



Знамя Победы

Общественно-информационная газета
городского округа Сухой ЛогОфициальная информация исполнительной
и представительной власти области и городского округа

12+

ИНФОРМАЦИЯ

Информационное сообщение

Администрация городского округа Сухой Лог информирует население о предоставлении в аренду без проведения торгов в соответствии подпунктом 19 пункта 2 статьи 39.6 Земельного кодекса Российской Федерации земельного участка со следующим местоположением: Свердловская область, Сухоложский район, село Курьи, примыкает к западной границе земельного участка с кадастровым номером 66:63:1801001:248, общей площадью 355 кв. м, кадастровый номер 66:63:1801001:747, категория земель – земли населённых пунктов, разрешённое использование – «ведение огородничества».

Подробную информацию можно получить в комитете по управлению муниципальным имуществом Администрации городского округа Сухой Лог по адресу: Свердловская область, город Сухой Лог, улица Артиллеристов, 33, каб. 5 (приёмные дни: понедельник, среда с 08.00 до 17.12 (перерыв с 13.00 до 14.00)).

ИЗВЕЩЕНИЕ

о предоставлении земельного участка для индивидуального жилищного строительства

В соответствии со статьёй 39.18 Земельного кодекса Российской Федерации Администрация городского округа Сухой Лог информирует население о возможности предоставления в собственность земельного участка, расположенного по адресу: Свердловская область, Сухоложский район, город Сухой Лог, улица Пролетарская, №79Б, разрешённое использование – «индивидуальные жилые дома с приусадебными участками (индивидуальное жилищное строительство)», категория земель – земли населённых пунктов, кадастровый номер 66:63:0101009:626, площадью 808 кв. м. Со схемой расположения земельного участка можно ознакомиться на Публичной кадастровой карте на сайте www.rosreestr.ru или в комитете по управлению муниципальным имуществом Администрации городского округа Сухой Лог по адресу: Свердловская область, город Сухой Лог, улица Артиллеристов, 33, каб. 5 (приёмные дни: понедельник, среда с 08.00 по 17.12 (перерыв с 13.00 до 14.00)).

Граждане, заинтересованные в предоставлении данного земельного участка, в срок с 06 октября 2020 года по 04 ноября 2020 года (включительно) вправе подавать заявления о намерении участвовать в аукционе по продаже земельного участка. Заявления можно подать в письменном виде в комитет по управлению муниципальным имуществом Администрации городского округа Сухой Лог по адресу: Свердловская область, город Сухой Лог, улица Артиллеристов, 33, каб. 5 (приёмные дни: понедельник, среда с 08.00 до 17.12 (перерыв с 13.00 до 14.00)), или на электронный адрес: kumi@goslog.ru.

ИЗВЕЩЕНИЕ

о проведении торгов

1. Администрация городского округа Сухой Лог сообщает о проведении аукциона на право заключения договора аренды земельного участка.

2. Форма торгов – аукцион, открытый по составу участников и по форме подачи заявок.

3. Сведения о предмете аукциона:

Лот №1 – земельный участок под строительство объекта дорожного сервиса. Категория земель – земли населённых пунктов. Кадастровый номер – 66:63:0101022:1350. Местоположение: Российская Федерация, Свердловская область, городской округ Сухой Лог, город Сухой Лог, улица Пушкинская, 2Е, площадью 800,00 кв.м, в том числе земли ограниченного пользования (без права строительства и посадки многолетних насаждений): 472,00 кв.м – охранная зона водопровода; 800,00 кв.м – санитарно-защитная зона для открытого акционерного общества «Сухоложский огнеупорный завод» (Свердловская область, г. Сухой Лог, ул. Милицейская, 2) (далее – Участок). Земельный участок правами

ИЗВЕЩЕНИЕ

о предоставлении земельного участка для индивидуального жилищного строительства

В соответствии со статьёй 39.18 Земельного кодекса Российской Федерации Администрация городского округа Сухой Лог информирует население о возможности предоставления в собственность земельного участка, расположенного по адресу: Свердловская область, город Сухой Лог, улица Пролетарская, №81Б, разрешённое использование – «для индивидуального жилищного строительства (строительство жилого дома)», категория земель – земли населённых пунктов, кадастровый номер 66:63:0101009:614, площадью 803 кв. м. Со схемой расположения земельного участка можно ознакомиться на Публичной кадастровой карте на сайте www.rosreestr.ru или в комитете по управлению муниципальным имуществом Администрации городского округа Сухой Лог по адресу: Свердловская область, город Сухой Лог, улица Артиллеристов, 33, каб. 5 (приёмные дни: понедельник, среда с 08.00 по 17.12 (перерыв с 13.00 до 14.00)).

Граждане, заинтересованные в предоставлении данного земельного участка, в срок с 06 октября 2020 года по 04 ноября 2020 года (включительно) вправе подавать заявления о намерении участвовать в аукционе по продаже земельного участка. Заявления можно подать в письменном виде в комитет по управлению муниципальным имуществом Администрации городского округа Сухой Лог по адресу: Свердловская область, город Сухой Лог, улица Артиллеристов, 33, каб. 5 (приёмные дни: понедельник, среда с 08.00 до 17.12 (перерыв с 13.00 до 14.00)), или на электронный адрес: kumi@goslog.ru.

ИЗВЕЩЕНИЕ

о предоставлении земельного участка для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок)

В соответствии со статьёй 39.18 Земельного кодекса Российской Федерации Администрация городского округа Сухой Лог информирует население о возможности предоставления в собственность земельного участка, расположенного по адресу: Российская Федерация, Свердловская область, городской округ Сухой Лог, село Новопышминское, улица Нагорная, №2Б, разрешённое использование – «для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок)», категория земель – земли населённых пунктов, кадастровый квартал 66:63:2001002, площадью 1759 кв. м. В соответствии со статьёй 65 Водного кодекса Российской Федерации установлены ограничения использования данного земельного участка, расположенного в границах водоохранной зоны водного объекта (река Пышма). Со схемой расположения земельного участка можно ознакомиться в комитете по управлению муни-

ципальным имуществом Администрации городского округа Сухой Лог по адресу: Свердловская область, город Сухой Лог, улица Артиллеристов, 33, каб. 5 (приёмные дни: понедельник, среда с 08.00 до 17.12 (перерыв с 13.00 до 14.00)).

ципальным имуществом Администрации городского округа Сухой Лог по адресу: Свердловская область, город Сухой Лог, улица Артиллеристов, 33, каб. 5 (приёмные дни: понедельник, среда с 08.00 до 17.12 (перерыв с 13.00 до 14.00)).

Граждане, заинтересованные в предоставлении данного земельного участка, в срок с 06 октября 2020 года по 04 ноября 2020 года (включительно) вправе подавать заявления о намерении участвовать в аукционе по продаже земельного участка. Заявления можно подать в письменном виде в комитет по управлению муниципальным имуществом Администрации городского округа Сухой Лог по адресу: Свердловская область, город Сухой Лог, улица Артиллеристов, 33, каб. 5 (приёмные дни: понедельник, среда с 08.00 до 17.12 (перерыв с 13.00 до 14.00)), или на электронный адрес: kumi@goslog.ru.

Граждане, заинтересованные в предоставлении данного земельного участка, в срок с 06 октября 2020 года по 04 ноября 2020 года (включительно) вправе подавать заявления о намерении участвовать в аукционе по продаже земельного участка. Заявления можно подать в письменном виде в комитет по управлению муниципальным имуществом Администрации городского округа Сухой Лог по адресу: Свердловская область, город Сухой Лог, улица Артиллеристов, 33, каб. 5 (приёмные дни: понедельник, среда с 08.00 до 17.12 (перерыв с 13.00 до 14.00)), или на электронный адрес: kumi@goslog.ru.

ципальным имуществом Администрации городского округа Сухой Лог по адресу: Свердловская область, город Сухой Лог, улица Артиллеристов, 33, каб. 5 (приёмные дни: понедельник, среда с 08.00 до 17.12 (перерыв с 13.00 до 14.00)).

Граждане, заинтересованные в предоставлении данного земельного участка, в срок с 06 октября 2020 года по 04 ноября 2020 года (включительно) вправе подавать заявления о намерении участвовать в аукционе по продаже земельного участка. Заявления можно подать в письменном виде в комитет по управлению муниципальным имуществом Администрации городского округа Сухой Лог по адресу: Свердловская область, город Сухой Лог, улица Артиллеристов, 33, каб. 5 (приёмные дни: понедельник, среда с 08.00 до 17.12 (перерыв с 13.00 до 14.00)), или на электронный адрес: kumi@goslog.ru.

Граждане, заинтересованные в предоставлении данного земельного участка, в срок с 06 октября 2020 года по 04 ноября 2020 года (включительно) вправе подавать заявления о намерении участвовать в аукционе по продаже земельного участка. Заявления можно подать в письменном виде в комитет по управлению муниципальным имуществом Администрации городского округа Сухой Лог по адресу: Свердловская область, город Сухой Лог, улица Артиллеристов, 33, каб. 5 (приёмные дни: понедельник, среда с 08.00 до 17.12 (перерыв с 13.00 до 14.00)), или на электронный адрес: kumi@goslog.ru.

ципальным имуществом Администрации городского округа Сухой Лог по адресу: Свердловская область, город Сухой Лог, улица Артиллеристов, 33, каб. 5 (приёмные дни: понедельник, среда с 08.00 до 17.12 (перерыв с 13.00 до 14.00)).

Граждане, заинтересованные в предоставлении данного земельного участка, в срок с 06 октября 2020 года по 04 ноября 2020 года (включительно) вправе подавать заявления о намерении участвовать в аукционе по продаже земельного участка. Заявления можно подать в письменном виде в комитет по управлению муниципальным имуществом Администрации городского округа Сухой Лог по адресу: Свердловская область, город Сухой Лог, улица Артиллеристов, 33, каб. 5 (приёмные дни: понедельник, среда с 08.00 до 17.12 (перерыв с 13.00 до 14.00)), или на электронный адрес: kumi@goslog.ru.

Граждане, заинтересованные в предоставлении данного земельного участка, в срок с 06 октября 2020 года по 04 ноября 2020 года (включительно) вправе подавать заявления о намерении участвовать в аукционе по продаже земельного участка. Заявления можно подать в письменном виде в комитет по управлению муниципальным имуществом Администрации городского округа Сухой Лог по адресу: Свердловская область, город Сухой Лог, улица Артиллеристов, 33, каб. 5 (приёмные дни: понедельник, среда с 08.00 до 17.12 (перерыв с 13.00 до 14.00)), или на электронный адрес: kumi@goslog.ru.

Граждане, заинтересованные в предоставлении данного земельного участка, в срок с 06 октября 2020 года по 04 ноября 2020 года (включительно) вправе подавать заявления о намерении участвовать в аукционе по продаже земельного участка. Заявления можно подать в письменном виде в комитет по управлению муниципальным имуществом Администрации городского округа Сухой Лог по адресу: Свердловская область, город Сухой Лог, улица Артиллеристов, 33, каб. 5 (приёмные дни: понедельник, среда с 08.00 до 17.12 (перерыв с 13.00 до 14.00)), или на электронный адрес: kumi@goslog.ru.

Граждане, заинтересованные в предоставлении данного земельного участка, в срок с 06 октября 2020 года по 04 ноября 2020 года (включительно) вправе подавать заявления о намерении участвовать в аукционе по продаже земельного участка. Заявления можно подать в письменном виде в комитет по управлению муниципальным имуществом Администрации городского округа Сухой Лог по адресу: Свердловская область, город Сухой Лог, улица Артиллеристов, 33, каб. 5 (приёмные дни: понедельник, среда с 08.00 до 17.12 (перерыв с 13.00 до 14.00)), или на электронный адрес: kumi@goslog.ru.

Граждане, заинтересованные в предоставлении данного земельного участка, в срок с 06 октября 2020 года по 04 ноября 2020 года (включительно) вправе подавать заявления о намерении участвовать в аукционе по продаже земельного участка. Заявления можно подать в письменном виде в комитет по управлению муниципальным имуществом Администрации городского округа Сухой Лог по адресу: Свердловская область, город Сухой Лог, улица Артиллеристов, 33, каб. 5 (приёмные дни: понедельник, среда с 08.00 до 17.12 (перерыв с 13.00 до 14.00)), или на электронный адрес: kumi@goslog.ru.

№ п/п	Диаметр присоединяемого трубопровода, мм	Ед. изм.	к централизованной системе холодного водоснабжения		к централизованной системе водоотведения	
			без НДС	с учётом НДС	без НДС	с учётом НДС
1	40 и менее	руб./м	4304,00	5164,80	-	-
2	от 40 до 70 (включительно)	руб./м	4450,00	5340,20	-	-
3	от 70 до 100 (включительно)	руб./м	4849,00	5818,80	-	-
4	от 70 до 100 (включительно)	руб./м	-	-	5606,00	6727,20
5	от 150 до 200 (включительно)	руб./м	-	-	5837,00	7004,40

Канализация:

В данном районе отсутствует централизованная сеть канализации.

Теплоснабжение:

В данном районе котельные и тепловые сети отсутствуют.

Электроснабжение:

Возможность технологического присоединения объектов к электрической сети имеется. Технологическое присоединение осуществ-

вляется при условии подачи заявки на подключение к электрическим сетям в строгом соответствии с утвержденным Постановлением Правительства РФ от 27.12.2004 г. Размер платы за технологическое присоединение будет зависеть от максимальной мощности энергопринимающего устройства Заявителя.

Газоснабжение:

Подключение возможно от надземного стального газопровода высокого давления II категории (Р до 0,6 МПа) Д 530 мм по, в районе земельного участка с кадастровым номером 66:63:0101022:578.

В соответствии с Правилами подключения (технологического присоединения) объектов капитального строительства к сетям газораспределения, утвержденными Постановлением Правительства РФ от 30.12.2013 №1314, Подключение объекта капитального строительства к сети газораспределения осуществляется на основании договора о подключении.

Для заключения договора о подключении необходимо подать заявку о подключении (технологическое присоединение) в газораспределительную организацию.

Типовая форма заявки размещена на официальном сайте исполнителя <http://www.gazeks.com/> в разделе «Раскрытие информации».

К заявке о подключении должны быть приложены следующие документы:

- а) ситуационный план расположения земельного участка с привязкой к территории населенного пункта;
- б) топографическая карта участка в масштабе 1:500 (со всеми наземными и подземными коммуникациями и сооружениями), согласованная с организациями, эксплуатирующими указанные коммуникации и сооружения (не прилагается, если заказчик – физическое лицо, осуществляющее создание (реконструкцию) объекта индивидуального жилищного строительства);
- в) копия документа, подтверждающего право собственности или иное предусмотренное законом основание на объект капитального строительства и (или) земельный участок, на котором расположены (будут располагаться) объекты капитального строительства;
- г) доверенность или иные документы, подтверждающие полномочия представителя (в случае если заявка о подключении (технологическом присоединении) подается представителем заявителя);
- д) расчет максимального часового расхода газа (не прилагается, если планируемый максимальный часовой расход газа не более 5 куб. метров).

В случае представления в АО «ГАЗЭКС» указанных выше сведений и документов не в полном объеме, запрос по заключению договора о подключении будет оставлен без рассмотрения.

Лот №2 - земельный участок для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный участок). Категория земель - земли населенных пунктов. Кадастровый номер - 66:63:1501002:178. Местоположение: обл. Свердловская, р-н Сухоложский, д. Шата, ул. Городская, дом №15, площадью 2005,00 кв.м (далее – Участок). Земельный участок правами третьих лиц не обременен. Разрешенное использование земельного участка – для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный участок).

Основание проведения аукциона – постановление Главы городского округа Сухой Лог от 10.09.2020 №912-ПГ.

Начальная цена годового размера арендной платы Участка, составляет – 21 414 (Двадцать одна тысяча четыреста четырнадцать) рублей 00 копеек;

сумма задатка для участия в аукционе составляет – 4 282 (Четыре тысячи двести восемьдесят два) рубля 80 копеек;

величина повышения начальной цены Участка («шаг аукциона 3%») составляет – 2 077 (Две тысячи семьдесят семь) рублей 05 копеек.

