

# ПЛАМЯ

Газета издается с 1965 года

№1 (7248)

12 января 2021 года

**Вызов экстренных служб с мобильных телефонов:**  
101 (пожарная), 102 (полиция), 103 (скорая).  
Единая дежурно-диспетчерская служба по Каменскому городскому округу – 8 (3439) 32-26-45, 8-952-135-6060.

**ГЛАВА МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ «КАМЕНСКИЙ ГОРОДСКОЙ ОКРУГ»**  
**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

**28.12.2020 № 1936 п. Мартюш**  
**О внесении изменений в Административный регламент предоставления муниципальной услуги «Прием заявлений, постановка на учет и зачисление детей в образовательные организации, реализующие основную образовательную программу дошкольного образования (детские сады) в муниципальном образовании «Каменский городской округ», утвержденный постановлением Главы Каменского городского округа от 03.11.2020 г. № 1568**

В соответствии с Федеральным законом от 19 декабря 2016 года № 433-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг», приказом Минпросвещения России от 15.05.2020 г. № 236 «Об утверждении Порядка приема на обучение по образовательным программам дошкольного образования», Уставом муниципального образования «Каменский городской округ» ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести в Административный регламент предоставления муниципальной услуги «Прием заявлений, постановка на учет и зачисление детей в образовательные организации, реализующие основную образовательную программу дошкольного образования (детские сады) в муниципальном образовании «Каменский городской округ» (далее - Административный регламент), утвержденный постановлением Главы Каменского городского округа от 03.11.2020 г. № 1568 следующие изменения:

1.1. Подпункт 1 пункта 15 изложить в следующей редакции:  
1) для постановки на учет ребенка:  
- заявление родителя (законного представителя) о предоставлении места ребенку в организации, реализующей основную общеобразовательную программу дошкольного образования (детский сад) (приложение № 1 к регламенту);

- оригинал документа, удостоверяющего личность родителя (законного представителя), либо оригинал документа, удостоверяющего личность иностранного гражданина и лица без гражданства в Российской Федерации в соответствии со статьей 10 Федерального закона от 25 июля 2002 года № 115-ФЗ «О правовом положении иностранных граждан в Российской Федерации»;  
- свидетельство о регистрации ребенка по месту жительства или по месту пребывания на закрепленной территории или документ, содержащий сведения о регистрации ребенка по месту жительства или по месту пребывания (родители (законные представители) детей, проживающие на закрепленной территории);

- доверенность на представление интересов родителей (законных представителей) ребенка, если заявитель не является родителем (законным представителем) этого ребенка, оформленную в соответствии с законодательством Российской Федерации, и документ, удостоверяющий личность заявителя.  
Дополнительно родители (законные представители) для постановки на учет ребенка имеют право на предоставление следующих документов:  
- медицинская справка офтальмолога о состоянии здоровья ребенка для направления в группу комбинированной направленности;  
- медицинская справка фтизиатра о состоянии здоровья ребенка для направления в группы оздоровительной направленности;

- документы, подтверждающие право на внеочередное, первоочередное или преимущественное предоставление места в МДОУ в соответствии с действующим законодательством;  
- документы для детей с ограниченными возможностями здоровья (справка, выдаваемая федеральными государственными учреждениями медико-социальной экспертизы, выписка из акта освидетельствования гражданина, признанного инвалидом);»

1.2. Подпункт 3 пункта 15 Административного регламента дополнить абзацами следующего содержания:  
«Родители (законные представители) детей имеют право по своему усмотрению предоставлять документы, подтверждающие преимущественное, внеочередное, первоочередное право на прием ребенка в МДОУ (в соответствии с приложением № 5 к настоящему Административному регламенту). Отсутствие данных документов не является основанием для отказа в постановке на учет, но при комплектовании данные дети рассматриваются в порядке общей очереди.  
Дети с ограниченными возможностями здоровья принимаются на обучение по адаптированной образовательной программе дошкольного образования только с согласия родителей (законных представителей) и на основании рекомендаций психолого-медико-педагогической комиссии.

Проживающие в одной семье и имеющие общее место жительства дети имеют право преимущественного приема на обучение по основным общеобразовательным программам дошкольного образования в государственных и муниципальных образовательных организациях, в которых обучаются их братья и (или) сестры.»

1.3. Подпункт 1 пункта 18 Административного регламента изложить в следующей редакции:

«1) для постановки на учет ребенка:  
- сведения о государственной регистрации рождения, содержащиеся в Едином государственном реестре записей актов гражданского состояния;  
- свидетельство о регистрации ребенка по месту жительства или по месту пребывания на закрепленной территории или документ, содержащий сведения о регистрации ребенка по месту жительства или по месту пребывания (родители (законные представители) детей, проживающие на закрепленной территории);

Дополнительно родители (законные представители) для постановки на учет ребенка имеют право на предоставление следующих документов:  
- медицинская справка офтальмолога о состоянии здоровья ребенка для направления в группу комбинированной направленности;  
- медицинская справка фтизиатра о состоянии здоровья ребенка для направления в группы оздоровительной направленности;  
- документы, подтверждающие право на внеочередное, первоочередное или преимущественное предоставление места в МДОУ в соответствии с действующим законодательством;  
- документы для детей с ограниченными возможностями здоровья (справка, выдаваемая федеральными государственными учреждениями медико-социальной экспертизы, выписка из акта освидетельствования гражданина, признанного инвалидом);»

1.4. Абзац 29 пункта 36 Административного регламента изложить в следующей редакции:  
«изменить сведения о внеочередном, первоочередном или преимущественном праве зачисления (приема) в МДОУ;»

1.5. Пункт 37 Административного регламента изложить в следующей редакции:  
«37. Основанием для начала административной процедуры является наступление срока комплектования – апрель текущего года.

При выполнении административной процедуры осуществляются следующие действия:

- сбор информации о возможной заполняемости МДОУ;  
- формирование, рассмотрение, утверждение поименных списков детей с присвоенными регистрационными номерами путевок;  
- направление в МДОУ путевок и поименного списка детей с регистрационными номерами путевок и возрастной группой, в которую направлен ребенок.

В срок до 1 апреля текущего года МДОУ предоставляют в Управление образования информацию о количестве свободных мест в группах, в соответствии с каждой возрастной категорией детей в очередном учебном году.  
Формирование списка детей осуществляется отдельно по каждой возрастной группе, начиная с даты рождения детей от 1 сентября по август следующего календарного года, и производится в следующей последовательности:

дети, имеющие внеочередное право на устройство в МДОУ;  
дети, имеющие первоочередное право на устройство в МДОУ;  
дети, имеющие преимущественное право на устройство в МДОУ;  
дети, зачисляемые в МДОУ в соответствии с очередностью, определенной по дате постановки ребенка на учет.

Списки детей для зачисления в МДОУ в обязательном порядке должны содержать фамилию и имя ребенка, указание возрастной группы, к которой относится ребенок, указание основания для зачисления ребенка (наличие внеочередного и первоочередного права, преимущественного права в соответствии с очередностью), номер МДОУ, в которое зачисляется ребенок.

Комплектование МДОУ детьми на очередной учебный год производится автоматическим путем ввода данных в АИС «Е-услуги. Образование» (<https://edu.edgov66.ru/>) в соответствии с предоставленной информацией из МДОУ в апреле текущего года. В остальные месяцы года комплектование осуществляется при наличии свободных мест.

Комплектование МДОУ детьми также может осуществляться вручную, с учетом следующих условий:  
наличия в МДОУ свободных мест для зачисления детей соответствующего возраста;

удаленности места нахождения МДОУ от места проживания ребенка; в случае некорректной работы АИС «Е-услуги. Образование» или технического сбоя.

Распределение мест в МДОУ осуществляется в порядке очередности с учетом наличия вакантных мест в соответствующем МДОУ (указанном заявителем), возраста ребенка, права на первоочередное, внеочередное или преимущественное предоставление места в МДОУ в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

В срок до 1 мая текущего года специалист Управления образования направляет сформированные списки детей, которым предоставляются вакантные места, в соответствующие МДОУ.

Результатом административной процедуры является формирование списков детей, которым предоставляются путевки в МДОУ на уровне Управления образования, направление в МДОУ списков детей.»

1.6. Абзац 15 пункта 38 Административного регламента изложить в следующей редакции:  
«Отказ заявителем оформляется на имя начальника Управления образования в письменном виде и предоставляется в Управление образования, либо в МДОУ, в которое был распределен его ребенок. Освободившееся место передается следующему по очереди ребенку, с учетом права на внеочередное, первоочередное или преимущественное предоставление места, в порядке доукомплектования.»

1.7. Приложение № 1 к Административному регламенту изложить в новой редакции (прилагается).

2. Дополнить Административный регламент Приложением № 5 (прилагается).

3. Настоящее постановление вступает в силу с 01 января 2021 года.

4. Опубликовать настоящее постановление в газете «Пламя» и разместить на официальном сайте Администрации МО «Каменский городской округ».

5. Контроль исполнения настоящего постановления возложить на заместителя Главы Администрации по вопросам организации управления и социальной политике Е.Г. Балакину.

Глава городского округа С.А. Белоусов

**ГЛАВА МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ «КАМЕНСКИЙ ГОРОДСКОЙ ОКРУГ»**  
**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

**28.12.2020 № 1937 п. Мартюш**  
**Об утверждении Административного регламента предоставления муниципальной услуги «Предоставление путевок в организации отдыха детей и их оздоровления в учебное время (за исключением детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, детей, находящихся в трудной жизненной ситуации) в муниципальной образовании «Каменский городской округ»**

Руководствуясь Федеральным законом от 29.12.2012 г. № 273-ФЗ «Об образовании в Российской Федерации», Федеральным законом от 27 июля 2010 года № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг», Уставом муниципального образования «Каменский городской округ» ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить Административный регламент предоставления муниципальной услуги «Предоставление путевок в организации отдыха детей и их оздоровления в учебное время (за исключением детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, детей, находящихся в трудной жизненной ситуации)» в муниципальной образовании «Каменский городской округ» (прилагается).

2. Опубликовать настоящее постановление в газете «Пламя», разместить Административный регламент предоставления муниципальной услуги «Предоставление путевок в организации отдыха детей и их оздоровления в учебное время (за исключением детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, детей, находящихся в трудной жизненной ситуации)» в муниципальном образовании «Каменский городской округ» на официальном сайте Администрации МО «Каменский городской округ».

3. Контроль исполнения настоящего постановления возложить на заместителя Главы Администрации по вопросам организации управления и социальной политике Е.Г. Балакину.

