



Знамя Победы

Общественно-информационная газета
городского округа Сухой Лог



Официальная информация исполнительной
и представительной власти области и городского округа

12+

ИНФОРМАЦИЯ

ИЗВЕЩЕНИЯ о предоставлении земельного участка для индивидуального жилищного строительства

В соответствии со статьёй 39.18 Земельного кодекса Российской Федерации Администрация городского округа Сухой Лог информирует население о возможности предоставления в аренду земельного участка, расположенного по адресу: Свердловская область, город Сухой Лог, улица Цветочная, № 3В, разрешённое использование — «для индивидуального жилищного строительства (строительство жилого дома)», категория земель — земли населённых пунктов, кадастровый номер 66-63-0101020-953, площадью 1383 кв. м. Со схемой расположения земельного участка можно ознакомиться на Публичной кадастровой карте на сайте www.gosreestr.ru или в комитете по управлению муниципальным имуществом Администрации городского округа Сухой Лог по адресу: Свердловская область, город Сухой Лог, улица Артиллеристов, 33, каб. 5 (приёмные дни: понедельник, среда с 08.00 до 17.12 (перерыв с 13.00 до 14.00)).

Граждане, заинтересованные в предоставлении данного земельного участка, в срок с 18 февраля 2020 года по 18 марта 2020 года (включительно) вправе подавать заявления о намерении участвовать в аукционе на право заключения договора аренды земельного участка. Заявления можно подать в письменном виде в комитет по управлению муниципальным имуществом Администрации городского округа Сухой Лог по адресу: Свердловская область, город Сухой Лог, улица Артиллеристов, 33, каб. 5 (приёмные дни: понедельник, среда с 08.00 до 17.12 (перерыв с 13.00 до 14.00)), или на электронный адрес: info@goslog.ru.

В соответствии со статьёй 39.18 Земельного кодекса Российской Федерации Администрация городского округа Сухой Лог информирует население о возможности предоставления в аренду земельного участка, расположенного по адресу: Свердловская область, Сухоложский район, посёлок Алтыная, улица Ленина, дом 82, разрешённое использование — «для индивидуального жилищного строительства», категория земель — земли населённых пунктов, кадастровый номер

66-63-0501003-248, площадью 589 кв. м. Со схемой расположения земельного участка можно ознакомиться на Публичной кадастровой карте на сайте www.gosreestr.ru или в комитете по управлению муниципальным имуществом Администрации городского округа Сухой Лог по адресу: Свердловская область, город Сухой Лог, улица Артиллеристов, 33, каб. 5 (приёмные дни: понедельник, среда с 08.00 до 17.12 (перерыв с 13.00 до 14.00)).

Граждане, заинтересованные в предоставлении данного земельного участка, в срок с 18 февраля 2020 года по 18 марта 2020 года (включительно) вправе подавать заявления о намерении участвовать в аукционе на право заключения договора аренды земельного участка. Заявления можно подать в письменном виде в комитет по управлению муниципальным имуществом Администрации городского округа Сухой Лог по адресу: Свердловская область, город Сухой Лог, улица Артиллеристов, 33, каб. 5 (приёмные дни: понедельник, среда с 08.00 до 17.12 (перерыв с 13.00 до 14.00)), или на электронный адрес: info@goslog.ru.

В соответствии со статьёй 39.18 Земельного кодекса Российской Федерации Администрация городского округа Сухой Лог информирует население о возможности предоставления в аренду земельного участка, расположенного по адресу: Свердловская область, Свердловская область, городской округ Сухой Лог, деревня Шата, улица Гагарина, № 40В, разрешённое использование — «для индивидуального жилищного строительства», категория земель — земли населённых пунктов, кадастровый номер 66-63-1501001, площадью 1600 кв. м, в том числе 97 кв. м — земли ограниченного пользования (охранная зона газопровода). Со схемой расположения земельного участка можно ознакомиться в комитете по управлению муниципальным имуществом Администрации городского округа Сухой Лог по адресу: Свердловская область, город Сухой Лог, улица Артиллеристов, 33, каб. 5 (приёмные дни: понедельник, среда с 08.00 до 17.12 (перерыв с 13.00 до 14.00)).

Граждане, заинтересованные в предоставлении данного земельного участка, в срок с 18 февраля 2020 года по 18 марта 2020 года (включительно) вправе подавать заявления о намерении участвовать в аукционе на право заключения договора аренды земельного участка. Заявления можно подать в письменном виде в комитет по управлению муниципальным имуществом Администрации городского округа Сухой Лог по адресу: Свердловская область, город Сухой Лог, улица Артиллеристов, 33, каб. 5 (приёмные дни: понедельник, среда с 08.00 до 17.12 (перерыв с 13.00 до 14.00)), или на электронный адрес: info@goslog.ru.

ИЗВЕЩЕНИЕ о проведении торгов

1. Администрация городского округа Сухой Лог сообщает о проведении аукциона на право заключения договора аренды земельного участка.

2. Форма торгов — аукцион, открытый по составу участников и по форме подачи заявок.

3. Предмет аукциона:

Лот №1 — земельный участок под строительство производственного и промышленного предприятия III-IV классов вредности. Категория земель — земли населённых пунктов. Кадастровый номер — 66-63-0101064-176. Местоположение: Свердловская Федерация, Свердловская область, городской округ Сухой Лог, город Сухой Лог, улица Кунарская, №13Б, площадью 2280,00 кв.м, в том числе земли ограниченного пользования (без права строительства и посадки многолетних насаждений) — 920,00 кв.м (охранная зона ЛЭП) (далее — Участок). Земельный участок правами третьих лиц не обременен. Разрешённое использование земельного участка — производственные и промышленные предприятия III-IV классов вредности, целевое использование — под строительство производственного и промышленного предприятия III-IV классов вредности, территорияльная зона — П-2 — ПРОИЗВОДСТВЕННАЯ ЗОНА ОБЪЕКТОВ III-IV КЛАССОВ ВРЕДНОСТИ Территория предприятий, являющихся источником шума и загрязнения окружающей среды.

Основание проведения аукциона — постановление Главы городского округа Сухой Лог от 12.02.2020 №133-ПГ.

Начальная цена годового размера арендной платы Участка, составляет — 159 889 (Сто пятьдесят девять тысяч восемьсот восемьдесят девять) рублей 02 копейки; сумма задатка для участия в аукционе составляет — 31 977 (Тридцать одна тысяча девятьсот семьдесят семь) рублей 80 копеек; величина повышения начальной цены Участка («шаг аукциона 3%») составляет — 4 796 (Четыре тысячи семьсот девяносто шесть) рублей 67 копеек.

Срок заключения договора аренды Участка 10 лет.

Технические условия подключения объектов к сетям инженерно-технического обеспечения:

Водоснабжение:

Водоснабжение можно осуществить подключением к существующему магистральному водопроводу: а/д ф500, проложенному по ул. Кунарская от колодца ВК 1 (колодец существует). Действующий напор воды в точке подключения: 10 м. Максимальная нагрузка подключения: 1,2 м³/сутки. Сроки подключения (технологического присоединения) — не более 18 месяцев со дня заключения договора о подключении (п.106 Постановления Правительства РФ от 29.07.2013г. №644 «Об утверждении Правил холодного водоснабжения и водоотведения и о внесении изменений в некоторые акты Правительства Российской Федерации»).

Настоящие ТУ действительны в течении трех лет.

На основании Постановления РЭК Свердловской области от 18.12.2019г №251-ПК на период с 01.01.2020г по 31.12.2020г для МУП «Горкомсети» установлены тарифы на подключение — техническое присоединение (ставка за протяженность присоединяемой сети) к централизованным системам водоснабжения и водоотведения, которые дифференцируются по диаметру присоединяемой сети:

Диаметр присоединяемого трубопровода, мм	Ед. изм.	к централизованной системе холодного водоснабжения		к централизованной системе водоотведения	
		без НДС	с учётом НДС	без НДС	с учётом НДС
1 от 40 и менее	руб./м	4304,00	5164,80	-	-
2 от 40 до 70 (включительно)	руб./м	4450,00	5340,00	-	-
3 от 70 до 100 (включительно)	руб./м	4849,00	5818,80	-	-
4 от 70 до 100 (включительно)	руб./м	-	-	5606,00	6727,20
5 от 150 до 200 (включительно)	руб./м	-	-	5837,00	7004,40

Канализация:

В данном районе отсутствует централизованная сеть канализации.

Теплоснабжение:

В данном районе котельные и тепловые сети отсутствуют.

Электроснабжение:

Возможность технологического присоединения объектов к электрической сети имеется.

Технологическое присоединение осуществляется при условии подачи заявки на подключение к электрическим сетям в строгом соответствии с утвержденным Постановлением Правительства РФ от 27.12.2004 г. Размер платы за технологическое присоединение будет зависеть от максимальной мощности энергопринимающего устройства Заявителя.

Газоснабжение:

Подключение возможно от подземного стального газопровода высокого давления I категории (Р от 0,6 до 1,2 МПа) Ду 50 мм, по ул. Кунарская в районе земельного участка с кадастровым номером 66-63-0101064-101.

В соответствии с Правилами подключения (технологического присоединения) объектов капитального строительства к сетям газораспределения, утвержденными Постановлением Правительства РФ от 30.12.2013 №1314, Подключение объекта капитального строительства к сети газораспределения осуществляется на основании договора о подключении. Для заключения договора о подключении необходимо подать заявку о подключении (технологическом присоединении) в газораспределительную организацию.

Типовая форма заявки размещена на официальном сайте исполнителя <http://www.gazeks.com> в разделе «Раскрытие информации».

К заявке о подключении должны быть приложены следующие документы:

- ситуационный план расположения земельного участка с привязкой к территории населенного пункта;
- топографическая карта участка в масштабе 1:500 (со всеми наземными и подземными коммуникациями и сооружениями), согласованная с организациями, эксплуатирующими указанные коммуникации и сооружения (не прилагаются, если заказчик — физическое лицо, осуществляющее создание (реконструкцию) объекта индивидуального жилищного строительства)
- копия документа, подтверждающего право собственности или иное предусмотренное законом основание на объект капитального строительства (или) земельный участок, на котором расположены (будут располагаться) объекты капитального строительства;
- доверенность или иные документы, подтверждающие полномочия представителя (в случае если заявка о подключении (технологическом присоединении) подается представителем заявителя);
- расчет максимального часового расхода газа (не прилагается, если планируемый максимальный часовой расход газа не более 5 куб. метров).

