

Вечерний Первоуральск

№86(19292)

ВТОРНИК, 5 НОЯБРЯ 2019 ГОДА

ГАЗЕТА ВЫХОДИТ С 19 ИЮНЯ 1931 ГОДА

Уважаемые читатели! Продолжается подписка на газету "Вечерний Первоуральск"

(на 1 полугодие 2020 года)

- подписка с доставкой (почтовая) - 467,76 рублей,
- подписка без доставки (получать в редакции) - 180 рублей
- подписка коллективная - 240 рублей,



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА ПЕРВОУРАЛЬСК ПОСТАНОВЛЕНИЕ

29.10.2019

№ 1706

г. Первоуральск

О подготовке проекта межевания территории в границах элемента планировочной структуры, включающего земельные участки с кадастровыми номерами 66:58:1501001:48, 66:58:1501001:664

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, на основании Генерального плана городского округа Первоуральск, утвержденного решением Первоуральской городской Думы от 29 марта 2012 года № 482 (в редакции от 28 апреля 2016 года, с изменениями от 27 октября 2016 года) «Об утверждении Генерального плана городского округа Первоуральск Свердловской области за исключением города Первоуральска», Правил землепользования и застройки городского округа Первоуральск, утвержденных Решением Первоуральской городской Думы от 26 августа 2010 года № 241, обращения Шутрова Олега Викторовича от 19 ноября 2018 года № 10-01-11/5141, руководствуясь Уставом городского округа Первоуральск, Администрация городского округа Первоуральск

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Разрешить Шутрову Олегу Викторовичу подготовку проекта межевания территории в границах элемента планировочной структуры, включающего земельные участки с кадастровыми номерами 66:58:1501001:48, 66:58:1501001:664 (далее – проект).
2. Шутрову Олегу Викторовичу:
 - 1) получить в Управлении архитектуры и градостроительства Администрации городского округа Первоуральск техническое задание на подготовку проекта;
 - 2) представить в Управление архитектуры и градостроительства Администрации городского округа Первоуральск подготовленный в соответствии с техническим заданием проект.
 3. Управлению архитектуры и градостроительства Администрации городского округа Первоуральск осуществить прием предложений от физических и юридических лиц о порядке, сроках подготовки и содержания проекта.
 4. Опубликовать настоящее постановление в газете «Вечерний Первоуральск» и разместить на официальном сайте городского округа Первоуральск в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» по адресу: www.prvadm.ru.
 5. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя Главы Администрации городского округа Первоуральск по стратегическому планированию и инвестициям Д.Е. Зайцева.

Глава городского округа Первоуральск

И.В.Кабец

Приложение
УТВЕРЖДЕН
постановлением Администрации
городского округа Первоуральск
от 31.10.2019 № 72

Перечень участников муниципальной комиссии по качеству предоставления услуг в городском округе Первоуральск

1	2	3	4	5
Роль в составе комиссии	ФИО Руководителя	Наименование подразделения	Контактные данные (E-mail, телефон)	
2	Председатель	Щербаков Сергей Викторович	И.о. Заместителя Главы Администрации городского округа Первоуральск по муниципальному управлению	shcherbakov@prvadm.ru , тел. 64-92-94
3	Участник	Тамман Виталий Аркадьевич	Заместитель Главы Администрации городского округа Первоуральск по взаимодействию с органами государственной власти и общественными организациями	tamman@prvadm.ru , тел. 64-81-12
4	Участник	Васильева Любовь Валентиновна	Заместитель Главы Администрации городского округа Первоуральск по управлению социальной сферой и организационной работе	vasilvevalv@prvadm.ru , тел. 64-82-80
5	Участник	Гузайров Артур Салаватович	Заместитель Главы Администрации городского округа Первоуральск по ЖКХ, городскому хозяйству и экологии	guzairov@prvadm.ru , тел. 64-82-80
6	Участник	Зайцев Дмитрий Евгеньевич	Заместитель Главы Администрации городского округа Первоуральск по стратегическому планированию и инвестициям	zavtsev@prvadm.ru , тел. 64-90-41
7	Участник	Гатаулина Ольга Геннадьевна	Председатель комитета по управлению имуществом Администрации городского округа Первоуральск	gataulina@prvadm.ru , тел. 64-91-10
8	Участник	Мухаметшин Ренат Салимович	Начальник отдела информационных технологий Администрации городского округа Первоуральск	admitit@prvadm.ru , тел. 64-99-01
9	Участник	Киселева Юлия Михайловна	Начальник отдела по управлению земельными ресурсами Комитета по управлению имуществом Администрации городского округа Первоуральск	kiseleva@prvadm.ru , тел. 64-94-70
10	Участник	Чухарева Галина Валерьевна	Начальник Управления Архитектуры и Градостроительства городского округа Первоуральск	chukhareva@prvadm.ru , тел. 62-06-35



ГЛАВА ГОРОДСКОГО ОКРУГА ПЕРВОУРАЛЬСК ПОСТАНОВЛЕНИЕ

31.10.2019

№ 72

г. Первоуральск

Об организации муниципальной комиссии по качеству предоставления услуг в городском округе Первоуральск

В целях реализации требований Федерального закона от 27 июня 2010 года № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг», в соответствии с постановлением Правительства Свердловской области от 19 января 2012 года № 17-ПП «О региональных государственных информационных системах «Ресурсы государственных и муниципальных услуг (функций) Свердловской области» и «Портал государственных и муниципальных услуг (функций) Свердловской области», во исполнение поручений Протокола заседания комиссии по повышению качества услуг в Свердловской области № 61 от 21 сентября 2016 года, Администрация городского округа Первоуральск

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить перечень участников муниципальной комиссии по качеству предоставления услуг в городском округе Первоуральск (Приложение).
2. Участникам муниципальной комиссии по качеству предоставления услуг в городском округе Первоуральск участвовать в совещаниях по тематике предоставления услуг в городском округе Первоуральск не реже одного раза в квартал.
3. Председателем комиссии по повышению качества предоставления услуг назначить исполняющего обязанности заместителя Главы Администрации городского округа Первоуральск по муниципальному управлению Щербакова С.В.
4. Секретарем комиссии по повышению качества предоставления услуг назначить ведущего специалиста комитета по правовой работе и муниципальной службе Кольшикну О.В.
5. Опубликовать настоящее постановление в газете «Вечерний Первоуральск» и разместить на официальном сайте городского округа Первоуральск www.prvadm.ru.
6. Контроль за исполнением настоящего постановления оставить за собой.
7. Постановление Администрации городского округа Первоуральск № 1440 от 5 сентября 2019 года «Об организации муниципальной комиссии по качеству предоставления услуг в городском округе Первоуральск» признать утратившим силу.

Глава городского округа Первоуральск

И.В.Кабец

2

11	Участник	Логиновских Наталья Владимировна	Директор Первоуральского Муниципального Казенного Учреждения «Муниципальный архив»	loginovskih@prvadm.ru , тел. 64-95-04
12	Участник	Воронина Наталья Николаевна	Директор Первоуральского Муниципального Казенного Учреждения «Расчетно-кассовый центр»	voronina@prvadm.ru , тел. 66-16-50
13	Участник	Сорокодумова Светлана Михайловна	Начальник жилищного отдела Администрации городского округа Первоуральск	sorokodumova@prvadm.ru , тел. 64-16-59
14	Участник	Гайдуков Сергей Сергеевич	И.о. Начальника Управления жилищно-коммунального хозяйства и строительства городского округа Первоуральск	gaydukov@prvadm.ru , тел. 64-97-07
15	Участник	Крючков Дмитрий Михайлович	Директор Первоуральского Муниципального Казенного Учреждения "Кадастровая палата"	kruchkov@prvadm.ru , тел. 27-95-04
16	Участник	Гильманова Ирина Викторовна	Начальник Управления образования городского округа Первоуральск	gilmanova@prvadm.ru , тел. 64-11-37
17	Участник	Кетов Игорь Павлович	Государственное Бюджетное Учреждение Свердловской области «Многофункциональный центр»	ketov_ip@mfc66.ru
18	Секретарь	Кольшикина Ольга Вячеславовна	Ведущий специалист комитета по правовой работе и муниципальной службе Администрации городского округа Первоуральск	kolyshkina@prvadm.ru , тел. 64-79-70

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА ПЕРВОУРАЛЬСК
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

29.10.2019 № 1704

г. Первоуральск

Об утверждении плана работы мобильной группы по выявлению неучтенных объектов недвижимости, земельных участков и предприятий (бизнеса) на территории городского округа Первоуральск на IV квартал 2019 года

В соответствии с поручением Председателя Правительства Свердловской области от 13 августа 2010 года № 02-09-5571 «Об активизации работы по дополнительной мобилизации налоговых и неналоговых доходов областного бюджета», в целях обеспечения дополнительных поступлений основных резервных источников доходной части областного и местного бюджетов по налогам на имущество, для выявления и поджога учета объектов недвижимого имущества в городском округе Первоуральск, на основании распоряжения Главы городского округа Первоуральск от 05 октября 2009 года № 358, Положения о мобильной группе по выявлению неучтенных объектов недвижимости, земельных участков и предприятий (бизнеса) на территории городского округа Первоуральск, утвержденного постановлением Главы городского округа Первоуральск от 22 октября 2010 года № 2489, руководствуясь статьями 30, 31 Устава городского округа Первоуральск, Администрация городского округа Первоуральск:

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить план работы мобильной группы по выявлению неучтенных объектов недвижимости, земельных участков и предприятий (бизнеса) на территории городского округа Первоуральск на IV квартал 2019 года (приложение 1).
2. Утвердить график проведения дворовых обходов мобильной группы по выявлению неучтенных объектов недвижимости, земельных участков и предприятий (бизнеса) на территории городского округа Первоуральск на IV квартал 2019 года (приложение 2).
3. Опубликовать настоящее постановление в газете «Вечерний Первоуральск» и разместить на официальном сайте городского округа Первоуральск.

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА ПЕРВОУРАЛЬСК
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

29.10.2019 № 1705

г. Первоуральск

О внесении изменений в муниципальную программу «Развитие и модернизация жилищно-коммунального хозяйства, повышение энергетической эффективности городского округа Первоуральск на 2018-2023 годы», утвержденную постановлением Администрации городского округа Первоуральск от 18 октября 2017 года № 2087

Во исполнение требований статьи 179 Бюджетного кодекса РФ, в соответствии с Порядком разработки, реализации и оценки эффективности муниципальных программ городского округа Первоуральск, утвержденным постановлением Администрации городского округа Первоуральск от 15 июня 2018 года № 1122 (в редакции постановления Администрации городского округа Первоуральск от 04 июля 2018 года № 1201), в целях приведения муниципальной программы в соответствие с решением Первоуральской городской Думы от 26 сентября 2019 года № 207 «О внесении изменений в решение Первоуральской городской Думы от 27 декабря 2018 года № 156 «О бюджете городского округа Первоуральск на 2019 год и плановый период 2020 и 2021 годов», Администрация городского округа Первоуральск:

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести в муниципальную программу «Развитие и модернизация жилищно-коммунального хозяйства, повышение энергетической эффективности городского округа Первоуральск на 2018-2023 годы», утвержденную постановлением Администрации городского округа Первоуральск от 18 октября 2017 года № 2087 (далее - программа), следующие изменения:
 - 1) В Паспорте программы позицию «Объемы финансирования муниципальной программы по годам реализации, тыс. рублей» изложить в следующей редакции: «ВСЕГО: 950 407,76 тыс. рублей из них: федеральный бюджет 0,0 тыс. рублей; областной бюджет 128 342,0 тыс. рублей; местный бюджет 747 642,16 тыс. рублей в том числе на условиях софинансирования - 55 000,00 тыс. рублей; внебюджетные источники 74 423,60 тыс. рублей, в том числе: 2018 год - 117 116,58 тыс. рублей, в том числе федеральный бюджет 0,0 тыс. рублей; областной бюджет 0,0 тыс. рублей»

2

местный бюджет 85 414,68 тыс. рублей; внебюджетные источники 31 701,90 тыс. рублей. 2019 год - 366 168,48 тыс. рублей, в том числе федеральный бюджет 0,0 тыс. рублей; областной бюджет 128 300,0 тыс. рублей; местный бюджет 216 843,58 тыс. рублей в том числе на условиях софинансирования - 55 000,00 тыс. рублей; внебюджетные источники 21 024,90 тыс. рублей. 2020 год - 78 767,90 тыс. рублей, в том числе федеральный бюджет 0,0 тыс. рублей; областной бюджет 21,00 тыс. рублей; местный бюджет 21,00 тыс. рублей; внебюджетные источники 21 696,80 тыс. рублей. 2021 год - 58 502,60 тыс. рублей, в том числе федеральный бюджет 0,0 тыс. рублей; областной бюджет 21,00 тыс. рублей; местный бюджет 58 481,60 тыс. рублей; внебюджетные источники 0,00 тыс. рублей. 2022 год - 163 817,30 тыс. рублей, в том числе федеральный бюджет 0,0 тыс. рублей; областной бюджет 0,0 тыс. рублей; местный бюджет 163 817,30 тыс. рублей; внебюджетные источники 0,00 тыс. рублей. 2023 год - 166 034,90 тыс. рублей, в том числе федеральный бюджет 0,0 тыс. рублей; областной бюджет 0,0 тыс. рублей; местный бюджет 166 034,90 тыс. рублей; внебюджетные источники 0,00 тыс. рублей. и:»

2) Раздел 2. Цели и задачи, целевые показатели муниципальной программы «Развитие и модернизация жилищно-коммунального хозяйства, повышение энергетической эффективности городского округа Первоуральск на 2018-2023 годы» изложить в новой редакции (приложение 1).

3) Раздел 3. План мероприятий муниципальной программы «Развитие и модернизация жилищно-коммунального хозяйства, повышение энергетической эффективности городского округа Первоуральск на 2018-2023 годы» изложить в новой редакции (приложение 2).

4) Раздел 4. Перечень объектов капитального строительства (реконструкции) для бюджетных инвестиций «Развитие и модернизация жилищно-коммунального хозяйства, повышение энергетической эффективности городского округа Первоуральск на 2018-2023 годы» изложить в новой редакции (приложение 3).

2. Настоящее постановление применяется при исполнении бюджета городского округа Первоуральск на 2019 год и плановый период 2020 и 2021 годов и составлении бюджетной отчетности за 2019 год.

3. Опубликовать настоящее постановление в газете «Вечерний Первоуральск» и разместить на официальном сайте городского округа Первоуральск.

4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя Главы Администрации городского округа Первоуральск по жилищно-коммунальному хозяйству, городскому хозяйству и экологии А.С. Гузарова.

Глава городского округа Первоуральск И.В.Кабен

2

4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя Главы Администрации городского округа Первоуральск по муниципальному управлению.

Глава городского округа Первоуральск И.В.Кабен

Приложение 1
УТВЕРЖДЕН
постановлением Администрации
городского округа Первоуральск
от 29.10.2019 №1704

План работы мобильной группы по выявлению неучтенных объектов недвижимости, земельных участков и предприятий (бизнеса) на территории городского округа Первоуральск на IV квартал 2019 года.

№ п/п	Адрес земельного участка
1.	г. Первоуральск, ул. Горная, д. 19
2.	г. Первоуральск, ул. Горная, д. 64
3.	г. Первоуральск, ул. Слесарей, д. 38
4.	г. Первоуральск, ул. Слесарей, д. 40
5.	г. Первоуральск, ул. Слесарей, д. 41
6.	г. Первоуральск, ул. Цюльковского, д. 8
7.	г. Первоуральск, ул. Цюльковского, д. 24
8.	г. Первоуральск, с. Новоалексеевское, ул. 8 марта, д. 48А
9.	г. Первоуральск, с. Новоалексеевское, ул. Московская, д. 2
10.	г. Первоуральск, с. Новоалексеевское, ул. Буденного, д. 57
11.	г. Первоуральск, с. Новоалексеевское, ул. Буденного, д. 65а
12.	г. Первоуральск, с. Новоалексеевское, ул. Буденного, д. 81
13.	г. Первоуральск, с. Новоалексеевское, ул. Буденного, д. 134
14.	г. Первоуральск, в. при ж/д ст. Хрустальная, ул. Тракторная, д.36
15.	г. Первоуральск, в. при ж/д ст. Хрустальная, ул. Января, д. 14
16.	г. Первоуральск, д. Старые Решеты, ул.Мира, д.8
17.	г. Первоуральск, д. Старые Решеты, ул.Пушкина, д.23 А
18.	г. Первоуральск, д. Старые Решеты, ул. Зеленая, д. 10А
19.	г. Первоуральск, п. Билимбай, ул. Бачивандиной, д. 32
20.	г. Первоуральск, п. Билимбай, ул. Бачивандиной, д. 22

Приложение 2
УТВЕРЖДЕН
постановлением Администрации
городского округа Первоуральск
от 29.10.2019 №1704

График проведения дворовых обходов мобильной группы по выявлению неучтенных объектов недвижимости, земельных участков и предприятий (бизнеса) на территории городского округа Первоуральск на IV квартал 2019 года.

