Любимый город
№ 41 от 22 октября 2020 г.
Заречный

Сергей БАБЕНКО – главный тренер футбольной команды «Заречный+». Он опытный игрок, а теперь ещё и лицензированный наставник, имеющий категорию тренера UEFA. В 2019 году, в самом начале своей тренерской деятельности, Сергей Владимирович был отмечен Федерацией футбола Свердловской области в номинации «открытие».

2020 год для футбольного клуба «Заречный+» стал не самым простым, но Сергей БАБЕНКО считает, что зареченцам удалось достойно завершить игровой сезон, не ухудшив по сравнению с прошлым, дебютным, годом свои позиции в турнирной таблице Первенства Свердловской области среди взрослых команд 2 группы.

«Побед было бы больше, если бы было больше матчей именно у нас в городе, **– считают главный тренер Сергей БАБЕНКО и официальный представитель ФК «Заречный+» Алексей АХМЕТОВ. –** ***Мы «домашняя» команда, все это знают, и когда мы хозяева поля – нас по-настоящему боятся. И болельщики у нас самые крутые! Именно их поддержка придаёт сил и даёт стимул победить любой ценой и удваивает радость от каждого забитого гола».***

ЛУЧШИЕ БОЛЕЛЬЩИКИ – В ЗАРЕЧНОМ!

Сергей БАБЕНКО родом из Казахстана, начинал свою футбольную карьеру в Кокчетаве. Тренером он тогда стать даже не мечтал, а с увлечением и удовольствием гонял мяч, оттачивал своё мастерство.

В своё время родители – учителя физкультуры – не смогли приобщить Сергея к своему любимому биатлону, но со спортом подружили с детства и на всю жизнь. И сердце своё С. БАБЕНКО отдал футболу – воспитанник футбольной школы, он выступал за ФК «Окжетпес», состоял в юниорской сборной Казахстана. Его способности не остались незамеченными и в России – 14-летним подростком Сергея пригласили в ФК «Динамо», и он поехал учиться в Омск. Ещё через два года 16-летний Сергей БАБЕНКО переехал вместе с родителями в Заречный. Тогда он поневоле отказался от профессионального спорта, но продолжил играть в футбол – выступал за множество клубов в Свердловской области, в т. ч., за ФК «Заречный» до момента его закрытия. Пять раз становился чемпионом области по мини-футболу и шесть раз – обладателем областного Кубка по мини-футболу. Имеет титул чемпиона Свердловской области и Кубок чемпиона по большому футболу.

Отслужив в армии, Сергей БАБЕНКО пошел работать на Белоярскую АЭС. И продолжил заниматься любимым спортом. Выступал на соревнованиях, в том числе, и как легкоатлет – было время, бегал стометровку лучше всех в Концерне «Росэнергоатом». В составе сборной «Росатома» Сергей БАБЕНКО добился немалых успехов. По итогам матчей в Алма-Ате (Казахстан) и в Варне (Болгария) стал двукратным чемпионом Европы по футболу среди работников атомной промышленности. А победы российской «атомной» команды в Будапеште (Венгрия) и в Париже (Франция) принесли титул дважды чемпиона мира по футболу среди работников атомной промышленности и звание лучшего игрока турнира. О карьере профессионального футболиста Сергей Владимирович не печалится – и так хватило и минут славы, и впечатлений, и так поездил по городам, посмотрел мир. Немного жалеет о том, что дочки (а их у Сергея БАБЕНКО три) не пошли в футбол по стопам отца. Зато они его главные болельщицы на играх и стимул к победам.

…Рано или поздно в жизни каждого человека наступает момент выбора дальнейшего пути, вот и С. БАБЕНКО однажды решил отказаться от карьеры футболиста-игрока и стать тренером – благо, ему есть чему научить и кому передать свой опыт. Совпало это решение с возрождением в Заречном футбольного клуба. Перезагрузка ФК «Заречный+» произошла при поддержке Главы городского округа Андрея ЗАХАРЦЕВА и директора Белоярской АЭС Ивана СИДОРОВА, а поездки на турнирные матчи в другие города не состоялись бы без помощи руководителя ООО «Белоярская АЭС-Авто» Сергея КРИВОШЕИНА.

Второй игровой сезон ФК «Заречный+» завершился в минувшие выходные. Четыре победы, одна ничья и шесть поражений, 8 место в областном любительском первенстве – не самый плохой результат, учитывая ограничения, связанные с коронавирусом.

Как главный тренер, Сергей БАБЕНКО продолжает делать ставку на развитие в Заречном большого футбола, именно поэтому недавно принято решение объединиться с СК «Феникс» и открыть отделение детского футбола. Начать готовить мальчишек и девчонок защищать честь города на будущих турнирах, сформировать впоследствии из лучших игроков городскую футбольную сборную команду. Набор уже начался, три тренера – С. БАБЕНКО, К. НЕПРЯХИН и С. ЯРМОЛЕНКО – готовы приступить к работе (телефон для записи и справок: **8-912-660-53-44**). Сам Сергей Владимирович будет тренировать старшую возрастную группу, игроков 2004-2007 годов рождения.

В планах ФК «Заречный», вернее, теперь уже СК «Феникс», – занятия на поле ДЮСШ, проведение совместно с Детско-юношеской спортивной школой Рождественского турнира в январе, а затем городского чемпионата по футболу на снегу и летнего футбольного первенства. Так что большой футбол в Заречном – это надолго! Всё только начинается! Всё непременно получится!