В случае представления в АО «ГАЗЭКС» указанных выше сведений и документов не в полном объеме, запрос по заключению договора о подключении будет оставлен без рассмотрения.

4. **Организатор аукциона** — Администрация городского округа Сухой Лог, в лице комитета по управлению муниципальным имуществом Администрации городского округа Сухой Лог (далее — организатор).

5. **Срок принятия решения об отказе в проведении аукциона** — 12 марта 2020 года.

6. **Заявки на участие в аукционе принимаются:** с 19 февраля 2020 года по 20 марта 2020 года в рабочие дни с 8.00 до 17.00 (обед с 13.00-14.00) по адресу: Свердловская область, г. Сухой Лог, ул. Кирова, 7А, кабинет №308.

7. **Дата, место и время проведения аукциона:** 26 марта 2020 года в 11 час. 00 мин. по адресу: Свердловская область, г. Сухой Лог, ул. Кирова 7А, кабинет №309.

8. Дата, время и порядок осмотра земельного участка на

местности в рабочее время по предварительному согласованию с представителем организатора.

9. Заявка подается по установленной форме, в письменном виде и принимается одновременно с полным комплектом документов, требуемых для участия в аукционе.

10. **Задаток должен поступить не позднее: 20 марта 2020 года** по следующим реквизитам: УФК по Свердловской области (Администрация городского округа Сухой Лог, лицевой счет **05623000560**), расчетный счет **№40302810365773016233**, Уральское ГУ банка России г. Екатеринбург, БИК **046577001**, ИНН **6633002711**, КПП **663301001**.

Документом, подтверждающим поступление задатка на указанный счет, является выписка с этого счета. Основанием для внесения задатка является заключенный с организатором соглашение о задатке. Заключение соглашения о задатке осуществляется по месту приема заявок.

11. Место, дата, время и порядок определения участников аукциона: 25 марта 2020 года в 11 час. 00 мин. по адресу: Свердловская область, город Сухой Лог, ул. Кирова, 7А, кабинет №309. Организатор рассматривает заявки и документы заявителей (претендентов) и устанавливает факт поступления на счет установленных сумм задатков.

Определение участников аукциона проводится без участия заявителей (претендентов).

По результатам рассмотрения заявок и документов организатор принимает решение о признании заявителей участниками аукциона.

Заявитель, допущенный к участию в аукционе, приобретает статус участника аукциона с момента оформления организатором протокола приема заявок на участие в аукционе.

12. Для участия в аукционе заявители представляют в установленный в информационном извещении о проведении аукциона срок следующие документы:

- заявка на участие в аукционе по установленной форме с указанием банковских реквизитов счета для возврата задатка;
- документы, подтверждающие внесение задатка;
- копии документов удостоверяющих личность (для граждан);
- заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица, в соответствии с законодательством иностранного государства в случае, если заявителем является иностранное юридическое лицо.

13. Один заявитель вправе подать только одну заявку на участие в аукционе.

14. Победителем признается участник, предложивший в ходе аукциона наибольшую цену.

15. Задаток, внесенный лицом, признанным победителем аукциона, или иным лицом, с которым заключается договор аренды земельного участка, засчитывается в счет арендной платы за него.

16. Организатор направляет победителю аукциона или единственному принявшему участие в аукционе его участнику три экземпляра подписанного проекта договора аренды земельного участка в десятидневный срок со дня составления протокола о результатах торгов.

17. Организатор торгов в течение трех рабочих дней со дня подписания протокола о результатах торгов возвращает задатки лицам участвовавшим в аукционе, но не победившим в нем.

18. Получить дополнительную информацию о земельном участке можно с момента публикации по адресу: Свердловская область, город Сухой Лог, улица Кирова, 7А, кабинет 308, на официальном сайте Администрации городского округа Сухой Лог — www.goslog.ru и на сайте Российской Федерации — www.torgi.gov.ru. Телефон для справок — (3437) 3-10-26.

Приложения:

- Форма заявки на участие в торгах;
- Проект договора аренды земельного участка;
- Согласие на обработку персональных данных.

Заявка на участие в торгах
Номер регистрации _____
Дата регистрации _____
Время регистрации _____ час. _____ мин.
Подпись регистрирующего лица _____

Организатору торгов:
комитету по управлению муниципальным имуществом Администрации городского округа Сухой Лог
от _____

(для физических лиц - Ф.И.О. указывается полностью, место проживания по данным регистрационного учета — для физических лиц — полное наименование, сведения о государственной регистрации)

Адрес Заявителя (Претендента): _____

(место проживания по данным регистрационного учета — для физических лиц; местонахождение юридического лица) телефон (факс) _____
Адрес электронной почты: _____
Иные сведения о заявителе (претенденте): _____

(документ, удостоверяющий личность — для физических лиц; для юридических лиц: ИНН, ОКПО, ОКОГУ, ОКАТО, ОКОНХ)

ЗАЯВКА

Заявитель _____ желает участвовать в аукционе, проводимом комитетом по управлению муниципальным имуществом Администрации городского округа Сухой Лог, который состоится «__» _____ 2020 г., по продаже земельного участка или права на заключение договора аренды земельного участка из земель _____, с кадастровым номером _____, расположенного по адресу (имеющий адресные ориентиры): _____ (далее — Участок), для использования в целях _____ (разрешенное использование земельного участка)

В случае победы на аукционе заявитель принимает на себя обязательства:

- подписать в день проведения аукциона Протокол по результатам проведения аукциона по предоставлению в собственность Участка путем проведения аукциона или права на заключение договора аренды Участка;
- заключить договор аренды Участка в течение _____ дней или договор купли-продажи Участка в течение _____ дней;
- перечислить в течение трех банковских дней с момента подписания Договора сумму окончательной цены продажи Участка или размер арендной платы Участка, уменьшенной на сумму внесенного задатка.

Банковские реквизиты получателя для возврата задатка, в случаях установленных законодательством: ИНН _____, КПП _____, наименование банка _____, номер расчетного счета _____, номер корреспондентского счета _____, БИК _____, ИНН физического лица _____

Приложение:
(перечисляются прилагаемые к заявке документы с указанием оригинал это или копия, а также количества листов в каждом документе)

Заявитель: _____ (Ф.И.О. физического лица, Ф.И.О., должность представителя юридического лица) _____ (подпись М.П.)

**ДОГОВОР
аренды земельного участка**
№ _____

г. Сухой Лог «__» _____ 2020г.

На основании протокола №__ проведения аукциона открытого по составу участников и по форме подачи заявок на право заключения договора аренды земельного участка от _____ Администрация городского округа Сухой Лог, в лице председателя комитета по управлению муниципальным имуществом Администрации городского округа Сухой Лог Нигматуллиной Светланы Ризвановны, действующего на основании постановления Главы городского округа Сухой Лог от 05 июля 2017года №935-ПГ «О предоставлении права подписи документов Нигматуллиной Светлане Ризвановне», Положения о комитете по управлению муниципальным имуществом Администрации городского округа Сухой Лог, утвержденного постановлением Главы городского округа Сухой Лог от 12 апреля 2013 года №723-ПГ, именуемая в дальнейшем «Арендодатель», и _____, родившаяся (ийся) в _____/паспорт _____, код подразделения _____, выдан _____/, именуемая (ый) в дальнейшем «Арендатор» и вместе именуемые «Стороны», заключили настоящий Договор о нижеследующем:

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

1.1. Арендодатель предоставляет, а Арендатор принимает в аренду земельный участок из земель _____, с кадастровым номером 66:63:_____, со следующим местоположением: _____, в границах, указанных в кадастровом паспорте земельного участка, площадью _____ кв.м (далее по тексту Участок). Разрешенное использование (назначение) Участка _____.

1.2. Участок, указанный в пункте 1.1, используется Арендатором исключительно в соответствии с установленным для него целевым назначением и разрешенным использованием. Любое изменение целевого назначения и разрешенного использования предоставленного Участка не допускается.

- 1.3. На участке имеются:
- а) нет _____ (здания, сооружения и т.д. с их характеристикой)
 - б) нет _____ (природные и историко-культурные памятники)
 - в) нет _____ (зеленые насаждения и древесная растительность)

2. СРОК ДОГОВОРА

2.1. Срок аренды Участка устанавливается с _____ 2020 года по _____ 20__ года.

2.2. В случае заключения настоящего Договора на срок менее 1 года, Договор вступает в силу с момента заключения соглашения по всем его существенным условиям.

2.3. В соответствии с п.2. ст.425 Гражданского кодекса Российской Федерации стороны настоящего Договора договорились, что указанные в настоящем Договоре условия применяются к фактическим отношениям сторон по пользованию Участком, возникшим до заключения настоящего Договора в порядке, установленном п. 2.2 настоящего Договора.

2.4. Окончание срока Договора не освобождает стороны от ответственности за его нарушение (п.4 ст.425 Гражданского кодекса Российской Федерации).

3. РАЗМЕР И УСЛОВИЯ ВНЕСЕНИЯ АРЕНДНОЙ ПЛАТЫ

3.1. Обязательство по внесению арендатором арендной платы возникает с момента фактического вступления Арендатора во владение и пользование земельным участком - а именно: с _____ 2019 года.

3.2. Размер арендной платы (расчет) установлен в приложении №1 к настоящему Договору, которое является неотъемлемой его частью.

3.3. Арендная плата перечисляется Арендатором на счет УФК по Свердловской области (Администрация городского округа Сухой Лог), ИНН 6633002711, КПП 663301001, ОКТМО 65758000, р/с №4010181050000010010 в Уральское ГУ Банка России, БИК 046577001, код бюджетной классификации 9011105012040001120, ежемесячно авансом до 10 числа каждого месяца.

