

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА НИЖНИЙ ТАГИЛ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

ОТ 30.10.2020 № 2046-ПА

Об утверждении проекта межевания территории в квартале улиц Котовского, Салтыкова-Щедрина, Гайдара, Калинина в Дзержинском районе города Нижний Тагил

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, постановлением Администрации города Нижний Тагил от 30.09.2010 № 2168 «Об утверждении Порядка подготовки документации по планировке территории, разрабатываемой на основании решений исполнительно-распорядительного органа местного самоуправления городского округа Нижний Тагил», от 21.08.2019 № 1805-ПА «О подготовке проекта межевания территории в квартале улиц Котовского, Салтыкова-Щедрина, Гайдара, Калинина в Дзержинском районе города Нижний Тагил», с учетом протокола публичных слушаний по проекту от 26.08.2020 и заключения о результатах публичных слушаний, руководствуясь Уставом города Нижний Тагил, Администрация города Нижний Тагил

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить проект межевания территории в квартале улиц Котовского, Салтыкова-Щедрина, Гайдара, Калинина в Дзержинском районе города Нижний Тагил (*приложение*).
2. Управлению архитектуры и градостроительства Администрации города при осуществлении градостроительной деятельности на территории городского округа Нижний Тагил руководствоваться проектом межевания территории в квартале улиц Котовского, Салтыкова-Щедрина, Гайдара, Калинина в Дзержинском районе города Нижний Тагил.
3. Собственникам земельных участков расположенных по адресам: Свердловская область, город Нижний Тагил, улица Челябинская, дома 15, 17, 18, 19, 21, 22, 23, 24, 25, 26, 27, 28, 30:
 - обеспечить возможность ремонта инженерных коммуникаций;
 - соблюдать режим землепользования в охранной зоне сетей в соответствии с действующим законодательством.
4. Опубликовать данное постановление в газете «Тагильский рабочий» и разместить на официальном сайте города Нижний Тагил.

В. Ю. ПИНАЕВ,
Глава города.

ПРИЛОЖЕНИЕ

УТВЕРЖДЕН

постановлением Администрации города от 30.10.2020 № 2046-ПА

Проект межевания территории в квартале улиц Котовского, Салтыкова-Щедрина, Гайдара, Калинина в Дзержинском районе города Нижний Тагил

Общие данные

Проект межевания территории в квартале улиц Котовского, Салтыкова-Щедрина, Гайдара, Калинина в Дзержинском районе города Нижний Тагил выполнен на основании постановления Администрации города Нижний Тагил от 21.08.2019 № 1805-ПА и технического задания Управления архитектуры и градостроительства Администрации города от 21.10.2019 № 39/19.

Проект межевания территории разработан с учётом и на основании проекта планировки территории Дзержинского планировочного района города Нижний Тагил, утвержденного постановлением Администрации города Нижний Тагил от 30.03.2017 № 743-ПА, разработанного МКУ «Мастерская Генерального плана».

Подготовка проекта межевания территории осуществляется для:

- определения местоположения границ образуемых и изменяемых земельных участков;
- установления зон ограничений использования земельных участков (при необходимости);
- корректировки ранее утвержденных красных линий в границах проектирования.

Анализ сведений о территории, на которую осуществляется межевание

Участок проектирования расположен в Дзержинском административном районе города Нижний Тагил и ограничен красными линиями улиц Калинина, Котовского, Салтыкова-Щедрина, Гайдара, Челябинская.

Площадь территории в границах разработки проекта межевания территории составляет 52498 кв. метров.

В границах территории проектирования выявлено несоответствие границ земельных участков фактическому землепользованию.

Территория обеспечена инженерными коммуникациями: электроснабжение, газоснабжение, водоснабжение, водоотведение.

Установленные сервитуты на территории проектирования отсутствуют.

Установленные зоны с особыми условиями использования территории:

- охранная зона ВЛ-110 кВ ПС Вязовская – ПС Пихтовая (электросетевой комплекс подстанции «Пихтовая» 110/6 кВ) (учетный номер – 66.56.2.48);
- охранная зона ВЛ-6 кВ Зональный (учетный номер – 66.56.2.36);
- охранная зона ВЛ-110 кВ ПС Вязовская – ПС Пихтовая (электросетевой комплекс подстанции «Пихтовая» 110/6 кВ) (учетный номер – 66.56.2.48);
- зона регулирования застройки и хозяйственной деятельности «С» устанавливается в целях сохранения сложившейся планировочной структуры жилых образований, обладающих выработанной оригинальной системой планировки, отражающих принципы планировки и застройки определенного исторического периода XIX - XX веков и включает в себя следующие участки:

1) «Выйский» – застройка по улице Кирпичной, Оборона и другим до береговой линии реки Вья;

2) «Юго-Восточный» – застройка по улице Добролюбова, Круговой и другим в районе Уралвагонзавода. Является примером планировки социалистического периода;

3) «Выйский» – участок исторически имел характерную для Нижнего Тагила веерную систему планировки. С момента образования Выйского заводского поселка в XIX веке его планировочная система отвечала традиционной схеме «города-завода».

На территории проектирования размещены земельные участки, расположенные в охранных зонах газораспределительных сетей. В соответствии с Постановлением Правительства Российской Федерации от 20 ноября 2000 года № 878 «Об утверждении Правил охраны газораспределительных сетей», земельные участки, расположенные в охранных зонах газораспределительных сетей у их собственников, владельцев или пользователей не изымаются и могут

быть использованы ими с учетом ограничений (обременений), устанавливаемых Правилами охраны газораспределительных сетей и налагаемых на земельные участки в установленном порядке.

На территории проектирования размещены земельные участки, расположенные в охранных зонах объектов электросетевого хозяйства. Постановлением Правительства Российской Федерации от 24 февраля 2009 года № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон» (вместе с «Правилами установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в пределах охранных зон, обеспечивающих безопасное функционирование и эксплуатацию указанных объектов. Земельные участки у их собственников, землевладельцев, землепользователей или арендаторов не изымаются.

На территории проектирования размещены земельные участки, расположенные в охранных зонах коммунальных тепловых сетей. Типовые правила охраны коммунальных тепловых сетей установлены Приказом Минстроя Российской Федерации от 17 августа 1992 года № 197 «О типовых правилах охраны коммунальных тепловых сетей». Предприятия, организации, граждане в охранных зонах тепловых сетей обязаны выполнять требования работников предприятий, в ведении которых находятся тепловые сети, направленные на обеспечение сохранности тепловых сетей и предотвращение несчастных случаев.

Установление охранных зон не влечет запрета на совершение сделок с земельными участками, расположенными в этих охранных зонах. В документах, удостоверяющих права собственников, владельцев и пользователей на земельные участки, расположенные в охранных зонах газораспределительных сетей, указываются ограничения (обременения) прав этих собственников, владельцев и пользователей.

В соответствии с Картой градостроительного зонирования Правил землепользования и застройки городского округа Нижний Тагил, участок проектирования расположен в территориальной зоне Ж-1 «Зона застройки индивидуальными жилыми домами городского населенного пункта».

Зона Ж-1 выделена для обеспечения правовых условий формирования жилых районов из отдельно стоящих индивидуальных жилых домов, с минимальным набором услуг местного значения.

Территория проектирования находится в кадастровом квартале 66:56:0403007.

Градостроительный регламент, установленный в зоне Ж-1

Основные виды разрешенного использования земельного участка:

- для индивидуального жилищного строительства;
- предоставление коммунальных услуг;
- оказание социальной помощи населению;
- дошкольное, начальное и среднее общее образование;
- обеспечение занятий спортом в помещениях;
- охрана природных территорий.

Вспомогательные виды использования земельного участка:

- служебные гаражи;
- благоустройство территории.

Условно разрешенные виды использования земельного участка:

- малоэтажная многоквартирная жилая застройка;
- среднеэтажная жилая застройка;
- обслуживание жилой застройки;
- административные здания организаций, обеспечивающих предоставление коммунальных услуг;

- оказание услуг связи;
- бытовое обслуживание;
- амбулаторно-поликлиническое обслуживание;
- деловое управление;
- магазины;
- связь;
- обеспечение внутреннего правопорядка.

Сведения об использованных материалах по установлению границ земельных участков и особенностях межевания

**При разработке проекта межевания территории
использованы следующие исходные материалы:**

- 1) плано-картографический материал М 1:500 из фондовых материалов Управления архитектуры и градостроительства;
- 2) кадастровый план территории от 14 ноября 2019 № 66/ИСХ/19-974568;
- 3) выписки из Единого государственного реестра недвижимости:
 - № 99/2020/322677721 от 27.03.2020;
 - № 99/2020/322678294 от 27.03.2020;
 - № 99/2020/322678815 от 27.03.2020;
 - № 99/2020/322679028 от 27.03.2020;
 - № 99/2020/322679224 от 27.03.2020;
 - № 99/2020/322679119 от 27.03.2020;
 - № 99/2020/322679719 от 27.03.2020;
 - № 99/2020/322675090 от 27.03.2020;
 - № 99/2020/322675467 от 27.03.2020;
 - № 99/2020/322675315 от 27.03.2020;
 - № 99/2020/322676272 от 27.03.2020;
 - № 99/2020/322676117 от 27.03.2020;
 - № 99/2020/322676613 от 27.03.2020;
 - № 99/2020/322677075 от 27.03.2020;
 - № 99/2020/322677336 от 27.03.2020;
 - № 99/2020/322677286 от 27.03.2020;
 - № 99/2020/322677609 от 27.03.2020.

Проектное решение по межеванию

Разработка проекта межевания территории выполнена с учётом основных положений, со-

(Окончание на 2-й стр.)

держатся в проекте планировки территории Дзержинского планировочного района города Нижний Тагил, утвержденного постановлением Администрации города Нижний Тагил от 30.03.2017 № 743-ПА, проектными решениями предполагается:

- изменение ранее утвержденных красных линий по улице Челябинская;
- определение местоположения границ образуемых и изменяемых земельных участков.

Изменение:

В соответствии с техническим заданием № 39/19 от 21.10.2019 Управления архитектуры и градостроительства Администрации города Нижний Тагил границы расчетной территории в целях обоснования местоположения красных линий определяются заказчиком самостоятельно, корректировка ранее утвержденных красных линий выполняется по улице Челябинская.

В границах проектирования (расчёта) запроектировано 7 земельных участков, формируемых путем перераспределения с землями государственной или муниципальной собственности и (или) участков находящихся в частной собственности и 5 земельных участков, границы которых определяются путем уточнения.

На чертеже межевания территории отображены:

- 1) границы существующих элементов планировочной структуры;
- 2) красные линии, изменяемые проектом межевания территории;
- 3) границ образуемых и изменяемых земельных участков.

Границы публичных сервитутов (установление зон ограничений использования земельных участков) настоящим проектом не определялись в соответствии с техническим заданием Управления архитектуры и градостроительства Администрации города Нижний Тагил от 21.10.2019 № 39/19.

Границы публичных сервитутов по условиям прохождения инженерных коммуникаций по земельным участкам, расположенным в границах проектирования, могут быть разработаны отдельным проектом по соглашению сторон, в инициативном порядке собственников инженерных коммуникаций.

Установление публичных сервитутов производить в соответствии с Федеральным законодательством.

Общая площадь участков с уточнённой площадью в границах определенной расчетной территории – 6521 кв. метр (0,65 га), с декларированной – 3942 кв. метра (0,39 га).

Перечень и сведения о площади уточняемых и образуемых земельных участков, в том числе возможные способы их образования представлены в таблице 1

ТАБЛИЦА 1

№ п/п	Условный или кадастровый номер земельного участка	Площадь проект (кв. метров)	Площадь документ (кв. метров)	Вид кадастровых работ
1	66:56:0403007:259 (улица Челябинская, дом 18)	559	836	уточнение границ и площади земельных участков
2	66:56:0403007:260 (улица Челябинская, дом 22)	592	794	уточнение границ и площади земельных участков
3	:ЗУ1 (улица Челябинская, дом 24)	654	1024	перераспределение границ земельных участков с государственной собственности
4	66:56:0403007:40 (улица Челябинская, дом 26)	577	974	уточнение границ и площади земельных участков
5	:ЗУ2 (улица Челябинская, дом 28)	569	994	перераспределение границ земельных участков с государственной собственности
6	:ЗУ3 (улица Челябинская, дом 30)	578	1017	перераспределение границ земельных участков с государственной собственности
7	:ЗУ4 (улица Челябинская, 15)	1652	1688	перераспределение границ земельных участков с государственной собственности
8	:ЗУ5 (улица Челябинская, дом 17)	632	825	перераспределение границ земельных участков с государственной собственности
9	:ЗУ6 (улица Челябинская, дом 19)	640	915	перераспределение границ земельных участков с государственной собственности
10	66:56:0403007:281 (улица Челябинская, дом 21)	1111	923	уточнение границ и площади земельных участков
11	66:56:0403007:282 (улица Челябинская, дом 23)	1103	892	уточнение границ и площади земельных участков
12	:ЗУ7 (улица Челябинская, дом 25-27)	1796	2151	перераспределение границ земельных участков с государственной собственности

Вид разрешённого использования формируемых земельных участков в соответствии с проектом планировки территории представлен в таблице 2

ТАБЛИЦА 2

№ п/п	Условный или кадастровый номер земельного участка	Вид разрешенного использования в соответствии с Классификатором видов разрешенного использования	Вид разрешенного использования по документам	Категория земель
1	66:56:0403007:259 (улица Челябинская, дом 18)	2.1. для индивидуального жилищного строительства	для эксплуатации жилого дома	земли населенных пунктов
2	66:56:0403007:260 (улица Челябинская, дом 22)	2.1. для индивидуального жилищного строительства	для эксплуатации жилого дома	земли населенных пунктов
3	:ЗУ1 (улица Челябинская, дом 24)	2.1. для индивидуального жилищного строительства	для эксплуатации жилого дома	земли населенных пунктов
4	66:56:0403007:40 (улица Челябинская, дом 26)	2.1. для индивидуального жилищного строительства	для индивидуального жилого строительства	земли населенных пунктов
5	:ЗУ2 (улица Челябинская, дом 28)	2.1. для индивидуального жилищного строительства	для эксплуатации жилого дома	земли населенных пунктов
6	:ЗУ3 (улица Челябинская, дом 30)	2.1. для индивидуального жилищного строительства	для эксплуатации жилого дома	земли населенных пунктов
7	:ЗУ4 (улица Челябинская, 15)	2.1.1. малоэтажная многоквартирная жилая застройка	малоэтажная жилая застройка	земли населенных пунктов
8	:ЗУ5 (улица Челябинская, дом 17)	2.1. для индивидуального жилищного строительства	для эксплуатации жилого дома	земли населенных пунктов
9	:ЗУ6 (улица Челябинская, дом 19)	2.1. для индивидуального жилищного строительства	для эксплуатации жилого дома	земли населенных пунктов
10	66:56:0403007:281 (улица Челябинская, дом 21)	2.1. для индивидуального жилищного строительства	для эксплуатации жилого дома	земли населенных пунктов
11	66:56:0403007:282 (улица Челябинская, дом 23)	2.1. для индивидуального жилищного строительства	для эксплуатации жилого дома	земли населенных пунктов
12	:ЗУ7 (улица Челябинская, дом 25-27)	2.1.1. малоэтажная многоквартирная жилая застройка	для эксплуатации индивидуального жилого дома	земли населенных пунктов

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА НИЖНИЙ ТАГИЛ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

ОТ 03.11.2020 № 2075-ПА

О подготовке проекта межевания территории в границах Черноисточинского шоссе, Октябрьского проспекта, улицы Тагилстроевская в Ленинском районе города Нижний Тагил

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, постановлением Администрации города Нижний Тагил от 30.09.2010 № 2168 «Об утверждении Порядка подготовки документации по планировке территории, разрабатываемой на основании решений исполнительно-распорядительного органа местного самоуправления городского округа Нижний Тагил», на основании Генерального плана городского округа Нижний Тагил, утвержденного Решением Нижнетагильской городской Думы от 20.12.2012 № 58 (в редакции Решения Нижнетагильской городской Думы от 28.03.2013 № 18, от 27.02.2015 № 9, от 08.10.2015 № 30, от 21.02.2017 № 9, от 28.11.2019 № 50, от 25.06.2020 № 18, от 23.07.2020 № 27), Правил землепользования и застройки городского округа Нижний Тагил, утвержденных Решением Нижнетагильской городской Думы от 27.12.2012 № 61 (в редакции Решения Нижнетагильской городской Думы от 28.06.2013 № 33, от 08.10.2015 № 31, от 24.03.2016 № 17, от 27.10.2016 № 55, от 21.12.2017 № 58, от 28.06.2018 № 36, от 25.04.2019 № 20, от 26.09.2019 № 38, от 28.11.2019 № 51, от 27.02.2020 № 5, от 28.05.2020 № 14, от 25.06.2020 № 19, от 24.09.2020 № 31), в связи с поступившим заявлением Кузнецова Михаила Сергеевича от 06.10.2020 № 21-01/6131, руководствуясь Уставом города Нижний Тагил, Администрация города Нижний Тагил

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Разрешить Кузнецову Михаилу Сергеевичу подготовку проекта межевания территории в границах Черноисточинского шоссе, Октябрьского проспекта, улицы Тагилстроевская в Ленинском районе города Нижний Тагил (далее – проект).

2. Установить, что физические и юридические лица вправе представить свои предложения о порядке, сроках подготовки и содержании документации по планировке территории в Управление архитектуры и градостроительства Администрации города по адресу: 622001, город Нижний Тагил, улица Красноармейская, 36, кабинет 15, в течение десяти дней со дня опубликования настоящего постановления.

3. Кузнецову Михаилу Сергеевичу:

1) получить в Управлении архитектуры и градостроительства Администрации города техническое задание на разработку проекта;

2) представить в Управление архитектуры и градостроительства Администрации города в срок до 15 октября 2021 года проект, подготовленный в соответствии с техническим заданием.

4. Опубликовать данное постановление в газете «Тагильский рабочий» и разместить на официальном сайте города Нижний Тагил.

5. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на начальника Управления архитектуры и градостроительства Администрации города И. Б. Бородину.

Срок контроля – 15 декабря 2021 года.

В. А. ГОРЯЧКИН,
исполняющий полномочия Главы города,
первый заместитель Главы Администрации города.

