



Электронная версия размещена на официальном сайте Администрации Сысертского городского округа по адресу: <http://admsysert.ru/administration/massmedia/vestnik>

## СЫСЕРТСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА

**«ТЕЛЕФОН ДОВЕРИЯ»** для сообщения о фактах проявления коррупции в органах местного самоуправления Сысертского городского округа **8 (343) 227-07-67 (добавочный 166) с 8-00 до 17-00 часов в рабочие дни с понедельника по пятницу**

**«ГОРЯЧАЯ ЛИНИЯ»** для сообщения о фактах сдачи физическими лицами жилых помещений в аренду, в том числе посуточно, а также через посредников (агентства недвижимости) **8 (343) 227-07-67 (добавочный 555) с 8-00 до 12-00 и с 13-00 до 17-00 часов в рабочие дни с понедельника по пятницу**

РЕШЕНИЕ ДУМЫ СЫСЕРТСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА от 25.06.2020 г. № 238

### О ЧАСТИЧНОЙ ЗАМЕНЕ ДОТАЦИЙ НА ВЫРАВНИВАНИЕ БЮДЖЕТНОЙ ОБЕСПЕЧЕННОСТИ СЫСЕРТСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА ДОПОЛНИТЕЛЬНЫМИ НОРМАТИВАМИ ОТЧИСЛЕНИЙ В БЮДЖЕТ СЫСЕРТСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА ОТ НАЛОГА НА ДОХОДЫ ФИЗИЧЕСКИХ ЛИЦ НА 2021 ГОД И ПЛАНОВЫЙ ПЕРИОД 2022 И 2023 ГОДОВ

В соответствии со статьями 138 и 138.4 Бюджетного кодекса Российской Федерации, статьей 9 Закона Свердловской области от 15 июля 2005 года № 70-ОЗ «Об отдельных межбюджетных трансфертах, предоставляемых из областного бюджета и местных бюджетов в Свердловской области» (с изменениями), постановлением Правительства Свердловской области от 13 августа 2014 года № 696-ПП «Об утверждении порядка согласования с представительными органами муниципальных районов и городских округов, расположенных на территории Свердловской области, полной или частичной замены дотаций на выравнивание бюджетной обеспеченности муниципальных районов (городских округов) дополнительными нормативами отчислений в бюджеты муниципальных районов (городских округов) от налога на доходы физических лиц на очередной финансовый год и плановый период», Дума Сысертского городского округа

#### РЕШИЛА:

1. Принять предложения о частичной замене дотаций на выравнивание бюджетной обеспеченности Сысертского городского округа дополнительными нормативами отчислений в бюджет Сысертского городского округа от налога на доходы физических лиц на 2021 год и плановый период 2022 и 2023 годов.

2. Опубликовать настоящее решение в издании «Вестник Сысертского городского округа».

3. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на постоянную комиссию по вопросам бюджета, промышленности, транспорта, связи, налогам, недвижимости и имущества (Патрушев В.Г.).

Председатель Думы  
Сысертского городского округа

И. И. Тугбаев

Глава Сысертского городского округа

Д. А. Нисковских

РЕШЕНИЕ ДУМЫ СЫСЕРТСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА от 25.06.2020 г. № 240

### ОБ УТВЕРЖДЕНИИ ПОЛОЖЕНИЯ О ПОРЯДКЕ РЕГИСТРАЦИИ УСТАВА ТЕРРИТОРИАЛЬНОГО ОБЩЕСТВЕННОГО САМОУПРАВЛЕНИЯ, ОСУЩЕСТВЛЯЕМОГО НА ТЕРРИТОРИИ СЫСЕРТСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА

В целях реализации Федерального закона от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», руко-

водствуясь статьей 111 Областного закона от 10 марта 1999 года № 4-ОЗ «О правовых актах в Свердловской области», Уставом Сысертского городского округа

#### РЕШИЛА:

1. Утвердить Положение о порядке регистрации Устава территориального общественного самоуправления, осуществляемого на территории Сысертского городского округа (прилагается).

2. Признать утратившим силу решение Думы Сысертского городского округа от 23.04.2009 № 151 «Об утверждении Положения «О порядке регистрации Устава и ведения реестра территориального общественного самоуправления».

3. Опубликовать настоящее решение в официальном издании «Вестник Сысертского городского округа» и разместить на сайте Сысертского городского округа в сети Интернет.

4. Настоящее решение вступает в силу со дня его официального опубликования.

5. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на комиссию по социальной политике и правопорядку (М.Н. Титова).

Председатель Думы Сысертского городского округа **И.И. Тугбаев**

Глава Сысертского городского округа **Д.А. Нисковских**

*УТВЕРЖДЕНО  
решением Думы Сысертского городского округа от 25.06.2020 г. № 240  
«Об утверждении Положения о порядке регистрации Устава  
территориального общественного самоуправления, осуществляемого на террито-  
рии Сысертского городского округа»*

**Положение о порядке регистрации устава территориального общественного самоуправления, осуществляемого на территории Сысертского городского округа**

#### Глава 1. Общие положения

1. Настоящее Положение о порядке регистрации Устава территориального общественного самоуправления, осуществляемого на территории Сысертского городского округа (далее – Положение), регулирует отношения, возникающие в связи с регистрацией Устава территориального общественного самоуправления, внесением в него изменений и (или) дополнений, а также в связи с ведением реестра, содержащего сведения и документы о территориальном общественном самоуправлении, сведения о прекращении его деятельности (далее – реестр территориального общественного самоуправления).

2. Регистрация Устава территориального общественного самоуправления, внесением в него изменений и (или) дополнений осуществляется Администрацией Сысертского городского округа (далее – регистрирующий орган) в порядке, определенном настоящим Положением.



3. Устав территориального общественного самоуправления, вносимые в него изменения (или) дополнения подлежат обязательной регистрации.

4. Регистрация Устава территориального общественного самоуправления включает проверку соблюдения установленного муниципальными правовыми актами порядка принятия устава, проверку устава на предмет соответствия его действующему законодательству, присвоение регистрационного номера уставу, отказ в регистрации устава, внесение изменений и дополнений в устав, внесение сведений о прекращении осуществления территориального общественного самоуправления, включение соответствующих сведений в реестр территориального общественного самоуправления.

#### **Глава 2. Сроки регистрации Устава.**

##### **Документы, предоставляемые при регистрации Устава территориального общественного самоуправления**

1. Регистрация Устава территориального общественного самоуправления, вносимых в него изменений и (или) дополнений осуществляется в срок не более чем 30 календарных дней со дня представления соответствующих документов в регистрирующий орган.

2. Заявитель для регистрации Устава территориального общественного самоуправления представляет в регистрирующий орган следующие документы:

- 1) письменное заявление по форме согласно Приложению № 1 к настоящему Положению;
- 2) решение Думы Сысер'tского городского округа об установлении границ территории осуществления территориального общественного самоуправления;
- 3) протокол собрания (конференции) граждан по вопросу организации территориального общественного самоуправления;
- 4) в случае проведения конференции граждан – протокол выборов делегатов на конференцию граждан;
- 5) список участников собрания (конференции) граждан по вопросу организации территориального общественного самоуправления;
- 6) Устав территориального общественного самоуправления в двух подлинных экземплярах.

Направляемый на регистрацию Устав территориального общественного самоуправления должен быть без ошибок, опечаток и исправлений.

3. Форма и содержание документов, указанных в пунктах 3, 5 части 2 настоящей Главы, должны соответствовать требованиям, установленным Положением о порядке организации и осуществления территориального общественного самоуправления в Сысер'tском городском округе

4. Документы, указанные в пунктах 3-6 части 2 настоящей Главы, прилагаемые к заявлению и содержащие более 1 листа, представляются в прошитом, пронумерованном виде. Количество листов подтверждается подписями членов президиума учредительного собрания (конференции) граждан.

#### **Глава 3. Порядок представления документов на регистрацию Устава территориального общественного самоуправления**

1. Документы для регистрации Устава территориального общественного самоуправления, внесенных в него изменений и (или) дополнений представляются в регистрирующий орган непосредственно лицом, уполномоченным в соответствии с решением собрания (конференции) граждан либо руководителем (председателем) исполнительного органа, созданного территориального общественного самоуправления (далее – заявитель), с предъявлением документа, подтверждающего полномочия и удостоверяющего личность заявителя.

2. Датой представления документов является день их получения регистрирующим органом.

3. Регистрирующим органом на копии заявления проставляется отметка о получении документов с указанием их перечня и даты получения.

4. Регистрирующий орган при регистрации Устава территориального общественного самоуправления, внесенных в него изменений и (или) дополнений не вправе требовать представления других документов, кроме документов, установленных настоящим Положением.

#### **Глава 4. Решение о регистрации Устава территориального общественного самоуправления**

1. Решение о регистрации Устава территориального общественного самоуправления принимается регистрирующим органом в форме постановления Администрации Сысер'tского городского округа (далее – Постановление), которое является основанием для внесения соответствующей записи в реестр территориального общественного самоуправления.

2. Территориальное общественное самоуправление считается учрежденным с момента регистрации Устава территориального общественного самоуправления регистрирующим органом.

Датой регистрации Устава территориального общественного самоуправления считается дата принятия Постановления о регистрации Устава территориального общественного самоуправления.

3. Регистрирующий орган проставляет на обороте последнего листа Устава территориального общественного самоуправления на месте прошивки отметку о регистрации по форме согласно Приложению № 3 к настоящему Положению.

При этом в отметке о регистрации указывается должность и проставляется подпись лица, подписавшего Постановление о регистрации Устава территориального общественного само-

управления.

4. Свидетельство о регистрации Устава территориального общественного самоуправления не выдается.

5. Регистрирующий орган обеспечивает учет и хранение документов, представленных для регистрации Устава территориального общественного самоуправления.

6. Повторная выдача экземпляра Устава территориального общественного самоуправления с проставленным штампом не допускается.

При обращении территориального общественного самоуправления за выдачей Устава в случае их утраты (уничтожения, порчи) выдача осуществляется в виде копий Устава на основании письменного запроса.

7. Регистрирующий орган не позднее 10 календарных дней с момента регистрации направляет заявителю:

- 1) один экземпляр зарегистрированного Устава территориального общественного самоуправления;
- 2) копию постановления Администрации Сысер'tского городского округа о регистрации Устава территориального общественного самоуправления.

8. Территориальное общественное самоуправление в соответствии с его уставом может являться юридическим лицом и подлежит государственной регистрации в организационно-правовой форме некоммерческой организации. Создание и ликвидация территориального общественного самоуправления как юридического лица регулируются федеральным законодательством о некоммерческих организациях и о государственной регистрации юридических лиц.

#### **Глава 5. Регистрация изменений и (или) дополнений, вносимых в Устав территориального общественного самоуправления**

1. Для регистрации изменений и (или) дополнений, вносимых в Устав территориального общественного самоуправления, в регистрирующий орган представляются:

- 1) письменное заявление по форме согласно Приложению № 2 к настоящему Положению (далее – заявление);
- 2) протокол собрания (конференции) граждан, содержащий решение о внесении изменений и (или) дополнений в Устав территориального общественного самоуправления;
- 3) текст изменений и (или) дополнений, вносимых в Устав территориального общественного самоуправления (в двух экземплярах);
- 4) копия решения Думы Сысер'tского городского округа об установлении границ территории осуществления территориального общественного самоуправления, – в случае, если изменения и (или) дополнения в устав касаются границ территориального общественного самоуправления.

2. Решение регистрирующего органа о регистрации изменений и (или) дополнений, вносимых в Устав территориального общественного самоуправления, принимается в соответствии с положениями Главы 4 настоящего Положения.

3. Регистрирующий орган не позднее 10 календарных дней с момента регистрации изменений и (или) дополнений, вносимых в Устав территориального общественного самоуправления, направляет заявителю:

- 1) один экземпляр зарегистрированных изменений и (или) дополнений, вносимых в Устав территориального общественного самоуправления;
- 2) копию постановления Администрации Сысер'tского городского округа о регистрации изменений и (или) дополнений, вносимых в Устав территориального общественного самоуправления.

#### **Глава 6. Отказ в регистрации Устава территориального общественного самоуправления, изменений и (или) дополнений, вносимых в Устав территориального общественного самоуправления**

1. Регистрирующий орган принимает решение об отказе в регистрации Устава территориального общественного самоуправления, изменений и (или) дополнений, вносимых в Устав территориального общественного самоуправления, в случаях:

- 1) непредставления в регистрирующий орган документов, определенных настоящим Положением;
- 2) несоответствия Устава территориального общественного самоуправления, изменений и (или) дополнений, вносимых в Устав территориального общественного самоуправления, иных документов, приложенных к заявлению, требованиям действующего законодательства, Уставу Сысер'tского городского округа и иным муниципальным правовым актам Сысер'tского городского округа.

2. Мотивированное решение об отказе в регистрации Устава территориального общественного самоуправления, изменений и (или) дополнений, вносимых в Устав территориального общественного самоуправления, должно быть принято в срок не более чем 30 календарных дней со дня предоставления соответствующих документов в регистрирующий орган и не позднее 10 календарных дней с момента его принятия должно быть направлено заявителю.

3. Отказ в регистрации Устава территориального общественного самоуправления не является препятствием для повторной подачи документов на регистрацию при устранении оснований, послуживших причиной отказа.

#### **Глава 7. Реестр территориального общественного самоуправления**

1. Реестр территориального общественного самоуправления ведется в целях учета количественного и качественного состава территориального общественного самоуправления,

формирования информационной базы, необходимой для развития территориального общественного самоуправления на территории Сысертского городского округа.

2. Реестр территориального общественного самоуправления ведется на бумажном и электронном носителе по форме согласно Приложению № 4 к настоящему Положению.

3. Ведение и хранение реестра территориального общественного самоуправления осуществляется регистрирующим органом.

4. Реестр территориального общественного самоуправления включает следующие сведения:

1) порядковый номер внесения записи о регистрации Устава территориального общественного самоуправления, регистрации изменений и (или) дополнений в Устав территориального общественного самоуправления (является регистрационным номером);

2) дата внесения записи в реестр территориального общественного самоуправления;

3) полное и (при наличии) сокращенное наименование территориального общественного самоуправления;

4) наличие у территориального общественного самоуправления статуса юридического лица с указанием основного государственного регистрационного номера юридического лица;

5) наименование и адрес (место нахождения) исполнительного органа территориального общественного самоуправления;

6) фамилия, имя, отчество, контактные телефоны, должность лица, имеющего право без доверенности действовать от имени территориального общественного самоуправления;

7) границы территории осуществления территориального общественного самоуправления;

8) реквизиты решения Думы Сысертского городского округа об установлении границ территории осуществления территориального общественного самоуправления;

9) дата регистрации Устава территориального общественного самоуправления;

10) реквизиты постановления Администрации Сысертского городского округа о регистрации Устава территориального общественного самоуправления;

11) дата регистрации изменений и (или) дополнений в Устав территориального общественного самоуправления;

12) реквизиты постановления Администрации Сысертского городского округа о регистрации изменений и (или) дополнений, вносимых в Устав территориального общественного самоуправления;

13) дата прекращения осуществления территориального общественного самоуправления;

14) реквизиты постановления Администрации Сысертского городского округа о прекращении осуществления территориального общественного самоуправления.

5. В случае изменения содержащихся в реестре территориального общественного самоуправления сведений, ранее внесенные сведения сохраняются.

6. Записи вносятся в реестр территориального общественного самоуправления на основании документов, представленных для регистрации Устава территориального общественного самоуправления, внесенных в него изменений и (или) дополнений, и принятого регистрирующим органом Постановления.

7. Для каждой записи указывается порядковый номер и дата внесения ее в реестр территориального общественного самоуправления, которая должна соответствовать дате принятия регистрирующим органом Постановления.

8. Записи в реестр территориального общественного самоуправления вносятся под порядковыми номерами сплошной нумерацией, начиная с единицы.

#### **Глава 8. Предоставление сведений, содержащихся в реестре территориального общественного самоуправления**

1. Содержащиеся в реестре территориального общественного самоуправления сведения являются открытыми и общедоступными, за исключением сведений, доступ к которым ограничен в соответствии с действующим законодательством.

2. Содержащиеся в реестре территориального общественного самоуправления сведения о конкретном территориальном общественном самоуправлении предоставляются в виде:

1) выписки из реестра территориального общественного самоуправления;

2) справки об отсутствии запрашиваемой информации, оформленной в виде ответа на письменный запрос.

3. Сведения, содержащиеся в реестре территориального общественного самоуправления, предоставляются заинтересованным лицам по письменному запросу, составленному в произвольной форме.

4. Срок предоставления запрашиваемых сведений не более 30 календарных дней со дня получения запроса регистрирующим органом.

#### **Глава 9. Регистрация прекращения осуществления территориального общественного самоуправления**

1. В случае принятия собранием (конференцией) граждан решения о прекращении осуществления территориального общественного самоуправления исполнительный орган территориального общественного самоуправления обязан в трехдневный срок с момента при-

нятия решения в письменной форме уведомить об этом регистрирующий орган с приложением протокола собрания (конференции) граждан, содержащего соответствующее решение.

2. На основании представленных документов регистрирующий орган готовит проект постановления Администрации Сысертского городского округа о регистрации прекращения осуществления территориального общественного самоуправления.

3. Принятое постановление о регистрации прекращения осуществления территориального общественного самоуправления является основанием для внесения соответствующей записи в реестр территориального общественного самоуправления.

4. Территориальное общественное самоуправление считается прекратившим свою деятельность с даты принятия постановления о регистрации прекращения осуществления территориального общественного самоуправления.

5. Соответствующая запись в реестр должна быть внесена не позднее 30 календарных дней со дня получения письменного уведомления и решения собрания (конференции) граждан о прекращении осуществления территориального общественного самоуправления.

6. В случае если территориальное общественное самоуправление является юридическим лицом, его ликвидация считается завершенной с момента внесения записи об этом в единый государственный реестр юридических лиц.

#### *Приложение № 1*

#### *к Положению о порядке регистрации Устава территориального общественного самоуправления, осуществляемого на территории Сысертского городского округа*

В Администрацию Сысертского городского округа  
от \_\_\_\_\_  
фамилия, имя, отчество (при наличии) заявителя  
\_\_\_\_\_ почтовый адрес для получения ответа,  
\_\_\_\_\_ адрес электронной почты, телефон

#### **ЗАЯВЛЕНИЕ**

#### **о регистрации Устава территориального общественного самоуправления**

В соответствии с Федеральным законом от 06 октября 2003 года

№ 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Положением о порядке организации и осуществления территориального общественного самоуправления в Сысертском городском округе, Положением о порядке регистрации Устава территориального общественного самоуправления, осуществляемого на территории Сысертского городского округа прошу осуществить регистрацию Устава территориального общественного самоуправления \_\_\_\_\_

(наименование территориального общественного самоуправления)

К настоящему заявлению прилагаю следующие документы:

1) решение Думы Сысертского городского округа об установлении границ территории осуществления территориального общественного самоуправления;

2) протокол собрания (конференции) граждан по вопросу организации территориального общественного самоуправления;

3) список участников собрания (конференции) граждан по вопросу организации территориального общественного самоуправления;

4) протокол выборов делегатов на конференцию граждан (в случае проведения конференции граждан);

5) Устав территориального общественного самоуправления в двух подлинных экземплярах.

\_\_\_\_\_ (дата)

\_\_\_\_\_ (подпись)

\_\_\_\_\_ (расшифровка подписи)

#### *Приложение № 2*

#### *к Положению о порядке регистрации Устава территориального общественного самоуправления, осуществляемого на территории Сысертского городского округа*

В Администрацию Сысертского городского округа  
от \_\_\_\_\_  
фамилия, имя, отчество (при наличии) заявителя  
\_\_\_\_\_ почтовый адрес для получения ответа,  
\_\_\_\_\_ адрес электронной почты, телефон

#### **ЗАЯВЛЕНИЕ**

#### **о регистрации изменений и (или) дополнений, вносимых в Устав территориального общественного самоуправления**

В соответствии с Федеральным законом от 06 октября 2003 года



РЕШЕНИЕ ДУМЫ СЫСЕРТСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА от 25.06.2020 г. № 241

**ОБ ОТМЕНЕ РЕШЕНИЯ ДУМЫ СЫСЕРТСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА ОТ 30.10.2014 № 395 «ОБ УСТАНОВЛЕНИИ ГРАНИЦ ТЕРРИТОРИИ, НА КОТОРОЙ ОСУЩЕСТВЛЯЕТСЯ ТЕРРИТОРИАЛЬНОЕ ОБЩЕСТВЕННОЕ САМОУПРАВЛЕНИЕ»**

Руководствуясь Федеральным законом от 06 октября 2003 года

№ 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьей 111 Областного закона от 10 марта 1999 года № 4-ОЗ «О правовых актах в Свердловской области», Уставом Сысертского городского округа, в рамках самоконтроля Дума Сысертского городского округа

**РЕШИЛА:**

1. Отменить решение Думы Сысертского городского округа от 30.10.2014 № 395 «Об установлении границ территории, на которой осуществляется территориальное общественное самоуправление».

2. Опубликовать настоящее решение в официальном издании «Вестник Сысертского городского округа» и разместить на сайте Сысертского городского округа в сети Интернет.

3. Настоящее решение вступает в силу со дня его официального опубликования.

4. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на комиссию по социальной политике и правопорядку (М.Н. Титова).

Председатель Думы Сысертского городского округа **И.И. Тугбаев**

Глава Сысертского городского округа **Д.А. Нисковских**

от 08.08.2013 № 227 (с изменениями от 31.07.2014 № 377, от 28.03.2019 № 144) следующие изменения:

– в Книгу 1. Положения о территориальном планировании Сысертского городского округа;

– в Книгу 1<sup>14</sup>. Положения о территориальном планировании Сысертского городского округа применительно к территории поселка Верхняя Сысерть;

– в Карты:

1. «Функциональное зонирование территории городского округа вне границ населенных пунктов»;

2. «Объекты местного значения, размещаемые на территории городского округа»;

4. «Инвестиционные площадки и объекты, размещаемые на территории городского округа»;

1<sup>14</sup> «Функциональное зонирование территории населенного пункта»;

2<sup>14</sup> «Объекты местного значения, размещаемые на территории населенного пункта»;

4<sup>14</sup> «Инвестиционные площадки и объекты, размещаемые на территории населенного пункта» в соответствии с приложениями (приложения №№ 1-4).

2. Внести в Правила землепользования и застройки на территории Сысертского городского округа, утвержденные решением Думы Сысертского городского округа от 24.01.2008 № 323 следующие изменения: в Части III. «Карта градостроительного зонирования. Карта зон с особыми условиями использования территории. Условные обозначения. Карта отображения справочных зон действия ограничений по условиям охраны объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) на территории Сысертского городского округа» фрагмент 126 изложить в новой редакции (приложение № 5).

3. Комитету по управлению муниципальным имуществом, архитектуре и градостроительству Администрации Сысертского городского округа (А.В. Александровский) обеспечить внесение сведений в информационную систему обеспечения градостроительной деятельности.

4. Настоящее решение вступает в силу со дня его официального опубликования.

5. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на председателя постоянной комиссии по вопросам жилищно-коммунального хозяйства, архитектуры, строительства и экологии А.М. Зырянова.

6. Опубликовать данное решение в официальном издании «Вестник Сысертского городского округа» и разместить на сайте Сысертского городского округа в сети Интернет.

Председатель Думы

Сысертского городского округа

**И.И. Тугбаев**

Глава Сысертского городского округа

**Д. А. Нисковских**

РЕШЕНИЕ ДУМЫ СЫСЕРТСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА от 25.06.2020 г. № 242

**О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ПЛАН СЫСЕРТСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА, ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ПЛАН СЫСЕРТСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА ПРИМЕНИТЕЛЬНО К ТЕРРИТОРИИ ПОСЕЛКА ВЕРХНЯЯ СЫСЕРТЬ И ПРАВИЛА ЗЕМЛЕПОЛЬЗОВАНИЯ И ЗАСТРОЙКИ СЫСЕРТСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА**

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Земельным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом Сысертского городского округа, с учетом итогового протокола и заключения о результатах публичных слушаний, состоявшихся 04.06.2020, в целях обеспечения устойчивого развития территории и благоприятных условий жизнедеятельности населения Сысертского городского округа, Дума Сысертского городского округа,

**РЕШИЛА:**

1. Внести в генеральный план Сысертского городского округа, утвержденный решением Думы Сысертского городского округа от 08.08.2013 № 221 (с изменениями от 03.12.2014 № 407, от 29.04.2015 № 437, от 27.08.2015 № 468, от 24.12.2015 № 499, от 01.03.2016 № 515, от 31.03.2016 № 523, от 28.04.2016 № 526, от 30.06.2016 № 542, от 06.09.2016 № 555, от 01.12.2016 № 574, от 30.11.2017 № 30, от 29.11.2018 № 117, от 29.11.2018 № 119, от 29.11.2018 № 120, от 28.02.2019 № 141, от 28.03.2019 № 144, от 28.03.2019 № 145, от 28.03.2019 № 146, от 29.05.2019 № 154, от 26.09.2019 № 178, от 31.10.2019 № 197, от 31.10.2019 № 198, от 27.02.2020 № 219, от 14.04.2020 № 223), в генеральный план Сысертского городского округа применительно к территории поселка Верхняя Сысерть, утвержденный решением Думы Сысертского городского округа

*Приложение № 1*

*к решению Думы*

*Сысертского городского округа*

*от 25.06.2020 г. № 242*

Предложения по внесению изменений в текстовые материалы генерального плана Сысертского городского округа, генерального плана Сысертского городского округа применительно к территории поселка Верхняя Сысерть

1. Внести в генеральный план Сысертского городского округа, утвержденный решением Думы Сысертского городского округа от 08.08.2013 № 221 (с изменениями от 03.12.2014 № 407, от 29.04.2015 № 437, от 27.08.2015 № 468, от 24.12.2015 № 499, от 01.03.2016 № 515,

от 31.03.2016 № 523, от 28.04.2016 № 526, от 30.06.2016 № 542, от 06.09.2016 № 555, от 01.12.2016 № 574, от 30.11.2017 № 30, от 29.11.2018 № 117, от 29.11.2018 № 119, от 29.11.2018 № 120, от 28.02.2019 № 141, от 28.03.2019 № 144, от 28.03.2019 № 145, от 28.03.2019 № 146, от 29.05.2019 № 154, от 26.09.2019 № 178, от 31.10.2019 № 197, от 31.10.2019 № 198, от 27.02.2020 № 219, от 14.04.2020 № 223) следующие изменения.

1.1. Изменить показатели «Площадь, га» таблицы 2. Планируемое функциональное использование территории, Книги 1. Положения о территориальном планировании, в том числе:

- 1) увеличить показатель п. 2 «Зона размещения жилой застройки, в том числе:» и показатель п. 2.1 «Зона размещения усадебной жилой застройки» на 1,43 га;
- 2) увеличить показатель п. 3 «Общественно-деловая зона» на 0,89 га;
- 3) увеличить показатель п. 5 «Зона инженерной и транспортной инфраструктуры» на 0,01 га;
- 4) увеличить показатель п. 7 «Зона рекреационного назначения» на 20,02 га;
- 5) уменьшить показатель п. 11 «Зона размещения древесно-кустарниковой растительности» на 21,43 га;
- 6) уменьшить показатель п. 16 «Зона общего пользования» на 0,92 га.

1.2. Изменить показатели «Расчетный срок 2035 г.» таблицы 8. Основные технико-экономические показатели территории городского округа Книги 1. Положения о территориальном планировании, в том числе:

- 1) увеличить показатель п. 1.1.2 «Зона размещения жилой застройки, в том числе:» и показатель п. 1.1.2.1 «Зона размещения усадебной жилой застройки» на 1,43 га;
- 2) увеличить показатель п. 1.1.3 «Общественно-деловая зона» на 0,89 га;
- 3) увеличить показатель п. 1.1.5 «Зона инженерной и транспортной инфраструктуры» на 0,01 га;
- 4) увеличить показатель п. 1.1.7 «Зона рекреационного назначения» на 20,02 га;
- 5) уменьшить показатель п. 1.1.11 «Зона размещения древесно-кустарниковой растительности» на 21,43 га;
- 6) уменьшить показатель п. 1.1.16 «Зона общего пользования» на 0,92 га.

2. Внести в генеральный план Сысертского городского округа применительно к территории поселка Верхняя Сысерть, утвержденный решением Думы Сысертского городского округа от 08.08.2013 № 227 следующие изменения.

1.1. Изменить показатели «Параметры» таблицы 1. Параметры функциональных зон, Книги 1<sup>14</sup>. Положения о территориальном планировании, в том числе:

- 1) увеличить показатель «Зона размещения усадебной жилой застройки» на 1,43 га;
- 2) увеличить показатель «Общественно-деловая зона» на 0,89 га;
- 3) увеличить показатель «Зона инженерной и транспортной инфраструктуры» на 0,01 га;
- 4) увеличить показатель «Зона рекреационного назначения» на 20,02 га;
- 5) уменьшить показатель «Зона размещения древесно-кустарниковой растительности» на 21,43 га;
- 6) уменьшить показатель «Зона общего пользования» на 0,92 га.