Глава городского округа С.А. Белоусов

**ГЛАВА МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ «КАМЕНСКИЙ ГОРОДСКОЙ ОКРУГ»**  
**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

**29.12.2020 № 1943 п. Мартюш**  
**О внесении изменений в муниципальную программу «Управление муниципальными финансами Каменского городского округа до 2022 года», утвержденную постановлением Главы муниципального образования «Каменский городской округ» от 14.10.2015г. № 2744 (в редакции постановлений от 01.12.2015 № 3118, от 24.03.2016 № 446/1, от 27.12.2016 № 2048, от 30.12.2016 № 2102, от 02.03.2017 № 232, от 13.06.2017 № 710, от 28.12.2017 № 1849, от 18.05.2018 № 711, от 08.11.2018 № 1757, от 26.12.2018 № 2150, от 19.03.2019 № 581, от 20.05.2019 № 948, от 24.07.2019 № 1365, от 24.09.2019 № 1773, от 30.12.2019 № 2457, от 02.03.2020 № 324)**

В соответствии со статьей 179 Бюджетного кодекса Российской Федерации, руководствуясь Порядком формирования и реализации муниципальных программ Каменского городского округа, утвержденного постановлением Главы муниципального образования «Каменский городской округ» от 24.12.2014 года № 3461, в целях корректировки значений целевых показателей и средств на выполнение мероприятий муниципальной программы «Управление муниципальными финансами Каменского городского округа до 2022 года», в соответствии с Решением Думы Каменского городского округа от 19.12.2019 № 432 «О бюджете муниципального образования «Каменский городской округ» на 2020 год и плановый период 2021 и 2022 годов» (с изменениями от 12.03.2020 № 447, от 26.03.2020 № 457, от 18.06.2020 № 477, от 24.09.2020 № 491, от 17.12.2020 № 523), руководствуясь Уставом МО «Каменский городской округ» ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести в муниципальную программу «Управление муниципальными финансами Каменского городского округа до 2022 года» (далее – муниципальная программа), утвержденную постановлением Главы муниципального образования «Каменский городской округ» от 14.10.2015г. № 2744 (в редакции постановлений от 01.12.2015 № 3118, от 24.03.2016 № 446/1, от 27.12.2016 № 2048, от 30.12.2016 № 2102, от 02.03.2017 № 232, от 13.06.2017 № 710, от 28.12.2017 № 1849, от 18.05.2018 № 711, от 08.11.2018 № 1757, от 26.12.2018 № 2150, от 19.03.2019 № 581, от 20.05.2019 № 948, от 24.07.2019 № 1365, от 24.09.2019 № 1773, от 30.12.2019 № 2457, от 02.03.2020 № 324), следующие изменения:

1.1. Строку Паспорта муниципальной программы «Объемы и источники финансирования муниципальной программы по годам реализации, тыс.рублей» изложить в следующей редакции:

Объемы и источники финансирования муниципальной	ВСЕГО: 82876,4 тыс. рублей, в том числе: 2016 год – 9800,3 тыс. рублей, 2017 год – 10343,3 тыс. рублей, 2018 год – 11327,6 тыс. рублей,
---	--

программы по годам реализации, тыс. рублей	2019 год – 12917,2 тыс. рублей, 2020 год – 12000,0 тыс. рублей, 2021 год – 13244,0 тыс. рублей, 2022 год – 13244,0 тыс. рублей. из них: местный бюджет: 82876,4 тыс. рублей, в том числе: 2016 год – 9800,3 тыс. рублей, 2017 год – 10343,3 тыс. рублей, 2018 год – 11327,6 тыс. рублей, 2019 год – 12917,2 тыс. рублей, 2020 год – 12000,0 тыс. рублей, 2021 год – 13244,0 тыс. рублей, 2022 год – 13244,0 тыс. рублей.
--	---

1.2. Приложение № 1 «Цели, задачи и целевые показатели реализации муниципальной программы «Управление муниципальными финансами Каменского городского округа до 2022 года» изложить в новой редакции (прилагается) (размещено на сайте МО «Каменский городской округ» <http://kamensk-adm.ru/>).

1.3. Приложение № 2 «План мероприятий по выполнению муниципальной программы «Управление муниципальными финансами Каменского городского округа до 2022 года» изложить в новой редакции (прилагается) (размещено на сайте МО «Каменский городской округ» <http://kamensk-adm.ru/>).

2. Опубликовать настоящее постановление в газете «Пламя» и разместить на официальном сайте Администрации МО «Каменский городской округ».

3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя Главы Администрации по экономике и финансам А.Ю. Кошкарова.

Глава городского округа С.А. Белоусов

**ГЛАВА МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ «КАМЕНСКИЙ ГОРОДСКОЙ ОКРУГ»**  
**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

**29.12.2020 № 1954 п. Мартюш**  
**Об утверждении проекта планировки и проекта межевания территории, расположенной в южной части пгт. Мартюш Каменского городского округа Свердловской области**

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным Законом от 06.10.2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Правилами землепользования и застройки муниципального образования «Каменский городской округ», утвержденными Решением Думы Каменского городского округа от 27.06.2013 года № 125 (в редакции от 19.11.2020 года № 508), Уставом муниципального образования «Каменский городской округ», протоколом публичных слушаний от 14.12.2020 года, заключением о результатах публичных слушаний от 18.12.2020 года ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить проект планировки и проект межевания территории, расположенной в южной части пгт. Мартюш Каменского городского округа Свердловской области» (прилагается).

2. Опубликовать настоящее постановление в газете «Пламя».

3. Разместить настоящее постановление, проект планировки и проект межевания территории на официальном сайте муниципального образования «Каменский городской округ».

4. Контроль исполнения настоящего постановления возложить на председателя Комитета по архитектуре и градостроительству Администрации муниципального образования «Каменский городской округ» Е.А. Чистякову.

Глава городского округа С.А. Белоусов

**ГЛАВА МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ «КАМЕНСКИЙ ГОРОДСКОЙ ОКРУГ»**  
**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

**29.12.2020 № 1955 п. Мартюш**  
**Об утверждении проекта межевания территории, расположенной в районе ул. Ленина, ул. Береговая в д. Богатенково, ул. Советская в с. Рыбниковское Каменского городского округа Свердловской области**

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным Законом от 06.10.2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Правилами землепользования и застройки муниципального образования «Каменский городской округ», утвержденными Решением Думы Каменского городского округа от 27.06.2013 года № 125 (в редакции от 19.11.2020 года № 508), Уставом муниципального образования «Каменский городской округ», протоколом публичных слушаний от 14.12.2020 года, заключением о результатах публичных слушаний от 18.12.2020 года ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить проект межевания территории, расположенной в районе ул. Ленина, ул. Береговая в д. Богатенково, ул. Советская в с. Рыбниковское Каменского городского округа Свердловской области» (прилагается).

2. Опубликовать настоящее постановление в газете «Пламя».

3. Разместить настоящее постановление, проект межевания территории на официальном сайте муниципального образования «Каменский городской округ».

4. Контроль исполнения настоящего постановления возложить на председателя Комитета по архитектуре и градостроительству Администрации муниципального образования «Каменский городской округ» Е.А. Чистякову.

Глава городского округа С.А. Белоусов

**ГЛАВА МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ «КАМЕНСКИЙ ГОРОДСКОЙ ОКРУГ»**  
**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

**30.12.2020 № 1956 п. Мартюш**  
**Об утверждении средней рыночной стоимости одного квадратного метра жилого помещения на территории Каменского городского округа на первый квартал 2021 года**

В соответствии с Законом Свердловской области от 22.07.2005 года № 96-ОЗ «О признании граждан малоимущими в целях предоставления им по договору социального найма жилых помещений муниципального жилищного фонда на территории Свердловской области», руководствуясь Порядком определения средней рыночной стоимости одного квадратного метра жилого помещения на территории Каменского городского округа, утвержденным постановлением Главы Каменского городского округа от 18.12.2015 года № 3240, Федеральным законом от 06.10.2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом МО «Каменский городской округ» ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить среднюю рыночную стоимость одного квадратного метра общей площади жилого помещения, сложившуюся в границах МО «Каменский городской округ» на первый квартал 2021 года в размере 34 000 рублей.

2. Установленная пунктом 1 настоящего постановления средняя рыночная стоимость одного квадратного метра общей площади жилого помещения применяется для:

- определения имущественного положения граждан в целях признания их малоимущими и предоставления им жилого помещения по договору социального найма муниципального жилищного фонда;
- расчета социальных выплат многодетным семьям и работникам бюджетной сферы в рамках подпрограммы «Стимулирование развития жилищного строительства» государственной программы Свердловской области «Реализация основных направлений государственной политики в строительном комплексе Свердловской области до 2024 года»;
- расчета социальных выплат молодым семьям - участникам мероприятия по обеспечению жильем молодых семей ведомственной целевой программы «Оказание государственной поддержки гражданам в обеспечении жильем и оплате жилищно-коммунальных услуг» государственной программы Российской Федерации «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации»;

- обеспечения жильем граждан льготных категорий в соответствии с постановлением Правительства Свердловской области от 28.04.2006 года № 357-ПП «О порядке обеспечения жильем нуждающихся в улучшении жилищных условий ветеранов Великой Отечественной войны и нуждающихся в улучшении жилищных условий и вставших на учет до 01 января 2005 года ветеранов, инвалидов и семей, имеющих детей-инвалидов».

3. Опубликовать настоящее постановление в газете «Пламя» и разместить на официальном сайте муниципального образования «Каменский городской округ».

4. Контроль за выполнением настоящего постановления оставляю за собой.

**Глава городского округа С.А. Белоусов**

**Информационное сообщение о проведении аукциона**

Комитет по управлению муниципальным имуществом Администрации Каменского городского округа (далее – Комитет) сообщает о проведении аукциона, открытого по составу участников и по форме подачи заявок на право заключения договоров аренды земельных участков.

Основание проведения аукциона – Постановление Главы МО «Каменский городской округ» от 20.11.2020 г. № 1664 «О проведении аукциона, открытого по составу участников и по форме подачи заявок на право заключения договоров аренды земельных участков».

1. Информация об организаторе аукциона: «Комитет по управлению муниципальным имуществом Администрации Каменского городского округа». Почтовый адрес: 623400, Свердловская область, г. Каменск-Уральский, пр. Победы, 97а. Телефон: 8(3439)37-02-38; Электронная почта: 901komitet@mail.ru

2. Сведения о предметах аукциона:

**Лот № 1** - земельный участок для индивидуального жилищного строительства. Категория земельного участка - земли населенных пунктов. Кадастровый номер – 66:12:6301001:195. Местоположение: Свердловская область, Каменский район, с. Колчедан. Площадь земельного участка 1050 кв.м. Права на земельный участок: государственная собственность не разграничена, земельный участок правами третьих лиц не обременен.

Разрешенное использование земельного участка – для индивидуального жилищного строительства.

Срок аренды: 20 лет.

Начальный размер годовой арендной платы земельного участка в сумме 15 550 (Пятнадцать тысяч пятьсот пятьдесят) рублей 50 копеек (без НДС);

Размер задатка за участие в аукционе – 3 110 (Три тысячи сто десять) рублей 10 копеек;

Величина повышения начального размера годовой арендной платы земельного участка («шаг аукциона») – 466 (Четыреста шестьдесят шесть) рублей 52 копейки.

Осуществление работ по установлению границ земельного участка на местности проводится за счет средств победителя аукциона.

**Лот № 2** - земельный участок для ведения личного подсобного хозяйства. Категория земельного участка - земли населенных пунктов. Кадастровый номер – 66:12:2301001:105. Местоположение: Свердловская область, Каменский район, д. Малая Белонцова. Площадь земельного участка 600 кв.м.

Права на земельный участок: государственная собственность не разграничена, земельный участок правами третьих лиц не обременен.

Разрешенное использование земельного участка – для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок).

Срок аренды: 20 лет.

Начальный размер годовой арендной платы земельного участка в сумме 11 226 (Одиннадцать тысяч двести двадцать шесть) рублей 00 копеек (без НДС);

Размер задатка за участие в аукционе – 2 245 (Две тысячи двести сорок пять) рублей 20 копеек;

Величина повышения начального размера годовой арендной платы земельного участка («шаг аукциона») – 336 (Триста тридцать шесть) рублей 78 копеек.

Осуществление работ по установлению границ земельного участка на местности проводится за счет средств победителя аукциона.

**Лот № 3** - земельный участок для ведения личного подсобного хозяйства. Категория земельного участка - земли населенных пунктов. Кадастровый номер – 66:12:2201002:792. Местоположение: Свердловская область, Каменский район, с. Покровское. Площадь земельного участка 1171 кв.м.

Права на земельный участок: государственная собственность не разграничена, земельный участок правами третьих лиц не обременен.

Разрешенное использование земельного участка – для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок).

Срок аренды: 20 лет.

Начальный размер годовой арендной платы земельного участка в сумме 21 909 (Двадцать одна тысяча девятьсот девять) рублей 41 копейка (без НДС);

Размер задатка за участие в аукционе 4 381 (Четыре тысячи триста восемьдесят один) рубль 88 копеек;

Величина повышения начального размера годовой арендной платы земельного участка («шаг аукциона») – 657 (Шестьсот пятьдесят семь) рублей 28 копеек.

Осуществление работ по установлению границ земельного участка на местности проводится за счет средств победителя аукциона.

