



Спецвыпуск Арамилские ВЕСТИ

№ 41 (1002)
26 августа 2015 г.

Цена свободная.

Адрес редакции: ул. 1 Мая, 4, каб. 7

Телефон: 3-04-91, 8-922-204-67-65

e-mail: vesti-aramil@yandex.ru

РАСПОРЯЖЕНИЕ Главы Арамилского городского округа

от 25.08.2015 № 43
г. Арамилы

О размещении информации о свободных земельных участках, пригодных для ведения инвестиционной деятельности в границах Арамилского городского округа, на сайте Арамилского городского округа и инвестиционном портале Свердловской области

В целях исполнения постановления Администрации Арамилского городского округа от 01.07.2015 года № 249 «Об утверждении Плана мероприятий («дорожной карты») по внедрению муниципального инвестиционного Стандарта в Свердловской области на территории Арамилского городского округа на 2015-2016 годы», на основании статьи 28 Устава Арамилского городского округа

1. Комитету по экономике и стратегическому развитию Администрации Арамилского городского округа (Т.Е. Булаева) обеспечить размещение информации о свободных земельных участках, пригодных для ведения инвестиционной деятельности в границах Арамилского городского округа, на сайте Арамилского городского округа и инвестиционном портале Свердловской области.

2. Комитету по управлению муниципальным имуществом Арамилского городского округа (Е.Ю. Светлакова) не позднее 30 числа каждого месяца обеспечить предоставление информации в Комитет по экономике и стратегическому развитию Администрации Арамилского городского округа о свободных земельных участках, пригодных для ведения инвестиционной деятельности в границах Арамилского городского округа, в соответствии с установленной формой (Приложение № 1).

3. Настоящее распоряжение опубликовать в газете «Арамилские вести» и разместить на официальном сайте Арамилского городского округа.

4. Контроль исполнения настоящего распоряжения оставляю за собой.

Глава Арамилского городского округа

В.Л. Герасименко

Приложение № 1

к распоряжению Главы Арамилского городского округа от 25.08.2015 № 43 «Об утверждении формы для размещения информации о свободных земельных участках, пригодных для ведения инвестиционной деятельности в границах Арамилского городского округа на сайте Арамилского городского округа и инвестиционном портале Свердловской области»

Форма для размещения информации о свободных земельных участках, пригодных для ведения инвестиционной деятельности в границах Арамилского городского округа на сайте Арамилского городского округа и инвестиционном портале Свердловской области

№ п/п	Наименование столбца	Требования к содержанию
1	2	3
1	№ по списку МО СО	Номер муниципального образования в списке муниципальных образований Свердловской области, представленном на официальном сайте Правительства Свердловской области в разделе «Главная страница / О Свердловской области / Муниципальные образования / Главы МО /»
2	Муниципальное образование	Наименование муниципального образования
3	Вид площадки (гринфилд/ браунфилд)	Наименование типа площадки – указывается «гринфилд» либо «браунфилд»
4	Наименование инвестиционной площадки	Наименование инвестиционной площадки, удобное для идентификации объекта
5	Адрес (местоположение) площадки	Адрес объекта, включая название населенного пункта, улицы, дома/строения, а в случае отсутствия присвоенного адреса – указывается адрес ближайшего объекта, либо ориентиры, позволяющие однозначно идентифицировать положение объекта на местности
6	Наличие карты	Ссылка на место расположения объекта, обозначенное в геоинформационных системах
7	Площадь, га	Площадь земельного участка, указывается в гектарах
8	Площадь зданий, сооружений, кв. м	Площадь находящихся на земельном участке зданий, сооружений. Указывается в квадратных метрах
9	Расстояние до Екатеринбурга	Расстояние от объекта до Административного центра Свердловской области (г. Екатеринбург)
10	Кадастровый номер участка	Кадастровый номер земельного участка (при наличии)
11	Вид собственности	Вид собственности земельного участка
12	Категория земель	Категория земель
13	Вид разрешенного использования	Вид разрешенного использования, закрепленного за данным объектом

14	Наличие подъездных путей: расстояние от границы участка, км	Минимальная удаленность подъездных путей от границы участка, в километрах. При наличии подъездных путей непосредственно до границы участка – расстояние составляет «0» километров.
15	Железная дорога	Минимальная удаленность железнодорожных путей от границы участка, в километрах. При наличии ЖД-путей непосредственно до границы участка – расстояние составляет «0» километров. Также указывается наименование ближайшего железнодорожного транспортного узла, доступного к использованию.
16	Наличие энергетических ресурсов на расстоянии менее 10 км от границ участка	Перечисляются все доступные энергетические ресурсы и объекты системы ЖКХ.
17	Электроснабжение	Подробные сведения об имеющихся/планируемых к созданию типах, мощностях, местоположениях точек подключения к источникам электроснабжения
18	Водоснабжение	Подробные сведения об имеющихся/планируемых к созданию типах, мощностях, местоположениях точек подключения к источникам водоснабжения
19	Водоотведение	Подробные сведения об имеющихся/планируемых к созданию типах, мощностях, местоположениях точек подключения к объектам водоотведения
20	Газоснабжение	Подробные сведения об имеющихся/планируемых к созданию типах, мощностях, местоположениях точек подключения к источникам газоснабжения
21	Теплоснабжение	Подробные сведения об имеющихся/планируемых к созданию типах, мощностях, местоположениях точек подключения к источникам теплоснабжения
22	Контактное лицо	Подробные сведения об ответственных инвестиционных уполномоченных в муниципальных образованиях, включая: Фамилию, имя, отчество, должность, контактные телефоны с указанием кода города, адрес электронной почты, адрес сайта, иные сведения

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
СВЕРДЛОВСКАЯ ОБЛАСТЬ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

ГЛАВЫ АРАМИЛЬСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА

от 26.06.2015 № 673

**Об инвестиционном уполномоченном
в Арамилском городском округе**

В соответствии с поручениями, предусмотренными в письме Министерства инвестиций и развития Свердловской области от 28.05.2015 № 19-01-81/2247, плане мероприятий («дорожная карта») по внедрению муниципального инвестиционного Стандарта в Свердловской области на территории Арамилского городского округа и в целях реализации единых подходов по внедрению муниципального инвестиционного Стандарта на территории Свердловской области и обеспечения комплексной системы работы по улучшению инвестиционного и делового климата в Арамилском городском округе, на основании ст. 31 Устава Арамилского городского округа

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить Положение об инвестиционном уполномоченном в Арамилском городском округе (Приложение № 1).
2. Назначить инвестиционным уполномоченным в Арамилском городском округе председателя Комитета по экономике и стратегическому развитию Администрации Арамилского городского округа Булаеву Татьяну Евгеньевну.
3. Настоящее постановление разместить на официальном сайте Арамилского городского округа и в газете «Арамилские вести».
4. Контроль исполнения настоящего постановления оставляю за собой.

Глава Арамилского городского округа

В.Л. Герасименко

Приложение № 1
к постановлению Главы
Арамилского городского округа
от 26.06.2015 № 673

ПОЛОЖЕНИЕ об инвестиционном уполномоченном в Арамилском городском округе

1. Общие положения

1.1. Настоящее Положение регламентирует цели, задачи и полномочия инвестиционного уполномоченного в Арамилском городском округе (далее – инвестици-

Продолжение на стр. 2

онный уполномоченный).

1.2. Назначение инвестиционного уполномоченного осуществляется постановлением Главы Арамилского городского округа.

2. Цели и задачи

2.1. Целями деятельности инвестиционного уполномоченного являются:

формирование благоприятных условий для привлечения инвестиционного капитала и реализации инвестиционных проектов на территории Арамилского городского округа;

формирование открытого информационного пространства при осуществлении инвестиционной деятельности на территории Арамилского городского округа.

2.2. Задачами деятельности инвестиционного уполномоченного являются:

анализ и прогнозирование инвестиционного развития территории Арамилского городского округа;

оказание содействия в реализации инвестиционных проектов на территории Арамилского городского округа, в том числе оказание организационной помощи субъектам инвестиционной деятельности;

мониторинг и паспортизация инвестиционного потенциала Арамилского городского округа;

анализ федерального и областного законодательства, муниципальных правовых актов и правоприменительной практики на предмет наличия в них положений, создающих препятствия для реализации инвестиционных проектов, и подготовка предложений по его совершенствованию.

3. Принципы деятельности

Деятельность инвестиционного уполномоченного основывается на принципах: равенство – недискриминирующий подход ко всем субъектам предпринимательской и инвестиционной деятельности в рамках заранее определенной и публичной системы приоритетов;

вовлеченность – участие субъектов предпринимательской и инвестиционной деятельности в процессе подготовки затрагивающих их интересы решений, принимаемых органами местного самоуправления, а также в оценке реализации этих решений;

прозрачность – общедоступность документированной информации Арамилского городского округа, за исключением информации, составляющей государственную и иную охраняемую федеральным законом тайну;

лучшие практики – ориентация административных процедур и правового регулирования на лучшую с точки зрения интересов субъектов предпринимательской и инвестиционной деятельности практику взаимодействия органов местного самоуправления с субъектами предпринимательской и инвестиционной деятельности.

4. Полномочия и обязанности

4.1. К полномочиям инвестиционного уполномоченного относятся:

участие в разработке и определении приоритетных направлений инвестиционного развития Арамилского городского округа;

координация деятельности структурных подразделений органов местного самоуправления, Арамилского городского округа при сопровождении инвестиционных проектов на территории Арамилского городского округа; а также организационное сопровождение инвестиционных проектов при необходимости направления инвестиционных проектов в исполнительные органы государственной власти Свердловской области, территориальные органы федеральных органов исполнительной власти, Свердловский областной фонд поддержки предпринимательства и ОАО «Корпорация развития Среднего Урала»;

осуществление функций ответственного лица по реализации проектов муниципально-частного партнерства на территории Арамилского городского округа;

участие в разработке, реализации и сопровождении мероприятий по привлечению внешних и внутренних инвестиций в развитие экономики Арамилского городского округа;

разработка предложений по устранению препятствий при осуществлении инвестиционной деятельности, повышению эффективности содействия реализации инвестиционных проектов, совершенствованию нормативной правовой базы, повышению уровня инвестиционной привлекательности, формированию благоприятного инвестиционного климата;

оказание содействия инвесторам и инициаторам инвестиционных проектов в предоставлении в установленном порядке муниципальной поддержки;

формирование предложений по эффективному использованию муниципального имущества Арамилского городского округа, в том числе с целью возможного вовлечения его в реализацию инвестиционных проектов;

организация ведения базы данных реализованных, реализуемых и потенциально возможных к реализации проектов, предложений и инвестиционных инициатив на территории Арамилского городского округа.

4.2. При осуществлении своей деятельности инвестиционный уполномоченный обязан организовывать деятельность структурных подразделений по реализации следующих направлений:

осуществление мониторинга и своевременного обновления информации об инвестиционном потенциале Арамилского городского округа;

создание и обновление базы данных реализованных, реализуемых и потенциально возможных к реализации проектов, предложений и инвестиционных инициатив на территории Арамилского городского округа;

содействие инвесторам в сопровождении инвестиционных проектов, реализуемых на территории Арамилского городского округа;

анализ нормативной правовой базы на предмет наличия в ней положений, создающих препятствия для реализации инвестиционных проектов, осуществлять подготовку и вносить предложения по ее совершенствованию;

паспортизация (свод данных, позволяющих оценить инвестиционный климат и перспективы развития) инвестиционного потенциала Арамилского городского округа;

оказание организационной помощи субъектам инвестиционной деятельности; рассмотрение обращений субъектов инвестиционной деятельности, связанное с реализацией инвестиционных проектов;

обеспечение взаимодействия с Министерством инвестиций и развития Свердловской области и другими исполнительными органами государственной власти Свердловской области, а также с территориальными органами федеральных органов исполнительной власти, Свердловским областным фондом поддержки предпринимательства, ОАО «Корпорация развития Среднего Урала»;

размещение актуальной информации на сайте Арамилского городского округа в разделе «Инвестору»;

предоставление необходимой информации в Министерству инвестиций и развития Свердловской области для размещения на Инвестиционном портале Свердловской области;

обеспечение мониторинга исполнения Плана мероприятий («дорожной карты») по внедрению муниципального инвестиционного Стандарта на территории Арамилского городского округа.

ЛИСТ СОГЛАСОВАНИЯ
ПРОЕКТА постановления
ГЛАВЫ АРАМИЛЬСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА
Об инвестиционном уполномоченном
в Арамилском городском округе

Должность	Фамилия, инициалы	Сроки и результаты согласования		
		Дата поступления на согласование	Дата согласования	Замечания и подпись
Глава АГО	Герасименко В.Л.			
Заместитель главы Администрации АГО (по соответствующему направлению деятельности)	Редькина Е.В.			
Начальник Юридического отдела	Коваленко Ю.В.			
Председатель Комитета по экономике и стратегическому развитию	Булаева Т.Е.			
Начальник Организационного отдела	Дубинин И.В.			
Начальник Финансового отдела	Чунарева Н.В.			
Руководитель отраслевого органа (отдела)	Булаева Т.Е.			
Исполнитель	Замятина И.В.			

Антикоррупционная экспертиза проведена:

Постановление разослать: Орг. отдел – 1 шт.

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
СВЕРДЛОВСКАЯ ОБЛАСТЬ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

ГЛАВЫ АРАМИЛЬСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА

от 24.06.2015 № 670

О создании Координационного совета по инвестициям и развитию предпринимательства в Арамилском городском округе

В соответствии с Федеральным законом от 24 июля 2007 года № 209-ФЗ «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации», на основании статьи 28 Устава Арамилского городского округа, в целях повышения эффективности работы по муниципальной поддержке малого и среднего предпринимательства на территории Арамилского городского округа, разработки предложений и координации совместных действий по основным направлениям развития негосударственного сектора экономики

ПОСТАНОВЛЯЮ:

- Сформировать Координационный совет по инвестициям и развитию предпринимательства в Арамилском городском округе.
- Утвердить состав Координационного совета по инвестициям и развитию предпринимательства в Арамилском городском округе (Приложение № 1).
- Утвердить Положение о Координационном совете по инвестициям и развитию предпринимательства в Арамилском городском округе (Приложение № 2).
- Постановление Главы Арамилского городского округа от 12.08.2013г. № 870 «О формировании Координационного Совета по развитию малого и среднего предпринимательства при Главе Арамилского городского округа» признать утратившим силу.
- Настоящее постановление опубликовать в газете «Арамилские вести» и на официальном сайте Арамилского городского округа.
- Контроль исполнения настоящего постановления оставляю за собой.

Глава Арамилского городского округа

В.Л. Герасименко

Приложение № 1
к постановлению Главы
Арамилского городского округа
от 24.06.2015 № 670

СОСТАВ КООРДИНАЦИОННОГО СОВЕТА ПО ИНВЕСТИЦИЯМ И РАЗВИТИЮ ПРЕДПРИНИМАТЕЛЬСТВА В АРАМИЛЬСКОМ ГОРОДСКОМ ОКРУГЕ

Герасименко Владимир Леонидович – Глава Арамилского городского округа, председатель Координационного совета;

Редькина Елена Валерьевна – заместитель главы Администрации Арамилского городского округа (по социальным вопросам), заместитель председателя Координационного совета;

Булаева Татьяна Евгеньевна – Председатель Комитета по экономике и стратегическому развитию Администрации Арамилского городского округа, Секретарь Координационного совета.

Члены Координационного совета:

- 1) Курочкин Александр Викторович – исполняющий обязанности начальника управления технологического транспорта и специализированной техники управления ООО «Газпром Трансгаз» (по согласованию);
- 2) Вахрушев Михаил Владимирович – Президент ЗАО НПХ ВМП, Председатель Координационного совета Директоров при Главе Арамильского городского округа (по согласованию);
- 3) Волощук Леонид Иванович – заместитель генерального директора – управляющий директор АО «Арамильский авиационный ремонтный завод» (по согласованию);
- 4) Шерстянников Антон Владимирович – директор ООО «Силур» (по согласованию);
- 5) Заспанов Александр Леонидович – Председатель «Сысертское РАЙПО» (по согласованию);
- 6) Яковлев Андрей Станиславович – директор ТПГ «Солид» (по согласованию);
- 7) Невоструев Николай Иванович – директор ООО АИЦ «Эко-система» (по согласованию);
- 8) Перепечко Александр Михайлович – генеральный директор ООО «Арамильский ремонтно-механический завод» (по согласованию);
- 9) Рычков Дмитрий Юрьевич – директор ООО ПТК «Криоген» (по согласованию);
- 10) Дроботенко Юрий Валентинович – директор ООО «Уральские полимерные технологии» (по согласованию);
- 11) Сагидуллин Руслан Ильгизович – директор ООО «Строительные технологии» (по согласованию);
- 12) Власов Владимир Владимирович – директор ООО ПКФ «КУБ» (по согласованию);
- 13) Семенов Павел Викторович – генеральный директор ООО «Уралпластик-Н» (по согласованию);
- 14) Писарев Виктор Михайлович – генеральный директор ООО «Арамильский мукомольный комбинат» (по согласованию);
- 15) Стародубцев Василий Николаевич – генеральный директор ООО «Торговый ряд «Арамильский привоз» (по согласованию);
- 16) Шишмаков Алексей Анатольевич – заместитель директора ООО ВО «Уральские выставки» (по согласованию);
- 17) Синдякин Алексей Егорович – генеральный директор ООО «Арамильский завод металлоконструкций» (по согласованию);
- 18) Кинев Дмитрий Александрович – директор ООО «Вия Пластик» (по согласованию);
- 19) Филиппов Сергей Николаевич – директор завода ЗАО «Мапей» в г. Арамиле (по согласованию);
- 20) Филиппенков Анатолий Анатольевич – Президент НП «Союз малого и среднего бизнеса Свердловской области» (по согласованию);
- 21) Василюк Станислав Александрович – генеральный директор ООО «Укррос» (по согласованию);
- 22) Антонов Александр Борисович – директор ООО «Лесозавод Строй Плюс» (по согласованию);
- 23) Мутуков Виталий Мутукович – директор ООО Корпорация «Крепс» (по согласованию);
- 24) Никулин Анатолий Васильевич – Управляющий дополнительным офисом «Арамильский» ОАО «СКБ-Банк» (по согласованию);
- 25) Жукова Ираида Александровна – Управляющий Березовским отделением Сбербанка России (по согласованию);
- 26) Насобина Татьяна Владимировна – индивидуальный предприниматель (по согласованию);
- 27) Кобызов Сергей Владиславович – индивидуальный предприниматель (по согласованию);
- 28) Клешнин Андрей Николаевич – индивидуальный предприниматель (по согласованию);
- 29) Чурикова Галина Анатольевна – руководитель ОАО страховая группа «СО-ГАЗ» (по согласованию);
- 30) Дьячкова Ирина Анатольевна – директор ООО «Росгосстрах» в Свердловской области;
- 31) Ярмышев Валерий Валентинович – председатель Думы Арамильского городского округа (по согласованию);
- 32) Светлакова Елена Юрьевна – председатель Комитета по управлению муниципальным имуществом Арамильского городского округа (по согласованию);
- 33) Яцкевич Владимир Вацлавич – начальник Отдела архитектуры и градостроительства Администрации Арамильского городского округа;
- 34) Шунайлова Наталья Михайловна – главный специалист Комитета по экономике и стратегическому развитию Администрации Арамильского городского округа.