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА НИЖНИЙ ТАГИЛ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

ОТ 03.11.2020 № 2063-ПА

Об отклонении предложения Султановой Е. Л. о внесении изменений в Правила землепользования и застройки городского округа Нижний Тагил

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», учитывая рекомендации Комиссии по землепользованию и застройке города Нижний Тагил о внесении изменений в Правила землепользования и застройки городского округа Нижний Тагил (протокол от 23.10.2020 № 28), в связи с тем, что вид разрешенного использования «Бытовое обслуживание» в отношении земельного участка с кадастровым номером 66:56:0112005:48, находящегося на праве собственности у Султановой Е. Л., установлен, руководствуясь Уставом города Нижний Тагил, Администрация города Нижний Тагил

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Отклонить предложение Султановой Екатерины Леонидовны от 12.10.2020 № 21-01/6257 о внесении изменений в Градостроительные регламенты Правил землепользования и застройки городского округа Нижний Тагил в части включения вида разрешенного использования «Бытовое обслуживание» (код 3.3) в условно разрешенные виды использования территориальной зоны Ж-4 «Зона застройки многоэтажными жилыми домами».

2. Управлению архитектуры и градостроительства Администрации города направить копию настоящего постановления Султановой Е. Л.

3. Опубликовать данное постановление в газете «Тагильский рабочий» и разместить на официальном сайте города Нижний Тагил.

В. А. ГОРЯЧКИН,
исполняющий полномочия Главы города,
первый заместитель Главы Администрации города.

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА НИЖНИЙ ТАГИЛ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ
ОТ 30.10.2020 № 2045-ПА

О внесении изменений в постановление Администрации города Нижний Тагил от 30.03.2020 № 620-ПА «Об утверждении Краткосрочного плана реализации Региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах Свердловской области на 2021 – 2023 годы на территории муниципального образования город Нижний Тагил»

В целях реализации Региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах Свердловской области на 2015–2044 годы, утвержденной постановлением Правительства Свердловской области от 22.04.2014 № 306-ПП (с изменениями, внесенными постановлениями Правительства Свердловской области от 19.08.2015 № 756-ПП, от 22.12.2016 № 905-ПП, от 05.07.2017 № 493-ПП, от 21.12.2017 № 1007-ПП, от 10.08.2018 № 508-ПП, от 08.11.2018 № 772-ПП, от 27.09.2019 № 632-ПП, от 16.01.2020 № 1-ПП, от 26.03.2020 № 174-ПП, от 27.08.2020 № 578-ПП), во исполнение Закона Свердловской области от 19 декабря 2013 года № 127-ОЗ «Об обеспечении проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах на территории Свердловской области», постановления Правительства Свердловской области от 03.06.2014 № 477-ПП «Об установлении порядка утверждения краткосрочных планов реализации Региональной программы капитального ремонта общего

имущества в многоквартирных домах Свердловской области на 2015–2044 годы, утвержденной постановлением Правительства Свердловской области от 22.04.2014 № 306-ПП», руководствуясь Уставом города Нижний Тагил Администрация города Нижний Тагил

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести в постановление Администрации города Нижний Тагил от 30.03.2020 № 620-ПА «Об утверждении Краткосрочного плана реализации Региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах Свердловской области на 2021 – 2023 годы на территории муниципального образования город Нижний Тагил» следующие изменения:

1) приложение № 1 «Краткосрочный план реализации Региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах Свердловской области на 2021 – 2023 годы на территории муниципального образования город Нижний Тагил. Перечень многоквартирных

домов, которые подлежат капитальному ремонту в рамках краткосрочного плана реализации Региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах Свердловской области на 2021 – 2023 годы на территории муниципального образования город Нижний Тагил» изложить в новой редакции (приложение № 1);

2) приложение № 2 «Перечень видов услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества многоквартирных домов и их стоимости в рамках краткосрочного плана реализации Региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах Свердловской области на 2021 – 2023 годы на территории муниципального образования город Нижний Тагил» изложить в новой редакции (приложение № 2).

2. Опубликовать данное постановление в газете «Тагильский рабочий» и разместить на официальном сайте города Нижний Тагил.

В. Ю. ПИНАЕВ,
Глава города.

ПРИЛОЖЕНИЕ № 1

УТВЕРЖДЕН

постановлением Администрации города от 30.10.2020 № 2045-ПА

Перечень многоквартирных домов, подлежащих капитальному ремонту в рамках краткосрочного плана реализации Региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах Свердловской области на 2021 – 2023 годы на территории муниципального образования город Нижний Тагил

№ п/п	Адрес многоквартирного дома	Год ввода в эксплуатацию	Год завершения последнего капитального ремонта	Материал стен	Количество этажей	Количество подъездов	Общая площадь многоквартирных домов, всего	Площадь помещений многоквартирных домов в том числе			Количество жилых, зарегистрированных в многоквартирном доме на дату утверждения краткосрочного плана	Стоимость капитального ремонта	Удельная стоимость капитального ремонта 1 кв. метра общей площади помещений многоквартирных домов	Предельная стоимость капитального ремонта 1 кв. метра общей площади помещений многоквартирных домов	Плановая дата завершения работ
								всего:	нежилых помещений	жилых помещений					
							кв. метров	кв. метров	кв. метров	кв. метров	человек	рублей	рублей/кв. метров	рублей/кв. метров	
город Нижний Тагил															
2021 г.															
1	город Нижний Тагил, улица Правды, дом 21	1946		Кирпичные	2	3	987,00	903,80	0,00	903,80	693,50	43	87 870,05	97,22	2021
2	город Нижний Тагил, проспект Дзержинского, дом 34	1948		Кирпичные	5	4	2 146,90	1 882,30	0,00	1 882,30	1 827,00	73	6 050 439,02	3 214,39	2021
3	город Нижний Тагил, улица Балакинская, дом 28	1953		Шлакоблочные	2	3	1 003,80	891,50	0,00	891,50	845,90	44	98 084,31	110,02	2021
4	город Нижний Тагил, улица Гвардейская, дом 4	1953		Шлакоблочные	3	1	1 585,60	1 151,60	107,00	1 044,80	257,30	34	15 295 306,30	13 281,79	2021
5	город Нижний Тагил, проспект Вагониостроителей, дом 21	1954		Шлакоблочные	5	8	6 342,80	5 714,50	1 122,90	4 591,90	4 591,90	117	22 184 469,50	3 882,14	2021
6	город Нижний Тагил, проспект Строителей, дом 10/15	1954		Каменные	5	10	12 577,60	11 530,80	1 661,80	9 869,00	9 756,40	236	34 873 267,29	3 024,36	2021
7	город Нижний Тагил, улица Бажова, дом 4	1954		Шлакоблочные	4	6	4 845,90	4 356,70	68,30	4 165,90	4 079,10	146	526 119,37	120,76	2021
8	город Нижний Тагил, улица Балакинская, дом 42	1954		Каменные	2	1	895,60	860,60	0,00	860,60	397,90	23	97 235,29	112,99	2021
9	город Нижний Тагил, улица Вогульская, дом 46	1954		Шлакоблочные	2	3	1 676,34	1 553,50	199,90	1 353,60	1 190,60	45	182 000,23	117,15	2021
10	город Нижний Тагил, улица Газетная, дом 76	1954		Шлакоблочные	4	6	4 058,00	3 541,90	120,00	3 421,00	3 369,70	109	440 577,06	124,39	2021
11	город Нижний Тагил, улица Космонавтов, дом 14	1954		Каменные	2	1	552,30	508,40	0,00	508,40	457,00	14	59 963,21	117,94	2021
12	город Нижний Тагил, улица Красноармейская, дом 194	1954		Шлакоблочные	2	1	564,20	520,20	0,00	520,20	520,20	15	61 255,20	117,75	2021
13	город Нижний Тагил, улица Краснознаменная, дом 51	1954		Каменные	2	3	1 149,50	1 056,40	0,00	1 056,40	1 044,60	44	124 801,22	118,14	2021
14	город Нижний Тагил, улица Попова, дом 35/1	1954		Шлакоблочные	3	2	1 095,08	1 001,40	222,80	778,60	643,30	34	83 224,98	83,11	2021
15	город Нижний Тагил, проспект Строителей, дом 6	1955		Кирпичные	7	2	3 195,50	2 836,80	327,10	2 509,70	2 509,70	71	4 726 604,75	1 666,17	2021
16	город Нижний Тагил, улица Вогульская, дом 58	1955		Шлакоблочные	4	3	2 858,40	2 606,40	481,80	2 124,60	1 962,30	73	18 158 093,71	6 966,73	2021
17	город Нижний Тагил, улица Тимирязева, дом 60	1955		Каменные	2	2	431,90	388,40	0,00	388,40	388,40	14	32 823,66	84,51	2021
18	город Нижний Тагил, проспект Ленинградский, дом 59	1958		Шлакоблочные	2	2	504,00	448,90	0,00	448,90	404,40	23	5 397 104,74	12 022,96	2021
19	город Нижний Тагил, проспект Ленинградский, дом 71	1958		Шлакоблочные	2	2	496,50	441,50	0,00	441,50	357,70	23	1 103 459,29	2 499,34	2021
20	город Нижний Тагил, улица Балакинская, дом 15А	1958		Шлакоблочные	3	2	1 108,30	988,30	0,00	988,30	919,50	54	120 328,13	121,75	2021
21	город Нижний Тагил, улица Учительская, дом 28	1958		Кирпичные	3	2	1 364,10	1 236,90	0,00	1 236,90	1 145,80	29	8 661 402,22	7 002,51	2021
22	город Нижний Тагил, улица Победы, дом 43	1967		Каменные	9	1	2 912,30	2 619,00	333,30	2 285,70	2 252,70	90	2 826 130,38	1 079,09	2021
23	город Нижний Тагил, улица Красноармейская, дом 117	1973		Крупноблочные со сборным ж/б каркасом	9	1	2 209,70	1 985,80	0,00	1 985,80	1 762,90	85	2 396 761,22	1 206,95	2021
24	город Нижний Тагил, улица Красногвардейская, дом 2	1979		Кирпичные	12	1	4 341,30	3 767,80	196,40	3 571,40	3 520,20	144	4 609 004,69	1 223,26	2021
25	город Нижний Тагил, улица Тагилстроевская, дом 3	1983		Панельные	9	6	12 940,70	11 945,90	0,00	11 945,90	11 760,60	538	2 219 811,79	185,82	2021
26	город Нижний Тагил, улица Володарского, дом 5	1986		Панельные	9	8	18 136,60	15 868,30	50,10	15 818,20	15 717,70	657	17 901 245,04	1 128,11	2021
27	город Нижний Тагил, улица Дружинина, дом 33	1987		Панельные	9	2	4 248,40	3 837,00	0,00	3 837,00	3 775,50	158	4 530 446,75	1 180,73	2021
28	город Нижний Тагил, проспект Ленинградский, дом 34	1988		Панельные	9	2	4 573,80	3 876,20	0,00	3 876,20	3 814,70	158	4 541 849,86	1 171,73	2021
29	город Нижний Тагил, проспект Октябрьский, дом 11	1988		Панельные	9	1	2 863,70	2 398,90	0,00	2 398,90	2 001,90	93	2 318 888,15	966,65	2021
30	город Нижний Тагил, улица Алтайская, дом 39	1988		Панельные	9	2	4 538,30	3 858,10	0,00	3 858,10	3 858,10	164	4 541 132,73	1 177,04	2021
31	город Нижний Тагил, проспект Уральский, дом 66	1989		Панельные	9	2	4 554,70	3 835,50	0,00	3 835,50	3 773,70	160	4 535 727,52	1 182,56	2021
32	город Нижний Тагил, улица Бобкова, дом 7	1989		Панельные	9	2	4 489,20	3 848,10	0,00	3 848,10	3 848,10	158	4 540 312,18	1 179,88	2021
33	город Нижний Тагил, улица Володарского, дом 7	1989		Панельные	9	2	4 841,70	4 137,50	319,00	3 818,50	3 818,50	164	4 541 405,94	1 097,62	2021
34	город Нижний Тагил, улица Добролюбова, дом 38	1989		Панельные	9	6	14 612,70	12 079,10	0,00	12 079,10	11 902,80	531	13 428 985,35	1 111,75	2021
35	город Нижний Тагил, улица Зари, дом 33А	1989		Панельные	9	1	2 418,60	2 143,70	0,00	2 143,70	1 967,60	94	2 314 594,56	1 079,72	2021
36	город Нижний Тагил, улица Захарова, дом 1	1989		Панельные	9	5	10 634,60	9 718,20	34,10	9 674,10	9 610,58	429	203 486,01	20,94	2021
37	город Нижний Тагил, улица Ильича, дом 74	1989		Панельные	9	1	2 836,00	2 372,80	0,00	2 372,80	2 296,90	115	2 316 020,66	976,07	2021
38	город Нижний Тагил, улица Ильича, дом 76	1989		Панельные	9	6	14 288,20	12 252,70	0,00	12 252,70	11 829,30	494	13 443 808,33	1 097,21	2021
39	город Нижний Тагил, улица Парковая, дом 17	1989		Панельные	9	1	2 825,30	2 378,00	0,00	2 378,00	2 308,50	121	2 315 973,72	973,92	2021
40	город Нижний Тагил, улица Энтузиастов, дом 2А	1989		Панельные	9	2	5 415,10	4 552,90	0,00	4 552,90	4 225,90	212	4 537 905,56	996,71	2021
41	город Нижний Тагил, проспект Октябрьский, дом 5	1990		Панельные	9	9	20 863,60	18 218,50	992,10	17 226,40	16 791,60	725	20 094 612,66	1 102,98	2021
42	город Нижний Тагил, улица Береговая-Краснокаменная, дом 4	1990		Крупноблочные газоблоки	9	1	3 074,40	2 674,60	0,00	2 674,60	2 674,60	120	118 653,70	44,36	2021
43	город Нижний Тагил, улица Володарского, дом 13	1990		Панельные	10	3	7 518,70	6 436,70	0,00	6 436,70	6 301,70	254	6 999 874,39	1 087,49	2021
44	город Нижний Тагил, улица Окунева, дом 18	1990		Панельные	9	1	2 852,10	2 388,50	0,00	2 388,50	2 293,80	117	2 316 028,87	969,66	2021

(Окончание на 4-8-й стр.)

