

Актив от первого брака
За внешне безликими корпоративными спорами часто кроются персональные конфликты
Страница 14



Мигрантов.net
Регионы теряют интерес к иностранной рабочей силе
Страница 15



Няня по соцпакету
Владельцы бизнеса повышают лояльность персонала за счет корпоративных детских садов
Страница 16

ОФИЦИАЛЬНО

ЗАМЕСТИТЕЛЬ председателя правительства РФ Дмитрий Рогозин утвердил состав оргкомитета по подготовке и проведению IX Международной выставки вооружений, военной техники и боеприпасов RussiaArms-EXPO -2013 (RAE-2013), которая пройдет 25–28 сентября в Нижнем Тагиле. В его состав вошли министр промышленности и торговли РФ Денис Мантуров, генеральный директор ОАО «Рособоронэкспорт» Анатолий Исайкин, руководитель Федеральной таможенной службы Андрей Белянников, заместитель министра обороны РФ Юрий Борисов, губернатор Свердловской области Евгений Куйвашев.

ГУБЕРНАТОРЫ ЯНАО и ХМАО подписали соглашение о взаимодействии в сфере защиты природных ресурсов на приграничных территориях. Стороны договорились осуществлять скоординированную деятельность при осуществлении надзора и учета численности объектов животного мира, тушении лесных пожаров, охране биологических ресурсов акватории реки Обь и прилегающих к ней перестовых рек.

ПРАВИТЕЛЬСТВО Свердловской области утвердило величину прожиточного минимума на второй квартал 2013 года. С 1 апреля его размер увеличится и составит 7794 рубля в месяц для трудоспособного населения, 5691 рубль для пенсионеров и 6773 рубль для детей.

ЦИФРА

228 МИЛЛИОНОВ рублей удалось вернуть в бюджеты разных уровней благодаря проверкам Контрольно-счетной палаты Челябинской области в 2012 году. В целом за этот период было устранено финансовых нарушений на 2,5 миллиарда рублей.

3 093 СПЕЦИАЛИСТА УрФО, действовавших на работах, требующих допусков, подтвердили свою квалификацию согласно требованиям Единой системы аттестации, разработанной Национальным объединением строителей. По этому показателю округ опережает только ДФО (1484 человека) и СКФО (2436). Лидеры аттестации — Москва (39 660), ЦФО (22 786), СФО (15 368).

БОЛЕЕ 370 миллионов рублей получили предприниматели Югры в качестве господдержки за два месяца 2013 года. Это на 53 миллиона рублей больше, чем в прошлом году. Только поручительство по обеспечению банковских кредитов было выдано на 139 миллионов рублей.

БОЛЕЕ 400 миллионов рублей будет выделено в 2013 году на модернизацию образования в Курганской области, в том числе 383,8 миллиона рублей — из федерального и 20,2 миллиона — из регионального бюджетов.

ПРЯМАЯ РЕЧЬ



Александр Шохин, президент РСПП:

ОТЛОЖЕННЫЙ ПРОРЫВ

— Ни один фонд или банк развития не сможет заменить нормально работающую финансовую систему. Основным ограничителем для реализации инновационных проектов, согласно опросу членов РСПП, является отсутствие собственных средств у компаний — на заемные они даже не рассчитывают. Также необходимо ускорить принятие закона о ГЧП на региональном и муниципальном уровне. Без четкой фиксации прав и обязанностей сторон ожидать прорыва в этой сфере не стоит.

Перспектива Уральские бизнесмены разрабатывают проекты, способные «выстрелить» в период проведения всемирной выставки

Нацелились на ЭКСПО



Светлана Добрынина, Свердловская область

Акцент

На этой неделе Екатеринбург посетила делегация Международного бюро выставок. Комиссия во главе с председателем исполнительного комитета бюро Стейном Кристенсеном и генеральным секретарем Висенте Лоссертасесом изучала столицу Урала как претендента на право проведения в 2020 году всемирной выставки ЭКСПО. Региональные власти представили им стратегический план развития города, который включает в себя создание деловых зон и будущий ЭКСПО-парк площадью 500 га.

— Город должен быть готов к движению вперед, экономическому росту. Проще всего взять мегаполис, известный во всем мире, и провести там выставку. Но идея экспозиции — развитие территорий на планете, — считает Михаил Федоров, ректор УрГУ и посол ЭКСПО-2020 в Екатеринбурге.

Насколько Екатеринбург готов к развитию и какими проектами он может привлечь международ-

Если саммит ШОС принес Екатеринбургу 200 инфраструктурных объектов, то к 2020 году региональные власти ждут настоящего инвестиционного взрыва

ные инвестиции, обсуждали недавно на встрече представители бизнес-структур и власти.

То, что досрочный старт не всегда является фальстартом и приносит свои результаты, доказывает опыт Шанхая, где выставка ЭКСПО состоялась в 2010 году. Китайский мегаполис неплохо развивался и до этого события, но после он стал безусловным экономическим центром Поднебесной. Десетки крупных мировых компаний открыли здесь свои представительства. Как утверждают власти Шанхая, именно эти инвестиционные последствия являются главной выгодой от ЭКСПО. По их информации, строительство выставочного городка обошлось в

13 миллиардов юаней (2,16 миллиарда долларов). Источники финансирования разные: бюджет, частные инвесторы и банковские кредиты. Сколько потратили на дорожные развязки, линии метро, подземные тоннели, нигде не уточняется. С посетителей выставки удалось собрать 6 миллиардов юаней. Остальное, говорят китайские чиновники, окупилось за счет последующих инвестиционных вложений в инфраструктуру.

Представители российского национального совета заявочного комитета ЭКСПО-2020 уверены, что китайский опыт можно удачно «приземлить» на уральскую почву. А то, что масштабные мероприятия дают толчок

для развития, доказал саммит ШОС, прошедший в Екатеринбурге летом 2009 года.

— К мероприятию, которое продолжалось всего два дня, столица Урала готовилась в течение полутора лет. Всего было возведено порядка 200 объектов, в частности, Екатеринбург получил современный аэропорт и гостиницы категории 4-5 «звезд». На уровне Федерации было принято решение о софинансировании строительства первой ветки метро. И это в период, когда мир охватил кризис, когда во многих областных центрах России стройплощадки пустовали, — говорит помощник члена Совета Федерации РФ Константин Пудов.

В 1900 году каслинский чугунный павильон взял Гран-при на всемирной выставке в Париже. Сегодня Урал собирается предложить международным экспертам что-то более оригинальное.

Если двухдневное политическое событие принесло такие дивиденды, то от выставки ЭКСПО-2020, которая продлится полгода и в которой будет участвовать более 150 государств, региональные власти ждут по меньшей мере инвестиционного взрыва.

— Это трамплин, который даст шанс уральскому бизнесу выйти на серьезную мировую арену, — говорит Андрей Беседин, президент УТПП. — Очень важно хорошо подготовиться, чтобы потом не сожалеть об упущенных возможностях. Конечно, на поведение предпринимателей сейчас сказывается эффект ожидания — бояться сглазить, поэтому и не торопятся с предложениями. Но я точно знаю, что средний бизнес, те же копирайтеры, производители сувениров, уже «на низком старте». Это называется: ружье заряжено, поставлено на предохранитель.

→ 14

ТЕМА НЕДЕЛИ

4–5 апреля в Екатеринбурге состоится Всероссийский форум институтов развития. Участники форума, а среди них — представители органов власти субъектов РФ, банков, 20 корпораций и агентств развития — обсудят масштабы влияния таких организаций на экономические процессы, а также определят круг проблем, требующих правовой и административной поддержки.

