



Знамя Победы

Общественно-информационная газета
городского округа Сухой Лог



Официальная информация исполнительный
и представительной власти области и городского округа

12+

ИНФОРМАЦИЯ О ВОЗМОЖНОМ УСТАНОВЛЕНИИ ПУБЛИЧНОГО СЕРВИТУТА

Администрацией городского округа Сухой Лог рассматривается ходатайство об установлении публичного сервитута в отношении земельного участка в кадастровом квартале 66:63:1501002, общей площадью 2978,0 кв.м, в том числе на земельном участке с кадастровым номером 66:63:1501002:466, расположенного по адресу: Свердловская область, Сухоложский район, деревня Шата, улица Цветочная, №2, с целью размещения объектов электросетевого хозяйства для организации электроснабжения населения (эксплуатация инженерного сооружения: ВЛЗ – 10 квВ от ВЛ – 10 кв Знаменский с ТП 10/0,4 квВ и ВЛИ – 0,4 квВ (электроснабжение жилого дома в н.п. Шата, ул Цветочная, №12, ГО Сухой Лог, Свердловская область)).

Заинтересованные лица могут ознакомиться с поступившим ходатайством об установлении публичного сервитута и прилагаемым к нему описанием местоположения границ публичного сервитута по адресу: Свердловская область, город Сухой Лог, ул. Кирова, д.7А, каб. 308, в часы приема: понедельник, вторник, среда с 08:00 до 17:00 (обед с 13.00 до 14.00), тел. 8(34373)3-26-09.

Заявления об учете прав на земельный участок принимаются в течение 30 дней со дня опубликования настоящего извещения, в письменном виде

по адресу: Свердловская область, город Сухой Лог, ул. Кирова, д.7А, каб. 308, в часы приема: понедельник, вторник, среда с 08:00 до 17:00 (обед с 13.00 до 14.00), тел. 8(34373)3-26-09. В электронном виде: kumi@goslog.ru.

Информация об установлении публичного сервитута с целью размещения линейных объектов системы газоснабжения населения, подключения (технологического присоединения) к сетям инженерно-технического обеспечения и описание местоположения границ публичного сервитута размещены на официальном сайте городского округа Сухой Лог <http://goslog.ru>.

Действующие документы территориального планирования (Генеральный план городского округа Сухой Лог, утвержденный решением Думы городского округа Сухой Лог от 24.10.2011 г., утвержденный решением Думы городского округа Сухой Лог от 09.02.2012 г. №438-РД и Правила землепользования и застройки городского округа Сухой Лог, утвержденные решением Думы городского округа Сухой Лог от 26.11.2009 г. №213-РД) размещены на официальном сайте городского округа Сухой Лог (<http://goslog.ru>) в разделе «Документы/Градостроительство/Градостроительное зонирование, Территориальное планирование».

Возможность технологического присоединения объектов к сетям электроснабжения ОАО «МРСК Урала», имеется от опоры №11 ВЛ-0,4 квВ Березовая от ТП-1651.

Стоимость технологического присоединения на текущий момент определяется в соответствии с постановлением Региональной энергетической комиссии Свердловской области от 11.02.2009 г. №17-ПК и при заданных условиях составит 550,00 рублей (в т.ч. НДС 20%).

Для электроснабжения объектов, правообладателю земельного участка необходимо оформить заявку на технологическое присоединение сетям электроснабжения в соответствии с требованиями Правил ТП, с указанием класса напряжения, по которому будет осуществляться присоединение, максимальной мощностью и категории электроснабжения энергопринимающих объектов. Строительство электросетевых объектов будет возможно при условии выделения ОАО «МРСК Урала» земельных участков для их размещения.

Газоснабжение:
Подключение возможно от подземного стального газопровода высокого давления II категории (Р от 0,6 до 1,2 МПа) Ду 100 мм, по ул. Батенева.

В соответствии с Правилами подключения (технологического присоединения) объектов капитального строительства к сетям газораспределения, утвержденными Постановлением Правительства РФ от 30.12.2013 №1314, Подключение объекта капитального строительства к сети газораспределения осуществляется на основании договора о подключении. Для заключения договора о подключении необходимо подать заявку о подключении (технологическом присоединении) в газораспределительную организацию.

Типовая форма заявки размещена на официальном сайте исполнителя gazeks.com в разделе «Раскрытие информации». К заявке о подключении должны быть приложены следующие документы:

- ситуационный план расположения земельного участка с привязкой к территории населенного пункта;
- топографическая карта участка в масштабе 1:500 (со всеми наземными и подземными коммуникациями и сооружениями), согласованная с организациями, эксплуатирующими указанные коммуникации и сооружения (не прилагается, если заказчик – физическое лицо, осуществляющее создание (реконструкцию) объекта индивидуального жилищного строительства);
- копия документа, подтверждающего право собственности или иное предусмотренное законом основание на объект капитального строительства и (или) земельный участок, на котором расположены (будут располагаться) объекты капитального строительства;
- доверенность или иные документы, подтверждающие полномочия представителя (в случае если заявка о подключении (технологическом присоединении) подается представителем заявителя);
- расчет максимального часового расхода газа (не прилагается, если планируемый максимальный часовой расход газа не более 5 куб. метров).

В случае представления в АО «ГАЗЭКС» указанных выше сведений и документов не в полном объеме, запрос по заключению договора о подключении будет оставлен без рассмотрения.

Лот №5 – земельный участок для индивидуального жилищного строительства. Категория земель – земли населенных пунктов. Кадастровый номер – 66:63:0101054:2040. Местоположение: Свердловская область, город Сухой Лог, улица Липовая, №44, площадью 1241,00 кв.м, в том числе в том числе 1241,00 кв.м – зона санитарной охраны водозаборных скважин №№1(18578), 2(18610), 3(7883), используемых для питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения ОАО «Сухоложскцимент» (III пояс) (далее – Участок). Земельный участок правами третьих лиц не обременен. Разрешенное использование земельного участка – для индивидуального жилищного строительства, территориальная зона – Ж-1 – зона индивидуальной жилой (коттеджной) застройки.

Основание проведения аукциона – постановление Главы городского округа Сухой Лог от 25.11.2019 №1481-ПГ.

Начальная цена годового размера арендной платы Участка, составляет – 29 784 (Двадцать девять тысяч семьсот восемьдесят четыре) рубля 00 копеек;

сумма задатка для участия в аукционе составляет – 5 956 (Пять тысяч девятьсот пятьдесят шесть) рублей 80 копеек;

величина повышения начальной цены Участка («шаг аукциона 3%») составляет – 895 (Восемьсот девяносто три) рубля 52 копейки.

Срок заключения договора аренды Участка 20 лет.

Технические условия подключения объектов к сетям инженерно-технического обеспечения:

Водоснабжение:
Водоснабжение можно осуществить подключением к существующему магистральному водопроводу диаметром ПНД Ø500 мм, проложенному по ул. Юбилейная, от колодца ВК-1 (колодец существует).

Действующий напор воды в точке подключения: 10 м. Максимальная нагрузка подключения: 1,2 м³/сутки.

Сроки подключения (технологического присоединения) – не более 18 месяцев со дня заключения договора о подключении (п.106 Постановления Правительства РФ от 29.07.2013г. №644 «Об утверждении Правил холодного водоснабжения и водоотведения и внесении изменений в некоторые акты Правительства Российской Федерации»).

Настоящие ТУ действительны в течение двух лет.

На основании Постановления РЭК Свердловской области от 11.12.2018г. №288-ПК на период с 01.01.2019г. по 31.12.2019г. для МУП «Горкомсети» установлены тарифы на подключение – техническое присоединение (ставка за протяженность присоединяемой сети) к централизованным системам водоснабжения и водоотведения, которые дифференцируются по диаметру присоединяемой сети:

№ п/п	Диаметр присоединяемого трубопровода, мм	Ед. изм.	к централизованной системе холодного водоснабжения		к централизованной системе водоотведения	
			без НДС	с учётом НДС	без НДС	с учётом НДС
1	40 и менее	руб./м	4208,00	5049,60	-	-
2	от 40 до 70 (включительно)	руб./м	4321,00	5185,20	-	-
3	от 70 до 100 (включительно)	руб./м	4583,00	5499,60	-	-
4	от 70 до 100 (включительно)	руб./м	-	-	4950,00	5940,00
5	от 150 до 200 (включительно)	руб./м	-	-	5509,00	6370,80

Канализация:

В данном районе отсутствует централизованная сеть канализации.

Для отвода сточных вод необходимо строительство выгребной ямы. Предприятие МУП «Горкомсети» заключает договора на вывоз жидких бытовых отходов на специализированной технике.

Теплоснабжение:
В данном районе котельные и тепловые сети отсутствуют.

Электроснабжение:
Возможность технологического присоединения объектов к электрической сети имеется.

Технологическое присоединение осуществляется при условии подачи заявки на подключение к электрическим сетям в строгом соответствии с утвержденным Постановлением Правительства РФ от 27.12.2004 г. Размер платы за технологическое присоединение будет зависеть от максимальной мощности энергопринимающего устройства Заявителя.

Газоснабжение:
Подключение возможно от подземного полиэтиленового газопровода низкого давления IV категории (Р от 0,002 МПа) Д 110 мм, по ул. Липовая.

В соответствии с Правилами подключения (технологического присоединения) объектов капитального строительства к сетям газораспределения, утвержденными Постановлением Правительства РФ от 30.12.2013 №1314, Подключение объекта капитального строительства к сети газораспределения осуществляется на основании договора о подключении. Для заключения договора о подключении необходимо подать заявку о подключении (технологическом присоединении) в газораспределительную организацию.

