

адресу: Свердловская область, город Сухой Лог, улица Артиллеристов, 33, каб. 5 (приемные дни: понедельник, среда с 08.00 до 17.12 (перерыв с 13.00 до 14.00)).

Граждане, заинтересованные в предоставлении данного земельного участка, в срок с 25 августа 2020 года по 23 сентября 2020 года (включительно) вправе подавать заявления о намерении участвовать в аукционе на право заключения договора аренды земельного участка. Заявления можно подать в письменном виде в комитет по управлению муниципальным имуществом Администрации городского округа Сухой Лог по адресу: Свердловская область, город Сухой Лог, улица Артиллеристов, 33, каб. 5 (приемные дни: понедельник, среда с 08.00 до 17.12 (перерыв с 13.00 до 14.00)), или на электронный адрес: kumi@goslog.ru.

ИЗВЕЩЕНИЕ

о предоставлении земельного участка для индивидуального жилищного строительства

В соответствии со статьей 39.18 Земельного кодекса Российской Федерации Администрация городского округа Сухой Лог информирует население о возможности предоставления в аренду земельного участка, расположенного по адресу: Свердловская область, Сухоложский район, село Знаменское, улица Ленина, №53Б, разрешенное использование — «для индивидуального жилищного строительства (строительство жилого дома)», категория земель — земли населенных пунктов, кадастровый номер 66:63:1401003:520, площадью 1 000 кв. м. Со схемой расположения земельного участка можно ознакомиться на Публичной кадастровой карте на сайте www.rosreestr.ru или в комитете по управлению муниципальным имуществом Администрации городского округа Сухой Лог по адресу: Свердловская область, город Сухой Лог, улица Артиллеристов, 33, каб. 5 (приемные дни: понедельник, среда с 08.00 по 17.12 (перерыв с 13.00 до 14.00)).

Граждане, заинтересованные в предоставлении данного земельного участка, в срок с 25 августа 2020 года по 23 сентября 2020 года (включительно) вправе подавать заявления о намерении участвовать в аукционе на право заключения договора аренды земельного участка. Заявления можно подать в письменном виде в комитет по управлению муниципальным имуществом Администрации городского округа Сухой Лог по адресу: Свердловская область, город Сухой Лог, улица Артиллеристов, 33, каб. 5 (приемные дни: понедельник, среда с 08.00 до 17.12 (перерыв с 13.00 до 14.00)), или на электронный адрес: kumi@goslog.ru.

ИЗВЕЩЕНИЕ

о предоставлении земельного участка для индивидуального жилищного строительства

В соответствии со статьей 39.18 Земельного кодекса Российской Федерации Администрация городского округа Сухой Лог информирует население о возможности предоставления в аренду земельного участка, расположенного по адресу: Свердловская область, Сухоложский район, село Знаменское, улица Мартовская, №1, разрешенное использование — «для индивидуального жилищного строительства», категория земель — земли населенных пунктов, кадастровый номер 66:63:1401003:434, площадью 2 500 кв. м. Со схемой расположения земельного участка можно ознакомиться на Публичной кадастровой карте на сайте www.rosreestr.ru или в комитете по управлению муниципальным имуществом Администрации городского округа Сухой Лог по адресу: Свердловская область, город Сухой Лог, улица Артиллеристов, 33, каб. 5 (приемные дни: понедельник, среда с 08.00 по 17.12 (перерыв с 13.00 до 14.00)).

Граждане, заинтересованные в предо-

ставлении данного земельного участка, в срок с 25 августа 2020 года по 23 сентября 2020 года (включительно) вправе подавать заявления о намерении участвовать в аукционе на право заключения договора аренды земельного участка. Заявления можно подать в письменном виде в комитет по управлению муниципальным имуществом Администрации городского округа Сухой Лог по адресу: Свердловская область, город Сухой Лог, улица Артиллеристов, 33, каб. 5 (приемные дни: понедельник, среда с 08.00 до 17.12 (перерыв с 13.00 до 14.00)), или на электронный адрес: kumi@goslog.ru.