3.4. В соответствии с п.п. 2.2 и п.п. 2.3 настоящего Договора арендная плата за фактическое использование участка до вступления в силу настоящего Договора вносится в полном объеме в течение 10 дней с даты подписания Сторонами настоящего Договора.

3.5. Суммы, перечисленные Арендатором в счет погашения арендной платы за землю по настоящему договору, зачисляются вне зависимости от назначения платежа, указанного в платежном документе, в следующей очередности: 1) на уплату пени; 2) на уплату начисленных штрафов; 3) на погашение основного долга.

3.6. Размер арендной платы подлежит ежегодной индексации в соответствии со средним индексом потребительских цен, установленным в соответствии с Постановлением Госкомстата РФ от 25.03.2002г. №23 за предыдущий год.

В случае изменения арендной платы Арендодатель в разумный срок направляет (вручает) Арендатору расчет размера арендной платы (уведомление об изменении арендной платы с приложением расчета), подписанным Арендодателем (его полномочным представителем), который является обязательным для Арендатора. Стороны условились, что обязанность по уплате арендной платы с учетом соответствующих изменений ее размера возникает у Арендатора с момента вступления в законную силу соответствующего нормативного акта либо указанного в таком нормативном акте срока, изменяющего размер арендной платы, независимо от даты получения (вручения) уведомления об изменении арендной платы с приложением расчета.

3.7. Неполучение (невручение) уведомления об изменении арендной платы с приложением расчета не является основанием для освобождения Арендатора от обязанности своевременного внесения измененной арендной платы.

4. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ АРЕНДОДАТЕЛЯ

4.1. Арендодатель (его уполномоченный представитель) имеет право:

4.1.1. Осуществлять контроль за целевым назначением, а также разрешенным использованием и охраной Участка, предоставленного в аренду, иметь беспрепятственный доступ на территорию арендуемого Участка с целью осуществления надзора за выполнением Арендатором условий настоящего Договора.

4.1.2. На возмещение в полном объеме убытков, причиненных ухудшением качества Участка и экологической обстановки в результате хозяйственной деятельности Арендатора и неисполнением, ненадлежащим исполнением Арендатором обязательств по настоящему договору, а также по иным основаниям, предусмотренным законодательством Российской Федерации.

4.1.3. На удержание принадлежащего арендатору имущества, оставшегося на арендованном участке после прекращения договора аренды, в обеспечение обязательств арендатора по внесению просроченной арендной платы, а также штрафных санкций.

4.1.4. В одностороннем внесудебном порядке отказаться от исполнения Договора, по основаниям, указанным п.8.3 настоящего Договора.

4.1.5. В одностороннем порядке изменить размер арендной платы, письменно уведомив арендатора о соответствующем изменении.

4.1.6. Требовать досрочного расторжения Договора при использовании земельного участка не по целевому назначению, а также при использовании способами, приводящими к его порче, при невнесении арендной платы более чем за 2 месяца, в случае не подписания Арендатором дополнительных соглашений к договору.

4.1.7. Расторгнуть договор в случае смерти физического лица – Арендатора земельного участка и отсутствия его наследников, желающих воспользоваться преимущественным правом аренды.

4.1.8. На беспрепятственный доступ на территорию арендуемого земельного участка с целью его осмотра на предмет соблюдения условий Договора.

4.2. В случае, если на арендуемом Участке находится несколько объектов недвижимости, принадлежащих различным лицам, или одно здание (помещение в нем), принадлежащее нескольким лицам, арендодатель имеет безусловное право заключить договор аренды со множественностью лиц на стороне арендатора. Вступление новых владельцев недвижимости в настоящий Договор оформляется в виде дополнительного соглашения к настоящему договору и подписывается между Арендодателем и иными титульными владельцами объектов недвижимости.

4.3. Арендодатель не отвечает за недостатки сданного в аренду имущества, которые были им оговорены при заключении договора аренды или были заранее известны арендатору либо должны были быть обнаружены арендатором во время осмотра имущества при заключении договора или передаче имущества в аренду.

4.4. Арендодатель обязан:

4.4.1. Выполнять в полном объеме все условия настоящего Договора.

4.4.2. Передать Арендатору Участок по акту приема-передачи (Приложение №2)

4.4.3. Письменно в разумный срок уведомить Арендатора об изменении номеров счетов для перечисления арендной платы.

4.4.4. Производить перерасчет арендной платы и информировать об этом Арендатора путем направления (вручения) уведомления об изменении арендной платы с приложением расчета.

4.5. Арендодатель имеет иные права и несет иные обязанности, установленные законодательством Российской Федерации.

5. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ АРЕНДАТОРА

5.1. Арендатор имеет право:

5.1.1. Использовать Участок на условиях, установленных настоящим Договором.

5.1.2. В случае продажи недвижимого имущества, указанного в подпункте а) пункта 1.3. настоящего Договора, права и обязанности по Договору аренды переходят к приобретателю с момента государственной регистрации права собственности на объект недвижимости без письменного согласия Арендодателя с обязательным уведомлением последнего Арендатором, либо Управлением Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Свердловской области.

5.1.3. По истечении срока действия настоящего Договора, за исключением случаев, определенных действующим законодательством, заключить договор аренды на новый срок на согласованных Сторонами условиях по письменному заявлению, направленному Арендатором Арендодателю не позднее, чем за 3 (три) месяца до истечения срока действия настоящего Договора.

5.1.4. С письменного согласия Арендодателя, в случаях установленных п.1.1 ст.62 Федерального закона от 16.07.1998г. №102-ФЗ «Об ипотеке (залоге недвижимости)», Арендатор имеет право передавать свои права на земельный участок в залог в пределах срока договора аренды земельного участка.

5.2. Арендатор обязан:

5.2.1. Выполнять в полном объеме все условия настоящего Договора и требования действующего законодательства, предъявляемые к хозяйственному использованию Участка.

5.2.2. Использовать Участок в соответствии с его целевым назначением и принадлежностью к категории земель и разрешенным использованием способами, не наносящими вред окружающей среде, в том числе земле как природному объекту.

5.2.3. Уплачивать в срок, в размере и на условиях, установленных настоящим Договором, арендную плату.

5.2.4. Обеспечить Арендодателю (его законным представителям), представителям органов государственного земельного контроля беспрепятственный доступ на Участок по их требованию для осуществления ими контроля за использованием и охраной земель и надзора за выполнением Арендатором условий настоящего Договора.

5.2.5. Компенсировать Арендодателю в полном объеме убытки, причиненные невыполнением, ненадлежащим исполнением взятых на себя обязательств по настоящему Договору.

5.2.6. В случае отчуждения всех или части принадлежащих Арендатору зданий и иных сооружений, расположенных на земельном участке, или долей в праве собственности на эти объекты, Арендатор в течение десяти дней с момента государственной регистрации сделки или передачи прав обязан письменно уведомить Арендодателя о предстоящих изменениях либо прекращении ранее существовавшего права на Участок (или его часть) в связи с переходом этих прав к другому лицу. При наличии и продаже объектов недвижимости задолженности по арендной плате за землю условия договора об отчуждении недвижимости или сделки по уступке (переходу) прав на Участок должны содержать соглашение о том, кто из сторон и в какие сроки погашает указанную задолженность. В случае, если Арендатор и новый собственник объектов недвижимости не заключат вышеуказанное соглашение о порядке погашения возникшей задолженности стороны настоящего договора пришли к согласию о том, что Арендатор обязуется исполнять обязанности по арендной плате, а также по погашению ранее возникшей задолженностью до момента государственной регистрации перехода прав на Участок к другому лицу (новому собственнику).

5.2.7. В течение 7 (семи) дней с момента подписания арендодателем настоящего Договора принять в аренду Участок по акту приема-передачи.

5.2.8. Письменно сообщить Арендодателю не позднее, чем за 3 (три) месяца о предстоящем освобождении Участка как в связи с окончанием срока действия настоящего Договора. При этом, само по себе досрочное освобождение Арендатором Участка до момента прекращения действия Договора в установленном порядке не является основанием для прекращения обязательства Арендатора по внесению арендной платы.

5.2.9. Не допускать действий, приводящих к ухудшению экологической обстановки на Участке и прилегающих к нему территориях, не допускать загрязнения, захламление, деградацию и ухудшение плодородия почв на земле, а также выполнять работы по благоустройству территории.

5.2.10. Не осуществлять без соответствующей разрешительной документации на Участке работы, для проведения которых требуется решение (разрешение) соответствующих компетентных органов.

5.2.11. Не нарушать права других землепользователей и природопользователей.

5.2.12. Письменно в десятидневный срок с момента наступления соответствующих обстоятельств уведомить Арендодателя об изменении своих реквизитов, почтового адреса, изменений в наименовании.

5.2.13. Сохранять межевые, геодезические и другие специальные знаки, установленные на земельных участках в соответствии с законодательством;

5.2.14. Соблюдать при использовании Участка требования градостроительных регламентов, строительных, экологических, санитарно-гигиенических, противопожарных и иных правил, нормативов.

5.2.15. В течение 30 (тридцати) дней с момента прекращения настоящего Договора снести все временные объекты, возведенные на земельном участке.

5.3. Стороны условились, что Арендатор безусловно соглашается на возможное вступление в настоящий договор иных владельцев объектов недвижимости, расположенных на сдаваемом по настоящему договору Участке, что оформляется в виде дополнительного соглашения к настоящему договору и подписывается Арендодателем и иными владельцами объектов недвижимости.

5.4. Вернуть Арендодателю земельный участок по акту возврата земельного участка (Приложение №3) в следующих случаях:

5.4.1. расторжение настоящего Договора по соглашению сторон – в течение 7 (семи) рабочих дней с момента подписания Сторонами соглашения о расторжении.

5.4.2. при одностороннем внесудебном порядке отказе Арендодателя от настоящего Договора – в течение 30 (тридцати) дней с момента направления Арендатору уведомления о расторжении Договора.

5.5. Арендатор имеет иные права и несет иные обязанности, установленные законодательством Российской Федерации.

6. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН

6.1. За нарушение условий настоящего Договора стороны несут имущественную ответственность, предусмотренную законодательством Российской Федерации.

6.2. В случае невнесения Арендатором арендной платы в установленный настоящим Договором срок Арендатор уплачивает Арендодателю пени за каждый день просрочки в размере 0,1% от размера задолженности до полного погашения возникшей задолженности.

Прекращение либо расторжение настоящего Договора не освобождает Арендатора (в т.ч. третьих лиц) от уплаты задолженности по арендным по платежам и соответствующих штрафных санкций.

6.3. В случае невыполнения, ненадлежащего выполнения Арендатором всех иных условий настоящего Договора (за исключением обязанностей по внесению арендной платы и государственной регистрации договора и предоставлении арендатором достоверных сведений об обстоятельствах, имеющих значение для заключения, исполнения или прекращения настоящего Договора) Арендатор уплачивает Арендодателю штраф в размере 0,5 % от размера годовой арендной платы за каждый факт невыполнения, ненадлежащего выполнения условий настоящего Договора.

6.4. Ответственность Сторон за нарушение обязательств по Договору, вызванных действием обстоятельств непреодолимой силы, регулируется законодательством Российской Федерации.

6.5. В случае предоставления арендатором недостоверных сведений об обстоятельствах, имеющих значение для заключения, исполнения или прекращения договора (п.1 ст.431.2. Гражданского кодекса Российской Федерации), Арендодатель вправе требовать возмещения убытков при любом неисполнении и ненадлежащем исполнении другой стороной обязательств по Договору, или расторжения Договора.

7. ГОСУДАРСТВЕННАЯ РЕГИСТРАЦИЯ НАСТОЯЩЕГО ДОГОВОРА

7.1. В течение 15 дней с момента подписания сторонами настоящего Договора Арендодатель (его полномочный представитель) принимает на себя обязанность передать Арендатору в месте нахождения Арендодателя (его законного представителя) документы, необходимые для государственной регистрации настоящего договора.

7.2. Арендатор в течение 30 дней с даты получения от Арендодателя необходимых для государственной регистрации права документов обязан направить в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Свердловской области (в количестве, соответствующем числу сторон договора, а также дополнительный договор для регистрационной службы), а также полный пакет документов, необходимых для государственной регистрации настоящего Договора.

За неисполнение или несвоевременное исполнение обязанности по подготовке необходимых документов, а также государственной регистрации настоящего Договора Арендатор уплачивает Арендодателю штраф в размере 1% от размера годовой арендной платы за каждый день просрочки.

7.3. Арендатор обязан в течение 7 дней с момента государственной регистрации настоящего Договора доставить в место нахождения Арендодателя (его полномочного представителя) подлинник настоящего Договора аренды Участка с отметкой о произведенном Управлением Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Свердловской области государственной регистрации.

7.4. Арендатор обязан в течение 7 (семи) дней с момента государственной регистрации объекта капитального строительства, для строительства которого был заключен настоящий Договор предоставить в место нахождения Арендодателя (его полномочного представителя) документы, подтверждающие такую регистрацию в Управлении Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Свердловской области.

7.5. Отсутствие государственной регистрации настоящего Договора не освобождает стороны от исполнения своих обязательств по нему.

8. ИЗМЕНЕНИЕ, ОТКАЗ АРЕНДОДАТЕЛЯ И РАСТОРЖЕНИЕ, А ТАКЖЕ ПРЕКРАЩЕНИЕ НАСТОЯЩЕГО ДОГОВОРА

8.1. Все изменения и (или) дополнения к настоящему Договору оформляются Сторонами в письменной форме.

8.2. Настоящий Договор может быть изменен или расторгнут по следующим основаниям:

8.2.1. по соглашению сторон (п.1 ст.450 Гражданского кодекса Российской Федерации).

8.2.2. в судебном порядке по требованию одной из сторон (п.2 ст.450, ст.451 Гражданского кодекса Российской Федерации).

8.2.3. в одностороннем внесудебном порядке (ст.450.1 Гражданского кодекса Российской Федерации).

8.3. Арендодатель имеет безусловное право на односторонний отказ от исполнения настоящего Договора и его расторжение во внесудебном порядке на основании ст.450.1 ГК РФ в следующих случаях:

8.3.1. неуплаты арендной платы, уплаты арендной платы не в полном объеме (менее 80% от суммы ежемесячного платежа) по настоящему Договору в течение двух месяцев подряд.

8.3.2. при использовании Арендатором Участка не по целевому назначению, а также установленному разрешенному использованию, указанным в п.1.1. настоящего Договора.

8.3.3. при использовании Арендатором Участка способами, приводящими к ухудшению качественной характеристики земель и экологической обстановки, т.е. без учета обеспечения соблюдения экологических, санитарно-гигиенических и других специальных требований (норм, правил, нормативов).

8.3.4. совершения Арендатором умышленного земельного правонарушения, выразившегося в отравлении, загрязнении, порче или уничтожении плодородного слоя почвы вследствие нарушения правил обращения с удобрениями, стимуляторами роста растений, ядохимикатами и иными опасными химическими или биологическими веществами при их хранении, использовании и транспортировке, повлекших за собой причинение вреда здоровью человека или окружающей среде.

8.3.5. не использования Арендатором Участка, предназначенного для сельскохозяйственного производства либо жилищного или иного строительства, в указанных целях в течение трех лет.

8.3.6. принятия компетентным органом власти решения об изъятии Участка для государственных или муниципальных нужд.

8.3.7. достижения сторонами настоящего Договора письменного соглашения об отказе от исполнения настоящего Договора и о его расторжении.

8.3.8. по истечении срока действия настоящего Договора и при наличии письменных возражений любой из Сторон настоящего Договора о намерении продления срока действия настоящего Договора.

8.3.9. изменение в установленном порядке целевого назначения и разрешенного использования Участка.

8.3.10. при разрушении здания, строения, сооружения, расположенного на Участке, от пожара, стихийных бедствий, ветхости и при отсутствии начала восстановления в установленном порядке здания, строения, сооружения в течение трех лет.

8.3.11. в случае предоставления Арендатором недостоверных сведений об обстоятельствах, имеющих значение для заключения, исполнения или прекращения Договора (п.1 ст.431.2. Гражданского кодекса Российской Федерации).

8.3.12. в случае смерти физического лица – Арендатора земельного участка и отсутствия его наследников, желающих воспользоваться преимущественным правом аренды.

8.3.13. в случае реорганизации или ликвидации юридического лица – Арендатора земельного участка, при отсутствии правопреемника, желающего воспользоваться преимущественным правом аренды.

8.3.14. в случае изъятия земельного участка для государственных и муниципальных нужд.

8.4. Арендодатель, желающий досрочно отказаться в одностороннем порядке от исполнения настоящего Договора и его расторжения во внесудебном порядке в соответствии с п.8.5. настоящего Договора, в письменной форме уведомляет об этом Арендатора в тридцатидневный срок до предполагаемой даты расторжения Договора.

Договор считается расторгнутым (прекратившим свое действие) по истечении 30 (тридцати) дней с момента отправления Арендодателем соответствующего уведомления в адрес Арендатора.

Уведомление должно быть направлено по адресу, указанному в разделе II настоящего Договора.

8.5. В иных, не указанных в п.8.3 настоящего Договора случаях, договор может быть расторгнут по согласию сторон либо, при наличии соответствующих оснований, в судебном порядке.

8.6. При прекращении действия настоящего Договора Арендатор обязан вернуть Арендодателю Участок в надлежащем состоянии в десятидневный срок с момента отправления Арендатору уведомления о прекращении (расторжении) настоящего Договора.

8.7. Переход права собственности на расположенные на Участке объекты недвижимого имущества, принадлежащие Арендатору, допускается только с согласия Арендодателя, при этом права и обязанности по настоящему Договору переходят от Арендатора к новым собственникам объектов недвижимого имущества на основании п. 2 ст. 271 Гражданского кодекса Российской Федерации и ст.35 Земельного кодекса Российской Федерации и оформляются дополнительным соглашением, заключаемым между Арендодателем и новым собственником объекта недвижимого имущества.

9. РАССМОТРЕНИЕ И РЕГУЛИРОВАНИЕ СПОРОВ

9.1. Все споры, возникающие по настоящему Договору, разрешаются в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации в арбитражных судах, судах общей юрисдикции и у мировых судей.

9.2. В силу статьи 32 Гражданского процессуального кодекса Российской Федерации стороны устанавливают территориальную подсудность по спорам, которые могут возникнуть между сторонами по настоящему Договору, по месту нахождения Арендодателя – Свердловская область, город Сухой Лог, улица Кирова, дом №7а.

10. ОСОБЫЕ УСЛОВИЯ ДОГОВОРА И ЗАКЛЮЧИТЕЛЬНЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ

10.1. Настоящий Договор составлен в трех экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу.

- Приложения:
- 1) Расчет арендной платы (Приложение №1);
 - 2) Акт приема-передачи (Приложение №2);
 - 3) Акт возврата (Приложение №3).

11. РЕКВИЗИТЫ И ПОДПИСИ СТОРОН

АРЕНДОДАТЕЛЬ: Администрация городского округа Сухой Лог, в лице председателя комитета по управлению муниципальным имуществом Администрации городского округа Сухой Лог

_____/ С.Р. Нигматуллина
(подпись)
М.П.

Адрес и банковские реквизиты: 624800, Свердловская обл., г.Сухой Лог, ул.Кирова, д.7а

АРЕНДАТОР:

_____/ «__» _____ 202_ г.
(подпись)

Адрес и банковские реквизиты: _____

Приложение №2
к договору аренды земельного участка
№__ от ____ 2020г.

**АКТ
приема-передачи в аренду земельного участка**

Мы, нижеподписавшиеся, на основании договора аренды земельного участка составили настоящий акт в том, что Арендодатель передал, а Арендатор принял с _____ 2019 года земельный участок общей площадью _____ кв.м, со следующим местоположением: _____, согласно Кадастрового паспорта. Земельный участок арендуется для следующих целей – _____.