Приложение № 2
к постановлению Главы
Арамильского городского округа
от 24.06.2015 № 670

ПОЛОЖЕНИЕ

о Координационном совете по инвестициям и развитию предпринимательства в Арамильском городском округе

1. Общие положения

1.1. Координационный совет по инвестициям и развитию предпринимательства в Арамильском городском округе (далее – Совет) – постоянно действующий совещательный орган при Главе Арамильского городского округа, обеспечивающий координацию и эффективное взаимодействие органов местного самоуправления и субъектов инвестиционной деятельности, а также субъектов малого и среднего предпринимательства, осуществляющих свою деятельность на территории Арамильского городского округа.

1.2. Правовую основу деятельности Совета составляют Федеральные законы от 25 февраля 1999 года № 39-ФЗ «Об инвестиционной деятельности в Российской Федерации, осуществляемой в форме капитальных вложений» и 24 июля 2007 года № 209-ФЗ «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации», Законы Свердловской области от 30 июня 2006 года № 43-ОЗ «О государственной поддержке субъектов инвестиционной деятельности в Свердловской области» и от 04 февраля 2008 года № 10-ОЗ «О развитии малого и среднего предпринимательства в Свердловской области», а также другие законодательные акты Российской Федерации и Свердловской области, муниципальные нормативные правовые акты, регулирующие правоотношения в сфере развития малого и среднего

предпринимательства, настоящее Положение.

2. Цели создания и функции Совета

2.1. Целями создания Совета являются:

- 1) координация взаимодействия субъектов малого и среднего предпринимательства и субъектов инвестиционной деятельности с органами местного самоуправления Арамильского городского округа;
- 2) выдвижение и поддержка инвестиционных инициатив и инициатив в области развития малого и среднего предпринимательства;
- 3) проведение общественной экспертизы проектов муниципальных нормативных правовых актов, регулирующих развитие малого и среднего предпринимательства и инвестиционной деятельности;
- 4) выработка рекомендаций органам местного самоуправления при определении приоритетных направлений инвестиционного развития и развития малого и среднего предпринимательства в муниципальном образовании;
- 5) привлечение граждан, общественных объединений и представителей средств массовой информации к обсуждению вопросов, касающихся реализации права граждан на предпринимательскую деятельность, а также вопросов инвестиционной деятельности.

2.2. Для достижения целей, указанных в п. 2.1 настоящего Положения, Совет осуществляет следующие функции:

- 1) привлечение субъектов малого и среднего предпринимательства к участию в мероприятиях в сфере развития малого и среднего предпринимательства;
- 2) выдвижение и поддержку инициатив, имеющих значение для муниципального образования и направленных на реализацию мероприятий в сфере развития малого и среднего предпринимательства;
- 3) проведение общественной экспертизы проектов нормативных правовых актов муниципального образования, регулирующих отношения в сфере развития малого и среднего предпринимательства, в том числе программ развития субъектов малого и среднего предпринимательства;
- 4) выработку рекомендаций органам местного самоуправления муниципальному образованию при определении приоритетов в сфере развития малого и среднего предпринимательства;
- 5) привлечение граждан, общественных объединений и представителей средств массовой информации к обсуждению вопросов, касающихся реализации права граждан на предпринимательскую деятельность, и выработку по данным вопросам рекомендаций;
- 6) разработка предложений по реализации эффективных механизмов удовлетворения финансово-кредитных потребностей субъектов малого и среднего предпринимательства и субъектов инвестиционной деятельности:
 - о развитии муниципально-частного партнерства на территории муниципального образования;
 - о кредитных продуктах банков, имеющих филиалы и дополнительные офисы на территории муниципального образования;
 - о вовлечении в оборот муниципального имущества;
 - о расширении возможностей многофункционального центра в интересах предпринимательского сообщества на территории муниципального образования;
 - о вопросах взаимодействия с Роспотребнадзором, сетевыми организациями и др. в интересах предпринимательского сообщества на территории муниципального образования;
 - об инвестиционных нишах на территории муниципального образования;
 - о взаимодействии с общественными организациями в целях представления интересов предпринимательского сообщества (ТПП, «Деловая Россия» и др.);
 - о стоимости активов для предпринимателей на территории муниципального образования (платежи на землю, кадастровая стоимость, арендные отношения);
 - практика применения законодательства, регламентирующего защиту прав предпринимателей;
 - об участии субъектов малого и среднего предпринимательства в торгах;
 - представление (презентация) инвестиционных возможностей муниципального образования и инвестиционных проектов на выставочно-ярмарочных мероприятиях;
 - о предоставлении налоговых преференций субъектам инвестиционной деятельности.

3. Полномочия Совета

3.1. В целях осуществления функций, указанных в п. 2.2. настоящего Положения, Совет имеет право:

- 1) создавать рабочие группы, привлекать для работы в них специалистов для решения актуальных вопросов, отнесенных к компетенции Совета;
- 2) в установленном порядке вносить на рассмотрение органов местного самоуправления проекты муниципальных нормативных правовых актов по вопросам развития малого и среднего предпринимательства и инвестиционной деятельности;
- 3) обсуждать проекты муниципальных нормативных правовых актов по вопросам развития малого и среднего предпринимательства и инвестиционной деятельности;
- 4) участвовать в подготовке и проведении конференций, «круглых столов» и иных мероприятий представителей субъектов малого и среднего предпринимательства и субъектов инвестиционной деятельности.

4. Права и обязанности членов Совета

4.1. Члены Совета:

- 1) в связи с выполнением возложенных на них задач в установленном законодательством порядке имеют право знакомиться с информационными материалами, статистическими данными, муниципальными нормативными правовыми актами (их проектами) по вопросам, отнесенным к компетенции Совета;
- 2) обязаны принимать участие в работе Совета лично или делегируя права предприятия, имеют право вносить предложения по вопросам, рассматриваемым на заседаниях Совета.

5. Состав и структура Совета. Порядок работы Совета

5.1. Совет состоит из:

- 1) представителей органов местного самоуправления Арамильского городского округа;
- 2) представителей общественных объединений, действующих на территории муниципального образования, участвующих в решении вопросов развития малого и среднего предпринимательства, инвестиционной деятельности (по согласованию);
- 3) представителей отраслевых групп предпринимателей (по согласованию);
- 4) представителей финансово-кредитных организаций и страховых организаций (по согласованию).

5.1. Состав Совета:

- 1) председатель;
- 2) заместитель председателя;
- 3) секретарь;
- 4) члены.

5.2. Руководство Советом осуществляет председатель – Глава Арамильского го-

городского округа.

5.3. Персональный состав Совета утверждается постановлением Главы Арамильского городского округа.

5.4. Заседания Совета проводятся по мере необходимости, но не реже 1 раза в квартал.

5.5. Заседание считается правомочным при присутствии 50% и более членов от утвержденного состава Совета.

5.6. Заседание Совета ведет председатель Совета, а в его отсутствие - заместитель председателя.

5.7. Решения Совета принимаются простым большинством голосов от числа присутствующих на заседании и имеют рекомендательный характер.

5.8. Принятые Советом решения оформляются протоколом, подписываемым председателем, заместителем председателя и секретарем Совета.

5.9. Секретарь Совета организует заседания, обеспечивает членов Совета необходимой документацией, справочными материалами, оповещает членов Совета о повестке дня заседания Совета, документах и материалах, подлежащих обсуждению.

Работа Совета ежеквартально освещается в сети Интернет на официальном сайте Арамильского городского округа <https://www.aramilgo.ru>.

5.10. Представление информации для освещения работы координационного совета возлагается на секретаря Совета.

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
СВЕРДЛОВСКАЯ ОБЛАСТЬ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

ГЛАВЫ АРАМИЛЬСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА

от 10.08.2015 № 811

Об утверждении Регламента сопровождения инвестиционных проектов, планируемых к реализации и реализуемых на территории Арамильского городского округа

В соответствии с поручениями, предусмотренными в письме Министерства инвестиций и развития Свердловской области от 28.05.2015 №19-01-81/2247, плане мероприятий («дорожной карте») по внедрению муниципального инвестиционного Стандарта в Свердловской области на территории Арамильского городского округа, и в целях реализации единых подходов по внедрению муниципального инвестиционного Стандарта на территории Свердловской области и обеспечения комплексной системы работы по улучшению инвестиционного и делового климата в Арамильском городском округе, на основании постановления Администрации Арамильского городского округа от 01.07.2015 № 249 года «Об утверждении Плана мероприятий («дорожной карты») по внедрению муниципального инвестиционного Стандарта в Свердловской области на территории Арамильского городского округа на 2015-2016 годы, статьи 31 Устава Арамильского городского округа

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить Регламент сопровождения инвестиционных проектов, планируемых к реализации и реализуемых на территории Арамильского городского округа (Приложение № 1).

2. Настоящее постановление опубликовать в газете «Арамильские вести» и на официальном сайте Арамильского городского округа.

3. Настоящее постановление вступает в силу со дня официального опубликования.

4. Контроль исполнения настоящего постановления оставляю за собой.

Глава Арамильского городского округа

В.Л. Герасименко

Приложение № 1
к постановлению Главы
Арамильского городского округа
от 10.08.2015 № 811

РЕГЛАМЕНТ

сопровождения инвестиционных проектов в муниципальном образовании Арамильский городской округ

1. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ

1. Регламент сопровождения инвестиционных проектов в Арамильском городском округе определяет порядок взаимодействия инициаторов инвестиционных проектов с Администрацией Арамильского городского округа, иными органами и организациями при подготовке и реализации инвестиционных проектов.

2. Основные термины и определения:

инвестиционный проект – обоснование экономической целесообразности, объема и сроков осуществления капитальных вложений, в том числе необходимая проектная документация, разработанная в соответствии с законодательством Российской Федерации и Свердловской области и муниципальными правовыми актами, а также описание практических действий по осуществлению инвестиций (бизнес-план) на территории Арамильского городского округа;

инвестор (субъект инвестиционной деятельности) – физическое или юридическое лицо, в том числе иностранное, а также государственная и международная организация, выступающая в качестве инвестора, заказчика, подрядчика, пользователя объектов инвестиционной деятельности и другие участники инвестиционной деятельности, реализующие или планирующие к реализации инвестиционные проекты в Арамильском городском округе за счет вложения собственных, заёмных или привлечённых средств в соответствии с законодательством Российской Федерации, Свердловской области и муниципальными правовыми актами, и обеспечивающие их целевое использование;

инициатор инвестиционного проекта – организация независимо от организационно-правовой формы (в том числе индивидуальный предприниматель без образования юридического лица), являющаяся носителем основной идеи инвестиционного проекта и заинтересованная в его реализации;

инвестиционная площадка – часть территории города, земельный участок, здание, сооружение, иные объекты, включая инженерную и транспортную инфраструктуру, расположенные на территории Арамильского городского округа и потенциально пригодные для реализации инвестиционных проектов;

сопровождение инвестиционных проектов – оказание информационного, консультационного и организационного содействия инвесторам по вопросам, связанным с реализацией инвестиционного проекта на территории Арамильского

городского округа, в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации, Свердловской области и муниципальными правовыми актами;

инвестиционное соглашение – соглашение о намерении реализации инвестиционных проектов на территории Арамильского городского округа, заключенное между Администрацией Арамильского городского округа и инвестором;

инвестиционный паспорт Арамильского городского округа – документ, содержащий информацию о муниципальном образовании и представляющий инвестиционные возможности города;

реестр инвестиционных проектов – перечень сведений, формируемый в виде электронной базы данных инвестиционных проектов (предложений), реализуемых или планируемых к реализации на территории Арамильского городского округа, инвестиционных площадок на территории Арамильского городского округа, инвестиционных соглашений о реализации инвестиционных проектов, заключенных между Администрацией Арамильского городского округа и инвесторами.

3. Координацию работы с инвесторами по сопровождению инвестиционных проектов осуществляет Комитет по экономике и стратегическому развитию Администрации Арамильского городского округа (далее – Комитет).

4. Контроль за сопровождением инвестиционных проектов осуществляет Комитет.

2. ПОРЯДОК ОРГАНИЗАЦИИ РАБОТЫ ПО СОПРОВОЖДЕНИЮ ИНВЕСТИЦИОННОГО ПРОЕКТА

5. Инициатор инвестиционного проекта направляет заявку (Приложение № 1) в Комитет на бумажном и (или) электронном носителе.

В рамках сопровождения инвестиционных проектов Комитет осуществляет:

– рассмотрение письменных обращений инвесторов с привлечением специалистов иных структурных подразделений Администрации Арамильского городского округа;

– представление письменных и устных разъяснений по вопросам, касающимся взаимодействия инвесторов с Администрацией Арамильского городского округа по вопросу реализации инвестиционных проектов на территории Арамильского городского округа;

– подготовку информации по инвестиционным проектам для рассмотрения на заседаниях Координационного совета по инвестициям и развитию предпринимательства в Арамильском городском округе (далее Координационный совет);

– ежегодный мониторинг реализации инвестиционных проектов в целях актуализации данных реестра инвестиционных проектов Арамильского городского округа;

– информирование о реализации инвестиционных проектов на официальном сайте Арамильского городского округа в сети Интернет;

– представление информации об инвестиционных проектах на деловых мероприятиях и информационных площадках в составе презентационных материалов об инвестиционных возможностях Арамильского городского округа;

– иное взаимодействие в соответствии с законодательством и инвестиционными соглашениями.

6. К заявке прилагается утвержденный инициатором инвестиционный проект, выполненный с учетом требований (Приложение № 2).

7. Заявка подлежит регистрации в реестре заявок в течение 3 рабочих дней с момента ее поступления.

8. В регистрации заявки инициатору инвестиционного проекта может быть отказано по следующим основаниям:

1) инициатор инвестиционного проекта находится в процессе ликвидации;

2) в отношении инициатора инвестиционного проекта имеются возбужденные производства по делам о банкротстве;

3) инициатор инвестиционного проекта имеет просроченную задолженность по налогам и сборам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации;

4) деятельность инициатора инвестиционного проекта приостановлена в порядке, предусмотренном Кодексом Российской Федерации об административных правонарушениях;

5) иным основаниям (в соответствии с законодательством Российской Федерации).

9. В отношении представленного инициатором инвестиционного проекта проводится экспертиза в форме оценки инвестиционного проекта на предмет определения способов сопровождения инвестиционного проекта, постановки задач, формирования плана мероприятий для их решения, назначения куратора инвестиционного проекта из состава проектного офиса.

10. Срок проведения экспертизы заявки с момента ее регистрации не должен превышать 30 рабочих дней.

11. По результатам проведенной экспертизы инвестиционного проекта должен быть сформирован и утвержден план мероприятий по его сопровождению.

12. Утвержденный план мероприятий по сопровождению инвестиционного проекта направляется структурным подразделениям Администрации Арамильского городского округа для исполнения.

13. Контроль за исполнением плана мероприятий по сопровождению инвестиционного проекта осуществляется в форме мониторинга, порядок проведения которого устанавливается самостоятельно (рекомендуемый срок проведения – не реже 1 раза в полугодие).

14. На основании представленной отчетности в случае отклонения от утвержденных сроков реализации мероприятий план мероприятий по сопровождению инвестиционного проекта может быть актуализирован и направлен для исполнения.

15. Результатом сопровождения инвестиционного проекта является признание плана мероприятий по сопровождению инвестиционного проекта выполненным, частично выполненным либо завершенным. Проект признается завершенным в случае изменения существенных обстоятельств, объективно препятствующих реализации инвестиционного проекта, либо в случае отказа инициатора инвестиционного проекта от его реализации в муниципальном образовании, а также в случае принятия инициатором инвестиционного проекта решения о приостановлении его реализации на неопределенный срок.

17. При признании инвестиционного проекта завершенным в случае отказа инициатора инвестиционного проекта от его реализации на территории Свердловской области, а также в случае принятия инициатором инвестиционного проекта решения о приостановлении его реализации на неопределенный срок, инициатор инвестиционного проекта при необходимости вправе вновь обратиться с заявкой в соответствии с настоящим регламентом.