Дата	День недели	Время выезда
04.10.2019	пятница	13:00 – 17:00
11.10.2019	пятница	13:00 – 17:00
18.10.2019	пятница	13:00 – 17:00
25.10.2019	пятница	13:00 – 17:00
01.11.2019	пятница	13:00 – 17:00
08.11.2019	пятница	13:00 – 17:00
15.11.2019	пятница	13:00 – 17:00
22.11.2019	пятница	13:00 – 17:00
29.11.2019	пятница	13:00 – 17:00
06.12.2019	пятница	13:00 – 17:00
13.12.2019	пятница	13:00 – 17:00
20.12.2019	пятница	13:00 – 17:00
27.12.2019	пятница	13:00 – 17:00

РАЗДЕЛ 2. ЦЕЛИ И ЗАДАЧИ, ЦЕЛЕВЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ МУНИЦИПАЛЬНОЙ ПРОГРАММЫ
"РАЗВИТИЕ И МОДЕРНИЗАЦИЯ ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА, ПОВЫШЕНИЕ ЭНЕРГЕТИЧЕСКОЙ ЭФФЕКТИВНОСТИ ГОРОДСКОГО ОКРУГА ПЕРВОУРАЛЬСК НА 2018- 2023 ГОДЫ"

№ цели, задачи, показателя	Наименование цели (целей) и задач, целевых показателей	Единица измерения	Значение целевого показателя							Источник значений показателей	
			отчетный год	текущий год	2018 год	2019 год	2020 год	2021 год	2022 год		2023 год
Подпрограмма 1. Улучшение жилищных условий граждан на территории городского округа Первоуральск											
1.	Цель 1. Повышение качества условий проживания населения городского округа, за счет переселения граждан из жилых помещений, признанных аварийными и непригодными для проживания										
1.1.	Задача 1. Обеспечение переселения граждан из жилищного фонда, признанного в установленном порядке аварийным и непригодным для проживания										
1.1.1.	количество аварийных многоквартирных домов, подлежащих расселению	ед.	22	19	20	35	32	32	30	30	Перечень МКД (расчитывается нарастающим итогом)
1.1.2.	общая площадь подлежащая расселению	тыс.м.кв.	9,8	8,16	15,50	15,80	15,50	15,50	10,05	10,05	Перечень МКД (расчитывается нарастающим итогом)
1.1.3.	численность подлежащих переселению граждан	чел.	752	678	1155	1178	1155	1155	881	881	Данные мониторинга (расчитывается нарастающим итогом)
Подпрограмма 2. Развитие и модернизация коммунальной инфраструктуры на территории городского округа Первоуральск											
2.	Цель 2. Повышение комфортности проживания населения городского округа за счет развития и модернизации объектов инженерной инфраструктуры										
2.1.	Задача 1. Реализация мероприятий, направленных на развитие и модернизацию объектов коммунальной инфраструктуры										
	Целевые показатели:										

2

№ цели, задачи, показателя	Наименование цели (целей) и задач, целевых показателей	Единица измерения	Значение целевого показателя							Источник значений показателей	
			отчетный год	текущий год	2018 год	2019 год	2020 год	2021 год	2022 год		2023 год
2.1.1.	ввод дополнительных объектов теплоснабжения путем строительства, модернизации	м	0	0	0	0	0	0	0	0	Мониторинг
2.1.2.	доля потерь тепловой энергии при ее передаче в общем объеме переданной тепловой энергии	%	17	17	16	15	14	13	12	11	Федеральный закон от 27 июля 2010 года N 190-ФЗ "О теплоснабжении"
2.1.3.	доля воды нормативно очищенной к общему количеству поданной в сеть воды	%	39	39	39	39	88	95	95	95	Приказ Федеральной Службы государственной статистики от 10.12.2009 N 287 "Об утверждении статистического инструментария для организации Роспотребнадзором федерального статистического наблюдения за санитарным состоянием субъекта Российской Федерации"
2.1.4.	степень износа коммунальной инфраструктуры	%	50	40	63	62,5	62	61,5	61	60,5	Федеральный закон от 27 июля 2010 года N 190-ФЗ "О теплоснабжении", Федеральный закон от 07 декабря 2011 года N 416-ФЗ "О водоснабжении и водоотведении"

7

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
10	Подпрограмма 1. Улучшение жилищных условий граждан на территории городского округа Первоуральск									
11	ВСЕГО по Подпрограмме 1, в том числе:		8 430,36	3 787,50	3 142,87	0,00	0,00	1 500,00	0,00	
12	федеральный бюджет		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
13	областной бюджет		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
14	местный бюджет		8 430,36	3 787,50	3 142,87	0,00	0,00	1 500,00	0,00	
15	внебюджетные источники		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
16	- Справочно:									
17	*участие в государственных программах на условиях софинансирования									
18	*участие в государственном частном партнерстве									
19	Мероприятие 1. Снос аварийного и непригодного для проживания жилищного фонда всего, в том числе:	УЖКХ и С	8 430,36	3 787,50	3 142,87	0,00	0,00	1 500,00	0,00	1.1.1. 1.1.2. 1.1.3.
20	федеральный бюджет		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
21	областной бюджет		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
22	местный бюджет		8 430,36	3 787,50	3 142,87	0,00	0,00	1 500,00	0,00	
23	внебюджетные источники		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
24	- Справочно:									
25	*участие в государственных программах на условиях софинансирования									
26	*участие в государственном частном партнерстве									
27	Подпрограмма 2. Развитие и модернизация коммунальной инфраструктуры на территории городского округа Первоуральск									
28	ВСЕГО по Подпрограмме 2, в том числе:		801 965,59	93 373,09	334 509,50	55 248,00	37 804,20	141 945,40	139 085,40	
29	федеральный бюджет		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
30	областной бюджет		128 300,00	0,00	128 300,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
31	местный бюджет		599 241,99	61 671,19	185 184,60	33 551,20	37 804,20	141 945,40	139 085,40	
32	в том числе на условиях софинансирования:		55 000,00		55 000,00					

8

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
33	внебюджетные источники		74 423,60	31 701,90	21 024,90	21 696,80	0,00	0,00	0,00	
34	- Справочно:									
35	*участие в государственных программах на условиях софинансирования									
36	*участие в государственном частном партнерстве									
37	Мероприятие 1. Строительство объектов питьевого водоснабжения и водоотведения всего, в том числе:	УЖКХ и С	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	2.1.4., 2.2.1.
38	федеральный бюджет		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
39	областной бюджет		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
40	местный бюджет		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
41	внебюджетные источники		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
42	- Справочно:									
43	*участие в государственных программах на условиях софинансирования									
44	*участие в государственном частном партнерстве									
45	Мероприятие 2. Реконструкция и модернизация водозаборных сооружений всего, в том числе:	УЖКХ и С	2 860,00	0,00	0,00	0,00	0,00	2 860,00	0,00	2.1.3.
46	федеральный бюджет		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
47	областной бюджет		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
48	местный бюджет		2 860,00	0,00	0,00	0,00	0,00	2 860,00	0,00	
49	внебюджетные источники		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
50	- Справочно:									
51	*участие в государственных программах на условиях софинансирования									

9

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
52	*участие в государственном частном партнерстве									
53	Мероприятие 3. Строительство, реконструкция, модернизация объектов водоснабжения и водоотведения всего, в том числе:	Администрация, УЖКХ и С, ППМУП "Водоканал"	492 735,50	85 420,60	322 984,30	47 450,60	36 880,00	0,00	0,00	2.1.3.
54	федеральный бюджет		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
55	областной бюджет		128 300,00	0,00	128 300,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
56	местный бюджет		309 891,60	60 000,00	180 384,60	32 627,00	36 880,00	0,00	0,00	
57		УЖКХ и С	309 891,60	60 000,00	180 384,60	32 627,00	36 880,00	0,00	0,00	
58		Администрация	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
59	в том числе на условиях софинансирования:		55 000,00		55 000,00					
60	внебюджетные источники		54 543,90	25 420,60	14 299,70	14 823,60	0,00	0,00	0,00	
61	- Справочно:									
62	*участие в государственных программах на условиях софинансирования									
63	*участие в государственном частном партнерстве									

19

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
217	Мероприятие 1. Капитальный ремонт, ремонт общего имущества многоквартирных домов всего, в том числе:		102 104,00	16 087,40	15 031,60	15 632,80	16 258,20	16 258,20	22 835,80	4.1.1 4.1.2.
218	федеральный бюджет		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
219	областной бюджет		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
220	местный бюджет		102 104,00	16 087,40	15 031,60	15 632,80	16 258,20	16 258,20	22 835,80	
221		УЖКХ и С	102 104,00	16 087,40	15 031,60	15 632,80	16 258,20	16 258,20	22 835,80	
222		Администрация	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
223	внебюджетные источники		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
224	- Справочно:									
225	*участие в государственных программах на условиях софинансирования									
226	*участие в государственном частном партнерстве									
227	Мероприятие 2. Оплата услуг за начисление платы за пользование жилыми помещениями муниципального жилого фонда всего, в том числе:	УЖКХ и С	1 197,00	168,80	190,60	209,40	209,40	209,40	209,40	4.1.3.
228	федеральный бюджет		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
229	областной бюджет		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
230	местный бюджет		1 197,00	168,80	190,60	209,40	209,40	209,40	209,40	
231	внебюджетные источники		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
232	- Справочно:									
233	*участие в государственных программах на условиях софинансирования									
234	*участие в государственном частном партнерстве									

20

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
235	Мероприятие 3. Оказание услуг в области жилищного хозяйства по сбору, учету и регистрации граждан по месту жительства, подготовке первичных документов для оформления паспорта гражданина Российской Федерации всего, в том числе:	ПМКУ "РКЦ"	23 092,67	3 699,79	3 717,78	3 956,70	4 109,80	3 804,30	3 804,30	4.2.1.
236	федеральный бюджет		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
237	областной бюджет		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
238	местный бюджет		23 092,67	3 699,79	3 717,78	3 956,70	4 109,80	3 804,30	3 804,30	
239	внебюджетные источники		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
240	- Справочно:									
241	*участие в государственных программах на условиях софинансирования									
242	*участие в государственном частном партнерстве									
243	Мероприятие 4. Осуществление государственного полномочия Свердловской области по предоставлению гражданам, проживающим на территории Свердловской области, меры социальной поддержки по частичному освобождению от платы за коммунальные услуги, за счет субвенции из областного бюджета всего, в том числе:	УЖКХ и С	42,00	0,00	0,00	21,00	21,00	0,00	0,00	4.3.1.
244	федеральный бюджет		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	

21

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
245	областной бюджет		42,00	0,00	0,00	21,00	21,00	0,00	0,00	
246	местный бюджет		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
247	внебюджетные источники		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
248	- Справочно:									
249	*участие в государственных программах на условиях софинансирования									
250	*участие в государственном частном партнерстве									
251	Мероприятие 5. Реконструкция многоквартирных домов всего, в том числе:	Администрация, ПМКУ "УКС"	13 076,13	0,00	9 476,13	3 600,00	0,00	0,00	0,00	4.1.4.
252	федеральный бюджет		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
253	областной бюджет		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
254	местный бюджет		13 076,13	0,00	9 476,13	3 600,00	0,00	0,00	0,00	
255	внебюджетные источники		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
256	- Справочно:									
257	*участие в государственных программах на условиях софинансирования									
258	*участие в государственном частном партнерстве									

*Мероприятия по организации постановки в установленном порядке бесхозяйных объектов недвижимого имущества, используемых для передачи энергетических ресурсов (включая газоснабжение, тепло-, энергоснабжение) на учет в качестве бесхозяйных объектов недвижимого имущества и затем признанию права муниципальной собственности на такие бесхозяйные объекты недвижимого имущества, организации управления бесхозяйными объектами недвижимого имущества, используемыми для передачи энергетических ресурсов, с момента выявления таких объектов, учтены в муниципальной программе городского округа Первоуральск "Управление муниципальной собственностью и земельными ресурсами, расположенными на территории городского округа Первоуральск, на 2017 - 2023 годы", утвержденной Постановлением Администрацией городского округа Первоуральск от 27.09.2016 года № 2097

22

Приложение 3
к постановлению Администрации
городского округа Первоуральск
от 29.10.2019 № 1705

РАЗДЕЛ 4. ПЕРЕЧЕНЬ
ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА (РЕКОНСТРУКЦИИ) ДЛЯ БЮДЖЕТНЫХ ИНВЕСТИЦИЙ
"РАЗВИТИЕ И МОДЕРНИЗАЦИЯ ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА, ПОВЫШЕНИЕ ЭНЕРГЕТИЧЕСКОЙ ЭФФЕКТИВНОСТИ
ГОРОДСКОГО ОКРУГА ПЕРВОУРАЛЬСК НА 2018- 2023 ГОДЫ"

№ строки	Наименование объекта капитального строительства (реконструкции)/ источники расходов на финансирование объекта капитального строительства (реконструкции)	Адрес объекта капитального строительства (реконструкции)	Форма собственности	Сметная стоимость объекта, тыс. руб.		Сроки строительства		Объемы финансирования, тыс. рублей						
				в текущих ценах (на момент составления ПСД)	в ценах соответствующих лет реализации проекта	начало	ввод в эксплуатацию	ВСЕГО	2018 год	2019 год	2020 год	2021 год	2022 год	2023 год
1	2	3	4	5	6	7	8	9	11	12	13	14	15	16
1	Насосно-фильтровальная станция	Верхне-Шайтанский пруд	Муниципальная											
	<i>Всего по объекту 1, в том числе</i>			278034,7	278034,7	2014	2021	397 843,90	85 420,60	237 599,70	44 823,60	30 000,00	0,00	0,00
	федеральный бюджет			0,0	0,0			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	областной бюджет			0,0	0,0			0,00	0,00	128 300,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	местный бюджет			191530,9	191530,9			215 000,00	60 000,00	95 000,00	30 000,00	30 000,00	0,00	0,00
	внебюджетные источники			86503,8	86503,8			54 543,90	25 420,60	14 299,70	14 823,60	0,00	0,00	0,00
2	Реконструкция очистных сооружений	Динасовское шоссе	Муниципальная											
	<i>Всего по объекту 2, в том числе</i>			426267,0	426267,0	2014	2022	239 050,50	6 281,30	6 725,20	6 873,20	0,00	109 585,40	109 585,40
	федеральный бюджет			0,0	0,0			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	областной бюджет			0,0	0,0			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

23

	местный бюджет			383037,2	383037,2			219 170,80	0,00	0,00	0,00	0,00	109 585,40	109 585,40
	внебюджетные источники			43229,1	43229,1			19 879,70	6 281,30	6 725,20	6 873,20	0,00	0,00	0,00
3	Реконструкция насосной станции БК ПЖКУ п.Динас.	п. Динас. ул. Огнеупорщиков, 38	Муниципальная											
	<i>Всего по объекту 3, в том числе</i>			2860,0	2860,0	2020	2020	2 860,00	0,00	0,00	0,00	0,00	2 860,00	0,00
	федеральный бюджет			0,0	0,0			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	областной бюджет			0,0	0,0			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	местный бюджет			2860,0	2860,0	2020	2020	2 860,00	0,00	0,00	0,00	0,00	2 860,00	0,00
	внебюджетные источники			0,0	0,0			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4.	Строительство внеплощадочных сетей инженерно-технического обеспечения объекта капитального строительства	Первоуральск, ул. Вайнера 89А	Муниципальная											
	<i>Всего по объекту 4, в том числе</i>			13971,5	13971,5	2018	2019	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	федеральный бюджет			0,0	0,0			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	областной бюджет			0,0	0,0			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	местный бюджет			13971,5	13971,5	2018	2019	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	внебюджетные источники			0,0	0,0			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5.	Сети холодного водоснабжения	п. Билимбай (от горы Липовой до ул. Парижской коммуны)	Муниципальная											
	<i>Всего по объекту 5, в том числе</i>			29884,4	29884,4	2020	2020	29 884,44	0,00	20 377,44	2 627,00	6 880,00	0,00	0,00
	федеральный бюджет			0,0	0,0	0,0	0,0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	областной бюджет			0,0	0,0	0,0	0,0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	местный бюджет			29884,4	29884,4	2019	2020	29 884,44	0,00	20 377,44	2 627,00	6 880,00	0,00	0,00

24

	внебюджетные источники			0,0	0,0	0,0	0,0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
6.	Реконструкция жилого дома в д. Вересовка	г.Первоуральск, п.Вересовка, ул.Заводская, 14	Муниципальная											
	<i>Всего по объекту 6, в том числе</i>			6992,4	6992,4	2019	2019	6 992,35	0,00	3 392,35	3 600,00	0,00	0,00	0,00
	федеральный бюджет			0,0	0,0			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	областной бюджет			0,0	0,0			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	местный бюджет			6992,4	6992,4	2019	2019	6 992,35	0,00	3 392,35	3 600,00	0,00	0,00	0,00
	внебюджетные источники			0,0	0,0			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
7.	Строительство сетей водоснабжения и водоотведения к ЖК "Оптимист"	Первоуральск, ул. Береговая	Муниципальная											
	<i>Всего по объекту 7, в том числе</i>			61487,2	61487,2	2019	2019	61 487,16	0,00	61 487,16	0,00	0,00	0,00	0,00
	федеральный бюджет			0,0	0,0			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	областной бюджет			0,0	0,0			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	местный бюджет			61487,2	61487,2	2019	2019	61 487,16	0,00	61 487,16	0,00	0,00	0,00	0,00
	внебюджетные источники			0,0	0,0			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	ВСЕГО по программе:							609 818,35	91 701,90	329 581,85	57 923,80	36 880,00	112 445,40	109 585,40
	федеральный бюджет							0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	областной бюджет							0,00	0,00	128 300,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	местный бюджет							535 394,75	60 000,00	180 256,95	36 227,00	36 880,00	112 445,40	109 585,40
	внебюджетные источники							74 423,60	31 701,90	21 024,90	21 696,80	0,00	0,00	0,00

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА ПЕРВОУРАЛЬСК
ПОСТАНОВЛЕНИЕ
31.10.2019 № 1739
г. Первоуральск

О внесении изменений в муниципальную программу «Устойчивое развитие сельских территорий и газификация городского округа Первоуральск на 2019 - 2024 годы», утвержденную постановлением Администрации городского округа Первоуральск от 03 октября 2018 года № 1628

В соответствии со статьей 179 Бюджетного кодекса Российской Федерации, постановлением Администрации городского округа Первоуральск от 15 июня 2018 года № 1122 «Об утверждении Порядка разработки, реализации и оценки эффективности муниципальных программ городского округа Первоуральск (в редакции постановления Администрации городского округа Первоуральск от 04 июля 2018 года № 1201), решением Первоуральской городской Думы от 26 сентября 2019 года № 207 «О внесении изменений в решение Первоуральской городской Думы от 27 декабря 2018 года № 156 «О бюджете городского округа Первоуральск на 2019 год и плановый период 2020 и 2021 годов», Администрация городского округа Первоуральск

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

- Внести в муниципальную программу «Устойчивое развитие сельских территорий и газификация городского округа Первоуральск на 2019 - 2024 годы», утвержденную постановлением Администрации городского округа Первоуральск от 03 октября 2018 года № 1628, следующие изменения:
 - Паспорт муниципальной программы изложить в новой редакции (приложение 1);
 - Цели и задачи, целевые показатели муниципальной программы изложить в новой редакции (приложение 2);
 - План мероприятий муниципальной программы изложить в новой редакции (приложение 3);
 - Перечень объектов капитального строительства (реконструкции) для бюджетных инвестиций муниципальной программы изложить в новой редакции (приложение 4).
- Настоящее постановление применяется при исполнении бюджета городского округа Первоуральск на 2019 год и плановый период 2020 и 2021 годов в составлении бюджетной отчетности за 2019 год.
- Настоящее постановление опубликовать в газете «Вечерний Первоуральск» и разместить на официальном сайте городского округа Первоуральск.
- Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя Главы Администрации городского округа Первоуральск по стратегическому планированию и инвестициям.

Глава городского округа Первоуральск И.В. Кабен

3
**Часть 1. ХАРАКТЕРИСТИКА ПРОБЛЕМ,
НА РЕШЕНИЕ КОТОРЫХ НАПРАВЛЕНА
МУНИЦИПАЛЬНАЯ ПРОГРАММА**

Городской округ Первоуральск расположен в западной части Свердловской области, граничит с городскими округами: Екатеринбург, Новоуральск, Реала, Дегтярек, Нижние Серги, Старица, Шаля.

