



Электронная версия размещена на официальном сайте Администрации Сысертского городского округа по адресу: <http://admsysert.ru/administration/massmedia/vestnik>

СЫСЕРТСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА

«ТЕЛЕФОН ДОВЕРИЯ» для сообщения о фактах проявления коррупции в органах местного самоуправления Сысертского городского округа **8 (343) 227-07-67 (добавочный 166) с 8-00 до 17-00 часов в рабочие дни с понедельника по пятницу**

«ГОРЯЧАЯ ЛИНИЯ» для сообщения о фактах сдачи физическими лицами жилых помещений в аренду, в том числе посуточно, а также через посредников (агентства недвижимости) **8 (343) 227-07-67 (добавочный 555) с 8-00 до 12-00 и с 13-00 до 17-00 часов в рабочие дни с понедельника по пятницу**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ АДМИНИСТРАЦИИ СЫСЕРТСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА от 18.06.2020 № 1100

О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЯ В ПОРЯДОК ПРЕДОСТАВЛЕНИЯ СУБСИДИЙ ИЗ СРЕДСТВ БЮДЖЕТА СЫСЕРТСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА НА ПОДДЕРЖКУ СОЦИАЛЬНО ОРИЕНТИРОВАННЫХ НЕКОММЕРЧЕСКИХ ОРГАНИЗАЦИЙ, НЕ ЯВЛЯЮЩИХСЯ ГОСУДАРСТВЕННЫМИ (МУНИЦИПАЛЬНЫМИ) УЧРЕЖДЕНИЯМИ, ОСУЩЕСТВЛЯЮЩИХ ДЕЯТЕЛЬНОСТЬ НА ТЕРРИТОРИИ СЫСЕРТСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА (ДАЛЕЕ - ПОРЯДОК), УТВЕРЖДЕННЫЙ ПОСТАНОВЛЕНИЕМ АДМИНИСТРАЦИИ СЫСЕРТСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА ОТ 19.07.2018 № 1101 «ОБ УТВЕРЖДЕНИИ ПОРЯДКА ПРЕДОСТАВЛЕНИЯ СУБСИДИЙ ИЗ СРЕДСТВ БЮДЖЕТА СЫСЕРТСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА НА ПОДДЕРЖКУ СОЦИАЛЬНО ОРИЕНТИРОВАННЫХ НЕКОММЕРЧЕСКИХ ОРГАНИЗАЦИЙ, НЕ ЯВЛЯЮЩИХСЯ ГОСУДАРСТВЕННЫМИ (МУНИЦИПАЛЬНЫМИ) УЧРЕЖДЕНИЯМИ, ОСУЩЕСТВЛЯЮЩИХ ДЕЯТЕЛЬНОСТЬ НА ТЕРРИТОРИИ СЫСЕРТСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА

Руководствуясь статьей 101 Областного закона от 10 марта 1999 года № 4-ОЗ «О правовых актах в Свердловской области»,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести изменение в Порядок предоставления субсидий из средств бюджета Сысертского городского округа на поддержку социально ориентированных некоммерческих организаций, не являющихся государственными (муниципальными) учреждениями, осуществляющих деятельность на территории Сысертского городского округа (далее - порядок), утвержденный постановлением Администрации Сысертского городского округа от 19.07.2018 № 1101 «Об утверждении порядка предоставления субсидий из средств бюджета Сысертского городского округа на поддержку социально ориентированных некоммерческих организаций, не являющихся государственными (муниципальными) учреждениями, осуществляющих деятельность на территории Сысертского городского округа», изложив абзац 8 подпункта 2.3.1. пункта 2.1 главы 2 в следующей редакции:

«• на транспортные расходы (включая ГСМ) для участия в областных соревнованиях, конкурсах, перевозки ветеранов к местам садоводческих, огороднических некоммерческих товариществ.»

2. Опубликовать настоящее постановление в официальном издании «Вестник Сысертского городского округа» и разместить на сайте Сысертского городского округа в сети Интернет.

ПОСТАНОВЛЕНИЕ АДМИНИСТРАЦИИ СЫСЕРТСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА от 19.06.2020 № 1141

О РАЗРАБОТКЕ ПРОЕКТА ВНЕСЕНИЯ ИЗМЕНЕНИЙ В ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ПЛАН СЫСЕРТСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА, ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ПЛАН СЫСЕРТСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА ПРИМЕНИТЕЛЬНО К ТЕРРИТОРИИ ДЕРЕВНИ ОЛЬХОВКА, ПРАВИЛА ЗЕМЛЕПОЛЬЗОВАНИЯ И ЗАСТРОЙКИ СЫСЕРТСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА

В соответствии с Федеральным законом от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьями 24, 30, 33 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Правилами землепользования и застройки Сысертского городского округа, утвержденными решением Думы Сысертского городского округа от 24.01.2008 № 323, генеральным планом Сысертского городского округа, утвержденным решением Думы Сысертского городского округа от 08.08.2013 № 221, генеральным планом Сысертского городского округа применительно к территории деревни Ольховка, утвержденным решением Думы Сысертского городского округа от 08.08.2013 № 223, Положением о составе, порядке подготовки генерального плана Сысертского городского округа и порядке внесения в него изменений, утвержденным решением Думы Сысертского городского округа от 27.08.2015 № 467, с учетом рекомендаций, содержащихся в заключении комиссии по подготовке предложений о внесении изменений в генеральный план Сысертского городского округа от 28.05.2020 № 27,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Разрешить Обществу с ограниченной ответственностью «Екатеринбургская Земельная Компания» (далее – заказчик) подготовить проект внесения изменений в генеральный план Сысертского городского округа, генеральный план Сысертского городского округа применительно к территории деревни Ольховка, Правила землепользования и застройки Сысертского городского округа (далее – проект) с учетом предложения заказчика, отраженного в заключении комиссии по подготовке предложений о внесении изменений в генеральный план Сысертского городского округа от 28.05.2020 № 27, в соответствии с требованиями на разработку градостроительной документации, представленными в приложении к настоящему постановлению, в срок до 31.12.2020.

2. Определить внебюджетное финансирование выполнения работ по подготовке проектов из средств заказчика.

3. Заказчику:

1) согласовать техническое задание на разработку проекта с Комитетом по управлению муниципальным имуществом, архитектуре и градостроительству Администрации Сысертского городского округа;

2) подготовку проекта осуществить в соответствии с техническим заданием, согласованным с Комитетом по управлению муниципальным имуществом, архитектуре и градостроительству Администрации Сысертского городского округа, требованиями действующего законодательства;

3) представить в Администрацию Сысертского городского округа подготовленный проект, необходимые материалы для проведения публичных слушаний по проекту, принять участие



и обеспечить присутствие проектной организации на публичных слушаниях;

4) представить в Администрацию Сызертского городского округа электронный вид проекта в целях формирования муниципальной геоинформационной системы обеспечения градостроительной деятельности Сызертского городского округа.

4. Заместителю председателя Комитета по управлению муниципальным имуществом, архитектуре и градостроительству Администрации Сызертского городского округа Е.А. Капальной:

1) обеспечить рассмотрение подготовленного проекта на соответствие техническому заданию;

2) согласовать проект согласно пунктам 1-4 статьи 25 Градостроительного кодекса Российской Федерации (при необходимости);

3) осуществить подготовку и организацию проведения публичных слушаний в отношении проекта в пределах компетенции;

4) подготовить проект решения Думы Сызертского городского округа

о внесении изменений в генеральный план Сызертского городского округа, генеральный план Сызертского городского округа применительно к территории деревни Ольховка, Правила землепользования и застройки Сызертского городского округа.

5. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

6. Опубликовать настоящее постановление в официальном издании «Вестник Сызертского городского округа» и разместить на сайте Сызертского городского округа в сети Интернет.

Глава Сызертского городского округа **Д.А. Нисковских**

Приложение к постановлению Администрации Сызертского городского округа от 19.06.2020 № 1141

**Требования
на разработку градостроительной документации**

Номер строки	№ п/п	Наименование разделов	Содержание разделов
1	2	3	4
1			1. Общие сведения
2	1.1	Вид градостроительной документации	<p>1.1.1 Проект внесения изменений в генеральный план Сызертского городского округа, генеральный план Сызертского городского округа применительно к территории деревни Ольховка, Правила землепользования и застройки Сызертского городского округа (далее - проект).</p> <p>1.1.2 При разработке проекта изменению подлежат следующие документы: - генеральный план Сызертского городского округа, утвержденный решением Думы Сызертского городского округа от 08.08.2013 № 221 (с изменениями от 03.12.2014 № 407, от 29.04.2015 № 437, от 27.08.2015 № 468, от 24.12.2015 № 499, от 01.03.2016 № 515, от 31.03.2016 № 523, от 28.04.2016 № 526, от 30.06.2016 № 542, от 06.09.2016 № 555, от 01.12.2016 № 574, от 30.11.2017 № 30, от 29.11.2018 № 117, от 29.11.2018 № 119, от 29.11.2018 № 120, от 28.02.2019 № 141, от 28.03.2019 № 144, от 28.03.2019 № 145, от 28.03.2019 № 146, от 29.05.2019 № 154, от 26.09.2019 № 178, от 31.10.2019 № 197, от 31.10.2019 № 198, от 27.02.2020 № 219, от 14.04.2020 № 223); - генеральный план Сызертского городского округа применительно к территории деревни Ольховка, утвержденный решением Думы Сызертского городского округа от 08.08.2013 № 223 (с изменениями от 14.04.2020 № 223); - Правила землепользования и застройки Сызертского городского округа, утвержденные решением Думы Сызертского городского округа от 24.01.2008 № 323 (в редакции от 03.07.2018 № 79 с изменениями от 29.11.2018 № 117, от 29.11.2018 № 118, от 29.11.2018 № 120, от 28.02.2019 № 140, от 28.03.2019 № 144, от 28.03.2019 № 145, от 28.03.2019 № 146, от 29.05.2019 № 154, от 27.06.2019 № 161, от 26.09.2019 № 178, от 31.10.2019 № 198, от 27.02.2020 № 218, от 27.02.2020 № 219, от 14.04.2020 № 223).</p>
3	1.2	Основание для разработки проектов	<p>1.2.1. Постановление Администрации Сызертского городского округа от 20.09.2018 № 1386 «Об утверждении Порядка деятельности комиссии по подготовке предложений о внесении изменений в генеральный план Сызертского городского округа», далее - комиссия.</p> <p>1.2.2. Заключение комиссии 28.05.2020 № 27.</p> <p>1.2.3. Положение о составе, порядке подготовки генерального плана Сызертского городского округа и порядке и внесении в него изменений, утвержденное решением Думы Сызертского городского округа от 27.08.2015 № 467.</p>
4	1.3	Цель разработки и задачи проектов, подлежащие исполнению	<p>3.1.1 Цели: 1. Обеспечение устойчивого развития территории Сызертского городского округа в интересах настоящего и будущего поколения на основе территориального планирования. 2. Определение перспективного назначения территории населенного пункта исходя из совокупности социальных, экономических, экологических и иных факторов. 3. Создание условий для повышения конкурентоспособности экономики деревни Ольховка, повышения инвестиционной привлекательности территории путем обеспечения реализации мероприятий по развитию транспортной, инженерной и социальной инфраструктуры, стимулирования жилищного и коммунального строительства, деловой активности, логистики и торговли. 4. Обеспечения баланса общественных и частных интересов, в том числе при разграничении территорий общего пользования и территорий под объектами капитального строительства. 5. Создание условий для перспективной реализации программ и стратегии социально-экономического развития Сызертского городского округа, а также взаимодействия с федеральной и региональной государственной информационной системой территориального планирования (далее – ФГИС ТП и ИАС УРТ). 6. Приведение документов территориального планирования в соответствие с техническим регламентам и нормативам градостроительного проектирования. 7. Создание информационного ресурса муниципальной геоинформационной системы обеспечения градостроительной деятельности Сызертского городского округа в виде базы пространственных и иных данных об объектах градостроительной деятельности в целях обеспечения автоматизации процессов при исполнении муниципальных функций и предоставлении услуг в сфере градостроительной деятельности.</p> <p>3.1.2 Задачи: 1. Проведение комплексного анализа: - современного состояния использования территории; - ресурсного потенциала (природного, материального, населенческого); - градостроительного (функционально-территориального, структурно-планировочного, ландшафтно-эстетического, исторического); - предшествующей градостроительной документации; - инженерно-строительных условий; - возможных негативных природных и техногенных воздействий.</p> <p>2. Учет размещения объектов федерального и регионального значения в соответствии с документами территориального планирования федерального и регионального уровней. 3. Размещение объектов местного значения в целях реализации полномочий Сызертского городского округа. 4. Определение характера и масштаба проблем, препятствующих устойчивому развитию населенного пункта. 5. Определение приоритетных направлений социально-экономического развития населенного пункта. 6. Прогноз численности населения с учетом изменения структуры его занятости, специфики демографической ситуации и миграционной подвижности населения.</p>

Номер строки	№ п/п	Наименование разделов	Содержание разделов
1	2	3	4
			<p>7. Определение оптимального соотношения и размещения функциональных зон, обеспечивающих:</p> <ul style="list-style-type: none"> - повышение эффективности использования территории населенного пункта и повышение ее рентабельности; - экологически безопасное взаимное размещение в структуре населенного пункта общественных, жилых, производственных и иных функций; - возможность кооперации объектов социальной, производственной и транспортной инфраструктуры. <p>8. Разработка предложений по реорганизации и упорядочению промышленных территорий и коммунально-складских зон с учетом специфики социально-экономических условий развития округа.</p> <p>9. Формирование (совершенствование) социальной, транспортной и инженерной инфраструктуры в соответствии с приоритетными направлениями территориального развития Екатеринбургской агломерации и предлагаемым функциональным зонированием поселка.</p> <p>10. Формирование архитектурно-планировочной структуры населенного пункта, адаптированной к его конкретной природной и градостроительной специфике и обеспечивающей образно-эстетическую индивидуальность и комфортность проживания.</p> <p>11. Расчет перспективного баланса территории с учетом прогнозируемого спроса на территориальный ресурс.</p> <p>12. Размещение в населенном пункте объектов общественно-деловой функции в общем контексте.</p> <p>13. Формирование системы зеленых насаждений общего пользования и средозащитного каркаса территории населенного пункта.</p> <p>14. Разработка предложений по защите территории населенного пункта от неблагоприятных природных и техногенных воздействий.</p> <p>15. Разработка предложений по охране окружающей среды от антропогенного и техногенного загрязнения. Оценка прогнозируемого состояния окружающей среды.</p> <p>16. Выявление потенциала инвестиционных ресурсов для реализации проектных предложений генерального плана.</p> <p>17. Отображение зон с особыми условиями использования территорий.</p>
5	1.4	Источник финансирования	Внебюджетное финансирование
6	1.5	Заказчик проектов	ООО «Екатеринбургская Земельная Компания»
7	1.6	Разработчик проектов	Подрядная организация согласно договору подряда с заказчиком
8	1.7	Нормативная правовая база разработки градостроительной документации	Согласно приложению № 2 к настоящим требованиям на разработку градостроительной документации
9			2. Сведения о проектируемой территории
10	2.1	Описание проектируемой территории с указанием ее наименования и основных характеристик	<p>2.1.1. Территория проектирования расположена в деревне Ольховка Сысертского городского округа Свердловской области. Земельные участки с кадастровыми номерами 66:25:1409001:26, 66:25:1401003:7 площадью ориентировочно 67 га, примыкающие с южной и юго-западной сторон к деревне Ольховка.</p> <p>2.1.2. Ситуационный план с нанесением фрагментов приведен в Приложении № 1 к настоящим требованиям на разработку градостроительной документации.</p> <p>2.1.3. Заказчик обязан уведомить Администрацию Сысертского городского округа в письменном виде о необходимости корректировки территории вне границ предоставленного фрагмента.</p>
11			3. Требования к составу и содержанию градостроительной документации
12	3.1	Требования к составу и содержанию проектов	Проект должен быть подготовлен в составе текстовых и графических материалов.
13	3.2	Особые требования к выполнению работ	<p>3.2.1. При выполнении работ учесть необходимость 100% обеспечения территории населенного пункта централизованными системами водоснабжения, водоотведения, электроснабжения, газоснабжения, для чего в проектах должны быть определены конкретные источники водоснабжения и предложены системы очистки хозяйственно-бытовых и ливневых стоков, выполнены работы по подготовке сведений о наружных сетях инженерно-технического обеспечения, определен перечень соответствующих инженерно-технических мероприятий.</p> <p>3.2.2. Городской округ относится к территориям с высоким риском возникновения природных и техногенных пожаров, населенные пункты городского округа плотно окружены лесными массивами, при том, что городской округ имеет низкую плотность автомобильных дорог, которые в основном проходят через населенные пункты, в связи с чем, при выполнении работ обеспечить решение вопросов по подготовке проектов мероприятий по обеспечению пожарной безопасности с учетом сложившейся ситуации.</p> <p>3.2.3. При выполнении работ определить и отобразить на соответствующих картах утверждаемые границы населенного пункта, утверждаемые границы населенного пункта определить по границам земельных участков, стоящих на кадастровом учете и с учетом сведений по ранее учтенным земельным участкам. Обязательным приложением к генеральному плану являются сведения о границах населенных пунктов, входящих в состав поселения или городского округа, которые должны содержать графическое описание местоположения границ населенных пунктов, перечень координат характерных точек этих границ в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости. Формы графического и текстового описания местоположения границ населенных пунктов, требования к точности определения координат характерных точек границ населенных пунктов, форматам электронного документа, содержащего указанные сведения, установлены Приказом Минэкономразвития России от 23.11.2018 № 650 «Об установлении формы графического описания местоположения границ населенных пунктов, территориальных зон, особо охраняемых природных территорий, зон с особыми условиями использования территории, формы текстового описания местоположения границ населенных пунктов, территориальных зон, требований к точности определения координат характерных точек границ населенных пунктов, территориальных зон, особо охраняемых природных территорий, зон с особыми условиями использования территории, форматам электронного документа, содержащего сведения о границах населенных пунктов, территориальных зон, особо охраняемых природных территорий, зон с особыми условиями использования территории, и о признании утратившими силу приказов Минэкономразвития России от 23 марта 2016 г. № 163 и от 4 мая 2018 г. № 236».</p> <p>3.2.4. Подготовку проектов осуществить на основании материалов топографо-геодезической подосновы М 1:2000 с давностью их создания или обновления не более трех лет, материалов инженерно-геологических изысканий и исследований.</p> <p>3.2.5. Внесение данных в информационную систему обеспечения градостроительной деятельности не должно повлечь за собой нарушение работоспособности ее компонентов.</p>



