



Электронная версия размещена на официальном сайте Администрации Сысертского городского округа по адресу: <http://admsysert.ru/administration/massmedia/vestnik>

СЫСЕРТСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА

«ТЕЛЕФОН ДОВЕРИЯ» для сообщения о фактах проявления коррупции в органах местного самоуправления Сысертского городского округа 8 (343) 227-07-67 (добавочный 166) с 8-00 до 17-00 часов в рабочие дни с понедельника по пятницу

РЕШЕНИЕ ДУМЫ СЫСЕРТСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА от 31.10.2019 г. № 189

О Внесении изменений в решение Думы Сысертского городского округа от 27.04.2017 года № 598 «Об утверждении Положения о бюджетном устройстве и бюджетном процессе в Сысертском городском округе»

В соответствии с Бюджетным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», с целью приведения Положения о бюджетном устройстве и бюджетном процессе в Сысертском городском округе в соответствие с Федеральным законом от 25.12.2018 № 494-ФЗ «О внесении изменений в Бюджетный кодекс Российской Федерации», Федеральным законом от 27.12.2018 № 504-ФЗ «О внесении изменений в Бюджетный кодекс Российской Федерации», Федеральным законом от 15.04.2019 № 62-ФЗ «О внесении изменений в Бюджетный кодекс Российской Федерации», Федеральным законом от 06.06.2019 № 133-ФЗ «О внесении изменений в статью 217 Бюджетного кодекса Российской Федерации и Федеральный закон «О внесении изменений в Бюджетный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации и установлении особенностей исполнения федерального бюджета в 2019 году», Федеральным законом от 26.07.2019 № 199-ФЗ «О внесении изменений в Бюджетный кодекс Российской Федерации в части совершенствования государственного (муниципального) финансового контроля, внутреннего финансового контроля и внутреннего финансового аудита», Федеральным законом от 26.07.2019 № 200-ФЗ «О внесении изменения в статью 53 Бюджетного кодекса Российской Федерации», Федеральным законом от 26.07.2019 № 201-ФЗ «О внесении изменения в статью 61.1 Бюджетного кодекса Российской Федерации», Федеральным законом от 26.07.2019 № 202-ФЗ «О внесении изменений в Бюджетный кодекс Российской Федерации. О внесении изменения в статью 78.3 Бюджетного кодекса Российской Федерации», Федеральным законом от 26.07.2019 № 203-ФЗ «О внесении изменения в статью 264.4 Бюджетного кодекса Российской Федерации в части совершенствования парламентского контроля», Федеральным законом от 02.08.2019 № 278-ФЗ «О внесении изменений в Бюджетный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации в целях совершенствования правового регулирования отношений в сфере государственных (муниципальных) заимствований, управления государственным (муниципальным) долгом и государственными финансовыми активами Российской Федерации и признании утратившим силу Федерального закона «Об особенностях эмиссии и обращения государственных и муниципальных ценных бумаг», Федеральным законом от 02.08.2019 № 295-ФЗ «О внесении изменения в статью 78 Бюджетного кодекса Российской Федерации», Федеральным законом от 02.08.2019 № 307-ФЗ «О внесении изменений в Бюджетный кодекс Российской Федерации в целях совершенствования межбюджетных отношений», Федеральным законом от 01.10.2019 № 330-ФЗ «О внесении изменения в статью 78 Бюджетного кодекса Российской Федерации», Областным законом от 25.11.1994 № 8-ОЗ «О бюджетном процессе в Свердловской области»; руководствуясь статьями 23, 55 Устава Сысертского городского округа, принятого решением Сысертского районного Совета от 16.06.2005 года, Дума Сысертского городского округа

РЕШИЛА:

1. Внести в решение Думы Сысертского городского округа от 27.04.2017 года № 598 «Об утверждении Положения о бюджетном устройстве и бюджетном процессе в Сысертском городском округе» следующие изменения:

1) в статье 11:

1) пункт 5 после слов «в целях исполнения обязательств по договорам (соглашениям) о предоставлении субсидий» дополнить словами «на финансовое обеспечение затрат в связи с производством (реализацией) товаров, выполнением работ, оказанием услуг»;

2) абзац второй пункта 8 изложить в следующей редакции:

«Порядок предоставления указанных субсидий из бюджета Сысертского городского округа, если данный порядок не определен решениями, предусмотренными абзацем первым настоящего пункта, устанавливается муниципальными правовыми актами Администрации городского округа, которые должны соответствовать общим требованиям, установленным

Правительством Российской Федерации.»;

3) пункт 9 дополнить абзацем следующего содержания:

«Договоры (соглашения) о предоставлении субсидий, указанные в абзаце первом настоящего пункта, и дополнительные соглашения к указанным договорам (соглашениям), предусматривающие внесение в них изменений или их расторжение, заключаются в соответствии с типовыми формами, утверждаемыми финансовым органом муниципального образования.»;

2) статью 12 дополнить пунктом 6 следующего содержания:

«6. Договоры (соглашения) о предоставлении субсидий, предусмотренных пунктом 4 настоящей статьи, из бюджета Сысертского городского округа и дополнительные соглашения к указанным договорам (соглашениям), предусматривающие внесение в них изменений или их расторжение, заключаются в соответствии с типовыми формами, утверждаемыми Финансовым управлением Администрации Сысертского городского округа.»;

3) пункт 2 статьи 15 признать утратившим силу;

4) абзац второй пункта 1 статьи 19 признать утратившим силу;

5) в статье 20:

а) пункт 2 изложить в следующей редакции:

«2. Долговые обязательства муниципального образования могут существовать в виде обязательств:

по ценным бумагам муниципального образования (муниципальным ценным бумагам);

по бюджетным кредитам, привлеченным в валюте Российской Федерации в бюджет городского округа от других бюджетов бюджетной системы Российской Федерации;

по кредитам, привлеченным муниципальным образованием от кредитных организаций в валюте Российской Федерации;

по гарантиям муниципального образования (муниципальным гарантиям), выраженным в валюте Российской Федерации.

б) в пункте 3:

абзац второй дополнить словами «из других бюджетов бюджетной системы Российской Федерации»;

в третьем абзаце слова «полученным муниципальным образованием» заменить словами «привлеченным муниципальным образованием от кредитных организаций»;

в пятом абзаце слова «(за исключением указанных)» исключить;

в) дополнить пунктом 3.1 следующего содержания:

«3.1. В объем муниципального внутреннего долга включаются:

1) номинальная сумма долга по муниципальным ценным бумагам, обязательства по которым выражены в валюте Российской Федерации;

2) объем основного долга по бюджетным кредитам, привлеченным в бюджет городского округа из других бюджетов бюджетной системы Российской Федерации, обязательства по которым выражены в валюте Российской Федерации;

3) объем основного долга по кредитам, привлеченным Сысертским городским округом от кредитных организаций, обязательства по которым выражены в валюте Российской Федерации;

4) объем обязательств по муниципальным гарантиям, выраженным в валюте Российской Федерации;

5) объем иных непогашенных долговых обязательств Сысертского городского округа в валюте Российской Федерации.»;

г) пункты 5-7 признать утратившим силу;

д) пункт 9 дополнить абзацем следующего содержания:

«Под управлением муниципальным долгом понимается деятельность уполномоченного органа местного самоуправления, направленная на обеспечение потребностей публично-правового образования в заемном финансировании, своевременное и полное исполнение муниципальных долговых обязательств, минимизацию расходов на обслуживание долга, поддержание объема и структуры обязательств, исключаяющих их неисполнение»;

6) дополнить статьями 20.1.-20.3. следующего содержания:

«Статья 20.1. Предельный объем муниципальных заимствований. Верхний предел муниципального внутреннего долга и предельные значения показателей долговой устойчивости муниципального образования

1. Предельный объем муниципальных заимствований.

1) Под предельным объемом муниципальных заимствований на соответствующий финансовый год понимается совокупный объем привлечения средств в бюджет городского



округа по программе муниципальных внутренних на соответствующий финансовый год.

2) Объемы привлечения средств в местный бюджет устанавливаются программой муниципальных внутренних на очередной финансовый год и плановый период (очередной финансовый год), и общая сумма привлечения средств в соответствующем финансовом году не должна превышать общую сумму средств, направляемых на финансирование дефицита местного бюджета, и объемов погашения долговых обязательств муниципального образования, утвержденных на соответствующий финансовый год решением о местном бюджете, с учетом положений статей 103 и 104 Бюджетного кодекса Российской Федерации.

3) В случае если общая сумма заимствований муниципального образования в отчетном финансовом году превысила общую сумму средств, направленных на финансирование дефицита местного бюджета, и объемов погашения долговых обязательств муниципального образования по итогам отчетного финансового года, образовавшиеся на 1 января текущего года остатки средств местного бюджета в сумме указанного превышения должны быть направлены на цели, предусмотренные статьей 96 Бюджетного кодекса Российской Федерации, с сокращением предельного объема заимствований на текущий финансовый год.

2. Верхний предел муниципального внутреннего долга и предельные значения показателей долговой устойчивости муниципального образования

1) Решением Думы Сызертского городского округа о бюджете устанавливаются верхние пределы муниципального внутреннего долга по состоянию на 1 января года, следующего за очередным финансовым годом и каждым годом планового периода (по состоянию на 1 января года, следующего за очередным финансовым годом), с указанием, в том числе верхнего предела долга по муниципальным гарантиям в валюте Российской Федерации.

2) Верхний предел муниципального внутреннего долга устанавливаются при соблюдении ограничений, установленных подпунктом 4 настоящей статьи.

3) Объем муниципального долга не должен превышать утвержденный решением о местном бюджете на очередной финансовый год и плановый период (очередной финансовый год) общий объем доходов местного бюджета без учета утвержденного объема безвозмездных поступлений и (или) поступлений налоговых доходов по дополнительным нормативам отчисления от налога на доходы физических лиц. Для муниципального образования, в отношении которого осуществляются меры, предусмотренные пунктом 4 статьи 136 Бюджетного кодекса Российской Федерации, объем долга не должен превышать 50 процентов утвержденного решением о местном бюджете на очередной финансовый год и плановый период (очередной финансовый год) общего объема доходов местного бюджета без учета утвержденного объема безвозмездных поступлений и (или) поступлений налоговых доходов по дополнительным нормативам отчисления от налога на доходы физических лиц.

4) Дума Сызертского городского округа вправе в рамках управления соответствующим долгом и в пределах соответствующих ограничений, установленных настоящей статьей, утвердить дополнительные ограничения по муниципальному долгу.

5) Объем расходов на обслуживание муниципального долга утверждается решением о местном бюджете при соблюдении требований пункта 7 статьи 107 Бюджетного кодекса Российской Федерации.

3. Оценка долговой устойчивости Сызертского городского округа осуществляется в соответствии со статьей 107.1 Бюджетного кодекса Российской Федерации.

Статья 20.2 Программа муниципальных внутренних заимствований

1. Программа муниципальных внутренних заимствований на очередной финансовый год и плановый период (очередной финансовый год) представляет собой перечень муниципальных внутренних заимствований по видам соответствующих долговых обязательств, осуществляемых и (или) погашаемых в очередном финансовом году и плановом периоде (в очередном финансовом году).

2. Программой муниципальных внутренних заимствований определяются:

1) объемы привлечения средств в бюджет Сызертского городского округа и предельные сроки погашения долговых обязательств, возникающих при осуществлении муниципальных внутренних заимствований в очередном финансовом году и плановом периоде (очередном финансовом году), по видам соответствующих долговых обязательств;

2) объемы погашения муниципальных долговых обязательств, выраженных в валюте Российской Федерации, по видам соответствующих долговых обязательств.

3. Программа муниципальных внутренних заимствований на очередной финансовый год и плановый период (очередной финансовый год) является приложением к решению о бюджете на очередной финансовый год и плановый период (очередной финансовый год).

4. Проведение в соответствии со статьей 105 Бюджетного кодекса Российской Федерации реструктуризации муниципального внутреннего долга не отражается в программе муниципальных внутренних заимствований.

Статья 20.3 Программа муниципальных гарантий в валюте Российской Федерации

1. Программа муниципальных гарантий в валюте Российской Федерации представляет собой перечень муниципальных гарантий в валюте Российской Федерации, предоставляемых в очередном финансовом году и плановом периоде, с указанием следующих сведений:

1) направления (цели) гарантирования с указанием объема гарантий по каждому направлению (цели), категорий (групп) и (или) наименований принципалов по каждому направлению (цели) гарантирования;

2) общий объем гарантий;

3) наличие (отсутствие) права регрессного требования гаранта к принципалам;

4) иные условия предоставления и исполнения гарантий.

2. Муниципальные гарантии по обязательствам, выраженным в валюте Российской Федерации, предоставляются и исполняются только в валюте Российской Федерации.

3. Программа муниципальных гарантий в валюте Российской Федерации является приложением к решению о бюджете Сызертского городского округа»

7) статьи 21-24 изложить следующей редакцией:

«Статья 21. Муниципальные гарантии

1. Муниципальная гарантия обеспечивает надлежащее исполнение принципалом его денежных обязательств перед бенефициаром, возникших из договора или иной сделки (основного обязательства).

2. Муниципальная гарантия не обеспечивает досрочное исполнение обязательств принципала, в том числе в случае предъявления принципалу требований об их досрочном исполнении либо наступления событий (обстоятельств), в силу которых срок исполнения обязательств принципала считается наступившим.

3. Письменная форма муниципальной гарантии является обязательной.

4. Муниципальная гарантия предоставляется и исполняется в валюте, в которой выражена

сумма основного обязательства.

5. Гарант по муниципальной гарантии несет субсидиарную ответственность по обеспеченному им обязательству принципала в пределах суммы гарантии.

6. В муниципальной гарантии указываются:

1) наименование гаранта (публично-правовое образование – Сызертский городской округ) и наименование органа, выдавшего гарантию от имени гаранта – Администрация Сызертского городского округа;

2) наименование бенефициара;

3) наименование принципала;

4) обязательство, в обеспечение которого выдается гарантия (с указанием наименования, даты заключения и номера (при его наличии) основного обязательства, срока действия основного обязательства или срока исполнения обязательств по нему, наименований сторон, иных существенных условий основного обязательства);

5) объем обязательств гаранта по гарантии и предельная сумма гарантии;

6) основания выдачи гарантии;

7) дата вступления в силу гарантии или событие (условие), с наступлением которого гарантия вступает в силу;

8) срок действия гарантии;

9) определение гарантийного случая, срок и порядок предъявления требования бенефициара об исполнении гарантии;

10) основания отзыва гарантии;

11) порядок исполнения гарантом обязательств по гарантии;

12) основания уменьшения суммы гарантии при исполнении в полном объеме или в какой-либо части гарантии, исполнении (прекращении по иным основаниям) в полном объеме или в какой-либо части обязательств принципала, обеспеченных гарантией, и в иных случаях, установленных гарантией;

13) основания прекращения гарантии;

14) условия основного обязательства, которые не могут быть изменены без предварительного письменного согласия гаранта;

15) наличие или отсутствие права требования гаранта к принципалу о возмещении денежных средств, уплаченных гарантом бенефициару по муниципальной гарантии (регрессное требование гаранта к принципалу, регресс);

16) иные условия гарантии, а также сведения, определенные Бюджетным кодексом Российской Федерации, нормативными правовыми актами Свердловской области, правовыми актами Сызертского городского округа.

7. Муниципальная гарантия, не предусматривающая право регрессного требования гаранта к принципалу, может быть предоставлена только по обязательствам хозяйственного общества, 100 процентов акций (долей) которого принадлежит Сызертскому городскому округу, предоставляющему муниципальную гарантию, муниципального учебного предприятия, имущество которого находится в собственности Сызертского городского округа, предоставляющего муниципальную гарантию. В случае полной или частичной приватизации принципала такая муниципальная гарантия считается предоставленной с правом регрессного требования гаранта к принципалу и возникает обязанность принципала предоставить в срок, установленный актами Администрации Сызертского городского округа, соответствующее законодательства статьи 115.3 Бюджетного кодекса Российской Федерации и гражданского законодательства Российской Федерации обеспечение исполнения обязательств принципала по удовлетворению регрессного требования гаранта к принципалу, возникающего в связи с исполнением в полном объеме или в какой-либо части гарантии. До предоставления указанного обеспечения исполнение муниципальной гарантии не допускается.

8. Вступление в силу муниципальной гарантии определяется календарной датой или наступлением определенного события (условия), указанного в гарантии.

9. Гарант не вправе без предварительного письменного согласия бенефициара изменять условия муниципальной гарантии.

10. Принадлежащие бенефициару по муниципальной гарантии права требования к гаранту не могут быть переданы (перейти по иным основаниям) без предварительного письменного согласия гаранта, за исключением передачи (перехода) указанных прав требования в установленном законодательством Российской Федерации о ценных бумагах порядке в связи с переходом к новому владельцу (приобретателю) прав на облигации, исполнение обязательств принципала (эмитента) по которым обеспечивается муниципальной гарантией.

11. Муниципальная гарантия отзывается гарантом в случаях и по основаниям, которые указаны в гарантии (в том числе в случае изменения без предварительного письменного согласия гаранта указанных в подпункте 14 пункта 6 настоящей статьи условий основного обязательства), а также при неисполнении принципалом обязанности, установленной пунктом 7 настоящей статьи и пунктом 5 статьи 115.3 Бюджетного кодекса Российской Федерации.

12. Требование бенефициара об уплате денежных средств по муниципальной гарантии (требование бенефициара об исполнении гарантии) может быть предъявлено гаранту только в случае, установленном гарантией (при наступлении гарантийного случая). Требование бенефициара об исполнении гарантии должно быть предъявлено гаранту в порядке, установленном гарантией, в письменной форме с приложением указанных в гарантии документов.

13. Бенефициар не вправе предъявлять требования об исполнении гарантии ранее срока, установленного муниципальной гарантией и договором о предоставлении муниципальной гарантии, в том числе в случае наступления событий (обстоятельств), в силу которых срок исполнения обеспеченных гарантией обязательств принципала считается наступившим.

14. Гарант обязан уведомить принципала о предъявлении требования бенефициара об исполнении гарантии и передать принципалу копию требования.

15. Гарант обязан в срок, определенный в муниципальной гарантии, рассмотреть требование бенефициара об исполнении гарантии с приложенными к указанному требованию документами на предмет обоснованности и соответствия условиям гарантии требования и приложенных к нему документов.

16. Требование бенефициара об исполнении гарантии и приложенные к нему документы признаются необоснованными и (или) не соответствующими условиям гарантии и гарант от-

казывает бенефициару в удовлетворении его требования в следующих случаях:

1) требование и (или) приложенные к нему документы предъявлены гаранту по окончании срока, на который выдана гарантия (срока действия гарантии);

2) требование и (или) приложенные к нему документы предъявлены гаранту с нарушением установленного гарантий порядком;

3) требование и (или) приложенные к нему документы не соответствуют условиям гарантии;

4) бенефициар отказался принять надлежащее исполнение обеспеченных гарантией обязательств принципала, предложенное принципалом и (или) третьими лицами;

5) в случаях, установленных пунктом 7 настоящей статьи и пунктом 6 статьи 115.3 Бюджетного кодекса Российской Федерации;

6) в иных случаях, установленных гарантией.

17. В случае признания необоснованными и (или) не соответствующими условиям муниципальной гарантии требования бенефициара об исполнении гарантии и (или) приложенных к нему документов гарант обязан уведомить бенефициара об отказе удовлетворить его требование.

18. Гарант вправе выдвигать против требования бенефициара возражения, которые мог бы представить принципал. Гарант не теряет право на данные возражения даже в том случае, если принципал от них отказался или признал свой долг.

19. В случае признания требования бенефициара об исполнении гарантии и приложенных к нему документов обоснованными и соответствующими условиям муниципальной гарантии гарант обязан исполнить обязательство по гарантии в срок, установленный гарантией.

20. Предусмотренное муниципальной гарантией обязательство гаранта перед бенефициаром ограничивается уплатой денежных средств в объеме просроченных обязательств принципала, обеспеченных гарантией, но не более суммы гарантии.

21. Обязательство гаранта перед бенефициаром по муниципальной гарантии прекращается:

1) с уплатой гарантом бенефициару денежных средств в объеме, определенном в гарантии;

2) с истечением определенного в гарантии срока, на который она выдана (срока действия гарантии);

3) в случае исполнения принципалом и (или) третьими лицами обязательств принципала, обеспеченных гарантией, либо прекращения указанных обязательств принципала по иным основаниям (вне зависимости от наличия предъявленного бенефициаром гаранту и (или) в суд требования к гаранту об исполнении гарантии);

4) вследствие отказа бенефициара от своих прав по гарантии путем возвращения ее гаранту и (или) письменного заявления бенефициара об освобождении гаранта от его обязательств по гарантии, вследствие возвращения принципалом гаранту предусмотренной статьей 115.1 Бюджетного кодекса Российской Федерации гарантии при условии фактического отсутствия бенефициаров по такой гарантии и оснований для их возникновения в будущем;

5) если обязательство принципала, в обеспечение которого предоставлена гарантия, не возникло в установленный срок;

6) с прекращением основного обязательства (в том числе в связи с ликвидацией принципала и (или) бенефициара после того, как бенефициар предъявил гаранту и (или) в суд требования к гаранту об исполнении гарантии) или признанием его недействительной сделкой;

7) в случае передачи бенефициаром другому лицу или перехода к другому лицу по иным основаниям принадлежащих бенефициару прав требования к гаранту по гарантии, прав и (или) обязанностей по основному обязательству без предварительного письменного согласия гаранта (за исключением передачи (перехода) указанных прав требования (прав и обязанностей) в установленном законодательством Российской Федерации о ценных бумагах порядке в связи с переходом к новому владельцу (приобретателю) прав на облигации, исполнение обязательств принципала (эмитента) по которым обеспечивается гарантией);

8) в случае передачи принципалом другому лицу или перехода к другому лицу по иным основаниям принадлежащих принципалу прав и (или) обязанностей (долга) по основному обязательству без предварительного письменного согласия гаранта;

9) вследствие отзыва гарантии в случаях и по основаниям, которые указаны в гарантии;

10) в иных случаях, установленных гарантией.

22. Удержание бенефициаром гарантии после прекращения обязательств гаранта по ней не сохраняет за бенефициаром каких-либо прав по указанной гарантии.

23. Гарант, которому стало известно о прекращении муниципальной гарантии, обязан уведомить об этом бенефициара и принципала.

Бенефициар и принципал, которым стало известно о наступлении обстоятельств, влекущих отзыв или прекращение муниципальной гарантии, обязаны уведомить об этом гаранта.

24. Если исполнение гарантом муниципальной гарантии ведет к возникновению права регрессного требования гаранта к принципалу либо обусловлено уступкой гаранту прав требования бенефициара к принципалу, денежные средства на исполнение такой муниципальной гарантии учитываются в источниках финансирования дефицита соответствующего бюджета, а исполнение обязательств по такой муниципальной гарантии отражается как предоставление бюджетного кредита.

25. Если исполнение гарантом муниципальной гарантии не ведет к возникновению права регрессного требования гаранта к принципалу либо не обусловлено уступкой гаранту прав требования бенефициара к принципалу, денежные средства на исполнение такой муниципальной гарантии учитываются в расходах соответствующего бюджета.

26. Денежные средства, полученные гарантом в счет возмещения гаранту в порядке регресса денежных средств, уплаченных гарантом во исполнение в полном объеме или в какой-либо части обязательств по гарантии, или исполнения уступленных гаранту прав требования бенефициара к принципалу, отражаются как возврат бюджетных кредитов.

27. Кредиты и займы, обеспечиваемые муниципальными гарантиями, должны быть целевыми.

28. В случае установления факта нецелевого использования средств кредита (займа),

обеспеченного муниципальной гарантией, в случае неисполнения или ненадлежащего исполнения обязательств, установленных договором о предоставлении государственной (муниципальной) гарантии, принципал и бенефициар несут ответственность, установленную законодательством Российской Федерации, договором о предоставлении государственной (муниципальной) гарантии.

Статья 22. Особенность муниципальной гарантии, предоставляемой в обеспечение обязательств, по которым невозможно установить бенефициара в момент предоставления гарантии или бенефициарами является неопределенный круг лиц.

1. Предоставление муниципальной гарантии в обеспечение исполнения обязательств, по которым бенефициарами является неопределенный круг лиц, осуществляется с особенностями, установленными настоящей статьей.

2. Договор о предоставлении муниципальной гарантии в обеспечение исполнения обязательств, по которым бенефициарами является неопределенный круг лиц, заключается с принципалом, который выступает получателем (держателем) такой гарантии.

3. Удержание принципалом муниципальной гарантии в случае прекращения обязательств гаранта по ней не сохраняет за принципалом или бенефициарами каких-либо прав по гарантии.

4. К муниципальным гарантиям, предоставляемым в обеспечение исполнения обязательств, по которым бенефициарами является неопределенный круг лиц, применяются нормы статьи 115 Бюджетного кодекса Российской Федерации и статьи 21 настоящей положения, если иное не вытекает из настоящей статьи, особенностей и существа данного вида гарантий.

Статья 23. Порядок и условия предоставления муниципальных гарантий

1. Предоставление муниципальных гарантий осуществляется в соответствии с полномочиями Администрации Сысертского городского округа на основании решения Думы Сысертского городского округа о бюджете на очередной финансовый год (очередной финансовый год и плановый период), а также договора о предоставлении муниципальной гарантии.

2. Предоставление муниципальных гарантий осуществляется при соблюдении следующих условий (если иное не предусмотрено Бюджетным кодексом Российской Федерации и настоящим Положением):

финансовое состояние принципала является удовлетворительным; предоставление принципалом, третьим лицом до даты выдачи муниципальной гарантии соответствующего требованиям статьи 115.3 Бюджетного кодекса Российской Федерации и гражданского законодательства Российской Федерации обеспечения исполнения обязательств принципала по удовлетворению регрессного требования гаранта к принципалу, возникающего в связи с исполнением в полном объеме или в какой-либо части гарантии;

отсутствие у принципала, его поручителей (гарантов) просроченной (неурегулированной) задолженности по денежным обязательствам перед муниципальным образованием, предоставляющим муниципальную гарантию, неисполненной обязанности по уплате налогов, сборов, страховых взносов, пеней, штрафов, процентов, подлежащих уплате в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, а также просроченной (неурегулированной) задолженности принципала, являющегося публично-правовым образованием, по муниципальной гарантии, ранее предоставленной в пользу публично-правового образования, предоставляющего муниципальную гарантию;

принципал не находится в процессе реорганизации или ликвидации, в отношении принципала не возбуждено производство по делу о несостоятельности (банкротстве).

3. Предоставление муниципальной гарантии, а также заключение договора о предоставлении муниципальной гарантии осуществляется после представления принципалом и (или) бенефициаром в орган, осуществляющий предоставление муниципальных гарантий, либо агенту, привлеченному в соответствии с пунктом 5 статьи 115.2 Бюджетного кодекса Российской Федерации и пунктом 6 настоящей статьи, полного комплекта документов согласно перечню, устанавливаемому Администрацией Сысертского городского округа.

4. Анализ финансового состояния принципала, проверка достаточности, надежности и ликвидности обеспечения, предоставляемого в соответствии с абзацем третьим пункта 1.1 статьи 115.2 Бюджетного кодекса Российской Федерации и абзацем третьим пункта 2 настоящей статьи, при предоставлении муниципальной гарантии, а также мониторинг финансового состояния принципала, контроль за достаточностью, надежностью и ликвидностью предоставленного обеспечения после предоставления муниципальной гарантии осуществляются в соответствии с актами Администрации Сысертского городского округа, Финансового управления Администрации Сысертского городского округа либо агентом, привлеченным в соответствии с пунктом 5 статьи 115.2 Бюджетного кодекса Российской Федерации и пунктом 5 настоящей статьи.