Типовая форма заявки размещена на официальном сайте исполнителя [www.gazeks.com](http://gazeks.com) в разделе «Раскрытие информации». К заявке о подключении должны быть приложены следующие документы:

- ситуационный план расположения земельного участка с привязкой к территории населенного пункта;
- топографическая карта участка в масштабе 1:500 (со всеми наземными и подземными коммуникациями и сооружениями), согласованная с организациями, эксплуатирующими указанные коммуникации и сооружения (не прилагается, если заказчик – физическое лицо, осуществляющее создание (реконструкцию) объекта индивидуального жилищного строительства);
- копия документа, подтверждающего право собственности или иное предусмотренное законом основание на объект капитального строительства и (или) земельный участок, на котором расположены (будут располагаться) объекты капитального строительства;
- доверенность или иные документы, подтверждающие полномочия представителя (в случае если заявка о подключении (технологическом присоединении) подается представителем заявителя);
- расчет максимального часового расхода газа (не прилагается, если планируемый максимальный часовой расход газа не более 5 куб. метров).

В случае представления в АО «ГАЗЭКС» указанных выше сведений и документов не в полном объеме, запрос по заключению договора о подключении будет оставлен без рассмотрения.

4. Организатор аукциона – Администрация городского округа Сухой Лог в лице комитета по управлению муниципальным имуществом Администрации городского округа Сухой Лог (далее – организатор).

5. Срок принятия решения об отказе в проведении аукциона – 20 февраля 2020 года.

6. Заявки на участие в аукционе принимаются: с 29 января 2020 года по 28 февраля 2020 года в рабочие дни с 8.00 до 17.00 (обед с 13.00 – 14.00) по адресу: Свердловская область, г. Сухой Лог, ул. Кирова, 7А, кабинет №308.

7. Дата, место и время проведения аукциона: 05 марта 2020 года в 11 час. 00 мин. по адресу: Свердловская область, г. Сухой Лог, ул. Кирова 7А, кабинет №309.

8. Дата, время и порядок осмотра земельного участка на местности в рабочее время по предварительному согласованию с представителем организатора.

9. Заявка подается по установленной форме, в письменном виде и принимается одновременно с полным комплектом документов, требуемых для участия в аукционе.

10. Задаток должен поступить не позднее: 28 февраля 2020 года по следующим реквизитам: УФК по Свердловской области (Администрация городского округа Сухой Лог, лицевой счет 05623000560), расчетный счет №40302810365773016235, Уральское ГУ банка России г. Екатеринбург, БИК 046577001, ИНН 6633002711, КПП 663301001.

Документом, подтверждающим поступление задатка на указанный счет, является выписка с этого счета. Основанием для внесения задатка является заключенный с организатором соглашение о задатке. Заключение соглашения о задатке осуществляется по месту приема заявок.

11. Место, дата, время и порядок определения участников аукциона: 04 марта 2020 года в 11 час. 00 мин. по адресу: Свердловская область, город Сухой Лог, ул. Кирова, 7А, кабинет №309.

Организатор рассматривает заявки и документы заявителей (претендентов) и устанавливает факт поступления на счет установленных сумм задатков.

Определение участников аукциона проводится без участия заявителей (претендентов).

По результатам рассмотрения заявок и документов организатор принимает решение о признании заявителей участниками аукциона.

Заявитель, допущенный к участию в аукционе, приобретает статус участника аукциона с момента оформления организатором протокола приема заявок на участие в аукционе.

12. Для участия в аукционе заявители представляют в установленный в информационном извещении о проведении аукциона срок следующие документы:

- заявку на участие в аукционе по установленной форме с указанием банковских реквизитов счета для возврата задатка;
- документы, подтверждающие внесение задатка;
- копии документов удостоверяющих личность (для граждан);
- заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица, в соответствии с законодательством иностранного государства в случае, если заявителем является иностранное юридическое лицо.

13. Один заявитель вправе подать только одну заявку на участие в аукционе.

14. Победителем признается участник, предложивший в ходе аукциона наибольшую цену.

15. Задаток, внесенный лицом, признанным победителем аукциона, или иным лицом, с которым заключается договор аренды земельного участка, засчитывается в счет арендной платы за него.

16. Организатор направляет победителю аукциона или единственному принявшему участие в аукционе его участнику три

ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ ТОРГОВ

1. Администрация городского округа Сухой Лог сообщает о проведении аукционов на право заключения договора аренды земельного участка и продаже земельного участка.

2. Форма торгов – аукцион, открытый по составу участников и по форме подачи заявок.

3. Сведения о предмете аукциона:
Лот №1 – земельный участок под строительство склада. Категория земель – земли населенных пунктов. Кадастровый номер – 66:63:0101064:175. Местоположение: Российская Федерация, Свердловская область, городской округ Сухой Лог, город Сухой Лог, улица Кунарская, №3А/1, площадью 296,00 кв.м, в том числе 296,00 кв.м – санитарно-защитная зона промышленных предприятий, в соответствии с п. 5.2 СаПин 2.2.1/2.1.1.2000-03 (далее – Участок). Земельный участок правами третьих лиц не обременен. Разрешенное использование земельного участка – склады, складские сооружения и помещения, целевое использование – под строительство склада, территориальная зона – К-1 – КОММУНАЛЬНО-СКЛАДСКАЯ ЗОНА зона коммунально-складского назначения с возможностью размещения предприятий V класса вредности.

Основание проведения аукциона – постановление Главы городского округа Сухой Лог от 30.12.2019 №1652-ПГ.

Начальная цена годового размера арендной платы Участка, составляет – 20 757 (Двадцать тысяч семьсот пятьдесят семь) рублей 56 копеек;

сумма задатка для участия в аукционе составляет – 4 151 (Четыре тысячи сто пятьдесят один) рубль 51 копейка;

величина повышения начальной цены Участка («шаг аукциона 3%») составляет – 622 (Шестьсот двадцать два) рубля 73 копейки.

Срок заключения договора аренды Участка 10 лет.

Технические условия подключения объектов к сетям инженерно-технического обеспечения:

Водоснабжение:
В данном районе отсутствует централизованная сеть водоснабжения.

Канализация:
В данном районе отсутствует централизованная сеть канализации.

Теплоснабжение:
В данном районе котельные и тепловые сети отсутствуют.

Электроснабжение:
Возможность технологического присоединения объектов к электрической сети имеется.

Технологическое присоединение осуществляется при условии подачи заявки на подключение к электрическим сетям в строгом соответствии с утвержденным Постановлением Правительства РФ от 27.12.2004 г. Размер платы за технологическое присоединение будет зависеть от максимальной мощности энергопринимающего устройства Заявителя.

Газоснабжение:
Подключение возможно от подземного стального газопровода высокого давления II категории (Р до 0,6 МПа) Ду 50 мм, по ул. Кунарская.

В соответствии с Правилами подключения (технологического присоединения) объектов капитального строительства к сетям газораспределения, утвержденными Постановлением Правительства РФ от 30.12.2013 №1314, Подключение объекта капитального строительства к сети газораспределения осуществляется на основании договора о подключении. Для заключения договора о подключении необходимо подать заявку о подключении (технологическом присоединении) в газораспределительную организацию.

Типовая форма заявки размещена на официальном сайте исполнителя <http://www.gazeks.com/> в разделе «Раскрытие информации».

К заявке о подключении должны быть приложены следующие документы:

- ситуационный план расположения земельного участка с привязкой к территории населенного пункта;
- топографическая карта участка в масштабе 1:500 (со всеми наземными и подземными коммуникациями и сооружениями), согласованная с организациями, эксплуатирующими указанные коммуникации и сооружения (не прилагается, если заказчик – физическое лицо, осуществляющее создание (реконструкцию) объекта индивидуального жилищного строительства);
- копия документа, подтверждающего право собственности или иное предусмотренное законом основание на объект капитального строительства и (или) земельный участок, на котором расположены (будут располагаться) объекты капитального строительства;
- доверенность или иные документы, подтверждающие полномочия представителя (в случае если заявка о подключении (технологическом присоединении) подается представителем заявителя);

д) расчет максимального часового расхода газа (не прилагается, если планируемый максимальный часовой расход газа не более 5 куб. метров).

В случае представления в АО «ГАЗЭКС» указанных выше сведений и документов не в полном объеме, запрос по заключению договора о подключении будет оставлен без рассмотрения.

Лот №2 – земельный участок под парковку автомобилей. Категория земель – земли населенных пунктов. Кадастровый номер – 66:63:0101035:865. Местоположение: Российская Федерация, Свердловская область, городской округ Сухой Лог, город Сухой Лог, примыкает к юго-западной границе земельного участка с кадастровым номером 66:63:0101035:46, площадью 534,00 кв.м в том числе земель ограниченного пользования (без права строительства и посадки многолетних насаждений): 121,00 кв.м (охранная зона канализации); 124,00 кв.м (охранная зона линии связи) (далее – Участок). Земельный участок правами третьих лиц не обременен. Разрешенное использование земельного участка – улично-дорожная сеть, целевое использование земельного участка – парковка автомобилей, территориальная зона – ОК – ОБЩЕСТВЕННО-ДЕЛОВАЯ КОМПЛЕКСНАЯ ЗОНА общественно-деловая комплексная зона с размещением административно-деловых зданий, банковских, торговых зданий многофункционального назначения.

Основание проведения аукциона – постановление Главы городского округа Сухой Лог от 27.12.2019 №1635-ПГ.

Начальная цена Участка, составляет – 739 964 (Семьсот тридцать девять тысяч девятьсот шестьдесят четыре) рубля 00 копеек;

сумма задатка для участия в аукционе составляет – 147 992 (Сто семь тысяч семьсот девяносто два) рубля 80 копеек;

величина повышения начальной цены Участка («шаг аукциона 3%») составляет – 22 198 (Двадцать две тысячи сто девяносто восемь) рублей 92 копейки.

Лот №3 – земельный участок под объект промышленности (отвал вскрышных пород). Категория земель – земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения. Кадастровый номер – 66:63:0301001:238. Местоположение: обл. Свердловская, р-н Сухоложский, на юго-городского округа Сухой Лог, в 2,5 км юго-восточнее станции «Кунара», площадью 54406,00 кв.м, (далее – Участок), с разрешенным использованием – под объект промышленности (отвал вскрышных пород).

Основание проведения аукциона – постановление Главы городского округа Сухой Лог от 19.12.2019 №1601-ПГ.

