

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА НИЖНИЙ ТАГИЛ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

ОТ 18.11.2019 № 2543-ПА

О проведении открытого конкурса по отбору управляющей организации для управления многоквартирными домами

В целях отбора управляющей организации для управления многоквартирными домами и заключения договора управления, в соответствии с пунктом 4 статьи 161 Жилищного кодекса Российской Федерации от 29.12.2004 № 188-ФЗ, Порядком проведения органом местного самоуправления открытого конкурса по отбору управляющей организации для управления многоквартирным домом, утвержденным Постановлением Правительства Российской Федерации от 6 февраля 2006 года № 75, Решением Нижнетагильской городской Думы от 31.01.2013 № 5 «Об изменении наименования муниципального казенного учреждения «Управление по жилищно-коммунальному хозяйству Администрации города Нижний Тагил» и об утверждении Положения об Управлении жилищного и коммунального хозяйства Администрации города Нижний Тагил» (в редакции Решений Нижнетагильской городской Думы от 30.10.2014 № 39 от 27.02.2016 № 3, от 30.05.2019 № 27), руководствуясь Уставом города Нижний Тагил,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Провести открытый конкурс по отбору управляющей

организации для управления многоквартирными домами по адресам:

- 1) город Нижний Тагил, проспект Ленинградский, дом 47;
- 2) город Нижний Тагил, проспект Ленинградский, дом 65;
- 3) город Нижний Тагил, проспект Ленинградский, дом 71;
- 4) город Нижний Тагил, улица Свердлова, дом 29;
- 5) город Нижний Тагил, улица Свердлова, дом 31;
- 6) город Нижний Тагил, улица Тимирязева, дом 9;
- 7) город Нижний Тагил, улица Тимирязева, дом 11;
- 8) город Нижний Тагил, улица Тимирязева, дом 13;
- 9) город Нижний Тагил, улица Тимирязева, дом 15;
- 10) город Нижний Тагил, улица Тимирязева, дом 17;
- 11) город Нижний Тагил, улица Тимирязева, дом 42;
- 12) город Нижний Тагил, улица Тимирязева, дом 74;
- 13) город Нижний Тагил, улица Тимирязева, дом 82;
- 14) город Нижний Тагил, улица Чайковского, дом 12а;
- 15) город Нижний Тагил, улица Чайковского, дом 34;
- 16) город Нижний Тагил, улица Чайковского, дом 44;
- 17) город Нижний Тагил, улица Энтузиастов, дом 48;
- 18) город Нижний Тагил, улица Энтузиастов, дом 50;

19) город Нижний Тагил, улица Энтузиастов, дом 52.

2. Утвердить условия проведения открытого конкурса по отбору управляющей организации для управления многоквартирными домами (**приложение**).

3. Управлению жилищного и коммунального хозяйства Администрации города организовать проведение открытого конкурса по отбору управляющей организации для управления многоквартирными домами в соответствии с требованиями законодательства.

4. Опубликовать данное постановление в газете «Тагильский рабочий» и разместить на официальном сайте города Нижний Тагил.

5. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя Главы Администрации города В. А. Горячкина.

Срок контроля – 1 марта 2020 года.

В. А. ГОРЯЧКИН,
исполняющий полномочия Главы города,
первый заместитель Главы Администрации города.

ПРИЛОЖЕНИЕ

УТВЕРЖДЕН

постановлением Администрации города от 18.11.2019 № 2543-ПА

Условия проведения открытого конкурса по отбору управляющей организации для управления многоквартирными домами

№ п/п	Адрес многоквартирного дома	Площадь жилых помещений, кв. м	Площадь нежилых помещений (без мест общего пользования), кв. м	Площадь жилых и нежилых помещений, кв. м	Размер платы за содержание и ремонт жилого помещения в месяц, руб./кв. м.	Размер платы за содержание и ремонт в доме, в год/руб.	Размер обеспечения заявки на участие в конкурсе, руб.	Размер обеспечения исполнения обязательств, руб.	Срок действия договора управления
1	город Нижний Тагил, проспект Ленинградский, дом 47	439,60	0,00	439,60	11,60	61 192,32	254,97	3 824,52	3 года
2	город Нижний Тагил, проспект Ленинградский, дом 65	443,10	0,00	443,10	11,60	61 679,52	257,00	3 854,97	3 года
3	город Нижний Тагил, проспект Ленинградский, дом 71	441,20	0,00	441,20	11,60	61 415,04	255,90	3 838,44	3 года
4	город Нижний Тагил, улица Свердлова, дом 29	1 434,60	0,00	1 434,60	11,60	199 696,32	832,07	12 481,02	3 года
5	город Нижний Тагил, улица Свердлова, дом 31	644,90	0,00	644,90	11,60	89 770,08	374,04	5 610,63	3 года
6	город Нижний Тагил, улица Тимирязева, дом 9	776,50	0,00	776,50	11,60	108 088,80	450,37	6 755,55	3 года
7	город Нижний Тагил, улица Тимирязева, дом 11	360,50	0,00	360,50	11,60	50 181,60	209,09	3 136,35	3 года
8	город Нижний Тагил, улица Тимирязева, дом 13	685,40	0,00	685,40	11,60	95 407,68	397,53	5 962,98	3 года
9	город Нижний Тагил, улица Тимирязева, дом 15	1 439,80	0,00	1 439,80	11,60	200 420,16	835,08	12 526,26	3 года
10	город Нижний Тагил, улица Тимирязева, дом 17	908,60	0,00	908,60	11,60	126 477,12	526,99	7 904,82	3 года
11	город Нижний Тагил, улица Тимирязева, дом 42	1 057,20	0,00	1 057,20	11,60	147 162,24	613,18	9 197,64	3 года
12	город Нижний Тагил, улица Тимирязева, дом 74	442,00	0,00	442,00	11,60	61 526,40	256,36	3 845,40	3 года
13	город Нижний Тагил, улица Тимирязева, дом 82	437,80	0,00	437,80	11,60	60 941,76	253,92	3 808,86	3 года
14	город Нижний Тагил, улица Чайковского, дом 12а	789,90	0,00	789,90	11,60	109 954,08	458,14	6 872,13	3 года
15	город Нижний Тагил, улица Чайковского, дом 34	630,10	0,00	630,10	11,60	87 709,92	365,46	5 481,87	3 года
16	город Нижний Тагил, улица Чайковского, дом 44	632,10	0,00	632,10	11,60	87 988,32	366,62	5 499,27	3 года
17	город Нижний Тагил, улица Энтузиастов, дом 48	302,80	0,00	302,80	11,60	42 149,76	175,62	2 634,36	3 года
18	город Нижний Тагил, улица Энтузиастов, дом 50	302,60	0,00	302,60	11,60	42 121,92	175,51	2 632,62	3 года
19	город Нижний Тагил, улица Энтузиастов, дом 52	301,20	0,00	301,20	11,60	41 927,04	174,70	2 620,44	3 года

УПРАВЛЕНИЕ МУНИЦИПАЛЬНОГО ИМУЩЕСТВА АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА НИЖНИЙ ТАГИЛ

В соответствии с Федеральным законом от 22 июля 2008 года № 159-ФЗ «Об особенностях отчуждения недвижимого имущества, находящегося в государственной собственности субъектов Российской Федерации или в муниципальной собственности и арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» информирует о продаже муниципального имущества:

нежилое здание, литер А, назначение: нежилое, площадь: общая 341 кв. метр, кадастро-

вый номер 66:56:0401009:978. Адрес (местоположение): Россия, Свердловская область, город Нижний Тагил, улица Крупской, 5а.

Основание: Постановление Администрации города Нижний Тагил от 18.11.2019 № 2539-ПА. Способ приватизации: преимущественное право на приобретение арендуемого имущества.

Цена продажи: 771 899 (семьсот семьдесят одна тысяча восемьсот девяносто девять) рублей. Покупатель: ООО «Элис».

Извещение о проведении аукциона

1. В соответствии с постановлением Администрации города Нижний Тагил от 12.11.2019 № 2486-ПА Администрация города Нижний Тагил сообщает о проведении аукциона на право заключения договора аренды земельного участка для жилищного строительства 24 декабря 2019 года, в 10.30, по адресу: Свердловская область, город Нижний Тагил, улица Пархоменко, дом 1А, кабинет 259 в порядке, установленном действующим законодательством Российской Федерации.

2. Аукцион на право заключения договора аренды земельного участка является открытым по составу участников и открытым по форме подачи предложений о размере арендной платы.

3. Сведения о предмете аукциона:

1) **ЛОТ № 1.** Земельный участок для индивидуального жилищного строительства. Категория земель – земли населенных пунктов. Кадастровый номер – 66:56:0208009:3684. Местоположение: Свердловская область, город Нижний Тагил, улица Субботная, 2. Площадь земельного участка – 975 кв. метров. Границы участка: координаты X – 516854,8; 516820,83; 516814,33; 516848,37; координаты Y – 1495640,98; 1495632,53; 1495659,76; 1495667,91. Разрешенное использование земельного участка – для индивидуального жилищного строительства. Срок аренды земельного участка – 20 лет. Начальная цена (ежегодный размер арендной платы) – 170 600 (сто семьдесят тысяч шестьсот) рублей. «Шаг аукциона» – 5 100 (пять тысяч сто) рублей. Размер задатка – 34 200 (тридцать четыре тысячи двести) рублей.

Максимально и (или) минимально допустимые параметры разрешенного строительства объекта капитального строительства:

В соответствии с Правилами землепользования и застройки городского округа Нижний Тагил, утвержденными Решением Нижнетагильской городской Думы от 27.12.2012 № 61 (в редакции Решений Нижнетагильской городской Думы от 28.06.2013 № 33, от 08.10.2015 № 31, от 24.03.2016 № 17, от 27.10.2016 № 55, от 21.12.2017 № 58, от 28.06.2018 № 36, от 25.04.2019 № 20, от 26.09.2019 № 38), земельный участок расположен в территориальной зоне Ж-1 – «Зона застройки индивидуальными жилыми домами городского населенного пункта». Предельные параметры разрешенного строительства объекта капитального строительства:

- минимальный отступ от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство – 3 метра, минимальный отступ от границ земельных участков со стороны территорий общего пользования – 1 метр;
- максимальный процент застройки в границах земельного участка – 40%;
- предельное количество этажей – 3.

Технические условия:

Водоснабжение: ООО «Водоканал-НТ»: Возможная точка подключения – на существующей сети водопровода Д100 мм по улице Рабровых, находящейся в эксплуатации в ООО «Водоканал-НТ».

Ввод водопровода в здание допускается при наличии подключения к централизованной системе канализации или локальных очистных хозяйственных стоков, имеющих положительное санитарно-эпидемиологическое заключение органов Роспотребнадзора (п. 8.1.1. СанПин 2.1.2.2645-10, пп. 4.3, 4.4 СП 30.13330.2016, п. 4.3.5. СП 30-102-99).

Водоотведение: ООО «Водоканал-НТ»: Возможная точка подключения – существующий колодец на существующем самотечном коллекторе канализации Д1000 мм по улице Мраморная, состоящем в аренде ООО «Водоканал-НТ».

Качество сбрасываемых сточных вод должно соответствовать требованиям «Условия приема сточных вод и загрязняющих веществ в систему хозяйственной канализации города Нижний Тагил».

Сброс дренажных вод и поверхностного стока в хозяйственную канализацию не допускается.

Срок подключения объекта:
– водоснабжение – не более 18 месяцев со дня заключения Договора о подключении;
– водоотведение – не более 18 месяцев со дня заключения Договора о подключении.

Информация о плате за подключение.
На основании постановления Региональной энергетической комиссии Свердловской области «Об установлении тарифов на подключение (технологическое присоединение) к централизованным системам холодного водоснабжения и (или) водоотведения организаций водопроводно-канализационного хозяйства на территории Свердловской области» от 11.12.2018 № 288-ПК для объектов, величина подключаемой (присоединяемой) на-

грузки которых не превышает 250 куб. метров в сутки и (или) осуществляется с использованием создаваемых сетей водоснабжения и (или) водоотведения с наружным диаметром, не превышающим 250 мм (предельный уровень нагрузки), размер платы за подключение (технологическое присоединение) для ООО «Водоканал-НТ» город Нижний Тагил определяется исходя из ставки тарифа за протяженность (без учета НДС) при подключении к централизованным системам холодного водоснабжения и водоотведения – дифференцируется в зависимости от диаметра.

В случае превышения величины подключаемой (присоединяемой) нагрузки более 250 куб. метров в сутки и (или) осуществляется с использованием создаваемых сетей водоснабжения и (или) водоотведения с наружным диаметром, превышающим 250 мм (предельный уровень нагрузки), размер платы за подключение (технологическое присоединение) устанавливается органом регулирования тарифов индивидуально.

Указанные тарифы на подключение (технологическое присоединение) к централизованным системам холодного водоснабжения и водоотведения ООО «Водоканал-НТ» город Нижний Тагил введены в действие на срок с 1 января 2019 года по 31 декабря 2019 года включительно. Тарифы на подключение к централизованным системам холодного водоснабжения и водоотведения на 2019 год размещены на сайте организации (<http://www.voda-nt.ru/abonentam/podklyuchenie-k-seti/>). Срок действия технических условий – до 24 апреля 2022 года.

Электроснабжение: АО «Облкоммунэнерго» филиал «Тагилэнергосети»: техническая возможность подключения к сетям инженерно-технического обеспечения земельного участка под строительство индивидуального жилого дома планируемой мощностью 15 кВт может быть решена от сетей АО «Облкоммунэнерго» по 3-й категории надежности и уровнем напряжения 0,4 кВ от опоры № 6 ВЛ-0,4 кВ «Жданова» от ТП-3804.