Срок заключения договора аренды Участка 20 лет.

Технические условия подключения объектов к сетям инженерно-технического обеспечения:

Водоснабжение:
В данном районе отсутствует централизованная сеть водоснабжения.

Канализация:
В данном районе отсутствует централизованная сеть канализации.

Теплоснабжение:
В данном районе котельные и тепловые сети отсутствуют.

Электроснабжение:
Возможность технологического присоединения объекта к сетям электроснабжения ОАО «МРСК Урала» в данный момент имеется от опоры №36 ВЛ-0,4 кВ Янтарная от ТП-1650.

Стоимость технологического присоединения на текущий момент определяется в соответствии с постановлением Региональной энергетической комиссии Свердловской области от 11.02.2009 г. №17-ПК и при заданных условиях составит 550,00 рублей (в т.ч. НДС 20%).

Для электроснабжения объекта, правообладателю земельного участка необходимо оформить заявку на технологическое присоединение к сетям электроснабжения в соответствии с требованиями Правил ТП, с указанием класса напряжения, по которому будет осуществляться присоединение, максимальной присоединяемой мощности и категории электроснабжения энергопринимающих объектов. Строительство электросетевых объектов будет возможно при условии выделения ОАО «МРСК Урала» земельных участков для их размещения.

Газоснабжение:

Подключение возможно от надземного стального газопровода низкого давления IV категории (Р до 0,005 МПа) Д 76 мм, в районе жилого дома №3 по ул. Буденного.

В соответствии с Правилами подключения (технологического присоединения) объектов капитального строительства к сетям газораспределения, утвержденными Постановлением Правительства РФ от 30.12.2013 №1314, Подключение объекта капитального строительства к сети газораспределения осуществляется на основании договора о подключении.

Для заключения договора о подключении необходимо подать заявку о подключении (технологическое присоединение) в газораспределительную организацию.

Типовая форма заявки размещена на официальном сайте исполнителя <http://www.gazeks.com/> в разделе «Раскрытие информации».

К заявке о подключении должны быть приложены следующие документы:

- а) ситуационный план расположения земельного участка с привязкой к территории населенного пункта;
- б) топографическая карта участка в масштабе 1:500 (со всеми наземными и подземными коммуникациями и сооружениями), согласованная с организациями, эксплуатирующими указанные коммуникации и сооружения (не прилагается, если заказчик – физическое лицо, осуществляющее создание (реконструкцию) объекта индивидуального жилищного строительства);
- в) копия документа, подтверждающего право собственности или иное предусмотренное законом основание на объект капитального строительства и (или) земельный участок, на котором расположены (будут располагаться) объекты капитального строительства;
- г) доверенность или иные документы, подтверждающие полномочия представителя (в случае если заявка о подключении (технологическом присоединении) подается представителем заявителя);
- д) расчет максимального часового расхода газа (не прилагается, если планируемый максимальный часовой расход газа не более 5 куб. метров).

В случае представления в АО «ГАЗЭКС» указанных выше сведений и документов не в полном объеме, запрос по заключению договора о подключении будет оставлен без рассмотрения.

Лот №3 - земельный участок для индивидуального жилищного строительства (Строительство жилого дома). Категория земель - земли населенных пунктов. Кадастровый номер - 66:63:0101021:354. Местоположение: обл. Свердловская, г. Сухой Лог, ул. Промышленная, дом №30, площадью 985,00. Земельный участок правами третьих лиц не обременен. Разрешенное использование земельного участка – для индивидуального жилищного строительства (строительство жилого дома).

Основание проведения аукциона – постановление Главы городского округа Сухой Лог от 28.09.2020 №1000-ПГ.

Начальная цена годового размера арендной платы Участка, составляет – 24 480 (Двадцать четыре тысячи четыреста восемьдесят) рублей 00 копеек;

сумма задатка для участия в аукционе составляет – 4 896 (Четыре тысячи восемьсот девяносто шесть) рублей 00 копеек;

величина повышения начальной цены Участка («шаг аукциона 3%») составляет – 734 (Семьсот тридцать четыре) рубля 40 копеек.

Срок заключения договора аренды Участка 20 лет.

Технические условия подключения объектов к сетям инженерно-технического обеспечения:

Водоснабжение:
Водоснабжение можно осуществить подключением к существующему магистральному водопроводу: ПНД ф110мм, проложенному по

ул. Димитрова от колодца ВК 1 (колодец существует).

Действующий напор воды в точке подключения: 10 м.

Максимальная нагрузка подключения: 1,2 м³/сутки.

Сроки подключения (технологического присоединения) – не более 18 месяцев со дня заключения договора о подключении (п.106 Постановления Правительства РФ от 29.07.2013г. №644 «Об утверждении Правил холодного водоснабжения и водоотведения и о внесении изменений в некоторые акты Правительства Российской Федерации»).

Настоящие ТУ действительны в течение трех лет.

На основании Постановления РЭК Свердловской области от 11.12.2018г №173-ПК на период с 01.01.2018г по 31.12.2018г для МУП «Горкомсети» установлены тарифы на подключение - техническое присоединение (ставка за протяженность присоединяемой сети) к централизованным системам водоснабжения и водоотведения, которые дифференцируются по диаметру присоединяемой сети:

№ п/п	Диаметр присоединяемого трубопровода, мм	Ед. изм.	к централизованной системе холодного водоснабжения		к централизованной системе водоотведения	
			без НДС	с учётом НДС	без НДС	с учётом НДС
1	40 и менее	руб./м	4108,00	4847,44	-	-
2	от 40 до 70 (включительно)	руб./м	4230,00	4991,40	-	-
3	от 70 до 100 (включительно)	руб./м	4652,00	5383,16	-	-
4	от 70 до 100 (включительно)	руб./м	-	-	5120,00	6041,60
5	от 150 до 200 (включительно)	руб./м	-	-	5123,00	6045,14

Канализация:
В данном районе отсутствует централизованная сеть канализации.

Теплоснабжение:
В данном районе котельные и тепловые сети отсутствуют.

Электроснабжение:
Возможность технологического присоединения объектов к электрической сети имеется. Технологическое присоединение осуществляется при условии подачи заявки на подключение к электрическим сетям в строгом соответствии с утвержденным Постановлением Правительства РФ от 27.12.2004 г. Размер платы за технологическое присоединение будет зависеть от максимальной мощности энергопринимающего устройства Заявителя.

Газоснабжение:
Подключение возможно от надземного стального газопровода низкого давления IV категории (Р до 0,005 МПа) Д 89 мм, на границе данного жилого дома.

В соответствии с Правилами подключения (технологического присоединения) объектов капитального строительства к сетям газораспределения, утвержденными Постановлением Правительства РФ от 30.12.2013 №1314, Подключение объекта капитального строительства к сети газораспределения осуществляется на основании договора о подключении. Для заключения договора о подключении необходимо подать заявку о подключении (технологическом присоединении) в газораспределительную организацию.

Типовая форма заявки размещена на официальном сайте исполнителя <http://www.gazeks.com/> в разделе «Раскрытие информации».

К заявке о подключении должны быть приложены следующие документы:

- а) ситуационный план расположения земельного участка с привязкой к территории населенного пункта;
- б) топографическая карта участка в масштабе 1:500 (со всеми наземными и подземными коммуникациями и сооружениями), согласованная с организациями, эксплуатирующими указанные коммуникации и сооружения (не прилагается, если заказчик – физическое лицо, осуществляющее создание (реконструкцию) объекта индивидуального жилищного строительства);
- в) копия документа, подтверждающего право собственности или иное предусмотренное законом основание на объект капитального строительства и (или) земельный участок, на котором расположены (будут располагаться) объекты капитального строительства;
- г) доверенность или иные документы, подтверждающие полномочия представителя (в случае если заявка о подключении (технологическом присоединении) подается представителем заявителя);
- д) расчет максимального часового расхода газа (не прилагается, если планируемый мак-

симальный часовой расход газа не более 5 куб. метров).

В случае представления в АО «ГАЗЭКС» указанных выше сведений и документов не в полном объеме, запрос по заключению договора о подключении будет оставлен без рассмотрения.

Лот №4 - земельный участок для индивидуального жилищного строительства. Категория земель - земли населенных пунктов. Кадастровый номер - 66:63:0101020:1030. Местоположение: Российская Федерация, Свердловская область, Сухоложский район, г. Сухой Лог, ул. Луговая, №19, площадью 1179,00 кв.м, в том числе земли ограниченного пользования (без права строительства и посадки многолетних насаждений) 135,00 кв.м - охранная зона линии связи (далее – Участок). Земельный участок правами третьих лиц не обременен. Разрешенное использование земельного участка – для индивидуального жилищного строительства, территориальная зона - Ж-1 – ЖИЛАЯ ЗОНА Зона индивидуальной (коттеджной) застройки – территории, застроенные или планируемые к застройке индивидуальными жилыми домами с приусадебными участками.

Основание проведения аукциона – постановление Главы городского округа Сухой Лог от 16.09.2020 №951-ПГ.

Начальная цена годового размера арендной платы Участка, составляет – 32 741 (Тридцать две тысячи семьсот сорок один) рубль 59 копеек; сумма задатка для участия в аукционе составляет – 6 548 (Шесть тысяч пятьсот сорок восемь) рублей 31 копейка; величина повышения начальной цены Участка («шаг аукциона 3%») составляет – 982 (Девятьсот восемьдесят два) рубля 24 копейки.

Срок заключения договора аренды Участка 20 лет.

Технические условия подключения объектов к сетям инженерно-технического обеспечения:

Водоснабжение:
Водоснабжение можно осуществить подключением к существующему магистральному водопроводу: ПНД ф110 мм, проложенному по ул. Димитрова от колодца ВК 1 (колодец существует).

Действующий напор воды в точке подключения: 10 м.

Максимальная нагрузка подключения: 1,2 м³/сутки.

Настоящие ТУ действительны в течение двух лет.

Сроки подключения (технологического присоединения) – не более 18 месяцев со дня заключения договора о подключении (п.106 Постановления Правительства РФ от 29.07.2013г. №644 «Об утверждении Правил холодного водоснабжения и водоотведения и о внесении изменений в некоторые акты Правительства Российской Федерации»).

На основании Постановления РЭК Свердловской области от 11.12.2018г №288-ПК на период с 01.01.2019г. по 31.12.2019г для МУП «Горкомсети» установлены тарифы на подключение - техническое присоединение (ставка за протяженность присоединяемой сети) к централизованным системам водоснабжения и водоотведения, которые дифференцируются по диаметру присоединяемой сети:

№ п/п	Диаметр присоединяемого трубопровода, мм	Ед. изм.	к централизованной системе холодного водоснабжения		к централизованной системе водоотведения	
			без НДС	с учётом НДС	без НДС	с учётом НДС
1	40 и менее	руб./м	4208,00	5049,60	-	-
2	от 40 до 70 (включительно)	руб./м	4321,00	5185,20	-	-
3	от 70 до 100 (включительно)	руб./м	4583,00	5499,60	-	-
4	от 70 до 100 (включительно)	руб./м	-	-	4950,00	5940,00
5	от 150 до 200 (включительно)	руб./м	-	-	5309,00	6370,80

Канализация:
В данном районе отсутствует централизованная сеть канализации.

Для отвода сточных вод необходимо строительство выгребной ямы. Предприятие МУП «Горкомсети» заключает договора на вывоз жидких бытовых отходов на специальной технике.

Теплоснабжение:
В данном районе котельные и тепловые сети отсутствуют.

Электроснабжение:
Возможность технологического присоединения объекта к электрическим сетям имеется. Технологическое присоединение осуществляется при условии подачи заявки на подключение к электрическим сетям в строгом со-

ответствии с утвержденным Постановлением Правительства РФ от 27.12.2004 г. Размер платы за технологическое присоединение будет зависеть от максимальной мощности энергопринимающего устройства Заявителя.

Газоснабжение:

Подключение возможно от подземного полиэтиленового газопровода низкого давления IV категории (Р до 0,002 МПа) Ду 63 мм, по пер. Ленина.

В соответствии с Правилами подключения (технологического присоединения) объектов капитального строительства к сетям газораспределения, утвержденными Постановлением Правительства РФ от 30.12.2013 №1314, Подключение объекта капитального строительства к сети газораспределения осуществляется на основании договора о подключении. Для заключения договора о подключении необходимо подать заявку о подключении (технологическом присоединении) в газораспределительную организацию.

Типовая форма заявки размещена на официальном сайте исполнителя <http://www.gazeks.com/> в разделе «Раскрытие информации».

К заявке о подключении должны быть приложены следующие документы:

а) ситуационный план расположения земельного участка с привязкой к территории населенного пункта;

б) топографическая карта участка в масштабе 1:500 (со всеми наземными и подземными коммуникациями и сооружениями), согласованная с организациями, эксплуатирующими указанные коммуникации и сооружения (не прилагается, если заказчик – физическое лицо, осуществляющее создание (реконструкцию) объекта индивидуального жилищного строительства);

в) копия документа, подтверждающего право собственности или иное предусмотренное законом основание на объект капитального строительства и (или) земельный участок, на котором расположены (будут располагаться) объекты капитального строительства;

г) доверенность или иные документы, подтверждающие полномочия представителя (в случае если заявка о подключении (технологическом присоединении) подается представителем заявителя);

д) расчет максимального часового расхода газа (не прилагается, если планируемый максимальный часовой расход газа не более 5 куб. метров).

В случае представления в АО «ГАЗЭКС» указанных выше сведений и документов не в полном объеме, запрос по заключению договора о подключении будет оставлен без рассмотрения.

Лот №5 - земельный участок для индивидуального жилищного строительства. Категория земель - земли населенных пунктов. Кадастровый номер - 66:63:0101020:1029. Местоположение: Российская Федерация, Свердловская область, Сухоложский район, г. Сухой Лог, ул. Луговая, №17, площадью 1238,00 кв.м, в том числе земли ограниченного пользования (без права строительства и посадки многолетних насаждений) - 222,00 кв.м - охранный зона линии связи (далее – Участок). Земельный участок правами третьих лиц не обременен. Разрешенное использование земельного участка – для индивидуального жилищного строительства, территорияльная зона - Ж-1 – ЖИЛАЯ ЗОНА Зона индивидуальной (коттеджной) застройки – территории, застроенные или планируемые к застройке индивидуальными жилыми домами с приусадебными участками.

Основание проведения аукциона – постановление Главы городского округа Сухой Лог от 21.09.2020 №974-ПГ.

Начальная цена годового размера арендной платы Участка, составляет – 34 374 (Тридцать четыре тысячи триста семьдесят четыре) рубля 73 копейки;

сумма задатка для участия в аукционе составляет – 6 874 (Шесть тысяч восемьсот семьдесят четыре) рубля 94 копейки;

величина повышения начальной цены Участка («шаг аукциона 3%») составляет – 1 031 (Одна тысяча тридцать один) рубль 24 копейки.

Срок заключения договора аренды Участка 20 лет.

Технические условия подключения объектов к сетям инженерно-технического обеспечения:

Водоснабжение:

Водоснабжение можно осуществить подключением к существующему магистральному водопроводу: ПНД ф110 мм, проложенному по ул. Димитрова от колодца ВК 1 (колодец существует).

Действующий напор воды в точке подключения: 10 м.

Максимальная нагрузка подключения: 1,2 м³/сутки.

Настоящие ТУ действительны в течение двух лет.

Сроки подключения (технологического присоединения) – не более 18 месяцев со дня заключения договора о подключении (п.106 Постановления Правительства РФ от 29.07.2013г. №644 «Об утверждении Правил холодного водоснабжения и водоотведения и о внесении изменений в некоторые акты Правительства Российской Федерации»).

