

«Мишка» лохматый, зато рассыпчатый
На Урале стартовала уборка раннего картофеля

Страница 14



«Скорую» трясло на ухабах
Общественники добились ремонта проездов к социальным объектам

Страница 15

Если вы живете в памятнике
Дождутся ли капремонта жилыцы домов, признанных объектами архитектурного наследия?

Страница 16



ОФИЦИАЛЬНО

Правительство Свердловской области увеличило финансирование госпрограммы развития промышленности и науки на территории региона до 2024 года до 3,099 миллиарда рублей.

Один из ключевых институтов РАН—НИИ системных исследований, имеющий статус Федерального научного центра (ФНЦ), подписался к процессу создания на базе Тюменского государственного университета научно-образовательного центра. Подписано трехстороннее соглашение о стратегическом партнерстве между ФНЦ, правительством Тюменской области и вузом.

Правительство Югры одобрило проект соглашения с правительством ЯНАО о совместном развитии дорожной и транспортной инфраструктуры в период до 2024 года. Предполагается, что северные регионы свяжут две новые дороги: Нягань—Надым и Радужный—Ноябрьск.

ЦИФРЫ

2,52 миллиарда рублей составит финансирование программы «Чистая вода» в Свердловской области до 2024 года, из них 2,34 миллиарда предусмотрено в федеральном бюджете и около 177 миллионов—в областном.

На 125 процентов вырос в этом году объем выданных на Ямале займов для малого бизнеса по сравнению с 2018-м. Данный показатель в 12 раз превышает среднероссийский.

450 миллионов рублей получают атомные города Свердловской области в рамках соглашения региона с ГК «Росатом» в 2019 году. Заречному, Новоуральску и Лесному будет направлено по 150 миллионов на развитие инфраструктуры.

Более 23 миллионов рублей составила стоимость капремонта комплекса гидротехнических сооружений водохранилища на реке Чумляк в Курганской области, в том числе 21 миллион поступил из федерального бюджета. По оценке регионального департамента природных ресурсов и охраны окружающей среды, без ремонта возможный ущерб от аварии мог бы превысить 44 миллиона рублей.

66 миллионов рублей будет выделено на оказание нового вида господдержки крестьянских хозяйств и личных подворий на Среднем Урале в 2019 году. Сумма гранта «Агростартап» составит от 3 до 4 миллионов рублей.

22 тысячи индивидуальных инвестиционных счетов открыто в Челябинской области. По этому показателю регион занимает второе место в УрФО и девятое в России. Жители Свердловской области открыли 30 тысяч счетов, на третьем месте Югра (около 21 тысячи).

ПРОБЛЕМА В уральской глубинке пытаются сохранить торговлю в малых деревнях

Ждем автолавку

Ольга Штейн,
Свердловская область

Красноуфимский район расположен на западе Свердловской области, от Екатеринбурга до райцентра—200 километров, до отдаленных деревень—еще десятки верст, порой по бездорожью. Бизнес в такую глушь калачом не заманишь, однако даже в небольших поселениях, где меньше 200 жителей, здесь ухитрились сохранить магазины—благодаря районному потребительскому обществу у их обитателей всегда есть свежий хлеб и молоко.

Рентабельность зашкаливает

Как рассказал «Российской газете» бессменный председатель правления местного райпо Алексей Борисовских, у них 75 торговых точек, большинство в небольших селах. Многие приносят лишь убытки, которые компенсируют за счет прибыли других магазинов. По сути—торговая сеть, только обороты не те, да и прибыль минимальная. Хотя Красноуфимское райпо—организация «зажиточная», может похвастать рентабельностью в 1,5 процента: в среднем по стране этот показатель в три раза ниже.

Продавец единственного магазина в Красном Турыше Галина Молочникова сдаст в месяц около 120 тысяч рублей. В деревне живут семь десятков человек, из них 15 пенсионеров. До ближайшего села добраться нужно на машине или пешком—автобусы в Красный Турыш заезжают редко.

Светлана Петуховой из деревни Красносоколье приходится через день ездить за 12 километров в село Нижнеиргинское, чтобы снимать данные с кассы.

—У нас не то что интернет, даже сотовая связь пропадает, хотя вышка рядом,—сетует она.

И правда, пока мы разговаривали, связь то и дело прерывалась. В Красносоколье полсотни жителей, многим старикам за 80—без магазина им не обойтись.

Скоропортящиеся продукты работники райпо развозят по точкам практически ежедневно, в них всегда есть товары первой необходимости. В каждом магазине принимают заявки от жителей—привозят даже мебель и бытовую технику. Причем идут на встречу покупателям: дают кредит и отпускают товары в долг на полтора месяца.



АКЦЕНТ

Без поддержки государства потребительским обществам не выжить, уверен глава райпо. А без их магазинов глубинка вымрет

Цены тоже не накручивают: буханка белого хлеба—22 рубля. Несколько дней назад она подорожала на рубль: местный хлебозавод за прошлый год ушел в минус на полмиллиона и теперь пытается удержаться на плаву. Такие же убытки—502 тысячи—насчитали и в самом райпо по итогам работы 16 непривычных точек. Борисовских просил региональные власти субсидировать хотя бы половину суммы, но в ответ услы-

шал: «Снижайте издержки». А снижать-то нечего. Еще безнадежнее ситуация с автолавками. Потребительское общество доставляет таким способом продукты в четыре деревни. За прошлый год автолавки принесли организации 98 тысяч рублей убытков.

Зайтуна Габдулахова из деревни Малый Турыш, где около 60 постоянных жителей, рассказывает: магазин здесь закрылся пять лет назад, от ее

дома до ближайшего «супермаркета» километров шесть, автолавка приезжает раз в неделю, привозит продукты в основном по заказам.

—Конечно, хлеб и молоко даже в холодильнике семь дней не пролежат, поэтому ездим сами. Когда кто-то собирается на своей машине в магазин, всегда спрашивают соседей, составляет список и привозит продукты на всех. У нас есть два одиноких старика, одному 78, другому 87 лет, помогаем им. А летом в деревне полно ребятшек—им бы мороженое, но купить нигде,—говорит пенсионерка.

Интернет у окошка

—Не могу достучаться до чиновников,—сокрушается Алексей Борисовских.—Сколько ходил, обращался, писал... Кивают, обещают помочь—и ничего.

Деревенские жители приходят в магазин и за покупками, и за общением—как в клуб.

Без поддержки государства потребительским обществам не выжить, уверен он. А без них глубинка вымрет: предприниматели не видят смысла открывать магазины ради сотни покупателей—выручка копеечная, хлопот и расходов много. Кто захочет ездить в магазин за 10 километров? Вот и остаются в деревне лишь старики, доживающие свой век вместе с ней. К слову, в Красноуфимском районе ситуация еще благополучная. В северной части области, где и климат весьма суровый, малых поселений почти не осталось. Рассчитывать на то, что бизнес когда-нибудь обратит свой взор на этот рынок, не приходится. Остается лишь пытаться сохранить то, что есть—потребкооперацию.

14→

ТЕМА НЕДЕЛИ Власти разорвали соглашение о строительстве дороги до арктического порта Сабетта

Партнер сошел с рельсов

Анатолий Меньшиков, ЯНАО

Правительство ЯНАО готово перечислить почти миллиард рублей компании, входящей в состав многопрофильного холдинга «ВИС»—давнего партнера властей автономного округа. Речь о «ВИС ТрансСтрое», с которым планируется договор государтвенно-частного партнерства (ГЧП) о строительстве на полу-

острове Ямал железнодорожной ветки от Бованенковского месторождения до морского порта Сабетта. Впрочем, это не означает, что на одном из крупнейших и стратегических для Ямала инфраструктурных проектов будет поставлен крест: как утверждают в правительстве автономии, он просто переходит на федеральный уровень. Сегодня до Бованенково идет корпоративная газопрововская

одноколейка, она стыкуется с Северной железной дорогой (СЖД). Соединить ее и порт, чтобы транспортировать Северным морским путем часть товаров, оборудования, углеводородных продуктов, перевозимых сейчас по магистральям РЖД в вагонах и цистернах,—давняя идея. В конце 2015 года правительство региона и названная компания заключили соглашение о ГЧП: реализация проекта стоимостью 113 миллиардов рублей подразумевала строительство в своем роде единственной на планете дороги—еще нигде не укладывали шпалы столь далеко за Полярным кругом.

