



Знамя Победы



Общественно-информационная газета
городского округа Сухой Лог



Официальная информация исполнительной
и представительной власти области и городского округа

12+

ИЗВЕЩЕНИЕ

4 июня в ДК «Кристалл» планируется проведение внеочередного, 38 заседания Думы городского округа шестого созыва.

В проект повестки включаются следующие вопросы:

- 1) Об отчете Главы городского округа Сухой Лог «О результатах деятельности Главы городского округа Сухой Лог, Администрации городского округа Сухой Лог и иных подведомственных учреждений, организаций и о решении вопросов, поставленных Думой городского округа, за 2019 год»;
- 2) Об информации Счетной палаты городского округа Сухой Лог о результатах внешней проверки годового отчета об исполнении бюджета городского округа Сухой Лог за 2019 год;
- 3) Об исполнении бюджета городского округа Сухой Лог за 2019 год;
- 4) Об исполнении бюджета городского округа Сухой Лог за первый квартал 2020 года;
- 5) Об оказании меры поддержки субъектам малого и среднего предпринимательства в городском округе Сухой Лог;
- 6) О внесении изменений и дополнений в Устав городского округа Сухой Лог;
- 7) О внесении изменений и дополнений в Положение об Управлении образования Администрации городского округа Сухой Лог;
- 8) Об утверждении отчета об исполнении бюджетной сметы Думы городского округа за 2019 год;
- 9) О присвоении почетного звания городского округа Сухой Лог «Почетный гражданин городского округа Сухой Лог».

ИЗВЕЩЕНИЕ о проведении торгов

1. Администрация городского округа Сухой Лог сообщает о проведении аукциона на право заключения договора аренды земельного участка.

2. Форма торгов – аукцион, открытый по составу участников и по форме подачи заявки.

3. Сведения о предмете аукциона:

Лот №1 - земельный участок под открытым склад. Категория земель - земли населенных пунктов. Кадастровый номер - 66:63:2001002:193. Местоположение: Свердловская обл., р-н Сухоложский, с. Новопышминское, ул. Кирова, в 70 метрах на северо-восток от дома №66, площадью 13169,00 кв.м, в том числе 913,00 кв.м - охранный зона ВЛ 0,4 кВ, ф. Быт от ТП 1316 (без права строительства, ограждения и посадки многолетних насаждений), (далее – Участок). Земельный участок правами третьих лиц не обременен. Разрешенное использование земельного участка – под открытый склад.

На земельном участке расположены два объекта некапитального строительства, состоящие из металлической конструкции, стены обшиты досками и поликарбонатными листами, фундамент отсутствует.

Основание проведения аукциона – постановление Главы городского округа Сухой Лог от 31.03.2020 №397-ПГ.

Начальная цена годового размера арендной платы Участка, составляет – 305 948 (Триста пять тысяч девятьсот сорок восемь) рублей 55 копеек;

сумма задатка для участия в аукционе составляет – 61 189 (Шестьдесят одна тысяча сто восемьдесят девять) рублей 71 копейка; величина повышения начальной цены Участка («шаг аукциона 3%») составляет – 9 178 (Девять тысяч сто семьдесят восемь) рублей 46 копеек.

Срок заключения договора аренды Участка 10 лет.

Технические условия подключения объектов к сетям инженерно-технического обеспечения:

Водоснабжение:

В данном районе отсутствует централизованная сеть водоснабжения.

Канализация:

В данном районе отсутствует централизованная сеть канализации.

Теплоснабжение:

В данном районе котельные и тепловые сети отсутствуют.

Электроснабжение:

Возможность технологического присоединения объекта к сетям электроснабжения ОАО «МРСК Урала» в данный момент имеется от опоры №23 ВЛ-0,4 кВ Быт от ТП-1316.

Стоимость технологического присоединения на текущий момент определяется в соответствии с постановлением Региональной энергетической комиссии Свердловской области от 11.02.2009 г. №17-ПК и при заданных условиях составит 550,00 рублей (в т.ч. НДС 20%).

Для электроснабжения объектов, правообладателю земельного участка необходимо оформить заявку на технологическое присоединение к сетям электроснабжения в соответствии с требованиями Правил ТП, с указанием класса напряжения, по которому будет осуществляться присоединение, максимальной присоединяемой мощности.

Часть территории земельного участка расположена в пределах охранной зоны существующей ВЛ-04, кВ Быт от ТП 1316. Для ВЛ-0,4 кВ охранный зона составляет 2м от проекции крайнего провода в обе стороны. В связи с этим, в отношении данного земельного участка должны выполняться следующие требования:

В охранный зоне запрещается осуществлять любые действия, которые могут нарушать Постановление Правительства РФ от 24.02.2009 №160 (ред. от 26.08.2013) и безопасную работу объектов электросетевого хозяйства, в том числе привести к их повреждению или уничтожению, и (или) повлечь причинение вреда жизни, здоровью граждан и имуществу физических или юридических лиц, а также повлечь нанесение экологического ущерба и возникновение пожаров, в том числе:

а) набрасывать на провода и опоры воздушных линий электропередачи посторонние предметы, а также подниматься на опоры воздушных линий электропередачи;

б) размещать любые объекты и предметы (материалы) в пределах созданных в соответствии с требованиями нормативно-технических документов проходов и подъездов для доступа к объектам электросетевого хозяйства, а также проводить любые работы и возводить сооружения, которые могут препятствовать доступу к объектам электросетевого хозяйства, без создания необходимых для такого доступа проходов и подъездов;

в) разводить огонь в пределах охранных зон воздушных линий электропередачи;

г) размещать свалки;

Кроме того, в границах охранной зоны ВЛ-0,4 кВ запрещается:

а) размещать детские и спортивные площадки, стадионы, рынки, торговые точки, полевые станы, загоны для скота, гаражи и стоянки всех видов машин и механизмов, садовые, огородные и дачные земельные участки, объекты садоводческих, огороднических или дачных некоммерческих объединений, объекты жилищного строительства, в том числе индивидуального (в охранных зонах воздушных линий электропередачи);

б) складировать и размещать хранилища любых, в том числе горюче-смазочных материалов;

Владелец земельного участка несет ответственность за повреждение линии и несчастные случаи с людьми, произошедшие на его территории, которые могут возникнуть при обрыве провода ВВЛ-0,4 кВ.

Газоснабжение:

Подключение возможно от подземного стального газопровода высокого давления II категории (Р до 0,6 МПа) Д 159 мм, на границе земельного участка со стороны ул. Кирова.

В соответствии с Правилами подключения (технологического присоединения) объектов капитального строительства к сетям газораспределения, утвержденными Постановлением Правительства РФ от 30.12.2013 №1314, Подключение объекта капитального строительства к сети газораспределения осуществляется на основании договора о подключении. Для заключения договора о подключении необходимо подать заявку о подключении (технологическом присоединении) в газораспределительную организацию.

Типовая форма заявки размещена на официальном сайте исполнителя <http://www.gazeks.com/> в разделе «Раскрытие информации».

К заявке о подключении должны быть приложены следующие документы:

а) ситуационный план расположения земельного участка с привязкой к территории населенного пункта;

б) топографическая карта участка в масштабе 1:500 (со всеми наземными и подземными коммуникациями и сооружениями), согласованная с организациями, эксплуатирующими указанные коммуникации и сооружения (не прилагается, если заказчик – физическое лицо, осуществляющее создание (реконструкцию) объекта индивидуального жилищного строительства);

в) копия документа, подтверждающего право собственности или иное предусмотренное законом основание на объект капитального строительства и (или) земельный участок, на котором расположены (будут располагаться) объекты капитального строительства;

г) доверенность или иные документы, подтверждающие полномочия представителя (в случае если заявка о подключении (технологическом присоединении) подается представителем заявителя);

д) расчет максимального часового расхода газа (не прилагается, если планируемый максимальный часовой расход газа не более 5 куб. метров).

В случае представления в АО «ГАЗЭК» указанных выше сведений и документов не в полном объеме, запрос по заключению договора о подключении будет оставлен без рассмотрения.

Лот №2 - земельный участок под платную открытую автостоянку с числом маши-

но-мест до 100. Категория земель - земли населенных пунктов. Кадастровый номер - 66:63:0101040:31. Местоположение: обл. Свердловская, г. Сухой Лог, ул. Фучика, примыкает к северо-восточной части земельного участка по ул. Фучика, 1а, площадью 629,00 кв.м (далее – Участок). Земельный участок правами третьих лиц не обременен. Разрешенное использование земельного участка – под платную открытую автостоянку с числом машино-мест до 100.

Основание проведения аукциона – постановление Главы городского округа Сухой Лог от 22.05.2020 №552-ПГ.

Начальная цена годового размера арендной платы Участка, составляет – 62 400 (Шестьдесят две тысячи четыреста) рублей 00 копеек;

сумма задатка для участия в аукционе составляет – 12 480 (Двенадцать тысяч четыреста восемьдесят) рублей 00 копеек;

величина повышения начальной цены Участка («шаг аукциона 3%») составляет – 1872 (Одна тысяча восемьсот семьдесят два) рубля 00 копеек.

Срок заключения договора аренды Участка 10 лет.

Технические условия подключения объектов к сетям инженерно-технического обеспечения:

Водоснабжение:

В данном районе отсутствует централизованная сеть водоснабжения.

Канализация:

В данном районе отсутствует централизованная сеть канализации.

Теплоснабжение:

Подключение к сетям теплоснабжения возможно на участке тепловой сети 2Ду250 котельной №1 от ТК-107 до ТК-109.

Электроснабжение:

Возможность технологического присоединения объекта к сетям электроснабжения АО «Облкоммунэнерго» имеется.

Технологическое присоединение осуществляется при условии подачи заявки на подключение к электрическим сетям в строгом соответствии с утвержденным Постановлением Правительства РФ от 27.12.2004 г. Размер платы за технологическое присоединение будет зависеть от максимальной мощности энергопринимающего устройства Заявителя.

Газоснабжение:

Подключение возможно от подземного стального газопровода низкого давления IV категории (Р до 0,002 МПа) Ду 80 мм, по ул. Фучика.

В соответствии с Правилами подключения (технологического присоединения) объектов капитального строительства к сетям газораспределения, утвержденными Постановлением Правительства РФ от 30.12.2013 №1314, Подключение объекта капитального строительства к сети газораспределения осуществляется на основании договора о подключении. Для заключения договора о подключении необходимо подать заявку о подключении (технологическом присоединении) в газораспределительную организацию.

Типовая форма заявки размещена на официальном сайте исполнителя <http://www.gazeks.com/> в разделе «Раскрытие информации».

К заявке о подключении должны быть приложены следующие документы:

а) ситуационный план расположения земельного участка с привязкой к территории населенного пункта;

б) топографическая карта участка в масштабе 1:500 (со всеми наземными и подземными коммуникациями и сооружениями), согласованная с организациями, эксплуатирующими указанные коммуникации и сооружения (не прилагается, если заказчик – физическое лицо, осуществляющее создание (реконструкцию) объекта индивидуального жилищного строительства);

в) копия документа, подтверждающего право собственности или иное предусмотренное законом основание на объект капитального строительства и (или) земельный участок, на котором расположены (будут располагаться) объекты капитального строительства;

г) доверенность или иные документы, подтверждающие полномочия представителя (в случае если заявка о подключении (технологическом присоединении) подается представителем заявителя);

д) расчет максимального часового расхода газа (не прилагается, если планируемый максимальный часовой расход газа не более 5 куб. метров).

В случае представления в АО «ГАЗЭКС» указанных выше сведений и документов не в полном объеме, запрос по заключению договора о подключении будет оставлен без рассмотрения.

Лот №3 - земельный участок для сельскохозяйственного использования. Категория земель - земли сельскохозяйственного назначения. Кадастровый номер - 66:63:0000000:37. Местоположение: обл. Свердловская, р-н Сухоложский, в северо-восточной части Сухоложского кадастрового района, площадью 1129737,00 кв.м (далее – Участок). Земельный участок правами третьих лиц не обременен. Разрешенное использование земельного участка – для сельскохозяйственного использования.

Основание проведения аукциона – постановление Главы городского округа Сухой Лог от 22.05.2020 №547-ПГ.

