№ 84 (2092)

ДИАЛОГ

Издаётся с 1997 года

Полевская городская общественно-политическая газета

1 ноября 2019 г.

ГЛАВА ПОЛЕВСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА
П О С Т А Н О В Л Е Н И Е

от 29.10.2019 № 1659

О назначении публичных слушаний по обсуждению корректировки проекта планировки и межевания территории линейного объекта «Газопровод высокого давления с установкой ГРПШ, газопровод низкого давления до границы земельного участка по адресу: Свердловская область, г. Полевской, район с. Курганово урочище Ельничное», утвержденного постановлением Главы Полевского городского округа от 20.11.2017 № 2150

В соответствии со статьями 5.1, 45, 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации, решением Думы муниципального образования «Город Полевской» от 29.09.2005 № 49 «Об утверждении Положения «О порядке организации и проведения публичных слушаний в Полевском городском округе», статьями 12 и 16 Правил землепользования и застройки Полевского городского округа, утвержденных решением Думы Полевского городского округа от 16.12.2016 № 600 (в редакции от 27.07.2017 № 684, от 01.02.2018 № 56, от 22.03.2018 № 66, от 27.09.2018 № 109), в целях обеспечения участия населения Полевского городского округа в решении вопроса местного значения

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Назначить публичные слушания по обсуждению корректировки проекта планировки и межевания территории линейного объекта «Газопровод высокого давления с установкой ГРПШ, газопровод низкого давления до границы земельного участка по адресу: Свердловская область, г. Полевской, район с. Курганово урочище Ельничное», утвержденного постановлением Главы Полевского городского округа от 20.11.2017 № 2150 «Об утверждении проекта планировки и проекта межевания территории линейного объекта «Газопровод высокого давления с установкой ГРПШ, газопровод низкого давления до границы земельного участка по адресу: Свердловская область, г.Полевской, район с.Курганово, урочище Ельничное (к.н. 66:59:0202001:749)» (далее – Проект).

2. Провести публичные слушания 19 ноября 2019 года в 17:00 часов по адресу: город Полевской, село Курганово, ул. Ленина, 70 (здание Дома культуры).

3. Отделу архитектуры и градостроительства Администрации Полевского городского округа (Шевченко Е.И.):

1) организовать ознакомление граждан с материалами, выносимыми на публичные слушания, по адресу: город Полевской, улица Ленина, 2, кабинет № 7 (отдел архитектуры и градостроительства Администрации Полевского городского округа) 11, 18 ноября 2019 года с 8:00 до 18:00 часов, обед с 12:00 до 13:00 часов;

2) осуществлять прием заявок об участии в публичных слушаниях от физических и юридических лиц, с правом выступления, внесения предложений и рекомендаций по выносимому на публичные слушания Проекту 11, 18 ноября 2019 года с 8:00 до 18:00 часов, обед с 12:00 до 13:00 часов, по адресу: город Полевской, улица Ленина, 2, кабинет № 7 (отдел архитектуры и градостроительства Администрации Полевского городского округа);

3) установить, что регистрация участников публичных слушаний с указанием фамилии, имени, отчества, почтового адреса производится при наличии паспорта гражданина Российской Федерации либо иного документа, удостоверяющего личность гражданина, проживающего на территории Полевского городского округа либо являющегося правообладателем земельного участка и (или) объектов капитального строительства, находящихся на территории Полевского городского округа, начинается не менее чем за 30 минут до начала публичных слушаний и заканчивается за 5 минут до их начала;

4) установить, что для участия в публичных слушаниях, внесения предложений и замечаний необходимо иметь документ, удостоверяющий личность;

5) опубликовать результаты публичных слушаний в виде заключения в газете «Диалог», на ОФИЦИАЛЬНОМ ИНТЕРНЕТ-ПОРТАЛЕ ПРАВОВОЙ ИНФОРМАЦИИ ПОЛЕВСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА (полевской-право.рф) и разместить на официальном сайте Администрации Полевского городского округа в сети «Интернет» (http://polevsk.midural.ru) 29 ноября 2019 года.

4. Ответственность за подготовку и проведение публичных слушаний возложить на отдел архитектуры и градостроительства Администрации Полевского городского округа (Шевченко Е.И.), главу территориального управления села Курганово Администрации Полевского городского округа Семенова В.С.

5. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя Главы Администрации Полевского городского округа Федюнина А.В.

6. Опубликовать настоящее постановление в газете «Диалог», на ОФИЦИАЛЬНОМ ИНТЕРНЕТ-ПОРТАЛЕ ПРАВОВОЙ ИНФОРМАЦИИ ПОЛЕВСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА (полевской-право.рф) и разместить на официальном сайте Администрации Полевского городского округа в сети «Интернет» (http://polevsk.midural.ru) 01 ноября 2019 года.

Глава Полевского городского округа К.С. Поспелов

ГЛАВА ПОЛЕВСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА
П О С Т А Н О В Л Е Н И Е

от 29.10.2019 № 1660

О принятии решения о внесении изменений в фрагмент проекта планировки территории и проекта межевания территории линейного объекта «Линия электропередач 6 кВ от воздушной линии продольного электроснабжения напряжением 6 кВ перегона Полдневая – Верхний Уфалей до КТПН – 160 кВА на земельном участке Полдневского месторождения», утвержденного постановлением Главы Полевского городского округа от 14.05.2018 № 771

Руководствуясь пунктом 1 статьи 45 Градостроительного кодекса Российской Федерации, статьями 10 и 11 Правил землепользования и застройки Полевского городского округа, утвержденных решением Думы Полевского городского округа от 16.12.2016 № 600,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Принять решение о внесении изменений в фрагмент проекта планировки территории и проекта межевания территории линейного объекта «Линия электропередач 6 кВ от воздушной линии продольного электроснабжения напряжением 6 кВ перегона Полдневая – Верхний Уфалей до КТПН – 160 кВА на земельном участке Полдневского месторождения», утвержденного постановлением Главы Полевского городского округа от 14.05.2018 № 771 «Об утверждении основной части проекта планировки территории и проекта межевания территории линейного объекта «Линия электропередач 6 кВ от воздушной линии продольного электроснабжения напряжением 6 кВ перегона Полдневая – Верхний Уфалей до КТПН – 160 кВА на земельном участке Полдневского месторождения» (далее – Проект).

2. Определить состав и содержание Проекта в соответствии со статьями 42 и 43 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

3. Отделу архитектуры и градостроительства Администрации Полевского городского округа (Шевченко Е.И.) организовать прием предложений о порядке, сроках подготовки и содержании Проекта по адресу: улица Ленина, дом 2, кабинет № 6, в течение двух недель со дня опубликования настоящего постановления.

4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя Главы Администрации Полевского городского округа Федюнина А.В.

5. Опубликовать настоящее постановление в газете «Диалог», на ОФИЦИАЛЬНОМ ИНТЕРНЕТ-ПОРТАЛЕ ПРАВОВОЙ ИНФОРМАЦИИ ПОЛЕВСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА (полевской-право.рф) и разместить на официальном сайте Администрации Полевского городского округа в сети «Интернет» (http://polevsk.midural.ru).

Глава Полевского городского округа К.С. Поспелов

ГЛАВА ПОЛЕВСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА
П О С Т А Н О В Л Е Н И Е

от 29.10.2019 № 1661

О внесении изменений в перечень выявленных бесхозяйных газораспределительных систем, расположенных на территории Полевского городского округа, утвержденный постановлением Главы Полевского городского округа от 21.06.2017 № 1291 (в редакции от 27.07.2017 № 1510, от 04.08.2017 № 1547, от 14.08.2017 № 1593, от 25.08.2017 № 1669, от 27.09.2017 № 1850, от 06.10.2017 № 1892, от 18.10.2017 № 1938, от 26.10.2017 № 1969, от 09.11.2017 № 2065, от 20.11.2017 № 2137, от 04.12.2017 № 2245, от 18.12.2017 № 2315, от 11.01.2018 № 17, от 22.01.2018 № 87, от 12.02.2018 № 175, от 26.02.2018 № 238, от 07.03.2018 № 332, от 15.03.2018 № 377, от 29.03.2018 № 523, от 13.04.2018 № 637, от 27.04.2018 № 706, от 17.05.2018 № 790, от 28.05.2018 № 857, от 05.06.2018 № 908, от 26.06.2018 № 985, от 06.07.2018 № 1076, от 17.07.2018 № 1132, от 30.07.2018 № 1185, от 31.08.2018 № 1441, от 04.10.2018 № 1574, от 22.11.2018 № 1804, от 30.11.2018 № 1847, от 23.01.2019 № 92, от 21.02.2019 № 284, от 20.03.2019 № 385)