Что успел сделать за прошедшее время партнер? Как сообщили в компании, это инженерно-геодезические и геологические изыскания, отвод земельных участков, подготовка проектной и исполнительной документации (госэкспертизу прошла). Заявку на возмещение потраченных средств исполнитель может подать до ноября, а их объем уже назван—937 миллионов рублей. Компенсационная выплата предусмотрена в бюджете ЯНАО на 2019 год.

Правительство региона объясняет разрыв соглашения тем, что проект «будет реализован уже в форме федеральной концессии». Причем подразумевается: работа сделана не напрасно—имеющаяся проектная документация пригодится. Возникнет ли участие в новой концессии прежнего партнера? На этот вопрос холдинга пока нет ни утвердительного, ни отрицательного ответа. Вообще-то в портфеле «ВИС» немало масштабных дорогостоящих проектов в Сибири и в европейской части РФ, среди которых объекты транспортной и социальной инфраструктуры. В Сургуте, к примеру, готовится к сдаче в эксплуатацию региональный перинатальный центр. Соглашение о его строительстве в рамках ГЧП заключено в 2015 году. Сдать объект в 2017-м, как было обещано, инвестору не удалось. Департамент здравоохранения Югры попытался взыскать с него за срыв сроков 218 миллионов рублей, однако арбитражный суд не удовлетворил иск заказчика.

В последнее время проект дороги от Бованенково до Сабетты именуется «Северным широтным ходом-2». Это означает, что он должен стать органичной частью или продолжением проекта «Северный широтный ход» (СШХ), которому скоро исполнится 15 лет, и он все еще в чертежах. Напомним, СШХ—ветка протяженностью около 700 километров, она должна соединить Свердловскую железную дорогу и СЖД. Стоимость «первого» хода оценивается более чем в 200 миллиардов рублей. Самый дорогой объект—совмещенный автомобильный переездом мост через Обь. Фальстартов строительства СШХ, как и предварительных договоренностей об участии в проекте, их доле в инвестициях, окупаемости вложений, было несколько. Проект неоднократно переделывался в целях его удешевления, и процесс еще не завершён. В мае 2018 года торжественно заложена капсула в основание обского моста. Ожидалось, что за него примутся никак не позже 2019-го. Пока не получилось. Хотя концессия заключена. ●



Дмитрий Артюхов,
губернатор ЯНАО:

—Безопасная и надежная инфраструктура Крайнего Севера во многом зависит от реализации проектов «Северный широтный ход» и «Северный широтный ход-2», имеющих большое значение для национальной экономики. С появлением железной дороги в Сабетте мы решим важные государственные задачи по формированию новой транспортной карты Арктики, увеличению грузопотока по Северному морскому пути, созданию комфортных условий для жизни и работы людей.

КОРОТКО

В Тюменской области укрепляют жилкомхоз

В Тюменской области существенно скорректировали программу развития жилищно-коммунального комплекса до 2025 года. Намного—до 20,8 миллиарда рублей—увеличивается объем финансирования, главным образом за счет внебюджетных источников. На них придется 45 процентов средств. Наибольшие траты запланированы на нынешний год. Деньги направят на повышение качества питьевого водоснабжения и коммунального сервиса, на ускорение темпов газификации, модернизацию электрических сетей.

Еще один закрытый город получит статус ТОСЭР

Еще одно закрытое административно-территориальное образование (ЗАТО) Челябинской области—Трехгорный—готовится получить статус территории опережающего социально-экономического развития (ТОСЭР): заявка вскоре будет направлена в правительство РФ. Трехгорный—типичный моногород: более 80 процентов местного бюджета формирует один оборонный завод. Между тем из 20 тысяч работоспособного населения только 6 тысяч—сотрудники градообразующего предприятия. Получение статуса ТОСЭР позволит привлечь в город бизнес, создать новые рабочие места, улучшить экономическую ситуацию. Напомним, уже пять городов Челябинской области имеют статус ТОСЭР: ЗАТО Озерск и Снежинск, а также Миасс, Верхний Уфалей и Бакал.

Заводы Зауралья показали рекордный рост

Курганская область по индексу промышленного производства в I полугодии 2019 года обошла соседние регионы и превысила среднероссийский показатель. В результате регион вышел на 27 позицию среди 82 субъектов РФ (в 2018 году область занимала 37 место). Наиболее значительный прирост отмечен в производстве машин и оборудования, автотранспортных средств, прицепов и полуприцепов, металлургии. Объем отгруженной продукции превысил 67 миллиардов рублей. Отметим, в промышленном секторе Зауралья сейчас реализуется более 30 инвестиционных проектов общей стоимостью свыше 40 миллиардов рублей.

ИНДЕКС ПРОМЫШЛЕННОГО ПРОИЗВОДСТВА
В I ПОЛУГОДИИ 2019 ГОДА, %

Источник: департамент промышленности и транспорта Курганской области



Создадут рукотворное пастбище

Удовлетворена заявка Российского центра освоения Арктики на получение бюджетной субсидии в размере 5 миллионов рублей на проведение исследований по восстановлению кормовых угодий и созданию искусственных пастбищ в Ямальском районе. Работы будут проводиться на опытной площадке. Рекультивация имеющихся мест выпаса и создание искусственных—один из вариантов решения задачи сохранения в ЯНАО поголовья животных наряду с переходом на таежное или изгородное оленеводство.

Предпенсионеров обучат работе на станках

361 житель Курганской области предпенсионного возраста сейчас осваивает новые специальности: токаря, фрезеровщика, сварщика, повара и другие—всего в перерыве более 50 востребованных рынком труда профессий. У возрастных студентов есть возможность как повысить квалификацию по своей специальности, так и получить смежную и даже абсолютно новую. Обучение ведется в рамках федерального проекта «Старшее поколение» нацпроекта «Демография». Учиться могут как не работающие граждане, так и сотрудники предприятий.

По сообщениям корреспондентов «РГ»

ТОЛЬКО НА САЙТЕ
rg.ru/region/urfo

ЭКОНОМИКА

Где предпочитают отдыхать уральцы летом

НАВЕДИ СМАРТФОН
СЧИТАЙ QR-КОД
ПЕРЕЙДИ ПО ССЫЛКЕ



ФИЛИАЛЫ ФБГУ

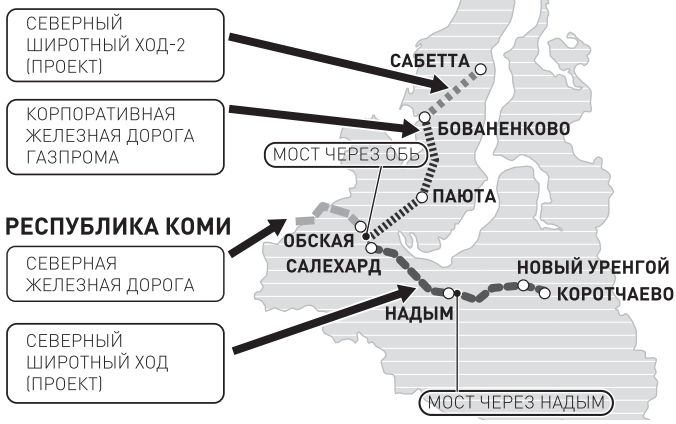
«РЕДАКЦИЯ

«РОССИЙСКОЙ ГАЗЕТЫ»

ЕКАТЕРИНБУРГ: ул. Турганова, 13, офис 820.
Телефон/факс (343) 371-24-84, 355-30-68. E-mail: san@rg-ural.ru
ТЮМЕНЬ: ул. Осипенко, 81, офис 1004.
Телефон/факс: (3452) 35-24-94, 35-25-11. E-mail: man72@mail.ru
ЧЕЛЯБИНСК: Свердловский пр., 60.
Телефон/факс: (351) 727-73-33, 727-78-08. E-mail: chel@rg.ru

РАЗВИТИЕ ЖЕЛЕЗНОДОРОЖНОГО СООБЩЕНИЯ В ЯНАО

Источник: правительство ЯНАО



ПОДДЕРЖКА
Государство
помогло
тысячам
тюменских
семей встать
на ноги
КОНТРАКТ
КАК УДОЧКА

Иван Ман, Тюменская область

Известна притча, призывающая дать голодному не рыбу, а удочку, дабы он мог самостоятельно и надолго обеспечить себя пищей. Именно на таком принципе основан социальный контракт, который широко практикуют и совершенствуют в Тюменской области.