Начальная цена годового размера арендной платы Участка, составляет – 1 016 760 (Один миллион шестнадцать тысяч семьсот шестьдесят) рублей 00 копеек;

сумма задатка для участия в аукционе составляет – 203 352 (Двести три тысячи триста пятьдесят два) рубля 00 копеек;

величина повышения начальной цены Участка («шаг аукциона 3%») составляет – 30 502 (Тридцать тысяч пятьсот два) рубля 80 копеек.

Срок заключения договора аренды Участка 49 лет.

Лот №4 - земельный участок для сельскохозяйственного использования. Категория земель - земли сельскохозяйственного назначения. Кадастровый номер - 66:63:0000000:152. Местоположение: установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир от с. Таушканское. Участок находится примерно на юго-восток, площадью 95936,00 кв.м (далее – Участок). Земельный участок правами третьих лиц не обременен. Разрешенное использование земельного участка – для сельскохозяйственного использования.

Основание проведения аукциона – постановление Главы городского округа Сухой Лог от 22.05.2020 №550-ПГ.

Начальная цена годового размера арендной платы Участка, составляет – 204 136 (Двести четыре тысячи сто тридцать шесть) рублей 00 копеек;

сумма задатка для участия в аукционе составляет – 40 827 (Сорок тысяч восемьсот двадцать семь) рублей 20 копеек;

величина повышения начальной цены Участка («шаг аукциона 3%») составляет – 6 124 (Шесть тысяч сто двадцать четыре) рубля 08 копеек.

Срок заключения договора аренды Участка 49 лет.

Лот №5 - земельный участок под строительство склада. Категория земель - земли

населенных пунктов. Кадастровый номер - 66:63:0101054:2157. Местоположение: Российская Федерация, Свердловская область, городской округ Сухой Лог, город Сухой Лог, улица Уральская, №1В/4, площадью 283,00 кв.м, в том числе земли ограниченного пользования (без права строительства и посадки многолетних насаждений): 104,00 кв.м - охранный зона ЛЭП; 72,00 кв.м - охранный зона газопровода (далее – Участок). Земельный участок правами третьих лиц не обременен. Разрешенное использование земельного участка – склады, складские сооружения и помещения, целевое использование – под строительство склада, территориальная зона – К-1 – КОММУНАЛЬНО-СКЛАДСКАЯ ЗОНА Зона коммунально-складского назначения с возможностью размещения предприятий V класса вредности.

Основание проведения аукциона – постановление Главы городского округа Сухой Лог от 18.05.2020 №521-ПГ.

Начальная цена годового размера арендной платы Участка, составляет – 22 100 (Двадцать две тысячи сто) рублей 00 копеек;

сумма задатка для участия в аукционе составляет – 4 420 (Четыре тысячи четыреста двадцать) рублей 00 копеек;

величина повышения начальной цены Участка («шаг аукциона 3%») составляет – 663 (Шестьсот шестьдесят три) рубля 00 копеек.

Срок заключения договора аренды Участка 10 лет.

Технические условия подключения объектов к сетям инженерно-технического обеспечения:

Водоснабжение:
Водоснабжение можно осуществить подключением к существующему уличному водопроводу: сталь ф108 мм, проложенному по ул. Уральская от колодца ВК 1 (колодец существует).

Действующий напор воды в точке подключения: 10 м.

Максимальная нагрузка подключения: 1,2 м³/сутки.

Сроки подключения (технологического присоединения) – не более 18 месяцев со дня заключения договора о подключении (п.106 Постановления Правительства РФ от 29.07.2013г. №644 «Об утверждении Правил холодного водоснабжения и водоотведения и о внесении изменений в некоторые акты Правительства Российской Федерации»).

Настоящие ТУ действительны в течение трех лет.

На основании Постановления РЭК Свердловской области от 18.12.2019г №251-ПК на период с 01.01.2020г по 31.12.2020г для МУП «Горкомсети» установлены тарифы на подключение - техническое присоединение (ставка за протяженность присоединяемой сети) к централизованным системам водоснабжения и водоотведения, которые дифференцируются по диаметру присоединяемой сети:

№ п/п	Диаметр присоединяемого трубопровода, мм	Ед. изм.	к централизованной системе холодного водоснабжения		к централизованной системе водоотведения	
			без НДС	с учётом НДС	без НДС	с учётом НДС
1	40 и менее	руб./м	4304,00	5164,80	-	-
2	от 40 до 70 (включительно)	руб./м	4450,00	5340,20	-	-
3	от 70 до 100 (включительно)	руб./м	4849,00	5818,80	-	-
4	от 100 до 150 (включительно)	руб./м	-	-	5606,00	6727,20
5	от 150 до 200 (включительно)	руб./м	-	-	5837,00	7004,40

Канализация:
В данном районе отсутствует централизованная сеть канализации.

Теплоснабжение:
В данном районе котельные и тепловые сети отсутствуют.

Электроснабжение:
Возможность технологического присоединения объекта к сетям электроснабжения

имеется.

Технологическое присоединение осуществляется при условии подачи заявки на подключение к электрическим сетям в строгом соответствии с утвержденным Постановлением Правительства РФ от 27.12.2004 г. Размер платы за технологическое присоединение будет зависеть от максимальной мощности энергопринимающего устройства Заявителя.

Газоснабжение:
Подключение возможно от подземного полиэтиленового газопровода низкого давления (Р до 0,0050МПа) Ду 160 мм в районе жилого дома 43/1 по ул. Механизаторов.

В соответствии с Правилами подключения (технологического присоединения) объектов капитального строительства к сетям газораспределения, утвержденными Постановлением Правительства РФ от 30.12.2013 №1314, Подключение объекта капитального строительства к сети газораспределения осуществляется на основании договора о подключении. Для заключения договора о подключении необходимо подать заявку о подключении (технологическом присоединении) в газораспределительную организацию.

Типовая форма заявки размещена на официальном сайте исполнителя <http://www.gazeks.com/> в разделе «Раскрытие информации».

К заявке о подключении должны быть приложены следующие документы:

а) ситуационный план расположения земельного участка с привязкой к территории населенного пункта;

б) топографическая карта участка в масштабе 1:500 (со всеми наземными и подземными коммуникациями и сооружениями), согласованная с организациями, эксплуатирующими указанные коммуникации и сооружения (не прилагается, если заказчик – физическое лицо, осуществляющее создание (реконструкцию) объекта индивидуального жилищного строительства);

в) копия документа, подтверждающего право собственности или иное предусмотренное законом основание на объект капитального строительства и (или) земельный участок, на котором расположены (будут располагаться) объекты капитального строительства;

г) доверенность или иные документы, подтверждающие полномочия представителя (в случае если заявка о подключении (технологическом присоединении) подается представителем заявителя);

д) расчет максимального часового расхода газа (не прилагается, если планируемый максимальный часовой расход газа не более 5 куб. метров).

В случае представления в АО «ГАЗЭКС» указанных выше сведений и документов не в полном объеме, запрос по заключению договора о подключении будет оставлен без рассмотрения.

4. Организатор аукциона – Администрация городского округа Сухой Лог, в лице комитета по управлению муниципальным имуществом Администрации городского округа Сухой Лог (далее – организатор).

5. Срок принятия решения об отказе в проведении аукциона – 25 июня 2020 года.

6. Заявки на участие в аукционе принимаются: с 03 июня 2020 года по 03 июля 2020 года в рабочие дни с 8.00 до 17.00 (обед 13.00 - 14.00) по адресу: Свердловская область, г. Сухой Лог, ул. Кирова, 7 «А», кабинет №308.

7. Дата, место и время проведения аукциона: 09 июля 2020 года в 11 час. 00 мин. по адресу: Свердловская область, г. Сухой Лог, ул. Кирова 7 «А», кабинет №309.

8. Дата, время и порядок осмотра земельного участка на местности в рабочее время по предварительному согласованию с представителем организатора.

9. Заявка подается по установленной форме, в письменном виде и принимается одновременно с полным комплектом документов,

требуемых для участия в аукционе.

10. Задаток должен поступить не позднее: 03 июля 2020 года по следующим реквизитам: УФК по Свердловской области (Администрация городского округа Сухой Лог, лицевой счет **05623000560**), расчетный счет **№40302810365773016233**, Уральское ГУ банка России г. Екатеринбург, БИК **046577001**, ИНН **6633002711**, КПП **663301001**.

Документом, подтверждающим поступление задатка на указанный счет, является выписка с этого счета. Основанием для внесения задатка является заключенный с организатором соглашение о задатке. Заключение соглашения о задатке осуществляется по месту приема заявок.

11. Место, дата, время и порядок определения участников аукциона: 08 июля 2020 года в 11 час. 00 мин. по адресу: Свердловская область, город Сухой Лог, ул.Кирова,7А, кабинет №309.

Организатор рассматривает заявки и документы заявителей (претендентов) и устанавливает факт поступления на счет установленных сумм задатков.

Определение участников аукциона проводится без участия заявителей (претендентов).

По результатам рассмотрения заявок и документов организатор принимает решение о признании заявителей участниками аукциона.

Заявитель, допущенный к участию в аукционе, приобретает статус участника аукциона с момента оформления организатором протокола приема заявок на участие в аукционе.

12. Для участия в аукционе заявители представляют в установленный в информационном извещении о проведении аукциона срок следующие документы:

- заявка на участие в аукционе по установленной форме с указанием банковских реквизитов счета для возврата задатка;

- документы, подтверждающие внесение задатка;

- копии документов удостоверяющих личность (для граждан).

- заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица, в соответствии с законодательством иностранного государства в случае, если заявителем является иностранное юридическое лицо.

13. Один заявитель вправе подать только одну заявку на участие в аукционе.

14. Победителем признается участник, предложивший в ходе аукциона наибольшую цену.

15. Задаток, внесенный лицом, признанным победителем аукциона, или иным лицом, с которым заключается договор аренды земельного участка, засчитывается в счет арендной платы за него.

16. Организатор направляет победителю аукциона или единственному принявшему участие в аукционе его участнику три экземпляра подписанного проекта договора аренды земельного участка в десятидневный срок со дня составления протокола о результатах торгов.

17. Организатор торгов в течение трех рабочих дней со дня подписания протокола о результатах торгов возвращает задатки лицам участвовавшим в аукционе, но не победившим в нем.

18. Получить дополнительную информацию о земельном участке можно с момента публикации по адресу: Свердловская область, город Сухой Лог, улица Кирова, 7А, кабинет 308, на официальном сайте Администрации городского округа Сухой Лог – www.goslog.ru и на сайте Российской Федерации – www.torgi.gov.ru. Телефон для справок – 8(34373)3-10-26.

Приложения:
1. форма заявки на участие в торгах;
2. проект договора аренды земельного участка;
3. согласие на обработку персональных данных.

Заявка на участие в торгах
 Номер регистрации _____
 Дата регистрации _____
 Время регистрации ____ час. ____ мин.
 Подпись регистрирующего лица _____

Организатору торгов:
 комитету по управлению муниципальным
 имуществом Администрации городского
 округа Сухой Лог

от _____
 (для физических лиц - Ф.И.О указывается
 полностью, место проживания по данным
 регистрационного учета - для физических
 лиц; для юридических лиц - полное наи-
 менование, сведения о государственной
 регистрации)

Адрес Заявителя (Претендента): _____

(место проживания по данным регистра-
 ционного учета - для физических лиц;
 местонахождение юридического лица)
 телефон (факс) _____

Адрес электронной почты: _____

Иные сведения о заявителе (претенденте): _____

(документ, удостоверяющий личность -
 для физических лиц; для юридических
 лиц: ИНН, ОКПО, ОКОГУ, ОКАТО, ОКОНХ).