Приложение № 1
к постановлению
Главы Арамилского городского
округа
от 10.08.2015 № 811

Форма

**ЗАЯВКА
на сопровождение инвестиционного проекта**

№ строки	Наименование раздела (подраздела) заявки	Информация раздела заявки
1	2	3
1.	Сведения об инициаторе(-ах) инвестиционного проекта	
2.	Полное наименование инициатора инвестиционного проекта	
3.	Краткое наименование инициатора инвестиционного проекта	
4.	Организационно-правовая форма инициатора инвестиционного проекта	
5.	Юридический адрес инициатора инвестиционного проекта	
6.	Фактический адрес инициатора инвестиционного проекта	
7.	Руководитель инициатора инвестиционного проекта (фамилия, имя, отчество (при наличии))	
8.	Собственники инициатора инвестиционного проекта (юридические (или) физические лица)	
9.	Вид экономической деятельности в соответствии с ОКВЭД	
10.	Контактные данные:	
11.	фамилия, имя, отчество	
12.	телефон	
13.	адрес электронной почты	
14.	Сведения об инвестиционном проекте	
15.	Наименование инвестиционного проекта	
16.	Сроки реализации инвестиционного проекта	
17.	Сроки окупаемости инвестиционного проекта	
18.	Место реализации инвестиционного проекта	
19.	Стоимость реализации инвестиционного проекта с указанием источников	собственные _ заемные
20.	Этап реализации инвестиционного проекта на момент подачи заявки	прединвестиционный _ инвестиционный _ эксплуатационный
21.	Сведения о задачах в рамках реализации инвестиционного проекта	
22.	Перечень основных вопросов, требующих решения, с предполагаемыми сроками реализации	перечень вопросов сроки реализации
23.	Предполагаемый состав участников сопровождения инвестиционного проекта из числа органа местного самоуправления муниципального образования, организаций (исполнительных органов государственной власти Свердловской области, территориальных органов федеральных органов исполнительной власти – при необходимости)	Администрация Арамилского городского округа, организации (исполнительные органы государственной власти Свердловской области, территориальные органы федеральных органов исполнительной власти (при необходимости))
24.	Инвестиционный проект	инвестиционный проект в электронном виде

дата, подпись, расшифровка подписи	наименование должности подписавшего лица
------------------------------------	--

Приложение № 2
к постановлению
Главы Арамилского городского
округа
от 10.08.2015 № 811

**Примерный перечень требований
к содержанию информации по инвестиционному проекту**

№ п/п	Раздел инвестиционного проекта	Требования к содержанию раздела инвестиционного проекта
1	2	3
1.	Титульный лист инвестиционного проекта (далее – проект)	1) наименование проекта; 2) наименование инициатора проекта; 3) территория реализации проекта. Утверждается инициатором и заверяется печатью
2.	Письмо о соответствии инициатора проекта требованиям	Сведения о соответствии инициатора проекта требованиям, указанным в пункте 7 Порядка действий исполнительных органов государственной власти Свердловской области, муниципальных образований, расположенных на территории Свердловской области, и уполномоченных организаций по сопровождению инвестиционных проектов, реализуемых и (или) планируемых к реализации на территории Свердловской области, по принципу «одного окна»
3.	Резюме проекта	1) краткая характеристика проекта; 2) цель проекта; 3) доказательства выгодности проекта; 4) преимущества товаров, работ, услуг в сравнении с отечественными и зарубежными аналогами; 5) объем ожидаемого спроса на продукцию; 6) характеристика инвестиций, срок возврата заемных средств (при наличии); 7) обоснование необходимости сопровождения проекта; 8) описание результатов реализации; 9) оценка воздействия проекта на окружающую среду; 10) расчет налоговых выплат при реализации проекта
4.	Сведения о стоимости проекта	сведения о стоимости проекта, в том числе с разбивкой по годам и источникам финансирования (собственные, привлеченные, заемные средства (при наличии))

5.	Сведения о сроках реализации проекта с указанием этапа и стадии его реализации на момент подачи заявки	этап прединвестиционный. Стадии: 1) разработка идеи; 2) выбор местоположения объекта; 3) проведение научно-исследовательских и опытно-конструкторских работ; 4) формирование бизнес-плана; 5) проектирование строительства (реконструкции) объектов; 6) формирование технико-экономического обоснования; 7) разработка проектно-сметной документации; 8) утверждение проектно-сметной документации; 9) проведение государственной (негосударственной) экспертизы проектно-сметной документации; 10) получение землеотвода; 11) получение разрешения на строительство; 12) проведение тендеров на строительство и заключение подрядного договора; 13) иное (указать). Этап инвестиционный (осуществление инвестиций). Стадии: 1) строительство (реконструкция, капитальный ремонт) объектов, входящих в проект; 2) монтаж оборудования; 3) пусконаладочные работы, производство опытных образцов; 4) выход на проектную мощность; 5) иное (указать). Этап эксплуатационный. Стадии: 1) сертификация продукции; 2) создание дилерской сети, создание центров ремонта (обслуживания); 3) расширение рынка сбыта; 4) иное (указать).
6.	Сведения о сроках окупаемости проекта	период времени, за который доходы, генерируемые инвестициями, покрывают затраты на инвестиции
7.	Заявление о коммерческой тайне	при наличии
8.	Сведения о социальной значимости проекта	информация о: 1) создании новых рабочих мест; 2) прокладке дорог и коммуникаций общего пользования (при наличии); 3) расширении жилого фонда (при наличии); 4) использовании труда инвалидов (при наличии); 5) иное (указать)
9.	Краткий анализ положения дел в отрасли	информация о (об): 1) значимости данного производства для экономического и социального развития страны, региона или муниципального образования; 2) наличии аналогов выпускаемой продукции (товаров, работ, услуг); 3) ожидаемой доли организации в производстве продукции (товаров, работ, услуг) в регионе; 4) емкости рынка.
10.	Основной вид деятельности инициатора проекта	в соответствии с ОКВЭД, утвержденным постановлением Государственного комитета Российской Федерации по стандартизации и метрологии от 06.11.2001 № 454-ст «О принятии и введении в действие ОКВЭД» — до 31.12.2015 года; приказом Федерального агентства по техническому регулированию и метрологии Российской Федерации от 31.01.2014 № 14-ст «О принятии и введении в действие Общероссийского классификатора видов экономической деятельности (ОКВЭД 2) ОК 029-2014 (КДЕС РЕД. 2) и Общероссийского классификатора продукции по видам экономической деятельности (ОКПД 2) ОК 034-2014 (КПЕС 2008)» — с 01.01.2016 года
11.	Производственный план проекта (для проектов, в которых имеется производство)	1) общее описание продукции и особенностей производства; 2) схема производственного процесса, наименование, местоположение и обоснование выбора субподрядчиков (при наличии); 3) требования к организации производства, класс опасности; 4) программа производства продукции, технология производства, место размещения производства, транспортная схема, сведения об опыте производства; 5) состав основного оборудования, основные характеристики, поставщики, стоимость и условия поставок (аренда, покупка), лизинг оборудования (при наличии); 6) поставщики сырья и материалов, условия поставок; 7) альтернативные источники сырья и материалов; 8) численность работающего персонала и затраты на оплату труда; 9) стоимость основных производственных фондов; 10) форма амортизации (простая, ускоренная). Норма амортизационных отчислений. Основание для применения нормы ускоренной амортизации; 11) годовые затраты на выпуск продукции (переменные и постоянные), себестоимость единицы продукции; 12) обеспечение экологической и технической безопасности; 13) структура капитальных вложений, предусмотренная в проектно-сметной документации и сметно-финансовом расчете, график строительства, проведения строительно-монтажных работ, затраты на приобретение и монтаж оборудования
12.	План маркетинга проекта	1) описание продукции (товаров, работ, услуг), сведения о патентах, торговый знак; 2) конкурентные преимущества товара, работы, услуги; 3) конечные потребители. Является ли организация монополистом в выпуске данной продукции, характер спроса, особенности сегмента рынка; 4) факторы, от которых зависит спрос на продукцию (для потребительских товаров — денежные доходы населения, инвестиционных — уровень капиталовложений, промежуточных — общий уровень развития экономики); 5) потенциальные конкуренты (наименования и адреса основных производителей продукции, их сильные и слабые стороны, анализ угроз и возможностей); 6) организация сбыта, описание системы сбыта с указанием фирм, привлекаемых к реализации продукции; 7) обоснование цены на продукцию; 8) программа реализации продукции (выручка от продажи в целом и по отдельным видам продукции, договоры или протоколы о намерениях реализации продукции по предлагаемому ценам); 9) обоснование объема инвестиций, связанных с реализацией продукции. Торгово-сбытовые издержки; 10) расходы и доходы в случае проведения послепродажного обслуживания; 11) программа по организации рекламы. Примерный объем затрат.

Начало на стр. 5

13. Организационный план проекта	план мероприятий по реализации проекта
14. Финансовый план проекта	оценка: 1) эффективности проекта с точки зрения расчета основных показателей эффективности (бюджетный эффект от реализации проекта; срок окупаемости; индекс прибыльности; чистый дисконтированный доход; внутренняя норма рентабельности; уровень безубыточности); 2) устойчивости и финансовой реализуемости проекта, включая анализ чувствительности на «границе возможных колебаний»

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
СВЕРДЛОВСКАЯ ОБЛАСТЬ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

ГЛАВЫ АРАМИЛЬСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА

от 26.08.2015 № 843

Об утверждении порядка работы по наполнению и администрированию Интернет-ресурса Арамилского городского округа в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» для размещения информации по вопросам инвестиционной деятельности

В соответствии с поручениями, предусмотренными в письме Министерства инвестиций и развития Свердловской области от 28.05.2015 года № 19-01-81/2247, постановлением Администрации Арамилского городского округа от 01.07.2015 г. № 249 «Об утверждении Плана мероприятий («дорожной карты») по внедрению муниципального инвестиционного Стандарта в Свердловской области на территории Арамилского городского округа на 2015-2016 годы», на основании статьи 28 Устава Арамилского городского округа и в целях реализации единых подходов по внедрению муниципального инвестиционного Стандарта на территории Свердловской области и обеспечения комплексной системы работы по улучшению инвестиционного и делового климата в Арамилском городском округе

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить:
1) Регламент работы по подготовке и размещению информации на Интернет-ресурсе Арамилского городского округа в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» для размещения информации по вопросам инвестиционной деятельности (далее – Регламент) (Приложение № 1);
2) Перечень лиц, ответственных за наполнение и сопровождение Интернет-ресурса Арамилского городского округа в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» для размещения информации по вопросам инвестиционной деятельности (далее – Перечень) (Приложение № 2);
2. Назначить начальника Отдела информационных технологий Администрации Арамилского городского округа Печеркина Олега Борисовича ответственным должностным лицом за выполнение функций администратора Интернет-ресурса Арамилского городского округа в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» для размещения информации по вопросам инвестиционной деятельности в соответствии с Регламентом (далее – Администратор).
3. Назначить председателя Комитета по экономике и стратегическому развитию Администрации Арамилского городского округа Булаеву Татьяну Евгеньевну ответственным должностным лицом за сбор материалов и их последующую подготовку для размещения на Интернет-ресурсе Арамилского городского округа в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» для размещения информации по вопросам инвестиционной деятельности в соответствии с Регламентом (далее – ответственный за наполнение Интернет-ресурса).
4. Руководителям структурных подразделений Администрации Арамилского городского округа в соответствии с Перечнем, обеспечить своевременное предоставление информации лицу, ответственному за наполнение Интернет-ресурса.
5. Установить, что руководители структурных подразделений Администрации Арамилского городского округа несут персональную ответственность за предоставление для размещения на Интернет-ресурсе актуальной и достоверной информации в установленные настоящим постановлением сроки.
6. Настоящее постановление разместить на официальном сайте Арамилского городского округа и в газете «Арамилские вести».
7. Контроль исполнения настоящего постановления оставляю за собой.

Глава Арамилского городского округа

В.Л. Герасименко

Приложение № 1
к постановлению Главы Арамилского городского округа
от 26.08.2015 № 843

РЕГЛАМЕНТ

работы по подготовке и размещению информации на Интернет-ресурсе Арамилского городского округа в сети «Интернет» для размещения информации по вопросам инвестиционной деятельности

1. Администрирование Интернет-ресурса

Администратор Интернет-ресурса Арамилского городского округа в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» для размещения информации по вопросам инвестиционной деятельности (далее – Интернет-ресурса) осуществляет технологическую поддержку функционирования Интернет-ресурса, а также функции, предусматривающие действия по управлению информационными ресурсами, определение ограничений и процедур, а также выполнение иных административных функций.

2. Подготовка материалов

2.1. Информация, подготовленная структурными подразделениями для размещения на Интернет-ресурсе (далее – материал), в соответствии с Перечнем направляется лицу, ответственному за наполнение Интернет-ресурса.

2.2. Материалы, подготовленные к размещению на Интернет-ресурсе структурными подразделениями в соответствии с Перечнем не должны содержать орфографических, пунктуационных и стилистических ошибок, требовать редакционных правок.

2.3. Материалы, подготовленные к размещению на Интернет-ресурсе структур-

ными подразделениями в соответствии с Перечнем должны быть структурированы в удобной для восприятия посетителем Интернет-ресурса форме, в том числе с использованием таблиц, схем, графиков и иных форм визуального представления информации.

2.4. Не допускается размещение новостной информации, ранее размещенной в иных информационно-телекоммуникационных сетях и в средствах массовой информации, без указания источника.

3. Публикация информации на Интернет-ресурсе

3.1. Ответственный за наполнение Интернет-ресурса направляет подготовленных к размещению материалов в адрес Администратора в срок, не превышающий двух рабочих дней после получения материалов.

3.2. Администратор Интернет-ресурса осуществляет опубликование подготовленных к размещению на Интернет-ресурсе материалов с соблюдением соответствия структуры и форм визуального представления информации в срок, не превышающий 1 рабочий день со дня получения заявки.

Приложение № 2
к постановлению Главы Арамилского
городского округа
от _____ № _____

ПЕРЕЧЕНЬ

лиц, ответственных за наполнение и сопровождение Интернет-ресурса

№	Раздел Интернет-ресурса	Содержание раздела	Ответственный исполнитель	Периодичность обновления
1	2	3	4	5
1	Муниципальный инвестиционный стандарт	- информация о деятельности института инвестиционного уполномоченного в Арамилском городском округе; - регламент по сопровождению инвестиционных проектов на территории Арамилского городского округа; - организация работы координационного совета по инвестициям и развитию предпринимательства на территории Арамилского городского округа.	Председатель Комитета по экономике и стратегическому развитию Администрации Арамилского городского округа	ежеквартально
2	Поддержка малого и среднего предпринимательства	- реализация муниципальных программ развития предпринимательства на территории Арамилского городского округа.	Председатель Комитета по экономике и стратегическому развитию Администрации Арамилского городского округа	ежеквартально
3	Инфраструктура и ресурсы в Арамилском городском округе	- информация о регламентах, оптимизирующих сроки и порядок предоставления разрешений на строительство на территории Арамилского городского округа; - перечень земельных участков и объектов муниципальной собственности для целей реализации; - информация о схемах тепло-водо-газо-электроснабжения Арамилского городского округа, - информация о порядке получения технических условий на присоединение к энергетическим ресурсам на территории Арамилского городского округа.	- Председатель Комитета по управлению муниципальным имуществом Арамилского городского округа; - Начальник отдела архитектуры и градостроительства Администрации Арамилского городского округа; - Начальник отдела жилищных условий на присоединение к хозяйству Администрации Арамилского городского округа.	ежеквартально
4	Преференции для инвесторов	- определение условий финансового участия в инвестиционных проектах и обеспечение их выполнения на территории Арамилского городского округа; - размещение на официальном сайте Администрации Арамилского городского округа доступной и актуальной для инвестора и предпринимателя информации о муниципальном образовании	- Председатель Комитета по экономике и стратегическому развитию Администрации Арамилского городского округа; - Начальник Финансового отдела Администрации Арамилского городского округа.	ежеквартально

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
СВЕРДЛОВСКАЯ ОБЛАСТЬ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

АДМИНИСТРАЦИИ АРАМИЛЬСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА

от 01.07.2015 № 249

Об утверждении Плана мероприятий («дорожной карты») по внедрению муниципального инвестиционного Стандарта в Свердловской области на территории Арамилского городского округа на 2015 - 2016 годы

В соответствии со статьей 16 Федерального закона Российской Федерации № 131-ФЗ от 06 октября 2003 года «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», на основании статьи 31 Устава Арамилского городского округа, в целях достижения целевых значений показателей оценки эффективности деятельности органов местного самоуправления по созданию благоприятных условий ведения предпринимательской деятельности, во исполнение пункта 5 раздела 3 протокола заседания Инвестиционного Совета при Губернаторе Свердловской области от 13.05.2015 года № 20-ЕК

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить План мероприятий («дорожную карту») по внедрению муниципального инвестиционного Стандарта в Свердловской области на территории Арамилского городского округа на 2015 - 2016 годы (далее План).

2. Руководителям исполнительных органов местного самоуправления и структурных подразделений Администрации Арамилского городского округа, ответственным за выполнение мероприятий Плана:

1) обеспечить в установленные сроки реализацию мероприятий Плана;

2) информацию о выполнении Плана по итогам года представлять для обобщения в Комитет по экономике и стратегическому развитию Администрации Арамилского городского округа в срок до 30 января года, следующего за отчетным.

3. Настоящее постановление опубликовать в газете «Арамилские вести» и разместить на официальном сайте Арамилского городского округа.

4. Контроль исполнения настоящего постановления оставляю за собой.

Глава Арамилского городского округа

В.Л. Герасименко

Приложение № 1
к постановлению Администрации
Арамилского городского округа
от 01.07.2015 № 249

«Об утверждении Плана мероприятий («дорожной карты») по внедрению муниципального инвестиционного Стандарта в Свердловской области на территории Арамилского городского округа на 2015-2016 годы»

ПЛАН МЕРОПРИЯТИЙ («ДОРОЖНАЯ КАРТА») ПО ВНЕДРЕНИЮ МУНИЦИПАЛЬНОГО ИНВЕСТИЦИОННОГО СТАНДАРТА В СВЕРДЛОВСКОЙ ОБЛАСТИ НА ТЕРРИТОРИИ АРАМИЛЬСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА НА 2015 - 2016 ГОДЫ

ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ

Целью плана мероприятий («дорожной карты») по повышению инвестиционной привлекательности и созданию благоприятных условий для развития бизнеса (далее – План) является повышение инвестиционной привлекательности Арамилского городского округа. Основные направления и задачи Плана:

- повышение эффективности инвестиций;
- содействие инвесторам в доступе к финансовым ресурсам;
- формирование инвестиционной инфраструктуры;
- информационное обеспечение инвесторов;
- формирование инвестиционного имиджа.

Планируемые результаты: создание благоприятных условий для привлечения инвестиций, позволяющих увеличить приток инвестиций в Арамилский городской округ и обеспечить его устойчивое социально-экономическое развитие.