С 2006 года в регионе начали предоставлять социальную помощь малоимущим семьям с тем, чтобы, опираясь на начальный капитал, они могли выйти на самообеспечение. В 2010 году эту форму господдержки стали называть социальным контрактом. За тринадцать с половиной лет ею воспользовались 8,6 тысячи малоимущих семей. Преимущественно это семьи с детьми, среди них немало многодетных. Размер адресной выплаты невелик, в 2018 году, к примеру, он составил в среднем 60 тысяч рублей. Тем не менее при расчетливом подходе можно, как показывает опыт, успешно стартовать и затем твердо встать на ноги. Примеров тому масса, приведем лишь несколько.

Ныне уучастников
программы боль-
шое подворье,
а угроза бедности
давно миновала

В селе Большая Ченчерь Канзанского района все знают Гульзаду и Каната Казановых, воспитывающих четверых детей. Пять лет назад супруги составили индивидуальный план перехода на самообеспечение. Предоставленные им 50 тысяч рублей они потратили на приобретение коровы и кормов. Продавали часть молока, картофель и овощи с огорода, скопленные и заемные средства вкладывали в домашнее подворье. Теперь у них уже 24 головы крупного рогатого скота, 27 овец, три лошади, новая техника — трактор, пресс-подборщик, косилка.

Семья Штыргиза Исетского района еще больше — в ней шестеро детей, и пару лет назад родители также заключили с властями социальный контракт, включавший покупку коровы и strawховку животного. Сегодня трудолюбивые сельчане помимо буренки держат трех бычков, свинью, уток, кур. Аналогичная история у многодетной семьи Яковлевых из Абатского района, которая завела кормилицу весной 2010 года после обращения в органы соцзащиты. Ныне у них большое подворье, которое местной администрацией признано лучшим, а угроза бедности давно миновала.

По поручению губернатора Тюменской области Александра Моора в этом году департамент социального развития в двух муниципальных районах апробирует новые подходы к оказанию адресной помощи на условиях социального контракта.

—Они подразумевают наставничество со стороны социальных служб, сопровождение на период действия контракта, то есть в течение года. Семьи могут участвовать в программе, если их среднедушевой доход ниже прожиточного минимума (сейчас он составляет 10 949 рублей). Пилотный проект продлится до конца года. С учетом полученного опыта будут внесены необходимые изменения в действующее региональное законодательство, а новые подходы распространены на всю область, — разъясняет пресс-секретарь департамента Лариса Спицына. ■

Между тем

Скоро службе социальной помощи тюменского края исполнится 75 лет. Около семи тысяч занятых в ней работников приступили к реализации нацпроекта «Демография», в том числе пяти включенных в него региональных проектов. При этом важная роль отведена социальным предпринимателям, которых Тюмень нынешним летом собрала на первом всураальском слете «СоциоДрайв». «Ваша деятельность — хорошее подспорье в деле реализации социальных программ. Часто вы делаете это даже лучше и эффективнее, чем власть», — не поспулился на добрые слова в адрес бизнеса Александр Моор.

апк На Урале стартовала уборка раннего картофеля

«Мишка» лохматый, зато рассыпчатый

Светлана Добрынина, Свердловская область

На Среднем Урале стартовал промышленный сбор раннего картофеля. Специалисты считают, что богатого урожая нынче ждать не стоит: июнь стоял холодный, клубни начали формироваться поздно, да и начало августа не порадовало теплом. Урожайности, по данным самих сельхозпроизводителей, невысокая — 160–180 центнеров с гектара. Но это специфика раннего картофеля: его высаживают менее плотно, чем другие сорта, и показатели урожайности в итоге всегда ниже.

А К Ц Е Н Т

Уральские хозяйства вынуждены работать только с местными торговыми сетями: федеральные ретейлеры ранние овощи у них не принимают

—Пробные копки мы провели еще в конце июля. Тогда клубни были еще мелковаты, да и кожура слишком нежная. Такой картофель можно собирать только вручную, в небольших объемах — семей поест. А мы используем комбайны. Чтобы тяжелая техника не повредила клубни, приходится ждать, пока кожура укреплится, — пояснил «РГ» руководитель одного из крупнейших картофелеводческих фермерских хозяйств региона Игорь Каргузов.

Сейчас в Свердловской области в промышленных масштабах ранний картофель выращивают три крупных сельхозпредприятия: ООО «Картофель», ЗАО «АПК «Белореченский» и СХПК «Бытмиский». Понятно, что главный упор делают на более поздние, идущие на хранение сорта, но старт уборочной кампании начинается задолго до основных заготовок. Молодая картошка про-

дается в основном на территории области; в соседние, а уж тем более отдаленные регионы ее не везут. Главная причина в том, что корнеплоды раннего урожая долго не хранятся, да и объемы его сравнительно небольшие, тогда как конкуренция на рынке ранних овощей серьезная.

Давно прошли времена, когда свежего урожая потребители ждали до августа, сейчас на Урале первый картофель на прилавках появляется уже в начале июля. Его привозят в основном из Египта, потому и стоимость «заморская» — до 150 рублей за килограмм. Когда появляется урожай из Средней Азии, цена падает на треть. Первые российские поставки — из Краснодарского края и Астрахани —

к середине лета снижают ее до 60 рублей.

В этом году мы заключили взаимовыгодное соглашение с краснодарскими сельхозпроизводителями: отправили им семенной картофель отечественных, выведенных на Урале, сортов, а к нам пошли прямые поставки раннего картофеля, что помогло усилить конкуренцию на рынке и снизить цены, — рассказал председатель областного Союза овощеводов Виталий Дунины.

Местный урожай должен нести очередной удар по ценам.

—Мы готовы поставлять в торговые сети молодой картофель по 16–18 рублей за килограмм. С учетом минимальной торговой наценки его цена на прилавке может быть приближена к 25 рублям, — сообщил Игорь Каргузов. Но уральские производители ранних овощей вынуждены работать только с местными тор-



говыми сетями: федеральные ретейлеры скороспелый и скоропортящийся товар у них не принимают.

—Ссылаются на то, что он не соответствует стандартам. Клубни ранних уральских сортов действительно имеют специфическую кожуру: она немного рваная — «лохматая». Легко чистится, но также легко и травмируется при транспортировке и выгрузке. К тому же неэластичный плотной кожурой клубень быстро теряет влагу, морщится, а значит, не может долго лежать на прилавке, тогда как импортные сорта, поступающие в федеральные сети, имеют плотную прочную кожуру. Да, по внешним признакам мы проигрываем. Зато наша молодая картошка вкуснее, — поясняет Каргузов.

Уральские селекционеры и вправду на «лохматость» шкурки особого внимания не обращают. Они в основном делают ставку на устойчивость отечественных сортов к экстремальным погодным условиям, болезням растений, а также на высокие вкусовые качества. Уже не первый год на бис у картофелеводов страны идет ранний сорт «люкс», разработанный учеными Уральского НИИ сельского хозяйства (УралНИИСхоз). В прошлом году специалисты института официально зарегистрировали новый местный ранний сорт картофеля «мишка».

— Это очень удачный сорт, один из лучших в своей категории. Он неприхотлив, вызревает к середине лета и при этом насыщен крахмалом, поэтому рассыпчатый и вкусный. Как раз нехват-

Навашаяся на Урале уборка раннего картофеля позволит снизить цены на него в магазинах.

ка крахмала — главная беда почти всех сортов раннего картофеля. За короткий вегетационный период клубни не успевают его накопить, отсюда сладковатый вкус, как у мороженой картошки, и после варки — размазня, — пояснила корреспонденту «РГ» Елена Шанина, руководитель селекционного центра по картофелю УралНИИСхоза.

Шкурка у «мишки», как следует из названия, мохнатая, не по европейским стандартам. Но все равно сорт уже пошел в поля: его закупили для дальнейшего разведения селекционные хозяйства. Более тонны клубней посадили на своих наделах фермеры и крупные сельхозпредприятия. ■

ФИНАНСЫ Спрос на ипотечные каникулы в УрФО будет минимальным

Один процент просрочки

Наталья Швабауэр, УрФО

По прогнозу Банка России, максимальный объем просроченной задолженности, по которой могут быть предоставлены ипотечные каникулы, в УрФО не превысит двух процентов, но более вероятен один процент. На сегодня общий объем просрочки в Уральском округе — чуть более двух процентов.

— До сих пор значительную часть проблем банки урегулировали в рамках существующих продуктов. Они уже знают, как работать с клиентами, которые несвоевременно и неполно исполняют свои обязательства: возможны реструктуризация, переформирование договоров и т.п. Думаю, так будет и дальше, — предполагает руководитель Уральского главного управления Банка России Руслан Марданов.