По данным Агентства стратегических инициатив (АСИ), сегодня в субъектах РФ действует порядка 300 институтов развития с разными организационными формами, в том числе 12 корпораций. До 41 процента привлеченных ими средств аккумулируются в Москве, Санкт-Петербурге, Татарстане, Московской, Липецкой, Калужской, Томской областях, Красноярском крае и Якутии. Корпорация развития — термин, вошедший в обиход восемь лет назад. Под ним понимается структура, созданная для генерации инвестиций, в том числе иностранных, в основной капитал и сопровождения крупных инвестпроектов. По сути, это посредник между властями и бизнесом с функционалом «одного окна». — Из-за отсутствия законодательно закрепленного статуса до сих пор нет четкого понимания, где лучше всего использовать этот инстру-

мент. Каждая структура начинает «изобретать» для чего она нужна, какой взаимовыгодной с бизнесом и властью. Цель форума — не просто поделиться опытом, но и обсудить способы межуровневых коммуникаций внутри инвестсообщества, — комментирует программу Сергей Филиппов, генеральный директор «Корпорации развития Среднего Урала», являющейся одним из организаторов мероприятия. Предполагается, что «красной нитью» во всех дискуссиях пройдет

сравнение российской и зарубежной практик. В обсуждении примут участие исполнительный директор «Ассоциации инновационных регионов России» Иван Бортник, президент «ОПОРЫ России» Александр Бечалов, научный руководитель Международного центра изучения институтов развития ВШЭ Тимати Фрай, эксперт Всемирного банка в области продвижения прямых инвестиций Роберт Уайт, управляющий директор ЕБРР по России Наталья Ханженкова и другие.

Столь солидное экспертное сообщество привлекается для выработки механизмов повышения эффективности региональных корпораций развития. Но уже сейчас беглое ознакомление с их деятельностью позволяет заметить, что у кого-то результативность зашкаливает, а у кого-то существует лишь на бумаге. По словам аналитиков, совершенно точно оправдывают себя модели создания «точек роста»: промышленных парков, выставочных центров, туристических объектов. Такие про-

екты дают ощутимый толчок экономике и позволяют привлекать крупные займы, что бизнесу в одиночку не всегда по силам. К примеру, Калужская область вложила в создание промышленных парков 11 миллиардов рублей, из них 6,5 миллиарда — средства ВЭБ, привлеченные через региональную корпорацию. За счет реализации этого проекта было создано 12 тысяч новых рабочих мест, сбор налогов увеличился на 25,9 миллиарда рублей, таможенные платежи — с 5 до 42 миллиардов в год. Сегодня на долю региона приходится 2 процента от общего объема прямых иностранных инвестиций в РФ.

По мнению Светланы Корабель, руководителя экспертной группы АСИ в Свердловской области, основной недостаток большинства корпораций развития — их закрытость. Чтобы поднять «коэффициент полезности», она предлагает включать в совет директоров таких организаций независимых директоров. Например, представителей крупных бизнес-сообществ, которые будут помогать не по директивам от правительства, а по своему усмотрению, но в интересах государства.

Марина Некрасова, «Российская газета»

КОРОТКО

В Югре приняли стратегию развития-2030

Документ из 14 томов предполагает, что основой экономики по-прежнему останется ТЭК, но власти будут вкладывать средства в образование, здравоохранение и самореализацию населения. Число малых и средних предприятий должно увеличиться в полтора раза. Большое значение придается использованию в производстве экологичных инновационных технологий.

В трансфертах учтут долги за ЖКХ

Правительство Свердловской области утвердило порядок предоставления трансфертов бюджетам муниципальных образований в 2013 году. Суммы стимулирующих выплат будут зависеть от активности административных комиссий на местах, имеющих право взимать штрафы, а также от динамики просроченной кредиторской задолженности по оплате коммунальных услуг казенными учреждениями. В случае ее роста размер трансферта уменьшится на 5 процентов. Так областные власти намерены подтолкнуть территории к более качественной организации бюджетного процесса.

Ликвидирован дефицит бюджета

Уйти от «разрыва» в казне Южному Урале удалось благодаря переносу части запланированных в 2012 году расходов на более поздний период. В частности, с Минфином РФ было подписано соглашение о десятилетней отсрочке погашения задолженности по кредиту, который Челябинская область брала на ликвидацию последствий засухи. В результате скорректированные доходы региональной казны за прошлый год составили более 98,5 миллиарда рублей, расходы — 97,5 миллиарда. На три четверти бюджет был сформирован за счет собственных доходов. Также существенным пополнением стали федеральные трансферты на общую сумму 24,9 миллиарда рублей.

Единый портал ЖКХ заработает в апреле

На этом сайте планируется ежемесячно публиковать данные о финансовой деятельности управляющих компаний в Свердловской области, задолженности за энергоресурсы, предписания Госжилнадзора. Обработать методику будут на примере Екатеринбурга, Каменска-Уральского, Заречного и Новоуральска. К концу года планируется охватить электронным порталом уже весь регион. В России существует несколько подобных проектов муниципального масштаба, в частности в Казани и Новосибирске, однако систем, охватывающих весь субъект РФ, еще не было.

Сроки ввода месторождений сократят

Правительство ХМАО—Югры приняло дорожную карту, которая позволит ускорить разработку недр федерального значения. Органы власти обязались сократить сроки согласования землеотводов, разрешительной документации, проведения экспертиз. Благодаря этому нефтяные компании смогут вести опытную, а затем и промышленную разработку залежей углеводородов уже через пять лет, а не через 10–15.

На Среднем Урале откроют филиалы МФЦ

В 2013 году в Свердловской области появится 23 филиала многофункционального центра госуслуг. Суммарно в них будет расположено 345 окон приема. Как пояснили в минэкономки региона, по 11 территориям уже подписаны договоры передачи помещений в безвозмездное пользование. Еще по 9-ти это планируется сделать в апреле. Не решен вопрос лишь по трем городам: Новоуральску, Серову и Екатеринбург. К примеру, только в одном районе Екатеринбурга необходимо открыть 55 окон приема.

Вторая ветка метро будет автоматизированной

По данным администрации Екатеринбурга, утверждена рабочая концепция второй ветки метрополитена. Предполагается, что она будет соответствовать уровню управления «2+» или «3» с последующей возможностью выхода на «4», то есть полную автоматизацию всех процессов. Внедрение новой системы позволит существенно уменьшить количество технических помещений, сократить востребованную площадку, при этом сохранив объемы пассажиропотока.

только на сайте ural.rg.ru

Начато строительство нового энергоблока на Верхнетагильской ГРЭС

http://www.rg.ru/2013/03/26/reg-urfo/energblok-anons.html

ФИЛИАЛЫ ФГБУ «РЕДАКЦИЯ «РОССИЙСКОЙ ГАЗЕТЫ»

ЕКАТЕРИНБУРГ: ул. Тургенева, 13, офис 101. Телефон/факс (343) 371-24-84. E-mail: san@rg-ural.ru
ТЮМЕНЬ: ул. Осипенко, 81, офис 1004. Телефон/факс (3452) 75-20-79, 75-20-86. E-mail: man72t@mail.ru
ХАНТЫ-МАНСКИЙСК: ул. Комсомольская, 31, офис 209. Телефон (3467) 320-969. E-mail: bva62@mail.ru
ЧЕЛЯБИНСК: Свердловский пр. 60. Телефон/факс (351) 727-73-33, 727-78-08. E-mail: chel@rg.ru

Мнение



Алексей Пьянков,
министр по управлению
госимуществом
Свердловской области:

поля
должны
быть
вспаханы

ПОСЛЕ непростого для российского сельского хозяйства периода, начавшегося в 1990-х, в стране, в том числе и на Среднем Урале, появилось много неиспользуемых земель. Сегодня стоит задача вновь вовлечь заброшенные пашни в оборот, и это направление работы для министерства по управлению государственным имуществом Свердловской области (МУТИСО) стало одним из приоритетных. Во второй половине 2012 года министерство провело масштабную работу, обобщив судебную практику рассмотрения гражданских дел по спорам, связанным с оборотом земель сельскохозяйственного назначения. Результатом стали методические рекомендации, разработанные МУТИСО, которые помогут органам местного самоуправления в решении проблемных вопросов с сельхозземлями — в частности, при подготовке исковых заявлений с требованием о признании права муниципальной собственности на невоस्तребованные земельные доли.

В 2012 году удалось вовлечь в оборот 640 тысяч гектаров. Это около 20 процентов общей площади земель сельхозназначения в Свердловской области

Кроме того, мы впервые провели инвентаризацию земельных долей на территории области, собрав информацию о более чем 90 тысячах долей. Оказалось, что примерно на 50 тысяч право собственности вообще не зарегистрировано.

Всего с момента принятия и вступления в силу Федерального закона 435-ФЗ (29 декабря 2010 года) в муниципалитетах проведено 48 собраний участников долевой собственности, подготовлено 1 164 проекта межевания земельных участков площадью свыше 420 тысяч гектаров. Кадастровые работы осуществлены в отношении 250 земельных участков площадью почти 840 тысяч гектаров. Зарегистрировано право муниципальной собственности на 600 земельных участков площадью 3 117 гектаров.