Реализация Плана позволит достичь:

- расширения форм и способов организационной и финансовой поддержки для субъектов инвестиционной деятельности и увеличение притока инвестиционных ресурсов;
- повышения информированности об инвестиционных возможностях Арамилского городского округа и повышение инвестиционной привлекательности его предприятий (количество новых инвестиционных объектов и рост занятости);
- позиционирования Арамилского городского округа как инвестиционно привлекательной территории и поддержание позитивного имиджа города;
- повышения эффективности отраслей экономики и инвестиционной активности предприятий городского округа.

№ п/п	Мероприятие	Ответственный за исполнение	Срок исполнения	Результат
1	2	3	4	5
1.	Наличие ответственного инвестиционного уполномоченного в муниципальном образовании			
Текущая ситуация: Существует потребность закрепления полномочий по работе с инвесторами при реализации инвестиционных проектов на территории Арамилского городского округа за конкретным должностным лицом. Наличие инвестиционного управляющего муниципального образования позволит решить следующие задачи: - оперативность внесения инвестиционных предложений; - снятие административных барьеров со стороны подразделений Администрации Арамилского городского округа при реализации инвестиционных проектов; - соблюдение сроков согласований и разрешений, необходимых при реализации инвестиционных проектов; - совершенствование муниципальных правовых актов в сфере инвестиционной деятельности; - расширение форм муниципальной поддержки инвестиционной деятельности, гарантий для инвесторов на территории Арамилского городского округа.				
1.1.	Принятие распорядительного документа Администрации Арамилского городского округа, утверждающего Положение об инвестиционном уполномоченном в Арамилском городском округе	Глава Арамилского городского округа Герасименко В.Л.	до 01.07.2015	Наличие распорядительного документа Администрации Арамилского городского округа
1.2.	Назначение ответственного инвестиционного уполномоченного распорядительным документом Администрации Арамилского городского округа	Глава Арамилского городского округа Герасименко В.Л.	до 10.07.2015	Наличие распорядительного документа Администрации Арамилского городского округа
1.3.	Внесение изменений в должностную инструкцию муниципального служащего, назначенного инвестиционным уполномоченным	Глава Арамилского городского округа Герасименко В.Л.	до 01.08.2015	Наличие распорядительного документа Администрации Арамилского городского округа
1.4.	Публикация информации о назначенном инвестиционном уполномоченном на сайте Арамилского городского округа и в местных СМИ	Председатель Комитета по экономике и стратегическому развитию Булаева Т.Е.	до 01.08.2015	Наличие не менее 2 публикаций
1.5.	Публикация информации о назначенном инвестиционном уполномоченном на Инвестиционном портале Свердловской области	Председатель Комитета по экономике и стратегическому развитию Булаева Т.Е.	до 01.08.2015	Наличие публикации

1.6.	Включение сведений о назначенном инвестиционном уполномоченном в Инвестиционный паспорт Арамилского городского округа	Председатель Комитета по экономике и стратегическому развитию Булаева Т.Е.	до 01.08.2015	Размещение на сайте Арамилского городского округа актуализированного Инвестиционного паспорта
1.7.	Формирование плана работы инвестиционного уполномоченного на 2015 год	Председатель Комитета по экономике и стратегическому развитию Булаева Т.Е.	до 01.09.2015	Наличие распорядительного документа Администрации Арамилского городского округа

2. Наличие регламента по сопровождению инвестиционных проектов

Текущая ситуация:
Отсутствует порядок работы по сопровождению инвестиционных проектов. Нет единства подходов к продвижению инвестиционных проектов в подразделениях органов местного самоуправления Арамилского городского округа.

2.1.	Разработка проекта регламента по сопровождению инвестиционных проектов	Председатель Комитета по экономике и стратегическому развитию Булаева Т.Е.	до 01.08.2015	-
2.2.	Публикация проекта регламента по сопровождению инвестиционных проектов на сайте Арамилского городского округа	Председатель Комитета по экономике и стратегическому развитию Булаева Т.Е.	до 10.08.2015	Наличие публикации
2.3.	Принятие распорядительного документа Администрации Арамилского городского округа об утверждении регламента по сопровождению инвестиционных проектов	Председатель Комитета по экономике и стратегическому развитию Булаева Т.Е.	до 01.09.2015	Наличие распорядительного документа Администрации Арамилского городского округа
2.4.	Публикация регламента по сопровождению инвестиционных проектов на сайте Арамилского городского округа	Председатель Комитета по экономике и стратегическому развитию Булаева Т.Е.	до 10.09.2015	Наличие публикации

3. Наличие координационного совета по инвестициям и развитию предпринимательства

Текущая ситуация:
Функционирует Координационный совет по развитию малого и среднего предпринимательства при Главе Арамилского городского округа, в функциях которого отсутствуют вопросы, связанные с инвестиционной деятельностью на территории Арамилского городского округа. Отсутствует возможность принятия коллегиальных решений в сфере привлечения и направления инвестиций.

3.1.	Принятие распорядительного документа Администрации Арамилского городского округа о создании Координационного совета по инвестициям и развитию предпринимательства в Арамилском городском округе на базе Координационного совета по развитию малого и среднего предпринимательства при Главе Арамилского городского округа	Председатель Комитета по экономике и стратегическому развитию Булаева Т.Е.	до 01.08.2015	Наличие распорядительного документа Администрации Арамилского городского округа
3.2.	Публикация распорядительного документа о создании Координационного совета по инвестициям и развитию предпринимательства в Арамилском городском округе на сайте Арамилского городского округа	Председатель Комитета по экономике и стратегическому развитию Булаева Т.Е.	до 10.08.2015	Наличие публикации
3.3.	Принятие распорядительного документа Администрации Арамилского городского округа об утверждении положения о Координационном совете по инвестициям и развитию предпринимательства в Арамилском городском округе	Председатель Комитета по экономике и стратегическому развитию Булаева Т.Е.	до 01.08.2015	Наличие распорядительного документа Администрации Арамилского городского округа
3.4.	Публикация распорядительного документа Администрации Арамилского городского округа об утверждении положения о Координационном совете по инвестициям и развитию предпринимательства на сайте Арамилского городского округа	Председатель Комитета по экономике и стратегическому развитию Булаева Т.Е.	до 10.08.2015	Наличие публикации
3.5.	Принятие распорядительного документа Администрации Арамилского городского округа об утверждении состава Координационного совета по инвестициям и развитию предпринимательства в Арамилском городском округе	Председатель Комитета по экономике и стратегическому развитию Булаева Т.Е.	до 01.08.2015	Наличие распорядительного документа Администрации Арамилского городского округа
3.6.	Публикация распорядительного документа Администрации Арамилского городского округа об утверждении состава Координационного совета по инвестициям и развитию предпринимательства на Инвестиционном портале Свердловской области	Председатель Комитета по экономике и стратегическому развитию Булаева Т.Е.	до 10.09.2015	Наличие публикации

Начало на стр. 7

3.7.	Утверждение плана работы Координационного совета по инвестициям и развитию предпринимательства в Арамилском городском округе	Глава Арамилского городского округа Герасименко В.Л.	на 2015 год – до 01.10.2015; на 2016 год – до 01.03.2016	Наличие распорядительного документа Администрации Арамилского городского округа	6.2.	Размещение блок-схемы предоставления разрешения на строительство на сайте Арамилского городского округа	Начальник отдела информационных технологий Печеркин О.Б.	3 квартал 2015 года	Наличие публикации на сайте Арамилского городского округа
3.8.	Публикация информации об итогах работы Координационного совета по инвестициям и развитию предпринимательства в Арамилском городском округе на сайте Арамилского городского округа	Председатель Комитета по экономике и стратегическому развитию Булаева Т.Е., начальник Отдела информационных технологий Печеркин О.Б.	систематически, до 31.12.2016	Наличие публикации	6.3.	Актуализация регламента выдачи размещения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	Начальник Отдела архитектуры и градостроительства Яцкевич В.В., председатель Комитета по экономике и стратегическому развитию Булаева Т.Е.	3 квартал 2015 года	Наличие распорядительного документа Администрации Арамилского городского округа
3.9.	Освещение в СМИ ключевых итогов работы Координационного совета по инвестициям и развитию предпринимательства в Арамилском городском округе	Председатель Комитета по экономике и стратегическому развитию Булаева Т.Е.	систематически, до 31.12.2016	Наличие не менее 2 публикаций	6.4.	Размещение блок-схемы выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	Начальник отдела информационных технологий Печеркин О.Б.	3 квартал 2015 года	Наличие публикации на сайте Арамилского городского округа
4. Наличие на официальном сайте Арамилского городского округа доступной и актуальной для инвестора и предпринимателя информации об Арамилском городском округе					7. Наличие перечня земельных участков и объектов муниципальной собственности для целей реализации инвестиционных проектов в муниципальном образовании				
Текущая ситуация: Информация для инвесторов размещается на сайте Арамилского городского округа в разделе «Экономика», подраздел «Инвестору». Отмечается низкий темп обновления информации, неполный объем информации.					Текущая ситуация: Перечень земельных участков и объектов муниципальной собственности для целей реализации инвестиционных проектов указан в инвестиционном паспорте Администрации Арамилского городского округа				
4.1.	Назначение лица (структурного подразделения), ответственного за подготовку Интернет-ресурса (макета страницы)	Глава Арамилского городского округа Герасименко В.Л.	до 06.08.2015	Наличие распорядительного документа Администрации Арамилского городского округа	7.1.	Принятие решения о размещении информации о свободных земельных участках, пригодных для ведения производственной, логистической и торговой деятельности в границах Арамилского городского округа, на сайте Арамилского городского округа, инвестиционном портале Свердловской области	Глава Арамилского городского округа Герасименко В.Л.	до 01.08.2015	Формирование на территории Арамилского городского округа земельных участков, пригодных для ведения производственной, логистической и торговой деятельности
4.2.	Подготовка макета страницы, архитектуры раздела	Председатель Комитета по экономике и стратегическому развитию Булаева Т.Е., Начальник отдела информационных технологий Администрации Арамилского городского округа Печеркин О.Б.	до 06.08.2015	Утвержденный макет страницы	7.2.	Утверждение форм для размещения информации о свободных земельных участках, пригодных для ведения производственной, логистической и торговой деятельности в границах Арамилского городского округа на официальном сайте, инвестиционном портале Свердловской области	Глава Арамилского городского округа Герасименко В.Л.	до 01.08.2015	
4.3.	Назначение ответственного лица за наполнение и сопровождение Интернет-ресурса	Глава Арамилского городского округа Герасименко В.Л.	до 01.09.2015	Наличие распорядительного документа Администрации Арамилского городского округа	7.3.	Размещение информации о свободных земельных участках, пригодных для ведения производственной, логистической и торговой деятельности в границах Арамилского городского округа, на сайте Арамилского городского округа, инвестиционном портале Свердловской области	Председатель Комитета по экономике и стратегическому развитию Булаева Т.Е.	до 10.08.2015	Наличие распорядительного документа органа местного самоуправления
5. Наличие утвержденной муниципальной программы развития предпринимательства на территории Арамилского городского округа					7.4. Обновление информации о свободных земельных участках, пригодных для ведения производственной, логистической и торговой деятельности в границах Арамилского городского округа, на сайте Арамилского городского округа, инвестиционном портале Свердловской области				
Текущая ситуация: Утверждена программа «Развитие и поддержка субъектов малого и среднего предпринимательства в Арамилском городском округе на 2014-2016 годы» с мерами поддержки в виде: - субсидий субъектам малого и среднего предпринимательства - участникам выставочно-ярмарочных мероприятий; - грантов на конкурсной основе субъектам малого и среднего предпринимательства Арамилского городского округа – производителям товаров, работ, услуг (при условии создания новых рабочих мест).					7.5. Подготовка информации об объектах муниципальной собственности, в отношении которых планируется реализация инвестиционных проектов с применением механизмов государственно-частного партнерства				
5.1.	Подготовка предложений по формированию перечня мероприятий, целесообразных к включению в муниципальные программы	Председатель Комитета по экономике и стратегическому развитию Булаева Т.Е.	июль 2015 года	Направление предложений в Министерство инвестиций и развития Свердловской области	7.6.	Разработка и утверждение перечня объектов государственно-частного партнерства в Арамилском городском округе	Глава Арамилского городского округа Герасименко В.Л.	до 30.12.2015	Наличие распорядительного документа Администрации Арамилского городского округа
5.2.	Внесение изменений в муниципальные программы поддержки предпринимательства	Председатель Комитета по экономике и стратегическому развитию Булаева Т.Е.	сентябрь 2015 года	Наличие распорядительного документа Администрации Арамилского городского округа	7.7.	Размещение Перечня на официальном сайте на сайте Арамилского городского округа, инвестиционном портале Свердловской области	Председатель Комитета по экономике и стратегическому развитию Булаева Т.Е.	до 30.12.2015	Наличие распорядительного документа Администрации Арамилского городского округа
6. Наличие утвержденных регламентов, оптимизирующих сроки и порядок предоставления разрешений на строительство					8. Наличие утвержденных условий финансового участия в инвестиционных проектах				
Текущая ситуация: Утвержденные регламенты предоставления разрешения на строительство и ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию требуют корректировки в связи с изменениями законодательства.					Текущая ситуация: Установлена пониженная ставка земельного налога для промышленных предприятий Арамилского городского округа 1,2 % (при максимальной 1,5 %). Ежегодно осуществляется оценка эффективности предоставляемых налоговых льгот в соответствии с постановлением Главы Арамилского городского округа от 17.12.2012 г. «Об утверждении Порядка оценки эффективности предоставляемых (планируемых к предоставлению) налоговых льгот, установленных решениями Думы Арамилского городского округа».				
6.1.	Актуализация регламента предоставления разрешения на строительство	Начальник Отдела архитектуры и градостроительства Яцкевич В.В., председатель Комитета по экономике и стратегическому развитию Булаева Т.Е.	3 квартал 2015 года	Наличие распорядительного документа Администрации Арамилского городского округа	8.1.	Мониторинг эффективности реализации мер поддержки субъектов инвестиционной деятельности	Председатель Комитета по экономике и стратегическому развитию Булаева Т.Е.	до 31.12.2015	Наличие распорядительного документа Администрации Арамилского городского округа
					8.2.	Разработка и принятие порядков предоставления мер поддержки субъектам инвестиционной деятельности	Глава Арамилского городского округа Герасименко В.Л.	до 31.12.2015	Наличие распорядительного документа Арамилского городского округа

8.3.	Размещение на сайте муниципального образования алгоритма действий по получению субъектом инвестиционной деятельности мер поддержки	Председатель Комитета по экономике и стратегическому развитию Булаева Т.Е.	до 31.12.2015	Наличие схемы действий
<p>9. Наличие утвержденных схем тепло-водо-газо-электроснабжения Арамилского городского округа, а также информации о порядке получения технических условий на присоединение к энергетическим ресурсам</p> <p>Текущая ситуация: Утверждены схемы тепло-водоснабжения Арамилского городского округа: - Постановлением Главы Арамилского городского округа от 12.12.2013 г. № 1315 «Об утверждении схемы теплоснабжения муниципального образования Арамилский городской округ»; - Решением Думы Арамилского городского округа от 5 июня 2014 г. № 37/1 «Об утверждении схемы водоснабжения и водоотведения Арамилского городского округа на 2014 – 2035 годы». Схемы газо-электроснабжения Арамилского городского округа не утверждены.</p>				
9.1.	Заклучение соглашений между Администрацией Арамилского городского округа и ресурсоснабжающими организациями	Заместитель Главы Администрации Арамилского городского округа Мельников А.Г., председатель Комитета по экономике и стратегическому развитию Булаева Т.Е.	до декабря 2015 года	Наличие заключенных соглашений со всеми ресурсоснабжающими организациями, работающими на территории Арамилского городского округа
9.2.	Размещение информации о реализации инвестиционных программ ресурсоснабжающих организаций на сайте Арамилского городского округа	Заместитель Главы Администрации Арамилского городского округа Мельников А.Г., председатель Комитета по экономике и стратегическому развитию Булаева Т.Е.	3 квартал 2015 года	Наличие публикации
9.3.	Размещение на сайте Арамилского городского округа информации о свободных энергетических мощностях	Председатель Комитета по экономике и стратегическому развитию Булаева Т.Е., ресурсоснабжающие организации	3 квартал 2015 года	Наличие публикации
9.4.	Утверждение и размещение на сайте Плана объектов и инвестиционных проектов Арамилского городского округа	Глава Арамилского городского округа Герасименко В.Л.	до декабря 2015 года	Наличие публикации
9.5.	Мониторинг наличия утвержденных схем тепло-водо-газо-электроснабжения Арамилского городского округа	Председатель Комитета по экономике и стратегическому развитию Булаева Т.Е.	до декабря 2016 года	Наличие распорядительного документа Администрации Арамилского городского округа
9.6.	Разработка и размещение на сайте Арамилского городского округа порядка и блок-схемы подключения организаций к электро и газораспределительным сетям, коммунальной инфраструктуре	Председатель Комитета по экономике и стратегическому развитию Булаева Т.Е., Ресурсоснабжающие организации	3 квартал 2015 года	Наличие публикации
9.7.	Формирование базы данных ресурсоснабжающих организаций (телефон, адрес, время работы), размещение на сайте Арамилского городского округа	Председатель Комитета по экономике и стратегическому развитию Булаева Т.Е.	3 квартал 2015 года	Наличие публикации

Сообщение о принятии решения о подготовке проекта «О внесении изменений в Правила землепользования и застройки Арамилского городского округа, утвержденные Решением Думы Арамилского городского округа от 28.02.2013 г. №17/1»

1. Состав и порядок деятельности Комиссии

Состав и порядок деятельности Комиссии утвержден постановлением Главы Арамилского городского округа от 16.09.2014 г. № 816 «О создании Комиссии по землепользованию и застройке Арамилского городского округа» (с изменениями, внесенными постановлением Главы Арамилского городского округа от 19.09.2014 г. №826), опубликованного в газете «Арамилские вести» от 17.09.2014 г. № 37/943.