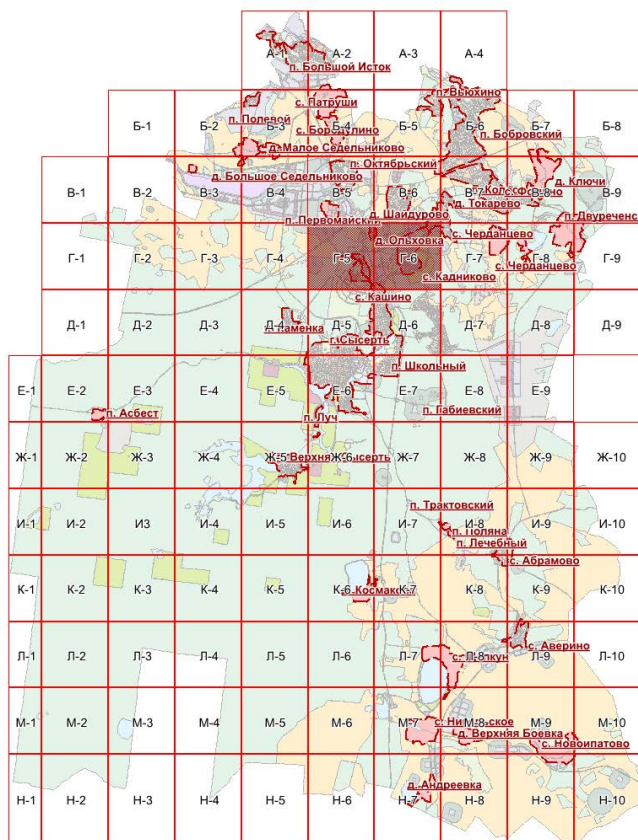
Номер строки	№ п/п	Наименование разделов	Содержание разделов
14	3.3	Требования к планировочной организации территории	<p>3.3.1 Планировочную структуру промышленных и сельскохозяйственных зон формировать, учитывая рациональное размещение группы предприятий, упорядочить планировочное зонирование с учетом технологических связей, санитарно-гигиенических требований, обозначив размещение инженерных и транспортных коммуникаций с учетом грузооборота сельскохозяйственного или промышленного предприятия и видов транспорта.</p> <p>3.3.2 Планировочную структуру жилых зон формировать с учетом взаимовыязанного размещения зон общественных центров, жилой застройки, улично-дорожной сети, озелененных территорий общего пользования, а также в увязке с планировочной структурой населенного пункта в целом в зависимости от его величины и природных особенностей территории.</p>
15	3.4	Требования к графической части проектов	<p>1.1.1 Состав и содержание проектных материалов генерального плана выполнить в соответствии с Главой 3 Градостроительного кодекса Российской Федерации.</p> <p>1.1.2 Состав карт согласно положению «О составе, порядке подготовки генерального плана Сызертского городского округа и порядке и внесении в него изменений», утвержденного решением Думы Сызертского городского округа от 27.08.2015 № 467.</p> <p>Требования к структуре и форматам предоставления материалов проекта утверждены Приказом Минэкономразвития России от 19.09.2018 № 498 «Об утверждении требований к структуре и форматам информации, составляющей информационный ресурс федеральной государственной информационной системы территориального планирования».</p> <p>1.1.3 Состав и содержание проектных материалов внесения изменений в Правила землепользования и застройки выполнить в соответствии с Главой 4 Градостроительного кодекса Российской Федерации. Границы территориальных зон должны отвечать требованию принадлежности каждого земельного участка только одной территориальной зоне.</p> <p>1.1.4 Цифровое описание объектов, отображаемых в графических материалах, должно соответствовать требованиям, установленным приказом Министерства экономического развития Российской Федерации от 09.01.2018 № 10 «Об утверждении Требований к описанию и отображению в документах территориального планирования объектов федерального значения, объектов регионального значения, объектов местного значения и о признании утратившим силу приказа Минэкономразвития России от 7 декабря 2016 г. № 793».</p> <p>1.1.5 Требования к XML-документам утверждены приказом Министерства экономического развития России от 23.11.2018 № 650.</p> <p>XML-документы, предоставляются Заказчику на DVD или CD диске.</p> <p>Содержание переданных материалов в электронном виде должно быть идентично содержанию утверждаемых документов (на бумажном носителе) проекта генерального плана.</p> <p>Документы, представляемые в электронном виде или в форме электронных образов документов, должны быть подписаны усиленной квалифицированной электронной подписью лиц, подписавших такие документы на бумажном носителе, или лиц, которые в соответствии с нормативными правовыми актами Российской Федерации уполномочены заверять копии таких документов в форме документов на бумажном носителе.</p> <p>Ответственность за качество и достоверность переданных материалов в электронном виде, включая векторные и растровые модели, XML схемы проекта генерального плана несет Исполнитель.</p> <p>3.4.6 Графические материалы представляются в виде тематических карт в цифровой форме и в форме растровых изображений;</p> <p>3.4.7 Графические материалы проектов подготавливаются на фрагменте или фрагментах карт, в которые вносятся изменения.</p> <p>3.4.6 Графические материалы проекта должны содержать:</p> <p>а) карту (Ситуационный план), в которую вносятся предложения, с указанием территорий (кодированного значения фрагмента), по которым поступили заявления по подготовке проекта внесения изменений в генеральный план;</p> <p>б) фрагмент (фрагменты) карты в действующей редакции;</p> <p>в) фрагмент (фрагменты) карты, содержащие предложения по внесению изменений;</p> <p>г) изменяемые фрагменты Карты градостроительного зонирования Сызертского городского округа.</p> <p>3.4.7 Карты и фрагменты карт на бумажном носителе представляются в формате, кратном листу А-4.</p> <p>3.4.8 Графические материалы проектов в цифровой форме выполняются в системе координат МСК-66, в формате программы MapInfo Professional (версии не ниже 9.0).</p> <p>3.4.9 Графические материалы проектов предоставляются в формате jpg, pdf и в файлах MapInfo Professional *.id, .dat, .map и .tab.</p> <p>3.4.10 Презентационные материалы проектов для проведения публичных слушаний предоставляются в формате *.ppt.</p>
16	3.5	Требования к текстовой части проектов	<p>1.1.1 Текстовые материалы проектов применительно к территории городского округа должны содержать:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1) Книга 1. Положения о территориальном планировании. 2) Книга 2. Материалы по обоснованию проекта генерального плана применительно к территории деревни Ольховка. 3) Пояснительная записка к проекту внесения изменений в Правила землепользования и застройки Сызертского городского округа. <p>1.1.2 Текстовые материалы предоставляются в формате doc/docx.</p>
17	3.6	Исходные данные	<p>Сбор исходных данных для разработки проектов осуществляется разработчиком и заказчиком самостоятельно и за их счёт. Материалы исходной информации для подготовки проектов могут содержать:</p> <ul style="list-style-type: none"> - сведения, доступ к которым обеспечивается в ФГИС ТП (с 1 сентября 2011 г.); - материалы информационной системы обеспечения градостроительной деятельности; - сведения об изученности объекта территориального планирования (охват его территории материалами изысканий различного масштаба, направленности и давности их создания или обновления; наличие архивных, исторических, литературных источников и т.д.), перечень ранее выполненных научно-исследовательских работ, градостроительной и проектной документации, прочих работ, учет которых целесообразен при подготовке проекта генерального плана; - данные о демографической ситуации и занятости населения; - сведения о социальной, транспортной, инженерной и производственной инфраструктурах, строительной базе; - материалы топографо-геодезической подосновы соответствующих масштабов с давностью их создания или обновления не более двух лет для территорий населенных пунктов и не более восьми лет для остальных территорий муниципальных образований, картографические и справочные материалы, материалы инженерно-геологических изысканий и исследований; - материалы социально-экономических прогнозов развития поселения, городского округа, в том числе: - сведения о современном использовании и состоянии территории, ее экономической оценке, кадастровой оценке земельных участков (в виде схем землепользования и табличного материала); - данные обследований и прогнозов санитарно-гигиенического состояния и экологической ситуации; - данные социологических и социально-экономических обследований; - историко-архитектурные планы, проекты зон охраны памятников истории и культуры; - материалы опорных и адресных планов, регистрационных планов подземных коммуникаций и атласов геологических выработок; - сведения об инвестиционных проектах, рыночной конъюнктуре и финансовом обеспечении; - материалы государственного земельного кадастра (государственного кадастра объектов недвижимости).

Номер строки	№ п/п	Наименование разделов	Содержание разделов
18	3.7	Сведения, предоставляемые Администрацией Сысертского городского округа	Администрация Сысертского городского округа передает Разработчику основную исходную информацию в электронной форме: 1. Фрагмент (фрагменты) генерального плана Сысертского городского округа. 2. Фрагмент (фрагменты) Правил землепользования и застройки Сысертского городского округа. 3. Дополнительная исходная информация предоставляется заказчиком по письменному запросу Разработчика на предоставление дополнительной исходной информации, необходимой для разработки проектов (при необходимости).
19	3.8	Сроки выполнения работы	Сроки выполнения проектов определяются договором подряда между заказчиками и подрядной организацией.
20	3.9	Количество экземпляров документации	2 экземпляра на бумажном носителе; 1 экземпляр на электронном носителе; 1 экземпляр материалов, необходимых для подготовки решения Думы; 1 экземпляр презентационных материалов.
21	3.10	Порядок согласования, обсуждения и утверждения градостроительной документации	3.10.1 Подготовленные проекты заказчики направляют в Администрацию Сысертского городского округа для проведения процедур согласования, рассмотрения на публичных слушаниях и для представления проектов на утверждение. 3.10.2 Согласование проектов осуществляется в порядке, установленном Градостроительным кодексом Российской Федерации при участии Разработчика. 3.10.3 Перечень согласующих инстанций определяется Администрацией Сысертского городского округа на основании действующих нормативных правовых актов. 3.10.4 В случае получения замечаний и предложений по проектам Разработчик обеспечивает подготовку аргументированных ответов на замечания и предложения, полученные в ходе согласования проектов, и корректирует проекты (при необходимости). 3.10.5 Публичные слушания проводятся Администрацией Сысертского городского округа с участием заказчиков и Разработчиков проектов. Заказчики и Разработчики обязаны принять участие в собраниях и встречах с общественностью и со средствами массовой информации, проводимых в процессе проведения публичных слушаний. 3.10.6 Заказчики и Разработчики обязаны принять участие в представлении проектов на утверждение в случае получения от Администрации Сысертского городского округа соответствующего уведомления. 3.10.7 После утверждения проектов исполнитель вносит изменения в Информационную систему обеспечения градостроительной деятельности Сысертского городского округа.

Примечание. Содержание задания может уточняться в соответствии с требованиями к разработке отдельных видов градостроительной документации и специфики территории - объекта градостроительного проектирования.

Приложение № 1
к требованиям на разработку градостроительной документации

Ситуационный план



Приложение № 2
к требованиям на разработку градостроительной документации

Нормативно-правовая база разработки градостроительной документации

1. Градостроительный кодекс Российской Федерации;
2. Земельный кодекс Российской Федерации;
3. Лесной кодекс Российской Федерации;
4. Водный кодекс Российской Федерации;
5. Федеральный закон от 21.12.2004 № 172-ФЗ «О порядке перевода земель и земельных участков из одной категории в другую»;
6. Федеральный закон от 23.06.2014 № 171-ФЗ «О внесении изменений в Земельный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации»;
7. Федеральный закон от 18.06.2001 № 78-ФЗ «О землеустройстве»;
8. Федеральный закон от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятники истории и культуры) народов РФ»;
9. Федеральный закон от 21.12.1994 № 68-ФЗ «О защите населения и территорий от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера»;
10. Федеральный закон от 28.06.2014 № 172-ФЗ «О стратегическом планировании в Российской Федерации»;
11. Федеральный закон от 13.07.2015 № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости»;
12. Федеральный закон от 06.04.2011 № 63-ФЗ «Об электронной подписи»;
13. Федеральный закон от 22.07.2008 № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности»;
14. Федеральный закон от 30.12.2009 № 384 «Технический регламент о безопасности зданий и сооружений»;
15. Федеральный закон от 30.03.1999 № 52-ФЗ «О санитарно-эпидемиологическом благополучии населения»;
16. Федеральный закон от 14.03.1995 № 33-ФЗ «Об особо охраняемых природных территориях»;
17. Федеральный закон от 10.01.2002 № 7-ФЗ «Об охране окружающей среды»;
18. Закон Российской Федерации от 21.07.1993 № 5485-1 «О государственной тайне»;
19. Постановление Правительства Российской Федерации от 31.12.2015 № 1532 «Об утверждении Правил предоставления документов, направляемых или предоставляемых в соответствии с частями 1, 3–13, 15 статьи 32 Федерального закона «О государственной регистрации недвижимости» в федеральный орган исполнительной власти (его территориальные органы), уполномоченный Правительством Российской Федерации на осуществление государственного кадастрового учета, государственной регистрации прав, ведение единого государственного реестра недвижимости и предоставление сведений, содержащихся в едином государственном реестре недвижимости»;
20. Постановление Правительства Российской Федерации от 03.03.2018 № 222 «Об утверждении Правил установления санитарно-защитных зон и использования земельных участков, расположенных в границах санитарно-защитных зон»;
21. Приказ Министерства регионального развития Российской Федерации от 26.05.2011 № 244 «Об утверждении Методических рекомендаций по разработке проектов генеральных планов поселений и городских округов»;
22. Приказ Министерства экономического развития Российской Федерации от 21.07.2016 № 460 «Об утверждении порядка согласования проектов документов территориального планирования муниципальных образований, состава и порядка работы согласительной комиссии при согласовании проектов документов территориального планирования»;
23. Приказ Министерства регионального развития Российской Федерации от 30.08.2007 № 85 «Об утверждении документов по ведению информационной системы обеспечения градостроительной деятельности»;
24. Приказ Министерства экономического развития Российской Федерации от 09.01.2018 № 10 «Об утверждении Требований к описанию и отображению в документах территориального планирования объектов федерального значения, объектов регионального значения, объектов местного значения и о признании утратившим силу приказа Минэкономразвития России от 7 декабря 2016 г. № 793»;
25. Приказ Минэкономразвития России от 23.11.2018 № 650 «Об установлении формы графического описания местоположения границ населенных пунктов, территориальных зон, особо охраняемых природных территорий, зон с особыми условиями использования территории, формы текстового описания местоположения границ населенных пунктов, территориальных зон, требований к точности определения координат характерных точек границ населенных пунктов, территориальных зон, особо охраняемых природных территорий, зон с особыми усло-

- виями использования территории, формату электронного документа, содержащего сведения о границах населенных пунктов, территориальных зон, особо охраняемых природных территорий, зон с особыми условиями использования территории, и о признании утратившими силу приказов Минэкономразвития России от 23 марта 2016 г. № 163 и от 4 мая 2018 г. № 236»;
26. Постановление Правительства Свердловской области от 15.03.2010 № 380-ПП «Об утверждении нормативов градостроительного проектирования Свердловской области»;
 27. Закон Свердловской области от 19.10.2007 № 100-ОЗ «О документах территориально-градостроительного планирования муниципальных образований, расположенных на территории Свердловской области»;
 28. Постановление Правительства Свердловской области от 28.04.2008 № 388-ПП «Об утверждении Положения о порядке рассмотрения проектов документов территориального планирования субъектов Российской Федерации, имеющих общую границу с территорией Свердловской области, и муниципальных образований, расположенных на территории Свердловской области, и подготовки заключений»;
 29. Приказ Минэкономразвития России от 19.09.2018 № 498 «Об утверждении требований к структуре и форматам информации, составляющей информационный ресурс федеральной государственной информационной системы территориального планирования»;
 30. СНиП 2.07.01-89* «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»;
 31. СП 42.13330.2011. Свод правил. «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89*»;
 32. СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов»;
 33. СНиП 11-04-2003 «Инструкция о порядке разработки, согласования, экспертизы и утверждения градостроительной документации» в части не противоречащей Градостроительному кодексу;
 34. Решение Думы Сысертского городского округа от 22.05.2018 № 67 «Об утверждении местных нормативов градостроительного проектирования Сысертского городского округа».

ПОСТАНОВЛЕНИЕ АДМИНИСТРАЦИИ СЫСЕРТСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА
от 18.06.2020 № 1101ОБ УТВЕРЖДЕНИИ МУНИЦИПАЛЬНОЙ ПРОГРАММЫ
«ФОРМИРОВАНИЕ СОВРЕМЕННОЙ ГОРОДСКОЙ СРЕДЫ В
СЫСЕРТСКОМ ГОРОДСКОМ ОКРУГЕ
НА 2018-2024 ГОДЫ»

Руководствуясь статьей 111 Областного закона от 10 марта 1999 года № 4-ОЗ «О правовых актах в Свердловской области», в соответствии с решением Думы Сысертского городского округа от 24.12.2019 № 205 «О бюджете Сысертского городского округа на 2020 год и плановый период 2021 и 2022 годов», с целью уточнения объемов финансирования мероприятий муниципальной программы «Формирование современной городской среды в Сысертском городском округе на 2018-2024 годы»,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить муниципальную программу «Формирование современной городской среды в Сысертском городском округе на 2018-2024 годы» (прилагается).
2. Постановление Администрации Сысертского городского округа от 19.12.2019 № 2580 «Об утверждении муниципальной программы «Формирование современной городской среды в Сысертском городском округе на 2018-2024 годы» признать утратившим силу.
3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на Первого заместителя Главы Администрации Сысертского городского округа С.О. Воробьева.
4. Опубликовать настоящее постановление в официальном издании «Вестник Сысертского городского округа» и разместить на сайте Сысертского городского округа в сети Интернет.

Глава Сысертского городского округа

Д.А. Нисковских

УТВЕРЖДЕНА
постановлением Администрации Сысертского городского округа
от 18.06.2020 № 1101
«Об утверждении муниципальной программы «Формирование современной городской среды в Сысертском городском округе на 2018-2024 годы»

МУНИЦИПАЛЬНАЯ ПРОГРАММА
«ФОРМИРОВАНИЕ СОВРЕМЕННОЙ ГОРОДСКОЙ СРЕДЫ В СЫСЕРТСКОМ ГОРОДСКОМ ОКРУГЕ НА 2018-2024 ГОДЫ»

Паспорт программы

Наименование программы	Программа «Формирование современной городской среды в Сысертском городском округе на 2018-2024 годы»
Реквизиты правового акта, утверждающего программу	Постановление Администрации Сысертского городского округа от _____ № _____ «Об утверждении муниципальной программы «Формирование современной городской среды в Сысертском городском округе на 2018-2024 годы»
Основания для разработки программы	Постановление Правительства Свердловской области от 31.10.2017 № 805-ПП «Об утверждении государственной программы Свердловской области «Формирование современной городской среды на территории Свердловской области на 2018-2022 годы»
Заказчик программы	Администрация Сысертского городского округа

Разработчики программы	Отдел жилищно-коммунального хозяйства и жилищных отношений Администрации Сысертского городского округа							
Исполнители программы	Администрация Сысертского городского округа, в том числе: <ul style="list-style-type: none"> – Комитет по экономике и закупкам; – Отдел жилищно-коммунального хозяйства и жилищных отношений; – Муниципальное бюджетное учреждение «Управление капитального строительства и жилищно-коммунального хозяйства Сысертского городского округа»; – Комитет по управлению муниципальным имуществом, архитектуре и градостроительству. 							
Цели и задачи программы	Цель: Создание условий для повышения уровня комфортности проживания населения на территории Сысертского городского округа. Задачи: 1) комплексное благоустройство дворовых территорий многоквартирных домов на территории Сысертского городского округа; 2) повышение уровня благоустройства муниципальных территорий общего пользования Сысертского городского округа (парков, скверов, придомовых территорий); 3) повышение уровня вовлеченности заинтересованных граждан, организаций в реализацию мероприятий по благоустройству территорий Сысертского городского округа.							
Важнейшие целевые показатели	1. Количество благоустроенных дворовых территорий. 2. Количество благоустроенных муниципальных территорий общего пользования. 3. Доля финансового участия в выполнении перечня работ по благоустройству дворовых территорий заинтересованных лиц. 4. Доля трудового участия в выполнении перечня работ по благоустройству дворовых территорий заинтересованных лиц.							
Сроки и этапы реализации программы	2018-2024 годы							
Объемы и источники финансирования программы	Общий объем финансирования: 468369,79 тысяч рублей, в то числе по годам реализации программы:							
	По источникам финансирования	2018 год	2019 год	2020 год	2021 год	2022 год	2023 год	2024 год
	Всего:	20298,82	26901,91	94806,75	237056,46	89305,85	0,0	0,0
	местный бюджет	5408,82	7920,11	9607,45	113585,62	13585,62	0,0	0,0
	областной бюджет	4653,0	18981,8	85199,3	0,0	0,0	0,0	0,0
	федеральный бюджет	9447,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
внебюджетные источники	790,0	0,0	0,0	123470,84	75720,23	0,0	0,0	
Ожидаемые конечные результаты реализации программы и показатели эффективности	1) создание благоприятной среды обитания; 2) обеспечение условий для отдыха и спорта; 3) повышение комфортности проживания населения; 4) обеспечение физической, пространственной и информационной доступности зданий, сооружений, дворовых и общественных территорий для инвалидов и других маломобильных групп населения; 5) увеличение количества благоустроенных общественных территорий; 6) увеличение количества благоустроенных дворовых территорий.							
Контроль за ходом выполнения программы	Контроль за ходом выполнения муниципальной программы осуществляет Администрация Сысертского городского округа							
Код программы	5200000000							

1. ХАРАКТЕРИСТИКА ПРОБЛЕМЫ И НЕОБХОДИМОСТЬ
ЕЕ РЕШЕНИЯ ПРОГРАММНО-ЦЕЛЕВЫМ МЕТОДОМ

В состав территории муниципального образования входят город Сысерть и 37 населенных пунктов.

