

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА НИЖНИЙ ТАГИЛ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

ОТ 19.03.2020 № 505-ПА

О введении на территории муниципального образования город Нижний Тагил режима повышенной готовности и принятии дополнительных мер по защите населения от новой коронавирусной инфекции (2019-nCoV)

В связи с угрозой распространения на территории Свердловской области новой коронавирусной инфекции (2019-nCoV), в соответствии с подпунктом «б» пункта 6 статьи 4.1 Федерального закона от 21 декабря 1994 года № 68-ФЗ «О защите населения и территорий от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера», статьями 6 и 29 Федерального закона от 30 марта 1999 года № 52-ФЗ «О санитарно-эпидемиологическом благополучии населения», пунктами 3-1 и 3-3 статьи 6 Закона Свердловской области от 27 декабря 2004 года № 221-03 «О защите населения и территорий от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера в Свердловской области», Указом Губернатора Свердловской области от 18 марта 2020 года № 100-УГ «О введении на территории Свердловской области режима повышенной готовности и принятии дополнительных мер по защите населения от новой коронавирусной инфекции (2019-nCoV)», руководствуясь Уставом города Нижний Тагил, Администрация города Нижний Тагил

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Принять к исполнению Указ Губернатора Свердловской области от 18 марта 2020 года № 100-УГ «О введении на территории Свердловской области режима повышенной готовности и принятии дополнительных мер по защите населения от новой коронавирусной инфекции (2019-nCoV)» в полном объеме.

2. Ввести на территории муниципального образования город Нижний Тагил режим повышенной готовности для органов управления и сил Нижнетагильского звена Свердловской областной подсистемы единой государственной системы предупреждения и ликвидации чрезвычайных ситуаций.

3. Отменить на территории города Нижний Тагил проведение публичных, зрелищных, спортивных и иных массовых мероприятий с числом участников более 50 человек с 19 марта 2020 года и до особого распоряжения.

4. Обязать руководителей отраслевых (функциональных) и территориальных органов Администрации города Нижний Тагил, руководителей муниципальных учреждений и предприятий:

1) обеспечить измерение температуры тела работникам на рабочих местах, с обязательным отстранением от нахождения на рабочем месте лиц с повышенной температурой;

2) оказывать работникам содействие в обеспечении соблюдения режима самоизоляции на дому;

3) при поступлении запроса Управления Федеральной службы по надзору в сфере защиты прав потребителей и благополучия человека по Свердловской области незамедлительно представлять информацию обо всех контактах заболевшего новой коронавирусной инфекцией (2019-nCoV) в связи с исполнением им трудовых функций, обеспечить проведение дезинфекции помещений, где находился заболевший;

4) не допускать на рабочее место и (или) территорию организации работников из числа лиц, посещавших страны, в которых обнаружена коронавирусная инфекция (2019-nCoV), а также работников, в отношении которых приняты постановления санитарных врачей об изоляции;

5) обеспечить проведение противоэпидемических мероприятий в объеме определенном Указом Губернатора Свердловской области от 18.03.2020 № 100-УГ.

5. Отделу гражданской защиты населения Администрации города Нижний Тагил:

1) обеспечить работу горячей линии по номеру телефона 112 по вопросам, связанным с новой коронавирусной инфекцией (2019-nCoV), на базе Муниципального казенного учреждения «Единая дежурно-диспетчерская служба Администрации города Нижний Тагил»;

2) сформировать общую потребность средств индивидуальной защиты и дезинфицирующих средств по представленным заявкам для выделения средств из резервного фонда Администрации города Нижний Тагил.

6. Рекомендовать руководству железнодорожного вокзала станции Нижний Тагил Свердловской железной дороги – филиала ОАО «РЖД» и автовокзала города Нижний Тагил – ГУП СО «Свердловское областное объединение пассажирского автотранспорта» установить тепловизионные установки для определения температуры тела людей, прибывающих в город Нижний Тагил и организовать мероприятия по усилению режима текущей дезинфекции территорий вокзалов.

7. Начальнику управления образования Администрации города Нижний Тагил Удинцевой Т. А.:

1) обеспечить организацию во всех муниципальных общеобразовательных учреждениях каникул с 20 марта по 29 марта 2020 года включительно;

2) обеспечить организацию образовательного процесса в муниципальных общеобразовательных учреждениях по дистанционной форме обучения с 30 марта 2020 года до особого распоряжения;

3) принять меры с соблюдением прав детей и работников подведомственных муниципальных учреждений по отмене весенней смены отдыха и оздоровления детей в муниципальных загородных оздоровительных лагерях и лагерях с дневным пребыванием при муниципальных общеобразовательных учреждениях;

4) обеспечить с 20 марта 2020 года меры по ограничению допуска детей в муниципальные учреждения дополнительного образования с приостановлением образовательного процесса, с соблюдением прав детей и работников подведомственных муниципальных учреждений.

8. Начальнику Управления по развитию физической культуры, спорта и молодежной политики Администрации города Нижний Тагил И. Л. Еремеевой:

1) принять меры по отмене весенней смены отдыха и оздоровления детей в лагерях с дневным пребыванием при муниципальных учреждениях физической культуры и спорта с соблюдением прав детей и работников подведомственных муниципальных учреждений;

2) ограничить с 20 марта 2020 года до особого распоряжения допуск лиц в муниципальные учреждения физической культуры, спорта и молодежной политики с соблюдением прав граждан, получающих услуги в подведомственных муниципальных учреждениях, а также их работников;

3) ограничить допуск спортсменов (занимающихся) в спортивные школы (спортивные школы олимпийского резерва и спортивно-адаптивную школу), с приостановлением тренировочного процесса с 20 марта 2020 года до особого распоряжения.

9. Начальнику Управления культуры Администрации города Нижний Тагил С. В. Юрчиной с 20 марта 2020 года до особого распоряжения:

1) обеспечить организацию образовательной деятельности в детских школах искусств по дистанционной форме обучения;

2) не осуществлять занятия с детьми в любительских объединениях культурно-досуговых учреждениях;

3) не осуществлять показ для зрителей спектаклей, концертных программ, праздничных мероприятий в театрально-зрелищных, культурно-досуговых учреждениях культуры;

4) не осуществлять обслуживание посетителей в научно-просветительских учреждениях культуры (музеи, библиотеки);

5) не осуществлять показ для зрителей киносеансов в Муниципальном бюджетном учреждении культуры «Кино-видеодосуговый центр «Красногвардеец».

10. Начальнику управления социальных программ и семейной политики Администрации города Л. А. Мигуновой с 20 марта 2020 года до особого распоряжения ограничить, с соблюдением прав граждан, получающих услуги в подведомственных муниципальных учреждениях, а также их работников, допуск лиц в данные учреждения с приостановлением кружковой деятельности.

11. Рекомендовать руководителям организаций, предприятий и учреждений всех форм собственности ограничить допуск лиц в ведомственные культурно-просветительские и спортивные учреждения, оказание услуг которым осуществляют данные учреждения, с приостановлением кружковой, досуговой, спортивной деятельности.

12. Рекомендовать юридическим лицам и индивидуальным предпринимателям, осуществляющим деятельность в местах массового скопления людей (в том числе, на торговых объектах, в местах общественного питания), а также перевозку граждан общественным транспортом, организовать мероприятия по усилению режима текущей дезинфекции.

13. Заместителю Главы Администрации города по социальной политике Суворов В. Г. обеспечить работу координационной комиссии по профилактике заболеваний и санитарно-эпидемиологическому благополучию на территории города Нижний Тагил.

14. Опубликовать данное постановление в газете «Тагильский рабочий» и разместить на официальном сайте города Нижний Тагил.

15. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя Главы Администрации города В. А. Горячкина.

В. Ю. ПИНАЕВ,
Глава города.

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА НИЖНИЙ ТАГИЛ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

ОТ 19.03.2020 № 506-ПА

О внесении изменений в Положение о предоставлении субсидий из средств местного бюджета некоммерческим организациям, не являющимся государственными (муниципальными) учреждениями, утвержденное постановлением Администрации города Нижний Тагил от 28.02.2020 № 383-ПА

В связи с уточнением условий проведения конкурсного отбора на получение субсидий из средств бюджета города Нижний Тагил некоммерческими организациями, не являющимися государственными (муниципальными) учреждениями, руководствуясь Уставом города Нижний Тагил, Администрация города Нижний Тагил

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести в Положение о предоставлении субсидий из средств местного бюджета некоммерческим организациям, не являющимся государственными (муниципальными) учреждениями, утвержденное постановлением Администрацией города Нижний Тагил от 28.02.2020 № 383-ПА, следующие изменения:

пункт 7 статьи 2 изложить в следующей редакции:

«7. Заявка на участие в конкурсном отборе представляется в отдел по взаимодействию с некоммерческими организациями Администрации города (далее – отдел) по адресу: город Нижний Тагил, Пархоменко, 1а, кабинет 407, в рабочие дни с 9.00 до 17.30, в пятницу с 9.00 до 16.30. Заявки принимаются в сроки, установленные в пункте 1 статьи 2 настоящего Положения.»

2. Опубликовать данное постановление в газете «Тагильский рабочий» и разместить на официальном сайте города Нижний Тагил.

В. Ю. ПИНАЕВ,
Глава города.

Изменения в Правила благоустройства территории города Нижний Тагил, утвержденные Решением Нижнетагильской городской Думы от 20.12.2018 № 77

1. Пункт 6 Статьи 1 «Общие положения» дополнить абзацами следующего содержания:

«архитектурно-градостроительный облик объекта – внешний облик здания, строения, сооружения, воплощающий совокупность архитектурных, колористических, объемно-планировочных, композиционных решений, которыми определяются функциональные, конструктивные и художественные особенности объекта (строительные материалы, конструкции, отделка фасадов);

эскизный проект – документ в виде текстовых и графических материалов, которые содержат информацию об архитектурно-градостроительном облике вновь строящегося или подлежащего реконструкции объекта капитального строительства;

дерево – растение, имеющее четко выраженный деревянистый ствол диаметром не менее 8 см на высоте 1,3 м, за исключением самцев;

кустарник – многолетнее растение, ветвящееся у самой поверхности почвы (в отличие от деревьев) и не имеющее во взрослом состоянии главного ствола;

приостановление действия разрешения на производство земляных работ – это временное запрещение производства работ на объекте на период устранения выявленных нарушений.»

2. В Статью 3 «Общие требования по благоустройству территории города Нижний Тагил» внести следующие изменения:

1) пункт 1 изложить в новой редакции:

«1. Собственники земельных участков, зданий, строений и сооружений и (или) уполномоченные ими лица, являющиеся владельцами и (или) пользователями земельных участков, зданий, строений и сооружений, обязаны обеспечить:

1) уборку принадлежащих им на праве собственности или ином вещном праве земельных участков, а также очистку этих территорий от мусора, отходов, снега, скопления дождевых и талых вод, технических и технологических загрязнений, удаление обледенений, а в случае заключения соглашения - исполнять вышеперечисленные обязанности и в отношении прилегающей территории. Уборка прилегающих территорий осуществляется в порядке, предусмотренном пунктами 27 - 29 Статьи 3 Правил;

2) содержание объектов внешнего благоустройства, малых архитектурных форм, фасадов зданий, указателей домовых номерных знаков и своевременное проведение их ремонта;

3) содержание придомовой территории с соблюдением правил и норм, установленных действующим законодательством;

4) условия для свободного стока талых и ливневых вод при устройстве твердых покрытий площадок перед подъездами домов, проездных и пешеходных дорожек;

5) содержание фасадов зданий, строений и сооружений включает, в том числе очистку и промывку поверхностей фасадов в зависимости от их состояния и условий эксплуатации; выполнение иных требований, предусмотренных правилами и нормами технической эксплуатации зданий, строений и сооружений;

6) устройство и содержание контейнерных площадок для сбора твердых бытовых отходов и другого мусора, соблюдение режимов их уборки, мытья, дезинфекции, ремонта и покраски;

7) свободный подъезд специализированного транспорта к контейнерам, контейнерным площадкам;

8) сбор, в том числе раздельный, временное складирование отходов производства и потребления на специально отведенных площадках с соблюдением действующего природоохранного и санитарно-эпидемиологического законодательства;

9) вывоз коммунального, природного и строительного мусора, пищевых отходов, отходов подлежащих переработке и других загрязнителей, а также вывоз твердых бытовых отходов, крупногабаритного мусора с соблюдением действующего природоохранного и санитарно-эпидемиологического законодательства и надлежащим документальным оформлением;

10) предотвращение выноса машинами, механизмами, иной техникой грунта и грязи с территории производства работ на объекты улично-дорожной сети;

11) предотвращение загрязнения объектов улично-дорожной сети жидкими, сыпучими и иными веществами при их транспортировке;

12) проведение дератизации и дезинфекции в местах общего пользования, подвалах, технических подпольях объектов жилищного фонда;

13) установку урн для кратковременного хранения мусора, их очистку, ремонт и покраску, ремонт и покраску скамеек, и их своевременную очистку;

14) обустройство и содержание дворовых уборных с выгребом и дворовых помойниц для сбора жидких отходов в неканализованных домовладениях в соответствии с требованиями законодательства в области обеспечения санитарно-эпидемиологического благополучия населения;

15) вывоз строительного мусора от ремонта производится лицами, осуществляющими ремонт, в специально отведенные для этого места.»

2) исключить подпункт 23 пункта 30.

3. Статью 11 «Установка указателей с наименованиями улиц и номерами домов» изложить в следующей редакции:

«1. На территории города Нижний Тагил осуществляется установка следующих информационных указателей:

- 1) указатели с наименованиями улиц;
- 2) указатели с наименованиями площадей;
- 3) указатели с наименованиями административно-территориальных единиц;
- 4) совмещенные указатели с наименованиями улиц и номерами объектов адресации (далее – совмещенные указатели);
- 5) указатели с номерами объектов адресации (далее – указатели с номерами домов).

2. На фасаде вводимого в эксплуатацию многоквартирного дома устанавливается указатель (маркировка) класса его энергетической эффективности. Собственники помещений в многоквартирном доме обязаны обеспечивать надлежащее состояние указателя и при изменении класса энергетической эффективности многоквартирного дома обеспечить его замену. Требования к указателю класса (маркировке) энергетической эффективности многоквартирного дома устанавливаются в соответствии с Постановлением Правительства Российской Федерации от 25.01.2011 №18 «Об утверждении Правил установления требований энергетической эффективности для зданий, строений, сооружений и требований к Правилам определения класса энергетической эффективности многоквартирных домов».

3. Установка информационных указателей осуществляется в соответствии с требованиями к установке информационных указателей, предусмотренными настоящими Правилами.

4. Информационные указатели представляют собой плоскую панель или световой короб прямоугольной формы, размеры которых зависят от вида информационного указателя и количества элементов адреса.

5. Информационные указатели должны быть изготовлены из материалов с высокими декоративными и эксплуатационными свойствами, устойчивых к воздействию климатических условий, имеющих гарантированную антикоррозийную стойкость, морозоустойчивость, обеспечивающую безопасность эксплуатации и удобство обслуживания (содержания и ремонта).

6. Надписи на информационных указателях выполняются на русском языке, возможно дублирование надписи на английском языке.

7. Наименование улиц, номеров объектов адресации на указателях воспроизводятся в соответствии с их наименованиями и обозначениями в адресном реестре объектов недвижимости города Нижний Тагил.

8. Наименование площадей, административно-территориальных единиц на указателях воспроизводятся в соответствии с их официальными наименованиями.

9. Наименование улиц, проспектов, проездов, площадей и иных административно-территориальных единиц на указателях выполняется прописными буквами, сокращения не используются.

10. Допускается написание на указателях наименований улиц, проспектов, проездов, площадей и иных административно-территориальных единиц в две строки.

11. Указатели могут содержать помимо современных еще и исторические наименования улиц, проспектов, проездов, площадей и иных административно-территориальных единиц.

12. Надписи на информационных указателях выполняются белым цветом на синем фоне с применением световозвращающего материала, обеспечивающего читаемость информации на указателях в темное время суток.

13. Шрифт написания Calibri.

14. Высота знака адресации 180 мм, 220 мм (при размещении наименования улиц в две строки), ширина не регламентируется (зависит количества символов в имени собственном наименования улицы – максимальное значение 1000 мм)

16. Для написания собственных имен элементов улично-дорожной сети размер шрифта не устанавливается. Размер шрифта формируется исходя из количества символов в имени собственном наименования элемента улично-дорожной сети, размер шрифта может меняться от минимального размера в 80 pt до максимального в 250 pt.