Напомним, что 31 июля вступил в силу закон об ипотечных каникулах. Заемщики, потерявшие работу или серьезно просевшие в зарплате и тратящие на по-

гашение кредита 40–50 процентов дохода, могут уменьшить или совсем приостановить выплаты на шесть месяцев. При этом ипотечное жилье должно быть первым и единственным, а общий размер займа не превышать 15 миллионов рублей.

По мнению президента Ассоциации российских банков Гарегина Тосуняна, у многих возникает иллюзия, что ипотечные каникулы — амнистия долгов. На самом деле это просто перенос обязательств на более поздний период, платить все равно придется.

—Задача социальная. Поставлена государством, но решать за счет банков. Они это понимают и готовы идти на определенные условия, но в конечном счете все ложится на плечи потребителя. Риски, возникающие из-за ипотечных каникул, будут отражаться на стоимости банковских продуктов, хотя думаю, что в связи с этим произойдет бурный рост кредитных ставок. Банки поймут, что риски не столь велики, — считает эксперт. ■

Справка РГ

Совокупная задолженность по ипотеке в УрФО на 1 апреля 2019 года составляла 779,9 миллиарда рублей. Больше всего жилищных кредитов в прошлом году выдали в Тюменской области, Югре и ЯНАО — суммарно 142,2 миллиарда. Свердловчане погасили 98 миллионов, южноуральцы — 59,6 миллиарда. Меньше всего ипотечное бремя у жителей Зауралья — 13 миллиардов рублей. Средний срок займа в УрФО — 17 лет 7 месяцев, средний размер — два миллиона рублей.

Ждем автолавку

13 —Мы не против цифровизации, но нужно смягчить условия для малых населенных пунктов, — предлагает Алексей Борисовских. —Мы вынуждены нанимать пенсионеров — молодежи здесь практически нет. Пожилым продавцам сложно освоить компьютер. Стоит разрешить неполную автоматизацию в селе.

Впрочем, даже если возрастные пользователи научатся вводить в систему данные о товаре по всем правилам, работать все равно будет непросто: в сельской местности нет устойчивого интернета.

—У меня стоит маленький кассовый аппарат, — рассказывает Галина Молочникова. —Алкоголем не торгую из-за отсутствия интернета. Терминал для оплаты картами имеется, но работает через раз, особенно если погода плохая: бегая к окошку, где связь «ловит».

Алексей Борисовских выдает маленькие хитрости торговли спиртным в глубинке. Как известно, вся алкогольная продукция вносится в ЕГАИС, а она работает только с интернетом.

—Продавцы, и не только наши, что придумали: если интернета нет, просят покупателей приходить со своей тарой, перебивают спиртное туда, а потом, когда связь появляется, сканируют акцизную марку и отбивают чек, — рассказывает он. —Или, скажем, если планируется отключение электричества, пробуют товар заранее, а потом отдают клиентам. Голь на выдумку хитра.

Отдельный вопрос — санитарные нормы. Правила требуют наличия в торговых точках горячей воды и канализации, а, скажем, в Красноселье — ни того, ни другого. Продавец Светлана за водой бегает на колонку, удобства тоже на улице. Во многих деревнях вообще нет водопровода. Алексей Борисовских уверен: нормы должны соответствовать реальному состоянию инфраструктуры на местах.

—Недавно райпо оштрафовали на 250 тысяч за несоблюдение санитарных норм, — рассказал он. —Главный санврач района понимает наше положение, но вынуждена соблюдать закон.

Помощь придет

По результатам переписи населения 2010 года, с 2002 года в России исчезло почти 20 тысяч деревень. У главы Красноуральского потребительского общества, который сам родом из малой деревни, есть понимание, как повернуть процесс вспять:

—Уже многое делается для сохранения села: строятся дороги, открываются учреждения культуры и фельдшерские пункты. Почему бы не взять курс на возвращение на малую родину ветеранов труда? Пусть они оставят свои квартиры детям и едут в родную деревню, занимаются хозяйством, летом принимают внуков, воспитывают их в деревенских традициях. Это же позволит сократить количество строений в городах, да и для детей полезно. Только нужны льготы. Если пенсионер работает в деревне, пусть ему индексируют пенсию, пусть за ним сохраняется право обслуживания в городской поликлинике, — рассуждает Борисовских. —Ну а районным потребительским обществом, конечно, нужно смягчить условия работы. Если не будет никакой помощи от государства, только нашему райпо придется закрыть около двадцати торговых точек, а по стране и говорить нечего. Неправильно это — закрывать магазины в малых деревнях. Переход на автолавки в конечном счете обернется еще большими расходами.

Как рассказали «РГ» в региональном министерстве агропромышленного комплекса и продовольствия, поддержка потребкооперации будет: с 2020 года ведомство начнет компенсировать часть затрат на горюче-смазочные материалы для автолавок, которые возвозят товары первой необходимости по малонаселенным и отдаленным территориям. В министерстве считают выездную торговлю с приемом заказов от населения наиболее перспективной формой обслуживания глубинки. Сейчас в Свердловской области автолавки ездят в 196 населенных пунктов. Чиновники полагают, что субсидии на ГСМ позволят не только сохранить выездное обслуживание, но и увеличить его объемы. ■

Кстати

В 994 сельских населенных пунктах Среднего Урала работают 3570 магазинов, 297 павильонов и 98 киосков. С 2017 года предпринимателям и торговым организациям в селе можно не использовать контрольно-кассовую технику, а лишь выдавать покупателю документ, подтверждающий факт покупки. Кроме того, продавцы в глубинке могут применять контрольно-кассовую технику в режиме, не предусматривающем обязательную передачу фискальных документов в налоговые органы в электронной форме через оператора фискальных данных.

ПРОКУРАТУРА Тагильским предпринимателям вернули долги

Город оплатил работу

Татьяна Казанцева, Свердловская область

Огромные долги перед бизнесом накопила администрация Нижнего Тагила. В списке получателей значились 150 юрилов, заключивших муниципальные контракты. Как выяснила облпрокуратура, предприниматели свои обязательства выполнили: отремонтировали детские и школы, благоустроили и озеленили улицы, ликвидировали стихийные свалки, вывезли изворов мусор.

—Все работы проведены еще в 2015–2017 годах, однако оплата так и не последовала. Причина — несбалансированность городского бюджета, — сообщили в пресс-службе надзорного ведомства.

Прокурор Свердловской области Сергей Охлопков напомнил председателю Заксобрания Людмиле Бабушкиной о необходимости внесения изменений в бюджет региона. Дело в том, что на погашение просроченной задолженности муниципалитетам предоставляются целевые межбюджетные трансферты из областной казны. И такие поправки в закон о бюджете были внесены в июне.

Нынешний глава Нижнего Тагила Владислав Пинаев в период заключения и исполнения неоплаченных контрактов городом не руководил. Однако в силу преемственности получили предостережение от прокуратуры. В результате в конце июля все заработанные тагильскими предпринимателями деньги поступили на их счета. ■

СТРАТЕГИЯ В Челябинской области тестируют автоматизированную систему сбора и обработки данных о реализации майского указа

Нацпроекты в режиме онлайн

Константин Бурков,
Челябинская область

Национальные проекты сегодня определяют не только приоритеты в работе органов власти, но и основные направления развития регионов. Причем каждый из проектов меньше всего похож на декларацию о намерениях: он имеет четкий план реализации, поэтапные контрольные показатели и эффективный механизм контроля.

Масштаб впечатляет: только в Челябинской области общий объем финансирования до 2024 года превысит 95 миллиардов рублей, из них 46,5 миллиарда будет выделено из федерального бюджета и 48,8 — из областного. Южный Урал участвует во всех 12 национальных проектах. На их реализацию в 2019 году запланировано 16,5 миллиарда рублей, в том числе 10,5 миллиарда федеральных средств.

Крайне важно, чтобы такие огромные деньги были потрачены эффективно, поэтому отлаженный механизм контроля приобретает особое значение. На это акцентировал внимание полпред президента в УрФО Николай Цуканов, выступая на недавнем рабочем совещании в правительстве Челябинской области, посвященном ходу исполнения майского указа. Он отметил, что важно в постоянном режиме анализировать ход реализации нацпроектов, выявлять проблемы, препятствующие достижению намеченных целей на всех уровнях — от муниципального до федерального. При этом уральский полпред поручил не только провести аудит по всем 12 проектам, но и сделать информацию об их реализации открытой и доступной для людей, чтобы каждый житель региона знал, в какие сроки и сколько будет построено дорог, школ, детских садов, фельдшерско-акушерских пунктов...