1.2. Изменить показатели «Расчетный срок» таблицы 5. Основные технико-экономические показатели Книги 1<sup>14</sup>. Положения о территориальном планировании, в том числе:

- 1) увеличить показатель п. 1.2 «Зона размещения жилой застройки, в том числе:» и показатель п. 1.2.1 «Зона размещения усадебной жилой застройки» на 1,43 га;
- 2) увеличить показатель п. 1.3 «Общественно-деловая зона» на 0,89 га;
- 3) увеличить показатель п. 1.5 «Зона инженерной и транспортной инфраструктуры» на 0,01 га;
- 4) увеличить показатель п. 1.7 «Зона рекреационного назначения» на 20,02 га;

5) уменьшить показатель п. 1.11 «Зона размещения древесно-кустарниковой растительности» на 21,43 га;

6) уменьшить показатель п. 1.14 «Зона общего пользования» на 0,92 га.

Предложения по внесению изменений в графические материалы генерального плана Сысертского городского округа, генерального плана Сысертского городского округа применительно к территории поселка Верхняя Сысерть

В составе настоящих предложений подготовлены графические материалы, содержащие фрагменты 6-х карт в границах квадрата Ж-5 (18, 19, 20) в редакции, предлагаемой к утверждению, и условных обозначений к ним:

- 1) Фрагмент карты 1<sup>14</sup> «Функциональное зонирование территории населенного пункта»;
- 2) Фрагмент карты 1<sup>14</sup> «Функциональное зонирование территории населенного пункта. Условные обозначения»;
- 3) Фрагмент карты 2<sup>14</sup> «Объекты местного значения, размещаемые на территории населенного пункта»;
- 4) Фрагмент карты 2<sup>14</sup> «Объекты местного значения, размещаемые на территории населенного пункта. Условные обозначения»;
- 5) Фрагмент карты 4<sup>14</sup> «Инвестиционные площадки и объекты, размещаемые на территории населенного пункта»;
- 6) Фрагмент карты 4<sup>14</sup> «Инвестиционные площадки и объекты, размещаемые на территории населенного пункта. Условные обозначения»;
- 7) Фрагмент карты 1 «Функциональное зонирование территории городского округа вне границ населенных пунктов»;
- 8) Фрагмент карты 1 «Функциональное зонирование территории городского округа вне границ населенных пунктов. Условные обозначения»;
- 9) Фрагмент карты 2 «Объекты местного значения, размещаемые на территории городского округа»;
- 10) Фрагмент карты 2 «Объекты местного значения, размещаемые на территории городского округа. Условные обозначения»;
- 11) Фрагмент карты 4 «Инвестиционные площадки и объекты, размещаемые на территории городского округа»;
- 12) Фрагмент карты 4 «Инвестиционные площадки и объекты, размещаемые на территории городского округа. Условные обозначения».

Вносимые изменения в материалы Правил землепользования и застройки Сысертского городского округа

1. Внести в Правила землепользования и застройки Сысертского городского округа, утвержденные решением Думы Сысертского городского округа от 24.01.2008 № 323 (в действующей редакции), следующие изменения.

Графическая часть (Фрагмент № 126):

- 1) Карту градостроительного зонирования изложить в новой редакции;
- 2) Карту зон с особыми условиями использования территории, в части территориальных зон, изложить в новой редакции.

Текстовая часть:

- 1) В текстовую часть изменения не вносятся.

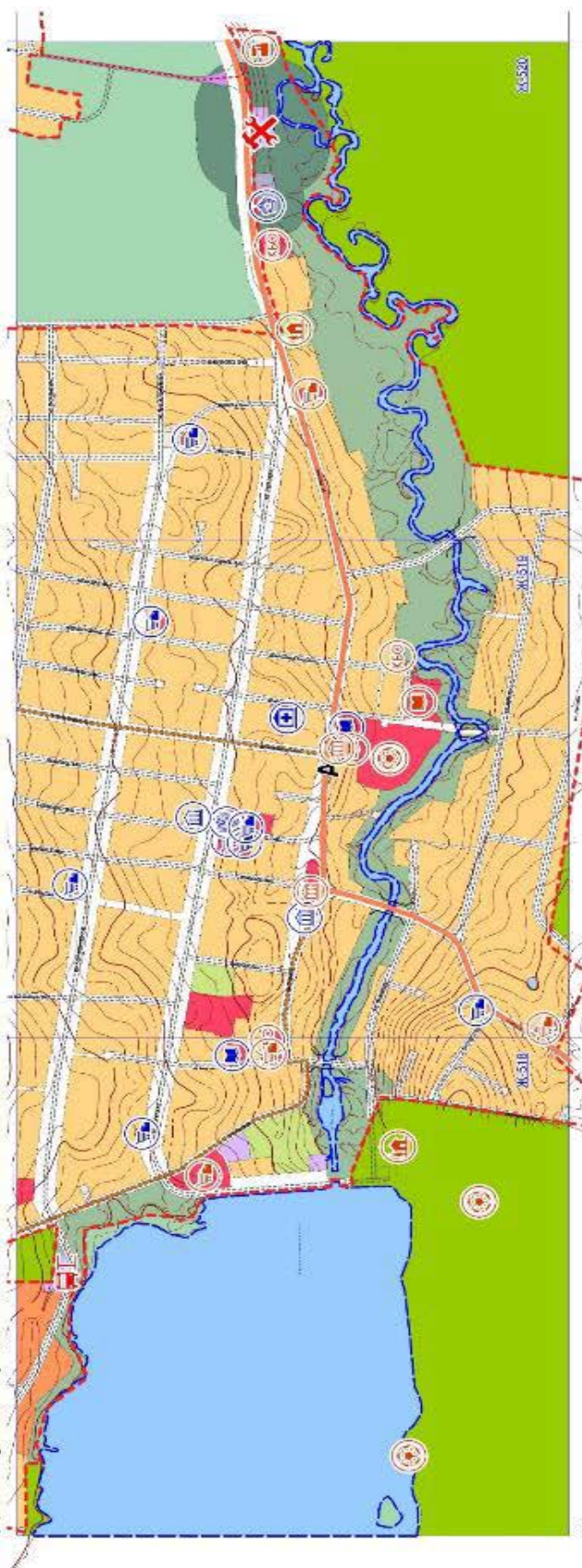
Приложение № 2  
к решению Думы  
Сысертского городского округа  
от 25.06.2020 г. № 242

Карта 1. Функциональное зонирование территории городского округа вне границ населенных пунктов  
Фрагмент Ж-5 (18, 19, 20)



Действующая редакция

Действующая редакция



Утверждаемая редакция



Действующая редакция



Утверждаемая редакция



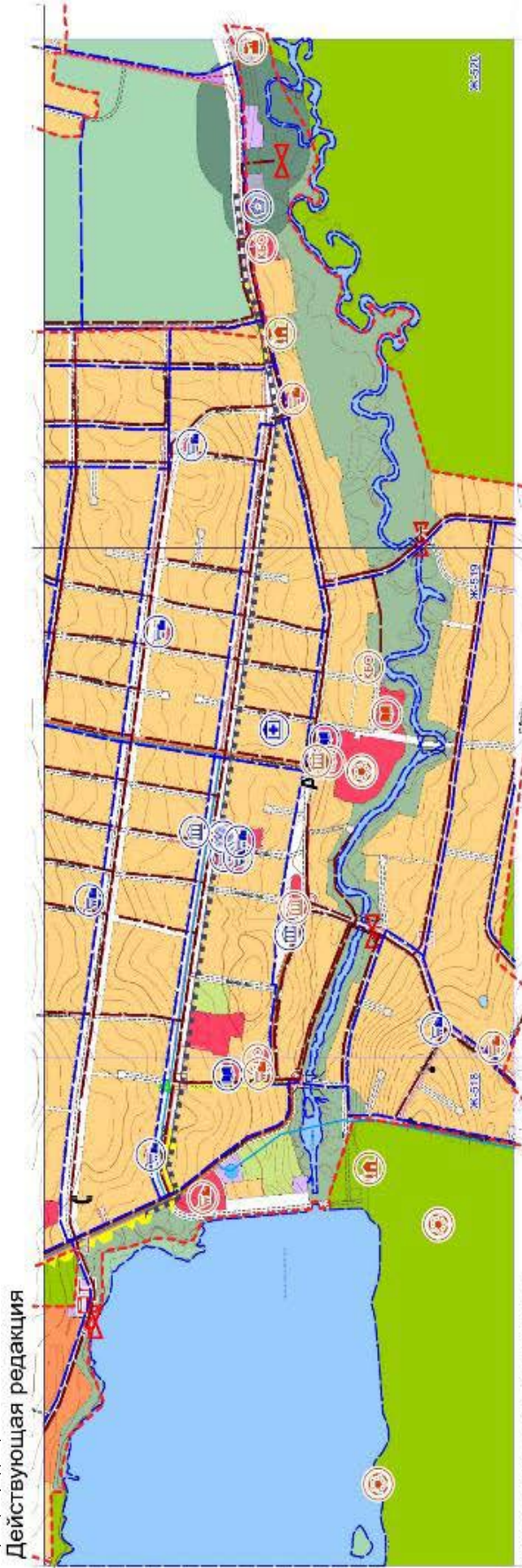




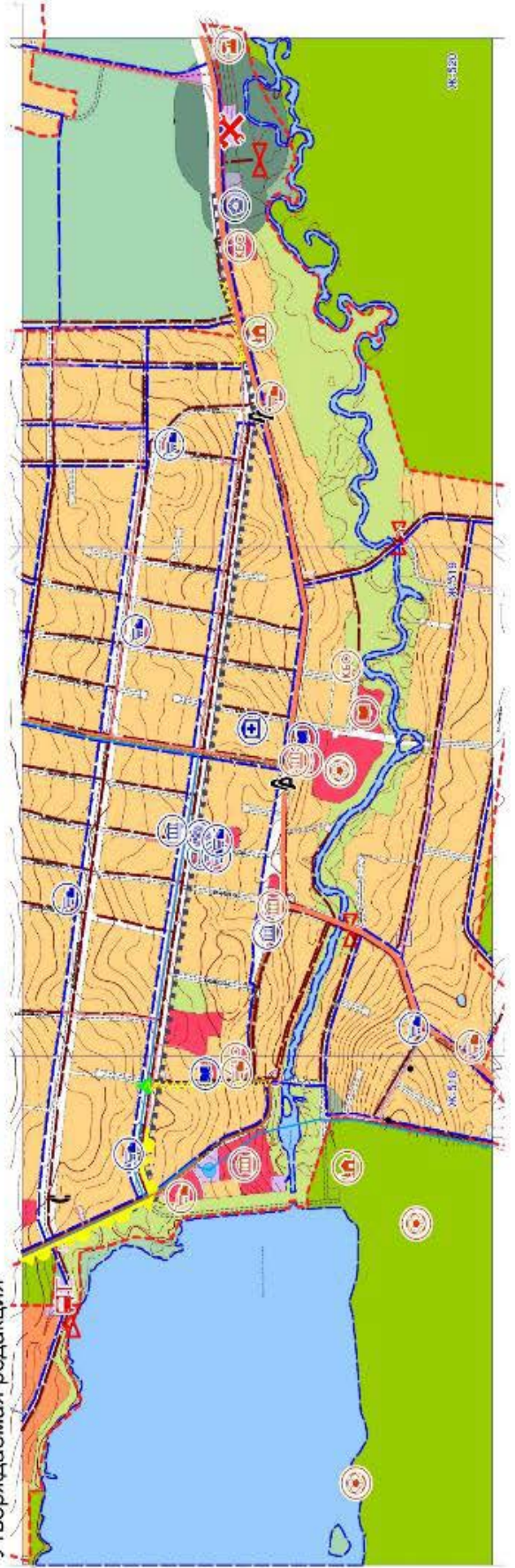
Приложение № 3  
к решению Думы  
Сызертского городского округа  
от 25.06.2020 г. № 242

Карта 2. Объекты местного значения, размещаемые на территории городского округа  
фрагмент Ж-5 (18, 19, 20)

Действующая редакция



Утверждаемая редакция



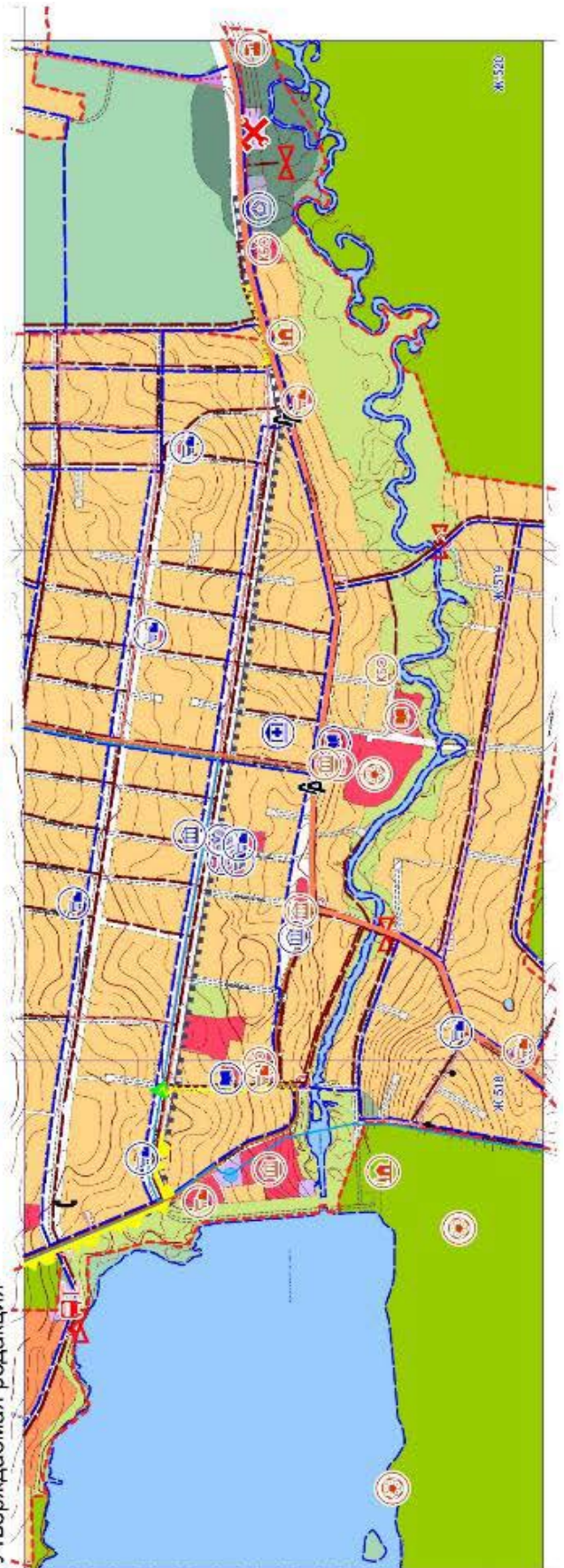


Утверждаемая редакция

Действующая редакция



Утверждаемая редакция



Карта 2. Объекты местного значения, размещаемые на территории городского округа  
Условные обозначения

### УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

#### Границы

- Граница населенного пункта
- Граница Сызьского городского округа

#### Функциональное зонирование территории населенного пункта

- Общественно-деловая зона (О)
- Зона производственного использования (П)
- Зона инженерной и транспортной инфраструктуры (И-Т)
- Зона сельскохозяйственного использования (Сх)
- Зона рекреационного назначения (Р)
- Зона специального назначения (Сп)
- Зона размещения земель, покрытых поверхностными водами
- Зона озеленения специального назначения
- Зона размещения древесно-кустарниковой растительности
- Зона размещения коллективных садов, дач
- Зона природных ландшафтов
- Зона общего пользования
- Зона размещения усадебной жилой застройки
- Зона размещения сквдонной жилой застройки

#### Функциональное зонирование вне границ населенного пункта

- Зона градостроительного использования
- Зона производственного использования (П)
- Зона инженерной и транспортной инфраструктуры (И-Т)
- Зона сельскохозяйственного использования (Сх)
- Зона рекреационного назначения (Р)
- Зона специального назначения (Сп)
- Зона размещения коллективных садов, дач
- Зона размещения земель, покрытых поверхностными водами
- Зона озеленения специального назначения
- Зона размещения песчано-каристов
- Зона размещения земель с неопределенным функциональным назначением
- Общественно-деловая зона (О)

#### Экспликация объектов капитального строительства, планируемых к реконструкции

- ОКС специального назначения

#### Экспликация объектов капитального строительства местного значения, планируемых к размещению

- ОКС спортивного назначения
- ОКС производственного и коммунально-складского назначения
- ОКС отдыха и туризма
- ОКС специального назначения
- ОКС торговли и общественного питания
- ОКС коммунально-бытового обслуживания

#### Объекты автомобильного транспорта

- Дорога общего типа местного значения, планируемая к размещению
- Стоянка транспортных средств, планируемая к размещению
- Дорога общего типа местного значения, планируемая к реконструкции
- Мост, путепровод, планируемый к размещению
- Мост, путепровод, планируемый к реконструкции
- Пешеходный переход, планируемый к реконструкции

#### Объекты системы электроснабжения

- Подстанция (ПС) 10/0,4 кВ, планируемая к размещению
- Подстанция (ПС) 10/0,4 кВ, планируемая к реконструкции
- Подстанция (ПС) 110/10 кВ, планируемая к реконструкции
- Линия электропередачи 10 кВ, планируемая к размещению
- Линия электропередачи 10 кВ, планируемая к реконструкции
- Линия электропередачи 110 кВ, планируемая к размещению
- Линия электропередачи 110 кВ, планируемая к реконструкции

#### Объекты системы водоснабжения

- Водозабор, планируемый к размещению
- Станция водоподготовки (Водочистная станция), планируемая к размещению
- Насосная станция, планируемая к размещению
- Водозабор, планируемый к реконструкции
- Водовод (линейные сооружения), планируемый к размещению

#### Объекты системы водоотведения

- Канализационная насосная станция, планируемая к размещению
- Очистные сооружения, планируемые к размещению
- Очистные сооружения, планируемые к реконструкции
- Магистральный канализационный коллектор, планируемый к размещению

#### Объекты системы газоснабжения

- Газораспределительный пункт (ГРП), планируемый к размещению
- Газорегуляторный пункт (ГРУ), планируемый к реконструкции
- Газораспределительная станция (ГРС), планируемая к размещению
- Газопровод распределительный, планируемый к размещению
- Газопровод распределительный, планируемый к реконструкции

#### Объекты системы теплоснабжения

- Котельная, планируемая к размещению

#### Объекты системы связи

- Автоматическая телефонная станция, планируемая к реконструкции
- Линейно-кабельное сооружение электросвязи, планируемое к размещению
- Линейно-кабельное сооружение электросвязи, планируемое к реконструкции



Приложение № 4  
к решению Думы  
Сысертского городского округа  
От 25.06.2020 г. № 242

Карта 4. Инвестиционные площадки и объекты, размещаемые на территории городского округа  
Фрагмент Ж-5 (18, 19, 20)

Действующая редакция

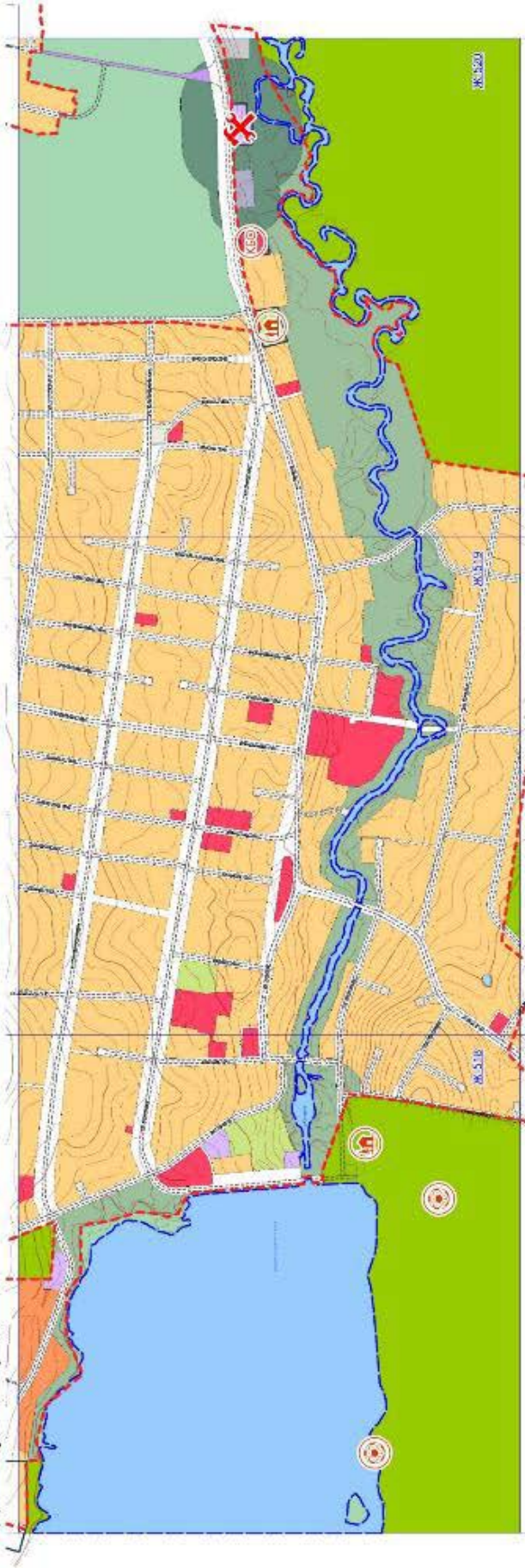


Утверждаемая редакция

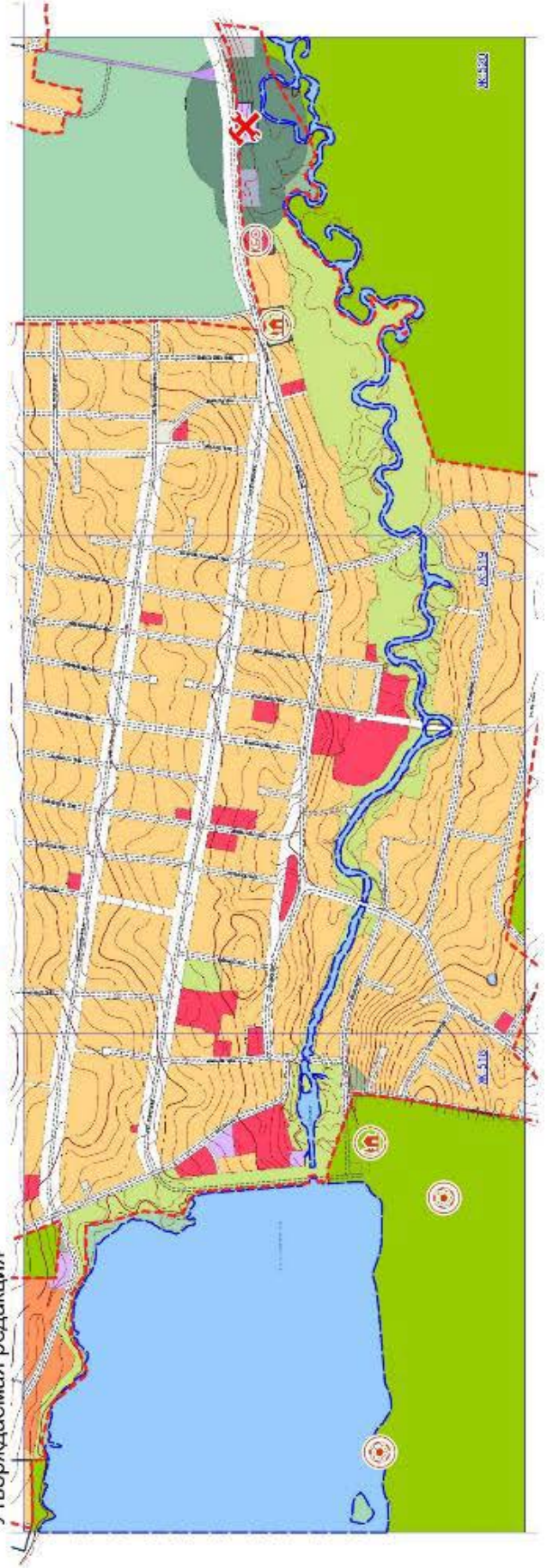




Действующая редакция






Утверждаемая редакция



Карта 4. Инвестиционные площадки и объекты, размещаемые на территории городского округа  
Условные обозначения

**УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ**

**Границы**

-  Граница населенного пункта
-  Граница Сысертского городского округа
-  Границы инвестиционных площадок

**Функциональное зонирование территории населенного пункта**

-  Общественно-деловая зона (О)
-  Зона производственного использования (П)
-  Зона инженерной и транспортной инфраструктуры (И-Т)
-  Зона сельскохозяйственного использования (Сх)
-  Зона рекреационного назначения (Р)
-  Зона специального назначения (Сп)
-  Зона размещения земель, покрытых поверхностными водами
-  Зона озеленения специального назначения
-  Зона размещения древесно-кустарниковой растительности
-  Зона размещения коллективных садов, дач
-  Зона природных ландшафтов
-  Зона общего пользования
-  Зона размещения усадебной жилой застройки
-  Зона размещения секционной жилой застройки

**Функциональное зонирование вне границ населенного пункта**

-  Зона градостроительного использования
-  Зона производственного использования (П)
-  Зона инженерной и транспортной инфраструктуры (И-Т)
-  Зона сельскохозяйственного использования (Сх)
-  Зона рекреационного назначения (Р)
-  Зона специального назначения (Сп)
-  Зона размещения коллективных садов, дач
-  Зона размещения земель, покрытых поверхностными водами
-  Зона озеленения специального назначения
-  Зона размещения лесных массивов
-  Зона размещения земель с неопределенным функциональным назначением
-  Общественно-деловая зона (О)

**Экспликация инвестиционных объектов, планируемых к размещению**

-  ОКС учебно-образовательного назначения
-  ОКС культурно-досугового назначения
-  ОКС спортивного назначения
-  ОКС производственного и коммунально-складского назначения
-  ОКС отдыха и туризма
-  ОКС сельскохозяйственного назначения
-  ОКС торговли и общественного питания
-  ОКС коммунально-бытового назначения
-  Автозаправочная станция
-  Станция технического обслуживания
-  Автогазозаправочная станция
-  Автопарк
-  Автогазозаправочная станция
-  Автопарк
-  Автогазозаправочная станция, планируемая к реконструкции
-  Станция транспортных средств



Приложение № 5  
к решению Думы Сызранского городского округа от 25.06.2020 г. № 242

Карта градостроительного зонирования Сызранского городского округа  
Фрагмент 126  
Действующая редакция



Утверждаемая редакция






Условные обозначения Карты градостроительного зонирования Сысертского городского округа

и застройки на территории Сысертского городского округа в соответствии с действующим законодательством, Дума Сысертского городского округа,

**Границы**

 Границы населенных пунктов

**Территориальные зоны**

-  Зона индивидуальных жилых домов в сельских населенных пунктах (ЖТ-1.2)
-  Зона ведения садоводства (С)
-  Сельскохозяйственная зона (Сх)
-  Зона коммерческих объектов (ТД-1)
-  Зона социальных объектов (ТД-2)
-  Зона древесно-кустарниковой растительности (ДР)
-  Многофункциональная зона производственных и сельскохозяйственных объектов (ТП-2)
-  Зона инженерной инфраструктуры (И)
-  Зона транспортной инфраструктуры (Т)
-  Земли, покрытые поверхностными водами (ЗВФ)
-  Земли запаса (ЗАП)
-  Земли лесного фонда (ЗЛФ)
-  Территории общего пользования, предназначенные для размещения линейных объектов (объекты инженерно-транспортной инфраструктуры), остановочных пунктов, временных торговых объектов (киосков, павильонов), площадей, береговые полосы (ЗОП)

**РЕШИЛА:**

1. Внести в Правила землепользования и застройки на территории Сысертского городского округа, утвержденные решением Думы Сысертского городского округа от 24.01.2008 г. № 323 (в редакции от 27.02.2020 № 218), следующие изменения:

1.1. В Части II. «Градостроительные регламенты» Главы 1 «Общие положения» Статьи 1 «Структура градостроительных регламентов» таблицу 1 «Перечень территориальных зон и территорий» изложить в новой редакции (приложение № 1).

1.2. Пункт 3 Статьи 1 «Структура градостроительных регламентов» Главы 1 «Общие положения» Части II «Градостроительные регламенты» изложить в новой редакции (приложение № 2).

1.3. В Части III. «Карта градостроительного зонирования. Карта зон с особыми условиями использования территории. Условные обозначения. Карта отображения справочных зон действия ограничений по условиям охраны объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) на территории Сысертского городского округа» в «Карте градостроительного зонирования» фрагменты 6, 11, 13, 14, 16, 17, 20, 21, 25, 26, 27, 30, 37, 38, 40, 48, 49, 51, 58, 59, 67, 68, 69, 77, 81, 83, 89, 96, 103, 111, 118, 126, 144, 152, 165, 166, 171, 172, 175, 181, 197, 198, 204, 205 изложить в новой редакции (приложение № 4 на 44 листах).

1.4. В Части III. «Карта градостроительного зонирования. Карта зон с особыми условиями использования территории. Условные обозначения. Карта отображения справочных зон действия ограничений по условиям охраны объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) на территории Сысертского городского округа» «Карта градостроительного зонирования. Карту зон с особыми условиями использования территории. Условные обозначения» изложить в новой редакции (приложение № 3 на 3 листах).

2. Комитету по управлению муниципальным имуществом, архитектуре и градостроительству Администрации Сысертского городского округа (А.В. Александровский) обеспечить внесение сведений в информационную систему обеспечения градостроительной деятельности в срок не позднее 10 дней с момента опубликования настоящего решения.