45	город Нижний Тагил, улица Островского, дом 9	1990		Панельные	9	2	4 867,30	4 493,00	427,10	4 065,90	3 699,70	189	4 547 682,31	1 012,17	2021
46	город Нижний Тагил, шоссе Черноисточинское, дом 56	1990		Крупноблочные газоблоки	9	1	3 129,80	2 750,60	0,00	2 750,60	2 750,60	115	2 403 594,66	873,84	2021
47	город Нижний Тагил, проспект Ленинградский, дом 8	1991		Панельные	9	2	4 497,80	3 856,80	0,00	3 856,80	3 669,50	172	4 535 008,94	1 175,85	2021
48	город Нижний Тагил, проспект Уральский, дом 70	1991		Панельные	9	13	28 867,20	25 713,90	0,00	25 713,90	24 710,10	1159	28 983 869,22	1 127,17	2021
49	город Нижний Тагил, улица Захарова, дом 3	1991		Панельные	9	6	14 304,30	12 327,70	0,00	12 327,70	12 074,50	543	227 580,76	18,46	2021
50	город Нижний Тагил, улица Ильича, дом 70	1991		Панельные	9	6	14 236,90	12 316,90	0,00	12 316,90	11 487,10	497	13 431 771,88	1 090,52	2021
51	город Нижний Тагил, улица Красная, дом 10А	1991		Панельные	9	5	12 310,10	10 592,00	0,00	10 592,00	10 239,80	435	205 815,65	19,43	2021
52	город Нижний Тагил, проспект Уральский, дом 74	1992		Панельные	9	2	4 536,60	3 871,90	0,00	3 871,90	3 695,10	166	4 536 106,99	1 171,55	2021
53	город Нижний Тагил, улица Захарова, дом 7	1992		Панельные	9	1	2 871,90	2 412,80	0,00	2 412,80	2 159,00	119	2 316 738,20	960,19	2021
54	город Нижний Тагил, улица Захарова, дом 8	1992		Панельные	10	2	4 999,40	4 266,40	0,00	4 266,40	4 215,90	188	4 684 856,73	1 098,08	2021
55	город Нижний Тагил, шоссе Черноисточинское, дом 42	1992		Крупноблочные газоблоки	9	7	9 535,10	8 463,20	0,00	8 463,20	8 210,50	392	7 014 014,89	828,77	2021
56	город Нижний Тагил, проспект Октябрьский, дом 10	1993		Монолитные	16	1	7 934,60	6 653,40	0,00	6 653,40	6 321,30	306	4 880 600,49	733,55	2021
57	город Нижний Тагил, улица Бобкова, дом 10	1993		Панельные	10	2	4 993,70	4 293,80	0,00	4 293,80	3 933,90	192	4 684 140,98	1 090,91	2021
58	город Нижний Тагил, улица Восточная, дом 27	1993		Крупноблочные со сборным ж/б каркасом	9	8	12 426,80	10 888,30	0,00	10 888,30	10 415,50	498	113 617,35	10,43	2021
59	город Нижний Тагил, улица Добролюбова, дом 34	1993		Панельные	9	3	6 976,30	6 052,10	0,00	6 052,10	5 903,70	247	6 759 469,30	1 116,88	2021
60	город Нижний Тагил, улица Захарова, дом 6	1993		Панельные	10	5	12 708,80	10 939,10	0,00	10 939,10	10 621,80	479	205 947,61	18,83	2021
61	город Нижний Тагил, улица Папанина, дом 15	1993		Панельные	10	2	4 675,60	4 277,20	0,00	4 277,20	4 243,00	156	4 687 460,35	1 095,92	2021
62	город Нижний Тагил, улица Победы, дом 51	1993		Панельные	9	5	11 714,60	10 641,40	797,00	9 844,40	9 471,10	424	362 604,68	34,07	2021
63	город Нижний Тагил, улица Циолковского, дом 4А	1993		Панельные	9	2	5 854,80	5 121,80	394,60	4 727,20	4 513,80	161	138 610,87	27,06	2021
64	город Нижний Тагил, шоссе Черноисточинское, дом 53	1993		Панельные	10	2	4 782,20	4 272,50	31,70	4 240,80	4 109,60	180	4 709 006,46	1 102,17	2021
65	город Нижний Тагил, проспект Уральский, дом 78	1994		Панельные	9	13	28 303,90	25 659,90	120,40	25 539,50	24 846,60	1032	22 321 273,80	869,89	2021
66	город Нижний Тагил, шоссе Черноисточинское, дом 63	1994		Панельные	10	5	12 533,10	11 139,10	0,00	11 139,10	10 484,00	521	206 730,55	18,56	2021
67	город Нижний Тагил, улица Бобкова, дом 14	1995		Панельные	9	1	2 881,50	2 412,80	0,00	2 412,80	2 354,70	94	2 316 153,12	959,94	2021
68	город Нижний Тагил, улица Папанина, дом 3	1995		Панельные	10	1	2 355,00	2 120,60	0,00	2 120,60	2 120,60	68	2 390 046,89	1 127,06	2021
69	город Нижний Тагил, улица Папанина, дом 7	1995		Панельные	10	2	5 179,70	4 708,10	1 041,90	3 666,20	3 666,20	130	4 690 003,29	996,16	2021
70	город Нижний Тагил, шоссе Черноисточинское, дом 16	1995		Кирпичные	9	2	8 697,20	7 267,30	270,70	6 996,60	6 609,50	359	2 409 485,17	331,55	2021
Итого за 2021		-	-	-	-	-	443 603,22	389 127,20	9 320,00	379 674,30	365 997,18	15260	379 719 281,03	-	-
2022 г.															
71	город Нижний Тагил, улица Правды, дом 21	1946		Кирпичные	2	3	987,00	903,80	0,00	903,80	693,50	43	1 086 547,25	1 202,20	2022
72	город Нижний Тагил, улица Матросова, дом 10	1947		Кирпичные	3	2	1 200,40	1 088,30	0,00	1 088,30	1 088,30	43	1 120 526,32	1 029,61	2022
73	город Нижний Тагил, улица Черноморская, дом 15	1947		Кирпичные	2	1	839,40	773,60	0,00	773,60	773,60	41	6 023 699,05	7 786,58	2022
74	город Нижний Тагил, проспект Вагоностроителей, дом 29	1948		Кирпичные	2	2	805,80	726,00	0,00	726,00	584,10	42	4 313 929,88	5 942,05	2022
75	город Нижний Тагил, проспект Дзержинского, дом 34	1948		Кирпичные	5	4	2 146,90	1 882,30	0,00	1 882,30	1 827,00	73	11 991 952,80	6 370,90	2022
76	город Нижний Тагил, улица Гастелло, дом 4	1948		Кирпичные	2	2	801,60	739,80	0,00	739,80	565,80	41	4 378 622,18	5 918,66	2022
77	город Нижний Тагил, улица Тагильская, дом 5	1948		Кирпичные	3	1	2 711,70	1 652,40	389,50	1 262,90	206,00	100	8 842 714,45	5 351,44	2022
78	город Нижний Тагил, улица Тимирязева, дом 44	1948		Каменные	2	2	759,60	724,20	0,00	724,20	678,60	44	4 321 283,88	5 966,98	2022
79	город Нижний Тагил, улица Шевченко, дом 5	1948		Кирпичные	3	2	1 224,70	1 114,30	0,00	1 114,30	943,70	46	5 399 944,18	4 846,04	2022
80	город Нижний Тагил, улица Техническая, дом 12	1949		Кирпичные	2	2	734,70	661,90	0,00	661,90	611,00	30	8 758 472,76	13 232,32	2022
81	город Нижний Тагил, улица Шевченко, дом 7	1949		Кирпичные	3	2	1 684,00	1 116,70	0,00	1 116,70	1 033,60	63	987 453,90	884,26	2022
82	город Нижний Тагил, улица Ильича, дом 42	1950		Кирпичные	2	5	1 690,40	1 551,90	0,00	1 551,90	1 242,00	75	1 826 955,27	1 177,24	2022
83	город Нижний Тагил, улица Попова, дом 38	1950		Кирпичные	2	2	729,50	659,90	0,00	659,90	507,70	45	5 988 930,65	9 075,51	2022
84	город Нижний Тагил, улица Попова, дом 43	1950		Каменные	2	2	556,70	511,80	0,00	511,80	418,90	34	4 678 438,94	9 141,15	2022
85	город Нижний Тагил, улица Циолковского, дом 45	1950		Каменные	3	3	1 998,90	1 849,60	383,30	1 466,30	1 030,40	53	11 635 210,83	6 290,66	2022
86	город Нижний Тагил, улица Черемшанская, дом 10	1950		Каменные	3	3	1 457,20	1 294,10	0,00	1 294,10	1 216,20	51	11 069 677,58	8 553,96	2022
87	город Нижний Тагил, улица Гвардейская, дом 63	1951		Каменные	2	2	468,20	420,20	0,00	420,20	408,80	24	3 301 141,40	7 856,12	2022
88	город Нижний Тагил, улица Жуковского, дом 10	1951		Каменные	3	2	1 326,30	1 175,70	0,00	1 175,70	1 064,80	25	7 131 952,26	6 066,13	2022
89	город Нижний Тагил, улица Землячки, дом 35	1951		Каменные	2	2	486,00	431,20	0,00	431,20	278,00	19	3 278 837,44	7 603,98	2022
90	город Нижний Тагил, улица Правды, дом 5	1951		Кирпичные	2	2	876,90	808,80	0,00	808,80	632,20	42	5 829 844,37	7 208,02	2022
91	город Нижний Тагил, улица Правды, дом 9	1951		Каменные	2	2	848,50	781,90	0,00	781,90	697,90	36	5 764 188,85	7 372,03	2022
92	город Нижний Тагил, улица Проезжая, дом 19	1951		Каменные	2	1	741,90	676,30	0,00	676,30	53,00	35	5 505 828,48	8 141,10	2022
93	город Нижний Тагил, улица Свердлова, дом 37	1951		Каменные	2	3	1 549,70	1 414,00	178,50	1 235,50	1 235,50	63	7 756 443,85	5 485,46	2022
94	город Нижний Тагил, улица Хохрякова, дом 16	1951		Каменные	2	2	561,80	513,60	0,00	513,60	417,80	41	4 719 928,23	9 189,89	2022
95	город Нижний Тагил, улица Цементная, дом 1	1951		Каменные	2	3	1 339,00	1 280,50	0,00	1 280,50	1 005,00	56	2 338 115,77	1 825,94	2022
96	город Нижний Тагил, улица Землячки, дом 10	1952		Каменные	2	2	805,90	736,00	0,00	736,00	610,00	54	4 951 746,47	6 727,92	2022
97	город Нижний Тагил, улица Землячки, дом 17	1952		Каменные	3	3	2 003,40	1 487,30	0,00	1 487,30	1 433,40	86	12 782 075,33	8 594,15	2022
98	город Нижний Тагил, улица Землячки, дом 37	1952		Каменные	2	2	510,20	454,00	0,00	454,00	454,00	19	3 396 071,83	7 480,33	2022
99	город Нижний Тагил, улица Карла Маркса, дом 83	1952		Каменные	3	4	2 200,60	1 661,70	0,00	1 661,70	1 613,60	54	18 273 754,51	10 997,02	2022
100	город Нижний Тагил, улица Карла Маркса, дом 95	1952		Каменные	3	2	1 472,60	991,30	0,00	991,30	991,00	28	11 525 827,82	11 626,98	2022
101	город Нижний Тагил, улица Коминтерна, дом 67	1952		Каменные	2	2	788,00	753,40	0,00	753,40	608,00	43	4 971 788,97	6 599,14	2022
102	город Нижний Тагил, улица Пожарского, дом 3	1952		Каменные	2	1	466,10	424,70	0,00	424,70	256,90	25	1 289 319,57	3 035,84	2022
103	город Нижний Тагил, улица Свердлова, дом 29	1952		Каменные	2	3	1 434,60	1 300,60	0,00	1 300,60	1 201,00	55	5 501 875,10	4 230,26	2022
104	город Нижний Тагил, улица Свердлова, дом 35	1952		Каменные	2	2	716,30	649,30	0,00	649,30	561,00	35	3 338 523,65	5 141,73	2022
105	город Нижний Тагил, улица Тимирязева, дом 17	1952		Каменные	2	2	908,60	822,50	0,00	822,50	783,00	42	2 724 854,05	3 312,89	2022
106	город Нижний Тагил, улица Тимирязева, дом 89	1952		Каменные	2	3	1 107,00	1 031,00	0,00	1 031,00	802,90	57	4 755 227,76	4 612,25	2022
107	город Нижний Тагил, улица Шевченко, дом 17	1952		Каменные	3	3	2 292,70	1 836,10	0,00	1 836,10	1 836,00	82	5 242 427,08	2 855,20	2022
108	город Нижний Тагил, улица Ярославская, дом 1А	1952		Каменные	2	1	407,60								

163	город Нижний Тагил, улица Тимирязева, дом 60	1955	Каменные	2	2	431,90	388,40	0,00	388,40	388,40	14	493 038,22	1 269,41	2022															
164	город Нижний Тагил, улица Тимирязева, дом 62	1955	Каменные	2	2	438,20	394,30	0,00	394,30	394,30	11	231 017,60	585,89	2022															
165	город Нижний Тагил, улица Балакинская, дом 15А	1958	Шлакоблочные	3	2	1 108,30	988,30	0,00	988,30	919,50	54	8 804 095,88	8 908,32	2022															
166	город Нижний Тагил, улица Зои Космодемьянской, дом 21	1979	Крупнопанельные блоки	5	4	3 437,30	3 215,60	0,00	3 215,60	3 215,60	150	2 914 500,20	906,36	2022															
167	город Нижний Тагил, проспект Уральский, дом 78	1994	Панельные	9	13	28 303,90	25 659,90	120,40	25 539,50	24 846,60	1032	29 559 072,08	1 151,96	2022															
168	город Нижний Тагил, шоссе Черноисточинское, дом 65	1995	Панельные	10	2	4 720,40	4 291,30	0,00	4 291,30	4 291,30	178	4 475 564,99	1 042,94	2022															
Итого за 2022														—	—	—	—	—	—	196 308,82	174 037,10	8 380,20	165 945,00	154 527,80	5504	678 603 921,36	—	—	—
2023 г.																													
169	город Нижний Тагил, улица Академика Патона, дом 6	1940	Кирпичные	6	3	1 803,70	1 685,10	612,70	1 072,40	984,70	40	1 301 584,99	772,41	2023															
170	город Нижний Тагил, проспект Вагоностроителей, дом 4	1945	Каменные	3	3	2 595,10	2 370,60	0,00	2 370,60	2 370,60	70	823 869,89	347,54	2023															
171	город Нижний Тагил, проспект Вагоностроителей, дом 6	1945	Каменные	3	4	2 645,10	2 419,80	0,00	2 419,80	2 357,30	87	803 402,39	332,01	2023															
172	город Нижний Тагил, проспект Вагоностроителей, дом 10	1946	Каменные	3	3	3 274,90	3 050,40	912,70	2 137,70	2 122,20	76	805 733,37	264,14	2023															
173	город Нижний Тагил, проспект Вагоностроителей, дом 8	1946	Каменные	3	3	2 514,60	2 300,60	0,00	2 300,60	2 300,60	68	763 783,60	331,99	2023															
174	город Нижний Тагил, улица Индивидуальная, дом 4	1946	Кирпичные	2	1	1 347,00	765,00	0,00	765,00	722,90	39	6 280 039,37	8 209,20	2023															
175	город Нижний Тагил, переулок Красных Зорь, дом 15А	1946	Каменные	2	2	552,70	503,20	0,00	503,20	390,00	22	4 525 025,67	8 992,50	2023															
176	город Нижний Тагил, улица Гвардейская, дом 30	1947	Каменные	2	1	751,20	748,40	78,70	669,70	623,70	34	4 552 555,62	6 083,05	2023															
177	город Нижний Тагил, улица Проезжая, дом 11	1948	Каменные	2	2	1 137,90	1 061,30	0,00	1 061,30	758,70	53	325 660,78	306,85	2023															
178	город Нижний Тагил, переулок Полусный, дом 15	1949	Кирпичные	1	2	300,40	267,20	0,00	267,20	100,40	11	2 277 461,55	8 523,43	2023															
179	город Нижний Тагил, переулок Полусный, дом 19	1949	Каменные	1	2	269,00	269,00	0,00	269,00	263,60	21	3 079 837,43	11 449,21	2023															
180	город Нижний Тагил, улица Кирова, дом 22А	1949	Комбинированные	2	1	199,40	191,60	0,00	191,60	92,20	11	2 049 566,14	10 697,11	2023															
181	город Нижний Тагил, улица Лебяжинская, дом 6	1949	Каменные	2	2	794,60	701,80	0,00	701,80	564,30	41	2 287 063,15	3 258,85	2023															
182	город Нижний Тагил, улица Поперечная, дом 20	1949	Каменные	2	2	788,60	697,70	0,00	697,70	624,40	42	5 850 993,79	8 386,12	2023															
183	город Нижний Тагил, улица Чаплыгина, дом 9	1949	Кирпичные	2	1	309,70	283,60	0,00	283,60	140,70	9	1 804 403,06	6 362,49	2023															
184	город Нижний Тагил, улица Зои Космодемьянской, дом 23	1950	Шлакоблочные	3	3	1 416,30	1 244,90	0,00	1 244,90	1 215,40	60	3 605 664,80	2 896,35	2023															
185	город Нижний Тагил, улица Попова, дом 37	1950	Каменные	2	2	823,90	747,60	0,00	747,60	747,60	42	6 487 990,15	8 678,42	2023															
186	город Нижний Тагил, улица Попова, дом 41	1950	Каменные	2	1	375,00	340,40	0,00	340,40	279,80	24	3 071 323,61	9 022,69	2023															
187	город Нижний Тагил, проезд Восточный, дом 4	1951	Каменные	3	2	1 529,10	1 412,40	0,00	1 412,40	1 340,10	47	715 447,52	506,55	2023															
188	город Нижний Тагил, улица Космонавтов, дом 24	1951	Каменные	2	2	923,40	853,20	0,00	853,20	793,70	16	6 728 228,71	7 885,88	2023															
189	город Нижний Тагил, улица Хохрякова, дом 10	1951	Каменные	2	2	561,40	511,90	0,00	511,90	398,30	26	4 673 957,93	9 130,61	2023															
190	город Нижний Тагил, улица Восточная, дом 9/1	1952	Каменные	3	5	3 018,70	2 769,10	912,30	1 856,80	1 856,80	79	3 268 554,61	1 180,37	2023															
191	город Нижний Тагил, улица Жуковского, дом 31	1952	Каменные	1	4	301,60	264,40	0,00	264,40	199,10	19	2 758 042,21	10 431,32	2023															
192	город Нижний Тагил, улица Ключики Новые, дом 2	1952	Каменные	1	1	422,40	422,40	0,00	422,40	368,00	29	3 497 901,85	8 281,02	2023															
193	город Нижний Тагил, улица Краснознаменная, дом 43	1952	Каменные	2	3	1 157,10	1 145,10	82,10	1 063,00	947,80	47	1 288 132,44	1 124,91	2023															
194	город Нижний Тагил, улица Советская, дом 23	1952	Каменные	2	2	825,00	749,60	0,00	749,60	591,00	35	4 244 675,33	5 662,59	2023															
195	город Нижний Тагил, улица Советская, дом 29	1952	Каменные	2	2	659,40	600,60	0,00	600,60	549,80	37	2 344 553,71	3 903,69	2023															
196	город Нижний Тагил, улица Тимирязева, дом 13	1952	Каменные	2	2	685,40	631,10	0,00	631,10	496,00	28	2 863 336,25	4 537,06	2023															
197	город Нижний Тагил, улица Тимирязева, дом 19	1952	Каменные	2	2	736,30	683,00	0,00	683,00	562,20	48	1 736 690,09	2 542,74	2023															
198	город Нижний Тагил, улица Тимирязева, дом 87	1952	Каменные	2	3	1 125,70	1 039,10	0,00	1 039,10	1 029,00	53	4 520 788,92	4 350,68	2023															
199	город Нижний Тагил, улица Кленовая, дом 1	1953	Каменные	2	2	774,80	682,60	0,00	682,60	373,00	31	7 085 915,76	10 380,77	2023															
200	город Нижний Тагил, улица Кленовая, дом 13Б	1953	Каменные	1	4	403,10	384,50	0,00	384,50	373,20	18	4 627 768,82	12 035,81	2023															
201	город Нижний Тагил, улица Кленовая, дом 14Б	1953	Каменные	1	4	463,00	448,60	0,00	448,60	356,00	24	5 100 971,30	11 370,87	2023															
202	город Нижний Тагил, улица Краснофлотская, дом 26	1953	Каменные	2	1	391,90	350,60	0,00	350,60	307,00	22	2 386 587,02	6 807,15	2023															
203	город Нижний Тагил, улица Проходчиков, дом 1	1953	Каменные	1	2	393,90	375,70	0,00	375,70	264,20	21	3 215 127,33	8 557,70	2023															
204	город Нижний Тагил, улица Проходчиков, дом 3	1953	Каменные	1	5	397,70	387,80	0,00	387,80	202,50	16	3 770 672,51	9 723,24	2023															
205	город Нижний Тагил, улица Проходчиков, дом 5	1953	Каменные	1	4	408,30	387,60	0,00	387,60	387,00	19	2 315 299,12	5 973,42	2023															
206	город Нижний Тагил, улица Тимирязева, дом 11	1953	Каменные	2	1	360,50	327,40	0,00	327,40	213,00	26	1 843 801,78	5 631,65	2023															
207	город Нижний Тагил, улица Тимирязева, дом 3	1953	Каменные	2	2	687,00	630,70	0,00	630,70	560,00	38	3 356 364,67	5 321,65	2023															
208	город Нижний Тагил, улица Боровая, дом 31	1954	Каменные	2	2	424,50	380,00	0,00	380,00	242,60	27	2 953 486,85	7 772,33	2023															
209	город Нижний Тагил, улица Боровая, дом 35	1954	Каменные	2	2	425,50	384,10	0,00	384,10	343,80	24	2 895 155,82	7 537,51	2023															
210	город Нижний Тагил, улица Боровая, дом 39	1954	Каменные	2	2	433,60	385,00	0,00	385,00	301,20	28	2 921 724,72	7 588,90	2023															
211	город Нижний Тагил, улица Вязовская, дом 10	1954	Каменные	4	4	4 363,00	3 733,00	0,00	3 733,00	3 733,00	99	807 109,47	216,21	2023															
212	город Нижний Тагил, улица Землячки, дом 12	1954	Каменные	2	3	1 177,10	1 081,10	0,00	1 081,10	859,90	60	6 868 553,09	6 353,30	2023															
213	город Нижний Тагил, улица Землячки, дом 33	1954	Каменные	2	2	814,80	734,20	0,00	734,20	570,10	47	5 038 288,68	6 862,28	2023															
214	город Нижний Тагил, улица Краснознаменная, дом 47	1954	Кирпичные	1	2	294,30	260,00	0,00	260,00	162,60	13	3 326 212,64	12 793,13	2023															
215	город Нижний Тагил, улица Огнеупорная, дом 75	1954	Каменные	2	2	806,00	736,50	0,00	736,50	546,50	58	2 260 001,51	3 068,57	2023															
216	город Нижний Тагил, улица Огнеупорная, дом 75А	1954	Каменные	2	2	632,80	576,10	0,00	576,10	518,60	33	2 079 057,51	3 608,85	2023															
217	город Нижний Тагил, улица Огнеупорная, дом 77	1954	Каменные	2	2	1 167,40	757,10	0,00	757,10	456,60	56	3 304 279,51	4 364,39	2023															
218	город Нижний Тагил, улица Тимирязева, дом 15	1954	Каменные	2	3	1 569,70	1 439,80	0,00	1 439,80	1 211,00	54	8 923 817,07	6 197,96	2023															
219	город Нижний Тагил, улица Тимирязева, дом 9	1954	Каменные	2	2	881,50	776,50	0,00	776,50	602,60	32	5 405 143,17	6 960,91	2023															
220	город Нижний Тагил, улица Ульяновская, дом 29	1954	Каменные	2	2	620,60	560,60	0,00	560,60	316,30	30	560 873,50	1 000,49	2023															
221	город Нижний Тагил, улица Цементная, дом 15	1954	Каменные	4	5	4 345,70	4 220,30	912,10	3 308,20	2 284,30	121	14 647 220,71	3 470,66	2023															
222	город Нижний Тагил, улица Чайковского, дом 12А	1954	Каменные	2	2	900,90	789,90	0,00	789,90	692,90	38	5 191 787,93	6 572,72	2023															
223	город Нижний Тагил, улица Черноморская, дом 108	1954	Каменные	2	3	1 088,40	991,50	0,00	991,50	800,50	50	6 808 499,38	6 866,87	2023															
224	город Нижний Тагил, улица Черноморская, дом 108А	1954	Каменные	2	2	699,90	641,50	0,00	641,50	530,30	34	4 094 051,33	6 382,00	2023															
225	город Нижний Тагил, улица Черноморская, дом 110	1954	Каменные	2	2	704,30	661,60	0,00	661,60	610,50	31	3 985 440,27	6 023,94	2023															
226	город Нижний Тагил, улица Черноморская, дом 112	1954	Каменные	2	2	697,90	638,90	0,00	638,90	626,10	36	3 888 034,92	6 085,51	2023															
227	город Нижний Тагил, улица Черноморская, дом 37	1954	Каменные	2	3	1 153,80	1 075,80	0,00	1 075,80	975,90	46	7 058 128,24	6 560,82	2023															
228	город Нижний Тагил, улица Черноморская, дом 39	1954	Каменные	2	3	1 149,00	1 066,30	0,00	1 066,30	824,10	52	2 742 087,63	2 571,59	2023															
229	город Нижний Тагил, улица Черноморская, дом 43	1954	Каменные	2	3	1 163,30	1 069,30	0,00	1 069,30	966,60	50	6 715 564,91	6 280,34	2023															
230	город Нижний Тагил, улица Черноморская, дом 45	1954	Каменные	2	3	1 048,30	951,30	129,60	951,30	951,30	61	6 897 708,27	7 250,82	2023															
231	город Нижний Тагил, улица Черных, дом 23	1954	Каменные	3	3	1 950,80	1 888,40	103,30	1 785,10	1 785,10	64	9 829 091,90	5 204,98	2023															
232	город Нижний Тагил, проспект Ленина, дом 73	1955	Кирпичные	6	13	16 814,80	15 194,10	2 537,90	12 656,20	12 597,20	317	25 147 077,39	1 655,06	2023															
233	город Нижний Тагил, улица Балакинская, дом 30	1955	Каменные	2	2	545,70	505,30	0,00	505,30	470,80	29	3 609 039,01	7 142,37	2023															
234	город Нижний Тагил, улица Быкова, дом 32/13	1955	Каменные	2	3	1 288,30	1 000,20	0,00	1 000,20	840,60	39	6 076 882,35	6 075,67	2023															
235	город Нижний Тагил, улица Землячки, дом 14	1955	Каменные	2	3	1 182,90	1 083,90	0,00	1 08																				