Административный центр - город Первоуральск. По состоянию на 01 января 2019 года население составляет 144768 человек.

Городской округ Первоуральск характеризуется выраженным индустриальным характером экономического развития с высоким уровнем плотности городского населения. В сельской местности проживает 23,1 тыс. чел., что составляет 15,6 процентов сельского населения к общей численности населения городского округа Первоуральск.

На территории городского округа Первоуральск располагается 4 сельских территориальных управления (далее - СТУ): Билимбаевское СТУ, Новоуткинское СТУ, Кузнецкое СТУ, Новоделеевское СТУ. В их состав входят 29 населенных пунктов, из которых газифицировано лишь 12, в том числе:

- природный газом - 3;
- только сжиженным газом - 9.

Общая площадь земель сельскохозяйственного назначения всех населенных пунктов по состоянию на 01 января 2019 года составляет 34100 га.

На территории городского округа сельскохозяйственную деятельность осуществляют сельскохозяйственные производственные кооперативы «Первоуральский» и «Битимский», крестьянско-фермерские хозяйства, птицефабрика «Первоуральская», которые специализируются на производстве молока, мяса, яиц, картофеля, овощей и фуражного зерна. Предприятия производят пищевые продукты, весь ассортимент продукции представлен на рынке Свердловской области.

Производственные кооперативы - это прежде всего и в основном - объединение труда, добровольное объединение граждан. Аспект справедливости, солидарности, самопомощи, дисциплины делает производственные кооперативы в стратегическом плане более приспособленными и устойчивыми к непредсказуемым проявлениям рыночного рынка, чем у других коммерческих конструкций. Члены производственных кооперативов более тесно связаны с кооперативом уже в силу того, что только от него зависит их экономическое существование. Производственная деятельность кооператива имеет непрерывный процесс. Весной осуществляется закладка влаги, боронование. Затем в целях подготовки почвы к посеву осуществляется культивирование. После чего начинаются посевные работы. Одновременно с посевом происходит внесение минеральных удобрений. Когда посев окончен, рабочие приступают к уходу за посевами: выполняют прополку, междурядную обработку. Сразу после окончания посевной кооператив приступает к заготовке кормов: производится уборка сначала многолетних трав, затем - однолетних. С середины июля кооперативы производят уборку овощных культур. После того, как поле освобождено, осуществляется выпаска скота. Таким образом, процесс производства сельскохозяйственной продукции представляет собой непрерывный цикл работ.

Основными видами деятельности кооператива «Битимский» являются:

- производство, переработка, хранение и реализация сельскохозяйственной и другой продукции;
- производство в реализации продуктов питания, продукции производственно-технического назначения (включая оборудование и запасные части), товаров народного потребления;

6

всем населенным пунктам, расположенным в сельской местности. Недостаточно развита газораспределительная сеть в населенных пунктах, уже имеющих природный газ, что в свою очередь сдерживает рост уровня газификации жилищного фонда и объектов коммунальной сферы. Остро стоит проблема газификации сельских населенных пунктов, необходимо строительство следующих распределительных газопроводов: п. Новоуткинск - с. Слобода, д. Каменка - с. Нижнее село - д. Треска, п. Кузино - д. Черемша - п. Перескача, подключение Западной части п. Новоуткинск, зерноуборочного комплекса, принадлежащего сельскохозяйственному кооперативу «Первоуральский» в поселке Новоуткинск к природному газу, а также строительство уличных газопроводов жилищных населенных пунктов. Существует также проблема газификации частного сектора на территории города Первоуральска (п. Шайтанка, п. Талица, п. Магнитка), которая обусловлена дефицитом пропускной способности газопроводов.

Следует отметить, что развитие газификации в городском округе Первоуральск, в частности перевод частного жилого фонда с централизованного отопления на отопление от индивидуального источника теплоснабжения, работающего на природном газе, позволило бы значительно сократить потери тепловой энергии в процессе транспортировки до потребителя.

Газификация сельских районов - это не только социальный проект, улучшающий качество жизни населения и уровень благоустройства жилого фонда на территории городского округа. Это надежная основа для развития и привлечения инвестиций в развитие агропромышленного комплекса и открытия новых производств.

Таким образом, до 2024 года планируется повысить уровень газификации домов (квартир) и ввести в действие дополнительно 191,316 км газопроводов и газовых сетей.

ОСНОВНЫЕ ПРИНЦИПЫ И МЕХАНИЗМ РЕАЛИЗАЦИИ МЕРОПРИЯТИЯ ПРОГРАММЫ ПО УЛУЧШЕНИЮ ЖИЛИЩНЫХ УСЛОВИЙ ГРАЖДАН, ПРОЖИВАЮЩИХ В СЕЛЬСКОЙ МЕСТНОСТИ, В ТОМ ЧИСЛЕ МОЛОДЫХ СЕМЕЙ И МОЛОДЫХ СПЕЦИАЛИСТОВ

Мероприятие Программы по улучшению жилищных условий граждан, проживающих в сельской местности, в том числе молодых семей и молодых специалистов планируется реализовать в рамках государственной программы развития сельского хозяйства и регулирования рынков сельскохозяйственной продукции, сырья и продовольствия на 2013 - 2020 годы, утвержденной Постановлением Правительства РФ от 14.07.2012 года № 717, государственной программы Свердловской области «Развитие агропромышленного комплекса и потребительского рынка Свердловской области до 2024 года», утвержденной Постановлением Правительства Свердловской области от 23 октября 2013 года № 1285-ПП. Объем софинансирования за счет средств местного бюджета составляет не менее 10 % и не более 40 % от объема субсидий, выделенных из областного бюджета. Объем средств федерального и областного бюджетов уточняется ежегодно по результатам отбора муниципальных образований Свердловской области.

Принципы реализации:

- добровольное участие граждан, в том числе молодых семей и молодых специалистов, проживающих в сельской местности в реализации Программы;
- постоянное проживание и осуществление трудовой деятельности (основное место работы) в сельской местности городского округа;
- признание граждан, в том числе молодых семей и молодых специалистов, проживающих в сельской местности, нуждающихся в улучшении жилищных условий по основаниям, установленным статьей 51 Жилищного кодекса Российской Федерации;
- наличие у граждан, в том числе молодых семей и молодых специалистов, проживающих в сельской местности собственных и (или) заемных средств в размере не менее

Приложение 1 к постановлению Администрации городского округа Первоуральск от 31.10.2019 № 1739

МУНИЦИПАЛЬНАЯ ПРОГРАММА «УСТОЙЧИВОЕ РАЗВИТИЕ СЕЛЬСКИХ ТЕРРИТОРИЙ И ГАЗИФИКАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА ПЕРВОУРАЛЬСК НА 2019 - 2024 ГОДЫ

ПАСПОРТ МУНИЦИПАЛЬНОЙ ПРОГРАММЫ «УСТОЙЧИВОЕ РАЗВИТИЕ СЕЛЬСКИХ ТЕРРИТОРИЙ И ГАЗИФИКАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА ПЕРВОУРАЛЬСК НА 2019 - 2024 ГОДЫ»

Наименование ответственного исполнителя муниципальной программы (наименование структурного подразделения главного распорядителя бюджетных средств, ответственного за координацию мероприятий, формирование отчетности муниципальной программы)	Отдел развития потребительского рынка, предпринимательства и туризма Администрации городского округа Первоуральск, ведущий специалист - Леднева Татьяна Владимировна; жилищный отдел Комитета по управлению имуществом Администрации городского округа Первоуральск, ведущий специалист - Мелведева Татьяна Валерьевна; Первоуральское муниципальное казенное учреждение «Управление капитального строительства», начальник сметно-договорного отдела - Серда Литон Валерьевич
Перечень подпрограмм муниципальной программы (при их наличии)	Подпрограмма 1. Устойчивое развитие сельских территорий; Подпрограмма 2. Газификация городского округа Первоуральск.
Цели и задачи муниципальной программы	Цель: устойчивое развитие сельских населенных пунктов городского округа Первоуральск на основе создания достойных условий для жизни и деятельности населения, газификация населенных пунктов города Первоуральска Задачи: 1) улучшение жилищных условий граждан, проживающих в сельской местности, в том числе молодых семей и молодых специалистов; 2) увеличение протяженности газовых сетей в населенных пунктах городского округа Первоуральск.
Целевые показатели муниципальной программы	1) ввод (приобретение) жилья для граждан, проживающих в сельской местности, в том числе для молодых семей и молодых специалистов; 2) ввод дополнительных мощностей газопроводов и газовых сетей.
Сроки реализации муниципальной программы	2019 - 2024 годы

4

- деятельность племенного репродуктора (завода) по разведению крупнорогатого скота и других племенных животных;
- ветеринарная лечебно-профилактическая деятельность;
- деятельность по производству элитных семян (семян элиты);
- деятельность по производству, реализации и хранению зерна, а также продуктов его переработки;
- производство и реализация хлеба, хлебобулочных, а также макаронных изделий;
- учебная культура, заготовка, высева новые высокоурожайные сорта сельскохозяйственных культур, интенсивные и индустриальные технологии их возделывания, внедря новые формы труда, рациональное использование минеральных и органических удобрений, изучая и внедряя прогрессивный опыт ведения сельского хозяйства кооператив «Битимский» обеспечивает социально-значимой и жизненно-необходимой продукцией население городского округа Первоуральск и Свердловской области. Предприятие ориентировано на поставку молока и молочной продукции, картофеля и овощей для нужд жителей города Первоуральска. В хозяйстве выращиваются: картофель, сахарная свекла, морковь, лук, кабачки, капуста, зеленые культуры.
- учитывая также и увеличение потребностей населения, кооперативом построено новое овощехранилище. Это позволило увеличить объемы производства и переработки основных видов продукции растениеводства: моркови, капусты и картофеля.
- Сельскохозяйственный производственный кооператив «Битимский» обрабатывает 3442 га земель сельскохозяйственного назначения. В целях обеспечения кормами поголовья крупного рогатого скота на площади в 2193 га осуществляется производство кормовых культур - однолетних трав, многолетних трав, кукурузы, ячменя и овса. Площадь подготовки высокопродуктивной пашни составляет 700 гектаров.
- Одним из направлений деятельности кооператива является комплексное развитие и повышение эффективности производства животноводческой продукции и продуктов ее переработки.
- Крестьянско-фермерское хозяйство индивидуального предпринимателя «Оксеня Н.А.» реализует грант на развитие семейной животноводческой фермы 60% составляют собственные средства, 40% бюджетные средства. В планах строительство цеха по переработке и упаковке молочной продукции.

По состоянию на 01 января 2019 года в сельских населенных пунктах городского округа Первоуральск функционируют:

- 6 общеобразовательных школ;
- 10 детских садов;
- 6 фельдшерско-акушерских пунктов, 14 пунктов общей врачебной практики;
- 15 учреждений культурно-досугового типа;
- 6 объектов спортивной инфраструктуры, в 2016 году в поселке Новоуткинск введены в эксплуатацию хоккейный корт, в Новоуткинском СТУ и Билимбаевском СТУ планируется строительство физкультурно-оздоровительных комплексов.

Общая площадь жилых домов всех сельских поселений составляет 652,8 тысяч кв. м., кроме того, на сельских территориях расположено 14882 квартиры, из которых газифицированы 2849, из них природным газом - 1668 квартир, сжиженным газом 1181 квартира. Общий уровень газификации природным и сжиженным газом в сельской местности составляет - 19,14 %, в том числе: природным газом - 11,21 %, сжиженным газом - 7,94 %.

Основными проблемами развития села являются недостаточный уровень доходов товаропроизводителей для осуществления модернизации производства, высокая степень физического и морального износа основных фондов; медленные темпы социального развития сельских территорий, определяющие ухудшение социально-демографической ситуации, отток трудоспособного населения, особенно молодежи, что приводит к дефициту

7

30 процентов расчетной стоимости строительства (приобретения) жилья. При отсутствии (недостаточности) собственных и (или) заемных средств могут быть использованы средства (часть средств) материнского (семейного) капитала в порядке, установленном Постановлением Правительства Российской Федерации от 12 декабря 2007 г. № 862 «О Правилах направления средств (части средств) материнского (семейного) капитала на улучшение жилищных условий»;

- возможность получения финансовой поддержки за счет бюджетных средств один раз;
- полное информирование граждан, в том числе молодых семей и молодых специалистов, проживающих в сельской местности об условиях и порядке получения финансовой поддержки из бюджетов различных уровней в рамках реализации Программы.

Механизм реализации Программы предполагает участие всех уровней со стороны:

- граждан, в том числе молодых семей и молодых специалистов, проживающих и работающих в сельской местности, нуждающихся в улучшении жилищных условий;
- Администрацию городского округа Первоуральск, являющаяся главным распорядителем средств местного бюджета, предусмотренных на реализацию Программы;
- Министерство агропромышленного комплекса и продовольствия Свердловской области (далее - Министерство), являющееся главным распорядителем средств федерального и областного бюджетов в форме субсидий на улучшение жилищных условий граждан, в том числе молодых семей и молодых специалистов, проживающих и работающих в сельской местности, предусмотренных на реализацию государственной программы развития сельского хозяйства и регулирования рынков сельскохозяйственной продукции, сырья и продовольствия на 2013 - 2020 годы;
- Администрацию городского округа Первоуральск:
 - несет ответственность за своевременную и качественную подготовку и реализацию мероприятий, обеспечивает целевое и эффективное использование средств, выделенных на реализацию мероприятий Программы;
 - разрабатывает и принимает нормативные документы, необходимые для эффективной реализации мероприятий Программы;
 - обеспечивает своевременную подготовку проектной документации на строительство (реконструкцию) объектов социальной и инженерной инфраструктуры, осуществляемое в рамках реализации Программы;
 - вносит предложения по уточнению затрат по мероприятиям Программы на очередной финансовый год;
 - заключает соглашения с Министерством агропромышленного комплекса и продовольствия Свердловской области о предоставлении субсидий на софинансирование мероприятий Программы;
 - осуществляет ведение сбалансированной отчетности о реализации мероприятий Программы;
 - осуществляет подготовку информации о ходе реализации мероприятий Программы;
- Действительность механизма реализации Программы заключается в оказании финансовой поддержки:
 - гражданам, проживающим и работающим в сельской местности, нуждающимся в улучшении жилищных условий на улучшение жилищных условий путем предоставления им социальной выплаты для приобретения (строительства) жилого помещения или индивидуального жилого дома;
 - молодым семьям и молодым специалистам, проживающим и работающим в сельской местности, нуждающимся в улучшении жилищных условий или изъявляющим желание работать в сельской местности на улучшение жилищных условий путем предоставления им социальной выплаты для приобретения (строительства) жилого помещения или индивидуального жилого дома, с обязательством работать у работодателя по трудовому договору не менее 5 лет с даты

2

Объемы финансирования муниципальной программы по годам реализации, тыс. рублей	Общий объем финансирования составляет 322 423,03 тыс. рублей, в том числе: 2019 год - 79 167,83 тыс. рублей; 2020 год - 64 952,95 тыс. рублей; 2021 год - 37 222,85 тыс. рублей; 2022 год - 51 399,80 тыс. рублей; 2023 год - 48 399,80 тыс. рублей; 2024 год - 41 279,80 тыс. рублей. Федеральный бюджет: 1 124,30 тыс. рублей, в том числе: 2019 год - 1124,30 тыс. рублей; Областной бюджет: 41 697,20 тыс. рублей, в том числе: 2019 год - 41 697,20 тыс. рублей; Местный бюджет: 260 045,13 тыс. рублей, в том числе: 2019 год - 30 936,93 тыс. рублей; 2020 год - 56 043,55 тыс. рублей; 2021 год - 35 913,45 тыс. рублей; 2022 год - 50 090,40 тыс. рублей; 2023 год - 47 090,40 тыс. рублей; 2024 год - 39 970,40 тыс. рублей. Внебюджетные источники: 19 556,40 тыс. рублей, в том числе: 2019 год - 5 409,40 тыс. рублей; 2020 год - 8 909,40 тыс. рублей; 2021 год - 1 309,40 тыс. рублей; 2022 год - 1 309,40 тыс. рублей; 2023 год - 1 309,40 тыс. рублей; 2024 год - 1 309,40 тыс. рублей.
Адрес размещения муниципальной программы в сети Интернет	Муниципальная программа «Устойчивое развитие сельских территорий и газификация городского округа Первоуральск на 2019 - 2024 годы» размещается на сайте городского округа Первоуральск в разделе «Официально» в подразделе «Экономика» в подразделе «Бюджет» (подраздел «Муниципальные программы»)

5

квалифицированных кадров в сельскохозяйственном производстве; сохраняется напряженность в обеспечении сельских жителей доступным жильем и объектами социальной и инженерной инфраструктуры.

Для успешного решения стратегических задач по наращиванию экономического потенциала аграрного сектора требуется системный подход, важнейшей частью которого является осуществление мер по повышению уровня и качества жизни на селе, преодолению дефицита специалистов и квалифицированных рабочих в сельском хозяйстве и других отраслях экономики села.

Сложившаяся на селе ситуация в социальной сфере препятствует формированию социально-экономических условий устойчивого развития агропромышленного комплекса. Низкий уровень комфортности проживания в сельской местности влияет на миграционные настроения сельского населения, особенно молодежи. Соответственно сокращается источник расширенного воспроизводства кадрового потенциала аграрной отрасли.

Содействуя решению задачи притока молодых специалистов в сельскую местность и закрепления их в аграрном секторе экономики предполагает необходимость формирования в сельской местности базовых условий социального комфорта, в том числе удовлетворения их первоочередной потребности в жилье.

С учетом объективных особенностей развития сельских территорий и имеющегося значительного разрыва в уровне и качестве жизни на селе по сравнению с городскими территориями достижение видимых результатов в изменении сложившейся ситуации возможно только на условиях использования программно-целевого метода, в том числе постановки задач, определения путей их решения с привлечением средств государственной поддержки.

Для обеспечения устойчивого социально-экономического развития сельских территорий и эффективного функционирования агропромышленного производства необходимо усилить государственную поддержку социального и инженерного обустройства населенных пунктов, расположенных в сельской местности.

Таким образом, необходимо разработки и реализации программы «Устойчивое развитие сельских территорий и газификация городского округа Первоуральск на 2019-2024 годы» (далее - Программа) обусловлено:

- 1) необходимостью решения задач по обеспечению устойчивого развития сельских населенных пунктов;
- 2) необходимостью государственной поддержки развития социальной сферы и инженерной инфраструктуры в сельской местности.

На 01.01.2019 признаны нуждающимися в улучшении жилищных условий 24 семьи, проживающие в сельской местности, из них граждане - 11 семей, молодые семьи и молодые специалисты, работающие в сельской местности - 13 семей.