Оксана КУЧИНСКАЯ

ОФИЦИАЛЬНО

В соответствии с целевой моделью «Постановка на кадастровый учет земельных участков и объектов недвижимого имущества», утвержденной распоряжением Правительства Российской Федерации от 31.01.2017 № 147-р, доля земельных участков, расположенных на территории субъекта Российской Федерации и учтенных в Едином государственном реестре недвижимости, с границами, установленными в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации, в площади территории такого субъекта Российской Федерации по состоянию на 01.01.2021 должна составлять 85%.

В настоящее время в Едином государственном реестре недвижимости содержатся сведения о **6083** земельных участках, расположенных на территории городского округа Заречный, правообладателями которых являются юридические и физические лица, и границы которых не установлены в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации (то есть не отмежеваны, декларированы). Это составляет 34% от всего количества земельных участков на территории городского округа Заречный (на 01.01.2021 показатель должен составлять 15%).

С целью достижения показателей Целевой модели, а также исполнения Дорожной карты по реализации мероприятий по проекту «Наполнение Единого государственного реестра недвижимости необходимыми сведениями» на территории Свердловской области, утвержденной Заместителем Губернатора Свердловской области, необходимо выполнить кадастровые работы по уточнению площади земельных участков, в том числе правообладателями земельных участков.

Сведения о кадастровых инженерах содержатся в реестрах членов саморегулируемых организаций кадастровых инженеров, публикуемых на их официальных сайтах в сети «Интернет», а также в государственном реестре кадастровых инженеров, размещенном на официальном сайте Росреестра: https://rosreestr.gov.ru/wps/portal/ais_rki.

Администрация ГО Заречный

ЭТО НАШ ГОРОД

С ДОСТАВКОЙ НА ДОМ

В рамках благотворительной акции Госкорпорации «Росатом» и Белоярской АЭС городской волонтерский штаб начал доставку продуктовых наборов жителям городского округа Заречный, имеющим ограниченные возможности здоровья.

Перечень адресатов составлен по уточненным спискам Управления социальной политики №10.

Доставка будет осуществляться в течение ближайшего месяца в соответствии с разработанным графиком.

В наборы входят продукты первой необходимости.

Акция организована с учетом профилактических мероприятий и требований Роспотребнадзора по противодействию распространению коронавирусной инфекции.

Информационно-аналитический отдел администрации ГО Заречный

С ЗАСЕДАНИЯ ДУМЫ

24 сентября состоялось очередное заседание Думы городского округа Заречный. Депутаты обсудили в общей сложности 14 вопросов. По традиции расскажем о наиболее актуальных, на наш взгляд, темах.

Продолжение. Начало в выпуске №38 от 1 октября с.г..

ОЧИСТНЫЕ НА КОНТРОЛЕ

Депутаты продолжают держать под контролем ситуацию с неработающими очистными сооружениями в д. Курманке.

Процесс решения этой «исторической» проблемы постепенно движется. Самое главное, что уже удалось сделать, это решить земельный вопрос – изменен статус участка, на котором расположены очистные сооружения.

«*С земельным участком все вопросы решили, назначение его переоформлено и сегодня соответствует тем задачам, для которых он дальше будет использоваться. Судьба имущественного комплекса будет определена решением суда. Пока он находится в стадии конкурсного управления как имущество предприятия-банкрота «Теплоснабжение». Как только очистные будут приняты на баланс городского округа, мы будем двигаться дальше, согласно разработанной «дорожной карте». А пока мы ведём оценку стоимости услуг по разработке проектно-сметной документации на строительство очистных сооружений*», – рассказал депутатам о планах администрации Глава городского округа Заречный **Андрей ЗАХАРЦЕВ.**

Запрос коммерческих предложений на разработку ПСД продлится до конца октября. Затем, после определения начальной максимальной стоимости этих работ, Думе на рассмотрение будет вынесено предложение по корректировке бюджета в части разработки пакета документов, необходимого для дальнейшего строительства Курманских очистных сооружений. Планируется, что сумма в бюджете на эти цели будет согласована с депутатами до конца 2020 года.

В 2021 году начнется подготовка технического задания для разработки проектно-сметной документации на строительство очистных, затем проведение закупочных процедур и определение подрядчика. Согласно «дорожной карте», подрядная организация должна разработать ПСД на строительство очистных сооружений в д. Курманке в срок до 1 октября 2021 года. Затем, предварительно до начала ноября, планируется прохождение госэкспертизы проекта, а когда будет определена стоимость строительных работ, до конца декабря предстоит корректировка соответствующей строки в бюджете 2021 года и подготовка техзадания на строительство. До конца января 2022 года планируется определить по конкурсу подрядную строительную организацию.

Если все перечисленные подготовительные этапы не сдвинутся по каким-либо причинам во времени, можно будет планировать начало строительства Курманских очистных сооружений и окончание этих работ в 2022 году. При условии, что на эти цели найдутся достаточные средства.

ПЛАТА ЗА НАЁМ ВЫРАСТЕТ

24 сентября Дума утвердила новый размер платы за пользование жилым помещением для нанимателей по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений государственного и муниципального жилфонда на территории городского округа Заречный.