В результате этой деятельности МУТИСО и муниципальным образованиям Свердловской области в 2012 году удалось дополнительно вовлечь в хозяйственный оборот 640 тысяч гектаров земель сельскохозяйственного назначения — около 20 процентов от общей площади таких земель на территории области.

Увы, статистика показывает, что, несмотря на все усилия, площадь земель сельскохозяйственного назначения в регионе ежегодно уменьшается. Эта тенденция обусловлена рядом причин, начиная от перевода сельхозугодий в категорию земель населенных пунктов с последующей застройкой и заканчивая прекращением деятельности юридических лиц, занимающихся сельхозпроизводством. Совместно с органами прокуратуры мы обследовали более 1 200 гектаров в семи муниципалитетах. Выяснилось, что примерно половина этого клина не используется для аграрного производства, за что пользователи таких участков можно привлечь к административной ответственности. С этой целью министерство направило документы в соответствующие инстанции, которые могут принять решение о расторжении договоров с недобросовестными арендаторами и передаче земельных участков тем сельхозпредприятиям, которые будут их обрабатывать.

В текущем году намечено обследовать еще 287 земельных участков площадью 12 тысяч гектаров. По итогам этой работы МУТИСО предложит комплекс мер по вовлечению неиспользуемых земель сельхозназначения в профильный оборот.

Ракурс За внешне безликими корпоративными спорами часто кроются персональные конфликты

Актив от первого брака



Наталья Швабаур,
Свердловская область

Арбитражный суд Свердловской области начал серию просветительских мероприятий, направленных на популяризацию медиации в бизнес-сообществе.

Нельзя сказать, что тема вызвала ажиотаж — на первом крупном столе зал был заполнен всего лишь на треть, но, по мнению председателя суда Светланы Цветковой, 79 слушателей — это уже результат.

—Была идея объединить всех, кто занимается медиацией, и тех, кто заинтересован в подобных услугах: госорганы, коммерческие организации, адвокаты. Всего на 2013 году нас запланировано 16 мероприятий, в частности выпуск информационного буклета и ролика о процедуре досудебного урегулирования споров. Все говорят: это бесполезно, очень мало соглашений заключается в Арбитражном суде (в 2011-м их не было вообще, в 2012-м — четыре), но я оптимист: будем что-то делать — будет и положительная динамика. Вода камень точит. Никаких планов мы перед собой не ставим, основная задача — привить культуру медиации в обществе, сделать так, чтобы 99 процентов споров заканчивались медиативными соглашениями, как за рубежом, и только один процент шел в суд, — говорит она.

Амбиции или долг

Федеральный закон о медиации был принят 27 июля 2010 года, но надо признать, что так и не получил широкого применения в российской деловой практике. Так, по данным РСПП, в 2012 году механизмом досудебного урегулирования споров воспользовались чуть менее половины компаний, участвующих в опросе, посвященном предпринимательскому климату в регионе. При этом 47,6 процента респондентов заявили, что нововведение экономит время и деньги; 21,4 процента отметили, что с его помощью можно увеличить долю выигранных споров; для 26,2 процента ситуация не изменилась, а 15,5 процента опрошенных, напротив, понадобилось дополнительное время на защиту своих прав в судах. «Сделать однозначный вывод о положительном или отрицательном влиянии медиации на уровень нагрузки на бизнес пока нельзя», — резюмируют в Союзе промышленников.

Как ни парадоксально, одним из самых ярых противников досудебного примирения сторон нередко являются адвокаты и частнопрактикующие юристы. Медиатору Елене Артюх, к примеру, доводилось сталкиваться с ситуациями, когда профессиональные «советчики», довольно авторитетные и искушенные в судебных баталиях, либо вообще не информируют клиента о возможности примирения, либо настойчиво отговаривают от подписания соглашения, поскольку «по-

зиция железная и победа обеспечена». В ход идут любые аргументы, вплоть до эмоционального давления. Готовность второй стороны к диалогу воспринимается как слабость.

—Просто их гонорар зависит от количества выигранных процессов. Либо свою личную репутацию люди ставят выше интересов доверителя, что, я считаю, совершенно не соотносится с профессиональной этикой. Кстати, юристы из крупных московских компаний довольно охотно идут навстречу медиаторам, поскольку у них почасовая оплата труда. Где они проведут это время — в суде или комнате примирения, не так уж важно для клиента, важен результат. Бизнес можно сохранить, пусть и с потерями. А если увязнуть в судебных спорах, не останется ни ресурсов, ни доброго имени», — рассуждает медиатор.

По мнению экспертов, лучше всего поддаются медиации споры, где явно присутствует личностный компонент: семейные, трудовые, страховые, о защите

бизнеса на доверии, а потом раскрывшиеся вдрызг». Довольно часто случается «потеря памяти»: стороны не помнят, подписывали ли сделку, участвовали ли в собрании акционеров, — шутит Анна Сафонова, судья Арбитражного суда Свердловской области.

По ее мнению, медиация обязательно должна применяться в тех случаях, когда количество исков превышает критическую массу, то есть их становится больше шести в одном деле.

Уже год в областном арбитражном суде действует комната примирения, в которой по очереди дежурят сертифицированные медиаторы. Услуга бесплатная, но результаты пока довольно скромные по сравнению с общим документооборотом (64 обращения всего, из них 20 — со стороны, то есть от тех, кто не является участником арбитражного процесса), зато, по признанию судей, им все реже приходится брать на себя роль «громоотвода». Когда накал эмоций снижается, а разбор спора по существу уходит

вовремя не остановил, — комментирует Светлана Цветкова.

Свердловским медиаторам, к примеру, удалось примирить АО и акционера, а на самом деле отца и сына, которые не могли договориться о разделе полномочий в бизнесе. Успехом завершились и переговоры двух участниц ООО с бывшим соучредителем и директором. Последний чувствовал себя несправедливо обиженным и поначалу категорически отказывался от продажи доли. «Мировой» увенчался и другой спор, о передаче документов ООО по запросу участника. Руководство компании опасалось, что информация уйдет к контрагентам, поэтому отказывалось предоставить полный перечень запрашиваемых сведений. После обращения к медиаторам истцу передали копии документов, помеченные специальными знаками, что исключило незаконное распространение информации.

Кнутом и пряником

По поводу внедрения медиации в массы позиции юридичес-

Скамьи примирения, установленные в холлах Челябинского и Курганского областных судов, — не только часть интерьера, но и элемент наглядной агитации.

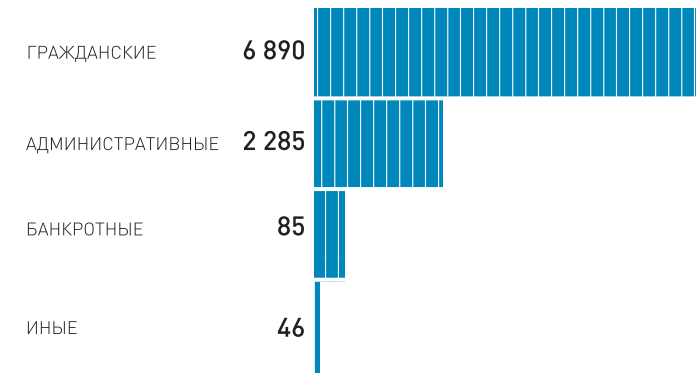
зится. Для них основной показатель эффективности — сроки рассмотрения дела и качество (процент изменения решений в апелляционной инстанции). Как показал эксперимент, который проводился с весны 2012-го в 17 судах общей юрисдикции Свердловской области, из 100 случаев применение примирительной процедуры целесообразно только в восьми, — возражает Алла Колпакова, заместитель председателя Ордоникидзевского районного суда Екатеринбурга.

Вместе с тем она признает, что количество дел, направленных на медиацию, неуклонно растет, с начала эксперимента их стало больше на 27–30 процентов. Благодаря четко разработанным критериям судьи Фемиды видят, какие споры можно урегулировать вне стен суда, и рекомендуют сторонам обратиться к профессиональным посредникам. Процент «попадания в яблочко» довольно высок: по словам Светланы Загайновой, руководителя Центра медиации юр-академии, из всей массы дел, поступивших в рамках эксперимента, только четыре процента получили продолжение в суде. Для сравнения: вне эксперимента этот показатель достигает 30 процентов. Главная задача сейчас — популяризация механизма в профессиональной среде, чтобы у каждого юриста возникло желание использовать его в своей практике.