На основании Постановления РЭК Свердловской области от 11.12.2018г №288-ПК на период с 01.01.2019г. по 31.12.2019г для МУП «Горкомсети» установлены тарифы на подключение - техническое присоединение (ставка за протяженность присоединяемой сети) к централизованным системам водоснабжения и водоотведения, которые дифференцируются по диаметру присоединяемой сети:

№/п	Диаметр присоединяемого трубопровода, мм	Ед. изм.	к централизованной системе холодного водоснабжения		к централизованной системе водоотведения	
			без НДС	с учётом НДС	без НДС	с учётом НДС
1	40 и менее	руб./м	4208,00	5049,60	-	-
2	от 40 до 70 (включительно)	руб./м	4321,00	5185,20	-	-
3	от 70 до 100 (включительно)	руб./м	4583,00	5499,60	-	-
4	от 70 до 100 (включительно)	руб./м	-	-	4950,00	5940,00
5	от 150 до 200 (включительно)	руб./м	-	-	5309,00	6370,80

Канализация:

В данном районе отсутствует централизованная сеть канализации.

Для отвода сточных вод необходимо строительство выгребной ямы. Предприятие МУП «Горкомсети» заключает договора на вывоз жидких бытовых отходов на специальной технике.

Теплоснабжение:

В данном районе котельные и тепловые сети отсутствуют.

Электроснабжение:

Возможность технологического присоединения объекта к электрическим сетям имеется. Технологическое присоединение осуществляется при условии подачи заявки на подключение к электрическим сетям в строгом соответствии с утвержденным Постановлением Правительства РФ от 27.12.2004 г. Размер платы за технологическое присоединение будет зависеть от максимальной мощности энергопринимающего устройства Заявителя.

Газоснабжение:

Подключение возможно от подземного полиэтиленового газопровода низкого давления IV категории (Р до 0,002 МПа) Ду 63 мм, по пер. Ленина.

В соответствии с Правилами подключения (технологического присоединения) объектов капитального строительства к сетям газораспределения, утвержденными Постановлением Правительства РФ от 30.12.2013 №1314, Подключение объекта капитального строительства к сети газораспределения осуществляется на основании договора о подключении. Для заключения договора о подключении необходимо подать заявку о подключении (технологическом присоединении) в газораспределительную организацию.

Типовая форма заявки размещена на официальном сайте исполнителя <http://www.gazeks.com/> в разделе «Раскрытие информации».

К заявке о подключении должны быть приложены следующие документы:

а) ситуационный план расположения земельного участка с привязкой к территории населенного пункта;

б) топографическая карта участка в масштабе 1:500 (со всеми наземными и подземными коммуникациями и сооружениями), согласованная с организациями, эксплуатирующими указанные коммуникации и сооружения (не прилагается, если заказчик – физическое лицо, осуществляющее создание (реконструкцию) объекта индивидуального жилищного строительства);

в) копия документа, подтверждающего право собственности или иное предусмотренное законом основание на объект капитального строительства и (или) земельный участок, на котором расположены (будут располагаться) объекты капитального строительства;

г) доверенность или иные документы, подтверждающие полномочия представителя (в случае если заявка о подключении (технологическом присоединении) подается представителем заявителя);

д) расчет максимального часового расхода газа (не прилагается, если планируемый максимальный часовой расход газа не более 5 куб. метров).

В случае представления в АО «ГАЗЭКС» указанных выше сведений и документов не в полном объеме, запрос по заключению договора о подключении будет оставлен без рассмотрения.

4. Организатор аукциона – Администрация городского округа Сухой Лог, в лице комитета по управлению муниципальным имуществом Администрации городского округа Сухой Лог (далее – организатор).

комитета по управлению муниципальным имуществом Администрации городского округа Сухой Лог (далее – организатор).

5. Срок принятия решения об отказе в проведении аукциона – 29 октября 2020 года.

6. Заявки на участие в аукционе принимаются: с 07 октября 2020 года по 06 ноября 2020 в рабочие дни с 8.00 до 17.00 (обед с 13.00 - 14.00) по адресу: Свердловская область, г. Сухой Лог, ул. Кирова, 7 «А», кабинет №308.

7. Дата, место, и время проведения аукциона: 12 ноября 2020 года в 11 час. 00 мин. по адресу: Свердловская область, г. Сухой Лог, ул. Кирова 7 «А», кабинет №309.

8. Дата, время и порядок осмотра земельного участка на местности в рабочее время по предварительному согласованию с представителем организатора.

9. Заявка подается по установленной форме, в письменном виде и принимается одновременно с полным комплектом документов, требующих для участия в аукционе.

10. Задаток должен поступить не позднее: 11 ноября 2020 года по следующим реквизитам: УФК по Свердловской области (Администрация городского округа Сухой Лог, лицевой счет **05623000560**), расчетный счет **№40302810365773016233**, Уральское ГУ банка России г. Екатеринбург, БИК **046577001**, ИНН **6633002711**, КПП **663301001**.

Документом, подтверждающим поступление задатка на указанный счет, является выписка с этого счета.

Представление документов, подтверждающих внесение задатка, признается заключением соглашения о задатке.

11. Место дата, время и порядок определения участников аукциона: 11 ноября 2020 года в 11 час. 00 мин. по адресу: Свердловская область, город Сухой Лог, ул. Кирова, 7А, кабинет №309.

Организатор рассматривает заявки и документы заявителей (претендентов) и устанавливает факт поступления на счет установленных сумм задатков.

Определение участников аукциона проводится без участия заявителей (претендентов).

По результатам рассмотрения заявок и документов организатор принимает решение о признании заявителей участниками аукциона.

Заявитель, допущенный к участию в аукционе, приобретает статус участника аукциона с момента оформления организатором протокола приема заявок на участие в аукционе.

12. Для участия в аукционе заявители представляют в установленный в информационном извещении о проведении аукциона срок следующие документы:

- заявка на участие в аукционе по установленной форме с указанием банковских реквизитов счета для возврата задатка;

- документы, подтверждающие внесение задатка;

- копии документов удостоверяющих личность (для граждан).

- заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица, в соответствии с законодательством иностранного государства в случае, если заявителем является иностранное юридическое лицо.

13. Один заявитель вправе подать только одну заявку на участие в аукционе.

14. Победителем признается участник, предложивший в ходе аукциона наибольшую цену.

15. Задаток, внесенный лицом, признанным победителем аукциона, или иным лицом, с которым заключается договор аренды земельного участка, засчитывается в счет арендной платы за него.

16. Организатор направляет победителю аукциона или единственному принявшему участие в аукционе его участнику три экземпляра подписанного проекта договора аренды земельного участка в десятидневный срок со дня составления протокола о результатах торгов.

17. Организатор торгов в течение трех рабочих дней со дня подписания протокола о результатах торгов возвращает задатки лицам участвовавшим в аукционе, но не победившим в нем.

18. Получить дополнительную информацию о земельном участке можно с момента публикации по адресу: Свердловская область, город Сухой Лог, улица Кирова, 7 «А», кабинет 308, на официальном сайте Администрации городского округа

го округа Сухой Лог – www.goslog.ru и на сайте Российской Федерации – www.torgi.gov.ru. Телефон для справок – (34373) 3-10-26.

Приложения:

1. форма заявки на участие в торгах;
2. проект договора аренды земельного участка;
3. Согласие на обработку персональных данных.

Заявка на участие в торгах
 Номер регистрации _____
 Дата регистрации _____
 Время регистрации __ час. __ мин.
 Подпись регистрирующего лица _____

Организатору торгов:
 комитету по управлению муниципальным имуществом Администрации городского округа Сухой Лог
 от _____

(для физических лиц - Ф.И.О указывается полностью, место проживания по данным регистрационного учета – для физических лиц; для юридических лиц – полное наименование, сведения о государственной регистрации)

Адрес Заявителя (Претендента): _____

(место проживания по данным регистрационного учета – для физических лиц; местонахождение юридического лица)
 телефон (факс) _____
 Адрес электронной почты: _____
 Иные сведения о заявителе (претенденте): _____

(документ, удостоверяющий личность – для физических лиц; для юридических лиц: ИНН, ОКПО, ОКОГУ, ОКАТО, ОКОНХ).

ЗАЯВКА

Заявитель _____ желает участвовать в аукционе, проводимом комитетом по управлению муниципальным имуществом Администрации городского округа Сухой Лог, который состоится «__» _____ 2020 г., по продаже земельного участка или права на заключение договора аренды земельного участка из земель _____, с кадастровым номером _____,

расположенного по адресу (имеющий адресные ориентиры): _____

_____ (далее – Участок), для использования в целях _____

(разрешенное использование земельного участка)

В случае победы на аукционе заявитель принимает на себя обязательства:

1) подписать в день проведения аукциона Протокол по результатам проведения аукциона по предоставлению в собственность Участка путем проведения аукциона или права на заключение договора аренды Участка;

2) заключить договор аренды Участка в течение _____ дней или договор купли-продажи Участка в течение _____ дней;

3) перечислить в течение трех банковских дней с момента подписания Договора сумму окончательной цены продажи Участка или размер арендной платы Участка, уменьшенной на сумму внесенного задатка.

Банковские реквизиты получателя для возврата задатка, в случаях установленных законодательством: ИНН _____, КПП _____, наименование банка _____, номер расчетного счета _____, номер корреспондентского счета _____, БИК _____, ИНН физического лица _____.

Приложение: _____

(перечисляются прилагаемые к заявке документы с указанием оригинал это или копия, а также количества листов в каждом документе)

Заявитель: _____ (Ф.И.О. физического лица, Ф.И.О., должность представителя юридического лица) _____ (подпись) М.П.

ДОГОВОР аренды земельного участка № _____

г. Сухой Лог «__» _____ 2020г.

На основании протокола № _____ проведения аукциона открытого по составу участников и по форме подачи заявок на право заключения договора аренды земельного участка от _____, Администрация городского округа Сухой Лог,

в лице председателя комитета по управлению муниципальным имуществом Администрации городского округа Сухой Лог Нигматуллиной Светланы Ризвановны, действующего на основании постановления Главы городского округа Сухой Лог от 05 июля 2017 года №935-ПГ «О предоставлении права подписи документов Нигматуллиной Светлане Ризвановне», Положения о комитете по управлению муниципальным имуществом Администрации городского округа Сухой Лог, утвержденного постановлением Главы городского округа Сухой Лог от 12 апреля 2013 года №723-ПГ, именуемая (ый) в дальнейшем «Арендодатель», и _____, родившаяся (ийся) в _____/паспорт _____, код подразделения _____, выдан _____, именуемая (ый) в дальнейшем «Арендатор» и вместе именуемые «Стороны», заключили настоящий Договор о нижеследующем:

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

1.1. Арендодатель предоставляет, а Арендатор принимает в аренду земельный участок из земель _____, с кадастровым номером 66:63:____, со следующим местоположением: _____, в границах, указанных в кадастровом паспорте земельного участка, площадью _____ кв.м (далее по тексту Участок). Разрешенное использование (назначение) Участка – _____.

1.2. Участок, указанный в пункте 1.1, используется Арендатором исключительно в соответствии с установленным для него целевым назначением и разрешенным использованием. Любое изменение целевого назначения и разрешенного использования предоставленного Участка не допускается.

1.3. На участке имеются:

а) нет _____
(здания, сооружения и т.д. с их характеристикой)

б) нет _____
(природные и историко-культурные памятники)

в) нет _____
(зеленые насаждения и древесная растительность)

2. СРОК ДОГОВОРА

2.1. Срок аренды Участка устанавливается с _____ 2020 года по _____ 20__ года.

2.2. В случае заключения настоящего Договора на срок менее 1 года, Договор вступает в силу с момента заключения соглашения по всем его существенным условиям.

2.3. В соответствии с п.2. ст.425 Гражданского кодекса Российской Федерации Стороны настоящего Договора договорились, что указанные в настоящем Договоре условия применяются к фактическим отношениям сторон по пользованию Участком, возникшим до заключения настоящего Договора в порядке, установленном п. 2.2 настоящего Договора.

2.4. Окончание срока Договора не освобождает стороны от ответственности за его нарушение (п.4 ст.425 Гражданского кодекса Российской Федерации).

3. РАЗМЕР И УСЛОВИЯ ВНЕСЕНИЯ АРЕНДНОЙ ПЛАТЫ

3.1. Обязательство по внесению арендатором арендной платы возникает с момента фактического вступления Арендатора во владение и пользование земельным участком - а именно: с _____ 2019 года.

3.2. Размер арендной платы (расчет) установлен в приложении №1 к настоящему Договору, которое является неотъемлемой его частью.

3.3. Арендная плата перечисляется Арендатором на счет УФК по Свердловской области (Администрация городского округа Сухой Лог), ИНН 6633002711, КПП 663301001, ОКТМО 65758000, р/с №40101810500000010010 в Уральское ГУ Банка России, БИК 046577001, код бюджетной классификации 9011105012040001120, ежемесячно авансом до 10 числа каждого месяца.

3.4. В соответствии с п.п.2.2 и п.п.2.3 настоящего Договора арендная плата за фактическое использование участка до вступления в силу настоящего Договора вносится в полном объеме в течение 10 дней с даты подписания Сторонами настоящего Договора.

3.5. Суммы, перечисленные Арендатором в счет погашения арендной платы за землю по настоящему договору, зачисляются вне зависимости от назначения платежа, указанного в платежном документе, в следующей очередности:

1) на уплату пени;

2) на уплату начисленных штрафов;

3) на погашение основного долга.

3.6. Размер арендной платы ежегодно, но не ранее чем через год после заключения договора аренды земельного участка, изменяется в одностороннем порядке Арендодателем на размер уровня инфляции, установленного в федеральном законе о федеральном бюджете на очередной финансовый год и плановый период, который применяется ежегодно по состоянию на начало очередного финансового года, начиная с года, следующего за годом, в котором заключен указанный договор аренды.

В случае изменения арендной платы Арендодатель в разумный срок направляет (вручает) Арендатору расчет размера арендной платы (уведомление об изменении арендной платы с приложением расчета), подписанный Арендодателем (его полномочным представителем), который является обязательным для Арендатора. Стороны условились, что обязанность по уплате арендной платы с учетом соответствующих изменений ее размера возникает у Арендатора с момента вступления в законную силу соответствующего нормативного акта либо указанного в таком нормативном акте срока, изменяющего размер арендной платы, независимо от даты получения (вручения) уведомления об изменении арендной платы с приложением расчета.

3.7. Неполучение (невручение) уведомления об изменении арендной платы с приложением расчета не является основанием для освобождения Арендатора от обязанности своевременного внесения измененной арендной платы.

4. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ АРЕНДОДАТЕЛЯ

4.1. Арендодатель (его уполномоченный представитель) имеет право:

4.1.1. Осуществлять контроль за целевым назначением, а также разрешенным использованием и охраной Участка, предоставленного в аренду, иметь беспрепятственный доступ на территорию арендуемого Участка с целью осуществления надзора за выполнением Арендатором условий настоящего Договора.

4.1.2. На возмещение в полном объеме убытков, причиненных ухудшением качества Участка и экологической обстановки в результате хозяйственной деятельности Арендатора и неисполнением, ненадлежащим исполнением Арендатором обязательств по настоящему договору, а также по иным основаниям, предусмотренным законодательством Российской Федерации.

4.1.3. На удержание принадлежащего арендатору имущества, оставшегося на арендованном участке после прекращения договора аренды, в обеспечение обязательств арендатора по внесению просроченной арендной платы, а также штрафных санкций.

4.1.4. В одностороннем внесудебном порядке отказаться от исполнения Договора, по основаниям, указанным п.8.3 настоящего Договора.

4.1.5. В одностороннем порядке изменить размер арендной платы, письменно уведомив арендатора о соответствующем изменении.

4.1.6. Требовать досрочного расторжения Договора при использовании земельного участка не по целевому назначению, а также при использовании способами, приводящими к его порче, при невнесении арендной платы более чем за 2 месяца, в случае не подписания Арендатором дополнительных соглашений к договору.

4.1.7. Расторгнуть договор в случае смерти физического лица – Арендатора земельного участка и отсутствия его наследников, желающих воспользоваться преимущественным правом аренды.