В свете развития агропромышленного комплекса большое значение имеет повышение уровня газификации объектов и жилищного фонда, а также улучшение условий проживания на сельских территориях, экологической обстановки.

Газоснабжение города и населенных пунктов обеспечивает Открытое акционерное общество «ГАЗЭК».

Протяженность сетей - 622,72 км, в том числе:
- высокого давления (до 1,2 МПа) 1 кат. - 151,2 км;
- низкого давления (до 0,6 МПа) - 471,5 км;

- уровень газификации природным и сжиженным газом - 74,11 %;
- в т.ч. в городах и в поселках, расположенных в городской черте - 86 %;
- в сельских территориях управлений - 19,14 %.

Существующее состояние газификации сетями природного газа в городском округе Первоуральск не в полной мере отвечает ее потребностям, т.к. природный газ подведен не ко

8

выдачи свидетельства о предоставлении социальной выплаты;

- молодым семьям и молодым специалистам, проживающим и работающим в сельской местности, нуждающимся в улучшении жилищных условий или изъявляющим желание работать в сельской местности на улучшение жилищных условий путем предоставления им жилья по договору найма с обязательством работать у работодателя по трудовому договору не менее 5 лет и выплном в течение 5 лет данного жилого помещения за цену в размере 10% от стоимости жилья, без права досрочного выкупа;
- повышение уровня и качества жизни сельского населения, необходимых для улучшения демографической ситуации и формирования высококвалифицированных трудовых кадров села в целях обеспечения устойчивого развития сельских территорий и выполнения мероприятий Госпрограммы по наращиванию объемов сельскохозяйственного производства.

ОСНОВНЫЕ МЕРОПРИЯТИЯ РЕАЛИЗАЦИИ ПРОГРАММЫ ПО УЛУЧШЕНИЮ ПРОТЯЖЕННОСТИ ГАЗОВЫХ СЕТЕЙ В НАСЕЛЕННЫХ ПУНКТАХ ГОРОДСКОГО ОКРУГА ПЕРВОУРАЛЬСК

Мероприятия Программы по повышению уровня и качества газоснабжения в сельской местности планируется реализовать в рамках государственной программы развития сельского хозяйства и регулирования рынков сельскохозяйственной продукции, сырья и продовольствия на 2013 - 2020 годы, утвержденной Постановлением Правительства РФ от 14.07.2012 года № 717, государственной программы Свердловской области «Развитие агропромышленного комплекса и потребительского рынка Свердловской области до 2024 года», утвержденной Постановлением Правительства Свердловской области от 23 октября 2013 года № 1285-ПП.

В рамках реализации Программы планируется проведение проектно-инженерных, строительно-монтажных работ по строительству сетей газоабнажения, а также корректировка ранее разработанной проектной документации: газификация западной части поселка Новоуткинск, строительство физкультурно-оздоровительных комплексов в поселке Новоуткинск в поселке Билимбаево, строительство культурно-развлекательного центра с библиотечной и клубной системой, завершение строительства животноводческого комплекса в сельскохозяйственном кооперативе «Первоуральский» в селе Нижнее село, строительство объектов торговли в поселке Новоуткинск площадью 154,7 кв. м. и 100 кв. м., открытие кафе на 100 посадочных мест.

В сложившихся условиях дефицита бюджетов решить имеющиеся проблемы в отрасли газификации, требующие значительных ассигнований, невозможно без использования новых форм государственно-частного партнерства.

Однако государственное регулирование тарифов на услуги по газоснабжению не позволяет привлечь достаточный объем внебюджетных средств на выполнение капитальных инвестиционных проектов.

Использование программно-целевого метода с участием средств местного, областного и федерального бюджетов обусловлено тем, что проблемы в данной сфере носят межведомственный характер, взаимосвязаны между собой, требуют значительных инвестиционных ресурсов и выработки комплексного и системного решения и не могут быть решены в пределах одного финансового года.

Применение программно-целевого метода позволит обеспечить адресность, последовательность исполнения взаимосвязанных проектов по срокам их реализации и контроль инвестирования государственных средств в развитие отрасли.

Кроме того, программно-целевой метод позволит обеспечить концентрацию ресурсов на решении приоритетных задач с учетом бюджетных ограничений и создание эффективного механизма координации и интеграции бюджетных ресурсов.

Таким образом, использование программно-целевого метода является наиболее

9
эффективным способом решения имеющихся проблем в сфере газификации городского округа Первоуральск.

К основным рискам реализации Программы относятся:

- финансовые риски,
- нормативно-правовые риски,
- экономические риски.

Финансовые риски связаны с возможными кризисными явлениями в мировой и российской экономике, которые могут привести к снижению объемов финансирования программных мероприятий из средств областного бюджета и бюджета муниципального образования.

Нормативно-правовые риски связаны с изменением федерального и регионального законодательства, вследствие чего может возникнуть необходимость внесения соответствующих изменений в местные нормативные акты и Программу.

Экономические риски связаны с заключением муниципальных контрактов с организациями, которые оказывают неспособным исполнить обязательства по контракту.

Способами ограничения указанных рисков являются:

- 1) своевременная подготовка документов с целью получения субсидий из федерального и областного бюджета для софинансирования объектов;
- 2) осуществление постоянного мониторинга реализации программных мероприятий;
- 3) перераспределение финансовых ресурсов с учетом приоритетности мероприятий и в зависимости от темпов достижения поставленных целей;
- 4) усиление организационной и разъяснительной работы среди населения по механизму реализации Программы с целью возможного привлечения средств населения на добровольной основе на подготовку проектной документации и строительство распределительных газопроводов для газификации индивидуальных жилых домов.

Основной целью муниципальной целевой Программы является повышение комфортности и безопасности проживания населения за счет развития сети межпоселковых газопроводов, распределительных газопроводов в населенных пунктах городского округа. Гарантированное обеспечение жителей услугами газоснабжения в необходимых количествах и безопасности газопользования.

Задачи Программы, направленные на достижение указанной цели, включают:

- повышение качества и надежности предоставляемых гражданам жилищно-коммунальных услуг;
- создание технической возможности для сетевого газоснабжения и развития газификации населенных пунктов;
- повышение энергоэффективности систем газоснабжения, снижение энергоёмкости жилищно-коммунального хозяйства;
- создание условий для повышения уровня газификации объектов социальной сферы и жилищного фонда в сложившейся жилой застройке, а также развития жилищного строительства на территории городского округа.

Предполагаемыми целевыми индикаторами и показателями Программы, позволяющими оценить ход ее реализации, являются:

- 1) удовлетворенность населения жилищно-коммунальными услугами;
- 2) ввод дополнительных мощностей газопроводов и газовых сетей;
- 3) ввод дополнительных мощностей газовых котельных;
- 4) доля сельских населенных пунктов, к которым подведен природный газ;
- 5) уровень газификации природным газом.

Источники информации для расчета целевых показателей:

Генеральный план территории городского округа Первоуральск, проектно-сметная документация на строительство объектов газификации, технические задания на разработку

Приложение 2
к постановлению Администрации
городского округа Первоуральск
от 31.10.2019 № 1739

Раздел 2. ЦЕЛИ И ЗАДАЧИ, ЦЕЛЕВЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ
МУНИЦИПАЛЬНОЙ ПРОГРАММЫ «УСТОЙЧИВОЕ РАЗВИТИЕ СЕЛЬСКИХ ТЕРРИТОРИЙ И ГАЗИФИКАЦИЯ
ГОРОДСКОГО ОКРУГА ПЕРВОУРАЛЬСК НА 2019 - 2024 ГОДЫ»

№ цели, задачи, показателя	Наименование цели (целей) и задач, целевых показателей	Единица измерения	Значение целевого показателя								Источник значений показателей
			2017 год	2018 год	2019 год	2020 год	2021 год	2022 год	2023 год	2024 год	
1	2	3	5	6	7	8	9	10	11	12	13
1	Цель:		Устойчивое развитие сельских населенных пунктов городского округа Первоуральск на основе создания достойных условий для жизни и деятельности населения, газификация населенных пунктов города Первоуральска								
1.1.	Задача 1:		Улучшение жилищных условий граждан, проживающих в сельской местности, в том числе молодых семей и молодых специалистов								
1.1.1.	Ввод (приобретение) жилья для граждан, проживающих в сельской местности, в том числе для молодых семей и молодых специалистов	тыс. кв. метров	0,144	0,144	0,144	0,144	0,144	0,144	0,144	0,144	Отчет ГРБС
1.2.	Задача 2:		Увеличение протяженности газовых сетей в населенных пунктах городского округа Первоуральск								

1.2.1.	Ввод дополнительных мощностей газопроводов и газовых сетей	км.	0	0	50,6	32,4	15,5	25,5	25,2	38,8	Отчет ГРБС
--------	--	-----	---	---	------	------	------	------	------	------	------------

10
проектно-сметной документации.

Для достижения целей, намеченных Программой, предусматривается осуществление мероприятий, обеспечивающих комплексное и системное решение повышения эффективности функционирования отрасли газификации и значительное улучшение качества жизни населения, которые разделены на три основных направления:

- 1) проектирование и строительство межпоселковых газопроводов;
- 2) расширение сетей газификации (реконструкция сетей газоснабжения и развитие сети газопроводов по поселкам);
- 3) проектирование и строительство газовых котельных.

ОЖИДАЕМЫЕ КОНЕЧНЫЕ РЕЗУЛЬТАТЫ
РЕАЛИЗАЦИИ ПРОГРАММЫ

В подпрограмму 2. «Газификация городского округа Первоуральск» включены 2 мероприятия:

- мероприятие 1. «Проектирование и строительство распределительных газопроводов внутри населенных пунктов»;
 - мероприятие 2. «Проектирование и строительство межпоселковых газопроводов».
- Администрацией городского округа Первоуральск определена приоритетность реализации инвестиционных проектов по строительству газопроводов, газовых сетей, межпоселковых газопроводов, мероприятий по развитию газификации в сельских населенных пунктах городского округа. Разработан план реализации инвестиционных проектов по строительству распределительных газопроводов на территории городского округа Первоуральск, с учётом мнения контролирующих органов и обращений жителей городского округа.

Реализация программы позволит осуществить газификацию сельских территориальных образований, улучшить социально-экономическую и экологическую ситуацию в городском округе Первоуральск, существенно повысит качество жизни населения. поэтапное выполнение мероприятий программы позволит:

- продолжить развитие сети газоснабжения различного назначения;
- создать условия для модернизации жилищно-коммунального хозяйства;
- улучшить условия проживания сложившейся жилой застройки и обеспечить рост жилищного строительства;
- дальнейшее повышение производительности и улучшение условий труда и быта сельского населения городского округа.

По предварительной оценке до 2024 года планируется достичь следующих результатов:

- предоставить гражданам, в том числе молодым семьям и молодым специалистам, проживающим и работающим в сельской местности социальные выплаты на строительство (приобретение) 14 жилых домов (квартир);
- ввести в действие дополнительно 191,316 км газопроводов и газовых сетей;
- газифицировать западную часть поселка Новоуткино (470 домовладений);
- увеличить долю сельских населенных пунктов, к которым подведен природный газ;
- закладывать сети газоснабжения в городе и прилегающих территориях, что позволит обеспечить бесперебойное снабжение газом всех без исключения потребителей.

Приложение 3
к постановлению Администрации
городского округа Первоуральск
от 31.10.2019 № 1739

Раздел 3. «ПЛАН МЕРОПРИЯТИЙ МУНИЦИПАЛЬНОЙ ПРОГРАММЫ
«УСТОЙЧИВОЕ РАЗВИТИЕ СЕЛЬСКИХ ТЕРРИТОРИЙ И ГАЗИФИКАЦИЯ
ГОРОДСКОГО ОКРУГА ПЕРВОУРАЛЬСК НА 2019-2024 ГОДЫ»

N строки	Наименование мероприятия/источники расходов на финансирование	Исполнители мероприятий	Объем расходов на выполнение мероприятия за счет всех источников ресурсного обеспечения, тыс. рублей							Номера целевых показателей, на которые направлены мероприятия
			всего	2019 год	2020 год	2021 год	2022 год	2023 год	2024 год	
1	2	3	4	7	8	9	10	11	12	14
1	ВСЕГО ПО МУНИЦИПАЛЬНОЙ ПРОГРАММЕ, В ТОМ ЧИСЛЕ		322 423,03	79 167,83	64 952,95	37 222,85	51 399,80	48 399,80	41 279,80	
2	федеральный бюджет		1 124,30	1 124,30	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
3	областной бюджет		41 697,20	41 697,20	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
4	местный бюджет		260 045,13	30 936,93	56 043,55	35 913,45	50 090,40	47 090,40	39 970,40	
	в том числе: местный бюджет на условиях софинансирования		155 698,72	18 495,52	3 201,00	26 151,00	31 290,40	45 090,40	31 470,40	
5	внебюджетные источники		19 556,40	5 409,40	8 909,40	1 309,40	1 309,40	1 309,40	1 309,40	
6	Справочно: **		570,40	570,40	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
7	- участие в государственных программах на условиях софинансирования		388 208,38	40 598,38	50 950,00	59 500,00	71 680,00	93 380,00	72 100,00	

2

9	- участие в государственно-частном партнёрстве		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
10	Подпрограмма 1. Устойчивое развитие сельских территорий		14 233,40	4 673,20	1 960,40	1 960,40	1 879,80	1 879,80	1 879,80	
11	федеральный бюджет		1 124,30	1 124,30	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
12	областной бюджет		1 669,10	1 669,10	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
13	местный бюджет		3 583,60	570,40	651,00	651,00	570,40	570,40	570,40	
	в том числе: местный бюджет на условиях софинансирования		3 583,60	570,40	651,00	651,00	570,40	570,40	570,40	
14	внебюджетные источники		7 856,40	1 309,40	1 309,40	1 309,40	1 309,40	1 309,40	1 309,40	
15	Справочно: **		570,40	570,40	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
16	- участие в государственных программах на условиях софинансирования		570,40	570,40	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
17	- участие в государственно-частном партнёрстве		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
18	Мероприятие 1. Улучшение жилищных условий граждан, проживающих в сельской местности, в том числе молодых семей и молодых специалистов	Администрация городского округа Первоуральск (жилищный отдел)	14 233,40	4 673,20	1 960,40	1 960,40	1 879,80	1 879,80	1 879,80	1.1.1
19	федеральный бюджет		1 124,30	1 124,30	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
20	областной бюджет		1 669,10	1 669,10	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
21	местный бюджет		3 583,60	570,40	651,00	651,00	570,40	570,40	570,40	
22	в том числе: местный бюджет на условиях софинансирования		3 583,60	570,40	651,00	651,00	570,40	570,40	570,40	

3

24	внебюджетные источники		7 856,40	1 309,40	1 309,40	1 309,40	1 309,40	1 309,40	
25	Справочно:**		570,40	570,40	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
26	- участие в государственных программах на условиях софинансирования		570,40	570,40	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
27	- участие в государственно-частном партнёрстве		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
28	Подпрограмма 2. Газификация городского округа Первоуральск		308 189,63	74 494,63	62 992,55	35 262,45	49 520,00	46 520,00	39 400,00
29	федеральный бюджет		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
30	областной бюджет		40 028,10	40 028,10	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
31	местный бюджет		256 461,53	30 366,53	55 392,55	35 262,45	49 520,00	46 520,00	39 400,00
32	в том числе: местный бюджет на условиях софинансирования		152 115,12	17 925,12	2 550,00	25 500,00	30 720,00	44 520,00	30 900,00
33	внебюджетные источники		11 700,00	4 100,00	7 600,00	0,00	0,00	0,00	0,00
34	Справочно:**		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
35	- участие в государственных программах на условиях софинансирования		387 637,98	40 027,98	50 950,00	59 500,00	71 680,00	93 380,00	72 100,00
36	- участие в государственно-частном партнёрстве		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
37	Мероприятие 1. Проектирование и строительство распределительных газопроводов внутри населенных пунктов, всего, в т.ч.:		199 296,07	74 494,63	53 088,99	20 262,45	17 000,00	4 500,00	29 950,00

4

38	федеральный бюджет		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
39	областной бюджет		40 028,10	40 028,10	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
40	местный бюджет		147 567,97	30 366,53	45 488,99	20 262,45	17 000,00	4 500,00	29 950,00
41	в том числе: местный бюджет на условиях софинансирования		58 425,12	17 925,12	2 550,00	10 500,00	0,00	4 500,00	22 950,00
42	внебюджетные источники		11 700,00	4 100,00	7 600,00	0,00	0,00	0,00	0,00
43	Справочно:**		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
44	- участие в государственных программах на условиях софинансирования		169 027,98	40 027,98	50 950,00	24 500,00	0,00	0,00	53 550,00
45	- участие в государственно-частном партнёрстве		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
46	1. Газоснабжение жилых домов в д. Коновалово г.Первоуральск Свердловской области, в т.ч.		7 840,61	7 840,61	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
47	федеральный бюджет		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
48	областной бюджет		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
49	местный бюджет		7 840,61	7 840,61	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
50	в т.ч. местный бюджет на условиях софинансирования		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
51	внебюджетные источники		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
52	Справочно:**		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
53	- участие в государственных программах на условиях софинансирования		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

5

54	- участие в государственно-частном партнёрстве		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
55	2. Газоснабжение жилых домов п. Прогресс, п. Коуровка ГО Первоуральск Свердловской области, в т.ч.		26 643,18	1 143,18	0,00	10 500,00	15 000,00	0,00	0,00
56	федеральный бюджет		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
57	областной бюджет		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
58	местный бюджет		26 643,18	1 143,18	0,00	10 500,00	15 000,00	0,00	0,00
59	в т.ч. местный бюджет на условиях софинансирования		10 500,00	0,00	0,00	10 500,00	0,00	0,00	0,00
60	внебюджетные источники		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
61	Справочно:**		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
62	- участие в государственных программах на условиях софинансирования		24 500,00	0,00	0,00	24 500,00	0,00	0,00	0,00
63	- участие в государственно-частном партнёрстве		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
64	3. Газоснабжение жилых домов д. Старые Решеты Свердловской области, в т.ч.		54 092,66	1 391,22	42 938,99	9 762,45	0,00	0,00	0,00
65	федеральный бюджет		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
66	областной бюджет		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
67	местный бюджет		54 092,66	1 391,22	42 938,99	9 762,45	0,00	0,00	0,00

