

## ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ АУКЦИОНА

стр. 2

АДМИНИСТРАЦИЯ Нижнетурина городского округа

## ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 15.10.2019 № 1054 г. Нижняя Тура

**О внесении изменений в постановление администрации Нижнетурина городского округа от 14.01.2019 № 19 «Об установлении тарифов на платные дополнительные образовательные услуги, оказываемые муниципальным бюджетным дошкольным образовательным учреждением Нижнетурина городского округа детский сад «Голубок»**

Руководствуясь подпунктом 4 пункта 1 статьи 17 Федерального закона от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Решением Думы Нижнетурина городского округа от 14.09.2011 № 585 «Об утверждении Положения о порядке принятия решений об установлении тарифов на услуги муниципальных унитарных предприятий и автономных, казенных и бюджетных учреждений» (с изменениями от 28.08.2015 № 465), подпунктом 3 пункта 1 статьи 31 Устава, Уставом муниципального бюджетного дошкольного образовательного учреждения детский сад «Голубок», заключением Комитета по экономике и инвестиционной политике администрации Нижнетурина городского округа от 08.10.2019, администрация Нижнетурина городского округа

### ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести следующие изменения в постановление администрации Нижнетурина городского округа от 14.01.2019 № 19 «Об установлении тарифов на платные дополнительные образовательные услуги, оказываемые муниципальным бюджетным дошкольным образовательным учреждением Нижнетурина городского округа детский сад «Голубок» (далее – Постановление):

1.1. Изложить приложение к Постановлению («Тарифы на платные дополнительные образовательные услуги, оказываемые муниципальным бюджетным дошкольным образовательным учреждением Нижнетурина городского округа детский сад «Голубок»») в новой редакции (прилагается).

2. Настоящее постановление опубликовать в еженедельной газете «Время», разместить на официальном сайте администрации Нижнетурина городского округа в сети «Интернет».

И.о. главы Нижнетурина городского округа А.Н. Гайдуков

### Приложение

к постановлению администрации

Нижнетурина городского округа от 15.10.2019 № 1054

**Тарифы на платные дополнительные образовательные услуги, оказываемые муниципальным бюджетным дошкольным образовательным учреждением Нижнетурина городского округа детский сад «Голубок» на групповых занятиях**

№ п/п	Наименование платных услуг	время проведения услуги	стоимость рублей (за 1 занятие)	стоимость рублей (за месяц, 4 занятия)
групповое обучение				
1.	Развивающие занятия по подготовке детей к школе	30 мин.	75,00	300,00
2.	Общефизическая подготовка и укрепление здоровья	45 мин	155,00	620,00
Вновь вводимые услуги				
1	«Обучение детей иностранному языку»	30 мин	160,00	640,00

АДМИНИСТРАЦИЯ Нижнетурина городского округа

## ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 16.10.2019 № 1061г. Нижняя Тура

**О внесении изменений в постановление администрации Нижнетурина городского округа от 06.09.2011 № 914 «Об утверждении состава административной комиссии Нижнетурина городского округа»**

Руководствуясь Кодексом Российской Федерации об административных правонарушениях, Федеральным законом от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного

самоуправления в Российской Федерации», Законом Свердловской области от 14 июня 2005 года № 52-03 «Об административных правонарушениях на территории Свердловской области», Законом Свердловской области от 23 мая 2011 года № 31-03 «О наделении органов местного самоуправления муниципальных образований, расположенных на территории Свердловской области, государственным полномочием Свердловской области по созданию административных комиссий», пунктом 5 раздела 2 постановления Правительства Свердловской области от 24.08.2011 № 1128-ПП «Об административных комиссиях», в связи с кадровыми изменениями в администрации Нижнетурина городского округа, администрация Нижнетурина городского округа

### ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести следующие изменения в постановление администрации Нижнетурина городского округа от 06.09.2011 № 914 «Об утверждении состава административной комиссии Нижнетурина городского округа» (в редакции от 02.11.2011 № 1178, от 16.05.2012 № 473, от 18.06.2012 № 542, от 19.09.2012 № 907, от 04.10.2012 № 1092, от 13.01.2014 № 13, от 03.02.2014 № 112, от 24.03.2015 № 243, от 27.10.2015 № 1052, от 03.02.2016 № 63, от 24.01.2017 № 32, от 12.10.2017 № 767, от 22.03.2018 № 204, от 08.05.2018 № 335, от 09.06.2018 № 449, от 23.07.2018 № 578, от 02.08.2018 № 614, от 07.12.2018 № 1039, от 11.06.2019 № 615, от 19.09.2019 № 972):

1.1. Приложение № 1 к постановлению (состав административной комиссии Нижнетурина городского округа) изложить в новой редакции (прилагается).