Состояние Участка соответствует условиям Договора. Претензий у Арендатора по передаваемому земельному участку не имеется.

На передаваемом участке расположены: _____

(здания, сооружения и т.д. с их характеристикой)

Настоящий акт составлен и подписан в трех экземплярах, имеющих равную силу, по одному для каждой из Сторон и один для государственного органа, осуществляющего регистрацию прав на недвижимое имущество и сделок с ним.

АРЕНДОДАТЕЛЬ: Администрация городского округа Сухой Лог, в лице председателя комитета по управлению муниципальным имуществом Администрации городского округа Сухой Лог

(подпись) С.Р. Нигматуллина
М.П.

АРЕНДАТОР:

(подпись) «__» _____ 201__ г.

Приложение №3
к договору аренды земельного участка
№__ от ____ 2020г.

АКТ возврата земельного участка

Мы, нижеподписавшиеся, во исполнение договора аренды земельного участка оформили настоящий Акт возврата о нижеследующем:

1. Арендатор возвращает Арендодателю с «__» _____ 20__ г. земельный участок общей площадью ____ кв.м, со следующим местоположением: Свердловская область, Сухоложский район, _____.

2. На земельном участке находятся следующие объекты недвижимости, временные постройки, сооружения и т.п.: _____.

(название, назначение, адрес или описание места нахождения, площадь)

На земельном участке имеются следующие межевые, геодезические и другие специальные знаки: _____.

3. Из объектов, указанных в п.2 настоящего Акта Арендодателю возвращены _____.

(перечень)

в том же состоянии с учетом их нормального износа.

4. Земельный участок возвращается без обременений (или со следующими обременениями): _____.

5. Фактическое состояние земельного участка на момент возврата соответствует условиям Договора. Претензий у Сторон по передаваемому Земельному участку не имеется.

6. На момент возврата арендная плата уплачена Арендодателю полностью.

7. Настоящий Акт составлен в трех экземплярах, имеющих равную юридическую силу, по одному для каждой из Сторон и один для государственного органа, осуществляющего регистрацию прав на недвижимое имущество и сделок с ним.

СОГЛАСИЕ НА ОБРАБОТКУ ПЕРСОНАЛЬНЫХ ДАННЫХ

Я, _____ (далее Субъект),
(фамилия, имя, отчество Субъекта персональных данных)
Зарегистрирован: индекс _____, страна _____,
город _____, улица _____, номер дома
_____, номер корпуса _____, номер квартиры _____,
(адрес Субъекта)
Основной документ, удостоверяющий личность: _____
серия _____ № _____
(номер основного документа,
удостоверяющего личность Субъекта)
Выдан «__» _____ 20__ г.

(сведения о дате выдачи указанного документа и выдавшего его органа)

Настоящим выражаю согласие на обработку моих персональных данных и персональных данных представляемых мною лиц - _____.

(указываются фамилии, имена и отчества лиц, интересы которых представляются), а также персональные данные в отношении которых дается согласие

Администрацией городского округа Сухой Лог (далее Оператор).

Перечень действий с персональными данными, на совершение которых дается согласие, общее описание используемых оператором способов обработки:

1. Получение персональных данных у субъекта персональных данных, а также у третьих лиц.
2. Хранение персональных данных (в электронном виде и на бумажном носителе).
3. Уточнение (обновление, изменение) персональных данных.
4. Использование персональных данных Комитетом по управлению муниципальным имуществом Администрации городского округа Сухой Лог в связи с оказанием муниципальной услуги.
5. Передача персональных данных субъекта в порядке, предусмотренном законодательством Российской Федерации.

Настоящее согласие действует со дня его подписания и до дня его отзыва в письменной форме.
Мне разъяснено право на отзыв согласия на обработку персональных данных.

Мне разъяснено, что в случае отзыва согласия на обработку персональных данных Оператор в праве продолжить обработку персональных данных без согласия субъекта персональных данных при наличии оснований, указанных в пунктах 2-11 части 1 статьи 6, части 2 статьи 10, части 2 статьи 11 Федерального закона от 27.07.2006г. №152-ФЗ «О персональных данных».

«__» _____ 20__ года

Заявитель: _____ (Ф.И.О.) _____ (подпись)

СУХОЛОЖСКАЯ ГОРОДСКАЯ ТЕРРИТОРИАЛЬНАЯ ИЗБИРАТЕЛЬНАЯ КОМИССИЯ РЕШЕНИЕ

12 февраля 2020 г. №02/07
г. Сухой Лог

О сборе предложений для дополнительного зачисления в резерв составов участковых избирательных комиссий, сформированный для территории городского округа Сухой Лог

В связи с исчерпанием резерва составов участковых избирательных комиссий, сформированный для территории городского округа Сухой Лог, руководствуясь пунктом 9 статьи 26, пункта 5.1 статьи 27 Федерального закона «Об основных гарантиях избирательных прав и права на участие в референдуме граждан Российской Федерации», пунктами 11 и 18 Порядка формирования резерва составов участковых

комиссий и назначения нового члена участковой комиссии из резерва составов участковых комиссий, утвержденного постановлением Центральной избирательной комиссии Российской Федерации от 05.12.2012 г. №152/1137-6 (с изменениями, внесенными постановлениями Центральной избирательной комиссии Российской Федерации от 16.01.2013 г. №156/1173-6, от 26.03.2014 г. №223/1436-6, от 10.06.2015 г. №286/1680-6, от 01.11.2017 г. №108/903-7), постановлением Избирательной комиссии Свердловской области от 06 декабря 2017 г. №38/271 «О возложении на территориальные избирательные комиссии полномочий по формированию резерва составов участковых избирательных комиссий», Сухоложская городская территориальная избирательная комиссия

РЕШИЛА:

1. Провести сбор предложений для дополнительного зачисления в резерв составов участковых избирательных комиссий, сформированный для территории городского округа Сухой Лог, в период с 18 февраля 2020 года по 05 марта 2020 года.

2. Утвердить текст информационного сообщения о сборе предложений для дополнительного зачисления в резерв составов участковых избирательных комиссий, сформированный для территории городского округа Сухой Лог (прилагается).

3. Направить информационное сообщение для размещения на официальном сайте Избирательной комиссии Свердловской области в информационное управление Избирательной комиссии Свердловской области не позднее 14 февраля 2020 года, а также опубликовать информационное сообщение о дополнительном зачислении в резерв составов участковых избирательных комиссий в газете «Знамя Победы».

4. Довести до сведения заинтересованных лиц, что при подготовке документов, необходимых для внесения предложений по кандидатурам в резерв составов участковых избирательных комиссий, необходимо руководствоваться формами, предусмотренными Порядком формирования резерва составов участковых комиссий и назначения нового члена участковой комиссии из резерва составов участковых комиссий, утвержденным постановлением Центральной избирательной комиссии Российской Федерации от 05.12.2012 г. №152/1137-6 (с изменениями, внесенными постановлениями Центральной избирательной комиссии Российской Федерации от 16.01.2013 г. №156/1173-6, от 26.03.2014 г. №223/1436-6, от 10.06.2015 г. №286/1680-6, от 01.11.2017 г. №108/903-7).

5. Направить настоящее решение в информационное управление Избирательной комиссии Свердловской области.

6. Разместить на сайте Сухоложской городской территориальной избирательной комиссии.

7. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на председателя Комиссии Тютяеву Н.А.

**Председатель
Сухоложской городской территориальной
избирательной комиссии Н.А. Тютяева**

**Секретарь
Сухоложской городской территориальной
избирательной комиссии М.В. Колик**

Приложение
к решению Сухоложской городской
территориальной избирательной комиссии
от 12 февраля 2020 г. №02/07

Информационное сообщение о сборе предложений для дополнительного зачисления в резерв составов участковых избирательных комиссий, сформированный для территории городского округа Сухой Лог

Сухоложская городская территориальная избирательная комиссия объявляет сбор предложений по кандидатурам для дополнительного зачисления в резерв составов участковых избирательных комиссий, сформированный для территории городского округа Сухой Лог.

Прием предложений и необходимых документов осуществляется Сухоложской городской территориальной избирательной комиссией в период с 18 февраля по 05 марта 2020 года по адресу: 624800, Свердловская область, г. Сухой Лог, ул. Кирова, 7а, каб. 107, тел. 8 (34373) 4-28-32, в рабочие дни с 09.00 часов до 12.00 часов и с 14.00 часов до 16.00 часов (в пятницу до 15.00).

В резерв составов участковых избирательных комиссий не могут быть зачислены:

- 1) лица, не имеющие гражданства Российской Федерации, а также граждане Российской Федерации, имеющие гражданство иностранного государства либо вид на жительство или иной документ, подтверждающий право на постоянное проживание гражданина Российской Федерации на территории иностранного государства;
- 2) граждане Российской Федерации, признанные решением суда, вступившим в законную силу, недееспособными, ограниченно дееспособными;
- 3) граждане Российской Федерации, не достигшие возраста 18 лет;
- 4) депутаты законодательных (представительных) органов государственной власти, органов местного самоуправления;
- 5) выборные должностные лица, а также главы местных администраций;
- 6) судьи (за исключением судей, находящихся в отставке), прокуроры;
- 7) лица, выведенные из состава комиссий по решению суда, а также лица, утратившие свои полномочия членов комиссий в правом решающего голоса в результате расформирования комиссии (за исключением лиц, в отношении которых судом было установлено отсутствие вины за допущенные комиссией нарушения), - в течение пяти лет со дня вступления в законную силу соответствующего решения суда;
- 8) лица, имеющие неснятую и непогашенную судимость, а также лица, подвергнутые в судебном порядке административному наказанию за нарушение законодательства о выборах и референдумах, - в течение одного года со дня вступления в законную силу решения (постановления) суда о назначении административного наказания;
- 9) кандидатуры, в отношении которых отсутствуют документы, необходимые для зачисления в резерв составов участковых избирательных комиссий.

Перечень документов, необходимых при внесении предложений по кандидатурам в резерв составов участковых избирательных комиссий

Для политических партий, их региональных отделений, иных структурных подразделений

1. Решение полномочного (руководящего или иного) органа политической партии либо регионального отделения, иного структурного подразделения политической партии о внесении предложения о кандидатурах в резерв составов участковых комиссий, оформленное в соответствии с требованиями устава политической партии.

2. Если предложение о кандидатурах вносит региональное отделение, иное структурное подразделение политической партии, а в уставе политической партии не предусмотрена возможность такого внесения, - решение органа политической партии, уполномоченного делегировать региональному отделению, иному структурному подразделению политической партии полномочия по внесению предложений о кандидатурах в резерв составов участковых комиссий о делегировании указанных полномочий, оформленное в соответствии с требованиями устава.

Для иных общественных объединений

1. Нотариально удостоверенная или заверенная уполномоченным на то органом общественного объединения копия действующего устава общественного объединения.
2. Решение полномочного (руководящего или иного) органа общественного объединения о внесении предложения о кандидатурах в резерв составов участковых комиссий, оформленное в соответствии с требованиями устава, либо решение по этому же вопросу полномочного (руководящего или иного) органа регионального отделения, иного структурного подразделения общественного объединения, наделенного в соответствии с уставом общественного объединения правом принимать такое решение от имени общественного объединения.

3. Если предложение о кандидатурах вносит региональное отделение, иное структурное подразделение общественного объединения, а в уставе общественного объединения указанной в пункте 2 вопрос не урегулирован, - решение органа общественного объединения, уполномоченного в соответствии с уставом общественного объединения делегировать полномочия по внесению предложений о кандидатурах в резерв составов участковых комиссий, о делегировании таких полномочий и решение органа, которому делегированы эти полномочия, о внесении предложения в резерв составов участковых комиссий.

Для иных субъектов права внесения кандидатур в резерв составов участковых комиссий

Решение представительного органа муниципального образования, протокол собрания избирателей по месту жительства, работы, службы, учебы.

Всеми субъектами права внесения кандидатур должны быть представлены:

1. Письменное согласие гражданина Российской Федерации на его назначение членом участковой избирательной комиссии с правом решающего голоса, зачисление в резерв составов участковых комиссий, на обработку его персональных данных.
2. Копия паспорта или документа, заменяющего паспорт гражданина Российской Федерации, содержащего сведения о гражданстве и месте жительства лица, кандидатура которого предложена для зачисления в резерв составов участковых комиссий.

За дополнительной информацией обращаться по телефону (34373) 4-28-32.

Сухоложская городская территориальная избирательная комиссия

ГЛАВА ГОРОДСКОГО ОКРУГА СУХОЙ ЛОГ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ от 04.02.2020 г. №96-ПГ

О награждении Благодарственным письмом Главы городского округа Сухой Лог сотрудника государственного бюджетного профессионального образовательного учреждения Свердловской области «Сухоложский многопрофильный техникум»

В соответствии с постановлением главы городского округа Сухой Лог от 11.03.2015 №640-ПГ «Об утверждении Положения о Почетной грамоте Главы городского округа Сухой Лог, Положения о Благодарственном письме Главы городского округа Сухой Лог», рассмотрев ходатайство директора государственного бюджетного профессионального образовательного учреждения Свердловской области «Сухоложский многопрофильный техникум» Захарова С.П.,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Наградить Благодарственным письмом Главы городского округа Сухой Лог сотрудников государственного бюджетного профессионального образовательного учреждения Свердловской области «Сухоложский многопрофильный техникум»:

1.1. за многолетний добросовестный труд и значительные заслуги в сфере образования - Бехтереву Ольгу Юрьевну, преподавателя;

1.2. за значительные заслуги в организации профилактической работы с молодежью и создание информационных условий по профилактике безнадзорности и правонарушений несовершеннолетних - Гуляеву Наталью Викторовну, социального педагога.

2. Опубликовать настоящее постановление в газете «Знамя Победы».

3. Контроль исполнения настоящего постановления возложить на первого заместителя главы Администрации городского округа Сухой Лог Л. А. Абрамову.

Глава городского округа Р.Ю. Валов

ГЛАВА ГОРОДСКОГО ОКРУГА СУХОЙ ЛОГ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ от 12.02.2020 г. №132-ПГ

О внесении изменений в постановление Главы городского округа Сухой Лог от 05.10.2016 №1743-ПГ «Об утверждении Порядка проведения оценки регулирующего воздействия проектов нормативных правовых актов городского округа Сухой Лог и экспертизы нормативных правовых актов городского округа Сухой Лог»

Руководствуясь постановлением Правительства Свердловской области от 26.11.2014 №1051-ПП «О проведении оценки регулирующего воздействия проектов нормативных правовых актов Свердловской области и экспертизы нормативных правовых актов Свердловской области», Уставом городского округа,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести в Порядок проведения оценки регулирующего воздействия проектов муниципальных нормативных правовых актов городского округа Сухой Лог и экспертизы муниципальных нормативных правовых актов городского округа Сухой Лог, утвержденный постановлением главы городского округа Сухой Лог от 05.10.2016 №1743-ПГ («Знамя Победы» от 11.10.2016г. №80), с изменениями, внесенными постановлениями Главы городского округа Сухой Лог от 31.07.2018 №1027-ПГ и от 10.10.2018 №1392-ПГ, следующие изменения:

1) главу 1 изложить в следующей редакции:

«Глава 1. Предмет регулирования

1. Настоящим Порядком проведения оценки регулирующего воздействия проектов муниципальных нормативных правовых актов городского округа Сухой Лог и экспертизы муниципальных нормативных правовых актов городского округа Сухой Лог (далее - Порядок), в соответствии с Законом Свердловской области от 14 июля 2014 года №74-ОЗ

«Об оценке регулирующего воздействия проектов нормативных правовых актов Свердловской области и проектов муниципальных нормативных правовых актов и экспертизе нормативных правовых актов Свердловской области и муниципальных нормативных правовых актов», регулируются отношения, связанные с проведением оценки регулирующего воздействия проектов нормативных правовых актов городского округа Сухой Лог и экспертизы нормативных правовых актов городского округа Сухой Лог.»;

2) пункт 3 главы 2 дополнить абзацем следующего содержания:

«Экспертиза нормативных правовых актов городского округа Сухой Лог, в отношении проектов которых в соответствии с настоящим Порядком проводилась оценка регулирующего воздействия, проводится также в целях оценки фактического воздействия нормативных правовых актов (оценки фактических положительных и отрицательных последствий принятия нормативных правовых актов, выявления в них положений, приводящих к возникновению необоснованных расходов бюджета городского округа Сухой Лог).»;

3) пункт 4 главы 3 изложить в следующей редакции:

«4. Оценке регулирующего воздействия подлежат устанавливающие новые или изменяющие ранее предусмотренные нормативными правовыми актами городского округа Сухой Лог обязанности для субъектов предпринимательской и инвестиционной деятельности, а также устанавливающие, изменяющие или отменяющие ранее установленную ответственность за нарушение нормативных правовых актов городского округа Сухой Лог, затрагивающих вопросы осуществления предпринимательской и инвестиционной деятельности:

- 1) проекты решений Думы городского округа;
- 2) проекты постановлений Главы городского округа Сухой Лог.

Указанные в подпункте 1 настоящего пункта проекты нормативных правовых актов городского округа Сухой Лог, в соответствии с федеральным законодательством, не подлежат оценке регулирующего воздействия в случае, если они являются:

- 1) проектами нормативных правовых актов городского округа Сухой Лог, устанавливающими, изменяющими, приостанавливающими, отменяющими налоги, а также налоговые ставки;
- 2) проектами нормативных правовых актов городского округа Сухой Лог, регулирующими бюджетные правоотношения;
- 3) проектами нормативных правовых актов городского округа Сухой Лог, устанавливающих, изменяющими, отменяющими подлежащие регулированию цены (тарифы) на продукцию (товары, услуги), торговые надбавки (наценки) к таким ценам (тарифам) в соответствии с федеральными законами, определяющими порядок ценообразования в сфере регулируемых цен (тарифов) на продукцию (товары, услуги), торговых надбавок (наценок) к таким ценам (тарифам);
- 4) проектами нормативных правовых актов городского округа Сухой Лог, разработанных в целях ликвидации чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера на период действия режимов чрезвычайных ситуаций.»;
- 4) в подпункте 3 пункта 10 главы 6 слова «Постановления Главы городского округа Сухой Лог» заменить словом «Порядка»;
- 5) абзац 5 пункта 10 главы 6 изложить в следующей редакции:

«Оценка регулирующего воздействия проектов нормативных правовых актов городского округа Сухой Лог, подлежащих оценке регулирующего воздействия и затрагивающих вопросы осуществления предпринимательской и инвестиционной деятельности в сфере предоставления мер государственной (муниципальной) поддержки, проводится в порядке, предусмотренном для проектов нормативных правовых актов городского округа Сухой Лог с низкой степенью регулирующего воздействия.»;

6) пункт 10 главы 6 дополнить абзацем следующего содержания:

«Оценка регулирующего воздействия проектов нормативных правовых актов городского округа Сухой Лог, устанавливающих новые или изменяющих ранее предусмотренные нормативных правовых актов городского округа Сухой Лог обязанности для субъектов предпринимательской и инвестиционной деятельности, вводящих, изменяющих или отменяющих ранее предусмотренную ответственность за нарушение нормативных правовых актов городского округа Сухой Лог, затрагивающих вопросы осуществления предпринимательской и инвестиционной деятельности, и направленных на внесение изменений в нормативных правовых актов городского округа Сухой Лог исключительно в целях приведения таких нормативных правовых актов в соответствие с федеральным законодательством, проводится в соответствии с главой 15 настоящего Порядка.»;

7) пункт 11 дополнить подпунктом 1.1 следующего содержания:

«1.1) проведение предварительной оценки регулирующего воздействия проектов нормативных правовых актов городского округа Сухой Лог в соответствии с главой 14 настоящего Порядка.»;

8) пункт 11 главы 6 дополнить абзацем следующего содержания:

«Публичные консультации по проектам нормативных правовых актов городского округа Сухой Лог не проводятся в случае проведения оценки регулирующего воздействия проектов нормативных правовых актов городского округа Сухой Лог, направленных на внесение изменений в нормативные правовые акты городского округа Сухой Лог исключительно в целях приведения таких нормативных правовых актов в соответствие с федеральным законодательством.»;

9) в пункте 12 главы 6 слова «Постановления Главы городского округа Сухой Лог» заменить словом «Порядка»;

10) подпункт 3 пункта 15 главы 6 изложить в следующей редакции:

«3) сведения о новых обязанностях для субъектов предпринимательской и инвестиционной деятельности и (или) сведения об изменении содержания существующих обязанностей для таких субъектов либо сведения об установлении, изменении или отмене ранее установленной ответственности за нарушение нормативных правовых актов городского округа Сухой Лог, затрагивающих вопросы осуществления предпринимательской и инвестиционной деятельности.»;

11) главу 7 дополнить пунктом 28.1 следующего содержания:

«28.1. Дата размещения итоговой редакции проекта акта, информации об учете или причинах отклонения предложений, поступивших от участников публичных консультаций, на официальном сайте является датой завершения оценки регулирующего воздействия проекта акта.»

В случае если оценка регулирующего воздействия проводится в соответствии с главой 15 настоящего Порядка, дата размещения итоговой редакции проекта акта на официальном сайте является датой завершения оценки регулирующего воздействия проекта акта.»;

12) в пункте 30 главы 8 слова «Постановления Главы городского округа Сухой Лог» заменить словом «Порядка»;

13) в пункте 33 главы 8 слова «Постановления Главы городского округа Сухой Лог» заменить словом «Порядка»;

14) пункт 34 главы 8 изложить в следующей редакции:

«34. В отношении каждого нормативного правового акта городского округа Сухой Лог, включенного в годовой план, Разработчик подготавливает проект заключения о результатах экспертизы нормативных правовых актов городского округа Сухой Лог, типовая форма которого утверждается уполномоченным исполнительным органом государственной власти Свердловской области в сфере оценки регулирующего воздействия проектов нормативных правовых актов Свердловской области, определенным Правительством Свердловской области.

При подготовке проекта заключения о результатах экспертизы, Разработчиком используются сведения (расчеты, обоснования), на которых основывается необходимость регулирования соответствующих общественных отношений, в частности:

1) статистическая информация и дополняемая отраслевая статистика федеральных органов государственной власти, органов государственной власти Свердловской области и органов местного самоуправления муниципальных образований, расположенных на территории Свердловской области;

2) информация о результатах мониторинга правоприменения по соответствующим сферам деятельности;

3) информация о принятых мерах по устранению выявленных в ходе мониторинга недостатков в нормотворческой и (или) правоприменительной деятельности;

4) результаты социологических исследований по вопросам правоприменения;

5) результаты анализа и обобщения обращений граждан и рассмотрения актов прокурорского надзора, судебных решений, поступивших в орган местного самоуправления городского округа Сухой Лог, относительно практики применения нормативных правовых актов;

6) материалы научно-практических конференций, семинаров, совещаний, проводимых по проблемам действующего законодательства, а также материалы, представляемые неправительственными организациями в исследуемой сфере общественных отношений;

7) информация, аккумулируемая из средств массовой информации и интернет-ресурсов в общедоступных телекоммуникационных сетях, в том числе в научных публикациях;

8) иная обосновывающая информация.

В целях проведения экспертизы нормативных правовых актов городского округа Сухой Лог могут создаваться рабочие группы, состав и положение о которых утверждаются Главой городского округа Сухой Лог.»;

15) главу 10 изложить в следующей редакции:

«Глава 10. Порядок утверждения годового плана проведения экспертизы нормативных правовых актов городского округа Сухой Лог»

36. Экспертиза нормативных правовых актов городского округа Сухой Лог (далее - экспертиза актов) проводится уполномоченным органом во взаимодействии с Разработчиками, к компетенции и полномочиям которых относится исследуемая сфера общественных отношений.

37. Экспертиза актов проводится в соответствии с утвержденным годовым планом проведения экспертизы нормативных правовых актов городского округа Сухой Лог (далее - План экспертизы), формируемым уполномоченным органом в пределах своей компетенции на основе:

1) результатов проведенной оценки регулирующего воздействия проектов нормативных правовых актов городского округа Сухой Лог;

2) результатов мониторинга реализации действующих нормативных правовых актов городского округа Сухой Лог;

3) предложений Губернатора Свердловской области, Правительства Свердловской области и Законодательного Собрания Свердловской области;

4) обоснованных предложений о проведении экспертизы актов, поступивших от Разработчиков, экспертных организаций, организаций, целью деятельности которых является защита и представление интересов субъектов предпринимательской деятельности, организаций, с которыми заключены соглашения о сотрудничестве при проведении оценки регулирующего воздействия, а также иных лиц.

38. План экспертизы формируется по следующим направлениям:

1) проведение экспертизы в отношении нормативных правовых актов, включенных в План экспертизы в соответствии с подпунктом 1 пункта 37 настоящего Порядка, с целью оценки фактического воздействия (далее - направление «Оценка фактического воздействия»);

2) проведение экспертизы в отношении нормативных правовых актов, включенных в План экспертизы в соответствии с подпунктами 2 - 4 пункта 37 настоящего Порядка (далее - направление «Экспертиза»).

Нормативные правовые акты городского округа Сухой Лог включаются в направление «Оценка фактического воздействия» Плана экспертизы в случае, если по проекту нормативного правового акта городского округа Сухой Лог была проведена оценка регулирующего воздействия по высокой или средней степени и с момента вступления в силу нормативного правового акта городского округа Сухой Лог прошло не менее трех лет.

Нормативные правовые акты городского округа Сухой Лог включаются в направление «Экспертиза» Плана экспертизы при наличии сведений, указывающих, что положения нормативного правового акта городского округа Сухой Лог могут создавать условия, необоснованно затрудняющие осуществление предпринимательской и инвестиционной деятельности.

39. Сбор предложений в План экспертизы осуществляется в срок до 01 ноября года, предшествующего году, на который утверждается этот план.

40. По результатам рассмотрения предложений, Уполномоченный орган готовит и вносит на рассмотрение и утверждение Главой городского округа Сухой Лог проект Плана экспертизы на соответствующий год.

В течение текущего года в План экспертизы могут вноситься изменения.

41. План экспертизы подлежит размещению уполномоченным органом на официальном сайте не позднее 5 рабочих дней со дня утверждения либо со дня внесения изменений в него.»;

16) в пункте 42 главы 11 слова «в течение 15 рабочих дней» заменить словами «не позднее 5 рабочих дней», слова «Постановления Главы городского округа Сухой Лог» заменить словом «Порядка»;

17) дополнить главой 12.1 следующего содержания:

«Глава 12.1. Проведение фактической оценки регулирующего воздействия проектов нормативных правовых актов городского округа Сухой Лог»

47.1. В отношении каждого нормативного правового акта, включенного в План экспертизы по направлению, предусмотренному подпунктом 1 пункта 37 настоящего Порядка, Разработчик готовит проект заключения о результатах экспертизы нормативного правового акта городского округа Сухой Лог с целью оценки фактического воздействия (далее - заключение о результатах оценки фактического воздействия), содержащий следующие сведения:

1) основные реквизиты нормативного правового акта, в том числе вид, дату, номер, наименование, источник публикации;

2) наименование органа местного самоуправления городского округа Сухой Лог, принявшего нормативный правовой акт городского округа Сухой Лог и (или) к компетенции и полномочиям которого относится исследуемая сфера общественных отношений;

3) срок действия рассматриваемого нормативного правового акта городского округа Сухой Лог и его отдельные положения;

4) описание положительных и отрицательных последствий регулирования;

5) оценка эффективности достижения заявленных целей регулирования;

6) оценка расходов и доходов бюджета городского округа Сухой Лог от реализации предусмотренных нормативным правовым актом городского округа Сухой Лог функций, полномочий, обязанностей и прав органов местного самоуправления городского округа Сухой Лог.

Все разделы заключения о результатах оценки фактического воздействия подлежат обязательному заполнению.

47.2. Типовая форма заключения о результатах оценки фактического воздействия утверждается уполномоченным исполнительным органом государственной власти Свердловской области в сфере оценки регулирующего воздействия проектов нормативных правовых актов Свердловской области и экспертизы нормативных правовых актов Свердловской области, определенным Правительством Свердловской области.

47.3. К заключению о результатах оценки фактического воздействия прилагается заключение, подготовленное по результатам оценки регулирующего воздействия на стадии разработки и согласования проекта данного нормативного правового акта (в случае ее проведения).

47.4. Разработчик, в срок не позднее 20 рабочих дней со дня начала проведения экспертизы нормативного правового акта, направляет в Уполномоченный орган проект заключения о результатах оценки фактического воздействия.

47.5. В случае если не все разделы проекта заключения о результатах оценки фактического воздействия заполнены или не представлены статистические данные и количественные оценки, предусмотренные формой заключения о результатах оценки фактического воздействия, Уполномоченный орган в срок не позднее 5 рабочих дней со дня поступления проекта заключения о результатах оценки фактического воздействия, возвращает проект заключения о результатах оценки фактического воздействия Разработчику на доработку.

47.6. В целях проведения публичных консультаций, Уполномоченный орган в течение 7 рабочих дней со дня поступления проекта заключения о результатах оценки фактического воздействия от Разработчика, размещает уведомление о проведении экспертизы нормативного правового акта, с указанием срока начала и окончания публичных консультаций, текст нормативного правового акта в редакции, действующей на момент размещения, и проект заключения о результатах оценки фактического воздействия, на официальном сайте.

47.7. Срок публичных консультаций по нормативному правовому акту городского округа Сухой Лог и проекту заключения о результатах оценки фактического воздействия составляет 10 рабочих дней со дня размещения на официальном сайте.

47.8. Уполномоченный орган совместно с Разработчиком обязаны рассмотреть все предложения, поступившие по результатам публичных консультаций, и составить сводку предложений.

47.9. По итогам публичных консультаций, Уполномоченным органом проводится доработка проекта заключения о результатах оценки фактического воздействия. В доработанный проект заключения о результатах оценки фактического воздействия включаются:

1) сведения о проведении публичных консультаций по нормативному правовому акту городского округа Сухой Лог и проекту заключения о результатах оценки фактического воздействия;

2) сводка предложений, поступивших по результатам публичных консультаций;

3) выводы о достижении заявленных целей за счет регулирования.

47.10. Выводы должны быть основаны на данных, указанных в заключении об оценке регулирующего воздействия по проекту нормативного правового акта городского округа Сухой Лог, по которому подготавливается заключение о ре-

зультатах оценки фактического воздействия.

В случае если в заключении о результатах оценки фактического воздействия будет сделан вывод о достижении заявленных целей за счет регулирования, оценка фактического воздействия считается завершенной.

Если в заключении о результатах оценки фактического воздействия будет сделан вывод о недостижении заявленных целей за счет регулирования, проводится второй этап экспертизы, включающий в себя осуществление действий, предусмотренных главами 9, 11-12 настоящего Порядка для проведения экспертизы нормативного правового акта городского округа Сухой Лог.

47.11. Заключение о результатах оценки фактического воздействия размещается на официальном сайте в течение 5 рабочих дней со дня его подписания.»;

18) дополнить главой 14 следующего содержания:

«Глава 14. Проведение предварительной оценки регулирующего воздействия проектов нормативных правовых актов городского округа Сухой Лог»

50. Предварительная оценка регулирующего воздействия проводится на стадии идеи разработки проекта нормативного правового акта городского округа Сухой Лог с целью сбора предложений об альтернативных мерах для достижения целей, предполагаемых новым регулированием, а также предложений в планируемый к разработке проект нормативного правового акта городского округа Сухой Лог.

51. Предварительная оценка регулирующего воздействия является обязательной при подготовке проектов нормативного правового акта городского округа Сухой Лог, имеющих высокую степень регулирующего воздействия. Для иных проектов нормативного правового акта городского округа Сухой Лог предварительная оценка регулирующего воздействия проводится по решению руководителя (заместителя руководителя) Разработчика.

52. Уведомление о подготовке проекта нормативного правового акта городского округа Сухой Лог руководителем (заместителем руководителя) Разработчика и содержит следующие сведения:

1) вид, наименование и планируемый срок вступления в силу нормативного правового акта городского округа Сухой Лог;

2) сведения о Разработчике;

3) обоснование необходимости подготовки проекта нормативного правового акта городского округа Сухой Лог;

4) описание проблемы, на решение которой направлен предлагаемый способ регулирования;

5) круг лиц, на которых будет распространено действие проекта нормативного правового акта городского округа Сухой Лог, а также сведения о необходимости или об отсутствии необходимости установления переходного периода;

6) краткое изложение цели регулирования и общую характеристику соответствующих общественных отношений;

7) срок, в течение которого Разработчиком принимаются решения в связи с размещением уведомления, и наиболее удобный способ их представления;

8) иную информацию, относящуюся по мнению Разработчика к сведениям о подготовке проекта нормативного правового акта городского округа Сухой Лог.

53. Уведомление о подготовке проекта нормативного правового акта городского округа Сухой Лог формируется Разработчиком с целью проведения публичных консультаций, срок проведения которых не может составлять менее 10 рабочих дней.

К уведомлению прилагается перечень вопросов участников публичных консультаций.

54. Уполномоченный орган, после направления Разработчиком документов, указанных в пункте 53 настоящего Порядка, проводит их проверку в течение 5 рабочих дней со дня получения. В случае неполного заполнения уведомления, а также несоответствия содержания уведомления требованиям настоящего Порядка, Уполномоченный орган возвращает Разработчику пакет документов, направленных для проведения публичных консультаций, для доработки (с указанием конкретных предложений и обоснованных рекомендаций по их устранению).

В случае соответствия уведомления требованиям настоящего Порядка, Уполномоченный орган размещает полученные документы на официальном сайте в течение 2 рабочих дней после окончания проверки.

55. Уполномоченный орган извещает о начале публичных консультаций организации, с которыми заключены соглашения о сотрудничестве при проведении оценки регулирующего воздействия, в течение 2 рабочих дней после размещения информации на официальном сайте. В извещении в обязательном порядке указывается информация о месте размещения уведомления о подготовке проекта нормативного правового акта городского округа Сухой Лог (полный электронный адрес), срок проведения публичных консультаций, в течение которого Разработчиком принимаются предложения, и наиболее удобный способ их представления.

56. По итогам проведения публичных консультаций Разработчиком принимается решение о подготовке проекта нормативного правового акта городского округа Сухой Лог либо об отказе в его разработке.

В случае принятия решения об отказе в разработке проекта нормативного правового акта городского округа Сухой Лог, соответствующая информация направляется Разработчиком в Уполномоченный орган в срок не позднее 15 рабочих дней со дня завершения публичных консультаций. Уполномоченный орган размещает данную информацию в течение 2 рабочих дней со дня ее получения от Разработчика.»;

19) дополнить главой 15 следующего содержания:

«Глава 15. Проведение оценки регулирующего воздействия проектов нормативных правовых актов городского округа Сухой Лог без стадии публичных консультаций»

57. Последовательность проведения Разработчиком оценки регулирующего воздействия по проектам нормативных правовых актов городского округа Сухой Лог без стадии пу-

бличных консультаций включает:

1) подготовку и размещение на официальном сайте проекта заключения;

2) проверку Уполномоченным органом соблюдения процедуры оценки регулирующего воздействия на предмет обоснованности непроведения публичных консультаций по проекту нормативного правового акта городского округа Сухой Лог, а также проверку корректности заполнения типовой формы проекта заключения и наличия полного объема прикрепленных документов;

3) размещение Уполномоченным органом заключения на официальном сайте.

58. Разработчиком подготавливается проект заключения. К проекту заключения прилагается действующая редакция нормативного правового акта городского округа Сухой Лог, в который вносятся изменения, и сравнительная таблица.

Типовая форма проекта заключения утверждается уполномоченным исполнительным органом государственной власти Свердловской области в сфере оценки регулирующего воздействия проектов актов Свердловской области и экспертизы нормативных правовых актов Свердловской области, определенным Правительством Свердловской области.

59. В проекте заключения указывается информация, предусмотренная подпунктами 1, 2, 5, 6, 8 пункта 17 настоящего Порядка, а также цели предлагаемого регулирования и их соответствие принципам правового регулирования, описание предлагаемого регулирования и иных возможных способов решения проблемы, оценка позитивных и негативных эффектов для общества при введении предлагаемого регулирования, выводы о наличии либо об отсутствии в проекте акта положений, вводящих избыточные обязанности, запреты и ограничения для физических и юридических лиц в сфере предпринимательской и инвестиционной деятельности или способствующих их введению, а также положений, приводящих к возникновению необоснованных расходов физических и юридических лиц в сфере предпринимательской и инвестиционной деятельности, а также бюджетов всех уровней бюджетной системы Российской Федерации.

60. Подготовленный и подписанный руководителем Разработчика, проект заключения размещается Разработчиком на официальном сайте, путем направления его в Уполномоченный орган.

61. Уполномоченный орган проводит проверку представленных документов на предмет обоснованности непроведения публичных консультаций по проекту нормативного правового акта городского округа Сухой Лог, а также проверку корректности заполнения типовой формы проекта заключения и наличия полного объема прикрепленных документов.

В случае если будет выявлено, что проект нормативного правового акта городского округа Сухой Лог не соответствует требованиям, предусмотренным подпунктом 3 пункта 10 настоящего Порядка, а также в случае неполного заполнения проекта заключения, несоответствия его содержания требованиям настоящего Порядка, Уполномоченный орган возвращает Разработчику проект заключения на доработку (с указанием конкретных предложений и рекомендаций по их устранению).

В случае соответствия проекта заключения требованиям настоящего Порядка, Уполномоченный орган размещает его на официальном сайте.

62. Срок проверки и размещения Уполномоченным органом проекта заключения на официальном сайте - не позднее 5 рабочих дней со дня получения от Разработчика доработанных документов, предусмотренных пунктом 58 настоящего Порядка.

63. После размещения проекта заключения на официальном сайте, проект нормативного правового акта городского округа Сухой Лог может быть направлен на согласование в установленном порядке.

64. О размещении проекта заключения Уполномоченный орган извещает организации, с которыми заключены соглашения о сотрудничестве при проведении оценки регулирующего воздействия, с указанием сведений о месте такого размещения (полный электронный адрес) и возможных способах направления возражений, в течение дня размещения проекта заключения.

65. Срок направления возражений от любых заинтересованных лиц о нарушении процедуры оценки регулирующего воздействия в части непроведения по проекту нормативного правового акта городского округа Сухой Лог публичных консультаций в случаях, когда их проведение является обязательным, - в течение 3 рабочих дней после размещения проекта заключения на официальном сайте.

66. Разработчиком совместно с Уполномоченным органом рассматриваются полученные возражения, после чего, Уполномоченный орган извещает лиц, направивших возражения, о результатах их рассмотрения.

67. Уполномоченный орган проводит проверку проекта заключения с учетом поступивших возражений в течение 5 рабочих дней со дня размещения документов на официальном сайте и направляет свою резолюцию Разработчику.

68. Разработчик в срок не позднее 10 рабочих дней со дня получения от Уполномоченного органа заключения рассматривает его, готовит итоговую редакцию проекта нормативного правового акта городского округа Сухой Лог и направляет копию в Уполномоченный орган для размещения на официальном сайте.

69. Дата размещения итоговой редакции проекта нормативного правового акта городского округа Сухой Лог на официальном сайте является датой завершения оценки регулирующего воздействия проекта нормативного правового акта городского округа Сухой Лог.»;

2. Опубликовать настоящее постановление в газете «Знамя Победы» и разместить на официальном сайте городского округа Сухой Лог.

3. Контроль исполнения настоящего постановления возложить на заместителя главы Администрации городского округа Сухой Лог Москвину Е.Ю.

Глава городского округа Р.Ю. Валов