6

68	в т.ч. местный бюджет на условиях софинансирования		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
69	внебюджетные источники		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
70	Справочно:**		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
71	- участие в государственных программах на условиях софинансирования		45 000,00	0,00	45 000,00	0,00	0,00	0,00	0,00
72	- участие в государственно-частном партнёрстве		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
73	4. "Газоснабжение жилых домов ПГК "Успехгазстрой" в п. Новоуткинск Свердловской области", в т.ч.		37 810,74	37 810,74	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
74	федеральный бюджет		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
75	областной бюджет		25 465,40	25 465,40	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
76	местный бюджет		12 345,34	12 345,34	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
77	в т.ч. местный бюджет на условиях софинансирования		11 405,03	11 405,03	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
78	внебюджетные источники		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
79	Справочно:**		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
80	- участие в государственных программах на условиях софинансирования		25 465,34	25 465,34	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
81	- участие в государственно-частном партнёрстве		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

7

82	5. "Газоснабжение жилых домов п. Билимбай Свердловской области. II этап", в т.ч.		21 398,48	21 398,48	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
83	федеральный бюджет		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
84	областной бюджет		14 562,70	14 562,70	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
85	местный бюджет		6 835,78	6 835,78	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
86	в т.ч. местный бюджет на условиях софинансирования		6 520,09	6 520,09	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
87	внебюджетные источники		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
88	Справочно:**		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
89	- участие в государственных программах на условиях софинансирования		14 562,64	14 562,64	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
90	- участие в государственно-частном партнёрстве		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
91	6. Газификация жилых домов по ул. Фурманова, пер. Фурманова, ул. Василевского, ул. Сварщиков, ул. Зои Космодемьянской в п. Талица, г. Первоуральск Свердловской области в т.ч.		3 160,40	610,40	2 550,00	0,00	0,00	0,00	0,00
92	федеральный бюджет		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
93	областной бюджет		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
94	местный бюджет		3 160,40	610,40	2 550,00	0,00	0,00	0,00	0,00
95	в т.ч. местный бюджет на условиях софинансирования		2 550,00	0,00	2 550,00	0,00	0,00	0,00	0,00

8

96	внебюджетные источники		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
97	Справочно:**		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
98	- участие в государственных программах на условиях софинансирования		5 950,00	0,00	5 950,00	0,00	0,00	0,00	0,00
99	- участие в государственно-частном партнёрстве		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
100	7. Газоснабжение жилых домов д. Слобода, в т.ч.		2 000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	2 000,00
101	федеральный бюджет		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
102	областной бюджет		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
103	местный бюджет		2 000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	2 000,00
104	в т.ч. местный бюджет на условиях софинансирования		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
105	внебюджетные источники		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
106	Справочно:**		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
107	- участие в государственных программах на условиях софинансирования		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
108	- участие в государственно-частном партнёрстве		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
109	8. Газоснабжение жилых домов п. Кузино, в т.ч.		3 000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	3 000,00
110	федеральный бюджет		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
111	областной бюджет		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
112	местный бюджет		3 000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	3 000,00

5

	Справочно:**		0,00	0,00			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	- участие в государственных программах на условиях софинансирования		14 000,00	14 000,00			14 000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	14 000,00
	- участие в государственно-частном партнерстве		0,00	0,00			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
12	12. Газоснабжение жилых домов по ул. Жаворонков, ул. Чусова, ул. Пономарева, в т.ч.	Муниципальная	1 950,00	1 950,00	01.02.2024	31.12.2024	1 950,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1 950,00
	федеральный бюджет		0,00	0,00			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	областной бюджет		0,00	0,00			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	местный бюджет		1 950,00	1 950,00			1 950,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1 950,00
	в т.ч. местный бюджет на условиях софинансирования		1 950,00	1 950,00			1 950,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1 950,00
	внебюджетные источники		0,00	0,00			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Справочно:**		0,00	0,00			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	- участие в государственных программах на условиях софинансирования		4 550,00	4 550,00			4 550,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	4 550,00
	- участие в государственно-частном партнерстве		0,00	0,00			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
13	13. Газоснабжение жилых домов д.Каменка Свердловской области	Муниципальная	0,00	0,00	01.02.2025	31.12.2025	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	федеральный бюджет		0,00	0,00			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	областной бюджет		0,00	0,00			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	местный бюджет		0,00	0,00			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	в т.ч. местный бюджет на условиях софинансирования		0,00	0,00			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	внебюджетные источники		0,00	0,00			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Справочно:**		0,00	0,00			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	- участие в государственных программах на условиях софинансирования		0,00	0,00			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	- участие в государственно-частном партнерстве		0,00	0,00			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
14	14. Актуализация расчетной схемы г.Первоуральска	Муниципальная	0,00	0,00	01.02.2020	31.12.2020	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	федеральный бюджет		0,00	0,00			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	областной бюджет		0,00	0,00			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	местный бюджет		0,00	0,00			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	в т.ч. местный бюджет на условиях софинансирования		0,00	0,00			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	внебюджетные источники		0,00	0,00			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Справочно:**		0,00	0,00			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	- участие в государственных программах на условиях софинансирования		0,00	0,00			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

6

	- участие в государственно-частном партнерстве		0,00	0,00			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
15	15. Газоснабжение СНТ «Солнечная поляна», 2-я очередь, п.Канал, ГО Первоуральск Свердловская область	Частная собственность	8 200,00	8 200,00	01.08.2019	31.12.2020	8 200,00	4 100,00	4 100,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	федеральный бюджет		0,00	0,00			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	областной бюджет		0,00	0,00			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	местный бюджет		0,00	0,00			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	в т.ч. местный бюджет на условиях софинансирования		0,00	0,00			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	внебюджетные источники		8 200,00	8 200,00			8 200,00	4 100,00	4 100,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Справочно:**		0,00	0,00			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	- участие в государственных программах на условиях софинансирования		0,00	0,00			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	- участие в государственно-частном партнерстве		0,00	0,00			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
16	16. Газоснабжение малоэтажной жилой застройки в с. Новоалександровское	Частная собственность	3 500,00	3 500,00	01.02.2020	31.12.2020	3 500,00	0,00	0,00	3 500,00	0,00	0,00	0,00
	федеральный бюджет		0,00	0,00			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	областной бюджет		0,00	0,00			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	местный бюджет		0,00	0,00			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	в т.ч. местный бюджет на условиях софинансирования		0,00	0,00			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	внебюджетные источники		3 500,00	3 500,00			3 500,00	0,00	0,00	3 500,00	0,00	0,00	0,00
	Справочно:**		0,00	0,00			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	- участие в государственных программах на условиях софинансирования		0,00	0,00			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	- участие в государственно-частном партнерстве		0,00	0,00			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Мероприятие 2. Проектирование и строительство межпоселковых газопроводов, в т.ч.													
17	1. Газопровод высокого давления п.Вересовка - п.Новоуткинск - д.Трека	Муниципальная	76 440,00	76 440,00	01.02.2021	31.12.2023	76 440,00	0,00	0,00	15 000,00	30 720,00	30 720,00	0,00
	федеральный бюджет		0,00	0,00			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	областной бюджет		0,00	0,00			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	местный бюджет		76 440,00	76 440,00			76 440,00	0,00	0,00	15 000,00	30 720,00	30 720,00	0,00
	в т.ч. местный бюджет на условиях софинансирования		76 440,00	76 440,00			76 440,00	0,00	0,00	15 000,00	30 720,00	30 720,00	0,00
	внебюджетные источники		0,00	0,00			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Справочно:**		0,00	0,00			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	- участие в государственных программах на условиях софинансирования		178 360,00	178 360,00			178 360,00	0,00	0,00	35 000,00	71 680,00	71 680,00	0,00

7

	- участие в государственно-частном партнерстве		0,00	0,00			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
18	2. Межпоселковый газопровод высокого давления до д. Черемша, в т.ч.	Муниципальная	7 950,00	7 950,00	01.02.2024	31.12.2024	7 950,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	7 950,00
	федеральный бюджет		0,00	0,00			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	областной бюджет		0,00	0,00			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	местный бюджет		7 950,00	7 950,00			7 950,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	7 950,00
	в т.ч. местный бюджет на условиях софинансирования		7 950,00	7 950,00			7 950,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	7 950,00
	внебюджетные источники		0,00	0,00			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Справочно:**		0,00	0,00			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	- участие в государственных программах на условиях софинансирования		18 550,00	18 550,00			18 550,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	18 550,00
	- участие в государственно-частном партнерстве		0,00	0,00			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
19	3. Межпоселковый газопровод п. Новоуткинский - п. Кузино, в т.ч.	Муниципальная	9 300,00	9 300,00	01.02.2023	31.12.2023	9 300,00	0,00	0,00	0,00	0,00	9 300,00	0,00
	федеральный бюджет		0,00	0,00			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	областной бюджет		0,00	0,00			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	местный бюджет		9 300,00	9 300,00			9 300,00	0,00	0,00	0,00	0,00	9 300,00	0,00
	в т.ч. местный бюджет на условиях софинансирования		9 300,00	9 300,00			9 300,00	0,00	0,00	0,00	0,00	9 300,00	0,00
	внебюджетные источники		0,00	0,00			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Справочно:**		0,00	0,00			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	- участие в государственных программах на условиях софинансирования		21 700,00	21 700,00			21 700,00	0,00	0,00	0,00	0,00	21 700,00	0,00
	- участие в государственно-частном партнерстве		0,00	0,00			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
20	4. Межпоселковый газопровод п. Новоуткинский - п. Шадриха, в т.ч.	Муниципальная	0,00	0,00	01.02.2025	31.12.2025	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	федеральный бюджет		0,00	0,00			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	областной бюджет		0,00	0,00			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	местный бюджет		0,00	0,00			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	в т.ч. местный бюджет на условиях софинансирования		0,00	0,00			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	внебюджетные источники		0,00	0,00			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Справочно:**		0,00	0,00			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	- участие в государственных программах на условиях софинансирования		0,00	0,00			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	- участие в государственно-частном партнерстве		0,00	0,00			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА ПЕРВОУРАЛЬСК
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

31.10.2019 № 1741

г. Первоуральск

О внесении изменений в приложение к постановлению Администрации городского округа Первоуральск от 25 января 2019 года № 117 «Об утверждении перечня муниципального имущества, предназначенного для предоставления во владение и (или) пользование субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства»

На основании статьи 18 Федерального закона от 24 июля 2007 года № 209-ФЗ «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации», Положения «О порядке формирования, ведения, ежегодного дополнения и опубликования перечня муниципального имущества для предоставления во владение и (или) пользование субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, утвержденного решением Первоуральской городской Думы от 27 декабря 2018 года № 159, Администрация городского округа Первоуральск

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести изменения в приложение к постановлению Администрации городского округа Первоуральск от 25 января 2019 года № 117 «Об утверждении перечня муниципального имущества, предназначенного для предоставления во владение и (или) пользование субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства», дополнив пунктом 19, согласно приложению.

2. Настоящее постановление опубликовать в газете «Вечерний Первоуральск» и разместить на официальном сайте городского округа Первоуральск.

3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на председателя комитета по управлению имуществом Администрации городского округа Первоуральск Гатауллину О.Г.

Глава городского округа Первоуральск

И.В. Кабач

Приложение
к постановлению Администрации
городского округа Первоуральск
от 31.10.2019 № 1741

ДОПОЛНЕНИЕ В ПЕРЕЧЕНЬ МУНИЦИПАЛЬНОГО ИМУЩЕСТВА, НАХОДЯЩЕГОСЯ В СОБСТВЕННОСТИ ГОРОДСКОГО ОКРУГА ПЕРВОУРАЛЬСК, ПРЕДНАЗНАЧЕННОГО ДЛЯ ПРЕДОСТАВЛЕНИЯ ВО ВЛАДЕНИЕ И (ИЛИ) ПОЛЬЗОВАНИЕ СУБЪЕКТАМ МАЛОГО И СРЕДНЕГО ПРЕДПРИНИМАТЕЛЬСТВА И ОРГАНИЗАЦИЯМ, ОБРАЗУЮЩИМ ИНФРАСТРУКТУРУ ПОДДЕРЖКИ МАЛОГО И СРЕДНЕГО ПРЕДПРИНИМАТЕЛЬСТВА

№ п/п	Адрес (местоположение) объекта <1>	Вид объекта недвижимости; тип движимого имущества <2>	Наименование объекта учета <3>	Сведения о недвижимом имуществе		
				Основная характеристика объекта недвижимости <4>		
				Тип (площадь - для земельных участков, зданий, помещений; протяженность, объем, площадь, глубина залегания - для сооружений; протяженность, объем, площадь, глубина залегания согласно проектной документации - для объектов незавершенного строительства)	Фактическое значение/Проектируемое значение (для объектов незавершенного строительства)	Единица измерения (для площади - кв.м; для протяженности - м; для глубины залегания - м; для объема - куб.м)
1	2	3	4	5	6	7
19	г. Первоуральск, ул. Ватутина, 16	помещение	№ 170	60,7	-	кв.м

2

Сведения о недвижимом имуществе				Сведения о движимом имуществе				
Кадастровый номер <5>	Техническое состояние объекта недвижимости <6>	Категория земель <7>	Вид разрешенного использования <8>	Государственный регистрационный знак (при наличии)	Марка, модель	Год выпуска	Состав (принадлежности) имущества <9>	
8	9	10	11	12	13	14	15	16
66:58:0118006:7067	пригодно к эксплуатации		складское, административно-хозяйственное, офисное торговое	-	-	-	-	-

Сведения о правообладателях и о правах третьих лиц на имущество						
Для договоров аренды и безвозмездного пользования		Наименование правообладателя <11>	Наличие ограниченного вещного права на имущество <12>	ИНН правообладателя <13>	Контактный номер телефона <14>	Адрес электронной почты <15>
Наличие права аренды или права безвозмездного пользования на имущество <10>	Дата окончания срока действия договора (при наличии)					
17	18	19	20	21	22	23
нет		ГО Первоуральск	нет	6625004730	8 3439 64-91-10	prvadm@prvadm.ru



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА ПЕРМОУРАЛЬСКИЙ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

31.10.2019 № 1742

г. Первоуральск

О внесении изменений и дополнений в положение об условиях размещения нестационарных торговых объектов на территории городского округа Первоуральск, утвержденном постановлением Администрации городского округа Первоуральск от 26 июня 2019 года № 1029

В соответствии с пунктом 6 части 1 статьи 6 и статьей 10 Федерального закона от 28 декабря 2009 года N 381-ФЗ "Об основах государственного регулирования торговой деятельности в Российской Федерации", постановлением Правительства Свердловской области от 14 марта 2019 года N 164-ПП "Об утверждении порядка размещения нестационарных торговых объектов на территории Свердловской области", Администрация городского округа Первоуральск

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

- 1. Внести в положение об условиях размещения нестационарных торговых объектов на территории городского округа Первоуральск, утвержденного постановлением Администрации городского округа Первоуральск от 26 июня 2019 года № 1029, следующие изменения:
1) В главе 1 пункт 1.8. изложить в новой редакции:
«1.8. Срок размещения нестационарного торгового объекта определяется договором в соответствии со Схемой и составляет 7 (семь) лет.
Иные сроки размещения нестационарного торгового объекта устанавливаются в случаях заключения договора без проведения торгов в соответствии с пунктом 13 порядка размещения нестационарных торговых объектов на территории Свердловской области, утвержденного постановлением Правительства Свердловской области от 14 марта 2019 года № 164-ПП.
По истечении срока действия договора заключение нового договора осуществляется с соблюдением процедур, предусмотренных настоящим порядком.»
2) В главе 2 пункт 2.1. изложить в новой редакции:
«2.1. Без проведения торгов договор заключается в случаях, установленных пунктом 13 Порядка размещения нестационарных торговых объектов на территории Свердловской области, утвержденного постановлением Правительства Свердловской области от 14 марта 2019 года № 164-ПП.»
3) В главе 2 пункт 2.3. изложить в новой редакции:

4

нестационарного торгового объекта его должностных лиц, муниципальных служащих и работников, жалоба подается для рассмотрения по месту осуществляющего процедуру по заключению договора, в письменной форме на бумажном носителе, в том числе при личном приеме заявителя, в электронной форме, по почте.

9.10. Жалоба, поступившая Главе городского округа Первоуральск, подлежит регистрации не позднее следующего рабочего дня со дня поступления.

9.11. Жалоба подлежит рассмотрению должностным лицом, наделенным полномочиями по рассмотрению жалоб, в течение пятнадцати рабочих дней со дня регистрации, а в случае обжалования отказа в приеме документов, либо в исправлении допущенных опечаток и ошибок или в случае обжалования нарушения установленного срока таких исправлений - течение пяти рабочих дней со дня ее регистрации.

9.12. Результатом рассмотрения жалобы является принятие одного из следующих решений:
1) об удовлетворении жалобы, в том числе в форме отмены принятого решения, исправления допущенных опечаток и ошибок в выданных в результате осуществления процедуры по заключению договора, предусматривающего размещение нестационарного торгового объекта документах;
2) об отказе в удовлетворении жалобы.

Если в результате рассмотрения жалобы признана обоснованной, то к сотруднику, ответственному за действия (бездействие) и решения, принятые (осуществляемые) в ходе осуществления процедуры по заключению договора, предусматривающего размещение нестационарного торгового объекта и повлекшие за собой жалобу заинтересованного лица могут быть применены меры ответственности, установленные законодательством Российской Федерации.

9.13. Не позднее дня, следующего за днем принятия решения, указанного в пункте 9.12. настоящего положения, заявителю в письменной форме и по желанию заявителя в электронной форме направляется мотивированный ответ о результатах рассмотрения жалобы.

Ответ на жалобу направляется в форме электронного документа по адресу электронной почты, указанному в жалобе, поступившей в форме электронного документа, и в письменной форме по почтовому адресу, указанному в жалобе, поступившей в письменной форме.

9.14. В случае установления в ходе или по результатам рассмотрения жалобы признаков состава административного правонарушения, предусмотренного статьей 5.63 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях, или признаков состава преступления должностное лицо, уполномоченное на рассмотрение жалоб, незамедлительно направляет соответствующие материалы в органы прокуратуры.

9.15. Если заинтересованное лицо не удовлетворено решением, принятым в ходе рассмотрения жалобы в Администрации городского округа Первоуральск или решение не было принято, то оно вправе обратиться с жалобой в судебные органы в установленном порядке.

9.16. Информирование заявителей о порядке подачи и рассмотрения жалобы обеспечивается посредством размещения информации в газете "Вечерний Первоуральск" и размещать на официальном сайте администрации городского округа Первоуральск;

10) Дополнить главой 10:
«10. Ответственность за нарушение требований
10.1. По результатам проведенных проверок в случае выявления нарушений прав заявителей и иных нарушений к виновным лицам применяются меры ответственности, установленные законодательством Российской Федерации.»

2. Внести изменения в приложение № 1 к положению об условиях размещения нестационарных торговых объектов на территории городского округа Первоуральск,

Администрация городского округа Первоуральск информирует население о предоставлении земельных участков посредством проведения торгов.

