

**О проведении на территории Нижнетуринского городского округа муниципального этапа областного смотра-конкурса на лучшее содержание, использование защитных сооружений гражданской обороны и их готовности к приёму укрываемых в 2020 году**

стр. 2

АДМИНИСТРАЦИЯ Нижнетуринского городского округа

## ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 28.05.2020 № 514 г. Нижняя Тура

**Об отнесении жилых помещений к специализированному жилищному фонду Нижнетуринского городского округа**

Руководствуясь статьями 14, 19, главой 9 Жилищного кодекса Российской Федерации, Правилами отнесения жилого помещения к специализированному жилищному фонду, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 26.01.2006 № 42, Уставом Нижнетуринского городского округа, администрация Нижнетуринского городского округа

### ПОСТАНОВЛЯЕТ:

- Отнести к специализированному жилищному фонду Нижнетуринского городского округа и включить в маневренный фонд жилые помещения согласно перечню (Приложение № 1).
- Отнести к специализированному жилищному фонду Нижнетуринского городского округа и включить в служебный фонд жилые помещения согласно перечню (Приложение № 2).
- Отнести к специализированному жилищному фонду Нижнетуринского городского округа и включить жилые помещения, расположенные в домах системы социального обслуживания граждан согласно перечню (Приложение № 3).
- Комитету по управлению муниципальным имуществом администрации Нижнетуринского городского округа в течение трех рабочих дней с даты принятия настоящего постановления:
  - направить настоящее постановление в орган, осуществляющий государственную регистрацию недвижимости;
  - внести соответствующие изменения в реестр муниципального жилищного фонда Нижнетуринского городского округа.
- Признать утратившим силу постановление администрации Нижнетуринского городского округа от 24.07.2014 № 1013 «О включении жилых помещений в специализированный жилой фонд Нижнетуринского городского округа» с изменениями от 11.07.2017 № 474, от 31.07.2017 № 519.
- Контроль за исполнением данного постановления возложить на председателя Комитета по управлению муниципальным имуществом администрации Нижнетуринского городского округа С.Б. Ростовцеву.
- Опубликовать настоящее постановление без приложений в еженедельной газете «Время».
- Полный текст постановления разместить на официальном сайте администрации Нижнетуринского городского округа в сети «Интернет» <http://ntura.midural.ru/>.

Глава Нижнетуринского городского округа А.В. Стасёнок

В связи с выявленной технической ошибкой, администрация Нижнетуринского городского округа

### ПОСТАНОВЛЯЕТ:

- Внести изменения в постановление администрации Нижнетуринского городского округа от 10.04.2020 № 367 «О заключении концессионного соглашения в отношении объектов теплоснабжения (горячего водоснабжения), находящихся в собственности муниципального образования – Нижнетуринский городской округ Свердловской области» (далее – Постановление) [в ред. от 17.04.2020 № 386]:
  - Приложение № 1 к постановлению изложить в новой редакции (прилагается).
  - Приложение № 2 (конкурсная документация) к постановлению изложить в новой редакции (прилагается).
  - Приложение № 1 (проект Концессионного соглашения к конкурсной документации) Приложения № 2 к постановлению изложить в новой редакции (прилагается).
  - Приложения № 2, 3, 4, 7, 9, 14, 14.1 (к конкурсной документации) Приложения № 2 к постановлению изложить в новой редакции (прилагается).
  - Приложения № 1, 2, 3, 8, 8.1, 9 (к проекту концессионного соглашения конкурсной документации) Приложения № 2 к постановлению изложить в новой редакции (прилагается).
- Конкурсной комиссии:
  - в срок до 01.06.2020 года передать для опубликования в еженедельную газету «Время» информационное сообщение о проведении открытого конкурса в электронной форме;
  - 01.06.2020 года разместить в сети «Интернет» на официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов ([www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru)), а также на официальном сайте администрации Нижнетуринского городского округа (<http://ntura.midural.ru>) сообщение о проведении конкурса.
- Опубликовать настоящее постановление без приложений в еженедельной газете «Время».
- Полный текст постановления разместить на официальном сайте администрации Нижнетуринского городского округа в сети «Интернет» <http://ntura.midural.ru/>.

Глава Нижнетуринского городского округа А.В. Стасёнок

АДМИНИСТРАЦИЯ Нижнетуринского городского округа

## ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 01.06.2020 № 521 г. Нижняя Тура

**О порядке и сроках составления проекта бюджета Нижнетуринского городского округа на 2021 год и плановый период 2022 и 2023 годов**

В соответствии со статьями 169 и 184 Бюджетного кодекса Российской Федерации, со статьями 57, 58 Устава Нижнетуринского городского округа, главой 4 Положения о бюджетном процессе, утвержденного Решением Думы Нижнетуринского городского округа от 27.02.2015 № 416 «Об утверждении Положения о бюджетном процессе в Нижнетурином городском округе», в целях обеспечения своевременного и качественного составления проекта бюджета на 2021 год и плановый период 2022 и 2023 годов, администрация Нижнетуринского городского округа

### ПОСТАНОВЛЯЕТ:

- Утвердить порядок и сроки составления проекта бюджета Нижнетуринского городского округа на 2021 год и плановый период 2022 и 2023 годов (прилагается).
- Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.
- Опубликовать настоящее постановление без приложений в еженедельной газете «Время».
- Полный текст постановления разместить на официальном сайте администрации Нижнетуринского городского округа в сети «Интернет» <http://ntura.midural.ru/>.

И.о. главы Нижнетуринского городского округа О.М. Оносова

АДМИНИСТРАЦИЯ Нижнетуринского городского округа

## ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 29.05.2020 № 517 г. Нижняя Тура

**О внесении изменений в постановление администрации Нижнетуринского городского округа от 31.12.2013 № 1658 «Об утверждении муниципальной программы «Развитие физической культуры и спорта в Нижнетурином городском округе до 2024 года»**

В соответствии с Федеральным законом от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», государственной программой Свердловской области «Развитие физической культуры и спорта в Свердловской области до 2024 года», утвержденной постановлением Правительства Свердловской области от 29.10.2013 № 1332-ПП, постановлением администрации Нижнетуринского городского округа от 12.12.2014 № 1726 «Об утверждении порядка формирования и реализации муниципальных программ Нижнетуринского городского округа», в целях приведения объемов финансирования мероприятий муниципальной программы в соответствие с Решением Думы Нижнетуринского городского округа от 19.05.2020 № 284 «О внесении изменений в Решение Думы Нижнетуринского городского округа от 19 декабря 2019 года № 245 «О бюджете Нижнетуринского городского округа на 2020 год и плановый период 2021 и 2022 годов», руководствуясь Уставом Нижнетуринского городского округа, администрация Нижнетуринского городского округа