Окончательная схема и технические условия присоединения могут быть разработаны после обращения в АО «Облкоммунэнерго» правообладателя земельного участка с заявкой на технологическое присоединение (в установленном «Правилами технологического присоединения устройств потребителей электрической энергии...», утвержденными Постановлением Правительства Российской Федерации от 27 декабря 2004 года № 861 в действующей редакции...» порядке) и уточнения максимальной мощности объекта.

Размер платы за технологическое присоединение по Договору определяется в соответствии с «Методическими указаниями по определению размера платы за технологическое присоединение к электрическим сетям», утвержденными Приказом ФСТ России от 11.09.2012 № 209-э/1 (в действующей редакции).

В 2019 году размер платы за технологическое присоединение к сетям АО «Облкоммунэнерго» филиал «Тагилэнергосети» по Договору производится согласно постановлению Региональной энергетической комиссии Свердловской области от 25.12.2018 № 322-ПК. Расчет платы зависит от заявленной максимальной мощности и категории надежности электроснабжения. Срок действия технических условий – до 24 мая 2022 года.

Теплоснабжение: НТ МУП «Нижнетагильские тепловые сети»: сетей НТ МУП «Нижнетагильские тепловые сети» в данном районе нет.

2) **ЛОТ № 2.** Земельный участок для индивидуального жилищного строительства. Категория земель – земли населенных пунктов. Кадастровый номер – 66:56:0403008:303. Местоположение: Свердловская область, город Нижний Тагил, улица Ежова, 13. Площадь земельного участка – 1233 кв. метра. Границы участка: координаты X – 509336,92; 509344,72; 509339,77; 509320,56; 509312,94; 509323,71; 509322,55; координаты Y – 1502570,53; 1502621,14; 1502622,9; 1502626,48; 1502581,73; 1502579,4; 1502573,25. Разрешенное использование земельного участка – для индивидуального жилищного строительства. Срок аренды земельного участка – 20 лет. Начальная цена (ежегодный размер арендной платы) – 138 900 (сто тридцать восемь тысяч девятьсот) рублей. «Шаг аукциона» – 4 100 (четыре тысячи сто) рублей. Размер задатка – 27 800 (двадцать семь тысяч восемьсот) рублей.

Максимально и (или) минимально допустимые параметры разрешенного строительства объекта капитального строительства:

В соответствии с Правилами землепользования и застройки городского округа Нижний Тагил, утвержденными Решением Нижнетагильской городской Думы от 27.12.2012 № 61 (в редакции Решений Нижнетагиль-

ской городской Думы от 28.06.2013 № 33, от 08.10.2015 № 31, от 24.03.2016 № 17, от 27.10.2016 № 55, от 21.12.2017 № 58, от 28.06.2018 № 36, от 25.04.2019 № 20, от 26.09.2019 № 38), земельный участок расположен в территориальной зоне Ж-1 – «Зона застройки индивидуальными жилыми домами городского населенного пункта».

Предельные параметры разрешенного строительства объекта капитального строительства:

- минимальный отступ от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство – 3 метра, минимальный отступ от границ земельных участков со стороны территорий общего пользования – 1 метр;
- максимальный процент застройки в границах земельного участка – 40%;
- предельное количество этажей – 3.

Технические условия:

Водоснабжение: ООО «Водоканал-НТ»: Возможная точка подключения – существующий колодец 239.24к./237.22т. на кольцевой сети водопровода Д150 мм по улице Киевская, состоящие в аренде ООО «Водоканал-НТ».

Ввод водопровода в здание допускается при наличии подключения к централизованной системе канализации или локальных очистных хозяйственных стоков, имеющих положительное санитарно-эпидемиологическое заключение органов Роспотребнадзора (п. 8.1.1. СанПин 2.1.2.2645-10, пп. 4.3, 4.4 СП 30.13330.2016, п. 4.3.5. СП 30-102-99).

Водоотведение: ООО «Водоканал-НТ»: Возможная точка подключения – существующий колодец 230.48к./227.44л. на коллекторе хозяйственной канализации Д400 мм к КНС-8Б, состоящем в аренде ООО «Водоканал-НТ».

В случае необходимости применения насосного оборудования, предусмотренного проектом, – предусмотреть установку насосного оборудования на земельном участке.

Качество сбрасываемых сточных вод должно соответствовать требованиям «Условия приема сточных вод и загрязняющих веществ в систему хозяйственной канализации г. Н. Тагил».

Сброс дренажных вод и поверхностного стока в хозяйственную канализацию не допускается.

Срок подключения объекта:
– водоснабжение – не более 18 месяцев со дня заключения Договора о подключении;
– водоотведение – не более 18 месяцев со дня заключения Договора о подключении.

Информация о плате за подключение.
На основании постановления Региональной энергетической комиссии Свердловской области «Об установлении тарифов на подключение (технологическое присоединение) к централизованным системам холодного водоснабжения и (или) водоотведения организаций водопроводно-канализационного хозяйства на территории Свердловской области» от 11.12.2018 № 288-ПК для объектов, величина подключаемой (присоединяемой) нагрузки которых не превышает 250 куб. метров в сутки и (или) осуществляется с использованием создаваемых сетей водоснабжения и (или) водоотведения с наружным диаметром, не превышающим 250 мм (предельный уровень нагрузки), размер платы за подключение (технологическое присоединение) для ООО «Водоканал-НТ» город Нижний Тагил определяется исходя из ставки тарифа за протяженность (без учета НДС) при подключении к централизованным системам холодного водоснабжения и водоотведения – дифференцируется в зависимости от диаметра.

В случае превышения величины подключаемой (присоединяемой) нагрузки более 250 куб. метров в сутки и (или) осуществляется с использованием создаваемых сетей водоснабжения и (или) водоотведения с наружным диаметром, превышающим 250 мм (предельный уровень нагрузки), размер платы за подключение (технологическое присоединение) устанавливается органом регулирования тарифов индивидуально.

Указанные тарифы на подключение (технологическое присоединение) к централизованным системам холодного водоснабжения и водоотведения ООО «Водоканал-НТ» город Нижний Тагил введены в действие на срок с 1 января 2019 года по 31 декабря 2019 года включительно. Тарифы на подключение к централизованным системам холодного водоснабжения и водоотведения на 2019 год размещены на сайте организации (<http://www.voda-nt.ru/abonentam/podklyuchenie-k-seti/>). Срок действия технических условий – до 6 августа 2022 года.

Электроснабжение: АО «Облкоммунэнерго» филиал «Тагилэнергосети»: техническая возможность подключения к сетям инженерно-технического обеспечения земельного участка под строительство индивидуального жилого дома планируемой мощностью 15 кВт

каждый может быть решена от сетей АО «Облкоммунэнерго» по 3-й категории надежности и уровнем напряжения 0,4 кВ от опоры № 23 ЛЭП-0,4 кВ «Ф-1» от ТП-2032.

Окончательная схема и технические условия присоединения могут быть разработаны после обращения в АО «Облкоммунэнерго» правообладателя земельного участка с заявкой на технологическое присоединение (в установленном «Правилами технологического присоединения...» порядке) и уточнения максимальной мощности объекта.

Заключение Договора об осуществлении технологического присоединения (далее – Договор) объекта в установленном порядке и срок исполнения Договора осуществляется в соответствии с требованиями «Правил технологического присоединения устройств потребителей электрической энергии...», утвержденными Постановлением Правительства Российской Федерации от 27 декабря 2004 года № 861 в действующей редакции (далее – Правила).

Размер платы за технологическое присоединение по Договору определяется в соответствии с «Методическими указаниями по определению размера платы за технологическое присоединение к электрическим сетям», утвержденными Приказом ФСТ России от 11.09.2012 № 209-э/1 (в действующей редакции).

В 2019 году размер платы за технологическое присоединение к сетям АО «Облкоммунэнерго» филиал «Тагилэнергосети» по Договору производится согласно постановлению Региональной энергетической комиссии Свердловской области от 25.12.2018 № 322-ПК. Расчет платы зависит от заявленной максимальной мощности и категории надежности электроснабжения. Срок действия технических условий – до 25 июля 2022 года.

Теплоснабжение: НТ МУП «ГОРЭНЕРГО-НТ»: подключение объектов капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения невозможно, вследствие отсутствия свободной мощности в данном районе.

НТ МУП «Нижнетагильские тепловые сети»: сетей НТ МУП «Нижнетагильские тепловые сети» в данном районе нет.

МУП «Тагилэнерго»: сетей МУП «Тагилэнерго» в данном районе нет.

3) **ЛОТ № 3.** Земельный участок для индивидуального жилищного строительства. Категория земель – земли населенных пунктов. Кадастровый номер – 66:56:0205002:582. Местоположение: Свердловская область, город Нижний Тагил, улица Тургенева, 40. Площадь земельного участка – 600 кв. метров. Границы участка: координаты X – 508700,29; 508675,08; 508 674,81; 508662,01; 508664,38; 508664,55; 508701,68; координаты Y – 1497695,2; 1497697,36; 1497694,31; 1497695,28; 1497711,15; 1497712,85; 1497710,45. Разрешенное использование земельного участка – для индивидуального жилищного строительства. Срок аренды земельного участка – 20 лет. Начальная цена (ежегодный размер арендной платы) – 142 400 (сто сорок две тысячи четыреста) рублей. «Шаг аукциона» – 4 200 (четыре тысячи двести) рублей. Размер задатка – 28 500 (двадцать восемь тысяч пятьсот) рублей.

Максимально и (или) минимально допустимые параметры разрешенного строительства объекта капитального строительства:

В соответствии с Правилами землепользования и застройки городского округа Нижний Тагил, утвержденными Решением Нижнетагильской городской Думы от 27.12.2012 № 61 (в редакции Решений Нижнетагильской городской Думы от 28.06.2013 № 33, от 08.10.2015 № 31, от 24.03.2016 № 17, от 27.10.2016 № 55, от 21.12.2017 № 58, от 28.06.2018 № 36, от 25.04.2019 № 20, от 26.09.2019 № 38), земельный участок расположен в территориальной зоне Ж-1 – «Зона застройки индивидуальными жилыми домами городского населенного пункта».

Предельные параметры разрешенного строительства объекта капитального строительства:

- минимальный отступ от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство – 3 метра, минимальный отступ от границ земельных участков со стороны территорий общего пользования – 1 метр;
- максимальный процент застройки в границах земельного участка – 40%;
- предельное количество этажей – 3.

Содержание ограничения в использовании или ограничения права на объект недвижимости или обременения объекта недвижимости: Ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьями 56, 56.1 Земельного кодекса Российской Федерации, 66.00.2.366, Доверенность № 035-01/2015 от 20.04.2015.

Технические условия:

Водоснабжение: ООО «Водоканал-НТ»: Ближайшая сеть водопровода, состоящие в аренде ООО «Водоканал-НТ»-Д300 мм по улице Машинистов.

Ввод водопровода в здание допускается при наличии подключения к централизованной системе канализации или локальных очистных хозяйственных стоков, имеющих положительное санитарно-эпидемиологическое заключение органов Роспотребнадзора (п. 8.1.1. СанПин 2.1.2.2645-10, пп. 4.3, 4.4 СП 30.13330.2016, п. 4.3.5. СП 30-102-99).

Водоотведение: ООО «Водоканал-НТ»: В коллектор канализации Д400 мм по улице Компасная, состоящий в аренде ООО «Водоканал-НТ», с подключением в существующем колодце.

В случае необходимости применения насосного оборудования, предусмотренного проектом, – предусмотреть установку насосного оборудования на своем земельном участке.

Качество сбрасываемых сточных вод должно соответствовать требованиям «Условия приема сточных вод и загрязняющих веществ в систему хозяйственной канализации г. Н. Тагил».

Сброс дренажных вод и поверхностного стока в хозяйственную канализацию не допускается.

Срок подключения объекта:
– водоснабжение – не более 18 месяцев со дня заключения Договора о подключении;
– водоотведение – не более 18 месяцев со дня заключения Договора о подключении.

Информация о плате за подключение. На основании постановления Региональной энергетической комиссии Свердловской области «Об установлении тарифов на подключение (технологическое присоединение) к централизованным системам холодного водоснабжения и (или) водоотведения организацией водопроводно-канализационного хозяйства на территории Свердловской области» от 11.12.2018 № 288-ПК для объектов, величина подключаемой (присоединяемой) нагрузки которых не превышает 250 куб. метров в сутки и (или) осуществляется с использованием создаваемых сетей водоснабжения и (или) водоотведения с наружным диаметром, не превышающим 250 мм (пределный уровень нагрузки), размер платы за подключение (технологическое присоединение) для ООО «Водоканал-НТ» город Нижний Тагил определяется исходя из ставки тарифа за протяженность (без учета НДС) при подключении к централизованным системам холодного водоснабжения и водоотведения – дифференцируется в зависимости от диаметра.

В случае превышения величины подключаемой (присоединяемой) нагрузки более 250 куб. метров в сутки и (или) осуществляется с использованием создаваемых сетей водоснабжения и (или) водоотведения с наружным диаметром, превышающим 250 мм (пределный уровень нагрузки), размер платы за подключение (технологическое присоединение) устанавливается органом регулирования тарифов индивидуально.

Указанные тарифы на подключение (технологическое присоединение) к централизованным системам холодного водоснабжения и водоотведения ООО «Водоканал-НТ» город Нижний Тагил введены в действие на срок с 1 января 2019 года по 31 декабря 2019 года включительно. Тарифы на подключение к централизованным системам холодного водоснабжения и водоотведения на 2019 год размещены на сайте организации (<http://www.voda-nt.ru/abonentam/podklyuchenie-k-seti/>). Срок действия технических условий – до 12 июля 2022 года.