Начальная цена годового размера арендной платы Участка, составляет – 303 246 (Триста три тысячи двести сорок шесть) рублей 97 копеек;

сумма задатка для участия в аукционе составляет – 60 649 (Шестьдесят тысяч шестьсот сорок девять) рублей 39 копейка;

величина повышения начальной цены Участка («шаг аукциона 3%») составляет – 9 097 (Девять тысяч девяносто семь) рублей 41 копейка.

Срок заключения договора аренды Участка 10 лет.

Лот №4 – земельный участок для индивидуального жилищного строительства (строительство жилого дома). Категория земель – земли населенных пунктов. Кадастровый номер – 66:63:0201003:837. Местоположение: Свердловская область, Сухоложский район, село Курьи, улица Березовая, №4, площадью 1551,00 кв.м, в том числе в том числе 1551,00 кв.м – зона санитарной охраны водозаборного участка скважин №№1, 5рз, 3610, предназначенного для питьевого и хозяйственно-бытового обслуживания (III пояс) (далее – Участок) (далее – Участок), с разрешенным использованием – для индивидуального жилищного строительства (строительство жилого дома).

Основание проведения аукциона – постановление Главы городского округа Сухой Лог от 10.12.2019 №1549-ПГ.

Начальная цена годового размера арендной платы Участка, составляет – 15 120 (Пятнадцать тысяч сто двадцать) рублей 39 копеек;

сумма задатка для участия в аукционе составляет – 3 024 (Три тысячи двадцать четыре) рубля 08 копеек;

величина повышения начальной цены Участка («шаг аукциона 3%») составляет – 453 (Четыреста пятьдесят три) рубля 61 копейка.

Срок заключения договора аренды Участка 20 лет.

Технические условия подключения объектов к сетям инженерно-технического обеспечения:

Водоснабжение:
В данном районе отсутствует централизованная сеть водоснабжения.

Канализация:
В данном районе отсутствует централизованная сеть канализации.

Теплоснабжение:
В данном районе котельные и тепловые сети отсутствуют.

Электроснабжение:

экземпляра подписанного проекта договора аренды земельного участка в десятидневный срок со дня составления протокола о результатах торгов.

17. Организатор торгов в течение трех рабочих дней со дня подписания протокола о результатах торгов возвращает задатки лицам участвовавшим в аукционе, но не победившим в нем.

18. Получить дополнительную информацию о земельном участке можно с момента публикации по адресу: Свердловская область, город Сухой Лог, улица Кирова, 7А, кабинет 308, на официальном сайте Администрации городского округа Сухой Лог – www.goslog.ru и на сайте Российской Федерации – www.torgi.gov.ru. Телефон для справок – (34373) 3-10-26.

Приложения:
1. Форма заявки на участие в торгах;
2. Проект договора аренды земельного участка;
3. Проект договора купли-продажи земельного участка;
4. Согласие на обработку персональных данных.

Заявка на участие в торгах
Номер регистрации _____
Дата регистрации _____
Время регистрации ____ час. ____ мин.
Подпись регистрирующего лица _____

Организатору торгов:
комитету по управлению муниципальным имуществом Администрации городского округа Сухой Лог
от _____

(для физических лиц - Ф.И.О. указывается полностью, место проживания по данным регистрационного учета – для физических лиц; для юридических лиц – полное наименование, сведения о государственной регистрации)

Адрес Заявителя (Претендента): _____

(место проживания по данным регистрационного учета – для физических лиц; местонахождение юридического лица)

телефон (факс) _____
Адрес электронной почты: _____
Иные сведения о заявителе (претенденте): _____

(документ, удостоверяющий личность – для физических лиц; для юридических лиц: ИНН, ОКПО, ОКОГУ, ОКАТО, ОКОНХ).

ЗАЯВКА

Заявитель _____ желает участвовать в аукционе, проводимом комитетом по управлению муниципальным имуществом Администрации городского округа Сухой Лог, который состоится « ____ » _____ 2020 г., по продаже земельного участка или права на заключение договора аренды земельного участка из земель _____, с кадастровым номером _____,

расположенного по адресу (имеющий адресные ориентиры): _____

(далее – Участок), для использования в целях _____

(разрешенное использование земельного участка)

В случае победы на аукционе заявитель принимает на себя обязательства:

1) подписать в день проведения аукциона Протокол о результатах проведения аукциона по предоставлению в собственность Участка путем проведения аукциона или права на заключение договора аренды Участка;

2) заключить договор купли-продажи Участка в течение _____ дней или договор аренды Участка в течение _____ дней;

3) перечислить в течение трех банковских дней с момента подписания Договора сумму окончательной цены продажи Участка или размер арендной платы Участка, уменьшенной на сумму внесенного задатка.

Банковские реквизиты получателя для возврата задатка, в случаях установленных законодательством: ИНН _____, КПП _____, наименование банка _____, номер расчетного счета _____, номер корреспондентского счета _____, БИК _____, ИНН физического лица _____.

Приложение: _____

(перечисляются прилагаемые к заявке документы с указанием оригинал это или копия, а также количества листов в каждом документе)

Заявитель: _____

(Ф.И.О. физического лица, (подпись) _____
Ф.И.О., должность _____ М.П. _____
представителя _____
юридического лица)

ДОГОВОР аренды земельного участка № _____

г. Сухой Лог « ____ » _____ 2020г.

На основании протокола № _____ проведения аукциона открытого по составу участников и по форме подачи заявок на право заключения договора аренды земельного участка от _____, **Администрация городского округа Сухой Лог**, в лице председателя комитета по управлению муниципальным имуществом Администрации городского округа Сухой Лог Нигматуллиной Светланы Ризвановны, действующего на основании постановления Главы городского округа Сухой Лог от 05 июля 2017года №935-ПГ «О предоставлении права подписи документов Нигматуллиной Светлане Ризвановне», Положения о комитете по управлению муниципальным имуществом Администрации городского округа Сухой Лог, утвержденного постановлением Главы городского округа Сухой Лог от 12 апреля 2013 года №723-ПГ, именуемая в дальнейшем «Арендодатель», и _____, родившаяся (иной) в _____/паспорт _____, код подразделения _____, выдан _____/и, именуемая (ый) в дальнейшем «Арендатор» и вместе именуемые «Стороны», заключили настоящий Договор о нижеследующем:

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

1.1. Арендодатель представляет, а Арендатор принимает в аренду земельный участок из земель _____, с кадастровым номером 66-63: _____, со следующим местоположением: _____, в границах, указанных в кадастровом паспорте земельного участка, площадью _____ кв.м (далее по тексту Участок). Разрешенное использование (назначение) Участка – _____.

1.2. Участок, указанный в пункте 1.1, используется Арендатором исключительно в соответствии с установленным для него целевым назначением и разрешенным использованием. Любое изменение целевого назначения и разрешенного использования предоставленного Участка не допускается.

1.3. На участке имеются:

а) нет _____ (здания, сооружения и т.д. с их характеристикой)

б) нет _____ (природные и историко-культурные памятники)

в) нет _____ (зеленые насаждения и древесная растительность)

2. СРОК ДОГОВОРА

2.1. Срок аренды Участка устанавливается с _____ 2020 года по _____ 20 _____ года.

2.2. В случае заключения настоящего Договора на срок менее 1 года, Договор вступает в силу с момента заключения соглашения по всем его существенным условиям.

2.3. В соответствии с п.2. ст.425 Гражданского кодекса Российской Федерации стороны настоящего Договора договорились, что указанные в настоящем Договоре условия применяются к фактическим отношениям сторон по пользованию Участком, возникшим до заключения настоящего Договора в порядке, установленном п. 2.2 настоящего Договора.

2.4. Окончание срока Договора не освобождает стороны от ответственности за его нарушение (п.4 ст.425 Гражданского кодекса Российской Федерации).

3. РАЗМЕР И УСЛОВИЯ ВНЕСЕНИЯ АРЕНДНОЙ ПЛАТЫ

3.1. Обязательство по внесению арендатором арендной платы возникает с момента фактического вступления Арендатора во владение и пользование земельным участком - а именно: с _____ 2019 года.

3.2. Размер арендной платы (расчет) установлен в приложении №1 к настоящему Договору, которое является неотъемлемой его частью.

3.3. Арендная плата перечисляется Арендатором на счет УФК по Свердловской области (Администрация городского округа Сухой Лог), ИНН 6633002711, КПП 663301001, ОКТМО 65758000, р/с №40101810500000010010 в Уральское ГУ Банка России, БИК 046577001, код бюджетной классификации 9011105010240001120, ежемесячно авансом до 10 числа каждого месяца.

3.4. В соответствии с п.п.2.2 и п.п.2.3 настоящего Договора арендная плата за фактическое использование участка до вступления в силу настоящего Договора вносится в полном объеме в течение 10 дней с даты подписания Сторонами настоящего Договора.

3.5. Суммы, перечисленные Арендатором в счет погашения арендной платы за землю по настоящему договору, зачисляются вне зависимости от назначения платежа, указанного в платежном документе, в следующей очередности:

- 1) на уплату пени;
- 2) на уплату начисленных штрафов;
- 3) на погашение основного долга.

3.6. Размер арендной платы подлежит ежегодной индексации в соответствии со средним индексом потребительских цен, установленным в соответствии с Постановлением Госкомстата РФ от 25.03.2002г. №23 за предыдущий год.

В случае изменения арендной платы Арендодатель в разумный срок направляет (вручает) Арендатору расчет размера арендной платы (уведомление об изменении арендной платы с приложением расчета), подписанный Арендодателем (его полномочным представителем), который является обязательным для Арендатора. Стороны условились, что обязанность по уплате арендной платы с учетом соответствующих изменений ее размера возникает у Арендатора с момента вступления в законную силу соответствующего нормативного акта либо указанного в таком нормативном акте срока, изменяющего размер арендной платы, независимо от даты получения (вручения) уведомления об изменении арендной платы с приложением расчета.

3.7. Неполучение (невручение) уведомления об изменении арендной платы с приложением расчета не является основанием для освобождения Арендатора от обязанности своевременного внесения измененной арендной платы.

4. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ АРЕНДОДАТЕЛЯ

4.1. Арендодатель (его уполномоченный представитель) имеет право:

4.1.1. Осуществлять контроль за целевым назначением, а также разрешенным использованием и охраной Участка, предоставленного в аренду, иметь беспрепятственный доступ на территорию арендуемого Участка с целью осуществления надзора за выполнением Арендатором условий настоящего Договора.

4.1.2. На возмещение в полном объеме убытков, причиненных ухудшением качества Участка и экологической обстановки в результате хозяйственной деятельности Арендатора и неисполнением, ненадлежащим исполнением Арендатором обязательств по настоящему договору, а также по иным основаниям, предусмотренным законодательством Российской Федерации.

4.1.3. На удержание принадлежащего арендатору имущества, оставшегося на арендованном участке после прекращения договора аренды, в обеспечение обязательств арендатора по внесению просроченной арендной платы, а также штрафных санкций.

4.1.4. В одностороннем внесудебном порядке отказаться от исполнения Договора, по основаниям, указанным п.8.3 настоящего Договора.

4.1.5. В одностороннем порядке изменить размер арендной платы, письменно уведомив арендатора о соответствующем изменении.

4.1.6. Требовать досрочного расторжения Договора при использовании земельного участка не по целевому назначению, а также при использовании способами, приводящими к его порче, при невнесении арендной платы более чем за 2 месяца, в случае не подписания Арендатором дополнительных соглашений к договору.

4.1.7. Расторгнуть договор в случае смерти физического лица – Арендатора земельного участка и отсутствия его наследников, желающих воспользоваться преимущественным правом аренды.

4.1.8. На беспрепятственный доступ на территорию арендуемого земельного участка с целью его осмотра на предмет соблюдения условий Договора.

4.2. В случае, если на арендуемом Участке находится несколько объектов недвижимости, принадлежащих различным лицам, или одно здание (помещение в нем), принадлежащее нескольким лицам, арендодатель имеет безусловное право заключить договор аренды со множественностью лиц на стороне арендатора. Вступление новых владельцев недвижимости в настоящий Договор оформляется в виде дополнительного соглашения к настоящему договору и подписывается между Арендодателем и иными титульными владельцами объектов недвижимости.

4.3. Арендодатель не отвечает за недостатки сданного в аренду имущества, которые были им оговорены при заключении договора аренды или были заранее известны арендатору либо должны были быть обнаружены арендатором во время осмотра имущества при заключении договора или передаче имущества в аренду.

4.4. Арендодатель обязан:

4.4.1. Выполнять в полном объеме все условия настоящего Договора.

4.4.2. Передать Арендатору Участок по акту приема-передачи (Приложение №2)

4.4.3. Письменно в разумный срок уведомить Арендатора об изменении номеров счетов для перечисления арендной платы.

4.4.4. Производить перерасчет арендной платы и информировать об этом Арендатора путем направления (вручения) уведомления об изменении арендной платы с приложением расчета.

4.5. Арендодатель имеет иные права и несет иные обязанности, установленные законодательством Российской Федерации.

5.2. Арендатор обязан:

5.2.1. Выполнять в полном объеме все условия настоящего Договора и требования действующего законодательства, предъявляемые к хозяйственному использованию Участка.

5.2.2. Использовать Участок в соответствии с его целевым назначением и принадлежностью к категории земель и разрешенным использованием способами, не наносящими вред окружающей среде, в том числе земле как природному объекту.

5.2.3. Уплачивать в срок, в размере и на условиях, установленных настоящим Договором, арендную плату.

5.2.4. Обеспечить Арендодателю (его законным представителям), представителям органов государственного земельного контроля беспрепятственный доступ на Участок по их требованию для осуществления ими контроля за использованием и охраной земель и надзора за выполнением Арендатором условий настоящего Договора.

5.2.5. Компенсировать Арендодателю в полном объеме убытки, причиненные невыполнением, ненадлежащим исполнением возложенных на себя обязательств по настоящему Договору.

5.2.6. В случае отчуждения всех или части принадлежащих Арендатору зданий и иных сооружений, расположенных на земельном участке, или долей в праве собственности на эти объекты, Арендатор в течение десяти дней с момента государственной регистрации сделки или передачи прав обязан письменно уведомить Арендодателя о предстоящих изменениях либо прекращении ранее существующего права на Участок (или его часть) в связи с переходом этих прав к другому лицу. При наличии у продавца объектов недвижимости задолженности по арендной плате за землю условия договора об отчуждении недвижимости или сделки по уступке (переходу) прав на Участок должны содержать соглашение о том, кто из сторон и в какие сроки погашает указанную задолженность. В случае, если Арендатор и новый собственник объектов недвижимости не заключат вышеуказанное соглашение о порядке погашения возникшей задолженности стороны настоящего договора пришли к согласию о том, что Арендатор обязуется исполнять обязанности по арендной плате, а также по погашению ранее возникшей задолженностью до момента государственной регистрации перехода прав на Участок к другому лицу (новому собственнику).

5.2.7. В течение 7 (семи) дней с момента подписания арендодателем настоящего Договора принять в аренду Участок по акту приема-передачи.

5.2.8. Письменно сообщить Арендодателю не позднее, чем за 3 (три) месяца о предстоящем освобождении Участка как в связи с окончанием срока действия настоящего Договора. При этом, само по себе досрочное освобождение Арендатором Участка до момента прекращения действия Договора в установленном порядке не является основанием для прекращения обязательства Арендатора по внесению арендной платы.

5.2.9. Не допускать действий, приводящих к ухудшению экологической обстановки на Участке и прилегающих к нему территориях, не допускать загрязнение, захламление, деградацию и ухудшение плодородия почв на земле, а также выполнять работы по благоустройству территории.

5.2.10. Не осуществлять без соответствующей разрешительной документации на Участке работы, для проведения которых требуется решение (разрешение) соответствующих компетентных органов.

5.2.11. Не нарушать права других землепользователей и природопользователей.

5.2.12. Письменно в десятидневный срок с момента наступления соответствующих обстоятельств уведомить Арендодателя об изменении своих реквизитов, почтового адреса, изменений в наименовании.

5.2.13. Сохранять межевые, геодезические и другие специальные знаки, установленные на земельных участках в соответствии с законодательством;

5.2.14. Соблюдать при использовании Участка требования градостроительных регламентов, строительных, экологических, санитарно-гигиенических, противопожарных и иных правил, нормативов.

5.2.15. В течение 30 (тридцати) дней с момента прекращения действия Договора снести все временные объекты, возведенные на земельном участке.

5.3. Стороны условились, что Арендатор безусловно соглашается на возможное вступление в настоящий договор иных владельцев объектов недвижимости, расположенных на сдаваемом по настоящему договору Участке, что оформляется в виде дополнительного соглашения к настоящему договору и подписывается Арендодателем и иными владельцами объектов недвижимости.

5.4. Вернуть Арендодателю земельный участок по акту возврата земельного участка (Приложение №3) в следующих случаях:

5.4.1. расторжение настоящего Договора по соглашению сторон – в течение 7 (семи) рабочих дней с момента подписания Сторонами соглашения о расторжении.

5.4.2. при одностороннем внесудебном порядке отказе Арендодателя от настоящего Договора – в течение 30 (тридцати) дней с момента направления Арендатору уведомления о расторжении Договора.

5.5. Арендатор имеет иные права и несет иные обязанности, установленные законодательством Российской Федерации.

6. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН

6.1. За нарушение условий настоящего Договора стороны несут имущественную ответственность, предусмотренную законодательством Российской Федерации.

6.2. В случае невнесения Арендатором арендной платы в установленный настоящим Договором срок Арендатор уплачивает Арендодателю пени за каждый день просрочки в размере 0,1% от размера задолженности до полного погашения возникшей задолженности.

6.3. Прекращение либо расторжение настоящего Договора не освобождает Арендатора (в т.ч. третьих лиц) от уплаты задолженности по арендным по платежам и соответствующих штрафных санкций.

6.4. В случае невыполнения, ненадлежащего выполнения Арендатором всех иных условий настоящего Договора (за исключением обязанностей по внесению арендной платы и государственной регистрации договора и предоставлении арендатором достоверных сведений об обстоятельствах, имеющих значение для заключения, исполнения или прекращения настоящего Договора) Арендатор уплачивает Арендодателю штраф в размере 0,5 % от размера годовой арендной платы за каждый факт невыполнения, ненадлежащего выполнения условий настоящего Договора.

6.5. Ответственность Сторон за нарушение обязательств по Договору, вызванных действием обстоятельств непреодолимой силы, регулируется законодательством Российской Федерации.

6.6. В случае предоставления арендатором недостоверных сведений об обстоятельствах, имеющих значение для заключения, исполнения или прекращения договора (п.1 ст.431.2. Гражданского кодекса Российской Федерации), Арендодатель вправе требовать возмещения убытков при любом неисполнении и ненадлежащем исполнении другой стороной обязательств по Договору, или расторжения Договора.

7. ГОСУДАРСТВЕННАЯ РЕГИСТРАЦИЯ НАСТОЯЩЕГО ДОГОВОРА

7.1. В течение 15 дней с момента подписания сторонами настоящего Договора Арендодатель (его полномочный представитель) принимает на себя обязанность передать Арендатору в месте нахождения Арендодателя (его законного представителя) документы, необходимые для государственной регистрации настоящего договора.

7.2. Арендатор в течение 30 дней с даты получения от Арендодателя необходимых для государственной регистрации права документов обязан направить в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Свердловской области (в количестве, соответствующем числу сторон договора, а также дополнительно договор для регистрационной службы), а также полный пакет документов, необходимых для государственной регистрации настоящего Договора.

7.3. Арендатор обязан в течение 7 дней с момента государственной регистрации настоящего Договора доставить в место нахождения Арендодателя (его полномочного представителя) подлинник настоящего Договора аренды Участка с отметкой о произведенной в Управлении Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Свердловской области государственной регистрации.