Table with 20 columns and 245 rows. Columns include numerical values and text descriptions of locations. Row 199 contains a summary row for 2023. Row 245 is the final row of data.

246	город Нижний Тагил, улица Энтузиастов, дом 31	4 367 032,48	1 556 253,80	0	0,00	318,90	1 003 313,61	255,10	343 364,60	775,90	1 297 025,48	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	83 076,04	0,00	83 999,15
247	город Нижний Тагил, улица Энтузиастов, дом 37	1 046 031,94	64 405,56	0	0,00	0,00	0,00	0,00	137 070,97	479,70	796 383,55	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	28 214,66	0,00	19 957,20
248	город Нижний Тагил, улица Энтузиастов, дом 41	1 062 113,09	71 963,45	0	0,00	0,00	0,00	0,00	153 156,03	473,00	785 260,41	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	31 525,60	0,00	20 207,60
249	город Нижний Тагил, улица Энтузиастов, дом 43	1 031 078,26	63 224,64	0	0,00	0,00	0,00	0,00	134 557,68	473,40	785 924,48	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	27 697,32	0,00	19 674,14
250	город Нижний Тагил, улица Циолковского, дом 35	8 254 510,00	2 468 864,12	0	0,00	891,00	2 803 237,47	497,10	669 096,60	1 209,74	2 022 249,77	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	131 793,08	0,00	159 268,96
251	город Нижний Тагил, улица Циолковского, дом 36	11 779 225,57	3 709 782,75	0	0,00	0,00	0,00	949,40	1 202 358,14	3 834,20	6 307 834,13	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	334 851,05	0,00	224 399,50
252	город Нижний Тагил, улица Аганичева, дом 18	6 845 235,61	0,00	3	6 177 910,56	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	543 766,84	0,00	123 558,21
253	город Нижний Тагил, проспект Уральский, дом 46	8 532 762,19	0,00	4	8 237 214,08	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	130 803,83	0,00	164 744,28
254	город Нижний Тагил, улица Ермака, дом 24	2 220 685,76	0,00	1	2 059 303,52	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	120 196,17	0,00	41 186,07
255	город Нижний Тагил, улица Красноармейская, дом 38	7 245 820,04	0,00	3	6 177 910,56	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	944 351,27	0,00	123 558,21
256	город Нижний Тагил, улица Ермака, дом 18	2 281 572,76	0,00	1	2 059 303,52	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	181 083,17	0,00	41 186,07
257	город Нижний Тагил, улица Захарова, дом 1	10 999 507,82	0,00	5	10 783 831,20	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	215 676,62
258	город Нижний Тагил, улица Захарова, дом 2	16 950 661,91	0,00	8	16 474 428,16	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	146 745,19	0,00	329 488,56
259	город Нижний Тагил, проспект Октябрьский, дом 1	25 354 970,67	0,00	12	24 711 642,24	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	149 095,59	0,00	494 232,84
260	город Нижний Тагил, улица Береговая-Краснокаменная, дом 4	2 290 170,39	0,00	1	2 245 265,09	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	44 905,30
261	город Нижний Тагил, улица Захарова, дом 3	13 201 142,57	0,00	6	12 942 296,64	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	258 845,93
262	город Нижний Тагил, улица Захарова, дом 10А	11 018 314,58	0,00	5	10 802 269,20	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	216 045,38
263	город Нижний Тагил, улица Захарова, дом 10	16 952 592,62	0,00	8	16 474 428,16	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	148 675,90	0,00	329 488,56
264	город Нижний Тагил, улица Восточная, дом 27	3 282 476,47	0,00	2	2 248 458,29	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	989 049,01	0,00	44 969,17
265	город Нижний Тагил, улица Захарова, дом 6	11 369 634,00	0,00	5	11 146 700,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	222 934,00
266	город Нижний Тагил, улица Победы, дом 51	11 067 965,08	0,00	5	10 850 946,16	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	217 018,92
267	город Нижний Тагил, улица Циолковского, дом 4А	4 404 974,53	0,00	2	4 318 602,48	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	86 372,05
268	город Нижний Тагил, улица Береговая-Краснокаменная, дом 3	2 350 012,20	0,00	1	2 059 303,52	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	249 522,61	0,00	41 186,07
269	город Нижний Тагил, улица Садовая, дом 93	4 325 928,78	0,00	2	4 118 607,04	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	124 949,60	0,00	82 372,14
270	город Нижний Тагил, шоссе Черноисточинское, дом 63	11 370 515,28	0,00	5	11 147 564,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	222 951,28
271	город Нижний Тагил, улица Новострой, дом 20	2 223 024,61	0,00	1	2 059 303,52	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	122 535,02	0,00	41 186,07
272	город Нижний Тагил, улица Дружинина, дом 68	3 213 399,97	0,00	1	2 909 975,71	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	245 224,75	0,00	58 199,51

Стоимость капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах является примерной и подлежит корректировке при проверке и утверждении проектно-сметной документации.

**АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА НИЖНИЙ ТАГИЛ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ
ОТ 03.11.2020 № 2058-ПА**

О внесении изменений в Административный регламент предоставления муниципальной услуги «Предоставление информации о текущей успеваемости учащегося, ведение электронного дневника и электронного журнала успеваемости», утвержденный постановлением Администрации города Нижний Тагил от 02.08.2019 № 1665-ПА

ПРИЛОЖЕНИЕ

к постановлению Администрации города от 03.11.2020 № 2058-ПА

Изменения в Административный регламент предоставления муниципальной услуги «Предоставление информации о текущей успеваемости учащегося, ведение электронного дневника и электронного журнала успеваемости», утвержденный постановлением Администрации города Нижний Тагил от 02.08.2019 № 1665-ПА

РАЗДЕЛ 3. Состав, последовательность и сроки выполнения административных процедур (действий), требования к порядку их выполнения, в том числе особенности выполнения административных процедур (действий) в электронной форме

Порядок исправления допущенных опечаток и ошибок в выданных в результате предоставления муниципальной услуги документах

34-1. В случае выявления заявителем опечаток, ошибок в полученном заявителе документе, являющимся результатом предоставления муниципальной услуги, заявитель вправе обратиться в МОУ с заявлением об исправлении допущенных опечаток и ошибок в выданных в результате предоставления муниципальной услуги документах.

Основанием для начала процедуры по исправлению опечаток и (или) ошибок, допущенных в документах, выданных в результате предоставления муниципальной услуги, является поступление в МОУ заявления об исправлении опечаток и (или) ошибок в документах, выданных в результате предоставления муниципальной услуги (далее – заявление об исправлении опечаток и (или) ошибок).

Заявление об исправлении опечаток и (или) ошибок с указанием способа информирования о результатах его рассмотрения и документы, в которых содержатся опечатки и (или) ошибки, представляются следующими способами:

- лично (заявителем представляются оригиналы документов с опечатками и (или) ошибками), специалистом МОУ делаются копии этих документов);
- через организацию почтовой связи (заявителем направляются копии документов с опечатками и (или) ошибками).

По результатам рассмотрения заявления об исправлении опечаток и (или) ошибок специалист МОУ в течение двух рабочих дней:

- принимает решение об исправлении опечаток и (или) ошибок, допущенных в документах, выданных в результате предоставления муниципальной услуги, и уведомляет заявителя о принятом решении способом, указанным в заявлении об исправлении опечаток и (или) ошибок (с указанием срока исправления допущенных опечаток и (или) ошибок);
- принимает решение об отсутствии необходимости исправления опечаток и (или) ошибок, допущенных в документах, выданных в результате предоставления муниципальной услуги, и готовит мотивированный отказ в исправлении опечаток и (или) ошибок, допущенных в документах, выданных в результате предоставления муниципальной услуги.

Исправление опечаток и (или) ошибок, допущенных в документах, выданных в результате предоставления муниципальной услуги, осуществляется в течение двух рабочих дней специалистом МОУ.

При исправлении опечаток и (или) ошибок, допущенных в документах, выданных в результате предоставления муниципальной услуги, не допускается:

- изменение содержания документов, являющихся результатом предоставления муниципальной услуги;
- внесение новой информации, сведений из вновь полученных документов, которые не были представлены при подаче заявления о предоставлении муниципальной услуги.

Критерием принятия решения об исправлении опечаток и (или) ошибок является наличие опечаток и (или) ошибок, допущенных в документах, являющихся результатом предоставления муниципальной услуги.

Максимальный срок исполнения административной процедуры составляет не более четырех рабочих дней со дня поступления в МОУ заявления об исправлении опечаток и (или) ошибок.

Результатом процедуры является:

- исправленные документы, являющиеся результатом предоставления муниципальной услуги;
- мотивированный отказ в исправлении опечаток и (или) ошибок, допущенных в документах, выданных в результате предоставления муниципальной услуги.

Способом фиксации результата процедуры является регистрация исправленного документа или принятого решения в журнале исходящей документации.

Документ, содержащий опечатки и (или) ошибки, после замены подлежит уничтожению, факт которого фиксируется в деле по рассмотрению обращения заявителя.

В целях приведения муниципальных правовых актов города Нижний Тагил в соответствие с действующим законодательством Российской Федерации, руководствуясь Порядком разработки и утверждения административных регламентов исполнения муниципальных функций и административных регламентов предоставления муниципальных услуг, проведения экспертизы административных регламентов предоставления муниципальных услуг, утвержденным постановлением Администрации города Нижний Тагил от 30.06.2011 № 1315 (с изменениями, внесенными постановлениями Администрации города Нижний Тагил от 02.08.2012 № 1687, от 07.04.2014 № 677-ПА, от 24.01.2019 № 131-ПА), Уставом города Нижний Тагил, Администрация города Нижний Тагил

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести в Административный регламент предоставления муниципальной услуги «Предоставление информации о текущей успеваемости учащегося, ведение электронного дневника и электронного журнала успеваемости», утвержденный постановлением Администрации города Нижний Тагил от 02.08.2019 № 1665-ПА, (далее – Административный регламент) следующие изменения:

- пункт 3 изложить в следующей редакции:

«3. Информирование о предоставлении муниципальной услуги осуществляется управлением образования Администрации города Нижний Тагил (далее – управление образования), муниципальными дошкольными образовательными учреждениями, общеобразовательными учреждениями и учреждениями дополнительного образования (далее – МОУ).

Информация о местонахождении, графиках (режиме) работы, номерах контактных телефонов, адресах электронной почты и официальных сайтов управления образования, МОУ, информация о порядке предоставления муниципальной услуги и услуг, которые являются необходимыми и обязательными для предоставления муниципальной услуги, размещена в федеральной государственной информационной системе «Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)» (далее – Единый портал) по адресу www.gosuslugi.ru, АИС «Е-услуги. Образование» по адресу www.edu.egov66.ru, на официальном сайте Администрации города Нижний Тагил www.ntagil.org, на официальных сайтах в сети Интернет и информационных стендах управления образования, а также предоставляется сотрудниками управления образования, МОУ при личном приеме, а также по телефону.

Письменные обращения заявителя (в том числе переданные при помощи факсимильной и электронной связи) о предоставлении информации рассматриваются сотрудниками управления образования, МОУ в течение тридцати дней со дня регистрации обращения.

Днем регистрации обращения является день его поступления в управление образования, МОУ.»;

- в пункте 8 слова «приложение № 3 к Регламенту» исключить;
- раздел 2 дополнить подразделом следующего содержания:

«Нормативные правовые акты, регулирующие предоставление муниципальной услуги»

28-1. Перечень нормативных правовых актов, регулирующих предоставление муниципальной услуги, с указанием их реквизитов и источников официального опубликования размещен на Едином портале по адресу www.gosuslugi.ru, АИС «Е-услуги. Образование» по адресу www.edu.egov66.ru, на официальных сайтах в сети Интернет и информационных стендах управления образования, а также на официальном сайте Администрации города Нижний Тагил www.ntagil.org.

Управление образования обеспечивает размещение и актуализацию перечня указанных нормативных правовых актов на официальном сайте Администрации города Нижний Тагил в сети Интернет, а также на Едином портале.»;

4) раздел 3 дополнить подразделом «Порядок исправления допущенных опечаток и ошибок в выданных в результате предоставления муниципальной услуги документах» согласно приложению;

- пункт 39 изложить в следующей редакции:

«39. Контроль за предоставлением муниципальной услуги со стороны граждан, их объединений и организаций осуществляется посредством открытости деятельности управления образования, МОУ при предоставлении муниципальной услуги, получения полной, актуальной и достоверной информации о порядке предоставления муниципальной услуги и возможности досудебного рассмотрения обращений (жалоб) в процессе получения муниципальной услуги.»;

- приложение № 3 к Административному регламенту признать утратившим силу.».

2. Опубликовать данное постановление в газете «Тагильский рабочий» и разместить на официальном сайте города Нижний Тагил.

**В. Ю. ПИНАЕВ,
Глава города.**

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА НИЖНИЙ ТАГИЛ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ
ОТ 03.11.2020 № 2060-ПА

О внесении изменений в Административный регламент предоставления муниципальной услуги «Предоставление информации об образовательных программах и учебных планах, рабочих программах учебных курсов, предметов, дисциплин (модулей), годовых календарных учебных графиках», утвержденный постановлением Администрации города Нижний Тагил от 20.06.2019 № 1293-ПА

В целях приведения муниципальных правовых актов города Нижний Тагил в соответствие с действующим законодательством Российской Федерации, руководствуясь Порядком разработки и утверждения административных регламентов исполнения муниципальных функций и административных регламентов предоставления муниципальных услуг, проведения экспертизы административных регламентов предоставления муниципальных услуг, утвержденным постановлением Администрации города Нижний Тагил от 30.06.2011 № 1315 (с изменениями, внесенными постановлениями Администрации города Нижний Тагил от 02.08.2012 № 1687, от 07.04.2014 № 677-ПА, от 24.01.2019 № 131-ПА), Уставом города Нижний Тагил, Администрация города Нижний Тагил

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести в Административный регламент предоставления муниципальной услуги «Предоставление информации об образовательных программах и учебных планах, рабочих программах учебных курсов, предметов, дисциплин (модулей), годовых календарных учебных графиках», утвержденный постановлением Администрации города Нижний Тагил от 20.06.2019 № 1293-ПА (в редакции постановления Администрации города Нижний Тагил от 28.08.2019 № 1861-ПА), (далее – Административный регламент) следующие изменения:

1) пункт 3 изложить в следующей редакции:

«3. Информирование о предоставлении муниципальной услуги осуществляется управлением образования Администрации города Нижний Тагил (далее – управление образования), муниципальными дошкольными образовательными учреждениями, общеобразовательными учреждениями и учреждениями дополнительного образования (далее – МОУ).

Информация о местонахождении, графиках (режиме) работы, номерах контактных телефонов, адресах электронной почты и официальных сайтов управления образования, информация о порядке предоставления муниципальной услуги и услуг, которые являются необходимыми и обязательными для предоставления муниципальной услуги, размещена в федеральной государственной информационной системе «Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)» (далее – Единый портал) по адресу www.gosuslugi.ru, АИС «Е-услуги. Образование» по адресу www.edu.egov66.ru, на официальном сайте Администрации города Нижний Тагил www.ntagil.org, на официальных сайтах в сети Интернет и информационных стендах управления образования, а также предоставляется сотрудниками управления образования, МОУ при личном приеме, а также по телефону.