Для написания номеров имен элементов улично-дорожной сети размер шрифта не устанавливается. Размер шрифта формируется исходя из количества цифр и символов, размер шрифта может меняться от минимального написания в 80 pt до максимального в 250 pt.

17. Адресный указатель «Совмещенный» представляет собой конструкцию в виде панели, имеющей прямоугольную форму с закруглением в средней верхней части радиусом 160 мм для размещения номера дома. На совмещенных указателях должна быть выполнена кайма белого цвета шириной 10 мм, внутренний радиус закругления каймы – 10 мм.

Примеры:

4. Статью 15 «Содержание зеленых насаждений» изложить в следующей редакции:

«1. Охране подлежат все зеленые насаждения, расположенные на территории города, независимо от форм собственности на земельные участки, на которых эти насаждения расположены.

2. Градостроительная деятельность проводится, основываясь на принципе максимального сохранения зеленых насаждений в городе.

3. Граждане, должностные и юридические лица обязаны принимать меры для сохранения зеленых насаждений, не допускать незаконные действия или бездействия, способные привести к повреждению или уничтожению зеленых насаждений.»



4. На землях общего пользования физические, юридические лица вправе самостоятельно производить посадку деревьев, кустарников, устраивать газоны и цветники в соответствии с требованиями, установленными настоящими Правилами, предварительно согласовав места размещения зеленых насаждений с Управлением городского хозяйства, управления архитектуры и градостроительства Администрации города Нижний Тагил. Посадка деревьев, кустарников, устройство газонов и цветников на придомовых территориях многоквартирных домов производится физическими, юридическими лицами на основании решения собственников помещений в многоквартирном доме.

5. При проведении работ по строительству, реконструкции объектов создание зеленых насаждений осуществляется при наличии плана благоустройства (озеленения) территории в стадии «рабочего проекта», предусмотренного градостроительным законодательством о содержании рабочей документации.

6. Обязанности по содержанию и сохранности зеленых насаждений осуществляются собственниками земельных участков, на территориях которых находятся зеленые насаждения, за исключением случаев перехода данных обязанностей на других лиц в соответствии с федеральными, областными законами или условиями договоров.

Обязанности по содержанию и сохранности зеленых насаждений возлагаются:

на землях общего пользования, а также на территориях садов, скверов, бульваров, пешеходных аллей, улиц, газонов – на администрацию муниципального образования, специализированные муниципальные учреждения;

на придомовых и внутриквартальных территориях – на собственников помещений в многоквартирном доме, управляющие организации, жилищно-строительные кооперативы;

на территориях организаций в пределах гражданской, промышленной застройки – на данные организации;

на территориях, отведенных под строительство, реконструкцию, ремонт объектов, – на лица, которым отведены земельные участки под строительство, реконструкцию, ремонт объектов; при проведении этих работ подрядными организациями – на подрядные организации;

на территориях городских лесов – на специализированные муниципальные учреждения по ведению лесного хозяйства.

Выполнение работ по уходу за зелеными насаждениями (обрезка, омоложение, снос больных, усохших и отслуживших свой нормативный срок зеленых насаждений) на придомовых территориях многоквартирных домов производится на основании решения собственников помещений в многоквартирном доме.

7. Лица, на которых возложено содержание зеленых насаждений, обязаны:

1) обеспечить полную сохранность существующих зеленых насаждений и уход за ними, в том числе:

- полив зеленых насаждений;
- санитарную очистку территории от мусора;
- дождевание и обмыв крон деревьев и кустарников;
- внесение минеральных и органических удобрений для подкормки зеленых насаждений;
- рыхление почвы под деревьями и кустарниками;
- своевременную санитарную, омолаживающую, формовочную обрезку крон деревьев и кустарников;
- защиту зеленых насаждений от вредителей, болезней, повреждений;
- косение газонов, выпалывание сорняков на газонах;
- ограждать деревья, находящиеся на территории строительства, сплошными щитами высотой 2 метра, располагая их треугольником на расстоянии не менее 0,5 метра от ствола дерева, а также устраивать деревянный настил вокруг ограждающего треугольника радиусом 0,5 метра;

- 2) не допускать загрязнения территорий, занятых зелеными насаждениями, бытовыми и промышленными отходами, сточными водами;
- 3) не допускать складирования на газонах, под деревьями, кустарниками грязи, снега, а также сколов льда с очищаемой площадки.

8. Физические и юридические лица обязаны возместить ущерб, нанесенный зеленому хозяйству города, в случае вырубki, уничтожения или повреждения зеленых насаждений.

Снос деревьев и кустарников в границах города, производится только по письменному разрешению Управления городским хозяйством Администрации города и в порядке, предусмотренном Административным регламентом «Выдача разрешений на снос (перенос) зеленых насаждений на территории города Нижний Тагил». В случае необходимости сноса более 3 деревьев разрешение выдается управлением городским хозяйством Администрации города на основании правового акта Администрации города.

Снос (перенос) зеленых насаждений, находящихся на земельном участке, принадлежащем на праве собственности юридическим или физическим лицам, производится в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

Возмещение ущерба, нанесенного городскому зеленому хозяйству, предусматривает денежную форму компенсации.

9. Денежная форма компенсационного озеленения применяется в случаях:

- реконструкции ветхих зданий и сооружений;
- новой жилой застройки микрорайонов, строительство жилых и общественных зданий и сооружений;
- прокладки новых инженерных коммуникаций, установки высоковольтных линий;
- строительства новых транспортных магистралей, подъездных карманов, стоянок и иное;
- строительства объектов на озелененной территории в районе сложившейся застройки в порядке уплотнения (точечная застройка).

10. Вырубка деревьев и кустарников разрешается без возмещения вреда, оплаты восстановительной стоимости, но с оформлением разрешения установленной формы:

- при проведении рубок ухода, санитарных рубок и реконструкции зеленых насаждений;
- при вырубке аварийных деревьев и кустарников;
- при уничтожении зеленых насаждений, расположенных на территориях, специально отведенных для агротехнической деятельности по их разведению и содержанию;
- при вырубке деревьев и кустарников при ликвидации аварийных и чрезвычайных ситуаций;
- при вырубке деревьев и кустарников, произрастающих в охранных зонах существующих инженерных сетей и коммуникаций;
- при проведении проектно-изыскательских работах, необходимых для дальнейшей разработки проектной документации на строительство, реконструкцию объектов (при невозможности проведения данных работ без сноса зеленых насаждений);
- при вырубке деревьев и кустарников, нарушающих световой режим в жилых и общественных зданиях;
- при проведении работ по строительству, реконструкции, ремонту и благоустройству объектов, выполняемых за счет средств бюджета муниципального образования город Нижний Тагил;
- при разрушении корневой системой деревьев фундаментов зданий, асфальтовых покрытий тротуаров и проезжей части дорог;
- при вырубке зеленых насаждений на приусадебных земельных участках, на земельных участках, предоставленных для индивидуального жилищного, гаражного строительства, ведения личного подсобного и дачного хозяйства, садоводства, животноводства и огородничества.

11. Размер восстановительной стоимости сноса зеленых насаждений определяется по следующим формулам:

1) для одного дерева или кустарника:

$$V_c = S_p \times I_n,$$

где: V_c – восстановительная стоимость дерева или кустарника (в рублях); S_p – стоимость посадочного материала (в рублях) в базисных ценах 2001 года;

I_n – индекс перевода базисных цен в текущий уровень цен.

2) для газонов или цветников в расчете за 100 кв. м:

$$V_c = S_u \times I_n,$$

где: V_c – восстановительная стоимость газона или цветника (в рублях); S_u – стоимость устройства газона или цветника (в рублях) в базисных ценах 2001 года;

I_n – индекс перевода базисных цен в текущий уровень цен.

Индекс перевода базисных цен 2001 года в текущий уровень цен устанавливается Министерством строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации в соответствии с положениями Методики расчета индексов изменения сметной стоимости строительства, утвержденной приказом Минстроя России от 5 июня 2019 года № 326/пр.

Нормативы восстановительной стоимости по видам зеленых насаждений:

Наименование вида зеленого насаждения	Расценки в ценах 2001 года согласно ТЕР 81-02-47-2001	Стоимость, руб. (с учетом НДС 20%)
Посадка зеленых насаждений с учетом накладных расходов и сметной прибыли (Cп, Cу)		
Дерево	47-01-007-08; 47-01-009-06	1534,8 руб./шт.
Кустарник	47-01-007-03; 47-01-009-03	444,00 руб./шт.
Газон	47-01-046-04; 47-01-046-06	5880,00 руб./100 кв. м
Цветник	47-01-049-1; 47-01-050-1	21960,00 руб./100 кв. м

Восстановительная стоимость зеленых насаждений зачисляется в бюджет муниципального образования.

Выдача разрешения на снос деревьев и кустарников производится после оплаты восстановительной стоимости.

Если указанные насаждения подлежат пересадке, она производится без уплаты восстановительной стоимости.

За незаконную вырубку или повреждение зеленых насаждений на территории города виновные лица возмещают

убытки в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

Снос деревьев, кроме ценных пород деревьев, и кустарников в зоне индивидуальной застройки осуществляется собственниками земельных участков самостоятельно за счет собственных средств.

Утилизация порубочных остатков производится в соответствии с требованиями действующего законодательства Российской Федерации.

12. Для расчета восстановительной стоимости основных типов городских зеленых насаждений применяется следующая классификация зеленых насаждений:

- деревья;
- кустарники;
- травяной покров (газоны) и естественная травяная растительность;
- цветники.

Деревья подсчитываются поштучно. Если дерево имеет несколько стволов, то при расчете восстановительной стоимости учитывается один ствол с наибольшим диаметром.

Если второстепенный ствол на высоте 1,3 метра достиг в диаметре 8 сантиметров и растет на расстоянии более 0,5 метра от основного ствола, то данный ствол считается за отдельное дерево.

Заросли самосеяных деревьев и кустарников (деревья и (или) кустарники самосеяного и порослевого происхождения, образующие единый сомкнутый полог) рассчитываются следующим образом: каждые 100 кв. метров приравниваются к семи деревьям.

Количество цветников, газонов и естественной травяной растительности определяется исходя из занимаемой ими площади.

За напочвенный покров, представленный рудеральной (сорной, прикорневой) растительностью, восстановительная стоимость за снос зеленых насаждений не принимается.

13. При ликвидации аварийных и иных чрезвычайных ситуаций в охранных зонах инженерных коммуникаций, требующих безотлагательного проведения ремонтных работ, снос зеленых насаждений допускается без предварительного оформления разрешительных документов с последующим их оформлением в пятидневный срок после сноса.

Снос, пересадка, реконструкция зеленых насаждений на земельном участке, находящемся в собственности физического или юридического лица, осуществляется собственником этого земельного участка по своему усмотрению с соблюдением требований, установленных федеральным, областным законодательством. При этом собственником земельного участка не должны нарушаться права и охраняемые законом интересы других лиц.

Снос лесных насаждений в городских лесах оформляется в соответствии с лесным законодательством Российской Федерации.

14. Стрижка газонов, выкос сорной растительности производится на высоту до 3-5 сантиметров периодически при достижении травяным покровом высоты 15-20 сантиметров. Скошенная трава должна быть убрана в течение суток.

15. Полив зеленых насаждений на объектах озеленения производится в утреннее время не позднее 8-9 часов или в вечернее время после 18-19 часов.

16. На территории города запрещается:

- 1) повреждать и уничтожать зеленые насаждения, газоны, цветочные клумбы;
- 2) загрязнять газоны, а также складировать на них строительные и другие материалы, тару, отходы и мусор, снег, скол асфальта, льда с очищаемых территорий;
- 3) сбрасывать снег с крыш на участки, занятые зелеными насаждениями, без принятия мер, обеспечивающих сохранность деревьев и кустарников;
- 4) допускать касание ветвей деревьев токонесущих проводов, закрытие ими адресных таблиц домов, дорожных знаков;
- 5) сжигать опавшую листву и сухую траву, совершать иные действия, создающие пожароопасную обстановку;
- 6) подвешивать на деревьях посторонние предметы, забивать в стволы деревьев гвозди, прикреплять рекламные изделия, электропровода, колючую проволоку и другие ограждения, которые могут повредить деревья;
- 7) устанавливать рекламные щиты, опоры освещения на расстоянии менее 3 м от стволов деревьев;
- 8) оставлять пни после проведения работ по вырубке деревьев;
- 9) добывать из деревьев сок, смолу, делать надрезы и надписи на стволах и ветвях деревьев;
- 10) устраивать катание на лошадях на территориях парков, садов, скверов, бульваров;
- 11) размещение транспортных средств на газоне или иной территории, занятой зелеными насаждениями;
- 12) пасти скот на газонах;
- 13) производить иные действия, способные нанести вред зеленым насаждениям, в том числе запрещенные настоящими Правилами и иными правовыми актами.

17. Владельцы линий электропередачи обеспечивают своевременную обрезку веток в охранной зоне линий электропередачи.

18. Ветви, закрывающие адресные таблицы (указатели наименования улиц и номера домов), дорожные знаки, светофоры, треугольники видимости перекрестков, обрезаются ответственными за содержание территорий лицами.

19. Незаконным сносом считается снос зеленых насаждений, выполненный без предварительного оформления разрешительных документов и установленного настоящими Правилами порядка оплаты восстановительной стоимости, за исключением пункта 6 настоящей Статьи.

За незаконный снос, повреждение зеленых насаждений виновные лица несут ответственность, установленную уголовным, гражданским, административным законодательством.

20. За вред, причиненный городским лесам, ответственность наступает в соответствии с Лесным кодексом Российской Федерации.».

5. Статью 20 «Проведение земляных работ» дополнить пунктами следующего содержания:

«21. Сроки действия разрешения на производство земляных работ продлеваются на основании заявления заказчика, если окончание таких работ в первоначально определенный срок невозможно по следующим причинам:

– неблагоприятные погодные условия для соблюдения технологии производства земляных работ, работ по восстановлению нарушенных элементов благоустройства и строительно-монтажных работ, в том числе отклонение температурного режима от параметров, рекомендованных для соблюдения технологии производства таких работ;

– обнаружение в ходе производства земляных работ сети инженерно-технического обеспечения, информация о наличии которой не содержится в проектной документации или на инженерно-топографическом плане, или несоответствие фактического расположения сетей инженерно-технического обеспечения их расположению, указанному в проектной документации или на инженерно-топографическом плане;

– затопление участка производства земляных работ (котлована, траншеи) грунтовыми водами либо вследствие аварии на сетях инженерно-технического обеспечения, не находящихся на балансе у заказчика (при затоплении участка, на котором производятся земляные работы, заказчик не позднее следующего после затопления этого участка дня обязан направить в управление городским хозяйством и администрацию района города Нижний Тагил, на территории которого расположен такой участок, телефонограмму о факте затопления участка);

– увеличение объема земляных работ, которое невозможно было предусмотреть на стадии их планирования, связанное с:

– обнаружением скального грунта средней прочности и выше на участке производства земляных работ (в случае производства земляных работ, связанных со строительством сети инженерно-технического обеспечения);

– изменением способа производства земляных работ (в случае если другой способ производства земляных работ потребует больше времени, чем было предусмотрено первоначальным графиком производства работ).

Заказчик, получивший разрешение на производство земляных работ и не окончивший земляные работы в установленные таким разрешением сроки, должен не позднее трех дней до окончания срока производства земляных работ, указанного в разрешении на производство земляных работ, обратиться в уполномоченный орган с письменным заявлением о продлении срока действия разрешения на производство земляных работ и представить уточненный график производства земляных работ.

Решение о продлении срока действия разрешения на производство земляных работ принимается управлением городским хозяйством Администрации города в течение семи рабочих дней с момента поступления заявления о продлении срока действия разрешения на производство земляных работ.

22. Приостановление действия разрешения на производство земляных работ производится в случаях:

- 1) если состояние объекта работ представляет угрозу безопасности жизни или здоровья людей и движению транспорта;
- 2) если не выполнены условия согласования, указанные в разрешении на производство земляных работ, и (или) истек срок действия согласования проектной и разрешительной документации, на основании которых оно было выдано;
- 3) несоответствие проводимых работ видам земляных работ, указанных в порядке (разрешении) на производство земляных работ, установленное по результатам осмотра места производства земляных работ;
- 4) нарушение условий схемы (плана) организации площадки для производства земляных работ, установленное по результатам осмотра места производства земляных работ;
- 5) производство земляных работ за пределами границ, отведенных для использования земельного участка, установленное по результатам осмотра места производства земляных работ;
- 6) поступление из уполномоченных органов законных требований о прекращении действия ордера (разрешения) на производство земляных работ;
- 7) поступление судебных актов, вступивших в законную силу;
- 8) поступление в управление сообщения о прекращении имущественных прав на использование соответствующего земельного участка, участка территории, на которых осуществляется производство земляных работ.