Состав Комиссии по землепользованию и застройке Арамилского городского округа:

Мельников А.Г.	заместитель Главы Администрации Арамилского городского округа, председатель Комиссии
Яцкевич В.В.	начальник отдела архитектуры и градостроительства Администрации Арамилского городского округа, заместитель председателя Комиссии

Коростелёва Е.В.	инженер-архитектор муниципального учреждения «Арамилская служба заказчика», секретарь Комиссии
члены комиссии:	
Коваленко Ю.В.	начальник юридического отдела Администрации Арамилского городского округа
Глазырина Н.И.	главный специалист отдела архитектуры и градостроительства Администрации Арамилского городского округа
Светлакова Е.Ю.	Председатель Комитета по управлению муниципальным имуществом Арамилского городского округа

ПОЛОЖЕНИЕ

о Комиссии по землепользованию и застройке Арамилского городского округа

1. Общие положения

1. Настоящее Положение определяет компетенцию и порядок деятельности Комиссии по землепользованию и застройке Арамилского городского округа (далее - Комиссия).

2. Комиссия является постоянно действующим и формируется для обеспечения реализации Правил землепользования и застройки Арамилского городского округа (далее - Правила).

3. Комиссия в своей деятельности руководствуется Конституцией Российской Федерации, действующим законодательством Российской Федерации и Свердловской области, муниципальными нормативно-правовыми актами, настоящим Положением.

4. Председателем Комиссии назначается заместитель главы Администрации Арамилского городского округа.

Заместителем председателя Комиссии назначается начальник отдела архитектуры и градостроительства Администрации Арамилского городского округа.

В состав Комиссии входят специалисты отраслевых (функциональных) органов Администрации Арамилского городского округа, деятельность которых связана с вопросами планирования развития, обустройства территории и функционирования городского хозяйства.

Секретарем Комиссии является инженер-архитектор Муниципального учреждения «Арамилская служба заказчика», который входит в ее состав и обладает правом голоса.

2. Функции и права Комиссии

1. Функциями Комиссии являются:

1) обеспечение рассмотрения проектов предложений о внесении изменений в настоящие Правила, подготавливаемых по инициативе органа местного самоуправления Арамилского городского округа, на этапе, предшествующем проведению публичных слушаний, в случаях, если необходимо совершенствовать порядок регулирования землепользования и застройки на территории городского округа;

2) обеспечение рассмотрения предложений о внесении изменений в Правила, направленных физическими или юридическими лицами в инициативном порядке либо в случаях, если в результате применения правил земельные участки и объекты капитального строительства не используются эффективно, причиняется вред их правообладателям, снижается стоимость земельных участков и объектов капитального строительства, не реализуются права и законные интересы граждан и их объединений.

3) организация проведения публичных слушаний в случаях и порядке, определенных главой 4 Правил, подготовка заключения по результатам публичных слушаний;

4) организация проведения публичных слушаний по обсуждению документации по планировке территории, внесению изменений в Правила, подготовка заключения по результатам публичных слушаний;

5) подготовка Главе Арамилского городского округа заключения по результатам публичных слушаний, предложений по досудебному урегулированию споров в связи с обращениями физических и юридических лиц по поводу решений Администрации Арамилского городского округа, касающихся вопросов землепользования и застройки;

6) организация подготовки проектов нормативных правовых актов, иных документов, связанных с реализацией и применением настоящих Правил;

7) обеспечение координации действий и организационная работа в процессе обсуждения документации по планировке территории и подготовки к утверждению изменений в Правила;

8) опубликование результатов публичных слушаний, направление их на рассмотрение Главе Арамилского городского округа;

9) рассмотрение обращений заинтересованных лиц и выработка предложений по вопросам осуществления градостроительных изменений для комплексного освоения земельных участков в целях жилищного строительства;

10) рассмотрение обращений заинтересованных лиц и выработка предложений по вопросам осуществления развития застроенных территорий.

2. Комиссия вправе:

1) принимать предложения, рекомендации, претензии по вопросам землепользования и застройки, в том числе заслушивать на заседаниях Комиссии представителей различных органов, организаций и граждан о внесении изменений в Правила;

2) запрашивать у государственных органов, органов местного самоуправления и организаций необходимую информацию, иные материалы, относящиеся к рассматриваемым на заседаниях вопросам;

3) привлекать к работе независимых экспертов;

4) публиковать материалы о своей деятельности;

5) принимать предложения, рекомендации, претензии в процессе обсуждения документации по планировке территории.

3. Порядок деятельности Комиссии

1. Комиссия осуществляет свою деятельность в форме заседаний путем личного участия ее членов или лиц, их замещающих.

2. Кворум Комиссии для принятия решения - не менее двух третей от общего числа членов Комиссии.

3. Комиссия принимает решения по рассматриваемым вопросам открытым голосованием большинством голосов от числа присутствующих. При равенстве голосов «за» и «против» голос председательствующего является решающим.

4. Заседание Комиссии ведет председатель или заместитель председателя. При отсутствии обоих заседание ведет член Комиссии, уполномоченный председателем комиссии.

5. Рассмотрение каждого вопроса начинается с доклада по существу вопроса, затем заслушиваются мнения членов Комиссии, при необходимости - мнения заинтересованных лиц или привлеченных специалистов.

6. Итоги каждого заседания оформляются протоколом, который подписывается председателем и секретарем Комиссии. К протоколу могут прикладываться копии

Начало на стр. 9

материалов по теме заседания.

7. Комиссия имеет свой архив, в котором содержатся протоколы всех заседаний, другие материалы, связанные с деятельностью Комиссии, а также протоколы публичных слушаний и заключения о результатах публичных слушаний.

8. В своей деятельности Комиссия руководствуется принципом гласности. Все сведения (за исключением отнесенных к категории секретной информации) являются открытыми. Выписки из протоколов делаются секретарем Комиссии по заявлению граждан или организаций.

4. Обеспечение деятельности Комиссии

1. Техническое обеспечение деятельности Комиссии осуществляет ее секретарь – инженер-архитектор Муниципального учреждения «Арамилская служба заказчика».

2. Администрация Арамилского городского округа предоставляет Комиссии необходимые помещения для работы, проведения заседаний и публичных слушаний, размещения архива.

II. Порядок и сроки проведения работ по подготовке проекта о внесении изменений в Правила землепользования и застройки Арамилского городского округа, порядок направления в Комиссию предложений заинтересованных лиц по подготовке проекта о внесении изменений в Правила землепользования и застройки Арамилского городского округа указаны в постановлении Главы Арамилского городского округа от 04.08.2015 г. № 789 «О подготовке проекта «О внесении изменений в Правила землепользования и застройки Арамилского городского округа, утвержденные Решением Думы Арамилского городского округа от 28.02.2013 г. №17/1» (прилагается).

Председатель Комиссии по землепользованию
и застройки Арамилского городского округа

А.Г.Мельников

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
СВЕРДЛОВСКАЯ ОБЛАСТЬ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

ГЛАВЫ АРАМИЛЬСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА

от 04.08.2015 года № 789

О подготовке проекта «О внесении изменений в Правила землепользования и застройки Арамилского городского округа, утвержденные Решением Думы Арамилского городского округа от 28.02.2013 г. № 17/1»

В целях создания условий для устойчивого развития территории Арамилского городского округа, сохранения окружающей среды и объектов культурного наследия, создания условий для планировки территорий Арамилского городского округа, обеспечения прав и законных интересов физических и юридических лиц, в том числе правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства, создания условий для привлечения инвестиций, в том числе путем предоставления возможности выбора наиболее эффективных видов разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства, с учетом поступившего предложения Балтинских В.О., руководствуясь статьями 31, 33 Градостроительного кодекса Российской Федерации, пунктом 20 части 1 статьи 14 Федерального закона от 06.10.2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом Арамилского городского округа, главой 4 Правил землепользования и застройки Арамилского городского округа, утвержденных Решением Думы Арамилского городского округа от 28.02.2013 г. №17/1, заключением Комиссии по землепользованию и застройке Арамилского городского округа

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Комиссии по землепользованию и застройке Арамилского городского округа организовать подготовку проекта «О внесении изменений в Правила землепользования и застройки Арамилского городского округа», в части внесения изменений в градостроительный регламент, установленный для территориальной зоны размещения объектов транспортного обслуживания (Т-4), применительно к земельному участку с кадастровым номером 66:00:0000000:1272, расположенному по адресу: Свердловская область, Сысертский район, г. Арамил, ул. Гарнизон, прилегающий к земельному участку с кадастровым номером 66:33:0101003:197, дополнив перечень условно разрешенных видов использования предложением «производственная деятельность».

2. Утвердить:

2.1. Порядок и сроки проведения работ по подготовке проекта «О внесении изменений в Правила землепользования и застройки Арамилского городского округа» (Приложение № 1).

2.2. Порядок направления в Комиссию по землепользованию и застройке Арамилского городского округа предложений по подготовке проекта «О внесении изменений в Правила землепользования и застройки Арамилского городского округа» (Приложение №2).

3. Настоящее постановление опубликовать в газете «Арамилские вести» и разместить на сайте Арамилского городского округа: www.aramilgo.ru.

4. Контроль исполнения настоящего постановления возложить на заместителя главы Администрации Арамилского городского округа А.Г. Мельникова.

Глава Арамилского городского округа

В.Л. Герасименко

Приложение № 1
к постановлению Главы Арамилского
городского округа от 04.08.2015 г. № 789

Порядок и сроки проведения работ по подготовке проекта «О внесении изменений в Правила землепользования и застройки Арамилского городского округа»

1. Настоящий Порядок проведения работ Комиссии по землепользованию и застройки Арамилского городского округа (далее – Комиссия) по подготовке проекта «О внесении изменений в Правила землепользования и застройки Арамилского городского округа» (далее – Правила) разработан в соответствии с требованиями статей 31, 33 Градостроительного кодекса Российской Федерации и устанавливает

положения, касающиеся организации работ по подготовке проекта о внесении изменений в Правила.

2. Комиссия в срок до 02.09.2015 г. представляет проект о внесении изменений в Правила в Администрацию Арамилского городского округа на рассмотрение и проверку.

3. Администрация Арамилского городского округа в трехдневный срок осуществляет проверку проекта о внесении изменений в Правила, представленного Комиссией, на соответствие требованиям технических регламентов, генерального плану Арамилского городского округа.

4. По результатам указанной в пункте 3 настоящего Порядка проверки Администрация Арамилского городского округа направляет проект о внесении изменений в Правила Главе Арамилского городского округа или в случае обнаружения его несоответствия требованиям и документам, указанным в пункте 3 настоящего Порядка, в Комиссию на доработку.

5. Срок рассмотрения Комиссией направленного на доработку проекта о внесении изменений в Правила составляет не более 10 дней.

6. Глава Арамилского городского округа при получении от Администрации Арамилского городского округа проекта о внесении изменений в Правила принимает решение о проведении публичных слушаний по такому проекту в срок не позднее чем через десять дней со дня получения такого проекта.

7. Публичные слушания по проекту о внесении изменений в Правила проводятся Комиссией в порядке, определяемом Уставом Арамилского городского округа, Положением о порядке организации и проведения публичных слушаний в Арамилском городском округе, утвержденным Решением Арамилской муниципальной Думы от 15.09.2005 № 18/5, в соответствии со статьей 31 Градостроительного кодекса Российской Федерации и с пунктом 8 настоящего Порядка.

8. Продолжительность публичных слушаний по проекту о внесении изменений в Правила не может быть более чем один месяц со дня опубликования такого проекта.

9. После завершения публичных слушаний по проекту о внесении изменений в Правила, Комиссия с учетом результатов проведенных публичных слушаний обеспечивает внесение изменений в проект о внесении изменений в Правила и представляет указанный проект Главе Арамилского городского округа. Обязательными приложениями к проекту о внесении изменений в Правила являются протоколы публичных слушаний и заключение о результатах публичных слушаний.

10. Глава Арамилского городского округа в течение десяти дней после представления ему проекта о внесении изменений в Правила и указанных в пункте 9 настоящего Порядка обязательных приложений должен принять решение о направлении указанного проекта Думе Арамилского городского округа или об отклонении проекта о внесении изменений в Правила и о направлении его на доработку с указанием даты его повторного представления.

11. Изменения в Правила утверждаются Думой Арамилского городского округа. Обязательными приложениями к проекту о внесении изменений в Правила являются протоколы публичных слушаний по указанному проекту и заключение о результатах таких публичных слушаний.

12. Дума Арамилского городского округа по результатам рассмотрения проекта о внесении изменений в Правила и обязательных приложений к нему может утвердить изменения в Правила или направить проект о внесении изменений в Правила Главе Арамилского городского округа на доработку в соответствии с результатами публичных слушаний по указанному проекту.

13. Изменения в Правила подлежат опубликованию в порядке, установленном для официального опубликования муниципальных правовых актов, иной официальной информации, и размещаются на официальном сайте Арамилского городского округа в сети Интернет.

Приложение № 2
к постановлению Главы Арамилского
городского округа от 04.08.2015 г. № 789

Порядок направления в Комиссию по землепользованию и застройке Арамилского городского округа предложений по подготовке проекта «О внесении изменений в Правила землепользования и застройки Арамилского городского округа»

1. С момента опубликования постановления Главы Арамилского городского округа о подготовке проекта «О внесении изменений в Правила землепользования и застройки Арамилского городского округа» (далее – Правил) в течение срока проведения работ по подготовке проекта о внесении изменений в Правила, заинтересованные лица вправе направлять в Комиссию по землепользованию и застройке Арамилского городского округа (далее – Комиссия) на имя председателя предложения по подготовке проекта о внесении изменений в Правила (далее – Предложения).

2. Предложения могут быть направлены по почте, переданы непосредственно в Комиссию либо оставлены в Администрации Арамилского городского округа по адресу: 624000, Свердловская область, Сысертский район, г.Арамил, ул.1 Мая, 12, кабинет № 2.

3. Предложения должны быть изложены в письменном виде (напечатаны либо написаны разборчивым почерком) за подписью лица, их изложившего, с указанием его полных фамилии, имени, отчества, обратного адреса и даты подготовки Предложений. Незаборчиво написанные, неподписанные Предложения, а также Предложения, не имеющие отношения к подготовке проекта о внесении изменений в Правила, Комиссией не рассматриваются.

4. Предложения могут содержать обосновывающие материалы (как на бумажных, так и на электронных носителях). Направленные материалы возврату не подлежат.

5. Предложения, поступившие в Комиссию после завершения работ по подготовке проекта Правил, не рассматриваются.

6. Рассмотрение Предложений Комиссией осуществляется в порядке, установленном действующим законодательством и нормативными правовыми актами органов местного самоуправления.

Сообщение о принятии решения о подготовке проекта «О внесении изменений в Правила землепользования и застройки Арамилского городского округа, утвержденные Решением Думы Арамилского городского округа от 28.02.2013 г. №17/1»

I. Состав и порядок деятельности Комиссии
Состав и порядок деятельности Комиссии утвержден постановлением Главы Арамилского городского округа от 16.09.2014 г. № 816 «О создании Комиссии по землепользованию и застройки Арамилского городского округа» (с изменениями, внесенными постановлением Главы Арамилского городского округа от 19.09.2014 г. №826), опубликованного в газете «Арамилские вести» от 17.09.2014 г. № 37/943.
Состав Комиссии по землепользованию и застройке Арамилского городского округа:

Мельников А.Г.	заместитель Главы Администрации Арамильского городского округа, председатель Комиссии
Яцкевич В.В.	начальник отдела архитектуры и градостроительства Администрации Арамильского городского округа, заместитель председателя Комиссии
Коростелёва Е.В.	инженер-архитектор муниципального учреждения «Арамильская служба заказчика», секретарь Комиссии
члены комиссии:	
Коваленко Ю.В.	начальник юридического отдела Администрации Арамильского городского округа
Глазырина Н.И.	главный специалист отдела архитектуры и градостроительства Администрации Арамильского городского округа
Светлакова Е.Ю.	Председатель Комитета по управлению муниципальным имуществом Арамильского городского округа

ПОЛОЖЕНИЕ

о Комиссии по землепользованию и застройке Арамильского городского округа

1. Общие положения

1. Настоящее Положение определяет компетенцию и порядок деятельности Комиссии по землепользованию и застройке Арамильского городского округа (далее - Комиссия).

2. Комиссия является постоянно действующим и формируется для обеспечения реализации Правил землепользования и застройки Арамильского городского округа (далее - Правила).

3. Комиссия в своей деятельности руководствуется Конституцией Российской Федерации, действующим законодательством Российской Федерации и Свердловской области, муниципальными нормативно-правовыми актами, настоящим Положением.

4. Председателем Комиссии назначается заместитель главы Администрации Арамильского городского округа.

Заместителем председателя Комиссии назначается начальник отдела архитектуры и градостроительства Администрации Арамильского городского округа.

В состав Комиссии входят специалисты отраслевых (функциональных) органов Администрации Арамильского городского округа, деятельность которых связана с вопросами планирования развития, обустройства территории и функционирования городского хозяйства.

Секретарем Комиссии является инженер-архитектор Муниципального учреждения «Арамильская служба заказчика», который входит в ее состав и обладает правом голоса.

2. Функции и права Комиссии

1. Функциями Комиссии являются:

1) обеспечение рассмотрения проектов предложений о внесении изменений в настоящие Правила, подготавливаемых по инициативе органа местного самоуправления Арамильского городского округа, на этапе, предшествующем проведению публичных слушаний, в случаях, если необходимо совершенствовать порядок регулирования землепользования и застройки на территории городского округа;

2) обеспечение рассмотрения предложений о внесении изменений в Правила, направленных физическими или юридическими лицами в инициативном порядке либо в случаях, если в результате применения Правил земельные участки и объекты капитального строительства не используются эффективно, причиняется вред их правообладателям, снижается стоимость земельных участков и объектов капитального строительства, не реализуются права и законные интересы граждан и их объединений.

3) организация проведения публичных слушаний в случаях и порядке, определенных главой 4 Правил, подготовка заключения по результатам публичных слушаний;

4) организация проведения публичных слушаний по обсуждению документации по планировке территории, внесению изменений в Правила, подготовка заключения по результатам публичных слушаний;

5) подготовка Главе Арамильского городского округа заключения по результатам публичных слушаний, предложений по досудебному урегулированию споров в связи с обращениями физических и юридических лиц по поводу решений Администрации Арамильского городского округа, касающихся вопросов землепользования и застройки;

6) организация подготовки проектов нормативных правовых актов, иных документов, связанных с реализацией и применением настоящих Правил;

7) обеспечение координации действий и организационная работа в процессе обсуждения документации по планировке территории и подготовки к утверждению изменений в Правила;

8) опубликование результатов публичных слушаний, направление их на рассмотрение Главе Арамильского городского округа;

9) рассмотрение обращений заинтересованных лиц и выработка предложений по вопросам осуществления градостроительных изменений для комплексного освоения земельных участков в целях жилищного строительства;

10) рассмотрение обращений заинтересованных лиц и выработка предложений по вопросам осуществления развития застроенных территорий.