2. Настоящее постановление опубликовать в еженедельной газете «Время», разместить на официальном сайте администрации Нижнетурина городского округа в сети «Интернет».

И.о. главы Нижнетурина городского округа А.Н.Гайдуков

### Приложение № 1

к постановлению администрации

Нижнетурина городского округа от 16.10.2019 № 1061

### Состав административной комиссии Нижнетурина городского округа

Гайдуков Андрей Николаевич	- Заместитель главы администрации Нижнетурина городского округа по связям с административными органами и общественной безопасности, председатель комиссии;
Кузьмина Мария Николаевна	- Председатель Комитета жилищно-коммунального хозяйства, транспорта и связи администрации Нижнетурина городского округа, заместитель председателя комиссии;
Ендальцева Любовь Михайловна	- ответственный секретарь административной комиссии Нижнетурина городского округа.
Члены комиссии:	
Кукарских Юлия Васильевна	- председатель Комитета по культуре, физической культуре, спорту и социальной политике администрации Нижнетурина городского округа;
Гертер Надежда Валерьевна	- и.о. председателя Комитета экономики и инвестиционной политики администрации Нижнетурина городского округа;
Кошиль Дмитрий Владимирович	- заместитель председателя Комитета по управлению муниципальным имуществом администрации Нижнетурина городского округа - главный архитектор;
Русанов Илья Анатольевич	- директор муниципального казенного учреждения «Благоустройство поселков»;
Арбузов Игорь Николаевич	- заместитель председателя Комитета по управлению муниципальным имуществом администрации Нижнетурина городского округа;
Пономарев Артём Евгеньевич	- главный специалист юридического отдела администрации Нижнетурина городского округа;
Игошев Виктор Николаевич	- начальник ОУУП и ПДН отдела полиции № 31 межмуниципального отдела МВД России «Качканарский», подполковник полиции;
Шевалье Алевтина Семёновна	- председатель местного отделения Свердловской области общественной организации ветеранов войны, труда, боевых действий, государственной службы, пенсионеров городского округа Нижняя Тура.

АДМИНИСТРАЦИЯ Нижнетурина городского округа

## ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 21.10.2019 № 1073 г. Нижняя Тура

**Об утверждении проекта планировки и проекта межевания территории для индивидуального жилищного строительства по адресу: Свердловская область, Нижнетурина городской округ, город Нижняя Тура ул. Железенка**

Рассмотрев заключение от 15.10.2019 комиссии по проведению публичных слушаний по проекту планировки и проекту межевания территории для индивидуального жилищного строительства по адресу: Свердловская обл., Нижнетурунинский городской округ, г. Нижняя Тура, район ул. Железенька, руководствуясь ст. 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации, ст. 13 Положения о порядке организации и проведения публичных слушаний по вопросам градостроительной и землеустроительной деятельности на территории Нижнетурунинского городского округа, утвержденного Решением Думы Нижнетурунинского городского округа от 05.10.2011 № 593, администрация Нижнетурунинского городского округа

#### ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить проект планировки и проект межевания территории для индивидуального жилищного строительства по адресу: Свердловская обл., Нижнетурунинский городской округ, г. Нижняя Тура, район ул. Железенька (прилагается), исполнитель – общество с ограниченной ответственностью «МЖК».

2. Контроль за исполнением данного постановления возложить на заместителя председателя Комитета управления муниципальным имуществом администрации Нижнетурунинского городского округа – главного архитектора Д.В. Кошиля.

3. Настоящее постановление опубликовать в еженедельной газете «Время», разместить на официальном сайте администрации Нижнетурунинского городского округа в сети «Интернет».

И.о. главы Нижнетурунинского городского округа А.Н. Гайдуков

## ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ АУКЦИОНА

1. Комитет по управлению муниципальным имуществом администрации Нижнетурунинского городского округа сообщает о проведении аукциона на право заключения договора аренды земельного участка.

Организатор торгов (продавец, уполномоченный орган) – Комитет по управлению муниципальным имуществом администрации Нижнетурунинского городского округа (Свердловская область, город Нижняя Тура, ул. 40 лет Октября, д. 2а, тел. [34342] 2-77-55, 2-79-96, эл. почта: [kumi3021@ntura-adm.ru](mailto:kumi3021@ntura-adm.ru)).

2. Участники аукциона должны соответствовать требованиям, установленным статьей 5 Федерального закона от 21.12.2001 N 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества».

Основание проведения аукциона – постановление Комитета по управлению муниципальным имуществом администрации Нижнетурунинского городского округа от 17.10.2019 года № 37.

Нормативные документы-основания для проведения аукциона: в соответствии со статьями 39.1, п.1 ст. 39.6, 39.8, 39.11, 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации, статьями 447-449 Гражданского кодекса Российской Федерации, пунктами 1 и 2 статьи 3.3 Федерального закона от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации».