3. Настоящее решение вступает в силу со дня его официального опубликования.

4. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на председателя постоянной комиссии по вопросам жилищно-коммунального хозяйства, архитектуры, строительства и экологии А.М. Зырянова.

5. Опубликовать данное решение в официальном издании Думы и Администрации Сысертского городского округа «Вестник Сысертского городского округа» и разместить на сайте Сысертского городского округа в сети Интернет.

**Председатель Думы**

**Сысертского городского округа**

**И.И. Тугбаев**

**Глава Сысертского городского округа**

**Д.А. Нисковских**

*Приложение № 1 к решению Думы Сысертского городского округа от 25.06.2020 г. № 243*

РЕШЕНИЕ ДУМЫ СЫСЕРТСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА от 25.06.2020 г. № 243

**О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В ПРАВИЛА ЗЕМЛЕПОЛЬЗОВАНИЯ И ЗАСТРОЙКИ СЫСЕРТСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА, УТВЕРЖДЕННЫЕ РЕШЕНИЕМ ДУМЫ СЫСЕРТСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА ОТ 24.01.2008 № 323 «ОБ УТВЕРЖДЕНИИ ПРАВИЛ ЗЕМЛЕПОЛЬЗОВАНИЯ И ЗАСТРОЙКИ НА ТЕРРИТОРИИ СЫСЕРТСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА»**

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Земельным кодексом Российской Федерации, статьей 16 Федерального закона от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», приказом Минэкономразвития России от 01.09.2014 № 540 «Об утверждении классификатора видов разрешенного использования земельных участков», Уставом Сысертского городского округа, с учетом протокола публичных слушаний, состоявшихся 03.06.2020, заключения о результатах публичных слушаний по Проекту внесения изменений № 12 в Правила землепользования и застройки Сысертского городского округа, в целях обеспечения устойчивого развития территории и благоприятных условий жизнедеятельности населения Сысертского городского округа, приведения Правил землепользования

**Перечень территориальных зон и территорий**

Таблица 1

№ п/п	Кодовые обозначения	Наименование территориальной зоны
Территориальные зоны, на которые установлены градостроительные регламенты		
	ЖТ-1.1	Зона индивидуальных жилых домов в городах
	ЖТ-1.2	Зона индивидуальных жилых домов в сельских населенных пунктах



№ п/п	Кодовые обозначения	Наименование территориальной зоны
	ЖТ-1.3	Зона малоэтажных жилых домов
	ЖТ-2	Зона среднеэтажных жилых домов
	ЖТ-3	Зона многоэтажных жилых домов
	О	Зона огородничества
	ТД-1	Зона коммерческих объектов
	ТД-2	Зона социальных объектов
	ТРЗ	Зона развития застройки
	Р	Зона рекреации
	ДР	Зона древесно-кустарниковой растительности
	ТП-1	Зона производственных и сельскохозяйственных объектов
	ТП-2	Многофункциональная зона производственных и сельскохозяйственных объектов
	СХ	Сельскохозяйственная зона
	С	Зона ведения садоводства
	СП-1	Зона специального назначения, связанная с захоронениями
	СП-2	Зона специального назначения, связанная с утилизацией
	И	Зона инженерной инфраструктуры
	Т	Зона транспортной инфраструктуры
	КУРТ	Зона осуществления деятельности по комплексному и устойчивому развитию территории
Территории, на которые установлены градостроительные регламенты		
	КРТ	Территории комплексного и устойчивого развития
Территории, действие градостроительных регламентов на которые не устанавливаются		

№ п/п	Кодовые обозначения	Наименование территориальной зоны
	ЗВФ	Земли, покрытые поверхностными водами
	ЗАП	Земли запаса
	ЗЛФ	Земли лесного фонда
	ООПТ	Особо охраняемые природные территории
	СУ	Земли сельскохозяйственных угодий
Территории, действие градостроительных регламентов на которые не распространяются		
	ЗОП	Территории общего пользования, предназначенные для размещения линейных объектов (объекты инженерно-транспортной инфраструктуры), остановочных пунктов, временных торговых объектов (киосков, павильонов), площадей, береговые полосы
	Р-1	Территории общего пользования для размещения парков, скверов, бульваров, городские леса
	ЗГО	Зона размещения горных отводов
	ИК	Территории памятников истории и культуры
	ТЖД	Территории железной дороги

Приложение № 2 к решению  
Думы Сысертского городского округа  
от 25.06.2020 г. № 243

3. На карте градостроительного зонирования (часть 3 настоящих Правил) вне пределов территориальных зон отображены территории, на которые действие градостроительных регламентов не распространяется, а также земли, для которых градостроительные регламенты не устанавливаются.

3.1. К территориям Сысертского городского округа, на которые градостроительные регламенты не распространяются, относятся:

1) территории общего пользования, предназначенные для размещения линейных объектов (объекты инженерно-транспортной инфраструктуры), остановочных пунктов, временных торговых объектов (киосков, павильонов), площадей, береговые полосы - ЗОП;

2) территории общего пользования для размещения парков, скверов, бульваров, городские леса - Р-1;

3) зона размещения горных отводов (ЗГО);

4) территории памятников истории и культуры (ИК).

3.2. К территориям городского округа, на которые градостроительные регламенты не устанавливаются, относятся:

1) земли, покрытые поверхностными водами (ЗВФ);

2) земли запаса (ЗАП);

3) земли лесного фонда (ЗЛФ);

4) особо охраняемые природные территории (ООПТ);

5) территории железной дороги (ТЖД);

6) земли сельскохозяйственных угодий (СУ).

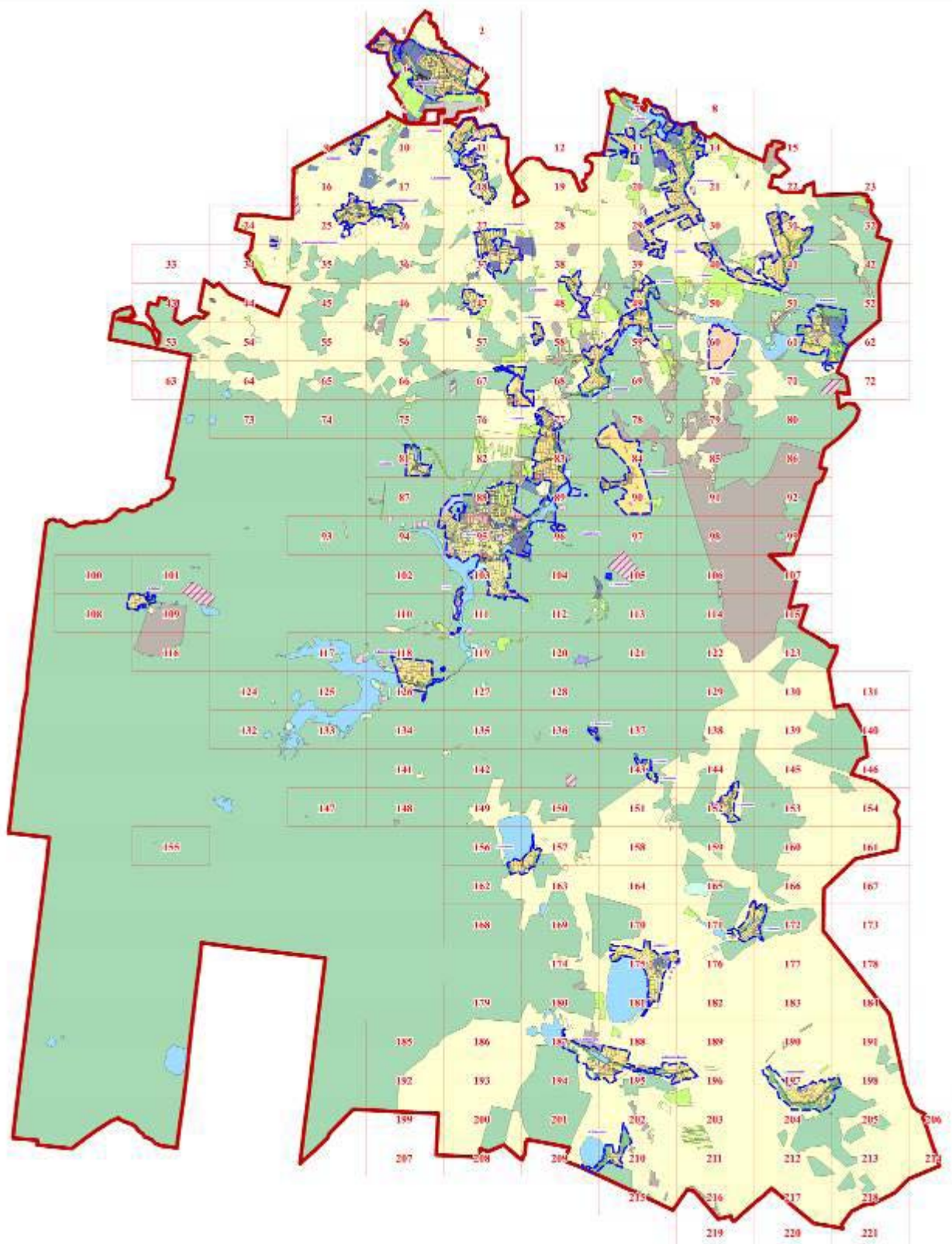
4. Градостроительные регламенты не устанавливаются для земель лесного фонда, земель, покрытых поверхностными водами, земель запаса, земель особо охраняемых природных территорий (за исключением земель лечебно-оздоровительных местностей и курортов), сельскохозяйственных угодий в составе земель сельскохозяйственного назначения, земельных участков, расположенных в границах особых экономических зон.

5. Использование земельных участков, на которые действие градостроительных регламентов не распространяется или для которых градостроительные регламенты не устанавливаются, определяется уполномоченными федеральными органами исполнительной власти, уполномоченными органами исполнительной власти субъектов Российской Федерации или уполномоченными органами местного самоуправления в соответствии с федеральными законами.

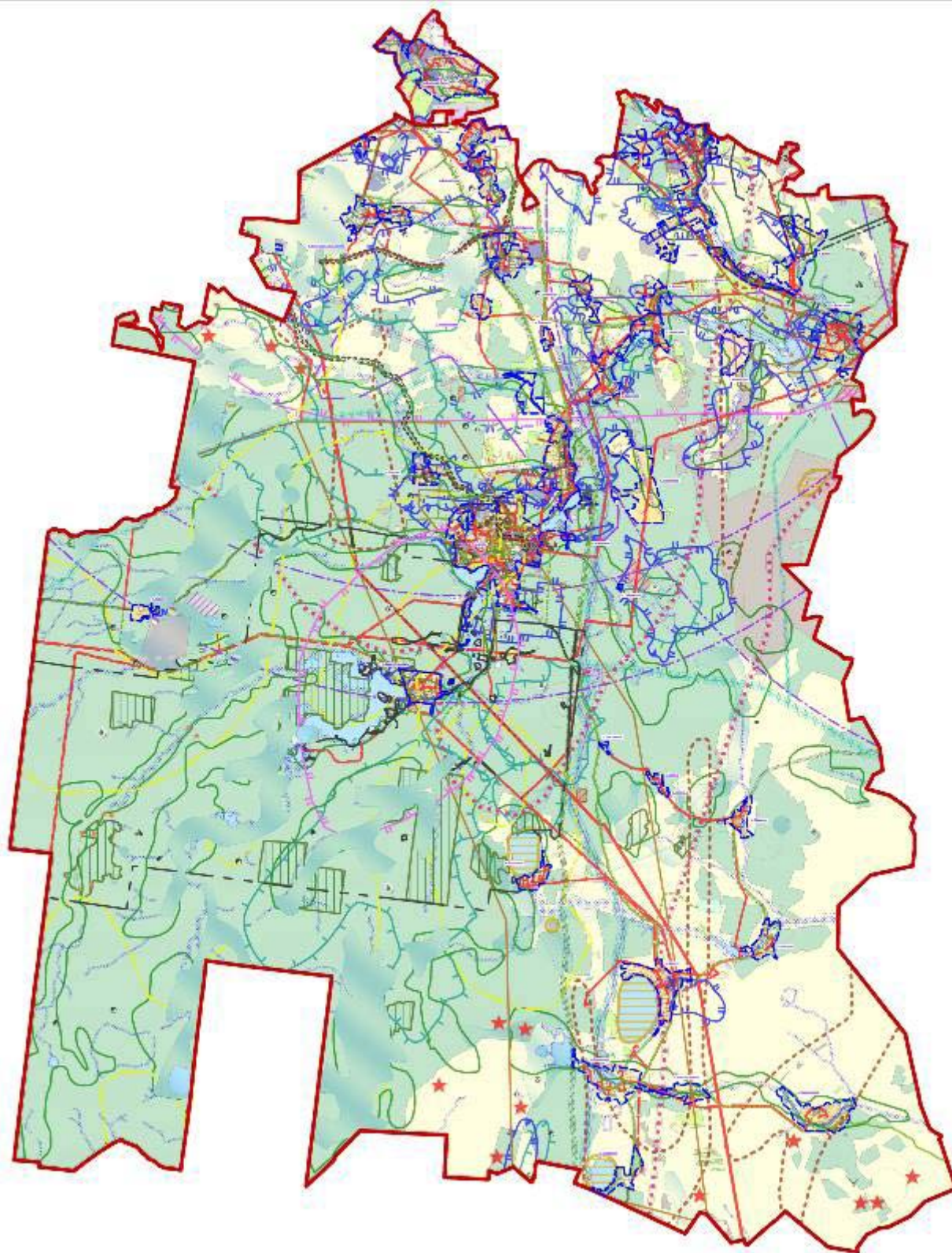


Приложение № 3 к решению  
Думы Сызертского городского округа  
от 25.06.2020 г. № 243  
на 3-х листах

Карта градостроительного зонирования Сызертского городского округа



Карта зон с особыми условиями использования территории Сысертского городского округа





## Условные обозначения

## Границы

- Границы Сызранского ГО
- Существующие границы населенных пунктов
- Границы участков, рассмотренные на комиссиях по ПЗЗ

## Территории

- Территория комплексного устойчивого развития

## Территориальные зоны

- Зона индивидуальных жилых домов в городах (ЖТ-1.1)
- Зона индивидуальных жилых домов в сельских населенных пунктах (ЖТ-1.2)
- Зона многоквартирных жилых домов (ЖТ-1.3)
- Зона среднеэтажных жилых домов (ЖТ-2)
- Зона многоэтажных жилых домов (ЖТ-3)
- Зона развития застройки (ПРЗ)
- Зона осуществления деятельности по комплексному и устойчивому развитию территории (КУРТ)
- Зона огородничества (О)
- Зона ведения садоводства (С)
- Сельскохозяйственная зона (СХ)
- Зона коммерческих объектов (ТД-1)
- Зона социальных объектов (ТД-2)
- Зона рекреации (Р)
- Зона древесно-кустарниковой растительности (ДР)
- Территории общего пользования для размещения парков, скверов, бульваров, городских лесов (Р-1)
- Территория памятников истории и культуры (ИК)
- Зона производственных и сельскохозяйственных объектов (ТП-1)
- Многофункциональная зона производственных и сельскохозяйственных объектов (ТП-2)
- Зона инженерной инфраструктуры (И)
- Зона транспортной инфраструктуры (Т)
- Зона специального назначения, связанная с захоронениями (СП-1)
- Зона специального назначения, связанная с утилизацией (СП-2)
- Зона размещения горных отходов (ЗГО)
- Земли, покрытые поверхностными водами (ЗВФ)
- Земли запаса (ЗАП)
- Земли лесного фонда (ЗЛФ)
- Особо охраняемые природные территории (ООПТ)
- Территории общего пользования, предназначенные для размещения линейных объектов (объекты инженерно-транспортной инфраструктуры), остановочных пунктов, временных торговых объектов (кафе, павильоны), площадей, береговые полосы (ЗОП)

## Особо охраняемые природные территории

- Участки леса вокруг плукарных токов
- Памятник природы
- Памятник природы
- Природный парк "Благовские места"
- Памятник истории и культуры
- Памятник истории и культуры
- Объект археологического наследия
- Защитная зона объектов культурного наследия
- Территория объектов культурного наследия

## Водоохранные зоны

- Прибрежная защитная полоса
- Береговая полоса общего пользования
- Водоохранная зона

## Горные отвалы

- Зона размещения горных отвалов

## Зоны природных чрезвычайных ситуаций

- Опасный район возможного возникновения пожаров
- Район возможного возникновения подтопления территории

## Зоны санитарной охраны источников питьевого водоснабжения

- I пояс зоны санитарной охраны источника водоснабжения
- III пояс зоны санитарной охраны источника водоснабжения
- II пояс зоны санитарной охраны источника водоснабжения

## Охранные зоны

- Охранная зона объектов электроэнергетики
- Придорожная полоса автомобильных дорог
- Приаэродромная территория
- Охранная зона железных дорог
- Охранная зона магистральных газопроводов
- Охранная зона линий и объектов связи
- Охранная зона магистральных нефтепроводов
- Охранная зона от местонахождения

## Санитарные разрывы

- Санитарный разрыв от объектов транспортного и коммунально-бытового назначения
- Санитарный разрыв от железнодорожных магистралей
- Минимальное расстояние от газораспределительных сетей до иных объектов
- Зона залета и посадки воздушных судов
- Минимальное расстояние от магистральных газопроводов до иных объектов
- Минимальное расстояние от магистральных нефтепроводов до иных объектов

## Санитарно-защитные зоны

- Санитарно-защитная зона объектов III класса опасности
- Санитарно-защитная зона объектов II класса опасности
- Санитарно-защитная зона объектов I класса опасности
- Санитарно-защитная зона объектов IV класса опасности
- Санитарно-защитная зона объектов V класса опасности

## Строительные ограничения

- Критическое пучение (сезонное)
- Место скопления радиоактивных отходов
- Нарушенные земли
- Нарушенные земли
- Нарушенные земли
- Нарушенные земли
- Осель землевая
- Хвостокеролища
- Суффозия (просадки пессоватых грунтов)
- Речная эрозия
- Территория, неблагоприятная для строительства
- Зона развития карстовых явлений
- Территория, особо неблагоприятная для строительства
- Зона наблюдения Балхасской АЭС
- Районы выпадения кислотных осадков
- Концентрация радона в грунтах
- Концентрация радона в грунтах
- Зона повышенной сейсмической активности

Приложение № 4 к решению  
Думы Сысертского городского округа  
от 25.06.2020 г. № 243  
на 44 листах