С 1 января 2021 года размер платы за наём составит 13,76 руб. за 1 квадратный метр занимаемой общей площади.

Оксана КУЧИНСКАЯ

Все решения, принятые Думой городского округа Заречный, можно найти на официальном сайте **gorod-zarechny.ru** в разделе «Нормотворчество», а также в сборнике нормативных актов «Официальный бюллетень» в библиотеках города.

#СТОПCOVID

И ВНОВЬ О МАСОЧНОМ РЕЖИМЕ

Уже более полугода индивидуальные защитные маски являются неотъемлемым атрибутом нашей повседневности. С изменением ситуации по распространению коронавирусной инфекции масочный режим колеблется от рекомендаций гражданам до их обязанности.

Однако и по сей день некоторые люди считают необходимость ношения защитных масок не более чем необоснованными требованиями. Обращаются с жалобами на водителей автобусов и работников магазинов: мол, на каком основании они настаивают на использовании масок, вплоть до высадки из транспортного средства или отказа в обслуживании в магазине?

Напоминаем: в соответствии с Указом Губернатора Свердловской области **Евгения КУЙВАШЕВА** от 5 октября сего года посещение жителями общественных мест, в том числе общественного транспорта и объектов торговли, без использования индивидуальных средств защиты дыхательных путей НЕ ДОПУСКАЕТСЯ. А работники магазинов ОБЯЗАНЫ НЕ ПУСКАТЬ в торговые залы граждан без масок.

О целесообразности и результативности масочного режима желающие и несогласные могут продолжать спорить сколько угодно, но выполнять требования принятых законодательных актов все мы обязаны одинаково. Нелишним будет проявить и социальную ответственность: не желаете защитить себя, не веря в эффективность защитных свойств маски, подумайте об окружающих – возможно, это именно вы являетесь неустановленным носителем инфекции и можете стать ее источником для тех, кто находится рядом с вами.

О том, что распространение коронавирусной инфекции еще не прекратилось, говорит и статистика – ежедневно только в нашем городском округе заболевает в среднем по 12-15 человек. И, как показывают примеры, которые окружают нас повсюду, люди перебаливают ковидом очень по-разному: одни легко или вовсе бессимптомно, другие очень тяжело, с обострением хронических заболеваний, с осложнениями, с угрозой для жизни. И лишь ответственное отношение каждого к своему здоровью и здоровью окружающих может стать заслоном для инфекции, своего рода «противопожарной полосой», позволяющей пресечь ее распространение.

Поэтому, уважаемые зареченцы, не забывайте о том, что масочный режим продолжает действовать. Что, когда Вас просят надеть маску в магазине или в автобусе, это не придирки, а законодательное требование. И что, быть может, кому-то использование вами маски реально сохранит жизнь.

Информационно-аналитический отдел администрации ГО Заречный

ЗДОРОВЬЕ

ЛУЧШЕ ПРОФИЛАКТИКА

На Среднем Урале продолжается прививочная кампания против сезонного гриппа. В регионе бесплатно поставить такую прививку могут, например, работники сфер медицины и образования, ЖКХ и транспортной сферы, призывники, беременные женщины, пенсионеры и люди, страдающие хроническими заболеваниями.

В Заречном вакцинация против сезонного гриппа проводится в соответствии с утвержденными приказом Минздрава РФ Национальным календарём профилактических прививок и Календарём профилактических прививок по эпидемическим показаниям.

По данным руководителя ФБУЗ МСЧ №32 ФМБА России **Светланы ШОНОХОВОЙ,** на сегодняшний день привито более 5 тысяч человек разных возрастных категорий. В ближайшее время ожидается дополнительная поставка вакцины от гриппа для взрослых и детей. В медсанчасти Заречного организованы прививочные бригады и принимаются заявки от предприятий для организации вакцинации сотрудников на рабочих местах.

Оксана КУЧИНСКАЯ

ЮБИЛЕЙ

АТОМНЫЕ ГОРОДА СТАЛИ БЛИЖЕ

Лучшие участники конкурса «Атом рядом» побывали в атомных городах, познакомились с их историей, узнали о создании и работе градообразующих предприятий и приняли участие в мероприятиях в честь 75-летнего юбилея атомной промышленности.

Самая большая делегация, 50 участников конкурса из 8 регионов страны, съехалась в Сосновый Бор — город, где в 1981 году была построена Ленинградская АЭС

В атомных городах, в том числе закрытых, побывали группы из всех 85 регионов нашей страны. Участниками групп стали авторы лучших видеороликов о мирном атоме, истории и достижениях отечественной атомной отрасли и людях, которые ее создавали. Конкурс «Атом рядом» проводился с 6 июля по 10 сентября нынешнего года. Всего на конкурс было подано около 10 000 заявок. Модераторы одобрили 4 620 конкурсных видео, в голосовании за лучшие ролики приняли участие более 100 тысяч человек.

Жители разных уголков России получили уникальную возможность посетить атомные электростанции, научно-исследовательские институты, предприятия отрасли. Гостей принимали Балаково, Глазов, Димитровград, Десногорск, Железногорск, Заречный Пензенской области и Заречный Свердловской области, Зеленогорск, Краснокаменск, Курчатов, Лесной, Нововоронеж, Новоуральск, Обнинск, Озерск, Полярные Зори, Саров, Северск, Снежинск, Сосновый Бор, Трехгорный, Удомля и Электросталь.

