

Перепелка в руках
В Зауралье делают ставку на фермерские хозяйства
Страница 14

Лента на финише
В регионах УрФО в 2013 году реализованы десятки инвестпроектов
Страница 15



Неделовая древесина
Арендаторам лесных участков невыгодно заниматься заготовкой елочек
Страница 16



ОФИЦИАЛЬНО

ПРАВИТЕЛЬСТВО Свердловской области утвердило новый порядок государственного финансового контроля. Постановление принято для приведения региональных норм в соответствие с изменившимися федеральными.

ПРАВИТЕЛЬСТВО Курганской области приняло новый порядок присвоения статуса базового предприятия профессиональной образовательной организации. Теперь в список учебных заведений, над которыми могут взять шефство промышленные предприятия, включены и вузы. Сегодня статус базового присвоен 21 предприятию региона. Они предоставляют образовательным учреждениям производственную базу для подготовки студентов, а выпускникам — возможность трудоустройства.

ГУБЕРНАТОР Югры Наталья Комарова и председатель правления Газпрома Алексей Миллер подписали базовое соглашение о сотрудничестве на 2014–2018 годы. Стороны договорились о партнерстве в сферах энергосбережения и природопользования, земельно-имущественных отношений, переработки попутного газа и развития нефтегазохимии на территории Югры, поставках газа для социальных нужд региона.

ЦИФРЫ

НА 9 И 8,4 ПРОЦЕНТА снизились объемы автогрузовых и пассажирских перевозок соответственно в Тюменской области с начала года. В то же время за 11 месяцев количество зарегистрированных транспортных средств выросло почти на 14 процентов, достигнув 590 тысяч единиц при населении 1,4 миллиона человек.

30 ФИЛИАЛОВ в 25 муниципальных образованиях Свердловской области открыл в 2013 году Многофункциональный центр. Благодаря этому достигнут 30-процентный показатель доступности государственных услуг по принципу «одного окна» для населения области. Специалисты МФЦ приняли более 120 тысяч заявлений.

9,5 ПРОЦЕНТОВ достиг общий уровень оснащенности приборами учета ресурсов в Ханты-Мансийском автономном округе. Бюджетные учреждения оборудованы счетчиками на 100 процентов. Оснащенность общедомовыми приборами учета многоквартирных домов составляет более 85 процентов, индивидуальными — почти 90.

1,0 МИЛЛИАРДОВ рублей будет потрачено в 2014 году в Курганской области на реализацию территориальной программы государственных гарантий бесплатного оказания гражданам медицинской помощи.

ПРЯМАЯ РЕЧЬ



Евгений Куйвашев, губернатор Свердловской области.

СТРОЙКА С ПЛОХОЙ РЕПУТАЦИЕЙ

—Надо приложить все усилия, чтобы оперативно решались проблемы людей, пострадавших от недобросовестных застройщиков. Необходимо ограничить возможность новых махинаций строительным фирмам с сомнительной репутацией. Мы держим этот вопрос на контроле, и приходится применять различные меры воздействия на застройщиков, инвесторов, на муниципальные власти. Самое главное, сегодня по каждому объекту есть четкое понимание, как двигаться дальше.

Идея На Урале придумали, как освободить города от автомобилей

Пешком по жизни



Анатолий Горлов, Екатеринбург

Каждое утро почти треть времени на дороге от дома до работы я трачу на пересечение всего одного перекрестка — второстепенной улицы Шварца с главной, Белинского. На главной, игнорируя светофор и возмущенные сигналы водителей, которым горит зеленый, полустойт-полудвигается армада машин. Этот неиссякаемый железный поток, прибывающий из предместий Екатеринбурга, — один из тех, что каждое утро вливается в город с четырех сторон. С каждого направления, по данным мэрии, — более 40 тысяч автомобилей.

Ежедневно в Екатеринбурге, где на тысячу жителей приходится 450 авто, а всего зарегистрировано более 710 тысяч машин, прибывает еще примерно 250 тысяч. Как тут избежать дорожных заторов, роста аварийности, дефицита парковочных мест? Очевидно, что при бурной автомобилизации Екатеринбурга (ежегодный прирост автопарка — более 20 процентов) эти проблемы будут только обостряться.

—Сегодняшний транспортный хаос в крупных городах — послед-

Акцент

Чтобы выйти из замкнутого круга, нужно автомобили вывести на периферию. А для этого социально-бытовые учреждения также сконцентрировать за пределами города

ствия ликвидации отраслевых институтов автотранспортной инфраструктуры. Раньше они участвовали в проектировании городской застройки и просчитывали воздействие автотранспорта на городскую среду, пропускную способность улиц. Теперь такого расчета никто не делает, а последние мы можем наблюдать каждое утро и каждый вечер в направлении всех жилых районов Екатеринбурга, — пояснил заместитель директора научно-производственного центра (НПЦ) автомобильного транспорта Уральского федерального университета Анатолий Ческидов. — Это чтобы выжить в ситуации. Заторы, рост ДТП и травматизма, воздушное и шумовое загрязнение и многие

другие сопутствующие факторы будут нарастать.

А теперь о том, как это можно исправить. Сотрудники НПЦ из числа специалистов расформированных отраслевых НИИ автотранспортного профиля в течение нескольких лет на примере Екатеринбурга и других городов УрФО высчитывали, куда устремляются автомобильные потоки. Выяснилось, что основная масса автомобилей — частные (70–80 процентов трафика) — движется большей частью к объектам социальности: детсадам, школам, вузам, поликлиникам, спортивным, культурным, торговым центрам. Но из-за того, что автотранспортная доступность этих учреждений не рассчитывалась при проектировании, возни-

кает дорожный хаос и все сопутствующие проблемы.

Решать их власти пытаются традиционным способом: расширяют проезжую часть, строят развязки, а когда и эти объекты перестают переваривать транспортные потоки, приходится снова расширять и строить, насколько позволяет застройка. Тупиковый путь, особенно учитывая, что в историческом центре уральской столицы улицы неширокие.

Решение оказалось неожиданным, и таится оно в оптимальном соотношении радиусов застройки и радиусов автотранспортной доступности, которое рассчитали специалисты НПЦ. «Золотое» правило подсказало: чтобы выйти из замкнутого круга, нужно автомобили вывести на периферию. А для

Автопробки сегодня начали возникать даже в молодых, но активно растущих северных городах.

этого социально-бытовые учреждения также сконцентрировать за пределами города. Авторы идеи предлагают построить в 30–50 километрах от Екатеринбурга в направлении Челябинска, Перми, Нижнего Тагила и Кургана компактные и комфортные поселения, рассчитанные на 5–10 тысяч жителей. Подходящие площадки имеются. Каждый из четырех микрорайонов такого города представляет собой, по сути, один большой многоквартирный дом-шеститупольник. На первых этажах во внутреннем круге располагаются магазины, поликлиники, детские сады, учреждения образования и культуры. При этом все социальные потребительские запросы можно удовлетворить в одном месте, вблизи от дома, утверждают разработчики проекта.

Города-спутники — это, помимо всего прочего, наукограды с разной специализацией. Уже разработаны проекты макрорайонов точных наук, вузовской науки, медицины. Жизнь в таком городке построена на принципах общественного самоуправления.

→ 14

КОРОТКО

Малый бизнес все чаще прибегает к теневым зарплатам

В Тюмени количество индивидуальных предпринимателей, выплачивающих своим работникам значительную либо преобладающую часть зарплаты в конвертах, выросло вдвое по сравнению с прошлым годом, сообщила налоговая служба города. Некоторые бизнесмены объясняют выплату жалования ниже прожиточного минимума или минимального размера оплаты труда (до 7 тысяч рублей в месяц) неполной сменой, сезонным характером работы и подтверждают это документально. Об особом графике занятости свидетельствовали и наемные работники. Сотрудники налогового органа подозревают, что во многих случаях это лукавство. В текущем году в ИФНС России № 1 по городу Тюмени поступила лишь одна жалоба о «серой» зарплате, и та не подтвердилась — уволенный посредством кляузы задумал покататься с работодателем.

На Урале будут выпускать низкопольные трамваи

Руководители администрации Екатеринбурга оценили новые образцы трамвайных вагонов, изготовленных местным оборонным заводом. Вместе с журналистами они прокатились на первом в России низкопольном трамвае и в вагоне, способном двигаться автономно, за счет аккумуляторов. Летом запас хода у таких трамваев — около 70 километров, зимой до 40. Они будут востребованы при создании транспортной инфраструктуры отдаленных районов, при проектировании трамвайных линий, в которых можно не строить контактную сеть и промежуточные подстанции, так как трамвай будет заряжаться на конечных станциях и при выходе в город. Низкопольный вагон позволит обеспечить в городе безбарьерную среду, облегчив посадку и высадку пожилых людей, инвалидов, пассажиров с детскими колясками.

Презентации иннопроектов станут регулярными

В Южно-Уральской торгово-промышленной палате утвердили график проведения презентаций промышленных инновационных проектов, которые имеют перспективы внедрения на предприятиях региона. Демонстрировать новейшие разработки в ЮУТПП теперь станут ежемесячно. На первой встрече, прошедшей в декабре, инноваторы презентовали четыре проекта, касающихся производства цемента, энергосбережения, машиностроения. В их числе разработка конструкции и технологии изготовления высокоэффективного роторно-поршневого двигателя для автомобилей и новая методика производства малобаритных редукторов для тяжелого оборудования.