Приостановление действия разрешения на производство земляных работ осуществляет управление городским хозяйством Администрации города. При наличии оснований, указанных в настоящем пункте, управление городским хозяйством Администрации города изымает разрешение на производство земляных работ у заказчика (подрядной организации) и вручает предписание об устранении выявленных в ходе проверок нарушений порядка производства земляных работ, провалов, провалов, деформации и других дефектов восстановленных элементов благоустройства, возникших вследствие производства земляных работ.

23. Действие разрешения на производство земляных работ возобновляется управлением городским хозяйством Администрации города по письменному обращению заказчика. Разрешение на производство земляных работ возвращается заказчику уполномоченным органом после устранения выявленных нарушений, при этом в разрешении делается отметка о периоде приостановления и продлении срока действия такого разрешения. Срок действия разрешения на производство земляных работ возобновляется на срок, равный периоду приостановления действия разрешения на производство земляных работ.

Извещение о проведении аукциона

1. В соответствии с постановлением Администрации города Нижний Тагил от 19.03.2020 № 502-ПА Администрация города Нижний Тагил сообщает о проведении аукциона по продаже земельных участков для индивидуального жилищного строительства 19 мая 2020 года, в 10.30, по адресу: Свердловская область, город Нижний Тагил, улица Пархоменко, дом 1А, кабинет 259 в порядке, установленном действующим законодательством Российской Федерации.

2. Аукцион по продаже земельных участков является открытым по составу участников и открытым по форме подачи предложений о цене земельного участка.

3. Сведения о предмете аукциона:

1) ЛОТ № 1. Земельный участок для индивидуального жилищного строительства. Категория земель – земли населенных пунктов. Кадастровый номер – 66:56:0111008:352. Местоположение: Свердловская область, город Нижний Тагил, улица Нагорная, 33. Площадь земельного участка – 1002 кв. метра. Границы участка: координаты X – 507945,87; 507910,07; 507912,16; 507921,92; 507957,72; координаты Y – 1495488,35; 1495508,07; 1495511,86; 1495529,52; 1495509,80. Разрешенное использование земельного участка – для индивидуального жилищного строительства. Начальная цена (рыночная стоимость земельного участка) – 902 000 (девятьсот две тысячи) рублей. «Шаг аукциона» – 27 000 (двадцать семь тысяч) рублей. Размер задатка – 180 400 (сто восемьдесят тысяч четыреста) рублей.

Максимально и (или) минимально допустимые параметры разрешенного строительства объекта капитального строительства:

В соответствии с Правилами землепользования и застройки городского округа Нижний Тагил, утвержденными Решением Нижнетагильской городской Думы от 27.12.2012 № 61 (в редакции Решений Нижнетагильской городской Думы от 28.06.2013 № 33, от 08.10.2015 № 31, от 24.03.2016 № 17, от 27.10.2016 № 55, от 28.06.2018 № 36, от 25.04.2019 № 20, от 26.09.2019 № 38, от 28.11.2019 № 51, от 27.02.2020 № 5), земельный участок расположен в территориальной зоне Ж-1 «Зоне индивидуальной жилой застройки городского населенного пункта». Предельные параметры разрешенного строительства объектов капитального строительства:

- максимальный процент застройки в границах земельного участка – 40;
- этажность жилого дома: 1-3 этажа;
- минимальный отступ от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений – 3 метра, со стороны территорий общего пользования – 1 метр;
- хозяйственные постройки должны располагаться на расстоянии не менее 1,0 метра от границ земельного участка;
- параметры ограждения: высотой не более 1800 мм.

Технические условия:

Водоснабжение: ООО «Водоканал-НТ»: возможная точка подключения – сеть водопровода Д200 мм по улице Верескова, состоящая в аренде ООО «Водоканал-НТ».

Ввод водопровода в здание допускается при наличии подключения к централизованной системе канализации или локальных очистных сооружений хозяйственных стоков, имеющих положительное санитарно-эпидемиологическое заключение органов Роспотребнадзора.

Водоотведение: ООО «Водоканал-НТ»: возможная точка подключения – самотечная сеть хозяйственной канализации Д1000 мм по улице Фотеевская, состоящая в аренде ООО «Водоканал-НТ».

В случае необходимости применения насосного оборудования, предусмотрено проектом – установку насосного оборудования предусмотреть на своем земельном участке.

Качество сбрасываемых сточных вод должно соответствовать требованиям «Условий приема сточных вод и загрязняющих веществ в систему хозяйственной канализации г. Н. Тагил».

Сброс дренажных вод и поверхностного стока в хозяйственную канализацию не допускается.

Срок подключения объекта:

- водоснабжение – не более 18 месяцев со дня заключения Договора о подключении;
- водоотведение – не более 18 месяцев со дня заключения Договора о подключении.

Информация о плате за подключение. На основании постановления Региональной энергетической комиссии Свердловской области «Об установлении тарифов на подключение (технологическое присоединение) к централизованным системам холодного водоснабжения и (или) водоотведения организаций водопроводно-канализационного хозяйства на территории Свердловской области» от 18.12.2019 № 251-ПК для объектов, величина подключаемой (присоединяемой) нагрузки которых не превышает 250 куб. метров в сутки и (или) осуществляется с использованием создаваемых сетей водоснабжения и (или) водоотведения с наружным диаметром, не превышающим 250 мм (предельный уровень нагрузки), размер платы за подключение (технологическое присоединение) для ООО «Водоканал-НТ» город Нижний Тагил определяется исходя из ставки тарифа за протяженность (без учета НДС) при подключении к централизованным системам холодного водоснабжения и водоотведения – дифференцируется в зависимости от диаметра.

В случае превышения величины подключаемой (присоединяемой) нагрузки более 250 куб. метров в сутки и (или) осуществляется с использованием создаваемых сетей водоснабжения и (или) водоотведения с наружным диаметром, превышающим 250 мм (предельный уровень нагрузки), размер платы за подключение (технологическое присоединение) устанавливается органом регулирования тарифов индивидуально.

Указанные тарифы на подключение (технологическое присоединение) к централизованным системам холодного водоснабжения и водоотведения ООО «Водоканал-НТ» город Нижний Тагил введены в действие на срок с 1 января 2020 года по 31 декабря 2020 года включительно. Тарифы на подключения к централизованным системам холодного водоснабжения и водоотведения на 2020 год размещены на сайте организации (<http://www.voda-nt.ru/abonentam/podklyuchenie-k-seti/>). Срок действия технических условий – до 27 февраля 2022 года.

Электроснабжение: АО «Облкоммунэнерго» филиал «Тагилэнергосети»: планируемая мощность 15 кВт.

Схема электроснабжения может быть решена от сетей АО «Облкоммунэнерго» по 3-й категории надежности и уровнем напряжения 0,4 кВ от РУ-0,4 кВ ТП-4154.

Окончательная схема и технические условия присоединения могут быть разработаны после обращения в АО «Облкоммунэнерго» филиал «Тагилэнергосети» правообладателя земельного участка с заявкой на технологическое присоединение (в установленном Правилами технологического присоединения порядке) и уточнения максимальной мощности объекта.

Заключение Договора об осуществлении технологического присоединения (далее – Договор) объекта в установленном порядке и срок исполнения Договора осуществляет-

ся в соответствии с требованиями «Правил технологического присоединения устройств потребителей электрической энергии...», утвержденных Постановлением Правительства Российской Федерации от 27 декабря 2004 года № 861 в действующей редакции (далее – Правила).

Размер платы за технологическое присоединение по Договору определяется в соответствии с «Методическими указаниями по определению размера платы за технологическое присоединение к электрическим сетям», утвержденными Приказом ФСТ России от 11.09.2012 № 209-э/1 (в действующей редакции).

В 2020 году размер платы за технологическое присоединение к сетям АО «Облкоммунэнерго» филиал «Тагилэлектросети» по Договору производится согласно постановлению Региональной энергетической комиссии Свердловской области от 25.12.2019 № 267-ПК. Расчет платы зависит от заявленной максимальной мощности и категории надежности электроснабжения. Срок действия технических условий – до 6 марта 2022 года.

Теплоснабжение: НТ МУП «Нижнетагильские тепловые сети»: сетей НТ МУП «НТТС» в данном районе нет.

Теплоснабжение: МУП «Тагилэнерго»: сетей МУП «Тагилэнерго» в данном районе нет.

Газоснабжение: АО «ГАЗЭК»: газопровод по указанному адресу отсутствует.

2) ЛОТ № 2. Земельный участок для индивидуального жилищного строительства. Категория земель – земли населенных пунктов. Кадастровый номер – 66:56:0111008:357. Местоположение: Свердловская область, город Нижний Тагил, улица Нагорная, 35. Площадь земельного участка – 1002 кв. метра. Границы участка: координаты X – 507934,02; 507898,22; 507900,40; 507910,07; 507945,87; координаты Y – 1495466,89; 1495486,61; 1495490,56; 1495508,07; 1495488,35. Разрешенное использование земельного участка – для индивидуального жилищного строительства. Начальная цена (рыночная стоимость земельного участка) – 902 000 (девятьсот две тысячи) рублей. «Шаг аукциона» – 27 000 (двадцать семь тысяч) рублей. Размер задатка – 180 400 (сто восемьдесят тысяч четыреста) рублей.

Максимально и (или) минимально допустимые параметры разрешенного строительства объекта капитального строительства:

В соответствии с Правилами землепользования и застройки городского округа Нижний Тагил, утвержденными Решением Нижнетагильской городской Думы от 27.12.2012 № 61 (в редакции Решений Нижнетагильской городской Думы от 28.06.2013 № 33, от 08.10.2015 № 31, от 24.03.2016 № 17, от 27.10.2016 № 55, от 28.06.2018 № 36, от 25.04.2019 № 20, от 26.09.2019 № 38, от 28.11.2019 № 51, от 27.02.2020 № 5), земельный участок расположен в территориальной зоне Ж-1 «Зоне индивидуальной жилой застройки городского населенного пункта». Предельные параметры разрешенного строительства объектов капитального строительства:

- максимальный процент застройки в границах земельного участка – 40;
- этажность жилого дома: 1-3 этажа;
- минимальный отступ от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений – 3 метра, со стороны территорий общего пользования – 1 метр;
- хозяйственные постройки должны располагаться на расстоянии не менее 1,0 метра от границ земельного участка;
- параметры ограждения: высотой не более 1800 мм.

Технические условия:

Водоснабжение: ООО «Водоканал-НТ»: возможная точка подключения – сеть водопровода Д200 мм по улице Верескова, состоящая в аренде ООО «Водоканал-НТ».

Ввод водопровода в здание допускается при наличии подключения к централизованной системе канализации или локальных очистных сооружений хозяйственных стоков, имеющих положительное санитарно-эпидемиологическое заключение органов Роспотребнадзора.

Водоотведение: ООО «Водоканал-НТ»: возможная точка подключения – самотечная сеть хозяйственной канализации Д1000 мм по улице Фотеевская, состоящая в аренде ООО «Водоканал-НТ».

В случае необходимости применения насосного оборудования, предусмотрено проектом – установку насосного оборудования предусмотреть на своем земельном участке.

Качество сбрасываемых сточных вод должно соответствовать требованиям «Условий приема сточных вод и загрязняющих веществ в систему хозяйственной канализации города Нижний Тагил».

Сброс дренажных вод и поверхностного стока в хозяйственную канализацию не допускается.

Срок подключения объекта:

- водоснабжение – не более 18 месяцев со дня заключения Договора о подключении;
- водоотведение – не более 18 месяцев со дня заключения Договора о подключении.

Информация о плате за подключение. На основании постановления Региональной энергетической комиссии Свердловской области «Об установлении тарифов на подключение (технологическое присоединение) к централизованным системам холодного водоснабжения и (или) водоотведения организаций водопроводно-канализационного хозяйства на территории Свердловской области» от 18.12.2019 № 251-ПК для объектов, величина подключаемой (присоединяемой) нагрузки которых не превышает 250 куб. метров в сутки и (или) осуществляется с использованием создаваемых сетей водоснабжения и (или) водоотведения с наружным диаметром, не превышающим 250 мм (предельный уровень нагрузки), размер платы за подключение (технологическое присоединение) для ООО «Водоканал-НТ» город Нижний Тагил определяется исходя из ставки тарифа за протяженность (без учета НДС) при подключении к централизованным системам холодного водоснабжения и водоотведения – дифференцируется в зависимости от диаметра.

В случае превышения величины подключаемой (присоединяемой) нагрузки более 250 куб. метров в сутки и (или) осуществляется с использованием создаваемых сетей водоснабжения и (или) водоотведения с наружным диаметром, превышающим 250 мм (предельный уровень нагрузки), размер платы за подключение (технологическое присоединение) устанавливается органом регулирования тарифов индивидуально.

Указанные тарифы на подключение (технологическое присоединение) к централизованным системам холодного водоснабжения и водоотведения ООО «Водоканал-НТ» город Нижний Тагил введены в действие на срок с 1 января 2020 года по 31 декабря 2020 года включительно. Тарифы на подключения к централизованным системам холодного водоснабжения и водоотведения на 2020 год размещены на сайте организации (<http://www.voda-nt.ru/abonentam/podklyuchenie-k-seti/>). Срок действия технических условий – до 27 февраля 2022 года.

Электроснабжение: АО «Облкоммунэнерго» филиал «Тагилэнергосети»: планируемая мощность 15 кВт.

Схема электроснабжения может быть решена от сетей АО «Облкоммунэнерго» по 3-й категории надежности и уровнем напряжения 0,4 кВ от РУ-0,4кВ ТП-4154.

Окончательная схема и технические условия присоединения могут быть разработаны после обращения в АО «Облкоммунэнерго» филиал «Тагилэнергосети» правообладателя земельного участка с заявкой на технологическое присоединение (в установленном Правилами технологического присоединения порядке) и уточнения максимальной мощности объекта.

Заключение Договора об осуществлении технологического присоединения (далее – Договор) объекта в установленном порядке и срок исполнения Договора осуществляется в соответствии с требованиями «Правил технологического присоединения устройств потребителей электрической энергии...», утвержденных Постановлением Правительства Российской Федерации от 27 декабря 2004 года № 861 в действующей редакции (далее – Правила).

Размер платы за технологическое присоединение по Договору определяется в соответствии с «Методическими указаниями по определению размера платы за технологическое присоединение к электрическим сетям», утвержденными Приказом ФСТ России от 11.09.2012 № 209-э/1 (в действующей редакции).

В 2020 году размер платы за технологическое присоединение к сетям АО «Облкоммунэнерго» филиал «Тагилэнергосети» по Договору производится согласно постановлению Региональной энергетической комиссии Свердловской области от 25.12.2019 № 267-ПК. Расчет платы зависит от заявленной максимальной мощности и категории надежности электроснабжения. Срок действия технических условий – до 6 марта 2022 года.

Теплоснабжение: НТ МУП «Нижнетагильские тепловые сети»: сетей НТ МУП «НТТС» в данном районе нет.

Теплоснабжение: МУП «Тагилэнерго»: сетей МУП «Тагилэнерго» в данном районе нет.

Газоснабжение: АО «ГАЗЭК»: газопровод по указанному адресу отсутствует.

3) ЛОТ № 3. Земельный участок для индивидуального жилищного строительства. Категория земель – земли населенных пунктов. Кадастровый номер – 66:56:0111008:358. Местоположение: Свердловская область, город Нижний Тагил, улица Нагорная, 37. Площадь земельного участка – 1002 кв. метра. Границы участка: координаты X – 507922,17; 507886,37; 507888,49; 507898,22; 507934,02; координаты Y – 1495445,42; 1495465,14; 1495469; 1495486,61; 1495466,89. Разрешенное использование земельного участка – для индивидуального жилищного строительства. Начальная цена (рыночная стоимость земельного участка) – 902 000 (девятьсот две тысячи) рублей. «Шаг аукциона» – 27 000 (двадцать семь тысяч) рублей. Размер задатка – 180 400 (сто восемьдесят тысяч четыреста) рублей.