2. Комиссия вправе:

1) принимать предложения, рекомендации, претензии по вопросам землепользования и застройки, в том числе заслушивать на заседаниях Комиссии представителей различных органов, организаций и граждан о внесении изменений в Правила;

2) запрашивать у государственных органов, органов местного самоуправления и организаций необходимую информацию, иные материалы, относящиеся к рассматриваемым на заседаниях вопросам;

3) привлекать к работе независимых экспертов;

4) публиковать материалы о своей деятельности;

5) принимать предложения, рекомендации, претензии в процессе обсуждения документации по планировке территории.

3. Порядок деятельности Комиссии

1. Комиссия осуществляет свою деятельность в форме заседаний путем личного участия ее членов или лиц, их замещающих.

2. Кворум Комиссии для принятия решения - не менее двух третей от общего числа членов Комиссии.

3. Комиссия принимает решения по рассматриваемым вопросам открытым голосованием большинством голосов от числа присутствующих. При равенстве голосов «за» и «против» голос председательствующего является решающим.

4. Заседание Комиссии ведет председатель или заместитель председателя. При отсутствии обоих заседание ведет член Комиссии, уполномоченный председателем комиссии.

5. Рассмотрение каждого вопроса начинается с доклада по существу вопроса, затем выслушиваются мнения членов Комиссии, при необходимости - мнения заинтересованных лиц или привлеченных специалистов.

6. Итоги каждого заседания оформляются протоколом, который подписывается председателем и секретарем Комиссии. К протоколу могут прикладываться копии материалов по теме заседания.

7. Комиссия имеет свой архив, в котором содержатся протоколы всех заседаний, другие материалы, связанные с деятельностью Комиссии, а также протоколы публичных слушаний и заключения о результатах публичных слушаний.

8. В своей деятельности Комиссия руководствуется принципом гласности. Все сведения (за исключением отнесенных к категории секретной информации) являются открытыми. Выписки из протоколов делаются секретарем Комиссии по заявлению граждан или организаций.

4. Обеспечение деятельности Комиссии

1. Техническое обеспечение деятельности Комиссии осуществляет ее секретарь - инженер-архитектор Муниципального учреждения «Арамильская служба заказчика».

2. Администрация Арамильского городского округа предоставляет Комиссии необходимые помещения для работы, проведения заседаний и публичных слушаний, размещения архива.

II. Порядок и сроки проведения работ по подготовке проекта о внесении изменений в Правила землепользования и застройки Арамильского городского округа, порядок направления в Комиссию предложений заинтересованных лиц по подготовке проекта о внесении изменений в Правила землепользования и застройки Арамильского городского округа указаны в постановлении Главы Арамильского городского округа от 05.08.2015 г. № 791 «О подготовке проекта «О внесении изменений в Правила землепользования и застройки Арамильского городского округа, утвержденные Решением Думы Арамильского городского округа от 28.02.2013 г. №17/1» (прилагается).

Председатель Комиссии по землепользованию и застройки Арамильского городского округа

А.Г.Мельников

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
СВЕРДЛОВСКАЯ ОБЛАСТЬ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ
ГЛАВЫ АРАМИЛЬСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА

от 05.08.2015 г. № 791

О подготовке проекта «О внесении изменений в Правила землепользования и застройки Арамильского городского округа, утвержденные Решением Думы Арамильского городского округа от 28.02.2013 г. № 17/1»

На основании поступивших предложений ООО «САС» (ИНН 6652004418, адрес: Свердловская область, Сысертский район, г.Арамиль, ул.Заветы Ильича, 33-А), ООО «Арамильэнерго» (ИНН 6652024189, адрес: Свердловская область, Сысертский район, г.Арамиль, ул.Октябрьская, 175), ООО «ПК ИВЦ» (ИНН 6685035940, адрес: Свердловская область, Сысертский район, г.Арамиль, ул.Гарнизон, 18, помещение 76) и Стерховой М.В., Администрации Арамильского городского округа руководствуясь статьями 31, 33 Градостроительного кодекса Российской Федерации, пунктом 20 части 1 статьи 14 Федерального закона от 06.10.2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», главой 4 Правил землепользования и застройки Арамильского городского округа, утвержденными Решением Думы Арамильского городского округа от 28.02.2013 г. № 17/1, Уставом Арамильского городского округа

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Комиссии по землепользованию и застройке Арамильского городского округа организовать подготовку проекта «О внесении изменений в Правила землепользования и застройки Арамильского городского округа», в части изменения территориальной зоны - зоны размещения жилой застройки усадебного типа без объектов обслуживания (Ж-1), установленной в отношении земельных участков:

- земельного участка, отнесенного к категории земель - земли населенных пунктов, с кадастровым номером 66:33:0101010:1225, расположенного по адресу: Свердловская область, Сысертский район, г.Арамиль, ул.Заветы Ильича, 33-А, разрешенное использование - под объект промышленности (производственная база);

- земельного участка, отнесенного к категории земель - земли населенных пунктов, с кадастровым номером 66:33:0101010:1226, расположенного по адресу: Свердловская область, Сысертский район, г.Арамиль, ул.Заветы Ильича, 33-В, разрешенное использование - под строительство производственной базы электротехнического оборудования;

- земельного участка, отнесенного к категории земель - земли населенных пунктов, площадью 9956 кв.м., расположенного по адресу: Свердловская область, Сысертский район, г.Арамиль, ул.Трудовая, 8, разрешенное использование - под проектирование и строительство производственной базы;

- земельного участка, отнесенного к категории земель - земли населенных пунктов, с кадастровым номером 66:33:0101010:389, расположенного по адресу: Свердловская область, Сысертский район, г.Арамиль, ул.Трудовая, 10, разрешенное использование - под строительство и проектирование производственной базы;

- земельного участка, отнесенного к категории земель - земли населенных пунктов, с кадастровым номером 66:33:0101010:1143, расположенного по адресу: Свердловская область, Сысертский район, г.Арамиль, ул.Трудовая, 10, разрешенное использование - под промышленный объект (производственная база);

- земельного участка, отнесенного к категории земель - земли населенных пунктов, с кадастровым номером 66:33:0101010:1269, расположенного по адресу: Свердловская область, Сысертский район, г.Арамиль, ул.Свободы, 4, разрешенное использование - производственная деятельность,

на «зону размещения объектов производственного назначения IV класса (П-2)».

2. Утвердить:

2.1. Порядок и сроки проведения работ по подготовке проекта «О внесении изменений в Правила землепользования и застройки Арамильского городского округа» (Приложение № 1).

2.2. Порядок направления в Комиссию по землепользованию и застройке Арамильского городского округа предложений заинтересованных лиц по подготовке проекта «О внесении изменений в Правила землепользования и застройки Арамильского городского округа» (Приложение № 2).

3. Постановление Главы Арамильского городского округа от 16.02.2015 г. №

Продолжение на стр. 12

Начало на стр. 11

122 «О подготовке проекта «О внесении изменений в Правила землепользования и застройки Арамильского городского округа, утвержденные Решением Думы Арамильского городского округа от 28.02.2013 г. № 17/1» признать утратившим силу.

4. Настоящее постановление опубликовать в газете «Арамильские вести» и разместить на сайте Арамильского городского округа: www.aramilgo.ru.

5. Контроль исполнения настоящего постановления возложить на заместителя главы Администрации Арамильского городского округа А.Г. Мельникова.

Глава Арамильского городского округа

В.Л. Герасименко

Приложение № 1
к постановлению Главы
Арамильского городского
округа от 05.08.2015 г. № 791

Порядок и сроки проведения работ по подготовке проекта «О внесении изменений в Правила землепользования и застройки Арамильского городского округа»

1. Настоящий Порядок проведения работ Комиссией по землепользованию и застройке Арамильского городского округа (далее – Комиссия) по подготовке проекта «О внесении изменений в Правила землепользования и застройки Арамильского городского округа» (далее - Правила) разработан в соответствии с требованиями статей 31, 33 Градостроительного кодекса Российской Федерации и устанавливает положения, касающиеся организации работ по подготовке проекта о внесении изменений в Правила.

2. Комиссия в срок до 04.09.2015 г. представляет проект о внесении изменений Правила в Администрацию Арамильского городского округа на рассмотрение и проверку.

3. Администрация Арамильского городского округа в трехдневный срок осуществляет проверку проекта о внесении изменений в Правила, представленного Комиссией, на соответствие требованиям технических регламентов, генерального плану Арамильского городского округа.

4. По результатам указанной в пункте 3 настоящего Порядка проверки Администрация Арамильского городского округа направляет проект о внесении изменений в Правила Главе Арамильского городского округа или в случае обнаружения его несоответствия требованиям и документам, указанным в пункте 3 настоящего Порядка, в Комиссию на доработку.

5. Срок рассмотрения Комиссией направленного на доработку проекта о внесении изменений в Правила составляет не более 10 дней.

6. Глава Арамильского городского округа при получении от Администрации Арамильского городского округа проекта о внесении изменений в Правила принимает решение о проведении публичных слушаний по такому проекту в срок не позднее чем через десять дней со дня получения такого проекта.

7. Публичные слушания по проекту о внесении изменений в Правила проводятся Комиссией в порядке, определяемом Уставом Арамильского городского округа, Положением о порядке организации и проведения публичных слушаний в Арамильском городском округе, утвержденным Решением Арамильской муниципальной Думы от 15.09.2005 № 18/5, в соответствии со статьей 28 Градостроительного кодекса Российской Федерации и с пунктом 8 настоящего Порядка.

8. Продолжительность публичных слушаний по проекту о внесении изменений в Правила составляет не менее двух и не более четырех месяцев со дня опубликования такого проекта.

9. После завершения публичных слушаний по проекту о внесении изменений в Правила Комиссия с учетом результатов проведенных публичных слушаний обеспечивает внесение изменений в проект о внесении изменений в Правила и представляет указанный проект Главе Арамильского городского округа. Обязательными приложениями к проекту о внесении изменений в Правила являются протоколы публичных слушаний и заключение о результатах публичных слушаний.

10. Глава Арамильского городского округа в течение десяти дней после представления ему проекта о внесении изменений в Правила и указанных в пункте 9 настоящего Порядка обязательных приложений должен принять решение о направлении указанного проекта Думе Арамильского городского округа или об отклонении проекта о внесении изменений в Правила и о направлении его на доработку с указанием даты его повторного представления.

11. Изменения в Правила утверждаются Думой Арамильского городского округа. Обязательными приложениями к проекту о внесении изменений в Правила являются протоколы публичных слушаний по указанному проекту и заключение о результатах таких публичных слушаний.

12. Дума Арамильского городского округа по результатам рассмотрения проекта о внесении изменений в Правила и обязательных приложений к нему может утвердить изменения в Правила или направить проект о внесении изменений в Правила Главе Арамильского городского округа на доработку в соответствии с результатами публичных слушаний по указанному проекту.

13. Изменения в Правила подлежат опубликованию в порядке, установленном для официального опубликования муниципальных правовых актов, иной официальной информации, и размещаются на официальном сайте Арамильского городского округа в сети Интернет.

Приложение № 2
к постановлению Главы
Арамильского городского округа
от 05.08.2015 г. № 791

Порядок направления в Комиссию по землепользованию и застройке Арамильского городского округа предложений по подготовке проекта «О внесении изменений в Правила землепользования и застройки Арамильского городского округа»

1. С момента опубликования постановления Главы Арамильского городского округа о подготовке проекта «О внесении изменений в Правила землепользования и застройки Арамильского городского округа» (далее – Правил) в течение срока проведения работ по подготовке проекта о внесении изменений в Правила, заинтересованные лица вправе направлять в Комиссию по землепользованию и застройке Арамильского городского округа (далее – Комиссия) на имя председателя предложения по подготовке проекта о внесении изменений в Правила (далее - Предложения).

2. Предложения могут быть направлены по почте, переданы непосредственно в Комиссию либо оставлены в Администрации Арамильского городского округа по адресу: 624000, Свердловская область, Сысертский район, г.Арамиль, ул.1 Мая, 12, кабинет № 2.

3. Предложения должны быть изложены в письменном виде (напечатаны либо

написаны разборчивым почерком) за подписью лица, их изложившего, с указанием его полных фамилии, имени, отчества, обратного адреса и даты подготовки Предложений. Незаборчиво написанные, неподписанные Предложения, а также Предложения, не имеющие отношения к подготовке проекта о внесении изменений в Правила, Комиссией не рассматриваются.

4. Предложения могут содержать обосновывающие материалы (как на бумажных, так и на магнитных носителях). Направленные материалы возврату не подлежат.

5. Предложения, поступившие в Комиссию после завершения работ по подготовке проекта Правил, не рассматриваются.

6. Рассмотрение Предложений Комиссией осуществляется в порядке, установленном действующим законодательством и нормативными правовыми актами органов местного самоуправления.

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
СВЕРДЛОВСКАЯ ОБЛАСТЬ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

ГЛАВЫ АРАМИЛЬСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА

от 25.08.2015 № 840

Об ограничении реализации спиртных, слабоалкогольных напитков, в том числе пива и пивных напитков, во время проведения праздничных мероприятий, посвященных празднованию «Дня знаний» на территории Арамильского городского округа в 2015 году

В соответствии с Федеральным законом от 22.11.1995 года № 171-ФЗ «О государственном регулировании производства и оборота этилового спирта, алкогольной и спиртосодержащей продукции и об ограничении потребления (распития) алкогольной продукции», во исполнение Постановления Правительства Свердловской области от 30.05.2003 года № 333-ПП «О мерах по обеспечению общественного порядка и безопасности при проведении на территории Свердловской области мероприятий с массовым пребыванием людей», предложением ГУ МВД России по Свердловской области, в целях защиты нравственности и здоровья жителей Арамильского городского округа, руководствуясь статьей 28 Устава Арамильского городского округа

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Стационарным предприятиям торговли и общественного питания всех форм собственности прекратить реализацию спиртных, слабоалкогольных напитков, в том числе пива и пивных напитков 01 сентября 2015 года с 08:00 до 18:00 во время проведения праздничных мероприятий, посвященных празднованию «Дня знаний», на территории Арамильского городского округа.

2. Запретить пронос напитков в стеклянной таре к местам проведения массовых общегородских мероприятий.

3. Рекомендовать начальнику отделения полиции № 21 ММО МВД России «Сысертский» (В.В. Сивохо) совместно с главным специалистом Комитета по экономике и стратегическому развитию Администрации Арамильского городского округа (Н.М. Шунайловой) проводить проверки предприятий торговли по исполнению настоящего постановления.

4. Настоящее постановление опубликовать в газете «Арамильские Вести» и разместить на официальном сайте Арамильского городского округа www.aramilgo.ru.

5. Контроль исполнения настоящего постановления возложить на заместителя главы Администрации Арамильского городского округа Е.В. Редькину.

Глава Арамильского городского округа

В.Л. Герасименко

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
СВЕРДЛОВСКАЯ ОБЛАСТЬ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

ГЛАВЫ АРАМИЛЬСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА

от 07.08.2015 № 810

О проведении публичных слушаний по вопросу рассмотрения проекта планировки застроенной территории и проекта межевания застроенной территории в границах улиц и земельных участков, расположенных в городе Арамиль: по улице Рабочая (четная сторона) с дома № 102 по дом № 116; по улице Рабочая (нечетная сторона) с дома № 111 по дом № 121; по улице Щорса (нечетная сторона) с дома № 59а по дом № 85; по улице Пионерская (четная сторона), с дома № 10 по дом № 2

На основании Договора о развитии застроенной территории от 01.06.2012 г., в соответствии со статьями 45, 46, 46.2. Градостроительного кодекса Российской Федерации от 29 декабря 2004 года № 190-ФЗ, статьей 28 Федерального закона от 06.10.2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьей 28 Устава Арамильского городского округа, Положением о порядке организации и проведения публичных слушаний в Арамильском городском округе, утвержденным Решением Арамильской муниципальной Думы от 15.09.2005 года № 18/5

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. 14 сентября 2015 года в 18.00 часов провести публичные слушания по проекту планировки застроенной территории и проекту межевания застроенной территории в границах улиц и земельных участков, расположенных в городе Арамиль: по улице Рабочая (четная сторона) с дома № 102 по дом № 116; по улице Рабочая (нечетная сторона) с дома № 111 по дом № 121; по улице Щорса (нечетная сторона) с дома № 59а по дом № 85; по улице Пионерская (четная сторона), с дома № 10 по дом № 2 (далее – проект планировки застроенной территории и проект межевания застроенной территории) в большом зале Дворца Культуры, расположенного по адресу: Свердловская область, Сысертский район, город Арамиль, улица Рабочая, дом 120А.

2. Возложить обеспечение организации и проведения публичных слушаний на отдел архитектуры и градостроительства Администрации Арамилского городского округа.

3. Назначить председателем на публичных слушаниях Яцкевича Владимира Вацлавича – начальника отдела архитектуры и градостроительства Администрации Арамилского городского округа.

4. Определить место размещения документов, материалов, подлежащих рассмотрению на публичных слушаниях:

- в газете «Арамилские вести»;
- в здании дворца культуры на первом этаже, расположенного по адресу: г.Арамил, ул.Рабочая, д.120А;
- на официальном сайте Администрации Арамилского городского округа в сети Интернет: www.aramilgo.ru.

5. Участники публичных слушаний по проекту планировки застроенной территории и проекту межевания застроенной территории вправе представить в отдел архитектуры и градостроительства Администрации Арамилского городского округа свои предложения и замечания, касающиеся проекта планировки застроенной территории или проекта межевания застроенной территории, для включения их в протокол публичных слушаний.