В Екатеринбурге появился телеканал без звука

Необычный телевизионный канал начал вещание на улицах Екатеринбурга. «Картинка» выводится на широкоформатные экраны высокой четкости, установленные на самых оживленных перекрестках города. Программа каждого экрана привязана к его местоположению, что позволяет показывать информацию, важную для жителей именно этого района. По словам авторов проекта, «Соль» — социальный-информационный канал нового формата: здесь нет места криминальной хронике, сюжетам, демонстрирующим жестокость. Информация подается в виде 15-секундных сюжетов, которые успеет просмотреть прохожий или водитель. «Мы зашли на сложный рынок, ведь информационная среда большого города перенасыщена. Поэтому мы сразу должны были отличаться от прочих информационных СМИ», — подчеркивает арт-директор канала Алексей Кукарин. В перспективе планируется организовать вещание в ресторанах, деловых и торговых центрах, а также в других городах и регионах.

На Южный Урал не пропустили мандарины

Сотрудники управления Россельхознадзора по Челябинской области не пропустили в регион 20 тонн нелегальных мандаринов из Казахстана: в сопроводительных документах на товар отсутствовал сертификат страны-экспортера на продукцию высокого фитосанитарного риска. Это далеко не единственный случай пресечения попытки нелегально ввезти продукты питания в регион. Как сообщил начальник отдела Россельхознадзора Андрей Гушин, в предновогодние дни теневый сектор всегда активизируется, причем везут нелегальный товар как фурами, так и в виде ручной клади. На днях, например, задержаны граждане Азербайджана, которые пытались в сумках провезти около 50 килограммов гранатов и мандаринов.

только на сайте ural.rg.ru

В Тюмени вдвое уменьшили долги за ЖКУ

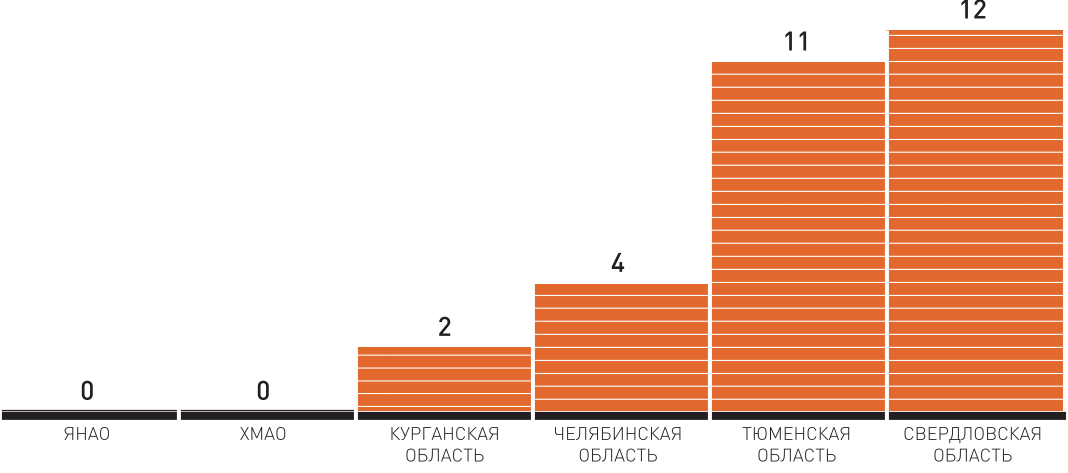
<http://www.rg.ru/2013/12/24/reg-urlo/dolgi.html>

ФИЛИАЛЫ ФГУ «РЕДАКЦИЯ «РОССИЙСКОЙ ГАЗЕТЫ»

ЕКАТЕРИНБУРГ: ул. Тургенева, 13, офис 101. Телефон/факс (343) 371-24-84. E-mail: san@rg-ural.ru ТЮМЕНЬ: ул. Осипенко, 81, офис 1004. Телефон/факс (3452) 75-20-79, 75-20-86. E-mail: man72t@mail.ru ХАНТЫ-МАНСИЙСК: ул. Комсомольская, 31, офис 209. Телефон (3467) 320-969. E-mail: bva62@mail.ru ЧЕЛЯБИНСК: Свердловский пр. 60. Телефон/факс (351) 727-73-33, 727-78-08. E-mail: chel@rg.ru

ЧИСЛО ЖИЛИЩНЫХ ДОЛГСТРОЕВ В СУБЪЕКТАХ УРАЛЬСКОГО ФЕДЕРАЛЬНОГО ОКРУГА

Источник: по данным региональных администраций



ИНФОГРАФИКА: ИГР. ЕЛЕНА МАРДЕР

Ксения Дубичева, «Российская газета»



facebook.com/rg.ru



odnoklassniki.ru/rg.ru



twitter.com/rgrus



vk.com/rgru

Российская газета
ural.rg.ru
26 декабря 2013
четверг № 292 (6268)

ПЕШКОМ ПО ЖИЗНИ

13 → Внутри жилого многоквартильного — общественно-культурный центр, где размещены и все структуры самоуправления. Внешнее кольцо — парковая зона со стадионами, бассейнами, спортивными и детскими площадками, коммунально-бытовой зоной, обеспечивающей город необходимыми для жизни ресурсами, еще дальше — сельскохозяйственный пояс, поставляющий жителям продукты. Автомобили в таком городе не нужны, разве что спецмашины аварийных служб, — поселение можно обойти пешком.

Для выезда за пределы жилого городка можно заказать такси, арендовать автомобиль в местной прокатной фирме или воспользоваться электричкой — города-спутники предлагаются расположить рядом с действующими железнодорожными ветками. Электропоездами и будут пользоваться примерно 70 процентов мужчин, рабочее место которых находится в Екатеринбурге. Остальные представят сильной половины обеспеченной жизнедеятельности города-спутника, где останутся женщины и дети. Поскольку прежней необходимости в автомобильных поездках в Екатеринбург не станет, то и улицы областного центра станут намного свободнее от машин, утверждают разработчики проекта. По их расчетам, примерно на 300 тысяч автомобилей.

Но вот осуществима ли эта идея? В правительстве Свердловской области и администрации Екатеринбурга к ней относятся скептически. Дескать, проект оторван от реальности. Но ведь реальность как раз такова,

Вывести за черту города заводы чрезвычайно трудно и затратно, переселить людей гораздо проще и экономичнее

что сотни детей в этом году стали жертвами ДТП. А в городе-спутнике без автомобилей детский и вообще дорожный травматизм попросту исключен. К тому же ведь и нынешняя градостроительная практика тоже не учитывает реалий и еще больше загоняет город в транспортный коллапс. Идея чиновников, связанная с выводом промышленных предприятий за город с тем, чтобы разгрузить дороги и решить экологические проблемы, так и не реализована, потому что переселить заводы чрезвычайно трудно и затратно.

—Заводы надо оставить в покое, а переселить людей — это гораздо проще и экономичнее. Недостатка в желающих не будет, особенно среди молодежи. Главная проблема для них — жилищная, а в городе-спутнике квартиры в несколько раз дешевле, чем в Екатеринбурге. Там нет дефицита детских садов и школ. К тому же для молодых привлекательно современное, инновационное жилье — своего рода дом-компьютер, где на службе человека все новейшие технологии, в том числе образовательные, — перечислил Анатолий Ческидов.

Картина из будущего. Может быть, это и пугает местных чиновников. Зато к идее екатеринбургцев проявляют настоящий живой интерес представители мэрии Уфы, администрации Ямало-Ненецкого автономного округа, Пермского края и даже второго по величине города Свердловской области — Нижнего Тагила. Простят приехать и изложить подробности исследований, ознакомиться с деталями проекта. Так что специалисты НИЦ собираются в командировки.

КСТАТИ

В Свердловской области начали разработку проекта стратегии развития регионального транспортного комплекса до 2030 года. Документ предполагается подготовить к осени 2014 года. Ранее была принята концепция развития транспортно-логистической системы региона до 2030 года, заканчивается разработка комплексной схемы организации транспортных потоков Екатеринбургской агломерации во взаимосвязи с социально-экономическим развитием региона, точками его роста. Предложения специалистов НИЦ автомобильного транспорта при разработке этих документов во внимание приняты не были.

Ситуация Почему суды выносят мягкие решения по делам о захватах предприятий

Пожурили рейдеров



Михаил Пинкус, Челябинская область

Принято считать, что кампания по борьбе с рейдерством, развернутая в стране во время последнего экономического кризиса, практически свела это зло к нулю. Однако, по мнению экспертов, ощутимого эффекта поправки в УК не принесли. А принципов неотвратимости наказания действует очень избирательно.

По официальным данным, за последние два года только 17 процентов осужденных за экономические преступления были приговорены к реальному лишению свободы. Комментарии эту цифру, председатель Верховного суда РФ Вячеслав Лебедев заявил о «либеральном подходе судов к преступлениям в сфере предпринимательства». Возникает вопрос, как либерализация в отношении предпринимателей сочетается с ужесточением наказания для рейдеров? Корреспондент «РГ» попытался разобраться в этом вопросе на примере двух процессов по делам о рейдерских захватах, завершившихся в Челябинске.