4.1.8. На беспрепятственный доступ на территорию арендуемого земельного участка с целью его осмотра на предмет соблюдения условий Договора.

4.2. В случае, если на арендуемом Участке находится несколько объектов недвижимости, принадлежащих различным лицам, или одно здание (помещение в нем), принадлежащее нескольким лицам, арендодатель имеет безусловное право заключить договор аренды множественностью лиц на стороне арендатора. Вступление новых владельцев недвижимости в настоящий Договор оформляется в виде дополнительного соглашения к настоящему договору и подписывается между Арендодателем и иными титульными владельцами объектов недвижимости.

4.3. Арендодатель не отвечает за недостатки сданного в аренду имущества, которые были им оговорены при заключении договора аренды или были заранее известны арендатору либо должны были быть обнаружены арендатором во время осмотра имущества при заключении

договора или передаче имущества в аренду.

4.4. Арендодатель обязан:

4.4.1. Выполнять в полном объеме все условия настоящего Договора.

4.4.2. Передать Арендатору Участок по акту приема-передачи (Приложение №2)

4.4.3. Письменно в разумный срок уведомить Арендатора об изменении номеров счетов для перечисления арендной платы.

4.4.4. Производить перерасчет арендной платы и информировать об этом Арендатора путем направления (вручения) уведомления об изменении арендной платы с приложением расчета.

4.5. Арендодатель имеет иные права и несет иные обязанности, установленные законодательством Российской Федерации.

5. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ АРЕНДАТОРА

5.1. Арендатор имеет право:

5.1.1. Использовать Участок на условиях, установленных настоящим Договором.

5.1.2. В случае продажи недвижимого имущества, указанного в подпункте а) пункта 1.3. настоящего Договора, права и обязанности по Договору аренды переходят к приобретателю с момента государственной регистрации права собственности на объект недвижимости без письменного согласия Арендодателя с обязательным уведомлением последнего Арендатором, либо Управлением Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Свердловской области.

5.1.3. По истечении срока действия настоящего Договора, за исключением случаев, определенных действующим законодательством, заключить договор аренды на новый срок на согласованных Сторонами условиях по письменному заявлению, направленному Арендатором Арендодателю не позднее, чем за 3 (три) месяца до истечения срока действия настоящего Договора.

5.1.4. С письменного согласия Арендодателя, в случаях установленных п.1.1 ст.62 Федерального закона от 16.07.1998г. №102-ФЗ «Об ипотеке (залоге недвижимости)», Арендатор имеет право передавать свои права на земельный участок в залог в пределах срока договора аренды земельного участка.

5.2. Арендатор обязан:

5.2.1. Выполнять в полном объеме все условия настоящего Договора и требования действующего законодательства, предъявляемые к хозяйственному использованию Участка.

5.2.2. Использовать Участок в соответствии с его целевым назначением и принадлежностью к категории земель и разрешенным использованием способами, не наносящими вред окружающей среде, в том числе земле как природному объекту.

5.2.3. Уплачивать в срок, в размере и на условиях, установленных настоящим Договором, арендную плату.

5.2.4. Обеспечить Арендодателю (его законным представителем), представителям органов государственного земельного контроля беспрепятственный доступ на Участок по их требованию для осуществления ими контроля за использованием и охраной земель и надзора за выполнением Арендатором условий настоящего Договора.

5.2.5. Компенсировать Арендодателю в полном объеме убытки, причиненные невыполнением, ненадлежащим выполнением взятых на себя обязательств по настоящему Договору.

5.2.6. В случае отчуждения всех или части принадлежащих Арендатору зданий и иных сооружений, расположенных на земельном участке, или долей в праве собственности на эти объекты, Арендатор в течение десяти дней с момента государственной регистрации сделки или передачи прав обязан письменно уведомить Арендодателя о предстоящих изменениях либо прекращении ранее существующего права на Участок (или его часть) в связи с переходом этих прав к другому лицу. При наличии у продавца объектов недвижимости задолженности по арендной плате за землю условия договора об отчуждении недвижимости или сделки по уступке (переходу) прав на Участок должны содержать соглашение о том, кто из сторон и в какие сроки погашает указанную задолженность. В случае, если Арендатор и новый собственник объектов недвижимости не заключат вышеуказанное соглашение о порядке погашения возникшей задолженности стороны настоящего договора пришли к соглашению о том, что Арендатор обязуется исполнять обязанности по арендной плате, а также по погашению ранее возникшей задолженностью до момента государственной регистрации перехода прав на Участок к другому лицу (новому собственнику).

5.2.7. В течение 7 (семи) дней с момента подписания арендодателем настоящего Договора

принять в аренду Участок по акту приема-передачи.

5.2.8. Письменно сообщить Арендодателю не позднее, чем за 3 (три) месяца о предстоящем освобождении Участка как в связи с окончанием срока действия настоящего Договора. При этом, само по себе досрочное освобождение Арендатором Участка до момента прекращения действия Договора в установленном порядке не является основанием для прекращения обязательства Арендатора по внесению арендной платы.

5.2.9. Не допускать действий, приводящих к ухудшению экологической обстановки на Участке и прилегающих к нему территориях, не допускать загрязнение, захламление, деградацию и ухудшение плодородия почв на земле, а также выполнять работы по благоустройству территории.

5.2.10. Не осуществлять без соответствующей разрешительной документации на Участке работы, для проведения которых требуется решение (разрешение) соответствующих компетентных органов.

5.2.11. Не нарушать права других землепользователей и природопользователей.

5.2.12. Письменно в десятидневный срок с момента наступления соответствующих обстоятельств уведомить Арендодателя об изменении своих реквизитов, почтового адреса, изменений в наименовании.

5.2.13. Сохранять межевые, геодезические и другие специальные знаки, установленные на земельных участках в соответствии с законодательством.

5.2.14. Соблюдать при использовании Участка требования градостроительных регламентов, строительных, экологических, санитарно-гигиенических, противопожарных и иных правил, нормативов.

5.2.15. В течение 30 (тридцати) дней с момента прекращения настоящего Договора снести все временные объекты, возведенные на земельном участке.

5.2.16. Не осуществлять снос и пересадку зеленых насаждений на Участке без письменного согласия Арендодателя.

5.2.17. Приступить к освоению земельного участка в целях строительства в течение 1 (одного) года с момента начала срока аренды Участка.

5.3. Стороны условились, что Арендатор безусловно соглашается на возможное вступление в настоящий договор иных владельцев объектов недвижимости, расположенных на сдаваемом по настоящему договору Участке, что оформляется в виде дополнительного соглашения к настоящему договору и подписывается Арендодателем и иными владельцами объектов недвижимости.

5.4. Вернуть Арендодателю земельный участок по акту возврата земельного участка (Приложение №3) в следующих случаях:

5.4.1. расторжение настоящего Договора по соглашению сторон – в течение 7 (семи) рабочих дней с момента подписания Сторонами соглашения о расторжении;

5.4.2. при одностороннем внесудебном порядке отказе Арендодателя от настоящего Договора – в течение 30 (тридцати) дней с момента направления Арендатору уведомления о расторжении Договора.

5.5. Арендатор имеет иные права и несет иные обязанности, установленные законодательством Российской Федерации.

6. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН

6.1. За нарушение условий настоящего Договора стороны несут имущественную ответственность, предусмотренную законодательством Российской Федерации.

6.2. В случае невнесения Арендатором арендной платы в установленный настоящим Договором срок Арендатор уплачивает Арендодателю пени за каждый день просрочки в размере 0,1% от размера задолженности до полного погашения возникшей задолженности.

Прекращение либо расторжение настоящего Договора не освобождает Арендатора (в т.ч. третьих лиц) от уплаты задолженности по арендной по платежам и соответствующих штрафных санкций.

6.3. В случае невыполнения, ненадлежащего выполнения Арендатором всех иных условий настоящего Договора (за исключением обязанностей по внесению арендной платы и государственной регистрации договора и предоставлении арендатором достоверных сведений об обстоятельствах, имеющих значение для заключения, исполнения или прекращения настоящего Договора) Арендатор уплачивает Арендодателю штраф в размере 0,5 % от размера годовой арендной платы за каждый факт невыполнения, ненадлежащего выполнения условий настоящего Договора.

6.4. Ответственность Сторон за нарушение обязательств по Договору, вызванных действием обстоятельств непреодолимой силы, регулируется законодательством Российской Федерации.

6.5. В случае предоставления арендатором недостоверных сведений об обстоятельствах, имеющих значение для заключения, исполнения или прекращения договора (п.1 ст.431.2 Гражданского кодекса Российской Федерации), Арендодатель вправе требовать возмещения убытков при любом неисполнении и ненадлежащем исполнении другой стороной обязательств по Договору, или расторжения Договора.

7. ГОСУДАРСТВЕННАЯ РЕГИСТРАЦИЯ НАСТОЯЩЕГО ДОГОВОРА

7.1. В течение 15 дней с момента подписания сторонами настоящего Договора Арендодатель (его полномочный представитель) принимает на себя обязанность передать Арендатору в месте нахождения Арендодателя (его законного представителя) документы, необходимые для государственной регистрации настоящего договора.

7.2. Арендатор в течение 30 дней с даты получения от Арендодателя необходимых для государственной регистрации права документов обязан направить в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Свердловской области (в количестве, соответствующем числу сторон договора, а также дополнительно договор для регистрационной службы), а также полный пакет документов, необходимых для государственной регистрации настоящего Договора.

За неисполнение или несвоевременное исполнение обязанности по подготовке необходимых документов, а также государственной регистрации настоящего Договора Арендатор уплачивает Арендодателю штраф в размере 1% от размера годовой арендной платы за каждый день просрочки.

7.3. Арендатор обязан в течение 7 дней с момента государственной регистрации настоящего Договора доставить в место нахождения Арендодателя (его полномочного представителя) подлинник настоящего Договора аренды Участка с отметкой о произведенной Управлением Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Свердловской области государственной регистрации.

7.4. Арендатор обязан в течение 7 (семи) дней с момента государственной регистрации объекта капитального строительства, для строительства которого был заключен настоящий Договор предоставить в место нахождения Арендодателя (его полномочного представителя) документы, подтверждающие такую регистрацию в Управлении Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Свердловской области.

7.5. Отсутствие государственной регистрации настоящего Договора не освобождает стороны от исполнения своих обязательств по нему.

8. ИЗМЕНЕНИЕ, ОТКАЗ АРЕНДОДАТЕЛЯ И РАСТОРЖЕНИЕ, А ТАКЖЕ ПРЕКРАЩЕНИЕ НАСТОЯЩЕГО ДОГОВОРА

8.1. Все изменения и (или) дополнения к настоящему Договору оформляются Сторонами в письменной форме.

8.2. Настоящий Договор может быть изменен или расторгнут по следующим основаниям:

8.2.1. по соглашению сторон (п.1 ст.450 Гражданского кодекса Российской Федерации).

8.2.2. в судебном порядке по требованию одной из сторон (п.2 ст.450, ст.451 Гражданского кодекса Российской Федерации).

8.2.3. в одностороннем внесудебном порядке (ст.450.1 Гражданского кодекса Российской Федерации).

8.3. Арендодатель имеет безусловное право на односторонний отказ от исполнения настоящего Договора и его расторжение во внесудебном порядке на основании ст.450.1 ГК РФ в следующих случаях:

8.3.1. неуплаты арендной платы, уплаты арендной платы не в полном объеме (менее 80% от суммы ежемесячного платежа) по настоящему Договору в течение двух месяцев подряд.

8.3.2. при использовании Арендатором Участка не по целевому назначению, а также установленному разрешенному использованию, указанных в п.1.1. настоящего Договора.

8.3.3. при использовании Арендатором Участка способами, приводящими к ухудшению качественной характеристики земель и экологи-

ческой обстановки, т.е. без учета обеспечения соблюдения экологических, санитарно-гигиенических и других специальных требований (норм, правил, нормативов).

8.3.4. совершения Арендатором умышленного земельного правонарушения, выразившегося в отравлении, загрязнении, порче или уничтожении плодородного слоя почвы вследствие нарушения правил обращения с удобрениями, стимуляторами роста растений, ядохимикатами и иными опасными химическими или биологическими веществами при их хранении, использовании и транспортировке, повлекших за собой причинение вреда здоровью человека или окружающей среде.

8.3.5. не использования Арендатором Участка, предназначенного для сельскохозяйственного производства либо жилищного или иного строительства, в указанных целях в течение трех лет.

8.3.6. принятия компетентным органом власти решения об изъятии Участка для государственных или муниципальных нужд.

8.3.7. достижения сторонами настоящего Договора письменного соглашения об отказе от исполнения настоящего Договора и о его расторжении.

8.3.8. по истечении срока действия настоящего Договора и при наличии письменных возражений любой из Сторон настоящего Договора о намерении продления срока действия настоящего Договора.

8.3.9 изменение в установленном порядке целевого назначения и разрешенного использования Участка.

8.3.10. при разрушении здания, строения, сооружения, расположенного на Участке, от пожара, стихийных бедствии, ветхости и при отсутствии начала восстановления в установленном порядке здания, строения, сооружения в течение трех лет.

8.3.11. в случае предоставления Арендатором недостоверных сведений об обстоятельствах, имеющих значение для заключения, исполнения или прекращения Договора (п.1 ст.431.2 Гражданского кодекса Российской Федерации).

8.3.12. в случае смерти физического лица – Арендатора земельного участка и отсутствия его наследников, желающих воспользоваться преимущественным правом аренды.

8.3.13. в случае реорганизации или ликвидации юридического лица – Арендатора земельного участка, при отсутствии правопреемника, желающего воспользоваться преимущественным правом аренды.

8.3.14. в случае изъятия земельного участка для государственных и муниципальных нужд.

8.3.15. при не использовании Арендатором (Субарендатором) Участка по целевому назначению, а также установленному разрешенному использованию, указанных в п.1.1. настоящего Договора.

8.4. Арендодатель, желающий досрочно отказать в одностороннем порядке от исполнения настоящего Договора и его расторжения во внесудебном порядке в соответствии с п.8.3. настоящего Договора, в письменной форме уведомляет об этом Арендатора в тридцатидневный срок до предполагаемой даты расторжения Договора.

Договор считается расторгнутым (прекратившим свое действие) по истечении 30 (тридцати) дней с момента отправления Арендодателем соответствующего уведомления в адрес Арендатора.

Уведомление должно быть направлено по адресу, указанному в разделе 11 настоящего Договора.

8.5. В иных, не указанных в п.8.3 настоящего Договора случаях, договор может быть расторгнут по согласию сторон либо, при наличии соответствующих оснований, в судебном порядке.

8.6. При прекращении действия настоящего Договора Арендатор обязан вернуть Арендодателю Участок в надлежащем состоянии в десятидневный срок с момента отправления Арендатору уведомления о прекращении (расторжении) настоящего Договора.

8.7. Переход права собственности на расположенные на Участке объекты недвижимого имущества, принадлежащие Арендатору, допускается только с согласия Арендодателя, при этом права и обязанности по настоящему Договору переходят от Арендатора к новым собственникам объектов недвижимого имущества на основании п. 2 ст. 271 Гражданского кодекса Российской Федерации и ст.35 Земельного кодекса Российской Федерации и оформляются дополнительным соглашением, заключаемым между Арендодателем и новым собственником объекта недвижимого имущества.

9. РАССМОТРЕНИЕ И РЕГУЛИРОВАНИЕ СПОРОВ

9.1. Все споры, возникающие по настоящему Договору, разрешаются в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации в арбитражных судах, судах общей юрисдикции и у мировых судей.

9.2. В силу статьи 32 Гражданского процессуального кодекса Российской Федерации стороны устанавливают территориальную подсудность по спорам, которые могут возникнуть между сторонами по настоящему Договору, по месту нахождения Арендодателя – Свердловская область, город Сухой Лог, улица Кирова, дом №7а.