Электроснабжение: АО «Облкоммунэнерго» филиал «Тагилэнергосети»: техническая возможность подключения к сетям инженерно-технического обеспечения земельного участка под строительство индивидуального жилого дома планируемой мощностью 15 кВт может быть решена от сетей АО «Облкоммунэнерго» по 3-й категории надежности и уровнем напряжения 0,4 кВ от опоры № 3а ЛЭП-0,4 кВ «Ф.3» от ТРП-1010.

Окончательная схема и технические условия присоединения могут быть разработаны после обращения в АО «Облкоммунэнерго» правообладателя земельного участка с заявкой на технологическое присоединение (в установленном «Правилами технологического присоединения...» порядке) и уточнения максимальной мощности объекта.

Заключение Договора об осуществлении технологического присоединения (далее – Договор) объекта в установленном порядке и срок исполнения Договора осуществляется в соответствии с требованиями «Правил технологического присоединения устройств потребителей электрической энергии...», утвержденных Постановлением Правительства Российской Федерации от 27 декабря 2004 года № 861 в действующей редакции (далее – Правила).

Размер платы за технологическое присоединение по Договору определяется в соответствии с «Методическими указаниями по определению размера платы за технологическое присоединение к электрическим сетям», утвержденными Приказом ФСТ России от 11.09.2012 № 209-з/1 (в действующей редакции).

В 2019 году размер платы за технологическое присоединение к сетям АО «Облкоммунэнерго» филиал «Тагилэнергосети» по Договору производится согласно постановлению Региональной энергетической комиссии Свердловской области от 25.12.2018 № 322-ПК. Расчет платы зависит от заявленной максимальной мощности и категории надежности электроснабжения. Срок действия технических условий – до 31 июля 2022 года.

Теплоснабжение:
НТ МУП «Нижнетагильские тепловые сети»: сетей НТ МУП «Нижнетагильские тепловые сети» в данном районе нет.

МУП «Тагилэнерго»: сетей МУП «Тагилэнерго» в данном районе нет.

4) ЛОТ № 4. Земельный участок для индивидуального жилищного строительства. Категория земель – земли населенных пунктов. Кадастровый номер – 66:56:0502001:2228. Местоположение: Свердловская область, город Нижний Тагил, улица Академика Поленова, 17. Площадь земельного участка – 1018 кв. метров. Границы участка: координаты X – 504501,24; 504478,83; 504482,5; 504504,9; 504504,85; координаты Y – 1499496,65; 1499498,23; 1499543,47; 1499541,75; 1499541,19. Разрешенное использование земельного участка – для индивидуального жилищного строительства. Срок аренды земельного участка – 20 лет. Начальная цена (ежегодный размер арендной платы) – 178 100 (сто семьдесят восемь тысяч сто) рублей. «Шаг аукциона» – 5 300 (пять тысяч триста) рублей. Размер задатка – 35 700 (тридцать пять тысяч семьсот) рублей.

Максимально и (или) минимально допустимые параметры разрешенного строительства объекта капитального строительства:

В соответствии с Правилами землепользования и застройки городского округа Нижний Тагил, утвержденными Решением Нижнетагильской городской Думы от 27.12.2012 № 61 (в редакции Решений Нижнетагильской городской Думы от 28.06.2013 № 33, от 08.10.2015 № 31, от 24.03.2016 № 17, от 27.10.2016 № 55, от 21.12.2017 № 58, от 28.06.2018 № 36, от 25.04.2019 № 20, от 26.09.2019 № 38), земельный участок расположен в территориальной зоне Ж-1 – «Зона застройки индивидуальными жилыми домами городского населенного пункта».

Пределные параметры разрешенного строительства объекта капитального строительства:

- минимальный отступ от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство – 3 метра, минимальный отступ от границ земельных участков со стороны территории общего пользования – 1 метр;
- максимальный процент застройки в границах земельного участка – 40%;
- предельное количество этажей – 3.

Технические условия:

Водоснабжение: ООО «Водоканал-НТ»: Водоснабжение поселка Старатель осуществляется от артезианских скважин.

Водоотведение: ООО «Водоканал-НТ»: В существующую сеть канализации Д200 мм по улице Сенная – Каспийская, состоящую в аренде ООО «Водоканал-НТ» с подключением в существующем колодце.

В случае необходимости применения насосного оборудования, предусмотренного проектом, – предусмотреть установку насосного оборудования на земельном участке.

Качество сбрасываемых сточных вод должно соответствовать требованиям «Условия приема сточных вод и загрязняющих веществ в систему хозяйственной канализации г. Н. Тагил».

Сброс дренажных вод и поверхностного стока в хозяйственную канализацию не допускается.

Срок подключения объекта:
– водоснабжение – не более 18 месяцев со дня заключения Договора о подключении;
– водоотведение – не более 18 месяцев со дня заключения Договора о подключении.

Информация о плате за подключение. На основании постановления Региональной энергетической комиссии Свердловской области «Об установлении тарифов на подключение (технологическое присоединение) к централизованным системам холодного водоснабжения и (или) водоотведения организацией водопроводно-канализационного хозяйства на территории Свердловской области» от 11.12.2018 № 288-ПК для объектов, величина подключаемой (присоединяемой) нагрузки которых не превышает 250 куб. метров в сутки и (или) осуществляется с использованием создаваемых сетей водоснабжения и (или) водоотведения с наружным диаметром, не превышающим 250 мм (пределный уровень нагрузки), размер платы за подключение (технологическое присоединение) для ООО «Водоканал-НТ» город Нижний Тагил определяется исходя из ставки тарифа за протяженность (без учета НДС) при подключении к централизованным системам холодного водоснабжения и водоотведения – дифференцируется в зависимости от диаметра.

В случае превышения величины подключаемой (присоединяемой) нагрузки более 250 куб. метров в сутки и (или) осуществляется с использованием создаваемых сетей водоснабжения и (или) водоотведения с наружным диаметром, превышающим 250 мм (пределный уровень нагрузки), размер платы за подключение (технологическое присоединение) устанавливается органом регулирования тарифов индивидуально.

Указанные тарифы на подключение (технологическое присоединение) к централизованным системам холодного водоснабжения и водоотведения ООО «Водоканал-НТ» город Нижний Тагил введены в действие на срок с 1 января 2019 года по 31 декабря 2019 года включительно. Тарифы на подключение к централизованным системам холодного водоснабжения и водоотведения на 2019 год размещены на сайте организации (<http://www.voda-nt.ru/abonentam/podklyuchenie-k-seti/>). Срок действия технических условий – до 19 апреля 2022 года.

Электроснабжение: АО «Облкоммунэнерго» филиал «Тагилэнергосети»: техническая возможность подключения к сетям инженерно-технического обеспечения земельного участка под строительство индивидуального жилого дома планируемой мощностью 15 кВт каждый может быть решена от сетей АО «Облкоммунэнерго» по 3-й категории надежности и уровнем напряжения 0,4 кВ от опоры № 23 ВЛ-0,4 кВ «Ф-1» от ТП-2708.

Окончательная схема и технические условия присоединения могут быть разработаны после обращения в АО «Облкоммунэнерго» правообладателя земельного участка с заявкой на технологическое присоединение (в установленном «Правилами технологического присоединения...» порядке) и уточнения максимальной мощности объекта.

Заключение Договора об осуществлении технологического присоединения (далее – Договор) объекта в установленном порядке и срок исполнения Договора осуществляется в соответствии с требованиями «Правил технологического присоединения устройств потребителей электрической энергии...», утвержденных Постановлением Правительства Российской Федерации от 27 декабря 2004 года № 861 в действующей редакции (далее – Правила).

Размер платы за технологическое присоединение по Договору определяется в соответствии с «Методическими указаниями по определению размера платы за технологическое присоединение к электрическим сетям», утвержденными Приказом ФСТ России от 11.09.2012 № 209-з/1 (в действующей редакции).

В 2019 году размер платы за технологическое присоединение к сетям АО «Облкоммунэнерго» филиал «Тагилэнергосети» по Договору производится согласно постановлению Региональной энергетической комиссии Свердловской области от 25.12.2018 № 322-ПК. Расчет платы зависит от заявленной максимальной мощности и категории надежности электроснабжения. Срок действия технических условий – до 24 мая 2022 года.

Теплоснабжение: НТ МУП «Нижнетагильские тепловые сети»: сетей НТ МУП «Нижнетагильские тепловые сети» в данном районе нет.

МУП «Тагилэнерго»: сетей МУП «Тагилэнерго» в данном районе нет.

Газоснабжение: АО «ГАЗЭК»: Информация о газификации территории в месте присоединения объекта: Газопровод по указанному адресу отсутствует.

4. Наименование организатора аукциона – Администрация города Нижний Тагил в лице Управления муниципального имущества Администрации города Нижний Тагил. Наименование органа местного самоуправления, принявшего решение о проведении аукциона – Администрация города Нижний Тагил.

5. Заявки на участие в аукционе принимаются с 18 ноября по 18 декабря 2019 года в рабочие дни с 9.00 до 17.30 (в пятницу до 16.30), перерыв с 12.00 до 12.48, по адресу: Свердловская область, город Нижний Тагил, улица Пархоменко, дом 1А, кабинет 363. Одно лицо имеет право подать только одну заявку. Заявка подается в двух экземплярах по установленной форме (приложение № 1 к Извещению о проведении аукциона), в письменном виде, с указанием реквизитов счета для возврата задатка и принимается одновременно с полным комплектом документов, требуемых для участия в аукционе.

К заявке прилагаются следующие документы:

- копии документов, удостоверяющих личность заявителя (для граждан);
- документы, подтверждающие внесение задатка.

В случае подачи заявки представителем заявителя предъявляется:

- представителем физического лица – нотариально удостоверенная доверенность на право подачи заявки с правом подписи документов, документ, удостоверяющий личность представителя, и его копия.

6. Задаток должен поступить не позднее 18 декабря 2019 года на лицевой счет для учета операций со средствами, поступившими во

временное распоряжение органов Администрации города Нижний Тагил. Реквизиты счета для перечисления задатка – наименование получателя платежа: Наименование получателя: Финансовое управление Администрации города Нижний Тагил (п./сч. 05901002380, МКУ УМИ) ИНН 6623000472 КПП 662301001 БИК 046510000 ОКТМО 65751000 Расчетный счет 40302810700005000003 Банк получателя: РКЦ г. Нижний Тагил).

В платёжном поручении в части «Назначение платежа» необходимо указать: «задаток за участие в аукционе _____ (дата), лот № _____, ФИО заявителя (при условии внесения суммы задатка третьими лицами)».

Документом, подтверждающим поступление задатка на указанный счет, является выписка с этого счета.

7. Возврат задатков:

Участникам аукциона, не ставшим победителями, задаток возвращается в течение 3 рабочих дней с момента проведения аукциона.

Заявителю, отзывавшему заявку для участия в аукционе до дня окончания срока приема заявок, внесенный им задаток возвращается организатором аукциона в течение трех рабочих дней.

Заявителю, отзывавшему заявку на участие в аукционе позднее дня окончания срока приема заявок, задаток возвращается в порядке, установленном для участников аукциона.

Заявителю, не допущенному к участию в аукционе, внесенный им задаток возвращается организатором аукциона в течение трех рабочих дней со дня оформления протокола приема заявок на участие в аукционе.

8. Место, дата, время и порядок определения участников аукциона: 19 декабря 2019 года, в 15.00, по адресу: Свердловская область, город Нижний Тагил, улица Пархоменко, дом 1А, кабинет 363. Аукционная комиссия рассматривает заявки и документы заявителя на соответствие всем требованиям и указанным в извещении о проведении аукциона условиям аукциона. Определение участников аукциона проводится без участия претендентов. По результатам рассмотрения заявок и документов комиссия принимает решение о признании заявителей участниками аукциона. Заявитель, признанный участником аукциона, становится участником аукциона с даты подписания организатором аукциона протокола рассмотрения заявок.

9. Порядок определения победителей аукциона.

От каждого участника аукциона может присутствовать на аукционе не более двух представителей, имеющих доверенности с правом присутствия на аукционе, один из которых наделен полномочиями участника аукциона с правом подачи предложений о размере арендной платы и правом подписи документов.

Участникам аукциона выдаются пронумерованные билеты, которые они поднимают после оглашения аукционистом начальной цены предмета аукциона (размер арендной платы, далее – цены) и каждой очередной цены в случае, если готовы заключить договор аренды в соответствии с этой ценой. Каждую последующую цену аукционист назначает путем увеличения текущей цены на «шаг аукциона». После объявления очередной цены аукционист называет номер билета участника аукциона, который первым поднял билет, и указывает на этого участника аукциона. Затем аукционист объявляет следующую цену в соответствии с «шагом аукциона».

При отсутствии участников аукциона, готовых заключить договор аренды в соответствии с названной аукционистом ценой, аукционист повторяет эту цену три раза. Если после трехкратного объявления очередной цены ни один из участников аукциона не поднял билет, аукцион завершается.

Победителем аукциона признается тот участник аукциона, номер билета которого был назван аукционистом последним. По завершении аукциона аукционист называет ежегодный размер арендной платы за земельный участок и номер билета победителя аукциона.

10. Место и срок подведения итогов аукциона: Свердловская область, город Нижний Тагил, улица Пархоменко, дом 1А, кабинет 363, в течение дня проведения аукциона.

11. Проект договора аренды земельного участка представлен в приложении № 2 к Извещению о проведении аукциона.