ЗАЯВКА

Заявитель _____
 желает участвовать в аукционе, проводимом
 комитетом по управлению муниципальным
 имуществом Администрации городского
 округа Сухой Лог, который состоится «__»
 _____ 2020 г., по продаже земельного участка
 или права на заключение договора аренды
 земельного участка из земель _____,
 с кадастровым номером _____

_____, распо-
 ложенного по адресу (имеющий адресные
 ориентиры): _____

_____ (далее - Участок), для ис-
 пользования в целях _____

(разрешенное использование земельного
 участка)

В случае победы на аукционе заявитель
 принимает на себя обязательства:

1) подписать в день проведения аукци-
 она Протокол по результатам проведения
 аукциона по предоставлению в собствен-
 ность Участка путем проведения аукциона
 или права на заключение договора аренды
 Участка;

2) заключить договор аренды Участка в те-
 чение ____ дней или договор купли-продажи
 Участка в течение _____ дней;

3) перечислить в течение трех банковских
 дней с момента подписания Договора сумму
 окончательной цены продажи Участка или
 размер арендной платы Участка, уменьшен-
 ной на сумму внесенного задатка.

Банковские реквизиты получателя для
 возврата задатка, в случаях установленных
 законодательством: ИНН _____, КПП
 _____, наименование банка _____,
 номер расчетного счета _____,
 номер корреспондентского
 счета _____, БИК _____,
 _____, ИНН физического лица _____.

Приложение: _____

(перечисляются прилагаемые к заявке
 документы с указанием оригинал это или
 копия, а также количества листов в каждом
 документе)

Заявитель: _____ (подпись)
 (Ф.И.О. физического лица, _____
 Ф.И.О., должность представителя _____
 юридического лица) _____ М.П.

ДОГОВОР аренды земельного участка № _____

г. Сухой Лог «__» _____ 2020г.

На основании протокола №__ проведения
 аукциона открытого по составу участников

и по форме подачи заявок на право заклю-
 чения договора аренды земельного участка
 от ____, Администрация городского округа
 Сухой Лог, в лице председателя комитета по
 управлению муниципальным имуществом
 Администрации городского округа Сухой Лог
 Нигматуллиной Светланы Ризвановны, дей-
 ствующего на основании постановления Гла-
 вы городского округа Сухой Лог от 05 июля
 2017года №935-ПГ «О предоставлении права
 подписи документов Нигматуллиной Свет-
 лане Ризвановне», Положения о комитете
 по управлению муниципальным имуществом
 Администрации городского округа Сухой
 Лог, утвержденного постановлением Главы
 городского округа Сухой Лог от 12 апреля
 2013 года №723-ПГ, именуемая в дальнейшем
 «Арендодатель», и _____, родившаяся (ийся)
 в ____/паспорт _____, код подразделения
 __, выдан _____./, именуемая (ый) в даль-
 нейшем «Арендатор» и вместе именуемые
 «Стороны», заключили настоящий Договор
 о нижеследующем:

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

1.1. Арендодатель предоставляет, а Арен-
 датор принимает в аренду земельный уча-
 сток из земель _____, с кадастровым номером
 66:63:_____, со следующим местоположением:
 _____, в границах, указанных в када-
 стровом паспорте земельного участка, пло-
 щадью ____ кв.м (далее по тексту Участок).
 Разрешенное использование (назначение)
 Участка - _____.

1.2. Участок, указанный в пункте 1.1, исполь-
 зуется Арендатором исключительно в соот-
 ветствии с установленным для него целевым
 назначением и разрешенным использовани-
 ем. Любое изменение целевого назначения
 и разрешенного использования предостав-
 ленного Участка не допускается.

1.3. На участке имеются:

а) нет _____
 (здания, сооружения и т.д.
 с их характеристикой)

б) нет _____
 (природные и историко-культурные
 памятники)

в) нет _____
 (зеленые насаждения
 и древесная растительность)

2. СРОК ДОГОВОРА

2.1. Срок аренды Участка устанавливается с
 _____ 2020 года по ____ 20__ года.

2.2. В случае заключения настоящего Дого-
 вора на срок менее 1 года, Договор вступает
 в силу с момента заключения соглашения по
 всем его существенным условиям.

2.3. В соответствии с п.2. ст.425 Гражданско-
 го кодекса Российской Федерации стороны
 настоящего Договора договорились, что
 указанные в настоящем Договоре условия
 применяются к фактическим отношениям
 сторон по пользованию Участком, возник-
 шим до заключения настоящего Договора
 в порядке, установленном п. 2.2 настоящего
 Договора.

2.4. Окончание срока Договора не освобож-
 дает стороны от ответственности за его
 нарушение (п.4 ст.425 Гражданского кодекса
 Российской Федерации).

3. РАЗМЕР И УСЛОВИЯ ВНЕСЕНИЯ АРЕНДНОЙ ПЛАТЫ

3.1. Обязательство по внесению арендато-
 ром арендной платы возникает с момента
 фактического вступления Арендатора во
 владение и пользование земельным участ-
 ком - а именно: с _____ 2019 года.

3.2. Размер арендной платы (расчет) уста-
 новлен в приложении №1 к настоящему До-
 говору, которое является неотъемлемой его
 частью.

3.3. Арендная плата перечисляется Аренда-
 тором на счет УФК по Свердловской области
 (Администрация городского округа Сухой
 Лог), ИНН 6633002711, КПП 663301001, ОКТМО
 65758000, р/с №40101810500000010010 в Ураль-
 ское ГУ Банка России, БИК 046577001, код бюд-

жетной классификации 90111105012040001120,
 ежемесячно авансом до 10 числа каждого
 месяца.

3.4. В соответствии с п.п.2.2 и п.п.2.3 насто-
 ящего Договора арендная плата за фактиче-
 ское использование участка до вступления в
 силу настоящего Договора вносится в пол-
 ном объеме в течение 10 дней с даты подпи-
 сания Сторонами настоящего Договора.

3.5. Суммы, перечисленные Арендатором
 в счет погашения арендной платы за землю
 по настоящему договору, зачисляются вне
 зависимости от назначения платежа, указан-
 ного в платежном документе, в следующей
 очередности:

- 1) на уплату пени;
- 2) на уплату начисленных штрафов;
- 3) на погашение основного долга.

3.6. Размер арендной платы подлежит
 ежегодной индексации в соответствии со
 средним индексом потребительских цен,
 установленным в соответствии с Поста-
 новлением Госкомстата РФ от 25.03.2002г. №23
 за предыдущий год.

В случае изменения арендной платы Арен-
 додатель в разумный срок направляет (вру-
 чает) Арендатору расчет размера арендной
 платы (уведомление об изменении арендной
 платы с приложением расчета), подписан-
 ный Арендодателем (его полномочным пред-
 ставителем), который является обязатель-
 ным для Арендатора. Стороны условились,
 что обязанность по уплате арендной платы
 с учетом соответствующих изменений ее
 размера возникает у Арендатора с момента
 вступления в законную силу соответствую-
 щего нормативного акта либо указанного
 в таком нормативном акте срока, изменяю-
 щего размер арендной платы, независимо от
 даты получения (вручения) уведомления об
 изменении арендной платы с приложением
 расчета.

3.7. Неполучение (невручение) уведомле-
 ния об изменении арендной платы с при-
 ложением расчета не является основанием
 для освобождения Арендатора от обязанно-
 сти своевременного внесения измененной
 арендной платы.

4. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ АРЕНДОДАТЕЛЯ

4.1. Арендодатель (его уполномоченный
 представитель) имеет право:

4.1.1. Осуществлять контроль за целевым
 назначением, а также разрешенным исполь-
 зованием и охраной Участка, предоставлен-
 ного в аренду, иметь беспрепятственный
 доступ на территорию арендуемого Участка
 с целью осуществления надзора за выпол-
 нением Арендатором условий настоящего
 Договора.

4.1.2. На возмещение в полном объеме
 убытков, причиненных ухудшением качества
 Участка и экологической обстановки в ре-
 зультате хозяйственной деятельности Арен-
 датора и неисполнением, ненадлежащим
 исполнением Арендатором обязательств
 по настоящему договору, а также по иным
 основаниям, предусмотренным законода-
 тельством Российской Федерации.

4.1.3. На удержание принадлежащего арен-
 датору имущества, оставшегося на арендо-
 ванном участке после прекращения дого-
 вора аренды, в обеспечение обязательств
 арендатора по внесению просроченной
 арендной платы, а также штрафных санкций.

4.1.4. В одностороннем внесудебном по-
 рядке отказаться от исполнения Договора,
 по основаниям, указанным п.8.3 настоящего
 Договора.

4.1.5. В одностороннем порядке изменить
 размер арендной платы, письменно уведо-
 мив арендатора о соответствующем изме-
 нении.

4.1.6. Требовать досрочного расторжения
 Договора при использовании земельного
 участка не по целевому назначению, а также
 при использовании способами, приводящи-
 ми к его порче, при невнесении арендной
 платы более чем за 2 месяца, в случае не

подписания Арендатором дополнительных
 соглашений к договору.

4.1.7. Расторгнуть договор в случае смерти
 физического лица - Арендатора земельного
 участка и отсутствия его наследников, жела-
 ющих воспользоваться преимущественным
 правом аренды.

4.1.8. На беспрепятственный доступ на тер-
 риторию арендуемого земельного участка с
 целью его осмотра на предмет соблюдения
 условий Договора.

4.2. В случае, если на арендуемом Участке
 находится несколько объектов недвижи-
 мости, принадлежащих различным лицам,
 или одно здание (помещения в нем), при-
 надлежащее нескольким лицам, арендодате-
 лем имеет безусловное право заключить
 договор аренды со множественностью лиц
 на стороне арендатора. Вступление новых
 владельцев недвижимости в настоящий До-
 говор оформляется в виде дополнительного
 соглашения к настоящему договору и под-
 писываемое между Арендодателем и иными
 титульными владельцами объектов недви-
 жимости.

4.3. Арендодатель не отвечает за недостат-
 ки сданного в аренду имущества, которые
 были им оговорены при заключении догово-
 ра аренды или были заранее известны арен-
 датору либо должны были быть обнаружены
 арендатором во время осмотра имущества
 при заключении договора или передаче иму-
 щества в аренду.

4.4. Арендодатель обязан:

4.4.1. Выполнять в полном объеме все усло-
 вия настоящего Договора.

4.4.2. Передать Арендатору Участок по акту
 приема-передачи (Приложение №2)

4.4.3. Письменно в разумный срок уведо-
 мить Арендатора об изменении номеров
 счетов для перечисления арендной платы.

4.4.4. Производить перерасчет арендной
 платы и информировать об этом Арендатора
 путем направления (вручения) уведомления
 об изменении арендной платы с приложением
 расчета.

4.5. Арендодатель имеет иные права и не-
 сет иные обязанности, установленные зако-
 нодательством Российской Федерации.

5. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ АРЕНДАТОРА

5.1. Арендатор имеет право:

5.1.1. Использовать Участок на условиях,
 установленных настоящим Договором.

5.1.2. В случае продажи недвижимого иму-
 щества, указанного в подпункте а) пункта
 1.3. настоящего Договора, права и обязанно-
 сти по Договору аренды переходят к при-
 обретателю с момента государственной ре-
 гистрации права собственности на объект
 недвижимости без письменного согласия
 Арендодателя с обязательным уведомлени-
 ем последнего Арендатором, либо Управле-
 нием Федеральной службы государствен-
 ной регистрации, кадастра и картографии
 по Свердловской области.

5.1.3. По истечении срока действия насто-
 ящего Договора, за исключением случаев,
 определенных действующим законодатель-
 ством, заключить договор аренды на новый
 срок на согласованных Сторонами условиях
 по письменному заявлению, направленному
 Арендатором Арендодателю не позднее, чем
 за 3 (три) месяца до истечения срока дей-
 ствия настоящего Договора.

5.1.4. С письменного согласия Арендодате-
 ля, в случаях установленных п.1.1 ст.62 Феде-
 рального закона от 16.07.1998г. №102-ФЗ «Об
 ипотеке (залоге недвижимости)», Арендатор
 имеет право передавать свои права на зе-
 мельный участок в залог в пределах срока
 договора аренды земельного участка.

5.2. Арендатор обязан:

5.2.1. Выполнять в полном объеме все ус-
 ловия настоящего Договора и требования
 действующего законодательства, предъяв-
 ляемые к хозяйственному использованию
 Участка.

5.2.2. Использовать Участок в соответствии
 с его целевым назначением и принадлеж-

ностью к категории земель и разрешенным использованием способами, не наносящими вред окружающей среде, в том числе земле как природному объекту.