10. ОСОБЫЕ УСЛОВИЯ ДОГОВОРА И ЗАКЛЮЧИТЕЛЬНЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ

10.1. Настоящий Договор составлен в трех экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу.

Приложения:

- 1) Расчет арендной платы (Приложение №1);
- 2) Акт приема-передачи (Приложение №2);
- 3) Акт возврата (Приложение №3).

11. РЕКВИЗИТЫ И ПОДПИСИ СТОРОН

АРЕНДОДАТЕЛЬ: Администрация городского округа Сухой Лог, в лице председателя комитета по управлению муниципальным имуществом Администрации городского округа Сухой Лог

_____ С.Р. Нигматуллина
(подпись)
М.П.

Адрес и банковские реквизиты: 624800, Свердловская обл., г. Сухой Лог, ул. Кирова, д.7а

АРЕНДАТОР:

_____ «__» _____ 202__ г.
(подпись)

Адрес и банковские реквизиты: _____

Приложение №2
к договору аренды земельного участка
№__ от ____ 2020г.

АКТ приема-передачи в аренду земельного участка

Мы, нижеподписавшиеся, на основании договора аренды земельного участка составили настоящий акт в том, что Арендодатель передал, а Арендатор принял с ____ 2020 года земельный участок общей площадью ____ кв.м, со следующим местоположением:

__, согласно Кадастрового паспорта. Земельный участок арендуется для следующих целей - _____.

Состояние Участка соответствует условиям Договора. Претензий у Арендатора по передаваемому земельному участку не имеется.

На передаваемом участке расположены: _____

(здания, сооружения и т.д.
с их характеристикой)

Настоящий акт составлен и подписан в трех экземплярах, имеющих равную силу, по одному для каждой из Сторон и один для государственного органа, осуществляющего регистрацию прав на недвижимое имущество и сделок с ним.

АРЕНДОДАТЕЛЬ: Администрация городского округа Сухой Лог, в лице председателя комитета по управлению муниципальным имуществом Администрации городского округа Сухой Лог

_____ С.Р. Нигматуллина
(подпись)
М.П.

АРЕНДАТОР:

_____ «__» _____ 202__ г.
(подпись)

Приложение №3
к договору аренды земельного участка
№__ от ____ 2020г.

АКТ возврата земельного участка

Мы, нижеподписавшиеся, во исполнение договора аренды земельного участка оформили настоящий Акт возврата о нижеследующем:

1. Арендатор возвращает Арендодателю с «__» _____ 20__ г. земельный участок общей площадью ____ кв.м, со следующим местоположением: Свердловская область, Сухоложский район, _____.

2. На земельном участке находятся следующие объекты недвижимости, временные постройки, сооружения и т.п.: _____

(название, назначение, адрес или описание места нахождения, площадь)

На земельном участке имеются следующие межевые, геодезические и другие специальные знаки: _____

3. Из объектов, указанных в п.2 настоящего Акта Арендодателю возвращены _____

(перечень)

в том же состоянии с учетом их нормального износа.

4. Земельный участок возвращается без обременений (или со следующими обременениями): _____

5. Фактическое состояние земельного участка на момент возврата соответствует условиям Договора. Претензий у Сторон по передаваемому земельному участку не имеется.

6. На момент возврата арендная плата уплачена Арендодателю полностью.

7. Настоящий Акт составлен в трех экземплярах, имеющих равную юридическую силу, по одному для каждой из Сторон и один для государственного органа, осуществляющего регистрацию прав на недвижимое имущество и сделок с ним.

СОГЛАСИЕ НА ОБРАБОТКУ ПЕРСОНАЛЬНЫХ ДАННЫХ

Я, _____ (далее Субъект),
(фамилия, имя, отчество Субъекта
персональных данных)

Зарегистрирован: индекс _____, страна _____, город _____

улица _____, номер дома _____, номер корпуса _____, номер квартиры _____, (адрес Субъекта)

Основной документ, удостоверяющий личность: _____ серия _____ № _____ (номер основного документа,
удостоверяющего личность Субъекта)

Выдан «__» _____ 20__ г.

(сведения о дате выдачи указанного документа и выдавшего его органа)

Настоящим выражаю согласие на обработку моих персональных данных и персональных данных представляемых мною лиц - _____

(указываются фамилии, имена и отчества лиц, интересы которых представляются), а также персональные данные в отношении которых дается согласие

Администрацией городского округа Сухой Лог (далее Оператор).

Перечень действий с персональными данными, на совершение которых дается согласие, общее описание используемых оператором способов обработки:

1. Получение персональных данных у субъекта персональных данных, а также у третьих лиц.

2. Хранение персональных данных (в электронном виде и на бумажном носителе).

3. Уточнение (обновление, изменение) персональных данных.

4. Использование персональных данных Комитетом по управлению муниципальным имуществом Администрации городского округа Сухой Лог в связи с оказанием муниципальной услуги.

5. Передача персональных данных субъекта в порядке, предусмотренном законодательством Российской Федерации.

Настоящее согласие действует со дня его подписания и до дня его отзыва в письменной форме.

Мне разъяснено право на отзыв согласия на обработку персональных данных.

Мне разъяснено, что в случае отзыва согласия на обработку персональных данных Оператор в праве продолжить обработку персональных данных при наличии оснований, указанных в пунктах 2-11 части 1 статьи 6, части 2 статьи 10, части 2 статьи 11 федерального закона от 27.07.2006г. №152-ФЗ «О персональных данных».

«__» _____ 20__ года

Заявитель: _____ (Ф.И.О.) _____ (подпись)

1. Провести публичные слушания о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства (минимальные отступы от границ земельного участка до расположенных на нем объектов капитального строительства не со стороны улицы и проездов: для жилого дома - менее 3 метров) для земельного участка с кадастровым номером 66:63:0101030:743, расположенного по адресу: Российская Федерация, Свердловская область, городской округ Сухой Лог, город Сухой Лог, улица Больничная, №20Б, расположенного в территориальной зоне Ж1 - Зона застройки индивидуальными жилыми домами в городских населенных пунктах, в форме обсуждения в 17-25 часов 08 октября 2020 года в малом зале заседаний Администрации городского округа (г. Сухой Лог, ул. Кирова, №7А, каб. 115).

2. Проект решения о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства реконструкции объектов капитального строительства разместить на официальном сайте городского округа Сухой Лог в сети «Интернет» (<http://goslog.ru/dokumenty-planirovaniya/>).

3. С экспозицией проекта, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях возможно ознакомиться по адресу: г. Сухой Лог, ул. Кирова, №7А, каб. 307 до 08 октября 2020 года, еженедельно по вторникам и четвергам с 14-00 до 16-00.

4. Предложения и замечания по проекту, указанному в пункте 2 настоящего постановления, и заявки на участие в публичных слушаниях направлять для регистрации в отдел архитектуры и градостроительства Администрации городского округа (г. Сухой Лог, ул. Кирова, №7А, каб. 306, 307, тел. (343-73) 4-24-30, 4-38-74), а также на адрес электронной почты grad@goslog.ru до 07 октября 2020 года.

5. Организацию и проведение публичных слушаний, указанных в пункте 1 настоящего постановления, возложить на комиссию по подготовке проекта правил землепользования и застройки городского округа Сухой Лог.

6. Комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки городского округа Сухой Лог направить сообщения о проведении публичных слушаний правообладателям земельных участков, имеющих общие границы с земельным участком, применительно к которому запрашивается данное разрешение.

7. Опубликовать настоящее постановление в газете «Знамя Победы» и разместить на официальном сайте городского округа Сухой Лог в сети «Интернет» и на информационных стендах Администрации городского округа Сухой Лог.

8. Контроль исполнения настоящего постановления возложить на начальника отдела архитектуры и градостроительства Администрации городского округа Д.А. Чебыкина.

Глава городского округа Р.Ю. Валов

ГЛАВА ГОРОДСКОГО ОКРУГА СУХОЙ ЛОГ ПОСТАНОВЛЕНИЕ от 29.09.2020 г. №1013-ПГ

О проведении публичных слушаний о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства для земельного участка с кадастровым номером 66:63:1801005:1483, расположенного по адресу: Российская Федерация, Свердловская область, городской округ Сухой Лог, село Курьи, улица Молодежная, №2

Рассмотрев заявление Васиной Александры Ивановны и Васиной Татьяны Петровны о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства для земельного участка, в целях соблюдения права человека на благоприятные условия жизнедеятельности, прав и законных интересов правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства, в соответствии со статьей 5.1 и частью 4 статьи 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, руководствуясь решением Думы городского округа Сухой Лог от 25 августа 2015 года №363-РД «Об утверждении Положения о публичных слушаниях в городском округе Сухой Лог»,
ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Провести публичные слушания о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства (максимальная площадь земельного участка для индивидуального жилищного строительства, блокированной жилой застройки, для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок) - более

2500 кв.м.) для земельного участка с кадастровым номером 66:63:1801005:1483, расположенного по адресу: Российская Федерация, Свердловская область, городской округ Сухой Лог, село Курьи, улица Молодежная, №2, расположенного в территориальной зоне Ж3 - Зона застройки индивидуальными жилыми домами в сельских населенных пунктах, в форме обсуждения в 17-35 часов 06 октября 2020 года в малом зале заседаний Администрации городского округа (г. Сухой Лог, ул. Кирова, №7А, каб. 115).

2. Проект решения о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства реконструкции объектов капитального строительства разместить на официальном сайте городского округа Сухой Лог в сети «Интернет» (<http://goslog.ru/dokumenty-planirovaniya/>).

3. С экспозицией проекта, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях возможно ознакомиться по адресу: г. Сухой Лог, ул. Кирова, №7А, каб. 307 до 06 октября 2020 года, еженедельно по вторникам и четвергам с 14-00 до 16-00.

4. Предложения и замечания по проекту, указанному в пункте 2 настоящего постановления, и заявки на участие в публичных слушаниях направлять для регистрации в отдел архитектуры и градостроительства Администрации городского округа (г. Сухой Лог, ул. Кирова, №7А, каб. 306, 307, тел. (343-73) 4-24-30, 4-38-74), а также на адрес электронной почты grad@goslog.ru до 05 октября 2020 года.

5. Организацию и проведение публичных слушаний, указанных в пункте 1 настоящего постановления, возложить на комиссию по подготовке проекта правил землепользования и застройки городского округа Сухой Лог.

6. Комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки городского округа Сухой Лог направить сообщения о проведении публичных слушаний правообладателям земельных участков, имеющих общие границы с земельным участком, применительно к которому запрашивается данное разрешение.

7. Опубликовать настоящее постановление в газете «Знамя Победы» и разместить на официальном сайте городского округа Сухой Лог в сети «Интернет» и на информационных стендах Администрации городского округа Сухой Лог.

8. Контроль исполнения настоящего постановления возложить на начальника отдела архитектуры и градостроительства Администрации городского округа Д.А. Чебыкина.

Глава городского округа Р.Ю. Валов

ГЛАВА ГОРОДСКОГО ОКРУГА СУХОЙ ЛОГ ПОСТАНОВЛЕНИЕ от 30.09.2020 г. №1016-ПГ

О награждении Благодарственным письмом Главы городского округа Сухой Лог сотрудников муниципального автономного общеобразовательного учреждения «Средняя общеобразовательная школа №4»

В соответствии с постановлением Главы городского округа Сухой Лог от 14.05.2020 №507-ПГ «Об утверждении Положения о Почетной грамоте Главы городского округа Сухой Лог, Положения о Благодарственном письме Главы городского округа Сухой Лог», рассмотрев ходатайство начальника Управления образования Администрации городского округа Сухой Лог Берсеновой Ю.С.,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Наградить Благодарственным письмом Главы городского округа Сухой Лог за многолетний плодотворный труд, значительные успехи в профессиональной деятельности и в связи с празднованием Дня учителя следующих сотрудников муниципального автономного общеобразовательного учреждения «Средняя общеобразовательная школа №4»:

Плотникову Галину Сергеевну, учителя;
Клементьеву Марину Вячеславовну, учителя.

2. Опубликовать настоящее постановление в газете «Знамя Победы».

3. Контроль исполнения настоящего постановления возложить на первого заместителя главы Администрации городского округа Сухой Лог Абрамову Л.А.

Глава городского округа Р.Ю. Валов

ГЛАВА ГОРОДСКОГО ОКРУГА СУХОЙ ЛОГ ПОСТАНОВЛЕНИЕ от 30.09.2020 г. №1018-ПГ

Об общественных советниках Главы городского округа Сухой Лог

В целях повышения эффективности взаимодействия с гражданским обществом и формирования доверия граждан к органам местного самоуправления, в соответствии с Федеральным законом от 6 октября 2003 года №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом городского округа Сухой Лог,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить Положение об общественных советниках Главы городского округа Сухой Лог (прилагается).

2. Опубликовать настоящее постановление в газете «Знамя Победы» и разместить на официальном сайте городского округа Сухой Лог.

3. Контроль исполнения настоящего постановления возложить на первого заместителя главы Администрации городского округа Сухой Лог Л.А. Абрамову.

Глава городского округа Р.Ю. Валов

Утверждено
постановлением Главы
городского округа Сухой Лог
от 30.09.2020 г. №1018-ПГ

Положение об общественных советниках Главы городского округа Сухой Лог

1. Общие положения

1. Настоящее Положение определяет правовой статус общественных советников Главы городского округа Сухой Лог (далее - общественный советник), порядок организации их деятельности, полномочия, а также порядок оформления гражданина Российской Федерации общественным советником и прекращения им деятельности в качестве общественного советника.

2. Общественный советник - лицо, обладающее специальными познаниями в определенных сферах деятельности, привлекаемое для выработки экспертного мнения, рекомендаций и предложений по решению вопросов местного значения, оказания содействия Главе городского округа Сухой Лог (далее - Глава городского округа) в повышении эффективности взаимодействия с жителями городского округа, трудовыми коллективами, общественными объединениями, а также предприятиями, учреждениями и организациями различных форм собственности, индивидуальными предпринимателями.

3. Общественным советником может быть дееспособный гражданин Российской Федерации, достигший возраста 18 лет, имеющий заслуги или достижения в экономической, научно-технической, социальной, культурной и (или) иных сферах жизни общества.

4. Общественным советником не может быть гражданин Российской Федерации, который замещает государственную должность Российской Федерации, государственную должность субъекта Российской Федерации, должность государственной гражданской службы Российской Федерации, муниципальную должность или должность муниципальной службы.

5. Общественный советник осуществляет свою деятельность на безвозмездной основе без оформления с ним трудовых отношений. Общественный советник не является муниципальным служащим.

6. Количество общественных советников и направления их деятельности определяются Главой городского округа.

2. Порядок организации деятельности общественного советника

7. Общественный советник в своей деятельности руководствуется Конституцией Российской Федерации, законодательством Российской Федерации и Свердловской области, Уставом городского округа Сухой Лог, настоящим Положением и иными муниципальными правовыми актами.

8. Руководство деятельностью общественного советника осуществляется непосредственно Главой городского округа.

9. Основными функциями общественного советника являются:

- 1) оказание научно-методической и консультативной помощи Главе городского округа;
- 2) подготовка аналитических, информационных, справочных и обобщающих материалов для Главы городского округа;
- 3) сбор, обработка и анализ информации о восприятии населением решений, принимаемых органами местного самоуправления городского округа Сухой Лог по направлению деятельности общественного советника;
- 4) содействие в информировании общественности о целях, задачах и планах деятельности Главы городского округа.
10. Общественный советник при осуществлении своих функций имеет право:
 - 1) вносить Главе городского округа предло-

жения по решению вопросов местного значения, относящихся к направлениям деятельности общественного советника;

2) по поручению Главы городского округа принимать участие в совещаниях, семинарах, заседаниях рабочих групп, иных мероприятиях совещательных и координационных органов.

11. Общественный советник обязан:

- 1) добросовестно и на высоком профессиональном уровне осуществлять деятельность по определенным Главой городского округа направлениям;
- 2) своевременно и качественно подготавливать и представлять информацию Главе городского округа, исполнять выданные поручения;
- 3) воздерживаться от негативных публичных высказываний, суждений и оценок в отношении решений, принимаемых органами местного самоуправления городского округа Сухой Лог;
- 4) отчитываться о результатах своей деятельности перед Главой городского округа.