Общая площадь Сысертского городского округа	200874 га
Состав земель по категориям (в га):	
земли сельскохозяйственного назначения	58465
земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики	9491
земли лесного фонда	117458
земли водного фонда	499
земли особо охраняемых территорий и объектов	305
Транспортная доступность	Автомобильный транспорт круглогодично
Протяженность автомобильных дорог общего пользования местного значения (включая улично-дорожную сеть)	473,7 км
В том числе, включенных в реестр муниципальной собственности	473,7 км



Численность населения	62157 человек
- из них численность сельского населения	40998 человек
Площадь жилищного фонда Сызранского городского округа	2578,6 тыс. м ²
Количество многоквартирных домов на территории Сызранского городского округа	459
Общее количество дворовых территорий	204
Общая площадь дворовых территорий	472,6 тыс. м ²
Общее количество благоустроенных дворовых территорий	28
Общая площадь благоустроенных дворовых территорий	64,8 тыс. м ²
Общее количество общественных территорий	39
Общее количество общественных территорий, нуждающихся в благоустройстве	13
Общая площадь общественных территорий	320,3 тыс. м ²

Комфортность проживания в многоквартирных жилых домах определяется уровнем благоустройства дворовых территорий с учетом организации во дворах дорожно-тропиночной сети, реконструкции озеленения, детских спортивно-игровых площадок, организации площадок для выгула собак, устройства хозяйственных площадок для сушки белья, чистки одежды, ковров и предметов домашнего обихода, упорядочения парковки индивидуального транспорта, обустройства мест сбора и временного хранения мусора.

Формирование благоприятной среды жизнедеятельности является основной целью градостроительной политики, осуществляемой в пределах жилых территорий Сызранского городского округа.

В настоящее время имеется приблизительно 87 детских игровых площадок. Дворовые территории, оборудованные в соответствии с требованиями жителей, существуют только на вновь введенных в эксплуатацию домах.

В Сызранском городском округе отсутствуют площадки для выгула животных.

Анализ обеспеченности дворов элементами внешнего благоустройства показывает, что уровень их комфортности не отвечает современным требованиям жителей Сызранского городского округа.

Следует также отметить наличие проблем и в части технического содержания имеющихся дворовых сооружений и зеленых насаждений, в том числе детских игровых и спортивных площадок по месту жительства.

Ученные спортивные площадки и корты требуют оснащения дополнительным и современным оборудованием. 50 процентов детских игровых площадок не имеют ограждений от внутриквартальных проездов, 70 процентов оборудованных и обустроенных дворовых территорий не отвечают требованиям и решениям современного комплексного благоустройства. Для удовлетворения современных требований граждан необходима организация внутри дворовых автостоянок, проездов к дворовым территориям многоквартирных домов.

Проблемой для решения вопроса о формировании современной городской среды является также застройка населенных пунктов Сызранского городского округа жилыми домами средней и малой этажности, которая характеризуется небольшими расстояниями между зданиями, дробностью открытых пространств, высокой плотностью строений. На таких территориях вновь возведенного жилья население обеспечивается лишь минимальным комплексом функционально совместимых элементов благоустройства.

Одной из причин не благоустроенности дворовых территорий является дефицит средств в бюджете Сызранского городского округа, ежегодно выделяемых на новое строительство и содержание объектов внешнего благоустройства.

Строительство новых детских игровых и спортивно-игровых площадок, приобретение и установка малых форм, ремонт существующих малых форм, озеленение и иные мероприятия по благоустройству дворовых территорий многоквартирных домов осуществлялись, в основном, за счет денежных средств собственников помещений в многоквартирных домах и денежных средств предприятий и организаций Сызранского городского округа.

В связи с недостаточностью денежных средств, до настоящего времени благоустройство на придомовых территориях жилой застройки Сызранского городского округа осуществлялось по отдельным видам работ: установка контейнерных или детских площадок без комплексной увязки элементов благоустройства и планировки территории двора. Это определило необходимость комплексного подхода к благоустройству дворовых территорий, определению функциональных зон, озеленению и выполнению других видов работ по благоустройству дворовых территорий.

Большинство жилых домов введено в эксплуатацию в 1960-1980 годах прошлого столетия, действовавшие нормативы градостроительного проектирования не обеспечивают существующую в настоящее время потребность в количестве площадок для стоянки автомашин.

Состояние существующих зеленых насаждений, расположенных на дворовых территориях и самих растений неудовлетворительное. Участки озеленения недостаточны благоустроенны, требуют реконструкции.

Отдельно следует отметить разрозненность действий предприятий, занимающихся содержанием и ремонтом инженерных сетей, занимающихся благоустройством территорий общего пользования. Нередки случаи, когда после проведения капитального ремонта внутриквар-

тального проезда или тротуара, предприятия приступают к плановым ремонтам подземных инженерных сетей.

Способы решения создавшихся проблем – проведение комплексного благоустройства дворовых территорий многоквартирных домов.

Использование программно-целевого метода для решения задач, направленных на повышение уровня благоустройства дворов, капитальный ремонт и реконструкцию дворовых территорий многоквартирных домов, определяется тем, что данные задачи:

- 1) требуют значительных бюджетных расходов и сроков реализации, превышающих один год;
- 2) их решение оказывает существенное положительное влияние на социальное благополучие общества;
- 3) имеют комплексный характер.

Дворовая территория - совокупность территорий, прилегающих к многоквартирным домам, с расположенными на них объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации таких домов, и элементами благоустройства этих территорий, в том числе парковками (парковочными местами), тротуарами и автомобильными дорогами, включая автомобильные дороги, образующие проезды к территориям, прилегающим к многоквартирным домам.

Заинтересованные лица - собственники помещений в многоквартирных домах, собственники иных зданий и сооружений, расположенных в границах дворовой территории, подлежащей благоустройству.

В целях осуществления благоустройства дворовой территории в рамках муниципальной программы заинтересованные лица вправе выбрать виды работ, предполагаемые к выполнению на дворовой территории, из следующих перечней:

Минимальный перечень:

покрытия поверхности - твердые (капитальные), мягкие (некапитальные), газонные, комбинированные - в целях обеспечения безопасного и комфортного передвижения по территории;

наружное освещение - светотехническое оборудование, предназначенное для утилитарного, архитектурного, ландшафтного, рекламного и иных видов освещения, соответствующее требованиям, в том числе СП 52.13330.2016 «Свод правил. Естественное и искусственное освещение»;

городская мебель - различные виды скамей;

коммунально-бытовое оборудование - мусоросборники, урны.

Дополнительный перечень:

сопряжения поверхностей - различные виды бортовых камней, пандусы для маломобильных групп населения, ступени, лестницы;

озеленение - живые изгороди, бордюры, шпалеры, газоны, цветники, деревья, различные виды посадок - в целях ландшафтной организации территории;

ограды - ограждения постоянного назначения в виде живых изгородей из однорядных или многорядных посадок кустарников, сборных железобетонных элементов, металлических секций и других материалов, разрешенных к использованию;

малые архитектурные формы - элементы монументально-декоративного назначения - декоративные стенки, беседки, цветочницы, вазоны для цветов, скульптуры; водные устройства; игровое и (или) спортивное оборудование - игровые, физкультурно-оздоровительные устройства, сооружения и (или) их комплексы;

площадки (хозяйственного назначения, для игр детей, отдыха взрослых, занятий спортом, установки коммунально-бытового оборудования, автомобильные).

Минимальный перечень работ является исчерпывающим и не может быть расширен. Дополнительный перечень работ является открытым и может быть дополнен по решению Министерства энергетики и жилищно-коммунального хозяйства Свердловской области. При этом дополнительный перечень работ реализуется только при условии реализации работ, предусмотренных минимальным перечнем по благоустройству.

В рамках Муниципальной программы планируется не только трудовое, но и финансовое участие граждан - софинансирование собственниками помещений многоквартирного дома минимального перечня работ в размере не менее 5% стоимости таких работ, и софинанси-

рование из дополнительного перечня по благоустройству дворовых территорий в размере не менее 20% стоимости выполнения таких работ.

Порядок аккумулирования и расходования средств заинтересованных лиц, направляемых на выполнение работ по благоустройству дворовых и общественных территорий приведен в приложении №6 к муниципальной программе.

Адресный перечень дворовых территорий, нуждающихся в благоустройстве и подлежащих благоустройству в соответствии с муниципальной программой приведен в приложении № 8 к муниципальной программе.

Благоустройство муниципальных территорий общего пользования Сысертского городского округа.

Заинтересованные лица - физические и юридические лица, место нахождения или место жительства которых определено на территории Сысертского городского округа.

В соответствии со статьей 16 Федерального закона от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» к вопросам местного значения также относится благоустройство территорий городского округа, включая освещение улиц, размещение и содержание объектов благоустройства и озеленения.

Благоустройство территорий Сысертского городского округа подразумевает под собой комплекс мероприятий по обеспечению повышенных требований к техническому состоянию объектов благоустройства, уровню экологии, санитарному и эстетическому облику города.

Большинство объектов благоустройства городского округа до настоящего времени недостаточно обеспечивают комфортные условия для жизни и деятельности и нуждаются в ремонте и содержании.

Содержание, ремонт, реконструкция имеющихся и создание новых объектов благоустройства в сложившихся условиях являются ключевой задачей органов местного самоуправления. Без реализации неотложных мер по повышению уровня благоустройства территории нельзя добиться существенного повышения имеющегося потенциала городского округа и эффективного обслуживания экономики и населения города, а также обеспечить в полной мере безопасность жизнедеятельности и охрану окружающей среды. Снижение уровня благоустройства может вызвать дополнительную социальную напряженность в обществе, что недопустимо в рамках социально-экономического развития Сысертского городского округа.

Для обеспечения благоустройства общественных территорий целесообразно проведение следующих мероприятий:

- озеленение, уход за зелеными насаждениями;
- оборудование малыми архитектурными формами, фонтанами, иными некапитальными объектами;
- устройство пешеходных дорожек,

- освещение территорий, в том числе декоративное;
- обустройство площадок для отдыха, детских, спортивных площадок;
- установка скамеек и урн, контейнеров для сбора мусора;
- оформление цветников;
- обеспечение физической, пространственной и информационной доступности общественных территорий для инвалидов и других маломобильных групп населения.

Адресный перечень общественных территорий, нуждающихся в благоустройстве и подлежащих благоустройству в соответствии с муниципальной программой приведен в приложении № 9 к муниципальной программе.

2. ЦЕЛИ И ЗАДАЧИ ПРОГРАММЫ

Основной целью разработки данной программы является – создание условий для повышения уровня комфортности проживания населения на территории Сысертского городского округа.

В рамках реализации программы предусмотрены мероприятия по комплексному благоустройству дворовых территорий и капитальному ремонту объектов общего пользования.

Выполнение программы предполагается осуществлять до 31 декабря 2024 года.

Задачами программы являются:

- комплексное благоустройство дворовых территорий многоквартирных домов на территории Сысертского городского округа;
- повышение уровня благоустройства муниципальных территорий общего пользования Сысертского городского округа (парков, скверов и т.д.);
- повышение уровня вовлеченности заинтересованных граждан, организаций в реализацию мероприятий по благоустройству территорий Сысертского городского округа.

Цели, задачи и целевые показатели реализации муниципальной программы изложены в Приложении № 1.

3. СРОКИ РЕАЛИЗАЦИИ И МЕРОПРИЯТИЯ ПРОГРАММЫ

Выполнение программы предполагается осуществлять с 01 января 2018 года по 31 декабря 2024 года.

Мероприятия программы предусматривают комплексное благоустройство и ремонт дворовых территорий в Сысертском городском округе, осуществляющихся в соответствии с Планом мероприятий по выполнению программы (Приложение № 2).

4. РЕСУРСНОЕ ОБЕСПЕЧЕНИЕ МУНИЦИПАЛЬНОЙ ПРОГРАММЫ «ФОРМИРОВАНИЕ СОВРЕМЕННОЙ ГОРОДСКОЙ СРЕДЫ В СЫСЕРТСКОМ ГОРОДСКОМ ОКРУГЕ НА 2018-2024 ГОДЫ»

Источники финансирования	Всего (тыс. рублей)	В том числе						
		2018 год	2019 год	2020 год	2021 год	2022 год	2023 год	2024 год
Всего	468369,79	20298,82	26901,91	94806,75	237056,46	89305,85	0,0	0,0
в том числе								
за счет средств местного бюджета	150107,62	5408,82	7920,11	9607,45	113585,62	13585,62	0,0	0,0
за счет средств областного бюджета	108834,1	4653,0	18981,8	85199,3	0,0	0,0	0,0	0,0
за счет средств федерального бюджета	9447,0	9447,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
за счет внебюджетных средств	199981,07	790,0	0,0	0,0	123470,84	75720,23	0,0	0,0

Средства областного бюджета, предусмотренные на выполнение мероприятий по формированию современной городской среды в форме субсидий местному бюджету, подлежат направлению на софинансирование объектов капитального ремонта комплексного благоустройства дворовых территорий. Объемы средств местного бюджета для реализации мероприятий программы, предусматривающих софинансирование мероприятий по формированию современной городской среды, и областного бюджета отражаются в соглашениях о предоставлении и использовании субсидий из областного бюджета на финансирование мероприятий по формированию современной городской среды, заключаемых Министерством энергетики и жилищно-коммунального хозяйства Свердловской области с Администрацией Сысертского городского округа.

Поступление внебюджетных средств предусмотрено в виде аккумулирования и расходования средств заинтересованных лиц, направляемых на выполнение минимального и дополнительного перечней работ по благоустройству дворовой территории.

Порядок аккумулирования и расходования средств заинтересованных лиц, направляемых на выполнение минимального и дополнительного перечней работ по благоустройству дворовых территорий, а также порядок финансового участия граждан в выполнении указанных работ установлен Приложением № 6 к муниципальной программе.

5. МЕХАНИЗМ РЕАЛИЗАЦИИ ПРОГРАММЫ

С целью оптимального расходования бюджетных средств и с учетом большого объема работ и сезонности их проведения благоустройство общественной территории может быть разделено на несколько этапов.

Для повышения уровня вовлеченности заинтересованных граждан в реализацию мероприятий по благоустройству дворовой территории предполагается обязательное трудовое и финансо-



вое участие собственников помещений в многоквартирных домах при выполнении минимального и дополнительного перечня работ по благоустройству дворовой территории.

Порядок участия заинтересованных лиц в реализации мероприятий, направленных на формирование современной городской среды установлен Приложением № 5 к муниципальной программе.

Порядок аккумулирования и расходования средств заинтересованных лиц, направляемых на выполнение минимального и дополнительного перечней работ по благоустройству дворовых территорий, а также порядок трудового и финансового участия граждан в выполнении указанных работ установлен Приложением № 6 к муниципальной программе.

Финансовое обеспечение работ по благоустройству дворовых территорий может быть реализовано следующими способами:

- путем перечисления бюджетных денежных средств и средств заинтересованных лиц организации, с которой заключается муниципальный контракт в соответствии с Федеральным законом от 05 апреля 2013 года № 44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд»;

- предоставление субсидии организации, осуществляющей управление многоквартирным домом, с целью возмещения расходов на выполнение минимального и дополнительного перечня работ по благоустройству дворовой территории в соответствии с порядком, установленным постановлением Администрации Сызертского городского округа.

Выполнение работ по благоустройству дворовых территорий предусматривает обеспечение безопасных условий проживания при расположении на дворовой территории детских игровых площадок, в том числе в увязке с инженерными сетями и техногенными объектами.

Нормативная стоимость (единичные расценки) работ по благоустройству территорий утверждается постановлением Администрации Сызертского городского округа ежегодно.

1. Заказчиком программы является Администрация Сызертского городского округа.

Заказчик программы осуществляет следующие функции:

1) заключает соглашение с Министерством энергетики и жилищно-коммунального хозяйства Свердловской области о предоставлении и использовании субсидий из областного бюджета местному бюджету на софинансирование мероприятий по благоустройству дворовых территорий и капитальному ремонту объектов общего пользования в Сызертском городском округе;

2) осуществляет полномочия главного распорядителя средств областного и местного бюджетов, предусмотренных на реализацию программы;

3) определяет в установленном порядке заказчиков-застройщиков на проведение мероприятий по благоустройству дворовых территорий и капитальному ремонту объектов общего пользования в Сызертском городском округе;

4) размещает заказы в соответствии с действующим законодательством о закупках товаров, работ и услуг для государственных и муниципальных нужд;

5) обеспечивает направление субсидий на цели, определенные программой, в соответствии с порядком и условиями предоставления субсидий из областного бюджета бюджету Сызертского городского округа на софинансирование мероприятий по формированию современной городской среды в муниципальном образовании;

6) осуществляет ведение ежеквартальной отчетности по реализации мероприятий программы;

7) готовит при необходимости в установленном порядке предложения по уточнению перечня мероприятий по формированию современной городской среды в Сызертском городском округе на очередной финансовый год.

2. Исполнителями муниципальной программы «Формирование современной городской среды в Сызертском городском округе на 2018-2024 годы» являются:

1) Отдел жилищно-коммунального хозяйства и жилищных отношений;

2) Муниципальное бюджетное учреждение «Управление капитального строительства и жилищно-коммунального хозяйства Сызертского городского округа»;

3) Комитет по управлению муниципальным имуществом, архитектуре и градостроительству.

3. Отбор дворовых территорий в Сызертском городском округе с целью формирования современной городской среды многоквартирных домов осуществлялся в соответствии с Приложением № 3.

Отдел жилищно-коммунального хозяйства и жилищных отношений:

1) разрабатывает конкурсную документацию;

2) осуществляет контроль за соблюдением исполнителями условий контрактов;

3) предоставляет отчеты о реализации мероприятий программы координатору программы;

4) своевременно информирует координатора программы о необходимости проведения корректировок в сроках и объемах реализации программы, а также о необходимости изменения подходов и методов реализации программы.

Муниципальное бюджетное учреждение «Управление капитального строительства и жилищно-коммунального хозяйства Сызертского городского округа» разрабатывает локально-сметные расчеты.

Комитет по управлению муниципальным имуществом, архитектуре и градостроительству оказывает содействие в разработке дизайн-проектов дворовых и общественных территорий.

Для реализации мероприятий Муниципальной программы подготовлены следующие документы:

1. Порядок представления, рассмотрения и оценки предложений заинтересованных лиц о включении дворовой территории в муниципальную программу, приведен в Приложении № 3 к муниципальной программе.

2. Порядок представления, рассмотрения и оценки предложений заинтересованных лиц о включении общественной территории в муниципальную программу, приведен в Приложении № 4 к муниципальной программе.

3. Условия проведения мероприятий по благоустройству дворовых и общественных территорий с учетом необходимости обеспечения физической, пространственной и информационной доступности зданий, сооружений, дворовых и общественных территорий для инвалидов и других маломобильных групп населения приведены в Приложении № 7 к муниципальной программе.

4. Адресный перечень дворовых территорий, нуждающихся в благоустройстве и подлежащих благоустройству в соответствии с муниципальной программой «Формирование современной городской среды в Сызертском городском округе на 2018-2024 годы», приведен в приложении № 8 к муниципальной программе.

5. Адресный перечень общественных территорий, нуждающихся в благоустройстве и подлежащих благоустройству в соответствии с муниципальной программой «Формирование современной городской среды в Сызертском городском округе на 2018-2024 годы», приведен в приложении № 9 к муниципальной программе.

6. Адресный перечень объектов недвижимого имущества (включая объекты незавершенного строительства) и земельных участков, находящихся в собственности (пользовании) юридических лиц и индивидуальных предпринимателей, которые подлежат благоустройству не позднее 2024 года, приведен в Приложении № 10 к муниципальной программе.

7. Нормативная стоимость (единичной расценки) проектов благоустройства общественной территории на 2019 год, приведены в Приложении № 11 к муниципальной программе.

8. Нормативная стоимость (единичной расценки) проектов благоустройства дворовой территории на 2019 год, приведены в Приложении № 12 к муниципальной программе.

6. ОЦЕНКА СОЦИАЛЬНО-ЭКОНОМИЧЕСКОЙ ЭФФЕКТИВНОСТИ РЕАЛИЗАЦИИ ПРОГРАММЫ

Критериями оценки социально-экономической эффективности программы является достижение установленных показателей эффективности. Оценка будет производиться в соответствии с Порядком разработки и реализации муниципальных программ Сызертского городского округа и проведения оценки эффективности их реализации.

В результате комплексного благоустройства общественных и дворовых территорий Сызертского городского округа ожидаются следующие результаты:

- создание благоприятной среды обитания;
- обеспечение условий для отдыха и спорта;
- повышение комфортности проживания населения;
- обеспечение физической, пространственной и информационной доступности зданий, сооружений, дворовых и общественных территорий для инвалидов и других маломобильных групп населения;
- увеличение количества благоустроенных общественных территорий;
- увеличение количества благоустроенных дворовых территорий.