12. Ежегодный размер арендной платы за земельный участок, определенный по результатам аукциона, перечисляется победителем аукциона на реквизиты, указанные в договоре аренды земельного участка. Денежные средства, перечисленные в виде задатка перед проведением аукциона и поступившие во временное распоряжение Администрации города, зачисляются в счет арендной платы.

13. Осмотр земельного участка на местности производится по предварительной записи в рабочие дни с 9.00 часов до 12.00 и с 13.00 до 16.00 часов местного времени по адресу: город Нижний Тагил, улица Горошников, 56, кабинет 505. Телефоны: (83435) 42-15-92; 41-66-83.

(Окончание на 4-5-й стр.)

ПРИЛОЖЕНИЕ № 1
к Извещению о проведении аукциона
ФОРМА ЗАЯВКИ

(все графы заполняются в электронном виде или от руки печатными буквами)

ЗАЯВКА НА УЧАСТИЕ В АУКЦИОНЕ

« ____ » _____ 20__ г.

(полное наименование юридического лица, ОГРН; должность, Ф.И.О. действующего на основании, или Ф.И.О и паспортные данные физического лица)

Адрес (регистрации, почтовый) претендента _____

Адрес электронной почты претендента _____

Контактный телефон претендента _____

Банковские реквизиты претендента, по которым перечисляется сумма возвращаемого задатка:
наименование, ИНН, КПП получателя _____
наименование, ИНН, КПП банка _____
БИК _____
корреспондентский счет, расчетный счет и так далее _____

Изучив извещение от _____
(указать дату размещения извещения о проведении аукциона)

о проведении аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, ознакомление с которым настоящим удостоверяется, перечислив задаток в размере _____ рублей, заявляет (заявляю) о своем намерении участвовать в объявленном аукционе и выполнить все условия, которые предусмотрены в извещении. Ознакомившись с условиями аукциона, техническими условиями, заключениями и иными документами по освоению земельного участка (документацией по земельному участку), а также с проектом договора аренды земельного участка, настоящим подтверждаю отсутствие претензий к состоянию земельного участка по результатам произведенного осмотра земельного участка на местности, выражает (выражаю) намерение участвовать в аукционе на право заключения договора аренды на следующий объект:

Указать номер лота, местоположение и кадастровый номер земельного участка _____

Обязуюсь (обязуюсь) в случае признания победителем аукциона или как единственный принявший участие в аукционе или в случае признания единственным участником аукциона заключить договор аренды земельного участка по итогам аукциона.

Даю (Даю) свое согласие на обработку и опубликование в средствах массовой информации, на официальном сайте в информационно-телекоммуникационной сети Интернет персональных данных в соответствии с Федеральным законом от 27 июля 2006 года № 152-ФЗ.

Подпись претендента (его полномочного представителя) _____
(расшифровка подписи)

М.П.

Заявка принята ____ час. ____ мин. _____ 20__ г. за № _____

_____ 20__ г.

(дата получения уведомления)

Подпись _____

ПРИЛОЖЕНИЕ № 2
к Извещению о проведении аукциона
ПРОЕКТ

ДОГОВОР

аренды земельного участка для индивидуального жилищного строительства, заключаемого по итогам аукциона, открытого по составу участников и по форме подачи предложений о размере арендной платы

г. Нижний Тагил _____ « ____ » _____ 201__ года

На основании итогового протокола о результатах аукциона на право заключения договора аренды земельного участка для _____ от _____ **Администрация города Нижний Тагил**, действующая от имени муниципального образования город Нижний Тагил, именуемая в дальнейшем **«Арендодатель»**, в лице _____, действующего(-ей) на основании доверенности от _____ № _____, с одной стороны, и _____, именуемый(ая) в дальнейшем **«Арендатор»**, в лице _____, действующего(-ей) на основании _____, с другой стороны, именуемые в дальнейшем **«Стороны»**, заключили настоящий Договор о нижеследующем:

1. Предмет договора

1.1. Арендодатель предоставляет, а Арендатор принимает в аренду земельный участок из категории земель населенных пунктов, находящийся по адресу: _____ (далее по тексту – Участок), площадью _____ (_____) кв. м, с разрешенным использованием « _____ ». Кадастровый номер Участка _____.

1.2. Участок, указанный в пункте 1.1, используется Арендатором исключительно в соответствии с установленным для него видом разрешенного использования.

2. Срок договора

2.1. Срок действия настоящего договора устанавливается с _____ до _____.

2.2. Настоящий Договор подлежит государственной регистрации в соответствии с Федеральным законом от 13 июля 2015 года № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости».

3. Размер, сроки и порядок внесения арендной платы

3.1. Обязательство по внесению Арендатором арендной платы возникает с момента фактического вступления Арендатора во владение и пользование земельным участком – а именно: с даты подписания протокола о результатах аукциона на право заключения договора аренды земельного участка для _____ от _____.

Размер арендной платы за Участок определен по результатам аукциона от _____ и составляет _____ (_____) рублей в год.

Расчетным годом считается период времени с календарной даты фактического вступления Арендатора во владение и пользование земельным участком, указанной в пункте 2.1., до соответствующей календарной даты года, следующего за годом, в котором был заключен настоящий Договор и т. д.

Датой оплаты считается дата зачисления средств на расчетный счет Арендодателя.

Арендная плата вносится арендатором в следующем порядке:

3.1.1. В первый расчетный год Арендатор перечисляет арендную плату в рублях за три месяца аренды единовременным платежом в течение 5 рабочих дней с момента подписания настоящего Договора по следующим реквизитам: _____.

Денежные средства в размере _____ руб., перечисленные в виде задатка перед проведением аукциона и поступившие во временное распоряжение Администрации города, зачисляются Арендодателем в счет первого арендного платежа.

3.1.2. Начиная с четвертого месяца первого расчетного года и в последующие годы арендная плата перечисляется Арендатором в рублях ежемесячно не позднее 10-го числа каждого месяца расчетного года в размере 1/12 от суммы, определенной по результатам аукциона по вышеуказанным реквизитам.

3.1.3. Если в случае прекращения (досрочного расторжения) настоящего Договора у арендатора имеется переплата по арендной плате и вместе с этим задолженность по оплате неустойки (пени, штраф), предусмотренных разделом 6 настоящего Договора, Арендодатель имеет право самостоятельно зачесть данную переплату по арендной плате в счет погашения неустойки (пени, штраф).

3.2. Арендная плата, установленная пунктом 3.1. настоящего Договора ежегодно, но не ранее чем через год после заключения Договора, изменяется в одностороннем порядке Арендодателем на размер уровня инфляции, установленного в федеральном законе о федеральном бюджете на очередной финансовый год и плановый период, который применяется ежегодно по состоянию на начало очередного финансового года, начиная с года, следующего за годом, в котором заключен настоящий Договор.

3.3. Годовой размер арендной платы с учетом уровня инфляции определяется по формуле:

$$EAP = \frac{РАП \times Ку}{12}, \text{ где:}$$

EAP – ежемесячный размер арендной платы с учетом уровня инфляции;

РАП – размер арендной платы за Участок определенный по результатам аукциона и установленный в пункте 3.1. настоящего Договора;

Ку – коэффициент (размер) уровня инфляции на очередной финансовый год, установленный в федеральном законе о федеральном бюджете на очередной финансовый год и плановый период. Начиная со второго расчетного года с момента вступления в силу соответствующего нормативного правового акта, применяется как произведение ежегодных показателей (размеров) уровня инфляции.

3.4. Сроки внесения арендной платы могут быть изменены Арендодателем в одностороннем порядке в случаях, предусмотренных нормативными правовыми актами органов государственной власти и органов местного самоуправления.

3.5. Обязанность по уплате ежегодной арендной платы с учетом соответствующих изменений её размеров и сроков возникает у Арендатора с момента вступления в силу соответствующего нормативного правового акта, если иной порядок не оговорен в самом нормативном правовом акте.

4. Права и обязанности Арендодателя

4.1. Арендодатель имеет право:

4.1.1. Осуществлять контроль за целевым использованием Участка, предоставленного в аренду, иметь беспрепятственный доступ на территорию арендуемого Участка с целью осуществления контроля за выполнением Арендатором условий настоящего Договора.

4.1.2. На возмещение в полном объеме убытков, причиненных ухудшением качества Участка и экологической обстановки в результате деятельности Арендатора и неисполнением, ненадлежащим исполнением Арендатором обязательств по настоящему Договору.

4.2. Арендодатель не отвечает за недостатки сданного в аренду имущества, которые были им оговорены при заключении настоящего Договора или были заранее известны Арендатору либо должны были быть обнаружены Арендатором во время осмотра имущества до заключения Договора.

4.3. Арендодатель обязан:

4.3.1. Передать Арендатору Участок по акту приема-передачи (Приложение № ____) до (или в момент) подписания настоящего Договора.

4.3.2. В случаях, связанных с необходимостью изъятия Участка для муниципальных нужд, возместить Арендатору возникшие при этом убытки в соответствии с действующим законодательством.

5. Права и обязанности Арендатора

5.1. Арендатор имеет право:

5.1. Арендатор имеет право:

5.1.1. Использовать Участок на условиях, установленных настоящим Договором.

5.1.2. Рассчитывать самостоятельно размер ежемесячной арендной платы по формуле, установленной пунктом 3.3. настоящего Договора.

Ошибочность расчета, самостоятельно произведенного Арендатором, не освобождает Арендатора от обязанности по уплате задолженности по арендной плате, от уплаты пеней и штрафов по настоящему Договору.

5.1.3. При заключении Договора, дополнительных соглашений к Договору в электронной форме, а также для целей государственной регистрации Договора и дополнительных соглашений к нему в электронном форме, использовать усиленную квалифицированную электронную подпись в соответствии с Федеральным законом от 6 апреля 2011 года № 63-ФЗ «Об электронной подписи» и действующим законодательством.

5.2. Арендатор обязан:

5.2.1. В течение 30 дней со дня получения настоящего Договора, подписанного Арендодателем в трех экземплярах, подписать полученные экземпляры настоящего Договора и представить их Арендодателю.

5.2.2. Принять Участок по акту приема-передачи (Приложение № ____) до (или в момент) подписания настоящего Договора.

5.2.3. При проведении строительных работ осуществлять регулярный (не реже одного раза в неделю) вывоз строительного мусора и твердых коммунальных отходов со строительной площадки.

5.2.4. Осуществлять вывоз снега, собранного с территории строительной площадки, на специально оборудованные снегоприемные пункты.

5.2.5. Осуществить строительство и ввод в эксплуатацию объекта строительства до истечения срока, указанного в пункте 2.1. настоящего Договора.

5.2.6. Использовать Участок в соответствии с его целевым назначением способами, которые не должны наносить вред окружающей среде, в том числе земле как природному объекту. Не допускать действий, приводящих к ухудшению экологической обстановки на Участке и прилегающих к нему территориях, не допускать загрязнения, захламление, деградацию и ухудшение плодородия почв, а также выполнять работы по благоустройству территории в соответствии с Правилами благоустройства, обеспечения чистоты и порядка на территории города Нижний Тагил.

5.2.7. При невозможности использования Участка по назначению без сноса и (или) переноса зеленых насаждений, произрастающих на арендуемом Участке, получить разрешение на снос и (или) перенос зеленых насаждений в Администрации города в порядке, установленном Правилами благоустройства территории города Нижний Тагил.

5.2.8. Выполнять в полном объеме все условия настоящего Договора и требования действующего федерального законодательства, законодательства Свердловской области, муниципальных правовых актов города Нижний Тагил, предъявляемые к использованию земельного участка.

5.2.9. Перечислять в срок, в размере и на условиях, установленных настоящим Договором, арендную плату.

5.2.10. Ежегодно по истечении очередного расчетного года обращаться к Арендодателю для составления акта сверки по уплате арендной платы.

5.2.11. Сверять ежегодно до внесения арендного платежа в текущем году реквизиты счета с реквизитами, размещенными на официальном сайте Администрации города Нижний Тагил www.нижнийтагил.рф, ввиду возможного ежегодного изменения реквизитов счета для перечисления арендных платежей.

5.2.12. Обеспечить Арендодателю беспрепятственный доступ на Участок по его требованию для осуществления контроля за использованием земель и контроля за выполнением Арендатором условий настоящего Договора.

5.2.13. Компенсировать Арендодателю в полном объеме убытки, причиненные невыполнением, ненадлежащим выполнением взятых на себя обязательств по настоящему Договору.

5.2.14. Соблюдать при использовании Участка требования градостроительных регламентов, строительных, экологических, санитарно-гигиенических, противопожарных и иных правил, нормативов.

5.2.15. Не осуществлять без соответствующей разрешительной документации на Участке работы, для проведения которых требуется решение (разрешение) соответствующих уполномоченных органов.

5.2.16. Не нарушать права других землепользователей и природопользователей.

5.2.17. Сохранять межевые, геодезические и другие специальные знаки, установленные на Участках в соответствии с действующим законодательством.

5.2.18. Письменно в десятидневный срок с момента наступления соответствующих обстоятельств уведомить Арендодателя об изменении своего почтового адреса.

5.2.19. При прекращении действия настоящего Договора передать Арендодателю Участок по акту приема-передачи не позднее двух рабочих дней с момента наступления указанных обстоятельств.

5.2.20. В случае отчуждения (продажи, дарения, мены, передачи) здания (сооружения) или его части, расположенного на земельном участке, другому юридическому или физическому лицу в срок не позднее 3 (трех) рабочих дней после совершения сделки уведомить об этом Арендодателя.

5.3. Арендатор имеет иные права и несет иные обязанности, установленные законодательством Российской Федерации.

6. Ответственность Сторон

6.1. За нарушение условий настоящего Договора стороны несут ответственность, предусмотренную условиями Договора и законодательством Российской Федерации.