В Челябинской области с исполнением национальных проектов в начале года были определены сложности. Это подтвердил на совещании и глава региона Алексей Текслер. По его поручению Контрольно-счетная палата провела подробную проверку хода исполнения нацпроектов, а Главное контрольное управление области стало вести мониторинг закупок с еженедельной

оценкой их динамики. Сегодня ситуация находится под постоянным наблюдением в режиме онлайн, завершается иницированная главой региона работа по автоматизации процесса сбора и обработки сведений о реализации нацпроектов с учетом контрольных индикаторов. Тестирование новой системы уже началось. По каждому нацпроекту есть четкие плановые показатели: чего должна добиться Челябинская область к конкретному сроку, по каким направлениям и в каком объеме будут направлены средства. Любой сбой система сразу же увидит: сигнал о недостатках станет поводом для серьезного разбора.

Итак, что предстоит сделать? Уже в этом году появятся первые результаты реализации национальных проектов в разных сферах. Среди них — две новые школы почти на две тысячи мест, свыше 2,5 тысячи мест в пятнадцати детских садах, возрожденная санитарная авиация, 24 фельдшерско-акушерских пункта в различных муниципалитетах, 66 новых автобусов, региональный центр по шорт-треку. Впервые будет реконструирован целый ряд домов культуры, 20 детских школ искусств получат новые музыкальные инструменты, поддержка малого и среднего бизнеса станет ближе для предпринимателей благодаря открытию в муниципалитетах филиалов МФЦ «Территория бизнеса». И это далеко не полный перечень.

— В нашем регионе уровень охвата детей дошкольным образованием один из самых высоких в стране — почти 82 процента, но очередь из желающих получить место в садике сохраняется, сейчас в ней 12 тысяч детей, — отмечает первый заместитель губернатора Челябинской области Ирина Гехт. — Благодаря нацпроекту «Демография» в ближайшие три года в области будет введено почти 6 тысяч дополнительных мест в детских садах. Это обеспечит доступность образования для дошкольников на уровне 96 процентов.

Как рассказал исполняющий обязанности вице-губернатора Челябинской области Сергей Шаль, в ходе реализации проекта «Жилье и городская среда» в регионе предстоит увеличить ввод жилья с 1 360 тысяч квадратных метров в 2019 году до 21 47 тысяч в 2024-м.

— Сегодня мы имеем пообъектный список домов, подтверждающий планируемые объемы индустриального строительства жилья. Согласно действующим разрешениям в стадии строительства находятся многоквартирные дома жилой площадью 2382 тысячи квадратных метров. С учетом индивидуального жилищного строительства (около 1,6 миллиона квадратных метров в течение трех лет) планы будут выполнены, — заверил он. — Кроме того, область обязалась в срок до 1 сентября 2025 года расселить аварийный жилищный фонд в объеме 188,03 тысячи квадратных метров, улучшив жилищные условия 10,46 тысячи человек. ●



Глава Челябинской области Алексей Текслер (справа) уверен: реализация нацпроектов послужит повышению качества жизни всех южноуральцев.

Прямая речь

Алексей Текслер, глава Челябинской области:

— Мы объединяем ресурсы нацпроектов с финансированием по нашим региональным программам, фокусируемся на целях, которые обозначил президент России, и используем комплексный подход, объединяющий различные доступные источники для достижения национальных целей. Необходимые организационные соглашения с федеральными органами власти у региона заключены по всем проектам. Никаких сомнений нет в том, что поставленные задачи будут выполнены.

опыт Горно-обогатительный комбинат укрепляет позиции на рынке строительных материалов

По пути с асбестом

Юлия Вострецова,
Свердловская область

Завтра, в преддверии Дня строителя, на центральной улице Асбеста торжественно откроют бюст первого генерального директора комбината «Ураласбест» Александра Королева. У работников градообразующего предприятия стало традицией к профессиональному празднику делать городу подарок — разбивать сквер или реконструировать площадь — и подводить итоги. О том, чего удалось достичь за год и какие проблемы стоят перед комбинатом сегодня, рассказал его генеральный директор, заслуженный строитель Российской Федерации Юрий Козлов.

Юрий Алексеевич, лично меня «Ураласбест» ассоциируется в первую очередь с громадным карьером, экскаваторами, БелАЗами, везущими породу... Почему у добывающего предприятия профессиональным праздником считается День строителя?

Юрий Козлов: Судите сами: мало какая стройка обходится без материалов, изготовленных из хризотил-асбеста — нашей основной продукции, которая используется в производстве шифера, асбестоцементных труб, различных огне- и теплоизоляционных материалов и т.д. Её мы производим более 300 тысяч тонн в год — это 41 процент общероссийского объема и 21 процент мирового. Кстати, нашей асбестообогащающей фабрике в этом году исполняется 50 лет и она по-прежнему остается крупнейшей в мире.

Кроме того, «Ураласбест» — это не просто горно-обогатительный комбинат, поставляющий сырье другим производителям. Мы выпускаем готовую продукцию, используемую в дорожном, жилищном, промышленном строительстве. В частности, нерудными стройматериалами — щебнем различных модификаций, песчано-щебеночными смесями, стабилизирующими добавками — мы снабжаем российских дорожников уже более 60 лет, по итогам 2018-го объем составил около 5 миллионов тонн. Более молодое производство — базальтовой тепло- и звукоизоляции из минеральной ваты — уже вышло на показатель порядка 90 тысяч тонн продукции в год.

Диверсификация производства оправдывает себя?

Юрий Козлов: Конечно. В условиях санкций и агрессивной антихризотиловой кампании это просто необходимо, ведь 80 процентов нашей основной продукции идет на экспорт. Поэтому план стратегического развития ОАО «Ураласбест» предусматривает повышение стабильности предприятия за счет освоения новых рынков сбыта хризотила и диверсификации производства путем расширения номенклатуры продукции и услуг дочерних предприятий. Задача последняя — увеличивать долю выручки «на стороне». С этой задачей они справляются. Так, в 2018 году выручка дочерних предприятий достигла двух миллиардов рублей. Ее рост, в частности, способствовало созданию второй линии по производству «Стилобита» — стабилизирующей добавки для щебеночно-мастичного асфальтобетона. В середине 2018 года мы запустили ее в Белгороде. Ежегодно новый завод станет выдавать 15 тысяч тонн продукции. По качеству она не уступает зарубежным аналогам, но значительно дешевле, поэтому пользуется спросом у российских дорожников.

Расширяется и номенклатура материалов, выпускаемых с применением хризотила. Так, на одном из производств организован выпуск фиброчерепицы и фибростайлинга, которые востребованы в коттеджном и малоэтажном строительстве. Мы используем новые материалы и при ремонте, строительстве своих объектов, намериваем корпоративного учебного комбината.

На полную мощность работают две линии по выпуску базальтовой изоляции на заводе по производству теплоизоляционных материалов (ТИМ). Материалы марки «ЭКОВЕР» хорошо известны строителям России и Казахстана, недавно полученный в Праге международный сертификат соответствия открывает дорогу и на европейский рынок. Наша изоляция очень популярна не только благодаря конкурентоспособной цене, но такому важнейшему качеству, как негорю-



ПРЕСС-СЛУЖБА КОМБИНАТА «УРАЛАСБЕСТ»

честь — после ряда страшных пожаров, случившихся в России, безопасности стройматериалов придает особое значение.

Еще одно направление диверсификации — производство гидронного субстрата для выращивания овощей в теплицах. После его запуска завод ТИМ выйдет на сельскохозяйственное поледелательности.

И все же главный «хлеб» комбината — по-прежнему хризотил-асбест?

Юрий Козлов: Да, причем ни много ни мало 130 лет. В этом году мы отмечаем юбилейную дату с начала промышленной разработки Баженовского месторождения. В 1889 году зimmerger-старатели добыли здесь первые 900 пудов — 14,5 тонны сортового асбеста. Кстати, нашим предкам в конце XIX века потребовалось чуть ме-

год; установлены шесть современных центробежных дробилок на обогащающей фабрике; на асбофабрике заработала новейшая линия упаковки «Стрейч-Худ», надевающаяся на паллету хризотильных специальных полимерные коконы; приобретены новый 130-тонный самосвал БелАЗ и ряд другой техники.

Результаты нашей общей работы — в 2018 году комбинат отгрузил 315 тысяч тонн хризотилового асбеста в 20 стран мира, в первом полугодии 2019-го отгрузки не отстаем.

Какое событие 2019 года вы бы назвали важнейшим для комбината?