—За четыре года деятельности нашего центра было проведено более 200 примирительных процедур. В 60 процентах случаев они закончились заключением медиативного соглашения. Еще 30 процентов — мировыми соглашениями в суде или отказами от исков. Многие «споришки» позже признавались, что самостоятельно никогда не смогли бы прийти к такому решению, что было выработано в рамках медиации. Даже если переговоры формально заканчиваются ничем, ни одна из сторон от этого не теряет. Зато авторитет судебной власти в глазах участников процесса растет, они осознают, что суд — это не место, где просто штампуют решения, — отмечает эксперт.

ВИДЫ СПОРОВ, РАССМАТРИВАЕМЫХ В АРБИТРАЖНОМ СУДЕ СВЕРДЛОВСКОЙ ОБЛАСТИ В 2013 ГОДУ, ШТУК

Источник: Арбитражный суд Свердловской области



Нацелились на ЭКСПО

13 → Эксперты свидетельствуют об оживлении и в так называемом представительском бизнесе: туризме, сервисных услугах. В 2018 году в Екатеринбурге пройдут игры чемпионата мира по футболу, и городу надо что-то предлагать гостям. Но для всемирной выставки банальное «что-то» не подходит. Нужна мега-идея, уверены предприниматели.

—Пока проблема в том, что мы не понимаем, а что именно хотим от ЭКСПО? Если понимание появится, думаю, это станет одним из элементов, который склонит чашу весов в пользу Екатеринбурга. Тема официальной заявки — «Любальный разум. Разработка и внедрение новейших технологий». Есть резон двигаться в этом направлении, — считает исполнительный директор Свердловского областного союза промышленников и предпринимателей Павел Воротков.

Своего «Сколкова» под Екатеринбургом пока не открыли, поэтому делать ставку на глобальные инновации сложно. Но отдельные бизнес-проекты, нацеленные на ЭКСПО, уже разрабатываются. В частности, планируется создание высокотехнологического центра сервисной экономики и геологического парка, который может войти в мировое наследие ЮНЕСКО.

По мнению экспертов, чем ближе дата оглашения города-победителя, тем активнее предприниматели будут выдвигать идеи, «прорубающие окно в мир». По словам губернатора региона Евгения Куйвашева, ключевые инвесторы — крупный и средний бизнес — уже заверили, что будут пересматривать перспективные планы в случае победы Екатеринбурга.

МНЕНИЕ

Владимир Дягилев,
директор Агентства развития регионов:

—Организуя такое грандиозное событие, мы сами должны предложить миру нечто уникальное. ЭКСПО — это не однокредовый проект: провели выставку — и хоть трава не расти. Такой подход — путь в никуда. Надо сделать Екатеринбург привлекательным для мирового сообщества. Например, за счет развития геолого-минералогического туризма. Чем не глобальная идея? В Европе и Китае достаточно распространенное явление — использовать то, что под ногами лежит.

P.S.

Инспекторы сразу предупредили журналистов, что камментариев по итогам визита не будет, но повисли, что все города-претенденты оцениваются разными составами комиссий. Это сделано для того, чтобы избежать сравнения. «На технических заседаниях определяется соответствие заявки политической, финансово-экономической и правительственной поддержке. Мы не выставляем рейтинг, а даем ответ: да или нет. Кто прошел в финальный тур, будет объявлено всем кандидатам на заседании 10–11 июня. Обновленные заявки вынесут на голосование в конце ноября», — пояснил председатель исполкома МВБ господин Крестинсен.

СТРАТЕГИЯ Средства
от продажи
госимущества направят
на финансирование
социальных проектов

Детсад
на проценты

Людмила Мальцева, Югра

ПРИВАТИЗАЦИЯ госактивов в 2012 году принесла бюджету Югры свыше 1,6 миллиардов рублей дохода. Основную часть поступлений дала приватизация окружного банка. А вот средства от продажи птицефабрики будут поступать частями.

Всего на территории Югры свыше 340 структур разных организационно-правовых форм, где субъект РФ имеет долю. Из них около 260 — учреждения, которые не включаются ни в какие планы приватизации. Продавать решено только хозяйственные общества — их около 28 — и девять предприятий. Так, в ближайшее время уйдут в частные руки две структуры леспрора. Но, по словам директора департамента по управлению госимуществом Анатолия Уткина, бюджетную помощь эта отрасль продолжит получать. Стимулировать субсидиями будут переезжающие, развитие новых видов продукции, а также биотоплива.

А вот гостиница в Ханты-Мансийске, на возведение которой два года назад было затрачено несколько миллиардов бюджетных средств, передаваться участникам не будет. В департаменте полагают, что этот ресурс востребован на туристическом рынке. Столица Югры превосходит все города округа по количеству гостей, в том числе спортсменов, болельщиков и бизнес-туристов, на душу населения.

С другой стороны, непонятно, почему при таких исходных данных часть номеров в отеле начали перепрофилировать под социальные квартиры для одиноких пенсионеров. А другую гостиницу, тоже находящуюся в собственности региона, губернатор Наталья Комарова летом прошлого года вообще предлагала реконструировать под жилье для бюджетников. Правда, идею так и не смогли реализовать.

Вырученные от продажи непрофильных активов деньги планируется направить в первую очередь на решение социальных задач, в том числе на приобретение жилья и зданий детских садов. Так, одним из первых округ планирует выкупить по схеме ГЧП дошкольное учреждение в Мегюне, построенное частной компанией. Если пилотный проект получится удачным, за ним последует серия других. Продолжится и выкуп помещений для многофункциональных центров, оказывающих услуги населению.

К 2016 году, следуя концепции развития округа, в Югре хотят реализовать все объекты, не связанные с исполнением непосредственных целей и задач госвласти. Окончательно не решена судьба лишь десятка структур, которые не просто приносят прибыль, но и решают социальные задачи. В их числе — автодорожное предприятие, аптечная база, реабилитационно-технический центр.

К социально значимым власти региона относят и энергообъекты. Югра — один из немногих субъектов РФ, который пытается аккумулировать все электросетевые активы. Это позволит иметь единую тарификацию и единую методику расчетов, что непосредственно касается интересов граждан и качества услуг по производству энергии.

КСТАТИ

Сегодня активы Югры оцениваются в 320 миллиардов рублей. Ежегодный прирост составляет 1,5–2 процента.



Акцент

Главная задача сейчас — устранить предвзятое отношение к медиации со стороны адвокатов и частнопрактикующих юристов, популяризировать технологии досудебного урегулирования дел в бизнес-среде

чести и достоинства, деловой репутации, интеллектуальных прав. Сюда же можно отнести так называемые расчетные иски по договорам оказания услуг связи, охраны, энергоснабжения — в них, как правило, никакой юридической дискуссии нет, просто два бухгалтера не нашли время, чтобы сделать акты сверки.

Совсем не мыльная опера

Интересно, что в большинстве корпоративных дел, несмотря на их внешнюю «холодность», тоже можно обнаружить личный конфликт.

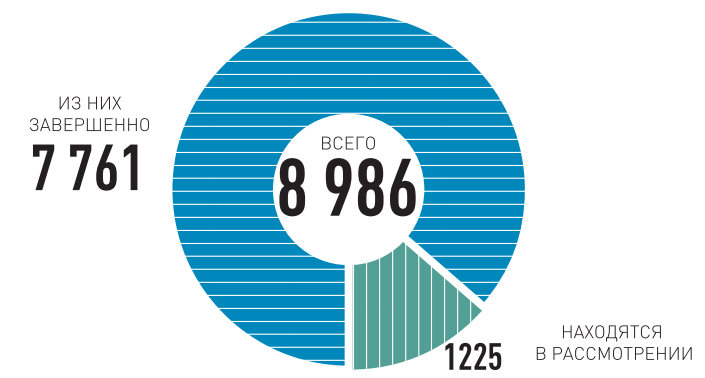
—Здесь, как в сериалах, есть «первые жены», «вторые жены», «любовницы», «дети от разных браков», «пасынки и падчерицы», «корыстные родственники», «лучшие друзья, строившие

меньше времени, а вероятность подачи новых исков стремится к нулю.