5.2.3. Уплачивать в срок, в размере и на условиях, установленных настоящим Договором, арендную плату.

5.2.4. Обеспечить Арендодателю (его законным представителям), представителям органов государственного земельного контроля беспрепятственный доступ на Участок по их требованию для осуществления ими контроля за использованием и охраной земель и надзора за выполнением Арендатором условий настоящего Договора.

5.2.5. Компенсировать Арендодателю в полном объеме убытки, причиненные невыполнением, ненадлежащим выполнением взятых на себя обязательств по настоящему Договору.

5.2.6. В случае отчуждения всех или части принадлежащих Арендатору зданий и иных сооружений, расположенных на земельном участке, или долей в праве собственности на эти объекты, Арендатор в течение десяти дней с момента государственной регистрации сделки или передачи прав обязан письменно уведомить Арендодателя о предстоящих изменениях либо прекращении ранее существующего права на Участок (или его часть) в связи с переходом этих прав к другому лицу. При наличии у продавца объектов недвижимости задолженности по арендной плате за землю условия договора об отчуждении недвижимости или сделки по уступке (переходу) прав на Участок должны содержать соглашение о том, кто из сторон и в какие сроки погашает указанную задолженность. В случае, если Арендатор и новый собственник объектов недвижимости не заключат вышеуказанное соглашение о порядке погашения возникшей задолженности стороны настоящего договора пришли к согласию о том, что Арендатор обязуется исполнять обязанности по арендной плате, а также по погашению ранее возникшей задолженностью до момента государственной регистрации перехода прав на Участок к другому лицу (новому собственнику).

5.2.7. В течение 7 (семи) дней с момента подписания арендодателем настоящего Договора принять в аренду Участок по акту приема-передачи.

5.2.8. Письменно сообщить Арендодателю не позднее, чем за 3 (три) месяца о предстоящем освобождении Участка как в связи с окончанием срока действия настоящего Договора. При этом, само по себе досрочное освобождение Арендатором Участка до момента прекращения действия Договора в установленном порядке не является основанием для прекращения обязательства Арендатора по внесению арендной платы.

5.2.9. Не допускать действий, приводящих к ухудшению экологической обстановки на Участке и прилегающих к нему территориях, не допускать загрязнение, захламление, деградацию и ухудшение плодородия почв на земле, а также выполнять работы по благоустройству территории.

5.2.10. Не осуществлять без соответствующей разрешительной документации на Участке работы, для проведения которых требуется решение (разрешение) соответствующих компетентных органов.

5.2.11. Не нарушать права других землепользователей и природопользователей.

5.2.12. Письменно в десятидневный срок с момента наступления соответствующих обстоятельств уведомить Арендодателя об изменении своих реквизитов, почтового адреса, изменений в наименовании.

5.2.13. Сохранять межевые, геодезические и другие специальные знаки, установленные на земельных участках в соответствии с законодательством;

5.2.14. Соблюдать при использовании Участка требования градостроительных регламентов, строительных, экологических, санитарно-гигиенических, противопожарных и иных правил, нормативов.

5.2.15. В течение 30 (тридцати) дней с момента прекращения настоящего Договора снести все временные объекты, возведенные на земельном участке.

5.3. Стороны условились, что Арендатор безусловно соглашается на возможное вступление в настоящий договор иных владельцев объектов недвижимости, расположенных на сдаваемом по настоящему договору Участке, что оформляется в виде дополнительного соглашения к настоящему договору и подписывается Арендодателем и иными владельцами объектов недвижимости.

5.4. Вернуть Арендодателю земельный участок по акту возврата земельного участка (Приложение №3) в следующих случаях:

5.4.1. расторжение настоящего Договора по соглашению сторон – в течение 7 (семи) рабочих дней с момента подписания Сторонами соглашения о расторжении.

5.4.2. при одностороннем внесудебном порядке отказе Арендодателя от настоящего Договора – в течение 30 (тридцати) дней с момента направления Арендатором уведомления о расторжении Договора.

5.5. Арендатор имеет иные права и несет иные обязанности, установленные законодательством Российской Федерации.

6. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН

6.1. За нарушение условий настоящего Договора стороны несут имущественную ответственность, предусмотренную законодательством Российской Федерации.

6.2. В случае невнесения Арендатором арендной платы в установленный настоящим Договором срок Арендатор уплачивает Арендодателю пени за каждый день просрочки в размере 0,1% от размера задолженности до полного погашения возникшей задолженности.

Прекращение либо расторжение настоящего Договора не освобождает Арендатора (в т.ч. третьих лиц) от уплаты задолженности по арендным по платежам и соответствующих штрафных санкций.

6.3. В случае невыполнения, ненадлежащего выполнения Арендатором всех иных условий настоящего Договора (за исключением обязанностей по внесению арендной платы и государственной регистрации договора и предоставлении арендатором достоверных сведений об обстоятельствах, имеющих значение для заключения, исполнения или прекращения настоящего Договора) Арендатор уплачивает Арендодателю штраф в размере 0,5 % от размера годовой арендной платы за каждый факт невыполнения, ненадлежащего выполнения условий настоящего Договора.

6.4. Ответственность Сторон за нарушение обязательств по Договору, вызванных действием обстоятельств непреодолимой силы, регулируется законодательством Российской Федерации.

6.5. В случае предоставления арендатором недостоверных сведений об обстоятельствах, имеющих значение для заключения, исполнения или прекращения договора (п.1 ст.431.2. Гражданского кодекса Российской Федерации), Арендодатель вправе требовать возмещения убытков при любом неисполнении и ненадлежащем исполнении другой стороной обязательств по Договору, или расторжения Договора.

7. ГОСУДАРСТВЕННАЯ РЕГИСТРАЦИЯ НАСТОЯЩЕГО ДОГОВОРА

7.1. В течение 15 дней с момента подписания сторонами настоящего Договора Арендодатель (его полномочный представитель) принимает на себя обязанность передать Арендатору в месте нахождения Арендодателя (его законного представителя) документы, необходимые для государственной регистрации настоящего договора.

7.2. Арендатор в течение 30 дней с даты получения от Арендодателя необходимых для государственной регистрации права документов обязан направить в Управле-

ние Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Свердловской области (в количестве, соответствующем числу сторон договора, а также дополнительно договор для регистрационной службы), а также полный пакет документов, необходимых для государственной регистрации настоящего Договора.

За неисполнение или несвоевременное исполнение обязанности по подготовке необходимых документов, а также государственной регистрации настоящего Договора Арендатор уплачивает Арендодателю штраф в размере 1% от размера годовой арендной платы за каждый день просрочки.

7.3. Арендатор обязан в течение 7 дней с момента государственной регистрации настоящего Договора доставить в место нахождения Арендодателя (его полномочного представителя) подлинник настоящего Договора аренды Участка с отметкой о произведенной Управлением Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Свердловской области государственной регистрации.

7.4. Арендатор обязан в течение 7 (семи) дней с момента государственной регистрации объекта капитального строительства, для строительства которого был заключен настоящий Договор предоставить в место нахождения Арендодателя (его полномочного представителя) документы, подтверждающие такую регистрацию в Управлении Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Свердловской области.

7.5. Отсутствие государственной регистрации настоящего Договора не освобождает стороны от исполнения своих обязательств по нему.

8. ИЗМЕНЕНИЕ, ОТКАЗ АРЕНДОДАТЕЛЯ И РАСТОРЖЕНИЕ, А ТАКЖЕ ПРЕКРАЩЕНИЕ НАСТОЯЩЕГО ДОГОВОРА

8.1. Все изменения и (или) дополнения к настоящему Договору оформляются Сторонами в письменной форме.

8.2. Настоящий Договор может быть изменен или расторгнут по следующим основаниям:

8.2.1. по соглашению сторон (п.1 ст.450 Гражданского кодекса Российской Федерации).

8.2.2. в судебном порядке по требованию одной из сторон (п.2 ст.450, ст.451 Гражданского кодекса Российской Федерации).

8.2.3. в одностороннем внесудебном порядке (ст.450.1 Гражданского кодекса Российской Федерации).

8.3. Арендодатель имеет безусловное право на односторонний отказ от исполнения настоящего Договора и его расторжение во внесудебном порядке на основании ст.450.1 ГК РФ в следующих случаях:

8.3.1. неуплаты арендной платы, уплаты арендной платы не в полном объеме (менее 80% от суммы ежемесячного платежа) по настоящему Договору в течение двух месяцев подряд.

8.3.2. при использовании Арендатором Участка не по целевому назначению, а также установленному разрешенному использованию, указанных в п.1.1. настоящего Договора.

8.3.3. при использовании Арендатором Участка способами, приводящими к ухудшению качественной характеристики земель и экологической обстановки, т.е. без учета обеспечения соблюдения экологических, санитарно-гигиенических и других специальных требований (норм, правил, нормативов).

8.3.4. совершения Арендатором умышленного земельного правонарушения, выразившегося в отравлении, загрязнении, порче или уничтожении плодородного слоя почвы вследствие нарушения правил обращения с удобрениями, стимуляторами роста растений, ядохимикатами и иными опасными химическими или биологическими веществами при их хранении, использовании и транспортировке, повлекших за собой причинение вреда здоровью человека или окружающей среде.

8.3.5. не использования Арендатором Участка, предназначенного для сельскохозяйственного производства либо жилищного или иного строительства, в указанных целях в течение трех лет.

8.3.6. принятия компетентным органом власти решения об изъятии Участка для государственных или муниципальных нужд.

8.3.7. достижения сторонами настоящего Договора письменного соглашения об отказе от исполнения настоящего Договора и о его расторжении.

8.3.8. по истечении срока действия настоящего Договора и при наличии письменных возражений любой из Сторон настоящего Договора о намерении продления срока действия настоящего Договора.

8.3.9 изменение в установленном порядке целевого назначения и разрешенного использования Участка.

8.3.10. при разрушении здания, строения, сооружения, расположенного на Участке, от пожара, стихийных бедствий, ветхости и при отсутствии начала восстановления в установленном порядке здания, строения, сооружения в течение трех лет.

8.3.11. в случае предоставления Арендатором недостоверных сведений об обстоятельствах, имеющих значение для заключения, исполнения или прекращения Договора (п.1 ст.431.2. Гражданского кодекса Российской Федерации).

8.3.12. в случае смерти физического лица – Арендатора земельного участка и отсутствия его наследников, желающих воспользоваться преимущественным правом аренды.

8.3.13. в случае реорганизации или ликвидации юридического лица – Арендатора земельного участка, при отсутствии правопреемника, желающего воспользоваться преимущественным правом аренды.

8.3.14. в случае изъятия земельного участка для государственных и муниципальных нужд.

8.4. Арендодатель, желающий досрочно отказаться в одностороннем порядке от исполнения настоящего Договора и его расторжения во внесудебном порядке в соответствии с п.8.3. настоящего Договора, в письменной форме уведомляет об этом Арендатора в тридцатидневный срок до предполагаемой даты расторжения Договора.

Договор считается расторгнутым (прекратившим свое действие) по истечении 30 (тридцати) дней с момента отправления Арендодателем соответствующего уведомления в адрес Арендатора.

Уведомление должно быть направлено по адресу, указанному в разделе 11 настоящего Договора.

8.5. В иных, не указанных в п.8.3 настоящего Договора случаях, договор может быть расторгнут по согласию сторон либо, при наличии соответствующих оснований, в судебном порядке.

8.6. При прекращении действия настоящего Договора Арендатор обязан вернуть Арендодателю Участок в надлежащем состоянии в десятидневный срок с момента отправления Арендатору уведомления о прекращении (расторжении) настоящего Договора.

8.7. Переход права собственности на расположенные на Участке объекты недвижимого имущества, принадлежащие Арендатору, допускается только с согласия Арендодателя, при этом права и обязанности по настоящему Договору переходят от Арендатора к новым собственникам объектов недвижимого имущества на основании п. 2 ст. 271 Гражданского кодекса Российской Федерации и ст.35 Земельного кодекса Российской Федерации и оформляются дополнительным соглашением, заключаемым между Арендодателем и новым собственником объекта недвижимого имущества.