В соответствии со статьей 16 Федерального закона от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьей 7 Федерального закона от 31 марта 1999 года № 69-ФЗ «О газоснабжении в Российской Федерации», руководствуясь пунктом 3 постановления Главы Полевского городского округа от 21.06.2017 № 1291 «Об утверждении перечня бесхозяйных газораспределительных систем, расположенных на территории Полевского городского округа»,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести изменения в перечень выявленных бесхозяйных газораспределительных систем, расположенных на территории Полевского городского округа, утвержденный постановлением Главы Полевского городского округа от 21.06.2017 № 1291

«Об утверждении перечня бесхозяйных газораспределительных систем, расположенных на территории Полевского городского округа» (в редакции от 27.07.2017 № 1510, от 04.08.2017 № 1547, от 14.08.2017 № 1593, от 25.08.2017 № 1669, от 27.09.2017 № 1850, от 06.10.2017 № 1892, от 18.10.2017 № 1938, от 26.10.2017 № 1969, от 09.11.2017 № 2065, от 20.11.2017 № 2137, от 04.12.2017 № 2245, от 18.12.2017 № 2315, от 11.01.2018 № 17, от 22.01.2018 № 87, от 12.02.2018 № 175, от 26.02.2018 № 238, от 07.03.2018 № 332, от 15.03.2018 № 377, от 29.03.2018 № 523, от 13.04.2018 № 637, от 27.04.2018 № 706, от 17.05.2018 № 790, от 28.05.2018 № 857, от 05.06.2018 № 908, от 26.06.2018 № 985, от 06.07.2018 № 1076, от 17.07.2018 № 1132, от 30.07.2018 № 1185, от 31.08.2018 № 1441, от 04.10.2018 № 1574, от 22.11.2018 № 1804, от 30.11.2018 № 1847, от 23.01.2019 № 92, от 21.02.2019 № 284, от 20.03.2019 № 385), дополнив пунктами 2493 – 2496 следующего содержания:

«

№ п/п	Наименование	Местонахождение	Протяженность, м
		перечень № 64	
2493	Газоснабжение жилого дома по адресу: г. Полевской, с. Курганово, ул. Ельничная, 5.	с. Курганово от места врезки в существующий газопровод низкого давления до крана на вводе в жилой дом № 5 по ул. Ельничная.	32, 50
2494	Газоснабжение жилого дома № 36 по ул. Ельничная, с. Курганово, г. Полевской.	с. Курганово от места врезки в существующий газопровод низкого давления до крана на вводе в жилой дом № 36 по ул. Ельничная.	10, 20
2495	Газоснабжение жилого дома № 37 по ул. Ельничная, с. Курганово, г. Полевской.	с. Курганово от места врезки в существующий газопровод низкого давления до крана на вводе в жилой дом № 37 по ул. Ельничная.	34, 60
2496	Газоснабжение жилого дома № 9а, ул. Нагорная, с. Курганово, г. Полевской.	с. Курганово от места врезки в существующий надземный газопровод низкого давления до крана на вводе в жилой дом № 9в по ул. Нагорная (по акту приемки 9а)	34, 00

».

2. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на начальника органа местного самоуправления Управление муниципальным имуществом Полевского городского округа Дорогину Е.В.

3. Опубликовать настоящее постановление в газете «Диалог» и на ОФИЦИАЛЬНОМ ИНТЕРНЕТ-ПОРТАЛЕ ПРАВОВОЙ ИНФОРМАЦИИ ПОЛЕВСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА (полевской-право.рф).

Глава Полевского городского округа К.С. Поспелов

ГЛАВА ПОЛЕВСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА
П О С Т А Н О В Л Е Н И Е

от 29.10.2019 № 1662

Об утверждении условий приватизации автобуса КАВЗ 397653, 2006 года выпуска

В соответствии со статьей 14 Федерального закона от 21 декабря 2001 года № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», Постановлением Правительства Российской Федерации от 27 августа 2012 года № 860 «Об организации и проведении продажи государственного или муниципального имущества в электронной форме», руководствуясь решением Думы Полевского городского округа от 28.10.2010 № 219 «Об утверждении Положения о порядке принятия решений об условиях приватизации имущества Полевского городского округа»,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить следующие условия приватизации:

объектом продажи является – автобус КАВЗ 397653, 2006 года выпуска, идентификационный номер (VIN) X1E39765360039293, номер двигателя 61011158, цвет золотисто-желтый, мощность двигателя 125 кВт, пробег 89920 км.

Способ приватизации: продажа имущества посредством публичного предложения.

Форма подачи предложений о цене: открытая.

Цена первоначального предложения – 61 000 (шестьдесят одна тысяча) рублей, в том числе НДС 20%.

Величина снижения цены первоначального предложения («шаг понижения») 5% начальной цены – 3 050 (три тысячи пятьдесят) рублей.

Величина повышения цены («шаг аукциона») 50% «шага понижения» – 1 525 (одна тысяча пятьсот двадцать пять) рублей.

Минимальная цена предложения (цена отсечения) – 30 500 (тридцать тысяч пятьсот) рублей, в том числе НДС 20%.

Задаток за участие в аукционе 20% от начальной цены – 12 200 (двенадцать тысяч двести) рублей.

Форма платежа – единовременная (рассрочка не предоставляется).

Победителем признается участник, который подтвердил цену первоначального предложения или цену предложения, сложившуюся на соответствующем «шаге понижения», при отсутствии предложений других участников.

Уведомление о признании участника продажи посредством публичного предложения победителем направляется победителю в день подведения итогов продажи посредством публичного предложения.

При уклонении или отказе победителя продажи посредством публичного предложения от заключения в установленный срок договора купли-продажи имущества он утрачивает право на заключение указанного договора и задаток ему не возвращается.

Суммы задатков возвращаются участникам продажи посредством публичного предложения, за исключением победителя такой продажи, в течение пяти дней с даты подведения ее итогов.

Договор купли–продажи имущества с победителем заключается не позднее чем через пять рабочих дней с даты проведения продажи посредством публичного предложения.

Расходы по оформлению прав собственности стороны несут в порядке и размерах, установленных действующим законодательством.

2. Признать утратившим силу постановление Главы Полевского городского округа от 05.08.2019 № 1270 «Об утверждении условий приватизации автомобиля КАВЗ 397653, 2006 года выпуска».

3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на начальника органа местного самоуправления Управление муниципальным имуществом Полевского городского округа Дорогину Е.В.

4. Опубликовать настоящее постановление в газете «Диалог» и на ОФИЦИАЛЬНОМ ИНТЕРНЕТ-ПОРТАЛЕ ПРАВОВОЙ ИНФОРМАЦИИ ПОЛЕВСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА (полевской-право.рф).

Глава Полевского городского округа К.С. Поспелов

ГЛАВА ПОЛЕВСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА
П О С Т А Н О В Л Е Н И Е

от 29.10.2019 № 1663

Об утверждении условий приватизации автобуса КАВЗ 397653, 2007 года выпуска

В соответствии со статьей 14 Федерального закона от 21 декабря 2001 года № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», Постановлением Правительства Российской Федерации от 27 августа 2012 года № 860 «Об организации и проведении продажи государственного или муниципального имущества в электронной форме», руководствуясь решением Думы Полевского городского округа от 28.10.2010 № 219 «Об утверждении Положения о порядке принятия решений об условиях приватизации имущества Полевского городского округа»,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить следующие условия приватизации:

объектом продажи является – автобус КАВЗ 397653, 2007 года выпуска, идентификационный номер (VIN) X1E39765370041343, номер двигателя 71000499, цвет золотисто-желтый, мощность двигателя 119 л.с.

Способ приватизации: продажа имущества посредством публичного предложения.

Форма подачи предложений о цене: открытая.

Цена первоначального предложения – 61 000 (шестьдесят одна тысяча) рублей, в том числе НДС 20%.

Величина снижения цены первоначального предложения («шаг понижения») 5% начальной цены – 3 050 (три тысячи пятьдесят) рублей.

Величина повышения цены («шаг аукциона») 50% «шага понижения» – 1 525 (одна тысяча пятьсот двадцать пять) рублей.

Минимальная цена предложения (цена отсечения) – 30 500 (тридцать тысяч пятьсот) рублей, в том числе НДС 20%.

Задаток за участие в аукционе 20% от начальной цены – 12 200 (двенадцать тысяч двести) рублей.

Форма платежа – единовременная (рассрочка не предоставляется).

Победителем признается участник, который подтвердил цену первоначального предложения или цену предложения, сложившуюся на соответствующем «шаге понижения», при отсутствии предложений других участников.

Уведомление о признании участника продажи посредством публичного предложения победителем направляется победителю в день подведения итогов продажи посредством публичного предложения.

При уклонении или отказе победителя продажи посредством публичного предложения от заключения в установленный срок договора купли-продажи имущества он утрачивает право на заключение указанного договора и задаток ему не возвращается.