—Сейчас у нас идет процесс накопления фактической массы. Нужно понять, сколько человек из тех, кто прошел процедуру медиации, продолжили судиться и проиграли, сколько смогли договориться со второго раза; каков процент неудовлетворенных переговоров, сколько процентов организаций готовы наделить своих юристов полномочиями по заключению медиативных соглашений. Как судья я вижу, что иногда требования по иску просто не имеют экономического смысла. Допустим, просят 400 тысяч рублей возмещения, а на экспертизу уже затрачено больше. Просто этого предпринимателя никто

КОЛИЧЕСТВО ДЕЛ, РАССМОТРЕННЫХ В АРБИТРАЖНОМ СУДЕ СВЕРДЛОВСКОЙ ОБЛАСТИ В 2013 ГОДУ, ШТУК

Источник: Арбитражный суд Свердловской области



ИНФОГРАФИКА: РГ — ЕЛЕНА МАРДЕР

ПРАКТИКА Энергетики МЭС
Урала провели масштабные
учения
Включили резервы

Людмила Лескова,
Челябинская область

НА ПРОШЛОЙ неделе, 21 марта, в восемь утра по местному времени над Челябинской областью снова «грохнуло». В результате падения и взрыва метеорита в Магнитогорске и прилегающих к нему населенных пунктах ударной волной выбило окна и двери. Более 500 человек обратились за медицинской помощью. Повсеместно отключилось электричество, сотовая связь и системы жизнеобеспечения...

Этот знакомый всем уральцам сюжет лег в основу легенды масштабных тактико-специальных учений, которые провел филиал ОАО «ФСК ЕЭС» — Магистральные электрические сети Урала. В них приняли участие порядка 50 специалистов из шести нештатных аварийно-спасательных формирований (НАСФ) Оренбургского, Южно-Уральского, Пермского и Свердловского предприятий.

Если раньше сценариями для отработки противоаварийных мероприятий становились природные катаклизмы — шквалистый ветер, обледенения проводов или грозы, то теперь даже «пришельцами» из открытого космоса никого не удивишь и, как показала практика, врасплох не застанешь.

Чтобы сотрудники были всегда в форме, в 2012 году в МЭС Урала провели более 1200 тренировок

По легенде, взрыв повредил три линии электропередачи в Магнитогорском энергорайоне — ударной волной на опорах в радиусе 13 километров разнесло сотни стальных изоляторов. В зоне ЧП оказались не только жилые дома и социальные объекты, но и крупнейшие в регионе промышленные предприятия. И, пока городские и областные власти старались не допустить паники в населенных пунктах, обеспечивали пострадавших всем необходимым и налаживали систему оказания первой медицинской помощи, энергетики приступили к оценке объема повреждений. К месту ЧП стягивались аварийно-спасательные отряды из соседних регионов.

Любопытно, что легенда учений описывала не только обстоятельства аварии, но и стартовую готовность «сил реагирования». Так, в ней фигурировала реальная укомплектованность предприятий Магистральных электрических сетей работниками, техникой и материальными средствами.

Корреспонденту «РТ» довелось побывать в эпицентре событий.

Ровно в десять утра, через два часа после «взрыва», бригады энергетиков собраны и отбывают на место работ. На улице — затянувшаяся зима, сугробы по колено. Но бригады хорошо оснащены: в учениях задействовано 12 единиц тех-

ники, в том числе три вездехода. На стороне энергетиков еще и опыт. Официальный факт: абсолютный температурный минимум, при котором удавалось обеспечить бесперебойную работу линий Федеральной сетевой компании, — минус 64 градуса по Цельсию.

На восстановление оборудования, поврежденного последствиями «метеоритной атаки», отведено четыре дня. И пусть ЧП условное, работа предстоит реальная. То есть специалистам необходимо заменить более двух тысяч стеклянных изоляторов, собранных в «гирлянды». И при этом показать класс: ремонтно-восстановительные бригады соревнуются между собой — на скорость, соблюдение технологии работ, а также требований нормативных документов, в том числе и по охране труда.

В течение 30 минут после команды старшего судьи этапа бригада должна выполнить 16 операций, начиная с подготовки рабочего места и заканчивая погрузкой оборудования в машину. Причем замена изоляторов проводится «на весу» — без опускания проводов на землю — с применением стяжных устройств, трапов, автовышек и такелажных приспособлений.

Учения продолжались четыре дня, в течение которых условное повреждение было благополучно ликвидировано. Бригады срабатывали, как часы. Во время тренировок они заменили 2,5 тысячи изоляторов на трех линиях электропередачи 220 кВ — это реальная плановая работа Южно-Уральского предприятия на ЛЭП в 2013 году. Другими словами, ремонтники за четыре дня выполнили годовой план.

И, как заявили в компании, это не трудовой подвиг, а результат планомерной и слаженной работы. Тренировка на полигоне Магнитогорского энергорайона — лишь одно из многих мероприятий комплекса технологических и организационных мер, призванных сократить риски в работе системы электроснабжения Урала, в том числе крупных предприятий, повысить практические навыки персонала при проведении ремонтных и восстановительных работ, а также усовершенствовать взаимодействие при организации переброски нештатных аварийно-спасательных формирований (НАСФ) к месту ЧП.

По словам Андрея Мельникова, главного инженера филиала ОАО «ФСК ЕЭС» — МЭС Урала, масштабные учения проводятся в компании дважды в год. Причем один из них обязательно посвящен подготовке к осенне-зимнему периоду. Основная задача персонала — предпринять все усилия, чтобы технологическое нарушение не получило развития.

Повышенное внимание учениям в Федеральной сетевой компании уделяют не случайно. При ликвидации последствий ЧП, будь это хоть метеорит или гроза, именно пресловутый человеческий фактор чаще всего играет решающую роль. Чтобы сотрудники были всегда в форме, в 2012 году в МЭС Урала провели более 1200 тренировок разной направленности.

АПК Размеры компенсации привяжут к площади обрабатываемой земли

Рубль на гектар



ТАТЬЯНА АНДРЕЕВА

Виктор Долгов,
Свердловская область

Власти Среднего Урала окончательно монетизировали господдержку аграриям. К животноводам и птицеводам, имеющим доплату за каждый произведенный килограмм мяса и литр молока, теперь добавились полеводы с погектарным стимулированием.

С этого года сельхозпроизводители зерновых и кормовых культур, овощей и картофеля будут ежегодно получать из бюджета по 480 рублей за каждый гектар обрабатываемой земли и по 260 рублей — за такую же площадь угодий, засеянных многолетними травами, — сообщил министр АПК и продовольствия Свердловской области Михаил Копытов.

По его мнению, нововведение развяжет руки крестьянам при использовании субсидий — в этом его основное преимущество по сравнению с прежним целевым субсидированием покупки удобрений, семян и горюче-смазочных материалов.

Вполне согласны с новым подходом и в областной ассоциации

Акцент



Уральским аграриям пока далеко до европейских стандартов: там фермерам доплачивают по 100 евро за каждый возделанный га

отраслевых союзов АПК. Монетизация господдержки аграрного сектора присуща всем странам с развитой рыночной экономикой, подчеркивают специалисты. Вот только масштабы материальной помощи там и тут несравнимы.

Из открытых источников информации известно, что западноевропейскому фермеру государство доплачивает в среднем 100 евро за каждый возделанный гектар. А нам обещают почти в десять раз меньше, — сожалеют в ассоциации. Больше того, аграрии опасаются банального сокращения финансирования.

— Сегодня в Свердловской области под зерновыми, овощами и картофелем находится примерно

семь тысяч гектаров, — приводит свой расчет глава регионального союза овощеводов Виталий Дунин. — Умножьте эту цифру на 480 — получается, что субсидирование полеводов составит меньше 3,5 миллиона рублей. А в прошлом году только на приобретение топлива мы получили из бюджета 6,5 миллиона.

Аналогичные претензии высказывают и производители мяса и молока. По информации пресс-службы областного правительства, им доплачивают сейчас из госказны за каждый килограмм свинины пять рублей, за килограмм птицы — четыре рубля, за литр молока — 3. Причем субсидии временные: животноводы

На господдержку полеводов Среднего Урала выделят 3,5 миллиона рублей, но увеличится ли от этого ассортимент овощей на прилавках — большой вопрос.

пользуются ими три месяца в году, молочники — девять.

Даже если бы доплаты были постоянными, они вряд ли смогли бы компенсировать затраты производителей, считают в областной ассоциации отраслевых союзов АПК. Скажем, та же свинина под влиянием растущего импорта подешевела за последнее время на 40–50 рублей за килограмм. Так что пятирублевая компенсация здесь мало чем помогает.