9. РАССМОТРЕНИЕ И РЕГУЛИРОВАНИЕ СПОРОВ

9.1. Все споры, возникающие по настоящему Договору, разрешаются в соответствии

с действующим законодательством Российской Федерации в арбитражных судах, судах общей юрисдикции и у мировых судей.

9.2. В силу статьи 32 Гражданского процессуального кодекса Российской Федерации стороны устанавливают территориальную подсудность по спорам, которые могут возникнуть между сторонами по настоящему Договору, по месту нахождения Арендодателя – Свердловская область, город Сухой Лог, улица Кирова, дом №7А.

10. ОСОБЫЕ УСЛОВИЯ ДОГОВОРА И ЗАКЛЮЧИТЕЛЬНЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ

10.1. Настоящий Договор составлен в трех экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу.

Приложения:

- 1) Расчет арендной платы (Приложение №1);
- 2) Акт приема-передачи (Приложение №2);
- 3) Акт возврата (Приложение №3).

11. РЕКВИЗИТЫ И ПОДПИСИ СТОРОН

АРЕНДОДАТЕЛЬ: Администрация городского округа Сухой Лог, в лице председателя комитета по управлению муниципальным имуществом Администрации городского округа Сухой Лог

С.Р. Нигматуллина
(подпись)
М.П.

Адрес и банковские реквизиты: 624800, Свердловская обл., г. Сухой Лог, ул. Кирова, д. 7А

АРЕНДАТОР:

(подпись)
«__» _____ 202__ г.

Адрес и банковские реквизиты: _____

Приложение №2
к договору аренды земельного участка
№__ от _____ 2019г.

АКТ приема-передачи в аренду земельного участка

Мы, нижеподписавшиеся, на основании договора аренды земельного участка составили настоящий акт в том, что Арендодатель передал, а Арендатор принял с _____ 2019 года земельный участок общей площадью _____ кв.м, со следующим местоположением: _____

_____, согласно Кадастрового паспорта.

Земельный участок арендуется для следующих целей - _____

Состояние Участка соответствует условиям Договора. Претензий у Арендатора по передаваемому земельному участку не имеется.

На передаваемом участке расположены: _____

(здания, сооружения и т.д.
с их характеристикой)

Настоящий акт составлен и подписан в трех экземплярах, имеющих равную силу, по одному для каждой из Сторон и один для государственного органа, осуществляющего регистрацию прав на недвижимое имущество и сделок с ним.

АРЕНДОДАТЕЛЬ: Администрация городского округа Сухой Лог, в лице председателя комитета по управлению муниципальным имуществом Администрации городского округа Сухой Лог

С.Р. Нигматуллина
(подпись)
М.П.

АРЕНДАТОР:

(подпись)
«__» _____ 201__ г.

Приложение №3
к договору аренды земельного участка
№__ от _____ 2019г.

АКТ возврата земельного участка

Мы, нижеподписавшиеся, во исполнение договора аренды земельного участка оформили настоящий Акт возврата о нижеследующем:

1. Арендатор возвращает Арендодателю с «__» _____ 20__ г. земельный участок общей площадью _____ кв.м, со следующим местоположением: Свердловская область, Сухоложский район, _____

2. На земельном участке находятся следующие объекты недвижимости, временные постройки, сооружения и т.п.: _____

(название, назначение, адрес или описание места нахождения, площадь)

На земельном участке имеются следующие межевые, геодезические и другие специальные знаки: _____

3. Из объектов, указанных в п.2 настоящего Акта Арендодателю возвращены _____

(перечень)

в том же состоянии с учетом их нормального износа.

4. Земельный участок возвращается без обременений (или со следующими обременениями): _____

5. Фактическое состояние земельного участка на момент возврата соответствует условиям Договора. Претензий у Сторон по передаваемому Земельному участку не имеется.

6. На момент возврата арендная плата уплачена Арендодателю полностью.

7. Настоящий Акт составлен в трех экземплярах, имеющих равную юридическую силу, по одному для каждой из Сторон и один для государственного органа, осуществляющего регистрацию прав на недвижимое имущество и сделок с ним.

СОГЛАСИЕ НА ОБРАБОТКУ ПЕРСОНАЛЬНЫХ ДАННЫХ

Я, _____ (далее Субъект),
(фамилия, имя, отчество Субъекта
персональных данных)

Зарегистрирован: индекс _____, страна _____, город _____, улица _____, номер дома _____, номер корпуса _____, номер квартиры _____, (адрес Субъекта)

Основной документ, удостоверяющий личность: _____ серия _____ № _____

(номер основного документа,
удостоверяющего личность Субъекта)
Выдан «__» _____ 20__ г.

(сведения о дате выдачи указанного документа и выдавшего его органа)

Настоящим выражаю согласие на обработку моих персональных данных и персональных данных представляемых мною лиц - _____

(указываются фамилии, имена и отчества лиц, интересы которых представляются, а также персональные данные в отношении которых дается согласие)

Администрацией городского округа Сухой Лог (далее Оператор).

Перечень действий с персональными данными, на совершение которых дается согласие, общее описание используемых оператором способов обработки:

1. Получение персональных данных у субъекта персональных данных, а также у третьих лиц.

2. Хранение персональных данных (в электронном виде и на бумажном носителе).

3. Уточнение (обновление, изменение) персональных данных.

4. Использование персональных данных Комитетом по управлению муниципальным имуществом Администрации городского округа Сухой Лог в связи с оказанием муниципальной услуги.

5. Передача персональных данных субъекта в порядке, предусмотренном законодательством Российской Федерации.

Настоящее согласие действует со дня его подписания и до дня его отзыва в письменной форме.

Мне разъяснено право на отзыв согласия на обработку персональных данных.

Мне разъяснено, что в случае отзыва согласия на обработку персональных данных Оператор в праве продолжить обработку персональных данных без согласия субъекта персональных данных при наличии оснований, указанных в пунктах 2-11 части 1 статьи 6, части 2 статьи 10, части 2 статьи 11 федерального закона от 27.07.2006г. №152-ФЗ «О персональных данных».

«__» _____ 20__ года

Заявитель: _____ (Ф.И.О.) _____ (подпись)

ГЛАВА ГОРОДСКОГО ОКРУГА СУХОЙ ЛОГ ПОСТАНОВЛЕНИЕ от 22.05.2020 г. №542-ПГ

О внесении изменения в постановление Главы городского округа Сухой Лог от 24.07.2018 №988-ПГ «Об утверждении Перечня государственных и муниципальных услуг городского округа Сухой Лог, предоставляемых Администрацией городского округа Сухой Лог и подведомственными учреждениями в государственном бюджетном учреждении Свердловской области «Многофункциональный центр предоставления государственных и муниципальных услуг»

Руководствуясь пунктом 3 части 6 статьи 15 Федерального закона от 27 июля 2010 года №210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг» («Российская газета» от 30.07.2010 года №168), статьей 28 Устава городского округа Сухой Лог, в целях актуализации предоставляемых Администрацией городского округа Сухой Лог и подведомственными учреждениями государственных и муниципальных услуг в государственном бюджетном учреждении Свердловской области «Многофункциональный центр предоставления государственных и муниципальных услуг»,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести в Перечень государственных и муниципальных услуг городского округа Сухой Лог, предоставляемых Администрацией городского округа Сухой Лог и подведомственными учреждениями в государственном бюджетном учреждении Свердловской области «Многофункциональный центр предоставления государственных и муниципальных услуг», утвержденный постановлением Главы городского округа Сухой Лог от 24.07.2018 №988-ПГ («Знамя Победы», 31.07.2018 №60), с изменениями, внесенными постановлением Главы городского округа Сухой Лог от 11.03.2020 №268-ПГ, изменение, изложив его в новой редакции (прилагается).

2. Руководствоваться настоящим постановлением при заключении соглашения о взаимодействии между Администрацией городского округа Сухой Лог и государ-

ственным бюджетным учреждением Свердловской области «Многофункциональный центр предоставления государственных и муниципальных услуг».

3. Опубликовать настоящее постановление в газете «Знамя Победы» и разместить на официальном сайте городского округа Сухой Лог.

4. Контроль исполнения настоящего постановления возложить на заместителя главы Администрации городского округа Е.Ю. Москвину.

Глава городского округа Р.Ю. Валов

ГЛАВА ГОРОДСКОГО ОКРУГА СУХОЙ ЛОГ ПОСТАНОВЛЕНИЕ от 29.05.2020 г. №558-ПГ

О внесении изменений в постановление Главы городского округа Сухой Лог от 31.07.2019 №925-ПГ «Об обеспечении питанием обучающихся в муниципальных общеобразовательных учреждениях в 2019/2020 учебном году»

В соответствии с Законом Свердловской области от 21.11.2019 №119-ОЗ «О внесении изменения в статью 22 Закона Свердловской области «Об образовании в Свердловской области», постановлением Правительства Свердловской области от 19.12.2019 №920-ПП «Об утверждении государственной программы Свердловской области «Развитие системы образования и реализация молодежной политики в Свердловской области до 2025 года», постановлением Правительства Свердловской области от 23.04.2020 №270-ПП «Об утверждении Порядка предоставления денежной компенсации на обеспечение бесплатным двухразовым питанием (завтрак и обед) обучающихся с ограниченными возможностями здоровья, в том числе детей-инвалидов, осваивающих основные общеобразовательные программы на дому»

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести в постановление Главы городского округа Сухой Лог от 31.07.2019 №925-ПГ «Об обеспечении питанием обучающихся в муниципальных общеобразовательных учреждениях в 2019/2020 учебном году» с изменениями от 20.01.2020 №38-ПГ «О внесении изменений в постановление Главы городского округа Сухой Лог от 31.07.2019 №925-ПГ «Об обеспечении питанием обучающихся в муниципальных общеобразовательных учреждениях в 2019/2020 учебном году» следующие изменения:

1) подпункт 3 пункта 2 изложить в следующей редакции:

«3) родителям (законным представителям) обучающихся, являющихся лицами с ограниченными возможностями здоровья, в том числе детьми-инвалидами и осваивающих основные общеобразовательные программы на дому, денежной компенсации на обеспечение таких обучающихся бесплатным двухразовым питанием (завтрак и обед) в размере 118 рублей за один учебный день обучения на дому.

Порядок предоставления денежной компенсации на обеспечение бесплатным двухразовым питанием обучающихся с ограниченными возможностями здоровья, осваивающих основные общеобразовательные программы на дому, устанавливается Правительством Свердловской области.;

2) в пункте 7 слова «по 31.05.2020» заменить словами «по 31.12.2020».

2. Настоящее постановление вступает в силу с даты подписания и распространяет свое действие на правоотношения, возникшие с 01.01.2020.

3. Разместить настоящее постановление в газете «Знамя победы» и на официальном сайте городского округа Сухой Лог.

4. Контроль исполнения настоящего постановления возложить на заместителя главы Администрации городского округа Сухой Лог В.Н. Игонию.