### ПОСТАНОВЛЯЕТ:

- Внести в постановление администрации Нижнетуринского городского округа от 31.12.2013 № 1658 «Об утверждении муниципальной программы «Развитие физической культуры и спорта в Нижнетурином городском округе до 2024 года» (в редакции от 04.06.2014 № 749, от 02.10.2014 № 1316, от 20.11.2014 № 1617, от 05.02.2015 № 93, от 25.05.2015 № 515, от 08.10.2015 № 981, от 31.12.2015 № 1283, от 05.08.2016 № 722, от 30.12.2016 № 1142, от 13.04.2017 № 218, от 27.07.2017 № 516, от 09.10.2017 № 765, от 27.07.2018 № 601, от 25.10.2018 № 855, от 23.01.2019 № 69, от 22.07.2019 № 764, от 12.08.2019 № 827, от 30.12.2019 № 1322) (далее – постановление) следующие изменения:
  - паспорт программы «Развитие физической культуры и спорта в Нижнетурином городском округе до 2024 года» (далее – Программа) изложить в новой редакции (прилагается);
  - приложение № 2 к Программе изложить в новой редакции (прилагается);
  - добавить в Программу приложение № 3 «Перечень объектов капитального строительства для бюджетных инвестиций «Развитие физической культуры и спорта в Нижнетурином городском округе до 2024 года».
- Опубликовать настоящее постановление без приложений в еженедельной газете «Время», полный текст постановления разместить на официальном сайте администрации Нижнетуринского городского округа в сети «Интернет» <https://ntura.midural.ru/>.

Глава Нижнетуринского городского округа А.В. Стасёнок

АДМИНИСТРАЦИЯ Нижнетуринского городского округа

## ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 29.05.2020 № 520 г. Нижняя Тура

**О внесении изменений в постановление администрации Нижнетуринского городского округа от 10.04.2020 № 367 «О заключении концессионного соглашения в отношении объектов теплоснабжения (горячего водоснабжения), находящихся в собственности муниципального образования – Нижнетуринский городской округ Свердловской области**

АДМИНИСТРАЦИЯ Нижнетуринского городского округа

## ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 01.06.2020 № 522 г. Нижняя Тура

**О переносе сроков проведения плановых (документарных и (или) выездных) и внеплановых (документарных и (или) выездных) в отношении юридических лиц, индивидуальных предпринимателей и граждан**

В целях обеспечения санитарно-эпидемиологического благополучия населения и принятия дополнительных мер по защите населения от новой коронавирусной инфекции (2019-nCoV), в соответствии с Указом Губернатора Свердловской области от 18.03.2020 № 100-УГ «О введении на территории Свердловской области режима повышенной готовности и принятии дополнительных мер по защите населения от новой коронавирусной инфекции (2019-nCoV)» [в ред. от 10.04.2020 № 175-УГ, от 12.04.2020 № 176-УГ, от 16.04.2020 № 181-УГ, от 14.04.2020 № 189-УГ, от 20.04.2020 № 190-УГ, от 21.04.2020 № 195-УГ, от 29.04.2020 № 219-УГ, от 30.04.2020 № 222-УГ, от 06.05.2020 № 227-УГ, от 09.05.2020 № 233-УГ, от 13.05.2020 № 234-УГ, от 18.05.2020 № 246-УГ, от 25.05.2020 № 262-УГ], администрация Нижнетуринского городского округа

### ПОСТАНОВЛЯЕТ:

- Плановые проверки (документарные и (или) выездные) и внеплановые (документарные и (или) выездные) в отношении юридических лиц, индивидуальных предпринимателей и граждан, а также в отношении граждан включенных в План проведения плановых проверок на май месяц 2020 год, в отношении которых применяются положения Федерального закона от 26 декабря 2008 года № 294-ФЗ «О защите прав юридических и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля», административного регламента по осуществлению муниципального контроля «Осуществление муниципального земельного контроля на территории Нижнетуринского городского округа», утвержденного постановлением администрации Нижнетуринского городского округа от 09.07.2019 № 727, перенести на более поздний срок.
- Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на председателя Комитета по управлению муниципальным имуществом администрации Нижнетуринского городского округа С.Б. Ростовцеву.
- Настоящее постановление опубликовать в еженедельной газете «Время» и разместить на официальном сайте администрации Нижнетуринского городского округа в сети «Интернет» <http://ntura.midural.ru/>.

И.о. главы Нижнетуринского городского округа О.М. Оносова

АДМИНИСТРАЦИЯ Нижнетуринского городского округа

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от 01.06.2020 № 523 г. Нижняя Тура

**О внесении изменений в постановление от 17.12.2019 № 1235 «Об утверждении Программы профилактики нарушений обязательных требований при осуществлении муниципального контроля в сфере благоустройства территории Нижнетуринского городского округа на 2020 год»**

Руководствуясь Федеральными законами от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», от 26 декабря 2008 года № 294-ФЗ «О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля», постановлением Правительства Российской Федерации от 30.06.2010 № 489 «Об утверждении Правил подготовки органами государственного контроля (надзора) и органами муниципального контроля ежегодных планов проведения плановых проверок юридических лиц и индивидуальных предпринимателей», постановлением Правительства Российской Федерации от 26.12.2018 № 1680 «Об утверждении общих требований к организации и осуществлению органами государственного контроля (надзора), органами муниципального контроля мероприятий по профилактике нарушений обязательных требований, требований, установленных муниципальными правовыми актами», постановлением администрации Нижнетуринского городского округа от 14.06.2019 № 637 «Об утверждении административного регламента осуществления муниципального контроля в сфере благоустройства территории Нижнетуринского городского округа», в соответствии с подпунктом 5 пункта 1 статьи 6 Устава Нижнетуринского городского округа, в целях предупреждения нарушений юридическими лицами и индивидуальными предпринимателями обязательных требований законодательства в сфере благоустройства, администрация Нижнетуринского городского округа

**ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. В название постановления администрации Нижнетуринского городского округа от 17.12.2019 № 1235 «Об утверждении Программы профилактики нарушений обязательных требований при осуществлении муниципального контроля в сфере благоустройства территории Нижнетуринского городского округа на 2020 год» [далее – Постановление] после слов «на 2020 год» добавить слова «и плановый период 2021-2022 годов».
2. Внести в Программу профилактики нарушений обязательных требований при осуществлении муниципального контроля в сфере благоустройства территории Нижнетуринского городского округа на 2020 год и плановый период 2021-2022 годов», следующие изменения:
  - 2.1. Дополнить пункт 2 раздела I подпунктом 2.3 следующего содержания: «Сведения о плановых и внеплановых проверках в отношении подконтрольных субъектов в рамках муниципального контроля в сфере благоустройства:
    - в виду отсутствия утвержденного Плана проверок юридических лиц и индивидуальных предпринимателей на соблюдение правил недропользования на 2019 год (ст. 9 № 294-ФЗ) плановые проверки в отношении подконтрольных субъектов в 2019 году не проводились;
    - в связи с отсутствием оснований, указанных в ст. 10 Федерального закона № 294-ФЗ внеплановые выездные и документарные проверки в отношении подконтрольных субъектов в 2019 году не проводились».
  3. Опубликовать настоящее постановление в еженедельной газете «Время», разместить на официальном сайте администрации Нижнетуринского городского округа в сети «Интернет» <http://ntura.midural.ru/>.