**Лот № 4** - земельный участок для ведения личного подсобного хозяйства. Категория земельного участка - земли населенных пунктов. Кадастровый номер – 66:12:4901001:419. Местоположение: Свердловская область, Каменский район, с. Щербаково. Площадь земельного участка 2199 кв.м.

Права на земельный участок: государственная собственность не разграничена, земельный участок правами третьих лиц не обременен.

Разрешенное использование земельного участка – для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок).

Срок аренды: 20 лет.

Начальный размер годовой арендной платы земельного участка в сумме 32 567 (Тридцать две тысячи пятьсот шестьдесят семь) рублей 19 копеек (без НДС);

Размер задатка за участие в аукционе 6 513 (Шесть тысяч пятьсот тринадцать) рублей 44 копейки;

Величина повышения начального размера годовой арендной платы земельного участка («шаг аукциона») – 977 (Девятьсот семьдесят семь) рублей 02 копейки.

Осуществление работ по установлению границ земельного участка на местности проводится за счет средств победителя аукциона.

3. Технические условия подключения объекта к сетям инженерно-технического обеспечения, предельные размеры земельного участка и параметры разрешенного строительства объекта капитального строительства.

Предельные размеры земельного участка и параметры разрешенного строительства объекта капитального строительства по Лоту 1, Лоту 2, Лоту 3, Лоту 4:

Земельные участки с кадастровыми номерами 66:12:6301001:195, 66:12:2301001:105, 66:12:2201002:792, 66:12:4901001:419 находятся в территориальной зоне Ж-1- Зона индивидуальной жилой застройки.

Основными видами разрешенного использования земельных участков в территориальной зоне Ж-1 являются:

- Для индивидуального жилищного строительства (код 2.1)

- Для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный ЗУ) (код 2.2)

- Блокированная жилая застройка (код 2.3)

- Коммунальное обслуживание (код 3.1)

- Амбулаторно-поликлиническое обслуживание (код 3.4.1)

- Дошкольное, начальное и среднее общее образование (код 3.5.1)

- Культурное развитие (код 3.6)

- Обеспечение занятий спортом в помещениях (код 5.1.2)

- Площадки для занятий спортом (код 5.1.3)

- Охрана природных территорий (код 9.1)

- Земельные участки (территории) общего пользования (код 12.0)

Земельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельного участка и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, установленные градостроительным регламентом для территориальной зоны, в которой расположен земельный участок:

Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков, в том числе их площадь			Минимальные отступы от границ земельного участка в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений, м*		Предельное количество этажей и (или) предельная высота зданий, строений, сооружений, м		Максимальный процент застройки в границах земельного участка, определяемый как отношение суммарной площади земельного участка, которая может быть застроена, ко всей площади земельного участка		Требования к архитектурным решениям объектов капитального строительства, расположенных в границах территории исторического поселения федерального или регионального значения		Иные показатели		
1	2	3	4	5	6	7	8						
Длина, м	Ширина, м	Площадь, га	шту**		шту**		шту**						
-	-	-	3	20	40	-	-						

\* не применяется для тех сторон границы участка, расстояния от которых определены линией отступа от красной линии

\*\* Для индивидуального жилищного строительства, для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок) минимальный размер – 0,06; Для индивидуального жилищного строительства максимальный размер – 0,2, для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок) максимальный размер – 0,5

Земельный участок с кадастровым номером 66:12:6301001:195 (Лот №1) расположен в границах зон с особыми условиями использования территорий:

- Охранная зона ВЛ 10 кв.ф Водозабор (108.89 кв.м.)

С информацией о границах зон с особыми условиями использования территории земельного участка с кадастровым номером 66:12:6301001:195 (лот №1) можно ознакомиться по адресу: Свердловская область, г. Каменск-Уральский, пр. Победы, 97а, кабинет 111 (с понедельника по четверг с 09 до 16 часов и в пятницу с 09 до 15 часов (перерыв с 12.30 - 13.18)).

Водоснабжение по лоту №1, лоту №2, лоту №3, лоту №4: индивидуальная скважина.

Канализация по лоту №1, лоту № 2, лоту №3, Лоту №4: локальные очистные сооружения.

Электроснабжение:

Возможность подключения к сетям электроснабжения ОАО «МРСК Урала» по Лоту № 2 рассмотрена с учетом потребления мощности 15,0 кВт, напряжением 0,4 кВ, на данный момент отсутствует. Для создания такой возможности необходимо выполнить строительство ВЛИ-0,4 кВ от опоры № 26 ВЛ-0,4 кВ Беляева от ТП-7399, протяженностью ориентировочно 50 м.

Возможность подключения к сетям электроснабжения ОАО «МРСК Урала» по Лоту № 2 рассмотрена с учетом потребления мощности 15,0 кВт, напряжением 0,4 кВ, на данный момент имеется от опоры № 3 ВЛ-0,4 кВ Молодежная-1 от ТП-7516.

Возможность подключения к сетям электроснабжения ОАО «МРСК Урала» по Лоту № 3 рассмотрена с учетом потребления мощности 15,0 кВт, напряжением 0,4 кВ, на данный момент отсутствует. Для создания такой возможности необходимо выполнить строительство ВЛИ-0,4 кВ от опоры № 44 ВЛ-0,4 кВ Быт-2 от ТП-7545, протяженностью ориентировочно 90 м.

Возможность подключения к сетям электроснабжения ОАО «МРСК Урала» по Лоту № 4 рассмотрена с учетом потребления мощности 15,0 кВт, напряжением 0,4 кВ, на данный момент отсутствует. Для создания такой возможности необходимо выполнить строительство ВЛИ-0,4 кВ от опоры № 13 ВЛ-0,4 кВ Краснояр-мейская от ТП-7206, протяженностью ориентировочно 240 м.

Для получения технических условий на электроснабжение объекта, правообладателю необходимо в ОАО «МРСК Урала» либо в ОАО «МРСК» оформить заявку на технологическое присоединение в соответствии с требованиями Правил технического присоединения к указанию класса напряжения, по которому будет осуществляться присоединение, максимальной присоединяемой мощности и категории электроснабжения энергопринимающих объектов, а также заключить договор на осуществление технологического присоединения.

Подключение объектов к сетям инженерно – технического обеспечения производится за счет застройщика, по действующим расценкам на момент пуска объекта в эксплуатацию.

Теплоснабжение по лоту №1, лоту №2, лоту №3, лоту №4: технические условия отсутствуют.

Газоснабжение по лоту №1, лоту №2, лоту №3, лоту №4: технические условия отсутствуют.

4. Заявки на участие в аукционе принимаются: с 12.01.2021 г. по 11.02.2021 г. включительно (с понедельника по четверг с 09 до 16 часов и в пятницу с 09 до 15 часов (перерыв с 12.30 - 13.18) по адресу: Свердловская область, г. Каменск-Уральский, пр. Победы, 97а, кабинет 111.

5. Порядок подачи заявки для участия в аукционе:

Для участия в аукционе заявители представляют в установленный в извещении о проведении аукциона срок следующие документы:

- заявку на участие в аукционе по установленной форме с указанием банковских реквизитов счета для возврата задатка;

- копию документа, удостоверяющего личность заявителя;

- копию выписки из единого государственного реестра юридических лиц (для юридических лиц);

- копию выписки из единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей (для индивидуальных предпринимателей);

- документы, подтверждающие внесение задатка.

Один заявитель вправе подать только одну заявку на участие в аукционе. Заявка на участие в аукционе, поступившая по истечению срока приема заявок, возвращается заявителю в день ее поступления.

Заявитель имеет право отозвать принятую организатором аукциона заявку на участие в аукционе до дня окончания срока приема заявок, уведомив об этом в письменной форме организатора аукциона.

6. Для участия в аукционе, претендент вносит задаток, который должен поступить до 16 февраля 2021 г. на расчетный счет «Комитета по управлению муниципальным имуществом Администрации Каменского городского округа», по следующим реквизитам: ИНН 6643001788, КПП 661201001, ОКТМО 65712000, Уральское ГУ Банка России/УФК по Свердловской области г. Екатеринбург, р/счет № 03232643657120006200, к/счет № 40102810645370000054, БИК 016577551.

В платёжном поручении указать: «Задаток за участие в аукционе по продаже права на заключение договора аренды земельного участка (указать адрес и кадастровый номер).

Документом, подтверждающим поступление задатка на указанный счет, является выписка с этого счета. Основанием для внесения задатка является заключение с организатором договор о задатке. Заключение договора о задатке осуществляется по месту приема заявок.

Организатор аукциона обязан возвратить заявителю внесенный им задаток в течении трех рабочих дней со дня поступления уведомления об отзыве заявки.

В случае отзыва заявки заявителем позднее дня окончания срока приема заявок задаток возвращается в порядке, установленном для участников аукциона.

Участнику, не допущенному к участию в аукционе, внесенный им задаток возвращается в течении трех рабочих дней со дня оформления протокола приема заявок на участие в аукционе. Задаток, внесенный лицом, признанным победителем аукциона, заявителем признанным единственным участником аукциона, заявителем, подавшим единственную заявку, засчитывается в счет арендной платы за него.

Задатки, внесенные этими лицами, не заключившими договор аренды земельного участка вследствие уклонения от заключения договора, не возвращаются.

7. Место, дата, время и порядок рассмотрения заявок: 17 февраля 2021 года в 16 часов 00 минут по адресу: Свердловская область, г. Каменск-Уральский, пр. Победы 97а, кабинет 111.

Организатор аукциона составляет протокол рассмотрения заявок на участие в аукционе, в котором содержится сведения о заявителях, допущенных к участию в аукционе и признанных, участниками аукциона, датах подачи заявок, внесенных задатках, а также сведения о заявителях, не допущенных к участию в аукционе, с указанием причин отказа в допуске к участию в нем.

Заявитель, признанный участником аукциона, становится участником аукциона с даты подписания организатором аукциона протокола рассмотрения заявок. Протокол рассмотрения заявок на участие в аукционе подписывается организатором аукциона не позднее, чем в течение одного дня со дня их рассмотрения и размещается на официальном сайте не позднее, чем на следующий день после дня подписания протокола.

Заявителям, признанным участниками аукциона, и заявителям, не допущенным к участию в аукционе, организатор аукциона направляет уведомления о принятых в отношении них решениях не позднее дня, следующего после дня подписания протокола рассмотрения заявок.

Рассмотрение заявок проводится без участия заявителей.

8. Заявитель не допускается к участию в аукционе в следующих случаях:

1) непредставление необходимых для участия в аукционе документов или представление недостоверных сведений;

2) не поступление задатка на дату рассмотрения заявок на участие в аукционе;

3) наличие сведений о заявителе в реестре недобросовестных участников аукциона.

9. Дата, место и время проведения аукциона: 19 февраля 2021 года в 14 час. 00 мин. по адресу: Свердловская область, г. Каменск-Уральский, пр. Победы, 97а, каб. 112.

10. Победителем аукциона признается участник аукциона, предложивший наибольший размер ежегодной арендной платы за земельный участок.

11. В случае, если на основании результатов рассмотрения заявок на участие в аукционе принято решение об отказе в допуске к участию в аукционе всех заявителей или о допуске к участию в аукционе и признании участником аукциона только одного заявителя, аукцион признается несостоявшимся.

В случае, если аукцион признан несостоявшимся и только один заявитель признан участником аукциона, организатор аукциона в течении десяти дней со дня подписания протокола рассмотрения заявок, направляет заявителю три экземпляра подписанного проекта договора аренды земельного участка. При этом размер арендной платы по договору аренды земельного участка определяется в размере, равном начальной цене предмета аукциона.

В случае, если по окончании срока подачи заявок на участие в аукционе подана только одна заявка на участие в аукционе или не подано ни одной заявки на участие в аукционе, аукцион признается несостоявшимся. Если единственная заявка на участие в аукционе и заявитель, подавший указанную заявку, соответствуют всем требованиям и указанным в извещении о проведении аукциона условиями аукциона, организатор аукциона в течение десяти дней со дня рассмотрения указанной заявки направляет заявителю три экземпляра подписанного проекта договора аренды земельного участка. При этом размер ежегодной арендной платы по договору аренды земельного участка определяется в размере, равном начальной цене предмета аукциона.