Юрий Козлов: Безусловно, это победа в Женеве на 9-м заседании сторон Роттердамской конвенции в мае, где 10 стран выступили про-

Асбестообогащающая фабрика, отмечающая в этом году полувековой юбилей, остается крупнейшей в мире.

Градообразующее предприятие не просто дает людям работу, но стремится обеспечить хорошие условия труда, достойный уровень оплаты, социальный пакет, помогает благоустроить и развивать Асбест. Во все времена приоритетом для руководства комбината были не только тонны и кубометры, хотя и они, безусловно, важны. Но главное — люди, у многих из которых на «Ураласбест» работали родители, сегодня приводят сюда своих супругов и детей. Такую преданность родному предприятию нельзя не ценить, поэтому руководство стремится выполнять все социальные обязательства, не сокращать, а увеличивать социальный пакет и благотворительную программу.

В прошлом году комбинат направил на выполнение социальных обязательств по коллективному договору 364 миллиона рублей — значительно больше запланированного. Это целый комплекс мероприятий, начиная от материальной помощи семьям работников, заканчивая оздоровлением сотрудников, членов их семей, ветеранов комбината, на которое выделено 69 миллионов рублей. Кстати, совет ветеранов, объединяющий около 6000 человек, также активно участвует во многих наших мероприятиях. А комбинат на их поддержку и поощрение направил за год 17,3 миллиона рублей.

На оплату труда в 2018 году пошло более двух миллиардов, частично — из прибыли предприятия; на премирование за выполнение основных производственных показателей — 456 миллионов рублей. Только надбавка сотрудникам за непрерывный стаж на комбинате составила 98 миллионов рублей. С 1 мая 2019 года заработная плата проиндексирована на пять процентов.

Каков, помимо налогов, вклад комбината в социально-экономическое развитие Асбеста?

Юрий Козлов: Около 80 миллионов рублей мы направили на благотворительные цели. У комбината семь подшефных школ и десять детских садов, которым мы оказываем постоянную помощь с ремонтом и оснащением. С 70-х годов прошлого века «Ураласбест» финансирует одноименную футбольную команду. Оказываем шефскую помощь Асбестовскому филармоническому залу, благодаря чему горожане смогли вживую увидеть и услышать выступления великого пианиста Бориса Бerezовского, джазовых квартетов из США и другие концерты.

Комбинат и город Асбест не отделимы, поэтому наш коллектив придает большое значение благоустройству, созданию комфортной среды: два года назад мы открыли сквер и установили бюст первооткрывателя Баженовского асбестового месторождения Алексея Ладженского, в прошлом году силами дочернего предприятия «Уралтехносервис» реконструирована Форумная площадь — ее украсил фонтан. И вот очередной подарок — открытие сквера у здания учебного комбината и бюста Александру Королеву, 110 лет со дня рождения которого исполняется в 2019 году. На этот проект комбинат направил около двух миллионов рублей. ●

ИНФРАСТРУКТУРА

Общественники добились ремонта проездов к социальным объектам

«Скорую» трясло на ухабах

Михаил Пинкус, Челябинск

Челябинские активисты ОНФ составили список непроезжих дорог, ведущих к социально важным объектам областного центра. Как показала проверка, на большинстве проездов к медучреждениям капитальный ремонт не выполнялся уже несколько лет. И там, где дорожники обходились «ямочным», дорожное полотно сильно напоминает доску шпалы.

— На улице Художника Русакова, которая ведет к Челябинской больнице скорой помощи, даже ямочный ремонт почему-то проводили выборочно, — пояснил эксперт ОНФ в Челябинской области Олег Гудимов. — На участке, по которому интенсивно курсирует медицинский транспорт, большую выбоину заделали, а маленькие оставили, как будто рабочим не хватило асфальта. В чем смысл такого ремонта? А ведь сюда доставляют пострадавших в ДТП и других тяжелых больных.

По мнению общественников, гарантия, составляющая всего один год, не мотивирует подрядчика качественно проводить работу. К примеру, на улице Рождественского отремонтировали дорожное полотно в 2017 году, а уже через год вновь заделывали ямы на этом участке.

Похожую ситуацию общественники обнаружили на улицах Горького, Советской, Тепличной и некоторых других. Список требующих капитального ремонта участков дорог уже направлен в городское управление дорожного хозяйства. И на сей раз чиновники не оставили его без внимания: как сообщили в мэрии, весь перечень будет включен в план ремонта на 2020–2021 годы, а некоторые участки попадут в график уже в этом году. Причем, по словам врио главы Челябинска Натальи Котовой, прежде всего будут отремонтированы дороги, ведущие именно к социальным и медицинским учреждениям.

Пообещали власти решить и еще одну проблему. Из-за несогласованности работы городских служб свежеотремонтированные дороги в Челябинске нередко вновь вскрываются для замены водопроводов и теплосетей. В итоге один и те же участки дорог приходится асфальтировать по несколько раз.

— Уже дала поручение в кратчайший срок синхронизировать работу всех служб. Более того, вынести ее в публичную плоскость, чтобы горожане оперативно получили информацию обо всех возможных затруднениях на дорогах, — пообещала Наталья Котова. ●

ЭКСПЕРИМЕНТ

На Ямале приступили к электронному мечению северных оленей

Рога и копыта в базе данных

Елена Панова, ЯНАО

На этой неделе на Ямале проведут опытные испытания системы электронного мечения северных оленей. Об этом сообщил первый заместитель руководителя службы ветеринарии округа Станислав Закревский. Тестирование проведут на стаде сельскохозяйственной опытной станции, которое пасется в предгорьях Полярного Урала.

Пробное электронное мечение оленей будет производиться на основе уже известного метода — биркования. Только на этот раз бирки животным установят электронные. Затем всю информацию об оленях занесут в единую информационную базу по моделированию и прогнозированию социально-экономического развития коренных народов Севера. В перспективе это позволит фиксировать санитарно-ветеринарные мероприятия, которые проводятся с животными.

Кроме того, планируются протестировать электронные рамки, позволяющие на расстоянии считывать данные с электронной бирки: из какого района животное, какие ветеринарно-профилактические мероприятия с ним проводились, кто владелец. Рамки планируется применять на убойных комплексах: при проходе животного через нее оленья система мгновенно вычислит, что он, например, не был привит, и такое животное будет забраковано.

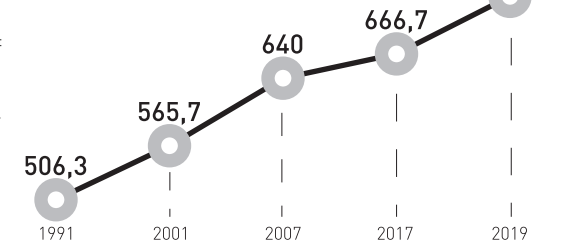
— Цифровые технологии при идентификации сельскохозяйственных животных — уже давно не фантастика и в северном оленеводстве их можно применять вполне успешно. Испытания позволят на практике оценить премиущества и недочеты системы и возможности ее внедрения на Ямале, — отметил Станислав Закревский.

Как отмечают специалисты, маркировка животных наряду с их вакцинацией — главные условия оборота безопасной продукции оленеводства, позволяющие избежать массовых заболеваний. Напомним, три года назад на Ямале случилась эпизоотия сибирской язвы, в результате погибли 2500 оленей.

Сейчас в автономии продолжается вакцинация — с начала года привито почти 323,5 тысячи животных, почти 60 процентов от плана. Одновременно ветеринары проводят биркование оленей в стадах предприятий и частных оленеводческих хозяйств — помечено уже 145 тысяч рогачей. Власти предприняли оленеводов, что в предстоящую заготовительную кампанию убойные комплексы не будут принимать немаркированных оленей. ●

ПОГоловье СЕВЕРНЫХ ОЛЕНЕЙ в ЯНАО в ХОЗЯЙСТВАХ ВСЕХ КАТЕГОРИЙ, ТЫСЯЧИ ГОЛОВ

Источник: Росстат



КСТАТИ

Заготовка мяса северных оленей на Ямале традиционно начинается в сентябре на фактории Паюта в Приуральском районе и длится до конца года. Пик кампания приходится на ноябрь — декабрь. Замдиректора регионального департамента агропромышленного комплекса Вячеслав Жедулев рассказал, что отел в этом году прошел благополучно, приплод принесли 80 процентов важенок, всего в ЯНАО родилось 114 тысяч телат, — на 8 тысяч больше, чем годом ранее. Так что ожидается, что сдана оленей на убойные комплексы будет активной.