Сразу оговоримся: в обоих судах были скрупулезно изучены материалы следствия, установлены лица, стоявшие за отъемом бизнеса, их преступный умысел и вина. Однако оглашенные решения заставили задуматься, а стоило ли тратить годы на расследование и судебные слушания, если в одном случае рейдер отсиделся 100-тысячным штрафом, а в другом даже остался гендиректором предприятия, которое захватили?

Советский суд Челябинска изучал обстоятельства краха местной фирмы, занимавшейся добычей нерудных ресурсов. Криминальная история началась еще в 2010 году, когда у учредителя предприятия (кстати, двоюродных братьев, носящих одну фамилию) возникли разногласия по поводу дальнейшего ведения бизнеса.

Один из братьев нашел зарубежную компанию-инвестора для освоения уже разведенного и поставленного на баланс государства месторождения строительного камня в Брединском районе. И предложил немедленно ввести но-

Акцент

Эксперты объясняют разницей в судебных решениях нюансами: доведено ли преступление до конца, причинен ли ущерб и какому количеству потерпевших, возмещен ли он до начала процесса

вого партнера в дело, начав реализацию проекта. На тот момент фирма уже получила лицензию на недропользование, оформила права на земельный участок и железнодорожный тупик, которого могла начать транспортировку добытого камня.

Родич-соучредитель повел себя странно. Начал избегать встреч. На письма с предложением провести внеочередное собрание акционеров для решения судьбы инвестиционного не ответил. А затем и вовсе заявил, что проводить какие-то собрания и голосовать отказывается.

— Сначала я просто не понимал, что происходит, — рассказал потерпевший в суде. — И чтобы не потерять инвестора, обратился в арбитражный суд с иском к партнеру, заявив о грубых нарушениях закона «Об обществах с ограниченной ответственностью».

Там-то и выяснилось, что согласно выписке из единого государственного реестра юридических лиц (ЕГРЮЛ) и собственником предприятия уже не числится. А вместо меня 50-процентным пакетом акций владеет совершенно незнакомый мне человек. Тогда-то все и встало на свои места: стало понятно, почему партнер избегает встреч и не заинтересован в инвестициях. В то время он уже пытался продать наше предприятие за 100 миллионов рублей. Причем не оставил этих попыток, даже когда в отношении него было возбуждено уголовное дело.

— Я хорошо помню это дело, — сообщил корреспонденту «РГ» экс-глава службы экономического безопасности ГУ МВД по Челябинской области Владимир Павлов. — Оно было у нас одним из первых после ужесточения санкций за рейдерство. Причем классическим по схеме захвата. Для отъема бизнеса нечестный на руку партнер сфальсифицировал

протокол собрания акционеров о выходе своего оппонента из бизнеса, внес изменения в ЕГРЮЛ и попытался за спиной партнера продать дело. К счастью, потерпевший вовремя заподозрил неладное и не дал довести преступный замысел до конца.

Суд признал рейдера виновным по статьям о мошенничестве в особо крупном размере, хищении вверенного имущества с использованием служебного положения, фальсификации протокола собрания акционеров и внесения заведомо ложных сведений в ЕГРЮЛ. Однако с учетом первой судимости и состояния здоровья осужденного наказание ограничилось шестью годами условно и штрафом в 400 тысяч рублей, который тут же отменили за истечением сроков давности.

В итоге у разбитого корыта остался потерпевший. По его словам, за время «успешной» хозяйственной деятельности родственника у фирмы отобрали лицензию на недропользование (министерство отозвало ее из-за непредоставления налоговых отчетов в течение трех лет), исчезли пути в железнодорожном тупике (по этому факту возбуждено и расследуется уголовное дело), потерял перспективный инвестор. А возмещение убытков и причиненного ущерба теперь придется добиваться в порядке гражданского судопроизводства.

— Самое страшное, что, признав моего партнера мошенником, суд не лишил его права заниматься предпринимательской деятельностью, он по-прежнему остается гендиректором нашей фирмы и будет чинить мне препятствия в наведении порядка, — посоветовал потерпевший в телефонном разговоре с корреспондентом «РГ».

Главную роль в деле о рейдерском захвате, которое рассмотрел

Центральный суд Челябинска, сыграла наемный директор фирмы, отстранившая от дел ее единственного учредителя и собственника. Опять же на основании фальсифицированных протоколов собрания акционеров и записи в ЕГРЮЛ она переписала фирму на себя и получила доверенность на управление ее банковским счетом, намереваясь снять с него все деньги. Аферу не дали довести до конца сотрудники банка. А самозванку признали виновной по тем же самым статьям УК, что и фигуранта первого дела, и приговорили... к штрафу.

Перелистав подшивку «РГ» за последний год, мы пришли к выводу, что редкие суровые приговоры рейдерам, как правило, выносятся по резонансным делам с большим количеством потерпевших. К примеру, в Татарстане за захват 700 земельных наделов двух сельскохозяйственных организаторов аферы и два его помощника получили от 10 до 12 лет лишения свободы со штрафом в миллион рублей. Попытка захвата элеватора в Оренбуржье обернулась для его директора четырьмя с половиной годами заключения. Зато москвич, проделавший те же действия с чебоксарской фирмой, торгующей стройматериалами, но попавший под следствие на стадии оформления документов, отсиделся штрафом в 110 тысяч рублей.

Эксперты объясняют такой «разнойбой» в судебных решениях... нюансами.

— Очень важно, доведено ли преступление до конца, причинен ли ущерб и какому количеству потерпевших, возмещен ли он до начала или в ходе судебного разбирательства... Исходя из анализа этих обстоятельств и делается вывод об общественной опасности деяния и наличииотячающих обстоятельств — существенных условиях, при кото-

Собственник сегодня не застрахован от того, что в один прекрасный день незнакомый человек не пустит его на предприятие.

рых суд имеет право применить максимальные санкции и отправить преступника за решетку, — пояснил корреспонденту «РГ» судья Челябинского областного суда Игорь Зубенко. — Главная задача правосудия — восстановить справедливость. И там, где это возможно без карательных санкций, они излишни.

В качестве примера Зубенко привел громкое дело о рейдерском захвате челябинского авиапредприятия, концерна «Урал-газстрой» и еще нескольких акционерных обществ на территории Челябинской и Курганской областей, которое он рассмотрел в 2008 году. Дело насчитывало 180 томов. На скамье подсудимых оказались восемь человек. Наказание в виде реального лишения свободы было назначено только одному — организатору преступлений. Но и оно было впоследствии заменено на условное Верховным судом РФ. Имущественные права потерпевших были к тому времени в значительной части восстановлены, а причиненный ущерб возмещен подсудимыми для досрочного погашения судимостей.

Такая судебная практика характерна для всей страны и приводит к неоднозначным, на первый взгляд, ситуациям, когда за кражу мешка картошки человека отправляют в колонию, а за захват предприятия стоимостью сотни миллионов рублей — всего лишь «пожурят», назначив условное наказание.

С точки зрения закона, если картошку стащили два человека, да еще на глазах у хозяина, это преступление будет квалифицироваться по тяжелой статье о групповом грабеже — «открытым лицом по предварительному сговору», предусматривающей наказание до семи лет лишения свободы. А рейдерские захваты, которые чаще расцениваются судами как хищение путем мошенничества, относят к преступлениям меньшей тяжести. Для них предусмотрена более значительная вилка в выборе наказаний, максимальное из которых назначается судами крайне редко.

апк В Зауралье делают ставку на фермерские хозяйства

Перепелка в руках

Валентина Пичурина, Курганская область

НА ПОДДЕРЖКУ начинающих фермеров и семейных животноводческих ферм в Курганской области за два года направлено более 137 миллионов рублей из федерального и регионального бюджетов. Но, как оказалось, не все крестьяне воспользовались помощью государства.

Одним из победителей конкурса начинающих фермеров в 2012 году стал выпускник сельхозакадемии, пожелавший открыть в Белозерском районе ферму для выращивания свиней вьетнамской породы. Разыскать молодого человека сегодня оказалось проблематично: в местной администрации сообщили, что такого фермера в районе нет.

— Да, один из жителей нашего района получил грант в сумме 1,5 миллиона рублей на создание и развитие крестьянско-фермерского хозяйства (КФХ), но потом отказался, — пояснил начальник райсельхозуправления Александр Завьялов. — Парень, видно, просто не рассчитал свои возможности. По условиям конкурса он должен был вложить еще собственные средства и создать минимум три рабочих места. Когда прикинул, во сколько это ему обойдется, решил, что овчинка выделки не стоит: фонд оплаты и страховые взносы на работников «съедят» весь грант. Глядя на него, еще один человек отказался от участия в конкурсе, хотя собрал было весь необходимый пакет документов.

С самым несостоявшимся фермером, к сожалению, пообщаться не удалось. Его родители рассказали, что сын уехал в город и ни с кем говорить на большую для него тему не хочет. Вместе с тем парня тянет домой, и он не оставляет мысль вернуться в село и заняться бизнесом на земле.

В департаменте сельского хозяйства и перерабатывающей промышленности утверждают: случай этот исключительный, единственный в области. Другие грантополучатели успешно развивают свое дело.