МЕЖДУ ТЕМ

По данным Федеральной таможенной службы, доля импорта продовольственных товаров и сырья для их производства составила в декабре 2013 года 14,4 процента (в январе 2012 — 14,4 процента). При этом физические объемы поставок выросли в целом на 14,2 процента. В том числе свежего и мороженого мяса — на 12,3 процента, рыбы — на 30,8, сыров и творога — на 34,8, цитрусовых культур — на 29,8.

ПРОЕКТ В Зауралье организуют промышленное производство мяса птицы
Гусь шумихинский

Валентина Пичурина, Курганская область

ПРОЕКТИРУЕМАЯ мощность нового комплекса — 15 тысяч тонн мяса в год. Плюс собственное гусеводческое хозяйство с численностью стада в 250 тысяч голов.

Курганская область традиционно считается гусеводческим центром России. В регионе уже есть предприятие, которое занимается племенным разведением птицы, но нет промышленного производства мяса гуся. Как ожидается, новый проект этот пробел восполнит. Его особенностью является замкнутый технологический цикл: от выращивания кормов до поступления готовой продукции на прилавки магазинов.

Уже в апреле инвесторы планируют заложить в инкубаторы первую партию яиц на пилотной площадке в Сафакулевском районе. К концу 2013 года здесь собираются вырастить 12 тысяч особей, из которых около 5,5 тысячи отправится на продажу. В целом же проект «Курганский гусь» планируется реализовать в несколько этапов. Так, в 2014-м в Шумихинском районе должен появиться цех по производству гусиного мяса мощностью 200 тонн в год. При условии успешной работы в 2015 году дополнительно к нему будут открыты 10–15 новых промплощадок.

РЫНОК ТРУДА Регионы

теряют интерес к иностранной рабочей силе
Мигрантов.net

Владимир Васин, Челябинская область

ДОЛЯ иностранцев достигла одного процента от числа занятых в экономике Челябинской области. Правда, уже в этом году она должна снизиться: из общей заявки на 37 тысяч квотируемых рабочих мест, поданной региональными компаниями, «добро» получено на 12,4 тысячи. Для сравнения: в прошлом году квота составляла 19,4 тысячи мест. Снижение показателей, в частности, достигнуто, за счет сельхозсектора.

В ситуации, когда не могут найти работу более 28 тысяч жителей Челябинской области, власти пытаются хотя бы таким образом улучшить ситуацию на рынке труда. Но возьмется ли эта мера ощутимый эффект?

Если не брать в расчет курьезные примеры, вроде иностранных легионеров в хоккейных командах Магнитки и Челябинска, то ситуация вырисовывается следующая: порядка 10 процентов мигрантов сегодня заняты в торговле и сфере общественного питания, остальные трудятся в строительстве, сельском хозяйстве и промышленности.

Согласно официальной статистике, без малого половина «импортной» рабочей силы приходится на КНР, что связано с реализацией сразу двух крупных российско-китайских проектов. Две с половиной тысячи граждан Поднебесной строят рельсобалочный стан в Челябинске, еще пятьсот — новые угольные энергоблоки в Троицке. Но именно китайцев можно встретить на улице реже всего.

Согласно статистике неофициальной, которую даже чиновники не отрицают, на одного легального работника

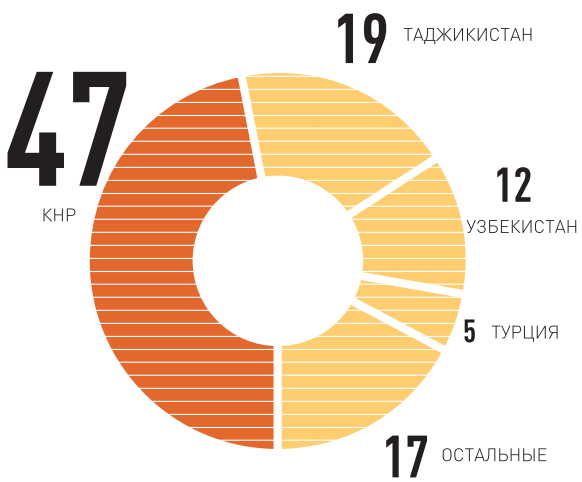
из стран ближнего зарубежья приходится до пяти нелегалов. Наглядный тому пример — челябинские маршрутные такси. Вот уже два года подряд квота на водителей-иностранцев в этом секторе равна нулю, однако за рулем едва ли не в каждой машине сидит выходец из Средней Азии.

Сокращение квот — только первый шаг на пути «импортозамещения» рабочих рук. Власть предупреждает о грядущем ужесточении миграционного законодательства. Предполагается, что мигрантам придется доказывать свое умение общаться на русском языке, то есть иметь в словаре минимум 850 слов, и подтверждать знания в одном из четырех действующих в области центров тестирования. Пока такие сертификаты необходимы лишь тем, кто трудится в торговле, ЖКХ и сфере бытового обслуживания.

Другой, не менее эффективной, мерой, может стать увеличение штрафов для физических лиц за нарушение правил привлечения иностранной рабочей силы. Если для должностных лиц сегодня «потолок» ответственности составляет 50 тысяч рублей, для юридических — 800 тысяч, то для обычных граждан — всего от 2-х до 5 тысяч рублей. В итоге практические результаты борьбы с нелегальной миграцией выглядят не столь внушительно: за январь–февраль 2013 года из региона было депортировано на родину всего 15 нелегальных трудовых мигрантов.

ГРАЖДАНЕ ИНОСТРАННЫХ ГОСУДАРСТВ НА РЫНКЕ ТРУДА ЧЕЛЯБИНСКОЙ ОБЛАСТИ, В % ОТ ОБЩЕГО КОЛИЧЕСТВА ТРУДОВЫХ МИГРАНТОВ

Источник: Главное управление по труду и занятости населения Челябинской области



Линейные бригады во время учений заменили 2,5 тысячи изоляторов на линиях электропередачи 220 кВ.

МЕЖДУ ТЕМ

Реальное падение метеорита 15 февраля не повлияло на энергоснабжение Челябинской области, однако на Южно-Уральском предприятии МЭС Урала вводился особый режим работы. Действия энергокомпаний по стабильному энергоснабжению региона координировал экстренно созданный Объединенный штаб

НА ПРАВАХ РЕКЛАМЫ

АКТИВНОСТЬ БИЗНЕСА

Общедомовые платежи отрепетируют

В апреле–мае энергетики Челябинской области планируют провести пробные начисления платежей за общедомовое потребление ресурсов. Жители региона получат «тренировочные» квитанции за электроэнергию. По словам заместителя генерального директора ОАО «Челябэнергосбыт» по работе с потребителями Сергея Суходова, таким образом каждый сможет оценить, насколько увеличатся его расходы с 1 июля, когда платежи за содержание мест общего пользования станут обязательными.

В Тюмени открылась молочная академия

Молочная бизнес-академия (МБА) приняла первых «студентов» — работников сельхозпредприятий Тюменской, Свердловской и Курганской областей. МБА — образовательный проект, запущенный группой компаний Данопе-Юнимилк при содействии департамента агропромышленного комплекса Тюменской области. Цель обучающих курсов — повышение экономической эффективности средних и мелких молочных хозяйств. Занятия прошли в аудитории государственного аграрного университета, преподаватели которого участвовали в разработке специальной учебно-практической программы.

Объединили запасы

«Роснефть» завершила юридические и финансовые формальности по приобретению иностранной доли акций ТНК-BP. Эта сделка сделала ее крупнейшей в мире публичной нефтегазовой компанией по объемам добычи и запасам углеводородов.

В Челябинской области появятся итальянские теплицы

Овощеводческие хозяйства Челябинской области с подачи регионального минсельхоза будут испытывать итальянские тоннельные теплицы. Такие конструкции пропускают практически весь спектр солнечного света, в том числе ультрафиолетовые лучи, что очень важно для роста растений. Система обеспечивает хорошую защиту от быстрого охлаждения атмосферным воздухом и позволяет снижать затраты на производство продукции. Технология позволяет собирать до 20 килограммов овощей с одного квадратного метра, в зимних теплицах — до 50 килограммов.

