

Тренд на центризм
В Екатеринбурге становится все больше комфортного и дорогого жилья

Страница 14



Мусор в цвете
Практику раздельного сбора ТКО распространят на всю область

Страница 15



В Интернет за хлебом
В регионе растет спрос на доставку продуктов

Страница 16

ОФИЦИАЛЬНО

В Челябинской области учрежден Фонд защиты прав граждан-участников долевого строительства, с помощью которого в регионе планируют достраивать «замороженные» дома. В частности, в бюджете нынешнего года уже предусмотрено более 222 миллионов рублей на достройку двух проблемных домов: 19 процентов составят средства региона, 81 выделил федеральный фонд Дом.рф.

НАЗНАЧЕНИЕ

Алексей Титовский, до недавнего времени работавший экспертом-консультантом заместителя губернатора Ямала, избран депутатами городской Думы главой Салехарда. Его сопернику не досталось ни одного голоса.

ЦИФРЫ

880 килограммов семян заложено в созданный в Тюменской области банк страхового фонда лесных насаждений. В 2024 году запланировано довести резерв до трех тонн семенного материала.

40 стран мира уже подтвердили участие в мероприятиях Всемирного дня городов ООН-Хабитат, который пройдет в Екатеринбурге 31 октября. Регистрация участников продолжается.

На 15 процентов превысил прошлогодний уровень урожай картофеля в хозяйствах Ямало-Ненецкого округа. В целом собрано 400 тонн второго хлеба.

Более 1,8 миллиона тонн составил валовый сбор зерна в Курганской области. Среднеобластная урожайность—18,2 центнера с гектара, в девяти районах этот показатель выше.

153 медали, из которых 92 золотых, завоевали аграрии Челябинской области на всероссийской выставке «Золотая осень-2019». Это рекорд: в прошлом году в копилке региона было 144 медали.

0,881 квадратного метра жилья на человека введено в Тюменской области с июля 2018 года по июнь 2019-го. Регион на третьем месте после Ленинградской и Московской областей.

176,4 миллиона тонн нефти добыто из недр Югры за 9 месяцев—на 300 тысяч тонн больше, чем за аналогичный период прошлого года.

С 78 до 43 уменьшилось с 2010-го по 2018 год количество средних и малых предприятий Екатеринбурга, производящих продукты питания. Объем отгруженных ими товаров составил в прошлом году почти 55,5 миллиарда рублей.

ТЕМА НЕДЕЛИ Юристы обсуждают на Урале правовые аспекты ведения бизнеса

Адвокат для капитала

Наталья Швабауэр,
Свердловская область

С 15 по 19 октября Свердловская область принимает XI международный форум «Юридическая неделя на Урале». Его участники—более тысячи представителей органов власти, правоохранов, нотариусов, практикующих юристов и адвокатов, кроме того, приглашены региональные бизнес-омбудсмены и их помощники.

В программе 33 мероприятия: конференции, семинары, круглые столы, интервью с известными персонами. Обсуждается очень широкий круг вопросов, от

сугубо утилитарных, например тонкости работы с онлайн-кассами, до сфер, где правовая база пока отсутствует или недостаточна, зато активно формируется практика, скажем, в сфере ЭКО или обороте криптовалют.

Многие из них напрямую затрагивают интересы бизнеса. Так, Нотариальная палата Свердловской области подняла тему рисков, возникающих в семье, когда кто-то из супругов занимается предпринимательством.

—Неудачи и долги перед третьими лицами—это риски для всех, в том числе детей. Так же, какличный кризис между мужем и женой может негативно повли-

ять на бизнес, если оба являются собственниками. Правовые механизмы защиты существуют: брачный договор, соглашение о разделе имущества, закрытый реестр завещаний, открытый реестр залогов движимого имущества и другие,—поделится президент областной Нотариальной палаты Владимир Ярков.

А вот секция «Процессуальная революция» более интересна юристам, часто представляющим чьи-либо интересы в судах. Дело в том, что 1 октября вступили в силу поправки в процессуальное законодательство, которые серьезно изменили правила игры.

—Появилось много новых судов, стала другой система обжалования актов. Соцсети пестрят постами, какие новые документы теперь надо предъявлять в суд,—говорит доцент кафедры гражданского процесса УрГЮУ Анатолий Безруков.

Особое внимание участники форума уделят формам несудебного урегулирования конфликтов между бизнесом и органами власти, защите предпринимателей от необоснованного административного и уголовного преследования, конкурентным нормам, порождающим дополнительные риски.

—К примеру, прошла налоговая проверка, но бизнесмен с ее результатами не согласен, оспаривает решение ФНС в суде. А параллельно в отношении него возбуждается уголовное дело, возможно, блокируются банковские счета. И не важно, что он в этот момент исполняет госзаказы, сколько человек у него работает по найму,—объясняет суть проблемы свердловский бизнес-омбудсмен Елена Артюх.

Не менее парадоксально, по ее мнению, когда при проверке выявляется административное нарушение, за которое привлекается к ответственности и директор компании, и само юрлицо, но рас-

сматривают дела разные суды. И выносят порой противоположные решения.

Согласно докладу федерального уполномоченного Бориса Титова, 69 процентов опрошенных предпринимателей не считают ведение бизнеса в России безопасным. С 2017 года этот показатель вырос на 12 процентов. Большинство из тех, на кого открылись уголовные дела, вменялась статья 159 УК—мошенничество, но приговором завершилось менее половины процессов. По мнению респондентов, причина в том, что возбуждают дела не ради того, чтобы поймать вора, а чтобы устранить конкурента, оказать давление в интересах чиновников и силовиков, решить корпоративный спор. У 84 процентов поданных расследований бизнес в итоге был разрушен полностью или частично, 74 процентам пришлось уволить персонал.

С точки зрения делового сообщества, изменить ситуацию и снизить коррупционное давление можно, только обязав полицию согласовывать возбуждение дел по экономическим преступлениям с прокуратурой. Также предприниматели выступают за замену наказания в виде домашнего ареста и лишения свободы на штрафы. ●



Борис Титов,
уполномоченный при президенте РФ по защите прав предпринимателей:

—Неправомерное уголовное преследование бизнеса—проблема, которая существует на всем пространстве бывшего СССР. Во многом она унаследована от идеологии, не принимавшей сам институт предпринимательства. Реформа в Казахстане привела к резкому сокращению числа уголовных дел против бизнеса. Полная реконструкция системы правоохранительных органов, повышение роли прокуратуры, введение специального следственного органа, который занимается только экономическими делами. К сожалению, в России мы пока еще не добились такого прорыва, но это дело будущего.

Евгений Китаев, УрФО

Включиться в борьбу за челябинский рынок электротранспорта в скором времени может Уралтрансмаш, составив тем самым конкуренцию Усть-Катавскому вагоностроительному заводу (УКВЗ). В пресс-службе екатеринбургского предприятия заявили, что руководство компании готово рассмотреть обращение эксплуатирующей организации Челябинска о предоставлении опытного образца трамвая для испытаний.

Вагоны к взлету не готовы

Власти Челябинской области и города неоднократно анонсировали грядущие перемены в работе общественного транспорта, в частности обновление трамвайного парка. Количество вагонов

да вагон отправился в первый уже рабочий рейс, неприятность повторилась. На этот раз «Метеор» надолго пришивартовался в депо.

—Специалисты УКВЗ установили причину поломки—выход из строя автоматического выключателя. Его брак и повлек за собой простой нового сложного механизма. Заказаны новые запчасти. Когда они придут, будет зачисть от поставщика,—происни-ла ситуация Наталья Шкерина, руководитель группы по связям с общественностью завода.