12. Общественный советник не вправе:

- 1) использовать свое положение, а также информацию, ставшую ему известной в связи с осуществлением своих функций, для оказания влияния на принятие решений органами местного самоуправления городского округа Сухой Лог либо в личных целях;
- 2) разглашать конфиденциальные сведения, ставшие ему известными в связи с осуществлением своих функций;
- 3) совершать действия, порочащие статус общественного советника или наносящие ущерб авторитету Главы городского округа, органов местного самоуправления городского округа Сухой Лог;
- 4) получать от физических или юридических лиц подарки, услуги и иное вознаграждение за свою деятельность;
- 5) осуществлять функции, не обусловленные настоящим Положением или поручениями Главы городского округа.

3. Порядок оформления гражданина Российской Федерации общественным советником и прекращения им деятельности в качестве общественного советника

13. Назначение гражданина Российской Федерации общественным советником производится на основании его личного заявления путем издания распоряжения Главы городского округа. Распоряжением о назначении определяется сфера деятельности и круг вопросов, которые входят в компетенцию общественного советника, и срок осуществления деятельности общественного советника, который не может выходить за пределы срока полномочий Главы городского округа.

14. К заявлению, указанному в пункте 13 настоящего Положения, прилагаются следующие документы:

- 1) анкета в форме, утвержденной Распоряжением Правительства Российской Федерации от 26.05.2005 №667-р;
- 2) копия документа, удостоверяющего личность;
- 3) фотография размером 30мм x 40 мм.

При подаче заявления гражданин Российской Федерации предъявляет паспорт гражданина Российской Федерации.

15. Подготовку проекта распоряжения Главы городского округа о назначении гражданина Российской Федерации общественным советником осуществляет отдел муниципальной службы Администрации городского округа Сухой Лог.

16. Общественному советнику выдается удостоверение, которое является документом, подтверждающим его статус общественного советника.

17. Удостоверение подписывается Главой городского округа и выдается на срок полномочий общественного советника, установленный распоряжением Главы городского округа.

18. Образец удостоверения общественного советника и его описание приведены в Приложениях 1, 2 к настоящему Положению.

19. Полномочия общественного советника прекращаются по следующим основаниям:

- 1) по личной инициативе;
- 2) в связи с истечением установленного срока осуществления деятельности общественного советника;
- 3) в связи с истечением срока полномочий Главы городского округа, в том числе досрочным прекращением полномочий Главы городского округа;
- 4) по инициативе Главы городского округа.
20. При прекращении полномочий общественного советника обязан сдать свое удостоверение и документы, содержащие служебную информацию, в отдел муниципальной службы Администрации городского округа Сухой Лог в течение трех рабочих дней.

21. Датой прекращения гражданином Российской Федерации осуществления деятельности общественного советника по основанию, указанному в подпункте 1 пункта 19 настоящего Положения, является дата, указанная в соответствующем заявлении общественного советника.

22. Датой прекращения гражданином Российской Федерации осуществления деятельности общественного советника по основаниям, указанным в подпунктах 3 и 4 пункта 19 настоящего Положения, является дата, указанная в направляемом общественному советнику уведомлении.

23. Уведомление о прекращении гражданином Российской Федерации осуществления деятельности общественного советника подается Главой городского округа.

24. В уведомлении наряду с другими сведениями указываются дата и основание прекращения деятельности общественного советника из числа предусмотренных в пункте 19 настоящего Положения.

**ГЛАВА ГОРОДСКОГО ОКРУГА СУХОЙ ЛОГ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ от 02.10.2020 г. №1019-ПГ**

О назначении публичных слушаний по проекту внесения изменений в Правила благоустройства территории городского округа Сухой Лог

В соответствии со статьей 5.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», руководствуясь решением Думы городского округа от 25.08.2015 года №363-РД «Об утверждении Положения о публичных слушаниях в городском округе Сухой Лог»,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Назначить по инициативе Главы городского округа Сухой Лог публичные слушания по проекту внесения изменений в Правила благоустройства территории городского округа Сухой Лог, в форме обсуждения на 17-20 часов 05 ноября 2020 года в малом зале заседаний Администрации городского округа Сухой Лог (г. Сухой Лог, ул. Кирова, №7А, каб. 115).

2. Проект внесения изменений в Правила благоустройства территории городского округа Сухой Лог (прилагается) опубликовать в газете «Знамя Победы», разместить на официальном сайте городского округа Сухой Лог: <http://www.goslog.ru/dokumenty-planirovaniya/>.

3. С проектом, подлежащим рассмотрению на публичных слушаниях, возможно ознакомиться по адресу: г. Сухой Лог, ул. Кирова, №7А, каб. 306, каб. 307 до 05 ноября 2020 года, еженедельно по вторникам с 14-00 до 16-00.

4. Предложения и замечания по проекту, указанному в пункте 1 настоящего постановления, и заявки на участие в публичных слушаниях направлять для регистрации в отдел архитектуры и градостроительства Администрации городского округа (г. Сухой Лог, ул. Кирова, №7А, каб. 306, каб. 307, тел. (34373) 4-24-30, (34373) 4-38-74), а также на адрес электронной почты grad@goslog.ru до 05 ноября 2020 года.

5. Организацию и проведение публичных слушаний, указанных в пункте 1 настоящего постановления, возложить на комиссию по подготовке проекта правил землепользования и застройки городского округа Сухой Лог.

6. Опубликовать настоящее постановление в газете «Знамя Победы» и разместить на официальном сайте городского округа Сухой Лог в сети «Интернет» и на информационных стендах Администрации городского округа Сухой Лог.

7. Контроль исполнения настоящего постановления возложить на начальника отдела архитектуры и градостроительства Администрации городского округа Чебыкина Д.А.

Глава городского округа Р.Ю. Валов

Приложение к постановлению
Главы городского округа Сухой Лог
от 02.10.2020 г. №1019-ПГ

ПРОЕКТ

О внесении изменений в Правила благоустройства территории городского округа Сухой Лог, утвержденные решением Думы городского округа от 19 декабря 2019 года №233-РД

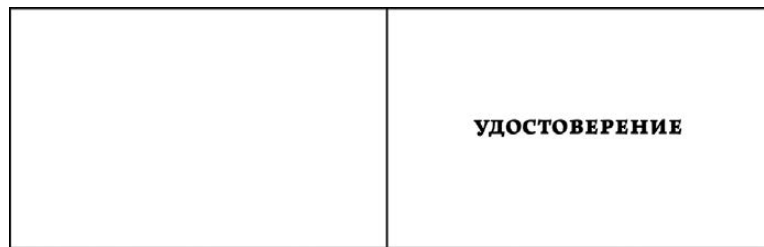
На основании статьи 45.1 Федерального закона от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», руководствуясь решением Думы городского округа от 19 декабря 2019 года №233-РД «Об утверждении Положения о публичных слушаниях в городском округе Сухой Лог»,

Приложение 1

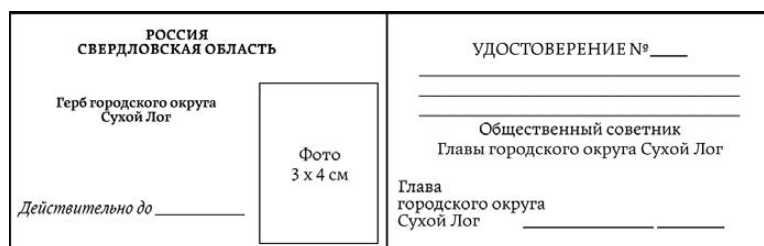
к Положению об общественных советниках Главы городского округа Сухой Лог

**Образец Удостоверения общественного советника
Главы городского округа Сухой Лог**

Внешняя сторона Удостоверения общественного советника
Главы городского округа Сухой Лог



Внутренняя сторона Удостоверения общественного советника
Главы городского округа Сухой Лог



пах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьи 23 Устава городского округа Сухой Лог, учитывая результаты публичных слушаний, проведенных ___ и утвержденных постановлением Главы городского округа Сухой Лог ___ № __, Дума городского округа

РЕШИЛА:

1. Внести в Правила благоустройства территории городского округа Сухой Лог, утвержденные решением Думы городского округа от 19 декабря 2019 года №233-РД («Знамя Победы» №100, 24.12.2019) следующие изменения:

1) дополнить пунктом 4.1. следующего содержания:

«4.1. Владельцы водных объектов осуществляют в пределах береговой полосы и водоохраной зоны водного объекта содержание территории, не предоставленной в собственность, во временное владение и (или) пользование, в том числе уборку, покос сорной растительности.»

2) подпункт 9 пункта 5 изложить в следующей редакции:

«9) проведение земляных, ремонтных или отдельных работ, связанных с благоустройством территорий населенных пунктов без разрешения (ордера) на проведение этих работ, выдаваемого в соответствии с настоящими Правилами.»

3) подпункт 16 пункта 6 изложить в следующей редакции:

«16) размещение сырья, материалов, грунта, оборудования за пределами земельных участков, отведенных под застройку.»

4) пункт 5 дополнить подпунктом 28 следующего содержания:

«28) выпас скота, домашней птицы на территории, прилегающей к учреждениям образования, здравоохранения, культуры и спорта, к зданиям, где располагаются государственные органы, государственные предприятия и учреждения, органы местного самоуправления, муниципальные предприятия и учреждения, на детских площадках, территориях многоквартирных домов, спортивных площадках, стадионах, территориях кладбищ. На остальных территориях населенных пунктов разрешается выпас скота, домашней птицы с сопровождением, а на пустырях и на привязи – без сопровождения. Владельцы не должны допускать бродяжничество скота, домашней птицы.»

5) в абзаце четвертом пункта 19 слова «арендуемых и» заменить словами «арендуемых или»;

6) пункт 19 дополнить абзацем восьмым следующего содержания:

«в пределах береговой полосы, водоохраной зоны водных объектов, не предоставленных в собственность, во временное владение и (или) пользование – на собственников водных объектов.»

7) пункт 26 изложить в следующей редакции:

«26. Арендаторы и землепользователи участка, в случае если границы этого земельного участка установлены в соответствии с требованиями земельного законодательства, самостоятельно без дополнительных разрешений, но с учетом требований действующего законодательства, принимают решение о размещении зеленых насаждений на земельном участке, предоставленном им на праве аренды, постоянного (бессрочного) пользования, безвозмездного пользования, на ином праве, предусмотренном действующим законодательством.»

8) пункт 27 изложить в следующей редакции: «27. Арендаторы и землепользователи участка, в случае если границы этого земельного участка установлены в соответствии с требованиями земельного законодательства, осуществляют снос и (или) пересадку зеленых насаждений на земельном участке, предоставленном им на праве аренды, постоянного (бессрочного) пользования, безвозмездного пользования, на ином праве, предусмотренном действующим законодательством, только с предварительного письменного согласия лица, предоставившего им такой земельный участок.

Перед сносом зеленых насаждений арендаторы и землепользователи участка, указанного в абзаце первом настоящего пункта, обязаны осуществить восстановительную посадку зеленых насаждений за счет собственных средств по породе и в количестве большем на две единицы количества планируемых к сносу зеленых насаждений в местах, согласованных или определенных отделом архитектуры и градостроительства Администрации городского округа Сухой Лог либо оплатить в местный бюджет восстановительную стоимость зеленых насаждений, подлежащих сносу.»

9) пункт 28 изложить в следующей редакции: «28. Размещение, снос и (или) пересадка зеленых насаждений (за исключением лесных на-

саждений) в границах городского округа Сухой Лог на землях общего пользования, на землях и земельных участках, государственная собственность на которые не разграничена и которые не предоставлены во временное владение и (или) пользование, на землях и земельных участках, границы которых не установлены в соответствии с требованиями земельного законодательства осуществляются инициатором размещения, сноса и (или) пересадки зеленых насаждений только с предварительного письменного согласия отдела архитектуры и градостроительства Администрации городского округа Сухой Лог.

Перед сносом зеленых насаждений (за исключением лесных насаждений) на землях и земельных участках, указанных в абзаце первом настоящего пункта, инициатор сноса обязан осуществить восстановительную посадку зеленых насаждений за счет собственных средств по породе и в количестве большем на две единицы количества планируемых к сносу зеленых насаждений в местах, согласованных или определенных отделом архитектуры и градостроительства Администрации городского округа Сухой Лог либо оплатить в местный бюджет восстановительную стоимость зеленых насаждений, подлежащих сносу.»

10) пункт 29 изложить в следующей редакции:

«29. Восстановительная стоимость зеленых насаждений (за исключением лесных насаждений) определяется в соответствии с Порядком расчета восстановительной стоимости зеленых насаждений, подлежащих сносу в границах городского округа Сухой Лог, утверждаемым постановлением Главы городского округа Сухой Лог.

Средства, поступающие в местный бюджет, как восстановительная стоимость зеленых насаждений, подлежащих сносу, направляются на озеленение в рамках благоустройства городского округа Сухой Лог.»

11) пункт 30 изложить в следующей редакции: «30. Согласование сноса зеленых насаждений возможно только после выполнения условий, указанных в пунктах 27, 28 настоящих Правил.

В случае невозможности из-за климатических условий выполнения восстановительной посадки зеленых насаждений на момент согласования сноса зеленых насаждений инициатор сноса обязан оплатить в местный бюджет восстановительную стоимость зеленых насаждений, подлежащих сносу.

При согласовании сноса оформляется акт осмотра (обследования) земельного участка, территории с отражением в акте зеленых насаждений, снос которых согласован.»

12) пункт 34 исключить;

13) пункт 35 изложить в следующей редакции: «35. Восстановительная стоимость не взимается, восстановительная посадка зеленых насаждений не осуществляется:

1) при проведении работ за счет средств бюджета бюджетной системы Российской Федерации;

2) при аварийных ситуациях на объектах инженерной инфраструктуры, требующих безотлагательного проведения ремонтных работ;

3) при сносе аварийных зеленых насаждений, угрожающих жизни и здоровью людей, состоянию зданий, строений, сооружений, движению транспорта;

4) при проведении мероприятий по предотвращению и ликвидации чрезвычайных ситуаций;

5) при невозможности обеспечения нормируемой видимости технических средств регулирования дорожного движения, безопасности движения транспорта и пешеходов;

6) при сносе зеленых насаждений в санитарно-защитной зоне, в охранный зоне существующих сетей и коммуникаций, в полосе отвода дорог (в случае проведения плановых работ в соответствии с техническими правилами ремонта и содержания дорог);

7) при разрушении корневой системой деревьев фундаментов зданий, строений, сооружений, асфальтовых покрытий тротуаров и проезжей части автомобильных дорог.»

14) пункт 36 изложить в следующей редакции: «36. Лица, допустившие незаконный снос зеленых насаждений на территории городского округа Сухой Лог возмещают причиненный ущерб в полном объеме в добровольном либо в судебном порядке в размере, определяемом в соответствии с Порядком расчета восстановительной стоимости зеленых насаждений, подлежащих сносу в границах городского округа Сухой Лог, утверждаемым постановлением Главы городского округа Сухой Лог.»

15) пункт 37 изложить в следующей редакции: «37. Незаконным сносом зеленых насаждений считается снос, выполненный с нарушением требований настоящих Правил.»

16) название раздела «Порядок проведения земляных работ» изложить в новой редакции: «Порядок проведения земляных, ремонтных или отдельных работ, связанных с благоустройством территорий населенных пунктов»; 17) пункт 38 изложить в следующей редакции: «38. Земляные, ремонтные или отдельные работы, связанные с благоустройством территорий населенных пунктов, производятся только при наличии разрешения (ордера) на проведение данных работ, выдаваемого Администрацией городского округа Сухой Лог, за исключением случаев, предусмотренных настоящими Правилами.