Суммы задатков возвращаются участникам продажи посредством публичного предложения, за исключением победителя такой продажи, в течение пяти дней с даты подведения ее итогов.

Договор купли–продажи имущества с победителем заключается не позднее чем через пять рабочих дней с даты проведения продажи посредством публичного предложения.

Расходы по оформлению прав собственности стороны несут в порядке и размерах, установленных действующим законодательством.

2. Признать утратившим силу постановление Главы Полевского городского округа от 05.08.2019 № 1271 «Об утверждении условий приватизации автомобиля КАВЗ 397653, 2007 года выпуска».

3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на начальника органа местного самоуправления Управление муниципальным имуществом Полевского городского округа Дорогину Е.В.

4. Опубликовать настоящее постановление в газете «Диалог» и на ОФИЦИАЛЬНОМ ИНТЕРНЕТ-ПОРТАЛЕ ПРАВОВОЙ ИНФОРМАЦИИ ПОЛЕВСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА (полевской-право.рф).

Глава Полевского городского округа К.С. Поспелов

ГЛАВА ПОЛЕВСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА
П О С Т А Н О В Л Е Н И Е

от 29.10.2019 № 1664

Об утверждении условий приватизации автомобиля ГАЗ-32213, 2007 года выпуска

В соответствии со статьей 14 Федерального закона от 21 декабря 2001 года № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», Поста-

новлением Правительства Российской Федерации от 27 августа 2012 года № 860 «Об организации и проведении продажи государственного или муниципального имущества в электронной форме», руководствуясь решением Думы Полевского городского округа от 28.10.2010 № 219 «Об утверждении Положения о порядке принятия решений об условиях приватизации имущества Полевского городского округа»,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить следующие условия приватизации:

объектом продажи является – автомобиль ГАЗ-32213 (специальное пассажирское транспортное средство (13 мест), 2007 года выпуска, идентификационный номер (VIN) X9632213070528043, номер двигателя 73018816, цвет белый, мощность двигателя 140 л.с.

Способ приватизации: продажа имущества посредством публичного предложения.

Форма подачи предложений о цене: открытая.

Цена первоначального предложения – 54 000 (пятьдесят четыре тысячи) рублей, в том числе НДС 20%.

Величина снижения цены первоначального предложения («шаг понижения») 5% начальной цены – 2 700 (две тысячи семьсот) рублей.

Величина повышения цены («шаг аукциона») 50% «шага понижения» – 1 350 (одна тысяча триста пятьдесят) рублей.

Минимальная цена предложения (цена отсечения) – 27 000 (двадцать семь тысяч) рублей, в том числе НДС 20%.

Задаток за участие в аукционе 20% от начальной цены – 10 800 (десять тысяч восемьсот) рублей.

Форма платежа – единовременная (рассрочка не предоставляется).

Победителем признается участник, который подтвердил цену первоначального предложения или цену предложения, сложившуюся на соответствующем «шаге понижения», при отсутствии предложений других участников.

Уведомление о признании участника продажи посредством публичного предложения победителем направляется победителю в день подведения итогов продажи посредством публичного предложения.

При уклонении или отказе победителя продажи посредством публичного предложения от заключения в установленный срок договора купли-продажи имущества он утрачивает право на заключение указанного договора и задаток ему не возвращается.

Суммы задатков возвращаются участникам продажи посредством публичного предложения, за исключением победителя такой продажи, в течение пяти дней с даты подведения ее итогов.

Договор купли–продажи имущества с победителем заключается не позднее чем через пять рабочих дней с даты проведения продажи посредством публичного предложения.

Расходы по оформлению прав собственности стороны несут в порядке и размерах, установленных действующим законодательством.

2. Признать утратившим силу постановление Главы Полевского городского округа от 05.08.2019 № 1269 «Об утверждении условий приватизации автомобиля ГАЗ-32213, 2007 года выпуска».

3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на начальника органа местного самоуправления Управление муниципальным имуществом Полевского городского округа Дорогину Е.В.

4. Опубликовать настоящее постановление в газете «Диалог» и на ОФИЦИАЛЬНОМ ИНТЕРНЕТ-ПОРТАЛЕ ПРАВОВОЙ ИНФОРМАЦИИ ПОЛЕВСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА (полевской-право.рф).

Глава Полевского городского округа К.С. Поспелов

АДМИНИСТРАЦИЯ ПОЛЕВСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА
П О С Т А Н О В Л Е Н И Е

от 24.10.2019 № 568-ПА

О внесении изменений в номенклатуру и объём местного резерва материальных ресурсов для ликвидации чрезвычайных ситуаций на территории Полевского городского округа, утвержденную постановлением Администрации Полевского городского округа от 08.12.2017 № 503-ПА (в редакции от 02.07.2019 № 360-ПА)

В целях совершенствования состава материальных ресурсов для решения задач обеспечения безопасности людей на водных объектах, расположенных на территории Полевского городского округа, Администрация Полевского городского округа

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести изменения в номенклатуру и объём местного резерва материальных ресурсов для ликвидации чрезвычайных ситуаций на территории Полевского городского округа, утвержденную постановлением Администрации Полевского городского округа от 08.12.2017 № 503-ПА «О создании и использовании резервов материальных ресурсов для ликвидации чрезвычайных ситуаций на территории Полевского городского округа» (в редакции от 02.07.2019 № 360-ПА) (далее – Номенклатура), изложив строку 53 Номенклатуры в новой редакции:

«53	Жилет спасательный	шт	-	6

».

2. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

3. Опубликовать настоящее постановление в газете «Диалог» и на ОФИЦИАЛЬНОМ ИНТЕРНЕТ-ПОРТАЛЕ ПРАВОВОЙ ИНФОРМАЦИИ ПОЛЕВСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА (полевской-право.рф).

И.о. Главы Полевского городского округа А.В. Федюнин

АДМИНИСТРАЦИЯ ПОЛЕВСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА
П О С Т А Н О В Л Е Н И Е

от 29.10.2019 № 574-ПА

Об утверждении отчета об исполнении бюджета Полевского городского округа за 9 месяцев 2019 года

Во исполнение статьи 36, пункта 5 статьи 264.2 Бюджетного Кодекса Российской Федерации, пункта 2 статьи 38 Положения о бюджетном процессе в Полевском городском округе, утвержденного решением Думы Полевского городского округа от 10.02.2009 № 734, рассмотрев представленный Финансовым управлением Администрации Полевского городского округа отчет об исполнении бюджета Полевского городского округа за 9 месяцев 2019 года, Администрация Полевского городского округа

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить отчет об исполнении бюджета Полевского городского округа за 9 месяцев 2019 года (прилагается).

2. Направить отчет об исполнении бюджета Полевского городского округа за 9 месяцев 2019 года в Думу Полевского городского округа и Счетную палату Полевского городского округа.

3. Принять к сведению, что за 9 месяцев 2019 года численность муниципальных служащих Полевского городского округа и работников муниципальных казенных учреждений Полевского городского округа составила 409 человек, фактические затраты на оплату их труда составили 86 340,8 тыс. рублей, численность работников муниципальных автономных и бюджетных учреждений Полевского городского округа составила 2 521 человек, фактические затраты на оплату их труда составили 644 114,6 тыс. рублей.

4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя Главы Администрации Полевского городского округа Кетову А.А.

5. Опубликовать настоящее постановление в газете «Диалог» (без приложений), полную версию документа опубликовать на ОФИЦИАЛЬНОМ ИНТЕРНЕТ-ПОРТАЛЕ ПРАВОВОЙ ИНФОРМАЦИИ ПОЛЕВСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА (полевской-право.рф).

Глава Полевского городского округа К.С. Поспелов

ОТДЕЛ АРХИТЕКТУРЫ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА
АДМИНИСТРАЦИИ ПОЛЕВСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА

Заключение о результатах публичных слушаний по вопросу предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства

Дата оформления заключения о результатах публичных слушаний: 22.10.2019 г.

Наименование проекта, рассмотренного на публичных слушаниях: проект постановления о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства на территории Полевского городского округа по адресам:

Свердловская область, город Полевской, поселок Красная Горка, улица Ленина, дом 56а, в отношении земельного участка с кадастровым номером 66:59:0204001:7;

Свердловская область, город Полевской, улица Красноармейская, дом 80, в отношении земельного участка с кадастровым номером 66:59:0102008:32.

На публичных слушаниях зарегистрировано 3 человека. Протокол публичных слушаний от 22.10.2019 г.

Участники публичных слушаний обсудили вынесенные вопросы, ознакомились с материалами дела. По результатам выступления замечания и предложения по вопросам публичных слушаний не поступали.