7.4. Арендатор обязан в течение 7 (семи) дней с момента государственной регистрации объекта капитального строительства, для строительства которого был заключен настоящий Договор предоставить в место нахождения Арендодателя (его полномочного представителя) документы, подтверждающие такую регистрацию в Управлении Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Свердловской области.

7.5. Отсутствие государственной регистрации настоящего Договора не освобождает стороны от исполнения своих обязательств по нему.

8. ИЗМЕНЕНИЕ, ОТКАЗ АРЕНДОДАТЕЛЯ И РАСТОРЖЕНИЕ, А ТАКЖЕ ПРЕКРАЩЕНИЕ НАСТОЯЩЕГО ДОГОВОРА

8.1. Все изменения (или) дополнения к настоящему Договору оформляются Сторонами в письменной форме.

8.2. Настоящий Договор может быть изменен или расторгнут по следующим основаниям:

8.2.1. по соглашению сторон (п.1 ст.450 Гражданского кодекса Российской Федерации);

8.2.2. в судебном порядке по требованию одной из сторон (п.2 ст.450, ст.451 Гражданского кодекса Российской Федерации);

8.2.3. в одностороннем внесудебном порядке (ст.450.1 Гражданского кодекса Российской Федерации);

8.3. Арендодатель имеет безусловное право на односторонний отказ от исполнения настоящего Договора и его расторжение во внесудебном порядке на основании ст.450.1 ГК РФ в следующих случаях:

8.3.1. неуплаты арендной платы, уплаты арендной платы не в полном объеме (менее 80% от суммы ежемесячного платежа) по настоящему Договору в течение двух месяцев подряд;

8.3.2. при использовании Арендатором Участка не по целевому назначению, а также установленном разрешенному использованию, указанных в п.1.1. настоящего Договора.

8.3.3. при использовании Арендатором Участка способами, приводящими к ухудшению качественной характеристики земель и экологической обстановки, т.е. без учета обеспечения соблюдения экологических, санитарно-гигиенических и других специальных требований (норм, правил, нормативов).

8.3.4. совершения Арендатором умышленного земельного правонарушения, выразившегося в отравлении, загрязнении, порче или уничтожении плодородного слоя почвы вследствие нарушения правил обращения с удобрениями, стимуляторами роста растений, аддохимикатами и иными опасными химическими или биологическими веществами при их хранении, использовании и транспортировке, повлекших за собой причинение вреда здоровью человека или окружающей среде;

8.3.5. не использования Арендатором Участка, предназначенного для сельскохозяйственного производства либо жилищного или иного строительства, в указанных целях в течение трех лет.

8.3.6. принятия компетентным органом власти решения об изъятии Участка для государственных или муниципальных нужд;

8.3.7. достижения сторонами настоящего Договора письменного соглашения об отказе от исполнения настоящего Договора и о его расторжении.

8.3.8. по истечении срока действия настоящего Договора и при наличии письменных возражений любой из Сторон настоящего Договора о намерении продления срока действия настоящего Договора.

8.3.9. изменение в установленном порядке целевого назначения и разрешенного использования Участка.

8.3.10. при разрушении здания, строения, сооружения, расположенного на Участке, от пожара, стихийных бедствий, ветхости и при отсутствии начала восстановления в установленном порядке здания, строения, сооружения в течение трех лет.

8.3.11. в случае предоставления Арендатором недостоверных сведений об обстоятельствах, имеющих значение для заключения, исполнения или прекращения Договора (п.1 ст.431.2. Гражданского кодекса Российской Федерации);

8.3.12. в случае смерти физического лица – Арендатора земельного участка и отсутствия его наследников, желающих воспользоваться преимущественным правом аренды;

8.3.13. в случае реорганизации или ликвидации юридического лица – Арендатора земельного участка, при отсутствии правопреемника, желающего воспользоваться преимущественным правом аренды;

8.3.14. в случае изъятия земельного участка для государственных и муниципальных нужд.

8.4. Арендодатель, желающий досрочно отказаться в одностороннем порядке от исполнения настоящего Договора и его расторжения во внесудебном порядке в соответствии с п.8.3. настоящего Договора, в письменной форме уведомляет об этом Арендатора в тридцатидневный срок до предполагаемой даты расторжения Договора.

Договор считается расторгнутым (прекратившим свое действие) по истечении 30 (тридцати) дней с момента отправления Арендодателем соответствующего уведомления в адрес Арендатора.

Уведомление должно быть направлено по адресу, указанному в разделе II настоящего Договора.

8.5. В иных, не указанных в п.8.3 настоящего Договора случаях, договор может быть расторгнут по согласию сторон либо, при наличии соответствующих оснований, в судебном порядке.

8.6. При прекращении действия настоящего Договора Арендатор обязан вернуть Арендодателю Участок в надлежащем состоянии в десятидневный срок с момента отправления Арендатору уведомления о прекращении (расторжении) настоящего Договора.

8.7. Переход права собственности на расположенные на Участке объекты недвижимого имущества, принадлежащие Арендатору, допускается только с согласия Арендодателя, при этом права и обязанности по настоящему Договору переходят от Арендатора к новым собственникам объектов недвижимого имущества на основании п. 2 ст. 271 Гражданского кодекса Российской Федерации и ст.35 Земельного кодекса Российской Федерации и оформляются дополнительным соглашением, заключаемым между Арендодателем и новым собственником объекта недвижимого имущества.

9. РАССМОТРЕНИЕ И РЕГУЛИРОВАНИЕ СПОРОВ

9.1. Все споры, возникающие по настоящему Договору, разрешаются в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации в арбитражных судах, судах общей юрисдикции и у мировых судей.

9.2. В силу статьи 32 Гражданского процессуального кодекса Российской Федерации стороны устанавливают территориальную подсудность по спорам, которые могут возникнуть между сторонами по настоящему Договору, по месту нахождения Арендодателя – Свердловская область, город Сухой Лог, улица Кирова, дом №7а.

10. ОСОБЫЕ УСЛОВИЯ ДОГОВОРА И ЗАКЛЮЧИТЕЛЬНЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ

10.1. Настоящий Договор составлен в трех экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу.

- Приложения:
- 1) Расчет арендной платы (Приложение №1);
 - 2) Акт приема-передачи (Приложение №2);
 - 3) Акт возврата (Приложение №3).

11. РЕКВИЗИТЫ И ПОДПИСИ СТОРОН

АРЕНДОДАТЕЛЬ: Администрация городского округа Сухой Лог, в лице председателя комитета по управлению муниципальным имуществом Администрации городского округа Сухой Лог

_____ С.Р. Нигматуллина
(подпись)
М.П.

Адрес и банковские реквизиты: 624800, Свердловская обл., г.Сухой Лог, ул.Кирова, д.7а

АРЕНДАТОР:

_____ М.П. «__» _____ 202_ г.

Адрес и банковские реквизиты: _____

Приложение №2
к договору аренды земельного участка
№__ от _____ 2020г.

АКТ

приема-передачи в аренду земельного участка

Мы, нижеподписавшиеся, на основании договора аренды земельного участка составили настоящий акт в том, что Арендодатель передал, а Арендатор принял с _____ 2019 года земельный участок общей площадью _____ кв.м, со следующим местоположением: _____, согласно Кадастрового паспорта.

Земельный участок арендуется для следующих целей - _____.

Состояние Участка соответствует условиям Договора. Претензий у Арендатора по передаваемому земельному участку не имеется.

На передаваемом участке расположены: _____.

(здания, сооружения и т.д. с их характеристикой)

Настоящий акт составлен и подписан в трех экземплярах, имеющих равную силу, по одному для каждой из Сторон и один для государственного органа, осуществляющего регистрацию прав на недвижимое имущество и сделок с ним.

АРЕНДОДАТЕЛЬ: Администрация городского округа Сухой Лог, в лице председателя комитета по управлению муниципальным имуществом Администрации городского округа Сухой Лог

_____ С.Р. Нигматуллина
(подпись)
М.П.

АРЕНДАТОР:

_____ М.П. «__» _____ 202_ г.

Приложение №3
к договору аренды земельного участка
№__ от _____ 2020г.

АКТ

возврата земельного участка

Мы, нижеподписавшиеся, во исполнение договора аренды земельного участка оформили настоящий Акт возврата о нижеследующем:

1. Арендатор возвращает Арендодателю с «__» _____ 20__ г. земельный участок общей площадью _____ кв.м, со следующим местоположением: Свердловская область, Сухоложский район, _____.

2. На земельном участке находятся следующие объекты недвижимости, временные постройки, сооружения и т.п.: _____.

(название, назначение,

адрес или описание места нахождения, площадь)

На земельном участке имеются следующие межевые, геодезические и другие специальные знаки: _____.

3. Из объектов, указанных в п.2 настоящего Акта Арендодателю возвращены _____.

(перечень)

в том же состоянии с учетом их нормального износа.

4. Земельный участок возвращается без обременений (или со следующими обременениями): _____.

5. Фактическое состояние земельного участка на момент возврата соответствует условиям Договора. Претензий у Сторон по передаваемому Земельному участку не имеется.

6. На момент возврата арендная плата уплачена Арендодателю полностью.

7. Настоящий Акт составлен в трех экземплярах, имеющих равную юридическую силу, по одному для каждой из Сторон и один для государственного органа, осуществляющего регистрацию прав на недвижимое имущество и сделок с ним.

ДОГОВОР КУПИЛИ-ПРОДАЖИ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА

№ _____

г. Сухой Лог «__» _____ 2020г.

Администрация городского округа Сухой Лог именуемая в дальнейшем «Продавец», в лице Председателя Комитета по управлению муниципальным имуществом Администрации городского округа Сухой Лог Нигматуллиной Светланы Ризвановны, действующей на основании постановления Главы городского округа Сухой Лог от 05 июля 2017 года №935-ПГ «О предоставлении права подписи документов Нигматуллиной Светланы Ризвановны и Положения о комитете по управлению муниципальным имуществом Администрации городского округа Сухой Лог, утвержденного постановлением Главы городского округа Сухой Лог от 12.04.2013 года №723-ПГ, с одной стороны и _____, _____ года рождения (паспорт _____, выдан _____), именуемая в дальнейшем «Покупатель», с другой стороны, вместе именуемые «Стороны», в соответствии с протоколом от _____ 2019г №__ проведения аукциона открытого по составу участников и по форме подачи заявок по продаже земельного участка, заключили настоящий Договор (далее - Договор) о нижеследующем:

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

1.1. Продавец обязуется передать в собственность Покупателя, а Покупатель принять и оплатить по цене и на условиях настоящего Договора земельный участок, общей площадью _____ кв.м., с кадастровым номером 66-63: _____, категория земель - _____, расположенный по адресу (имеющий адресные ориентиры): _____ (далее - Участок), разрешенное использование - _____, находящийся в государственной собственности.