В разрешении (ордере) на проведение земляных, ремонтных или отдельных работ, связанных с благоустройством территорий населенных пунктов, устанавливаются сроки и условия производства таких работ.

При строительстве, реконструкции, ремонте с продолжительностью работ более двух месяцев, разрешение (ордер) выдается на отдельные участки работ, на срок не более двух месяцев.

Если в течение пяти календарных дней со дня выдачи разрешения (ордера) на проведение земляных, ремонтных или отдельных работ, связанных с благоустройством территорий населенных пунктов, заявитель не приступит к работам, данное разрешение аннулируется.

При производстве работ, связанных с необходимостью разрушения покрытия дорог, тротуаров или газонов, разрешение (ордер) на проведение земляных, ремонтных или отдельных работ, связанных с благоустройством территорий населенных пунктов, выдается только по согласованию с организацией, обслуживающей соответствующие дорожное покрытие, тротуары, газоны.

Все разрушения и повреждения дорожных покрытий, тротуаров, газонов, зеленых насаждений и элементов благоустройства, произошедшие при осуществлении земляных, ремонтных или отдельных работ, связанных с благоустройством территорий населенных пунктов, должны быть ликвидированы (объекты должны быть восстановлены) в полном объеме лицом, получившим разрешение (ордер) на проведение земляных, ремонтных или отдельных работ, связанных с благоустройством территорий населенных пунктов, в сроки, установленные в таком разрешении.

До начала выполнения земляных, ремонтных или отдельных работ, связанных с благоустройством территорий населенных пунктов, необходимо установить дорожные знаки в соответствии со схемой движения транспорта и пешеходов, оградить место производства работ, на ограждении установить стенд с наименованием лица, производившего работы, фамилией, именем и отчеством (при наличии) лица, ответственного за производство работ, номером телефона. Схему движения транспорта и пешеходов с указанием установки дорожных знаков необходимо направить для сведения в отделение Государственной инспекции безопасности дорожного движения отдела Министерства внутренних дел России по городу Сухой Лог.

До начала выполнения земляных, ремонтных или отдельных работ, связанных с благоустройством территорий населенных пунктов, необходимо установить дорожные знаки в соответствии со схемой движения транспорта и пешеходов, оградить место производства работ, на ограждении установить стенд с наименованием лица, производившего работы, фамилией, именем и отчеством (при наличии) лица, ответственного за производство работ, номером телефона. Схему движения транспорта и пешеходов с указанием установки дорожных знаков необходимо направить для сведения в отделение Государственной инспекции безопасности дорожного движения отдела Министерства внутренних дел России по городу Сухой Лог.

До начала выполнения земляных, ремонтных или отдельных работ, связанных с благоустройством территорий населенных пунктов, необходимо установить дорожные знаки в соответствии со схемой движения транспорта и пешеходов, оградить место производства работ, на ограждении установить стенд с наименованием лица, производившего работы, фамилией, именем и отчеством (при наличии) лица, ответственного за производство работ, номером телефона. Схему движения транспорта и пешеходов с указанием установки дорожных знаков необходимо направить для сведения в отделение Государственной инспекции безопасности дорожного движения отдела Министерства внутренних дел России по городу Сухой Лог.

Разрешение (ордер) на проведение земляных, ремонтных или отдельных работ, связанных с благоустройством территорий населенных пунктов, должно предъявляться по первому требованию лица, осуществляющего контроль за соблюдением настоящих Правил.;

18) пункт 39 изложить в следующей редакции: «39. Перед началом проведения земляных, ремонтных или отдельных работ, связанных с благоустройством территорий населенных пунктов, заявитель составляет акт обследования зоны проведения этих работ, в котором должно быть указано наличие (отсутствие) в зоне производства работ зеленых насаждений, объектов капитального строительства, объектов и (или) элементов благоустройства, инженерных сетей, автомобильных дорог (с указанием их покрытия), тротуаров и газонов, количества зеленых насаждений, объектов и (или) элементов благоустройства, которые могут быть повреждены, разрушены, снесены при производстве работ. Акт обследования зоны проведения работ подписывается производителем работ, собственником (владельцем) земельного участка (территории), согласовывается с правообладателями инженерных сетей.

По окончании производства работ лицо, получившее разрешение (ордер), обязано произвести восстановление дорожного или иного покрытия, благоустройство, рекультивацию земель и сдать участок (территорию) по акту в срок, определенный в разрешении (ордере) на проведение земляных, ремонтных или отдельных работ, связанных с благоустройством территорий населенных пунктов.»;

19) пункт 40 изложить в новой редакции: «40. Земляные или ремонтные работы в целях устранения аварийных ситуаций, возникших в работе сетей инженерно-технического обеспечения, могут выполняться без получения разрешения (ордера) на проведение земляных, ремонтных или отдельных работ, связанных с благоустройством территорий населенных пунктов, но с обязательным уведомлением Администрации городского округа Сухой Лог о начале и об окончании производства таких работ.

Уведомление о начале и об окончании производства земляных или ремонтных работ в целях устранения аварийных ситуаций, возникших в работе сетей инженерно-технического обеспечения, направляется в срок не превышающий четырех часов с начала проведения работ, в срок не превышающий четырех часов с момента окончания проведения работ на адрес электронной почты info@goslog.ru либо нарочно. О необходимости начала земляных или ремонтных работ в целях устранения аварийных ситуаций, возникших в работе сетей инженерно-технического обеспечения, телефонограммой уведомляется заместитель главы Администрации городского округа Сухой Лог (в сфере жилищно-коммунального хозяйства).

Уведомление о начале производства земляных или ремонтных работ в целях устранения аварийных ситуаций, возникших в работе сетей инженерно-технического обеспечения, должно содержать:

- 1) указание на лицо, выполняющее работы;
- 2) дату и время начала производства работ;
- 3) место производства работ;
- 4) вид выполняемых работ;
- 5) сроки окончания производства работ.

Уведомление об окончании производства земляных или ремонтных работ в целях устранения аварийных ситуаций, возникших в ра-

боте сетей инженерно-технического обеспечения, должно содержать:

- 1) указание на лицо, выполнившее работы;
- 2) дату и время начала производства работ;
- 3) место производства работ;
- 4) вид выполняемых работ;
- 5) дату и время окончания производства работ;
- 6) сроки восстановления дорожного или иного покрытия, благоустройство, рекультивация земель и сдача участка (территории) по акту.

Восстановление дорожного или иного покрытия, благоустройство, рекультивация земель и сдача участка (территории) по акту после проведения земляных или ремонтных работ в целях устранения аварийных ситуаций, возникших в работе сетей инженерно-технического обеспечения, должны быть осуществлены в сроки, указанные в уведомлении об окончании производства земляных или ремонтных работ, но не позднее десяти рабочих дней со дня окончания производства работ.»;

20) пункт 41 изложить в следующей редакции: «41. Лица, имеющие намерение провести земляные работы в охранных зонах подземной сети инженерно-технического обеспечения, обязаны не позднее чем за три рабочих дня до начала выполнения работ направить в организацию, в ведении которой находятся подземные сети инженерно-технического обеспечения, сообщение о начале работ в таких зонах.

Сообщение должно содержать:

- 1) указание на лицо, выполняющее работы;
- 2) дату и время начала производства работ;
- 3) место производства работ;
- 4) вид выполняемых работ;
- 5) сроки окончания производства работ.

Сообщение в адрес организации, в ведении которой находятся подземные сети инженерно-технического обеспечения, должно быть направлено способом, обеспечивающим получение такого сообщения этой организацией в срок до начала выполнения работ.

При проведении земляных работ в охранных зонах подземной сети инженерно-технического обеспечения, в целях устранения аварийных ситуаций, возникших в работе сетей инженерно-технического обеспечения, сообщение о начале работ направляется в адрес организации, в ведении которой находятся подземные сети инженерно-технического обеспечения, незамедлительно в форме телефонограммы.»;

21) пункт 42 изложить в следующей редакции: «42. Получение разрешения на проведение земляных, ремонтных или отдельных работ, связанных с благоустройством территорий населенных пунктов не требуется, если в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации в отношении земельного участка получено разрешение на строительство или уведомление о соответствии указанных в уведомлении о планировании строительстве параметров объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома.»;

22) пункт 51 изложить в следующей редакции: «51. Контроль за соблюдением требований настоящих Правил (далее - Контроль) осуществляется уполномоченными должностными лицами Администрации городского округа Сухой Лог в соответствии с административным регламентом по осуществлению муниципального контроля за соблюдением правил благоустройства территории городского округа Сухой Лог, утверждаемым Главой городского округа.

Перечень должностных лиц Администрации городского округа Сухой Лог, уполномоченных на осуществление муниципального контроля (далее - должностные лица), утверждается правовым актом Главы городского округа Сухой Лог.»;

23) пункт 52 изложить в следующей редакции: «52. Контроль за соблюдением настоящих Правил осуществляется в отношении лиц, обязанных соблюдать настоящие Правила.

Лица, допустившие нарушение настоящих Правил, могут быть привлечены к ответственности в соответствии с действующим законодательством.»;

24) пункт 53 изложить в следующей редакции: «53. Контроль в отношении юридических лиц, индивидуальных предпринимателей осуществляется в соответствии с Федеральным законом от 26.12.2008 года №294-ФЗ «О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля».

В отношении физических лиц контроль осуществляется в форме рейдовых осмотров, обследований.»;

25) пункт 54 изложить в следующей редакции: «54. По результатам проведенного контроля по фактам нарушения требований настоящих Правил в отношении юридических лиц, индивидуальных предпринимателей, должностными лицами могут быть вынесены: предписание, представление, составлен протокол об административном правонарушении, направлен иск в суд.

В целях профилактики нарушений требований, установленных настоящими Правилами, в адрес юридического лица, индивидуального

предпринимателя, должностными лицами могут выноситься предостережения.

В отношении физических лиц по результатам проведенного контроля по фактам нарушения требований настоящих Правил, должностными лицами могут быть вынесены: предписание, составлен протокол об административном правонарушении, направлен иск в суд.»;

26) пункт 55 изложить в следующей редакции: «55. Действия (бездействие), решения должностных могут быть обжалованы в досудебном и (или) судебном порядке.».

2. Опубликовать настоящее решение в газете «Знамя Победы» и разместить на официальном сайте городского округа Сухой Лог.

3. Контроль за исполнением решения возложить на комиссию по землепользованию, городскому хозяйству и охране окружающей среды (Фоминых В.Г.).

**Председатель
Думы городского округа Е.Г. Быков
Глава городского округа Р.Ю. Валов**

**ГЛАВА ГОРОДСКОГО ОКРУГА СУХОЙ ЛОГ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ от 02.10.2020 г. №1022-ПГ**

Об установлении нормативов состава сточных вод для объектов абонентов организаций, осуществляющих водоотведение на территории городского округа Сухой Лог

В соответствии с Федеральными законами от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», от 07.12.2011 №416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении», пунктом 2 постановления Правительства Российской Федерации от 22 мая 2020 года №728 «Об утверждении Правил осуществления контроля состава и свойств сточных вод и о внесении изменений и признании утратившими силу некоторых актов Правительства Российской Федерации», разделом XIII Постановления Правительства Российской Федерации от 29 июля 2013 года №644 «Об утверждении Правил холодного водоснабжения и водоотведения и о внесении изменений в некоторые акты Правительства Российской Федерации», с Уставом городского округа Сухой Лог

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Установить нормативы состава сточных вод для объектов абонентов организаций, осуществляющих водоотведение на территории городского округа Сухой Лог (прилагаются).

2. Настоящее постановление распространяет свое действие на правоотношения, возникшие с 1 июля 2020 года.

3. Настоящее постановление разместить на официальном сайте городского округа Сухой Лог, в газете «Знамя Победы».

4. Контроль исполнения настоящего постановления возложить на заместителя главы Администрации городского округа Сухой Лог А.В. Трофимчука.

Глава городского округа Р.Ю. Валов

**ГЛАВА ГОРОДСКОГО ОКРУГА СУХОЙ ЛОГ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ от 02.10.2020 г. №1023-ПГ**

О внесении изменения в постановление Главы городского округа Сухой Лог от 13.01.2016 №03-ПГ «Об утверждении Реестра муниципальных маршрутов регулярных перевозок пассажиров и багажа автомобильным транспортом общего пользования на территории городского округа Сухой Лог»

Во исполнение статей 25, 26 Федерального закона от 13 июля 2015 года №220-ФЗ «Об организации регулярных перевозок пассажиров и багажа автомобильным транспортом и городским наземным электрическим транспортом в Российской Федерации», на основании Протоколов рассмотрения заявок на участие в открытом конкурсе на право осуществления перевозок по муниципальным маршрутам регулярных перевозок пассажиров и багажа автомобильным транспортом в границах городского округа Сухой Лог от 01.06.2017 и от 09.04.2020, руководствуясь Уставом городского округа Сухой Лог

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Реестр муниципальных маршрутов регулярных перевозок пассажиров и багажа автомобильным транспортом общего пользования на территории городского округа Сухой Лог, утвержденный постановлением Главы городского округа Сухой Лог от 13.01.2016 №03-ПГ «Об утверждении Реестра муниципальных маршрутов регулярных перевозок пассажиров и багажа автомобильным транспортом общего пользования на территории городского округа Сухой Лог», изложить в новой редакции (прилагается).

2. Опубликовать настоящее постановление в газете «Знамя Победы», разместить на официальном сайте городского округа Сухой Лог.

3. Контроль исполнения настоящего постановления возложить на заместителя главы Администрации городского округа Сухой Лог Трофимчука А.В.

Глава городского округа Р.Ю. Валов

Нормативы состава сточных вод для объектов абонентов организаций, осуществляющих водоотведение на территории городского округа Сухой Лог

Загрязняющее вещество	Норматив состава сточных вод i-го загрязняющего вещества, Н _с ⁱ , мг/дм ³				
	Насосно-фильтровальная станция - НФС (ВЫПУСК 1)	Очистные сооружения г. Сухой Лог (ВЫПУСК 2)	Очистные сооружения с. Курьи (д.Валовая) (ВЫПУСК 3)	Очистные сооружения с. Курьи (ВЫПУСК 4)	Очистные сооружения с. Новопышминское (ВЫПУСК 5)
Взвешенные вещества	63,32	217,0	139,4	132,7	174,4
Азот аммонийный	-	52,3	34,4	15,5	43,6
Азот нитритный	-	0,02	0,02	0,02	0,02
Азот нитратный	-	9,1	9,1	9,1	4,6
БПК ₂₀	-	115,4	35,3	33,3	33,7
Фосфор фосфатов	-	0,42	0,38	1,65	0,39
Сухой остаток	669,6	766,4	760,8	660,5	763,5
Нефтепродукты	0,15	2,4	2,1	1,7	2,3
АПАВ	-	5,7	2,5	4,2	2,2
Медь	-	0,02	-	-	-
Цинк	-	0,09	-	-	-
Железо	-	0,88	-	-	-
Сульфаты	-	-	-	61,6	113,0
Хлориды	-	-	-	232,2	-
Алюминий	0,04	-	-	-	-

Насосно-фильтровальная станция НФС – г. Сухой Лог, п. Быковский, ул. Речная, д. 107А
 Очистные сооружения г. Сухой Лог - г. Сухой Лог, п. Риковский, ул. Речная, д. 1Б
 Очистные сооружения с. Курьи (д.Валовая) - с. Курьи, ул. Ворошилова, д. 3Г
 Очистные сооружения с. Курьи - с. Курьи, ул. Красных Орлов, д. 124А
 Очистные сооружения с. Новопышминское - с. Новопышминское, ул. Ленина, д. 151

Утвержден
 постановлением Главы городского округа Сухой Лог
 от 02.10.2020 г. №1022-ПГ

Приложение
к постановлению Главы
городского округа
от 02.10.2020 г. №1023-ПГ
«УТВЕРЖДЕН
постановлением Главы
городского округа Сухой Лог
от 13.01.2016 № 03-ПГ