И.о. главы Нижнетуринского городского округа О.М. Оносова

АДМИНИСТРАЦИЯ Нижнетуринского городского округа

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от 02.06.2020 № 525 г. Нижняя Тура

**О внесении изменений в постановление администрации Нижнетуринского городского округа от 20.12.2019 № 1275 «Об утверждении Программы профилактики нарушений обязательных требований, требований, установленных муниципальными правовыми актами при осуществлении муниципального жилищного контроля, осуществляемого на территории Нижнетуринского городского округа на 2020 год»**

Руководствуясь подпунктом б пункта 7 раздела II общих требований к организации и осуществлению органами государственного контроля (надзора), органами муниципального контроля мероприятий по профилактике нарушений обязательных требований, требований, установленных муниципальными правовыми актами, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 26.12.2018 № 1680, а также допущенной технической ошибкой, администрация Нижнетуринского городского округа

**ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. В название постановления администрации Нижнетуринского городского округа от 20.12.2019 № 1275 «Об утверждении Программы профилактики нарушений обязательных требований, требований, установленных муниципальными правовыми актами при осуществлении муниципального жилищного контроля, осуществляемого на территории Нижнетуринского городского округа на 2020 год» [далее – Постановление] после слов «на 2020 год» добавить слова «и плановый период 2021-2022 годов».
2. Внести в утвержденную Постановлением Программу профилактики нарушений обязательных требований, требований, установленных муниципальными правовыми актами при осуществлении муниципального жилищного контроля, осуществляемого на территории Нижнетуринского городского округа, на 2020 год и плановый период 2021-2022 годов, [далее – Программа профилактики] следующие изменения:
  - 2.1. Подпункт 2 подраздела 2 раздела II Программы профилактики изложить в новой редакции:
    - «2. Подконтрольные субъекты и количество подконтрольных субъектов.
  - Подконтрольными субъектами являются органы государственной власти, органы местного самоуправления, юридические лица, индивидуальные предприниматели и граждане.
  - В целях осуществления муниципального жилищного контроля реестры подконтрольных субъектов формируются ежегодно и включают в себя перечень лиц, запланированных к проверкам на текущий год.
  - Реестр подконтрольных субъектов на 2020 год включает в себя 9 лиц, подлежащих проверкам.
  - Реестр субъектов муниципального жилищного контроля опубликован на официальном сайте администрации Нижнетуринского городского округа в сети «Интернет» (<http://ntura.midural.ru> в разделе «Муниципальный контроль»).
  - В рамках муниципального жилищного контроля в 2019 году администрацией Нижнетуринского городского округа проверки не проводились.
  - В соответствии с частями 5-7 статьи 8.2 Федерального закона от 26 декабря 2008 года № 294-ФЗ «О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля» в 2019 году предостережения не выносились.
  - Перечень актов, содержащих обязательные требования, требования, установленные муниципальными правовыми актами, соблюдение которых оценивается при проведении мероприятий по муниципальному жилищному контролю, размещен на официальном сайте администрации Нижнетуринского городского округа в сети «Интернет» (<http://ntura.midural.ru> в

разделе «Муниципальный контроль»)].».

3. Опубликовать настоящее постановление в еженедельной газете «Время», разместить на официальном сайте администрации Нижнетуринского городского округа в сети «Интернет» <http://ntura.midural.ru/>.

И.о. главы Нижнетуринского городского округа О.М. Оносова

АДМИНИСТРАЦИЯ Нижнетуринского городского округа

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от 02.06.2020 № 526 г. Нижняя Тура

**О внесении изменений в постановление администрации Нижнетуринского городского округа от 18.03.2020 № 284 «О введении на территории Нижнетуринского городского округа режима повышенной готовности и принятии дополнительных мер по защите населения от новой коронавирусной инфекции (2019-nCoV)»**

В целях реализации Указа Президента Российской Федерации от 02 апреля 2020 года № 239 «О мерах по обеспечению санитарно-эпидемиологического благополучия населения на территории Российской Федерации в связи с распространением новой коронавирусной инфекцией», во исполнение Указа Губернатора Свердловской области Е.В. Куйвашева от 18.03.2020 № 100-УГ (в ред. от 25.03.2020 № 141-УГ, от 26.03.2020 № 143-УГ, от 27.03.2020 № 145-УГ, от 30.03.2020 № 151-УГ, от 02.04.2020 № 156-УГ, от 03.04.2020 № 03.04.2020 № 158-УГ, от 05.04.2020 № 159-УГ, от 07.04.2020 № 163-УГ, от 10.04.2020 № 175-УГ, от 12.04.2020 № 176-УГ, от 16.04.2020 № 181-УГ, от 17.04.2020 № 189-УГ, от 20.04.2020 № 190-УГ, от 21.04.2020 № 195-УГ, от 29.04.2020 № 219-УГ, от 30.04.2020 № 222-УГ, от 06.05.2020 № 227-УГ, от 09.05.2020 № 233-УГ, от 13.05.2020 № 234-УГ, от 18.05.2020 № 246-УГ, от 25.05.2020 № 262-УГ, от 01.06.2020 № 274-УГ), руководствуясь Уставом Нижнетуринского городского округа, администрация Нижнетуринского городского округа

**ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Внести изменения в постановление администрации Нижнетуринского городского округа от 18.03.2020 № 284 «О введении на территории Нижнетуринского городского округа режима повышенной готовности и принятии дополнительных мер по защите населения от новой коронавирусной инфекции (2019-nCoV)» [в редакции от 27.03.2020 № 314, от 31.03.2020 № 327, 02.04.2020 № 348, от 07.04.2020 № 356, от 13.04.2020 № 371, от 14.04.2020 № 372, от 20.04.2020 № 392, от 21.04.2020 № 401, от 22.04.2020 № 406, от 30.04.2020 № 432, от 07.05.2020 № 450, от 12.05.2020 № 454, от 19.05.2020 № 473, от 26.05.2020 № 501]:
  - 1.1. В подпункте 4.1. пункта 4 слова «по 1 июня» заменить словами «по 8 июня»;
  - 1.2. пункте 10 слова «по 1 июня» заменить словами «по 8 июня»;
  - 1.3. В пункте 8 слова «, а также из города Москвы, Московской области, города Санкт-Петербурга и Ленинградской области» исключить».
2. Опубликовать настоящее постановление в газете «Время», разместить на официальном сайте администрации Нижнетуринского городского округа в сети «Интернет» <http://ntura.midural.ru>

И.о. главы Нижнетуринского городского округа О.М. Оносова

АДМИНИСТРАЦИЯ Нижнетуринского городского округа

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от 03.06.2020 № 528 г. Нижняя Тура

**О проведении на территории Нижнетуринского городского округа муниципального этапа областного смотра-конкурса на лучшее содержание, использование защитных сооружений гражданской обороны и их готовности к приёму укрываемых в 2020 году**