5. Решением Думы Сысертского городского округа о бюджете на очередной финансовый год (очередной финансовый год и плановый период) должны быть предусмотрены бюджетные ассигнования на возможное исполнение выданных муниципальных гарантий соответствующее. Общий объем бюджетных ассигнований, которые должны быть предусмотрены на исполнение муниципальных гарантий по возможным гарантийным случаям, указывается в текстовых статьях решения Думы Сысертского городского округа о бюджете на очередной финансовый год (очередной финансовый год и плановый период).

6. Предоставление и исполнение муниципальных гарантий, в том числе анализ финансового состояния принципала, его поручителей (гарантов), ведение аналитического учета обязательств принципала, его поручителей (гарантов) и иных лиц, возникающих в связи с предоставлением и исполнением муниципальных гарантий, взыскание задолженности указанных лиц, осуществляются с участием агента, Администрации Сысертского городского округа в соответствии с решением Думы Сысертского городского округа о бюджете.

7. Обеспечение исполнения обязательств принципала по удовлетворению регрессного требования гаранта к принципалу по муниципальной гарантии соответствует требованиям, установленным статьей 115.3 Бюджетного Кодекса Российской Федерации.

Статья 24. Предоставление и исполнение муниципальных гарантий

1. От имени Сысертского городского округа муниципальные гарантии предоставляются Администрацией Сысертского городского округа в пределах общей суммы предоставляемых гарантий, указанной в решении Думы Сысертского городского округа о бюджете на очередной финансовый год (очередной финансовый год и плановый период), в соответствии с требованиями Бюджетного кодекса Российской Федерации, настоящего Положения и в порядке, установленном муниципальными правовыми актами.



2. Администрация Сысер'tского городского округа заключает договоры о предоставлении муниципальных гарантий, об обеспечении исполнения принципалом его возможных будущих обязательств по возмещению гаранту в порядке регресса сумм, уплаченных гарантом во исполнение (частичное исполнение) обязательств по гарантии, и выдают муниципальные гарантии.

Порядок и сроки возмещения принципалом гаранту в порядке регресса сумм, уплаченных гарантом во исполнение (частичное исполнение) обязательств по гарантии, определяются договором между гарантом и принципалом. При отсутствии соглашения сторон по этим вопросам удовлетворение регрессного требования гаранта к принципалу осуществляется в порядке и сроки, указанные в требовании гаранта.

3. Обязательства, вытекающие из муниципальной гарантии, включаются в состав муниципального долга.

4. Предоставление и исполнение муниципальной гарантии подлежат отражению в муниципальной долговой книге.

5. Финансовое управление Администрации Сысер'tского городского округа ведет учет выданных гарантий, увеличения муниципального долга по ним, сокращения муниципального долга вследствие исполнения принципалами либо третьими лицами в полном объеме или в какой-либо части обязательств принципалов, обеспеченных гарантиями, прекращения по иным основаниям в полном объеме или в какой-либо части обязательств принципалов, обеспеченных гарантиями, осуществления гарантом платежей по выданным гарантиям, а также в иных случаях, установленных муниципальными гарантиями.

6. Муниципальные гарантии не предоставляются для обеспечения исполнения обязательств хозяйственных товариществ, хозяйственных партнерств, производственных кооперативов, муниципальных унитарных предприятий (за исключением муниципальных унитарных предприятий, имущество которых принадлежит им на праве хозяйственного ведения и находится в муниципальной собственности Сысер'tского, предоставляющих муниципальные гарантии по обязательствам таких муниципальных унитарных предприятий), некоммерческих организаций, крестьянских (фермерских) хозяйств, индивидуальных предпринимателей и физических лиц.»

8) в статье 25:

1) в абзаце первом пункта 2 после слов «возникновения и исполнения» дополнить словами «(прекращения по иным основаниям)», слово «другая» заменить словом «иная»;

2) абзац второй пункта 2 признать утратившим силу;

3) в абзаце первом пункта 3 слово «Объем» заменить словом «Состав»;

9) абзац 6 пункта 2 статьи 31 изложить в следующей редакции:

«подготовке предложений по совершенствованию осуществления главными распорядителями бюджетных средств, главными администраторами доходов бюджета, главными администраторами источников финансирования дефицита бюджета (далее - главные администраторы бюджетных средств) внутреннего финансового аудита»;

10) в статье 32:

1) подпункт 3 признать утратившим силу;

2) дополнить пунктом 4 следующего содержания:

«4 Главный распорядитель средств бюджета Сысер'tского городского округа выступает в суде городского округа в качестве представителя истца по искам о взыскании денежных средств в порядке регресса в соответствии с пунктом 3.1 статьи 1081 Гражданского кодекса Российской Федерации к лицам, чьи действия (бездействие) повлекли возмещение вреда за счет казны Сысер'tского городского округа.»;

11) статью 35 изложить в следующей редакции:

«Статья 35. Бюджетные полномочия отдельных участников бюджетного процесса по организации и осуществлению внутреннего финансового аудита

1. Внутренний финансовый аудит является деятельностью по формированию и предоставлению руководителю главного администратора бюджетных средств, руководителю распорядителя бюджетных средств, руководителю получателя бюджетных средств, руководителю администратора доходов бюджета, руководителю администратора источников финансирования дефицита бюджета:

1) информации о результатах оценки исполнения бюджетных полномочий распорядителя бюджетных средств, получателя бюджетных средств, администратора доходов бюджета, администратора источников финансирования дефицита бюджета (далее - администратор бюджетных средств), главного администратора бюджетных средств, в том числе заключения о достоверности бюджетной отчетности;

2) предложений о повышении качества финансового менеджмента, в том числе о повышении результативности и экономности использования бюджетных средств;

3) заключения о результатах исполнения решений, направленных на повышение качества финансового менеджмента.

2. Внутренний финансовый аудит осуществляется в целях:

1) оценки надежности внутреннего процесса главного администратора бюджетных средств, администратора бюджетных средств, осуществляемого в целях соблюдения установленных правовыми актами, регулируемыми бюджетные правоотношения, требований к исполнению своих бюджетных полномочий (далее - внутренний финансовый контроль), и подготовки предложений об организации внутреннего финансового контроля;

2) подтверждения достоверности бюджетной отчетности и соответствия порядка ведения бюджетного учета единой методологии бюджетного учета, составления, представления и утверждения бюджетной отчетности, установленной Министерством финансов Российской Федерации, а также ведомственным (внутренним) актам, принятым в соответствии с пунктом 5 статьи 264.1 Бюджетного Кодекса Российской Федерации;

3) повышения качества финансового менеджмента.

3. Внутренний финансовый аудит осуществляется на основе принципа функциональной независимости структурными подразделениями или в случаях, предусмотренных федеральными стандартами внутреннего финансового аудита, уполномоченными должностными лицами (работниками) главного администратора бюджетных средств, администратора бюджетных средств, наделенными полномочиями по осуществлению внутреннего финансового аудита, а в случаях передачи полномочий, предусмотренных

настоящей статьей, - структурными подразделениями или уполномоченными должностными лицами (работниками) главного администратора бюджетных средств (администратора бюджетных средств), которому передаются указанные полномочия.

4. Администратор бюджетных средств вправе передать полномочия по осуществлению внутреннего финансового аудита главному администратору бюджетных средств, в ведении которого он находится, или другому администратору бюджетных средств, находящемуся в ведении данного главного администратора бюджетных средств, в соответствии с федеральными стандартами внутреннего финансового аудита.

5. Внутренний финансовый аудит осуществляется в соответствии с федеральными стандартами внутреннего финансового аудита, установленными Министерством финансов Российской Федерации.

Главные администраторы бюджетных средств, администраторы бюджетных средств, осуществляющие внутренний финансовый аудит, издают ведомственные (внутренние) акты, обеспечивающие осуществление внутреннего финансового аудита с соблюдением федеральных стандартов внутреннего финансового аудита.

6. Мониторинг качества финансового менеджмента, включающий мониторинг качества исполнения бюджетных полномочий, а также качества управления активами, осуществления закупок товаров, работ и услуг для обеспечения муниципальных нужд, проводится:

1) Финансовым управлением в установленном им порядке в отношении главных администраторов средств бюджета;

2) Главным администратором бюджетных средств в установленном им порядке в отношении подведомственных ему администраторов бюджетных средств.

7. Порядок проведения мониторинга качества финансового менеджмента определяет в том числе:

1) правила расчета и анализа значений показателей качества финансового менеджмента, формирования и представления информации, необходимой для проведения указанного мониторинга;

2) правила формирования и представления отчета о результатах мониторинга качества финансового менеджмента.

8. Главный администратор средств соответствующего бюджета вправе внести на рассмотрение финансового органа предложение о передаче полномочий по проведению мониторинга качества финансового менеджмента в отношении подведомственных ему администраторов бюджетных средств и по согласованию с финансовым органом передать этому финансовому органу указанные полномочия.;

12) пункт 11 статьи 36 изложить в следующей редакции:

«11. Казенное учреждение по согласованию с главным распорядителем бюджетных средств, в ведении которого оно находится, на основании договора (соглашения) вправе передать иной организации (централизованной бухгалтерии) полномочия по ведению бюджетного учета и формированию бюджетной отчетности»;

13) пункт 2 статьи 37 признать утратившим силу;

14) дополнить статьей 46.1. следующего содержания

Статья 46.1 Перечень и оценка налоговых расходов

1. Перечень налоговых расходов Сысер'tского городского округа формируется в порядке, установленном Администрацией Сысер'tского городского округа, в разрезе муниципальных программ и их структурных элементов, а также направлений деятельности, не относящихся к муниципальным программам.

2. Оценка налоговых расходов Сысер'tского городского округа осуществляется ежегодно в порядке, установленном Администрацией Сысер'tского городского округа с соблюдением общих требований, установленных Правительством Российской Федерации.

Результаты указанной оценки учитываются при формировании основных направлений бюджетной и налоговой политики Сысер'tского городского округа, а также при проведении оценки эффективности реализации муниципальных программ.»;

15) в статье 49

1) первый абзац пункта 2 изложить в следующей редакции:

«2. Муниципальный дорожный фонд создается в муниципальных образованиях, органы местного самоуправления которых решают вопросы местного значения в сфере дорожной деятельности, решением Думы Сысер'tского городского округа (за исключением решения о местном бюджете).»;

2) четвертый абзац пункта 2 изложить в следующей редакции:

«доходов местных бюджетов от транспортного налога (если законом субъекта Российской Федерации установлены единые нормативы отчислений от транспортного налога в местные бюджеты)»;

16) в статье 53:

1) в первом абзаце слова «не позднее 25 ноября текущего года» заменить словами «не позднее 15 ноября текущего года»;

2) тринадцатый абзац изложить в следующей редакции:

«- верхний предел муниципального долга по состоянию на 1 января года, следующего за очередным годом и каждым годом планового периода (очередным финансовым годом)»;

17) в статье 60:

1) в подпункте 7 пункта 6 после слов «назначение, и» дополнить словом «получения»;

2) пункт 6 дополнить подпунктом 27 следующего содержания:

«27) в случае обеспечения сбалансированности бюджета Сысер'tского городского округа исполнение полномочий по перераспределению бюджетных ассигнований между видами источников финансирования дефицита бюджета городского округа (источниками внутреннего финансирования дефицита бюджетов: погашение бюджетами городских округов кредитов, полученных от других бюджетов бюджетной системы Российской Федерации, в валюте Российской Федерации и уменьшение прочих остатков денежных средств бюджетов городских округов) в пределах общего объема бюджетных ассигнований по источникам финансирования дефицита бюджета городского округа, предусмотренных на соответствующий финансовый год для обеспечения погашения муниципального долга Сысер'tского городского округа и соблюдения условия о недопущении образования кредиторской задолженности по

уменьшаемым расходам и не допущения кассового разрыва в бюджете по состоянию на 31 декабря текущего финансового год»;

3) пункт 8 дополнить абзацем следующего содержания:

«Внесение изменений в сводную бюджетную роспись бюджета Сысертского городского округа и лимиты бюджетных обязательств для главных распорядителей средств бюджета Сысертского городского округа осуществляется Финансовым управлением Администрации Сысертского городского округа»;

18) в абзаце втором пункта 1 статьи 63 после слова «планов» дополнить словом « - графиков»;

19) пункт 5 статьи 65 изложить в следующей редакции:

«5. Финансовое управление Администрации Сысертского городского округа при постановке на учет бюджетных и денежных обязательств, санкционировании оплаты денежных обязательств осуществляет в соответствии с установленным Финансовым управлением, порядком, предусмотренным пунктом 1 настоящей статьи, контроль за:

непревышением бюджетных обязательств над соответствующими лимитами бюджетных обязательств или бюджетными ассигнованиями, доведенными до получателя бюджетных средств, а также соответствием информации о бюджетном обязательстве коду классификации расходов бюджетов;

соответствием информации о денежном обязательстве информации о поставленном на учет соответствующем бюджетном обязательстве;

соответствием информации, указанной в платежном документе для оплаты денежного обязательства, информации о денежном обязательстве;

наличием документов, подтверждающих возникновение денежного обязательства.

В порядке, установленном Финансовым управлением, и предусмотренном пунктом 1 настоящей статьи, в дополнение к указанной в настоящем пункте информации может определяться иная информация, подлежащая контролю.

В случае если бюджетное обязательство возникло на основании муниципального контракта, дополнительно осуществляется контроль за соответствием сведений о муниципальном контракте в реестре контрактов, предусмотренном законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, и сведений о принятом на учет бюджетном обязательстве, возникшем на основании муниципального контракта, условиям муниципального контракта.

Оплата денежных обязательств (за исключением денежных обязательств по публичным нормативным обязательствам) осуществляется в пределах, доведенных до получателя бюджетных средств лимитов бюджетных обязательств.

Оплата денежных обязательств по публичным нормативным обязательствам может осуществляться в пределах, доведенных до получателя бюджетных средств бюджетных ассигнований.»;

20) в статье 74:

1) абзац 11 пункта 2 изложить в новой редакции:

«Пояснительная записка содержит информацию об исполнении бюджета, дополняющую информацию, представленную в отчетности об исполнении бюджета, в соответствии с требованиями к раскрытию информации, установленными нормативными правовыми актами Министерства финансов Российской Федерации»;

2) пункта 5 изложить в новой редакции:

«5. Бюджетная отчетность Сысертского городского округа составляется Финансовым управлением Администрации Сысертского городского округа на основании сводной бюджетной отчетности главных распорядителей средств бюджета Сысертского городского округа, главных администраторов доходов бюджета Сысертского городского округа и главных администраторов источников финансирования дефицита бюджета Сысертского городского округа (далее - главных администраторов средств бюджета городского округа).

Финансовым управлением Администрации Сысертского городского округа представляется бюджетная отчетность в Министерство финансов Свердловской области. Представление бюджетной отчетности осуществляется в сроки, установленные Министерством финансов Свердловской области.»

21) в статье 83:

1) первый абзац пункт 1 изложить в следующей редакции:

«1. Муниципальный финансовый контроль осуществляется в целях обеспечения соблюдения положений правовых актов, регулирующих бюджетные правоотношения, правовых актов, обуславливающих публичные нормативные обязательства и обязательства по иным выплатам физическим лицам из бюджетов бюджетной системы Российской Федерации, а также соблюдения условий муниципальных контрактов, договоров (соглашений) о предоставлении средств из бюджета.»;

2) в пунктах 2 и 3 слова «в сфере бюджетных правоотношений» исключить;

22) в статье 84:

1) подпункт 2 в пункте 1 изложить в следующей редакции:

«2) Финансовое управление, являющееся финансовым органом публично-правового образования, бюджету которого предоставлены межбюджетные субсидии, субвенции, иные межбюджетные трансферты, имеющие целевое назначение, бюджетные кредиты, Администрация Сысертского городского округа»;

2) подпункт 6 в пункте 1 изложить в следующей редакции:

«6) юридические лица (за исключением муниципальных учреждений, муниципальных унитарных предприятий, государственных корпораций (компаний), публично-правовых компаний, хозяйственных товариществ и обществ с участием публично-правовых образований в их уставных (складочных) капиталах, а также коммерческих организаций с долей (вкладом) таких товариществ и обществ в их уставных (складочных) капиталах), индивидуальные предприниматели, физические лица, являющиеся:

юридическими и физическими лицами, индивидуальными предпринимателями, получающими средства из бюджета городского округа на основании договоров (соглашений) о предоставлении средств из бюджета городского округа и (или) муниципальных контрактов;

исполнителями (поставщиками, подрядчиками) по договорам (соглашениям), заключенным в целях исполнения договоров (соглашений) о предоставлении средств из соответствующего бюджета городского округа и (или) муниципальных контрактов, которым открыты лицевые

счета в Финансовом управлении Администрации Сысертского городского округа»;

в абзаце втором пункта 2 слова «, получателей» исключить, после слов «источников финансирования дефицита бюджета,» дополнить словами «получателей бюджетных средств,» дополнить словами «, или после ее окончания на основании результатов проведения проверки указанных участников бюджетного процесса»;

23) в статье 85:

а) в пункте 1 слова «, санкционирование операций» исключить;

б) в пункте 2:

в абзаце первом слова «Бюджетного кодекса Российской Федерации» заменить словами «осуществления муниципального финансового контроля», слова «бюджетной (бухгалтерской) отчетности» заменить словами «бюджетной отчетности, бухгалтерской (финансовой) отчетности»;

в абзаце втором слова «Бюджетного кодекса Российской Федерации» заменить словами «осуществления муниципального финансового контроля», слова «бюджетной (бухгалтерской) отчетности» заменить словами «бюджетной отчетности, бухгалтерской (финансовой) отчетности»;

в) в пункте 3:

в абзаце втором слова «Бюджетного кодекса Российской Федерации» заменить словами «осуществления муниципального финансового контроля», слова «бюджетной (бухгалтерской) отчетности» заменить словами «бюджетной отчетности, бухгалтерской (финансовой) отчетности»;

в абзаце третьем слова «Бюджетного кодекса Российской Федерации» заменить словами «осуществления муниципального финансового контроля», слова «бюджетной (бухгалтерской) отчетности» заменить словами «бюджетной отчетности, бухгалтерской (финансовой) отчетности»;

в абзаце четвертом слова «Бюджетного кодекса Российской Федерации» заменить словами «осуществления муниципального финансового контроля»;

г) пункт 5 признать утратившим силу;

24) в статье 86:

а) абзац второй пункта 1 изложить в следующей редакции:

«контроль за соблюдением положений правовых актов, регулирующих бюджетные правоотношения, правовых актов, обуславливающих публичные нормативные обязательства и обязательства по иным выплатам физическим лицам из бюджетов бюджетной системы Российской Федерации, а также за соблюдением условий муниципальных контрактов, договоров (соглашений) о предоставлении средств из бюджета городского округа.»;

б) в абзаце четвертом пункта 2 слова «, уполномоченным в соответствии с Бюджетным кодексом Российской Федерации, иными актами бюджетного законодательства Российской Федерации, законодательством Свердловской области и нормативными актами Сысертского городского округа принимать решения о применении предусмотренных Бюджетным кодексом Российской Федерации и настоящим Положением бюджетных мер принуждения,» исключить;

25) в статье 88:

а) в пункте 1:

абзацы второй и третий изложить в следующей редакции:

«контроль за соблюдением положений правовых актов, регулирующих бюджетные правоотношения, в том числе устанавливающих требования к бухгалтерскому учету и составлению и представлению бухгалтерской (финансовой) отчетности государственных (муниципальных) учреждений;

контроль за соблюдением положений правовых актов, обуславливающих публичные нормативные обязательства и обязательства по иным выплатам физическим лицам из бюджета Сысертского городского округа, а также за соблюдением условий договоров (соглашений) о предоставлении средств из соответствующего бюджета, муниципальных контрактов.»;

дополнить абзацами следующего содержания:

«контроль за соблюдением условий договоров (соглашений), заключенных в целях исполнения договоров (соглашений) о предоставлении средств из бюджета, а также в случаях, предусмотренных настоящим Положением, условий договоров (соглашений), заключенных в целях исполнения муниципальных контрактов;

контроль за достоверностью отчетов о результатах предоставления и (или) использования бюджетных средств (средств, предоставленных из бюджета), в том числе отчетов о реализации муниципальных программ, отчетов об исполнении муниципальных заданий, отчетов о достижении значений показателей результативности предоставления средств из бюджета;

контроль в сфере закупок, предусмотренный законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд.»;

б) в пункте 2:

в абзаце четвертом слова «органам и должностным лицам, уполномоченным в соответствии с Бюджетным кодексом Российской Федерации, иными актами бюджетного законодательства Российской Федерации, законодательством Свердловской области и нормативными правовыми актами Сысертского городского округа принимать решения о применении предусмотренных Бюджетным кодексом Российской Федерации и настоящим Положением бюджетных мер принуждения,» заменить словами «Финансовому управлению»;

дополнить абзацами следующего содержания:

«назначается (организуется) проведение экспертиз, необходимых для проведения проверок, ревизий и обследований;

получается необходимый для осуществления внутреннего муниципального финансового контроля постоянный доступ к государственным и муниципальным информационным системам в соответствии с законодательством Российской Федерации об информации, информационных технологиях и о защите информации, законодательством Российской Федерации о государственной и иной охраняемой законом тайне;

направляются в суд иски о признании осуществленных закупок товаров, работ, услуг для обеспечения муниципальных нужд недействительными в соответствии с Гражданским кодексом Российской Федерации.»;

26) в статье 89:

а) пункт 1 изложить в следующей редакции:

«1. Под предоставлением в целях Бюджетного кодекса Российской Федерации понимается

документ органа внутреннего муниципального финансового контроля, направляемый объекту контроля и содержащий информацию о выявленных бюджетных нарушениях и одно из следующих обязательных для исполнения в установленные в представлении сроки или в течение 30 календарных дней со дня его получения, если срок не указан, требований по каждому бюджетному нарушению:

1) требование об устранении бюджетного нарушения и о принятии мер по устранению его причин и условий;

2) требование о принятии мер по устранению причин и условий бюджетного нарушения в случае невозможности его устранения.;

б) пункт 2 изложить в следующей редакции:

«2. Под предписанием в целях Бюджетного кодекса Российской Федерации понимается документ органа внутреннего муниципального финансового контроля, направляемый объекту контроля в случае невозможности устранения либо неустранения в установленный в представлении срок бюджетного нарушения при наличии возможности определения суммы причиненного ущерба публично-правовому образованию в результате этого нарушения. Предписание содержит обязательные для исполнения в установленный в предписании срок требования о принятии мер по возмещению причиненного ущерба публично-правовому образованию.

В случаях, установленных федеральными стандартами внутреннего муниципального финансового контроля, органы внутреннего муниципального финансового контроля направляют копии представлений и предписаний главным администраторам бюджетных средств, органам Администрации Сысертского городского округа, осуществляющим функции и полномочия учредителя, иным органам и организациям.;

в) дополнить пунктом 3.1 следующего содержания:

«3.1. По решению органа внутреннего муниципального финансового контроля срок исполнения представления, предписания органа внутреннего муниципального финансового контроля может быть продлен в порядке, предусмотренном федеральными стандартами внутреннего муниципального финансового контроля, но не более одного раза по обращению объекта контроля.;

г) дополнить пунктом 5 следующего содержания:

«5. В представлениях и предписаниях органа муниципального финансового контроля не указывается информация о бюджетных нарушениях, выявленных по результатам внутреннего финансового контроля и внутреннего финансового аудита, при условии их устранения.»;

27) в статье 90:

а) пункт 1 изложить в следующей редакции:

«1. Бюджетным нарушением признается совершенное Администрацией Сысертского городского округа, Финансовым управлением, главным администратором (администратором) бюджетных средств, муниципальным заказчиком:

1) нарушение положений бюджетного законодательства Российской Федерации и иных правовых актов, регулирующих бюджетные правоотношения;

2) нарушение положений правовых актов, обуславливающих публичные нормативные обязательства и обязательства по иным выплатам физическим лицам из бюджетов бюджетной системы Российской Федерации, повлекшее причинение ущерба Сысертскому городскому округу;

3) нарушение условий договоров (соглашений) о предоставлении средств из бюджета;

4) нарушение установленных законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения муниципальных нужд требований к планированию, обоснованию закупок товаров, работ, услуг для обеспечения муниципальных нужд, а также требований к изменению, расторжению государственного (муниципального) контракта;

5) нарушение условий муниципальных контрактов»;

6) нарушение условий договоров (соглашений), заключенных в целях исполнения договоров (соглашений) о предоставлении средств из бюджета, повлекшее причинение ущерба Сысертскому городскому округу.;

б) пункт 2 признать утратившим силу;

в) в пункте 3 слова «в пункте 1 настоящей статьи» заменить словами «в пункте 2.1 статьи 266.1 Бюджетного кодекса Российской Федерации»;

28) в статье 91:

а) пункт 1 изложить в следующей редакции:

«1. Бюджетная мера принуждения применяется за совершение бюджетного нарушения, предусмотренного главой 30 Бюджетного кодекса Российской Федерации, на основании уведомления о применении бюджетных мер принуждения органа муниципального финансового контроля.;

б) в пункте 2:

абзац первый изложить в следующей редакции:

«2. К бюджетным мерам принуждения относятся.;

абзац третий признать утратившим силу;

в) в пункте 3 слова «в пункте 2 настоящей статьи» заменить словами «в пункте 2.1 статьи 266.1 Бюджетного кодекса Российской Федерации», после слова «устранению» дополнить словом «данного», слова «бюджетного законодательства Российской Федерации и иных нормативных правовых актов, регулирующих бюджетные правоотношения» исключить;

г) пункт 4 признать утратившим силу;

д) в пункте 5:

абзац первый изложить в следующей редакции:

«5. Под уведомлением о применении бюджетных мер принуждения в целях Бюджетного кодекса Российской Федерации понимается документ органа муниципального финансового контроля, обязательный к рассмотрению Финансовым управлением, содержащий сведения о выявленных бюджетных нарушениях, предусмотренных главой 30 Бюджетного кодекса

Российской Федерации, и об объемах средств, использованных с указанными нарушениями, по каждому бюджетному нарушению (без учета объемов средств, использованных с этими бюджетными нарушениями и возмещенных в доход соответствующего бюджета до направления уведомления о применении бюджетных мер принуждения).;

абзац второй после слов «бюджетных нарушений» дополнить словами «, предусмотренных главой 30 Бюджетного кодекса Российской Федерации.», а копию такого уведомления - участнику бюджетного процесса, в отношении которого проводилось данное контрольное мероприятие»;

абзац третий изложить в следующей редакции:

«В случае неустранения бюджетного нарушения, предусмотренного главой 30 Бюджетного кодекса Российской Федерации и указанного в представлении, орган внутреннего муниципального финансового контроля направляет в срок, не превышающий 30 календарных дней со дня окончания срока исполнения представления, уведомление о применении бюджетных мер принуждения Финансовому управлению, а копию такого уведомления - участнику бюджетного процесса, в отношении которого проводилась проверка (ревизия).»; дополнить абзацем следующего содержания:

«По запросу Финансового управления об уточнении сведений, содержащихся в уведомлении о применении бюджетных мер принуждения, орган муниципального финансового контроля вправе направить в Финансовое управление уведомление о применении бюджетных мер принуждения, содержащее уточненные сведения, в срок, не превышающий 30 календарных дней со дня получения запроса.»;

е) в абзаце первом пункта 6 слова «Решения» заменить словом «Решение», слово «подлежат» заменить словом «подлежит», после слов «о применении бюджетных мер принуждения» дополнить словами «или уведомления о применении бюджетных мер принуждения, содержащего уточненные сведения.»;

29) в статье 92:

а) в пункте 1:

абзац первый изложить в следующей редакции:

«1. Финансовое управление Администрации Сысертского городского округа принимает решения о применении бюджетных мер принуждения, решения об изменении (отмене) указанных решений или решения об отказе в применении бюджетных мер принуждения в случаях и порядке, установленных Правительством Российской Федерации, а также направляет решения о применении бюджетных мер принуждения, решения об изменении (отмене) указанных решений Финансовому управлению, копии решений - органам муниципального финансового контроля и объектам контроля, указанным в решениях о применении бюджетных мер принуждения.»;

в абзаце вторым слова «об объекте» заменить словом «объекте», слово «допустившем» заменить словом «совершившем», слова «о бюджетной мере» заменить словами «бюджетной мере»;

дополнить абзацем следующего содержания:

«Финансовое управление Администрации Сысертского городского округа в целях принятия решения о применении бюджетных мер принуждения или решения об отказе в применении бюджетных мер принуждения вправе направить органу муниципального финансового контроля запрос об уточнении сведений, содержащихся в уведомлении о применении бюджетных мер принуждения, в течение 30 календарных дней после его получения.»;

б) пункт 2 изложить в следующей редакции:

«2. Финансовое управление Администрации Сысертского городского округа исполняет решение о применении бюджетных мер принуждения, предусмотренных главой 30 Бюджетного кодекса Российской Федерации, решение об изменении (отмене) указанного решения в установленном Финансовым управлением Администрации Сысертского городского округа порядке исполнения решений о применении бюджетных мер принуждения, решений об изменении (отмене) указанных решений.»;

30) в статье 93:

а) пункт 1 изложить в следующей редакции:

«1. Нецелевым использованием бюджетных средств признаются направление средств бюджета Сысертского городского округа и оплата денежных обязательств в целях, не соответствующих полностью или частично целям, определенным решением Думы Сысертского городского округа о бюджете, сводной бюджетной росписью, бюджетной росписью, лимитами бюджетных обязательств, бюджетной сметой, договором (соглашением) либо правовым актом, являющимся основанием для предоставления указанных средств.»;

б) пункт 2 признать утратившим силу;

в) пункт 3 изложить в следующей редакции:

«3. Нецелевое использование бюджетных средств, источником финансового обеспечения (софинансирования) которых являлся межбюджетный трансферт, имеющий целевое назначение, влечет бесспорное взыскание суммы средств, использованных не по целевому назначению, или сокращение предоставления межбюджетных трансфертов (за исключением субвенций и дотаций на выравнивание бюджетной обеспеченности муниципального образования).»;

31) в статье 94 слова «Финансовым управлением» исключить, после слов «(за исключением субвенций)» дополнить словами «и дотаций на выравнивание бюджетной обеспеченности муниципального образования»;

32) в статье 95 слова «Финансовым управлением» исключить, после слов «(за исключением субвенций)» дополнить словами «и дотаций на выравнивание бюджетной обеспеченности муниципального образования».