Заявления о намерении участвовать в аукционе принимаются с 06.11.2019 г. по 09.12.2019 г. в рабочие дни (понедельник, среда,) с 09.00 до 12.00 и (вторник, четверг) с 13.00 до 16.00 по адресу: Свердловская обл., г. Первоуральск, ул. Советская, д. 1, этаж 1. тел.

Дата, место и время проведения аукциона - 17.12.2019 г. с 09.00 ч. по адресу: Свердловская обл.,г. Первоуральск, ул. Ватулина, д. 41, каб. 224.

Более подробная информация опубликована на официальном сайте www.torgi.gov.ru или по тел. (3439) 62-06-09. Специалист по торгам Медведева Елена Владимировна.

Извещение

о проведении аукционов № 1712-2019/СФ

- 1. Администрация городского округа Первоуральск – организатор аукциона (далее – Организатор аукциона) сообщает о проведении аукционов по продаже земельных участков.
2. Администрация городского округа Первоуральск, в лице Комитета по управлению имуществом Администрации городского округа Первоуральск – уполномоченный орган (далее – Уполномоченный орган).
3. Сведения об аукционах.

3.1. Лот № 1:

3.1.1. Предмет аукциона: продажа земельного участка из земель населенных пунктов, с кадастровым номером 66:58:0901001:303, местоположение: Свердловская обл., г. Первоуральск, п. Прогресс, ул. Зеленая, 20, разрешенное использование земельного участка – для ведения личного подсобного хозяйства, в границах, указанных в кадастровом паспорте участка, общей площадью 1598 кв. метров.
3.1.2. Права на земельный участок, их ограничения.

Государственная собственность земельного участка не разграничена, земельный участок не обременен правами третьих лиц.

3.1.3. Решение о проведении аукциона – Постановление Администрации городского округа Первоуральск от 12.10.2018 г. № 1660 «О проведении аукциона по продаже земельного участка, расположенного по адресу: Свердловская обл., г. Первоуральск, п. Прогресс, ул. Зеленая, 20, с видом разрешенного использования – для ведения личного подсобного хозяйства».

3.1.4. Допустимые параметры разрешенного строительства объекта капитального строительства:
- в соответствии с требованиями к значению, параметрам и размещению объектов капитального строительства Администрации городского округа Первоуральск (Управление архитектуры и градостроительства Администрации городского округа Первоуральск) – № 66336000-2018-089-иж от 12.03.2018 г. (ознакомиться можно в период приема заявок по адресу: Свердловская обл., г. Первоуральск, ул. Советская, д. 1, этаж 1).

3.1.5. Сведения о технических условиях подключения объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения:

1) ОАО МРСК УРАЛА Филиал «Свердловэнерго» производственное отделение западные электрические сети – № СЗ/ЭС/01-21/1235 от 13.02.2018 г. – в настоящее время отсутствует техническая возможность подключения, из-за отсутствия сетей МРСК УРАЛА Филиал «Свердловэнерго» производственное отделение западные электрические сети в данной застройке;

2) ППМУП «Водоканал» – № 203/6 от 16.02.2018 г. – указанный земельный участок не обеспечен источником водоснабжения, трубопроводами централизованного водоснабжения и водоотведения, очистными сооружениями канализации.

Для решения вопроса о выдаче технических условий на подключение необходимо обратиться в ООО «Аква-ресурс», которая является гарантирующим поставщиком в сфере водоснабжения и водоотведения по территории п. Прогресс.

3) АО Горэлектросеть - № 45 от 26.02.2017 г. – сети АО «Горэлектросеть» по указанному адресу отсутствуют.

2

2

«2.3. Для заключения договора без торгов заинтересующий субъект направляет в Администрацию заявление на размещение нестационарного торгового объекта, включенного в схему размещения нестационарных торговых объектов.»

4) В главе 2 пункты 2.11, 2.12, 2.13 исключить.

5) В главе 3 пункт 3.4. изложить в новой редакции:

«3.4. Решение о проведении торгов принимается Главой городского округа Первоуральск в форме постановления Администрации городского округа Первоуральск, на основании заявок хозяйствующих субъектов о проведении торгов или по собственной инициативе Администрации городского округа Первоуральск в соответствии со Схемой. Проект постановления готовит организатор аукциона.»

6) В главе 3 пункт 3.13. изложить в новой редакции:
«3.13. Извещение о проведении аукциона размещается на официальном сайте торгов www.torgi.gov.ru и на официальном сайте Администрации городского округа Первоуральск www.prvadn.ru не менее чем за двадцать дней до дня окончания подачи заявок на участие в аукционе.

Извещение о проведении аукциона также может быть опубликовано в любых средствах массовой информации, а также размещено в любых электронных средствах массовой информации, при условии, что такое опубликование и размещение не могут осуществляться вместо предусмотренного абзацем 1 пункта 3.13. настоящего положения размещения.»

7) В главе 3 пункт 3.35. изложить в новой редакции:

«3.35. Протокол аукциона размещается на официальном сайте торгов www.torgi.gov.ru и на официальном сайте Администрации городского округа Первоуральск www.prvadn.ru в течение дня, следующего за днем подписания указанного протокола.»

8) В главе 8 пункт 8.3. исключить;

9) Дополнить главой 9:

«9. Порядок обжалования

9.1. Заявитель вправе обжаловать решения и действия (бездействие) органа, его должностных лиц, муниципальных служащих, при осуществлении действий, связанных с заключением договора, предусматривающего размещение нестационарного торгового объекта (далее - жалоба), в досудебном (внесудебном) порядке.
9.2. Заявитель вправе получать информацию и документы, необходимые для обоснования и рассмотрения жалобы (прегетинги).

9.3. Предметом досудебного (внесудебного) обжалования являются:

1) решения должностных лиц Администрации городского округа Первоуральск, принятые в ходе осуществления процедуры по заключению договора, предусматривающего размещение нестационарного торгового объекта;
2) действия (бездействия) должностных лиц Администрации городского округа Первоуральск, осуществленные в ходе осуществления процедуры по заключению договора, предусматривающего размещение нестационарного торгового объекта.

9.4. Заявитель может обратиться с жалобой, в том числе в следующих случаях:

1) нарушение срока регистрации заявки заявителя на осуществление процедуры по заключению договора, предусматривающего размещение нестационарного торгового объекта;
2) нарушение срока осуществления процедуры по заключению договора, предусматривающего размещение нестационарного торгового объекта;
3) требование у заявителя документов, не предусмотренных нормативными правовыми актами Российской Федерации, нормативными правовыми актами Свердловской области для осуществления процедуры по заключению договора, предусматривающего размещение нестационарного торгового объекта;

5

утвержденного постановлением Администрации городского округа Первоуральск от 26 июня 2019 года № 1029, изложить в новой редакции (приложение).

3. Настоящее постановление опубликовать в газете "Вечерний Первоуральск" и разместить на официальном сайте городского округа Первоуральск.

4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя Главы Администрации городского округа Первоуральск по стратегическому планированию и инвестициям.

Глава городского округа Первоуральск

И.В. Кабел

6

Приложение к постановлению Администрации городского округа Первоуральск от 31.10.2019 № 1742

МЕТОДИКА ОПРЕДЕЛЕНИЯ РАЗМЕРА ПЛАТЫ ПО ДОГОВОРУ, ПРЕДУСМАТРИВАЮЩЕГО РАЗМЕЩЕНИЕ НЕСТАЦИОНАРНОГО ТРОВОГО ОБЪЕКТА

П = КС x S x Кво x Ксо x Кмо, где:

П - ежегодный платеж за право на размещение ИТО по Договору;
КС - средний уровень кадастровой стоимости земельных участков в составе земель городского округа Первоуральск по группе 5 "Земельные участки, предназначенные для размещения объектов торговли, общественного питания и бытового обслуживания" (рублей/кв. метр) (в соответствии с Приказом Министерства по упрощению государственного имущества Свердловской области от 29.09.2015 г. № 2588 «Об утверждении результатов определения кадастровой стоимости земель населенных пунктов отдельных муниципальных образований, расположенных на территории Свердловской области»);

S - площадь земель или земельного участка (части земельного участка), предлагаемых к использованию для размещения ИТО (кв. метров);
Кво - коэффициент, учитывающий тип объекта:

Table with 2 columns: Вид ИТО, Значение Кво. Rows include: Сезонный объект общественного питания (летнее кафе) - 0,8; Торговая палатка, торговая тележка, автоматы - 1,2; Кiosk, торговый автомат - 1,5; Павильон - 1,7; Торговая галерея (комплексы торговых павильонов и киосков) - 2.

Ксо - коэффициент, учитывающий специализацию объекта:

Table with 2 columns: Наименование специализации ИТО, Значение Ксо. Rows include: Оказание бытовых услуг - 0,5; Торговля печатной продукцией, семенами - 0,4; Торговля продовольственными товарами - 2,0; Торговля непродовольственными товарами - 1,5; Оказание услуг общественного питания - 1,8; Торговля сельскохозяйственной продукцией - 0,5; Торговля товарами иной специализации - 1,5; Торговля хлебом, хлебобулочными изделиями - 0,7.

7

Кмо - коэффициент, учитывающий месторасположение объекта:

Table with 2 columns: Наименование месторасположения ИТО, Значение Кмо. Rows include: Размещение ИТО в городе Первоуральск - 1; Размещение ИТО в сельских населенных пунктах, входящих в состав городского округа Первоуральск - 0,5.

3.2. Лот № 2:

4) ООО «СТК» - № 513072-15-00174 от 08.02.2018 г. - в настоящее время отсутствует техническая возможность подключения, из-за отсутствия тепловых сетей в данной застройке.

5) АО «Облкоммунэнерго» - № 78 от 09.02.2018 г. – электроснабжение земельного участка возможно от сетей АО «Облкоммунэнерго». Срок действия технических условий составляет не менее 2 лет со дня заключения договора об осуществлении технологического присоединения к электрическим сетям. Плата производится согласно договору об осуществлении технологического присоединения. Срок подключения объекта капитального строительства составляет не менее 4 месяцев с даты подписания договора на технологическое присоединение. Технические условия на присоединения к электрическим сетям могут быть выданы только после подачи заявки на присоединение энергопринимающих устройств заявителем, где будет указана максимальная мощность, категория надежности, уровень питающего напряжения.

3.1.6. Начальная цена предмета аукциона (продажа земельного участка, в размере 100% от кадастровой стоимости земельного участка) – 113 921,42 (Сто тринадцать тысяч девятьсот двадцать один) рубль 42 копейки.

3.1.7. «Шаг аукциона» – 3 417,64 (Три тысячи четыреста семнадцать) рублей 64 копейки.

3.1.8. Сумма задатка – 22 784,28 (Двадцать две тысячи семьсот восемьдесят четыре) рубля 28 копеек.

3.2. Лот № 2:

3.2.1.Предмет аукциона: продажа земельного участка из земель населенных пунктов, с кадастровым номером 66:58:0701009:850, местоположение: Свердловская обл., г. Первоуральск, п. Кузино, ул. Маяковского, 5А, разрешенное использование земельного участка – для ведения личного подсобного хозяйства, в границах, указанных в кадастровом паспорте участка, общей площадью 1687 кв. метров.

3.2.2. Права на земельный участок, их ограничения. Государственная собственность земельного участка не разграничена, земельный участок не обременен правами третьих лиц.

3

3

4) отказ в приеме документов, предоставление которых предусмотрено нормативными правовыми актами Российской Федерации, нормативными правовыми актами Свердловской области, муниципального образования для осуществления процедуры по заключению договора, предусматривающего размещение нестационарного торгового объекта;

5) отказ в осуществлении процедуры по заключению договора, предусматривающего размещение нестационарного торгового объекта, если основания для отказа не предусмотрены федеральными законами и принятыми в соответствии с ними иными нормативными правовыми актами Российской Федерации, нормативными актами Свердловской области, муниципального образования;

6) затребование с заявителя при осуществлении процедуры по заключению договора, предусматривающего размещение нестационарного торгового объекта платы, не предусмотренной нормативными актами Российской Федерации, нормативными правовыми актами Свердловской области, муниципального образования для осуществления процедуры по заключению договора, предусматривающего размещение нестационарного торгового объекта;

7) отказ органа, осуществляющего процедуру по заключению договора, предусматривающего размещение нестационарного торгового объекта, должностного лица органа, осуществляющего процедуру по заключению договора, предусматривающего размещение нестационарного торгового объекта, в исправлении допущенных опечаток и ошибок в выданных в результате процедуры по заключению договора, предусматривающего размещение нестационарного торгового объекта документах, либо нарушение установленного срока таких исправлений.

9.5. Основанием для начала процедуры досудебного обжалования является поступление жалобы на действие (бездействие) и решения, принятые (осуществляемые) в ходе действий, связанных с заключением договора, предусматривающего размещение нестационарного торгового объекта.

9.6. Жалоба подается Главе городского округа Первоуральск заявителем, либо его уполномоченным представителем в письменной форме, в том числе при личном приеме заявителя, либо его уполномоченного представителя или в электронной виде.

9.7. В случае подачи жалобы при личном приеме заявитель представляет документ, удостоверяющий его личность в соответствии с законодательством Российской Федерации.

В случае, если жалоба подается через представителя заявителя, предоставляется документ, подтверждающий полномочия на осуществление действий от имени заявителя. В качестве документа, подтверждающего полномочия на осуществление действий от имени заявителя, может быть представлена:

1) оформленная доверенность, в соответствии с законодательством Российской Федерации (для физических лиц);
2) оформленная доверенность, в соответствии с законодательством Российской Федерации, заверенная печатью заявителя и подписанная руководителем заявителя или уполномоченным этим руководителем лицом (для юридических лиц);

3) копия решения о назначении или об избрании либо приказ, о назначении физического лица на должность, в соответствии с которым также физическое лицо обладает правом действовать от имени заявителя без доверенности (для юридического лица).

9.8. Жалоба на действия (бездействие) должностных лиц и принятые ими решения при заключении договора, предусматривающего размещение нестационарного торгового объекта (далее по тексту - жалоба) может быть подана Главе городского округа Первоуральск;

9.9. В случае обжалования решений и действий (бездействия) органа, осуществляющего процедуру по заключению договора, предусматривающего размещение

3.2.3. Решение о проведении аукциона – Постановление Администрации городского округа Первоуральск от 30.04.2019 г. № 719 «О проведении аукциона по продаже земельного участка, расположенного по адресу: Свердловская обл., г. Первоуральск, п. Кузино, ул. Маяковского, 5А, разрешенное использование земельного участка – для ведения личного подсобного хозяйства».

3.2.4. Допустимые параметры разрешенного строительства объекта капитального строительства:

- в соответствии с требованиями к значению, параметрам и размещению объектов капитального строительства Администрации городского округа Первоуральск (Управление архитектуры и градостроительства Администрации городского округа Первоуральск) – № 663360000-2018-069-и.жс от 02.03.2018 г. (ознакомиться можно в период приема заявок по адресу: Свердловская обл., г. Первоуральск, ул. Советская, д. 1, этаж 1).

3.2.5. Сведения о технических условиях подключения объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения:

- 1) ОАО МРСК УРАЛА Филиал «Свердловэнерго» производственное отделение западные электрические сети – № СЗ/ЗЭС/01-21/1137 от 09.02.2018 г. – в настоящее время отсутствует техническая возможность подключения, из-за отсутствия сетей МРСК УРАЛА Филиал «Свердловэнерго» производственное отделение западные электрические сети в данной застройке;
- 2) ППМУП «Водоканал» – № 203/6 от 16.02.2018 г. – указанный земельный участок не обеспечен источником водоснабжения, трубопроводами централизованного водоснабжения и водоотведения, очистными сооружениями канализации.

Для решения вопроса о выдаче технических условий на подключение необходимо обратиться в Свердловскую железную дорогу.

3) АО Горэлектросеть - № 44 от 07.02.2017 г. – сети АО «Горэлектросеть» по указанному адресу отсутствуют.

4) ООО «СТК» - № 513072-15-00176 от 08.02.2018 г. - в настоящее время отсутствует техническая возможность подключения, из-за отсутствия тепловых сетей в данной застройке.

4

4) ООО «СТК» - № 513072-15-00176 от 08.02.2018 г. - в настоящее время отсутствует техническая возможность подключения, из-за отсутствия тепловых сетей в данной застройке.

5) АО «Облкоммуэнерго» - № 77 от 09.02.2018 г. – электроснабжение земельного участка возможно от сетей АО «Облкоммуэнерго». Срок действия технических условий составляет не менее 2 лет со дня заключения договора об осуществлении технологического присоединения к электрическим сетям. Плата производится согласно договору об осуществлении технологического присоединения. Срок подключения объекта капитального строительства составляет не менее 4 месяцев с даты подписания договора на технологическое присоединение. Технические условия на присоединения к электрическим сетям могут быть выданы только после подачи заявки на присоединение энергопринимающих устройств заявителем, где будет указана максимальная мощность, категория надежности, уровень питающего напряжения.

6) АО «ГАЗЭКС» - № 09-362/1 от 08.02.2018 – техническая возможность подключения указанного объекта отсутствует ввиду полного отсутствия газораспределительных сетей на территории населенного пункта. Техническая возможность появится только в случае строительства межпоселкового газопровода до п. Кузино и газораспределительных газопроводов в п. Кузино.

3.3.6. Начальная цена предмета аукциона (продажа земельного участка, в размере 100% от кадастровой стоимости земельного участка) – 151 902,52 (Сто пятьдесят одна тысяча девятьсот два) рубля 52 копейки.

3.3.7. «Шаг аукциона» – 4 557,08 (Четыре тысячи пятьсот пятьдесят семь) рублей 08 копеек.

3.3.8. Сумма задатка – 30 380,50 (Тридцать тысяч триста восемьдесят) рублей 50 копеек.

4. Общие сведения об аукционах.

4.1. Подробное ознакомится с техническими условиями, прочими требованиями, предусмотренными техническими условиями, информацией о технических условиях, приложенными к документации по земельному участку можно в период приема заявок по адресу: Свердловская обл., г. Первоуральск, ул. Советская, д. 1, этаж 1.

7

по истечении срока приема заявок, возвращается заявителю в день ее поступления.

4.10. Порядок проведения аукциона

Участникам аукциона выдаются пронумерованные билеты, которые они поднимают после оглашения аукционистом начальной цены предмета аукциона и каждой очередной цены предмета аукциона в случае, если готовы заключить договор купли-продажи земельного участка в соответствии с названной аукционистом ценой.

Каждую последующую цену предмета аукциона аукционист назначает путем увеличения текущей цены на «шаг аукциона». После объявления начальной или очередной цены предмета аукциона аукционист называет номер билета участника аукциона, который первым поднял билет, и указывает на этого участника аукциона. Затем аукционист объявляет следующую цену в соответствии с «шагом аукциона». При отсутствии участников аукциона, готовых заключить договор купли-продажи в соответствии с названной аукционистом ценой, аукционист повторяет эту цену 3 раза.