В соответствии с приказом МЧС России от 06.04.2020 № 233 «О проведении смотра конкурса на лучшее содержание защитных сооружений гражданской обороны в субъектах Российской Федерации, муниципальных образованиях и организациях в 2020 году, приказом МЧС России от 15.12.2002 № 583 «Об утверждении и введении в действие Правил эксплуатации защитных сооружений гражданской обороны», приказом Главного управления МЧС России по Свердловской области от 15.05.2020 № 419 «О проведении смотра-конкурса на лучшее содержание защитных сооружений гражданской обороны в 2020 году», Планом основных мероприятий Нижнетуринского городского округа в области гражданской обороны, предупреждения и ликвидации чрезвычайных ситуаций и обеспечения пожарной безопасности и безопасности людей на водных объектах на 2020 год, утверждённым распоряжением администрации Нижнетуринского городского округа от 21.02.2020 № 49, в целях обеспечения контроля за содержанием, использованием и готовностью защитных сооружений гражданской обороны и готовностью к приёму укрываемых, администрация Нижнетуринского городского округа

**ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Организовать и провести в период с 22 июня по 24 июля 2020 года на территории Нижнетуринского городского округа муниципальный этап областного смотра-конкурса на лучшее содержание защитных сооружений гражданской обороны (далее ЗС ГО).
2. Для оценки состояния ЗС ГО в Нижнетуринском городском округе создать комиссию по организации и проведению муниципального этапа областного смотра-конкурса на лучшее содержание, использование ЗС ГО и их готовности к приёму укрываемых (прилагается).
3. Рекомендовать руководителям предприятий, организаций и учреждений Нижнетуринского городского округа, имеющих на балансе ЗС ГО:
  - 3.1. обеспечить участие в проводимом муниципальном этапе областного смотра-конкурса на лучшее содержание ЗС ГО;
  - 3.2. в срок до 22 июня 2020 года представить в муниципальное казённое учреждение «Управление по делам гражданской обороны и чрезвычайным ситуациям Нижнетуринского городского округа» заявки на участие в муниципальном этапе областного смотра-конкурса на лучшее содержание ЗС ГО.
  4. Директору муниципального казённого учреждения «Управление по делам гражданской обороны и чрезвычайным ситуациям Нижнетуринского городского округа» (В.Г. Садырев):
    - 4.1. обеспечить методическое руководство в подготовке и проведении муниципального этапа областного смотра-конкурса на лучшее содержание ЗС ГО в Нижнетуринском городском округе;
    - 4.2. обеспечить обобщение результатов муниципального этапа областного смотра-конкурса на лучшее содержание ЗС ГО в Нижнетуринском городском округе в соответствии с приложениями №№ 1, 2 и 3 к приказу Главного управления МЧС России по Свердловской области от 13.05.2020 № 1419 «О проведении смотра-конкурса на лучшее содержание защитных сооружений гражданской обороны в 2020 году»;
    - 4.3. обеспечить представление материалов по оценке ЗС ГО, протоколов проверки ЗС ГО, актов ЗС ГО, фотоматериалов отражающих реальное состояние ЗС ГО в Главное управление МЧС России по Свердловской области ЗС ГО, признанными лучшими в Нижнетуринском городском округе, для участия в областном этапе смотра-конкурса на лучшее содержание, использование защитных сооружений гражданской обороны и их готовности к приёму укрываемых до 28 июля 2020 года.
    5. Контроль за выполнением настоящего постановления оставляю за собой.
    6. Опубликовать настоящее постановление без приложений в еженедельной газете «Время».
    7. Полный текст постановления разместить на официальном сайте администрации Нижнетуринского городского округа в сети «Интернет» <http://ntura.midural.ru/>.

И.о. главы Нижнетуринского городского округа О.М. Оносова

АДМИНИСТРАЦИЯ Нижнетурунского городского округа

# ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 03.06.2020 № 529 г. Нижняя Тура

## О внесении изменений в постановление администрации Нижнетурунского городского округа от 04.05.2017 № 266 «Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги «Зачисление в муниципальное общеобразовательное учреждение Нижнетурунского городского округа» (в редакции от 25.01.2018 № 52, от 29.01.2020 № 93)

В соответствии с предписанием Министерства образования и молодежной политики Свердловской области от 17.03.2020 № 662003144965-п об устранении нарушений, с целью соблюдения обязательных требований законодательства Российской Федерации в сфере образования, предъявляемых к содержанию нормативных правовых актов, регламентирующих деятельность органа управления образованием (гр.20.1), администрация Нижнетурунского городского округа

### ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести следующие изменения в административный регламент предоставления муниципальной услуги «Зачисление в муниципальное общеобразовательное учреждение Нижнетурунского городского округа», утвержденный постановлением администрации Нижнетурунского городского округа от 04.05.2017 № 266 (в редакции от 25.01.2018 № 52, от 29.01.2020 № 93) [далее – административный регламент]:

- 1.1. Изложить пункт 2 раздела I административного регламента в следующей редакции:  
«2. Получателями муниципальной услуги (далее – заявители) являются физические лица – родители (законные представители) несовершеннолетних в возрасте от 6 лет 6 месяцев до 18 лет, а также взрослые, не получившие основного общего и среднего полного общего образования и имеющие право на получение образования соответствующего уровня, граждане Российской Федерации, лица без гражданства и иностранные граждане на равных основаниях, если иное не предусмотрено законом или международным договором Российской Федерации».
- 1.2. Изложить Приложение № 3 к административному регламенту в новой редакции (прилагается).
2. Опубликовать настоящее постановление без приложений в еженедельной газете «Время», полный текст постановления разместить на официальном сайте администрации Нижнетурунского городского округа в сети «Интернет» <http://ntura.midural.ru/>.

И.о. главы Нижнетурунского городского округа О.М. Оносова

АДМИНИСТРАЦИЯ Нижнетурунского городского округа

# ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 05.06.2020 г. № 539 г. Нижняя Тура

## О внесении изменений в постановление администрации Нижнетурунского городского округа от 10.04.2020 № 367 «О заключении концессионного соглашения в отношении объектов теплоснабжения (горячего водоснабжения), находящихся в собственности муниципального образования – Нижнетурунский городской округ Свердловской области

В связи с выявленной технической ошибкой, администрация Нижнетурунского городского округа

### ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести изменения в постановление администрации Нижнетурунского городского округа от 10.04.2020 № 367 «О заключении концессионного соглашения в отношении объектов теплоснабжения (горячего водоснабжения), находящихся в собственности муниципального образования – Нижнетурунский городской округ Свердловской области» [далее – Постановление] (в ред. от 17.04.2020 № 386, от 29.05.2020 № 520):
  - 1.1. Приложение № 1 к постановлению изложить в новой редакции (прилагается).
  - 1.2. Приложение № 2 (конкурсная документация) к постановлению изложить в новой редакции (прилагается).
  - 1.3. Приложение № 1 (проект Концессионного соглашения к конкурсной документации) Приложения № 2 к постановлению изложить в новой редакции (прилагается).
  - 1.4. Приложения № 7 [к конкурсной документации] Приложения № 2 к постановлению изложить в новой редакции (прилагается).
2. Конкурсной комиссии:
  - в срок до 08.06.2020 года передать для опубликования в еженедельную газету «Время» информационное сообщение о проведении открытого конкурса в электронной форме;
  - 08.06.2020 года разместить в сети «Интернет» на официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов ([www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru)), а также на официальном сайте администрации Нижнетурунского городского округа (<http://ntura.midural.ru>) сообщение о проведении конкурса.
3. Опубликовать настоящее постановление без приложений в еженедельной газете «Время».
4. Полный текст постановления разместить на официальном сайте администрации Нижнетурунского городского округа в сети «Интернет» <http://ntura.midural.ru/>.