— На конкурс начинающих фермеров у нас всегда много заявок, — говорит главный специалист отдела развития сельских территорий департамента Татьяна Гончарова. — В

Анализировать, насколько эффективными оказались гранты начинающим фермерам, пока рано: хозяйства только-только встают на ноги

2012 году на 24 гранта претендовали 56 человек, в 2013-м — 36. Очень обидно, если, выиграв конкурс, люди потом отказываются.

В областном бюджете на гранты начинающим в 2012—2013 годах было предусмотрено более 15 миллионов рублей, плюс из федеральной казны около 50 миллионов. То есть каждому, кто прошел испытание, в среднем досталось по

1,3 миллиона. Специалисты говорят, что анализировать, насколько эффективными оказались эти вложения, пока рано: хозяйства только-только начинают вставать на ноги, многие еще приобретают технику и животных. Вместе с тем есть такие, кто уже производит продукцию. По данным на 1 октября, выручка от реализации этими КФХ продукции растениеводства составила 11 миллионов рублей, животноводства — 8,5 миллиона.

— Проблема начинающих в том, что они принимают государственную поддержку за манну небесную, — поделился мнением глава семейной фермы из Шадринского района Наиль Лукманов. — Получат деньги и ждуть, что все в хозяйстве само собой случится. А ведь надо еще руки приложить да за каждую потраченную государственную копейку отчитываться.

Лукманов признает: проблем в этом бизнесе хватает. Сам он — один из трех глав КФХ «первого призыва», победитель конкурса семейных ферм 2012 года. Что интересно, по первоначальной профессии — физик-ядерщик. Заработав десять лет «атомного» стажа, вернулся на родину и занялся разведением перепелов. Дело пошло, спрос на продукцию даже превысил возможности фермы, и Наиль решил расширить производство. Подал заявку на конкурс, условия которого довольно жесткие: требуется вложить собственных средств не менее 20 процентов от суммы гранта. Получил 10,4 миллиона рублей — построил дополнительное помещение. Правда, запустить его в эксплуатацию пока не может: возникли проблемы с присоединением к электросетям. Не получилось и договориться с газовой компанией, чтобы ускорить перевод угодной котельной на газ. Только когда обратился за помощью в районную администрацию, решение вопроса сдвинулось.

Под данным сельхоздепартамента, на развитие семейных животноводческих ферм на базе КФХ в Курганской области в 2012 году направили 31,4 миллиона рублей, в том числе 11,2 миллиона из областного бюджета. Плюс фермеры вложили более 20 миллионов собственных средств. В 2013 году общий объем финансирования превысил 41 миллиона, областной бюджет вложил 15,7 миллиона. Если в 2012 году из семи претендентов гранты получили трое, то в этом году поступило 12 заявок, победителями стали шесть КФХ.

Областные власти считают развитие ферм перспективным делом. Всего в регионе работают 1470 КФХ, ежегодно они производят почти треть от общего объема зерна, 88 процентов овощей, 79 — картофеля, 70 процентов мяса. Объем господдержки их деятельности в 2013 году составил 163,9 миллиона рублей, из которых 135 миллионов — средства федерального бюджета.

комментарий

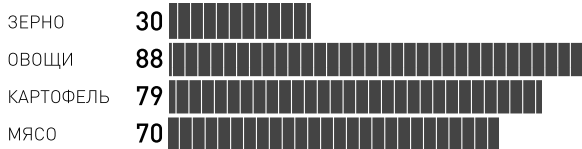
Раиса Савина,

начальник отдела животноводства и племенной работы департамента сельского хозяйства и перерабатывающей промышленности Курганской области:

— На всероссийской научно-практической конференции, посвященной семейным фермерским хозяйствам, прозвучало, что надо создать условия и нормативную базу для перехода начинающих фермеров в «семейные». На мой взгляд, это логичное и разумное предложение. Кроме того, необходимо снять ограничения в приобретении техники для семейных животноводческих ферм. Им сейчас разрешено покупать на средства гранта далеко не все, например, трактор с навесным оборудованием для раздачи кормов можно, а кормозаготовительную технику — нет. Между тем в животноводстве корм — это основа основ.

ДОЛЯ КРЕСТЬЯНСКИХ ФЕРМЕРСКИХ ХОЗЯЙСТВ В ОБЩЕМ ОБЪЕМЕ ПРОИЗВОДСТВА СЕЛЬСКОХОЗЯЙСТВЕННОЙ ПРОДУКЦИИ КУРГАНСКОЙ ОБЛАСТИ, %

Источник: департамент сельского хозяйства и перерабатывающей промышленности Курганской области



ИНФОГРАФИКА. РГ. — ЕЛЕНА МАРДЕР

НА ПРАВАХ РЕКЛАМЫ

тенденция Венчурный капитал неохотно идет на Урал из-за отсутствия поддержки на уровне регионов Риск без страховки

Надежда Гаврилова,
Свердловская область

ОБЪЕМ рынка венчурного капитала в России составляет 7,8 миллиарда долларов. Но регионы Уральского федерального округа смогли привлечь лишь 1,1 процента от этой суммы. Почему венчурные фонды и бизнес-ангелы неохотно идут на Урал, «РГ» рассказала начальник управления инновационного маркетинга УрФУ Надежда Терлыга.

Надежда Геннадьевна, года три назад мы анализировали работу действующих в регионах УрФО венчурных фондов и пришли к выводу, что они неэффективны. Выходит, с тех пор ничего кардинально не изменилось?

НАДЕЖДА ТЕРЛЫГА: Увы, у нас действительно не очень благоприятная ситуация с венчурным финансированием. Лишь в Челябинской

НАДЕЖДА ТЕРЛЫГА: Да, идеала хоть и не очень быстро, но все же идут в гору. К примеру, за последние два года объем этого рынка увеличился на 30 процентов. Конечно, 7,8 миллиарда долларов—это не большая цифра по сравнению с показателями США и Европы, где объем рынков венчурного капитала оценивается в 100 и 50 миллиардов долларов соответственно. Но все-таки наш рынок развивается. В 2012-м и первой половине 2013 года в России создано более 40 новых венчурных фондов—их сейчас 247. Среди них очень много малых фондов, объемом от 10 до 50 миллионов долларов. Это характерная черта российского рынка венчурного капитала. Для сравнения, в США объем стандартного венчурного фонда в десять раз больше. Также любопытно, что 68 процентов вновь образованных фондов—частные, 30 процентов—с государственным участием и лишь 2 процента корпоративных.

В чем принципиальное отличие корпоративных фондов от обычных частных?

НАДЕЖДА ТЕРЛЫГА: Их работа в первую очередь нацелена на повышение конкурентоспособности конкретной компании, например, на улучшение бизнес-процессов или их диверсификацию. Такие фонды обычно находят и покупают стартапы, которые годятся для развития технологий внутри предприятия. Всего в России 16 корпоративных венчурных фондов, а совокупный объем их портфелей составляет более 220 миллионов рублей. Опять же, на Урале действующих корпоративных венчурных фондов нет. Правда, такой фонд начинает создавать крупная машиностроительная корпорация, в которую входит ряд уральских заводов. На этот проект выделен миллиард рублей. Наш университет сейчас тоже задумался о создании подобного фонда объемом до 10 миллионов долларов.

В какие отрасли венчурные инвесторы более охотно вкладывают деньги?

НАДЕЖДА ТЕРЛЫГА: В России существует большой перекос по отраслям. Больше всего венчурные фонды готовы вкладывать в проекты из области информационно-коммуникационных технологий—до 75 процентов. Еще 10 идет на поддержку проектов в сферах биотехнологий и химии, на все прочие отрасли остается лишь 15 процентов. Объясняется это просто: инвестиции в IT возвращаются очень быстро, а проекты в области биотехнологий, особенно те, что касаются медицинских препаратов, предполагают сверхвысокие нормы прибыли. Всем остальным инноваторам деваться некуда. Например, в Уральском федеральном университете мы выращиваем проекты, связанные с машиностроением, и всегда вопрос привлечения инвестиций стоит очень остро.

Правда ли, что некоторые российские венчурные компании стали вкладываться в иностранные фонды?

НАДЕЖДА ТЕРЛЫГА: Это действительно так, и тенденция вряд ли можно назвать положительной. Хотя мотивы понятны: от коммерческого венчурного фонда учредители требуют увеличения нормы прибыли, а поскольку российский рынок инноваций не очень развит, инвестиции окантуются плохо, компании ради заработка и вкладываются в зарубежные активы. При этом основной причиной неразвитости российских венчурных фондов является даже не недостаток денег, а отсутствие правовых механизмов выхода из проектов: вкладать деньги просто, а вот продать потом такой актив—проблема.

Прижился ли в России институт бизнес-ангелов?

НАДЕЖДА ТЕРЛЫГА: Этот рынок пока только формируется, причем в значительной степени он находится в тени. Судя по данным ассоциации бизнес-ангелов, объем рынка этого вида инвестиций в России на сегодняшний день составляет 130 миллионов долларов. Теневой же рынок, по оценке экспертов, превышает 200 миллионов.

Почему так происходит?

НАДЕЖДА ТЕРЛЫГА: Кто такой бизнес-ангел? На Западе это или состоявшийся бизнесмен, имеющий свободные личные деньги, время и желание поднимать бизнес-идеи с нуля, или профессиональный «охотник за инновациями». В России же это, скорее, тот, кто решил «попробовать инноваций». Он не всегда уверен в успехе, поэтому, как правило, не очень хочет «светиться». Афишировать свои неудачи у нас не принято.