Глава городского округа Р.Ю. Валов

Приложение
к постановлению Главы городского округа Сухой Лог
от 22.05.2020 г. №542-ПГ
УТВЕРЖДЕН
постановлением Главы городского округа Сухой Лог
от 24.07.2018 г. №988-ПГ

Перечень государственных и муниципальных услуг городского округа Сухой Лог, предоставляемых Администрацией городского округа Сухой Лог и подведомственными учреждениями в государственном бюджетном учреждении Свердловской области «Многофункциональный центр предоставления государственных и муниципальных услуг»

№ п/п	Наименование услуги	Наименование структурного подразделения Администрации городского округа Сухой Лог, муниципального учреждения, предоставляющего услугу
1	2	3
2	Государственные услуги, полномочия по предоставлению которых переданы Администрации городского округа Сухой Лог	
3	Предоставление гражданам субсидий на оплату жилого помещения и коммунальных услуг	Муниципальное казенное учреждение «Централизованная бухгалтерия»
4	Предоставление отдельным категориям граждан компенсаций расходов на оплату жилого помещения и коммунальных услуг	Муниципальное казенное учреждение «Централизованная бухгалтерия»
5	Муниципальные услуги, предоставляемые Администрацией городского округа Сухой Лог и муниципальными учреждениями	
6	Выдача градостроительных планов земельных участков	Отдел архитектуры и градостроительства Администрации городского округа Сухой Лог
7	Выдача документов (единого жилищного документа, копии финансово-лицевого счета, выписки из домовой книги, карточки учета собственника жилого помещения, справок и иных документов)	Муниципальное казенное учреждение «Управление муниципального заказчика»
8	Выдача копий архивных документов, подтверждающих право на владение землей	Архивный отдел Администрации городского округа Сухой Лог
9	Выдача разрешений на установку и эксплуатацию рекламных конструкций	Комитет по управлению муниципальным имуществом Администрации городского округа Сухой Лог
10	Выдача разрешения (отказа) нанимателю жилого помещения по договору социального найма на вселение нового члена семьи (временных жильцов)	Отдел по вопросам жилья Администрации городского округа Сухой Лог
11	Выдача разрешения на ввод объекта в эксплуатацию	Отдел архитектуры и градостроительства Администрации городского округа Сухой Лог
12	Выдача разрешения на вступление в брак несовершеннолетним лицам, достигшим возраста шестнадцати лет	Администрация городского округа Сухой Лог
13	Выдача разрешения на строительство объекта капитального строительства (в том числе внесение изменений в разрешение на строительство объекта капитального строительства и внесение изменений в разрешение на строительство объекта капитального строительства в связи с продлением срока действия такого разрешения)	Отдел архитектуры и градостроительства Администрации городского округа Сухой Лог
14	Отчуждение недвижимого имущества, находящегося в муниципальной собственности и арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства	Комитет по управлению муниципальным имуществом Администрации городского округа Сухой Лог
15	Отчуждение объектов муниципальной собственности	Комитет по управлению муниципальным имуществом Администрации городского округа Сухой Лог
16	Оформление дубликата договора социального найма жилого помещения муниципального жилищного фонда, договора найма жилого помещения муниципального специализированного жилого фонда, ордера на жилое помещение	Отдел по вопросам жилья Администрации городского округа Сухой Лог
17	Предварительное согласование предоставления земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, находящихся на территории городского округа Сухой Лог, и земельных участков, находящихся в собственности городского округа Сухой Лог	Комитет по управлению муниципальным имуществом Администрации городского округа Сухой Лог
18	Предоставление архивных справок, архивных копий, архивных выписок, информационных писем, связанных с реализацией законных прав и свобод граждан	Архивный отдел Администрации городского округа Сухой Лог

19	Предоставление в собственность, аренду земельных участков, муниципальная собственность на которые не разграничена и земельных участков, находящихся в муниципальной собственности на территории городского округа Сухой Лог, гражданам для индивидуального жилищного строительства, ведения личного подсобного хозяйства в границах населенного пункта, садоводства, дачного хозяйства, гражданам и крестьянским (фермерским) хозяйствам для осуществления крестьянским (фермерским) хозяйством его деятельности	Комитет по управлению муниципальным имуществом Администрации городского округа Сухой Лог
20	Предоставление в собственность, постоянное (бессрочное) пользование, безвозмездное пользование, аренду земельных участков из состава земель, государственная собственность на которые не разграничена, из земель, находящихся в собственности муниципального образования, на которых располагаются здания, сооружения, гражданам, юридическим лицам	Комитет по управлению муниципальным имуществом Администрации городского округа Сухой Лог
21	Предоставление жилого помещения муниципального жилищного фонда по договору найма в специализированном жилищном фонде	Отдел по вопросам жилья Администрации городского округа Сухой Лог
22	Предоставление жилого помещения муниципального жилищного фонда по договору социального найма	Отдел по вопросам жилья Администрации городского округа Сухой Лог
23	Предоставление земельных участков в аренду гражданам, имеющим право на первоочередное или внеочередное приобретение земельных участков в соответствии с Федеральными законами, законами субъектов Российской Федерации	Комитет по управлению муниципальным имуществом Администрации городского округа Сухой Лог
24	Предоставление земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, на территории городского округа Сухой Лог под строительство по результатам торгов	Комитет по управлению муниципальным имуществом Администрации городского округа Сухой Лог
25	Предоставление однократно бесплатно в собственность земельных участков гражданам для индивидуального жилищного строительства	Комитет по управлению муниципальным имуществом Администрации городского округа Сухой Лог
26	Предоставление путевок детям в организации отдыха в дневных и загородных лагерях	Муниципальное казенное учреждение «Управление образования Администрации городского округа Сухой Лог»
27	Предоставление разрешения на использование земель или земельного участка, находящихся в государственной или муниципальной собственности, без предоставления земельных участков и установления сервитута	Комитет по управлению муниципальным имуществом Администрации городского округа Сухой Лог
28	Предоставление разрешения на осуществление земляных работ	Муниципальное казенное учреждение «Управление муниципального заказчика»
29	Предоставление социальных выплат молодым семьям на приобретение (строительство) жилья	Отдел по вопросам жилья Администрации городского округа Сухой Лог
30	Приватизация жилого помещения муниципального жилищного фонда	Отдел по вопросам жилья Администрации городского округа Сухой Лог
31	Прием заявлений и выдача документов о согласовании переустройства и (или) перепланировки помещения в многоквартирном доме	Отдел архитектуры и градостроительства Администрации городского округа Сухой Лог
32	Прием заявлений, документов, а также постановка граждан на учет в качестве нуждающихся в жилых помещениях	Отдел по вопросам жилья Администрации городского округа Сухой Лог
33	Прием заявлений, постановка на учет и зачисление детей в образовательные учреждения, реализующие основную общеобразовательную программу дошкольного образования (детские сады)	Управление образования Администрации городского округа Сухой Лог
34	Признание в установленном порядке жилых помещений муниципального жилищного фонда непригодными для проживания	Муниципальное казенное учреждение «Управление муниципального заказчика»
35	Признание молодых семей нуждающимися в улучшении жилищных условий	Отдел по вопросам жилья Администрации городского округа Сухой Лог
36	Признание молодых семей участниками подпрограммы «Обеспечение жильем молодых семей»	Отдел по вопросам жилья Администрации городского округа Сухой Лог
37	Принятие граждан на учет граждан в качестве лиц, имеющих право на предоставление в собственность бесплатно земельных участков для индивидуального жилищного строительства	Комитет по управлению муниципальным имуществом Администрации городского округа Сухой Лог
38	Принятие документов, а также выдача разрешений о переводе или об отказе в переводе жилого помещения в нежилое или нежилого помещения в жилое помещение	Отдел архитектуры и градостроительства Администрации городского округа Сухой Лог
39	Присвоение адреса объекту недвижимости	Отдел архитектуры и градостроительства Администрации городского округа Сухой Лог
40	Утверждение схемы расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территорий	Комитет по управлению муниципальным имуществом Администрации городского округа Сухой Лог

**ГЛАВА ГОРОДСКОГО ОКРУГА СУХОЙ ЛОГ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ от 29.05.2020 г. №559-ПГ**

Об утверждении списка невостребованных земельных долей участников долевой собственности на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения с кадастровым номером 66:63:0000000:273, со следующим местоположением: Свердловская область, Сухоложский район, юго-восточной части Сухоложского кадастрового района (земли колхоза имени Ильича)

В целях использования земель сельскохозяйственного назначения для ведения сельскохозяйственного производства, руководствуясь ст.ст. 125, 215 Гражданского кодекса РФ, ст.50 Федерального закона от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», ст. 12.1 Федерального закона от 24 июля 2002 года №101-ФЗ «Об обороте земель сельскохозяйственного назначения», списком невостребованных земельных долей, который был опубликован в газете «Знамя Победы» 17.09.2019 года №72 (12811), 14.01.2020 №3 (12844) и размещен на информационных щитах Сухоложского района и официальном сайте городского округа Сухой Лог, сообщением и уведомлением о проведении общего собрания участников долевой собственности, которые были размещены в газете «Знамя Победы» 17.09.2019 года №72 (12811), 14.01.2020 года №3 (12844), и на информационных щитах городского округа Сухой Лог, в соответствии с протоколами общих собраний участников долевой собственности на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения с кадастровым номером 66:63:0000000:273, площадью 42850591 кв.м., со следующим местоположением: Свердловская область, Сухоложский район, в юго-восточной части Сухоложского кадастрового района, №1 от 21.12.2019 года, №2 от 08.02.2020 года, а также в связи с тем, что общим собранием участников долевой собственности в течение четырех месяцев со дня последнего опубликования списка невостребованных земельных долей не принято решение по вопросу о невостребованных земельных долях,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить список невостребованных земельных долей участников долевой собственности на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения с кадастровым номером 66:63:0000000:273, со следующим местоположением: Свердловская область, Сухоложский район, юго-восточной части Сухоложского кадастрового района (земли колхоза имени Ильича) в количестве 392 (триста девяносто две) земельные доли, размером 7,3 га каждая (прилагается).

2. Обратиться в Сухоложский городской суд Свердловской области с требованием о признании права муниципальной собственности городского округа Сухой Лог на земельные доли, признанные в установленном ст. 12.1 Федерального закона от 24 июля 2002 г. №101-ФЗ «Об обороте земель сельскохозяйственного назначения» порядке невостребованными.

3. Опубликовать настоящее постановление в газете «Знамя Победы» и разместить на официальном сайте городского округа Сухой Лог.

4. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Глава городского округа Р.Ю. Валов

Приложение к постановлению Главы городского округа от 29.05.2020 г. №559-ПГ

Список невостребованных земельных долей участников долевой собственности на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения с кадастровым номером 66:63:0000000:273, со следующим местоположением: Свердловская область, Сухоложский район, юго-восточной части Сухоложского кадастрового района (земли колхоза имени Ильича)

№	ФИО	Площадь, га
1	Абрамов Михаил Викторович	7,3
2	Абрамова Юлия Михайловна	7,3

3	Ахуизянов Борис Сантгазович	7,3
4	Антонов Николай Николаевич	7,3
5	Бекетов Виктор Семенович	7,3
6	Беляева Валентина Ивановна	7,3
7	Брюханов Виктор Васильевич	7,3
8	Балин Александр Павлович	7,3
9	Баранов Сергей Семенович	7,3
10	Бастанжиева Светлана Ал.	7,3
11	Бекетов Анатолий Сергеевич	7,3
12	Бекетов Виктор Сергеевич	7,3
13	Бекетов Константин Викторович	7,3
14	Бекетов Николай Петрович	7,3
15	Бекетов Николай Яковлевич	7,3
16	Бекетова Анна Ефимовна	7,3
17	Бекетова Валентина Григорьевна	7,3
18	Бекетова Светлана Федоровна	7,3
19	Бердиян Надежда Вениаминовна	7,3
20	Бердиян Федор Иванович	7,3
21	Бескараваева Татьяна Шарифовна	7,3
22	Бессонов Валентин Иванович	7,3
23	Бессонов Евгений Леонидович	7,3
24	Бессонова Анна Платоновна	7,3
25	Бессонова Надежда Николаевна	7,3
26	Бичурина Фаина Габриш Александровна	7,3
27	Болдырева Галина Александровна	7,3
28	Брылин Владимир Васильевич	7,3
29	Брюханова Мария Николаевна	7,3
30	Бузмаков Дмитрий Михайлович	7,3
31	Булыгин Владимир Владимирович	7,3
32	Бутолина Оксана Владимировна	7,3
33	Быстрова Надежда Перфирьевна	7,3
34	Вишнякова Мария Антоновна	7,3
35	Волкова Екатерина Степановна	7,3
36	Воробьев Петр Семенович	7,3
37	Воробьева Тамара Яковлевна	7,3
38	Васильев Василий Михайлович	7,3
39	Васильев Сергей Михайлович	7,3
40	Васильева Наталья Валентиновна	7,3
41	Венгловская Рузалия Петровна	7,3
42	Возмищев Геннадий Алексеевич	7,3
43	Возмищев Юрий Леонидович	7,3
44	Возмищева Лидия Михайловна	7,3
45	Возмищева Любовь Леонидовна	7,3
46	Волков Михаил Витальевич	7,3
47	Волков Николай Авериевич	7,3
48	Волкова Анна Михайловна	7,3
49	Волкова Василиса Константиновна	7,3
50	Галиев Минизифиль Бориевич	7,3
51	Глызина Анна Гавриловна	7,3
52	Григорьев Александр Григорьевич	7,3
53	Гуськов Сергей Евгеньевич	7,3
54	Гайнутин Минизифиль Зеферович	7,3
55	Галиакберова Анна Андреевна	7,3
56	Галиакберова Светлана Геннадьевна	7,3
57	Глызин Александр Яковлевич	7,3
58	Глызин Дмитрий Васильевич	7,3
59	Глызин Николай Михайлович	7,3
60	Глызин Петр Васильевич	7,3
61	Глызина Валентина Михайловна	7,3
62	Глызина Ефросинья Ивановна	7,3
63	Голомолзин Анатолий Иванович	7,3
64	Голомолзина Елена Анатольевна	7,3
65	Горшков Евгений Алексеевич	7,3
66	Грабовский Иван Августиневич	7,3
67	Грачев Александр Артемьевич	7,3
68	Гришина Людмила Анатольевна	7,3
69	Гузик Николай Иванович	7,3
70	Демина Людмила Тихоновна	7,3
71	Денисов Сергей Иванович	7,3
72	Дворников Федор Васильевич	7,3
73	Демина Марфа Павловна	7,3
74	Дидыч Елена Николаевна	7,3
75	Домрачев Анатолий Николаевич	7,3
76	Донгузова Оксана Михайловна	7,3
77	Драничников Владимир Александрович	7,3
78	Дружинин Вадим Владимирович	7,3
79	Дружинин Вадим Леонидович	7,3
80	Дружинина Ольга Леонидовна	7,3
81	Дьячков Владимир Владимирович	7,3
82	Дьячкова Валентина Степановна	7,3
83	Егорова Ираида Алексеевна	7,3
84	Ельцов Валентин Николаевич	7,3
85	Жарников Анатолий Алексеевич	7,3
86	Захаров Сергей Иванович	7,3
87	Захарова Анна Ефимовна	7,3
88	Захарова Елизавета Афанасьевна	7,3
89	Захарова Ирина Николаевна	7,3
90	Захарова Ирина Николаевна	7,3
91	Захарова Мария Михайловна	7,3