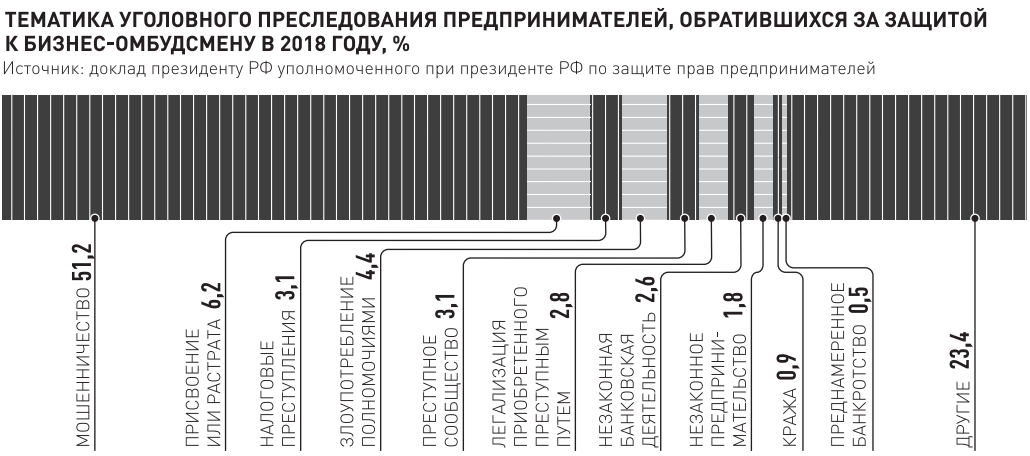
Так неожиданно комплектующая бросила тень на все изделие, вынужденное уже около месяца стоять на приколе. Во время рабочих рейсов пассажиры отмечали также навязчивое поскрипывание внутри салона. Что тому причиной и можно ли устранить эти не слишком ласкающие ухо звуки, производители не ответили. В общем, начало испытаний про-



УКВЗ сейчас переживает не лучшие времена. Заказ Челябинска мог бы поддержать предприятие.



Екатеринбургские трамваи последних моделей отличает эргономичность и комфортность салона.



КОРОТКО

На Урал съехались дорожники России и зарубежья

Международная выставка «Дорога-2019» открылась вчера в Екатеринбурге. Ожидается, что в ее работе примет участие глава правительства России Дмитрий Медведев. Он проведет совещание о ходе реализации национального проекта «Безопасные и качественные автомобильные дороги». В целом деловая программа форума включает более 30 мероприятий: пленарное заседание, тематические конференции и семинары, презентации ведущих отраслевых компаний. Среди ключевых тем—инновационные материалы и технологии для содержания автомобильных дорог, строительства и эксплуатации мостовых сооружений, беспилотные и высокоавтоматизированные дорожные машины. Также участники намерены обсудить дорожную политику и внедрение инноваций в отрасли. В двух павильонах международного выставочного центра «Екатеринбург-ЭКСПО» проходит выставка, включающая 264 стенда.

Застройщикам указали на рекламу

Тюменское региональное управление ФАС настоятельно порекомендовало девелоперам отказаться от использования в рекламе новых жилых кварталов информации о детсадах, школах, поликлиниках, как бы должных в перспективе вырасти рядом с высотками, а также привлекать внимание покупателей объектами городской инфраструктуры, выдавая их чуть ли не за часть комплексной жилой застройки. Поводом послужило обращение к антимонопольщикам главного управления строительства, недовольного рекламой, в которой инвестор называл зону набережной «своей». Что касается соцучреждений, то их появление в ближайшей перспективе продавцы сулят без достаточных на то оснований—исключительно ради продаж, тем самым нередко вводят покупателей в заблуждение.

Дороги и парковки оценили жители

Тюмень и Ханты-Мансийск заняли соответственно второе и четвертое места в рейтинге городов России по качеству дорог и парковок, составленном порталом недвижимости Domofond.ru. В опросе приняло участие более 90 тысяч человек. Три года подряд горожане дают постоянно дорожной инфраструктуре довольно низкую оценку—в среднем 4,5 балла из 10 возможных. В большинстве городов за год оценки снизились, а вот тюменцы повысили ее с 6,7 до 7 баллов, в результате сибирский город поднялся с третьего места в рейтинге на второе. Столица Югры получила 6,1 балла. Другие города УрФО далеко отстают от лидеров. Магнитогорск с 5,5 балла—на 12 месте, Нижневартовск—на 25, Новый Уренгой—на 33. Областные центры—Екатеринбург, Курган и Челябинск—вообще заняли соответственно 97, 129 и 154 места среди 200 городов страны.

В Тобольск пришла подземная вода

Осуществлен частичный переход Тобольска на снабжение артезианской водой. Прежде в качестве источника служила исключительно река, ее доля после завершившейся реконструкции Соколовского водозабора суточной мощностью 25 тысяч кубометров составляет 50 процентов. Техническая модернизация ожидает водозабор—Жуковский. Его закольцуют с Соколовским, и тогда в город будет поступать только подземная вода. Реконструкция проведена в рамках концессионного соглашения.

«Императорский маршрут» пройдет по всей России

Свердловская область, Федеральное агентство по туризму и Фонд содействия возрождению традиций милосердия и благотворительности «Елисаветинско-Сергиевское просветительское общество» подписали соглашение о сотрудничестве в продвижении национального туристского проекта «Императорский маршрут». Он включает ряд маршрутов, связанных с пребыванием и гибелью императорской семьи. Кроме Среднего Урала в проекте участвуют еще 16 субъектов Федерации, в том числе Москва и Санкт-Петербург.

По сообщениям корреспондентов «РГ»

ТОЛЬКО НА САЙТЕ rg.ru/region/urfo

ПРОИСШЕСТВИЯ
ФАС: Против челябинского экс-губернатора возбуждено дело о сговоре.

НАВЕДИ СМАРТФОН
СЧИТАЙ QR-КОД
ПЕРЕЙДИ ПО ССЫЛКЕ



ФИЛИАЛЫ ФГБУ

«РЕДАКЦИЯ

«РОССИЙСКОЙ ГАЗЕТЫ»

ЕКАТЕРИНБУРГ: ул. Турганева, 13, офис 820.
Телефон/факс (343) 371-24-84, 355-30-68. E-mail: san@rg-ural.ru
ТЮМЕНЬ: ул. Осипенко, 81, офис 1004.
Телефон/факс: (3452) 35-24-94, 35-25-11. E-mail: man72@mail.ru
ЧЕЛЯБИНСК: Свердловский пр., 60.
Телефон/факс: (351) 727-73-33, 727-78-08. E-mail: chel@rg.ru

НА ОБГОН
ПО РЕЛЬСАМ

13 — Специалисты Урал-трансмаша отслеживают ситуацию не только в РФ, но и за рубежом, изучают передовые технологии и новые тенденции в сфере трамваестроения, — отмечает директор департамента по коммуникациям корпорации «Уралвагонзавод» Анастасия Беляева.

Уралтрансмаш, который входит в УВЗ, еще в 2014 году показал на выставке «Иннопром» перспективный концепт своего нового трамвая R1. За футуристический внешний вид, авангардные формы, антрацитовый цвет и новую техническую начинку его окрестили «айфоном на рельсах». Новинке прочили успех, однако в серию трамвай не пошел. Были выявлены его недостатки. И вообще даже визуально он плохо сочетался с окружающим «не лоцешным», как он сам, ландшафтом. Создатели подняли ставки, заявив, что R1 ориентирован на западный спрос, а тамошний потребитель в очередь за ним не встал...

Однако на заводе извлекли из этой коллизии урок и создали новые модели — более жизнеспособные. На Иннопроме-2018 показали 412-й и 415-й, а в 2019 году — еще и 71-418. Создатели сообщают, что оживили нашумевший концепт, поселив в «младшем брате» «айфона» мятежный технический дух R1. Именно этот образец сегодня и может стать конкурентом «Челябинскому метеору».

В отличие от коллег из Усть-Катава свердловские производители особо отмечают практическую «приземленность» своего изделия:

В отличие от коллег из Усть-Катава свердловские производители особо отмечают практическую «приземленность» своего изделия

—Для этой модели не требуется какая-либо реконструкция остановочных комплексов, трамвайных линий и трамвайных депо. Вагон полностью вписывается в существующую трамвайную инфраструктуру городов России, — сообщили на заводе.

Встреча «одноклассников»
Вагоны УВЗВ и Уралтрансмаша близки по ряду технических характеристик. Это трехсекционные низкопольные трамваи. Длина южноуральского составляет 26 метров, екатеринбургского — 27,8. Вместимость соответственно 309 и 320 пассажиров. Оба они, по заверениям создателей, спроектированы с учетом последних тенденций в трамваестроении: широкие проходы, удобные для маломобильных пассажиров, бортовой компьютер, наличие Wi-Fi, системы климат-контроля и другие новаторы.

Между ценами на эти изделия, судя по всему, тоже нет пропасти. Официальный ответ нам получить не удалось: представители заводов ссылаются на коммерческую тайну. Но в открытых источниках некоторые данные все же имеются. Скажем, о том, что в начале 2020 года екатеринбургский производитель планирует участвовать в торгах с новой моделью, рыночная стоимость которой составит 95 миллионов рублей. Цену вагонов из Усть-Катава после визита челябинского губернатора массемдиа оценивали скромнее — в 80 миллионов.