И.о. главы Нижнетурунского городского округа О.М. Оносова

# ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ АУКЦИОНА

1. Комитет по управлению муниципальным имуществом администрации Нижнетурунского городского округа сообщает о проведении аукциона на право заключения договоров аренды земельных участков, находящихся в государственной собственности до разграничения.  
Организатор торгов (продавец, уполномоченный орган) – Комитет по управлению муниципальным имуществом администрации Нижнетурунского городского округа (Свердловская область, город Нижняя Тура, ул. 40 лет Октября, д. 2а, тел. [34342] 2-77-55, 2-79-96, эл. почта: [kumi3021@ntura-adm.ru](mailto:kumi3021@ntura-adm.ru)).
2. Участники аукциона должны соответствовать требованиям, установленным статьей 5 Федерального закона от 21.12.2001 N 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества».  
Аукцион проводится по инициативе граждан, подавших заявления о проведении аукциона.  
Форма торгов – аукцион, открытый по составу участников и открытый по форме подачи предложений о ежегодном размере арендной платы за участок.  
Основание проведения аукциона – постановление Комитета по управлению муниципальным имуществом администрации Нижнетурунского городского округа от 05.06.2020 года № 7.  
Нормативные документы-основания для проведения аукциона: ст. 39.1, п.1 ст. 39.6, 39.8, 39.11, 39.12, 39.18 Земельного кодекса Российской Федерации, ст. 447-449 Гражданского кодекса Российской Федерации, п.1 и 2 ст. 3.3 Федерального закона от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации».
3. Предмет аукциона.
  - 3.1. ЛОТ 1. Аукцион на право заключения договора аренды земельного участка для строительства грузового гаража. Кадастровый номер земельного участка 66:17:0803006:2166. Местоположение: Свердловская Федерация, Свердловская область, Нижнетурунский городской округ, город Нижняя Тура, район зольного поля, К-1, № 19 Б. Площадь земельного участка – 57 кв.м. Категория земельного участка – земли населенных пунктов, разрешенное использование земельного участка – грузовой гараж,

расположен в территориальной зоне Ж-9(1) – зоне коллективных гаражей. Кадастровая стоимость земельного участка 178479,54 руб. Земельный участок находится в государственной собственности до разграничения, правами третьих лиц не обременен.

Предельные параметры разрешенного строительства: согласно Градостроительным регламентам Правил землепользования и застройки Нижнетурунского городского округа, утвержденных Решением Думы Нижнетурунского городского округа № 39 от 21.05.2008г.:

- к грузовому гаражу: от 37 кв.м. до 80 кв.м., высота не выше 5,0 м.
- Техническая возможность присоединения к сетям электроснабжения ОАО «МРСК Урала» имеется.
- Срок аренды – 18 месяцев, является предельным сроком для строительства объекта, устанавливаемый при проведении аукциона на право заключения договора аренды земельного участка (п. 9 ст. 39.8 Земельного кодекса Российской Федерации).

Начальная цена предмета аукциона устанавливается в размере ежегодной арендной платы за земельный участок в размере 1,5 % от кадастровой стоимости земельного участка, что составляет 2677 (Две тысячи шестьсот семьдесят семь) рублей.

Величина повышения («Шаг аукциона») – 3% от начального размера ежегодной арендной платы, что составляет 80 (Восемьдесят) рублей.

Размер задатка за участие в аукционе – 20% от начального размера ежегодной арендной платы, что составляет 535 (Пятьсот тридцать пять) рублей.

3.2. ЛОТ 2. Аукцион на право заключения договора аренды земельного участка для строительства грузового гаража. Кадастровый номер земельного участка 66:17:0803004:856. Местоположение: Свердловская Федерация, Свердловская область, Нижнетурунский городской округ, город Нижняя Тура, район зольного поля, К-2, № 65А. Площадь земельного участка – 80 кв.м. Категория земельного участка – земли населенных пунктов, разрешенное использование земельного участка – гараж, расположен в территориальной зоне Ж-9(1) – зоне коллективных гаражей.

Согласно заключению отдела по архитектуре и градостроительству Комитета по управлению муниципальным имуществом администрации Нижнетурунского городского округа – Участок расположен в охранный зоне электрических сетей. В связи с чем, Арендатору использовать Участок, учитывая ограничения, установленные действующим законодательством для охранных зон. Обеспечить допуск представителей собственников линейных объектов или представителей организации, осуществляющей эксплуатацию линейных объектов, к данным объектам в целях обеспечения его безопасности. Кадастровая стоимость земельного участка 243887,2 руб. Земельный участок находится в государственной собственности до разграничения, правами третьих лиц не обременен.

Предельные параметры разрешенного строительства: согласно Градостроительным регламентам Правил землепользования и застройки Нижнетурунского городского округа, утвержденных Решением Думы Нижнетурунского городского округа № 39 от 21.05.2008г.:

- к грузовому гаражу: от 37 кв.м. до 80 кв.м., высота не выше 5,0 м.
- Техническая возможность присоединения к сетям электроснабжения ОАО «МРСК Урала» имеется.
- Срок аренды – 18 месяцев, является предельным сроком для строительства объекта, устанавливаемый при проведении аукциона на право заключения договора аренды земельного участка (п. 9 ст. 39.8 Земельного кодекса Российской Федерации).

Начальная цена предмета аукциона устанавливается в размере ежегодной арендной платы за земельный участок в размере 1,5 % от кадастровой стоимости земельного участка, что составляет 3658 (Три тысячи шестьсот пятьдесят восемь) рублей.

Величина повышения («Шаг аукциона») – 3% от начального размера ежегодной арендной платы, что составляет 110 (Сто десять) рублей.

Размер задатка за участие в аукционе – 20% от начального размера ежегодной арендной платы, что составляет 732 (Семьсот тридцать два) рубля.

3.3. ЛОТ 3. Аукцион на право заключения договора аренды земельного участка для строительства грузового гаража. Кадастровый номер земельного участка 66:17:0808002:322. Местоположение: Свердловская Федерация, Свердловская область, Нижнетурунский городской округ, город Нижняя Тура, район ул. Нагорная, 1 Д. Площадь земельного участка – 73 кв.м. Категория земельного участка – земли населенных пунктов, разрешенное использование земельного участка – грузовой гараж, расположен в территориальной зоне КС-5 – Коммунально-складная зона V класса.