Максимально и (или) минимально допустимые параметры разрешенного строительства объекта капитального строительства:

В соответствии с Правилами землепользования и застройки городского округа Нижний Тагил, утвержденными Решением Нижнетагильской городской Думы от 27.12.2012 № 61 (в редакции Решений Нижнетагильской городской Думы от 28.06.2013 № 33, от 08.10.2015 № 31, от 24.03.2016 № 17, от 27.10.2016 № 55, от 28.06.2018 № 36, от 25.04.2019 № 20, от 26.09.2019 № 38, от 28.11.2019 № 51, от 27.02.2020 № 5), земельный участок расположен в территориальной зоне Ж-1 «Зоне индивидуальной жилой застройки городского населенного пункта». Предельные параметры разрешенного строительства объектов капитального строительства:

- максимальный процент застройки в границах земельного участка – 40;
- этажность жилого дома: 1-3 этажа;
- минимальный отступ от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений – 3 метра, со стороны территорий общего пользования – 1 метр;
- хозяйственные постройки должны располагаться на расстоянии не менее 1,0 метра от границ земельного участка;
- параметры ограждения: высотой не более 1800 мм.

Технические условия:

Водоснабжение: ООО «Водоканал-НТ»: возможная точка подключения – сеть водопровода Д200 мм по улице Верескова, состоящая в аренде ООО «Водоканал-НТ».

Ввод водопровода в здание допускается при наличии подключения к централизованной системе канализации или локальных очистных сооружений хозяйственных стоков, имеющих положительное санитарно-эпидемиологическое заключение органов Роспотребнадзора.

Водоотведение: ООО «Водоканал-НТ»: возможная точка подключения – самотечная сеть хозяйственной канализации Д1000 мм по улице Фотеевская, состоящая в аренде ООО «Водоканал-НТ».

В случае необходимости применения насосного оборудования, предусмотрено проектом – установку насосного оборудования предусмотреть на своем земельном участке.

Качество сбрасываемых сточных вод должно соответствовать требованиям «Условий приема сточных вод и загрязняющих веществ в систему хозяйственной канализации г. Н. Тагил».

Сброс дренажных вод и поверхностного стока в хозяйственную канализацию не допускается.

Срок подключения объекта:

- водоснабжение – не более 18 месяцев со дня заключения Договора о подключении;
- водоотведение – не более 18 месяцев со дня заключения Договора о подключении.

Информация о плате за подключение. На основании постановления Региональной энергетической комиссии Свердловской области «Об установлении тарифов на подключение (технологическое присоединение) к централизованным системам холодного водоснабжения и (или) водоотведения организацией водопроводно-канализационного хозяйства на территории Свердловской области» от 18.12.2019 № 251-ПК для объектов, величина подключаемой (присоединяемой) нагрузки которых не превышает 250 куб. метров в сутки и (или) осуществляется с использованием создаваемых сетей водоснабжения и (или) водоотведения с наружным диаметром, не превышающим 250 мм (предельный уровень нагрузки), размер платы за подключение (технологическое присоединение) для ООО «Водоканал-НТ» город Нижний Тагил определяется исходя из ставки тарифа за протяженность (без учета НДС) при подключении к централизованным системам холодного водоснабжения и водоотведения – дифференцируется в зависимости от диаметра.

В случае превышения величины подключаемой (присоединяемой) нагрузки более 250 куб. метров в сутки и (или) осуществляется с использованием создаваемых сетей водоснабжения и (или) водоотведения с наружным диаметром, превышающим 250 мм (предельный уровень нагрузки), размер платы за подключение (технологическое присоединение) устанавливается органом регулирования тарифов индивидуально.

Указанные тарифы на подключение (технологическое присоединение) к централизованным системам холодного водоснабжения и водоотведения ООО «Водоканал-НТ» город Нижний Тагил введены в действие на срок с 1 января 2020 года по 31 декабря 2020 года включительно. Тарифы на подключения к централизованным системам холодного

водоснабжения и водоотведения на 2020 год размещены на сайте организации (<http://www.voda-nt.ru/abonentam/podklyuchenie-k-seti/>). Срок действия технических условий – до 27 февраля 2022 года.

Электроснабжение: АО «Облкоммунэнерго» филиал «Тагилэнергосети»: планируемая мощность 15 кВт.

Схема электроснабжения может быть решена от сетей АО «Облкоммунэнерго» по 3-й категории надежности и уровнем напряжения 0,4 кВ от РУ-0,4 кВ ТП-4154.

Окончательная схема и технические условия присоединения могут быть разработаны после обращения в АО «Облкоммунэнерго» филиал «Тагилэнергосети» правообладателя земельного участка с заявкой на технологическое присоединение (в установленном Правилами технологического присоединения порядке) и уточнения максимальной мощности объекта.

Заключение Договора об осуществлении технологического присоединения (далее – Договор) объекта в установленном порядке и срок исполнения Договора осуществляется в соответствии с требованиями «Правил технологического присоединения устройств потребителей электрической энергии...», утвержденных Постановлением Правительства Российской Федерации от 27 декабря 2004 года № 861 в действующей редакции (далее – Правила).

Размер платы за технологическое присоединение по Договору определяется в соответствии с «Методическими указаниями по определению размера платы за технологическое присоединение к электрическим сетям», утвержденными Приказом ФСТ России от 11.09.2012 № 209-э/1 (в действующей редакции).

В 2020 году размер платы за технологическое присоединение к сетям АО «Облкоммунэнерго» филиал «Тагилэнергосети» по Договору производится согласно постановлению Региональной энергетической комиссии Свердловской области от 25.12.2019 № 267-ПК. Расчет платы зависит от заявленной максимальной мощности и категории надежности электроснабжения. Срок действия технических условий – до 6 марта 2022 года.

Теплоснабжение: НТ МУП «Нижнетагильские тепловые сети»: сетей НТ МУП «НТТС» в данном районе нет.

Теплоснабжение: МУП «Тагилэнерго»: сетей МУП «Тагилэнерго» в данном районе нет.

Газоснабжение: АО «ГАЗЭК»: газопровод по указанному адресу отсутствует.

4. Наименование организатора аукциона – Администрация города Нижний Тагил в лице Управления муниципального имущества Администрации города Нижний Тагил. Наименование органа местного самоуправления, принявшего решение о проведении аукциона – Администрация города Нижний Тагил.

5. Заявки на участие в аукционе принимаются с 23 марта по 13 мая 2020 года в рабочие дни с 9.00 до 17.30 (в пятницу до 16.30), перерыв с 12.00 до 12.48, по адресу: Свердловская область, город Нижний Тагил, улица Пархоменко, дом 1А, кабинет 363. Одно лицо имеет право подать только одну заявку. Заявка подается в двух экземплярах по установленной форме (приложение № 1 к Извещению о проведении аукциона), в письменном виде, с указанием реквизитов счета для возврата задатка и принимается одновременно с полным комплектом документов, требуемых для участия в аукционе.

К заявке прилагаются следующие документы:

- копии документов, удостоверяющих личность заявителя (для граждан);
- документы, подтверждающие внесение задатка.

В случае подачи заявки представителем заявителя предъявляется:

- представителем физического лица – нотариально удостоверенная доверенность на право подачи заявки с правом подписи документов, документ, удостоверяющий личность представителя, и его копия.

6. Задаток должен поступить не позднее 13 мая 2020 года на лицевой счет для учета операций со средствами, поступившими во временное распоряжение органов Администрации города Нижний Тагил. Реквизиты счета для перечисления задатка – наименование получателя платежа: Наименование получателя: Финансовое управление Администрации города Нижний Тагил л./сч. 05901002380, МКУ УМИ) ИНН 6623073720 КПП 662301001 БИК 046510000 ОКТМО 65751000 Расчетный счет 40302810700005000003 Банк получателя: РКЦ г. Нижний Тагил).

В платежном поручении в части «Назначение платежа» необходимо указать: «задаток за участие в аукционе _____ (дата), лот №____, ФИО заявителя (при условии внесения суммы задатка третьими лицами)».

Документом, подтверждающим поступление задатка на указанный счет, является выписка с этого счета.

7. Возврат задатков:

Участникам аукциона, не ставшим победителями, задаток возвращается в течение 3 рабочих дней с момента проведения аукциона.

Заявителю, отзывавшему заявку для участия в аукционе до дня окончания срока приема заявок, внесенный им задаток возвращается организатором аукциона в течение трех рабочих дней.

Заявителю, отзывавшему заявку на участие в аукционе позднее дня окончания срока приема заявок, задаток возвращается в порядке, установленном для участников аукциона.

Заявителю, не допущенному к участию в аукционе, внесенный им задаток возвращается организатором аукциона в течение трех рабочих дней со дня оформления протокола приема заявок на участие в аукционе.

8. Место, дата, время и порядок определения участников аукциона: 14 мая 2020 года, в 15.00 часов, по адресу: Свердловская область, город Нижний Тагил, улица Пархоменко, дом 1А, кабинет 363. Аукционная комиссия рассматривает заявки и документы заявителя на соответствие всем требованиям и указанным в Извещении о проведении аукциона условиям аукциона. Определение участников аукциона проводится без участия претендентов. По результатам рассмотрения заявок и документов комиссия принимает решение о признании заявителей участниками аукциона. Заявитель, признанный участником аукциона, становится участником аукциона с даты подписания организатором аукциона протокола рассмотрения заявок.

9. Порядок определения победителей аукциона.

От каждого участника аукциона может присутствовать на аукционе не более двух представителей, имеющих доверенности с правом присутствия на аукционе, один из которых наделен полномочиями участника аукциона с правом подачи предложений о цене земельного участка и правом подписи документов.

Участникам аукциона выдаются пронумерованные билеты, которые они поднимают после оглашения аукционистом начальной цены предмета аукциона (рыночной стоимости земельного участка, далее – цены) и каждой очередной цены в случае, если готовы заключить договор купли-продажи в соответствии с этой ценой. Каждую последующую цену аукционист назначает путем увеличения текущей цены на «шаг аукциона». После объявления очередной цены аукционист называет номер билета участника аукциона, который первым поднял билет, и указывает на этого участника аукциона. Затем аукционист объявляет следующую цену в соответствии с «шагом аукциона».

При отсутствии участников аукциона, готовых заключить договор купли-продажи в соответствии с названной аукционистом ценой, аукционист повторяет эту цену три раза. Если после трехкратного объявления очередной цены ни один из участников аукциона не поднял билет, аукцион завершается.

(Окончание на 7-8-й стр.)

Победителем аукциона признается тот участник аукциона, номер билета которого был назван аукционистом последним. По завершении аукциона аукционист называет цену земельного участка и номер билета победителя аукциона.

10. Место и срок подведения итогов аукциона: Свердловская область, город Нижний Тагил, улица Пархоменко, дом 1А, кабинет 363, в течение дня проведения аукциона.

11. Проект договора купли-продажи земельного участка представлен в приложении № 2 к извещению о проведении аукциона.

12. Цена земельного участка, определенная по результатам аукциона, перечисляется победителем аукциона на реквизиты, указанные в договоре купли-продажи земельного участка. Денежные средства, перечисленные в виде задатка перед проведением аукциона и поступившие во временное распоряжение Администрации города, зачисляются в счет оплаты за приобретаемый в собственность Участок.

13. Осмотр земельного участка на местности производится по предварительной записи в рабочие дни с 9.00 до 12.00 и с 13.00 до 16.00 часов местного времени по адресу: город Нижний Тагил, улица Горошниковая, 56, кабинет 505. Телефоны: (83435) 42-15-92; 41-66-83.

ПРИЛОЖЕНИЕ № 1
к Извещению о проведении аукциона
ФОРМА ЗАЯВКИ

(все графы заполняются в электронном виде или от руки печатными буквами)

ЗАЯВКА НА УЧАСТИЕ В АУКЦИОНЕ

«___» _____ 20___ г.

(полное наименование юридического лица, ОГРН; должность, Ф.И.О. действующего на основании,

или Ф.И.О и паспортные данные физического лица)

Адрес (регистрации, почтовый) претендента _____

Адрес электронной почты претендента _____

Контактный телефон претендента _____

Банковские реквизиты претендента, по которым перечисляется сумма возвращаемого задатка:

наименование, ИНН, КПП получателя _____

наименование, ИНН, КПП банка _____

БИК _____

корреспондентский счет, расчетный счет и т. д. _____

Изучив извещение от _____

(указать дату размещения извещения о проведении аукциона)

о проведении аукциона по продаже земельных участков, ознакомление с которым настоящим удостоверяется, перечислив задаток в размере _____ рублей, заявляет (заявляю) о своем намерении участвовать в объявленном аукционе и выполнить все условия, которые предусмотрены в извещении. Ознакомившись с условиями аукциона, техническими условиями, заключениями и иными документами по освоению земельного участка (документацией по земельному участку), а также с проектом договора купли-продажи земельного участка, настоящим подтверждаю отсутствие претензий к состоянию земельного участка по результатам произведенного осмотра земельного участка на местности, выражает (выражаю) намерение участвовать в аукционе по продаже земельного участка на следующий объект:

Указать номер лота, местоположение и кадастровый номер земельного участка

Обязуюсь (обязуюсь) в случае признания победителем аукциона или как единственный принявший участие в аукционе или в случае признания единственным участником аукциона заключить договор купли-продажи земельного участка по итогам аукциона.

Даю (Даю) свое согласие на обработку и опубликование в средствах массовой информации, на официальном сайте в информационно-телекоммуникационной сети Интернет персональных данных в соответствии с Федеральным законом от 27.07.2006 № 152-ФЗ.

Подпись претендента (его полномочного представителя) _____
(расшифровка подписи)

М.П.
Заявка принята _____ час. _____ мин. _____ 20___ г. за № _____

_____ 20___ г.
(дата получения уведомления)

Подпись _____

ПРИЛОЖЕНИЕ № 2
к извещению о проведении аукциона

ПРОЕКТ

ДОГОВОР

купли-продажи земельного участка, заключаемого по итогам аукциона

«___» _____ 20___ года _____ г. Нижний Тагил

Администрация города Нижний Тагил, именуемая в дальнейшем «**Продавец**», в лице _____, действующего(ей) на основании доверенности от _____ № _____, с одной стороны, и _____ именуемый(ая) в дальнейшем «**Покупатель**», в лице _____, действующего (ей) на основании _____, с другой стороны, вместе именуемые «Стороны», на основании протокола о результатах аукциона по продаже земельного участка от _____ заключили настоящий договор (далее – Договор) о нижеследующем:

1. Предмет договора

1.1. Продавец обязуется передать в собственность Покупателя, а Покупатель принять и оплатить по цене и на условиях Договора земельный участок (далее – Участок) из категории земель _____, с кадастровым номером _____, расположенный по адресу: _____, разрешенное использование: _____, площадью _____ (_____) кв. метров.

1.2. Передача Участка от Продавца к Покупателю подтверждается актом приема-передачи, который является неотъемлемой частью настоящего Договора (Приложение № 1).

1.3. Участок продается свободным от прав третьих лиц, не является предметом спора, под залогом, арестом и иным запрещением не состоит. (В случае наличия обременений изложить настоящий пункт с указанием соответствующих обременений).

1.4. Переход права на Участок по настоящему Договору подлежит обязательной государственной регистрации в соответствии с требованиями статьи 25 Земельного кодекса Российской Федерации и Федерального закона от 13 июля 2015 года № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости».

Право собственности на Участок возникает с момента такой государственной регистрации.

1.5. Покупатель не вправе распоряжаться приобретаемым в соответствии с условиями настоящего Договора земельным участком до момента перехода к нему права собственности в соответствии с нормами гражданского законодательства.

2. Цена земельного участка. Порядок оплаты

2.1. Цена Участка в соответствии с протоколом о результатах аукциона по продаже земельного участка от «___» _____ 20___ г. составляет _____ рублей. Денежные средства в размере _____ рублей, перечисленные в виде задатка перед проведением аукциона, зачисляются в счет оплаты за приобретаемый в собственность Участок.

2.2. Покупатель оплачивает цену Участка в соответствии с пунктом 2.1. Договора в течение 30 (тридцати) календарных дней со дня подписания Договора по следующим реквизитам: _____.

2.3. Датой оплаты цены Участка считается дата зачисления денежных средств на счет Продавца, указанный в пункте 2.2 Договора.

3. Права и обязанности сторон

3.1. Продавец обязуется:

3.1.1. Передать Покупателю Участок по акту приема-передачи, который является неотъемлемой частью настоящего Договора, после полной оплаты цены Участка в соответствии с Разделом 2 настоящего Договора.