По итогам проведения публичных слушаний

РЕШИЛИ:

рекомендовать Главе Полевского городского округа предоставить разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства на территории Полевского городского округа по адресам:

Свердловская область, город Полевской, поселок Красная Горка, улица Ленина, дом 56а, в отношении земельного участка с кадастровым номером 66:59:0204001:7;

Свердловская область, город Полевской, улица Красноармейская, дом 80, в отношении земельного участка с кадастровым номером 66:59:0102008:32.

Проголосовало 3 человека, из них:

Количество зарегистрированных человек, заинтересованных в вопросе предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства на территории Полевского городского округа по адресу:

Свердловская область, город Полевской, поселок Красная Горка, улица Ленина, дом 56а – **1** человек:

За – « **1** »;

Против – « **0** »;

Воздержалось – « **0** ».

По результатам голосования данное предложение принято «единогласно».

Количество зарегистрированных человек, заинтересованных в вопросе предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства на территории Полевского городского округа по адресу:

Свердловская область, город Полевской, улица Красноармейская, дом 80 – **2** человека:

За – « **2** »;

Против – « **0** »;

Воздержалось – « **0** ».

По результатам голосования данное предложение принято «единогласно».

Председательствующий Е.И. Шевченко

Секретарь Т.А. Кормильцева

УПРАВЛЕНИЕ МУНИЦИПАЛЬНЫМ ИМУЩЕСТВОМ ПОЛЕВСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА

Извещение о проведении открытого конкурса

1. Основание проведения конкурса:

Статья 161 Жилищного кодекса Российской Федерации.

Постановление Правительства РФ от 06.02.2006 № 75 «О порядке проведения органом местного самоуправления открытого конкурса по отбору управляющей организации для управления многоквартирным домом».

Постановление Главы Полевского городского округа от 13.12.2017 № 2298 «О проведении конкурсов по отбору управляющих организаций для управления многоквартирными домами».

2. Сведения об организаторе конкурса:

Орган местного самоуправления Управление муниципальным имуществом Полевского городского округа.

Место нахождения: город Полевской, Свердловская область, улица Ленина, 2.

Телефон: (34350) 5-32-06, 5-42-14, 4-03-74, факс (34350) 5-32-06.

Почтовый адрес: 623388, город Полевской, Свердловская область, улица Ленина, 2,

e-mail: umi.polevskoy@yandex.ru.

3. Характеристика объекта конкурса:

№ лота	Адрес	Год постройки	Этажность	Кол-во квартир (комнат)	Жилая площадь, кв.м.	Площадь нежилых помещений, кв.м.	Площадь помещений общего пользования, кв.м.	Виды благоустройства	Серия и тип постройки	Кадастровый номер (при наличии)	Площадь земельного участка, кв.м.
1	г. Полевской, микрорайон Черемушки, 1	1962	4	71	656,9	1157,02	-	*	-	66:59:0101015: 2233	-

* - дом, имеющий следующие виды благоустройства: электроснабжение, центральное отопление, холодное водоснабжение, горячее водоснабжение, водоотведение.

4. Наименование работ и услуг по содержанию и ремонту объекта конкурса, выполняемых (оказываемых) по договору управления многоквартирным домом:

№ п/п	Наименование работ и услуг	Периодичность выполнения работ и оказания услуг
1.	**Текущий ремонт и обслуживание конструктивных элементов дома**	
1.1	**Фасады**	
1.1.1.	Плановые осмотры	не реже 2 раз в год
	Внеплановые осмотры	по мере необходимости
	Составление дефектных ведомостей	по мере необходимости
1.1.2	Снятие с фасада угрожающих падением архитектурных деталей, облицовочных плиток, отделочных кирпичей, отслоившейся от поверхности стены штукатурки	по мере необходимости
1.2.	**Подъезды и лестничные клетки**	
1.2.1.	Плановые осмотры	не реже 2 раз в год
	Внеплановые осмотры	по заявке
	Составление дефектных ведомостей	по мере необходимости
1.2.2	Укрепление, утепление и мелкий ремонт входных дверей. Установка пружин на входных дверях. Утепление оконных проемов. Замена разбитых стекол	при подготовке к работе в осенне-зимний период и по мере необходимости
1.2.3	Устранение мелких повреждений лестниц, в том числе укрепление перил и ограждающих элементов лестниц	по мере необходимости
1.3	**Отмостки**	
1.3.1	Плановые осмотры	не реже 2 раз в год
	Внеплановые осмотры	по мере необходимости
	Составление дефектных ведомостей	по мере необходимости
1.3.2.	Ремонт просевших и разрушенных участков отмосток	по мере необходимости
1.4	**Фундаменты**	по мере необходимости с учетом группы капитальности зданий, физического износа и местных условий
1.4.1	Устранение местных деформаций, усиление и восстановление поврежденных участков фундаментов, вентиляционных продухов, отмостки и входов в подвалы	
1.4.2	Восстановление поврежденных участков гидроизоляции фундаментов	
1.5	**Наружные стены и фасады, а также стены со стороны мест общего пользования**	по мере необходимости с учетом группы капитальности зданий, физического износа и местных условий
1.5.1	Герметизация стыков, заделка выбоин и трещин на поверхности блоков и панелей	
1.5.2	Ремонт и окраска отдельных элементов фасадов	
1.6	**Перекрытия**	по мере необходимости с учетом группы капитальности зданий, физического износа и местных условий
1.6.1	Ремонт и восстановление утепления перекрытий	
1.7	**Оконные и дверные заполнения в местах общего пользования**	по мере необходимости с учетом группы капитальности зданий, физического износа и местных условий
1.7.1	Смена и восстановление отдельных элементов (приборов) и заполнений, частичная замена оконных и дверных заполнений, смена оконных и дверных приборов, установка доводчиков пружин и прочие работы	
1.8	**Лестницы, балконы, крыльца, зонты-козырьки над входами в подъезды, подвалы, над балконами верхних этажей**	по мере необходимости с учетом группы капитальности зданий, физического износа и местных условий
1.8.1.	Восстановление или замена отдельных участков и элементов	
1.9.	**Полы в местах общего пользования**	по мере необходимости с учетом группы капитальности зданий, физического износа и местных условий
1.9.1	Замена или восстановление отдельных участков полов и покрытия полов	
1.10.	**Внутренняя отделка в местах общего пользования**	по мере необходимости с учетом группы капитальности зданий, физического износа и местных условий
1.10.1	Восстановление отдельными участками отделки стен, потолков, полов	
1.11.	**Вентиляционные каналы**	в соответствии с нормами действующего законодательства
1.11.1	Плановые осмотры	Согласно графика 3 раза в год
	Обследования	
	Очистка каналов	По мере необходимости
1.12	**Текущий ремонт и обслуживание кровель**	
1.12.1	Плановые осмотры	не реже 2 раз в год по мере необходимости
	Внеплановые осмотры	по мере необходимости
	Составление дефектных ведомостей	
1.12.2.	Удаление с крыш:	по мере необходимости в осенний, весенний и зимний периоды
	- снежных навесов и наледи на всех видах кровель;	
	- снега с плоских кровель в случае протекания	
1.12.3.	Очистка кровли от грязи, мусора, листьев	по мере необходимости, но не реже 2 раз в год (весной и осенью)
1.12.4.	Укрепление и ремонт парапетных ограждений	по мере необходимости
1.12.5.	Проверка исправности и ремонт слуховых окон	по мере необходимости
1.12.6.	Промазка герметизирующей замазкой свищей, участков гребней кровли в местах протечки	по мере необходимости
1.12.7	Укрепление водосточных труб, колен и воронок	по мере необходимости
1.12.8	Очистка систем водостока	по мере необходимости, но не реже 2 раза в год
1.12.9.	Содержание в исправном состоянии систем водостока	постоянно
1.12.10	Усиление элементов деревянной стропильной системы, антисептирование и антиперирование	по мере необходимости в пределах пяти лет с учетом группы капитальности зданий
1.12.11.	Ремонт гидроизоляции, утепления и вентиляции крыш	по мере необходимости
1.12.12.	Ремонт и частичная замена участков кровель, выполненных из различных материалов	
1.13	**Обслуживание подвалов**	
1.13.1	Плановые осмотры	не реже 2 раз в год
	Внеплановые осмотры	по мере необходимости
	Составление дефектных ведомостей	по мере необходимости
2	**Обслуживание внутридомового инженерного оборудования**	
2.1	Внутренние системы **водоснабжения и водоотведения**, санитарно-техническое оборудование жилых домов, обслуживающие более одного жилого и (или) нежилого помещения	