АКТИВНОСТЬ БИЗНЕСА

За трубой присмотрит беспилотник

Уже свыше 60 процентов промысловых трубопроводов Газпромнефти — в общей сложности около 7000 километров — контролируются с помощью беспилотных летательных аппаратов. Один из них с недавнего времени отслеживает целостность магистралей, обстановку на производственных объектах дочернего предприятия «Газпромнефть-Хантос». С помощью модифицированного российского беспилотника, который можно эксплуатировать в любую погоду, обследованы три месторасположения — Южно-Приобское, Зимнее и имени Александра Жагрина. На очереди еще два.

Система экомониторинга станет управлять выбросами

ФГУП «Приборостроительный завод» (входит в систему Росатома) презентовал новую систему контроля состояния атмосферы, позволяющую прогнозировать изменения метеословий и загрязнение окружающей среды. Ученые из закрытого южноуральского города Трехгорного разработали первую в России интеллектуальную систему мониторинга, которая способна не только наблюдать за экологической ситуацией в режиме реального времени, но и управлять ею. Датчики нового поколения в случае неблагоприятных метеословий смогут заранее дать команду предприятиям ограничить выбросы вредных веществ.

Инвестировали в лесную сказку

При поддержке СИБУРа в Пыть-Яхе на территории этнографического музея под открытым небом открыт топиарный парк «Арэх-моньт» (в переводе с хантыйского языка — «лесная сказка»). Посетители музея могут увидеть фигуры животных, обитающих в лесах Югры: оленя, лося, медведя, зайца, белку. В аналогичной технике исполнен чум оленевода. Проект реализован в рамках программы социальных инвестиций «Формула хороших дел».

В Екатеринбурге покажут экспериментальные дома

В преддверии профессионального праздника строители пригласили жителей Екатеринбурга на необычную экскурсию. Двухчасовой маршрут-квест пройдет завтра по кварталам Пионерского поселка, застройка каждого из которых стала своеобразным экспериментом. Руководители научно-исследовательского центра музея истории Екатеринбурга Евгений Бурденков расскажет об инновациях в строительстве времен Бориса Ельцина, о первых серийных девятиэтажках и крупнообъемных зданиях Свердловска. Проект «Живые дома Урала» уже попал в российскую книгу рекордов как единственный бесплатный турмаршрут, посвященный дореволюционному и современному строительству.

Газодобытчики помогают детскому онкоцентру

Молодые работники предприятия «Газпром добыча Ямбург» провели четвертую благотворительную акцию для поддержки пациентов Центра детской онкологии и гематологии областной детской клинической больницы № 1 в Екатеринбурге. Активисты собрали деньги и закупили гигиенические принадлежности для детей онкоцентра: одноразовые пеленки, мыло, подушники, салфетки. Волонтеры собрали 101 тысячу рублей.

Трамвай предоставят напрокат

Усть-Катавский вагоностроительный завод (УКВЗ) предоставит Челябинску на обкатку образец нового пассажирского вагона. Сейчас власти региона решают вопрос о закупке новой партии трамваев для Челябинска, Магнитогорска и Златоуста, а заодно — о загрузке градообразующего предприятия Усть-Катава. Изнаошенность трамвайного парка в регионе порядка 75 процентов. В 2019-м УКВЗ уже подписал контракт на поставку 15 трамваев для Магнитогорска и 27-ми для Краснодарского края. Это позволит загрузить завод до конца нынешнего года.

Заводы участвуют в танковом сражении

В Свердловской области состоялись отборочные игры в финал «Битвы Заводов», которую уже во второй раз проводит Ростелеком совместно с Wargaming и Федерацией компьютерного спорта России. Это первенство по всемирно известной игре World of Tanks среди промышленных предприятий Урала. В прошлом году кибербитва собрала команды 14 заводов, ныне их уже 20, в турнире участвуют 125 человек. В отборочных состязаниях сошлись команды ВСМПО-АВИСМА, Уралвагонзавода, Уральского турбинного завода, ОКБ «Новатор» и других предприятий региона. Победили представители PepsiCo, которые и сразятся в финале 8 сентября с чемпионами Челябинской, Курганской областей и Пермского края.

По сообщениям корреспондентов «РГ»

Информационное сообщение

ООО «Ветта-Инвест» в соответствии со стандартами раскрытия информации опубликовало данные за отчетный период 2019 г. на официальном сайте организации vetta-invest.ru.

НА ПРАВАХ РЕКЛАМЫ

Информационное сообщение

АО «ГАЗЭКС» уведомляет о раскрытии на официальном сайте Общества www.gazeks.com информации, подлежащей раскрытию в соответствии с пунктом 11 Стандартов раскрытия информации субъектами естественных монополий, оказывающими услуги по транспортировке газа по трубопроводам, утвержденным Постановлением Правительства РФ от 29.10.2010 №872 и Приказом ФАС России от 18.01.19 №38/19.

НА ПРАВАХ РЕКЛАМЫ

Информационное сообщение

АО «Екатеринбурггаз» — субъект естественных монополий, оказывающий услуги по транспортировке газа, раскрыл информацию, подлежащую раскрытию в соответствии с Постановлением Правительства РФ от 29.10.2010 №872 и Приказом ФАС России от 18.01.19 №38/19, на официальном сайте Общества по адресу: www.ekgas.ru

НА ПРАВАХ РЕКЛАМЫ

Недвижимость

Дождутся ли капремонта жильцы домов, признанных объектами архитектурного наследия?

Если вы живете в памятнике



ТАТЬЯНА АНДРЕЕВА

Татьяна Казанцева, Свердловская область

То ли дом под снос, то ли жемчужина архитектуры... Памятники, в том числе исторического и культурного наследия, вешают на глаза. Как вернуть постройкам прежний вид, улучшив при этом функциональность жилого пространства? Владельцы квартир в таких домах исправно платят за капремонт, но недавно им сообщили, что, возможно, ждать его придется 20 лет.

Обитаемый остров

Жилая застройка центра Екатеринбурга, улиц Ленина, Бажова, — вереницы домов родом из тридцатых годов. Былую красоту и стройность линий мешают разглядеть «плачущие» крыши, обшарпанные фасады, ветхие балконы. А зайти в подъезды просто страшно — они стали памятником уже не 30-х, а 90-х из-за выщербленных ступеней, забытых мусором шахт лифтов, ободранных стен, «украшенных» бранными словами и рекламой наркотиков.

— Когда был настоящий ремонт, уже никто и не вспомнит. А взносы в фонд капремонта платили, конечно... Только очередь до нас дойдет нескоро: дом-то непростой — памятник. Говорят, отреставрировать такой намного дороже. А чем мы виноваты, что в памятнике живем? — сетует жительница одного из таких строений Ирина Николаевна.

В Городке чекистов на Ленина, 69 — знаменитом жилком комплексе в стиле конструктивизма — время тоже словно остановилось. Историко-архитектурный памятник из 14 разновысотных корпусов сохранившейся структурой похож на дикий остров — только обитаемый. Попасть туда легко — через «порталы времени» в виде открытых калиток, ворот и проходов (в советское время «чужих» на террито-

рию не пускали). Сейчас памятники культуры федерального значения охраняют лишь огромные тополя и клены. Частые гости города — мамы с колясками и группы экскурсантов, а вот «аборигенов» в доврах не видно. Наконец удалось подкараулить одного из них — мужчину с дочкой-школьницей.

— Сами видите: дома красивые и все еще крепкие, хотя построенные в 1929—1938 годах. Стены толстые, кирпичные, а внутренние перекрытия деревянные. Ремонт им просто необходим, — говорит живущий в Городке чекистов Олег. — Взять хотя бы крышу. В нашем 14-м корпусе пять этажей, и во время дождя доставалось не только жителям последнего. Сосед с пятого этажа однажды не выдержал и решил проблему — починил крышу за свои деньги. А вот у нас разрушается балкон. Но восстановить его я не могу, это не так просто — нужны разные согласования. Но самое главное — старая электропроводка. Последние сорок лет ее точно никто не менял.

По словам Олега, на сайте министерства энергетики и ЖКХ Свердловской области выложена программа капремонта, но «бумажный» срок (2015–2017) давно прошел. Когда он будет? Говорят, сначала сделают проект, потом его утвердят, а дальше нужно откладывать средства. Сколько потребуется и когда, не знает никто.

Дожить до «потомы

Многие объекты культурного наследия, попавшие в список Фонда капремонта Свердловской области одними из первых, теперь оказались в самом конце. Замглавы управления ЖКХ администрации Екатеринбурга Александр Брагин недавно сообщил, что дело до них дойдет лишь в 2039–2041 годах. По его словам, взносы жильцов — 9 рублей за один квадратный метр — не покрывают всех расходов на ремонт исторических сооружений. Якобы только проект работ здесь в три раза дороже обычного. В результате такие дома откладывали за это время памятники, неизвестно.