6.2. В случае невнесения Арендатором арендной платы в установленный настоящим Договором срок Арендатор выплачивает Арендодателю пени за каждый день просрочки в размере 0,1% от размера подлежащего перечислению платежа арендной платы.

6.3. В случае невыполнения, ненадлежащего выполнения Арендатором всех иных условий настоящего Договора (за исключением обязанностей по внесению арендной платы и целевого использования Участка) Арендатор уплачивает Арендодателю штраф в размере 5% от суммы годовой арендной платы определенной по результатам аукциона и установленной в пункте 3.1 настоящего Договора, за каждый факт невыполнения, ненадлежащего выполнения условий настоящего Договора.

6.4. В случае использования арендуемого Участка не в соответствии с видом разрешенного использования (назначения), указанного в пункте 1.1. настоящего Договора, Арендатор уплачивает Арендодателю штраф в размере 1/3 суммы годовой арендной платы. Исполнение Арендатором обязательств по данному пункту Договора не лишает Арендодателя права предпринимать меры для расторжения Договора в установленном законом порядке.

6.5. Прекращение либо расторжение настоящего Договора не освобождает Арендатора от обязанности по уплате задолженности по арендной плате, от уплаты пеней и штрафов по настоящему Договору.

6.6. Ответственность Сторон за нарушение обязательств по Договору, вызванных действием обстоятельств непреодолимой силы, регулируется законодательством Российской Федерации.

7. Изменение и расторжение настоящего договора

7.1. Односторонний отказ от исполнения обязательств по настоящему Договору и (или) одностороннее изменение его условий не допускаются, за исключением случаев, предусмотренных действующим законодательством и настоящим Договором.

7.2. Договор может быть расторгнут по соглашению Сторон в письменном виде или в судебном порядке по основаниям, предусмотренным действующим законодательством Российской Федерации.

7.3. Арендодатель вправе в одностороннем порядке отказаться от исполнения настоящего Договора при существенном нарушении Арендатором условий настоящего Договора, путем направления уведомления в адрес Арендатора.

7.3.1. Стороны признают, что к существенным нарушениям условий Договора относятся:
– невнесение Арендатором размера арендной платы в первый год аренды в срок, установленный пунктом 3.1.1. Договора;
– невнесение Арендатором неоднократно (более двух раз) размера арендной платы в срок, установленный пунктом 3.1.2. Договора.

7.4. Все изменения к настоящему Договору (за исключением изменения арендной платы) в случаях, если внесение изменений допускается законодательством, действительны при условии, что они оформлены в письменном виде и подписаны сторонами по настоящему Договору

в форме дополнительного соглашения, которое является неотъемлемой частью настоящего Договора.

7.5. При прекращении настоящего Договора Арендатор передает, а Арендодатель принимает Участок. Прием-передача Участка производится в течение двух рабочих дней с момента прекращения действия Договора и подтверждается передаточным актом, подписываемым Сторонами.

7.6. Арендатор не имеет преимущественного права на заключение на новый срок договора аренды Участка без проведения торгов, если иное не предусмотрено действующим законодательством.

7.7. При расторжении настоящего Договора Арендодатель не возмещает Арендатору стоимость улучшений Участка, неотделимых без вреда для Участка.

7.8. По истечении срока, указанного в пункте 2.1. настоящего Договора, Договор прекращает свое действие.

8. Рассмотрение и регулирование споров

8.1. Все споры, возникающие по настоящему Договору, разрешаются в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации, в суде по месту нахождения земельного участка, переданного в аренду.

9. Особые условия договора и заключительные положения

9.1. Настоящий Договор составлен в трех экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу.

Приложение: Акт приема-передачи земельного участка (Приложение № ____)

10. Реквизиты и подписи Сторон

Арендодатель: Администрация города Нижний Тагил
Адрес: 622034, город Нижний Тагил, ул. Пархоменко, 1а

Арендодатель:
М.П.

Арендатор:

ПРИЛОЖЕНИЕ № ____

к договору аренды земельного участка № ____ от ____ г.

АКТ

приема-передачи земельного участка
к договору аренды земельного участка № ____ от ____ г.

г. Нижний Тагил

« ____ » _____ 20 ____ г.

Администрация города Нижний Тагил, именуемая в дальнейшем «**Арендодатель**», в лице _____, действующего на основании _____, с одной стороны, и _____,

(фамилия, имя, отчество (при наличии) арендатора)

именуемый(ая) в дальнейшем «**Арендатор**», с другой стороны, составили настоящий акт о нижеследующем:

1. Арендодатель в соответствии с п. 4.3.1., 5.2.2. Договора № ____ от ____ г. передает, а Арендатор принимает с _____ г. (протокол о результатах аукциона _____ от _____) во временное платное пользование земельный участок площадью _____ кв. м, предоставленный для _____, находящийся по адресу: Свердловская область, г. Нижний Тагил, _____.

2. Претензий у Арендатора к Арендодателю по передаваемому земельному участку не имеется.

3. Настоящим актом каждая из сторон по договору подтверждает, что обязательство по приему-передаче земельного участка сторонами выполнено.

4. Настоящий акт приема-передачи составлен в трех экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу.

5. Подписи сторон:

Арендодатель:
М.П.

Арендатор:

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА НИЖНИЙ ТАГИЛ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

ОТ 18.11.2019 № 2545-ПА

О внесении изменений в стандарт качества выполнения работ

муниципальным бюджетным учреждением

«Центр защиты населения и территории города Нижний Тагил»,

утвержденный постановлением Администрации города Нижний Тагил от 16.03.2017 № 611-ПА

В целях уточнения показателей финансово-хозяйственной деятельности муниципального бюджетного учреждения «Центр защиты населения и территории города Нижний Тагил», руководствуясь Уставом города Нижний Тагил,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести в стандарт качества выполнения работ муниципальным бюджетным учреждением «Центр защиты населения и территории города Нижний Тагил», утвержденный постановлением Администрации города Нижний Тагил от 16.03.2017 № 611-ПА (с изменениями, внесенными постановлением Администрации города Нижний Тагил от 05.12.2018 № 2983-ПА), следующие изменения:

главу 4 раздела 2 изложить в следующей редакции:

«4. Требования к выполнению Работы 3

Работа 3 включает:

- поиск и спасение людей на водных объектах, в том числе:
 - ведение аварийно-спасательных и подводно-технических работ при возникновении и ликвидации последствий чрезвычайных ситуаций, а также для их предупреждения;
 - проведение рейдов на водных объектах города;
 - проведение бесед с рыбаками о запрете выхода на лед и рыбалке во время весеннего льда;
 - мониторинг толщины льда на водных объектах города;
 - проведение открытых уроков по ОБЖ в образовательных учреждениях города;
 - проведение учений по постоянной готовности водолазов к выездам на ЧС;
 - обучение водолазов согласно расписанию занятий;
 - обеспечение безопасности праздничных мероприятий в городе;
 - установка аншлагов о запрете купания;

– предупреждение отдыхающих о мерах безопасности поведения на воде, плавательных средствах;

– передача информации в СМИ для граждан о мерах безопасности на воде;

2) обеспечение безопасности на водных объектах, в том числе:

– обследование и очистка дна от посторонних предметов и прочего мусора.

Профессиональная квалификация водолазов ежегодно подтверждается Водолазной квалификационной комиссией Уральского регионального поисково-спасательного отряда МЧС России.

Результатом выполнения Работы 3 является спасение и обеспечение безопасности жизни людей, поиск погибших, выполнение мероприятий, вследствие которых устраняется опасность деятельности и пребывания людей на воде.

Показатели, характеризующие объем фактически выполненных работ: количество выездов в целях спасения людей, количество мероприятий по предупреждению чрезвычайных ситуаций, количество часов.

Отчетный период: квартал, календарный год.

Перечень первичных документов, подтверждающих фактическое выполнение объемных показателей: журнал проведения профилактических работ, акт выполненных работ, справка о проведенном мероприятии.

Ответственными за заполнение первичных документов являются начальник спасательной станции и методист поисково-спасательной службы Учреждения.»

2. Опубликовать данное постановление в газете «Тагильский рабочий» и разместить на официальном сайте города Нижний Тагил.

В. А. ГОРЯЧКИН,

исполняющий полномочия Главы города,
первый заместитель Главы Администрации города.

**АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА НИЖНИЙ ТАГИЛ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ
ОТ 18.11.2019 № 2537-ПА**

**Об утверждении Порядка создания и деятельности
координационных или совещательных органов в области развития
малого и среднего предпринимательства в городе Нижний Тагил**

В целях создания благоприятных условий для развития малого и среднего предпринимательства в городе Нижний Тагил, повышения эффективности взаимодействия органов местного самоуправления и субъектов малого и среднего предпринимательства, в соответствии с Федеральным Законом от 24 июля 2007 года № 209-ФЗ «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации», руководствуясь Уставом города Нижний Тагил,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить Порядок создания и деятельности координационных или совещательных органов в области развития малого и среднего предпринимательства в городе Нижний Тагил (*приложение*).
2. Опубликовать данное постановление в газете «Тагильский рабочий» и разместить на официальном сайте города Нижний Тагил.
3. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя Главы Администрации города В. А. Горячкина.

В. А. ГОРЯЧКИН,
исполняющий полномочия Главы города,
первый заместитель Главы Администрации города.

ПРИЛОЖЕНИЕ

УТВЕРЖДЕН

постановлением Администрации города от 18.11.2019 № 2537-ПА

ПОРЯДОК

**создания и деятельности координационных
или совещательных органов в области развития
малого и среднего предпринимательства в городе Нижний Тагил**

СТАТЬЯ 1. Общие положения

1. Координационные или совещательные органы в области развития малого и среднего предпринимательства в городе Нижний Тагил создаются в целях обеспечения взаимодействия органов местного самоуправления и представителей предпринимательского сообщества города Нижний Тагил по созданию благоприятных условий для развития субъектов малого и среднего предпринимательства и повышения их конкурентоспособности.

2. Координационные или совещательные органы в области развития малого и среднего предпринимательства в своей деятельности руководствуются Конституцией Российской Федерации, федеральными законами, указами и распоряжениями Президента Российской Федерации, постановлениями Правительства Российской Федерации, законами Свердловской области, указами и распоряжениями Губернатора Свердловской области, постановлениями Правительства Свердловской области, муниципальными правовыми актами, а также настоящим Порядком.

3. Координационные или совещательные органы в области развития малого и среднего предпринимательства осуществляют свою деятельность во взаимодействии с органами местного самоуправления, общественными организациями, некоммерческими и иными организациями, выражающими интересы субъектов малого и среднего предпринимательства.

СТАТЬЯ 2. Основные цели координационных или совещательных органов

Основными целями координационных или совещательных органов являются:

- 1) привлечение субъектов малого и среднего предпринимательства к участию в разработке и реализации муниципальной политики в сфере развития малого и среднего предпринимательства;
- 2) выдвижение и поддержка инициатив, имеющих общегородское значение и направленных на развитие малого и среднего предпринимательства;
- 3) обеспечение взаимодействия представителей органов местного самоуправления и предпринимательских структур при разработке нормативных актов и проведении общественной экспертизы законопроектов, регулирующих отношения в сфере развития малого и среднего предпринимательства, в том числе муниципальных целевых программ развития субъектов малого и среднего предпринимательства;
- 4) выработка рекомендаций исполнительным органам местного самоуправления при определении приоритетов в сфере развития малого и среднего предпринимательства, по распространению новаций в сфере развития малого и среднего предпринимательства, привлечению инвестиций в малое и среднее предпринимательство;

5) привлечение граждан (физических лиц), представителей организаций (юридических лиц), общественных объединений, органов местного самоуправления и представителей средств массовой информации к обсуждению вопросов, касающихся реализации права граждан на предпринимательскую деятельность, и выработку рекомендаций по данным вопросам.

СТАТЬЯ 3. Порядок создания координационных или совещательных органов

1. Координационные или совещательные органы создаются по инициативе Администрации города, субъектов малого и среднего предпринимательства, некоммерческих организаций, выражающих интересы субъектов малого и среднего предпринимательства.

2. В случае обращения субъектов малого и среднего предпринимательства, некоммерческих организаций, выражающих интересы субъектов малого и среднего предпринимательства в Администрацию города с предложением создать координационные или совещательные органы, Администрация города обязана в течение 30 календарных дней рассмотреть указанное предложение. О принятом решении Администрация города в письменной форме уведомляет обратившиеся субъекты малого и среднего предпринимательства, некоммерческие организации, выражающих интересы субъектов малого и среднего предпринимательства.

3. Координационные или совещательные органы создаются и утверждаются постановлением Администрации города Нижний Тагил. Постановление Администрации города о создании координационных или совещательных органов подлежит опубликованию в средствах массовой информации, а также размещается на официальном сайте города Нижний Тагил в сети «Интернет».

4. В состав координационных или совещательных органов входят представители субъектов малого и среднего предпринимательства, некоммерческих организаций, выражающих интересы субъектов малого и среднего предпринимательства, инфраструктуры поддержки малого и среднего предпринимательства, в количестве не менее двух третей от общего числа членов указанных координационных или совещательных органов, а также представители органов местного самоуправления.

5. Председателем координационных или совещательных органов является Глава города Нижний Тагил. Председатель руководит деятельностью координационных или совещательных органов, председательствует на заседаниях координационных или совещательных органов.

6. Председатель координационных или совещательных органов имеет одного заместителя, который по должности является первым заместителем Главы Администрации города и исполняет обязанности председателя координационных или совещательных органов в его отсутствие.

7. Секретарем координационных или совещательных органов является представитель Администрации города Нижний Тагил, замещающий должность муниципальной службы.