Если после трехкратного объявления начальной или очередной цены предмета аукциона ни один из участников аукциона не поднял билет, аукцион завершается.

Победителем аукциона по продаже земельного участка признается участник аукциона, предложивший наибольшую цену продажи земельного участка.

4.11. Договор купли-продажи земельного участка с победителем аукциона заключается Администрацией городского округа Первоуральск. С проектом договора купли-продажи земельного участка можно ознакомиться на официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов www.torgi.gov.ru, на официальном сайте Администрации городского округа Первоуральск www.prvadm.ru, а также по адресу: Свердловская обл., г. Первоуральск, ул. Советская, д. 1, этаж 1.

4.12. Администрация городского округа Первоуральск направляет победителю аукциона три экземпляра подписанного проекта договора купли-продажи земельного участка в десятидневный срок со дня составления протокола о результатах аукциона. При этом размер ежегодной арендной платы по

10

5) АО «Облкоммуэнерго» - № 77 от 09.02.2018 г. – электроснабжение земельного участка возможно от сетей АО «Облкоммуэнерго». Срок действия технических условий составляет не менее 2 лет со дня заключения договора об осуществлении технологического присоединения к электрическим сетям. Плата производится согласно договору об осуществлении технологического присоединения. Срок подключения объекта капитального строительства составляет не менее 4 месяцев с даты подписания договора на технологическое присоединение. Технические условия на присоединения к электрическим сетям могут быть выданы только после подачи заявки на присоединение энергопринимающих устройств заявителем, где будет указана максимальная мощность, категория надежности, уровень питающего напряжения.

6) АО «ГАЗЭКС» - № 09-362/1 от 08.02.2018 – техническая возможность подключения указанного объекта отсутствует ввиду полного отсутствия газораспределительных сетей на территории населенного пункта. Техническая возможность появится только в случае строительства межпоселкового газопровода до п. Кузино и газораспределительных газопроводов в п. Кузино.

3.2.6. Начальная цена предмета аукциона (продажа земельного участка, в размере 100% от кадастровой стоимости земельного участка) – 156 351,16 (Сто пятьдесят шесть тысяч триста пятьдесят один) рубль 16 копеек.

3.2.7. «Шаг аукциона» – 4 690,53 (Четыре тысячи шестьсот девяносто) рублей 53 копейки.

3.2.8. Сумма задатка – 31 270,23 (Тридцать одна тысяча двести семьдесят) рублей 23 копейки.

3.3. Лот № 3:

3.3.1. Предмет аукциона: продажа земельного участка из земель населенных пунктов, с кадастровым номером 66:58:0701009:851, местоположение: Свердловская обл., г. Первоуральск, п. Кузино, ул. Маяковского, 7А, разрешенное использование земельного участка – для ведения личного подсобного хозяйства, в границах, указанных в кадастровом паспорте участка, общей площадью 1639 кв. метров.

5

4.2. Дата, место и время проведения аукциона – 17.12.2019 г. с 09:00 ч. по адресу: Свердловская обл., г. Первоуральск, ул. Ватутина, д. 41, каб. 224.

4.3. Дата, время, место рассмотрения заявок на участие в аукционах: 11.12.2019 г. в 09:00 по адресу: Свердловская обл., г. Первоуральск, ул. Ватутина, д. 41, каб. 224.

4.4. Заявки на участие в аукционах принимаются с 06.11.2019 г. по 09.12.2019 г. в рабочие дни (понедельник, среда), с 09:00 до 12:00 и (вторник, четверг) с 13:00 до 16:00 по адресу: Свердловская обл., г. Первоуральск, ул. Советская, д. 1, этаж 1, тел. (3439) 62-06-09.

4.5. Дата, время и порядок осмотра земельных участков на местности: самостоятельно/по согласованию в течение срока подачи заявок на участие в аукционах.

4.6. Заявка на участие в аукционе подается по установленной форме, в письменном виде и принимается одновременно с полным комплектом документов, требуемых для участия в аукционе.

4.7. Задаток за участие в аукционе перечисляется по следующим реквизитам:

Получатель: Финансовое управление Администрации городского округа Первоуральск (Администрация городского округа Первоуральск и/сч 05901250760); ИНН 6625004730, КПП 662501001; Р/с 40302810965775000003 УРАЛЬСКОЕ ГУ БАНКА РОССИИ Г. ЕКАТЕРИНБУРГ, БИК 046577001.

Назначение платежа: задаток от стоимости продажи земельного участка, предназначенного для индивидуального жилищного строительства, земельный участок с кадастровым номером _____.

Задаток должен поступить на лицевой счет Финансового управления Администрации городского округа Первоуральск (Администрация городского округа Первоуральск), указанный в извещении о проведении аукциона, на дату рассмотрения заявок на участие в аукционе. Документом, подтверждающим поступление задатка, является выписка с лицевого счета Финансового управления Администрации городского округа Первоуральск (Администрация городского округа Первоуральск).

4.8. Для участия в аукционе заявителям представляют в установленный в извещении о проведении аукциона срок следующие документы:

8

договору аренды земельного участка определяется в размере, определенном победителем аукциона.

4.13. В случае, если аукцион признан несостоявшимся и только один заявитель признан участником аукциона, Администрацией городского округа Первоуральск в течение десяти дней со дня подписания протокола рассмотрения заявок направляет заявителю три экземпляра проекта договора купли-продажи земельного участка. При этом цена продажи по договору купли-продажи земельного участка определяется в размере равном начальной цене предмета аукциона.

4.14. В случае, если по окончании срока подачи заявок на участие в аукционе подана только одна заявка на участие в аукционе, аукцион признается несостоявшимся. Если единственная заявка на участие в аукционе и заявитель, подавший указанную заявку, соответствуют всем требованиям и указанным в извещении о проведении аукциона, условиям аукциона Администрации городского округа Первоуральск в течение десяти дней со дня рассмотрения указанной заявки обязано направить заявителю три экземпляра подписанного проекта договора купли-продажи земельного участка. При этом цена продажи по договору купли-продажи земельного участка определяется в размере, равном начальной цене предмета аукциона.

4.15. Не допускается заключение указанных в пунктах 4.12., 4.13., 4.14. договоров ранее, чем через десять дней со дня размещения информации о результатах аукциона на официальном сайте.

4.16. Задаток, внесенный лицом, признанным победителем аукциона, лицом, с которым договор купли-продажи земельного участка заключается в соответствии с пунктом 4.13., 4.14. настоящего извещения, засчитывается в счет оплаты за приобретаемый в собственность земельный участок. Задатки, внесенные победителем аукциона, лицами, указанными в пунктах 4.13. 4.14. настоящего извещения не заключившими в установленном настоящей статьёй порядке договор купли-продажи земельного участка, вследствие уклонения от заключения указанного договора, не возвращаются.

4.17. Возврат задатков.

В случае принятия Уполномоченным органом решения об отказе в проведении аукциона Организатор аукциона в течение

11

3.3.2. Права на земельный участок, их ограничения.

Государственная собственность земельного участка не разграничена, земельный участок не обременен правами третьих лиц.

3.3.3. Решение о проведении аукциона – Постановление Администрации городского округа Первоуральск от 30.04.2019 г. № 720 «О проведении аукциона по продаже земельного участка, расположенного по адресу: Свердловская обл., г. Первоуральск, п. Кузино, ул. Маяковского, 7А, разрешенное использование земельного участка – для ведения личного подсобного хозяйства».

3.3.4. Допустимые параметры разрешенного строительства объекта капитального строительства:

- в соответствии с требованиями к значению, параметрам и размещению объектов капитального строительства Администрации городского округа Первоуральск (Управление архитектуры и градостроительства Администрации городского округа Первоуральск) – № 663360000-2018-068-и.жс от 02.03.2018 г. (ознакомиться можно в период приема заявок по адресу: Свердловская обл., г. Первоуральск, ул. Советская, д. 1, этаж 1).

3.3.5. Сведения о технических условиях подключения объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения:

- 1) ОАО МРСК УРАЛА Филиал «Свердловэнерго» производственное отделение западные электрические сети – № СЗ/ЗЭС/01-21/1137 от 09.02.2018 г. – в настоящее время отсутствует техническая возможность подключения, из-за отсутствия сетей МРСК УРАЛА Филиал «Свердловэнерго» производственное отделение западные электрические сети в данной застройке;
- 2) ППМУП «Водоканал» – № 203/6 от 16.02.2018 г. – указанный земельный участок не обеспечен источником водоснабжения, трубопроводами централизованного водоснабжения и водоотведения, очистными сооружениями канализации.

Для решения вопроса о выдаче технических условий на подключение необходимо обратиться в Свердловскую железную дорогу.

3) АО Горэлектросеть - № 44 от 07.02.2017 г. – сети АО «Горэлектросеть» по указанному адресу отсутствуют.

6

1) заявка на участие в аукционе по установленной в извещении о проведении аукциона форме с указанием банковских реквизитов счета для возврата задатка;

2) копии документов, удостоверяющих личность заявителя (для граждан);

3) надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации иностранного лица в соответствии с законодательством иностранного государства в случае, если заявителем является иностранное юридическое лицо;

4) документы, подтверждающие внесение задатка. Представление документов, подтверждающих внесение задатка, признается заключением соглашения о задатке. Соглашение о задатке заключается организатором торгов и заявителем при подаче заявки на участие в аукционе.

С проектом соглашения о задатке можно ознакомиться на официальном сайте Администрации городского округа Первоуральск www.prvadm.ru, а также по адресу: Свердловская обл., г. Первоуральск, ул. Советская, д. 1, этаж 1;

5) выписка из государственного реестра юридических лиц, нотариально заверенная копия документа, подтверждающего государственную регистрацию юридического лица;

6) нотариально заверенные копии учредительных документов юридического лица и свидетельства о государственной регистрации юридического лица;

7) выписка из протокола (решения) соответствующего органа управления о назначении руководителя, имеющего право действовать от имени юридического лица без доверенности, заверенная печатью претендента;

8) доверенность на право подачи заявки с правом подписи документов, документ, удостоверяющий личность представителя, и копия всех его листов (в случае подачи заявки представителем претендента).

Документы, указанные в подпунктах 5,6,7,8 пункта 4.8. настоящего извещения не обязательны для представления, заявитель представляет данные документы по собственной инициативе.

4.9. Порядок приема заявок.

Один заявитель вправе подать только одну заявку на участие в аукционе. Заявка на участие в аукционе, поступившая

9

трех дней со дня принятия такого решения возвращает участникам внесенные задатки.

В случае отзыва заявки заявителем Организатор аукциона обязан вернуть заявителю внесенный им задаток в течение трех рабочих дней со дня поступления уведомления об отзыве заявки. В случае отзыва заявки заявителем позднее дня окончания срока приема заявок задаток возвращается в порядке, установленном для участников аукциона.

Организатор аукциона возвращает задаток заявителю, не допущенному к участию в аукционе, в течение трех рабочих дней со дня оформления протокола приема заявок на участие в аукционе.

В течение трех рабочих дней со дня подписания протокола о результатах аукциона Организатор аукциона возвращает задатки лицам, участвовавшим в аукционе, но не победившим в нем.

Телефон для справок – (3439) 62-06-09

ЗАЯВКА
на участие в аукционе на право заключения договора
купи-продажи земельного участка

Претендент _____
(полное наименование юридического лица, ОГРН, должность, фамилия, имя, отчество представителя, реквизиты документа,

_____ подтверждающего его полномочия, или фамилия, имя, отчество и паспортные данные физического лица, адрес (регистрации, почтовый), контактный телефон претендента)

изучив извещение о проведении аукциона, ознакомившись с условиями аукциона, техническими условиями (при наличии), отчетом иными документами по земельному участку (документацией по земельному участку), а также с проектом договора купли-продажи земельного участка, настоящим подтверждает отсутствие претензий к состоянию земельного участка по результатам произведенного осмотра земельного участка на местности, выражает (выражает) намерение участвовать в аукционе, проводимым Администрацией городского округа Первоуральск (далее – Организатор аукциона), который состоится « _____ » 2019 г., на право заключения договора купли-продажи земельного участка – кадастровый номер 66:58: _____, площадью _____

12

кв.метров, местоположение – Свердловская область, город Первоуральск,

категория земель – земли населенных пунктов, разрешенное использование – _____ (далее – Участок).

1. В случае победы на аукционе принимаю на себя обязательства:

- 1) подписать в день проведения аукциона Протокол о результатах аукциона;
- 2) заключить договор купли-продажи земельного участка в установленные законодательством сроки.

2. В случае если аукцион признан несостоявшимся и только признан (о) участником аукциона, обязуюсь заключить договор купли-продажи земельного участка в установленные законодательством сроки.

3. В случае если аукцион признан несостоявшимся и заявка является единственной заявкой, обязуюсь заключить договор купли-продажи земельного участка в установленные законодательством сроки.

Адрес (в том числе почтовый адрес, для высылки уведомлений о результатах рассмотрения предоставленной Организатору аукциона заявки и документов): _____

Банковские реквизиты Заявителя, по которым перечисляется сумма возвращаемого задатка: _____

К заявке приложены следующие документы:

1. _____
2. _____
3. _____

Подпись Заявителя _____ (его полномочного представителя) _____

м.п. «_____» _____ 20__ г.

Заявка принята Организатором торгов: _____

_____ час. _____ мин. «_____» _____ 20__ г. за № _____

Заявитель своевременно не информировал Администрацию об изменении своих банковских реквизитов.

3.2. В случае если Заявитель не будет допущен к участию в аукционе, Администрация обязуется возвратить сумму внесенного Заявителем задатка в течение 3 (трех) дней с даты оформления аукционной комиссией протокола окончания приема и регистрации заявок на участие в аукционе на основании письменного заявления Заявителя.

3.3. В случае если Заявитель участвовал в аукционе, но не выиграл в нем, Администрация обязуется возвратить сумму внесенного Заявителем задатка в течение 3 (трех) дней со дня подписания Протокола о результатах аукциона, имеющего силу договора, на основании письменного заявления Заявителя.

3.4. В случае отзыва Заявителем заявки на участие в аукционе до момента приобретения им статуса участника аукциона Администрация обязуется возвратить сумму внесенного Заявителем задатка в течение 3 (трех) дней со дня поступления в Администрацию от Заявителя уведомления об отзыве заявки на основании его письменного заявления.

3.5. В случае неявки Заявителя, признанного участником аукциона, в день проведения торгов, указанный в извещении о проведении торгов, по уважительной причине, Администрация обязуется возвратить сумму внесенного Заявителем задатка в течение 3 (трех) дней со дня подписания Протокола о результатах аукциона, имеющего силу договора, на основании письменного заявления Заявителя.

3.6. В случае отмены аукциона по продаже земельного участка Администрация возвращает сумму внесенного Заявителем задатка в течение 3 (трех) дней со дня принятия аукционной комиссией решения об отмене аукциона на основании его письменного заявления.

3.7. Внесенный задаток не возвращается в случае, если Заявитель, признанный победителем аукциона:

- уклонится от подписания Протокола о результатах аукциона, имеющего силу договора, в установленный срок;
- уклонится от заключения договора купли-продажи продаваемого на аукционе земельного участка в срок, установленный действующим законодательством.

3.8. В случае заключения с победителем либо единственным участником торгов договора купли-продажи земельного участка

продаже права на заключение договора купли-продажи земельного участка от _____ года № _____.

1.1. Продавец обязуется передать в собственность Покупателя, а Покупатель принять и оплатить по цене и на условиях Договора земельный участок (далее - Участок) из категории земель – земли населенных пунктов, с кадастровым номером 66:58:_____, расположенный по адресу: Свердловская область, город Первоуральск, _____, разрешенное использование: _____, площадью _____ кв. метров.

1.2. Участок считается переданным Продавцом Покупателю и принятым Покупателем с момента подписания Сторонами акта приема-передачи Участка.

1.3. Участок продается свободным от прав третьих лиц, не имеет обременений и ограничений его использования.

1.4. Переход права на Участок по настоящему Договору подлежит обязательной государственной регистрации в соответствии с требованиями статьи 25 Земельного кодекса Российской Федерации и Федерального закона от 21 июля 1997 года № 122-ФЗ «О государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним». Право собственности на Участок возникает с момента такой государственной регистрации.

1.5. Покупатель не вправе распоряжаться приобретаемым в соответствии с условиями настоящего Договора земельным участком до момента перехода к нему права собственности в соответствии с нормами гражданского законодательства.

2. Цена земельного участка. Порядок оплаты

2.1. Цена Участка в соответствии с протоколом о результатах аукциона (протокол рассмотрения заявок на участие в аукционе) по продаже земельного участка от «_____» _____ 2019 г. составляет _____ рублей. Денежные средства в размере _____ рублей, перечисленные в виде задатка, зачисляются в счет оплаты за приобретаемый в собственность Участок.

2.2. Покупатель оплачивает цену Участка в соответствии с пунктом 2.1. Договора в течение 30 (тридцати) календарных дней со дня направления (передачи) Продавцом проекта Договора по следующим реквизитам: _____

Извещение о проведении аукциона размещено на официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов www.torgi.gov.ru.

*Все поля в форме заявки обязательны для заполнения.

СОГЛАШЕНИЕ О ЗАДАТКЕ № _____

г. Первоуральск «_____» _____ 2019 г.

Администрация городского округа Первоуральск, в лице _____,

действующего на основании распоряжения Администрации городского округа Первоуральск от «_____» _____ 20__ года № _____ именуемая в дальнейшем «Администрация», с одной стороны, и _____,

действующий(ая) на основании паспорта: _____, выдан: _____, «_____» _____ 20__ года, зарегистрирован(а) по адресу: _____, именуемый(ая) в дальнейшем «Заявитель», с другой стороны, заключили настоящий Договор о нижеследующем:

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА:

1.1. В соответствии с условиями настоящего Договора Заявитель для участия в аукционе по продаже земельного участка с кадастровым номером 66:58:_____, расположенного по адресу: Свердловская область, город Первоуральск _____, проводимого «_____» _____ 2019 года в «_____» час. «_____» мин. по адресу: Свердловская область, город Первоуральск, ул. Ватутина, д. 41, каб. 224 перечисляет денежные средства в размере _____ (далее – «задаток»), а Финансовое управление Администрации городского округа Первоуральск принимает указанную сумму на расчетный счет 40302810965775000003 УРАЛЬСКОЕ ГУ БАНКА

по результатам торгов, задаток, на основании заявления Заявителя, засчитывается в оплату приобретаемого права аренды земельного участка.