Реестр муниципальных маршрутов регулярных перевозок городского округа Сухой Лог

Регистрационный №	Порядковый №	Наименование маршрута	Наименование промежуточных остановочных пунктов	Наименование улиц, автомобильных дорог по маршруту (схема движения по улицам города и близлежащим населенным пунктам)	Протяженность маршрута (км)	Порядок посадки и высадки пассажиров	Вид регулярных перевозок	Вид и класс ТС, максим. кол-во	Эколог. характеристика ТС	Максимальный срок эксплуатации ТС, предлагаемых для осуществления регулярных перевозок в течение срока действия свидетельства об осуществлении перевозок по муниципальному маршруту регулярных перевозок (с 03.03.2020 года)	Оснащение транспортных средств оборудованием для маломобильных групп населения	Оснащение электронным информационным табло (с 03.03.2020 года)	Оснащение системой безналичной оплаты проезда (с 03.03.2020 года)	Оснащение системой контроля температуры воздуха (с 03.03.2020 года)	Дата начала осуществления регулярных перевозок	Наименование (ФИО для ИП) юр.лица, место нахождения	Требования областного закона
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18
1	1	СМЗ - Кунара	СМЗ-Советская-Кр.горка-П.Комунны-Гортоп-Ленинская-Артиллеристов-Рынок-Шамотная-20-й магазин-Площадь-Стадион-Налоговая-Империал-Кунара (ст.ЖД)	Прямое направление: ул. Гоголя (СМЗ) – Лесная – Свердлова – Советская - Парижской Коммуны - пер. Шулина - ул. 93 Стрелковой бригады – Ленина – Артиллеристов – Октябрьская – Юбилейная - Вокзальная (Кунара) Обратное направление: ул. Вокзальная (Кунара) – Юбилейная – Кирова – Октябрьская – Артиллеристов – Ленина - Набережная - пер. Шулина, ул. Парижской Коммуны – Советская – Свердлова – Лесная - Гоголя (СМЗ)	9,3	в любом, не запрещенном ПДД месте по маршруту	По не регулируемым тарифам	Автобус, средний класс, максимум 4	ЕВРО 5 и выше	3 месяца	оснащено	оснащено	оснащено	оснащено	21.04.2020	ИП Рыбалов Марат Владимирович г. Сухой Лог, ул. Калинина, 64	
2	2	СМЗ – Сухоложская	СМЗ-Советская-Кр.горка-П.Комунны-Гортоп-Ленинская-Артиллеристов-Рынок-Шамотная-20-й магазин-Площадь-Стадион-ЦРБ-Сухоложская	Прямое направление: ул. Гоголя (СМЗ) - Лесная, Свердлова – Советская - Парижской Коммуны - пер. Шулина - ул. 93 Стрелковой бригады - Ленина, Артиллеристов – Октябрьская – Кирова – Юбилейная – Белинского – Технологии - Сухоложская Обратное направление: ул. Сухоложская – Технология – Белинского – Юбилейная – Октябрьская – Артиллеристов – Ленина - Набережная - пер. Шулина - ул. Парижской Коммуны – Советская – Свердлова – Лесная – Гоголя (СМЗ)	11,2	в любом, не запрещенном ПДД месте по маршруту	По не регулируемым тарифам	Автобус, средний класс, максимум 4	ЕВРО 5 и выше	3 месяца	оснащено	оснащено	оснащено	оснащено	21.04.2020	ИП Рыбалов Марат Владимирович г. Сухой Лог, ул. Калинина, 64	
3	3	Автовокзал – Сухоложская	Автовокзал-Шамотная-20-й магазин-ДК Кристалл-Стадион-ЦРБ-Сухоложская	Прямое направление: ул.Артиллеристов – Октябрьская – Юбилейная – Белинского – Технология - Сухоложская Обратное направление: ул. Сухоложская – Технология – Белинского – Юбилейная – Октябрьская -Артиллеристов	5	в любом, не запрещенном ПДД месте по маршруту	По не регулируемым тарифам	Автобус, средний класс, максимум 4	ЕВРО 5 и выше	3 месяца	оснащено	оснащено	оснащено	оснащено	21.04.2020	ИП Рыбалов Марат Владимирович г. Сухой Лог, ул. Калинина, 64	
4	4	Автовокзал – Сады Зауралье (летний период)	Автовокзал-Шамотная-20-й магазин-ДК Кристалл-Стадион-ЦРБ-Сады Зауралье	Прямое направление: ул.Артиллеристов – Октябрьская – Кирова – Юбилейная – Вокзальная – Юбилейная - Белинского – Технология – Сухоложская – Сады Зауралье Обратное направление: Сады Зауралье - Сухоложская – Технология – Белинского – Юбилейная – Вокзальная – Юбилейная – Кирова – Октябрьская - Артиллеристов	5,6	в любом, не запрещенном ПДД месте по маршруту	По не регулируемым тарифам	Автобус, средний класс, максимум 4	ЕВРО 5 и выше	3 месяца	оснащено	оснащено	оснащено	оснащено	21.04.2020	ИП Рыбалов Марат Владимирович г. Сухой Лог, ул. Калинина, 64	
5	5	Автовокзал – Фабрика	Автовокзал-Шамотная-20-й магазин-ДК Кристалл-Стадион-Кольцо-Кунарская-Промзона-Фабрика-1	Прямое направление: ул. Артиллеристов – Октябрьская – Юбилейная – Белинского – Кунарская – Фабричная (Фабрика) Обратное направление: ул. Фабричная (Фабрика) – Кунарская – Белинского – Юбилейная – Октябрьская - Артиллеристов	5	в любом, не запрещенном ПДД месте по маршруту	По не регулируемым тарифам	Автобус, средний класс, максимум 4	ЕВРО 5 и выше	3 месяца	оснащено	оснащено	оснащено	оснащено	21.04.2020	ИП Рыбалов Марат Владимирович г. Сухой Лог, ул. Калинина, 64	

12	130	г.Сухой Лог – с.Филатовское	ЦРБ-Почта-Шамотная-20-й магазин-ДК Кристалл-Стадион-Кольцо-Кунарская-Промзона-Фабрика-2-Рудник-с. Курьи-Валовая-1-Валовая-2-Валовая-3-с. Новопышминское-1-с. Новопышминское-2-с. Новопышминское-3-д.Мельничная-1-с. Филатовское-1-с.Филатовское-2-с.Филатовское-3	Обратно через Рынок-Артиллеристов-ЦРБ	Прямое направление: ул. Белинского – Горького-Пушкинская - Артиллеристов – Октябрьская – Юбилейная – Белинского – Кунарская – Куйбышева (с. Курьи) – Ворошилова (с. Курьи) - Красноармейская (с. Курьи) - К. Маркса (с. Курьи) – Ленина (с. Новопышминское) – Ленина (д. Мельничная) – Ленина (с. Филатовское)	Обратное направление: ул. Ленина (с. Филатовское) - Ленина (д. Мельничная) – Ленина (с. Новопышминское) - К. Маркса (с. Курьи) - Красноармейская (с. Курьи) – Ворошилова (с. Курьи) – Куйбышева (с. Курьи) – Кунарская – Белинского – Юбилейная – Октябрьская – Артиллеристов - Больничная - Белинского	25,8	25,8	в любом, не запрещенном ПДД месте по маршруту	По не регулируемым тарифам	Автобус, средний класс, максимум 4	ЕВРО 3, третий и выше		оснащено					12.06.2017	ИП Бикташев Юрий Амрикович г. Сухой Лог, пер. Ленина, 5
13	131	г.Сухой Лог – д.Заимка	ЦРБ-Почта-Шамотная-20-й магазин-ДК Кристалл-Стадион-Кольцо-Кунарская-Промзона-Фабрика-2-Рудник-с. Курьи-Валовая-1-Валовая-2-Валовая-3-с. Новопышминское-1-с. Новопышминское-2-с. Новопышминское-3-д. Мельничная-1-д.Мельничная-2-д.Заимка	Обратно через Рынок-Артиллеристов-ЦРБ	Прямое направление: ул. Белинского – Горького-Пушкинская - Артиллеристов – Октябрьская – Юбилейная – Белинского – Кунарская – Куйбышева (с. Курьи) – Ворошилова (с. Курьи) - Красноармейская (с. Курьи) - К. Маркса (с. Курьи) – Ленина (с. Новопышминское) – Ленина (д. Мельничная) – Кулезнева (д. Заимка)	Обратное направление: ул. Кулезнева (д. Заимка) - Ленина (д. Мельничная) – Ленина (с. Новопышминское) - К. Маркса (с. Курьи) - Красноармейская (с. Курьи) – Ворошилова (с. Курьи) – Куйбышева (с. Курьи) – Кунарская – Белинского – Юбилейная – Октябрьская – Артиллеристов - Больничная - Белинского	24,4	24,4	в любом, не запрещенном ПДД месте по маршруту	По не регулируемым тарифам	Автобус, средний класс, максимум 4	ЕВРО 3, третий и выше		оснащено					12.06.2017	ИП Бикташев Юрий Амрикович г. Сухой Лог, пер. Ленина, 5
14	140	г.Сухой Лог – п.Алтынай	Рынок-Шамотная-20-й магазин-ДК Кристалл-Стадион-ЦРБ-Ленинская-Гортоп-П. Коммуны-Кр. горка-Советская-с. Рудянское-п.Алтынай Остановка №1-Дом Культуры-Промкомбинат-Школа-п.Алтынай (Ж/Д)		Прямое направление: ул. Артиллеристов – Октябрьская – Юбилейная – Белинского – Больничная - Ленина - Набережная - пер. Шулина, ул. Парижской Коммуны – Советская – Чапаева (с. Рудянское) – Калинина (с. Рудянское) – Советская (пос. Алтынай) – 1 Мая (пос. Алтынай) - Октябрьская (пос. Алтынай) – Вокзальная (пос. Алтынай)	Обратное направление: ул. Вокзальная (пос. Алтынай) - Октябрьская (пос. Алтынай) - 1 Мая (пос. Алтынай) - Советская (пос. Алтынай) - Калинина (с. Рудянское) - Чапаева (с. Рудянское) - Советская - Парижской Коммуны - пер. Шулина - ул. 93 Стрелковой бригады – Ленина – Больничная – Белинского – Юбилейная – Октябрьская - Артиллеристов	27,7	27,7	в любом, не запрещенном ПДД месте по маршруту	По не регулируемым тарифам	Автобус, средний класс, максимум 4	ЕВРО 5 и выше	3 месяца	оснащено	оснащено	оснащено	оснащено	21.04.2020	ИП Рыбалов Марат Владимирович г. Сухой Лог, ул. Калинина, 64	
15	150	г.Сухой Лог – д.Гляденны-Санаторий	Рынок-Шамотная-20-й магазин-ДК Кристалл-Стадион-ЦРБ-д. Шата-с.Знаменское-1, с.Знаменское-2, с.Знаменское-3, д.Брусаяна-д.Гляденны-пос. Гляденны-Санаторий		Прямое направление: ул. Артиллеристов – Октябрьская – Юбилейная – Белинского – Красных Орлов (д. Шата) – Ленина (с. Знаменское) - Горького (с. Знаменское) - Ворошилова (с. Знаменское) - Гляденская (д. Брусаяна) - Ленина (д. Гляденны) - Лесная (пос. Гляденны-Санаторий)	Обратное направление: ул. Лесная (пос. Гляденны-Санаторий) - Ленина (д. Гляденны) - Гляденская (д. Брусаяна) - Ворошилова (с. Знаменское) - Горького (с. Знаменское) - Ленина (с. Знаменское) - Красных Орлов (д. Шата) – Белинского – Юбилейная – Октябрьская - Артиллеристов	17,9	17,9	в любом, не запрещенном ПДД месте по маршруту	По не регулируемым тарифам	Автобус, средний класс, максимум 5	ЕВРО 5 и выше	6 месяцев	оснащено	оснащено	оснащено	оснащено	21.04.2020	ИП Бикташев Юрий Амрикович г. Сухой Лог, пер. Ленина, 5	
16	150	г.Сухой Лог – с.Светлое-д. Гляденны-Санаторий (выходного дня)	Рынок-Шамотная-20-й магазин-ДК Кристалл-Стадион-ЦРБ-д. Шата-с.Знаменское-1-с.Знаменское-2-с. Знаменское-3-д.Брусаяна-д.Мокрая-с.Светлое-д.Гляденны-пос. Гляденны-Санаторий	пос.Гляденны-Санаторий-д.Гляденны-с. Знаменское-3-с. Знаменское-2-с. Знаменское-1-д. Шата-ЦРБ-Стадион-ДК Кристалл-20-й магазин-Шамотная-Рынок	Прямое направление: ул. Артиллеристов – Октябрьская – Юбилейная – Белинского – Красных Орлов (д. Шата) – Ленина (с. Знаменское) - Горького (с. Знаменское) - Ворошилова (с. Знаменское) - Гляденская (д. Брусаяна) - Калинина (д. Мокрая) - Ленина (с. Светлое) – Ленина (д. Гляденны) - Лесная (пос. Гляденны-Санаторий)	Обратное направление: ул. Лесная (пос. Гляденны-Санаторий) - Ленина (д. Гляденны) - Гляденская (д. Брусаяна) - Ворошилова (с. Знаменское) - Горького (с. Знаменское) - Ленина (с. Знаменское) - Красных Орлов (д. Шата) – Белинского – Юбилейная – Октябрьская - Артиллеристов	37,7	17,9	в любом, не запрещенном ПДД месте по маршруту	По не регулируемым тарифам	Автобус, средний класс, максимум 5	ЕВРО 5 и выше	6 месяцев	оснащено	оснащено	оснащено	оснащено	21.04.2020	ИП Бикташев Юрий Амрикович г. Сухой Лог, пер. Ленина, 5	
17	151	г.Сухой Лог – с.Знаменское	Рынок-Шамотная-20-й магазин-ДК Кристалл-Стадион-ЦРБ-д. Шата-с.Знаменское-1 - Знаменское-2		Прямое направление: ул. Артиллеристов – Октябрьская – Юбилейная – Белинского – Красных Орлов (д. Шата) – Ленина (с. Знаменское) - Горького (с. Знаменское) - Ворошилова (с. Знаменское)	Обратное направление: ул. Ворошилова (с. Знаменское) - Горького (с. Знаменское) - Ленина (с. Знаменское) - Красных Орлов (д. Шата) – Белинского – Юбилейная – Октябрьская - Артиллеристов	10	10	в любом, не запрещенном ПДД месте по маршруту	По не регулируемым тарифам	Автобус, средний класс, максимум 5	ЕВРО 5 и выше	6 месяцев	оснащено	оснащено	оснащено	оснащено	21.04.2020	ИП Бикташев Юрий Амрикович г. Сухой Лог, пер. Ленина, 5	
18	152	г.Сухой Лог – с.Светлое	Рынок-Шамотная-20-й магазин-ДК Кристалл-Стадион-ЦРБ-д. Шата-с.Знаменское-1 - Знаменское-2 - Знаменское-3 - д.Брусаяна-д.Мокрая-с.Светлое		Прямое направление: ул. Артиллеристов – Октябрьская – Юбилейная – Белинского – Красных Орлов (д. Шата) – Ленина (с. Знаменское) - Горького (с. Знаменское) - Ворошилова (с. Знаменское) - Гляденская (д. Брусаяна) - Калинина (д. Мокрая) - Ленина (с. Светлое)	Обратное направление: ул. Ленина (с. Светлое) - Калинина (д. Мокрая) - Гляденская (д. Брусаяна) - Ворошилова (с. Знаменское) - Горького (с. Знаменское) - Ленина (с. Знаменское) - Красных Орлов (д. Шата) – Белинского – Юбилейная – Октябрьская - Артиллеристов	23	23	в любом, не запрещенном ПДД месте по маршруту	По не регулируемым тарифам	Автобус, средний класс, максимум 5	ЕВРО 5 и выше	6 месяцев	оснащено	оснащено	оснащено	оснащено	21.04.2020	ИП Бикташев Юрий Амрикович г. Сухой Лог, пер. Ленина, 5	