Итак, трамваи-одноклассники занимают один рыночный сегмент. Поэтому в решении вопроса об обновлении трамвайного парка Челябинска возможен любой поворот. До сего дня Усть-Катавский вагоностроительный был единственным поставщиком трамваев городам Южного Урала (кроме областного центра рельсовый городской транспорт есть в Магнитогорске и Златоусте). Теперь позиции местного завода не кажутся столь незыблемыми.

—Конечно, хотелось бы поддержать нашего товаропроизводителя, — отмечают в мэрии Челябинска, — но есть еще конкурсные процедуры...

Тогда логично выглядело бы, чтобы трамваи конкурентов соревновались не на маркетинговых полях, а в реальных условиях — на городских улицах. Челябинск и челябинцы от этого бы только выиграли. ●

ТЕНДЕНЦИИ В Екатеринбурге становится все больше комфортного и дорогого жилья

Тренд на центризм

Наталья Швабауэр,
Екатеринбург

Застройщики Екатеринбурга возвращаются с окраин в центр и в первый ценовой пояс и меняют уровень комфортности жилья.

Сейчас в Екатеринбурге на разных стадиях строительства, от котлована до внутренней отделки, 3,1 миллиона квадратных метров. В третьем квартале мы зафиксировали рекорд — 144 работающих башенных крана на стройплощадках. Много проектов реализуется в центре, первом ценовом поясе, что свидетельствует о серьезном структурном изменении рынка: он идет к покупателю. Разворот начался еще в 2016-м, если до того мы росли за счет жилья экономкласса и окраин, то сейчас акцент делается на центр и комфорткласс, — комментирует ситуацию Михаил Хорьков, аналитик Уральской палаты недвижимости.

АКЦЕНТ

Тренд формируют прежде всего семейные потребители, которые постояли в пробках, выезжая с окраин, и захотели назад в первый пояс

В последние годы в столице Урала сложилась явная диспропорция между юго-западным направлением, развитие которого активно поддерживали власти, в том числе вкладываясь в новые дороги, инженерные сети в Академическом, Красное Селье и на Широкой речке, и остальными микрорайонами. В результате в северной и западной частях города накопился отложенный спрос. Люди не хотят покидать «насиженные» места и согласны даже переплатить, но перебраться в новостройку в двух шагах от старого дома.

— В Пioneрском поселке восемь лет назад строила всего одна компания, сейчас реализуется как минимум восемь проектов, на ЖБИХ — четыре. Во многих микрорайонах, где вообще не было нового жилья, сейчас возводится по 2–3 комплекса. Это говорит о том, что рынок здоровый, потребители выбирают квартиры там, где хотят, а не там, где жизнь заставляет. Причем все проекты формата «комфорт» и «комфорт плюс», — говорит Руслан Музафаров, коммерческий директор компании «ЛСР. Недвижимость-Урал».

По словам экспертов, тренд на «центризм» формируют прежде всего семейные потребители, которые постояли в пробках, выез-

жая с окраин, и захотели назад в первый пояс. Кроме того, в жилищный сектор вернулся частный инвестор. В кризис доля таких квартир упала с 30 до 3-х процентов. Но инвестору интересен как раз первый пояс: здесь проще перепродать квартиру, сдать, есть развитая инфраструктура. Аренда однокомнатной в Академическом стоит, к примеру, около 13 тысяч рублей в месяц, возле автовокзала — уже 25, а в центре Екатеринбурга — 35 тысяч.

— Девелоперы возвращаются в город, осваивая территории, которые использовались неэффективно или под склада (тот же микрорайон Завокзальный). В 1990-е в градостроительном плане еще сохранилось индивидуальное жилье в центральной части. Предполагалось, что оно будет благоустроенным, но по факту мы увидели маргинализацию: дома за заборами, а общегородское пространство используется для складирования материалов. Сейчас принято решение развивать там многоквартирную за-

стройку: улицы Шаумяна, Волгоградская уже осваиваются, скорее всего, в ближайшие пять лет там пойдет активное строительство. Цыганский поселок в районе улицы Шекспира тоже вовлекут в процесс, — рисует перспективу министр строительства и развития инфраструктуры Свердловской области Михаил Волков. — Перспективны и бывшие промплощадки. В частности, на территории завода Воровского уже возводят современный квартал. Плюс таких участков — в коротком сетевом и транспортном плече до основной городской инфраструктуры.

Так почему же статистика противоречит тому, что говорят чиновники и застройщики? Согласно ей, доля экономпредложений на рынке хоть и сократилась, но по-прежнему внушительная: 65,1 процента, тогда как в 2016-м было 70,5. «Комфорта» подрос с 29 до 33,7 процента. При этом цены на такой класс жилья увеличились за год на 13 процентов против девяти процентов в дешевом сегменте.

— Все хотят строить в первом поясе, но только сейчас на рынок поступили более-менее достойные земельные участки за счет вывода заводов за черту города и отселения людей с территорий, отданных под редевелоп-



СЕРГЕЙ СТЕПАНЕНКО

мент. По сути, прирост комфорткласса — это результат предыдущих 5–10 лет работы, — поясняет Руслан Музафаров.

— Перед переходом долевого строительства на эскроу-счета многие компании вывели на рынок много бюджетного жилья. А в ноябре 2018-го некоторые поднимали цены на «комфорт» чуть ли не каждую неделю — в итоге вместо 20 квартир в месяц стали продавать восемь. Кто-то поставил заградительные цены: в первом поясе однокомнатная — не дешевле 100 тысяч рублей за квадрат, — развивает мысль директор по продукту ГК «Атлас девелопмент» Вячеслав Батаков.

К чему приведет такая переоценка застройщиками своих проектов, покажет конец года. Либо покупатель привыкнет к новым ценам, либо вернется на прежний уровень.

Есть и более кардинальная точка зрения. — Центр не место для жилья комфорткласса. Тамуместны студии для молодежи либо бизнес-класс. Большие дворы и хорошие школы — это не самый центр, а

близкие к нему районы. Если развитие города пойдет в этом направлении, диспропорция уменьшится, — рассуждает Виктор Аняньев, директор по развитию компании «Атомстройкомплекс».

Объем рынка жилья во многом связан со способностью города сохранять и приумножать население: каждые пять тысяч новых жителей — это потенциальный спрос на 200–300 тысяч квадратных метров. По статистике застройщиков, примерно у 20–30 процентов покупателей квартир в Екатеринбурге иногородняя прописка. Еще примерно

Жилищное строительство в центре активизировалось благодаря тому, что застройщики начали осваивать участки, освободившиеся после вывода за черту города заводов.

1,3 миллиона человек не против перебраться в уральскую столицу из близлежащих муниципалитетов. Также сюда стремятся люди из стареющих сибирских городов. Кто-то оседает, а кто-то использует Урал как трамплин для «прыжка» на запад России. Также стимулом для миграции может стать Универсиада, которая пройдет в Екатеринбурге через четыре года. ●

Между тем

По данным Банка России, Средний Урал входит в число десяти регионов с наибольшей численностью населения и платежеспособным спросом, на которые приходится почти половина общероссийского объема ввода жилья. Так, с сентября 2018 года по август 2019-го здесь построили от 400 до 500 квадратных метров на 1000 человек. Стоимость квартир в Свердловской области выше, чем в среднем по России: от 61 до 100 тысяч рублей за квадратный метр. Кроме того, это самый высокий показатель в УрФО — наравне с богатым Ямалом. При этом от 35 до 40 процентов свердловских семей способны обслуживать ипотечные кредиты. Для сравнения: в Курганской области этот показатель равен 20–25 процентам, в Челябинской — 25–30, в Тюменской — 30–35.

ФОРУМ Новая
дискуссионная площадка для айтишников в Тюмени востребована

Уйти в цифру безопасно

Иван Ман, Тюмень

ИБ — это аббревиатура широко вошедшего в нашу жизнь словосочетания «информационная безопасность». «ИБ без границ» — специализированный тюменский форум, который прошел в сибирском городе во второй раз.

Прежде тема обсуждалась в рамках известного среди айтишников мероприятия «Инфотех». Тема горячая, интерес к ней год от года рос, организаторы задумались: «Наверное, есть резон сконцентрировать на ней внимание, создав обособленную дискуссионную и обучающую площадку». И попали в десятку.