2.1.1	Плановые осмотры	не реже 2 раз в год
	Внеплановые осмотры	по мере необходимости
	Составление дефектных ведомостей	по мере необходимости
2.1.2	Исполнение санитарного законодательства в части:	по мере необходимости, в соответствии с требованиями СанПиН, рабочей программы
	- обеспечения соблюдения санитарных норм качества питьевой воды во внутренней водопроводной сети путем прочистки (промывки) трубопроводов водоснабжения здания	
2.1.3	Проведение частичных осмотров систем водоснабжения и водоотведения с устранением незначительных неисправностей:	частичные осмотры проводятся 3-6 раз в месяц
	- в жилых домах при обслуживании общих коммуникаций и технических устройств (в том числе в квартирах стояки и вентили на них);	устранение мелких неисправностей по мере необходимости
2.1.4	Прочистка канализационных стояков и лежаков	по заявке нанимателя
2.1.5	Проверка исправности канализационных вытяжек	по мере необходимости, но не реже 2 раз в год
2.1.6	Восстановление утепления трубопроводов в подвальных и чердачных помещениях	перед началом отопительного сезона и по мере необходимости
2.1.7	Установка, замена и восстановление работоспособности отдельных элементов и частей элементов внутренних систем водопровода и канализации, включая насосные установки систем водоснабжения в жилых зданиях	по мере необходимости и в соответствии с утвержденным планом ремонтных работ
2.2	**Обслуживание внутридомовой системы центрального отопления**	
2.2.1	Плановые осмотры	не реже 2 раз в год
	Внеплановые осмотры	по мере необходимости
	Составление дефектных ведомостей	по мере необходимости
2.2.2	Проведение частичных осмотров с устранением незначительных неисправностей (мелкий ремонт теплоизоляции, устранение течи в трубопроводах, приборах и арматуре; разборка, осмотр и очистка грязевиков воздухосборников, вантозов, компенсаторов, регулирующих кранов, вентилей, задвижек; очистка от накипи запорной арматуры и другие работы): всей системы отопления в доме	частичные осмотры проводятся 3-6 раз в месяц
		устранение мелких неисправностей по мере необходимости
2.2.3	Обеспечение правильного распределения теплоносителя по системе отопления, в том числе по отдельным стоякам	постоянно в течение отопительного периода
2.2.4	Восстановление утепления трубопроводов в лестничных клетках, в чердачных и подвальных помещениях	при подготовке к работе в осенне-зимний период
2.2.5	Промывка системы центрального отопления	ежегодно после окончания отопительного периода
2.2.6	Ремонт, регулировка и испытание систем центрального отопления	при подготовке к работе
		в осенне-зимний период
2.2.7	Консервация и расконсервация системы центрального отопления	по окончании/в начале отопительного сезона
2.2.8	Отключение радиаторов при их течи	по мере необходимости
2.2.9	Ликвидация воздушных пробок в радиаторах и стояках	по мере необходимости
2.2.10	Установка, замена и восстановление работоспособности отдельных элементов и частей элементов внутренней системы центрального отопления, включая насосные установки в МКД	по мере необходимости и в соответствии с утвержденным планом ремонтных работ
3.	**Обслуживание внутридомового электрооборудования**	
3.1.	Внутренние системы электроснабжения и электротехнических устройств (за исключением сетей и устройств в квартирах жилых домов и жилых помещениях общежитий)	
3.1.1.	Плановые осмотры	не реже 1 раза в год
	Внеплановые осмотры	по мере необходимости
	Составление дефектных ведомостей	по мере необходимости
3.1.2	Устранение незначительных неисправностей электротехнических устройств (проверка работы электроламп, при необходимости снятие и установка плафонов, смена и ремонт штепсельных розеток и мелкий ремонт электропроводки и другие работы)	по заявке Заказчика, нанимателя
3.1.3	Проверка состояния линий электрических сетей, электрооборудования и арматуры, групповых распределительных щитов, переходных коробок, силовых установок. Устранение мелких неисправностей, выявленных при осмотре	1 раз в год
3.1.4	Проверка изоляции электропроводки и ее укрепление, проверка заземления оболочки электрокабеля	1 раз в год
3.1.5	Осмотр вводных распределительных устройств (ВРУ)	1 раз в месяц
3.1.6	Установка, замена и восстановление работоспособности электроустановок и электрооборудования здания	по мере необходимости и в соответствии с утвержденным планом ремонтных работ
3.2.	Обслуживание общедомовых приборов учета (ОДПУ) электроэнергии	
3.2.1	Проверка правильности работы измерительного комплекса ОДПУ	ежеквартально
3.2.2.	Замена трансформаторов тока	1 раз в 4 года по истечению межповерочного интервала
3.2.3.	Замена ОДПУ электроэнергии	При выявленных нарушениях в работе
4.	**Аварийно-диспетчерское обслуживание**	**круглосуточно**
4.1.	Локализация аварийных ситуаций в жилом здании путем:	круглосуточно
	- срочной ликвидации засоров канализации;	
	- устранения аварийных повреждений систем водопровода, отопления и канализации;	
	- ликвидации повреждений во внутренних сетях электроснабжения	
4.2	Сопутствующие работы при ликвидации аварий: отрывка траншей, откачка воды из подвала, отключение стояков на отдельных участках трубопроводов, опорожнение отключенных участков систем центрального отопления и горячего водоснабжения, и обратное наполнение их с пуском системы после устранения неисправностей, вскрытие полов, пробивка отверстий и борозд над скрытыми трубопроводами	по мере необходимости
4.3	Обеспечение безопасности граждан при обнаружении аварийного состояния строительных конструкций жилых зданий путем ограждения опасных зон, обрушения нависающих конструкций или принятие иных мер в соответствии с законодательством	по мере необходимости с 17-00 до 8-00 в будние дни, круглосуточно в выходные и праздничные дни
5.	**Благоустройство и обеспечение санитарного состояния придомовой территории**	
5.1	Холодный период	
5.1.1	Очистка наружных площадок у входных дверей от снега и наледи	1 раз в сутки
5.1.2	Подметание территории в дни без снегопада, подметание свежевыпавшего и наносного снега толщиной до 2 см	1 раз в сутки
5.1.3	Сдвигание свежевыпавшего снега в дни сильных снегопадов	2 раза в сутки
5.1.4	Посыпка территории песком или противогололедными составами и материалами	1 раз в сутки во время гололеда
5.1.5	Очистка тротуаров от наледи и льда	1 раз в двое суток во время гололеда
5.1.6	Очистка урн от мусора	1 раз в сутки
5.2	Теплый период	
5.2.1	Подметание территории в дни без осадка и в дни с осадками до 2 см	1 раз в сутки
5.2.2	Частичная уборка территории в дни с осадками более 2 см	1 раз в сутки (50% территории)
5.2.3	Очистка урн от мусора	1 раз в сутки
5.2.5	Уборка газонов	1 раз в двое суток
5.2.6	Освещение мест общего пользования в жилых зданиях	
5.2.7	Обеспечение освещения лестничных клеток и входов в подъезды	в темное время суток
6	**Уборка подъездов и лестничных клеток**	
6.1	Сухое подметание лестничных площадок и маршей	2 раза в месяц
6.2	Влажное подметание и мытье полов лестничных площадок и маршей	2 раз в месяц
6.3	Влажная протирка стен, дверей, плафонов светильников, чердачных лестниц, шкафов электросчетчиков и слаботочных устройств, почтовых ящиков, подоконников, отопительных приборов	1 раз в год
7.	**Услуги по управлению многоквартирным домом**	
7.1.	Обеспечение благоприятных и безопасных условий проживания граждан в многоквартирном жилом доме, надлежащее содержание общего имущества этого дома, а также предоставление коммунальных услуг гражданам, проживающем в таком доме	постоянно