В случае, если в аукционе участвовал только один участник или при проведении аукциона не присутствовал ни один из участников аукциона, либо в случае, если после троекратного объявления предложения о начальной цене предмета аукциона не поступило ни одного предложения о цене предмета аукциона, которое предусматривало бы более высокую цену предмета аукциона, аукцион признается несостоявшимся.

12. Срок заключения договора аренды земельного участка по итогам аукциона: организатор аукциона направляет победителю аукциона или единственному принявшему участие в аукционе его участнику устанавливается в размере, равном начальной цене предмета аукциона. Не допускается заключение указанных договоров ранее чем через десять дней со дня размещения информации о результатах аукциона на официальном сайте.

Организатор аукциона вправе объявить о проведении повторного аукциона в случае, если аукцион был признан несостоявшимся и лицо, подавшее единственную заявку на участие в аукционе, заявитель, признанный единственным участником аукциона, или единственный принявший участие в аукционе его участник в течение тридцати дней со дня направления им проекта договора аренды земель-

ного участка не подписали и не представили организатору аукциона указанные договоры (при наличии указанных лиц). При этом условия повторного аукциона могут быть изменены.

13. Внесение суммы цены годовой арендной платы производится победителем аукциона, либо лицом, являющимся единственным участником аукциона, в течение трех рабочих дней с момента подписания протокола о результатах аукциона, в полном объеме, уменьшенной на сумму внесенного задатка.

14. Получить дополнительную информацию о земельном участке и ознакомиться с проектом договора аренды земельного участка можно с момента публикации по адресу: Свердловская область, г. Каменск-Уральский, пр. Победы 97а, кабинет 111 и на официальном сайте Администрации Каменского городского округа – [kamensk-adm.ru](http://kamensk-adm.ru) (Вкладка «Муниципальная власть» - «Администрация» - «КУМИ» - «торги, аукционы (конкурсы)» - «предстоящие».

15. Дата, время и порядок осмотра земельного участка на местности: осмотр земельных участков на местности производится претендентами самостоятельно, с имеющейся документацией по участкам претенденты вправе ознакомиться у организатора аукциона (в период приема заявок).

16. Информационное сообщение о проведении аукциона размещено на федеральном сайте: <http://torgi.gov.ru> и на официальном сайте: <http://kamensk-adm.ru>.

**Информационное сообщение о проведении аукциона**

Комитет по управлению муниципальным имуществом Администрации Каменского городского округа (далее – Комитет) сообщает о проведении аукциона, открытого по составу участников и по форме подачи заявок на право заключения договоров аренды земельных участков.

Основание проведения аукциона – Постановление Главы МО «Каменский городской округ» от 20.11.2020 г. № 1664 «О проведении аукциона, открытого по составу участников и по форме подачи заявок на право заключения договоров аренды земельных участков».

1. Информация об организаторе аукциона: «Комитет по управлению муниципальным имуществом Администрации Каменского городского округа». Почтовый адрес: 623400, Свердловская область, г. Каменск-Уральский, пр. Победы, 97а. Телефон: 8(3439)37-02-38; Электронная почта: 901komitet@mail.ru

2. Сведения о предметах аукциона:

**Лот № 1** - земельный участок для ведения личного подсобного хозяйства. Категория земельного участка - земли населенных пунктов. Кадастровый номер – 66:12:4401001:449. Местоположение: Свердловская область, Каменский район, с. Смолинское. Площадь земельного участка 1280 кв.м.

Права на земельный участок: государственная собственность не разграничена, земельный участок правами третьих лиц не обременен.

Разрешенное использование земельного участка – для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок).

Срок аренды: 20 лет.

Начальный размер годовой арендной платы земельного участка в сумме 23 948 (Двадцать три тысячи девятьсот сорок восемь) рублей 80 копеек (без НДС);

Размер задатка за участие в аукционе – 4 789 (Четыре тысячи семьсот восемьдесят девять) рублей 76 копеек;

Величина повышения начального размера годовой арендной платы земельного участка («шаг аукциона») – 718 (Семьсот восемнадцать) рублей 46 копеек.

Осуществление работ по установлению границ земельного участка на местности проводится за счет средств победителя аукциона.

**Лот № 2** - земельный участок для ведения личного подсобного хозяйства. Категория земельного участка - земли населенных пунктов. Кадастровый номер – 66:12:3701002:285. Местоположение: Свердловская область, Каменский район, с. Исетское. Площадь земельного участка 1092 кв.м.

Права на земельный участок: государственная собственность не разграничена, земельный участок правами третьих лиц не обременен.

Разрешенное использование земельного участка – для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок).

Срок аренды: 20 лет.

Начальный размер годовой арендной платы земельного участка в сумме 20 431 (Двадцать тысяч четыреста тридцать один) рубль 32 копейки (без НДС);

Размер задатка за участие в аукционе – 4 086 (Четыре тысячи восемьдесят шесть) рублей 26 копеек;

Величина повышения начального размера годовой арендной платы земельного участка («шаг аукциона») – 612 (Шестьсот двенадцать) рублей 94 копейки.

Осуществление работ по установлению границ земельного участка на местности проводится за счет средств победителя аукциона.

**Лот № 3** - земельный участок для ведения личного подсобного хозяйства. Категория земельного участка - земли населенных пунктов. Кадастровый номер – 66:12:2201004:238. Местоположение: Свердловская область, Каменский район, с. Покровское. Площадь земельного участка 1521 кв.м.

Права на земельный участок: государственная собственность не разграничена, земельный участок правами третьих лиц не обременен.

Разрешенное использование земельного участка – для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок).

Срок аренды: 20 лет.

Начальный размер годовой арендной платы земельного участка в сумме 22 526 (Двадцать две тысячи пятьсот двадцать шесть) рублей 01 копейка (без НДС);

Размер задатка за участие в аукционе 4 505 (Четыре тысячи пятьсот пять) рублей 20 копеек;

Величина повышения начального размера годовой арендной платы земельного участка («шаг аукциона») – 675 (Шестьсот семьдесят пять) рублей 78 копеек.

Осуществление работ по установлению границ земельного участка на местности проводится за счет средств победителя аукциона.

**Лот № 4** - земельный участок для ведения личного подсобного хозяйства. Категория земельного участка - земли населенных пунктов. Кадастровый номер – 66:12:4901001:420. Местоположение: Свердловская область, Каменский район, с. Щербаково. Площадь земельного участка 2524 кв.м.

Права на земельный участок: государственная собственность не разграничена, земельный участок правами третьих лиц не обременен.

Разрешенное использование земельного участка – для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок).

Срок аренды: 20 лет.

Начальный размер годовой арендной платы земельного участка в сумме 37 380 (Тридцать семь тысяч триста восемьдесят) рублей 44 копейки (без НДС);

Размер задатка за участие в аукционе 7 476 (Семь тысяч четыреста семьдесят шесть) рублей 09 копеек;

Величина повышения начального размера годовой арендной платы земельного участка («шаг аукциона») – 1 121 (Одна тысяча сто двадцать один) рубль 41 копейка.

</

Земельный участок с кадастровым номером 66:12:2201004:238 (Лот № 3) расположен в границах зон с особыми условиями использования территорий: «Зона с особыми условиями использования территории подземной линии связи «ВОЛП» г. Екатеринбург-Белоярский-Каменск-Уральский» Свердловской области (135.52 кв. м.).

С информацией о границах зон с особыми условиями использования территории земельного участка с кадастровым номером 66:12:2201004:238 (лот №3) можно ознакомиться по адресу: Свердловская область, г. Каменск-Уральский, пр. Победы, 97а, кабинет 111 (с понедельника по четверг с 09 до 16 часов и в пятницу с 09 до 15 часов (перерыв с 12.30 - 13.18)).

Водоснабжение по лоту №1, лоту №2, лоту №3, Лоту №4: индивидуальная скважина.

Канализация по лоту №1, лоту №2, лоту №3, Лоту №4: локальные очистные сооружения.

Электроснабжение:

Возможность подключения к сетям электроснабжения ОАО «МРСК Урала» по Лоту №1 рассмотрена с учетом потребления мощности 15,0 кВт, напряжением 0,4 кВ, на данный момент имеется от опоры №14 ВЛ-0,4 кВ Ленина от ТП-7628.

Возможность подключения к сетям электроснабжения ОАО «МРСК Урала» по Лоту №2 рассмотрена с учетом потребления мощности 15,0 кВт, напряжением 0,4 кВ, на данный момент отсутствует. Для создания такой возможности необходимо выполнить строительство ВЛ-0,4 кВ от опоры №11 ВЛ-0,4 кВ Юбилейная от ТП-7537, протяженностью ориентировочно 60 м.

Возможность подключения к сетям электроснабжения ОАО «МРСК Урала» по Лоту №3 рассмотрена с учетом потребления мощности 15,0 кВт, напряжением 0,4 кВ, на данный момент имеется от опоры №37 ВЛ-0,4 кВ Заречная от ТП-7600.

Возможность подключения к сетям электроснабжения ОАО «МРСК Урала» по Лоту №4 рассмотрена с учетом потребления мощности 15,0 кВт, напряжением 0,4 кВ, на данный момент отсутствует. Для создания такой возможности необходимо выполнить строительство ВЛ-0,4 кВ от опоры №13 ВЛ-0,4 кВ Красноярская от ТП-7206, протяженностью ориентировочно 240 м.

Для получения технических условий на электроснабжение объекта, правообладателю необходимо в ОАО «МРСК Урала» либо в ОАО «МРСК» оформить заявку на технологическое присоединение в соответствии с требованиями Правил технологического присоединения, с указанием класса напряжения, по которому будет осуществляться присоединение, максимальной присоединяемой мощности и категории электроснабжения энергопринимающих объектов, а также заключить договор на осуществление технологического присоединения.

Подключение объектов к сетям инженерно – техническое обеспечение производится за счет застройщика, по действующим расценкам на момент пуска объекта в эксплуатацию.

Теплоснабжение по лоту №1, лоту №2, лоту №3, лоту №4: технические условия отсутствуют.

Газоснабжение по лоту №1, лоту №2, лоту №3, лоту №4: технические условия отсутствуют.

4. Заявка на участие в аукционе принимается: с 12.01.2021 г. по 11.02.2021 г. включительно (с понедельника по четверг с 09 до 16 часов и в пятницу с 09 до 15 часов (перерыв с 12.30 - 13.18) по адресу: Свердловская область, г. Каменск-Уральский, пр. Победы, 97а, кабинет 111.

5. Порядок подачи заявки для участия в аукционе:

Для участия в аукционе заявители представляют в установленный в извещении о проведении аукциона срок следующие документы:

- заявку на участие в аукционе по установленной форме с указанием банковских реквизитов счета для возврата задатка;
- копию документа, удостоверяющего личность заявителя;
- копию выписки из единого государственного реестра юридических лиц (для юридических лиц);
- копию выписки из единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей (для индивидуальных предпринимателей);
- документы, подтверждающие внесение задатка.

Один заявитель вправе подать только одну заявку на участие в аукционе. Заявка на участие в аукционе, поступившая по истечению срока приема заявок, возвращается заявителю в день ее поступления.

Заявитель имеет право отозвать принятую организатором аукциона заявку на участие в аукционе до дня окончания срока приема заявок, уведомив об этом в письменной форме организатора аукциона.

6. Для участия в аукционе, претендент вносит задаток, который должен поступить до 16 февраля 2021 г. на расчетный счет «Комитета по управлению муниципальным имуществом Администрации Каменского городского округа», по следующим реквизитам: ИНН 6643001788, КПП 661201001, ОКТМО 65712000, Уральское ГУ Банка России/УФК по Свердловской области г. Екатеринбург, р/счет № 03232643657120006200, к/счет № 40102810645370000054, БИК 016577551.