В 2018 году около 300 человек зарегистрировались в качестве участников. Фактически на новорожденный форум пришло полтысячи. В 2019-м поступило свыше 500 заявок, тогда как форум принял почти в полтора раза больше людей. Локальным его не назовешь. Приехали специалисты по информационной безопасности и цифровым технологиям из городов Урала, далеких регионов, даже из-за рубежа.

Место встречи неслучайно. По словам помощника полномочного представителя президента РФ в УрФО Евгения Гурария, Тюменская область — один из лидеров внедрения передовых решений в этой сфере, в разработке оригинальных технологий, в формировании, начиная со школьной парты, многочисленного и сильного отряда IT-профессионалов. Это не красивые фразы, а реальность.

Сравнительно недавно регион показал лучшие результаты во все-

На глобальном первенстве среди профессионалов WorldSkills тюменцы признаны чемпионами мира в компетенции «Информационная безопасность»

российском IT-диктанте, а на глобальном первенстве среди профессионалов WorldSkills тюменцы признаны чемпионами мира в компетенции «Информационная безопасность». В здании Тюменского технопарка, где проходил форум, нынешней осенью открыты в соответствии с задачами регионального проекта «Кадры для цифровой экономики» школа юных нейротехников. В группе 20 старшеклассников, прошедших отборочное тестирование, а всего в нем участвовало около 200 подростков. Во многих школах учащиеся занимаются в IT-классах, классах робототехники.

Другие факты. В технопарке 68 резидентов, свыше половины — IT-компании. Здесь же уже сотни человек прошли обучение в «Школе программирования». С нынешнего года центр инжиниринга технопарка оказывает малым и средним производственным фирмам услуги по информатизации и внедрению цифровых технологий. Для айтишников созданы максимально комфортные условия: аренда помещений — по рублю за квадрат, нулевая ставка налога на имущество и пониженная — налога на прибыль, компенсация первого взноса по лизингу при приобретении серверного оборудования и суперкомпьютеров. В 2017 году в регионе насчитывалось 39 IT-компаний, сегодня их в четыре раза больше.

— Цифровизация бизнеса уже в самой ближайшей перспективе станет одним из ключевых факторов в конкурентной борьбе. Но, я думаю, еще не все осознали, что повлечет за собой повсеместная цифровизация, в чем ее угрозы и, самое главное, какие преимущества из нее можно извлечь. Наша с вами главная задача не упустить момент, — говорит губернатор Тюменской области Александр Моор.

Так что «ИБ без границ» весьма органично воспринимается на фоне энергично формируемой в области разветвленной структуры отрасли и отлично сочетается с направлением «Информационная безопасность», выделенного в особый федеральный проект в рамках нацпроекта «Цифровая экономика». ●

БЕЗОПАСНОСТЬ Санврачи исследовали условия труда на уральских заводах

Негигиенично

Татьяна Казанцева, Свердловская область

Роспотребнадзор приостановил работу четырех свердловских производств. Причина — грубые нарушения гигиены труда. За девять месяцев 2019 года специалисты ведомства изучили 171 предприятие (всего на учете санврачей этого профиля 8170 объектов). Инспекторы посетили металлургические и машиностроительные гиганты, золотодобывающие компании, заводы по выпуску керамических изделий и другие объекты.

— Надзор за условиями труда — одно из приоритетных направлений нашей работы, а плановые проверки — привычная форма. Можно сказать, что работодатели стали грамотнее и ответственнее. За три квартала 2019 года было выявлено 6205 нарушений. Это меньше аналогичного показателя за прошлый год — тогда зафиксировали 7612. Главное нарушение — несоответствие уровня вредных производственных факторов санитарным нормам, — сообщила «РГ» пресс-секретарь управления Роспотребнадзора по Свердловской области Анна Ожиганова.

По ее словам, 324 нарушения подтверждены лабораторно. Как правило, удается доказать сильный шум, вибрацию, низкую освещенность, нарушения микроклимата и ультрафиолетовое облучение, а также превышение предельно допустимых концентраций вредных веществ: меди, формальдегида, кремния, марганца, цинка. При этом данные Роспотребнадзора нередко опровергают отчеты заводских лаборантов.

Кроме того, в отчетах санврачей часто фиксируется низкий уровень автоматизации и механизации труда, негерметичность технологического оборудования, отсутствие вентиляции на рабочих местах, нехватка защитных средств и спецодежды, редкие медосмотры. В результате за 9 месяцев нынешнего года нарушителям выписали 659 штрафов на общую сумму 9,5 миллиона рублей. Еще 164 штрафа на 1,6 миллиона получили другие организации. Работу четырех предприятий пришлось даже приостановить до устранения нарушений. ●

Извещение о проведении аукциона	
1. Форма проведения торгов	
Тип и способ проведения торгов	Аукцион на понижение в электронной форме
Форма (состав участников)	Открытый
Способ подачи предложений о цене	Открытый
2. Предмет торгов (для недвижимого имущества)	
Предмет	Право на заключение договора купли-продажи помещений и 4 997/10 000 доли земельного участка вместе с 2-мя единицами движимого имущества (далее — «Имущество»)
Адрес расположения Имущества	Свердловская область, г. Новоуральск, ул. Ленина, 51
Состав Имущества	Помещения и 4 997/10 000 доли земельного участка вместе с 2-мя единицами движимого имущества (подробный перечень имущества приведен по месту проведения торгов и на сайте организатора торгов)
Дополнительная информация	Существующие ограничения (обременения) права. Аренда (номер регистрации 66-66-3/1033/2011-380). Кроме того, в отношении части помещений заключены краткосрочные договоры аренды
3. Информация о собственнике	
Наименование	Акционерное общество «Уральский электрохимический комбинат» (АО «УЭХК»)
Место нахождения	624130, Свердловская обл., г. Новоуральск, ул. Дзержинского, 2
Почтовый адрес	624130, Свердловская обл., г. Новоуральск, ул. Дзержинского, 2
Адрес электронной почты	ETolstobrova@rosatom.ru
Контактные лица	Толстоброва Елена Игоревна, тел./факс (34370) 5-66-35
4. Организатор торгов	
Ответственное лицо за проведение торгов (далее — Организатор)	Общество с ограниченной ответственностью «Экспертные системы» (ООО «Экспертные системы») (экспертные системы.рф)
Место нахождения	664050, г. Иркутск, ул. Байкальская, д. 295/13, № 4
Почтовый адрес	664050, г. Иркутск, ул. Байкальская, д. 295/13, № 4
Адрес электронной почты	torgi38@gmail.com
Контактные лица	Иванник Дмитрий Николаевич, тел./факс (3952) 70-66-40
5. Начальная цена, шаг аукциона и задаток	
Начальная (максимальная) цена	19 300 000 (Девятнадцать миллионов триста тысяч) рублей 00 копеек с учетом НДС
Величина понижения начальной цены (шаг аукциона)	335 000 (Триста тридцать пять тысяч) рублей
Величина повышения цены от предыдущего предложения (шаг аукциона на повышение)	335 000 (Триста тридцать пять тысяч) рублей
Цена отсечения (минимальная цена)	12 600 000 (Двенадцать миллионов шестьсот тысяч) рублей 00 копеек с НДС 20%
Условия, варианты и сроки оплаты по договору, заключаемому по результатам аукциона, а также информация о способах обеспечения исполнения обязательств по договору	В Документации и в форме договора купли-продажи, являющейся неотъемлемой частью аукционной документации
Условие о задатке	Задаток считается перечисленным с момента зачисления в полном объеме на указанный ниже расчетный счет (п. 5.8 Извещения). Данное извещение является публичной офертой для заключения договора о задатке в соответствии со статьей 437 Гражданского кодекса Российской Федерации, а подача Претендентом заявки и перечисление задатка являются акцептом такой оферты, после чего договор о задатке считается заключенным в письменной форме
Размер задатка	2 500 000 (Два миллиона пятьсот тысяч) рублей
Реквизиты для перечисления задатка	Реквизиты Организатора торгов: р/с 40702810420110002689 в Филиале № 5440 Банка ВТБ (ПАО) г. Новосибирск, БИК: 045004719 к/с: 30101810450040000719, получатель ООО «Экспертные системы» (ИНН 3811138171, КПП 381101001). В платежном поручении в поле «назначение платежа» необходимо указать: Задаток для участия в аукционе от 19.11.2019 по продаже помещений и 4 997/10 000 доли земельного участка вместе с 2-мя единицами движимого имущества, расположенных по адресу: Свердловская область, город Новоуральск, улица Ленина, 51
Срок перечисления задатка	Задаток подлежит перечислению в срок, обеспечивающий своевременное поступление на счет покупателя, но не позднее времени и даты окончания подачи заявок на участие в торгах
Возвращение задатка	Осуществляется в порядке, установленном в п. 2.6 Документации
6. Сроки и порядок подачи заявок на участие в торгах	
Дата и время начала приема заявок	17.10.2019 10.00 (время московское)
Дата и время завершения приема заявок	18.11.2019 10.00 (время московское)
Порядок подачи	Заявка на участие в аукционе должна быть подана в электронной форме на электронной торговой площадке. Перечень документов, которые должны быть приложены к заявке, изложен в п. 2 Документации
7. Сроки рассмотрения заявок	
Время и дата рассмотрения заявок	не позднее 18.11.2019 15.00 (время московское)
Оформление протокола рассмотрения заявок	Порядок оформления и размещения протокола установлен п. 3.1.3. Документации
8. Место, дата и порядок проведения аукциона	
Дата и время начала аукциона	19.11.2019 10.00 (время московское)
Дата и время завершения аукциона	19.11.2019 не позднее 15.00 (время московское)
Место проведения аукциона	на электронной торговой площадке: Электронная торговая площадка; http://eltorg.org/ (далее — ЭТП)
Порядок проведения аукциона	Аукцион проводится в электронной форме на электронной торговой площадке в порядке, предусмотренном статьями 447—449 Гражданского кодекса Российской Федерации, Документацией и в соответствии с правилами работы электронной торговой площадки
Победитель аукциона	Победителем аукциона признается лицо, предложившее наиболее высокую цену в соответствии с п. 3.2.5. Документации
Срок заключения договора купли-продажи	Договор заключается в течение 20 (Двадцати) рабочих дней, но не ранее 10 (Десяти) календарных дней со дня опубликования протокола об итогах аукциона
9. Порядок ознакомления с документацией, в т.ч. формами документов и условиями аукциона	
Место размещения в сети «Интернет»	Документация находится в открытом доступе, начиная с даты размещения настоящего извещения в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» по следующим адресам: Электронная торговая площадка; http://eltorg.org/ Порядок получения Документации на электронной торговой площадке определяется правилами электронной торговой площадки. Информационное сообщение о проведении аукциона также опубликовано в федеральном печатном издании «Российская газета»
Порядок ознакомления с документацией	В сети «Интернет» — в любое время с даты размещения. По адресу Организатора — с 12.00 до 17.00 в рабочие дни
10. Порядок обжалования	
Лица, имеющие право на обжалование действий (бездействия) организатора, продавца, комиссии, если такие действия (бездействие) нарушают его права и законные интересы	Любой Претендент, участник аукциона
Место обжалования	Центральный арбитражный комитет Госкорпорации «Росатом»
Электронный адрес	arbitration@rosatom.ru
Почтовый адрес	119017, г. Москва, ул. Большая Ордынка, д. 24
Порядок обжалования	Содержится в п. 5 Документации