3.2. Продавец имеет право:

3.2.1. На возмещение в полном объеме убытков, причиненных ненадлежащим исполнением Покупателем обязательств по настоящему Договору, а также по иным основаниям, предусмотренным законодательством Российской Федерации.

3.2.2. Продавец не отвечает за недостатки переданного Договора или были заранее известны Покупателю либо должны были быть обнаружены Покупателем во время осмотра Участка до заключения Договора.

3.3. Покупатель обязуется:

3.3.1. Оплатить цену Участка в сроки и в порядке, установленные разделом 2 Договора.

3.3.2. После полной оплаты цены Участка, но не позднее 45 (сорока пяти) календарных дней со дня получения Договора принять у Продавца Участок по акту приема-передачи через МКУ «Центр земельного права».

3.3.3. Уплатить государственную пошлину за осуществление государственной регистрации настоящего Договора в размере, установленном Налоговым кодексом Российской Федерации и представить платежные документы Продавцу не позднее двух рабочих дней с момента принятия Участка по акту приема-передачи.

3.3.4. В случаях, установленных действующим законодательством, не позднее двух рабочих дней с момента принятия Участка по акту приема-передачи обеспечить предоставление Продавцу документов, необходимых для осуществления государственной регистрации настоящего Договора.

3.3.5. Использовать Участок в соответствии с его целевым назначением и принадлежностью к той или иной категории земель и разрешенным использованием.

3.3.6. Не допускать действий, приводящих к ухудшению качественных характеристик Участка и его загрязнению, экологической обстановки территории, а также наносящих вред окружающей среде, в том числе земле как природному объекту.

3.3.7. Соблюдать при использовании образованного участка требования градостроительных регламентов, строительных, экологических, санитарно-гигиенических, противопожарных и иных установленных уполномоченными органами правил и нормативов.

3.3.8. Не нарушать законных интересов владельцев инженерно-технических сетей, коммуникаций.

3.3.9. Письменно сообщать в МКУ «Центр земельного права» об изменении своего почтового адреса и реквизитов в течение 3 (трех) рабочих дней с даты, когда были осуществлены указанные изменения, если такие изменения произошли до передачи Участка Покупателю.

3.3.10. Продавец имеет иные права и несет иные обязанности, установленные законодательством Российской Федерации.

3.4. Покупатель имеет право:

3.4.1. Покупатель имеет иные права и несет иные обязанности, установленные законодательством Российской Федерации.

3.4.2. Обязательство Продавца передать земельный участок считается исполненным после подписания Сторонами акта приема-передачи Участка.

3.4.3. Покупатель считается выполнившим свои обязательства по оплате приобретаемого участка с момента перечисления денежных средств на расчетный счет Продавца в полном объеме и сумме, указанной в п. 2.1 настоящего Договора.

3.5. При заключении Договора, дополнительных соглашений к Договору в электронной форме, а также для целей государственной регистрации Договора и дополнительных соглашений к нему в электронном виде, использовать усиленную квалифицированную электронную подпись в соответствии с Федеральным законом от 6 апреля 2011 года № 63-ФЗ «Об электронной подписи» и действующим законодательством.

3.6. Во всем, что не предусмотрено настоящим Договором, Стороны руководствуются законодательством Российской Федерации.

4. Ответственность Сторон

4.1. Стороны несут ответственность за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по Договору в соответствии с законодательством Российской Федерации и условиями настоящего Договора.

4.2. В случае неоплаты (неполной оплаты) цены Участка Покупателем в размере, порядке и сроки, установленные в подпункте 2.1, 2.2, 2.3 настоящего Договора, Продавец имеет право требовать расторжения Договора в одностороннем порядке. В случае расторжения Договора по основаниям, предусмотренным настоящим пунктом, денежные средства в размере _____ рублей, перечисленные в виде задатка перед проведением аукциона, Покупателю не возвращаются.

4.3. Ответственность Сторон за нарушение обязательств по Договору, вызванных действием обстоятельств непреодолимой силы, регулируется законодательством Российской Федерации.

5. Рассмотрение и регулирование споров

5.1. Все споры и разногласия, связанные с исполнением Договора, Стороны разрешают путем переговоров на основе действующего законодательства Российской Федерации. При недостижении согласия споры разрешаются в судебном порядке в суде по месту нахождения земельного участка.

6. Особые условия

6.1. Изменение разрешенного использования Участка, указанного в пункте 1.1. Договора, допускается в порядке, предусмотренном действующим законодательством Российской Федерации.

6.2. Договор составлен в трех экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу.

6.3. Все изменения и дополнения к Договору действительны, если они совершены в письменной форме в виде дополнительных соглашений и подписаны Сторонами или уполномоченными на то представителями Сторон.

6.4. Во всем остальном, что не предусмотрено Договором, Стороны руководствуются действующим законодательством Российской Федерации и Свердловской области.

7. Реквизиты и подписи Сторон

Продавец: Администрация города Нижний Тагил

Адрес: 622034, город Нижний Тагил, ул. Пархоменко, 1а

Продавец:

М.П.

Покупатель:

ПРИЛОЖЕНИЕ № ____
к договору купли-продажи земельного участка
№ ____ от ____ г.

АКТ

приема-передачи земельного участка
к договору купли-продажи земельного участка № ____ от ____ г.

г. Нижний Тагил « ____ » ____ 20 ____ г.

Администрация города Нижний Тагил, именуемая в дальнейшем «Продавец», в лице _____, действующего(ей) на основании доверенности от _____ № _____, с одной стороны, и _____, именуемый(ая) в дальнейшем «Покупатель», в лице _____, действующего(ей) на основании _____, с другой стороны, вместе именуемые «Стороны», составили настоящий акт о нижеследующем:

1. Продавец в соответствии с договором купли-продажи № ____ от ____ передал Покупателю в собственность земельный участок с кадастровым номером _____, площадью _____ кв. метров, предоставленный с видом разрешенного использования: _____ в границах, указанных в кадастровом паспорте земельного участка, находящийся по адресу: _____. Продавец передал, а Покупатель принял от Продавца указанный земельный участок.

2. Претензий у Покупателя к Продавцу по передаваемому земельному участку не имеется.

3. Настоящим актом каждая из Сторон по договору подтверждает, что все обязательства по договору и приему-передаче земельного участка Сторонами выполнено.

4. Настоящий акт приема-передачи является неотъемлемой частью договора купли-продажи № ____ от _____, составлен в трех экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу.

5. Подписи сторон:

Продавец: Администрация города Нижний Тагил
Адрес: 622034, город Нижний Тагил, ул. Пархоменко, 1а

Продавец:
М.П.

Покупатель:

ИЗБИРАТЕЛЬНАЯ КОМИССИЯ ГОРОДА НИЖНИЙ ТАГИЛ РЕШЕНИЕ

от 18 марта 2020 года № 7/14

О рассмотрении документов по выдвигению инициативы проведения местного референдума на территории города Нижний Тагил

5 марта 2020 года в Избирательную комиссию города Нижний Тагил, действующую с указанной даты в качестве комиссии местного референдума, поступило ходатайство о регистрации инициативной группы по проведению местного референдума по вопросу:

«Согласны ли Вы установить земельным участкам с кадастровыми номерами: 66:56:0101001:816, 66:56:0106001:486, 66:56:0106001:484, расположенным по адресу: Свердловская область, город Нижний Тагил, вида территориальной зоны «Р-1 – городские леса, лесопарки» с целью недопущения строительства мусоросортировочного комплекса и полигона твердых коммунальных отходов в черте города Нижний Тагил?».

Инициативной группой по проведению местного референдума на территории города Нижний Тагил, в соответствии с пунктом 1 статьи 36 Федерального закона «Об основных гарантиях избирательных прав и права на участие в референдуме граждан Российской Федерации», пунктом 1 статьи 7 Закона Свердловской области «О референдуме Свердловской области и местных референдумах в Свердловской области», пунктом 4 статьи 8 Устава города Нижний Тагил, выступила группа граждан Российской Федерации, имеющих право на участие в местном референдуме, численностью 10 (десять) человек.

К представленному в Избирательную комиссию города Нижний Тагил, действующую в качестве комиссии местного референдума, 5 марта 2020 ходатайству о регистрации инициативной группы по проведению местного референдума приложен протокол собрания инициативной группы для решения вопросов о выдвигении инициативы проведения референдума города Нижний Тагил, об утверждении формулировки вопроса референдума города Нижний Тагил, о назначении из числа членов инициативной группы по проведению референдума города Нижний Тагил уполномоченных представителей инициативной группы (в том числе по финансовым вопросам) от 3 марта 2020 года.

В соответствии с пунктом 5 статьи 36 Федерального закона «Об основных гарантиях избирательных прав и права на участие в референдуме граждан Российской Федерации», пунктом 13 статьи 7 Закона Свердловской области «О референдуме Свердловской области и местных референдумах в Свердловской области» Избирательная комиссия города Нижний Тагил, действующая в качестве комиссии местного референдума, в течение 15 дней со дня поступления ходатайства инициативной группы по проведению местного референдума обязана рассмотреть ходатайство и приложенные к нему документы и принять решение:

в случае соответствия указанных ходатайства и документов требованиям Федерального закона «Об основных гарантиях избирательных прав и права на участие в референдуме граждан Российской Федерации», Закона Свердловской области «О референдуме Свердловской области и местных референдумах в Свердловской области», Устава города Нижний Тагил – о направлении их в Нижнетагильскую городскую Думу;

в противном случае – об отказе в регистрации инициативной группы.

Рассмотрев документы, представленные инициативной группой по проведению местного референдума на территории города Нижний Тагил, на предмет их соответствия требованиям Федерального закона «Об основных гарантиях избирательных прав и права на участие в референдуме граждан Российской Федерации», Закона Свердловской области «О референдуме Свердловской области и местных референдумах в Свердловской области», Устава города Нижний Тагил, Избирательная комиссия города Нижний Тагил, действующая в качестве комиссии местного референдума, установила следующее.

В ходе проверки достоверности сведений о членах инициативной группы, указанных в ходатайстве о регистрации инициативной группы по проведению местного референдума, которая была проведена с использованием базы данных Регистра избирателей, участников референдума ГАС «Выборы» и базы данных отдела по вопросам миграции МУ МВД России «Нижнетагильское», было выявлено, что указанные данные соответствуют действительности.

В соответствии с пунктами 4 и 5 статьи 7 Закона Свердловской области «О референдуме Свердловской области и местных референдумах в Свердловской области» инициативная группа по проведению местного референдума обращается в соответствующую избирательную комиссию с ходатайством о регистрации инициативной группы, форма которого установлена указанным Законом Свердловской области.

Так, в форме ходатайства, установленной Законом Свердловской области «О референдуме Свердловской области и местных референдумах в Свердловской области», в сведениях об адресате указывается, в частности, что ходатайство подается в соответствующую избирательную комиссию от членов инициативной группы по проведению местного референдума на территории муниципального образования, после чего приводится наименование самого муниципального образования, тогда как в поступившем ходатайстве слова «муниципального образования» (до указания на наименования города Нижний Тагил) отсутствуют.

Таким образом, инициативной группой представлено ходатайство о регистрации инициативной группы по проведению местного референдума не соответствующее форме ходатайства, установленного Законом Свердловской области «О референдуме Свердловской области и местных референдумах в Свердловской области».

Данное обстоятельство является основанием для принятия решения об отказе в регистрации инициативной группы по проведению местного референдума.

Таким образом, руководствуясь пунктом 5 статьи 36 Федерального закона «Об основных гарантиях избирательных прав и права на участие в референдуме граждан Российской Федерации», пунктом 5, подпунктом 2 пункта 13 статьи 7 Закона Свердловской области «О референдуме Свердловской области и местных референдумах в Свердловской области», с учетом Заключения Рабочей группы Избирательной комиссии города Нижний Тагил, действующей в качестве комиссии местного референдума, по проверке документов, поступивших от инициативной группы по проведению местного референдума 5 марта 2020 года, Избирательная комиссия города Нижний Тагил, действующая в качестве комиссии местного референдума,

РЕШИЛА:

1. Отказать в регистрации инициативной группы по проведению местного референдума на территории города Нижний Тагил по вопросу:

«Согласны ли Вы установить земельным участкам с кадастровыми номерами: 66:56:0101001:816, 66:56:0106001:486, 66:56:0106001:484, расположенным по адресу: Свердловская область, город Нижний Тагил, вида территориальной зоны «Р-1 – городские леса, лесопарки» с целью недопущения строительства мусоросортировочного комплекса и полигона твердых коммунальных отходов в черте города Нижний Тагил?».

2. Опубликовать настоящее решение в газете «Тагильский рабочий».

3. Разместить настоящее решение на странице Избирательной комиссии города Нижний Тагил на официальном сайте города Нижний Тагил в сети Интернет www.ntagil.org.

4. Направить настоящее решение в Нижнетагильскую городскую Думу, в Администрацию города Нижний Тагил, в Избирательную комиссию Свердловской области.

5. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на председателя Избирательной комиссии города Нижний Тагил Л. Г. Брызгалову.

Председатель Избирательной комиссии
Секретарь Избирательной комиссии

Л. Г. БРЫЗГАЛОВА
И. С. ПРОХОРОВА



**ГЛАВА ГОРОДА НИЖНИЙ ТАГИЛ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ
ОТ 19.03.2020 № 65-ПГ**

**О проведении публичных слушаний по проекту решения
о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров
разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства
для земельного участка с кадастровым номером 66:56:0403008:137**

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, статьей 28 Федерального закона от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Положением о публичных слушаниях на территории городского округа Нижний Тагил, утвержденным Решением Нижнетагильской городской Думы от 22.11.2018 № 67, Правилами землепользования и застройки городского округа Нижний Тагил, утвержденными Решением Нижнетагильской городской Думы от 27.12.2012 № 61 (в редакции Решений Нижнетагильской городской Думы от 28.06.2013 № 33, от 08.10.2015 № 31, от 24.03.2016 № 17, от 27.10.2016 № 55, от 21.12.2017 № 58, от 28.06.2018 № 36, от 25.04.2019 № 20, от 26.09.2019 № 38, от 28.11.2019 № 51, от 27.02.2020 № 5), постановлением Администрации города Нижний Тагил от 27.06.2016 № 1868-ПА «Об утверждении Административного регламента предоставления муниципальной услуги «Предоставление разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства» (в редакции постановлений Администрации города Нижний Тагил от 23.08.2016 № 2419-ПА, от 09.06.2017 № 1370-ПА, от 31.10.2018 № 2706-ПА, от 17.05.2019 № 989-ПА), в связи с поступившим заявлением Васенева Ирины Николаевны от 10.03.2020 № 21-01/1557, руководствуясь Уставом города Нижний Тагил,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Назначить публичные слушания по проекту решения о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства для земельного участка с кадастровым номером 66:56:0403008:137, расположенного в территориальной зоне Ж-1 «Зона застройки индивидуальными жилыми домами городского населенного пункта» по адресу: Свердловская область, город Нижний Тагил, улица Красноармейская, 5 (далее – проект).
2. Провести собрание участников публичных слушаний по проекту 1 апреля 2020 года, с 14.00 до 14.20 час., в помещении Управления архитектуры и градостроительства Администрации города по адресу: 622001, город Нижний Тагил, улица Красноармейская, 36, кабинет 17.
3. Определить организатором проведения публичных слушаний Управление архитектуры и градостроительства Администрации города.
4. Управлению архитектуры и градостроительства Администрации города:
 - 1) направить извещения о проведении публичных слушаний правообладателям земельных участков, имеющих общие границы с земельным участком, применительно к которому запрашивается данное разрешение, и правообладателям объектов капитального строитель-

ства, расположенных на земельных участках, имеющих общие границы с земельным участком, применительно к которому запрашивается данное разрешение, в срок не позднее чем через десять дней со дня поступления заявления о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства для земельного участка;

- 2) открыть с 23 марта 2020 года экспозицию проекта по адресу: город Нижний Тагил, улица Красноармейская, 36;
- 3) разместить информационные материалы по проекту на официальном сайте города Нижний Тагил;
- 4) обеспечить опубликование в газете «Тагильский рабочий» и размещение на официальном сайте города Нижний Тагил оповещения о начале публичных слушаний по проекту.
5. Опубликовать данное постановление в газете «Тагильский рабочий» и разместить на официальном сайте города Нижний Тагил в срок до 20 марта 2020 года.
6. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на начальника Управления архитектуры и градостроительства Администрации города.

Срок контроля – 1 июня 2020 года.

