



Муниципальный вестник №35

АДМИНИСТРАЦИЯ АРТИНСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА ПОСТАНОВЛЕНИЕ от 01.09.2020 №477 пгт. Арти

«Об утверждении административного регламента Администрации Артинского городского округа предоставления муниципальной услуги «Предоставление информации из информационной системы обеспечения градостроительной деятельности» на территории Артинского городского округа в новой редакции»

В соответствии с Федеральными законами от 6 октября 2003 года №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» (ред. от 03.02.2015 г.), от 27.07.2010 №210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг» статья 5 пункт 3, Градостроительным кодексом Российской Федерации от 29.12.2004 №190-ФЗ: статья 51, Уставом Артинского городского округа, руководствуясь методическими рекомендациями Министерства экономики Свердловской области от 21.04.2014 г., в целях повышения качества предоставления муниципальной услуги, в целях соблюдения норм Федерального закона от 01 декабря 2014 года №419-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации по вопросам социальной защиты инвалидов в связи с ратификацией Конвенции о правах инвалидов»

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить Административный регламент Администрации Артинского городского округа по предоставлению муниципальной услуги «Предоставление информации из информационной системы обеспечения градостроительной деятельности» на территории Артинского городского округа в новой редакции (прилагается).
2. Постановление Администрации Артинского городского округа от 22.12.2016 №1160 «Предоставление сведений из информационной системы обеспечения градостроительной деятельности» считать утратившим силу.
3. Настоящее постановление опубликовать в «Муниципальном вестнике» газеты «Артинские вести» и разместить на официальном Интернет-сайте Администрации Артинского городского округа.
4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя Главы Администрации Артинского городского округа С.В. Ярушникову.

Глава Артинского городского округа А.А. Константинов

Утвержден Постановлением Администрации Артинского городского округа «Предоставление информации из информационной системы обеспечения градостроительной деятельности» на территории Артинского городского округа от 01.09.2020 №477

АДМИНИСТРАТИВНЫЙ РЕГЛАМЕНТ ПО ПРЕДОСТАВЛЕНИЮ МУНИЦИПАЛЬНОЙ УСЛУГИ
«ПРЕДОСТАВЛЕНИЕ ИНФОРМАЦИИ ИЗ ИНФОРМАЦИОННОЙ СИСТЕМЫ ОБЕСПЕЧЕНИЯ
ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ» НА ТЕРРИТОРИИ АРТИНСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА
Раздел 1. Общие положения

Предмет регулирования регламента

1. Административный регламент предоставления муниципальной услуги по предоставлению информации из информационной системы обеспечения градостроительной деятельности (далее - Регламент) определяет сроки и последовательность действий (административных процедур) по предоставлению сведений, содержащихся в информационной системе обеспечения градостроительной деятельности на территории Артинского городского округа.
2. Предоставление муниципальной услуги по предоставлению информации из информационной системы обеспечения градостроительной деятельности (далее - муниципальная услуга) осуществляется в соответствии с федеральными, областными и муниципальными нормативными правовыми актами. Перечень нормативных правовых актов, регулирующих предоставление муниципальной услуги, размещен на официальном сайте Администрации Артинского городского округа www.Arti-go.ru в информационно-телекоммуникационной сети Интернет (далее - сеть Интернет), в региональной государственной информационной системе «Реестр государственных и муниципальных услуг (функций) Свердловской области» (далее - региональный реестр) и на Едином портале государственных и муниципальных услуг (функций) www.gosuslugi.ru.

3. Заявителями на предоставление муниципальной услуги могут быть органы государственной власти, органы местного самоуправления, физические и юридические лица, заинтересованные в получении сведений, содержащихся в информационной системе, их представители, действующие по доверенности, оформленной в соответствии с Гражданским кодексом Российской Федерации, или уполномоченный сотрудник Государственного бюджетного учреждения Свердловской области «Многофункциональный центр предоставления государственных и муниципальных услуг» в Артинском городском округе (далее - МФЦ) при однократном обращении в МФЦ указанных лиц с запросом о предоставлении нескольких государственных и (или) муниципальных услуг, включая данную муниципальную услугу.

4. Информирование заявителей о порядке предоставления муниципальной услуги осуществляется непосредственно муниципальными служащими Администрации Артинского городского округа при личном приеме и по телефону, а также через Государственное бюджетное учреждение Свердловской области «Многофункциональный центр предоставления государственных и муниципальных услуг» (далее - многофункциональный центр предоставления государственных и муниципальных услуг) и его филиалы.
5. Информация о месте нахождения, графиках (режиме) работы, номерах контактных телефонов, адресах электронной почты и официальных сайтов Администрации Артинского городского округа информация о порядке предоставления муниципальной услуги и услуг, которые являются необходимыми и обязательными для предоставления муниципальной услуги, размещена в федеральной государственной информационной системе «Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)» (далее - Единый портал) по адресу www.66.gosuslugi.ru, на официальном сайте Администрации Артинского городского округа www.Arti-go.ru, на информационных стендах Администрации Артинского городского округа, а также предоставляется непосредственно муниципальными служащими Администрации Артинского городского округа при личном приеме и по телефону.

На официальном сайте многофункционального центра предоставления государственных и муниципальных услуг (www.mfc66.ru) указана ссылка на официальный сайт Администрации Артинского городского округа.

7. При общении с гражданами (по телефону или лично) муниципальные служащие Администрации Артинского городского округа должны корректно и внимательно относиться к гражданам, не унижая их чести и достоинства. Устное информирование о порядке предоставления муниципальной услуги должно проводиться с использованием официально-делового стиля речи.

8. Информирование граждан о порядке предоставления муниципальной услуги может осуществляться с использованием средств автоинформирования.

Раздел 2. Стандарт предоставления муниципальной услуги

Наименование муниципальной услуги

9. Наименование муниципальной услуги - «Предоставление информации из информационной системы обеспечения градостроительной деятельности».

Наименование органа, предоставляющего муниципальную услугу

10. Муниципальная услуга предоставляется отделом архитектуры и градостроительства Администрации Артинского городского округа, отделом государственного бюджетного учреждения Свердловской области «Многофункциональный центр в пгт. Арти» (далее - МФЦ), а также с использованием средств телефонной и почтовой связи, посредством размещения информации в сети Интернет, средствах массовой информации, информационном стенде, иным способом, позволяющим осуществлять информирование.

Информацию о порядке и правилах предоставления муниципальной услуги можно получить:
- по месту нахождения отдела архитектуры и градостроительства Администрации Артинского городского округа (адрес: 623340 Свердловская область, пгт. Арти, ул. Ленина, 100).

График приема заявителей, выдача запрашиваемых сведений осуществляется в отделе архитектуры и градостроительства Администрации Артинского городского округа во вторник и четверг - с 14.00 до 17.00.

- по телефону: (34391) 2-13-34 - отдел архитектуры и градостроительства Администрации Артинского городского округа;

- МФЦ (по адресу: 623340 пгт. Арти, ул. Рабочей Молодёжи, 113, тел. 2-24-40)

График работы: вторник - суббота: с 08-00 до 18-00 без перерыва

Суббота: с 08-00 до 16-00 без перерыва

Выходные дни - воскресенье, понедельник.

- На официальном Интернет-сайте Администрации Артинского городского округа - www.Arti-go.ru.

- На официальном Интернет-сайте ГБУ СО «Многофункциональный центр» - www.mfc66.ru.

Наименование органов и организаций, обращение в которые необходимо для предоставления муниципальной услуги

11. При предоставлении муниципальной услуги в качестве источников получения документов, необходимых для предоставления муниципальной услуги, могут принимать участие в рамках межведомственного информационного взаимодействия следующие органы или организации:
территориальные органы Федеральной налоговой службы Российской Федерации;

территориальные органы федерального органа исполнительной власти, уполномоченного на осуществление государственного кадастрового учета и государственной регистрации прав (Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Свердловской области, филиал Федерального государственного бюджетного учреждения «Федеральная кадастровая палата Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии» по Уральскому федеральному округу);

ресурсоснабжающие организации, осуществляющие предоставление коммунальных услуг (электроснабжение, газоснабжение, водоснабжение и водоотведение, централизованное теплоснабжение и др.) на территории Артинского городского округа;

иные государственные органы Свердловской области и подведомственные государственным органам и органам местного самоуправления организации, уполномоченные на принятие решений об установлении и изменении границ особо охраняемых природных территорий, санитарно-защитных зон, зон охраны объектов культурного наследия.

12. Запрещается требовать от заявителя осуществления действий, в том числе согласований, необходимых для получения муниципальной услуги и связанных с обращением в иные государственные (муниципальные) органы и организации, за исключением получения услуг, включенных в перечень услуг, которые являются необходимыми и обязательными для предоставления муниципальных услуг, утвержденные Решением Думы Артинского городского округа от 25.07.2013 г. №68.

Описание результата предоставления муниципальной услуги

13. Результатом предоставления муниципальной услуги является выдача (направление) сведений, содержащихся в информационной системе, или письменного уведомления об отказе в предоставлении таких сведений, или письменного сообщения об отсутствии запрашиваемых сведений в информационной системе.

Сроки предоставления муниципальной услуги, в том числе с учетом необходимости обращения в организации, участвующие в предоставлении муниципальной услуги, срок приостановления предоставления муниципальной услуги в случае, если возможность приостановления предусмотрена законодательством Российской Федерации, в том числе нормативными правовыми актами Свердловской области, срок выдачи (направления) документов, являющихся результатом предоставления муниципальной услуги

14. Срок исполнения муниципальной функции составляет не более 14 дней с даты поступления запроса о предоставлении сведений, содержащихся в информационной системе. В случае обращения за предоставлением муниципальной услуги в МФЦ срок предоставления муниципальной услуги исчисляется со дня регистрации обращения в МФЦ.

Нормативные правовые акты, регулирующие предоставление муниципальной услуги

15. Перечень нормативных правовых актов, регулирующих предоставление муниципальной услуги, с указанием их реквизитов и источников официального опубликования размещен на официальном сайте Администрации Артинского городского округа в сети «Интернет» по адресу: www.Arti-go.ru и на Едином портале www.66.gosuslugi.ru.

Орган местного самоуправления, предоставляющий муниципальную услугу, обеспечивает размещение и актуализацию перечня указанных нормативных правовых актов на своем официальном сайте в сети Интернет.

Предоставление муниципальной услуги осуществляется в соответствии со следующими нормативными правовыми актами:

- Федеральный закон от 29.12.2004 №191-ФЗ «О введении в действие Градостроительного кодекса Российской Федерации» статья 57.

- Федеральный закон от 6 октября 2003 года №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» (ред. от 03.02.2015 г.);

- Федеральный закон от 27.07.2010 №210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг», статья 5 пункт 3, статья 8, часть 1;

- Федеральный закон от 01 декабря 2014 года №419-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации по вопросам социальной защиты инвалидов в связи с ратификацией Конвенции о правах инвалидов»;

- Федеральный закон от 02 мая 2006 года № 59-ФЗ «О порядке рассмотрения обращений граждан РФ»;

- Приказ Министерства регионального развития Российской Федерации от 30.08.2007 №85 «Об утверждении документов по ведению информационной системы обеспечения градостроительной деятельности» («Российская газета», 30.08.2007);

- Постановление Правительства Российской Федерации от 09.06.2006 №363 «Об информационном обеспечении градостроительной деятельности»;

- Устав Артинского городского округа, принятый Решением районного Совета муниципального образования Артинский район от 14 июня 2005 г. №9 (в ред. Решений Думы Артинского городского округа от 25.10.2007 №78, от 02.10.2008 №73, от 30.04.2009 №39, от 08.10.2009 №86, от 25.02.2010 №11, от 29.07.2010 №69, от 27.01.2011 №1, от 30.06.2011 №51, от 25.08.2011 №68, от 31.01.2012 №1, от 28.06.2012 №43).

Исчерпывающий перечень документов, необходимых в соответствии с законодательством Российской Федерации и законодательством Свердловской области для предоставления муниципальной услуги, и услуг, которые являются необходимыми и обязательными для предоставления муниципальной услуги, подлежащих представлению заявителем, способы их получения заявителем, в том числе в электронной форме, порядок их представления

16. Для предоставления муниципальной услуги заявитель представляет в Администрацию Артинского городского округа либо в многофункциональный центр предоставления государственных и муниципальных услуг:

а) заявление, подписанное заявителем или представителем заявителя, уполномоченным на подписание заявления;

б) документ, удостоверяющий личность заявителя (документ подлежит возврату заявителю после удостоверения его личности при личном приеме) или документ, удостоверяющий личность представителя заявителя, уполномоченного на подачу и получение документов, а также подписание заявления (в случае обращения за предоставлением муниципальной услуги представителем заявителя);

в) документ, подтверждающий полномочия представителя заявителя, оформленный и выданный в порядке, предусмотренном законодательством Российской Федерации (копия документа и оригинал для сверки, который возвращается заявителю, либо нотариально заверенная копия);

г) документы, удостоверяющие (устанавливающие) права на земельный участок, если право на данный земельный участок не зарегистрировано в Едином государственном реестре недвижимости (копия документа и оригинал для сверки, который возвращается заявителю, либо нотариально заверенная копия).

17. Для получения документов, необходимых для предоставления муниципальной услуги, указанных в пункте 16 настоящего регламента, заявитель лично обращается в органы государственной власти, учреждения и организации.

18. Заявление и документы, необходимые для предоставления муниципальной услуги, указанные в пункте 16 настоящего регламента, представляются в Администрацию Артинского городского

округа посредством личного обращения заявителя, через многофункциональный центр предоставления государственных и муниципальных услуг, либо с использованием информационно-телекоммуникационных технологий, включая использование Единого портала, и других средств информационно-телекоммуникационных технологий в случаях и порядке, установленных законодательством Российской Федерации и Свердловской области, в форме электронных документов при наличии технической возможности.

При подписании заявления и электронного образца каждого документа заявитель вправе использовать простую электронную подпись в случае, предусмотренном пунктом 2(1) Правил определения видов электронной подписи, использование которых допускается при обращении за получением государственных и муниципальных услуг, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 25.06.2012 №634 «О видах электронной подписи, использование которых допускается при обращении за получением государственных и муниципальных услуг».

При направлении заявления и прилагаемых к нему документов в электронной форме представителем заявителя, действующим на основании доверенности, доверенность должна быть представлена в форме электронного документа, подписанного усиленной электронной подписью уполномоченного лица, выдавшего (подписавшего) доверенность.

Документы, удостоверяющие (устанавливающие) права на земельный участок, предоставляемые заявителем в случае, если право на земельный участок не зарегистрировано в Едином государственном реестре недвижимости, должны быть подписаны усиленной квалифицированной подписью уполномоченного должностного лица органа, выдавшего документ, или нотариусом (при предоставлении нотариально заверенной копии); при предоставлении в качестве правоустанавливающего документа договора любого типа электронный документ должен быть также подписан усиленной квалифицированной подписью каждой из сторон договора.

Исчерпывающий перечень документов, необходимых в соответствии с законодательством Российской Федерации и законодательством Свердловской области для предоставления муниципальной услуги, которые находятся в распоряжении государственных органов, органов местного самоуправления и иных органов, участвующих в предоставлении муниципальных услуг, и которые заявитель вправе представить, а также способы их получения заявителями, в том числе в электронной форме, порядок их предоставления

19. Документами (сведениями), необходимыми в соответствии с нормативными правовыми актами для предоставления муниципальной услуги, которые находятся в распоряжении государственных органов, органов местного самоуправления и иных органов, участвующих в предоставлении муниципальных услуг, являются:

- а) выписка из Единого государственного реестра юридических лиц, содержащая сведения о заявителе;
- б) выписка из Единого государственного реестра недвижимости о зарегистрированных правах заявителя на земельный участок, на котором планируется осуществить строительство (реконструкцию) объекта капитального строительства, или уведомление об отсутствии в Едином государственном реестре недвижимости запрашиваемых сведений;
- в) выписка из Единого государственного реестра недвижимости о зарегистрированных правах на здания, строения, сооружения, расположенные на земельном участке, на котором планируется осуществить строительство (реконструкцию) объекта капитального строительства, или уведомление об отсутствии в Едином государственном реестре недвижимости запрашиваемых сведений;
- г) кадастровая выписка о земельном участке, на котором планируется осуществить строительство (реконструкцию) объекта капитального строительства;
- д) технические условия подключения (технологического присоединения) объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения, которые запрашиваются в ресурсоснабжающих организациях;
- е) информация о наличии ограничений, установленных в соответствии с законодательством Российской Федерации (информация об особо охраняемых природных территориях, санитарно-защитных зонах, о зонах охраны объектов культурного наследия, в пределах которых расположен земельный участок).

Заявитель вправе представить документы, содержащие сведения, указанные в настоящем пункте, по собственной инициативе.

Непредставление заявителем документов, которые он вправе представить по собственной инициативе, не является основанием для отказа в предоставлении услуги.

Указание на запрет требовать от заявителя представления документов и информации или осуществления действий

20. Запрещается требовать от заявителя:

- предоставления документов и информации или осуществления действий, представление или осуществление которых не предусмотрено нормативными правовыми актами, регулирующими отношения, возникающие в связи с предоставлением муниципальной услуги;
 - предоставления документов и информации, которые в соответствии с нормативными правовыми актами Российской Федерации, нормативными правовыми актами Правительства Свердловской области и муниципальными правовыми актами находятся в распоряжении государственных органов, предоставляющих государственную услугу, иных государственных органов, органов местного самоуправления и (или) подведомственных государственным органам и органам местного самоуправления организаций, участвующих в предоставлении государственных или муниципальных услуг, за исключением документов, указанных в части 6 статьи 7 Федерального закона от 27 июля 2010 года № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг».
- предоставления документов и информации, отсутствие и (или) недостоверность которых не указывались при первоначальном отказе в приеме документов, необходимых для предоставления муниципальной услуги, либо в предоставлении муниципальной услуги, за исключением следующих случаев:

- изменение требований нормативных правовых актов, касающихся предоставления муниципальной услуги, после первоначальной подачи заявления о предоставлении муниципальной услуги;
- наличие ошибок в заявлении о предоставлении муниципальной услуги документах, поданных заявителем после первоначального отказа в приеме документов, необходимых для предоставления муниципальной услуги, либо в предоставлении муниципальной услуги и не включенных в представленный ранее комплект документов;
- истечение срока действия документов или изменение информации после первоначального отказа в приеме документов, необходимых для предоставления муниципальной услуги, либо в предоставлении муниципальной услуги;
- выявление документально подтвержденного факта (признаков) ошибочного или противоправного действия (бездействия) должностного лица органа, предоставляющего муниципальную услугу, работника многофункционального центра при первоначальном отказе в приеме документов, необходимых для предоставления муниципальной услуги, либо в предоставлении муниципальной услуги, в данном случае в письменном виде за подписью руководителя органа власти муниципального образования Свердловской области, предоставляющего муниципальную услугу, руководителя многофункционального центра при первоначальном отказе в приеме документов, необходимых для предоставления муниципальной услуги, уведомляется заявитель, а также приносятся извинения за доставленные неудобства.

При предоставлении муниципальной услуги запрещается:

- отказывать в приеме запроса и иных документов, необходимых для предоставления муниципальной услуги, в случае, если запрос и документы, необходимые для предоставления муниципальной услуги, поданы в соответствии с информацией о сроках и порядке предоставления муниципальной услуги, опубликованной на Едином портале либо на официальном сайте Администрации Артинского городского округа;

отказывать в предоставлении муниципальной услуги в случае, если запроси документы, необходимые для предоставления муниципальной услуги, поданы в соответствии с информацией о сроках и порядке предоставления муниципальной услуги, опубликованной на Едином портале либо на официальном сайте Администрации Артинского городского округа.

Исчерпывающий перечень оснований для отказа в приеме документов, необходимых для предоставления муниципальной услуги

21. Оснований для отказа в приеме документов, необходимых для предоставления муниципальной услуги, не предусмотрено.

Оснований отставки заявителя о предоставлении государственной или муниципальной услуги без рассмотрения не предусмотрено.

Исчерпывающий перечень оснований для приостановления или отказа в предоставлении муниципальной услуги

22. Оснований для приостановления предоставления муниципальной услуги законодательством Российской Федерации не предусмотрено.

23. Основанием для отказа в предоставлении муниципальной услуги является:

- несоответствие запроса требованиям настоящего Регламента (отсутствие в представленном запросе следующей информации: раздел информационной системы, запрашиваемые сведения о развитии территории, застройке территории, земельном участке и объекте капитального строительства, форма предоставления сведений, содержащихся в информационной системе, и способ их доставки);

- отсутствие в информационной системе запрашиваемых сведений;
- установленный в соответствии с законодательством Российской Федерации запрет в предоставлении заявителю запрашиваемых сведений, содержащихся в информационной системе.

Перечень услуг, которые являются необходимыми и обязательными для предоставления муниципальной услуги, в том числе сведения о документе (документах), выдаваемом (выдаваемых) организациями, участвующими в предоставлении муниципальной услуги

24. Услуг, которые являются необходимыми и обязательными для предоставления муниципальной услуги, законодательством Российской Федерации и законодательством Свердловской области

не предусмотрено.

Порядок, размер и основания взимания государственной пошлины или иной платы, взимаемой за предоставление муниципальной услуги

25. Муниципальная услуга предоставляется без взимания государственной пошлины.

Порядок, размер и основания взимания платы за предоставление услуги, которые являются необходимыми и обязательными для предоставления муниципальной услуги, включая информацию о методике расчета размера такой платы

26. Услуг, которые являются необходимыми и обязательными для предоставления муниципальной услуги, законодательством Российской Федерации и законодательством Свердловской области не предусмотрено.

Максимальный срок ожидания в очереди при подаче запроса о предоставлении муниципальной услуги, услуги, предоставляемой организацией, участвующей в предоставлении муниципальной услуги, и при получении результата предоставления таких услуг

27. Максимальный срок ожидания в очереди при подаче запроса о предоставлении муниципальной услуги и при получении результата муниципальной услуги в Администрации Артинского городского округа не должен превышать 15 минут.

При обращении заявителя в многофункциональный центр предоставления государственных и муниципальных услуг (при наличии соглашения о взаимодействии, заключенного между Администрацией Артинского городского округа и многофункциональным центром предоставления государственных и муниципальных услуг) срок ожидания в очереди при подаче запроса о предоставлении муниципальной услуги и при получении результата муниципальной услуги также не должен превышать 15 минут.

Срок и порядок регистрации запроса заявителя о предоставлении муниципальной услуги и услуги, предоставляемой организацией, участвующей в предоставлении муниципальной услуги, в том числе в электронной форме

28. Регистрация запроса и иных документов, необходимых для предоставления муниципальной услуги, указанных в пункте 16 настоящего регламента, осуществляется в день их поступления в Администрацию Артинского городского округа при обращении лично, через многофункциональный центр предоставления государственных и муниципальных услуг (при наличии соглашения о взаимодействии, заключенного между Администрацией Артинского городского округа и многофункциональным центром предоставления государственных и муниципальных услуг).

29. В случае если запрос и иные документы, необходимые для предоставления муниципальной услуги, поданы в электронной форме, специалист Администрации Артинского городского округа не позднее рабочего дня, следующего за днем подачи заявления, направляет заявителю электронное сообщение о принятии либо об отказе в принятии запроса. Регистрация запроса и иных документов, необходимых для предоставления муниципальной услуги, направленных в форме электронных документов, при отсутствии оснований для отказа в приеме запроса и иных документов, необходимых для предоставления муниципальной услуги, осуществляется не позднее рабочего дня, следующего за днем подачи запроса и иных документов, необходимых для предоставления муниципальной услуги в Администрации Артинского городского округа.

30. Регистрация запроса и иных документов, необходимых для предоставления муниципальной услуги, осуществляется в порядке, предусмотренном в разделе 3 настоящего регламента.

Требования к помещениям, в которых предоставляется муниципальная услуга, к залу ожидания, местам для заполнения запросов о предоставлении муниципальной услуги, информационным стендам с образцами их заполнения и перечнем документов, необходимых для предоставления каждой муниципальной услуги, размещению и оформлению визуальной, текстовой и мультимедийной информации о порядке предоставления такой услуги, в том числе к обеспечению доступности для инвалидов указанных объектов в соответствии с законодательством Российской Федерации и законодательством Свердловской области о социальной защите инвалидов

31. В помещениях, в которых предоставляется муниципальная услуга, обеспечивается:

- 1) соответствие санитарно-эпидемиологическим правилам и нормативам, правилам противопожарной безопасности;
 - 2) создание инвалидам следующих условий доступности объектов в соответствии с требованиями, установленными законодательными и иными нормативными правовыми актами (указать при наличии): возможность беспрепятственного входа в объекты и выхода из них;
- возможность самостоятельного передвижения по территории объекта в целях доступа к месту предоставления муниципальной услуги, в том числе с помощью работников объекта, предоставляющих государственные услуги, ассистивных и вспомогательных технологий, а также сменного кресла-коляски;
- 3) помещения должны иметь места для ожидания, информирования, приема заявителей. Места ожидания обеспечиваются стульями, кресельными секциями, скамьями (банкетками);
 - 4) помещения должны иметь туалет со свободным доступом к нему в рабочее время;
 - 5) места информирования, предназначенные для ознакомления граждан с информационными материалами, оборудуются:

информационными стендами или информационными электронными терминалами;

столами (стойками) с канцелярскими принадлежностями для оформления документов, стульями.

На информационных стендах в помещениях, предназначенных для приема граждан, размещается информация, указанная в пункте 4 регламента.

Оформление визуальной, текстовой и мультимедийной информации о порядке предоставления муниципальной услуги должно соответствовать оптимальному зрительному и слуховому восприятию этой информации заявителями, в том числе заявителями с ограниченными возможностями. Показатели доступности и качества муниципальной услуги, в том числе количество взаимодействий заявителя с должностными лицами при предоставлении муниципальной услуги и их продолжительность, возможность получения информации о ходе предоставления муниципальной услуги, в том числе с использованием информационно-коммуникационных технологий, возможность либо невозможность получения муниципальной услуги в многофункциональном центре предоставления государственных и муниципальных услуг (в том числе в полном объеме), в любом территориальном подразделении органа, предоставляющего муниципальную услугу, по выбору заявителя (экстерриториальный принцип), посредством запроса о предоставлении нескольких государственных и (или) муниципальных услуг в многофункциональном центре предоставления государственных и муниципальных услуг

32. Показателями доступности и качества предоставления муниципальной услуги являются:

- 1) возможность получения информации о ходе предоставления муниципальной услуги, лично или с использованием информационно-коммуникационных технологий;
- 2) возможность обращения за предоставлением муниципальной услуги через любой филиал многофункционального центра предоставления государственных и муниципальных услуг по выбору заявителя (подача документов в любой филиал возможна при наличии технической возможности электронного взаимодействия);
- 3) возможность получения муниципальной услуги посредством запроса о предоставлении нескольких государственных и (или) муниципальных услуг в многофункциональном центре предоставления государственных и муниципальных услуг;
- 4) создание инвалидам всех необходимых условий доступности муниципальных услуг в соответствии с требованиями, установленными законодательными и иными нормативными правовыми актами.

33. При предоставлении муниципальной услуги взаимодействие заявителя с должностными лицами Администрации Артинского городского округа осуществляется не более 1 раза в следующих случаях:

- при приеме заявления - одно взаимодействие максимальной продолжительностью 15 минут;
- при получении результата муниципальной услуги - одно взаимодействие максимальной продолжительностью 15 минут.

Иные требования, в том числе учитывающие особенности предоставления муниципальной услуги в многофункциональных центрах предоставления государственных и муниципальных услуг, особенности предоставления муниципальной услуги по экстерриториальному принципу и особенности предоставления муниципальной услуги в электронной форме

34. Заявитель имеет право получения муниципальной услуги по экстерриториальному принципу посредством обращения в многофункциональный центр предоставления государственных и муниципальных услуг и его филиалы. Подача документов в любой филиал возможна при наличии технической возможности электронного взаимодействия.

35. При этом заявителю необходимо иметь при себе документы, представленные в пункте 16 регламента. Заявитель также вправе представить по собственной инициативе документы, указанные в пункте 19 регламента.

36. При обращении заявителя за предоставлением муниципальной услуги в многофункциональный центр предоставления государственных и муниципальных услуг, его сотрудник осуществляет действия, предусмотренные Административным регламентом и соглашением о взаимодействии, заключенным между многофункциональным центром предоставления государственных и муниципальных услуг и Администрацией Артинского городского округа.

Многофункциональный центр предоставления государственных и муниципальных услуг обеспечивает передачу принятых от заявителя заявления и документов, необходимых для предоставления муниципальной услуги, в Администрацию Артинского городского округа в порядке и сроки, установленные соглашением о взаимодействии, но не позднее следующего рабочего дня после принятия заявления. При наличии технической возможности многофункциональный центр предоставления государственных и муниципальных услуг обеспечивает направление документов заявителя в электронной форме.

37. При обращении за предоставлением муниципальной услуги в электронной форме заявитель вправе использовать простую электронную подпись в случае, предусмотренном пунктом 2(1)

на территорию района (населенного пункта) _____
(введите название)

в квартале улиц _____
(укажите название улиц)

в границах улиц (в районе улиц, на пересечении улиц) _____
(укажите название улиц)

на земельный участок:
с кадастровым номером _____
(укажите кадастровый номер при его наличии)
адрес земельного участка _____
(укажите адрес земельного участка)

на объект капитального строительства:
адрес объекта капитального строительства _____
(введите адрес объекта)

Форма представления сведений (указать):
в виде бумажного документа
в виде электронной копии документа <*>
Способ получения сведений (указать):
на личном приеме в Администрации Артинского ГО:
почтовым отправлением: _____
(укажите почтовый адрес)

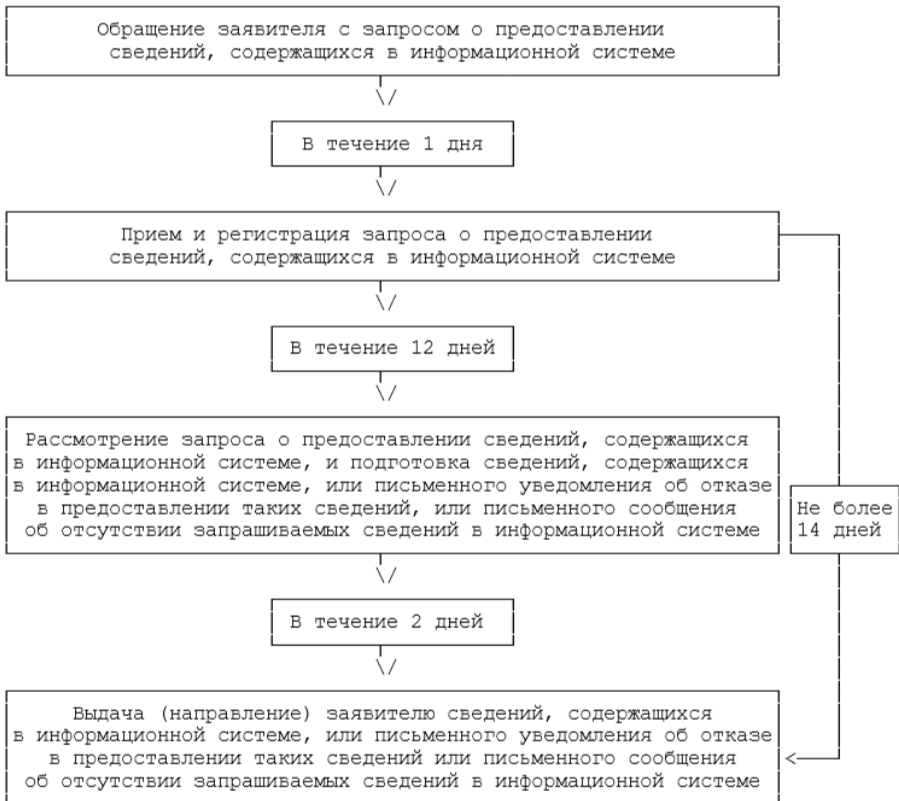
по электронной почте
Квитанцию на оплату сведений прошу (укажите нужный вариант):
предоставить лично
выслать на адрес электронной почты _____

(наименование должности (подпись) (расшифровка подписи)
руководителя <*>)

(дата)

<*> Электронные копии документов, карт (схем) передаются заявителям на предоставленных ими машинных носителях информации.
<*> Для юридических лиц.

Приложение №3 к Административному регламенту «Предоставление информации из информационной системы обеспечения градостроительной деятельности» на территории Артинского городского округа от 01.09.2020 №477



**Приложение №4 к Административному регламенту «Предоставление информации из информационной системы обеспечения градостроительной деятельности» на территории Артинского городского округа от 01.09.2020 №477
ФОРМА ЗАЯВЛЕНИЯ ОБ ИСПРАВЛЕНИИ ТЕХНИЧЕСКОЙ ОШИБКИ
(ДЛЯ ФИЗИЧЕСКИХ ЛИЦ)**

В Администрацию
Артинского городского округа

Сведения о Заявителе:

(полные Ф.И.О. физического лица)

Документ, удостоверяющий личность:

(вид документа, серия, номер документа, кем и когда выдан)

Контактная информация:

Телефон _____
e-mail: _____

Адрес места жительства (регистрации) физического лица: _____

(для юридических лиц*)

В Администрацию
Артинского городского округа

Сведения о Заявителе:

(полные Ф.И.О. физического лица, зарегистрированного в качестве индивидуального предпринимателя) полное наименование организации, организационно-правовой формы юридического лица)

в лице: _____

(Ф.И.О. руководителя и (или) иного уполномоченного лица, представителя физического лица)

Документ, удостоверяющий личность:

(вид документа, серия, номер документа, кем и когда выдан
(для индивидуального предпринимателя)

Сведения о государственной регистрации юридического лица (индивидуального предпринимателя):

ОГРН (ОГРНИП) _____

ИНН _____

Контактная информация:

Телефон: _____

e-mail: _____

Адрес регистрации юридического лица: _____

Почтовый адрес _____

Заявление
об исправлении технической ошибки

Сообщаю об ошибке, допущенной при оказании муниципальной услуги «Предоставление разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства»
Записано: _____

Правильные сведения: _____

Прошу исправить допущенную техническую ошибку и внести соответствующие изменения в документ, являющийся результатом предоставления муниципальной услуги.

Прилагаю следующие документы:

п/п	Наименование документа	Кол-во листов
1.		
2.		
...		

В случае принятия решения об отклонении заявления об исправлении технической ошибки прошу направить такое решение:

посредством отправления электронного документа на e-mail:

в виде заверенной копии на бумажном носителе почтой по адресу:

посредством отправления электронного документа в личный кабинет на портале муниципальных услуг.

Настоящим во исполнение требований Федерального закона от 27 июля 2006 года № 152-ФЗ «О персональных данных» даю согласие на обработку моих персональных данных Администрации Артинского городского округа. Я уведомлен(а) и понимаю, что под обработкой персональных данных подразумевается любое действие (операция) или совокупность действий (операций), совершаемых с использованием средств автоматизации или без использования таких средств с персональными данными, включая сбор, запись, систематизацию, накопление, хранение, уточнение (обновление, изменение), извлечение, использование, передачу (распространение, предоставление, доступ), обезличивание, блокирование, удаление, уничтожение персональных данных.

Заявитель:

Дата « _____ » _____ 20 _____ год
(личная подпись) (расшифровка подписи)

Заявитель*: _____
(наименование должности руководителя) (личная подпись) (расшифровка подписи)

М.П.

Дата « _____ » _____ 20 _____ год

**АДМИНИСТРАЦИЯ АРТИНСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА
ПОСТАНОВЛЕНИЕ от 26.06.2020 г. №363-а пгт. Арти
«Об утверждении перечня кладбищ (участков кладбищ), на которых могут быть предоставлены (зарезервированы) места для создания семейных захоронений, а также их местоположение на территории кладбищ»**

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 г. №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», постановлением Правительства Свердловской области от 14.12.2012 г. №1439-ПП «Об утверждении порядка предоставления участков земли на общественных кладбищах, расположенных на территории Свердловской области, для создания семейных (родовых) захоронений», Уставом Артинского городского округа, Постановлением Администрации Артинского городского округа от 27.04.2020 г. №247 «О плане мероприятий («дорожной карте») по предоставлению участков земли на общественных кладбищах на территории Артинского городского округа для создания семейных (родовых) захоронений»,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить перечень кладбищ (участков кладбищ), на которых могут быть предоставлены (зарезервированы) места для создания семейных захоронений (Приложение №1).
2. Настоящее постановление разместить на официальном сайте Артинского городского округа в информационно-телекоммуникационной сети Интернет, опубликовать в «Муниципальном вестнике» газеты «Артинские вести».
3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы Администрации Артинского городского округа С.В. Ярушникову.

Глава Артинского городского округа А.А. Константинов

Приложение №1 Утверждено Постановлением Администрации Артинского городского округа №363-а от 26.06.2020 г.

Перечень кладбищ, на которых могут быть предоставлены (зарезервированы) места для создания семейных захоронений на территории Артинского городского округа

№ п/п	Наименование населенного пункта, где находится кладбище	Ориентировочная площадь участка, предоставленного под кладбище	Ориентировочная площадь участка, предоставленного для создания семейных и родовых захоронений, из общей площади кладбища
1	пгт. Арти (новое кладбище согласно Генеральному плану пгт. Арти)	100 000,0 кв.м	2 000,0 кв.м (для размещения 500 мест погребения)

**АДМИНИСТРАЦИЯ АРТИНСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА
ПОСТАНОВЛЕНИЕ от 28.08.2020 г. №472 пгт. Арти**

«О внесении изменений в постановление Администрации Артинского городского округа от 08.02.2019 г. №155 «Об утверждении Административного регламента по предоставлению муниципальной услуги «Присвоение адресов объектам недвижимости на территории Артинского городского округа»

В соответствии с Федеральным законом от 6 октября 2003 года №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом №210-ФЗ от 27.07.2010 г. «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг», Уставом Артинского городского округа

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести изменения в постановление Администрации Артинского городского округа от 08.02.2019г. №155 «Об утверждении Административного регламента по предоставлению муниципальной услуги «Присвоение адресов объектам недвижимости на территории Артинского городского округа»:

- Раздел 2.4 регламента Результат предоставления услуги читать в новой редакции: Результатом предоставления муниципальной услуги является: - выдача заявителю распоряжения главы Артинской поселковой, сельских администраций Администрации Артинского городского округа о присвоении, аннулировании адреса объекту недвижимости (в соответствии с Постановлением Правительства РФ от 19.11.2014 г. №1221);
- отказ в присвоении адреса объекту недвижимости»

Table with 3 columns: ID, Description, and Financial Data. It lists various municipal and regional taxes, fees, and income sources for the city of Artimovsk.

Table with 5 columns: ID, Date, Description, 2019 budget, 2020 budget, and percentage. Rows include subsidies for infrastructure and sports equipment.

Приложение №2 к Решению Думы Артинского городского округа от № Свод источников внутреннего финансирования дефицита бюджета Артинского городского округа на 2019 год

Table with 6 columns: Number of rows, Name of funding source, Code, 2019 budget, 2020 budget, and percentage. Rows include budget credits from the Russian Federation.

Приложение №3 к Решению Думы Артинского городского округа от № Отчёт об исполнении бюджетных ассигнований по разделам, подразделам, целевым статьям (муниципальным программам Артинского городского округа и непрограммным направлениям деятельности), группам и подгруппам видов расходов классификации расходов бюджетов за 2019 год

Large table with 8 columns: Number of rows, Name of expenditure item, Department, Target Article, Expenditure Type, Approved Amount, Executed Amount, and Percentage. Rows include various municipal programs and administrative expenses.

Large table with 11 columns: ID, Date, Description, Budget Code, 2019 budget, 2020 budget, and percentage. Rows include personnel expenses, procurement, and other municipal activities.

низкий уровень комфортности проживания в сельской местности. Материальное положение преобладающей части сельского населения не позволяет использовать систему ипотечного кредитования жилищного строительства. Уровень благоустройства сельского жилищного фонда в 2 - 3 раза ниже городского уровня.

Низкий уровень комфортности проживания в сельской местности влияет на миграционные настроения сельского населения, особенно молодежи. Соответственно, сокращается источник расширенного воспроизводства трудовых ресурсов потенциала аграрной отрасли.

Для обеспечения социально-экономического развития сельских территорий и создания условий эффективного функционирования агропромышленного производства было принято решение усилить государственную поддержку социального и инженерного обустройства населенных пунктов, расположенных в сельской местности.

С учетом объективных особенностей развития сельских территорий и имеющегося значительного разрыва в уровне и качестве жизни на селе по сравнению с городскими территориями достижение прогресса в изменении сложившейся ситуации возможно только на условиях использования программно-целевого метода, в том числе постановки задачи, определения путей ее решения с привлечением средств государственной поддержки на федеральном уровне.

Целесообразность использования программно-целевого метода для решения задачи по комплексному развитию сельских территорий подкреплена:

взаимосвязью целевых установок устойчивого развития сельских территорий с приоритетами социально-экономического развития России в части повышения уровня и качества жизни на селе, создания социальных основ для экономического роста аграрного и других секторов экономики; долгосрочным характером социальных проблем сельских территорий, требующим системного подхода к их решению;

высоким уровнем затратности решения накопившихся проблем села, требующим привлечения средств государственной поддержки;

В связи с этим устойчивое развитие сельских территорий отнесено к числу приоритетных направлений Государственной программы.

Поддержка молодых семей в улучшении жилищных условий является важнейшим направлением жилищной политики.

На протяжении последних лет остается серьезной проблемой решение вопроса по обеспечению жильем жителей Артинского городского округа, и в том числе молодых семей, на учете нуждающихся в улучшении жилищных условий состоит более 250 семей.

Как правило, молодые семьи не могут получить доступ на рынок жилья без бюджетной поддержки. Даже имея достаточный уровень дохода для получения ипотечного жилищного кредита, они не могут оплатить первоначальный взнос при получении кредита. Молодые семьи в основном являются приобретателями первого в своей жизни жилья, а значит не имеют в собственности жилого помещения, которое можно было бы использовать в качестве обеспечения уплаты первоначального взноса при получении ипотечного жилищного кредита или займа. К тому же они не имеют возможности накопить на эти цели необходимые средства. Однако данная категория населения имеет хорошие перспективы роста заработной платы по мере повышения квалификации, и государственная помощь в предоставлении средств на уплату первоначального взноса при получении ипотечных жилищных кредитов или займов будет являться для них хорошим стимулом дальнейшего профессионального роста.

Другая категория молодых семей имеет возможность накопить на первоначальный взнос по ипотечному жилищному кредиту и самостоятельно приобрести жилье с привлечением средств данного кредита. Однако, находясь в репродуктивном возрасте, многие молодые семьи после вступления в брак принимают решение о рождении ребенка. В период по уходу за новорожденным ребенком платежеспособность молодой семьи резко снижается в связи с тем, что один из молодых родителей находится в отпуске по уходу за ребенком и получает пособие, а не полноценную заработную плату. В целях предоставления финансовой поддержки молодым семьям при обеспечении жильем в составе муниципальной программы «Обеспечение жильем отдельных категорий граждан Артинского городского округа до 2025 года».

Поддержка молодых семей при решении жилищной проблемы станет основой стабильных условий жизни для этой наиболее активной части населения, повлияет на улучшение демографической ситуации в Артинском городском округе. Возможность решения жилищной проблемы, в том числе с привлечением средств ипотечного жилищного кредита или займа, создаст для молодежи стимул к повышению качества трудовой деятельности, уровня квалификации в целях роста заработной платы. Решение жилищной проблемы молодых семей позволит сформировать экономически активный слой населения.

Возможность решения жилищной проблемы гражданами, проживающими на сельских территориях Артинского городского округа, является важнейшей частью осуществления мер по повышению уровня и качества жизни в сельских населенных пунктах, преодолению дефицита специалистов и квалифицированных рабочих в сельском хозяйстве и других отраслях экономики села.

Таким образом, необходимость разработки и реализации программы обусловлена:

1. необходимостью решения задач по обеспечению устойчивого развития сельских населенных пунктов;
2. необходимостью государственной поддержки граждан, нуждающихся в улучшении жилищных условий.

В результате реализации программы в период с 2020 по 2025 годы планируется обеспечить приобретение (строительство) более 400 квадратных метров жилья для граждан, проживающих на сельских территориях.

Основные цели и задачи Программы

Программа разработана в целях создания комфортных условий жизнедеятельности в сельской местности, в том числе путем улучшения жилищных условий сельских семей, повышения престижности проживания в сельской местности.

Основной задачей Программы является удовлетворение потребностей сельского населения в жилье, в том числе молодых семей и молодых специалистов; предоставление государственной поддержки в решении жилищной проблемы молодым семьям, признанным в установленном порядке нуждающимися в улучшении жилищных условий; предоставление мер государственной поддержки в решении жилищной проблемы молодым семьям.

Целевые индикаторы и показатели Программы представлены в приложении №1 к данной Программе.

Мероприятия Программы

1. Мероприятия Программы направлены на сокращение очередности нуждающихся в жилых помещениях граждан, в том числе молодых семей и молодых специалистов и сокращения сроков ожидания предоставления им социальных выплат.

2. Планируется предоставление социальных выплат молодым семьям на условиях софинансирования бюджетов всех уровней и собственных средств молодых семей. Итоговое количество семей зависит от объема финансирования данных мероприятий из федерального и областного бюджетов.

3. План мероприятий по реализации Программы приведен в приложении №2 к данной Программе.

4. Реализация мероприятий Программы позволит улучшить жилищные условия 270 семей, в том числе 80 граждан, проживающих в сельской местности Артинского городского округа; 165 молодых семей в возрасте до 35 лет; 25 молодых семей старше 36 лет, а также повысить престижность проживания в сельской местности и обеспечит привлечение и закрепление в сельской местности молодых специалистов.

ПОДПРОГРАММА 1

«Комплексное развитие сельских территорий Артинского городского округа» Муниципальной программы «Обеспечение жильем отдельных категорий граждан Артинского городского округа до 2025 года»

Раздел 1. Характеристика проблемы, на решение которой направлена Подпрограмма
Подпрограмма «Комплексное развитие сельских территорий Артинского городского округа» предусматривает создание системы поддержки граждан, проживающих на сельских территориях Артинского городского округа.

Основными причинами исторически сложившейся неблагоприятной ситуации в комплексном развитии села являются остаточный принцип финансирования развития социальной и инженерной инфраструктуры в сельской местности, высокий уровень затратности комплексного развития сельских территорий в связи с мелкодисперсным характером сельского расселения.

Одной из причин неблагоприятной ситуации в комплексном развитии села является также крайне низкий уровень комфортности проживания в сельской местности.

Материальное положение преобладающей части сельского населения не позволяет использовать систему ипотечного кредитования жилищного строительства. Уровень благоустройства сельского жилищного фонда в 2-3 раза ниже городского уровня.

Низкий уровень комфортности проживания в сельской местности влияет на миграционные настроения сельского населения, особенно молодежи. Соответственно, сокращается источник расширенного воспроизводства трудовых ресурсов потенциала аграрной отрасли.

Для обеспечения социально-экономического развития сельских территорий и создания условий эффективного функционирования агропромышленного производства было принято решение усилить государственную поддержку социального и инженерного обустройства населенных пунктов, расположенных в сельской местности.

С учетом объективных особенностей развития сельских территорий и имеющегося значительного разрыва в уровне и качестве жизни на селе по сравнению с городскими территориями достижение прогресса в изменении сложившейся ситуации возможно только на условиях использования программно-целевого метода, в том числе постановки задачи, определения путей ее решения с привлечением средств государственной поддержки на федеральном уровне.