жкх Практику раздельного сбора ТКО распространят на вся область

Мусор в цвете



Анна Лаврова

Евгений Китаев,
Челябинская область

В областном министерстве экологии продвигают программу раздельного сбора твердых коммунальных отходов (ТКО). В перспективе, по словам чиновников, она коснется всех муниципальных образований. Пока лидируют в этом направлении Копейск и Южноуральск — с ними и начнется реформа.

На переоборудование контейнерных площадок во дворах

из регионального бюджета уже направлено 100 миллионов рублей — их распределили среди муниципалитетов с учетом пожеланий, запросов и количества жителей. В образцово-показательный Южноуральск ушел трансферт в размере пяти миллионов.

—Областные деньги используем для покупки пластиковых контейнеров, а вот площадки для них оборудуем на собственные средства, — говорит глава Южноуральского городского округа Александр Лазарев. — В этом сезоне обновим половину, в следующем продолжим.

ТЕМ ВРЕМЕНЕМ

Челябинцы начали оставлять мусор на капотах автомобилей, припаркованных у контейнерных площадок. Видео с покрытыми мусором иномарками во дворе по Университетской набережной, 105 накануне появилось в одной из челябинских групп «ВКонтакте». Как пояснили в пресс-службе регоператора по обращению с ТКО, оставленный у контейнерных площадок личный автотранспорт создает помехи специалистам и приводит к срыву графика вывоза ТКО, особенно по выходным. По всей видимости, это и вызывает недовольство местных жителей. Однако есть вполне законные способы наведения порядка. По региональному закону об административных нарушениях владельцы припаркованного в неположенном месте транспорта могут быть оштрафованы на сумму до пяти тысяч рублей, должностные лица — до 30 тысяч, а юридические — до 200 тысяч. Сейчас разрабатывается единый региональный стандарт контейнерной площадки, в который среди прочих элементов включены и запрещающие дорожные знаки.

Подготовил Михаил Пинкус

РАКУРС Уральский бизнес предлагает притормозить мусорную реформу и установить справедливые нормативы

Посчитать не пробовали?

Татьяна Казанцева,
Свердловская область

Российский бизнес-омбудсмен Борис Титов обратился в генпрокуратуру с просьбой проверить региональные нормативы накопления твердых коммунальных отходов (ТКО) для бизнеса: по его данным, цифры для аналогичных объектов в разных регионах страны отличаются порой в сотни раз. Уральские предприниматели давно поднимают этот вопрос. В письме, которое вице-председатель свердловского отделения «Опоры России» Дмитрий Ханин направил уполномоченному по защите прав предпринимателей Свердловской области Елене Артюх, предлагается вообще «оставить на паузу» мусорную реформу до того момента, пока не будут разработаны новые справедливые нормативы. А пока вернуться к регулированию 2018 года.

Подробный анализ сложившейся ситуации, сделанный общественниками, занимает несколько страниц. По мнению представителей «Опоры России», многократное (в десятки раз) увеличение платы за услуги регоператоров вызвано неправильным определением объемов накопления мусора. Предприниматели уверены, что расчетные единицы и нормативы накопления ТКО для разных категорий объектов искажены по простой причине — не были проведены предварительные замеры.

Вообще-то для проведения процедуры по всем правилам Региональная энергетическая комиссия (РЭК) Свердловской области должна была продумать огромную подготовительную работу: определить категории об-

ъектов и расчетные единицы по каждой категории, а затем организовать замеры накопления ТКО — четыре раза, в течение каждого времени года — и проконтролировать их. Конечно, РЭК могла передать кому-то подобные полномочия, но такое решение документально не подтверждено. К тому же оно потребовало бы дополнительного финансирования.

АКЦЕНТ

Для торговых павильонов Екатеринбурга нормативы накопления ТКО оказались в восемь раз выше, чем для аналогичных объектов в области, а для мастерских по ремонту обуви, ключей и часов — в 20 раз

—По факту РЭК переложила обязанность проведения замеров на муниципалитеты, — говорит Дмитрий Ханин, — при этом ни расчетные единицы, ни категории объектов не утвердила — просто передала полномочия. Причем еще до утверждения Министром РФ соответствующих методических рекомендаций, не определив источников финансирования и порядка контроля. Как можно считать такие замеры достоверными?

В результате, например, для торговых павильонов Екатеринбурга нормативы накопления ТКО оказались в восемь раз выше, чем для аналогичных объектов в области, для палаток и киосков — в четыре раза, а для мастерских по ремонту обуви, ключей и часов — в 20 раз. Не в пользу Екатеринбурга и сравнение с

ближайшими соседями, например с Пермской областью: нормативы в столице Среднего Урала оказались выше пермских в шесть раз для павильонов, в 4,5 — для промтоварных магазинов и в 3,84 — для продовольственных.

По мнению общественников, искаженные цифры привели к обвальному росту расходов предпринимателей и населения,

—Замеры должна была проводить именно РЭК, у органов местного самоуправления нет таких полномочий, — настаивает между тем Ханин. — По предварительным подсчетам, в регионе предстояло провести 270 тысяч предварительных замеров, подтвержденных ведомостями по всей форме. Где же они?

Викомитет по экологии и природопользованию администрации Екатеринбурга «РГ» заверили, что подобные исследования проводили в 2017 году по всем правилам, на что из горбюджета было выделено 400 тысяч рублей. Однако чиновники отказались предоставить какое-либо подтверждение: «Составление протоколов произведенных замеров не предусмотрено», — говорится в официальном ответе редакции.