ГЛАВА ГОРОДСКОГО ОКРУГА СУХОЙ ЛОГ ПОСТАНОВЛЕНИЕ от 18.08.2020 г. №855-ПГ

Об установлении публичного сервитута в отношении земель неразграниченной государственной собственности, расположенных в кадастровых кварталах 66:63:0301001, 66:63:2001001

Рассмотрев ходатайство открытого акционерного общества «Межрегиональная распределительная сетевая компания Урала» (ИНН 6671163413, ОГРН 1056604000970, юридический адрес: Свердловская область, город Екатеринбург, улица Мамина-Сибиряка, дом 140) об установлении публичного сервитута, учитывая договоры о подключении (технологическом присоединении) к электрическим сетям от 19.12.2017 г. №5100020519, от 02.10.2017 г. №5100020193, руководствуясь статьями 23, 39.37, 39.38, 39.39, 39.40, 39.43, 39.45, 39.47, 39.50, 48 Земельного кодекса Российской Федерации,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить границы публичного сервитута в соответствии с прилагаемой схемой границ публичного сервитута на кадастровом плане территории.

2. Установить публичный сервитут с целью размещения объектов электросетевого хозяйства для организации электроснабжения населения, подключения (технологического присоединения) к электрическим сетям сроком на 49 лет в отношении земель неразграниченной государственной собственности, расположенных в кадастровых кварталах 66:63:0301001, 66:63:2001001, со следующим местоположением: Свердловская область, городской округ Сухой Лог, село Новопышминское, улица Ильича, общей площадью 482,0 кв.м, в границах, указанных в прилагаемой схеме границ публичного сервитута.

3. Срок, в течение которого использование земельного участка (его части) и (или) расположенного на нем объекта недвижимости в соответствии с их разрешенным использованием будет невозможно или существенно затруднено в связи с осуществлением деятельности, для обеспечения которой устанавливается публичный сервитут, не устанавливается.

4. Порядок установления зоны с особыми условиями использования территории и содержание ограничений прав на земельный участок в границах такой зоны определены постановлением Правительства Российской Федерации от 24.02.2009 №160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон».

5. Плата за публичный сервитут, установленный в отношении земель, указанных в пункте 2 настоящего постановления, не устанавливается.

6. Открытому акционерному обществу «Межрегиональная распределительная сетевая компания Урала» в установленном законом порядке:

1) приступить к осуществлению публичного сервитута после внесения сведений о публичном сервитуте в Единый государственный реестр недвижимости;

2) разместить объект «ВЛИ-0,4 кв в ВЛ-0,4 кв Быт от ТП-10/0,4 кв №1543 (электроснабжение жилого дома в с. Новопышминское, ул.

Ильича, д. №31, ГО Сухой Лог, Свердловская область)» для целей технологического присоединения к электрическим сетям в границах зоны действия публичного сервитута;

3) привести земли, указанные в пункте 2 настоящего постановления, в состояние, пригодное для их использования в соответствии с видом разрешенного использования, в срок не позднее чем три месяца после завершения строительства, эксплуатации инженерного сооружения, для размещения которого был установлен публичный сервитут;

4) с момента прекращения действия публичного сервитута в срок не позднее чем шесть месяцев снести объекты, размещенные на основании публичного сервитута, и осуществить при необходимости рекультивацию земель, указанных в пункте 2 настоящего постановления.

7. Настоящее постановление опубликовать в газете «Знамя Победы» и разместить на официальном сайте городского округа Сухой Лог в сети «Интернет».

8. Контроль исполнения настоящего постановления возложить на председателя комитета по управлению муниципальным имуществом Администрации городского округа Сухой Лог Нигматуллин С.Р.

Глава городского округа Р.Ю. Валов

ГЛАВА ГОРОДСКОГО ОКРУГА СУХОЙ ЛОГ ПОСТАНОВЛЕНИЕ от 18.08.2020 г. №860-ПГ

Об утверждении результатов публичных слушаний о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства для земельного участка с кадастровым номером 66:63:0101016:29, расположенного по адресу: Российская Федерация, Свердловская область, город Сухой Лог, улица Набережная, дом 4

В соответствии со статьей 28 Федерального закона от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьей 17 Устава городского округа Сухой Лог и Положением о публичных слушаниях в городском округе Сухой Лог, утвержденным решением Думы городского округа от 25.08.2015 №363-РД, на основании статьи 5.1 и части 4 статьи 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить результаты публичных слушаний о предоставлении Зуеву Денису Андреевичу разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства для земельного участка с кадастровым номером 66:63:0101016:29, расположенного по адресу: Российская Федерация, Свердловская область, город Сухой Лог, улица Набережная, дом 4 (заключение о результатах публичных слушаний прилагается).