2. Настоящее решение опубликовать в официальном издании «Вестник Сысертского городского округа» и разместить на официальном сайте Сысертского городского округа в сети Интернет.

3. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на постоянную комиссию по вопросам бюджета, промышленности, транспорта, связи, налогам, недвижимости и имущества (В.Г. Патрушев).

1 Приказ Финансового управления Администрации Сысертского городского округа от 13 июня 2018 года № 13 «Об утверждении типовой формы соглашения (договора) о предоставлении субсидии из бюджета Сысертского городского округа некоммерческой организации, не являющейся государственным (муниципальным) учреждением»

Председатель Думы Сысертского городского округа

И.И.Тугбаев

Глава Сысертского городского округа

Д.А. Нисковских

РЕШЕНИЕ ДУМЫ СЫСЕРТСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА от 31.10.2019 № 190

О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЯ В ПРОГНОЗНЫЙ ПЛАН ПРИВАТИЗАЦИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ИМУЩЕСТВА НА 2020 ГОД И ПЛАНОВЫЙ ПЕРИОД 2021 И 2022 ГОДОВ, УТВЕРЖДЕННЫЙ РЕШЕНИЕМ ДУМЫ СЫСЕРТСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА ОТ 29 АВГУСТА 2019 ГОДА № 171

В соответствии с Федеральным законом от 21 декабря 2001 года № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», Уставом Сысертского городского округа, Положением «О порядке приватизации муниципального имущества Сысертского городского округа», утвержденным решением Думы Сысертского городского округа от 28.05.2015 № 443, Дума Сысертского городского округа

РЕШИЛА:

1. Внести изменение в Прогнозный план приватизации муниципального имущества на 2020 год и плановый период 2021 и 2022 годов, утвержденный решением Думы Сысертского городского округа от 29 августа 2019 года № 171, дополнив перечень объектом недвижимости, согласно приложению.
2. Опубликовать настоящее решение в официальном издании «Вестник Сысертского городского округа» и разместить на сайте Сысертского городского округа в сети Интернет.
3. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на постоянную комиссию по вопросам бюджета, промышленности, транспорта, связи, налогам, недвижимости и имущества (В.Г. Патрушев).

Председатель Думы Сысертского городского округа

И.И.Тугбаев

Глава Сысертского городского округа

Д.А. Нисковских

*Приложение
к решению Думы Сысертского городского округа от 31.10.2019 №190*

Дополнение в Прогнозный план приватизации муниципального имущества на 2020 год и плановый период 2021 и 2022 годов

№ п/п	Наименование объекта, общая площадь объекта	Местонахождение	Год ввода	Реестровый №	Рыночная стоимость
5.	Здание дома культуры общей площадью 439,3 кв.м., кадастровый № 66:25:0000000:953, расположено на земельном участке площадью 1011 кв.м.	Свердловская область, Сысертский район, село Аверино, улица Советская, 100	отсутствует	0301/02-05	-

РЕШЕНИЕ ДУМЫ СЫСЕРТСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА от 31.10.2019 г. № 191

ОБ ИСПОЛЬЗОВАНИИ БЮДЖЕТНЫХ АССИГНОВАНИЙ РЕЗЕРВНОГО ФОНДА АДМИНИСТРАЦИИ СЫСЕРТСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА ЗА III КВАРТАЛ 2019 ГОДА

В соответствии со статьей 81 Бюджетного кодекса Российской Федерации, на основании Положения о порядке расходования средств резервного фонда Администрации Сысертского городского округа, утвержденного Постановлением Главы Администрации Сысертского городского округа от 05.09.2013 года № 3077, Дума Сысертского городского округа

РЕШИЛА:

1. Информацию об использовании бюджетных ассигнований резервного фонда Администрации Сысертского городского округа за 3 квартал 2019 года принять к сведению, согласно приложению.

Председатель Думы Сысертского городского округа

И.И.Тугбаев

Глава Сысертского городского округа

Д.А. Нисковских

*Приложение к решению Думы
Сысертского городского округа от 31.10.2019 г. № 191 «Об
использовании бюджетных ассигнований резервного фонда Администрации Сысертского
городского округа за 3 квартал 2019 года»*

**Информация
об использовании бюджетных ассигнований резервного фонда Администрации Сысертского городского округа на 01.10.2019 года**

№ п/п	Распоряжение Администрации Сысертского городского округа дата, номер	Направления расходования средств	Сумма, предусмотренная распоряжением АСГО	Исполнено в 2019 году	Остаток неиспользованных средств
Разассигновано средств резервного фонда за 1 кв. 2019г					
1	№ 230 от 29.12.2018	Администрации Сысертского городского округа на работы по благоустройству ледового городка в г. Сысерть в 2018 году	100 000,00*	00,00	100 000,00
2	№ 8 от 08.02.2019	Муниципальному казенному учреждению физической культуры и спорта «Искра» на приобретение снегохода	300 000,00	300 000,00	00,00
		Муниципальному казенному учреждению физической культуры и спорта «Металлург» на приобретение снегохода	300 000,00	300 000,00	00,00
3	№ 20 от 06.03.2019	Муниципальному казенному учреждению физической культуры и спорта «Центр развития физической культуры, спорта, туризма и молодежной политики» для приобретения научно-популярной книги «Бажов Сысертский»	174 000,00	174 000,00	00,00
4	№ 27 от 25.03.2019	Администрации Сысертского городского округа для приобретения кружек «Сказы Бажова»	42 435,00	42 435,00	00,00
5	№ 28 от 25.03.2019	Муниципальному автономному общеобразовательному учреждению «Средняя общеобразовательная школа № 2 имени лётчика, дважды Героя Советского Союза Г.А. Речкалова» для подготовки документации, составления локальных сметных расчетов по ремонту зданий, проведения ценовой экспертизы	400 000,00	00,00	400 000,00
	Итого за 1 квартал 2019 года		1 216 435,00	816 435,00	400 000,00
	Всего, с учетом денежных средств выделенных в 2018 году		1 316 435,00	816 435,00	500 000,00
Разассигновано средств резервного фонда за 2 кв. 2019г					
6	№ 33 от 01.04.2019	Муниципальному казенному учреждению физической культуры и спорта «Центр развития физической культуры, спорта, туризма и молодежной политики» для оплаты арендной платы за первое полугодие 2019 года по договору аренды спортивного зала физкультурно-оздоровительного комплекса «Адмирал», с целью организации занятий по волейболу, баскетболу и каратэ	518 400,00	518 400,00	00,00



7	№ 34 от 01.04.2019	Муниципальному казенному учреждению физической культуры и спорта «Центр развития физической культуры, спорта, туризма и молодежной политики» для оплаты арендной платы за первое полугодие 2019 года по договору аренды ледовой арены СК «Курганово», с целью организации занятий по хоккею с шайбой	393 750,00	393 750,00	00,00
8	№ 45 от 17.04.2019	Муниципальному казенному учреждению физической культуры и спорта «Центр развития физической культуры, спорта, туризма и молодежной политики» для выполнения работ по подключению туристического информационного центра к центральному водоснабжению холодной водой и подключению к системе водоотведения	250 000,00	250 000,00	00,00
9	№ 46 от 17.04.2019	Администрации Сызертского городского округа для оплаты транспортных услуг МУП «Автотранспортное предприятие Сызертского городского округа» по подвозу пенсионеров и ветеранов до коллективных садов	95 000,00	94 800,00	200,00
10	№ 62 от 03.06.2019	Муниципальному автономному учреждению дополнительного образования «Центр внешкольной работы Сызертского городского округа» на приобретение оборудования для творческого объединения мультипликации, инвентаря для туристического клуба «Рифей»	204 494,00	204 494,00	00,00
11	№ 63 от 03.06.2019	Муниципальному бюджетному учреждению дополнительного образования «Центр детского технического творчества Сызертского городского округа» на приобретение оборудования для объединения осуществляющего работу по направлению робототехника, компьютерное рисование, 3D моделирование	289 316,00	289 316,00	00,00
12	№ 68 от 10.06.2019	Комитету по управлению муниципальным имуществом, архитектуре и градостроительству для проведения работ по обследованию строительных конструкций зданий и разработки технической документации по признанию их аварийными	352 683,66	00,00	352 683,66
13	№ 69 от 11.06.2019	Администрации Сызертского городского округа для проведения работ по сносу аварийных зданий, расположенных на территории Сызертского городского округа	786 000,00	00,00	786 000,00
14	№ 73 от 18.06.2019	Администрации Сызертского городского округа для проведения ремонтных работ в коридорах второго и третьего этажа в здании Военного комиссариата Сызертского района Свердловской области, расположенном по адресу: Свердловская область. Сызертский район, город Сызерь, ул. Ленина, 30	283 569,00	283 569,00	00,00
Итого за 2 квартал 2019 года			3 173 212,66	2 034 329,00	1 138 883,66
Всего, с учетом денежных средств выделенных в 2018 году			4 489 647,66	2 850 764,00	1 638 883,66
Разассигновано средств резервного фонда за 3 кв. 2019г					
15	№ 230 от 29.12.2018	Администрации Сызертского городского округа на работы по благоустройству ледового городка в г. Сызерь в 2018 году	- 100 000,00*	00,00	- 100 000,00
16	№ 83 от 16.07.2019	Муниципальному бюджетному учреждению «Центр муниципальных услуг Сызертского городского округа» М.Д. Филиппова для проведения независимой оценки предполагаемых мест размещения рекламных конструкций и нестационарных торговых объектов на территории Сызертского городского округа	300 000,00	195 000,00	105 000,00
17	№ 84 от 17.07.2019	Муниципальному автономному дошкольному образовательному учреждению «Детский сад № 14 «Юбилейный», расположенному по адресу: г. Сызерь, ул. Розы Люксембург, д.23 для проведения ремонта мягких кровель	264 649,00	264 649,00	00,00
		Муниципальному автономному дошкольному образовательному учреждению «Детский сад № 16», расположенному по адресу: с. Кашино, ул. Новая, д.7 для проведения ремонта мягких кровель	135 351,00	135 351,00	00,00
		Муниципальному автономному дошкольному образовательному учреждению «Детский сад № 37 «Чебурашка», расположенному по адресу: п. Большой Исток, ул. Гагарина, д.20 для проведения ремонта мягких кровель	200 000,00	200 000,00	00,00
		Муниципальному автономному дошкольному образовательному учреждению «Детский сад № 48», расположенному по адресу: с. Никольское, ул. Мира, д.12 для проведения ремонта мягких кровель	150 000,00	00,00	150 000,00
		Муниципальному автономному общеобразовательному учреждению «Основная общеобразовательная школа № 11», расположенному по адресу: п. Большой Исток, ул. Степана Разина, д.11а-2 для проведения ремонта мягких кровель	250 000,00	250 000,00	00,00
18	№ 85 от 24.07.2019	Муниципальному казенному учреждению физической культуры и спорта «Центр развития физической культуры, спорта, туризма и молодежной политики» для транспортировки объектов спортивного назначения с целью дальнейшего возведения на территории Сызертского городского округа	600 000,00	600 000,00	00,00
19	№ 86 от 26.07.2019	Администрации Сызертского городского округа для оплаты транспортных услуг МУП «Автотранспортное предприятие Сызертского городского округа» по подвозу пенсионеров и ветеранов до коллективных садов	96 000,00	00,00	96 000,00
20	№ 88 от 01.08.2019	Муниципальному автономному учреждению дополнительного образования «Центр внешкольной работы Сызертского городского округа» для проведения ремонтных работ по проведению центрального водоснабжения и замену системы отопления в здании, расположенном по адресу: г. Сызерь, ул. Красноармейская, д.25	90 938,00	90 938,00	00,00
21	№ 93 от 26.08.2019	Администрации Сызертского городского округа для разработки программы комплексного развития социальной инфраструктуры Сызертского городского округа	284 000,00	00,00	284 000,00
Итого за 3 квартал 2019 года			2 370 938,00	1 735 938,00	635 000,00
Всего, с учетом денежных средств выделенных в 2018 году			6 760 585,66	4 586 702,00	2 173 883,66

Резервный фонд на 2019г. утвержден в сумме – 8 000 000,00 рублей
Разассигновано средств резервного фонда за 1 кв.2019г. – 1 216 435,00 рублей (за счет средств 2019г.)
Разассигновано средств резервного фонда за 2 кв.2019г. – 3 173 212,66 рублей (за счет средств 2019г.)
Разассигновано средств резервного фонда за 3 кв.2019г. – 2 370 938,00 рублей (за счет средств 2019г.)

Средства резервного фонда в сумме 2 173 883,66 рублей будут освоены по окончании выполнения соответствующих работ.

Остаток средств по состоянию на 01.10.2019г. – 1 239 414,34 рублей
Остаток средств по состоянию на 01.10.2019г. с учетом возврата в резервный фонд 100 000,00 рублей, выделенных в 2018 году – 1 339 414,34 рублей

*По распоряжению № 230 от 29.12.2018г выделено денежных средств 100 000,00 израсходовано 00,00, остаток 100 000,00, денежные средства были возвращены в резервный фонд 25.07.2019 года.

РЕШЕНИЕ ДУМЫ СЫСЕРТСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА от 31.10.2019 № 192

ОБ УСТАНОВЛЕНИИ И ВВЕДЕНИИ В ДЕЙСТВИЕ СТАВОК НАЛОГА НА ИМУЩЕСТВО ФИЗИЧЕСКИХ ЛИЦ НА ТЕРРИТОРИИ СЫСЕРТСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА

В соответствии с главой 32 Налогового кодекса Российской Федерации, Законом Свердловской области от 26 марта 2019 года № 23-ОЗ «Об установлении единой даты начала применения на территории Свердловской области порядка определения налоговой базы по налогу на имущество физических лиц исходя из кадастровой стоимости объектов налогообложения по этому налогу», руководствуясь Уставом Сысертского городского округа, Дума Сысертского городского округа

РЕШИЛА:

1. Установить и ввести в действие с 1 января 2020 года на территории Сысертского городского округа налог на имущество физических лиц.
2. Установить, что налоговая база по налогу на имущество физических лиц в отношении объектов налогообложения определяется исходя из их кадастровой стоимости.
3. Установить налоговые ставки по налогу на имущество физических лиц на территории Сысертского городского округа следующим образом:

Объекты налогообложения	Населенный пункт	Лимит кадастровой стоимости ¹ для применения дифференцированной ставки, рублей	Ставка налога, процентов
Гаражи, машино-места, в том числе расположенные в объектах налогообложения, указанных в подпункте 2 пункта 2 статьи 406 Налогового кодекса Российской Федерации	Сысертский городской округ	не установлен	0,1
Хозяйственные строения или сооружения, площадь каждого из которых не превышает 50 квадратных метров и которые расположены на земельных участках, предоставленных для ведения личного подсобного, дачного хозяйства, огородничества, садоводства или индивидуального жилищного строительства	Сысертский городской округ	не установлен	0,1
Квартиры, части квартир, комнаты	Сысертский городской округ	не установлен	0,1
Объекты незавершенного строительства в случае, если проектируемым назначением таких объектов является жилой дом	Сысертский городской округ	не установлен	0,3
Жилые дома, части жилых домов, единые недвижимые комплексы, в состав которых входит хотя бы один жилой дом	Сысертский городской округ (за исключением с.Кашино, п.В-Сысерт, д.Космакова)	с кадастровой стоимостью до 1000000 рублей включительно	0,2
		с кадастровой стоимостью более 1000000 рублей	0,1
Жилые дома, части жилых домов, единые недвижимые комплексы, в состав которых входит хотя бы один жилой дом	с.Кашино	с кадастровой стоимостью до 1000000 рублей включительно	0,25
		с кадастровой стоимостью более 1000000 рублей	0,1
	п.Верхняя Сысерт	нет	0,2
		д.Космакова	с кадастровой стоимостью до 1000000 рублей включительно
		с кадастровой стоимостью более 1000000 рублей	0,15
Объекты налогообложения, включенные в перечень, определяемый в соответствии с пунктом 7 статьи 378.2 Налогового кодекса Российской Федерации, в отношении объектов налогообложения, предусмотренных абзацем вторым пункта 10 статьи 378.2 Налогового кодекса Российской Федерации, а также в отношении объектов налогообложения, кадастровая стоимость каждого из которых превышает 300 миллионов рублей	Сысертский городской округ	не установлен	2,0
Прочие объекты налогообложения	Сысертский городской округ	с кадастровой стоимостью до 10000000 рублей включительно	0,4
		с кадастровой стоимостью более 10000000 рублей	0,3

4. Право на налоговую льготу имеют категории налогоплательщиков, установленные главой 32 Налогового кодекса Российской Федерации.

5. Признать утратившим силу решение Думы Сысертского городского округа от 27.11.2014 №403 «О введении в действие и установлении ставок налога на имущество физических лиц на территории Сысертского городского округа».

6. Настоящее Решение вступает в силу с 1 января 2020 года.

7. Данное решение опубликовать в официальном издании «Вестник Сысертского городского округа».

8. Контроль исполнения настоящего решения возложить на постоянную комиссию по вопросам бюджета, промышленности, транспорта, связи, налогам, недвижимости и имущества (Патрушев В.Г.).

Председатель Думы Сысертского городского округа И.И.Турбаев

Глава Сысертского городского округа Д.А. Нисковских

РЕШЕНИЕ ДУМЫ СЫСЕРТСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА от 31.10.2019 г. № 193

О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В РЕШЕНИЕ ДУМЫ СЫСЕРТСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА ОТ 31.03.2016 № 522 «ОБ УСТАНОВЛЕНИИ ЗЕМЕЛЬНОГО НАЛОГА НА ТЕРРИТОРИИ СЫСЕРТСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА В НОВОЙ РЕДАКЦИИ»

Руководствуясь Гражданским кодексом Российской Федерации, Земельным кодексом Российской Федерации, Налоговым кодексом Российской Федерации (частью второй), Бюджетным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 29.09.2019 № 325-ФЗ «О внесении изменений в части первую и вторую Налогового кодекса Российской Федерации», Федеральным законом от 15.04.2019 № 63-ФЗ «О внесении изменений в часть вторую Налогового кодекса Российской Федерации и статью 9 Федерального закона «О внесении изменений в части первую и вторую Налогового кодекса Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации»

¹ С учетом доли налогоплательщика в праве общей собственности на каждый из таких объектов.



Федерации о налогах и сборах», постановлением Правительства Российской Федерации от 18.08.2018 № 963 «Об особой экономической зоне промышленно-производственного типа, созданной на территории Свердловской области», Уставом Сыертского городского округа, принимая во внимание обращение открытого акционерного общества «Особая экономическая зона «Титановая долина» от 02.10.2019 № ТД19-1474 Дума Сыертского городского округа

РЕШИЛА:

1. Внести следующее изменения в решение Думы Сыертского городского округа от 31.03.2016 №522 «Об установлении земельного налога на территории Сыертского городского округа в новой редакции» (далее – решение Думы от 31.03.2016 №522):

1) пункт 1 изложить в следующей редакции:

«1. Установить и ввести в действие на территории Сыертского городского округа земельный налог (далее – налог) в соответствии с действующим законодательством и настоящим решением.

Установить на территории Сыертского городского округа налоговые ставки налога в следующих размерах:

1) 0,3 процента в отношении земельных участков:

- отнесенных к землям сельскохозяйственного назначения или к землям в составе зон сельскохозяйственного использования в населенных пунктах и используемых для сельскохозяйственного производства;

- занятых жилищным фондом и объектами инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса (за исключением доли в праве на земельный участок, принадлежащей на объект, не относящийся к жилищному фонду и к объектам инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса) или приобретенных (предоставленных) для жилищного строительства (за исключением земельных участков, приобретенных (предоставленных) для индивидуального жилищного строительства, используемых в предпринимательской деятельности);

- не используемых в предпринимательской деятельности, приобретенных (предоставленных) для ведения личного подсобного хозяйства, садоводства или огородничества, а также земельных участков общего назначения, предусмотренных Федеральным законом от 29 июля 2017 года № 217-ФЗ «О ведении гражданами садоводства и огородничества для собственных нужд и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»;

- ограниченных в обороте в соответствии с законодательством Российской Федерации, предоставленных для обеспечения обороны, безопасности и таможенных нужд;

2) 1,5 процента в отношении земельных участков, отнесенных к землям сельскохозяйственного назначения или к землям, предназначенным для сельскохозяйственного использования, не используемых по целевому назначению.

3) 1,5 процента в отношении прочих земельных участков.»;

2) дополнить пунктом 1.1. следующего содержания:

«1.1. Налоговым периодом признается календарный год.

Установить для налогоплательщиков-организаций отчетный период – первый квартал, второй квартал и третий кварта календарного года.»;

3) пункт 2 изложить в следующей редакции:

«2. Срок уплаты налога налогоплательщиками-организациями определяется главой 31 Налогового кодекса Российской Федерации.

Авансовые платежи по налогу подлежат уплате налогоплательщиками-организациями в срок не позднее последнего числа месяца, следующего за истекшим отчетным периодом.

Порядок и сроки уплаты налога налогоплательщиками-физическими лицами установлены главой 31 Налогового кодекса Российской Федерации.»;

4) пункт 3 изложить в следующей редакции:

«Налогоплательщики, имеющие право на налоговые льготы, в том числе в виде налогового вычета, установленные законодательством о налогах и сборах и настоящим решением, представляют в налоговый орган по своему выбору заявление о предоставлении налоговой льготы, а также вправе представить документы, подтверждающие право налогоплательщика на налоговую льготу.».

5) подпункт 1 пункта 4 изложить в следующей редакции:

«1) муниципальные автономные, бюджетные и казенные учреждения Сыертского городского округа.»;

6) дополнить подпунктом 4 пункт 4 следующего содержания:

«4) организации, признаваемые управляющими компаниями особых экономических зон, расположенные на территории особой экономической зоны, в течение десяти последовательных налоговых периодов, начиная с даты государственной регистрации права на каждый земельный участок, расположенный на территории особой экономической зоны.»;

7) Подпункт 5.3. пункт 5 дополнить словами «, детей-инвалидов».

2. Настоящее решение вступает в силу со дня официального опубликования, за исключением положений, для которых настоящим пунктом установлены иные сроки вступления их в силу.

Пункты 1, 3, 4, 6, настоящего решения вступают в силу с 1 января 2020 года.

Пункт 5 настоящего решения распространяет свое действие на правоотношения, возникшие с 1 января 2018 года.

3. Опубликовать настоящее решение в официальном издании «Вестник Сыертского городского округа» и разместить на официальном сайте Сыертского городского округа в сети Интернет.

4. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на постоянную комиссию по вопросам бюджета, промышленности, транспорта, связи, налогам, недвижимости и имущества (В.Г. Патрушев).

Председатель Думы Сыертского городского округа

И.И.Тугбаев

Глава Сыертского городского округа

Д.А. Нисковских

РЕШЕНИЕ ДУМЫ СЫЕРТСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА от 31.10.2019 г. № 194

О НАЗНАЧЕНИИ ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ ПО ПРОЕКТУ РЕШЕНИЯ ДУМЫ СЫЕРТСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА «О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В УСТАВ СЫЕРТСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА»

В связи со вступлением в силу Федерального закона от 06 февраля 2019 года № 3-ФЗ «О внесении изменений в статьи 21 и 26.3 Федерального закона

«Об общих принципах организации законодательных (представительных) и исполнительных органов государственной власти субъектов Российской Федерации» и статьи 15 и 16 Федерального закона «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федерального закона от 02 августа 2019 года № 283-ФЗ «О внесении изменений в Градостроительный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации», руководствуясь положениями решения Думы Сыертского городского округа от 22.05.2018 № 63 «Об утверждении Положения о порядке организации и проведения публичных слушаний в Сыертском городском округе», решениями Сыертского районного Совета от 27.10.2005 № 105 «Об утверждении Порядка участия граждан в обсуждении проекта новой редакции Устава Сыертского городского округа, муниципального правового акта о внесении изменений и дополнений в Устав Сыертского городского округа», от 27.10.2005 № 106 «Об утверждении Порядка учета предложений по проекту новой редакции Устава Сыертского городского округа, проекту муниципального правового акта о внесении изменений и дополнений в Устав Сыертского городского округа», Дума Сыертского городского округа

РЕШИЛА:

1. Назначить публичные слушания по проекту решения Думы Сыертского городского округа «О внесении изменений в Устав Сыертского городского округа» на 10 декабря 2019 года в 17 часов 15 минут, с участием представителей общественности, по адресу: Свердловская область, город Сыерть, улица Ленина, дом 35, Администрация Сыертского городского округа, 1 этаж, зал заседаний.

Установить, что ознакомиться с проектом муниципального правового акта, выносимого на публичные слушания, можно в период с 31 октября 2019 года по 27 ноября 2019 года на официальном сайте Думы Сыертского городского округа в сети Интернет <http://dumasysert.ru>, а также в рабочее время (с 08-00 до 17-00 часов, перерыв с 12-00 до 13-00 часов) по адресу: Свердловская область, город Сыерть, улица Ленина, дом 35, кабинет 54.

Предложения граждан о дополнениях и изменениях к проекту решения Думы Сыертского городского округа «О внесении изменения в Устав Сыертского городского округа» вносятся не позднее 20 дней с момента опубликования указанного проекта в Уставную комиссию Думы Сыертского городского округа по адресу: Свердловская область, город Сыерть, улица Ленина, дом 35, кабинет 54.