6. Определить форму и место получения ответов на письменные и устные вопросы, возникшие в процессе рассмотрения документов, представленных на публичные слушания: письменная форма ответов; место получения ответов – в отделе архитектуры и градостроительства Администрации Арамилского городского округа, расположенного по адресу: Свердловская область, Сысертский район, г.Арамил, ул.1 Мая, д.12, каб.16, с 8.30 ч. до 16.30 ч. в рабочие дни.

7. Определить время и место подачи заявок на участие, предложений и замечаний по обсуждаемым вопросам:

Участникам публичных слушаний до 14 сентября 2014 года до 18.00 часов направлять заявки, предложения и замечания по проекту планировки застроенной территории или проекту межевания застроенной территории в отдел архитектуры и градостроительства Администрации Арамилского городского округа, расположенного по адресу: Свердловская область, Сысертский район, г.Арамил, ул.1 Мая, д.12, каб.16.

8. Опубликовать настоящее постановление в газете «Арамилские вести» и разместить на официальном сайте администрации Арамилского городского округа в сети Интернет www.aramilgo.ru.

10. Контроль исполнения настоящего постановления возложить на заместителя главы Администрации Арамилского городского округа А.Г. Мельникова.

Глава Арамилского городского округа

В.Л. Герасименко

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
СВЕРДЛОВСКАЯ ОБЛАСТЬ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

ГЛАВЫ АРАМИЛЬСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА

от 05.08.2015 № 791

О подготовке проекта «О внесении изменений в Правила землепользования и застройки Арамилского городского округа, утвержденные Решением Думы Арамилского городского округа от 28.02.2013 г. № 17/1»

На основании поступивших предложений ООО «САС» (ИНН 6652004418, адрес: Свердловская область, Сысертский район, г.Арамил, ул.Заветы Ильича, 33-А), ООО «Арамилэнерго» (ИНН 6652024189, адрес: Свердловская область, Сысертский район, г.Арамил, ул.Октябрьская, 175), ООО «ПК ИВЦ» (ИНН 6685035940, адрес: Свердловская область, Сысертский район, г.Арамил, ул.Гарнизон, 18, помещение 76) и Стерховой М.В., Администрации Арамилского городского округа руководствуясь статьями 31, 33 Градостроительного кодекса Российской Федерации, пунктом 20 части 1 статьи 14 Федерального закона от 06.10.2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», главой 4 Правил землепользования и застройки Арамилского городского округа, утвержденными Решением Думы Арамилского городского округа от 28.02.2013 г. № 17/1, Уставом Арамилского городского округа

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Комиссии по землепользованию и застройке Арамилского городского округа организовать подготовку проекта «О внесении изменений в Правила землепользования и застройки Арамилского городского округа», в части изменения территориальной зоны – зоны размещения жилой застройки усадебного типа без объектов обслуживания (Ж-1), установленной в отношении земельных участков:

- земельного участка, отнесенного к категории земель – земли населенных пунктов, с кадастровым номером 66:33:0101010:1225, расположенного по адресу: Свердловская область, Сысертский район, г.Арамил, ул.Заветы Ильича, 33-А, разрешенное использование – под объект промышленности (производственная база);

- земельного участка, отнесенного к категории земель – земли населенных пунктов, с кадастровым номером 66:33:0101010:1226, расположенного по адресу: Свердловская область, Сысертский район, г.Арамил, ул.Заветы Ильича, 33-В, разрешенное использование – под строительство производственной базы электротехнического оборудования;

- земельного участка, отнесенного к категории земель – земли населенных пунктов, площадью 9956 кв.м., расположенного по адресу: Свердловская область, Сысертский район, г.Арамил, ул.Трудовая, 8, разрешенное использование – под проектирование и строительство производственной базы;

- земельного участка, отнесенного к категории земель – земли населенных пунктов, с кадастровым номером 66:33:0101010:389, расположенного по адресу: Свердловская область, Сысертский район, г.Арамил, ул.Трудовая, 10, разрешенное использование – под строительство и проектирование производственной базы;

- земельного участка, отнесенного к категории земель – земли населенных пунктов, с кадастровым номером 66:33:0101010:1143, расположенного по адресу: Свердловская область, Сысертский район, г.Арамил, ул.Трудовая, 10, разрешенное использование – под промышленный объект (производственная база);

- земельного участка, отнесенного к категории земель – земли населенных пунктов, с кадастровым номером 66:33:0101010:1269, расположенного по адресу: Свердловская область, Сысертский район, г.Арамил, ул.Свободы, 4, разрешенное использование – производственная деятельность,

на «зону размещения объектов производственного назначения IV класса (П-2)».

2. Утвердить:

2.1. Порядок и сроки проведения работ по подготовке проекта «О внесении изменений в Правила землепользования и застройки Арамилского городского округа» (Приложение № 1).

2.2. Порядок направления в Комиссию по землепользованию и застройке Арамилского городского округа предложений заинтересованных лиц по подготовке проекта «О внесении изменений в Правила землепользования и застройки Арамилского городского округа» (Приложение № 2).

3. Постановление Главы Арамилского городского округа от 16.02.2015 г. № 122 «О подготовке проекта «О внесении изменений в Правила землепользования и застройки Арамилского городского округа, утвержденные Решением Думы Арамилского городского округа от 28.02.2013 г. № 17/1» признать утратившим силу.

4. Настоящее постановление опубликовать в газете «Арамилские вести» и разместить на сайте Арамилского городского округа: www.aramilgo.ru.

5. Контроль исполнения настоящего постановления возложить на заместителя главы Администрации Арамилского городского округа А.Г. Мельникова.

Глава Арамилского городского округа

В.Л. Герасименко

Приложение № 1
к постановлению Главы
Арамилского городского округа
от 05.08.2015 г. № 791

Порядок и сроки проведения работ по подготовке проекта «О внесении изменений в Правила землепользования и застройки Арамилского городского округа»

1. Настоящий Порядок проведения работ Комиссией по землепользованию и застройке Арамилского городского округа (далее – Комиссия) по подготовке проекта «О внесении изменений в Правила землепользования и застройки Арамилского городского округа» (далее – Правила) разработан в соответствии с требованиями статей 31, 33 Градостроительного кодекса Российской Федерации и устанавливает положения, касающиеся организации работ по подготовке проекта о внесении изменений в Правила.

2. Комиссия в срок до 28.08.2015 г. представляет проект о внесении изменений в Правила в Администрацию Арамилского городского округа на рассмотрение и проверку.

3. Администрация Арамилского городского округа в трехдневный срок осуществляет проверку проекта о внесении изменений в Правила, представленного Комиссией, на соответствие требованиям технических регламентов, генерального плана Арамилского городского округа.

4. По результатам указанной в пункте 3 настоящего Порядка проверки Администрация Арамилского городского округа направляет проект о внесении изменений в Правила Главе Арамилского городского округа или в случае обнаружения его несоответствия требованиям и документам, указанным в пункте 3 настоящего Порядка, в Комиссию на доработку.

5. Срок рассмотрения Комиссией направленного на доработку проекта о внесении изменений в Правила составляет не более 10 дней.

6. Глава Арамилского городского округа при получении от Администрации Арамилского городского округа проекта о внесении изменений в Правила принимает решение о проведении публичных слушаний по такому проекту в срок не позднее чем через десять дней со дня получения такого проекта.

7. Публичные слушания по проекту о внесении изменений в Правила проводятся Комиссией в порядке, определяемом Уставом Арамилского городского округа, Положением о порядке организации и проведения публичных слушаний в Арамилском городском округе, утвержденным Решением Арамилской муниципальной Думы от 15.09.2005 № 18/5, в соответствии со статьей 28 Градостроительного кодекса Российской Федерации и с пунктом 8 настоящего Порядка.

8. Продолжительность публичных слушаний по проекту о внесении изменений в Правила составляет не менее двух и не более четырех месяцев со дня опубликования такого проекта.

9. После завершения публичных слушаний по проекту о внесении изменений в Правила Комиссия с учетом результатов проведенных публичных слушаний обеспечивает внесение изменений в проект о внесении изменений в Правила и представляет указанный проект Главе Арамилского городского округа. Обязательными приложениями к проекту о внесении изменений в Правила являются протоколы публичных слушаний и заключение о результатах публичных слушаний.

10. Глава Арамилского городского округа в течение десяти дней после представления ему проекта о внесении изменений в Правила и указанных в пункте 9 настоящего Порядка обязательных приложений должен принять решение о направлении указанного проекта Думе Арамилского городского округа или об отклонении проекта о внесении изменений в Правила и о направлении его на доработку с указанием даты его повторного представления.

11. Изменения в Правила утверждаются Думой Арамилского городского округа. Обязательными приложениями к проекту о внесении изменений в Правила являются протоколы публичных слушаний по указанному проекту и заключение о результатах таких публичных слушаний.

12. Дума Арамилского городского округа по результатам рассмотрения проекта о внесении изменений в Правила и обязательных приложений к нему может утвердить изменения в Правила или направить проект о внесении изменений в Правила Главе Арамилского городского округа на доработку в соответствии с результатами публичных слушаний по указанному проекту.

13. Изменения в Правила подлежат опубликованию в порядке, установленном для официального опубликования муниципальных правовых актов, иной официальной информации, и размещаются на официальном сайте Арамилского городского округа в сети Интернет.

Приложение № 2
к постановлению Главы Арамилского городского округа от 05.08.2015 г. № 791

Порядок направления в Комиссию по землепользованию и застройке Арамилского городского округа предложений по подготовке проекта «О внесении изменений в Правила землепользования и застройки Арамилского городского округа»

1. С момента опубликования постановления Главы Арамилского городского округа о подготовке проекта «О внесении изменений в Правила землепользования

Продолжение на стр. 14

Начало на стр. 13

и застройки Арамилского городского округа» (далее – Правил) в течение срока проведения работ по подготовке проекта о внесении изменений в Правила, заинтересованные лица вправе направлять в Комиссию по землепользованию и застройке Арамилского городского округа (далее – Комиссия) на имя председателя предложения по подготовке проекта о внесении изменений в Правила (далее - Предложения).

2. Предложения могут быть направлены по почте, переданы непосредственно в Комиссию либо оставлены в Администрации Арамилского городского округа по адресу: 624000, Свердловская область, Сысертский район, г.Арамил, ул.1 Мая, 12, кабинет № 2.

3. Предложения должны быть изложены в письменном виде (напечатаны либо написаны разборчивым почерком) за подписью лица, их изложившего, с указанием его полных фамилии, имени, отчества, обратного адреса и даты подготовки Предложений. Неразборчиво написанные, неподписанные Предложения, а также Предложения, не имеющие отношения к подготовке проекта о внесении изменений в Правила, Комиссией не рассматриваются.

4. Предложения могут содержать обосновывающие материалы (как на бумажных, так и на магнитных носителях). Направленные материалы возврату не подлежат.

5. Предложения, поступившие в Комиссию после завершения работ по подготовке проекта Правил, не рассматриваются.

6. Рассмотрение Предложений Комиссией осуществляется в порядке, установленном действующим законодательством и нормативными правовыми актами органов местного самоуправления.

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
СВЕРДЛОВСКАЯ ОБЛАСТЬ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

АДМИНИСТРАЦИИ АРАМИЛЬСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА

от 17.08.2015 № 312

О проведении мероприятий в рамках Месячника посвященного «Дню пенсионера» с 31 августа 2015 года по 4 октября 2015 года в Арамилском городском округе

В соответствии с Указом Губернатора Свердловской области от 23.09.2008 года № 1022 – УГ «О праздниках Свердловской области» и решения Организационного комитета по подготовке и проведении Дня пенсионера в Свердловской области, на основании статьи 31 Устава Арамилского городского округа и в целях организации подготовки и проведения мероприятий, в рамках Месячника, посвященного «Дню пенсионера» на территории Арамилского городского округа

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить Состав организационного комитета по подготовке и проведению мероприятий, в рамках Месячника, посвященного «Дню пенсионера» (Приложение № 1).

2. Утвердить План мероприятий, проводимых на территории Арамилского городского округа в рамках Месячника, посвященного «Дню пенсионера» (Приложение № 2).

3. Рекомендовать руководителям организаций всех форм собственности, расположенных на территории Арамилского городского округа:

3.1. организовать и провести праздничные мероприятия, в рамках Месячника, посвященного «Дню пенсионера» для ветеранов и пенсионеров организации;

3.2. в срок до 5 октября 2015 года предоставить информацию о проведенных мероприятиях в Администрацию Арамилского городского округа по установленной форме (Приложение № 3).

4. Настоящее Постановление опубликовать в газете «Арамилские вести» и разместить на официальном сайте Арамилского городского округа www.aramilgo.ru.

5. Контроль исполнения настоящего постановления возложить на заместителя главы Администрации Арамилского городского округа Е.В. Редькину.

Глава Арамилского городского округа

В.Л. Герасименко

Приложение № 1
к постановлению Администрации
Арамилского городского округа
от 17.05.2015 года № 312

Состав организационного комитета по подготовке и проведению мероприятий, в рамках Месячника, посвященного «Дню пенсионера»

Герасименко В.Л. – глава Арамилского городского округа, председатель организационного комитета;

Редькина Е.В. - заместитель главы Администрации Арамилского городского округа, заместитель председателя организационного комитета;

Бажина Т.В. - председатель Комитета по культуре, спорту и молодежной политике Администрации Арамилского городского округа, секретарь организационного комитета.

Члены организационного комитета:

Мельников А.Г. - заместитель главы Администрации Арамилского городского округа;

Сивохо В.В. - начальник Отделения полиции № 21 МО МВД РФ «Сысертский», подполковник полиции, (по согласованию);

Чунарева Н.В. – начальник Финансово-экономического отдела Администрации Арамилского городского округа;

Дубинин И.В. – начальник Организационного отдела Администрации Арамил-

ского городского округа;

Ширяева А.В. – начальник Отдела образования Арамилского городского округа;
Тимиров Р.Ф. - главный врач Государственного бюджетного учреждения здравоохранения Свердловской области «Арамилская городская больница» (по согласованию);

Чернова Е.С. – начальник Отдела жилищно-коммунального хозяйства Администрации Арамилского городского округа;

Комисаренко М.В. – директор Муниципального казенного учреждения «Центр бухгалтерского сопровождения органов местного самоуправления и муниципальных учреждений Арамилского городского округа» (по согласованию);

Шунайлова Н.М. – главный специалист Комитета по экономике и стратегическому развитию Администрации Арамилского городского округа;

Исаков В.В. – директор Муниципального бюджетного учреждений «Дворец культуры города Арамил», (по согласованию);

Адыева Ф. С. – директор Муниципального бюджетного учреждения «Культурно-досуговый комплекс «Виктория», (по согласованию);

Старкова М.В. – заведующая структурным подразделением Сельский клуб «Надежда» Муниципального бюджетного учреждения «Дворец культуры города Арамил» (по согласованию);

Пряникова И.В. – директор Муниципального казенного учреждения культуры «Арамилская Центральная городская библиотека», (по согласованию);

Трифонов А.П. – директор Муниципального бюджетного учреждения «Центр развития физической культуры, спорта и молодежной политики», (по согласованию);

Гусев М.О. – редактор Муниципального бюджетного учреждения «Редакция газеты «Арамилские вести», (по согласованию);

Патысьева М.С. – заместитель директора Муниципального бюджетного учреждения Центр развития физической культуры, спорта и молодежной политики «Созвездие» (по согласованию);

Рогачёва Ю.В. – главный специалист отдела жилищно-коммунального хозяйства Администрации Арамилского городского округа.

Приложение № 2
к постановлению Администрации
Арамилского городского округа
от 17.05.2015 года № 312

План мероприятий, проводимых на территории Арамилского городского округа в рамках Месячника, посвященного «Дню пенсионера»

№ п/п	Наименование мероприятия	Срок исполнения	ответственные
Мероприятия, проводимые учреждениями культуры			
	«День открытых дверей»	1.09.2015	Мартынова Наталья Борисовна 8 (34374)37135
	«И в песне русская душа»	6.09.2015	Мартынова Наталья Борисовна 8 (34374)37135
	«Подарок от внучат»	с 1.09.2015 по 4.10.2015	Мартынова Наталья Борисовна 8 (34374)37135
	«Встреча поколений»	25.09.2015	Мартынова Наталья Борисовна 8 (34374)37135
	Турнир по шашкам, шахматам	3.09.2015	Адыева Фейхуна Салемьяновна 8 (34374) 36710
	Праздничное мероприятие, посвященное месячнику пенсионеров «Осенняя мелодия»	26.09.2015	Адыева Фейхуна Салемьяновна 8 (34374) 36710
	Акция по сбору вещей и продуктов питания для пожилых людей, оказавшихся в трудной жизненной ситуации	В течение месяца	Адыева Фейхуна Салемьяновна 8 (34374) 3-67-10
	Выставка «Пусть не старят нас года!»	В течение месяца	Адыева Фейхуна Салемьяновна 8 (34374) 3-67-10
	Кинолекторий «Наше старое, доброе кино!!!»	16.09.2015	Адыева Фейхуна Салемьяновна 8 (34374) 3-67-10
	«Дары природы»	Август	Иртуганова Наталья Николаевна 8 (34374) 3-71-34
	«Традиционная культура народов Среднего Урала».	Сентябрь	Иртуганова Наталья Николаевна 8 (34374) 3-71-34
	«Посидим по-хорошему»	Октябрь	Иртуганова Наталья Николаевна 8 (34374) 3-71-34
	Открытие 13-ого шахматного сезона в Арамилском городском округе	06.09.2015	Трифонов Алексей Павлович 8-912-28-39928
	Футбольная страна-2015	12.09.2015-13.09.2015	Костарев Константин Николаевич 8-912-63-06934
	Всероссийский день бега «Кросс наций-2015»	19.09.2015	Соловьев Дмитрий Сергеевич 8-912-26-42475
	XVI открытый командный Чемпионат по шахматам Арамилского ГО	20.09.2015	Трифонов Алексей Павлович 8-912-28-39928
	Футбольный турнир, посвященный памяти В. Марьина	26.09.2015	Сурин Дмитрий Владимирович 8-912-28-88417
	VII открытый командный Чемпионат по шашкам Арамилского ГО	27.09.2015	8-912-28-39928, руководитель клуба Трифонов Алексей Павлович
	Блиц турнир по шахматам, посвященный Дню добра и уважения и Дню пенсионера	27.09.2015	Трифонов Алексей Павлович 8-912-28-39928
	Фото Репортаж «Моя активная жизнь» в рамках месячника дня пенсионеров	31.08.2015	Старкова Марина Владимировна 8 -967-85-35-808
	Выставка урожая «Щедрая грядка» в рамках месячника дня пенсионеров	27.09.2015	Старкова Марина Владимировна 8 -967-85-35-808
	В рамках месячника пенсионера «Бабушкины оладушки» развлекательная программа.	04.10.2015	Старкова Марина Владимировна 8 -967-85-35-808
Мероприятия, проводимые образовательными учреждениями			
	Выставка поделок и рукоделия «Наши руки не знают скуки» среди пенсионеров	21.09.2015	Власова Людмила Викторовна 8 (34374) 3-19-62
	Спортивно-развлекательный конкурс с пенсионерами воспитанников ДООУ	16.09.2015	Власова Людмила Викторовна 8 (34374) 3-19-62
	Праздничное выступление воспитанников «От всей души»	23.09.2015	Власова Людмила Викторовна 8 (34374) 3-19-62