2. Предоставить Зуеву Денису Андреевичу разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства для земельного участка с кадастровым номером 66:63:0101016:29, расположенного по адресу: Российская Федерация, Свердловская область, город Сухой Лог, улица Набережная, дом 4, минимальные отступы от границ земельного участка до расположенных на нем объектов капитального строительства: со стороны улицы — менее 5 метров.

3. Опубликовать настоящее постановление с заключением о результатах публичных слушаний в газете «Знамя Победы» и разместить на официальном сайте городского округа Сухой Лог в сети «Интернет».

4. Контроль исполнения настоящего постановления возложить на начальника отдела архитектуры и градостроительства Администрации городского округа Сухой Лог Д.А. Чебыкина.

Глава городского округа Р.Ю. Валов

Приложение к постановлению Главы городского округа Сухой Лог от 18.08.2020 №860-ПГ

Заключение

о результатах публичных слушаний по вопросу предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства для земельного участка с кадастровым номером 66:63:0101016:29,

расположенного по адресу: Российская Федерация, Свердловская область, город Сухой Лог, улица Набережная, дом 4

г. Сухой Лог, ул. Кирова, 7А 06 августа 2020 года

06 августа 2020 года в каб. 213 Администрации городского округа Сухой Лог состоялась публичные слушания по вопросу предоставления Зуеву Денису Андреевичу разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства для земельного участка с кадастровым номером 66:63:0101016:29, расположенного по адресу: Российская Федерация, Свердловская область, город Сухой Лог, улица Набережная, дом 4.

В публичных слушаниях принял участие 1 человек. Результаты публичных слушаний подготовлены на основании Протокола публичных слушаний от 06 августа 2020 года.

В результате обсуждения, учитывая отсутствие предложений и замечаний, руководствуясь статьей 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, принято решение рекомендовать Главе городского округа предоставить Зуеву Денису Андреевичу разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства для земельного участка с кадастровым номером 66:63:0101016:29, расположенного по адресу: Российская Федерация, Свердловская область, город Сухой Лог, улица Набережная, дом 4, минимальные отступы от границ земельного участка до расположенных на нем объектов капитального строительства: со стороны улицы — менее 5 метров.

Председатель публичных слушаний: Д.А. Чебыкин
Секретарь: Т.Е. Кузнецова

ГЛАВА ГОРОДСКОГО ОКРУГА СУХОЙ ЛОГ ПОСТАНОВЛЕНИЕ от 18.08.2020 г. №861-ПГ

Об утверждении результатов публичных слушаний о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства для земельного участка с кадастровым номером 66:63:0101009:111, расположенного по адресу: Российская Федерация, Свердловская область, город Сухой Лог, улица Пролетарская, дом 45

В соответствии со статьей 28 Федерального закона от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьей 17 Устава городского округа Сухой Лог и Положением о публичных слушаниях в городском округе Сухой Лог, утвержденным решением Думы городского округа от 25.08.2015 №363-РД, на основании статьи 5.1 и части 4 статьи 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить результаты публичных слушаний о предоставлении Сычёвой Светлане Валерьевне разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства для земельного участка с кадастровым номером 66:63:0101009:111, расположенного по адресу: Российская Федерация, Свердловская область, город Сухой Лог, улица Пролетарская,

/ информирует Фонд социального страхования

ПРЯМЫЕ ВЫПЛАТЫ: пособия по-новому с 1 января 2021 года

На территории Свердловской области с 1 января 2021 года стартует проект Фонда социального страхования Российской Федерации «Прямые выплаты».

Оплата пособий и больничных листков будет осуществляться Свердловским региональным отделением Фонда социального страхования РФ напрямую застрахованным гражданам непосредственно на их лицевые счета или почтовым переводом.

Новый порядок выплаты страхового обеспечения касается следующих пособий:

- по временной нетрудоспособности (в том числе в связи с несчастным случаем на производстве и (или) профессиональным заболеванием);
- по беременности и родам;
- единовременное пособие женщинам, вставшим на учет в медицинских учреждениях в ранние сроки беременности;
- единовременное пособие при рождении ребенка;
- ежемесячное пособие по уходу за ребенком;
- оплата отпуска (сверх ежегодного оплачиваемого) застрахованному лицу, пострадавшему на производстве.