Надежда Терлыга: Хорошие венчурные фонды всегда приходят туда, где есть поток проектов и благоприятный инвестиционный климат.

области относительно неплохо работает региональный венчурный фонд: на его долю приходится 0,9 процента от общего объема рынка российского венчура. Он располагает 480 миллионами рублей, часть из которых в последнее время вложена в реализацию 12 проектов. Объем всех существующих в Свердловской области венчурных фондов составляет 240 миллионов, за счет которых профинансированы четыре проекта. Причем неизвестно, довели ли их до стадии внедрения, или нет.

Почему, на ваш взгляд, дела обстоят плохо?

НАДЕЖДА ТЕРЛЫГА: Хорошие венчурные фонды всегда приходят туда, где выполняются два условия. Первое—это наличие потока проектов, второе—благоприятный инвестиционный климат. Лготы для инновационного бизнеса, технопарки, бизнес-инкубаторы, центры коллективного пользования, коворкинги должны существовать не только на бумаге. В Москве, Санкт-Петербурге, Томской и Новосибирской областях, в Татарстане это уже поняли. Поэтому там сегодня в основном и сосредоточен весь российский венчурный капитал.

Понятно, что Москва без особых усилий стала центром притяжения инноваторов и сосредоточила более 60 процентов всего российского венчурного капитала—благодаря потокам денег и информации, которые стекаются сюда со всей страны. Гораздо интереснее и показательные примеры Томска и Татарстана. Эти два региона последовательно и очень правильно развивают инновационную бизнес-инфраструктуру. К сожалению, в Свердловской области серьезной поддержки со стороны региональной власти в этом плане нет. Здесь декларируют, что в области работают 12 технопарков, в которых в общей сложности зарегистрировано 72 резидента. Но это мизерные цифры! Пять компаний—это не технопарк. Чтобы был хоть какой-то синергетический эффект, резидентов должно быть как минимум сто. Таким образом, если судить строго, ни один из существующих в Свердловской области технопарков таковым не является.

А если говорить о российском рынке венчурного капитала в целом, там ситуация лучше, чем в нашем регионе?



В Екатеринбургe введена в работу подстанция «Спортивная», получившая имя в честь зимней Олимпиады в Сочи. Новый энергообъект, расположенный в районе активной жилой застройки, повысит надежность электроснабжения потребителей и значительно увеличит возможность подключения многоквартирных домов, предприятий малого и среднего бизнеса. Общая заявленная мощность объектов, присоединяемых к подстанции, превышает 21 мегаватт. По словам генерального директора ОАО «МРСК Урала» Валерия Родина, «Спортивная» оснащена самым современным оборудованием, в частности, автоматическими системами дистанционного управления и защиты. Инвестиции компании в проект составили 347 миллионов рублей.

Итоги В регионах УрФО в 2013 году реализованы десятки инвестпроектов

Лента на финише

Руководители исполнительной власти субъектов УрФО подвели итоги уходящего года и поставили главные задачи на 2014-й.

Курганская область

—По итогам 2013 года валовый региональный продукт Курганской области составил около 163 миллиардов рублей—рост к 2012 году 7,1 процента. Подъем реального сектора экономики, развитие малого и среднего предпринимательства позволили значительно улучшить ситуацию на рынке труда: уровень регистрируемой безработицы на 1 декабря составил всего 14,4 процента,—говорит губернатор Олег Богомолов.—Есть стратегические задачи, успешное решение которых влияет на все социально-экономические процессы в области: обеспечение устойчивого энергоснабжения, газификация села, развитие дорожной сети и инженерной инфраструктуры. Важной вехой в этом плане стал пуск Курганской ТЭЦ-2. В 2014 году будет продолжено строительство мини-ТЭЦ, реконструкция очистных сооружений в Шадринске, модернизация систем коммунального теплоснабжения.

Инвестиции в основной капитал в Зауралье в текущем году составят чуть более 22 процентов ВРП. Перед нами стоит задача дальнейшей улучшения делового климата. Ряд шагов—таких как создание основных организаций инфраструктуры, реализация финансовых мер поддержки—уже сделан. Курганская область в числе 20 субъектов РФ, которым предоставлено право создания зон территориального развития. Прежде всего будет реализован проект «Восточная зона», в основе которого—создание маслорудного кластера.

Главной и самой острой остается проблема снижения численности населения области. Одна из основных причин—миграционная убыль. В основном люди уезжают из региона из-за невысоких зарплат. Поэтому одна из приоритетных наших задач—повышение уровня заработной платы. В текущем году в среднем по области она выросла на 14,9 процента, составив 18 896 рублей.

Свердловская область

—Ситуация в экономике далеко не простая: если по итогам прошлого года индекс промышленного производства у нас составил 107,8 процента, то в 2013-м ожидаем около 103. Но этот показатель выше, чем в среднем по стране. К тому же 10-процентный рост у нас показывает сельское хозяйство. Его господдержка в прошлом году составила 3,7 миллиарда, а в текущем увеличилась до 5,2 миллиарда, и результаты радуют. В этом году построено 11 животноводческих ферм, а в 2014-м планируем сдать 40. Только на газификацию села мы потратим 400 миллионов рублей,—отмечает председатель правительства Денис Паслер.—Традиционная поддержка малого и среднего бизнеса составляла в регионе около миллиарда рублей в год. Но направлялись эти деньги в основном на коммерческие проекты. В 2013 году мы впервые раз-

вернули их в сторону реального сектора—на приобретение станков и другого производственного оборудования.

Впервые из бюджета Свердловской области выделено 600 миллионов рублей на поддержку промышленных предприятий, которые реализуют инвестиционные проекты и занимаются модернизацией производства. При этом—также впервые—отработаны механизмы возврата бизнесом этих денег в том случае, если предприятие не выполнило условия господдержки.

А еще в этом году в Свердловской области начато рекордное количество строек—заложено более 140 объектов капитального строительства в социальной сфере.

Тюменская область

—За год в регионе открылось девять масштабных производств. В числе главных событий—запуск крупнейшего в России предприятия по выпуску полипропилена в Тобольске. С его открытием зарождается целый кластер,—рассказывает губернатор Владимир Якушев.—В этом же году запущен

водство не имеет аналогов в России. Его мощность—25 тысяч тонн литейных заготовок в год. Инвестиции в проект составили почти три миллиарда рублей,—говорит губернатор области Михаил Юревич.—В декабре открыт гигантский горно-обогатительный комбинат—Михеевский ГОК. Сумма инвестиций составила 25 миллиардов рублей. Ожидаемая производительность—18 миллионов тонн медной руды в год. В начале 2014-го начнется строительство еще одного ГОКа—Томинского. После запуска оба комбината будут интегрированы в производственную цепочку, включающую полный цикл—от добычи полезных ископаемых до выпуска готовой продукции.

В АПК объемы производства в 2013 году выросли на 13,6 процента—и это несмотря на засуху и наводнение. Стремительными темпами развивалось строительство. В областном центре практически вышли на показатель один квадратный метр на человека, что позволило сохранить цену квадрата на уровне 42–44 тысячи рублей. Строительная отрасль стала локо-

лучил прямой выход на Большую землю. Это новые возможности для жителей и экономики территории. Завершено строительство участка дороги Югорск—Надым.

Значимое событие года—начало работы Няганской ГРЭС. В целом крупнейшие инвестиционные в сферах, не связанных с добычей нефти, которые выйдут на проектную мощность к 2015 году, позволят наращивать доходы бюджета на три миллиарда рублей ежегодно.

ЯНАО

—Бюджет 2014 года в регионе сверстали сбалансированным, хотя и довольно жестким. Тем не менее я не склонен пессимистично оценивать экономическое развитие Ямала. Мы заняли очень неплохие позиции. Только в первом полугодии 2013-го в реальном секторе инвестировано почти вдвое больше, чем за весь 2010 год,—констатирует губернатор Дмитрий Кобылкин.—За три года объем ВРП вырос более чем на треть, перевалив за 1,3 триллиона рублей. За весь постсоветский период в автономном округе не

Акцент



Показатели экономического роста большинства регионов УрФО выше, чем в среднем по стране

металлургический завод, давший региону свыше тысячи рабочих мест. Продолжает развиваться лесопромышленный комплекс: введена в эксплуатацию вторая технологическая линия на тюменском фанерном заводе, заработал завод по пилению низкотоксичной древесины. На подходе запуск еще семи крупных предприятий, в том числе с участием иностранного капитала. Общая стоимость инвестпроектов, реализующихся на сегодняшний день в регионе,—более триллиона рублей.

Будем дальше развивать и сельское хозяйство. Несмотря на достижения, некоторыми показателями мы пока не удовлетворены. В частности, по воспроизводству стада. Есть над чем подумать и растениеводам. В этом году мы получили более 64 тысяч тонн семян рапса—это очень перспективное направление. В Европе такое сырье по хорошей цене закупает для производства биотоплива. Почему бы нам этим не воспользоваться?

Продолжим работать с кадрами. Пока нет удовлетворенности от того, как в регионе работает система среднего профобразования. Большинство учреждений скорее выполняют функцию приписки, чем готовят специалистов. Это нужно менять: в области будет создано несколько мощных центров, готовящих конкурентоспособных специалистов.