В платежном поручении указать: «Задаток за участие в аукционе по продаже права на заключение договора аренды земельного участка (указать адрес и кадастровый номер).

Документом, подтверждающим поступление задатка на указанный счет, является выписка с этого счета. Основанием для внесения задатка является заключенный с организатором договор о задатке. Заключение договора о задатке осуществляется по месту приема заявок.

Организатор аукциона обязан вернуть заявителю внесенный им задаток в течение трех рабочих дней со дня поступления уведомления об отзыве заявки. В случае отзыва заявки заявителем позднее дня окончания срока приема заявок задаток возвращается в порядке, установленном для участников аукциона.

Участнику, не допущенному к участию в аукционе, внесенный им задаток возвращается в течение трех рабочих дней со дня оформления протокола приема заявок на участие в аукционе. Задаток, внесенный лицом, признанным победителем аукциона, заявителем признанным единственным участником аукциона, заявителем, подавшим единственную заявку, засчитывается в счет арендной платы за него. Задатки, внесенные этими лицами, не заключившими договор аренды земельного участка вследствие уклонения от заключения договора, не возвращаются.

7. Место, дата, время и порядок рассмотрения заявок: 17 февраля 2021 года в 15 часов 00 минут по адресу: Свердловская область, г. Каменск-Уральский, пр. Победы 97а, кабинет 111.

Организатор аукциона составляет протокол рассмотрения заявок на участие в аукционе, в котором содержится сведения о заявителях, допущенных к участию в аукционе и признанных, участниками аукциона, датах подачи заявок, внесенных задатках, а также сведения о заявителях, не допущенных к участию в аукционе, с указанием причин отказа в допуске к участию в нем.

Заявитель, признанный участником аукциона, становится участником аукциона с даты подписания организатором аукциона протокола рассмотрения заявок. Протокол рассмотрения заявок на участие в аукционе подписывается организатором аукциона не позднее, чем в течение одного дня со дня их рассмотрения и размещается на официальном сайте не позднее, чем на следующий день после дня подписания протокола.

Заявителям, признанным участниками аукциона, и заявителям, не допущенным к участию в аукционе, организатор аукциона направляет уведомления о принятых в отношении них решениях не позднее дня, следующего после дня подписания протокола рассмотрения заявок.

Рассмотрение заявок проводится без участия заявителей.

8. Заявитель не допускается к участию в аукционе в следующих случаях:

- 1) непредставление необходимых для участия в аукционе документов или представление недостоверных сведений;
- 2) не поступление задатка на дату рассмотрения заявок на участие в аукционе;
- 3) наличие сведений о заявителе в реестре недобросовестных участников аукциона.

9. Дата, место и время проведения аукциона: 19 февраля 2021 года в 10 час. 00 мин. по адресу: Свердловская область, г. Каменск-Уральский, пр. Победы, 97а, каб. 112.

10. Победителем аукциона признается участник аукциона, предложивший наибольший размер ежегодной арендной платы за земельный участок.

11. В случае, если на основании результатов рассмотрения заявок на участие в аукционе принято решение об отказе в допуске к участию в аукционе всех заявителей или о допуске к участию в аукционе и признании участником аукциона только одного заявителя, аукцион признается несостоявшимся.

В случае, если аукцион признан несостоявшимся и только один заявитель признан участником аукциона, организатор аукциона в течение десяти дней со дня подписания протокола рассмотрения заявок, направляет заявителю три экземпляра подписанного проекта договора аренды земельного участка. При этом размер арендной платы по договору аренды земельного участка определяется в размере, равном начальной цене предмета аукциона.

В случае, если по окончании срока подачи заявок на участие в аукционе подана только одна заявка на участие в аукционе или не подано ни одной заявки на участие в аукционе, аукцион признается несостоявшимся. Если единственная заявка на участие в аукционе и заявитель, подавший указанную заявку, соответствуют всем требованиям и указанным в извещении о проведении аукциона условиям аукциона, организатор аукциона в течение десяти дней со дня рассмотрения указанной заявки направляет заявителю три экземпляра подписанного проекта договора аренды земельного участка. При этом размер ежегодной арендной платы по договору аренды земельного участка определяется в размере, равном начальной цене предмета аукциона.

В случае, если в аукционе участвовал только один участник или при проведении аукциона не присутствовал ни один из участников аукциона, либо в случае, если после трехкратного объявления предложения о начальной цене предмета аукциона не поступило ни одного предложения о цене предмета аукциона, аукцион признается несостоявшимся.

12. Срок заключения договора аренды земельного участка по итогам аукциона: организатор аукциона направляет победителю аукциона или единственному принявшему участие в аукционе три экземпляра подписанного проекта договора аренды земельного участка в десятидневный срок со дня составления протокола о результатах аукциона. При этом размер ежегодной арендной платы по договору аренды земельного участка определяется в размере, предложенном победителем аукциона, или в случае заключения указанного договора с единственным

принявшим участие в аукционе его участником устанавливается в размере, равном начальной цене предмета аукциона. Не допускается заключение указанных договоров ранее чем через десять дней со дня размещения информации о результатах аукциона на официальном сайте.

Организатор аукциона вправе объявить о проведении повторного аукциона в случае, если аукцион был признан несостоявшимся и лицо, подавшее единственную заявку на участие в аукционе, заявитель, признанный единственным участником аукциона, или единственный принявший участие в аукционе его участник в течение тридцати дней со дня направления им проекта договора аренды земельного участка не подписали и не представили организатору аукциона указанные договоры (при наличии указанных лиц). При этом условия повторного аукциона могут быть изменены.

13. Внесение суммы цены годовой арендной платы производится победителем аукциона, либо лицом, являющимся единственным участником аукциона, в течение трех рабочих дней с момента подписания протокола о результатах аукциона, в полном объеме, уменьшенной на сумму внесенного задатка.

14. Получить дополнительную информацию о земельном участке и ознакомиться с проектом договора аренды земельного участка можно с момента публикации по адресу: Свердловская область, г. Каменск-Уральский, пр. Победы 97а, кабинет 111 и на официальном сайте Администрации Каменского городского округа – Kamensk-adm.ru (Вкладка «Муниципальная власть» – «Администрация» – «КУМИ») – «торги, аукционы (конкурсы)» – «предстоящие».

15. Дата, время и порядок осмотра земельного участка на местности: осмотр земельных участков на местности производится претендентами самостоятельно, с имеющейся документацией по участкам претенденты вправе ознакомиться у организатора аукциона (в период приема заявок).

16. Информационное сообщение о проведении аукциона размещено на федеральном сайте: <http://torgi.gov.ru> и на официальном сайте: <http://kamensk-adm.ru>.

#### Информационное сообщение о проведении аукциона по продаже муниципального имущества

Комитет по управлению муниципальным имуществом Администрации Каменского городского округа, в соответствии с Федеральным законом от 21.12.2001 N 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», постановлением Главы Муниципального образования «Каменский городской округ» от 16.01.2020 г. № 67 «О создании комиссии по проведению аукционов (конкурсов) по продаже права собственности и по продаже права аренды муниципального имущества муниципального образования «Каменский городской округ» (в редакции от 11.12.2020 г. №1812), от 12.10.2020 г. № 1465 «О проведении аукциона, открытого по составу участников и форме подачи заявок на право заключения договора купли – продажи муниципального имущества», сообщает о продаже муниципального имущества посредством аукциона открытого по составу участников и по форме подачи предложения о цене, который состоится в электронной форме 15.02.2021 года.

1. Организатор аукциона: Комитет по управлению муниципальным имуществом Администрации Каменского городского округа (далее – КУМИ Администрации КГО) Юридический адрес: 623462, Свердловская область, Каменский район, п. Мартуш, ул. Титова, 8.

Почтовый адрес: 623418, Свердловская область, г. Каменск-Уральский, пр. Победы, 97 «А».

Адрес электронной почты: 901komitet@mail.ru

Контактный телефон: (8-3439) 37-02-08.

Юридическое лицо для организации продажи права в электронной форме – оператор электронной площадки: Акционерное общество «Сбербанк - Автоматизированная система торгов». Электронная площадка (универсальная торговая платформа) – <http://utp.sberbank-ast.ru>.

Работа на универсальной торговой платформе – электронной площадке осуществляется в соответствии:

- с регламентом универсальной торговой платформы «Сбербанк-АСТ» (ознакомиться можно по ссылке <http://utp.sberbank-ast.ru/Main/Notice/988/Reglament>) (далее – Регламент электронной площадки);

- инструкцией для участника торгов по работе в торговой секции «Приватизация, аренда и продажа прав» универсальной торговой платформы АО «Сбербанк-АСТ» (ознакомиться можно по ссылке <http://utp.sberbank-ast.ru/AP/Notice/652/Instructions>);

- с регламентом торговой секции «Приватизация, аренда и продажа прав» универсальной торговой платформы АО «Сбербанк-АСТ» (ознакомиться можно по ссылке <http://utp.sberbank-ast.ru/AP/Notice/1027/Instructions>).

2. Условия проведения аукциона в электронной форме:

(Внимание! Указанное в настоящем информационном сообщении время – московское.)

2.1. 4.1. Дата и время начала приема заявок на участие в аукционе – с 12 час. 00 мин. 12.01.2021 года.

2.2. Дата и время окончания приема заявок на участие в аукционе – в 12 час. 00 мин. 08.02.2021 года.

2.3. Дата, время и место признания претендентов участниками аукциона – 11.02.2021 года в 13 час. 00 мин.

2.4. Дата, время проведения аукциона в электронной форме – 15.02.2021 года в 09 час. 00 мин.

2.5. Место проведения аукциона в электронной форме: Электронная площадка – универсальная торговая платформа АО «Сбербанк - АСТ», размещенная на сайте <http://utp.sberbank-ast.ru> в сети «Интернет» (торговая секция «Приватизация, аренда и продажа прав»).

2.6. Краткая характеристика объектов, выставленных на аукцион:

**Лот № 1.** Автомобиль марки ВА3-21053, VIN: ХТА21053062065118, год выпуска 2006, гос. рег. знак Р357ХР/96, цвет сине - зеленый. Начальная цена объекта составляет 20 000 (двадцать тысяч) рублей 00 копеек. Размер задатка: 4 000 (четыре тысячи) рублей 00 копеек. Шаг аукциона: 1 000 (одна тысяча) рублей 00 копеек.

**Лот № 2.** Автомобиль марки ГАЗ-31105, VIN: Х9631105061319518, год выпуска 2006, гос. рег. знак К503ЕО/196, цвет Омега 2. Начальная цена объекта составляет 40 000 (сорок тысяч) рублей 00 копеек. Размер задатка: 8 000 (восемь тысяч) рублей 00 копеек. Шаг аукциона: 2000 (две тысячи) рублей 00 копеек.

**Лот № 4.** Автомобиль марки ГАЗ-3110, VIN: ХТН311000Х0877687, год выпуска 1999, гос. рег. знак С673АО/66, цвет белый. Начальная цена объекта составляет 21 000 (двадцать одна тысяча) рублей 00 копеек. Размер задатка: 4 200 (четыре тысячи двести) рублей 00 копеек. Шаг аукциона: 1 050 (одна тысяча пятьдесят) рублей 00 копеек.

**Лот № 5.** Автобус марки КАВЗ 397653, VIN: Х1Е39765370041197, год выпуска 2007, гос. рег. знак У487ТЕ/96, цвет золотисто – желтый. Начальная цена объекта составляет 50 000 (пятьдесят тысяч) рублей 00 копеек. Размер задатка: 10 000 (десять тысяч) рублей 00 копеек. Шаг аукциона: 2 500 (две тысячи пятьсот) рублей 00 копеек.

**Лот № 6.** Автобус марки ПАЗ 32053-70, VIN: Х1М3205СХ80009010, год выпуска 2008, гос. рег. знак ЕЕ286, цвет желтый. Начальная цена объекта составляет 60 000 (шестьдесят тысяч) рублей 00 копеек. Размер задатка: 12 000 (двенадцать тысяч) рублей 00 копеек. Шаг аукциона: 3 000 (три тысячи) рублей 00 копеек.