—Обоснованности начислений действительно вызывает сомнения. Есть подозрение, что замеры не были проведены. В муниципальных просто нет для этого достаточного количества средств и специалистов. Возможно, прикинули на глазок и вывели «по средней». Но стоит ли по этой причине останавливать реформу? С этим я не согласна, — рассуждает Елена Артюх.

По ее словам, необходимо оперативно поправить нормативы и тарифы. Но регоператор должен получать достаточно денег на обслуживание свалок и полигонов. —Экологическая реформа и так запаздывает. Детей в школах учат раздельному сбору мусора, а в быту приходится сваливать все в один контейнер. У нас даже в центре города нет сгечтатого ящика для пластика. Поэтому останавливать реформу неправильно, просто надо исправить ошибки, — считает бизнес-омбудсмен. ■

В Южноуральске уже переоборудовали значительную часть контейнерных площадок.

Безруков. —Есть мощности по переработке пластика, стекла, с утилизацией алюминиевых банокнет проблем, скратномом тоже все нормально. Но инфраструктура будет развиваться. На выходе региональный закон о раздельном сборе мусора.

Нормативные документы должны активизировать появление новых объектов такого бизнеса, что позволит выстроить полноценную технологическую цепочку сбора, сортировки и переработки мусора.

Жители Южноуральска, однако, подметили такую деталь: периродический интерес организаций, вывозивших отходы, ослабевал, и тогда мусор начинал копиться. Особо наблюдательные связали это с повышением расценок на продукты переработки и транспортных услуги. С подобной проблемой, напомним, в начале мусорной реформы столкнулись жители Челябинска: когда ТКО стали вывозить на новый полигон, за городскую черту, увеличилось транспортное плечо, и подрядчик решил, что по прежним тарифам ему это невыгодно. Учет ли все эти нюансы новый региональный закон, покажет время. ■

КОМПЕТЕНТНО Немецкий

эксперт поделился опытом организации переработки отходов

Предотвратить и обезвредить

Татьяна Казанцева, Екатеринбург

Грета Тунберг была бы довольна высказыванием Гюнтера Дехуста: «Мы должны так обращаться с отходами, чтобы у нас была возможность сохранить климат», — считает инженер, бывший чиновник, а ныне научный сотрудник Института прикладной экологии.

Оказывается, в Германии это поняли еще полвека назад — именно в 1970-е в ФРГ была законодательно создана система сбора и переработки ТКО, в том числе построены общественные предприятия по переработке промышленных отходов (с того времени они только модернизируются).

Понятно, почему это произошло: потребление ресурсов в XX веке увеличилось в среднем в 8 раз, а руд и минералов — в 23, и рост продолжается. В 2000 году в Германии потребляли 145–180 миллиардов тонн, а в 2050-м прогнозируют уже 600 миллиардов. Особенно волнует проблема пластика, ведь он разлагается тысячами лет. Увы, сегодня на планете нет ни одного литра воды из поверхностных источников, где не было бы пластиковых частиц, — рассказал Гюнтер Дехуст на встрече в Екатеринбурге, организованной Генконсульством ФРГ и Уральской торгово-промышленной палаты.

Последний раз немецкое экологическое законодательство актуализировали в 2012 году. Изменилась иерархия методов обращения с отходами — на первое место вышло предотвращение их образования, а переработка заняла лишь третье. В 1990 году немцы складировали 30,5 миллиона тонн мусора, в 2014-м — только 13,1 миллиона, и то после предварительной обработки. Сваливать мусор без переработки запретили в 2005-м, и вскоре раздельный сбор ТКО увеличился втрое.

—В Германии мало природных ресурсов, отчасти поэтому активно перерабатываются не только бытовые, но и промышленные отходы. Из них, например, производится 45 процентов металлов. Есть даже опыт лизинга химического сырья — его используют и возвращают в переработку. Доля вторичного сырья в промышленности составляет в среднем 72 процента. Например, 99 процентов алюминиевых банок для напитков перерабатываются. Они обложены пошлиной, чтобы покупатели не забывали их «возвращать». На сто процентов перерабатываются упаковочная бумага и картон, а печатная продукция, газеты и журналы, даже гламурный глянец, на 52 процента состоят из вторичного сырья, — отмечает эксперт.

Подсчитано, что на одного жителя Германии приходится 5 тонн отходов в год, а их общий объем в стране достигает 41,2 миллионов тонн. Причем больше всего мусора (в том числе бетона и стали) образуется в сфере строительства и при сносе объектов, рытье котлованов, ремонте дорог. Но немцев это не пугает — 80 процентов строительного мусора будет использовано вновь.

Карта Германии, которую показал Дехуст, буквально испещрена точками: многочисленные объекты по сбору, сортировке, переработке и сжиганию мусора распределены весьма равномерно, хотя, оказывается, каждая федеральная земля по-своему выстраивает мусорную концепцию. В свое время для этого создавались рабочие группы, причем государство поддерживало научные исследования и оплачивало консультации различных фирм. Сейчас все производители имеют в штате сотрудников, занимающихся такой работой.

Установки для переработки промышленных отходов заводы строят за свой счет, не считая созданных в 70-е годы. В Германии сейчас 32 таких предприятия мощностью 1,5 миллиона тонн в год. В 2019 году их нагрузка составила 90 процентов, 15 процентов сырья приходится им импортировать.

А вот на вопрос, что лучше — сжигать или перерабатывать, однозначного ответа нет и у немцев: делают и то, и другое. В огонь попадают даже опасные отходы, а те, что невозможно сжечь, отправляются на физико-химическую переработку. Например, в Баварии действует единый производственный комплекс, включающий и тысячерадусную топку, и физико-химическую переработку, и установку биологической очистки отходов канализации.

Сжигают не только промышленный мусор, но и бытовой. Это стоит около 100 евро за тонну ТКО, хотя, если установка загружена полностью, цена может быть ниже.

—В каждом округе своя стоимость и система сбора платежей, но уровень оплаты нельзя назвать низким. Вся переработка ТКО финансируется за счет жителей. Семья из четырех человек платит от 100 до 500 евро в год. Причем из этой суммы еще исключена утилизация упаковок, ведь производители продукции давно включили стоимость переработки упаковки в цену товара — около 12 евро в год на человека, — продолжает Гюнтер Дехуст.

Казалось бы, о таких успехах только мечтать, но успокаиваться рано: Евросоюз пересматривает квоты на переработку отходов — они становятся все строже.

Напомним, что переработка ТКО — не главная задача в сфере обращения с отходами в Германии. Сейчас в стране активно работают над предотвращением их образования. Однако снижение производства мусора означает сокращение объемов сырья для мусоросортировочных, перерабатывающих и сжигающих предприятий. Встает новая проблема — чем загрузить их мощности и не допустить при этом роста тарифов. Это очередная задача для ученых, в том числе и российских, где еще только создают цепочку сортировки, переработки и утилизации мусора. ■

ЦИФРА

75,5
МИЛЛИАРДА ЕВРО

составляет годовой оборот сферы промышленной переработки мусора в ФРГ. Такие услуги оказывают 10,8 тысячи предприятий, большинство из них частные

Информационное сообщение

АО «ГАЗЭКС» уведомляет о раскрытии на официальном сайте Общества www.gazeks.com информации, подлежащей раскрытию в соответствии с пунктом 11 Стандартов раскрытия информации субъектами естественных монополий, оказывающих услуги по транспортировке газа по трубопроводам, утвержденным Постановлением Правительства РФ от 29.10.2010 №872 и Приказом ФАС России от 18.01.19 №38/19.

АКТИВНОСТЬ БИЗНЕСА

Собственно-Качканарское
начали осваивать

ЕВРАЗ КГОК подготовил площадку для первичного карьера на Собственно-Качканарском месторождении (СКМ). Здесь расчищена территория, строится технологическая дорога шириной 32 метра и длиной 2,8 километра для движения БелАЗов грузоподъемностью 240 тонн. Подготовлено 1,5 километра полотна для укладки железнодорожных путей от пункта погрузки руды № 1 до станции Северная. Их строительство стартует в феврале 2020 года, а уже в ближайшее время начнется реконструкция станции и укладка полотна ко второму рудоперезочному пункту. На реализацию первой очереди инвестпроекта, который включен в перечень имеющих стратегическое значение для Свердловской области, ЕВРАЗ направит 6,4 миллиарда рублей. Запасов сырья СКМ хватит более чем на 100 лет активной добычи.