92	Захарова Пелагея Гавриловна	7,3
93	Золотарева Валентина Ивановна	7,3
94	Золотарева Екатерина Ивановна	7,3
95	Золотарева Зинаида Серафимовна	7,3
96	Золотарева Любовь Алексеевна	7,3
97	Золотарева Надежда Николаевна	7,3
98	Золотарева Эмилия Степановна	7,3
99	Зуева Анна Михайловна	7,3
100	Зуенков Александр Михайлович	7,3
101	Зюев Леонид Ильич	7,3
102	Иванова Нина Перфирьевна	7,3
103	Иванова Любовь Мингаиковна	7,3
104	Иванютина Светлана Феликсовна	7,3
105	Измествьева Лидия Николаевна	7,3
106	Ивашин Павел Геннадьевич	7,3
107	Калугин Юрий Викторович	7,3
108	Камаев Иван Павлович	7,3
109	Камаева Галина Евгеньевна	7,3
110	Камаева Марфа Петровна	7,3
111	Камаева Степанида Ивановна	7,3
112	Канаев Александр Загитович	7,3
113	Капустина Галина Владимировна	7,3
114	Князев Петр Федорович	7,3
115	Князева Ангелина Гавриловна	7,3
116	Колегов Виктор Гаврилович	7,3
117	Колегов Петр Егорович	7,3
118	Колегова Анна Васильевна	7,3
119	Колегова Евдокия Ивановна	7,3
120	Колегова Мария Поликарповна	7,3
121	Коротких Анна Ивановна	7,3
122	Кузнецова Елена Яковлевна	7,3
123	Кузнецова Татьяна Михайловна	7,3
124	Казаков Александр Анатольевич	7,3
125	Казакова Зоя Тимофеевна	7,3
126	Казанцев Алексей Васильевич	7,3
127	Казанцева Валентина Васильевна	7,3
128	Калугина Наталья Викторовна	7,3
129	Камаев Александр Николаевич	7,3
130	Камаев Александр Филиппович	7,3
131	Камаев Анатолий Петрович	7,3
132	Камаев Василий Тимофеевич	7,3
133	Камаев Владимир Павлович	7,3
134	Камаев Геннадий Ефимович	7,3
135	Камаева Валентина Петровна	7,3
136	Камаева Марина Михайловна	7,3
137	Каунева Валентина Ивановна	7,3
138	Клепинина Галина Васильевна	7,3
139	Клешнина Ирина Анатольевна	7,3
140	Князев Георгий Яковлевич	7,3
141	Коквин Александр Максимович	7,3
142	Коквина Ирина Алекс.	7,3
143	Колегов Михаил Артемьевич	7,3
144	Колегова Анна Игнатьевна	7,3
145	Колегова Галина Павловна	7,3
146	Колупаев Николай Константинович	7,3
147	Коновалов Александр Андреевич	7,3
148	Коновалов Николай Андреевич	7,3
149	Коновалов Рафаил Иванович	7,3
150	Коновалова Анна Степановна	7,3
151	Корепанова Галина Васильевна	7,3
152	Корепанова Елена Анатольевна	7,3
153	Коротаева Мария Дмитриевна	7,3
154	Коротких Владимир Викторович	7,3
155	Коротких Лидия Семеновна	7,3
156	Коротких Мария Артемьевна	7,3
157	Костырев Сергей Геннадьевич	7,3
158	Кочнева Ирина Викторовна	7,3
159	Кочнева Марина Дмитриевна	7,3
160	Кочнева Светлана Геннадьевна	7,3
161	Кочнева-Ельцова Елена Владимировна	7,3
162	Кочурова Нина Геннадьевна	7,3
163	Колабин Николай Нестерович	7,3
164	Кравченко Анатолий Иванович	7,3
165	Кузнецов Вячеслав Георгиевич	7,3
166	Кузнецова Галина Михайловна	7,3
167	Кузнецова Татьяна Анатольевна	7,3
168	Кузьминых Василий Павлович	7,3
169	Кузьминых Евдокия Перфирьевна	7,3
170	Кузьминых Иван Иванович	7,3
171	Кузьминых Николай Петрович	7,3
172	Кулазин Сергей Николаевич	7,3
173	Кулазина Людмила Владимировна	7,3
174	Куц Владимир Данилович	7,3
175	Левенских Михаил Александрович	7,3
176	Левина Елена Васильевна	7,3
177	Лесенских Мария Ивановна	7,3
178	Лескин Александр Данилович	7,3
179	Лескина Зоя Михайловна	7,3
180	Лешуков Леонид Яковлевич	7,3
181	Лешуков Николай Кузьмич	7,3
182	Лешукова Евдокия Гордеевна	7,3

183	Локосова Любовь Тимофеевна	7,3
184	Лебедев Виктор Леонидович	7,3
185	Левенских Алексей Михайлович	7,3
186	Левенских Евгения Яковлевна	7,3
187	Левенских Наталья Кузьминична	7,3
188	Левенских Таисья Ивановна	7,3
189	Леонтьева Галина Трофимовна	7,3
190	Лескин Владимир Алексеевич	7,3
191	Лескин Дмитрий Павлович	7,3
192	Лескина Анна Степановна	7,3
193	Лескина Вера Владимировна	7,3
194	Лескина Галина Ивановна	7,3
195	Лешуков Александр Валерьевич	7,3
196	Лешуков Александр Григорьевич	7,3
197	Лешуков Василий Федорович	7,3
198	Лешуков Владимир Ильич	7,3
199	Лешуков Павел Власимович	7,3
200	Лешукова Мария Галатионовна	7,3
201	Лобанов Анатолий Павлович	7,3
202	Лобанов Владимир Витальевич	7,3
203	Лохнев Алексей Александрович	7,3
204	Лохнева Агния Евсигнеевна	7,3
205	Лучшев Сергей Иванович	7,3
206	Махнев Александр Иванович	7,3
207	Махнев Иван Васильевич	7,3
208	Микитчук Мария Терапонтовна	7,3
209	Миндарлинг Николай Федорович	7,3
210	Михайлов Дмитрий Васильевич	7,3
211	Мохова Людмила Андреевна	7,3
212	Мылтусов Михаил Филиппович	7,3
213	Мылтусова Александра Абрамовна	7,3
214	Максимов Алексей Николаевич	7,3
215	Максимов Андрей Егорович	7,3
216	Максимцева Светлана Шамильевна	7,3
217	Мартынов Владимир Анатольевич	7,3
218	Мартынова Татьяна Николаевна	7,3
219	Мостовщикова Тамара Ивановна	7,3
220	Мошкова Ольга Викторовна	7,3
221	Мукомукова Елена Михайловна	7,3
222	Неустров Федор Петрович	7,3
223	Неустрова Анна Егоровна	7,3
224	Нечаев Александр Михайлович	7,3
225	Низовцев Юрий Иванович	7,3
226	Низовцева Валентина Никифоровна	7,3
227	Низовцева Мария Константиновна	7,3
228	Назаров Николай Николаевич	7,3
229	Наймушин Владимир Вячеславович	7,3
230	Наумушина Валентина Геннадьевна	7,3
231	Нейфельд Людмила Юрьевна	7,3
232	Некрасов Григорий Васильевич	7,3
233	Нефедов Петр Петрович	7,3
234	Никитин Геннадий Николаевич	7,3
235	Новоселова Ольга Николаевна	7,3
236	Носков Леонид Николаевич	7,3
237	Нохрин Петр Степанович	7,3
238	Осинцева Анна Гавриловна	7,3
239	Осинцева Мария Александровна	7,3
240	Осинцева Ольга Борисовна	7,3
241	Овечкин Владимир Ильич	7,3
242	Осинцев Алексей Владимирович	7,3
243	Осинцев Владимир Николаевич	7,3
244	Осинцев Иван Аркадьевич	7,3
245	Осинцев Иван Михайлович	7,3
246	Осинцева Афонасия Андреевна	7,3
247	Осинцева Галина Александровна	7,3
248	Пакулина Ольга Викторовна	7,3
249	Петелина Мария Андреевна	7,3
250	Петрова Любовь Николаевна	7,3
251	Печенкин Валентин Петрович	7,3
252	Порошин Юрий Капитонович	7,3
253	Павлюченко Александр Андреевич	7,3
254	Панов Борис Рафаилович	7,3
255	Парфенкова Валентина Григорьевна	7,3
256	Пенских Виктор Алексеевич	7,3
257	Пенских Жанна Викторовна	7,3
258	Перегримова Галина Петровна	7,3
259	Петелин Михаил Ефимович	7,3
260	Петелина Анна Корниловна	7,3
261	Петрова Татьяна Леонидовна	7,3
262	Петрушина Лариса Юрьевна	7,3
263	Петухов Василий Петрович	7,3
264	Петухова Анастасия Васильевна	7,3
265	Плесовских Николай Михайлович	7,3
266	Полосин Алексей Александрович	7,3
267	Полуянов Андрей Альбертович	7,3
268	Полуянова Галина Юрьевна	7,3
269	Попков Анатолий Яковлевич	7,3
270	Попов Юрий Николаевич	7,3
271	Попокова Лидия Петровна	7,3