7.2.	Ведение технической документации и базы банка данных по объектам жилищного фонда, составу инженерного оборудования, капитальности и другим техническим параметрам зданий, сооружений, инженерных сетей	постоянно
7.3.	Анализ сложившегося состояния находящегося в управлении жилищного фонда, уровня и качества предоставляемых услуг и работ, подготовка предложений по повышению качества обслуживания жилищного фонда	постоянно
7.4.	Планирование работ по ремонту и модернизации жилищного фонда	постоянно
7.5.	Разработка рекомендаций по методам и техническим решениям устранения обнаруженных дефектов	постоянно
7.6.	Организация и проведение конкурсов между предприятиями различных форм собственности на обслуживание и ремонт жилищного фонда	постоянно
7.7.	Обеспечение технических условий эксплуатации и осуществление контроля за правильной эксплуатацией и содержанием жилищного фонда подрядными организациями	постоянно
7.8.	Контроль и обеспечение работ по подготовке жилищного фонда к сезонным условиям эксплуатации	постоянно
7.9.	Контроль качества и объема выполненных работ и предоставленных услуг, приемка произведенных работ и услуг, согласно заключенным договорам. Актирование выполненных работ, актирование фактов невыполнения договорных обязательств	постоянно
7.10.	Ведение учета ремонтных работ, составление списка требуемых работ по обслуживанию и ремонту жилищного фонда	постоянно
7.11.	Предоставление информации по вопросам жилищно-коммунального хозяйства	по мере необходимости
7.12	Прием и регистрация диспетчерской службой заявок, выяснение их причин и характера. Оперативное решение вопроса о направлении бригад на места аварий. Ведение диспетчерского журнала и другой технической документации	постоянно
7.13	Осуществление связи с работниками бригад, находящихся на линии для оперативного контроля за ходом ликвидации аварий и предупреждения нарушений хода выполнения работ, а также причин их вызвавших	постоянно
7.14	Консолидация финансовых средств для расчетов с подрядчиками за выполненные работы и предоставленные услуги в соответствии с заключенными договорами	постоянно
7.15	Осуществление расчетов с подрядчиками за реализованную продукцию (услуги, работы) в соответствии с актами оценки качества выполненных работ и поставленных услуг	постоянно
7.16	Применение штрафных санкций к подрядчикам, осуществляющим работы по обслуживанию и ремонту жилищного фонда и поставке коммунальных услуг в соответствии с заключенными договорами	постоянно
7.17	Разработка предложений по корректировке экономически обоснованных цен на обслуживание и ремонт жилищного фонда	по мере необходимости
7.18	Разработка и юридическое оформление договоров с организациями, обслуживающими жилищный фонд и поставщиками коммунальных услуг	постоянно
7.19	Контроль за выполнением договорных обязательств, рассмотрение и составление протоколов разногласий к договорам, обеспечение правовыми средствами проверки качества работ и услуг, обеспечение соблюдения законодательства о труде	постоянно
7.20	Проверка соблюдения потребителями жилищно-коммунальных услуг своих обязательств по договорам управления	постоянно
7.21	Расторжение заключенных договоров в судебном порядке или по соглашению сторон	постоянно
7.22	Создание и ведение базы данных по лицевым счетам нанимателей и карточкам учета собственников жилья в жилищном фонде	постоянно
7.23	Подготовка данных для перерасчета платежей за жилищно-коммунальные услуги и его проведение:	постоянно
	- при изменении тарифов на жилищно-коммунальные услуги;	
	- при временном отсутствии потребителя по месту жительства;	
	- при отклонении качества показателей качества ЖКУ от нормативного уровня;	
	- при уточнении показаний приборов учета	
7.24	Обеспечение оформления счетов-квитанций на оплату жилищно-коммунальных услуг	постоянно
7.25	Обеспечение сбора денежных средств за жилищно-коммунальные услуги	ежемесячно
7.26	Организация расчетно-кассового обслуживания	постоянно
7.27	Анализ информации о поступлении денежных средств на лицевые счета плательщиков	постоянно
7.28	Выявление потребителей, имеющих задолженность по платежам за жилищно-коммунальные услуги	постоянно
7.29	Начисление пени в установленном договором согласно законодательству размере при нарушении потребителями сроков внесения платежей за жилищно-коммунальные услуги	постоянно
7.30	Подготовка материалов для судебного взыскания задолженности	постоянно
7.31	Работа с населением по ликвидации задолженности по оплате жилищно-коммунальных услуг. Принятие мер по взысканию задолженности, в том числе подготовка и направление уведомлений о необходимости погашения задолженности, анализ полученной информации и принятие решений по каждой конкретной семье	постоянно
7.32	Рассмотрение предложений, жалоб и заявлений граждан по вопросам, связанным с начислением платы за жилищно-коммунальные услуги и предоставлением жилищно-коммунальных услуг.	постоянно
	Подготовка ответов на поступившие жалобы и заявления	
7.33	Прием показаний квартирных приборов учета холодного водоснабжения, теплоснабжения (по телефону или письменно)	ежемесячно
7.34	Контроль переданных показаний квартирных приборов учета холодного водоснабжения, теплоснабжения	ежеквартально
7.35	Контроль снятия показаний общедомовых приборов учета:	ежемесячно
	- горячего и холодного водоснабжения;	
	- электроснабжения;	
	- отопления (теплоснабжения)	
7.36	Выявление случаев без учетного пользования электроэнергией и самовольных подключений с составлением актов по выявленным нарушениям	постоянно
7.37.	Планирование и осуществление мер по предупреждению чрезвычайных ситуаций на обслуживаемой территории. Обеспечение и поддержание в готовности к применению объектовых сил и средств ГО и ЧС.	постоянно
	Разработка и осуществление мер по обеспечению пожарной безопасности в жилищном фонде	

5. Размер платы за содержание и ремонт жилого помещения, руб./месяц (с НДС): 18,98.

6. Перечень коммунальных услуг, предоставляемых управляющей организацией: отопление, холодное водоснабжение, горячее водоснабжение, водоотведение, электроснабжение, а также предоставление коммунальной услуги по обращению с твердыми коммунальными отходами, если собственниками не принято решение общего собрания собственников о заключении прямых договоров.

7. Конкурсная документация размещена на официальном сайте Российской Федерации (www.torgi.gov.ru), сайте ОМС Управление муниципальным имуществом ПГО (www.umi-pgo.ru).

Срок, место и порядок предоставления конкурсной документации: в течение 2 рабочих дней с даты получения письменного заявления любого заинтересованного лица, поданного на имя начальника ОМС Управление муниципальным имуществом ПГО Дорогиной Е.В. по адресу: город Полевской, Свердловская область, улица Ленина, 2, кабинет 32.

Размер, порядок и сроки внесения платы, взимаемой организатором конкурса за предоставление конкурсной документации: плата не установлена.

8. Место, порядок и срок подачи заявок на участие в конкурсе: прием заявок на участие в конкурсе осуществляется по адресу: 623388, Свердловская область, город Полевской, улица Ленина, 2, кабинет 32 **с 29.10.2019 года** в рабочие дни (местного времени):

пн.: с 08.00 до 18.00 часов; вт. – чт.: с 08.00 до 17.00 часов; пт.: с 08.00 до 16.00 часов (обеденный перерыв с 12:00 до 13:00).

Порядок предоставления заявок: в письменной форме, в запечатанном конверте с указанием наименования открытого конкурса и лота. Одно лицо вправе подать в отношении одного лота только одну заявку.

Прием заявок на участие в конкурсе прекращается: **Лот № 1 до 09:00 часов 28.11.2019 года**.

Заявки, поданные позднее установленного срока не принимаются.

Контактное лицо по приему заявок: Белыш Ольга Владимировна, телефон (34350) 4-03-74.

9. Место, дата и время вскрытия конвертов с заявками на участие в конкурсе: город Полевской, Свердловская область, улица Ленина, 2, кабинет 32.

Лот № 1 - 28 ноября 2019 года в 09.00 часов местного времени.

Дата и время рассмотрения конкурсной комиссией заявок на участие в конкурсе: город Полевской, Свердловская область, улица Ленина, 2 кабинет 35.

Лот № 1 – 05 декабря 2019 года в 09.00 часов местного времени.

10. Место, дата и время проведения конкурса: город Полевской, Свердловская область, улица Ленина, 2 кабинет 35.

Лот № 1 - 09 декабря 2019 года в 11.00 часов местного времени.

11. Размер обеспечения заявки на участие в конкурсе составляет 5 % размера платы за содержание и ремонт жилого помещения, умноженного на общую площадь жилых и нежилых помещений (за исключением помещений общего пользования) в многоквартирном доме:

Лот № 1 - город Полевской, микрорайон Черемушки, 1 – 1 721,41 руб.

Реквизиты банковского счета для внесения денежных средств в качестве обеспечения заявки на участие в конкурсе:

Финансовое управление Администрации Полевского городского округа
ИНН 6626021174
КПП 662601001
Р/сч: 40302810012405000002 в ПАО «СКБ-Банк» г. Екатеринбург
Кор/сч: 30101810800000000756
БИК 046577756

Назначение платежа: (ОМС Управление муниципальным имуществом ПГО л/счет № 05902230970) обеспечение заявки на участие в конкурсе, дата проведения конкурса, Лот № _.

УПРАВЛЕНИЕ МУНИЦИПАЛЬНЫМ ИМУЩЕСТВОМ ПОЛЕВСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА

Сообщает о результатах проведения открытого аукциона по продаже права на заключение договора аренды земельного участка

Наименование организатора торгов: Орган местного самоуправления Управление муниципальным имуществом Полевского городского округа.

Основание проведения аукциона: постановление Главы Полевского городского округа от 15.08.2019 №1317 «О проведении аукциона, открытого по форме подачи предложений о цене, по составу участников, по продаже права на заключение договора аренды земельного участка, расположенного в Свердловской области, городе Полевском, улица Розы Люксембург, район домов №44 и №46 (район дома №12)».

Предмет торгов: Продажа права на заключение договора аренды земельного участка находящегося в государственной собственности, расположенного Свердловской области, городе Полевском, улица Розы Люксембург, район домов №44 и №46 (район дома №12), с кадастровым номером 66:59:0101025:492, с видом разрешенного использования – под строительство офисного здания, общей площадью 1080 кв.м.