4. СРОК ДЕЙСТВИЯ НАСТОЯЩЕГО ДОГОВОРА:

4.1. Настоящий Договор вступает в силу с момента его подписания Сторонами и прекращает свое действие после исполнения Сторонами всех обязательств по нему.

4.2. Все возможные споры и разногласия, связанные с исполнением настоящего Договора, будут разрешаться Сторонами путем переговоров. В случае невозможности разрешения споров и разногласий путем переговоров, они передаются на разрешение суда в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

4.3. Настоящий Договор составлен в двух экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

5. МЕСТОНАХОЖДЕНИЕ И БАНКОВСКИЕ РЕКВИЗИТЫ СТОРОН:

5.1. Администрация: Финансовое управление Администрации городского округа Первоуральск (Администрация городского округа Первоуральск л/сч 05901250760) ИНН 6625004730, КПП 662501001 Р/с 40302810965775000003 УРАЛЬСКОЕ ГУ БАНКА РОССИИ Г. ЕКАТЕРИНБУРГ, БИК 046577001.

5.2. Заявитель: _____ Паспорт: _____, выдан _____, «_____» _____ 20__ года проживающий по адресу: _____ тел. _____

от Администрации: _____ от ЗАЯВИТЕЛЯ: _____

«_____» _____ 2019 г. «_____» _____ 2019 г.

3. Датой оплаты цены Участка считается дата зачисления денежных средств на счет Продавца, указанный в пункте 2.2 Договора.

3. Права и обязанности сторон

3.1. Продавец обязуется: 3.1.1. Передать Покупателю Участок по акту приема-передачи и документы, необходимые для государственной регистрации права собственности Покупателя на Участок, после полной оплаты цены Участка в соответствии с Разделом 2 настоящего Договора.

3.1.2. Передача Покупателю акта приема-передачи и документов, необходимых для государственной регистрации права собственности Покупателя на Участок, производится через Первоуральское муниципальное казенное учреждение «Кадастровая палата» по месту нахождения учреждения: 622013, Свердловская область, г. Первоуральск, улица Советская, дом 1, тел.8(3439) 62-06-09.

3.2. Покупатель обязуется: 3.2.1. Оплатить цену Участка в сроки и в порядке, установленные разделом 2 Договора.

3.2.2. После полной оплаты цены Участка, но не позднее 30 (тридцати) календарных дней со дня направления (передачи) Договора получить в ПМКУ «Кадастровая палата» документы, необходимые для государственной регистрации права собственности Покупателя на Участок, акт приема-передачи Участка, а также принять Участок по акту приема-передачи.

3.2.3. В течение 60 календарных дней с даты передачи Участка за свой счет обеспечить государственную регистрацию права собственности на Участок и представить в ПМКУ «Кадастровая палата» непосредственно либо почтой копию документа, подтверждающего государственную регистрацию права собственности Покупателя на Участок.

3.2.4. Использовать Участок в соответствии с его разрешенным использованием, указанным в пункте 1.1. Договора.

3.2.5. Представлять информацию о состоянии Участка по запросам соответствующих органов государственной власти и органов местного самоуправления, создавать необходимые условия для контроля за надлежащим исполнением условий Договора и установленного порядка использования участка, а

РОССИИ Г. ЕКАТЕРИНБУРГ, открытый Финансовым управлением Администрации городского округа Первоуральск (Администрация городского округа Первоуральск л/сч 05901250760), ИНН 6625004730, КПП 662501001 – задаток от стоимости продажи земельного участка, предназначенного для ведения личного подсобного хозяйства.

Задаток вносится Заявителем в счет обеспечения исполнения обязательств по оплате продаваемого земельного участка.

2. ПОРЯДОК ВНЕСЕНИЯ ЗАДАТКА:

2.1. Задаток должен быть внесен Заявителем на указанный в п. 1.1. настоящего Договора счет не позднее даты окончания приема заявок, указанной в извещении о проведении торгов, а именно «_____» _____ 2019 года, _____ час. _____ мин., и считается внесенным с даты поступления всей суммы задатка на указанный счет.

В случае не поступления суммы задатка в установленный срок обязательства Заявителя по внесению задатка считаются невыполненными. В этом случае Заявитель к участию в торгах не допускается.

Документом, подтверждающим внесение или невнесение Заявителем задатка, является выписка с указанного в п. 1.1. настоящего Договора счета.

2.2. Администрация не вправе распоряжаться денежными средствами, поступившими на ее счет в качестве задатка.

2.3. На денежные средства, перечисленные в соответствии с настоящим Договором, проценты не начисляются.

3. ПОРЯДОК ВОЗВРАТА И УДЕРЖАНИЯ ЗАДАТКА:

3.1. Задаток возвращается в случаях и в сроки, которые установлены пунктами 3.2.–3.7. настоящего Договора, путем перечисления суммы внесенного задатка на счет Заявителя.

Заявитель обязан незамедлительно информировать Администрацию об изменении своих банковских реквизитов. Администрация не отвечает за нарушение установленных настоящим Договором сроков возврата задатка в случае, если

Финансовое управление Администрации городского округа Первоуральск (л/сч 05901250760)		форма № ПД - 4	
Имя получателя платежа	6625	Номер счета	4030281096577500003
ИИН получателя платежа	004730	БИК	046577001
УРАЛЬСКИЙ БАНК ГУ БАНКА РОССИИ Г. ЕКАТЕРИНБУРГ	046577001	ОКАТО	Первоуральск
Номер кор.счета банка получателя платежа	046577001	КБК	1111111111111111111
Задаток от стоимости на право заключения договора купли-продажи земельного участка, предназначенного _____ по адресу: Свердловская обл., г. Первоуральск, _____	_____	ИНН	662501001
с кадастровым номером 66:58:_____	_____	ИИН	_____
ф.и.о. плательщика _____	_____	Адрес плательщика _____	_____
Сумма платежа _____	_____	Сумма платы за услуги _____	_____
Итого _____	_____	Дата _____	_____
С условиями аренды указанной в платежном документе суммы, в т.ч. суммой взаимной платы за услуги Банка, _____			
Континент	_____	Подпись плательщика _____	_____
М.П.	_____	_____	_____

ПРОЕКТ ДОГОВОРА купи-продажи земельного участка № _____

г. Первоуральск _____ 2019 г.

Администрация городского округа Первоуральск, в лице _____,

действующего на основании _____

от «_____» _____ 2019 года № «_____», именуемая в дальнейшем Продавец, и _____

именуемый(ая) в дальнейшем Покупатель, заключили настоящий договор о нижеследующем

1. Предмет договора

В соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации (Федеральный закон № 136-ФЗ от 25.10.2001 года) и на основании Протокола о результатах открытого аукциона по

также обеспечивать доступ и проход на участок их представителей.

3.2.6. Письменно сообщать в ПМКУ «Кадастровая палата» об изменении своего почтового адреса и реквизитов в течение 3 (трех) рабочих дней с даты, когда были осуществлены указанные изменения, если такие изменения произошли до передачи Участка Покупателю.

3.3. Покупатель имеет иные права и несет иные обязанности, установленные законодательством Российской Федерации.

4. Ответственность Сторон

4.1. Стороны несут ответственность за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по Договору в соответствии с законодательством Российской Федерации и условиями настоящего Договора.

4.2. В случае нарушения обязательств, предусмотренных пунктом 3.2.3. Договора, Покупатель уплачивает Продавцу штраф в размере 2 % от цены Участка, определенной по результатам аукциона и установленной в пункте 2.1. настоящего Договора.

4.3. В случае неоплаты (неполной оплаты) цены Участка Покупателем в размере, порядке и сроки, установленные в п.п. 2.1, 2.2, 2.3 Договора, соглашение об установлении, изменении или прекращении гражданских прав и обязанностей считается недостижимым. Денежные средства в размере _____ рублей, перечисленные в виде задатка, Покупателю не возвращаются. Также в этом случае Покупатель уплачивает Продавцу штраф в размере 10% от цены Участка, определенной по результатам аукциона и установленной в пункте 2.1. настоящего Договора.

4.4. Ответственность Сторон за нарушение обязательств по Договору, вызванных действием обстоятельств непреодолимой силы, регулируется законодательством Российской Федерации.

5. Рассмотрение и регулирование споров

5.1. Все споры и разногласия, связанные с исполнением Договора, Стороны разрешают путем переговоров на основе действующего законодательства Российской Федерации. При не достижении согласия споры разрешаются в судебном порядке в суде по месту нахождения земельного участка.

6. Особые условия

6.1. Изменение разрешенного использования Участка, указанного в пункте 1.1. Договора, допускается в порядке, предусмотренном действующим законодательством Российской Федерации.

6.2. Договор составлен в четырех экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу.

6.3. Все изменения и дополнения к Договору действительны, если они совершены в письменной форме в виде дополнительных соглашений и подписаны Сторонами или уполномоченными на то представителями Сторон.

6.4. Во всем остальном, что не предусмотрено Договором, Стороны руководствуются действующим законодательством Российской Федерации и Свердловской области.

6.5. К Договору прилагаются:

6.5.1. Кадастровый паспорт Участка.

6.5.2. Копия протокола о результатах аукциона (копия протокола рассмотрения заявок на участие в аукционе) от _____.

7. Реквизиты и подписи Сторон

Арендодатель:
Администрация городского округа Первоуральск

Адрес: Свердловская область, город Первоуральск, улица Ватутина, дом 41,
телефон: (3439) 64-91-10
ИНН: 6625004730 ОГРН: 1036601476922
КПП: 668401001 ОКПО: 04042053

623100 Свердловской области, г. Первоуральск, ул. Ватутина, 41,
Телефон (3439) 64-91-10

ПОКУПАТЕЛЬ:

22

Извещение о проведении собрания о согласовании местоположения границы земельного участка

Кадастровым инженером Швецовою Надеждой Николаевной, № квалификационного аттестата кадастрового инженера: 66-11-304, почтовый адрес: 623100, г. Первоуральск, пр. Ильича, 28-г, оф. 305 (МУП «Кадастровое бюро г. Первоуральска» ОГРН 1026601509285), тел. (3439) 626700, 626555, 666211@mail.ru, в отношении земельных участков, расположенных по адресу: Свердловская обл., г. Первоуральск, в районе д. Трека, с-в с Нижнее Село, на юге д. Каменка выполняются кадастровые работы по образованию границ земельных участков.

Заказчиком кадастровых работ является СХПК «Первоуральский», адрес: г. Первоуральск, Совхоз «Первоуральский», д.8, 299-219.

Собрание заинтересованных лиц по поводу согласования местоположения границ состоится по адресу: г. Первоуральск, пр. Ильича, 28-г, оф. 305 6 декабря 2019 г. в 10 часов 00 минут.

С проектом межевого плана земельного участка можно ознакомиться по адресу: г. Первоуральск, пр. Ильича, 28-г, оф. 305.

Обоснованные возражения относительно местоположения границ, содержащихся в проекте межевого плана, и требования о проведении согласования местоположения границ земельных участков на местности принимаются с 5 ноября 2019 г. по 6 декабря 2019 г. по адресу: г. Первоуральск, пр. Ильича, 28-г, оф. 305.

Смежный земельный участок, с правообладателями которого требуется согласовать местоположение границ, расположен по адресу: Свердловская обл., г. Первоуральск, с К№ 66:58:0000000:129 (обособленные 66:58:29001001:138, 66:58:2901001:141, 66:58:2901001:151, 66:58:2901001:155, 66:58:2901001:156, 66:58:2802001:139, 66:58:2802001:137, 66:58:2802001:141, 66:58:2802001:138).

При проведении согласования местоположения границ при себе необходимо иметь документ, удостоверяющий личность, а также документы, подтверждающие права на соответствующий земельный участок.

Новогодний городок в Первоуральске будет посвящен космосу

Администрация Первоуральска утвердила концепцию новогоднего ледового городка. Основной темой станет космос – «Планета 2020».

Центральную площадку в Парке новой культуры традиционно украсит елка с иллюминацией, а также фигуры Деда Мороза и Снегурочки и символ года – Белая металлическая крыса. Здесь же установят ледяные скульптуры в космической тематике – «Полет» и «На старт!».

А также будет установлена уже полюбившаяся жителям Первоуральска большая горка, маленькие детские горки, чаша и лабиринт. Все ледяные фигуры будут подсвечены изнутри. На протяжении новогодних каникул в парке будет работать каток и прокат коньков.

Иллюминацией традиционно украсят участок на улице Герцена, от пересечения с улицей Ватутина до улицы Физкультурников. Здесь также установят горку.

Традиционно будет украшена Площадь Победы. Возле фонтана установят горки, лабиринты и ледяные скульптуры на космическую тематику. Дополнительно организуют елки в сельских территориальных управлениях.

На выезде из Первоуральска установят светофоры

Новый светофорный объект появится на выезде из Первоуральска – на «длинном перекрестке».

Для снижения количества дорожно-транспортных происшествий, в том числе и со смертельным исходом, «Управление автодорог» заключило государственный контракт по установке светофорного объекта на указанном перекрестке.

Новый светофорный объект монтируют на выезде из города – поворот на Старомосковский тракт и СХПК «Первоуральский» и выезд на федеральную трассу Пермь-Екатеринбург, а также в обратном направлении.

Владелец животных учат быть ответственными

Первоуральское городское общество защиты животных получило президентский грант на реализацию проекта «Я – ответственный владелец». На какие цели будут направлены средства, представители общества рассказали на очередном заседании санитарно-противоэпидемической комиссии.

– Мы получили президентский грант на сумму 1 миллион 200 тысяч рублей, – отметила в своем докладе представитель общественной организации «Первоуральское городское общество защиты животных» Кира Хрипкова. – Это почти вся сумма, необходимая на реализацию нашего проекта, которая составляет 1 миллион 400 тысяч рублей: 200 тысяч рублей мы выделяем из собственных средств нашего общества.

Отметим, это уже второй грант, который получает Общество защиты животных, первый был реализован в прошлом году.

По словам Киры Хрипковой, задача проекта «Я – ответственный владелец» – сформировать у населения культуру ответственного отношения к домашним животным, объяснить им правила содержания и ухода за ними. А также сформировать серьезный подход к решению проблем бездомности животных и предупредить случаи жесткого обращения с животными.

– Для этого планируется провести целый комплекс мероприятий. Уже создана социальная реклама: буклеты и брошюры. В эфир местных телеканалов будет выходить социальный ролик. На базе приюта уже организованы еженедельные бесплатные уроки по дрессировке и адаптации не социализированных животных «Воспитай себе друга». Ежемесячно в различных городах Свердловской области проводятся выездные акции «Дай лапу, друг», во время которых жителей информируют об обязательной вакцинации собак и кошек против бешенства и других инфекционных заболеваний.

На базе приюта бесплатно проводятся регистрация, чипирование, клеймение животных, их кастрация, вакцинация от бешенства и очистка от паразитов.

Напомним, президентские гранты в этом году получили еще два проекта. Они касаются помощи нуждающимся матерям, беременным женщинам и лицам, лишившимся жилья, работы, документов.

Система льгот на оплату имущественного налога станет шире

С 1 января 2020 года налоговая база по налогу на имущество физических лиц будет формироваться, исходя из кадастровой стоимости жилья и иных объектов недвижимости. Льготы по налогу на имущество физлиц будут предоставляться Героям Советского Союза и Героям Российской Федерации, инвалидам 1 и 2 группы, инвалидам с детства, детям-инвалидам, военнослужащим, пенсионерам и людям предпенсионного возраста – женщинам и мужчинам, достигшим 55 и 60 лет соответственно. Всего определено 15 льготных категорий.

Кроме этого, как сообщил и.о. министра по управлению государственным имуществом Свердловской области Сергей Зырянов, региональные власти рассматривают возможность дополнительного предоставления определенных льгот многодетным семьям.

С введением новых правил налогообложения, увеличится и число объектов, на которые распространяется льготная система. Так, ранее собственники машиномест и гаражей, которые располагались в нежилом фонде, не имели прав на льготы по этому имуществу. С 2020 года с внесением изменений в систему налогообложения эти объекты будут включены в перечень, по которому предоставляются льготы.

Так, если пенсионер обладает следующими видами имущества: квартира, жилой дом, машиноместо, то по каждому объекту он освобождается от уплаты имущественного налога. Если же пенсионер будет иметь в собственности две квартиры, то под льготы попадает только одна из них. На вторую он обязан заплатить налог.

Отметим, что гражданин, выходя на пенсию, автоматически не освобождается от уплаты налога на имущество. Компенсацию необходимо оформить. Для этого в налоговую службу нужно направить заявление о предоставлении налоговой льготы. При чем одним заявлением можно будет освобождение от уплаты налога сразу по трем видам имущества: земля, движимое и недвижимое имущество.

Напомним, в 2021 году в рамках всероссийского перехода на исчисление налога на имущество с применением кадастровой стоимости свердловчане получат письма или уведомления о сумме налога, который им нужно будет заплатить до конца года.

Приложение № _____ к договору купли-продажи земельного участка № _____ от _____ г. Первоуральск

АКТ приема-передачи земельного участка к договору купли-продажи земельного участка № _____ от _____ г.

г. Первоуральск «__» _____ 20__ г.

Администрация городского округа Первоуральск, именуемая в дальнейшем Продавец, в лице _____,

действующего на основании _____ от «__» _____ 2019 года № 365, с одной стороны, и

именуемый(ая) в дальнейшем Покупатель в лице _____ на основании _____ с другой стороны, вместе именуемые «Стороны», составили настоящий акт о нижеследующем:

1. Продавец в соответствии с договором купли-продажи № _____ от _____ передал Покупателю в собственность земельный участок с кадастровым номером 66:58:_____, площадью _____ кв. метров, предоставленный с видом разрешенного использования: для ведения личного подсобного хозяйства в границах, указанных в кадастровом паспорте земельного участка, находящийся по адресу: Свердловская область, город Первоуральск, поселок Перескачка, _____ Продавец передал, а Покупатель принял от Продавца указанный земельный участок.

2. Претензий у Покупателя к Продавцу по передаваемому земельному участку не имеется.

23

3. Настоящим актом каждая из Сторон по договору подтверждает, что все обязательства по договору и приему-передаче земельного участка Сторонами выполнено.

4. Настоящий акт приема-передачи составлен в четырех экземплярах, два из которых выданы Покупателю.

5. Подписи сторон:

Арендодатель:
Администрация городского округа Первоуральск

Адрес: Свердловская область, город Первоуральск, улица Ватутина, дом 41,
телефон: (3439) 64-91-10
ИНН: 6625004730 ОГРН: 1036601476922
КПП: 668401001 ОКПО: 04042053

623100 Свердловской области, г. Первоуральск, ул. Ватутина, 41,
Телефон (3439) 64-91-10

ПОКУПАТЕЛЬ: