



Главная городская еженедельная газета.

Издается с 1996 г.

Спецвыпуск

Арамилские ВЕСТИ

№ 53 (1191)

26 октября 2018 г.

Цена свободная.

Адрес редакции: ул. 1 Мая, 4, каб. 7

Телефон: 8-909-013-97-04

e-mail: vesti-aramil@yandex.ru

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
СВЕРДЛОВСКАЯ ОБЛАСТЬ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

ГЛАВЫ АРАМИЛЬСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА

от 19.10.2018 № 799

О проведении публичных слушаний по проектам «Внесение изменений в Генеральный план Арамилского городского округа», по проектам «Внесение изменений в карты градостроительного зонирования Правил землепользования и застройки Арамилского городского округа» и по Проекту планировки и проекту межевания территории, предназначенной для формирования земельных участков для индивидуального жилищного строительства льготным категориям граждан, (территория Арамилского городского округа, южная часть города Арамил, 66:33:0101012, микрорайон «Теплое поле»

В целях обеспечения участия населения Арамилского городского округа в осуществлении местного самоуправления, в соответствии со статьями 8, 23, 24, 31, 33, 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Положением о порядке организации и проведения публичных слушаний в Арамилском городском округе, утвержденным Решением Арамилской муниципальной Думы от 15.09.2005 № 18/5, постановления Главы Арамилского городского округа от 19.10.2018 г. № 784 «С подготовке проектов внесения изменений в Генеральный план Арамилского городского округа, утвержденный Решением Думы Арамилского городского округа от 29.09.2011 № 72/3 и Правила землепользования и застройки Арамилского городского округа, утвержденные Решением Думы Арамилского городского округа от 28.02.2013 года № 17/1», статьей 28 Устава Арамилского городского округа

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Назначить публичные слушания по проектам внесение изменений (далее – Проекты):

1) в Генеральный план Арамилского городского округа, утвержденного Решением Думы Арамилского городского округа от 29.09.2011 № 72/3 (далее – Генеральный план), в части изменения функциональной зоны «Зона индивидуальной жилой застройки», установленную в отношении земельных участков с кадастровыми номерами 66:33:0101001:990, 66:33:0101001:991, расположенных на землях категории «земли населенных пунктов» в городе Арамил Арамилского городского округа Свердловской области на функциональную зону «Многофункциональная зона общественно-делового назначения» (приложение № 1);

2) в Правила землепользования и застройки Арамилского городского округа, утвержденные Решением Думы Арамилского городского округа от 28.02.2013 года № 17/1, (далее – Правила землепользования и застройки), в части изменения территориальной зоны Ж-1 - «Зона размещения жилой застройки усадебного типа без объектов обслуживания» на территориальную зону ОД-1 «Зона комплексного размещения объектов общественно-делового назначения» в границах земельных участков с кадастровыми номерами 66:33:0101001:990, 66:33:0101001:991, расположенных на землях категории «земли населенных пунктов» в городе Арамил Арамилского городского округа Свердловской области (приложение № 2);

3) в Генеральный план, в части изменения функциональных зон: «Зона общего пользования», «Зона размещения объектов учебно-образовательного назначения», «Зона размещения объектов транспортной инфраструктуры (железнодорожный транспорт)», «Зона размещения секционной жилой застройки социального типа» и «Зона размещения усадебной жилой застройки социального типа», расположенных на землях категории «земли населенных пунктов», вдоль улицы Станционная и коллективного сада Трудовик в поселке Арамил Арамилского городского округа Свердловской области и выделить территорию под функциональную зону «Зона размещения коллективных садов, дач» в границах земельных участков с кадастровыми номерами: 66:33:0301001:493, 66:33:0301001:491, 66:33:0301001:421, 66:33:0301001:61, 66:33:0301001:29, 66:33:0301001:40, 66:33:0301001:454, 66:33:0301001:42, функциональную зону «Зона размещения объектов коммунально-складского назначения» под земельный участок с кадастровым номером 66:33:0301001:437, изменить функциональные зоны, установленные в отношении земельных участков с кадастровыми номерами: 66:33:0301001:70, 66:33:0301001:67 и 66:33:0301001:69, на функциональную зону «Зона размещения секционной жилой застройки социального типа» (приложение № 3);

4) в Правила землепользования и застройки путем изменения территориальных зон: Ж-1 - «Зона размещения жилой застройки усадебного типа без объектов обслуживания», Ж-6 - «Зона размещения среднетажной многоквартирной жилой застройки с объектами обслуживания», СХ-2 - «Зона размещения индивидуального огородинчества», Р-4 - «Зона рекреационно-ландшафтных территорий», ЗГФ - «Зона размещения городских лесов» на территориальные зоны: Ж-1 - «Зона размещения жилой застройки усадебного типа без объектов обслуживания», ЗГФ - «Зона размещения городских лесов» (привести в соответствие с Генеральным планом Арамилского городского округа и данными кадастрового учета границы территориальной зоны), территориальную зону СХ-1 - «Зона размещения коллективных садов, дач» в отношении территории между городским лесом, поставленным на кадастровый учет, и жилой застройкой,

П-1 – «Зона размещения объектов производственного назначения V класса» на территории земельного участка с кадастровым номером 66:33:0301001:437, расположенных на землях категории «земли населенных пунктов» в поселке Арамил Арамилского городского округа Свердловской области (приложение № 4);

5) Генеральный план, в части изменения функциональных зон: «Зона размещения объектов торговли и общественного питания», «Многофункциональная зона общественно-делового назначения», «Зона размещения объектов производственного назначения», «Зона размещения объектов коммунально-складского назначения», «Зона размещения древесно-кустарниковой растительности», «Зона размещения парковых территорий» и «Зона общего пользования», расположенных на землях категории «земли населенных пунктов», на северо-восточном берегу Арамилского пруда, южнее городского рынка «Арамилский привоз» на функциональную зону «Зона размещения парковых территорий» в отношении земельных участков с кадастровыми номерами 66:33:0101002:2436, 66:33:0101002:1975, 66:33:0101002:2437 (приложение № 5);

6) в Правила землепользования и застройки путем изменения территориальных зон: ОД-1 - «Зона комплексного развития объектов общественно-делового назначения», ОД-2 - «Зона размещения объектов общественного питания и торговли», П-1 «Зона размещения объектов производственного назначения V класса», Т-4 - «Зона размещения объектов транспортного обслуживания», Ж-1 - «Зона размещения жилой застройки усадебного типа без объектов обслуживания», И-1 - «Зона размещения объектов водоснабжения», ЗГФ - «Зона размещения городских лесов», КС-1 - «Зона размещения объектов коммунально-складского назначения V класса», Р-2 - «Зона размещения объектов рекреационного и туристического назначения», Р-3 - «Зона размещения объектов лечебно-оздоровительного назначения» на территориальную зону Р-2 - «Зона размещения объектов рекреационного и туристического назначения» в отношении земельных участков с кадастровыми номерами 66:33:0101002:2436, 66:33:0101002:1975, 66:33:0101002:2437, расположенных на землях категории «земли населенных пунктов» в городе Арамил Арамилского городского округа Свердловской области, а также привести остальные территории в соответствии с Генеральным планом Арамилского городского округа (приложение № 6);

7) Генеральный план, в части изменения функциональной «Зона размещения усадебной жилой застройки социального типа», установленную в отношении земельных участков с кадастровыми номерами 66:33:0101001:58; 66:33:0101001:116; 66:33:0101001:839; 66:33:0101001:840; 66:33:0101001:975; 66:33:0101001:174; 66:33:0101001:926; 66:33:0101001:172; 66:33:0101001:171; 66:33:0101001:170; 66:33:0101001:810; 66:33:0101001:38; 66:33:0101001:169; 66:33:0101001:168; 66:33:0101001:806; 66:33:0101001:807; 66:33:0101001:64; 66:33:0101001:45; 66:33:0101001:176, расположенных на землях категории «земли населенных пунктов» в городе Арамил Свердловской области, вдоль улиц Пролетарской, Демьяна Бедного, Набережной, установить функциональную зону «Многофункциональная зона общественно-делового назначения» в отношении земельного участка с кадастровым номером 66:33:0101001:975 и «Многофункциональная зона общественно-делового назначения» вдоль улицы Пролетарской на участках с адресами улица Пролетарская 50, 50-А, 52, 58-1, 58-2, 60, 62, 64, 66, 68, 70, 72, 74-А, 76, 76-А и Демьяна Бедного 8-10 (приложение № 7);

8) в Правила землепользования и застройки путем изменения территориальной зоны Ж-1 - «Зона размещения жилой застройки усадебного типа без объектов обслуживания» на территориальную зону ОД-1 «Зона комплексного размещения объектов общественно-делового назначения» в границах земельного участка с кадастровым номером 66:33:0101001:975, расположенного на землях категории «земли населенных пунктов» в городе Арамил Арамилского городского округа Свердловской области (приложение № 8);

9) в Генеральный план для формирования кварталов секционной жилой застройки на территориях центральной части административного центра Арамилского городского округа, увеличения плотности жилого фонда в части изменения функциональной зоны «Зона общего пользования» установленной в отношении земельного участка с кадастровым номером 66:33:0101007:554 и функциональной зоны «Зона размещения усадебной жилой застройки социального типа» установленной в отношении земельных участков с кадастровыми номерами 66:33:0101007:377; 66:33:0101007:85; 66:33:0101007:1643; 66:33:0101007:554; 66:33:0101007:381; 66:33:0101007:382; 66:33:0101007:181; 66:33:0101007:12; 66:33:0101007:11; 66:33:0101007:535; 66:33:0101007:172; 66:33:0101007:197; 66:33:0101007:383; 66:33:0101007:33; 66:33:0101007:156; 66:33:0101007:109; 66:33:0101007:10; 66:33:0101007:226; 66:33:0101007:162; 66:33:0101007:1513; 66:33:0101007:1514; 66:33:0101007:374; 66:33:0101007:375; 66:33:0101007:191; 66:33:0101007:376; 66:33:0101007:78; 66:33:0101007:530; 66:33:0101007:1662; 66:33:0101007:79; 66:33:0101007:138 на функциональную зону «Зона размещения массовой секционной жилой застройки», закрыть участок улицы Мира от улицы Чапаева до улицы Малышева протяженностью 0,215 км, с целью укрупнения структуры жилых кварталов для жилой застройки секционного типа, предусмотреть организацию пешеходного бульвара на участке от улицы Чапаева до улицы Малышева протяженностью 0,215 км (приложение № 9);

10) в Правила землепользования и застройки путем изменения территориальной зоны Ж-1 - «Зона размещения жилой застройки усадебного типа без объектов обслуживания» на территориальную зону Ж-7 «Зона размещения многоквартирной жилой застройки повышенной этажности с объектами обслуживания» в отношении земельных участков с кадастровыми номерами 66:33:0101007:377, 66:33:0101007:85, 66:33:0101007:1643, 66:33:0101007:554, расположенных на землях категории «земли населенных пунктов», вдоль улицы Мира в городе Арамил Арамилского городского округа Свердловской области (приложение № 10);

11) в Правила землепользования и застройки путем изменения территориальной зоны ОД-2 «Зона размещения объектов торговли и общественного питания» в границах земельных участков с кадастровыми номерами 66:33:0101010:432, 66:33:0101010:433, части зон С-2 - «Зона озеленения специального назначения» и Ж-1 «Зона размещения жилой застройки усадебного типа без объектов обслуживания», входящих в границы земельного участка с кадастровым номером 66:33:0101010:1392, на территориальную зону П-2 «Зона размещения объектов производственного назначения IV класса», расположены на землях категории «земли населенных пунктов», по адресу улица Свободы, 20 и улица Свободы, 20А (приложение № 11);

12) в Раздел 1 Правил землепользования и застройки путем приведения действующих Правил землепользования и застройки в соответствие с Градостроительным кодексом Российской Федерации (приложение № 12).

2. Назначить публичные слушания по Проекту планировки и проекту межевания территории, предназначенной для формирования земельных участков для индивидуального жилищного строительства льготным категориям граждан, (территория Арамилского городского округа, южная часть города Арамил, 66:33:0101012, микрорайон «Теплое поле» (приложение № 13) (далее – проект).

3. Провести публичные слушания:

3.1. 06.11.2018 года в 17.45 часов по адресу: Свердловская область, Сысертский район, город Арамил, улица Рабочая, дом 120А, в малом зале Муниципального бюджетного учреждения «Дворец культуры города Арамил» по подпункту 1, 2, 5-12 пункта 1 и пункту 2 настоящего постановления.

3.2. 07.11.2018 года в 17.45 часов по адресу: Свердловская область, Сысертский район, поселок Арамил, улица Свердлова, дом 8Б, в зале Муниципального бюджетного учреждения клуба «Надежда» по подпункту 3 и 4 пункта 1 настоящего постановления.

4. Комиссии по землепользованию и застройке Арамилского городского округа (далее – комиссия):

1) Организовать и провести публичные слушания по Проектам с участием жителей Арамилского городского округа, правообладателей земельных участков и (или) объектов капитального строительства в Арамилском городском округе.

2) Осуществлять прием от физических, юридических и иных заинтересованных лиц предложений и рекомендаций по выносимому на публичные слушания вопросу в письменном виде, для включения их в протокол публичных слушаний, в рабочее время, с даты регистрации настоящего постановления до дня проведения публичных слушаний по адресу: Свердловская область, Сысертский район, город Арамил, улица 1 Мая, дом 12, кабинет № 16, Отдел архитектуры и градостроительства Администрации Арамилского городского округа, понедельник с 10:00 до 16:00 часов, перерыв на обед с 12:00 до 13:00 часов, тел. 8(343)385-32-81 доб.1060.

3) Организовать размещение графических демонстрационных материалов и документов, подлежащих рассмотрению на публичных слушаниях по проекту на официальном сайте Арамилского городского округа в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

4) Опубликовать итоговые заключения о результатах публичных слушаний по Проектам в газете «Арамилские вести» и разместить их на официальном сайте Арамилского городского округа в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

5. Установить, что регистрация участников публичных слушаний с указанием фамилии, имени, отчества, почтового адреса производится при наличии паспорта гражданина Российской Федерации либо иного документа, удостоверяющего личность гражданина, проживающего на территории Арамилского городского округа либо являющегося правообладателем земельных участков и (или) объектов капитального строительства, находящихся на территории Арамилского городского округа, начинается не менее чем за 30 минут до начала публичных слушаний и заканчивается за пять минут до их начала.

6. Установить, что ознакомиться с вопросом, указанным в пункте 1 настоящего постановления, материалами публичных слушаний можно по адресу: Свердловская область, Сысертский район, город Арамил, улица 1 Мая, дом 12, кабинет № 16, Отдел архитектуры и градостроительства Администрации Арамилского городского округа, понедельник с 10:00 до 16:00 часов, перерыв на обед с 12:00 до 13:00 часов, тел. 8(343)385-32-81 добавочный 1060, а также на официальном сайте Арамилского городского округа.

7. Опубликовать настоящее постановление в газете «Арамилские вести» и разместить на официальном сайте Арамилского городского округа в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

8. Контроль исполнения настоящего постановления возложить на заместителя главы Администрации Арамилского городского округа Р.В. Гарифуллина.

Глава Арамилского городского округа

В.Ю. Никитенко

Приложение № 1
к постановлению Главы
Арамилского городского округа
от 19.10.2018 № 799

ПРОЕКТ «ВНЕСЕНИЕ ИЗМЕНЕНИЙ
в ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ПЛАН
АРАМИЛЬСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА»

КНИГА 1. ПОЛОЖЕНИЯ О ТЕРРИТОРИАЛЬНОМ
ПЛАНИРОВАНИИ
ФРАГМЕНТ 7

Арамил
2018 год

1. Установить в границах земельных участков, указанных в таблице 1., функциональную зону «Зона размещения усадебной жилой застройки социального типа».

Таблица 1

№ п/п	Кадастровый № ЗУ, частей ЗУ	S, м ²	Адрес	Вид разрешенного использования
1	66:33:0101001:991	316	ул. Колхозная, 73-А-1	для индивидуальной жилой застройки
2	66:33:0101001:990	566	ул. Колхозная, 71-Б	для индивидуальной жилой застройки
3	66:33:0101001:337	945	ул. Колхозная, 73-А	для индивидуальной жилой застройки

2. В таблицу «Технико-экономические показатели» Книги 1. Положения о территориальном планировании Арамильского городского округа внести следующие изменения

По разделу «Территории»:

- показатель «зона размещения усадебной жилой застройки социального типа» уменьшить на 0,1827 га;
- показатели «многофункциональная зона общественно-делового назначения» увеличить на 0,1827 га;

По разделу «Жилищный фонд»:

- показатель «Общий объем убыли жилищного фонда» увеличить на 0,090 тыс. м²;
показатель «Существующий сохраняемый жилищный фонд» уменьшить на 0,090 тыс.м².

Приложение: Фрагмент карты 7.1.1
Фрагмент карты 7.1.2
Фрагмент карты 7.1.3
Фрагмент карты 7.1.4

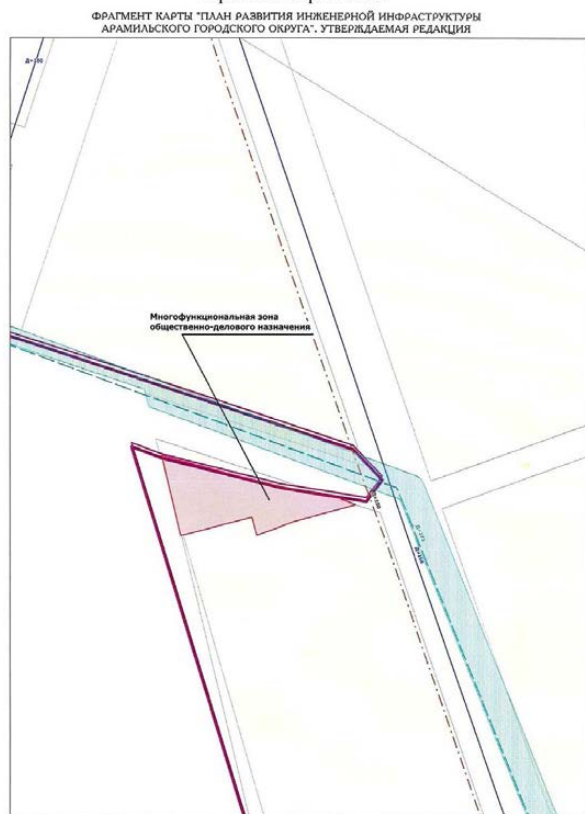
Приложение к
Проекту «Внесение изменений
в генеральный план Арамильского городского округа»
Книга 1. Положения о территориальном планировании
Фрагмент 7

Фрагмент карты 7.1.1



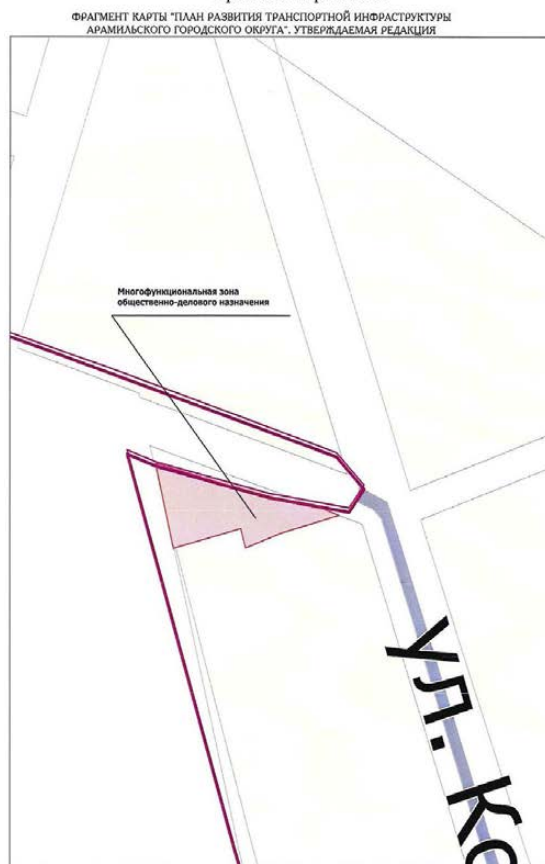
Приложение к
Проекту «Внесение изменений
в генеральный план Арамильского городского округа»
Книга 1. Положения о территориальном планировании
Фрагмент 7

Фрагмент карты 7.1.2



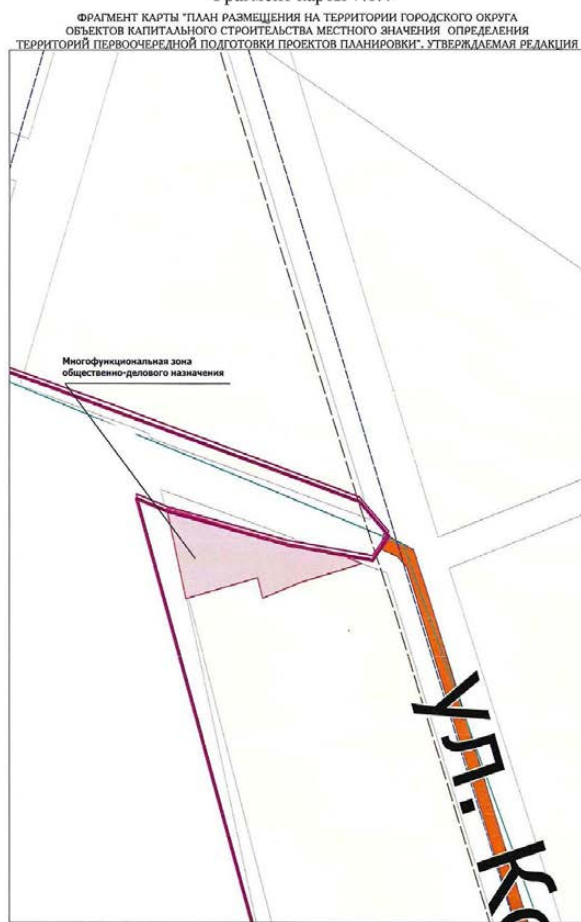
Приложение к
Проекту «Внесение изменений
в генеральный план Арамильского городского округа»
Книга 1. Положения о территориальном планировании
Фрагмент 7

Фрагмент карты 7.1.3



Приложение к
Проекту «Внесение изменений
в генеральный план Арамильского городского округа»
Книга 1. Положения о территориальном планировании
Фрагмент 7

Фрагмент карты 7.1.4



ПРОЕКТ «ВНЕСЕНИЕ ИЗМЕНЕНИЙ
в ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ПЛАН
АРАМИЛЬСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА»

Книга 2. ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА
Фрагмент 7

Арамиль
2018 год

ПРОЕКТ «ВНЕСЕНИЕ ИЗМЕНЕНИЙ
в ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ПЛАН
АРАМИЛЬСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА»
(7/2018)

Пояснительная записка

Заказчик: Курильщикова Т.В., Курильщикова В.А.

Исполнитель: ООО «Региональные геоинформационные системы»

Генеральный директор _____ К.П. Казаков

Состав проекта

14

№ п/п	Наименование раздела	Ед. изм.	Кол-во
1	Утверждаемая часть проекта		
1.1.	Книга 1. Положение о территориальном планировании. Фрагмент 1	альбом	1
1.2.	Фрагмент карты «План организации и развития территории городского округа» (утверждаемая редакция)	лист	1
1.3	Фрагмент карты «План развития инженерной инфраструктуры городского округа» (утверждаемая редакция)	лист	1
1.4	Фрагмент карты «План развития транспортной инфраструктуры городского округа и инженерная подготовка территории» (утверждаемая редакция)	лист	1
1.5	Фрагмент карты «План размещения на территории городского округа ОКС местного значения и определения территорий подготовки проектов планировки» (утверждаемая редакция)	лист	1
2.	Материалы по обоснованию проекта		
2.1.	Книга 2. Пояснительная записка. Фрагмент 1	альбом	1
2.2.	Фрагменты карт: «План организации и развития территории городского округа» (действующая редакция); «План организации и развития территории городского округа» (редакция, предлагаемая к утверждению)	лист	1
2.3.	Фрагменты карт: «План развития инженерной инфраструктуры городского округа» (действующая редакция); «План развития инженерной инфраструктуры городского округа» (редакция, предлагаемая к утверждению)	лист	1
2.4.	Фрагменты карт: «План развития инженерной инфраструктуры городского округа» (действующая редакция); «План развития инженерной инфраструктуры городского округа» (редакция, предлагаемая к утверждению)	лист	1
2.5.	Фрагменты карт: «План размещения на территории городского округа ОКС местного значения и определения территорий подготовки проектов планировки» (действующая редакция); «План размещения на территории городского округа ОКС местного значения и определения территорий подготовки проектов планировки» (редакция, предлагаемая к утверждению)	лист	1

ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА

1. Введение

Проект «Внесение изменений в Генеральный план Арамильского городского округа» (далее - Проект) подготовлен ООО «Региональные геоинформационные системы» на основании следующих нормативных правовых актов и нормативно-технических документов:

- Постановление Главы Арамильского городского округа от 19.10.2018 № 784 «О подготовке проектов внесения изменений в Генеральный план Арамильского городского округа, утвержденный Решением Думы Арамильского городского округа от 29.09.2011 № 72/3 и Правила землепользования и застройки Арамильского городского округа, утвержденные Решением Думы Арамильского городского округа от 28.02.2013 года № 17/1;

- Техническое задание на разработку градостроительной документации.

1.2. Целью разработки Проекта является обеспечение возможности полноценного и эффективного функционирования существующих и планируемых к размещению объектов капитального строительства.

2. Сведения о земельных участках, в отношении которых планируется внести изменения в Генеральный план Арамильского ГО

2.1. Земельные участки расположены на землях категории «земли населенных пунктов, вдоль ул. Колхозной».

2.2. Общее количество земельных участков – 3.

2.3. Сведения о земельных участках, в отношении которых предлагается внести изменение в генеральный план Арамильского городского округа, представлены в таблице 1.

Сведения о земельных участках, в отношении которых предлагается внести изменение в генеральный план Арамильского городского округа

Таблица 1

№ п/п	Кадастровый № ЗУ, частей ЗУ	S, м ²	Адрес	Вид разрешенного использования
1	66:33:0101001:991	316	ул. Колхозная, 73-А-1	для индивидуальной жилой застройки
2	66:33:0101001:990	566	ул. Колхозная, 71-Б	для индивидуальной жилой застройки
3	66:33:0101001:337	945	ул. Колхозная, 73-А	для индивидуальной жилой застройки

2.4. В соответствии с действующим генеральным планом Арамильского городского округа все участки включены в функциональную зону «Зона размещения усадебной жилой застройки социального типа».

3. Предложения по внесению изменений в Генеральный план Арамильского городского округа

3.1. Внесение изменений в Генеральный план Арамильского городского округа связано с обращением Курильщикова Т.В. и Курильщикова В. А. осуществить размещение объектов общественно-делового назначения на земельных участках с кадастровыми номерами 66:33:0101001:991 и 66:33:0101001:990. Земельные участки находятся в собственности указанных физических лиц и расположены, в соответствии с действующим генеральным планом Арамильского городского округа, в функциональной зоне «Зона размещения усадебной жилой застройки социального типа», что препятствует оформлению документов на размещение указанных объектов. Функциональная зона, в которой возможно размещение объекта капитального строительства данного типа, «многофункциональная зона общественно-делового назначения».

3.2. Комиссией по землепользованию и застройке Администрации Арамильского городского округа (далее - Комиссия), в целях размещения объекта капитального строительства данного типа, было рекомендовано установить на земельных участках с кадастровыми номерами 66:33:0101001:991 и 66:33:0101001:990 функциональную зону «Многофункциональная зона общественно-делового назначения». Кроме того, Комиссией - было рекомендовано рассмотреть вопрос с целесообразности установления многофункциональной зоны общественно-делового назначения на земельном участке с кадастровым № 66:33:0101001:337.

3.3. Проектом предлагается:

- изменить функциональную зону «Зона размещения усадебной жилой застройки социального типа», установленную в отношении земельных участков, указанных в таблице 1, на функциональную зону «Многофункциональная зона общественно-делового назначения».

3.4. Проектом предусмотрено внесение изменений в графические материалы утверждаемой части Генерального плана Арамильского городского округа:

- в Карту 1. План организации и развития территории городского округа;

- в Карту 2. План развития инженерной инфраструктуры городского округа;

- в Карту 3. План развития транспортной инфраструктуры городского округа и инженерная подготовка территории;

- в Карту 4. План размещения на территории городского округа ОКС местного значения и определения территорий подготовки проектов планировки.

Предложения по внесению изменений в графические материалы Генерального плана Арамильского городского округа представлены на фрагментах карт Генерального плана городского округа.

3.6. Проектом предусмотрено внесение следующих изменений в текстовые материалы Генерального плана Арамильского городского округа - в Книгу 1 Положения о территориальном планировании Арамильского городского округа.

3.6.1. В таблице «Технико-экономические показатели» Книги 1. Положения о территориальном планировании Арамильского городского округа:

• По разделу «Территория»:
- показатель «зона размещения усадебной жилой застройки социального типа» уменьшить на 0,1827 га;

- показатели «многофункциональная зона общественно-делового назначения» увеличить на 0,1827 га;

• По разделу «Жилищный фонд»:

- показатель «Общий объем убыли жилищного фонда» увеличить на 0,090 тыс.м²;

- показатель «Существующий сохраняемый жилищный фонд» уменьшить на 0,090 тыс.м².

3.6.2. Предлагаемые Проектом изменения представлены на следующих графических материалах:

- Фрагменты карт: «План организации и развития территории городского округа» (действующая редакция); «План организации и развития территории городского округа» (редакция, предлагаемая к утверждению) - Фрагмент карты 7.2.1;

- Фрагменты карт: «План развития инженерной инфраструктуры городского округа» (действующая редакция); «План развития инженерной инфраструктуры городского округа» (редакция, предлагаемая к утверждению) - Фрагмент карты 7.2.2;

- Фрагменты карт: «План развития инженерной инфраструктуры городского округа» (действующая редакция); «План развития инженерной инфраструктуры городского округа» (редакция, предлагаемая к утверждению) - Фрагмент карты 7.2.3;

- Фрагменты карт: «План размещения на территории городского округа ОКС местного значения и определения территорий подготовки проектов планировки» (действующая редакция); «План размещения на территории городского округа ОКС местного значения и определения территорий подготовки проектов планировки» (редакция, предлагаемая к утверждению) - Фрагмент карты 7.2.4;

- Функциональное зонирование территории с данными кадастрового учета - фрагмент карты 7.2.5.

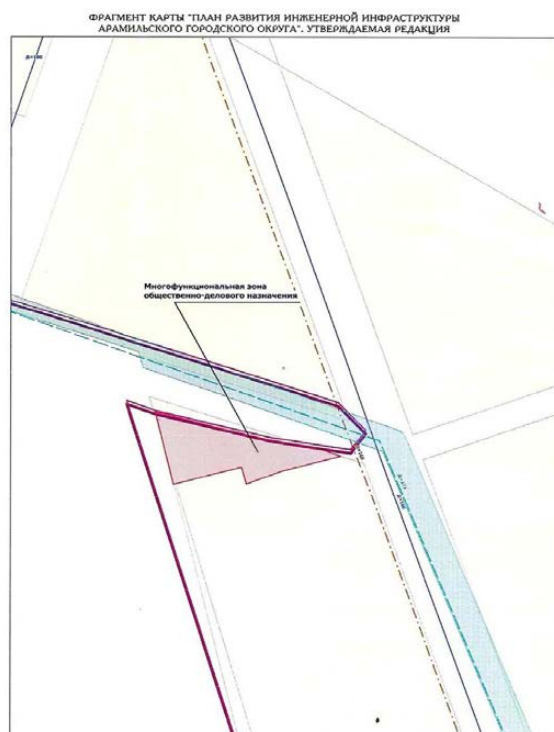
Приложение к
Проекту «Внесение изменений
в генеральный план Арамильского городского округа»
Книга 2. Пояснительная записка
Фрагмент 7

Фрагмент карты 7.2.1 «План организации и развития территории городского округа»



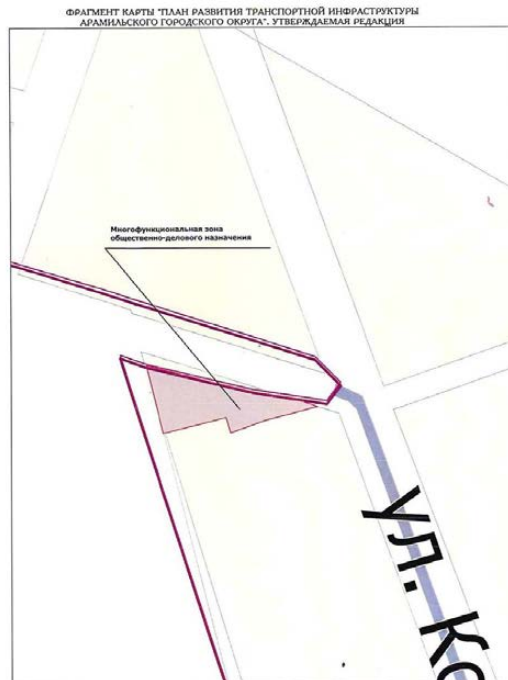
Приложение к
Проекту «Внесение изменений
в генеральный план Арамильского городского округа»
Книга 2. Пояснительная записка
Фрагмент 7

Фрагмент карты 7.2.2 «План развития инженерной инфраструктуры городского округа»



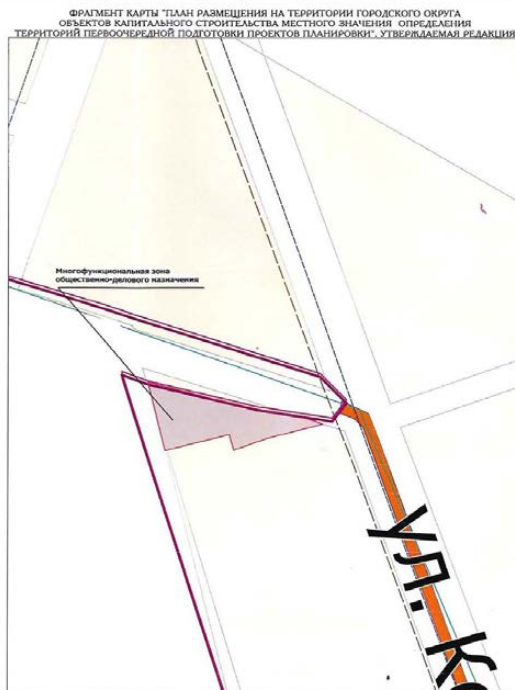
Приложение к
Проекту «Внесение изменений
в генеральный план Арамильского городского округа»
Книга 2. Пояснительная записка
Фрагмент 7

Фрагмент карты 7.2.3 «План развития инженерной инфраструктуры городского округа»



Приложение к
Проекту «Внесение изменений
в генеральный план Арамильского городского округа»
Книга 2. Пояснительная записка
Фрагмент 7

Фрагмент карты 7.2.4 «План размещения на территории городского округа ОКС местного значения и определения территорий подготовки проектов планировки»



Приложение к
Проекту «Внесение изменений
в генеральный план Арамильского городского округа»
Книга 2. Пояснительная записка
Фрагмент 7

Фрагмент карты 7.2.5 Функциональное зонирование территории с данными кадастрового учета



Приложение № 2
к постановлению Главы
Арамильского городского округа
от 19.10.2018 № 799

ПРОЕКТ «ВНЕСЕНИЕ ИЗМЕНЕНИЙ В КАРТУ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО ЗОНИРОВАНИЯ ПРАВИЛ ЗЕМЛЕПОЛЬЗОВАНИЯ И ЗАСТРОЙКИ АРАМИЛЬСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА» ФРАГМЕНТ 7

ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА

Арамиль
2018 год

ПРОЕКТ «ВНЕСЕНИЕ ИЗМЕНЕНИЙ В КАРТУ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО ЗОНИРОВАНИЯ ПРАВИЛ ЗЕМЛЕПОЛЬЗОВАНИЯ И ЗАСТРОЙКИ АРАМИЛЬСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА» (7/2018)

Пояснительная записка

Заказчик: Курильщикова Т.В., Курильщиков В.А.

Исполнитель: ООО «Региональные геоинформационные системы»

Генеральный директор _____ К.П. Казаков

ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА

1. Введение

Проект «Внесение изменений в карты градостроительного зонирования Правил землепользования и застройки Арамильского городского округа» (далее - Проект) подготовлен ООО «Региональные геоинформационные системы» на основании следующих нормативных правовых актов и нормативно-технических документов:

- Постановление Главы Арамильского городского округа от 19.10.2018 № 784 «О подготовке проектов внесения изменений в Генеральный план Арамильского городского округа, утвержденный Решением Думы Арамильского городского округа от 29.09.2011 № 72/3 и Правила землепользования и застройки Арамильского городского округа, утвержденные Решением Думы Арамильского городского округа от 28.02.2013 года № 17/1;

- Техническое задание на разработку градостроительной документации.

1.2. Целью разработки Проекта является обеспечение возможности полноценного и эффективного функционирования существующих и планируемых к размещению объектов капитального строительства.

2. Сведения о территории, в отношении которой планируется внести изменения в карты градостроительного зонирования Арамильского ГО

2.1. Земельные участки расположены на землях категории «земли населенных пунктов», по адресу: ул. Колхозная 73-А-1 и 71-Б. Кадастровые номера 66:33:0101001:991 и 66:33:0101001:990.

2.2. В соответствии с действующими картами градостроительного зонирования Арамильского городского округа территория включена в территориальную зону «Зона размещения жилой застройки усадебного типа».

3. Предложения по внесению изменений в карты градостроительного зонирования Правил землепользования и застройки Арамильского городского округа

3.1. Внесение изменений в карты градостроительного зонирования Арамильского городского округа связано с внесением изменений в генеральный план Арамильского городского округа в отношении территории земельных участков с кадастровыми номерами 66:33:0101001:991 и 66:33:0101001:990.

3.2. Проектом предлагается изменить территориальную зону «Зона размещения усадебной жилой застройки социального типа» на территориальную зону ОД-1 «Зона комплексного размещения объектов общественно-делового назначения».

3.3. Проектом предусмотрено внесение изменений в графические материалы Правил землепользования и застройки Арамильского городского округа:

- в Карту градостроительного зонирования;
- в Карту зон с особыми условиями использования территории.

Предложения по внесению изменений в графические материалы Правил землепользования и застройки Арамильского городского округа представлены на фрагментах карт.

3.4. Проектом не предусматривается внесение изменений в градостроительные регламенты.

3.5. Предлагаемые Проектом изменения представлены на следующих графических материалах:

- Фрагменты карт: «Карта градостроительного зонирования» (действующая редакция); «Карта градостроительного зонирования» (редакция, предлагаемая к утверждению);

- Фрагменты карт: «Карта зон с особыми условиями использования территории» (действующая редакция); «Карта зон с особыми условиями использования территории» (редакция, предлагаемая к утверждению);

3.6. В составе Проекта подготовлены утверждаемые фрагменты карт:

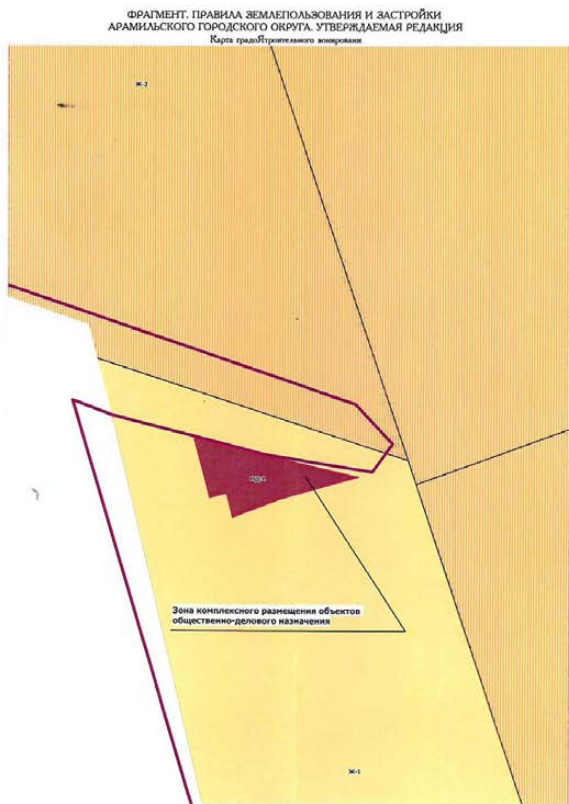
- Фрагмент карты: 7.3.1 «Карта градостроительного зонирования» (утверждаемая редакция);

- Фрагмент карты: 7.3.2 «Карта зон с особыми условиями использования территории» (утверждаемая редакция).

Приложение к

Проекту «Внесение изменений в карты градостроительного зонирования Правил землепользования и застройки Арамильского городского округа»
Фрагмент 7. Пояснительная записка

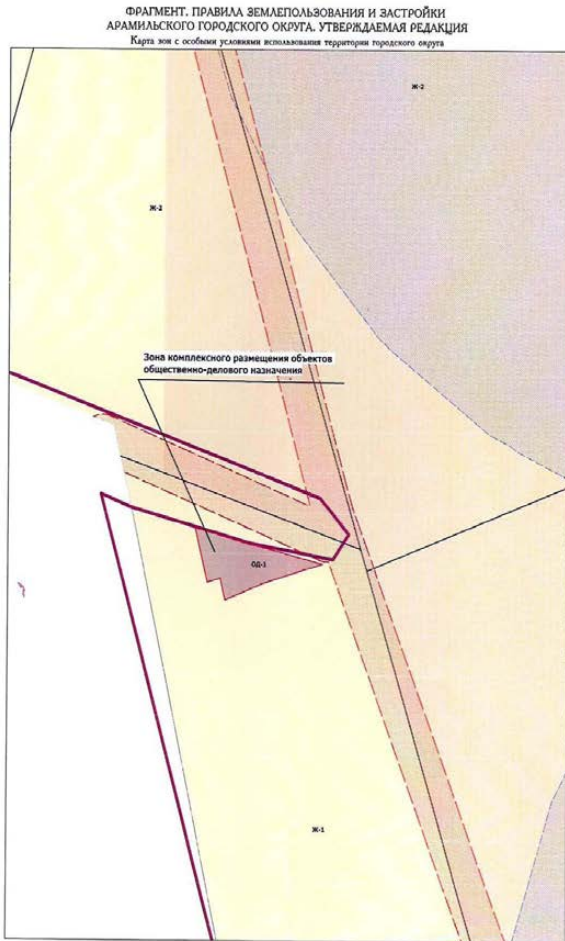
Фрагмент карты 7.3.1



Приложение к

Проекту «Внесение изменений в карты градостроительного зонирования Правил землепользования и застройки Арамильского городского округа»
Фрагмент 7. Пояснительная записка

Фрагмент карты 7.3.2



Приложение № 3
к постановлению Главы
Арамильского городского округа
от 19.10.2018 № 799

ПРОЕКТ «ВНЕСЕНИЕ ИЗМЕНЕНИЙ
В ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ПЛАН
АРАМИЛЬСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА»КНИГА 1. ПОЛОЖЕНИЯ О ТЕРРИТОРИАЛЬНОМ
ПЛАНИРОВАНИИ
ФРАГМЕНТ 4

Арамиль

2018 год

1. Установить в границах земельных участков, указанных в таблице 1., функциональную зону «Зона размещения усадебной жилой застройки социального типа».

Таблица 1

№ п/п	Кадастровый № ЗУ, частей ЗУ	S, м ²	Адрес	Вид разрешенного использования
1	66:33:0301001:66	832	ул. Станционная, 1В-4	для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный участок)
2	66:33:0301001:457	1 002	ул. Станционная, 1-Г	под жилой дом индивидуальной жилой застройки
3	66:33:0301001:27	355	ул. Станционная, 3-А	личное подсобное хозяйство
4	66:33:0301001:461	595	ул. Станционная, 5А	для ведения личного подсобного хозяйства
5	66:33:0301001:470	1 329	ул. Станционная, 7-А	ведение личного подсобного хозяйства на полевых участках
6	66:33:0301001:77	440	ул. Станционная, 17-А	для ведения огородничества (индивидуального огородничества)
7	66:33:0301001:490	1 242	ул. Станционная, 25-А	для индивидуального жилищного строительства
8	66:33:0301001:420	1 119	ул. Станционная, у дома № 31	для индивидуального жилищного строительства
9	66:33:0301001:53	846	ул. Станционная, 31-А	для индивидуального жилищного строительства
10	66:33:0301001:419	773	ул. Станционная, 4	для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный участок)
11	66:33:0301001:417	637	ул. Станционная, 6	для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный участок)
12	66:33:0301001:456	641	ул. Станционная, 8-А	для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный участок)
13	66:33:0301001:429	493	ул. Станционная, 12	для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный участок)
14	66:33:0301001:430	724	ул. Станционная, 14-А	для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный участок)
15	66:33:0301001:471	806	ул. Станционная, 18-А	под жилой дом индивидуальной жилой застройки
16	66:33:0301001:56	4 340	ул. Станционная, 11	под объект образования (средняя общеобразовательная школа)
17	66:33:0301001:63	1 268	ул. Станционная, 61	под жилой дом индивидуальной жилой застройки
18	66:33:0301001:484	1 623	ул. Станционная, 67	для индивидуального жилищного строительства

№ п/п	Кадастровый № ЗУ, частей ЗУ	S, м ²	Адрес	Вид разрешенного использования
19	66:33:0301001:38	749	к/с Трудовик, уч. 10	для коллективного садоводства
20	66:33:0301001:428	1 068	ул. Станционная, 69-3	для индивидуального жилищного строительства и ведения личного подсобного хозяйства
21	66:33:0301001:427	350	ул. Станционная, 69-2	для индивидуального жилищного строительства и ведения личного подсобного хозяйства
22	66:33:0301001:76	1 286	ул. Станционная, 69-1	для индивидуального жилищного строительства и ведения личного подсобного хозяйства
23	66:33:0301001:41	559	к/с Трудовик, уч. 12	для коллективного садоводства
24	66:33:0301001:39	615	к/с Трудовик, уч. 13	для коллективного садоводства
25	66:33:0301001:54	491	к/с Трудовик, уч. 14	для коллективного садоводства
26	66:33:0301001:55	770	к/с Трудовик, уч. 15	для коллективного садоводства
27	66:33:0301001:65	420	к/с Трудовик, уч. 16	для коллективного садоводства
28	66:33:0301001:18	1 787	ул. Станционная, 73-А	Личное подсобное хозяйство
29	66:33:0301001:52	260	к/с Трудовик, уч. 17	для коллективного садоводства
30	66:33:0301001:60	1 192	ул. Станционная, 73	под жилой дом индивидуальной жилой застройки

2. Выделить территорию под функциональную зону «Зона размещения коллективных садов, дач» в границах земельных участков с К№: 66:33:0301001:493, 66:33:0301001:491, 66:33:0301001:421, 66:33:0301001:61, 66:33:0301001:29, 66:33:0301001:40, 66:33:0301001:454, 66:33:0301001:42.

3. Выделить функциональную зону «Зона размещения объектов коммунально-складского назначения» под земельный участок с К№ 66:33:0301001:437.

4. Изменить функциональные зоны, установленные в отношении земельных участков с К№: 66:33:0301001:70, 66:33:0301001:67 и 66:33:0301001:69, на функциональную зону «Зона размещения секционной жилой застройки социального типа».

5. В таблицу «Технико-экономические показатели» Книги 1. Положения о территориальном планировании Арамильского городского округа внести следующие изменения

- По разделу «Территории»:

- показатель «зона размещения усадебной жилой застройки социального типа» увеличить на 2,8211 га;
- показатели «зона размещения секционной жилой застройки социального типа» увеличить на 0,9483 га;
- показатель «многофункциональная зона общественно-делового назначения» увеличить на 0,0942 га;
- показатель «зона размещения коллективных садов, дач» увеличить на 8,6677 га;
- показатель «зона размещения древесно-кустарниковой растительности» увеличить на 0,1185 га;
- показатель «зона размещения объектов коммунально-складского назначения» увеличить на 0,5071 га;
- показатель «зона размещения объектов транспортной инфраструктуры (железнодорожный транспорт)» уменьшить на 1,2503 га;
- показатель «зона общего пользования» уменьшить на 11,9066 га.
- По разделу «Транспортная инфраструктура»:
- показатель «Магистральные улицы районного значения» уменьшить на 1,1 км;
- показатель «Основные улицы в жилой застройке» увеличить на 1,57 км;

Приложение: Фрагмент карты 4.1.1
Фрагмент карты 4.1.2
Фрагмент карты 4.1.3
Фрагмент карты 4.1.4

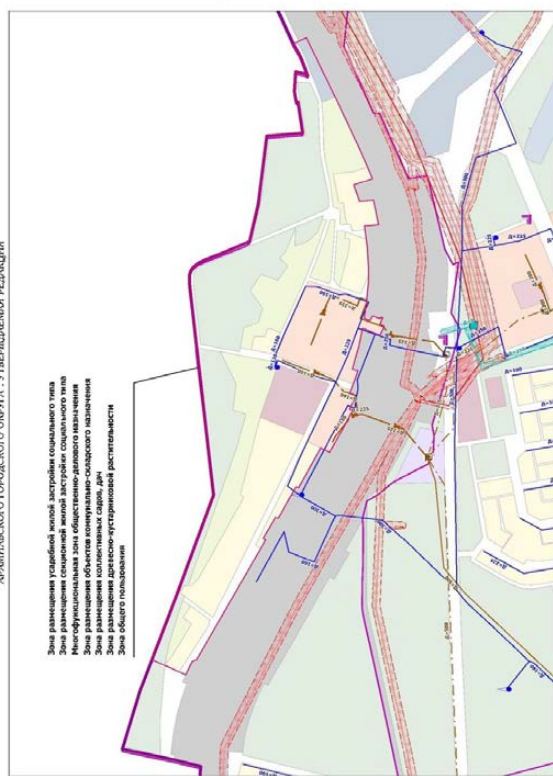
Приложение к
Проекту «Внесение изменений
в генеральный план Арамильского городского округа»
Книга 1. Положения о территориальном планировании
Фрагмент 4

Фрагмент карты 4.1.1



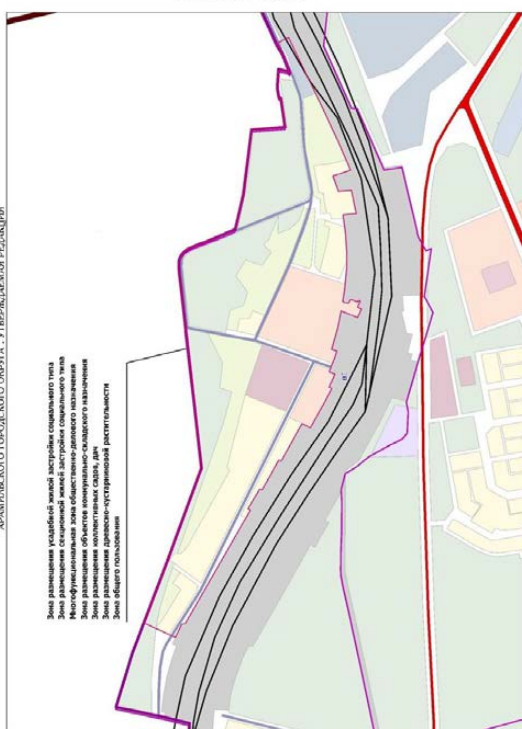
Приложение к
Проекту «Внесение изменений
в генеральный план Арамильского городского округа»
Книга 1. Положения о территориальном планировании
Фрагмент 4

Фрагмент карты 4.1.2



Приложение к
Проекту «Внесение изменений
в генеральный план Арамильского городского округа»
Книга 1. Положения о территориальном планировании
Фрагмент 4

Фрагмент карты



4.1.3

Приложение к
Проекту «Внесение изменений
в генеральный план Арамильского городского округа»
Книга 1. Положения о территориальном планировании
Фрагмент 4

Фрагмент карты 4.1.4



Приложение № 4
к постановлению Главы
Арамильского городского округа
от 19.10.2018 № 799

**ПРОЕКТ «ВНЕСЕНИЕ ИЗМЕНЕНИЙ
В КАРТУ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО ЗОНИРОВАНИЯ
ПРАВИЛ ЗЕМЛЕПОЛЬЗОВАНИЯ И ЗАСТРОЙКИ
АРАМИЛЬСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА»
ФРАГМЕНТ 4**

ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА

Арамиль
2018 год

**ПРОЕКТ «ВНЕСЕНИЕ ИЗМЕНЕНИЙ
В КАРТУ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО ЗОНИРОВАНИЯ
ПРАВИЛ ЗЕМЛЕПОЛЬЗОВАНИЯ И ЗАСТРОЙКИ АРАМИЛЬСКОГО
ГОРОДСКОГО ОКРУГА»
(4/2018)**

Пояснительная записка

Заказчик: Администрация Арамильского городского округа

Исполнитель: ООО «Региональные геоинформационные системы»

Генеральный директор _____ К.П. Казаков

41

ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА

1. Введение

Проект «Внесение изменений в карты градостроительного зонирования Правил землепользования и застройки Арамильского городского округа» (далее - Проект) подготовлен ООО «Региональные геоинформационные системы» на основании следующих нормативных правовых актов и нормативно-технических документов:

- Постановление Главы Арамильского городского округа от 19.10.2018 № 784 «О подготовке проектов внесения изменений в Генеральный план Арамильского городского округа, утвержденный Решением Думы Арамильского городского округа от 29.09.2011 № 72/3 и Правила землепользования и застройки Арамильского городского округа, утвержденные Решением Думы Арамильского городского округа от 28.02.2013 года № 17/1;

- Техническое задание на разработку градостроительной документации.

1.2. Целью разработки Проекта является обеспечение возможности полноценного и эффективного функционирования существующих и планируемых к размещению объектов капитального строительства.

2. Сведения о территории, в отношении которой планируется внести изменения в карты градостроительного зонирования Арамильского городского округа

2.1. Территория расположена на землях категории «земли населенных пунктов», вдоль ул. Станционной и к/с Трудовик.

2.2. В соответствии с действующими документами градостроительного зонирования Арамильского городского округа территория включена в следующие территориальные зоны: «Зона размещения жилой застройки индивидуального жилищного строительства», «Зона размещения объектов складского назначения с объектами складского назначения», «Зона размещения объектов складского назначения с объектами складского назначения», «Зона размещения объектов складского назначения с объектами складского назначения», «Зона размещения объектов складского назначения с объектами складского назначения», «Зона размещения объектов складского назначения с объектами складского назначения».

3. Предложения по внесению изменений в карты градостроительного зонирования Правил землепользования и застройки Арамильского городского округа

3.1. Внесение изменений в карты градостроительного зонирования Арамильского городского округа связано с намерением Администрации городского округа наиболее эффективно использовать территорию поселка.

3.2. Проектом предлагается:

- привести в соответствие с генеральным планом городского округа и данными кадастрового учета границы территориальной зоны «Зона размещения жилой застройки индивидуального жилищного строительства»;
- установить в границах проектируемой территории две новых территориальных зоны:

- Зону размещения объектов складского назначения V класса на территории ЗУ с КН № 66:33:0301001:437.

3.3. Проектом предусмотрено внесение изменений в графические материалы Правил землепользования и застройки Арамильского городского округа:

- в Карту градостроительного зонирования;
 - в Карту зон с особыми условиями использования территории.
- Предложения по внесению изменений в графические материалы Правил землепользования и застройки Арамильского городского округа представлены на фрагментах карт.

3.4. Проектом не предусматривается внесение изменений в градостроительные регламенты.

3.5. Предлагаемые Проектом изменения представлены на следующих графических материалах:

- Фрагменты карт: «Карта градостроительного зонирования» (действующая редакция); «Карта градостроительного зонирования» (редакция, предлагаемая к утверждению);
- Фрагменты карт: «Карта зон с особыми условиями использования территории» (действующая редакция); «Карта зон с особыми условиями использования территории» (редакция, предлагаемая к утверждению);

3.6. В составе Проекта подготовлены утверждаемые фрагменты карт:

- Фрагмент карты 4.2.1: «Карта градостроительного зонирования» (утверждаемая редакция);
- Фрагмент карты 4.2.2: «Карта зон с особыми условиями использования территории» (утверждаемая редакция).

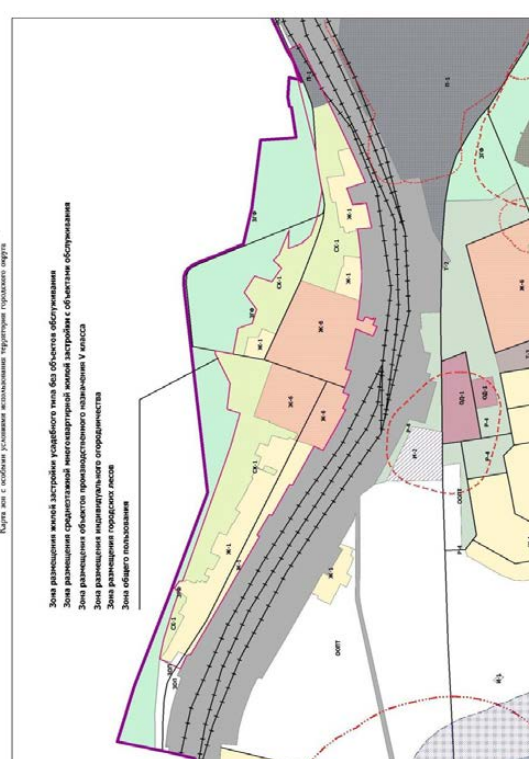
Приложение к
Проекту «Внесение изменений в карты градостроительного зонирования Правил землепользования и застройки Арамильского городского округа»
Фрагмент 4. Пояснительная записка

Фрагмент карты 4.2.1



Приложение к
Проекту «Внесение изменений в карты градостроительного зонирования Правил землепользования и застройки Арамильского городского округа»
Фрагмент 4. Пояснительная записка

Фрагмент карты 4.2.2



Приложение № 5
к постановлению Главы
Арамильского городского округа
от 19.10.2018 № 799

ПРОЕКТ «ВНЕСЕНИЕ ИЗМЕНЕНИЙ
В ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ПЛАН
АРАМИЛЬСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА»

КНИГА 1. ПОЛОЖЕНИЯ О ТЕРРИТОРИАЛЬНОМ
ПЛАНИРОВАНИИ
ФРАГМЕНТ 3

Арамиль
2018 год

1. Установить в границах земельных участков, указанных в таблице 1., функциональную зону «Многофункциональная зона общественно-деловой застройки».

Таблица 1

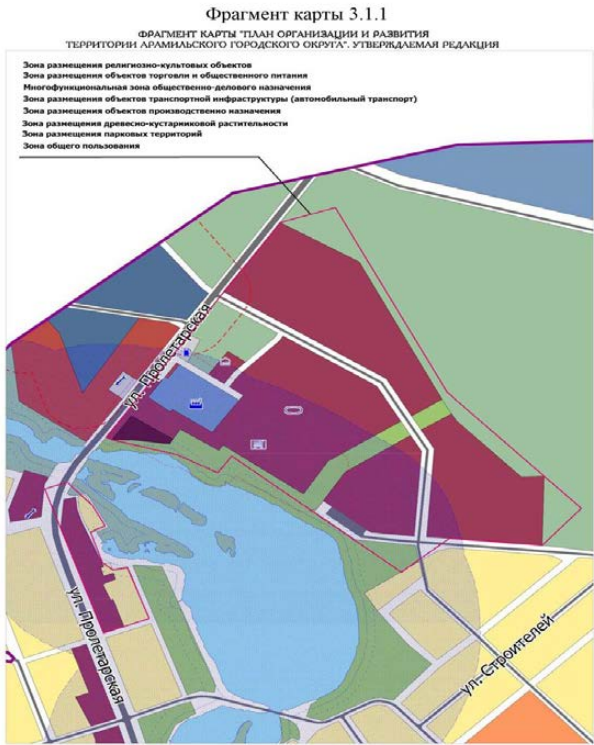
№ п/п	Кадастровый № ЗУ, частей ЗУ	S, м ²	Адрес	Вид разрешенного использования
1	66.33.0101002.227	6 555	Пролетарская, 76-а	для производственных целей
2	66.33.0101002.454	2 255	Пролетарская, дом 76 А	Под строительство объекта автотранспорта (подъезд к производственной базе ЗАО "Агроомонтаж-93")
3	66.33.0101002.2418 (66.33.0101002.703)	5 487	ул. Сосновая, 12, участок 1	под объект бытового обслуживания (строительство оздоровительного комплекса)
4	66.33.0101002.2419 (66.33.0101002.703)	23 465	ул. Сосновая, 12, участок 1	под объект бытового обслуживания (строительство оздоровительного комплекса)
5	66.33.0101002.2477 (66.33.0101002.702)	1 039	ул. Сосновая, 12	под объект бытового обслуживания (строительство оздоровительного комплекса)
6	66.33.0101002.2479 (66.33.0101002.701)	1 050	ул. Сосновая, 12	под объект бытового обслуживания (строительство оздоровительного комплекса)
7	66.33.0101002.2480 (66.33.0101002.702)	1 050	ул. Сосновая, 12, участок 2	под объект бытового обслуживания (строительство оздоровительного комплекса)
8	66.33.0101002.2478 (66.33.0101002.701)	1 161	ул. Сосновая, 12,	под объект бытового обслуживания (строительство оздоровительного комплекса)
9	66.33.0101002.700	1 261	ул. Сосновая, 12, участок 4	под объект бытового обслуживания (строительство оздоровительного комплекса)
10	66.33.0101002.704	1 261	ул. Сосновая, 12, участок 5	под объект бытового обслуживания (строительство оздоровительного комплекса)
11	66.33.0101002.707	1 261	ул. Сосновая, 12, участок 6	под объект бытового обслуживания (строительство оздоровительного комплекса)
12	66.33.0101002.706	1 646	Сосновая, 12, участок № 7	под объект бытового обслуживания (строительство оздоровительного комплекса)

№ п/п	Кадастровый № ЗУ, частей ЗУ	S, м ²	Адрес	Вид разрешенного использования
13	66.33.0101002.705	1 640	Сосновая, 12, участок № 8	под объект бытового обслуживания (строительство оздоровительного комплекса)
14	66.33.0101002.2419 (66.33.0101002.703)	23 465	ул. Сосновая, 12, участок 1	под объект бытового обслуживания (строительство оздоровительного комплекса)
15	66.33.0101002.429	9 445	ул. Сосновая, 12 -А	од объекты инженерной инфраструктуры (строительство водозабортной скважины)
16	66.33.0101002.85	23 463	Пролетарская, 82	для предпринимательской деятельности (организации оптовой и розничной торговли)
17	66.33.0101002.1976	3 749	Пролетарская, 82-Б	социальное обслуживание

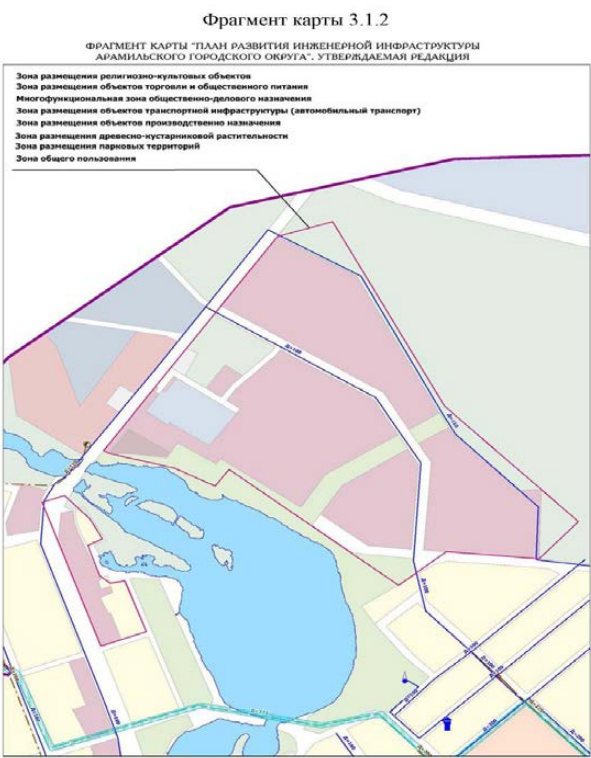
2. Установить в границах земельного участка с К№ 66.33.0101002.2436, 66.33.0101002.1975, 66.33.0101002.2437 функциональную зону «Зона размещения парковых территорий».
3. Установить в границах земельного участка с К№ 66.33.0101002.585 функциональную зону «Зона размещения религиозно-культурных объектов».
4. В таблицу «Технико-экономические показатели» Книги 1. Положения о территориальном планировании Арамильского городского округа внести следующие изменения
- По разделу «Территории»:
 - показатель «зона древесно-кустарниковой растительности» увеличить на 5,4111 га;
 - показатель «зона размещения объектов транспортной инфраструктуры» увеличить на 0,003 га;
 - показатель «зона размещения парковых территорий» увеличить на 1,4044 га;
 - показатель «многофункциональная зона общественно-делового назначения» увеличить на 6,5782 га;
 - показатель «зона размещения объектов торговли и общественного питания» уменьшить на 4,018 га;
 - показатель «зона размещения религиозно-культурных объектов» увеличить на 0,6044 га;
 - показатель «зона размещения объектов производственного назначения» уменьшить на 1,2971 га;
 - показатель «зона размещения объектов коммунально-складского назначения» уменьшить на 5,7443 га;
 - показатель «зона общего пользования» уменьшить на 2,9417 га.
 - По разделу «Транспортная инфраструктура»:
 - показатель «Магистральные улицы районного значения» уменьшить на 1,1 км;
 - показатель «Основные улицы в жилой застройке» увеличить на 0,32 км;

Приложение: Фрагмент карты 3.1.1
Фрагмент карты 3.1.2
Фрагмент карты 3.1.3
Фрагмент карты 3.1.4

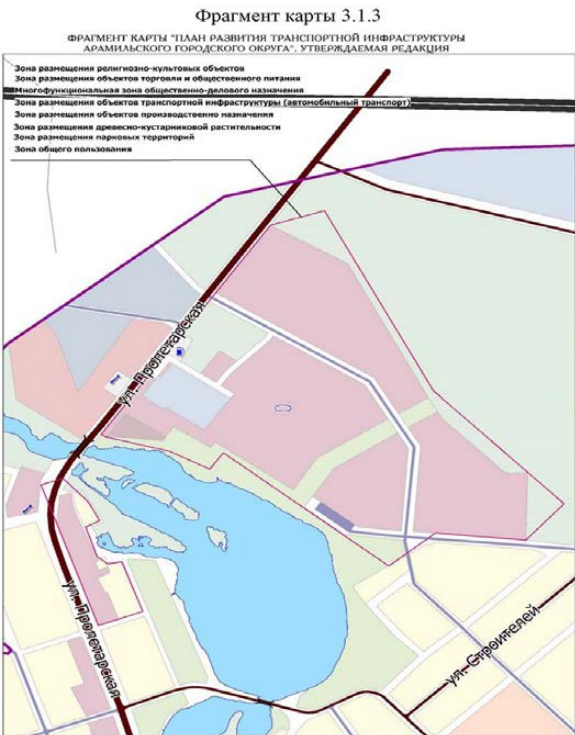
Приложение к
Проекту «Внесение изменений
в генеральный план Арамильского городского округа»
Книга 1. Положения о территориальном планировании
Фрагмент 3



Приложение к
Проекту «Внесение изменений
в генеральный план Арамильского городского округа»
Книга 1. Положения о территориальном планировании
Фрагмент 3

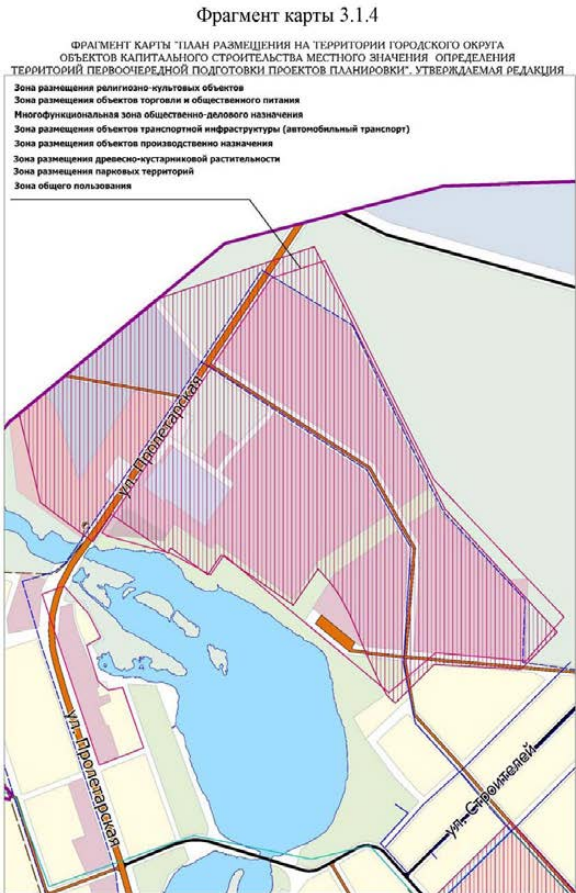


Приложение к
Проекту «Внесение изменений
в генеральный план Арамильского городского округа»
Книга 1. Положения о территориальном планировании
Фрагмент 3



Приложение к
Проекту «Внесение изменений

в генеральный план Арамильского городского округа»
Книга 1. Положения о территориальном планировании
Фрагмент 3



Приложение № 6
к постановлению Главы
Арамильского городского округа
от 19.10.2018 № 799

ПРОЕКТ «ВНЕСЕНИЕ ИЗМЕНЕНИЙ
В КАРТУ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО ЗОНИРОВАНИЯ
ПРАВИЛ ЗЕМЛЕПОЛЬЗОВАНИЯ И ЗАСТРОЙКИ
АРАМИЛЬСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА»
ФРАГМЕНТ 3

ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА

Арамиль
2018 год



ПРОЕКТ «ВНЕСЕНИЕ ИЗМЕНЕНИЙ
В КАРТУ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО ЗОНИРОВАНИЯ
ПРАВИЛ ЗЕМЛЕПОЛЬЗОВАНИЯ И ЗАСТРОЙКИ АРАМИЛЬСКОГО
ГОРОДСКОГО ОКРУГА»
(3/2018)

ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА

Заказчик: ООО «ПАРК «АРАМИЛЬСКАЯ СЛОБОДА»

Исполнитель: ООО «Региональные геоинформационные системы»

Генеральный директор _____ К.П. Казаков

ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА

1. Введение

Проект «Внесение изменений в карты градостроительного зонирования Правил землепользования и застройки Арамильского городского округа» (далее - Проект) подготовлен ООО «Региональные геоинформационные системы» на основании следующих нормативных правовых актов и нормативно-технических документов:

- Постановление Главы Арамильского городского округа от 19.10.2018 № 784 «О подготовке проектов внесения изменений в Генеральный план Арамильского городского округа, утвержденный Решением Думы Арамильского городского округа от 29.09.2011 № 72/3 и Правила землепользования и застройки Арамильского городского округа, утвержденные Решением Думы Арамильского городского округа от 28.02.2013 года № 17/1;

- Техническое задание на разработку градостроительной документации.

1.2. Целью разработки Проекта является обеспечение возможности полноценного и эффективного функционирования существующих и планируемых к размещению объектов капитального строительства.

2. Сведения о территории, в отношении которой планируется внести изменения в карты градостроительного зонирования Арамильского городского округа

2.1. Территория расположена на землях категории «земли населенных пунктов, на северо-восточном берегу Арамильского пруда, южнее городского рынка «Арамильский привоз».

2.2. В соответствии с действующими картами градостроительного зонирования Арамильского городского округа территория включена в территориальные зоны «Зона комплексного развития», «Зона размещения объектов общественного питания и торговли», «Зона размещения объектов производственного назначения пятого класса», «Зона размещения объектов транспортного обслуживания», «Зона размещения объектов коммунально-складского назначения пятого класса», «Зона размещения объектов четвертого класса», «Зона размещения жилой застройки усадебного типа без объектов обслуживания», «Зона размещения объектов водоснабжения», «Зона размещения городских лесов», «Зона отдыха общего пользования».

3. Предложения по внесению изменений в карты градостроительного зонирования Правил землепользования и застройки Арамильского городского округа

3.1. Проект подготовлен на основании обращения ООО «ПАРК «АРАМИЛЬСКАЯ СЛОБОДА», в связи с намерением указанной организации реализовать на земельных участках с кадастровыми номерами 66:33:0101002:2436, 66:33:0101002:1975, 66:33:0101002:2437 программу по строительству городского парка. Земельные участки используются ООО «ПАРК «АРАМИЛЬСКАЯ СЛОБОДА» на праве аренды. На земельных участках планируется размещение стационарного кафе, оздоровительного комплекса, спортивных площадок, аттракционов. В соответствии с действующими документами территориального планирования Арамильского городского округа земельные участки расположены одновременно в нескольких территориальных зонах: «Зона размещения объектов производственного назначения», «Зона общего пользования», «Зона размещения парковых территорий», что препятствует оформлению документов на размещение указанных объектов.

3.2. Комиссией по землепользованию и застройке Администрации Арамильского городского округа (далее - Комиссия) было рекомендовано установить на земельных участках с кадастровыми номерами 66:33:0101002:2436, 66:33:0101002:1975, 66:33:0101002:2437 территориальную зону «Зона размещения парковых территорий». Кроме того, Комиссией было рекомендовано привести остальные территории в соответствии с Генеральным планом Арамильского городского округа.

3.3. Проектом предусмотрено внесение изменений в графические материалы Правил землепользования и застройки Арамильского городского округа:

в Карту градостроительного зонирования;
в Карту зон с особыми условиями использования территории.
Предложения по внесению изменений в графические материалы Правил землепользования и застройки Арамильского городского округа представлены на фрагментах карт.

3.4. Проектом не предусматривается внесение изменений в градостроительные регламенты.

3.5. Предлагаемые Проектом изменения представлены на следующих графических материалах:

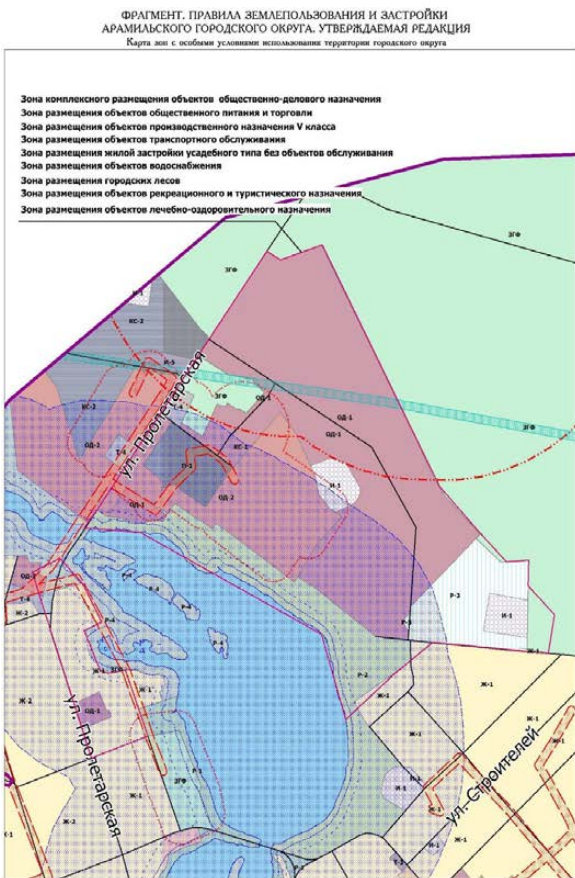
- Фрагменты карт: «Карта градостроительного зонирования» (действующая редакция); «Карта градостроительного зонирования» (редакция, предлагаемая к утверждению);
- Фрагменты карт: «Карта зон с особыми условиями использования территории» (действующая редакция); «Карта зон с особыми условиями использования территории» (редакция, предлагаемая к утверждению);

3.6. В составе Проекта подготовлены утверждаемые фрагменты карт:

- Фрагмент карты: 3.2.1 «Карта градостроительного зонирования» (утверждаемая редакция);
- Фрагмент карты: 3.2.2 «Карта зон с особыми условиями использования территории» (утверждаемая редакция).

Арамильского городского округа»
Фрагмент 3. Пояснительная записка

Фрагмент карты 3.2.2



Приложение № 7
к постановлению Главы
Арамильского городского округа

от 19.10.2018 № 799

ПРОЕКТ «ВНЕСЕНИЕ ИЗМЕНЕНИЙ
в ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ПЛАН
АРАМИЛЬСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА»

КНИГА 1. ПОЛОЖЕНИЯ О ТЕРРИТОРИАЛЬНОМ
ПЛАНИРОВАНИИ
ФРАГМЕНТ 2

Арамиль

2018 год

1. Установить в границах земельных участков, указанных в таблице 1, функциональную зону «Многофункциональная зона общественно-деловой застройки».

Таблица 1

№ п/п	Кадастровый № ЗУ, частей ЗУ	S, м²	Адрес	Вид разрешенного использования
1	66:33:0101001:58	1 448	Д. Бедного, 8	под жилой дом индивидуальной жилой застройки
2	66:33:0101001:116	1 511	Д. Бедного, 10	под жилой дом индивидуальной жилой застройки
3	66:33:0101001:839	579	Пролетарская, 50	под жилой дом индивидуальной жилой застройки
4	66:33:0101001:840	600	Пролетарская, 50-А	под жилой дом индивидуальной жилой застройки
5	66:33:0101001:975	3 747	Пролетарская, 52	обслуживание жилой застройки, в том числе размещение магазина для индивидуального жилищного строительства
6	66:33:0101001:174	972	Пролетарская, 58-1	для индивидуального жилищного строительства
7	66:33:0101001:926	972	Пролетарская, 58-2	для индивидуального жилищного строительства
8	66:33:0101001:172	1 451	Пролетарская, 60	под жилой дом индивидуальной жилой застройки
9	66:33:0101001:171	1 293	Пролетарская, 62	под жилой дом индивидуальной жилой застройки
10	66:33:0101001:170	1 115	Пролетарская, 64	для индивидуального жилищного строительства
11	66:33:0101001:810	1 209	Пролетарская, 66	под жилой дом индивидуальной жилой застройки
12	66:33:0101001:38	1 331	Пролетарская, 68	для индивидуального жилищного строительства и ведения личного подсобного хозяйства
13	66:33:0101001:169	1 371	Пролетарская, 70	для индивидуального жилищного строительства и ведения личного подсобного хозяйства
14	66:33:0101001:168	1 441	Пролетарская, 72	для индивидуального жилищного строительства
15	66:33:0101001:806	839	Пролетарская, 74	под жилой дом индивидуальной жилой застройки
16	66:33:0101001:807	700	Пролетарская, 74-А	под жилой дом индивидуальной жилой застройки
17	66:33:0101001:64	1 774	Пролетарская, 76	для индивидуального жилищного строительства
18	66:33:0101001:45	2 900	Пролетарская, 76-А	Для ведения личного подсобного хозяйства

№ п/п	Кадастровый № ЗУ, частей ЗУ	S, м²	Адрес	Вид разрешенного использования
19	66:33:0101001:176	95	ул. Набережная, за домом № 19	Индивидуальное огородничество

2. В таблицу «Технико-экономические показатели» Книги 1. Положения о территориальном планировании Арамильского городского округа внести следующие изменения:

- По разделу «Территории»:
 - показатель «зона размещения усадебной жилой застройки социального типа» уменьшить на 2,3783 га;
 - показатели «многофункциональная зона общественно-делового назначения» увеличить на 1,829 га;
 - показатель «зона общего пользования» увеличить на 0,5 га;
 - показатель «зона размещения древесно-кустарниковой растительности» увеличить на 0,0493 га.
- По разделу «Жилищный фонд»:
 - показатель «Общий объем убыли жилищного фонда» увеличить на 0,980 тыс.м²;
 - показатель «Существующий сохраняемый жилищный фонд» уменьшить на 0,980 тыс.м².

Приложение: Фрагмент карты 2.1.1
Фрагмент карты 2.1.2
Фрагмент карты 2.1.3
Фрагмент карты 2.1.4

Приложение к
Проекту «Внесение изменений
в генеральный план Арамильского городского округа»
Книга 1. Положения о территориальном планировании
Фрагмент 2

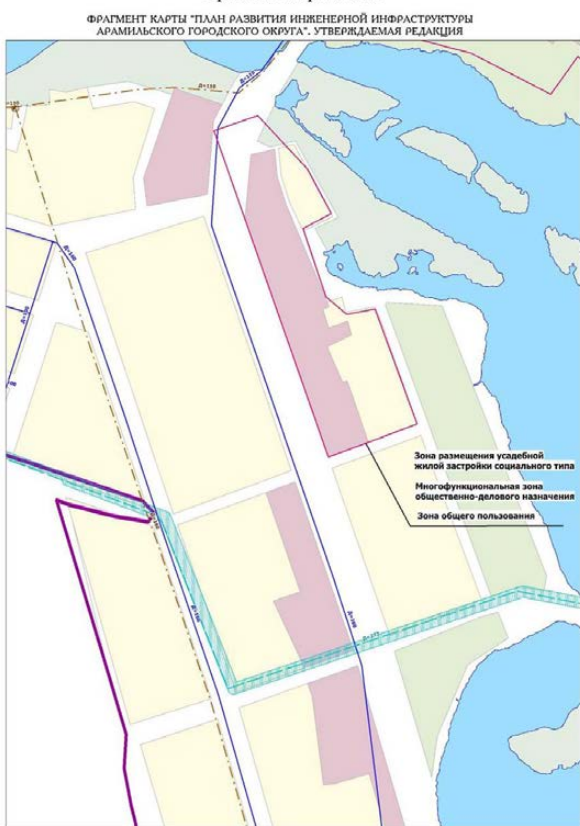
Фрагмент карты 2.1.1



64

Приложение к
Проекту «Внесение изменений
в генеральный план Арамильского городского округа»
Книга 1. Положения о территориальном планировании
Фрагмент 2

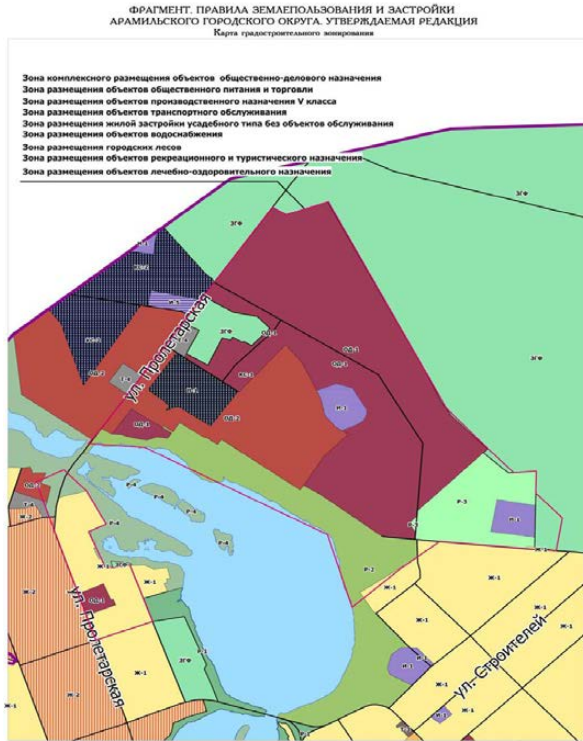
Фрагмент карты 2.1.2



Приложение к
Проекту «Внесение изменений в карты градостроительного зонирования Правил землепользования и застройки

Арамильского городского округа»
Фрагмент 3. Пояснительная записка

Фрагмент карты 3.2.1



Приложение к
Проекту «Внесение изменений в карты градостроительного зонирования Правил землепользования и застройки

Приложение к
Проекту «Внесение изменений
в генеральный план Арамильского городского округа»
Книга 1. Положения о территориальном планировании
Фрагмент 2



Приложение к
Проекту «Внесение изменений
в генеральный план Арамильского городского округа»
Книга 1. Положения о территориальном планировании
Фрагмент 2



**ПРОЕКТ «ВНЕСЕНИЕ ИЗМЕНЕНИЙ
в ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ПЛАН
АРАМИЛЬСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА»**

КНИГА 2. ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА

ФРАГМЕНТ 2

Арамиль
2018 год

**ПРОЕКТ «ВНЕСЕНИЕ ИЗМЕНЕНИЙ
в ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ПЛАН
АРАМИЛЬСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА»
(2/2018)**

Пояснительная записка

Код: АГО -14-18/ГП-ПЗ

Заказчик: Индивидуальный предприниматель Семериков Л.А.