Цифровую каску
не обманешь

По заказу компании «Мостострой-11» команда проекта Smart City Тюменского индустриального университета подготовила прототип универсальной «умной» каски рабочего, ведущей учет табельного времени, контроль за движениями строителя и обладающей другими важными функциями. В основе — гаджет, состоящий из набора датчиков измерения температуры, влажности, геоположения объекта, анализа его ускорения и контроллера, обрабатывающего цифровые сигналы. Устройство, которое должно обойтись в несколько раз дешевле единственного существующего в РФ аналога, ни в коей мере не должно мешать работе человека.

Курганского экспортера
поддержали рублем

Центр поддержки экспорта Курганской области помог агрохолдингу «Кургансемена» получить федеральную субсидию в размере 1,7 миллиона рублей на транспортные расходы по специальной программе, направленной на поддержку производителей продовольствия и продукции сельского хозяйства. Компания планирует закупить на эти средства семена масличных культур для переработки и поставки продукции за границу. Напомним, предприятия-экспортеры могут возместить по данной программе до половины затрат на транспортировку, чем и воспользовался холдинг, поставляющий рапсовое масло в Китай.

Кыштымский завод ждет
техперевооружение

Институт «Уралмеханобр» (входит в УГМК) завершил разработку технологического регламента и основных технических решений по перевооружению цеха электролиза меди Кыштымского медеэлектролитного завода (входит в Русскую медную компанию) и приступил к подготовке рабочей документации. К реализации проекта специалисты Уралмеханобра приступили в середине текущего года. Перед ними была поставлена задача провести полное техническое перевооружение цеха, вследствие чего завод должен увеличить выпуск катодной меди до 230 тысяч тонн в год. После реконструкции цех будет отвечать новейшим требованиям в области механизации и автоматизации производства.

Технологии приносят
прибыль

От 27 внедренных в последние годы в компании «Газпром нефть» технологических проектов получен экономический эффект в 2,5 миллиарда рублей — вдвое больше совокупного размера вложенных капиталов. К 2025 году компания планирует реализовать сто проектов, направленных на эффективную добычу трудноизвлекаемых и нетрадиционных запасов углеводородов, увеличение выработки зрелых месторождений, освоение арктических территорий, и получить за счет этого дополнительно 110 миллионов тонн нефти и 130 миллиардов рублей суммарного долгосрочного дохода.

В Екатеринбурге открылся
швейный цех

Компания «РЭЙ», специализирующаяся на производстве одежды и аксессуаров для спорта и активного отдыха, заключила соглашение с сетью Decathlon на поставку перчаток, спортивных костюмов и шапочек на миллиард рублей. Для выполнения заказа необходимо нарастить объем производства в пять раз, что позволит сделать открытый в Екатеринбурге швейный цех. Директор компании Андрей Евтюхов рассказал, что на старте бизнеса здесь было всего две швейные машинки. Теперь предприятие приобрело статус авторизованного поставщика одной из ведущих мировых сетей спортивных гипермаркетов. Сейчас ведется подготовка дополнительной производственной площадки в Дегтярске и профподготовка швей. Кстати, компания «РЭЙ» является официальным партнером сборной Свердловской области по лыжным гонкам.



Спортиную одежду, сшитую в столице Урала, будут поставлять в 52 страны мира.

Проект позволил получить
льготу

В Белозерском районе Курганской области компания «Чимеевская слобода» планирует построить цех по розливу воды проектной мощностью 24 тысячи бутылок в сутки. Стоимость проекта — 22 миллиона рублей, работу получат шесть человек. Инвестпроект признан масштабным, что позволит воспользоваться господдержкой и получить участок в аренду без торгов. Критерии масштабного инвестиционного проекта зависят от статуса муниципалитета, где его предполагается реализовать, стоимости и количества создаваемых рабочих мест. Так, в городских округах размер инвестиций должен превышать 50 миллионов рублей, а число рабочих мест — 10, в городских поселениях — 25 миллионов и пять мест, в селах и моногородах — пять миллионов и не менее трех рабочих мест.

По сообщениям корреспондентов «РГ»

ТУРИЗМ В Зауралье приехало больше гостей, чем ожидали

Лечение
с развлечением

Валентина Пичурина,
Курганская область

Курганскую область в прошлом году вместо планируемых 143 тысяч туристов посетило 156 тысяч. По итогам нынешнего года ожидается, что показатель вырастет до 170 тысяч, прогнозируют специалисты отдела развития туризма департамента экономического развития региона.

Чиновники признаются, что сами приезжих не считают — берут данные у Ростата, который опирается на официальную информацию гостиниц, тур-агентств, туроператоров, санаториев. Так что реальная цифра, очевидно, больше. Увеличение турпотока произошло в основном за счет курортников, пациентов лечебно-оздоровительных учреждений, участников новых развлекательных шоу. Примечательно, что лечебно-оздоровительный туризм обеспечивает почти 40 процентов туристского потока в Зауралье: каждого прибывающего из другой области или зарубежья пациента местных клиник или отдыхающего в санатории автоматически записывают в туристы.

— Люди, приезжающие на лечение, все равно знакомятся с нашими достопримечательностями, посещают музеи, массовые мероприятия, — поясняет зам-отделом развития туризма Марианна Щербакова.

Утверждение спорное, но это общепринятая практика в России: медицинский туризм стал в отрасли отдельным направлением, а уж Курганской области с ее знаменитым Илизаровским центром грех его не развивать.

Однако настоящие туристы едут все-таки не лечиться, а за новыми впечатлениями и эмоциями. Это доказал фестиваль воздушных шаров, который впервые прошел минувшим летом в Кургане. По данным отдела развития туризма, мероприятие собрало более десяти тысяч человек. Увеличить турпоток удалось с помощью информационной поддерж-



АКЦЕНТ

Курганской области с ее знаменитым
Илизаровским центром просто грех
не развивать медицинский туризм

ки центров развития туризма Свердловской, Тюменской и Челябинской областей, а также курганских туроператоров, которые привезли туристов из соседних регионов.

Правда, уже во время праздника стало понятно: прежде чем зазывать к себе гостей, надо тщательно продумать организацию мероприятия, чтобы и своих не обидеть. Всего к услугам гостей

фестиваля было три воздушных шара, на которых предлагалось подняться в небо и посмотреть на город с высоты птичьего полета. Желающих выстроилась огромная очередь — далеко не всем удалось полетать на аэростате, многие остались недовольны. Кроме того, устроители праздника не подумали о парковках для автомобилей. Фестиваль проходил за городом, так что большинство

гостей приехало на своих машинах, в результате на подъезде к месту проведения мероприятия возникли километровые пробки.

В отделе развития туризма обещают, что на следующий год ошибки учтут: шаров запустят в два раза больше, организуют парковки и выберут другое, более

просторное место. Более того, фестиваль хотят сделать международным — уже идут переговоры об участии в нем гостей из Казахстана и Белоруссии. ●

Между тем

Просчеты в организации фестиваля воздушных шаров не помешали Курганской области стать лауреатом регионального конкурса Национальной премии в области событийного туризма Russian Event Awards Приволжского и Уральского федеральных округов в номинации «Лучшее туристическое событие в области спорта» (третье место). Курганцы также стали финалистами в номинации «Лучшее событие в области гастрономического туризма», представив на конкурс «День сырка». Финал премии пройдет 15–17 ноября в Самаре.

РЫНОК В регионе растет спрос на доставку продуктов

В Интернет за хлебом

Ольга Штейн,
Свердловская область

По данным аналитического агентства Data Insight, за прошлый год в России количество онлайн-заказов в интернет-магазинах продуктов питания выросло на 49 процентов. Средний чек стал меньше на 6 процентов, зато сумма онлайн-продаж увеличилась на 40. При этом лишь 24 процента интернет-магазинов продуктов питания зарегистрированы за пределами столиц и Подмоскovie. Как развивается этот рынок на Урале, выяснял корреспондент «РГ».

Онлайн-ритейлер «ВГастроном» начал развозить продовольственные товары покупателям в Екатеринбурге три года назад.