Земельный участок правами третьих лиц не обременен.

Результат торгов: в связи с подачей только одной заявки на участие в аукционе по окончании срока подачи заявок на участие, в соответствии с пунктом 14 статьей 39.12 Земельного кодекса РФ, Комиссия по проведению торгов по продаже муниципального имущества, земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности или права на заключение договоров аренды таких земельных участков, приняла решение: **аукцион признается несостоявшимся**. Организатору аукциона в течение десяти дней со дня рассмотрения указанной заявки необходимо направить заявителю три экземпляра подписанного проекта договора аренды земельного участка. При этом размер ежегодной арендной платы по договору аренды земельного участка определяется в размере, равном начальной цене предмета аукциона.

Начальник Управления Е.В.Дорогина

УПРАВЛЕНИЕ МУНИЦИПАЛЬНЫМ ИМУЩЕСТВОМ ПОЛЕВСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА

Информация об итогах продажи в электронной форме объекта незавершенного строительства и земельного участка, назначенной на 31 октября 2019 года

Наименование продавца имущества: орган местного самоуправления Управление муниципальным имуществом Полевского городского округа.

Наименование имущества и иные позволяющие его индивидуализировать сведения:

- объект незавершенного строительства (степень готовности по факту 44%), расположенный по адресу: Свердловская область, город Полевской, улица Максима Горького, 11А, кадастровый номер: 66:59:0000000:5165. Конструктивные элементы здания: фундамент - сборные железобетонные блоки; стены – железобетонные панели; перегородки — кирпичные; перекрытие – железобетонные плиты; крыша — кровля мягкая, совмещенная с перекрытием;
- земельный участок площадью 4301 кв.м., кадастровый номер 66:59:0101002:93, категория земель – земли населенных пунктов, разрешенное использование – под производственную базу. Местоположение земельного участка: Свердловская область, город Полевской, улица Максима Горького, 11А.

Итоги: в соответствии с подпунктом а) пункта 102 Постановления Правительства РФ от 27.08.2012 № 860 «Об организации и проведении продажи государственного или муниципального имущества в электронной форме», в связи с отсутствием заявок на участие в продаже имущества посредством публичного предложения, **продажа признана несостоявшейся**.

Начальник Управления Е.В.Дорогина

УПРАВЛЕНИЕ МУНИЦИПАЛЬНЫМ ИМУЩЕСТВОМ ПОЛЕВСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА

Информация об итогах продажи нежилого помещения в электронной форме, назначенной на 31 октября 2019 года

Наименование продавца имущества: орган местного самоуправления Управление муниципальным имуществом Полевского городского округа.

Наименование имущества и иные позволяющие его индивидуализировать сведения: нежилое помещение (№№ 9-14 по поэтажному плану подвала), расположенное по адресу: Свердловская область, город Полевской, улица Коммунистическая, 48, общей площадью 259,0 кв.м. Кадастровый номер: 66:59:0101014:1948.

Год постройки здания 1974.

Конструктивные элементы здания: наружные стены – шлакоблочные; перекрытия – железобетонное; полы – бетонные; отделка стен, потолков — штукатурка, окраска известковыми и маслеными составами.

Санитарно-технические и электрические устройства: отопление — центральное, водоснабжение, электроснабжение.

Итоги: в соответствии с подпунктом а) пункта 102 Постановления Правительства РФ от 27.08.2012 № 860 «Об организации и проведении продажи государственного или муниципального имущества в электронной форме», в связи с отсутствием заявок на участие в продаже имущества посредством публичного предложения, **продажа признана несостоявшейся**.

Начальник Управления Е.В.Дорогина

УПРАВЛЕНИЕ МУНИЦИПАЛЬНЫМ ИМУЩЕСТВОМ ПОЛЕВСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА

Информация об итогах продажи нежилого помещения в электронной форме, назначенной на 28 октября 2019 года

Наименование продавца имущества: орган местного самоуправления Управление муниципальным имуществом Полевского городского округа.

Наименование имущества и иные позволяющие его индивидуализировать сведения: нежилое помещение (№№ 27-38 по поэтажному плану второго, третьего и четвертого этажей), расположенное по адресу: Свердловская область, город Полевской, микрорайон Черемушки, 1, общей площадью 656,1 кв.м., кадастровый номер: 66:59:0101013:2544.

Год постройки здания – 1962.

Конструктивные элементы здания: наружные стены – крупные ж/бетонные блоки; перекрытия – железобетонные плиты; полы - железобетонные плиты; проемы оконные – пластиковые; проемы дверные – металлические.

Итоги: в соответствии с подпунктом а) пункта 102 Постановления Правительства РФ от 27.08.2012 № 860 «Об организации и проведении продажи государственного или муниципального имущества в электронной форме», в связи с отсутствием заявок на участие в продаже имущества посредством публичного предложения, **продажа признана несостоявшейся**.

Начальник Управления Е.В.Дорогина

УПРАВЛЕНИЕ МУНИЦИПАЛЬНЫМ ИМУЩЕСТВОМ ПОЛЕВСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА

Информация об итогах продажи нежилого помещения в электронной форме, назначенной на 28 октября 2019 года

Наименование продавца имущества: орган местного самоуправления Управление муниципальным имуществом Полевского городского округа.

Наименование имущества и иные позволяющие его индивидуализировать сведения: нежилое помещение (№№ 20-36 по поэтажному плану 1 этажа, №№ 37-56 по поэтажному плану 2 этажа), расположенное по адресу: Свердловская область, город Полевской, улица Красноармейская, дом 87, помещения 20-56, общей площадью 775,2 кв.м., кадастровый номер: 66:59:0102008:792.

Год постройки здания – 1967.

Конструктивные элементы здания: фундамент — бутовый ленточный; стены – кирпичные; перекрытия – железобетонные плиты; перегородки — деревянные.

Санитарно-технические и электрические устройства: отопление - центральное, водоснабжение, канализация и горячее водоснабжение – централизованное, электроснабжение.

Итоги: в соответствии с подпунктом а) пункта 102 Постановления Правительства РФ от 27.08.2012 № 860 «Об организации и проведении продажи государственного или муниципального имущества в электронной форме», в связи с отсутствием заявок на участие в продаже имущества посредством публичного предложения, **продажа признана несостоявшейся**.

Начальник Управления Е.В.Дорогина

Извещение о проведении аукциона

Территориальное управление Федерального агентства по управлению государственным имуществом в Свердловской области сообщает о проведении торгов в форме аукциона, открытого по составу участников и по форме подачи предложения о цене, на право заключения договора аренды земельного участка.

Организатор аукциона: Территориальное управление Федерального агентства по управлению государственным имуществом в Свердловской области.

Основание проведения аукциона: распоряжение Территориального управления Федерального агентства по управлению государственным имуществом в Свердловской области от 24.10.2019 № 650-р «О проведении торгов в форме аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, расположенного на территории Полевского городского округа».

Предмет аукциона: право на заключение договора аренды земельного участка.

Местоположение: обл. Свердловская, г. Полевской, Западный промышленный район.

Площадь: 7930 кв.м.

Кадастровый номер: 66:59:0102002:122.

Права на земельный участок: право собственности Российской Федерации (государственная регистрация права от 30.03.2010 № 66-66-21/012/2010-067).

Ограничения прав: не зарегистрировано.

Вид разрешенного использования: производственная деятельность.

Категория земель: земли населённых пунктов.

Максимально и (или) минимально допустимые параметры разрешенного строительства объекта капитального строительства: в соответствии с регламентом, установленным для территориальной зоны ПК (Зона производственных и коммунальных объектов (IV, V класс санитарной опасности): минимальный отступ от границ земельного участка для объектов капитального строительства с видом разрешенного использования «коммунальное обслуживание» и «связь» - 1 м.; предельное количество этажей – не подлежит установлению; максимальный процент застройки в границах земельного участка для объектов капитального строительства с видом разрешенного использования «коммунальное обслуживание» и «связь» устанавливается равным всей площади земельного участка, за исключением площади, занятой минимальными отступами от границ земельного участка; максимальный процент застройки в границах земельного участка для объектов капитального строительства с иным видом разрешенного использования – 80%.