Исполнитель: ООО «Региональные геоинформационные системы»

Генеральный директор _____ К.П. Казаков

Состав проекта

№ п/п	Наименование раздела	Ед. изм.	Кол-во
1	Утверждаемая часть проекта		
1.1.	Книга 1. Положение о территориальном планировании. Фрагмент 2	альбом	1
1.2.	Фрагмент карты «План организации и развития территории городского округа» (утверждаемая редакция)	лист	1
1.3	Фрагмент карты «План развития инженерной инфраструктуры городского округа» (утверждаемая редакция)	лист	1
1.4	Фрагмент карты «План развития транспортной инфраструктуры городского округа и инженерная подготовка территории » (утверждаемая редакция)	лист	1
1.5	Фрагмент карты «План размещения на территории городского округа ОКС местного значения и определения территорий подготовки проектов планировки» (утверждаемая редакция)	лист	1
2.	Материалы по обоснованию проекта		
2.1.	Книга 2. Пояснительная записка. Фрагмент 2	альбом	1
2.2.	Фрагменты карт: «План организации и развития территории городского округа» (действующая редакция); «План организации и развития территории городского округа» (редакция, предлагаемая к утверждению)	лист	1
2.3.	Фрагменты карт: «План развития инженерной инфраструктуры городского округа» (действующая редакция); «План развития инженерной инфраструктуры городского округа» (редакция, предлагаемая к утверждению)	лист	1
2.4.	Фрагменты карт: «План развития инженерной инфраструктуры городского округа ОКС местного значения и определения территорий подготовки проектов планировки» (действующая редакция); «План размещения на территории городского округа ОКС местного значения и определения территорий подготовки проектов планировки» (редакция, предлагаемая к утверждению)	лист	1
2.5.	Фрагменты карт: «План размещения на территории городского округа ОКС местного значения и определения территорий подготовки проектов планировки» (действующая редакция); «План размещения на территории городского округа ОКС местного значения и определения территорий подготовки проектов планировки» (редакция, предлагаемая к утверждению)	лист	1

ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА

- 1. Введение**
- Проект «Внесение изменений в Генеральный план Арамильского городского округа» (далее - Проект) подготовлен ООО «Региональные геоинформационные системы» на основании следующих нормативных правовых актов и нормативно-технических документов:
- Постановление Главы Арамильского городского округа от 19.10.2018 № 784 «О подготовке проектов внесения изменений в Генеральный план Арамильского городского округа, утвержденный Решением Думы Арамильского городского округа от 29.09.2011 № 72/3 и Правила землепользования и застройки Арамильского городского округа, утвержденные Решением Думы Арамильского городского округа от 28.02.2013 года № 17/1;
 - Техническое задание на разработку градостроительной документации.
- 1.2. Целью разработки Проекта является обеспечение возможности полноценного и эффективного функционирования существующих и планируемых к размещению объектов капитального строительства.
- 2. Сведения о земельных участках, в отношении которых планируется внести изменения в Генеральный план Арамильского ГО**
- 2.1. Земельные участки расположены на землях категории «земли населенных пунктов», вдоль ул. Пролетарской, Демьяна Бедного, Набережная.
- 2.2. Общее количество земельных участков – 19.
- 2.3. Сведения о земельных участках, в отношении которых предлагается внести изменение в генеральный план Арамильского городского округа, представлены в таблице 1.
- Сведения о земельных участках, в отношении которых предлагается внести изменение в генеральный план Арамильского городского округа**

Таблица 1

№ п/п	Кадастровый № ЗУ, частей ЗУ	S, м²	Адрес	Вид разрешенного использования
1	66:33:0101001:58	1 448	Д. Бедного, 8	под жилой дом индивидуальной жилой застройки
2	66:33:0101001:116	1 511	Д. Бедного, 10	под жилой дом индивидуальной жилой застройки
3	66:33:0101001:839	579	Пролетарская, 50	под жилой дом индивидуальной жилой застройки
4	66:33:0101001:840	600	Пролетарская, 50-А	под жилой дом индивидуальной жилой застройки
5	66:33:0101001:975	3 747	Пролетарская, 52	обслуживание жилой застройки, в том числе размещение магазина для индивидуального жилищного строительства
6	66:33:0101001:174	972	Пролетарская, 58-1	

№ п/п	Кадастровый № ЗУ, частей ЗУ	S, м²	Адрес	Вид разрешенного использования
7	66:33:0101001:926	972	Пролетарская, 58-2	для индивидуального жилищного строительства
8	66:33:0101001:172	1 451	Пролетарская, 60	под жилой дом индивидуальной жилой застройки
9	66:33:0101001:171	1 293	Пролетарская, 62	под жилой дом индивидуальной жилой застройки
10	66:33:0101001:170	1 115	Пролетарская, 64	для индивидуального жилищного строительства
11	66:33:0101001:810	1 209	Пролетарская, 66	под жилой дом индивидуальной жилой застройки
12	66:33:0101001:38	1 331	Пролетарская, 68	для индивидуального жилищного строительства и ведения личного подсобного хозяйства
13	66:33:0101001:169	1 371	Пролетарская, 70	для индивидуального жилищного строительства и ведения личного подсобного хозяйства
14	66:33:0101001:168	1 441	Пролетарская, 72	для индивидуального жилищного строительства
15	66:33:0101001:806	839	Пролетарская, 74	под жилой дом индивидуальной жилой застройки
16	66:33:0101001:807	700	Пролетарская, 74-А	под жилой дом индивидуальной жилой застройки
17	66:33:0101001:64	1 774	Пролетарская, 76	для индивидуального жилищного строительства
18	66:33:0101001:45	2 900	Пролетарская, 76-А	Для ведения личного подсобного хозяйства
19	66:33:0101001:176	95	ул. Набережная, за домом № 19	Индивидуальное огородничество

2.4. В соответствии с действующим генеральным планом Арамильского городского округа все участки включены в функциональную зону «Зона размещения усадебной жилой застройки социального типа».

3. Предложения по внесению изменений в Генеральный план Арамильского городского округа

3.1. Внесение изменений в Генеральный план Арамильского городского округа связано с обращением индивидуального предпринимателя Семерикова Л.А. осуществить строительство магазина по продаже запасных частей к автомобилю на земельном участке с кадастровым номером 66:33:0101001:975. Земельный участок находится в собственности индивидуального предпринимателя и расположен, в соответствии с действующим генеральным планом Арамильского городского округа, в функциональной зоне «Зона размещения усадебной жилой застройки

социального типа», что препятствует оформлению документов на размещение указанного объекта. Зона, Функциональная зона, в которой возможно размещение объекта капитального строительства данного типа, - «многофункциональная».

3.2. Комиссией по землепользованию и застройке Администрации Арамильского городского округа (далее – Комиссия), в целях размещения объекта капитального строительства данного типа, было рекомендовано установить на земельном участке с кадастровым номером 66:33:0101001:975 функциональную зону «Многофункциональная зона общественно-делового назначения». Кроме того, Комиссией было рекомендовано рассмотреть вопрос о целесообразности установления многофункциональной зоны общественно-делового назначения вдоль улицы Пролетарской на участках с адресами ул. Пролетарская 50, 50-А, 52, 58-1, 58-2, 60,62, 64, 66, 68, 70, 72, 74-А, 76, 76-А и Д. Бедного 8-10.

3.3. Проектом предлагается:

- изменить функциональную зону «Зона размещения усадебной жилой застройки социального типа», установленную в отношении земельных участков, указанных в таблице 1, на функциональную зону «Многофункциональная зона общественно-делового назначения».

3.4. Проектом предусмотрено внесение изменений в графические материалы утверждаемой части Генерального плана Арамильского городского округа:

- в Карту 1. План организации и развития территории городского округа;
- в Карту 2. План развития инженерной инфраструктуры городского округа;
- в Карту 3. План развития транспортной инфраструктуры городского округа и инженерная подготовка территории;
- в Карту 4. План размещения на территории городского округа ОКС местного значения и определения территорий подготовки проектов планировки.

Предложения по внесению изменений в графические материалы Генерального плана Арамильского городского округа представлены на фрагментах карт Генерального плана городского округа.

3.6. Проектом предусмотрено внесение следующих изменений в текстовые материалы Генерального плана Арамильского городского округа – в Книгу 1 Положения о территориальном планировании Арамильского городского округа.

3.6.1. В таблице «Технико-экономические показатели» Книги 1. Положения о территориальном планировании Арамильского городского округа:

- По разделу «Территории»:

- показатель «зона размещения усадебной жилой застройки социального типа» уменьшить на 2,3783 га;
- показатели «многофункциональная зона общественно-делового назначения» увеличить на 1,829 га;
- показатель «зона общего пользования» уменьшить на 0,5 га;
- показатель «зона размещения древесно-кустарниковой растительности» увеличить на 0,0493 га.

- По разделу «Жилищный фонд»:
- показатель «Общий объем убыли жилищного фонда» увеличить на 0,980 тыс.м2;
- показатель «Существующий сохраняемый жилищный фонд» уменьшить на 0,980 тыс.м2.

3.6.2. Предлагаемые Проектом изменения представлены на следующих графических материалах:

- Фрагменты карт: «План организации и развития территории городского округа» (действующая редакция); «План организации и развития территории городского округа» (редакция, предлагаемая к утверждению) - Фрагмент карты 2.2.1;
- Фрагменты карт: «План развития инженерной инфраструктуры городского округа» (действующая редакция); «План развития инженерной инфраструктуры городского округа» (редакция, предлагаемая к утверждению) - Фрагмент карты 2.2.2;
- Фрагменты карт: «План развития инженерной инфраструктуры городского округа» (действующая редакция); «План развития инженерной инфраструктуры городского округа» (редакция, предлагаемая к утверждению) - Фрагмент карты 2.2.3;
- Фрагменты карт: «План размещения на территории городского округа ОКС местного значения и определения территорий подготовки проектов планировки» (действующая редакция); «План размещения на территории городского округа ОКС местного значения и определения территорий подготовки проектов планировки» (редакция, предлагаемая к утверждению) - Фрагмент карты 2.2.4.
- Функциональное зонирование территории с данными кадастрового учета – Фрагмент карты 2.2.5

Приложение к
Проекту «Внесение изменений
в генеральный план Арамильского городского округа»
Книга 2. Пояснительная записка
Фрагмент 2

Фрагмент карты 2.2.1
Фрагменты карты «План организации и развития территории
городского округа»



Приложение к
Проекту «Внесение изменений
в генеральный план Арамильского городского округа»
Книга 2. Пояснительная записка
Фрагмент 2

Фрагмент карты 2.2.2
Фрагменты карты «План развития инженерной инфраструктуры
городского округа»



Приложение к
Проекту «Внесение изменений
в генеральный план Арамильского городского округа»
Книга 2. Пояснительная записка
Фрагмент 2

Фрагмент карты 2.2.3
Фрагменты карты «План развития транспортной инфраструктуры
городского округа и инженерная подготовка территории»



Приложение к
Проекту «Внесение изменений
в генеральный план Арамильского городского округа»
Книга 2. Пояснительная записка
Фрагмент 2

Фрагмент карты 2.2.4
Фрагменты карты «План размещения на территории городского округа
ОКС местного значения и определения территорий подготовки проектов
планировки»



Приложение к
Проекту «Внесение изменений
в генеральный план Арамильского городского округа»
Книга 2. Пояснительная записка
Фрагмент 2

Фрагмент карты 2.2.5
Функциональное зонирование территории с данными кадастрового
учета



Приложение № 8
к постановлению Главы
Арамильского городского округа
от 19.10.2018 № 799

ПРОЕКТ «ВНЕСЕНИЕ ИЗМЕНЕНИЙ
В КАРТЫ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО ЗОНИРОВАНИЯ
ПРАВИЛ ЗЕМЛЕПОЛЬЗОВАНИЯ И ЗАСТРОЙКИ
АРАМИЛЬСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА»
ФРАГМЕНТ 2

ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА

Арамиль
2018 год

ПРОЕКТ «ВНЕСЕНИЕ ИЗМЕНЕНИЙ
В КАРТЫ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО ЗОНИРОВАНИЯ
ПРАВИЛ ЗЕМЛЕПОЛЬЗОВАНИЯ И ЗАСТРОЙКИ АРАМИЛЬСКОГО
ГОРОДСКОГО ОКРУГА»
(2/2018)

Пояснительная записка

Заказчик: Индивидуальный предприниматель Семериков Л.А.

Исполнитель: ООО «Региональные геоинформационные системы»

Генеральный директор _____ К.П. Казаков

ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА

1. Введение

Проект «Внесение изменений в Генеральный план Арамильского городского округа» (далее - Проект) подготовлен ООО «Региональные геоинформационные системы» на основании следующих нормативных правовых актов и нормативно-технических документов:

- Постановление Главы Арамильского городского округа от 19.10.2018 № 784 «О подготовке проектов внесения изменений в Генеральный план Арамильского городского округа, утвержденный Решением Думы Арамильского городского округа от 29.09.2011 № 72/3 и Правила землепользования и застройки Арамильского городского округа, утвержденные Решением Думы Арамильского городского округа от 28.02.2013 года № 17/1;
- Техническое задание на разработку градостроительной документации.

1.2. Целью разработки Проекта является обеспечение возможности полноценного и эффективного функционирования существующих и планируемых к размещению объектов капитального строительства.

2. Сведения о земельном участке, в отношении которого планируется внести изменения в карты градостроительного зонирования Арамильского ГО

2.1. Земельный участок расположен на землях категории «земли населенных пунктов, по адресу ул. Пролетарская, 52. Кадастровый номер земельного участка 66:33:0101001:975.

2.2. В соответствии с действующими картами градостроительного зонирования Арамильского городского округа земельный участок включен в территориальную зону «Зона размещения жилой застройки усадебного типа без объектов обслуживания».

3. Предложения по внесению изменений в карты градостроительного зонирования Правил землепользования и застройки Арамильского городского округа

3.1. Внесение изменений в карты градостроительного зонирования Арамильского городского округа связано с внесением изменений в генеральный план Арамильского городского округа в отношении территории земельного участка с кадастровым номером 66:33:0101001:975.

3.2. Проектом предлагается изменить территориальную зону «Зона размещения усадебной жилой застройки социального типа» на территориальную зону ОД-1 «Зона комплексного размещения объектов общественно-делового назначения».

3.3. Проектом предусмотрено внесение изменений в графические материалы Правил землепользования и застройки Арамильского городского округа:

- в Карту градостроительного зонирования;

- в Карту зон с особыми условиями использования территории.

Предложения по внесению изменений в графические материалы Правил землепользования и застройки Арамильского городского округа представлены на фрагментах карт.

3.4. Проектом не предусматривается внесение изменений в градостроительные регламенты.

3.5. Предлагаемые Проектом изменения представлены на следующих графических материалах:

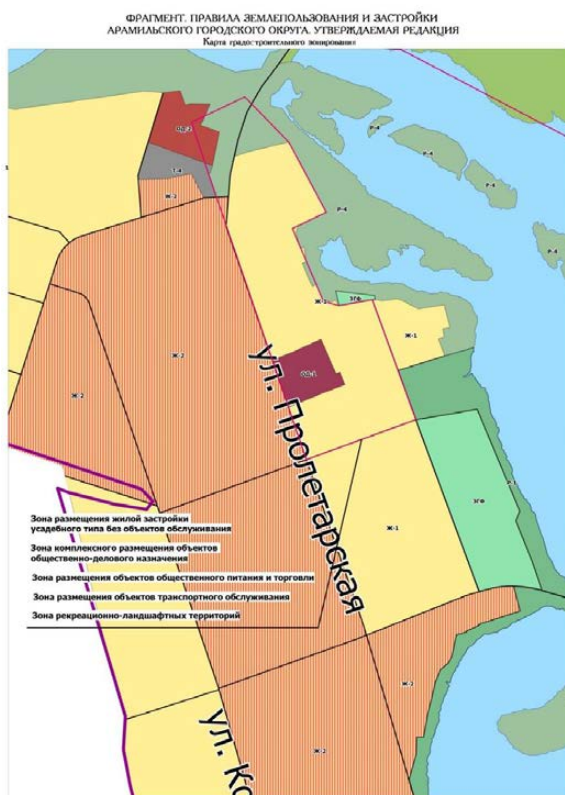
- Фрагменты карт: «Карта градостроительного зонирования» (действующая редакция); «Карта градостроительного зонирования» (редакция, предлагаемая к утверждению);
- Фрагменты карт: «Карта зон с особыми условиями использования территории» (действующая редакция); «Карта зон с особыми условиями использования территории» (редакция, предлагаемая к утверждению);

3.6. В составе Проекта подготовлены утверждаемые фрагменты карт:

- Фрагмент карты: «Карта градостроительного зонирования» (утверждаемая редакция) 2.3.1;
- Фрагмент карты: «Карта зон с особыми условиями использования территории» (утверждаемая редакция) 2.3.2.

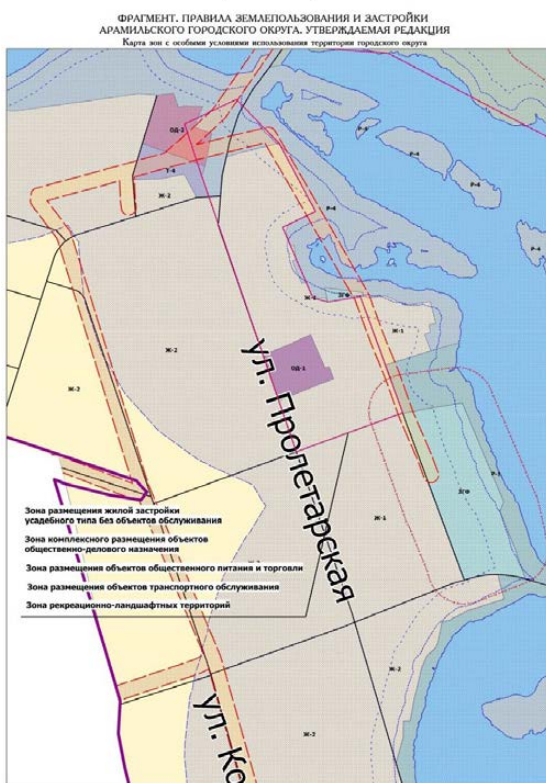
Приложение к
Проекту «Внесение изменений в карты градостроительного
зонирования Правил землепользования и застройки
Арамильского городского округа»
Фрагмент 2. Пояснительная записка

Фрагмент карты 2.3.1



Приложение к
Проекту «Внесение изменений в карты градостроительного
зонирования Правил землепользования и застройки
Арамильского городского округа»
Фрагмент 2. Пояснительная записка

Фрагмент карты 2.3.2



Приложение № 9
к постановлению Главы
Арамильского городского округа
от 19.10.2018 № 799

ПРОЕКТ «ВНЕСЕНИЕ ИЗМЕНЕНИЙ
в ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ПЛАН
АРАМИЛЬСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА»
КНИГА 1. ПОЛОЖЕНИЯ О ТЕРРИТОРИАЛЬНОМ
ПЛАНИРОВАНИИ
ФРАГМЕНТ 1

Арамиль
2018 год

1. Установить в границах земельных участков, указанных в таблице 1,
функциональную зону «Зона размещения секционной жилой застройки».

Таблица 1

№ п/п	Кадастровый № ЗУ, частей ЗУ	S, м²	Адрес	Вид разрешенного использования
1	66:33:0101007:377	11 345	ул. Мира, 1-Б	для размещения малоэтажных многоквартирных жилых домов, для размещения среднетажной многоквартирной жилой застройки с объектами обслуживания
2	66:33:0101007:85	274	ул. Мира, 1-В	для индивидуальной жилой застройки
3	66:33:0101007:1643	1 311	ул. Мира, 1-Б	Под размещение элементов благоустройства
4	66:33:0101007:554		ул. Мира	под объект автотранспорта (автомобили)
5	66:33:0101007:381	1 864	ул. Чапаева, 49	Жилое строительство
6	66:33:0101007:382	1 324	ул. Чапаева, 47	Жилое строительство
7	66:33:0101007:181	997	ул. Чапаева, 45	под жилой дом индивидуальной жилой застройки
8	66:33:0101007:12	942	ул. Чапаева, 43	для индивидуального жилищного строительства
9	66:33:0101007:11	950	ул. Чапаева, 41	для индивидуального жилищного строительства
10	66:33:0101007:535	1 065	ул. Чапаева, 39	под жилой дом индивидуальной жилой застройки
11	66:33:0101007:172	996	ул. Чапаева, 37	под жилой дом индивидуальной жилой застройки
12	66:33:0101007:197	1 043	ул. Чапаева, 35	под жилой дом индивидуальной жилой застройки
13	66:33:0101007:383	1 062	ул. Чапаева, 33	индивидуальное жилищное строительство
14	66:33:0101007:33	1 076	ул. Чапаева, 31	для индивидуального жилищного строительства и для ведения личного подсобного хозяйства
15	66:33:0101007:156	845	ул. Чапаева, 29	под жилой дом индивидуальной жилой застройки
16	66:33:0101007:109	840	ул. Чапаева, 27	для индивидуального жилищного строительства
17	66:33:0101007:10	869	ул. Чапаева, 25	для индивидуального жилищного строительства и для ведения личного подсобного хозяйства

№ п/п	Кадастровый № ЗУ, частей ЗУ	S, м²	Адрес	Вид разрешенного использования
18	66:33:0101007:226	816	ул. Чапаева, 23	под объект жилой застройки (жилой дом индивидуальной жилой застройки)
19	66:33:0101007:162	845	ул. Чапаева, 21	под жилой дом индивидуальной жилой застройки
20	66:33:0101007:1513	800	ул. Комсомольская, 14 -А	под жилой дом индивидуальной жилой застройки
21	66:33:0101007:1514	663	ул. Комсомольская, 14	под жилой дом индивидуальной жилой застройки
22	66:33:0101007:374	1 220	ул. Комсомольская, 16	под жилой дом индивидуальной жилой застройки
23	66:33:0101007:375	1 245	ул. Комсомольская, 18	под жилой дом индивидуальной жилой застройки
24	66:33:0101007:191	1 218	ул. Комсомольская, 20	для индивидуального жилищного строительства и для ведения личного подсобного хозяйства
25	66:33:0101007:376	1 318	ул. Комсомольская, 22	под жилой дом индивидуальной жилой застройки
26	66:33:0101007:78	1 154	ул. Комсомольская, 24	для индивидуального жилищного строительства
27	66:33:0101007:530	1 200	ул. Комсомольская, 26	под жилой дом индивидуальной жилой застройки
28	66:33:0101007:1662	1 287	ул. Комсомольская, 28	малоэтажная жилая застройка (индивидуальное жилищное строительство)
29	66:33:0101007:79	1 161	ул. Комсомольская, 30	под жилой дом индивидуальной жилой застройки
30	66:33:0101007:138	1 025	ул. Комсомольская, 32	для индивидуального жилищного строительства

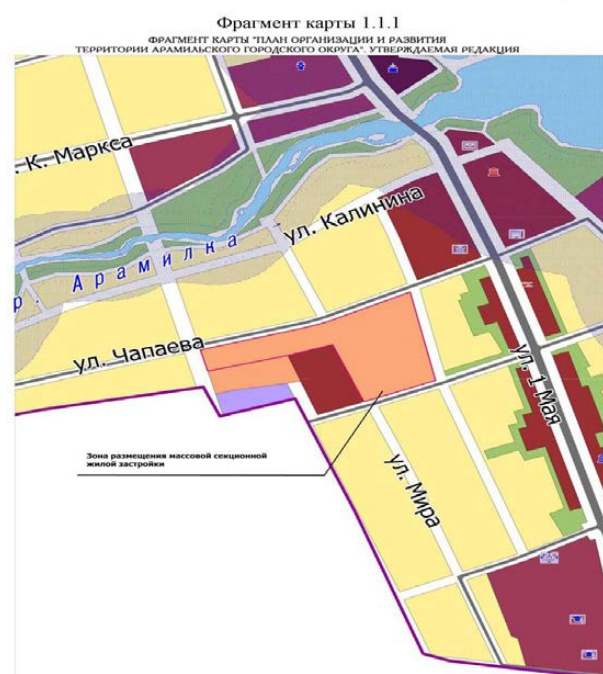
2. Закрыть участок улицы Мира от ул. Чапаева до ул. Малышева протяженностью 0,215 км. Предусмотреть организацию пешеходного бульвара на участке от ул. Чапаева до ул. Малышева протяженностью 0,215 км.

3. В таблицу «Технико-экономические показатели» Книги 1. Положения о территориальном планировании Арамильского городского округа внести следующие изменения

- По разделу «Территории»:
 - показатель «зона размещения усадебной жилой застройки социального типа» уменьшить на 4,1402 га;
 - показатель «зона размещения массовой секционной жилой застройки» увеличить на 4,5388 га;
 - показатель «зона общего пользования» уменьшить на 0,3986 га.
- По разделу «Жилищный фонд»:
 - показатель «Общий объем нового жилищного строительства» увеличить на 30,000 тыс.м²;
 - показатель «Общий объем убыли жилищного фонда» увеличить на 1,450 тыс.м²;
 - показатель «Существующий сохраняемый жилищный фонд» увеличить на 1,450 тыс.м².
- По разделу «Транспортная инфраструктура»:
 - показатель «Основные улицы в жилой застройке» увеличить на 0,2 км.

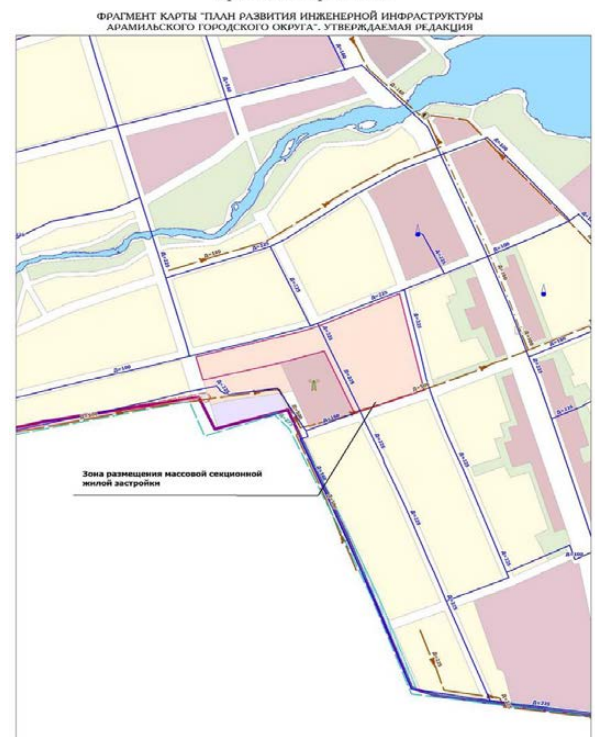
Приложение: Фрагмент карты 1.1.1
Фрагмент карты 1.1.2
Фрагмент карты 1.1.3
Фрагмент карты 1.1.4

Приложение к
Проекту «Внесение изменений
в генеральный план Арамильского городского округа»
Книга 1. Положения о территориальном планировании
Фрагмент 1



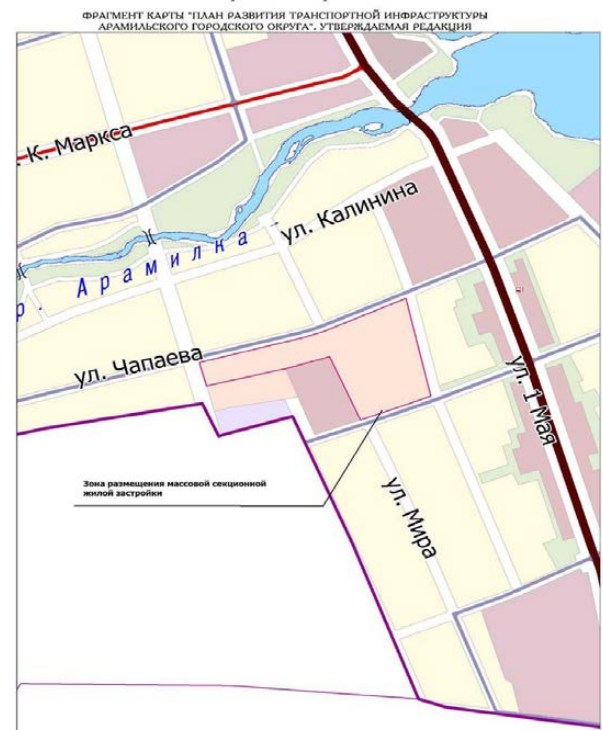
Приложение к
Проекту «Внесение изменений
в генеральный план Арамильского городского округа»
Книга 1. Положения о территориальном планировании
Фрагмент 1

Фрагмент карты 1.1.2



Приложение к
Проекту «Внесение изменений
в генеральный план Арамильского городского округа»
Книга 1. Положения о территориальном планировании
Фрагмент 1

Фрагмент карты 1.1.3



Приложение к
Проекту «Внесение изменений
в генеральный план Арамильского городского округа»
Книга 1. Положения о территориальном планировании
Фрагмент 1

Фрагмент карты 1.1.4



ПРОЕКТ «ВНЕСЕНИЕ ИЗМЕНЕНИЙ
в ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ПЛАН
АРАМИЛЬСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА»

Книга 2. ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА
ФРАГМЕНТ 1

Арамил
2018 год

ПРОЕКТ «ВНЕСЕНИЕ ИЗМЕНЕНИЙ
в ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ПЛАН
АРАМИЛЬСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА»
(1/2018)

Пояснительная записка

Код: АГО -14-18/ТП-ПЗ

Заказчик: ООО «Центр Недвижимости «МАН»

Исполнитель: ООО «Региональные геоинформационные системы»

Генеральный директор _____ К.П. Казаков

Состав проекта

№ п/п	Наименование раздела	Ед. изм.	Кол-во
1	Утверждаемая часть проекта		
1.1.	Книга 1. Положение о территориальном планировании. Фрагмент 1	альбом	1
1.2.	Фрагмент карты «План организации и развития территории городского округа» (утверждаемая редакция)	лист	1
1.3	Фрагмент карты «План развития инженерной инфраструктуры городского округа» (утверждаемая редакция)	лист	1
1.4	Фрагмент карты «План развития транспортной инфраструктуры городского округа и инженерная подготовка территории » (утверждаемая редакция)	лист	1
1.5	Фрагмент карты «План размещения на территории городского округа ОКС местного значения и определения территорий подготовки проектов планировки» (утверждаемая редакция)	лист	1
2.	Материалы по обоснованию проекта		
2.1.	Книга 2. Пояснительная записка. Фрагмент 1	альбом	1
2.2.	Фрагменты карт: «План организации и развития территории городского округа» (действующая редакция); «План организации и развития территории городского округа» (редакция, предлагаемая к утверждению)	лист	1
2.3.	Фрагменты карт: «План развития инженерной инфраструктуры городского округа» (действующая редакция); «План развития инженерной инфраструктуры городского округа» (редакция, предлагаемая к утверждению)	лист	1
2.4.	Фрагменты карт: «План развития инженерной инфраструктуры городского округа» (действующая редакция); «План развития инженерной инфраструктуры городского округа» (редакция, предлагаемая к утверждению)	лист	1
2.5.	Фрагменты карт: «План размещения на территории городского округа ОКС местного значения и определения территорий подготовки проектов планировки» (действующая редакция); «План размещения на территории городского округа ОКС местного значения и определения территорий подготовки проектов планировки» (редакция, предлагаемая к утверждению)	лист	1

ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА

1. Введение

Проект «Внесение изменений в Генеральный план Арамилского городского округа» (далее - Проект) подготовлен ООО «Региональные геоинформационные системы» на основании следующих нормативных правовых актов и нормативно-технических документов:

- Постановление Главы Арамилского городского округа от 19.10.2018 № 784 «О подготовке проектов внесения изменений в Генеральный план Арамилского городского округа, утвержденный Решением Думы Арамилского городского округа от 29.09.2011 № 72/3 и Правила землепользования и застройки Арамилского городского округа, утвержденные Решением Думы Арамилского городского округа от 28.02.2013 года № 17/1;

- Техническое задание на разработку градостроительной документации.

1.2. Целью разработки Проекта является обеспечение возможности полноценного и эффективного функционирования существующих и планируемых к размещению объектов капитального строительства.

2. Сведения о земельных участках, в отношении которых планируется внести изменения в Генеральный план Арамилского ГО

2.1. Земельные участки расположены на землях категории «земли населенных пунктов, вдоль ул. Мира, Чапаева, Комсомольская.

2.2. Общее количество земельных участков – 30.

2.3. Сведения о земельных участках, в отношении которых предлагается внести изменение в генеральный план Арамилского городского округа, представлены в таблице 1.

Сведения о земельных участках, в отношении которых предлагается внести изменение в генеральный план Арамилского городского округа

Таблица 1

№ п/п	Кадастровый № ЗУ, частей ЗУ	S, м ²	Адрес	Вид разрешенного использования
1	66:33:0101007:377	11 345	ул. Мира, 1-Б	для размещения малоэтажных многоквартирных жилых домов, для размещения среднеэтажной многоквартирной жилой застройки с объектами обслуживания
2	66:33:0101007:85	274	ул. Мира, 1-В	Для индивидуальной жилой застройки
3	66:33:0101007:1643	1 311	ул. Мира, 1-Б	Под размещение элементов благоустройства

№ п/п	Кадастровый № ЗУ, частей ЗУ	S, м ²	Адрес	Вид разрешенного использования
4	66:33:0101007:554	0,1501	ул. Мира	под объект автотранспорта (автомобили)
5	66:33:0101007:381	1 864	ул. Чапаева, 49	Жилое строительство
6	66:33:0101007:382	1 324	ул. Чапаева, 47	Жилое строительство
7	66:33:0101007:181	997	ул. Чапаева, 45	под жилой дом индивидуальной жилой застройки
8	66:33:0101007:12	942	ул. Чапаева, 43	для индивидуального жилищного строительства
9	66:33:0101007:11	950	ул. Чапаева, 41	для индивидуального жилищного строительства
10	66:33:0101007:535	1 065	ул. Чапаева, 39	под жилой дом индивидуальной жилой застройки
11	66:33:0101007:172	996	ул. Чапаева, 37	под жилой дом индивидуальной жилой застройки
12	66:33:0101007:197	1 043	ул. Чапаева, 35	под жилой дом индивидуальной жилой застройки
13	66:33:0101007:383	1 062	ул. Чапаева, 33	индивидуальное жилищное строительство
14	66:33:0101007:33	1 076	ул. Чапаева, 31	для индивидуального жилищного строительства и для ведения личного подсобного хозяйства
15	66:33:0101007:156	845	ул. Чапаева, 29	под жилой дом индивидуальной жилой застройки
16	66:33:0101007:109	840	ул. Чапаева, 27	для индивидуального жилищного строительства
17	66:33:0101007:10	869	ул. Чапаева, 25	для индивидуального жилищного строительства и для ведения личного подсобного хозяйства
18	66:33:0101007:226	816	ул. Чапаева, 23	под объект жилой застройки (жилой дом индивидуальной жилой застройки)
19	66:33:0101007:162	845	ул. Чапаева, 21	под жилой дом индивидуальной жилой застройки
20	66:33:0101007:1513	800	ул. Комсомольская, 14 –А	под жилой дом индивидуальной жилой застройки

№ п/п	Кадастровый № ЗУ, частей ЗУ	S, м ²	Адрес	Вид разрешенного использования
				застройки
21	66:33:0101007:1514	663	ул. Комсомольская, 14	под жилой дом индивидуальной жилой застройки
22	66:33:0101007:374	1 220	ул. Комсомольская, 16	под жилой дом индивидуальной жилой застройки
23	66:33:0101007:375	1 245	ул. Комсомольская, 18	под жилой дом индивидуальной жилой застройки
24	66:33:0101007:191	1 218	ул. Комсомольская, 20	для индивидуального жилищного строительства и для ведения личного подсобного хозяйства
25	66:33:0101007:376	1 318	ул. Комсомольская, 22	под жилой дом индивидуальной жилой застройки
26	66:33:0101007:78	1 154	ул. Комсомольская, 24	для индивидуального жилищного строительства
27	66:33:0101007:530	1 200	ул. Комсомольская, 26	под жилой дом индивидуальной жилой застройки
28	66:33:0101007:1662	1 287	ул. Комсомольская, 28	малоэтажная жилая застройка (индивидуальное жилищное строительство)
29	66:33:0101007:79	1 161	ул. Комсомольская, 30	под жилой дом индивидуальной жилой застройки
30	66:33:0101007:138	1 025	ул. Комсомольская, 32	для индивидуального жилищного строительства

2.4. В соответствии с действующим генеральным планом Арамилского городского округа часть ЗУ с К№ 66:33:0101007:554 включена в функциональную зону «зона общего пользования, остальные 29 земельных участков – в функциональную зону «Зона размещения усадебной жилой застройки социального типа».

3. Предложения по внесению изменений в Генеральный план Арамилского городского округа

3.1. Внесение изменений в Генеральный план Арамилского городского округа связано с намерением Администрации городского округа обеспечить условия для формирования кварталов секционной жилой застройки на территориях центральной части административного центра

городского округа, увеличить плотность жилого фонда и доходность бюджета за счет увеличения налоговых поступлений.

3.2. Решение было принято по результатам успешного завершения первой и второй очереди реализации экспериментального проекта застройки в квартале улиц Мира, Чапаева, Комсомольская. Предложения по реализации третьего этапа формирования застройки экспериментального квартала прилагается. Планируемые сроки реализации третьего этапа - 2019-2025 год.

3.3. Вероятные сроки реализации 4-го этапа - 2030 - 2035 год. Сроки определяются, исходя из сроков решения вопроса по приобретению заинтересованным инвесторам прав на земельные участки, сроками подготовки и утверждения документации по планировке и межеванию территории, сроками подготовки проектной документации и получения положительного заключения экспертизы.

3.4. Проектом предлагается:

- изменить функциональную зону «Зона размещения усадебной жилой застройки социального типа», установленную в отношении земельных участков, указанных в таблице 1, на функциональную зону «Зона размещения массовой секционной жилой застройки»;
- закрыть участок ул. Мира от ул. Чапаева до ул. Малышева протяженностью 0,215 км, с целью укрупнения структуры жилых кварталов для жилой застройки секционного типа;
- предусмотреть организацию пешеходного бульвара на участке от ул. Чапаева до ул. Малышева протяженностью 0,215 км.

3.5. Проектом предусмотрено внесение изменений в графические материалы утверждаемой части Генерального плана Арамилского городского округа:

в Карту 1. План организации и развития территории городского округа;

в Карту 2. План развития инженерной инфраструктуры городского округа;

в Карту 3. План развития транспортной инфраструктуры городского округа и инженерная подготовка территории;

в Карту 4. План размещения на территории городского округа ОКС местного значения и определения территорий подготовки проектов планировки.

Предложения по внесению изменений в графические материалы Генерального плана Арамилского городского округа представлены на фрагментах карт Генерального плана городского округа.

3.6. Проектом предусмотрено внесение следующих изменений в текстовые материалы Генерального плана Арамилского городского округа – в Книгу 1 Положения о территориальном планировании Арамилского городского округа.

3.6.1. В таблице «Технико-экономические показатели» Книги 1. Положения о территориальном планировании Арамилского городского округа:

По разделу «Территории»:

- показатель «зона размещения усадебной жилой застройки социального типа» уменьшить на 4,1402 га;
- показатели «зона размещения массовой секционной жилой застройки» увеличить на 4,5388 га;

- показатель «зона общего пользования» уменьшить на 0,3986 га.

По разделу «Жилищный фонд»:

- показатель «Общий объем нового жилищного строительства» увеличить на 30,000 тыс.м²;

- показатель «Общий объем убыли жилищного фонда» увеличить на 1,450 тыс.м²;

- показатель «Существующий сохраняемый жилищный фонд» увеличить на 1,450 тыс.м².

По разделу «Транспортная инфраструктура»:

- показатель «Основные улицы в жилой застройке» увеличить на 0,2 км;

3.6.2. Предлагаемые Проектом изменения представлены на следующих графических материалах:

- Фрагменты карт: «План организации и развития территории городского округа» (действующая редакция); «План организации и развития территории городского округа» (редакция, предлагаемая к утверждению) – фрагмент карты 1.2.1;

- Фрагменты карт: «План развития инженерной инфраструктуры городского округа» (действующая редакция); «План развития инженерной инфраструктуры городского округа» (редакция, предлагаемая к утверждению) – фрагмент карты 1.2.2;

- Фрагменты карт: «План развития инженерной инфраструктуры городского округа» (действующая редакция); «План развития инженерной инфраструктуры городского округа» (редакция, предлагаемая к утверждению) – фрагмент карты 1.2.3;

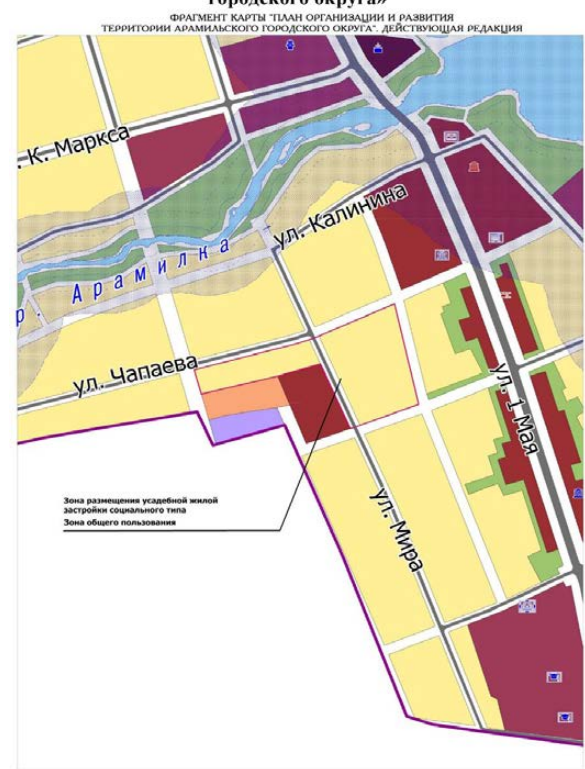
- Фрагменты карт: «План размещения на территории городского округа ОКС местного значения и определения территорий подготовки проектов планировки» (действующая редакция); «План размещения на территории городского округа ОКС местного значения и определения территорий подготовки проектов планировки» (редакция, предлагаемая к утверждению) – фрагмент карты 1.2.4;

- Функциональное зонирование территории с данными кадастрового учета – фрагмент карты 1.2.5.

Приложение к
Проекту «Внесение изменений
в генеральный план Арамилского городского округа»
Книга 2. Пояснительная записка
Фрагмент 1

Фрагмент карты 1.2.1

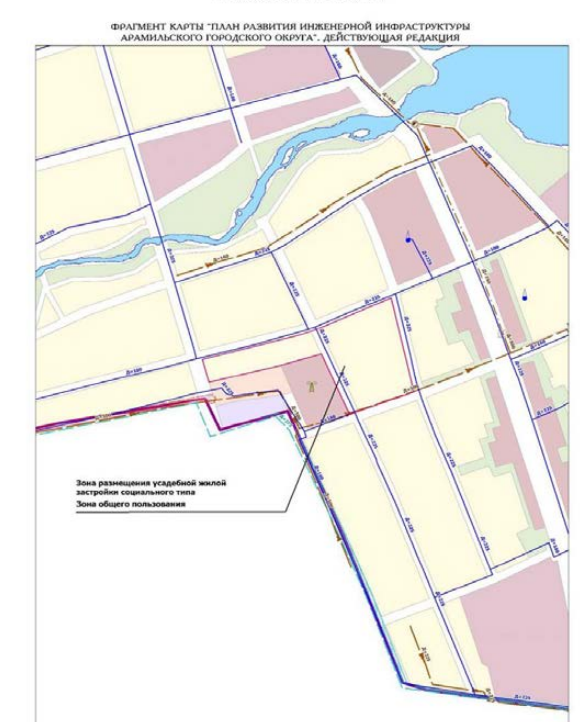
Фрагменты карты «План организации и развития территории городского округа»



Приложение к
Проекту «Внесение изменений
в генеральный план Арамилского городского округа»
Книга 2. Пояснительная записка
Фрагмент 1

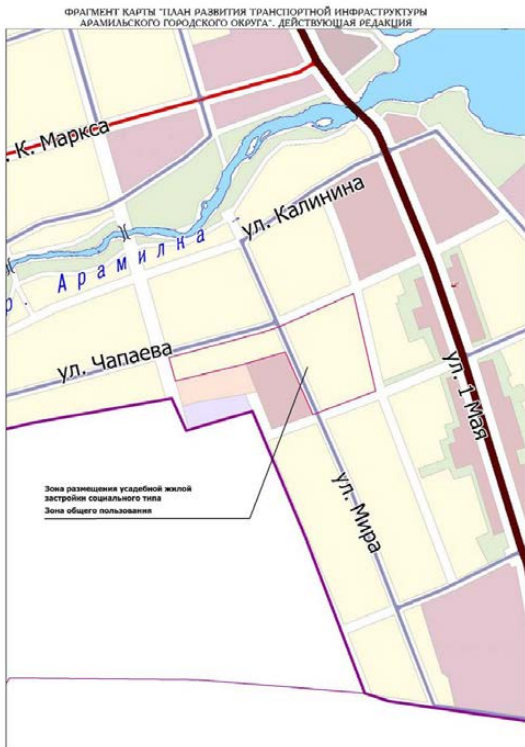
Фрагмент карты 1.2.2

Фрагменты карты «План развития инженерной инфраструктуры городского округа»



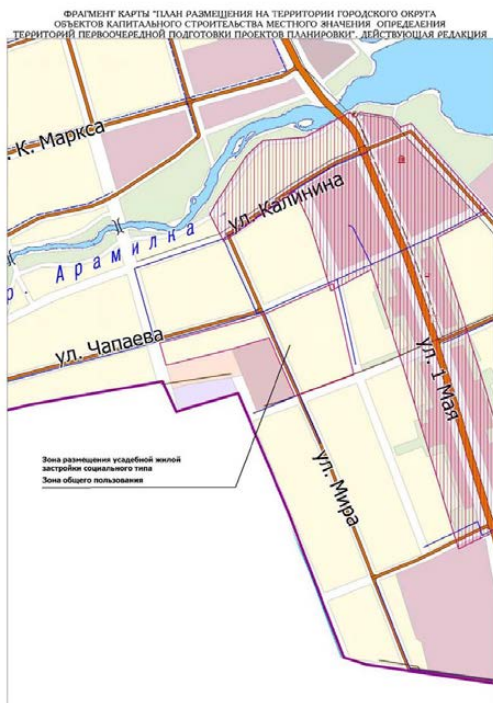
Приложение к
Проекту «Внесение изменений
в генеральный план Арамильского городского округа»
Книга 2. Пояснительная записка
Фрагмент 1

Фрагмент карты 1.2.3
Фрагменты карты «План развития транспортной инфраструктуры
городского округа и инженерная подготовка территории»



Приложение к
Проекту «Внесение изменений
в генеральный план Арамильского городского округа»
Книга 2. Пояснительная записка
Фрагмент 1

Фрагмент карты 1.2.4
Фрагменты карты «План размещения на территории городского округа
ОКС местного значения и определения территорий подготовки проектов
планировки»



Приложение к
Проекту «Внесение изменений
в генеральный план Арамильского городского округа»
Книга 2. Пояснительная записка
Фрагмент 1

Фрагмент карты 1.2.5
Функциональное зонирование территории с данными кадастрового учета



Приложение № 10
к постановлению Главы
Арамильского городского округа
от 19.10.2018 № 799

ПРОЕКТ «ВНЕСЕНИЕ ИЗМЕНЕНИЙ
В КАРТЫ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО ЗОНИРОВАНИЯ
ПРАВИЛ ЗЕМЛЕПОЛЬЗОВАНИЯ И ЗАСТРОЙКИ
АРАМИЛЬСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА»
ФРАГМЕНТ 1

ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА

Арамиль
2018 год

ПРОЕКТ «ВНЕСЕНИЕ ИЗМЕНЕНИЙ
В КАРТЫ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО ЗОНИРОВАНИЯ
ПРАВИЛ ЗЕМЛЕПОЛЬЗОВАНИЯ И ЗАСТРОЙКИ АРАМИЛЬСКОГО
ГОРОДСКОГО ОКРУГА»
(1/2018)

Пояснительная записка

Заказчик: ООО «Центр Недвижимости «МАН»

Исполнитель: ООО «Региональные геоинформационные системы»

Генеральный директор _____ К.П. Казаков

ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА

110

1. Введение

Проект «Внесение изменений в карты градостроительного зонирования
Правил землепользования и застройки Арамильского городского округа»
(далее - Проект) подготовлен ООО «Региональные геоинформационные
системы» на основании следующих нормативных правовых актов и
нормативно-технических документов:

- Постановление Главы Арамильского городского округа от
19.10.2018 № 784 «О подготовке проектов внесения изменений в
Генеральный план Арамильского городского округа, утвержденный
Решением Думы Арамильского городского округа от 29.09.2011 № 72/3 и
Правила землепользования и застройки Арамильского городского округа,
утвержденные Решением Думы Арамильского городского округа от
28.02.2013 года № 17/1;

- Техническое задание на разработку градостроительной
документации.

1.2. Целью разработки Проекта является обеспечение возможности
полноценного и эффективного функционирования существующих и
планируемых к размещению объектов капитального строительства.

2. Сведения о земельных участках, в отношении которых
планируется внести изменения в карты градостроительного
зонирования Арамильского городского округа

2.1. Земельные участки расположены на землях категории «земли
населенных пунктов, вдоль ул. Мира.

2.2. Общее количество земельных участков – 3.

2.3. Сведения о земельных участках, в отношении которых
предлагается внести изменение в карты градостроительного зонирования
Арамильского городского округа, представлены в таблице 1.

Сведения о земельных участках, в отношении которых предлагается
внести изменение в карты градостроительного зонирования Арамильског
городского округа

Таблица 1

№ п/п	Кадастровый № ЗУ, частей ЗУ	S, м ²	Адрес	Вид разрешенного использования
1	66:33:0101007:377	11 345	ул. Мира, 1-Б	для размещения малоэтажных многоквартирных жилых домов, для размещения среднетажной многоквартирной жилой застройки с объектами обслуживания
2	66:33:0101007:85	274	ул. Мира, 1-В	Для индивидуальной жилой застройки
3	66:33:0101007:1643	1 311	ул. Мира, 1-Б	Под размещение элементов

№ п/п	Кадастровый № ЗУ, частей ЗУ	S, м ²	Адрес	Вид разрешенного использования
4	66:33:0101007:554	0,1501	ул. Мира	благоустройства под объект автотранспорта (автодороги)

2.4. В соответствии с действующими картами градостроительного зонирования Арамильского городского округа земельные участки включены в территориальную зону «Зона размещения жилой застройки усадебного типа без объектов обслуживания».

3. Предложения по внесению изменений в карты градостроительного зонирования Правил землепользования и застройки Арамильского городского округа

3.1. Внесение изменений в карты градостроительного зонирования Арамильского городского округа связано с внесением изменений в генеральный план Арамильского городского округа в отношении территории 1-3 очереди реализации проекта экспериментальной застройки.

3.2. Проектом предлагается изменить территориальную зону «Зона размещения усадебной жилой застройки социального типа», установленную в отношении земельных участков, указанных в таблице 1, на функциональную зону «Зона размещения многоквартирной жилой застройки повышенной этажности с объектами обслуживания».

3.3. Проектом предусмотрено внесение изменений в графические материалы Правил землепользования и застройки Арамильского городского округа:

в Карту градостроительного зонирования;

в Карту зон с особыми условиями использования территории.

Предложения по внесению изменений в графические материалы Правил землепользования и застройки Арамильского городского округа представлены на фрагментах карт.

3.4. Проектом не предусматривается внесение изменений в градостроительные регламенты.

3.5. Предлагаемые Проектом изменения представлены на следующих графических материалах:

- Фрагменты карт: «Карта градостроительного зонирования» (действующая редакция); «Карта градостроительного зонирования» (редакция, предлагаемая к утверждению);

- Фрагменты карт: «Карта зон с особыми условиями использования территории» (действующая редакция); «Карта зон с особыми условиями использования территории» (редакция, предлагаемая к утверждению);

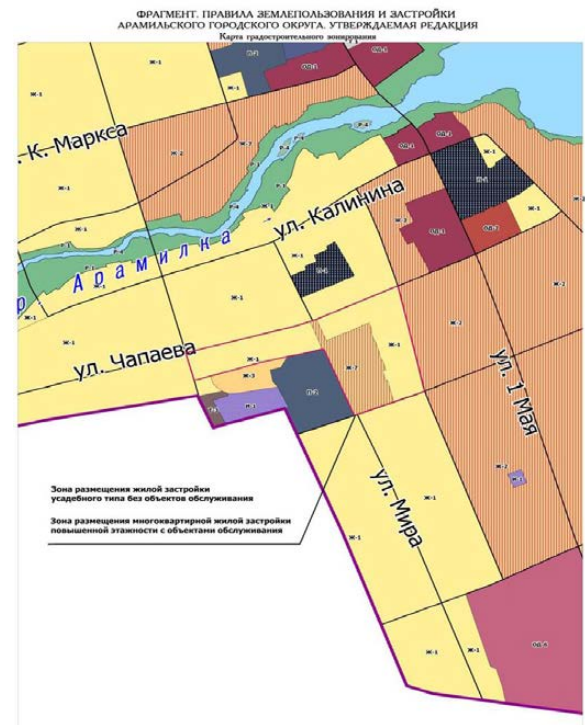
3.6. В составе Проекта подготовлены утверждаемые фрагменты карт:

- Фрагмент карты: 1.3.1 «Карта градостроительного зонирования» (утверждаемая редакция);

- Фрагмент карты: 1.3.2 «Карта зон с особыми условиями использования территории» (утверждаемая редакция).

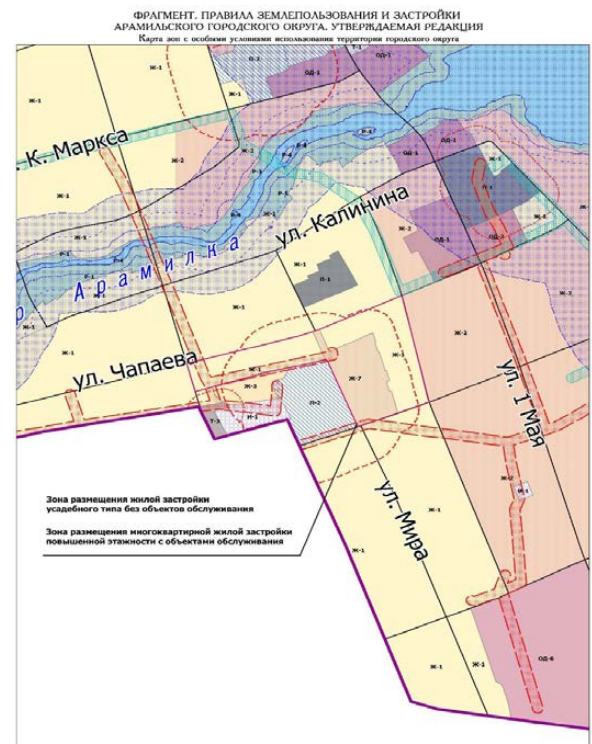
Приложение к
Проекту «Внесение изменений в карты градостроительного
зонирования Правил землепользования и застройки
Арамильского городского округа»
Фрагмент 1. Пояснительная записка

Фрагмент карты 1.3.1



Приложение к
Проекту «Внесение изменений в карты градостроительного
зонирования Правил землепользования и застройки
Арамильского городского округа»
Фрагмент 1. Пояснительная записка

Фрагмент карты 1.3.2



Приложение № 11
к постановлению Главы
Арамильского городского округа
от 19.10.2018 № 799

**ПРОЕКТ «ВНЕСЕНИЕ ИЗМЕНЕНИЙ
В КАРТЫ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО ЗОНИРОВАНИЯ
ПРАВИЛ ЗЕМЛЕПОЛЬЗОВАНИЯ И ЗАСТРОЙКИ
АРАМИЛЬСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА»
ФРАГМЕНТ 6**

ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА

Арамиль

2018 год

планом городского округа и исключение нахождения земельного участка в двух территориальных зонах.

3.2. Проектом предлагается изменить территориальную зону ОД-2 «Зона размещения объектов торговли и общественного питания» в границах ЗУ с К№ 66:33:0101010:432, 66:33:0101010:433, части зон «Зона озеленения специального назначения» и «Зона размещения жилой застройки усадебного типа без объектов обслуживания», входящих в границы ЗУ с К№ 66:33:0101010:1392, на территориальную зону П-2 «Зона размещения объектов производственного назначения IV класса».

3.3. Проектом предусмотрено внесение изменений в графические материалы Правил землепользования и застройки Арамильского городского округа:

в Карту градостроительного зонирования;
в Карту зон с особыми условиями использования территории.
Предложения по внесению изменений в графические материалы Правил землепользования и застройки Арамильского городского округа представлены на фрагментах карт.

3.4. Проектом не предусматривается внесение изменений в градостроительные регламенты.

3.5. Предлагаемые Проектом изменения представлены на следующих графических материалах:

- Фрагменты карт: «Карта градостроительного зонирования» (действующая редакция); «Карта градостроительного зонирования» (редакция, предлагаемая к утверждению);

- Фрагменты карт: «Карта зон с особыми условиями использования территории» (действующая редакция); «Карта зон с особыми условиями использования территории» (редакция, предлагаемая к утверждению);

3.6. В составе Проекта подготовлены утверждаемые фрагменты карт:

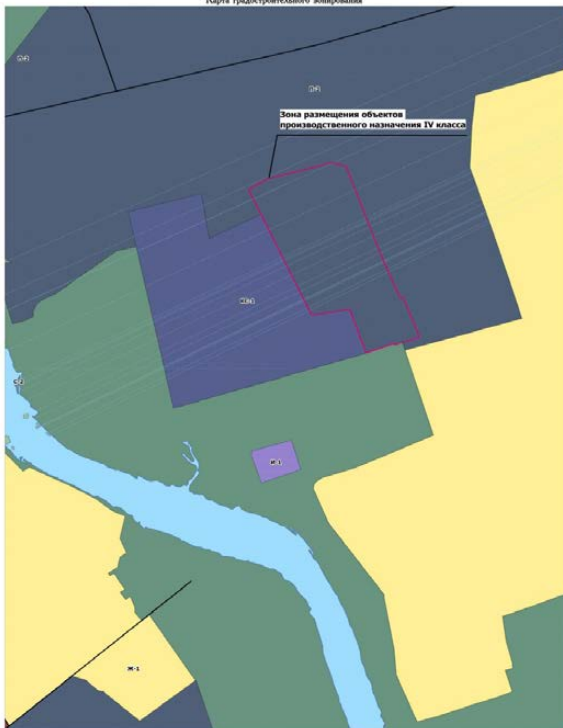
- Фрагмент карты: 6.1.1 «Карта градостроительного зонирования» (утверждаемая редакция);

- Фрагмент карты: 6.1.2 «Карта зон с особыми условиями использования территории» (утверждаемая редакция).

Приложение к
Проекту «Внесение изменений в карты градостроительного
зонирования Правил землепользования и застройки
Арамильского городского округа»
Фрагмент 6. Пояснительная записка

Фрагмент карты 6.1.1

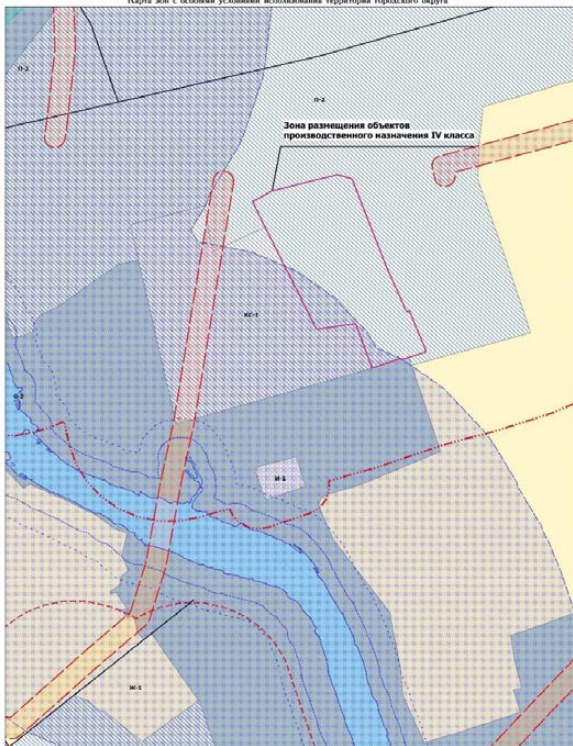
ФРАГМЕНТ. ПРАВИЛА ЗЕМЛЕПОЛЬЗОВАНИЯ И ЗАСТРОЙКИ
АРАМИЛЬСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА. УТВЕРЖДАЕМАЯ РЕДАКЦИЯ
Карта градостроительного зонирования



Приложение к
Проекту «Внесение изменений в карты градостроительного
зонирования Правил землепользования и застройки
Арамильского городского округа»
Фрагмент 6. Пояснительная записка

Фрагмент карты 6.1.2

ФРАГМЕНТ. ПРАВИЛА ЗЕМЛЕПОЛЬЗОВАНИЯ И ЗАСТРОЙКИ
АРАМИЛЬСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА. УТВЕРЖДАЕМАЯ РЕДАКЦИЯ
Карта зон с особыми условиями использования территории городского округа



Приложение № 12
к постановлению Главы
Арамильского городского округа
от 19.10.2018 № 799

Приложение № 12
к постановлению Главы
Арамильского городского округа
от 19.10.2018 № 799

**ПРАВИЛА
ЗЕМЛЕПОЛЬЗОВАНИЯ И ЗАСТРОЙКИ АРАМИЛЬСКОГО
ГОРОДСКОГО ОКРУГА
2018**

ГЛАВА 1. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ

Статья 1. Отношения, регулируемые Правилами землепользования и застройки Арамильского городского округа

1. Правила землепользования и застройки Арамильского городского округа (далее – Правила) являются муниципальным правовым актом, принятым в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Земельным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Классификатором видов разрешенного использования земельных участков, утвержденного Приказом Министерства экономического развития России от 01.09.2014 № 540 «Об утверждении классификатора видов разрешенного использования земельных участков», иными законами и нормативными правовыми актами Российской Федерации, Свердловской области, Уставом Арамильского городского округа, Генеральным планом развития Арамильского городского округа, а также с учетом положений иных актов и документов, определяющих основные направления социально-экономического и градостроительного развития Арамильского городского округа, охраны его культурного наследия, окружающей среды и рационального использования природных ресурсов.

2. Настоящие правила обязательны к исполнению физическими, юридическими и должностными лицами, осуществляющими и контролирующими градостроительную деятельность на территории Арамильского городского округа.

3. Настоящие Правила состоят из трех частей, в том числе:

Часть I. Общие положения.

Часть II. Градостроительные регламенты.

Часть III. Карта градостроительного зонирования. Карта зон с особыми условиями. Условные обозначения.

4. Правила действуют на территории Арамильского городского округа и применяются наряду с:

1) действующими техническими регламентами;

2) местными нормативами градостроительного проектирования Арамильского городского округа;

3) иными нормативными правовыми актами Российской Федерации, Свердловской области, муниципальными правовыми актами по вопросам регулирования землепользования и застройки.

Статья 2. Целями принятия Правил землепользования и застройки.

1. Настоящие правила разработаны в целях:

1) создание условий для комплексного и устойчивого развития территории Арамильского городского округа, сохранения окружающей среды и объектов культурного наследия;

2) создание условий для реализации Генерального плана развития Арамильского городского округа на период до 2025 года, а также для реализации комплексных программ развития систем коммунальной, транспортной и социальной инфраструктуры на территории Арамильского городского округа;

3) обеспечение прав и законных интересов физических и юридических лиц, в том числе правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства;

4) создание условий для привлечения инвестиций, в том числе путем предоставления возможности выбора наиболее эффективных видов разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства;

5) обеспечение доступа всех заинтересованных лиц к информации о видах разрешенного использования и предельных размерах земельных участков, параметрах разрешенного строительства и реконструкции объектов капитального строительства;

6) создание условий для формирования эстетически ценной городской среды;

7) обеспечение доступности городской среды для инвалидов и других групп населения с ограниченными возможностями передвижения.

2. Правила предназначены для решения следующих задач:

1) защиты прав граждан и обеспечения равенства прав физических и юридических лиц в процессе реализации отношений, возникающих по поводу землепользования и застройки;

2) обеспечения открытой информации о правилах и условиях использования земельных участков, осуществления на них строительства и реконструкции;

3) подготовки документации для передачи прав на земельные участки, находящиеся в государственной и муниципальной собственности, физическим и юридическим лицам для осуществления строительства, реконструкции объектов капитального строительства.

Статья 3. Понятия и определения, используемые в Правилах землепользования и застройки

В настоящих Правилах землепользования и застройки используются следующие понятия и их определения:

виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства – виды деятельности по использованию земельных участков и объектов капитального строительства, в том числе строительство, реконструкция и эксплуатация объектов капитального строительства, которые разрешены в силу установления этих видов деятельности Правилами землепользования и застройки в составе градостроительных регламентов территориальных зон;

основные виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства – виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства, использовать которые разрешено в силу установления этих видов деятельности Правилами землепользования и застройки в составе градостроительных регламентов территориальных зон, допустимые только в качестве дополнительных по отношению к основным видам разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства и условно разрешенным видам использования земельных участков и объектов капитального строительства;

условно разрешенные виды использования земельных участков и объектов капитального строительства – виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства, использовать которые разрешено в силу установления этих видов Правилами землепользования и застройки в составе градостроительных регламентов территориальных зон при условии

предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства;

градостроительное зонирование – зонирование территории Арамильского городского округа в целях определения территориальных зон и установления градостроительных регламентов;

градостроительный регламент – устанавливаемые в пределах границ соответствующей территориальной зоны виды разрешенного использования земельных участков, равно как всего, что находится над и под поверхностью земельных участков и используется в процессе их застройки и последующей эксплуатации объектов капитального строительства, предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, ограничения использования земельных участков и объектов капитального строительства, а также применительно к территориям, в границах которых предусматривается осуществление деятельности по комплексному и устойчивому развитию территории, расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности соответствующей территории объектами коммунальной, транспортной, социальной инфраструктур и расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности указанных объектов для населения;

субъекты градостроительных отношений – Российская Федерация, субъекты Российской Федерации, муниципальные образования, физические и юридические лица;

красные линии – линии, которые обозначают существующие, планируемые (изменяемые, вновь образуемые) границы территорий общего пользования и (или) границы территорий, занятых линейными объектами и (или) предназначенных для размещения линейных объектов;

линейные объекты – линии электропередачи, линии связи (в том числе линейно-кабельные сооружения), трубопроводы, автомобильные дороги, железнодорожные линии и другие подобные сооружения;

объект капитального строительства – здание, строение, сооружение, объекты, строительство которых не завершено, за исключением временных построек, киосков, навесов и других подобных построек;

линии градостроительного регулирования – красные линии; линии, обозначающие минимальные отступы от границ земельного участка (включая линии регулирования застройки) в целях определения места допустимого размещения зданий, строений, сооружений; границы зон действия публичных сервитутов, границы зон планируемого размещения объектов федерального, регионального и местного значения, для размещения которых допускается изъятие земельных участков, в том числе путем выкупа, и резервирование земельных участков, объектов капитального строительства для государственных или муниципальных нужд; границы зон с особыми условиями использования территорий;

линии регулирования застройки – линии, устанавливаемые документацией по планировке территории, определяющие место допустимого размещения объектов капитального строительства;

территориальные зоны – зоны, для которых в Правилах землепользования и застройки определены границы и установлены градостроительные регламенты;

предельное количество этажей – предельный параметр разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, устанавливаемый в виде числового значения, соответствующего сумме всех этажей здания, включая подземный, подвальный, цокольный, надземный, технический, мансардный и другие;

предельная высота здания, строения, сооружения – предельный параметр разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, устанавливаемый в виде числового значения в метрах, соответствующего расстоянию по вертикали, измеренному от планировочной (проектной) отметки земли до наивысшей точки плоской крыши здания или до наивысшей точки конька скатной крыши здания, наивысшей точки строения, сооружения; **максимальный процент застройки в границах земельного участка** – предельный параметр разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, выраженный в процентах и определяемый как отношение суммарной площади земельного участка, которая может быть застроена, к общей площади земельного участка;

коэффициент строительного использования земельного участка – предельный параметр разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, определяемый как отношение суммарной общей площади надземной части всех объектов капитального строительства на земельном участке (существующих и тех, которые могут быть построены дополнительно) к общей площади земельного участка;

здание – результат строительства, представляющий собой объемную строительную систему, имеющую надземную и (или) подземную части, включающую в себя помещения, сети инженерно-технического обеспечения и системы инженерно-технического обеспечения и предназначенную для проживания и (или) деятельности людей, размещения производства, хранения продукции или содержания животных;

сооружение – результат строительства, представляющий собой объемную, плоскостную или линейную строительную систему, имеющую наземную, надземную и (или) подземную части, состоящую из несущих, а в отдельных случаях и ограждающих строительных конструкций и предназначенную для выполнения производственных процессов различного вида, хранения продукции, временного пребывания людей, перемещения людей и грузов;

многоквартирный дом – жилой объект капитального строительства, в котором расположены две и более квартиры, имеющие самостоятельные выходы либо на земельный участок, прилегающий к жилому дому, либо в помещения общего пользования в таком доме. Многоквартирный дом содержит в себе элементы общего имущества собственников помещений в таком доме

в соответствии с жилищным законодательством; **жилой дом блокированной застройки** – жилой дом с количеством этажей не более чем три, состоящий из нескольких блоков, количество которых не превышает десять и каждый из которых предназначен для проживания одной семьи, имеющий общую стену (общие стены) без проемов с соседним блоком или соседними блоками, расположенный на отдельном земельном участке и имеющий выход на территорию общего пользования;

территории общего пользования – территории, которыми беспрепятственно пользуется неограниченный круг лиц (в том числе площади, улицы, проезды, набережные, береговые полосы водных объектов общего пользования, скверы, бульвары);

деятельность по комплексному и устойчивому развитию территории – осуществляемая в целях обеспечения наиболее эффективного использования территории деятельность по подготовке и утверждению документации по планировке территории для размещения объектов капитального строительства жилого, производственного, общественно-делового и иного назначения и необходимых для функционирования таких объектов и обеспечения жизнедеятельности граждан объектов коммунальной, транспортной, социальной инфраструктур, а также по архитектурно-строительному проектированию, строительству, реконструкции указанных в настоящем абзаце объектов;

элемент планировочной структуры – часть территории Ара-

мильского городского округа (квартал, микрорайон, район и иные подобные элементы, виды которых установлены уполномоченным Правительством Российской Федерации федеральным органом исполнительной власти);

зеленые насаждения – это совокупность древесных, кустарниковых, травянистых, цветочных растений естественного или искусственного происхождения, в том числе газонов, цветников;

архитектурно-градостроительный облик объекта – внешний облик здания, строения, сооружения, воплощающий совокупность архитектурных, колористических, объемно-планировочных, композиционных решений, которыми определяются функциональные, конструктивные и художественные особенности объекта (строительные материалы, конструкции, отделка фасадов).

Статья 4. Действие Правил землепользования и застройки во времени

1. Правила землепользования и застройки применяются к отношениям, возникшим после вступления таких Правил землепользования и застройки в силу.

2. С момента установления в Правилах землепользования и застройки территории, применительно к которой предусматривается осуществление деятельности по комплексному и устойчивому развитию территории, ранее утвержденная в отношении такой территории (части такой территории) документация по планировке территории и разрешения о подготовке документации по планировке территории в отношении такой территории (части такой территории) не подлежат применению.

Статья 5. Территориальные зоны и зоны с особыми условиями использования территорий

1. На карте градостроительного зонирования, представленной в разделе 2 Правил землепользования и застройки, отображены границы территориальных зон, населенных пунктов, входящих в состав Арамильского городского округа, территорий, в пределах которых действие градостроительных регламентов на земельные участки не распространяется.

2. На картах зон с особыми условиями использования территорий подлежат отображению следующие зоны, установленные в порядке, предусмотренном действующим законодательством:

- 1) зоны действия ограничений по условиям охраны объектов культурного наследия;
- 2) водоохранные зоны, зоны санитарной охраны источников питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения;
- 3) санитарно-защитные зоны предприятий и иных объектов;
- 4) иные зоны с особыми условиями использования территорий, устанавливаемые в соответствии с законодательством Российской Федерации.

3. Границы территориальных зон устанавливаются с учетом:

- 1) возможности сочетания в пределах одной территориальной зоны различных видов существующего и планируемого использования земельных участков;
- 2) функциональных зон и параметров их планируемого развития, определенных Генеральным планом развития Арамильского городского округа;
- 3) сложившейся планировки территории и существующего землепользования;
- 4) предотвращения возможности причинения вреда объектам капитального строительства, расположенным на смежных земельных участках;
- 5) требований охраны объектов культурного наследия, а также особо охраняемых природных территорий, иных природных объектов.

4. Границы территориальных зон могут устанавливаться по следующим линиям и границам:

- 1) линиям магистралей, улиц, проездов, разделяющих транспортные потоки противоположных направлений;
 - 2) существующим утвержденным красным линиям;
 - 3) осевым линиям дорог, улиц и проездов;
 - 4) границам земельных участков, которые установлены в соответствии с требованиями земельного законодательства;
 - 5) границам или осям полос отвода для размещения коммуникаций;
 - 6) границам Арамильского городского округа;
 - 7) границам населенных пунктов в пределах Арамильского городского округа;
 - 8) границам административных районов, жилых кварталов, микрорайонов;
 - 9) естественным границам природных объектов;
 - 10) иным границам.
5. Один и тот же земельный участок не может находиться одновременно в двух или более территориальных зонах, указанных на карте градостроительного зонирования.

Статья 6. Регулирование землепользования и застройки органами местного самоуправления

1. Регулирование землепользования и застройки органами местного самоуправления Арамильского городского округа осуществляется путем решения вопросов местного значения в пределах полномочий, определенных законодательством.

2. Вопросы местного значения в сфере регулирования землепользования и градостроительной деятельности определены Земельным кодексом Российской Федерации, Градостроительным кодексом Российской Федерации и Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации».

3. В целях регулирования вопросов землепользования и застройки на территории Арамильского городского округа и обеспечения реализации полномочий, установленных Градостроительным кодексом Российской Федерации, формируется Комиссия по землепользованию и застройки на территории Арамильского городского округа (далее - Комиссия).

4. Комиссия является постоянно действующим консультативным коллегиальным органом при Главе Арамильского городского округа.

5. Комиссия создается Главой Арамильского городского округа в целях подготовки проекта правил землепользования и застройки и осуществления иных полномочий, предусмотренных Градостроительным кодексом Российской Федерации и Правилами землепользования и застройки.

6. Состав и порядок деятельности Комиссии утверждаются муниципальным правовым актом.

7. Комиссия осуществляет свою деятельность в соответствии с законодательством Российской Федерации, законодательством Свердловской области, настоящими Правилами, Положением о комиссии, утверждаемым постановлением Главы Арамильского городского округа, и другими муниципальными правовыми актами.

8. В состав комиссии включаются:

- 1) представители Администрации Арамильского городского округа;
- 2) депутаты Думы Арамильского городского округа.

Статья 7. Градостроительные регламенты и их применение

1. Действие градостроительных регламентов распространяется в равной мере на все земельные участки и объекты капитального строительства, расположенные в пределах границ территориальных зон, обозначенных на карте градостроительного зонирования.

2. Решение по землепользованию и застройке принимается в соответствии с градостроительной документацией:

- 1) генеральным планом;
- 2) документацией по планировке территории;
- 3) установленными настоящими Правилами, градостроительными регламентами.
3. На карте градостроительного зонирования территории округа отображены границы и кодовые обозначения установленных настоящими Правилами территориальных зон и участков градостроительного зонирования:
- 1) жилые зоны
- 2) общественно-деловые зоны
- 3) производственные зоны
- 4) зоны инженерной инфраструктуры
- 5) зоны транспортной инфраструктуры
- 6) зоны коммунально-складского назначения
- 7) природно-рекреационные зоны
- 8) сельскохозяйственные зоны
- 9) специальные зоны
- 10) иные зоны

4. Границы территориальных зон установлены по красным линиям, линиям магистралей, улиц, проездов, разделяющим транспортные потоки противоположных направлений, границам земельных участков, границам населенных пунктов, границам округа, естественным границам природных объектов, иным границам. Границы территориальной зоны, как правило, не устанавливаются для одного участка.

5. Каждая из карт может быть представлена в виде одной и (или) нескольких карт, включающих в себя фрагменты карт.

6. Градостроительным регламентом определяется правовой режим земельных участков, равно как всего, что находится над и под поверхностью земельных участков и используется в процессе их застройки и последующей эксплуатации объектов капитального строительства.

6. Градостроительные регламенты установлены в Правилах землепользования и застройки с учетом:

- 1) фактического использования земельных участков и объектов капитального строительства в границах территориальной зоны;
- 2) возможности сочетания в пределах одной территориальной зоны различных видов существующего и планируемого использования земельных участков и объектов капитального строительства;
- 3) функциональных зон и характеристик их планируемого развития, определенных Генеральным планом Арамильского городского округа;
- 4) видов территориальных зон;
- 5) требований охраны объектов культурного наследия, а также особо охраняемых природных территорий, иных природных объектов.

7. Градостроительные регламенты обязательны для исполнения правообладателями земельных участков и объектов капитального строительства, иными физическими и юридическими лицами в случаях, установленных Правилами землепользования и застройки, при осуществлении планировки территории, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, эксплуатации объектов капитального строительства и иных действий, связанных с градостроительной деятельностью и земельными отношениями, осуществляемыми на территории Арамильского городского округа.

8. Действие градостроительных регламентов не распространяется на следующие земельные участки в границах Арамильского городского округа:

- 1) расположенные в границах территорий памятников и ансамблей, включенных в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, а также в границах территорий памятников или ансамблей, которые являются выявленными объектами культурного наследия и решения о режиме содержания, параметрах реставрации, консервации, воссоздания, ремонта и приспособления которых принимаются в порядке, установленном законодательством Российской Федерации об охране объектов культурного наследия;
- 2) расположенные в границах территорий общего пользования;
- 3) предназначенные для размещения линейных объектов и (или) занятые линейными объектами;
- 4) предоставленные для добычи полезных ископаемых.

9. Объекты благоустройства, линейные объекты и объекты капитального строительства инженерно-технического обеспечения (трансформаторные подстанции, распределительные пункты, пункты редуцирования газа), строительство (реконструкция) которых необходимо для технологического присоединения (подключения) строящегося (реконструируемого) объекта капитального строительства, расположенного в границах земельного участка, принадлежащего его правообладателю, к централизованным сетям инженерно-технического обеспечения, а именно к сетям электро-газо-, водо-, теплоснабжения, водоотведения, связи, всегда являются разрешенным видом использования земельного участка при условии соответствия техническим регламентам, а вплоть до их вступления в установленном порядке в силу – нормативным техническим документам в части, не противоречащей Федеральному закону от 27.12.2002 № 184-ФЗ «О техническом регулировании» и Градостроительному кодексу Российской Федерации, а именно: строительным, противопожарным, санитарно-гигиеническим нормам и правилам, законодательству по охране окружающей среды и объектов культурного наследия (памятников истории и культуры).

10. Земельные участки или объекты капитального строительства, виды разрешенного использования, предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры и предельные параметры которых не соответствуют градостроительному регламенту, могут использоваться без установления срока приведения их в соответствие с градостроительным регламентом, за исключением случаев, если использование таких земельных участков и объектов капитального строительства опасно для жизни или здоровья человека, для окружающей среды, объектов культурного наследия. Виды разрешенного использования таких земельных участков или объектов капитального строительства до приведения в соответствие с градостроительным регламентом определяются в соответствии с их фактическим использованием с учетом положений Классификатора видов разрешенного использования земельных участков.

11. Градостроительные регламенты, установленные применительно к земельным участкам и объектам капитального строительства, расположенным в границах зон с особыми условиями использования территорий, применяются с учетом ограничений, установленных законодательством для указанных зон.

12. На карте градостроительного зонирования устанавливаются границы территориальных зон. Границы территориальных зон должны отвечать требованию принадлежности каждого земельного участка только к одной территориальной зоне. Формирование одного земельного участка из нескольких земельных участков, расположенных в различных территориальных зонах, не допускается.

13. На карте градостроительного зонирования в обязательном порядке отображаются границы зон с особыми условиями использования территорий, границы территорий объектов культурного наследия, границы территорий исторических поселений федерального значения, границы территорий исторических поселений регионального значения. Границы указанных зон и территорий могут отображаться на отдельных картах.

14. Изменение установленных уполномоченными органами границ территорий, на которые действие градостроительного регламента не распространяется, границ территорий, на которые



градостроительные регламенты не устанавливаются, границ зон с особыми условиями использования территорий осуществляется установившим такие границы уполномоченным органом, после чего в настоящих Правилах отображаются изменения.

15. В градостроительном регламенте территориальной зоны указываются:

1) виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства;

2) предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства (реконструкции) объектов капитального строительства;

3) ограничения использования земельных участков и объектов капитального строительства, устанавливаемые в соответствии с законодательством Российской Федерации;

4) расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности территории объектами коммунальной, транспортной, социальной инфраструктур и расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности указанных объектов для населения, в случае если в границах территориальной зоны, применительно к которой устанавливается градостроительный регламент, предусматривается осуществление деятельности по комплексному и устойчивому развитию территории. Такие показатели рассчитываются в пределах территории, в границах которой предусматривается осуществление деятельности по комплексному и устойчивому развитию территории.

16. Обслуживание автотранспорта (парковки), коммунальное обслуживание, земельные участки (территории) общего пользования допустимы во всех территориальных зонах в качестве вспомогательного вида разрешенного использования земельного участка.

17. Виды использования, не предусмотренные градостроительными регламентами, являются запрещенными.

Глава 2. Полномочия органов местного самоуправления в области регулирования землепользования и застройки

Статья 8. Полномочия Думы Арамильского городского округа в области регулирования землепользования и застройки

К полномочиям Думы Арамильского городского округа в области регулирования землепользования и застройки относятся:

утверждение правил землепользования и застройки территории городского округа, в том числе внесение изменений в них, по представлению Главы Арамильского городского округа;

иные полномочия в соответствии с федеральными законами и принимаемыми в соответствии с ними законами Свердловской области, Уставом Арамильского городского округа, Правилами землепользования и застройки, иными муниципальными правовыми актами.