акции «Подарки от внучат»	1.10.2015	Власова Людмила Викторовна 8 (34374) 3-19-62
«Дорогие мои старики»	07.09.2015 – 11.09.2015	Горяченко Галина Викторовна 8 (343) 385 30 46
Изготовление поздравительных открыток для пожилых	21.09.2015 – 24.09.2015	Горяченко Галина Викторовна 8 (343) 385 30 46
«Пусть осень жизни будет золотой»	01.10.2015	Горяченко Галина Викторовна 8 (343) 385 30 46
Тематическое занятие о Дне пенсионера (старшие группы №1, №2)	31.08.2015 – 04.10.2015	Криворучко Ольга Александровна 8 (343) 385-32-62
«Кто такой пенсионер?» (подготовительные группы №1, №2, №3)	31.08.2015 – 04.10.2015	Криворучко Ольга Александровна 8 (343) 385-32-62
«Веселые старты» (работающие пенсионеры).	04.10.2015	Криворучко Ольга Александровна 8 (343) 385-32-62
«На осенней полянке»	31.08.2015 – 04.10.2015	Криворучко Ольга Александровна 8 (343) 385-32-62
«Мастер класс» Имидж-мейкер	31.08.2015 – 04.10.2015	Криворучко Ольга Александровна 8 (343) 385-32-62
«Музыкальный калейдоскоп»	02.10.2015	Криворучко Ольга Александровна 8 (343) 385-32-62
День дошкольного работника.	25.09.2015	Петрикова Людмила Федоровна 8 (34374) 3-67-60
Открытие мастерских по изготовлению сувениров, открыток «Подарок пенсионеру»	Сентябрь	Зудихина Наталья Геннадьевна 89089087702
Выставки: - «Наши дедушки и бабушки» - «Мои любимые родные...» - «Чудо - огород»	Сентябрь	Зудихина Наталья Геннадьевна 89089087702
Беседы с воспитанниками детских садов на темы: - «Дружная семья» - «Мой дедушка» - «Бабушкины руки» - «О милосердии, доброте, отзывчивости»	Сентябрь	Зудихина Наталья Геннадьевна 89089087702
НОД в старших и подготовительной группе «Старость надо уважать»	21.09.2015	Зудихина Наталья Геннадьевна 89089087702
Мастер-классы: - «Изготовление народной игрушки» - «Рисование солью»	16.09.2015 23.09.2015	Зудихина Наталья Геннадьевна 89089087702
Познавательно-развлекательная программа «И раскрылся цветок талантов»	25.09.2015	Зудихина Наталья Геннадьевна 89089087702
Торжественный концерт, посвященный дню пенсионера «Виват, пенсионеры!»	2.10.2015	Зудихина Наталья Геннадьевна 89089087702
Выставка «Моя бабушка – рукодельница»	С 28.09.2015 по 2.10.2015	Зудихина Наталья Геннадьевна 89089087702
Конкурс-выставка «Дары осени»	с 31.08.15 по 04.09.15	Шевчук Елена Владимировна 8-343-385-30-62
«А, ну-ка, девочки»	18.09.2015	Шевчук Елена Владимировна 8-343-385-30-62
Конкурс-выставка «Рукодельницы»	с 21.09.15 по 25.09.15	Шевчук Елена Владимировна 8-343-385-30-62
День воспитателя	28.09.2015	Шевчук Елена Владимировна 8-343-385-30-62
День пожилого человека	01.10.2015	Шевчук Елена Владимировна 8-343-385-30-62
Посещение боулинга	02.10.2015	Шевчук Елена Владимировна 8-343-385-30-62
Поздравление педагогов-ветеранов с Днём знаний	31.08.2015- 01.09.2015	Пыткеева Надежда Геннадьевна 8 (34374)30730
Посещение участников Великой Отечественной войны и локальных войн на дому	Сентябрь	Пыткеева Надежда Геннадьевна 8 (34374)30730
Мероприятия, проводимые МКУК «Арамилская ЦГБ»		
«Последние холода» - 80 лет со дня рождения А.А. Лиханова.	Сентябрь	Елисеева В.П. 8 (34374) 3-06-58
27 сентября – Всемирный день туризма.	Сентябрь	Ломовцева Е.В. 8 (34374) 3-06-58
«Отшумела осень золотая...» - 120 лет со дня рождения С.А. Есенина.	Октябрь	Елисеева В.П. 8 (34374) 3-06-58
Всемирный день яблок.	Октябрь	Ломовцева Е.В. 8 (34374) 3-06-58
«Я – женщина...» -70-лет со дня рождения Л. Рубальской.	Сентябрь	Мальцева Т.И. 8 (34374) 3-06-58
«Певец России» - С. Есенин 120 лет со дня рождения.	Октябрь	Мальцева Т.И. 8 (34374) 3-06-58
«Золотая осень».	Сентябрь	Петраш Х.М. 8 (34374) 3-06-58
«Бабушка рядышком с дедушкой».	Октябрь	Петраш Х.М. 8 (34374) 3-06-58
Общегородские мероприятия		
Организация работы объектов бытового обслуживания населения по проведению бесплатных стрижек для пожилых людей	с 10.09.2015 по 30.09.2015 с 10.09.2015 по 30.09.2015	Шунайлова Наталья Михайловна (34374)3-17-11 (343)385-32-82
Проведение праздничного мероприятия «Яблочный спас», посвященное месячнику пенсионера Свердловской области	10.09.2015	Перевышина Надежда Петровна (343)3-07-28
Фестиваль пенсионеров «Осеннее очарование»	Октябрь	Перевышина Надежда Петровна (343)3-07-28
Проведение 9 спартакиады среди пожилых людей «От старта до финиша хорошее настроение»	09.10.2015	Перевышина Надежда Петровна (343)3-07-28
Открытие 4 сезона «Школы здоровья»	09.09.2015	Перевышина Надежда Петровна (343)3-07-28
Проведение субботников совместно с Обществом ветеранов – участие во Всероссийской акции «Зелёная Россия»	29.08.2015- 31.08.2015	Пинигина Оксана Насибуловна 8 (34374)30730

Приложение № 3
к постановлению Администрации
Арамилского городского округа
от 17.05. 2015 года №_312

**Форма
предоставления информации о проведении мероприятий в рамках Месячника, посвященного «Дню пенсионера» в организациях
Арамилского городского округа**

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
СВЕРДЛОВСКАЯ ОБЛАСТЬ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

АДМИНИСТРАЦИИ АРАМИЛЬСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА

от _12.08.2015№_307

«О начале отопительного сезона 2015-2016 годов на территории Арамилского городского округа»

В целях обеспечения запуска тепла, обеспечения рабочих параметров теплоносителя в централизованной системе теплоснабжения на территории Арамилского городского округа в соответствии с гидравлическим и тепловым режимами, организации проведения работ по пуску тепла на объекты социального, культурного и бытового назначения, в жилищный фонд, а также устранения выявленных недостатков до наступления отрицательных температур наружного воздуха, в соответствии с Правилами и нормами технической эксплуатации жилищного фонда, утвержденными постановлением Госстроя России № 2 170 от 27.09.2003 г., на основании статьи 6, статьи 28 Устава Арамилского городского округа

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Установить срок окончания работ по подготовке оборудования, зданий, сооружений, а также жилищного фонда к отопительному периоду - 1 сентября 2015 года.

2. Директору МУП «Арамил-Тепло» (Волик В.С.) с 15.09.2015 г.:

2.1. Приступить к заполнению систем теплоснабжения;

2.2. Произвести запуск муниципальных котельных:

№ 1 (поселок Светлый);

№ 2 (ст. Арамил);

№ 5 (ул. Красноармейская, 118);

№ 6 (ул. Лесная, 13 б);

№ 7 (ул. Мира, 6);

№ 8 (ул. 1 Мая, 79);

№ 10 (ДК «Надежда»);

№ 11 (ул. Ломоносова).

2.3. Предоставить до 11.09.2015 г. в Отдел ЖКХ Администрации Арамилского городского округа графики подключения объектов социального, культурного и бытового назначения и жилищного фонда к централизованному теплоснабжению;

2.4. Начать на условиях заключенных договоров, при наличии актов готовности и письменной заявки, в соответствии с графиком подключения, подачу теплоносителя на объекты социального, культурного и бытового назначения и в жилищный фонд Арамилского городского округа для обеспечения горячим водоснабжением и отоплением. Подачу отопления начать при установлении среднесуточной температуры наружного воздуха ниже +8 в течение 5 суток подряд.

3. Рекомендовать руководителю АО «Арамилский авиационный ремонтный завод» (Волощук Л.И.):

- обеспечить подачу горячего водоснабжения и отопления на объекты социального, культурного, бытового назначения и в жилищный фонд Арамилского городского округа, согласно подпункту 1.4 настоящего распоряжения.

4. Рекомендовать главному врачу ГБУЗ СО «Арамилская городская больница» (Тимиров Р.Ф.) обеспечить прием тепла на больничный комплекс с 15.09.2015 г. и на другие объекты здравоохранения в соответствии с договорными отношениями на теплоснабжение с поставщиками коммунальных услуг.

5. Руководителям объектов здравоохранения, образования, культуры:

5.1. Подать заявки в теплоснабжающую организацию на готовность объекта принимать теплоноситель и обеспечить контроль за пуском тепла по подведомственным объектам с ежедневным (до 11-00 часов) представлением информации, в том числе в выходные дни: 19, 20, 26, 27 сентября; 3, 4, 10, 11 октября 2015 г. и в последующие дни до полного пуска тепла, в отдел ЖКХ Администрации Арамилского городского округа по телефону 3-17-29 или по электронной почте gkh@aramilgo.ru (Приложение №1);

5.2. Предоставить приказы и графики дежурств с указанием контактных телефонов и ответственных лиц за передачу информации о пуске тепла в период запуска тепла на объекты здравоохранения, образования, культуры в Отдел ЖКХ Администрации Арамилского городского округа в срок до 11.09.2015 г.

6. Руководителям: МУП «Арамил-Тепло», управляющих компаний, ТСЖ:

6.1. Предоставить приказы и графики дежурств, с указанием контактных телефонов и ответственных лиц за передачу информации о пуске тепла в жилищный фонд, в Отдел ЖКХ Администрации Арамилского городского округа в срок до 11.09.2015 г.;

6.2. Обеспечить ежедневное (до 11-00 часов) представление информации о пуске тепла в жилищный фонд в Отдел ЖКХ Администрации Арамилского городского округа по телефону 3-17-29 или по электронной почте gkh@aramilgo.ru, в том числе в выходные дни: 19, 20, 26, 27 сентября; 3, 4, 10, 11 октября 2015 г. и в последующие дни до полного пуска тепла (Приложение №2).

7. МУП «Арамил-Тепло» (Волик В.С.) своевременно подавать информацию в АО «Расчетный Центр Урала» о пуске тепла в жилищный фонд.

Начало на стр. 15

8. АО «Расчетный Центр Урала» и ОАО «Свердловэнергосбыт» производить начисление оплаты за теплоснабжение населению с момента фактической подачи теплоснабжения в жилое помещение.

9. Данное постановление опубликовать в газете «Арамилские вести».

10. Контроль исполнения настоящего постановления возложить на заместителя главы Администрации Арамилского городского округа А.Г. Мельникова.

Глава Арамилского городского округа

В.И. Герасименко

Приложение № 1
к постановлению Администрации
Арамилского городского округа
от _____ № _____

Информация по пуску тепла на объекты социального и культурного назначения на 2015 г.

№ п/п	Перечень объектов СКП	Всего	Запущено	Причина отсутствия тепла
1	Общеобразовательные школы			
	МАОУ «СОШ №1», ул. 1 Мая	1		
	МБОУ «СОШ №1» - нач.	1		
	МБОУ «СОШ №3», ул. Станционная	1		
	МБОУ «СОШ №3» - нач.	1		
	МБОУ «СОШ №4», ул. Рабочая	1		
	МБОУ ДОД «ДШИ», ул. 1 Мая	1		
2	Детские дошкольные учреждения			
	МБДОУ №1 «Аленка», ул. Текстильщиков	1		
	МАДОУ №2 «Радуга», ул. Свердлова	1		
	МАДОУ №4 «Солнышко», ул. Горбачева	1		
	МБДОУ №5 «Светлячок», п. Светлый	1		
	МБДОУ №6 «Колобок», ул. Ломоносова	1		
	МАДОУ №7 «Золотой ключик», ул. Рабочая	1		
	МАДОУ №8 «Сказка», ул. Космонавтов	1		
3	МБОУ ДОД «Юнта», ул. Космонавтов	1		
	МБОУ ДОД «Юнта», ул. 1 Мая, д. 58А	1		
4	Учреждения здравоохранения			
	ГБУЗ СО «АГБ», ул. Садовая	1		
	Детская консультация, ул. Ленина	1		
	ОВИ, п. Светлый	1		
	ФАП, п. Мельзавод	1		
5	Учреждения культуры			
	МКУ «КДК Виктория», п. Светлый	1		
	МКУ «Клуб Надежда», п. Арамил	1		
	МБУ «ДК г. Арамил», ул. Рабочая	1		
6	МКУК «АЦГБ», ул. Ленина	1		
7	МКУ ДОД «ДЮСШ», ул. Красноармейская	1		
8	МАОУ ДОД «ДЮСШ «Дельфин», ул. 1 Мая	1		

Приложение № 2
к постановлению Администрации
Арамилского городского округа
от _____ № _____

Информация по пуску тепла жилищному фонду на 2015 год

	Котельные, отапливающие жилищный фонд и объекты СС		Жилищный фонд, имеющий централизованное отопление	
	всего (ед.)	в т.ч. мун. (ед.)	всего	в т.ч. мун.
			ед.	тыс. кв. м.
			ед.	тыс. кв. м.
имеется				
включено				
%				
Причина не включения и сроки их устранения				
Долги (влияющие на включение отопления)	Кому	Сумма (тыс.р.)	Примечание (что отключено, какие меры принимаются)	
электрическая энергия				
газ				
прочие				

Примечание: информацию представлять до полного пуска тепла в жилищный фонд.

Руководитель
Исполнитель

ЛИСТ СОГЛАСОВАНИЯ ПРОЕКТА постановления

Администрации Арамилского городского округа

«О начале отопительного сезона 2015-2016 годов на территории Арамилского городского округа»

Должность	Фамилия, инициалы	Сроки и результаты согласования		
		Дата поступления на согласование	Дата согласования	Замечания и подпись
Глава АГО	В.Л. Герасименко			
Заместитель главы Администрации АГО (по соответствующему направлению деятельности)	А.Г. Мельников			
Начальник Юридического отдела	Ю.В. Коваленко			
Председатель Комитета по экономике и стратегическому развитию	Т.Е. Булаева			
Начальник Организационного отдела	И.В. Дубинин			
Начальник Финансового отдела	Н.В. Чунарева			
Руководитель отраслевого органа (отдела)				
Исполнитель	Е.С. Чернова			

Результаты антикоррупционной экспертизы:

Постановление разослать:

Отдел ЖКХ
Юр. отдел
Орг. отдел
МУП «Арамил-Тепло»
АО «ААРЗ»
Отдел образования
ГБУЗ СО «Арамилская городская больница»

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
СВЕРДЛОВСКАЯ ОБЛАСТЬ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

АДМИНИСТРАЦИИ АРАМИЛЬСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА

от 07.08.2015 № 304

О внесении дополнения в постановление Администрации Арамилского городского округа от 30.05.2012 № 248 «Об утверждении Административного регламента предоставления муниципальной услуги «Присвоение (изменение) адреса земельному участку и (или) объекту недвижимости на территории Арамилского городского округа»

Руководствуясь статьями 12 - 14 Федерального закона от 27 июля 2010 года № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг», пунктом 27 статьи 16 Федерального закона № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», постановлением главы Арамилского городского округа от 23.05.2011 года № 654 «Об утверждении Порядка разработки и проведения экспертизы проектов Административных регламентов предоставления муниципальных услуг органами местного самоуправления Арамилского городского округа и утверждения соответствующих регламентов», на основании статьи 31 Устава Арамилского городского округа

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести дополнение в постановление Администрации Арамилского городского округа от 30.05.2012 года № 248 «Об утверждении Административного регламента предоставления муниципальной услуги «Присвоение (изменение) адреса земельному участку и (или) объекту недвижимости на территории Арамилского городского округа»:

1.1. в прилагаемый Административный регламент внести следующее дополнение:

- после пункта 3.3.2. дополнить пунктом 3.3.3. в следующей редакции:
«3.3.3. Способом фиксации результата административной процедуры является внесение в ФИАС (Федеральная информационная адресная система) информации о присвоении адреса объекту адресации (об аннулировании адреса объекта адресации) или об отказе в присвоении адреса объекту адресации (аннулировании адреса объекта адресации)».

2. Настоящее постановление опубликовать в газете «Арамилские вести» и разместить на официальном сайте Администрации Арамилского городского округа.

3. Контроль исполнения настоящего постановления возложить на заместителя главы Администрации Арамилского городского округа А.Г. Мельникова.

Глава Арамилского городского округа

В.Л. Герасименко