Приложение № 1
к муниципальной программе «Формирование современной городской среды в Сызертском городском округе на 2018-2024 годы»

Целевые показатели муниципальной программы «Формирование современной городской среды в Сызертском городском округе на 2018-2024 годы»

№ строки	Наименование цели (целей) и задач, целевых показателей	Единица измерения	Значение целевых показателей								Базовое значение показателей
			2018 год	2019 год	2020 год	2021 год	2022 год	2023 год	2023 год	2024 год	
1.	Муниципальная программа «Формирование современной городской среды в Сызертском городском округе на 2018-2024 годы»										
2.	Цель 1. Создание условий для повышения уровня комфортности проживания населения на территории Сызертского городского округа.										
3.	Задача 1. Комплексное благоустройство дворовых территорий многоквартирных домов на территории Сызертского городского округа										
4.	Количество благоустроенных дворовых территорий	Ед.	0	0	0	0	0	0	0	0	0
5.	Задача 2. Повышение уровня благоустройства муниципальных территорий общего пользования Сызертского городского округа (парков, скверов и т.д.)										

6.	Количество благоустроенных муниципальных территорий	Ед.	1	2	1	2	1	0	0	0	1
7.	Задача 3. Повышение уровня вовлеченности заинтересованных граждан, организаций в реализацию мероприятий по благоустройству территорий Сысертского городского округа										
8.	Доля финансового участия заинтересованных лиц в выполнении перечня работ по благоустройству дворовых территорий	%	5	0	0	0	0	0	0	0	0
9.	Доля трудового участия заинтересованных лиц в выполнении перечня работ по благоустройству дворовых территорий	%	0	0	0	0	0	0	0	0	0

Приложение № 2
к муниципальной программе «Формирование современной городской среды в Сысертском городском округе на 2018-2024 годы»

**План мероприятий
по выполнению муниципальной программы «Формирование современной городской среды Сысертском городском округе на 2018-2024 годы»**

№ п/п	Наименование мероприятия	Исполнители мероприятия программы	Основные виды товаров и услуг, приобретение которых необходимо для осуществления мероприятия	Срок выполнения мероприятия	Объем расходов на выполнение мероприятия за счет всех источников ресурсного обеспечения тыс. рублей					Результаты (целевые показатели), достигаемые в ходе выполнения мероприятия
					ВСЕГО, в том числе	местный бюджет	областной бюджет	федеральный бюджет	внебюджетные источники	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	
	ВСЕГО ПО МУНИЦИПАЛЬНОЙ ПРОГРАММЕ		В соответствии с целевыми показателями	2018	20298,82	5408,82	4653,0	9447,0	790,0	
				2019	26901,91	7920,11	18981,8	0	0	
				2020	94806,75	9607,45	85199,3	0	0	
				2021	237056,46	113585,62	0	0	123470,84	
				2022	89305,85	13585,62	0	0	75720,23	
				2023	0	0	0	0	0	
				2024	0	0	0	0	0	
				Итого:	468369,79	150107,62	108834,1	9447,0	199981,07	
1.	Комплексное благоустройство дворовых территорий. В том числе благоустройство дворовой территории:	Администрация Сысертского городского округа, заинтересованные лица	Ремонт дворовых проездов, обеспечение освещения дворовых территорий; установка скамеек; установка урн для мусора; оборудование детских и (или) спортивных площадок; оборудование автомобильных парковок, озеленение территории; иные виды работ.	2018	0	0	0	0	0	4,8,9
				2019	0	0	0	0	0	
				2020	0	0	0	0	0	
				2021	0	0	0	0	0	
				2022	0	0	0	0	0	
				2023	0	0	0	0	0	
				2024	0	0	0	0	0	
				Итого:	0	0	0	0	0	



№ п/п	Наименование мероприятия	Исполнители мероприятия программы	Основные виды товаров и услуг, приобретенные которых необходимо для осуществления мероприятия	Срок выполнения мероприятия	Объем расходов на выполнение мероприятия за счет всех источников ресурсного обеспечения тыс. рублей					Результаты (целевые показатели), достигаемые в ходе выполнения мероприятия
					ВСЕГО, в том числе	местный бюджет	областной бюджет	федеральный бюджет	внебюджетные источники	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	
2	Благоустройство муниципальных территорий общего пользования Сысергского городского округа (парков, скверов).	Администрация Сысергского городского округа, заинтересованные лица	Озеленение, уход за зелеными насаждениями;- оборудование малыми архитектурными формами, фонтанами, иными некапитальными объектами;- устройство пешеходных дорожек,- освещение территорий, в т. Ч. Декоративное;- обустройство площадок для отдыха, детских, спортивных площадок;- установка скамеек и урн, контейнеров для сбора мусора;- оформление цветников; обеспечение физической, пространственной и информационной доступности общественных территорий для инвалидов и других маломобильных групп населения.	2018	16188,5	1298,5	4653,0	9447,0	790,0	6,8,9
				2019	24179,84	5198,04	18981,8	0	0	
				2020	94806,75	9607,45	85199,3	0	0	
				2021	236710,82	113239,98	0	0	123470,84	
				2022	88720,23	13000,0	0	0	75720,23	
				2023	0	0	0	0	0	
				2024	0	0	0	0	0	
				Итого	460606,14	142343,97	108834,1	9447	199981,07	
2.1.	Комплексное благоустройство «Парк культуры и отдыха п. Большой Исток»			2018	15790,0	900,0	4653,0	9447,0	790,0	6,8,9
				2019	9696,91	581,91	9115	0	0	6,8,9
				2020	16169,49	970,19	15199,3	0	0	6,8,9
				Итого	41656,4	2452,1	28967,3	9447,0	790,0	
2.2.	Комплексное благоустройство общественной территории «Площадка по улице Восточная, 20, поселок Первомайский Свердловской области»			2019	11331,69	1464,89	9866,8	0	0	6,8,9
2.3.	Комплексное благоустройство общественной территории «Площадка около пешеходного мостика между улицами Энгельса и Ленина, село Бородулино»			2022	8166,79	8166,79	0	0	0	6,8,9



№ п/п	Наименование мероприятия	Исполнители мероприятия программы	Основные виды товаров и услуг, приобретение которых необходимо для осуществления мероприятия	Срок выполнения мероприятия	Объем расходов на выполнение мероприятия за счет всех источников ресурсного обеспечения тыс. рублей					Результаты (целевые показатели), достигаемые в ходе выполнения мероприятия
					ВСЕГО, в том числе	местный бюджет	областной бюджет	федеральный бюджет	внебюджетные источники	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	
2.4.	Благоустройство общественной территории «Исторический центр города Сысерть»			2020	70500,0	500,0	70000,0	0	0	6,8,9
				2021	156544,5	99500,0	0	0	57044,5	6,8,9
				Итого	227044,5	100000,0	70000,0	0	57044,5	
2.4.1	Обеспечение мероприятий по благоустройству общественной территории «Исторический центр города Сысерть»			2019	3151,24	3151,24	0	0	0	6,8,9
				2020	8137,26	8137,26	0	0	0	6,8,9
				2021	9500,0	9500,0	0	0	0	6,8,9
				Итого	20788,5	20788,5	0	0	0	6,8,9
2.5.	Сквер у ДК им.Романенко г.Сысерть			2021	70666,32	4239,98	0	0	66426,34	6,8,9
				2022	80553,44	4833,21	0	0	75720,23	6,8,9
				Итого	151219,76	9073,19	0	0	142146,57	
2.6.	Сквер перед Кашинским центром досуга, село Кашино			2022	0	0	0	0	0	6,8,9
2.7.	Лесопарковая зона возле стадиона, поселок Двуреченск			2018	398,5	398,5	0,0	0,0	0,0	6, 8, 9
2.8.	Лесопарковая зона, поселок Октябрьский			2022	0	0	0	0	0	6,8,9
2.9.	Набережная у плотины Верхнесысертского пруда, поселок Верхняя Сысерть			2022	0	0	0	0	0	6,8,9
2.10	Площадь перед Никольским сельским домом культуры, село Никольское			2023	0	0	0	0	0	6,8,9
2.11	Площадь перед Большеседелниковским сельским домом культуры, деревня Большое Седелниково			2023	0	0	0	0	0	6,8,9
2.112	Площадь перед Щелкунским социально-культурным объединением, село Щелкун			2024	0	0	0	0	0	6,8,9
2.13	Парк (у здания церкви) по улице Ленина, 113, поселок Бобровский			2023	0	0	0	0	0	6,8,9
2.14	Площадь Патрушевского дома культуры, село Патруши			2024	0	0	0	0	0	6,8,9
3.	Проектно-изыскательские работы по благоустройству дворовых и общественных территорий	Администрация Сысертского городского округа, заинтересованные лица	Разработка эскизных проектов, разработка проектов благоустройства, проведение государственной экспертизы, получение заключения о достоверности сметной стоимости	2018	4110,32	4110,32	0	0	0	4,6,8,9
				2019	2722,07	2722,07	0	0	0	
				2020	0	0	0	0	0	
				2021	345,64	345,64	0	0	0	
				2022	585,62	585,62	0	0	0	
				2023	0	0	0	0	0	
				2024	0	0	0	0	0	
Итого	7763,65	7763,65	0	0	0					



Приложение № 3
к муниципальной программе «Формирование современной городской среды
в Сызертском городском округе на 2018-2024 годы»

**Порядок
представления, рассмотрения и оценки предложений заинтересованных лиц о
включении дворовой территории в муниципальную программу**

1. Настоящий Порядок разработан в целях формирования муниципальной программы «Формирование современной городской среды в Сызертском городском округе на 2018-2024 годы» (далее - муниципальная программа) и определяет последовательность представления, рассмотрения и оценки предложений заинтересованных лиц о включении дворовой территории в муниципальную программу, условия и порядок отбора дворовых территорий многоквартирных домов, подлежащих благоустройству, для включения в муниципальную программу.

2. В целях реализации настоящего Порядка используются следующие основные понятия: дворовая территория - совокупность территорий, прилегающих к многоквартирным домам, с расположенными на них объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации таких домов, и элементами благоустройства этих территорий, в том числе парковками (парковочными местами), тротуарами и автомобильными дорогами, включая автомобильные дороги, образующие проезды к территориям, прилегающим к многоквартирным домам;

заинтересованные лица - собственники помещений в многоквартирных домах, собственники иных зданий и сооружений, расположенных в границах дворовой территории, подлежащей благоустройству;

автомобильная парковка - специальная площадка (без устройства фундаментов) для открытого хранения автомобилей и других индивидуальных мототранспортных средств в одном уровне.

3. В целях осуществления благоустройства дворовой территории в рамках муниципальной программы заинтересованные лица вправе выбрать виды работ, предполагаемые к выполнению на дворовой территории, из следующих перечней:

Минимальный перечень:

покрытие поверхности - твердые (капитальные), мягкие (некапитальные), газонные, комбинированные - в целях обеспечения безопасного и комфортного передвижения по территории;

наружное освещение - светотехническое оборудование, предназначенное для утилитарного, архитектурного, ландшафтного, рекламного и иных видов освещения, соответствующее требованиям, в том числе СП 52.13330.2016 «Свод правил. Естественное и искусственное освещение»;

городская мебель - различные виды скамей;

коммунально-бытовое оборудование - мусоросборники, урны.

Дополнительный перечень:

сопряжения поверхностей - различные виды бортовых камней, пандусы для маломобильных групп населения, ступени, лестницы;

озеленение - живые изгороди, бордюры, шпалеры, газоны, цветники, деревья, различные виды посадок - в целях ландшафтной организации территории;

ограды - ограждения постоянного назначения в виде живых изгородей из односторонних или многосторонних посадок кустарников, сборных железобетонных элементов, металлических секций и других материалов, разрешенных к использованию;

малые архитектурные формы - элементы монументально-декоративного назначения - декоративные стенки, беседки, цветочницы, вазоны для цветов, скульптуры; водные устройства; игровое и (или) спортивное оборудование - игровые, физкультурно-оздоровительные устройства, сооружения и (или) их комплексы;

площадки (хозяйственного назначения, для игр детей, отдыха взрослых, занятий спортом, установки коммунально-бытового оборудования, автомобильные).

Минимальный перечень работ является исчерпывающим и не может быть расширен. Дополнительный перечень работ является открытым и может быть дополнен по решению Министерства энергетики и жилищно-коммунального хозяйства Свердловской области. При этом дополнительный перечень работ реализуется только при условии реализации работ, предусмотренных минимальным перечнем по благоустройству.

4. Заинтересованные лица вправе представлять предложения о включении дворовых территорий в муниципальную программу, включающие виды работ из минимального перечня работ и (или) дополнительного перечня работ.

5. Выполнение видов работ из дополнительного перечня работ осуществляется в рамках муниципальной программы при условии финансового участия (софинансирования) заинтересованных лиц в выполнении указанных видов работ в размере не более 5 процентов от общей стоимости соответствующего вида работ.

6. В муниципальную программу подлежат включению дворовые территории исходя из даты представления предложений заинтересованных лиц при условии их соответствия установленным требованиям, оформленных в соответствии с требованиями действующего законодательства и в пределах лимитов бюджетных ассигнований, предусмотренных муниципальной программой.

7. Для включения дворовой территории в муниципальную программу заинтересованными лицами представляются в администрацию Сызертского городского округа следующие документы:

- заявка в двух экземплярах по форме согласно приложению к настоящему Порядку (по прилагаемой форме);

- оригиналы протоколов общих собраний собственников помещений в каждом многоквартирном доме с оригиналами листов голосования, оформленных в соответствии с требованиями действующего законодательства, решений собственников каждого здания и сооружения, расположенных в границах дворовой территории, содержащих в том числе следующую информацию:

1) решение об обращении с предложением по включению дворовой территории в муниципальную программу;

2) перечень работ по благоустройству дворовой территории, сформированный исходя из

минимального перечня работ по благоустройству;

3) перечень работ по благоустройству дворовой территории, сформированный исходя из дополнительного перечня работ по благоустройству (в случае принятия такого решения заинтересованными лицами);

4) форма участия: финансовое (при выборе видов работ из дополнительного перечня работ) и (или) трудовое;

5) решение о порядке сбора денежных средств на софинансирование видов работ, выполняемых в рамках дополнительного перечня работ;

6) обязательство по принятию (непринятию) в состав общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме (в собственность - для собственников зданий строений и сооружений), оборудования, малых архитектурных форм, иных некапитальных объектов, установленных на дворовой территории в результате реализации муниципальной программы;

7) обязательство по осуществлению содержания оборудования, малых архитектурных форм, иных некапитальных объектов, установленных на дворовой территории в результате реализации муниципальной программы;

8) решение об определении лиц, которые от имени собственников помещений в многоквартирном доме уполномочены на представление предложений, согласование дизайн-проекта благоустройства дворовой территории, а также на участие в контроле, в том числе промежуточном, и приемке работ по благоустройству дворовой территории, заключение договоров в рамках реализации муниципальной программы в целях обеспечения софинансирования (далее - представитель);

- схема с границами территории, предлагаемой к благоустройству (при наличии);

- копия проектно-сметной документации, в том числе локальной сметы (при наличии);

- фотоматериалы, подтверждающие отсутствие или ненадлежащее состояние соответствующих элементов благоустройства, дворовых территорий (при наличии).

8. Ответственность за достоверность сведений в заявке и прилагаемых к ней документах несут заинтересованные лица, представившие их.

9. Заявка с прилагаемыми к ней документами подается в Администрацию Сызертского городского округа в отдел жилищно-коммунального хозяйства и жилищных отношений нарочно по адресу: город Сызерт, улица Ленина, дом 35, кабинет 46: в рабочие дни с 9.00 часов до 12.00 часов и с 13.00 часов до 16.00 часов.

Срок подачи заявок:

Заявки подаются с момента утверждения настоящего Порядка на протяжении действия Программы.

Для включения в программу на планируемый год не позднее 01 декабря текущего года.

10. Поступившие заявки заинтересованных лиц регистрируются в день их поступления в журнале регистрации заявок с указанием порядкового регистрационного номера, даты и времени представления заявки, адреса многоквартирного дома, дворовая территория которого предлагается к благоустройству, фамилии, имени, отчества представителя. На обоих экземплярах заявки проставляется регистрационный номер, дата и время представления заявки. Один экземпляр заявки возвращается представителю.

11. Сызертский городской округ не позднее рабочего дня, следующего за днем представления заявки, передает ее в общественную муниципальную комиссию (далее - комиссия), состав которой утвержден постановлением Администрации Сызертского городского округа.

12. Комиссия осуществляет рассмотрение и оценку заявок заинтересованных лиц на предмет соответствия заявки и прилагаемых к ней документов установленным настоящим Порядком требованиям, в том числе к составу и оформлению в течение 2 дней.

13. Комиссия возвращает заявку в следующих случаях:

1) представление заявки после окончания срока подачи, указанного в пункте 10 настоящего Порядка;

2) представление заявки и прилагаемых к ней документов, оформленных с нарушением требований действующего законодательства и настоящего Порядка.

14. Решение общественной муниципальной комиссии оформляется протоколом и в срок не позднее 2 рабочих дней после проведения заседания комиссии размещается на официальном сайте Администрации Сызертского городского округа.

15. В случае выявления несоответствия заявки требованиям настоящего Порядка заявка с прилагаемыми к ней документами возвращается представителю с указанием причин, явившихся основанием для возврата.

После устранения причины, явившейся основанием для возврата заявки, представитель вправе повторно направить предложение о включении дворовых территорий в муниципальную программу. В этом случае датой приема документов будет являться дата их повторной подачи.

Форма заявки

В Администрацию Сызертского
городского округа

от _____

(указывается полностью фамилия, имя, отчество представителя)
проживающего(ей) по адресу:

Номер контактного телефона:

ЗАЯВКА

**о включении дворовой территории в муниципальную программу
«Формирование современной городской среды в Сызертском городском округе
на 2018-2024 годы»**

Прошу включить дворовую территорию многоквартирного дома

(указать адрес многоквартирного дома)

в муниципальную программу «Формирование современной городской среды в Сысертском городском округе на 2018-2024 годы» для благоустройства дворовой территории.

Приложение:

1. Оригинал протокола(ов) общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, решений собственников зданий и сооружений.
2. Схема с границами территории, предлагаемой к благоустройству (при наличии).
3. Копия проектно-сметной документации, в том числе локальной сметы (при наличии).
4. Фотоматериалы, подтверждающие отсутствие или ненадлежащее состояние соответствующих элементов благоустройства, дворовых территорий (при наличии).

Представитель _____

(подпись)

(инициалы и фамилия)

Приложение № 4
к муниципальной программе «Формирование современной городской среды в Сысертском городском округе на 2018-2024 годы»

Порядок

представления, рассмотрения и оценки предложений заинтересованных лиц о включении общественной территории в муниципальную программу

1. Настоящий Порядок определяет последовательность действий и сроки представления, рассмотрения и оценки предложений граждан, организаций о включении в муниципальную программу «Формирование современной городской среды в Сысертском городском округе на 2018-2024 годы» общественной территории Сысертского городского округа, подлежащей благоустройству на 2018-2024 годы (далее - муниципальная программа), наиболее посещаемой муниципальной территории общего пользования Сысертского городского округа, подлежащей благоустройству на 2018-2024 годы (далее - общественная территория).

2. В целях настоящего Порядка под общественной территорией понимается территория общего пользования, которой беспрепятственно пользуется неограниченный круг лиц соответствующего функционального назначения (в том числе площади, набережные, улицы, пешеходные зоны, береговые полосы водных объектов общего пользования, скверы, парки, бульвары).

3. Предложение о включении в муниципальную программу общественной территории вправе подавать граждане и организации (далее - заявители) в соответствии с настоящим Порядком.

4. Предложение о включении в муниципальную программу общественной территории подается в виде заявки в двух экземплярах по форме согласно приложению к настоящему Порядку.

5. Предложение о включении общественной территории в муниципальную программу должно отвечать следующим критериям:

- 1) наиболее посещаемая территория;
 - 2) соответствие территории градостроительной документации в части ее функционального зонирования;
 - 3) возможность реализации проекта в полном объеме на 2018-2024 годы.
6. Заявитель в заявке вправе указать:
- 1) предложение о благоустройстве общественной территории с указанием местоположения, перечня работ, предлагаемых к выполнению на общественной территории;
 - 2) предложения по размещению на общественной территории видов оборудования, малых архитектурных форм, иных некапитальных объектов;
 - 3) предложения по организации различных по функциональному назначению зон на общественной территории, предлагаемой к благоустройству;
 - 4) предложения по стилевому решению, в том числе по типам озеленения общественной территории, освещения и осветительного оборудования;
 - 5) проблемы, на решение которых направлены мероприятия по благоустройству общественной территории.

7. К заявке заявитель вправе приложить эскизный проект благоустройства с указанием перечня работ по благоустройству, перечня объектов благоустройства, предлагаемых к размещению на общественной территории, визуальное изображение (фото, видео, рисунки и т.д.).