Статья 9. Полномочия Главы Арамильского городского округа

К полномочиям Главы Арамильского городского округа в области регулирования землепользования и застройки относятся:

принятие решения о проведении общественных обсуждений по проекту правил землепользования и застройки и проекту внесения в них изменений;

принятие решения о подготовке проекта правил землепользования и застройки территории городского округа, а также решения о подготовке предложений о внесении в правила землепользования и застройки территории городского округа изменений;

согласование документации по планировке территории в случаях, предусмотренных частью 12.7 статьи 45 Градостроительного кодекса Российской Федерации;

утверждение состава и порядка деятельности комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки территории городского округа;

принятие решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования или об отказе в предоставлении такого разрешения, о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства или об отказе в предоставлении такого разрешения с указанием причин принятого решения;

иные полномочия, определенные федеральными законами и принимаемыми в соответствии с ними законами Свердловской области, Уставом Арамильского городского округа, Правилами землепользования и застройки, иными муниципальными правовыми актами.

Статья 10. Полномочия Администрации Арамильского городского округа в области регулирования землепользования и застройки

К полномочиям Администрации Арамильского городского округа в области регулирования землепользования и застройки относятся:

проверка проекта правил землепользования и застройки, проверка проекта, предусматривающего внесение изменений в Правила землепользования и застройки, на соответствие требованиям технических регламентов, Генеральному плану развития городского округа – Арамильского городского округа на период до 2025 года, схеме территориального планирования Свердловской области, схемам территориального планирования Российской Федерации;

резервирование земель и изъятие, в том числе путем выкупа, земельных участков, расположенных в границах Арамильского городского округа для муниципальных нужд;

принятие в пределах своей компетенции мер, направленных на принудительное прекращение прав на земельные участки;

организация и проведение общественных обсуждений по вопросам землепользования и застройки;

ведение информационной системы обеспечения градостроительной деятельности на территории Арамильского городского округа;

принятие решений о подготовке документации по планировке территории;

обеспечение подготовки документации по планировке территории;

выдача разрешений на строительство, реконструкцию объектов капитального строительства в случаях, установленных законодательством о градостроительной деятельности;

выдача разрешений на ввод объектов капитального строительства в эксплуатацию в случаях, установленных законодательством о градостроительной деятельности;

принятие решений о развитии застроенных территорий, заключение договоров о развитии застроенных территорий;

принятие решений о комплексном развитии территорий по инициативе органа местного самоуправления, заключение договоров о комплексном развитии территорий;

принятие решения о проведении аукциона на право заключить договор

о развитии застроенной территории, определение начальной цены предмета аукциона, суммы задатка и существенных условий такого договора;

определение порядка идентификации участников общественных обсуждений по вопросам землепользования и застройки;

иные полномочия в области землепользования и застройки в соответствии с законодательством Российской Федерации и Свердловской области, Уставом Арамильского городского округа, Правилами землепользования и застройки, иными муниципальными правовыми актами.

ГЛАВА 4. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ О РЕГУЛИРОВАНИИ

ОРГАНАМИ МЕСТНОГО С АМОУПРАВЛЕНИЯ ЗЕМЛЕПОЛЬЗОВАНИЯ И ЗАСТРОЙКИ ТЕРРИТОРИИ АРАМИЛЬСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА

Статья 11. Содержание и сфера применения порядка землепользования и застройки территории Арамильского городского округа, установленного Правилами

1. Порядок землепользования и застройки территории Арамильского городского округа, установленного настоящими Правилами, распространяется на изменения объектов капитального строительства, кроме случаев:

1) ремонта существующих объектов капитального строительства, при проведении которого не затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности таких объектов;

2) проведения переустройства и (или) перепланировки помещений;

3) замены инженерного и технологического оборудования.

Указанные изменения объектов капитального строительства осуществляются с соблюдением технических регламентов, иных нормативных требований в соответствии с порядком, установленным органами местного самоуправления в соответствии с законодательством Российской Федерации.

2. Соблюдение установленного настоящими Правилами порядка землепользования и застройки территории Арамильского городского округа обеспечивается органами местного самоуправления:

1) при предоставлении разрешений на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства;

2) при выдаче разрешений на строительство объектов капитального строительства;

3) при выдаче разрешений на ввод объектов капитального строительства в эксплуатацию;

4) при выдаче разрешений на условно разрешенный вид использования земельного участка, объекта капитального строительства;

5) при подготовке и принятии решений о разработке документации по планировке территории Арамильского городского округа;

6) при проверке, подготовленной на основании решения органов местного самоуправления документации по планировке территории в Арамильском городском округе на соответствие установленным законодательством требованиям;

7) при утверждении документации по планировке территории в Арамильском городском округе, разработанной по решению органов местного самоуправления;

8) при подготовке и выдаче заинтересованным физическим и юридическим лицам градостроительных планов земельных участков;

9) при установлении публичных сервитуты;

10) при оформлении изменения вида разрешенного использования земельного участка и (или) объекта капитального строительства правообладателем земельного участка и (или) объекта капитального строительства.

Статья 12. Землепользование и застройка земельных участков на территории Арамильского городского округа, на которые распространяется действие градостроительных регламентов

1. Землепользование и застройка земельных участков на территории Арамильского городского округа, на которые распространяется действие градостроительных регламентов, могут осуществляться правообладателями земельных участков, объектов капитального строительства с соблюдением разрешенного использования данных объектов.

2. Разрешенным использованием для земельных участков, объектов капитального строительства, на которые распространяется действие градостроительных регламентов, является такое использование, которое осуществляется в соответствии с указанными в градостроительном регламенте:

видами разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства;

предельными (минимальными и (или) максимальными) размерами земельных участков и предельными параметрами разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства;

ограничениями использования земельных участков и объектов капитального строительства, установленными в соответствии с законодательством Российской Федерации.

3. При использовании и застройке земельных участков положения и требования градостроительных регламентов, содержащиеся в Правилах, обязательны для соблюдения наряду с техническими регламентами, местными нормативами градостроительного проектирования, иными нормативно-техническими документами и обязательными требованиями, установленными в соответствии с законодательством Российской Федерации.

4. Основные и вспомогательные виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства правообладателями земельных участков и объектов капитального строительства, за исключением органов государственной власти, органов местного самоуправления, государственных и муниципальных учреждений, государственных и муниципальных унитарных предприятий, выбираются самостоятельно без дополнительных разрешений.

5. Для установления условно разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства необходимо получение разрешения.

6. Установленные в границах одной территориальной зоны основные виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства могут применяться одновременно с условно разрешенными видами использования земельных участков и объектов капитального строительства при условии предоставления соответствующего разрешения.

Виды использования, не предусмотренные градостроительными регламентами, являются запрещенными.

7. Дополнительно по отношению к основным видам разрешенного использования и к условно разрешенным видам использования земельных участков и объектов капитального строительства, и только совместно с ними, могут применяться указанные в градостроительном регламенте вспомогательные виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства.

8. На территории земельного участка суммарная площадь объектов вспомогательных видов использования не должна превышать общей площади объектов основного и условно-разрешенного использования.

9. В случае если земельный участок и объект капитального строительства расположен на территории зон с особыми условиями использования территорий, правовой режим использования и застройки территории указанного земельного участка определяется совокупностью ограничений, установленных в соответствии с законодательством Российской Федерации, и требований, указанных в подпунктах 1 и 2 пункта 2 настоящей статьи. При этом более строгие требования, относящиеся к одному и тому же параметру, являются приоритетными.

10. Действие градостроительного регламента распространяется в равной мере на все земельные участки и объекты капитального строительства, расположенные в пределах границ территориальной зоны, обозначенной на карте градостроительного зонирования Арамильского городского округа.

11. Разрешения на строительство, выданные до вступления в силу Правил, действуют вплоть до их изменения, истечения сроков их действия или наступления иных обстоятельств, прекращающих их

действие. Указанные разрешения действуют также в случае продления сроков их действия или реформирования переустройства прав на строительство иным лицам в соответствии с действующим законодательством.

Статья 13. Особенности использования земельных участков и объектов капитального строительства, не соответствующих градостроительным регламентам

1. Объекты капитального строительства, земельные участки, сформированные на законных основаниях до вступления в силу настоящих Правил и расположенные на территориях, для которых установлены градостроительные регламенты и на которые действие этих градостроительных регламентов распространяется, являются несоответствующими градостроительным регламентам в случаях, когда:

существующие виды использования земельных участков, объектов капитального строительства не соответствуют видам разрешенного использования, указанным как разрешенные, в том числе условно разрешенные, для соответствующих территориальных зон;

существующие виды использования земельных участков, объектов капитального строительства соответствуют видам разрешенного использования, указанным как разрешенные, в том числе условно разрешенные, для соответствующих территориальных зон, но расположены в границах зон с особыми условиями использования территорий, в пределах которых не предусмотрено размещение соответствующих объектов;

существующие размеры земельных участков и параметры объектов капитального строительства, не соответствуют предельным размерам земельных участков и предельным параметрам разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства установленным для соответствующей территориальной зоны;

расположенные на указанных земельных участках и в объектах капитального строительства объекты требуют установления санитарно-защитных зон, охранных зон, выходящих за границы территориальной зоны расположения этих объектов.

2. Земельные участки или объекты капитального строительства, виды разрешенного использования, предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции которых не соответствуют градостроительному регламенту, могут использоваться без установления срока приведения их в соответствие с градостроительным регламентом, за исключением случаев, когда использование таких земельных участков и объектов капитального строительства опасно для жизни или здоровья человека, для окружающей среды, объектов культурного наследия.

3. Реконструкция указанных в пункте 2 настоящей статьи объектов капитального строительства может осуществляться только путем приведения таких объектов в соответствие с градостроительным регламентом или путем уменьшения их несоответствия предельным параметрам разрешенного строительства, реконструкции. Изменение видов разрешенного использования указанных земельных участков и объектов капитального строительства может осуществляться путем приведения их в соответствие с видами разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства, установленными градостроительным регламентом.

Статья 14. Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства (реконструкции) объектов капитального строительства

1. Применительно к каждой территориальной зоне устанавливаются указанные в пунктах 2 и 3 настоящей статьи предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства (реконструкции) объектов капитального строительства, их сочетания. Сочетания указанных параметров и их предельные значения устанавливаются индивидуально, применительно к каждой территориальной зоне, выделенной на карте градостроительного зонирования территории Арамильского городского округа, с учетом фактического и планируемого использования земельных участков в границах определенной территориальной зоны.

2. Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства (реконструкции) объектов капитального строительства могут включать в себя:

1) предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков: длина, ширина, площадь;

2) минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений, за исключением размещения объектов инженерной инфраструктуры;

3) предельное количество этажей или предельную высоту зданий, строений, сооружений;

4) максимальный процент застройки в границах земельного участка;

5) коэффициент строительного использования земельного участка.

3. Наряду с указанными в подпунктах 2 – 5 пункта 2 настоящей статьи предельными параметрами разрешенного строительства (реконструкции) объектов капитального строительства в градостроительном регламенте территориальной зоны могут быть установлены иные предельные параметры разрешенного строительства (реконструкции) объектов капитального строительства.

4. В случае если в градостроительном регламенте определенной территориальной зоны не устанавливаются предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков, в том числе их площадь, и (или) предусмотренные подпунктами 2 – 5 пункта 2 настоящей статьи предельные параметры разрешенного строительства (реконструкции) объектов капитального строительства, в градостроительном регламенте данной территориальной зоны указываются, что такие предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков, предельные параметры разрешенного строительства (реконструкции) объектов капитального строительства не подлежат установлению.

Статья 15. Изменение видов разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства физическими и юридическими лицами

1. К изменениям видов разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства физическими и юридическими лицами относятся:

1) изменение основного вида разрешенного использования на любой другой основной вид разрешенного использования;

2) изменение вспомогательного вида разрешенного использования на любой другой вспомогательный вид разрешенного использования, в том числе одновременно с изменением основного вида разрешенного использования на любой другой основной вид разрешенного использования;

3) изменение не соответствующего Правилам землепользования и застройки вида разрешенного использования на любой другой основной вид разрешенного использования, установленный Правилами землепользования и застройки для соответствующей территориальной зоны.

2. Изменение видов разрешенного использования земельных участков и (или) объектов капитального строительства, предусмотренных основными и вспомогательными видами разрешенного

использования соответствующей территориальной зоны, осуществляется в порядке, установленном действующим законодательством.

Статья 16. Порядок предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства

1. Физическое или юридическое лицо, заинтересованное в предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства (далее – разрешение на условно разрешенный вид использования), направляет заявление о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования в Комиссию.

2. Разрешение на условно разрешенный вид использования может быть предоставлено в следующих случаях:

1) запрашиваемый условно разрешенный вид использования включен в состав установленного Правилами землепользования и застройки градостроительного регламента соответствующей территориальной зоны;

2) в процессе использования земельного участка и (или) объекта капитального строительства не будет оказано негативное воздействие на окружающую среду в объемах, превышающих нормативные пределы;

3) в процессе использования земельного участка и (или) объекта капитального строительства будут соблюдены права человека на благоприятные условия жизнедеятельности.

3. Заявление о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования должно содержать:

1) адрес, кадастровый номер земельного участка и (или) объекта капитального строительства;

2) сведения о правах заявителя на земельный участок и (или) объект капитального строительства;

3) указание на испрашиваемый условно разрешенный вид использования земельного участка и (или) объекта капитального строительства.

В заявлении могут быть указаны сведения о правообладателях земельных участков, имеющих общие границы с земельным участком, применительно к которому запрашивается разрешение на условно разрешенный вид использования, и объектов капитального строительства, расположенных на таких земельных участках, а также правообладателей помещений, являющихся частью объекта капитального строительства, применительно к которому запрашивается разрешение на условно разрешенный вид использования (кадастровый номер земельного участка, объекта капитального строительства, фамилия, имя, отчество физического лица, наименование юридического лица и почтовый адрес).

4. Обязательными приложениями к заявлению являются:

1) копия документа, подтверждающего полномочия представителя заявителя (в случае обращения представителя заявителя);

2) копии правоустанавливающих документов на земельный участок и (или) объект капитального строительства (если право не зарегистрировано в Едином государственном реестре недвижимости);

3) информационные материалы (для включения в состав экспозиции в целях проведения общественных обсуждений), в том числе: пояснительная записка, включающая обоснование архитектурно-градостроительных, инженерно-технических, конструктивных, экономических, технологических и других проектных решений, а также основные эксплуатационные и объемно-планировочные показатели (вместимость, пропускная способность, мощность, стройтельный объем, расчетная и общая площадь, удельные показатели объема, площади) объекта, для строительства (реконструкции) которого необходимо получение разрешения на условно разрешенный вид использования (далее в настоящей статье – объект);

ситуационный план, отображающий расположение объекта на территории Арамильского городского округа (М 1:2000 или М 1:5000);

генеральный план-схема размещения объекта на земельном участке (М 1:500);

перспективные изображения объекта, встроенные в фотографию существующего состояния окружающей застройки;

4) документальное подтверждение соблюдения требований технических регламентов при использовании земельного участка или объекта капитального строительства в соответствии с условно разрешенным видом использования земельного участка или объекта капитального строительства, выданное учреждением или организацией, уполномоченными на проведение проверки планируемых проектных решений на их соответствие требованиям технических регламентов, а в их отсутствие – местным нормативам градостроительного проектирования, обязательным требованиям стройтельных норм и правил, сводов правил, обязательных для применения документов в области стандартизации, что должно быть подтверждено заключениями государственных контрольно-надзорных органов в соответствующей сфере деятельности или организаций, имеющих выданные саморегулируемой организацией свидетельства о допуске к выполнению такого вида работ.

5. Основаниями для возврата заявителю заявления являются следующие факты:

1) за предоставлением разрешения на условно разрешенный вид использования обращается лицо, не имеющее на это полномочий;

2) в заявлении отсутствуют сведения, предусмотренные пунктом 3 настоящей статьи;

3) к заявлению не приложены документы, предусмотренные пунктом 4 настоящей статьи;

4) запрашиваемый условно разрешенный вид использования не включен в состав установленного Правилами землепользования и застройки градостроительного регламента территориальной зоны, в которой расположен земельный участок и (или) объект капитального строительства, правообладателем которых является заявитель.

6. При наличии оснований для возврата заявления Комиссия в течение 10 дней с момента подачи такого заявления возвращает его заявителю.

7. Проект решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования подлежит рассмотрению на общественных обсуждениях, проводимых в порядке, установленном Градостроительным кодексом Российской Федерации, Уставом Арамильского городского округа, Правилами землепользования и застройки.

8. На основании заключения о результатах общественных обсуждений по проекту решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования Комиссия осуществляет подготовку рекомендаций о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования или об отказе в предоставлении такого разрешения с указанием причин принятого решения и направляет данные рекомендации Главе Арамильского городского округа.

9. Глава Арамильского городского округа на основании рекомендаций Комиссии в течение 3 дней со дня их поступления принимает одно из следующих решений:

1) предоставить разрешение на условно разрешенный вид использования;

2) отказать в предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования.

О принятом решении физическое или юридическое лицо, обратившееся с заявлением о предоставлении разрешения на условно разрешен-

ный вид использования, информируется в письменном виде в течение 7 дней со дня принятия решения.

10. Решение о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования или об отказе в предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования подлежит опубликованию в официальном печатном издании, определенном для опубликования правовых актов Арамильского городского округа и иной официальной информации, и размещению на официальном сайте Арамильского городского округа в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

11. В случае если условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства включен в градостроительный регламент в установленном для внесения изменений в Правила землепользования и застройки порядке после проведения общественных обсуждений по инициативе физического или юридического лица, заинтересованного в предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования, решение о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования такому лицу принимается без проведения общественных обсуждений.

Статья 17. Порядок предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства (реконструкции) объекта капитального строительства

1. Правообладатели земельных участков, размеры которых меньше установленных градостроительным регламентом минимальных размеров земельных участков либо конфигурация, инженерно-геологические или иные характеристики которых неблагоприятны для застройки, вправе обратиться за разрешениями на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства (реконструкции) объекта капитального строительства (далее – разрешение на отклонение от предельных параметров).

2. Заинтересованное в получении разрешения на отклонение от предельных параметров лицо направляет в Комиссию заявление о предоставлении такого разрешения.

3. Разрешение на отклонение от предельных параметров может быть предоставлено заявителю в случаях, если при осуществлении строительства (реконструкции) объекта капитального строительства:

1) в процессе использования земельного участка и (или) объекта капитального строительства не будет оказано негативное воздействие на окружающую среду в объемах, превышающих нормативные пределы;

2) будут соблюдены права человека на благоприятные условия жизнедеятельности.

Предоставление разрешения на отклонение от предельных параметров не допускается, если такое отклонение не соответствует ограничениям использования объектов недвижимости, установленным на приаэродромной территории.

4. Заявление о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров должно содержать:

1) адрес, кадастровый номер земельного участка и (или) объекта капитального строительства;

2) сведения о правах заявителя на земельный участок и (или) объект капитального строительства;

3) указание на наличие предусмотренных пунктом 1 настоящей статьи оснований для обращения заявителя за предоставлением разрешения на отклонение от предельных параметров.

В заявлении могут быть указаны сведения о правообладателях земельных участков, имеющих общие границы с земельным участком, применительно к которому запрашивается разрешение на отклонение от предельных параметров, и объектов капитального строительства, расположенных на таких земельных участках, а также правообладателей помещений, являющихся частью объекта капитального строительства, применительно к которому запрашивается разрешение на отклонение от предельных параметров (кадастровый номер земельного участка, объекта капитального строительства, фамилия, имя, отчество физического лица, наименование юридического лица и почтовый адрес).

5. Обязательными приложениями к заявлению являются:

1) копия документа, подтверждающего полномочия представителя заявителя (в случае обращения представителя заявителя);

2) копии правоустанавливающих документов на земельный участок и (или) объект капитального строительства (если право не зарегистрировано в Едином государственном реестре недвижимости);

3) информационные материалы (для включения в состав экспозиции в целях проведения общественных обсуждений), в том числе: пояснительная записка, включающая обоснование архитектурно-градостроительных, инженерно-технических, конструктивных, экономических, технологических и других проектных решений, а также основные эксплуатационные и объемно-планировочные показатели (вместимость, пропускная способность, мощность, стройтельный объем, расчетная и общая площадь, удельные показатели объема, площади) объекта, для строительства (реконструкции) которого необходимо получение разрешения на отклонение от предельных параметров (далее в настоящей статье – объект);

ситуационный план, отображающий расположение объекта на территории Арамильского городского округа (М 1:2000 или М 1:5000);

генеральный план-схема размещения объекта на земельном участке (М 1:500);

перспективные изображения объекта, встроенные в фотографию существующего состояния окружающей застройки;

4) материалы, обосновывающие наличие предусмотренных пунктом 1 настоящей статьи оснований для обращения заявителя за предоставлением разрешения на отклонение от предельных параметров;

5) документальное подтверждение соблюдения требований технических регламентов при использовании земельного участка или объекта капитального строительства в соответствии с параметрами запрашиваемого разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства (реконструкции) объекта капитального строительства, выданное учреждением или организацией, уполномоченными на проведение проверки соответствия планируемых проектных решений требованиям технических регламентов, а в отсутствие их – местным нормативам градостроительного проектирования, обязательным требованиям стройтельных норм и правил, сводов правил, обязательных для применения документов в области стандартизации, что должно быть подтверждено заключениями государственных контрольно-надзорных органов в соответствующей сфере деятельности или организаций, имеющих выданные саморегулируемой организацией свидетельства о допуске к выполнению такого вида работ.

6. Основаниями для возврата заявления являются следующие факты:

1) за предоставлением разрешения на отклонение от предельных параметров обращается лицо, не имеющее на это полномочий;

2) в заявлении отсутствуют сведения, предусмотренные пунктом 4 настоящей статьи;

3) к заявлению не приложены документы, предусмотренные пунктом 5 настоящей статьи;

4) градостроительным регламентом территориальной зоны предельные параметры не установлены.

7. При наличии оснований для возврата заявления Комиссия в те-

чение 10 дней с момента подачи такого заявления возвращает его заявителю.

8. Проект решения о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров подлежит рассмотрению на общественных обсуждениях, проводимых в порядке, установленном Градостроительным кодексом Российской Федерации, Уставом Арамильского городского округа, Правилами землепользования и застройки.

9. На основании заключения о результатах общественных обсуждений по проекту решения о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства (реконструкции) объектов капитального строительства Комиссия осуществляет подготовку рекомендаций о предоставлении такого разрешения или об отказе в предоставлении такого разрешения с указанием причин принятого решения и направляет указанные рекомендации Главе Арамильского городского округа.

10. Глава Арамильского городского округа в течение 7 дней со дня получения рекомендаций Комиссии принимает одно из следующих решений:

1) предоставить разрешение на отклонение от предельных параметров;

2) отказать в предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров с указанием причин принятого разрешения.

О принятом решении физическое или юридическое лицо, обратившееся с заявлением о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров, информируется в письменном виде в течение 7 дней со дня принятия решения.

11. Решение о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров или об отказе в предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров оформляется правовым актом Администрации Арамильского городского округа.

Статья 18. Осуществление строительства, реконструкции объектов капитального строительства

Статья 18.1. Проектирование объектов капитального строительства

1. Архитектурно-строительное проектирование осуществляется путем подготовки проектной документации применительно к объектам капитального строительства и их частям, строящимся, реконструируемым в границах принадлежащего застройщику земельного участка, а также в случаях проведения капитального ремонта объектов капитального строительства, если при его проведении затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности таких объектов.

2. До разработки проектной документации в целях получения решения о согласовании архитектурно-градостроительного облика объекта физическими и (или) юридическими лицами разрабатывается эскизный проект.

3. Получения решения о согласовании архитектурно-градостроительного облика объекта капитального строительства осуществляется в соответствии с соответствующим административным регламентом предоставления муниципальной услуги.

4. На территорию города или его часть в целях раскрытия архитектурноградостроительного облика города могут разрабатываться архитектурно-художественные концепции.

5. Архитектурно-художественные концепции могут содержать требования по комплексному оформлению объекта (цветосветовое решение, размещение средств наружной рекламы и информации, дополнительного оборудования, элементов фасада), а также по планировочному развитию земельного участка.

6. Архитектурно-художественные концепции, утвержденные Отделом архитектуры и градостроительства Администрации Арамильского городского округа, обязательны для учета при проектировании.

7. Реализация утвержденных архитектурно-художественных концепций осуществляется на основании разрешений (согласований), полученных в порядке, установленном административными регламентами и иными муниципальными правовыми актами.

8. Благоустройство территории в границах принадлежащего застройщику земельного участка должно быть увязано с благоустройством квартала.

Статья 18.2. Осуществление строительства, реконструкции и ввод в эксплуатацию объектов капитального строительства

1. Строительство, реконструкция объектов капитального строительства на территории Арамильского городского округа осуществляется правообладателями земельных участков, объектов капитального строительства в границах объектов их прав в соответствии с требованиями, установленными Градостроительным кодексом Российской Федерации, другими федеральными законами, законодательством Свердловской области и принятыми в соответствии с ними правовыми актами Арамильского городского округа, устанавливающими особенности осуществления указанной деятельности на территории округа.

2. Строительство, реконструкция объектов капитального строительства, а также их капитальный ремонт, если при его проведении затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности таких объектов, осуществляются на основании разрешения на строительство.

3. Разрешение на строительство выдается отделом архитектуры и градостроительства Администрации Арамильского городского округа, за исключением случаев, установленных Градостроительным кодексом Российской Федерации.

4. В целях строительства, реконструкции, капитального ремонта объекта капитального строительства застройщик направляет в Администрацию Арамильского городского округа заявление о выдаче разрешения на строительство. К указанному заявлению прилагаются документы, установленные Градостроительным кодексом Российской Федерации.

5. Правообладатели земельных участков, размеры которых меньше установленных градостроительным регламентом минимальных размеров земельных участков либо конфигурация, инженерно-геологические или иные характеристики, перечень которых может быть установлен органами местного самоуправления, неблагоприятны для застройки, вправе обратиться за разрешениями на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства. Указанное разрешение может быть выдано только для отдельного земельного участка в порядке, установленном Градостроительным кодексом Российской Федерации и соответствующим муниципальной услуге административным регламентом.

6. Построенные и (или) реконструированные объекты капитального строительства вводятся в эксплуатацию только при установлении размеров и границ земельных участков, необходимых для их эксплуатации, и благоустройстве таких объектов.

Статья 18.3. Эксплуатация и содержание объектов капитального строительства

1. Юридические или физические лица в собственности, хозяйственном ведении, оперативном управлении, обслуживании или аренде которых находятся объекты недвижимости, обязаны обеспечивать содержание зданий, сооружений, их частей и внешнего благоустройства (в том числе элементов благоустройства территории, открытых стоек для временного и постоянного хранения легковых автомобилей, малых архитектурных форм, площадок для сбора твер-

дых бытовых отходов и иных площадок).

2. Отделка фасадов, благоустройство территории вблизи строящихся объектов недвижимости производится на основании эскизных проектов, паспорта фасадов, согласованных в Отделе архитектуры и градостроительства Администрации Арамильского городского округа.

3. Запрещается самовольное осуществление реконструкции, изменение архитектурного облика многоквартирных домов, общественных зданий, торговых объектов, объектов, предназначенных для обслуживания населения, объектов массового посещения людей (упразднение архитектурных деталей, пробивка и заделка проемов, окрашивание и отделка фасадов и цоколей зданий), обустройство автостоянок, тротуаров.

4. Внешний вид фасадов здания, строения, сооружения должен соответствовать согласованному в установленном порядке архитектурно-градостроительному облику объекта капитального строительства, информация о котором содержится в паспорте фасадов и (или) эскизном проекте.

5. Запрещается самовольное переоборудование фасадов зданий и его конструктивных элементов (за исключением индивидуальных жилых домов) без согласования с отделом архитектуры и градостроительства.

6. Размещение вывесок является изменением фасада здания. Все вывески, размещаемые на территории Арамильского городского округа согласовываются с Отделом архитектуры и градостроительства Администрации Арамильского городского округа.

ГЛАВА 4. Подготовка документации по планировке территорий в границах Арамильского городского округа

Статья 19. Назначение и виды документации по планировке территории

1. Подготовка документации по планировке территории в границах Арамильского городского округа осуществляется в целях обеспечения устойчивого развития территории, в том числе выделения элементов планировочной структуры, установления границ земельных участков, установления границ зон планируемого размещения объектов капитального строительства.

2. Видами документации по планировке территории являются:

- 1) проект планировки территории;
- 2) проект межевания территории.

Статья 20. Подготовка документации по планировке территории

1. Подготовка документации по планировке территории в целях размещения объектов капитального строительства применительно к территории, в границах которой не предусматривается осуществление деятельности по комплексному и устойчивому развитию территории, не требуется, за исключением следующих случаев:

- 1) изъятия земельных участков для государственных или муниципальных нужд в связи с размещением объектов капитального строительства федерального, регионального или местного значения;
- 2) установления, изменения или отмены красных линий;
- 3) образования земельных участков, в случае если в соответствии с земельным законодательством образование земельных участков осуществляется в соответствии с проектом межевания территории;
- 4) планируемого размещения объекта капитального строительства на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, и для размещения такого объекта капитального строительства не требуются предоставление земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности, и установление сервитутов);
- 5) строительства (реконструкции) линейного объекта (за исключением случая, если размещение линейного объекта планируется осуществлять на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, и для размещения такого линейного объекта не требуются предоставление земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности, и установление сервитутов).

Правительством Российской Федерации могут быть установлены иные случаи, при которых для строительства (реконструкции) линейного объекта не требуется подготовка документации по планировке территории.

В случаях, указанных в подпунктах 1 – 5 настоящего пункта, подготовка документации по планировке территории является обязательной.

2. В отношении территории, применительно к которой не предусматривается осуществление деятельности по комплексному и устойчивому развитию территории, а также не планируется размещение линейных объектов, допускается подготовка проекта межевания территории без подготовки проекта планировки территории.

3. Проект планировки территории является основой для подготовки проекта межевания территории, за исключением случаев, предусмотренных пунктом 3 настоящей статьи. Подготовка проекта межевания территории осуществляется в составе проекта планировки территории или в виде отдельного документа.

Статья 21. Общие требования к документации по планировке территории

1. Подготовка документации по планировке территории осуществляется в отношении выделяемых проектом планировки территории одного или нескольких смежных элементов планировочной структуры, определенных Правилами землепользования и застройки территории, определенных зон и (или) установленных Генеральным планом развития городского округа – Арамильского городского округа функциональных зон.

2. При подготовке документации по планировке территории до установления границ зон с особыми условиями использования территории учитываются размеры этих зон и ограничения по использованию территорий в границах таких зон, которые устанавливаются в соответствии с законодательством Российской Федерации.

3. Подготовка графической части документации по планировке территории осуществляется:

- 1) в соответствии с системой координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости;
- 2) с использованием цифровых топографических карт, цифровых топографических планов, требования к которым устанавливаются уполномоченным федеральным органом исполнительной власти.

4. Подготовка документации по планировке территории осуществляется с учетом Стратегии пространственного развития города Арамильского городского округ и на основании документов территориального планирования Российской Федерации и Свердловской области, Генерального плана развития Арамильского городского округа, Правил землепользования и застройки (за исключением подготовки документации по планировке территории, предусматривающей размещение линейных объектов) в соответствии с программами комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры, программами комплексного развития транспортной инфраструктуры, программами комплексного развития социальной инфраструктуры, нормативами градостроительного проектирования Арамильского городского округа, требованиями технических регламентов, сводов правил с учетом материалов и результатов инженерных изысканий, границ территорий объектов культурного наследия, включенных в

единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, границ территорий выявленных объектов культурного наследия, границ зон с особыми условиями использования территорий.

Статья 22. Порядок подготовки документации по планировке территории

1. Решение о подготовке документации по планировке территории (далее – решение о подготовке документации) принимается Администрацией Арамильского городского округа по собственной инициативе либо на основании предложений физических или юридических лиц о подготовке документации по планировке территории, за исключением случаев, когда в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации такие решения принимаются уполномоченным федеральным органом исполнительной власти или уполномоченным органом исполнительной власти Свердловской области.

В случае подготовки документации по планировке территории лицами, указанными в пункте 2 настоящей статьи, принятие Администрацией Арамильского городского округа решения о подготовке документации по планировке территории не требуется.

2. Решения о подготовке документации по планировке территории принимаются самостоятельно:

1) лицами, с которыми заключены договоры о развитии застроенной территории, договоры о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства стандартного жилья, договоры о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления;

2) лицами, указанными в части 3 статьи 46.9 Градостроительного кодекса Российской Федерации;

3) правообладателями существующих линейных объектов, подлежащих реконструкции, в случае подготовки документации по планировке территории в целях реконструкции указанных объектов;

4) субъектами естественных монополий, организациями коммунального комплекса в случае подготовки документации по планировке территории для размещения объектов федерального значения, объектов регионального значения, объектов местного значения.

3. Решение о подготовке документации оформляется правовым актом Арамильского городского округа и подлежит опубликованию в официальном печатном издании, определенном для опубликования правовых актов Арамильского городского округа и иной официальной информации, и размещению на официальном сайте Арамильского городского округа в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» в течение 3 дней со дня принятия такого решения.

4. Со дня опубликования решения о подготовке документации по планировке территории физические или юридические лица вправе представить свои предложения о порядке, сроках подготовки и содержании документации по планировке территории в порядке, установленном решением о подготовке документации.

5. Подготовка документации по планировке территории осуществляется Администрацией Арамильского городского округа самостоятельно, муниципальными (бюджетными или автономными) учреждениями либо привлекаемыми ими на основании муниципального контракта, заключенного в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, иными лицами, за исключением случаев, предусмотренных пунктом 2 настоящей статьи.

Подготовка документации по планировке территории, в том числе предусматривающей размещение объектов федерального значения, объектов регионального значения, объектов местного значения, может осуществляться физическими или юридическими лицами за счет собственных средств.

6. Заинтересованные лица, указанные в пункте 2 настоящей статьи, самостоятельно осуществляют подготовку документации по планировке территории и направляют ее для утверждения в Администрацию Арамильского городского округа.

7. Администрация Арамильского городского округа осуществляет проверку документации по планировке территории на соответствие требованиям, установленным пунктом 4 статьи 17 Правил землепользования и застройки.

8. Проекты планировки территории и проекты межевания территории, решение об утверждении которых принимается Главой Арамильского городского округа, до их утверждения подлежат обязательному рассмотрению на общественных обсуждениях, проводимых в порядке, установленном Градостроительным кодексом Российской Федерации, Уставом Арамильского городского округа, Правилами землепользования и застройки.

9. Глава Арамильского городского округа с учетом протокола общественных обсуждений по проекту планировки территории и проекту межевания территории и заключения о результатах общественных обсуждений принимает решение об утверждении документации по планировке территории или об отклонении такой документации и о направлении ее в орган местного самоуправления на доработку.

10. Основанием для отклонения документации по планировке территории, подготовленной лицами, указанными в пункте 2 настоящей статьи, и направления ее на доработку является несоответствие такой документации требованиям, указанным в пункте 4 статьи 17 Правил землепользования и застройки. В иных случаях отклонение представленной документации по планировке территории не допускается.

11. Утвержденная документация по планировке территории (проект планировки территории и проекты межевания территории) подлежит опубликованию в официальном печатном издании, определенном для опубликования правовых актов Арамильского городского округа и иной официальной информации, и размещению на официальном сайте Арамильского городского округа в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» в течение 7 дней со дня утверждения указанной документации.

12. Внесение изменений в документацию по планировке территории допускается путем корректировки и дальнейшего утверждения ее отдельных частей с соблюдением требований об обязательном опубликовании такой документации в порядке, установленном законодательством. В указанном случае согласование документации по планировке территории осуществляется применительно к утверждаемым частям.

ГЛАВА 5. Внесение изменений в Правила землепользования и застройки

Статья 23. Основания для внесения изменений в Правила землепользования и застройки

Основаниями для рассмотрения вопроса о внесении изменений в Правила землепользования и застройки являются:

несоответствие Правил землепользования и застройки Генеральному плану развития городского округа – муниципального образования Арамильского городского округа на период до 2025 года, возникшее в результате внесения в такой план изменений; поступление от уполномоченного Правительством Российской Федерации федерального органа исполнительной власти обязательного для исполнения в сроки, установленные законодательством Российской Федерации, предписания об устранении допущенных в Правилах землепользования и застройки нарушений ограничений

использования объектов недвижимости, установленных на приаэродромной территории;

поступление предложений об изменении границ территориальных зон, изменении градостроительных регламентов;

иные случаи, предусмотренные законодательством Российской Федерации.

Статья 24. Порядок внесения изменений в Правила землепользования и застройки

1. Внесение изменений в Правила землепользования и застройки осуществляется в порядке, предусмотренном Градостроительным кодексом Российской Федерации и настоящей статьей.

2. Предложения о внесении изменений в Правила землепользования и застройки направляются в Комиссию:

1) федеральными органами исполнительной власти в случаях, если Правила землепользования и застройки могут воспрепятствовать функционированию, размещению объектов капитального строительства федерального значения на территории Арамильского городского округа;

2) органами исполнительной власти Свердловской области в случаях, если Правила землепользования и застройки могут воспрепятствовать функционированию, размещению объектов капитального строительства регионального значения на территории Арамильского городского округа;

3) органами местного самоуправления в случаях, если необходимо совершенствовать порядок регулирования землепользования и застройки

на территории Арамильского городского округа;

4) физическими и юридическими лицами в инициативном порядке либо в случаях, если в результате применения Правил землепользования и застройки земельные участки и объекты капитального строительства не используются эффективно, причиняется вред их правообладателям, снижается стоимость земельных участков и объектов капитального строительства, не реализуются права и законные интересы граждан и их объединений.

3. Комиссия в течение 30 дней со дня поступления предложения о внесении изменений в Правила землепользования и застройки осуществляет подготовку заключения, в котором содержится рекомендация о внесении в соответствии с поступившим предложением изменений в Правила землепользования и застройки или об отклонении такого предложения с указанием причин отклонения, и направляет это заключение Главе Арамильского городского округа.

Проект о внесении изменений в Правила землепользования и застройки, предусматривающих их приведение в соответствие с ограничениями использования объектов недвижимости, установленными на приаэродромной территории, рассмотрению Комиссией не подлежит.

4. Глава Арамильского городского округа с учетом рекомендаций, содержащихся в заключении Комиссии, в течение 30 дней со дня представления ему заключения Комиссии принимает решение о подготовке проекта о внесении изменений в Правила землепользования и застройки или об отклонении предложения о внесении изменений в Правила землепользования и застройки с указанием причин отклонения и направляет копию такого решения заявителю.

В случае поступления от уполномоченного Правительством Российской Федерации федерального органа исполнительной власти предписания, указанного в абзаце третьем статьи 21 Правил землепользования и застройки, Глава Арамильского городского округа принимает решение о подготовке проекта о внесении изменений в Правила землепользования и застройки.

5. Глава Арамильского городского округа не позднее чем по истечении 10 дней с даты принятия решения о подготовке проекта о внесении изменений

в Правила землепользования и застройки обеспечивает опубликование сообщения о принятии такого решения в официальном печатном издании, определенном для опубликования правовых актов Арамильского городского округа и иной официальной информации, и на официальном сайте Арамильского городского округа в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет». Сообщение о принятии такого решения также может быть распространено с использованием радио и телевидения.

6. Администрация Арамильского городского округа осуществляет проверку проекта о внесении изменений в Правила землепользования и застройки, представленного Комиссией, на соответствие требованиям технических регламентов, Генеральному плану развития Арамильского городского округа, схемам территориального планирования Свердловской области, схемам территориального планирования Российской Федерации.

Проверка проекта о внесении изменений в Правила землепользования и застройки осуществляется в течение 15 дней со дня его представления Комиссией.

Администрация Арамильского городского округа в течение 10 дней со дня окончания проведения проверки проекта о внесении изменений в Правила землепользования и застройки направляет его Главе Арамильского городского округа для принятия решения о проведении общественных обсуждений по такому проекту.

7. В случаях, предусмотренных Градостроительным кодексом Российской Федерации, общественные обсуждения по проекту о внесении изменений в Правила землепользования и застройки не проводятся.

8. В течение 30 дней после завершения общественных обсуждений

по проекту о внесении изменений в Правила землепользования и застройки Комиссия с учетом результатов таких общественных обсуждений обеспечивает внесение изменений в указанный проект и представляет его Главе Арамильского городского округа.

Обязательными приложениями к проекту являются протокол общественных обсуждений и заключение о результатах общественных обсуждений, за исключением случаев, если их проведение в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации не требуется.

9. Глава Арамильского городского округа в течение 10 дней после представления ему проекта о внесении изменений в Правила землепользования и застройки и обязательных приложений к нему принимает решение о направлении в Думу Арамильского городского округа или об отклонении указанного проекта и о направлении его на доработку с указанием даты повторного представления.

10. Дума Арамильского городского округа по результатам рассмотрения проекта о внесении изменений в Правила землепользования и застройки и обязательных приложений к нему, предусмотренных Градостроительным кодексом Российской Федерации, утверждает указанный проект или направляет его Главе Арамильского городского округа бурга на доработку в соответствии с заключением о результатах общественных обсуждений.

11. Решение Думы Арамильского городского округа о внесении изменений в Правила землепользования и застройки подлежит опубликованию в порядке, установленном для официального опубликования муниципальных правовых актов Думы Арамильского городского округа и иной официальной информации, и размещению на официальных сайтах Арамильского городского округа и Думы Арамильского городского округа и в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Статья 25. Особенности подачи и рассмотрения предложений о внесении изменений в Правила землепользования и застройки

ки в целях установления территорий, в границах которых предусматривается осуществление деятельности по комплексному и устойчивому развитию территорий

1. Предложения о внесении изменений в Правила землепользования и застройки в целях установления территорий, в границах которых предусматривается осуществление деятельности по комплексному и устойчивому развитию территорий (далее в настоящей статье – предложение), направляются в Комиссию.

2. Предложение должно содержать:

1) описание границ территории, на которой предполагается осуществлять деятельность по ее комплексному и устойчивому развитию (далее в настоящей статье – территория);

2) предложения по содержанию градостроительных регламентов территориальных зон, в границах которых предполагается осуществление деятельности по комплексному и устойчивому развитию территории;

3) оценку уровня обеспеченности территории объектами коммунальной, транспортной, социальной инфраструктур и уровня территориальной доступности указанных объектов для населения;

4) планируемые виды деятельности по комплексному и устойчивому развитию территории с обоснованием возможности их применения;

5) оценку финансовых и иных ресурсов, необходимых для комплексного и устойчивого развития территории, с указанием предполагаемых источников таких ресурсов.

Заявитель вправе предоставить иные документы, обосновывающие внесение изменений в Правила землепользования и застройки в целях установления территорий, в границах которых предусматривается осуществление деятельности по комплексному и устойчивому развитию территории.

3. Комиссия в течение 30 дней со дня поступления предложения осуществляет подготовку заключения, в котором содержатся рекомендации о внесении в соответствии с поступившим предложением изменений в Правила землепользования и застройки или об отклонении такого предложения с указанием причин отклонения, и направляет это заключение Главе Арамильского городского округа.

ГЛАВА 6. Проведение общественных обсуждений по вопросам землепользования и застройки

Статья 26. Общие положения об общественных обсуждениях по вопросам землепользования и застройки

1. В целях соблюдения права человека на благоприятные условия жизнедеятельности, прав и законных интересов правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства проводятся общественные обсуждения по проекту генерального плана, проекту правил землепользования и застройки, проектам планировки территории, проектам межевания территории, проектам, предусматривающим внесение изменений в один из указанных утвержденных документов, проектам решений о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства, проектам решений о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства (реконструкции) объектов капитального строительства (далее также в настоящей главе – проекты), за исключением случаев, предусмотренных Градостроительным кодексом Российской Федерации и другими федеральными законами.

2. Общественные обсуждения по вопросам землепользования и застройки проводятся в соответствии с Уставом Арамильского городского округа, Правилами землепользования и застройки и законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности.

3. Результаты общественных обсуждений носят рекомендательный характер.

Статья 27. Организатор общественных обсуждений по вопросам землепользования и застройки

1. Организатором общественных обсуждений является Администрация Арамильского городского округа в лице Отдела архитектуры, градостроительства Администрации Арамильского городского округа.

2. Организатор общественных обсуждений:

1) публикует оповещение о проведении общественных обсуждений в соответствии с частью 8 статьи 5.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации;

2) размещает проект, подлежащий рассмотрению на общественных обсуждениях, и информационные материалы к нему на официальном сайте Арамильского городского округа в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (www.aramilgo.ru) или в муниципальной информационной системе (далее – информационная система), обеспечивающей проведение общественных обсуждений с использованием информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»;

3) организует проведение экспозиции или экспозиций проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях;

4) осуществляет идентификацию участников общественных обсуждений;

5) рассматривает поступившие предложения и замечания по проекту, подлежащему рассмотрению на общественных обсуждениях;

6) подготавливает и оформляет протокол общественных обсуждений;

7) осуществляет подготовку и опубликование заключения о результатах общественных обсуждений;

8) осуществляет иные полномочия по подготовке и проведению общественных обсуждений в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации и Правилами землепользования и застройки.

Статья 28. Порядок организации и проведения общественных обсуждений по вопросам землепользования и застройки

1. Процедура проведения общественных обсуждений по вопросам землепользования и застройки состоит из следующих этапов:

1) оповещение о проведении общественных обсуждений в соответствии с частью 8 статьи 5.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации;

2) размещение проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях, и информационных материалов к нему на официальном сайте или в информационной системе и открытие экспозиции или экспозиций такого проекта;

3) проведение экспозиции или экспозиций проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях;

4) подготовка и оформление протокола общественных обсуждений;

5) подготовка и опубликование заключения о результатах общественных обсуждений.

2. Оповещение о начале общественных обсуждений (Приложение 1.1) должно содержать:

1) информацию о проекте, подлежащем рассмотрению на общественных обсуждениях, и перечень информационных материалов к такому проекту;

2) информацию о порядке и сроках проведения общественных обсуждений по проекту, подлежащему рассмотрению на общественных обсуждениях;

3) информацию о месте, дате открытия экспозиции или экспозиций проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях;

суждениях, о сроках проведения экспозиции или экспозиций такого проекта, о днях и часах, в которые возможно посещение указанных экспозиции или экспозиций;

4) информацию о порядке, сроках и форме внесения участниками общественных обсуждений предложений и замечаний, касающихся проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях;

5) информацию об официальном сайте Арамильского городского округа в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (www.aramilgo.ru) (далее в настоящей статье – официальный сайт), на котором будут размещены проект, подлежащий рассмотрению на общественных обсуждениях, и информационные материалы к нему, или информационных системах, в которых будут размещены такой проект и информационные материалы к нему, с использованием которых будут проводиться общественные обсуждения.

3. Оповещение о начале общественных обсуждений осуществляется в следующем порядке:

1) не позднее чем за 7 дней до дня размещения на официальном сайте или в информационных системах проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях, оповещение о начале их проведения подлежит опубликованию в официальном печатном издании, определенном для опубликования правовых актов Арамильского городского округа и иной официальной информации, и на официальном сайте;

2) оповещение о начале проведения общественных обсуждений размещается на информационных стендах, оборудованных в здании Администрации Арамильского городского округа, местах массового скопления граждан и иных местах, расположенных на территории, в пределах которой проводятся общественные обсуждения, иными способами, обеспечивающими доступ участников общественных обсуждений к указанной информации.

4. В течение всего периода размещения в соответствии с подпунктом 2 пункта 1 настоящей статьи проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях, и информационных материалов к нему проводятся экспозиция или экспозиции такого проекта.

Экспозиция или экспозиции проводятся в здании Администрации Арамильского городского округа, в границах которых находится территория, в отношении которой проводятся общественные обсуждения.

Экспозиция или экспозиции проводятся в выходные и нерабочие праздничные дни.

5. В период размещения в соответствии с подпунктом 2 пункта 1 настоящей статьи проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях, и информационных материалов к нему и проведения экспозиции или экспозиций такого проекта участники общественных обсуждений, прошедшие идентификацию, имеют право вносить предложения и замечания, касающиеся такого проекта:

1) посредством официального сайта или информационной системы;

2) в письменной форме в адрес организатора общественных обсуждений;

3) посредством записи в книге (журнале) учета посетителей экспозиции проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях.

6. Предложения и замечания, внесенные в установленном порядке, подлежат регистрации, а также обязательному рассмотрению организатором общественных обсуждений, за исключением случая, предусмотренного пунктом 7 настоящей статьи.

7. Предложения и замечания, внесенные в соответствии с пунктом 5 настоящей статьи, не рассматриваются в случае выявления факта представления участником общественных обсуждений недостоверных сведений.

8. Участники общественных обсуждений в целях идентификации представляют сведения о себе (фамилия, имя, отчество (при наличии), дата рождения, адрес места жительства (регистрации) – для физических лиц; наименование, основной государственный регистрационный номер, местонахождение и адрес – для юридических лиц) с приложением документов, подтверждающих такие сведения. Участники общественных обсуждений, являющиеся правообладателями соответствующих земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства и (или) помещений, являющихся частью указанных объектов капитального строительства (расположенных в границах территории, в отношении которой проводятся общественные обсуждения), также представляют сведения соответственно о таких земельных участках, объектах капитального строительства, помещениях, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, в виде выписок из Единого государственного реестра недвижимости и иные документы, устанавливающие или удостоверяющие их права на такие земельные участки, объекты капитального строительства, помещения, являющиеся частью указанных объектов капитального строительства.

9. Не требуется представление указанных в пункте 8 настоящей статьи документов, подтверждающих сведения об участниках общественных обсуждений (фамилия, имя, отчество (при наличии), дата рождения, адрес места жительства (регистрации) – для физических лиц; наименование, основной государственный регистрационный номер, местонахождение и адрес – для юридических лиц), если данными лицами вносятся предложения и замечания, касающиеся проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях, посредством официального сайта или информационной системы (при условии, что эти сведения содержатся на официальном сайте или в информационной системе). При этом для подтверждения сведений, указанных в пункте 8 настоящей статьи, может использоваться единая система идентификации и аутентификации.

10. Организатором общественных обсуждений обеспечивается равный доступ всех участников общественных обсуждений к проекту, подлежащему рассмотрению на общественных обсуждениях (в том числе путем предоставления доступа к официальному сайту, информационной системе в многофункциональных центрах предоставления государственных и муниципальных услуг и (или) помещениях органов местного самоуправления, подведомственных им организаций).

11. Официальный сайт или информационная система должны обеспечивать возможность:

1) проверки участниками общественных обсуждений полноты и достоверности отражения на официальном сайте или в информационных системах внесенных ими предложений и замечаний;

2) представления информации о результатах общественных обсуждений, количестве участников общественных обсуждений.

Статья 29. Результаты общественных обсуждений

1. Организатор общественных обсуждений подготавливает и оформляет протокол общественных обсуждений (Приложение 1.2), в котором указываются:

1) дата оформления протокола общественных обсуждений;

2) информация об организаторе общественных обсуждений;

3) информация, содержащаяся в опубликованном оповещении о начале общественных обсуждений, дата и источник его опубликования;

4) информация о сроке, в течение которого принимались предложения и замечания участников общественных обсуждений, о терри-

тории, в пределах которой проводятся общественные обсуждения;

5) все предложения и замечания участников общественных обсуждений с разделением на предложения и замечания граждан, являющихся участниками общественных обсуждений, постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводятся общественные обсуждения, и предложения и замечания иных участников общественных обсуждений.

2. К протоколу общественных обсуждений прилагается перечень принявших участие в рассмотрении проекта участников общественных обсуждений, включающий в себя сведения об участниках общественных обсуждений (фамилия, имя, отчество (при наличии), дату рождения, адрес места жительства (регистрации) – для физических лиц; наименование, основной государственный регистрационный номер, местонахождение и адрес – для юридических лиц).

3. Участник общественных обсуждений, который внес предложения и замечания, касающиеся проекта, рассмотренного на общественных обсуждениях, имеет право получить выписку из протокола общественных обсуждений, содержащую внесенные этим участником предложения и замечания.

4. На основании протокола общественных обсуждений организатор общественных обсуждений осуществляет подготовку заключения о результатах общественных обсуждений (Приложение 1.3).

5. В заключении о результатах общественных обсуждений должны быть указаны:

1) дата оформления заключения о результатах общественных обсуждений;

2) наименование проекта, рассмотренного на общественных обсуждениях, сведения о количестве участников общественных обсуждений, которые приняли участие в общественных обсуждениях;

3) реквизиты протокола общественных обсуждений, на основании которого подготовлено заключение о результатах общественных обсуждений;

4) содержание внесенных предложений и замечаний участников общественных обсуждений с разделением на предложения и замечания граждан, являющихся участниками общественных обсуждений и постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводятся общественные обсуждения, а также предложения и замечания иных участников общественных обсуждений. В случае внесения несколькими участниками общественных обсуждений одинаковых предложений и замечаний или замечаний допускается обобщение таких предложений и замечаний;

5) аргументированные рекомендации организатора общественных обсуждений о целесообразности или нецелесообразности учета внесенных участниками общественных обсуждений предложений и замечаний и выводы по результатам общественных обсуждений.

6. Заключение о результатах общественных обсуждений подлежит опубликованию в официальном печатном издании, определенном для опубликования правовых актов Арамильского городского округа и иной официальной информации, и размещению на официальном сайте Арамильского городского округа в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Статья 30. Особенности организации и проведения общественных обсуждений по проекту правил землепользования и застройки и по проекту, предусматривающему внесение изменений в Правила землепользования и застройки

1. Глава Арамильского городского округа принимает решение о проведении общественных обсуждений по проекту правил землепользования и застройки и по проекту, предусматривающему внесение изменений в Правила землепользования и застройки, в срок, не превышающий 10 дней со дня получения такого проекта.

2. Участниками общественных обсуждений по проекту правил землепользования и застройки и по проекту, предусматривающему внесение изменений в Правила землепользования и застройки, являются граждане, постоянно проживающие на территории, в отношении которой подготовлены данные проекты, правообладатели находящихся в границах этой территории земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства, а также правообладатели помещений, являющихся частью указанных объектов капитального строительства.

3. Общественные обсуждения по проекту правил землепользования и застройки проводятся в каждом населенном пункте Арамильского городского округа.

4. Срок проведения общественных обсуждений по проекту правил землепользования и застройки и по проекту, предусматривающему внесение изменений в Правила землепользования и застройки, составляет не менее двух и не более четырех месяцев со дня опубликования такого проекта до дня опубликования заключения о результатах общественных обсуждений.

5. В случае внесения изменений в градостроительный регламент, установленный Правилами землепользования и застройки для конкретной территориальной зоны, общественные обсуждения по внесению изменений в Правила землепользования и застройки проводятся в границах территориальной зоны, для которой установлен такой градостроительный регламент. В этих случаях срок проведения общественных обсуждений не может составлять более чем 1 месяц.

6. Заключение о результатах общественных обсуждений подлежит опубликованию в официальном печатном издании, определенном для опубликования правовых актов Арамильского городского округа и иной официальной информации, и размещению на официальном сайте Арамильского городского округа в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Статья 31. Особенности организации и проведения общественных обсуждений по проектам планировки территории и проектам межевания территории

1. Проекты планировки территории и проекты межевания территории, решение об утверждении которых принимает Глава Арамильского городского округа, а также проекты, предусматривающие внесение изменений в один из указанных утвержденных документов, до их утверждения подлежат обязательному рассмотрению на общественных обсуждениях.

2. Общественные обсуждения по проекту планировки территории и проекту межевания территории не проводятся, если они подготовлены в отношении:

1) территории, в границах которой в соответствии с Правилами землепользования и застройки предусматривается осуществление деятельности по комплексному и устойчивому развитию территории;

2) территории в границах земельного участка, предоставленного некоммерческой организации, созданной гражданами, для ведения садоводства, огородничества, дачного хозяйства или иному юридическому лицу для ведения дачного хозяйства.

3. Решение о проведении общественных обсуждений по проектам планировки территории, проектам межевания территории, проектам, предусматривающим внесение изменений в один из указанных утвержденных документов, принимается Главой Арамильского городского округа.

4. Участниками общественных обсуждений по проектам планировки территории, проектам межевания территории, проектам, предусматривающим внесение изменений в один из указанных утвержденных документов, являются граждане, постоянно проживающие на территории, в отношении которой подготовлены данные проекты, правообладатели находящихся в границах этой территории земельных участков и (или) расположенных на них объектов капи-

Наименование вида разрешенного использования земельного участка	Описание вида разрешенного использования земельного участка	Код (числовое обозначение) вида разрешенного использования земельного участка
1	2	3

Этаж подземный - этаж с отметкой пола помещений ниже плани-

Блокированная жи- лая застройка	Размещение жилого дома, не предназначенно- го для раздела на кварти- ры, имеющего одну или несколько общих стен с соседними жилыми дома- ми (количеством этажей не более чем три, при общем количестве совме- щенных домов не более десяти и каждый из ко- торых предназначен для проживания одной семьи, имеет общую стену (об- щие стены) без проемов с соседним блоком или соседними блоками, рас- положен на отдельном земельном участке и име- ет выход на территорию общего пользования (жи- лые дома блокированной застройки); разведение декоративных и плодовых деревьев, овощных и ягодных культур; размещение индивиду- альных гаражей и иных вспомогательных соору- жений; обустройство спортив- ных и детских площадок, площадок отдыха	2.3
Для ведения лич- ного подсобного хозяйства	Размещение жилого дома, не предназначенно- го для раздела на кварти- ры (дома, пригодные для постоянного проживания и высотой не выше трех надземных этажей); производство сельскохо- зяйственной продукции; размещение гаража и иных вспомогательных сооружений; содержание сельскохо- зяйственных животных	2.2

3. Вспомогательные виды разрешенного использования земель-
ных участков и объектов капитального строительства (выращивание
плодовых, ягодных, овощных, бахчевых или иных декоративных или
сельскохозяйственных культур; размещение индивидуальных гара-
жей и подсобных сооружений).

4. Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры
земельных участков и предельные параметры разрешенного строи-
тельства (реконструкции) индивидуальных жилых домов:

1) Минимальная площадь земельных участков:
- 600 кв.м (включая площадь застройки) – для индивидуальных
жилых домов;
- 500 кв.м (включая площадь застройки) – для каждого блока бло-
кированных жилых домов;
- 100 кв.м. – для ведения огородничества.

2) Максимальная площадь земельных участков:
- 2000 кв.м – в границах города Арамиль, 2500 кв.м. – в границах
посёлков Арамиль и Светлый - для индивидуальных жилых домов;
- 1000 кв.м. – для каждого блока блокированных жилых домов в
границах города Арамиль, 1750 кв.м. – для каждого блока блокиро-
ванных жилых домов в границах посёлков Арамиль и Светлый.
- 599 кв.м. – для ведения огородничества.

3) Минимальный размер стороны земельного участка по улично-
му фронту:
- 15 м – для индивидуальных жилых домов;
- 15 м – на каждый блок блокированных жилых домов.

4) Минимальные отступы от границ земельных участков в целях
определения мест допустимого размещения зданий, строений, со-
оружений, за пределами которых запрещено строительство зданий,
строений, сооружений:

- до жилых домов – 5 метров со тороны проезжей части;
- до жилых домов – 3 метра от границ смежных земельных участ-
ках;
- до бань, гаражей и других построек – 1м;
- до построек для содержания мелкого скота и птицы – 4м;
- до блокированных жилых домов – в случае примыкания к со-
седю – 0м, 3м от границ смежных земельных участках, 5м со тороны
проезжей части

5) Предельное (минимальное и максимальное) количество этажей
для:

- жилых домов – 1-3;
- хозяйственных построек – 1-1.

6) Предельная (минимальная и максимальная) высота зданий,
строений, сооружений (м):
- жилых домов – 4-15;
- хозяйственных построек – 1,8-6.

7) Максимальный процент застройки в границах земельного
участка, определяемый как отношение суммарной площади земель-
ного участка, которая может быть застроена, ко всей площади зе-
мельного участка для:

- индивидуальных жилых домов – 30%;
- блокированных жилых домов – 40%;
- объектов (сооружений) инженерно-технического обеспечения –
не подлежит установлению настоящими Правилами.

8) Минимальные расстояния от окон жилых помещений до сараев
для скота и птицы для:

- одиночных и двойных блоков – 15 метров.

9) Минимальное расстояние от окон жилых помещений (комнат,
кухонь и веранд) до стен дома и хозяйственных построек (сарая,
гаража, бани), расположенных на соседних земельных участках, по
санитарным и бытовым условиям – 6 метров.

10) При отсутствии централизованной канализации расстояние от
туалета до стен соседнего дома необходимо принимать не менее 12
м, до источника водоснабжения (колодца) - не менее 25 м.

13) Изменение назначения земельного участка с огородничества
на инживидуальное жилищное строительство возможно исключи-
тельно органом местного самоуправления.

14) Либые виды строительства, в том числе размещение нестаци-
онарных объектов, а так же ограждение земельного участка предна-
значенного для ведения огородничества запрещено.

15) Внешний вид здания, строения, сооружения (для объектов
расположенных вдоль центральных улиц 1 Мая, Пролетарская, Кар-
ла Маркса Арамильского городского округа), расположенного в тер-
риториальной зоне Ж-1, должен соответствовать согласованному в
установленном муниципальными нормативными правовыми актами
порядке архитектурно-градостроительному облику объекта капи-
тального строительства.

**Статья 3-3. Зона размещения жилой застройки усадебного
типа с объектами обслуживания (Ж-2)**
Зона индивидуальной жилой за-
стройки городского типа Ж-2 выделена
для обеспечения правовых условий формирования жилых кварталов
из отдельно стоящих индивидуальных домов городского типа, как
правило, на полном инженерном обеспечении (с подключением к
централизованным сетям инженерного обеспечения).

1. Основные виды разрешенного использования земельных участ-
ков и объектов капитального строительства:

Наименование вида разрешен- ного использова- ния земельного участка	Описание вида разрешенного использования земельного участка	Код (числовое обозначение) вида раз- решенного использования земельного участка
1	2	3
Для индивиду- ального жилищ- ного строитель- ства	Размещение индивидуального жилого дома (дом, пригодный для постоянного проживания, не выше 3 надземных этажей)	2.1
Для ведения личного подсоб- ного хозяйства	Размещение жилого дома, не предназначенного для раздела на квартиры (дома, пригодные для постоянного проживания и высотой не выше трех над- земных этажей); производство сельскохозяй- ственной продукции; размещение гаража и иных вспомогательных сооружений; содержание сельскохозяй- ственных животных	2.2
Обеспечение внутреннего правопорядка	Размещение объектов ка- питального строительства, необходимых для подготовки и поддержания в готовности органов внутренних дел и спа- сательных служб, в которых существует военизированная служба; размещение объектов граж- данской обороны, за исклю- чением объектов гражданской обороны, являющихся частями производственных зданий	8.3
Земельные участки (терри- тории) общего пользования	Размещение объектов улич- но-дорожной сети, автомо- бильных дорог и пешеходных трогуаров в границах насе- ленных пунктов, пешеходных переходов, набережных, бере- говых полос водных объектов общего пользования, скверов, бульваров, площадей, про- ездов, малых архитектурных форм благоустройства	12.0

2. Условно разрешенные виды использования земельных участков
и объектов капитального строительства:

Наименование вида разрешен- ного использо- вания земельно- го участка	Описание вида разрешенного ис- пользования земельного участка	Код (чис- ловое обозна- чение) вида раз- решенного исполь- зования земель- ного участка
1	2	3
Для индивиду- ального жилищ- ного строитель- ства	Размещение индивидуального жи- лого дома на земельных участках площадью, превышающей 5 000 кв. м	2.1
Блокированная жилая застройка	Размещение жилого дома, не пред- назначенного для раздела на квар- тиры, имеющего одну или несколько общих стен с соседними жилыми домами (количеством этажей не бо- лее чем три, при общем количестве совмещенных домов не более деся- ти и каждый из которых предназна- чен для проживания одной семьи, имеет общую стену (общие стены) без проемов с соседним блоком или соседними блоками, расположен на отдельном земельном участке и имеет выход на территорию общего пользования (жилые дома блокиро- ванной застройки); разведение декоративных и плодо- вых деревьев, овощных и ягодных культур; размещение индивидуальных гара- жей и иных вспомогательных сооружений; обустройство спортивных и детских площадок, площадок отдыха	2.3

Социальное об- служивание	Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для оказания гражданам социаль- ной помощи (службы занятости населения, дома престарелых, дома ребенка, детские дома, пункты питания малоимущих граждан, пун- кты ночлега для бездомных граж- дан, службы психологической и бесплатной юридической помощи, социальные, пенсионные и иные службы, в которых осуществляется прием граждан по вопросам оказа- ния социальной помощи и назначе- ния социальных или пенсионных выплат); размещение объектов капитального строительства для размещения от- делений почты и телеграфа; размещение объектов капитально- го строительства для размещения общественных некоммерческих организаций: благотворительных организаций, клубов по интересам	3.2
Бытовое обслу- живание	Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для оказания населению или орга- низациям бытовых услуг (мастер- ские мелкого ремонта, ателье, бани, парикмахерские, прачечные, хим- чистки, похоронные бюро)	3.3
Культурное раз- витие	Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для размещения в них музеев, вы- ставочных залов, художественных галерей, домов культуры, библио- тек, кинотеатров и кинозалов, теа- тров, филармоний, планетариев; устройство площадок для празд- неств и гуляний; размещение зданий и сооружений для размещения цирков, зверинцев, зоопарков, океанариумов	3.6
Религиозное ис- пользование	Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для отправления религиозных обря- дов (церкви, соборы, храмы, часов- ни, монастыри, мечети, моленные дома); размещение объектов капитального строительства, предназначенных для постоянного местонахождения духовных лиц, паломников и по- слушников в связи с осуществле- нием ими религиозной службы, а также для осуществления благотво- рительной и религиозной образова- тельной деятельности (монастыри, скиты, воскресные школы, семина- рии, духовные училища)	3.7
Амбулаторное ветеринарное обслуживание	Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для оказания ветеринарных услуг без содержания животных	3.10.1
Магазины	Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для продажи товаров, торговая пло- щадь которых составляет до 5000 кв. м	4.4
Банковская и страховая дея- тельность	Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для размещения организаций, ока- зывающих банковские и страховые	4.5
Общественное питание	Размещение объектов капитального строительства в целях устройства мест общественного питания (ре- стораны, кафе, столовые, закусоч- ные, бары)	4.6
Гостиничное обслуживание	Размещение гостиниц, а также иных зданий, используемых с целью из- влечения предпринимательской выгоды из предоставления жилого помещения для временного прожи- вания в них	4.7
Объекты при- дорожного сервиса	Размещение автозаправочных стан- ций (бензиновых, газовых); размещение магазинов сопутству- ющей торговли, зданий для орга- низации общественного питания в качестве объектов придорожного сервиса; предоставление гостиничных услуг в качестве придорожного сервиса; размещение автомобильных моек и прачечных для автомобильных принадлежностей, мастерских, предназначенных для ремонта и об- служивания автомобилей и прочих объектов придорожного сервиса	4.9.1
Связь	Размещение объектов связи, радио- вещания, телевидения, включая воздушные радиорелейные, над- земные и подземные кабельные линии связи, линии радиофикации, антенные поля, усилительные пун- кты на кабельных линиях связи, ин- фраструктуру спутниковой связи и телерадиовещания, за исключением объектов связи, размещение кото- рых предусмотрено содержанием вида разрешенного использования с кодом 3.1	6.8

3. Вспомогательные виды разрешенного использования земель-
ных участков и объектов капитального строительства (выращивание
плодовых, ягодных, овощных, бахчевых или иных декоративных или
сельскохозяйственных культур; размещение индивидуальных гара-



жей и подсобных сооружений).

4. Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства (реконструкции) индивидуальных жилых домов:

- 1) Минимальная площадь земельных участков:
 - 600 кв.м (включая площадь застройки) – для индивидуальных жилых домов;
 - 500 кв.м (включая площадь застройки) – для каждого блока блокированных жилых домов;
- 2) Максимальная площадь земельных участков:
 - 2000 кв.м – в границах города Арамиль, 2500 кв.м. – в границах посёлков Арамиль и Светлый - для индивидуальных жилых домов;
 - 1000 кв.м. – для каждого блока блокированных жилых домов в границах города Арамиль, 1750 кв.м. – для каждого блока блокированных жилых домов в границах посёлков Арамиль и Светлый.

3) Минимальный размер стороны земельного участка по уличному фронту:

- 15 м – для индивидуальных жилых домов;
- 15 м – на каждый блок блокированных жилых домов.

4) Минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений:

- до жилых домов – 5 метров со тороны проезжей части;
- до жилых домов – 3 метра от границ смежных земельных участках;
- до бань, гаражей и других построек – 1м;
- до построек для содержания мелкого скота и птицы – 4м;
- до блокированных жилых домов – в случае примыкания к соседу – 0м, 3м от границ смежных земельных участках, 5м со тороны проезжей части

5) Предельное (минимальное и максимальное) количество этажей для:

- жилых домов – 1-3;
- хозяйственных построек – 1-1.

6) Предельная (минимальная и максимальная) высота зданий, строений, сооружений (м):

- жилых домов – 4-15;
- хозяйственных построек – 1,8-6.

7) Максимальный процент застройки в границах земельного участка, определяемый как отношение суммарной площади земельного участка, которая может быть застроена, ко всей площади земельного участка для:

- индивидуальных жилых домов – 30%;
- блокированных жилых домов – 40%;
- объектов (сооружений) инженерно-технического обеспечения – не подлежит установлению настоящими Правилами.

8) Минимальные расстояния от окон жилых помещений до сараев для скота и птицы для:

- одиночных и двойных блоков – 15 метров.

9) Минимальное расстояние от окон жилых помещений (комнат, кухонь и веранд) до стен дома и хозяйственных построек (сарая, гаража, бани), расположенных на соседних земельных участках, по санитарным и бытовым условиям – 6 метров.

10) При отсутствии централизованной канализации расстояние от туалета до стен соседнего дома необходимо принимать не менее 12 м, до источника водоснабжения (колодца) - не менее 25 м.

11) Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства (реконструкции) иных объектов капитального строительства (за исключением индивидуальных жилых домов и жилых домов блокированной застройки), размещение которых допускается в территориальной зоне Ж-2, установлению не подлежат.

12) Иные предельные параметры разрешенного строительства (реконструкции) объектов капитального строительства:

- предельное количество этажей магазинов – 2 этажа;
- предельная максимальная торговая площадь магазинов – 150 кв. м;

предельное количество этажей объектов общественного питания – 2 этажа;

предельная максимальная общая площадь объектов общественно-го питания – 50 кв. м;

предельное количество этажей объектов амбулаторно-ветеринарного обслуживания – 2 этажа;

предельная максимальная общая площадь объектов амбулаторно-ветеринарного обслуживания – 100 кв. м;

предельное количество этажей объектов бытового обслуживания – 3 этажа;

предельная максимальная общая площадь объектов бытового обслуживания – 300 кв. м;

предельное количество этажей объектов гостиничного обслуживания – 3 этажа;

предельная максимальная общая площадь объектов гостиничного обслуживания – 500 кв. м;

предельное количество этажей объектов социального обслуживания – 3 этажа;

предельная максимальная общая площадь объектов социального обслуживания – 300 кв. м;

предельная максимальная общая площадь объектов банковской и страховой деятельности – 500 кв. м;

предельное количество этажей объектов банковской и страховой деятельности – 3 этажа;

предельное максимальное количество постов придорожного сервиса (без малярно-жестяжных работ) – 5 постов;

предельное максимальное количество постов придорожного сервиса (автомоек) – 2 поста;

объектов культурного развития, связь – не подлежит установлению настоящими Правилами, а устанавливаются документацией по планировке территории.

13) Документацией по планировке территории могут предусматриваться предельные параметры разрешенного строительства (реконструкции) объектов капитального строительства, отличающиеся от параметров, установленных градостроительным регламентом территориальной зоны Ж-2.

14) Внешний вид здания, строения, сооружения (не исключая индивидуальные жилые дома расположенных (вновь строящихся, реконструируемых) вдоль центральных улиц I Мая, Пролетарская, Карла Маркса Арамильского городского округа), расположенного в территориальной зоне Ж-2, должен соответствовать согласованному в установленном муниципальными нормативными правовыми актами порядке архитектурно-градостроительному облику объекта капитального строительства.

Статья 3-4. Зона размещения малоэтажной многоквартирной жилой застройки (Ж-3)

ЗонамалоэтажноймногоквартирнойжилойзастройкиЖ-3выделена для обеспечения правовых условий формирования районов с малоэтажными многоквартирными жилыми домами (до 4 этажей, включая мансардный этаж), с площадками для отдыха, игр, спортивными площадками, объектами социальной, транспортной инфраструктуры, а также объектами обслуживания жилой застройки с ограниченным спектром услуг, коммунальными предприятями.

1) Основные виды разрешенного использования:

Наименование вида разрешенного использования земельного участка	Описание вида разрешенного использования земельного участка	Код (числовое обозначение) вида разрешенного использования земельного участка
1	2	3
Малоэтажная многоквартирная жилая застройка1	Размещение малоэтажного многоквартирного жилого дома (дом, пригодный для постоянного проживания, высотой до 4 этажей, включая мансардный); разведение декоративных и плодовых деревьев, овощных и ягодных культур; размещение индивидуальных гаражей и иных вспомогательных сооружений; обустройство спортивных и детских площадок, площадок отдыха; размещение объектов обслуживания жилой застройки во встроенных, пристроенных и встроенно-пристроенных помещениях малоэтажного многоквартирного дома, если общая площадь таких помещений в малоэтажном многоквартирном доме не составляет более 15% общей площади помещений дома	2.1.1
Объекты гаражного назначения	Размещение отдельно стоящих и пристроенных гаражей, в том числе подземных, предназначенных для хранения личного автотранспорта граждан, с возможностью размещения автомобильных моек	2.7.1
Здравоохранение	Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для оказания гражданам медицинской помощи. Содержание данного вида разрешенного использования включает в себя содержание видов разрешенного использования с кодами 3.4.1 - 3.4.2	3.4
Дошкольное, начальное и среднее общее образование	Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для просвещения, дошкольного, начального и среднего общего образования (детские ясли, детские сады, школы, лицеи, гимназии, художественные, музыкальные школы, образовательные кружки и иные организации, осуществляющие деятельность по воспитанию, образованию и просвещению)	3.5.1
Обслуживание автотранспорта	Размещение постоянных или временных гаражей с несколькими стояночными местами, стоянок (парковок), гаражей, в том числе многоярусных, не указанных в коде 2.7.1	4.9
Спорт	Размещение объектов капитального строительства в качестве спортивных клубов, спортивных залов, бассейнов, устройство площадок для занятия спортом и физкультурой (беговые дорожки, спортивные сооружения, теннисные корты, поля для спортивной игры, автодромы, мотодромы, трамплины, трассы и спортивные стрельбища), в том числе водным (причалы и сооружения, необходимые для водных видов спорта и хранения соответствующего инвентаря); размещение спортивных баз и лагерей	5.1
Обеспечение внутреннего правопорядка	Размещение объектов капитального строительства, необходимых для подготовки и поддержания в готовности органов внутренних дел и спасательных служб, в которых существует военизированная служба; размещение объектов гражданской обороны, за исключением объектов гражданской обороны, являющихся частями производственных зданий	8.3
Земельные участки (территории) общего пользования	Размещение объектов улично-дорожной сети, автомобильных дорог и пешеходных тротуаров в границах населенных пунктов, пешеходных переходов, набережных, береговых полос водных объектов общего пользования, скверов, бульваров, площадей, проездов, малых архитектурных форм благоустройства	12.0

2) Вспомогательные виды разрешенного использования установлены

3) Условно разрешенные виды использования:

Наименование вида разрешенного использования земельного участка	Описание вида разрешенного использования земельного участка	Код (числовое обозначение) вида разрешенного использования земельного участка
1	2	3
Для индивидуального жилищного строительства	Размещение индивидуального жилого дома на земельных участках площадью, превышающей 5 000 кв. м	2.1
Блокированная жилая застройка	Размещение жилого дома, не предназначенного для раздела на квартиры, имеющего одну или несколько общих стен с соседними жилыми домами (количеством этажей не более чем три, при общем количестве совмещенных домов не более десяти и каждый из которых предназначен для проживания одной семьи, имеет общую стену (общие стены) без проемов с соседним блоком или соседними блоками, расположен на отдельном земельном участке и имеет выход на территорию общего пользования (жилые дома блокированной застройки); разведение декоративных и плодовых деревьев, овощных и ягодных культур; размещение индивидуальных гаражей и иных вспомогательных сооружений; обустройство спортивных и детских площадок, площадок отдыха	2.3
Средне-этажная жилая застройка1	Размещение жилых домов, предназначенных для разделения на квартиры, каждая из которых пригодна для постоянного проживания (жилые дома высотой не выше восьми надземных этажей, разделенных на две и более квартиры); благоустройство и озеленение; размещение подземных гаражей и автостоянок; обустройство спортивных и детских площадок, площадок отдыха; размещение объектов обслуживания жилой застройки во встроенных, пристроенных и встроенно-пристроенных помещениях многоквартирного дома, если общая площадь таких помещений в многоквартирном доме не составляет более 20% общей площади помещений дома	2.5
Социальное обслуживание	Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для оказания гражданам социальной помощи (службы занятости населения, дома престарелых, дома ребенка, детские дома, пункты питания малоимущих граждан, пункты ночлега для бездомных граждан, службы психологической и бесплатной юридической помощи, социальные, пенсионные и иные службы, в которых осуществляется прием граждан по вопросам оказания социальной помощи и назначения социальных или пенсионных выплат); размещение объектов капитального строительства для размещения отделений почты и телеграфа; размещение объектов капитального строительства для размещения общественных некоммерческих организаций; благотворительных организаций, клубов по интересам	3.2
Бытовое обслуживание	Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для оказания населению или организациям бытовых услуг (мастерские мелкого ремонта, ателье, бани, парикмахерские, прачечные, химчистки, похоронные бюро)	3.3
Культурное развитие	Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для размещения в них музеев, выставочных залов, художественных галерей, домов культуры, библиотек, кинотеатров и кинозалов, театров, филармоний, планетариев; устройство площадок для празднеств и гуляний; размещение зданий и сооружений для размещения цирков, зверинцев, зоопарков, океанариумов	3.6
Религиозное использование	Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для отправления религиозных обрядов (церкви, соборы, храмы, часовни, монастыри, мечети, молельные дома); размещение объектов капитального строительства, предназначенных для постоянного местонахождения духовных лиц, паломников и послушников в связи с осуществлением ими религиозной службы, а также для осуществления благотворительной и религиозной образовательной деятельности (монастыри, скиты, воскресные школы, семинарии, духовные училища)	3.7
Амбулаторное ветеринарное обслуживание	Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для оказания ветеринарных услуг без содержания животных	3.10.1

Магазины	Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для продажи товаров, торговая площадь которых составляет до 5000 кв. м	4.4
Общественное питание	Размещение объектов капитального строительства в целях устройства мест общественного питания (рестораны, кафе, столовые, закусочные, бары)	4.6
Гостиничное обслуживание (за исключением апарт-отелей)	Размещение гостиниц, а также иных зданий, используемых с целью извлечения предпринимательской выгоды из предоставления жилого помещения для временного проживания в них	4.7
Обслуживание авто-транспорт (плоскостные открытые стоянки автомобилей)	Размещение постоянных или временных гаражей с несколькими стояночными местами, стоянок (парковок), гаражей, в том числе многоярусных, не указанных в коде 2.7.1	4.9
Объекты придорожного сервиса	Размещение автозаправочных станций (бензиновых, газовых); размещение магазинов сопутствующей торговли, зданий для организации общественного питания в качестве объектов придорожного сервиса; предоставление гостиничных услуг в качестве придорожного сервиса; размещение автомобильных моек и прачечных для автомобильных принадлежностей, мастерских, предназначенных для ремонта и обслуживания автомобилей и прочих объектов придорожного сервиса	4.9.1
Производственная деятельность	Размещение объектов капитального строительства в целях добычи недр, их переработки, изготовления вещей промышленным способом.	6.0
Связь	Размещение объектов связи, радиовещания, телевидения, включая воздушные радиорелейные, надземные и подземные кабельные линии связи, линии радиодиффракции, антенные поля, усилительные пункты на кабельных линиях связи, инфраструктуру спутниковой связи и телерадиовещания, за исключением объектов связи, размещение которых предусмотрено содержанием вида разрешенного использования с кодом 3.1	6.8

4) Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства (реконструкции) малоэтажных многоквартирных жилых домов:

 предельная минимальная площадь земельного участка – 1 200 кв. м;

 минимальные отступы от границы земельного участка в целях определения мест допустимого размещения объектов капитального строительства определяются документацией по планировке территории; в случае отсутствия в документации по планировке территории указания о прохождении линии регулирования застройки либо отсутствия документации по планировке территории передняя грань объектов капитального строительства может располагаться по передней границе (отступ до 1 метра) земельного участка; боковые и задние грани объектов капитального строительства размещаются на расстоянии не менее 3 метров от границ земельного участка. При этом входные группы и крыльца не должны размещаться на территориях общего пользования. Данное правило не распространяется на объекты капитального строительства, построенные, строящиеся, реконструируемые до момента принятия настоящих Правил землепользования и застройки;

 максимальная этажность малоэтажной многоквартирной жилой застройки – 4 этажа;

 максимальный процент застройки в границах земельного участка – 60%.

Иные предельные параметры разрешенного строительства (реконструкции) объектов капитального строительства:

 максимальный коэффициент строительного использования земельного участка – 1;

 предельное количество этажей магазинов – 2 этажа;

 предельная максимальная торговая площадь магазинов – 1 000 кв. м;

 предельное количество этажей объектов общественного питания – 2 этажа;

 предельная максимальная общая площадь объектов общественно-го питания – 1 000 кв. м;

 предельное количество этажей объектов амбулаторно-ветеринарного обслуживания – 2 этажа;

 предельная максимальная общая площадь объектов амбулаторно-ветеринарного обслуживания – 500 кв. м;

 предельное количество этажей объектов бытового обслуживания – 3 этажа;

 предельная максимальная общая площадь объектов бытового обслуживания – 1 000 кв. м;

 предельное количество этажей объектов гостиничного обслуживания – 3 этажа;

 предельная максимальная общая площадь объектов гостиничного обслуживания – 1 500 кв. м;

 предельное максимальное количество постов автосервисов (без малярно-жестяжных работ) – 5 постов без;

 предельное максимальное количество постов автомоек – 2 поста;

 производственная деятельность не должна оказывать вредного воздействия на окружающую среду за пределами границ земельного участка.

5) Документацией по планировке территории могут предусматриваться предельные параметры разрешенного строительства (реконструкции) объектов капитального строительства, отличающиеся от параметров, установленных градостроительным регламентом территориальной зоны Ж-3.

6) Внешний вид здания, строения, сооружения (не исключая индивидуальные жилые дома расположенных (вновь строящихся, реконструируемых) вдоль центральных улиц 1 Мая, Пролетарская, Карла Маркса Арамильского городского округа), расположенного в территориальной зоне Ж-3, должен соответствовать согласованно-

му в установленном муниципальными нормативными правовыми актами порядке архитектурно-градостроительному облику объекта капитального строительства.