По-прежнему работодатель будет назначать и выплачивать работающим гражданам следующие виды страхового обеспечения:

- оплата 4-х дополнительных дней по уходу за детьми-инвалидами;
- социальное пособие на погребение;
- пособия по временной нетрудоспособности нестрахового периода (выплаты, производимые за счёт средств федерального бюджета: доплаты к больничным пособиям, начисленные бывшим военнослужащим; выплаты сверх установленных размеров пособий лицам, пострадавшим от радиации, и т.п.).

ЧТО НУЖНО ЗНАТЬ РАБОТНИКУ?

Для работника, которому полагается пособие, схема прохождения документов практически не изменится. Обращаем внимание, что **на каждое пособие необходимо оформить заявление утвержденной формы!** Как и прежде, работник приносит работодателю до-

кументы, подтверждающие право на пособие (листок нетрудоспособности, справку о рождении ребенка и т.д.), пишет заявление, где указывает реквизиты, на которые ему удобнее получать пособие (счет в банке, номер платежной карты «Мир» или почтовый адрес). Пособия перечисляются только на счет получателя пособия. При этом не следует указывать реквизиты родственников получателя пособия, т.к. банк пособие на такие реквизиты не зачислит.

Важно помнить, что от качества заполнения заявления работником (корректных реквизитов счета, персональных данных), полноты и правильности предоставленных документов страхователем зависит своевременность выплаты пособия!

Лицам, находящимся в отпуске по уходу за ребенком до 1,5 лет, для получения выплат с 1 января 2021 года необходимо обратиться к своему работодателю и оформить заявление на получение пособия напрямую от Свердловского регионального отделения, указав способ его получения.

Ежемесячное пособие по уходу за ребенком будет перечисляться с 1 по 15 число месяца, следующего за месяцем, за который выплачивается пособие. Конкретная дата не устанавливается.

КАКОВЫ ДЕЙСТВИЯ РАБОТОДАТЕЛЯ?

Работодатель формирует пакет документов или электронный реестр с необходимыми сведениями для назначения, расчета и перечисления пособий: о среднем заработке, периоде страхового случая, расчетном периоде и т.д. Обязанность работодателя – передать необходимые сведения в Свердловское региональное отделение в течение 5 календарных дней. На принятие Свердловским региональным отделением решения о выплате работнику пособия отведено еще 10 календарных дней. Таким образом, работник получит свое пособие по временной нетрудоспособности в два этапа: за первые 3 дня болезни – от работодателя, за остальные дни – от ФСС на свой банковский счет, карту «Мир» либо переводом по почте.

/ информирует Кадастровая палата

Расширен список доступных сведений о кадастровой стоимости недвижимости

Публичная кадастровая карта расширяет список сведений о кадастровой стоимости объектов недвижимости, которые можно получить в режиме онлайн бесплатно. Теперь кроме величины кадастровой стоимости в карточке объекта представлены общедоступные сведения Единого государственного реестра недвижимости (ЕГРН) о датах определения, утверждения, внесения в ЕГРН и применения кадастровой стоимости.

Федеральная кадастровая палата рассказала, в каких случаях могут понадобиться эти сведения.

Сервис «Публичная кадастровая карта» позволяет получать общедоступные сведения ЕГРН об объектах недвижимости в режиме онлайн. Пользователям доступна информация о виде и статусе того или иного объекта недвижимости, форме собственности, назначении, виде разрешенного использования, кадастровом номере, адресе, площади, а также кадастровой стоимости. Добавление в информационную карточку новых сведений позволит заинтересованным лицам получить наиболее полное представление об объекте для планирования дальнейших операций с ним.

Кадастровая стоимость – это стоимость объекта недвижимости, установленная в процессе государственной кадастровой оценки. Она служит основой для расчета налога на недвижимое имущество и может быть пересмотрена в случае изменения количественных или качественных характеристик объекта недвижимости (технических параметров, местоположения, развитости инфраструктуры, наличия коммуникаций и пр.).

Для того чтобы налог на недвижимое имущество рассчитывался справедливо, сведения о кадастровой стоимости требуется актуализировать. Местные органы власти регулярно проводят государственную кадастровую оценку объектов недвижимости: в городах федерального значения – не чаще одного раза

в два года, в других регионах – не чаще одного раза в три года, но не реже одного раза в пять лет. Также допускается внеочередная оценка. Окончательные результаты оценки утверждают органы власти субъекта России.