Челябинская область

—В 2013 году в регионе реализовано несколько крупных инвестпроектов. Так, в конце сентября совместно с итальянцами в Челябинске запущен большой цех крупногабаритного литья. Произ-

мотивом развития экономики региона, налоговые поступления от нее выросли на 22 процента.

В 2014 году будет продолжена работа по созданию на территории области транспортно-логистического комплекса «Южно-уральский», который откроет прямой «коридор» для доставки грузов в Китай. Ожидается также ввод крупных мощностей в энергетике—на Троицкой и Южноуральской ГРЭС, Челябинской ТЭЦ-4. Это добавит в консолидированный бюджет области еще почти четыре миллиарда рублей.

Югра

—Югра—больше не временный вахтовый плацдарм для добычи сырья. И надо сделать так, чтобы она стала лучшим местом для жизни,—формулирует задачу губернатор округа Наталья Комарова.—Темп будет задавать традиционный для нас ТЭК. В этом году мы завершили совместную со всеми уровнями власти работу, направленную на создание налоговых стимулов для освоения трудноизвлекаемых запасов нефти. Это обеспечит работой и нефтяников, и сервисные компании, и в перспективе существенно пополнит казну.

2013-й вообще стал годом большого аванса нефтегазовой промышленности. Бюджет отказался от значительной части доходов в пользу капитальных вложений компаний. Созданы все условия для того, чтобы ТЭК стал локомотивом модернизации экономики Югры, приходя в нее новых технологий, повышая производительности труда.

Осенью 2013-го открыт сквозной проезд на участке трассы Ивдель—Таежный. Запад Югры по-

построили столько дорог и жилых, дачных, спортивных объектов. Среднемесячная зарплата учителей, врачей превысила 70 тысяч рублей.

Нетрудно представить, насколько велики социальные обязательства правительства автономии. Их выполнение—приоритетная задача, и ради нее мы пошли на снижение бюджета развития. Но, упреждая отношения с ведущими компаниями ТЭК на основе ГЧП, выстраиваем долгосрочную стратегию таким образом, чтобы уже в ближайшие годы получить весомые доходы от реализации стратегических инфраструктурных арктических проектов. Запуск в эксплуатацию завода по производству сжиженного природного газа одновременно с портом Сабетта позволит резко нарастить грузооборот по Северному морскому пути, и не только углеводородов. Со стыковкой на полуострове Ямал рельсового пути с портом и соединением Северной железной дороги со Свердловской образуется мощный транспортный коридор. В 2016 году стартует Новорурейский газохимический комплекс—первый в наших широтах комбинат глубокой переработки углеводородного сырья. К концу десятилетиякратно вырастет объем добычи на Бованенковском газоконденсатном месторождении, в Заполярье вскроят целый ряд крупных залежей нефти и газа.

Это и есть тот задел, который правительство региона формирует сегодня, чтобы не бедствовать завтра. Но ни один проект не будет реализован без учета жестких экологических стандартов и интересов коренных народов края.

РАКУРС На переименование 94 улиц в Тюмени потратят миллионы Ради смывчки с деревней

Анатолий Меньшиков, Тюмень

ТЮМЕНСКАЯ облдума на днях одобрила закон с мудреной формулировкой: «Об объединении 19 поселений, расположенных в границах муниципального образования городской округ Тюмень, с населенным пунктом город Тюмень». Жители в массе своей еще не осознали, что произошло, а многие СМИ лишь напустили туману, обозначив тему так: в состав города включены окраинные поселки, деревни и села. Вообще-то иные из них официально находятся в составе Тюмени уже 30–40 лет. Зачем включать их снова? Между тем реорганизация подразумевает миллионные затраты.

Соответствующий законопроект депутаты гордумы внесли полтора года назад. О формальном характере объединения муниципальных власти заявили сразу: мол, поселения фактически поглощены городом, они давно не самостоятельны. Это верно. К примеру, Тарманы—самый крупный из пяти «присоединяемых» поселков—уже с полвека в подчинении мэрии (со времен горисполкома). В паспортах местных жителей, в регистрационных документах на недвижимость название поселка не упоминается. Его пишут на дорожных указателях, на картах, а нередко и в официальных бумагах для четкого обозначения микрорайона. По сути, это исторически сложившееся название обособленного местечка, каковых в Тюмени множество. Поэтому новость о вхождении Тарман в состав города воспринимается их жителями как абсурд, административная заумь.

К поселку почти примыкает деревня Матмасы—огромный массив из частных домов, окружаемых многоэтажной застройкой. Матмасы тоже стали частью Тюмени еще в советское время. Пару лет назад из названия изъяли одну букву «с», что привело к переделке массы бумажных и электронных документов. В декабре прошлого года депутаты постановили изменить написание наименований еще ряда населенных пунктов, ныне попавших в «ликвидационный» список. Выходит, тогда никто еще не задумывался об их «стирании» с карты города.

Что подтолкнуло к этому сегодня? Идентичные названия десятков улиц в границах одного муниципалитета. К примеру, в городе три переулка Гагарина (1-й, 2-й, 3-й), которые ведут на улицу Гагарина. И есть еще одна, названная в честь космонавта, однако уже в поселке авиаторов Рошино. Путаницы нет, поскольку улицы-близнецы отличаются местом «прописки». И, судя по опросу популярного городского интернет-ресурса, подавляющее большинство тюменцев неудобств от параллельной муниципальной топографии не испытывает и реформу не одобряет.

Переименуют 94 улицы, где проживают свыше 1,3 тысяч человек. Им предстоит переформатировать кучу свидетельств—на квартиры, земельные участки, автомобили. Матса хлопот ожидает и чиновников. Доселе они, за редким исключением, под любыми предложениями «избегали искусственных переименований», что бы ни провалили инициативу. Как-то отказали авторитетному духовному лицу, убеждавшему превратить улицу Коммунистическую в Большую Монастырскую. В другой раз сказали твердое «нет» депутату гордумы, бизнесмену, который настаивал на замене табличек с фамилией Дзержинского новыми—с именем купца Текучева, главы царской Тюмени. А ведь он обещал компенсировать траты—и казне, и горожанам.

Какова смета грандиозного массового переименования? Названы лишь ориентировочные цифры, и те, как заметила депутат облдумы Тамара Казанцева, вызывают сомнения. Перерегистрация свыше 7,5 тысячи транспортных средств обойдется их владельцам приблизительно в 3,8 миллиона рублей. Еще минимум миллион нужен на изготовление домовых и дорожных указателей. Глава Тюмени и гордуму Дмитрий Еремеев посулил возместить расходы на регистрацию машин из бюджета плюс бесплатно внести коррективы в реестровые записи на объекты недвижимости. Бюджет-2014 дефицитный, в нем не заложены столь существенные целевые траты. Отцы города надеются изыскать необходимые средства «по ходу».

Новые имена улиц—вопрос технический. Многие чиновники решили назвать в честь растворившихся в городе населенных пунктов. Депутаты облдумы закон приняли, однако рекомендовали муниципалитету все же популярно объяснить людям цель территориально-административной реорганизации в экономически несмысленной.

Информационное сообщение

Продается: эстакада технологических трубопроводов протяженностью 1071,0 м, расположенная по адресу: Свердловская область, г.Верхний Тагил, на территории Верхнетагильской ГРЭС.

Цена первоначального предложения—12 040 200 руб. 00 копеек, с учетом НДС 18%.

Минимальная цена предложения (Цена отсечения)—6 020 100 руб. 00 коп., в том числе НДС 18%.

Шаг понижения цены равен—240 804 руб. 00 коп., в том числе НДС 18%.

Период понижения цены (период времени, по истечении которого последовательно снижается цена)—через каждые 3 (Три) рабочих дня, начиная с даты начала приема заявок.

Продавец: ОАО «МРСК Урала», тел. (343) 359-13-40, тел./факс (343) 215-25-78.

НА ПРАВАХ РЕКЛАМЫ

Информационное сообщение

Продается: —линия связи, расположенная по адресу: Российская Федерация, Свердловская область, Городской округ Верхняя Тура.

Цена первоначального предложения—736 000 руб. 00 коп., с учетом НДС 18%.

Минимальная цена предложения (Цена отсечения)—662 400 руб. 00 коп., в том числе НДС 18%.

Шаг понижения цены равен—14 720 руб. 00 коп., в том числе НДС 18%—2 245 руб. 42 коп.

Период понижения цены (период времени, по истечении которого последовательно снижается цена)—через каждые 5 (Пять) рабочих дней, начиная с даты начала приема заявок.

Продавец: ОАО «МРСК Урала», тел. (343) 359-13-40, тел./факс (343) 215-25-78.

НА ПРАВАХ РЕКЛАМЫ

Информационное сообщение

Продаются: здание гаража-стоянки для специальных машин, общей площадью 495,2 кв. м и пристрой—гаражное строение (5 боксов) общей площадью 105,4 кв. м, расположенные по адресу: Свердловская область, п. Рефтинский, ул. Гагарина, на территории комплекса автохозяйства ГРЭС.

Начальная цена реализации—2 147 600 руб. 00 копеек, с учетом НДС 18%.

Минимальная цена предложения (Цена отсечения)—1 073 800 руб. 00 коп., в том числе НДС 18%.