Команда участников конкурса «АТОМ РЯДОМ» в Железногорске

Маршруты построили так, чтобы познакомить конкурсантов с теми регионами, которые расположены далеко и поэтому отличаются от родных мест. Москвичи съездили в Краснокаменск Забайкальского края, а делегации из Кемеровской области и Ханты-Мансийского округа побывали в Нововоронеже. Участники из Татарстана, Новосибирской области, Крыма и Севастополя побывали в уральском Снежинске, а жители Калужской, Тверской и Орловской областей – в Северске Томской области, кубанские конкурсанты – в Железногорске Красноярского края, жители Чукотки отправились в нижегородский Саров.

Каждый город постарался и подготовил специальную программу. Во время поездок конкурсанты посещали градообразующие предприятия, узнавали, как строились атомные города в глухой тайге, в степи и даже в зоне вечной мерзлоты и наблюдали, как живут здесь люди сегодня. А еще они знакомились с местными достопримечательностями и с тем, что называют «душой города» – на экскурсиях по городу, в краеведческих музеях, в разговорах с горожанами. И заодно собирали материалы для финального этапа конкурса: делали фотографии городов и их жителей и выкладывали их в соцсетях с хэштэгами **#Атомрядомлюди** и **#Атомрядомгород.** Узнать обо всех подробностях конкурса и путешествиях по атомградам, а также о том, кто же стал авторами лучших фотографий, можно на сайте **www.atomryadom.ru.**

Участники конкурса «Атом рядом» поделились впечатлениями во время празднования Дня атомной промышленности 28 сентября в Заречном

Фото из группы в ВК и Белоярской АЭС

БЕЛОЯРСКАЯ АЭС ИНФОРМИРУЕТ

БОЛЕЕ 13,5 МЛН РУБЛЕЙ НА БЛАГОТВОРИТЕЛЬНОСТЬ

Белоярская АЭС регулярно выделяет благотворительные средства для оказания помощи социальным и образовательным учреждениям, спортивным и общественным организациям, социально незащищенным гражданам.

Только в сентябре 2020 года атомной станцией оказана помощь на сумму более 13,5 млн рублей.

7,3 млн из этих средств направлена на ремонт, закупку оборудования и мебели для медико-санитарной части №32 и 6 млн – на улучшение городской среды и благоустройство города-спутника Белоярской АЭС Заречного. Кроме этого, 300 тысяч рублей пожертвовано на воссоздание музея ветеранов пожарной охраны и спасателей Свердловской области.

Таким образом, в 2020 году Белоярской АЭС на благотворительность и пожертвования вложено уже 86,6 млн рублей, это в 2,5 раза больше, чем за весь 2019 год.

«Несмотря на непростую экономическую ситуацию в стране, мы увеличили объемы финансовой помощи нуждающимся организациям и гражданам. Особое внимание мы уделяем помощи системе здравоохранения, находящейся сейчас в самом центре борьбы с распространением коронавирусной инфекции», – прокомментировал заместитель директора по управлению персоналом Белоярской АЭС **Денис ХИМЧАК.**

НОВЫЕ АВТОБУСЫ ДЛЯ ПЕРСОНАЛА БАЭС

Четыре современных автобуса Павловского автобусного завода приобрела Белоярская АЭС в рамках реализации программы модернизации транспортных услуг по перевозке персонала атомной станции, которую инициировал АО «Концерн Росэнергоатом».

Всем автобусам нет ещё и полугода с момента их производства – прибыли прямо с завода. Современные, удобные, безопасные и экологичные – такие теперь российские автобусы последнего поколения. Каждый работник Белоярской АЭС проводит в автобусе в среднем 20 минут в день, а это примерно 82 часа в год, и, конечно, важно, чтобы это время проходило с комфортом.

Вместимость каждого транспортного средства – 43 человека, посадочных мест в каждом – 25. Эти небольшие автобусы будут возить персонал до учебно-тренировочного центра Белоярской АЭС, объектов промплощадки 4-го энергоблока, а также работать в качестве дежурного транспорта для оперативного персонала.

Ежедневно с 6.30 утра и почти до часу ночи каждый подобный автобус накатывает по городу и промзоне около 120-150 километров.

«В первом квартале 2021 года мы ожидаем поставку еще десяти больших автобусов, приобретаемых в рамках реализации программы модернизации транспортных услуг. С учётом тех автобусов, которые ООО «Белоярская АЭС-Авто» закупает самостоятельно, это позволит практически полностью обновить транспортный парк для перевозки сотрудников Белоярской АЭС», — говорит заместитель генерального директора «БАЭС-Авто» **Сергей АНИСИМОВ**.

ПЕРВЫЙ ТУРНИР ПО ПЕЙНТБОЛУ

Соревнования были посвящены 75-летию атомной промышленности России. На берегу Белоярского водохранилища развернулась специальная площадка, состоящая из деревянных укреплений и пирамид из покрышек, которые создают укрытия для игроков.

Турнир организовал Военно-патриотический центр им. В.Ю. Бубнова, который получил на эти цели грант Фонда «Ассоциация территорий расположения атомных электростанций».