Председателем комиссии по проведению публичных слушаний по проекту муниципального правового акта о внесении изменений в Устав Сыертского городского округа является председатель Думы Сыертского городского округа

Тугбаев И.И., секретарем комиссии по проведению публичных слушаний назначить главного специалиста Думы Сыертского городского округа Р.А. Бузуеву.

2. Опубликовать настоящее решение и проект решения Думы Сыертского городского округа «О внесении изменения в Устав Сыертского городского округа» в официальном издании «Вестник Сыертского городского округа» и разместить на официальном сайте Сыертского городского округа в сети Интернет.

3. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на постоянную комиссию по социальной политике и правопорядку (М.Н. Титова).

Председатель Думы Сыертского городского округа

И.И.Тугбаев

Глава Сыертского городского округа

Д.А. Нисковских

ПРОЕКТ

РЕШЕНИЕ ДУМЫ СЫЕРТСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА от ___ № _____

О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В УСТАВ СЫЕРТСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА

В связи со вступлением в силу Федерального закона от 06 февраля 2019 года № 3-ФЗ «О внесении изменений в статьи 21 и 26.3 Федерального закона «Об общих принципах организации законодательных (представительных) и исполнительных органов государственной власти субъектов Российской Федерации» и статьи 15 и 16 Федерального закона «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федерального закона от 01 мая 2019 года № 87-ФЗ «О внесении изменений в Федеральный закон «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федерального закона от 26.07.2019 № 228-ФЗ «О внесении изменений в статью 40 Федерального закона «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» и статью 13.1 Федерального закона «О противодействии коррупции», Федерального закона от 02 августа 2019 года № 283-ФЗ «О внесении изменений в Градостроительный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации», учитывая модельные изменения в уставы муниципальных образований, направленные на их приведение в соответствие с действующим законодательством, подготовленные Главным управлением Министерства юстиции Российской Федерации



по Свердловской области и направленные в адрес Главы Сысертского городского округа 20.09.2019 письмом № 66/02-16794/1351, Дума Сысертского городского округа

РЕШИЛА:

Внести в Устав Сысертского городского округа, принятый решением Сысертского районного Совета от 16.06.2005 № 81 (с изменениями, внесенными решениями Думы Сысертского городского округа от 16.02.2006 № 140, от 27.04.2006 № 158, от 02.11.2006 № 191, от 13.09.2007 № 271, от 24.04.2008 № 30, от 09.12.2008 № 116, от 27.08.2009 № 177, от 29.10.2009 № 200, от 28.01.2010 № 228, от 29.04.2010 № 250, от 25.06.2010 № 265, от 16.09.2010 № 294, от 25.11.2010 № 330, от 28.04.2011 № 380, от 27.10.2011 № 434, от 27.10.2011 № 435, от 26.04.2012 № 33, от 19.10.2012 № 66, от 06.12.2012 № 82, от 25.04.2013 № 160, от 25.07.2013 № 196, от 23.12.2013 № 311, от 24.04.2014 № 348, от 25.09.2014 № 386, от 29.01.2015 № 417, от 28.05.2015 № 442, от 29.10.2015 № 477, от 01.03.2016 № 509, от 01.12.2016 № 573, от 23.03.2017 № 587, от 21.12.2017 № 33, от 22.05.2018 № 60, от 03.07.2018 № 72, от 29.11.2018 № 113, от 31.01.2019 № 132, от 25.04.2019 № 149) следующие изменения:

1) подпункт 9 пункта 1 статьи 6 изложить в следующей редакции:

«9) утверждение генеральных планов городского округа, правил землепользования и застройки, утверждение подготовленной на основе генеральных планов городского округа документации по планировке территории, выдача градостроительного плана земельного участка, расположенного в границах городского округа, выдача разрешений на строительство (за исключением случаев, предусмотренных Градостроительным кодексом Российской Федерации, иными федеральными законами), разрешений на ввод объектов в эксплуатацию при осуществлении строительства, реконструкции объектов капитального строительства, расположенных на территории городского округа, утверждение местных нормативов градостроительного проектирования городского округа, ведение информационной системы обеспечения градостроительной деятельности, осуществляемой на территории городского округа, резервирование земель и изъятие земельных участков в границах городского округа для муниципальных нужд, осуществление муниципального земельного контроля в границах городского округа, осуществление в случаях, предусмотренных Градостроительным кодексом Российской Федерации, осмотров зданий, сооружений и выдача рекомендаций об устранении выявленных в ходе таких осмотров нарушений, направление уведомления о соответствии указанных в уведомлении о планируемых строительстве или реконструкции объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома (далее – уведомление о планируемом строительстве) параметров объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома установленным параметрам и допустимости размещения объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома на земельном участке, уведомление о несоответствии указанных в уведомлении о планируемом строительстве параметров объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома установленным параметрам и (или) недопустимости размещения объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома на земельном участке, уведомления о соответствии или несоответствии построенных или реконструированных объектов индивидуального жилищного строительства или садового дома требованиям законодательства о градостроительной деятельности при строительстве или реконструкции объектов индивидуального жилищного строительства или садовых домов на земельных участках, расположенных на территории городского округа, принятие в соответствии с гражданским законодательством Российской Федерации решения о сносе самовольной постройки, решения о сносе самовольной постройки или ее приведении в соответствие с предельными параметрами разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, установленными правилами землепользования и застройки, документацией по планировке территории, или обязательными требованиями к параметрам объектов капитального строительства, установленными федеральными законами (далее также – приведение в соответствие с установленными требованиями), решения об изъятии земельного участка, не используемого по целевому назначению или используемого с нарушением законодательства Российской Федерации, осуществление снова самовольной постройки или ее приведения в соответствие с установленными требованиями в случаях, предусмотренных Градостроительным кодексом Российской Федерации.»;

2) подпункт 31 пункта 1 статьи 6 изложить в следующей редакции:

«31) создание условий для развития сельскохозяйственного производства, расширения рынка сельскохозяйственной продукции, сырья и продовольствия, содействие развитию малого и среднего предпринимательства, оказание поддержки социально ориентированным некоммерческим организациям, благотворительной деятельности и добровольчеству (волонтерству);»;

3) подпункт 45 пункта 1 статьи 6 изложить в следующей редакции:

«45) разработка и осуществление мер, направленных на укрепление межнационального и межконфессионального согласия, поддержку и развитие языков и культур народов Российской Федерации, проживающих на территории городского округа, реализацию прав коренных малочисленных народов и других национальных меньшинств, обеспечение социальной и культурной адаптации мигрантов, профилактику межнациональных (межэтнических) конфликтов;»;

4) подпункт 46 пункта 1 статьи 6 изложить в следующей редакции:

«46) организация в соответствии с Федеральным законом от 24 июля 2007 года № 221-ФЗ «О кадастровой деятельности» выполнения комплексных кадастровых работ и утверждение карты-плана территории;»;

5) признать утратившим силу подпункт 20 пункта 5.4 статьи 28;

6) признать утратившим силу подпункт 4 пункта 1 статьи 31;

7) абзац второй статьи 49 изложить в следующей редакции:

«Депутат, член выборного органа местного самоуправления, выборное должностное лицо местного самоуправления должны соблюдать ограничения, запреты, исполнять обязанности, которые установлены Федеральным законом от 25 декабря 2008 года № 273-ФЗ «О противодействии коррупции» и другими федеральными законами. Полномочия депутата, главы городского округа прекращаются досрочно в случае несоблюдения ограни-

чений, запретов, неисполнения обязанностей, установленных Федеральным законом от 25 декабря 2008 года № 273-ФЗ «О противодействии коррупции», Федеральным законом от 03 декабря 2012 года № 230-ФЗ «О контроле за соответствием расходов лиц, замещающих государственные должности, и иных лиц их доходам», Федеральным законом от 07 мая 2013 года

№ 79-ФЗ «О запрете отдельным категориям лиц открывать и иметь счета (вклады), хранить наличные денежные средства и ценности в иностранных банках, расположенных за пределами территории Российской Федерации, владеть и (или) пользоваться иностранными финансовыми инструментами», если иное не предусмотрено Федеральным законом от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации».

1. Настоящее решение опубликовать в официальном издании «Вестник Сысертского городского округа» и разместить на официальном сайте Сысертского городского округа в сети «Интернет» после государственной регистрации.

2. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на постоянную комиссию по социальной политике и правопорядку (М.Н. Титова).

Председатель Думы Сысертского городского округа

И.И.Тугбаев

Глава Сысертского городского округа

Д.А. Нисковских

РЕШЕНИЕ СЫСЕРТСКОГО РАЙОННОГО СОВЕТА от 27.10.2005 № 105

ОБ УТВЕРЖДЕНИИ ПОРЯДКА УЧАСТИЯ ГРАЖДАН В ОБСУЖДЕНИИ ПРОЕКТА НОВОЙ РЕДАКЦИИ УСТАВА СЫСЕРТСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА, МУНИЦИПАЛЬНОГО ПРАВОВОГО АКТА О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ И ДОПОЛНЕНИЙ В УСТАВ СЫСЕРТСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА

В связи с вступлением в законную силу с 01.09.2005 пункта 4 статьи 44 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» (Собрание законодательства Российской Федерации № 40 статья 3822, в редакции Федерального закона от 21.07.2005 № 93-ФЗ) Сысертский районный Совет

РЕШИЛ:

1. Утвердить Порядок участия граждан в обсуждении проекта новой редакции Устава Сысертского городского округа, муниципального правового акта о внесении изменений и дополнений в Устав Сысертского городского округа (прилагается).
2. Опубликовать данное решение в газете Сысертского района «Маяк».
3. Данное решение вступает в силу с момента опубликования.
4. Контроль за исполнением данного решения возложить на заместителя председателя Сысертского районного Совета Б.Ф.Гладкова.

Председатель Сысертского районного Совета

Л.В.Лившиц

Глава Муниципального образования Сысертский район

А.И.Рощупкин

*УТВЕРЖДЕН
решением Сысертского районного Совета от 27.10.2005 № 105*

ПОРЯДОК
участия граждан в обсуждении проекта новой редакции
Устава Сысертского городского округа,
муниципального правового акта о внесении изменений и дополнений
в Устав Сысертского городского округа

Настоящий Порядок утвержден в соответствии с Конституцией Российской Федерации, федеральным законодательством, законодательством Свердловской области и имеет целью обеспечение реализации населением Сысертского городского округа своего конституционного права на местное самоуправление.

Настоящий Порядок разработан в соответствии с требованиями Федерального закона от 06.10.2003 N 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» (в редакции Федерального закона от 21.07.2005 № 93-ФЗ) и регулирует участие граждан в обсуждении опубликованного проекта новой редакции Устава Сысертского городского округа, муниципального правового акта о внесении изменений и дополнений в Устав Сысертского городского округа (далее – проекта уставного акта).

I. Общие положения

1. Население района с момента опубликования проекта уставного акта вправе участвовать в его обсуждении в следующих формах:

1.1. Проведение собраний граждан с целью обсуждения проекта уставного акта и выдвижения предложений о дополнениях и изменениях к нему.



1.2. Организация обсуждения проекта уставного акта в порядке, предусмотренном настоящим Положением и иными муниципальными правовыми актами.

1.3. Обсуждение проекта уставного акта на публичных слушаниях.

1.4. В иных формах, не противоречащих действующему законодательству, и обеспечивающих объективное, свободное и явное волеизъявление граждан по поводу проекта уставного акта.

2. Реализация указанных в пункте 1 настоящего Порядка форм участия граждан в обсуждении проекта уставного акта регулируется действующим Уставом Сыертского городского округа, настоящим Порядком и иными муниципальными правовыми актами, принятыми в соответствии с законодательством Российской Федерации и Свердловской области.

II. Порядок проведения собраний граждан по месту жительства с целью обсуждения опубликованного проекта уставного акта

1. Собрания граждан по месту жительства проводятся с целью обсуждения опубликованного проекта уставного акта и выдвижения предложений о дополнениях и изменениях к нему.

2. Администрация городского округа в случае необходимости предоставляет бесплатно помещения для проведения собраний граждан, а также оказывает инициаторам иное содействие в организации и проведении собраний.

3. В собрании имеют право участвовать граждане Российской Федерации, достигшие 18-летнего возраста, зарегистрированные по постоянному месту жительства на территории района.

4. О месте, времени и повестке дня проведения собрания население оповещается инициаторами собрания не позднее чем за три дня до его проведения.

5. На собрании граждан ведется протокол, в котором в обязательном порядке указываются дата и место проведения собрания, количество присутствующих, состав президиума, повестка дня, содержание выступлений, принятые решения.

6. Протокол подписывается председателем и секретарем собрания и, в соответствии с Порядком учета предложений по проекту уставного акта, передается в рабочий орган Думы городского округа, осуществляющий разработку проекта уставного акта (далее – Уставная комиссия).

III. Организация обсуждения проекта уставного акта

1. Обсуждение опубликованного проекта уставного акта может проводиться в виде интервью, мнений, предложений, коллективных и индивидуальных обращений жителей района и их объединений, опубликованных в средствах массовой информации.

2. Администрация городского округа оказывает содействие в проведении обсуждения жителями района проекта уставного акта.

3. В рамках обсуждения проекта уставного акта администрация городского округа совместно с Думой организует трансляцию передач по местному телевидению и радио, публикации в печатных средствах массовой информации, в целях разъяснения населению общей концепции проекта уставного акта, а также разъяснения отдельных положений проекта уставного акта, имеющих большое общественное значение.

4. Предложения о дополнениях и изменениях в проект уставного акта передаются в Уставную комиссию, в соответствии с Порядком учета предложений по проекту уставного акта.

IV. Обсуждение проекта уставного акта на публичных слушаниях

Проект уставного акта должен обсуждаться на публичных слушаниях в соответствии с Положением о проведении публичных слушаний, утвержденным решением Сыертского районного Совета.

РЕШЕНИЕ СЫЕРТСКОГО РАЙОННОГО СОВЕТА от 27.10.2005 № 106

ОБ УТВЕРЖДЕНИИ ПОРЯДКА УЧЕТА ПРЕДЛОЖЕНИЙ ПО ПРОЕКТУ НОВОЙ РЕДАКЦИИ УСТАВА СЫЕРТСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА, ПРОЕКТУ МУНИЦИПАЛЬНОГО ПРАВОВОГО АКТА О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ И ДОПОЛНЕНИЙ В УСТАВ СЫЕРТСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА

В связи с вступлением в законную силу с 01.09.2005 пункта 4 статьи 44 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» (Собрание законодательства Российской Федерации № 40, статья 3822, в редакции Федерального закона от 21.07.2005 № 93-ФЗ) Сыертский районный Совет

РЕШИЛ:

1. Утвердить Порядок учета предложений по проекту новой редакции Устава Сыертского городского округа, проекту муниципального правового акта о внесении изменений и дополнений в Устав Сыертского городского округа (прилагается).

2. Опубликовать данное решение в газете Сыертского района «Маяк».

3. Данное решение вступает в силу с момента опубликования.

4. Контроль за исполнением данного решения возложить на заместителя председателя Сыертского районного Совета Б.Ф.Гладкова.

Председатель Сыертского
районного Совета

Л.В.Лившиц

Глава Муниципального образования
Сыертский район

А.И.Рощупкин

УТВЕРЖДЕН

решением Сыертского районного Совета от 27.10.2005 № 106

Порядок учета предложений по проекту новой редакции Устава Сыертского городского округа, проекту муниципального правового акта о внесении изменений и дополнений в Устав Сыертского городского округа

Настоящий Порядок утвержден в соответствии с Конституцией Российской Федерации, федеральным законодательством, законодательством Свердловской области и имеет целью обеспечение реализации населением Сыертского городского округа своего конституционного права на местное самоуправление.

Настоящий порядок разработан в соответствии с требованиями Федерального закона от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» (в редакции Федерального закона от 21.07.05 № 93-ФЗ) и регулирует порядок внесения, рассмотрения и учета предложений по опубликованному проекту новой редакции Устава Сыертского городского округа, проекту муниципального правового акта о внесении изменений и дополнений в Устав Сыертского городского округа (далее – проект уставного акта).

I. Общие положения

1. Предложения о дополнениях и изменениях по опубликованному проекту уставного акта могут вноситься по результатам:

1.1. Проведения собраний граждан по месту жительства.

1.2. Массового обсуждения проекта уставного акта.

1.3. Проведения публичных слушаний по проекту уставного акта.

2. Предложения о дополнениях и изменениях по опубликованному проекту уставного акта, выдвинутые по результатам мероприятий, указанных в пункте 1 настоящего Порядка, указываются в протоколе или итоговом документе соответствующего мероприятия, которые передаются в рабочий орган Думы городского округа, осуществляющий разработку уставного акта (далее – Уставная комиссия).

3. В состав Уставной комиссии входят:

- председатель Думы городского округа;

- заместитель председателя Думы городского округа;

- председатели постоянных комиссий Думы городского округа.

4. Предложения о дополнениях и изменениях к опубликованному проекту уставного акта также могут вноситься:

4.1. Гражданами, проживающими на территории городского округа, в порядке индивидуального или коллективного обращения.

4.2. Организационными, действующими на территории городского округа.

4.3. Органами территориального общественного самоуправления района.

5. Предложения о дополнениях и изменениях к опубликованному проекту уставного акта вносятся в Уставную комиссию, и рассматриваются в соответствии с настоящим Порядком.

6. Предложения о дополнениях и изменениях к опубликованному проекту уставного акта вносятся не позднее 20 дней с момента опубликования указанного проекта.

II. Порядок рассмотрения поступивших предложений о дополнениях и изменениях в проект уставного акта

1. Внесенные предложения о дополнениях и изменениях в проект уставного акта регистрируются Уставной комиссией.

2. Предложения о дополнениях и изменениях в проект уставного акта должны соответствовать Европейской хартии местного самоуправления, Конституции Российской Федерации, требованиям Федерального закона от 06.10.2003 N 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», федеральному законодательству, Уставу и законам Свердловской области.

3. Предложения о дополнениях и изменениях в проект уставного акта в виде конкретных норм Устава также должны соответствовать следующим требованиям:

3.1. Обеспечивать однозначное толкование положений проекта уставного акта.

3.2. Не допускать противоречий либо несогласованности с иными положениями проекта уставного акта.

4. Предложения о дополнениях и изменениях в проект уставного акта, внесенные с нарушением порядка и сроков, предусмотренных настоящим Порядком и Порядком участия граждан в обсуждении проекта уставного акта по решению Уставной комиссии могут быть оставлены без рассмотрения.

5. Уставная комиссия вправе привлекать специалистов научных и иных учреждений.

III. Порядок учета поступивших предложений о дополнениях и изменениях в проект уставного акта

1. По итогам изучения, анализа и обобщения внесенных предложений о дополнениях и изменениях в проект уставного акта Уставная комиссия составляет заключение.



2. Заключение Уставной комиссии на внесенные предложения о дополнениях и изменениях в проект уставного акта должно содержать следующие положения:

2.1. Общее количество поступивших предложений о дополнениях и изменениях в проект уставного акта.

2.2. Количество и содержание поступивших предложений о дополнениях и изменениях в проект уставного акта, оставленных Уставной комиссией без рассмотрения.

2.3. Содержание предложений о дополнениях и изменениях в проект уставного акта, рекомендуемых Уставной комиссией к отклонению.

2.4. Содержание предложений о дополнениях и изменениях в проект уставного акта, рекомендуемых Уставной комиссией для одобрения и внесения в окончательный текст уставного акта.

3. Уставная комиссия не позднее чем за двадцать дней до заседания Думы городского округа, представляет в Думу заключение с приложением всех поступивших предложений о дополнениях и изменениях в проект уставного акта, а также проект уставного акта.

РЕШЕНИЕ ДУМЫ СЫСЕРТСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА от 31.10.2019 г. № 195

**О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В ПОЛОЖЕНИЕ О ПОРЯДКЕ
ОБРАЩЕНИЯ С ОТХОДАМИ ПРОИЗВОДСТВА И ПОТРЕБЛЕНИЯ
НА ТЕРРИТОРИИ СЫСЕРТСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА,
УТВЕРЖДЕННОЕ РЕШЕНИЕМ ДУМЫ СЫСЕРТСКОГО ГОРОДСКОГО
ОКРУГА ОТ 28.03.2013 № 151**

В целях приведения Положения о порядке обращения с отходами производства и потребления на территории Сысертского городского округа в соответствие с действующим законодательством, во исполнение протеста Свердловского межрайонного природоохранного прокурора от 30.09.2019 № 02-02-19 Дума Сысертского городского округа

РЕШИЛА:

1. Внести в Положение о порядке обращения с отходами производства и потребления на территории Сысертского городского округа, утвержденное Решением Думы Сысертского городского округа от 28.03.2013 № 151, следующие изменения:

1) в подпункте 3 пункта 3 раздела 1 слово «использованию» заменить словом «утилизации»;

2) в подпункте 6 пункта 3 раздела 1 слова «дальнейшему использованию» заменить словами «дальнейшей утилизации»;

3) признать утратившим силу подпункт 7 пункта 3 раздела 1;

4) подпункт 16 пункта 3 раздела 1 изложить в следующей редакции:

«16) сбор отходов – прием отходов в целях их дальнейшей обработки, утилизации, обезвреживания, размещения лицом, осуществляющим их обработку, утилизацию, обезвреживание, размещение.»;

5) подпункт 18 пункта 3 раздела 1 изложить в следующей редакции:

«18) накопление отходов – складирование отходов на срок не более чем одиннадцать месяцев в целях их дальнейшей обработки, утилизации, обезвреживания, размещения.»;

6) абзац 4 пункта 5 раздела 2 изложить в следующей редакции:

«- разрабатывать проекты нормативов образования отходов и лимитов на размещение отходов в целях уменьшения количества их образования, за исключением субъектов малого и среднего предпринимательства.»;

7) пункт 10 раздела 4 изложить в следующей редакции:

«10. Нормативы образования отходов и лимиты на их размещение разрабатываются юридическими лицами или индивидуальными предпринимателями, осуществляющими хозяйственную и (или) иную деятельность на объектах I и II категорий, определяемых в соответствии с законодательством в области охраны окружающей среды.»;

8) в пункте 22 раздела 6 слово «использования» заменить словом «утилизации»;

9) в пункте 33 раздела 7 слово «использования» заменить словом «утилизации»;

10) пункт 56 раздела 10 изложить в следующей редакции:

«56. Лица, которые допущены к сбору, транспортированию, обработке, утилизации, обезвреживанию, размещению отходов I - IV классов опасности, обязаны иметь документы о квалификации, выданные по результатам прохождения профессионального обучения или получения дополнительного профессионального образования, необходимых для работы с отходами I - IV классов опасности. Ответственность за допуск работников к работе с отходами I - IV класса опасности несет соответствующее должностное лицо организации.»;

11) в пункте 59 раздела 10 слово «использованы» заменить словом «утилизированы»;

12) в пункте 60 раздела 10 слово «использованы» заменить словом «утилизированы»;

13) в пункте 63 раздела 12 слово «использованных» заменить словом «утилизированных»;

14) наименование раздела 13 изложить в следующей редакции:

«13. Плата за негативное воздействие на окружающую среду при размещении отходов»;

15) пункт 66 раздела 13 изложить в следующей редакции:

«66. При размещении отходов взимается плата за негативное воздействие на окружающую среду в соответствии с Федеральным законом от 10 января 2002 года № 7-ФЗ «Об охране окружающей среды» и настоящим Федеральным законом.»;

16) пункт 72 раздела 15 изложить в следующей редакции:

«72. Контроль за деятельностью городских служб, организаций, предприятий, учреждений

и территорий частного жилого сектора в решении задач, в совершенствовании деятельности по обращению с бытовыми отходами осуществляют:

- на территории города Сысерть – ведущий специалист отдела жилищно-коммунального хозяйства и жилищных отношений Администрации Сысертского городского округа;

- на сельских территориях – главы сельских администраций.

Органы, осуществляющие контроль за выполнением требований настоящего Положения:

- Отдел жилищно-коммунального хозяйства и жилищных отношений Администрации Сысертского городского округа;

- Отдел муниципального контроля Управления делами и правовой работы Администрации Сысертского городского округа;

- Комитет по экономике и закупкам Администрации Сысертского городского округа;

- Комитет по управлению муниципальным имуществом, архитектуре и градостроительству Администрации Сысертского городского округа;

- Территориальный отдел Управления Роспотребнадзора по Свердловской области в Чкаловском районе г. Екатеринбург, в г. Полевском и в Сысертском районе (Южный Екатеринбургский отдел Управления Роспотребнадзора по Свердловской области);

- Межмуниципальный отдел Министерства внутренних дел Российской Федерации «Сысертский»;

- Государственное бюджетное учреждение Свердловской области «Сысертская ветеринарная станция по борьбе с болезнями животных»;

- представитель специализированной организации в области обращения с отходами производства и потребления.».

2. Опубликовать настоящее решение в официальном издании «Вестник Сысертского городского округа» и разместить на официальном сайте Сысертского городского округа в сети Интернет.

3. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на постоянную комиссию по вопросам жилищно-коммунального хозяйства, архитектуры, строительства и экологии (А.М. Зыранов).

Председатель Думы Сысертского городского округа **И.И.Тугбаев**

Глава Сысертского городского округа **Д.А. Нисковских**

РЕШЕНИЕ ДУМЫ СЫСЕРТСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА от 31.10.2019 г. № 196

**О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В РЕШЕНИЕ ДУМЫ СЫСЕРТСКОГО
ГОРОДСКОГО ОКРУГА ОТ 30.06.2016 № 540 «ОБ УТВЕРЖДЕНИИ
ПРАВИЛ БЛАГОУСТРОЙСТВА И САНИТАРНОГО СОДЕРЖАНИЯ
ТЕРРИТОРИИ СЫСЕРТСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА»**

Руководствуясь Гражданским кодексом Российской Федерации, Земельным кодексом Российской Федерации, Налоговым кодексом Российской Федерации (частью второй), Бюджетным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 29 декабря 2017 года № 463-ФЗ «О внесении изменений в Федеральный закон «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» и отдельные законодательные акты Российской Федерации», Уставом Сысертского городского округа, принятым решением Сысертского районного Совета от 16 июня 2005 года № 81, принимая во внимание Протест Свердловской межрайонной природоохранной прокуратуры от 30.09.2019 № 02-02-19 на Решение Думы Сысертского городского округа от 30.06.2016 № 540 «Об утверждении Правил благоустройства и санитарного содержания территории Сысертского городского округа»,

РЕШИЛА:

1. Внести в решение Думы Сысертского городского округа от 30.06.2016 № 540 «Об утверждении Правил благоустройства и санитарного содержания территории Сысертского городского округа» (с изменениями от 03.07.2018 № 73, от 20.12.2018 № 129) следующие изменения:

1) подпункт 7 пункта 7 Правил благоустройства и санитарного содержания территории Сысертского городского округа изложить в новой редакции:

«7) контейнер – мусоросборник, предназначенный для складирования твердых коммунальных отходов, за исключением крупногабаритных отходов»;

2) подпункт 17 пункта 7 Правил благоустройства и санитарного содержания территории Сысертского городского округа изложить в новой редакции:

«17) сбор отходов – прием отходов в целях их дальнейшей обработки, утилизации, обезвреживания, размещения лицом, осуществляющим их обработку, утилизацию, обезвреживание, размещение.»;

3) абзац 4 пункта 13 Правил благоустройства и санитарного содержания территории Сысертского городского округа изложить в новой редакции:

«При планировании и застройке городских и сельских поселений должны соблюдаться требования в области охраны окружающей среды, приниматься меры по санитарной очистке, обезвреживанию, в том числе с использованием централизованных систем водоотведения, сбора и очистки дождевых, талых, инфильтрационных, поливомоечных, дренажных вод, сток которых осуществляется с территорий поселений, соблюдению нормативов допустимых выбросов и сбросов веществ и микроорганизмов, а также по восстановлению природной среды, рекультивации земель и иные меры по обеспечению охраны окружающей среды и экологической безопасности в соответствии с законодательством»;



4) подпункт 3 пункта 10 раздела III «Порядок содержания территорий индивидуального жилищного фонда» Правил благоустройства и санитарного содержания территории Сызертского городского округа изложить в новой редакции:

«3) обязаны заключить договор на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами с региональным оператором, в зоне деятельности которого образуются твердые коммунальные отходы и находятся места их накопления».

2. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на постоянную комиссию по вопросам жилищно-коммунального хозяйства, архитектуры, строительства и экологии (А.М. Зырянов).

3. Опубликовать настоящее решение в официальном издании «Вестник Сызертского городского округа» и разместить на сайте Сызертского городского округа в сети Интернет.

Председатель Думы Сызертского городского округа **И.И.Тугбаев**
Глава Сызертского городского округа **Д.А. Нисковских**

родского округа» и разместить на официальном сайте Сызертского городского округа в сети Интернет.

Председатель Думы Сызертского городского округа **И.И.Тугбаев**

Глава Сызертского городского округа **Д. А. Нисковских**

Приложение № 1
к решению Думы Сызертского городского округа от 31.10.2019 г. № 197

Предложения по внесению изменений в Книгу 1. Положения о территориальном планировании Сызертского городского округа

Внести в генеральный план Сызертского городского округа, утвержденный решением Думы Сызертского городского округа от 08.08.2013 г. №221 (с изменениями от 03.12.2014 № 407, от 29.04.2015 № 437, от 27.08.2015 № 468, от 24.12.2015 № 499, от 01.03.2016 № 515, от 31.03.2016 № 523, от 28.04.2016 № 526, от 30.06.2016 № 542, от 06.09.2016 № 555, от 01.12.2016 № 574, от 30.11.2017 № 30, от 29.11.2018 № 117, от 29.11.2018 № 119, от 29.11.2018 № 120, от 28.02.2019 № 141, от 28.03.2019 № 144, от 28.03.2019 № 145, от 28.03.2019 № 146, от 29.05.2019 № 154, от 26.09.2019 № 178) следующие изменения:

- 1) Изменить показатели «Параметры» таблицы 7. Планируемые для размещения объекты местного значения, Книги 1. Положения о территориальном планировании, в том числе:
 - а) увеличить показатель «Параметры, км» пункта «Газопроводы высокого давления» на 10,36 км.
 - б) увеличить показатель «Параметры, объекты» пункта «Газораспределительные пункты» на 4 объекта.
- 2) Изменить показатели «Расчетный срок 2035 г.» таблицы 8. Техничко-экономических показателей Книги 1. Положения о территориальном планировании, в том числе:
 - а) увеличить показатель «Расчетный срок 2035 г., км» пункта 6.5.3.2 «высокого давления» на 10,36 км.
 - 3) Изменить показатели «Площадь, га» таблицы 2. Планируемое функциональное использование территории, Книги 1. Положения о территориальном планировании, в том числе:
 - а) уменьшить показатель «Площадь, га» п. 5. «Зона инженерной и транспортной инфраструктуры» на 0,23 га;
 - б) уменьшить показатель «Площадь, га» п. 7. «Зона рекреационного назначения» на 1,62 га;
 - в) увеличить показатель «Площадь, га» п. 8. «Зона специального назначения» на 0,19 га;
 - г) увеличить показатель «Площадь, га» п. 10. «Зона озеленения специального назначения» на 1,72 га;
 - д) уменьшить показатель «Площадь, га» п. 14. «Зона размещения лесных массивов» на 0,06 га.
 - 4) Изменить показатели «Параметры» таблицы 7. Планируемые для размещения объекты местного значения, Книги 1. Положения о территориальном планировании, в том числе:
 - а) увеличить показатель «Параметры, км» пункта «Автодороги местного значения: новое строительство» на 0,8 км.
 - 5) Изменить показатели «Расчетный срок 2035 г.» таблицы 8. Техничко-экономические показатели, Книги 1. Положения о территориальном планировании, в том числе:
 - а) уменьшить показатель п.п. 1.1.5 «Зона инженерной и транспортной инфраструктуры» на 0,23 га;
 - б) уменьшить показатель п.п. 1.1.7 «Зона рекреационного назначения» на 1,62 га;
 - в) увеличить показатель п.п. 1.1.8 «Зона специального назначения» на 0,19 га;
 - г) увеличить показатель п.п. 1.1.10 «Зона озеленения специального назначения» на 1,72 га;
 - д) уменьшить показатель п.п. 1.1.14 «Зона размещения лесных массивов» на 0,06 га;
 - е) увеличить показатель п.п. 5.1 «Протяженность автомобильных дорог общего пользования» и «местного значения» на 0,8 км;
 - ж) увеличить показатель п.п. 5.1 «Протяженность автомобильных дорог общего пользования» и «местного значения» на 0,8 км;
 - з) увеличить показатель п.п. 5.1 «Перечень дорог местного значения, предлагаемых к строительству» на 0,8 км;
 - и) увеличить показатель п.п. 6.4.2 «Протяженность магистральных ЛЭП.» на 0,67 км;
 - к) увеличить показатель п.п. 6.4.2 «Протяженность магистральных ЛЭП, в т.ч.: 10 кВ» на 0,67 км.

Предложения по внесению изменений в Книгу 1³¹. Положения о территориальном планировании

- 1) Изменить показатели «Расчетный срок 2035 г.» таблицы 5. Техничко-экономических показателей Книги 131. Положения о территориальном планировании, в том числе:
 - а) увеличить показатель «Расчетный срок 2035 г., км» пункта 7.5.3 «Протяженность сетей газопровода» на 0,22 км.

Предложения по внесению изменений в Книгу 1³². Положения о территориальном планировании

- 1) Изменить показатели «Расчетный срок 2035 г.» таблицы 5. Техничко-экономических показателей Книги 132. Положения о территориальном планировании, в том числе:
 - а) увеличить показатель «Расчетный срок 2035 г., км» пункта 7.5.3 «Протяженность сетей газопровода» на 0,01 км.

РЕШЕНИЕ ДУМЫ СЫЗЕРТСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА от 31.10.2019 г. № 197

О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ПЛАН СЫЗЕРТСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА, ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ПЛАН СЫЗЕРТСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА ПРИМЕНИТЕЛЬНО К ТЕРРИТОРИИ ПОСЕЛКА ОКТЯБРЬСКИЙ, ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ПЛАН СЫЗЕРТСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА ПРИМЕНИТЕЛЬНО К ТЕРРИТОРИИ СЕЛА КАШИНО, ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ПЛАН СЫЗЕРТСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА ПРИМЕНИТЕЛЬНО К ТЕРРИТОРИИ СЕЛА КАДНИКОВО

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Земельным кодексом Российской Федерации, статьей 16 Федерального закона от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом Сызертского городского округа, с учетом итоговых протоколов и заключений о результатах публичных слушаний, состоявшихся 19.09.2019 и 24.09.2019, в целях обеспечения устойчивого развития территории и благоприятных условий жизнедеятельности населения Сызертского городского округа, Дума Сызертского городского округа

РЕШИЛА:

1. Внести в генеральный план Сызертского городского округа, утвержденный решением Думы Сызертского городского округа от 08.08.2013 № 221 (с изменениями от 03.12.2014 № 407, от 29.04.2015 № 437, от 27.08.2015 № 468, от 24.12.2015 № 499, от 01.03.2016 № 515, от 31.03.2016 № 523, от 28.04.2016 № 526, от 30.06.2016 № 542, от 06.09.2016 № 555, от 01.12.2016 № 574, от 30.11.2017 № 30, от 29.11.2018 № 117, от 29.11.2018 № 119, от 29.11.2018 № 120, от 28.02.2019 № 141, от 28.03.2019 № 144, от 28.03.2019 № 145, от 28.03.2019 № 146, от 29.05.2019 № 154, от 26.09.2019 № 178), в генеральный план Сызертского городского округа применительно к территории поселка Октябрьский, утвержденный решением Думы Сызертского городского округа от 28.03.2019 № 146, генеральный план Сызертского городского округа применительно к территории села Кашино, утвержденный решением Думы Сызертского городского округа от 08.08.2013 № 233 (с изменениями от 31.03.2016 № 523) следующие изменения:

- в Книгу 1. Положения о территориальном планировании Сызертского городского округа;
- в Книгу 1³¹. Положения о территориальном планировании;
- в Книгу 1³². Положения о территориальном планировании
- в Карты:

1. «Функциональное зонирование территории городского округа вне границ населенных пунктов»;

2. «Объекты местного значения, размещаемые на территории городского округа»;

1⁷ «Функциональное зонирование территории населенного пункта»;

2⁷ «Объекты местного значения, размещаемые на территории населенного пункта»;

1³¹ «Функциональное зонирование территории населенного пункта»;

2³¹ «Объекты местного значения, размещаемые на территории населенного пункта»;

1³² «Функциональное зонирование территории населенного пункта»;

2³² «Объекты местного значения, размещаемые на территории населенного пункта»; (приложения №№ 1-3).

2. Комитету по управлению муниципальным имуществом, архитектуре и градостроительству Администрации Сызертского городского округа (А.В. Александровский):

2.1. Обеспечить внесение сведений в информационную систему обеспечения градостроительной деятельности;

2.2. Обеспечить направление документов территориального планирования в Министерство строительства и развития инфраструктуры Свердловской области.

3. Настоящее решение вступает в силу со дня его официального опубликования.

4. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на председателя постоянной комиссии по вопросам жилищно-коммунального хозяйства, архитектуры, строительства и экологии (А.М. Зырянова).

5. Опубликовать данное решение в официальном издании «Вестник Сызертского го-

Предложения по внесению изменений в графические материалы генерального плана Сысертского городского округа, генерального плана Сысертского городского округа применительно к территории поселка Октябрьский, генерального плана Сысертского городского округа применительно к территории села Кашино, генерального плана Сысертского городского округа применительно к территории села Кадниково

Настоящими предложениями предусмотрено внесение изменений в части:

- 1) корректировки планируемой улично-дорожной сети;
- 2) функциональных зон (основание: изменение конфигурации улично-дорожной сети);
- 3) проектируемой системы газоснабжения (газопроводов высокого давления) с размещением 4 газораспределительных пунктов.

В составе настоящих предложений подготовлены графические материалы, содержащие фрагменты карт в границах квадратов В-5, В-6, Г-5, Г-6, Д-5, Д-6 в редакции, предлагаемой к утверждению, и условных обозначений к ним:

- 1) Фрагмент карты 1⁷ «Функциональное зонирование территории населенного пункта»;

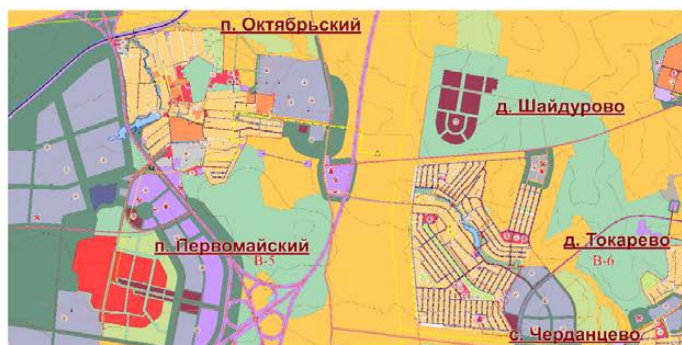
- 2) Фрагмент карты 2⁷ «Объекты местного значения, размещаемые на территории населенного пункта»;
- 3) Фрагмент карты 1³¹ «Функциональное зонирование территории населенного пункта»;
- 4) Фрагмент карты 2³¹ «Объекты местного значения, размещаемые на территории населенного пункта»;
- 5) Фрагмент карты 1³² «Функциональное зонирование территории населенного пункта»;
- 6) Фрагмент карты 2³² «Объекты местного значения, размещаемые на территории населенного пункта»;
- 7) Фрагмент карты 1 «Функциональное зонирование территории городского округа вне границ населенных пунктов»;
- 8) Фрагмент карты 2 «Объекты местного значения, размещаемые на территории городского округа».

Приложение № 2
к решению Думы Сысертского городского округа от 31.10.2019 г. № 197 на 4-х листах

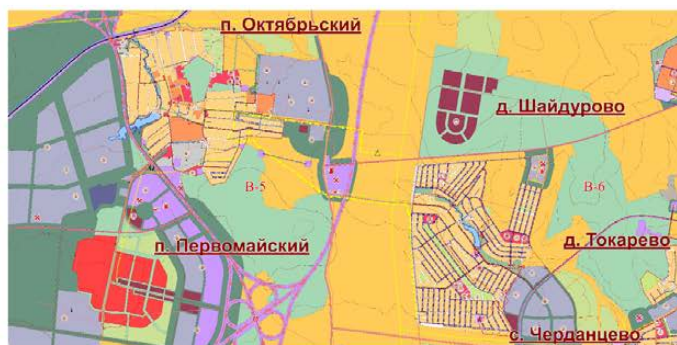
Карта 1. Функциональное зонирование территории городского округа вне границ населенных пунктов

Фрагменты В-5, В-6

Действующая редакция



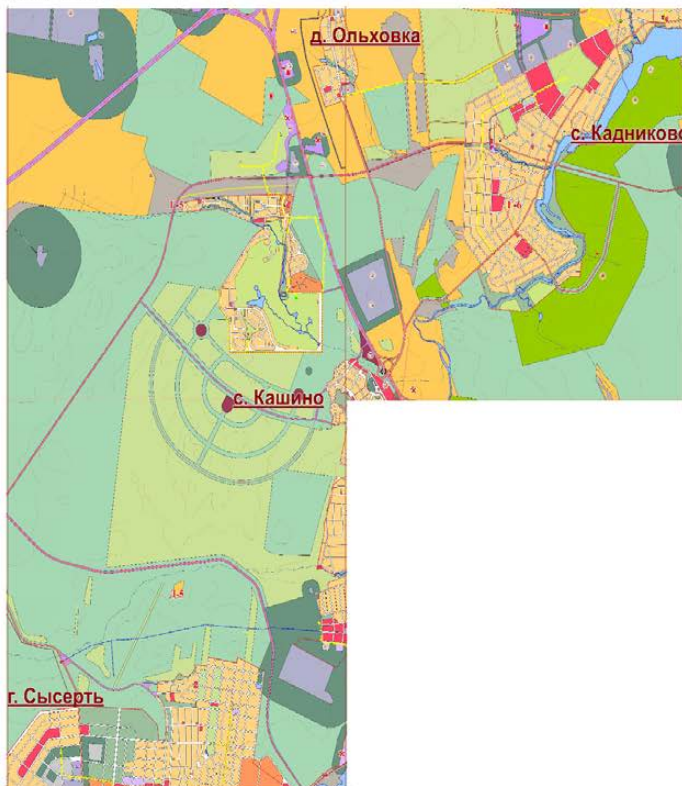
Утверждаемая редакция



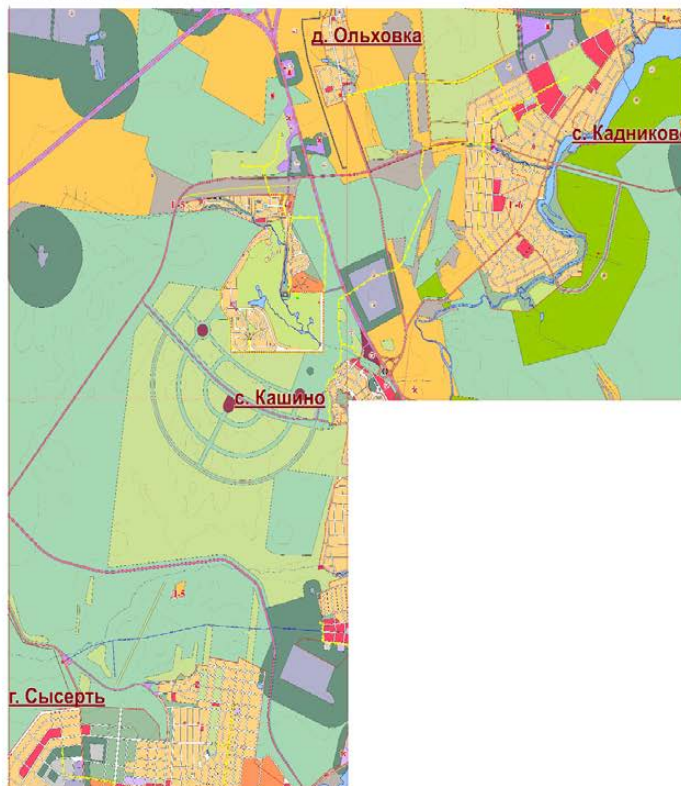
Карта 1. Функциональное зонирование территории городского округа вне границ населенных пунктов

Фрагменты Г-5, Г-6, Д-5

Действующая редакция



Утверждаемая редакция



Карта 1. Функциональное зонирование территории городского округа вне границ населенных пунктов

Фрагмент Д-6

Действующая редакция



Утверждаемая редакция





Условные обозначения к Карте 1. Функциональное зонирование территории

Границы

- Граница населенного пункта
- Граница Сысертского городского округа

Функциональное зонирование территории населенного пункта

- Общественно-деловая зона (О)
- Зона производственного использования (П)
- Зона инженерной и транспортной инфраструктуры (И-Т)
- Зона сельскохозяйственного использования (Сх)
- Зона рекреационного назначения (Р)
- Зона специального назначения (Сп)
- Зона размещения земель, покрытых поверхностными водами (ПЗ)
- Зона озеленения специального назначения (ОЗ)
- Зона размещения древесно-кустарниковой растительности (ДКР)
- Зона размещения коллективных садов, дач (СД)
- Зона природных ландшафтов (ЛД)
- Зона общего пользования (ОП)
- Зона размещения усадебной жилой застройки (УЖ)
- Зона размещения секционной жилой застройки (СЖ)

Функциональное зонирование вне границ населенного пункта

- Зона градостроительного использования (Г)
- Зона производственного использования (П)
- Зона инженерной и транспортной инфраструктуры (И-Т)
- Зона сельскохозяйственного использования (Сх)
- Зона рекреационного назначения (Р)
- Зона специального назначения (Сп)
- Зона размещения коллективных садов, дач (СД)
- Зона размещения земель, покрытых поверхностными водами (ПЗ)
- Зона озеленения специального назначения (ОЗ)
- Зона размещения лесных массивов (ЛМ)
- Зона размещения земель с неопределенным функциональным назначением (НФ)
- Общественно-деловая зона (О)

Экспликация объектов капитального строительства, планируемых к размещению

- ОКС учебно-образовательного назначения
- ОКС культурно-досугового назначения
- ОКС спортивного назначения
- ОКС производственного и коммунально-складского назначения
- ОКС отдыха и туризма
- ОКС сельскохозяйственного назначения
- ОКС специального назначения
- ОКС торговли и общественного питания
- ОКС коммунально-бытового обслуживания

Экспликация объектов капитального строительства, планируемых к реконструкции

- ОКС производственного и коммунально-складского назначения
- ОКС сельскохозяйственного назначения
- ОКС специального назначения

Объекты автомобильного транспорта

- Автомобильная дорога регионального значения, планируемая к размещению
- Дорога общего типа регионального значения, планируемая к размещению
- Дорога общего типа местного значения, планируемая к размещению
- Частная автомобильная дорога, планируемая к размещению

- Автозаправочная станция, планируемая к размещению
- Автогазозаправочная станция, планируемая к размещению
- Станция технического обслуживания, планируемая к размещению
- Стоянка транспортных средств, планируемая к размещению
- Автомойка, планируемая к размещению
- Автомобильная федеральная дорога, планируемая к реконструкции
- Дорога общего типа регионального значения, планируемая к реконструкции
- Дорога общего типа местного значения, планируемая к реконструкции
- Частная автомобильная дорога, планируемая к реконструкции
- Автозаправочная станция, планируемая к реконструкции
- Мост, путепровод, планируемый к размещению
- Развязка в разных уровнях, планируемая к размещению
- Мост, путепровод, планируемый к реконструкции
- Развязка в разных уровнях, планируемая к реконструкции
- Плотина, планируемая к реконструкции

Объекты воздушного транспорта

- Взлетно-посадочная полоса, планируемая к размещению

Объекты железнодорожного транспорта

- Железная дорога магистральная электрифицированная, планируемая к размещению
- Железная дорога магистральная электрифицированная, планируемая к реконструкции

Объекты систем электроснабжения

- Подстанция (ПС) 10/0,4 кВ, планируемая к размещению
- Подстанция (ПС) 10/0,4 кВ, планируемая к реконструкции
- Подстанция (ПС) 110/10 кВ, планируемая к размещению
- Подстанция (ПС) 110/10 кВ, планируемая к реконструкции
- Линия электропередачи 10 кВ, планируемая к размещению
- Линия электропередачи 10 кВ, планируемая к реконструкции
- Линия электропередачи 110 кВ, планируемая к размещению
- Линия электропередачи 110 кВ, планируемая к реконструкции
- Линия электропередачи 500 кВ, планируемая к размещению

Объекты систем водоснабжения

- Водозабор, планируемый к размещению
- Станция водоподготовки (Водосочная станция), планируемая к размещению
- Насосная станция, планируемая к размещению
- Водозабор, планируемый к реконструкции
- Водовод (линейные сооружения), планируемый к размещению

Объекты систем водоотведения

- Канализационная насосная станция, планируемая к размещению
- Очистные сооружения, планируемые к размещению
- Очистные сооружения, планируемые к реконструкции
- Магистральный канализационный коллектор, планируемый к размещению

Объекты систем газоснабжения

- Газораспределительный пункт (ГРП), планируемый к размещению
- Газорегуляторный пункт (ГРП), планируемый к реконструкции
- Газораспределительная станция (ГРС), планируемая к размещению
- Газопровод распределительный, планируемый к размещению
- Газопровод распределительный, планируемый к реконструкции

Объекты систем теплоснабжения

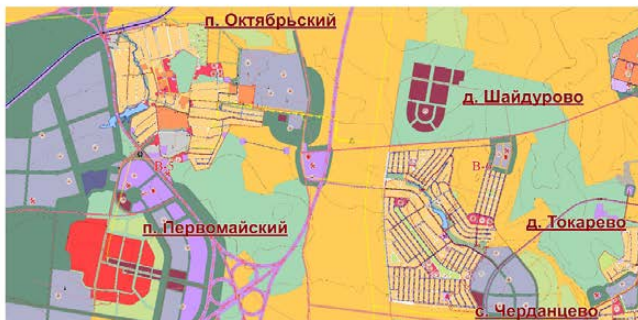
- Котельная, планируемая к размещению
- Автоматическая телефонная станция, планируемая к реконструкции
- Узел мультисервисного доступа, планируемый к размещению
- Линейно-кабельное сооружение электросвязи, планируемое к размещению
- Линейно-кабельное сооружение электросвязи, планируемое к реконструкции

Приложение № 3
к решению Думы Сысер'tского городского округа от 31.10.2019 г. № 197 на 4-х листах

Карта 2. Объекты местного значения, размещаемые на территории городского округа

Фрагменты В-5, В-6

Действующая редакция



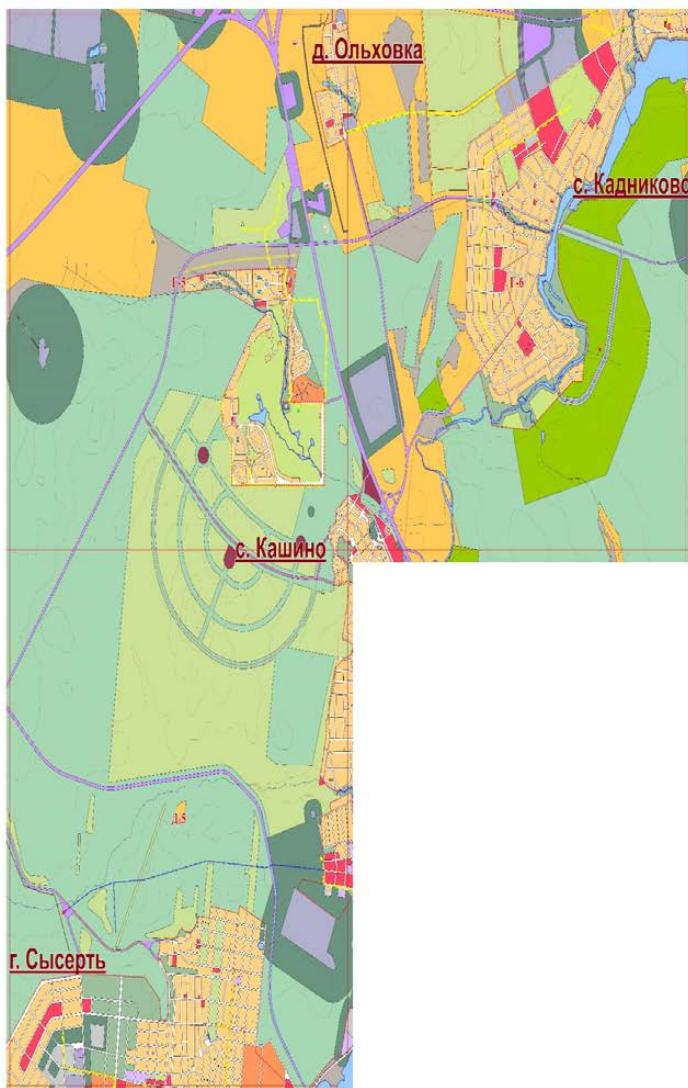
Утверждаемая редакция



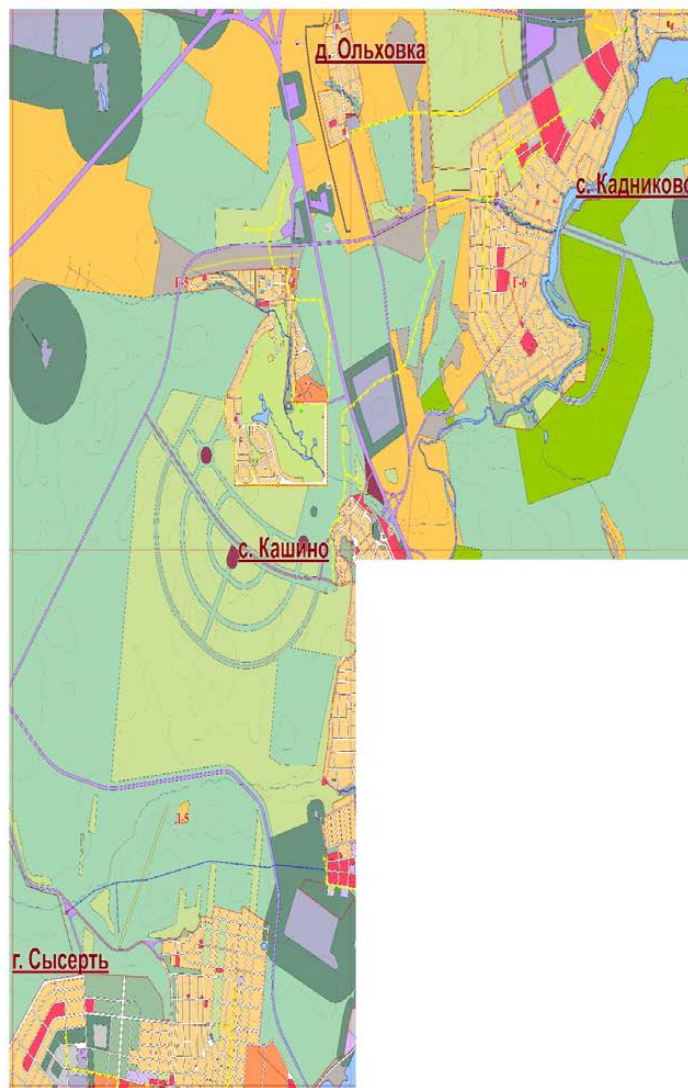
Карта 2. Объекты местного значения, размещаемые на территории городского округа