Технические условия подключения (технологического присоединения) объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения:

- водоснабжение: источник водоснабжения: городской водопровод, фильтровальная станция ОАО «СТЗ» «Маяк»; точка подключения: водоснабжение осуществить от водопровода, проходящего параллельно улице Челюскинцев с устройством проектируемого теплогидроизолированного водопроводного колодца, с установкой в нем запорной арматуры; гарантируемый свободный напор в точке подключения: 3 атм; срок подключения к сетям водоснабжения: 2021г.; срок действия технических условий: 3 года; плата за подключение: не взимается;
- водоотведение: водоотведение в связи с отсутствием сетей канализации, осуществлять в спроектированную выгребную емкость;
- электроснабжение: вблизи земельного участка расположен центр питания – ПС 110/10 кВ Бородинская, по данным контрольного замера величина свободной мощности составляет 11,8 МВт, информация в части пропускной способности электрических сетей расположена на сайте предприятия (http://www.mrsk-ural.ru);
- газоснабжение: техническая возможность подключения объекта капитального строительства имеется от действующего надземного газопровода высокого давления (Р-0,6Мпа) D-530мм (сталь) в районе данного земельного участка;
- теплоснабжение: технические условия подключения объекта капитального строительства к инженерным сетям теплоснабжения отсутствуют.

Начальная цена предмета аукциона: 46 840 (сорок шесть тысяч восемьсот сорок) руб. (размер ежегодной арендной платы).

Шаг аукциона: 1 000 (одна тысяча) руб.

Размер задатка: 23 420 (двадцать три тысячи четыреста двадцать) руб.

Срок аренды земельного участка: 9 лет.

Задаток.

К участию в аукционе допускаются физические и юридические лица, которые могут быть признаны претендентами по законодательству Российской Федерации, своевременно подавшие заявку, другие необходимые документы и внесшие задаток для участия в аукционе. Задаток должен быть перечислен не позднее последнего дня приема заявок, указанного в извещении, и поступить на указанный счет не позднее следующего рабочего дня после последнего дня приема заявок на участие.

Банковские реквизиты счета для перечисления задатка: получатель: УФК по Свердловской области (ТУ Росимущества в Свердловской области, л/сч 05621А22200), ИНН: 6670262066, КПП: 667001001, р/счет: 40302810000001000001; банк: Уральское ГУ Банка России г. Екатеринбург, БИК 046577001, назначение платежа: «Задаток для участия в аукционе на право заключения договора аренды земельного участка».

Возврат задатка осуществляется:

- в течение трех дней со дня принятия решения об отказе в проведении аукциона;
- в течение трех рабочих дней со дня поступления уведомления об отзыве заявки. В случае отзыва заявки заявителем позднее дня окончания срока приема заявок задаток возвращается в порядке, установленном для участников аукциона;
- в течение трех рабочих дней со дня оформления протокола приема заявок на участие в аукционе - заявителю, не допущенному к участию в аукционе;
- в течение трех рабочих дней со дня подписания протокола о результатах аукциона - лицам, участвовавшим в аукционе, но не победившим в нем.

Задаток, внесенный лицом, признанным победителем аукциона, задаток, внесенный иным лицом, с которым заключается договор аренды земельного участка, засчитываются в счет арендной платы. Задатки, внесенные этими лицами, не заключившими в установленном порядке договора аренды земельного участка вследствие уклонения от заключения договора, не возвращаются.

Прием заявок на участие в аукционе.

Для участия в аукционе заявители представляют следующие документы:

1) заявка на участие в аукционе по установленной в извещении о проведении аукциона форме с указанием банковских реквизитов счета для возврата задатка;

2) копии документов, удостоверяющих личность заявителя (для граждан);

3) надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица в соответствии с законодательством иностранного государства в случае, если заявителем является иностранное юридическое лицо;

4) документы, подтверждающие внесение задатка. Представление документов, подтверждающих внесение задатка, признается заключением соглашения о задатке.

Один заявитель вправе подать только одну заявку на участие в аукционе.

Заявитель имеет право отозвать принятую организатором аукциона заявку на участие в аукционе до дня окончания срока приема заявок, уведомив об этом в письменной форме организатора аукциона.

Форма заявки на участие в аукционе размещена на официальном сайте Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» для размещения информации о проведении торгов – www.torgi.gov.ru.

Адрес места приема заявок на участие в аукционе: 620075, г. Екатеринбург, ул. Восточная, д. 52, каб. 221.

Дата начала приема заявок на участие в аукционе: 04.11.2019.

Дата окончания приема заявок на участие в аукционе: 05.12.2019.

Время приема заявок на участие в аукционе: рабочие дни с 9-00 часов до 13-00 часов, с 14-00 до 16-00 часов.

Рассмотрение заявок на участие в аукционе состоится 09.12.2019. Протокол рассмотрения заявок на участие в аукционе подписывается организатором аукциона не позднее чем в течение одного дня со дня их рассмотрения и размещается на официальном сайте www.torgi.gov.ru не позднее чем на следующий день после дня подписания протокола.

Место, дата, время проведения аукциона: аукцион состоится в 10 час. 00 мин. 10.12.2019 года по адресу: 620075, г. Екатеринбург, ул. Восточная, д. 52, каб. 306.

Порядок проведения аукциона. Перед началом Аукциона комиссия назначает Аукциониста и выдает участникам билеты, в которых указаны регистрационные номера. Аукцион начинается с оглашения наименования, основных характеристик и минимальной начальной цены аренды имущества, а также шага Аукциона. Шаг остается единым в течение всего Аукциона. Участник подает заявку на аренду имущества по объявленной цене поднятием билета. После аукционист объявляет следующую цену в соответствии с шагом. Если ни один из участников Аукциона не поднял билет после оглашения начальной цены аренды имущества, после троекратного объявления указанной цены Аукцион признается несостоявшимся. В случае отсутствия заявок на участие в Аукционе либо если в Аукционе принял участие один участник, Комиссия признает Аукцион несостоявшимся. Выигравшим Аукцион признается лицо, номер билета которого был назван аукционистом последним. По завершении Аукциона аукционист объявляет итоговый размер арендной платы и номер билета Победителя Аукциона.

Форма заявки на участие в аукционе на право заключения договора аренды земельного участка

В ТУ Росимущества
в Свердловской области

ЗАЯВКА
на участие в аукционе

г. _____ «___» _____ 20__г.

Изучив извещение о проведении аукциона, а также применимое к данному аукциону законодательство, _____,
(полное официальное наименование юридического лица, ОГРН, ИНН, или Ф.И.О. подающего заявку)
_____
именуемый далее Претендент, в лице _____
(фамилия, имя, отчество, должность)
действующего (ей) на основании _____,
(наименование уполномочивающего документа)
сообщает о согласии участвовать в аукционе на право заключения договора аренды земельного участка с кадастровым номером _____ на условиях, установленных в документации об аукционе, и направляет настоящую заявку.

Подавая настоящую заявку на участие в аукционе, Претендент обязуется:

- соблюдать условия проведения аукциона, содержащиеся в извещении о проведении аукциона и действующем законодательстве;
- в течение тридцати дней со дня направления Претенденту в установленных законом случаях проекта договора аренды земельного участка подписать и представить в ТУ Росимущества в Свердловской области указанный договор.

Банковские реквизиты счета для возврата задатка в установленных законом случаях: _____.

К заявке прилагаются следующие документы:

- _____ (копии документов, удостоверяющих личность заявителя (для граждан));
- _____ (надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица в соответствии с законодательством иностранного государства в случае, если заявителем является иностранное юридическое лицо_;
- _____ (документы, подтверждающие внесение задатка).

Подпись Претендента_____ «__» _____ 20___.

Заявка принята Организатором аукциона:

«____» _____ 20___г. в _____ часов _____ минут, № ____

Подпись уполномоченного лица Организатора аукциона_____

ДИАЛОГ 16+
Полевская городская общественно-политическая газета
Главный редактор: Е.А.РЫБЧАК

Газета перегистрирована в Управлении Федеральной службы по надзору в сфере связи, информационных технологий и массовых коммуникаций по Уральскому федеральному округу, ПИ № ТУ66-01766 от 14.05.2019
Выходит с 1997 г. Подписной индекс 32823.
Учредители: Администрация Полевского городского округа, Дума Полевского городского округа, Департамент информационной политики Свердловской области

Адрес редакции и издателя:
623380, Свердловская обл., г.Полевской, мкр.Ялунина, д.7.
Тел./факс: 5-44-25, 5-92-79.
E-mail: dlg_pol@mail.ru, dialog-pgo@yandex.ru
Выпуск № 84 (2092) от 01.11.2019

В соответствии с Законом РФ о средствах массовой информации редакция за СОДЕРЖАНИЕ рекламы ответственности НЕ НЕСЁТ, а также **может не во всём разделять точку зрения авторских публикаций, не гарантирует публикацию всех материалов, не рецензирует их и не возвращает. Рекламируемые товары подлежат обязательной сертификации, услуги – лицензированию.** Номер отпечатан в типографии: АО «Первоуральская типография» участок оперативной полиграфии г.Ревда. Адрес типографии: Свердловская область, г.Ревда, ул.Комсомольская, 51. Сдача номера в печать по графику – 16.30, фактически – 17.30. **Заказ 1477. Тираж** 300 экз. Цена: БЕСПЛАТНО.