Статья 3-4. Зона среднетажной жилой застройки (от 5 этажей до 8 этажей) Ж-5

Зона среднетажной жилой застройки (от 5 этажей до 8 этажей) Ж-5 выделена для обеспечения правовых условий формирования районов со среднетажными многоквартирными жилыми домами (от 5 этажей до 8 этажей), площадками для отдыха, игр, спортивными площадками, объектами социальной, транспортной инфраструктуры, а также объектами обслуживания жилой застройки с ограниченным спектром услуг, коммунальными предприятиями.

1. Основные виды разрешенного использования:

Наименование вида разрешенного использования земельного участка	Описание вида разрешенного использования земельного участка	Код (числовое обозначение) вида разрешенного использования земельного участка
1	2	3
Среднетажная жилая застройка I	Размещение жилых домов, предназначенных для разделения на квартиры, каждая из которых пригодна для постоянного проживания (жилые дома высотой не выше восьми надземных этажей, разделенных на две и более квартиры); благоустройство и озеленение; размещение подземных гаражей и автостоянок; обустройство спортивных и детских площадок, площадок отдыха; размещение объектов обслуживания жилой застройки во встроенных, пристроенных и встроенно-пристроенных помещениях многоквартирного дома, если общая площадь таких помещений в многоквартирном доме не составляет более 20% общей площади помещений дома	2.5
Объекты гаражного назначения	Размещение отдельно стоящих и пристроенных гаражей, в том числе подземных, предназначенных для хранения личного автотранспорта граждан, с возможностью размещения автомобильных моек	2.7.1
Здравоохранение	Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для оказания гражданам медицинской помощи. Содержание данного вида разрешенного использования включает в себя содержание видов разрешенного использования с кодами 3.4.1 - 3.4.2	3.4
Дошкольное, начальное и среднее общее образование	Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для просвещения, дошкольного, начального и среднего общего образования (детские ясли, детские сады, школы, лицеи, гимназии, художественные, музыкальные школы, образовательные кружки и иные организации, осуществляющие деятельность по воспитанию, образованию и просвещению)	3.5.1
Объекты торговли (торговые центры, торговоразвлекательные центры (комплексы))	Размещение объектов капитального строительства, общей площадью до 5000 кв. м с целью размещения одной или нескольких организаций, осуществляющих продажу товаров, и (или) оказание услуг в соответствии с содержанием видов разрешенного использования с кодами 4.5 - 4.9 ; размещение гаражей и (или) стоянок для автомобилей сотрудников и посетителей торгового центра	4.2
Обслуживание автотранспорта	Размещение постоянных или временных гаражей с несколькими стояночными местами, стоянок (парковок), гаражей, в том числе многоярусных, не указанных в коде 2.7.1	4.9
Спорт	Размещение объектов капитального строительства в качестве спортивных клубов, спортивных залов, бассейнов, устройство площадок для занятия спортом и физкультурой (беговые дорожки, спортивные сооружения, теннисные корты, поля для спортивной игры, автодромы, мотодромы, трамплины, трассы и спортивные стрельбища), в том числе водным (причалы и сооружения, необходимые для водных видов спорта и хранения соответствующего инвентаря); размещение спортивных баз и лагерей	5.1
Обеспечение внутреннего правопорядка	Размещение объектов капитального строительства, необходимых для подготовки и поддержания в готовности органов внутренних дел и спасательных служб, в которых существует военизированная служба; размещение объектов гражданской обороны, за исключением объектов гражданской обороны, являющихся частями производственных зданий	8.3

Земельные участки (территории) общего пользования	Размещение объектов улично-дорожной сети, автомобильных дорог и пешеходных тротуаров в границах населенных пунктов, пешеходных переходов, набережных, береговых полос водных объектов общего пользования, скверов, бульваров, площадей, проездов, малых архитектурных форм благоустройства	12.0
---	--	------

2. Вспомогательные виды разрешенного использования не подлежат установлению

3. Условно разрешенные виды использования:

Наименование вида разрешенного использования земельного участка	Описание вида разрешенного использования земельного участка	Код (числовое обозначение) вида разрешенного использования земельного участка
1	2	3
Жилая застройка	Размещение жилых помещений различного вида и обеспечение проживания в них. К жилой застройке относятся здания (помещения в них), предназначенные для проживания человека, за исключением зданий (помещений), используемых: - с целью извлечения предпринимательской выгоды из предоставления жилого помещения для временного проживания в них (гостиницы, дома отдыха); - для проживания с одновременным осуществлением лечения или социального обслуживания населения (санатории, дома ребенка, дома престарелых, больницы); - как способ обеспечения непрерывности производства (вахтовые помещения, служебные жилые помещения на производственных объектах); - как способ обеспечения деятельности режимного учреждения (казармы, караульные помещения, места лишения свободы, содержания под стражей). Содержание данного вида разрешенного использования включает в себя содержание видов разрешенного использования с кодами 2.1 - 2.7.1	2.0
Малоэтажная многоквартирная жилая застройка I	Размещение малоэтажного многоквартирного жилого дома (дом, пригодный для постоянного проживания, высотой до 4 этажей, включая мансардный); разведение декоративных и плодовых деревьев, овощных и ягодных культур; размещение индивидуальных гаражей и иных вспомогательных сооружений; обустройство спортивных и детских площадок, площадок отдыха; размещение объектов обслуживания жилой застройки во встроенных, пристроенных и встроенно-пристроенных помещениях малоэтажного многоквартирного дома, если общая площадь таких помещений в малоэтажном многоквартирном доме не составляет более 15% общей площади помещений дома	2.1.1
Многоэтажная жилая застройка I	Размещение жилых домов, предназначенных для разделения на квартиры, каждая из которых пригодна для постоянного проживания (жилые дома высотой девять и выше этажей, включая подземные, разделенных на двадцать и более квартир); благоустройство и озеленение придомовых территорий; обустройство спортивных и детских площадок, хозяйственных площадок; размещение подземных гаражей и наземных автостоянок, размещение объектов обслуживания жилой застройки во встроенных, пристроенных и встроенно-пристроенных помещениях многоквартирного дома в отдельных помещениях дома, если площадь таких помещений в многоквартирном доме не составляет более 15% от общей площади дома	2.6
Объекты торговли (торговые центры, торговоразвлекательные центры (комплексы))	Размещение объектов капитального строительства, общей площадью свыше 5000 кв.м, но не более 10 000 кв. м с целью размещения одной или нескольких организаций, осуществляющих продажу товаров, и (или) оказание услуг в соответствии с содержанием видов разрешенного использования с кодами 4.5 - 4.9 ; размещение гаражей и (или) стоянок для автомобилей сотрудников и посетителей торгового центра	4.2



Социальное обслуживание	Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для оказания гражданам социальной помощи (службы занятости населения, дома престарелых, дома ребенка, детские дома, пункты питания малоимущих граждан, пункты ночлега для бездомных граждан, службы психологической и бесплатной юридической помощи, социальные, пенсионные и иные службы, в которых осуществляется прием граждан по вопросам оказания социальной помощи и назначения социальных или пенсионных выплат); размещение объектов капитального строительства для размещения отделений почты и телеграфа; размещение объектов капитального строительства для размещения общественных некоммерческих организаций; благотворительных организаций, клубов по интересам	3.2
Бытовое обслуживание	Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для оказания населению или организациям бытовых услуг (мастерские мелкого ремонта, ателье, бани, парикмахерские, прачечные, химчистки, похоронные бюро)	3.3
Культурное развитие	Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для размещения в них музеев, выставочных залов, художественных галерей, домов культуры, библиотеки, кинотеатров и кинозалов, театров, филармоний, планетариев; устройство площадок для празднеств и гуляний; размещение зданий и сооружений для размещения цирков, зверинцев, зоопарков, океанариумов	3.6
Религиозное использование	Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для отправления религиозных обрядов (церкви, соборы, храмы, часовни, монастыри, мечети, молельные дома); размещение объектов капитального строительства, предназначенных для постоянного местонахождения духовных лиц, паломников и послушников в связи с осуществлением ими религиозной службы, а также для осуществления благотворительной и религиозной образовательной деятельности (монастыри, скиты, воскресные школы, семинарии, духовные училища)	3.7
Амбулаторное ветеринарное обслуживание	Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для оказания ветеринарных услуг без содержания животных	3.10.1
Деловое управление	Размещение объектов капитального строительства с целью: размещения объектов управленческой деятельности, не связанной с государственным или муниципальным управлением и оказанием услуг; а также с целью обеспечения совершения сделок, не требующих передачи товара в момент их совершения между организациями, в том числе биржевая деятельность (за исключением банковской и страховой деятельности)	4.1
Магазины	Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для продажи товаров, торговая площадь которых составляет до 5000 кв. м	4.4
Банковская и страховая деятельность	Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для размещения организаций, оказывающих банковские и страховые	4.5
Общественное питание	Размещение объектов капитального строительства в целях устройства мест общественного питания (рестораны, кафе, столовые, закусочные, бары)	4.6
Гостиничное обслуживание	Размещение гостиниц, а также иных зданий, используемых с целью извлечения предпринимательской выгоды из предоставления жилого помещения для временного проживания в них	4.7
Обслуживание автотранспорта (плоскостные открытые стоянки автомобилей)	Размещение постоянных или временных гаражей с несколькими стояночными местами, стоянок (парковок), гаражей, в том числе многоярусных, не указанных в коде 2.7.1	4.9
Производственная деятельность	Размещение объектов капитального строительства в целях добычи недр, их переработки, изготовления вещей промышленным способом.	6.0
Связь	Размещение объектов связи, радиовещания, телевидения, включая воздушные радиорелейные, надземные и подземные кабельные линии связи, линии радификации, антенные поля, усилительные пункты на кабельных линиях связи, инфраструктуру спутниковой связи и телерадиовещания, за исключением объектов связи, размещение которых предусмотрено содержанием вида разрешенного использования с кодом 3.1	6.8

Историко-культурная деятельность	Сохранение и изучение объектов культурного наследия народов Российской Федерации (памятников истории и культуры), в том числе: объектов археологического наследия, достопримечательных мест, мест бытования исторических промыслов, производств и ремесел, действующих военных и гражданских захоронений, объектов культурного наследия, хозяйственная деятельность, являющаяся историческим промыслом или ремеслом, а также хозяйственная деятельность, обеспечивающая познавательный туризм	9.3
<p>4) Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства (реконструкции) среднеэтажной жилой застройки: предельная минимальная площадь земельного участка – 1 500 кв. м;</p> <p>минимальные отступы от границы земельного участка в целях определения мест допустимого размещения объектов капитального строительства определяются документацией по планировке территории; в случае отсутствия в документации по планировке территории указания о прохождении линии регулирования застройки либо отсутствия документации по планировке территории передняя грань объектов капитального строительства может располагаться по передней границе (отступ до 0 метров) земельного участка; боковые и задние грани объектов капитального строительства размещаются на расстоянии не менее 3 метров от границ земельного участка. При этом входные группы и крыльца не должны размещаться на территориях общего пользования. Данное правило не распространяется на объекты капитального строительства, построенные, строящиеся, реконструируемые до момента принятия настоящих Правил землепользования и застройки;</p> <p>предельная высота многоквартирных жилых домов в территориальной зоне Ж-5 не может превышать 30 метров;</p> <p>максимальный процент застройки в границах земельного участка – 60%.</p> <p>5) Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства (реконструкции) многоэтажной жилой застройки: предельная минимальная площадь земельного участка – 3 000 кв. м;</p> <p>минимальные отступы от границы земельного участка в целях определения мест допустимого размещения объектов капитального строительства определяются документацией по планировке территории; в случае отсутствия в документации по планировке территории указания о прохождении линии регулирования застройки либо отсутствия документации по планировке территории передняя грань объектов капитального строительства может располагаться по передней границе (отступ до 0 метров) земельного участка; боковые и задние грани объектов капитального строительства размещаются на расстоянии не менее 3 метров от границ земельного участка. При этом входные группы и крыльца не должны размещаться на территориях общего пользования. Данное правило не распространяется на объекты капитального строительства, построенные, строящиеся, реконструируемые до момента принятия настоящих Правил землепользования и застройки;</p> <p>максимальная этажность многоквартирных жилых домов – 12 этажей;</p> <p>максимальный процент застройки в границах земельного участка – 60%.</p> <p>6) Минимальные и (или) максимальные размеры земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства (реконструкции) иных объектов капитального строительства (за исключением жилой застройки), размещение которых допускается в территориальной зоне Ж-4, установлению не подлежат.</p> <p>7) Иные предельные параметры разрешенного строительства (реконструкции) объектов капитального строительства: при размещении нежилых помещений на первых этажах многоквартирных жилых домов (среднеэтажная жилая застройка, многоэтажная жилая застройка), расположенных на земельных участках, смежных с территорией общего пользования, выделенной для размещения объектов улично-дорожной сети, предельная высота таких этажей должна составлять не менее 3,5 метра (норма не применяется для существующих объектов капитального строительства); максимальный коэффициент строительного использования земельного участка: для среднеэтажной жилой застройки – 4, для многоэтажной жилой застройки – 3; максимальный процент застройки подземного пространства – 100%; предельное количество этажей магазинов – 2 этажа; предельная максимальная общая площадь магазинов – 1 500 кв. м; предельное количество этажей объектов общественного питания – 2 этажа; предельная максимальная общая площадь объектов общественного питания – 1 000 кв. м; предельное количество этажей объектов амбулаторно-ветеринарного обслуживания – 2 этажа; предельная максимальная общая площадь объектов амбулаторно-ветеринарного обслуживания – 1 000 кв. м; предельное количество этажей объектов бытового обслуживания – 3 этажа; предельная максимальная общая площадь объектов бытового обслуживания – 1 500 кв. м; предельное количество этажей объектов гостиничного обслуживания – 5 этажей; предельная максимальная общая площадь объектов гостиничного обслуживания – 5 000 кв. м; производственная деятельность не должна оказывать вредного воздействия на окружающую среду за пределами границ земельного участка.</p> <p>8) Документацией по планировке территории могут предусматриваться предельные параметры разрешенного строительства (реконструкции) объектов капитального строительства, отличающиеся от параметров, установленных градостроительным регламентом территориальной зоны Ж-5.</p> <p>9) Внешний вид здания, строения, сооружения, расположенного в территориальной зоне Ж-5, должен соответствовать согласованному в установленном муниципальными нормативными правовыми актами порядке архитектурно-градостроительному облику объекта капитального строительства.</p> <p>Статья 3-5. Зона многоэтажной жилой застройки Ж-7</p> <p>Зона многоэтажной жилой застройки Ж-7 выделена для формирования жилых районов, на территориях которых размещаются многоквартирные дома с площадками для отдыха, игр, спортивными площадками, объектами социальной, транспортной инфраструктуры, а также объекты обслуживания жилой застройки с ограниченным спектром услуг, коммунальные предприятия.</p> <p>1) Основные виды разрешенного использования:</p>		

Наименование вида разрешенного использования земельного участка	Описание вида разрешенного использования земельного участка	Код (числовое обозначение) вида разрешенного использования земельного участка
1	2	3
Многоэтажная жилая застройка 1 (высотой до 50 метров)	Размещение жилых домов, предназначенных для разделения на квартиры, каждая из которых пригодна для постоянного проживания (жилые дома высотой девять и выше этажей, включая подземные, разделенных на двадцать и более квартир); благоустройство и озеленение придомовых территорий; обустройство спортивных и детских площадок, хозяйственных площадок; размещение подземных гаражей и наземных автостоянок, размещение объектов обслуживания жилой застройки во встроенных, пристроенных и встроенно-пристроенных помещениях многоквартирного дома в отдельных помещениях дома, если площадь таких помещений в многоквартирном доме не составляет более 15% от общей площади дома	2.6
Среднеэтажная жилая застройка 1	Размещение жилых домов, предназначенных для разделения на квартиры, каждая из которых пригодна для постоянного проживания (жилые дома высотой не выше восьми надземных этажей, разделенных на две и более квартиры); благоустройство и озеленение; размещение подземных гаражей и автостоянок; обустройство спортивных и детских площадок, площадок отдыха; размещение объектов обслуживания жилой застройки во встроенных, пристроенных и встроенно-пристроенных помещениях многоквартирного дома, если общая площадь таких помещений в многоквартирном доме не составляет более 20% общей площади помещений дома	2.5
Объекты гаражного назначения	Размещение отдельно стоящих и пристроенных гаражей, в том числе подземных, предназначенных для хранения личного автотранспорта граждан, с возможностью размещения автомобилей моек	2.7.1
Здравоохранение	Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для оказания гражданам медицинской помощи. Содержание данного вида разрешенного использования включает в себя содержание видов разрешенного использования с кодами 3.4.1 - 3.4.2	3.4
Дошкольное, начальное и среднее общее образование	Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для просвещения, дошкольного, начального и среднего общего образования (детские ясли, детские сады, школы, лицеи, гимназии, художественные, музыкальные школы, образовательные кружки и иные организации, осуществляющие деятельность по воспитанию, образованию и просвещению)	3.5.1
Объекты торговли (торговые центры, торговые-развлекательные центры (комплексы))	Размещение объектов капитального строительства, общей площадью до 5000 кв.м с целью размещения одной или нескольких организаций, осуществляющих продажу товаров, и (или) оказание услуг в соответствии с содержанием видов разрешенного использования с кодами 4.5 - 4.9 ; размещение гаражей и (или) стоянок для автомобилей сотрудников и посетителей торгового центра	4.2
Обслуживание автотранспорта	Размещение постоянных или временных гаражей с несколькими стояночными местами, стоянок (парковок), гаражей, в том числе многоярусных, не указанных в коде 2.7.1	4.9

Спорт	Размещение объектов капитального строительства в качестве спортивных клубов, спортивных залов, бассейнов, устройство площадок для занятия спортом и физкультурой (беговые дорожки, спортивные сооружения, теннисные корты, поля для спортивной игры, автодромы, мотодромы, трамплины, трассы и спортивные стрельбища), в том числе водным (причалы и сооружения, необходимые для водных видов спорта и хранения соответствующего инвентаря); размещение спортивных баз и лагерей	5.1
Обеспечение внутреннего правопорядка	Размещение объектов капитального строительства, необходимых для подготовки и поддержания в готовности органов внутренних дел и спасательных служб, в которых существует военизированная служба; размещение объектов гражданской обороны, за исключением объектов гражданской обороны, являющихся частями производственных зданий	8.3
Земельные участки (территории) общего пользования	Размещение объектов улично-дорожной сети, автомобильных дорог и пешеходных тротуаров в границах населенных пунктов, пешеходных переходов, набережных, береговых полос водных объектов общего пользования, скверов, бульваров, площадей, проездов, малых архитектурных форм благоустройства	12.0

2. Вспомогательные виды разрешенного использования не подлежат установлению.

3. Условно разрешенные виды использования:

Наименование вида разрешенного использования земельного участка	Описание вида разрешенного использования земельного участка	Код (числовое обозначение) вида разрешенного использования земельного участка
1	2	3
Жилая застройка	Размещение жилых помещений различного вида и обеспечение проживания в них. К жилой застройке относятся здания (помещения в них), предназначенные для проживания человека, за исключением зданий (помещений), используемых: - с целью извлечения предпринимательской выгоды из предоставления жилого помещения для временного проживания в них (гостиницы, дома отдыха); - для проживания с одновременным осуществлением лечения или социального обслуживания населения (санатории, дома ребенка, дома престарелых, больницы); - как способ обеспечения непрерывности производства (вахтовые помещения, служебные жилые помещения на производственных объектах); - как способ обеспечения деятельности режимного учреждения (казармы, караульные помещения, места лишения свободы, содержания под стражей). Содержание данного вида разрешенного использования включает в себя содержание видов разрешенного использования с кодами 2.1 - 2.7.1	2.0
Многоэтажная жилая застройка (свыше 50 метров) ¹	Размещение жилых домов, предназначенных для разделения на квартиры, каждая из которых пригодна для постоянного проживания (жилые дома высотой девять и выше этажей, включая подземные, разделенных на двадцать и более квартир); благоустройство и озеленение придомовых территорий; обустройство спортивных и детских площадок, хозяйственных площадок; размещение подземных гаражей и наземных автостоянок, размещение объектов обслуживания жилой застройки во встроенных, пристроенных и встроенно-пристроенных помещениях многоквартирного дома в отдельных помещениях дома, если площадь таких помещений в многоквартирном доме не составляет более 15% от общей площади дома	2.6

Социальное обслуживание	Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для оказания гражданам социальной помощи (службы занятости населения, дома престарелых, дома ребенка, детские дома, пункты питания малоимущих граждан, пункты ночлега для бездомных граждан, службы психологической и бесплатной юридической помощи, социальные, пенсионные и иные службы, в которых осуществляется прием граждан по вопросам оказания социальной помощи и назначения социальных или пенсионных выплат); размещение объектов капитального строительства для размещения отделений почты и телеграфа; размещение объектов капитального строительства для размещения общественных некоммерческих организаций: благотворительных организаций, клубов по интересам	3.2
Бытовое обслуживание	Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для оказания населению или организациям бытовых услуг (мастерские мелкого ремонта, ателье, бани, парикмахерские, прачечные, химчистки, похоронные бюро)	3.3
Культурное развитие	Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для размещения в них музеев, выставочных залов, художественных галерей, домов культуры, библиотек, кинотеатров и кинозалов, театров, филармоний, планетариев; устройство площадок для праздников и гуляний; размещение зданий и сооружений для размещения цирков, зверинцев, зоопарков, океанариумов	3.6
Религиозное использование	Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для отправления религиозных обрядов (церкви, соборы, храмы, часовни, монастыри, мечети, молельные дома); размещение объектов капитального строительства, предназначенных для постоянного местонахождения духовных лиц, паломников и послушников в связи с осуществлением ими религиозной службы, а также для осуществления благотворительной и религиозной образовательной деятельности (монастыри, скиты, воскресные школы, семинарии, духовные училища)	3.7
Амбулаторное ветеринарное обслуживание	Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для оказания ветеринарных услуг без содержания животных	3.10.1
Деловое управление	Размещение объектов капитального строительства с целью: размещения объектов управленческой деятельности, не связанной с государственным или муниципальным управлением и оказанием услуг, а также с целью обеспечения совершения сделок, не требующих передачи товара в момент их совершения между организациями, в том числе биржевая деятельность (за исключением банковской и страховой деятельности)	4.1
Объекты торговли (торговые центры, торговоразвлекательные центры (комплексы))	Размещение объектов капитального строительства, общей площадью свыше 5 000 кв. м, но не более 10 000 кв. м с целью размещения одной или нескольких организаций, осуществляющих продажу товаров, и (или) оказание услуг в соответствии с содержанием видов разрешенного использования с кодами 4.5 - 4.9 ; размещение гаражей и (или) стоянок для автомобилей сотрудников и посетителей торгового центра	4.2
Банковская и страховая деятельность	Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для размещения организаций, оказывающих банковские и страховые	4.5
Общественное питание	Размещение объектов капитального строительства в целях устройства мест общественного питания (рестораны, кафе, столовые, закусочные, бары)	4.6
Гостиничное обслуживание	Размещение гостиниц, а также иных зданий, используемых с целью извлечения предпринимательской выгоды из предоставления жилого помещения для временного проживания в них	4.7
Производственная деятельность	Размещение объектов капитального строительства в целях добычи недр, их переработки, изготовления вещей промышленным способом.	6.0

Связь	Размещение объектов связи, радиовещания, телевидения, включая воздушные радиорелейные, наземные и подземные кабельные линии связи, линии радиофикации, антенные поля, усилительные пункты на кабельных линиях связи, инфраструктуру спутниковой связи и телерадиовещания, за исключением объектов связи, размещение которых предусмотрено содержанием вида разрешенного использования с кодом 3.1	6.8
Историко-культурная деятельность	Сохранение и изучение объектов культурного наследия народов Российской Федерации (памятников истории и культуры), в том числе: объектов археологического наследия, достопримечательных мест, мест бытования исторических промыслов, производств и ремесел, действующих военных и гражданских захоронений, объектов культурного наследия, хозяйственная деятельность, являющаяся историческим промыслом или ремеслом, а также хозяйственная деятельность, обеспечивающая познавательный туризм	9.3

4. Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства (реконструкции) многоэтажной жилой застройки: предельная минимальная площадь земельного участка – 3 000 кв. м;

минимальные отступы от границы земельного участка в целях определения мест допустимого размещения объектов капитального строительства определяются документацией по планировке территории; в случае отсутствия в документации по планировке территории указания о прохождении линии регулирования застройки либо отсутствия документации по планировке территории передняя грань объектов капитального строительства может располагаться по передней границе (отступ до 0 метров) земельного участка; боковые и задние грани объектов капитального строительства размещаются на расстоянии не менее 3 метров от границ земельного участка. При этом входные группы и крыльца не должны размещаться на территориях общего пользования. Данное правило не распространяется на объекты капитального строительства, построенные, строящиеся, реконструируемые до момента принятия настоящих Правил землепользования и застройки;

предельная высота многоквартирных жилых домов в территориальной зоне Ж-7 не может превышать 50 метров, за исключением земельных участков, в отношении которых предоставлено разрешение на условно разрешенный вид использования «многоэтажная жилая застройка (свыше 50 метров)»; максимальный процент застройки в границах земельного участка – 60%.

5. Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства (реконструкции) среднеэтажной жилой застройки: предельная минимальная площадь земельного участка – 1 500 кв. м;

минимальные отступы от границы земельного участка в целях определения мест допустимого размещения объектов капитального строительства определяются документацией по планировке территории; в случае отсутствия в документации по планировке территории указания о прохождении линии регулирования застройки либо отсутствия документации по планировке территории передняя грань объектов капитального строительства может располагаться по передней границе (отступ до 0 метров) земельного участка; боковые и задние грани объектов капитального строительства размещаются на расстоянии не менее 3 метров от границ земельного участка. При этом входные группы и крыльца не должны размещаться на территориях общего пользования. Данное правило не распространяется на объекты капитального строительства, построенные, строящиеся, реконструируемые до момента принятия настоящих Правил землепользования и застройки; максимальный процент застройки в границах земельного участка – 60%.

6. Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства (реконструкции) иных объектов капитального строительства (за исключением многоэтажной и среднеэтажной жилой застройки), размещение которых допускается в территориальной зоне Ж-7, установлению не подлежат.

7. Иные предельные параметры разрешенного строительства (реконструкции) объектов капитального строительства: при размещении нежилых помещений на первых этажах многоквартирных жилых домов (среднеэтажная жилая застройка, многоэтажная жилая застройка), расположенных на земельных участках, смежных с территорией общего пользования, выделенной для размещения объектов улично-дорожной сети, предельная высота таких этажей должна составлять не менее 3,5 метра (норма не применяется для существующих объектов капитального строительства); максимальный коэффициент строительного использования земельного участка:

для среднеэтажной жилой застройки – 4;
для многоэтажной жилой застройки – 3;
максимальный процент застройки подземного пространства – 100%;
предельная максимальная общая площадь объектов торговли – 5 000 кв. м;
предельное количество этажей объектов общественного питания – 2 этажа;
предельная максимальная общая площадь объектов общественно-го питания – 1 000 кв. м;
предельное количество этажей объектов амбулаторно-ветеринарного обслуживания – 2 этажа;
предельная максимальная общая площадь объектов амбулаторно-ветеринарного обслуживания – 1 000 кв. м;
предельное количество этажей объектов бытового обслуживания – 3 этажа;
предельная максимальная общая площадь объектов бытового обслуживания – 1 000 кв. м;
предельное количество этажей объектов гостиничного обслуживания – 5 этажей;
предельная максимальная общая площадь объектов гостиничного обслуживания – 5 000 кв. м;
предельное количество этажей объектов делового управления – 2 этажа;
предельная максимальная торговая площадь объектов делового управления – 1 500 кв. м;
предельное количество этажей объектов банковской и страховой

деятельности – 2 этажа;
предельная максимальная площадь объектов банковской и страховой деятельности – 1 500 кв. м;
производственная деятельность не должна оказывать вредного воздействия на окружающую среду за пределами границ земельного участка.

8) Документацией по планировке территории могут предусматриваться предельные параметры разрешенного строительства (реконструкции) объектов капитального строительства, отличающиеся от параметров, установленных градостроительным регламентом территориальной зоны Ж-5.

9) Внешний вид здания, строения, сооружения, расположенного в территориальной зоне Ж-7, должен соответствовать согласованному в установленном муниципальными нормативными правовыми актами порядке архитектурно-градостроительному облику объекта капитального строительства.

¹ В жилых зонах многоэтажных и среднеэтажных жилых домов допускается размещение объектов обслуживания жилой застройки во встроенных, пристроенных и встроенно-пристроенных помещениях многоквартирного дома, в отдельных помещениях дома, расположенного на земельном участке, смежном с территорией общего пользования, если площадь таких помещений в многоквартирном доме составляет не более 15 процентов от общей площади дома.

Статья 4. Градостроительные регламенты, устанавливаемые в общественно-деловых зонах

1. Общественно-деловые зоны предназначены для размещения объектов общественного, административного, делового, финансового и коммерческого назначения, торговли, здравоохранения, культуры, общественного питания, социального и коммунально-бытового назначения, предпринимательской деятельности, среднего профессионального и высшего профессионального образования, научно-исследовательских учреждений, культовых зданий, гостиниц, стоянок автомобильного транспорта, подземных или многоэтажных гаражей и иных типов зданий, строений и сооружений массового посещения, объектов инженерной и транспортной инфраструктуры, обеспечивающих функционирование этих зон.
2. В общественно-деловых зонах могут размещаться жилые дома. В жилых домах возможно размещение встроенно-пристроенных помещений делового, культурного и обслуживающего назначения только тех видов использования, которые указаны в регламентах соответствующей статьи настоящих Правил.
3. В состав общественно-деловых зон включены:
- 1) ОД-1 - зона комплексного размещения объектов общественно-делового назначения;
- 2) ОД-2 - зона размещения объектов общественного питания и торговли;
- 3) ОД-3 - зона размещения объектов здравоохранения;
- 4) ОД-4 - зона размещения административно-офисных зданий и комплексов;
- 5) ОД-5 - зона размещения объектов спортивного назначения;
- 6) ОД-6 - зона размещения учебно-образовательных учреждений.

Статья 4-1. Зона размещения объектов общественно-делового назначения (комплексная) (ОД-1).

1. Основные виды разрешенного использования:

Наименование вида разрешенного использования земельного участка	Описание вида разрешенного использования земельного участка	Код (числовое обозначение) вида разрешенного использования земельного участка
1	2	3
Социальное обслуживание	Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для оказания гражданам социальной помощи (службы занятости населения, дома престарелых, дома ребенка, детские дома, пункты питания малоимущих граждан, пункты ночлега для бездомных граждан, службы психологической и бесплатной юридической помощи, социальные, пенсионные и иные службы, в которых осуществляется прием граждан по вопросам оказания социальной помощи и назначения социальных или пенсионных выплат); размещение объектов капитального строительства для размещения отделений почты и телеграфа; размещение объектов капитального строительства для размещения общественных некоммерческих организаций: благотворительных организаций, клубов по интересам	3.2
Бытовое обслуживание	Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для оказания населению или организациям бытовых услуг (мастерские мелкого ремонта, ателье, бани, парикмахерские, прачечные, химчистки, похоронные бюро)	3.3
Здравоохранение	Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для оказания гражданам медицинской помощи. Содержание данного вида разрешенного использования включает в себя содержание видов разрешенного использования с кодами 3.4.1 - 3.4.2	3.4

Образование и просвещение	Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для воспитания, образования и просвещения (детские ясли, детские сады, школы, лицей, гимназии, профессиональные технические училища, колледжи, художественные, музыкальные школы и училища, образовательные кружки, общества знаний, институты, университеты, организации по переподготовке и повышению квалификации специалистов и иные организации, осуществляющие деятельность по воспитанию, образованию и просвещению). Содержание данного вида разрешенного использования включает в себя содержание видов разрешенного использования с кодами 3.5.1 - 3.5.2	3.5
Культурное развитие	Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для размещения в них музеев, выставочных залов, художественных галерей, домов культуры, библиотек, кинотеатров и кинозалов, театров, филармоний, планетариев; устройство площадок для праздников и гуляний; размещение зданий и сооружений для размещения цирков, зверинцев, зоопарков, океанариумов	3.6
Общественное управление	Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для размещения органов государственной власти, органов местного самоуправления, судов, а также организаций, непосредственно обеспечивающих их деятельность; размещение объектов капитального строительства, предназначенных для размещения органов управления политических партий, профессиональных и отраслевых союзов, творческих союзов и иных общественных объединений граждан по отраслевому или политическому признаку; размещение объектов капитального строительства для дипломатических представительств иностранных государств и консульских учреждений в Российской Федерации	3.8
Обеспечение научной деятельности	Размещение объектов капитального строительства для проведения научных исследований и изысканий, испытаний опытных промышленных образцов, для размещения организаций, осуществляющих научные изыскания, исследования и разработки (научно-исследовательские институты, проектные институты, научные центры, опытно-конструкторские центры, государственные академии наук, в том числе отраслевые), проведения научной и селекционной работы, ведения сельского и лесного хозяйства для получения ценных с научной точки зрения образцов растительного и животного мира	3.9
Деловое управление	Размещение объектов капитального строительства с целью: размещения объектов управленческой деятельности, не связанной с государственным или муниципальным управлением и оказанием услуг, а также с целью обеспечения совершения сделок, не требующих передачи товара в момент их совершения между организациями, в том числе биржевая деятельность (за исключением банковской и страховой деятельности)	4.1
Объекты торговли (торговые центры, торгово-развлекательные центры (комплексы))	Размещение объектов капитального строительства, общей площадью до 10 000 кв. м с целью размещения одной или нескольких организаций, осуществляющих продажу товаров, и (или) оказание услуг в соответствии с содержанием видов разрешенного использования с кодами 4.5 - 4.9 ; размещение гаражей и (или) стоянок для автомобилей сотрудников и посетителей торгового центра, приказа Министерства экономического развития Российской Федерации № 540 от 01.09.2014	4.2
Магазины	Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для продажи товаров, торговая площадь которых составляет до 5000 кв. м	4.4
Банковская и страховая деятельность	Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для размещения организаций, оказывающих банковские и страховые	4.5
Общественное питание	Размещение объектов капитального строительства в целях устройства мест общественного питания (рестораны, кафе, столовые, закусочные, бары)	4.6
Гостиничное обслуживание (за исключением апарт-ментов)	Размещение гостиниц, а также иных зданий, используемых с целью извлечения предпринимательской выгоды из предоставления жилого помещения для временного проживания в них	4.7

Развлечения	Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для размещения: дискотек и танцевальных площадок, ночных клубов, аквапарков, боулинга, аттракционов, ипподромов, игровых автоматов (кроме игрового оборудования, используемого для проведения азартных игр) и игровых площадок; в игорных зонах также допускается размещение игорных заведений, залов игровых автоматов, используемых для проведения азартных игр, и игровых столов, а также размещение гостиниц и заведений общественного питания для посетителей игорных зон	4.8
Выставочно-ярмарочная деятельность	Размещение объектов капитального строительства, сооружений, предназначенных для осуществления выставочно-ярмарочной и конгрессной деятельности, включая деятельность, необходимую для обслуживания указанных мероприятий (застройка экспозиционной площади, организация питания участников мероприятий)	4.10
Спорт	Размещение объектов капитального строительства в качестве спортивных клубов, спортивных залов, бассейнов, устройство площадок для занятия спортом и физкультурой (беговые дорожки, спортивные сооружения, теннисные корты, поля для спортивной игры, автодромы, мотодромы, трамплины, трассы и спортивные стрельбища), в том числе водным (причалы и сооружения, необходимые для водных видов спорта и хранения соответствующего инвентаря); размещение спортивных баз и лагерей	5.1
Обеспечение внутреннего правопорядка	Размещение объектов капитального строительства, необходимых для подготовки и поддержания в готовности органов внутренних дел и спасательных служб, в которых существует военизированная служба; размещение объектов гражданской обороны, за исключением объектов гражданской обороны, являющихся частями производственных зданий	8.3
Историко-культурная деятельность	Сохранение и изучение объектов культурного наследия народов Российской Федерации (памятников истории и культуры), в том числе: объектов археологического наследия, достопримечательных мест, мест бытования исторических промыслов, производств и ремесел, действующих военных и гражданских захоронений, объектов культурного наследия, хозяйственная деятельность, являющаяся историческим промыслом или ремеслом, а также хозяйственная деятельность, обеспечивающая познавательный туризм	9.3
Земельные участки (территории) общего пользования	Размещение объектов улично-дорожной сети, автомобильных дорог и пешеходных тротуаров в границах населенных пунктов, пешеходных переходов, набережных, береговых полос водных объектов общего пользования, скверов, бульваров, площадей, проездов, малых архитектурных форм благоустройства	12.0

2) Вспомогательные виды разрешенного использования, установленные не подлежат.

- 3) Условно разрешенные виды использования:

Многоэтажная жилая застройка1	Размещение жилых домов, предназначенных для разделения на квартиры, каждая из которых пригодна для постоянного проживания (жилые дома высотой девять и выше этажей, включая подземные, разделенных на двадцать и более квартир); благоустройство и озеленение придомовых территорий; обустройство спортивных и детских площадок, хозяйственных площадок; размещение подземных гаражей и наземных автостоянок, размещение объектов обслуживания жилой застройки во встроенных, пристроенных и встроенно-пристроенных помещениях многоквартирного дома, в отдельных помещениях дома, если площадь таких помещений в многоквартирном доме не составляет более 15% от общей площади дома	2.6
Среднеэтажная жилая застройка1	Размещение жилых домов, предназначенных для разделения на квартиры, каждая из которых пригодна для постоянного проживания (жилые дома высотой не выше восьми надземных этажей, разделенных на две и более квартиры); благоустройство и озеленение; размещение подземных гаражей и автостоянок; обустройство спортивных и детских площадок, площадок отдыха; размещение объектов обслуживания жилой застройки во встроенных, пристроенных и встроенно-пристроенных помещениях многоквартирного дома, если общая площадь таких помещений в многоквартирном доме не составляет более 20% общей площади помещений дома	2.5
Объекты гаражного назначения	Размещение отдельно стоящих и пристроенных гаражей, в том числе подземных, предназначенных для хранения личного автотранспорта граждан, с возможностью размещения автомобильных моек	2.7.1

Объекты торговли (торговые центры, торгово-развлекательные центры (комплексы))	Размещение объектов капитального строительства, общей площадью свыше 10 000 кв м, но не более 15 000 кв. м с целью размещения одной или нескольких организаций, осуществляющих продажу товаров, и (или) оказание услуг в соответствии с содержанием видов разрешенного использования с кодами 4.5 - 4.9 ; размещение гаражей и (или) стоянок для автомобилей сотрудников и посетителей торгового центра	4.2
Религиозное использование	Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для отправления религиозных обрядов (церкви, соборы, храмы, часовни, монастыри, мечети, моленные дома); размещение объектов капитального строительства, предназначенных для постоянного местонахождения духовных лиц, паломников и послушников в связи с осуществлением ими религиозной службы, а также для осуществления благотворительной и религиозной образовательной деятельности (монастыри, скиты, воскресные школы, семинарии, духовные училища)	3.7
Амбулаторное ветеринарное обслуживание	Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для оказания ветеринарных услуг без содержания животных	3.10.1
Гостиничное обслуживание (апартаменты)	Размещение гостиниц, а также иных зданий, используемых с целью извлечения предпринимательской выгоды из предоставления жилого помещения для временного проживания в них	4.7
Объекты придорожного сервиса	Размещение автозаправочных станций (бензиновых, газовых); размещение магазинов сопутствующей торговли, зданий для организации общественного питания в качестве объектов придорожного сервиса; предоставление гостиничных услуг в качестве придорожного сервиса; размещение автомобильных моек и прачечных для автомобильных принадлежностей, мастерских, предназначенных для ремонта и обслуживания автомобилей и прочих объектов придорожного сервиса	4.9.1
Производственная деятельность	Размещение объектов капитального строительства в целях добычи недр, их переработки, изготовления вещей промышленным способом.	6.0

4) Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков установлению (нормированию) не подлежат.

5) Минимальный размер земельного участка должен обеспечивать использование расположенного на нем объекта капитального строительства.

6) Предельные параметры разрешенного строительства (реконструкции) объектов капитального строительства:

минимальные отступы от границы земельного участка в целях определения мест допустимого размещения объектов капитального строительства определяются документацией по планировке территории; в случае отсутствия в документации по планировке территории указания о прохождении линии регулирования застройки либо отсутствия документации по планировке территории передняя грань объектов капитального строительства может располагаться по передней границе (отступ до 1 метра) земельного участка; боковые и задние грани объектов капитального строительства размещаются на расстоянии не менее 3 метров от границ земельного участка. При этом входные группы и крыльца не должны размещаться на территориях общего пользования. Данное правило не распространяется на объекты капитального строительства, построенные, строящиеся, реконструируемые до момента принятия настоящих Правил землепользования и застройки;

предельное количество этажей или предельная высота зданий, строений, сооружений установлению не подлежат;

максимальный процент застройки в границах земельного участка – 100%.

7) Иные предельные параметры разрешенного строительства (реконструкции) объектов капитального строительства:

максимальный коэффициент строительного использования земельного участка – 3;

максимальный процент застройки подземного пространства – 100%;

производственные объекты по санитарной классификации должны относиться к V классу.

8) Документацией по планировке территории могут предусматриваться предельные параметры разрешенного строительства (реконструкции) объектов капитального строительства, отличающиеся от параметров, установленных градостроительным регламентом территориальной зоны ОД-1.

9) Внешний вид здания, строения, сооружения, расположенного в территориальной зоне ОД-1, подлежит обязательному рассмотрению Администрацией Арамильского городского округа до подготовки проектной документации и должен соответствовать согласованному в установленном муниципальными нормативными правовыми актами порядке архитектурно-градостроительному облику объекта капитального строительства.

Статья 4-3. Зона торговых комплексов и объектов обслуживания (ОД-2).

Зона торговых комплексов и объектов обслуживания - территории, застроенные или планируемые к застройке торговыми и иными общественными объектами культурно-бытового обслуживания.

1. Основные виды разрешенного использования:

Наименование вида разрешенного использования земельного участка	Описание вида разрешенного использования земельного участка	Код (числовое обозначение) вида разрешенного использования земельного участка
1	2	3
Объекты торговли (торговые центры, торгово-развлекательные центры (комплексы))	Размещение объектов капитального строительства, общей площадью свыше 5000 кв. м с целью размещения одной или нескольких организаций, осуществляющих продажу товаров, и (или) оказание услуг в соответствии с содержанием видов разрешенного использования с кодами 4.5 - 4.9 ; размещение гаражей и (или) стоянок для автомобилей сотрудников и посетителей торгового центра, приказа Министерства экономического развития Российской Федерации № 540 от 01.09.2014	4.2
Рынки	Размещение объектов капитального строительства, сооружений, предназначенных для организации постоянной или временной торговли (ярмарка, рынок, базар), с учетом того, что каждое из торговых мест не располагает торговой площадью более 200 кв. м; размещение гаражей и (или) стоянок для автомобилей сотрудников и посетителей рынка	4.3
Магазины	Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для продажи товаров, торговая площадь которых составляет до 5000 кв. м	4.4
Общественное питание	Размещение объектов капитального строительства в целях устройства мест общественного питания (рестораны, кафе, столовые, закусочные, бары)	4.6
Коммунальное обслуживание	Размещение объектов капитального строительства в целях обеспечения физических и юридических лиц коммунальными услугами, в частности: поставки воды, тепла, электричества, газа, предоставления услуг связи, отвода канализационных стоков, очистки и уборки объектов недвижимости (котельных, водозаборов, очистных сооружений, насосных станций, водопроводов, линий электропередач, трансформаторных подстанций, газопроводов, линий связи, телефонных станций, канализаций, стоянок, гаражей и мастерских для обслуживания уборочной и аварийной техники, а также зданий или помещений, предназначенных для приема физических и юридических лиц в связи с предоставлением им коммунальных услуг)	3.1
Бытовое обслуживание	Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для оказания населению или организациям бытовых услуг (мастерские мелкого ремонта, ателье, бани, парикмахерские, прачечные, химчистки, похоронные бюро)	3.3

2) Вспомогательные виды использования, являющиеся дополнительными по отношению к основным видам использования:

Наименование вида разрешенного использования земельного участка	Описание вида разрешенного использования земельного участка	Код (числовое обозначение) вида разрешенного использования земельного участка
1	2	3
Земельные участки (территории) общего пользования	Размещение объектов улично-дорожной сети, автомобильных дорог и пешеходных тротуаров в границах населенных пунктов, пешеходных переходов, набережных, береговых полос водных объектов общего пользования, скверов, бульваров, площадей, проездов, малых архитектурных форм благоустройства	12.0

3. Условно разрешенные виды использования:

Наименование вида разрешенного использования земельного участка	Описание вида разрешенного использования земельного участка	Код (числовое обозначение) вида разрешенного использования земельного участка
1	2	3
Культурное развитие	Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для размещения в них музеев, выставочных залов, художественных галерей, домов культуры, библиотек, кинотеатров и кинозалов, театров, филармоний, планетариев; устройство площадок для празднеств и гуляний; размещение зданий и сооружений для размещения цирков, зверинцев, зоопарков, океанариумов	3.6
Развлечения	Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для размещения: дискотек и танцевальных площадок, ночных клубов, аквапарков, боулинга, аттракционов, ипподромов, игровых автоматов (кроме игрового оборудования, используемого для проведения азартных игр) и игровых площадок; в игорных зонах также допускается размещение игорных заведений, залов игровых автоматов, используемых для проведения азартных игр, и игровых столов, а также размещение гостиниц и заведений общественного питания для посетителей игорных зон	4.8

4) Вспомогательные виды использования, являющиеся дополнительными к условно разрешенным видам использования:

- автостоянки и парковки перед объектами обслуживающих и коммерческих видов использования;

- инженерные сооружения и объекты, предназначенные для обслуживания объектов условно разрешенных видов использования.

5) Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков установлению (нормированию) не подлежат.

6) Минимальный размер земельного участка должен обеспечивать использование расположенного на нем объекта капитального строительства.

7) Предельные параметры разрешенного строительства (реконструкции) объектов капитального строительства:

минимальные отступы от границы земельного участка в целях определения мест допустимого размещения объектов капитального строительства определяются документацией по планировке территории; в случае отсутствия в документации по планировке территории указания о прохождении линии регулирования застройки либо отсутствия документации по планировке территории передняя грань объектов капитального строительства может располагаться по передней границе (отступ до 1 метра) земельного участка; боковые и задние грани объектов капитального строительства размещаются на расстоянии не менее 3 метров от границ земельного участка. При этом входные группы и крыльца не должны размещаться на территориях общего пользования. Данное правило не распространяется на объекты капитального строительства, построенные, строящиеся, реконструируемые до момента принятия настоящих Правил землепользования и застройки;

предельное количество этажей или предельная высота зданий, строений, сооружений установлению не подлежат;

максимальный процент застройки в границах земельного участка – 100%.

8) Иные предельные параметры разрешенного строительства (реконструкции) объектов капитального строительства:

максимальный коэффициент строительного использования земельного участка – 3;

максимальный процент застройки подземного пространства – 100%;

производственные объекты по санитарной классификации должны относиться к V классу.

9) Документацией по планировке территории могут предусматриваться предельные параметры разрешенного строительства (реконструкции) объектов капитального строительства, отличающиеся от параметров, установленных градостроительным регламентом территориальной зоны ОД-2.

10) Внешний вид здания, строения, сооружения, расположенного в территориальной зоне ОД-2, подлежит обязательному рассмотрению Администрацией Арамильского городского округа до подготовки проектной документации и должен соответствовать согласованному в установленном муниципальными нормативными правовыми актами порядке архитектурно-градостроительному облику объекта капитального строительства.

Статья 4-4. Зона размещения объектов здравоохранения (ОД-3).

1. Основные виды разрешенного использования:

Наименование вида разрешенного использования земельного участка	Описание вида разрешенного использования земельного участка	Код (числовое обозначение) вида разрешенного использования земельного участка
1	2	3
Здравоохранение	Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для оказания гражданам медицинской помощи.	3.4



Амбулаторно-поликлиническое обслуживание	Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для оказания гражданам амбулаторно-поликлинической медицинской помощи (поликлиники, фельдшерские пункты, пункты здравоохранения, центры матери и ребенка, диагностические центры, молочные кухни, станции донорства крови, клинические лаборатории)	3.4.1
Стационарное медицинское обслуживание	Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для оказания гражданам медицинской помощи в стационарах (больницы, родильные дома, научно-медицинские учреждения и прочие объекты, обеспечивающие оказание услуги по лечению в стационаре); размещение станций скорой помощи	3.4.2
Образование и просвещение	Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для воспитания, образования и просвещения (детские ясли, детские сады, школы, лицеи, гимназии, профессиональные технические училища, колледжи, художественные, музыкальные школы и училища, образовательные кружки, общества знаний, институты, университеты, организации по переподготовке и повышению квалификации специалистов и иные организации, осуществляющие деятельность по воспитанию, образованию и просвещению).	3.5
Дошкольное, начальное и среднее общее образование	Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для просвещения, дошкольного, начального и среднего общего образования (детские ясли, детские сады, школы, лицеи, гимназии, художественные, музыкальные школы, образовательные кружки и иные организации, осуществляющие деятельность по воспитанию, образованию и просвещению)	3.5.1
Среднее и высшее профессиональное образование	Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для профессионального образования и просвещения (профессиональные технические училища, колледжи, художественные, музыкальные училища, общества знаний, институты, университеты, организации по переподготовке и повышению квалификации специалистов и иные организации, осуществляющие деятельность по образованию и просвещению)	3.5.2
Обеспечение научной деятельности	Размещение объектов капитального строительства для проведения научных исследований и изысканий, испытаний опытных промышленных образцов, для размещения организаций, осуществляющих научные изыскания, исследования и разработки (научно-исследовательские институты, проектные институты, научные центры, опытно-конструкторские центры, государственные академии наук, в том числе отраслевые), проведения научной и селекционной работы, ведения сельского и лесного хозяйства для получения ценных с научной точки зрения образцов растительного и животного мира	3.9
Обеспечение внутреннего правопорядка	Размещение объектов капитального строительства, необходимых для подготовки и поддержания в готовности органов внутренних дел и спасательных служб, в которых существует военизированная служба; размещение объектов гражданской обороны, за исключением объектов гражданской обороны, являющихся частями производственных зданий	8.3

2) Вспомогательные виды разрешенного использования: жилая застройка:

Наименование вида разрешенного использования земельного участка	Описание вида разрешенного использования земельного участка	Код (числовое обозначение) вида разрешенного использования земельного участка
1	2	3

Малоэтажная многоквартирная жилая застройка (специализированный жилищный фонд)	Размещение малоэтажного многоквартирного жилого дома (дом, пригодный для постоянного проживания, высотой до 4 этажей, включая мансардный); разведение декоративных и плодовых деревьев, овощных и ягодных культур; размещение индивидуальных гаражей и иных вспомогательных сооружений; обустройство спортивных и детских площадок, площадок отдыха; размещение объектов обслуживания жилой застройки во встроенных, пристроенных и встроено-пристроенных помещениях малоэтажного многоквартирного дома, если общая площадь таких помещений в малоэтажном многоквартирном доме не составляет более 15% общей площади помещений дома	2.1.1
Коммунальное обслуживание	Размещение объектов капитального строительства в целях обеспечения физических и юридических лиц коммунальными услугами, в частности: поставки воды, тепла, электричества, газа, предоставления услуг связи, отвода канализационных стоков, очистки и уборки объектов недвижимости (котельных, водозаборов, очистных сооружений, насосных станций, водопроводов, линий электропередач, трансформаторных подстанций, газопроводов, линий связи, телефонных станций, канализаций, стоянок, гаражей и мастерских для обслуживания уборочной и аварийной техники, а также зданий или помещений, предназначенных для приема физических и юридических лиц в связи с предоставлением им коммунальных услуг)	3.1
Обслуживание автотранспорта	Размещение постоянных или временных гаражей с несколькими стоячными местами, стоянок (парковок), гаражей, в том числе многоярусных, не указанных в коде 2.7.1	4.9
Земельные участки (территории) общего пользования	Размещение объектов улично-дорожной сети, автомобильных дорог и пешеходных тротуаров в границах населенных пунктов, пешеходных переходов, набережных, береговых полос водных объектов общего пользования, скверов, бульваров, площадей, проездов, малых архитектурных форм благоустройства	12.0

3) Условно разрешенные виды использования:

Наименование вида разрешенного использования земельного участка	Описание вида разрешенного использования земельного участка	Код (числовое обозначение) вида разрешенного использования земельного участка
1	2	3
Социальное обслуживание	Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для оказания гражданам социальной помощи (службы занятости населения, дома престарелых, дома ребенка, детские дома, пункты питания малоимущих граждан, пункты ночлега для бездомных граждан, службы психологической и бесплатной юридической помощи, социальные, пенсионные и иные службы, в которых осуществляется прием граждан по вопросам оказания социальной помощи и назначения социальных или пенсионных выплат); размещение объектов капитального строительства для размещения отделений почты и телеграфа; размещение объектов капитального строительства для размещения общественных некоммерческих организаций: благотворительных организаций, клубов по интересам	3.2
Религиозное использование	Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для отправления религиозных обрядов (церкви, соборы, храмы, часовни, монастыри, мечети, молельные дома); размещение объектов капитального строительства, предназначенных для постоянного местонахождения духовных лиц, паломников и послушников в связи с осуществлением ими религиозной службы, а также для осуществления благотворительной и религиозной образовательной деятельности (монастыри, скиты, воскресные школы, семинарии, духовные училища)	3.7
Гостиничное обслуживание	Размещение гостиниц, а также иных зданий, используемых с целью извлечения предпринимательской выгоды из предоставления жилого помещения для временного проживания в них	4.7

Спорт	Размещение объектов капитального строительства в качестве спортивных клубов, спортивных залов, бассейнов, устройство площадок для занятия спортом и физкультурой (беговые дорожки, спортивные сооружения, теннисные корты, поля для спортивной игры, автодромы, мотодромы, трамплины, трассы и спортивные стрельбища), в том числе водным (причалы и сооружения, необходимые для водных видов спорта и хранения соответствующего инвентаря)	5.1
Санаторная деятельность	Размещение санаториев и профилакториев, обеспечивающих оказание услуги по лечению и оздоровлению населения; обустройство лечебно-оздоровительных местностей (пляжи, бюветы, места добычи целебной грязи); размещение лечебно-оздоровительных лагерей	9.2.1

3) Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков установлению (нормированию) не подлежат.

4) Минимальный размер земельного участка должен обеспечивать использование расположенного на нем объекта капитального строительства.

5) Предельные параметры разрешенного строительства (реконструкции) объектов капитального строительства:

минимальные отступы от границы земельного участка в целях определения мест допустимого размещения объектов капитального строительства определяются документацией по планировке территории; в случае отсутствия в документации по планировке территории указания о прохождении линии регулирования застройки либо отсутствия документации по планировке территории передняя грань объектов капитального строительства может располагаться по передней границе (отступ до 0 метров) земельного участка; боковые и задние грани объектов капитального строительства размещаются на расстоянии не менее 3 метров от грани земельного участка. При этом входные группы и крыльца не должны размещаться на территориях общего пользования. Данное правило не распространяется на объекты капитального строительства, построенные, строящиеся, реконструируемые до момента принятия настоящих Правил землепользования и застройки;

предельное количество этажей или предельная высота зданий, строений, сооружений установлению не подлежат;

максимальный процент застройки в границах земельного участка – 80%.

6) Иные предельные параметры разрешенного строительства (реконструкции) объектов капитального строительства:

максимальный коэффициент строительного использования земельного участка – 2,4;

предельная этажность объектов условно разрешенного вида использования – 3 этажей;

предельная максимальная общая площадь объектов условно разрешенного вида использования – 600 кв. м.

7) Внешний вид здания, строения, сооружения, расположенного в территориальной зоне ОД-3, подлежит обязательному рассмотрению Администрацией Арамильского городского округа до подготовки проектной документации и должен соответствовать согласованному в установленном муниципальными нормативными правовыми актами порядке архитектурно-градостроительному облику объекта капитального строительства.

Статья 4-4. Зона размещения административно-офисных зданий и комплексов (ОД-4).

1. Основные виды разрешенного использования:

Наименование вида разрешенного использования земельного участка	Описание вида разрешенного использования земельного участка	Код (числовое обозначение) вида разрешенного использования земельного участка
1	2	3
Гостиничное обслуживание	Размещение гостиниц, а также иных зданий, используемых с целью извлечения предпринимательской выгоды из предоставления жилого помещения для временного проживания в них	4.7
Развлечения	Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для размещения: дискотек и танцевальных площадок, ночных клубов, аквапарков, боулинга, аттракционов, ипподромов, игровых автоматов (кроме игрового оборудования, используемого для проведения азартных игр) и игровых площадок;	4.8
	в игорных зонах также допускается размещение игорных заведений, залов игровых автоматов, используемых для проведения азартных игр, и игровых столов, а также размещение гостиниц и заведений общественного питания для посетителей игорных зон	
Культурное развитие	Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для размещения в них музеев, выставочных залов, художественных галерей, домов культуры, библиотек, кинотеатров и кинозалов, театров, филармоний, планетариев;	3.6
	устройство площадок для празднеств и гуляний;	
	размещение зданий и сооружений для размещения цирков, зверинцев, зоопарков, океанариумов	

Спорт	Размещение объектов капитального строительства в качестве спортивных клубов, спортивных залов, бассейнов, устройство площадок для занятия спортом и физкультурой (беговые дорожки, спортивные сооружения, теннисные корты, поля для спортивной игры, автодромы, мотодромы, трамплины, трассы и спортивные стрельбища), в том числе водным (причалы и сооружения, необходимые для водных видов спорта и хранения соответствующего инвентаря); размещение спортивных баз и лагерей	5.1
Обслуживание автотранспорта	Размещение постоянных или временных гаражей с несколькими стояночными местами, стоянок (парковок), гаражей, в том числе многоярусных, не указанных в коде 2.7.1	4.9
Земельные участки (территории) общего пользования	Размещение объектов улично-дорожной сети, автомобильных дорог и пешеходных тротуаров в границах населенных пунктов, пешеходных переходов, набережных, береговых полос водных объектов общего пользования, скверов, бульваров, площадей, проездов, малых архитектурных форм благоустройства	12.0
Связь	Размещение объектов связи, радиовещания, телевидения, включая воздушные радиорелейные, надземные и подземные кабельные линии связи, линии радиофикации, антенные поля, усиленные пункты на кабельных линиях связи, инфраструктуру спутниковой связи и телерадиовещания, за исключением объектов связи, размещение которых предусмотрено содержанием вида разрешенного использования с кодом 3.1	6.8

2. Вспомогательные виды разрешенного использования:

Наименование вида разрешенного использования земельного участка	Описание вида разрешенного использования земельного участка	Код (числовое обозначение) вида разрешенного использования земельного участка
1	2	3
Магазины	Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для продажи товаров, торговая площадь которых составляет до 1000 кв. м	4.4
Банковская и страховая деятельность	Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для размещения организаций, оказывающих банковские и страховые	4.5
Общественное питание	Размещение объектов капитального строительства в целях устройства мест общественного питания (рестораны, кафе, столовые, закусочные, бары)	4.6
Обеспечение внутреннего правопорядка	Размещение объектов капитального строительства, необходимых для подготовки и поддержания в готовности органов внутренних дел и спасательных служб, в которых существует военизированная служба; размещение объектов гражданской обороны, за исключением объектов гражданской обороны, являющихся частями производственных зданий	8.3

3. Условно разрешенные виды использования земельных участков и объектов капитального строительства отсутствуют.

4. Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков установлению (нормированию) не подлежат.

5. Минимальный размер земельного участка должен обеспечивать использование расположенного на нем объекта капитального строительства.

6. Предельные параметры разрешенного строительства (реконструкции) объектов капитального строительства:

минимальные отступы от границы земельного участка в целях определения мест допустимого размещения объектов капитального строительства определяются документацией по планировке территории; в случае отсутствия в документации по планировке территории указания о прохождении линии регулирования застройки либо отсутствия документации по планировке территории передняя грань объектов капитального строительства может располагаться по передней границе (отступ до 1 метра) земельного участка; боковые и задние грани объектов капитального строительства размещаются на расстоянии не менее 3 метров от границ земельного участка. При этом входные группы и крыльца не должны размещаться на территориях общего пользования. Данное правило не распространяется на объекты капитального строительства, построенные, строящиеся, реконструируемые до момента принятия настоящих Правил землепользования и застройки;

предельное количество этажей или предельная высота зданий, строений, сооружений для основного вида разрешенного использования установлению не подлежат;

максимальный процент застройки в границах земельного участка – 80%.

7. Иные предельные параметры разрешенного строительства (реконструкции) объектов капитального строительства:

максимальный коэффициент строительного использования земельного участка – 2,4;

предельная этажность объектов условно разрешенного вида использования – 3 этажей;

предельная максимальная общая площадь объектов условно разрешенного вида использования – 600 кв. м.

8. Внешний вид здания, строения, сооружения, расположенного в территориальной зоне ОД-4, подлежит обязательному рассмотрению Администрацией Арамильского городского округа до подготовки проектной документации и должен соответствовать согласованному в установленном муниципальными нормативными правовыми актами порядке архитектурно-градостроительному облику объекта капитального строительства.

Статья 4-5. Зона размещения объектов спортивного назначения (ОД-5).

1. Основные виды разрешенного использования:

Наименование вида разрешенного использования земельного участка	Описание вида разрешенного использования земельного участка	Код (числовое обозначение) вида разрешенного использования земельного участка
1	2	3
Спорт	Размещение объектов капитального строительства в качестве спортивных клубов, спортивных залов, бассейнов, устройство площадок для занятия спортом и физкультурой (беговые дорожки, спортивные сооружения, теннисные корты, поля для спортивной игры, автодромы, мотодромы, трамплины, трассы и спортивные стрельбища), в том числе водным (причалы и сооружения, необходимые для водных видов спорта и хранения соответствующего инвентаря); размещение спортивных баз и лагерей	5.1
Земельные участки (территории) общего пользования	Размещение объектов улично-дорожной сети, автомобильных дорог и пешеходных тротуаров в границах населенных пунктов, пешеходных переходов, набережных, береговых полос водных объектов общего пользования, скверов, бульваров, площадей, проездов, малых архитектурных форм благоустройства	12.0

2. Вспомогательные виды разрешенного использования:

Наименование вида разрешенного использования земельного участка	Описание вида разрешенного использования земельного участка	Код (числовое обозначение) вида разрешенного использования земельного участка
1	2	3
Амбулаторно-поликлиническое обслуживание	Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для оказания гражданам амбулаторно-поликлинической медицинской помощи (поликлиники, фельдшерские пункты, пункты здравоохранения, центры матери и ребенка, диагностические центры, молочные кухни, станции донорства крови, клинические лаборатории)	3.4.1
Магазины	Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для продажи товаров, торговая площадь которых составляет до 300 кв. м	4.4
Общественное питание	Размещение объектов капитального строительства в целях устройства мест общественного питания (рестораны, кафе, столовые, закусочные, бары) с площадью обеденного зала не более 150 кв.м.	4.6
Обеспечение внутреннего правопорядка	Размещение объектов капитального строительства, необходимых для подготовки и поддержания в готовности органов внутренних дел и спасательных служб, в которых существует военизированная служба; размещение объектов гражданской обороны, за исключением объектов гражданской обороны, являющихся частями производственных зданий	8.3

3. Условно разрешенные виды использования:

Наименование вида разрешенного использования земельного участка	Описание вида разрешенного использования земельного участка	Код (числовое обозначение) вида разрешенного использования земельного участка
1	2	3

Магазины	Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для продажи товаров, торговая площадь которых составляет до 300 кв. м	4.4
Общественное питание	Размещение объектов капитального строительства в целях устройства мест общественного питания (рестораны, кафе, столовые, закусочные, бары) с площадью обеденного зала не более 150 кв.м.	4.6
Гостиничное обслуживание	Размещение гостиниц, а также иных зданий, используемых с целью извлечения предпринимательской выгоды из предоставления жилого помещения для временного проживания в них	4.7

4. Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков установлению (нормированию) не подлежат.

5. Минимальный размер земельного участка должен обеспечивать использование расположенного на нем объекта капитального строительства.

6. Предельные параметры разрешенного строительства (реконструкции) объектов капитального строительства:

минимальные отступы от границы земельного участка в целях определения мест допустимого размещения объектов капитального строительства определяются документацией по планировке территории; в случае отсутствия в документации по планировке территории указания о прохождении линии регулирования застройки либо отсутствия документации по планировке территории передняя грань объектов капитального строительства может располагаться по передней границе (отступ до 1 метров) земельного участка; боковые и задние грани объектов капитального строительства размещаются на расстоянии не менее 3 метров от границ земельного участка. При этом входные группы и крыльца не должны размещаться на территориях общего пользования. Данное правило не распространяется на объекты капитального строительства, построенные, строящиеся, реконструируемые до момента принятия настоящих Правил землепользования и застройки;

предельное количество этажей или предельная высота зданий, строений, сооружений установлению не подлежат;

максимальный процент застройки в границах земельного участка – 60%.

7. Иные предельные параметры разрешенного строительства (реконструкции) объектов капитального строительства:

максимальный коэффициент строительного использования земельного участка – 2,4;

предельная этажность объектов условно разрешенного вида использования – 3 этажей;

предельная максимальная общая площадь объектов условно разрешенного вида использования – 600 кв. м.

8. Внешний вид здания, строения, сооружения, расположенного в территориальной зоне ОД-5, подлежит обязательному рассмотрению Администрацией Арамильского городского округа до подготовки проектной документации и должен соответствовать согласованному в установленном муниципальными нормативными правовыми актами порядке архитектурно-градостроительному облику объекта капитального строительства.

Статья 4-6. Зона размещения учебно-образовательных учреждений (ОД-6).

1. Основные виды разрешенного использования:

Наименование вида разрешенного использования земельного участка	Описание вида разрешенного использования земельного участка	Код (числовое обозначение) вида разрешенного использования земельного участка
1	2	3
Дошкольное, начальное и среднее образование	Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для просвещения, дошкольного, начального и среднего общего образования (детские ясли, детские сады, школы, лицеи, гимназии, художественные, музыкальные школы, образовательные кружки и иные организации, осуществляющие деятельность по воспитанию, образованию и просвещению)	3.5.1
Среднее и высшее профессиональное образование	Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для профессионального образования и просвещения (профессиональные технические училища, колледжи, художественные, музыкальные училища, общества знаний, институты, университеты, организации по переподготовке и повышению квалификации специалистов и иные организации, осуществляющие деятельность по образованию и просвещению)	3.5.2
Культурное развитие	Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для размещения в них музеев, выставочных залов, художественных галерей, домов культуры, библиотек, кинотеатров и кинозалов, театров, филармоний, планетариев; устройство площадок для празднеств и гуляний; размещение зданий и сооружений для размещения цирков, зверинцев, зоопарков, океанариумов	3.6



Спорт	Размещение объектов капитального строительства в качестве спортивных клубов, спортивных залов, бассейнов, устройство площадок для занятия спортом и физкультурой (беговые дорожки, спортивные сооружения, теннисные корты, поля для спортивной игры, автодромы, мотодромы, трамплины, трассы и спортивные стрельбища), в том числе водным (причалы и сооружения, необходимые для водных видов спорта и хранения соответствующего инвентаря); размещение спортивных баз и лагерей	5.1
Земельные участки (территории) общего пользования	Размещение объектов улично-дорожной сети, автомобильных дорог и пешеходных тротуаров в границах населенных пунктов, пешеходных переходов, набережных, береговых полос водных объектов общего пользования, скверов, бульваров, площадей, проездов, малых архитектурных форм благоустройства	12.0

2. Вспомогательные виды разрешенного использования:

Наименование вида разрешенного использования земельного участка	Описание вида разрешенного использования земельного участка	Код (числовое обозначение) вида разрешенного использования земельного участка
1	2	3
Обеспечение внутреннего правопорядка	Размещение объектов капитального строительства, необходимых для подготовки и поддержания в готовности органов внутренних дел и спасательных служб, в которых существует военизированная служба; размещение объектов гражданской обороны, за исключением объектов гражданской обороны, являющихся частями производственных зданий	8.3

3. Условно разрешенные виды использования земельных участков и объектов капитального строительства не предусмотрены.

4. Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства:

1) Минимальная площадь земельных участков для:

Вновь строящихся дошкольных образовательных учреждений:

- с отдельно стоящим зданием - принимается из расчета 40 кв.м на 1 место при вместимости до 100 мест, при вместимости свыше 100 мест - 35 кв.м;
- оздоровительного типа – принимается из расчета 60 кв.м на 1 место;
- кратковременного пребывания – не подлежит установлению настоящими Правилами;
- встроенного здания дошкольного учреждения – принимается из расчета 14,5 кв.м на 1 место;

Общеобразовательных школ:

- начальной и основной школы – при вместимости от 40 до 600 учащихся – принимается из расчета 50 кв.м на 1 учащегося; при вместимости от 600 до 800 учащихся – принимается из расчета 40 кв.м на 1 учащегося; при вместимости от 800 до 1 100 учащихся – принимается из расчета 33 кв.м на 1 учащегося; при вместимости от 1 100 до 1 500 учащихся – принимается из расчета 21 кв.м на 1 учащегося; при вместимости от 1 500 до 2 000 учащихся – принимается из расчета 17 кв.м на 1 учащегося;
- средней школы, гимназии – при вместимости от 100 до 430 учащихся – принимается из расчета 55 кв.м на 1 учащегося;

Школ-интернатов:

- при вместимости до 200 учащихся – принимается из расчета 75 кв.м на 1 учащегося;
- от 200 до 430 учащихся – принимается из расчета 70 кв.м на 1 учащегося;
- от 430 до 530 – принимается из расчета 65 кв.м на 1 учащегося;
- свыше 530 – принимается из расчета 45 кв.м на 1 учащегося;

Межшкольных учебно-производственных комбинатов – 2 га;

Средних специальных, профессионально-технических учебных заведений – принимается из расчета:

- до 300 учащихся – 75 кв.м на 1 учащегося;
- от 300 до 900 – 65-50 кв.м на 1 учащегося;
- от 900 до 1 600 – 40-30 кв.м на 1 учащегося;

Высших учебных заведений принимается из расчета на 1 000 студентов:

- университеты, технические, сельскохозяйственные вузы – 12 га;
- вузы экономические, педагогические – 7 га;
- вузы медицинские – 15 га;
- вузы культуры, искусства, архитектуры – 8 га;
- физической культуры – определяются заданием на проектирование;
- институты повышения квалификации и заочные вузы – соответственно их профилю с коэффициентом – 0,5.

Объектов спортивного и физкультурно-оздоровительного назначения – установлены в статье 4-6 настоящих Правил.

2) Максимальные размеры земельного участка для:

- дошкольных, начальных и средних общих образовательных учреждений - не подлежат установлению настоящими Правилами;
- межшкольных учебно-производственных комбинатов – не подлежат установлению настоящими Правилами;
- средних специальных, профессионально-технических учебных заведений – не подлежат установлению настоящими Правилами;
- высших учебных заведений – не подлежат установлению настоящими Правилами.

3) Минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений – не подлежат установлению настоящими Правилами.

4) Предельное (минимальное и максимальное) количество этажей для:

- дошкольных и общеобразовательных учреждений – 1-5;
- общественных зданий – 1-5.

5) Предельная (минимальная и максимальная) высота зданий, строений, сооружений (м):

- дошкольных и общеобразовательных учреждений – 4-20;
- общественных зданий – 4-20;

6) Максимальный процент застройки в границах земельного участка, определяемый как отношение суммарной площади земельного участка, которая может быть застроена, ко всей площади земельного участка для:

- дошкольных и общеобразовательных учреждений – 80%;

- общественных зданий – 80%.

7) Минимальные расстояния от стен зданий дошкольных и общеобразовательных учреждений до красных линий – 25 метров.

5. Внешний вид здания, строения, сооружения, расположенного в территориальной зоне ОД-6, подлежит обязательному рассмотрению Администрацией Арамильского городского округа до подготовки проектной документации и должен соответствовать согласованному в установленном муниципальными нормативными правовыми актами порядке архитектурно-градостроительному облику объекта капитального строительства.

Статья 5. Градостроительные регламенты, устанавливаемые в производственных зонах.

1. Зона производственных объектов предназначена для застройки территории производственными предприятиями с технологическими процессами, являющимися источниками выделения производственных вредностей в окружающую среду, и организации санитарно-защитных зон (далее - СЗЗ) этих предприятий. Отнесение территории к определенному классу производится в соответствии с санитарной классификацией промышленных предприятий, установленной СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03. Зоны предназначены для размещения новых и расширения (реконструкции) существующих промышленных предприятий, научно-производственных учреждений, складских помещений, учреждений транспортного и жилищно-коммунального хозяйства, предприятий оптовой и мелкооптовой торговли, для размещения сооружений и коммуникаций энергообеспечения, теплоснабжения, газоснабжения, водоснабжения, водоотведения и очистки стоков, для размещения объектов связи.

Временное сокращение объема производства не является основанием к пересмотру принятой величины санитарно-защитной зоны предприятия для максимальной проектной или фактически достигнутой его мощности.

2. На территориях промышленных зон могут быть размещены объекты общественно-делового назначения, предназначенные для обслуживания предприятий, расположенных в пределах промышленной зоны, объектов инженерной инфраструктуры.

3. В состав зон промышленных и коммунально-складских объектов включены:

- 1) П-1 - Зона производственных объектов V класса санитарной опасности;
- 2) П-2 - Зона производственных объектов IV класса санитарной опасности;
- 3) П-3 - Зона производственных объектов III класса санитарной опасности.

Статья 5-1. Зона производственных объектов V класса санитарной опасности (П-1).

Зона производственно-коммунальных объектов V класса П-1 выделена для обеспечения правовых условий формирования производственно-коммунальных предприятий и складских баз, объектов инженерной и транспортной инфраструктур не выше V класса, с низкими уровнями шума и загрязнения, санитарно-защитная зона которых составляет 50 метров и менее, деятельность которых связана с производством шума и загрязнения низкого уровня и предоставлением широкого спектра коммерческих услуг, сопровождающих производственную деятельность. Сочетание различных видов разрешенного использования объектов недвижимости в одной зоне возможно только при условии соблюдения нормативных санитарных требований.

1. Основные виды разрешенного использования:

Наименование вида разрешенного использования земельного участка	Описание вида разрешенного использования земельного участка	Код (числовое обозначение) вида разрешенного использования земельного участка
1	2	3
Коммунальное обслуживание	Размещение объектов капитального строительства в целях обеспечения физических и юридических лиц коммунальными услугами, в частности: поставки воды, тепла, электричества, газа, предоставления услуг связи, отвода канализационных стоков, очистки и уборки объектов недвижимости (котельных, водозаборов, очистных сооружений, насосных станций, водопроводов, линий электропередач, трансформаторных подстанций, газопроводов, линий связи, телефонных станций, канализаций, стоянок, гаражей и мастерских для обслуживания уборочной и аварийной техники, а также зданий или помещений, предназначенных для приема физических и юридических лиц в связи с предоставлением им коммунальных услуг)	3.1
Обеспечение научной деятельности	Размещение объектов капитального строительства для проведения научных исследований и изысканий, испытаний опытных промышленных образцов, для размещения организаций, осуществляющих научные изыскания, исследования и разработки (научно-исследовательские институты, проектные институты, научные центры, опытно-конструкторские центры, государственные академии наук, в том числе отраслевые), проведения научной и селекционной работы, ведения сельского и лесного хозяйства для получения ценных с научной точки зрения образцов растительного и животного мира	3.9

Деловое управление	Размещение объектов капитального строительства с целью: размещения объектов управленческой деятельности, не связанной с государственным или муниципальным управлением и оказанием услуг, а также с целью обеспечения совершения сделок, не требующих передачи товара в момент их совершения между организациями, в том числе биржевая деятельность (за исключением банковской и страховой деятельности)	4.1
Магазины специализированные	Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для продажи товаров, торговая площадь которых составляет до 500 кв. м	4.4
Общественное питание	Размещение объектов капитального строительства в целях устройства мест общественного питания (рестораны, кафе, столовые, закусочные, бары)	4.6
Обслуживание автотранспорта	Размещение постоянных или временных гаражей с несколькими стояночными местами, стоянок (парковок), гаражей, в том числе многоярусных, не указанных в коде 2.7.1	4.9
Автомобильный транспорт	Размещение автомобильных дорог и технически связанных с ними сооружений; размещение зданий и сооружений, предназначенных для обслуживания пассажиров, а также обеспечивающие работу транспортных средств, размещение объектов, предназначенных для размещения постов органов внутренних дел, ответственных за безопасность дорожного движения; оборудование земельных участков для стоянок автомобильного транспорта, а также для размещения депо (устройства мест стоянок) автомобильного транспорта, осуществляющего перевозки людей по установленному маршруту	7.2
Тяжелая промышленность	Размещение объектов капитального строительства горно-обогатительной и горно-перерабатывающей, металлургической, машиностроительной промышленности, а также изготовления и ремонта продукции судостроения, авиастроения, вагоностроения, машиностроения, станкостроения, а также другие подобные промышленные предприятия, для эксплуатации которых предусматривается установление охранных или санитарно-защитных зон, за исключением случаев, когда объект промышленности отнесен к иному виду разрешенного использования	6.2
Легкая промышленность	Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для текстильной, фарфоро-фаянсовой, электронной промышленности	6.3
Пищевая промышленность	Размещение объектов пищевой промышленности, по переработке сельскохозяйственной продукции способом, приводящим к их переработке в иную продукцию (консервирование, копчение, хлебопечение), в том числе для производства напитков, алкогольных напитков и табачных изделий	6.4
Нефтехимическая промышленность	Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для переработки углеводородного сырья, изготовления удобрений, полимеров, химической продукции бытового назначения и подобной продукции, а также другие подобные промышленные предприятия	6.5
Строительная промышленность	Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для производства: строительных материалов (кирпичей, пиломатериалов, цемента, крепежных материалов), бытового и строительного газового и сантехнического оборудования, лифтов и подъемников, столярной продукции, сборных домов или их частей и тому подобной продукции	6.6
Связь	Размещение объектов связи, радиовещания, телевидения, включая воздушные радиорелейные, надземные и подземные кабельные линии связи, линии радиотелефонии, антенные поля, усилительные пункты на кабельных линиях связи, инфраструктуру спутниковой связи и телерадиовещания, за исключением объектов связи, размещение которых предусмотрено содержанием вида разрешенного использования с кодом 3.1	6.8
Склады	Размещение сооружений, имеющих назначение по временному хранению, распределению и перевалке грузов (за исключением хранения стратегических запасов), не являющихся частями производственных комплексов, на которых был создан груз: промышленные базы, склады, погрузочные терминалы и доки, нефтехранилища и нефтеналивные станции, газовые хранилища и обслуживающие их газоконденсатные и газоперекачивающие станции, элеваторы и продовольственные склады, за исключением железнодорожных перевалочных складов	6.9

Железнодорожный транспорт	Размещение железнодорожных путей; размещение, зданий и сооружений, в том числе железнодорожных вокзалов и станций, а также устройств и объектов, необходимых для эксплуатации, содержания, строительства, реконструкции, ремонта наземных и подземных зданий, сооружений, устройств и других объектов железнодорожного транспорта; размещение погрузочно-разгрузочных площадок, прирельсовых складов (за исключением складов горюче-смазочных материалов и автозаправочных станций любых типов, а также складов, предназначенных для хранения опасных веществ и материалов, не предназначенных непосредственно для обеспечения железнодорожных перевозок) и иных объектов при условии соблюдения требований безопасности движения, установленных федеральными законами; размещение наземных сооружений метрополитена, в том числе посадочных станций, вентиляционных шахт; размещение наземных сооружений для трамвайного сообщения и иных специальных дорог (канатных, монорельсовых, фуникулеров)	7.1
Земельные участки (территории) общего пользования	Размещение объектов улично-дорожной сети, автомобильных дорог и пешеходных тротуаров в границах населенных пунктов, пешеходных переходов, набережных, береговых полос водных объектов общего пользования, скверов, бульваров, площадей, проездов, малых архитектурных форм благоустройства	12.0

2. Вспомогательные виды разрешенного использования:

Наименование вида разрешенного использования земельного участка	Описание вида разрешенного использования земельного участка	Код (числовое обозначение) вида разрешенного использования земельного участка
1	2	3
Коммунальное обслуживание	Размещение объектов капитального строительства в целях обеспечения физических и юридических лиц коммунальными услугами, в частности: поставки воды, тепла, электричества, газа, предоставления услуг связи, отвода канализационных стоков, очистки и уборки объектов недвижимости (котельных, водозаборов, очистных сооружений, насосных станций, водопроводов, линий электропередач, трансформаторных подстанций, газопроводов, линий связи, телефонных станций, канализаций, стоянок, гаражей и мастерских для обслуживания уборочной и аварийной техники, а также зданий или помещений, предназначенных для приема физических и юридических лиц в связи с предоставлением им коммунальных услуг)	3.1
Обеспечение внутреннего правопорядка	Размещение объектов капитального строительства, необходимых для подготовки и поддержания в готовности органов внутренних дел и спасательных служб, в которых существует военизированная служба; размещение объектов гражданской обороны, за исключением объектов гражданской обороны, являющихся частями производственных зданий	8.3

3. Условно разрешенные виды использования:

Бытовое обслуживание	Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для оказания населению или организациям бытовых услуг (мастерские мелкого ремонта, ателье, бани, парикмахерские, прачечные, химчистки, похоронные бюро)	3.3
Магазины	Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для продажи товаров, торговая площадь которых составляет до 300 кв. м	4.4
Общественное питание	Размещение объектов капитального строительства в целях устройства мест общественного питания (рестораны, кафе, столовые, закусочные, бары) с площадью обеденного зала не более 150 кв.м.	4.6
Гостиничное обслуживание	Размещение гостиниц, а также иных зданий, используемых с целью извлечения предпринимательской выгоды из предоставления жилого помещения для временного проживания в них	4.7

4. Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков установлению (нормированию) не подлежат.

5. Минимальный размер земельного участка должен обеспечивать использование расположенного на нем объекта капитального строительства.

6. Предельные параметры разрешенного строительства (реконструкции) объектов капитального строительства: минимальные отступы от границы земельного участка в целях определения мест допустимого размещения объектов капитального строительства определяются документацией по планировке территории; в случае отсутствия в документации по планировке территории указания о прохождении линии регулирования застройки либо отсутствия документации по планировке территории передняя грань объектов капитального строительства может располагаться по передней границе (отступ до 0 метров) земельного участка; боковые и задние грани объектов капитального строительства размещаются на расстоянии не менее 3 метров от границ земельного участка. При этом входные группы и крыльца не должны размещать-

ся на территориях общего пользования. Данное правило не распространяется на объекты капитального строительства, построенные, строящиеся, реконструируемые до момента принятия настоящих Правил землепользования и застройки;

предельное количество этажей и предельная высота зданий, строений, сооружений установлению не подлежат;

максимальный процент застройки в границах земельного участка – 80%.

7. Иные предельные параметры разрешенного строительства (реконструкции) объектов капитального строительства: производственные объекты по санитарной классификации должны относиться к V классу; максимальный коэффициент строительного использования земельного участка – 2,4; предельное количество этажей объектов условного вида разрешенного использования – 2 этажа; предельная максимальная общая объектов условного вида разрешенного использования – 600 кв. м.