Открытие турнира началось с торжественного построения команд, при котором соблюдались все ограничительные меры, введенные из-за пандемии коронавируса. Представитель военно-патриотического центра **Сергей ЕВСИКОВ** поприветствовал команды и напомнил участникам о правилах и мерах безопасности: *«Это наша первая игра, но в будущем мы планируем проводить такие соревнования среди молодёжи нашего города регулярно, причём абсолютно бесплатно. Эта тактическая игра является не только развлечением, но и несёт в себе важную военно-патриотичную составляющую».*

Директор Белоярской АЭС **Иван СИДОРОВ** поздравил участников с началом первого турнира по пейнтболу и отметил, что игра способствует укреплению командного духа и улучшает физическую подготовленность молодых ребят.

«Мы много делаем для того, чтобы жители города Заречного могли заниматься спортом, были здоровыми и активными. Уверен, что традиция проведения пейнтбольных турниров придется нашим жителям по душе», — отметил Иван Иванович.

ИЗВЕЩЕНИЕ

УВАЖАЕМЫЕ ПОТРЕБИТЕЛИ ЭНЕРГОРЕСУРСОВ!

В связи с отсутствием договорных отношений между товариществом собственников жилья «ТСЖ» 50 ЛЕТ ВЛКСМ 12 и ресурсоснабжающей организацией МУП ГО Заречный «Теплоцентраль» сообщаем, что **7 ноября 2020 года** поставщиком коммунальных услуг (теплоснабжение, горячее водоснабжение) для граждан, проживающих в домах находящихся в управлении данных организаций, в соответствии с п. 17 «Правил предоставления коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов», утвержденных Постановлением Правительства РФ от 06 мая 2011 года № 354, становится МУП ГО Заречный «Теплоцентраль».

МУП ГО Заречный «Теплоцентраль» уведомляет о заключении **с 07 ноября 2020 года** договоров ресурсоснабжения (теплоснабжения, горячего водоснабжения), в том числе с собственниками/нанимателями помещений, расположенных в многоквартирном доме (Список многоквартирных домов, в которых проживают физические лица, являющиеся потребителями коммунальных услуг, оказываемых МУП ГО Заречный «Теплоцентраль» (прилагается) по следующей форме:

Договор теплоснабжения, горячего водоснабжения № _____
с собственником (нанимателем) жилого помещения

Свердловская область, гор.Заречный _____ г.

Муниципальное унитарное предприятие городского округа Заречный «Теплоцентраль», именуемое в дальнейшем *Ресурсоснабжающая организация (РСО)*, в лице директора Кайзера Евгения Владимировича, действующего на основании Устава, с одной стороны, и _____
_____, являющийся собственником (нанимателем) жилого помещения по адресу: г ._____, ул. _____ д. _____кв._____
(свидетельство о праве собственности (договор найма) от_____ г. №_____ паспорт серия _____№_____, выданный _____
_____
__, именуемый (ая) в дальнейшем *Потребитель*, именуемые в дальнейшем *Стороны*, заключили настоящий договор о нижеследующем:

1. **РСО предоставляет услуги теплоснабжения, горячего водоснабжения (далее - Услуги)** в жилое помещение потребителя (кв. №_____) многоквартирного дома, расположенного по адресу: г. _____, ул. _____ д._____, в количестве необходимых потребителю объемах в переделах технической возможности внутридомовых инженерных систем, с использованием которых осуществляется предоставление коммунальных услуг.

РСО заключила настоящий договор непосредственно с собственником жилого помещения и приступило к предоставлению Услуг.

2. Соблюдение режима и качества предоставления Услуг производится на границе эксплуатационной ответственности сторон. Зона ответственности за подачу Услуги заканчивается внешней границей стен дома, а границей эксплуатационной ответственности при наличии коллективного (общедомового) прибора учета соответствующего коммунального ресурса, если иное не установлено соглашением собственников помещений с исполнителем коммунальных услуг или ресурсоснабжающей организацией, является место соединения коллективного (общедомового) прибора учета с соответствующей инженерной сетью, входящей в многоквартирный дом.

3. Индивидуальные приборы учета, установленные на сети горячего водоснабжения должны быть опломбированы заводом-изготовителем (или организацией, осуществлявшей последнюю поверку прибора учета) с соблюдением установленных сроков проведения очередной поверки.

4. РСО обязана оказать Услуги с качеством и в количестве, установленном в соответствии с законодательством РФ.

5. Размер платы за Услуги за расчетный период, определяется в соответствии с законодательством РФ.

6. Расчетный период для оплаты Услуг устанавливается равным календарному месяцу.

7. Размер платы за Услуги рассчитывается по тарифам (ценам) для потребителей, установленным Ресурсонабжающей организации в порядке, определенном законодательством Российской Федерации о государственном регулировании цен (тарифов)

8. **Плата за Услуги вносится потребителем РСО по следующим реквизитам банковского счёта:**

Получатель: МУП ГО Заречный «Теплоцентраль»
Юридический адрес: 624250, Свердловская область, гор. Заречный, ул.Курчатова,27/2
Фактический адрес: 624250, Свердловская область, гор. Заречный, ул. Кузнецова,8
ИНН 6683003870 КПП 668301001 ОГРН 1136683001234
ПАО «СКБ-БАНК» г.Екатеринбург БИК 046577756
Кор.счет 30101810800000000756 Расчетный счет 40702810014600000230
Оплата производится в кассу предприятия МУП ГО Заречный «Теплоцентраль» и отделениях ПАО «СКБ-БАНК»

9. Потребитель платит за Услуги ежемесячно, до 10-го числа месяца, следующего за истекшим расчетным периодом, за который производится оплата, если договором управления многоквартирным домом не установлен иной срок внесения платы за коммунальные услуги.