Фрагменты Г-5, Г-6, Д-5

Действующая редакция



Утверждаемая редакция



Карты 2. Объекты местного значения, размещаемые на территории городского округа

фрагмент Д-6

Действующая редакция



Утверждаемая редакция



Условные обозначения Карты 2. Объекты местного значения

Границы

- Граница населенного пункта
- Граница Сысертского городского округа

Функциональное зонирование территории населенного пункта

- Общественно-деловая зона (О)
 - Зона производственного использования (П)
 - Зона инженерной и транспортной инфраструктуры (И-Т)
 - Зона сельскохозяйственного использования (Сх)
 - Зона рекреационного назначения (Р)
 - Зона специального назначения (Сп)
 - Зона размещения земель, покрытых поверхностными водами
 - Зона озеленения специального назначения
 - Зона размещения древесно-кустарниковой растительности
 - Зона размещения коллективных садов, дач
 - Зона природных ландшафтов
 - Зона общего пользования
 - Зона размещения усадебной жилой застройки
 - Зона размещения секционной жилой застройки
- Функциональное зонирование вне границ населенного пункта**
- Зона градостроительного использования
 - Зона производственного использования (П)
 - Зона инженерной и транспортной инфраструктуры (И-Т)
 - Зона сельскохозяйственного использования (Сх)
 - Зона рекреационного назначения (Р)
 - Зона специального назначения (Сп)
 - Зона размещения коллективных садов, дач
 - Зона размещения земель, покрытых поверхностными водами
 - Зона озеленения специального назначения
 - Зона размещения лесных массивов
 - Зона размещения земель с неопределенным функциональным назначением
 - Общественно-деловая зона (О)

Экспликация объектов капитального строительства, планируемых к реконструкции

- ОКС специального назначения

Экспликация объектов капитального строительства местного значения, планируемых к размещению

- ОКС спортивного назначения
- ОКС производственного и коммунально-складского назначения
- ОКС отдыха и туризма
- ОКС специального назначения
- ОКС торговли и общественного питания
- ОКС коммунально-бытового обслуживания

Объекты автомобильного транспорта

- Дорога обычного типа местного значения, планируемая к размещению
- Стоянка транспортных средств, планируемая к размещению
- Дорога обычного типа местного значения, планируемая к реконструкции
- Мост, путепровод, планируемый к размещению
- Мост, путепровод, планируемый к реконструкции
- Плотина, планируемая к реконструкции

Объекты системы электроснабжения

- Подстанция (ПС) 10/0,4 кВ, планируемая к размещению
- Подстанция (ПС) 10/0,4 кВ, планируемая к реконструкции
- Подстанция (ПС) 110/10 кВ, планируемая к реконструкции
- Линия электропередачи 10 кВ, планируемая к размещению
- Линия электропередачи 10 кВ, планируемая к реконструкции
- Линия электропередачи 110 кВ, планируемая к размещению
- Линия электропередачи 110 кВ, планируемая к реконструкции

Объекты системы водоснабжения

- Водозабор, планируемый к размещению
- Станция водоподготовки (Водоочистная станция), планируемая к размещению
- Насосная станция, планируемая к размещению
- Водозабор, планируемый к реконструкции
- Водовод (линейные сооружения), планируемый к размещению

Объекты системы водоотведения

- Канализационная насосная станция, планируемая к размещению
- Очистные сооружения, планируемые к размещению
- Очистные сооружения, планируемые к реконструкции
- Магистральный канализационный коллектор, планируемый к размещению

Объекты системы газоснабжения

- Газораспределительный пункт (ГРП), планируемый к размещению
- Газорегуляторный пункт (ГРП), планируемый к реконструкции
- Газораспределительная станция (ГРС), планируемая к размещению
- Газопровод распределительный, планируемый к размещению
- Газопровод распределительный, планируемый к реконструкции

Объекты системы теплоснабжения

- Котельная, планируемая к размещению

Объекты системы связи

- Автоматическая телефонная станция, планируемая к реконструкции
- Линейно-кабельное сооружение электросвязи, планируемое к размещению
- Линейно-кабельное сооружение электросвязи, планируемое к реконструкции

РЕШЕНИЕ ДУМЫ СЫСЕРТСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА от 31.10.2019 г. № 198

О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ПЛАН СЫСЕРТСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА, ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ПЛАН СЫСЕРТСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА ПРИМЕНИТЕЛЬНО К ТЕРРИТОРИИ ПОСЕЛКА БОЛЬШОЙ ИСТОК И В ПРАВИЛА ЗЕМЛЕПОЛЬЗОВАНИЯ И ЗАСТРОЙКИ СЫСЕРТСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА В СЕВЕРНОЙ ЧАСТИ ПЛАНИРОВОЧНОГО ЭЛЕМЕНТА – РАЙОН «ПАРКОВЫЙ» НАСЕЛЕННОГО ПУНКТА ПОСЕЛКА БОЛЬШОЙ ИСТОК

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Земельным кодексом Российской Федерации, статьей 16 Федерального закона от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом Сысертского городского округа, с учетом итоговых протоколов и заключений о результатах публичных слушаний, состоявшихся 27.09.2019, в целях обеспечения устойчивого развития территории и благоприятных условий жизнедеятельности населения Сысертского городского округа, Дума Сысертского городского округа

РЕШИЛА:

1. Внести в генеральный план Сысертского городского округа, утвержденный ре-

шением Думы Сысертского городского округа от 08.08.2013 № 221 (с изменениями от 03.12.2014 № 407, от 29.04.2015 № 437, от 27.08.2015 № 468, от 24.12.2015 № 499, от 01.03.2016 № 515, от 31.03.2016 № 523, от 28.04.2016 № 526, от 30.06.2016 № 542, от 06.09.2016 № 555, от 01.12.2016 № 574, от 30.11.2017 № 30, от 29.11.2018 № 117, от 29.11.2018 № 119, от 29.11.2018 № 120, от 28.02.2019 № 141, от 28.03.2019 № 144, от 28.03.2019 № 145, от 28.03.2019 № 146, от 29.05.2019 № 154, от 26.09.2019 № 178), в генеральный план Сысертского городского округа применительно к территории поселка Большой Исток, утвержденный решением Думы Сысертского городского округа от 29.11.2018 № 120 (с изменениями от 26.09.2019 № 178) следующие изменения:

- в Книгу 1². Положения о территориальном планировании Сысертского городского округа;
- в Книгу 1². Положения о территориальном планировании п. Большой Исток;
- в Карты:
 1. «Функциональное зонирование территории городского округа вне границ населенных пунктов»;
 2. «Объекты местного значения, размещаемые на территории городского округа»;
 4. «Инвестиционные площадки и объекты, размещаемые на территории городского округа»;
- 1² «Функциональное зонирование территории населенного пункта»;
- 2² «Объекты местного значения, размещаемые на территории населенного пункта»;
- 4² «Инвестиционные площадки и объекты, размещаемые на территории населенного пункта» в соответствии с приложениями (приложения №№ 1-5).
- 2. Внести в Правила землепользования и застройки на территории Сысертского городского округа, утвержденные решением Думы Сысертского городского округа от 24.01.2008 г. № 323 следующие изменения: в Части III. «Карта градостроительного зонирования. Карта зон с особыми условиями использования территории. Условные обозначения.

Карта отображения справочных зон действия ограничений по условиям охраны объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) на территории Сысертского городского округа» фрагмент 3 изложить в новой редакции (приложение № 6).

3. Комитету по управлению муниципальным имуществом, архитектуре и градостроительству Администрации Сысертского городского округа (А.В. Александровский):

3.1. Обеспечить внесение сведений в информационную систему обеспечения градостроительной деятельности;

3.2. Обеспечить направление документов территориального планирования в Министерство строительства и развития инфраструктуры Свердловской области.

4. Настоящее решение вступает в силу со дня его официального опубликования.

5. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на председателя постоянной комиссии по вопросам жилищно-коммунального хозяйства, архитектуры, строительства и экологии (А.М. Зырянова).

6. Опубликовать данное решение в официальном издании «Вестник Сысертского городского округа» и разместить на официальном сайте Сысертского городского округа в сети Интернет.

Председатель Думы Сысертского городского округа И.И.Тугбаев

Глава Сысертского городского округа Д.А. Нисковских

Приложение № 1
к решению Думы Сысертского городского округа от 31.10.2019 г. № 198

Предложения по внесению изменений в Книгу 1. Положения о территориальном планировании Сысертского городского округа

Внести в генеральный план Сысертского городского округа, утвержденный

решением Думы Сысертского городского округа от 08.08.2013 г. №221 (с изменениями от 03.12.2014 № 407, от 29.04.2015 № 437, от 27.08.2015 № 468, от 24.12.2015 № 499, от 01.03.2016 № 515, от 31.03.2016 № 523, от 28.04.2016 № 526, от 30.06.2016 № 542, от 06.09.2016 № 555, от 01.12.2016 № 574, от 30.11.2017 № 30, от 29.11.2018 № 117, от 29.11.2018 № 119, от 29.11.2018 № 120, от 28.02.2019 № 141, от 28.03.2019 № 144, от 28.03.2019 № 145, от 28.03.2019 № 146, от 29.05.2019 № 154, от 26.09.2019 № 178) следующие изменения:

1) Изменить показатели «Параметры, га» таблицы 2. Планируемое функциональное использование территории и таблицы 4. Техничко-экономические показатели, Книги 1. Положения о территориальном планировании, в том числе: Изменить показатели «Расчетный срок 2035 г.» в разделе «I. ТЕРРИТОРИЯ» таблицы 7. в том числе:

- увеличить показатель «Расчетный срок 2035 г.» «Производственные и коммунально-складские зоны» на 0,7 га;

- увеличить показатель «Расчетный срок 2035 г.» «Рекреационные зоны» на 0,3 га;

- уменьшить показатель «Расчетный срок 2035 г.», «Зона размещения секционной жилой застройки» на 0,3 га;

- уменьшить показатель «Расчетный срок 2035 г.», «Зоны специального назначения» на 0,7 га;

2) Изменить показатели «Расчетный срок 2035 г.» в разделе «VI. ТРАНСПОРТНАЯ ИНФРАСТРУКТУРА» таблицы 7. в том числе:

- уменьшить показатель «Расчетный срок 2035 г.» «Протяжённость улично-дорожной сети всего» на 0,28 км;

- уменьшить показатель «Расчетный срок 2035 г.» «местные улицы» на 0,28 км.

Предложения по внесению изменений в Книгу 1². Положения о территориальном планировании п. Большой Исток

1) Изменить показатели «Расчетный срок 2035 г.» в разделе «I. ТЕРРИТОРИЯ» таблицы 7. в том числе:

- увеличить показатель «Расчетный срок 2035 г.» «Производственные и коммунально-складские зоны» на 0,7 га;

- увеличить показатель «Расчетный срок 2035 г.» «Рекреационные зоны» на 0,3 га;

- уменьшить показатель «Расчетный срок 2035 г.», «Зона размещения секционной жилой застройки» на 0,3 га;

- уменьшить показатель «Расчетный срок 2035 г.», «Зоны специального назначения» на 0,7 га;

2) Изменить показатели «Расчетный срок 2035 г.» в разделе «VI. ТРАНСПОРТНАЯ ИНФРАСТРУКТУРА» таблицы 7. в том

числе:

- уменьшить показатель «Расчетный срок 2035 г.» «Протяжённость улично-дорожной сети всего» на 0,28 км;

- уменьшить показатель «Расчетный срок 2035 г.» «местные улицы» на 0,28 км;

Предложения по внесению изменений в графические материалы генерального плана Сысертского городского округа, генерального плана Сысертского городского округа применительно к территории поселка Большой Исток

Настоящими предложениями предусмотрено внесение изменений в конфигурацию: функциональных зон (с целью рационального размещения территории существующей промышленной площадки).

В составе настоящих предложений подготовлены графические материалы, содержащие фрагменты 6-х карт в границах квадрата А-1 в редакции, предлагаемой к утверждению, и условных обозначений к ним:

1) Фрагмент карты 1² «Функциональное зонирование территории населенного пункта»;

2) Фрагмент карты 2² «Объекты местного значения, размещаемые на территории населенного пункта»;

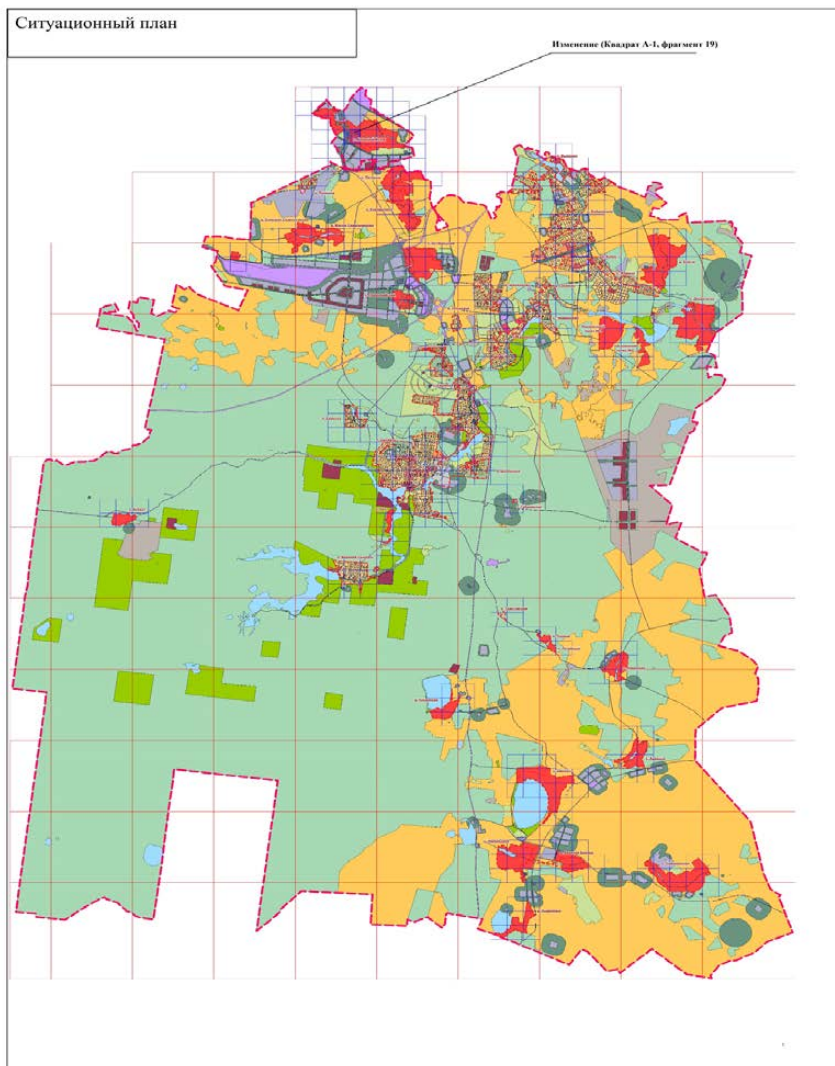
3) Фрагмент карты 4² «Инвестиционные площадки и объекты, размещаемые на территории населенного пункта»;

4) Фрагмент карты 1 «Функциональное зонирование территории городского округа вне границ населенных пунктов»;

5) Фрагмент карты 2 «Объекты местного значения, размещаемые на территории городского округа»;

6) Фрагмент карты 4 «Инвестиционные площадки и объекты, размещаемые на территории городского округа»;

Приложение № 2 к решению Думы Сысертского городского округа от 31.10.2019 г. № 198





Карта 1 Функциональное зонирование территории

Внесение изменений в Карту 1. Функциональное зонирование территории населенного пункта

Квадрат А-1, фрагмент 19)

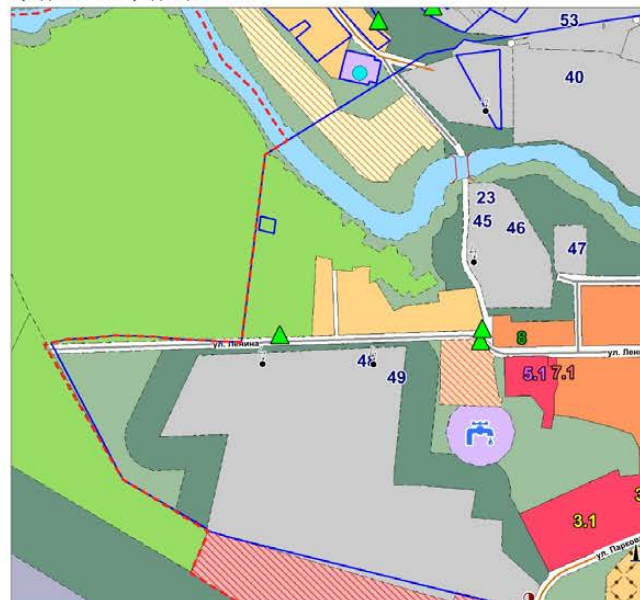
Масштаб 1 :5000



Существующая редакция



Предлагаемая редакция



Условные обозначения:

Границы

- Граница населенного пункта (проект.)
- Граница пос. Большой Исток (сущ.)

Функциональное зонирование

- Зона размещения усадебной жилой застройки
- Зона размещения секционной жилой застройки
- Территории дошкольных и общеобразовательных учреждений
- Общественно-деловая зона (О)
- Зона размещения коллективных садов, дач
- Зона производственного использования
- Зона инженерной и транспортной инфраструктуры (И-Т)
- Зона озеленения специального назначения
- Зона размещения древесно-кустарниковой застройки
- Зона размещения земель, покрытых поверхностными водами
- Зона размещения усадебной жилой застройки
- Зона размещения секционной жилой застройки
- Общественно-деловая зона (О)
- Территории общего пользования

Объекты инженерной инфраструктуры:

- Газораспределительный пункт (проект.)
- Электростанция 10/110кВ
- Котельная
- Газораспределительный пункт (сущ.)
- Трансформаторный пункт 10/0,4 кВ
- Канализационная насосная станция (проект.)
- Скважина артезианская

Объекты транспортной инфраструктуры:

- Местная улица
- Основная улица сельского поселения (сущ.)
- Автомобильная дорога общего пользования регионального значения
- Подъездные железнодорожные пути
- Основная улица сельского поселения (проект.)
- Мосты и путепроводы

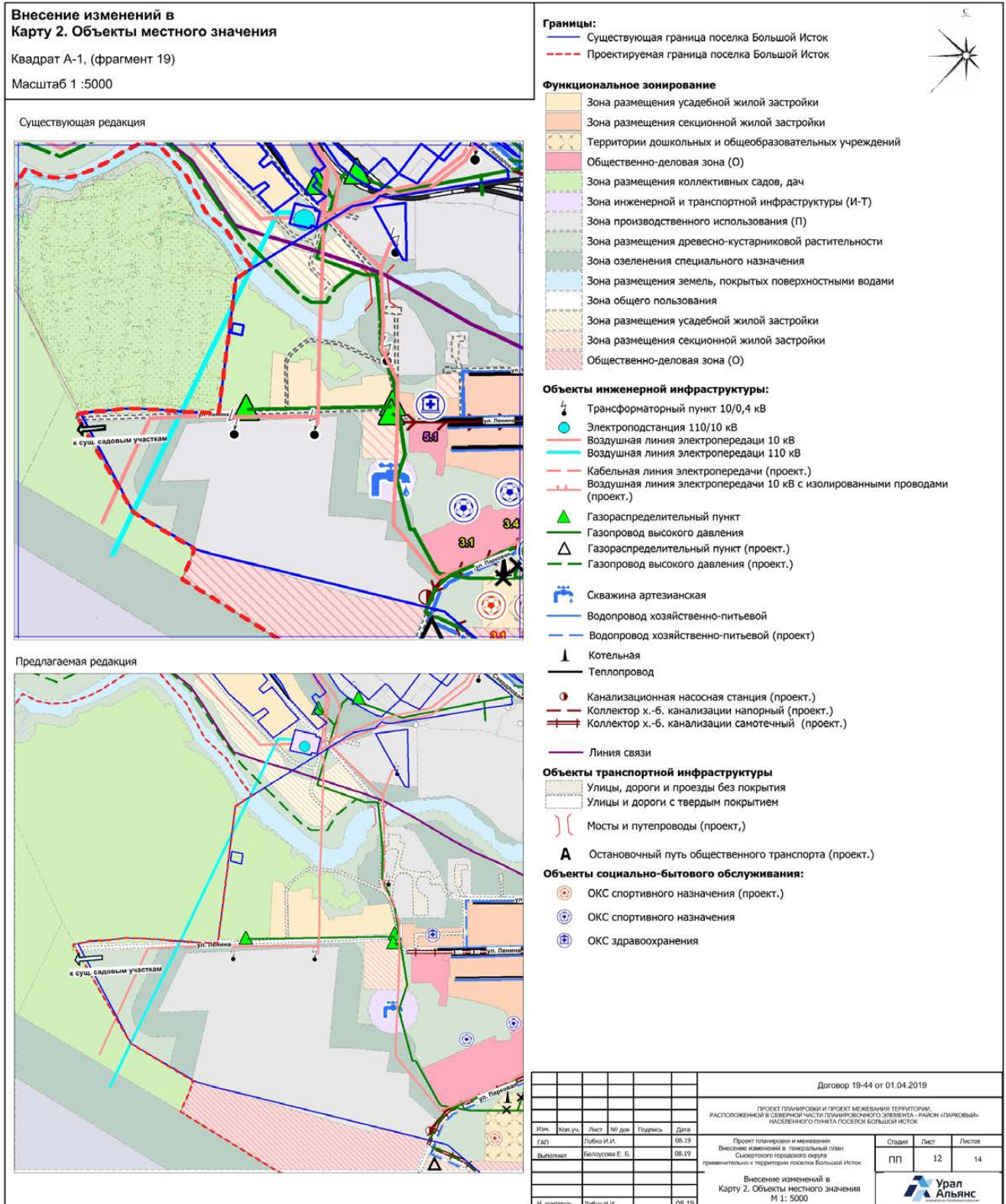
А Остановки общественного транспорта

Объекты социально бытового обслуживания

- Свадьба
- Спорт
- 8,1 Универсальные спортивно-зрелищные залы
- Физкультурно-оздоровительные клубы по месту жительства
- 3,6 Плоскостные спортивные сооружения (площадки, корты, спортивные ядра)
- Заведования
- 8,6 Амбулаторно-поликлинические учреждения
- Торговля
- 7,1 Магазины продовольственных товаров
- Прочие площади
- 23 Административно-бытовой корпус ООО "Фрактал плюс"
- 40 ООО «Уральская замочная компания, компания ПТК
- 45 Производственный корпус ООО "Фрактал плюс"
- 46 Складские корпуса ООО "Фрактал плюс"
- 47 Газовые эксплуатационные службы
- 48 ООО «Торговый дом «Гранит»
- 49 ООО «Гранит-индустри», камнеобрабатывающее предприятие
- 53 Производственно-складские базы

						Договор 19-44 от 01.04.2019		
						ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ И ПРОЕКТ МЕЖЕВАЯ ТЕРРИТОРИИ, РАСПОЛОЖЕННОЙ В СЕВЕРНОЙ ЧАСТИ ПЛАНОВОГО ЗЕМЕЛНОГО РАЙОНА «ПАРКОВЫЙ» НАСЕЛЕННОГО ПУНКТА ПОСЕЛОК БОЛЬШОЙ ИСТОК		
Изм.	Кол-во	Лист	№ док.	Подпись	Дата	Проект планировки и межевания		
ГЛП		Листо И.И.			08.19	Высшее изменение в генеральный план Сыертского городского округа применительно к территории поселка Большой Исток.		
Выполнил		Белусова Е. Б.				Страница	Лист	Листов
						ПП	11	14
						Внесение изменений в Карту 1. Функциональное зонирование территории населенного пункта М 1:5000		
Н. контроль		Листо И.И.			08.19			

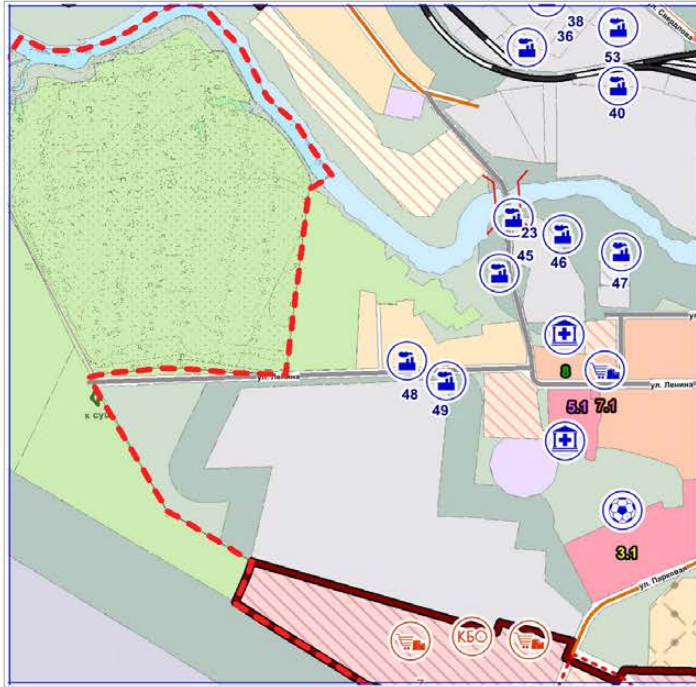
Карта 2. Объекты местного значения



Карта 4. Инвестиционные площадки и объекты

**Внесение изменений в
Карту 4. Инвестиционные площадки и объекты**

Квадрат А-1, (фрагмент 19)
Масштаб 1 :5000



Границы

- Проектируемая граница поселка Большой Исток
- Границы инвестиционных площадок

Функциональное зонирование

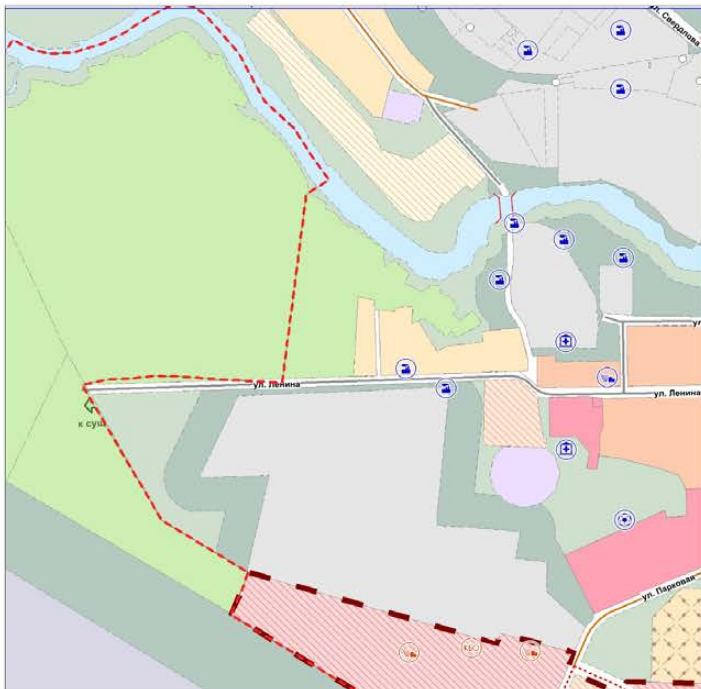
- Зона размещения усадебной жилой застройки
- Зона размещения секционной жилой застройки
- Территории дошкольных и общеобразовательных учреждений
- Общественно-деловая зона (О)
- Зона размещения коллективных садов, дач
- Зона инженерной и транспортной инфраструктуры (И-Т)
- Зона производственного использования
- Зона размещения древесно-кустарниковой растительности
- Зона озеленения специального назначения
- Зона размещения земель, покрытых поверхностными водами
- Зона общего пользования
- Зона размещения усадебной жилой застройки (проект)
- Зона размещения секционной жилой застройки (проект)
- Общественно-деловая зона (О) (проект)