Внешний вид здания, строения, сооружения, расположенного в территориальной зоне П-1, должен соответствовать согласованному в установленном муниципальными нормативными правовыми актами порядке архитектурно-градостроительному облику объекта капитального строительства.

Статья 5-2. Зона производственных объектов IV класса санитарной опасности (П-2).

Зона размещения объектов производственного назначения IV класса санитарной опасности предназначена для формирования комплексов производственных, коммунальных предприятий, складских баз, объектов инженерной и транспортной инфраструктур не выше IV класса, с низкими уровнями шума и загрязнения, санитарно-защитная зона которых составляет 100 метров.

1. Основные виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства:

Наименование вида разрешенного использования земельного участка	Описание вида разрешенного использования земельного участка	Код (числовое обозначение) вида разрешенного использования земельного участка
1	2	3
Тяжелая промышленность	Размещение объектов капитального строительства горно-обогатительной и горно-перерабатывающей, металлургической, машиностроительной промышленности, а также изготовления и ремонта продукции судостроения, авиастроения, вагоностроения, машиностроения, станкостроения, а также другие подобные промышленные предприятия, для эксплуатации которых предусматривается установление охранных или санитарно-защитных зон, за исключением случаев, когда объект промышленности отнесен к иному виду разрешенного использования	6.2
Легкая промышленность	Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для текстильной, фарфоро-фаянсовой, электронной промышленности	6.3
Пищевая промышленность	Размещение объектов пищевой промышленности, по переработке сельскохозяйственной продукции способом, приводящим к их переработке в иную продукцию (консервирование, копчение, хлебопечение), в том числе для производства напитков, алкогольных напитков и табачных изделий	6.4
Нефтехимическая промышленность	Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для переработки углеводородного сырья, изготовления удобрений, полимеров, химической продукции бытового назначения и подобной продукции, а также другие подобные промышленные предприятия	6.5
Строительная промышленность	Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для производства: строительных материалов (кирпичей, пиломатериалов, цемента, крепежных материалов), бытового и строительного газового и сантехнического оборудования, лифтов и подъемников, столярной продукции, сборных домов или их частей и тому подобной продукции	6.6
Склады	Размещение сооружений, имеющих назначение по временному хранению, распределению и перевалке грузов (за исключением хранения стратегических запасов), не являющихся частями производственных комплексов, на которых был создан груз: промышленные базы, склады, погрузочные терминалы и доки, нефтехранилища и нефтеналивные станции, газовые хранилища и обслуживающие их газоконденсатные и газоперекачивающие станции, элеваторы и продовольственные склады, за исключением железнодорожных перевалочных складов	6.9
Обслуживание автотранспорта	Размещение постоянных или временных гаражей с несколькими стояночными местами, стоянок (парковок), гаражей, в том числе многоярусных, не указанных в коде 2.7.1	4.9

Автомобильный транспорт	Размещение автомобильных дорог и технически связанных с ними сооружений; размещение зданий и сооружений, предназначенных для обслуживания пассажиров, а также обеспечивающие работу транспортных средств, размещение объектов, предназначенных для размещения постов органов внутренних дел, ответственных за безопасность дорожного движения; оборудование земельных участков для стоянок автомобильного транспорта, а также для размещения депо (устройства мест стоянок) автомобильного транспорта, осуществляющего перевозки людей по установленному маршруту	7.2
Железнодорожный транспорт	Размещение железнодорожных путей; размещение, зданий и сооружений, в том числе железнодорожных вокзалов и станций, а также устройств и объектов, необходимых для эксплуатации, содержания, строительства, реконструкции, ремонта наземных и подземных зданий, сооружений, устройств и других объектов железнодорожного транспорта; размещение погрузочно-разгрузочных площадок, прирельсовых складов (за исключением складов горюче-смазочных материалов и автозаправочных станций любых типов, а также складов, предназначенных для хранения опасных веществ и материалов, не предназначенных непосредственно для обеспечения железнодорожных перевозок) и иных объектов при условии соблюдения требований безопасности движения, установленных федеральными законами; размещение наземных сооружений метрополитена, в том числе посадочных станций, вентиляционных шахт; размещение наземных сооружений для трамвайного сообщения и иных специальных дорог (канатных, монорельсовых, фуникулеров)	7.1
Объекты гаражного назначения	Размещение отдельно стоящих и пристроенных гаражей, в том числе подземных, предназначенных для хранения личного автотранспорта граждан, с возможностью размещения автомобильных моек	2.7.1
Объекты придорожного сервиса	Размещение автозаправочных станций (бензиновых, газовых); размещение магазинов сопутствующей торговли, зданий для организации общественного питания в качестве объектов придорожного сервиса; предоставление гостиничных услуг в качестве придорожного сервиса; размещение автомобильных моек и прачечных для автомобильных принадлежностей, мастерских, предназначенных для ремонта и обслуживания автомобилей и прочих объектов придорожного сервиса	4.9.1
Связь	Размещение объектов связи, радиовещания, телевидения, включая воздушные радиорелейные, надземные и подземные кабельные линии связи, линии радиодиффакции, антенные поля, усилительные пункты на кабельных линиях связи, инфраструктуру спутниковой связи и телерадиовещания, за исключением объектов связи, размещение которых предусмотрено содержанием вида разрешенного использования с кодом 3.1	6.8
Обеспечение внутреннего правопорядка	Размещение объектов капитального строительства, необходимых для подготовки и поддержания в готовности органов внутренних дел и спасательных служб, в которых существует военизированная служба; размещение объектов гражданской обороны, за исключением объектов гражданской обороны, являющихся частями производственных зданий	8.3
Земельные участки (территории) общего пользования	Размещение объектов улично-дорожной сети, автомобильных дорог и пешеходных тротуаров в границах населенных пунктов, пешеходных переходов, набережных, береговых полос водных объектов общего пользования, скверов, бульваров, площадей, проездов, малых архитектурных форм благоустройства	12.0

2. Вспомогательные виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства:

Наименование вида разрешенного использования земельного участка	Описание вида разрешенного использования земельного участка	Код (числовое обозначение) вида разрешенного использования земельного участка
Питомники	Выращивание и реализация подроста деревьев и кустарников, используемых в сельском хозяйстве, а также иных сельскохозяйственных культур для получения рассады и семян; размещение сооружений, необходимых для указанных видов сельскохозяйственного производства	1.17



Коммунальное обслуживание	Размещение объектов капитального строительства в целях обеспечения физических и юридических лиц коммунальными услугами, в частности: поставки воды, тепла, электричества, газа, предоставления услуг связи, отвода канализационных стоков, очистки и уборки объектов недвижимости (котельных, водозаборов, очистных сооружений, насосных станций, водопроводов, линий электропередач, трансформаторных подстанций, газопроводов, линий связи, телефонных станций, канализаций, стоянок, гаражей и мастерских для обслуживания уборочной и аварийной техники, а также зданий или помещений, предназначенных для приема физических и юридических лиц в связи с предоставлением им коммунальных услуг)	3.1
Амбулаторно-поликлиническое обслуживание	Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для оказания гражданам амбулаторно-поликлинической медицинской помощи (поликлиники, фельдшерские пункты, пункты здравоохранения, центры матери и ребенка, диагностические центры, молочные кухни, станции донорства крови, клинические лаборатории)	3.4.1
Общественное управление	Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для размещения органов государственной власти, органов местного самоуправления, судов, а также организаций, непосредственно обеспечивающих их деятельность; размещение объектов капитального строительства, предназначенных для размещения органов управления политических партий, профессиональных и отраслевых союзов, творческих союзов и иных общественных объединений граждан по отраслевому или политическому признаку; размещение объектов капитального строительства для дипломатических представительств иностранных государств и консульских учреждений в Российской Федерации	3.8
Обеспечение научной деятельности	Размещение объектов капитального строительства для проведения научных исследований и изысканий, испытаний опытных промышленных образцов, для размещения организаций, осуществляющих научные изыскания, исследования и разработки (научно-исследовательские институты, проектные институты, научные центры, опытно-конструкторские центры, государственные академии наук, в том числе отраслевые), проведения научной и селекционной работы, ведения сельского и лесного хозяйства для получения ценных с научной точки зрения образцов растительного и животного мира	3.9
Деловое управление	Размещение объектов капитального строительства с целью: размещения объектов управленческой деятельности, не связанной с государственным или муниципальным управлением и оказанием услуг, а также с целью обеспечения совершения сделок, не требующих передачи товара в момент их совершения между организациями, в том числе биржевая деятельность (за исключением банковской и страховой деятельности)	4.1
Выставочно-ярмарочная деятельность	Размещение объектов капитального строительства, сооружений, предназначенных для осуществления выставочно-ярмарочной и конгрессной деятельности, включая деятельность, необходимую для обслуживания указанных мероприятий (застройка экспозиционной площади, организация питания участников мероприятий)	4.10

3. Условно разрешенные виды использования земельных участков и объектов капитального строительства:

Наименование вида разрешенного использования земельного участка	Описание вида разрешенного использования земельного участка	Код (числовое обозначение) вида разрешенного использования земельного участка
Бытовое обслуживание	Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для оказания населению или организациям бытовых услуг (мастерские мелкого ремонта, ателье, бани, парикмахерские, прачечные, химчистки, похоронные бюро)	3.3
Ветеринарное обслуживание	Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для оказания ветеринарных услуг, содержания или разведения животных, не являющихся сельскохозяйственными, под надзором человека. Содержание данного вида разрешенного использования включает в себя содержание видов разрешенного использования с кодами 3.10.1 - 3.10.2	3.10
Магазины	Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для продажи товаров, торговая площадь которых составляет до 5000 кв. м	4.4
Общественное питание	Размещение объектов капитального строительства в целях устройства мест общественного питания (рестораны, кафе, столовые, закусочные, бары)	4.6

Гостиничное обслуживание	Размещение гостиниц, а также иных зданий, используемых с целью извлечения предпринимательской выгоды из предоставления жилого помещения для временного проживания в них	4.7
Связь	Размещение объектов связи, радиовещания, телевидения, включая воздушные радиорелейные, надземные и подземные кабельные линии связи, линии радиотелефонии, антенные поля, усилительные пункты на кабельных линиях связи, инфраструктуру спутниковой связи и телерадиовещания, за исключением объектов связи, размещение которых предусмотрено содержанием вида разрешенного использования с кодом 3.1	6.8

4. Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков установлению (нормированию) не подлежат.

5. Минимальный размер земельного участка должен обеспечивать использование расположенного на нем объекта капитального строительства.

6. Предельные параметры разрешенного строительства (реконструкции) объектов капитального строительства: минимальные отступы от границы земельного участка в целях определения мест допустимого размещения объектов капитального строительства определяются документацией по планировке территории; в случае отсутствия в документации по планировке территории указания о прохождении линии регулирования застройки либо отсутствия документации по планировке территории передняя грань объектов капитального строительства может располагаться по передней границе (отступ до 0 метров) земельного участка; боковые и задние грани объектов капитального строительства размещаются на расстоянии не менее 3 метров от границ земельного участка. При этом входные группы и крыльца не должны размещаться на территориях общего пользования. Данное правило не распространяется на объекты капитального строительства, построенные, строящиеся, реконструируемые до момента принятия настоящих Правил землепользования и застройки; предельное количество этажей и предельная высота зданий, строений, сооружений установлению не подлежат; максимальный процент застройки в границах земельного участка – 80%.

7. Иные предельные параметры разрешенного строительства (реконструкции) объектов капитального строительства: максимальный коэффициент строительного использования земельного участка – 2,4; предельное количество этажей: бытовое обслуживание, ветеринарное обслуживание, магазины, общественное питание, гостиничное обслуживание – 2 этажа; предельная максимальная общая площадь: магазинов – 500 кв. м; общественное питание – обеденный зал до 150 кв. м; бытовое обслуживание, ветеринарное обслуживание – до 200 кв. м; гостиничное обслуживание – до 1000 кв. м.

8. Внешний вид здания, строения, сооружения, расположенного в территориальной зоне П-2, должен соответствовать согласованному в установленном муниципальными нормативными правовыми актами порядке архитектурно-градостроительному облику объекта капитального строительства.

Статья 5-3. Зона производственных объектов III класса санитарной опасности (П-3).

Зона размещения объектов производственного назначения III класса санитарной опасности предназначена для формирования комплексов производственных, предприятий, складских баз, деятельность которых связана с высокими уровнями шума, загрязнения, интенсивным движением большегрузного и железнодорожного транспорта, санитарно-защитная зона которых составляет 300 метров.

1. Основные виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства:

Наименование вида разрешенного использования земельного участка	Описание вида разрешенного использования земельного участка	Код (числовое обозначение) вида разрешенного использования земельного участка
1	2	3
Тяжелая промышленность	Размещение объектов капитального строительства горно-обогатительной и горно-перерабатывающей, металлургической, машиностроительной промышленности, а также изготовления и ремонта продукции судостроения, авиационного, вагоностроения, машиностроения, станкостроения, а также другие подобные промышленные предприятия, для эксплуатации которых предусматривается установление охранных или санитарно-защитных зон, за исключением случаев, когда объект промышленности отнесен к иному виду разрешенного использования	6.2
Легкая промышленность	Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для текстильной, фарфоро-фаянсовой, электронной промышленности	6.3

Пищевая промышленность	Размещение объектов пищевой промышленности, по переработке сельскохозяйственной продукции способом, приводящим к их переработке в иную продукцию (консервирование, копчение, хлебопечение), в том числе для производства напитков, алкогольных напитков и табачных изделий	6.4
Нефтехимическая промышленность	Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для переработки углеводородного сырья, изготовления удобрений, полимеров, химической продукции бытового назначения и подобной продукции, а также другие подобные промышленные предприятия	6.5
Строительная промышленность	Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для производства: строительных материалов (кирпичей, пиломатериалов, цемента, крепежных материалов), бытового и строительного газового и сантехнического оборудования, лифтов и подъемников, столярной продукции, сборных домов или их частей и тому подобной продукции	6.6
Энергетика	Размещение объектов гидроэнергетики, тепловых станций и других электростанций, размещение обслуживающих и вспомогательных для электростанций сооружений (золоотвалов, гидротехнических сооружений); размещение объектов электросетевого хозяйства, за исключением объектов энергетики, размещение которых предусмотрено содержанием вида разрешенного использования с кодом 3.1	6.7
Связь	Размещение объектов связи, радиовещания, телевидения, включая воздушные радиорелейные, надземные и подземные кабельные линии связи, линии радиотелефонии, антенные поля, усилительные пункты на кабельных линиях связи, инфраструктуру спутниковой связи и телерадиовещания, за исключением объектов связи, размещение которых предусмотрено содержанием вида разрешенного использования с кодом 3.1	6.8
Склады	Размещение сооружений, имеющих назначение по временному хранению, распределению и перевалке грузов (за исключением хранения стратегических запасов), не являющихся частями производственных комплексов, на которых был создан груз: промышленные базы, склады, погрузочные терминалы и доки, нефтехранилища и нефтеналивные станции, газовые хранилища и обслуживающие их газоконденсатные и газоперерабатывающие станции, элеваторы и продовольственные склады, за исключением железнодорожных перевалочных складов	6.9
Железнодорожный транспорт	Размещение железнодорожных путей; размещение, зданий и сооружений, в том числе железнодорожных вокзалов и станций, а также устройств и объектов, необходимых для эксплуатации, содержания, строительства, реконструкции, ремонта наземных и подземных зданий, сооружений, устройств и других объектов железнодорожного транспорта; размещение погрузочно-разгрузочных площадок, прирельсовых складов (за исключением складов горюче-смазочных материалов и автозаправочных станций любых типов, а также складов, предназначенных для хранения опасных веществ и материалов, не предназначенных непосредственно для обеспечения железнодорожных перевозок) и иных объектов при условии соблюдения требований безопасности движения, установленных федеральными законами; размещение наземных сооружений метрополитена, в том числе посадочных станций, вентиляционных шахт; размещение наземных сооружений для трамвайного сообщения и иных специальных дорог (канатных, монорельсовых, фуникулеров)	7.1

Автомобильный транспорт	Размещение автомобильных дорог и технически связанных с ними сооружений; размещение зданий и сооружений, предназначенных для обслуживания пассажиров, а также обеспечивающие работу транспортных средств, размещение объектов, предназначенных для размещения постов органов внутренних дел, ответственных за безопасность дорожного движения; оборудование земельных участков для стоянок автомобильного транспорта, а также для размещения депо (устройства мест стоянок) автомобильного транспорта, осуществляющего перевозку людей по установленному маршруту	7.2
Трубопроводный транспорт	Размещение нефтепроводов, водопроводов, газопроводов и иных трубопроводов, а также иных зданий и сооружений, необходимых для эксплуатации названных трубопроводов	7.5
Обеспечение внутреннего правопорядка	Размещение объектов капитального строительства, необходимых для подготовки и поддержания в готовности органов внутренних дел и спасательных служб, в которых существует военизированная служба; размещение объектов гражданской обороны, за исключением объектов гражданской обороны, являющихся частями производственных зданий	8.3
Земельные участки (территории) общего пользования	Размещение объектов улично-дорожной сети, автомобильных дорог и пешеходных тротуаров в границах населенных пунктов, пешеходных переходов, набережных, береговых полос водных объектов общего пользования, скверов, бульваров, площадей, проездов, малых архитектурных форм благоустройства	12.0
Объекты гаражного назначения	Размещение отдельно стоящих и пристроенных гаражей, в том числе подземных, предназначенных для хранения личного автотранспорта граждан, с возможностью размещения автомобильных моек	2.7.1
Коммунальное обслуживание	Размещение объектов капитального строительства в целях обеспечения физических и юридических лиц коммунальными услугами, в частности: поставки воды, тепла, электричества, газа, предоставления услуг связи, отвода канализационных стоков, очистки и уборки объектов недвижимости (котельных, водозаборов, очистных сооружений, насосных станций, водопроводов, линий электропередач, трансформаторных подстанций, газопроводов, линий связи, телефонных станций, канализаций, стоянок, гаражей и мастерских для обслуживания уборочной и аварийной техники, а также зданий или помещений, предназначенных для приема физических и юридических лиц в связи с предоставлением им коммунальных услуг)	3.1
Объекты придорожного сервиса	Размещение автозаправочных станций (бензиновых, газовых); размещение магазинов сопутствующей торговли, зданий для организации общественного питания в качестве объектов придорожного сервиса; предоставление гостиничных услуг в качестве придорожного сервиса; размещение автомобильных моек и прачечных для автомобильных принадлежностей, мастерских, предназначенных для ремонта и обслуживания автомобилей и прочих объектов придорожного сервиса	4.9.1

2. Вспомогательные виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства:

Наименование вида разрешенного использования земельного участка	Описание вида разрешенного использования земельного участка	Код (числовое обозначение) вида разрешенного использования земельного участка
---	---	---

Питомники	Выращивание и реализация подраста деревьев и кустарников, используемых в сельском хозяйстве, а также иных сельскохозяйственных культур для получения рассады и семян; размещение сооружений, необходимых для указанных видов сельскохозяйственного производства	1.17
Амбулаторно-поликлиническое обслуживание	Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для оказания гражданам амбулаторно-поликлинической медицинской помощи (поликлиники, фельдшерские пункты, пункты здравоохранения, центры матери и ребенка, диагностические центры, молочные кухни, станции донорства крови, клинические лаборатории)	3.4.1
Общественное управление	Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для размещения органов государственной власти, органов местного самоуправления, судов, а также организаций, непосредственно обеспечивающих их деятельность; размещение объектов капитального строительства, предназначенных для размещения органов управления политических партий, профессиональных и отраслевых союзов, творческих союзов и иных общественных объединений граждан по отраслевому или политическому признаку; размещение объектов капитального строительства для дипломатических представительств иностранных государств и консульских учреждений в Российской Федерации	3.8
Обеспечение научной деятельности	Размещение объектов капитального строительства для проведения научных исследований и изысканий, испытаний опытных промышленных образцов, для размещения организаций, осуществляющих научные изыскания, исследования и разработки (научно-исследовательские институты, проектные институты, научные центры, опытно-конструкторские центры, государственные академии наук, в том числе отраслевые), проведения научной и селекционной работы, ведения сельского и лесного хозяйства для получения ценных с научной точки зрения образцов растительного и животного мира	3.9
Деловое управление	Размещение объектов капитального строительства с целью: размещения объектов управленческой деятельности, не связанной с государственным или муниципальным управлением и оказанием услуг, а также с целью обеспечения совершения сделок, не требующих передачи товара в момент их совершения между организациями, в том числе биржевая деятельность (за исключением банковской и страховой деятельности)	4.1
Общественное питание	Размещение объектов капитального строительства в целях устройства мест общественного питания (рестораны, кафе, столовые, закусочные, бары)	4.6

3. Условно разрешенные виды использования земельных участков и объектов капитального строительства:

Наименование вида разрешенного использования земельного участка	Описание вида разрешенного использования земельного участка	Код (числовое обозначение) вида разрешенного использования земельного участка
Бытовое обслуживание	Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для оказания населению или организациям бытовых услуг (мастерские мелкого ремонта, ателье, бани, парикмахерские, прачечные, химчистки, похоронные бюро)	3.3

Обеспечение научной деятельности	Размещение объектов капитального строительства для проведения научных исследований и изысканий, испытаний опытных промышленных образцов, для размещения организаций, осуществляющих научные изыскания, исследования и разработки (научно-исследовательские институты, проектные институты, научные центры, опытно-конструкторские центры, государственные академии наук, в том числе отраслевые), проведения научной и селекционной работы, ведения сельского и лесного хозяйства для получения ценных с научной точки зрения образцов растительного и животного мира	3.9
Ветеринарное обслуживание	Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для оказания ветеринарных услуг, содержания или разведения животных, не являющихся сельскохозяйственными, под надзором человека. Содержание данного вида разрешенного использования включает в себя содержание видов разрешенного использования с кодами 3.10.1 - 3.10.2	3.10
Магазины	Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для продажи товаров, торговая площадь которых составляет до 5000 кв. м	4.4
Гостиничное обслуживание	Размещение гостиниц, а также иных зданий, используемых с целью извлечения предпринимательской выгоды из предоставления жилого помещения для временного проживания в них	4.7
Связь	Размещение объектов связи, радиовещания, телевидения, включая воздушные радиорелейные, надземные и подземные кабельные линии связи, линии радиотелефонии, антенные поля, усилительные пункты на кабельных линиях связи, инфраструктуру спутниковой связи и телерадиовещания, за исключением объектов связи, размещение которых предусмотрено содержанием вида разрешенного использования с кодом 3.1	6.8

4. Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков установлению (нормированию) не подлежат.

5. Минимальный размер земельного участка должен обеспечивать использование расположенного на нем объекта капитального строительства.

6. Предельные параметры разрешенного строительства (реконструкции) объектов капитального строительства:

минимальные отступы от границы земельного участка в целях определения мест допустимого размещения объектов капитального строительства определяются документацией по планировке территории; в случае отсутствия в документации по планировке территории указания о прохождении линии регулирования застройки либо отсутствия документации по планировке территории передняя грань объектов капитального строительства может располагаться по передней границе (отступ до 0 метров) земельного участка; боковые и задние грани объектов капитального строительства размещаются на расстоянии не менее 3 метров от границ земельного участка. При этом входные группы и крыльца не должны размещаться на территориях общего пользования. Данное правило не распространяется на объекты капитального строительства, построенные, строящиеся, реконструируемые до момента принятия настоящих Правил землепользования и застройки;

предельное количество этажей и предельная высота зданий, строений, сооружений установлению не подлежат;

максимальный процент застройки в границах земельного участка – 80%.

7. Иные предельные параметры разрешенного строительства (реконструкции) объектов капитального строительства:

максимальный коэффициент строительного использования земельного участка – 2,4;

предельное количество этажей: бытовое обслуживание, ветеринарное обслуживание, магазины, общественное питание, гостиничное обслуживание – 2 этажа;

предельная максимальная общая площадь: магазинов – 500 кв. м;

общественное питание – обеденный зал до 150 кв. м;

бытовое обслуживание, ветеринарное обслуживание – до 200 кв. м;

гостиничное обслуживание – до 1000 кв. м.

Внешний вид здания, строения, сооружения, расположенного в территориальной зоне П-3, должен соответствовать согласованному в установленном муниципальными нормативными правовыми актами порядке архитектурно-градостроительному облику объекта капитального строительства.

Статья 6. Градостроительные регламенты, устанавливаемые в коммунально-складских зонах

1. Зона коммунально-складских объектов предназначена для размещения объектов капитального строительства и сооружений, обеспечивающих функционирование автотранспортной инфраструктуры городского округа, складов, гаражей специализированного транспорта и иных объектов.

2. На территории Арамильского городского округа выделяется 2 вида коммунально-складских зон:

- 1) КС-1 - коммунально-складская зона V класса санитарной опасности;
- 2) КС-2 - коммунально-складская зона IV класса санитарной опасности.

Статья 6-1. Коммунально-складская зона V класса санитарной опасности (КС-1).

Зона размещения объектов коммунально-складского назначения V класса санитарной опасности предназначена для застройки объектами коммунально-складского назначения с СЗЗ 50 метров.

1. Основные виды разрешенного использования:



Наименование вида разрешенного использования земельного участка	Описание вида разрешенного использования земельного участка	Код (числовое обозначение) вида разрешенного использования земельного участка
Питомники	Выращивание и реализация подроста деревьев и кустарников, используемых в сельском хозяйстве, а также иных сельскохозяйственных культур для получения рассады и семян; размещение сооружений, необходимых для указанных видов сельскохозяйственного производства	1.17
Коммунальное обслуживание	Размещение объектов капитального строительства в целях обеспечения физических и юридических лиц коммунальными услугами, в частности: поставки воды, тепла, электричества, газа, предоставления услуг связи, отвода канализационных стоков, очистки и уборки объектов недвижимости (котельных, водозаборов, очистных сооружений, насосных станций, водопроводов, линий электропередач, трансформаторных подстанций, газопроводов, линий связи, телефонных станций, канализаций, стоянок, гаражей и мастерских для обслуживания уборочной и аварийной техники, а также зданий или помещений, предназначенных для приема физических и юридических лиц в связи с предоставлением им коммунальных услуг)	3.1
Бытовое обслуживание	Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для оказания населению или организациям бытовых услуг (мастерские мелкого ремонта, ателье, бани, парикмахерские, прачечные, химчистки, похоронные бюро)	3.3
Общественное управление	Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для размещения органов государственной власти, органов местного самоуправления, судов, а также организаций, непосредственно обеспечивающих их деятельность; размещение объектов капитального строительства, предназначенных для размещения органов управления политических партий, профессиональных и отраслевых союзов, творческих союзов и иных общественных объединений граждан по отраслевому или политическому признаку; размещение объектов капитального строительства для дипломатических представительств иностранных государств и консульских учреждений в Российской Федерации	3.8
Обеспечение научной деятельности	Размещение объектов капитального строительства для проведения научных исследований и изысканий, испытаний опытных промышленных образцов, для размещения организаций, осуществляющих научные изыскания, исследования и разработки (научно-исследовательские институты, проектные институты, научные центры, опытно-конструкторские центры, государственные академии наук, в том числе отраслевые), проведения научной и селекционной работы, ведения сельского и лесного хозяйства для получения ценных с научной точки зрения образцов растительного и животного мира	3.9
Ветеринарное обслуживание	Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для оказания ветеринарных услуг, содержания или разведения животных, не являющихся сельскохозяйственными, под надзором человека. Содержание данного вида разрешенного использования включает в себя содержание видов разрешенного использования с кодами 3.10.1 - 3.10.2	3.10
Деловое управление	Размещение объектов капитального строительства с целью: размещения объектов управленческой деятельности, не связанной с государственным или муниципальным управлением и оказанием услуг, а также с целью обеспечения совершения сделок, не требующих передачи товара в момент их совершения между организациями, в том числе биржевая деятельность (за исключением банковской и страховой деятельности)	4.1

Объекты торговли (торговые центры, торгово-развлекательные центры (комплексы))	Размещение объектов капитального строительства, общей площадью свыше 5000 кв. м с целью размещения одной или нескольких организаций, осуществляющих продажу товаров, и (или) оказание услуг в соответствии с содержанием видов разрешенного использования с кодами 4.5 - 4.9 ; размещение гаражей и (или) стоянок для автомобилей сотрудников и посетителей торгового центра	4.2
Рынки	Размещение объектов капитального строительства, сооружений, предназначенных для организации постоянной или временной торговли (ярмарка, рынок, базар), с учетом того, что каждое из торговых мест не располагает торговой площадью более 200 кв. м; размещение гаражей и (или) стоянок для автомобилей сотрудников и посетителей рынка	4.3
Магазины	Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для продажи товаров, торговая площадь которых составляет до 5000 кв. м	4.4
Обслуживание автотранспорта	Размещение постоянных или временных гаражей с несколькими стояночными местами, стоянок (парковок), гаражей, в том числе многоярусных, не указанных в коде 2.7.1	4.9
Объекты придорожного сервиса	Размещение автозаправочных станций (бензиновых, газовых); размещение магазинов сопутствующей торговли, зданий для организации общественного питания в качестве объектов придорожного сервиса; предоставление гостиничных услуг в качестве придорожного сервиса; размещение автомобильных моек и прачечных для автомобильных принадлежностей, мастерских, предназначенных для ремонта и обслуживания автомобилей и прочих объектов придорожного сервиса	4.9.1
Связь	Размещение объектов связи, радиовещания, телевидения, включая воздушные радиорелейные, наземные и подземные кабельные линии связи, линии радиофикации, антенные поля, усилительные пункты на кабельных линиях связи, инфраструктуру спутниковой связи и телерадиовещания, за исключением объектов связи, размещение которых предусмотрено содержанием вида разрешенного использования с кодом 3.1	6.8
Склады	Размещение сооружений, имеющих назначение по временному хранению, распределению и перевалке грузов (за исключением хранения стратегических запасов), не являющихся частями производственных комплексов, на которых был создан груз: промышленные базы, склады, погрузочные терминалы и доки, нефтехранилища и нефтеналивные станции, газовые хранилища и обслуживающие их газоконденсатные и газоперекачивающие станции, элеваторы и продовольственные склады, за исключением железнодорожных перевалочных складов	6.9
Железнодорожный транспорт	Размещение железнодорожных путей; размещение, зданий и сооружений, в том числе железнодорожных вокзалов и станций, а также устройств и объектов, необходимых для эксплуатации, содержания, строительства, реконструкции, ремонта наземных и подземных зданий, сооружений, устройств и других объектов железнодорожного транспорта; размещение погрузочно-разгрузочных площадок, прирельсовых складов (за исключением складов горюче-смазочных материалов и автозаправочных станций любых типов, а также складов, предназначенных для хранения опасных веществ и материалов, не предназначенных непосредственно для обеспечения железнодорожных перевозок) и иных объектов при условии соблюдения требований безопасности движения, установленных федеральными законами; размещение наземных сооружений метрополитена, в том числе посадочных станций, вентиляционных шахт; размещение наземных сооружений для трамвайного сообщения и иных специальных дорог (канатных, монорельсовых, фуникулеров)	7.1

Автомобильный транспорт	Размещение автомобильных дорог и технически связанных с ними сооружений; размещение зданий и сооружений, предназначенных для обслуживания пассажиров, а также обеспечивающие работу транспортных средств, размещение объектов, предназначенных для размещения постов органов внутренних дел, ответственных за безопасность дорожного движения; оборудование земельных участков для стоянок автомобильного транспорта, а также для размещения депо (устройства мест стоянок) автомобильного транспорта, осуществляющего перевозки людей по установленному маршруту	7.2
Обеспечение внутреннего правопорядка	Размещение объектов капитального строительства, необходимых для подготовки и поддержания в готовности органов внутренних дел и спасательных служб, в которых существует военизированная служба; размещение объектов гражданской обороны, за исключением объектов гражданской обороны, являющихся частями производственных зданий	8.3

2. Условно разрешенные виды использования земельных участков и объектов капитального строительства:

Наименование вида разрешенного использования земельного участка	Описание вида разрешенного использования земельного участка	Код (числовое обозначение) вида разрешенного использования земельного участка
Образование и просвещение	Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для воспитания, образования и просвещения (детские ясли, детские сады, школы, лицеи, гимназии, профессиональные технические училища, колледжи, художественные, музыкальные школы и училища, образовательные кружки, общества знаний, институты, университеты, организации по переподготовке и повышению квалификации специалистов и иные организации, осуществляющие деятельность по воспитанию, образованию и просвещению). Содержание данного вида разрешенного использования включает в себя содержание видов разрешенного использования с кодами 3.5.1 - 3.5.2	3.5
Гостиничное обслуживание	Размещение гостиниц, а также иных зданий, используемых с целью извлечения предпринимательской выгоды из предоставления жилого помещения для временного проживания в них	4.7

3. Вспомогательные виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства:

Наименование вида разрешенного использования земельного участка	Описание вида разрешенного использования земельного участка	Код (числовое обозначение) вида разрешенного использования земельного участка
Питомники	Выращивание и реализация подроста деревьев и кустарников, используемых в сельском хозяйстве, а также иных сельскохозяйственных культур для получения рассады и семян; размещение сооружений, необходимых для указанных видов сельскохозяйственного производства	1.17
Коммунальное обслуживание	Размещение объектов капитального строительства в целях обеспечения физических и юридических лиц коммунальными услугами, в частности: поставки воды, тепла, электричества, газа, предоставления услуг связи, отвода канализационных стоков, очистки и уборки объектов недвижимости (котельных, водозаборов, очистных сооружений, насосных станций, водопроводов, линий электропередач, трансформаторных подстанций, газопроводов, линий связи, телефонных станций, канализаций, стоянок, гаражей и мастерских для обслуживания уборочной и аварийной техники, а также зданий или помещений, предназначенных для приема физических и юридических лиц в связи с предоставлением им коммунальных услуг)	3.1

4. Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства:

- 1) Минимальные размеры земельных участков:
- рыночных комплексов принимаются по норме от 7 до 14 кв.м на 1 кв.м торговой площади рыночного комплекса в зависимости от вместимости и функционального назначения;
 - бань - 0,2 га;
 - прачечных - 0,5 га;
 - химчисток - 0,1 га;

- пунктов приема вторсырья - 0,01 га на объект;
- размещения котельных - 0,7 га;
- канализационных очистных сооружений - 1 га;
- размещения газонаполнительных станций - 6 га;
- станций очистки воды - 1 га;
- коммунально-складских объектов – не подлежат установлению настоящими Правилами.
2) Максимальные размеры земельных участков для:
- бань - 0,4 га;
- прачечных - 1,2 га;
- химчисток - 1 га;
- котельных - 11 га;
- канализационных очистных сооружений - 70 га;
- газонаполнительных станций - 8 га;
- станций очистки воды - 24 га;
- коммунально-складских объектов – не подлежат установлению настоящими Правилами;
- объектов пожарной охраны – не подлежат установлению настоящими Правилами.
3) Минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений – не подлежат установлению настоящими Правилами.
4) Предельное (минимальное и максимальное) количество этажей для зданий, строений, сооружений – не подлежит установлению настоящими Правилами.
5) Предельная (минимальная и максимальная) высота зданий, строений, сооружений (м) – не подлежит установлению настоящими Правилами.
6) Максимальный процент застройки в границах земельного участка, определяемый как отношение суммарной площади земельного участка, которая может быть застроена, ко всей площади земельного участка для:
- зданий, строений, сооружений – 60%;
- объектов (сооружений) инженерно-технического обеспечения - не подлежит установлению настоящими Правилами.
7) Минимальные расстояния до красных линий от:
- приемных пунктов вторичного сырья – 5 метров;
- пожарных депо – 15 метров.
8) Предельные размеры земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства для:
- объектов торговли – установлены в статье 4-2 настоящих Правил;
- объектов обслуживания автомобильного транспорта – установлены в статье 8-4 настоящих Правил.
5. Ограничения использования земельных участков и объектов капитального строительства, находящихся в зоне КС-1 и расположенных в границах зон с особыми условиями использования территории.

Статья 6-2. Коммунально-складская зона IV класса санитарной опасности (КС-2).

Зона размещения объектов коммунально-складского назначения IV класса санитарной опасности предназначена для застройки объектами коммунально-складского назначения с СЗЗ 100 метров.

1. Основные виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства:

Наименование вида разрешенного использования земельного участка	Описание вида разрешенного использования земельного участка	Код (числовое обозначение) вида разрешенного использования земельного участка
Питомники	Выращивание и реализация подраста деревьев и кустарников, используемых в сельском хозяйстве, а также иных сельскохозяйственных культур для получения рассады и семян; размещение сооружений, необходимых для указанных видов сельскохозяйственного производства	1.17
Коммунальное обслуживание	Размещение объектов капитального строительства в целях обеспечения физических и юридических лиц коммунальными услугами, в частности: поставки воды, тепла, электричества, газа, предоставления услуг связи, отвода канализационных стоков, очистки и уборки объектов недвижимости (котельных, водозаборов, очистных сооружений, насосных станций, водопроводов, линий электропередач, трансформаторных подстанций, газопроводов, линий связи, телефонных станций, канализаций, стоянок, гаражей и мастерских для обслуживания уборочной и аварийной техники, а также зданий или помещений, предназначенных для приема физических и юридических лиц в связи с предоставлением им коммунальных услуг)	3.1
Бытовое обслуживание	Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для оказания населению или организациям бытовых услуг (мастерские мелкого ремонта, ателье, бани, парикмахерские, прачечные, химчистки, похоронные бюро)	3.3

Общественное управление	Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для размещения органов государственной власти, органов местного самоуправления, судов, а также организаций, непосредственно обеспечивающих их деятельность; размещение объектов капитального строительства, предназначенных для размещения органов управления политических партий, профессиональных и отраслевых союзов, творческих союзов и иных общественных объединений граждан по отраслевому или политическому признаку; размещение объектов капитального строительства для дипломатических представительств иностранных государств и консульских учреждений в Российской Федерации	3.8
Обеспечение научной деятельности	Размещение объектов капитального строительства для проведения научных исследований и изысканий, испытаний опытных промышленных образцов, для размещения организаций, осуществляющих научные изыскания, исследования и разработки (научно-исследовательские институты, проектные институты, научные центры, опытно-конструкторские центры, государственные академии наук, в том числе отраслевые), проведения научной и селекционной работы, ведения сельского и лесного хозяйства для получения ценных с научной точки зрения образцов растительного и животного мира	3.9
Ветеринарное обслуживание	Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для оказания ветеринарных услуг, содержания или разведения животных, не являющихся сельскохозяйственными, под надзором человека. Содержание данного вида разрешенного использования включает в себя содержание видов разрешенного использования с кодами 3.10.1 - 3.10.2	3.10
Деловое управление	Размещение объектов капитального строительства с целью: размещения объектов управленческой деятельности, не связанной с государственным или муниципальным управлением и оказанием услуг, а также с целью обеспечения совершения сделок, не требующих передачи товара в момент их совершения между организациями, в том числе биржевая деятельность (за исключением банковской и страховой деятельности)	4.1
Объекты торговли (торговые центры, торгово-развлекательные центры (комплексы))	Размещение объектов капитального строительства, общей площадью свыше 5000 кв. м с целью размещения одной или нескольких организаций, осуществляющих продажу товаров, и (или) оказание услуг в соответствии с содержанием видов разрешенного использования с кодами 4.5 - 4.9 ; размещение гаражей и (или) стоянок для автомобилей сотрудников и посетителей торгового центра	4.2
Рынки	Размещение объектов капитального строительства, сооружений, предназначенных для организации постоянной или временной торговли (ярмарка, рынок, базар), с учетом того, что каждое из торговых мест не располагает торговой площадью более 200 кв. м; размещение гаражей и (или) стоянок для автомобилей сотрудников и посетителей рынка	4.3
Магазины	Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для продажи товаров, торговая площадь которых составляет до 5000 кв. м	4.4
Обслуживание автотранспорта	Размещение постоянных или временных гаражей с несколькими стоячными местами, стоянок (парковок), гаражей, в том числе многоэтажных, не указанных в коде 2.7.1	4.9
Объекты придорожного сервиса	Размещение автозаправочных станций (бензиновых, газовых); размещение магазинов сопутствующей торговли, зданий для организации общественного питания в качестве объектов придорожного сервиса; предоставление гостиничных услуг в качестве придорожного сервиса; размещение автомобильных моек и прачечных для автомобильных принадлежностей, мастерских, предназначенных для ремонта и обслуживания автомобилей и прочих объектов придорожного сервиса	4.9.1
Связь	Размещение объектов связи, радиовещания, телевидения, включая воздушные радиорелейные, надземные и подземные кабельные линии связи, линии радиодификации, антенные поля, усилительные пункты на кабельных линиях связи, инфраструктуру спутниковой связи и теле-радиовещания, за исключением объектов связи, размещение которых предусмотрено содержанием вида разрешенного использования с кодом 3.1	6.8

Склады	Размещение сооружений, имеющих назначение по временному хранению, распределению и перевалке грузов (за исключением хранения стратегических запасов), не являющихся частями производственных комплексов, на которых был создан груз: промышленные базы, склады, погрузочные терминалы и доки, нефтеранилища и нефтеналивные станции, газовые хранилища и обслуживающие их газоконденсатные и газоперекачивающие станции, элеваторы и продовольственные склады, за исключением железнодорожных перевалочных складов	6.9
Железнодорожный транспорт	Размещение железнодорожных путей; размещение, зданий и сооружений, в том числе железнодорожных вокзалов и станций, а также устройств и объектов, необходимых для эксплуатации, содержания, строительства, реконструкции, ремонта наземных и подземных зданий, сооружений, устройств и других объектов железнодорожного транспорта; размещение погрузочно-разгрузочных площадок, прирельсовых складов (за исключением складов горюче-смазочных материалов и автозаправочных станций любых типов, а также складов, предназначенных для хранения опасных веществ и материалов, не предназначенных непосредственно для обеспечения железнодорожных перевозок) и иных объектов при условии соблюдения требований безопасности движения, установленных федеральными законами; размещение наземных сооружений метрополитена, в том числе посадочных станций, вентиляционных шахт; размещение наземных сооружений для трамвайного сообщения и иных специальных дорог (канатных, монорельсовых, фуникулеров)	7.1
Автомобильный транспорт	Размещение автомобильных дорог и технически связанных с ними сооружений; размещение зданий и сооружений, предназначенных для обслуживания пассажиров, а также обеспечивающие работу транспортных средств, размещение объектов, предназначенных для размещения постов органов внутренних дел, ответственных за безопасность дорожного движения; оборудование земельных участков для стоянок автомобильного транспорта, а также для размещения депо (устройства мест стоянок) автомобильного транспорта, осуществляющего перевозки людей по установленному маршруту	7.2
Обеспечение внутреннего правопорядка	Размещение объектов капитального строительства, необходимых для подготовки и поддержания в готовности органов внутренних дел и спасательных служб, в которых существует военизированная служба; размещение объектов гражданской обороны, за исключением объектов гражданской обороны, являющихся частями производственных зданий	8.3

2. Условно разрешенные виды использования земельных участков и объектов капитального строительства:

Наименование вида разрешенного использования земельного участка	Описание вида разрешенного использования земельного участка	Код (числовое обозначение) вида разрешенного использования земельного участка
Образование и просвещение	Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для воспитания, образования и просвещения (детские ясли, детские сады, школы, лицеи, гимназии, профессиональные технические училища, колледжи, художественные, музыкальные школы и училища, образовательные кружки, общества знаний, институты, университеты, организации по переподготовке и повышению квалификации специалистов и иные организации, осуществляющие деятельность по воспитанию, образованию и просвещению). Содержание данного вида разрешенного использования включает в себя содержание видов разрешенного использования с кодами 3.5.1 - 3.5.2	3.5
Гостиничное обслуживание	Размещение гостиниц, а также иных зданий, используемых с целью извлечения предпринимательской выгоды из предоставления жилого помещения для временного проживания в них	4.7

3. Вспомогательные виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства:

Наименование вида разрешенного использования земельного участка	Описание вида разрешенного использования земельного участка	Код (числовое обозначение) вида разрешенного использования земельного участка
---	---	---



Питомники	Выращивание и реализация под-роста деревьев и кустарников, ис-пользуемых в сельском хозяйстве, а также иных сельскохозяйствен-ных культур для получения рас-сады и семян; размещение сооружений, необхо-димых для указанных видов сель-скохозяйственного производства	1.17
Коммунальное обслуживание	Размещение объектов капи-тального строительства в целях обеспечения физических и юри-дических лиц коммунальными услугами, в частности: поставки воды, тепла, электричества, газа, предоставления услуг связи, от-вода канализационных стоков, очистки и уборки объектов не-движимости (котельных, водо-заборов, очистных сооружений, насосных станций, водопроводов, линий электропередач, трансфор-маторных подстанций, газопро-водов, линий связи, телефонных станций, канализаций, стоянок, гаражей и мастерских для обслу-живания уборочной и аварийной техники, а также зданий или по-мещений, предназначенных для приема физических и юридиче-ских лиц в связи с предоставлени-ем им коммунальных услуг)	3.1

4. Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков и предельные параметры разрешенного стро-ительства, реконструкции объектов капитального строительства:

1) Минимальные размеры земельных участков:
- рыночных комплексов принимаются по норме от 7 до 14 кв.м на 1 кв.м торговой площади рыночного комплекса в зависимости от вместимости и функционального назначения;
- бань - 0,2 га;
- прачечных - 0,5 га;
- химчисток - 0,1 га;
- пунктов приема вторсырья - 0,01 га на объект;
- размещения котельных - 0,7 га;
- канализационных очистных сооружений - 1 га;
- размещения газонаполнительных станций - 6 га;
- станций очистки воды - 1 га;
- коммунально-складских объектов – не подлежат установлению настоящими Правилами.

2) Максимальные размеры земельных участков для:
- бань - 0,4 га;
- прачечных - 1,2 га;
- химчисток - 1 га;
- котельных - 11 га;
- канализационных очистных сооружений - 70 га;
- газонаполнительных станций - 8 га;
- станций очистки воды - 24 га;
- коммунально-складских объектов – не подлежат установлению настоящими Правилами;
- объектов пожарной охраны – не подлежат установлению насто-ящими Правилами.

3) Минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, со-оружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений – не подлежат установлению настоящими Правилами.

4) Предельное (минимальное и максимальное) количество этажей для зданий, строений, сооружений – не подлежит установлению на-стоящими Правилами.

5) Предельная (минимальная и максимальная) высота зданий, строений, сооружений (м) – не подлежит установлению настоящими Правилами.

6) Максимальный процент застройки в границах земельного участка, определяемый как отношение суммарной площади земель-ного участка, которая может быть застроена, ко всей площади зе-мельного участка для:
- зданий, строений, сооружений – 60%;

- объектов (сооружений) инженерно-технического обеспечения - не подлежит установлению настоящими Правилами.

7) Минимальные расстояния до красных линий от:
- приемных пунктов вторичного сырья – 5 метров;
- пожарных депо – 15 метров.

8) Предельные размеры земельных участков и предельные пара-метры разрешенного строительства, реконструкции объектов капи-тального строительства для:
- объектов торговли – установлены в статье 4-2 настоящих Пра-вил;

- объектов обслуживания автомобильного транспорта – установ-лены в статье 8-4 настоящих Правил.

5. Ограничения использования земельных участков и объектов капитального строительства, находящихся в зоне КС-2 и располо-женных в границах зон с особыми условиями использования тер-ритории.

Статья 7. Градостроительные регламенты, устанавливаемые в зонах инженерной инфраструктуры

1. Зона инженерной инфраструктуры предназначена для форми-рования зоны застройки предприятиями, зданиями и сооружениями, выполняющими функции инженерного обеспечения территории.

2. На территории Арамильского городского округа выделяется 6 видов зон инженерной инфраструктуры:

- 1) И-1 - зона размещения объектов водоснабжения;
- 2) И-2 - зона размещения объектов водоотведения;
- 3) И-3 - зона размещения объектов теплоснабжения;
- 4) И-4 - зона размещения объектов электроснабжения;
- 5) И-5 - зона размещения объектов газоснабжения;
- 6) И-6 - зона комплексного размещения объектов инженерной ин-фраструктуры.

Статья 7-1. Зона размещения объектов водоснабжения (И-1).

1. Основные виды разрешенного использования:

Наименование вида разре-щенного использо-вания зе-мельного участка	Описание вида разрешенного использо-вания земельного участка	Код (чис-ловое обозначе-ние) вида разре-щенного использо-вания зе-мельного участка
1	2	3
Комму-нальное обслужи-вание	Размещение объектов капитального строительства в целях обеспечения фи-зических и юридических лиц коммуналь-ными услугами, в частности: поставки воды, тепла, электричества, газа, предо-ставления услуг связи, отвода канализа-ционных стоков, очистки и уборки объ-ектов недвижимости (котельных, водоза-боров, очистных сооружений, насосных станций, водопроводов, линий электро-передач, трансформаторных подстанций, газопроводов, линий связи, телефонных станций, канализаций, стоянок, гаражей и мастерских для обслуживания убороч-ной и аварийной техники, а также зданий или помещений, предназначенных для приема физических и юридических лиц в связи с предоставлением им коммуналь-ных услуг)	3.1
Трубопро-водный транспорт	Размещение нефтепроводов, водопро-водов, газопроводов и иных трубопрово-дов, а также иных зданий и сооружений, необходимых для эксплуатации назван-ных трубопроводов	7.5

2. Условно разрешенные виды использования земельных участков и объектов капитального строительства отсутствуют.

3. Вспомогательные виды разрешенного использования земель-ных участков и объектов капитального строительства отсутствуют.

4. Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков и предельные параметры разрешенного стро-ительства, реконструкции объектов капитального строительства не подлежат установлению.

5. Ограничения использования земельных участков и объектов капитального строительства, находящихся в зоне И-1 и расположен-ных в границах зон с особыми условиями использования террито-рии.

Статья 7-2. Зона размещения объектов водоотведения (И-2).

1. Основные виды разрешенного использования:

Наименование вида разре-щенного использо-вания земельного участка	Описание вида разрешенного использо-вания земельного участка	Код (чис-ловое обозначе-ние) вида разре-щенного использо-вания зе-мельного участка
1	2	3
Комму-нальное обслужи-вание	Размещение объектов капитального строительства в целях обеспечения физических и юридических лиц ком-мунальными услугами, в частности: поставки воды, тепла, электричества, газа, предоставления услуг связи, отво-да канализационных стоков, очистки и уборки объектов недвижимости (котель-ных, водозаборов, очистных сооруже-ний, насосных станций, водопроводов, линий электропередач, трансформатор-ных подстанций, газопроводов, линий связи, телефонных станций, канализа-ций, стоянок, гаражей и мастерских для обслуживания уборочной и аварийной техники, а также зданий или поме-щений, предназначенных для приема физических и юридических лиц в связи с предоставлением им коммунальных услуг)	3.1
Трубопро-водный транспорт	Размещение нефтепроводов, водопро-водов, газопроводов и иных трубопрово-дов, а также иных зданий и сооруже-ний, необходимых для эксплуатации назван-ных трубопроводов	7.5

2. Условно разрешенные виды использования земельных участков и объектов капитального строительства отсутствуют.

3. Вспомогательные виды разрешенного использования земель-ных участков и объектов капитального строительства отсутствуют.

4. Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков и предельные параметры разрешенного стро-ительства, реконструкции объектов капитального строительства не подлежат установлению.

5. Ограничения использования земельных участков и объектов капитального строительства, находящихся в зоне И-2 и расположен-ных в границах зон с особыми условиями использования террито-рии.

Статья 7-3. Зона размещения объектов теплоснабжения (И-3).

1. Основные виды разрешенного использования:

Наименование вида разрешен-ного использо-вания земельного участка	Описание вида разрешенного ис-пользования земельного участка	Код (чис-ловое обозначе-ние) вида разре-щенного использо-вания зе-мельного участка
1	2	3

Коммунальное обслуживание	Размещение объектов капи-тального строительства в целях обеспечения физических и юри-дических лиц коммунальными услугами, в частности: поставки воды, тепла, электричества, газа, предоставления услуг связи, от-вода канализационных стоков, очистки и уборки объектов не-движимости (котельных, водо-заборов, очистных сооружений, насосных станций, водопроводов, линий электропередач, трансфор-маторных подстанций, газопро-водов, линий связи, телефонных станций, канализаций, стоянок, гаражей и мастерских для обслу-живания уборочной и аварийной техники, а также зданий или по-мещений, предназначенных для приема физических и юридиче-ских лиц в связи с предоставлени-ем им коммунальных услуг)	3.1
Трубопроводный транспорт	Размещение нефтепроводов, во-допроводов, газопроводов и иных трубопроводов, а также иных зданий и сооружений, необходи-мых для эксплуатации названных трубопроводов	7.5

2. Условно разрешенные виды использования земельных участков и объектов капитального строительства отсутствуют.

3. Вспомогательные виды разрешенного использования земель-ных участков и объектов капитального строительства отсутствуют.

4. Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков и предельные параметры разрешенного стро-ительства, реконструкции объектов капитального строительства не подлежат установлению.

5. Ограничения использования земельных участков и объектов капитального строительства, находящихся в зоне И-3 и расположен-ных в границах зон с особыми условиями использования террито-рии.

Статья 7-4. Зона размещения объектов электроснабжения (И-4).

1. Основные виды разрешенного использования:

Наименование вида разре-щенного использо-вания земельного участка	Описание вида разрешенного использо-вания земельного участка	Код (чис-ловое обозначе-ние) вида разре-щенного использо-вания зе-мельного участка
1	2	3
Коммунальное обслуживание	Размещение объектов капи-тального строительства в целях обеспечения физических и юри-дических лиц коммунальными услугами, в частности: поставки воды, тепла, электричества, газа, предоставления услуг связи, от-вода канализационных стоков, очистки и уборки объектов не-движимости (котельных, водо-заборов, очистных сооружений, насосных станций, водопроводов, линий электропередач, трансфор-маторных подстанций, газопро-водов, линий связи, телефонных станций, канализаций, стоянок, гаражей и мастерских для обслу-живания уборочной и аварийной техники, а также зданий или по-мещений, предназначенных для приема физических и юридиче-ских лиц в связи с предоставле-нием им коммунальных услуг)	3.1

2. Условно разрешенные виды использования земельных участков и объектов капитального строительства отсутствуют.

3. Вспомогательные виды разрешенного использования земель-ных участков и объектов капитального строительства отсутствуют.

4. Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков и предельные параметры разрешенного стро-ительства, реконструкции объектов капитального строительства не подлежат установлению.

5. Ограничения использования земельных участков и объектов капитального строительства, находящихся в зоне И-4 и расположен-ных в границах зон с особыми условиями использования террито-рии.

Статья 7-5. Зона размещения объектов газоснабжения (И-5).

1. Основные виды разрешенного использования:

Наименование вида разре-щенного использо-вания земельного участка	Описание вида разрешенного ис-пользования земельного участка	Код (чис-ловое обозначе-ние) вида разре-щенного использо-вания зе-мельного участка
1	2	3

Коммунальное обслуживание	Размещение объектов капитального строительства в целях обеспечения физических и юридических лиц коммунальными услугами, в частности: поставки воды, тепла, электричества, газа, предоставления услуг связи, отвода канализационных стоков, очистки и уборки объектов недвижимости (котельных, водозаборов, очистных сооружений, насосных станций, водопроводов, линий электропередач, трансформаторных подстанций, газопроводов, линий связи, телефонных станций, канализаций, стоянок, гаражей и мастерских для обслуживания уборочной и аварийной техники, а также зданий или помещений, предназначенных для приема физических и юридических лиц в связи с предоставлением им коммунальных услуг)	3.1
Трубопроводный транспорт	Размещение нефтепроводов, водопроводов, газопроводов и иных трубопроводов, а также иных зданий и сооружений, необходимых для эксплуатации названных трубопроводов	7.5

2. Условно разрешенные виды использования земельных участков и объектов капитального строительства отсутствуют.

3. Вспомогательные виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства отсутствуют.

4. Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства не подлежат установлению.

5. Ограничения использования земельных участков и объектов капитального строительства, находящихся в зоне И-5 и расположенных в границах зон с особыми условиями использования территории.

Статья 7-6. Зона комплексного размещения объектов инженерной инфраструктуры (И-6).

1. Основные виды разрешенного использования:

Наименование вида разрешенного использования земельного участка	Описание вида разрешенного использования земельного участка	Код (числовое обозначение) вида разрешенного использования земельного участка
1	2	3
Коммунальное обслуживание	Размещение объектов капитального строительства в целях обеспечения физических и юридических лиц коммунальными услугами, в частности: поставки воды, тепла, электричества, газа, предоставления услуг связи, отвода канализационных стоков, очистки и уборки объектов недвижимости (котельных, водозаборов, очистных сооружений, насосных станций, водопроводов, линий электропередач, трансформаторных подстанций, газопроводов, линий связи, телефонных станций, канализаций, стоянок, гаражей и мастерских для обслуживания уборочной и аварийной техники, а также зданий или помещений, предназначенных для приема физических и юридических лиц в связи с предоставлением им коммунальных услуг)	3.1
Трубопроводный транспорт	Размещение нефтепроводов, водопроводов, газопроводов и иных трубопроводов, а также иных зданий и сооружений, необходимых для эксплуатации названных трубопроводов	7.5

2. Условно разрешенные виды использования земельных участков и объектов капитального строительства отсутствуют.

3. Вспомогательные виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства отсутствуют.

4. Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства не подлежат установлению.

5. Ограничения использования земельных участков и объектов капитального строительства, находящихся в зоне И-6 и расположенных в границах зон с особыми условиями использования территории.

Статья 8. Градостроительные регламенты, устанавливаемые в зоне объектов транспортной инфраструктуры

Зона транспортной инфраструктуры подразделяется на зоны внешнего и внутреннего транспорта.

На территории Арамильского городского округа выделяется 4 вида зон внешнего транспорта:

- 1) Т-1 - зона размещения объектов автомобильного транспорта;
- 2) Т-2 - зона размещения объектов железнодорожного транспорта;
- 3) Т-3 - зона хранения индивидуального транспорта;
- 4) Т-4 - зона размещения объектов транспортного обслуживания.

Статья 8-1. Зона размещения объектов автомобильного транспорта (Т-1)

1. Основные виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства:

Наименование вида разрешенного использования земельного участка	Описание вида разрешенного использования земельного участка	Код (числовое обозначение) вида разрешенного использования земельного участка
Коммунальное обслуживание	Размещение объектов капитального строительства в целях обеспечения физических и юридических лиц коммунальными услугами, в частности: поставки воды, тепла, электричества, газа, предоставления услуг связи, отвода канализационных стоков, очистки и уборки объектов недвижимости (котельных, водозаборов, очистных сооружений, насосных станций, водопроводов, линий электропередач, трансформаторных подстанций, газопроводов, линий связи, телефонных станций, канализаций, стоянок, гаражей и мастерских для обслуживания уборочной и аварийной техники, а также зданий или помещений, предназначенных для приема физических и юридических лиц в связи с предоставлением им коммунальных услуг)	3.1
Общественное управление	Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для размещения органов государственной власти, органов местного самоуправления, судов, а также организаций, непосредственно обеспечивающих их деятельность; размещение объектов капитального строительства, предназначенных для размещения органов управления политических партий, профессиональных и отраслевых союзов, творческих союзов и иных общественных объединений граждан по отраслевому или политическому признаку; размещение объектов капитального строительства для дипломатических представительств иностранных государств и консульских учреждений в Российской Федерации	3.8
Деловое управление	Размещение объектов капитального строительства с целью: размещения объектов управленческой деятельности, не связанной с государственным или муниципальным управлением и оказанием услуг, а также с целью обеспечения совершения сделок, не требующих передачи товара в момент их совершения между организациями, в том числе биржевая деятельность (за исключением банковской и страховой деятельности)	4.1
Магазины	Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для продажи товаров, торговая площадь которых составляет до 5000 кв. м	4.4
Общественное питание	Размещение объектов капитального строительства в целях устройства мест общественного питания (рестораны, кафе, столовые, закусочные, бары)	4.6
Обслуживание автотранспорта	Размещение постоянных или временных гаражей с несколькими стояночными местами, стоянок (парковок), гаражей, в том числе многоярусных, не указанных в коде 2.7.1	4.9
Объекты придорожного сервиса	Размещение автозаправочных станций (бензиновых, газовых); размещение магазинов сопутствующей торговли, зданий для организации общественного питания в качестве объектов придорожного сервиса; предоставление гостиничных услуг в качестве придорожного сервиса; размещение автомобильных моек и прачечных для автомобильных принадлежностей, мастерских, предназначенных для ремонта и обслуживания автомобилей и прочих объектов придорожного сервиса	4.9.1
Связь	Размещение объектов связи, радиовещания, телевидения, включая воздушные радиорелейные, надземные и подземные кабельные линии связи, линии радиотелефонии, антенные поля, усилительные пункты на кабельных линиях связи, инфраструктуру спутниковой связи и телерадиовещания, за исключением объектов связи, размещение которых предусмотрено содержанием вида разрешенного использования с кодом 3.1	6.8

Склады	Размещение сооружений, имеющих назначение по временному хранению, распределению и перевалке грузов (за исключением хранения стратегических запасов), не являющихся частями производственных комплексов, на которых был создан груз: промышленные базы, склады, погрузочные терминалы и доки, нефтехранилища и нефтеналивные станции, газовые хранилища и обслуживающие их газоконденсатные и газоперекачивающие станции, элеваторы и продовольственные склады, за исключением железнодорожных перевалочных складов	6.9
Автомобильный транспорт	Размещение автомобильных дорог и технических связанных с ними сооружений; размещение зданий и сооружений, предназначенных для обслуживания пассажиров, а также обеспечивающие работу транспортных средств, размещение объектов, предназначенных для размещения постов органов внутренних дел, ответственных за безопасность дорожного движения; оборудование земельных участков для стоянок автомобильного транспорта, а также для размещения депо (устройства мест стоянок) автомобильного транспорта, осуществляющего перевозки людей по установленному маршруту	7.2

2. Условно разрешенные виды использования земельных участков и объектов капитального строительства отсутствуют.

3. Вспомогательные виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства:

Наименование вида разрешенного использования земельного участка	Описание вида разрешенного использования земельного участка	Код (числовое обозначение) вида разрешенного использования земельного участка
Коммунальное обслуживание	Размещение объектов капитального строительства в целях обеспечения физических и юридических лиц коммунальными услугами, в частности: поставки воды, тепла, электричества, газа, предоставления услуг связи, отвода канализационных стоков, очистки и уборки объектов недвижимости (котельных, водозаборов, очистных сооружений, насосных станций, водопроводов, линий электропередач, трансформаторных подстанций, газопроводов, линий связи, телефонных станций, канализаций, стоянок, гаражей и мастерских для обслуживания уборочной и аварийной техники, а также зданий или помещений, предназначенных для приема физических и юридических лиц в связи с предоставлением им коммунальных услуг)	3.1

4. Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства:

- 1) Предельные размеры земельного участка для размещения:
 - Многоэтажных гаражей для легковых автомобилей и баз проката легковых автомобилей на:
 - 100 автотранспортных средств - 0,5 га;
 - 300 автотранспортных средств - 1,2 га;
 - 500 автотранспортных средств - 1,6 га;
 - 800 автотранспортных средств - 2,1 га;
 - 1 000 автотранспортных средств - 2,3 га;
 - Гаражей грузовых автомобилей на:
 - 100 автотранспортных средств - 2 га;
 - 200 автотранспортных средств - 3,5 га;
 - 300 автотранспортных средств - 4,5 га;
 - 500 автотранспортных средств - 6 га;
 - Автобусных парков на:
 - 100 автотранспортных средств - 2,3 га;
 - 200 автотранспортных средств - 3,5 га;
 - 300 автотранспортных средств - 4,5 га;
 - 500 автотранспортных средств - 6,5 га.
 - 2) Предельные размеры земельных участков для:
 - гаражей и стоянок легковых автомобилей в зависимости от их этажности на одно машино-место:
 - одноэтажных - 30 кв.м;
 - двухэтажных - 20 кв.м;
 - трехэтажных - 14 кв.м;
 - четырехэтажных - 12 кв.м;
 - пятиэтажных - 10 кв.м;
 - наземных стоянок - 25 кв.м;
 - Общественных и коммунально-складских зданий, строений, сооружений – не подлежат установлению настоящими Правилами.
 - 3) Обеспеченность территории АЗС следует предусматривать из расчета – на 1 200 легковых автомобилей одну топливораздаточную колонку, принимая размеры их земельных участков, для станций:
 - на 2 колонки - 0,1 га;
 - на 5 колонок - 0,2 га;
 - на 7 колонок - 0,3 га;
 - на 9 колонок - 0,35 га;
 - на 11 колонок - 0,4 га.
- В комплексе с АЗС и АГЗС допускается предусматривать учреждения сопутствующего сервиса для обслуживания легковых автомобилей.
- 4) Минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений – не подлежат установлению настоящими Правилами.
 - 5) Предельное (минимальное и максимальное) количество этажей зданий, строений, сооружений – 1-5.



6) Предельная (минимальная и максимальная) высота зданий, строений, сооружений – не подлежит установлению настоящими Правилами.

7) Максимальный процент застройки в границах земельного участка, определяемый как отношение суммарной площади земельного участка, которая может быть застроена, ко всей площади земельного участка:

- зданий, строений, сооружений – 60%;
- объектов (сооружений) инженерно-технического обеспечения – не подлежит установлению настоящими Правилами.

8) Расстояние от предприятий по обслуживанию грузовых автомобилей и автобусов (от границ их земельных участков) до жилых домов и общественных зданий следует принимать:

- для грузовых автомобилей и автобусов городского транспорта – 100 м;
- для легковых автомобилей, кроме автомобилей, принадлежащих гражданам, и автобусов – 50 м.

5. Ограничения использования земельных участков и объектов капитального строительства, находящихся в зоне Т-1 и расположенных в границах зон с особыми условиями использования территории.

Статья 8-2. Зона размещения объектов железнодорожного транспорта (Т-2).

1. Основные виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства:

Наименование вида разрешенного использования земельного участка	Описание вида разрешенного использования земельного участка	Код (числовое обозначение) вида разрешенного использования земельного участка
Коммунальное обслуживание	Размещение объектов капитального строительства в целях обеспечения физических и юридических лиц коммунальными услугами, в частности: поставки воды, тепла, электричества, газа, предоставления услуг связи, отвода канализационных стоков, очистки и уборки объектов недвижимости (котельных, водозаборов, очистных сооружений, насосных станций, водопроводов, линий электропередач, трансформаторных подстанций, газопроводов, линий связи, телефонных станций, канализаций, стоянок, гаражей и мастерских для обслуживания уборочной и аварийной техники, а также зданий или помещений, предназначенных для приема физических и юридических лиц в связи с предоставлением им коммунальных услуг)	3.1
Общественное управление	Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для размещения органов государственной власти, органов местного самоуправления, судов, а также организаций, непосредственно обеспечивающих их деятельность; размещение объектов капитального строительства, предназначенных для размещения органов управления политических партий, профессиональных и отраслевых союзов, творческих союзов и иных общественных объединений граждан по отраслевому или политическому признаку; размещение объектов капитального строительства для дипломатических представительств иностранных государств и консульских учреждений в Российской Федерации	3.8
Деловое управление	Размещение объектов капитального строительства с целью: размещения объектов управленческой деятельности, не связанной с государственным или муниципальным управлением и оказанием услуг, а также с целью обеспечения совершения сделок, не требующих передачи товара в момент их совершения между организациями, в том числе биржевая деятельность (за исключением банковской и страховой деятельности)	4.1
Объекты торговли (торговые центры, торгово-развлекательные центры (комплексы))	Размещение объектов капитального строительства, общей площадью свыше 5000 кв. м с целью размещения одной или нескольких организаций, осуществляющих продажу товаров, и (или) оказание услуг в соответствии с содержанием видов разрешенного использования с кодами 4.5 - 4.9 ; размещение гаражей и (или) стоянок для автомобилей сотрудников и посетителей торгового центра	4.2
Магазины	Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для продажи товаров, торговая площадь которых составляет до 5000 кв. м	4.4
Связь	Размещение объектов связи, радиовещания, телевидения, включая воздушные радиорелейные, надземные и подземные кабельные линии связи, линии радиодиффракции, антенные поля, усилительные пункты на кабельных линиях связи, инфраструктуру спутниковой связи и теле-радиовещания, за исключением объектов связи, размещение которых предусмотрено содержанием вида разрешенного использования с кодом 3.1	6.8

Склады	Размещение сооружений, имеющих назначение по временному хранению, распределению и перевалке грузов (за исключением хранения стратегических запасов), не являющихся частями производственных комплексов, на которых был создан груз: промышленные базы, склады, погрузочные терминалы и доки, нефтераннилища и нефтеналивные станции, газовые хранилища и обслуживающие их газоконденсатные и газоперекатывающие станции, элеваторы и продовольственные склады, за исключением железнодорожных перевалочных складов	6.9
Железнодорожный транспорт	Размещение железнодорожных путей; размещение, зданий и сооружений, в том числе железнодорожных вокзалов и станций, а также устройств и объектов, необходимых для эксплуатации, содержания, строительства, реконструкции, ремонта наземных и подземных зданий, сооружений, устройств и других объектов железнодорожного транспорта; размещение погрузочно-разгрузочных площадок, прирельсовых складов (за исключением складов горюче-смазочных материалов и автозаправочных станций любых типов, а также складов, предназначенных для хранения опасных веществ и материалов, не предназначенных непосредственно для обеспечения железнодорожных перевозок) и иных объектов при условии соблюдения требований безопасности движения, установленных федеральными законами; размещение наземных сооружений метрополитена, в том числе посадочных станций, вентиляционных шахт; размещение наземных сооружений для трамвайного сообщения и иных специальных дорог (канатных, монорельсовых, фуникулеров)	7.1
Обеспечение внутреннего правопорядка	Размещение объектов капитального строительства, необходимых для подготовки и поддержания в готовности органов внутренних дел и спасательных служб, в которых существует военизированная служба; размещение объектов гражданской обороны, за исключением объектов гражданской обороны, являющихся частями производственных зданий	8.3

2. Условно разрешенные виды использования земельных участков и объектов капитального строительства отсутствуют.

3. Вспомогательные виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства:

Наименование вида разрешенного использования земельного участка	Описание вида разрешенного использования земельного участка	Код (числовое обозначение) вида разрешенного использования земельного участка
Коммунальное обслуживание	Размещение объектов капитального строительства в целях обеспечения физических и юридических лиц коммунальными услугами, в частности: поставки воды, тепла, электричества, газа, предоставления услуг связи, отвода канализационных стоков, очистки и уборки объектов недвижимости (котельных, водозаборов, очистных сооружений, насосных станций, водопроводов, линий электропередач, трансформаторных подстанций, газопроводов, линий связи, телефонных станций, канализаций, стоянок, гаражей и мастерских для обслуживания уборочной и аварийной техники, а также зданий или помещений, предназначенных для приема физических и юридических лиц в связи с предоставлением им коммунальных услуг)	3.1

4. Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства не подлежат установлению настоящими Правилами.

5. Ограничения использования земельных участков и объектов капитального строительства, находящихся в зоне Т-2 и расположенных в границах зон с особыми условиями использования территории.

Статья 8-3. Зона хранения индивидуального транспорта (Т-3)

1. Основные виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства:

Наименование вида разрешенного использования земельного участка	Описание вида разрешенного использования земельного участка	Код (числовое обозначение) вида разрешенного использования земельного участка
Объекты гаражного назначения	Размещение отдельно стоящих и пристроенных гаражей, в том числе подземных, предназначенных для хранения личного автотранспорта граждан, с возможностью размещения автомобильных моек	2.7.1

Коммунальное обслуживание	Размещение объектов капитального строительства в целях обеспечения физических и юридических лиц коммунальными услугами, в частности: поставки воды, тепла, электричества, газа, предоставления услуг связи, отвода канализационных стоков, очистки и уборки объектов недвижимости (котельных, водозаборов, очистных сооружений, насосных станций, водопроводов, линий электропередач, трансформаторных подстанций, газопроводов, линий связи, телефонных станций, канализаций, стоянок, гаражей и мастерских для обслуживания уборочной и аварийной техники, а также зданий или помещений, предназначенных для приема физических и юридических лиц в связи с предоставлением им коммунальных услуг)	3.1
Обслуживание автотранспорта	Размещение постоянных или временных гаражей с несколькими стояночными местами, стоянок (парковок), гаражей, в том числе многоярусных, не указанных в коде 2.7.1	4.9
Объекты придорожного сервиса	Размещение автозаправочных станций (бензиновых, газовых); размещение магазинов сопутствующей торговли, зданий для организации общественного питания в качестве объектов придорожного сервиса; предоставление гостиничных услуг в качестве придорожного сервиса; размещение автомобильных моек и прачечных для автомобильных принадлежностей, мастерских, предназначенных для ремонта и обслуживания автомобилей и прочих объектов придорожного сервиса	4.9.1

2. Условно разрешенные виды использования земельных участков и объектов капитального строительства отсутствуют.

3. Вспомогательные виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства:

Наименование вида разрешенного использования земельного участка	Описание вида разрешенного использования земельного участка	Код (числовое обозначение) вида разрешенного использования земельного участка
Коммунальное обслуживание	Размещение объектов капитального строительства в целях обеспечения физических и юридических лиц коммунальными услугами, в частности: поставки воды, тепла, электричества, газа, предоставления услуг связи, отвода канализационных стоков, очистки и уборки объектов недвижимости (котельных, водозаборов, очистных сооружений, насосных станций, водопроводов, линий электропередач, трансформаторных подстанций, газопроводов, линий связи, телефонных станций, канализаций, стоянок, гаражей и мастерских для обслуживания уборочной и аварийной техники, а также зданий или помещений, предназначенных для приема физических и юридических лиц в связи с предоставлением им коммунальных услуг)	3.1

4. Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства:

1) Предельные размеры земельного участка для размещения:

- гаражей и стоянок легковых автомобилей в зависимости от их этажности на одно машино-место:
- одноэтажных - 30 кв.м;
- двухэтажных - 20 кв.м;
- трехэтажных - 14 кв.м;
- четырехэтажных - 12 кв.м;
- пятиэтажных - 10 кв.м;
- наземных стоянок - 25 кв.м;

Общественных и коммунально-складских зданий, строений, сооружений – не подлежат установлению настоящими Правилами.

2) Обеспеченность территории АЗС следует предусматривать из расчета – на 1 200 легковых автомобилей одну топливораздаточную колонку, принимая размеры их земельных участков, для станций:

- на 2 колонки - 0,1 га;
- на 5 колонок - 0,2 га;
- на 7 колонок - 0,3 га;
- на 9 колонок - 0,35 га;
- на 11 колонок - 0,4 га.

В комплексе с АЗС и АГЗС допускается предусматривать учреждения сопутствующего сервиса для обслуживания легковых автомобилей.

3) Минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений – не подлежат установлению настоящими Правилами.

4) Предельное (минимальное и максимальное) количество этажей зданий, строений, сооружений – 1-5.

5) Предельная (минимальная и максимальная) высота зданий, строений, сооружений – не подлежит установлению настоящими Правилами.

6) Максимальный процент застройки в границах земельного участка, определяемый как отношение суммарной площади земельного участка, которая может быть застроена, ко всей площади земельного участка:

- зданий, строений, сооружений – не подлежит установлению настоящими Правилами.
- объектов (сооружений) инженерно-технического обеспечения – не подлежит установлению настоящими Правилами.

5. Ограничения использования земельных участков и объектов капитального строительства, находящихся в зоне Т-3 и расположенных в границах зон с особыми условиями использования территории.

Статья 8-4. Зона размещения объектов транспортного обслу-

живания (Т-4)

1. Основные виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства:

Наименование вида разрешенного использования земельного участка	Описание вида разрешенного использования земельного участка	Код (числовое обозначение) вида разрешенного использования земельного участка
Коммунальное обслуживание	Размещение объектов капитального строительства в целях обеспечения физических и юридических лиц коммунальными услугами, в частности: поставки воды, тепла, электричества, газа, предоставления услуг связи, отвода канализационных стоков, очистки и уборки объектов недвижимости (котельных, водозаборов, очистных сооружений, насосных станций, водопроводов, линий электропередач, трансформаторных подстанций, газопроводов, линий связи, телефонных станций, канализаций, стоянок, гаражей и мастерских для обслуживания уборочной и аварийной техники, а также зданий или помещений, предназначенных для приема физических и юридических лиц в связи с предоставлением им коммунальных услуг)	3.1
Общественное управление	Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для размещения органов государственной власти, органов местного самоуправления, судов, а также организаций, непосредственно обеспечивающих их деятельность; размещение объектов капитального строительства, предназначенных для размещения органов управления политических партий, профессиональных и отраслевых союзов, творческих союзов и иных общественных объединений граждан по отраслевому или политическому признаку; размещение объектов капитального строительства для дипломатических представительства иностранных государств и консульских учреждений в Российской Федерации	3.8
Деловое управление	Размещение объектов капитального строительства с целью: размещения объектов управленческой деятельности, не связанной с государственным или муниципальным управлением и оказанием услуг, а также с целью обеспечения совершения сделок, не требующих передачи товара в момент их совершения между организациями, в том числе биржевая деятельность (за исключением банковской и страховой деятельности)	4.1
Магазины	Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для продажи товаров, торговая площадь которых составляет до 5000 кв. м	4.4
Общественное питание	Размещение объектов капитального строительства в целях устройства мест общественного питания (рестораны, кафе, столовые, закусочные, бары)	4.6
Обслуживание автотранспорта	Размещение постоянных или временных гаражей с несколькими стояночными местами, стоянок (парковок), гаражей, в том числе многоярусных, не указанных в коде 2.7.1	4.9
Объекты придорожного сервиса	Размещение автозаправочных станций (бензиновых, газовых); размещение магазинов сопутствующей торговли, зданий для организации общественного питания в качестве объектов придорожного сервиса; предоставление гостиничных услуг в качестве придорожного сервиса; размещение автомобильных моек и прачечных для автомобильных принадлежностей, мастерских, предназначенных для ремонта и обслуживания автомобилей и прочих объектов придорожного сервиса	4.9.1
Связь	Размещение объектов связи, радиовещания, телевидения, включая воздушные радиорелейные, надземные и подземные кабельные линии связи, линии радиодификации, антенные поля, усилительные пункты на кабельных линиях связи, инфраструктуру спутниковой связи и телерадиовещания, за исключением объектов связи, размещение которых предусмотрено содержанием вида разрешенного использования с кодом 3.1	6.8

Склады	Размещение сооружений, имеющих назначение по временному хранению, распределению и перевалке грузов (за исключением хранения стратегических запасов), не являющихся частями производственных комплексов, на которых был создан груз: промышленные базы, склады, погрузочные терминалы и доки, нефтехранилища и нефтеналивные станции, газовые хранилища и обслуживающие их газоконденсатные и газоперекачивающие станции, элеваторы и продовольственные склады, за исключением железнодорожных перевалочных складов	6.9
2. Условно разрешенные виды использования земельных участков и объектов капитального строительства отсутствуют.		
3. Вспомогательные виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства:		

Наименование вида разрешенного использования земельного участка	Описание вида разрешенного использования земельного участка	Код (числовое обозначение) вида разрешенного использования земельного участка
Коммунальное обслуживание	Размещение объектов капитального строительства в целях обеспечения физических и юридических лиц коммунальными услугами, в частности: поставки воды, тепла, электричества, газа, предоставления услуг связи, отвода канализационных стоков, очистки и уборки объектов недвижимости (котельных, водозаборов, очистных сооружений, насосных станций, водопроводов, линий электропередач, трансформаторных подстанций, газопроводов, линий связи, телефонных станций, канализаций, стоянок, гаражей и мастерских для обслуживания уборочной и аварийной техники, а также зданий или помещений, предназначенных для приема физических и юридических лиц в связи с предоставлением им коммунальных услуг)	3.1
4. Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства:		

1) Предельные размеры земельного участка для размещения:

- Многоэтажных гаражей для легковых автомобилей и баз проката легковых автомобилей на:
- 100 автотранспортных средств - 0,5 га;
- 300 автотранспортных средств - 1,2 га;
- 500 автотранспортных средств - 1,6 га;
- 800 автотранспортных средств - 2,1 га;
- 1 000 автотранспортных средств - 2,3 га;

Гаражей грузовых автомобилей на:

- 100 автотранспортных средств - 2 га;
- 200 автотранспортных средств - 3,5 га;
- 300 автотранспортных средств - 4,5 га;
- 500 автотранспортных средств - 6 га;

Автобусных парков на:

- 100 автотранспортных средств - 2,3 га;
- 200 автотранспортных средств - 3,5 га;
- 300 автотранспортных средств - 4,5 га;
- 500 автотранспортных средств - 6,5 га.

2) Предельные размеры земельных участков для:

- гаражей и стоянок легковых автомобилей в зависимости от их этажности на одно машино-место:
- одноэтажных - 30 кв.м;
- двухэтажных - 20 кв.м;
- трехэтажных - 14 кв.м;
- четырехэтажных - 12 кв.м;
- пятиэтажных - 10 кв.м;
- наземных стоянок - 25 кв.м;

Общественных и коммунально-складских зданий, строений, сооружений – не подлежат установлению настоящими Правилами.

3) Обеспеченность территории АЗС следует предусматривать из расчета – на 1 200 легковых автомобилей одну топливораздаточную колонку, принимая размеры их земельных участков, для станций:

- на 2 колонки - 0,1 га;
- на 5 колонок - 0,2 га;
- на 7 колонок - 0,3 га;
- на 9 колонок - 0,35 га;
- на 11 колонок - 0,4 га.

В комплексе с АЗС и АГЗС допускается предусматривать учреждения сопутствующего сервиса для обслуживания легковых автомобилей.

4) Минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений – не подлежат установлению настоящими Правилами.

5) Предельное (минимальное и максимальное) количество этажей зданий, строений, сооружений – 1-5.

6) Предельная (минимальная и максимальная) высота зданий, строений, сооружений – не подлежит установлению настоящими Правилами.

7) Максимальный процент застройки в границах земельного участка, определяемый как отношение суммарной площади земельного участка, которая может быть застроена, ко всей площади земельного участка:

- зданий, строений, сооружений – 60%;
- объектов (сооружений) инженерно-технического обеспечения – не подлежит установлению настоящими Правилами.

8) Расстояние от предприятий по обслуживанию грузовых автомобилей и автобусов (от границ их земельных участков) до жилых домов и общественных зданий следует принимать:

- для грузовых автомобилей и автобусов городского транспорта – 100 м;
- для легковых автомобилей, кроме автомобилей, принадлежащих гражданам, и автобусов – 50 м.

5. Ограничения использования земельных участков и объектов капитального строительства, находящихся в зоне Т-4 и расположенных в границах зон с особыми условиями использования территории.

Статья 9. Градостроительные регламенты, устанавливаемые

в рекреационных зонах

1. В состав зон рекреационного назначения включены зоны в границах территорий, занятых городскими лесами, скверами, парками, городскими садами, прудами, озерами, водохранилищами, пляжами, а также в границах иных территорий, используемых и предназначенных для отдыха, туризма, занятий физической культурой и спортом.

2. Для земель, покрытых поверхностными водами, градостроительные регламенты не устанавливаются.

3. На территории Арамильского городского округа выделяется 4 вида рекреационных зон:

- 1) Р-1 - зона отдыха общего пользования;
- 2) Р-2 - зона размещения объектов рекреационного и туристического назначения;
- 3) Р-3 - зона размещения объектов лечебно-оздоровительного назначения;
- 4) Р-4 - зона рекреационно-ландшафтных территорий.