10. Плата за коммунальные услуги вносится на основании платежных документов, представляемых Потребителю МУП ГО Заречный «Теплоцентраль» не позднее 10-го числа месяца, следующего за истекшим расчетным периодом, за который производится оплата.

11. Все платежи, поступающие от Потребителя, засчитываются РСО в соответствии с действующим законодательством.

12. В случае существенного нарушения Потребителем сроков оплаты Услуг (2 и более месяцев) РСО имеет право взыскать задолженность в судебном порядке.

После вступления судебного решения в законную силу и в случае, если поступающие от Потребителя суммы недостаточны для полного погашения задолженности по судебному решению и текущего потребления, РСО погашает в первую очередь свои судебные издержки, затем сумму основного долга по судебному решению, и оставшуюся часть направляют на погашение текущей задолженности независимо от назначения платежа, указанного в платежных документах (квитанциях) Потребителей.

13. Моментом исполнения обязанности Потребителя по оплате Услуг и/или судебных решений является зачисление денежных средств на расчетный счет РСО.

14. Права и обязанности РСО:

14.1) предоставлять потребителю Услуги в необходимых для него объемах и надлежащего качества в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации и настоящим Договором;

14.2) производить в установленном настоящим договором порядке расчет размера платы за предоставленные Услуги и при наличии оснований производить перерасчет размера платы за Услуги, в том числе в связи с предоставлением Услуг с перерывами, превышающими допустимую продолжительность, за период временного отсутствия потребителя в занимаемом жилом помещении;

РСО производит изменение размера платы за Услуги в том случае, если нарушение качества Услуг и (или) перерывы в предоставлении Услуг возникли до границы раздела элементов внутридомовых инженерных систем и централизованных сетей инженерно-технического обеспечения.

В указанном случае, если нарушение качества Услуг и (или) перерывы в предоставлении Услуг, превышающие их установленную продолжительность, возникли во внутридомовых инженерных системах, то изменение размера платы за Услуги не производится, а потребитель вправе требовать возмещения причиненных им убытков, в том числе вызванных внесением платы за непредоставленную Услугу или Услугу ненадлежащего качества с лиц, привлеченных собственниками помещений в многоквартирном доме или собственниками жилых домов (домовладений) для обслуживания внутридомовых инженерных систем.

14.3) производить непосредственно при обращении Потребителя проверку правильности исчисления предъявленного потребителю к уплате размера платы за Услуги, задолженности или переплаты Потребителя за Услуги, правильности начисления Потребителю неустоек (штрафов, пеней) и немедленно по результатам проверки выдавать Потребителю документы, содержащие правильно начисленные платежи. Выдаваемые Потребителю документы по его просьбе должны быть заверены подписью руководителя и печатью исполнителя;

14.4) предоставлять Потребителю в течение 3 рабочих дней со дня получения от него заявления письменную информацию за запрашиваемые Потребителем расчетные периоды о помесячных объемах (количестве) потребленных коммунальных ресурсов по показаниям коллективных (общедомовых) приборов учета (при их наличии), о суммарном объеме (количестве) соответствующих коммунальных ресурсов, потребленных в жилых и нежилых помещениях в многоквартирном доме, об объемах (количестве) коммунальных ресурсов, рассчитанных с применением нормативов потребления коммунальных услуг, об объемах (количестве) коммунальных ресурсов, предоставленных на общедомовые нужды;

14.5) требовать внесения платы за потребленные Услуги, а также в случаях, установленных федеральными законами и настоящим Договором - уплаты неустоек (штрафов, пеней);

14.6) привлекать на основании соответствующего договора, содержащего условие об обеспечении требований законодательства Российской Федерации о защите персональных данных, организацию или индивидуального предпринимателя:

для снятия показаний индивидуальных, общих (квартирных), коллективных (общедомовых) приборов учета;

для доставки платежных документов потребителям;

для начисления платы за Услуги и подготовки доставки платежных документов потребителям;

15. Права и обязанности Потребителя:

15.1) в целях учета потребленных коммунальных услуг использовать коллективные (общедомовые), индивидуальные, общие (квартирные), комнатные приборы учета, распределители утвержденного типа, соответствующие требованиям законодательства Российской Федерации об обеспечении единства измерений и прошедшие поверку;

15.1) при наличии индивидуального, общего (квартирного) или комнатного прибора учета ежемесячно снимать его показания в период с 15-го по 20-е число текущего месяца и **передавать полученные показания в МУП ГО Заречный «Теплоцентраль по адресу и (или) телефону 34377-7-33-19 электронная почта: jkx_selo@mail.ru,** указанным в квитанциях на оплату Услуг не позднее 20-го числа текущего месяца;

15.2) в целях учета потребленных коммунальных услуг использовать коллективные (общедомовые), индивидуальные, общие (квартирные), комнатные приборы учета, распределители утвержденного типа, соответствующие требованиям законодательства Российской Федерации об обеспечении единства измерений и прошедшие поверку;