3. Форма торгов – аукцион, открытый по составу участников и по форме подачи предложений о ежегодном размере арендной платы за участок.

Аукцион проводится по инициативе гражданина.

Сведения о предмете торгов:

Продажа права на заключение договора аренды земельного участка для строительства объектов коммунального обслуживания. Категория земельного участка – земли населенных пунктов, разрешенное использование земельного участка – коммунального обслуживания. Кадастровый номер 66:17:0808003:523. Местоположение: Российская Федерация, Свердловская область, Нижнетурунинский городской округ, г. Нижняя Тура, ул. Нагорная, № 3 Б. Площадь земельного участка – 18 кв.м. Кадастровая стоимость земельного участка составляет 7550,28 руб. Земельный участок находится в государственной собственности до разграничения, правами третьих лиц не обременен. Согласно заключению отдела по архитектуре и градостроительству Комитета по управлению муниципальным имуществом администрации Нижнетурунинского городского округа от 30.08.2019 № Аз-503: участок расположен в территориальной зоне Ж-1 – зоне жилых домов усадебного типа. Участок свободен от охранных зон инженерных коммуникаций, водоохраных зон, зон затопления и подтопления.

Предельные параметры разрешенного строительства: согласно Градостроительным регламентам Правил землепользования и застройки Нижнетурунинского городского округа, утвержденных Решением Думы Нижнетурунинского городского округа № 39 от 21.05.2008г.:

Расстояние от хозяйственных построек до красных линий улиц и до проезжей части внутриквартальных проездов должно быть не менее 5 м.

Минимальное расстояние от прочих построек (бань, гаражей и др.) до соседнего участка – 1 м.

Допускается блокировка хозяйственных построек на смежных земельных участках по взаимному согласию домовладельцев с учетом противопожарных требований.

Заборы, возводимые на границе участка или на его территории должны устанавливаться так, чтобы они не препятствовали стоку дождевой воды как на самом участке, так и на более обширном пространстве.

Допускается устройство глухих ограждений, высотой до 2 м со стороны улиц или проездов.

Сбор и обработку стоков душа, бани, сауны и хозяйственных сточных вод следует производить в фильтрованной траншее с гравийно-песчаной засыпкой или в других очистных сооружениях. Допускается хозяйственные сточные воды сбрасывать в наружный кювет по специальной канаве

Сбор, удаление и обезвоживание нечистот могут быть неканализованными, с помощью местных очистных сооружений, размещение и устройство которых осуществляется с соблюдением соответствующих норм и согласованием в установленном порядке. Возможно также подключение к центральным системам канализации при соблюдении требований СНиП 2.04.03.

Техническая возможность присоединения к сетям электроснабжения ОАО «МРСК Урала» имеется.

Согласно письма ООО «ГЭСКО» от 06.09.2019 исх. № 885/02 - в районе планируемого строительства объекта капитального строительства проходят тепловые сети магистрали М-1 Район Нагорный. Возможность выдачи технического условия для технического присоединения строящегося объекта к тепловым сетям определяется после предоставления проекта на строительство.

Согласно письма ООО «Региональные коммунальные системы» от 05.09.2019 исх. № 266-НТ – в районе строительства объекта капитального строительства проходят водопроводная и канализационная сети, подключение объекта строительства к действующим сетям возможно.

**Срок аренды – 18 месяцев**, является предельным сроком для строительства объекта, устанавливаемый при проведении аукциона на право заключения договора аренды земельного участка (п. 9 ст. 39.8 Земельного кодекса Российской Федерации).

**Начальная цена предмета аукциона** устанавливается в размере ежегодной арендной платы за земельный участок в размере 2,7% от кадастровой стоимости земельного участка, что составляет **204** (Двести четыре) рубля.

**Величина повышения («Шаг аукциона»)** – 3% от начального размера ежегодной арендной платы, что составляет **6** (Шесть) рублей.

**Размер задатка за участие в аукционе** – 20% от начального размера ежегодной арендной платы, что составляет **41** (Сорок один) рубль.

4. Для участия в аукционе заявители представляют в установленный в извещении о проведении аукциона срок следующие документы:

1) заявку на участие в аукционе по установленной в извещении о проведении аукциона форме с указанием банковских реквизитов счета для возврата задатка;

2) копии документов, удостоверяющих личность заявителя (для граждан);

3) документ, подтверждающий полномочия лица на осуществление действий от имени заявителя - юридического лица (копия решения о назначении или об избрании либо приказа о назначении физического лица на должность, в соответствии с которым такое физическое лицо обладает правом действовать от имени заявителя без доверенности (далее - руководитель). В случае если от имени заявителя действует иное лицо, заявка на участие в конкурсе должна содержать также доверенность на осуществление действий от имени заявителя, заверенную печатью заявителя (при наличии печати) и подписанную руководителем заявителя (для юридических лиц) или уполномоченным этим руководителем лицом, либо нотариально заверенную копию такой доверенности. В случае если указанная доверенность подписана лицом, уполномоченным руководителем заявителя, заявка на участие в аукционе должна содержать также документ, подтверждающий полномочия такого лица;

4) документы, подтверждающие внесение задатка.