Статья 9-1. Градостроительные регламенты, устанавливаемые в зоне отдыха общего пользования (Р-1)

1. Основные виды разрешенного использования:

Наименование вида разрешенного использования земельного участка	Описание вида разрешенного использования земельного участка	Код (числовое обозначение) вида разрешенного использования земельного участка
1	2	3
Отдых (рекреация)	Обустройство мест для занятия спортом, физической культурой, пешими или верховыми прогулками, отдыха и туризма, наблюдения за природой, пикников, охоты, рыбалки и иной деятельности; создание и уход за парками, городскими лесами, садами и скверами, прудами, озерами, водохранилищами, пляжами, береговыми полосами водных объектов общего пользования, а также обустройство мест отдыха в них.	5.0

2. Вспомогательные виды разрешенного использования

Наименование вида разрешенного использования земельного участка	Описание вида разрешенного использования земельного участка	Код (числовое обозначение) вида разрешенного использования земельного участка
1	2	3
Обеспечение внутреннего правопорядка	Размещение объектов капитального строительства, необходимых для подготовки и поддержания в готовности органов внутренних дел и спасательных служб, в которых существует военизированная служба; размещение объектов гражданской обороны, за исключением объектов гражданской обороны, являющихся частями производственных зданий	8.3
Земельные участки (территории) общего пользования	Размещение объектов улично-дорожной сети, автомобильных дорог и пешеходных тротуаров в границах населенных пунктов, пешеходных переходов, набережных, береговых полос водных объектов общего пользования, скверов, бульваров, площадей, проездов, малых архитектурных форм благоустройства	12.0

3. Условно разрешенные виды использования земельных участков и объектов капитального строительства отсутствуют.

Наименование вида разрешенного использования земельного участка	Описание вида разрешенного использования земельного участка	Код (числовое обозначение) вида разрешенного использования земельного участка
1	2	3
Религиозное использование	Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для отправления религиозных обрядов (церкви, соборы, храмы, часовни, монастыри, мечети, моленные дома);	3.7
Спорт	Размещение объектов капитального строительства в качестве спортивных клубов, спортивных залов, бассейнов, устройство площадок для занятия спортом и физкультурой (беговые дорожки, спортивные сооружения, теннисные корты, поля для спортивной игры, автодромы, мотодромы, трамплины, трассы и спортивные стрельбища), в том числе водным (причалы и сооружения, необходимые для водных видов спорта и хранения соответствующего инвентаря);	5.1

Природно-познавательный туризм	Размещение баз и палаточных лагерей для проведения походов и экскурсий по ознакомлению с природой, пеших и конных прогулок, устройство троп и дорожек, размещение щитов с познавательными сведениями об окружающей природной среде; осуществление необходимых природоохранных и природовосстановительных мероприятий	5.2
Общественное питание	Размещение объектов капитального строительства в целях устройства мест общественного питания (рестораны, кафе, столовые, закусочные, бары)	4.6

4. Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства:

1) Минимальные размеры земельных участков для:

- городских парков - 1 га;
- парков планировочных районов - 1 га;
- садов жилых районов - 1 га;
- скверов - 0,5 га;
- пляжей из расчета 8 кв.м на одного посетителя;
- стоянок хранения автотранспорта из расчета 15-20 машино-мест на 100 посетителей.

2) Минимальный процент озеленения территории парка, сквера, сада – 95% – при площади земельного участка менее 1 га, 90% – при площади земельного участка от 1 до 10 га, 85% — при площади земельного участка более 10 га.

3) Минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений – не подлежат установлению настоящими Правилами.

4) Предельное (минимальное и максимальное) количество этажей для:

- зданий, строений, сооружений – 1–2;
- объектов (сооружений) инженерно-технического обеспечения – не подлежит установлению настоящими Правилами.

5) Предельная (минимальная и максимальная) высота зданий, строений, сооружений (м):

- зданий, строений, сооружений – 10;
- 5. Иные предельные параметры разрешенного строительства (реконструкции) объектов капитального строительства: допускается только возведение объектов, не являющихся объектами капитального строительства (обустройство мест для занятий спортом, физкультурой, пешими прогулками, для отдыха, а также пляжей, специализированных парков (парки культуры и отдыха, зоологические парки и другие подобные объекты); предельная максимальная общая площадь: общественное питание – обеденный зал до 150 кв. м.

6. Использование земельных участков, находящихся в территориальной зоне Р-1, на которых созданы особо охраняемые природные территории, определяется в соответствии с законодательством и положениями о соответствующих особо охраняемых природных территориях.

7. Правовой режим территорий, на которые распространяется действие лесного, водного законодательства, а также законодательства об особо охраняемых природных территориях, осуществляется в соответствии с требованиями указанного законодательства.

8. Внешний вид здания, строения, сооружения, план благоустройства территории, расположенного в территориальной зоне Р-1, должен соответствовать согласованному в установленном муниципальными нормативными правовыми актами порядке архитектурно-градостроительному облику объекта капитального строительства.

Статья 9-2. Зона размещения объектов рекреационного и туристического назначения (Р-2)

1. Основные виды разрешенного использования:

Наименование вида разрешенного использования земельного участка	Описание вида разрешенного использования земельного участка	Код (числовое обозначение) вида разрешенного использования земельного участка
1	2	3
Отдых (рекреация)	Обустройство мест для занятия спортом, физической культурой, пешими или верховыми прогулками, отдыха и туризма, наблюдения за природой, пикников, охоты, рыбалки и иной деятельности; создание и уход за парками, городскими лесами, садами и скверами, прудами, озерами, водохранилищами, пляжами, береговыми полосами водных объектов общего пользования, а также обустройство мест отдыха в них.	5.0
Туристическое обслуживание	Размещение пансионатов, туристических гостиниц, кемпингов, домов отдыха, не оказывающих услуги по лечению, а также иных зданий, используемых с целью извлечения предпринимательской выгоды из предоставления жилого помещения для временного проживания в них; размещение детских лагерей	5.2.1
Спорт	Размещение объектов капитального строительства в качестве спортивных клубов, спортивных залов, бассейнов, устройство площадок для занятия спортом и физкультурой (беговые дорожки, спортивные сооружения, теннисные корты, поля для спортивной игры, автодромы, мотодромы, трамплины, трассы и спортивные стрельбища), в том числе водным (причалы и сооружения, необходимые для водных видов спорта и хранения соответствующего инвентаря); размещение спортивных баз и лагерей	5.1

2. Вспомогательные виды разрешенного использования

Наименование вида разрешенного использования земельного участка	Описание вида разрешенного использования земельного участка	Код (числовое обозначение) вида разрешенного использования земельного участка
1	2	3
Коммунальное обслуживание	Размещение объектов капитального строительства в целях обеспечения физических и юридических лиц коммунальными услугами, в частности: поставки воды, тепла, электричества, газа, предоставления услуг связи, отвода канализационных стоков, очистки и уборки объектов недвижимости (котельных, водозаборов, очистных сооружений, насосных станций, водопроводов, линий электропередач, трансформаторных подстанций, газопроводов, линий связи, телефонных станций, канализаций, стоянок, гаражей и мастерских для обслуживания уборочной и аварийной техники, а также зданий или помещений, предназначенных для приема физических и юридических лиц в связи с предоставлением им коммунальных услуг)	3.1
Обеспечение внутреннего правового порядка	Размещение объектов капитального строительства, необходимых для подготовки и поддержания в готовности органов внутренних дел и спасательных служб, в которых существует военизированная служба; размещение объектов гражданской обороны, за исключением объектов гражданской обороны, являющихся частями производственных зданий	8.3
Земельные участки (территории) общего пользования	Размещение объектов улично-дорожной сети, автомобильных дорог и пешеходных тротуаров в границах населенных пунктов, пешеходных переходов, набережных, береговых полос водных объектов общего пользования, скверов, бульваров, площадей, проездов, малых архитектурных форм благоустройства	12.0

3. Условно разрешенные виды использования земельных участков и объектов капитального строительства не предусмотрены.

4. Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства:

1) Предельные размеры земельных участков для:

- физкультурно-оздоровительных сооружений – из расчета 0,7-0,9 га на 1 тыс.чел.;
- учреждений санаторно-курортных и оздоровительных, отдыха и туризма из расчета 6 кв.м на 1 лечазщегося (без учета площади хозяйственных зон);
- домов отдыха, пансионатов – из расчета 120-150 кв.м на 1 место;
- санаторных лагерей для школьников – из расчета 200 кв.м на 1 место;
- Предприятий общественного питания (при расчете на 1 тыс.чел.):
 - до 50 мест - 0,2-0,25 га на 100 мест;
 - с 50 до 150 мест - 0,2-0,15 га на 100 мест;
 - свыше 150 мест - 0,1 га на 100 мест;
- гостиниц при числе мест гостиницы от 25 до 100 мест – принимается из расчета 55 кв.м на 1 место;
- объектов (сооружений) инженерно-технического обеспечения – не подлежит установлению настоящими Правилами;

2) Минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений – не подлежат установлению настоящими Правилами.

3) Предельное (минимальное и максимальное) количество этажей или предельная (минимальная и максимальная) высота зданий, строений, сооружений – не подлежат установлению настоящими Правилами;

4) Максимальный процент застройки в границах земельного участка, определяемый как отношение суммарной площади земельного участка, которая может быть застроена, ко всей площади земельного участка – 40%.

5. Использование земельных участков, находящихся в территориальной зоне Р-2, на которых созданы особо охраняемые природные территории, определяется в соответствии с законодательством и положениями о соответствующих особо охраняемых природных территориях.

6. Правовой режим территорий, на которые распространяется действие лесного, водного законодательства, а также законодательства об особо охраняемых природных территориях, осуществляется в соответствии с требованиями указанного законодательства.

7. Внешний вид здания, строения, сооружения, план благоустройства территории, расположенного в территориальной зоне Р-2, должен соответствовать согласованному в установленном муниципальными нормативными правовыми актами порядке архитектурно-градостроительному облику объекта капитального строительства.

Статья 9-3. Зона размещения объектов лечебно-оздоровительного назначения (Р-3)

1. Основные виды разрешенного использования:

Наименование вида разрешенного использования земельного участка	Описание вида разрешенного использования земельного участка	Код (числовое обозначение) вида разрешенного использования земельного участка
1	2	3
Курортная деятельность	Использование, в том числе с их извлечением, для лечения и оздоровления человека природных лечебных ресурсов (месторождения минеральных вод, лечебные грязи, рапой лиманов и озер, особый климат и иные природные факторы и условия, которые используются или могут использоваться для профилактики и лечения заболеваний человека), а также охрана лечебных ресурсов от истощения и уничтожения в границах первой зоны округа горно-санитарной или санитарной охраны лечебно-оздоровительных местностей и курорта	9.2
Санаторная деятельность	Размещение санаториев и профилакториев, обеспечивающих оказание услуги по лечению и оздоровлению населения; обустройство лечебно-оздоровительных местностей (пляжи, бьюеты, места добычи целебной грязи); размещение лечебно-оздоровительных лагерей	9.2.1
Отдых (рекреация)	Обустройство мест для занятия спортом, физической культурой, пешими или верховыми прогулками, отдыха и туризма, наблюдения за природой, пикников, охоты, рыбалки и иной деятельности; создание и уход за парками, городскими лесами, садами и скверами, прудами, озерами, водохранилищами, пляжами, береговыми полосами водных объектов общего пользования, а также обустройство мест отдыха в них.	5.0
Туристическое обслуживание	Размещение пансионатов, туристических гостиниц, кемпингов, домов отдыха, не оказывающих услуги по лечению, а также иных зданий, используемых с целью извлечения предпринимательской выгоды из предоставления жилого помещения для временного проживания в них; размещение детских лагерей	5.2.1

2. Вспомогательные виды разрешенного использования:

Наименование вида разрешенного использования земельного участка	Описание вида разрешенного использования земельного участка	Код (числовое обозначение) вида разрешенного использования земельного участка
1	2	3
Спорт	Размещение объектов капитального строительства в качестве спортивных клубов, спортивных залов, бассейнов, устройство площадок для занятия спортом и физкультурой (беговые дорожки, спортивные сооружения, теннисные корты, поля для спортивной игры, автодромы, мотодромы, трамплины, трассы и спортивные стрельбища), в том числе водным (причалы и сооружения, необходимые для водных видов спорта и хранения соответствующего инвентаря); размещение спортивных баз и лагерей	5.1
Коммунальное обслуживание	Размещение объектов капитального строительства в целях обеспечения физических и юридических лиц коммунальными услугами, в частности: поставки воды, тепла, электричества, газа, предоставления услуг связи, отвода канализационных стоков, очистки и уборки объектов недвижимости (котельных, водозаборов, очистных сооружений, насосных станций, водопроводов, линий электропередач, трансформаторных подстанций, газопроводов, линий связи, телефонных станций, канализаций, стоянок, гаражей и мастерских для обслуживания уборочной и аварийной техники, а также зданий или помещений, предназначенных для приема физических и юридических лиц в связи с предоставлением им коммунальных услуг)	3.1

Обеспечение внутреннего право-порядка	Размещение объектов капитального строительства, необходимых для подготовки и поддержания в готовности органов внутренних дел и спасательных служб, в которых существует военизированная служба; размещение объектов гражданской обороны, за исключением объектов гражданской обороны, являющихся частями производственных зданий	8.3
Земельные участки (территории) общего пользования	Размещение объектов улично-дорожной сети, автомобильных дорог и пешеходных тротуаров в границах населенных пунктов, пешеходных переходов, набережных, береговых полос водных объектов общего пользования, скверов, бульваров, площадей, проездов, малых архитектурных форм благоустройства	12.0

3. Условно разрешенные виды использования земельных участков и объектов капитального строительства не предусмотрены.

4. Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства:

- 1) Предельные размеры земельных участков для:
- физкультурно-оздоровительных сооружений – из расчета 0,7-0,9 га на 1 тыс.чел.;
 - учреждений санаторно-курортных и оздоровительных, отдыха и туризма из расчета 6 кв.м на 1 лечасьегося (без учета площади хозяйственных зон);
 - домов отдыха, пансионатов – из расчета 120-150 кв.м на 1 место;
 - санаторных лагерей для школьников – из расчета 200 кв.м на 1 место;
 - Предприятий общественного питания (при расчете на 1 тыс.чел.):
 - до 50 мест - 0,2-0,25 га на 100 мест;
 - с 50 до 150 мест - 0,2-0,15 га на 100 мест;
 - свыше 150 мест - 0,1 га на 100 мест;
 - гостиниц при числе мест гостиницы от 25 до 100 мест – принимается из расчета 55 кв.м на 1 место;

Объектов (сооружений) инженерно-технического обеспечения – не подлежат установлению настоящими Правилами;

- максимальная торговая площадь магазинов до 100 кв.м.

2) Минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений – не подлежат установлению настоящими Правилами.

3) Предельное (минимальное и максимальное) количество этажей или предельная (минимальная и максимальная) высота зданий, строений, сооружений – не подлежит установлению настоящими Правилами;

4) Максимальный процент застройки в границах земельного участка, определяемый как отношение суммарной площади земельного участка, которая может быть застроена, ко всей площади земельного участка – 40%.

5. Использование земельных участков, находящихся в территориальной зоне Р-3, на которых созданы особо охраняемые природные территории, определяется в соответствии с законодательством и положениями о соответствующих особо охраняемых природных территориях.

6. Правовой режим территорий, на которые распространяется действие лесного, водного законодательства, а также законодательства об особо охраняемых природных территориях, осуществляется в соответствии с требованиями указанного законодательства.

7. Внешний вид здания, строения, сооружения, план благоустройства территории, расположенного в территориальной зоне Р-3, должен соответствовать согласованному в установленном муниципальными нормативными правовыми актами порядке архитектурно-градостроительному облику объекта капитального строительства.

Статья 9-4. Зона рекреационно-ландшафтных территорий (Р-4)

1. Основные виды разрешенного использования:

Наименование вида разрешенного использования земельного участка	Описание вида разрешенного использования земельного участка	Код (числовое обозначение) вида разрешенного использования земельного участка
1	2	3
Отдых (рекреация)	Обустройство мест для занятия спортом, физической культурой, пешими или верховыми прогулками, отдыха и туризма, наблюдения за природой, пикников, охоты, рыбалки и иной деятельности; создание и уход за парками, городскими лесами, садами и скверами, прудами, озерами, водохранилищами, пляжами, береговыми полосами водных объектов общего пользования, а также обустройство мест отдыха в них.	5.0
Спорт	Размещение объектов капитального строительства в качестве спортивных клубов, спортивных залов, бассейнов, устройство площадок для занятия спортом и физкультурой (беговые дорожки, спортивные сооружения, теннисные корты, поля для спортивной игры, автодромы, мотодромы, трамплины, трассы и спортивные стрельбища), в том числе водным (причалы и сооружения, необходимые для водных видов спорта и хранения соответствующего инвентаря); размещение спортивных баз и лагерей	5.1
Туристическое обслуживание	Размещение пансионатов, туристических гостиниц, кемпингов, домов отдыха, не оказывающих услуги по лечению, а также иных зданий, используемых с целью извлечения предпринимательской выгоды из предоставления жилого помещения для временного проживания в них; размещение детских лагерей	5.2.1

Охота и рыбалка	Обустройство мест охоты и рыбалки, в том числе размещение дома охотника или рыболова, сооружений, необходимых для восстановления и поддержания поголовья зверей или количества рыбы	5.3
Причалы для маломерных судов	Размещение сооружений, предназначенных для причаливания, хранения и обслуживания яхт, катеров, лодок и других маломерных судов	5.4
Поля для гольфа или конных прогулок	Обустройство мест для игры в гольф или осуществления конных прогулок, в том числе осуществление необходимых земляных работ и вспомогательных сооружений; размещение конноспортивных манежей, не предусматривающих устройство трибун	5.5

2. Вспомогательные виды разрешенного использования:

Наименование вида разрешенного использования земельного участка	Описание вида разрешенного использования земельного участка	Код (числовое обозначение) вида разрешенного использования земельного участка
1	2	3
Коммунальное обслуживание	Размещение объектов капитального строительства в целях обеспечения физических и юридических лиц коммунальными услугами, в частности: поставки воды, тепла, электричества, газа, предоставления услуг связи, отвода канализационных стоков, очистки и уборки объектов недвижимости (котельных, водозаборов, очистных сооружений, насосных станций, водопроводов, линий электропередач, трансформаторных подстанций, газопроводов, линий связи, телефонных станций, канализаций, стоянок, гаражей и мастерских для обслуживания уборочной и аварийной техники, а также зданий или помещений, предназначенных для приема физических и юридических лиц в связи с предоставлением им коммунальных услуг)	3.1
Обеспечение внутреннего право-порядка	Размещение объектов капитального строительства, необходимых для подготовки и поддержания в готовности органов внутренних дел и спасательных служб, в которых существует военизированная служба; размещение объектов гражданской обороны, за исключением объектов гражданской обороны, являющихся частями производственных зданий	8.3
Земельные участки (территории) общего пользования	Размещение объектов улично-дорожной сети, автомобильных дорог и пешеходных тротуаров в границах населенных пунктов, пешеходных переходов, набережных, береговых полос водных объектов общего пользования, скверов, бульваров, площадей, проездов, малых архитектурных форм благоустройства	12.0

3. Условно разрешенные виды использования:

Наименование вида разрешенного использования земельного участка	Описание вида разрешенного использования земельного участка	Код (числовое обозначение) вида разрешенного использования земельного участка
1	2	3
Общественное питание	Размещение объектов капитального строительства в целях устройства мест общественного питания (рестораны, кафе, столовые, закусочные, бары)	4.6
Обслуживание автотранспорта	Размещение стоянок (парковок)	4.9

4. Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства не подлежат установлению настоящими Правилами.

5. Иные предельные параметры разрешенного строительства (реконструкции) объектов капитального строительства:

- допускается только возведение объектов, не являющихся объектами капитального строительства (обустройство мест для занятий спортом, физкультурой, пешими прогулками, для отдыха, а также пляжей, специализированных парков (парки культуры и отдыха, зоологические парки и другие подобные объекты);

- общественное питание – предельная максимальная общая площадь обеденный зал - 100 кв. м.

6. Использование земельных участков, находящихся в территориальной зоне Р-4, на которых созданы особо охраняемые природные территории, определяется в соответствии с законодательством и положениями о соответствующих особо охраняемых природных территориях.

7. Правовой режим территорий, на которые распространяется действие лесного, водного законодательства, а также законодательства об особо охраняемых природных территориях, осуществляется в соответствии с требованиями указанного законодательства.

8. Внешний вид здания, строения, сооружения, план благоустройства территории, расположенного в территориальной зоне Р-4, должен соответствовать согласованному в установленном муниципальными нормативными правовыми актами порядке архитектурно-гра-

достроительному облику объекта капитального строительства.

Статья 10. Градостроительные регламенты, устанавливаемые в зонах сельскохозяйственного использования

1. На территории Арамильского городского округа выделяется 2 вида зон сельскохозяйственного использования:

- 1) СХ-1 - зона размещения коллективных садов и дач;
- 2) СХ-2 - зона размещения индивидуального огородничества;
- 3) СХ-3 – зона размещения предприятий и объектов сельскохозяйственного назначения.

Статья 10-1. Зона размещения коллективных садов и дач (СХ-1)

1. Основные виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства:

Наименование вида разрешенного использования земельного участка	Описание вида разрешенного использования земельного участка	Код (числовое обозначение) вида разрешенного использования земельного участка
Ведение садоводства	Осуществление деятельности, связанной с выращиванием плодовых, ягодных, овощных, бахчевых или иных сельскохозяйственных культур и картофеля; размещение садового дома, предназначенного для отдыха и не подлежащего разделу на квартиры; размещение хозяйственных строений и сооружений	13.2
Ведение дачного хозяйства	Размещение жилого дачного дома (не предназначенного для раздела на квартиры, пригодного для отдыха и проживания, высотой не выше трех надземных этажей); осуществление деятельности, связанной с выращиванием плодовых, ягодных, овощных, бахчевых или иных сельскохозяйственных культур и картофеля; размещение хозяйственных строений и сооружений	13.3
Обеспечение внутреннего право-порядка	Размещение объектов капитального строительства, необходимых для подготовки и поддержания в готовности органов внутренних дел и спасательных служб, в которых существует военизированная служба; размещение объектов гражданской обороны, за исключением объектов гражданской обороны, являющихся частями производственных зданий	8.3
Земельные участки (территории) общего пользования	Размещение объектов улично-дорожной сети, автомобильных дорог и пешеходных тротуаров в границах населенных пунктов, пешеходных переходов, набережных, береговых полос водных объектов общего пользования, скверов, бульваров, площадей, проездов, малых архитектурных форм благоустройства	12.0

2. Вспомогательные виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства:

Наименование вида разрешенного использования земельного участка	Описание вида разрешенного использования земельного участка	Код (числовое обозначение) вида разрешенного использования земельного участка
Коммунальное обслуживание	Размещение объектов капитального строительства в целях обеспечения физических и юридических лиц коммунальными услугами, в частности: поставки воды, тепла, электричества, газа, предоставления услуг связи, отвода канализационных стоков, очистки и уборки объектов недвижимости (котельных, водозаборов, очистных сооружений, насосных станций, водопроводов, линий электропередач, трансформаторных подстанций, газопроводов, линий связи, телефонных станций, канализаций, стоянок, гаражей и мастерских для обслуживания уборочной и аварийной техники, а также зданий или помещений, предназначенных для приема физических и юридических лиц в связи с предоставлением им коммунальных услуг)	3.1
Обслуживание автотранспорта	Размещение постоянных или временных гаражей с несколькими стояночными местами, стоянок (парковок), гаражей, в том числе многоярусных, не указанных в коде 2.7.1	4.9

3. Условно разрешенные виды использования земельных участков и объектов капитального строительства:



Наименование вида разрешенного использования земельного участка	Описание вида разрешенного использования земельного участка	Код (числовое обозначение) вида разрешенного использования земельного участка
Амбулаторно-поликлиническое обслуживание	Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для оказания гражданам амбулаторно-поликлинической медицинской помощи (поликлиники, фельдшерские пункты, пункты здравоохранения, центры матери и ребенка, диагностические центры, молочные кухни, станции донорства крови, клинические лаборатории)	3.4.1
Дошкольное, начальное и среднее общее образование	Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для просвещения, дошкольного, начального и среднего общего образования (детские ясли, детские сады, школы, лицеи, гимназии, художественные, музыкальные школы, образовательные кружки и иные организации, осуществляющие деятельность по воспитанию, образованию и просвещению)	3.5.1
Культурное развитие	Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для размещения в них музеев, выставочных залов, художественных галерей, домов культуры, библиотек, кино-театров и кинозалов, театров, филармоний, планетариев; устройство площадок для празднеств и гуляний; размещение зданий и сооружений для размещения цирков, зверинцев, зоопарков, океанариумов	3.6
Религиозное использование	Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для отправления религиозных обрядов (церкви, соборы, храмы, часовни, монастыри, мечети, молельные дома); размещение объектов капитального строительства, предназначенных для постоянного местонахождения духовных лиц, паломников и послушников в связи с осуществлением ими религиозной службы, а также для осуществления благотворительной и религиозной образовательной деятельности (монастыри, скиты, воскресные школы, семинарии, духовные училища)	3.7
Деловое управление	Размещение объектов капитального строительства с целью: размещения объектов управленческой деятельности, не связанной с государственным или муниципальным управлением и оказанием услуг, а также с целью обеспечения совершения сделок, не требующих передачи товара в момент их совершения между организациями, в том числе биржевая деятельность (за исключением банковской и страховой деятельности)	4.1
Магазины	Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для продажи товаров, торговая площадь которых составляет до 5000 кв. м	4.4
Обслуживание автотранспорта	Размещение постоянных или временных гаражей с несколькими стояночными местами, стоянок (парковок), гаражей, в том числе многоярусных, не указанных в коде 2.7.1	4.9
Связь	Размещение объектов связи, радиовещания, телевидения, включая воздушные радиорелейные, надземные и подземные кабельные линии связи, линии радиотелефонии, антенные поля, усилительные пункты на кабельных линиях связи, инфраструктуру спутниковой связи и телерадиовещания, за исключением объектов связи, размещение которых предусмотрено содержанием вида разрешенного использования с кодом 3.1	6.8

4. Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства (реконструкции) объектов капитального строительства:

1) Минимальная площадь земельных участков:

- 600 кв.м (включая площадь застройки) – для садовых и дачных земельных участков;
- 100 кв.м – для ведения огородничества.

2) Максимальная площадь земельных участков:

- 2000 кв.м – в границах города Арамиль, 2500 кв.м. – в границах посёлков Арамиль и Светлый - для садовых и дачных земельных участков;
- 599 кв.м. – для ведения огородничества.

3) Минимальный размер стороны земельного участка по улично-му фронту для садовых и дачных земельных участков - 15 м;

4) Минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений:

- до жилых домов – 3 метра от границ смежных земельных участков и 5 метров со стороны проезжей части;
- до бань, гаражей и других построек – 1 метр от границ смежных земельных участков и 5 метров со стороны проезжей части;
- до построек для содержания мелкого скота и птицы – 4 метра от границ смежных земельных участков и 5 метров со стороны проезжей части

5) Предельное (минимальное и максимальное) количество этажей для:

- жилых домов – 1-3;
- хозяйственных построек – 1-1.

6) Предельная (минимальная и максимальная) высота зданий, строений, сооружений (м):

- жилых домов – 4-15;
- хозяйственных построек – 1,8-5.

7) Максимальный процент застройки в границах земельного участка, определяемый как отношение суммарной площади земельного участка, которая может быть застроена, ко всей площади земельного участка – 30 %.

8) Минимальные расстояния от окон жилых помещений до сараев для скота и птицы для:

- одиночных и двойных блоков – 15 метров.

9) Минимальное расстояние от окон жилых помещений (комнат, кухонь и веранд) до стен дома и хозяйственных построек (сарая, гаража, бани), расположенных на соседних земельных участках, по санитарным и бытовым условиям – 6 метров.

10) При отсутствии централизованной канализации расстояние от туалета до стен соседнего дома необходимо принимать не менее 12 м, до источника водоснабжения (колодца) - не менее 25 м.

5. Изменение назначения земельного участка с огородничества на индивидуальное жилищное строительство возможно исключительно органом местного самоуправления.

6. Либые виды строительства, в том числе размещение нестационарных объектов, а так же ограждение земельного участка предназначенного для ведения огородничества запрещено.

7. Иные предельные параметры разрешенного строительства (реконструкции) объектов капитального строительства:

- минимальный процент озеленения и благоустройства в границах земельных участков жилых дачных домов – 30%;
- предельное количество этажей объектов амбулаторно-поликлинического обслуживания – 2 этажа;
- предельная максимальная общая площадь объектов амбулаторно-поликлинического обслуживания – 300 кв. м;
- предельное количество этажей магазинов – 2 этажа;
- предельная максимальная общая площадь магазинов – 300 кв. м.

8. Внешний вид здания, строения, сооружения (за исключением жилых дачных домов), расположенного в территориальной зоне СХ-1, должен соответствовать согласованному в установленном муниципальными нормативными правовыми актами порядке архитектурно-градостроительному облику объекта капитального строительства.

Статья 10-2. Зона размещения индивидуального огородничества (СХ-2)

1. Основные виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства:

Наименование вида разрешенного использования земельного участка	Описание вида разрешенного использования земельного участка	Код (числовое обозначение) вида разрешенного использования земельного участка
Питомники	Выращивание и реализация подростов деревьев и кустарников, используемых в сельском хозяйстве, а также иных сельскохозяйственных культур для получения рассады и семян; размещение сооружений, необходимых для указанных видов сельскохозяйственного производства	1.17
Ведение огородничества	Осуществление деятельности, связанной с выращиванием ягодных, овощных, бахчевых или иных сельскохозяйственных культур и картофеля; размещение некапитального жилого строения и хозяйственных строений и сооружений, предназначенных для хранения сельскохозяйственных орудий труда и выращенной сельскохозяйственной продукции	13.1

2. Условно разрешенные виды использования земельных участков и объектов капитального строительства: отсутствуют.

3. Вспомогательные виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства:

Наименование вида разрешенного использования земельного участка	Описание вида разрешенного использования земельного участка	Код (числовое обозначение) вида разрешенного использования земельного участка
Земельные участки (территории) общего пользования	Размещение объектов улично-дорожной сети, автомобильных дорог и пешеходных тротуаров в границах населенных пунктов, пешеходных переходов, набережных, береговых полос водных объектов общего пользования, скверов, бульваров, площадей, проездов, малых архитектурных форм благоустройства	12.0

4. Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства:

1) Минимальная площадь земельных участков:

- 100 кв.м – для ведения огородничества.

2) Максимальная площадь земельных участков:

- 599 кв.м. – для ведения огородничества.

5. Изменение назначения земельного участка с огородничества на индивидуальное жилищное строительство возможно исключительно органом местного самоуправления.

6. Либые виды строительства, в том числе размещение нестационарных объектов, а так же ограждение земельного участка предназначенного для ведения огородничества запрещено.

Статья 10-3. Зона размещения предприятий и объектов сельскохозяйственного назначения (СХ-3)

Зона размещения предприятий и объектов сельскохозяйственного назначения предназначена для размещения объектов капитального строительства, предназначенных обеспечить выращивание, хранение

и переработку сельскохозяйственных культур.

1. Основные виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства:

Наименование вида разрешенного использования земельного участка	Описание вида разрешенного использования земельного участка	Код (числовое обозначение) вида разрешенного использования земельного участка
Овощеводство	Осуществление хозяйственной деятельности на сельскохозяйственных угодьях, связанной с производством картофеля, листовых, плодовых, луковичных и бахчевых сельскохозяйственных культур, в том числе с использованием теплиц	1.3
Хранение и переработка сельскохозяйственной продукции	Размещение зданий, сооружений, используемых для производства, хранения, первичной и глубокой переработки сельскохозяйственной продукции	1.15

2. Вспомогательные виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства:

Наименование вида разрешенного использования земельного участка	Описание вида разрешенного использования земельного участка	Код (числовое обозначение) вида разрешенного использования земельного участка
Коммунальное обслуживание	Размещение объектов капитального строительства в целях обеспечения физических и юридических лиц коммунальными услугами, в частности: поставки воды, тепла, электричества, газа, предоставления услуг связи, отвода канализационных стоков, очистки и уборки объектов недвижимости (котельных, водозаборов, очистных сооружений, насосных станций, водопроводов, линий электропередач, трансформаторных подстанций, газопроводов, линий связи, телефонных станций, канализаций, стоянок, гаражей и мастерских для обслуживания уборочной и аварийной техники, а также зданий или помещений, предназначенных для приема физических и юридических лиц в связи с предоставлением им коммунальных услуг)	3.1

3. Условно разрешенные виды использования земельных участков и объектов капитального строительства:

Наименование вида разрешенного использования земельного участка	Описание вида разрешенного использования земельного участка	Код (числовое обозначение) вида разрешенного использования земельного участка
Связь	Размещение объектов связи, радиовещания, телевидения, включая воздушные радиорелейные, надземные и подземные кабельные линии связи, линии радиотелефонии, антенные поля, усилительные пункты на кабельных линиях связи, инфраструктуру спутниковой связи и телерадиовещания, за исключением объектов связи, размещение которых предусмотрено содержанием вида разрешенного использования с кодом 3.1	6.8

4. Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства не подлежат установлению настоящими Правилами.

5. Ограничения использования земельных участков и объектов капитального строительства, находящихся в зоне СХ-3 и расположенных в границах зон с особыми условиями использования территории.

Статья 11. Градостроительные регламенты, устанавливаемые в специализированных зонах

1. На территории Арамильского городского округа выделяется 2 вида специализированных зон:

1) С-1 - зона кладбищ;

2) С-2 - зона озеленения специального назначения.

Статья 11-1. Зона кладбищ (С-1)

1. Основные виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства:

Наименование вида разрешенного использования земельного участка	Описание вида разрешенного использования земельного участка	Код (числовое обозначение) вида разрешенного использования земельного участка
---	---	---

Ритуальная деятельность	Размещение кладбищ, крематориев и мест захоронения; размещение соответствующих культовых сооружений	12.1
-------------------------	---	------

2. Вспомогательные виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства:

Наименование вида разрешенного использования земельного участка	Описание вида разрешенного использования земельного участка	Код (числовое обозначение) вида разрешенного использования земельного участка
Магазины	Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для продажи товаров, торговая площадь которых составляет до 5000 кв. м	4.4
Обслуживание автотранспорта	Размещение постоянных или временных гаражей с несколькими стояночными местами, стоянок (парковок), гаражей, в том числе многоквартирных, не указанных в коде 2.7.1	4.9

3. Условно разрешенные виды использования земельных участков и объектов капитального строительства не предусмотрены.

4. Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства:

- 1) Предельные размеры земельных участков для:
- кладбищ – из расчета 0,16 га на 1 тыс. чел., но не более 40 га;
 - для зданий, строений, сооружений – не подлежат установлению настоящими Правилами.

2) Минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений – не подлежат установлению настоящими Правилами.

- 3) Минимальные расстояния до красной линии:
- от границы кладбища - 10 метров;
 - от крематория - 15 метров.

4) Максимальная торговая площадь магазинов - 50 кв.м.

5) Предельное (минимальное и максимальное) количество этажей – 1-2.

6) Предельная (минимальная и максимальная) высота зданий, строений, сооружений (м) – 3-9.

7) Максимальный процент застройки в границах земельного участка, определяемый как отношение суммарной площади земельного участка, которая может быть застроена, ко всей площади земельного участка – не подлежит установлению настоящими Правилами.

5. Ограничения использования земельных участков и объектов капитального строительства, находящихся в зоне С-1 и расположенных в границах зон с особыми условиями использования территории.

Статья 11-2. Зона озеленения специального назначения (С-2)

1. Основные виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства:

Наименование вида разрешенного использования земельного участка	Описание вида разрешенного использования земельного участка	Код (числовое обозначение) вида разрешенного использования земельного участка
Питомники	Выращивание и реализация подраста деревьев и кустарников, используемых в сельском хозяйстве, а также иных сельскохозяйственных культур для получения рассады и семян; размещение сооружений, необходимых для указанных видов сельскохозяйственного производства	1.17
Коммунальное обслуживание	Размещение объектов капитального строительства в целях обеспечения физических и юридических лиц коммунальными услугами, в частности: поставки воды, тепла, электричества, газа, предоставления услуг связи, отвода канализационных стоков, очистки и уборки объектов недвижимости (котельных, водозаборов, очистных сооружений, насосных станций, водопроводов, линий электропередач, трансформаторных подстанций, газопроводов, линий связи, телефонных станций, канализаций, стоянок, гаражей и мастерских для обслуживания уборочной и аварийной техники, а также зданий или помещений, предназначенных для приема физических и юридических лиц в связи с предоставлением им коммунальных услуг)	3.1
Производственная деятельность	Размещение объектов капитального строительства в целях добычи недр, их переработки, изготовления вещей промышленным способом.	6.0

2. Вспомогательные виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства отсутствуют.

3. Условно разрешенные виды использования земельных участков и объектов капитального строительства отсутствуют.

4. Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства – не подлежат установлению настоящими Правилами:

- минимальный процент озеленения земельного участка – 90%.

5. Ограничения использования земельных участков и объектов капитального строительства, находящихся в зоне С-2 и расположенных в границах зон с особыми условиями использования территории.

Глава 2. Градостроительные регламенты, устанавливающие ограничения на использование земельных участков и объектов недвижимости в зонах с особыми условиями использования территории

Статья 12. Зоны с особыми условиями использования территории

На территории Арамильского городского округа устанавливается 5 видов зон с особыми условиями использования территории, в том числе:

- 1) зоны охраны водных объектов;
- 1) зоны санитарной охраны;
- 2) санитарно-защитные зоны;
- 3) охранные зоны;
- 4) зоны санитарных разрывов.

Статья 13. Градостроительные регламенты в зонах охраны водных объектов

1. Зоны охраны водных объектов состоят из следующих видов зон:

- водоохранная зона;
 - прибрежная защитная полоса;
 - береговая полоса.
2. Водоохранная зона включает прибрежную защитную и береговую полосы.

3. В границах водоохранных зон допускаются проектирование, строительство, реконструкция, ввод в эксплуатацию, эксплуатация хозяйственных и иных объектов при условии оборудования таких объектов сооружениями, обеспечивающими охрану водных объектов от загрязнения, засорения, заиления и истощения вод в соответствии с водным законодательством и законодательством в области охраны окружающей среды. Выбор типа сооружения, обеспечивающего охрану водного объекта от загрязнения, засорения, заиления и истощения вод, осуществляется с учетом необходимости соблюдения установленных в соответствии с законодательством в области охраны окружающей среды нормативов допустимых сбросов загрязняющих веществ, иных веществ и микроорганизмов. В целях настоящей статьи под сооружениями, обеспечивающими охрану водных объектов от загрязнения, засорения, заиления и истощения вод, понимаются:

- 1) централизованные системы водоотведения (канализации), централизованные ливневые системы водоотведения;
- 2) сооружения и системы для отведения (сброса) сточных вод в централизованные системы водоотведения (в том числе дождевых, талых, инфильтрационных, поливочных и дренажных вод), если они предназначены для приема таких вод;
- 3) локальные очистные сооружения для очистки сточных вод (в том числе дождевых, талых, инфильтрационных, поливочных и дренажных вод), обеспечивающие их очистку исходя из нормативов, установленных в соответствии с требованиями законодательства в области охраны окружающей среды и настоящего Кодекса;
- 4) сооружения для сбора отходов производства и потребления, а также сооружения и системы для отведения (сброса) сточных вод (в том числе дождевых, талых, инфильтрационных, поливочных и дренажных вод) в приемники, изготовленные из водонепроницаемых материалов.

4. В границах водоохранных зон запрещается:

- 1) использование сточных вод в целях регулирования плодородия почв;
- 2) размещение кладбищ, скотомогильников, мест захоронения отходов производства и потребления, химических, взрывчатых, токсичных, отравляющих и ядовитых веществ, пунктов захоронения радиоактивных отходов;
- 3) осуществление авиационных мер по борьбе с вредными организмами;
- 4) движение и стоянка транспортных средств (кроме специальных транспортных средств), за исключением их движения по дорогам и стоянки на дорогах и в специально оборудованных местах, имеющих твердое покрытие;
- 5) размещение автозаправочных станций, складов горюче-смазочных материалов (за исключением случаев, если автозаправочные станции, склады горюче-смазочных материалов размещены на территориях портов, судостроительных и судоремонтных организаций, инфраструктуры внутренних водных путей при условии соблюдения требований законодательства в области охраны окружающей среды и настоящего Кодекса), станций технического обслуживания, используемых для технического осмотра и ремонта транспортных средств, осуществление мойки транспортных средств;
- 6) размещение специализированных хранилищ пестицидов и агрохимикатов, применение пестицидов и агрохимикатов;
- 7) сброс сточных, в том числе дренажных, вод;
- 8) разведка и добыча общераспространенных полезных ископаемых (за исключением случаев, если разведка и добыча общераспространенных полезных ископаемых осуществляются пользователями недр, осуществляющими разведку и добычу иных видов полезных ископаемых, в границах предоставленных им в соответствии с законодательством Российской Федерации о недрах горных отводов и (или) геологических отводов на основании утвержденного технического проекта в соответствии со статьей 19.1 Закона Российской Федерации от 21 февраля 1992 года № 2395-1 «О недрах»).

5. Утратила силу.

6. Береговая полоса предназначена для общего пользования. Территория в границах береговой полосы должна быть свободна для доступа неограниченного круга лиц.

7. Порядок использования зон охраны водных объектов регулируется Водным кодексом Российской Федерации. Размеры водоохранных зон, прибрежных защитных и береговых полос для водных объектов Арамильского городского округа указаны в Приложении 2.

Статья 14. Градостроительные регламенты в зонах санитарной охраны

1. Зоны санитарной охраны поверхностных и подземных источников питьевого водоснабжения состоят из следующих видов зон:

- 1-ый пояс зоны санитарной охраны;
- 2-ой пояс зоны санитарной охраны;
- 3-ий пояс зоны санитарной охраны.

2. 1-ый пояс зоны санитарной охраны является зоной ограниченного доступа и подлежит ограждению. Порядок использования 1-го пояса зоны санитарной охраны регулируется СанПиН 2.1.4.1110-02 «Зоны санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения».

Граница 1-го пояса санитарной охраны подземного источника водоснабжения – в соответствии с п. 2.2.1.1 СанПиН 2.1.4.1110-02 «Зоны санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения».

3. Порядок использования зон 2-го и 3-го поясов санитарной охраны регулируется Федеральным законом от 30 марта 1999 года № 52-ФЗ "О санитарно-эпидемиологическом благополучии населения" и СанПиН 2.1.4.1110-02 «Зоны санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения».

Границы 2-го и 3-го поясов санитарной охраны источников водоснабжения определяются гидродинамическими расчетами.

Границы 2-го и 3-го пояса санитарной охраны источников водоснабжения на территории Арамильского городского округа не установлены.

Статья 15. Градостроительные регламенты в санитарно-за-

щитных зонах

Градостроительные регламенты в санитарно-защитных зонах определяются в соответствии с федеральными законами, а также принимаемых в соответствии с ними иными нормативными правовыми актами Российской Федерации, законами и иными нормативными правовыми актами субъектов Российской Федерации.

Статья 16. Градостроительные регламенты в охранных зонах

1. В целях обеспечения нормальных условий эксплуатации объектов инженерной, транспортной и иной инфраструктуры, исключения возможности их повреждения устанавливаются охранные зоны таких объектов.

2. Охранные зоны на территории городского округа определены от следующих видов объектов:

- 1) линии электропередач;
- 2) придорожные полосы автомобильных дорог и железных дорог;
- 3) магистральные газопроводы;
- 4) межпоселковые газопроводы;
- 5) аэродром «Кольцово» и «Арамиль» – в виде приаэродромной территории, и выделением подзон, установленных решением уполномоченного федерального органа исполнительной власти;
- 6) леса, выполняющие функции защиты природных и иных объектов – в виде зеленых зон населенных пунктов; размеры зон приняты по материалам лесоустройства.

3. Землепользование и застройка в охранных зонах указанных объектов регламентируется:

1) для линий электропередач – Постановлением Правительства РФ от 24 февраля 2009 года № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон»;

придорожные полосы автомобильных дорог и железных дорог - Федеральным законом от 08.11.2007 года № 257-ФЗ «Об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» и нормами отвода земельных участков, необходимых для формирования полосы отвода железных дорог, а также нормы расчета охранных зон железных дорог, утвержденных [приказом](#) Минтранса РФ от 6 августа 2008 года № 126);

магистральные газопроводы – Правилами охраны магистральных трубопроводов, утвержденных Постановлением Госгортехнадзора России от 22.04.1992 года № 9;

межпоселковые газопроводы - Правилами охраны газораспределительных сетей, утвержденные постановлением Правительства РФ от 20 ноября 2000 года № 878;

аэродром «Кольцово» и «Арамиль» – Воздушным кодексом Российской Федерации;

леса, выполняющие функции защиты природных и иных объектов – Лесным кодексом Российской Федерации;

и другими действующими нормативными правовыми актами Российской Федерации и Свердловской области.

Статья 17. Градостроительные регламенты в зонах санитарных разрывов

Градостроительные регламенты в зонах санитарных разрывов определяются в соответствии с федеральными законами, а также принимаемых в соответствии с ними иными нормативными правовыми актами Российской Федерации, законами и иными нормативными правовыми актами субъектов Российской Федерации.

Статья 18. Градостроительные регламенты в зонах особо охраняемых территорий

1. На территории Арамильского городского округа расположено 5 археологических памятников. Полный перечень особо охраняемых объектов представлен в Приложении 4.

2. Режим использования земель в границах зон охраны объектов культурного наследия включает:

- ограничение хозяйственной деятельности, необходимое для обеспечения сохранности объекта культурного наследия, а также регулирование проведения работ по озеленению;
- сохранение исторически сложившихся границ земельных участков, в том числе ограничение их изменения при проведении землеустройства, а также разделения земельных участков;
- сохранение гидрогеологических и экологических условий, необходимых для обеспечения сохранности объекта культурного наследия;
- благоустройство территории охранной зоны, направленное на сохранение, использование и популяризацию объекта культурного наследия, а также на сохранение и восстановление градостроительных (планировочных, типологических, масштабных) характеристик его историко-градостроительной и природной среды.

3. Порядок использования территорий в охранных зонах объектов культурного наследия регулируется Федеральным законом от 25.06.2002 г. № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», а также Положением о зонах охраны объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, утвержденным Постановлением Правительства Российской Федерации от 26.04.2008 г. №315. В настоящий момент границы охранных зон объектов археологического наследия на территории Арамильского городского округа не определены.

Глава 3. Назначение территорий, применительно к которым градостроительные регламенты не устанавливаются или на которые градостроительные регламенты не распространяются

Статья 19. Территории, применительно к которым градостроительные регламенты не устанавливаются или на которые градостроительные регламенты не распространяются

1. На картах градостроительного зонирования Арамильского городского округа (глава 4 настоящих Правил), помимо территориальных зон, зон с особыми условиями использования территории, отображены территории, на которые не распространяется действие градостроительных регламентов, и территории, применительно к которым не устанавливаются градостроительные регламенты, а также территории, для которых градостроительные зоны и градостроительные регламенты устанавливаются на отдельных этапах проектирования.

2. К территориям городского округа, на которые градостроительные регламенты не распространяются, относятся:

- 2) территории общего пользования;
 - 5) памятники истории и культуры.
3. К территориям городского округа, на которые градостроительные регламенты не устанавливаются, относятся:
- земли, покрытые поверхностными водами;
 - земли лесного фонда;
 - земли запаса;
 - земли, занятые сельскохозяйственными угодиями;
 - особо охраняемые природные территории – памятники природы;
 - земли, занятые городскими лесами.

4. На карте градостроительного зонирования территории и карте зон с особыми условиями использования территории Арамильского городского округа выделены следующие виды основных территорий, применительно к которым градостроительные регламенты не устанавливаются и на которые они не распространяются:



Обозначения	Наименование основных территорий и земель, применительно к которым не устанавливаются и на которые не распространяются градостроительные регламенты
Территории, на которые градостроительные регламенты не распространяются	
ЗОН	Территории общего пользования
Территории, для которых градостроительные регламенты не устанавливаются	
ЗАП	Земли запаса
ЗЛФ	Земли лесного фонда
СУ	Земли сельскохозяйственных угодий
ООПТ	Особо охраняемые природные территории
ЗВФ	Земли, покрытые поверхностными водами
ЗГФ	Земли, занятые горючими лесами

Статья 20. Перечень территорий, на которые градостроительные регламенты не распространяются, и порядок их использования

1. Настоящими Правилами закрепляется перечень территорий, на которые градостроительные регламенты не распространяются.

2. Земли общего пользования (ЗОН)
В зону общего пользования входят территории улиц и дорог, останочные пункты, временные торговые объекты (киоски, павильоны), а так же палисадники, площади и бульвары. Графически зона общего пользования не отображена, в виду отсутствия разработанных Проектов красных линий.

Порядок использования указанных территорий определяется органами местного самоуправления в соответствии с федеральным законодательством.

Границы зоны общего пользования устанавливаются Проектом красных линий в составе проекта планировки населенного пункта. В настоящий момент на территории населенных пунктов Арамильского городского округа красные линии не установлены.

3. Памятники истории и культуры:
- федерального значения – 5 объектов археологического наследия.

Порядок использования земель, занятых объектами культурного наследия, определяется уполномоченными органами исполнительной власти в соответствии с федеральным законодательством.

Статья 21. Перечень территорий, для которых градостроительные регламенты не устанавливаются, и порядок их использования

1. Настоящими Правилами закрепляется перечень территорий, для которых градостроительные регламенты не устанавливаются. Перечень указанных территорий и порядок их использования устанавливается частями 2-6 настоящей статьи.

2. Земли лесного фонда (ЗЛФ)
Порядок использования земель лесного фонда определяется уполномоченным органом исполнительной власти Российской Федерации в соответствии с федеральным законодательством.

3. Земли запаса (ЗАП)
Порядок использования земель запаса определяется уполномоченным органом исполнительной власти субъекта Российской Федерации в соответствии с федеральным законодательством.

4. Земли, занятые сельскохозяйственными угодьями (СУ)
Порядок использования земель, занятых сельскохозяйственными угодьями, определяется уполномоченным органом исполнительной власти субъекта Российской Федерации в соответствии с федеральным законодательством.

5. Особо охраняемые природные территории (ООПТ) - памятники природы:
- Исетский бор (Спорный бор).

Порядок использования указанных территорий определяется Правительством Свердловской области.

6. Земли, покрытые поверхностными водами (ЗВФ):
- река Исеть;
- река Арамилка.

Порядок использования указанных территорий определяется Водным кодексом Российской Федерации.

7. Земли, занятые горючими лесами (ЗГФ):
Порядок использования горючих лесов определяется органами местного самоуправления в соответствии с федеральным законодательством.

Глава 4. Градостроительное зонирование территории Арамильского городского округа

Статья 22. Карта градостроительного зонирования территории Арамильского городского округа

Карта градостроительного зонирования территории Арамильского городского округа представлена в Приложении 5 к настоящим Правилам.

Статья 23. Карта зон с особыми условиями использования территории Арамильского городского округа

Карта зон с особыми условиями использования территории Арамильского городского округа представлена в Приложении 6 к настоящим Правилам.

ПРИЛОЖЕНИЕ 1
КЛАССИФИКАТОР
ВИДОВ РАЗРЕШЕННОГО ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ

Наименование вида разрешенного использования земельного участка <1>	Описание вида разрешенного использования земельного участка <2>	Код (числовое обозначение) вида разрешенного использования земельного участка <3>
1	2	3
Сельскохозяйственное использование	Ведение сельского хозяйства. Содержание данного вида разрешенного использования включает в себя содержание видов разрешенного использования с кодами 1.1 - 1.18, в том числе размещение зданий и сооружений, используемых для хранения и переработки сельскохозяйственной продукции	1.0
Растениеводство	Осуществление хозяйственной деятельности, связанной с выращиванием сельскохозяйственных культур. Содержание данного вида разрешенного использования включает в себя содержание видов разрешенного использования с кодами 1.2 - 1.6	1.1

Выращивание зерновых и иных сельскохозяйственных культур	Осуществление хозяйственной деятельности на сельскохозяйственных угодьях, связанной с производством зерновых, бобовых, кормовых, технических, масличных, эфиромасличных и иных сельскохозяйственных культур	1.2
Овощеводство	Осуществление хозяйственной деятельности на сельскохозяйственных угодьях, связанной с производством картофеля, листовых, плодовых, луковичных и бахчевых сельскохозяйственных культур, в том числе с использованием теплиц	1.3
Выращивание тонизирующих, лекарственных, цветочных культур	Осуществление хозяйственной деятельности, в том числе на сельскохозяйственных угодьях, связанной с производством чая, лекарственных и цветочных культур	1.4
Садоводство	Осуществление хозяйственной деятельности, в том числе на сельскохозяйственных угодьях, связанной с выращиванием многолетних плодовых и ягодных культур, винограда и иных многолетних культур	1.5
Выращивание льна и конопли	Осуществление хозяйственной деятельности, в том числе на сельскохозяйственных угодьях, связанной с выращиванием льна, конопли	1.6
Животноводство	Осуществление хозяйственной деятельности, связанной с производством продукции животноводства, в том числе сенокошение, выпас сельскохозяйственных животных, разведение племенных животных, производство и использование племенной продукции (материала), размещение зданий, сооружений, используемых для содержания и разведения сельскохозяйственных животных, производства, хранения и первичной переработки сельскохозяйственной продукции. Содержание данного вида разрешенного использования включает в себя содержание видов разрешенного использования с кодами 1.8 - 1.11	1.7
Скотоводство	Осуществление хозяйственной деятельности, в том числе на сельскохозяйственных угодьях, связанной с разведением сельскохозяйственных животных (крупного рогатого скота, овец, коз, лошадей, верблюдов, оленей); сенокошение, выпас сельскохозяйственных животных, производство кормов, размещение зданий, сооружений, используемых для содержания и разведения сельскохозяйственных животных; разведение племенных животных, производство и использование племенной продукции (материала)	1.8
Звероводство	Осуществление хозяйственной деятельности, связанной с разведением в неволе ценных пушных зверей; размещение зданий, сооружений, используемых для содержания и разведения животных, производства, хранения и первичной переработки продукции; разведение племенных животных, производство и использование племенной продукции (материала)	1.9
Птицеводство	Осуществление хозяйственной деятельности, связанной с разведением домашних пород птиц, в том числе водоплавающих; размещение зданий, сооружений, используемых для содержания и разведения животных, производства, хранения и первичной переработки продукции птицеводства; разведение племенных животных, производство и использование племенной продукции (материала)	1.10
Свиноводство	Осуществление хозяйственной деятельности, связанной с разведением свиней; размещение зданий, сооружений, используемых для содержания и разведения животных, производства, хранения и первичной переработки продукции; разведение племенных животных, производство и использование племенной продукции (материала)	1.11
Пчеловодство	Осуществление хозяйственной деятельности, в том числе на сельскохозяйственных угодьях, по разведению, содержанию и использованию пчел и иных полезных насекомых; размещение ульев, иных объектов и оборудования, необходимого для пчеловодства и разведения иных полезных насекомых; размещение сооружений, используемых для хранения и первичной переработки продукции пчеловодства	1.12
Рыбоводство	Осуществление хозяйственной деятельности, связанной с разведением и (или) содержанием, выращиванием объектов рыбоводства (аквакультуры); размещение зданий, сооружений, оборудования, необходимых для осуществления рыбоводства (аквакультуры)	1.13

Научное обеспечение сельского хозяйства	Осуществление научной и селекционной работы, ведения сельского хозяйства для получения ценных с научной точки зрения образцов растительного и животного мира; размещение коллекций генетических ресурсов растений	1.14
Хранение и переработка сельскохозяйственной продукции	Размещение зданий, сооружений, используемых для производства, хранения, первичной и глубокой переработки сельскохозяйственной продукции	1.15
Ведение личного подсобного хозяйства на полевых участках	Производство сельскохозяйственной продукции без права возведения объектов капитального строительства	1.16
Питомники	Выращивание и реализация подростов деревьев и кустарников, используемых в сельском хозяйстве, а также иных сельскохозяйственных культур для получения рассады и семян; размещение сооружений, необходимых для указанных видов сельскохозяйственного производства	1.17
Обеспечение сельского хозяйственного производства	Размещение машинно-транспортных и ремонтных станций, ангаров и гаражей для сельскохозяйственной техники, амбаров, водонапорных башен, трансформаторных станций и иного технического оборудования, используемого для ведения сельского хозяйства	1.18
Жилая застройка	Размещение жилых помещений различного вида и обеспечение проживания в них. К жилой застройке относятся здания (помещения в них), предназначенные для проживания человека, за исключением зданий (помещений), используемых: - с целью извлечения предпринимательской выгоды из предоставления жилого помещения для временного проживания в них (гостиницы, дома отдыха); - для проживания с одновременным осуществлением лечения или социальной обслуживания населения (санатории, дома ребенка, дома престарелых, больницы); - как способ обеспечения непрерывности производства (вахтовые помещения, служебные жилые помещения на производственных объектах); - как способ обеспечения деятельности режимного учреждения (казармы, караульные помещения, места лишения свободы, содержания под стражей). Содержание данного вида разрешенного использования включает в себя содержание видов разрешенного использования с кодами 2.1 - 2.7.1	2.0
Для индивидуального жилищного строительства	Размещение индивидуального жилого дома (дом, пригодный для постоянного проживания, высотой не выше трех надземных этажей); выращивание плодовых, ягодных, овощных, бахчевых или иных декоративных или сельскохозяйственных культур; размещение индивидуальных гаражей и подсобных сооружений	2.1
Малоэтажная многоквартирная жилая застройка	Размещение малоэтажного многоквартирного жилого дома (дом, пригодный для постоянного проживания, высотой до 4 этажей, включая мансардный); разведение декоративных и плодовых деревьев, овощных и ягодных культур; размещение индивидуальных гаражей и иных вспомогательных сооружений; обустройство спортивных и детских площадок, площадок отдыха; размещение объектов обслуживания жилой застройки во встроенных, пристроенных и встроенно-пристроенных помещениях малоэтажного многоквартирного дома, если общая площадь таких помещений в малоэтажном многоквартирном доме не составляет более 15% общей площади помещений дома	2.1.1
Блокированная жилая застройка	Размещение жилого дома, не предназначенного для раздела на квартиры, имеющего одну или несколько общих стен с соседними жилыми домами (количеством этажей не более чем три, при общем количестве совмещенных домов не более десяти и каждый из которых предназначен для проживания одной семьи, имеет общую стену (общие стены) без проемов с соседним блоком или соседними блоками, расположен на отдельном земельном участке и имеет выход на территорию общего пользования (жилой дом блокированной застройки); разведение декоративных и плодовых деревьев, овощных и ягодных культур; размещение индивидуальных гаражей и иных вспомогательных сооружений; обустройство спортивных и детских площадок, площадок отдыха	2.3



Передвижное жилье	Размещение сооружений, пригодных к использованию в качестве жилья (палаточные городки, кемпинги, жилые вагончики, жилые прицепы) с возможностью подключения названных сооружений к инженерным сетям, находящимся на земельном участке или на земельных участках, имеющих инженерные сооружения, предназначенных для общего пользования	2.4
Среднеэтажная жилая застройка	Размещение жилых домов, предназначенных для разделения на квартиры, каждая из которых пригодна для постоянного проживания (жилые дома высотой не выше восьми надземных этажей, разделенных на две и более квартиры); благоустройство и озеленение; размещение подземных гаражей и автостоянок; обустройство спортивных и детских площадок, площадок отдыха; размещение объектов обслуживания жилой застройки во встроенных, пристроенных и встроенно-пристроенных помещениях многоквартирного дома, если общая площадь таких помещений в многоквартирном доме не составляет более 20% общей площади помещений дома	2.5
Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка)	Размещение жилых домов, предназначенных для разделения на квартиры, каждая из которых пригодна для постоянного проживания (жилые дома высотой девять и выше этажей, включая подземные, разделенных на двадцать и более квартир); благоустройство и озеленение придомовых территорий; обустройство спортивных и детских площадок, хозяйственных площадок; размещение подземных гаражей и наземных автостоянок, размещение объектов обслуживания жилой застройки во встроенных, пристроенных и встроенно-пристроенных помещениях многоквартирного дома в отдельных помещениях дома, если площадь таких помещений в многоквартирном доме не составляет более 15% от общей площади дома	2.6
Обслуживание жилой застройки	Размещение объектов капитального строительства, размещение которых предусмотрено видами разрешенного использования с кодами 3.1, 3.2, 3.3, 3.4, 3.4.1, 3.5.1, 3.6, 3.7, 3.10.1, 4.1, 4.3, 4.4, 4.6, 4.7, 4.9, если их размещение связано с удовлетворением повседневных потребностей жителей, не причиняет вреда окружающей среде и санитарному благополучию, не причиняет существенного неудобства жителям, не требует установления санитарной зоны	2.7
Объекты гаражного назначения	Размещение отдельно стоящих и пристроенных гаражей, в том числе подземных, предназначенных для хранения личного автотранспорта граждан, с возможностью размещения автомобильных моек	2.7.1
Общественное использование объектов капитального строительства	Размещение объектов капитального строительства в целях обеспечения удовлетворения бытовых, социальных и духовных потребностей человека. Содержание данного вида разрешенного использования включает в себя содержание видов разрешенного использования с кодами 3.1 - 3.10.2	3.0
Коммунальное обслуживание	Размещение объектов капитального строительства в целях обеспечения физических и юридических лиц коммунальными услугами, в частности: поставки воды, тепла, электричества, газа, предоставления услуг связи, отвода канализационных стоков, очистки и уборки объектов недвижимости (котельных, водозаборов, очистных сооружений, насосных станций, водопроводов, линий электропередач, трансформаторных подстанций, газопроводов, линий связи, телефонных станций, канализаций, стоянок, гаражей и мастерских для обслуживания уборочной и аварийной техники, а также зданий или помещений, предназначенных для приема физических и юридических лиц в связи с предоставлением им коммунальных услуг)	3.1
Социальное обслуживание	Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для оказания гражданам социальной помощи (службы занятости населения, дома престарелых, дома ребенка, детские дома, пункты питания малоимущих граждан, пункты ночлега для бездомных граждан, службы психологической и бесплатной юридической помощи, социальные, пенсионные и иные службы, в которых осуществляется прием граждан по вопросам оказания социальной помощи и назначения социальных или пенсионных выплат); размещение объектов капитального строительства для размещения отделений почты и телеграфа; размещение объектов капитального строительства для размещения общественных некоммерческих организаций: благотворительных организаций, клубов по интересам	3.2
Бытовое обслуживание	Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для оказания населению или организациям бытовых услуг (мастерские мелкого ремонта, ателье, бани, парикмахерские, прачечные, химчистки, похоронные бюро)	3.3

Здравоохранение	Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для оказания гражданам медицинской помощи. Содержание данного вида разрешенного использования включает в себя содержание видов разрешенного использования с кодами 3.4.1 - 3.4.2	3.4
Амбулаторно-поликлиническое обслуживание	Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для оказания гражданам амбулаторно-поликлинической медицинской помощи (поликлиники, фельдшерские пункты, пункты здравоохранения, центры матери и ребенка, диагностические центры, молочные кухни, станции донорства крови, клинические лаборатории)	3.4.1
Стационарное медицинское обслуживание	Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для оказания гражданам медицинской помощи в стационарах (больницы, родильные дома, научно-медицинские учреждения и прочие объекты, обеспечивающие оказание услуги по лечению в стационаре); размещение станций скорой помощи	3.4.2
Образование и просвещение	Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для воспитания, образования и просвещения (детские ясли, детские сады, школы, лицеи, гимназии, профессиональные технические училища, колледжи, художественные, музыкальные школы и училища, образовательные кружки, общества знаний, институты, университеты, организации по переподготовке и повышению квалификации специалистов и иные организации, осуществляющие деятельность по воспитанию, образованию и просвещению). Содержание данного вида разрешенного использования включает в себя содержание видов разрешенного использования с кодами 3.5.1 - 3.5.2	3.5
Дошкольное, начальное и среднее общее образование	Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для просвещения, дошкольного, начального и среднего общего образования (детские ясли, детские сады, школы, лицеи, гимназии, художественные, музыкальные школы, образовательные кружки и иные организации, осуществляющие деятельность по воспитанию, образованию и просвещению)	3.5.1
Среднее и высшее профессиональное образование	Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для профессионального образования и просвещения (профессиональные технические училища, колледжи, художественные, музыкальные училища, общества знаний, институты, университеты, организации по переподготовке и повышению квалификации специалистов и иные организации, осуществляющие деятельность по образованию и просвещению)	3.5.2
Культурное развитие	Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для размещения в них музеев, выставочных залов, художественных галерей, домов культуры, библиотек, кинотеатров и кинозалов, театров, филармоний, планетариев; устройство площадок для празднеств и гуляний; размещение зданий и сооружений для размещения цирков, зверинцев, зоопарков, океанариумов	3.6
Религиозное использование	Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для отправления религиозных обрядов (церкви, соборы, храмы, часовни, монастыри, мечети, молельные дома); размещение объектов капитального строительства, предназначенных для постоянного местонахождения духовных лиц, паломников и послушников в связи с осуществлением ими религиозной службы, а также для осуществления благотворительной и религиозной образовательной деятельности (монастыри, скиты, воскресные школы, семинарии, духовные училища)	3.7
Общественное управление	Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для размещения органов государственной власти, органов местного самоуправления, судов, а также организаций, непосредственно обеспечивающих их деятельность; размещение объектов капитального строительства, предназначенных для размещения органов управления политических партий, профессиональных и отраслевых союзов, творческих союзов и иных общественных объединений граждан по отраслевому или политическому признаку; размещение объектов капитального строительства для дипломатических представительств иностранных государств и консульских учреждений в Российской Федерации	3.8
Обеспечение научной деятельности	Размещение объектов капитального строительства для проведения научных исследований и изысканий, испытаний опытных промышленных образцов, для размещения организаций, осуществляющих научные изыскания, исследования и разработки (научно-исследовательские институты, проектные институты, научные центры, опытно-конструкторские центры, государственные академии наук, в том числе отраслевые), проведения научной и селекционной работы, ведения сельского и лесного хозяйства для получения ценных с научной точки зрения образцов растительного и животного мира	3.9

Обеспечение деятельности в области гидрометеорологии и смежных с ней областей	Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для наблюдений за физическими и химическими процессами, происходящими в окружающей среде, определения ее гидрометеорологических, агрометеорологических и гелиогеофизических характеристик, уровня загрязнения атмосферного воздуха, почв, водных объектов, в том числе по гидробиологическим показателям, и околоземного - космического пространства, зданий и сооружений, используемых в области гидрометеорологии и смежных с ней областях (доплеровские метеорологические радиолокаторы, гидрологические посты и другие)	3.9.1
Ветеринарное обслуживание	Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для оказания ветеринарных услуг, содержания или разведения животных, не являющихся сельскохозяйственными, под надзором человека. Содержание данного вида разрешенного использования включает в себя содержание видов разрешенного использования с кодами 3.10.1 - 3.10.2	3.10
Амбулаторное ветеринарное обслуживание	Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для оказания ветеринарных услуг без содержания животных	3.10.1
Приюты для животных	Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для оказания ветеринарных услуг в стационаре; размещение объектов капитального строительства, предназначенных для содержания, разведения животных, не являющихся сельскохозяйственными, под надзором человека, оказания услуг по содержанию и лечению бездомных животных; размещение объектов капитального строительства, предназначенных для организации гостиниц для животных	3.10.2
Предпринимательство	Размещение объектов капитального строительства в целях извлечения прибыли на основании торговой, банковской и иной предпринимательской деятельности. Содержание данного вида разрешенного использования включает в себя содержание видов разрешенного использования, предусмотренных кодами 4.1 - 4.10	4.0
Деловое управление	Размещение объектов капитального строительства с целью: размещения объектов управленческой деятельности, не связанной с государственным или муниципальным управлением и оказанием услуг; а также с целью обеспечения совершения сделок, не требующих передачи товара в момент их совершения между организациями, в том числе биржевая деятельность (за исключением банковской и страховой деятельности)	4.1
Объекты торговли (торговые центры, торговые центры, торговые центры (ком-плексы))	Размещение объектов капитального строительства, общей площадью свыше 5000 кв. м с целью размещения одной или нескольких организаций, осуществляющих продажу товаров, и (или) оказание услуг в соответствии с содержанием видов разрешенного использования с кодами 4.5 - 4.9; размещение гаражей и (или) стоянок для автомобилей сотрудников и посетителей торгового центра	4.2
Рынки	Размещение объектов капитального строительства, сооружений, предназначенных для организации постоянной или временной торговли (ярмарка, рынок, базар), с учетом того, что каждое из торговых мест не располагает торговой площадью более 200 кв. м; размещение гаражей и (или) стоянок для автомобилей сотрудников и посетителей рынка	4.3
Магазины	Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для продажи товаров, торговая площадь которых составляет до 5000 кв. м	4.4
Банковская и страховая деятельность	Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для размещения организаций, оказывающих банковские и страховые	4.5
Общественное питание	Размещение объектов капитального строительства в целях устройства мест общественного питания (рестораны, кафе, столовые, закусочные, бары)	4.6
Гостиничное обслуживание	Размещение гостиниц, а также иных зданий, используемых с целью извлечения предпринимательской выгоды из предоставления жилого помещения для временного проживания в них	4.7
Развлечения	Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для размещения: дискотек и танцевальных площадок, ночных клубов, аквапарков, боулинга, аттракционов, ипподромов, игровых автоматов (кроме игрового оборудования, используемого для проведения азартных игр) и игровых площадок; в игровых зонах также допускается размещение игровых заведений, залов игровых автоматов, используемых для проведения азартных игр, и игровых столов, а также размещение гостиниц и заведений общественного питания для посетителей игровых зон	4.8



Обслуживание авто-транспорт	Размещение постоянных или временных гаражей с несколькими стояночными местами, стоянок (парковок), гаражей, в том числе многоярусных, не указанных в коде 2.7.1	4.9
Объекты придорожного сервиса	Размещение автозаправочных станций (бензиновых, газовых); размещение магазинов сопутствующей торговли, зданий для организации общественного питания в качестве объектов придорожного сервиса; предоставление гостиничных услуг в качестве придорожного сервиса; размещение автомобильных моек и прачечных для автомобильных принадлежностей, мастерских, предназначенных для ремонта и обслуживания автомобилей и прочих объектов придорожного сервиса	4.9.1
Выставочно-ярмарочная деятельность	Размещение объектов капитального строительства, сооружений, предназначенных для осуществления выставочно-ярмарочной и конгрессной деятельности, включая деятельность, необходимую для обслуживания указанных мероприятий (застройка экспозиционной площади, организация питания участников мероприятий)	4.10
Отдых (рекреация)	Обустройство мест для занятия спортом, физической культурой, пешими или верховыми прогулками, отдыха и туризма, наблюдения за природой, пикников, охоты, рыбалки и иной деятельности; создание и уход за парками, городскими лесами, садами и скверами, прудами, озерами, водохранилищами, пляжами, береговыми полосами водных объектов общего пользования, а также обустройство мест отдыха в них. Содержание данного вида разрешенного использования включает в себя содержание видов разрешенного использования с кодами 5.1 - 5.5	5.0
Спорт	Размещение объектов капитального строительства в качестве спортивных клубов, спортивных залов, бассейнов, устройство площадок для занятия спортом и физкультурой (беговые дорожки, спортивные сооружения, теннисные корты, поля для спортивной игры, автодромы, мотодромы, трамплины, трассы и спортивные стрельбища), в том числе водным (причалы и сооружения, необходимые для водных видов спорта и хранения соответствующего инвентаря); размещение спортивных баз и лагерей	5.1
Природно-познавательный туризм	Размещение баз и палаточных лагерей для проведения походов и экскурсий по ознакомлению с природой, пеших и конных прогулок, устройство троп и дорожек, размещение щитов с познавательными сведениями об окружающей природной среде; осуществление необходимых природоохранных и природовосстановительных мероприятий	5.2
Туристическое обслуживание	Размещение пансионатов, туристических гостиниц, кемпингов, домов отдыха, не оказывающих услуги по лечению, а также иных зданий, используемых с целью извлечения предпринимательской выгоды из предоставления жилого помещения для временного проживания в них; размещение детских лагерей	5.2.1
Охота и рыбалка	Обустройство мест охоты и рыбалки, в том числе размещение дома охотника или рыболова, сооружений, необходимых для восстановления и поддержания поголовья зверей или количества рыбы	5.3
Причалы для маломерных судов	Размещение сооружений, предназначенных для причаливания, хранения и обслуживания яхт, катеров, лодок и других маломерных судов	5.4
Поля для гольфа или конных прогулок	Обустройство мест для игры в гольф или осуществления конных прогулок, в том числе осуществление необходимых земляных работ и вспомогательных сооружений; размещение конноспортивных манежей, не предусматривающих устройство трибун	5.5
Производственная деятельность	Размещение объектов капитального строительства в целях добычи недр, их переработки, изготовления вещей промышленным способом.	6.0
Недропользование	Осуществление геологических изысканий; добыча недр открытым (карьеры, отвалы) и закрытым (шахты, скважины) способами; размещение объектов капитального строительства, в том числе подземных, в целях добычи недр; размещение объектов капитального строительства, необходимых для подготовки сырья к транспортировке и (или) промышленной переработке; размещение объектов капитального строительства, предназначенных для проживания в них сотрудников, осуществляющих обслуживание зданий и сооружений, необходимых для целей недропользования, если добыча недр происходит на межселенной территории	6.1

Тяжелая промышленность	Размещение объектов капитального строительства горно-обогатительной и горно-перерабатывающей, металлургической, машиностроительной промышленности, а также изготовления и ремонта продукции судостроения, авиастроения, вагоностроения, машиностроения, станкостроения, а также другие подобные промышленные предприятия, для эксплуатации которых предусматривается установление охранных или санитарно-защитных зон, за исключением случаев, когда объект промышленности отнесен к иному виду разрешенного использования	6.2
Автомобилестроительная промышленность	Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для производства транспортных средств и оборудования, производства автомобилей, производства автоомобильных кузовов, производства прицепов, полуприцепов и контейнеров, предназначенных для перевозки одним или несколькими видами транспорта, производства частей и принадлежностей автомобилей и их двигателей	6.2.1
Легкая промышленность	Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для текстильной, фарфоро-фаянсовой, электронной промышленности	6.3
Фармацевтическая промышленность	Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для фармацевтического производства, в том числе объектов, в отношении которых предусматривается установление охранных или санитарно-защитных зон	6.3.1
Пищевая промышленность	Размещение объектов пищевой промышленности, по переработке сельскохозяйственной продукции способом, приводящим к их переработке в иную продукцию (консервирование, копчение, хлебопечение), в том числе для производства напитков, алкогольных напитков и табачных изделий	6.4
Нефтехимическая промышленность	Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для переработки углеводородного сырья, изготовления удобрений, полимеров, химической продукции бытового назначения и подобной продукции, а также другие подобные промышленные предприятия	6.5
Строительная промышленность	Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для производства: строительных материалов (кирпичей, пиломатериалов, цемента, крепежных материалов), бытового и строительного газового и сантехнического оборудования, лифтов и подъемников, столярной продукции, сборных домов или их частей и тому подобной продукции	6.6
Энергетика	Размещение объектов гидроэнергетики, тепловых станций и других электростанций, размещение обслуживающих и вспомогательных для электростанций сооружений (золоотвалов, гидротехнических сооружений); размещение объектов электросетевого хозяйства, за исключением объектов энергетики, размещение которых предусмотрено содержанием вида разрешенного использования с кодом 3.1	6.7
Связь	Размещение объектов связи, радиовещания, телевидения, включая воздушные радиорелейные, надземные и подземные кабельные линии связи, линии радиотелефонии, антенные поля, усилительные пункты на кабельных линиях связи, инфраструктуру спутниковой связи и телерадиовещания, за исключением объектов связи, размещение которых предусмотрено содержанием вида разрешенного использования с кодом 3.1	6.8
Склады	Размещение сооружений, имеющих назначение по временному хранению, распределению и перевалке грузов (за исключением хранения стратегических запасов), не являющихся частями производственных комплексов, на которых был создан груз: промышленные базы, склады, погрузочные терминалы и доки, нефтехранилища и нефтеналивные станции, газовые хранилища и обслуживающие их газоконденсатные и газоперекачивающие станции, элеваторы и продовольственные склады, за исключением железнодорожных перевалочных складов	6.9
Целлюлозно-бумажная промышленность	Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для целлюлозно-бумажного производства, производства целлюлозы, древесной массы, бумаги, картона и изделий из них, издательской и полиграфической деятельности, тиражирования записанных носителей информации	6.11
Транспорт	Размещение различного рода путей сообщения и сооружений, используемых для перевозки людей или грузов либо передачи веществ. Содержание данного вида разрешенного использования включает в себя содержание видов разрешенного использования с кодами 7.1 - 7.5	7.0

Железнодорожный транспорт	Размещение железнодорожных путей; размещение, зданий и сооружений, в том числе железнодорожных вокзалов и станций, а также устройств и объектов, необходимых для эксплуатации, содержания, строительства, реконструкции, ремонта наземных и подземных зданий, сооружений, устройств и других объектов железнодорожного транспорта; размещение погрузочно-разгрузочных площадок, прирельсовых складов (за исключением складов горюче-смазочных материалов и автозаправочных станций любых типов, а также складов, предназначенных для хранения опасных веществ и материалов, не предназначенных непосредственно для обеспечения железнодорожных перевозок) и иных объектов при условии соблюдения требований безопасности движения, установленных федеральными законами; размещение наземных сооружений метрополитена, в том числе посадочных станций, вентиляционных шахт; размещение наземных сооружений для трамвайного сообщения и иных специальных дорог (канатных, монорельсовых, фуникулеров)	7.1
Автомобильный транспорт	Размещение автомобильных дорог и технические связанных с ними сооружений; размещение зданий и сооружений, предназначенных для обслуживания пассажиров, а также обеспечивающие работу транспортных средств, размещение объектов, предназначенных для размещения постов органов внутренних дел, ответственных за безопасность дорожного движения; оборудование земельных участков для стоянок автомобильного транспорта, а также для размещения депо (устройства мест стоянок) автомобильного транспорта, осуществляющего перевозки людей по установленному маршруту	7.2
Водный транспорт	Размещение искусственно созданных для судоходства внутренних водных путей, размещение объектов капитального строительства внутренних водных путей, размещение объектов капитального строительства морских портов, размещение объектов капитального строительства, в том числе морских и речных портов, причалов, пристаней, гидротехнических сооружений, навигационного оборудования и других объектов, необходимых для обеспечения судоходства и водных перевозок	7.3
Воздушный транспорт	Размещение аэродромов, вертолетных площадок (вертодромов), обустройство мест для приводнения и причаливания гидросамолетов, размещение радиотехнического обеспечения полетов и прочих объектов, необходимых для взлета и приземления (приводнения) воздушных судов, размещение аэропортов (аэровокзалов) и иных объектов, необходимых для посадки и высадки пассажиров и их сопутствующего обслуживания и обеспечения их безопасности, а также размещение объектов, необходимых для погрузки, разгрузки и хранения грузов, перемещаемых воздушным путем; размещение объектов, предназначенных для технического обслуживания и ремонта воздушных судов	7.4
Трубопроводный транспорт	Размещение нефтепроводов, водопроводов, газопроводов и иных трубопроводов, а также иных зданий и сооружений, необходимых для эксплуатации названных трубопроводов	7.5
Обеспечение внутреннего правопорядка	Размещение объектов капитального строительства, необходимых для подготовки и поддержания в готовности органов внутренних дел и спасательных служб, в которых существует военизированная служба; размещение объектов гражданской обороны, за исключением объектов гражданской обороны, являющихся частями производственных зданий	8.3
Деятельность по особой охране и изучению природы	Сохранение и изучение растительного и животного мира путем создания особо охраняемых природных территорий, в границах которых хозяйственная деятельность, кроме деятельности, связанной с охраной и изучением природы, не допускается (государственные природные заповедники, национальные и природные парки, памятники природы, дендрологические парки, ботанические сады)	9.0
Охрана природных территорий	Сохранение отдельных естественных качеств окружающей природной среды путем ограничения хозяйственной деятельности в данной зоне, в частности: создание и уход за запретными полосами, создание и уход за защитными лесами, в том числе городскими лесами, лесами в лесопарках, и иная хозяйственная деятельность, разрешенная в защитных лесах, соблюдение режима использования природных ресурсов в заказниках, сохранение свойств земель, являющихся особо ценными	9.1
Курортная деятельность	Использование, в том числе с их извлечением, для лечения и оздоровления человека природных лечебных ресурсов (месторождения минеральных вод, лечебные грязи, рапой лиманов и озер, особый климат и иные природные факторы и условия, которые используются или могут использоваться для профилактики и лечения заболеваний человека), а также охрана лечебных ресурсов от истощения и уничтожения в границах первой зоны округа горно-санитарной или санитарной охраны лечебно-оздоровительных местностей и курорта	9.2

Сана-торная деятель-ность	Размещение санаториев и профилакториев, обеспечивающих оказание услуги по лече-нию и оздоровлению населения; обустройство лечебно-оздоровительных местностей (пляжи, бюветы, места добычи целебной грязи); размещение лечебно-оздоровительных ла-гереЙ	9.2.1
Истори-ко-куль-турная деятель-ность	Сохранение и изучение объектов культурного наследия народов Российской Федерации (па-мятников истории и культуры), в том числе: объектов археологического наследия, досто-примечательных мест, мест бытования исто-рических промыслов, производств и ремесел, недействующих военных и гражданских захоронений, объектов культурного наследия, хозяйственная деятельность, являющаяся историческим промыслом или ремеслом, а также хозяйственная деятельность, обеспечи-вающая познавательный туризм	9.3
Исполь-зование лесов	Деятельность по заготовке, первичной об-работке и вывозу древесины и недревесных лесных ресурсов, охрана и восстановление лесов и иные цели. Содержание данного вида разрешенного использования включает в себя содержание видов разрешенного использова-ния с кодами 10.1 - 10.5	10.0
Заготов-ка дре-весины	Рубка лесных насаждений, выросших в при-родных условиях, в том числе гражданами для собственных нужд, частичная переработ-ка, хранение и вывоз древесины, создание лесных дорог, размещение сооружений, не-обходимых для обработки и хранения древе-сины (лесных складов, лесопилен), охрана и восстановление лесов	10.1
Лесные планта-ции	Выращивание и рубка лесных насаждений, выращенных трудом человека, частичная переработка, хранение и вывоз древесины, создание дорог, размещение сооружений, необходимых для обработки и хранения дре-весины (лесных складов, лесопилен), охрана лесов	10.2
Заго-товка лесных ресур-сов	Заготовка живицы, сбор недревесных лесных ресурсов, в том числе гражданами для соб-ственных нужд, заготовка пищевых лесных ресурсов и дикорастущих растений, хране-ние, неглубокая переработка и вывоз добы-тых лесных ресурсов, размещение временных сооружений, необходимых для хранения и неглубокой переработки лесных ресурсов (су-шилки, грибоварни, склады), охрана лесов	10.3
Резерв-ные леса	Деятельность, связанная с охраной лесов	10.4
Водные объекты	Ледники, снежники, ручьи, реки, озера, боло-та, территориальные моря и другие поверх-ностные водные объекты	11.0
Общее пользо-вание водны-ми объ-ектами	Использование земельных участков, при-мыкающих к водным объектам способами, необходимыми для осуществления общего водопользования (водопользования, осущест-вляемого гражданами для личных нужд, а также забор (изъятие) водных ресурсов для целей питьевого и хозяйственно-бытового во-доснабжения, купание, использование мало-мерных судов, водных мотоциклов и других технических средств, предназначенных для отдыха на водных объектах, водопой, если соответствующие запреты не установлены за-конодательством)	11.1
Специ-альное пользо-вание водны-ми объ-ектами	Использование земельных участков, при-мыкающих к водным объектам способами, необходимыми для специального водополь-зования (забор водных ресурсов из поверх-ностных водных объектов, сброс сточных вод и (или) дренажных вод, проведение дно-углубительных, взрывных, буровых и других работ, связанных с изменением дна и берегов водных объектов)	11.2
Гидро-техни-ческие соору-жения	Размещение гидротехнических сооружений, необходимых для эксплуатации водохрани-лищ (плотин, водосбросов, водозаборных, водовыпускных и других гидротехнических сооружений, судопропускных сооружений, рыбозащитных и рыбопропускных сооруже-ний, берегозащитных сооружений)	11.3
Земель-ные участки (терри-тории)	Размещение объектов улично-дорожной сети, автомобильных дорог и пешеходных троту-аров в границах населенных пунктов, пеше-ходных переходов, набережных, береговых полос водных объектов общего пользования, скверов, бульваров, площадей, проездов, ма-лых архитектурных форм благоустройства	12.0
Риту-альная деятель-ность	Размещение кладбищ, крематориев и мест захоронения; размещение соответствующих культовых со-оружений	12.1
Специ-альная деятель-ность	Размещение, хранение, захоронение, утилиза-ция, накопление, обработка, обезвреживание отходов производства и потребления, меди-цинских отходов, биологических отходов, радиоактивных отходов, веществ, разруша-ющих озоновый слой, а также размещение объектов размещения отходов, захоронения, хранения, обезвреживания таких отходов (скотомогильников, мусоросжигательных и мусороперерабатывающих заводов, полиго-нов по захоронению и сортировке бытового мусора и отходов, мест сбора вещей для их вторичной переработки	12.2
Запас	Отсутствие хозяйственной деятельности	12.3

Ведение огород-ниче-ства	Осуществление деятельности, связанной с выращиванием ягодных, овощных, бахчевых или иных сельскохозяйственных культур и картофеля; размещение некапитального жилого строения и хозяйственных строений и сооружений, предназначенных для хранения сельскохозяй-ственных орудий труда и выращенной сель-скохозяйственной продукции	13.1
Ведение садовод-ства	Осуществление деятельности, связанной с выращиванием плодовых, ягодных, овощных, бахчевых или иных сельскохозяйственных культур и картофеля; размещение садового дома, предназначенно-го для отдыха и не подлежащего разделу на квартиры; размещение хозяйственных строений и со-оружений	13.2
Ведение дачного хозяй-ства	Размещение жилого дачного дома (не пред-назначенного для раздела на квартиры, при-годного для отдыха и проживания, высотой не выше трех надземных этажей); осуществление деятельности, связанной с выращиванием плодовых, ягодных, овощных, бахчевых или иных сельскохозяйственных культур и картофеля; размещение хозяйственных строений и со-оружений	13.3

<1> В скобках указаны иные равнозначные наименования.
<2> Содержание видов разрешенного использования, перечислен-ных в настоящем классификаторе, допускает без отдельного указа-ния в классификаторе размещение и эксплуатацию линейного объ-екта (кроме железных дорог общего пользования и автомобильных дорог общего пользования федерального и регионального значения), размещение защитных сооружений (насаждений), объектов мелио-рации, антенно-мачтовых сооружений, информационных и геодези-ческих знаков, если федеральным законом не установлено иное.
<3> Текстовое наименование вида разрешенного использования земельного участка и его код (числовое обозначение) являются рав-нозначными».