8. Заявка с прилагаемыми к ней документами подается в Администрацию Сысертского городского округа в отдел жилищно-коммунального хозяйства и жилищных отношений нарочно по адресу: город Сысерть, улица Ленина, дом 35, кабинет 46, в рабочие дни с 9.00 часов до 12.00 часов и с 13.00 часов до 16.00 часов по местному времени.

Срок подачи заявок: заявки подаются с момента утверждения настоящего Порядка на протяжении действия Программы.

Для включения в программу на планируемый год не позднее 01 декабря текущего года.

9. Поступившие заявки регистрируются в день их поступления в журнале регистрации с указанием порядкового регистрационного номера, даты и времени поступления предложения, фамилии, имени, отчества (для физических лиц), наименования (для юридических лиц), а также местоположения общественной территории, предлагаемой к благоустройству. На обоих экземплярах заявки проставляется регистрационный номер, дата и время представления заявки. Один экземпляр заявки возвращается заявителю.

10. Администрация Сысертского городского округа не позднее рабочего дня, следующего за днем представления заявки, передает ее в общественную муниципальную комиссию (далее - комиссия), состав которой утверждается постановлением Администрации Сысертского городского округа.

11. Комиссия осуществляет рассмотрение и оценку заявок заинтересованных лиц на предмет соответствия заявки установленным настоящим Порядком требованиям.

12. А также возможно проведение отбора общественной территории для включения в Муниципальную программу путем проведения рейтингового голосования.

13. Все поступившие заявки по итогам обсуждения комиссии направляются в составе заявки Сысертского городского округа для участия в конкурсном отборе в Министерство энергетики и жилищно-коммунального хозяйства Свердловской области, по итогам которого отобранные проекты размещаются на официальном сайте Сысертского городского округа и представляются на народное голосование.

Форма заявки

В Администрацию Сысертского городского округа

от _____

(указывается полностью фамилия, имя, отчество представителя)

проживающего(ей) по адресу:

Номер контактного телефона:

ЗАЯВКА

о включении общественной территории в муниципальную программу «Формирование современной городской среды в Сысертском городском округе на 2018-2024 годы»

I. Общая характеристика проекта

Направление реализации проекта	
Наименование проекта, адрес или описание местоположения	
Проект соответствует нормам безопасности и законодательству Российской Федерации (да/нет)	
Площадь, на которой реализуется проект, кв. м	
Цель и задачи проекта	
Инициатор проекта	
Заявитель проекта	
Целевая группа:	
количество человек, заинтересованных в реализации проекта	
в том числе прямо заинтересованных, человек	
косвенно заинтересованных, человек	

II. Описание проекта (не более 3 страниц)

1. Описание проблемы и обоснование ее актуальности для жителей поселения:
 - характеристика существующей ситуации и описание решаемой проблемы;
 - необходимость выполнения проекта;
 - круг людей, которых касается решаемая проблема;
 - актуальность решаемой проблемы для поселения, общественная значимость.
2. Цели и задачи проекта.
3. Мероприятия по реализации проекта:
 - конкретные мероприятия (работы), предполагаемые к реализации в ходе проекта, в том числе с участием общественности, основные этапы;
 - способы привлечения населения для реализации проекта (формы и методы работы с местным населением);
 - предполагаемое воздействие на окружающую среду.
4. Ожидаемые результаты проекта:
 - практические результаты, которые планируется достичь в ходе выполнения проекта;
 - результаты, характеризующие решение заявленной проблемы: количественные показатели.
5. Дальнейшее развитие проекта после завершения финансирования мероприятий по благоустройству, использование результатов проекта в последующие годы.

Представитель _____

(подпись)

(инициалы и фамилия)



Приложение № 5
к муниципальной программе «Формирование современной городской среды
в Сызертском городском округе на 2018-2024 годы»

**Порядок
участия заинтересованных лиц в реализации мероприятий, направленных на
формирование современной городской среды в Сызертском городском округе**

1. Порядок участия заинтересованных лиц в реализации мероприятий, направленных на формирование современной городской среды в участия заинтересованных лиц в реализации мероприятий, направленных на формирование современной городской среды в Сызертском городском округе (далее - Порядок) определяет процедуру участия и последовательность действий заинтересованных лиц для реализации мероприятий, направленных на формирование современной городской среды в рамках реализации муниципальной программы «Формирование современной городской среды в Сызертском городском округе на 2018-2024 годы».

2. В целях настоящего Порядка под заинтересованными лицами понимаются собственники помещений в многоквартирных домах, собственники иных зданий и сооружений, расположенных в границах дворовой территории, подлежащей благоустройству, а также физические и юридические лица, заинтересованные в благоустройстве общественной территории.

3. Внесение предложений о включении дворовых и общественных территорий в муниципальную программу, процедура их рассмотрения и оценки осуществляется в соответствии с Порядком представления, рассмотрения и оценки предложений заинтересованных лиц о включении дворовой территории в муниципальную программу и Порядком представления, рассмотрения и оценки предложений граждан, организаций о включении общественной территории в муниципальную программу.

4. В качестве трудового участия предусмотрено выполнение жителями неоплачиваемых работ, не требующих специальной квалификации.

Трудовое участие может выражаться в выполнении жителями неоплачиваемых работ, не требующих специальной квалификации:

- уборка мелкого летучего мусора после производства работ;
- покраска бордюрного камня; - озеленение территории (посадка саженцев деревьев, кустарников);

- иные виды работ по усмотрению жителей.

Количество жителей, принимающих трудовое участие, а также его периодичность в выполнении работ по благоустройству (не менее 1 раза за период проведения работ по благоустройству дворовой территории) устанавливается физическим или юридическим лицом, представляющим интересы собственников помещений в многоквартирных домах, дворовые территории которых участвуют в муниципальной программе, уполномоченным общим собранием собственников помещений многоквартирного дома (далее - инициативная группа).

Инициативная группа по окончании работ, изложенных в перечне дополнительных работ, предоставляет в Администрацию Сызертского городского округа отчет о трудовом участии жителей многоквартирного дома, территория которого благоустроивалась, с приложением подтверждающих фотоматериалов.

В рамках Муниципальной программы планируется не только трудовое, но и финансовое участие граждан - софинансирование собственниками помещений многоквартирного дома минимального перечня работ в размере не менее 5% стоимости таких работ, и софинансирование из дополнительного перечня по благоустройству дворовых территорий в размере не менее 20% стоимости выполнения таких работ.

В качестве финансового участия предусмотрено аккумулирование и расходование средств заинтересованных лиц, направленных на выполнение минимального и дополнительного перечней работ по благоустройству дворовой территории.

5. Уполномоченным органом Администрации Сызертского городского округа по координации участия заинтересованных лиц в реализации мероприятий, направленных на формирование современной городской среды в Сызертском городском округе, является отдел жилищно-коммунального хозяйства и жилищных отношений Администрации Сызертского городского округа.

Приложение № 6
к муниципальной программе «Формирование современной городской среды
в Сызертском городском округе на 2018-2024 годы»

**Порядок
аккумулирования и расходования средств заинтересованных лиц, направляемых
на выполнение работ по благоустройству дворовых и общественных территорий**

1. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ

1.1. Настоящий Порядок аккумулирования и расходования средств заинтересованных лиц, направляемых на выполнение работ по благоустройству дворовых и общественных территорий (далее – Порядок) регламентирует процедуру аккумулирования и расходования средств заинтересованных лиц, направляемых на выполнение работ по благоустройству дворовых и общественных территорий Сызертского городского округа, механизм контроля за их расходованием, а также устанавливает порядок и формы финансового участия граждан в выполнении указанных работ.

1.2. Для целей настоящего Порядка под заинтересованными лицами понимаются собственники помещений в многоквартирных домах, собственники иных зданий и сооружений, расположенных в границах дворовой территории, подлежащей благоустройству, а также физические и юридические лица, место нахождения или место жительства которых определено на территории Сызертского городского округа.

1.3. Мероприятия по благоустройству дворовых и общественных территорий Сызертско-

го городского округа, осуществляются по минимальному и дополнительному перечню видов работ по благоустройству дворовых территорий и по перечню работ предусмотренному проектом благоустройства общественной территории.

1.4. Заинтересованные лица принимают решение о финансовом участии в реализации мероприятий по благоустройству дворовых территорий на общем собрании собственников помещений многоквартирного дома, которое проводится в соответствии с требованиями статей 44-48 Жилищного кодекса Российской Федерации. По благоустройству общественной территории решение принимается на общем собрании граждан.

2. ПОРЯДОК И ФОРМЫ ФИНАНСОВОГО УЧАСТИЯ

2.1. Под формой финансового участия понимается минимальная доля финансового участия заинтересованных лиц в выполнении работ по благоустройству дворовых и общественных территорий в размере, установленном органом местного самоуправления.

2.2. При выполнении работ по благоустройству дворовой и общественной территории Сызертского городского округа заинтересованные лица вправе обеспечить финансовое участие в размере не более 5 % от общей стоимости мероприятий по благоустройству. Стоимость мероприятий определяется на основании локально - сметного расчета.

3. ПОРЯДОК АККУМУЛИРОВАНИЯ И РАСХОДОВАНИЯ СРЕДСТВ НА ВЫПОЛНЕНИЕ РАБОТ ПО БЛАГОУСТРОЙСТВУ ДВОРОВЫХ ТЕРРИТОРИЙ

3.1. Аккумулирование средств заинтересованных лиц для финансового участия может быть выражено в следующем виде:

1) использование средств собственников, собранных на содержание жилья на счете многоквартирного дома.

3.2. Собственники обеспечивают перечисление денежных средств со специального счета на лицевой счет Администрации Сызертского городского округа не позднее 1 октября текущего года.

3.3. В целях реализации мероприятий по благоустройству дворовых территорий Администрации Сызертского городского округа заключает муниципальные контракты в соответствии с Федеральным законом от 05 апреля 2013 года № 44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд».

3.4. В случае, определенном пунктом 3.1 настоящего Порядка, денежные средства могут быть направлены по решению собственников на:

- выполнение минимального и дополнительного перечня работ по благоустройству дворовой территории управляющей организации, товариществу собственников жилья или жилищному кооперативу;

- перечисление на лицевой счет, открытый Администрацией Сызертского городского округа в органах казначейства.

3.5. Управляющая организация, товарищество собственников жилья или жилищный кооператив по окончании работ по благоустройству предоставляет в Администрацию Сызертского городского округа отчет об использовании средств собственников, собранных на содержание жилья на счете многоквартирного дома.

4. ПОРЯДОК АККУМУЛИРОВАНИЯ И РАСХОДОВАНИЯ СРЕДСТВ НА ВЫПОЛНЕНИЕ РАБОТ ПО БЛАГОУСТРОЙСТВУ ОБЩЕСТВЕННЫХ ТЕРРИТОРИЙ

4.1. При принятии решения о финансовом участии заинтересованных лиц в реализации мероприятий по благоустройству общественных территорий денежные средства заинтересованных лиц перечисляются на лицевой счет администратора дохода бюджета Сызертского городского округа

4.2. В целях софинансирования мероприятий по благоустройству общественной территории Администрация Сызертского городского округа заключает соглашение с заинтересованным лицом, в котором определяются порядок и объем денежных средств, подлежащих перечислению заинтересованным лицом, порядок расходования и возврата указанных средств, права, обязанности и ответственность сторон соглашения, условия и порядок контроля заинтересованными лицами за операциями, с указанными средствами, иные условия.

4.3. Перечисление денежных средств осуществляется в течение 10 дней с момента подписания соглашения, но не позднее 01 октября текущего года.

4.4. В целях реализации мероприятий по благоустройству общественных территорий Администрация Сызертского городского округа заключает муниципальные контракты в соответствии с Федеральным законом от 05 апреля 2013 года № 44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд».

5. КОНТРОЛЬ ЗА СОБЛЮДЕНИЕМ УСЛОВИЙ ПОРЯДКА

5.1. Контроль за расходованием средств заинтересованных лиц, направленных на выполнение работ по благоустройству дворовых и общественных территорий, осуществляется Администрацией Сызертского городского округа.

Приложение № 7 к муниципальной программе «Формирование современной городской
среды в Сызертском городском округе на 2018-2024 годы»

Условия

проведения мероприятий по благоустройству дворовых и общественных территорий с учетом необходимости обеспечения физической, пространственной и информационной доступности зданий, сооружений, дворовых и общественных территорий для инвалидов и других маломобильных групп населения

При формировании перечня работ и обсуждения мероприятий по благоустройству дво-

ровых территорий и мест общего пользования на собрании собственников многоквартирных жилых домов также обсуждаются работы по благоустройству дворовых территорий для инвалидов и других маломобильных групп населения.

В рамках обсуждения благоустройства дворовой территории собственникам жилья необходимо рассмотреть и согласовать следующие виды работы:

- соблюдение требуемого уклона при устройстве съездов с тротуаров на транспортный проезд;
- соблюдение высоты бордюров по краям пешеходных путей;
- соблюдение количества и габаритных размеров парковочных мест на автостоянках для транспорта маломобильных групп и инвалидов;
- установка подъездных пандусов, поручней, кнопок вызова, дверных проемов для беспрепятственного перемещения внутри объектов.

В рамках обсуждения и утверждения предложений о включении общественной территории в муниципальную программу общественной комиссией учитываются следующие работы по благоустройству для инвалидов и других маломобильных групп населения:

- соблюдение требуемого уклона при устройстве съездов с тротуаров на транспортный проезд;
- соблюдение высоты бордюров по краям пешеходных путей;
- размещение тактильных средств, выполняющих предупредительную функцию на покрытии пешеходных путей до начала опасного участка, изменения направления движения, входа;
- соблюдение количества и габаритных размеров парковочных мест на автостоянках для транспорта маломобильных групп и инвалидов;
- установка подъездных пандусов, поручней, кнопок вызова, дверных проемов для беспрепятственного перемещения внутри объектов, специально оборудованных санитарно-гигиенических комнат.

*Приложение № 8
к муниципальной программе «Формирование современной городской среды
в Сысертском городском округе на 2018-2024 годы»*

Адресный перечень дворовых территорий, нуждающихся в благоустройстве и подлежащих благоустройству в соответствии с муниципальной программой «Формирование современной городской среды в Сысертском городском округе на 2018-2024 годы»*

Дворовые территории:

1. Комплексное благоустройство дворовой территории «г. Сысерть, ул. Коммуны, 28, ул. Карла Либкнехта, 68 и 70, ул. Орджоникидзе, 31, 33, 35»;
2. Дворовая территория многоквартирных домов г. Сысерть, ул. Орджоникидзе, 17, ул. Орджоникидзе, 19, ул. Карла Либкнехта, 66, ул. Карла Либкнехта, 42;
3. Дворовая территория многоквартирных домов г. Сысерть, ул. Карла Маркса, 87; ул. Ленина, 38, ул. Красноармейская, 43;
4. Дворовая территория многоквартирных домов г. Сысерть, ул. Механизаторов, 3А, 1.;
5. Дворовая территория многоквартирных домов г. Сысерть, ул. Орджоникидзе, 20, 22;
6. Дворовая территория многоквартирных домов г. Сысерть, ул. Розы Люксембург, 47, 49.;
7. Дворовая территория многоквартирных домов с. Кашино, ул. Новая, 23, 21, 19;
8. Дворовая территория многоквартирных домов г. Сысерть, ул. Орджоникидзе, 6, 8, 10, 14, 16, 18, ул. Тракторная, 11, 13, ул. Розы Люксембург, 3, 5, 7, 11, 15, 17, 19;
9. Дворовая территория многоквартирных домов г. Сысерть, ул. Карла Маркса, 85; ул. Красноармейская, 44;
10. Дворовая территория многоквартирных домов п. Двуреченск, ул. Набережная, 68; ул. Клубная, 1А.;
11. Дворовая территория многоквартирных домов п. Двуреченск, ул. Озерная, 12.14.;
12. Дворовая территория многоквартирных домов п. Двуреченск, ул. Озерная, 7, 8, 9, 11.;
13. Дворовая территория многоквартирных домов с. Кашино, ул. Новая, 11, 13, 15, 17.;
14. Дворовая территория многоквартирных домов г. Сысерть, ул. Орджоникидзе, 52; ул. Коммуны, 30, 32.;
15. Дворовая территория многоквартирного дома в г. Сысерть, ул. Орджоникидзе, 56;
16. Дворовая территория многоквартирного дома г. Сысерть, ул. Орджоникидзе, 50;
17. Дворовая территория многоквартирных домов г. Сысерть, ул. Розы Люксембург, 58; ул. Коммуны, 36; пер. Химиков, 6;

18. Дворовая территория многоквартирных домов с. Кашино, ул. Новая, 1, 3, 7, 5;
19. Дворовая территория многоквартирного дома г. Сысерть, ул. Карла Маркса, 83.;
20. Дворовая территория многоквартирных домов п. Двуреченск, ул. Набережная, 66; ул. Клубная, 1, 2, 2А;
21. Дворовая территория многоквартирных домов г. Сысерть, ул. Орджоникидзе, 39; ул. Коммуны, 39; ул. Карла Либкнехта, 72.

* Адресный перечень может уточняться по мере поступления заявок на включение в Муниципальную программу.

*Приложение № 9
к муниципальной программе
«Формирование современной городской среды в Сысертском городском округе
на 2018-2024 годы»*

Адресный перечень общественных территорий, нуждающихся в благоустройстве и подлежащих благоустройству в соответствии с муниципальной программой «Формирование современной городской среды в Сысертском городском округе на 2018-2024 годы»*

Общественные территории:

1. Комплексное благоустройство «Парк культуры и отдыха поселка Большой Исток»;
2. Площадка по улице Восточная, 20, поселок Первомайский;
3. Площадка около пешеходного мостика между улицами Энгельса и Ленина, село Бородулино;
4. Исторический центр город Сысерть;
5. Сквер у ДК им. Романенко г. Сысерть
6. Сквер перед Кашиным центром досуга, село Кашино;
7. Лесопарковая зона возле стадиона, поселок Двуреченск;
8. Лесопарковая зона, поселок Октябрьский;
9. Набережная у плотины Верхнесысертского пруда, поселок Верхняя Сысерть;
10. Площадь перед Никольским сельским домом культуры, село Никольское;
11. Площадь перед Большеседельниковским сельским домом культуры, деревня Большое Седельниково;
12. Площадь перед Щелкунским социально-культурным объединением, село Щелкун;
13. Парк (у здания церкви) по улице Ленина, 113, поселок Бобровский;
14. Площадь Патрушевского дома культуры, село Патруши.

* Адресный перечень может уточняться по мере поступления заявок на включение в Муниципальную программу.

*Приложение № 10
к муниципальной программе
«Формирование современной городской среды в Сысертском городском округе
на 2018-2024 годы»*

Адресный перечень объектов недвижимого имущества (включая объекты незавершенного строительства) и земельных участков, находящихся в собственности (пользовании) юридических лиц и индивидуальных предпринимателей, которые подлежат благоустройству не позднее 2024 года

1. г. Сысерть, ул. Красногорская, 21А, ЖК «Красная горка»;
2. п. Большой Исток, микрорайон «Комфорт»;
3. г. Сысерть, в границах улиц Тракторная, Карла Либкнехта, Розы Люксембург, переулка Стрелочников.