**В. Ю. ПИНАЕВ,
Глава города.**

Оповещение о начале публичных слушаний

В соответствии со статьей 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, постановлением Администрации города Нижний Тагил от 27.06.2016 № 1868-ПА «Об утверждении Административного регламента предоставления муниципальной услуги «Предоставление разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства» (в редакции постановления Администрации города Нижний Тагил от 09.06.2017 № 1370-ПА, от 31.10.2018 № 2706, от 17.05.2019 № 989-ПА), Управлением архитектуры и градостроительства Администрации города Нижний Тагил информирует о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства для земельного участка с кадастровым номером 66:56:0403008:137, расположенного в территориальной зоне Ж-1 «Зона застройки индивидуальными жилыми домами городского населенного пункта» по адресу: Свердловская область, город Нижний Тагил, улица Красноармейская, 5 (далее – проект).

Порядок проведения публичных слушаний по проекту установлен статьей 5.1 Градостроительного кодекса РФ. Срок проведения публичных слушаний по проекту ре-

шения о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства – в течение одного месяца со дня оповещения жителей до дня опубликования заключения о результатах публичных слушаний.

Собрание участников публичных слушаний состоится 1 апреля 2020 года, с 14.00 до 14.20 час., в помещении Управления архитектуры и градостроительства Администрации города по адресу: город Нижний Тагил, улица Красноармейская, 36, кабинет 17.

Информационные материалы по проекту будут размещены в разделе «Публичные слушания» на официальном сайте города Нижний Тагил – www.ntagil.org.

Участниками публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности являются граждане, обладающие избирательным правом на выборах в органы местного самоуправления муниципального образования «городской округ Нижний Тагил», а также правообладатели земельных участков и (или) объектов капитального строительства, помещений, являющихся частью объекта капитального строительства, расположенных на территории, применительно к которой проводятся публичные слушания.

Регистрация участников публичных слушаний, а также запись в журнале учета посетителей экспозиции осуществляется только при наличии паспорта гражданина Российской Федерации либо иного документа, заменяющего па-

спорт гражданина Российской Федерации, установленного федеральным законодательством. Участники публичных слушаний, являющиеся правообладателями соответствующих земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства и (или) помещений, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, расположенных на территории, применительно к которой проводятся публичные слушания, также представляют сведения из Единого государственного реестра недвижимости и иные документы, устанавливающие или удостоверяющие их права.

В период размещения проекта, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях, информационных материалов к нему, и проведения экспозиции или экспозиций такого проекта, участники публичных слушаний, прошедшие идентификацию в соответствии с пунктом 12 статьи 5.1 Градостроительного кодекса РФ, вправе вносить предложения и замечания, касающиеся проекта, рассматриваемого на публичных слушаниях, в следующем порядке:

- в письменной форме в адрес организатора публичных слушаний;
- посредством записи в журнале учета посетителей экспозиции;
- в письменной или устной форме в ходе проведения собрания участников публичных слушаний.

**Уведомление о результатах открытого конкурса и об условиях договора управления многоквартирными домами по адресам:
город Нижний Тагил, пр. Ленинградский, д. 47, 65, 71; город Нижний Тагил, улица Свердлова, д. 29, 31;
город Нижний Тагил, улица Тимирязева, д. 9, 11, 13, 15, 17, 42, 74, 82; город Нижний Тагил, улица Чайковского, д. 12а, 34, 44;
город Нижний Тагил, улица Энтузиастов, д. 48, 50, 52**

Управление жилищного и коммунального хозяйства Администрации города Нижний Тагил (далее – Управление ЖКХ) на основании Положения об управлении ЖКХ, утвержденным Решением Нижнетагильской городской Думы от 31.01.2013 № 5 сообщает о том, что открытый конкурс по отбору управляющей организации для управления многоквартирными домами по адресам:

- город Нижний Тагил, улица Свердлова, д. 29, 31;
- город Нижний Тагил, улица Тимирязева, д. 9, 13, 15, 17;
- город Нижний Тагил, улица Чайковского, д. 12а, 34, 44

признан не состоявшимся в связи с единственным участником конкурса ООО «Управляющая компания «Дружба» (адрес: г. Нижний Тагил, ул. Володарского, дом 7, помещение 5, тел.: 8 (3435) 46-59-22, 8-922-147-55-17, директор Сыромолотов Виталий Дмитриевич) на основании протокола рассмотрения заявок на участие в конкурсе по отбору управляющей организации для управления многоквартирным домом по извещению № 100220/7360629/01 от 17.03.2020 № 06 – 2020.

Собственники помещений в многоквартирном доме обязаны заключить договор управления вышеуказанными домами с управляющей организацией, выбранной по результатам открытого конкурса в соответствии с частью 5 статьи 161 Жилищного кодекса Российской Федерации от 29.12.2004 № 188-ФЗ.

С проектом договора управления можно ознакомиться на официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов <http://torgi.gov.ru/> извещение №100220/7360629/01.

Открытый конкурс, объявленный на 18.03.2020 года в отношении МКД: город Нижний Тагил, проспект Ленинградский, дом 65

отменен постановлением Администрации города Нижний Тагил от 12.03.2020 № 460-ПА. «Об отказе от проведения открытого конкурса по отбору управляющей организации для управления многоквартирным домом», в связи с выбором и реализацией собственниками помещений способа управления многоквартирным домом (Протокол ОСС от 30.12.2019 г. № 2/19).

Открытый конкурс по отбору управляющей организации для управления многоквартирными домами по адресам:

- город Нижний Тагил, проспект Ленинградский, дом 47, 71;
- город Нижний Тагил, улица Тимирязева, дом 11, 42, 74, 82;
- город Нижний Тагил, улица Энтузиастов, дом 48, 50, 52

признан не состоявшимся, на основании протокола вскрытия конвертов с заявками на участие в конкурсе по отбору управляющей организации для управления многоквартирными домами № 05 – 2020 от 13.03.2020 в связи с отсутствием участников.

Организатор конкурса, соответствию с пунктом 59 Правил проведения органом местного самоуправления открытого конкурса по отбору управляющей организации для управления многоквартирным домом, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 6 февраля 2006 г. № 75, в течение 3 месяцев с даты окончания срока подачи заявок проводит конкурс по отбору управляющей организации, при этом организатор конкурса вправе изменить условия проведения конкурса и обязан увеличить расчетный размер платы за содержание и ремонт жилого помещения не менее чем на 10 процентов.

**Организатор конкурса:
Управление жилищного и коммунального хозяйства
Администрации города Нижний Тагил.**

Администрация города Нижний Тагил ОБЪЯВЛЯЕТ КОНКУРС на замещение вакантной должности муниципальной службы:

– заместителя начальника управления муниципального имущества Администрации города Нижний Тагил

Право на участие в конкурсе имеют граждане, достигшие возраста 18 лет, владеющие государственным языком Российской Федерации и соответствующие квалификационным требованиям для замещения должностей муниципальной службы, при отсутствии обстоятельств, указанных в статье 13 Федерального закона от 02.03.2007 № 25-ФЗ «О муниципальной службе в Российской Федерации» в качестве ограничений, связанных с муниципальной службой.

Требования к кандидатам:

– высшее образование по специальности, направлению подготовки «Юриспруденция», «Государственное и муниципальное управление», «Экономика и управление»;

– требований к стажу муниципальной службы или стажу работы по специальности, направлению подготовки не установлено.

Условия прохождения муниципальной службы, ограничения и запреты, связанные с муниципальной службой, определены Федеральным законом от 02.03.2007 № 25-ФЗ «О муниципальной службе в Российской Федерации».

Для участия в конкурсе гражданам необходимо представить следующие документы:

- 1) личное заявление;
- 2) собственноручно заполненную и подписанную анкету, по форме утвержденной распоряжением Правительства Российской Федерации от 26.05.2005 № 667-р, с приложением двух цветных фотографий (анфас), выполненных на матовой бумаге размером 4 х 6 см;
- 3) копию паспорта или заменяющего его документа (соответствующий документ предъявляется лично по прибытии на конкурс);
- 4) документы, подтверждающие необходимое профессиональное образование, квалификацию и стаж работы:
 - копию трудовой книжки (за исключением случаев, когда служебная (трудовая) деятельность осуществляется впервые), заверенную нотариально или кадровой службой по месту работы (службы), или иные документы, подтверждающие трудовую (служебную) деятельность гражданина;
 - копии документов об образовании и о квалификации, а также по желанию гражданина копии документов, подтверждающих повышение или присвоение квалификации по результатам дополнительного профессионального образования, документов о присвоении ученой степени, ученого звания;
- 5) копию страхового свидетельства обязательного пенсионного страхования, за исключением случаев, когда трудовой договор заключается впервые;
- 6) копию свидетельства о постановке физического лица на учет в налоговом органе по месту жительства на территории Российской Федерации;
- 7) копию документов воинского учета – для граждан, пребывающих в запасе, и лиц, подлежащих призыву на военную службу;
- 8) заключение медицинской организации об отсутствии заболевания, препятствующего поступлению на муниципальную службу или ее прохождению;
- 9) сведения о доходах за год, предшествующий году поступления на муниципальную службу, об имуществе и обязательствах имущественного характера, а также о доходах, об имуществе и обязательствах имущественного характера своих супруги (супруга) и несовершеннолетних детей - в виде справок по форме, утвержденной Указом Президента Российской Федерации от 23.06.2014 № 460;
- 10) справку о наличии (отсутствии) судимости и (или) факта уголовного преследования либо о прекращении уголовного преследования;
- 11) сведения об адресах сайтов и (или) страниц сайтов в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», на которых гражданин, претендующий на замещение должности муниципальной службы, муниципальный служащий размещали общедоступную информацию, а также данные, позволяющие их идентифицировать (за три календарных года, предшествующих году поступления на муниципальную службу), по форме, утвержденной распоряжением Правительства Российской Федерации от 28.12.2016 № 2867-р.

Копии документов должны быть заверены нотариально или кадровыми службами по месту работы (службы).

Муниципальный служащий города Нижний Тагил, изъявивший желание участвовать в конкурсе, направляет:

- 1) заявление на имя представителя нанимателя (работодателя);
- 2) собственноручно заполненную, подписанную и заверенную кадровой службой органа местного самоуправления анкету, форма которой утверждена Правительством Российской Федерации, с приложением двух цветных фотографий (анфас), выполненных на матовой бумаге размером 4 х 6 см;

Документы для участия в конкурсе предоставляются в течение 21 дня со дня объявления об их приеме.

Последний день представления документов 10 апреля 2020 года.

Документы для участия в конкурсе принимаются отделом муниципальной службы и кадров Администрации города по адресу: г. Нижний Тагил, ул. Пархоменко, д. 1а, каб. № 517, 527.

Прием документов осуществляется в рабочие дни с понедельника по пятницу с 10.00 часов до 12.00 часов и с 15.00 часов до 16.00 часов по предварительной записи (накануне).

Информация о конкурсе, документах, подлежащих представлению, размещена

- на официальном сайте города Нижний Тагил: www.ntagil.org, nizhnijtagil.ru;
- на федеральном портале управленческих кадров: <http://gossulzha.gov.ru>;
- в газете «Тагильский рабочий».

Получить дополнительную информацию о конкурсе и предварительной записи можно по телефонам: (3435) 47-10-28, 41-21-65, адрес электронной почты: kadr@ntagil.org.

Конкурс проводится в два этапа. Рассмотрение поступивших документов по итогам 1-го этапа – 13 апреля 2020 года, в 9.00, в каб. № 517 Администрации города.

Второй этап конкурса проводится не позднее чем через 30 календарных дней после дня завершения приема документов для участия в конкурсе.

Предполагаемая дата проведения конкурса – 29 апреля 2020 года. Место проведения – Администрация города Нижний Тагил, ул. Пархоменко, 1А, кабинет 207.

Отдел муниципальной службы и кадров Администрации города не позднее чем за 15 календарных дней до начала второго этапа конкурса размещает на официальном сайте города Нижний Тагил информацию о дате, месте и времени его проведения, список граждан (муниципальных служащих), допущенных к участию в конкурсе (далее – кандидаты), и направляет кандидатам соответствующие сообщения в письменной форме.

Порядок проведения конкурса определяется Порядком проведения конкурса на замещение вакантной должности муниципальной службы в городе Нижний Тагил, утвержденным Решением Нижнетагильской городской Думы от 02.10.2008 № 46 (в редакции Решений Нижнетагильской городской Думы от 24.09.2009 № 64, от 29.09.2011 № 36, от 20.12.2013 № 55, от 24.03.2016 № 18, от 23.03.2017 № 12, от 30.06.2017 № 33, от 23.11.2017 № 47, от 28.06.2018 № 38, от 31.01.2019 № 3), Методикой проведения конкурса на замещение вакантной должности муниципальной службы Администрации города Нижний Тагил, утвержденной распоряжением Администрации города Нижний Тагил от 25.03.2010 № 66 (в редакции от 20.07.2010 № 168).

Заполняется внешним конкурсантом

Главе города Нижний Тагил
В. Ю. Пинаеву
от гр. _____
(фамилия, имя, отчество)

проживающего(ей) по адресу: _____

(почтовый индекс, полный адрес, телефон)

ЗАЯВЛЕНИЕ

Прошу допустить меня к участию в конкурсе на замещение вакантной должности муниципальной службы _____
(полное название должности)

(наименование подразделения)

С проектом трудового договора, ограничениями и запретами, связанными с прохождением муниципальной службы ознакомлен(а), также предупрежден(а) о возможности проверки представленных на конкурс документов.

С условиями конкурса ознакомлен(а) и согласен(а).

К заявлению прилагаю:

1.	анкета с фотографией	лист.
2.	копия паспорта	лист.
3.	копия трудовой книжки	лист.
4.	копии документов об образовании	лист.
5.	медицинское заключение (справки)	лист.
6.	другие документы:	

Достоверность и полноту сведений, указанных в прилагаемых документах, подтверждаю.

Даю своё согласие на обработку и использование представленных мною персональных данных в соответствии с Федеральным Законом от 27.07.2006 № 152-ФЗ «О персональных данных», а также размещение в информационно-телекоммуникационной сети общего пользования (сети Интернет) персональных данных: фамилия, имя, отчество; дата рождения; место работы и замещаемая должность. В случае изменения персональных данных обязуюсь об этом проинформировать.

Срок действия моего согласия считать с момента подачи данного заявления.

_____ (дата) _____ (подпись)

Заполняется муниципальным служащим города Нижний Тагил *

Главе города Нижний Тагил
В. Ю. Пинаеву

от _____
(фамилия, имя, отчество)

_____ должность

_____ наименование подразделения

ЗАЯВЛЕНИЕ

Прошу допустить меня к участию в конкурсе на замещение вакантной должности муниципальной службы _____
(полное название должности)

(наименование подразделения)

С проектом трудового договора, с условиями конкурса ознакомлен(а) и согласен(а).

Даю своё согласие на обработку и использование представленных мною персональных данных в соответствии с Федеральным Законом от 27.07.2006 № 152-ФЗ «О персональных данных», а также размещение в информационно-телекоммуникационной сети общего пользования (сети Интернет) персональных данных: фамилия, имя, отчество; дата рождения; место работы и замещаемая должность. В случае изменения персональных данных обязуюсь об этом проинформировать.

Срок действия моего согласия считать с момента подачи данного заявления.

_____ (дата) _____ (подпись)

* Муниципальный служащий, замещающий должность муниципальной службы в Нижнетагильской городской Думе, Счетной палате города Нижний Тагил или аппарате Избирательной комиссии города Нижний Тагил, представляет дополнительно собственноручно заполненную, подписанную и заверенную кадровой службой органа, в котором муниципальный служащий замещает должность муниципальной службы, анкету с приложением фотографии.

УТВЕРЖДЕНА

распоряжением Правительства Российской Федерации от 26.05.2005 № 667-р
(в ред. распоряжения Правительства РФ от 16.10.2007 № 1428-р,
постановления Правительства РФ от 05.03.2018 № 227,
распоряжений Правительства РФ от 27.03.2019 № 543-р,
от 20.09.2019 № 2140-р, от 20.11.2019 № 2745-р)

(форма)

АНКЕТА

1. Фамилия _____
Имя _____
Отчество _____

Место
для
фотографии

2. Если изменяли фамилию, имя или отчество, то укажите их, а также когда, где и по какой причине изменяли	
3. Число, месяц, год и место рождения (село, деревня, город, район, область, край, республика, страна)	
4. Гражданство (если изменяли, то укажите, когда и по какой причине, если имеете гражданство другого государства – укажите)	
5. Образование (когда и какие учебные заведения окончили, номера дипломов). Направление подготовки или специальность по диплому. Квалификация по диплому	
6. Послевузовское профессиональное образование: аспирантура, адъюнктура, докторантура (наименование образовательного или научного учреждения, год окончания). Ученая степень, ученое звание (когда присвоены, номера дипломов, аттестатов)	

(Окончание на 10-11-й стр.)