Перечень водных объектов, расположенных на территории Арамильского городского округа			
(с размерами их водоохранной зоны, прибрежно-защитной поло-сы и береговой полосы общего пользования)			
Водотоки и водоемы	Размер (м)		
	Водоохран-ной зоны	Прибрежной защитной по-лосы	Береговой полосы общего пользования
река Исеть	200	40-50*	20
река Ара-милка	100	40-50*	20

*Ширина прибрежной защитной полосы устанавливается в зави-симости от уклона берегов.

ПРИЛОЖЕНИЕ 3

Перечень объектов, от которых на территории Арамильского городского округа устанавливаются санитарно-защитные зоны и зоны санитарных разрывов				
№ п/п	Вид деятельности	Наименование	Адрес	Размер нормативной СЗ и Санитарного разрыва по СанПиН 2.2.1/2.1.1.1.200-03, СНиП и др.(в метрах)
Санитарно-защитные зоны				
1	Свалка		Северо-восточная часть города Арамиль	500
2	Асфальтобитумный завод		Восточный промузел	300
3	Предприятие по переработке камня		-//-	300
4	Арамильский мельзавод		п. Арамиль	300
5	Кладбище		г. Арамиль	300
6	Предприятие по ремонту и обслуживанию грузовых автомобилей		г. Арамиль	300
7	Канализационные очистные сооружения		г. Арамиль	200
8	Арамильский завод пластмасс		г. Арамиль	100
9	Арамильский завод передовых технологий		г. Арамиль	100
10	Арамильский машиностроительный завод		г. Арамиль	100
11	Арамильский цех металлоконструкций		г. Арамиль	100
12	швейная фабрика		г. Арамиль	100
13	предприятие по производству строительных материалов		г. Арамиль, ул. Карла Маркса, 26	100
14	ОАО "Сысертский хлебокомбинат"		г. Арамиль, ул. 8 Марта, 87	100
15	Предприятие по обработке древесины		г. Арамиль	100
16	Площадки для хранения специализированной техники		Г. Арамиль	100

17	Канализационные очистные сооружения		п. Светлый	100
18	ФГУП «Свердловскав-тодор»		г.Арамиль, ул. Мира, 6а	100
19	ООО «Арамильский ремонтно-механиче-ский завод»		г. Арамиль, ул. Крас-ноармей-ская, 118	100
20	Арамильский молоко-завод		г. Арамиль, ул. Карла Маркса, 69	100
21	Банный комплекс		г. Арамиль, ул. Проле-тарская	100
22	ООО «Абица 2»		г. Арамиль, восточный промузел	50
23	Склады		п.Светлый	50
24	Станции технического обслуживания		г. Арамиль	50
25	АЗС		г. Арамиль	50
26	Склады Сысертского РайПО		г. Арамиль, ул. 1 Мая, 11а	50
27	ООО «Арамильский промышленный ком-бинат»		г. Арамиль, ул. Набе-режная, 6	50
28	Рыночный комплекс ООО «Торговый ряд»		г. Арамиль, ул. Про-летарская, 82а	50
29	Ветеринарная станция		г. Арамиль, ул. Про-летарская, 80/2	50
Санитарные разрывы				
30	Магистральный газо-провод «Бухара-Урал»		Арамиль-ский городской округ	250
31	Межпоселковый газо-провод высокого дав-ления 2 категории		Арамиль-ский городской округ	7
32	Пожарное депо		г. Арамиль, ул. Карла Маркса, 18а	15-30 метров в зави-симо-сти от назна-чения объек-тов
33	Гаражные комплексы боксового типа		Террито-рии на-селенных пунктов	15-50 (в зави-симо-сти от коли-чества боксов)

ПЕРЕЧЕНЬ объектов культурного наследия на территории Арамильского городского округа

№ п/п	Наи-менов-ание памят-ника	Дата, автор	Местонахожде-ние	Кате-гория исто-рико-куль-турно-го на-следия	Ох-ран-ная зона
1	Посе-ление Ара-мил I	Не-олит, эне-олит, брон-зовый век	Центр г. Ара-мил, в 0.4 км к ЮЮЗ от город-ского автовокзала и церкви, правый берег р. Исети, в 0.25 км к ЮЮВ от устья р. Ара-милки, и занима-ет вершину не-большого высо-кого холма. Холм каменный, расположен на перекрестке примыкающих к реке улиц. На вершине холма – триангуляцион-ный знак	Феде-рально-го зна-чения	Не уста-нов-лена
2	Се-лище Мель-завод I	Ран-ний железн-ый век	В 3-3.5 км к СВ от ЮЗ окраины г. Арамиля (р-н Полетаевки), в 0.8 км к СВ от ж/д моста через р. Исеть, в 1 км к СЗ от пионер-ского лагеря «Красная горка» и в 1.5-2 км в ЮЗ от башни мель-завода	Феде-рально-го зна-чения	Не уста-нов-лена
3	Посе-ление Мель-завод II	Эне-олит, исто-риче-ская архео-логия, брон-зовый век	В 4-4.5 км к СВ от юго-вос-точной окраины г. Арамиля (р-н Полетаевки), в 0.5-0.6 км к се-веру находится башня мельзаво-да. Правый берег р. Исеть. В 1 км вниз по течению от селища Мель-завод I	Феде-рально-го зна-чения	Не уста-нов-лена

Приложение № 13
к постановлению Главы
Арамильского городского округа
от 19.10.2018 № 799

**ПРОЕКТ планировки и проекту межевания территории,
предназначенной для формирования земельных участков
для индивидуального жилищного строительства льготным
категориям граждан, (территория Арамильского городского
округа, южная часть города Арамиль, 66:33:0101012,
микрорайон «Теплое поле»**



РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
СВЕРДЛОВСКАЯ ОБЛАСТЬ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ
ГЛАВЫ АРАМИЛЬСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА

от 28.09.2018 № 460

Об утверждении Положения об общественном советнике Главы Арамильского городского округа

В целях повышения эффективности взаимодействия с гражданским обществом, формирования доверия граждан к органам местного самоуправления, руководствуясь Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьей 28 Устава Арамильского городского округа

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить Положение об общественном советнике Главы Арамильского городского округа (Приложение № 1).
2. Утвердить форму официального бланка письма общественного советника (Приложение № 2).
3. Настоящее постановление вступает в силу со дня его подписания.
4. Опубликовать настоящее постановление в газете «Арамильские вести» и разместить на официальном сайте Арамильского городского округа в сети Интернет (www.aramilgo.ru).
5. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя Главы Администрации Арамильского городского округа Редькину Е.В.

Глава Арамильского городского округа

В.Ю. Никитенко

Приложение № 1
к Постановлению Главы
Арамильского городского округа
от 28.09.2018 № 460

ПОЛОЖЕНИЕ
«ОБ ОБЩЕСТВЕННОМ СОВЕТНИКЕ ГЛАВЫ
АРАМИЛЬСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА»

1. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ

1. Настоящее Положение устанавливает правовые основы приобретения статуса общественного советника Главы Арамильского городского округа (далее – общественный советник), функции и требования к его деятельности.
2. Институт общественного советника вводится в целях организации мероприятий, направленных на привлечение дополнительных инвестиций в экономику Арамильского городского округа, получения Главой Арамильского городского округа достоверной и независимой информации о положении дел в социально-экономических, политических, культурных процессах, происходящих на территории Арамильского городского округа, выработки рекомендаций и предложений по осуществлению последовательных и скоординированных действий органов местного самоуправления, подведомственных отделов, учреждений и общественности при решении вопросов местного значения, оказания содействия Главе Арамильского городского округа во взаимодействии с населением, трудовыми коллективами, предприятиями, учреждениями, организациями Арамильского городского округа.
3. Общественным советником может быть дееспособный гражданин Российской Федерации, имеющий, высшее или среднее профессиональное образование, заслуги и (или) достижения в экономической, научно-технической, социальной, культурной и (или) иных сферах жизни общества, проживающий на территории Арамильского городского округа.
4. Общественный советник не является муниципальным служащим и осуществляет свои функции на общественной, добровольной и безвозмездной основе.
- Статус общественного советника не препятствует осуществлению лицом профессиональной деятельности на основании трудового и (или) гражданско-правового договора.
- На общественном советника не распространяются ограничения и запреты, связанные с муниципальной службой.
5. В своей деятельности общественный советник руководствуется Конституцией Российской Федерации, федеральными конституционными законами, федеральными законами и другими нормативными правовыми актами Российской Федерации, законами Свердловской области и другими нормативными правовыми актами Свердловской области, Уставом Арамильского городского округа, иными муниципальными правовыми актами Арамильского городского округа, а также настоящим Положением.
6. Количество общественных советников и направления их деятельности определяется Главой Арамильского городского округа. Деятельность общественных советников осуществляется непосредственно под руководством Главы Арамильского городского округа.
7. Основными задачами общественного советника являются:
 - 1) информирование Главы Арамильского городского округа о ходе реализации решений органов местного самоуправления Арамильского городского округа, а также исполнения законодательных и иных правовых актов в определенной сфере деятельности;
 - 2) разработка обоснованных предложений по совершенствованию деятельности органов местного самоуправления Арамильского городского округа в определенной сфере деятельности;
 - 3) информирование организаций, учреждений и общественных объединений об основных направлениях деятельности, осуществляемой органами местного самоуправления Арамильского городского округа в определенной сфере деятельности;
 - 4) содействие повышению доверия граждан к органам местного самоуправления Арамильского городского округа;
 - 5) повышение эффективности взаимодействия органов местного самоуправления Арамильского городского округа с гражданским обществом.
8. Все предложения общественного советника носят рекомендательный характер.

II. ФУНКЦИИ ОБЩЕСТВЕННОГО СОВЕТНИКА

1. Общественный советник:
 - 1) содействует информированности общественности о целях, задачах и планах деятельности Главы Арамильского городского округа;
 - 2) осуществляет подготовку предложений для Главы Арамильского городского округа по вопросам, входящим в его компетенцию;
 - 3) оказывает консультативную помощь Главе Арамильского городского округа по взаимодействию с общественными и религиозными организациями, политическими партиями и другими объединениями;
 - 4) принимает участие в работе комиссий, совещаний, проводимых Главой Арамильского городского округа;
 - 5) осуществляет иные функции по поручению Главы Арамильского городского округа;
 - 6) ежеквартально, не позднее 10-го числа месяца, следующего за отчетным кварталом, представляет Главе Арамильского городского округа отчет о своей деятельности. Отчет составляется в произвольной форме и включает в себя сведения о работе, проведенной общественным советником за отчетный период;
2. Общественный советник не вправе:
 - 1) осуществлять функции, не обусловленные настоящим Положением или поручениями Главы Арамильского городского округа.
 - 2) использовать свой статус в личных интересах, а также в интересах третьих лиц;
 - 3) разглашать конфиденциальную информацию, которая стала ему известна в ходе осуществления его функций;
 - 4) совершать действия, порочащие статус общественного советника или наносящие ущерб авторитету Главы Арамильского городского округа, органам местного самоуправления Арамильского городского округа;
 - 5) давать муниципальным служащим, замещающим должности в органах местного самоуправления Арамильского городского округа, поручения и указания;
 - 6) получать вознаграждения (подарки, денежное вознаграждение, ссуды, услуги, оплату развлечений, отдыха, транспортных расходов и иные вознаграждения), связанные с исполнением функций общественного советника.

III. ПОРЯДОК ОФОРМЛЕНИЯ ГРАЖДАНИНА РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ ОБЩЕСТВЕННЫМ СОВЕТНИКОМ И ПРЕКРАЩЕНИЯ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ ОБЩЕСТВЕННОГО СОВЕТНИКА

1. О присвоении статуса общественного советника в адрес Главы Арамильского городского округа могут обратиться с личным заявлением граждане Российской Федерации, проживающие в Арамильском городском округе, с представлением о присвоении гражданину статуса общественного советника



(далее - представление) заместители Главы Администрации Арамильского городского округа, руководители органов местного самоуправления и структурных подразделений Администрации Арамильского городского округа.

2. Гражданин Российской Федерации приобретает статус общественного советника Главы Арамильского городского округа на основании правового акта Главы Арамильского городского округа.

3. В правовом акте о присвоении статуса общественного советника указывается по каким вопросам гражданин назначается общественным советником.

4. Проект правового акта о присвоении статуса общественного советника готовится Организационным отделом Администрации Арамильского городского округа.

5. Для подготовки проекта правового акта кандидат в общественные советники предоставляет в Организационный отдел Администрации Арамильского городского округа следующие документы:

- в случае отсутствия представления, личное заявление с резолюцией Главы Арамильского городского округа (Приложение № 1 к Положению);
- представление о присвоении статуса общественного советника с резолюцией Главы Арамильского городского округа (в случае его наличия);
- собственноручно заполненную и подписанную анкету по форме, установленной для муниципальных служащих;
- копию документа, удостоверяющего личность;
- согласие на обработку своих персональных данных в соответствии с Федеральным законом от 27 февраля 2006 года № 152-ФЗ «О персональных данных»;
- автобиографию (написанную собственноручно);
- копию документа об образовании, при подаче документов предъявить в подлиннике;
- фотографии размером 3 х 4 см. - 2 штуки.

6. Общественный советник утрачивает свой статус:

- 1) в связи с окончанием срока полномочий Главы Арамильского городского округа;
- 2) в случае досрочного прекращения полномочий Главы Арамильского городского округа;
- 3) по распоряжению Главы Арамильского городского округа;
- 4) в случае нарушения советником п. 2 раздела II настоящего Положения.
- 5) по личному заявлению;
- 6) в связи с вхождением в состав Общественной палаты Арамильского городского округа.

7. Днем прекращения гражданином Российской Федерации осуществления деятельности общественного советника по основаниям, указанным в подпунктах 1, 2 пункта 6 раздела III настоящего Положения, является день прекращения полномочий Главы Арамильского городского округа.

8. Днем прекращения гражданином Российской Федерации деятельности общественного советника по основанию, указанному в подпунктах 3, 4 пункта 6 раздела III настоящего Положения, является дата принятия соответствующего Распоряжения Главы Арамильского городского округа либо иная дата, указанная в таком Распоряжении.

9. Днем прекращения гражданином Российской Федерации деятельности общественного советника по основанию, указанному в подпунктах 5, 6 пункта 6 раздела III настоящего Положения, является дата, указанная в соответствующем заявлении общественного советника.

При прекращении советником полномочий издается правовой акт Главы Арамильского городского округа.

IV. ЗАКЛЮЧИТЕЛЬНЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ

1. Общественному советнику на время исполнения своих полномочий выдается удостоверение, подтверждающее его статус.

2. Удостоверение общественному советнику вручает Глава Арамильского городского округа.

3. Удостоверение оформляется Организационным отделом Администрации Арамильского городского округа по форме, утвержденной для удостоверений, выдаваемых руководителям органов местного самоуправления Арамильского городского округа.

4. В удостоверении обязательно указывается срок полномочий общественного советника.

5. Сведения о выданных удостоверениях подлежат учету в журнале учета служебных удостоверений.

6. Общественный советник обязан сдать свое удостоверение в Организационный отдел Администрации Арамильского городского округа в последний день пребывания его в статусе общественного советника.

Приложение № 1
к Положению
«Об общественном советнике Главы
Арамильского городского округа»

Образец личного заявления

Главе Арамильского городского округа

(Ф.И.О. гражданина Российской Федерации)

(место жительства)

ЗАЯВЛЕНИЕ

Прошу согласовать мою кандидатуру для присвоения мне статуса общественного советника Главы Арамильского городского округа.

В случае прекращения мной осуществления деятельности общественного советника Главы Арамильского городского округа обязуюсь возвратить в Организационный отдел Администрации Арамильского городского округа, выданное мне удостоверение в день прекращения моей деятельности в статусе общественного советника.

Приложение:

- 1) собственноручно заполненная анкета по форме, установленной для муниципальных служащих на _____ листах
- 2) копия документа, удостоверяющего личность на ____ листах
- 3) согласие на обработку персональных данных в соответствии с Федеральным законом от 27 февраля 2006 года № 152-ФЗ «О персональных данных» на _____ листах
- 4) автобиография на _____ листах
- 5) копия документа об образовании, на _____ листах
- 6) фотографии размером 3 х 4 см – 2 штуки.

« _____ » _____ 20 ____ года
(дата подачи заявления)

(подпись) (расшифровка подписи)

Приложение № 2
к Постановлению Главы
Арамильского городского округа
от _____ № _____

Форма официального бланка письма

Советник Главы Арамильского городского округа
на общественных началах

Юридический адрес:

e-mail:

Фактический адрес:

№ _____
на № _____ от _____

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
СВЕРДЛОВСКАЯ ОБЛАСТЬ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

АДМИНИСТРАЦИИ АРАМИЛЬСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА

от 05.07.2018 № 299

О внесении изменений в постановление Администрации Арамильского городского округа от 22.02.2017 № 42 «Об утверждении документа планирования регулярных перевозок пассажиров и багажа автомобильным транспортом по муниципальным маршрутам на территории Арамильского городского округа»

В соответствии с Федеральным законом от 13.07.2015 № 220-ФЗ «Об организации регулярных перевозок пассажиров и багажа автомобильным транспортом и городским наземным электрическим транспортом в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», законом Свердловской области от 21.12.2015 № 160-ОЗ «Об организации транспортного обслуживания населения на территории Свердловской области», постановлением Администрации Арамильского городского округа от 03.06.2016 № 259 «Об утверждении Положения по организации транспортного обслуживания населения на территории Арамильского городского округа», руководствуясь статьей 31 Устава Арамильского городского округа, в целях приведения в соответствие

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Приложение № 1 к постановлению Администрации Арамильского городского округа от 22.02.2017 № 42 «Об утверждении документа планирования регулярных перевозок пассажиров и багажа автомобильным транспортом по муниципальным маршрутам на территории Арамильского городского округа» изложить в новой редакции (прилагается).

2. Опубликовать настоящее постановление в газете «Арамильские вести» и разместить на официальном сайте Администрации Арамильского городского округа в информационно-телекоммуникационной сети Интернет (www.aramilgo.ru).

3. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

4. Контроль исполнения настоящего постановления возложить на заместителя главы Администрации Арамильского городского округа Р.В. Гарифуллина

Глава Арамильского городского округа

В.Ю. Никитенко

Приложение № 1
к постановлению Администрации
Арамильского городского округа
№ 299 от 05.07.2018

ДОКУМЕНТ ПЛАНИРОВАНИЯ РЕГУЛЯРНЫХ ПЕРЕВОЗОК АВТОМОБИЛЬНЫМ ТРАНСПОРТОМ НА ТЕРРИТОРИИ АРАМИЛЬСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА

Раздел 1 Общие положения

1. Документ планирования регулярных перевозок пассажиров и багажа автомобильным транспортом по муниципальным маршрутам регулярных перевозок Арамильского городского округа (далее - Документ планирования) – устанавливает перечень мероприятий по развитию регулярных перевозок по муниципальным маршрутам в границах Арамильского городского округа.

2. В документе планирования используются понятия, определенные Федеральными законами от 13 июля 2015 года № 220-ФЗ «Об организации регулярных перевозок пассажиров и багажа автомобильным и городским наземным электрическим транспортом в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», от 08 ноября 2007 года № 259-ФЗ «Устав автомобильного транспорта и городского наземного электрического транспорта», Постановлением Правительства Российской Федерации от 14 февраля 2009 года № 112 «Об утверждении правил перевозок пассажиров и багажа автомобильным транспортом и городским наземным электрическим транспортом», Законом Свердловской области от 21 декабря 2015 года № 160-ОЗ «Об организации транспортного обслуживания населения на территории Свердловской области», иными федеральными и региональными законами.

3. Деятельность по развитию регулярных перевозок пассажиров и багажа автомобильным транспортом по муниципальным маршрутам регулярных перевозок в Арамильском городском округе определяет следующие цели:

- 1) повышение безопасности транспортного обслуживания населения;
- 2) повышение доступности пассажирского транспорта, в том числе для граждан с ограниченными физическими возможностями здоровья, маломобильных групп населения;
- 3) повышение качества, удобства, комфортности регулярных перевозок пассажиров;
- 4) повышение регулярности движения автобусов по маршрутам регулярных перевозок;
- 5) снижение затрат времени на передвижение;
- 6) снижение загрузки улично-дорожной сети.

4. В рамках достижения указанных целей приоритетами развития регулярных перевозок на территории Арамильского городского округа являются:

- 1) Оптимизация маршрутной сети регулярных перевозок пассажиров и багажа автомобильным транспортом по муниципальным маршрутам регулярных перевозок на территории Арамильского городского округа (далее – маршрутная сеть) с учетом снижения совпадения пути следования маршрутов, установленных для осуществления регулярных перевозок по регулируемым тарифам, и маршрутов по нерегулируемым тарифам.

Оптимизация маршрутной сети осуществляется уполномоченным учреждением Муниципальным бюджетным учреждением «Арамильская Служба Заказчика» (далее – уполномоченное учреждение), с учетом сведений:

- о развитии микрорайонов города и (или) создания центров притяжения пассажиропотоков на территории Арамильского городского округа;
- изменения пассажиропотоков, сведений о формировании дорожной и транспортной инфраструктуры;
- произведенного анализа пассажиропотоков и интенсивности на маршрутах регулярных перевозок по регулируемым тарифам;
- по установлению новых, изменению и отмене муниципальных маршрутов регулярных перевозок (при необходимости).

2) Развитие транспортной инфраструктуры для обеспечения регулярных перевозок пассажиров и багажа автомобильным транспортом по муниципальным маршрутам регулярных перевозок Арамильского городского округа планируется в соответствии с подпрограммой «Развитие транспортной безопасности и доступности» в рамках Муниципальной программы «Повышение инвестиционной привлекательности Арамильского городского округа и создание условий для обеспечения жителей качественными и безопасными услугами потребительского рынка до 2020 года», утвержденной постановлением Администрации Арамильского городского округа от 30.12.2016 № 591 года с учетом данных обследований пассажиропотоков, а также текущего состояния и перспективного развития дорожной инфраструктуры, объектов транспортной инфраструктуры для обслуживания пассажиров.

3). Повышение эффективности системы управления и контроля за осуществлением регулярных перевозок по муниципальным маршрутам регулярных перевозок Арамильского городского округа осуществляется уполномоченным учреждением посредством контроля и мониторинга за осуществлением регулярных перевозок, в том числе, не исключая использование данных системы ГЛОНАСС.

Раздел 2. Перечень мероприятий по развитию регулярных перевозок пассажиров и багажа автомобильным транспортом по муниципальным маршрутам регулярных перевозок Арамильского городского округа

2.1. По состоянию на 5 июля 2018 года в Реестр маршрутов Арамильского городского округа (далее – Реестр) включены два муниципальных маршрута.

2.2. Перевозки пассажиров и багажа по регулярным муниципальным маршрутам Арамильского городского округа осуществляет одна транспортная организация на основании договора заключенного по итогам конкурса, проведенного в соответствии с постановлением Администрации Арамильского городского округа от 03.06.2016 года № 259 «Об утверждении Положения по организации транспортного обслуживания населения на территории Арамильского городского округа».

Транспортной организацией обслуживаются два муниципальных маршрута:

- один маршрут пригородного сообщения, с установленным видом регулярных перевозок – регулярные перевозки по нерегулируемым тарифам;
- второй маршрут городского сообщения с установленным видом регулярных перевозок – регулярные перевозки по нерегулируемым тарифам.

Виды регулярных перевозок по муниципальным маршрутам регулярных перевозок установлены по итогам конкурса до вступления в силу Федерального закона № 220-ФЗ.

Виды регулярных перевозок по муниципальным маршрутам регулярных перевозок

№ п/п	Номер и наименование муниципального маршрута	Регулярные перевозки муниципальных маршрутов по видам перевозок (по состоянию на 05.07.2018)	Планирование перевода регулярного маршрута на другой тариф
1	001 ТК «Арамильский привоз» - п. Светлый – ТК «Арамильский привоз»	По нерегулируемым тарифам	Нет
2	002 ТК «Арамильский привоз» – Космонавтов – Рабочая – ТК «Арамильский привоз»	По нерегулируемым тарифам	Нет

Пригородный маршрут

№ п/п	Номер и наименование муниципального маршрута	Регулярные перевозки муниципальных маршрутов по видам перевозок (по состоянию на 05.07.2018)	Планирование перевода регулярного маршрута на другой тариф
1	001 ТК «Арамильский привоз» - п. Светлый - ТК «Арамильский привоз»	По нерегулируемым тарифам	Нет

Городской маршрут

№ п/п	Номер и наименование муниципального маршрута	Регулярные перевозки муниципальных маршрутов по видам перевозок (по состоянию на 05.07.2018)	Планирование перевода регулярного маршрута на другой тариф
1	002 ТК «Арамильский привоз» - Космонавтов – Рабочая – ТК «Арамильский привоз» (кольцо)	По нерегулируемым тарифам	Нет

Раздел 3. Установление, изменение вида регулярных перевозок и внесение сведений об установлении, изменении вида регулярных перевозок в Реестр муниципальных маршрутов регулярных перевозок пассажиров и багажа автомобильным транспортом.

3.1. Установление, изменение вида регулярных перевозок на территории Арамильского городского округа осуществляется в соответствии с статьей 9 Постановления Администрации Арамильского городского округа от 03.06.2016 № 259 «Об утверждении Положения по организации транспортного обслуживания населения на территории Арамильского городского округа».

3.2. Рассмотрение вопроса об изменении вида регулярных перевозок автотранспортом по муниципальному маршруту пригородного сообщения № 001 и муниципальному маршруту городского сообщения № 002 до 31.12.2018 года не планируется.

3.3. При выборе вида регулярных перевозок:

- учитывается существующая маршрутная сеть муниципальных и межмуниципальных маршрутов, анализ сложившегося и предполагаемого (прогнозируемого) пассажиропотока;
- обеспечивается доступность транспортных услуг, с учетом платежеспособности населения в Арамильском городском округе;
- учитывается возможность частичной компенсации затрат перевозчиков за счет средств бюджета Арамильского городского округа и возможность заключения муниципального контракта.

3.4. После принятия решения уполномоченным органом об установлении нового маршрута, информация об установленном виде регулярных перевозок на новом маршруте вносится в Реестр маршрутов Арамильского городского округа.

3.5. Основания и порядок изменения вида регулярных перевозок пассажиров и багажа автомобильным транспортом на муниципальных маршрутах городского и пригородного сообщения:

3.5.1. Изменение вида регулярных перевозок осуществляется уполномоченным органом Арамильского городского округа.

3.5.2. Основания для изменения вида регулярных перевозок с нерегулируемым тарифом на вид регулярных перевозок с регулируемым тарифом:

- необходимость обеспечить ценовую доступность услуг автомобильного транспорта для населения, проживающего на территории Арамильского городского округа, в связи с несоответствием установленного перевозчиком тарифа платежеспособности проживающего населения;
- необходимость обеспечить ценовую доступность услуг регулярных перевозок автомобильным транспортом для жителей территории, через которую планируется установить маршрут, при условии, что иные регулярные маршруты автомобильного транспорта и маршруты других видов транспорта обслуживаются с применением вида регулярных перевозок с нерегулируемым тарифом.

3.5.3. Основания для изменения вида регулярных перевозок с регулируемым тарифом на вид регулярных перевозок с нерегулируемым тарифом:

- полностью обеспеченная доступность транспортных услуг регулярных пассажирских перевозок автомобильного транспорта, обслуживающихся с применением регулируемого тарифа;
- невозможность заключения муниципального контракта в связи отсутствием средств бюджета Арамильского городского округа, выделяемых на данные цели.

3.5.4. Инициаторами изменения вида регулярных перевозок могут быть: Администрация Арамильского городского округа, перевозчики, профессиональные объединения перевозчиков.

3.5.5. Обращение об изменении вида регулярных перевозок направляемое в уполномоченный орган, должно содержать сведения о маршруте, перевозчике, который обслуживает данный маршрут, сведения о применяемом и предлагаемом тарифе, обоснования заявителя о необходимости изменения вида регулярных перевозок.

3.5.6. Состав и порядок деятельности комиссии, рассматривающей предложение об изменении вида регулярных перевозок, определяется Положением, утвержденным постановлением Администрации Арамильского городского округа.

3.5.7. Уполномоченный орган принимает решение об изменении вида регулярных перевозок в срок не более 30 календарных дней с даты поступления обращения об изменении вида регулярных перевозок.

3.5.8. Уполномоченный орган, принимая решение об отклонении обращения об изменении вида регулярных перевозок, вправе с целью достижения безубыточности деятельности перевозчика, обслуживающего маршрут, рассмотреть возможность изменения класса транспортных средств, обслуживающих маршрут, и/или расписания в порядке, предусмотренном для изменения маршрута.

3.5.9. Порядок внесения сведений об установлении, изменении вида регулярных перевозок пассажиров и багажа автомобильным транспортом по муниципальным маршрутам таких перевозок в реестр муниципальных маршрутов регулярных перевозок пассажиров и багажа автомобильным транспортом:

3.5.9.1. На основании решения об установлении вида регулярных перевозок информация вносится в Документ планирования, а также в Реестр муниципальных маршрутов регулярных перевозок пассажиров и багажа автомобильным транспортом (далее – Реестр) в порядке и сроки, определенные для внесения в реестр сведений об установленном новом маршруте.

3.5.9.2. Решение об изменении вида регулярных перевозок вносится в Документ планирования, по форме, указанной в таблице № 1 к приложению № 1

3.5.9.3. Решение об изменении вида регулярных перевозок вносится в Реестр не позднее 10 календарных дней с даты решения внесения изменений в Документ планирования.

3.5.9.4. Решение об изменении вида регулярных перевозок доводится до уполномоченного исполнительного органа государственной власти Свердловской области в сфере государственного регулирования цен (тарифов) перевозчиков, обслуживающих маршрут, не позднее 180 дней до даты, с



которой решение об изменении вида регулярных перевозок вступает в силу, путем письменного информирования перевозчика и размещения информации на сайте уполномоченного органа.

Раздел 4. О проведении обследования пассажиропотока, дорожных условий, объектов транспортной инфраструктуры

В третьем квартале 2018 года планируется провести обследование:
- пассажиропотока на существующих муниципальных маршрутах,
- дорожных условий, объектов транспортной инфраструктуры.

Раздел 5. Сведения об установлении нового маршрута в связи с развитием дорожно-уличной сети и транспортной инфраструктуры, с учетом действующей маршрутной сети.

Установление нового маршрута в связи с развитием дорожно-уличной сети и транспортной инфраструктуры, с учетом действующей маршрутной сети в третьем, четвертом квартале 2018 года не планируется.

Раздел 6. Сведения об изменении маршрута, внесенного в Реестр маршрутов регулярных перевозок Арамильского городского округа, в связи с изменением пути следования по измененной дорожно-уличной сети, исключением или включением из маршрута конечных или промежуточных остановочных пунктов, их мест расположения.

Изменение маршрутов, внесенных в Реестр маршрутов регулярных перевозок Арамильского городского округа, в связи с изменением пути следования по измененной дорожно-уличной сети, исключением или включением из маршрута конечных или промежуточных остановочных пунктов, их мест расположения во втором полугодии 2018 года не планируется.

Раздел 7. Сведения об установлении, изменении остановочных пунктов маршрутов регулярных перевозок пассажиров и багажа автомобильным транспортом.

Установление, изменение остановочных пунктов по маршрутам регулярных перевозок пассажиров и багажа автомобильным транспортом в третьем квартале 2018 года не планируется.

Таблица № 1
к приложению № 1

Решение об изменении вида регулярных перевозок, принято «___» ____ г.

№ маршрута	Вид регулярных перевозок, действующий	Вид регулярных перевозок, измененный	Основания для изменения вида регулярных перевозок	Дата изменений вида регулярных перевозок	Дата извещения перевозчиков об изменении вида регулярных перевозок.	Перевозчик
1	2	3	4	5	6	7

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
СВЕРДЛОВСКАЯ ОБЛАСТЬ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

АДМИНИСТРАЦИИ АРАМИЛЬСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА

от 15.10.2018 № 498

Об утверждении Плана мероприятий («дорожная карта») по заключению концессионного соглашения в отношении объектов теплосетевого хозяйства на территории Арамильского городского округа

В соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 05.12.2006 № 748 «Об утверждении примерного концессионного соглашения в отношении систем коммунальной инфраструктуры и иных объектов коммунального хозяйства, в том числе объектов водо-, тепло-, газо- и энергоснабжения, водоотведения, очистки сточных вод, объектов, на которых осуществляются обработка, утилизация, обезвреживание и размещение твердых коммунальных отходов, объектов, предназначенных для освещения территорий городских и сельских поселений, объектов, предназначенных для благоустройства территорий, а также объектов социального обслуживания граждан», пунктом 1.2 протокола оперативного совещания Правительства Свердловской области от 30.08.2018 № 23-ОП от 05.09.2018, руководствуясь статьей 31 Устава Арамильского городского округа

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить План мероприятий («дорожная карта») по заключению концессионного соглашения в отношении объектов теплосетевого хозяйства на территории Арамильского городского округа (прилагается).
2. Опубликовать настоящее постановление в газете «Арамильские вести» и разместить на официальном сайте Арамильского городского округа в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».
3. Контроль исполнения настоящего постановления возложить на заместителя главы Администрации Арамильского городского округа Гарифуллина Р.В.

Глава Арамильского городского округа

В.Ю. Никитенко

Приложение №1
к постановлению Администрации Арамильского городского округа от 15.10.2018 года № 498

ПЛАН МЕРОПРИЯТИЙ («дорожная карта») по заключению концессионного соглашения в отношении объектов теплосетевого хозяйства на территории Арамильского городского округа

№ пп	Наименование мероприятия	Срок	Документация	Нормативный правовой акт	Ответственный исполнитель
1	2	3	4	5	

1.	Формирование перечня объектов концессионного соглашения (<i>далее - КС</i>): 1. Недвижимого имущества с оформлением/регистрацией права муниципальной собственности и права хозяйственного ведения; 2. Движимого имущества, необходимого для производственной(коммунальной) деятельности Необходимые мероприятия: анализ правоустанавливающих документов; анализ регистрация права хозяйственного ведения (при нахождении имущества в хозяйственном ведении МУП); техническая инвентаризация объектов недвижимости; постановка на кадастровый учет (получение кадастрового паспорта); получение свидетельства о регистрации права собственности, права хозяйственного ведения (если имущество в хозяйственном ведении МУП); формирование земельных участков под объектами КС	-	инвентаризация	ст. 132 Гражданского кодекса РФ, ст. 4 Федерального закона от 21.07.2005 № 115-ФЗ «О концессионных соглашениях»	Комитет по управлению муниципальным имуществом Арамильского городского округа
2.	Проведения технического обследования объектов КС.	-	По договору	-	Отдел ЖКХ МБУ «Арамильская Служба Заказчика»
3.	Приведение в соответствие необходимой нормативно-правовой документации, необходимой для подготовки документации по заключению КС	До заключения КС	в части коммунальной инфраструктуры, схемы теплоснабжения, водоснабжения и водотведения	-	Отдел ЖКХ МБУ «Арамильская Служба Заказчика»
4.	Подготовка финансовой модели проекта КС с определением долгосрочных параметров КС	-	-	-	Администрация Арамильского городского округа
5.	Принятие решения о даче согласия на заключение КС: - подготовка обращения администрации Арамильского городского округа о даче согласия на организацию и проведение конкурса на право заключения КС с обоснованием необходимости передачи объектов по КС.	-	-	-	Администрация Арамильского городского округа
6.	Подготовка Проекта КС, конкурсной документации	-	-	-	Администрация Арамильского городского округа
7.	Согласование конкурсной документации и КС с Правительством Свердловской области по системе электронного документооборота	-	-	-	Администрация Арамильского городского округа
8.	Создание конкурсной комиссии	-	-	-	Администрация Арамильского городского округа
9.	Проведение конкурсных процедур Рассмотрение конкурентом конкурсного предложения заявителя и принятие решения о заключении концессионного соглашения с ним	в соответствии с Федеральным законом от 21.07.2005 № 115-ФЗ «О концессионных соглашениях»	-	ст. 23 Федерального закона от 21.07.2005 № 115-ФЗ «О концессионных соглашениях»	МКУ «Центр бухгалтерского сопровождения органов местного самоуправления и муниципальных учреждений Арамильского городского округа»
10.	Осуществление контроля за исполнением концессионного соглашения, контроль за содержанием и стоимостью проекта	-	-	-	Администрация Арамильского городского округа

11.	Контроль выполненных работ с подписанием актов выполненных работ, актов приема-передачи	-	-	-	Администрация Арамильского городского округа, Комитет по управлению муниципальным имуществом Арамильского городского округа
-----	---	---	---	---	---

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
СВЕРДЛОВСКАЯ ОБЛАСТЬ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

АДМИНИСТРАЦИИ АРАМИЛЬСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА

от 12.10.2018 № 497

Об утверждении Порядка и перечня случаев оказания на безвозвратной основе за счет средств местного бюджета дополнительной помощи при возникновении неотложной необходимости в проведении капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Арамильского городского округа, Положения и состава Комиссии по подготовке решения об оказании за счет средств местного бюджета дополнительной помощи при возникновении неотложной необходимости в проведении капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории

Арамильского городского округа

Руководствуясь пунктом 9.3 части 1 статьи 14 Жилищного кодекса Российской Федерации, Бюджетным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Законом Свердловской области от 19 декабря 2013 года № 127-ОЗ «Об обеспечении проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах на территории Свердловской области», приказом Министерства энергетики и жилищно-коммунального хозяйства Свердловской области от 11.08.2017 № 260 (ред. от 04.05.2018) «Об утверждении Порядка принятия органами местного самоуправления муниципальных образований, расположенных на территории Свердловской области, решений о проведении капитального ремонта общего имущества многоквартирных домов в случае возникновения аварий или иных чрезвычайных ситуаций природного или техногенного характера», руководствуясь статьей 31 Устава Арамильского городского округа

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить Порядок и перечень случаев оказания на безвозвратной основе за счет средств местного бюджета дополнительной помощи при возникновении неотложной необходимости в проведении капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Арамильского городского округа (Приложение № 1).
2. Утвердить Положение о Комиссии по подготовке решения об оказании за счет средств местного бюджета дополнительной помощи при возникновении неотложной необходимости в проведении капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Арамильского городского округа (Приложение № 2).
3. Утвердить состав Комиссии по подготовке решения об оказании за счет средств местного бюджета дополнительной помощи при возникновении неотложной необходимости в проведении капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Арамильского городского округа (Приложение № 3).
4. Опубликовать настоящее постановление в газете «Арамильские вести» и разместить на официальном сайте Арамильского городского округа в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».
5. Контроль исполнения настоящего постановления возложить на заместителя главы Администрации Арамильского городского округа Гарифуллина Р.В.

Глава Арамильского городского округа

В.Ю. Никитенко

Приложение № 1
к постановлению Администрации Арамильского городского округа от 12.10.2018 № 497

Порядок и перечень случаев оказания на безвозвратной основе за счет средств местного бюджета дополнительной помощи при возникновении неотложной необходимости в проведении капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Арамильского городского округа

Раздел 1. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ

1. Настоящий Порядок определяет цель, порядок и случаи предоставления на безвозвратной основе за счет средств местного бюджета дополнительной помощи при возникновении неотложной необходимости в проведении капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Арамильского городского округа.
 2. Под неотложной необходимостью понимаются случаи, требующие срочного выполнения работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Арамильского городского округа, затраты на которые не могли быть спрогнозированы заранее.
 3. Дополнительная помощь при возникновении неотложной необходимости в проведении капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Арамильского городского округа (далее - дополнительная помощь), оказывается в целях ликвидации последствий, возникших вследствие аварий или иных чрезвычайных ситуаций природного или техногенного характера.
 4. Дополнительная помощь предоставляется в целях финансового обеспечения затрат (части затрат) по проведению капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах в рамках аварийно-восстановительных работ.
- Дополнительная помощь предоставляется посредством выделения средств из резервного фонда Администрации Арамильского городского округа, в соответствии с Положением о резервном фонде Администрации Арамильского городского округа.

5. Дополнительная помощь предоставляется в пределах средств, предусмотренных в бюджете Арамильского городского округа, при совокупности следующих условий:

- виды работ по капитальному ремонту общего имущества многоквартирного дома, на которые предоставляется дополнительная помощь, не запланированы к проведению в текущем году в соответствии с краткосрочным планом реализации Региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах Свердловской области на 2015 - 2044 годы, утвержденной постановлением Правительства Свердловской области от 22.04.2014 № 306-ПП;

- многоквартирный дом не признан аварийным и подлежащим сносу.

6. Капитальный ремонт общего имущества многоквартирного дома, проведение которого необходимо для ликвидации последствий, возникших вследствие аварий или иных чрезвычайных ситуаций природного или техногенного характера, осуществляется только в объеме, необходимом для ликвидации последствий, возникших вследствие аварий или иных чрезвычайных ситуаций природного или техногенного характера.

7. Организация проведения капитального ремонта общего имущества многоквартирных домов, собственники которых формируют фонд капитального ремонта на счете регионального оператора - Регионального Фонда содействия капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах Свердловской области, осуществляется в соответствии с Порядком принятия органами местного самоуправления муниципальных образований, расположенных на территории Свердловской области, решений о проведении капитального ремонта общего имущества многоквартирных домов в случае возникновения аварий или иных чрезвычайных ситуаций природного или техногенного характера, утвержденным приказом Министерства энергетики и жилищно-коммунального хозяйства Свердловской области от 11.08.2017 № 260.

8. В случае возникновения чрезвычайной ситуации, разработка мероприятий по оценке ущерба многоквартирных домов осуществляется в соответствии с Положением о муниципальном звене территориальной подсистемы единой государственной системы предупреждения и ликвидации чрезвычайных ситуаций на территории Арамильского городского округа (утверждается нормативно-правовым актом Администрации Арамильского городского округа).

9. При отсутствии режима чрезвычайной ситуации оценка необходимости предоставления дополнительной помощи осуществляется Комиссией по подготовке решения об оказании за счет средств местного бюджета дополнительной помощи при возникновении неотложной необходимости в проведении капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах.

10. Дополнительная помощь предоставляется из резервного фонда только после предоставления подтверждающих документов.

11. Дополнительная помощь предоставляется товариществам собственников жилья, товариществам собственников недвижимости, созданным в соответствии с Жилищным кодексом Российской Федерации, управляющим организациям, региональному оператору (далее - получатель средств из резервного фонда).

Раздел 2. УСЛОВИЯ И ПОРЯДОК ПРЕДОСТАВЛЕНИЯ СРЕДСТВ ИЗ РЕЗЕРВНОГО ФОНДА

12. Для получения дополнительной помощи на цели, указанные в пункте 3 настоящего Порядка, Получатель из резервного фонда предоставляет в Отдел жилищно-коммунального хозяйства Муниципального бюджетного учреждения «Арамильская Служба Заказчика» (далее - Отдел ЖКХ МБУ «АСЗ»):

1) заявление (в произвольной форме) на предоставление средств из резервного фонда с указанием юридического адреса, ИНН получателя средств из резервного фонда, подписанное уполномоченным лицом;

2) акт внеочередного осмотра технического состояния многоквартирного дома, поврежденного в результате аварии, иных чрезвычайных ситуаций природного или техногенного характера, составленный в соответствии с постановлением Правительства Свердловской области от 29.01.2014 № 37-ПП «Об утверждении Порядка проведения мониторинга технического состояния многоквартирных домов, расположенных на территории Свердловской области»;

3) копии документов, подтверждающих факт аварии природного или техногенного характера (при наличии);

4) копию технического паспорта многоквартирного дома;

5) дефектные ведомости по видам услуг и (или) работ, составленные получателем средств из резервного фонда, в объемах, необходимых для ликвидации последствий, возникших вследствие аварий или иных чрезвычайных ситуаций природного или техногенного характера;

6) смету расходов на капитальный ремонт;

7) заключение проектной организации о неотложной необходимости проведения капитального ремонта многоквартирного дома в соответствии с настоящим Порядком;

8) выписку по специальному счету о размере денежных средств, находящихся на специальном счете многоквартирного дома (при формировании фонда капитального ремонта на специальном счете).

13. Отдел ЖКХ МБУ «АСЗ» в течение трех рабочих дней со дня регистрации указанных документов осуществляет проверку на предмет наличия оснований для отказа в приеме документов (далее - Проверка наличия оснований для отказа). Основаниями для отказа в приеме документов являются:

1) отсутствие полномочий представителя получателя средств из резервного фонда на действия, связанные с предоставлением средств из резервного фонда;

2) обратившееся лицо не относится к категории получателя средств из резервного фонда;

3) несоответствие требованиям к получателю средств из резервного фонда, установленным настоящим Порядком.

14. Отдел ЖКХ МБУ «АСЗ» в течение трех рабочих дней с момента завершения проверки оснований для отказа в предоставлении дополнительной помощи направляет полученные документы на рассмотрение Комиссии по подготовке решения об оказании за счет средств местного бюджета дополнительной помощи при возникновении неотложной необходимости в проведении капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах Арамильского городского округа (далее - Комиссия). Комиссия в течение пяти рабочих дней рассматривает документы и принимает решение о возможности оказания дополнительной помощи и ее рекомендуемом размере либо об отказе в предоставлении такой помощи.

Секретарь Комиссии в течение двух рабочих дней с момента принятия решения о возможности оказания дополнительной помощи и ее рекомендуемом размере направляет указанное решение в Муниципальное казенное учреждение «Центр бухгалтерского сопровождения органов местного самоуправления и муниципальных учреждений Арамильского городского округа» (далее - МКУ «ЦБС ОМС и МУ АГО») для подготовки проекта распоряжения Администрации Арамильского городского округа о выделении денежных средств из резервного фонда.

15. Средства из резервного фонда предоставляются в размере, не превышающем разницы между стоимостью работ, связанных с возникновением неотложной необходимости в проведении капитального ремонта общего имущества в многоквартирном доме, и суммой денежных средств, находящихся на специальном счете многоквартирного дома (при формировании фонда капитального

ремонта на специальном счете).

Предварительная стоимость работ определяется согласно смете расходов на капитальный ремонт. Стоимость фактически выполненных работ подтверждается актами приемки выполненных работ (по форме КС-2), справками о стоимости выполненных работ (по форме КС-3).

Если стоимость фактически выполненных работ по капитальному ремонту меньше суммы денежных средств, выделяемой согласно распоряжению Администрации Арамильского городского округа о выделении денежных средств из резервного фонда, указанному в пункте 14 настоящего Порядка, размер средств из резервного фонда уменьшается.

16. Между Администрацией Арамильского городского округа и получателем средств из резервного фонда заключается соглашение о предоставлении средств из резервного фонда в целях оказания дополнительной помощи при возникновении неотложной необходимости в проведении капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах на территории Арамильского городского округа (далее - Соглашение).

17. Для заключения Соглашения получатель средств из резервного фонда предоставляет в Отдел ЖКХ МБУ «АСЗ» следующие документы:

1) документ, удостоверяющий полномочия представителя получателя средств из резервного фонда (не требуется, если от имени получателя средств из резервного фонда обращается лицо, имеющее право действовать без доверенности);

2) решение о выборе способа управления, действующее на текущий календарный год, оформленное протоколом (данный документ не предоставляется в случае заключения договора управления с управляющей организацией, выбранной по результатам открытого конкурса в соответствии с действующим законодательством);

3) копия устава (для юридических лиц);

4) выписка из Единого государственного реестра юридических лиц сформированная, выданная на бумажном носителе и заверенная подписью уполномоченного лица и печатью территориального налогового органа не ранее чем за тридцать календарных дней до дня представления документов в Администрацию Арамильского городского округа;

5) копии протокола общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, содержащий решение собственников: о проведении капитального ремонта в данном многоквартирном доме с использованием средств из резервного фонда из местного бюджета; о финансировании работ по капитальному ремонту в размере средств, накопленных на специальном счете;

6) сведения о размере денежных средств, находящихся на специальном счете многоквартирного дома, счетах получателя средств из резервного фонда по многоквартирному дому;

7) смета расходов на капитальный ремонт, проверенная МБУ «АСЗ» на предмет применения расценок и начислений;

8) копия проектной документации на выполнение работ по капитальному ремонту многоквартирного дома (если ее разработка необходима в соответствии с законодательством Российской Федерации);

9) справка о соответствии получателя средств из резервного фонда требованиям, указанным в пункте 13 настоящего Порядка, подписанная руководителем и главным бухгалтером получателя средств из резервного фонда;

10) справка банка о наличии банковского счета, с указанием реквизитов счета;

11) оригинальная справка территориального налогового органа об исполнении налогоплательщиком обязанности по уплате налогов, сборов, пеней, штрафов, процентов, сформированная, выданная на бумажном носителе и заверенная подписью уполномоченного лица и печатью территориального налогового органа.

18. Получатели средств из резервного фонда должны соответствовать следующим требованиям:

1) у получателя средств из резервного фонда отсутствует неисполненная обязанность по уплате налогов, сборов, страховых взносов, пеней, штрафов, процентов, подлежащих уплате в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах;

2) у получателя средств из резервного фонда отсутствует просроченная задолженность по возврату в бюджет Арамильского городского округа средств из резервного фонда, предоставленных в том числе в соответствии с иными правовыми актами, и иная просроченная задолженность перед бюджетом Арамильского городского округа;

3) получатель средств из резервного фонда не находится в процессе реорганизации, ликвидации, банкротства.

19. Документы, указанные в 17 настоящего Порядка, предоставляются получателем средств из резервного фонда в течение 45 дней со дня принятия решения об оказании дополнительной помощи, оформленного распоряжением Администрации Арамильского городского округа.

20. Получатели средств из резервного фонда, не предоставившие в установленный срок документы для заключения Соглашения, считаются отказавшимися от ее получения.

21. Отдел ЖКХ МБУ «АСЗ» в течение 5 рабочих дней со дня регистрации документов для заключения Соглашения осуществляет:

1) проверку наличия документов для заключения Соглашения в соответствии с пунктом 17 настоящего Порядка;

2) проверку представленных документов на соответствие требованиям, установленным настоящим Порядком, в том числе проверку достоверности сведений, содержащихся в представленных документах, путем их анализа и сопоставления.

22. В случае предоставления получателем средств из резервного фонда документов для заключения Соглашения не в полном объеме и (или) несоответствия документов требованиям, установленным настоящим Порядком, Отдел ЖКХ МБУ «АСЗ» в течение 2 рабочих дней со дня истечения срока, предусмотренного пунктом 19 настоящего Порядка, осуществляет подготовку соответствующих замечаний (далее - Замечания) и их вручение получателю средств из резервного фонда с установлением в них срока для корректировки документов, составляющего 10 рабочих дней со дня получения Замечаний получателем средств из резервного фонда.

23. В случае неявки в установленный срок получателя средств из резервного фонда в Отдел ЖКХ МБУ «АСЗ» за получением Замечаний, а также непредоставления в установленный срок документов для заключения Соглашения, откорректированных с учетом Замечаний, получатель средств из резервного фонда считается отказавшимся от предоставления средств из резервного фонда.

24. Основаниями для отказа в заключении Соглашения являются несоответствие получателя средств из резервного фонда и (или) представленных документов требованиям, установленным пунктами 17, 22 настоящего Порядка.

25. По итогам Проверки наличия оснований для отказа Отдел ЖКХ МБУ «АСЗ» в пределах срока, установленного пунктом 22 настоящего Порядка, принимает одно из следующих решений:

1) при отсутствии оснований для отказа в предоставлении средств из резервного фонда - о заключении Соглашения;

2) при наличии оснований для отказа в предоставлении средств из резервного фонда - об отказе в заключении Соглашения.

26. При принятии решения о заключении Соглашения в течение 5 рабочих дней со дня принятия указанного решения подписывается Соглашение и приглашается получатель средств из резервного фонда для его подписания с указанием срока, составляющего 5 рабочих дней со дня приглашения, в течение которого представителю

получателя средств из резервного фонда необходимо явиться для подписания Соглашения.

27. В случае неявки в Отдел ЖКХ МБУ «АСЗ» в установленный срок лица, уполномоченного на подписание Соглашения, получатель средств из резервного фонда считается отказавшимся от предоставления средств из резервного фонда.

28. При принятии решения об отказе в заключении Соглашения в течение 5 рабочих дней со дня принятия указанного решения получателю средств из резервного фонда вручается уведомление об отказе в заключении Соглашения с обоснованием причин отказа. Уведомление об отказе в заключении Соглашения подписывается Администрацией Арамильского городского округа.

29. Средства из резервного фонда перечисляются получателю средств из резервного фонда, заключившему Соглашение, при условии предоставления им в Отдел ЖКХ МБУ «АСЗ» следующих документов:

1) копия договора подряда на выполнение работ по капитальному ремонту многоквартирного дома, предусматривающего в том числе установление гарантийного срока на выполненные работы продолжительностью не менее пяти лет с момента подписания акта приемки выполненных работ, а также обязательства подрядных организаций по устранению выявленных нарушений в разумный срок, за свой счет и своими силами;

2) копия договора на осуществление строительного контроля при проведении капитального ремонта, предусматривающего в том числе установление гарантийного срока на оказанные услуги продолжительностью не менее пяти лет с момента подписания соответствующего акта приемки оказанных услуг;

3) акты приемки выполненных работ (по форме КС-2), акты приемки оказанных услуг по осуществлению строительного контроля, справки о стоимости выполненных работ (по форме КС-3), акты приемки-передачи результата выполненных работ по договору подряда.

Акт приемки оказанных услуг, акт приемки выполненных работ должны быть подписаны лицом, которое уполномочено действовать от имени собственников помещений в многоквартирном доме, в результате его участия в приемке оказанных услуг, выполненных работ.

30. Отдел ЖКХ МБУ «АСЗ» в течение 10 рабочих дней со дня регистрации поступивших документов для перечисления средств из резервного фонда на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирных домах осуществляет проверку на предмет наличия следующих оснований для отказа в перечислении средств из резервного фонда на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирных домах:

1) отсутствие документов, предусмотренных пунктом 29 настоящего Порядка;

2) несоответствие документов, предусмотренных пунктом 29 настоящего Порядка, требованиям, установленным настоящим Порядком, в том числе путем проверки достоверности сведений, содержащихся в представленных документах, путем их анализа и сопоставления;

3) предоставление документов за пределами срока, установленного пунктом 29 настоящего Порядка.

31. В случае наличия оснований для отказа в перечислении средств из резервного фонда на капитальный ремонт Отдел ЖКХ МБУ «АСЗ» не позднее 5 рабочих дней со дня истечения срока, установленного пунктом 30 настоящего Порядка, вручает получателю средств из резервного фонда уведомление об отказе в перечислении средств из резервного фонда с обоснованием причин отказа. Принятие решения об отказе в перечислении средств из резервного фонда является для Отдела ЖКХ МБУ «АСЗ» основанием для одностороннего отказа от исполнения Соглашения. В случае одностороннего отказа Отдела ЖКХ МБУ «АСЗ» от исполнения Соглашения оно считается расторгнутым.

Отказ в перечислении средств из резервного фонда не препятствует повторной подаче документов для перечисления средств из резервного фонда на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирных домах при условии повторного предоставления указанных документов в пределах срока, установленного пунктом 30 настоящего Порядка, а также устранения причин отказа в перечислении средств из резервного фонда.

32. При отсутствии оснований для отказа в перечислении средств из резервного фонда на капитальный ремонт МКУ «ЦБС ОМС и МУ АГО» осуществляет перечисление средств из резервного фонда в течение 10 рабочих дней со дня принятия решения о перечислении средств из резервного фонда путем перечисления денежных средств в безналичной форме на счет получателя средств из резервного фонда, по факту завершения работ.

В случае прекращения деятельности по управлению многоквартирным домом, в отношении которого было заключено Соглашение, в связи с исключением сведений об указанном многоквартирном доме из реестра лицензий субъекта Российской Федерации, прекращением действия лицензий или ее аннулированием, перечисление средств из резервного фонда осуществляется до дня возникновения обстоятельств, предусмотренных частью 3 статьи 200 Жилищного кодекса Российской Федерации.

33. Получатель средств из резервного фонда несет ответственность за достоверность представленных в Отдел ЖКХ МБУ «АСЗ» документов и сведений в них.

Раздел 3. ТРЕБОВАНИЯ К ОТЧЕТНОСТИ

34. Получатель средств из резервного фонда предоставляет в Отдел ЖКХ МБУ «АСЗ» акты приемки выполненных работ (по форме КС-2), акты приемки оказанных услуг по осуществлению строительного контроля, справки о стоимости выполненных работ (по форме КС-3).

Отдел ЖКХ МБУ «АСЗ» готовит и направляет в МКУ «ЦБС ОМС и МУ АГО» отчет об использовании получателями средств из резервного фонда предоставленных им средств из резервного фонда.

Раздел 4. ТРЕБОВАНИЯ ОБ ОСУЩЕСТВЛЕНИИ КОНТРОЛЯ ЗА СОБЛЮДЕНИЕМ УСЛОВИЙ, ЦЕЛЕЙ И ПОРЯДКА ПРЕДОСТАВЛЕНИЯ СРЕДСТВ ИЗ РЕЗЕРВНОГО ФОНДА И ОТВЕТСТВЕННОСТИ ЗА ИХ НАРУШЕНИЕ

35. Отдел ЖКХ МБУ «АСЗ» осуществляет контроль за соблюдением условий, цели и порядка предоставления средств из резервного фонда получателями средств из резервного фонда, установленными настоящим Порядком, Соглашением, в соответствии с действующим законодательством, муниципальными правовыми актами Арамильского городского округа, регулирующими порядок осуществления контроля в Арамильском городском округе.

36. Отдел ЖКХ МБУ «АСЗ» и МКУ «ЦБС ОМС и МУ АГО» осуществляют проверки соблюдения получателями средств из резервного фонда условий, целей и порядка предоставления средств из резервного фонда.

37. В случае выявления нарушения условий, цели и порядка предоставления средств из резервного фонда, установленных настоящим Порядком получатель средств из резервного фонда осуществляет возврат средств из резервного фонда в бюджет Арамильского городского округа в течение 10 рабочих дней с момента получения получателем средств из резервного фонда требования о возврате средств из резервного фонда.

38. При невыполнении требований о возврате средств из резерв-

1. СЛУШАЛИ:
ВЫСТУПИЛИ:
ПОСТАНОВИЛИ:
1.1.
1.2.

Подписи присутствующих членов комиссии:
_____(ФИО)
_____(ФИО)

Приложение № 3
к постановлению Администрации
Арамильского городского округа
от _____ № _____

**Состав Комиссии по подготовке решения об оказании за
счет средств местного бюджета дополнительной помощи при
возникновении неотложной необходимости в проведении капи-
тального ремонта общего имущества в многоквартирных до-
мах, расположенных на территории Арамильского городского
округа**

Никитенко Вита- лий Юрьевич	Глава Арамильского городского округа Председатель комиссии;
Гарифуллин Рус- лан Валерьевич	Заместитель главы Администрации Арамиль- ского городского округа, Заместитель председателя Комиссии
Аминова Светлана Владимировна	Директор Муниципального бюджетного уч- реждения «Арамильская Служба Заказчика», член комиссии;
Лысенко Алла Владимировна	начальник Отдела жилищно-коммунального хозяйства Муниципального бюджетного уч- реждения «Арамильская Служба Заказчика», секретарь Комиссии;
Шуваева Марина Юрьевна	начальник Финансового отдела Администра- ции Арамильского городского округа, член комиссии;
Гагарин Алексей Михайлович	Ведущий специалист Администрации Ара- мильского городского округа, член комиссии;
Бондарь Виктория Викторовна	Директор Муниципального казенного учреж- дения «Центр бухгалтерского сопровождения органов местного самоуправления и муницип- альных учреждений Арамильского городского округа», член комиссии;
Нечеса Игорь Алексеевич	Директор Муниципального казенного учреж- дения «Единая дежурно-диспетчерская служба Арамильского городского округа», член ко- миссии;
Коваленко Юлия Владимировна	Начальник Юридического отдела Администрации Арамильского городского округа, член комиссии.
Представитель Управляющей организации (по заявке)	
Собственники по- мещений в много- квартирном доме (по заявке)	

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
СВЕРДЛОВСКАЯ ОБЛАСТЬ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ
АДМИНИСТРАЦИИ АРАМИЛЬСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА
от 11.10.2018 № 491

**Об утверждении Плана мероприятий по предупреждению
возникновения и распространения заразного узелкового дерма-
тита крупного рогатого скота на территории Арамильского
городского округа**

В соответствии с распоряжением Правительства Свердлов-
ской области от 12.09.2018 № 556-РП «Об утверждении мероприя-
тий Плана по предупреждению возникновения и распространения
заразного узелкового дерматита крупного рогатого скота территории
Свердловской области», Ветеринарных правил осуществления про-
филактических, диагностических, лечебных, ограничительных и
иных ограничений, направленных на предотвращение распро-
странения и ликвидацию очагов заразного узелкового дерматита крупно-
го рогатого скота, утвержденным Министерством сельского хозяй-
ства Российской Федерации от 05.04.2017 № 166, в целях предотвра-
щения возникновения и распространения заразного дерматита круп-
ного рогатого скота на территории Арамильского городского округа

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить План по предупреждению возникновения и распро-
странения заразного узелкового дерматита крупного рогатого скота
на территории Арамильского городского округа (Приложение № 1).
2. Опубликовать настоящее постановление в газете «Арамильские
вести» и разместить на официальном сайте Арамильского городско-
го округа в информационно-телекоммуникационной сети «Интер-
нет».
3. Контроль за исполнением настоящего постановления возло-
жить на заместителя главы Администрации Арамильского городско-
го округа Р. В. Гарифуллина.

Глава Арамильского городского округа В.Ю. Никитенко
Приложение № 1
К постановлению Администрации Арамильского городского
округа
от 11.10.2018 № 491

ПЛАН
**мероприятий по предупреждению возникновения и распро-
странения**
заразного узелкового дерматита крупного рогатого скота на
территории Арамильского городского округа

№	Наименование мероприятия	Срок исполнения	Ответственный за исполнение
Раздел 1. Организация взаимодействия			
1.	Обеспечение размещения через электронные и печатные средства массовой информации материалов об угрозе заноса заразного узелкового дерматита крупного рогатого скота (далее- заразный узелковый дерматит), особенностях возбудителя заразного узелкового дерматита, мерах по предотвращению возникновения и распространения заразного узелкового дерматита.	по мере необходимости	Глава Арамильского городского округа Никитенко В.Ю., Руководитель ГБУСО «Сысертская ветеринарная станция по борьбе с болезнями животных» В.А. Сергеев (по согласованию)
2.	Организация телефонных «горячих линий» для приема и оперативной обработки сигналов от населения о случаях заболевания и падежа животных.	постоянно	Главный специалист Администрации Арамильского городского округа Зырянова Т.В., Главный специалист Администрации Арамильского городского округа Васильева О.В. (8343)385-32-81 (доб.1094), Руководитель ГБУСО «Сысертская ветеринарная станция по борьбе с болезнями животных» Сергеев В.А. (по согласованию) 8(343)747-07-14, 8(343)746-15-96.
3.	Соблюдение условий, запретов и ограничений в связи со статусом региона в соответствии с Ветеринарными правилами проведения регионализации территории Российской Федерации, утвержденными приказом Министерства сельского хозяйства Российской Федерации от 14.12.2018 № 635 «Об утверждении Ветеринарных правил проведения регионализации территории Российской Федерации».	постоянно	Руководители животноводческих предприятий, крестьянских (фермерских) хозяйств, личных подсобных хозяйств
4.	Соблюдение Ветеринарных правил содержания крупного рогатого скота в целях его воспроизводства, выращивания и реализации, утвержденных приказом Министерства сельского хозяйства Российской Федерации от 13.12.2016 № 551 «Об утверждении Ветеринарных правил содержания крупного рогатого скота в целях его воспроизводства, выращивания и реализации».	постоянно	Руководители животноводческих предприятий, крестьянских (фермерских) хозяйств, личных подсобных хозяйств
5.	Оповещение специалистов государственной ветеринарной службы Свердловской области обо всех случаях заболевания или изменения поведения восприимчивых животных, указывающие на возможное заболевание.	немедленно	Руководители животноводческих предприятий, крестьянских (фермерских) хозяйств, личных подсобных хозяйств

№	Наименование мероприятия	Срок исполнения	Ответственный за исполнение
6.	Принятие мер по изоляции подозреваемых в заболевании восприимчивых животных, а также всех восприимчивых животных, находившихся в одном помещении с подозреваемыми в заболевании восприимчивыми животными, обеспечение изоляции трупов павших восприимчивых животных в том же помещении, в котором они находились.	в случае подозрения на заболевание	Руководители животноводческих предприятий, крестьянских (фермерских) хозяйств, личных подсобных хозяйств
7.	Проведение идентификации и биркования поголовья крупного и мелкого рогатого скота.	постоянно	Руководители животноводческих предприятий, крестьянских (фермерских) хозяйств, личных подсобных хозяйств
8.	Проведение обработок животных против кровососущих насекомых перед выгоном на пастбище, в местах стойлового содержания.	постоянно	Руководители животноводческих предприятий, крестьянских (фермерских) хозяйств, личных подсобных хозяйств
9.	Организация проведения дератизации, дезинфекции, дезинсекции животноводческих помещений.	постоянно	Руководители животноводческих предприятий, крестьянских (фермерских) хозяйств, личных подсобных хозяйств
10.	Обеспечение сбора и утилизации биологических отходов в соответствии с Ветеринарно-санитарными правилами сбора, утилизации и уничтожения биологических отходов, утвержденными Главным государственным ветеринарным инспектором Российской Федерации от 14.12.1995 № 13-7-2/469.	постоянно	Руководители животноводческих предприятий, крестьянских (фермерских) хозяйств, личных подсобных хозяйств
Раздел 2. Организация мониторинга и проведение мероприятий по контролю за эпизоотической ситуацией			
11.	Проведение совместных мероприятий по контролю за соблюдением ветеринарного и санитарного законодательства Российской Федерации хозяйствующими субъектами независимо от их подчиненности и форм собственности.	по мере необходимости	Управление Федеральной службы по ветеринарному и фитосанитарному надзору по Свердловской области (по согласованию); Начальник Территориального отдела Управления Роспотребнадзора по Свердловской области в Чкаловском районе г. Екатеринбург, в г. Полевской и в Сысертском районе Потапкина Е.П. (по согласованию); Руководитель ГБУСО «Сысертская ветеринарная станция по борьбе с болезнями животных» Сергеев В.А. (по согласованию)
12.	Проведение обучения ветеринарных специалистов и иных заинтересованных лиц по отбору проб патологического материала для лабораторных исследований, их хранению и транспортировке.	ежегодно	Руководитель ГБУСО «Сысертская ветеринарная станция по борьбе с болезнями животных» Сергеев В.А. (по согласованию)
Раздел 3. Организационно-хозяйственные мероприятия по повышению защиты сельскохозяйственных организаций от заноса нифекции			



№	Наименование мероприятия	Срок исполнения	Ответственный за исполнение
13.	Обеспечение учета поголовья крупного рогатого скота: 1) в личных подсобных хозяйствах – на основе данных похозяйственного учета; 2) субъектами малого предпринимательства (включая крестьянские (фермерские) хозяйства), осуществляющими сельскохозяйственную деятельность, на основе сведений формы федерального статистического наблюдения №3-фермер «Сведения о производстве продукции животноводства и поголовье скота».	ежеквартально	Председатель комитета по экономике и стратегическому развитию Администрации Арамильского городского округа Булаева Т.Е., Начальник Отделения государственной статистики Сысертского района Екатеринбургского межрайонного отдела Джонуа С.В.; Руководители животноводческих предприятий, крестьянских (фермерских) хозяйств, личных подсобных хозяйств
14.	Обеспечение иммунизации крупного рогатого скота против заразного узелкового дерматита в соответствии с планом проведения противозoonотических мероприятий, утвержденным Департаментом ветеринарии Свердловской области.	в случае принятия решения о проведении иммунизации	Руководитель ГБУСО «Сысертская ветеринарная станция по борьбе с болезнями животных» Сергеев В.А. (по согласованию)
15.	Проведение страхования имеющегося поголовья животных.	постоянно	Руководители животноводческих предприятий, крестьянских (фермерских) хозяйств, личных подсобных хозяйств
16.	Установление карантина в эпизоотическом очаге, разработка плана мероприятий по ликвидации очагов заразного узелкового дерматита и предотвращению распространения возбудителя в соответствии с Ветеринарными правилами осуществления профилактических, диагностических, лечебных, ограничительных и иных мероприятий, установления и отмены карантина и иных ограничений, направленных на предотвращение распространения и ликвидацию очагов заразного узелкового дерматита крупного рогатого скота, утвержденными приказом Министерства сельского хозяйства Российской Федерации от 05.04.2017 № 166.	с момента подтверждения диагноза	Департамент ветеринарии Свердловской области (по согласованию)
Раздел 4. Организационно-хозяйственные мероприятия по предупреждению возникновения эпизоотической ситуации в Арамильском городском округе			
17.	Разработка и утверждение Плана мероприятий по предупреждению возникновения и распространения заразного узелкового дерматита.	ежегодно	Глава Арамильского городского округа Никитенко В.Ю.; Руководитель ГБУСО «Сысертская ветеринарная станция по борьбе с болезнями животных» Сергеев В.А. (по согласованию).
18.	Организация работы по определению мест для экстренного уничтожения трупов (туш) животных и биологических отходов, обеспечения своевременного уничтожения (утилизации) трупов сельскохозяйственных и диких животных.	постоянно	Председатель КУМИ Арамильского городского округа Живилов Д.М.

№	Наименование мероприятия	Срок исполнения	Ответственный за исполнение
19.	Проведение комиссионных проверок мест торговли продукцией животноводства, в том числе уличной торговли, с целью выявления фактов несанкционированной торговли.	в соответствии с планом проверок	Председатель комитета по экономике и стратегическому развитию Администрации Арамильского городского округа Булаева Т.Е., Руководитель ГБУСО «Сысертская ветеринарная станция по борьбе с болезнями животных» Сергеев В.А. (по согласованию); Департамент ветеринарии Свердловской области (по согласованию); Управление Федеральной службы по ветеринарному и фитосанитарному надзору по Свердловской области (по согласованию)
20.	Проведение командно-штабных тренировок по ликвидации заразного узелкового дерматита.	в соответствии с отдельным планом	Главный специалист Администрации Арамильского городского округа Васильева О.В.; Директор МКУ «ЕДДС Арамильского городского округа» Нечёса И.А.; Руководитель ГБУСО «Сысертская ветеринарная станция по борьбе с болезнями животных» Сергеев В.А. (по согласованию);
21.	Организация совместных проверок хозяйствующих субъектов, осуществляющих деятельность в сфере производства и оборота продукции животноводства.	в соответствии с планом проверок	Управление Федеральной службы по ветеринарному и фитосанитарному надзору по Свердловской области (по согласованию); Начальник Территориального отдела Управления Роспотребнадзора по Свердловской области в Чкаловском районе г. Екатеринбурга, в г. Полевской и в Сысертском районе Потапкина Е.П. (по согласованию); Руководитель ГБУСО «Сысертская ветеринарная станция по борьбе с болезнями животных» Сергеев В.А. (по согласованию); Департамент ветеринарии Свердловской области (по согласованию)
22.	Обеспечение контроля за проведением дезинфекции, дератизации в организациях торговли, включая продовольственные склады, предприятия общественного питания, и выполнение требований по обработке автотранспорта для перевозки продуктов.	постоянно	Начальник Территориального отдела Управления Роспотребнадзора по Свердловской области в Чкаловском районе г. Екатеринбурга, в г. Полевской и в Сысертском районе Потапкина Е.П. (по согласованию)
23.	Обеспечение контроля за соблюдением Ветеринарных правил содержания крупного рогатого скота в целях их воспроизводства, выращивания и реализации, утвержденных приказом Министерства сельского хозяйства Российской Федерации от 13.12.2016 № 551 «Об утверждении Ветеринарных правил содержания крупного рогатого скота в целях его воспроизводства, выращивания и реализации».	постоянно	Руководитель ГБУСО «Сысертская ветеринарная станция по борьбе с болезнями животных» Сергеев В.А. (по согласованию); Управление Федеральной службы по ветеринарному и фитосанитарному надзору по Свердловской области (по согласованию); Департамент ветеринарии Свердловской области (по согласованию)

№	Наименование мероприятия	Срок исполнения	Ответственный за исполнение
24.	Оказание содействия Департаменту ветеринарии Свердловской области, Управлению Федеральной службы по ветеринарному и фитосанитарному надзору по Свердловской области при проведении мероприятий по предупреждению возникновения и распространения заразного узелкового дерматита в соответствии с законодательством Российской Федерации.	по мере необходимости	Начальник ОП № 21 МО МВД России «Сысертский» подполковник полиции Жиров Е.В. (по согласованию).
25.	Обеспечение создания и поддержания запаса материальных ресурсов, средств для бескровного умерщвления свиней, дезинфицирующих и инсектоакарицидных средств, необходимых для предупреждения распространения заразного узелкового дерматита.	постоянно	Руководитель ГБУСО «Сысертская ветеринарная станция по борьбе с болезнями животных» Сергеев В.А. (по согласованию); Руководители животноводческих предприятий, крестьянских (фермерских) хозяйств, личных подсобных хозяйств

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
СВЕРДЛОВСКАЯ ОБЛАСТЬ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ
АДМИНИСТРАЦИИ АРАМИЛЬСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА

от 09.10.2018 № 488

Об утверждении Административного регламента «Об исполнении муниципальной функции по осуществлению муниципального контроля за использованием и охраной недр при добыче общераспространенных полезных ископаемых, а также при строительстве подземных сооружений, не связанных с добычей полезных ископаемых на территории Арамильского городского округа»

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 27.07.2010 № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг», постановлением Правительства Российской Федерации от 16.05.2011 № 373 «О разработке и утверждении административных регламентов исполнения государственных функций и административных регламентов предоставления государственных услуг», на основании статьи 31 Устава Арамильского городского округа

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить административный регламент «Об исполнении муниципальной функции по осуществлению муниципального контроля за использованием и охраной недр при добыче общераспространенных полезных ископаемых, а также при строительстве подземных сооружений, не связанных с добычей полезных ископаемых на территории Арамильского городского округа» (прилагается).
2. Опубликовать настоящее постановление в газете «Арамильские вести» и разместить на официальном сайте Арамильского городского округа в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».
3. Настоящее постановление вступает в силу с момента подписания.
4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы Администрации Арамильского городского округа Р.В. Гарифуллина.

Глава Арамильского городского округа

В.Ю. Никитенко

Приложение № 1
к постановлению Администрации
Арамильского городского округа
от 09.10.2018 № 488

АДМИНИСТРАТИВНЫЙ РЕГЛАМЕНТ
ИСПОЛНЕНИЯ МУНИЦИПАЛЬНОЙ ФУНКЦИИ ПО ОСУЩЕСТВЛЕНИЮ МУНИЦИПАЛЬНОГО КОНТРОЛЯ В СФЕРЕ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ И ОХРАНЫ НЕДР ПРИ ДОБЫЧЕ ОБЩЕРАСПРОСТРАНЕННЫХ ПОЛЕЗНЫХ ИСКОПАЕМЫХ, А ТАКЖЕ ПРИ СТРОИТЕЛЬСТВЕ ПОДЗЕМНЫХ СООРУЖЕНИЙ, НЕ СВЯЗАННЫХ С ДОБЫЧЕЙ ПОЛЕЗНЫХ ИСКОПАЕМЫХ НА ТЕРРИТОРИИ АРАМИЛЬСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА

1. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ

1. Административный регламент по исполнению муниципальной функции по осуществлению муниципального контроля в сфере использования и охраны недр при добыче общераспространенных полезных ископаемых, а также при строительстве подземных сооружений, не связанных с добычей полезных ископаемых (далее - Административный регламент), разработан в целях повышения качества и эффективности проверок, проводимых должностными лицами, уполномоченными на осуществление муниципального контроля в сфере использования и охраны недр при добыче общераспространенных полезных ископаемых, а также при строительстве подземных сооружений, не связанных с добычей полезных ископаемых, защиты прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении муниципального контроля и определяет сроки и последовательность действий (административных процедур) при осуществлении муниципального контроля.
 2. Органом местного самоуправления, уполномоченным на осуществление муниципального контроля в сфере использования и охраны недр при добыче общераспространенных полезных ископаемых, а также при строительстве подземных сооружений, не связанных с добычей полезных ископаемых, является Администрация Арамильского городского округа в лице отдела архитектуры и градостроительства Администрации Арамильского городского округа (далее – Отдел архитектуры).
- Ответственным за исполнение муниципальной функции, предусмотренной настоящим Административным регламентом, является началь-

ник отдела архитектуры и градостроительства Администрации Арамильского городского округа.

В случаях и в порядке, определенном законодательством Российской Федерации, к проведению мероприятий в рамках исполнения муниципальной функции, предусмотренной настоящим Административным регламентом, привлекаются эксперты.

Проверки в соответствии с настоящим Административным регламентом проводятся в отношении юридических лиц (независимо от организационно-правовой формы и формы собственности) и индивидуальных предпринимателей (далее – проверяемые лица).

3. Исполнение муниципальной функции по осуществлению муниципального контроля в сфере использования и охраны недр при добыче общераспространенных полезных ископаемых, а также при строительстве подземных сооружений, не связанных с добычей полезных ископаемых, осуществляется в соответствии с:

Федеральным законом от 26.12.2008 № 294-ФЗ «О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля»;

Федеральным законом от 2.03.2007 № 25-ФЗ «О муниципальной службе в Российской Федерации»;

Федеральным законом от 2.05.2006 № 59-ФЗ «О порядке рассмотрения обращений граждан Российской Федерации»;

Федеральным законом от 21.02.1992 № 2395-1 «О недрах»;

Законом Свердловской области от 24.04.2009 № 25-ОЗ «Об особенностях пользования участками недр местного значения в Свердловской области»;

постановлением Правительства Свердловской области от 02.06.2009 № 622-ПП «О реализации Закона Свердловской области от 24.04.2009 № 25-ОЗ «Об особенностях пользования участками недр, распоряжение которыми относится к компетенции Свердловской области»;

Уставом Арамильского городского округа;

иными нормативными правовыми актами Российской Федерации, Свердловской области, Арамильского городского округа, регламентирующими правоотношения в сфере строительства.

4. Конечными результатами исполнения муниципальной функции являются:

1) выявление и предъявление требований по обеспечению устранения нарушений требований муниципальных нормативных правовых актов или установление отсутствия нарушений (составление акта проверки (приложение № 1), вынесение предупреждения, выдача предписания (приложение № 2);

2) привлечение виновных к административной ответственности;

3) подготовка и направление документов в органы внутренних дел, прокуратуры, иные правоохранительные органы или контрольно-надзорные органы, органы местного самоуправления в случае выявления нарушения требований нормативно-правовых актов.

5. Конечным результатом мероприятия по контролю является составление акта проверки в соответствующей форме (приложение № 1). В случае выявления в ходе мероприятия по контролю нарушений должностное лицо (лица) органа местного самоуправления на основании акта проверки выдает (выдают) уполномоченному представителю юридического лица или индивидуальному предпринимателю предписание по устранению выявленных нарушений в установленной форме (приложение № 2).

6. Правила настоящего Административного регламента, устанавливающие порядок организации и проведения проверок, не применяются к мероприятиям по контролю, при проведении которых не требуется взаимодействие органов, уполномоченных на осуществление муниципального контроля (далее - органы муниципального контроля), и юридических лиц, индивидуальных предпринимателей, и на указанных лиц не возлагаются обязанности по предоставлению информации и исполнению требований органов муниципального контроля, а также к действиям органов муниципального контроля при проведении административных расследований, расследовании причин возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера.