Согласно данных кадастрового паспорта от 08.05.2020 № 66/ИСХ/20-374884, а так же заключению отдела по архитектуре и градостроительству Комитета по управлению муниципальным имуществом администрации Нижнетурунского городского округа – Участок расположен в Зоне санитарной охраны Нижнетурунского водохранилища – источника водоснабжения Нижнетурунской ГРЭС (II и III пояс), расположенного на территории Нижнетурунского городского округа Свердловской области, в связи, с чем установлены ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации, ограничения в использовании объектов недвижимости в границах зоны санитарной охраны установлены постановлением Главного государственного санитарного врача РФ от 14.03.2002 № 10 «О введении в действие Санитарных правил и норм «Зоны санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения. СанПиН 2.1.4.1110-02» 3.2.2.3. Запрещение закачки отработанных вод в подземные горизонты, подземного складирования твердых отходов и разработки недр земли. 3.2.2.4. Запрещение размещения складов горюче - смазочных материалов, ядохимикатов и минеральных удобрений, накопителей промстоков, шламохранилищ и других объектов, обуславливающих опасность химического загрязнения подземных вод. Зона санитарной охраны устанавливается бессрочно. 3.3.2. Запрещается сброс промышленных, сельскохозяйственных, городских и ливневых сточных вод, содержание в которых химических веществ и микроорганизмов превышает установленные санитарными правилами нормативы качества вод, с учетом Определения Верховного Суда РФ от 25.09.2014 № АПЛ14-393 о признании недействующим пункт 3.3.3.4 СанПиН 2.1.4.1110-02 в части разрешающей сброс хозяйственными и иными объектами, которые введены в эксплуатацию или разрешение на строительство которых выдано после 31.12.2006, промышленных, сельскохозяйственных, городских сточных вод в пределах второго пояса ЗСО источников питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения. 3.2.3. Не допускается размещение кладбищ, скотомогильников, полей ассенизации, полей фильтрации, навозохранилищ, силосных траншей, животноводческих и птицеводческих предприятий и других объектов, обуславливающих опасность микробного загрязнения подземных вод; применение удобрений и ядохимикатов; рубка леса главного пользования и реконструкции, а также закрепление за лесозаготовительными предприятиями древесины на корню и лесосечного фонда долгосрочного пользования.

Кадастровая стоимость земельного участка 286129,34 руб. Земельный участок находится в государственной собственности до разграничения, правами третьих лиц не обременен.

Предельные параметры разрешенного строительства: согласно Градостроительным регламентам Правил землепользования и застройки Нижнетурунского городского округа, утвержденных Решением Думы Нижнетурунского городского округа № 39 от 21.05.2008г.:

- к грузовому гаражу: от 37 кв.м. до 80 кв.м., высота до 6,0 м.
- Техническая возможность присоединения к сетям электроснабжения ОАО «МРСК Урала» имеется.
- Срок аренды – 18 месяцев, является предельным сроком для строительства объекта, устанавливаемый при проведении аукциона на право заключения договора аренды земельного участка (п. 9 ст. 39.8 Земельного кодекса Российской Федерации).

Начальная цена предмета аукциона устанавливается в размере ежегодной арендной платы за земельный участок в размере 1,5 % от кадастровой стоимости земельного участка, что составляет 4292 (Четыре тысячи двести девяносто два) рубля.

Величина повышения («Шаг аукциона») – 3% от начального размера ежегодной арендной платы, что составляет 129 (Сто двадцать девять) рублей.

Размер задатка за участие в аукционе – 20% от начального размера ежегодной арендной платы, что составляет 858 (Восемьсот пятьдесят восемь) рублей.

3.4. ЛОТ 4. Аукцион на право заключения договора аренды земельного участка для строительства производственной базы. Кадастровый номер земельного участка 66:17:0803004:773. Местоположение: Свердловская область, город Нижняя Тура, проезд Косая речка, № 5 б. Площадь земельного участка – 4547 кв.м. Категория земельного участка – земли населенных пунктов, разрешенное использование земельного участка – проектирование и строительство производственной базы, расположен в территориальной зоне КС-5 – Коммунально-складная зона V класса. Кадастровая стоимость земельного участка 2295189,19 руб. Земельный участок находится в государственной собственности до разграничения, правами третьих лиц не обременен.

Предельные параметры разрешенного строительства: согласно Градостроительным регламентам Правил землепользования и застройки Нижнетурунского городского округа, утвержденных Решением Думы Нижнетурунского городского округа № 39 от 21.05.2008г.:

- к складам: количество этажей – до 3; общая площадь – до 3000 кв.м.,
- к административным зданиям: количество этажей – до 5; общая площадь – до 3000 кв.м.,

- к объектам многофункционального значения: количество этажей – до 3; общая площадь – до 3500 кв.м.,

- к объектам коммунального обслуживания: количество этажей – до 2; общая площадь – до 1500 кв.м.,

Техническая возможность присоединения к сетям электроснабжения ОАО «МРСК Урала» имеется.  
Срок аренды – 32 месяца, является предельным сроком для строительства объекта, устанавливаемый при проведении аукциона на право заключения договора аренды земельного участка (п. 9 ст. 39.8 Земельного кодекса Российской Федерации).

Начальная цена предмета аукциона устанавливается в размере ежегодной арендной платы за земельный участок в размере 1,5 % от кадастровой стоимости земельного участка, что составляет 34428 (Тридцать четыре тысячи четыреста двадцать восемь) рублей.

Величина повышения («Шаг аукциона») – 3% от начального размера ежегодной арендной платы, что составляет 1033 (Одна тысяча тридцать три) рубля.

Размер задатка за участие в аукционе – 20% от начального размера ежегодной арендной платы, что составляет 6886 (Шесть тысяч восемьсот восемьдесят шесть) рублей.

В соответствии со статьей 239.1 Гражданского кодекса Российской Федерации, если иное не предусмотрено законом, в случае прекращения действия договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности и предоставленного по результатам аукциона (по Лотам 1, 2), объекты незавершенного строительства, расположенные на таком земельном участке, могут быть изъяты у собственника по решению суда путем продажи с публичных торгов. Предоставление земельного участка на срок до трех лет без проведения торгов возможно лишь в случае обращения за его предоставлением собственником объекта незавершенного строительством, однократно для завершения строительства (пп.10 п.2, п. 5 ст. 39.6 Земельного кодекса Российской Федерации).

4. Для участия в аукционе заявители представляют в установленный в извещении о проведении аукциона срок следующие документы:

1) заявку на участие в аукционе по установленной в извещении о проведении аукциона форме с указанием банковских реквизитов счета для возврата задатка;

2) копии документов, удостоверяющих личность заявителя (для граждан);

3) в случае если от имени заявителя действует иное лицо, заявка на участие в конкурсе должна содержать также доверенность на осуществление действий от имени заявителя, либо нотариально заверенную копию такой доверенности;

4) документы, подтверждающие внесение задатка.

Представление документов, подтверждающих внесение задатка, признается заключением соглашения о задатке.

Один заявитель вправе подать только одну заявку на участие в аукционе.

Заявка на участие в аукционе, поступившая по истечении срока приема заявок, возвращается заявителю в день ее поступления.