7. Какими иностранными языками и языками народов Российской Федерации владеете и в какой степени (читаете и переводите со словарем, читаете и можете объясняться, владеете свободно)	
8. Классный чин федеральной гражданской службы, дипломатический ранг, воинское или специальное звание, классный чин правоохранительной службы, классный чин гражданской службы субъекта Российской Федерации, квалификационный разряд государственной службы, квалификационный разряд или классный чин муниципальной службы (кем и когда присвоены)	
9. Были ли Вы судимы, когда и за что (заполняется при поступлении на государственную гражданскую службу Российской Федерации)	
10. Допуск к государственной тайне, оформленный за период работы, службы, учебы, его форма, номер и дата (если имеется)	

11. Выполняемая работа с начала трудовой деятельности (включая учебу в высших и средних специальных учебных заведениях, военную службу, работу по совместительству, предпринимательскую деятельность и т. п.).
При заполнении данного пункта необходимо именовать организации так, как они назывались в свое время, военную службу записывать с указанием должности и номера воинской части.

Месяц и год поступления	Месяц и год ухода	Должность с указанием организации	Адрес организации (в том числе за границей)

12. Государственные награды, иные награды и знаки отличия

13. Ваши близкие родственники (отец, мать, братья, сестры и дети), а также супруга (супруг), в том числе бывшая (бывший), супруги братьев и сестер, братья и сестры супругов.
Если родственники изменяли фамилию, имя, отчество, необходимо также указать их прежние фамилию, имя, отчество.

Степень родства	Фамилия, имя, отчество	Год, число, месяц и место рождения	Место работы (наименование и адрес организации), должность	Домашний адрес (адрес регистрации, фактического проживания)

14. Ваши близкие родственники (отец, мать, братья, сестры и дети), а также супруга (супруг), в том числе бывшая (бывший), супруги братьев и сестер, братья и сестры супругов, постоянно проживающие за границей и (или) оформляющие документы для выезда на постоянное место жительства в другое государство

(фамилия, имя, отчество,

с какого времени они проживают за границей)

14 (1). Гражданство (подданство) супруги (супруга). Если супруга (супруг) не имеет гражданства Российской Федерации или помимо гражданства Российской Федерации имеет также гражданство (подданство) другого государства, укажите (заполняется при поступлении на федеральную государственную гражданскую службу в системе Министерства иностранных дел Российской Федерации для замещения должности федеральной государственной гражданской службы, по которой предусмотрено присвоение дипломатического ранга)

15. Пребывание за границей (когда, где, с какой целью)

16. Отношение к воинской обязанности и воинское звание

17. Домашний адрес (адрес регистрации, фактического проживания), номер телефона (либо иной вид связи)

18. Паспорт или документ, его заменяющий (серия, номер, кем и когда выдан)

19. Наличие заграничного паспорта (серия, номер, кем и когда выдан)

20. Номер страхового свидетельства обязательного пенсионного страхования (если имеется)

21. ИНН (если имеется)

22. Дополнительные сведения (участие в выборных представительных органах, другая информация, которую желаете сообщить о себе)

23. Мне известно, что сообщение о себе в анкете заведомо ложных сведений и мое несоответствие квалификационным требованиям могут повлечь отказ в участии в конкурсе и приеме на должность, поступлении на государственную гражданскую службу Российской Федерации или на муниципальную службу в Российской Федерации.

На проведение в отношении меня проверочных мероприятий и обработку моих персональных данных (в том числе автоматизированную обработку) согласен (согласна).

«__» _____ 20__ г. Подпись _____

М.П. **Фотография и данные о трудовой деятельности, воинской службе и об учете оформляемого лица соответствуют документам, удостоверяющим личность, записям в трудовой книжке, документам об образовании и воинской службе.**

«__» _____ 20__ г. _____
(подпись, фамилия работника кадровой службы)

УТВЕРЖДЕНА

распоряжением Правительства Российской Федерации от 28 декабря 2016 г. № 2867-р

ФОРМА

представления сведений об адресах сайтов и (или) страниц сайтов в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», на которых государственным гражданским служащим или муниципальным служащим, гражданином Российской Федерации, претендующим на замещение должности государственной гражданской службы Российской Федерации или муниципальной службы, размещались общедоступная информация, а также данные, позволяющие его идентифицировать

Я _____
(фамилия, имя, отчество, дата рождения,

серия и номер паспорта, дата выдачи и орган, выдавший паспорт,

должность, замещаемая государственным гражданским служащим или муниципальным служащим, или должность, на замещение которой претендует гражданин Российской Федерации)

сообщаю о размещении мною за отчетный период с 1 января 20__ г. по 31 декабря 20__ г. в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» общедоступной информации¹, а также данных, позволяющих меня идентифицировать:

№	Адрес сайта ² и (или) страницы сайта ³ в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»
1	
2	
3	

Достоверность настоящих сведений подтверждаю.

«__» _____ 20__ г. _____
(подпись государственного гражданского служащего или муниципального служащего, гражданина Российской Федерации, претендующего на замещение должности государственной гражданской службы Российской Федерации или муниципальной службы)

(Ф.И.О. и подпись лица, принявшего сведения)

¹ В соответствии с частью 1 статьи 7 Федерального закона «Об информации, информационных технологиях и о защите информации» к общедоступной информации относятся общеизвестные сведения и иная информация, доступ к которой не ограничен.

² В соответствии с пунктом 13 статьи 2 Федерального закона «Об информации, информационных технологиях и о защите информации» сайт в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» – совокупность программ для электронных вычислительных машин и иной информации, содержащейся в информационной системе, доступ к которой обеспечивается посредством информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» по доменным именам и (или) по сетевым адресам, позволяющим идентифицировать сайты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

³ В соответствии с пунктом 14 статьи 2 Федерального закона «Об информации, информационных технологиях и о защите информации» страница сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» – часть сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», доступ к которой осуществляется по указателю, состоящему из доменного имени и символов, определенных владельцем сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

ПРИЛОЖЕНИЕ № 3
к Приказу Министерства здравоохранения и социального развития Российской Федерации от 14.12.2009 № 984н

Медицинская документация
Учетная форма № 001-ГС/У
Утверждена Приказом
Минздравсоцразвития России
от 14.12.2009 № 984н

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

медицинского учреждения о наличии (отсутствии) заболевания, препятствующего поступлению на государственную гражданскую службу Российской Федерации и муниципальную службу или ее прохождению от «__» _____ 20__ г.

1. Выдано _____
(наименование и адрес учреждения здравоохранения)

2. Наименование, почтовый адрес государственного органа, органа муниципального образования*, куда представляется Заключение _____

3. Фамилия, имя, отчество _____
(Ф.И.О. государственного гражданского служащего Российской Федерации, муниципального служащего либо лица, поступающего на государственную гражданскую службу Российской Федерации, муниципальную службу)

4. Пол (мужской/женский)* _____

5. Дата рождения _____

6. Адрес места жительства _____

7. Заключение _____

Выявлено наличие (отсутствие) заболевания, препятствующего поступлению на государственную гражданскую службу Российской Федерации (муниципальную службу) или ее прохождению*.

_____ (должность врача, выдавшего заключение) _____ (подпись) _____ (Ф.И.О.)

Главный врач учреждения здравоохранения _____ (подпись) _____ (Ф.И.О.)

М.П.

* Нужно подчеркнуть.

ТРУДОВОЙ ДОГОВОР

о прохождении муниципальной службы и замещении должности муниципальной службы

г. Нижний Тагил

« _____ » _____ 202__ г.
(дата заключения договора)

Представитель нанимателя (работодатель) в лице Главы города Нижний Тагил Пинаева Владислава Юрьевича, действующего на основании Устава города Нижний Тагил от имени муниципального образования город Нижний Тагил, именуемый в дальнейшем «Работодатель», с одной стороны, и гражданин Российской Федерации

(фамилия, имя, отчество)

назначенный по итогам конкурса распоряжением Администрации города Нижний Тагил от _____ 20__ года № _____ на должность заместителя начальника Управления муниципального имущества Администрации города Нижний Тагил, именуемый в дальнейшем «Муниципальный служащий», с другой стороны, именуемые «сторонами», заключили настоящий трудовой договор о нижеследующем:

I. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

1. По настоящему трудовому договору Муниципальный служащий берет на себя обязательства, связанные с прохождением муниципальной службы в Администрации города Нижний Тагил (далее – Администрация города), а Работодатель обязуется обеспечить Муниципальному служащему прохождение муниципальной службы в соответствии с действующим законодательством.

2. Муниципальный служащий обязуется лично исполнять должностные обязанности по должности **заместителя начальника Управления муниципального имущества**

(наименование должности муниципальной службы с указанием органа Администрации города,

Администрации города (ИНН 6623000472)

ИНН органа)

в соответствии со штатным расписанием, учрежденной в целях обеспечения исполнения полномочий Администрации города, отраслевых (функциональных) и территориальных органов Администрации города, в интересах, под управлением и контролем работодателя, соблюдать Правила внутреннего трудового распорядка Администрации города, а Работодатель обязуется обеспечить Муниципальному служащему замещение должности муниципальной службы, условия труда, своевременно и в полном объеме выплачивать Муниципальному служащему денежное содержание.

3. Трудовой договор заключается на неопределенный срок.

4. Настоящий трудовой договор является договором по основной работе.

5. Муниципальный служащий приступает к исполнению обязанностей _____
(указать конкретную дату)

6. Местом работы для Муниципального служащего является **Управление муниципально-го имущества Администрации города**, г. Нижний Тагил.

Условия труда на рабочем месте Муниципального служащего соответствуют требованиям охраны труда.

II. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ МУНИЦИПАЛЬНОГО СЛУЖАЩЕГО

7. Муниципальный служащий имеет права, предусмотренные Трудовым кодексом Российской Федерации, статьей 11 Федерального закона от 02.03.2007 № 25-ФЗ «О муниципальной службе в Российской Федерации» (далее – Федеральный закон), Законом Свердловской области от 29.10.2007 № 136-ОЗ «Об особенностях муниципальной службы на территории Свердловской области» (далее – Закон Свердловской области) и муниципальными правовыми актами.

8. Муниципальный служащий обязан исполнять обязанности муниципального служащего, предусмотренные Трудовым кодексом Российской Федерации, статьями 12, 15, 15.1 Федерального закона, Законом Свердловской области, в том числе соблюдать ограничения, выполнять обязательства и требования к служебному поведению, не нарушать запреты, которые установлены Федеральным законом и иные обязанности, предусмотренные муниципальными правовыми актами, Правилами внутреннего трудового распорядка, локальными нормативными актами Работодателя, содержащими нормы трудового права, и настоящим трудовым договором.

III. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ РАБОТОДАТЕЛЯ

9. Работодатель имеет право:

1) изменять и расторгать настоящий трудовой договор в порядке и на условиях, установленных Трудовым кодексом Российской Федерации, Федеральным законом, муниципальными правовыми актами;

2) требовать от Муниципального служащего добросовестного выполнения обязанностей по замещаемой должности в соответствии с должностной инструкцией, а также соблюдения Правил внутреннего трудового распорядка;

3) поощрять Муниципального служащего за безупречную и эффективную муниципальную службу;

4) привлекать Муниципального служащего к дисциплинарной ответственности за совершение им дисциплинарных проступков и или к взысканию за несоблюдение ограничений и запретов, требований о предотвращении или об урегулировании конфликта интересов и неисполнение обязанностей, установленных в целях противодействия коррупции;

5) реализовывать иные права, предусмотренные Трудовым кодексом Российской Федерации, Федеральным законом, Законом Свердловской области, и муниципальными правовыми актами.

10. Работодатель обязан:

1) соблюдать законы и иные нормативные правовые акты, условия трудового договора;

2) обеспечить Муниципальному служащему организационно-технические условия, необходимые для исполнения должностных обязанностей;

3) обеспечить предоставление Муниципальному служащему гарантий, установленных Трудовым кодексом Российской Федерации, статьей 23 Федерального закона, Законом Свердловской области, муниципальными правовыми актами и настоящим трудовым договором;

4) исполнять иные обязанности, предусмотренные Федеральным законом, Законом Свердловской области, муниципальными правовыми актами о муниципальной службе.

IV. ОПЛАТА ТРУДА

11. Муниципальному служащему устанавливается денежное содержание, которое состоит из должностного оклада Муниципального служащего, в соответствии с замещаемой им должностью муниципальной службы, а также из ежемесячных и иных дополнительных выплат.

12. Муниципальному служащему устанавливается должностной оклад в размере **17624,00 (семнадцать тысяч шестьсот двадцать четыре) рубля**

(сумма цифрой, прописью)

13. Муниципальному служащему устанавливаются ежемесячные и иные дополнительные выплаты:

1) ежемесячная надбавка к должностному окладу за классный чин муниципального служащего _____;

(наименование классного чина муниципального служащего, размер надбавки от должностного оклада цифрой и прописью)

2) ежемесячная надбавка к должностному окладу за особые условия муниципальной службы в размере _____

(процент от должностного оклада, прописью)

3) ежемесячная надбавка к должностному окладу за выслугу лет, в зависимости от стажа муниципальной службы, в размере _____% (_____) процентов;

(процент от должностного оклада, прописью)

4) ежемесячная процентная надбавка к должностному окладу за работу со сведениями, составляющими государственную тайну, в размерах и порядке, определяемых законодательством Российской Федерации _____,*1
(процент от должностного оклада, прописью)

5) премия по результатам работы в соответствии с Положением, утвержденным Решением Нижнетагильской городской Думы от 22.10.2009 № 72;

6) материальная помощь в соответствии с Положением, утвержденным Решением Нижнетагильской городской Думы от 22.10.2009 № 72;

7) районный коэффициент в размере 1,15;

8) иные дополнительные выплаты, предусмотренные действующим законодательством и муниципальными правовыми актами.

14. Должностной оклад и ежемесячная надбавка к должностному окладу за классный чин муниципального служащего подлежат индексации в порядке, установленном действующим законодательством и муниципальными правовыми актами.

V. СЛУЖЕБНОЕ ВРЕМЯ И ВРЕМЯ ОТДЫХА

15. Муниципальному служащему устанавливается ненормированный служебный день.

Муниципальному служащему устанавливается режим рабочего времени и времени отдыха в соответствии с Правилами внутреннего трудового распорядка.

16. Муниципальному служащему предоставляются:

1) ежегодный основной оплачиваемый отпуск продолжительностью 30 календарных дней;

2) ежегодный дополнительный оплачиваемый отпуск за выслугу лет продолжительностью _____ календарных дней;

3) ежегодный дополнительный оплачиваемый отпуск за ненормированный служебный день продолжительностью 3 календарных дня*2;

17. По семейным обстоятельствам и иным уважительным причинам Муниципальному служащему по его письменному заявлению работодателем может предоставляться отпуск без сохранения денежного содержания продолжительностью не более одного года.

VI. УСЛОВИЯ ПРОФЕССИОНАЛЬНОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ И ГАРАНТИИ

18. Муниципальному служащему обеспечиваются надлежащие организационно-технические условия, необходимые для исполнения служебных обязанностей: оборудование служебного места средствами связи, оргтехники, доступ к информационным системам, обеспечение канцелярскими принадлежностями и нормативно-правовой документацией.

19. Муниципальному служащему предоставляются гарантии, в соответствии с Трудовым кодексом Российской Федерации, статьей 23 Федерального закона, статьей 13 Закона Свердловской области, муниципальными правовыми актами.

VII. ИНЫЕ УСЛОВИЯ ТРУДОВОГО ДОГОВОРА

20. Муниципальному служащему устанавливается испытание на срок _____ месяца в целях проверки его соответствия замещаемой должности муниципальной службы.

21. Муниципальный служащий подлежит обязательному страхованию в соответствии с законодательством Российской Федерации об обязательном социальном страховании.

Обязанности по обеспечению безопасных условий и охраны труда, расследование и учет несчастных случаев, происшедших с Муниципальным служащим, возлагаются на Работодателя.

22. Проведение специальной оценки условий труда в отношении условий труда муниципальных служащих регулируется федеральными законами и иными нормативными правовыми актами Российской Федерации, законами и иными нормативными правовыми актами Свердловской области о муниципальной службе.