Фрагмент № 13

Действующая редакция



Утверждаемая редакция





Фрагмент № 14

Действующая редакция



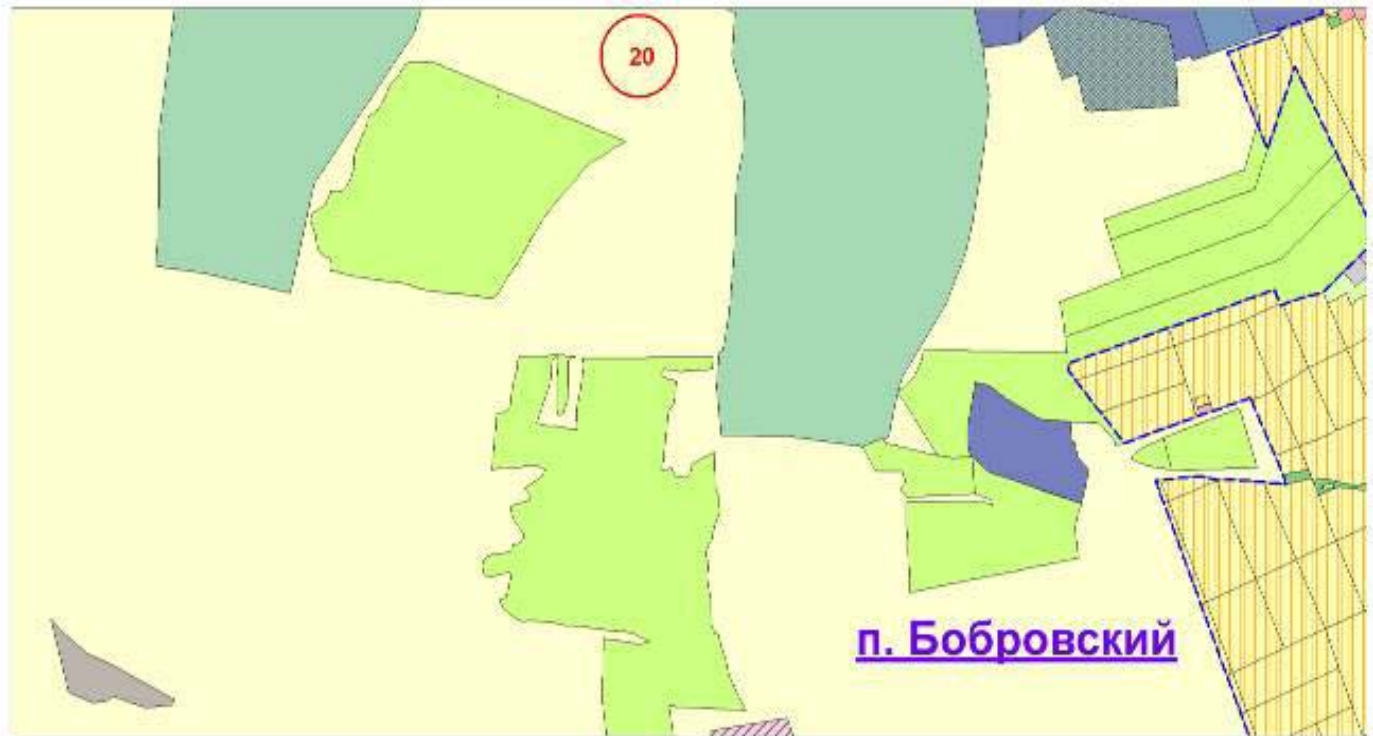
Утверждаемая редакция





Фрагмент № 20

Действующая редакция



Утверждаемая редакция





Фрагмент № 21

Действующая редакция



Утверждаемая редакция

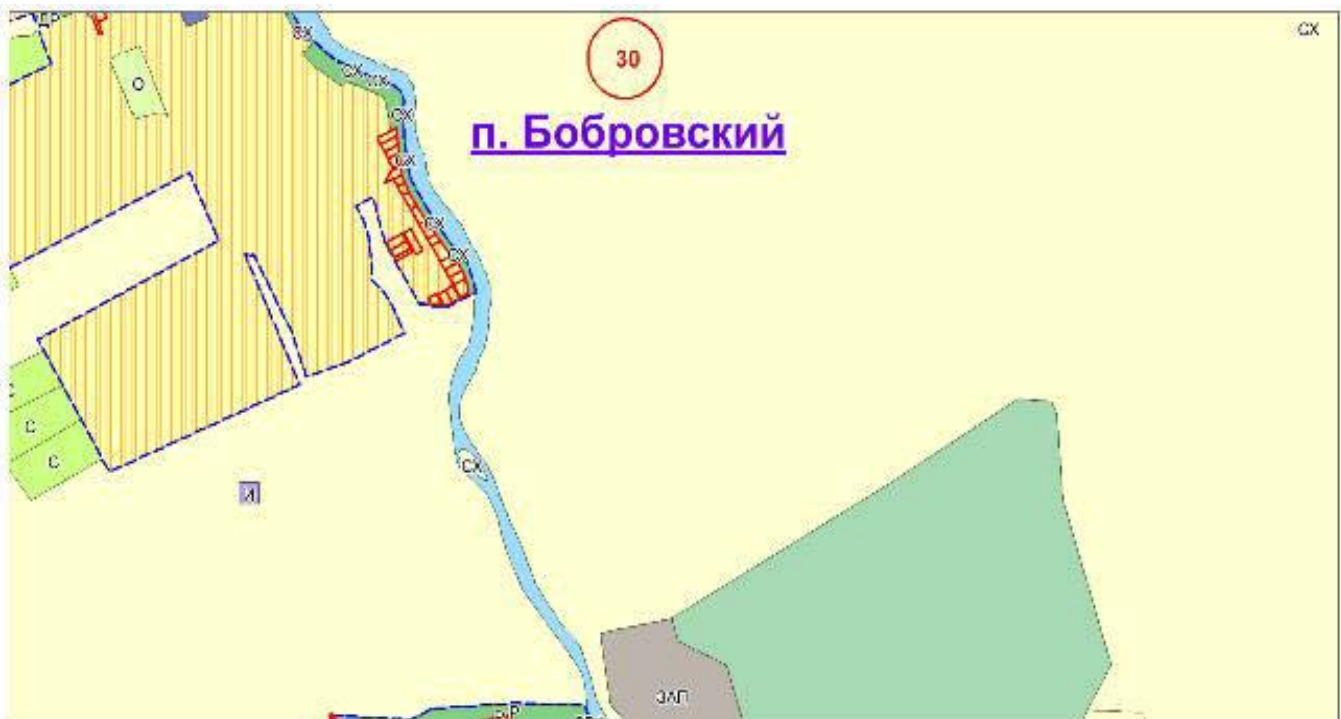


Фрагмент № 30

Действующая редакция



Утверждаемая редакция





Фрагмент № 37

Действующая редакция



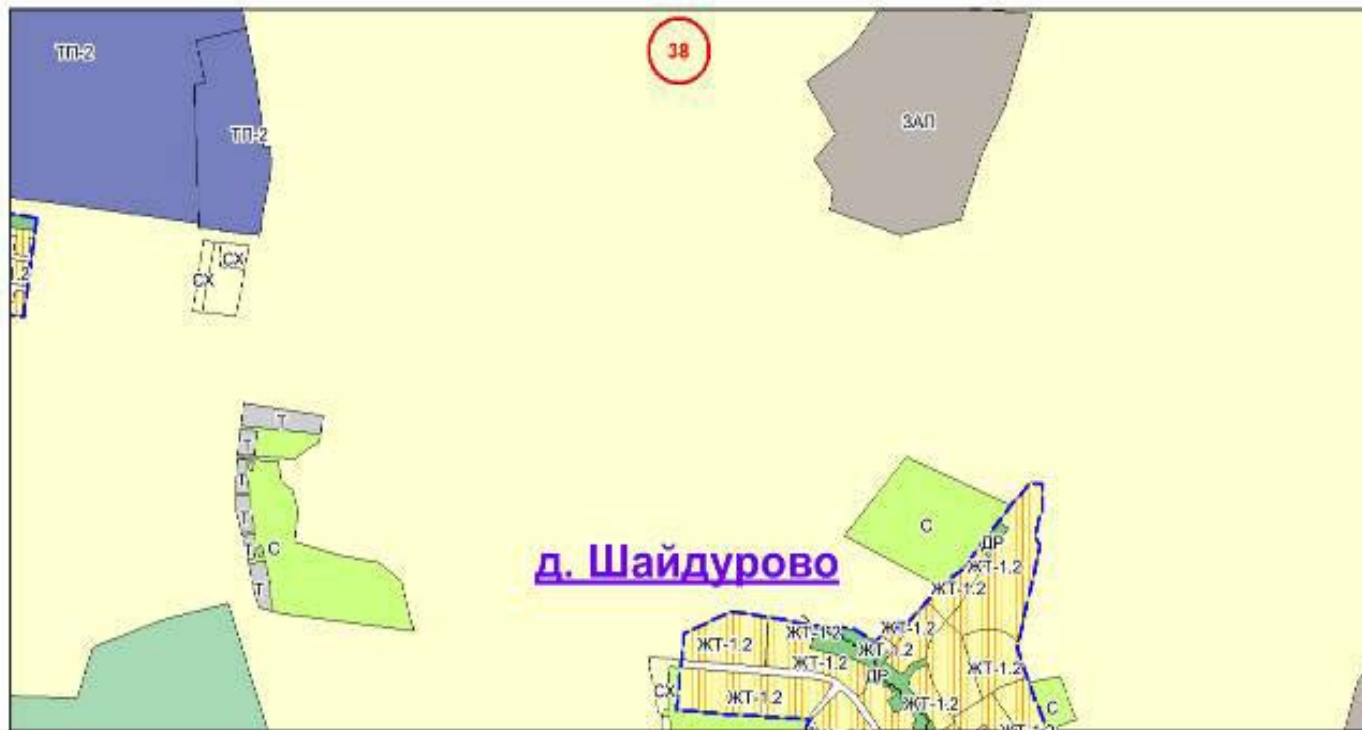
Утверждаемая редакция



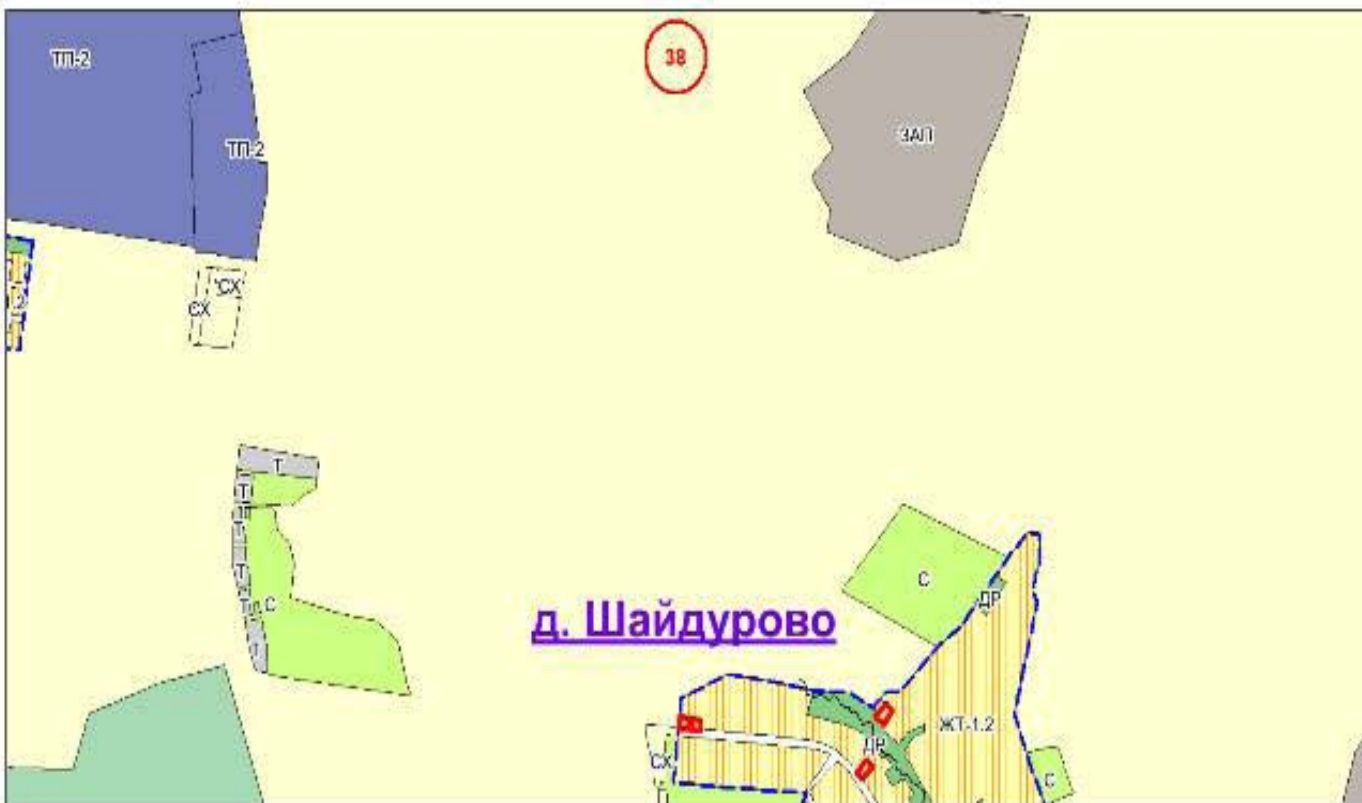


Фрагмент № 38

Действующая редакция



Утверждаемая редакция



Фрагмент № 40

Действующая редакция

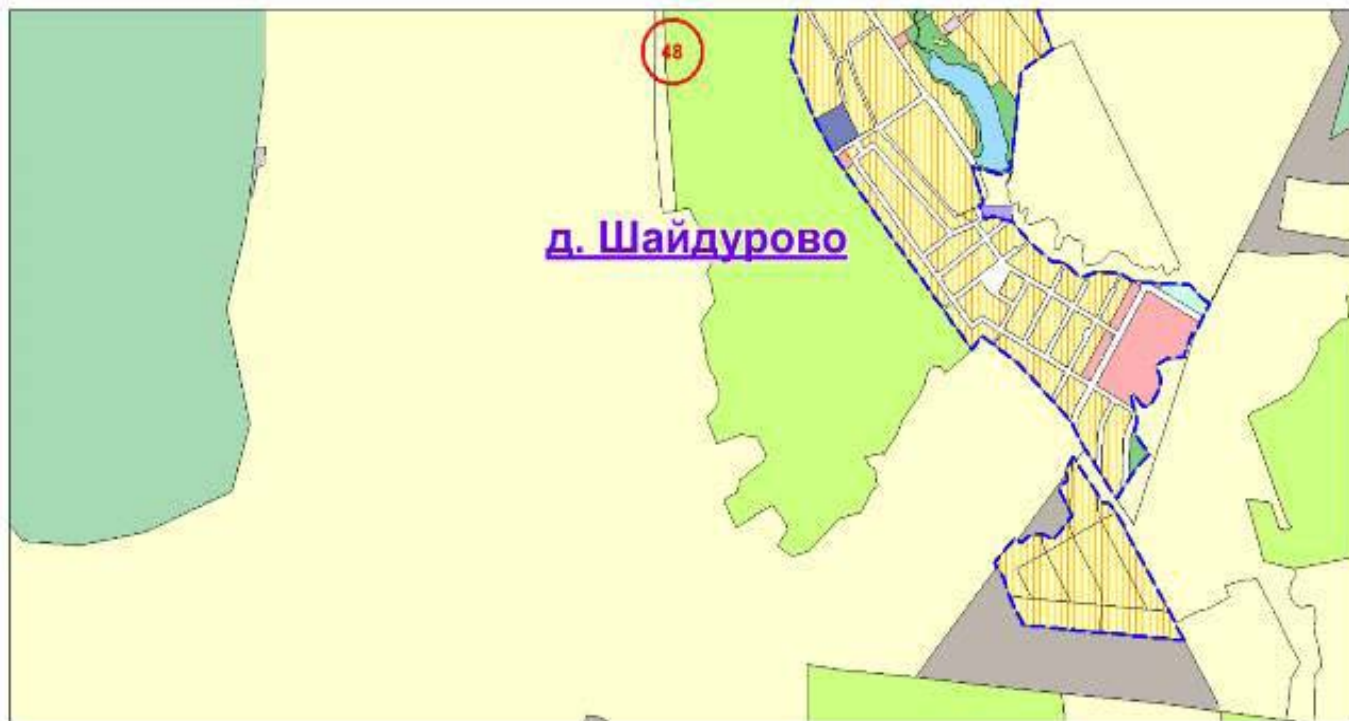


Утверждаемая редакция



Фрагмент № 48

Действующая редакция



Утверждаемая редакция











Фрагмент № 59

Действующая редакция

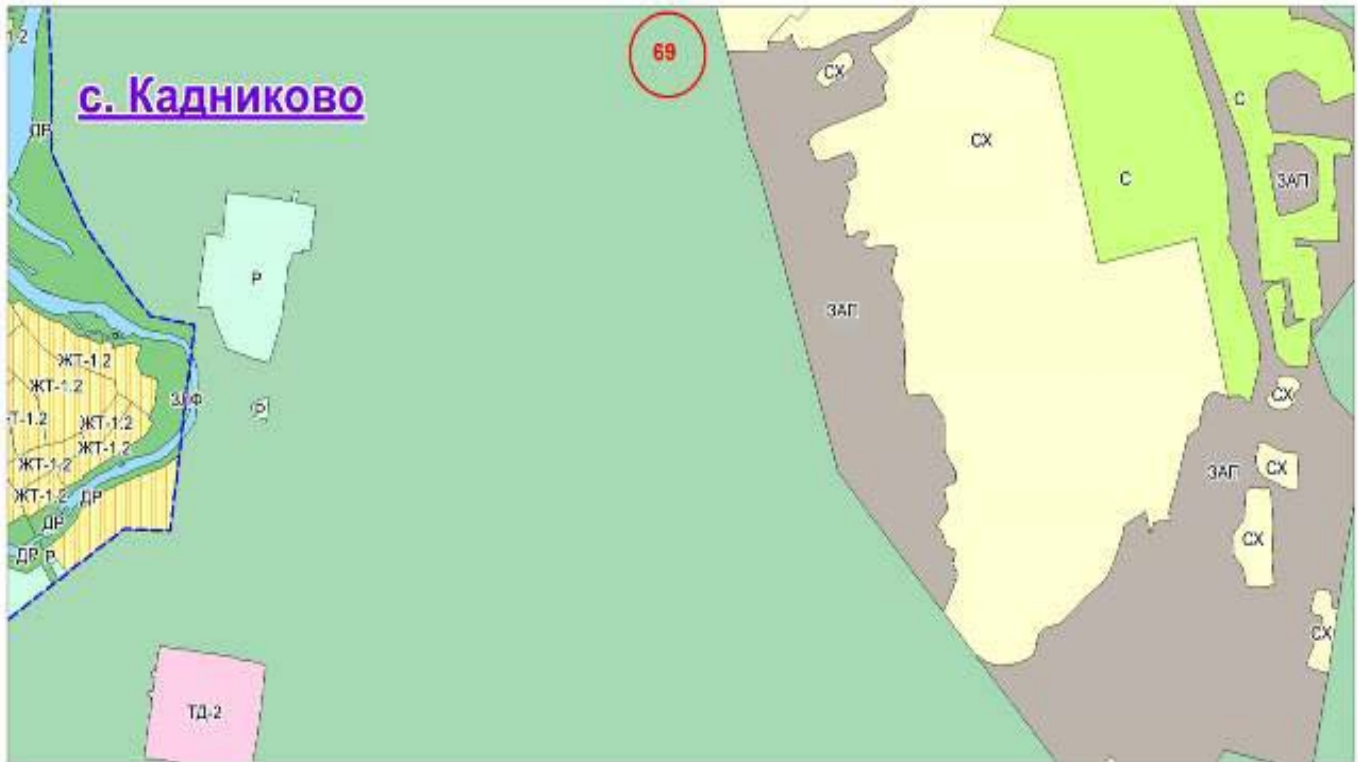


Утверждаемая редакция

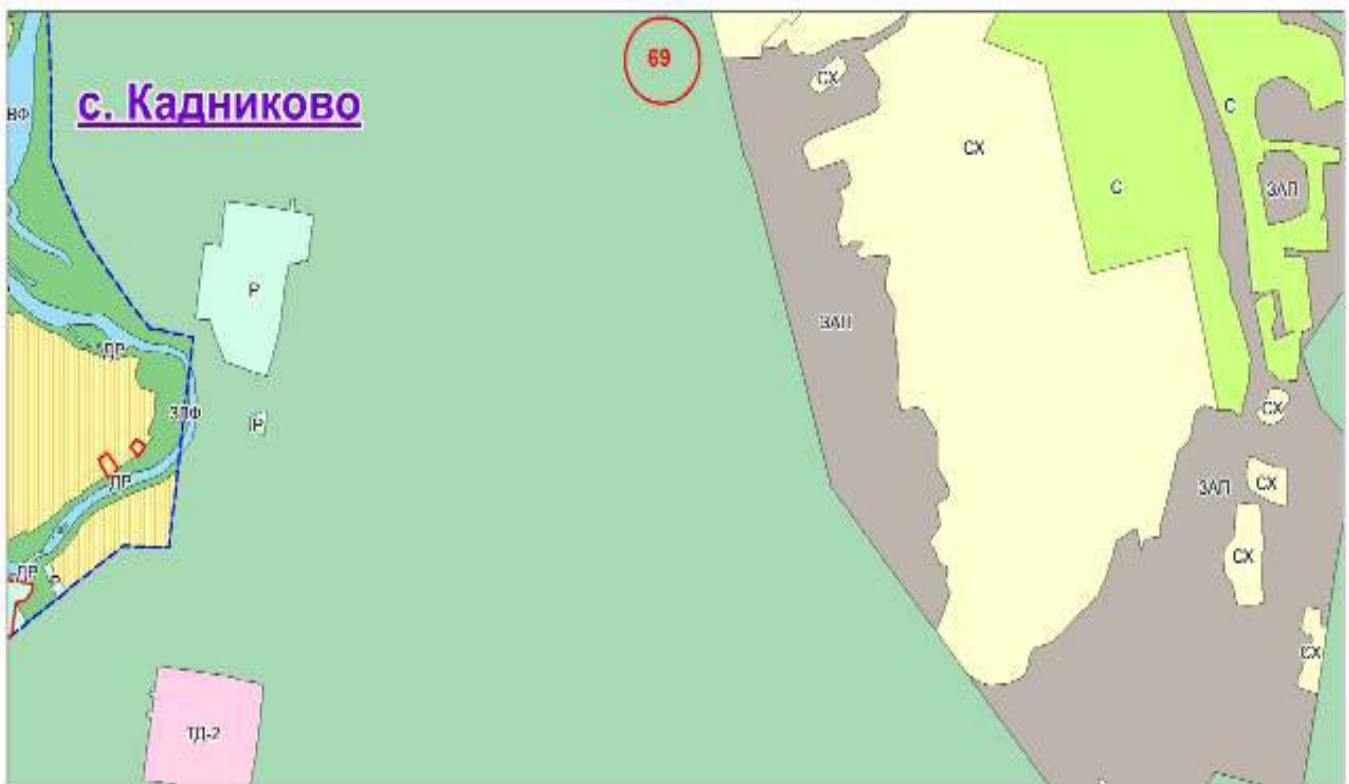


Фрагмент № 69

Действующая редакция



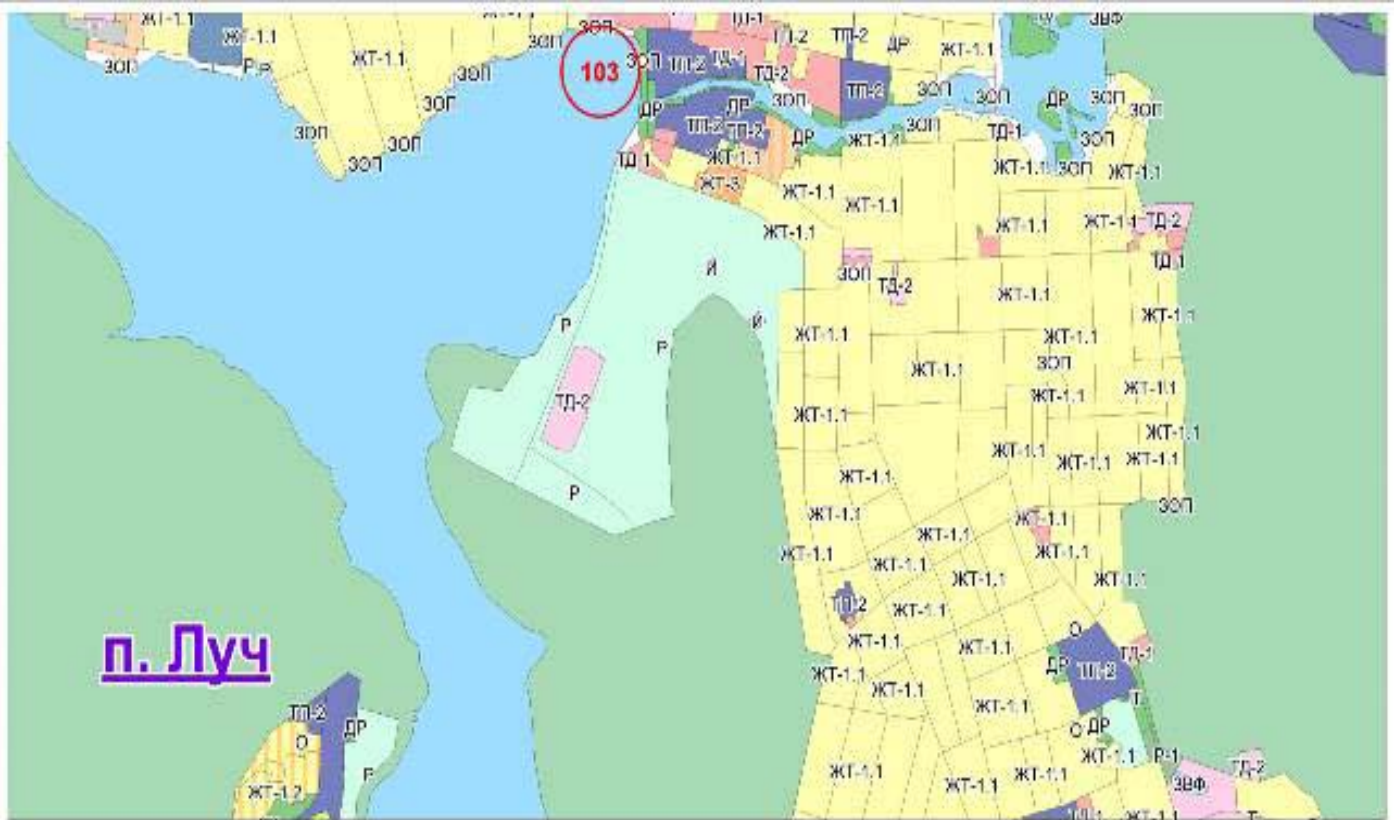
Утверждаемая редакция



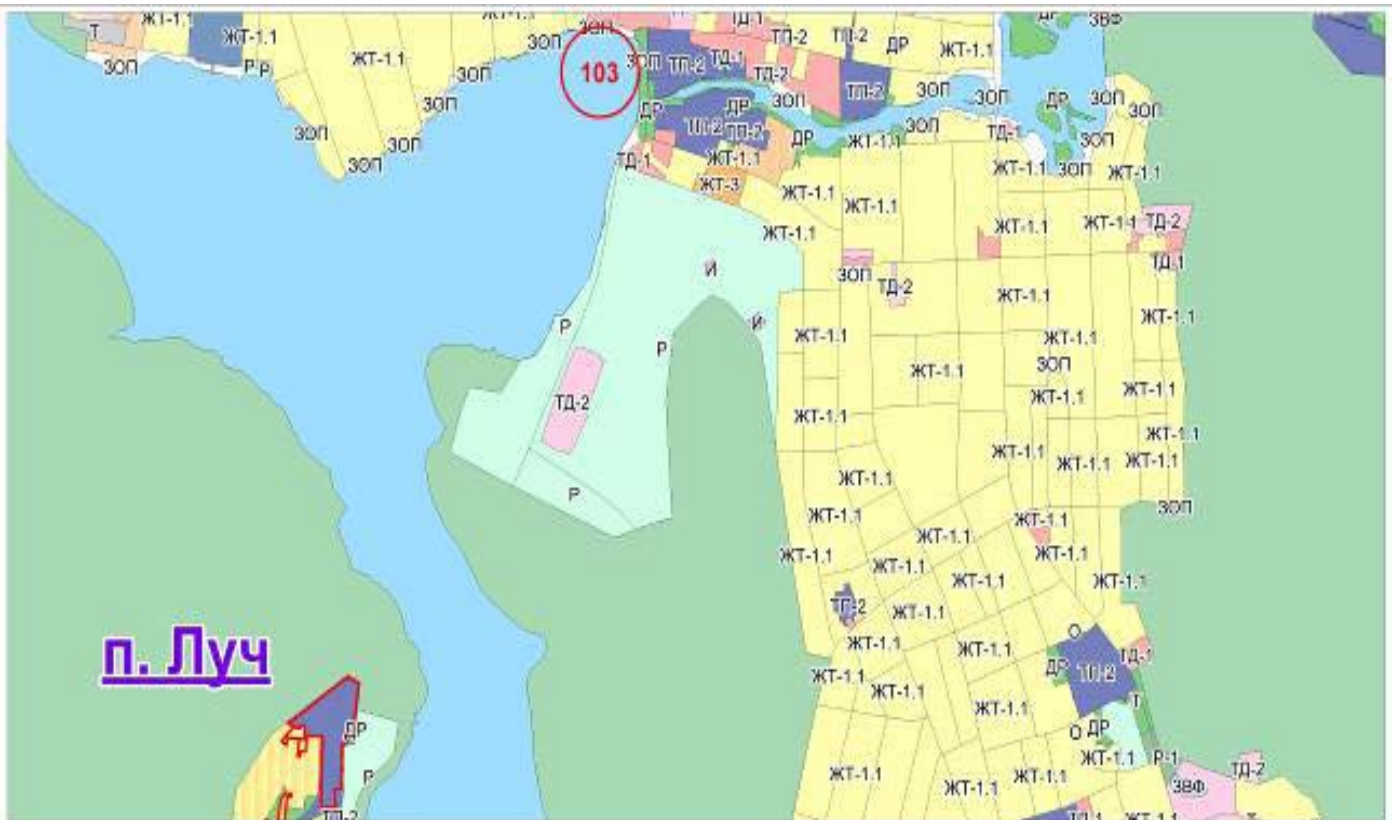


Фрагмент № 103

Действующая редакция



Утверждаемая редакция



Фрагмент № 111

Действующая редакция



Утверждаемая редакция





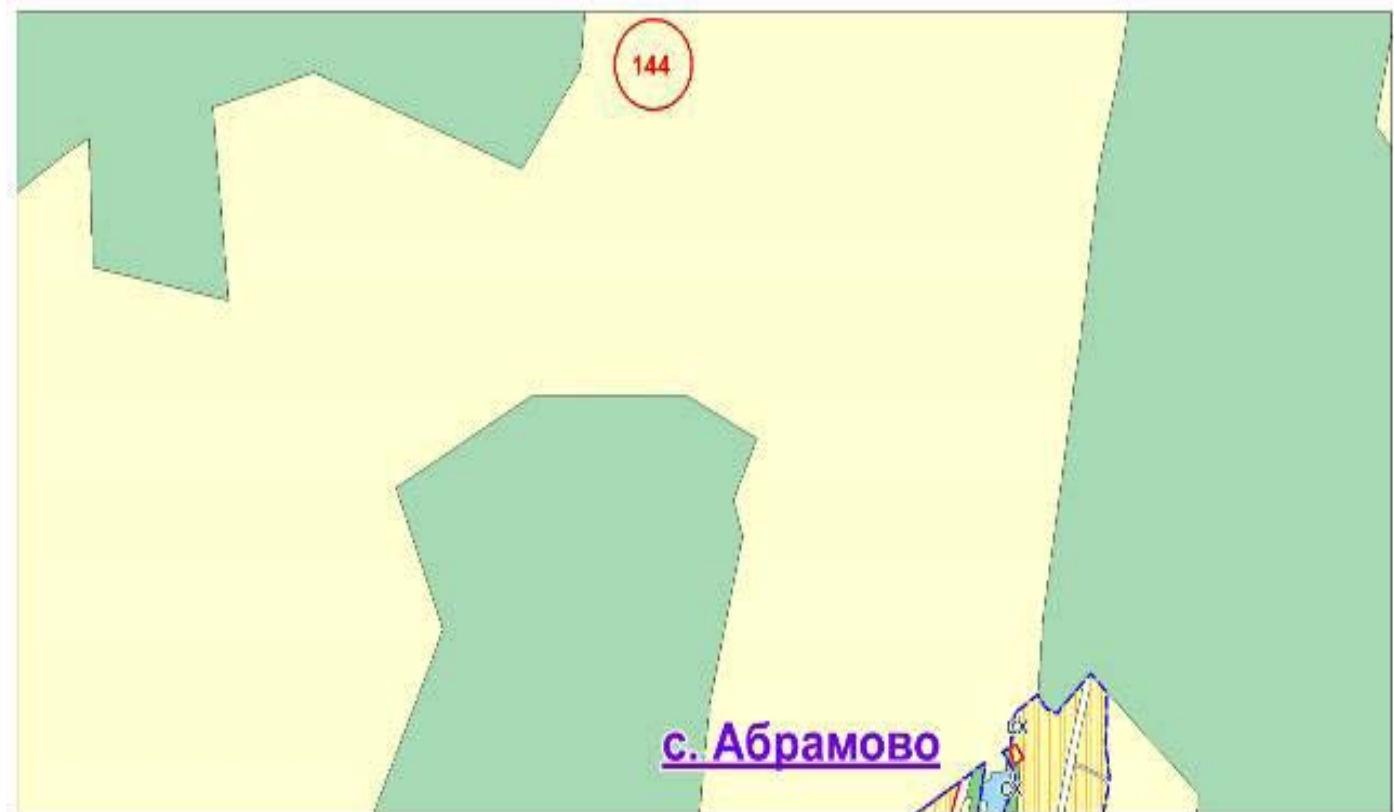


Фрагмент № 144

Действующая редакция



Утверждаемая редакция



Фрагмент № 152

Действующая редакция

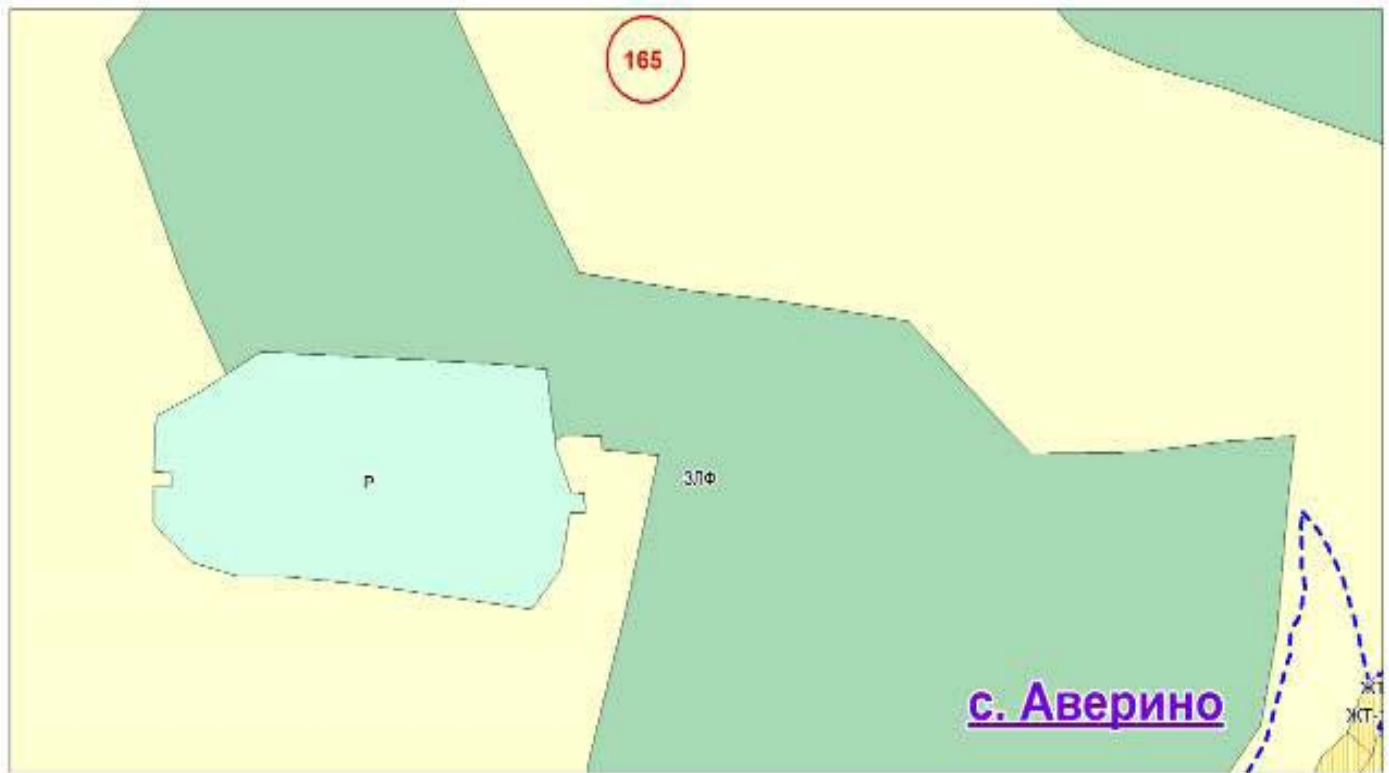


Утверждаемая редакция

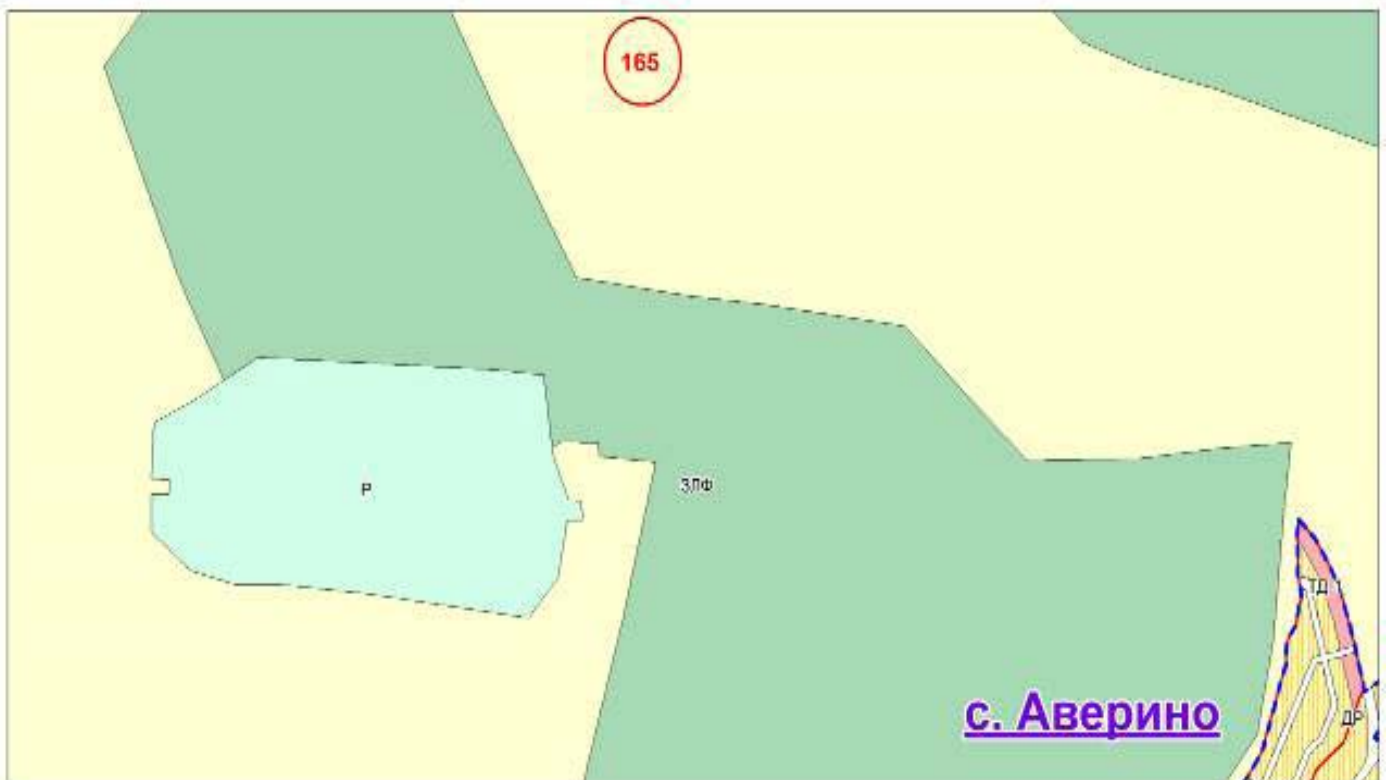


Фрагмент № 165

Действующая редакция



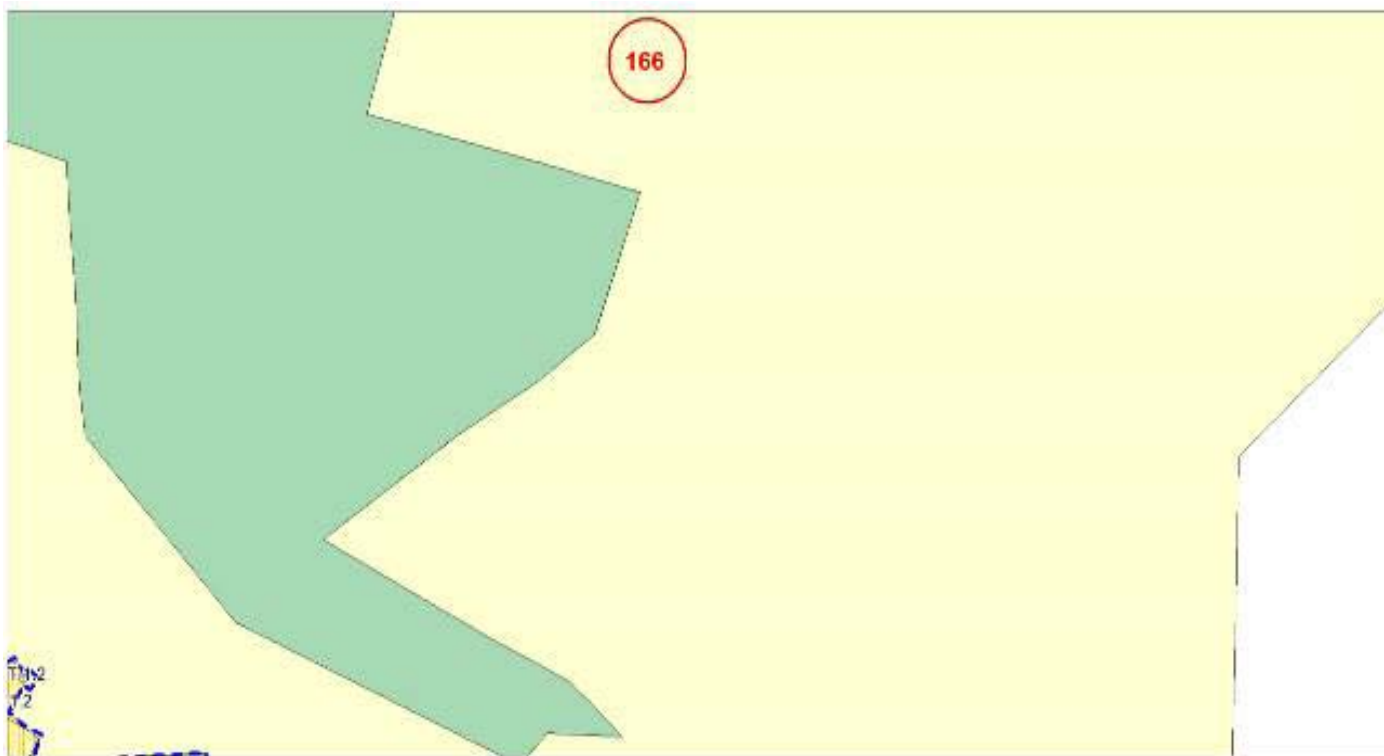
Утверждаемая редакция





Фрагмент № 166

Действующая редакция



Утверждаемая редакция









Фрагмент № 96

Действующая редакция



Утверждаемая редакция



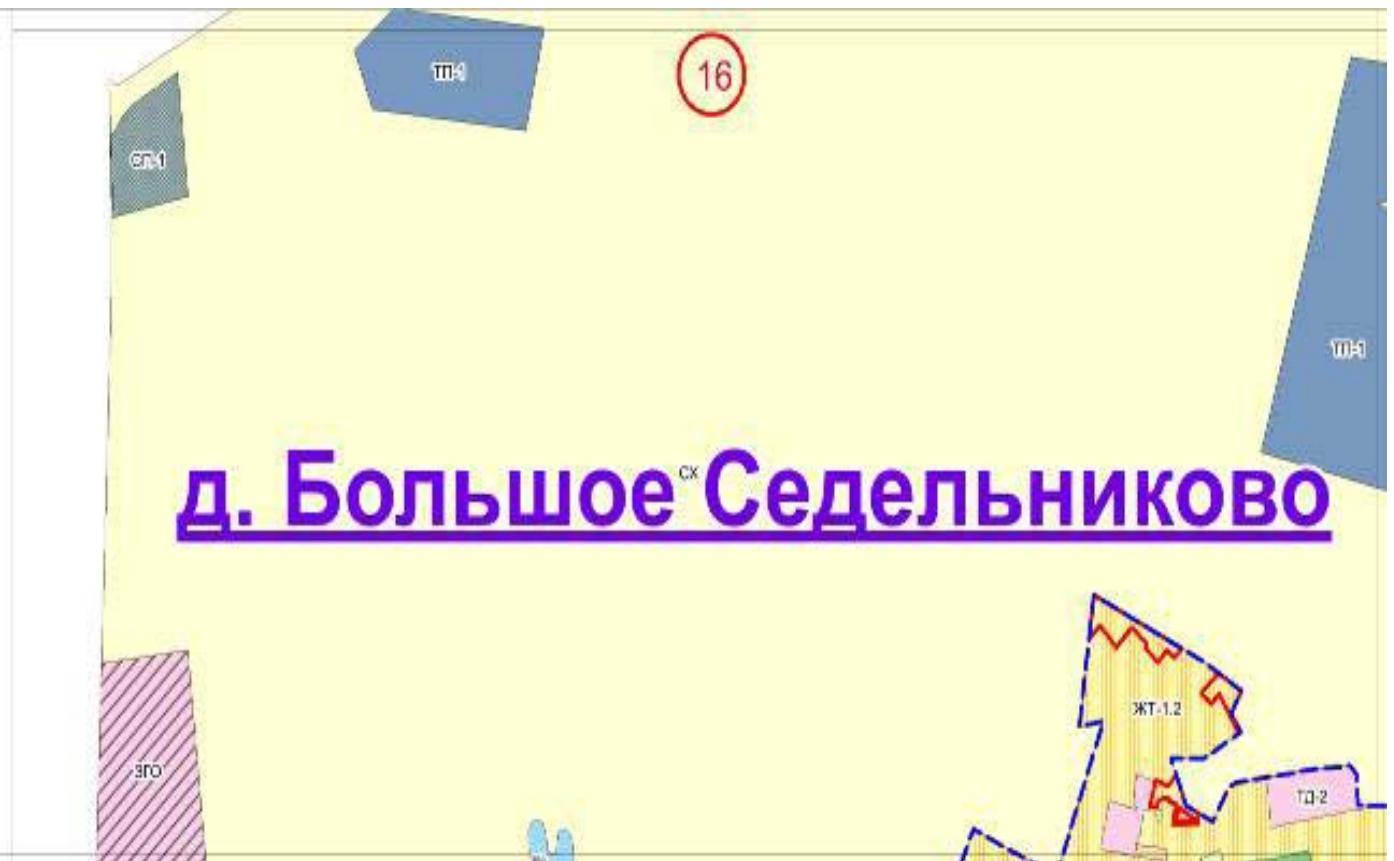


Фрагмент № 16

Действующая редакция



Утверждаемая редакция







Фрагмент № 26

Действующая редакция



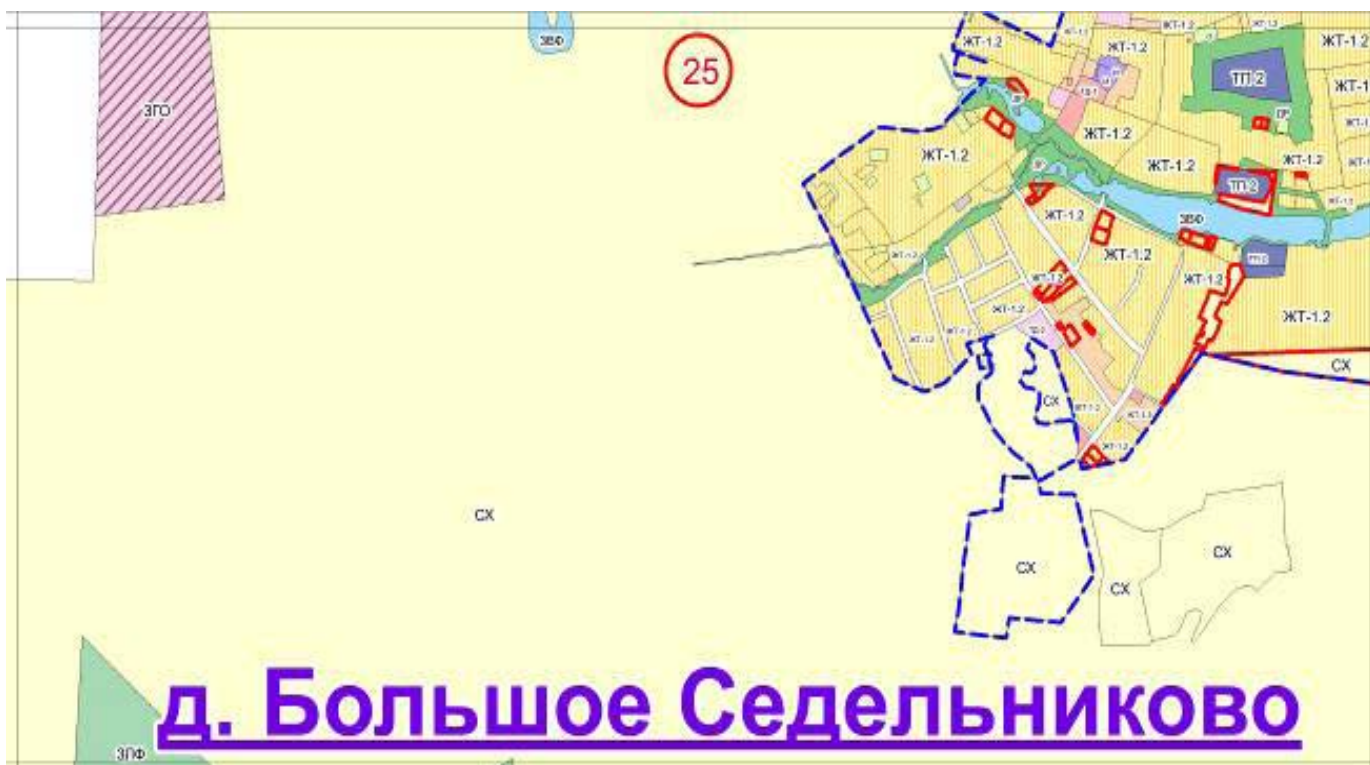
Утверждаемая редакция





Фрагмент № 25

Действующая редакция



Утверждаемая редакция

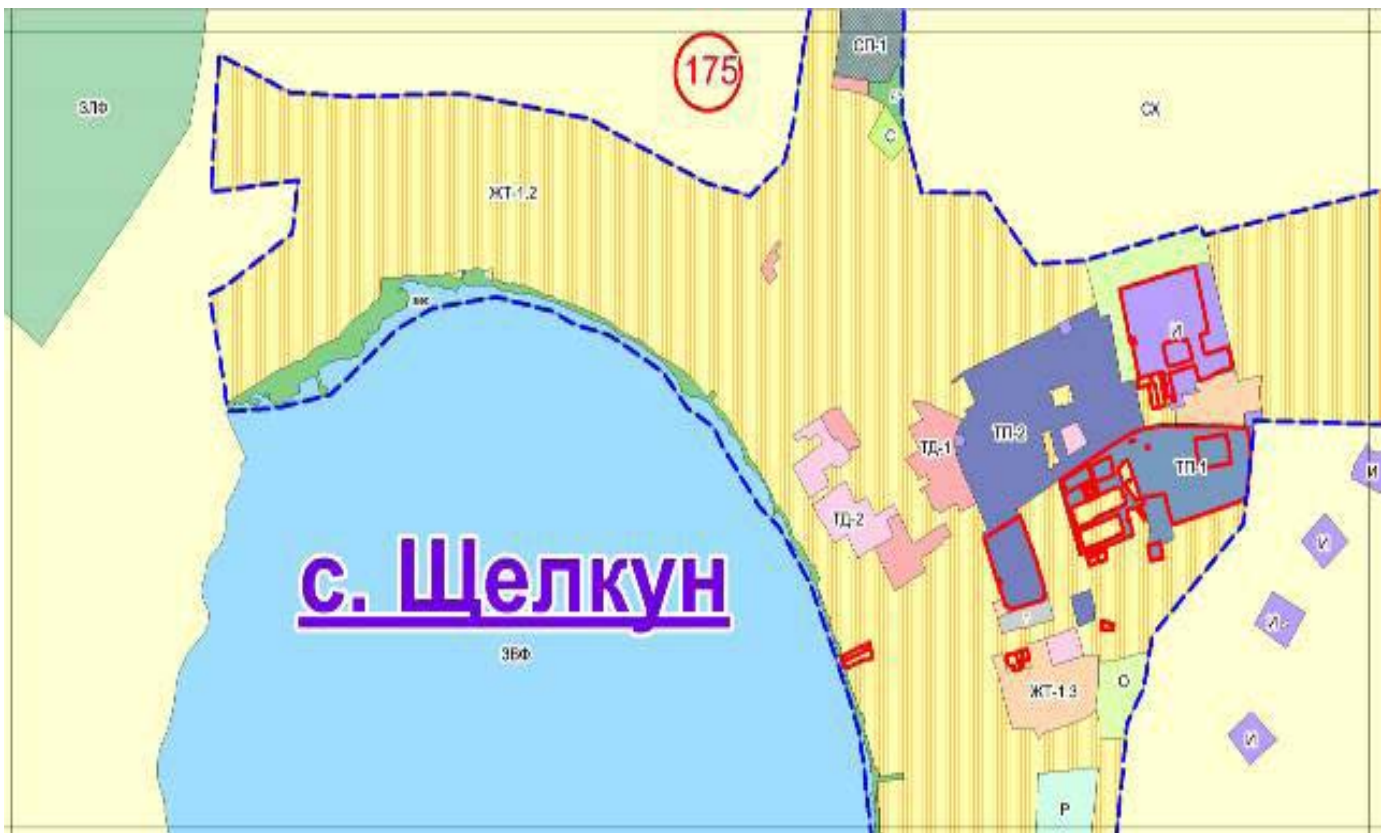


Фрагмент № 175

Действующая редакция



Утверждаемая редакция



Фрагмент № 181

Действующая редакция



Утверждаемая редакция

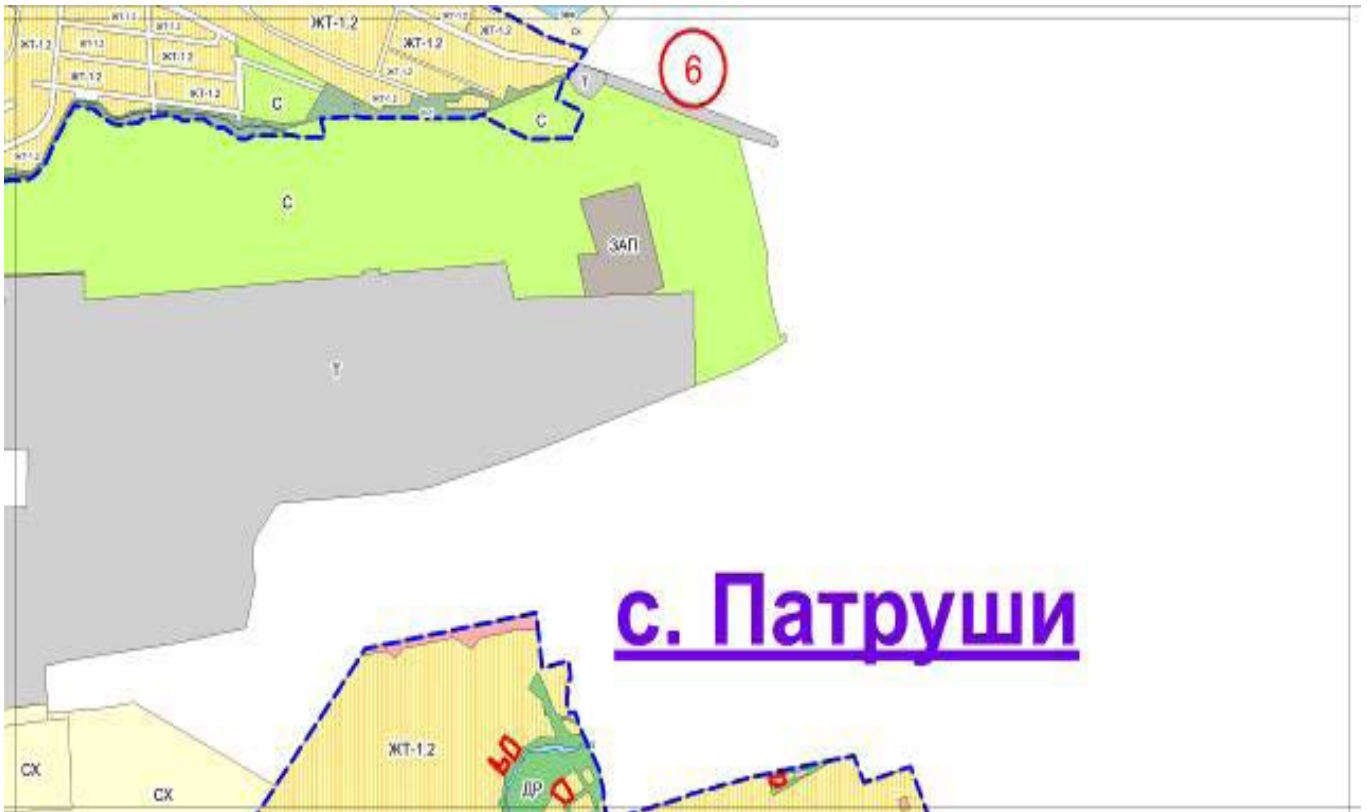


Фрагмент № 6

Действующая редакция



Утверждаемая редакция





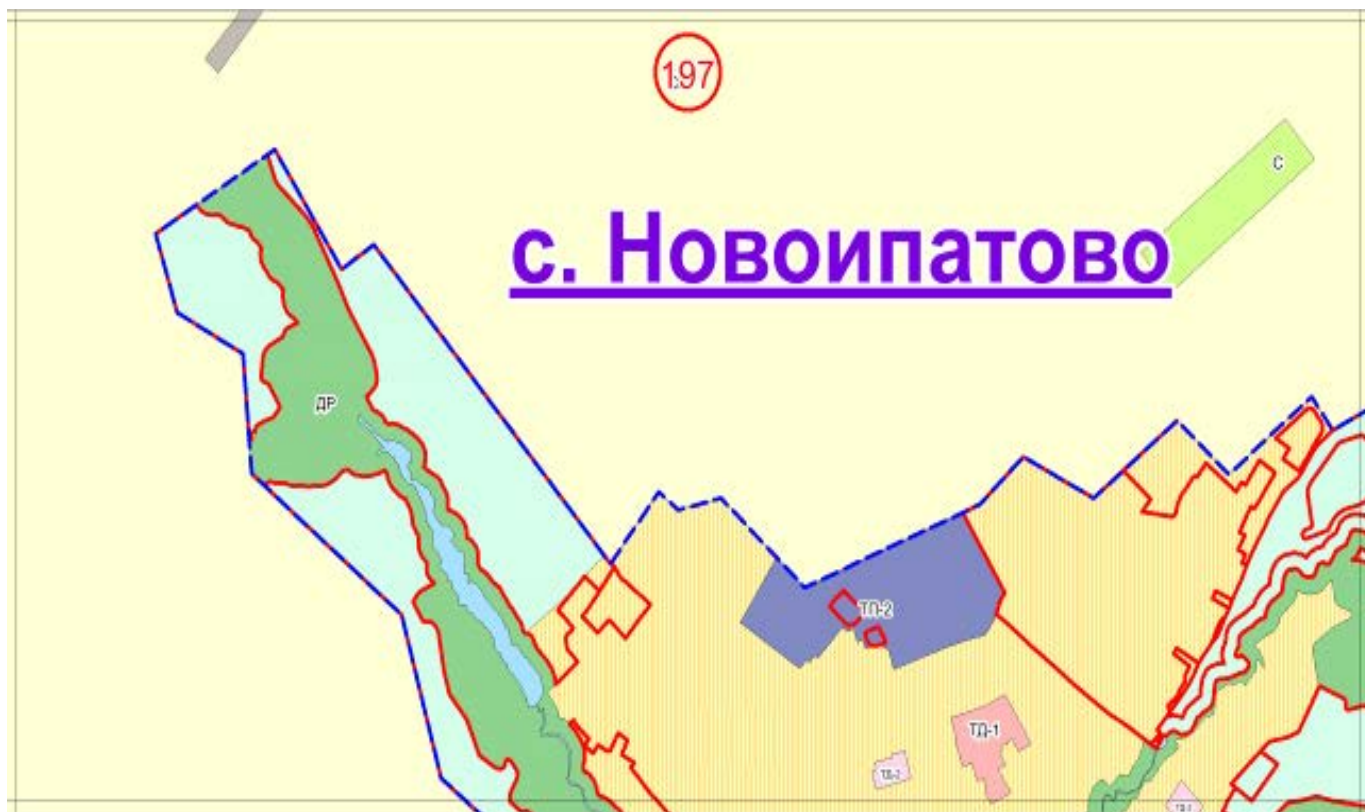


Фрагмент № 197

Действующая редакция



Утверждаемая редакция





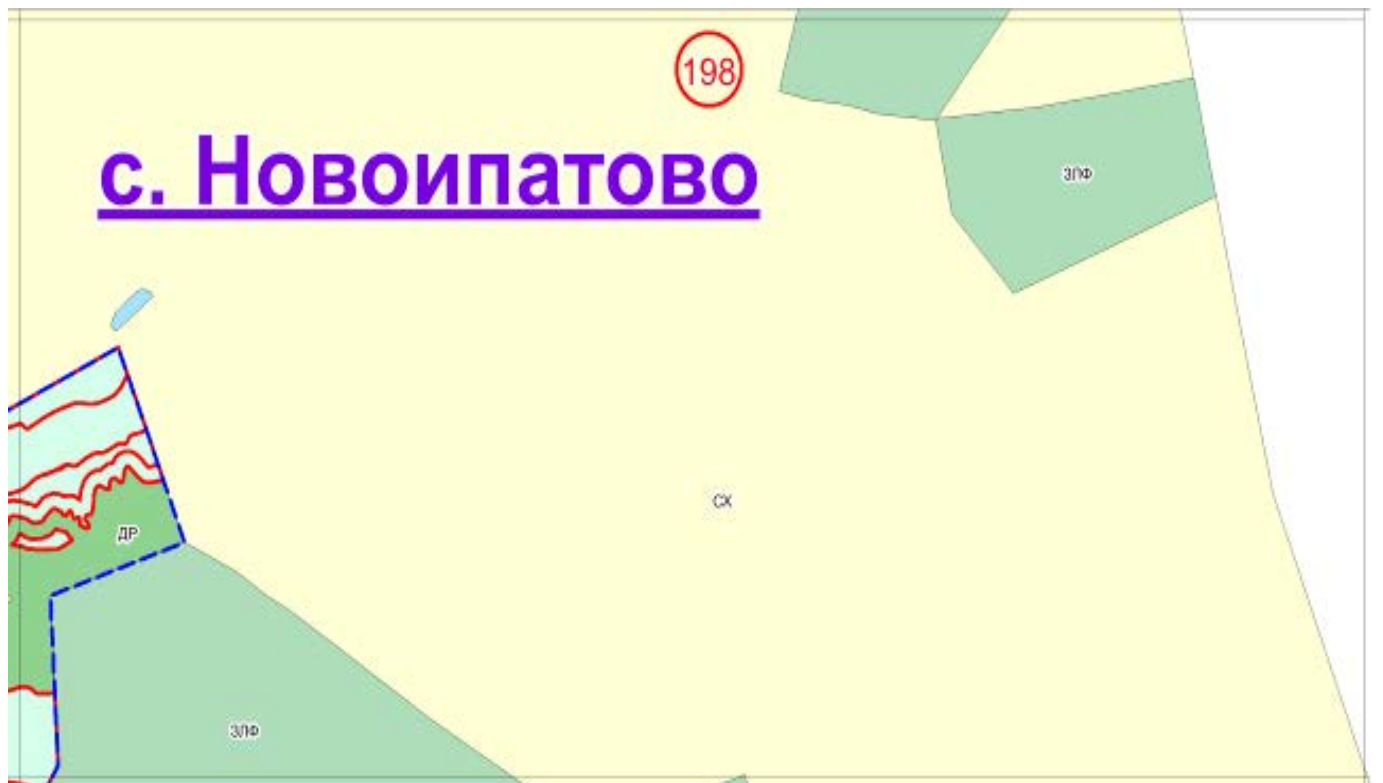


Фрагмент № 198

Действующая редакция



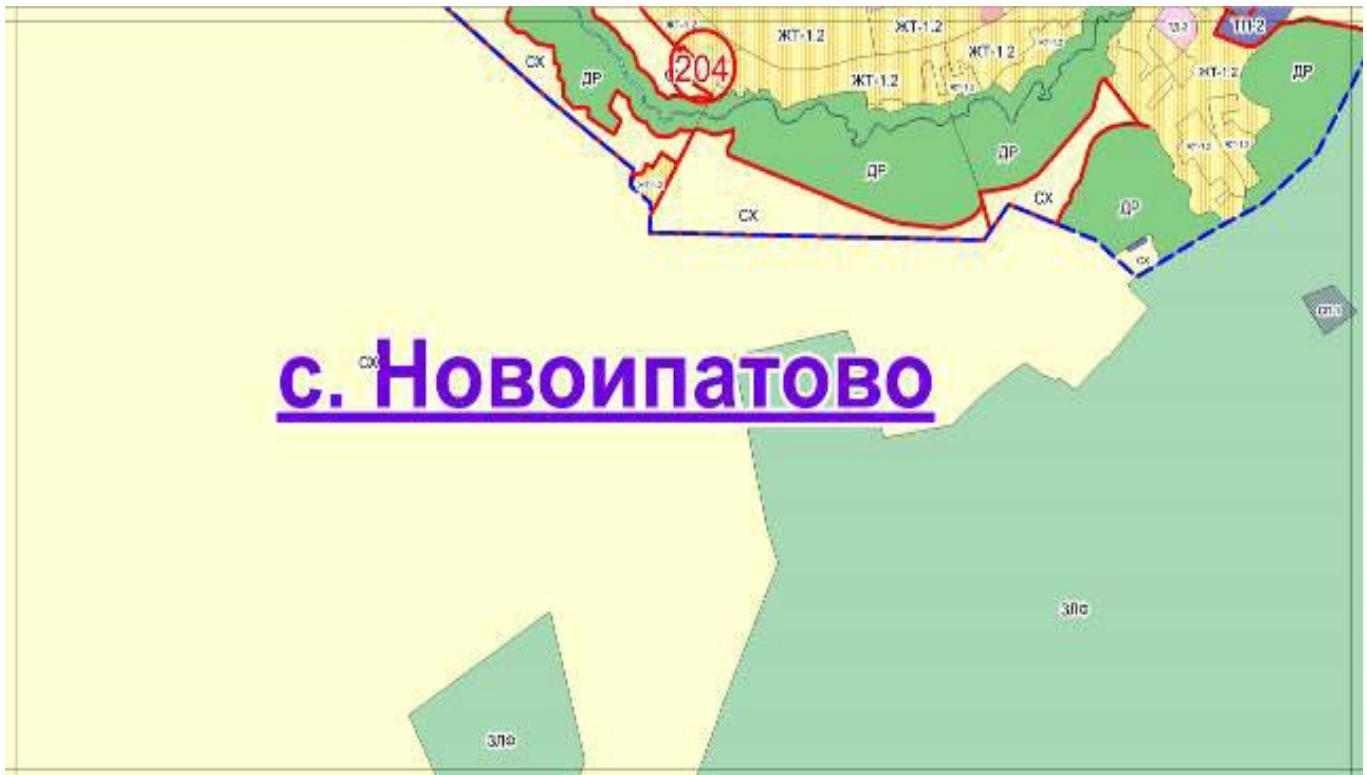
Утверждаемая редакция



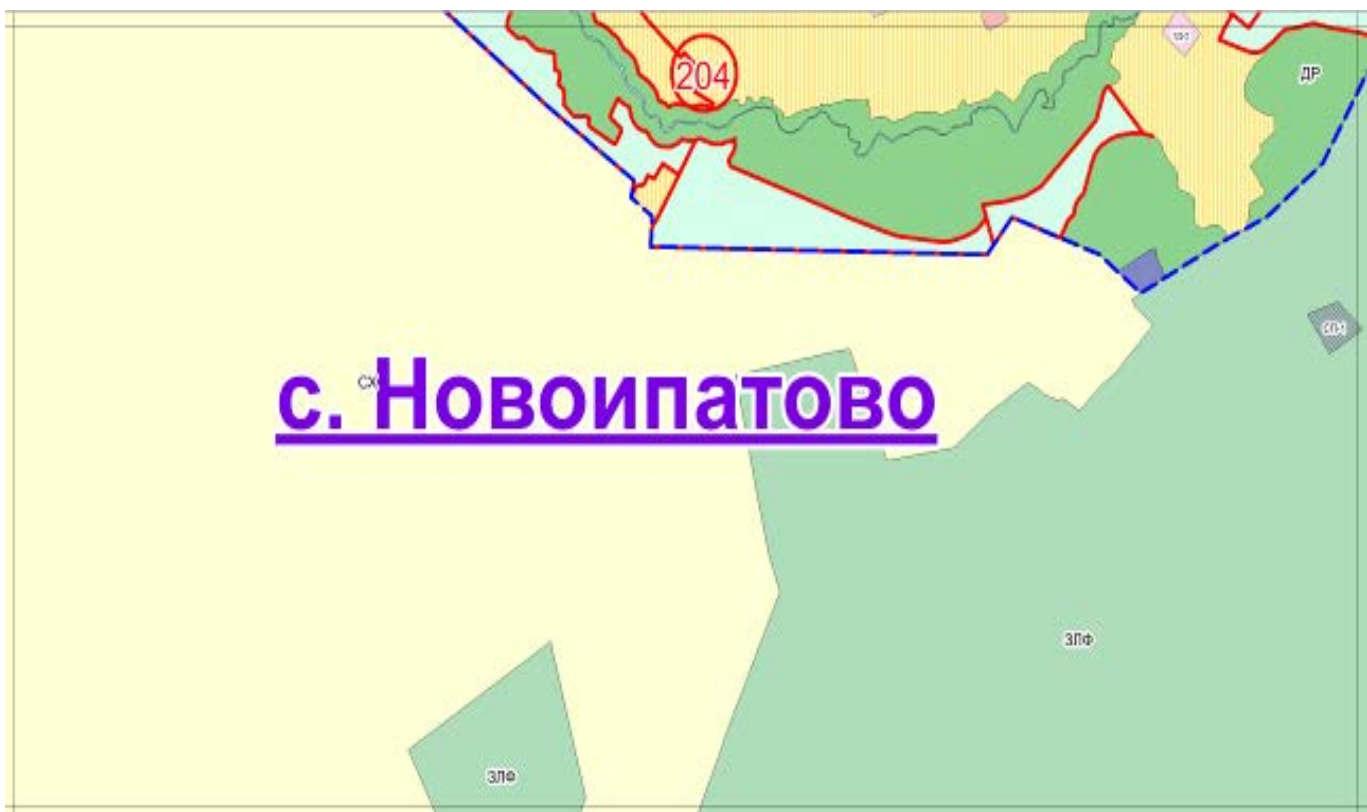


Фрагмент № 204

Действующая редакция



Утверждаемая редакция





Фрагмент № 205

Действующая редакция



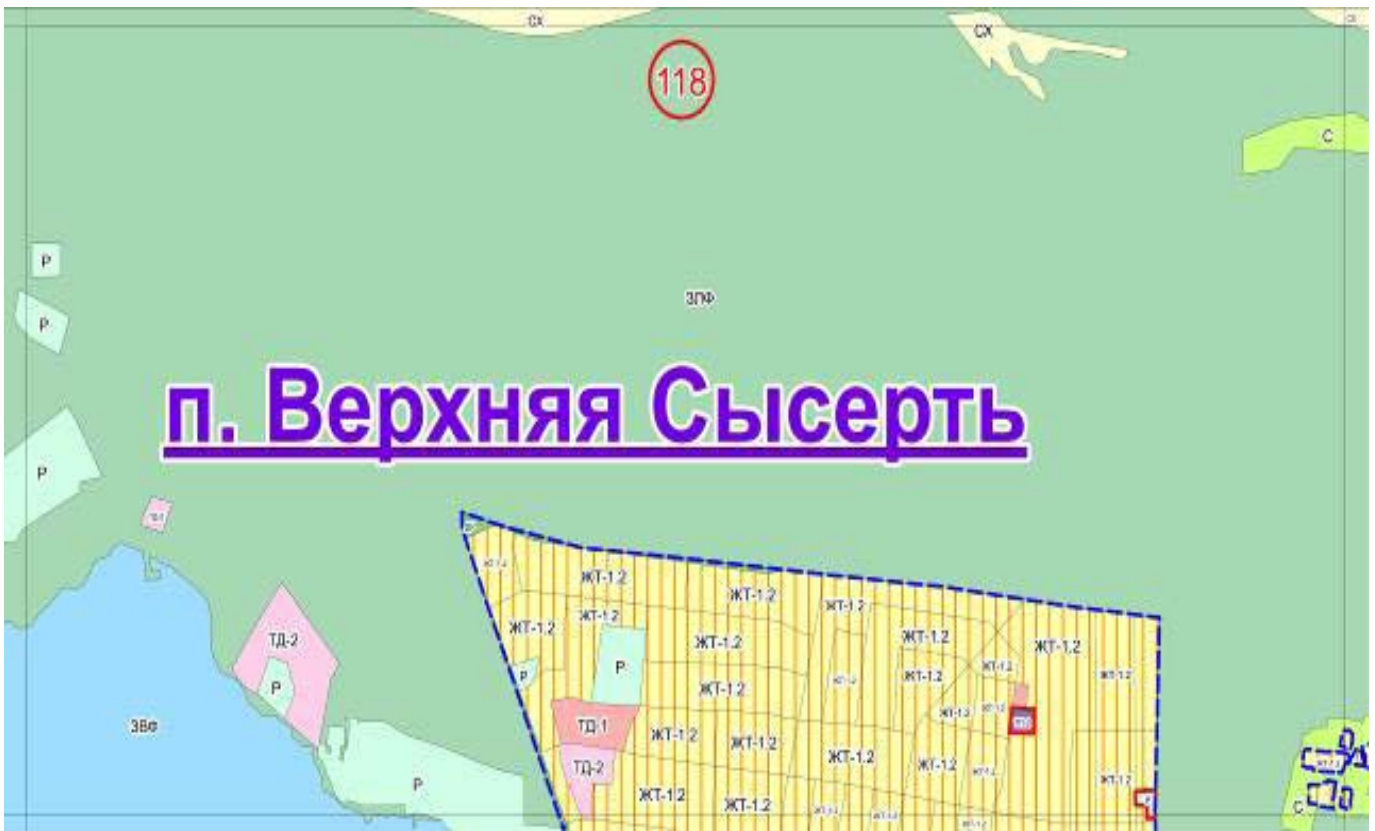