СТАТЬЯ 4. Полномочия координационных или совещательных органов

Координационные или совещательные органы наделяются следующими полномочиями:

- 1) координация мероприятий по реализации муниципальных программ (подпрограмм) развития малого и среднего предпринимательства, подготовка предложений по устранению необоснованных административных барьеров на пути развития малого и среднего предпринимательства;
- 2) осуществление сбора и анализа предложений предпринимателей и органов местного самоуправления по совершенствованию механизмов поддержки организаций малого и среднего бизнеса, подготовка информационно-аналитических материалов;

3) участие в рассмотрении вопросов о передаче прав владения и (или) пользования муниципальным имуществом при оказании имущественной поддержки субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства;

4) подготовка предложений по созданию оптимальных условий использования субъектами малого и среднего предпринимательства и организациями, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, объектов муниципальной собственности;

5) проведение совещаний по вопросам, входящим в компетенцию координационных или совещательных органов, с участием представителей органов государственной власти Свердловской области, органов местного самоуправления, научно-исследовательских, общественных организаций, субъектов малого и среднего предпринимательства;

6) формирование из членов координационных или совещательных органов рабочих групп для предварительного изучения вопросов, подготовки материалов, проектов решений к заседаниям координационных или совещательных органов;

7) привлечение к решению задач компетентных субъектов малого и среднего предпринимательства, ученых-экспертов, консультантов, представителей общественных организаций;

8) участие в конференциях, совещаниях и иных мероприятиях по вопросам малого и среднего предпринимательства;

9) внесение предложений по организационным вопросам и составу координационных или совещательных органов.

СТАТЬЯ 5. Права и обязанности членов координационных или совещательных органов

1. Члены Координационных или совещательных органов имеют право:

- 1) знакомиться с информационными материалами, проектами муниципальных нормативно-правовых актов, участвовать в заочных согласованиях по вопросам, отнесенным к компетенции координационных или совещательных органов;
- 2) принимать участие в работе координационных или совещательных органов, вносить предложения по вопросам, рассматриваемым на заседании координационных или совещательных органов.

2. В случае невозможности личного присутствия на заседании, член координационных или совещательных органов обязан уведомить об этом секретаря координационных или совещательных органов, указав причину отсутствия, и направить свое мнение по рассматриваемому на заседании вопросу.

СТАТЬЯ 6. Порядок организации деятельности координационных или совещательных органов

1. Координационные или совещательные органы осуществляют свою деятельность по утвержденному председателем координационных или совещательных органов плану. План составляется и утверждается ежегодно. Предложения по вопросам формирования плана работы координационных или совещательных органов могут вноситься любым членом координационных или совещательных органов не позднее 30 календарных дней до планируемой даты проведения заседания координационных или совещательных органов.

2. На заседаниях координационных или совещательных органов могут присутствовать граждане (физические лица), в том числе представители организаций (юридических лиц), общественных объединений, органов государственной власти и органов местного самоуправления, научно-исследовательских и образовательных учреждений.

3. Заседания координационных или совещательных органов проводятся по мере необходимости, но не реже одного раза в квартал.

4. Повестка дня заседания координационных или совещательных органов утверждается председателем (заместителем председателя) координационных или совещательных органов на основе плана работы координационных или совещательных органов, а также на основе поступивших предложений от членов координационных или совещательных органов.

5. Предложения о рассмотрении на заседании координационных или совещательных органов вопросов, не включенных в план работы, может внести любой член координационных или совещательных органов не позднее, чем за 20 календарных дней до планируемой даты проведения заседания координационных или совещательных органов.

6. Секретарь координационных или совещательных органов на основании предложений членов координационных или совещательных органов формирует план работы координационных или совещательных органов на текущий год и повестку очередного заседания координационных или совещательных органов.

7. Секретарь координационных или совещательных органов информирует членов координационных или совещательных органов о дате проведения и повестке заседания координационных или совещательных органов не позднее, чем за 14 календарных дней до планируемой даты проведения заседания. Осуществляет регистрацию членов координационных или совещательных органов, ведение протокола, организационно-техническое обеспечение заседаний координационных или совещательных органов.

8. Заседание координационных или совещательных органов проводит председатель, а в случае его отсутствия – заместитель председателя координационных или совещательных органов, первый заместитель Главы Администрации города. Заседание координационных или совещательных органов считается правомочным, если на нем присутствует более половины его членов. Решения координационных или совещательных органов принимаются простым большинством голосов от числа присутствующих на заседании. Каждый из членов координационных или совещательных органов, включая председателя, его заместителя и секретаря, обладает одним голосом.

9. Решения координационных или совещательных органов оформляются протоколом, который утверждается Главой города – председателем координационных или совещательных органов. В случае отсутствия председателя протокол утверждается заместителем председателя координационных или совещательных органов, председательствующим на заседании. Решения координационных или совещательных органов носят рекомендательный характер.

10. Информация, касающаяся деятельности координационных или совещательных органов, размещается на официальном сайте города Нижний Тагил.

Организатор торгов – конкурсный управляющий ООО «Коксохиммонтаж-Тагил» Куренкова Мария Алексеевна (ИНН 222334012102, СНИЛС 154-996-26218, тел. 8-963-5313625, e-mail: Kurenkova302@yandex.ru, 656055, г. Барнаул, а/я 1210, член СРО ААУ «Евросиб», ОГРН 1050204056319, ИНН 0274107073, юридический адрес: 115114, г. Москва, Шлюзовая набережная, дом 8, строение 1, офис 301, зарегистрировано в ЕГРСО за № 0023), действующий на основании определения Арбитражного суда Свердловской области от 26.09.2018 года по делу № А60-3114/2017, сообщает о проведении 15.01.2020 г., в 09.00 (время моск.), повторных торгов по продаже имущества ООО «Коксохиммонтаж-Тагил» (ИНН 6685081672, ОГРН 1156685000020, адрес: 620100, Свердловская область, г. Екатеринбург, ул. Луначарского, д. 240, корп. 12, кв. 6) на электронной площадке ЭТП ALFALOT. RU по адресу: <https://alfalot.ru>.

Форма торгов: открытый аукцион; форма подачи предложения о цене: открытая. Шаг аукциона - 5% от начальной цены. Подведение результатов торгов - в день проведения торгов по адресу: <https://alfalot.ru>.

Прием заявок начинается с 09.00 25.11.2019 г. по 30.12.2019 г. до 09.00 (время моск.). Задаток вносится до 30.12.2019 г. до 09.00 (время моск.). Размер задатка 10% от начальной цены продажи имущества. Назначение платежа: «Задаток за участие в торгах по лоту № 1».

ЛОТ № 1: В23 Балка35 5195,00 49872 1 конструкция 10м*2шт, 3м*2шт 5м*1шт Шв.30.0*2шт., 7 конструкции, 5195кг-49872р., П34 шт. 1 Балка 35 12м*1шт с полосой, 2000,00 кг-72825р., В24 Шв.24 8м*1шт, 1645,00 15792 конструкция балка 25-6,3м*2шт Балка 35-7м*1шт, 4 конструкции, 1645кг-15792р., П35 шт. 3 Балка35-6м*3шт 1385,00кг-50431р., 5 П36 Балка 50Б2- 6м*4шт.лист 2400,00 кг-93600р., В27 Уг.90,шв.12, шт. 5, 2300,00 кг-16560р., В29 шт. 1 Шв.16сварн2шт*7м,прив, 280,00 кг-4788р., П41 шт. 1 Площадка с риф.3м*1м*1шт. 2008,00кг- 39156р., П42 шт. 2 Лестница 19.ступ – 1 шт., Заготовки 50*50 оград. 1 шт., 420,00кг-4032р., П43 шт. 2 Балка 45-6м*2шт 885,00 р.-17125р., В44 Шт. 2 Балка 35-1.88м*2шт. Косынки 695,00 кг-25307р., В45 Шт. 4 Изд. 1 шт Балка 25 2м*3шт. Уг.75 0,14 м. * 3шт. Кв. 0,55 м.* 1шт, 225,00кг- 2160р., П44 шт. 5 Балка 45-6м*5шт Пластины 3070,00кг- 59405р., П45 шт. 7 Балка 45-6м*5шт 2,5м*2шт 3630,00кг- 70241р., В47 шт. 14 Балка25-5,5м*1шт,шв.14 -5,5м*4шт шв.20-6м*5шт. шв.16-6м*2*2шт, шв.14м-2м*2шт., шв.24-2м 1 шт., 2570,00 кг-24672р., В48 Шт. 2 балка 35 – 3,95 м. 1 шт,балка 25 – 3,5 м * 1 шт., 245,00кг- 2352р, П11 L=4м, уг.80, шт. 17, 1220,00кг- 29531р, В3 шт. 25 уг.90-4м*2шт, уг.63-07м 740,00кг- 7104р., П12 шт. 4 Шв.16 4шт*3,6м 240,00кг- 5472 р.,П13 шт. 9 Син. лестницы уг.80 9шт.*2,61м 400,00 кг-3840р., П 14 шт. 8 шв.16 площ с риф.1,0*1,0 840,00 кг-8064р., В10 Шт. 2 Шв.16, L= 3,42м, уг.100, уг. 75 935,00кг- 8976р, П16 шт.2 Балка 25 2шт*9м Уг.63 лист 2000,00кг- 19200р.,П17 шт. 2 Лесенка (ступенчатая 3шт) 145,00кг- 1392р, П18 шт. 2 Площадка с риф. 1,03*2м 350,00кг- 6825р., П20 шт. 4 Балка 35- 6м*3шт,5,5м*2шт 1325,00кг- 48247р., П21 шт. 13 Балка25-6м*13шт. 2460,00кг-98043р., П22 шт. 2 Связи уг.90 6м*4шт. 225,00 кг-6720р., П23 шт. 18 Балка 30 6м*3шт, балка 35-5,5м*2шт, уг.90 1,4м*13шт. 2410,00кг- 23136р., П24 шт. 7 Балка 45-6м*7шт. 4200,00кг-81270р., П25 шт. 7 Балка 45-6м*7шт. 4060,00 кг-78561р., П26 шт. 6 Балка 45-6м*6шт. 4450,00кг- 86108р., П28 шт. 2 Балка35-12м*2шт. 3695,00 кг-134544р., П29 шт. 1 Балка35-12м+полоса 12м*2шт (150*10мм) 2155,00 кг-20688р., П30 Балка35-12м+полоса 12м*2шт. 1 конструкция, 2100,00 кг-20160р, П31 шт. 2 Балка35- 12м+полоса12м*1шт.(2т), балка30 12м *2шт.(1,25т) 3250,00кг- 31200 р, П32 Шт. 1 Балка 35, 8,5 м 1180,00кг- 42967р, П33 Шт. 2 Балка 35 12м*2шт 3285,00 кг-119615 р., 1 конструкция из 16 швеллера 228,00 кг-2189р, швеллер 20 -2шт 230,00кг- 4106 р., швеллер 24 -1шт 170,00кг- 3035р, В4 шт. 3 шв.16 лист риф. 1460,00кг-14016р., В2 шт. 6 труба кв. 47*47 (3 бол и 3 мал) 110,00 кг-2129р., В1 шт. 16 уг.50 3,5м, 0,82 м, уг 25 3,5м 860,00кг-8256р, П3 шт. 1 балка 25 2шт*8м, уг.63 1040,00кг- 9984р, П4 шт. 1 балка 25 2шт*8м, уг.63 1040,00 кг-9984р., П1 шт. 1 балка 25 2шт*6м, шв.24 4шт.*2м (1 конструкция) 1000,00 кг-9600р, П2 шт. 1 балка 25 2шт*6м, шв.24 4шт.*2м (1 конструкция) 1000,00кг- 9600р, В5 шт. 9 шв.16 9шт*2,5м 290,00кг- 4959р, В7 шт. 2 балка 35 2шт*2,43м, косынки 825,00кг- 30040р, В6 шт. 2 шв.16 уг.63 2шт.*2,04м, * 2,0,85 225,00 кг-2160р, В8 шт. 2 балка 35 2шт*1,83м, косынки полоса 695,00 кг-25307р, 1 Конструкция из 75 уголка 510,00 кг-4896р, 1 Конструкция из 75 уголка 500,00кг- 4800р, 1 Пло-