15.3) обеспечивать проведение поверок установленных за счет Потребителя коллективных (общедомовых), индивидуальных, общих (квартирных), комнатных приборов учета в сроки, установленные технической документацией на прибор учета, предварительно проинформировав исполнителя о планируемой дате снятия прибора учета для осуществления его поверки и дате установления прибора учета по итогам проведения его поверки, за исключением случаев, когда в договоре, содержащем положения о предоставлении коммунальных услуг, предусмотрена обязанность исполнителя осуществлять техническое обслуживание таких приборов учета;

15.4) допускать представителей РСО, представителей органов государственного контроля и надзора в занимаемое жилое или нежилое помещение для осмотра технического и санитарного состояния внутриквартирного оборудования в заранее согласованное с исполнителем в порядке, указанное в Правилах N354, время, но не чаще 1 раза в 3 месяца, для проверки устранения недостатков предоставления коммунальных услуг и выполнения необходимых ремонтных работ - по мере необходимости, а для ликвидации аварий – в любое время;

15.5) допускать РСО в занимаемое жилое или нежилое помещение для проверки состояния индивидуальных, общих (квартирных), комнатных приборов учета коммунальных ресурсов и распределителей, факта их наличия или отсутствия, а также достоверности, переданных потребителем исполнителю сведений о показаниях таких приборов учета и распределителей в заранее согласованное в порядке, указанное Правил № 354, время, но не чаще 1 раза в 3 месяца;

15.6) информировать РСО об увеличении или уменьшении числа граждан, проживающих (в том числе временно) в занимаемом им жилом помещении, не позднее 5 рабочих дней со дня произошедших изменений в случае, если жилое помещение не оборудовано индивидуальным или общим (квартирным) прибором учета;

15.7) своевременно и в полном объеме вносить плату за коммунальные услуги, если иное не установлено договором, содержащим положения о предоставлении коммунальных услуг;

15.8) получать в необходимых объемах коммунальные услуги надлежащего качества;

15.9) получать от исполнителя сведения о правильности исчисления предъявленного потребителю к уплате размера платы за коммунальные услуги, наличии (отсутствии) задолженности или переплаты потребителя за коммунальные услуги, наличии оснований и правильности начисления исполнителем потребителю неустоек (штрафов, пеней);

15.10) требовать в случаях и порядке, которые установлены настоящим Договором, изменения размера платы за коммунальные услуги при предоставлении коммунальных услуг ненадлежащего качества и (или) с перерывами, превышающими установленную продолжительность, а также за период временного отсутствия потребителя в занимаемом жилом помещении.

16. Все права и обязанности Сторон неоговоренные настоящим Договором осуществляется в порядке, предусмотренном законодательством РФ.

17. Настоящий Договор считается заключенным на изложенных условиях с момента первой оплаты Потребителем по платежному документу МУП ГО Заречный «Теплоцентраль». После опубликования настоящего Договора в средствах массовой информации.

Настоящий договор распространяется на отношения сторон, возникшие с «07» ноября 2020г., и действует до 31 декабря 2020г., а по расчетам до полного исполнения сторонами своих обязательств.

Настоящий договор считается продленным на новый календарный год на тех же условиях, если ни одна из сторон не заявит о его прекращении или изменении либо о заключении нового договора до окончания срока его действия.

Адреса и реквизиты Сторон

Ресурсоснабжающая организация: Муниципальное унитарное предприятие городского округа «Заречный»
Юридический адрес: 624250, Свердловская область, гор. Заречный, ул.Курчатова,27/2
Фактический адрес: 624250, Свердловская область, гор. Заречный, ул. Кузнецова,8
ИНН 6683003870 КПП 668301001 ОГРН 1136683001234
ПАО «СКБ-БАНК» г.ЕкатеринбургБИК 046577756
Кор.счет 30101810800000000756Расчетный счет 40702810014600000230
Тел. 34377-3-10-56 34377-7-33-19, эл. почта: jkx_selo@mail.ru

Реквизиты для перечисления денежных средств за оказанные Услуги
Получатель: МУП ГО Заречный «Теплоцентраль»
Юридический адрес: 624250, Свердловская область, гор. Заречный, ул.Курчатова,27/2
Фактический адрес: 624250, Свердловская область, гор. Заречный, ул. Кузнецова,8
ИНН 6683003870 КПП 668301001 ОГРН 1136683001234
ПАО «СКБ-БАНК» г.Екатеринбург БИК 046577756
Кор.счет 30101810800000000756 Расчетный счет 40702810014600000230
Оплата производится в кассу предприятия МУП ГО Заречный «Теплоцентраль» и отделениях ПАО «СКБ-БАНК»

Потребитель: _____
Паспортные данные: _____
_____
Адрес: _____

Подписи уполномоченных представителей обеих Сторон:

От Ресурсоснабжающей организации: _____ /_____

От Потребителя: _____ /_____

Для заключения письменного договора при себе иметь копии нижеперечисленных документов: документы, удостоверяющие личность (паспорт), документы подтверждающие право пользования помещением (договор найма, аренды, свидетельство о праве собственности), справку о количестве зарегистрированных граждан, паспорт индивидуального прибора учета (при наличии ИПУ), акт опломбировки.