Утверждаемая редакция



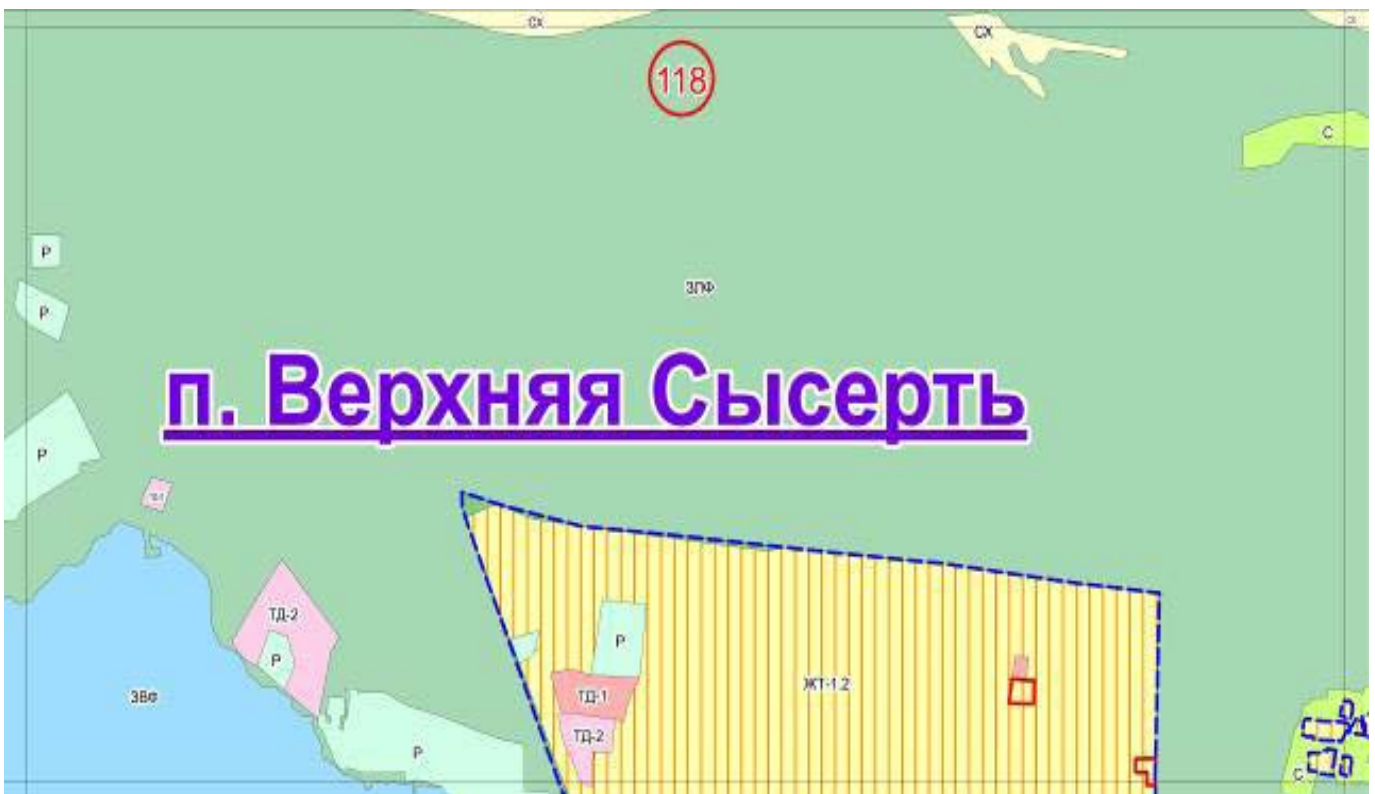


Фрагмент № 118

Действующая редакция

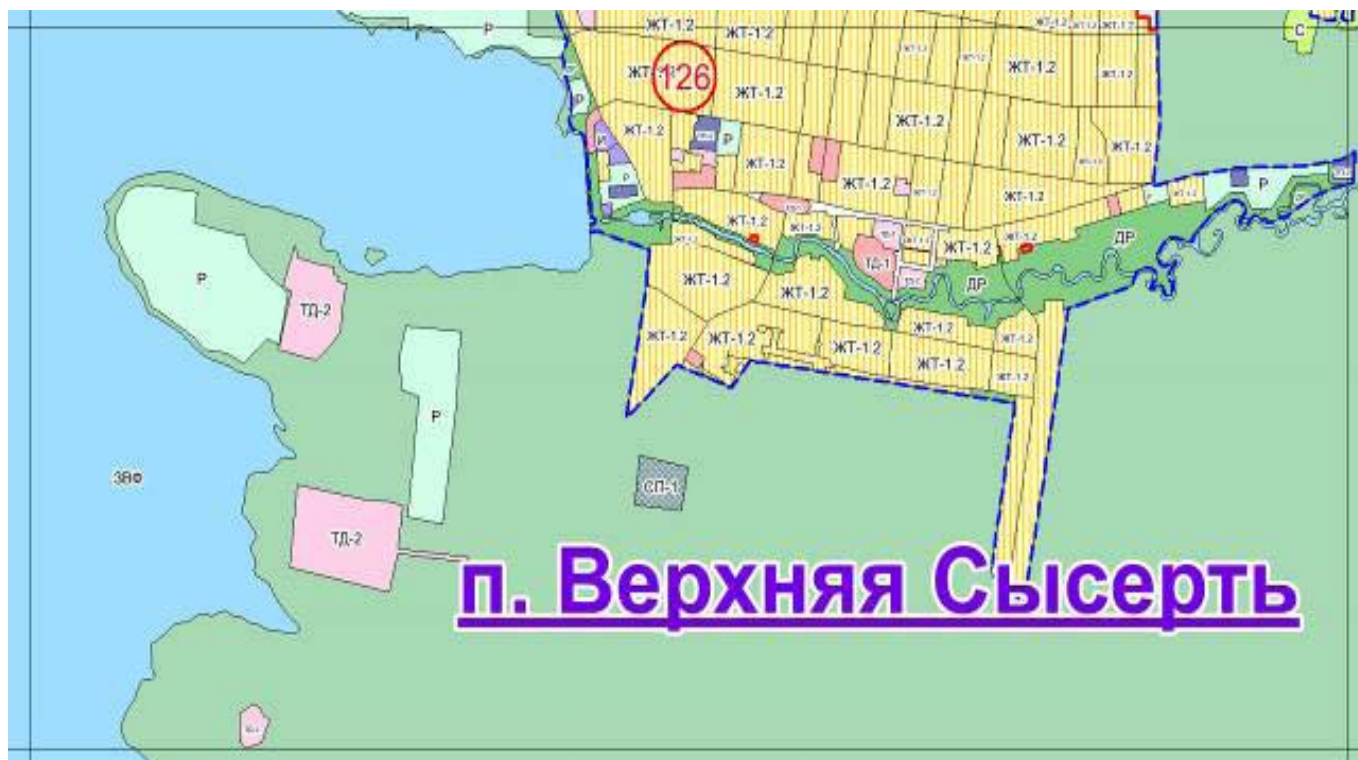


Утверждаемая редакция

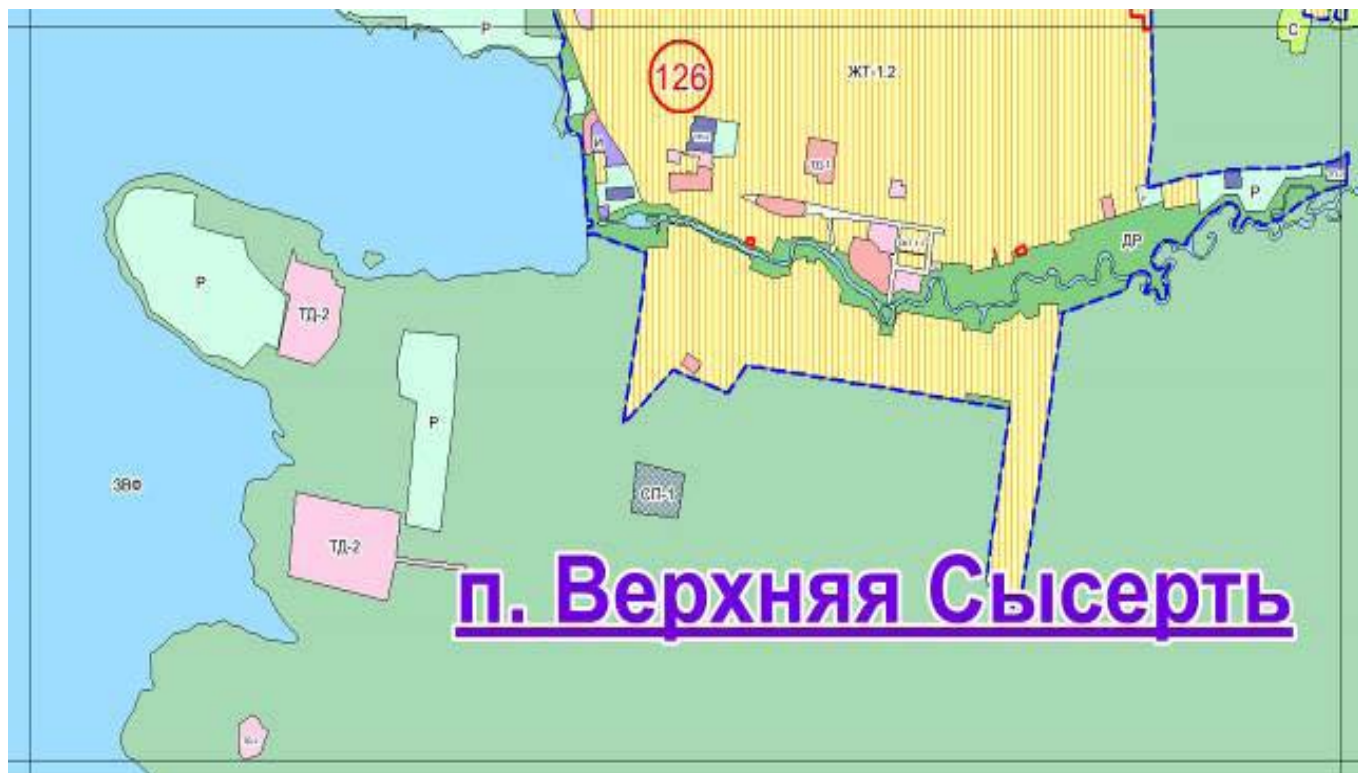


Фрагмент № 126

Действующая редакция



Утверждаемая редакция





Фрагмент № 67

Действующая редакция

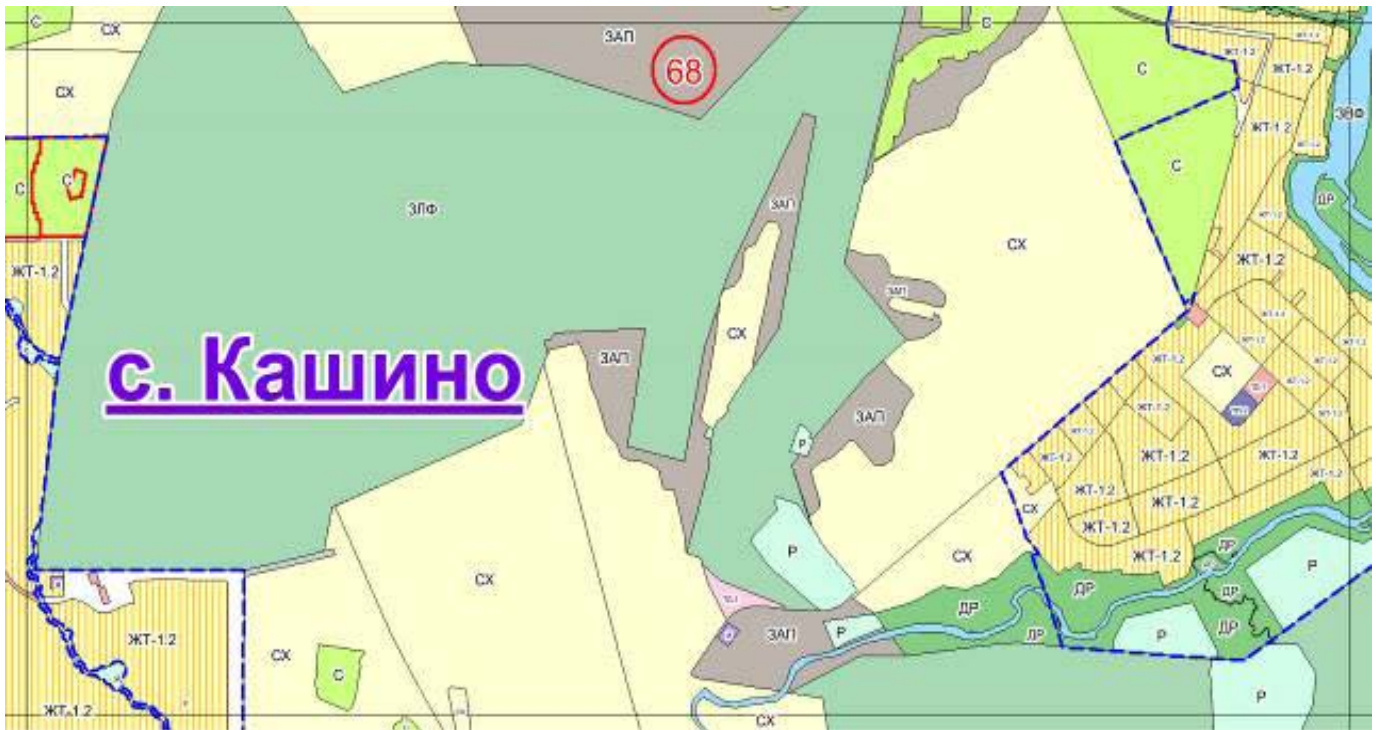


Утверждаемая редакция



Фрагмент № 68

Действующая редакция



Утверждаемая редакция



Фрагмент №77

Действующая редакция



Утверждаемая редакция



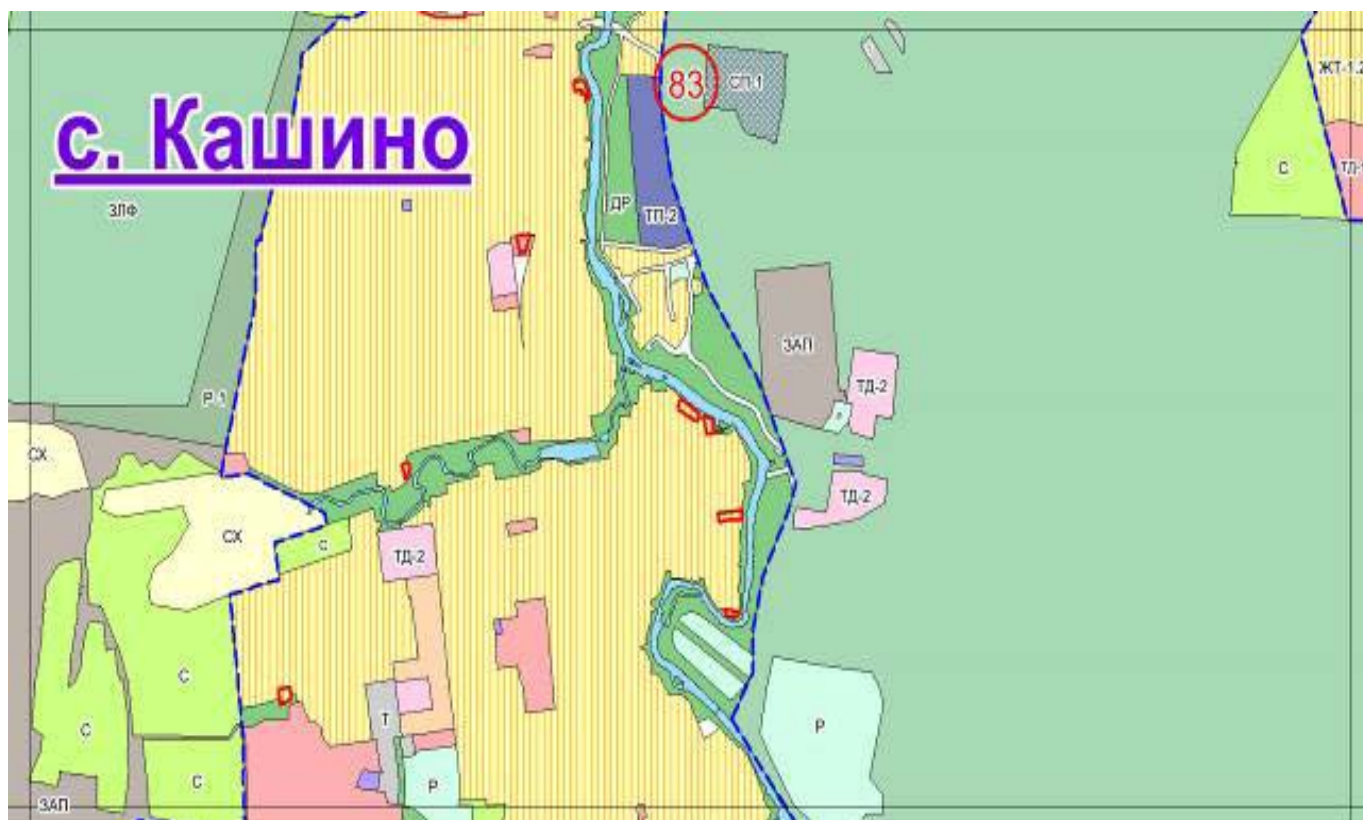


Фрагмент № 83

Действующая редакция



Утверждаемая редакция



Фрагмент № 89

Действующая редакция



Утверждаемая редакция



РЕШЕНИЕ ДУМЫ СЫСЕРТСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА от 25.06.2020 г. № 244

**ОБ УТВЕРЖДЕНИИ ПЛАНА РАБОТЫ ДУМЫ СЫСЕРТСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА НА II ПОЛУГОДИЕ 2020 ГОДА**

На основании пункта 7 статьи 22 Устава Сысертского городского округа, рассмотрев представленный проект плана работы Думы Сысертского городского округа на II полугодие 2020 года, Дума Сысертского городского округа

**РЕШИЛА:**

1. Утвердить план работы Думы Сысертского городского округа на II полугодие 2020 года (прилагается).
2. Контроль исполнения плана работы возложить на председателя Думы Сысертского городского округа Тугбаева И.И. и на председателей постоянных депутатских комиссий.

**Председатель Думы  
Сысертского городского округа**

**И.И. Тугбаев**

*УТВЕРЖДЕН  
решением Думы  
Сысертского городского округа  
от 25.06.2020 г. № 244*

**ПЛАН РАБОТЫ  
Думы Сысертского городского округа на II полугодие 2020 года**  
**Раздел I.  
Вопросы, выносимые на утверждение Думы Сысертского городского округа**

№ п/п	Рассматриваемый вопрос	Докладчик	Примечание
<b>АВГУСТ</b>			
1.	Отчет о подготовке образовательных учреждений к началу 2020-2021 учебного года на территории Сысертского городского округа.	Руководитель	
2.	Об использовании бюджетных ассигнований резервного фонда Администрации Сысертского городского округа за III квартал 2020 года	Глава СГО	
3.	О подготовке жилищного фонда, объектов социального и культурного назначения, коммунального комплекса Сысертского городского округа к работе в осенне-зимний период 2020-2021 годов	Воробьев С.О.	
4.	О деятельности Сысертской межрайонной прокуратуры на территории Сысертского городского округа	Паначев К.И.	
<b>СЕНТЯБРЬ</b>			
1.	Информация Главы Сысертского городского округа о работе с обращениями граждан	Глава СГО.	
2.	О работе административной комиссии Администрации Сысертского городского округа	Руководитель	
3.	Об основных направлениях бюджетной и налоговой политики на 2021 год в Сысертском городском округе	Глава СГО.	