**Лот № 7.** Автобус марки КАВЗ 397653, VIN: Х1Е39765360040910, год выпуска 2006, гос. рег. знак ВС724, цвет золотисто – желтый. Начальная цена объекта составляет 50 000 (пятьдесят тысяч) рублей 00 копеек. Размер задатка: 10 000 (десять тысяч) рублей 00 копеек. Шаг аукциона: 2 500 (две тысячи пятьсот) рублей 00 копеек.

**Лот № 8.** Автобус марки КАВЗ 397653, VIN: Х1Е3976536003939В, год выпуска 2006, гос. рег. знак ЕЕ201, цвет золотисто – желтый. Начальная цена объекта составляет 50 000 (пятьдесят тысяч) рублей 00 копеек. Размер задатка: 10 000 (десять тысяч) рублей 00 копеек. Шаг аукциона: 2 500 (две тысячи пятьсот) рублей 00 копеек.

**Лот № 9.** Автобус марки КАВЗ 397653, VIN: Х1Е39765360040214, год выпуска 2006, гос. рег. знак ВС701, цвет золотисто – желтый. Начальная цена объекта составляет 50 000 (пятьдесят тысяч) рублей 00 копеек. Размер задатка: 10 000 (десять тысяч) рублей 00 копеек. Шаг аукциона: 2 500 (две тысячи пятьсот) рублей 00 копеек.

**Лот № 10.** Автобус марки КАВЗ 397653, VIN: Х1Е39765370041198, год выпуска 2007, гос. рег. знак Х030МХ/96, цвет золотисто – желтый. Начальная цена объекта составляет 50 000 (пятьдесят тысяч) рублей 00 копеек. Размер задатка: 10 000 (десять тысяч) рублей 00 копеек. Шаг аукциона: 2 500 (две тысячи пятьсот) рублей 00 копеек.

**Лот № 11.** Автобус марки ПАЗ 32053-70, VIN: Х1М3205ЕХ70011121, год выпуска 2007, гос. рег. знак ВУ142, цвет желтый. Начальная цена объекта составляет 50 000 (пятьдесят тысяч) рублей 00 копеек. Размер задатка: 10 000 (десять тысяч) рублей 00 копеек. Шаг аукциона: 2 500 (две тысячи пятьсот) рублей 00 копеек.

3. Порядок регистрации на электронной площадке и подачи заявки на участие в аукционе в электронной форме:

3.1. Для обеспечения доступа к участию в электронном аукционе претендентам необходимо пройти процедуру регистрации на электронной площадке.

3.2. Подача заявки на участие осуществляется только посредством интерфейса универсальной торговой платформы АО «Сбербанк-АСТ» торговой секции «Приватизация, аренда и продажа прав» из личного кабинета претендента. Необходимо заполнить электронную форму заявки и форму заявки, приведенную в Приложении № 1 к настоящему информационному сообщению.

3.3. Инструкция для участника торгов по работе в торговой секции «Приватизация, аренда и продажа прав» универсальной торговой платформы АО «Сбербанк-АСТ» размещена по адресу: <http://utp.sberbank-ast.ru/AP/Notice/652/Instructions>.

3.4. После заполнения формы подачи заявки, заявку необходимо подписать электронной подписью. Получить сертификаты электронной подписи можно в Авторизованных удостоверяющих центрах.

4. Перечень представляемых претендентами на участие в аукционе в электронной форме документов и требования к их оформлению:

4.1. Заявка подается путем заполнения ее электронной формы с приложением электронных образцов необходимых документов.

4.2. Заявка (образец которой приведен в Приложении № 1) на участие в электронном аукционе и приложения к ней на бумажном носителе – преобразованные

в электронно-цифровую форму путем сканирования с сохранением их реквизитов, заверенные электронной подписью претендента либо лица, имеющего право действовать от имени претендента.

С заявкой претенденты представляют следующие документы:

- физические лица;
- копию всех листов документа, удостоверяющего личность;
- юридические лица;
- заверенные копии учредительных документов;
- документ, подтверждающий отсутствие или наличие в уставном капитале юридического лица доли Российской Федерации, субъекта Российской Федерации или муниципального образования (реестр владельцев акций либо выписка из него или заверенное печатно (в случае наличия) юридического лица и подписанное его руководителем письмом);
- документ, который подтверждает полномочия руководителя юридического лица на осуществление действий от имени юридического лица (заверенная печатью (в случае наличия) организации копия решения о назначении этого лица или о его избрании) и в соответствии с которым руководитель юридического лица обладает правом действовать от имени юридического лица без доверенности.

4.3. В случае, если от имени претендента действует его представитель по доверенности, к заявке должна быть приложена доверенность на осуществление действий от имени претендента, оформленная в установленном порядке, или нотариально заверенная копия такой доверенности. В случае, если доверенность на осуществление действий от имени претендента подписана лицом, уполномоченным руководителем юридического лица, заявка должна содержать также документ, подтверждающий полномочия этого лица.

4.4. Все листы документов, представляемых одновременно с заявкой, должны быть пронумерованы. К данным документам прилагается опись в произвольной форме.

4.5. Одно лицо имеет право подать только одну заявку.

4.6. Заявки подаются на электронную площадку, начиная с даты начала приема заявок до времени и даты окончания приема заявок, указанных в информационном сообщении.

4.7. Заявки с прилагаемыми к ним документами, поданные с нарушением установленного срока, а также заявки с незаполненными полями, на электронной площадке не регистрируются программными средствами.

4.8. При приеме заявок от претендентов оператор электронной площадки регистрирует заявки и прилагаемые к ним документы в журнале приема заявок и обеспечивает конфиденциальность данных о претендентах и участниках, за исключением случая направления электронных документов продавцу.

4.9. В течение одного часа со времени поступления заявки оператор электронной площадки сообщает претенденту о ее поступлении путем направления уведомления.

4.10. Претендент вправе не позднее дня окончания приема заявок отозвать заявку путем направления уведомления об отзыве заявки на электронную площадку. Поступивший от претендента задаток подлежит возврату в течение 5 календарных дней со дня поступления уведомления об отзыве заявки. В случае отзыва претендентом заявки позднее дня окончания приема заявок задаток возвращается в порядке, установленном для претендентов, не допущенных к участию в продаже имущества.

4.11. Изменение заявки допускается только путем подачи претендентом новой заявки в установленные в информационном сообщении сроки о проведении аукциона, при этом первоначальная заявка должна быть отозвана.

4.12. К участию в процедуре аукциона по продаже права на заключение договора купли – продажи допускаются лица, признанные в соответствии с Федеральным законом о приватизации, участниками.

4.13. Соблюдение претендентом указанных требований означает, что заявка и документы, представляемые одновременно с заявкой, поданы от имени претендента.

4.14. Претендент не допускается к участию в аукционе по следующим основаниям:

- представленные документы не подтверждают право претендента быть покупателем в соответствии с законодательством Российской Федерации;
- представлены не все документы в соответствии с перечнем, указанным в информационном сообщении, либо оформление указанных документов не соответствует законодательству Российской Федерации;
- заявка подана лицом, не уполномоченным претендентом на осуществление таких действий;
- не подтверждено поступление в установленный срок задатка на счет, указанный в информационном сообщении.

4.15. Продавец в день рассмотрения заявок и документов претендентов подписывает протокол о признании претендентов участниками, в котором приводится перечень принятых заявок (с указанием имен (наименований) претендентов), перечень отозванных заявок, имена (наименования) претендентов, признанных участниками, а также имена (наименования) претендентов, которым было отказано в допуске к участию в аукционе, с указанием оснований такого отказа.

4.16. Претендент приобретает статус участника аукциона в электронной форме с момента подписания протокола о признании претендентов участниками аукциона в электронной форме.

4.17. Не позднее следующего рабочего дня после дня подписания протокола о признании претендентов участниками всем претендентам, подавшим заявки, направляется уведомление о признании их участниками аукциона в электронной форме или об отказе в признании участниками аукциона с указанием оснований отказа.

4.18. Информация о претендентах, не допущенных к участию в аукционе, размещается в открытой части электронной площадки, на официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов [www.torgi.gov.ru/](http://www.torgi.gov.ru/) и на официальном сайте Продавца <https://kamensk-adm.ru/>.

5. Внесение и возврат задатка:

5.1. Срок внесения задатка:

Срок внесения задатка, т.е. поступления суммы задатка на счет оператора электронной площадки: не позднее 08.02.2021 года.

5.2. Задаток для участия в аукционе служит обеспечением исполнения обязательства победителя аукциона по заключению договора купли – продажи имущества, вносится на расчетный счет претендента, открытый при регистрации на электронной площадке в порядке, установленном Регламентом электронной площадки.

5.3. Оператор электронной площадки проверяет наличие достаточной суммы в размере задатка на лицевом счете претендента и осуществляет блокирование необходимой суммы.

Банковские реквизиты счета для перечисления задатка:

Получатель	АО "Сбербанк-АСТ"
Наименование	АО "Сбербанк-АСТ"
ИНН:	7707308480
КПП:	770401001
Расчетный счет:	40702810300020038047
Банк получателя	
Наименование банка:	ПАО"СБЕРБАНК" Г. МОСКВА
БИК:	044525225
Корреспондентский счет:	30101810400000000225

В назначении платежа необходимо указание ИНН плательщика. В назначении платежа также указывается: «Задаток за участие в аукционе в электронной форме \_\_\_\_\_, без НДС».

Денежные средства, перечисленные за претендента третьим лицом, не зачисляются на счет такого претендента на универсальной торговой площадке.

5.4. Образец платежного поручения приведен на электронной площадке по адресу: <http://utp.sberbank-ast.ru/AP/Notice/653/Requisites>.

5.5. При уклонении или отказе победителя аукциона от заключения в установленный срок договора купли – продажи результаты аукциона аннулируются, победитель утрачивает право на заключение указанного договора, задаток ему не возвращается.

5.6. Данное информационное сообщение является публичной офертой для заключения договора о задатке в соответствии со статьей 437 Гражданского кодекса Российской Федерации, а подача претендентом заявки на участие в аукционе и перечисление задатка являются акцептом такой оферты, после чего договор о задатке считается заключенным в письменной форме на условиях настоящего информационного сообщения.

5.7. Лицам, перечислившим задаток для участия в аукционе, денежные средства возвращаются в следующем порядке:

- а) участникам аукциона, за исключением его победителя, - в течение 3 календарных дней со дня подведения итогов аукциона в электронной форме;
- б) претендента

аукционной документации, если указанный запрос поступил к нему не позднее чем за три рабочих дня до даты окончания срока подачи заявок на участие в аукционе.

6.4. В течение одного дня с даты направления разъяснения положений аукционной документации по запросу заинтересованного лица такое разъяснение должно быть размещено организатором аукциона на официальном сайте торгов с указанием предмета запроса, но без указания заинтересованного лица, от которого поступил запрос. Разъяснение положений аукционной документации не должно изменять ее суть.

6.5. Официальный сайт Российской Федерации для размещения информации о проводимых торгах – [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru).

6.5. Документацию об аукционе можно получить в приемные дни: среда, четверг с 09 часов 00 минут до 16 часов 00 минут по местному времени (обед с 12 часов 30 минут до 13 часов 18 минут).

7. Порядок проведения аукциона в электронной форме, определения его победителя и подведения итогов аукциона:

(В соответствии с законодательством о приватизации и регламентом торговой секции «Приватизация, аренда и продажа прав»)

7.1. Подача предложений в торговом зале возможна только в случае проведения аукциона в электронной форме в случае наличия двух или более допущенных участников. В установленные дату и время начала проведения торгов у участника, допущенного к торгам, появляется возможность войти в торговый зал и принять участие в торгах. Подача предложений о цене осуществляется в личном кабинете участника.

7.2. Аукцион в электронной форме проводится в указанные в информационном сообщении день и час путем последовательного повышения участниками начальной цены продажи на величину, равную либо кратную величине «шага аукциона».