Заявитель имеет право отозвать принятую организатором аукциона заявку на участие в аукционе до дня окончания срока приема заявок, уведомив об этом в письменной форме организатора аукциона. Организатор аукциона обязан вернуть заявителю внесенный им задаток в течение трех рабочих дней со дня поступления уведомления об отзыве заявки. В случае отзыва заявки заявителем позднее дня окончания срока приема заявок задаток возвращается в порядке, установленном для участников аукциона.

Заявитель не допускается к участию в аукционе в следующих случаях:

1) непредставление необходимых для участия в аукционе документов или представление недостоверных сведений;

2) непоступление задатка на дату рассмотрения заявок на участие в аукционе;

3) подача заявки на участие в аукционе лицом, которое в соответствии с настоящим Кодексом и другими федеральными законами не имеет права быть участником аукциона, покупателем земельного участка;

4) наличие сведений о заявителе, в предусмотренном Земельным кодексом в реестре недобросовестных участников аукциона.

5. Заявки на участие в аукционе принимаются с 15 июня 2020 г. по 14 июля 2020г. в рабочие дни с 9.00 до 17.00 (обед с 12.30 до 13.30), пятница с 9.00 до 15.00 по адресу: Свердловская область, город Нижняя Тура, улица 40 лет Октября, 2а, 2 этаж, каб. 206.

Задаток должен поступить не позднее 14 июля 2020 года на счет Финуправления администрации Нижнетуринского городского округа, ИНН 6615014168 КПП 668101001 р/сч 40302810362505000004 ПАО «Уральский банк реконструкции и развития» г.Екатеринбург БИК 046577795 к/с 30101810900000000795. Назначение платежа: л/с 09902240100 КУМИ, задаток на участие в аукционе [указать адрес ЗУ], при перечислении уточнить реквизиты у Организатора аукциона (гл. бухгалтер, тел. [34342] 2-78-10).

Документом, подтверждающим поступление задатка на указанный счет, является выписка с этого счета.

6. Место, дата, время и порядок определения участников торгов (рассмотрение заявок): 15 июля 2020г., в 10.00 часов по адресу: Свердловская область, город Нижняя Тура, улица 40 лет Октября, 2а, каб. 206 (без участия заявителей).

6.1. Организатор аукциона ведет протокол рассмотрения заявок на участие в аукционе, который должен содержать сведения о заявителях, допущенных к участию в аукционе и признанных участниками аукциона, датах подачи заявок, внесенных задатках, а также сведения о заявителях, не допущенных к участию в аукционе, с указанием причин отказа в допуске к участию в нем. Заявитель, признанный участником аукциона, становится участником аукциона с даты подписания организатором аукциона протокола рассмотрения заявок. Протокол рассмотрения заявок на участие в аукционе подписывается организатором аукциона не позднее, чем в течение одного дня со дня их рассмотрения и размещается на официальном сайте не позднее, чем на следующий день после дня подписания протокола.

6.2. Заявителей, признанных участниками аукциона, и заявителей, не допущенных к участию в аукционе, организатор аукциона уведомляет о принятых в отношении них решениях не позднее дня, следующего после дня подписания протокола приема заявок.

6.3. Организатор аукциона обязан вернуть заявителю, не допущенному к участию в аукционе, внесенный им задаток в течение трех рабочих дней со дня оформления протокола приема заявок на участие в аукционе.

6.4. В случае, если на основании результатов рассмотрения заявок на участие в аукционе принято решение об отказе в допуске к участию в аукционе всех заявителей или о допуске к участию в аукционе и признании участником аукциона только одного заявителя, аукцион признается несостоявшимся.

6.5. В случае, если аукцион признан несостоявшимся и только один заявитель признан участником аукциона, уполномоченный орган в течение десяти дней со дня подписания протокола приема заявок, обязан направить заявителю три экземпляра подписанного проекта договора аренды земельного участка (далее – договор). При этом договор заключается по начальной цене предмета аукциона.

6.6. В случае, если по окончании срока подачи заявок на участие в аукционе подана только одна заявка на участие в аукционе или не подано ни одной заявки на участие в аукционе, аукцион признается несостоявшимся. Если единственная заявка на участие в аукционе и заявитель, подавший указанную заявку, соответствуют всем требованиям и указанным в извещении о проведении аукциона условиям аукциона, уполномоченный орган в течение десяти дней со дня рассмотрения указанной заявки обязан направить заявителю три экземпляра подписанного проекта договора. При этом договор заключается по начальной цене предмета аукциона.

6.7. Организатор аукциона вправе отказаться от проведения аукциона не позднее, чем за пять дней до даты окончания срока подачи заявок на участие в аукционе. Извещение об отказе от проведения аукциона размещается на официальном сайте торгов в течение одного дня с даты принятия решения об отказе от проведения аукциона. В течение двух рабочих дней с даты принятия указанного решения организатор аукциона направляет соответствующие уведомления всем заявителям. Организатор аукциона возвращает заявителям задаток в течение пяти рабочих дней с даты принятия решения об

отказе от проведения аукциона.

7. Порядок проведения аукциона и определения победителей аукциона.

От каждого участника аукциона может присутствовать на аукционе не более двух представителей, имеющих доверенности с правом присутствия на аукционе, один из которых наделен полномочиями участника аукциона с правом подачи предложений о размере арендной платы и правом подписи документов.

Участникам аукциона выдаются пронумерованные билеты, которые они поднимают после оглашения аукционистом начальной цены предмета аукциона (размер арендной платы, далее – цены) и каждой очередной цены в случае, если готовы заключить договор в соответствии с этой ценой. Каждую последующую цену аукционист назначает путем увеличения текущей цены на «шаг аукциона». После объявления очередной цены аукционист называет номер билета участника аукциона, который первым поднял билет, и указывает на этого участника аукциона. Затем аукционист объявляет следующую цену в соответствии с «шагом аукциона».

При отсутствии участников аукциона, готовых заключить договор в соответствии с названной аукционистом ценой, аукционист повторяет эту цену три раза. Если после трехкратного объявления очередной цены ни один из участников аукциона не поднял билет, аукцион завершается.

7.1. Победителем аукциона признается тот участник аукциона, номер билета которого был назван аукционистом последним. По завершении аукциона аукционист называет ежегодный размер арендной платы за земельный участок или размер выкупной цены и номер билета победителя аукциона.

7.2. Результаты аукциона оформляются протоколом, который составляет организатор аукциона. Протокол о результатах аукциона составляется в двух экземплярах, один из которых передается победителю аукциона, а второй остается у организатора аукциона. В протоколе указываются:

- 1) сведения о месте, дате и времени проведения аукциона;
- 2) предмет аукциона, в том числе сведения о местоположении и площади земельного участка;
- 3) сведения об участниках аукциона, о начальной цене предмета аукциона, последнем и предпоследнем предложениях о цене предмета аукциона;
- 4) фамилия, имя и (при наличии) отчество, место жительства победителя аукциона и иного участника аукциона, который сделал предпоследнее предложение о цене предмета аукциона;
- 5) сведения о последнем предложении о цене предмета аукциона.