Объекты обслуживания

- Объект торгового назначения
- ОКС производственного и коммунально-складского назначения
- ОКС спортивного назначения
- Объект культурно-бытового назначения (проект)
- Объект торгового назначения (проект)
- ОКС здравоохранения

Объекты транспортной инфраструктуры:

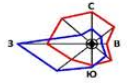
- Автомобильная дорога общего пользования регионального значения
- Местная улица
- Основная улица сельского поселения
- Основная улица сельского поселения (проект)
- Подземные железнодорожные пути
- Мосты и путепроводы (проект)
- А Остановки общественного транспорта (проект)



						Договор 19-44 от 01.04.2019			
						Проект планировки и проект межевания территории, расположенной в северной части планировочного элемента - район «Парковый» населенного пункта поселков Большой Исток			
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	Проект планировки и межевания. Внесение изменений в генеральный план Сызертского городского округа применительно к территории поселка Большой Исток	Страниц	Лист	Листов
Выполнил		Белюсова Е. В.			08.19		ПП	13	14
						Внесение изменений в Карту 4. Инвестиционные площадки и объекты М 1:5000			
Н. контроль		Лобко И.И.			08.19				

Предложения по внесению в карту градостроительного зонирования поселка Большой Исток

М 1:10000



Градостроительные зоны

- Зона индивидуальных жилых домов в сельских населенных пунктах
- Зона малоэтажных жилых домов
- Зона коммерческих объектов
- Зона социальных объектов
- Земли, покрытые поверхностными водами
- Зона ведения садоводства
- Зона древесно-кустарниковой растительности
- Зона инженерной инфраструктуры
- Зона огородничества
- Зона транспортной инфраструктуры
- Многофункциональная зона производственных и сельскохозяйственных объектов
- Сельскохозяйственная зона
- Территории общего пользования для размещения парков, скверов, бульваров, городские леса

Договор 19-44 от 01.04.2019					
ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ И ПРОЕКТ МЕЖДЕЛОВОГО ТЕРИТОРИАЛЬНОГО РАСПОЛОЖЕНИЯ В СЕЛЕЧНОЙ ЧАСТИ ПЕЧАТЫНОВСКОГО ОБЪЕКТА, РАЙОН «ПЕЧАТОВОЙ» КАДЕ ПЕЧАТОВОГО ПУНКТА ПОСЕЛОК БОЛЬШОЙ ИСТОК					
Изм.	Коп.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата
ГДП		Лобов И.И.			08.19
Выполнил		Белусова Е.Б.			08.19
Проект планировки и межевания Внесены изменения в генеральный план Сысертского городского округа применительно к территории поселка Большой Исток					
			Стадия	Лист	Листов
			ПП	14	14
Предложения по внесению в карту градостроительного зонирования поселка Большой Исток М 1:10000					
И. контроль		Лобов И.И.			08.19





РАСПОРЯЖЕНИЕ ГЛАВЫ СЫЕРТСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА
от 05.11.2019 № 115

**О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЯ В СОСТАВ КОМИССИИ ПО
КООРДИНАЦИИ РАБОТЫ ПО ПРОТИВОДЕЙСТВИЮ КОРРУПЦИИ
В СЫЕРТСКОМ ГОРОДСКОМ ОКРУГЕ, УТВЕРЖДЕННЫЙ
ПОСТАНОВЛЕНИЕМ ГЛАВЫ СЫЕРТСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА
ОТ 01.08.2018 № 364**

В связи с кадровыми изменениями, руководствуясь статьей 101 Областного закона от 10 марта 1999 года № 4-ОЗ «О правовых актах Свердловской области», постановлением Главы Сыертского городского округа от 25.01.2016 № 26 «Об утверждении Положения о комиссии по координации работы по противодействию коррупции в Сыертском городском округе», учитывая положения пункта 4 части 1 статьи 44 Устава Сыертского городского округа и пункта 5.1 Положения об администрации Сыертского городского округа, утвержденного решением Думы Сыертского городского округа от 23.12.2010 № 347 «Об утверждении Положения об Администрации Сыертского городского округа»,

РЕШИЛ:

1. Внести в состав комиссии по координации работы по противодействию коррупции в Сыертском городском округе, утвержденный постановлением Главы Сыертского городского округа от 01.08.2018 № 364 следующие изменения:

- 1) исключить из состава комиссии:
 - Карамышева Александра Геннадьевича – председателя Думы Сыертского городского округа;
 - 2) включить в состав комиссии:
 - Тугбаева Илью Игоревича – председателя Думы Сыертского городского округа.
2. Опубликовать настоящее распоряжение в официальном издании «Вестник Сыертского городского округа» и разместить на официальном сайте Сыертского городского округа в сети Интернет.

Глава Сыертского городского округа

Д.А. Нисковских

ПОСТАНОВЛЕНИЕ АДМИНИСТРАЦИИ СЫЕРТСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА
от 31.10.2019 № 2110

**ОБ УТВЕРЖДЕНИИ ПОЛОЖЕНИЯ О КООРДИНАЦИОННОЙ
КОМИССИИ ПО ОХРАНЕ ТРУДА В СЫЕРТСКОМ ГОРОДСКОМ
ОКРУГЕ И ЕЕ СОСТАВА**

В соответствии с Трудовым кодексом Российской Федерации, руководствуясь постановлением Правительства Свердловской области от 17.05.2004 № 368-ПП «Об утверждении Положения об организации государственного управления охраной труда в Свердловской области», в целях содействия в реализации государственной политики в области охраны труда,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить:
 - 1). положение о координационной комиссии по охране труда в Сыертском городском округе (приложение № 1);
 - 2). состав координационной комиссии по охране труда в Сыертском городском округе (приложение № 2).
2. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.
3. Опубликовать настоящее постановление в официальном издании «Вестник Сыертского городского округа» и разместить на сайте Сыертского городского округа в сети Интернет.

Глава Сыертского городского округа

Д.А. Нисковских

Приложение № 1
к постановлению Администрации Сыертского городского округа
от 31.10.2019 № 2110

**Положение о координационной комиссии по охране труда
в Сыертском городском округе**

Раздел 1. Общие положения

1. Настоящее Положение о координационной комиссии по охране труда в Сыертском городском округе (далее – Положение) разработано в целях повышения эффективности системы управления охраной труда на территории Сыертского городского округа и определяет задачи, функции, права, порядок формирования и деятельности координационной комиссии по охране труда в Сыертском городском округе (далее – Комиссия).

2. Комиссия осуществляет свою деятельность во взаимодействии с исполнительными органами государственной власти Свердловской области, органами надзора и контроля, работодателями, объединениями работодателей, профессиональными союзами и иными уполномоченными работниками по вопросам охраны труда.

3. В своей деятельности Комиссия руководствуется действующим законодательством Российской Федерации, законодательством Свердловской области, Уставом Сыертского городского округа и иными нормативными правовыми актами Сыертского городского округа, а также настоящим Положением.

Раздел 2. Задачи и функции Комиссии

1. Задачами Комиссии являются:
 - 1) содействие реализации основных направлений государственной политики в сфере ох-

раны труда и выработка предложений по ее совершенствованию;

2) содействие работодателям Сыертского городского округа во внедрении прогрессивных форм профилактической работы по охране труда;

3) содействие в обеспечении эффективного взаимодействия и сотрудничества субъектов социально-трудовых отношений в области охраны труда.

2. Для выполнения своих задач Комиссия осуществляет следующие функции:

1). анализ состояния условий и охраны труда в организациях, расположенных на территории Сыертского городского округа;

2). обеспечение взаимодействия с органами государственного надзора и контроля, работодателями и их объединениями, профессиональными союзами или иными уполномоченными работниками, представительными органами в работе по предупреждению аварий, производственного травматизма и профессиональных заболеваний;

3). рассмотрение организационных и методических вопросов по улучшению условий и охраны труда от работодателей и их объединений, профессиональных союзов и иных уполномоченных работников, представительных органов в сфере охраны труда;

4). участие в разработке планов мероприятий о состоянии условий и охраны труда в организациях, расположенных на территории Сыертского городского округа.

Раздел 3. Порядок формирования и деятельности Комиссии

1. Комиссия состоит из председателя, заместителя председателя, секретаря и членов Комиссии.

2. Состав Комиссии утверждается правовым актом Администрации Сыертского городского округа.

3. Работа Комиссии осуществляется в соответствии с ежегодным планом работ, который утверждается председателем Комиссии.

4. Заседания Комиссии проводятся по мере необходимости, но не реже одного раза в квартал и оформляются протоколом.

5. Заседание Комиссии считается правомочным, если на нем присутствует не менее половины ее членов.

6. В заседаниях Комиссии могут принимать участие лица, приглашенные для обсуждения отдельных вопросов повестки заседания.

7. Решения Комиссии принимаются большинством голосов присутствующих на заседании членов Комиссии путем открытого голосования. В случае равенства голосов решающим является голос председательствующего на заседании Комиссии.

8. Решение Комиссии оформляется протоколом заседания Комиссии, который подписывается председателем Комиссии и секретарем Комиссии.

9. Председатель Комиссии, а в его отсутствие заместитель председателя Комиссии вправе перенести очередное заседание или назначить внеочередное заседание Комиссии.

10. Председатель Комиссии осуществляет общее руководство деятельностью Комиссии, проводит заседания Комиссии, представляет Комиссию в органах местного самоуправления и иных органах, организациях Сыертского городского округа.

11. В период временного отсутствия председателя Комиссии заседания Комиссии проводит заместитель председателя Комиссии.

12. Члены Комиссии осуществляют следующие полномочия:

1). лично участвуют при обсуждении рассматриваемых вопросов и голосовании на заседаниях Комиссии;

2). вносят предложения, дополнения и замечания по вопросам, рассматриваемым на заседаниях Комиссии, в письменной или устной форме;

3). по поручению председательствующего на заседании Комиссии готовят заключения по вопросам, находящимся в компетенции Комиссии;

4). возглавляют по поручению председателя Комиссии рабочие группы Комиссии, осуществляющие подготовку материалов по вопросам, рассматриваемым на заседаниях Комиссии.

13. Секретарь Комиссии:

1). на основании предложений членов Комиссии готовит и представляет председателю Комиссии проекты ежегодных планов работы Комиссии;

2). формирует повестку заседания Комиссии с учетом предложений, рекомендаций и заключений членов Комиссии и рабочих групп. Повестка заседания Комиссии должна содержать перечень вопросов, подлежащих рассмотрению, время и место проведения заседания;

3). заблаговременно информирует членов Комиссии о дате проведения и предлагаемой повестке заседания и за 2 (два) рабочих дня до его проведения обеспечивает членов Комиссии рабочими документами и материалами по обсуждаемым вопросам;

4). оформляет протоколы заседания Комиссии;

5). готовит информацию о ходе выполнения решений, принятых на заседаниях Комиссии;

6). выполняет иные поручения председателя Комиссии или его заместителя.

14. Комиссия вправе:

1). приглашать на заседания Комиссии руководителей и представителей органов местного самоуправления Сыертского городского округа, организаций и граждан по вопросам, относящимся к компетенции Комиссии;

2). запрашивать в установленном порядке от руководителей отраслевых (функциональных) и территориальных органов Сыертского городского округа, органов местного самоуправления, организаций необходимые для работы Комиссии материалы;

3). заслушивать руководителей отраслевых (функциональных) и территориальных органов Администрации Сыертского городского округа, руководителей организаций, осуществляющих свою деятельность на территории Сыертского городского округа, о деятельности в области охраны труда;

4). заслушивать работодателей, неоднократно допустивших случаи производственного травматизма, о принимаемых мерах по устранению причин производственного травматизма;

5). осуществлять взаимодействие с Департаментом по труду и занятости населения Свердловской области;

6). при необходимости размещать на официальном сайте Сыертского городского округа в сети Интернет и в средствах массовой информации решения Комиссии.

Приложение № 2
к постановлению Администрации Сыертского городского округа
от 31.10.2019 № 2110

Состав координационной комиссии по охране труда в Сысертском городском округе

Кузнецова Наталья Владимировна - заместитель Главы Администрации Сысертского городского округа по социальным вопросам, председатель Комиссии;
 Степанова Наталья Владимировна - заместитель начальника управления - начальник отдела кадров, противодействия коррупции и охраны труда Управления делами и правовой работы Администрации Сысертского городского округа, заместитель председателя Комиссии;
 Мартянова Наталья Сергеевна - старший инспектор отдела кадров, противодействия коррупции и охраны труда Управления делами и правовой работы Администрации Сысертского городского округа, секретарь Комиссии;

Члены Комиссии:

Колясникова Оксана Сергеевна - начальник Управления образования Администрации Сысертского городского округа;
 Коробко Елена Григорьевна - председатель первичной профсоюзной организации Администрации Сысертского городского округа (по согласованию);
 Трухина Наталья Владимировна - начальник Управления культуры Администрации Сысертского городского округа;
 Шибавев Владимир Борисович - начальник отдела по физической культуре, спорту, молодежи и социальной политике Администрации Сысертского городского округа;
 Юровских Ирина Владимировна - начальник отдела жилищно-коммунального хозяйства и жилищных отношений Администрации Сысертского городского округа;
 Янгуразов Рифат Аббясович - главный врач Государственного автономного учреждения здравоохранения Свердловской области «Сысертская центральная районная больница» (по согласованию).

ертского городского округа, утвержденным решением Думы Сысертского городского округа от 08.08.2013 № 221, генеральным планом Сысертского городского округа применительно к территории города Сысерть, утвержденным решением Думы Сысертского городского округа от 08.08.2013 № 222, Правилами землепользования и застройки Сысертского городского округа, утвержденным решением Думы Сысертского городского округа от 24.01.2008 № 323, положение «О составе, порядке подготовки генерального плана Сысертского городского округа и порядке и внесении в него изменений», утвержденным решением Думы Сысертского городского округа от 27.08.2015 № 467, руководствуясь постановлением Администрации Сысертского городского округа от 20.09.2018 № 1386 «Об утверждении Порядка деятельности комиссии по подготовке предложений о внесении изменений в генеральный план Сысертского городского округа», с учетом рекомендаций, содержащихся в заключении комиссии по подготовке предложений о внесении изменений в генеральный план Сысертского городского округа от 16.07.2019 № 21,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Подготовить проекты внесения изменений в генеральный план Сысертского городского округа, в генеральный план Сысертского городского округа применительно к территории города Сысерть, в Правила землепользования и застройки Сысертского городского округа (далее – проекты) с учетом предложения Администрации Сысертского городского округа (далее – заказчик), содержащегося в заключении комиссии по подготовке предложений о внесении изменений в генеральный план Сысертского городского округа от 16.07.2019 № 21, во исполнение требований письма Министерства по управлению государственным имуществом Свердловской области (вх. № 12785 от 26.06.2019), в целях размещения дошкольного образовательного учреждения на 270 мест и среднеобразовательной школы на 550 мест, в соответствии с требованиями на разработку градостроительной документации, представленными в приложении к настоящему постановлению.
2. Определить бюджетное финансирование выполнения работ по подготовке проектов из средств местного бюджета.
3. Комитету по управлению муниципальным имуществом, архитектуре и градостроительству Администрации Сысертского городского округа (А.В. Александровский):
 - 1) осуществить подготовку и организацию проведения публичных слушаний в отношении проектов в пределах компетенции;
 - 2) подготовить проекты решений Думы Сысертского городского округа о внесении изменений в генеральный план Сысертского городского округа, Правила землепользования и застройки Сысертского городского округа.
 4. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.
 5. Опубликовать настоящее постановление в официальном издании «Вестник Сысертского городского округа» и разместить на сайте Сысертского городского округа в сети Интернет.

Глава Сысертского городского округа

Д.А. Нисковских

Приложение
к постановлению Администрации Сысертского городского округа от 31.10.2019 № 2112

ПОСТАНОВЛЕНИЕ АДМИНИСТРАЦИИ СЫСЕРТСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА от 31.10.2019 № 2112

О ПОДГОТОВКЕ ПРОЕКТОВ ВНЕСЕНИЯ ИЗМЕНЕНИЙ В ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ПЛАН СЫСЕРТСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА, В ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ПЛАН СЫСЕРТСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА ПРИМЕНИТЕЛЬНО К ТЕРРИТОРИИ ГОРОДА СЫСЕРТЬ, В ПРАВИЛА ЗЕМЛЕПОЛЬЗОВАНИЯ И ЗАСТРОЙКИ СЫСЕРТСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА

В соответствии со статьями 24, 30, 33 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», генеральным планом Сы-

Требования на разработку градостроительной документации

№ п/п	Наименование разделов	Содержание разделов
1. Общие сведения		
1.1	Вид градостроительной документации	1.1.1 Проекты внесения изменений в генеральный план Сысертского городского округа, в генеральный план Сысертского городского округа применительно к территории города Сысерть, в Правила землепользования и застройки Сысертского городского округа (далее - проекты). 1.1.2 При разработке проектов изменению подлежат следующие документы: - генеральный план Сысертского городского округа, утвержденный решением Думы Сысертского городского округа от 08.08.2013 № 221 (с изменениями от 03.12.2014 № 407, от 29.04.2015 № 437, от 27.08.2015 № 468, от 24.12.2015 № 499, от 01.03.2016 № 515, от 31.03.2016 № 523, от 28.04.2016 № 526, от 30.06.2016 № 542, от 06.09.2016 № 555, от 01.12.2016 № 574, от 30.11.2017 № 30, от 29.11.2018 № 117, от 29.11.2018 № 119, от 29.11.2018 № 120, от 28.02.2019 № 141, от 28.03.2019 № 144, от 28.03.2019 № 145, от 28.03.2019 № 146, от 29.05.2019 № 154, от 26.09.2019 № 178); - генеральный план Сысертского городского округа применительно к территории города Сысерть, утвержденный решением Думы Сысертского городского округа от 08.08.2013 № 222 (с изменениями от 30.10.2014 № 397, от 28.04.2016 № 526); - Правила землепользования и застройки Сысертского городского округа, утвержденные решением Думы Сысертского городского округа от 24.01.2008 № 323.
1.2	Основание для разработки проекта	1.2.1. Постановление Администрации Сысертского городского округа от 20.09.2018 № 1386 (с изменениями от 17.07.2019 № 1355) «Об утверждении Порядка деятельности комиссии по подготовке предложений о внесении изменений в генеральный план Сысертского городского округа», далее - комиссия. 1.2.2. Заключение комиссии от 16.07.2019 № 21. 1.2.3. Положение «О составе, порядке подготовки генерального плана Сысертского городского округа и порядке и внесении в него изменений», утвержденное решением Думы Сысертского городского округа от 27.08.2015 № 467.
1.3	Цель разработки и задачи проекта, подлежащие исполнению	Цель: обеспечение устойчивого развития территории Сысертского городского округа в интересах настоящего и будущего поколения на основе территориального планирования. Размещение дошкольного образовательного учреждения на 270 мест и среднеобразовательной школы на 550 мест. Задачи: 1. На основе сбора, анализа и обработки правовой и графической информации в области градостроительства и землепользования подготовить проекты. 2. Определение назначения территорий исходя из совокупности социальных, экономических, экологических и иных факторов развития инженерной, транспортной и социальной инфраструктур. 3. Обеспечение прав и законных интересов физических и юридических лиц, в том числе правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства. 4. Формирование (совершенствование) социальной, транспортной и инженерной инфраструктуры в соответствии с приоритетными направлениями территориального развития Екатеринбургской агломерации и предлагаемым функциональным зонированием поселка. 5. Подготовка в электронном виде сведений, подлежащих передаче в Единый государственный реестр недвижимости в порядке информационного взаимодействия сведений о границах населенных пунктов; 6. Создание условий для перспективной реализации программ и стратегии социально-экономического развития Сысертского городского округа, а также взаимодействия с федеральной и региональной государственной информационной системой территориального планирования. 7. Приведение документов территориального планирования в соответствие с техническим регламентами и нормативами градостроительного проектирования; 8. Создание информационного ресурса Муниципальная геоинформационная система (ИСОГД) в виде базы пространственных и иных данных об объектах градостроительной деятельности в целях обеспечения автоматизации процессов при исполнении муниципальных функций и предоставлении услуг в сфере градостроительной деятельности.
1.4	Источник финансирования	Финансирование из средств местного бюджета



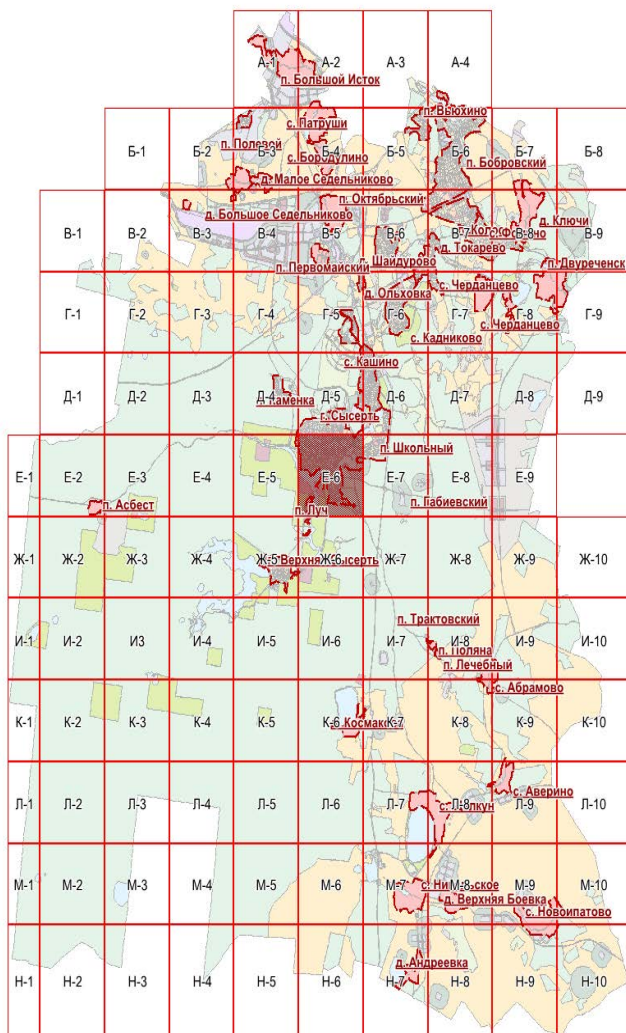
1.5	Заказчики проекта	Администрация Сысертского городского округа
1.6	Разработчик проекта	Подрядная организация согласно договору подряда с заказчиком
1.7	Нормативно-правовая база разработки градостроительной документации	Согласно приложению № 2 к настоящим требованиям на разработку градостроительной документации
2. Сведения о проектируемом земельном участке		
2.1	Описание проектируемой территории с указанием ее наименования и основных характеристик	2.1.1. Территория проектирования расположена в городе Сысерть Свердловской области. Земельный участок с кадастровым номером 66:25:2901031:265 площадью 41 318 кв. м. 2.1.2. Ситуационный план с нанесением фрагмента приведен в Приложении № 1 к настоящим требованиям на разработку градостроительной документации.
3. Требования к составу и содержанию градостроительной документации		
3.1	Требования к составу и содержанию проекта	Проекты должны быть подготовлены в составе текстовых и графических материалов.
3.2	Требования к планировочной организации территории	3.2.1. Планировочную структуру жилых зон формировать с учетом взаимосвязанного размещения зон общественных центров, жилой застройки, улично-дорожной сети, озелененных территорий общего пользования, а также в увязке с планировочной структурой населенного пункта в целом в зависимости от его величины и природных особенностей территории.
3.3	Требования к графической части проекта	3.3.1. Состав и содержание проектных материалов генерального плана выполнить в соответствии с Главой 3 Градостроительного кодекса Российской Федерации. Состав карт согласно положению «О составе, порядке подготовки генерального плана Сысертского городского округа и порядке и внесении в него изменений», утвержденного решением Думы Сысертского городского округа от 27.08.2015 № 467. Требования к структуре и форматам предоставления материалов проекта утверждены Приказом Минэкономразвития России от 19.09.2018 № 498 «Об утверждении требований к структуре и форматам информации, составляющей информационный ресурс федеральной государственной информационной системы территориального планирования». XML-документы, предоставляются на DVD или CD диске Содержание переданных материалов в электронном виде должно быть идентично содержанию утверждаемых документов (на бумажном носителе) проекта генерального плана. 3.3.2. Состав карт согласно положению «О составе, порядке подготовки генерального плана Сысертского городского округа и порядке и внесении в него изменений», утвержденного решением Думы Сысертского городского округа от 27.08.2015 № 467. 3.3.3. Состав и содержание проектных материалов внесения изменений в Правила землепользования и застройки выполнить в соответствии с Главой 4 Градостроительного кодекса Российской Федерации. Границы территориальных зон должны отвечать требованию принадлежности каждого земельного участка только одной территориальной зоне. 3.3.4. Цифровое описание объектов, отображаемых в графических материалах, должно соответствовать требованиям, установленным приказом Министерства экономического развития Российской Федерации от 09.01.2018 № 10 «Об утверждении Требований к описанию и отображению в документах территориального планирования объектов федерального значения, объектов регионального значения, объектов местного значения и о признании утратившим силу приказа Минэкономразвития России от 7 декабря 2016 г. № 793». 3.3.5. Графические материалы проектов подготавливаются на фрагменте или фрагментах карт, в которые вносятся изменения. 3.3.6. Графические материалы проекта должны содержать: а) карту (Ситуационный план), в которую вносятся предложения, с указанием территорий (кодového значения фрагмента), по которым поступили заявления по подготовке проекта внесения изменений в генеральный план; б) фрагмент (фрагменты) карты в действующей редакции; в) фрагмент (фрагменты) карты, содержащие предложения по внесению изменений. 3.3.7. Карты и фрагменты карт на бумажном носителе представляются в формате, кратном листу А-4. 3.3.8. Формы графического описания местоположения границ населенных пунктов и границ территориальных зон, формат электронного документа, содержащего указанные сведения, установлены Приказом Министерства экономического развития Российской Федерации от 23 ноября 2018 г. № 650. 3.3.9. Внесение данных в информационную систему обеспечения градостроительной деятельности не должно повлечь за собой нарушение работоспособности ее компонентов. 3.3.10. Графические материалы проекта в цифровой форме выполняются в системе координат МСК-66, в формате программы MapInfo Professional (версии не ниже 9.0), в соответствии со структурой таблиц и условных обозначений, принятых при разработке генерального плана Сысертского городского округа. 3.3.11. Графические материалы проектов предоставляются в формате jpg, pdf и в файлах MapInfo Professional *.id, .dat, .map и .tab. 3.3.12. Презентационные материалы проектов для проведения публичных слушаний предоставляются в формате *.ppt.
3.4	Требования к текстовой части проекта	3.4.1. Текстовые материалы проектов должны содержать: - пояснительную часть, обосновывающую предложения о внесении изменений в генеральный план; - предложения по внесению изменений в Книгу 1. Положения о территориальном планировании; - предложения по внесению изменений в Книгу 1 ¹ . Положения о территориальном планировании применительно к территории города Сысерть; - предложения по внесению изменений в Книгу 2. Материалы по обоснованию проекта генерального плана применительно к территории города Сысерть. 3.4.2. Текстовые материалы предоставляются в формате doc/docx.
3.5	Сведения, предоставляемые Администрацией Сысертского городского округа	Администрация Сысертского городского округа передает Разработчику основную исходную информацию в электронной форме: 1. Топографический план территории вне границ населенного пункта в М 1:25 000, в границах населенного пункта М 1:2000 (при наличии). 2. Фрагмент (фрагменты) генерального плана Сысертского городского округа. 3. Дополнительная исходная информация предоставляется заказчиками по письменному запросу Разработчика на предоставление дополнительной исходной информации, необходимой для разработки проекта (при необходимости).
3.6	Основные требования к содержанию и форме представляемых материалов по этапам разработки градостроительной документации, последовательность и сроки выполнения работы	Сроки выполнения проектов определяются договором подряда между заказчиками и подрядными организациями.
3.7	Количество экземпляров документации	2 экземпляра на бумажном носителе; 1 экземпляр на электронном носителе; 1 экземпляр материалов, необходимых для подготовки решения Думы; 1 экземпляр презентационных материалов.