Представление документов, подтверждающих внесение задатка, признается заключением соглашения о задатке.

Один заявитель вправе подать только одну заявку на участие в аукционе.

Заявка на участие в аукционе, поступившая по истечении срока приема заявок, возвращается заявителю в день ее поступления.

Заявитель имеет право отозвать принятую организатором аукциона заявку на участие в аукционе до дня окончания срока приема заявок, уведомив об этом в письменной форме организатора аукциона. Организатор аукциона обязан вернуть заявителю внесенный им задаток в течение трех рабочих дней со дня поступления уведомления об отзыве заявки. В случае отзыва заявки заявителем позднее дня окончания срока приема заявок задаток возвращается в порядке, установленном для участников аукциона.

Заявитель не допускается к участию в аукционе в следующих случаях:

1) непредставление необходимых для участия в аукционе документов или представление недостоверных сведений;

2) непоступление задатка на дату рассмотрения заявок на участие в аукционе;

3) подача заявки на участие в аукционе лицом, которое в соответствии с настоящим Кодексом и другими федеральными законами не имеет права быть участником аукциона, покупателем земельного участка;

4) наличие сведений о заявителе, в предусмотренном Земельным кодексом в реестре недобросовестных участников аукциона.

**5. Заявки на участие в аукционе принимаются с 05 ноября 2019 г. по 03 декабря 2019 г.** в рабочие дни с 9.00 до 17.00 (обед с 12.30 до 13.30), пятница с 9.00 до 15.00 по адресу: Свердловская область, город Нижняя Тура, улица 40 лет Октября, 2а, 2 этаж, каб. 206.

Задаток должен поступить не позднее 03 декабря 2019 года на счет Финуправления администрации Нижнетурунинского городского округа, ИНН 6615014168 КПП 668101001 р/сч 40302810362505000004 ПАО «Уральский банк реконструкции и развития» г.Екатеринбург БИК 046577795 к/с 30101810900000000795. Назначение платежа: л/с 09902240100 КУМИ, задаток на участие в аукционе (Нагорная, 3 Б), при перечислении уточнить реквизиты у Организатора аукциона (гл. бухгалтер КУМИ, тел. [34342] 2-78-10).

Документом, подтверждающим поступление задатка на указанный счет, является выписка с этого счета.

**6. Место, дата, время и порядок определения участников торгов: 04 декабря 2019 г.**, в 09.00 часов по адресу: Свердловская область, город

Нижняя Тура, улица 40 лет Октября, 2а, каб. 206 (без участия заявителей).

6.1. Организатор аукциона ведет протокол рассмотрения заявок на участие в аукционе, который должен содержать сведения о заявителях, допущенных к участию в аукционе и признанных участниками аукциона, датах подачи заявок, внесенных задатках, а также сведения о заявителях, не допущенных к участию в аукционе, с указанием причин отказа в допуске к участию в нем. Заявитель, признанный участником аукциона, становится участником аукциона с даты подписания организатором аукциона протокола рассмотрения заявок. Протокол рассмотрения заявок на участие в аукционе подписывается организатором аукциона не позднее чем в течение одного дня со дня их рассмотрения и размещается на официальном сайте не позднее чем на следующий день после дня подписания протокола.

6.2. Заявителей, признанных участниками аукциона, и заявителей, не допущенных к участию в аукционе, организатор аукциона уведомляет о принятых в отношении них решениях не позднее дня, следующего после дня подписания протокола приема заявок.

6.3. Организатор аукциона обязан вернуть заявителю, не допущенному к участию в аукционе, внесенный им задаток в течение трех рабочих дней со дня оформления протокола приема заявок на участие в аукционе.

6.4. В случае, если на основании результатов рассмотрения заявок на участие в аукционе принято решение об отказе в допуске к участию в аукционе всех заявителей или о допуске к участию в аукционе и признании участником аукциона только одного заявителя, аукцион признается несостоявшимся.

6.5. В случае, если аукцион признан несостоявшимся и только один заявитель признан участником аукциона, уполномоченный орган в течение десяти дней со дня подписания протокола приема заявок, обязан направить заявителю три экземпляра подписанного проекта договора аренды земельного участка. При этом договор аренды заключается по начальной цене предмета аукциона.

6.6. В случае, если по окончании срока подачи заявок на участие в аукционе подана только одна заявка на участие в аукционе или не подано ни одной заявки на участие в аукционе, аукцион признается несостоявшимся. Если единственная заявка на участие в аукционе и заявитель, подавший указанную заявку, соответствуют всем требованиям и указанным в извещении о проведении аукциона условиям аукциона, уполномоченный орган в течение десяти дней со дня рассмотрения указанной заявки обязан направить заявителю три экземпляра подписанного проекта договора аренды. При этом договор аренды земельного участка заключается по начальной цене предмета аукциона.

6.7. Организатор аукциона вправе отказаться от проведения аукциона не позднее, чем за пять дней до даты окончания срока подачи заявок на участие в аукционе. Извещение об отказе от проведения аукциона размещается на официальном сайте торгов в течение одного дня с даты принятия решения об отказе от проведения аукциона. В течение двух рабочих дней с даты принятия указанного решения организатор аукциона направляет соответствующие уведомления всем заявителям. Организатор аукциона возвращает заявителям задаток в течение пяти рабочих дней с даты принятия решения об отказе от проведения аукциона.

#### **7. Порядок проведения аукциона и определения победителей аукциона.**

От каждого участника аукциона может присутствовать на аукционе не более двух представителей, имеющих доверенности с правом присутствия на аукционе, один из которых наделен полномочиями участника аукциона с правом подачи предложений о размере арендной платы и правом подписи документов.

Участникам аукциона выдаются пронумерованные билеты, которые они поднимают после оглашения аукционистом начальной цены предмета аукциона (размер арендной платы, далее – цены) и каждой очередной цены в случае, если готовы заключить договор аренды в соответствии с этой ценой. Каждую последующую цену аукционист назначает путем увеличения текущей цены на «шаг аукциона». После объявления очередной цены аукционист называет номер билета участника аукциона, который первым поднял билет, и указывает на этого участника аукциона. Затем аукционист объявляет следующую цену в соответствии с «шагом аукциона».

При отсутствии участников аукциона, готовых заключить договор аренды в соответствии с названной аукционистом ценой, аукционист повторяет эту цену три раза. Если после трехкратного объявления очередной цены ни один из участников аукциона не поднял билет, аукцион завершается.

7.1. Победителем аукциона признается тот участник аукциона, номер билета которого был назван аукционистом последним. По завершении аукциона аукционист называет ежегодный размер арендной платы за земельные участки и номер билета победителя аукциона.

7.2. Результаты аукциона оформляются протоколом, который составляет организатор аукциона. Протокол о результатах аукциона составляется в двух экземплярах, один из которых передается победителю аукциона, а второй остается у организатора аукциона. В протоколе указываются:

- 1) сведения о месте, дате и времени проведения аукциона;
- 2) предмет аукциона, в том числе сведения о местоположении и площади земельного участка;
- 3) сведения об участниках аукциона, о начальной цене предмета аукциона, последнем и предпоследнем предложениях о цене предмета аукциона;
- 4) фамилия, имя и (при наличии) отчество, место жительства победителя аукциона и иного участника аукциона, который сделал предпоследнее предложение о цене предмета аукциона;
- 5) сведения о последнем предложении о цене предмета аукциона (ежегодный размер арендной платы за земельный участок).

7.3. Победителем аукциона признается участник аукциона, предложивший наибольший размер ежегодной арендной платы за земельный участок.

7.4. В течение трех рабочих дней со дня подписания протокола о результатах аукциона организатор аукциона обязан вернуть задатки лицам, участвовавшим в аукционе, но не победившим в нем.

7.5. В случае, если в аукционе участвовал только один участник или при проведении аукциона не присутствовал ни один из участников аукциона,

либо в случае, если после трехкратного объявления предложения о начальной цене предмета аукциона не поступило ни одного предложения о цене предмета аукциона, которое предусматривало бы более высокую цену предмета аукциона, аукцион признается несостоявшимся.

**8. Уполномоченный орган направляет победителю аукциона** или единственному принявшему участие в аукционе его участнику три экземпляра подписанного проекта договора аренды в десятидневный срок со дня составления протокола о результатах аукциона. При этом договор аренды земельного участка заключается по цене, предложенной победителем аукциона, или в случае заключения указанного договора с единственным принявшим участие в аукционе его участником по начальной цене предмета аукциона. Не допускается заключение указанных договоров ранее чем через десять дней со дня размещения информации о результатах аукциона на официальном сайте.

8.1. Задаток, внесенный лицом, признанным победителем аукциона, задаток, внесенный иным лицом, с которым договор аренды земельного участка заключается в соответствии с пунктом 6.5, 6.6 или 7.1. настоящего извещения, засчитываются в счет арендной платы за него. Задатки, внесенные этими лицами, не заключившими в установленном настоящим пунктом порядке договора аренды земельного участка вследствие уклонения от заключения указанного договора, не возвращаются.

8.2. Если договор аренды земельного участка в течение тридцати дней со дня направления победителю аукциона проекта указанного договора не был им подписан и представлен в уполномоченный орган, организатор аукциона предлагает заключить указанные договоры иному участнику аукциона, который сделал предпоследнее предложение о цене предмета аукциона, по цене, предложенной победителем аукциона.

8.3. В случае, если в течение тридцати дней со дня направления участнику аукциона, который сделал предпоследнее предложение о цене предмета аукциона, проекта договора аренды земельного участка этот участник не представил в уполномоченный орган подписанный им договор, организатор аукциона вправе объявить о проведении повторного аукциона или распорядиться земельным участком иным образом в соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации.

8.4. Сведения о победителях аукционов, уклонившихся от заключения договора аренды земельного участка, являющегося предметом аукциона, и об иных лицах, с которыми указанные договоры заключаются в соответствии с пунктом 6.5, 6.6 или 7.1 настоящего извещения и которые уклонились от их заключения, включаются в реестр недобросовестных участников аукциона.

8.5. Ведение реестра недобросовестных участников аукциона осуществляется уполномоченным Правительством Российской Федерации федеральным органом исполнительной власти.

8.6. В случае, если победитель аукциона или иное лицо, с которым договор аренды земельного участка заключается в соответствии с пунктом 6.5, 6.6 или 7.1 настоящего извещения, в течение тридцати дней со дня направления им уполномоченным органом проекта указанного договора не подписали и не представили в уполномоченный орган указанные договоры, уполномоченный орган в течение пяти рабочих дней со дня истечения этого срока направляет сведения, предусмотренные пунктом 8.4 настоящего извещения, в уполномоченный Правительством Российской Федерации федеральный орган исполнительной власти для включения их в реестр недобросовестных участников аукциона.

8.7. Сведения, предусмотренные пунктом 8.4. настоящего извещения, исключаются из реестра недобросовестных участников аукциона по истечении двух лет со дня их внесения в реестр недобросовестных участников аукциона.

8.8. Внесение сведений о лицах, указанных в пункте 8.4. настоящего извещения, в реестр недобросовестных участников аукциона или содержание этих сведений в реестре недобросовестных участников аукциона, равно как и неисполнение действий, предусмотренных 8.7 настоящего извещения, могут быть обжалованы заинтересованным лицом в судебном порядке.

8.9. При заключении и исполнении договора изменение условий договора, указанных в документации об аукционе, по соглашению сторон или в одностороннем порядке не допускается.

8.10. Цена заключенного договора не может быть пересмотрена сторонами в сторону уменьшения.

**9. Условия аукциона, порядок и условия заключения договора с участником аукциона являются условиями публичной оферты, а подача заявки на участие в аукционе является акцептом такой оферты.**

**10. Дата, место и порядок осмотра земельных участков** на местности: в рабочее время (с 9 час. до 17 час., перерыв с 12 час. до 13 час. 30 мин.) по предварительному согласованию с главным специалистом отдела по земельным отношениям Комитета по управлению муниципальным имуществом администрации Нижнетуринского городского округа Белорыбкиной Ю.Б. (тел. [34342] 2-79-96). Местоположение, границы и конфигурацию земельного участка можно посмотреть на публичной кадастровой карте, размещенной в сети Интернет (в поиске набрать кадастровый номер земельного участка).

**11. Дата, место и время проведения аукциона по адресу: Свердловская область, город Нижняя Тура, ул. 40 лет Октября, 2а, 2 этаж, каб. 204, 09 декабря 2019г. в 09.00 часов** по местному времени. Регистрация участников осуществляется с 08.30. до 08.55 в день проведения аукциона.

**12. Получить дополнительную информацию** о земельных участках, ознакомиться с проектом договора аренды земельного участка, получить бланки заявки на участие в аукционе можно с момента публикации по адресу: Свердловская область, город Нижняя Тура, улица 40 лет Октября, 2а, 2 этаж, каб. 206 (тел. [34342] 2-79-96, на официальном сайте Российской Федерации в сети «Интернет» для размещения информации о проведении торгов, определенном Правительством Российской Федерации (сайт [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru)).

Председатель Комитета по управлению муниципальным имуществом администрации Нижнетуринского городского округа С.Б. Ростовцева

**Комитет по управлению муниципальным имуществом администрации Нижнетуринского городского округа информирует граждан о наличии возможности предоставления земельного участка с кадастровым номером 66:17:0804010:394, площадью 953 кв.м., категория земель – земли населенных пунктов, для индивидуального жилищного строительства в аренду сроком на 20 лет, местоположение земельного участка: Свердловская область, г. Нижняя Тура, ул. Свободы, № 3 А.**

Граждане, желающие приобрести вышеуказанный земельный участок в аренду сроком на 20 лет, могут подавать заявления о намерении участвовать в аукционе на право заключения договора аренды земельного участка с 01 ноября 2019 года по 30 ноября 2019 года. Образец заявления размещен на официальном сайте администрации Нижнетуринского городского округа в сети Интернет <http://ntura.midural.ru> раздел «Торги» – «Земельные участки» – «Индивидуальное жилищное строительство» и на официальном сайте Российской Федерации в сети Интернет для размещения информации о проведении торгов, определенном Правительством Российской Федерации [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru).

Заявления принимаются только на бумажном носителе с приложением копии паспорта. Заявления, поданные в электронном виде, не рассматриваются.

Прием заявлений о намерении участвовать в аукционе прекращается с даты поступления первого заявления, информация об этом размещается на сайте [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru).

Начальный размер годовой арендной платы при проведении аукциона ориентировочно составит 7 594,46 руб. (5% от кадастровой стоимости).

Местоположение, границы и конфигурацию земельного участка можно посмотреть на публичной кадастровой карте, размещенной в сети Интернет (в поиске набрать кадастровый номер земельного участка).

Подать заявления о намерении участвовать в аукционе можно по адресу: Свердловская область, город Нижняя Тура, улица 40 лет Октября, 2а, 2 этаж, каб. 208 в рабочие дни с 9.00 до 17.00, пятница с 9.00 час. до 15.00 час. (перерыв с 12.30 до 13.30).

Телефон для справок – (34342) 2-77-32 (Зырянова Юлия Юрьевна).

Председатель Комитета по управлению муниципальным имуществом администрации Нижнетуринского городского округа С.Б. Ростовцева

**Комитет по управлению муниципальным имуществом администрации Нижнетуринского городского округа информирует граждан о наличии возможности предоставления земельного участка с кадастровым номером 66:17:0301010:945, площадью 1213 кв.м., категория земель – земли населенных пунктов, для личного подсобного хозяйства в собственность за плату, местоположение земельного участка: Свердловская область, Нижнетуринский городской округ, поселок Ис, ул. Орджоникидзе, № 1Б.**

Граждане, желающие приобрести вышеуказанный земельный участок в собственность, могут подавать заявления о намерении участвовать в аукционе по продаже земельного участка с 01 ноября 2019 года по 30 ноября 2019 года. Образец заявления размещен на официальном сайте администрации Нижнетуринского городского округа в сети Интернет <http://ntura.midural.ru> раздел «Торги» – «Земельные участки» – «Личное подсобное хозяйство» и на официальном сайте Российской Федерации в сети Интернет для размещения информации о проведении торгов, определенном Правительством Российской Федерации [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru).

Заявления принимаются только на бумажном носителе с приложением копии паспорта. Заявления, поданные в электронном виде, не рассматриваются.

Прием заявлений о намерении участвовать в аукционе прекращается с даты поступления первого заявления, информация об этом размещается на сайте [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru).

Начальная выкупная цена земельного участка при проведении аукциона определяется в размере кадастровой стоимости земельного участка и будет составлять 147 355,24 руб.

Местоположение, границы и конфигурацию земельного участка можно посмотреть на публичной кадастровой карте, размещенной в сети Интернет (в поиске набрать кадастровый номер земельного участка).

Подать заявления о намерении участвовать в аукционе можно по адресу: Свердловская область, город Нижняя Тура, улица 40 лет Октября, 2а, 2 этаж, каб. 202 в рабочие дни с 9.00 до 17.00, пятница с 9.00 час. до 15.00 час. (перерыв с 12.30 до 13.30).

Телефон для справок – (34342) 2-77-32 (Зырянова Юлия Юрьевна).

Председатель Комитета по управлению муниципальным имуществом администрации Нижнетуринского городского округа С.Б. Ростовцева

**Комитет по управлению муниципальным имуществом администрации Нижнетуринского городского округа информирует граждан о наличии возможности предоставления земельного участка с кадастровым номером 66:17:0808002:319, площадью 400 кв.м., категория земель – земли населенных пунктов, для садоводства в аренду сроком на 49 лет, местоположение земельного участка: Свердловская область, Нижнетуринский городской округ, г. Нижняя Тура, сад № 1 НТГРЭС «Нагорный», участок V (район ул. Нагорная), № 54.**

Граждане, желающие приобрести вышеуказанный земельный участок в аренду сроком на 49 лет, могут подавать заявления о намерении участвовать в аукционе на право заключения договора аренды земельного участка с 01 ноября 2019 года по 30 ноября 2019 года. Образец заявления размещен на официальном сайте администрации Нижнетуринского городского округа в сети Интернет <http://ntura.midural.ru> раздел «Торги» – «Земельные участки» – «Садоводство» и на официальном сайте Российской Федерации в сети Интернет для размещения информации о проведении торгов, определенном Правительством Российской Федерации [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru).