7.3. Победителем аукциона признается участник аукциона, предложивший наибольшую цену предмета аукциона.

7.4. В течение трех рабочих дней со дня подписания протокола о результатах аукциона организатор аукциона обязан вернуть задатки лицам, участвовавшим в аукционе, но не победившим в нем.

7.5. В случае, если в аукционе участвовал только один участник или при проведении аукциона не присутствовал ни один из участников аукциона, либо в случае, если после трехкратного объявления предложения о начальной цене предмета аукциона не поступило ни одного предложения о цене предмета аукциона, которое предусматривало бы более высокую цену предмета аукциона, аукцион признается несостоявшимся.

8. Уполномоченный орган направляет победителю аукциона или единственному принявшему участие в аукционе его участнику три экземпляра подписанного проекта договора в десятидневный срок со дня составления протокола о результатах аукциона. При этом договор заключается по цене, предложенной победителем аукциона, или в случае заключения указанного договора с единственным принявшим участие в аукционе его участником по начальной цене предмета аукциона. Не допускается заключение указанных договоров ранее, чем через десять дней со дня размещения информации о результатах аукциона на официальном сайте.

8.1. Задаток, внесенный лицом, признанным победителем аукциона, задаток, внесенный иным лицом, с которым договор заключается в соответствии с пунктом 6.5, 6.6 или 7.1 настоящего извещения, засчитываются в счет арендной платы или выкупной цены за него. Задатки, внесенные этими лицами, не заключившими в установленном настоящим пунктом порядке договор вследствие уклонения от заключения указанного договора, не возвращаются.

8.2. Если договор в течение тридцати дней со дня направления победителю аукциона проекта указанного договора не был им подписан и представлен в уполномоченный орган, организатор аукциона предлагает заключить указанный договор иному участнику аукциона, который сделал предпоследнее предложение о цене предмета аукциона, по цене, предложенной победителем аукциона.

8.3. В случае, если в течение тридцати дней со дня направления участнику аукциона, который сделал предпоследнее предложение о цене предмета аукциона, проекта договора этот участник не представил в уполномоченный орган подписанный им договор, организатор аукциона вправе объявить о проведении повторного аукциона или распорядиться земельным участком иным образом в соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации.

8.4. Сведения о победителях аукционов, уклонившихся от заключения договора, являющегося предметом аукциона, и об иных лицах, с которыми указанные договоры заключаются в соответствии с пунктом 6.5, 6.6 или 7.1 настоящего извещения и которые уклонились от их заключения, включаются в реестр недобросовестных участников аукциона.

8.5. Ведение реестра недобросовестных участников аукциона осуществляется уполномоченным Правительством Российской Федерации федеральным органом исполнительной власти.

8.6. В случае, если победитель аукциона или иное лицо, с которым договор заключается в соответствии с пунктом 6.5, 6.6 или 7.1 настоящего извещения, в течение тридцати дней со дня направления им уполномоченным органом проекта указанного договора не подписали и не представили в уполномоченный орган указанные договоры, уполномоченный орган в течение пяти рабочих дней со дня истечения этого срока направляет сведения, предусмотренные пунктом 8.4 настоящего извещения, в уполномоченный Правительством Российской Федерации федеральный орган исполнительной власти для включения их в реестр недобросовестных участников аукциона.

8.7. Сведения, предусмотренные пунктом 8.4. настоящего извещения, исключаются из реестра недобросовестных участников аукциона по истечении двух лет со дня их внесения в реестр недобросовестных участников аукциона.

8.8. Внесение сведений о лицах, указанных в пункте 8.4. настоящего извещения, в реестр недобросовестных участников аукциона или содержание этих сведений в реестре недобросовестных участников аукциона, равно как и неисполнение действий, предусмотренных 8.7 настоящего извещения, могут быть обжалованы заинтересованным лицом в судебном порядке.

8.9. При заключении и исполнении договора изменение условий договора, указанных в документации об аукционе, по согласению сторон или в одностороннем порядке не допускается.

8.10. Цена заключенного договора не может быть пересмотрена сторонами в сторону уменьшения.

9. Условия аукциона, порядок и условия заключения договора с участником аукциона являются условиями публичной оферты, а подача заявки на участие в аукционе является акцептом такой оферты.  
10. Дата, место и порядок осмотра земельных участков на местности: в рабочее время (с 9 час. до 17 час., перерыв с 12 час. до 13 час. 30 мин.) по предварительному согласованию с главным специалистом отдела по земельным отношениям Комитета по управлению муниципальным имуществом администрации Нижнетуринского городского округа Белорыбкиной Ю.Б. (тел. [34342] 2-79-96). Местоположение, границы и конфигурацию земельного участка можно посмотреть на публичной кадастровой карте, размещенной в сети Интернет (в поиске набрать кадастровый номер земельного участка).

11. Дата, место и время проведения аукциона по адресу: Свердловская область, город Нижняя Тура, ул. 40 лет Октября, 2а, 2 этаж, каб. 204, 20 июля 2020г. в 14.00 часов по местному времени. Регистрация участников осуществляется с 13.30. до 13.55 в день проведения аукциона.

12. Получить дополнительную информацию о земельных участках, ознакомиться с проектами договоров, получить бланки заявки на участие в аукционе можно с момента публикации по адресу: Свердловская область, город Нижняя Тура, улица 40 лет Октября, 2а, 2 этаж, каб. 206 (тел. [34342] 2-79-96, на официальном сайте Российской Федерации в сети «Интернет» для размещения информации о проведении торгов, определенном Правительством Российской Федерации (сайт www.torgi.gov.ru).

Врио председателя Комитета по управлению муниципальным имуществом администрации Нижнетуринского городского округа И.Н. Арбузов

<p><b>ВРЕМЯ</b></p> <p>УЧРЕДИТЕЛИ: Департамент информационной политики Свердловской области, Администрация Нижнетуринского городского округа.</p> <p>Директор - главный редактор Ирина Александровна Кошелева</p>	<p>Адрес редакции и издателя: 624221, г. Нижняя Тура, ул. 40 лет Октября, 2 «А» Сайт газеты – www.vremya-nt.ru e-mail: reporter@vremya-nt.ru</p> <p>Главный редактор _____ 2-76-66 Редактор, корреспонденты _____ 2-79-87 Факс _____ 2-79-62 Реклама и объявления _____ 2-79-62</p>	<p>Номер отпечатан: «Полиграфическое объединение «Север» Нижнетуринский цех, г. Нижняя Тура, ул. Скорьнина, 17. Тел.: +7 (34342) 2-70-54.</p> <p>Распространяется бесплатно. Индекс 447. Объем 1 п. л. Заказ № 412. Тираж 500 экземпляров.</p>	<p>За содержание рекламы и объявлений ответственность несут рекламодатели. Использование опубликованных в газете «Время» материалов и фотографий возможно только с письменного разрешения редакции. Газета зарегистрирована в Управлении Федеральной службы по надзору в сфере массовых коммуникаций по Уральскому федеральному округу. Регистрационный номер ПИ № ТУ66-01777 от 20 июня 2019года.</p>
---	---	--	--