Письменные обращения заявителя (в том числе переданные при помощи факсимильной и электронной связи) о предоставлении информации рассматриваются сотрудниками управления образования, МОУ в течение тридцати дней со дня регистрации обращения.

Днем регистрации обращения является день его поступления в управление образования, МОУ.»;

2) в пункте 7 слова «приложение № 3» исключить;

3) пункт 10 изложить в следующей редакции:

«10. Перечень нормативных правовых актов, регулирующих предоставление муниципальной услуги, с указанием их реквизитов и источников официального опубликования размещен на Едином портале по адресу www.gosuslugi.ru, АИС «Е-услуги. Образование» по адресу www.edu.egov66.ru, на официальных сайтах в сети Интернет и информационных стендах управления образования, а также на официальном сайте Администрации города Нижний Тагил www.ntagil.org.

Управление образования обеспечивает размещение и актуализацию перечня указанных нормативных правовых актов на официальном сайте Администрации города Нижний Тагил в сети Интернет, а также на Едином портале.»;

4) дополнить пунктом 11-1:

«11-1. При подписании заявления и электронного образа каждого документа заявитель вправе использовать простую электронную подпись в случае, предусмотренном пунктом 2.1. Правил определения видов электронной подписи, использование которых допускается при обращении за получением государственных и муниципальных услуг, утвержденных Постановлением Правительства Российской Федерации от 25 июня 2012 года № 634 «О видах электронной подписи, использование которых допускается при обращении за получением государственных и муниципальных услуг.»;

5) раздел 3 дополнить подразделом «Порядок исправления допущенных опечаток и ошибок в выданных в результате предоставления муниципальной услуги документах» согласно приложению;

6) пункт 33 изложить в следующей редакции:

«33. Контроль за предоставлением муниципальной услуги со стороны граждан, их объединений и организаций осуществляется посредством открытости деятельности управления образования, МОУ при предоставлении муниципальной услуги, получения полной, актуальной и достоверной информации о порядке предоставления муниципальной услуги и возможности досудебного рассмотрения обращений (жалоб) в процессе получения муниципальной услуги.»;

7) приложение № 3 к Административному регламенту признать утратившим силу.

2. Опубликовать данное постановление в газете «Тагильский рабочий» и разместить на официальном сайте города Нижний Тагил.

В. Ю. ПИНАЕВ,
Глава города.

ПРИЛОЖЕНИЕ

к постановлению Администрации города от 03.11.2020 № 2060-ПА

Изменения в Административный регламент предоставления муниципальной услуги «Предоставление информации об образовательных программах и учебных планах, рабочих программах учебных курсов, предметов, дисциплин (модулей), годовых календарных учебных графиках», утвержденный постановлением Администрации города Нижний Тагил от 20.06.2019 № 1293-ПА

РАЗДЕЛ 3. Состав, последовательность и сроки выполнения административных процедур (действий), требования к порядку их выполнения, в том числе особенности выполнения административных процедур (действий) в электронной форме

Порядок исправления допущенных опечаток и ошибок в выданных в результате предоставления муниципальной услуги документах

28-1. В случае выявления заявителем опечаток, ошибок в полученном заявителе документе, являющимся результатом предоставления муниципальной услуги, заявитель вправе обратиться в МОУ с заявлением об исправлении допущенных опечаток и ошибок в выданных в результате предоставления муниципальной услуги документах.

Основанием для начала процедуры по исправлению опечаток и (или) ошибок, допущенных в документах, выданных в результате предоставления муниципальной услуги, является поступление в МОУ заявления об исправлении опечаток и (или) ошибок в документах, выданных в результате предоставления муниципальной услуги (далее – заявление об исправлении опечаток и (или) ошибок).

Заявление об исправлении опечаток и (или) ошибок с указанием способа информирования о результатах его рассмотрения и документы, в которых содержатся опечатки и (или) ошибки, представляются следующими способами:

1) лично (заявителем представляются оригиналы документов с опечатками и (или) ошибками), специалистом МОУ делаются копии этих документов);

2) через организацию почтовой связи (заявителем направляются копии документов с опечатками и (или) ошибками).

По результатам рассмотрения заявления об исправлении опечаток и (или) ошибок специалист МОУ в течение двух рабочих дней:

1) принимает решение об исправлении опечаток и (или) ошибок, допущенных в документах, выданных в результате предоставления муниципальной услуги, и уведомляет заявителя о принятом решении способом, указанным в заявлении об исправлении опечаток и (или) ошибок (с указанием срока исправления допущенных опечаток и (или) ошибок);

2) принимает решение об отсутствии необходимости исправления опечаток и (или) ошибок, допущенных в документах, выданных в результате предоставления муниципальной услуги, и готовит мотивированный отказ в исправлении опечаток и

(или) ошибок, допущенных в документах, выданных в результате предоставления муниципальной услуги.

Исправление опечаток и (или) ошибок, допущенных в документах, выданных в результате предоставления муниципальной услуги, осуществляется в течение двух рабочих дней специалистом МОУ.

При исправлении опечаток и (или) ошибок, допущенных в документах, выданных в результате предоставления муниципальной услуги, не допускается:

1) изменение содержания документов, являющихся результатом предоставления муниципальной услуги;

2) внесение новой информации, сведений из вновь полученных документов, которые не были представлены при подаче заявления о предоставлении муниципальной услуги.

Критерием принятия решения об исправлении опечаток и (или) ошибок является наличие опечаток и (или) ошибок, допущенных в документах, являющихся результатом предоставления муниципальной услуги.

Максимальный срок исполнения административной процедуры составляет не более четырех рабочих дней со дня поступления в МОУ заявления об исправлении опечаток и (или) ошибок.

Результатом процедуры является:

1) исправленные документы, являющиеся результатом предоставления муниципальной услуги;

2) мотивированный отказ в исправлении опечаток и (или) ошибок, допущенных в документах, выданных в результате предоставления муниципальной услуги.

Способом фиксации результата процедуры является регистрация исправленного документа или принятого решения в журнале исходящей документации.

Документ, содержащий опечатки и (или) ошибки, после замены подлежит уничтожению, факт которого фиксируется в деле по рассмотрению обращения заявителя.



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА НИЖНИЙ ТАГИЛ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ
ОТ 03.11.2020 № 2064-ПА

О предоставлении
Селиванову В. В., Селивановой Н. В.
разрешения на условно
разрешенный вид использования
земельного участка
с кадастровым номером
66:56:0109011:174

В соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, Градостроительным кодексом Российской Федерации, Решением Нижнетагильской городской Думы от 27.12.2012 № 61 «Об утверждении Правил землепользования и застройки городского округа Нижний Тагил» (в редакции Решений Нижнетагильской городской Думы от 28.06.2013 № 33, от 08.10.2015 № 31, от 24.03.2016 № 17, от 27.10.2016 № 55, от 21.12.2017 № 58, от 28.06.2018 № 36, от 25.04.2019 № 20, от 26.09.2019 № 38, от 28.11.2019 № 51, от 27.02.2020 № 5, от 28.05.2020 № 14, от 25.06.2020 № 19 от 24.09.2020 № 31), постановлением Администрации города Нижний Тагил от 27.01.2020 № 110-ПА «Об утверждении Административного регламента предоставления муниципальной услуги «Предоставление разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства, с учетом результатов публичных слушаний по предоставлению разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка и рекомендаций Комиссии по землепользованию и застройке города Нижний Тагил (протокол от 23.10.2020 № 27) по обращению Селиванова Виталия Викторовича, Селивановой Натальи Викторовны от 14.09.2020 № 21-01/5550, руководствуясь Уставом города Нижний Тагил, Администрация города Нижний Тагил

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Предоставить Селиванову Виталию Викторовичу, Селивановой Наталье Викторовне разрешение на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 66:56:0109011:174, расположенного в территориальной зоне Ц-2 «Зона общественных центров и деловой активности районного значения» по адресу: Свердловская область, город Нижний Тагил, улица Челюскинцев, 28А – «Для индивидуального жилищного строительства» (пункт 2.1 Классификатора).

2. Опубликовать данное постановление в газете «Тагильский рабочий» и разместить на официальном сайте города Нижний Тагил.

В. А. ГОРЯЧКИН,
исполняющий полномочия Главы города,
первый заместитель Главы Администрации города.

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА НИЖНИЙ ТАГИЛ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ
ОТ 03.11.2020 № 2065-ПА

О предоставлении
Пономареву М. Б., Вязеновой О. Г.
разрешения на условно
разрешенный вид использования
земельного участка
с кадастровым номером
66:56:0111012:68

В соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, Градостроительным кодексом Российской Федерации, Решением Нижнетагильской городской Думы от 27.12.2012 № 61 «Об утверждении Правил землепользования и застройки городского округа Нижний Тагил» (в редакции Решений Нижнетагильской городской Думы от 28.06.2013 № 33, от 08.10.2015 № 31, от 24.03.2016 № 17, от 27.10.2016 № 55, от 21.12.2017 № 58, от 28.06.2018 № 36, от 25.04.2019 № 20, от 26.09.2019 № 38, от 28.11.2019 № 51, от 27.02.2020 № 5, от 28.05.2020 № 14, от 25.06.2020 № 19 от 24.09.2020 № 31), постановлением Администрации города Нижний Тагил от 27.01.2020 № 110-ПА «Об утверждении Административного регламента предоставления муниципальной услуги «Предоставление разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства, с учетом результатов публичных слушаний по предоставлению разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка и рекомендаций Комиссии по землепользованию и застройке города Нижний Тагил (протокол от 23.10.2020 № 27) по обращению Пономарева Максима Борисовича, Вязеновой Оксаны Геннадьевны от 14.09.2020 № 21-01/5549, руководствуясь Уставом города Нижний Тагил, Администрация города Нижний Тагил

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Предоставить Пономареву Максиму Борисовичу, Вязеновой Оксане Геннадьевне разрешение на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 66:56:0111012:68, расположенного в территориальной зоне Ц-2 «Зона общественных центров

и деловой активности районного значения» по адресу: Свердловская область, город Нижний Тагил, улица Большая Гальянская, 143 – «Для индивидуального жилищного строительства» (пункт 2.1 Классификатора).

2. Опубликовать данное постановление в газете «Тагильский рабочий» и разместить на официальном сайте города Нижний Тагил.

В. А. ГОРЯЧКИН,
исполняющий полномочия Главы города,
первый заместитель Главы Администрации города.

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА НИЖНИЙ ТАГИЛ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ
ОТ 03.11.2020 № 2066-ПА

О предоставлении Лунину К. В.
разрешения на условно
разрешенный вид использования
земельного участка
с кадастровым номером
66:56:0115001:703

В соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, Градостроительным кодексом Российской Федерации, Решением Нижнетагильской городской Думы от 27.12.2012 № 61 «Об утверждении Правил землепользования и застройки городского округа Нижний Тагил» (в редакции Решений Нижнетагильской городской Думы от 28.06.2013 № 33, от 08.10.2015 № 31, от 24.03.2016 № 17, от 27.10.2016 № 55, от 21.12.2017 № 58, от 28.06.2018 № 36, от 25.04.2019 № 20, от 26.09.2019 № 38, от 28.11.2019 № 51, от 27.02.2020 № 5, от 28.05.2020 № 14, от 25.06.2020 № 19 от 24.09.2020 № 31), постановлением Администрации города Нижний Тагил от 27.01.2020 № 110-ПА «Об утверждении Административного регламента предоставления муниципальной услуги «Предоставление разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства, с учетом результатов публичных слушаний по предоставлению разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка и рекомендаций Комиссии по землепользованию и застройке города Нижний Тагил (протокол от 23.10.2020 № 27) по обращению Лунина Константина Валерьевича от 31.08.2020 № 21-01/5202, руководствуясь Уставом города Нижний Тагил, Администрация города Нижний Тагил

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Предоставить Лунину Константину Валерьевичу разрешение на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 66:56:0115001:703, расположенного в территориальной зоне Ж-1 «Зона застройки индивидуальными жилыми домами городского населенного пункта» по адресу: Свердловская область, город Нижний Тагил, улица Тагильская, 47 – «Деловое управление» (пункт 4.1 Классификатора).

2. Опубликовать данное постановление в газете «Тагильский рабочий» и разместить на официальном сайте города Нижний Тагил.

В. А. ГОРЯЧКИН,
исполняющий полномочия Главы города,
первый заместитель Главы Администрации города.

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА НИЖНИЙ ТАГИЛ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ
ОТ 03.11.2020 № 2067-ПА

Об отказе Обществу
с ограниченной ответственностью
«Нижнетагильский завод
металлических конструкций»
в предоставлении
разрешения на отклонение
от предельных параметров
разрешенного строительства,
реконструкции объектов
капитального строительства
для земельного участка
с кадастровым номером
66:56:0203001:6051

В соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, Градостроительным кодексом Российской Федерации, Решением Нижнетагильской городской Думы от 27.12.2012 № 61 «Об утверждении Правил землепользования и застройки городского округа Нижний Тагил» (в редакции Решений Нижнетагильской городской Думы от 28.06.2013 № 33, от 08.10.2015 № 31, от 24.03.2016 № 17, от 27.10.2016 № 55, от 21.12.2017 № 58, от 28.06.2018 № 36, от 25.04.2019 № 20, от 26.09.2019 № 38, от 28.11.2019 № 51, от 27.02.2020 № 5, от 28.05.2020 № 14, от 25.06.2020 № 19, от 24.09.2020 № 31), постановлением Администрации города Нижний Тагил от 15.04.2020 № 743-ПА «Об утверждении Административного регламента предоставления му-

ниципальной услуги «Предоставление разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства», с учетом результатов публичных слушаний и рекомендаций Комиссии по землепользованию и застройке города Нижний Тагил (протокол от 23.10.2020 № 26), по обращению Общества с ограниченной ответственностью «Нижнетагильский завод металлических конструкций» от 08.09.2020 № 21-01/5429, в связи с тем, что на земельном участке имеются самовольно возведенные объекты капитального строительства, руководствуясь Уставом города Нижний Тагил, Администрация города Нижний Тагил

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Отказать Обществу с ограниченной ответственностью «Нижнетагильский завод металлических конструкций» в предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объектов капитального строительства, реконструкции объектов капитального строительства, установленных Правилами землепользования и застройки городского округа Нижний Тагил для земельного участка с кадастровым номером 66:56:0203001:6051, расположенного в территориальной зоне П-1 «Зона производственных объектов I-II класса опасности» по адресу: Свердловская область, город Нижний Тагил, улица Шевченко.

2. Опубликовать данное постановление в газете «Тагильский рабочий» и разместить на официальном сайте города Нижний Тагил.

В. А. ГОРЯЧКИН,
исполняющий полномочия Главы города,
первый заместитель Главы Администрации города.

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА НИЖНИЙ ТАГИЛ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ
ОТ 03.11.2020 № 2068-ПА

Об отказе Плетневой Н. Н.,
Урванцевой М. Ю. в предоставлении
разрешения на отклонение
от предельных параметров
разрешенного строительства,
реконструкции объектов
капитального строительства
для земельного участка
с кадастровым номером
66:56:0204013:102

В соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, Градостроительным кодексом Российской Федерации, Решением Нижнетагильской городской Думы от 27.12.2012 № 61 «Об утверждении Правил землепользования и застройки городского округа Нижний Тагил» (в редакции Решений Нижнетагильской городской Думы от 28.06.2013 № 33, от 08.10.2015 № 31, от 24.03.2016 № 17, от 27.10.2016 № 55, от 21.12.2017 № 58, от 28.06.2018 № 36, от 25.04.2019 № 20, от 26.09.2019 № 38, от 28.11.2019 № 51, от 27.02.2020 № 5, от 28.05.2020 № 14, от 25.06.2020 № 19, от 24.09.2020 № 31), постановлением Администрации города Нижний Тагил от 15.04.2020 № 743-ПА «Об утверждении Административного регламента предоставления муниципальной услуги «Предоставление разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства», с учетом результатов публичных слушаний и рекомендаций Комиссии по землепользованию и застройке города Нижний Тагил (протокол от 23.10.2020 № 26), по обращению Плетневой Надежды Николаевны, Урванцевой Марины Юрьевны от 19.08.2020 № 21-01/4921, в связи с отсутствием возможности обеспечить соблюдение требований технических регламентов (нормативов и стандартов) и иных обязательных требований, установленных в целях охраны окружающей природной и культурно-исторической среды, здоровья, безопасности проживания и жизнедеятельности людей, нормативов градостроительного проектирования, соблюдения прав и интересов владельцев смежных земельных участков и объектов недвижимости, иных физических и юридических лиц в результате применения указанного в заявлении отклонения от предельных параметров разрешенного строительства, руководствуясь Уставом города Нижний Тагил, Администрация города Нижний Тагил

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Отказать Плетневой Надежде Николаевне, Урванцевой Марине Юрьевне в предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объектов капитального строительства, реконструкции объектов капитального строительства, установленных Правилами землепользования и застройки городского округа Нижний Тагил для земельного участка с кадастровым номером 66:56:0204013:102, расположенного в территориальной зоне Ж-1 «Зона застройки индивидуальными жилыми домами городского населенного пункта» по адресу: Свердловская область, город Нижний Тагил, улица Локомотивная, 67.

2. Опубликовать данное постановление в газете «Тагильский рабочий» и разместить на официальном сайте города Нижний Тагил.

В. А. ГОРЯЧКИН,
исполняющий полномочия Главы города,
первый заместитель Главы Администрации города.