Шаг понижения цены равен—107 380 руб. 00 коп., в том числе НДС 18%.

Период понижения цены (период времени, по истечении которого последовательно снижается цена)—через каждые 3 (Три) рабочих дня, начиная с даты начала приема заявок.

Продавец: ОАО «МРСК Урала», тел. (343) 359-13-40, тел./факс (343) 215-25-78.

НА ПРАВАХ РЕКЛАМЫ



facebook.com/rg.ru



odnoklassniki.ru/rg.ru



twitter.com/rgrus



vk.com/rgru

Российская газета
ural.rg.ru
26 декабря 2013
четверг № 292 (6268)

АКТИВНОСТЬ БИЗНЕСА

Новая ЛЭП связала Урал и Сибирь

ФСК ЕЭС поставила под напряжение новую воздушную линию электропередачи 500 кВ Курган—Ишим, которая повысит надежность работы Курганской энергосистемы и создаст возможности для обмена электроэнергией между центральными регионами России и Сибирью. ЛЭП построена за четыре года. Ее протяженность—289 километров. По трассе линии установлено 749 опор. Общий объем инвестиций в возведение ЛЭП и реконструкцию подстанций составил 7,9 миллиарда рублей.

Разработчиков поощрили за эффективность

Премия правительства РФ в области науки и техники вручена авторам исследования «Комплексы новых методов контроля разработки газовых и газоконденсатных месторождений». Премии удостоены сотрудники ООО «Газпром добыча Ямбург», московского офиса газового концерна, научно-исследовательской и сервисной геофизической морской компании, губернатор ЯНАО. Технологи защиты восемь патентами. Реальный экономический эффект от внедрения превысил 2,6 миллиарда рублей.

Завод в Югре построят в партнерстве

«Газпром нефть» и «СИБУР» подписали соглашение о строительстве в Югре нового газоперерабатывающего завода мощностью 900 миллионов кубометров попутного нефтяного газа в год на базе Южно-Приобской компрессорной станции. Коэффициент извлечения составит не менее 95 процентов, что соответствует мировым стандартам. Осуществлять проект будет совместное предприятие, созданное на паритетных началах.

Открыто финансирование ТЛК

Лизинговый совет ОАО «Государственная транспортная лизинговая компания» одобрил финансирование инвестиционного строительства на территории Челябинской области крупнейшего транспортного-логистического комплекса. Стратегический партнер проекта предоставит свыше 6,6 миллиарда рублей в период до ноября 2014 года. Основная часть средств—5 миллиардов—будет направлена на возведение объектов первой очереди ТЛК «Южноуральский», 1,6 миллиарда пойдут на приобретение оборудования и необходимой техники.

На СВЖД внедряют бережливое производство

С января по ноябрь 2013 года в структурных подразделениях ОАО «РЖД», расположенных на полигоне Свердловской железной дороги, реализован 61 проект в сфере бережливого производства. На предприятиях СВЖД пересмотрели 188 технологических процессов. Экономический эффект от внедрения технологий с начала года составил более 23 миллионов рублей.

Форвардные контракты снизили риски

Уральский завод гражданской авиации в рамках форвардных контрактов в 2013 году приобрел 115 миллионов долларов США. Валютные средства предприятие использует для покупки комплектующих, из которых на заводе производят беспилотные самолеты «Форпост». Госконтракт на их выпуск с Министерством обороны РФ заключен в рублях, а компоненты приобретаются в долларах у израильской компании IAI. Из-за отсрочки платежей у уральского завода возник серьезный валютный риск. Избежать его помогло заключение со Сбербанком форвардных контрактов, согласно которым стороны договариваются о поставке валюты в будущем, при этом ее курсовая стоимость фиксируется на момент заключения сделки.

Транспорт переведут на эффективный газ

Челябинская область вошла в число пилотных регионов, где будет реализован проект по переводу транспорта и неэффективных котельных на компримированный природный газ (КПГ). Ранее подписано соглашение между правительством региона, компаниями «НОВАТЭК-Челябинск» и «Энерготехгрупп» о сотрудничестве по развитию рынка газомоторного топлива и альтернативной газификации. В течение двух лет «Энерготехгрупп» построит и введет в эксплуатацию пять материнских станций, на которых будет осуществляться компримирование газа, и 20 дочерних станций, где наладят продажу КПГ потребителям.

Германия ждет ямальскую оленину

Представители немецкой фирмы побывали в Яр-Сале, район центре на полуострове Ямал, чтобы обговорить с менеджерами предприятия «Ямальские олени» условия поставки в Германию в будущем году 120 тонн оленины, а также провести мастер-класс разделки мяса по европейским стандартам. Контракт подпишут в январе в Берлине в рамках международной выставки «Зеленая неделя». Ожидается, что с учетом наращивания предприятием объемов заготовки оленины удастся увеличить ее поставки в Европу на 20 процентов. За пять последних лет только в ФРГ из Яр-Сале экспортировано около 600 тонн продукции.

В Сургуте обанкротился муниципальный совхоз

Совхоз «Северное», муниципальное унитарное аграрное предприятие Сургута, вступил в процесс ликвидации. Кредиторская задолженность совхоза достигла 75 миллионов рублей. В прошлом году пришла в упадок старейшая в автономии свиноводческая ферма, для восстановления деятельности которой требовалось вложить сотни миллионов рублей. Прокуратура выявила здесь серьезные финансовые нарушения, в том числе при поставке оборудования для молочной фермы. Сегодня у совхоза остались в активе только теплицы.

Воздушный перевозчик обновляет парк

Более чем на миллиард рублей проведет дополнительную эмиссию акций авиакомпания «Ямал». Прибыль планируется направить на платежи по операционному лизингу: авиакомпания купила свыше десятка воздушных судов различного класса. В грядущем году тарифы на ряде маршрутов останутся неизменными за счет субсидий на авиане перевозки из бюджета округа.

По сообщениям корреспондентов «РГ»

Тенденция Арендаторам лесных участков невыгодно заниматься заготовкой елочек

Неделовая древесина



ТАТЬЯНА АНДРЕЕВА

Арина Мироненкова,
Челябинская область

На елочные базары Южного Урала нынче поступит на 10 процентов меньше местных елей и сосенок, чем в прошлом году. Их число достигнет 100 тысяч штук. Причем тенденция к уменьшению объемов заготовки новогодних деревьев принимает в регионе все более устойчивый характер. Пока эту брешь удастся компенсировать за счет роста поставок из Свердловской, Курганской областей и Республики Башкортостан.

По словам южноуральских арендаторов лесных участков, которые сегодня являются основными поставщиками хвойных деревьев на местный рынок, заниматься их заготовкой в последние годы стало невыгодно. Несмотря на то что розничные цены на живые ели с каждым годом растут, отпускная стоимость этой продукции лесосек уже давно фактически заморожена. Сегодня арендаторам сподручнее в тех же объемах поднимать выручку на продаже пиломатериалов, бруса и кругляка, не отвлекаясь от основного производства.

—В этом году мы решили оптом реализовать пихту с деланок по двести рублей за штуку. Так у нас по такой цене никто из оптовиков брать товар не хотел! Требовали снизить цену,—возмущается арендатор лесного участка в Куусинском районе Ольга Катаева.—А потом на городских рынках наши деланки перекупщики выставляют на продажу по цене в два-три раза выше оптовой, только мы-то с этого уже ничего не имеем. Каждый год думаю: пора эти предновогодние заготовки отставить в сторону, но перед земляками становит-

ся совместно, ведь не хочется лишать их старой доброй традиции. Немалые затраты на заготовку новогодних елей полностью ложатся на плечи арендаторов. Это и подросшие расходы на ГСМ, транспортировку, техническое оснащение, зарплату лесорубов. В то время как маржа целиком оседает в карманах перекупщиков, для которых торговля новогодними елками—отнюдь не профильный бизнес, а, скорее, возможность сезонного дополнительного заработка.

Акцент



Затраты на заготовку новогодних елей полностью ложатся на плечи арендаторов, в то время как маржа целиком оседает в карманах перекупщиков

Некоторые лесопользователи, смекнув, что работать в связке с перекупщиками крайне невыгодно, сократили объемы заготовок елок к празднику. По словам предпринимателя Виктора Конарева, арендующего участок в Каслинском районе, если раньше было более двух тысяч сосенок заготовили на продажу только в город Касли, то сегодня столько же предприятие поставляет в целом в Челябинскую и Свердловскую области.

—Конкретные задачи по вырубке новогодних елей перед арендаторами в настоящее время никто не ставит. Главное управление лесами Челябинской области рекламирует только общие объемы вырубки деревьев на лесосеках,—разъясняет первый заместитель начальника главного управления лесами Челябинской области Вик-

тор Блинов.—До вступления в силу Лесного кодекса РФ заготовка елей к празднику носила плановый характер: каждый лесхоз должен был поставлять на рынок региона новогодние деревья в строго определенном количестве и по фиксированной цене. Сегодня объем поставок целиком зависит от желания и возможностей арендаторов.

Но в ситуации, когда выручка от заготовки деловой древесины—основной доход компании, перебрасывать рабочие бригады с

Чтобы создать стимулы для бизнеса заниматься заготовкой елочек, в главном управлении лесами области уже второй год организуют предновогодние аукционы. Местные лесничества отдают под вырубку лакомые куски своих территорий: к примеру, в этом году в качестве лотов были выставлены деланки в Брединском, Карталинском районах и Златоустовском городском округе. Вот только борьба за эти наделы так и не развернулась, за исключением разве что одного участка. По ито-

Место недорогих уральских елочек на базарах начали занимать импортные деревья.