272	Распопов Юрий Григорьевич	7.3
273	Рахимов Григорий Шакирович	7.3
274	Редникова Светлана Борисовна	7.3
275	Редозубова Татьяна Александровна	7.3
276	Рогачева Нина Егоровна	7.3
277	Роговцева Ксения Алексеевна	7.3
278	Рогозин Олег Воринович	7.3
279	Рыльских Надежда Константиновна	7.3
280	Рявкин Василий Анатольевич	7.3
281	Рявкина Мария Николаевна	7.3
282	Рявкина Мария Павловна	7.3
283	Рявкина Ольга Анатольевна	7.3
284	Рявкина Ольга Трофимовна	7.3
285	Рявкина Ульяна Николаевна	7.3
286	Семенов Михаил Никифорович	7.3
287	Ситников Николай Григорьевич	7.3
288	Ситников Яков Никифорович	7.3
289	Ситникова Мария Филимоновна	7.3
290	Солдатов Анатолий Андреевич	7.3
291	Сажая Анна Григорьевна	7.3
292	Сафронов Иван Ефимович	7.3
293	Свободнюк Григорий Федорович	7.3
294	Сильницкий Николай Дмитриевич	7.3
295	Ситников Алексей Семенович	7.3
296	Ситников Анатолий Андриянович	7.3
297	Ситников Виталий Александрович	7.3
298	Ситников Михаил Яковлевич	7.3
299	Ситников Павел Яковлевич	7.3
300	Ситникова Елена Петровна	7.3
301	Ситникова Пелагея Егоровна	7.3
302	Скобкар Сергей Георгиевич	7.3
303	Скобкар Ольга Николаевна	7.3
304	Солдатова Валентина Григорьевна	7.3
305	Стефанова Ольга Сергеевна	7.3
306	Строкин Иван Андреевич	7.3
307	Сугатов Анатолий Дмитриевич	7.3
308	Суховеева Елена Павловна	7.3
309	Сученинов Андрей Иванович	7.3
310	Сученинов Сергей Иванович	7.3
311	Сученинова Александра Альбертовна	7.3
312	Сученинова Наталья Александровна	7.3
313	Тимухина Нанила Андреевна	7.3
314	Туманова Пелагея Калистовна	7.3
315	Тимофеева Евдокия Александровна	7.3
316	Тимухин Александр Иванович	7.3
317	Тимухин Иван Васильевич	7.3
318	Толмачева Надежда Михайловна	7.3
319	Третьякова Ирина Владимировна	7.3
320	Туманов Геннадий Саватеевич	7.3
321	Туманова Кристина Ивановна	7.3
322	Уракбаев Григорий Хабибзянович	7.3
323	Усков Виталий Архипович	7.3
324	Ульянова Надежда Григорьевна	7.3
325	Устьянцева Лидия Валентиновна	7.3
326	Уфимцев Василий Николаевич	7.3
327	Ушаков Василий Геннадьевич	7.3
328	Федорова Апполинария Степановна	7.3
329	Флягина Нина Ивановна	7.3
330	Фомин Валерий Васильевич	7.3
331	Фомина Анастасия Клементьевна	7.3
332	Хорькова Ефросинья Эммануиловна	7.3
333	Хавов Сергей Васильевич	7.3
334	Хорькова Нина Николаевна	7.3
335	Цыкарев Иван Анатольевич	7.3
336	Цыкарев Сергей Степанович	7.3
337	Чернозипунникова Павла Никитична	7.3
338	Чернышова Александра Степановна	7.3
339	Чеченева Валентина Кузьмовна	7.3
340	Чеченева Екатерина Феофановна	7.3
341	Чеченева Ксения Ефимовна	7.3
342	Чуванева Ираида Митрофановна	7.3
343	Черданцев Леонид Иванович	7.3

344	Черданцев Сергей Иванович	7.3
345	Черданцева Агния Агеевна	7.3
346	Черепанов Виктор Павлович	7.3
347	Чернозипунников Александр Кузьмич	7.3
348	Чернозипунников Валентин Николаевич	7.3
349	Чернозипунников Леонид Александрович	7.3
350	Чернышов Анатолий Константинович	7.3
351	Четверик Лариса Владимировна	7.3
352	Чеченева Васса Филипповна	7.3
353	Чеченева Наталья Николаевна	7.3
354	Чуванев Иван Васильевич	7.3
355	Чуванева Агния Васильевна	7.3
356	Чуванева Агрипина Степановна	7.3
357	Чуванева Елена Анатольевна	7.3
358	Чуванева Нина Михайловна	7.3
359	Чудов Виталий Николаевич	7.3
360	Чудов Федор Анисимович	7.3
361	Чудова Светлана Геннадьевна	7.3
362	Чусовитин Александр Дмитриевич	7.3
363	Чусовитин Виктор Иванович	7.3
364	Чусовитин Иван Дмитриевич	7.3
365	Чусовитин Михаил Максимович	7.3
366	Чусовитин Николай Геннадьевич	7.3
367	Чусовитина Анна Ивановна	7.3
368	Чусовитина Любовь Михайловна	7.3
369	Чусовитина Людмила Владимировна	7.3
370	Чусовитина Фаина Ивановна	7.3
371	Шавгалеев Файдукан	7.3
372	Шавкунова Мария Прокопьевна	7.3
373	Шавкунов Александр Григорьевич	7.3
374	Шавкунов Григорий Васильевич	7.3
375	Шавкунова Анна Петровна	7.3
376	Шайдулина Нэлли Марсовна	7.3
377	Шелия Дариджан Валиковна	7.3
378	Шилишпанов Михаил Тихонович	7.3
379	Шилишпанова Екатерина Павловна	7.3
380	Шматова Анастасия Тимофеевна	7.3
381	Шмидт Елена Александровна	7.3
382	Шунанов Баурджан Жадгеревич	7.3
383	Шунанов Жадгер Агинеевич	7.3
384	Шунанова Алия Жадгеревна	7.3
385	Щепеткин Сергей Николаевич	7.3
386	Щипачев Николай Алексеевич	7.3
387	Щипачев Федор Яковлевич	7.3
388	Эбергардт Сергей Александрович	7.3
389	Южаков Александр Владимирович	7.3
390	Ямщикова Ирина Николаевна	7.3
391	Ярославцев Вячеслав Александрович	7.3
392	Яшкин Сергей Викторович	7.3

**ГЛАВА ГОРОДСКОГО ОКРУГА СУХОЙ ЛОГ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ от 29.05.2020 г. №561-ПГ**

О награждении Почетной грамотой и Благодарственным письмом Главы городского округа Сухой Лог сотрудников государственного казенного учреждения социального обслуживания Свердловской области «Социально-реабилитационный центр для несовершеннолетних Сухоложского района»

В соответствии с постановлением Главы городского округа Сухой Лог от 14.05.2020 №507-ПГ «Об утверждении Положения о Почетной грамоте Главы городского округа Сухой Лог, Положения о Благодарственном письме Главы городского округа Сухой Лог», рассмотрев ходатайство директора государственного казенного учреждения социального обслуживания Свердловской области «Социально-реабилитационный центр для несовершеннолетних Сухоложского района» Шестаковой Е.Е.,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Наградить за многолетний добросовестный труд и в связи с празднованием Дня со-

циального работника следующих сотрудников государственного казенного учреждения социального обслуживания Свердловской области «Социально-реабилитационный центр для несовершеннолетних Сухоложского района»:

1.1. Почетной грамотой Главы городского округа Сухой Лог - Мезянкину Ксению Михайловну, заместителя директора по воспитательной и реабилитационной работе;

1.2. Благодарственным письмом Главы городского округа Сухой Лог - Коробейникова Сергея Александровича, водителя.

2. Опубликовать настоящее постановление в газете «Знамя Победы».

3. Контроль исполнения настоящего постановления возложить на первого заместителя главы Администрации городского округа Сухой Лог Абрамову Л.А.

Глава городского округа Р.Ю. Валов

**ГЛАВА ГОРОДСКОГО ОКРУГА СУХОЙ ЛОГ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ от 29.05.2020 г. №567-ПГ**

О награждении Почетной грамотой и Благодарственным письмом Главы городского округа Сухой Лог сотрудников государственного автономного учреждения здравоохранения Свердловской области «Сухоложская стоматологическая поликлиника»

В соответствии с постановлением Главы городского округа Сухой Лог от 14.05.2020 №507-ПГ «Об утверждении Положения о Почетной грамоте Главы городского округа Сухой Лог, Положения о Благодарственном письме Главы городского округа Сухой Лог»,

рассмотрев ходатайство главного врача государственного автономного учреждения здравоохранения Свердловской области «Сухоложская стоматологическая поликлиника» Иванова В.А.,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Наградить за многолетний добросовестный труд, профессиональное мастерство и в связи с празднованием Дня медицинского работника следующих сотрудников государственного автономного учреждения здравоохранения Свердловской области «Сухоложская стоматологическая поликлиника»:

1.1. Почетной грамотой Главы городского округа Сухой Лог - Эксузьян Людмилу Алексеевну, врача стоматолога;

1.2. Благодарственным письмом Главы городского округа Сухой Лог - Чусовитину Наталью Николаевну, старшую медицинскую сестру.

2. Опубликовать настоящее постановление в газете «Знамя Победы».

3. Контроль исполнения настоящего постановления возложить на первого заместителя главы Администрации городского округа Сухой Лог Абрамову Л.А.

Глава городского округа Р.Ю. Валов

**ГЛАВА ГОРОДСКОГО ОКРУГА СУХОЙ ЛОГ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ от 29.05.2020 г. №566-ПГ**

Об утверждении результатов публичных слушаний по внесению изменений в Генеральный план городского округа Сухой Лог и Правила землепользования и застройки городского округа Сухой Лог

В соответствии со статьей 28 Федерального закона от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьей 17 Устава городского округа Сухой Лог и Положением о публичных слушаниях в городском округе Сухой Лог, утвержденным решением Думы городского округа от 25.08.2015 №363-РД, на основании статьи 5.1 Градостро-

ительного кодекса Российской Федерации, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить результаты публичных слушаний по проекту внесения изменений в Генеральный план городского округа Сухой Лог, утвержденный решением Думы городского округа от 09.02.2012 №438-РД, с изменениями, внесенными решениями Думы городского округа от 21.08.2014 №260-РД, 21.01.2016 №406-РД, 23.06.2016 №455-РД, 30.11.2017 №31, 31.10.2019 №212-РД, 26.12.2019 №241-РД, и проекту внесения изменений в Правила землепользования и застройки городского округа Сухой Лог, утвержденные решением Думы городского округа от 26.11.2009 №213-РД, с изменениями, внесенными решениями Думы городского округа от 28.03.2013 №125-РД, 23.10.2014 №285-РД, 25.06.2015 №352-РД, 29.06.2017 №554-РД, 30.11.2017 №32-РД, 31.10.2019 №213-РД, 26.12.2019 №242-РД (Заключение о результатах публичных слушаний прилагается).

2. Указанные в пункте 1 настоящего постановления проекты направить в Думу городского округа на рассмотрение и утверждение.

3. Опубликовать настоящее постановление в газете «Знамя Победы» и разместить на официальном сайте городского округа Сухой Лог в сети «Интернет».

4. Контроль исполнения настоящего постановления возложить на начальника отдела архитектуры и градостроительства Администрации городского округа Чебыкина Д.А.

Глава городского округа Р.Ю. Валов

Приложение

к постановлению Главы городского округа от 29.05.2020 г. №566-ПГ

Заключение о результатах публичных слушаний по внесению изменений в Генеральный план городского округа Сухой Лог и Правила землепользования и застройки городского округа Сухой Лог

г. Сухой Лог, ул. Кирова, 7А 21 мая 2020 года

21 мая 2020 года в Администрации городского округа Сухой Лог состоялись публичные слушания по проекту внесения изменений в Генеральный план городского округа Сухой Лог, утвержденный решением Думы городского округа от 09.02.2012 №438-РД, с изменениями, внесенными решениями Думы городского округа от 21.08.2014 №260-РД, 21.01.2016 №406-РД, 23.06.2016 №455-РД, 30.11.2017 №31, 31.10.2019 №212-РД, 26.12.2019 №241-РД, и проекту внесения изменений в Правила землепользования и застройки городского округа Сухой Лог, утвержденные решением Думы городского округа от 26.11.2009 №213-РД, с изменениями, внесенными решениями Думы городского округа от 28.03.2013 №125-РД, 23.10.2014 №285-РД, 25.06.2015 №352-РД, 29.06.2017 №554-РД, 30.11.2017 №32-РД, 31.10.2019 №213-РД, 26.12.2019 №242-РД. Результаты публичных слушаний подготовлены на основании Протокола публичных слушаний от 21 мая 2020 года.

В результате обсуждения, в связи с отсутствием предложений и замечаний, принято решение рекомендовать Главе городского округа Сухой Лог утвердить результаты публичных слушаний и направить проект внесения изменений в Генеральный план городского округа Сухой Лог и проект внесения изменений в Правила землепользования и застройки городского округа Сухой Лог в Думу городского округа Сухой Лог на рассмотрение и утверждение.

Председатель публичных слушаний: Д.А. Чебыкин

Секретарь: В.Е. Коковин