VIII. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН ТРУДОВОГО ДОГОВОРА.

ИЗМЕНЕНИЕ И ДОПОЛНЕНИЕ ТРУДОВОГО ДОГОВОРА.

ПРЕКРАЩЕНИЕ ТРУДОВОГО ДОГОВОРА

23. Работодатель и Муниципальный служащий несут ответственность за неисполнение или ненадлежащее исполнение взятых на себя обязанностей и обязательств в соответствии с законодательством Российской Федерации.

24. Запрещается требовать от Муниципального служащего исполнения должностных обязанностей, не установленных настоящим трудовым договором и должностной инструкцией муниципального служащего.

25. Изменения и дополнения могут быть внесены в настоящий трудовой договор по соглашению сторон в следующих случаях:

1) при изменении законодательства Российской Федерации;

2) по инициативе любой из сторон настоящего трудового договора.

При изменении Работодателем определенных сторонами условий настоящего трудового договора Муниципальный служащий уведомляется об этом в письменной форме не позднее, чем за два месяца до их изменения.

26. Изменения и дополнения в настоящий трудовой договор по соглашению сторон и оформляются дополнительным соглашением, являющимся неотъемлемой частью настоящего трудового договора.

27. Трудовой договор прекращается по основаниям, предусмотренным трудовым законодательством и законодательством о муниципальной службе.

IX. ЗАКЛЮЧИТЕЛЬНЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ

28. Настоящий трудовой договор вступает в силу со дня его подписания обеими сторонами.

29. Споры и разногласия по настоящему трудовому договору разрешаются по соглашению сторон, а в случае если согласие не достигнуто, – в порядке, предусмотренном законодательством Российской Федерации.

30. По вопросам, не предусмотренным настоящим трудовым договором, стороны руководствуются законодательством Российской Федерации.

31. До подписания настоящего трудового договора Муниципальный служащий ознакомлен с Правилами внутреннего трудового распорядка, должностной инструкцией, иными локальными нормативными правовыми актами Работодателя, содержащими нормы трудового права.

32. Настоящий трудовой договор составлен в двух экземплярах. Один экземпляр хранится Работодателем в личном деле Муниципального служащего, второй – у Муниципального служащего. Оба экземпляра имеют одинаковую юридическую силу.

33. Стороны:

Работодатель Администрация города Нижний Тагил 622034 Свердловская область, г. Нижний Тагил, улица Пархоменко, 1а ИНН 6623000754 Глава города Нижний Тагил _____ В. Ю. Пинаев	Муниципальный служащий _____ (ф.и.о.) Адрес места жительства _____ _____ Паспорт серия _____ № _____ кем выдан _____ дата выдачи « _____ » _____ г. СНИЛС _____ _____ (подпись)
--	---

М.П.

Второй экземпляр трудового договора на руки получил _____

(дата и подпись)

*1 Устанавливается муниципальному служащему при условии работы со сведениями, составляющими государственную тайну.

*2 Предоставляется муниципальным служащим, имеющим ненормированный служебный день.

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА НИЖНИЙ ТАГИЛ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ
ОТ 19.03.2020 № 518-ПА

**О подготовке проекта межевания территории
в границах улиц Авиацонная,
Балакирева, Сибирская, Энтузиастов
в Дзержинском районе города Нижний Тагил**

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, постановлением Администрации города Нижний Тагил от 30.09.2010 № 2168 «Об утверждении Порядка подготовки документации по планировке территории, разрабатываемой на основании решений исполнительно-распорядительного органа местного самоуправления городского округа Нижний Тагил», на основании Генерального плана городского округа Нижний Тагил, утвержденного Решением Нижнетагильской городской Думы от 20.12.2012 № 58 (в редакции Решения Нижнетагильской городской Думы от 28.11.2019 № 50), Правил землепользования и застройки городского округа Нижний Тагил, утвержденных Решением Нижнетагильской городской Думы от 27.12.2012 № 61 (в редакции Решений Нижнетагильской городской Думы от 28.06.2013 № 33, от 08.10.2015 № 31, от 24.03.2016 № 17, от 27.10.2016 № 55, от 21.12.2017 № 58, от 28.06.2018 № 36, от 25.04.2019 № 20, от 26.09.2019 № 38, от 28.11.2019 № 51, от 27.02.2020 № 5), в связи с поступившим заявлением Давыдова Сергея Витальевича от 11.02.2020 № 21-01/861, руководствуясь Уставом города Нижний Тагил, Администрация города Нижний Тагил

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Разрешить Давыдову Сергею Витальевичу подготовку проекта межевания территории в границах улиц Авиацонная, Балакирева, Сибирская, Энтузиастов в Дзержинском районе города Нижний Тагил (далее – проект).
2. Установить, что физические и юридические лица вправе представить свои предложения о порядке, сроках подготовки и содержании документации по планировке территории в Управление архитектуры и градостроительства Администрации города по адресу: 622001, город Нижний Тагил, улица Красноармейская, 36, кабинет 15, в течение десяти дней со дня опубликования настоящего постановления.
3. Давыдову Сергею Витальевичу:
 - 1) получить в Управлении архитектуры и градостроительства Администрации города техническое задание на разработку проекта;
 - 2) представить в Управление архитектуры и градостроительства Администрации города в срок до 1 марта 2021 года проект, подготовленный в соответствии с техническим заданием.
4. Опубликовать данное постановление в газете «Тагильский рабочий» и разместить на официальном сайте города Нижний Тагил.
5. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на начальника Управления архитектуры и градостроительства Администрации города.

Срок контроля – 1 июня 2021 года.

В. Ю. ПИНАЕВ,
Глава города.

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА НИЖНИЙ ТАГИЛ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ
ОТ 19.03.2020 № 508-ПА

**О признании утратившим силу постановления
Администрации города Нижний Тагил
от 20.12.2019 № 2842-ПА «О проведении открытого
конкурса по отбору управляющей организации
для управления многоквартирным домом»**

В соответствии с Жилищным кодексом Российской Федерации, на основании уведомления Департамента ГЖ и СН от 21.02.2020 № 29-24-01/5930, в связи с включением многоквартирного дома по адресу: город Нижний Тагил, улица Тимирязева, дом 30 в перечень домов, управление которыми осуществляет ООО «УК ДР» (ИНН 6623126115) на основании протокола общего собрания собственников помещений МКД от 15.01.2020 № 1, руководствуясь Уставом города Нижний Тагил, Администрация города Нижний Тагил

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Признать утратившим силу постановление Администрации города Нижний Тагил от 20.12.2019 № 2842-ПА «О проведении открытого конкурса по отбору управляющей организации для управления многоквартирным домом».
2. Распространить действие настоящего постановления на правоотношения, возникшие с 15 января 2020 года.
3. Опубликовать данное постановление в газете «Тагильский рабочий» и разместить на официальном сайте города Нижний Тагил.

В. Ю. ПИНАЕВ,
Глава города.

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА НИЖНИЙ ТАГИЛ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ
ОТ 19.03.2020 № 520-ПА

**О признании утратившим силу постановления
Администрации города Нижний Тагил
от 05.02.2019 № 218-ПА**

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, постановлением Администрации города Нижний Тагил от 30.09.2010 № 2168 «Об утверждении Порядка подготовки документации по планировке территории, разрабатываемой на основании решений исполнительно-распорядительного органа местного самоуправления городского округа Нижний Тагил», в связи с непредставлением проектной документации в Управление архитектуры и градостроительства Администрации города, руководствуясь Уставом города Нижний Тагил, Администрация города Нижний Тагил

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Признать утратившим силу постановление Администрации города Нижний Тагил от 05.02.2019 № 218-ПА «О подготовке проекта планировки и проекта межевания территории для размещения линейного объекта: «Размещение линейно-кабельного сооружения ВОЛС в п. Синегорский, ул. Мира, 5 (ГБУЗ СО «Горноуральская районная больница») (ОВП)».
2. Опубликовать данное постановление в газете «Тагильский рабочий» и разместить на официальном сайте города Нижний Тагил.

В. Ю. ПИНАЕВ,
Глава города.

Уведомление о допущенной технической ошибке

В связи с допущенной технической ошибкой в Решении Нижнетагильской городской Думы от 12.03.2020 № 13-П «О внесении изменений в Решение Нижнетагильской городской Думы от 27.02.2020 № 9-П «О депутатских слушаниях», опубликованном в газете «Тагильский рабочий. Официальный выпуск» № 29 (24931) от 13.03.2020 г., дату «20.02.2020» читать в следующей редакции: «27.02.2020».



**Извещение о проведении собрания о согласовании
местоположения границ земельного участка**

Кадастровым инженером Калашниковым П. С. (идентификационный номер квалификационного аттестата 66-19-932, номер регистрации в государственном реестре лиц, осуществляющих кадастровую деятельность – 36534, 622001, г. Нижний Тагил, ул. К. Маркса, 9-63, Geoidd@yandex.ru, тел.: 8 (3435) 42-26-58, 21-12-20) выполняются кадастровые работы по уточнению местоположения границ и площади в отношении земельного участка с кадастровым номером 66:19:1905006:179, расположенного по адресу: обл. Свердловская, р-н Пригородный, к.с. Тагилстрой-3, ст. Монзино, ул. Садовая, дом 784.

Заказчиком кадастровых работ является Петрова Н. В. (Свердловская область, г. Нижний Тагил, ул. Красногвардейская, дом 14, контактный телефон 8 (3435) 42-26-58).

Собрание заинтересованных лиц по поводу согласования местоположения границ состоится по адресу: г. Нижний Тагил, ул. К. Маркса, 9-63, 20 апреля 2020 г., в 10 часов 00 минут.

С проектом межевого плана земельного участка можно ознакомиться по адресу: г. Нижний Тагил, ул. К. Маркса, 9-63.

Обоснованные возражения относительно местоположения границ, содержащихся в проекте межевого плана, и требования о проведении согласования местоположения границ земельных участков на местности принимаются с 20 марта по 20 апреля 2020 г. по адресу: Свердловская область, г. Нижний Тагил, ул. К. Маркса, 9-63.

Смежный земельный участок, с правообладателем которого требуется согласовать местоположение границ: обл. Свердловская, р-н Пригородный, А.П. Тагилстрой-3, ст. Монзино, ул. Садовая, уч. № 783 (кадастровый номер 66:19:1905006:178).

При проведении согласования местоположения границ при себе необходимо иметь документ, удостоверяющий личность, а также документы, подтверждающие права на соответствующий земельный участок.

На платной основе

**Извещение о согласовании местоположения
границ земельного участка**

Кадастровым инженером Кузнецовой М. М. (идентификационный номер квалификационного аттестата 66-11-366, 622001, г. Нижний Тагил, ул. Уральская, 2, офис 14, тел. 8-912-620-14-73) в отношении земельного участка с К№ 66:19:1907002:638, расположенного по адресу: обл. Свердловская, р-н Пригородный, к.с. № 4 НТМК Капасиха, ул. Сталеваваров, уч. № 26.

Смежные земельные участки: обл. Свердловская, р-н Пригородный, к.с. № 4 НТМК Капасиха, ул. Горняков, уч. № 31 (К№ ЗУ 66:19:1907002:581); обл. Свердловская, р-н Пригородный, к.с. № 4 НТМК Капасиха, ул. Сталеваваров, уч. № 24 (К№ ЗУ 66:19:1907002:636); Свердловская область, Пригородный район, к.с. № 4 ОАО НТМК «Капасиха», ТОО «Никола-Павловское» (уточнение «Капасиха») (К№ ЗУ 66:19:1907002:1179).

Заказчик кадастровых работ: Мантуров Андрей Юрьевич (Свердловская область, г. Нижний Тагил, шоссе Черноисточинское, дом 31, кв. 15, телефон 8-912-679-41-79).

Собрание заинтересованных лиц по поводу согласования местоположения границ состоится 20.04.2020 г., в 13.00, по адресу: г. Нижний Тагил, ул. Уральская, 2, офис 14.

С проектами межевых планов можно ознакомиться в течение тридцати дней с момента выхода объявления по адресу: г. Нижний Тагил, ул. Уральская, 2, офис 14.

Требования по согласованию местоположения границ с установлением таких границ на местности и/или обоснованные возражения после ознакомления с проектами межевых планов необходимо направлять в течение пятнадцати дней с даты опубликования настоящего извещения по адресу: 622001, г. Нижний Тагил, ул. Уральская, 2, офис 14.

При проведении согласования местоположения границ при себе необходимо иметь документ, удостоверяющий личность, а также документы, подтверждающие права заинтересованных лиц на соответствующие земельные участки.

На платной основе

**Извещение о проведении собрания о согласовании
местоположения границ земельного участка**

Кадастровым инженером Москвиной Юлией Сергеевной (№ квалификационного аттестата 66-12-520, эл. почта yuliya.moskwina@yandex.ru, тел. +7-950-206-79-69, адрес: Свердловская область, г. Нижний Тагил, ул. Газетная, 88/ул. Октябрьской революции, 39) в отношении земельного участка, расположенного по адресу: Свердловская область, городской округ город Нижний Тагил, г. Нижний Тагил, ул. Проезжая, 12А, выполняются кадастровые работы по образованию земельного участка из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности.

Заказчиком кадастровых работ является Никитина Ольга Николаевна (адрес: Свердловская область, г. Нижний Тагил, ул. Проезжая, 12А; телефон +7-903-085-48-32).

Собрание заинтересованных лиц по поводу согласования местоположения границ состоится по адресу: Свердловская область, г. Нижний Тагил, ул. Газетная, 88/ул. Октябрьской революции, 39, 1-й этаж, ООО «Кадастровые инженеры НТ», 30 апреля 2020 г., в 9 часов 00 минут.

С проектом межевого плана земельного участка можно ознакомиться по адресу: Свердловская область, г. Нижний Тагил, ул. Газетная, 88/ул. Октябрьской революции, 39, 1-й этаж, ООО «Кадастровые инженеры НТ».

Обоснованные возражения относительно местоположения границ, содержащихся в проекте межевого плана, и требования о проведении согласования местоположения границ земельных участков на местности принимаются с 10 апреля по 30 апреля 2020 г.

Смежный земельный участок, с правообладателем которого требуется согласовать местоположение границ: 66:56:0204004:111, Свердловская область, г. Нижний Тагил, ул. Проезжая, 10А.

При проведении согласования местоположения границ при себе необходимо иметь документ, удостоверяющий личность, а также документы, подтверждающие права на соответствующий земельный участок.

На платной основе

УЧРЕДИТЕЛИ:

Администрация города Нижний Тагил,
622034, Свердловская область,
г. Нижний Тагил, ул. Пархоменко, 1а;

МАУ «Нижнетагильская информационная
компания «Тагил-пресс» (пр. Ленина, 11)

Газета зарегистрирована управлением
Федеральной службы по надзору
за соблюдением законодательства
в сфере массовых коммуникаций
и охране культурного наследия по УРФО
Регистр. свидетельство ПИ № ФС11-1302

ИЗДАТЕЛЬ:

МАУ «Нижнетагильская информационная
компания «Тагил-пресс»,
622001, г. Нижний Тагил, пр. Ленина, 11.

ДИРЕКТОР Сергей Леонардович ЛОШКИН

ГЛАВНЫЙ РЕДАКТОР
Анжела Евгеньевна ГОЛУБИЧКОВА

ОТВЕТСТВЕННЫЙ РЕДАКТОР
Евгений Геннадьевич ГЛАЗЫРИН
(тел. (3435) 23-00-34)

АДРЕС РЕДАКЦИИ:
622001, г. Нижний Тагил, пр. Ленина, 11.

Выходит по средам, четвергам и пятницам.

Номер набран и сверстан в компьютерном центре
МАУ «Нижнетагильская информационная
компания «Тагил-пресс».

Отпечатан в ООО
«Типография Нижнетагильская».
Адрес: 622001, Свердловская область,
г. Нижний Тагил, ул. Газетная, 81.
3. 972. Т. 46. Объем 3 п. л.

Цена свободная.
Время подписания в печать
по графику – 19.30, фактически – 17.45.

■ Использование материалов, опубликованных
в газете, только по согласованию с редакцией.
Ссылка на газету обязательна.

■ Ответственность за публикуемые объявления
несут рекламодатели.

■ Рекламуемые товары и услуги подлежат
обязательной сертификации и лицензированию.

■ Материалы со словами «Реклама»,
«На платной основе» публикуются
на коммерческой основе (на правах рекламы).

Подписной индекс 2109