7.3. «Шаг аукциона» установлен в фиксированной сумме и не изменяется в течение всего аукциона.

7.4. Во время проведения процедуры аукциона оператор электронной площадки обеспечивает доступ участников к закрытой части электронной площадки и возможность представления ими предложений о цене имущества.

7.5. Предложением о цене признается подписанное электронной подписью участника предложение участника, увеличенное на величину, равную или кратную «шагу аукциона» от начальной цены продажи права или от лучшего предложения о цене, или предложение, равное начальной цене в установленных Регламентом электронной площадки случаях.

7.6. Со времени начала проведения процедуры аукциона оператор электронной площадки размещается:

- в открытой части электронной площадки - информация о начале проведения процедуры аукциона с указанием Лота, начальной цены и текущего «шага аукциона»;
- в закрытой части электронной площадки - помимо информации, указанной в открытой части электронной площадки, также предложения о цене Лота и время их поступления, величина повышения начальной цены («шаг аукциона»), время, оставшееся до окончания приема предложений о цене Лота;

7.7. В течение одного часа со времени начала проведения процедуры аукциона участникам предлагается заявить о приобретении цены продажи права. В случае, если в течение указанного времени:

- поступило предложение о начальной цене, то время для представления следующих предложений об увеличенной на «шаг аукциона» цене продажи права Лота продлевается на 10 (десять) минут со времени представления каждого следующего предложения. Если в течение 10 (десяти) минут после представления последнего предложения о цене продажи права Лота следующее предложение не поступило, аукцион с помощью программно-аппаратных средств электронной площадки завершается;
- не поступило ни одного предложения о начальной цене продажи права Лота, то аукцион с помощью программно-аппаратных средств электронной площадки завершается. В этом случае временем окончания представления предложений о цене продажи права Лота является время завершения аукциона.

7.8. В ходе проведения подачи предложений о цене продажи права Лота оператор электронной площадки программными средствами электронной площадки обеспечивает отклонение предложения о цене в момент его поступления и соответствующее уведомление участника, в случае если:

- предложение о цене предоставлено до начала или по истечении установленного времени для подачи предложений о цене;
- представленное предложение о цене ниже начальной цены продажи права;
- представленное предложение о цене равно нулю;
- представленное предложение о цене не соответствует увеличению текущей цены в соответствии с «шагом аукциона»;
- представленное предложение о цене меньше ранее представленных предложений;
- представленное предложение о цене является лучшим текущим предложением о цене.

7.9. Победителем аукциона признается участник, предложивший наибольшую цену.

7.10. Ход проведения процедуры аукциона фиксируется оператором электронной площадки в электронном журнале, который направляется продавцу в течение одного часа со времени завершения приема предложений о цене продажи права Лота для подведения итогов аукциона путем оформления протокола об итогах аукциона.

7.11. Протокол об итогах аукциона удостоверяет право победителя на заключение договора купли - продажи, содержит фамилию, имя, отчество или наименование юридического лица - победителя аукциона, цену Лота, предложившего победителем, фамилию, имя, отчество или наименование юридического лица - участника продажи, который сделал предпоследнее предложение о цене такого Лота в ходе аукциона, и подписывается продавцом в течение одного часа с момента получения электронного журнала, но не позднее рабочего дня, следующего за днем подведения итогов аукциона.

Процедура аукциона считается завершенной с момента подписания продавцом протокола об итогах аукциона.

7.12. Аукцион признается несостоявшимся в следующих случаях:

- не было подано ни одной заявки на участие либо ни один из претендентов не признан участником;
- принято решение о признании только одного претендента участником;
- ни один из участников не сделал предложение о начальной цене Лота.

Решение о признании аукциона несостоявшимся оформляется протоколом об итогах аукциона.

7.13. В течение одного часа со времени подписания протокола об итогах аукциона победителю направляется уведомление о признании его победителем с приложением данного протокола, а также размещается в открытой части электронной площадки следующая информация:

- наименование Лота и иные позволяющие его индивидуализировать сведения;
- цена сделки;
- фамилия, имя, отчество физического лица или наименование юридического лица – победителя.

8. Срок заключения договора купли - продажи.

8.1. Договор купли - продажи (проект приведен в Приложении № 2 к настоящему информационному сообщению) заключается между продавцом и победителем в течение 5 рабочих дней со дня подведения итогов аукциона.

8.2. Договор купли - продажи заключается в письменной форме по месту нахождения продавца.

8.3. При уклонении или отказе победителя аукциона в электронной форме от заключения в установленный срок договора купли - продажи результаты продажи права аннулируются продавцом, победитель утрачивает право на заключение указанного договора, задаток ему не возвращается.

9. Порядок и сроки внесения изменений в извещение о проведении аукциона.

9.1. Организатор аукциона вправе принять решение о внесении изменений в извещение о проведении аукциона не позднее чем за пять дней до даты окончания подачи заявок на участие в аукционе. В течение одного дня с даты принятия указанного решения такие изменения размещаются организатором аукциона, специализированной организацией на официальном сайте торгов. При этом срок подачи заявок на участие в аукционе должен быть продлен таким образом, чтобы с даты размещения на официальном сайте торгов внесенных изменений в извещение о проведении аукциона до даты окончания подачи заявок на участие в аукционе он составлял не менее пятнадцати дней.

10. Порядок осмотра имущества.

10.1. В месте нахождения (хранения) имущества:

Лот № 1. Автомобиль марки ВАЗ-21053, VIN: ХТА21053062065118, год выпуска 2006, гос. рег. знак Р357ХР/96, цвет сине - зеленый – Каменский район, д. Брод, Лот № 2. Автомобиль марки ГАЗ-31105, VIN: Х9631105061319518, год выпуска 2006, гос. рег. знак К503ЕО/196, цвет Омега 2. В связи с тем, что не поступило ни одной заявки, аукцион признан несостоявшимся.

Лот № 3. Автомобиль марки ГАЗ-3110, VIN: ХТН311000Х0877687, год выпуска 1999, гос. рег. знак С673АО/66, цвет белый – Каменский район, с. Барабановское.

Лот № 4. Автомобиль марки ГАЗ-3110, VIN: ХТН311000Х0877687, год выпуска 1999, гос. рег. знак У487ТЕ/96, цвет золотисто – желтый – Каменский район, с. Колчедан.

Лот № 6. Автобус марки ПАЗ 32053-70, VIN: Х1М3205СХ80009010, год выпуска 2008, гос. рег. знак ЕЕ286, цвет желтый – Каменский район, с. Клевакинское.

Лот № 7. Автобус марки КАВЗ 397653, VIN: Х1Е39765360040910, год выпуска 2006, гос. рег. знак ВС724, цвет золотисто – желтый – Каменский район, с. Позариха.

Лот № 8. Автобус марки КАВЗ 397653, VIN: Х1Е3976536003939В, год выпуска 2006, гос. рег. знак ЕЕ201, цвет золотисто – желтый – Каменский район, с. Позариха.

Лот № 9. Автобус марки КАВЗ 397653, VIN: Х1Е39765370041198, год выпуска 2007, гос. рег. знак ВС701, цвет золотисто – желтый – Каменский район, с. Пирогово.

Лот № 11. Автобус марки ПАЗ 32053-70, VIN: Х1М3205ЕХ70011121, год выпуска 2007, гос. рег. знак ВУ142, цвет желтый – с. Позариха.

в рабочее время за 3 (три) рабочих дня по предварительному согласованию со специалистом Комитета по управлению муниципальным имуществом Администрации Каменского городского округа (тел. 37-02-08).

**Информационное сообщение о результатах подведения итогов аукциона**

21 декабря 2020 года в 09 часов 00 минут Комитетом по управлению муниципальным имуществом Администрации Каменского городского округа проведен аукцион по продаже права на заключение договора купли-продажи муниципального имущества МО «Каменский городской округ» посредством аукциона открытого по составу участников и по форме подачи предложения о цене.

Юридическое лицо для организации продажи права в электронной форме – оператор электронной площадки: Акционерное общество «Сбербанк - Автоматизированная система торгов». Электронная площадка (универсальная торговая платформа) – <http://utr.sberbank-ast.ru>.

Лот № 1. Автомобиль марки ВАЗ-21053, VIN: ХТА21053062065118, год выпуска 2006, гос. рег. знак Р357ХР/96, цвет сине - зеленый. В связи с тем, что участники не подали предложение о цене, аукцион признан несостоявшимся.

Лот № 2. Автомобиль марки ГАЗ-31105, VIN: Х9631105061319518, год выпуска 2006, гос. рег. знак К503ЕО/196, цвет Омега 2. В связи с тем, что не поступило ни одной заявки, аукцион признан несостоявшимся.

Лот № 3. Автомобиль марки ГАЗ-3110, VIN: ХТН311000Х0886616, год выпуска 1999, гос. рег. знак Н800УХ/66, цвет жел. сад. Цена приобретения муниципального имущества: 38 400 (тридцать восемь тысяч четыреста) рублей 00 копеек. Победитель аукциона - Ларькин Евгений Анатольевич.

Лот № 4. Автомобиль марки ГАЗ-3110, VIN: ХТН311000Х0877687, год выпуска 1999, гос. рег. знак С673АО/66, цвет белый. В связи с тем, что не поступило ни одной заявки, аукцион признан несостоявшимся.

Лот № 5. Автобус марки КАВЗ 397653, VIN: Х1Е39765370041197, год выпуска 2007, гос. рег. знак У487ТЕ/96, цвет золотисто – желтый. В связи с тем, что не поступило ни одной заявки, аукцион признан несостоявшимся.

Лот № 6. Автобус марки ПАЗ 32053-70, VIN: Х1М3205СХ80009010, год выпуска 2008, гос. рег. знак ЕЕ286, цвет желтый. В связи с тем, что не поступило ни одной заявки, аукцион признан несостоявшимся.

Лот № 7. Автобус марки КАВЗ 397653, VIN: Х1Е39765360040910, год выпуска 2006, гос. рег. знак ВС724, цвет золотисто – желтый. В связи с тем, что не поступило ни одной заявки, аукцион признан несостоявшимся.

Лот № 8. Автобус марки КАВЗ 397653, VIN: Х1Е3976536003939В, год выпуска 2006, гос. рег. знак ЕЕ201, цвет золотисто – желтый. В связи с тем, что не поступило ни одной заявки, аукцион признан несостоявшимся.

Лот № 9. Автобус марки КАВЗ 397653, VIN: Х1Е39765360040214, год выпуска 2006, гос. рег. знак ВС701, цвет золотисто – желтый. В связи с тем, что не поступило ни одной заявки, аукцион признан несостоявшимся.

Лот № 10. Автобус марки КАВЗ 397653, VIN: Х1Е39765370041198, год выпуска 2007, гос. рег. знак Х030МХ/96, цвет золотисто – желтый. В связи с тем, что не поступило ни одной заявки, аукцион признан несостоявшимся.

Лот № 11. Автобус марки ПАЗ 32053-70, VIN: Х1М3205ЕХ70011121, год выпуска 2007, гос. рег. знак ВУ142, цвет желтый. В связи с тем, что не поступило ни одной заявки, аукцион признан несостоявшимся.

Основание проведения аукциона: Постановление Главы МО «Каменский городской округ» от 12.10.2020 г. № 1465 «О проведении аукциона, открытого по составу участников и форме подачи заявок на право заключения договора купли – продажи муниципального имущества».

#### Информационное сообщение

Комитет по управлению муниципальным имуществом Администрации Каменского городского округа информирует о предоставлении земельного участка

Свердловская обл., Каменский район, д. Черемисская, с западной стороны от земельного участка с кадастровым номером 66:12:5801001:7, общей площадью 2296 кв.м, категория земельного участка – земли населенных пунктов, с разрешенным использованием – для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок).