*Приложение № 11
к муниципальной программе
«Формирование современной городской среды в Сысертском городском округе
на 2018-2024 годы»*

Нормативная стоимость (единичной расценки) проектов благоустройства общественных территорий на 2020 год

№ п/п	Наименование	Ед. измерения	Габариты	Стоимость единицы, руб.
1	2	3	4	5
Благоустройство площадки				
1	Устройство тротуара тип ПТ – 2 (с бордюрами)	10 м2	2*5	10 785,00
2	Устройство дорожного покрытия тип ПД – 4 (с бортовыми камнями)	10 м2	2,5*4	25 171,00
3	Посев газона (с травой)	10 м2	5*2	5 463,00



4	Столб освещения	шт.	1	27 354,00
Малые архитектурные формы				
1	Скамейка	шт.	200*65*120	15000,0
2	Скамейка	шт.	120*40*80	8000,0
3	Урна	шт.	48*48*85	8500,0
4	Игровой комплекс	шт.	1300*670*520	2000000,0
5	Качели на пружине	шт.	180*180*90	45000,0
6	Карусель	шт.	280*50*80	24800,0
7	Качели	шт.	300*130*200	50000,0
8	Воркаут	шт.	530*15*240	60000,0
9	Воркаут	шт.	6980*5840	120000,0
10	Уличный тренажер	шт.	110*50*145	24000,0
11	Скалодром	шт.	1480*1320*350	1100000,0
12	Уличный тренажер	шт.	230*85*130	45000,0

*Приложение № 12
к муниципальной программе «Формирование современной городской среды
в Сыертском городском округе на 2018-2024 годы»*

Нормативная стоимость (единичной расценки) проектов благоустройства
дворовых территорий на 2020 год

№ п/п	Наименование	Ед. измерения	Габариты	Стоимость единицы, руб.
1	2	3	4	5
Благоустройство площадки				
1	Устройство тротуара тип ПТ – 2 (с бордюрами)	10 м2	2*5	10 785,00
2	Устройство дорожного покрытия тип ПД – 4 (с бортовыми камнями)	10 м2	2,5*4	25 171,00
3	Посев газона (с травой)	10 м2	5*2	5 463,00
4	Столб освещения	шт.	1	27 354,00
Малые архитектурные формы				
1	Скамейка	шт.	200*65*120	15000,0
2	Скамейка	шт.	120*40*80	8000,0
3	Урна	шт.	48*48*85	8500,0
4	Игровой комплекс	шт.	1300*670*520	2000000,0
5	Качели на пружине	шт.	180*180*90	45000,0
6	Карусель	шт.	280*50*80	24800,0
7	Качели	шт.	300*130*200	50000,0
8	Воркаут	шт.	530*15*240	60000,0
9	Воркаут	шт.	6980*5840	120000,0
10	Уличный тренажер	шт.	110*50*145	24000,0

ПОСТАНОВЛЕНИЕ АДМИНИСТРАЦИИ СЫСЕРТСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА
от 22.06.2020 № 1142

**ОБ УТВЕРЖДЕНИИ СРЕДНЕГО ЗНАЧЕНИЯ РЫНОЧНОЙ
СТОИМОСТИ ОДНОГО КВАДРАТНОГО МЕТРА ОБЩЕЙ
ПЛОЩАДИ ЖИЛЬЯ НА ПЕРВИЧНОМ И ВТОРИЧНОМ РЫНКЕ
ЖИЛЬЯ И СРЕДНЕГО ЗНАЧЕНИЯ РЫНОЧНОЙ СТОИМОСТИ
ОДНОГО КВАДРАТНОГО МЕТРА ОБЩЕЙ ПЛОЩАДИ ЖИЛЬЯ
НА ТЕРРИТОРИИ СЫСЕРТСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА НА 3
КВАРТАЛ 2020 ГОДА**

Во исполнение приказа Министерства строительства и развития инфраструктуры Свердловской области от 27.11.2015 № 470-П «Об утверждении методических рекомендаций для органов местного самоуправления муниципальных образований, расположенных на террито-

рии Свердловской области, по определению средней рыночной стоимости одного квадратного метра общей площади жилых помещений для обеспечения жильем отдельных категорий граждан», руководствуясь постановлением Администрации Сысертского городского округа от 10.09.2018 № 1351 «Об утверждении Порядка определения средней рыночной стоимости одного квадратного метра общей площади жилых помещений на территории Сысертского городского округа», протоколом заседания комиссии по определению средней рыночной стоимости одного квадратного метра жилого помещения на территории Сысертского городского округа от 19.06.2020 № 2,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

Утвердить среднее значение рыночной стоимости одного квадратного метра общей площади жилья на первичном и вторичном рынке жилья и среднее значение рыночной стоимости одного квадратного метра общей площади жилья на территории Сысертского городского округа на 3 квартал 2020 года:

Наименование населенного пункта	Среднее значение рыночной стоимости 1 кв.м. общей площади жилья на первичном рынке жилья (руб.)	Среднее значение рыночной стоимости 1 кв.м. общей площади жилья на вторичном рынке жилья (руб.)	Среднее значение рыночной стоимости 1 кв.м. общей площади жилья (руб.)
Сысертский городской округ	55 339	39 474	45 647
г. Сысерть	50 218	40 607	44 148
п. Большой Исток	50 718	44 380	47 702
п. Двуреченск	58 051	32 636	46 217
п. Бобровский	58 051	40 484	48 860
с. Кашино	58 051	37 336	47 800
с. Щелкун, с. Никольское	58 051	25 414	43 785
п. Верхняя Сысерть	58 051	43 138	49 754
с. Патруши	58 051	46 994	51 052
п. Октябрьский	58 051	39 602	48 563

ПОСТАНОВЛЕНИЕ АДМИНИСТРАЦИИ СЫСЕРТСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА
от 23.06.2020 № 1153

**О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЯ В СОСТАВ КОМИССИИ ПО РАЗРАБОТКЕ
СХЕМЫ РАЗМЕЩЕНИЯ НЕСТАЦИОНАРНЫХ ТОРГОВЫХ
ОБЪЕКТОВ НА ТЕРРИТОРИИ СЫСЕРТСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА,
УТВЕРЖДЕННЫЙ ПОСТАНОВЛЕНИЕМ ГЛАВЫ СЫСЕРТСКОГО
ГОРОДСКОГО ОКРУГА ОТ 14.04.2011 № 289 «О РАЗРАБОТКЕ
СХЕМЫ РАЗМЕЩЕНИЯ НЕСТАЦИОНАРНЫХ ТОРГОВЫХ ОБЪЕКТОВ
НА ТЕРРИТОРИИ СЫСЕРТСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА»**

Руководствуясь статьей 101 Областного закона от 10 марта 1999 года № 4-ОЗ «О правовых актах в Свердловской области», учитывая положения пункта 4 части 1 статьи 44 Устава Сысертского городского округа и пункта 5.1 Положения об Администрации Сысертского городского округа, утвержденного решением Думы Сысертского городского округа от 23.12.2010 № 347, в связи с кадровыми изменениями,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести изменение в состав комиссии по разработке схемы размещения нестационарных торговых объектов на территории Сысертского городского округа, утвержденный постановлением Главы Сысертского городского округа от 14.04.2011 № 289 «О разработке схемы размещения нестационарных торговых объектов на территории Сысертского городского округа», вывести из состава комиссии С.В. Краснову.

2. Настоящее постановление опубликовать в официальном издании «Вестник Сысертского городского округа» и разместить на сайте Сысертского городского округа в сети Интернет.

Глава Сысертского городского округа

Д.А. Нисковских

2. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на Первого заместителя Главы Администрации Сысертского городского округа С.О. Воробьева.

3. Опубликовать настоящее постановление в официальном издании «Вестник Сысертского городского округа» и разместить на официальном сайте Сысертского городского округа.

Глава Сысертского городского округа

Д.А. Нисковских

ПОСТАНОВЛЕНИЕ АДМИНИСТРАЦИИ СЫСЕРТСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА
от 23.06.2020 № 1154

**О РАЗРАБОТКЕ ПРОЕКТА ВНЕСЕНИЯ ИЗМЕНЕНИЙ В
ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ПЛАН СЫСЕРТСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА**

В соответствии с Федеральным законом от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьей 24 Градостроительного кодекса Российской Федерации, генеральным планом Сысертского городского округа, утвержденным решением Думы Сысертского городского округа от 08.08.2013 № 221, Положением о составе, порядке подготовки генерального плана Сысертского городского округа и порядке и внесении в него изменений, утвержденным решением Думы Сысертского городского округа от 27.08.2015 № 467, с учетом рекомендаций, содержащихся в заключении комиссии по подготовке предложений о внесении изменений в генеральный план Сысертского городского округа от 28.05.2020 № 27,

**ПОСТАНОВЛЯЮ:**

1. Разрешить Муниципальному казенному учреждению «Управление капитального строительства» (далее – заказчик) подготовить проект внесения изменений в генеральный план Сыертского городского округа (далее – проект) с учетом предложения заказчика, отраженно-го в заключении комиссии по подготовке предложений о внесении изменений в генеральный план Сыертского городского округа от 28.05.2020 № 27, в соответствии с требованиями на разработку градостроительной документации, представленными в приложении к настоящему постановлению, в срок до 31.12.2020.

2. Определить внебюджетное финансирование выполнения работ по подготовке проектов из средств заказчика.

3. Заказчику:

1) согласовать техническое задание на разработку проекта с Комитетом по управлению муниципальным имуществом, архитектуре и градостроительству Администрации Сыертского городского округа;

2) подготовку проекта осуществить в соответствии с техническим заданием, согласованным с Комитетом по управлению муниципальным имуществом, архитектуре и градостроительству Администрации Сыертского городского округа, требованиями действующего законодательства;

3) представить в Администрацию Сыертского городского округа подготовленный проект, необходимые материалы для проведения публичных слушаний по проекту, принять участие и обеспечить присутствие проектной организации на публичных слушаниях;

4) представить в Администрацию Сыертского городского округа электронный вид проекта

в целях формирования муниципальной геоинформационной системы обеспечения градостроительной деятельности Сыертского городского округа.

4. Заместителю председателя Комитета по управлению муниципальным имуществом, архитектуре и градостроительству Администрации Сыертского городского округа Е.А. Капалыной:

1) обеспечить рассмотрение подготовленного проекта на соответствие техническому заданию;

2) согласовать проект согласно пунктам 1-4 статьи 25 Градостроительного кодекса Российской Федерации (при необходимости);

3) осуществить подготовку и организацию проведения публичных слушаний в отношении проекта в пределах компетенции;

4) подготовить проект решения Думы Сыертского городского округа о внесении изменений в генеральный план Сыертского городского округа.

5. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

6. Опубликовать настоящее постановление в официальном издании «Вестник Сыертского городского округа» и разместить на сайте Сыертского городского округа в сети Интернет.

Глава Сыертского городского округа

Д.А. Нисковских

Приложение
к постановлению Администрации
Сыертского городского округа
от 23.06.2020 № 1154

**Требования
на разработку градостроительной документации**

Номер строки	№ п/п	Наименование разделов	Содержание разделов
1	2	3	4
1		1. Общие сведения	
2	1.1	Вид градостроительной документации	1.1.1 Проект внесения изменений в генеральный план Сыертского городского округа (далее - проект). 1.1.2 При разработке проекта изменению подлежат следующие документы: - генеральный план Сыертского городского округа, утверждённый решением Думы Сыертского городского округа от 08.08.2013 № 221 (с изменениями от 03.12.2014 № 407, от 29.04.2015 № 437, от 27.08.2015 № 468, от 24.12.2015 № 499, от 01.03.2016 № 515, от 31.03.2016 № 523, от 28.04.2016 № 526, от 30.06.2016 № 542, от 06.09.2016 № 555, от 01.12.2016 № 574, от 30.11.2017 № 30, от 29.11.2018 № 117, от 29.11.2018 № 119, от 29.11.2018 № 120, от 28.02.2019 № 141, от 28.03.2019 № 144, от 28.03.2019 № 145, от 28.03.2019 № 146, от 29.05.2019 № 154, от 26.09.2019 № 178, от 31.10.2019 № 197, от 31.10.2019 № 198, от 27.02.2020 № 219, от 14.04.2020 № 223).
3	1.2	Основание для разработки проектов	1.2.1. Постановление Администрации Сыертского городского округа от 20.09.2018 № 1386 «Об утверждении Порядка деятельности комиссии по подготовке предложений о внесении изменений в генеральный план Сыертского городского округа», далее - комиссия. 1.2.2. Заключение комиссии 28.05.2020 № 27. 1.2.3. Положение о составе, порядке подготовки генерального плана Сыертского городского округа и порядке внесения в него изменений, утвержденное решением Думы Сыертского городского округа от 27.08.2015 № 467.
4	1.3	Цель разработки и задачи проектов, подлежащие исполнению	3.1.1 Цели: 1. Размещение второго подающего водовода от водозаборных сооружений на Нижне-Сыертском водохранилище. 2. Обеспечение устойчивого развития территории Сыертского городского округа в интересах настоящего и будущего поколения на основе территориального планирования. 3. Определение перспективного назначения территории населенного пункта исходя из совокупности социальных, экономических, экологических и иных факторов. 4. Создание условий для повышения конкурентоспособности экономики деревни Ольховка, повышения инвестиционной привлекательности территории путем обеспечения реализации мероприятий по развитию транспортной, инженерной и социальной инфраструктуры, стимулирования жилищного и коммунального строительства, деловой активности, логистики и торговли. 5. Обеспечения баланса общественных и частных интересов, в том числе при разграничении территорий общего пользования и территорий под объектами капитального строительства. 6. Создание условий для перспективной реализации программ и стратегии социально-экономического развития Сыертского городского округа, а также взаимодействия с федеральной и региональной государственной информационной системой территориального планирования (далее – ФГИС ТП и ИАС УРТ). 7. Приведение документов территориального планирования в соответствие техническим регламентам и нормативам градостроительного проектирования. 8. Создание информационного ресурса муниципальной геоинформационной системы обеспечения градостроительной деятельности Сыертского городского округа в виде базы пространственных и иных данных об объектах градостроительной деятельности в целях обеспечения автоматизации процессов при исполнении муниципальных функций и предоставлении услуг в сфере градостроительной деятельности. 3.1.2 Задачи: 1. Проведение комплексного анализа: - современного состояния использования территории; - ресурсного потенциала (природного, материального, населенческого); - градостроительного (функционально-территориального, структурно-планировочного, ландшафтно-эстетического, исторического); - предшествующей градостроительной документации; - инженерно-строительных условий; - возможных негативных природных и техногенных воздействий. 2. Учет размещения объектов федерального и регионального значения в соответствии с документами территориального планирования федерального и регионального уровней. 3. Размещение объектов местного значения в целях реализации полномочий Сыертского городского округа.



Номер строки	№ п/п	Наименование разделов	Содержание разделов
1	2	3	4
			<p>4. Определение характера и масштаба проблем, препятствующих устойчивому развитию населенного пункта.</p> <p>5. Определение приоритетных направлений социально-экономического развития населенного пункта.</p> <p>6. Прогноз численности населения с учетом изменения структуры его занятости, специфики демографической ситуации и миграционной подвижности населения.</p> <p>7. Определение оптимального соотношения и размещения функциональных зон, обеспечивающих:</p> <ul style="list-style-type: none"> - повышение эффективности использования территории населенного пункта и повышение ее рентного потенциала; - экологически безопасное взаимное размещение в структуре населенного пункта общественных, жилых, производственных и иных функций; - возможность кооперации объектов социальной, производственной и транспортной инфраструктуры. <p>8. Разработка предложений по реорганизации и упорядочению промышленных территорий и коммунально-складских зон с учетом специфики социально-экономических условий развития округа.</p> <p>9. Формирование (совершенствование) социальной, транспортной и инженерной инфраструктуры в соответствии с приоритетными направлениями территориального развития Екатеринбургской агломерации и предлагаемым функциональным зонированием.</p> <p>10. Разработка предложений по защите территории от неблагоприятных природных и техногенных воздействий.</p> <p>11. Разработка предложений по охране окружающей среды от антропогенного и техногенного загрязнения. Оценка прогнозируемого состояния окружающей среды.</p> <p>12. Выявление потенциала инвестиционных ресурсов для реализации проектных предложений генерального плана.</p> <p>13. Отображение зон с особыми условиями использования территорий.</p>
5	1.4	Источник финансирования	Внебюджетное финансирование
6	1.5	Заказчик проектов	Муниципальное казенное учреждение «Управление капитального строительства»
7	1.6	Разработчик проектов	Подрядная организация согласно договору подряда с заказчиком
8	1.7	Нормативная правовая база разработки градостроительной документации	Согласно приложению № 2 к настоящим требованиям на разработку градостроительной документации
9	2. Сведения о проектируемой территории		
10	2.1	Описание проектируемой территории с указанием ее наименования и основных характеристик	<p>2.1.1. Планируемая трасса второго подающего водовода от водозаборных сооружений на Нижне-Сысертском водохранилище, расположена в районе поселка Двуреченск Сысертского района Свердловской области</p> <p>2.1.2. Ситуационный план с нанесением фрагментов приведен в Приложении № 1 к настоящим требованиям на разработку градостроительной документации.</p> <p>2.1.3. Заказчик обязан уведомить Администрацию Сысертского городского округа в письменном виде о необходимости корректировки территории вне границ предоставленного фрагмента.</p>
11	3. Требования к составу и содержанию градостроительной документации		
12	3.1	Требования к составу и содержанию проектов	Проект должен быть подготовлен в составе текстовых и графических материалов.
13	3.2	Особые требования к выполнению работ	<p>3.2.1. При выполнении работ учесть необходимость 100% обеспечения территории населенного пункта централизованными системами водоснабжения, водоотведения, электроснабжения, газоснабжения, теплоснабжения, для чего в проектах должны быть определены конкретные источники водоснабжения и предложены системы очистки хозяйственно-бытовых и ливневых стоков, выполнены работы по подготовке сведений о наружных сетях инженерно-технического обеспечения, определен перечень соответствующих инженерно-технических мероприятий.</p> <p>3.2.2. Городской округ относится к территориям с высоким риском возникновения природных и техногенных пожаров, населенные пункты городского округа плотно окружены лесными массивами, при том, что городской округ имеет низкую плотность автомобильных дорог, которые в основном проходят через населенные пункты, в связи с чем, при выполнении работ обеспечить решение вопросов по подготовке проектов мероприятий по обеспечению пожарной безопасности с учетом сложившейся ситуации.</p> <p>3.2.3. Подготовку проектов осуществить на основании материалов топографо-геодезической подосновы М 1:2000 с давностью их создания или обновления не более трех лет, материалов инженерно-геологических изысканий и исследований.</p> <p>3.2.4. Внесение данных в информационную систему обеспечения градостроительной деятельности не должно повлечь за собой нарушение работоспособности ее компонентов.</p>