**ГЛАВА ГОРОДА НИЖНИЙ ТАГИЛ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ
ОТ 03.11.2020 № 311-ПГ****О проведении публичных слушаний
по проекту межевания территории
в границах Черноисточинского шоссе,
улиц Челюскинцев, Дальневосточная, Носова
в Ленинском районе города Нижний Тагил**

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации от 29 декабря 2004 года № 190-ФЗ, статьей 28 Федерального закона от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Положением о публичных слушаниях на территории городского округа Нижний Тагил, утвержденным Решением Нижнетагильской городской Думы от 20.12.2012 № 58 (в редакции Решения Нижнетагильской городской Думы от 28.03.2013 № 18, от 27.02.2015 № 9, от 08.10.2015 № 30, от 21.02.2017 № 9, от 28.11.2019 № 50, от 25.06.2020 № 18, от 23.07.2020 № 27), Правил землепользования и застройки городского округа Нижний Тагил, утвержденных Решением Нижнетагильской городской Думы от 27.12.2012 № 61 (в редакции Решений Нижнетагильской городской Думы от 28.06.2013 № 33, от 08.10.2015 № 31, от 24.03.2016 № 17, от 27.10.2016 № 55, от 21.12.2017 № 58, от 28.06.2018 № 36, от 25.04.2019 № 20, от 26.09.2019 № 38, от 28.11.2019 № 51, от 27.02.2020 № 5, от 28.05.2020 № 14, от 25.06.2020 № 19, от 24.09.2020 № 31), руководствуясь Уставом города Нижний Тагил,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Назначить публичные слушания по проекту межевания территории в границах Черноисточинского шоссе, улиц Челюскинцев, Дальневосточная, Носова в Ленинском районе города Нижний Тагил (далее – проект).
2. Провести собрание участников публичных слушаний по проекту 2 декабря 2020 года, с 14.00 до 14.30 час., в помещении Управления архитектуры и градостроительства Администрации города по адресу: 622001, город Нижний Тагил, улица Красноармейская, 36, кабинет 17.
3. Определить организатором проведения публичных слушаний Управление архитектуры и градостроительства Администрации города.
4. Управлению архитектуры и градостроительства Администрации города:
 - 1) обеспечить прием предложений и замечаний участников публичных слушаний в Управлении архитектуры и градостроительства Администрации города по адресу: город Нижний Тагил, улица Красноармейская, 36, кабинет 15, в период размещения проектов, подлежащих рассмотрению на публичных слушаниях, информационных материалов к ним и проведения экспозиций проектов;
 - 2) открыть с 11 ноября 2020 года экспозицию проектов по адресу: город Нижний Тагил, улица Красноармейская, 36;
 - 3) разместить информационные материалы по проекту на официальном сайте города Нижний Тагил;
 - 4) обеспечить опубликование в газете «Тагильский рабочий» и размещение на официальном сайте города Нижний Тагил и на стенде Управления архитектуры и градостроительства Администрации города по адресу: город Нижний Тагил, улица Красноармейская, 36, оповещения о начале публичных слушаний по проекту.
5. Опубликовать данное постановление в газете «Тагильский рабочий» и разместить на официальном сайте города Нижний Тагил в срок до 11 ноября 2020 года.
6. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на начальника Управления архитектуры и градостроительства Администрации города И. Б. Бороздину. Срок контроля – 15 февраля 2021 года.

В. А. ГОРЯЧКИН,
исполняющий полномочия Главы города,
первый заместитель Главы Администрации города.

Оповещение о начале публичных слушаний

В соответствии со статьей 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Управление архитектуры и градостроительства Администрации города Нижний Тагил информирует о проведении публичных слушаний по проекту межевания территории в границах улиц межевания территории в границах Черноисточинского шоссе, улиц Челюскинцев, Дальневосточная, Носова в Ленинском районе города Нижний Тагил (далее – проект).

Порядок проведения публичных слушаний по проекту установлен статьей 5.1 Градостроительного кодекса РФ.

Собрание участников публичных слушаний состоится 2 декабря 2020 года, с 14.00 до 14.30 час., в помещении Управления архитектуры и градостроительства Администрации города по адресу: город Нижний Тагил, улица Красноармейская, 36, кабинет 17.

Информационные материалы по проекту размещены в разделе «Публичные слушания» на официальном сайте города Нижний Тагил – www.ntagil.org.

Экспозиция проекта открыта в помещении Управления архитектуры и градостроительства Администрации города по адресу: город Нижний Тагил, улица Красноармейская, 36, фойе 2-го этажа (посещение экспозиции возможно в рабочие дни с 8.30 до 17.30 час.). Консультирование посетителей экспозиции по проекту проводится по адресу: город Нижний Тагил, улица Красноармейская, 36, кабинет 21 (в рабочие дни с 09.00 до 12.00 и с 13.00 до 17.00 часов).

Участниками публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности являются граждане, обладающие избирательным правом на выборах в органы местного самоуправления муниципального образования «городской округ Нижний Тагил», а также правообладатели земельных участков и (или) объектов капитального строительства, помещений, являющихся частью объекта капитального строительства, расположенных на территории, применительно к которой проводятся публичные слушания.

Регистрация участников публичных слушаний, а также запись в журнале учета посетителей экспозиции осуществляется только при наличии паспорта гражданина Российской Федерации либо иного документа, заменяющего паспорт гражданина Российской Федерации, установленного федеральным законодательством. Участники публичных слушаний, являющиеся правообладателями соответствующих земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства и (или) помещений, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, расположенных на территории, применительно к которой проводятся публичные слушания, также представляют сведения из Единого государственного реестра недвижимости и иные документы, устанавливающие или удостоверяющие их права.

В период размещения проекта, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях, информационных материалов к нему, и проведения экспозиции или экспозиций такого проекта, участники публичных слушаний, прошедшие идентификацию в соответствии с пунктом 12 статьи 5.1 Градостроительного кодекса РФ, вправе вносить предложения и замечания, касающиеся проекта, рассматриваемого на публичных слушаниях, в следующем порядке:

- в письменной форме в адрес организатора публичных слушаний;
- посредством записи в журнале учета посетителей экспозиции;
- в письменной или устной форме в ходе проведения собрания участников публичных слушаний.

**ГЛАВА ГОРОДА НИЖНИЙ ТАГИЛ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ
ОТ 03.11.2020 № 312-ПГ****О проведении публичных слушаний
по проекту межевания территории
в квартале, ограниченном проспектом Ленина,
улицами Красноармейская и Уральская
в Ленинском районе города Нижний Тагил**

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации от 29 декабря 2004 года № 190-ФЗ, статьей 28 Федерального закона от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Положением о публичных слушаниях на территории городского округа Нижний Тагил, утвержденным Решением Нижнетагильской городской Думы от 20.12.2012 № 58 (в редакции Решения Нижнетагильской городской Думы от 28.03.2013 № 18, от 27.02.2015 № 9, от 08.10.2015 № 30, от 21.02.2017 № 9, от 28.11.2019 № 50, от 25.06.2020 № 18, от 23.07.2020 № 27), Правил землепользования и застройки городского округа Нижний Тагил, утвержденных Решением Нижнетагильской городской Думы от 27.12.2012 № 61 (в редакции Решений Нижнетагильской городской Думы от 28.06.2013 № 33, от 08.10.2015 № 31, от 24.03.2016 № 17, от 27.10.2016 № 55, от 21.12.2017 № 58, от 28.06.2018 № 36, от 25.04.2019 № 20, от 26.09.2019 № 38, от 28.11.2019 № 51, от 27.02.2020 № 5, от 28.05.2020 № 14, от 25.06.2020 № 19, от 24.09.2020 № 31), руководствуясь Уставом города Нижний Тагил,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Назначить публичные слушания по проекту межевания территории в квартале, ограниченном проспектом Ленина, улицами Красноармейская и Уральская в Ленинском районе города Нижний Тагил (далее – проект).
2. Провести собрание участников публичных слушаний по проекту 2 декабря 2020 года, с 14.30 до 15.00 час., в помещении Управления архитектуры и градостроительства Администрации города по адресу: 622001, город Нижний Тагил, улица Красноармейская, 36, кабинет 17.
3. Определить организатором проведения публичных слушаний Управление архитектуры и градостроительства Администрации города.
4. Управлению архитектуры и градостроительства Администрации города:
 - 1) обеспечить прием предложений и замечаний участников публичных слушаний в Управлении архитектуры и градостроительства Администрации города по адресу: город Нижний Тагил, улица Красноармейская, 36, кабинет 15, в период размещения проектов, подлежащих рассмотрению на публичных слушаниях, информационных материалов к ним и проведения экспозиций проектов;
 - 2) открыть с 11 ноября 2020 года экспозицию проектов по адресу: город Нижний Тагил, улица Красноармейская, 36;
 - 3) разместить информационные материалы по проекту на официальном сайте города Нижний Тагил;
 - 4) обеспечить опубликование в газете «Тагильский рабочий» и размещение на официальном сайте города Нижний Тагил и на стенде Управления архитектуры и градостроительства Администрации города по адресу: город Нижний Тагил, улица Красноармейская, 36, оповещения о начале публичных слушаний по проекту.
5. Опубликовать данное постановление в газете «Тагильский рабочий» и разместить на официальном сайте города Нижний Тагил в срок до 11 ноября 2020 года.
6. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на начальника Управления архитектуры и градостроительства Администрации города И. Б. Бороздину. Срок контроля – 15 февраля 2021 года.

В. А. ГОРЯЧКИН,
исполняющий полномочия Главы города,
первый заместитель Главы Администрации города.

Оповещение о начале публичных слушаний

В соответствии со статьей 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Управление архитектуры и градостроительства Администрации города Нижний Тагил информирует о проведении публичных слушаний по проекту межевания территории в квартале, ограниченном проспектом Ленина, улицами Красноармейская и Уральская в Ленинском районе города Нижний Тагил (далее – проект).

Порядок проведения публичных слушаний по проекту установлен статьей 5.1 Градостроительного кодекса РФ.

Собрание участников публичных слушаний состоится 2 декабря 2020 года, с 14.30 до 15.00 час., в помещении Управления архитектуры и градостроительства Администрации города по адресу: город Нижний Тагил, улица Красноармейская, 36, кабинет 17.

Информационные материалы по проекту размещены в разделе «Публичные слушания» на официальном сайте города Нижний Тагил – www.ntagil.org.

Экспозиция проекта открыта в помещении Управления архитектуры и градостроительства Администрации города по адресу: город Нижний Тагил, улица Красноармейская, 36, фойе 2-го этажа (посещение экспозиции возможно в рабочие дни с 8.30 до 17.30 час.). Консультирование посетителей экспозиции по проекту проводится по адресу: город Нижний Тагил, улица Красноармейская, 36, кабинет 21 (в рабочие дни с 9.00 до 12.00 и с 13.00 до 17.00 часов).

Участниками публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности являются граждане, обладающие избирательным правом на выборах в органы местного самоуправления муниципального образования «городской округ Нижний Тагил», а также правообладатели земельных участков и (или) объектов капитального строительства, помещений, являющихся частью объекта капитального строительства, расположенных на территории, применительно к которой проводятся публичные слушания.

Регистрация участников публичных слушаний, а также запись в журнале учета посетителей экспозиции осуществляется только при наличии паспорта гражданина Российской Федерации либо иного документа, заменяющего паспорт гражданина Российской Федерации, установленного федеральным законодательством. Участники публичных слушаний, являющиеся правообладателями соответствующих земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства и (или) помещений, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, расположенных на территории, применительно к которой проводятся публичные слушания, также представляют сведения из Единого государственного реестра недвижимости и иные документы, устанавливающие или удостоверяющие их права.

В период размещения проекта, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях, информационных материалов к нему, и проведения экспозиции или экспозиций такого проекта, участники публичных слушаний, прошедшие идентификацию в соответствии с пунктом 12 статьи 5.1 Градостроительного кодекса РФ, вправе вносить предложения и замечания, касающиеся проекта, рассматриваемого на публичных слушаниях, в следующем порядке:

- в письменной форме в адрес организатора публичных слушаний;
- посредством записи в журнале учета посетителей экспозиции;
- в письменной или устной форме в ходе проведения собрания участников публичных слушаний.

ИЗВЕЩЕНИЕ

о проведении открытого конкурса по отбору управляющей организации для управления многоквартирными домами по адресам:

город Нижний Тагил, улица Балакинская, дом 42; город Нижний Тагил, улица Всеобуча, дом 4;
 город Нижний Тагил, улица Дунайская, дом 13; город Нижний Тагил, улица Забойщиков, дом 1;
 город Нижний Тагил, улица Забойщиков, дом 3; город Нижний Тагил, улица Забойщиков, дом 5;
 город Нижний Тагил, улица Кленовая, дом 1; город Нижний Тагил, улица Пиритная, дом 38;
 город Нижний Тагил, улица Решетникова, дом 27

1. Основание проведения конкурса и нормативные правовые акты, на основании которых проводится конкурс: в соответствии с частью 4 статьи 161 Жилищного кодекса Российской Федерации от 29.12.2004 № 188-ФЗ, Правилами проведения органом местного самоуправления открытого конкурса по отбору управляющей организации для управления многоквартирным домом утвержденными Постановлением Правительства Российской Федерации от 06.02.2006 № 75, Постановлениями Администрации города Нижний Тагил от

09.10.2020 № 1891-ПА «О проведении открытого конкурса по отбору управляющей организации для управления многоквартирными домами» и от 16.10.2020 № 1943-ПА «О внесении изменений в условия проведения открытого конкурса по отбору управляющей организации для управления многоквартирными домами, утвержденными постановлением Администрации города Нижний Тагил от 09.10.2020 № 1891-ПА».

мунального хозяйства Администрации города Нижний Тагил
Местонахождение: г. Нижний Тагил, ул. Пархоменко, 1А, кабинет 275

Почтовый адрес: 622034, Свердловская область, г. Нижний Тагил, ул. Пархоменко, 1А, кабинет 275

Адрес электронной почты: ujkx10@ntagil.org

Контактный телефон/факс: (3435) 47-10-66 / (3435) 41-21-50

2. Организатор конкурса: Управление жилищного и ком-

3. ОБЪЕКТ КОНКУРСА:

№ п/п	Адрес дома	Год постройки	Серия, тип постройки	Этажность	Количество квартир	Площадь жилых помещений, кв. м	Площадь нежилых помещений, кв.м	Площадь помещений общего пользования, кв. м	Виды благоустройства	Кадастровый номер (при наличии)	Площадь земельного участка, кв. м
1	город Нижний Тагил, улица Балакинская, дом 42	1954		2	27	490,00	0,00	370,60	электроснабжение, холодное водоснабжение, горячее водоснабжение, водоотведение, отопление		
2	город Нижний Тагил, улица Всеобуча, дом 4	1952		2	8	372,80	0,00	88,30	электроснабжение, холодное водоснабжение, водоотведение, отопление		
3	город Нижний Тагил, улица Дунайская, дом 13	1939		2	8	561,20	0,00	61,7	электроснабжение, холодное водоснабжение, горячее водоснабжение, водоотведение, отопление		
4	город Нижний Тагил, улица Забойщиков, дом 1	1972		2	8	332,50	0,00	31,7	электроснабжение, выгребные ямы, печное отопление		
5	город Нижний Тагил, улица Забойщиков, дом 3	1972		2	8	311,9	0,00	30,60	электроснабжение, выгребные ямы, печное отопление		
6	город Нижний Тагил, улица Забойщиков, дом 5	1972		2	8	333,00	0,00	30,98	электроснабжение, выгребные ямы, печное отопление		
7	город Нижний Тагил, улица Кленовая, дом 1	1953		2	12	682,60	0,00	91,20	электроснабжение, холодное водоснабжение, горячее водоснабжение, выгребные ямы, отопление		
8	город Нижний Тагил, улица Пиритная, дом 38	1962		2	11	405,60	0,00	58,20	электроснабжение, холодное водоснабжение, горячее водоснабжение, водоотведение, отопление		
9	город Нижний Тагил, улица Решетникова, дом 27	2006		2	8	403,40	0,00	40,9	электроснабжение, холодное водоснабжение, водоотведение, отопление		

4. Наименование и работ и услуг по содержанию и ремонту объекта конкурса, выполняемых (оказываемых) по договору управления многоквартирным домом в зависимости от конструктивных и технических параметров дома:

Наименование работ и услуг (при наличии конструктивных элементов)	Периодичность выполнения работ и оказания услуг
I. Работы, необходимые для надлежащего содержания несущих конструкций (фундаментов, стен, колонн и столбов, перекрытий и покрытий, балок, ригелей, лестниц, несущих элементов крыш) и ненесущих конструкций (перегородок, внутренней отделки, полов) многоквартирных домов	
<i>1. Работы, выполняемые в отношении всех видов фундаментов:</i>	
проверка соответствия параметров вертикальной планировки территории вокруг здания проектным параметрам. Устранение выявленных нарушений;	один раз в год при проведении весеннего осмотра
проверка технического состояния видимых частей конструкций с выявлением:	один раз в год при проведении весеннего осмотра
признаков неравномерных осадок фундаментов всех типов;	один раз в год при проведении весеннего осмотра
коррозии арматуры, расслаивания, трещин, выпучивания, отклонения от вертикали в домах с бетонными, железобетонными и каменными фундаментами;	один раз в год при проведении весеннего осмотра
поражения гнилью и частичного разрушения деревянного основания в домах со столбчатыми или свайными деревянными фундаментами;	один раз в год при проведении весеннего осмотра
при выявлении нарушений – разработка контрольных шурфов в местах обнаружения дефектов, детальное обследование и составление плана мероприятий по устранению причин нарушения и восстановлению эксплуатационных свойств конструкций;	по мере необходимости
проверка состояния гидроизоляции фундаментов и систем водоотвода фундаментов. При выявлении нарушений – восстановление их работоспособности.	один раз в год при проведении весеннего осмотра
<i>2. Работы, выполняемые в зданиях с подвалами:</i>	
проверка температурно-влажностного режима подвальных помещений и при выявлении нарушений устранение причин его нарушения;	один раз в год при проведении весеннего осмотра
проверка состояния помещений подвалов, входов в подвалы и приямков, принятие мер, исключающих подтопление, захламление, загрязнение и загромождение таких помещений, а также мер, обеспечивающих их вентиляцию в соответствии с проектными требованиями;	один раз в год при проведении весеннего осмотра
контроль за состоянием дверей подвалов и технических подполий, запорных устройств на них. Устранение выявленных неисправностей.	один раз в год при проведении весеннего осмотра
<i>3. Работы, выполняемые для надлежащего содержания стен многоквартирных домов:</i>	
выявление отклонений от проектных условий эксплуатации, несанкционированного изменения конструктивного решения, признаков потери несущей способности, наличия деформаций, нарушения теплозащитных свойств, гидроизоляции между цокольной частью здания и стенами, неисправности водоотводящих устройств;	один раз в год при проведении весеннего осмотра
выявление следов коррозии, деформаций и трещин в местах расположения арматуры и закладных деталей, наличия трещин в местах примыкания внутренних поперечных стен к наружным стенам из несущих и самонесущих панелей, из крупноразмерных блоков;	один раз в год при проведении весеннего осмотра

выявление повреждений в кладке, наличия и характера трещин, выветривания, отклонения от вертикали и выпучивания отдельных участков стен, нарушения связей между отдельными конструкциями в домах со стенами из мелких блоков, искусственных и естественных камней;	один раз в год при проведении весеннего осмотра
выявление в элементах деревянных конструкций рубленых, каркасных, брусчатых, сборно-щитовых и иных домов с деревянными стенами дефектов крепления, врубок, перекоса, скалывания, отклонения от вертикали, а также наличия в таких конструкциях участков, пораженных гнилью, дереворазрушающими грибами и жучками-точильщиками, с повышенной влажностью, с разрушением обшивки или штукатурки стен;	один раз в год при проведении весеннего осмотра
в случае выявления повреждений и нарушений – составление плана мероприятий по инструментальному обследованию стен, восстановлению проектных условий их эксплуатации и его выполнение.	по мере необходимости
<i>4. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания перекрытий и покрытий многоквартирных домов:</i>	
выявление нарушений условий эксплуатации, несанкционированных изменений конструктивного решения, выявления прогибов, трещин и колебаний;	один раз в год при проведении весеннего осмотра
выявление наличия, характера и величины трещин в теле перекрытия и в местах примыканий к стенам, отслоения защитного слоя бетона и оголения арматуры, коррозии арматуры в домах с перекрытиями и покрытиями из монолитного железобетона и сборных железобетонных плит;	один раз в год при проведении весеннего осмотра
выявление наличия, характера и величины трещин, смещения плит одной относительно другой по высоте, отслоения выравнивающего слоя в заделке швов, следов протечек или промерзаний на плитах и на стенах в местах опирания, отслоения защитного слоя бетона и оголения арматуры, коррозии арматуры в домах с перекрытиями и покрытиями из сборного железобетонного настила;	один раз в год при проведении весеннего осмотра
выявление наличия, характера и величины трещин в сводах, изменений состояния кладки, коррозии балок в домах с перекрытиями из кирпичных сводов;	один раз в год при проведении весеннего осмотра
выявление зыбкости перекрытия, наличия, характера и величины трещин в штукатурном слое, целостности несущих деревянных элементов и мест их опирания, следов протечек на потолке, плотности и влажности засыпки, поражения гнилью и жучками-точильщиками деревянных элементов в домах с деревянными перекрытиями и покрытиями;	один раз в год при проведении весеннего осмотра
проверка состояния утеплителя, гидроизоляции и звукоизоляции, адгезии отделочных слоев к конструкциям перекрытия (покрытия);	один раз в год при проведении весеннего осмотра
при выявлении повреждений и нарушений – разработка плана восстановительных работ (при необходимости), проведение восстановительных работ.	по мере необходимости
<i>5. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания колонн и столбов многоквартирных домов:</i>	
выявление нарушений условий эксплуатации, несанкционированных изменений конструктивного решения, потери устойчивости, наличия, характера и величины трещин, выпучивания, отклонения от вертикали;	один раз в год при проведении весеннего осмотра
контроль состояния и выявление коррозии арматуры и арматурной сетки, отслоения защитного слоя бетона, оголения арматуры и нарушения ее сцепления с бетоном, глубоких сколов бетона в домах со сборными и монолитными железобетонными колоннами;	один раз в год при проведении весеннего осмотра

(Окончание на 14-16-й стр.)