— Спрос на доставку продуктов на дом увеличивается во всех городах нашего присутствия, прирост наблюдается буквально ежедневно. В Перми, к примеру, где мы запустили этот сервис в апреле, 30–40 процентов новых клиентов в неделю, а в Екатеринбурге, где работаем уже давно, прирост около 10 процентов, — рассказывает руководитель клиентского сервиса интернет-гипермаркета Евгения Пестовская.

Рост числа клиентов отмечают и другие онлайн-ритейлеры. К примеру, компания «Домой доставим», которая три года назад начала возить продукты из супермаркетов поквартирам в Перми, отмечает 60–70-процентное увеличение по отношению к сентябрю прошлого года. Общий прирост по всем городам присутствия в компании оценивают в 120–130 процентов.

— Мы не так давно на рынке, есть эффект низкой базы, поэтому цифры такие большие. В Ека-

теринбурге мы запустили сервис лишь год назад, каждый месяц число пользователей увеличивается на 20–30 процентов. Рынок интернет-торговли продуктами питания растет быстро, и мы растем вместе с ним, — говорит основатель сервиса Юрий Грицков.

Такой услугой, по словам представителей онлайн-магазинов, пользуются разные люди, но в основном женщины, особенно молодые мамы. Есть среди клиентов люди с ограниченными

возможностями, есть пожилые горожане, для которых заказы в интернет-магазине оформляют их дети. Интересен сервис также обеспеченным потребителям, живущим за городом.

— Я пару лет назад постоянно покупала продукты по Интернету, но, когда начали в заказ складывать почти просроченную молочку и икраые огурцы, перестала, — делится мнением екатеринбурженка Юлия Борисова.

Возможно, нашей собеседнице просто не повезло с магазином: сейчас онлайн-супермаркеты готовы возвращать деньги не только за несвежие овощи, но и, например, за селедку, которая оказалась покупателю слишком соленой. И не нужно судорожно искать чек и нести некачественный товар обратно в магазин: воспросрещается одним звонком.

Перспективы у продовольственного онлайн-сектора хорошие, уверены его представители. Но дело это непростое. — Возможность организовать такой сервис мы рассматривали еще лет десять назад, но запускать его не стали. Несмотря на бурное развитие интернет-торговли, я не знаю сколько-нибудь успешного бизнеса в продуктовом онлайн-ритейле. При-

чина в низкой рентабельности: если у рестораторов или продавцов одежды наценка минимум 100 процентов, то в продуктовом сегменте — около 20-ти. Интернет-покупатель не готов приобретать хлеб и молоко вдвое дороже, чем в магазине. Средний чек онлайн-магазина продуктов в Екатеринбурге — около 1,5 тысячи рублей, наценка составит 300 рублей. Из них рублей 200 уйдет на доставку, а нужно еще платить за содержание интернет-магазина, за ра-

боты оператора, в итоге получаем убыточный проект. Крупные федеральные ритейлеры могут себе это позволить, а региональные либо уже наигрались в доставку, либо поддерживают сервис ради имиджа. Будущее у онлайн-торговли продуктами питания, конечно, есть. Вопрос лишь в том, когда оно наступит, — пессимистично рассуждает глава местной сети супермаркетов «Елисей» Александр Облобин.

Экономика у интернет-ритейла действительно сложная. Главная задача онлайн-магазина — сохранить офлайн-цену на товар. — Для торговой сети, с которой мы сотрудничаем, наша компания — оптовый покупатель, поэтому имеет скидку. Вторая составляющая прибыли — доставка, хотя 70 процентов заказов мы привозим бесплатно. Третий, пока незначительный, блок доходов — работа с производителями и дистрибьюторами, когда мы продаваем их товары и бренды. В обычном магазине они платят за определенное место на полке, у нас — за то, чтобы их товар появлялся на первой странице сайта, — объясняет Юрий Грицков.

По мнению специалистов, продуктовый сегмент онлайн-торговли повторяет путь рынка бытовой техники и одежды. Европейские страны его уже прошли. Сейчас в России через Интернет продают не более 0,1–0,2 процента от общего объема продуктов питания, в ближайшие годы цифра может вырасти до 3–4 процентов (для сравнения: в Великобритании, которая является лидером продуктовой интернет-торговли, на онлайн-покупки приходится 9 процентов розничных продаж продовольствия). Запрос на услугу со стороны населения есть, однако развивать ее достаточно сложно по ряду причин.

— У торговых предприятий, реализующих продукты питания через розничные магазины, нет значительного экономического интереса заниматься интернет-продажами, — считает директор института торговли, пищевых технологий и сервиса УрГЭУ Вера Соловьева. — Покупатель в конце концов придет и все равно купит необходимые ему продукты. У интернет-магазина возникают дополнительные затраты на логистику, сбор заявок, появляется ответственность за то, каким товаром дойдет до конечного потребителя. Кроме того, дополнительные усилия по фасовке и транспортировке продуктов увеличивают стоимость покупки в сравнении с традиционной формой продажи. Формируется затратная часть, которая увеличит конечную цену товаров. Потребитель же ожидает хороших бонусных скидок, ассоциируя такой вид покупки с тем, который суще-



Дополнительная фасовка и доставка товаров, заказанных по Интернету, неизбежно увеличивает их конечную цену.

опыт Уральцы
написали
диктант
по экономике

ПРО АДАМА
СМИТА И
РОБИНЗОНА

Мария Лисина,
Свердловская область

Екатеринбуржцы присоединились к всероссийской акции «Экономический диктант». В числе ее участников оказалась и корреспондент «РГ».

Тема диктанта — «Сильная экономика — процветающая Россия». В Екатеринбурге участие в нем приняли более 1100 человек. Поскольку его организовали в Уральском государственном экономическом университете, самой многочисленной категорией участников ожидаемо стали студенты и школьники.

Вообще-то участвовать в акции мог любой желающий. Среди представителей старшего поколения — преподаватель Ирина Викторовна.

— Я увидела информацию о диктанте в Интернете, захотелось попробовать. Мой профиль — история: раз я ее знаю, наверное, знаю и экономику. Многие исторические и экономические процессы взаимосвязаны — взять хотя бы Петра Столыпина и его реформы, — рассуждает она.

Первые вопросы действительно были историческими и имели отношение к организатору диктанта — Вольному экономическому обществу России. Оказывается, оно было создано еще по указу императрицы Екатерины Второй. В целом для себя я поделила вопросы на четыре категории. Первая — знание экономической теории. Оговорюсь: задания диктанта отнюдь не академичные, например: кто из литературных героев стал персонажем при создании экономических теорий? (Спойлер: Робинзон Крузо, которого используют как пример производителя, потребителя и т.д.) Затем нужно было продемонстрировать знание основных понятий (банковские депозиты, ключевая ставка и другие), показать финансовую грамотность (что делать, если звонят из банка и просят сообщить секретный код с задней стороны карты?). И наконец задания на эрудицию: «Что обозначает горизонтальная полоса на символах рубля, евро и йены?», «Труды какого политэкономиста читал Онегин?».

На выполнение теста отводился час, но многие справились за 20–30 минут. Каждый участник получил сертификат. Тем, кто наберет 75 и более баллов, выдадут сертификаты победителей, а заработавшие от 95 до 100 баллов, получат еще и памятные подарки. Организаторы обещают проверить работы и назвать победителей до 30 октября. ●

ПРОКУРАТУРА
В Шадринске
выявила аферу
с землей

АРЕНДОВАЛИ
ПОД АПТЕКУ

Валентина Николаева,
Курганская область

Шадринская межрайонная прокуратура вскрыла крупную аферу с незаконным переводом земельного участка из государственной в собственность предприятия.

Как оказалось, еще в 2011-м директор компании по результатам аукциона заключил договор аренды земельного участка площадью 2640 квадратных метров для строительства аптеки. Затем, воспользовавшись правоустанавливающим документом на землю, он оформил в собственность объект незавершенного строительства — здание будущей аптеки, после чего обратился в местную администрацию с заявлением о передаче участка в собственность компании на льготных условиях — согласно действующему на тот момент законодательству.

В итоге фирма получила участок в собственность без аукциона по цене 369,4 тысячи рублей, что существенно ниже кадастровой стоимости (2,5 миллиона). Через год землю вместе с недостроенным зданием продали уже за 27,3 миллиона рублей. Сейчас здесь вместо аптеки построен супермаркет, а коммерческая организация, через которую провернули аферу, ликвидирована.

Ущерб бюджету оценили почти в два миллиона рублей. Против бывшего директора организации возбуждено уголовное дело по статье «Мошенничество в особо крупном размере». ●