1.2. На участке нет объектов недвижимого имущества.

1.3. При отчуждении Участка право собственности на объекты инженерной инфраструктуры, находящиеся в государственной или муниципальной собственности не переходит.

1.4. Переход права собственности на Участок по настоящему Договору подлежит обязательной государственной регистрации в соответствии с требованиями статей 25-26 Земельного кодекса Российской Федерации и Федерального закона от 21 июня 1997 года №122-ФЗ «О государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним». Право собственности Покупателя на Участок возникает с момента такой регистрации.

2. ПЛАТА ПО ДОГОВОРУ

2.1. Цена Участка в соответствии с протоколом от _____ 2019 года №__ составляет _____ рублей _____ копеек. Сумма задатка, внесенного Покупателем организатору торгов в размере _____ рубля _____ копейки, засчитывается в оплату за приобретаемый в собственность Участок.

2.2. Покупатель оплачивает цену Участка, в соответствии с п. 2.1. Договора, в течение десяти календарных дней со дня подписания Договора.

2.3. Полная оплата цены Участка должна быть произведена до государственной регистрации права собственности на Участок.

2.4. Оплата производится в рублях, перечисляется на Единый счет федерального казначейства 40101810500000101010, УФК по Свердловской области (Администрация городского округа Сухой Лог), БИК 046577001, код бюджетной классификации 901 1 14 06 012 04 0000 430 (доходы от продажи земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена и которые расположены в границах городских округов), ИНН 6633002711, КПП 663301001, код ОКМО 65758000. В платежном документе в поле «наименование платежа» указывается: оплата по договору купли-продажи земельного участка дата, номер договора. В платежном документе в поле «наименование платежа» указывается: оплата по договору купли-продажи земельного участка дата, номер договора.

3. ОГРАНИЧЕНИЯ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ И ОБРЕМЕНЕНИЯ УЧАСТКА

3.1 Ограничить использование частей земельного участка, указанного в пункте 1.1 настоящего Договора: _____.

3.2. Ограничения использования и обременения Участка, установленные до заключения Договора, сохраняются вплоть до их прекращения в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

4. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН

4.1. Продавец обязуется предоставить Покупателю сведения необходимые для исполнения условий установленных Договора.

4.2. Покупатель обязуется:

4.2.1. Оплатить цену участка в сроки и в порядке установленном разделом 2 Договора.

4.2.2. Использовать Участок в соответствии с целевым назначением, установленным п.1.1. Договора.

4.2.3. Выполнять требования, вытекающие из установленных в соответствии с законодательством Российской Федерации ограничений прав на Участок и сервитуты.

4.2.4. Обеспечить безвозмездное и беспрепятственное использование объектов общего пользования, которые существовали на Участке на момент его продажи и возможность размещения на Участке межевых и геодезических знаков и подъездов к ним, доступа на участок соответствующих служб для обслуживания, реконструкции и ремонта объектов инженерной инфраструктуры, обеспечивать возможность прокладки и использования линий электропередачи, связи и трубопроводов, систем водоснабжения, канализации и мелиорации. Обеспечивать безвозмездный и беспрепятственный доступ к объектам гражданской обороны представителей органов власти при проведении проверок и гражданского населения при проведении учений и возникновении чрезвычайных ситуаций.

4.2.5. Предоставлять информацию о состоянии Участка по запросам соответствующих органов государственной власти и органов местного самоуправления, создавать необходимые условия для контроля за надлежащим выполнением условий Договора и установленного порядка использования Участка, а также обеспечивать доступ на Участок их представителей.

4.2.6. За свой счет обеспечить государственную регистрацию права собственности на Участок и представить копии документов о государственной регистрации Продавцу.

4.2.7. Участок считается переданным Покупателю после оформления акта приема-передачи Участка.

Приложение к договору купли-продажи земельного участка от «__» _____ 2020 года №__

АКТ

приема-передачи земельного участка

Мы, нижеподписавшиеся, Администрация городского округа Сухой Лог именуемая в дальнейшем «Продавец», в лице Председателя Комитета по управлению муниципальным имуществом Администрации городского округа Сухой Лог Нигматуллиной Светланы Ризвановны, действующей на основании постановления Главы городского округа Сухой Лог от 05 июля 2017 года №935-ПГ «О предоставлении права подписи документов Нигматуллиной Светланы Ризвановны и Положения о комитете по управлению муниципальным имуществом Администрации городского округа Сухой Лог, утвержденного постановлением Главы городского округа Сухой Лог от 12.04.2013 года №723-ПГ, с одной стороны, и _____, _____ года рождения (паспорт _____, выдан _____, (далее - Покупатель), с другой стороны, на основании договора купли-продажи земельного участка от _____ 2019 г. №__, составили настоящий акт о том, что Продавец передал, а Покупатель принял в собственность, земельный участок с кадастровым номером 66-63: _____, расположенный по адресу (имеющий адресные ориентиры): _____, _____, относящийся к землям населенных пунктов, общей площадью _____ кв.м.

Настоящий акт составлен в трех экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, один из которых находится у Продавца, второй - передается Покупателю, третий - Сухоложскому отделу Управления Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Свердловской области.

ПЕРЕДАЛ:

Администрация городского округа Сухой Лог, в лице председателя комитета по управлению муниципальным имуществом Администрации городского округа Сухой Лог _____ С.Р. Нигматуллина (подпись) «__» _____ 2020 г.

ПРИНЯЛ:

_____ проживающая по адресу: _____ (подпись) «__» _____ 2020 г.

СОГЛАСИЕ НА ОБРАБОТКУ ПЕРСОНАЛЬНЫХ ДАННЫХ

Я, _____ (далее Субъект), (фамилия, имя, отчество Субъекта персональных данных) Зарегистрирован: индекс _____, страна _____, город _____, улица _____, номер дома _____, номер корпуса _____, номер квартиры _____, (адрес Субъекта) Основной документ, удостоверяющий личность: _____ серия _____ № _____ (номер основного документа, удостоверяющего личность Субъекта) Выдан «__» _____ 20__ г.

(сведения о дате выдачи указанного документа и выдавшего его органа)

Настоящим выражаю согласие на обработку моих персональных данных и персональных данных представляемых мною лиц _____

(указываются фамилии, имена и отчества лиц, интересы которых представляются), а также персональные данные в отношении которых дается согласие _____.

Администрацией городского округа Сухой Лог (далее Оператор).

Перечень действий с персональными данными, на совершение которых дается согласие, общее описание используемых оператором способов обработки:

1. Получение персональных данных у субъекта персональных данных, а также у третьих лиц.

2. Хранение персональных данных (в электронном виде и на бумажном носителе).

3. Уточнение (обновление, изменение) персональных данных.

4. Использование персональных данных Комитетом по управлению муниципальным имуществом Администрации городского округа Сухой Лог в связи с оказанием муниципальной услуги.

5. Передача персональных данных субъекта в порядке, предусмотренном законодательством Российской Федерации.

Настоящее согласие действует со дня его подписания и до дня его отзыва в письменной форме.

Мне разъяснено право на отзыв согласия на обработку персональных данных.

Мне разъяснено, что в случае отзыва согласия на обработку персональных данных Оператор в праве продолжить обработку персональных данных без согласия субъекта персональных данных при наличии оснований, указанных в пунктах 2-11 части 1 статьи 6, части 2 статьи 10, части 2 статьи 11 федерального закона от 27.07.2006г. №152-ФЗ «О персональных данных».

«__» _____ 20__ года

Заявитель: _____ (ф.и.о.) _____ (подпись)

ГЛАВА ГОРОДСКОГО ОКРУГА СУХОЙ ЛОГ ПОСТАНОВЛЕНИЕ от 24.01.2020 г. №54-ПГ

О награждении Почетной грамотой и Благодарственным письмом Главы городского округа Сухой Лог

В соответствии с постановлением Главы городского округа Сухой Лог от 11.03.2015 №640-ПГ «Об утверждении Положения о Почетной грамоте Главы городского округа Сухой Лог, Положения о Благодарственном письме Главы городского округа Сухой Лог», рассмотрев ходатайство председателя Координационного Совета профсоюзных организаций городского округа Сухой Лог Абрамовой О.А.,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Наградить за добросовестный труд, активную работу в профсоюзе по защите социально-трудовых прав и интересов трудящихся и в связи с празднованием Дня образования профсоюзного движения в Свердловской области:

1.1. Почетной грамотой Главы городского округа Сухой Лог: Королеву Яну Сергеевну – делопроизводителя государственного автономного учреждения социального обслуживания Свердловской области «Комплексный центр социального обслуживания населения Сухоложского района», активного члена профсоюза;

Коневу Ирину Валерьевну – преподавателя специальных дисциплин государственного бюджетного профессионального образовательного учреждения Свердловской области «Сухоложский многопрофильный техникум», члена профкома.

1.2. Благодарственным письмом Главы городского округа Сухой Лог:

Губину Татьяну Викторовну – инженера-технолога производственно-технического отдела муниципального унитарного предприятия городского округа Сухой Лог «Жилкомсервис-СЛ», члена профкома;

Неустроеву Ольгу Павловну – секретаря руководителя, председателя первичной профсоюзной организации муниципального автономного дошкольного образовательного учреждения детского сад №36 «Теремок»;

Филатову Екатерину Владимировну – бухгалтера общества с

ограниченной ответственностью «Новоышиминское», председателя культурно-массовой комиссии профкома;

Шангутову Наталью Сергеевну – специалиста 1 разряда отдела кадров и безопасности Межрайонной инспекции Федеральной налоговой службы России №19 по Свердловской области, члена комиссии по культурно-массовой работе;

Мейке Екатерину Александровну – бухгалтера муниципального унитарного предприятия «Горкомсети» городского округа Сухой Лог, члена комиссии по охране труда.