обеспечить работой своих сотрудников, ведь в зимнее время основные виды работ в питомниках приостанавливаются,—говорит директор учреждения Дмитрий Агеев.

Сосны до полутора метров высотой госпитомники продают по 180 рублей в розницу и по 135 оптом при себестоимости 125 рублей. Пихта распродается соответственно по 300 и 200 при себестоимости 180 рублей. В то время как на 160 елочных базарах Челябинска иной ценовой диапазон: сосенку здесь можно приобрести по цене от 300 (самую крошечную, не выше метра) до 1000 рублей, новогодние ели и пихты—не дешевле 500, цена «букетов» из пихты достигает 70 рублей.

—Мы не имеем права корректировать ценники, устанавливая предельно допустимую стоимость,—комментирует замначальника управления торговли администрации Челябинска Валентин Барановский.—Такова рыночная экономика: никакому ценовому контролю и диктату со стороны государства здесь быть не может.

СПРАВКА «РГ»

На Южном Урале заключено свыше 900 договоров аренды лесных участков общей площадью около двух миллионов гектаров (73 процента лесного фонда области). С начала 2013 года в ряды лесопользователей вступило более сотни частных организаций и ИП. Львиная доля арендуемых угодий сосредоточена в горнозаводской зоне региона, богатой хвойными породами деревьев.

ИНИЦИАТИВА

Застройщики просят защиты от жителей трущоб

ЗАГНАЛИ В УГОЛ

Наталья Швабауэр,
Свердловская область

УРАЛЬСКАЯ палата недвижимости (УПН) направила российскому бизнес-омбудсмену Борису Титову пакет предложений по совершенствованию механизма отселения граждан с территорий под новое строительство.

По словам президента УПН Татьяны Деменок, одним из трендов 2013 года стал потребительский экстремизм. Согласно действующим нормам компания, выигравшая тендер на развитие застроенной территории, обязана отселить людей из ветхих и аварийных зданий, а сами халупы снести. С теми, кто проживает в бараках по социалму, все просто—им предоставляют аналогичное по площади помещение из муниципального фонда. С собственниками сложнее. По закону им компенсируют в денежном или натуральном выражении то количество квадратных метров, которое имелось во владении. Цена выкупа и соответственно стоимость нового жилья определяются застройщиком и отселяемым.

На то, чтобы решить дело полюбовно, дается год. Если прийти к согласию не удалось, процесс перетекает в суд, где стоимость объекта определяет уже независимый оценщик. Несмотря на то что суды обычно занимают позицию застройщиков, предприни-

Хозяев домов, подлежащих сносу, тоже можно понять: зачастую для них это единственный шанс обрести нормальное жилье

матели все равно недовольны: год—слишком большой срок. Затягивается процесс—растут риски: приходится закладывать потенциальные убытки в стоимость квадратного метра.

Хозяев домов, подлежащих сносу, тоже можно понять: зачастую для них это единственный шанс обрести нормальное жилье. Тем более что по закону немедленно расселению подлежат лишь аварийные дома, а вот со статусом ветхого можно выявить неуютное существование десятилетиями. Другое дело, что предоставление об адекватности выкупа у всех разное.

—Как-то за две комнаты в бараке на Урамалше, красная цена которым—1,5 миллиона рублей, пришлось купить двухкомнатную квартиру улучшенной планировки за 3,8 миллиона. Просто выхода не было: стройка уже началась, участок под зданием предназначался под паркинг. Хозяйка комнаты по соглашалась подписать договор, то отказывалась. В результате все регламентированные сроки прошли, паркинг мы так и не построили, вложив в проект порядка 30 миллионов рублей, понесли убытки,—рассказывает Ирина Завьялова, исполнительный директор группы компаний.

По ее словам, экстремистов не более процента от общего количества проживающих в ветхих домах. Они обычно руководствуются советами интернет-форумов либо недобросовестных участников рынка. Как только появляется информация о грядущем сносе, количество собственников в бараках начинает расти в геометрической прогрессии и каждый требует «отдельный угол».

—Мы предлагаем сократить сроки согласования отселения и ввести норму: как только вышло постановление об отторжении земли под муниципальные нужды и Росреестр закрепил за участком соответствующий статус, на ветхое жилье, расположенное на территории, накладывается обременение. Чтобы его нельзя было продать и купить, зарегистрировать в нем новых собственников,—говорит Татьяна Деменок.

КСТАТИ

В рамках целевой программы «Переселение граждан из ветхого и аварийного жилищного фонда» в Екатеринбург с 2011 по 2025 год должно быть снесено свыше 1200 строений. По данным мэрии, общая площадь ветхого жилищного фонда в городе составляет 348 тысяч квадратных метров. В 2013 году отселено 65 семей (187 человек).

РЫНОК В преддверии праздника на Урале активизировались продажи новогодних туров

Подарок под пальмой

Ксения Дубичева

Ситуация с путешествиями на встречу 2014 года сложилась по последнице «Поспешись—людей насмешишь»: туры, которые при раннем бронировании, осенью, предлагались по 100 тысяч рублей, сейчас вдвое дешевле.

Несмотря на предостережения медиков об опасности для здоровья шоковой нагрузки «из зимы—на пляж», множество уральцев стремится-таки встретить Новый год под пальмой: 70 процентов продаж путевок на этот период приходится на пляжный отдых. В приоритете Азия: по данным Ассоциации туроператоров России (АТОР), лидирующие направления—Таиланд, ОАЭ, Египет. Скажем, 10-дневное путешествие с вылетом до 31 декабря из Тюмени в Египет или Таиланд обходится в 32—46 тысяч рублей, в ОАЭ—более 50 тысяч. Отбытие к морю уже в новом году позволяет сэкономить до 20 процентов стоимости путевки. Сме-

щение спроса на заезды после праздничных дат—одна из тенденций текущего сезона.

Как отмечают эксперты, традиционный лидер, Египет, не до конца восстановил свои позиции и отдал часть туристов другим пляжным направлениям. Пальму первенства подхватили Эмираты, где на днях, кстати, установили самую дорогую в мире—за 11 миллионов долларов—елку. Растение высотой 13 метров за 10 тысяч долларов импортировали из Европы, установили в холле отеля и украсили брендовыми ювелирными изделиями, снабженными датчиками во избежание похищения.

В пик этой роскоши россияне свои расходы планомерно снижают, в тренде «экономика, которая должна быть экономной». По данным исследовательского холдинга, впервые с 2008 года потребительская активность населения снижается два месяца подряд. Практически во всех отраслях падают темпы роста розничных продаж, в том числе и в тур-

бизнесе. Исполнительный директор АТОР Майя Ломидзе заметила, что сейчас россияне интересуются в первую очередь наиболее дешевые туры по самым массовым направлениям.

Эксперты туристического рынка отмечают экономический пессимизм населения, в соответствии с которым часть туристов решила придержать средства и запланировать отдых на февраль—апрель. Впрочем, по сравнению с прошлым годом аналогичным периодом общее количество заявок уменьшилось не слишком существенно.

Хотя еще совсем недавно участники рынка с разочарованием отмечали низкие темпы загрузки новогодних рейсов. Бронирование праздничных туров активизировалось пару недель назад, хотя некоторые игроки открыли продажи еще в конце лета. Равнение населения на экономию проявилось еще и в продуманном ожидании падения цен.

—Прошлая неделя показала максимальный объем заявок, что

однозначно вызвано снижением цен игроками по всем направлениям, особенно европейским,—отмечает гендиректор туристической сети Андрей Воронин.

Еще один тренд, особенно больно ударивший по компаниям, которые специализируются на европейских направлениях,—рост «самодельного» туризма. Скажем, горнолыжного предпочитают не обременять туроператоров и выбирают вариант «сами с усами». С каждым годом процесс получения многократных виз становится все проще и дешевле, туры потихоньку набираются опыта бронирования перелета и проживания. По словам вице-президента Уральской ассоциации туризма Сергея Бузько, такой вариант путешествия сегодня занимает около трети уральского рынка:

—Шенгенские «дикири» за последний год заметно снизили спрос на услуги туркомпаний. В этой ситуации выжить можно, только если ты занимаешься комплексным бизнесом, сочетая ин-

дивидуальные программы и персональный сервис в выездной работе с развитием внутреннего туризма,—отметил он.

Высказываются прогнозы, что эта тенденция к 2020 году приведет к исчезновению туроператоров как таковых. Впрочем, сами участники рынка смотрят в будущее с оптимизмом. Как считает директор турагентства Светлана Силина, во-первых, всегда останутся люди, у которых нет времени на планирование своего отдыха; во-вторых, покупать билеты на чартер выгоднее. В-третьих, бизнес уповает на особенность российского менталитета:

—Русский человек гораздо экономить на всем, но в поездке за границу себе не откажет. Даже в кризис спрос на путевки не падает. Если у людей возникают финансовые затруднения, нередко они не аннулируют заказанный ранее тур, а просят подобрать более бюджетный вариант. Другие воспринимают провал экономических показателей как возможность физической передышки.