щадка 280,00кг - 2688р, 1 Балка 60 длина 2450 см 270,00 кг-8303р, Б6 2шт. 575,00кг- 5520р, Балка 35 длина 3650 см (1шт), Балка 35 длина 3950 см (1шт) 380,00 кг-13837р, Лестница (6шт.) 525,00кг- 5040р, Балка 40 8шт 3240,00кг- 97438р, 1 Конструкция из 16 швеллера 1550,00кг- 14880р, Лист ½ дншца 1шт 480,00 кг-4608р, лист к емкости 375,00кг- 3600р, лист к емкости1шт, 355,00кг- 3408р, лист к емкости 3шт 1620,00кг- 15552р, 1шт Лист 915,00кг- 8784р, 1шт Лист 1045,00 кг-10032р, 1шт Площадка 160,00кг- 1536р, Б9 шт. 1 Балка 50 900,00 кг-34202р, 2шт. 2 Лестница 280,00кг- 2688р, 1шт. Траверс 290,00кг- 2784р, шт. 4 Швеллер24 305,00кг-5216р, шт. 8 Ограждение 300,00кг- 2880р, шт. 1 Колонна 345,00кг- 3312р, шт. 1 Подкрановая балка 2100,00 кг-20160р, шт. 1 Ограждение 4 части 300,00кг- 2880р, Металлопрокат: шт. 2 балка 60 2250 см 390,00кг- 11993р, Б1 шт. 1 балка50 5650 см 465,00кг- 17671р, 1шт. балка 45 5000 см 630,00кг-12191р, металлоконструкции из профильной трубы: шт. 4 160см*160см уг.50 880,00кг- 8448р, шт. 2 балка 40 Б1 3200 см 190,00кг- 5714р, шт. 1 труба профильная 250*250 стенка 6мм длина 5000 см 230,00кг- 4451р, шт. 1 труба профильная 180*140 стенка 5 мм длина 530 см 145,00 кг-4241р, шт. 1 труба профильная 140*140 стенка 5 мм длина 3250 см 85,00кг- 638р, шт. 1 труба профильная 200*200 стенка 10 мм длина 3450 см 210,00кг- 6773р, шт. 1 труба профильная 160*160 стенка 5 мм дншца 4290 см 115,00 кг-3726р, шт. 1 металлоконструкция 65,00кг- 624р, шт. 3 металлоконструкция из швеллера 16, 270,00кг- 2592р, уголок 60*100 разнополочный, длина 2380 см, уголок 60*100 разнополочный, длина 5500 см 100,00кг- 2295р,1 уголок 140*140 стенка 10мм длина 3550 см 90,00 кг-3722р, 1 уголок 160*160 стенка 12 мм длина 4950 см 165,00кг- 4641р, 1 уголок 63*63 стенка 4 мм длина 4300 см 35,00кг- 984р, 1 уголок 125*125 стенка 10 мм длина 1650 см 45,00кг- 1266р, 1 металлоконструкция из 20 швеллера, сварена как труба 245,00 кг-2352р, 1 балка 45 Б1 2150 см 180,00кг-5535р, 1 балка60 Б2 2770 см 300,00кг- 9022р, 1 балка 50 5860 см 830,00кг- 31541р, 1 балка30 Б2 6000 см 230,00 кг-6917р, 1 профильная труба 50*50 длина 5003 см 35,00кг- 677р, 1 труба круглая 60 длина 4800 см 30,00кг- 963р, арматура 30 А3 длина 5000 см 43,00кг-1145р, 2 шт. балка 24м (монорельсовая) длина 4066 см 375,00 кг-11278р, 8шт балка 30 Б1 дншца4500 см 1370,00кг-42128р, 2шт. балка 40 Б1 длина 3230 см 380,00кг- 11428р, 2шт. уголок 100*100 стенка 7мм длина 6720 см и длина 6220 см 180,00кг- 5925р, балка 24 монорельсовая длина 3190 см 120,00кг- 3240р, 2шт. уголок 90*90 стенка 8мм длина 5800 см и длина 4580 110,00кг- 3234р, 2шт. швеллер16 (усиленный) длина 4230 см 125,00кг- 2156р, труба профильная 50*50 стенка 3мм длина 6000 см (2шт) и длина 5500 см(1шт) 70,00кг-2144р, 5шт. труба 57 стенка 2мм длина 6000 см 70,00кг- 1470р, труба 76 длина 9730 см и длина10200 см и длина 10300 см и длина 10600 см, стенка 6мм, и длина 3600 см и длина 3910 см, стенка 5мм (6шт) 435,00кг- 4176р, труба 89 стенка 6мм длина 9960 см 100,00кг- 2925р, круг 16 160,00кг- 8760р, круг 18 длина 6000 см 155,00 кг-2602р, 2шт уголок 25 стенка 2мм длина 6000 см 16,00кг- 3860р, 1 уголок 40 стенка 2мм длина 8000 см 20,00кг- 435р, 1 уголок 30 стенка 2мм длина 6000 см 10,00 кг-180р, труба25 длина 6000 см (5шт) длина 6500 см (1шт) длина 7800 см (1шт) 4000 см(1шт) стенка 2мм 65,00кг-2885р, 2шт. квадрат 80*80 длина 6060 см 580,00кг- 21119р, 3шт. квадрат 20*20 длина 6000 см 55,00кг- 2003р, 4 шт. круг 20 длина 6000 см 60,кг-1007р, 1 труба 48 длина 4500 см и длина 3300 см 30,00кг-716р, 1шт круг 30 длина 6000 см 30,00кг- 504р, 1 труба57 длина 4230 см стенка 2мм 20,00кг- 420р., металлоконструкция из 16 швеллеров 115,00кг- 1104р, 2шт балка 40 Б1 длина 12000 см 1400,00кг- 42105р., 2шт. балка 20 Ш1 длина 12000 см 1000,00кг- 39855р, шт. 4 труба профильная 200*200 стенка 5мм длина 6000 см 820,00кг- 15990р, 1 балка 30 Ш1 длина 12000 см 850,00 кг-16448р, 1 балка35 Ш1 длина 12000 см 815,00 кг-15770р, 1 Балка 40 Б1 длина 12000см 725,00кг- 21804р, 1 труба профильная 300*300 стенка 8мм длина 6000 см 430,00кг- 16402р, 3шт труба профильная 300*300 стенка 10мм длина 12000 см 3155,00кг-101749р, 1 труба профильная 300*300 стенка 8мм длина 12000 см 840,00 кг-32042р, 1 труба профильная 300*300 стенка 8мм длина 10360 см 720,00кг- 27464р, 1 швеллер 18 (гнутой) длина 4000 см 50,00кг- 855р, 1 швеллер14 длина 8100 см 105,00 кг-4158 р, 1 уголок 200*200 стенка 16 мм длина 12000 см 580,00кг- 24290р, 5шт. уголок 100*100 стенка 8 мм длина 12000 кг 730,00кг- 13031р, 1 уголок 125*125 стенка 8 мм длина 12000 см 365,00кг- 6515р, 1 уголок 90*90 стенка 7мм длина 12000 см и длина 9600 см 200,00 кг-3675р, 1 уголок 100*100 стенка 8 мм длина 6700 см 90,00кг-

1607р, 1 швеллер 12 (гнутой) длина 3700 40,00кг- 684р, 1 уголок 75*75 стенка 8 мм длина 12000 см 115,00кг- 3911р, 9 шт. уголок 63*63 стенка 6 мм длина 12000 см 555,00кг-18061р, 1 швеллер14 длина 12000 см 160,00кг- 6336р, 1 шт. круг 120*120 длина 1800 см 160,00кг 2686р. уголок 25*25 стенка 4 мм длина 6000 см (8шт) и длина 2000 см (1шт) 80,00 кг-2969р, 3 шт. уголок 50*50 стенка 5 мм длина и длина 12000 см 140,00кг- 3388р, 6 шт. уголок 40*40 стенка 4 мм длина 12000 180,00кг- 4356р, 4шт. уголок 30*30 длина 6000 см 55,00кг-982р, 2 шт. круг 40 дншца 5170 см 115,00кг- 4463р, 1 швеллер 18 дншца 6000 см 110,00 кг-1881р, 1 труба профильная 140*140 стенка 6мм длина 12000 см (3шт) и длина 6000 см (1шт) 905,00кг- 29661р, 1 труба профильная 300*300 стенка 8мм длина 10360 см 720,00кг- 27464р, 2 шт. труба профильная 140*120 стенка 5мм длина 12000 см 460,00кг- 17060р, 1 труба профильная 160*160 стенка 5мм длина 12000 см (1шт) и длина 10000 см (2шт) 460,00кг-14904р, 1 труба профильная 200*200 стенка 10мм длина 8300 см 480,00кг- 15480р, 1 труба профильная 120*120 стенка 5мм длина 7000 135,00кг- 3169р, 1 труба профильная 160*120 стенка 6мм длина 7500 см 190,00 кг-4181р, 1 труба профильная 160*120 стенка 8мм длина 1200 255,00кг-9467р, 1 труба профильная 100*100 стенка 4мм длина 12000(1шт) и длина 11500 (1шт) 260,00кг- 7449р, 1 труба профильная 140*120 стенка 5мм длина 12000 см 235,00кг-8716р, лист ст. 3 1500*5500 (1шт) и лист нержавеющей 1500*5230 (1шт) 760,00кг- 7296р, 2шт лист 10мм 1500*5900 1380,00 кг-36018р, 3 шт. лист 8мм 1500*6000 1665,00кг-43457р, 1 лист 20мм 1560*5980 1570,00кг- 56202р, 1 лист 40мм неправильной формы 1700,00кг- 71247р, 1 лист 40 мм 1500*5300 2700,00кг- 113157р, 1 лист 16мм длина 1500*1510 (1шт) и длина 1500*600 (1шт) 400,00кг- 15813р, 1 лист 16мм 1500*6000 1130,00кг- 44672р, 1 арматура 30 А3 20,00 кг-533р, труба профильная 180*180 стенка 5мм длина 4630 см 130,00кг- 3169р, 1 Ящик с листовой обрешкой 7000,00кг-67200р, 5шт. Профлист 59,95 м.кв. - 701415р.

Начальная цена продажи лота № 1 – 3472674,30 р.

Для участия в торгах претендент регистрируется на ЭП (www.alfalot.ru), представляет электронную заявку, подписанную электронной цифровой подписью на участие в торгах. Заявка на участие в торгах должна соответствовать требованиям, установленным п. 11 ст. 110 ФЗ от 26.10.2002 г. № 127-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)», Приказа Минэкономразвития России от 23 июля 2015 г. № 495, Регламенту ЭП «Альфалот», требованиям указанным в сообщении о проведении торгов.

Реквизиты для перечисления задатков и оплаты имущества: ООО «Коксохиммонтаж-Тагил» (ИНН 6685081672, ОГРН 1156685000020) ПАО «Сбербанк России» Дополнительный офис №8644/03, ИНН 7707083893, КПП 220202001, БИК 040173604, к/с 3010181020000000604, р/с 40702810702000024935.

Решение организатора торгов об определении победителя торгов принимается в день подведения результатов торгов и оформляется протоколом о результатах проведения торгов. Победителем торгов становится участник, предложивший наиболее высокую цену. В течение пяти дней с даты подписания протокола конкурсный управляющий направляет победителю торгов предложение заключить договор купли-продажи предприятия с приложением проекта данного договора в соответствии с представленным победителем торгов предложением о цене. В случае отказа или уклонения победителя торгов от подписания данного договора в течение пяти дней с даты получения указанного предложения, внесенный задаток ему не возвращается и конкурсный управляющий вправе предложить заключить договор купли-продажи предприятия участнику торгов, которым предложена наиболее высокая цена предприятия по сравнению с ценой предприятия, предложенной другими участниками торгов, за исключением победителя торгов.

Оплата имущества производится в течение 30 дней со дня подписания договора, имущество передается покупателю после полной оплаты имущества. Ознакомиться с перечнем и характеристиками лота, договором о задатке и проектом договора купли-продажи можно по адресу: <https://alfalot.ru>, www.fedresurs.ru, с иной документацией, а также согласовать осмотр имущества можно по тел. организатора торгов или по адресу: Алтайский край, г. Барнаул, пер. Радищева, 2г, офис 203 (в рабочие дни пн. –пт. с 09.00 до 18.00 мест. время).

НА ПЛАТНОЙ ОСНОВЕ

Телефоны
отдела рекламы:
41-50-09, 41-50-10

Извещение о проведении собрания о согласовании местоположения границ

Кадастровым инженером Головиной Светланой Валерьевной (622016, Свердловская область, г. Нижний Тагил, ул. Ермака, 44а, kadastrovoe.byuro@mail.ru, телефон 8-912-287-73-00, 66-13-611) в отношении земельного участка с кадастровым номером 66:19:0101019:1036, расположенного: обл. Свердловская, р-н Пригородный, СТ № 15 ОАО НТМК, Заречный район, 9-я линия, уч. № 27, выполняются кадастровые работы по уточнению местоположения границ и площади земельного участка.

Заказчиком кадастровых работ является Галиев Рашид Магсутович (домашний адрес: Свердловская область, г. Нижний Тагил, ул. Красная, дом 31; телефон 8 (3435) 48-08-40).

Собрание заинтересованных лиц по поводу согласования местоположения границ состоится по адресу: г. Нижний Тагил, ул. Ермака, 44а, кабинет № 4, 23 декабря 2019 г., в 10 часов 00 минут.

С проектом межевого плана земельного участка можно ознакомиться по адресу: г. Нижний Тагил, ул. Ермака, 44а, кабинет № 4.

Обоснованные возражения относительно местоположения границ, содержащихся в проекте межевого плана, и требования о проведении согласования местоположения границ земельных участков на местности принимаются с 20 ноября по 5 декабря 2019 г. по адресу: г. Нижний Тагил, ул. Ермака, 44а, кабинет № 4.

Смежный земельный участок, с правообладателем которого требуется согласовать местоположение границ: кадастровый номер 66:19:0101019:1038, адрес: обл. Свердловская, р-н Пригородный, СТ № 15 АО НТМК, Заречный район, линия № 9, уч. № 29.

При проведении согласования местоположения границ при себе необходимо иметь документ, удостоверяющий личность, а также документы, о правах на земельный участок (часть 12 статьи 39, часть 2 статьи 40 Федерального закона от 24 июля 2007 г. № 221-ФЗ «О кадастровой деятельности»).

На платной основе

Извещение о проведении собрания о согласовании местоположения границы земельного участка

Кадастровым инженером Калашниковым С. А. (№ 66-10-95, в реестре № 1379, 622001, Свердловская область, г. Нижний Тагил, ул. К. Маркса, 9-63, geoid@yandex.ru, тел.: 8 (3435) 42-26-58, 21-12-20) в отношении земельного участка с кадастровым номером 66:19:04003:38, расположенного по адресу: Свердловская область, Пригородный район, к. с. № 5 НТМК, уч. № 35, выполняются кадастровые работы по уточнению местоположения границы земельного участка.

Заказчиком кадастровых работ является Демидова О. О. (Свердловская область, г. Нижний Тагил, Черноисточинское шоссе, 9/2, контактный телефон 8 (3435) 42-26-58).