выявление разрушения или выпадения кирпичей, разрывов или выдергивания стальных связей и анкеров, поврежденных кладки под опорами балок и перемычек, раздробления камня или смещения рядов кладки по горизонтальным швам в домах с кирпичными столбами;	один раз в год при проведении весеннего осмотра	контроль состояния и работоспособности подсветки информационных знаков, входов в подъезды (домовые знаки и т. д.);	один раз в год при проведении весеннего осмотра
выявление поражения гнилью, дереворазрушающими грибами и жучками-точильщиками, расслоения древесины, разрывов волокон древесины в домах с деревянными стойками;	один раз в год при проведении весеннего осмотра	выявление нарушений и эксплуатационных качеств несущих конструкций, гидроизоляции, элементов металлических ограждений на балконах, лоджиях и козырьках;	один раз в год при проведении весеннего осмотра
контроль состояния металлических закладных деталей в домах со сборными и монолитными железобетонными колоннами;	один раз в год при проведении весеннего осмотра	контроль состояния и восстановление или замена отдельных элементов крылец и зонтов над входами в здание, в подвалы и над балконами;	один раз в год при проведении весеннего осмотра
при выявлении повреждений и нарушений — разработка плана восстановительных работ (при необходимости), проведение восстановительных работ.	по мере необходимости	контроль состояния и восстановление плотности притворов входных дверей, самозакрывающихся устройств (доводчики, пружины), ограничителей хода дверей (остановы);	один раз в год при проведении весеннего осмотра
6. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания балок (ригелей) перекрытий и покрытий многоквартирных домов:		при выявлении повреждений и нарушений — разработка плана восстановительных работ (при необходимости), проведение восстановительных работ.	по мере необходимости
контроль состояния и выявление нарушений условий эксплуатации, несанкционированных изменений конструктивного решения, устойчивости, прогибов, колебаний и трещин;	один раз в год при проведении весеннего осмотра	10. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания перегородок в многоквартирных домах:	
выявление поверхностных отколов и отслоения защитного слоя бетона в растянутой зоне, оголения и коррозии арматуры, крупных выбоин и сколов бетона в сжатой зоне в домах с монолитными и сборными железобетонными балками перекрытий и покрытий;	один раз в год при проведении весеннего осмотра	выявление зыбкости, выпучивания, наличия трещин в теле перегородок и в местах сопряжения между собой и с капитальными стенами, перекрытиями, отопительными панелями, дверными коробками, в местах установки санитарно-технических приборов и прохождения различных трубопроводов;	один раз в год при проведении весеннего осмотра
выявление коррозии с уменьшением площади сечения несущих элементов, потери местной устойчивости конструкций (выпучивание стенок и поясов балок), трещин в основном материале элементов в домах со стальными балками перекрытий и покрытий;	один раз в год при проведении весеннего осмотра	проверка звукоизоляции и огнезащиты;	один раз в год при проведении весеннего осмотра
выявление увлажнения и загнивания деревянных балок, нарушений утепления заделок балок в стены, разрывов или надрывов древесины около сучков и трещин в стыках на плоскости скалывания;	один раз в год при проведении весеннего осмотра	при выявлении повреждений и нарушений — разработка плана восстановительных работ (при необходимости), проведение восстановительных работ.	по мере необходимости
при выявлении повреждений и нарушений — разработка плана восстановительных работ (при необходимости), проведение восстановительных работ.	по мере необходимости	11. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания внутренней отделки многоквартирных домов, — проверка состояния внутренней отделки. При наличии угрозы обрушения отделочных слоев или нарушения защитных свойств отделки по отношению к несущим конструкциям и инженерному оборудованию — устранение выявленных нарушений.	
7. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания крыш многоквартирных домов:		12. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания полов помещений, относящихся к общему имуществу в многоквартирном доме:	
проверка кровли на отсутствие протечек;	один раз в год при проведении весеннего осмотра	при выявлении повреждений и нарушений — разработка плана восстановительных работ (при необходимости), проведение восстановительных работ.	по мере необходимости
проверка молниезащитных устройств, заземления мачт и другого оборудования, расположенного на крыше;	один раз в год при проведении весеннего осмотра	13. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания оконных и дверных заполнений помещений, относящихся к общему имуществу в многоквартирном доме:	
выявление деформации и повреждений несущих кровельных конструкций, антисептической и противопожарной защиты деревянных конструкций, креплений элементов несущих конструкций крыши, водоотводящих устройств и оборудования, слуховых окон, выходов на крыши, ходовых досок и переходных мостиков на чердаках, осадочных и температурных швов, водоприемных воронок внутреннего водостока;	один раз в год при проведении весеннего осмотра	проверка целостности оконных и дверных заполнений, плотности притворов, механической прочности и работоспособности фурнитуры элементов оконных и дверных заполнений в помещениях, относящихся к общему имуществу в многоквартирном доме;	один раз в год при проведении весеннего осмотра
проверка состояния защитных бетонных плит и ограждений, фильтрующей способности дренажного слоя, мест опирания железобетонных коробов и других элементов на эксплуатируемых крышах;	один раз в год при проведении весеннего осмотра	при выявлении нарушений в отопительный период — незамедлительный ремонт. В остальных случаях — разработка плана восстановительных работ (при необходимости), проведение восстановительных работ.	по мере необходимости
проверка температурно-влажностного режима и воздухообмена на чердаке;	один раз в год при проведении весеннего осмотра	II. Работы, необходимые для надлежащего содержания оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме	
контроль состояния оборудования или устройств, предотвращающих образование наледи и сосулек;	один раз в год при проведении весеннего осмотра	14. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания мусоропроводов МКД	
осмотр потолков верхних этажей домов с совмещенными (бесчердачными) крышами для обеспечения нормативных требований их эксплуатации в период продолжительной и устойчивой отрицательной температуры наружного воздуха, влияющей на возможные промерзания их покрытий;	один раз в год при проведении весеннего осмотра	проверка технического состояния и работоспособности элементов мусоропровода;	один раз в год при проведении весеннего осмотра
проверка и при необходимости очистка кровли и водоотводящих устройств от мусора, грязи и наледи, препятствующих стоку дождевых и талых вод;	один раз в месяц	при выявлении засоров — незамедлительное их устранение;	по мере необходимости
проверка и при необходимости очистка кровли от скопления снега и наледи;	один раз в неделю	чистка, промывка и дезинфекция загрозочных клапанов стволов мусоропроводов, мусоросборной камеры и ее оборудования.	по мере необходимости
проверка и при необходимости восстановление защитного окрасочного слоя металлических элементов, окраска металлических креплений кровель антикоррозийными защитными красками и составами;	один раз в год при проведении весеннего осмотра	15. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем вентиляции и дымоудаления многоквартирных домов:	
проверка и при необходимости восстановление насыпного пригрузочного защитного слоя для эластомерных или термопластичных мембран балластного способа соединения кровель;		техническое обслуживание и сезонное управление оборудованием систем вентиляции и дымоудаления, определение работоспособности оборудования и элементов систем;	один раз в год при проведении весеннего осмотра
проверка и при необходимости восстановление антикоррозийного покрытия стальных связей, размещенных на крыше и в технических помещениях металлических деталей;	один раз в год при проведении весеннего осмотра	контроль состояния, выявление и устранение причин недопустимых вибраций и шума при работе вентиляционной установки;	один раз в год при проведении весеннего осмотра
при выявлении нарушений, приводящих к протечкам, — незамедлительное их устранение. В остальных случаях — разработка плана восстановительных работ (при необходимости), проведение восстановительных работ.	немедленно	проверка утепления теплых чердаков, плотности закрытия входов на них;	один раз в год при проведении весеннего осмотра
8. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания лестниц многоквартирных домов:		устранение неплотностей в вентиляционных каналах и шахтах, устранение засоров в каналах, устранение неисправностей шибберов и дроссель-клапанов в вытяжных шахтах, зонтов над шахтами и дефлекторов, замена дефективных вытяжных решеток и их креплений;	один раз в год при проведении весеннего осмотра
выявление деформации и повреждений в несущих конструкциях, надежности крепления ограждений, выбоин и сколов в ступенях;	один раз в год при проведении весеннего осмотра	проверка исправности, техническое обслуживание и ремонт оборудования системы холодоснабжения;	один раз в год при проведении весеннего осмотра
выявление наличия и параметров трещин в сопряжениях маршевых плит с несущими конструкциями, оголения и коррозии арматуры, нарушения связей в отдельных проступях в домах с железобетонными лестницами;	один раз в год при проведении весеннего осмотра	контроль и обеспечение исправного состояния систем автоматического дымоулавливания	один раз в год при проведении весеннего осмотра
выявление прогибов косоуров, нарушения связи косоуров с площадками, коррозии металлических конструкций в домах с лестницами по стальным косоурам	один раз в год при проведении весеннего осмотра	сезонное открытие и закрытие calorifera со стороны подвода воздуха;	один раз в год при проведении весеннего осмотра
выявление прогибов несущих конструкций, нарушений крепления тетив к балкам, поддерживающим лестничные площадки, врубок в конструкции лестницы, а также наличие гнили и жучков-точильщиков в домах с деревянными лестницами;	один раз в год при проведении весеннего осмотра	контроль состояния и восстановление антикоррозийной окраски металлических вытяжных каналов, труб, поддонов и дефлекторов;	один раз в год при проведении весеннего осмотра
при выявлении повреждений и нарушений — разработка плана восстановительных работ (при необходимости), проведение восстановительных работ;	по мере необходимости	при выявлении повреждений и нарушений — разработка плана восстановительных работ (при необходимости), проведение восстановительных работ.	по мере необходимости
проверка состояния и при необходимости восстановление штукатурного слоя или окраска металлических косоуров краской, обеспечивающей предел огнестойкости 1 час в домах с лестницами по стальным косоурам;	один раз в год при проведении весеннего осмотра	16. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания печей, каминов и очагов в МКД	
проверка состояния и при необходимости обработка деревянных поверхностей антисептическими и антипереновыми составами в домах с деревянными лестницами.	один раз в год при проведении весеннего осмотра	определение целостности конструкций и проверка работоспособности дымоходов печей, каминов и очагов;	один раз в год при проведении весеннего осмотра
9. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания фасадов многоквартирных домов:		устранение неисправностей печей, каминов и очагов, влекущих к нарушению противопожарных требований и утечке газа, а также обледенение оголовков дымовых труб (дымоходов);	по мере необходимости
выявление нарушений отделки фасадов и их отдельных элементов, ослабления связи отделочных слоев со стенами, нарушений сплошности и герметичности наружных водостоков;	один раз в год при проведении весеннего осмотра	очистка от сажи дымоходов и труб печей;	по мере необходимости
		устранение завалов в дымовых каналах.	по мере необходимости

17. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания индивидуальных тепловых пунктов и водоподкачек в многоквартирных домах:		организация технического обслуживания и ремонта систем контроля загазованности помещений;	1 раз в год
проверка исправности и работоспособности оборудования, выполнение наладочных и ремонтных работ на индивидуальных тепловых пунктах в многоквартирных домах;	один раз в год при проведении весеннего осмотра	при выявлении нарушений и неисправностей внутридомового газового оборудования, систем дымоудаления и вентиляции, способных повлечь скопление газа в помещениях, – организация проведения работ по их устранению.	по мере необходимости
постоянный контроль параметров теплоносителя и воды (давления, температуры, расхода) и незамедлительное принятие мер к восстановлению требуемых параметров отопления и водоснабжения и герметичности оборудования;	постоянно	22. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания и ремонта лифта (лифтов) в МКД	
гидравлические и тепловые испытания оборудования индивидуальных тепловых пунктов и водоподкачек;	1 раз в год при подготовке к работе в зимних условиях	организация системы диспетчерского контроля и обеспечение диспетчерской связи с кабиной лифта	постоянно
работы по очистке теплообменного оборудования для удаления накипно-коррозионных отложений;	1 раз в год при подготовке к работе в зимних условиях	обеспечение проведения осмотров, технического обслуживания и ремонт лифта (лифтов)	1 раз в месяц
проверка работоспособности и обслуживание устройства водоподготовки для системы горячего водоснабжения. При выявлении повреждений и нарушений – разработка плана восстановительных работ (при необходимости), проведение восстановительных работ.	1 раз в год при подготовке к работе в зимних условиях	обеспечение проведения аварийного обслуживания лифта (лифтов)	по мере необходимости
18. Общие работы, выполняемые для надлежащего содержания систем водоснабжения (холодного и горячего), отопления и водоотведения в многоквартирных домах:		обеспечение проведения технического освидетельствования лифта, в том числе после замены элементов оборудования	1 раз в год
проверка исправности, работоспособности, регулировка и техническое обслуживание насосов, запорной арматуры, контрольно-измерительных приборов, автоматических регуляторов и устройств, коллективных (общедомовых) приборов учета, расширительных баков и элементов, скрытых от постоянного наблюдения (разводящих трубопроводов и оборудования на чердаках, в подвалах и каналах);	1 раз в год при подготовке к работе в зимних условиях	III. Работы и услуги по содержанию иного общего имущества в многоквартирном доме	
постоянный контроль параметров теплоносителя и воды (давления, температуры, расхода) и незамедлительное принятие мер к восстановлению требуемых параметров отопления и водоснабжения и герметичности систем;	постоянно	23. Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме:	
контроль состояния и замена неисправных контрольно-измерительных приборов (манометров, термометров и т. п.);	1 раз в год при подготовке к работе в зимних условиях	сухая и влажная уборка тамбуров, лестничных площадок и маршей, пандусов	1 раз в неделю
восстановление работоспособности (ремонт, замена) оборудования и отопительных приборов, водоразборных приборов (смесителей, кранов и т. п.), относящихся к общему имуществу в многоквартирном доме;	1 раз в год при подготовке к работе в зимних условиях	влажная протирка подоконников, оконных решеток, перил лестниц, шкафов для электросчетчиков слаботочных устройств, почтовых ящиков, дверных коробок, полотен дверей, доводчиков, дверных ручек;	1 раз в месяц
контроль состояния и незамедлительное восстановление герметичности участков трубопроводов и соединительных элементов в случае их разгерметизации;	немедленно	мытьё окон;	2 раза в год
контроль состояния и восстановление исправности элементов внутренней канализации, канализационных вытяжек, внутреннего водостока, дренажных систем и дворовой канализации;	немедленно	очистка систем защиты от грязи (металлических решеток, ячеистых покрытий, приемков, текстильных матов);	1 раз в год
переключение в целях надежной эксплуатации режимов работы внутреннего водостока, гидравлического затвора внутреннего водостока		проведение дератизации и дезинсекции помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме, дезинфекция септиков, находящихся на земельном участке, на котором расположен этот дом.	1 раз в квартал
промывка участков водопровода после выполнения ремонтно-строительных работ на водопроводе;	по мере необходимости	24. Работы по содержанию земельного участка, на котором расположен многоквартирный дом, с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации этого дома (далее – придомовая территория), в холодный период года:	
очистка и промывка водонапорных баков	1 раз в год при подготовке к работе в зимних условиях	очистка крышек люков колодцев и пожарных гидрантов от снега и льда толщиной слоя свыше 5 см;	по мере необходимости
проверка и обеспечение работоспособности местных локальных очистных сооружений (септики) и дворовых туалетов;	1 раз в год при подготовке к работе в зимних условиях	сдвигание свежевыпавшего снега и очистка придомовой территории от снега и льда при наличии колеиности свыше 5 см;	по мере необходимости
промывка систем водоснабжения для удаления накипно-коррозионных отложений.	1 раз в год при подготовке к работе в зимних условиях	очистка придомовой территории от снега наносного происхождения (или подметание такой территории, свободной от снежного покрова);	в течение 5 часов после окончания снегопада
19. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем теплоснабжения (отопление, горячее водоснабжение) в многоквартирных домах:		очистка придомовой территории от наледи и льда;	постоянно
испытания на прочность и плотность (гидравлические испытания) узлов ввода и систем отопления, промывка и регулировка систем отопления;	1 раз в год при подготовке к работе в зимних условиях	очистка от мусора урн, установленных возле подъездов, и их промывка,	ежедневно
проведение пробных пусконаладочных работ (пробные топки);	1 раз в год при подготовке к работе в зимних условиях	уборка крыльца и площадки перед входом в подъезд.	ежедневно
удаление воздуха из системы отопления;	1 раз в год при подготовке к работе в зимних условиях	25. Работы по содержанию придомовой территории в теплый период года:	
промывка централизованных систем теплоснабжения для удаления накипно-коррозионных отложений.	1 раз в год при подготовке к работе в зимних условиях	подметание и уборка придомовой территории;	1 раз в неделю
20. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания электрооборудования, радио- и телекоммуникационного оборудования в многоквартирном доме:		очистка от мусора и промывка урн, установленных возле подъездов;	ежедневно
проверка заземления оболочки электрокабеля, оборудования (насосы, щитовые вентиляторы и др.), замеры сопротивления изоляции проводов, трубопроводов и восстановление цепей заземления по результатам проверки;	1 раз в год	уборка и выкашивание газонов;	1 раз в месяц
проверка и обеспечение работоспособности устройств защитного отключения;	1 раз в год	прочистка ливневой канализации;	1 раз в месяц
техническое обслуживание и ремонт силовых и осветительных установок, электрических установок систем дымоудаления, систем автоматической пожарной сигнализации, внутреннего противопожарного водопровода, установок автоматизации котельных, бойлерных, тепловых пунктов, элементов молниезащиты и внутридомовых электросетей, очистка клемм и соединений в групповых щитках и распределительных шкафах, наладка электрооборудования;	1 раз в месяц	уборка крыльца и площадки перед входом в подъезд, очистка металлической решетки и приемка.	ежедневно
контроль состояния и замена вышедших из строя датчиков, проводки и оборудования пожарной и охранной сигнализации.	по мере необходимости	26. Работы по обеспечению вывоза бытовых отходов, в том числе откатке жидких бытовых отходов:	
21. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем внутридомового газового оборудования в многоквартирном доме:		содержание сооружений и оборудования, используемых для накопления жидких бытовых отходов в многоквартирных домах, не подключенных к централизованной системе водоотведения;	один раз в год при проведении весеннего осмотра
организация проверки состояния системы внутридомового газового оборудования и ее отдельных элементов;	1 раз в месяц	вывоз жидких бытовых отходов из дворовых туалетов, находящихся на придомовой территории;	по мере необходимости
		вывоз бытовых сточных вод из септиков, находящихся на придомовой территории.	по мере необходимости
		26 (1). Организация мест накопления бытовых отходов, сбор отходов I-IV классов опасности (отработанных ртутьсодержащих ламп и др.) и их передача в специализированные организации, имеющие лицензии на осуществление деятельности по сбору, использованию, обезвреживанию, транспортированию и размещению таких отходов.	ежедневно
		27. Работы по обеспечению требований пожарной безопасности – осмотры и обеспечение работоспособного состояния пожарных лестниц, лазов, проходов, выходов, систем аварийного освещения, пожаротушения, сигнализации, противопожарного водоснабжения, средств противопожарной защиты, противоподымной защиты.	постоянно
		28. Обеспечение устранения аварий в соответствии с установленными предельными сроками на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме, выполнения заявок населения.	по мере возникновения аварий

ПРИМЕЧАНИЕ: перечень работ и услуг по содержанию и ремонту общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме определяется организатором.