Предприниматели подарили детям уникальные учебники

ЗАО «Уралсервгаз», «дочка» компании ИТЕРА, и Фонд «Иллюстрированные книжки для маленьких слепых детей» провели благотворительную акцию в Каменске-Уральском и Екатеринбурге. В учебные учреждения для слабовидящих были переданы тактильные азбуки с электронным устройством «Говорящий карандаш», которое способно воспроизводить аудиофайлы путем считывания микродисков со страниц, а также комплект книг с контрастными рисунками, движущимися элементами и мультимедийными приложениями. Эти издания позволяют стимулировать осязательное зрение, развивать осязание, а главное — интегрировать слепых детей дошкольного возраста в образовательную систему. Компания ИТЕРА поддерживает благотворительную программу «Иллюстрированные книжки» на протяжении 14 лет, за это время было проведено более 20 акций в Московской и Свердловской областях, ЯНАО, Калмыкии, Краснодарском крае, Белоруссии, Украине, Грузии, Азербайджане.

Туристам предложат отдохнуть в югорском этностойбище

В Нефтеюганском районе Югры появился новый туристический маршрут — детское этническое стойбище «Питлээн-ли». Сюда привезли лабаз, которому около ста лет. Хозяева стойбища не только будут угощать гостей национальными блюдами, но и покажут хантыйские танцы, дадут возможность пострелять из луков и арбалетов, покататься на тюбингах. На организацию своего дела они получили окружной грант в размере 750 тысяч рублей. Предприниматели уверяют, что посещение детского стойбища будет интересно не только юным, но и взрослым туристам.

По сообщениям корреспондентов «РГ»

ТЕХНОЛОГИИ Северянам предлагают строить дома из местных материалов Стены в базальте

Людмила Мальцева, Югра

НА ТРАДИЦИОННОЙ отраслевой выставке в Сургуте 50 компаний со всей России демонстрировали нестандартные технологические решения в строительной сфере.

Одни удивляли новинками в каркасном домостроении. К примеру, предлагали использовать более легкие и дешевые композитные материалы, в частности базальтовую арматуру. По прочности она не уступает стали, к тому же изготавливать ее можно прямо на территории округа, а не завозить из соседних регионов — в Югре достаточно месторождений базальта.

Будущее строительной отрасли — за безригельными каркасами, уверяли другие. Они обладают архитектурно-планировочными и конструктивными преимуществами перед традиционными блочными. К тому же при способлены к любым климатическим условиям. По этой технологии пятиэтажный дом можно возвести всего за три месяца.

Новинкой стала и пленка для подогрева пола. Она выполняет сразу несколько функций, в том числе гидроизоляционную.

Были у строителей и предложения в принципе поменять размещение квартир на площадках. Когда их много — создаются неудобства соседям. Лучше, когда жилище растет не в ширину, а вверх. А на балконах, по мнению инженеров, более практично зеркальное остекление. Новинками заинтересовалось сразу несколько частных инвесторов.

Инициатива Владельцы бизнеса повышают лояльность персонала за счет создания корпоративных детских садов

Няня по соцпакету

Анна Колесник, Екатеринбург

Одна из уральских IT-компаний рискнула и открыла корпоративный детский сад для малышей своих сотрудников. Как показала практика, затраты на благое дело оказались вполне посильными, а польза — значительной.

— В Екатеринбурге у нас штат — порядка 1200 человек, в основном молодежь 27–30 лет. Из числа обремененных брачными узами 163 человека уже имеют детей дошкольного возраста, 60 собираются жениться и озабочены в том числе в ближайшем будущем. Ежегодно мы «провожжаем» в декретный отпуск около 90 сотрудниц, — обрисовала ситуацию в цифрах руководитель отдела персонала Анна Баранова.

По ее словам, инициативная группа родителей обратилась к начальству с просьбой создать корпоративный детский сад еще пять лет назад. В ответ директор предложил разработать бизнес-план и подробно описать в нем, каким должно быть образовательное учреждение. Мамы и папы тщательно продумали концепцию, однако не смогли сойтись на том, в какой части города лучше разместить группы для малышей. Проект отложили на время. Вернулись к нему три года назад, когда компания открыла два офиса в центре Екатеринбурга и перевела в них большинство персонала.

— Сначала мы обратились в мэрию с просьбой выделить помещение под дошкольное учреждение на условиях софинансирования, но получили отказ. Тогда компания попросту арендовала здание, оборудовала его согласно санитарным и пожарным требованиям, оснастила мебелью и игрушками, наняла педагогов, — рассказывает Анна Баранова.

Оформили как центр по уходу и присмотру. По факту же получили полноценный детский сад, рассчитанный на две группы по 25 человек. Дошколята находятся в нем с 8 до 18 часов пять дней в неделю, как и их сверстники в государственных детских садах. Отличие — разве что в системе обучения: продвинутые IT-родители выбрали для своих чад систему Монтессори. А в этом году в расписании появились английский язык и йога.

На содержание одного ребенка в месяц уходит 17 тысяч рублей. Из них 10 оплачивает семья, остальное компенсирует работодатель. Компания подсчитала, что за год работы центра она потратила порядка пяти миллионов рублей на «поддержку молодого поколения» — сумма посильная при трехмиллиардном обороте.



Акцент

Содержание ведомственных дошкольных организаций по силам лишь компаниям с большими финансовыми возможностями

— Сотрудники очень довольны. Выгода есть и у компании: благодаря дополнительным соцгарантиям она может удерживать лояльный персонал, а это важно в высококонкурентной отрасли, — подчеркивает госпожа Баранова.

Корреспондент «РГ» решила проверить, насколько инициативу «айтишников» поддержат представители других видов бизнеса. Оказалось, что сегодня это, скорее, исключение из правил. Последние два десятилетия в Свердловской области наблюдается обратная тенденция: частные предприятия массово избавляются от непрофильных активов.

— В 90-е годы производство находилось под угрозой закрытия, поэтому не было и речи о сохранении социальной инфраструктуры. Города были переданы не только дошкольные учреждения, но и жилые объекты, спортивные соору-

жения, — рассказала пресс-секретарь уральского асбестового комбината Людмила Силова.

Впрочем в регионе все же остались ведомственные детские сады, например при Уральском федеральном университете.

— Когда федеральный бюджет перестал выделять вузам средства на содержание соцобъектов, мы придумали новую схему финансирования: 50 процентов — университет, 30 процентов — профильные институты, которые имеют собственные доходы, 20 процентов — родители. В среднем затраты на одного ребенка составляют 19,6 тысячи рублей в месяц. Из них сотрудники платят лишь 3400 рублей, — рассказал «РГ» проректор УрФУ по социальной и воспитательной работе Олег Гушчин.

Содержание непрофильного актива обходится вузу в четыре миллиона рублей в год, но он готов

платить, чтобы оставаться привлекательным для квалифицированных кадров. Сегодня этот детский сад посещают 92 малыша. Конкурс среди желающих попасть сюда — 2–3 человека на место.

А в ведении Свердловской железной дороги находится целый 23 детского сада, которые рассчитаны почти на 3000 ребят. Сотрудники компании оплачивают лишь 20 процентов от реальных затрат, при этом для одиноких родителей эта сумма снижается до десяти процентов, а для молодых семей — до пяти. С мам и пап малышей-инвалидов денег и вовсе не берут.

— СвЖД безвозмездно передала несколько корпоративных дошкольных учреждений муниципалитетам при условии, что дети железнодорожников будут пользоваться приоритетным правом зачисления. Однако это условие нередко игнорировалось, а передан-

Пока мамы работают, малыши находятся под присмотром квалифицированного воспитателя.

прямая речь

Евгений Артюх, председатель свердловского регионального отделения «ОПОРЫ России»:

— Безусловно, корпоративные детские сады являются подспорьем в ситуации, когда мест в муниципальных остро не хватает. Но надо понимать, что взять на себя такую социальную ношу могут лишь компании с большими финансовыми возможностями. Только усилением бизнеса проблему дефицита не решить. Впрочем, как и за счет бюджетных средств. Есть иной способ — облегчить процедуру лицензирования для негосударственных организаций. Власти Самары, к примеру, смогли таким образом получить дополнительно 1,5 тысячи мест для дошколят.

СТРАТЕГИЯ Энергоаудит позволяет поднять программы энергосбережения предприятий и территорий на новый качественный уровень

Ресурс снижения издержек

Мировой опыт свидетельствует: повышением эффективности использования энергетических ресурсов на государственном уровне начинают заниматься только тогда, когда наступает энергетический кризис. Это характерно для всех стран, в том числе и экономически развитых, и Россия здесь не исключение.