4.	О деятельности Военного комиссариата Сысертского района Свердловской области	Руководитель	
<b>ОКТАБРЬ</b>			
1.	О назначении публичных слушаний по проекту решения Думы Сысертского городского округа «О бюджете Сысертского городского округа на 2021 год и плановый период 2022 и 2023 годов»	Челнокова Е.П.	
2.	Об использовании бюджетных ассигнований резервного фонда Администрации Сысертского городского округа за 4 квартал 2020 года	Глава СГО	



3.	О развитии культуры на территории Сысертского городского округа	Трухина Н.В.	
4.	Об охране объектов культурного наследия на территории Сысертского городского округа	Капалина Е.А.	
5.	Информация о деятельности МБУ «Центр экономического и пространственного развития Сысертского городского округа»	Руководитель	
<b>НОЯБРЬ</b>			
1.	Об организации пассажирских перевозок и их наполняемости на территории Сысертского городского округа	Глава СГО	
2.	Информация о наполнении и использовании дорожного фонда Сысертского городского округа	Глава СГО	
3.	Информация о работе отдела по физической культуре и спорту, молодежной и социальной политики Администрации Сысертского городского округа	Руководитель	
<b>ДЕКАБРЬ</b>			
1.	О внесении изменений в решение Думы Сысертского городского округа «О бюджете Сысертского городского округа на 2020 год »	Челнокова Е.П.	
2.	Об утверждении плана работы Думы Сысертского городского округа на I полугодие 2021 года	председатель Думы СГО	
3.	О развитии туризма на территории Сысертского городского округа	Кузнецова Н.В.	

**Раздел II.  
Дополнительные мероприятия**

№ п/п	Рассматриваемый вопрос	Докладчик	Примечание
<b>В ТЕЧЕНИЕ ГОДА</b>			
	Публичные слушания по вопросам местного значения		По назначению публичных слушаний
	Обучение депутатов Думы Сысертского городского округа шестого созыва		По мере необходимости

РЕШЕНИЕ ДУМЫ СЫСЕРТСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА от 25.06.2020 г. № 245

**О НАГРАЖДЕНИИ ПОЧЕТНОЙ ГРАМОТОЙ ДУМЫ СЫСЕРТСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА**

В соответствии с решением Думы Сысертского городского округа от 26.02.2009 № 133 «Об утверждении положения о Почетной грамоте и Благодарственном письме Думы Сысертского городского округа», Дума Сысертского городского округа

**РЕШИЛА:**

- Наградить Почетной грамотой Думы Сысертского городского округа за значительный

вклад в развитие отрасли и в связи с профессиональным праздником - Днём металлурга, следующих работников Публичного акционерного общества «Ключевский завод ферросплавов»:  
- **Хабитову Марию Викторовну** – машиниста крана металлургического производства 4 разряда ферросплавного цеха №2;  
- **Григорьеву Юлию Леонидовну** – специалиста цеха по ремонту металлургического оборудования.