Ситуацию несколько раз обсуждали на самых разных уровнях, в том числе в Заксобрании Свердловской области и в гордуме Екатеринбурга. Предложение проводить ремонтные работы за счет собственников помещений поддержки немного. Причину непопулярности инициативы, на-

верное, не надо объяснять. Ясно же, что платить больше остальных жильцы не захотят. Но кто тогда должен финансировать капремонт «особого» здания?

Разделение обязанностей по сохранению жилого культурного наследия — вопрос до сих пор дискуссионный. Федеральное законодательство пока не дает единого подхода к его решению. По словам экспертов-реставраторов, у собственников, безусловно, должно быть чувство ответственности за состояние своей «особой» недвижимости. Но, по их мнению, финансирование реставрационных работ должно быть поддержано государством. Региональные чиновники со специалистами солидарны.

Раз многие объекты находятся в федеральном реестре, дополнительные средства должны поступать именно из федерального или из консолидированного бюджета, считают в министерстве энергетики и ЖКХ региона. Например, в Екатеринбурге 33 дома памятника федерального значе-

АКЦЕНТ

В идеале хорошо бы все дома-памятники сделать нежилыми: отдать их музеям, детским клубам и другим бюджетным учреждениям

ния, 45 — регионального, пять — муниципального. Понятно, где чья ответственность.

При этом специалисты ведомства добавляют, что проблема в отсутствии не только средств, но и опыта. Якобы далеко не каждый подрядчик сможет соответствовать всем требованиям, предъявляемым к исполнителю таких работ. К тому же придется проходить длительную процедуру согласования проектно-сметной документации, а это потеря времени и денег.

Спецп по барельефам не нужны

В то же время с утверждениями чиновников не все согласны.

— Тема надуманная. Таким образом просто хотят увеличить стоимость ремонта объектов исторического и культурного наследия, — утверждает руководитель МКУ «Екатеринбургский центр по охране и использованию исторического и культурного наследия» Леонид Генин. — У нас

ведь не Москва: большинство свердловских жилых домов-памятников не обременены какими-то значительными декоративными элементами, например барельефами.

По его словам, реставрационные расценки на памятники конструктивизма, обликом которых славится столица Урала, не могут быть в три раза выше, чем на обычный ремонт. Максимум — на 30–50 процентов, а это реальная, не астрономическая сумма. Понятно, что в любом случае неизбежны дополнительные расходы и возлагать их на жильцов неправильно.

— У нас три формы охраны зданий-памятников: федеральная, региональная, муниципальная. Логично оплатить разницу бюджету того уровня, к которому относится объект. Вариантом дофинансирования могла бы стать разработка специальной региональной программы. Такие, например, уже запущены в Санкт-Петербурге и Волгограде, — сообщил «РГ» Генин.

Объекты конструктивизма считаются изюминкой архитектуры Екатеринбурга. Но жители Городка чекистов стыдятся показывать свои дома экскурсантам.

в старинном уральском городе было капитально отремонтировано шесть памятников культурного наследия. Средства — 44 миллиона рублей — из резерва выделил губернатор Евгений Куйвашев, убевдившийся в плачевном состоянии двухэтажных купеческих особняков. В этом году проводится госэкспертиза и проектирование капремонта еще восьми домов, из того же источника получено 24 миллиона.

— Ирибит не случайно называют заповедником купеческой архитектуры. В середине XIX века все деревянные дома в городе сгорели в сильном пожаре. С тех пор строили в основном каменные особняки. Многие были сложены без фундамента, но сейчас их обследовали и выяснили, что угрозы обрушения нет. Понятно, что 150 лет назад в домах не было электропроводки, воды, отопления, водоотведения. Конечно, сегодня без этого не обойтись, — рассказал корреспонденту «РГ» глава города Николай Юдин.

Если ремонт фасада или крыши еще можно пережить, то заменить или строительство инженерных коммуникаций без отселения вытерпеть непросто. Дыры в полу и потолке, шум, пыль и грязь... По словам Юдина, на совещании у вице-губернатора Сергея Бидонько уже обсуждали вопрос переселения жильцов на время ремонта. В идеале хорошо бы, конечно, все дома-памятники сделать нежилыми: отдать их музеям, детским клубам и другим бюджетным учреждениям. По одному ирибитскому дому — на Орджоникидзе, 18 — решение уже принято: здесь будет гостиница. Сейчас готовятся документы о переводе здания в разряд нежилых.

Вот только использовать опыт Ирибита в Екатеринбурге вряд ли получится: в одном лишь Городке чекистов 444 квартиры, расселить все жилые дома-памятники мегаполиса — задача нереальная. Сейчас обитателям старых домов помогают улучшить жилищные условия только риелторы: доски объявлений у подъездов пестрят объявлениями «Обмен на новостройку». Но «ленточки» с телефонами везде цели: видимо, люди все же предпочитают жить в центре города и ждать капремонта. Надеемся, что хотя бы к столетию уникального жилого комплекса он состоится. ●

ФАС

Арбитражный суд запретил недостоверную рекламу медцентра

ДИАГНОСТИКА НА ТРЕНАЖЕРЕ

Михаил Пинкус, Челябинск

Челябинский арбитражный суд подтвердил правомерность претензий к рекламе медцентра, который, по мнению регионального управления ФАС, намеренно вводил потребителей в заблуждение относительно условий оказания услуг и их оплаты.

Как пояснили в ведомстве, проверка медицинског центра была инициирована после обращения пожилой жительницы Челябинска, задолжавшей за его услуги 83 тысячи рублей. Пострадавшая сообщила, что в июне прошлого года на ее телефон поступил звонок с приглашением пройти бесплатное медицинское обследование. По словам консультанта, первичная диагностика включала беседу с врачом-терапевтом, измерение роста, веса и давления, а также подключение к специальному диагностическому аппарату. Услуга предоставлялась безвозмездно, что не могло не заинтересовать пенсионерку. Однако в итоге визит обошелся слишком дорого и, мягко говоря, не оправдал ожиданий.

В коммерческом центре убедили пенсионерку заключить договор оказания платных медуслуг и договор займа на сумму 83 тысячи рублей

В медцентре действительно сделали антропометрические замеры (вес, рост, давление), однако дальнейшее «обследование», как показала проверка, провели на спортивном фитнес-оборудовании, которое обычно используется при назначении режима питания и тренировок. В УФС пришло к выводу, что медицинский диагностический подобные манипуляции не являются, поскольку не позволяют выявить наличие либо отсутствия заболеваний и при необходимости выбрать правильный курс лечения.

Между тем сотрудники коммерческого центра убедили пенсионерку заключить договор оказания платных медицинских услуг и договор займа с микрофинансовой организацией на сумму 83 тысячи рублей.

Антимониторинги пришли к выводу, что, хотя предварительная беседа велась по телефону, она носила рекламный характер и имела целью заинтересовать потенциального клиента услугами клиники. Следовательно, прозвучавшие во время этого разговора недостоверные сведения подпадают под действие закона о рекламе.

— В декабре прошлого года наши специалисты вынесли решение о том, что рекламируемая медцентром бесплатная услуга по своей природе не является диагностикой состояния здоровья, — сообщила представитель УФС Наталья Мартынова, — а значит, речь идет о недостоверной рекламе, которая имела целью привлечь посетителей для последующего заключения с ними договора платных медицинских услуг и их оплаты посредством оформления займа в микрофинансовой организации. Законом распространение подобной рекламы не допускается.

В адрес медцентра было направлено предписание о прекращении распространения недостоверной рекламы. Однако, сообщив о его исполнении, там попытались обжаловать документ в арбитражном суде, но безуспешно. Теперь, когда доводы УФС признаны законными, любой челябинец может сообщить в ведомство о телефонных звонках с приглашением пройти бесплатное медобследование.

За нарушение рекламного законодательства в первый раз учреждение привлечено к административной ответственности в виде предупреждения. За повторные нарушения ему могут грозить куда более серьезные санкции. ●

КОСТАТИ

После вмешательства УФС медцентр вернул пострадавшей всю сумму взятого на лечение займа за исключением нескольких тысяч рублей, удержанных в качестве оплаты за уже полученные процедуры.



18 августа 2019 года с 11 до 16 часов

Екатеринбург ЦПКИО им. Маяковского

О - реклама