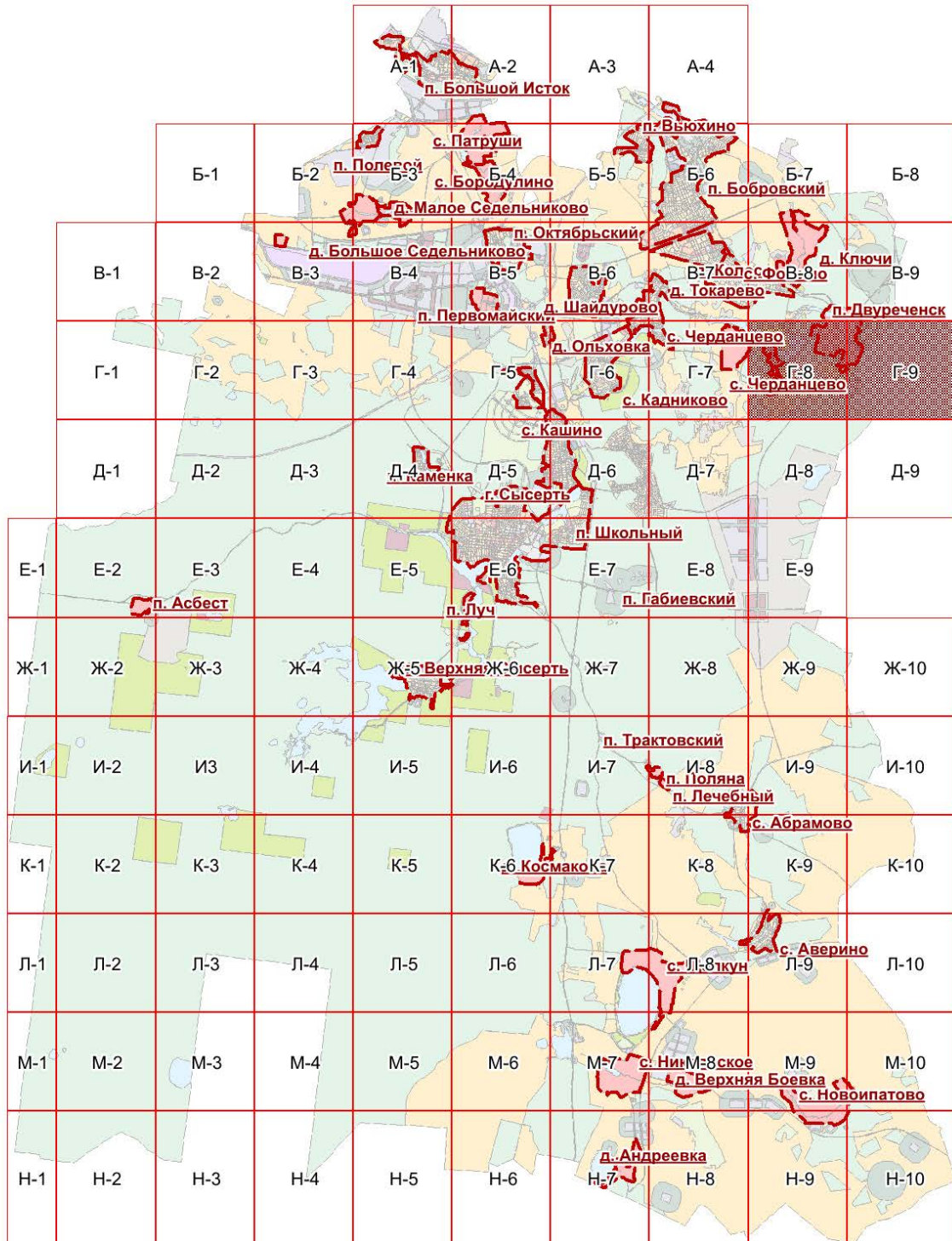
Номер строки	№ п/п	Наименование разделов	Содержание разделов
14	3.3	Требования к планировочной организации территории	<p>3.3.1 Планировочную структуру промышленных и сельскохозяйственных зон формировать, учитывая рациональное размещение группы предприятий, упорядочить планировочное зонирование с учетом технологических связей, санитарно-гигиенических требований, обозначив размещение инженерных и транспортных коммуникаций с учетом грузооборота сельскохозяйственного или промышленного предприятия и видов транспорта.</p> <p>3.3.2 Планировочную структуру жилых зон формировать с учетом взаимосвязанного размещения зон общественных центров, жилой застройки, улично-дорожной сети, озелененных территорий общего пользования, а также в увязке с планировочной структурой населенного пункта в целом в зависимости от его величины и природных особенностей территории.</p>
15	3.4	Требования к графической части проектов	<p>1.1.1 Состав и содержание проектных материалов генерального плана выполнить в соответствии с Главой 3 Градостроительного кодекса Российской Федерации.</p> <p>1.1.2 Состав карт согласно положению «О составе, порядке подготовки генерального плана Сыертского городского округа и порядке и внесении в него изменений», утвержденного решением Думы Сыертского городского округа от 27.08.2015 № 467.</p> <p>Требования к структуре и форматам предоставления материалов проекта утверждены Приказом Минэкономразвития России от 19.09.2018 № 498 «Об утверждении требований к структуре и форматам информации, составляющей информационный ресурс федеральной государственной информационной системы территориального планирования».</p> <p>1.1.3 Цифровое описание объектов, отображаемых в графических материалах, должно соответствовать требованиям, установленным приказом Министерства экономического развития Российской Федерации от 09.01.2018 № 10 «Об утверждении Требований к описанию и отображению в документах территориального планирования объектов федерального значения, объектов регионального значения, объектов местного значения и о признании утратившим силу приказа Минэкономразвития России от 7 декабря 2016 г. № 793».</p> <p>1.1.4 Требования к XML-документам утверждены приказом Министерства экономического развития России от 23.11.2018 № 650.</p> <p>XML-документы, предоставляются Заказчику на DVD или CD диске.</p> <p>Содержание переданных материалов в электронном виде должно быть идентично содержанию утверждаемых документов (на бумажном носителе) проекта генерального плана.</p> <p>Документы, представляемые в электронном виде или в форме электронных образов документов, должны быть подписаны усиленной квалифицированной электронной подписью лиц, подписавших такие документы на бумажном носителе, или лиц, которые в соответствии с нормативными правовыми актами Российской Федерации уполномочены заверять копии таких документов в форме документов на бумажном носителе.</p> <p>Ответственность за качество и достоверность переданных материалов в электронном виде, включая векторные и растровые модели, XML схемы проекта генерального плана несет Исполнитель.</p> <p>3.4.6 Графические материалы представляются в виде тематических карт в цифровой форме и в форме растровых изображений;</p> <p>3.4.7 Графические материалы проектов подготавливаются на фрагменте или фрагментах карт, в которые вносятся изменения.</p> <p>3.4.6 Графические материалы проекта должны содержать:</p> <ol style="list-style-type: none"> карту (Ситуационный план), в которую вносятся предложения, с указанием территорий (кодового значения фрагмента), по которым поступили заявления по подготовке проекта внесения изменений в генеральный план; фрагмент (фрагменты) карты в действующей редакции; фрагмент (фрагменты) карты, содержащие предложения по внесению изменений. <p>3.4.7 Карты и фрагменты карт на бумажном носителе представляются в формате, кратном листу А-4.</p> <p>3.4.8 Графические материалы проектов в цифровой форме выполняются в системе координат МСК-66, в формате программы MapInfo Professional (версии не ниже 9.0).</p> <p>3.4.9 Графические материалы проектов предоставляются в формате jpg, pdf и в файлах MapInfo Professional *.id, *.dat, *.map и *.tab.</p> <p>3.4.10 Презентационные материалы проектов для проведения публичных слушаний предоставляются в формате *.ppt.</p>
16	3.5	Требования к текстовой части проектов	<p>1.1.1 Текстовые материалы проектов применительно к территории городского округа должны содержать:</p> <ol style="list-style-type: none"> Книга 1. Положения о территориальном планировании. <p>1.1.2 Текстовые материалы предоставляются в формате doc/docx.</p>

Номер строки	№ п/п	Наименование разделов	Содержание разделов
17	3.6	Исходные данные	<p>Сбор исходных данных для разработки проектов осуществляется разработчиком и заказчиком самостоятельно и за их счёт.</p> <p>Материалы исходной информации для подготовки проектов могут содержать:</p> <ul style="list-style-type: none"> - сведения, доступ к которым обеспечивается в ФГИС ТП (с 1 сентября 2011 г.); - материалы информационной системы обеспечения градостроительной деятельности; - сведения об изученности объекта территориального планирования (охват его территории материалами изысканий различного масштаба, направленности и давности их создания или обновления; наличие архивных, исторических, литературных источников и т.д.), перечень ранее выполненных научно-исследовательских работ, градостроительной и проектной документации, прочих работ, учет которых целесообразен при подготовке проекта генерального плана; - данные о демографической ситуации и занятости населения; - сведения о социальной, транспортной, инженерной и производственной инфраструктурах, строительной базе; - материалы топографо-геодезической подосновы соответствующих масштабов с давностью их создания или обновления не более двух лет для территорий населенных пунктов и не более восьми лет для остальных территорий муниципальных образований, картографические и справочные материалы, материалы инженерно-геологических изысканий и исследований; - материалы социально-экономических прогнозов развития поселения, городского округа, в том числе: <ul style="list-style-type: none"> - сведения о современном использовании и состоянии территории, ее экономической оценке, кадастровой оценке земельных участков (в виде схем землепользования и табличного материала); - данные обследований и прогнозов санитарно-гигиенического состояния и экологической ситуации; - данные социологических и социально-экономических обследований; - историко-архитектурные планы, проекты зон охраны памятников истории и культуры; - материалы опорных и адресных планов, регистрационных планов подземных коммуникаций и атласов геологических выработок; - сведения об инвестиционных проектах, рыночной конъюнктуре и финансовом обеспечении; - материалы государственного земельного кадастра (государственного кадастра объектов недвижимости).
18	3.7	Сведения, предоставляемые Администрацией Сысертского городского округа	<p>Администрация Сысертского городского округа передает Разработчику основную исходную информацию в электронной форме:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. Фрагмент (фрагменты) генерального плана Сысертского городского округа. 2. Дополнительная исходная информация предоставляется заказчиком по письменному запросу Разработчика на предоставление дополнительной исходной информации, необходимой для разработки проектов (при необходимости).
19	3.8	Сроки выполнения работы	Сроки выполнения проектов определяются договором подряда между заказчиками и подрядной организацией.
20	3.9	Количество экземпляров документации	<p>2 экземпляра на бумажном носителе;</p> <p>1 экземпляр на электронном носителе;</p> <p>1 экземпляр материалов, необходимых для подготовки решения Думы;</p> <p>1 экземпляр презентационных материалов.</p>
21	3.10	Порядок согласования, обсуждения и утверждения градостроительной документации	<p>3.10.1 Подготовленные проекты заказчики направляют в Администрацию Сысертского городского округа для проведения процедур согласования, рассмотрения на публичных слушаниях и для представления проектов на утверждение.</p> <p>3.10.2 Согласование проектов осуществляется в порядке, установленном Градостроительным кодексом Российской Федерации при участии Разработчика.</p> <p>3.10.3 Перечень согласующих инстанций определяется Администрацией Сысертского городского округа на основании действующих нормативных правовых актов.</p> <p>3.10.4 В случае получения замечаний и предложений по проектам Разработчик обеспечивает подготовку аргументированных ответов на замечания и предложения, полученные в ходе согласования проектов, и корректирует проекты (при необходимости).</p> <p>3.10.5 Публичные слушания проводятся Администрацией Сысертского городского округа с участием заказчиков и Разработчиков проектов. Заказчики и Разработчики обязаны принять участие в собраниях и встречах с общественностью и со средствами массовой информации, проводимых в процессе проведения публичных слушаний.</p> <p>3.10.6 Заказчики и Разработчики обязаны принять участие в представлении проектов на утверждение в случае получения от Администрации Сысертского городского округа соответствующего уведомления.</p> <p>3.10.7 После утверждения проектов исполнитель вносит изменения в Информационную систему обеспечения градостроительной деятельности Сысертского городского округа.</p>

Примечание. Содержание задания может уточняться в соответствии с требованиями к разработке отдельных видов градостроительной документации и специфики территории - объекта градостроительного проектирования.



Ситуационный план



Приложение № 2
к требованиям на разработку градостроительной документации

Нормативно-правовая база разработки градостроительной документации

1. Градостроительный кодекс Российской Федерации;
2. Земельный кодекс Российской Федерации;
3. Лесной кодекс Российской Федерации;
4. Водный кодекс Российской Федерации;
5. Федеральный закон от 21.12.2004 № 172-ФЗ «О порядке перевода земель и земельных участков из одной категории в другую»;
6. Федеральный закон от 23.06.2014 № 171-ФЗ «О внесении изменений в Земельный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации»;
7. Федеральный закон от 18.06.2001 № 78-ФЗ «О землеустройстве»;
8. Федеральный закон от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятники истории и культуры) народов РФ»;
9. Федеральный закон от 21.12.1994 № 68-ФЗ «О защите населения и территорий от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера»;
10. Федеральный закон от 28.06.2014 № 172-ФЗ «О стратегическом планировании в Российской Федерации»;
11. Федеральный закон от 13.07.2015 № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости»;
12. Федеральный закон от 06.04.2011 № 63-ФЗ «Об электронной подписи»;
13. Федеральный закон от 22.07.2008 № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности»;
14. Федеральный закон от 30.12.2009 № 384 «Технический регламент о безопасности зданий и сооружений»;
15. Федеральный закон от 30.03.1999 № 52-ФЗ «О санитарно-эпидемиологическом благополучии населения»;
16. Федеральный закон от 14.03.1995 № 33-ФЗ «Об особо охраняемых природных территориях»;
17. Федеральный закон от 10.01.2002 № 7-ФЗ «Об охране окружающей среды»;
18. Закон Российской Федерации от 21.07.1993 № 5485-1 «О государственной тайне»;
19. Постановление Правительства Российской Федерации от 31.12.2015 № 1532 «Об утверждении Правил предоставления документов, направляемых или предоставляемых в соответствии с частями 1, 3–13, 15 статьи 32 Федерального закона «О государственной регистрации недвижимости» в федеральный орган исполнительной власти (его территориальные органы), уполномоченный Правительством Российской Федерации на осуществление государственного кадастрового учета, государственной регистрации прав, ведение единого государственного реестра недвижимости и предоставление сведений, содержащихся в едином государственном реестре недвижимости»;
20. Постановление Правительства Российской Федерации от 03.03.2018 № 222 «Об утверждении Правил установления санитарно-защитных зон и использования земельных участков, расположенных в границах санитарно-защитных зон»;
21. Приказ Министерства регионального развития Российской Федерации от 26.05.2011 № 244 «Об утверждении Методических рекомендаций по разработке проектов генеральных планов поселений и городских округов»;
22. Приказ Министерства экономического развития Российской Федерации от 21.07.2016 № 460 «Об утверждении порядка согласования проектов документов территориального планирования муниципальных образований, состава и порядка работы согласительной комиссии при согласовании проектов документов территориального планирования»;
23. Приказ Министерства регионального развития Российской Федерации от 30.08.2007 № 85 «Об утверждении документов по ведению информационной системы обеспечения градостроительной деятельности»;
24. Приказ Министерства экономического развития Российской Федерации от 09.01.2018 № 10 «Об утверждении Требований к описанию и отображению в документах территориального планирования объектов федерального значения, объектов регионального значения, объектов местного значения и о признании утратившим силу приказа Минэкономразвития России от 7 декабря 2016 г. № 793»;
25. Приказ Минэкономразвития России от 23.11.2018 № 650 «Об установлении формы графического описания местоположения границ населенных пунктов, территориальных зон, особо охраняемых природных территорий, зон с особыми условиями использования территории, формы текстового описания местоположения границ населенных пунктов, территориальных зон, требований к точности определения координат характерных точек границ населенных пунктов, территориальных зон, особо охраняемых природных территорий, зон с особыми условиями использования территории, формату электронного документа, содержащего сведения о границах населенных пунктов, территориальных зон, особо охраняемых природных территорий, зон с особыми условиями использования территории, и о признании утратившими силу приказов Минэкономразвития России от 23 марта 2016 г. № 163 и от 4 мая 2018 г. № 236»;
26. Постановление Правительства Свердловской области от 15.03.2010 № 380-ПП «Об утверждении нормативов градостроительного проектирования Свердловской области»;
27. Закон Свердловской области от 19.10.2007 № 100-ОЗ «О документах территориального планирования муниципальных образований, расположенных на территории Свердловской области»;
28. Постановление Правительства Свердловской области от 28.04.2008 № 388-ПП «Об

утверждении Положения о порядке рассмотрения проектов документов территориального планирования субъектов Российской Федерации, имеющих общую границу с территорией Свердловской области, и муниципальных образований, расположенных на территории Свердловской области, и подготовки заключений»;

29. Приказ Минэкономразвития России от 19.09.2018 № 498 «Об утверждении требований к структуре и форматам информации, составляющей информационный ресурс федеральной государственной информационной системы территориального планирования»;

30. СНиП 2.07.01-89* «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»;

31. СП 42.13330.2011. Свод правил. «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89*»;

32. СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов»;

33. СНиП 11-04-2003 «Инструкция о порядке разработки, согласования, экспертизы и утверждения градостроительной документации» в части не противоречащей Градостроительному кодексу;

34. Решение Думы Сысертского городского округа от 22.05.2018 № 67 «Об утверждении местных нормативов градостроительного проектирования Сысертского городского округа».

РЕШЕНИЕ СЫСЕРТСКОЙ РАЙОННОЙ ТЕРРИТОРИАЛЬНОЙ ИЗБИРАТЕЛЬНОЙ КОМИССИИ № 7/44 от 22 июня 2020 г.

ОБ ОКРУЖНЫХ ИЗБИРАТЕЛЬНЫХ КОМИССИЯХ ПО ДОПОЛНИТЕЛЬНЫМ ВЫБОРАМ ДЕПУТАТОВ ДУМЫ СЫСЕРТСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА ШЕСТОГО СОЗЫВА, НАЗНАЧЕННЫХ НА 13 СЕНТЯБРЯ 2020 ГОДА .

Заслушав информацию о формировании окружных избирательных комиссий по дополнительным выборам депутатов Думы Сысертского городского округа шестого созыва 13 сентября 2020 года, в соответствии со статьями 22 и 25 Федерального закона «Об основных гарантиях избирательных прав и права на участие в референдуме граждан Российской Федерации», статьями 17, 20, 25 Избирательного кодекса Свердловской области, Методическими рекомендациями о порядке формирования территориальных избирательных комиссий, избирательных комиссий муниципальных образований, окружных и участковых избирательных комиссий, утвержденными постановлением Центральной избирательной комиссии Российской Федерации от 17.02.2010 № 192/1337-5, Сысертская районная территориальная избирательная комиссия с полномочиями избирательной комиссии муниципального образования Сысертский городской округ **р е ш и л а:**

1. Не формировать окружные избирательные комиссии в следующих двухмандатных избирательных округах:
 - 1.1. в Южном двухмандатном избирательном округе № 5;
 - 1.2. в Октябрьском двухмандатном избирательном округе № 6.
2. Возложить полномочия окружных избирательных комиссий по дополнительным выборам депутатов Думы Сысертского городского округа шестого созыва в Южном двухмандатном избирательном округе № 5 и Октябрьском двухмандатном избирательном округе № 6, назначенных на 13 сентября 2020 года, на Сысертскую районную территориальную избирательную комиссию с полномочиями избирательной комиссии муниципального образования Сысертский городской округ .
3. При осуществлении Сысертской районной территориальной избирательной комиссией указанных в п. 2 настоящего решения полномочий окружных избирательных комиссий по двухмандатным избирательным округам на дополнительных выборах депутатов Думы Сысертского городского округа шестого созыва в Южном двухмандатном избирательном округе № 5 и Октябрьском двухмандатном избирательном округе № 6, назначенных на 13 сентября 2020 года, использовать бланки и печать Сысертской районной территориальной избирательной комиссии.
4. Направить настоящее решение Избирательной комиссии Свердловской области, органам местного самоуправления Сысертского городского округа, местным отделениям политических партий в Сысертском городском округе.
5. Опубликовать настоящее решение в «Вестнике Сысертского городского округа», разместить на сайте Сысертской районной территориальной избирательной комиссии.
6. Контроль исполнения настоящего решения возложить на председателя комиссии Боброва М.Б.

Председатель Сысертской районной территориальной избирательной комиссии М.Б. Бобров

Секретарь Сысертской районной территориальной избирательной комиссии О.М. Макарова



РЕШЕНИЕ СЫСЕРТСКОЙ РАЙОННОЙ ТЕРРИТОРИАЛЬНОЙ ИЗБИРАТЕЛЬНОЙ КОМИССИИ № 7/43 от 22 июня 2020 г.

О НАЗНАЧЕНИИ ДОПОЛНИТЕЛЬНЫХ ВЫБОРОВ ДЕПУТАТОВ ДУМЫ СЫСЕРТСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА ШЕСТОГО СОЗЫВА ПО ЮЖНОМУ ДВУХМАНДАТНОМУ ИЗБИРАТЕЛЬНОМУ ОКРУГУ № 5 И ОКТЯБРЬСКОМУ ДВУХМАНДАТНОМУ ИЗБИРАТЕЛЬНОМУ ОКРУГУ № 6.

В связи с досрочным прекращением полномочий депутата Думы Сысертского городского округа шестого созыва Бондарева Алексея Юрьевича, избранного по Южному двухмандатному избирательному округу № 5 (на основании решения Думы Сысертского городского округа от 28.09.2019 г. № 167, вступившего в силу 16.09.2019 г.) и депутата Думы Сысертского городского округа шестого созыва Карамышева Александра Геннадьевича, избранного по Октябрьскому двухмандатному избирательному округу № 6 (на основании решения Сысертского районного суда Свердловской области от 05 июля 2019 г. по делу № 33а-16894/2019, вступившего в силу 16.10.2019 г.), руководствуясь пунктом 2 статьи 11, пунктом 4 статьи 14, подпунктом 13 пункта 1 статьи 26 Избирательного Кодекса Свердловской области, Сысертская районная территориальная избирательная комиссия с полномочиями избирательной комиссии муниципального образования Сысертский городской округ **р е ш и л а**:

1. Назначить дополнительные выборы депутата Думы Сысертского городского округа шестого созыва по Южному двухмандатному избирательному округу № 5 по одному незамещенному мандату на 13 сентября 2020 года.
2. Назначить дополнительные выборы депутата Думы Сысертского городского округа шестого созыва по Октябрьскому двухмандатному избирательному округу № 6 по одному незамещенному мандату на 13 сентября 2020 года.
3. Направить настоящее решение Избирательной комиссии Свердловской области, органам местного самоуправления Сысертского городского округа, местным отделениям политических партий в Сысертском городском округе.
4. Опубликовать настоящее решение в «Вестнике Сысертского городского округа», разместить на сайте Сысертской районной территориальной избирательной комиссии.
5. Контроль исполнения настоящего решения возложить на председателя комиссии Боброва М.Б.

Председатель Сысертской районной
территориальной избирательной комиссии **М.Б. Бобров**

Секретарь Сысертской районной
территориальной избирательной комиссии **О.М. Макарова**

РЕШЕНИЕ СЫСЕРТСКОЙ РАЙОННОЙ ТЕРРИТОРИАЛЬНОЙ ИЗБИРАТЕЛЬНОЙ КОМИССИИ № 7 / 45 от 22 июня 2020 г.