2. Контроль исполнения данного решения возложить на заместителя председателя Думы Сысертского городского округа (Зырянов А.М.).

**Председатель Думы  
Сысертского городского округа**

**И.И. Тугбаев**

РЕШЕНИЕ ДУМЫ СЫСЕРТСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА от 25.06.2020 г. № 239

## ОБ УТВЕРЖДЕНИИ ПОЛОЖЕНИЯ О ПОРЯДКЕ ОРГАНИЗАЦИИ И ОСУЩЕСТВЛЕНИЯ ТЕРРИТОРИАЛЬНОГО ОБЩЕСТВЕННОГО САМОУПРАВЛЕНИЯ В СЫСЕРТСКОМ ГОРОДСКОМ ОКРУГЕ

В целях реализации Федерального закона от 06 октября 2003 года

№ 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Закона Российской Федерации от 25 июня 1993 года № 5242-1 «О праве граждан Российской Федерации на свободу передвижения, выбор места пребывания и жительства в пределах Российской Федерации», руководствуясь статьей 111 Областного закона от 10 марта 1999 года № 4-ОЗ «О правовых актах в Свердловской области», Уставом Сысертского городского округа, Дума Сысертского городского округа

### РЕШИЛА:

1. Утвердить Положение о порядке организации и осуществления территориального общественного самоуправления в Сысертском городском округе (прилагается).
2. Признать утратившим силу решение Сысертского районного совета от 27.12.2005 № 125 «Об утверждении Положения о территориальном общественном самоуправлении в Сысертском городском округе».
3. Опубликовать настоящее решение в официальном издании «Вестник Сысертского городского округа» и разместить на сайте Сысертского городского округа в сети Интернет.
4. Настоящее решение вступает в силу со дня его официального опубликования.
5. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на комиссию по социальной политике и правопорядку (М.Н. Титова).

### Председатель Думы

Сысертского городского округа

И.И. Тугбаев

### Глава Сысертского

городского округа

Д.А. Нисковских

### УТВЕРЖДЕНО

решением Думы Сысертского городского округа от 25.06.2020 г. № 239

«Об утверждении Положения о порядке организации и осуществления территориального общественного самоуправления в Сысертском городском округе»

### Положение

#### о порядке организации и осуществления территориального общественного самоуправления в Сысертском городском округе

Настоящее Положение о порядке организации и осуществления территориального общественного самоуправления в Сысертском городском округе (далее – Положение) регулирует порядок организации и осуществления территориального общественного самоуправления на территории Сысертского городского округа как одной из форм участия населения в осуществлении местного самоуправления.

### Глава 1. Общие положения

1. Территориальное общественное самоуправление в Сысертском городском округе – это самоорганизация граждан по месту их жительства на части территории Сысертского городского округа (далее – муниципального образования) для самостоятельного и под свою ответственность осуществления собственных инициатив по вопросам местного значения.

При этом местом жительства признается жилой дом, квартира, комната, жилое помещение специализированного жилищного фонда либо иное жилое помещение, в которых гражданин постоянно или преимущественно проживает в качестве собственника, по договору найма (поднайма), договору найма специализированного жилого помещения либо на иных основаниях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, и в которых он зарегистрирован по месту жительства.

2. Территориальное общественное самоуправление в Сысертском городском округе является формой непосредственного осуществления населением местного самоуправления в городском округе и призвано содействовать реализации прав и свобод граждан, их самостоятельности в решении вопросов развития муниципального образования.

3. Территориальное общественное самоуправление осуществляется непосредственно населением путем проведения собраний и конференций граждан, а также посредством создания органов территориального общественного самоуправления.

4. Территориальное общественное самоуправление может осуществляться в пределах следующих территорий проживания граждан: подъезд многоквартирного жилого дома; многоквартирный жилой дом; группа жилых домов; жилой микрорайон; сельский населенный пункт, не являющийся поселением; иные территории проживания граждан.

5. Границы территории, на которой осуществляется территориальное общественное самоуправление, устанавливаются Думой Сысертского городского округа (далее – Дума муниципального образования) по предложению населения, проживающего на данной территории.

6. Основными принципами организации территориального общественного самоуправления в муниципальном образовании являются:

- 1) защита законных прав и интересов граждан;
- 2) свободное волеизъявление граждан;
- 3) выборность и подконтрольность органов и выборных лиц территориального общественного самоуправления населению соответствующей территории;
- 4) добровольное участие граждан в разработке и принятии решений по осуществлению собственных инициатив в вопросах местного значения и их реализации;
- 5) сочетание интересов территориального общественного самоуправления и интересов всего городского округа;
- 6) самостоятельность и ответственность в реализации гражданами собственных инициатив по вопросам местного значения;
- 7) гласность и учет общественного мнения в осуществлении гражданами собственных инициатив по вопросам местного значения;
- 8) взаимодействие с органами местного самоуправления Сысертского городского округа.

### Глава 2. Право граждан на участие в создании и осуществлении территориального общественного самоуправления

1. Граждане Российской Федерации по месту их жительства на части территории муниципального образования, достигшие шестнадцатилетнего возраста, могут принимать участие в организации и осуществлении территориального общественного самоуправления, участвовать в работе собраний (конференций) граждан, проводимых территориальным общественным самоуправлением.

2. Граждане Российской Федерации, не зарегистрированные по месту жительства в границах территории, на которой создается или осуществляется территориальное общественное самоуправление, но имеющие на этой территории недвижимое имущество, принадлежащее им на праве собственности, также могут участвовать в работе собраний (конференций) граждан, проводимых территориальным общественным самоуправлением, с правом совещательного голоса.

### Глава 3. Полномочия территориального общественного самоуправления

1. Полномочия территориального общественного самоуправления определяются действующим законодательством Российской Федерации, Уставом Сысертского городского округа, настоящим Положением и уставом территориального общественного самоуправления.

2. К ведению территориального общественного самоуправления относится решение задач по представлению интересов и осуществлению собственных инициатив граждан по вопросам местного значения на части территории муниципального образования.

3. В целях представления интересов граждан, проживающего на соответствующей территории, территориальное общественное самоуправление может осуществлять следующие полномочия:

- 1) принимать участие в подготовке и реализации планов социально-экономического развития соответствующей территории, социальных программ, затрагивающих интересы жителей территории; осуществлять общественный контроль над их исполнением;
- 2) вносить в установленном порядке в органы местного самоуправления муниципального образования проекты муниципальных правовых актов по вопросам, затрагивающим интересы территории;
- 3) участвовать, в лице своих представителей, в заседаниях органов местного самоуправления при обсуждении вопросов, затрагивающих интересы территориального общественного самоуправления;
- 4) проводить изучение общественного мнения по наиболее важным вопросам местного значения, затрагивающим интересы граждан, проживающих на соответствующей территории, обеспечивать доведение полученной информации до сведения органов местного самоуправления, заинтересованных лиц;
- 5) принимать меры по организации отдыха населения, проведению культурно-мас-



совых и спортивных мероприятий и праздников, созданию клубов по интересам, центров досуга, мест для отдыха и занятий спортом по месту жительства;

6) оказывать содействие в организации работы с детьми и подростками, проживающими на соответствующей территории;

7) в установленном законом порядке оказывать содействие правоохранительным органам в поддержании общественного порядка на территории территориального общественного самоуправления, вносить предложения по организации охраны общественного порядка и борьбе с преступностью;

8) организовывать акции милосердия и благотворительности по месту жительства, оказывать содействие в проведении таких акций органам местного самоуправления и иным организациям;

9) организовывать привлечение на добровольной основе средств граждан, организаций и учреждений всех форм собственности для развития дорожной, инженерной и социальной инфраструктуры территории;

10) обеспечивать информирование граждан о решениях органов местного самоуправления муниципального образования, принятых по предложению или при участии территориального общественного самоуправления;

11) обеспечивать освещение деятельности территориального общественного самоуправления в средствах массовой информации;

12) осуществлять финансово-хозяйственную деятельность в соответствии с уставом территориального общественного самоуправления;

13) осуществлять взаимодействие с органами местного самоуправления муниципального образования, в том числе на основе договоров и соглашений.

4. Территориальное общественное самоуправление, являющееся юридическим лицом, может осуществлять иные полномочия в соответствии с законодательством Российской Федерации.

#### Глава 4. Порядок организации территориального общественного самоуправления

1. Создание территориального общественного самоуправления осуществляется на основании решения собрания (конференции) граждан.

2. С целью создания территориального общественного самоуправления инициативная группа граждан численностью не менее пяти человек, зарегистрированных по месту жительства в предполагаемых границах территориального общественного самоуправления (далее – инициативная группа), обращается в Думу муниципального образования с письменным заявлением о назначении собрания (конференции) граждан по вопросам организации территориального общественного самоуправления на соответствующей территории.

3. В заявлении с предложением о назначении собрания (конференции) граждан должно быть указано:

- 1) место, время проведения собрания (конференции) граждан;
- 2) территория, в пределах которой предполагается проведение собрания (конференции) граждан;
- 3) предполагаемое количество участников собрания (конференции) граждан;
- 4) вопросы, выносимые на обсуждение собрания (конференции) граждан;
- 5) список инициативной группы с указанием фамилии, имени, отчества, места жительства, контактных телефонов и адресов электронной почты.

Обращение должно быть подписано всеми членами инициативной группы.

К заявлению в обязательном порядке прилагаются схема и описание границ территории, на которой предполагается создание и осуществление территориального общественного самоуправления.

4. Заявление инициативной группы после его поступления рассматривается на очередном заседании Думы муниципального образования, которая принимает одно из следующих решений:

- о назначении собрания (конференции) граждан;
- в случае несоответствия обращения, требованиям предусмотренным частью 3 настоящей Главы – об отказе в назначении собрания (конференции) граждан;

- в случае несогласия с предложенным вариантом территории, на которой предполагается осуществление территориального общественного самоуправления – об отказе в назначении собрания (конференции) граждан и предоставлении иного обоснованного варианта территории, на которой предполагается осуществление территориального общественного самоуправления.

5. О принятом решении Дума муниципального образования в течение 5 рабочих дней уведомляет в письменном виде инициативную группу о принятом решении.

6. В решении Думы муниципального образования о назначении собрания (конференции) граждан указываются место, время его проведения, выносимые на обсуждение во-

просы, члены инициативной группы ответственные за организацию и проведение собрания (конференции) граждан.

Решение Думы муниципального образования должно содержать схему и описание границ территории, на которой предполагается создание и осуществление территориального общественного самоуправления.

7. В случае принятия Думой муниципального образования решения о назначении (конференции) граждан инициативная группа проводит следующие мероприятия:

- 1) составляет список граждан, достигших шестнадцатилетнего возраста и зарегистрированных по месту жительства в границах территории, на которой предполагается создание территориального общественного самоуправления;
- 2) подготавливает проект описания границ территории осуществления территориального общественного самоуправления и схемы границ территории осуществления территориального общественного самоуправления;
- 3) готовит проект повестки учредительного собрания (конференции) граждан, проект решения собрания (конференции) граждан;
- 4) готовит проект устава территориального общественного самоуправления;
- 5) не позднее, чем за 15 календарных дней до дня проведения собрания (конференции) граждан информирует граждан путем размещения информации о дате, месте и времени проведения собрания (конференции) граждан в средствах массовой информации или иным доступным для информирования граждан способом;
- 6) не позднее, чем за 15 календарных дней до дня проведения собрания (конференции) граждан информирует Думу муниципального образования и Главу муниципального образования в письменной форме о дате, месте и времени проведения собрания (конференции) граждан.

8. На рассмотрение собрания (конференции) граждан по вопросам организации территориального общественного самоуправления выносятся следующие вопросы:

- 1) о создании территориального общественного самоуправления;
- 2) об установлении границ территории, на которой предполагается осуществление территориального общественного самоуправления;
- 3) о правовом положении территориального общественного самоуправления;
- 4) о наименовании территориального общественного самоуправления;
- 5) о принятии устава территориального общественного самоуправления;
- 6) об установлении структуры органов территориального общественного самоуправления, избрании органов территориального общественного самоуправления;
- 7) утверждения лиц, уполномоченных на обращение в Думу муниципального образования с заявлением об установлении границ территории осуществления территориального общественного самоуправления и Администрацию муниципального образования с заявлением о регистрации Устава территориального общественного самоуправления;
- 8) иные вопросы при необходимости.

9. Администрация муниципального образования оказывает содействие членам инициативной группы в организации и проведении собраний (конференций) граждан путем предоставления помещения для проведения собраний (конференций) граждан.

#### Глава 5. Порядок проведения собрания (конференции) граждан по вопросам организации территориального общественного самоуправления

1. Перед открытием собрания граждан члены инициативной группы проводят обязательную регистрацию его участников с указанием фамилии, имени, отчества, года рождения, места жительства и определяется правомочность собрания.

2. Собрание граждан по вопросам организации и осуществления территориального общественного самоуправления считается правомочным, если в нем принимают участие не менее одной трети жителей соответствующей территории, достигших шестнадцатилетнего возраста.

3. Представители органов местного самоуправления вправе присутствовать на собрании граждан с правом совещательного голоса.

4. Собрание граждан открывает один из членов инициативной группы.

5. Для проведения собрания:

- 1) из числа зарегистрированных граждан избирается президиум в составе председателя, секретаря собрания и 1-3 членов президиума;
- 2) утверждаются повестка собрания граждан и регламент проведения собрания граждан.

6. Выборы состава президиума, утверждение повестки собрания, регламента проведения собрания проводятся простым большинством голосов участников собрания по представлению участников собрания.

7. На собрании граждан секретарем собрания ведется протокол, содержащий:

- 1) дату, время и место проведения собрания;

- 2) количество жителей, имеющих право участвовать в собрании;
  - 3) количество жителей, зарегистрированных в качестве участников собрания;
  - 4) сведения о членах инициативной группы (указываются их фамилии, имени, отчества, места жительства);
  - 5) сведения о составе президиума;
  - 6) полную формулировку рассматриваемых вопросов;
  - 7) фамилии выступивших и краткое содержание их выступлений по рассматриваемым вопросам;
  - 8) принятые решения;
  - 9) список участвующих в собрании представителей органов местного самоуправления и иных лиц.
8. Голосование по вопросам повестки дня собрания проводится в форме открытого голосования поднятием руки и представляет собой выбор варианта ответа «за», «против» или «воздержался».

Подсчет голосов и объявление результатов голосования в абсолютном выражении производятся по каждому голосованию.

Решение считается принятым, если за его принятие проголосовали большинство граждан, участвующих в собрании.

Протокол зачитывается председателем собрания участникам собрания, утверждается решением собрания, подписывается членами президиума.

Протокол собрания составляется в количестве не менее 4 экземпляров.

9. В случае невозможности проведения собрания граждан в связи с отсутствием помещений, неблагоприятными погодными условиями, занятостью населения на сезонных работах, в иных случаях полномочия собрания граждан осуществляются конференцией граждан (собранием делегатов) (далее – конференция граждан).

10. Проведение конференции граждан осуществляется в порядке, установленном частями 1-8 настоящей Главы, с учетом особенностей, предусмотренных частями 11-17 настоящей Главы.

11. В решении о проведении конференции граждан указываются нормы представительства на конференцию и порядок избрания (делегирования) представителей на данную конференцию.

12. Норма представительства делегатов на конференцию граждан устанавливается инициатором ее проведения с учетом численности граждан, имеющих право на участие в конференции, проживающих на территории, на которой проводится конференция, и определяется в следующем порядке:

один делегат избирается:

- от 10 человек – при численности населения территории менее 100 человек;
- от 20 человек – при численности населения от 100 до 300 человек;
- от 40 человек – при численности населения от 300 до 500 человек;
- от 50 человек – при численности населения свыше 500 человек.

13. Выборы делегатов на конференцию граждан проходят в форме сбора подписей жителей в подписных листах. Подписные листы составляются по форме, приведенной в Приложении № 1 к настоящему Положению.

14. По инициативе жителей, от которых в соответствии с установленной нормой представительства выдвигается делегат на конференцию, в подписной лист вносится предлагаемая кандидатура. Жители, поддерживающие эту кандидатуру, расписываются в подписном листе.

15. Если жители выдвигают несколько альтернативных кандидатур, то подписной лист заполняется на каждую из предложенных кандидатур.

16. Выборы считаются состоявшимися, если в них приняло участие не менее одной трети граждан, проживающих на части территории муниципального образования, на которой проводится конференция, и большинство из них поддержало выдвинутую кандидатуру. Если было выдвинуто несколько кандидатов в делегаты, то избранным считается кандидат, набравший наибольшее число голосов от числа принявших участие в выборах.

17. Итоги выборов делегатов на конференцию граждан по вопросам организации территориального общественного самоуправления фиксируются в протоколе.

18. Конференция граждан по вопросам организации территориального общественного самоуправления считается правомочной, если в ней принимают участие не менее двух третей избранных на собраниях граждан делегатов, представляющих не менее одной трети жителей соответствующей территории, достигших шестнадцатилетнего возраста.

19. Порядок назначения и проведения собрания (конференции) граждан в целях осуществления территориального общественного самоуправления определяется уставом территориального общественного самоуправления с учетом положений действующего законодательства Российской Федерации.

## Глава 6. Порядок установления границ территории осуществления территориально-общественного самоуправления

1. В случае принятия собранием (конференцией) граждан решения о создании территориального общественного самоуправления лица, уполномоченные собранием (конференцией) граждан, направляют в течение 5 рабочих дней в Думу муниципального образования заявление об установлении границ территории осуществления территориального общественного самоуправления, к которому прилагаются следующие документы:

- 1) схема и описание границ территории, на которой учреждается территориальное общественное самоуправление;
- 2) протокол собрания (конференции) граждан по вопросу организации территориального общественного самоуправления;
- 3) в случае проведения конференции граждан – протокол выборов делегатов на конференцию граждан;
- 4) список участников собрания (конференции) граждан по форме согласно Приложению № 2 к настоящему Положению.

2. Заявления об установлении границ территории осуществления территориального общественного самоуправления после его поступления рассматриваются на очередном заседании Думы муниципального образования, которая принимает одно из следующих решений:

- 1) об установлении границ территории осуществления территориального общественного самоуправления;
- 2) об отказе в установлении границ территории осуществления территориального общественного самоуправления.

3. Решение Думы муниципального образования об установлении границ территории осуществления территориального общественного самоуправления должно содержать схему и описание границ территории территориального общественного самоуправления.

4. Основания принятия Думой муниципального образования решения об отказе в установлении границ территории осуществления территориального общественного самоуправления:

- 1) непредставление документов, указанных в части 1 настоящей Главы;
- 2) представленные документы содержат ложные, недостоверные сведения и (или) не соответствуют действующему законодательству и настоящему Положению;
- 3) содержание протокола собрания (конференции) граждан, не позволяет определить волеизъявление жителей по поставленным вопросам.

5. В случае, если территориальное общественное самоуправление не учреждено в течение 6 месяцев с момента вступления в законную силу решения Думы муниципального образования об установлении границ территории осуществления территориального общественного самоуправления, указанное решение подлежит отмене.

6. Границы территориального общественного самоуправления могут быть изменены в порядке, установленном настоящей Главой, при поступлении предложения об изменении границ территории осуществления территориального общественного самоуправления от населения, оформленного протоколом собрания (конференции) граждан, осуществляющих территориального общественного самоуправления.

## Глава 7. Устав территориального общественного самоуправления

1. Устав территориального общественного самоуправления является учредительным документом территориального общественного самоуправления.

2. Внесение изменений в устав территориального общественного самоуправления подлежит утверждению собранием (конференцией) граждан.

3. В уставе территориального общественного самоуправления устанавливаются:

- 1) территория, на которой оно осуществляется;
- 2) цели, задачи, формы и основные направления деятельности территориального общественного самоуправления;
- 3) порядок формирования, прекращения полномочий, права и обязанности, срок полномочий органов территориального общественного самоуправления;
- 4) порядок принятия решений;
- 5) порядок приобретения имущества, а также порядок пользования и распоряжения указанным имуществом и финансовыми средствами;
- 6) порядок прекращения осуществления территориального общественного самоуправления.

Дополнительные требования к уставу территориального общественного самоуправления органами местного самоуправления устанавливаться не могут.

4. Территориальное общественное самоуправление считается учрежденным с момента регистрации устава территориального общественного самоуправления Администрации



ей муниципального образования.

5. Порядок регистрации устава территориального общественного самоуправления определяется решением Думы муниципального образования.

6. Территориальное общественное самоуправление в соответствии с его уставом может являться юридическим лицом и подлежит государственной регистрации в организационно-правовой форме некоммерческой организации.

#### Глава 8. Прекращение осуществления территориального общественного самоуправления

1. Основаниями прекращения осуществления территориального общественного самоуправления являются:

1) решение о прекращении осуществления территориального общественного самоуправления принятое на собрании (конференции) граждан в порядке, установленном уставом территориального общественного самоуправления;

2) решение о прекращении осуществления территориального общественного самоуправления принятое на собрании (конференции) граждан в порядке, установленном частью 3 настоящей Главы;

3) вступление в законную силу решения суда о прекращении осуществления территориального общественного самоуправления.

2. В случае если территориального общественного самоуправления не является юридическим лицом и в границах территории указанного территориального общественного самоуправления в течение двух и более лет не проводилось правомочное собрание (конференция) граждан по вопросам осуществления территориального общественного самоуправления или Главой муниципального образования инициативы о проведении в границах такого территориального общественного самоуправления собрания (конференции) граждан по вопросу прекращения осуществления территориального общественного самоуправления.

3. Собрание (конференция) граждан по вопросу прекращения осуществления территориального общественного самоуправления в случае появления основания, указанного в части 2 настоящей Главы, назначается и проводится в соответствии положениями Федерального закона

от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», в порядке, установленном Уставом муниципального образования и Положением о собраниях, конференциях и опросах граждан в Сыертском городском округе, утвержденным решением думы Муниципального образования от 29.08.2019 № 173.

4. Решение о прекращении осуществления территориального общественного самоуправления представляется инициатором проведения собрания (конференции) граждан в течение 5 рабочих дней со дня его принятия в Администрацию муниципального образования для внесения соответствующей записи в журнал регистрации уставов территориального общественного самоуправления.

5. Администрация муниципального образования в течение 5 рабочих дней с даты поступления решения о прекращении осуществления территориального общественного самоуправления вносит соответствующую запись в журнал регистрации уставов территориального общественного самоуправления.

6. Территориальное общественное самоуправление считается прекратившим свою деятельность с даты внесения соответствующей записи в журнал регистрации уставов территориального общественного самоуправления.

#### Глава 9. Экономические основы территориального общественного самоуправления

1. Территориальное общественное самоуправление осуществляет свою деятельность за счет собственных средств и имущества, приобретенного и (или) переданного для целей деятельности территориального общественного самоуправления на законных основаниях.

2. К собственным средствам территориального общественного самоуправления относятся денежные средства, принадлежащие территориального общественного самоуправления на праве собственности (добровольные взносы, пожертвования физических и юридических лиц, средства от хозяйственной деятельности органов территориального общественного самоуправления), заемные средства и иные средства, полученные территориального общественного самоуправления на законных основаниях.

3. Условия и порядок выделения необходимых средств из местного бюджета на осуществление органами территориального общественного самоуправления хозяйственной деятельности, благоустройству территории, иной хозяйственной деятельности, направленной на удовлетворение социально-бытовых потребностей граждан, проживающих на соответствующей территории, определяются нормативными правовыми актами Думы муниципального образования, вносимыми на рассмотрение Думы муниципального образования или при наличии заключения Главы муниципального образования на проект данного нормативного правового акта.

4. От имени территориального общественного самоуправления владение, пользование и распоряжение собственными средствами территориального общественного самоуправления осуществляют собрания (конференции) граждан, а также в соответствии с уставом территориального общественного самоуправления органы территориального общественного самоуправления.

5. Органы территориального общественного самоуправления самостоятельно определяют штат и порядок оплаты труда работников органов территориального общественного самоуправления в пределах сметы, утвержденной собранием (конференцией) граждан.

6. Экономическая и хозяйственная деятельность территориального общественного самоуправления, являющегося юридическим лицом, осуществляется в соответствии со сметой доходов и расходов территориального общественного самоуправления.

#### Глава 10. Гарантии осуществления территориального общественного самоуправления

1. Органы местного самоуправления содействуют становлению, развитию и осуществлению территориального общественного самоуправления на территории муниципального образования в соответствии с законодательством и настоящим Положением.

2. Органы территориального общественного самоуправления являются субъектами правотворческой инициативы.

Органы территориального общественного самоуправления вправе вносить в органы местного самоуправления проекты муниципальных правовых актов, подлежащие обязательному рассмотрению этими органами и должностными лицами местного самоуправления, к компетенции которых отнесено принятие указанных актов.

3. Не допускается установление муниципальными правовыми актами муниципального образования иных, кроме предусмотренных законодательством, ограничений условий реализации прав и свобод граждан в осуществлении территориального общественного самоуправления.

4. Вмешательство органов местного самоуправления и их должностных лиц в деятельность территориального общественного самоуправления, осуществляемую ими в пределах своей компетенции, недопустимо, за исключением случаев, предусмотренных законодательством.

#### Глава 11. Ответственность органов территориального общественного самоуправления

1. Органы территориального общественного самоуправления несут ответственность за осуществляемую ими деятельность, за принимаемые решения, а также по своим обязательствам в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

#### Глава 12. Контроль за деятельностью органов территориального общественного самоуправления

1. Контроль за деятельностью органов территориального общественного самоуправления осуществляют жители соответствующей территории, а в части использования средств местного бюджета и муниципальной собственности органы местного самоуправления муниципального образования в соответствии с действующим законодательством.

2. Органы территориального общественного самоуправления отчитываются о своей деятельности не реже 1 раза в год на собраниях (конференциях) граждан.

3. Органы территориального общественного самоуправления представляют дополнительные отчеты о своей деятельности по требованию собрания (конференции) граждан.

Приложение № 1  
к Положению о порядке организации и осуществления территориального общественного самоуправления в Сыертском городском округе

#### ПОДПИСНОЙ ЛИСТ

(наименование или описание территории, на которой проводится конференция)

Мы, нижеподписавшиеся, поддерживаем инициативу о выдвижении \_\_\_\_\_ делегатом на конференцию (фамилия, имя, отчество, адрес делегата) граждан по вопросам организации территориального общественного самоуправления.





№ п/п	Фамилия, имя, отчество	Адрес места жительства	Подпись
1.			
2.			
3.			
4.			
...			

Подписной лист удостоверяю \_\_\_\_\_  
(фамилия, имя, отчество,

адрес места жительства собиравшего подписи)

(дата и подпись)

Уполномоченный инициативной группы \_\_\_\_\_  
(фамилия, имя, отчество,

адрес места жительства уполномоченного инициативной группы))

(дата и подпись)

Приложение № 2

к Положению о порядке организации и осуществления территориального общественного самоуправления в Сысертском городском округе

СПИСОК  
УЧАСТНИКОВ СОБРАНИЯ (КОНФЕРЕНЦИИ) ГРАЖДАН

Мы, нижеподписавшиеся, приняли участие в собрании (конференции) граждан «\_\_» \_\_\_\_\_ 20\_\_ года на территории \_\_\_\_\_ в целях \_\_\_\_\_

№ п/п	Ф.И.О.	Дата рождения	Дата регистрации по месту жительства	Адрес места жительства	Подпись
1	2	3	4	5	6
1					
2					
3					
4					
...					

ПОСТАНОВЛЕНИЕ АДМИНИСТРАЦИИ СЫСЕРТСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА  
от 30.06.2020 № 1176

**О ПРЕДОСТАВЛЕНИИ РАЗРЕШЕНИЯ НА УСЛОВНО РАЗРЕШЕННЫЙ  
ВИД ИСПОЛЬЗОВАНИЯ «СПОРТ» В ОТНОШЕНИИ ЗЕМЕЛЬНОГО  
УЧАСТКА С КАДАСТРОВЫМ НОМЕРОМ 66:25:0501001:78**

В соответствии со статьей 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», приказом Министерства экономического развития Российской Федерации от 01.09.2014 № 540 «Об утверждении классификатора видов разрешенного использования земельных участков», Правилами землепользования и застройки Сысертского городского округа, утвержденными решением Думы Сысертского городского округа от 24.01.2008 № 323, на основании заявления Семерикова Леонида Александровича и Софронова Игоря Аркадьевича от 03.06.2020 № 9948, заключения о результатах публичных слушаний, состоявшихся 25.06.2020, заключения комиссии по Правилам землепользования и застройки Сысертского городского округа от 29.06.2020,

1. Предоставить разрешение на условно разрешенный вид использования «спорт» в отношении земельного участка площадью 721 кв. м с кадастровым номером 66:25:0501001:78, расположенного по адресу: Свердловская область, Сысертский район, село Патруши, улица Мира, 2, находящегося в границе территориальной зоны индивидуальных жилых домов в сельских населенных пунктах (ЖТ-1.2).

2. Установить в отношении земельного участка с кадастровым номером 66:25:0501001:78, расположенного по адресу: Свердловская область, Сысертский район, село Патруши, улица Мира, 2, вид разрешенного использования «спорт», относящийся к условно разрешенным видам для территориальной зоны индивидуальных жилых домов в сельских населенных пунктах (ЖТ-1.2).