Перечень многоквартирных домов, в которых проживают физические лица, являющиеся потребителями коммунальных услуг (теплоснабжение, горячее водоснабжение), оказываемых МУП ГО Заречный «Теплоцентраль».

п/п	Населенный пункт	Улица	Дом
1	Муранитный	50 Лет ВЛКСМ	12

ТОЧКИ РАСПРОСТРАНЕНИЯ ГАЗЕТЫ «ЛЮБИМЫЙ ГОРОД» НА ВРЕМЯ ОГРАНИЧИТЕЛЬНЫХ МЕР СОКРАЩЕНЫ

СВЕЖИЕ ВЫПУСКИ МОЖНО НАЙТИ:

- в фойе телецентра (ул. Алещенкова, 22 А)
- в супермаркете «Перекрёсток» (ул. Ленинградская, 9)
- в плавательном бассейне «Нептун» (ул. К. Цеткин, 16)
- в аптеке «Живика» возле ТЦ «Галактика» (ул. Ленинградская, 9)
- в магазине «Мясоед» (ул. Курчатова, 25/2)
- в магазине «Стимул» (ул. Таховская, 7 Б)
- в отделе периодики на 2 этаже Дома торговли (ул. Курчатова, 17)
- в магазине «Книги» (ул. 9 мая)
- в магазинах с. Мезенское, д. Курманка, д. Гагарка, д. Боярка, мкр. Муранитный

БЕСПЛАТНО! ДЛЯ КАЖДОГО!

КИНОЗАЛ

«Семейка Бигфутов» 3D (6+)
Бельгия, Франция, приключения, анимация, 95 мин.
21 октября – 18.00 (150 руб.)

«Честный вор» 2D (16+)
США, боевик, триллер, драма,100 мин.
21 октября – 19.50 (100 руб.)

«Первая ведьма» 2D (18+)
США, ужасы, фэнтези,100 мин.
21 октября – 21.45 (250 руб.)
23 октября – 20.00 (200 руб.)
24 октября – 20.35 (200 руб.)
25 октября – 20.35 (150 руб.)
28 октября – 20.10 (150 руб.)

«Дедушка нелёгкого поведения» 2D (6+)
США, комедия, семейный, 105 мин.
22 октября – 18.00 (250 руб.)
23 октября – 18.00 (250 руб.)
24 октября – 12.00 (200 руб.), 16.10 (250 руб.)
25 октября – 12.00 (200 руб.), 16.10 (250 руб.)

«Доктор Лиза» 2D (16+)
Россия, драма, биография, 130 мин.
22 октября – 20.00 (250 руб.)
24 октября – 18.10 (250 руб.)
25 октября – 18.10 (250 руб.)

«Авангард. Арктические волки» 2D (16+)
Китай, боевик, криминал, 115 мин.
24 октября – 14.00 (200 руб.)
25 октября – 14.00 (200 руб.)
28 октября – 18.00 (150 руб.)

ТЮЗ: 8 (34377) 7-32-66, 7-22-36

ОБЪЯВЛЕНИЯ

СОБАКИ В ДОБРЫЕ РУКИ

Отдадим хорошим людям:
- щенка-подростка: возраст 5 месяцев, помесь лайки, рыже-коричневого окраса, прививки поставлены.
- серьёзного пса для охраны объекта или большой территории: овчарка, черного окраса, кобель, возраст 1,5 года, привит.

Тел.: **8-950-649-44-62,** сайт **pervo-priut.ru** (Первоуральское Общество защиты животных).

ПРОЕКТ «БАЛКОН»: ПРИЁМ ВТОРСЫРЬЯ

В Заречном открылся **пункт приёма перерабатываемых отходов.**
Режим работы:
ПН - ПТ: с 17.10 до 20.00
СБ: с 12.00 до 16.00
ВС – выходной.
Адрес: ул. Клары Цеткин, 19, подъезд №4.
Телефон: **+7 932 611 87 94**

№ 41 (2033) от 22 октября 2020 г.
Любимый город Заречный
16+
Газета зарегистрирована в Управлении Федеральной службы по надзору в сфере связи, информационных технологий и массовых коммуникаций по Уральскому федеральному округу
Свидетельство о регистрации **ПИ № ТУ66-01682**
Учредитель: Администрация ГО Заречный
Главный редактор: **О.М. КУЧИНСКАЯ**
Адрес редакции и издателя: 624250, г. Заречный, ул. Алещенкова, 22А, МАУ ГОЗ «Городской телецентр»
Журналисты: 7-11-41, 71334@list.ru
Рекламный отдел: 7-55-85, 75585@list.ru
В соответствии с Законом РФ «О средствах массовой информации» редакция за СОДЕЖАНИЕ рекламы ответственности НЕ НЕСЕТ, а также может не во всем разделять точку зрения авторов публикаций, не гарантирует публикацию всех материалов, не рецензирует их и не возвращает.
Полное или частичное воспроизведение материалов допускается только с разрешения редакции газеты «Любимый город Заречный».
Отпечатано типографии: ГУП СО «Монетный щебеночный завод» СП «Березовская типография» г. Березовский, ул. Красных героев, 10. Подписано в печать 21 октября 2020 года, по графику в 06.00, фактически в 08.00. Заказ № 2282 — Тираж 1500 экз. Распространяется бесплатно.