ОБ УТВЕРЖДЕНИИ КАЛЕНДАРЯ ОСНОВНЫХ МЕРОПРИЯТИЙ ПО ПОДГОТОВКЕ И ПРОВЕДЕНИЮ ДОПОЛНИТЕЛЬНЫХ ВЫБОРОВ ДЕПУТАТОВ ДУМЫ СЫСЕРТСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА ШЕСТОГО СОЗЫВА ПО ЮЖНОМУ ДВУХМАНДАТНОМУ ИЗБИРАТЕЛЬНОМУ ОКРУГУ № 5 И ОКТЯБРЬСКОМУ ДВУХМАНДАТНОМУ ИЗБИРАТЕЛЬНОМУ ОКРУГУ № 6, НАЗНАЧЕННЫХ НА 13 СЕНТЯБРЯ 2020 ГОДА

В целях организации контроля за реализацией мероприятий, связанных с подготовкой и проведением выборов депутатов Думы Сысертского городского округа шестого созыва, руководствуясь подпунктом «б» пункта 10 статьи 24 Федерального закона «Об основных гарантиях избирательных прав и права на участие в референдуме граждан Российской Федерации» от 12.06.2002г. № 67-ФЗ, пунктом 2 статьи 25, подпунктом 2 пункта 1 статьи 26 Избирательного Кодекса Свердловской области Сысертская районная территориальная избирательная комиссия с полномочиями избирательной комиссии муниципального образования Сысертский городской округ **р е ш и л а**:

1. Утвердить Календарь основных мероприятий по подготовке и проведению дополнительных выборов депутатов Думы Сысертского городского округа шестого созыва по Южному двухмандатному избирательному округу № 5 и Октябрьскому двухмандатному избирательному округу № 6, назначенных на 13 сентября 2020 года (прилагается).
2. Опубликовать Календарь основных мероприятий по подготовке и проведению дополнительных выборов депутатов Думы Сысертского городского округа шестого созыва по Южному двухмандатному избирательному округу № 5 и Октябрьскому двухмандатному избирательному округу № 6, назначенных на 13 сентября 2020 года, в газете «Вестник Сысертского городского округа».
3. Разместить настоящее решение на официальном сайте Сысертской районной территориальной избирательной комиссии.
4. Направить настоящее решение органам местного самоуправления.
5. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на председателя Комиссии М.Б. Боброва.

Председатель Сысертской районной
территориальной избирательной комиссии **М.Б. Бобров**

Секретарь Сысертской районной
территориальной избирательной комиссии **О.М. Макарова**

*Приложение
к решению Сысертской районной территориальной избирательной комиссии с полномочиями
избирательной комиссии муниципального образования Сысертский городской округ от 22 июня 2020 г. № 7/45*

Календарный план

основных мероприятий по подготовке и проведению дополнительных выборов депутатов Думы Сысертского городского округа шестого созыва по Южному двухмандатному избирательному округу № 5 и Октябрьскому двухмандатному избирательному округу № 6, назначенных на 13 сентября 2020 года.

№	Мероприятия	Сроки исполнения	Ответственные
1	Назначение дополнительных выборов депутатов Думы Сысертского городского округа шестого созыва по Южному двухмандатному избирательному округу № 5 и Октябрьскому двухмандатному избирательному округу № 6	Не ранее чем за 90 дней и не позднее чем за 80 дней до дня голосования с 14 июня по 24 июня 2020 г.	Сысертская районная территориальная избирательная комиссия с полномочиями избирательной комиссии Сысертского городского округа
2	Опубликование списка политических партий, их региональных отделений и иных структурных подразделений, имеющих право принимать участие в выборах, а также иных общественных объединений, которые отвечают требованиям, предусмотренным п. п. 21 ст. 2 Избирательного кодекса Свердловской области, в периодических печатных изданиях и размещение его на официальном сайте в сети «Интернет», а также направление списка в ТИК	Не позднее чем через 3 дня со дня официального опубликования решения о назначении выборов	Главное управление Министерства юстиции РФ по Свердловской области



3	Публикация сведений об избирательных участках с указанием их границ, номеров, мест нахождения участковых избирательных комиссий и помещений для голосования	Не позднее чем за 40 дней до дня голосования, не позднее 03 августа 2020 г.	Глава администрации Сысертского городского округа
Список избирателей			
4	Представление в Сысертскую районную территориальную избирательную комиссию уточненных сведений о зарегистрированных избирателях для составления списков избирателей	Сразу после назначения дня голосования	Глава администрации Сысертского городского округа
5	Составление списка избирателей	С момента получения сведений от главы городского округа до передачи списка в УИК (не позднее 02 сентября 2020 г.)	Сысертская районная территориальная избирательная комиссия с полномочиями избирательной комиссии Сысертского городского округа
6	Передача первого экземпляра списка избирателей в участковые избирательные комиссии	Не позднее чем за 10 дней до дня голосования (не позднее 02 сентября 2020 г.)	Сысертская районная территориальная избирательная комиссия с полномочиями избирательной комиссии Сысертского городского округа
7	Представление списка избирателей для ознакомления	За 10 дней до дня голосования (02 сентября 2020 г.)	Участковые избирательные комиссии
Выдвижение и регистрация кандидатов			
8	Уведомление избирательным объединением территориальной избирательной комиссии о дате и времени проведения съезда (конференции, общего собрания, заседания коллегиального постоянно действующего руководящего органа избирательного объединения) по выдвижению кандидатов, списков кандидатов	Не позднее чем за 1 день (3 дня – в случае проведения выдвижения за пределами городского округа) до проведения съезда (конференции, общего собрания, заседания коллегиального постоянно действующего руководящего органа избирательного объединения)	Избирательные объединения
9	Выдвижение кандидатов, списков кандидатов	Начало – со дня, следующего за днем опубликования решения о назначении выборов. Окончание - за 50 дней до дня голосования до 18 часов (до 18.00 часов 24 июля 2020 г.)	Избирательные объединения, граждане РФ
10	Представление необходимых документов для регистрации кандидата	Не позднее чем за 45 дней до дня голосования до 18 часов (до 18.00 часов 29 июля 2020 г.)	Кандидаты
11	Проверка документов и принятие решения о регистрации либо об отказе в регистрации	В течение 10 дней со дня получения документов	Сысертская районная территориальная избирательная комиссия с полномочиями избирательной комиссии Сысертского городского округа



12	Направление данных о зарегистрированных кандидатах в СМИ для опубликования	В течение 2 суток после регистрации	Сысертская районная территориальная избирательная комиссия с полномочиями избирательной комиссии Сысертского городского округа
Статус зарегистрированных кандидатов			
13	Представление в Сысертскую районную территориальную избирательную комиссию с полномочиями окружной избирательной комиссии заверенной копии приказа (распоряжения) об освобождении от служебных обязанностей на время участия в выборах	Не позднее чем через 5 дней со дня регистрации	Соответствующие зарегистрированные кандидаты
14	Реализация права избирательного объединения на отзыв кандидата	Не позднее чем за 5 дней до дня голосования (не позднее 07 сентября 2020 г.)	Избирательное объединение
15	Реализация права кандидата, зарегистрированного кандидата снять свою кандидатуру	Не позднее чем за 5 дней до дня голосования (не позднее 07 сентября 2020 г.), а при наличии вынуждающих обстоятельств - не позднее чем за 1 день до дня голосования (не позднее 11 сентября 2020 г.)	Кандидаты, зарегистрированные кандидаты
Предвыборная агитация			
16	Начало агитационного периода для кандидата, выдвинутого избирательным объединением	Со дня представления в окружную избирательную комиссию документов, предусмотренных частью 3 пункта 1, 2 статьи 44 Избирательного кодекса Свердловской области	Кандидаты, выдвинутые избирательным объединением
17	Начало агитационного периода для кандидата, выдвинутого в порядке самовыдвижения	Со дня представления кандидатом в окружную избирательную комиссию заявления о согласии баллотироваться	Кандидаты, выдвинутые в порядке самовыдвижения
18	Окончание агитационного периода	До 00.00. по местному времени за одни сутки до дня голосования (до 00.00 часов 12 сентября 2020 г.)	Кандидаты
19	Опубликование сведений о размере и других условиях оплаты эфирного времени, печатной площади и представление в Сысертскую районную территориальную избирательную комиссию копии публикации вместе с уведомлением о готовности предоставить печатную площадь, эфирное время для проведения предвыборной агитации	Не позднее чем через 30 дней со дня официального опубликования решения о назначении выборов	Редакции периодических печатных изданий, организаций телерадиовещания, сетевых изданий
20	Опубликование сведений о размере и других условиях оплаты работ или услуг (в т.ч. полиграфических услуг) и предоставление в Сысертскую районную территориальную избирательную комиссию копии публикации вместе с уведомлением о готовности предоставить соответствующие услуги	Не позднее чем через 30 дней со дня официального опубликования решения о назначении выборов	Организации (в т.ч. полиграфические), индивидуальные предприниматели, выполняющие работы или оказывающие услуги по изготовлению печатных агитационных материалов

21	Представление перечня муниципальных организаций телерадиовещания и муниципальных периодических печатных изданий в Сысертскую районную территориальную избирательную комиссию	Не позднее чем на 10 день после дня официального опубликования (публикации) решения о назначении выборов	Управление Роскомнадзора по Уральскому Федеральному округу
22	Опубликование перечня муниципальных организаций телерадиовещания и муниципальных периодических печатных изданий	Не позднее чем на 15 день после дня официального опубликования (публикации) решения о назначении выборов	Сысертская районная территориальная избирательная комиссия с полномочиями избирательной комиссии Сысертского городского округа
23	Проведение предвыборной агитации на каналах организаций телерадиовещания, в периодических печатных изданиях и сетевых изданиях	Начинается за 28 дней до дня голосования и прекращается в 00.00. ч по местному времени за одни сутки до дня голосования (начало с 15 августа 2020 г., окончание – 00.00 часов 12 сентября 2020 г.)	Зарегистрированные кандидаты
24	Запрет на опубликование в СМИ, в т.ч. в Интернете, результатов опросов общественного мнения, иных исследований, связанных с выборами	В течение 5 дней до дня голосования, а также в день голосования (с 08 сентября по 13 сентября 2020 г.)	СМИ, граждане, организации
25	Представление в окружную избирательную комиссию экземпляров агитационных материалов или их копий	До начала распространения материалов	Кандидаты, зарегистрированные кандидаты.
26	Оборудование на территории избирательного участка не менее одного специального места для размещения агитационных печатных материалов зарегистрированных кандидатов, информационных материалов избирательной комиссии	Не позднее чем за 30 дней до дня голосования (не позднее 13 августа 2020 г.)	Глава администрации Сысертского городского округа
27	Опубликование предвыборной программы политической партией, выдвинувшей кандидата	Не позднее чем за 10 дней до дня голосования (не позднее 02 августа 2020 г.)	Политические партии
Финансирование выборов			
28	Выделение необходимых денежных средств из местного бюджета на подготовку и проведение выборов	Не позднее чем в 10-дневный срок со дня опубликования решения о назначении выборов	Глава администрации Сысертского городского округа
29	Открытие специального избирательного счета, создание избирательного фонда кандидатом (либо подача письменного уведомления об отказе от создания избирательного фонда)	После подачи письменного уведомления о выдвижении и до дня предоставления документов на регистрацию	Кандидаты
30	Представление финансовых отчетов о размерах, источниках формирования и расходах из избирательного фонда	Первый-одновременно с документами для регистрации кандидата; итоговый - не позднее 30 дней со дня опубликования результатов выборов	Кандидаты, зарегистрированные кандидаты.



31	Передача копий финансовых отчетов в СМИ для их опубликования	Не позднее чем через 5 дней со дня получения	Сысер'tская районная территориальная избирательная комиссия с полномочиями избирательной комиссии Сысер'tского городского округа
Голосование			
32	Утверждение формы и количества избирательных бюллетеней, утверждение порядка осуществления контроля за изготовлением избирательных бюллетеней	Не позднее чем за 20 дней до дня голосования (не позднее 23 августа 2020 г.)	Сысер'tская районная территориальная избирательная комиссия с полномочиями избирательной комиссии Сысер'tского городского округа
33	Утверждение текста избирательного бюллетеня для голосования	Не позднее чем за 20 дней до дня голосования (не позднее 23 августа 2020 г.)	Сысер'tская районная территориальная избирательная комиссия с полномочиями окружной избирательной комиссии
34	Изготовление избирательного бюллетеня для голосования	Начиная с даты утверждения формы и текста избирательного бюллетеня	Соответствующая полиграфическая организация
35	Принятие решения о месте и времени передачи избирательных бюллетеней членам ТИК	Не позднее чем за 2 дня до получения избирательных бюллетеней от соответствующей полиграфической организации	Сысер'tская районная территориальная избирательная комиссия с полномочиями избирательной комиссии Сысер'tского городского округа
36	Оповещение избирателей о дне, времени и месте голосования, досрочного голосования через СМИ или иным способом	Не позднее чем за 10 дней до дня голосования (не позднее 02 сентября 2020 г.), в случае досрочного голосования – не позднее чем за 5 дней	Сысер'tская районная территориальная избирательная комиссия с полномочиями избирательной комиссии Сысер'tского городского округа и окружной избирательной комиссии, участковые избирательные комиссии
37	Передача избирательных бюллетеней для голосования в участковые избирательные комиссии	Не позднее чем за 1 день до дня голосования (не позднее 11 сентября 2020 г., для досрочного голосования – не позднее 31 августа 2020 г.)	Сысер'tская районная территориальная избирательная комиссия с полномочиями избирательной комиссии Сысер'tского городского округа
38	Представление списка назначенных наблюдателей в территориальную избирательную комиссию	Не позднее чем за 3 дня до дня голосования (досрочного голосования) (не позднее 09 сентября 2020 г.)	Зарегистрированный кандидат, избирательное объединение, субъект общественного контроля
39	Голосование в помещении избирательного участка	С 8.00 часов до 20.00 часов местного времени в день голосования 13 сентября 2020 г.	Участковые избирательные комиссии

40	Досрочное голосование в помещении участковой избирательной комиссии	Не ранее чем за 10 дней до дня голосования (с 02 сентября по 12 сентября 2020 г.)	Участковые избирательные комиссии
41	Подача заявления (устного обращения) о предоставлении возможности проголосовать вне помещения для голосования	В течение 10 дней до дня голосования но не позднее чем за 6 часов до окончания времени голосования (с 03 сентября и до 14.00 часов 13 сентября 2020 г.)	Избиратели
Установление итогов голосования и результатов выборов			
42	Подсчет голосов на избирательном участке и составление протокола об итогах голосования на избирательном участке	После окончания голосования в день голосования и до установления итогов голосования без перерыва	Участковые избирательные комиссии
43	Определение результатов выборов по многомандатным избирательным округам	Не позднее чем на 5 день со дня голосования (не позднее 17 сентября 2020 г.)	Сысертская районная территориальная избирательная комиссия с полномочиями избирательной комиссии Сысертского городского округа и окружной избирательной комиссии
44	Установление общих результатов выборов	В течение 3 дней со дня получения протоколов ОИК	Сысертская районная территориальная избирательная комиссия с полномочиями избирательной комиссии Сысертского городского округа и окружной избирательной комиссии
45	Направление общих данных о результатах выборов в СМИ	В течение 1 суток после определения результатов выборов	Сысертская районная территориальная избирательная комиссия с полномочиями избирательной комиссии Сысертского городского округа и окружной избирательной комиссии
46	Официальное опубликование результатов выборов, а также данных о числе голосов избирателей, полученных каждым из кандидатов	Не позднее 3 дней со дня определения результатов	Сысертская районная территориальная избирательная комиссия с полномочиями избирательной комиссии Сысертского городского округа и окружной избирательной комиссии

47	Официальное опубликование полных данных о результатах выборов	В течение 2 месяцев со дня голосования Сыертская районная территориальная избирательная комиссия с полномочиями избирательной комиссии Сыертского городского округа и окружной избирательной комиссии	Сыертская районная территориальная избирательная комиссия с полномочиями избирательной комиссии Сыертского городского округа.
48	Регистрация избрания депутатов и вручение им удостоверений об избрании	После официального опубликования результатов выборов и получения документа о сложении полномочий не совместимых со статусом депутата	Сыертская районная территориальная избирательная комиссия с полномочиями окружной избирательной комиссии
49	Направление решений о регистрации избрания депутатами в Думу	В трехдневный срок со дня принятия решения	Сыертская районная территориальная избирательная комиссия с полномочиями избирательной комиссии Сыертского городского округа

ИЗВЕЩЕНИЕ О СОГЛАСОВАНИИ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА

Кадастровым инженером Ветровой Александрой Игоревной, квалификационный аттестат № 66-15-863, почтовый адрес: 620014, г. Екатеринбург, ул. Сапко и Ванцетти 58, кв. 22, контактный телефон: 8-922-208-33-67 выполняются кадастровые работы по уточнению местоположения границы земельного участка с кадастровым номером 66:25:1325008:230, расположенного по адресу: обл. Свердловская, р-н Сыертский, С/Т «Кадниковский», 2 очередь, участок 113. Заказчиком кадастровых работ является Левин Александр Алексеевич, контактный тел. 8-950-555-53-83. Собрание заинтересованных лиц по поводу согласования местоположения границ состоится по адресу: обл. Свердловская, р-н Сыертский, С/Т «Кадниковский», 2 очередь, участок 113, 26 июля 2020 г. в 15:00.

С проектом межевого плана земельного участка можно ознакомиться по адресу: Свердловская область, г. Екатеринбург, ул. Сапко и Ванцетти 58, кв. 22, предварительно связавшись с кадастровым инженером по тел. 8-922-208-33-67. Возражения по проекту межевого плана и требования о проведении согласования местоположения границ земельных участков на местности принимаются с 25 июня 2020 г. по 26 июля 2020 г. по адресу: Свердловская область, г. Екатеринбург, ул. Сапко и Ванцетти 58, кв. 22. Смежные земельные участки, с правообладателями которых требуется согласовать местоположение границы: 66:25:1325008:231 (обл. Свердловская, р-н Сыертский, С/Т «Кадниковский», участок) и всех заинтересованных лиц. При проведении согласования местоположения границ при себе необходимо иметь документы, удостоверяющие личность, а также документы о правах на земельный участок.

ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ СОБРАНИЯ О СОГЛАСОВАНИИ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦЫ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА

Кадастровым инженером Пашковым Алексеем Александровичем, работником ООО «Зенит», почтовый адрес: 624022, Свердловская область, г. Сыерт, ул. Тракторная, 23-В, адрес электронной почты: 3437461701@mail.ru, контактный телефон: 8(34374)61701, № регистрации в государственном реестре лиц, осуществляющих кадастровую деятельность – 26674 выполняются кадастровые работы в отношении земельного участка с кадастровым № 66:25:1416014:42, расположенного по адресу: обл. Свердловская, р-н Сыертский, западнее с. Кашино СТ «Васильки», участок 42.

Заказчиком кадастровых работ является Путятин Алексей Викторович, почтовый адрес: 624022 Свердловская область, г. Сыерт, ул. Орджоникидзе, д. 19, кв. 134, тел. 8-902-875-30-72. Собрание по поводу согласования местоположения границ состоится по адресу: Свердловская обл., г. Сыерт, ул. Тракторная, 23-В оф. 306 в 10 часов 00 минут 27.07.2020 г.

С проектом межевого плана земельного участка можно ознакомиться по адресу: Свердловская обл., г. Сыерт, ул. Тракторная, 23-В оф. 306.

Требования о проведении согласования местоположения границ земельных участков на местности и обоснованные возражения о местоположении границ земельных участков после ознакомления с проектом межевого плана принимаются в течение 30 (тридцати) дней со дня опубликования настоящего извещения по адресу: Свердловская область, г. Сыерт, ул. Тракторная, 23-В оф. 306.

Смежные земельные участки, с правообладателями которых требуется согласовать местоположение границ:

- кадастровый № 66:25:1416014:40, обл. Свердловская, р-н Сыертский, западнее с. Кашино, С/Т «Васильки», участок 40;

- кадастровый № 66:25:1416014:56, обл. Свердловская, р-н Сыертский, С/Т «Васильки».

При проведении согласования местоположения границ при себе необходимо иметь документ, удостоверяющий личность, а также документы о правах на земельный участок (часть 12 статьи 39, часть 2 статьи 40 Федерального закона от 24 июля 2007 г. N 221-ФЗ «О кадастровой деятельности»).

Издание предназначено для читателей старше 16 лет