В Уральском регионе год от года растет потребление электроэнергии, при этом темпы ввода новых генерирующих мощностей могут оказаться недостаточными, ведь многие действующие электростанции уже выработали свой ресурс. В связи с этим регион особенно остро нуждается в стратегической программе энергосбережения.

Энергосбережение в Свердловской области становится одной из государственных задач, поскольку сегодня это единственный и базальтерный инструмент, который позволяет в сжатые сроки и с наименьшими затратами высвободить энергетические мощности, обеспечивающие рост экономики.

Деятельность СОГУП «Областной Центр недвижимости» (Областное БТИ) в сфере энергоаудита за последние два года неожиданно показала, что в энергосбережении самое сложное — изменить психологию потребителей, сформировать серьезное отношение к экономии энергии. Не только рядовые граждане, но и далеко не все руководители предприятий понимают, что затраты на энергию можно ощутимо сокра-

тить. Здесь таится большой потенциал, чего не скажешь о других расходных статьях. Например, сэкономить на сырье и материалах гораздо труднее: для этого понадобятся найти поставщиков, чьи расценки ниже рыночных.

При этом важно, чтобы качество товара не оказалось хуже, чем у остальных продавцов.

СОГУП «Областной Центр недвижимости» нарабатало достаточный опыт анализа хозяйственно-финансовой деятельности предприятий. Центр владеет инструментами современного консалтинга, без которых невозможно качественное энергоаудит. Ведь результатом исследования становятся технические и техно-



Энергоаудит — это своего рода инвестиции в развитие бизнеса.

логические рекомендации, выполнение которых требует значительных инвестиций. В результате корпоративные и территориальные программы энергосбережения поднимаются на качественно более высокий уровень.

Многие руководители задаются вопросом: «Есть ли смысл тратить деньги на энергоаудит и каковы при этом риски?» На него уже ответили для себя те, кто смотрит в будущее, а не гонится за мимолетной выгодой. Ведь это своего рода инвестиции: потратив деньги на такое важное и полезное исследование, как энергоаудит, можно уже в ближайшей перспективе ощутимо снизить производственные издержки.

При проведении периодических энергетических обследований выявляются тенденции изменения потребления ресурсов. Руководствуясь этой информацией, можно постоянно совершенствовать свое энергохозяйство. Грамотный собственник должен идти по интенсивному пути развития с использованием новых технологий и инженерных решений, ведь затыкать бреши, повышая цену на свою продукцию, — тулуповый путь.

Но, как и в любом сложном деле, обеспечить качественное проведение энергоаудита могут только настоящие профессионалы, имеющие не только практический опыт работы, но и знание законодательную базу, регулирующую эту новую для России сферу. Количество законов и нормативно-правовых актов, регламентирующих проведение

энергоаудита и другую деятельность в области энергосбережения и энергоэффективности приближается к сотне. СОГУП «Областной Центр недвижимости» огромное внимание уделяет повышению квалификации своих специалистов во всех сферах деятельности, для того чтобы проведение энергетических обследований проходило в максимально сжатый срок, насколько это возможно, учитывая специфику самого объекта.

Надо понимать, что готовых типовых решений в этой сфере нет и не может быть: программа энергосбережения разрабатывается для каждого конкретного здания или сооружения индивидуально на основании проведенного энергетического обследования. Именно поэтому мероприятия по энергосбережению — это результат кропотливой работы.

СОГУП «Областной Центр недвижимости» осуществляет

энергетические обследования жилых и производственных зданий и сооружений с составлением энергетических паспортов и разработкой программ по энергосбережению с составлением технико-экономического обоснования.

Преимущество Областного БТИ — наличие филиалов, расположенных во всех городах и населенных пунктах Свердловской области, а также в Тюмени, что упрощает взаимодействие с заказчиками, где бы они ни находились. Являясь государственным унитарным предприятием, СОГУП тесно работает с министерством по управлению государственным имуществом Свердловской области и правительством Свердловской области в части реализации программы по эффективному управлению имуществом комплекса Свердловской области.

Адрес СОГУП «Областной Центр недвижимости»:
г. Екатеринбург, ул. Малышева, д. 5, 9 этаж,
тел.: 311-00-63, 311-00-60.

Свидетельство о допуске к работам по энергетическому обследованию № 127-2011-6661077229-01 от 19.04.2011 г.

Адреса филиалов
СОГУП «Областной Центр недвижимости»:
г. Каменск-Уральский, ул. Победы, д. 5;
г. Нижний Тагил, пл. Октябрьской революции, д. 58;
г. Первоуральск, ул. Вайнера, д. 2а;
г. Ирбит, ул. Кирова, д. 84;
г. Краснотурьинск, ул. Молодежная, д. 1, ком. 52;
г. Тюмень, ул. Пржевальского, д. 36, оф. 308.

Единый call-центр +7 (343) 3-111-777.

тэк Объемы газификации зависят от уровня платежной дисциплины регионов НА ДРУГОМ КОНЦЕ ТРУБЫ

Владимир Рубин, Курганская область

ВОПРОСЫ платежной дисциплины и проблемы газификации регионов обсудили на секторном совещании ОАО «Газпром».

Несмотря на относительную стабильность платежей отдельных категорий потребителей, общая задолженность перед Газпромом продолжает нарастать. Так, за 2012 год долг конечных потребителей увеличился в целом в 1,5 раза, достигнув к январю 2013-го 143 миллиардов рублей. Задолженность коммунальщиков за этот период выросла более чем на 60 процентов, а уровень платежей снизился с 95 до 88 процентов, как в кризисном 2009-м. Недовольственная ситуация сложилась в 17 субъектах РФ.

В то же время ряд регионов, в числе которых и Зауралье, несмотря на общую негативную тенденцию, не допустили накопления задолженности и проходят отопительный сезон в штатном режиме. Собственно говоря, курганцы могли бы вообще оказаться в числе лидеров по уровню оплаты газа организациями ЖКХ, если бы не отдельные предприятия.

15 субъектов РФ к началу 2013 года не выполнили обязательств по подготовке потребителей к приему газа

— Сегодня общий долг перед поставщиком газа в регионе составляет около 400 миллионов рублей. В сравнении с мартом 2012 года он вырос более чем на полонину, — отмечает генеральный директор ОАО «Газпром межрегионгаз Курган» Юрий Фишер. — В числе основных должников — «Курганская генерирующая компания» (224,5 миллиона рублей). Особую озабоченность как в целом по отрасли, так и у нас в регионе вызывает ситуация с долгами коммунальной сферы, которые составили 85,6 миллиона рублей. Например, в Катайском районе неплатежцы компании «СибСЗ» — это практически треть от общей задолженности коммунальщиков области.

Серьезную озабоченность газозаводов вызываются участившиеся факты преднамеренного банкротства и ликвидации предприятий ЖКХ в течение отопительного сезона. На первый взгляд, «сброс» накопившихся долгов дает возможность начать отношения с поставщиком топлива с чистого листа, однако последнего такой подход не устраивает.

Наша компания намерена усилить требования к нарушителям платежной дисциплины. И я надеюсь на необходимое содействие со стороны правительства Курганской области в разрешении ситуации неплатежей, особенно по долгам ликвидируемых организаций коммунальной сферы, — говорит Юрий Фишер.

Также на секторном совещании было отмечено, что вопросы ликвидации долгов и реализации программ газификации регионов тесно взаимосвязаны. Как подчеркнул председатель совета директоров ОАО «Газпром» Виктор Зубков, дальнейшие инвестиции в территории, где растет задолженность, лишены смысла, так как газифицированные объекты могут стать генератором новых неплатежей.

Второе важное обстоятельство, которое будет учтено при корректировке инвестиций на 2013 год и последующие периоды, — степень исполнения субъектами РФ обязательств по подготовке потребителей к приему газа. К началу 2013 года 15 регионов их не выполнили. Администрации муниципальных образований Курганской области, напомним, подготовили лишь 80 процентов домовладений и 85 процентов котельных от плановых показателей.

СПРАВКА «РГ»

Вложения компании «Газпром» в газификацию Курганской области с 2003 по 2013 годы превысили 3,4 миллиарда рублей. Это позволило построить 360 километров межпоселковых газопроводов.