Размер платы за содержание и ремонт жилого помещения в кокурсной документации указан без оплаты содержания общедомовых приборов учета тепловой энергии, ГВС и ХВС.

5. Размер платы за содержание и ремонт жилого помещения:

№ этажа/п	Адрес многоквартирного дома	Размер платы за содержание и ремонт жилого помещения в месяц, руб./кв. м	Размер платы за содержание и ремонт жилого помещения в год/руб.
1	город Нижний Тагил, улица Балакинская, дом 42	11,87	69 795,60
2	город Нижний Тагил, улица Всеобуча, дом 4	11,87	53 101,63
3	город Нижний Тагил, улица Дунайская, дом 13	11,87	79 937,33
4	город Нижний Тагил, улица Забойщиков, дом 1	13,62	54 343,80
5	город Нижний Тагил, улица Забойщиков, дом 3	13,62	50 976,94
6	город Нижний Тагил, улица Забойщиков, дом 5	13,62	54 425,52
7	город Нижний Тагил, улица Кленовая, дом 1	13,62	111 564,14
8	город Нижний Тагил, улица Пиритная, 38	11,87	57 773,66
9	город Нижний Тагил, улица Решетникова, дом 27	11,87	57 460,30

6. Перечень коммунальных услуг, предоставляемых управляющей организацией в порядке, установленном законодательством Российской Федерации:

Адрес дома	Виды благоустройства
город Нижний Тагил, улица Балакинская, дом 42	электроснабжение, холодное водоснабжение, горячее водоснабжение, водоотведение, отопление
город Нижний Тагил, улица Всеобуча, дом 4	электроснабжение, холодное водоснабжение, водоотведение, отопление
город Нижний Тагил, улица Дунайская, дом 13	электроснабжение, холодное водоснабжение, горячее водоснабжение, водоотведение, отопление
город Нижний Тагил, улица Забойщиков, дом 1	электроснабжение, выгребные ямы, печное отопление
город Нижний Тагил, улица Забойщиков, дом 3	электроснабжение, выгребные ямы, печное отопление
город Нижний Тагил, улица Забойщиков, дом 5	электроснабжение, выгребные ямы, печное отопление
город Нижний Тагил, улица Кленовая, дом 1	электроснабжение, холодное водоснабжение, горячее водоснабжение, выгребные ямы, отопление
город Нижний Тагил, улица Пиритная, 38	электроснабжение, холодное водоснабжение, горячее водоснабжение, водоотведение, отопление
город Нижний Тагил, улица Решетникова, дом 27	электроснабжение, холодное водоснабжение, водоотведение, отопление

7. Адрес официального сайта, на котором размещена конкурсная документация: www.torgi.gov.ru

8. Срок, место и порядок предоставления конкурсной документации: с 06.11.2020 г. до 07.12.2020 г. на основании заявления любого заинтересованного лица, поданного в письменной форме, в течение двух рабочих дней с даты получения заявления по адресу: г. Нижний Тагил, ул. Пархоменко, д. 1А, кабинет 271, с 8.30 до 17.30 (пн.-чт.), с 8.30 до 16.30 (пт.), перерыв с 12.00 до 12.48.

9. Размер, порядок и сроки внесения платы за предоставление конкурсной документации: без внесения платы.

10. Место, порядок и срок подачи заявок на участие в конкурсе: заинтересованное лицо подает заявку на участие в конкурсе по форме, утвержденной постановлением Правительства Российской Федерации от 6 февраля 2006 г. № 75 «О порядке проведения органом местного самоуправления открытого конкурса по отбору управляющей организации для управления многоквартирным домом» с 06.11.2020 г. по 07.12.2020 г. по адресу: г. Нижний Тагил, ул. Пархоменко, д. 1А, кабинет 271, с 8.30 до 17.30 (пн.-чт.), с 8.30 до 16.30 (пт.), перерыв с 12.00 до 12.48. Заявка с приложениями подается в запечатанном конверте с наименованием конкурса, временем и датой его проведения, номером лота, без наименования организации участника конкурса. Прием заявок на участие в конкурсе прекращается непосредственно перед началом процедуры вскрытия конвертов с заявками на участие в конкурсе.

11. Место, дата и время вскрытия конвертов с заявками на участие в конкурсе: Администрация города Нижний Тагил, по адресу: г. Нижний Тагил, ул. Пархоменко, 1А, ауд. 207, 07.12.2020 г., в 10.00.

12. Место, дата и время рассмотрения конкурсной комиссией заявок на участие в конкурсе: Администрация города Нижний Тагил, по адресу: г. Нижний Тагил, ул. Пархоменко, д. 1А, на рабочем совещании, кабинет № 275, 09.12.2020 г., в 14.00.

13. Место, дата и время проведения конкурса: Администрация города Нижний Тагил, по адресу: г. Нижний Тагил, ул. Пархоменко, д. 1А, ауд. 207, 10.12.2020 г., в 14.00.

14. Размер обеспечения заявки на участие в конкурсе:

№ лота п/п	Адрес многоквартирного дома	Размер обеспечения заявки на участие в конкурсе, руб.
1	город Нижний Тагил, улица Балакинская, дом 42	290,82
2	город Нижний Тагил, улица Всеобуча, дом 4	221,26
3	город Нижний Тагил, улица Дунайская, дом 13	333,07
4	город Нижний Тагил, улица Забойщиков, дом 1	226,43
5	город Нижний Тагил, улица Забойщиков, дом 3	212,40
6	город Нижний Тагил, улица Забойщиков, дом 5	226,77
7	город Нижний Тагил, улица Кленовая, дом 1	464,85
8	город Нижний Тагил, улица Пиритная, 38	240,72
9	город Нижний Тагил, улица Решетникова, дом 27	239,42

Реквизиты для перечисления средств обеспечения заявки на участие в конкурсе:

Финансовое управление Администрации города Нижний Тагил, Управление ЖКХ, л/с 05917002580
ИНН 6623058602
КПП 662301001
РКЦ Нижний Тагил г. Нижний Тагил
р/сч № 40302810700005000003
БИК 046510000

С указанием назначения платежа – обеспечение заявки на участие в открытом конкурсе (номер извещения, номер лота, адрес многоквартирного дома, дата проведения конкурса).

Начальник Управления жилищного и коммунального хозяйства

Администрация города Нижний Тагил *(подпись поставлена)* **П. В. ИВУШКИН**

2 ноября 2020 года
(печать поставлена)

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА НИЖНИЙ ТАГИЛ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

ОТ 03.11.2020 № 2062-ПА

О подготовке проекта внесения изменений в Правила землепользования и застройки городского округа Нижний Тагил

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», учитывая рекомендации Комиссии по землепользованию и застройке города Нижний Тагил о внесении изменений в Правила землепользования и застройки городского округа Нижний Тагил (протокол от 23.10.2020 № 28) по предложению Управления архитектуры и градостроительства Администрации города, руководствуясь Уставом города Нижний Тагил, Администрация города Нижний Тагил

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Приступить к подготовке проекта внесения изменений в Правила землепользования и застройки городского округа Нижний Тагил, утвержденные Решением Нижнетагильской городской Думы от 27.12.2012 № 61 (в редакции Решений Нижнетагильской городской Думы от 28.06.2013 № 33, от 08.10.2015 № 31, от 24.03.2016 № 17, от 27.10.2016 № 55, от 21.12.2017 № 58, от 28.06.2018 № 36, от 25.04.2019 № 20, от 26.09.2019 № 38, от 28.11.2019 № 51, от 27.02.2020 № 5, от 28.05.2020 № 14, от 25.06.2020 № 19, от 24.09.2020 № 31) (далее – Проект), в части внесения изменений в карту градостроительного зонирования территории деревни Баронской, изменив территориальную зону Ж-5 «Зона индивидуальной жилой застройки сельского населенного пункта» на зону Р-2 «Зона ландшафтно-рекреационных территорий» в отношении земельного участка с кадастровым номером 66:19:0101028:68 (входящего в состав земельного участка № 66:19:0000000:259).

2. Муниципальному казенному учреждению «Геоинформационная система» осуществить подготовку Проекта в срок до 5 ноября 2020 года.

3. Комиссии по землепользованию и застройке города Нижний Тагил, состав и порядок деятельности которой определены постановлением Главы города Нижний Тагил от 26.01.2015 № 7-ПГ «Об утверждении Положения о Комиссии по землепользованию и застройке города Нижний Тагил» (в редакции постановлений Главы города Нижний Тагил от 12.08.2016 № 173-ПГ, от 20.10.2016 № 217-ПГ, от 24.01.2018 № 7-ПГ, от 05.03.2019 № 67-ПГ, от 11.04.2019 № 104-ПГ), обеспечить рассмотрение и направление Проекта в Управление архитектуры и градостроительства Администрации города для осуществления проверки в соответствии с пунктом 9 статьи 31 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

4. Управлению архитектуры и градостроительства Администрации города:

1) обеспечить опубликование в газете «Тагильский рабочий» и размещение на официальном сайте города Нижний Тагил сообщения о принятии решения о подготовке Проекта не позднее, чем по истечении десяти дней со дня принятия настоящего постановления;

2) организовать прием предложений по подготовке изменений в Правила землепользования и застройки городского округа Нижний Тагил от правообладателей объектов недвижимости, расположенных в границах территории, в отношении которой вносятся изменения.

5. Опубликовать данное постановление в газете «Тагильский рабочий» и разместить на официальном сайте города Нижний Тагил.

6. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на начальника Управления архитектуры и градостроительства Администрации города И. Б. Бородину.

Срок контроля – 15 января 2021 года.

В. А. ГОРЯЧКИН,
исполняющий полномочия Главы города,
первый заместитель Главы Администрации города.

Извещение о проведении собрания о согласовании местоположения границы земельного участка

Кадастровым инженером Смирновым Денисом Эдуардовичем (622042 Свердловская область, город Нижний Тагил, ул. Восточная, д. 7/2, кв. 3, den.vlastelin@mail.ru, телефон 8-912-260-30-16, № 32182) выполняются кадастровые работы в отношении земельного участка с кадастровым номером 66:56:0102003:312, обл. Свердловская, г. Нижний Тагил, КСТ «Горняк-2», п. Евстони́ха, улица 11, уч. 314.

Заказчиком кадастровых работ является Кошчева Алеветна Михайловна (622002 Свердловская область, г. Нижний Тагил, ул. Черемшанская, д. 35, кв. 71; телефон 8-908-913-93-65).

Собрание по поводу согласования местоположения границы состоится по адресу: Свердловская область, г. Нижний Тагил, проспект Мира, д. 26 (офисное помещение «Кадастр Плюс», вход со двора) 9 декабря 2020 г., в 11 часов 00 минут.

С проектом межевого плана земельного участка можно ознакомиться по адресу: Свердловская область, г. Нижний Тагил, проспект Мира, д. 26 (офисное помещение «Кадастр Плюс», вход со двора).

Требования о проведении согласования местоположения границ земельных участков на местности принимаются с 6 ноября по 28 ноября 2020 г.

Обоснованные возражения о местоположении границ земельных участков после ознакомления с проектом межевого плана принимаются с 6 ноября по 27 ноября 2020 г. по адресу: Свердловская область, г. Нижний Тагил, проспект Мира, д. 26 (офисное помещение «Кадастр Плюс», вход со двора).

Смежные земельные участки, в отношении местоположения границ которых проводится согласование: 66:56:0102003:289 (обл. Свердловская, г. Нижний Тагил, КСТ «Горняк-2», п. Евстони́ха, улица 10, уч. 291); 66:56:0102003:314 (обл. Свердловская, г. Нижний Тагил, КСТ «Горняк-2», п. Евстони́ха, улица 11, уч. 316).

При проведении согласования местоположения границ при себе необходимо иметь документ, удостоверяющий личность, а также документы о правах на земельный участок (часть 12 статьи 39, часть 2 статьи 40 Федерального закона от 24 июля 2007 г. № 221-ФЗ «О кадастровой деятельности»). *На платной основе*

Извещение о проведении собрания о согласовании местоположения границы земельного участка

Кадастровым инженером Смирновым Денисом Эдуардовичем (622042 Свердловская область, город Нижний Тагил, ул. Восточная, д. 7/2, кв. 3, den.vlastelin@mail.ru, телефон 8-912-260-30-16, № 32182) выполняются кадастровые работы в отношении земельного участка с кадастровым номером 66:19:2201001:170, обл. Свердловская, р-н Пригородный, с. Лая, ул. Кушвинская, дом 71.

Заказчиком кадастровых работ является Жуйкова Мария Андреевна (622933, район Пригородный, с. Лая, ул. Кушвинская, дом 71; телефон 8-912-637-94-74).

Собрание по поводу согласования местоположения границы состоится по адресу: Свердловская область, г. Нижний Тагил, проспект Мира, д. 26 (офисное помещение «Кадастр Плюс», вход со двора) 9 декабря 2020 г., в 11 часов 00 минут.

С проектом межевого плана земельного участка можно ознакомиться по адресу: Свердловская область, г. Нижний Тагил, проспект Мира, д. 26 (офисное помещение «Кадастр Плюс», вход со двора).

Требования о проведении согласования местоположения границ земельных участков на местности принимаются с 6 ноября по 27 ноября 2020 г.

Обоснованные возражения о местоположении границ земельных участков после ознакомления с проектом межевого плана принимаются с 6 ноября по 27 ноября 2020 г. по адресу: Свердловская область, г. Нижний Тагил, проспект Мира, д. 26 (офисное помещение «Кадастр Плюс», вход со двора).

Смежные земельные участки, в отношении местоположения границ которых проводится согласование: 66:19:2201001:84 (обл. Свердловская, р-н Пригородный, с. Лая, ул. Круглая, дом 34); 66:19:2201001:168 (обл. Свердловская, р-н Пригородный, с. Лая, ул. Кушвинская, дом 69).

При проведении согласования местоположения границ при себе необходимо иметь документ, удостоверяющий личность, а также документы о правах на земельный участок (часть 12 статьи 39, часть 2 статьи 40 Федерального закона от 24 июля 2007 г. № 221-ФЗ «О кадастровой деятельности»). *На платной основе*

УЧРЕДИТЕЛИ:

Администрация города Нижний Тагил, 622034, Свердловская область, г. Нижний Тагил, ул. Пархоменко, 1а;
МАУ «Нижнетагильская информационная компания «Тагил-пресс» (пр. Ленина, 11)
Газета зарегистрирована управлением Федеральной службы по надзору за соблюдением законодательства в сфере массовых коммуникаций и охране культурного наследия по УРФО Регистр. свидетельство ПИ № ФС11-1302

ИЗДАТЕЛЬ:

МАУ «Нижнетагильская информационная компания «Тагил-пресс», 622001, г. Нижний Тагил, пр. Ленина, 11.
И. О. ДИРЕКТОРА А. Е. ГОЛУБЧИКОВА
ГЛАВНЫЙ РЕДАКТОР
Ангела Евгеньевна ГОЛУБЧИКОВА
ОТВЕТСТВЕННЫЙ РЕДАКТОР
Евгений Геннадьевич ГЛАЗЫРИН (тел. (3435) 23-00-34)
АДРЕС РЕДАКЦИИ:
622001, г. Нижний Тагил, пр. Ленина, 11.

Выходит по средам, четвергам и пятницам.
Номер набран и сверстан в компьютерном центре МАУ «Нижнетагильская информационная компания «Тагил-пресс».

Отпечатан в ООО «Типография Нижнетагильская». Адрес: 622001, Свердловская область, г. Нижний Тагил, ул. Газетная, 81. 3. 2812. Т. 44. Объем 4 п. л. Цена свободная.
Время подписания в печать по графику – 19.30, фактически – 18.10.

■ Использование материалов, опубликованных в газете, только по согласованию с редакцией. Ссылка на газету обязательна.
■ Ответственность за публикуемые объявления несут рекламодатели.
■ Рекламуемые товары и услуги подлежат обязательной сертификации и лицензированию.
■ Материалы со словами «Реклама», «На платной основе» публикуются на коммерческой основе (на правах рекламы).

Подписной индекс 2109