Собрание заинтересованных лиц по поводу согласования местоположения границ состоится по адресу: г. Нижний Тагил, ул. К. Маркса, 9 («Геонд») 23 декабря 2019 г., в 10.00.

С проектом межевого плана земельного участка можно ознакомиться по адресу: г. Нижний Тагил, ул. К. Маркса, 9 («Геонд»).

Обоснованные возражения относительно местоположения границ, содержащихся в проекте межевого плана, и требования о проведении согласования местоположения границ земельных участков на местности принимаются с 20 ноября по 23 декабря 2019 г. по адресу: 622001, Свердловская область, г. Нижний Тагил, ул. К. Маркса, 9 («Геонд»).

Смежные земельные участки, с правообладателями которых требуется согласовать местоположение границ: Свердловская область, Пригородный район, к. с. № 5 НТМК, п. Горбуново, уч. 36 (кадастровый номер 66:19:04003:39), Свердловская область, Пригородный район, в районе п. Горбуново (кадастровый номер 66:19:04003:193).

При проведении согласования местоположения границ при себе необходимо иметь документ, удостоверяющий личность, а также документы, подтверждающие права на соответствующий земельный участок.

На платной основе

ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ СОБРАНИЯ О СОГЛАСОВАНИИ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА

Кадастровым инженером Ганиной Еленой Александровной 622001, г. Нижний Тагил, ул. Горюшикова, д. 56 (фамилия, имя, отчество, почтовый адрес, Elenaganina@bk.ru 8 (3435) 41-83-71

адрес электронной почты, контактный телефон, № квалификационного аттестата)

в отношении земельного участка с кадастровым № 66:19:0101016:3У

расположенного обл. Свердловская, р-н Пригородный, п. Волчеква, пер. Западный, 406

выполняются кадастровые работы по уточнению местоположения границы земельного участка.

Заказчиком кадастровых работ является Управление Архитектуры и градостроительства

(фамилия, инициалы физического лица

Администрации города Нижний Тагил; Свердловская обл., г. Нижний Тагил, ул. Красноармейская, д. 36, 8(3435) 25-75-36

или наименование юридического лица, его почтовый адрес и контактный телефон)

Собрание заинтересованных лиц по поводу согласования местоположения границ состоится по адресу: Свердловская обл., г. Нижний Тагил, ул. Горюшикова, д. 56, каб 424

« 20 » декабря 2019 г. в 10 часов 00 минут.

С проектом межевого плана земельного участка можно ознакомиться по адресу:

г. Нижний Тагил, ул. Горюшикова, 56 (4 этаж) каб 424

Обоснованные возражения относительно местоположения границ, содержащихся в проекте межевого плана, и требования о проведении согласования местоположения границ земельных участков на местности принимаются

с « 02 » 12 2019 г. по « 13 » 12 2019 г. по адресу:

Свердловская обл., г. Нижний Тагил, ул. Горюшикова, 56 (4 этаж) каб 424

Смежные земельные участки, с правообладателями которых требуется согласовать местоположение границ: 66:19:0101016:51 обл. Свердловская, р-н Пригородный, п. Волчеква, в границах населенного пункта

(кадастровые номера, адреса или местоположение земельных участков)

При проведении согласования местоположения границ при себе необходимо иметь документ, удостоверяющий личность, а также документы, подтверждающие права на соответствующий земельный участок.

**АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА НИЖНИЙ ТАГИЛ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ
ОТ 14.11.2019 № 2527-ПА**

О выдаче разрешения на проведение работ по сносу зеленых насаждений по адресу: Свердловская область, город Нижний Тагил, проезд Зеленостроевский, дом 1Б

В соответствии с Решением Нижнетагильской городской Думы от 20.12.2018 № 77 «Об утверждении правил благоустройства территории города Нижний Тагил» (в редакции Решения Нижнетагильской городской Думы от 31.10.2019 № 46), рассмотрев заявление Акционерного общества «ГАЗЭКС» о выдаче разрешения на снос зеленых насаждений для строительства объекта «Газопровод низкого давления до границы земельного участка по адресу: Свердловская область, город Нижний Тагил, проезд Зеленостроевский, дом 1Б» руководствуясь Уставом города Нижний Тагил,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Выдать Акционерному обществу «ГАЗЭКС» разрешение на проведение работ по сносу деревьев, попадающих в зону строительства газопровода по объекту «Газопровод низкого давления до границы земельного участка по адресу: Свердловская область, город Нижний Тагил, проезд Зеленостроевский, дом 1Б» (кадастровый номер 66:56:000000:21260) в следующем количестве: черемуха – 1 штука, тополь – 1 штука, липа – 1 штука, кустарник породы кизильник – 4 штуки.
2. Акционерному обществу «ГАЗЭКС»:
 - 1) произвести оплату в местный бюджет восстановительной стоимости зеленых насаждений в сумме 43 946 (сорок три тысячи девятьсот сорок шесть) рублей 74 копейки;
 - 2) выполнить утилизацию порубочных остатков в соответствии с требованиями действующего законодательства Российской Федерации;
 - 3) произвести работы по восстановлению нарушенного благоустройства участков улиц, попадающих в зону вырубki.
3. Опубликовать данное постановление в газете «Тагильский рабочий» и разместить на официальном сайте города Нижний Тагил.
4. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя Главы Администрации города по городскому хозяйству и строительству Е. В. Копысова. Срок контроля – 15 февраля 2021 года.

В. А. ГОРЯЧКИН,
исполняющий полномочия Главы города,
первый заместитель Главы Администрации города.

**ГЛАВА ГОРОДА НИЖНИЙ ТАГИЛ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ
ОТ 18.11.2019 № 373-ПГ**

О внесении изменений в состав комиссии по координации работы по противодействию коррупции в муниципальном образовании город Нижний Тагил, утвержденный постановлением Главы города Нижний Тагил от 19.02.2016 № 36-ПГ

В связи с кадровыми изменениями в Администрации города Нижний Тагил, руководствуясь Уставом города Нижний Тагил,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести в состав Комиссии по координации работы по противодействию коррупции в муниципальном образовании город Нижний Тагил (далее – Комиссия), утвержденный постановлением Главы города Нижний Тагил от 19.02.2016 № 36-ПГ «О Комиссии по координации работы по противодействию коррупции в муниципальном образовании город Нижний Тагил» (с изменениями, внесенными постановлениями Главы города Нижний Тагил от 10.10.2017 № 187-ПГ, от 13.11.2017 № 204-ПГ, от 09.04.2018 № 73-ПГ, от 26.10.2018 № 267-ПГ, от 18.03.2019 № 80-ПГ, от 15.05.2019 № 158-ПГ, от 23.05.2019 № 170-ПГ, от 11.10.2019 № 338-ПГ) следующие изменения:
 - 1) ввести в состав комиссии Ивушкину Марию Сергеевну, управляющего делами Администрации города.
2. Опубликовать данное постановление в газете «Тагильский рабочий» и разместить на официальном сайте города Нижний Тагил.

В. А. ГОРЯЧКИН,
исполняющий полномочия Главы города,
первый заместитель Главы Администрации города.

**Подписной индекс газеты
«Тагильский рабочий» –
2109**

**АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА НИЖНИЙ ТАГИЛ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ
ОТ 14.11.2019 № 2528-ПА**

О выдаче разрешения на проведение работ по сносу зеленых насаждений по адресу: Свердловская область, город Нижний Тагил, улица Энергетиков, дом 9Б

В соответствии с Решением Нижнетагильской городской Думы от 20.12.2018 № 77 «Об утверждении правил благоустройства территории города Нижний Тагил» (в редакции Решения Нижнетагильской городской Думы от 31.10.2019 № 46), рассмотрев заявление Акционерного общества «ГАЗЭКС» о выдаче разрешения на снос зеленых насаждений для строительства объекта «Газопровод – ввод низкого давления до границы земельного участка по адресу: Свердловская область, город Нижний Тагил, улица Энергетиков, дом 9Б» руководствуясь Уставом города Нижний Тагил,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Выдать Акционерному обществу «ГАЗЭКС» разрешение на проведение работ по сносу деревьев, попадающих в зону строительства газопровода по объекту «Газопровод – ввод низкого давления до границы земельного участка по адресу: Свердловская область, город Нижний Тагил, улица Энергетиков, дом 9Б» (кадастровый номер 66:56:0108002:156) в следующем количестве: ива – 2 штуки, тополь – 4 штуки, кустарник породы калина – 1 штука.
2. Акционерному обществу «ГАЗЭКС»:
 - 1) произвести оплату в местный бюджет восстановительной стоимости зеленых насаждений в сумме 62 237 (шестьдесят две тысячи двести тридцать семь) рублей 92 копейки;
 - 2) выполнить утилизацию порубочных остатков в соответствии с требованиями действующего законодательства Российской Федерации;
 - 3) произвести работы по восстановлению нарушенного благоустройства участков улиц, попадающих в зону вырубki.
3. Опубликовать данное постановление в газете «Тагильский рабочий» и разместить на официальном сайте города Нижний Тагил.
4. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя Главы Администрации города по городскому хозяйству и строительству Е. В. Копысова. Срок контроля – 15 февраля 2021 года.

В. А. ГОРЯЧКИН,
исполняющий полномочия Главы города,
первый заместитель Главы Администрации города.

**АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА НИЖНИЙ ТАГИЛ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ
ОТ 19.11.2019 № 2546-ПА**

О выдаче разрешения на проведение работ по сносу зеленых насаждений по адресу: Свердловская область, город Нижний Тагил, улица Верхняя Черепанова, дом 50, дом 52, дом 54, дом 56, улица Выйская, дом 37, дом 41, дом 45, дом 47, дом 51

В соответствии с Решением Нижнетагильской городской Думы от 20.12.2018 № 77 «Об утверждении правил благоустройства территории города Нижний Тагил» (в редакции Решения Нижнетагильской городской Думы от 31.10.2019 № 46), рассмотрев заявление Муниципального казенного учреждения «Служба заказчика городского хозяйства» о выдаче разрешения на снос зеленых насаждений для производства работ на объекте «Благоустройство дворовой территории по адресу: город Нижний Тагил, улица Верхняя Черепанова, дом 50, дом 52, дом 54, дом 56, улица Выйская, дом 37, дом 41, дом 45, дом 47, дом 51», руководствуясь Уставом города Нижний Тагил,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Выдать Муниципальному казенному учреждению «Служба заказчика городского хозяйства» разрешение на проведение работ по сносу зеленых насаждений для производства работ по адресу: город Нижний Тагил, улица Верхняя Черепанова, дом 50, дом 52, дом 54, дом 56, улица Выйская, дом 37, дом 41, дом 45, дом 47, дом 51 в следующем количестве: деревья породы тополь – 15 штук, береза – 7 штук, клен остролистный – 6 штук, яблоня – 27 штук, рябина – 19 штук, черемуха – 12 штук, отдельно стоящий кустарник – 33 штуки, кустарник (живая изгородь) – 412 метров.
2. Муниципальному казенному учреждению «Служба заказчика городского хозяйства»:
 - 1) выполнить утилизацию порубочных остатков в соответствии с требованиями действующего законодательства Российской Федерации;
 - 2) произвести работы по озеленению дворовых территорий в соответствии с проектной документацией.
3. Опубликовать данное постановление в газете «Тагильский рабочий» и разместить на официальном сайте города Нижний Тагил.
4. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя Главы Администрации города по городскому хозяйству и строительству Е. В. Копысова. Срок контроля – 15 июля 2020 года.

В. А. ГОРЯЧКИН,
исполняющий полномочия Главы города,
первый заместитель Главы Администрации города.

ТАГИЛЬСКИЙ РАБОЧИЙ

УЧРЕДИТЕЛИ:
Администрация города Нижний Тагил, 622034, Свердловская область, г. Нижний Тагил, ул. Пархоменко, 1а;
МАУ «Нижнетагильская информационная компания «Тагил-пресс» (пр. Ленина, 11)
Газета зарегистрирована управлением Федеральной службы по надзору за соблюдением законодательства в сфере массовых коммуникаций и охране культурного наследия по УРФО Регистр. свидетельство ПИ № ФС11-1302

ИЗДАТЕЛЬ:
МАУ «Нижнетагильская информационная компания «Тагил-пресс», 622001, г. Нижний Тагил, пр. Ленина, 11.
ДИРЕКТОР Сергей Леонардович ЛОШКИН
ГЛАВНЫЙ РЕДАКТОР Анжела Евгеньевна ГОЛУБИКОВА
ОТВЕТСТВЕННЫЙ РЕДАКТОР Евгений Геннадьевич ГЛАЗЫРИН (тел. (3435) 23-00-34)
АДРЕС РЕДАКЦИИ: 622001, г. Нижний Тагил, пр. Ленина, 11.

Выходит по средам, четвергам и пятницам. Номер набран и сверстан в компьютерном центре МАУ «Нижнетагильская информационная компания «Тагил-пресс».
Отпечатан в ООО «Типография Нижнетагильская». Адрес: 622001, Свердловская область, г. Нижний Тагил, ул. Газетная, 81. З. 3733. Т. 45. Объем 2 п. л. Цена свободная. Время подписания в печать по графику – 19.30, фактически – 17.00.

■ Использование материалов, опубликованных в газете, только по согласованию с редакцией. Ссылка на газету обязательна.
■ Ответственность за публикуемые объявления несут рекламодатели.
■ Рекламуемые товары и услуги подлежат обязательной сертификации и лицензированию.
■ Материалы со словами «Реклама», «На платной основе» публикуются на коммерческой основе (на правах рекламы).

Подписной индекс 2109 ■■■■■■■■■■