3.8	Порядок согласования, обсуждения и утверждения градостроительной документации	<p>3.8.1. Согласование проектов осуществляется в порядке, установленном Градостроительным кодексом Российской Федерации при участии Разработчика.</p> <p>3.8.2. В случае получения замечаний и предложений по проектам Разработчик обеспечивает подготовку аргументированных ответов на замечания и предложения, полученные в ходе согласования проектов, и корректирует проект (при необходимости).</p> <p>3.8.3. Публичные слушания проводятся Администрацией Сысертского городского округа с участием заказчиков и Разработчиков проектов. Заказчики и Разработчики обязаны принять участие в собраниях и встречах с общественностью и со средствами массовой информации, проводимых в процессе проведения публичных слушаний.</p> <p>3.8.4. Заказчики и Разработчики обязаны принять участие в представлении проекта на утверждение в случае получения от Администрации Сысертского городского округа соответствующего уведомления.</p> <p>3.8.5. После утверждения проекта исполнитель вносит изменения в Информационную систему обеспечения градостроительной деятельности Сысертского городского округа.</p>
-----	---	---

Примечание. Содержание задания может уточняться в соответствии с требованиями к разработке отдельных видов градостроительной документации и специфики территории - объекта градостроительного проектирования.

Приложение № 1
к требованиям на разработку градостроительной документации

Ситуационный план



ПОСТАНОВЛЕНИЕ АДМИНИСТРАЦИИ СЫСЕРТСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА от 31.10.2019 № 2114

ОБ УТВЕРЖДЕНИИ ПЕРЕЧНЯ НОРМАТИВНЫХ ПРАВОВЫХ АКТОВ И ИХ ОТДЕЛЬНЫХ ЧАСТЕЙ, СОДЕРЖАЩИХ ОБЯЗАТЕЛЬНЫЕ ТРЕБОВАНИЯ, ОЦЕНКА СОБЛЮДЕНИЯ КОТОРЫХ ЯВЛЯЕТСЯ ПРЕДМЕТОМ МУНИЦИПАЛЬНОГО КОНТРОЛЯ ЗА ВЫПОЛНЕНИЕМ ЕДИНОЙ ТЕПЛОСНАБЖАЮЩЕЙ ОРГАНИЗАЦИЕЙ МЕРОПРИЯТИЙ ПО СТРОИТЕЛЬСТВУ, РЕКОНСТРУКЦИИ И (ИЛИ) МОДЕРНИЗАЦИИ ОБЪЕКТОВ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ, НЕОБХОДИМЫХ ДЛЯ РАЗВИТИЯ, ПОВЫШЕНИЯ НАДЕЖНОСТИ И ЭНЕРГЕТИЧЕСКОЙ ЭФФЕКТИВНОСТИ СИСТЕМЫ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ И ОПРЕДЕЛЕННЫХ ДЛЯ НЕЕ В СХЕМЕ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ НА ТЕРРИТОРИИ СЫСЕРТСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА

В соответствии со статьей 16 Федерального закона от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьей 6 Федерального закона от 26 декабря 2008 года № 294-ФЗ «О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля»,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить перечень нормативных правовых актов и их отдельных частей, содержащих обязательные требования, оценка соблюдения которых является предметом муниципального контроля за выполнением единой теплоснабжающей организацией мероприятий по строительству, реконструкции и (или) модернизации объектов теплоснабжения, необходимых для развития, повышения надежности и энергетической эффективности системы теплоснабжения и определенных для нее в схеме теплоснабжения на территории Сысертского городского округа (прилагается).
2. Определить отдел муниципального контроля Управления делами и правовой работы Администрации Сысертского городского округа (М.В. Дудин) ответственным за проведение мониторинга и обобщение практики фактического применения перечня актов, содержащих обязательные требования, при планировании и проведении мероприятий по контролю при осуществлении муниципального контроля за выполнением единой теплоснабжающей организацией мероприятий по строительству, реконструкции и (или) модернизации объектов теплоснабжения, необходимых для развития, повышения надежности и энергетической эффективности системы теплоснабжения и определенных для нее в схеме теплоснабжения на территории Сысертского городского округа.
3. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.
4. Опубликовать настоящее постановление в официальном издании «Вестник Сысертского городского округа» и разместить на официальном сайте Сысертского городского округа в сети Интернет.

УТВЕРЖДЕН постановлением Администрации Сысертского городского округа от 31.10.2019 № 2114 «Об утверждении перечня нормативных правовых актов и их отдельных частей, содержащих обязательные требования, оценка соблюдения которых является предметом муниципального контроля за выполнением единой теплоснабжающей организацией мероприятий по строительству, реконструкции и (или) модернизации объектов теплоснабжения, необходимых для развития, повышения надежности и энергетической эффективности системы теплоснабжения и определенных для нее в схеме теплоснабжения на территории Сысертского городского округа»

ПЕРЕЧЕНЬ

нормативных правовых актов и их отдельных частей, содержащих обязательные требования, оценка соблюдения которых является предметом муниципального контроля за выполнением единой теплоснабжающей организацией мероприятий по строительству, реконструкции и (или) модернизации объектов теплоснабжения, необходимых для развития, повышения надежности и энергетической эффективности системы теплоснабжения и определенных для нее в схеме теплоснабжения на территории Сысертского городского округа



№ п/п	Наименование и реквизиты нормативных правовых актов	Круг лиц, в отношении которых установлены обязательные требования	Указание на структурные единицы акта, соблюдение которых оценивается при проведении мероприятий по контролю
1	Федеральный закон от 27 июля 2010 года № 190-ФЗ «О теплоснабжении»	3	4
1	Федеральный закон от 26 декабря 2008 года № 294-ФЗ «О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля»	юридические лица; индивидуальные предприниматели	полностью
2	Федеральный закон от 26 декабря 2008 года № 294-ФЗ «О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля»	юридические лица; индивидуальные предприниматели	главы 2, 3
3	Постановление Правительства Российской Федерации от 30.06.2010 № 489 «Об утверждении Правил подготовки органами государственного контроля (надзора) и органами муниципального контроля ежегодных планов проведения плановых проверок юридических лиц и индивидуальных предпринимателей»	юридические лица; индивидуальные предприниматели	пункты 3, 5, 6, 7
4	Постановление Правительства РФ от 15.12.2017 № 1562 «Об определении в ценовых зонах теплоснабжения предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), включая индексацию предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), и технико-экономических параметров работы котельных и тепловых сетей, используемых для расчета предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность)»	юридические лица; индивидуальные предприниматели	полностью
5	Приказ Минэнерго России от 26.03.2018 № 202 «Об утверждении Порядка подготовки предложений об отнесении или неотношении поселений, городских округов к ценовым зонам теплоснабжения»	юридические лица; индивидуальные предприниматели	полностью

ПОСТАНОВЛЕНИЕ АДМИНИСТРАЦИИ СЫСЕРТСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА от 31.10.2019 № 2117

О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ И ПРИЗНАНИИ УТРАТИВШИМИ СИЛУ ОТДЕЛЬНЫХ ПРАВОВЫХ АКТОВ АДМИНИСТРАЦИИ СЫСЕРТСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА В ЦЕЛЯХ ПРОВЕДЕНИЯ ЕДИНОЙ ПОЛИТИКИ В ОБЛАСТИ ТРАНСПОРТНОГО ОБСЛУЖИВАНИЯ НАСЕЛЕНИЯ СЫСЕРТСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА

Руководствуясь статьями 101 и 111 Областного закона от 10 марта 1999 года № 4-ОЗ «О правовых актах в Свердловской области», учитывая положения пункта 4 части 1 статьи 44 Устава Сысертского городского округа и пункта 5.1 Положения об администрации Сысертского городского округа, утвержденного решением Думы Сысертского городского округа от 23.12.2010 № 347,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести изменения в постановление Администрации Сысертского городского округа от 07.09.2016 № 2452 «Об утверждении положения об организации транспортного обслуживания населения на территории Сысертского городского округа», дополнив главу 4 пунктом 12-1 следующего содержания:

«12-1. Установление, изменение или отмена муниципального маршрута регулярных перевозок и багажа осуществляется постановлением Администрации Сысертского городского округа с учетом рекомендаций комиссии по вопросам безопасности дорожного движения на территории Сысертского городского округа.»

2. Внести в Положение о комиссии по вопросам безопасности дорожного движения на территории Сысертского городского округа, утвержденное постановлением Главы Сысертского городского округа от 14.11.2012 № 713, следующие изменения:

1) изложить пункты 4 и 5 в следующей редакции:

«4. Основными задачами Комиссии являются:

1) организация взаимодействия органов местного самоуправления с исполнительными органами государственной власти Свердловской области, организациями любой формы собственности, индивидуальными предпринимателями, общественными организациями, физическими лицами в вопросах обеспечения безопасности дорожного движения и транспортного обслуживания населения;

2) выработка согласованных мер и координация действий, направленных на повышение уровня безопасности дорожного движения на территории Сысертского городского округа;

3) подготовка предложений по совершенствованию муниципальных правовых актов Сысертского городского округа, по вопросам обеспечения безопасности дорожного движения и транспортного обслуживания населения;

4) рассмотрение заявлений об установлении, изменении или отмене муниципального маршрута регулярных перевозок и багажа.

5. Комиссия в целях реализации возложенных на нее задач выполняет следующие основные функции:

1) организует изучение причин аварийности на автомобильном транспорте, рассматривает состояние работы по ее предупреждению на территории Сысертского городского округа;

2) рассматривает предложения органов местного самоуправления, организаций, общественных объединений и других заинтересованных лиц по вопросам:

- реализации государственной политики в области обеспечения безопасности дорожного движения;

- совершенствования системы обеспечения финансовыми и материально-техническими ресурсами для реализации мероприятий в области безопасности дорожного движения;

- совершенствования правового регулирования в области обеспечения безопасности дорожного движения на местном уровне;

3) определяет с учетом поступивших предложений приоритетные направления деятельности по предупреждению дорожно-транспортных происшествий и снижению тяжести их последствий;

4) рассматривает состояние работы по предупреждению дорожно-транспортного травматизма на предприятиях, в организациях и у индивидуальных предпринимателей, осуществляющих свою хозяйственную деятельность на территории Сысертского городского округа;

5) осуществляет подготовку предложений для разработки целевых программ по обеспечению безопасности дорожного движения на территории муниципального образования и инициирует разработку проектов муниципальных правовых актов по вопросам обеспечения безопасности дорожного движения;

6) организует и проводит в установленном порядке совещания, конференции, конкурсы по вопросам обеспечения безопасности дорожного движения, участвует в их работе, содействует реализации принятых на них предложений и рекомендаций;

7) организует изучение и использование положительного опыта работы комиссий по обеспечению безопасности дорожного движения органов местного самоуправления Свердловской области;

8) обеспечивает безопасную организацию пассажирских перевозок;

9) повышает качество транспортного обслуживания населения;

10) проводит оценку владельцев объектов транспортной инфраструктуры на соответствие их установленным требованиям при перевозке пассажиров;

11) рекомендует Администрации Сысертского городского округа установление, изменение или отмену муниципального маршрута регулярных перевозок и багажа;

12) осуществляет взаимодействие со средствами массовой информации по вопросам освещения проблем безопасности дорожного движения и организации пассажирских перевозок.»

2) дополнить пункт 6 подпунктом 1-1 следующего содержания:

«1-1) при рассмотрении вопроса об установлении, изменении или отмене муниципального маршрута регулярных перевозок и багажа привлекать без права совещательного голоса глав сельских администраций, а также по согласованию депутатов Думы Сысертского городского округа (по соответствующей территории)»;

3) пункт 4 изложить в следующей редакции:

«Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя Главы Администрации Сысертского городского округа С.О. Воробьева.»

3. Признать утратившим силу постановление Администрации Сысертского городского округа от 22.10.2013 № 356 «Об утверждении состава и положения о комиссии по организации пассажирских перевозок на территории Сысертского городского округа.»

4. Настоящее постановление опубликовать в официальном издании «Вестник Сысертского городского округа» и разместить на сайте Сысертского городского округа в сети Интернет.

Глава Сысертского городского округа

Д.А. Нисковских

ПОСТАНОВЛЕНИЕ АДМИНИСТРАЦИИ СЫСЕРТСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА
от 05.11.2019 № 2133

**О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В ПОСТАНОВЛЕНИЕ АДМИНИСТРАЦИИ
СЫСЕРТСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА ОТ 31.10.2019 № 2117
«О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ И ПРИЗНАНИИ УТРАТИВШИМИ
СИЛУ ОТДЕЛЬНЫХ ПРАВОВЫХ АКТОВ АДМИНИСТРАЦИИ
СЫСЕРТСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА В ЦЕЛЯХ ПРОВЕДЕНИЯ
ЕДИНОЙ ПОЛИТИКИ В ОБЛАСТИ ТРАНСПОРТНОГО
ОБСЛУЖИВАНИЯ НАСЕЛЕНИЯ СЫСЕРТСКОГО ГОРОДСКОГО
ОКРУГА»**

Руководствуясь статьей 101 Областного закона от 10 марта 1999 года № 4-ОЗ «О правовых актах в Свердловской области», в связи с технической ошибкой,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести изменения в пункт 2 постановления Администрации Сысертского городского округа от 31.10.2019 № 2117 «О внесении изменений и признании утратившими силу отдельных правовых актов Администрации Сысертского городского округа в целях проведения единой политики в области транспортного обслуживания населения Сысертского городского округа», заменив слова «от 14.11.2012 № 713» словами «от 09.11.2017 № 75».

2. Настоящее постановление опубликовать в официальном издании «Вестник Сысертского городского округа» и разместить на сайте Сысертского городского округа в сети Интернет.

Глава Сысертского городского округа

Д.А. Нисковских

Извещение.

В соответствии со статьей 39.18 Земельного кодекса Российской Федерации Администрация Сысертского городского округа информирует о возможности предоставления земельного участка для ведения личного подсобного хозяйства.

Граждане, заинтересованные в предоставлении данного земельного участка для ведения личного подсобного хозяйства в течение 30 дней соответственно со дня опубликования и размещения извещения вправе подавать заявления о намерении участвовать в аукционе по продаже такого земельного участка.

Заявления подаются лично либо через законного представителя, секретарю комиссии по организации и проведению торгов, в Администрацию Сысертского городского округа по адресу 624022, г. Сысерть, ул. Ленина, д. 35, кабинет № 23 (с понедельника по четверг с 10-00 до 16-00, пятница с 10-00 до 15-00, перерыв с 12-00 до 13-00).

Дата окончания приема указанных заявлений о намерении участвовать в аукционе – 9 декабря 2019 года.

Адрес или иное описание местоположения земельного участка – Свердловская область, Сысертский район, с. Черданцево, ул. Пушкина, 11. Кадастровый номер 66:25:2401002:185.

Площадь земельного участка – 1215 кв.м.

Извещение.

В соответствии со статьей 39.18 Земельного кодекса Российской Федерации Администрация Сысертского городского округа информирует о возможности предоставления земельного участка для индивидуального жилищного строительства.

Граждане, заинтересованные в предоставлении данного земельного участка для индивидуального жилищного строительства в течение 30 дней соответственно со дня опубликования и размещения извещения вправе подавать заявления о намерении участвовать в аукционе по продаже такого земельного участка.

Заявления подаются лично либо через законного представителя, секретарю комиссии по организации и проведению торгов, в Администрацию Сысертского городского округа по адресу 624022, г. Сысерть, ул. Ленина, д. 35, кабинет № 23 (с понедельника по четверг с 10-00 до 16-00, пятница с 10-00 до 15-00, перерыв с 12-00 до 13-00).

Дата окончания приема указанных заявлений о намерении участвовать в аукционе – 9 декабря 2019 года.

Адрес или иное описание местоположения земельного участка – Свердловская область, Сысертский район, с. Черданцево, ул. Пушкина, 9. Кадастровый номер 66:25:2401002:186.

Площадь земельного участка – 1198 кв.м.

**Уведомление об отказе в предоставлении разрешения
на условно разрешенный вид использования земельного участка**

В соответствии со статьей 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Правилами землепользования и застройки на территории Сысертского городского округа, утвержденными решением Думы Сысертского городского округа от 24.01.2008 № 323, руководствуясь административным регламентом предоставления муниципальной услуги «Предоставление разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства на территории Сысертского городского

округа», утвержденным постановлением Администрации Сысертского городского округа от 12.07.2019 № 1329, на основании протокола публичных слушаний, состоявшихся 15.10.2019, заключения о результатах публичных слушаний по вопросу предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования «магазины» в отношении земельного участка с кадастровым номером 66:25:1201017:288 от 16.10.2019, заключения комиссии по землепользованию и застройке Сысертского городского округа от 28.10.2019, принято решение:

отказать в предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования «магазины» в отношении земельного участка площадью 2810 кв. м, с кадастровым номером 66:25:1201017:288, расположенного по адресу: Свердловская область, Сысертский район, поселок Бобровский, улица Вишневая, 23, находящегося в границе территориальной зоны индивидуальных жилых домов в сельских населенных пунктах (ЖТ-1.2).

Причина отказа: в процессе использования земельного участка и (или) объекта капитального строительства в соответствии с запрашиваемым условно разрешенным видом использования земельного участка «магазины» не будут соблюдены права человека на благоприятные условия жизнедеятельности правообладателей смежных земельных участков.

Глава Сысертского городского округа

Д.А. Нисковских

Извещение о проведении аукциона

Территориальное управление Федерального агентства по управлению государственным имуществом в Свердловской области сообщает о проведении торгов в форме аукциона, открытого по составу участников и по форме подачи предложения о цене, на право заключения договоров аренды земельных участков.

Организатор аукциона: Территориальное управление Федерального агентства по управлению государственным имуществом в Свердловской области.

Основание проведения аукциона: распоряжение Территориального управления Федерального агентства по управлению государственным имуществом в Свердловской области от 30.10.2019 № 666-р «О проведении торгов в форме аукциона на право заключения договоров аренды земельных участков, расположенных на территории Сысертского городского округа».

Предмет аукциона: право на заключение договора аренды земельного участка.

Лот № 1.

Местоположение: Свердловская обл., в Сысертском районе, участок находится примерно в 1 км. по направлению на северо-запад от ориентира поселок Колос, участок 97.

Площадь: 1218 кв.м.

Кадастровый номер: 66:25:1321002:202.

Права на земельный участок: право собственности Российской Федерации (государственная регистрация права от 27.03.2014 № 66-66-19/661/2014-606).

Ограничения прав: не зарегистрировано.

Вид разрешенного использования: для дачного строительства.

Категория земель: земли сельскохозяйственного назначения.

Максимально и (или) минимально допустимые параметры разрешенного строительства объекта капитального строительства: в соответствии с регламентом, установленным для территориальной зоны С (Зона ведения садоводства): минимальный отступ строящихся объектов капитального строительства от границ соседних участков – 3 м; максимальный коэффициент застройки земельного участка – 30%; предельное количество этажей – 3.

Технические условия подключения (технологического присоединения) объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения: технические условия подключения объекта капитального строительства к сетям водоснабжения, водоотведения, теплоснабжения отсутствуют.

Начальная цена предмета аукциона: 28 427,94 руб. (двадцать восемь тысяч четыреста двадцать семь рублей девяносто четыре копейки) (размер ежегодной арендной платы).

Шаг аукциона: 800 (восемьсот) руб.

Размер задатка: 14 213 (четырнадцать тысяч двести тринадцать) руб.

Срок аренды земельного участка: 1 год 6 месяцев.

Лот № 2.

Местоположение: Свердловская обл., в Сысертском районе, участок находится примерно в 1 км. по направлению на северо-запад от ориентира поселок Колос, участок 95.

Площадь: 1219 кв.м.

Кадастровый номер: 66:25:1321002:217.

Права на земельный участок: право собственности Российской Федерации (государственная регистрация права от 27.03.2014 № 66-66-19/661/2014-543).

Ограничения прав: не зарегистрировано.

Вид разрешенного использования: для дачного строительства.

Категория земель: земли сельскохозяйственного назначения.

Максимально и (или) минимально допустимые параметры разрешенного строительства объекта капитального строительства: в соответствии с регламентом, установленным для территориальной зоны С (Зона ведения садоводства): минимальный отступ строящихся объектов капитального строительства от границ соседних участков – 3 м; максимальный коэффициент застройки земельного участка – 30%; предельное количество этажей – 3.

Технические условия подключения (технологического присоединения) объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения: технические условия подключения объекта капитального строительства к сетям водоснабжения, водоотведения, теплоснабжения отсутствуют.

Начальная цена предмета аукциона: 28 365,27 руб. (двадцать восемь тысяч триста шестьдесят пять рублей двадцать семь копеек) (размер ежегодной арендной платы).

Шаг аукциона: 800 (восемьсот) руб.

Размер задатка: 14 182 (четыренадцать тысяч сто восемьдесят два) руб.

Срок аренды земельного участка: 1 год 6 месяцев.

Задаток.

К участию в аукционе допускаются физические и юридические лица, которые могут быть признаны претендентами по законодательству Российской Федерации, своевременно подавшие заявку, другие необходимые документы и внесшие задаток для участия в аукционе. Задаток должен быть перечислен не позднее последнего дня приема заявок, указанного в извещении, и поступить на указанный счет не позднее следующего рабочего дня после последнего дня приема заявок на участие.

Банковские реквизиты счета для перечисления задатка: получатель: УФК по Свердловской области (ТУ Росимущества в Свердловской области, л/сч 05621А22200), ИНН: 6670262066, КПП: 667001001, р/счет: 40302810000001000001; банк: Уральское ГУ Банка России г. Екатеринбург, БИК 046577001, назначение платежа: «Задаток для участия в аукционе на право заключения договора аренды земельного участка».

Возврат задатка осуществляется:

- в течение трех дней со дня принятия решения об отказе в проведении аукциона;
- в течение трех рабочих дней со дня поступления уведомления об отзыве заявки. В случае отзыва заявки заявителем позднее дня окончания срока приема заявок задаток возвращается в порядке, установленном для участников аукциона;
- в течение трех рабочих дней со дня оформления протокола приема заявок на участие в аукционе - заявителю, не допущенному к участию в аукционе;
- в течение трех рабочих дней со дня подписания протокола о результатах аукциона - лицам, участвовавшим в аукционе, но не победившим в нем.

Задаток, внесенный лицом, признанным победителем аукциона, задаток, внесенный иным лицом, с которым заключается договор аренды земельного участка, засчитываются в счет арендной платы. Задатки, внесенные этими лицами, не заключившими в установленном порядке договора аренды земельного участка вследствие уклонения от заключения договора, не возвращаются.

Прием заявок на участие в аукционе.

Для участия в аукционе заявители представляют следующие документы:

- 1) заявка на участие в аукционе по установленной в извещении о проведении аукциона форме с указанием банковских реквизитов счета для возврата задатка;
- 2) копии документов, удостоверяющих личность заявителя (для граждан);
- 3) надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица в соответствии с законодательством иностранного государства в случае, если заявителем является иностранное юридическое лицо;

ственной регистрации юридического лица в соответствии с законодательством иностранного государства в случае, если заявителем является иностранное юридическое лицо;

4) документы, подтверждающие внесение задатка. Представление документов, подтверждающих внесение задатка, признается заключением соглашения о задатке.

Один заявитель вправе подать только одну заявку на участие в аукционе.

Заявитель имеет право отозвать принятую организатором аукциона заявку на участие в аукционе до дня окончания срока приема заявок, уведомив об этом в письменной форме организатора аукциона.

Форма заявки на участие в аукционе размещена на официальном сайте Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» для размещения информации о проведении торгов – www.torgi.gov.ru.

Адрес места приема заявок на участие в аукционе: 620075, г. Екатеринбург, ул. Восточная, д. 52, каб. 221.

Дата начала приема заявок на участие в аукционе: 08.11.2019.

Дата окончания приема заявок на участие в аукционе: 05.12.2019.

Время приема заявок на участие в аукционе: рабочие дни с 9-00 часов до 13-00 часов, с 14-00 до 16-00 часов.

Рассмотрение заявок на участие в аукционе состоится 09.12.2019. Протокол рассмотрения заявок на участие в аукционе подписывается организатором аукциона не позднее чем в течение одного дня со дня их рассмотрения и размещается на официальном сайте www.torgi.gov.ru не позднее чем на следующий день после дня подписания протокола.

Место, дата, время проведения аукциона: аукцион состоится по адресу: 620075, г. Екатеринбург, ул. Восточная, д. 52, каб. 306:

- лот № 1: в 14 час. 00 мин. 10.12.2019;

- лот № 2: в 15 час. 00 мин. 10.12.2019.

Порядок проведения аукциона. Перед началом Аукциона комиссия назначает Аукциониста и выдает участникам билеты, в которых указаны регистрационные номера. Аукцион начинается с оглашения наименования, основных характеристик и минимальной начальной цены аренды имущества, а также шага Аукциона. Шаг остается единым в течение всего Аукциона. Участник подает заявку на аренду имущества по объявленной цене поднятием билета. После аукционист объявляет следующую цену в соответствии с шагом. Если ни один из участников Аукциона не поднял билет после оглашения начальной цены аренды имущества, после трехкратного объявления указанной цены Аукцион признается несостоявшимся. В случае отсутствия заявок на участие в Аукционе либо если в Аукционе принял участие один участник, Комиссия признает Аукцион несостоявшимся. Выигравшим Аукцион признается лицо, номер билета которого был назван аукционистом последним. По завершении Аукциона аукционист объявляет итоговый размер арендной платы и номер билета Победителя Аукциона.

Форма заявки на участие в аукционе на право заключения договора аренды земельного участка

в ТУ Росимущества
в Свердловской области

ЗАЯВКА
на участие в аукционе

г. _____ «__» _____ 20__ г.

Изучив извещение о проведении аукциона, а также применимое к данному аукциону законодательство, _____,
(полное официальное наименование юридического лица, ОГРН, ИНН, или Ф.И.О. подающего заявку)

именуемый далее Претендент, в лице _____
(фамилия, имя, отчество, должность)

действующего (ей) на основании _____,
(наименование уполномочивающего документа)

сообщает о согласии участвовать в аукционе на право заключения договора аренды земельного участка с кадастровым номером _____ на условиях, установленных в документации об аукционе, и направляет настоящую заявку.

Подаявая настоящую заявку на участие в аукционе, Претендент обязуется:

- соблюдать условия проведения аукциона, содержащиеся в извещении о проведении аукциона и действующем законодательстве;
- в течение тридцати дней со дня направления Претенденту в установленных законом случаях проекта договора аренды земельного участка подписать и представить в ТУ Росимущества в Свердловской области указанный договор.

Банковские реквизиты счета для возврата задатка в установленных законом случаях: _____.

К заявке прилагаются следующие документы:

- _____ (копии документов, удостоверяющих личность заявителя (для граждан));
- _____ (надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица в соответствии с законодательством иностранного государства в случае, если заявителем является иностранное юридическое лицо);
- _____ (документы, подтверждающие внесение задатка).

Подпись Претендента _____ «__» _____ 20__.

Заявка принята Организатором аукциона:

«__» _____ 20__ г. в _____ часов _____ минут, № _____

Подпись уполномоченного лица Организатора аукциона _____