Целесообразность использования программно-целевого метода для решения задачи по комплексному развитию сельских территорий подкреплена:

взаимосвязью целевых установок устойчивого развития сельских территорий с приоритетами социально-экономического развития России в части повышения уровня и качества жизни на селе, создания социальных основ для экономического роста аграрного и других секторов экономики; долгосрочным характером социальных проблем сельских территорий, требующим системного подхода к их решению;

высоким уровнем затратности решения накопившихся проблем села, требующим привлечения средств государственной поддержки;

В связи с этим устойчивое развитие сельских территорий отнесено к числу приоритетных направлений Государственной программы.

Возможность решения жилищной проблемы гражданами, проживающими на сельских территориях Артинского городского округа, является важнейшей частью осуществления мер по повышению уровня и качества жизни в сельских населенных пунктах, преодолению дефицита специалистов и квалифицированных рабочих в сельском хозяйстве и других отраслях экономики села.

Таким образом, необходимость разработки и реализации подпрограммы обусловлена:

1. необходимостью решения задач по обеспечению устойчивого развития сельских населенных пунктов;
2. необходимостью государственной поддержки граждан, нуждающихся в улучшении жилищных условий.

В результате реализации подпрограммы в период с 2020 по 2025 годы планируется обеспечить приобретение (строительство) более 400 квадратных метров жилья для граждан, проживающих на сельских территориях.

Раздел 2. Основные цели, задачи и мероприятия Подпрограммы

2.1. Основной целью мероприятий по улучшению жилищных условий граждан, признанных нуждающимися в улучшении жилищных условий, проживающих на сельских территориях, является предоставление социальных выплат для решения жилищной проблемы. Основной задачей мероприятия является обеспечение доступности улучшения жилищных условий граждан, проживающих на сельских территориях.

2.2. Социальные выплаты не предоставляются гражданам, а также членам их семей, ранее реализовавшим право на улучшение жилищных условий на сельских территориях с использованием средств социальных выплат или иной формы государственной поддержки за счет средств федерального бюджета, бюджета субъекта Российской Федерации и (или) местных бюджетов, предоставленных на улучшение жилищных условий.

Социальные выплаты на улучшение жилищных условий на сельских территориях не предоставляются гражданам, перед которыми государство имеет обязательства по обеспечению жильем в соответствии с законодательством Российской Федерации.

2.3. Право на получение социальной выплаты имеет

2.3.1. гражданин, постоянно проживающий на сельских территориях (подтверждается регистрацией в установленном порядке по месту жительства) и при этом

2.3.1.1. осуществляющий деятельность по трудовому договору или индивидуальную предпринимательскую деятельность в сфере агропромышленного комплекса, или социальной сфере (в области здравоохранения, образования, социального обслуживания, культуры, физической культуры и спорта), или в организациях, осуществляющих ветеринарную деятельность для сельскохозяйственных животных (основное место работы), на сельских территориях (непрерывно в организациях одной сферы деятельности в течение не менее одного года на дату включения в сводные списки участников мероприятий по улучшению жилищных условий граждан, проживающих на сельских территориях, - получателей социальных выплат, формируемые в соответствии с пунктом 2.24. настоящей Подпрограммы) (далее соответственно - участники мероприятий, сводный список). Форма сводного списка утверждается Министерством сельского хозяйства Российской Федерации;

2.3.1.2. имеющий собственные и (или) заемные средства в размере не менее 30 процентов расчетной стоимости строительства (приобретения) жилья, определяемой в соответствии с пунктом 2.15. настоящей Подпрограммы, а также средства, необходимые для строительства (приобретения) жилья в случае, предусмотренном пунктом 2.20. настоящей Подпрограммы. Доля собственных и (или) заемных средств (в процентах) в расчетной стоимости строительства (приобретения) жилья устанавливается нормативным правовым актом субъекта Российской Федерации. В случае если указанная доля установлена в размере менее 30 процентов расчетной стоимости строительства жилья, образовавшаяся разница подлежит компенсации за счет средств регионального (местного) бюджета субъекта Российской Федерации (муниципального образования). В качестве собственных средств гражданином могут быть использованы средства (часть средств) материнского (семейного) капитала в порядке, установленном Правилами направления средств (части средств) материнского (семейного) капитала на улучшение жилищных условий, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 12.12.2007 №862 «О Правилах направления средств (части средств) материнского (семейного) капитала на улучшение жилищных условий»;

2.3.1.3. признанный нуждающимся в улучшении жилищных условий. Граждане, намеренно ухудшившие жилищные условия, могут быть признаны нуждающимися в улучшении жилищных условий не ранее чем через 5 лет со дня совершения указанных намеренных действий;

2.3.2. гражданин, изъявивший желание постоянно проживать на сельских территориях и при этом

2.3.2.1. осуществляющий деятельность по трудовому договору или индивидуальную предпринимательскую деятельность в сфере агропромышленного комплекса, или социальной сфере, или в организациях, осуществляющих ветеринарную деятельность для сельскохозяйственных животных (основное место работы), на сельских территориях;

2.3.2.2. переехавший на сельские территории в границах Артинского городского округа, в которых гражданин работает или осуществляет индивидуальную предпринимательскую деятельность в сфере агропромышленного комплекса, или социальной сфере, или в организациях, осуществляющих ветеринарную деятельность для сельскохозяйственных животных (основное место работы), из другого муниципального района или городского округа (за исключением городского округа, на территории которого находится административный центр соответствующего муниципального района);

2.3.2.3. имеющий собственные и (или) заемные средства в размере не менее 30 процентов расчетной стоимости строительства (приобретения) жилья, определяемой в соответствии с пунктом 2.15. настоящей Подпрограммы, а также средства, необходимых для строительства (приобретения) жилья в случае, предусмотренном пунктом 2.20. настоящей Подпрограммы. Доля собственных и (или) заемных средств (в процентах) в расчетной стоимости строительства (приобретения) жилья устанавливается нормативным правовым актом субъекта Российской Федерации. В случае если указанная доля установлена в размере менее 30 процентов расчетной стоимости строительства жилья, образовавшаяся разница подлежит компенсации из средств регионального (местного) бюджета субъекта Российской Федерации (муниципального образования). В качестве собственных средств гражданином могут быть использованы средства (часть средств) материнского (семейного) капитала в порядке, установленном Правилами направления средств (части средств) материнского (семейного) капитала на улучшение жилищных условий, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 12.12.2007 №862 «О Правилах направления средств (части средств) материнского (семейного) капитала на улучшение жилищных условий»;

2.3.2.4. проживающий на сельских территориях в границах соответствующего муниципального района (городского округа), в который гражданин изъявил желание переехать на постоянное место жительства, на условиях найма, аренды, безвозмездного пользования либо на иных основаниях;

2.3.2.5. зарегистрированный по месту пребывания в соответствии с законодательством Российской Федерации на сельских территориях в границах соответствующего муниципального района (городского округа), в который гражданин изъявил желание переехать на постоянное место жительства;

2.3.2.6. не имеющий в собственности жилого помещения (жилого дома) на сельских территориях в границах муниципального района (городского округа), в который гражданин изъявил желание переехать на постоянное место жительства.

2.4. Предоставление гражданам социальных выплат осуществляется в следующей очередности:

2.4.1. граждане, работающие по трудовым договорам или осуществляющие индивидуальную предпринимательскую деятельность в сфере агропромышленного комплекса на сельских территориях, а также работающие в организациях, осуществляющих ветеринарную деятельность для сельскохозяйственных животных, изъявившие желание улучшить жилищные условия путем строительства жилого дома или участия в долевом строительстве жилых домов (квартир);

2.4.2. граждане, работающие по трудовым договорам или осуществляющие индивидуальную предпринимательскую деятельность в социальной сфере на сельских территориях, изъявившие желание улучшить жилищные условия путем строительства жилого дома или участия в долевом строительстве жилых домов (квартир);

2.4.3. граждане, работающие по трудовым договорам или осуществляющие индивидуальную предпринимательскую деятельность в сфере агропромышленного комплекса на сельских территориях, а также работающие в организациях, осуществляющих ветеринарную деятельность для сельскохозяйственных животных, изъявившие желание улучшить жилищные условия путем приобретения жилых помещений;

2.4.4. граждане, работающие по трудовым договорам или осуществляющие индивидуальную предпринимательскую деятельность в социальной сфере на сельских территориях, изъявившие желание улучшить жилищные условия путем приобретения жилых помещений.

В каждой из указанных выше групп граждан очередность определяется в хронологическом порядке по дате подачи заявления в соответствии с пунктом 2.21. настоящей Подпрограммы с учетом

2.30. При рождении (усыновлении) у гражданина 1 и более детей Свердловская область и (или) Артинский городской округ вправе осуществлять дополнительное (сверх предусмотренного размера социальной выплаты) выделение средств на погашение основной суммы долга и уплату процентов по кредитам (займам), в том числе ипотечным, на строительство (приобретение) жилья за счет средств бюджета субъекта Российской Федерации и (или) местного бюджета в порядке и на условиях, которые определяются нормативными правовыми актами субъектов Российской Федерации и (или) муниципальными правовыми актами.

3. План мероприятий по выполнению Подпрограммы «Комплексное развитие сельских территорий Артинского городского округа» муниципальной программы «Обеспечение жильем отдельных категорий граждан Артинского городского округа до 2025 года» приведен в Приложении №2 «План мероприятий по выполнению муниципальной программы «Обеспечение жильем отдельных категорий граждан Артинского городского округа до 2025 года»».

ПОДПРОГРАММА 2

«Обеспечение жильем молодых семей» муниципальной программы «Обеспечение жильем отдельных категорий граждан Артинского городского округа до 2025 года»

Раздел 1. Характеристика проблемы, на решение которой направлена подпрограмма «Обеспечение жильем молодых семей»

В Артинском городском округе с использованием средств федерального, областного и местного бюджета в 2007–2019 годах жилищные условия улучшили более 73 молодых семей, в том числе, молодые специалисты бюджетной сферы, многодетные семьи.

Но на протяжении последних лет остается серьезной проблемой решение вопроса по обеспечению жильем жителей Артинского городского округа, и в том числе молодых семей, на учете нуждающихся в улучшении жилищных условий состоит более 200 семей.

Как правило, молодые семьи не могут получить доступ на рынок жилья без бюджетной поддержки. Даже имея достаточный уровень дохода для получения ипотечного жилищного кредита, они не могут оплатить первоначальный взнос при получении кредита. Молодые семьи в основном являются приобретателями первого в своей жизни жилья, а значит, не имеют в собственности жилого помещения, которое можно было бы использовать в качестве обеспечения уплаты первоначального взноса при получении ипотечного жилищного кредита или займа. К тому же они не имеют возможности накопить на эти цели необходимые средства. Однако данная категория населения имеет хорошие перспективы роста заработной платы по мере повышения квалификации, и государственная помощь в предоставлении средств на уплату первоначального взноса при получении ипотечных жилищных кредитов или займов будет являться для них хорошим стимулом дальнейшего профессионального роста.

Другая категория молодых семей имеет возможность накопить на первоначальный взнос по ипотечному жилищному кредиту и самостоятельно приобрести жилье с привлечением средств данного кредита. Однако, находясь в репродуктивном возрасте, многие молодые семьи после вступления в брак принимают решение о рождении ребенка. В период по уходу за новорожденным ребенком платежеспособность молодой семьи резко снижается в связи с тем, что один из молодых родителей находится в отпуске по уходу за ребенком и получает пособие, а не полноценную заработную плату. В целях предоставления финансовой поддержки молодым семьям при обеспечении жильем в составе муниципальной программы «Обеспечение жильем отдельных категорий граждан в Артинском городском округе до 2024 года» (далее – Подпрограмма 2.

Поддержка молодых семей при решении жилищной проблемы станет основой стабильных условий жизни для этой наиболее активной части населения, повлияет на улучшение демографической ситуации в Артинском городском округе. Возможность решения жилищной проблемы, в том числе с привлечением средств ипотечного жилищного кредита или займа, создаст для молодежи стимул к повышению качества трудовой деятельности, уровня квалификации в целях роста заработной платы. Решение жилищной проблемы молодых семей позволит сформировать экономически активный слой населения.

К наиболее серьезным рискам реализации подпрограммы 2 можно отнести такие риски, как изменение законодательства Российской Федерации и законодательства Свердловской области в части сокращения или прекращения финансирования государственных программ Свердловской области и неэффективное управление подпрограммой 2.

Раздел 2. Основные цели и задачи подпрограммы 2 «Обеспечение жильем молодых семей»

Предоставление государственной поддержки в решении жилищной проблемы молодым семьям, признанным в установленном порядке нуждающимися в улучшении жилищных условий;

Целевые показатели Подпрограммы 2 приведены в приложении №1 к муниципальной программе.

Раздел 3. План мероприятий по выполнению подпрограммы 2 «Обеспечение жильем молодых семей»

1. План мероприятий по выполнению Подпрограммы 2 приведен в приложении № 2 к государственной программе.

2. Исполнителями Подпрограммы 2 являются Администрация Артинского городского округа.

Раздел 4. Ресурсное обеспечение подпрограммы 2 «Обеспечение жильем молодых семей»

Основными источниками финансирования программы являются:

- средства федерального бюджета, предоставляемые в форме субсидий бюджетам субъектов Российской Федерации на осуществление мероприятий подпрограммы;
- средства бюджетов субъектов Российской Федерации и местных бюджетов;
- средства кредитных и других организаций, предоставляющих молодым семьям кредиты и займы на приобретение жилого помещения или строительство жилого дома, в том числе ипотечные;
- средства молодых семей, используемые для частичной оплаты стоимости приобретаемого жилого помещения или строительства жилого дома.

Объемы финансирования Подпрограммы 2 по источникам финансирования, годам реализации, приведены в приложении №2 к муниципальной программе «Обеспечение жильем отдельных категорий граждан Артинского городского округа до 2025 года».

Раздел 5. Механизм реализации подпрограммы 2 «Обеспечение жильем молодых семей»

1. Настоящий порядок определяет категории граждан - участников мероприятия по предоставлению социальных выплат молодым семьям на приобретение (строительство) жилья, в том числе софинансирование которых осуществляется за счет средств федерального бюджета в рамках мероприятия по обеспечению жильем молодых семей ведомственной целевой программы «Оказание государственной поддержки гражданам в обеспечении жильем и оплате жилищно-коммунальных услуг» государственной программы Российской Федерации «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации», утвержденной Постановлением Правительства Российской Федерации от 30.12.2017 №1710 «Об утверждении государственной программы Российской Федерации «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации» (далее - мероприятие), порядок формирования списков участников мероприятия, условия предоставления и использования социальных выплат молодым семьям на приобретение (строительство) жилья.

2. Участниками мероприятия в целях предоставления социальных выплат на приобретение (строительство) жилья (далее - социальные выплаты) признаются молодые семьи, признанные участниками подпрограммы «Обеспечение жильем молодых семей» федеральной целевой программы «Жилище» на 2015-2020 годы (Постановление Правительства Российской Федерации от 17.12.2010 №1050 «О реализации отдельных мероприятий государственной программы Российской Федерации «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации», утвержденного Постановлением Правительства Российской Федерации от 30.12.2017 №1710 «Об утверждении государственной программы Российской Федерации «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации», утвержденного Постановлением Правительства Российской Федерации от 30.12.2017 №1710 «Об утверждении государственной программы Российской Федерации «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации», и молодые семьи, не имеющие детей, молодые семьи, имеющие одного ребенка и более, где один из супругов не является гражданином Российской Федерации, неполные молодые семьи, состоящие из одного молодого родителя, являющегося гражданином Российской Федерации, и одного ребенка и более, соответствующие следующим требованиям:

- 1) возраст каждого из супругов либо одного родителя в неполной семье на день принятия решения о включении молодой семьи - участницы мероприятия в список претендентов на получение социальной выплаты в планируемом году не превышает 35 лет;
 - 2) молодая семья признана нуждающейся в жилом помещении;
 - 3) наличие у молодой семьи доходов, позволяющих получить кредит, либо иных денежных средств, достаточных для оплаты расчетной (средней) стоимости жилья в части, превышающей размер предоставляемой социальной выплаты (далее - платежеспособность).
3. Под нуждающимися в жилых помещениях понимаются молодые семьи, поставленные на учет в качестве нуждающихся в улучшении жилищных условий до 1 марта 2005 года, а также молодые семьи, признанные для цели участия в мероприятии органами местного самоуправления муниципальных образований, расположенных на территории Свердловской области (далее - органы местного самоуправления), по месту их постоянного жительства нуждающимися в жилых помещениях после 1 марта 2005 года по тем же основаниям, которые установлены статьей 51 Жилищного кодекса Российской Федерации для признания граждан нуждающимися в жилых помещениях, предоставляемых по договорам социального найма, вне зависимости от того, поставлены ли они на учет в качестве нуждающихся в жилых помещениях.

4. При определении для молодой семьи уровня обеспеченности общей площадью жилого помещения учитывается суммарный размер общей площади всех пригодных для проживания жилых помещений, занимаемых членами молодой семьи по договорам социального найма, и (или) жилых помещений и (или) части жилого помещения (жилых помещений), принадлежащих членам молодой семьи на праве собственности.

При определении для молодой семьи уровня обеспеченности общей площадью жилого помещения в случае использования социальной выплаты в соответствии с подпунктами «б» и «в» пункта 44 не учитывается жилое помещение, приобретенное (построенное) за счет средств жилищного кредита, предусмотренного указанными подпунктами, обязательства по которому полностью не исполнены, либо не исполнены обязательства по кредиту (займу) на погашение ранее предоставленного жилищного кредита.

5. Платежеспособность молодой семьи рассчитывается в соответствии с пунктами 17-22 настоящего порядка.

6. Право на получение социальной выплаты предоставляется молодой семье только один раз. Участие в мероприятии является добровольным.

7. Условием участия в мероприятии и предоставления социальной выплаты является согласие совершеннолетних членов молодой семьи на обработку органами местного самоуправления, исполнительными органами государственной власти Свердловской области, федеральными органами исполнительной власти персональных данных о членах молодой семьи. Согласие должно быть оформлено в соответствии со статьей 9 Федерального закона от 27 июля 2006 года №152-ФЗ «О персональных данных».

8. Социальная выплата предоставляется в размере не менее:

- 1) 35% расчетной (средней) стоимости жилья, определяемой в соответствии с пунктом 10 настоящего порядка (далее - расчетная стоимость жилья), - для молодых семей, не имеющих детей;
- 2) 40% расчетной стоимости жилья - для молодых семей, имеющих одного ребенка или более, а также для неполных молодых семей, состоящих из одного молодого родителя и одного ребенка или более.

9. Социальная выплата может выплачиваться за счет средств бюджетов всех уровней.

Доля социальной выплаты за счет средств местного бюджета составляет не менее 10% расчетной стоимости жилья, доля суммы средств областного и федерального бюджетов составляет не более 25% и 30% расчетной стоимости жилья в зависимости от состава семьи.

10. Расчетная стоимость жилья, принимаемая при расчете размера социальной выплаты, определяется по формуле:

$SЖ = H \times Pж$, где:

SЖ - расчетная (средняя) стоимость жилья, принимаемая при расчете размера социальной выплаты;

H - норматив стоимости 1 квадратного метра общей площади жилья по муниципальному образованию, расположенному на территории Свердловской области (далее - муниципальное образование), определяемый в соответствии с пунктом 11 настоящего порядка;

Pж - размер общей площади жилого помещения, определяемый в соответствии с пунктом 12 настоящего порядка.

11. Норматив стоимости 1 квадратного метра общей площади жилья по муниципальному образованию устанавливается органом местного самоуправления в порядке, установленном Законом Свердловской области от 22 июля 2005 года №96-ОЗ «О признании граждан малоимущими в целях предоставления им по договорам социального найма жилых помещений муниципального жилищного фонда на территории Свердловской области», и не должен превышать среднюю рыночную стоимость 1 квадратного метра общей площади жилья по Свердловской области, определяемую уполномоченным Правительством Российской Федерации федеральным органом исполнительной власти.

12. Размер общей площади жилого помещения, с учетом которой определяется размер социальной выплаты, составляет:

- 1) для семьи численностью два человека (молодые супруги или один молодой родитель и ребенок) - 42 квадратных метра;
- 2) для семьи численностью три человека и более, включающей помимо молодых супругов одного и более детей (либо семьи, состоящей из одного молодого родителя и двух и более детей), - по 18 квадратных метров на каждого члена семьи.

13. Расчет размера социальной выплаты для молодой семьи, в которой один из супругов не является гражданином Российской Федерации, производится в соответствии с пунктом 8 настоящего порядка исходя из размера общей площади жилого помещения, установленного для семей разной численности с учетом членов семьи, являющихся гражданами Российской Федерации.

14. Право молодой семьи - участницы мероприятия на получение социальной выплаты удостоверяется именной документом - свидетельством о праве на получение социальной выплаты на приобретение жилого помещения или создание объекта индивидуального жилищного строительства (далее - Свидетельство), которое не является ценной бумагой. Срок действия Свидетельства составляет не более 7 месяцев с даты выдачи, указанной в Свидетельстве.

15. Оплата изготовления бланков свидетельств по форме, приведенной в приложении №1 к Правилам предоставления молодым семьям социальных выплат на приобретение (строительство) жилья и их использования, изложенным в приложении №1 к Постановлению Правительства Российской Федерации от 17.12.2010 №1050 «О реализации отдельных мероприятий государственной программы Российской Федерации «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации» (далее - Правила, установленные Постановлением Правительства Российской Федерации от 17.12.2010 №1050), осуществляется Министерством строительства и развития инфраструктуры Свердловской области за счет средств областного бюджета, предусматриваемых на финансирование подпрограммы 1 «Стимулирование развития жилищного строительства» государственной программы Свердловской области «Реализация основных направлений государственной политики в строительном комплексе Свердловской области до 2024 года» (далее - Подпрограмма 1).

Бланки свидетельств передаются в органы местного самоуправления в соответствии с количеством молодых семей - претендентов на получение социальной выплаты в соответствующем году.

16. Размер социальной выплаты рассчитывается на дату утверждения Министерством строительства и развития инфраструктуры Свердловской области (далее - Министерство) списков молодых семей - претендентов на получение социальной выплаты в очередном финансовом году, указывается в Свидетельстве и остается неизменным в течение всего срока его действия.

Раздел 6. Порядок и условия признания молодой семьи, имеющей достаточные доходы, позволяющие получить кредит, либо иные денежные средства для оплаты расчетной (средней) стоимости жилья в части, превышающей размер предоставляемой социальной выплаты

17. Молодая семья признается органом местного самоуправления платежеспособной, если разница между расчетной стоимостью жилья, используемой для расчета социальной выплаты, и размером социальной выплаты меньше или равна сумме средств, подтвержденных документами, представленными молодой семьей для расчета платежеспособности.

18. Для расчета платежеспособности молодая семья представляет в Администрация Артинского городского округа один из следующих документов:

- 1) справку из кредитной организации, в которой указан размер кредита (займа), который может быть предоставлен одному из членов молодой семьи, исходя из совокупного дохода семьи;
- 2) справку организации, предоставляющей заем, в которой указан размер предоставляемого займа одному из членов молодой семьи;
- 3) выписку о наличии средств в рублях на банковском счете одного из членов молодой семьи. Счет должен находиться в банке, расположенном на территории Российской Федерации;
- 4) копию соглашения (договора займа) о предоставлении одному из членов молодой семьи займа на приобретение жилья. Копия соглашения (договора займа) представляется вместе с оригиналом для удостоверения его подлинности;
- 5) заявление о наличии государственного материнского (семейного) капитала, который она планирует использовать на приобретение жилого помещения или строительство индивидуального жилого дома с использованием средств социальной выплаты и просит учесть средства государственного материнского (семейного) капитала при расчете платежеспособности;
- 6) заявление о наличии областного материнского (семейного) капитала, который она планирует использовать на приобретение жилого помещения или строительство индивидуального жилого дома с использованием средств социальной выплаты и просит учесть средства областного материнского (семейного) капитала при расчете платежеспособности.

19. При расчете платежеспособности молодой семьи учитываются документы, указанные в пункте 18 настоящего порядка:

- 1) в совокупности либо отдельно по желанию молодой семьи;
- 2) представленные одним из членов молодой семьи, который не является гражданином Российской Федерации.

20. При расчете платежеспособности с использованием государственного материнского (семейного) капитала Администрация Артинского городского округа запрашивает сведения о размере (оставшейся части) государственного материнского (семейного) капитала в территориальном органе Государственного учреждения - Отделения Пенсионного фонда Российской Федерации по Свердловской области, в котором находится дело лица (заявителя), имеющего право на государственную поддержку.

21. При расчете платежеспособности с использованием областного материнского (семейного) капитала Администрация Артинского городского округа запрашивает сведения о размере (оставшейся части) областного материнского (семейного) капитала в территориальном органе исполнительном органе государственной власти Свердловской области - Управлении социальной политики Министерства социальной политики Свердловской области, оформившем областной материнский (семейный) капитал.

22. Сведения о размере (оставшейся части) государственного материнского (семейного) капитала и сведения о размере (оставшейся части) областного материнского (семейного) капитала могут быть представлены молодой семьей по ее желанию.

Раздел 7. Формирование списков молодых семей - участников мероприятия, изъявивших желание получить социальную выплату в очередном финансовом году

23. В список молодых семей - участников мероприятия, изъявивших желание получить социальную выплату, по муниципальному образованию включаются молодые семьи, признанные органом местного самоуправления участниками мероприятия в порядке, изложенном в Правилах, установленных Постановлением Правительства Российской Федерации от 17.12.2010 №1050.

24. Органы местного самоуправления в срок до 1 июня года, предшествующего планируемому году, формируют список молодых семей - участников мероприятия, изъявивших желание получить социальную выплату, по муниципальному образованию по форме согласно приложению №1 к настоящему порядку.

25. Заявления от молодых семей на участие в мероприятии принимаются до 25 мая 2023 года.

26. Список молодых семей - участников мероприятия, изъявивших желание получить социальную выплату, по муниципальному образованию формируется в хронологической последовательности по дате постановки молодой семьи на учет в качестве нуждающейся в улучшении жилищных условий и направляется в Министерство в составе заявки на отбор муниципальных образований, бюджетам которых может быть предоставлена субсидия из областного бюджета на предоставление социальных выплат молодым семьям на приобретение (строительство) жилья.

27. В первую очередь в список молодых семей - участников мероприятия, изъявивших желание получить социальную выплату, по муниципальному образованию включаются молодые семьи, принятые на учет в качестве нуждающихся в улучшении жилищных условий до 1 марта 2005 года, а также молодые семьи, имеющие трех и более детей.

28. Сформированный по состоянию на 1 июня года, предшествующего планируемому году, список молодых семей - участников мероприятия, изъявивших желание получить социальную выплату, по муниципальному образованию утверждается решением органа местного самоуправления.

29. Министерство на основании списков молодых семей - участников мероприятия, изъявивших желание получить социальную выплату, по муниципальному образованию, поступивших от органов местного самоуправления, в течение 30 календарных дней после принятия решения о результатах отбора муниципальных образований, бюджетам которых может быть предоставлена субсидия из областного бюджета на предоставление социальных выплат молодым семьям на приобретение (строительство) жилья, формирует сводный список молодых семей - участников мероприятия по Свердловской области по форме согласно приложению №2 к настоящему порядку.

30. Сводный список молодых семей - участников мероприятия по Свердловской области формируется по муниципальным образованиям, молодые семьи располагаются в хронологическом порядке по дате постановки на учет молодой семьи в качестве нуждающейся в улучшении жилищных условий.

31. Администрация Артинского городского округа для формирования сводного списка молодых семей - участников мероприятия, изъявивших желание получить социальную выплату в планируемом году, по Свердловской области представляют по запросу Министерства выписку из бюджета муниципального образования об объеме ассигнований, запланированных в бюджете муниципального образования на финансирование социальных выплат.

32. Сводный список молодых семей - участников мероприятия, изъявивших желание получить социальную выплату в планируемом году, по Свердловской области формируется на основе сводного списка молодых семей - участников мероприятия по Свердловской области с учетом средств областного бюджета и бюджетов муниципальных образований в срок до 15 декабря года, предшествующего планируемому году, и утверждается приказом Министерства.

33. Министерство на основании сводного списка молодых семей - участников мероприятия, изъявивших желание получить социальную выплату в планируемом году, по Свердловской области с учетом размера субсидии из федерального бюджета (при наличии), объема ассигнований, предусмотренных в планируемом году в областном бюджете и бюджетах муниципальных образований на предоставление социальных выплат, формирует и утверждает приказом Министерства список молодых семей - претендентов на получение социальной выплаты в очередном финансовом году.

34. В списке молодых семей - претендентов на получение социальной выплаты в очередном финансовом году доля молодых семей, не относящихся к молодым семьям, поставленным на учет в качестве нуждающихся в улучшении жилищных условий до 1 марта 2005 года, или молодым семьям, имеющим трех и более детей, не может составлять более 30% общего количества молодых семей, включаемых в указанный список.

35. Список молодых семей - претендентов на получение социальной выплаты в очередном финансовом году формируется и утверждается в срок не позднее 30 дней со дня вступления в силу соглашения о предоставлении субсидии из федерального бюджета бюджету Свердловской области на предоставление социальных выплат молодым семьям на приобретение (строительство) жилья.

36. Если областному бюджету не будет распределена субсидия из федерального бюджета на предоставление социальных выплат молодым семьям на приобретение (строительство) жилья в очередном финансовом году, список молодых семей - претендентов на получение социальной выплаты в очередном финансовом году формируется и утверждается в срок не позднее 30 календарных дней со дня вступления в силу постановления Правительства Свердловской области о распределении субсидии из областного бюджета бюджетам муниципальных образований на предоставление социальных выплат молодым семьям на приобретение (строительство) жилья в очередном финансовом году.

Выписки из списка молодых семей - претендентов на получение социальной выплаты в очередном финансовом году выдаются Министерством органам местного самоуправления с отметкой об их получении в журнале выдачи выписок из списка молодых семей - претендентов на получение социальной выплаты в очередном финансовом году, составленном по форме, утверждаемой приказом Министерства.

37. Администрация Артинского городского округа в течение 15 рабочих дней со дня вступления в силу постановления Правительства Свердловской области о распределении субсидии из областного бюджета бюджетам муниципальных образований на предоставление социальных выплат молодым семьям на приобретение (строительство) жилья (включая субсидию из федерального бюджета - при наличии) в очередном финансовом году представляют в Министерство выписки из бюджетов муниципальных образований (сводной бюджетной росписи бюджета муниципального образования).

38. Основаниями для внесения изменений в список молодых семей - участников мероприятия, изъявивших желание получить социальную выплату, по муниципальному образованию, сводный список молодых семей - участников мероприятия по Свердловской области, сводный список молодых семей - участников мероприятия, изъявивших желание получить социальную выплату в планируемом году, по Свердловской области являются:

- 1) личное заявление молодой семьи об отказе от участия в мероприятии, которое составляется в произвольной форме, подписывается обоими супругами (либо одним молодым родителем в неполной семье) с указанием периода отказа от участия в мероприятии (в определенном году либо от участия в мероприятии вообще);
- 2) снятие молодой семьи с учета нуждающихся в жилых помещениях, за исключением случаев использования социальной выплаты для погашения основной суммы долга и уплаты процентов по жилищным кредитам, в том числе ипотечным, или жилищным займам на приобретение жилого помещения или строительство жилого дома, за исключением иных процентов, штрафов, комиссий и пеней за просрочку исполнения обязательств по этим кредитам или займам;
- 3) достижение предельного возраста одним из членов молодой семьи до момента формирования списка молодых семей - претендентов на получение социальной выплаты в очередном финансовом году, утвержденном приказом Министерства;
- 4) изменение объемов финансирования, предусмотренных на предоставление социальных выплат за счет областного и местного бюджетов, в том числе при поступлении средств из федерального бюджета;
- 5) изменение стоимости одного квадратного метра жилья на территории муниципального образования, используемой для расчета размера социальной выплаты;
- 6) изменение численного состава молодой семьи - участницы мероприятия в случае рождения (усыновления) детей, развода супругов, заключения брака, смерти одного из членов семьи. В случае изменения численного состава молодой семьи она подает заявление с указанием причины изменения и представляет документ, удостоверяющий факт рождения, усыновления, развода, брака, смерти. Администрация Артинского городского округа обязан проверить нуждаемость молодой семьи в улучшении жилищных условий в случае изменения ее численного состава;
- 7) изменение очередности по списку молодых семей - участников мероприятия, изъявивших желание получить социальную выплату, в случае добавления молодых семей в хронологической последовательности по дате постановки на учет нуждающихся в улучшении жилищных условий;
- 8) неподтверждение платежеспособности молодой семьи;
- 9) изменение реквизитов документов членов молодой семьи, представляемых молодой семьей для участия в мероприятии;
- 10) решение суда, содержащее требование о включении либо об исключении молодой семьи из одного из списков, указанных в абзаце первом настоящего пункта.
39. Министерство на основании уведомлений органов местного самоуправления о внесении изменений в список молодых семей - участников мероприятия, изъявивших желание получить социальную выплату, по муниципальному образованию не чаще одного раза в месяц вносит изменения в сводный список молодых семей - участников мероприятия, изъявивших желание получить социальную выплату в планируемом году, по Свердловской области.
40. Основаниями для внесения изменений в список молодых семей - претендентов на получение социальной выплаты в очередном финансовом году являются:
- 1) непредставление молодой семьей документов для получения Свидетельства в течение 15 рабочих дней после получения уведомления о необходимости представления этих документов;
- 2) отказ молодой семьи от получения социальной выплаты в течение срока действия Свидетель-

ства;

3) снятие молодой семьи с учета нуждающихся в жилых помещениях, за исключением случаев использования социальной выплаты для погашения основной суммы долга и уплаты процентов по жилищным кредитам, в том числе ипотечным, или жилищным займам на приобретение жилого помещения или строительство жилого дома, за исключением иных процентов, штрафов, комиссий и пеней за просрочку исполнения обязательств по этим кредитам или займам;

4) изменение численного состава молодой семьи - участницы мероприятия в случае развода супругов, смерти одного из членов семьи. В случае изменения численного состава молодой семьи она подает заявление с указанием причины изменения и представляет документ, удостоверяющий факт развода, смерти. Администрация Артинского городского округа обязан проверить нуждаемость в улучшении жилищных условий молодой семьи в случае изменения ее численного состава;

5) изменение объемов финансирования, предусмотренных на предоставление социальных выплат за счет областного и местного бюджетов, в том числе при поступлении средств из федерального бюджета;

6) изменение очередности по списку молодых семей - участников мероприятия, изъявивших желание получить социальную выплату, в случае добавления молодых семей в хронологической последовательности по дате постановки на учет нуждающихся в улучшении жилищных условий;

7) наличие реализованного права молодой семьи на улучшение жилищных условий с использованием предоставленной социальной выплаты;

8) решение суда, содержащее требование о включении молодой семьи либо исключении молодой семьи из списка, указанного в абзаце первом настоящего пункта;

9) включение молодых семей, следующих по порядку в списке молодых семей - участников мероприятия, изъявивших желание получить социальную выплату в планируемом году, по Свердловской области, в случае исключения молодых семей - претендентов на получение социальной выплаты в очередном финансовом году по основаниям, предусмотренным настоящим пунктом, при объеме бюджетных ассигнований, достаточном для предоставления социальной выплаты;

10) изменение реквизитов документов членов молодой семьи, представляемых молодой семьей для участия в мероприятии.

41. Для внесения изменений в сводный список молодых семей - участников мероприятия, изъявивших желание получить социальную выплату в планируемом году, по Свердловской области и список молодых семей - претендентов на получение социальной выплаты в очередном финансовом году Администрация Артинского городского округа представляет в Министерство следующие документы:

1) уведомление органа местного самоуправления о внесении изменений в соответствующий список с указанием причин внесения изменений по форме согласно приложению №3 к настоящему порядку;

2) копию решения органа местного самоуправления о внесении изменений в соответствующий список;

3) список молодых семей - участников мероприятия, изъявивших желание получить социальную выплату, по муниципальному образованию с учетом внесенных изменений. Список представляется на бумажном и электронном носителе. Список на бумажном носителе должен быть прошит и скреплен печатью органа местного самоуправления, страницы пронумерованы.

Документы, указанные в части первой настоящего пункта, представляются в Министерство не позднее 10 рабочих дней после принятия органом местного самоуправления решения о внесении изменений в список молодых семей - участников мероприятия, изъявивших желание получить социальную выплату, по муниципальному образованию.

42. Министерство на основании полученных от органов местного самоуправления документов, указанных в части первой пункта 41 настоящего порядка, не чаще одного раза в месяц вносит изменения в сводный список молодых семей - участников мероприятия, изъявивших желание получить социальную выплату в планируемом году, по Свердловской области и список молодых семей - претендентов на получение социальной выплаты в очередном финансовом году.

43. Администрация Артинского городского округа несет ответственность за составление списков молодых семей - участников мероприятия, изъявивших желание получить социальную выплату, по муниципальному образованию, а также за своевременность представления документов, необходимых для внесения изменений в указанные списки, и достоверность содержащейся в них информации.

Министерство несет ответственность за составление сводного списка молодых семей - участников мероприятия по Свердловской области, сводного списка молодых семей - участников мероприятия, изъявивших желание получить социальную выплату в планируемом году, по Свердловской области и списка молодых семей - претендентов на получение социальной выплаты в очередном финансовом году.

Раздел 8. Порядок использования социальных выплат

44. Социальные выплаты используются:

1) для оплаты цены договора купли-продажи жилого помещения (за исключением случаев, когда оплата цены договора купли-продажи предусматривается в составе цены договора с уполномоченной организацией на приобретение жилого помещения на первичном рынке жилья);

2) для оплаты цены договора строительного подряда на строительство жилого дома (далее - договор строительного подряда);

3) для осуществления последнего платежа в счет уплаты паевого взноса в полном размере, после уплаты которого жилое помещение переходит в собственность молодой семьи (в случае если молодая семья или один из супругов в молодой семье является членом жилищного, жилищно-строительного, жилищного накопительного кооператива (далее - кооператив));

4) для уплаты первоначального взноса при получении жилищного кредита, в том числе ипотечного, или жилищного займа (далее - жилищный кредит) на приобретение жилого помещения по договору купли-продажи или строительному договору жилого дома;

5) для оплаты цены договора с уполномоченной организацией на приобретение в интересах молодой семьи жилого помещения на первичном рынке жилья, в том числе на оплату цены договора купли-продажи жилого помещения (в случаях, когда это предусмотрено договором с уполномоченной организацией) и (или) оплату услуг указанной организации;

6) для погашения суммы основного долга (части суммы основного долга) и уплаты процентов по жилищным кредитам на приобретение жилого помещения или строительства жилого дома или по кредиту (займу) на погашение ранее предоставленного жилищного кредита на приобретение жилого помещения или строительство жилого дома, за исключением иных процентов, штрафов, комиссий и пеней за просрочку исполнения обязательств по указанным жилищным кредитам или кредитам (займам) на погашение ранее предоставленного жилищного кредита;

7) для уплаты цены договора участия в долевом строительстве, который предусматривает в качестве объекта долевого строительства жилое помещение, содержащее одно из условий привлечения денежных средств участников долевого строительства, установленных пунктом 5 части 4 статьи 4 Федерального закона «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» (далее - договор участия в долевом строительстве), или уплаты цены договора уступки участником долевого строительства прав требований по договору участия в долевом строительстве (далее - договор уступки прав требований по договору участия в долевом строительстве);

8) для уплаты первоначального взноса при получении жилищного кредита на уплату цены договора участия в долевом строительстве, на уплату цены договора уступки прав требований по договору участия в долевом строительстве;

9) для погашения суммы основного долга (части суммы основного долга) и уплаты процентов по жилищному кредиту на уплату цены договора участия в долевом строительстве или на уплату цены договора уступки прав требований по договору участия в долевом строительстве либо по кредиту (займу) на погашение ранее предоставленного жилищного кредита на уплату цены договора участия в долевом строительстве или на уплату цены договора уступки прав требований по договору участия в долевом строительстве (за исключением иных процентов, штрафов, комиссий и пеней за просрочку исполнения обязательств по указанным жилищным кредитам либо кредитам (займам) на погашение ранее предоставленного жилищного кредита).

45. Социальная выплата не может быть использована на приобретение жилого помещения у близких родственников (супруга (супруги), бабушки (бабушки), внуков, родителей (в том числе усыновителей), детей (в том числе усыновленных), полнородных и неполнородных братьев и сестер).

46. Право молодой семьи - участницы мероприятия по обеспечению жильем молодых семей ведомственной целевой программы «Оказание государственной поддержки гражданам в обеспечении жильем и оплате жилищно-коммунальных услуг» государственной программы Российской Федерации «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации» (далее - мероприятие ведомственной целевой программы) на получение социальной выплаты удостоверяется именным документом - свидетельством о праве на получение социальной выплаты, которое не является ценной бумагой.

46. Администрация Артинского городского округа в течение 5 рабочих дней после получения выписки из списка молодых семей - претендентов на получение социальной выплаты в очередном финансовом году оповещает способом, позволяющим подтвердить факт и дату оповещения, молодые семьи из числа претендентов на получение социальной выплаты в очередном финансовом году о необходимости представления документов для получения Свидетельства.

47. Администрация Артинского городского округа производит оформление и выдачу Свидетельств молодым семьям - претендентам на получение социальной выплаты в очередном финансовом году в течение 30 календарных дней после получения из Министерства выписки из списка молодых семей - претендентов на получение социальной выплаты в очередном финансовом году. При

получения Свидетельства молодые семьи информируются о порядке, условиях получения и использования социальной выплаты.

48. Полученное Свидетельство в течение одного месяца со дня его выдачи сдается владельцем Свидетельства в банк, отобранный Министерством для обслуживания средств, предусмотренных на предоставление социальных выплат (далее - банк), где на имя члена молодой семьи открывается банковский счет, предназначенный для зачисления социальной выплаты. Молодая семья - владелец Свидетельства заключает договор банковского счета с банком по месту приобретения жилья.

49. Отбор банков осуществляет Министерство в соответствии с установленными на федеральном уровне критериями для обслуживания средств, предоставляемых в качестве социальных выплат молодым семьям.

Для обслуживания средств, предусмотренных на предоставление социальных выплат, могут привлекаться банки, отобранные ранее для участия в реализации подпрограммы «Обеспечение жильем молодых семей» федеральной целевой программы «Жилище» на 2015-2020 годы (Постановление Правительства Российской Федерации от 17.12.2010 №1050 «О реализации отдельных мероприятий государственной программы Российской Федерации «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации»), основного мероприятия «Обеспечение жильем молодых семей» государственной программы Российской Федерации «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации», утвержденной Постановлением Правительства Российской Федерации от 30.12.2017 №1710 «Об утверждении государственной программы Российской Федерации «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации».

50. Оплата приобретаемого жилого помещения или строящегося жилого дома с использованием социальной выплаты владельцу Свидетельства при наличии заявки банка на перечисление бюджетных средств осуществляется в порядке, определенном Правилами, установленными Постановлением Правительства Российской Федерации от 17.12.2010 №1050.

51. В случае использования социальной выплаты в соответствии с подпунктами 7-9 пункта 44 общая площадь жилого помещения, являющегося объектом долевого строительства, в расчете на каждого члена молодой семьи на дату государственной регистрации договора участия в долевом строительстве (договора уступки прав требований по договору участия в долевом строительстве) не может быть меньше учетной нормы общей площади жилого помещения, установленной органами местного самоуправления в целях принятия граждан на учет в качестве нуждающихся в жилых помещениях в месте приобретения строящегося жилого помещения, являющегося объектом долевого строительства по договору участия в долевом строительстве.

Молодые семьи - участники мероприятия могут привлечь в целях приобретения жилого помещения (строительства жилого дома, уплаты цены договора участия в долевом строительстве (договора уступки прав требований по договору участия в долевом строительстве) собственные средства, средства материнского (семейного) капитала, средства кредитов или займов, предоставляемых любыми организациями и (или) физическими лицами, и средства, предоставляемые при реализации мер государственной поддержки семей, имеющих детей, в части погашения обязательств по ипотечным жилищным кредитам, предусмотренных Федеральным законом «О мерах государственной поддержки семей, имеющих детей, в части погашения обязательств по ипотечным жилищным кредитам (займам) и о внесении изменений в статью 13.2 Федерального закона «Об актах гражданского состояния».

52. Приобретаемое жилое помещение должно быть оформлено в общую собственность всех членов молодой семьи, указанных в Свидетельстве.

53. В случае использования средств социальной выплаты на цели, предусмотренные подпунктами «4» и «б» пункта 44, допускается оформление приобретенного жилого помещения или построенного жилого дома в собственность одного из супругов (родителя в неполной молодой семье) или обоих супругов. При этом лицо (лица), на чье имя оформлено право собственности на жилое помещение или жилой дом, представляет в Администрацию Артинского городского округа нотариально заверенное обязательство переоформить приобретенное с помощью социальной выплаты жилое помещение или построенный с помощью социальной выплаты жилой дом в общую собственность всех членов семьи, указанных в свидетельстве о праве на получение социальной выплаты, в течение 6 месяцев после снятия обременения с жилого помещения или жилого дома.

54. В случае использования средств социальной выплаты на цель, предусмотренную подпунктом 7 пункта 44, допускается указание в договоре участия в долевом строительстве (договоре уступки прав требований по договору участия в долевом строительстве) в качестве участника (участников) долевого строительства одного из супругов (родителя в неполной молодой семье) или обоих супругов. При этом лицо (лица), являющееся участником долевого строительства, представляет в орган местного самоуправления нотариально заверенное обязательство переоформить жилое помещение, являющееся объектом долевого строительства, в общую собственность всех членов семьи, указанных в свидетельстве о праве на получение социальной выплаты, в течение 6 месяцев после принятия объекта долевого строительства государственной регистрации права собственности лица (лиц), являющегося участником долевого строительства, на такое жилое помещение. В случае использования средств социальной выплаты на цели, предусмотренные подпунктами 7 и 9 пункта 44, допускается указание в договоре участия в долевом строительстве (договоре уступки прав требований по договору участия в долевом строительстве) в качестве участника (участников) долевого строительства одного из супругов (родителя в неполной молодой семье) или обоих супругов. При этом лицо (лица), являющееся участником долевого строительства, представляет в орган местного самоуправления нотариально заверенное обязательство переоформить жилое помещение, являющееся объектом долевого строительства, в общую собственность всех членов семьи, указанных в свидетельстве о праве на получение социальной выплаты, в течение 6 месяцев после государственной регистрации прекращения обременения жилого помещения, являющегося объектом долевого строительства по договору участия в долевом строительстве.

55. Социальная выплата считается предоставленной молодой семье - участнице мероприятия со дня исполнения банком распоряжения распорядителя счета о перечислении банком зачисленных на банковский счет распорядителя счета средств на цели, указанные в пункте 44 настоящего порядка.

56. В случае если владелец Свидетельства по какой-либо причине не смог в установленный срок действия Свидетельства воспользоваться правом на получение выделенной ему социальной выплаты, он представляет в Администрацию Артинского городского округа, выдавший Свидетельство, справку о закрытии договора банковского счета и сохраняет право на улучшение жилищных условий, в том числе на дальнейшее участие в мероприятии на общих основаниях.

57. В случае, когда после начисления социальных выплат в бюджете Артинского городского округа сложился остаток средств областного или, при наличии, федерального бюджета, выделенных в качестве субсидии на предоставление социальных выплат молодым семьям на приобретение (строительство) жилья в текущем финансовом году (далее - остаток средств), он направляется на предоставление социальной выплаты молодой семье, следующей по списку молодых семей - участников мероприятия по обеспечению жильем молодых семей ведомственной целевой программы «Оказание государственной поддержки гражданам в обеспечении жильем и оплате жилищно-коммунальных услуг» государственной программы Российской Федерации «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации», изъявивших желание получить социальную выплату по Артинскому городскому округу в конкретном году, при этом размер социальной выплаты должен соответствовать размеру социальной выплаты, предусмотренному программой. Решение об увеличении доли местного бюджета принимается органом местного самоуправления и направляется в Министерство. Если решение об увеличении доли средств местного бюджета не принимается органом местного самоуправления, остаток средств возвращается в областной бюджет в порядке, предусмотренном законодательством Российской Федерации. В случае, если остаток средств местного бюджета равен либо составляет более половины размера социальной выплаты, которую необходимо предоставить следующей по списку молодой семье, с учетом внесения всех изменений в список молодых семей - претендентов на получение социальной выплаты по Свердловской области по Артинскому городскому округу, объем средств местного бюджета подлежит увеличению до полной социальной выплаты. Решение об увеличении доли местного бюджета принимается органом местного самоуправления муниципального образования в Свердловской области и направляется в Министерство. В случае если местному бюджету Артинского городского округа выделена субсидия на предоставление социальных выплат молодым семьям на приобретение (строительство) жилья и при этом в местном бюджете недостаточно средств для обеспечения софинансирования, то средства местного бюджета подлежат увеличению до минимального достаточного размера, необходимого для софинансирования социальных выплат молодым семьям. В случае, если из федерального бюджета областного бюджета на софинансирование расходов обязательств на предоставление социальных выплат молодым семьям на приобретение (строительство) жилья выделена субсидия и при этом размер указанной субсидии меньше запрашиваемого предельного размера средств федерального бюджета для софинансирования мероприятия по обеспечению жильем молодых семей ведомственной целевой программы «Оказание государственной поддержки гражданам в обеспечении жильем и оплате жилищно-коммунальных услуг» государственной программы Российской Федерации «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации», средства, предусмотренные в областном бюджете и местных бюджетах муниципальных образований, учитываемые при распределении субсидии, уменьшению не подлежат.

Приложение № 1 к подпрограмме 2 «Обеспечение жильем молодых семей»
В Администрацию Артинского городского округа
ЗАЯВЛЕНИЕ

Прошу включить в состав участников мероприятия по обеспечению жильем молодых семей ведомственной целевой программы «Оказание государственной поддержки гражданам в обеспечении жильем и оплате жилищно-коммунальных услуг» государственной программы Российской Федерации «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации» молодую семью в составе: супруг _____

(ф.и.о., дата рождения) паспорт: серия _____ N _____,
выданный _____ «__» _____ 20__ г.,
проживает по адресу: _____

супруга _____,
(ф.и.о., дата рождения) паспорт: серия _____ N _____,
выданный _____ «__» _____ 20__ г.,
проживает по адресу: _____ дети _____

_____ (ф.и.о., дата рождения) свидетельство о рождении (паспорт для ребенка, достигшего 14 лет) ---
----- (ненужное вычеркнуть)
паспорт: серия _____ N _____, выданный _____ «__» _____ 20__ г.,
проживает по адресу: _____;

_____ (ф.и.о., дата рождения) свидетельство о рождении (паспорт для ребенка, достигшего 14 лет) -
(ненужное вычеркнуть)
паспорт: серия _____ N _____, выданный _____ «__» _____ 20__ г.,
проживает по адресу: _____

С условиями участия в мероприятии по обеспечению жильем молодых семей ведомственной целевой программы «Оказание государственной поддержки гражданам в обеспечении жильем и оплате жилищно-коммунальных услуг» государственной программы Российской Федерации «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации» ознакомлен (ознакомлены) и обязуюсь (обязуемся) их выполнять:

- 1) _____ (ф.и.о. совершеннолетнего члена семьи) (подпись) (дата)
- 2) _____ (ф.и.о. совершеннолетнего члена семьи) (подпись) (дата)
- 3) _____ (ф.и.о. совершеннолетнего члена семьи) (подпись) (дата)
- 4) _____ (ф.и.о. совершеннолетнего члена семьи) (подпись) (дата)

К заявлению прилагаются следующие документы:
1) _____; (наименование и номер документа, кем и когда выдан)
2) _____; (наименование и номер документа, кем и когда выдан)
3) _____; (наименование и номер документа, кем и когда выдан)
4) _____; (наименование и номер документа, кем и когда выдан)

Заявление и прилагаемые к нему согласно перечню документы приняты «__» _____ 20__ г.
(должность лица, принявшего заявление) (подпись, дата) (расшифровка подписи)

Приложение № 2 к подпрограмме 2 «Обеспечение жильем молодых семей»
СПИСОК молодых семей - участников мероприятия, изъявивших желание получить социальную выплату,

по _____ (наименование муниципального образования, расположенного на территории Свердловской области)

Номер строки	Номер строки в списке молодых семей - участников мероприятия, изъявивших желание получить социальную выплату в планируемом году	Дата, номер решения о признании молодой семьей участником мероприятия	Дата постановки на учет молодой семьи в качестве нуждающейся в улучшении жилищных условий	Данные о членах молодой семьи						Расчетная стоимость жилья (тыс. рублей)	Планируемый размер выплаты, предоставляемой молодой семье, всего							
				Члены семьи (Ф.И.О.)	Родственные отношения (супруг, супруга, сын, дочь)	Число, месяц, год рождения	Паспорт гражданина Российской Федерации или свидетельство о рождении несовершеннолетнего, не достигшего 14 лет	Свидетельство о браке	Серия, номер			кем, когда выдан (выдано)	кем, когда выдано	Стоимость 1 кв. м (тыс. рублей)	Размер общей площади жилого помещения на семью (кв. м)	Всего (гр. 12 x гр. 13)	Тыс. рублей	процентов
1.																		

Глава муниципального образования _____
М.П. _____ (подпись) _____ (Ф.И.О.)

ПОДПОДПРОГРАММА 3
«Предоставление региональных социальных выплат молодым семьям на улучшение жилищных условий» муниципальной программы «Обеспечение жильем отдельных категорий граждан Артинского городского округа до 2025 года»

Раздел 1. Характеристика проблемы, на решение которой направлена подпрограмма
«Предоставление региональных социальных выплат молодым семьям на улучшение жилищных условий»

Поддержка молодых семей в улучшении жилищных условий является важнейшим направлением жилищной политики. На территории Артинского городского округа активно работают программы по обеспечению жильем граждан, в том числе муниципальная подпрограмма «Обеспечение жильем молодых семей». С использованием средств федерального, областного и местного бюджета в 2007 - 2019 годах жилищные условия улучшили более 90 молодых семей, в том числе, молодые специалисты бюджетной сферы, многодетные семьи. С 1 января 2018 года мероприятия по обеспечению жильем молодых семей реализуются в рамках основного мероприятия «Обеспечение жильем молодых семей» государственной программы Российской Федерации «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации», утвержденной Постановлением Правительства Российской Федерации от 30.12.2017 №1710 «Об утверждении государственной программы Российской Федерации «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации» (далее - основное мероприятие), в рамках которого молодые семьи получают социальные выплаты на приобретение (строительство) жилья. На протяжении последних лет остается серьезной проблемой решение вопроса по обеспечению жильем жителей Артинского городского округа, и в том числе молодых семей, на учете нуждающихся в улучшении жилищных условий состоит более 165 семей. Необходимо повысить эффективность мер государственной поддержки молодых семей в улучшении жилищных условий без значительных увеличений объемов расходования бюджетных средств. Как правило, даже при достаточном уровне дохода у молодых семей возникает проблема, связанная с отсутствием собственных денежных средств, необходимых для первоначального взноса при получении ипотечного жилищного кредита (займа) для приобретения (строительства) жилья. Средний размер первоначального взноса при получении ипотечного жилищного кредита (займа) составляет от 10 до 15% от фактической стоимости жилья или 20% от расчетной стоимости жилья, используемой в рамках основного мероприятия. К тому же остается проблемой условие, связанное с ограничением возраста молодых семей для участия в основном мероприятии, так как при достижении возраста 36 лет одним из супругов молодая семья, так и не получив социальную выплату, исключается из участников основного мероприятия. Поддержка молодых семей при решении жилищной проблемы станет основой стабильных условий жизни для этой наиболее активной части населения, повлияет на улучшение демографической ситуации в Артинском городском округе. Возможность решения жилищной проблемы, в том числе с привлечением средств ипотечного жилищного кредита или займа, создаст для молодежи стимул к повышению качества трудовой деятельности, уровня квалификации в целях роста заработной платы.

К наиболее серьезным рискам реализации подпрограммы 3 можно отнести такие риски, как изменение законодательства Российской Федерации и законодательства Свердловской области в части сокращения или прекращения финансирования государственных программ Свердловской области и неэффективное управление подпрограммой 3.

Раздел 2. Основные цели и задачи подпрограммы 3

Цель: Предоставление региональной поддержки молодым семьям на улучшение жилищных условий

Задача: предоставление региональных социальных выплат молодым семьям на улучшение жилищных условий.

Целевые показатели Подпрограммы 3 приведены в приложении №1 к муниципальной программе «Обеспечение жильем отдельных категорий граждан Артинского городского округа до 2025 года».

Раздел 3. План мероприятий по выполнению подпрограммы 3 «Предоставление региональных социальных выплат молодым семьям на улучшение жилищных условий»

План мероприятий по объемам финансирования по выполнению Подпрограммы 3 приведен в приложении №2 к муниципальной программе «Обеспечение жильем отдельных категорий граждан Артинского городского округа до 2025 года».

Раздел 4. Ресурсное обеспечение подпрограммы 3

«Предоставление региональной социальной выплаты молодым семьям на улучшение жилищных условий»

1. Объемы финансирования Подпрограммы 3 по источникам финансирования, годам реализации, приведены в приложении №2 к муниципальной программе «Обеспечение жильем отдельных категорий граждан Артинского городского округа до 2025 года».

2. Средства местных бюджетов планируются для реализации мероприятий по предоставлению региональных социальных выплат исходя из доли софинансирования, установленной Подпрограммой 3.

Объемы средств местных бюджетов для реализации мероприятий Подпрограммы 3 по предоставлению региональных социальных выплат отражаются в соглашениях, заключаемых Министерством строительства и развития инфраструктуры Свердловской области с Администрацией Артинского городского округа, которой из областного бюджета предоставляются субсидии на реализацию муниципальных программ, реализуемых за счет средств местных бюджетов.

3. Внебюджетные средства планируются на приобретение жилого помещения или строительство индивидуального жилого дома молодыми семьями (собственными и заемные средства молодых семей), получающими социальные выплаты за счет бюджетных средств.

Раздел 5. Порядок реализации подпрограммы 3

«Предоставление региональных социальных выплат молодым семьям на улучшение жилищных условий»

1. Координирующим органом по реализации мероприятия «Предоставление региональных социальных выплат молодым семьям на улучшение жилищных условий» является Администрация Артинского городского округа (далее Администрация).

1. В рамках реализации подпрограммы молодым семьям, нуждающимся в улучшении жилищных условий, предоставляются региональные социальные выплаты.

2. Молодая семья может получить региональную социальную выплату только один раз.

3. Участие молодой семьи в Подпрограмме является добровольным.

4. Условием предоставления региональной социальной выплаты является наличие у молодой семьи помимо права на получение средств региональной социальной выплаты дополнительных средств – собственных средств или средств, полученных по кредитному договору (договору займа) на приобретение жилого помещения или создание объекта индивидуального жилищного строительства (далее – жилой дом), в том числе по ипотечному жилищному кредиту (займу), необходимых для оплаты строительства жилого дома или приобретения жилого помещения. В качестве дополнительных средств молодой семьей также могут быть использованы средства (часть средств) государственного и (или) областного материнского (семейного) капитала.

5. Условием участия в Подпрограмме и предоставления региональной социальной выплаты является согласие совершеннолетних членов молодой семьи на обработку Администрацией, персональными данными членами молодой семьи.

6. Согласие должно быть оформлено в соответствии со статьей 9 Федерального закона от 27.07.2006 №152-ФЗ «О персональных данных».

7. Право молодой семьи – участницы подпрограммы на получение региональной социальной выплаты удостоверяется именной документом – свидетельством о праве на получение региональной социальной выплаты на улучшение жилищных условий (далее – Свидетельство), которое не является ценной бумагой (приложение №5).

8. Выдача свидетельства осуществляется Администрацией в соответствии с выпиской из утвержденного Министерством строительства и развития инфраструктуры Свердловской области (далее Министерство) списка молодых семей – получателей региональной социальной выплаты по Свердловской области в соответствующем году.

9. Порядок изготовления, учета и заполнения бланков свидетельств в соответствии с разделом 6 данной подпрограммы.

10. Срок действия свидетельства составляет 7 месяцев с даты выдачи, указанной в свидетельстве.

11. Полученное свидетельство сдается его владельцем в банк, отобранный Министерством для обслуживания средств, предусмотренных на предоставление региональных социальных выплат, где на имя члена молодой семьи открывается банковский счет, предназначенный для зачисления региональной социальной выплаты. Молодая семья – владелец свидетельства заключает договор банковского счета с банком по месту приобретения жилья.

12. Размер региональной социальной выплаты, предоставляемой молодой семье, указывается в свидетельстве и является неизменным на весь срок его действия. Расчет размера региональной социальной выплаты производится на дату выдачи свидетельства.

13. Приобретаемое жилое помещение (создаваемый объект индивидуального жилищного строительства) должно находиться на территории Свердловской области.

14. Участницей подпрограммы может быть молодая семья, признанная участницей подпрограммы «Обеспечение жильем молодых семей» федеральной целевой программы «Жилище» на 2011–2015 годы (постановление Правительства Российской Федерации от 17.12.2010 №1050 «О реализации отдельных мероприятий государственной программы Российской Федерации «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации») (далее – программа «Обеспечение жильем молодых семей» федеральной целевой программы «Жилище» на 2011–2015 годы), подпрограммы «Обеспечение жильем молодых семей» федеральной целевой программы «Жилище» на 2015–2020 годы (постановление Правительства Российской Федерации от 17.12.2010 №1050 «О реализации отдельных мероприятий государственной программы Российской Федерации «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации») (далее – программа «Обеспечение жильем молодых семей» федеральной целевой программы «Жилище» на 2015–2020 годы) или мероприятия по обеспечению жильем молодых семей с предоставлением социальных выплат на приобретение (строительство) жилья, в том числе с привлечением средств федерального бюджета в рамках мероприятия по обеспечению жильем молодых семей ведомственной целевой программы «Оказание государственной поддержки гражданам в обеспечении жильем и оплате жилищно-коммунальных услуг» государственной программы Российской Федерации «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации», утвержденной постановлением Правительства Российской Федерации от 30.12.2017 №1710 «Об утверждении государственной программы Российской Федерации «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации») (далее – основное мероприятие), соответствующая следующим условиям:

1) возраст каждого из супругов либо одного родителя в неполной семье не превышает 35 лет на момент подачи заявления на участие в подпрограмме;

2) все члены молодой семьи являются гражданами Российской Федерации;

3) наличие у семьи доходов, позволяющих получить кредит, либо иных денежных средств, достаточных для оплаты расчетной (средней) стоимости жилья в части, превышающей размер предоставляемой региональной социальной выплаты (далее – платежеспособность), или наличие заключенного договора на ипотечное жилищное кредитование (займ).

15. Расчет размера региональной социальной выплаты производится исходя из нормы общей площади жилого помещения, установленной для семей разной численности, количества членов молодой семьи и норматива стоимости 1 кв. метра общей площади жилья по соответствующему муниципальному образованию, в котором молодая семья состоит на учете в качестве участника программы.

16. Норматив стоимости 1 кв. метра общей площади жилья по муниципальному образованию устанавливается органом местного самоуправления в порядке, установленном Законом Свердловской области от 22 июля 2005 года №96-ОЗ «О признании граждан малоимущими в целях предоставления им по договорам социального найма жилых помещений муниципального жилищного фонда на территории Свердловской области», не должен превышать среднюю рыночную стоимость 1 кв. метра общей площади жилья по Свердловской области, определяемую уполномоченным Правительством Российской Федерации федеральным органом исполнительной власти.

17. Размер общей площади жилого помещения, с учетом которой определяется размер региональной социальной выплаты, составляет: 1) для семьи численностью 2 человека (молодые супруги или 1 молодой родитель и ребенок) – 42 кв. метра; 2) для семьи численностью 3 и более человек, включающей помимо молодых супругов 1 и более детей (либо семьи, состоящей из 1 молодого родителя и 2 и более детей), – по 18 кв. метров на каждого члена семьи.

18. Расчетная стоимость жилья, принимаемая при расчете размера региональной социальной выплаты, определяется по формуле:

$SЖ = Н \times Рж$, где:

SЖ – расчетная стоимость жилья, принимаемая при расчете размера социальной выплаты; Н – норматив стоимости 1 кв. метра общей площади жилья по Артинскому городскому округу, определяемый в соответствии с требованиями подпрограммы; Рж – размер общей площади жилого помещения, определяемый в соответствии с пунктом 17 раздела 3 настоящей подпрограммы.

19. Приобретаемое молодой семьей жилое помещение должно находиться или строительство жилого дома должно осуществляться на территории Свердловской области.

20. Общая площадь приобретаемого жилого помещения (строящегося жилого дома) в расчете на каждого члена молодой семьи, учтенного при расчете размера региональной социальной выплаты, не может быть меньше учетной нормы общей площади жилого помещения, установленной по Артинскому городскому округу, в целях принятия граждан на учет в качестве нуждающихся в улучшении жилищных условий в месте приобретения жилого помещения или строительства жилого дома.

21. В случае использования региональной социальной выплаты на цель, предусмотренную подпунктом 5 пункта 51 раздела 5 подпрограммы, общая площадь приобретаемого жилого помещения (строящегося жилого дома) в расчете на каждого члена молодой семьи на дату государственной регистрации права собственности на такое жилое помещение (жилой дом) не может быть меньше учетной нормы общей площади жилого помещения, установленной органом местного самоуправления, в целях принятия граждан на учет в качестве нуждающихся в жилых помещениях в месте приобретения жилого помещения или строительства жилого дома.

22. Приобретаемое жилое помещение должно быть оформлено в общую собственность всех членов молодой семьи, указанных в свидетельстве.

23. В случае использования региональной социальной выплаты на цели, предусмотренные подпунктами 4 и 5 пункта 51 раздела 5 подпрограммы, допускается оформление приобретенного жилого помещения или построенного жилого дома в собственность одного из супругов или обоих супругов. При этом лицо (лица), на чье имя оформлено право собственности на жилое помещение или жилой дом, представляет в Администрацию культуры и спорта нотариально заверенное обязательство переоформить приобретенное с помощью региональной социальной выплаты жилое помещение или построенный с помощью региональной социальной выплаты жилой дом в общую собственность всех членов семьи, указанных в свидетельстве, в течение 6 месяцев после снятия обременения с жилого помещения или жилого дома.

24. Размер региональной социальной выплаты составляет 20% расчетной стоимости жилья и может выплачиваться за счет средств областного и местного бюджетов.

25. Для молодых семей доля региональной социальной выплаты за счет средств местного бюджета составляет не менее 5% расчетной стоимости жилья, доля областного бюджета составляет не более 15% расчетной стоимости жилья.

26. В случае использования региональной социальной выплаты на уплату последнего платежа в счет оплаты паевого взноса ее размер указывается в Свидетельстве и является неизменной на весь срок его действия. Расчет размера региональной социальной выплаты производится на дату выдачи Свидетельства и ограничивается суммой остатка задолженности по выплате остатка пая.

27. В случае использования региональной социальной выплаты на погашение долга по кредитам размер региональной социальной выплаты Расчет размера региональной социальной выплаты производится на дату выдачи Свидетельства и ограничивается суммой остатка основного долга и остатка задолженности по выплате процентов за пользование ипотечным жилищным кредитом или займом, за исключением иных процентов, штрафов, комиссий и пеней за просрочку исполнения обязательств по этим кредитам или займам.

28. Средства областного бюджета в форме субсидий на предоставление региональных социальных выплат перечисляются в доходы муниципальных образований, бюджетам которых могут быть предоставлены субсидии на предоставление региональных социальных выплат.

29. Отбор муниципальных образований, бюджетам которых могут быть предоставлены субсидии на предоставление региональных социальных выплат, осуществляется в соответствии с порядком, сроками и критериями отбора муниципальных образований, бюджетам которых могут быть предоставлены субсидии на предоставление региональных социальных выплат молодым семьям на улучшение жилищных условий, приведенными в приложении №9 к подпрограмме 1 «Стимулирование развития жилищного строительства» государственной программы Свердловской области «Реализация основных направлений государственной политики в строительном комплексе Свердловской области до 2024 года» (далее – программа 1).

30. Предельный уровень софинансирования расходного обязательства Администрации Артинского городского округа по предоставлению региональных социальных выплат молодым семьям на улучшение жилищных условий из областного бюджета составляет 75 процентов от объема финансирования мероприятия по предоставлению региональных социальных выплат молодым семьям на улучшение жилищных условий за счет субсидии и средств местного бюджета.

31. В случае, когда после начисления региональных социальных выплат в местном бюджете сложился остаток средств областного бюджета, выделенных в качестве субсидии на предоставление региональных социальных выплат в текущем финансовом году (далее – остаток средств), он направляется на предоставление молодой семье региональной социальной выплаты, следующей по списку молодых семей – участников подпрограммы, изъявивших желание получить региональную социальную выплату по Артинскому городскому округу в конкретном году, при этом размер региональной социальной выплаты должен соответствовать размеру региональной социальной выплаты, предусмотренной подпрограммой. Решение об увеличении доли местного бюджета принимается органом местного самоуправления и направляется в Министерство. Если органом местного самоуправления не принимается решение об увеличении доли средств местного бюджета, то остаток средств возвращается в областной бюджет в порядке, предусмотренном законодательством Свердловской области.

32. Если после распределения средств областного бюджета на софинансирование региональных социальных выплат в бюджете муниципального образования остались финансовые средства, предусмотренные на эти цели, региональная социальная выплата предоставляется за счет средств бюджета Артинского городского округа в размере, предусмотренном подпрограммой. В данном случае использование региональных социальных выплат осуществляется в порядке и на условиях, установленных подпрограммой.

33. Молодым семьям предоставляются региональные дополнительные социальные выплаты при рождении (усыновлении) каждого ребенка за счет средств областного бюджета в размере 100 тыс. рублей для погашения части кредита или займа либо для компенсации затраченных собственных средств на приобретение жилья или строительства жилого дома в порядке, предусмотренном.

34. Отбор банков для участия в реализации подпрограммы осуществляет Министерство в порядке, предусмотренном законодательством Свердловской области.

Раздел 4. Порядок формирования списков молодых семей, изъявивших желание получить региональную социальную выплату по Артинскому городскому округу

35. Список молодых семей, изъявивших желание получить региональную социальную выплату по Артинскому городскому округу, формируется из числа молодых семей, признанных на момент подачи заявления на участие в подпрограмме «Предоставление региональной поддержки молодым семьям на улучшение жилищных условий» (далее - Подпрограмма) года формируется из числа молодых семей, признанных и являющихся на момент подачи заявления на участие в Подпрограмме участниками подпрограммы «Обеспечение жильем молодых семей» федеральной целевой программы «Жилище» на 2011–2015 годы, подпрограммы «Обеспечение жильем молодых семей» федеральной целевой программы «Жилище» на 2015–2020 годы или основного мероприятия.

36. Заявления от молодых семей на участие в Подпрограмме 3 принимаются Администрацией с момента вступления в действие Программы до 1 марта 2025 года.

37. Администрация ежегодно в 2020 году в срок до 30 января, в 2021-2025 годах в срок до 1 сентября года, в котором будут предоставляться муниципальным образованиям в Свердловской области субсидии на предоставление региональных социальных выплат молодым семьям на улучшение жилищных условий, осуществляют формирование списка молодых семей – участников подпрограммы, изъявивших желание получить региональную социальную выплату по Артинскому городскому округу по форме согласно Приложению №2 к настоящему порядку.

38. Список молодых семей – участников подпрограммы, изъявивших желание получить региональную социальную выплату формируется в хронологической последовательности по дате постановки на учет молодой семьи в качестве нуждающейся в улучшении жилищных условий. Утверждается постановлением администрации Артинского городского округа и направляется в Министерство в составе заявки на отбор муниципальных образований в Свердловской области, бюджетам которых может быть предоставлена субсидия из областного бюджета на предоставление региональных социальных выплат молодым семьям на улучшение жилищных условий.

39. Уведомление о внесении изменений в список молодых семей – участников подпрограммы, изъявивших желание получить региональную социальную выплату с указанием причин внесения изменений и измененный список направляются в Министерство в течение 10 дней после принятия решения о внесении изменений в список молодых семей – участников подпрограммы, изъявивших желание получить региональную социальную выплату, по Артинскому городскому округу

40. Администрация может предоставлять документы для внесения изменений в сводный список молодых семей – участников подпрограммы, изъявивших желание получить региональную социальную выплату по Свердловской области не чаще одного раза в месяц, в случае возникновения более одного основания для внесения изменений в списки документы представляются в течение первых 5 рабочих дней месяца, следующего за месяцем, в котором было принято решение о внесении изменений.

41. Министерство на основании списков молодых семей – участников подпрограммы, изъявивших желание получить региональную социальную выплату по муниципальным образованиям в Свердловской области, поступивших от органов местного самоуправления муниципальных образований

в Свердловской области, формирует сводный список молодых семей - участников подпрограммы, изъявивших желание получить социальную выплату, по Свердловской области (далее - сводный список).

42. Сводный список формируется по результатам отбора муниципальных образований в Свердловской области, бюджетам которых могут быть предоставлены субсидии на предоставление региональных социальных выплат на улучшение жилищных условий, в течение 60 дней после проведения соответствующего отбора и утверждается приказом Министерства.

43. Министерство на основании сводного списка с учетом средств, предусмотренных на финансирование мероприятий подпрограммы в областном бюджете и местных бюджетах муниципальных образований в Свердловской области на планируемый год, утверждает список молодых семей – получателей региональной социальной выплаты в планируемом году по Свердловской области.

44. Список молодых семей – получателей региональной социальной выплаты в планируемом году по Свердловской области формируется в алфавитном порядке по муниципальным образованиям, в хронологической последовательности по дате постановки на учет молодой семьи в качестве нуждающейся в улучшении жилищных условий в разрезе муниципальных образований в Свердловской области и утверждается приказом Министерством.

45. Министерство в течение 10 календарных дней с даты утверждения списка молодых семей – получателей региональной социальной выплаты в текущем финансовом году доводит до органов местного самоуправления муниципальных образований в Свердловской области лимиты бюджетных обязательств на предоставление субсидий из областного бюджета местным бюджетам муниципальных образований в Свердловской области на предоставление региональных социальных выплат молодым семьям на улучшение жилищных условий и выписки из утвержденного списка молодых семей – получателей региональной социальной выплаты в планируемом году по Свердловской области.

46. Орган местного самоуправления доводит до сведения молодых семей – участников Подпрограммы способом, позволяющим подтвердить факт и дату оповещения, решение Министерства о включении их в список молодых семей – получателей региональной социальной выплаты в соответствующем году по Свердловской области в течение 5 рабочих дней после получения выписки из списка молодых семей – получателей региональной социальной выплаты в текущем финансовом году.

47. Администрация представляет документы для внесения изменений в список молодых семей получателей региональной социальной выплаты по Свердловской области после возникновения причин для внесения изменений в течение 5 рабочих дней с момента выявления причин.

48. Основаниями для внесения изменений в список молодых семей – участников Подпрограммы 3, изъявивших желание получить региональную социальную выплату в текущем финансовом году являются:

1) личное заявление молодой семьи об отказе от получения региональной социальной выплаты в конкретном году либо заявление об отказе от участия в Подпрограмме 3. Заявления от молодых семей составляются в произвольной форме, подписываются обоими супругами (либо одним заявителем в случае неполной семьи);

2) снятие молодой семьи с учета нуждающихся в жилых помещениях, за исключением случаев использования социальной выплаты для погашения основной суммы долга и уплаты процентов по жилищным кредитам, в том числе ипотечным, или жилищным займам на приобретение жилого помещения или строительство жилого дома, за исключением иных процентов, штрафов, комиссий и пеней за просрочку исполнения обязательств по этим кредитам или займам;

3) получение молодой семьей от органа государственной власти Свердловской области и (или) органа местного самоуправления бюджетных средств на приобретение или строительство жилого помещения;

4) изменение объемов средств областного или местного бюджетов, предусмотренных на реализацию мероприятия по предоставлению региональных социальных выплат молодым семьям на улучшение жилищных условий Подпрограммы 3;

5) изменение стоимости одного квадратного метра общей площади жилья на территории муниципального образования, используемой для расчета размера региональной социальной выплаты;

6) изменение численного состава молодой семьи – участницы Подпрограммы 3 в случае рождения (усыновления) ребенка, развода супругов, заключения брака, смерти одного из членов семьи. В случае изменения численного состава молодой семьи она подает заявление с указанием причины изменения и представляет документ, удостоверяющий факт рождения, усыновления, развода, брака, смерти. Орган местного самоуправления муниципального образования обязан проверить нуждаемость молодой семьи в улучшении жилищных условий в случае изменения ее численного состава;

7) изменение очередности по списку молодых семей – участников Подпрограммы 3 в случае добавления молодых семей в хронологической последовательности по дате постановки на учет в качестве нуждающихся в улучшении жилищных условий;

8) несоответствие молодой семьи условиям участия в Подпрограмме 3;

9) изменение реквизитов документов, удостоверяющих личность членов молодой семьи;

10) решение суда, содержащее требования о внесении изменений в списки;

11) изменение основной суммы долга и процентов по ипотечным жилищным кредитам или займам

49. Администрация в соответствии с действующим законодательством несет ответственность за составление списков молодых семей – участников Подпрограммы 3, изъявивших желание получить региональную социальную выплату по Артинскому городскому округу.

50. Для внесения изменений в список молодых – участников Подпрограммы 3, изъявивших желание получить региональную социальную выплату по Артинскому городскому округу в текущем финансовом году в Министерство представляются следующие документы:

1) уведомление органа местного самоуправления о внесении изменений в соответствующий список с указанием причин внесения изменений. Уведомление органа местного самоуправления составляется по форме согласно приложению №4;

2) копия решения администрации Артинского городского округа об утверждении соответствующего решения о внесении изменений в списки;

3) список молодых семей – участников Подпрограммы 3, изъявивших желание получить региональную социальную выплату по Артинскому городскому округу с учетом внесенных изменений. Список представляется на бумажном и электронном носителе. Список на бумажном носителе должен быть прошит и скреплен печатью органа местного самоуправления муниципального образования, страницы пронумерованы.

Раздел 5. Порядок предоставления и использования региональных социальных выплат на улучшение жилищных условий

51. Региональные социальные выплаты используются:

1) для оплаты цены договора купли-продажи жилого помещения;

2) для оплаты цены договора строительного подряда на создание объекта индивидуального жилищного строительства (далее – строительство жилого дома);

3) для осуществления последнего платежа в счет уплаты паевого взноса в полном размере, после уплаты которого жилое помещение переходит в собственность молодой семьи (в случае, если молодая семья или один из членов в молодой семье является членом жилищного, жилищно-строительного, жилищного накопительного кооператива (далее – кооператив));

4) для уплаты первоначального взноса при получении жилищного кредита, в том числе ипотечного, или жилищного займа на приобретение жилого помещения или строительство жилого дома;

5) для погашения основной суммы долга и уплаты процентов по жилищным кредитам, в том числе ипотечным, или жилищным займам на приобретение жилого помещения или строительство жилого дома, за исключением иных процентов, штрафов, комиссий и пеней за просрочку исполнения обязательств по этим кредитам или займам.

52. Для участия в подпрограмме молодая семья подает в Администрацию, следующие документы:

1) заявление по форме, приведенной в приложении №1, в 2 экземплярах (один экземпляр возвращается заявителю с указанием даты принятия заявления);

2) копии документов, удостоверяющих личность каждого члена семьи;

3) копия свидетельства о браке (на неполные семьи не распространяется);

4) согласие молодой семьи на обработку персональных данных. Согласие оформляется в произвольной форме;

5) документы, подтверждающие наличие у молодой семьи достаточных доходов для оплаты расчетной (средней) стоимости жилья в части, превышающей размер региональной социальной выплаты на улучшение жилищных условий.

Запрос копии либо заверенной выписки из решения органа местного самоуправления о признании молодой семьи участницей подпрограммы «Обеспечение жильем молодых семей» федеральной целевой программы «Жилище» на 2011–2015 годы или подпрограммы «Обеспечение жильем молодых семей» федеральной целевой программы «Жилище» на 2015–2020 годы Администрации осуществляет самостоятельно. Запрос документов и проверку данных, подтверждающих признание молодой семьи нуждающейся в улучшении жилищных условий, Администрация осуществляет самостоятельно. Указанные документы молодая семья вправе представить по собственной инициативе.

В целях использования региональной социальной выплаты на улучшение жилищных условий для:

1) оплаты цены договора купли-продажи жилого помещения;

2) оплаты цены договора строительного подряда на строительство жилого дома;

3) осуществления последнего платежа в счет уплаты паевого взноса в полном размере, в случае, если молодая семья или один из членов в молодой семье является членом жилищного, жилищно-строительного, жилищного накопительного кооператива (далее – кооператив), после уплаты которого жилое помещение переходит в собственность этой молодой семьи;

4) уплаты первоначального взноса при получении жилищного кредита, в том числе ипотечного, или жилищного займа на приобретение жилого помещения или строительство жилого дома моло-

дая семья также представляет документы, подтверждающие признание молодой семьи как семьи, имеющей достаточные доходы для оплаты расчетной (средней) стоимости жилья в части, превышающей размер региональной социальной выплаты на улучшение жилищных условий, в соответствии с порядком и условиями признания молодой семьи, имеющей достаточные доходы для оплаты расчетной (средней) стоимости жилья в части, превышающей размер региональной социальной выплаты.

53. В целях использования региональной социальной выплаты на улучшение жилищных условий для погашения основной суммы долга и уплаты процентов по жилищным кредитам, в том числе ипотечным, или жилищным займам на приобретение жилого помещения или строительство жилого дома, за исключением иных процентов, штрафов, комиссий и пеней за просрочку исполнения обязательств по этим кредитам или займам, молодая семья подает в Администрацию следующие документы:

1) заявление по форме, приведенной в приложении №1, в 2 экземплярах (один экземпляр возвращается заявителю с указанием даты принятия заявления);

2) копии документов, удостоверяющих личность каждого члена семьи;

3) копию свидетельства о браке (на неполные семьи не распространяется);

4) копию кредитного договора (договора займа);

5) справку кредитора (заимодавца) о сумме остатка основного долга и сумме задолженности по выплате процентов за пользование ипотечным жилищным кредитом (займом);

6) согласие молодой семьи на обработку персональных данных.

54. Запрос копии либо заверенной выписки из решения органа местного самоуправления о признании молодой семьи участницей подпрограммы «Обеспечение жильем молодых семей» федеральной целевой программы «Жилище» на 2011–2015 годы или подпрограммы «Обеспечение жильем молодых семей» федеральной целевой программы «Жилище» на 2015–2020 годы Администрации осуществляет самостоятельно.

Запрос документов и проверку сведений, подтверждающих признание молодой семьи, нуждающейся в улучшении жилищных условий до момента приобретения жилого помещения с использованием ипотечного жилищного кредита (займа), Администрация осуществляет самостоятельно.

55. С целью получения сведений о регистрации права собственности на жилое помещение, приобретенное (построенное) с использованием средств ипотечного жилищного кредита (займа), Администрация запрашивает на членов молодой семьи в Управлении Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Свердловской области выписки из Единого государственного реестра недвижимости о правах отдельного лица на имеющийся у него объект недвижимого имущества, приобретенный (построенный) с использованием средств ипотечного жилищного кредита (займа). Документы, содержащие указанные сведения, молодая семья вправе представить по собственной инициативе.

56. От имени молодой семьи документы на участие в подпрограмме могут быть поданы одним из ее совершеннолетних членов либо иным уполномоченным лицом при наличии надлежащим образом оформленных полномочий.

57. Администрация организует работу по проверке сведений, содержащихся в представляемых молодой семьей документах, и в 10-дневный срок с даты предоставления этих документов принимает решение о признании либо об отказе в признании молодой семьи участницей подпрограммы. О принятом решении молодая семья письменно уведомляется в 5-дневный срок.

58. После того, как молодая семья признается участником Подпрограммы 3, молодая семья исключается из участников основного мероприятия.

59. Основаниями для отказа в признании молодой семьи участницей подпрограммы являются:

1) несоответствие молодой семьи требованиям установленными Подпрограммой 3;

2) непредставление или представление не всех документов, предусмотренных пунктами 52-53 данного раздела;

3) недостоверность сведений, содержащихся в представленных документах;

4) ранее реализованное право на улучшение жилищных условий с использованием социальной выплаты или иной формы государственной поддержки за счет бюджетных средств, за исключением средств (части средств) материнского (семейного) капитала.

60. Администрация в течение 5 рабочих дней после получения уведомления о лимитах бюджетных ассигнований из областного бюджета, предназначенных для предоставления региональных социальных выплат на улучшение жилищных условий, оповещает способом, позволяющим подтвердить факт и дату оповещения, молодые семьи – получатели региональных социальных выплат в соответствующем году о необходимости представления документов для получения свидетельства о праве на получение региональной социальной выплаты на улучшение жилищных условий (далее – свидетельство), а также разъясняет порядок, условия получения и использования региональной социальной выплаты на улучшение жилищных условий, предоставляемой по этому свидетельству.

61. В течение 30 календарных дней после получения уведомления о лимитах бюджетных ассигнований из областного бюджета, предназначенных для предоставления региональных социальных выплат на улучшение жилищных условий, Администрация производит оформление свидетельств и выдачу их молодым семьям – получателям региональных социальных выплат на улучшение жилищных условий в соответствии со списком молодых семей – получателей региональных социальных выплат на улучшение жилищных условий, утвержденным Министерством.

62. Для получения свидетельства молодая семья – получатель региональной социальной выплаты на улучшение жилищных условий в соответствующем году в течение 15 календарных дней после получения уведомления о необходимости представления документов для получения свидетельства направляет в Администрацию заявление о выдаче свидетельства (в произвольной форме) и следующие документы:

1) в случае использования региональных социальных выплат в соответствии с подпунктами 1–4 пункта 51 раздела 5 Подпрограммы следующие документы:

- заявление по форме, приведенной в приложении №1 к настоящей Подпрограмме, в двух экземплярах (один экземпляр возвращается заявителю с указанием даты принятия заявления);

- копии документов, удостоверяющих личность каждого члена семьи;

- копия свидетельства о браке (на неполные семьи не распространяется);

- согласие молодой семьи на обработку персональных данных. Согласие оформляется в произвольной форме;

- документы, подтверждающие наличие у молодой семьи достаточных доходов для оплаты расчетной (средней) стоимости жилья в части, превышающей размер региональной социальной выплаты на улучшение жилищных условий.

2) в случае использования региональных социальных выплат в соответствии с подпунктом 5 пункта 51 раздела 5 Подпрограммы молодая семья в дополнение к документам, указанным в подпунктах 1-5 пункта 52 настоящей Подпрограммы, представляет:

1) копию кредитного договора (договора займа);

2) справку кредитора (заимодавца) о сумме остатка основного долга и сумме задолженности по выплате процентов за пользование ипотечным жилищным кредитом (займом).

В заявлении на выдачу свидетельства молодая семья дает письменное согласие на получение региональной социальной выплаты на улучшение жилищных условий в порядке и на условиях, которые указаны в уведомлении.

63. Администрация организует работу по проверке сведений, содержащихся в представляемых молодой семьей документах, а также осуществляет необходимые процедуры по проверке молодой семьи на признание ее участницей подпрограммы «Обеспечение жильем молодых семей» федеральной целевой программы «Жилище» на 2011–2015 годы или подпрограммы «Обеспечение жильем молодых семей» федеральной целевой программы «Жилище» на 2015–2020 годы, признание молодой семьи нуждающейся в улучшении жилищных условий, а также признание наличия у молодой семьи достаточных доходов для оплаты расчетной (средней) стоимости жилья в части, превышающей размер региональной социальной выплаты на улучшение жилищных условий.

64. В случае использования молодой семьей региональной социальной выплаты на погашение основной суммы долга и процентов по ипотечным жилищным кредитам (займам) Администрация организует работу по проверке содержащихся в этих документах сведений, а также осуществляет необходимые процедуры по проверке молодой семьи на признание ее участницей подпрограммы «Обеспечение жильем молодых семей» федеральной целевой программы «Жилище» на 2011–2015 годы или подпрограммы «Обеспечение жильем молодых семей» федеральной целевой программы «Жилище» на 2015–2020 годы и признание молодой семьи нуждающейся в улучшении жилищных условий на момент получения молодой семьей ипотечного жилищного кредита (займа).

65. В случае когда после начисления региональных социальных выплат в местном бюджете сложился остаток средств областного бюджета, выделенных в качестве субсидии (далее – остаток средств), он направляется на предоставление молодой семье региональной социальной выплаты, следующей по списку молодых семей – участников Подпрограммы, изъявивших желание получить региональную социальную выплату, по муниципальному образованию в текущем финансовом году, при этом размер региональной социальной выплаты должен соответствовать размеру региональной социальной выплаты, предусмотренному настоящим порядком. Решение об увеличении средств местного бюджета в объеме, необходимом для обеспечения финансирования региональной социальной выплаты в полном размере, принимается органом местного самоуправления муниципального образования и направляется в Министерство. Если органом местного самоуправления муниципального образования не принимается решение об увеличении средств местного бюджета в объеме, необходимом для обеспечения финансирования региональной социальной выплаты в полном размере, остаток средств возвращается в областной бюджет в порядке, предусмотренном законодательством Свердловской области.

66. Основаниями для отказа в выдаче свидетельства являются нарушение установленного срока представления необходимых документов для получения свидетельства, непредставление или представление не в полном объеме документов, предусмотренных подпунктами 1-2 пункта 62, а также несоответствие жилого помещения, приобретенного (построенного) с помощью заемных

средств, следующим требованиям:

- 1) приобретаемое жилое помещение (строительство жилого дома) должно находиться на территории Свердловской области;
- 2) приобретаемое жилое помещение должно соответствовать санитарным и техническим нормам;
- 3) приобретаемое жилое помещение должно быть благоустроенным применительно к условиям населенного пункта, в котором молодая семья приобретает (строит) жилое помещение (жилой дом).
67. Орган местного самоуправления муниципального образования производит оформление и выдачу Свидетельств молодым семьям – получателям региональных социальных выплат в течение 30 календарных дней после получения уведомления о лимитах бюджетных обязательств на предоставление субсидии из областного бюджета на предоставление региональных социальных выплат молодым семьям на улучшение жилищных условий и выписки из утвержденного Министерством списка молодых семей – получателей региональной социальной выплаты в текущем финансовом году.
68. При возникновении у молодой семьи – участницы подпрограммы обстоятельств, потребовавших замены выданного свидетельства, молодая семья представляет в орган местного самоуправления, выдавший свидетельство, заявление о его замене с указанием обстоятельств, потребовавших такой замены, и приложением документов, подтверждающих эти обстоятельства. К указанным обстоятельствам относятся утрата (хищение) или порча свидетельства, уважительные причины, не позволившие молодой семье представить свидетельство в банк в срок, установленный настоящим порядком.
69. В течение 30 дней с даты получения заявления Администрация выдает новое свидетельство, в котором указываются размер региональной социальной выплаты на улучшение жилищных условий, предусмотренный в замененном свидетельстве, и срок действия, соответствующий оставшемуся сроку действия.
70. Региональная социальная выплата на улучшение жилищных условий предоставляется владельцу свидетельства в безналичной форме путем зачисления соответствующих средств на его банковский счет, открытый в банке, отобранном для обслуживания средств, предоставляемых в качестве региональных социальных выплат, выделяемых молодым семьям – участникам подпрограммы (далее – банк), на основании заявки банка на перечисление бюджетных средств.
71. Владелец свидетельства в течение одного месяца с даты его выдачи сдает свидетельство в банк. Свидетельство, представленное в банк по истечении месячного срока со дня его выдачи, банком не принимается. По истечении этого срока владелец свидетельства вправе обратиться в орган местного самоуправления, выдавший это свидетельство, с заявлением о его замене.
72. Банк проверяет соответствие данных, указанных в свидетельстве, данным, содержащимся в документах, удостоверяющих личность владельца этого свидетельства, а также своевременность предоставления указанного свидетельства в банк. Банк заключает с владельцем свидетельства договор банковского счета и открывает на его имя банковский счет для учета средств, предоставленных ему в качестве региональной социальной выплаты на улучшение жилищных условий. В случае выявления несоответствия данных, указанных в свидетельстве, данным, содержащимся в представленных документах, банк отказывает в заключении договора банковского счета и возвращает свидетельство о праве на получение региональной социальной выплаты на улучшение жилищных условий его владельцу.
73. В договоре банковского счета устанавливаются условия обслуживания банковского счета, порядок взаимоотношений банка и владельца свидетельства, на чье имя открыт банковский счет (далее – распорядитель счета), а также порядок перевода средств с банковского счета. В договоре банковского счета могут быть указаны лицо, которому доверяется распоряжаться указанным счетом, и условия перечисления поступивших на банковский счет распорядителя счета средств.
74. Договор банковского счета заключается на срок, оставшийся до истечения срока действия свидетельства, и может быть расторгнут в течение срока действия договора по письменному заявлению распорядителя счета. В случае досрочного расторжения договора банковского счета (если на указанный счет не были зачислены средства, предоставляемые в качестве региональной социальной выплаты на улучшение жилищных условий) банк выдает распорядителю счета справку о расторжении договора банковского счета без перечисления средств региональной социальной выплаты на улучшение жилищных условий. Свидетельство, представленное в банк, после заключения договора банковского счета владельцу не возвращается.
75. Банк представляет ежемесячно, до 10 числа, в орган местного самоуправления информацию по состоянию на первое число о фактах заключения договоров банковского счета с владельцами свидетельства, отказе в заключении договоров, их расторжении без зачисления средств, предоставляемых в качестве региональной социальной выплаты на улучшение жилищных условий, и перечислении средств с банковского счета в счет оплаты приобретаемого жилого помещения или строительства жилого дома.
76. Распорядитель счета имеет право использовать региональную социальную выплату на улучшение жилищных условий для приобретения у любых физических и (или) юридических лиц жилого помещения, как на первичном, так и на вторичном рынке жилья или для строительства жилого дома, отвечающих требованиям, установленным статьями 15 и 16 Жилищного кодекса Российской Федерации, благоустроенных применительно к условиям населенного пункта, в котором приобретается (строится) жилое помещение для постоянного проживания.
77. Молодые семьи – участницы подпрограммы могут привлекать в целях приобретения жилого помещения (строительство жилого дома) собственные средства, средства материнского (семейного) капитала и средства кредитов или займов, предоставляемых любыми организациями и (или) физическими лицами.
78. Для оплаты приобретаемого жилого помещения или строительства жилого дома распорядитель счета представляет в банк договор банковского счета, договор купли-продажи жилого помещения либо договор строительного подряда, выписку из Единого государственного реестра недвижимости и документы, подтверждающие наличие достаточных средств для оплаты приобретаемого жилого помещения или строящегося жилого дома в части, превышающей размер предоставляемой региональной социальной выплаты на улучшение жилищных условий.
79. В договоре купли-продажи жилого помещения или договоре строительного подряда указываются реквизиты свидетельства (серия, номер, дата выдачи, орган местного самоуправления, выдавший свидетельство) и банковского счета (банковских счетов), с которого будут осуществляться операции по оплате жилого помещения или жилого дома, приобретаемого или строящегося на основании этого договора купли-продажи жилого помещения или договора строительного подряда, а также определяется порядок уплаты суммы, превышающей размер предоставляемой региональной социальной выплаты на улучшение жилищных условий.
80. В случае направления региональной социальной выплаты на улучшение жилищных условий на цель, предусмотренную подпунктом 2 пункта 51 раздела 5 Подпрограммы, распорядитель счета представляет в банк:
 - 1) документы, подтверждающие право собственности, постоянного (бессрочного) пользования или пожизненного наследуемого владения членов молодой семьи на земельный участок;
 - 2) разрешение на строительство, выданное одному из членов молодой семьи;
 - 3) договор строительного подряда, предусматривающий информацию об общей площади жилого дома, планируемого к строительству, и расчет стоимости производимых работ по строительству жилого дома.
81. В случае направления региональной социальной выплаты на улучшение жилищных условий на цель, предусмотренную подпунктом 3 пункта 51 раздела 5 Подпрограммы, распорядитель счета представляет в банк:
 - 1) справку об оставшейся неуплаченной сумме паевого взноса, необходимой для приобретения им права собственности на жилое помещение, переданное кооперативом в его пользование;
 - 2) копию устава кооператива;
 - 3) выписку из Единого государственного реестра недвижимости его членство в кооперативе;
 - 4) выписку из Единого государственного реестра недвижимости на жилое помещение, которое приобретено для молодой семьи – участницы Подпрограммы 1;
 - 5) копию решения о передаче жилого помещения в пользование члена кооператива.
82. В случае использования региональной социальной выплаты на улучшение жилищных условий на цель, предусмотренную подпунктом 4 пункта 51 раздела 5 Подпрограммы, распорядитель счета представляет в банк следующие документы:
 - 1) кредитный договор (договор займа);
 - 2) в случае приобретения жилого помещения – договор купли-продажи жилого помещения;
 - 3) в случае строительства жилого дома – договор строительного подряда.
83. В случае использования региональной социальной выплаты на улучшение жилищных условий на цель, предусмотренную подпунктом 5 пункта 51 раздела 5 Подпрограммы, распорядитель счета представляет в банк:
 - 1) кредитный договор (договор займа);
 - 2) выписку из Единого государственного реестра недвижимости или документы на строительство – при незавершенном строительстве жилого дома;
 - 3) справку кредитора (заимодавца) об оставшейся части основного долга и сумме задолженности по выплате процентов за пользование ипотечным жилищным кредитом (займом).
84. В случае вынесения банком решения об отказе в принятии договора купли-продажи жилого помещения и документов на строительство либо об отказе в оплате расходов на основании этих документов или уплате оставшейся части паевого взноса распорядителю счета вручается в течение 5 рабочих дней со дня получения представленных распорядителем счета документов соответствующее уведомление в письменной форме с указанием причин отказа. При этом документы, принятые банком для проверки, возвращаются.
85. Оригиналы договора купли-продажи жилого помещения и документов на строительство хра-

- нятся в банке до перечисления средств указанному в них лицу или до отказа в таком перечислении и затем возвращаются распорядителю счета.
86. Банк в течение одного рабочего дня после вынесения решения о принятии договора купли-продажи жилого помещения и документов на строительство направляет в орган местного самоуправления заявку на перечисление бюджетных средств в счет оплаты расходов на основании представленных распорядителем счета документов.
 87. Финансовое управление Администрации Артинского городского округа в течение 5 рабочих дней со дня получения от банка заявки на перечисление средств из местного бюджета на банковский счет проверяет ее на соответствие данным о выданных свидетельствах и при их соответствии перечисляет банку средства, предоставляемые в качестве региональной социальной выплаты на улучшение жилищных условий. При несоответствии данных перечисление указанных средств не производится, о чем Финансовое управление Администрации Артинского городского округа в указанный срок письменно уведомляет банк.
 88. Перечисление средств с банковского счета лицу, в пользу которого распорядитель счета должен осуществить платеж, осуществляется в безналичной форме в течение 5 рабочих дней со дня поступления средств из местного бюджета для предоставления региональной социальной выплаты на улучшение жилищных условий на банковский счет.
 89. Региональная социальная выплата на улучшение жилищных условий считается предоставленной участнику подпрограммы со дня исполнения банком распоряжения распорядителя счета о перечислении банком зачисленных на банковский счет распорядителя счета средств на цели, предусмотренные подпунктами 1-5 пункта 51 раздела 5 подпрограммы.
 90. По соглашению сторон договор банковского счета может быть продлен, если:
 - 1) до истечения срока действия договора банковского счета банк принял договор купли-продажи жилого помещения и документы на строительство, но оплата не произведена;
 - 2) в банк до истечения срока действия договора банковского счета представлена расписка органа, осуществляющего государственную регистрацию прав на недвижимое имущество и сделок с ним, о получении им документов для государственной регистрации права собственности на приобретенное жилое помещение или построенный жилой дом с указанием срока оформления государственной регистрации указанного права. В этом случае документ, являющийся основанием для государственной регистрации права собственности на приобретенное жилое помещение или построенный жилой дом, и правоустанавливающие документы на жилое помещение или жилой дом представляются в банк не позднее 2 рабочих дней после окончания срока, предусмотренного в расписке указанного органа, а принятие банком договора купли-продажи жилого помещения для оплаты осуществляется в соответствии с настоящим порядком.
 91. Свидетельства, находящиеся в банке, погашаются банком в устанавливаемом им порядке. Погашенные свидетельства подлежат хранению в течение 3 лет. Свидетельства, не предъявленные в банк в порядке и сроки, которые установлены планом мероприятий по выполнению подпрограммы и настоящим порядком, считаются недействительными.
 92. В случае, если владелец свидетельства по какой-либо причине не смог в установленный срок действия этого свидетельства воспользоваться правом на получение выделенной ему региональной социальной выплаты на улучшение жилищных условий, он представляет в Администрацию справку о закрытии договора банковского счета без перечисления средств региональной социальной выплаты на улучшение жилищных условий и сохраняет право на улучшение жилищных условий, в том числе на дальнейшее участие в подпрограмме на общих основаниях.
- Раздел 6. Порядок изготовления, учета и заполнения бланков свидетельств о праве на получение региональной социальной выплаты на улучшение жилищных условий**
93. Свидетельство о праве на получение региональной социальной выплаты на улучшение жилищных условий (далее – свидетельство) печатается на принтере Администрацией Артинского городского округа, (далее – Администрация), осуществляющим выдачу свидетельства, на листе бумаги формата А4 по форме согласно приложению №5 к настоящей подпрограмме. При печати бланка свидетельства пятна, полосы и другие дефекты печати на свидетельстве не допускаются. Серия и номер бланка свидетельства присваиваются Администрацией в установленном им порядке. Заполнение бланка свидетельства производится рукописным способом либо с использованием технических средств (пишущих машин, компьютеров). При заполнении бланка свидетельства рукописным способом запись производится разборчивым почерком чернилами или пастой синего либо черного цвета. В случае применения технических средств краситель или порошок должны быть черного цвета. При заполнении бланка пометки, подчистки и исправления не допускаются.
- Порядок заполнения бланка свидетельства:**
- 1) в графах «Серия/номер» указывается буквенная и числовая нумерация свидетельства в соответствии с выпиской из списка молодых семей – получателей региональной социальной выплаты в текущем финансовом году, утвержденного приказом Министерства;
 - 2) в графе «Настоящим свидетельством удостоверяется, что» указываются фамилия, имена, отчества членов молодой семьи – получателя региональной социальной выплаты в именительном падеже и даты рождения (день, месяц, год). При этом должно быть обеспечено строгое соответствие данных, указанных в документах, удостоверяющих личность, данным, вносимым в свидетельство;
 - 3) в графе «Региональная социальная выплата в размере» указывается размер выделяемой региональной социальной выплаты на улучшение жилищных условий в рублях, цифрами и прописью;
 - 4) в графе «Свидетельство подлежит предъявлению в банк» указывается дата, которая исчисляется путем прибавления к дате выдачи свидетельства одного месяца;
 - 5) в графе «Свидетельство действительно до» указывается дата, определяемая путем прибавления к дате выдачи, указанной в свидетельстве, семи месяцев;
 - 6) в графе «Дата выдачи» указывается дата выдачи молодой семье свидетельства уполномоченным должностным лицом, осуществляющего его выдачу: число, месяц (прописью), год;
 - 7) в графе «Подпись, дата» ставится подпись главы Артинского городского округа, а также дата (день, месяц, год);
 - 8) в графе «Расшифровка подписи» указываются фамилия, имя, отчество Главы Артинского городского округа, подписавшего свидетельство, в именительном падеже;
 - 9) в нижнем левом углу бланка свидетельства ставится отпечаток гербовой мастичной печати администрации Артинского городского округа, осуществляющего выдачу свидетельства (место для печати указано буквами «М.П.»).
94. Администрация осуществляет выдачу молодым семьям – получателям бланков свидетельств на основании выписки из списка молодых семей – получателей региональной социальной выплаты в текущем финансовом году, утвержденного приказом Министерства.
 95. Учет бланков свидетельств в Администрации ведется в реестре выдачи бланков свидетельств о праве на получение региональной социальной выплаты на улучшение жилищных условий. В реестр выдачи бланков свидетельств заносятся данные по всем выданным свидетельствам, а также данные молодых семей, получивших свидетельства. Форма реестра устанавливается Администрацией самостоятельно.
 96. Факт получения свидетельства гражданином – участником подпрограммы подтверждается его подписью (подписью уполномоченного им лица) в реестре выданных свидетельств. Администрация в течение месяца после выдачи свидетельств молодым семьям – получателям региональной социальной выплаты в соответствующем году представляет в Министерство выписку из реестра выданных свидетельств.
- Раздел 7. Порядок и условия признания молодой семьи, имеющей достаточные доходы для оплаты расчетной (средней) стоимости жилья в части, превышающей размер региональной социальной выплаты**
97. Молодая семья признается платежеспособной, если разница между расчетной стоимостью жилья, используемой для расчета региональной социальной выплаты на улучшение жилищных условий, и размером региональной социальной выплаты на улучшение жилищных условий меньше или равна сумме средств, подтвержденных документами, представленными молодой семьей для расчета платежеспособности.
 98. Для расчета платежеспособности молодая семья может представить следующие документы:
 - 1) справку из кредитной организации, в которой указан размер кредита (займа), который может быть предоставлен одному из членов молодой семьи, исходя из совокупного дохода семьи;
 - 2) справку организации, предоставляющей заем, в которой указан размер предоставляемого займа одному из членов молодой семьи;
 - 3) выписку о наличии средств на счете в банке, который открыт на одного из членов молодой семьи. Счет должен находиться в банке, расположенном на территории Российской Федерации. Счет в банке должен быть открыт в рублях;
 - 4) копию соглашения (договора займа) между гражданином и одним из членов молодой семьи о предоставлении займа на приобретение жилья. Копия соглашения (договора займа) представляется вместе с оригиналом для сверки подлинности;
 - 5) заявление о наличии государственного материнского (семейного) капитала, который она планирует использовать на приобретение жилого помещения или строительство жилого дома;
 - 6) заявление о наличии областного материнского (семейного) капитала, который она планирует использовать на приобретение жилого помещения или строительство индивидуального жилого дома с использованием средств региональной социальной выплаты на приобретение жилого помещения или строительство жилого дома.
 99. При расчете платежеспособности с использованием государственного материнского (семейного) капитала Администрация запрашивает сведения о размере (оставшейся части) государственного материнского (семейного) капитала в Территориальном отделении Пенсионного Фонда Российской Федерации по Свердловской области, в котором находится дело лица (заявителя), имеющего право на государственную поддержку.
 100. При расчете платежеспособности с использованием областного материнского (семейного)

капитала Администрация запрашивает сведения о размере (оставшейся части) областного материнского (семейного) капитала в территориальном исполнительном органе государственной власти Свердловской области – Управлении социальной политики Министерства социальной политики Свердловской области, оформившем областной материнский капитал.
101. Сведения о размере (оставшейся части) государственного материнского (семейного) капитала и сведения о размере (оставшейся части) областного материнского (семейного) капитала могут быть представлены молодой семьей по ее желанию.
102. При расчете платежеспособности молодой семьи документы, указанные в пункте 98, учитываются в совокупности либо отдельно по желанию молодой семьи.

Приложение №1 к Подпрограмме 3 «Предоставление региональных социальных выплат молодым семьям на улучшение жилищных условий»

В Администрацию Артинского городского округа
ЗАЯВЛЕНИЕ

Прошу включить в состав участников подпрограммы 1 «Стимулирование развития жилищного строительства» государственной программы Свердловской области «Реализация основных направлений государственной политики в строительном комплексе Свердловской области до 2024 года» молодую семью в составе:

супруг _____,
(Ф.И.О., дата рождения)
паспорт: серия _____ № _____, выданный _____
« ____ » _____, проживает по адресу: _____;

_____;
_____;
номер страхового свидетельства государственного пенсионного страхования (либо документ, подтверждающий регистрацию лица в системе индивидуального (персонифицированного) учета) супруга _____,
(Ф.И.О., дата рождения)
паспорт: серия _____ № _____, выданный _____
« ____ » _____, проживает по адресу: _____;

_____;
_____;
номер страхового свидетельства государственного пенсионного страхования (либо документ, подтверждающий регистрацию лица в системе индивидуального (персонифицированного) учета) дети:

_____;
(Ф.И.О., дата рождения)
свидетельство о рождении, паспорт ребенка, достигшего 14 лет (ненужное вычеркнуть): серия _____ № _____, выданное (выданный) _____ « ____ » _____,
_____ , проживает по адресу: _____;

_____;
(Ф.И.О., дата рождения)
свидетельство о рождении, паспорт ребенка, достигшего 14 лет (ненужное вычеркнуть): серия _____ № _____, выданное (выданный) _____ « ____ » _____,
_____ , проживает по адресу: _____;

С условиями участия в подпрограммы 1 «Стимулирование развития жилищного строительства» государственной программы Свердловской области «Реализация основных направлений государственной политики в строительном комплексе Свердловской области до 2024 года» ознакомлен (ознакомлены) и обязуюсь (обязуемся) их выполнять.

Претензий к условиям участия в подпрограммы 1 «Стимулирование развития жилищного строительства» государственной программы Свердловской области «Реализация основных направлений государственной политики в строительном комплексе Свердловской области до 2024 года» и размеру региональной социальной выплаты на улучшение жилищных условий не имею (не имею).

1) _____
(Ф.И.О. совершеннолетнего члена семьи) (подпись) (дата)
2) _____
(Ф.И.О. совершеннолетнего члена семьи) (подпись) (дата)

К заявлению прилагаются следующие документы:
1) _____;
(наименование и номер документа, кем и когда выдан)
2) _____;
(наименование и номер документа, кем и когда выдан)
3) _____;
(наименование и номер документа, кем и когда выдан)
4) _____;
(наименование и номер документа, кем и когда выдан)
5) _____;
(наименование и номер документа, кем и когда выдан)
6) _____;
(наименование и номер документа, кем и когда выдан)
7) _____;
(наименование и номер документа, кем и когда выдан)

Заявление и прилагаемые к нему документы согласно перечню приняты.
« ____ » _____ 20 ____ года
(должность лица, принявшего заявление) (подпись) (расшифровка подписи)

Приложение №2 к Подпрограмме 3 «Предоставление региональных социальных выплат молодым семьям на улучшение жилищных условий»

СПИСОК молодых семей – участников подпрограммы 1 «Стимулирование развития жилищного строительства» государственной программы Свердловской области «Реализация основных направлений государственной политики в строительном комплексе Свердловской области до 2024 года», изъявивших желание получить региональную социальную выплату, по _____

(наименование муниципального образования, расположенного на территории Свердловской области)

Номер строки по Артинскому городскому округу	Данные о членах молодой семьи				свидетельство о браке	Дата постановки на учет молодой семьи в качестве нуждающейся в улучшении жилищных условий	Стоимость 1 кв. метра (рублей)	Размер общей площади жилого помещения на семью (кв. метров)	Расчетная стоимость жилья в случае наличия ипотечного кредита (займа) дополнительно указать сумму остатка задолженности основной суммы долга и процентов по ипотечному кредиту (займу) (рублей)		
	Количество членов семьи (человек)	Ф.И.О.	паспорт гражданина Российской Федерации или свидетельство о рождении несовершеннолетнего, не достигшего 14 лет	число, месяц, год рождения							
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
1.											

Приложение №3 к Подпрограмме 3 «Предоставление региональных социальных выплат молодым семьям на улучшение жилищных условий»
СПИСОК молодых семей – получателей региональной социальной выплаты в 20 ____ году

Номер строки	Данные о членах молодой семьи				свидетельство о браке	Дата постановки на учет молодой семьи в качестве нуждающейся в улучшении жилищных условий	Орган местного самоуправления муниципального образования, расположенного на территории Свердловской области, на основании решения которого молодая семья включена в список участников подпрограммы	Размер социальной выплаты (рублей)		
	Количество членов семьи (человек)	Ф.И.О.	паспорт гражданина Российской Федерации или свидетельство о рождении несовершеннолетнего, не достигшего 14 лет	число, месяц, год рождения						
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1.										

Приложение №4 к Подпрограмме 3 «Предоставление региональных социальных выплат молодым семьям на улучшение жилищных условий»

В Министерство строительства и развития инфраструктуры Свердловской области
УВЕДОМЛЕНИЕ

(наименование муниципального образования, расположенного на территории Свердловской области) уведомляет о том, что _____
(наименование органа местного самоуправления)

муниципального образования, расположенного на территории Свердловской области,

уполномоченного принимать решение о внесении изменений в список молодых семей, _____

изъявивших желание получить региональную социальную выплату, по муниципальному образованию _____
принято решение о внесении изменения (изменений) в список молодых семей, изъявивших желание получить региональную социальную выплату на улучшение жилищных условий, по муниципальному образованию _____
(наименование муниципального образования, расположенного на территории Свердловской области)

Приложения: 1. Копия решения органа местного самоуправления на ____ л. в 1 экз.
2. Список молодых семей – участников подпрограммы 1 «Стимулирование развития жилищного строительства» государственной программы Свердловской области «Реализация основных направлений государственной политики в строительном комплексе Свердловской области до 2024 года», изъявивших желание получить региональную социальную выплату на улучшение жилищных условий, по муниципальному образованию _____, с внесенными в него изменениями на ____ л. в 1 экз.
Глава муниципального образования _____
(подпись) (Ф.И.О.)
М.П.

Приложение №5 к Подпрограмме 3 «Предоставление региональных социальных выплат молодым семьям на улучшение жилищных условий»
СВИДЕТЕЛЬСТВО

о праве на получение региональной социальной выплаты на улучшение жилищных условий в 20 ____ году

Серия _____ № _____
Настоящим свидетельством удостоверяется, что молодой семье в составе:
супруг _____,
(Ф.И.О., дата рождения)
супруга _____,
(Ф.И.О., дата рождения)
дети _____,
(Ф.И.О., дата рождения)
_____,
(Ф.И.О., дата рождения)

(Ф.И.О., дата рождения)
являющейся участницей подпрограммы 1 «Стимулирование развития жилищного строительства» государственной программы Свердловской области «Реализация основных направлений государственной политики в строительном комплексе Свердловской области до 2024 года», в соответствии с условиями этой подпрограммы предоставляется региональная социальная выплата на улучшение жилищных условий в размере: _____ рублей.
(цифрами и прописью)

Свидетельство подлежит предъявлению в банк до « ____ » _____ 20 ____ года
Свидетельство действительно до « ____ » _____ 20 ____ года
Дата выдачи свидетельства « ____ » _____ 20 ____ года
Руководитель органа местного самоуправления _____
М.П. (подпись) (Ф.И.О.)

Приложение № 1 к муниципальной программе «Обеспечение жильем отдельных категорий граждан Артинского городского округа до 2025 года»

Цели, задачи и целевые показатели реализации муниципальной программы «Обеспечение жильем отдельных категорий граждан Артинского городского округа до 2025 года»

№ строки	№ цели, задачи, целевого показателя	Наименование цели (целей) и задач, целевых показателей	Единица измерения	Значение целевого показателя реализации муниципальной программы						Источник значения показателей	
				2020 год	2021 год	2022 год	2023 год	2024 год	2025 год		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
ПОДПРОГРАММА 1 «Комплексное развитие сельских территорий Артинского городского округа»											
2	1.1.	Цель 1: Сохранение доли сельского населения в общей численности населения Артинского городского округа. Цель 2: Сохранение соотношения среднемесячных располагаемых ресурсов сельского и городского домохозяйств на уровне не менее 80 процентов в 2025 году. Цель 3: Создание условий для развития сельских территорий на основе создания достойных условий для жизни населения									
3	1.1.1.	Задача 1. Улучшение жилищных условий граждан, проживающих на сельских территориях, обеспечение доступным жильем граждан, приостановление миграции сельской молодежи. Задача 2: Обеспечение доступным жильем граждан. Задача 3: Приостановление миграции сельской молодежи.									
4	1.1.1.1	Количество граждан, получивших социальные выплаты на строительство (приобретение) жилья на сельских территориях Артинского городского округа	единиц	5	5	8	10	10	10	10	Постановление Правительства Российской Федерации от 31.05.2019 № 696 «Об утверждении государственной программы «Комплексное развитие сельских территорий» (далее - Постановление Правительства Российской Федерации от 31.05.2019 № 696)
5	1.1.1.2	Доля граждан, проживающих на сельских территориях, получивших социальные выплаты, от общего количества очередников на начало отчетного года	процентов	6,25	6,25	9,4	11,7	10	11,7	10	Постановление Правительства Российской Федерации от 31.05.2019 № 696
6	1.1.1.3	Объем ввода (приобретения) жилья для граждан, проживающих на сельских территориях	Квадратных метров	510	180	144	90	0	0	0	Постановление Правительства Российской Федерации от 31.05.2019 № 696
ПОДПРОГРАММА 2 «Обеспечение жильем молодых семей»											
7	1.1.	Цель 1. Предоставление государственной поддержки в решении жилищной проблемы молодым семьям, признанным в установленном порядке нуждающимися в улучшении жилищных условий									
8	1.1.1.	Задача 1. Предоставление молодым семьям - участникам мероприятия социальных выплат на приобретение жилья или строительство жилого дома									
9	1.1.1.1	Количество молодых семей, получивших социальную выплату	единиц	4	2	2	3	3	4	4	Государственная программа Российской Федерации «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации», утвержденная Постановлением Правительства Российской Федерации от 30.12.2017 № 1710 «Об утверждении государственной программы Российской Федерации «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации»
10	1.1.1.2	Доля молодых семей, получивших социальную выплату, от численности молодых семей, состоящих на учёте нуждающихся в жилье	процентов	2,4	1,2	1,2	1,8	1,8	2,4	2,4	

ПОДПРОГРАММА 3 «Предоставление региональных социальных выплат молодым семьям на улучшение жилищных условий»										
11	Цель 1: предоставление региональной поддержки молодым семьям на улучшение жилищных условий									
12	Задача 1: предоставление региональных социальных выплат молодым семьям на улучшение жилищных условий									
13	Количество молодых семей, единиц	1	1	2	2	3	3	4		Государственная программа Российской Федерации «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации», утвержденной Постановлением Правительства Российской Федерации от 30.12.2017 № 1710 «Об утверждении государственной программы Российской Федерации «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации»

Приложение № 2 к муниципальной программе «Обеспечение жильем отдельных категорий граждан Артинского городского округа до 2025 года»
План мероприятий по выполнению муниципальной программы «Обеспечение жильем отдельных категорий граждан Артинского городского округа до 2025 года»

№ строки	Наименование мероприятия/ Источники расходов на финансирование	Всего	2020	2021	2022	2023	2024	2025	Номер целевых показателей, на достижение которых направлены мероприятия
ПРОЧИЕ НУЖДЫ									
1	Всего по муниципальной программе	28 903,00	3 450,60	6 636,20	7 551,20	3 755,00	3 755,00	3 755,00	
2	федеральный бюджет	3 956,40	233,90	2 329,70	1 392,80	0,00	0,00	0,00	
3	областной бюджет	3 899,20	1 210,70	551,50	2 137,00	0,00	0,00	0,00	
4	местный бюджет	21 047,40	2 006,00	3 755,00	4 021,40	3 755,00	3 755,00	3 755,00	
ПОДПРОГРАММА № 1 "Комплексное развитие сельских территорий Артинского городского округа"									
Прочие нужды									
5	Всего по Подпрограмме 1 Мероприятие: Улучшение жилищных условий граждан, проживающих на сельских территориях Артинского городского округа	15 677,40	0,00	4 681,20	5 596,20	1 800,00	1 800,00	1 800,00	
6	федеральный бюджет	3 722,50	0,00	2 329,70	1 392,80	0,00	0,00	0,00	4
7	областной бюджет	2 688,50	0,00	551,50	2 137,00	0,00	0,00	0,00	4
8	местный бюджет	9 266,40	0,00	1 800,00	2 066,40	1 800,00	1 800,00	1 800,00	4
ПОДПРОГРАММА № 2 "Обеспечение жильем молодых семей"									
Прочие нужды									
9	Всего по Подпрограмме 2 Мероприятие: Обеспечение жильем молодых семей	11 274,80	2 999,80	1 655,00	1 655,00	1 655,00	1 655,00	1 655,00	
10	федеральный бюджет	233,90	233,90	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	9
11	областной бюджет	1 085,10	1 085,10	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	9
12	местный бюджет	9 955,80	1 680,80	1 655,00	1 655,00	1 655,00	1 655,00	1 655,00	9
ПОДПРОГРАММА 3 "Предоставление региональной поддержки молодым семьям на улучшение жилищных условий"									
Прочие нужды									
13	Всего по Подпрограмме 3 Мероприятие: Предоставление региональных социальных выплат молодым семьям на улучшение жилищных условий	1 950,80	450,80	300,00	300,00	300,00	300,00	300,00	
14	областной бюджет	125,60	125,60	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	13
15	местный бюджет	1 825,20	325,20	300,00	300,00	300,00	300,00	300,00	13

АДМИНИСТРАЦИЯ АРТИНСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА
ПОСТАНОВЛЕНИЕ от 28.08.2020 г. №469 пгт. Арти
«Об утверждении комплексной программы «Профилактика терроризма, а также минимизация и (или) ликвидация последствий его проявлений в Артинском городском округе на 2020-2026 годы»

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», во исполнение статьи 5.2 Федерального закона от 06.03.2006 №35-ФЗ «О противодействии терроризму»

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить комплексную программу «Профилактика терроризма, а также минимизация и (или) ликвидация последствий его проявлений в Артинском городском округе на 2020-2026 годы» (приложение).
2. Опубликовать данное постановление в «Муниципальном вестнике газеты «Артинские вести» и разместить на официальном сайте Артинского городского округа.
3. Контроль исполнения настоящего постановления возложить на заместителя Главы Артинского городского округа Токарева С.А.

Глава Артинского городского округа А.А. Константинов

Утверждена постановлением Администрации Артинского городского округа от 28.08.2020 г. №469

ПРОГРАММА «Профилактика терроризма, а также минимизация и (или) ликвидация последствий его проявлений в Артинском городском округе на 2020-2026 годы»
ПАСПОРТ ПРОГРАММЫ «Профилактика терроризма, а также минимизация и (или) ликвидация последствий его проявлений в АГО на 2020-2026 годы»

Ответственный исполнитель муниципальной программы	Администрация Артинского городского округа
Сроки реализации муниципальной программы	2020-2026
Цели и задачи муниципальной программы	Цель: Реализация государственной политики в области профилактики терроризма, минимизации и (или) ликвидации последствий его проявлений, а также защита личности, общества и государства от террористических актов и иных проявлений терроризма на территории Артинского городского округа. Задачи: 1) выявление и устранение причин и условий, способствующих возникновению и распространению терроризма на территории Артинского городского округа; 2) обеспечение выполнения требований к антитеррористической защищенности объектов (территорий), находящихся в муниципальной собственности или в ведении органов местного самоуправления мест массового пребывания людей; 3) организация и проведение в Артинском городском округе информационно-пропагандистских мероприятий по разъяснению сущности терроризма и его общественной опасности, а также по формированию у граждан неприятия идеологии терроризма, в том числе путем распространения информационных материалов, печатной продукции, проведения разъяснительной работы и иных мероприятий; 4) поддержание в состоянии постоянной готовности к эффективному использованию сил и средств Артинского городского округа, предназначенных для минимизации и (или) ликвидации последствий проявлений терроризма и его неблагоприятного морально-психологического воздействия на общество или отдельные социальные группы.

Перечень основных целей муниципальной программы	1) доля заседаний антитеррористической комиссии Артинского городского округа, по которым осуществлено организационное обеспечение их проведения, от общего количества данных заседаний; 2) обеспечение проверок состояния антитеррористической защищенности мест массового пребывания людей, своевременной актуализации паспортов антитеррористической защищенности; 3) обеспечение соответствия уровня антитеррористической защищенности объектов (территорий), находящихся в муниципальной собственности или в ведении органов местного самоуправления предъявляемым требованиям; 4) доля охвата населения Артинского городского округа информационно-пропагандистскими мероприятиями по разъяснению сущности терроризма и его общественной опасности; 5) количество выпущенных (размещенных) видео- и аудиороликов и печатной продукции по вопросам профилактики терроризма; 6) количество изготовленных и размещенных в средствах массовой информации (включая официальный сайт Артинского городского округа) информационных материалов по вопросам профилактики терроризма; 7) количество тренировок по отработке порядка действий при угрозе совершения или совершении террористического акта работников объектов (территорий), к антитеррористической защищенности которых установлены отдельные требования нормативными правовыми актами Российской Федерации, находящихся в муниципальной собственности или в ведении органов местного самоуправления
Объем финансирования муниципальной программы по годам реализации, тыс. руб.	ВСЕГО: 1302,0 тыс. рублей, в том числе: 2020 г. – 0 тыс. руб. 2021 г. – 100,0 тыс. руб. 2022 г. – 120,0 тыс. руб. 2023 г. – 120,0 тыс. руб. 2024 г. – 140,0 тыс. руб. 2025 г. – 140,0 тыс. руб. 2026 г. – 140,0 тыс. руб. средства местного бюджета – 760,0 тыс. рублей, в том числе: 2020 г. – 0,0 тыс. руб. 2021 г. – 100,0 тыс. руб. 2022 г. – 120,0 тыс. руб. 2023 г. – 120,0 тыс. руб. 2024 г. – 140,0 тыс. руб. 2025 г. – 140,0 тыс. руб. 2026 г. – 140,0 тыс. руб.
Адрес размещения муниципальной программы в сети Интернет	адрес официального сайта Администрации Артинского городского округа в сети Интернет: https://arti.midural.ru/

Раздел 1. Характеристика и анализ текущего состояния сферы

Деятельность общегосударственной системы противодействия терроризму и экстремизму, а также работа региональных субъектов и муниципальных образований по антитеррористической деятельности направлена на выявление и устранение условий и предпосылок, способствующих подготовке и осуществлению террористических актов, а также практическую подготовку и координацию действий, сил и средств по ликвидации и минимизации их возможных последствий.

На территории Артинского городского округа система организации деятельности по профилактике терроризма, минимизации и ликвидации последствий возможных их проявлений осуществляется антитеррористической комиссией в Артинском городском округе (далее АТК).

В рамках деятельности антитеррористической комиссии проводится комплекс мероприятий, направленных на усиление антитеррористической защищенности наиболее важных объектов и населения Артинского городского округа.

Наряду с ежегодными планами работы антитеррористической комиссии разрабатываются и выполняются Планы мероприятий по противодействию терроризму на территории Артинского городского округа.

В целом организация работы всех звеньев антитеррористической деятельности на территории городского округа в сфере профилактики терроризма позволяет сделать вывод о стабильности ситуации в сфере профилактики терроризма и ее подконтрольности, а также способности своевременного реагирования имеющихся сил и средств на возможные негативные проявления.

Наиболее остро встает проблема обеспечения антитеррористической защищенности объектов социальной сферы с массовым пребыванием людей Артинского городского округа, недостаточная информированность населения по действиям при угрозах террористического характера, а также при совершении террористического акта.

Учитывая тот факт, что террористические акции характеризуются нанесением точечных ударов по самым жизненно важным объектам (в том числе и с моральной точки зрения), на сегодняшнем этапе необходимо обеспечить антитеррористическую защищенность именно учебных заведений, больниц, спортивных сооружений, культурно-зрелищных учреждений. Террористические акты на таких объектах вызывают опасные последствия из-за того, что влекут за собой многочисленные жертвы и создают у людей атмосферу страха, паники, неизвестности и неуверенности в своей безопасности и безопасности своих близких.

Несмотря на достаточно стабильную социально-экономическую ситуацию, сепаратистские и националистические тенденции в отдельных регионах России могут оказать в определенной степени дестабилизирующее влияние на общественно-политическую обстановку и в Артинском городском округе.

Возрастает роль средств массовой информации в профилактике терроризма.

Приоритетом должна стать информация, не просто освещающая те или иные события, факты проявления террористической угрозы, а показывающая причины их возникновения и последствия, к которым такие события приводят. Важно формировать у граждан нетерпимое отношение ко всем проявлениям терроризма, а также стимулировать намерения противодействовать по мере возможности террористической угрозе.

Только объединив усилия органов государственной власти, местного самоуправления, общественности, средств массовой информации, можно добиться повышения уровня антитеррористической защищенности жителей Артинского городского округа.

Системный подход к мерам, направленным на предупреждение, выявление, устранение причин и условий, способствующих терроризму и экстремизму, совершению правонарушений, является одним из важнейших условий улучшения социально-экономической ситуации в городском округе. Для реализации такого подхода необходим программно-целевой метод, позволяющий разработать и реализовать комплекс мероприятий, взаимосвязанных по ресурсам, исполнителям и срокам исполнения, добиться наибольшей эффективности и результативности в решении задач, направленных на совершенствование системы предупреждения терроризма и экстремизма, минимизации его последствий на территории Артинского городского округа.

Разработка и принятие Программы противодействия терроризму а также минимизация и (или) ликвидация последствий его проявлений в Артинском городском округе на 2020 - 2026 годы обусловлены необходимостью дальнейшей интеграции усилий территориальных органов исполнительной власти, органов местного самоуправления Артинского городского округа в сфере противодействия терроризму, повышения уровня координации их деятельности и осуществления постоянного взаимодействия в вопросах подготовки и реализации эффективных мер по противодействию терроризму, обеспечения готовности сил и средств к ситуационному реагированию на возникающие террористические угрозы, минимизации и ликвидации последствий их проявлений, выявления и снижения негативного влияния условий и факторов, способствующих возникновению проявлений терроризма.

За 2019 год преступлений террористического характера на территории Артинского городского округа не зафиксировано.

Исполнение мероприятий, предусмотренных Программой, позволит решить наиболее острые проблемы, стоящие перед администрацией Артинского городского округа и обществом, в части создания положительных тенденций повышения уровня антитеррористической и анти экстремистской устойчивости городского округа, что в результате окажет непосредственное влияние на укрепление общей безопасности.

Ожидаемые результаты реализации программы:

- снижение возможности совершения террористических актов и экстремистских проявлений на территории Артинского городского округа;
- повышение информированности населения о принимаемых органами местного самоуправления мерах по сохранению социально-политической стабильности, недопущению проявлений экстремизма и терроризма, укреплению межнационального, межэтнического и межконфессионального согласия и единства городского сообщества;
- создание системы технической защиты объектов, находящихся в муниципальной собственности.

Раздел 2. Цели, задачи и целевые показатели программы

1. Цели и задачи Программы, срок ее реализации приведены в паспорте Программы.

2. Условиями досрочного прекращения реализации Программы могут быть достижение целей и выполнение задач Программы.

3. Целевые показатели подпрограммы представлены в приложении №1.

4. Методика расчета целевых показателей программы «Профилактика терроризма, а также минимизация и (или) ликвидация последствий его проявлений в Артинском городском округе на 2020-2026 годы» представлена в приложении №2.

Раздел 3. План мероприятий по выполнению программы

План мероприятий по выполнению настоящей программы приведен в приложении №3.

Финансирование программы осуществляется за счет средств местного бюджета. А также возможно привлечение средств бюджетов бюджетной системы и внебюджетных источников.

20.	областной бюджет	0	0	0	0	0	0	0	0	
21.	местный бюджет	0	0	0	0	0	0	0	0	
22.	Мероприятие 4. Организация и проведение информационно-пропагандистских мероприятий по разъяснению сущности терроризма и его общественной опасности, всего, из них:	0	0	0	0	0	0	0	0	8
23.	областной бюджет	0	0	0	0	0	0	0	0	
24.	местный бюджет	0	0	0	0	0	0	0	0	
25.	Мероприятие 5. Обеспечение выпуска и размещения видео-аудио роликов, печатной продукции, информационных стендов по вопросам профилактики терроризма, всего, из них:	760,0	0,0	100,0	120,0	120,0	140,0	140,0	140,0	9
26.	областной бюджет	0	0	0	0	0	0	0	0	
27.	местный бюджет	760,0	0,0	100,0	120,0	120,0	140,0	140,0	140,0	

28.	Мероприятие 6. Обеспечение изготовления и размещения в средствах массовой информации (включая официальный сайт Артинского городского округа) информационных материалов по вопросам профилактики терроризма, всего, из них:	0	0	0	0	0	0	0	0	10
29.	областной бюджет	0	0	0	0	0	0	0	0	
30.	местный бюджет	0	0	0	0	0	0	0	0	
31.	Мероприятие 7. Организация и проведение тренировок по отработке порядка действий при угрозе совершения или совершении террористического акта работниками объектов (территорий), к антитеррористической защищенности которых установлены отдельные требования нормативными правовыми актами Российской Федерации, находящихся в муниципальной собственности или в ведении органов местного самоуправления, всего, из них:	0	0	0	0	0	0	0	0	12
32.	областной бюджет	0	0	0	0	0	0	0	0	
33.	местный бюджет	0	0	0	0	0	0	0	0	

ГИБДД сообщает

Велосипед – это хорошо. Но и опасно

В Свердловской области увеличилось число ДТП с участием велосипедистов. Пятая часть пострадавших – это дети. Велосипедисты, выбирающие современное и экологичное средство передвижения, игнорируют требования ПДД, а автолюбители не замечают на дороге данную категорию участников дорожного движения – это приводит к дорожно-транспортным происшествиям с тяжелыми последствиями.

В результате ДТП, произошедших в регионе в 2020 году, 5 велосипедистов погибли и еще 83 получили травмы различной степени тяжести. В сравнении с прошлым годом количество ДТП и пострадавших в них велосипедистов выросло на 12% и 8%, соответственно. Из-за того, что велосипедисты – это незащищенная категория,

травмы, полученные ими в ДТП, несут за собой длительное лечение и реабилитацию. Среди пострадавших велосипедистов более 20% – это велосипедисты-дети, у которых отсутствуют навыки ориентирования в дорожной обстановке, они неправильно оценивают ситуацию на дороге и, неосознанно нарушая ПДД, становятся участниками дорожно-транспортных происшествий.

Накануне, в Екатеринбурге, на 14-м километре Сибирского тракта, водитель автомобиля «Мазда-6» совершил наезд на велосипедиста, который пересек проезжую часть дороги справа налево. В результате ДТП велосипедист погиб. Водитель иномарки пояснил, что при движении по автодороге с правой стороны по обочине двигался велосипедист, который не-

ожиданно выехал влево и стал пересекать проезжую часть.

Госавтоинспекция напоминает, что велосипедисты наравне с водителями автомобилей и иных транспортных средств, а также пешеходами, являются участниками дорожного движения и при передвижении на велосипеде по дорогам общего пользования должны руководствоваться требованиями ПДД – при начале движения и маневрировании показывать соответствующие сигналы, при пересечении проезжей части по пешеходному переходу – спешиваться, а это требование игнорируют большинство велосипедистов – как взрослых, так и детей. Юным велосипедистам, не достигшим 14-летнего возраста, выезжать на дорогу запрещено.

Родителям несовершеннолетних следует помнить, что,

приобретая ребенку велосипед, они несут ответственность за безопасность несовершеннолетнего при участии в дорожном движении, поэтому прежде, чем отправить ребенка на велопрогулку, необходимо напомнить ему о соблюдении ПДД, вместе выбрать безопасное место для катания. Велосипедистам следует помнить и об использовании средств защиты – шлемы, наколенники, налокотники, которые даже при падении с велосипеда помогут избежать получения травм, а при дорожно-транспортном происшествии минимизируют травмы. При движении в темное время суток на одежде и велосипедах должны присутствовать световозвращающие элементы.

В случае нарушения требований ПДД велосипедист может быть привлечен к администра-

тивной ответственности в виде штрафа. Так, нарушение ПДД лицом, управляющим велосипедом, влечет наложение административного штрафа в размере 800 рублей, а в случае нарушения ПДД в состоянии опьянения размер штрафа составит от 1 000 до 1 500 руб. Нарушение ПДД велосипедистом, повлекшее создание помех в движении транспортных средств, влечет наложение административного штрафа в размере 1000 руб. Нарушение ПДД велосипедистом, повлекшее по неосторожности причинение легкого или средней тяжести вреда здоровью потерпевшего, влечет наложение административного штрафа в размере от 1 000 до 1 500 руб.

**Управление
ГИБДД ГУ МВД России
по Свердловской области**

Ваше заорозье

Не та водичка!

В ходе проведения проверки в отношении МАУ ЗОЛ для детей «Чайка», 623300, Свердлов. обл., г. Красноуфимск, Советская ул., 25 на объекте: Загородный оздоровительный лагерь для детей «Чайка» 623300, Красноуфимский район, д. Межевая, Красноуфимским отделом Управления Роспотребнадзора по Свердлов. обл. было установлено, что в организацию отдыха и оздоровления детей принимаются для использования в питании детей пищевые продукты и продовольственное сырье в отсутствие товарно-сопроводительных документов, подтверждающих качество и безопасность продукции, а именно

«Вода питьевая негазированная первой категории качества (упакованная (расфасованная) питьевая вода)», дата изготовления 15.06.2020; срок годности 6 мес. при температуре +2+20 °С, объем партии 50 бутылок объемом 5 л., упаковка: потребительская тара, условия хранения при температуре от +2 до +20 °С, изготовитель ООО «Экологическая компания», юридический адрес: Свердлов. обл., г. Богданович, ул. 8 Марта, 37, фактический адрес: Свердлов. обл., г. Богданович, ул. Октябрьская, 98, поставщик ИП Голенищева И.В., в товарной накладной на которую отсутствует информация о том, что товарная наклад-

ная имеет приложение (соответствующее поле документа не заполнено).

Также на продукцию представлена декларация о соответствии ЕАЭС № RU Д-РУ.АГ61.В.24313 от 13.02.2018 г. срок действия до 12.02.2023 г. Согласно сведениям, содержащимся в представленной декларации, место нахождения изготовителя (адрес юридического лица): 623530, РФ, Свердловская область, г. Богданович, ул. 8 Марта, 37, совпадает с местом осуществления деятельности, тогда как на маркировке пищевой продукции указаны два адреса: адрес производства: Свердловская область, г. Богданович, ул. Октябрьская, 98, который

не совпадает с юридическим адресом изготовителя (Свердловская область, г. Богданович, ул. 8 Марта, 37) и не указан в представленной декларации о соответствии.

Кроме того, представленная декларация о соответствии содержит сведения о том, что продукция соответствует требованиям ТР ТС 021/2011 «О безопасности пищевой продукции», ТР ТС 022/2011 «Пищевая продукция в части ее маркировки», тогда как с 01.09.2019 г. на территории РФ действует ТР ЕАЭС 044/2017 «О безопасности упакованной питьевой воды, включая природную минеральную воду». Из маркировки про-

инспектированной питьевой воды следует, что она прошла обработку способом обеззараживания УФ-излучением, следовательно, на данную продукцию распространяется действие ТР ЕАЭС 044/2017 «О безопасности упакованной питьевой воды, включая природную минеральную воду», однако соответствие продукции указанному техническому регламенту не подтверждено.

Также указанная питьевая вода не соответствует требованиям подпункта 10 таблицы 1 приложения №3 ТР ЕАЭС 044/2017 «О безопасности упакованной питьевой воды, включая природную минеральную воду» по показателю

массовая концентрация катиона натрия/ Натрий (Na) (при ПДУ не более 200 мг/дм³, измеренный показатель составил 249±25 мг/ дм³). Выявленные нарушения представляют угрозу причинения вреда жизни и здоровью граждан при использовании этой продукции. В адрес МАУ ЗОЛ «Чайка» выдано предписание о приостановке реализации продукции с 24.08.2020 г.

**А. ЗАБНЕВ,
заместитель начальника
Территориального
отдела Управления
Роспотребнадзора по
Свердловской области в
городе Красноуфимске,
Красноуфимском,
Ачитском и Артинском
районах**

Ваши права

Три простых действия

Управление ПФР напоминает, что на сайте Пенсионного фонда (pfrf.ru) можно заказать справку об отнесении гражданина к категории граждан предпенсионного возраста. Документ сформируется автоматически на основании данных, которые есть в распоряжении ПФР. Его можно получить на

электронную почту или распечатать прямо с сайта.

Для этого необходимо заполнить три простых действия: зайти в «Личный кабинет гражданина»; ввести логин и пароль от портала госуслуг; заказать справку об отнесении гражданина к категории граждан предпенсионного возраста.

Напомним, что понятие «предпенсионный возраст» введено в 2019 году. Это период за пять лет до возраста, дающего право на страховую пенсию по старости, в том числе досрочную, с учетом переходных положений. Так, в 2020 году предпенсионерами являются женщины, достигшие 52 года и старше

и мужчины – 57 лет и старше.

Для предпенсионеров с начала 2019 года предусмотрены определенные льготы и гарантии. Прежде всего, это возможность ежегодной диспансеризации, льготы по уплате имущественного и земельного налогов, дополнительные гарантии трудовой занятости для людей

предпенсионного возраста.

Более подробную информацию о подтверждении статуса предпенсионера можно получить по телефонам «горячей линии» клиентских служб (834394) 5-04-97, 7-58-13 (Красноуфимск), (834391) 2-15-87 (Арти).

**Межрайонное УПФР
в г. Красноуфимске**

УЧРЕДИТЕЛЬ: администрация Артинского городского округа
ИЗДАТЕЛЬ: МАУ «Редакция газеты "Артинские вести"»

**Главный редактор Светлана Владимировна Балашова
ДИЗАЙН Л.В. УЛКИНОЙ**

АДРЕС РЕДАКЦИИ (издателя): 623340, пгт. Арти,
ул. Ленина, 81. **ТЕЛЕФОНЫ:** редактор - 8 (34391) 2-13-37
(факс), корреспонденты, бухгалтерия - 2-13-36.

E-mail: arti.gazeta@mail.ru www.arti-westi.ru

E-mail: arti-reklama@rambler.ru (для рекламодателей)

Время подписания номера в печать: по графику понедельник, 16-00; фактически понедельник, 16-00. Компьютерный набор и верстка выполнены в редакции газеты «Артинские вести».

Тираж 50.

Зарегистрировано пользователей
на сайте www.arti-westi.ru: 10100.



**ПОДПИСНОЙ
ИНДЕКС -
00857**

(на полугодичную
подписку)
03857
«АВ»+»МВ».

Объем 8,5 п.л.

**Цена в розницу
свободная**

Газета перерегистрирована в Управлении Федеральной службы по надзору за соблюдением законодательства в сфере массовых коммуникаций и охране культурного наследия по Уральскому Федеральному округу. Свидетельство ПИ №ФС11-1018 от 27 декабря 2006 года. **Распространяется в пгт. Арти и Артинском районе. Газета выходит два раза в неделю: вторник, пятница.** Мнение редакции может не совпадать с мнением автора публикации. Все товары и услуги, рекламируемые в газете, подлежат обязательной сертификации и лицензированию. Материалы на коммерческой основе публикуются с пометкой «Реклама».

Отпечатано в ООО «ПК Типограф» (623300, г. Красноуфимск, ул. Ленина, 77/79). Заказ №167