Из утвержденной кадастровой стоимости определяется налоговая база по налогу на недвижимое имущество. Для исчисления налога применяется кадастровая стоимость, указанная в ЕГРН по состоянию на 1 января года, являющегося налоговым периодом. Датой начала применения кадастровой стоимости, определенной в рамках государственной кадастровой оценки, является дата вступления в силу акта субъекта России, утвердившего результаты определения кадастровой стоимости. Сведения о кадастровой стоимости, внесенные в ЕГРН после проведения государственной кадастровой оценки, применяются со дня внесения в ЕГРН изменений по объекту недвижимости, являющихся основанием для определения кадастровой стоимости. Таким образом, при рассмотрении вопросов, касающихся формирования налога на недвижимое имущество, сведения о дате начала применения кадастровой стоимости, указанной в ЕГРН, необходимы. Рассчитать величину налога на объект недвижимого имущества исходя из его кадастровой стоимости можно в режиме онлайн с помощью налогового калькулятора Федеральной налоговой службы.

Согласно действующему законодательству, результаты определения кадастровой стоимости могут быть оспорены физическими и юридическими лицами, если результаты оценки затрагивают их права или обязанности. Пересмотр кадастровой стоимости может инициировать собственник, в том числе участник долевой собственности, бывший собственник, который выступает в качестве налогоплательщика, лицо, владеющее

Порядок расчета останется прежним согласно статье 14 Федерального закона от 29.12.2006 № 255-ФЗ «Об обязательном социальном страховании на случай временной нетрудоспособности и в связи с материнством».

С 01.01.2021 года **уплата страховых взносов** на обязательное социальное страхование на случай временной нетрудоспособности и в связи с материнством и страховых взносов на обязательное социальное страхование от несчастных случаев на производстве и профессиональных заболеваний осуществляется в полном объеме без уменьшения на сумму расходов на выплату обязательного страхового обеспечения по соответствующему виду обязательного социального страхования.

Работодатели должны подавать в Фонд социального страхования электронные реестры сведений установленной формы, заверенные УКЭП. Их предоставляют работодатели, у которых среднесписочная численность работников за предшествующий расчетный период составляет свыше **25 человек**, а также вновь созданные (в том числе при реорганизации) организации, у которых численность работников превышает данный предел.

Работодатели с численностью работников 25 человек и менее, а также вновь созданные (в том числе при реорганизации) организации с указанной численностью физических лиц предоставляют поступившие к ним заявления и документы, необходимые для назначения и выплаты соответствующих видов пособий, а также опись заявлений и документов, составленную по форме, утвержденной Фондом. Указанная категория работодателей **вправе** предоставить также сведения в виде электронных реестров (при этом подлинники документов не требуются).

Со всей информацией, касающейся перехода Свердловской области на механизм прямых выплат, можно ознакомиться на сайте Свердловского регионального отделения ФСС r66.fss.ru в разделе **ПРЯМЫЕ ВЫПЛАТЫ**.

Больше информации – на нашем TELEGRAM «ФСС.INFO» ([ссылка открывается при наличии в устройстве приложения TELEGRAM](#)).

Знамя Победы 12+

Газета зарегистрирована

в Управлении Роскомнадзора по Уральскому федеральному округу. Регистрационный номер ПИ №ТУ66-01806 от 21.02.2020 г.

Учредители: Дума городского округа, Администрация городского округа Сухой Лог, МАУ «Редакция газеты «Знамя Победы».

Издатель: МАУ «Редакция газеты «Знамя Победы».

Адрес редакции и издателя: 624800, Свердловская область, г. Сухой Лог, ул. Пушкинская, 4.

Телефоны: редактор 4-37-94; зам.редактора 4-37-94, отдел рекламы 4-36-95; корреспонденты 4-02-01; 8-992-023-04-02.

Время работы: пн - пт 8-17 час. без перерыва.

Сайт: sukhoilog-media.ru

e-mail: znamya-pobedy@inbox.ru

Главный редактор – О.А. Салтанова

Набор и верстка номера выполнены в редакции газеты «Знамя Победы».

Отпечатано в ЗАО «Прайм Принт Екатеринбург», пр. Космонавтов, 18н. Время подписания номера в печать по графику в 17.00.

Номер фактически подписан в печать в 16:00.

Тираж 300 (+ электронная версия 102 экз.)

Заказ 2642

За текст рекламы ответственность несет рекламодатель. Все товары и услуги, рекламируемые в газете, подлежат обязательной сертификации и лицензированию.

Мнение редакции может не совпадать с мнением авторов публикуемых материалов.

Индекс издания: 53816, 53806.

Цена газеты – свободная.

Объем – 1 печатный лист