Заявления принимаются только на бумажном носителе с приложением копии паспорта. Заявления, поданные в электронном виде, не рассматриваются.

Прием заявлений о намерении участвовать в аукционе прекращается с даты поступления первого заявления, информация об этом размещается на сайте [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru).

Начальный размер годовой арендной платы при проведении аукциона ориентировочно составит 2 683,56 руб. (1,5% от кадастровой стоимости).

Местоположение, границы и конфигурацию земельного участка можно посмотреть на публичной кадастровой карте, размещенной в сети Интернет (в поиске набрать кадастровый номер земельного участка).

Подать заявления о намерении участвовать в аукционе можно по адресу: Свердловская область, город Нижняя Тура, улица 40 лет Октября, 2а, 2 этаж, каб. 208 в рабочие дни с 9.00 до 17.00, пятница с 9.00 час. до 15.00 час. (перерыв с 12.30 до 13.30).

Телефон для справок – (34342) 2-77-32 (Зырянова Юлия Юрьевна).

Председатель Комитета по управлению муниципальным имуществом администрации Нижнетуринского городского округа С.Б. Ростовцева

**Комитет по управлению муниципальным имуществом администрации Нижнетуринского городского округа информирует граждан о наличии возможности предоставления земельного участка с кадастровым номером 66:17:0201005:311, площадью 1292 кв.м., категория земель – земли населенных пунктов, для личного подсобного хозяйства (приусадебный участок) в собственность за плату, местоположение земельного участка: Свердловская область, Нижнетуринский городской округ, поселок Косья, ул. Береговая, № 16.**

Граждане, желающие приобрести вышеуказанный земельный участок в собственность, могут подавать заявления о намерении участвовать в аукционе по продаже земельного участка с 01 ноября 2019 года по 30 ноября 2019 года. Образец заявления размещен на официальном сайте администрации Нижнетуринского городского округа в сети Интернет <http://ntura.midural.ru> раздел «Торги» – «Земельные участки» – «Личное подсобное хозяйство» и на официальном сайте Российской Федерации в сети Интернет для размещения информации о проведении торгов, определенном Правительством Российской Федерации [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru).

Заявления принимаются только на бумажном носителе с приложением копии паспорта. Заявления, поданные в электронном виде, не рассматриваются.

Прием заявлений о намерении участвовать в аукционе прекращается с даты поступления первого заявления, информация об этом размещается на сайте [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru).

Начальная выкупная цена земельного участка при проведении аукциона определяется в размере кадастровой стоимости земельного участка и будет составлять 113 876,88 руб.

Местоположение, границы и конфигурацию земельного участка можно посмотреть на публичной кадастровой карте, размещенной в сети Интернет (в поиске набрать кадастровый номер земельного участка).

Подать заявления о намерении участвовать в аукционе можно по адресу: Свердловская область, город Нижняя Тура, улица 40 лет Октября, 2а, 2 этаж, каб. 202 в рабочие дни с 9.00 до 17.00, пятница с 9.00 час. до 15.00 час. (перерыв с 12.30 до 13.30).

Телефон для справок – (34342) 2-77-32 (Зырянова Юлия Юрьевна).

Председатель Комитета по управлению муниципальным имуществом администрации Нижнетуринского городского округа С.Б. Ростовцева

**ВРЕМЯ**

УЧРЕДИТЕЛИ:  
Департамент информационной политики  
Свердловской области,  
Администрация Нижнетуринского городского округа.  
Директор - главный редактор  
Ирина Александровна Кошелева

Адрес редакции и издателя:  
624221, г. Нижняя Тура, ул. 40 лет Октября, 2 «А»  
Сайт газеты – [www.vremya-nt.ru](http://www.vremya-nt.ru)  
e-mail: [reporter@vremya-nt.ru](mailto:reporter@vremya-nt.ru)

Главный редактор \_\_\_\_\_ 2-76-66  
Редактор, корреспонденты \_\_\_\_\_ 2-79-87  
Факс \_\_\_\_\_ 2-79-62  
Реклама и объявления \_\_\_\_\_ 2-79-62

Номер отпечатан:  
«Полиграфическое объединение «Север»  
Нижнетуринский цех, г. Нижняя Тура,  
ул. Скорынина, 17.  
Тел.: +7 (34342) 2-70-54.

Распространяется бесплатно. Индекс 447.  
Объем 1 п. л. Заказ № 863. Тираж 500 экземпляров.

За содержание рекламы и объявлений ответственность несут рекламодатели. Использование опубликованных в газете «Время» материалов и фотографий возможно только с письменного разрешения редакции. Газета зарегистрирована в Управлении Федеральной службы по надзору в сфере массовых коммуникаций по Уральскому федеральному округу. Регистрационный номер ПИ № ТУ66-01777 от 20 июня 2019 года.