3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на Заместителя Главы Администрации Сысертского городского округа - Председателя Комитета по управлению муниципальным имуществом, архитектуре и градостроительству А.В. Александровского.

4. Опубликовать настоящее постановление в официальном издании «Вестник Сысертского городского округа» и разместить на сайте Сысертского городского округа в сети Интернет.

ПОСТАНОВЛЯЮ:

Глава Сысертского городского округа

Д.А. Нисковских



ПОСТАНОВЛЕНИЕ АДМИНИСТРАЦИИ СЫСЕР'TСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА  
от 25.06.2020 № 1161

## ОБ УТВЕРЖДЕНИИ ТРЕБОВАНИЙ К НЕСТАЦИОНАРНЫМ ТОРГОВЫМ ОБЪЕКТАМ НА ТЕРРИТОРИИ СЫСЕР'TСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА

В соответствии с Федеральным законом от 28 декабря 2009 года № 381-ФЗ «Об основах государственного регулирования торговой деятельности в Российской Федерации», решением Думы Сысер'tского городского округа от 30.06.2016 № 540 «Об утверждении Правил благоустройства и санитарного содержания территории Сысер'tского городского округа», Уставом Сысер'tского городского округа, в целях формирования единых требований к нестационарным торговым объектам,

### ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить требования к нестационарным торговым объектам на территории Сысер'tского городского округа (прилагаются).
2. Структурным подразделениям Администрации Сысер'tского городского округа при согласовании мест размещения нестационарных торговых объектов руководствоваться настоящими требованиями.
3. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.
4. Настоящее постановление опубликовать в официальном издании «Вестник Сысер'tского городского округа» и разместить на сайте Сысер'tского городского округа в сети Интернет.

Глава Сысер'tского городского округа

Д.А. Нисковских

*УТВЕРЖДЕНЫ*  
*постановлением Администрации*  
*Сысер'tского городского округа от 25.06.2020 № 1161*  
*«Об утверждении требований к нестационарным торговым объектам*  
*на территории Сысер'tского городского округа»*

### ТРЕБОВАНИЯ

к нестационарным торговым объектам  
на территории Сысер'tского городского округа

#### 1. Общие положения

1.1. Нестационарный торговый объект - торговый объект, представляющий собой временное сооружение или временную конструкцию, который не связан прочно с земельным участком, вне зависимости от наличия или отсутствия подключения (технологического присоединения) к сетям инженерно-технического обеспечения, в том числе передвижное сооружение (павильон, киоск, торговая галерея, торговый автомат (вендинговый автомат), бахчевой развал, елочный базар, автомагазин (торговый фургон, автолавка), автоцистерна, торговая палатка, торговая тележка и др.).

1.2. Нестационарные торговые объекты не являются недвижимым имуществом, не подлежат государственному кадастровому учету, права на них не подлежат регистрации в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним. Общим критерием отнесения объектов к нестационарным объектам (движимому имуществу) является возможность свободного перемещения указанных объектов без нанесения соразмерного ущерба их назначению, включая возможность их демонтажа с разборкой на составляющие сборно-разборные перемещаемые конструктивные элементы. Размещение нестационарных объектов на земельных участках, в зданиях, строениях, сооружениях, находящихся в государственной собственности или муниципальной собственности на территории Сысер'tского городского округа осуществляется в местах, определенных схемой размещения нестационарных торговых объектов.

1.3. На территории Сысер'tского городского округа могут быть размещены следующие нестационарные торговые объекты:

- 1) павильон - оборудованное строение, имеющее торговый зал и помещения для хранения товарного запаса, рассчитанное на одно или несколько рабочих мест, общей площадью не более 50 кв. м.;
- 2) киоск - оснащенное торговым оборудованием строение, не имеющее торгового зала и помещений для хранения товаров, рассчитанное на одно рабочее место продавца, на площади которого хранится товарный запас, общей площадью не более 10 кв. м.;
- 3) торговая галерея - выполненный в едином архитектурном решении нестационарный торговый объект, состоящий из совокупности, но не более пяти (в одном ряду) специализированных павильонов или киосков, симметрично расположенных напротив друг друга, обеспечивающих беспрепятственный проход для покупателей, объединенных под единой временной светопрозрачной кровлей, не несущей теплоизоляционную функцию;
- 4) пункт быстрого питания - павильон или киоск, специализирующийся на продаже изделий из полуфабрикатов высокой степени готовности в потребительской упаковке, обеспечивающей термическую обработку пищевого продукта;
- 5) мобильный пункт быстрого питания - передвижное сооружение (автокафе), спе-

циализирующееся на продаже изделий из полуфабрикатов высокой степени готовности в потребительской упаковке, обеспечивающей термическую обработку пищевого продукта;

- 6) выносное холодильное оборудование - холодильник для хранения и реализации прохладительных напитков и мороженого;
- 7) торговый автомат (вендинговый автомат) - временное техническое устройство, сооружение или конструкция, осуществляющее продажу штучного товара, оплата и выдача которого осуществляется с помощью технических приспособлений, не требующих непосредственного участия продавца;
- 8) бахчевой развал - специально оборудованная временная конструкция для хранения бахчевых культур, установленная в непосредственной близости к нестационарному торговому объекту (павильону, киоску), через который осуществляется реализация бахчевых культур;
- 9) передвижные сооружения: автомагазины (автолавки), изотермические емкости и цистерны, презентационные стойки;
- 10) шатровые конструкции - легко возводимая сборно-разборная конструкция, оснащенная прилавком, не имеющая торгового зала и помещений для хранения товаров, рассчитанная на одно или несколько рабочих мест продавца, на площади которых размещен товарный запас на один день торговли;
- 11) летнее кафе - объект общественного питания сезонного функционирования, оснащенный из облегченных конструкций и организованный в целях быстрого обслуживания посетителей с ограниченным ассортиментом продукции несложного приготовления.

#### 2. Основные требования

- 2.1. Нестационарные торговые объекты при их размещении не должны создавать помехи основному функциональному использованию и визуальному восприятию окружающей среды территорий, на которых они размещаются.
- 2.2. Внешний вид нестационарного торгового объекта должен отвечать современным архитектурно-художественным требованиям с учетом долговременной эксплуатации, не терять своих качеств.
- 2.3. Архитектурно-художественное решение нестационарного торгового объекта не должно противоречить существующей стилистике окружающей среды, архитектурному облику сложившейся застройки.
- 2.4. Конструкция нестационарного торгового объекта должна предусматривать возможность демонтажа с сохранением возможности дальнейшей эксплуатации.
- 2.5. Размещение нестационарного торгового объекта должно соответствовать градостроительным, архитектурным, противопожарным требованиям, санитарным нормам и правилам.
- 2.6. Нестационарный торговый объект должен иметь вывеску, определяющую профиль объекта, информационную табличку с указанием зарегистрированного названия, формы собственности и режима работы. Не допускается размещение рекламно-информационного оформления (включая самоклеющуюся пленку) на месте остекления.
- 2.7. Не допускается размещение нестационарных торговых объектов:
  - в арках зданий, на газонах, цветниках, площадках (детских, отдыха, спортивных), на расстоянии менее 5 м от окон зданий и витрин стационарных торговых объектов;
  - в охранный зоне инженерных сетей, под железнодорожными путепроводами и автомобильными эстакадами;
  - на расстоянии ближе 10 метров от стен объектов капитального строительства (жилых и общественных).
- 2.8. Раздел «Благоустройство территории» проектной документации должен быть выполнен в соответствии с требованиями СП 59.13330.2016 «Доступность зданий и сооружений для маломобильных групп населения», СП 42.13330.2016 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений». При размещении нестационарных торговых объектов должно быть обеспечено благоустройство и оборудование мест размещения, в том числе:
  - благоустройство площадки для размещения нестационарного торгового объекта и прилегающей территории с мощением, установкой необходимых малых архитектурных форм, включая мероприятия по озеленению с использованием наземных, настенных, подвесных устройств, вазонов, вертикального озеленения, устройства клумб, устройства пешеходных дорожек и временных парковок (при наличии свободной территории) с твердым покрытием, водоотводов, элементов освещения, мест установки урн;
  - удобный подъезд автотранспорта, не создающий помехи для прохода пешеходов;
  - заездные карманы;
  - беспрепятственный проезд пожарного и медицинского транспорта, транспортных средств Министерства Российской Федерации по делам гражданской обороны, чрезвычайных ситуаций и ликвидации последствий стихийных бедствий (МЧС) к существующим зданиям, строениям и сооружениям.
- 2.9. Летние кафе не могут размещаться на территориях, непосредственно прилегающих к образовательным, лечебным учреждениям, религиозным организациям, жилым зданиям, они не должны препятствовать движению транспорта и пешеходов.
- 2.10. Сооружение (размещение) нестационарного торгового объекта (за исключением мобильных пунктов питания, выносного холодильного оборудования, торговых автоматов, бахчевых развалов, передвижных сооружений) осуществляется в соответствии с эскизным проектом объекта, согласованным с Комитетом по управлению муниципальным имуществом, архитектуре и градостроительству Администрации Сысер'tского городского округа.

2.11. Проект нестационарного торгового объекта для размещения в границах Сысертского городского округа разрабатывается в соответствии с типовыми проектами, содержащимися в приложении к настоящим требованиям.

2.12. Благоустройство и озеленение территории земельных участков должно осуществляться с учетом требований СП 82.13330.2016. «Благоустройство территорий. Актуализированная редакция СНиП III-10-75», Правил благоустройства территории Сысертского городского округа.

2.13. При подготовке проекта нестационарного торгового объекта должен учитываться характер сложившейся застройки территории, на которой планируется расположение нестационарного объекта, а также необходимо предусмотреть:

– использование современных отделочных материалов, технологий, использование больших плоскостей остекления, устройство витрин с подсветкой, определение места размещения на объекте световых вывесок или иной необходимой информации;

– расположение окон и витрин, их габариты, характер устройства и внешний вид должны соответствовать архитектурному и цветовому решению архитектуры окружающей застройки;

– дополнительные элементы устройства и оборудования окон и витрин (декоративные решетки, защитные устройства (решетки, экраны, жалюзи), ограждения витрин, наружные блоки систем кондиционирования и вентиляции, маркизы, оформление витрин, художественная подсветка и т.д.).

2.14. Остекление окон и витрин на фасаде должно иметь единый характер, использование непрозрачного, тонированного, зеркального, цветного остекления должно быть предусмотрено в проектной документации.

2.15. Размещение наружных блоков систем кондиционирования и вентиляции допускается в верхней части оконных и витринных проемов, в плоскости остекления с применением маскирующих устройств (решеток, жалюзи).

2.16. Размещение навеса на фасаде должно иметь единый, упорядоченный характер, соответствовать габаритам и контурам проема, не ухудшать визуального восприятия архитектурных деталей, декора, знаков дорожного движения, указателей остановок общественного транспорта, городской ориентирующей информации. Высота нижней кромки навеса от поверхности тротуара - не менее 2,5 м.

2.17. При установке павильонов и киосков не должны сужаться пешеходные зоны улицы.

2.18. На объектах, расположенных в застройке с круговым радиусом осмотра, а именно не размещенных при стенах у домов, у заборов или состоящих в составе остановочного комплекса, архитектурно-художественное решение фасадов определяется максимально равнозначно по всем сторонам.

2.19. Входные группы должны решаться в едином комплексе с устройством и оформлением витрин, установкой дополнительных элементов и устройств фасадов сооружения, козырьков, навесов, относящихся к объекту.

2.20. Не допускается установка глухих металлических дверных полотен на лицевых фасадах объекта.

2.21. Запрещается размещение дополнительного торгового оборудования (холодильные витрины и т.п.), не предусмотренного проектом, рядом с нестационарным объектом, а также не допускается выставлять у нестационарных объектов потребительского рынка столики, зонтики, торговое оборудование и другие подобные объекты (если это не предусмотрено проектом).

2.22. Монтаж нестационарных торговых объектов должен осуществляться из модульных элементов заводского изготовления и устанавливаться на подготовленные площадки с твердым покрытием без устройства фундамента.

2.23. Внешний вид нестационарных торговых объектов должен соответствовать эскизному проекту нестационарного торгового объекта. Запрещаются изготовление и установка нестационарных торговых объектов с нарушением эскизного проекта нестационарного торгового объекта, самовольное изменение объемно-планировочного решения, конструкций и их элементов, изменение их цветового решения.

2.24. В случае установки двух и более нестационарных объектов потребительского рынка, расположенных рядом друг с другом, выполняется общий проект на всю группу объектов или проекты каждого объекта должны быть аналогичны. Проект благоустройства прилегающей территории должен быть общим для всех объектов.

2.25. Запрещено самовольное изменение функционального назначения нестационарного торгового объекта.

*Приложение  
к требованиям к нестационарным торговым объектам на территории Сысертского  
городского округа*

**Типовые проекты нестационарных торговых объектов**

Типовой проект нестационарного торгового объекта (летнее кафе)

Тентовые конструкции				
Технические параметры (мм)				
Ширина	Длина	Высота	Площадь	Кол-во окон
2000	3000	2100	6кв.м.	1шт.
3000	3000	2100	9кв.м.	2шт.
4000	3000	2100	12кв.м.	2шт.
3000	5000	2100	15кв.м.	2шт.
4000	4000	2100	16кв.м.	2шт.
4000	5000	2200	20кв.м.	2шт.
4000	6000	2200	24кв.м.	2шт.
5000	5000	2200	25кв.м.	2шт.
5000	6000	2200	30кв.м.	4шт.
5000	7000	2200	35кв.м.	4шт.
5000	8000	2200	40кв.м.	5шт.
5000	9000	2200	45кв.м.	5шт.
5000	10000	2200	50кв.м.	6шт.
6000	10000	2200	60кв.м.	6шт.

**Типовой проект нестационарного объекта (остановка общественного транспорта)**


Площадь застройки	10 м <sup>2</sup>		
Высота	3,2 м <sup>2</sup>		
Используемые цвета эмали		RAL 7046,	
Обработка древесины		Pinotex Ultra Орегон 375, (2 слоя)	
Конструкция	металлокаркас		
Наружная отделка	композит, обработанная древесина, закаленное стекло 10 мм		




**Типовой проект нестационарного торгового объекта по реализации различных групп товаров (киоск)**


Площадь помещения	8 м <sup>2</sup>		
Высота	3,2 м <sup>2</sup>		
Используемые цвета эмали		RAL 7046,	
Обработка древесины		Pinotex Ultra Орегон 375, (2 слоя)	

Конструкция	металлокаркас
Наружная отделка	композит, обработанная древесина
Кровля	Плоская, с внутренним водостоком
Внутренняя отделка	В соответствии с противопожарными требованиями

Типовой проект нестационарного торгового объекта по реализации различных групп товаров (павильон)



Площадь помещения	18 м <sup>2</sup>		
Высота	3,2 м		
Используемые цвета эмали		RAL 7046,	 RAL 7047
Обработка древесины		Pinotex Ultra Орегон 375, (2 слоя)	

Конструкция	металлокаркас
Наружная отделка	композит, обработанная древесина
Кровля	Плоская, с внутренним водостоком
Внутренняя отделка	В соответствии с противопожарными требованиями

Типовой проект нестационарного торгового объекта по реализации различных групп товаров (торговая галерея)



Площадь одного павильона	18 м <sup>2</sup>				
Высота	3,2 м				
Используемые цвета эмали	<table border="1"><tr><td></td><td>RAL 7046,</td><td></td><td>RAL 7047</td></tr></table>		RAL 7046,		RAL 7047
	RAL 7046,		RAL 7047		
Обработка древесины	<table border="1"><tr><td></td><td>Pinotex Ultra Орегон 375, (2 слоя)</td></tr></table>		Pinotex Ultra Орегон 375, (2 слоя)		
	Pinotex Ultra Орегон 375, (2 слоя)				

Конструкция	металлокаркас
Наружная отделка	композит, обработанная древесина
Кровля	Плоская, с внутренним водостоком
Внутренняя отделка	В соответствии с противопожарными требованиями

## ЗАКЛЮЧЕНИЕ КОМИССИИ ПО ЗЕМЛЕПОЛЬЗОВАНИЮ И ЗАСТРОЙКЕ СЫСЕРТСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА

о результатах публичных слушаний по вопросу о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства на земельных участках с кадастровыми номерами 66:25:0307003:62, 66:25:0307003:27

26 июня 2020 года

Настоящее заключение подготовлено Комиссией по землепользованию и застройке Сысертского городского округа (далее – Комиссия) в соответствии со ст. 5.1, 39, 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации и на основании ст. 10 Главы 2. Части I Правил землепользования и застройки Сысертского городского округа, утвержденных решением Думы Сысертского городского округа № 323 от 24.01.2008 (в редакции от 27.02.2020 № 218).

Постановлением Администрации Сысертского городского округа от 08.06.2020 № 1065 «О назначении публичных слушаний по вопросу предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства на земельных участках с кадастровыми номерами 66:25:0307003:62, 66:25:0307003:27» принято решение о проведении публичных слушаний 25.06.2020.

**Уполномоченный орган по проведению публичных слушаний (организатор по проведению публичных слушаний):** Комиссия по землепользованию и застройке Сысертского городского округа, ответственная за проведение публичных слушаний, назначенная постановлением Администрации Сысертского городского округа от 08.06.2020 № 1065.

**Тема публичных слушаний:** Рассмотрение и обсуждение вопроса о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства на земельных участках с кадастровыми номерами 66:25:0307003:62, 66:25:0307003:27.

**Место проведения публичных слушаний:** Свердловская область, Сысертский район, село Патруши, улица Колхозная, 1, Патрушевская сельская администрация, кабинет главы администрации.

**Дата и время проведения публичных слушаний:** 25 июня 2020 года в 17 часов 25 минут местного времени.

**Информирование заинтересованных лиц:**

Публикация в официальном издании «Вестник Сысертского городского округа» от 11 июня 2020 года № 28 (672) и на сайте Сысертского городского округа в сети Интернет.

**Комиссией были обеспечены:**

- подготовка помещения для проведения публичных слушаний;
  - организация проведения публичных слушаний;
  - в установленные сроки опубликовано в официальном издании «Вестник Сысертского городского округа» и размещено на официальном сайте Сысертского городского округа в сети Интернет ([www.admsysert.ru](http://www.admsysert.ru)) постановление Администрации Сысертского городского округа о назначении публичных слушаний от 08.06.2020 № 1065;
  - организованы выставки-экспозиции демонстрационных материалов по выносимому на публичные слушания вопросу;
  - в фойе здания Патрушевской сельской администрации по адресу: Свердловская область, Сысертский район, село Патруши, улица Колхозная, 1,
  - в фойе здания Администрации Сысертского городского округа по адресу: Свердловская область, Сысертский район, город Сысерть, улица Ленина, дом 35;
  - в адрес правообладателей земельных участков, имеющих общие границы с земельным участком, применительно к которому запрашивается данное разрешение, правообладателей объектов капитального строительства, расположенных на земельных участках, имеющих общие границы с земельным участком, применительно к которому запрашивается данное разрешение, и правообладателей помещений, являющихся частью объекта капитального строительства, применительно к которому запрашивается данное разрешение, направлены уведомления от 09.06.2020 № 130-05-28/6482, от 09.06.2020 № 130-05-28/6481 о проведении публичных слушаний по вопросу предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства.
  - обеспечен прием от физических и юридических лиц предложений и рекомендаций по выносимому на публичные слушания вопросу в письменном виде;
- Предложения и замечания участников публичных слушаний по предмету рассмотрения, подлежащие фиксации в журнале учета посетителей и записи предложений и замечаний – не поступали.

25 июня 2020 года в 17 часов 25 минут состоялось собрание участников публичных слушаний.

В данных публичных слушаниях приняло участие 14 человек, из них 9 человек участников публичных слушаний, постоянно проживающие на территории села Патруши, 3 человека - участники публичных слушаний.

Одним из участников публичных слушаний (Машко Н.А.) было вынесено предложение: предоставить разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства:

1) в отношении земельного участка площадью 1170 кв. м с кадастровым номером 66:25:0307003:62, расположенного по адресу: Свердловская область, Сысертский район, село Патруши, улица Колхозная, 1-Г, находящегося в границе территориальной многофункциональной зоны производственных и сельскохозяйственных объектов (ТП-2), в части уменьшения минимального отступа с установлением следующих параметров:

- от северной границы земельного участка со стороны земельных участков с кадастровыми номерами 66:25:0307003:98, 66:25:0307003:17 до 0 метров;

2) в отношении земельного участка площадью 1472 кв. м с кадастровым номером 66:25:0307003:27, расположенного по адресу: Свердловская область, Сысертский район, село Патруши, улица Колхозная, 1, находящегося в границе территориальной многофункциональной зоны производственных и сельскохозяйственных объектов (ТП-2), в части уменьшения минимального отступа с установлением следующих параметров:

- от северной и восточной границы земельного участка со стороны земельного участка с кадастровым номером 66:25:0307003:17 до 0 метров.

В ходе проведения публичных слушаний - за предоставление разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства на земельных участках с кадастровыми номерами 66:25:0307003:62, 66:25:0307003:27 высказались все участники публичных слушаний.

Поступившие от участников публичных слушаний предложения и замечания в процессе проведения публичных слушаний отражены в протоколе публичных слушаний.

Других замечаний и предложений от участников публичных слушаний не поступало.

26 июня 2020 года подписан протокол публичных слушаний.

Все необходимые процедуры для проведения публичных слушаний были выполнены.

Председатель комиссии \_\_\_\_\_ А.В. Александровский

Секретарь комиссии \_\_\_\_\_ Т.В. Бындина

### ЗАКЛЮЧЕНИЕ

о результатах публичных слушаний по вопросу предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования «спорт», в отношении земельного участка с кадастровым номером 66:25:0501001:78, расположенного по адресу: Свердловская область, Сысертский район, село Патруши, улица Мира, 2, находящегося в границе территориальной зоны индивидуальных жилых домов в сельских населенных пунктах (ЖТ-1.2)

26 июня 2020 года

Настоящее заключение подготовлено Комиссией по землепользованию и застройке Сысертского городского округа (далее – Комиссия) в соответствии со ст. 5.1, 39, Градостроительного кодекса Российской Федерации и на основании ст. 15 Главы 2. Части I Правил землепользования и застройки Сысертского городского округа, утвержденных решением Думы Сысертского городского округа № 323 от 24.01.2008 (в редакции от 27.02.2020 № 218).

Постановлением Администрации Сысертского городского округа от 05.06.2020 № 1057 «О назначении публичных слушаний по вопросу предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования «спорт» в отношении земельного участка с кадастровым номером 66:25:0501001:78» принято решение о проведении публичных слушаний 25.06.2020.

Публикация в официальном издании «Вестник Сысертского городского округа» от 11 июня 2020 года № 28 (672) и на официальном сайте Сысертского городского округа в сети Интернет [www.admsysert.ru](http://www.admsysert.ru).

**Уполномоченный орган по проведению публичных слушаний (организатор по проведению публичных слушаний):** Комиссия по землепользованию и застройке Сысертского городского округа, ответственная за проведение публичных слушаний, назначенная постановлением Администрации Сысертского городского округа от 05.06.2020 № 1057.

**Тема публичных слушаний:** Рассмотрение и обсуждение вопроса о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования «спорт» в отношении земельного участка площадью 721 кв. м с кадастровым номером 66:25:0501001:78, расположенного по адресу: Свердловская область, Сысертский район, село Патруши, улица Мира, 2, находящегося в границе территориальной зоны индивидуальных жилых домов в сельских населенных пунктах (ЖТ-1.2).

**Место проведения публичных слушаний:** Свердловская область, Сысертский район, село Патруши, улица Колхозная, 1, Патрушевская сельская администрация, кабинет главы администрации.

**Дата и время проведения публичных слушаний:** 25 июня 2020 года в 17 часов 15 минут местного времени.

**Информирование заинтересованных лиц:**

Публикация в официальном издании «Вестник Сысертского городского округа» от 11 июня 2020 года № 28 (672) и на официальном сайте Сысертского городского округа в сети Интернет [www.admsysert.ru](http://www.admsysert.ru).

**Комиссией были обеспечены:**



- подготовка помещения для проведения публичных слушаний;  
- организация проведения публичных слушаний;  
- в установленные сроки опубликовано в официальном издании «Вестник Сысертского городского округа» и размещено на официальном сайте Сысертского городского округа в сети Интернет ([www.admsysert.ru](http://www.admsysert.ru)) постановление Администрации Сысертского городского округа о назначении публичных слушаний от 05.06.2020 № 1057;

- организованы выставки-экспозиции демонстрационных материалов по выносимому на публичные слушания вопросу:

в фойе здания Патрушевской сельской администрации по адресу: Свердловская область, Сысертский район, село Патруши, улица Колхозная, 1,

в фойе здания Администрации Сысертского городского округа по адресу: Свердловская область, Сысертский район, город Сысерть, улица Ленина, дом 35;

- в адрес правообладателей земельных участков, имеющих общие границы с земельным участком, применительно к которому запрашивается данное разрешение, правообладателей объектов капитального строительства, расположенных на земельных участках, имеющих общие границы с земельным участком, применительно к которому запрашивается данное разрешение, и правообладателей помещений, являющихся частью объекта капитального строительства, применительно к которому запрашивается данное разрешение, направлены уведомления от 08.06.2020 № 130-05-14/6389, № 130-05-14/6400, № 130-05-14/6404, № 130-05-14/6403 о проведении публичных слушаний по вопросу предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования;

- обеспечен прием от физических и юридических лиц предложений и рекомендаций по выносимому на публичные слушания вопросу в письменном виде;

- участники публичных слушаний были проинформированы о регламенте и рекомендательном характере результатов публичных слушаний на основании Положения «О порядке организации и проведения публичных слушаний в Сысертском городском округе», утвержденного Решением Думы Сысертского городского округа от 22.05.2018 № 63 и Правил землепользования и застройки Сысертского городского округа, утвержденных решением Думы Сысертского городского округа № 323 от 24.01.2008 (в редакции от 27.02.2020 № 218).

Предложения и замечания участников публичных слушаний по предмету рассмотрения, подлежащие фиксации в журнале учета посетителей и записи предложений и замечаний, не поступали.

25 июня 2020 года в 17 часов 15 минут состоялось собрание участников публичных слушаний.

В данных публичных слушаниях приняло участие 14 человек, из них 9 человек участников публичных слушаний, постоянно проживающие на территории села Патруши, 3 человека - участники публичных слушаний.

Поступившие от участников публичных слушаний предложения и замечания в процессе проведения публичных слушаний отражены в протоколе публичных слушаний.

В ходе публичных слушаний - за предоставление разрешения на условно разрешенный вид использования «спорт» в отношении земельного участка площадью 721 кв. м с кадастровым номером 66:25:0501001:78, расположенного по адресу: Свердловская область, Сысертский район, село Патруши, улица Мира, 2, находящегося в границе территориальной зоны индивидуальных жилых домов в сельских населенных пунктах (ЖТ-1.2) высказались все участники публичных слушаний.

Других замечаний и предложений от участников публичных слушаний не поступало.

26 июня 2020 года подписан протокол публичных слушаний.

Все необходимые процедуры для проведения публичных слушаний были выполнены.

Председатель комиссии \_\_\_\_\_ А.В. Александровский

Секретарь комиссии \_\_\_\_\_ Т.В. Бындина

**Информация об обсуждении населением Сысертского городского округа проекта решения Думы Сысертского городского округа «О внесении изменений в Устав Сысертского городского округа»**

В ходе публичных слушаний индивидуальных и коллективных обращений населения в Уставную комиссию зарегистрировано не было. Население свое мнение о проекте решения в средствах массовой информации и на телевидении не высказало.

Уставная комиссия

**ИТОГОВЫЙ ДОКУМЕНТ ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ**

Публичные слушания назначены решением Думы Сысертского городского округа от 28 мая 2020 года № 236

Тема публичных слушаний: внесение изменений в Устав Сысертского городского округа

Дата и время проведения публичных слушаний: 30 июня 2020 года 17 часов 00 минут

№	Вопрос, вынесенный на обсуждение	Рекомендации и предложения	Итог рассмотрения вопроса
1	О внесении изменений в Устав Сысертского городского округа. Публичные слушания назначены решением Думы Сысертского городского округа от 25.05.2020г. № 236 «О назначении публичных слушаний по проекту решения Думы Сысертского городского округа «О внесении изменений в Устав Сысертского городского округа».	Изменений и дополнений по проекту не поступило	Рекомендовать проект решения Думы Сысертского городского округа «О внесении изменений в Устав Сысертского городского округа» к утверждению Думой Сысертского городского округа

Председательствующий

И.И.Тугбаев

Секретарь заседания

Р.А.Бузуева

*Издание предназначено для читателей старше 16 лет*

**ВЕСТНИК**

Сысертского городского округа

**Учредители:** Дума и Администрация Сысертского городского округа  
**Издатель:** Администрация Сысертского городского округа

**Адрес издателя:** г. Сысерть, ул. Ленина, 35  
Верстка издания выполнения в редакции газеты «Сысертская неделя» (г. Сысерть, мкрн. Каменный цветок, д.1)  
**Отпечатано** в ГУП СО «Монетный щебеночный завод» (г. Березовский, ул. Красных героев, 10).

**Заказ № 1481**  
**Тираж 340 экз.**

Подписано в печать: 01.07.2020 г.  
По графику в 15.30 ч.  
По факту в 15.30 ч.

16+