Лица, заинтересованные в предоставлении данного земельного участка, вправе в течение 30-ти дней со дня опубликования настоящего извещения, то есть по 11.02.2021 г. с 09.00 ч. до 16.00 ч. обратиться в КУМИ с заявлением в письменном виде на бумажном носителе лично либо через представителя о намерении участвовать в аукционе по предоставлению земельного участка. Также заявление может быть направлено по почте.

Место нахождения КУМИ (почтовый адрес): 623400, Свердловская обл., г. Каменск-Уральский, пр. Победы, 97а, тел. (3439) 370-238, 370-228.

#### Информационное сообщение

Комитет по управлению муниципальным имуществом Администрации Каменского городского округа информирует о предоставлении земельного участка

Свердловская обл., Каменский район, д. Брод, с кадастровым номером 66:12:5203005:129, общей площадью 1509 кв.м, категория земельного участка – земли населенных пунктов, с разрешенным использованием – для ведения личного подсобного хозяйства.

Лица, заинтересованные в предоставлении данного земельного участка, вправе в течение 30-ти дней со дня опубликования настоящего извещения, то есть по 11.02.2021 г. с 09.00 ч. до 16.00 ч. обратиться в КУМИ с заявлением в письменном виде на бумажном носителе лично либо через представителя о намерении участвовать в аукционе по предоставлению земельного участка. Так же, заявление может быть направлено по почте.

Место нахождения КУМИ (почтовый адрес): 623400, Свердловская обл., г. Каменск-Уральский, пр. Победы, 97а, тел. (3439) 370-238, 370-228.

#### Информационное сообщение

Комитет по управлению муниципальным имуществом Администрации Каменского городского округа информирует о предоставлении земельного участка

Свердловская обл., Каменский район, 960 м на восток от границы населенного пункта д. Большая Грязнуха, в кадастровом квартале с кадастровым номером 66:12:2716005, общей площадью 134764 кв.м, категория земельного участка – земли сельскохозяйственного назначения, с разрешенным использованием – сельскохозяйственное использование, цель предоставления – для осуществления крестьянским (фермерским) хозяйством его деятельности (растениеводство).

Лица, заинтересованные в предоставлении данного земельного участка, вправе в течение 30-ти дней со дня опубликования настоящего извещения, то есть по 11.02.2021 г. с 09.00 ч. до 16.00 ч. обратиться в КУМИ с заявлением в письменном виде на бумажном носителе лично либо через представителя о намерении участвовать в аукционе по предоставлению земельного участка. Так же, заявление может быть направлено по почте.

Место нахождения КУМИ (почтовый адрес): 623400, Свердловская обл., г. Каменск-Уральский, пр. Победы, 97а, тел. (3439) 370-238, 370-228.

#### Информационное сообщение

Комитет по управлению муниципальным имуществом Администрации Каменского городского округа информирует о предоставлении земельного участка

Свердловская обл., Каменский район, примерно в 1, 16 км на юго-запад от с. Маминское, с кадастровым номером 66:12:3921002:74, общей площадью 464694 кв.м, категория земельного участка – земли сельскохозяйственного назначения, с разрешенным использованием – для сельскохозяйственного использования. Лица, заинтересованные в предоставлении данного земельного участка, вправе в течение 30-ти дней со дня опубликования настоящего извещения, то есть по 11.02.2021 г. с 09.00 ч. до 16.00 ч. обратиться в КУМИ с заявлением в письменном виде на бумажном носителе лично либо через представителя о намерении участвовать в аукционе по предоставлению земельного участка. Также заявление может быть направлено по почте.

Место нахождения КУМИ (почтовый адрес): 623400, Свердловская обл., г. Каменск-Уральский, пр. Победы, 97а, тел. (3439) 370-238, 370-228.

#### Информационное сообщение

Комитет по управлению муниципальным имуществом Администрации Каменского городского округа информирует о предоставлении земельного участка

Свердловская обл., Каменский район, примерно в 300 м на юго-запад от с. Маминское, с кадастровым номером 66:12:3921002:73, общей площадью 113204 кв.м, категория земельного участка – земли сельскохозяйственного назначения, с разрешенным использованием – для сельскохозяйственного использования. Лица, заинтересованные в предоставлении данного земельного участка, вправе в течение 30-ти дней со дня опубликования настоящего извещения, то есть по 11.02.2021 г. с 09.00 ч. до 16.00 ч. обратиться в КУМИ с заявлением в письменном виде на бумажном носителе лично либо через представителя о намерении участвовать в аукционе по предоставлению земельного участка. Также заявление может быть направлено по почте.

Место нахождения КУМИ (почтовый адрес): 623400, Свердловская обл., г. Каменск-Уральский, пр. Победы, 97а, тел. (3439) 370-238, 370-228.

#### Информационное сообщение

Комитет по управлению муниципальным имуществом Администрации Каменского городского округа информирует о предоставлении земельного участка

Свердловская обл., Каменский район, примерно в 300 м на юго-запад от с. Маминское, с кадастровым номером 66:12:3921002:73, общей площадью 113204 кв.м, категория земельного участка – земли сельскохозяйственного назначения, с разрешенным использованием – для сельскохозяйственного использования. Лица, заинтересованные в предоставлении данного земельного участка, вправе в течение 30-ти дней со дня опубликования настоящего извещения, то есть по 11.02.2021 г. с 09.00 ч. до 16.00 ч. обратиться в КУМИ с заявлением в письменном виде на бумажном носителе лично либо через представителя о намерении участвовать в аукционе по предоставлению земельного участка. Также заявление может быть направлено по почте.

Место нахождения КУМИ (почтовый адрес): 623400, Свердловская обл., г. Каменск-Уральский, пр. Победы, 97а, тел. (3439) 370-238, 370-228.

#### Информационное сообщение

Комитет по управлению муниципальным имуществом Администрации Каменского городского округа информирует о предоставлении земельного участка

Свердловская обл., Каменский район, с. Рыбниковское, с северо-восточной стороны от земельного участка с кадастровым номером 66:12:4801003:1027, общей площадью 1509 кв.м, категория земельного участка – земли населенных пунктов, с разрешенным использованием – для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок).

Лица, заинтересованные в предоставлении данного земельного участка, вправе в течение 30-ти дней со дня опубликования настоящего извещения, то есть по 11.02.2021 г. с 09.00 ч. до 16.00 ч. обратиться в КУМИ с заявлением в письменном виде на бумажном носителе лично либо через представителя о намерении участвовать в аукционе по предоставлению земельного участка. Также заявление может быть направлено по почте.

Место нахождения КУМИ (почтовый адрес): 623400, Свердловская обл., г. Каменск-Уральский, пр. Победы, 97а, тел. (3439) 370-238, 370-228.

## Профилактика

### Вопросы обеспечения безопасности и антитеррористической защищенности

Одним из направлений антитеррористической деятельности, которые закреплены законодательно, является профилактика терроризма. В рамках общей профилактики органами местного самоуправления Каменского городского округа на постоянной основе реализуется комплекс мероприятий по обеспечению безопасности и антитеррористической защищенности района. По данной деятельности подведены итоги за IV квартал 2020 г.

21 декабря проведено заседание антитеррористической комиссии. В целях выработки мер по совершенствованию деятельности органа местного самоуправления Каменского городского округа в области противодействия терроризму, предусмотренным в части реализации ст. 5.2 Федерального закона от 06.03.2006 №35-ФЗ «О противодействии терроризму», определена работа в решении вопросов взаимодействия в рабочем порядке на гласной и негласной основе.

В целях обеспечения безопасности и недопущения совершения террористических актов в период подготовки и проведения мероприятий, посвященных Новому году и рождественским праздникам, на объектах управлений образования и культуры, а также подготовки и проведения мероприятий, посвященных церковному празднику «Крещение Господне», на заседании антитеррористической комиссии рассмотрены доклады о принятых мерах по предотвращению террористических угроз.

Также рассмотрены доклады о состоянии антитеррористической защищенности транспортных средств, находящихся в муниципальной собственности, осуществляющих пригородные перевозки; о мерах по предупреждению и пресечению попыток вербовки граждан со стороны международных террористических организаций; о реализации мероприятий Комплексного плана противодействия идеологии терроризма в МО «Каменский городской округ» в 2020 г. и постановке задач на 2021 г.; об организации взаимодействия территориальных органов, федеральных органов исполнительной власти Каменского городского округа в ходе проведения информационно-пропагандистских мероприятий по разъяснению сущности терроризма и его общественной опасности, а также по формированию у граждан неприятия идеологии терроризма; о результатах деятельности антитеррористической комиссии в 2020 г., основных задачах и утверждении плана работы комиссии на 2021 г.

Напоминанию телефоны экстренных служб: оперативный дежурный Единой дежурно-диспетчерской службы Каменского городского округа – (3439)32-26-45; 8-952-135-60-60; 112 (круглосуточно); дежурный Управления Федеральной службы безопасности РФ по Свердловской области в г. Каменском-Уральском – (3439)32-44-50; дежурный МО МВД России «Каменский-Уральский» – (3439)32-20-11; (3439)32-23-15.

С.А. Белоусов,  
глава МО «Каменский городской округ»,  
председатель антитеррористической комиссии  
в МО «Каменский городской округ»

### Координация работы по противодействию коррупции

В администрации МО «Каменский городской округ» 15 декабря под председательством заместителя главы по экономике и финансам А.Ю. Кошарова состоялось заседание комиссии по координации работы по противодействию коррупции.

Основным докладчиком была начальник отдела по правовой и кадровой работе администрации И.В. Вошкова. Первым вопросом было рассмотрено выполнение мероприятий плана по противодействию коррупции. За 9 месяцев было проведено 81 мероприятие – все они исполнены в срок. Работа по исполнению плана была признана удовлетворительной. Далее И.В. Вошкова рассказала об изменении законодательства по противодействию коррупции и доложила о правоприменительной практике по результатам вступивших в законную силу решений судов.

Далее была заслушана начальник финансового управления Н.Л. Лежнева, рассказавшая о результатах деятельности по обеспечению финансового контроля за деятельностью муниципальных предприятий и учреждений. За 11 месяцев было проведено 4 плановых проверки и 15 проверок по предписанию прокуратуры Каменского района. Финансовому управлению было поручено продолжить финансовый контроль за деятельностью муниципальных предприятий и учреждений.

Затем главный специалист отдела по правовой и кадровой работе администрации О.В. Мальцева познакомила членов комиссии с результатами проверки сведений о доходах, расходах, об имуществе и обязательствах имущественного характера муниципальных служащих, а также сведений о доходах, расходах, об имуществе и обязательствах имущественного характера супруги (супруга) и несовершеннолетних детей муниципальных служащих.

В завершение был утвержден план работы комиссии по координации работы по противодействию коррупции в МО «Каменский городской округ» на 2021 г.

Ирина Тропина

**Учредители:** Администрация МО «Каменский городской округ», Департамент информационной политики Свердловской области.  
**Издатель:** ГАУП СО «Редакция газеты «Пламя».  
**Газета зарегистрирована** в Управлении Федеральной службы по надзору в сфере связи, информационных технологий и массовых коммуникаций по Уральскому федеральному округу. Свидетельство ПИ № ТУ 66-01757 от 18.04.2019.  
**Адрес редакции и издателя:** 623427, г. Каменск-Уральский, пр. Победы, 97а.  
**Телефон/факс 39-93-69. Электронный адрес:** [kgo.gazeta@yandex.ru](mailto:kgo.gazeta@yandex.ru).

**Главный редактор Н.В. Казанцева. Редактор по выпуску Л.В. Лугинина.**

Верстка и корректура: С.Ф. Ларина.

**Подписной индекс: 20306 (1 номер в неделю), 20307 (2 номера в неделю).**

**Цена свободная.**

Газета выходит 2 раза в неделю. Отпечатано в типографии «Спринт» ИП Райков А.А., 623406, г. Каменск-Уральский, ул. Алюминиевая, 18, офис 1. Заказ 5. Тираж 100.

В соответствии с законом о СМИ редакция не гарантирует публикацию поступающих текстов, оставляет за собой право сокращать и редактировать их, не меняя смысла. Материалы под значком @ публикуются на правах рекламы.