2. Опубликовать настоящее постановление в газете «Знамя Победы».

3. Контроль исполнения настоящего постановления возложить на первого заместителя главы Администрации городского округа Сухой Лог Л. А. Абрамову.

Глава городского округа Р.Ю. Валов

ГЛАВА ГОРОДСКОГО ОКРУГА СУХОЙ ЛОГ ПОСТАНОВЛЕНИЕ от 20.01.2020 г. №41-ПГ

Об определении Перечня должностных лиц органов местного самоуправления городского округа Сухой Лог, уполномоченных составлять протоколы об административных правонарушениях, предусмотренных Законом Свердловской области от 14.06.2005 №52-ОЗ «Об административных правонарушениях на территории Свердловской области», на территории городского округа Сухой Лог

В соответствии со статьей 44 Закона Свердловской области от 14.06.2005 №52-ОЗ «Об административных правонарушениях на территории Свердловской области», руководствуясь подпунктом 1 пункта 2 статьи 3 Закона Свердловской области от 27.12.2010 №116-ОЗ «О наделении органов местного самоуправления муниципальных образований, расположенных на территории Свердловской области, государственным полномочием Свердловской области по определению перечня должностных лиц, уполномоченных составлять протоколы об административных правонарушениях, предусмотренных законом Свердловской области»,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Определить Перечень должностных лиц органов местного самоуправления городского округа Сухой Лог, уполномоченных составлять протоколы об административных правонарушениях, предусмотренных Законом Свердловской области от 14.06.2005 №52-ОЗ «Об административных правонарушениях на территории Свердловской области» на территории городского округа Сухой Лог (прилагается).

2. Постановление Главы городского округа Сухой Лог от 17.01.2019 №50-ПГ «Об определении Перечня должностных лиц органов местного самоуправления городского округа Сухой Лог, уполномоченных составлять протоколы об административных правонарушениях в соответствии с Законом Свердловской области «Об административных правонарушениях на территории Свердловской области», признать утратившим силу.

3. Опубликовать настоящее постановление в газете «Знамя Победы» и на официальном сайте городского округа Сухой Лог.

4. Контроль исполнения настоящего постановления оставляю за собой.

Глава городского округа Р.Ю. Валов

ГЛАВА ГОРОДСКОГО ОКРУГА СУХОЙ ЛОГ ПОСТАНОВЛЕНИЕ от 20.01.2020 г. №42-ПГ

О создании административной комиссии городского округа Сухой Лог

В соответствии с пунктом 4 части 2 статьи 12.1. Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях, статьей 45-1 Закона Свердловской области от 14.06.2005 г. №52-ОЗ «Об административных правонарушениях на территории Свердловской области», руководствуясь Законом Свердловской области от 23 мая 2011 года №31-ОЗ «О наделении органов местного самоуправления муниципальных образований, расположенных на территории Свердловской области, государственным полномочием Свердловской области по созданию административных комиссий», постановлением Правительства Свердловской области от 24.08.2011 г. №1128-ПП «Об административных комиссиях», постановлением Главы городского округа Сухой Лог от 06.02.2012 №209-ПГ «Об утверждении Положения об административной комиссии городского округа Сухой Лог»,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Создать административную комиссию городского округа Сухой Лог в составе семи человек:

Абрамова Людмила Андреевна – Первый заместитель главы Администрации городского округа, председатель комиссии;

Донгузова Анна Михайловна – начальник юридического отдела Администрации городского округа, заместитель председателя комиссии;

Павлов Владимир Андреевич – ведущий специалист юридического отдела Администрации городского округа, ответственный секретарь комиссии;

Члены комиссии:

Нигматуллина Светлана Ризвановна – председатель комитета по управлению муниципальным имуществом Администрации городского округа;

Колчеданцев Илья Сергеевич – заместитель начальника полиции по охране общественного порядка ОМВД России по городу Сухой Лог (по согласованию);

Трофимчук Алексей Викторович – заместитель главы Администрации городского округа;

Чебыкин Дмитрий Александрович – начальник отдела архитектуры и градостроительства Администрации городского округа.

2. Признать утратившим силу постановление Главы городского округа Сухой Лог от 12 июля 2018 года №914-ПГ «О создании административной комиссии городского округа Сухой Лог».

3. Настоящее постановление опубликовать в газете «Знамя Победы» и на официальном сайте городского округа Сухой Лог.

4. Контроль исполнения настоящего постановления оставляю за собой.

Глава городского округа Р.Ю. Валов

ГЛАВА ГОРОДСКОГО ОКРУГА СУХОЙ ЛОГ ПОСТАНОВЛЕНИЕ от 22.01.2020 г. №52-ПГ

О внесении дополнения в постановление Главы городского округа Сухой Лог от 08.12.2014 года №2841-ПГ «Об утверждении Административного регламента предоставления муниципальной услуги «Зачисление в общеобразовательное учреждение»

В целях реализации Федерального закона от 02.12.2019 года №411-ФЗ «О внесении изменений в статью 54 Семейного кодекса Российской Федерации и статью 67 Федерального закона «Об образовании в Российской Федерации», Федерального закона от 29.12.2012 года №273-ФЗ «Об образовании в Российской Федерации»

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести в пункт 30 приложения к постановлению Главы городского округа Сухой Лог от 08.12.2014 года №2841-ПГ «Об утверждении Административного регламента предоставления муниципальной услуги «Зачисление в общеобразовательное учреждение» дополнение, изложив пункт 30 приложения в новой редакции:

«30. Для детей, проживающих на закрепленной территории, прием в учреждение осуществляется не позднее 1 февраля и завершается не позднее 30 июня текущего года. Прием детей в учреждение оформляется приказом руководителя в течение 7 рабочих дней после приема документов. При наличии свободных мест осуществляется прием для детей, не проживающих на

территории учреждения, с 1 июля до момента заполнения свободных мест, но не позднее 5 сентября текущего года, а также для детей, проживающих на закрепленной территории, родители (законные представители) которых не подали заявление с необходимыми документами на зачисление в первый класс до 30 июня текущего года.

Проживающие в одной семье и имеющие общее место жительства дети имеют право преимущественного приема на обучение по основным общеобразовательным программам дошкольного образования и начального общего образования в государственные и муниципальные образовательные организации, в которых обучаются их братья и (или) сестры.

Учреждение, закончившее прием в первый класс всех детей, проживающих на закрепленной территории, осуществляет прием детей, не проживающих на закрепленной территории, ранее 1 июля.

По итогам комплектования издается приказ руководителя учреждения не позднее 5 сентября текущего года. Зачисление обучающихся для получения основного общего и среднего общего образования с углубленным изучением отдельных учебных предметов или для профильного обучения осуществляется на основании протокола приемной комиссии по результатам индивидуального отбора и оформляется приказом руководителя образовательной организации не позднее 10 дней до начала учебного года.

2. Опубликовать настоящее постановление в газете «Знамя Победы» и разместить на официальном сайте городского округа Сухой Лог.

3. Контроль исполнения настоящего постановления возложить на заместителя главы Администрации городского округа Сухой Лог В.Н. Игонию.

Глава городского округа Р.Ю. Валов

**ГЛАВА ГОРОДСКОГО ОКРУГА СУХОЙ ЛОГ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ ОТ 24.01.2020 Г. №53-ПГ**

О внесении изменений в постановление Главы городского округа Сухой Лог от 02.12.2019 №1502-ПГ «Об утверждении Порядка проведения конкурсного отбора проектов инициативного бюджетирования в городском округе Сухой Лог и состава конкурсной комиссии»

В целях приведения правового акта в соответствие с действующим законодательством, руководствуясь порядком предоставления субсидий из областного бюджета бюджетам муниципаль-

ных образований, расположенных на территории Свердловской области, на внедрение механизмов инициативного бюджетирования на территории Свердловской области, являющимся приложением №5 к государственной программе Свердловской области «Совершенствование социально-экономической политики на территории Свердловской области до 2024 года», утвержденной постановлением Правительства Свердловской области от 25.12.2014 №1209-ПП «Об утверждении государственной программы Свердловской области «Совершенствование социально-экономической политики на территории Свердловской области до 2024 года».

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести в Порядок проведения конкурсного отбора проектов инициативного бюджетирования в городском округе Сухой Лог, утвержденный постановлением Главы городского округа Сухой Лог от 02.12.2019 №1502-ПГ «Об утверждении Порядка проведения конкурсного отбора проектов инициативного бюджетирования в городском округе Сухой Лог и состава конкурсной комиссии» следующие изменения:

1) абзац 1 пункта 3 изложить в следующей редакции:

«Право на участие в конкурсном отборе имеют проекты, направленные на решение вопросов местного значения, инициаторами которых являются:

1) инициативная группа граждан, проживающих на территории городского округа Сухой Лог;

2) некоммерческая организация (за исключением некоммерческих организаций, учредителями которых являются органы государственной власти либо органы местного самоуправления городского округа Сухой Лог).

Инициативная группа граждан образуется из совершеннолетних жителей соответствующего муниципального образования в количестве не менее трех человек для участия в выдвижении проекта инициативного бюджетирования на конкурсный отбор, проводимый Администрацией городского округа Сухой Лог, и его реализации.»;

2) в Приложении №1 слова «общественного объединения» и «индивидуального предпринимателя» исключить.

2. Настоящее Постановление опубликовать в газете «Знамя Победы» и разместить на официальном сайте городского округа Сухой Лог.

3. Контроль за исполнением настоящего Постановления возложить на заместителя главы Администрации городского округа Сухой Лог Е.Ю. Москвину.

Глава городского округа Р.Ю. Валов

Приложение к постановлению Главы городского округа Сухой Лог от 20.01.2020 г. №41-ПГ

ПЕРЕЧЕНЬ

должностных лиц органов местного самоуправления городского округа Сухой Лог, уполномоченных составлять протоколы об административных правонарушениях, предусмотренных Законом Свердловской области от 14.06.2005 №52-ОЗ «Об административных правонарушениях на территории Свердловской области», на территории городского округа Сухой Лог

№ п/п	Должностное лицо, уполномоченное составлять протоколы об административных правонарушениях	Статья Закона Свердловской области от 14.06.2005 г. №52-ОЗ «Об административных правонарушениях на территории Свердловской области»
1	Председатель Думы городского округа Сухой Лог	Статья 30 (в части административных правонарушений, связанных с невыполнением законных требований депутата представительного муниципального образования); Статья 31 (в части административных правонарушений, связанных с нарушением срока представления ответа на депутатский запрос депутата представительного органа муниципального образования); Статья 35 (в части административных правонарушений, связанных с нарушением установленного порядка использования символов муниципального образования).
2	Первый заместитель главы Администрации городского округа Сухой Лог	Пункт 2 статьи 4-2. Нарушение порядка предоставления государственных и муниципальных услуг; Статья 33 Невыполнение в установленный срок законного предписания органа местного самоуправления или должностного лица местного самоуправления; Статья 34 Непредставление сведений (информации) в орган местного самоуправления муниципального образования или должностному лицу местного самоуправления; Статья 34-1 Несоблюдение требований нормативных правовых актов органов местного самоуправления о муниципальном контроле.
3	Заместитель главы Администрации городского округа Сухой Лог (в сфере жилищно-коммунального хозяйства)	Статья 13-1. Нарушение порядка организации освещения улиц; Статья 21 Безбилетный проезд; Статья 22 Нарушение правил провоза ручной клади и багажа.
4	Заместитель главы Администрации городского округа Сухой Лог (в сфере экономики)	Статья 10 Торговля в не отведенных для этого местах; Статья 10-2 Нарушение порядка организации ярмарок и продажи товаров (выполнения работ, оказания услуг) на ярмарках; Статья 10-3 Нарушение дополнительных ограничений времени, условий и мест розничной продажи алкогольной продукции.
5	Заместитель главы Администрации городского округа Сухой Лог (в сфере социальной политики)	Статья 5 (в части административных правонарушений, связанных с нарушением порядка предоставления мер социальной поддержки, установленных нормативными правовыми актами органов местного самоуправления).
6	Председатель комитета по управлению муниципальным имуществом Администрации городского округа Сухой Лог	Пункт 2 статьи 6, пункт 3 статьи 6 (в части административных правонарушений, связанных с использованием находящегося в муниципальной собственности объекта нежилого фонда без надлежаще оформленных документов либо с нарушением установленных норм и правил эксплуатации и содержания объектов нежилого фонда, а равно с использованием не по назначению, самовольным занятием или переоборудованием (перестройкой, перепланировкой); Статья 14 Самовольное размещение объявлений.
7	Начальник отдела архитектуры и градостроительства Администрации городского округа Сухой Лог; Специалист I категории юридического отдела Администрации городского округа Сухой Лог	Статья 9 Нарушение правил землепользования и застройки; Статья 12 Самовольное переоборудование фасада здания, строения, сооружения; Статья 13 Исполнение или ненадлежащее исполнение обязанностей по содержанию фасада здания или его элементов; Статья 14-1 Самовольное нанесение надписей и рисунков.
8	Начальник отдела гражданской защиты и пожарной безопасности Администрации городского округа Сухой Лог	Статья 11-1 (в части административных правонарушений, связанных с нарушением дополнительных требований пожарной безопасности, установленных нормативными правовыми актами органов местного самоуправления на период действия особого противопожарного режима); Статья 40 Нарушение установленных нормативными правовыми актами органов местного самоуправления правил использования водных объектов общего пользования для личных и бытовых нужд; Статья 40-1 Нарушение установленных нормативными правовыми актами Свердловской области правил пользования водными объектами для плавания на маломерных судах; Статья 40-2 Нарушение установленных нормативными правовыми актами Свердловской области правил охраны жизни людей на водных объектах.
9	Специалист I категории юридического отдела Администрации городского округа Сухой Лог	Статья 15 Нарушение порядка проведения земельных, ремонтных или отдельных работ, связанных с благоустройством территорий населенных пунктов; Статья 16 Размещение транспортных средств на территории, занятой зелеными насаждениями; Статья 17 Нарушения отдельных требований, установленных правилами благоустройства территорий населенных пунктов; Статья 18 Мойка транспортных средств в не отведенных для этого местах; Статья 19 Нарушение порядка организации и деятельности парковок (парковочных мест); Статья 41 Приставание к гражданам.

**ГЛАВА ГОРОДСКОГО ОКРУГА СУХОЙ ЛОГ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ ОТ 21.01.2020 Г. №43-ПГ**

О подготовке и проведении XXXVIII Всероссийской массовой лыжной гонки «Лыжня России-2020» в городском округе Сухой Лог
В целях привлечения трудящихся молодежи городского округа Сухой Лог к регулярным занятиям лыжными гонками, пропаганды здорового образа жизни, дальнейшего развития и пропаганды физической культуры и спорта среди населения

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Управлению по культуре, молодежной политике и спорту городского округа Сухой Лог (Ефремов С.А.) подготовить и провести в городском округе Сухой Лог 08 февраля 2020 года XXXVIII Всероссийскую массовую лыжную гонку «Лыжня России-2020».

2. Утвердить состав организационного комитета по подготовке и проведению XXXVIII Всероссийской массовой лыжной гонки «Лыжня России-2020» (приложение №1).

3. Муниципальному автономному учреждению «Спортивная школа» (Бекетов В.В.) обеспечить подготовку лыжной трассы, лыжной базы и проведение финала XXXVIII Всероссийской массовой лыжной гонки «Лыжня России-2020» на высоком организационном уровне.

4. Управлению образования Администрации городского округа Сухой Лог (Берсенева Ю.С.) обеспечить участие образовательных учреждений в XXXVII Всероссийской массовой лыжной гонке «Лыжня России-2020» в городском округе Сухой Лог.

5. Рекомендовать директорам образовательных учреждений, независимо от форм собственности, находящихся на территории городского округа Сухой Лог провести «Декаду лыжного спорта» с 27 января 2020 года по 07 февраля 2020 года.

6. Муниципальному бюджетному общеобразовательному учреждению «Средняя общеобразовательная школа №6» (Ситникова У.Н.) предоставить помещение для работы судейской коллегии и помещения для раздевалок.

7. Рекомендовать Отделу МВД России по городу Сухой Лог (Павлов С.В.) во время проведения XXXVIII Всероссийской массовой лыжной гонки «Лыжня России-2020»:

1) оказать содействие организатору мероприятия в обеспечении безопасности граждан и общественного порядка в месте проведения мероприятия;

2) ограничить движение транспортных средств в месте проведения мероприятия в соответствии со схемой места проведения Всероссийской массовой лыжной гонки «Лыжня России-2020» (приложение №2).

8. Рекомендовать государственному автономному учреждению здравоохранения Свердловской области «Сухоложская районная больница» (Веремеенко М.К.) обеспечить медицинское обслуживание участников XXXVIII Всероссийской массовой лыжной гонки «Лыжня России-2020» в городском округе Сухой Лог.

9. Заместителю главы Администрации городского округа Сухой Лог Москвиной Е.Ю. организовать работу буфетов в день проведения XXXVIII Всероссийской массовой лыжной гонки «Лыжня России-2020» в городском округе Сухой Лог.

10. Муниципальному автономному учреждению культуры «Дворец культуры «Кристалл» (Антонова С.Л.) обеспечить звуковое и музыкальное сопровождение мероприятия.

11. Муниципальному унитарному предприятию «Горкомхоз» (Мезенцев Е.М.) обеспечить расчистку подъездных путей на лыжной базе муниципального автономного учреждения «Спортивная школа» и муниципального бюджетного общеобразовательного учреждения «Средняя общеобразовательная школа №6» по адресу г. Сухой Лог, пер. Школьный, 4.

12. Муниципальному автономному учреждению «Редакция газеты «Знамя Победы» (Салтанова О.А.) обеспечить информационное обеспечение XXXVIII Всероссийской массовой лыжной гонки «Лыжня России-2020» в городском округе Сухой Лог.

13. Опубликовать настоящее постановление в газете «Знамя Победы» и разместить на официальном сайте городского округа Сухой Лог.

14. Контроль исполнения настоящего постановления возложить на заместителя главы Администрации городского округа Сухой Лог Игонию В.Н.

Глава городского округа Р.Ю. Валов

Приложение №1 к постановлению Главы городского округа Сухой Лог от 21.01.2020 г. №43-ПГ

**СОСТАВ
Организационного комитета по подготовке и проведению XXXVIII Всероссийской массовой лыжной гонки «Лыжня России-2020»**

1. Игонин Виктор Николаевич – заместитель главы Администрации городского округа Сухой Лог – председатель организационного комитета;

2. Берсенева Юлия Сергеевна – начальник Управления образования Администрации городского округа Сухой Лог;

3. Ефремов Сергей Александрович – начальник Управления по культуре, молодежной политике и спорту городского округа Сухой Лог;

4. Верховых Евгений Александрович – заместитель начальника Управления по культуре, молодежной политике и спорту городского округа Сухой Лог;

5. Бекетов Владимир Вячеславович – директор муниципального автономного учреждения дополнительного образования «Детско-юношеская спортивная школа»;

6. Леонтьев Игорь Александрович – руководитель центра тестирования «Готов к труду и обороне» муниципального бюджетного учреждения «Спортивный комплекс «Здоровье»;

7. Павлов Сергей Владимирович – начальник отдела МВД России по городу Сухой Лог (по согласованию).

Приложение №2 к постановлению Главы городского округа Сухой Лог от 21.01.2020 г. №43-ПГ

**СХЕМА
место проведения Всероссийской
массовой лыжной гонки
«Лыжня России» в городском округе Сухой Лог**