II. ТРЕБОВАНИЯ К ПОРЯДКУ ИСПОЛНЕНИЯ МУНИЦИПАЛЬНОЙ ФУНКЦИИ ПОРЯДОК ИНФОРМИРОВАНИЯ О ПРАВИЛАХ ИСПОЛНЕНИЯ МУНИЦИПАЛЬНОЙ ФУНКЦИИ

7. Информация о месте нахождения органа муниципального контроля в сфере использования и охраны недр при добыче общераспространенных полезных ископаемых, а также при строительстве подземных сооружений, не связанных с добычей полезных ископаемых:

Место нахождения администрации: Свердловская область, г. Арамил, ул. 1 Мая, д. 12.

Почтовый адрес: 624000, Свердловская область, г. Арамил, ул. 1 Мая, д. 12.

Адрес электронной почты: grad-aramil@yandex.ru.

Адрес официального сайта Арамильского городского округа в сети Интернет: www.aramilgo.ru.

Телефон: (343) 385-32-81, доб. 1060.

Место нахождения Отдела архитектуры и градостроительства Администрации Арамильского городского округа: Свердловская область, г. Арамил, ул. 1 Мая, д. 12, кабинет № 16.

Почтовый адрес: 624000, Свердловская область, г. Арамил, ул. 1 Мая, д. 12.

График приема посетителей: понедельник с 10:00 до 12:00 и с 14:00 до 16:00.

8. Информация по процедурам муниципальной функции может предоставляться:

- по электронной почте (при ее наличии);
- по телефону;
- по почте;
- лично.

Обязательный перечень предоставляемой информации по процедуре исполнения муниципальной функции:

входящие номера, под которыми зарегистрированы в системе делопроизводства материалы проверки и иные документы;

решения по конкретному заявлению и прилагающимся материалам;

нормативные правовые акты по вопросам исполнения муниципальной функции (наименование, номер, дата принятия нормативного правового акта);

перечень документов, представление которых необходимо для осуществления процедур муниципального контроля в сфере использования и охраны недр при добыче общераспространенных полезных ископаемых, а также при строительстве подземных сооружений, не связанных с добычей полезных ископаемых;

место размещения на официальном сайте Арамильского городского округа справочных материалов по вопросам муниципального контроля.

9. Основными требованиями к информированию заявителей являются:

- 1) достоверность предоставляемой информации;
 - 2) четкость в изложении информации;
 - 3) полнота информирования;
 - 4) наглядность форм предоставляемой информации (при письменном информировании);
 - 5) удобство и доступность получения информации;
 - 6) оперативность предоставления информации.
10. Информирование заявителей организуется следующим образом:
- 1) индивидуальное информирование;
 - 2) публичное информирование.
11. Информирование проводится в форме:
- 1) устного информирования;
 - 2) письменного информирования.
12. Индивидуальное письменное информирование осуществляется путем направления ответов почтовым отправлением или посредством

официальных сайтов.

Ответ на обращение заявителя предоставляется в простой, четкой и понятной форме с указанием фамилии, имени, отчества, номера телефона исполнителя.

Ответ направляется в письменном виде, электронной почтой либо через официальные сайты в зависимости от способа обращения заявителя за информацией или способа доставки ответа, указанного в письменном обращении заявителя.

Ответ на обращение гражданина, поступившее по информационным системам общего пользования, направляется по почтовому адресу, указанному в обращении.

Письменные обращения граждан, юридических лиц и индивидуальных предпринимателей рассматриваются в течение 30 дней со дня их регистрации. Главой Арамильского городского округа могут устанавливаться сокращенные сроки рассмотрения обращений граждан, юридических лиц и индивидуальных предпринимателей.

Если для рассмотрения обращения граждан необходимо проведение выездной проверки, истребование дополнительных материалов либо принятие иных мер, указанный срок может быть продлен. Максимальный срок, на который может быть продлено рассмотрение обращения граждан, юридических лиц и индивидуальных предпринимателей, составляет не более чем 30 дней.

13. Публичное устное информирование осуществляется посредством привлечения средств массовой информации - радио, газета.

14. Публичное письменное информирование осуществляется путем публикации информационных материалов в средствах массовой информации, включая официальный сайт Арамильского городского округа в сети Интернет.

15. На информационных стендах размещается следующая обязательная информация:

1) режим работы должностных лиц органа муниципального контроля, исполняющих муниципальную функцию в сфере использования и охраны недр при добыче общераспространенных полезных ископаемых, а также при строительстве подземных сооружений, не связанных с добычей полезных ископаемых;

2) адреса официальных сайтов, номера телефонов, адреса электронной почты.

16. Обязанности должностных лиц при ответе на телефонные звонки, устные и письменные обращения заявителей, требования к форме и характеру взаимодействия должностных лиц с заявителями:

1) при ответе на телефонные звонки специалист, осуществляющий прием и информирование, сняв трубку, должен назвать фамилию, имя, отчество, замещаемую должность. Во время разговора необходимо произносить слова четко, избегать «параллельных разговоров» с окружающими людьми и не прерывать разговор по причине поступления звонка на другой аппарат. В конце информирования специалист, осуществляющий прием и информирование, должен кратко подвести итоги и перечислить меры, которые надо принять (кто именно, когда и что должен сделать);

2) при устном обращении заявителей (по телефону или лично) специалисты, осуществляющие прием и информирование, дают ответ самостоятельно. Если специалист, к которому обратился заявитель, не может ответить на вопрос самостоятельно, то он может предложить обратиться письменно;

3) ответы на письменные обращения направляются в письменном виде и должны содержать: ответы на поставленные вопросы, фамилию, инициалы и номер телефона исполнителя. Ответ подписывается Главой Арамильского городского округа;

4) специалисты, осуществляющие прием и информирование (по телефону или лично), должны корректно и внимательно относиться к заявителям, не унижая их чести и достоинства. Информирование должно проводиться без больших пауз, лишних слов, оборотов и эмоций;

5) специалисты, осуществляющие прием и информирование, не вправе осуществлять консультирование заявителей, выходящее за рамки информирования о стандартных процедурах и условиях исполнения муниципальной функции и влияющее прямо или косвенно на индивидуальные решения заявителей.

17. Муниципальный контроль в сфере использования и охраны недр при добыче общераспространенных полезных ископаемых, а также при строительстве подземных сооружений, не связанных с добычей полезных ископаемых, осуществляется в форме проверок, проводимых в соответствии с планами, утверждаемыми Главой Арамильского городского округа, а также в форме внеплановых проверок.

18. Срок проведения проверки не может превышать двадцать рабочих дней.

19. В отношении одного субъекта малого предпринимательства общий срок проведения плановых выездных проверок не может превышать пятьдесят часов для малого предприятия и пятнадцать часов для микропредприятия в год.

В исключительных случаях, связанных с необходимостью проведения сложных и (или) длительных исследований, испытаний, специальных экспертиз и расследований, на основании мотивированных предложений должностных лиц органа муниципального контроля, проводящих выездную плановую проверку, срок проведения выездной плановой проверки может быть продлен Главой Арамильского городского округа, но не более чем на двадцать рабочих дней, в отношении малых предприятий, микропредприятий не более чем на пятнадцать часов.

20. Оплата услуг экспертов и экспертных организаций, а также возмещение понесенных ими расходов в связи с участием в мероприятиях по муниципальному контролю производится в соответствии с Положением об оплате услуг экспертов и экспертных организаций, а также о возмещении понесенных ими расходов в связи с участием в мероприятиях по контролю, проводимых при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля, утвержденным Постановлением Правительства Российской Федерации от 15.12.2012 № 1311.

21. Исполнение муниципальной функции осуществляется постоянно, приостанавливается на основании судебного акта, обязывающего орган местного самоуправления приостановить ее исполнение.

III. СОСТАВ, ПОСЛЕДОВАТЕЛЬНОСТЬ И СРОКИ ВЫПОЛНЕНИЯ АДМИНИСТРАТИВНЫХ ПРОЦЕДУР (ДЕЙСТВИЙ), ТРЕБОВАНИЯ К ПОРЯДКУ ИХ ВЫПОЛНЕНИЯ, В ТОМ ЧИСЛЕ ОСОБЕННОСТИ ВЫПОЛНЕНИЯ АДМИНИСТРАТИВНЫХ ПРОЦЕДУР (ДЕЙСТВИЙ) В ЭЛЕКТРОННОЙ ФОРМЕ

ПОСЛЕДОВАТЕЛЬНОСТЬ ДЕЙСТВИЙ ПРИ ИСПОЛНЕНИИ МУНИЦИПАЛЬНОЙ ФУНКЦИИ

22. Блок-схема исполнения муниципальной функции приводится в приложении № 3 к настоящему Административному регламенту.

23. Муниципальная функция осуществляется в следующей последовательности:

- 1) формирование ежегодного плана проведения плановых проверок;
- 2) организация и проведение проверки;
- 3) оформление результата проверки;
- 4) принятие решения по результатам проверки;
- 5) привлечение к административной ответственности;
- 6) контроль устранения нарушений муниципальных нормативных правовых актов в области использования и охраны недр при добыче общераспространенных полезных ископаемых, а также при строительстве подземных сооружений, не связанных с добычей полезных ископаемых.

ФОРМИРОВАНИЕ ПЛАНА ПРОВЕДЕНИЯ ПЛАНОВЫХ ПРОВЕРОК

24. Ежегодный план проведения плановых проверок в сфере использования и охраны недр при добыче общераспространенных полезных ископаемых, а также при строительстве подземных сооружений, не связанных с добычей полезных ископаемых, утверждается постановлением администрации Арамильского городского округа.

25. Ежегодный план проведения плановых проверок формируется в соответствии с Постановлением Правительства РФ от 30.06.2010 № 489 «Об утверждении Правил подготовки органами государственного контроля (надзора) и органами муниципального контроля ежегодных планов проведения плановых проверок юридических лиц и индивидуальных предпринимателей».

Ежегодный план проведения плановых проверок размещается на официальном сайте Арамильского городского округа.

26. Основанием для включения плановой проверки в ежегодный план проведения плановых проверок является истечение трех лет со дня: государственной регистрации юридического лица, индивидуального предпринимателя;

окончания проведения последней плановой проверки юридического лица, индивидуального предпринимателя;

начала осуществления юридическим лицом, индивидуальным предпринимателем предпринимательской деятельности в соответствии с представленным в уполномоченный Правительством Российской Федерации в соответствующей сфере федеральный орган исполнительной власти уведомлением о начале осуществления отдельных видов предпринимательской деятельности в случае выполнения работ или предоставления услуг, требующих представления указанного уведомления.

27. Внесение изменений в ежегодный план допускается только в случае невозможности проведения плановой проверки деятельности юридического лица и индивидуального предпринимателя в связи с ликвидацией или реорганизацией юридического лица, прекращением юридическим лицом или индивидуальным предпринимателем деятельности, подлежащей плановой проверке, а также с наступлением обстоятельств непреодолимой силы.

Сведения о внесенных в ежегодный план изменениях направляются в 10-дневный срок со дня их внесения в соответствующий орган прокуратуры и размещаются на официальном сайте в сети Интернет.

28. В ежегодном плане проведения плановых проверок указываются следующие сведения:

наименования юридических лиц, фамилии, имени, отчества индивидуальных предпринимателей, деятельность которых подлежит плановым проверкам;

цель и основание проведения каждой плановой проверки; дата и сроки проведения каждой плановой проверки;

наименование органа муниципального контроля, осуществляющего контрольную плановую проверку. При проведении плановой проверки совместно с другими органами муниципального контроля указываются наименования всех участвующих в такой проверке органов.

29. Результатом административного действия является утверждение ежегодного плана проведения плановых проверок.

ОРГАНИЗАЦИЯ И ПРОВЕДЕНИЕ ПЛАНОВОЙ ПРОВЕРКИ

30. Плановая проверка может проводиться в форме документарной проверки и (или) выездной проверки в порядке, установленном настоящим Административным регламентом.

31. О проведении плановой проверки юридического лица, индивидуальный предприниматель уведомляется Администрацией Арамильского городского округа не позднее чем в течение трех рабочих дней до начала ее проведения посредством направления копии распоряжения Главы Арамильского городского округа о начале проведения плановой проверки заказным почтовым отправлением с уведомлением о вручении, по каналам факсимильной связи или иным доступным способом.

32. В случае проведения плановой проверки членов саморегулируемой организации Администрация Арамильского городского округа обязана уведомить саморегулируемую организацию в целях обеспечения возможности участия или присутствия ее представителя при проведении плановой проверки.

33. В случае выявления нарушений членами саморегулируемой организации обязательных требований должностные лица муниципального контроля при проведении плановой проверки таких членов саморегулируемой организации обязаны сообщить в саморегулируемую организацию о выявленных нарушениях в течение пяти рабочих дней со дня окончания проведения плановой проверки.

ОРГАНИЗАЦИЯ И ПРОВЕДЕНИЕ ВНЕПЛАНОВОЙ ПРОВЕРКИ

34. Основанием для проведения внеплановой проверки является:

1) истечение срока исполнения юридическим лицом, индивидуальным предпринимателем ранее выданного предписания об устранении выявленного нарушения обязательных требований;

2) поступление в орган муниципального контроля обращений и заявлений граждан, юридических лиц, индивидуальных предпринимателей, информации о следующих фактах:

а) возникновение угрозы причинения вреда жизни, здоровью граждан, вреда животным, растениям, окружающей среде, а также угрозы чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера;

б) причинение вреда жизни, здоровью граждан, вреда животным, растениям, окружающей среде, а также возникновение чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера.

35. Обращения и заявления, не позволяющие установить лицо, обратившееся в орган муниципального контроля, а также обращения и заявления, не содержащие сведений о фактах, указанных в подпункте 2 пункта 34 настоящего Административного регламента, не могут служить основанием для проведения внеплановой проверки.

36. Внеплановая проверка может проводиться в форме документарной проверки и (или) выездной проверки.

37. Внеплановая выездная проверка юридических лиц, индивидуальных предпринимателей может быть проведена по основаниям, указанным в пункте 34 настоящего Административного регламента, органом муниципального контроля после согласования ее проведения с органом прокуратуры по месту осуществления деятельности таких юридических лиц, индивидуальных предпринимателей.

38. Для согласования органом муниципального контроля с органом прокуратуры проведения внеплановой выездной проверки юридических лиц, индивидуальных предпринимателей направляется соответствующее заявление в Сысертскую межрайонную прокуратуру.

39. Согласование проведения внеплановой выездной проверки юридических лиц и индивидуальных предпринимателей с органом прокуратуры осуществляется в соответствии с Приказом Генеральной прокуратуры Российской Федерации от 27.03.2009 № 93 «О реализации Федерального закона от 26.12.2008 № 294-ФЗ «О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля», для чего органом муниципального контроля в органы прокуратуры направляется заявление по форме в соответствии с Приказом Минэкономразвития РФ от 30.04.2009 № 141 «О реализации положений Федерального закона «О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля».

40. В день подписания распоряжения Главы Арамильского городского округа о проведении внеплановой выездной проверки юридических лиц и индивидуальных предпринимателей в целях согласования ее проведения орган муниципального контроля представляет либо направляет заказным почтовым отправлением с уведомлением о вручении или в форме электронного документа, подписанного электронной цифровой подписью, в Сысертскую межрайонную прокуратуру заявление о согласовании проведения внеплановой выездной проверки. К этому за-

явлению прилагаются копия распоряжения о проведении внеплановой выездной проверки и документы, которые содержат сведения, послужившие основанием ее проведения.

41. О проведении внеплановой выездной проверки, за исключением внеплановой выездной проверки, основания проведения которой указаны в подпункте 2 пункта 34 настоящего Административного регламента, юридическое лицо, индивидуальный предприниматель уведомляются органом муниципального контроля не менее чем за двадцать четыре часа до начала ее проведения любым доступным способом.

42. В случае если в результате деятельности юридического лица, индивидуального предпринимателя причинен или причиняется вред жизни, здоровью граждан, вред животным, растениям, окружающей среде, а также возникли или могут возникнуть чрезвычайные ситуации природного и техногенного характера, предварительное уведомление юридических лиц, индивидуальных предпринимателей о начале проведения внеплановой выездной проверки не требуется.

43. В случае проведения внеплановой выездной проверки членов саморегулируемой организации орган муниципального контроля обязан уведомить саморегулируемую организацию о проведении внеплановой выездной проверки в целях обеспечения возможности участия или присутствия ее представителя при проведении внеплановой выездной проверки.

44. В случае выявления в ходе проведения внеплановой выездной проверки нарушений членами саморегулируемой организации обязательных требований должностные лица органа муниципального контроля обязаны сообщить в саморегулируемую организацию о выявленных нарушениях в течение пяти рабочих дней со дня окончания проведения внеплановой выездной проверки.

ПОРЯДОК ПРОВЕДЕНИЯ ПРОВЕРКИ И ОФОРМЛЕНИЯ ЕЕ РЕЗУЛЬТАТОВ

45. Проведение проверки осуществляется должностными лицами органа муниципального контроля с соблюдением при проведении проверки в отношении юридических лиц и индивидуальных предпринимателей требований Федерального закона от 26.12.2008 № 294-ФЗ «О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля».

46. При поступлении документов и иных доказательств о нарушении муниципальных нормативных правовых актов в области использования и охраны недр при добыче общераспространенных полезных ископаемых, а также при строительстве подземных сооружений, не связанных с добычей полезных ископаемых, в Администрацию Арамильского городского округа должностное лицо Администрации готовит распоряжение администрации Арамильского городского округа о проведении проверки лица, допустившего соответствующие нарушения.

47. Плановое и внеплановое мероприятие по контролю проводится на основании распоряжения администрации Арамильского городского округа.

48. В распоряжении о проведении проверки указываются:

- 1) наименование органа муниципального контроля;
- 2) фамилия, имя, отчество, должность должностного лица (должностных лиц), уполномоченного (уполномоченных) на проведение проверки, а также привлекаемых к проведению проверки экспертов, представителей экспертных организаций;
- 3) наименование юридического лица или фамилия, имя, отчество индивидуального предпринимателя, в отношении которого проводится проверка;
- 4) цели, задачи, предмет проверки и срок ее проведения;
- 5) правовые основания проведения проверки, в том числе подлежащие проверке обязательные требования;
- 6) сроки проведения и перечень мероприятий по контролю, необходимых для достижения целей и задач проведения проверки;
- 7) перечень административных регламентов проведения мероприятий по контролю;
- 8) перечень документов, представление которых юридическим лицом, индивидуальным предпринимателем необходимо для достижения целей и задач проведения проверки;
- 9) даты начала и окончания проведения проверки.

49. Проверка проводится в сроки, указанные в распоряжении о проведении проверки.

50. Проверка проводится должностным лицом (должностными лицами), с участием лиц и организаций, привлекаемых в качестве экспертов, аккредитованных в установленном порядке, которые указаны в распоряжении.

51. Плановая проверка проводится в форме документальной и (или) выездной проверки в порядке, установленном соответственно статьями 11 и 12 Федерального закона от 26.01.2008 № 294-ФЗ «О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля».

52. Предметом документальной проверки являются сведения, содержащиеся в документах юридического лица, индивидуального предпринимателя, устанавливающих их организационно-правовую форму, права и обязанности, документы, используемые при осуществлении их деятельности и связанные с исполнением ими обязательных требований, установленных законодательством Российской Федерации, исполнением предписаний органов муниципального контроля.

52.1. В процессе проведения документальной проверки должностными лицами органа муниципального контроля в первую очередь рассматриваются документы юридического лица, индивидуального предпринимателя, имеющиеся в распоряжении Администрации Арамильского городского округа, в том числе уведомления о начале осуществления отдельных видов предпринимательской деятельности, представленные в порядке, установленном статьей 8 Федерального закона от 26.01.2008 № 294-ФЗ «О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля», акты предыдущих проверок, материалы рассмотрения дел об административных правонарушениях и иные документы о результатах осуществленных в отношении этого юридического лица, индивидуального предпринимателя проверок в рамках муниципального контроля.

52.2. В случае если достоверность сведений, содержащихся в документах, имеющихся в распоряжении Администрации Арамильского городского округа, вызывает обоснованные сомнения либо эти сведения не позволяют оценить исполнение юридическим лицом, индивидуальным предпринимателем обязательных требований, орган муниципального контроля направляет в адрес юридического лица или индивидуального предпринимателя мотивированный запрос с требованием о представлении иных документов, необходимых для рассмотрения в ходе проведения документальной проверки. К запросу прилагается заверенная печатью копия распоряжения администрации Арамильского городского округа о проведении документальной проверки.

52.3. Не допускается требовать нотариального удостоверения копий документов, если иное не предусмотрено законодательством Российской Федерации.

52.4. В случае если в ходе документальной проверки выявлены ошибки и (или) противоречия в представленных юридическим лицом, индивидуальным предпринимателем документах либо несоответствие сведений, содержащихся в этих документах, сведениям, содержащимся в документах, находящихся в органе муниципального контроля, и (или) полученным в ходе осуществления муниципального контроля, информация об этом направляется юридическому лицу, индивидуальному предпринимателю с требованием представить в течение трех рабочих дней необходимые пояснения в письменной форме.

52.5. Должностное лицо, которое проводит документальную про-

верку, обязано рассмотреть представленные руководителем или иным должностным лицом юридического лица, индивидуальным предпринимателем, его уполномоченным представителем пояснения и документы, подтверждающие достоверность ранее представленных документов. Должностное лицо вправе вызывать уполномоченных представителей юридического лица, индивидуального предпринимателя для получения письменных и/или устных объяснений по фактам проверки. В случае если после рассмотрения представленных пояснений и документов либо при отсутствии пояснений орган муниципального контроля установит признаки нарушения обязательных требований, должностные лица органа муниципального контроля вправе провести выездную проверку.

52.6. При проведении документальной проверки орган муниципально-го контроля не вправе требовать у юридического лица, индивидуального предпринимателя сведения и документы, не относящиеся к предмету документальной проверки.

53. Предметом выездной проверки являются содержащиеся в документах юридического лица, индивидуального предпринимателя сведения.

53.1. Выездная проверка проводится в случае, если при документальной проверке не представляется возможным:

1) удостовериться в полноте и достоверности сведений, содержащихся в уведомлении о начале осуществления отдельных видов предпринимательской деятельности и иных, имеющихся в распоряжении органа муниципального контроля документах юридического лица, индивидуального предпринимателя;

2) оценить соответствие деятельности юридического лица, индивидуального предпринимателя обязательным требованиям, установленным муниципальными нормативными правовыми актами.

53.2. Выездная проверка начинается с предъявления служебного удостоверения должностными лицами органа муниципального контроля, обязательного ознакомления руководителя или иного должностного лица юридического лица, индивидуального предпринимателя, его уполномоченного представителя с заверенной копией распоряжения администрации Арамильского городского округа о назначении выездной проверки и с полномочиями проводящих выездную проверку лиц, а также с целями, задачами, основаниями проведения выездной проверки, видами и объемом мероприятий по контролю, составом экспертов, представителями экспертных организаций, привлекаемых к выездной проверке, сроками и с условиями ее проведения.

Копия распоряжения о проведении проверки вручается под роспись должностным лицом органа муниципального контроля руководителю, или иному должностному лицу, или уполномоченному представителю юридического лица, индивидуального предпринимателя, его уполномоченному представителю одновременно с предъявлением служебного удостоверения.

53.3. Руководитель, иное должностное лицо или уполномоченный представитель юридического лица, индивидуальный предприниматель, его уполномоченный представитель обязаны предоставить должностным лицам органа муниципального контроля, проводящим выездную проверку, возможность ознакомиться с документами, связанными с целями, задачами и предметом выездной проверки, предоставить заверенные надлежащим образом копии документов, в том числе подтверждающие факты выявленных нарушений, а также обеспечить доступ проводящих выездную проверку должностных лиц и участвующих в выездной проверке экспертов, представителей экспертных организаций на территорию, в исполняемые юридическим лицом, индивидуальным предпринимателем при осуществлении деятельности здания, строения, сооружения, помещения, к используемым юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями оборудованию, подобным объектам, транспортным средствам и перевозимым ими грузам.

54. По результатам проведенной проверки непосредственно после ее завершения составляется акт проверки в двух экземплярах.

При составлении акта проверки указываются следующие сведения:

- 1) дата, время и место составления акта проверки;
- 2) наименование органа муниципального контроля;
- 3) дата и номер распоряжения, на основании которого проведена проверка;
- 4) фамилия, имя, отчество должностного лица органа муниципального контроля, проводившего проверку;
- 5) наименование проверяемого юридического лица или фамилия, имя, отчество индивидуального предпринимателя, фамилия, имя, отчество должностного представителя юридического лица или представителя индивидуального предпринимателя, присутствовавших при проведении проверки;
- 6) дата, время, продолжительность и место проведения проверки;
- 7) сведения о результатах проверки, в том числе о выявленных нарушениях обязательных требований, об их характере и о лицах, допустивших указанные нарушения;
- 8) сведения об ознакомлении или об отказе в ознакомлении с актом проверки руководителя, иного должностного лица или уполномоченного представителя юридического лица, индивидуального предпринимателя, его уполномоченного представителя, присутствовавших при проведении проверки, о наличии их подписей или об отказе от совершения подписи, а также сведения о внесении в журнал учета проверок записи о проведенной проверке либо о невозможности внесения такой записи в связи с отсутствием у юридического лица, индивидуального предпринимателя указанного журнала;
- 9) подписи должностного лица или должностных лиц, проводивших проверку.

В акте проверки делается запись о наличии или об отсутствии нарушений требований муниципальных нормативных правовых актов в сфере использования и охраны недр при добыче общераспространенных полезных ископаемых, а также при строительстве подземных сооружений, не связанных с добычей полезных ископаемых, на проверяемом объекте.

Должностное лицо органа муниципального контроля к акту проверки прилагает связанные с результатами проверки документы или их копии.

55. Должностное лицо органа муниципального контроля один экземпляр акта проверки с копиями приложений вручает лицу, в отношении которого проводилась проверка, под расписку или направляет посредством почтовой связи с уведомлением о вручении, которое приобщает вместе с экземпляром акта проверки к материалам проверки.

56. В случае выявления при проведении проверки нарушений юридическим лицом, индивидуальным предпринимателем обязательных требований должностное лицо, проводившее проверку, в пределах предоставленных полномочий, обязано:

- 1) выдать предписание юридическому лицу, индивидуальному предпринимателю об устранении выявленных нарушений с указанием сроков их устранения;
- 2) принять меры по контролю за устранением выявленных нарушений, а также меры по привлечению лиц, допустивших выявленные нарушения, к ответственности.
57. Предписание об устранении выявленных нарушений в области использования и охраны недр при добыче общераспространенных полезных ископаемых, а также при строительстве подземных сооружений, не связанных с добычей полезных ископаемых, выдается не позднее месяца со дня подписания акта проверки.
58. Предписание об устранении выявленных нарушений в области в сфере использования и охраны недр при добыче общераспространенных полезных ископаемых, а также при строительстве подземных сооружений, не связанных с добычей полезных ископаемых, выдается на каждое нарушение, выявленное в ходе проведения плановых проверок.
59. Сроки устранения нарушений, выявленных при проведении проверки юридического лица, индивидуального предпринимателя, указанные в предписании об устранении выявленных нарушений, пересмотру и переносу не подлежат.
60. В случае невыполнения требований предписания проводится вне-

плановая выездная проверка.

61. При выявлении в ходе контрольной проверки нарушений требований муниципальных нормативных правовых актов в области использования и охраны недр при добыче общераспространенных полезных ископаемых, а также при строительстве подземных сооружений, не связанных с добычей полезных ископаемых, за которые предусмотрена административная ответственность, и при отсутствии необходимости проведения административного расследования должностным лицом, осуществляющим муниципальный контроль, составляется протокол в порядке, установленном законодательством Российской Федерации об административных правонарушениях.

62. Должностное лицо органа муниципального контроля, рассматривающее дело об административном правонарушении, при установлении причин административного правонарушения и условий, способствовавших его совершению, вправе вносить юридическим лицам и индивидуальным предпринимателям представление о принятии мер по устранению указанных причин и условий.

63. Юридические лица и индивидуальные предприниматели обязаны рассмотреть представление об устранении причин и условий, способствовавших совершению административного правонарушения, в течение месяца со дня его получения и сообщить о принятых мерах должностному лицу, внесшему представление.

64. В случае если при проведении проверки установлено, что деятельность юридического лица (его филиала, представительства, структурного подразделения), индивидуального предпринимателя представляет непосредственную угрозу причинения вреда жизни, здоровью граждан, вреда животным, растениям, окружающей среде, безопасности государства, возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера или такой вред причинен, должностное лицо обязано незамедлительно принять меры по недопущению причинения вреда или прекращению его причинения вплоть до вынесения предложений в компетентные органы о временном запрете деятельности юридического лица (его филиала, представительства, структурного подразделения), индивидуального предпринимателя в порядке, установленном Кодексом Российской Федерации об административных правонарушениях.

КОНТРОЛЬ УСТРАНЕНИЯ НАРУШЕНИЙ МУНИЦИПАЛЬНЫХ НОРМАТИВНЫХ ПРАВОВЫХ АКТОВ В ОБЛАСТИ

ИСПОЛЬЗОВАНИЯ И ОХРАНЫ НЕДР ПРИ ДОБЫЧЕ ОБЩЕРАСПРОСТРАНЕННЫХ ПОЛЕЗНЫХ ИСКОПАЕМЫХ, А ТАКЖЕ ПРИ СТРОИТЕЛЬСТВЕ ПОДЗЕМНЫХ СООРУЖЕНИЙ, НЕ СВЯЗАННЫХ С ДОБЫЧЕЙ ПОЛЕЗНЫХ ИСКОПАЕМЫХ

65. В течение 15 дней с момента истечения срока устранения нарушения, установленного предписанием об устранении нарушения муниципальных нормативных правовых актов в области использования и охраны недр при добыче общераспространенных полезных ископаемых, а также при строительстве подземных сооружений, не связанных с добычей полезных ископаемых, должностное лицо органа муниципального контроля, выдавшее указанное предписание, проводит проверку устранения ранее выявленного нарушения.

66. При устранении допущенного нарушения должностное лицо органа муниципального контроля, выдавшее предписание, составляет акт проверки соблюдения муниципальных нормативных правовых актов в области использования и охраны недр при добыче общераспространенных полезных ископаемых, а также при строительстве подземных сооружений, не связанных с добычей полезных ископаемых.

67. В случае неустранения нарушения нормативных правовых актов в области использования и охраны недр при добыче общераспространенных полезных ископаемых, а также при строительстве подземных сооружений, не связанных с добычей полезных ископаемых, должностное лицо органа муниципального контроля, выдавшее предписание, одновременно с актом проверки соблюдения муниципальных нормативных правовых актов в области использования и охраны недр при добыче общераспространенных полезных ископаемых, а также при строительстве подземных сооружений, не связанных с добычей полезных ископаемых, составляет протокол об административном правонарушении за правонарушение, предусмотренное статьей 33 Областного закона от 14.06.2005 № 52-ОЗ»Об административных правонарушениях на территории Свердловской области», и в составе административного дела направляет его на рассмотрение в мировой суд или административную комиссию в течение трех суток с момента составления.

IV. ПОРЯДОК И ФОРМЫ КОНТРОЛЯ ЗА ИСПОЛНЕНИЕМ МУНИЦИПАЛЬНОЙ ФУНКЦИИ

68. Текущий контроль соблюдения сроков, определенных административными процедурами по исполнению муниципальной функции, осуществляется должностными лицами Администрации Арамильского городского округа, ответственными за организацию работы по исполнению данной муниципальной функции.

69. Должностные лица, ответственные за исполнение муниципальной функции, несут персональную ответственность за соблюдение порядка исполнения муниципальной функции.

70. Персональная ответственность должностных лиц органов муниципального контроля, ответственных за исполнение муниципальной функции, закрепляется в их должностных инструкциях в соответствии с требованиями законодательства.

71. Перечень должностных лиц, осуществляющих текущий контроль, устанавливается правовыми актами администрации Арамильского городского округа.

72. Текущий контроль осуществляется путем проведения должностным лицом, ответственным за организацию работы по исполнению муниципальной функции, проверок соблюдения и исполнения специальных положений настоящего Административного регламента.

Периодичность осуществления текущего контроля устанавливается руководителем органа муниципального контроля.

73. Контроль полноты и качества исполнения муниципальной функции включает в себя проведение проверок, выявление и устранение нарушений прав заявителей, рассмотрение, принятие решений и подготовку ответов на обращения заявителей, содержащие жалобы на действия (бездействие) должностных лиц органов муниципального контроля.

Результаты проверки оформляются в виде справки, в которой отмечаются выявленные недостатки и предложения по их устранению.

74. По результатам проведенных проверок (в случае выявления нарушений прав заявителей) виновные лица привлекаются к ответственности в порядке, установленном законодательством Российской Федерации.

V. ДОСУДЕБНЫЙ (ВНЕСУДЕБНЫЙ) ПОРЯДОК ОБЖАЛОВАНИЯ РЕШЕНИЯ И ДЕЙСТВИЙ (БЕЗДЕЙСТВИЯ) ОРГАНА, ИСПОЛНЯЮЩЕГО МУНИЦИПАЛЬНУЮ ФУНКЦИЮ, А ТАКЖЕ ЕГО ДОЛЖНОСТНЫХ ЛИЦ

75. Заявитель имеет право на обжалование решений, действий (бездействия) должностных лиц органов муниципального контроля, принимаемые в ходе проведения проверки при осуществлении муниципального контроля.

76. Основаниями для отказа в рассмотрении жалобы являются:

- 1) отсутствие в жалобе фамилии (наименования) заявителя, направившего обращение, и почтового адреса, по которому должен быть направлен ответ;
- 2) содержание в жалобе нецензурных либо оскорбительных выражений, угрозы жизни, здоровью и имуществу должностного лица, а также членов его семьи;
- 3) если текст жалобы, фамилия (наименование) и (или) почтовый адрес заявителя не поддаются прочтению;

4) если в письменном обращении заявителя содержится вопрос, на который заявителю многократно давались письменные ответы по существу в связи с ранее направляемыми обращениями, и при этом в обращении не приводятся новые доводы или обстоятельства.

Заявителю направляется письменный ответ об отказе в рассмотрении жалобы с указанием причины такого отказа.

77. Заявитель имеет право обратиться с жалобой лично или направить ее в письменном виде.

78. Руководители и должностные лица органов муниципального контроля, участвующие в исполнении муниципальной функции, проводят личный прием заявителя и рассматривают поступившие в устном порядке жалобы. Содержание устной жалобы заносится в карточку личного приема заявителя. О результатах рассмотрения устной жалобы должностное лицо, которое проводило прием заявителя, сообщает в устной форме лично или по телефону не позже следующего рабочего дня, в случае если изложенные в устном обращении факты и обстоятельства являются очевидными и не требуют дополнительной проверки. В остальных случаях дается письменный ответ по существу поставленных в жалобе вопросов в общем порядке.

79. Письменное обращение, принятое в ходе личного приема, подлежит регистрации и рассмотрению в порядке и в сроки, установленные Федеральным законом от 02.05.2006 года № 59-ФЗ «О порядке рассмотрения обращений граждан Российской Федерации».

80. Жалоба заявителя в письменной форме должна содержать следующую информацию:

- наименование органа, в который направляется жалоба, либо фамилию, имя, отчество, должностное соответствующего должностного лица;
- фамилию, имя, отчество (последнее - при наличии) гражданина, наименование юридического лица, которым подается жалоба, почтовый адрес, по которому должен быть направлен ответ;
- суть обжалуемого действия (бездействия) при исполнении конкретных административных процедур, установленных настоящим Административным регламентом;
- причины несогласия с обжалуемым действием (бездействием);
- обстоятельства, на основании которых заявитель считает, что нарушены его права, свободы и законные интересы, созданы препятствия к их реализации либо незаконно возложена какая-либо обязанность в связи с исполнением должностными лицами административных процедур (административных действий), установленных настоящим Административным регламентом;
- иные сведения, которые заявитель считает необходимым сообщить.

В случае необходимости в подтверждение своих доводов к жалобе прилагаются документы и материалы либо их копии. В таком случае в жалобе приводится перечень прилагаемых к ней документов.

Жалоба подписывается подавшим ее лицом.

81. Жалоба на действия (бездействие) должностных лиц органа муниципального контроля в сфере использования и охраны недр при добыче общераспространенных полезных ископаемых, а также при строительстве подземных сооружений, не связанных с добычей полезных ископаемых – подается Главе Арамильского городского округа.

82. При обращении заявителя в письменной форме срок рассмотрения письменного обращения не должен превышать 30 дней с момента регистрации такого обращения.

В исключительных случаях (в том числе при принятии решения о проведении проверки, направлении запроса в соответствующий орган о представлении дополнительных документов и материалов), а также в случае направления запроса другим органам местного самоуправления и должностным лицам для получения необходимых для рассмотрения обращения документов и материалов руководитель органа муниципального контроля вправе продлить срок рассмотрения жалобы не более чем на 30 дней, уведомив о продлении срока его рассмотрения заявителя.

83. По результатам рассмотрения жалобы должностное лицо, ответственный или уполномоченный работник принимает следующие решения:

- 1) об удовлетворении требований заявителя и о признании неправомерным действия (бездействия) должностного лица;
- 2) об отказе в удовлетворении жалобы.

Письменный ответ, содержащий результаты рассмотрения жалобы, направляется заявителю.

84. Действия (бездействие) должностных лиц при выполнении административных процедур (административных действий), установленных настоящим Административным регламентом, обжалование которых допускается в упрощенном порядке:

- нарушение сроков, установленных для административных процедур в соответствии с настоящим Административным регламентом;
- непредставление информации о должностном лице, исполняющем административную процедуру, информации, связанной с выполнением муниципальной функции, в соответствии с настоящим Административным регламентом;
- некорректное поведение должностного лица по отношению к заявителю;
- предъявление к заявителю излишних или дополнительных требований, не предусмотренных настоящим Административным регламентом или иным нормативным правовым актом, регламентирующим данные вопросы.

85. Заявитель имеет право на обжалование решений, действий (бездействия) должностных лиц органов муниципального контроля в суд. Сроки и порядок обжалования установлены законодательством Российской Федерации.

Приложение № 1

к Административному регламенту исполнения муниципальной функции по осуществлению муниципального контроля в сфере использования и охраны недр при добыче общераспространенных полезных ископаемых, а также при строительстве подземных сооружений, не связанных с добычей полезных ископаемых

АКТ № _____

ПРОВЕРКИ СОБЛЮДЕНИЯ ТРЕБОВАНИЙ НОРМАТИВНЫХ ПРАВОВЫХ АКТОВ В СФЕРЕ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ И ОХРАНЫ НЕДР ПРИ ДОБЫЧЕ ОБЩЕРАСПРОСТРАНЕННЫХ ПОЛЕЗНЫХ ИСКОПАЕМЫХ, А ТАКЖЕ ПРИ СТРОИТЕЛЬСТВЕ ПОДЗЕМНЫХ СООРУЖЕНИЙ, НЕ СВЯЗАННЫХ С ДОБЫЧЕЙ ПОЛЕЗНЫХ ИСКОПАЕМЫХ

На основании:

(вид документа с указанием реквизитов (номер, дата), фамилии, имени, отчества (в случае, если имеется), должности руководителя, заместителя руководителя органа муниципального контроля, издавшего распоряжение о проведении проверки)

была проведена проверка в отношении:

(наименование юридического лица, фамилия, имя и (в случае, если имеется) отчество индивидуального предпринимателя)

Продолжительность проверки:

(дней/часов)

Акт составлен:

(наименование органа муниципального контроля)

С копией распоряжения о проведении проверки ознакомлен (заполняется при проведении выездной проверки):

(фамилии, имена, отчества (в случае, если имеются), подпись, дата, время)

Дата и номер решения прокурора (его заместителя) о согласовании проведения проверки:

(заполняется в случае необходимости согласования проверки с органами прокуратуры)

Лицо(а), проводившее проверку:

(фамилия, имя, отчество (в случае, если имеется), должность должностного лица (должностных лиц), проводившего(их) проверку; в случае привлечения к участию в проверке экспертов, экспертных организаций указываются фамилии, имена, отчества (в случае, если имеются), должности экспертов и/или наименования экспертных организаций с указанием реквизитов свидетельства об аккредитации и наименование органа по аккредитации, выдавшего свидетельство)

При проведении проверки присутствовали:

(фамилия, имя, отчество (в случае, если имеется), должность руководителя, иного должностного лица (должностных лиц) или уполномоченного представителя юридического лица, уполномоченного представителя индивидуального предпринимателя, уполномоченного представителя (в случае проведения проверки члена саморегулируемой организации) (в случае проведения проверки члена саморегулируемой организации), присутствовавших при проведении мероприятий по проверке)

В ходе проведения проверки:

выявлены нарушения обязательных требований или требований, установленных муниципальными правовыми актами (с указанием положений (нормативных) правовых актов):

(с указанием характера нарушений; лиц, допустивших нарушения)

выявлены факты невыполнения предписаний органов муниципального контроля (с указанием реквизитов выданных предписаний):

нарушений не выявлено:

Запись в Журнал учета проверок юридического лица, индивидуального предпринимателя, проводимых органами муниципального контроля, внесена (заполняется при проведении выездной проверки):

(подпись проверяющего) (подпись уполномоченного представителя юридического лица, индивидуального предпринимателя, его уполномоченного представителя)

Журнал учета проверок юридического лица, индивидуального предпринимателя, проводимых органами муниципального контроля, отсутствует (заполняется при проведении выездной проверки):

(подпись проверяющего) (подпись уполномоченного представителя юридического лица, индивидуального предпринимателя, его уполномоченного представителя)

Прилагаемые документы:

Подписи лиц, проводивших проверку:

С актом проверки ознакомлен(а), копию акта со всеми приложениями получил(а):

(фамилия, имя, отчество (в случае, если имеется), должность руководителя, иного должностного лица или уполномоченного представителя юридического лица, индивидуального предпринимателя, его уполномоченного представителя)

Дата

« _____ » 20__ года

Подпись

Приложение № 2

к Административному регламенту исполнения муниципальной функции по осуществлению муниципального контроля в сфере использования и охраны недр при добыче общераспространенных полезных ископаемых, а также при строительстве подземных сооружений, не связанных с добычей полезных ископаемых

АДМИНИСТРАЦИЯ АРАМИЛЬСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА
адрес, телефон, факс, e-mail

ПРЕДПИСАНИЕ № _____
ОБ УСТРАНЕНИИ ВЫЯВЛЕННЫХ В РЕЗУЛЬТАТЕ ПРОВЕРКИ НАРУШЕНИЙ В СФЕРЕ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ И ОХРАНЫ НЕДР ПРИ ДОБЫЧЕ ОБЩЕРАСПРОСТРАНЕННЫХ ПОЛЕЗНЫХ ИСКОПАЕМЫХ, А ТАКЖЕ ПРИ СТРОИТЕЛЬСТВЕ ПОДЗЕМНЫХ СООРУЖЕНИЙ, НЕ СВЯЗАННЫХ С ДОБЫЧЕЙ ПОЛЕЗНЫХ ИСКОПАЕМЫХ

« ____ » _____ 20 ____ года

(населенный пункт)

На основании акта проверки соблюдения требований муниципальных нормативных правовых актов в сфере использования и охраны недр при добыче общераспространенных полезных ископаемых, а также при строительстве подземных сооружений, не связанных с добычей полезных ископаемых, от « ____ » 20__ г. № _____

Я,

(Ф.И.О. должностного лица органа муниципального контроля,

должность, номер служебного удостоверения, кем и когда выдано)

ПРЕДПИСЫВАЮ

(наименование физического или юридического лица, которому выдается предписание)

Содержание предписания <*>	Срок исполнения	Основание вынесения предписания <*>

Предписание может быть обжаловано в установленном законом порядке.

Обжалование не приостанавливает исполнение настоящего предписания.

Лицо, которому выдано предписание, обязано направить информацию о выполнении настоящего предписания в Администрацию городского округа не позднее ____ дней с даты истечения срока их исполнения.

Подпись должностного лица:

(Ф.И.О.)

(подпись) (дата)

Предписание получено:

(Ф.И.О. индивидуального предпринимателя либо руководителя (уполномоченного представителя) проверяемой организации)

(подпись индивидуального предпринимателя либо руководителя(уполномоченного представителя) проверяемой организации, дата)

Примечания:

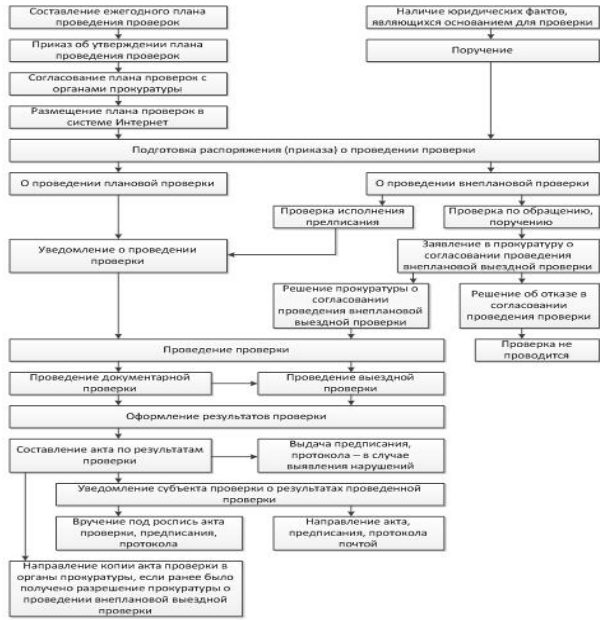
<*> Указываются конкретные мероприятия, которые должно выполнить лицо, в отношении которого проведена проверка.

<*> Указываются ссылки на нормативный правовой акт, предусматривающий предписываемую обязанность.

Приложение № 3

к Административному регламенту исполнения муниципальной функции по осуществлению муниципального контроля в сфере использования и охраны недр при добыче общераспространенных полезных ископаемых, а также при строительстве подземных сооружений, не связанных с добычей полезных ископаемых

БЛОК-СХЕМА
ПО ОРГАНИЗАЦИИ И ПРОВЕДЕНИЮ
МУНИЦИПАЛЬНОГО КОНТРОЛЯ В СФЕРЕ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ И ОХРАНЫ НЕДР ПРИ ДОБЫЧЕ ОБЩЕРАСПРОСТРАНЕННЫХ ПОЛЕЗНЫХ ИСКОПАЕМЫХ, А ТАКЖЕ ПРИ СТРОИТЕЛЬСТВЕ ПОДЗЕМНЫХ СООРУЖЕНИЙ, НЕ СВЯЗАННЫХ С ДОБЫЧЕЙ ПОЛЕЗНЫХ ИСКОПАЕМЫХ



РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
СВЕРДЛОВСКАЯ ОБЛАСТЬ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

АДМИНИСТРАЦИИ АРАМИЛЬСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА

от 08.10.2018 № 486

О комплексе мер («дорожная карта») по развитию жилищно-коммунального хозяйства Арамильского городского округа на 2015 - 2020 годы»

В соответствии с постановлением Правительства Свердловской области от

24.12.2014 № 1182-ПП «О комплексе мер («дорожной карте») по развитию жилищно-коммунального хозяйства Свердловской области», на основании статьи

31 Устава Арамильского городского округа, в целях развития жилищно-коммунального хозяйства Арамильского городского округа

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить Комплекс мер («дорожная карта») по развитию жилищно-коммунального хозяйства Арамильского городского округа на 2015 - 2020 годы (прилагается).

2. Признать утратившим силу постановление Администрации Арамильского городского округа от 07.05.2015 № 155 «О комплексе мер («дорожной карте») по развитию жилищно-коммунального хозяйства Арамильского городского округа».

3. Опубликовать настоящее постановление в газете «Арамильские вести» и разместить на официальном сайте Арамильского городского округа в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

4. Контроль исполнения настоящего постановления возложить на заместителя главы Администрации Арамильского городского округа Гарифуллина Р.В.

Глава Арамильского городского округа

В.Ю. Никитенко

Приложение № 1
к постановлению Администрации
Арамильского городского округа
От 08.10.2018 № 486

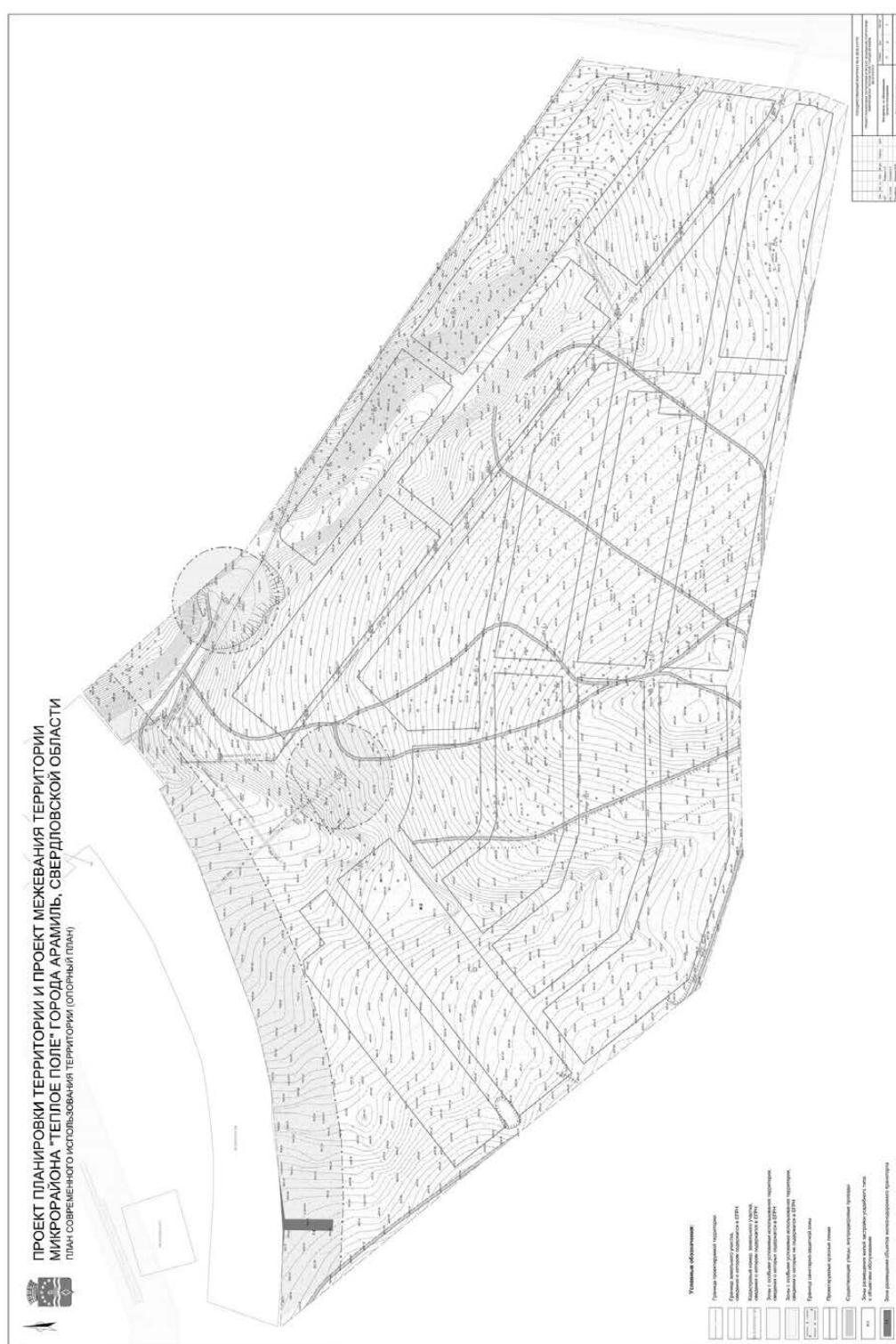
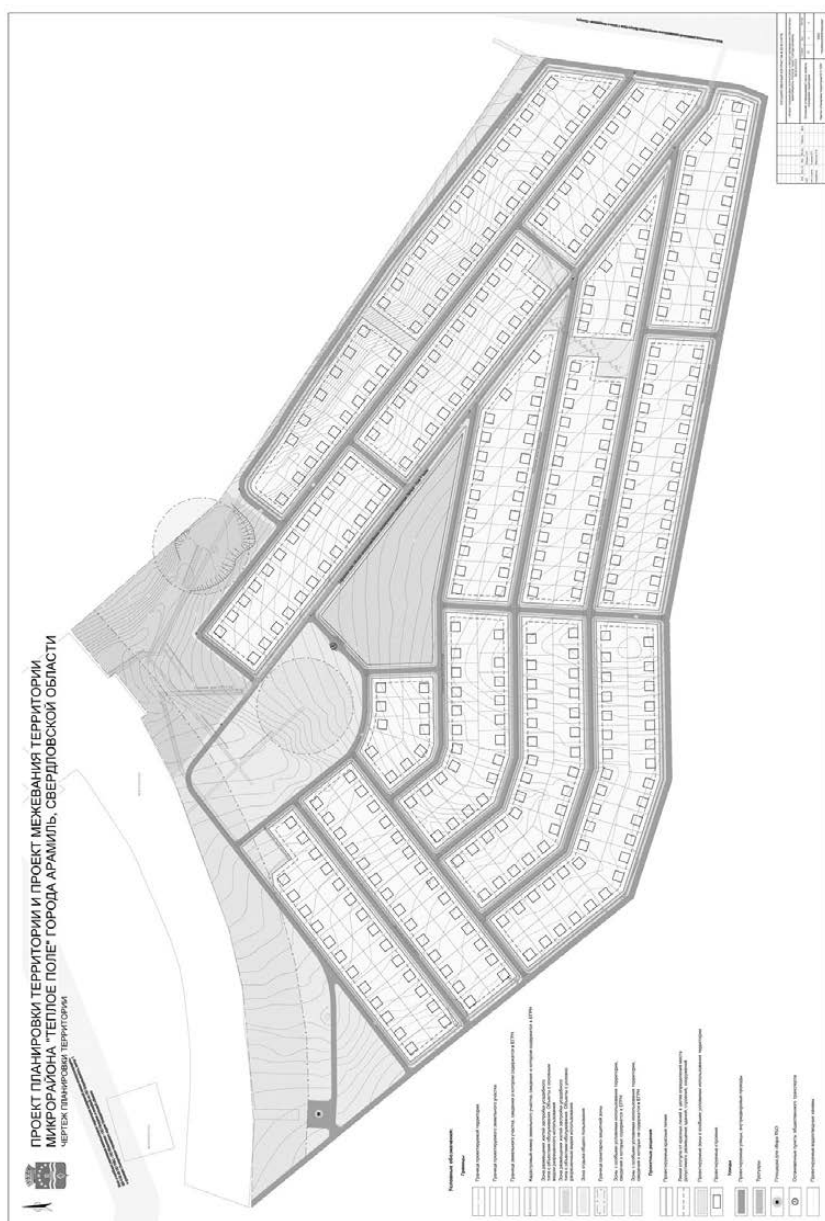
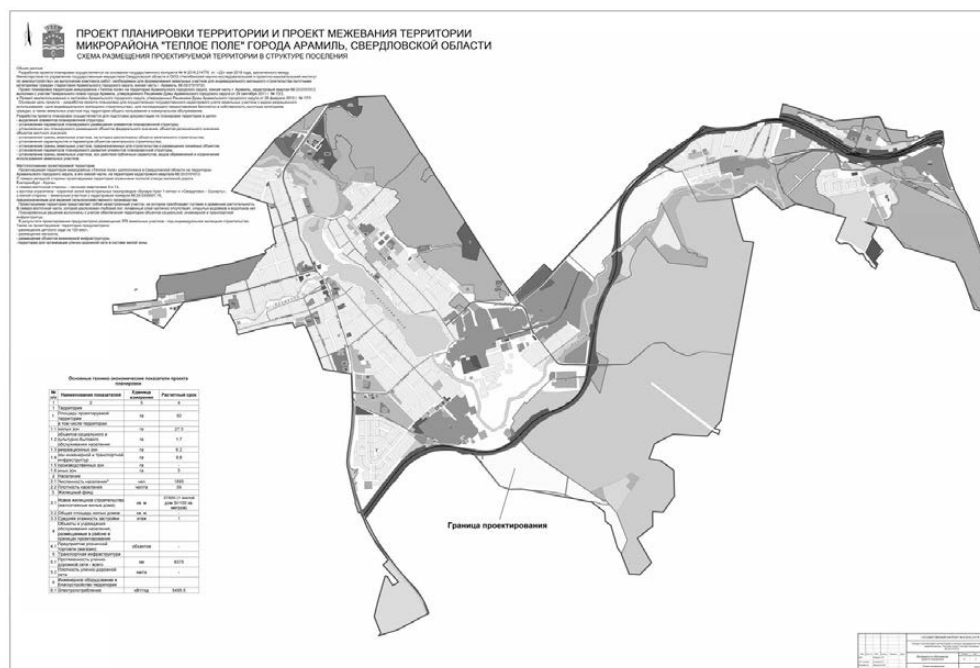
КОМПЛЕКС МЕР
(«дорожная карта») по развитию жилищно-коммунального хозяйства
Арамильского городского округа на 2015-2020 годы

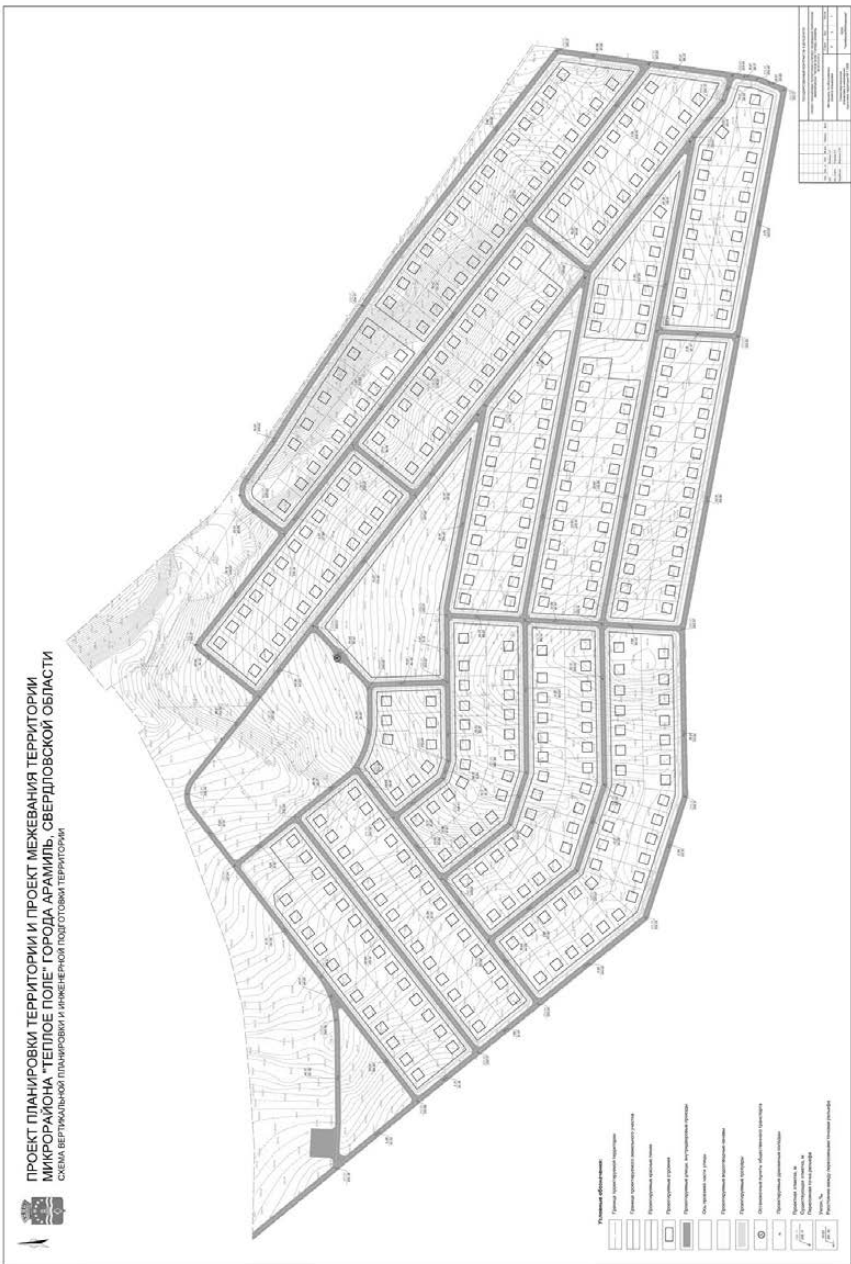
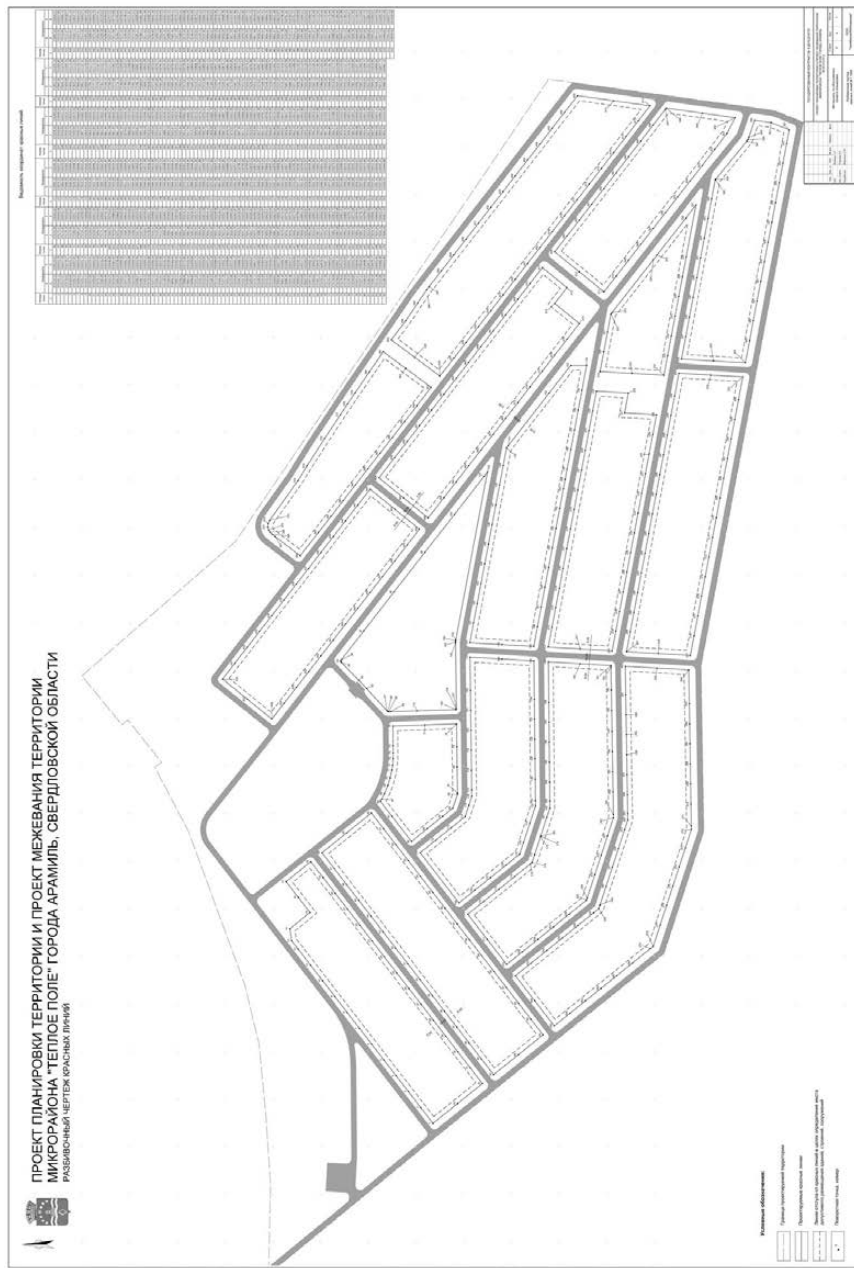
Номер строки	Наименование мероприятия	Ожидаемый результат	Предполагаемый механизм реализации	Индикаторы		Срок исполнения	Исполнитель
				наименование (единица измерения)	целевое значение		
1	2	3	4	5	6	7	8
1.	Раздел 1. ОБЕСПЕЧЕНИЕ МОДЕРНИЗАЦИИ КОММУНАЛЬНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ						
2.	Завершение процесса разработки и утверждения программ комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры (далее - ПКР), а также схем водоснабжения и водоотведения, теплоснабжения в Арамильском городском округе	обеспечение корректной реализации этапа утверждения схем водоснабжения и водоотведения с учетом потребностей в развитии Арамильского городского округа, создание условий для привлечения инвестиций в сферы водоснабжения и водоотведения, теплоснабжения оптимизация расходов на реализацию схем водоснабжения, водоотведения, теплоснабжения	Подготовка конкурсной документации	утвержденная ПКР Арамильского городского округа	1	до 31.12.2018, далее актуализация по мере необходимости и в соответствии с законодательством Российской Федерации и законодательством Свердловской области	Администрация Арамильского городского округа, АО «Предприятие водопроводно-канализационного хозяйства Свердловской области», подрядные организации по актуализации ПКР, Схемы теплоснабжения, водоснабжения, водоотведения.
3.				Разработанные и утвержденные схемы водоснабжения, водоотведения, теплоснабжения Арамильского городского округа	1		
4.	Мониторинг проведения технического обследования централизованных систем водоснабжения и водоотведения	определение долгосрочной перспективы развития систем централизованного водоснабжения и водоотведения с учетом экономической эффективности существующих технических решений и актуализация информации о состоянии систем централизованного водоснабжения и водоотведения	Отчеты или акты о проведении технического обследования, систем водоснабжения и водоотведения	Количество обследований	5	ежегодно	АО «Предприятие водопроводно-канализационного хозяйства Свердловской области»
5.	Выявление бесхозяйных объектов жилищно-коммунального хозяйства	актуализация информации о бесхозяйных объектах жилищно-коммунального хозяйства	организация мониторинга по выявлению бесхозяйных объектов, проведение инвентаризации и государственной регистрации прав собственности на бесхозяйные объекты	количество зарегистрированных в установленном порядке бесхозяйных объектов жилищно-коммунального хозяйства по отношению к общему количеству таких объектов, %	100	ежегодно	Комитет по управлению муниципальным имуществом Арамильского городского округа
6.	Регистрация в установленном порядке прав собственности на объекты недвижимости и объекты жилищно-коммунального хозяйства	создание условий для привлечения инвестиций в сферу жилищно-коммунального хозяйства, регистрация прав собственности на выявленные бесхозяйные объекты	утверждение графика проведения данной работы	отношение количества бесхозяйных объектов недвижимости и объектов жилищно-коммунального хозяйства, права собственности на которые зарегистрированы, к общему количеству выявленных бесхозяйных объектов недвижимости и объектов жилищно-коммунального хозяйства (%)	100	постоянно	Комитет по управлению муниципальным имуществом Арамильского городского округа

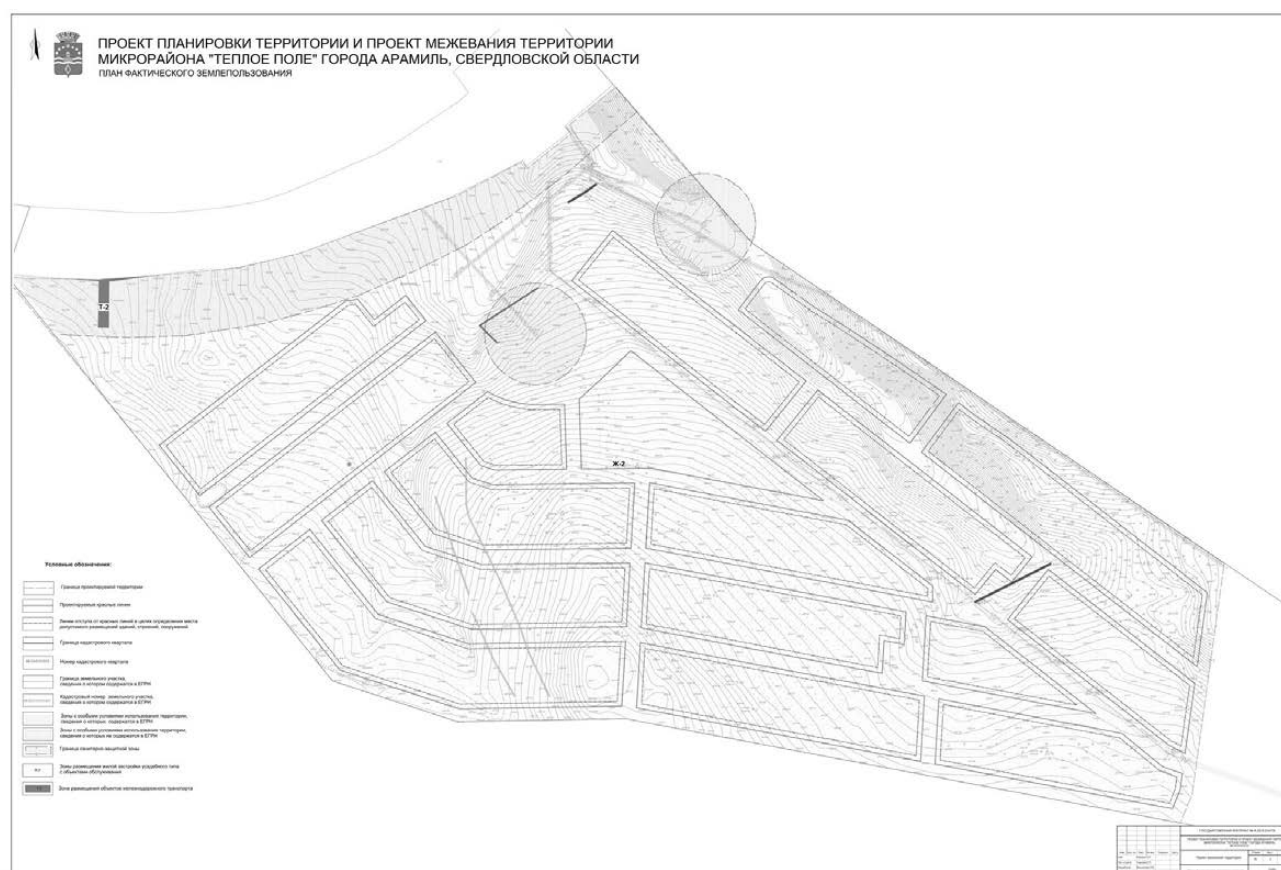
7.	Регистрация Администрации Арамильского городского округа на портале «Биржа проектов», внесение данных на портал «Биржа проектов» по реализуемым проектам государственного-частного партнерства (концессионных соглашений) в сфере жилищно-коммунального хозяйства	формирование единой «карты» инвестиционных проектов в сфере реализации концессионных соглашений в целях привлечения инвесторов, приток частных инвестиций в модернизацию сферы жилищно-коммунального хозяйства, сокращение бюджетной нагрузки на содержание муниципальных УП	принятие правового акта Администрации Арамильского городского округа об определении ответственного за внесение сведений в портал «Биржа проектов», сбор соответствующей информации	количество внесенных на портал «Биржа проектов» проектов в сфере реализации концессионных соглашений (проектов)	2	внесение данных на портал - не позднее 15.08.2018, далее - постоянно, актуализация данных - 1 раз в месяц	Комитет по экономике и стратегическому развитию Администрации Арамильского городского округа, Отдел жилищно-коммунального хозяйства МБУ «Арамильская служба заказчика»
8.	Раздел 2. МОДЕРНИЗАЦИЯ ОБЪЕКТОВ ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА В СФЕРЕ ВОДОСНАБЖЕНИЯ И ВОДООТВЕДЕНИЯ						
9.	Реализация программ производственного контроля качества питьевой воды	повышение качества питьевой воды	в рамках реализации Постановления Правительства Российской Федерации от 06.01.2015 № 10 «О порядке осуществления производственного контроля качества и безопасности питьевой воды, горячей воды»	доля проб воды, соответствующих санитарным нормам и правилам (%)	86 (по санитарно-химическим показателям), 95 (по микробиологическим показателям)	в соответствии с утвержденными и программами производственного контроля качества	АО «Предприятие водопроводно-канализационного хозяйства Свердловской области»
10.	Раздел 3. МОДЕРНИЗАЦИЯ ИНФРАСТРУКТУРЫ В СФЕРЕ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ						
11.	Разработка и реализация мер, направленных на снижение количества аварий и чрезвычайных ситуаций при производстве, транспортировке и	обеспечение потребителей тепловой энергией надлежащего качества	реализация Постановления Администрации Арамильского городского округа от 30.12.2016 № 581 «Об утверждении Муниципальной программы «Развитие жилищно-коммунального и	количество инцидентов и отключений в системах теплоснабжения (количество в год на 1 км инженерных сетей)	не более 0,07	ежегодно	МУП «Арамиль-Тепло»
	энергии, теплоносителя		дорожного хозяйства, обеспечение рационального и безопасного природопользования на территории Арамильского городского округа до 2020 года»				
12.	Определение плановых значений снижения до нормативного уровня технологических потерь теплоносителя при транспортировке по сетям	обеспечение населения качественными услугами в сфере теплоснабжения	реализация Постановления Администрации Арамильского городского округа от 30.12.2016 № 581 «Об утверждении Муниципальной программы «Развитие жилищно-коммунального и дорожного хозяйства, обеспечение рационального и безопасного природопользования на территории Арамильского городского округа до 2020 года»	снижение до нормативного уровня технологических потерь теплоносителя при транспортировке по сетям (%)	8,47	до 2020 года	МУЛ «Арамиль Тепло»
13.	Раздел 4. ИНФОРМАЦИОННАЯ ОТКРЫТОСТЬ						
14.	Представление сведений о состоянии многоквартирных домов и сведения об управляющих организациях в информационную систему «Реформа ЖКХ»	повышение информационной открытости	реализация Приказа Министерства энергетики и жилищно-коммунального хозяйства Свердловской области от 02.07.2014 № 106 «Об организации работы по исполнению Приказа Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 17.06.2014 № 309/пр	наличие лиц, ответственных за представление данных в информационную систему «Реформа ЖКХ» от Администрации	2	в соответствии со сроками, установленными в информационной системе «Реформа ЖКХ»	Отдел Жилищно-коммунального хозяйства МБУ «Арамильская служба заказчика», Отдел Жилищных отношений Администрации Арамильского городского округа, управляющие организации Арамильского городского округа
15.				полнота сведений, вносимых в информационную систему	100		

				систему «Реформа ЖКХ» (%)			
15.	Размещение информации в государственной информационной системе жилищно-коммунального хозяйства (далее - ГИС ЖКХ) в соответствии с Федеральным законом от 21 июля 2014 года № 209-ФЗ «О государственной информационной системе жилищно-коммунального хозяйства»	обеспечение доступа к информации и сервисам в сфере жилищно-коммунального хозяйства в рамках ГИС ЖКХ	в соответствии с методическими документами Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации и Министерства связи и массовых коммуникаций Российской Федерации, предусмотренными Федеральным законом от 21 июля 2014 года № 209-ФЗ «О государственной информационной системе жилищно-коммунального хозяйства»	в соответствии с Приказом Министерства связи и массовых коммуникаций Российской Федерации и Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 29.02.2016 № 74/114/пр «Об утверждении состава, сроков и периодичности размещения информации поставщиками информации в государственной информационной		в соответствии с Приказом Министерства связи и массовых коммуникаций Российской Федерации и Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 29.02.2016 № 74/114/пр	Администрация Арамильского городского округа, другие поставщики информации, зарегистрированные на территории Арамильского городского округа в соответствии с Федеральным законом от 21 июля 2014 года № 209-ФЗ «О государственной информационной системе жилищно-коммунального хозяйства»
16.	Реализация мероприятий по информированию граждан об их правах и обязанностях в сфере жилищно-коммунального хозяйства, в том числе по вопросам: создания и функционирования систем капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах (далее - МКД);	Повышение правовой грамотности населения, снижение социальной напряженности	Реализация Постановления Правительства Свердловской области от 12.04.2013 № 486-ПП «О мерах, направленных на информирование населения Свердловской области по вопросам жилищно-коммунального хозяйства и организации общественного контроля в сфере жилищно-коммунального хозяйства»	1. Количество размещенных материалов в печатных средствах массовой информации (далее - СМИ) (в рамках календарного года) (штук). 2. Количество проведенных массовых мероприятий с участием граждан (семинары, собрания и иное) (мероприятий). 3. Количество населения, охваченного	10	начиная с I полугодия 2015 года	Администрация Арамильского городского округа
	аварийными; 3) оплаты жилищно-коммунальных услуг с учетом общедомовых расходов, социальной нормы потребления, предельных индексов роста платы граждан и других актуальных вопросов; 4) осуществления лицензирования деятельности по управлению МКД; 4) развития системы общественного						
17.	Раздел 5. СОДЕРЖАНИЕ ЖИЛИЩНОГО ФОНДА, ОРГАНИЗАЦИЯ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ ПО УПРАВЛЕНИЮ МНОГОКВАРТИРНЫМИ ДОМАМИ						
18.	Обеспечение выбора и реализации способов управления МКД	100% МКД выбрали и реализуют способ управления	мониторинг выбора и реализации способов управления, проведение конкурсов в отношении МКД, способ управления которых не выбран или не реализован, по результатам мониторинга	процент МКД, в которых выбран и реализуется способ управления (%)	100	ежеквартально	Отдел Жилищно-коммунального хозяйства МБУ «Арамильская служба заказчика»
19.	Направление предложений по актуализации Региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах Свердловской области (далее - РПКР)	обеспечение проведения капитального ремонта МКД в Арамильском городском округе	реализация Постановления Правительства Свердловской области от 22.04.2014 № 306-ПП «Об утверждении Региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах Свердловской области на 2015 - 2044 годы»	актуализация РПКР (1 раз в год)	1	ежегодно	Отдел Жилищно-коммунального хозяйства МБУ «Арамильская служба заказчика»
20.	Принятие, актуализация и выполнение	улучшение условий проживания граждан	выполнение Краткосрочного плана реализации РПКР на	процент выполнения капитального ремонта	100	31.12.2020	Отдел Жилищно-коммунального хозяйства

	краткосрочных планов реализации РПКР		2018 - 2020 годы на территории Арамильского городского округа	МКД Арамильского городского округа (% в год, нарастающим итогом ежегодно)			МБУ «Арамильская служба заказчика»
21.				актуализация краткосрочного плана (1 раз в год)	1	ежегодно	
22.	Формирование и актуализация реестра аварийного жилищного фонда, признанного таковым после 1 января 2012 года	мониторинг аварийного жилищного фонда для дальнейшего расселения граждан из него	реализация Постановления Администрации Арамильского городского округа от 30.12.2016 № 581 «Об утверждении Муниципальной программы «Развитие жилищно-коммунального и дорожного хозяйства, обеспечение рационального и безопасного природопользования на территории Арамильского городского округа до 2020 года»	актуализация реестра аварийного жилищного фонда (1 раз в год)	1	ежегодно	Отдел Жилищно-коммунального хозяйства МБУ «Арамильская служба заказчика»
23.	Реализация программ переселения граждан из аварийного жилищного фонда, признанного таковым в установленном порядке до 01.01.2012 года (далее - программы переселения)	Улучшение условий проживания граждан	реализация Постановления Администрации Арамильского городского округа от 30.12.2016 № 581 «Об утверждении Муниципальной программы «Развитие жилищно-коммунального и дорожного хозяйства, обеспечение рационального и безопасного природопользования на территории Арамильского городского округа до 2020 года»	1. Объем площади жилья, запланированного к расселению, и фактически расселенного (%); 2. Количество человек, запланированных к расселению, и фактически расселенных (%)		ежегодно	Администрация АГО
24.	Раздел 6. РЕАЛИЗАЦИЯ МЕР ПО ЭНЕРГОСБЕРЕЖЕНИЮ И ПОВЫШЕНИЮ ЭНЕРГЕТИЧЕСКОЙ ЭФФЕКТИВНОСТИ						
25.	Принятие правового акта Арамильского городского округа об утверждении минимального перечня работ по капитальному ремонту объектов бюджетной сферы, обеспечивающих повышение энергетической эффективности, и порядка его реализации	повышение энергетической эффективности объектов бюджетной сферы, сокращение текущих расходов на содержание объектов	принятие правового акта об утверждении минимального перечня работ по капитальному ремонту объектов бюджетной сферы, обеспечивающих повышение энергетической эффективности, и порядка его реализации				Администрация Арамильского городского округа
26.	Реализация минимального перечня работ по капитальному ремонту объектов бюджетной сферы Арамильского городского округа, обеспечивающих повышение энергетической эффективности			отношение количества объектов бюджетной сферы, в которых при проведении капитального ремонта проведены работы из минимального перечня работ по капитальному ремонту объектов бюджетной сферы Арамильского городского округа, обеспечивающих повышение энергетической эффективности, к общему количеству объектов бюджетной сферы, в которых в отчетном году проведен капитальный ремонт (%)		постоянно, в соответствии со сроками проведения капитального ремонта объектов бюджетной сферы	Отдел образования Администрации Арамильского городского округа, МБУ «Созвездие», МАОУ ДО «Дельфин» МБУ ДО «ДИШ» ГБУЗ СО «Арамильская городская больница»







Содержание проектной документации						
Номер тома	Обозначение тома	Наименование документации				Примечание
1		Том 1. Основная часть проекта планировки территории, предназначенной для формирования земельных участков для индивидуального жилищного строительства льготными категориями граждан, территория Арамильского городского округа, южная часть г. Арамиль				
2		Том 2. Материалы по обоснованию проекта планировки территории, предназначенной для формирования земельных участков для индивидуального жилищного строительства льготными категориями граждан, территория Арамильского городского округа, южная часть г. Арамиль				
3		Том 3. Проект межевания территории, предназначенной для формирования земельных участков для индивидуального жилищного строительства льготными категориями граждан, территория Арамильского городского округа, южная часть г. Арамиль				

Взам. инв. №
Подп. и дата
Инв. № подл.

Лист
2

Ф.2018.214776– ПП и ПМ

Содержание тома I

№	Наименование	Номера листов	Гриф секретности
1	2	3	4
Текстовая часть проекта планировки			
Введение		4	н/с
1.	Положения о размещении объектов капитального строительства местного значения, а также о характеристиках планируемого развития территории, в том числе плотности и параметрах застройки территории и характеристиках развития систем социального, транспортного обслуживания и инженерно-технического обеспечения, необходимых для развития территории	7	н/с
1.1.	Современное и проектное использование территории	7	н/с
1.2.	Жилищный фонд и объекты социальной инфраструктуры	8	н/с
1.3.	Транспортная инфраструктура	10	н/с
1.4.	Инженерная инфраструктура	11	н/с
1.5.	Инженерная подготовка территории	14	н/с
1.6.	Зоны с особыми условиями использования	15	
2.	Технико-экономические показатели проекта планировки	19	н/с
Графическая часть проекта планировки			
1	Чертеж планировки территории, М 1:1000	-	н/с

Изм.	Копуч.	Лист	Надок.	Подп.	Дата	Ф.2018.214776– ПП и ПМ	Лист
							3

Введение

Проект планировки территории микрорайона «Теплое поле» на территории Арамильского городского округа, южная часть г. Арамиль, кадастровый квартал 66:33:0101012 выполнен с учетом Генерального плана города Арамиль, утвержденного Решением Думы Арамильского городского округа от 29 сентября 2011 г. № 72/3, и Правил землепользования и застройки Арамильского городского округа, утвержденных Решением Думы Арамильского городского округа от 28 февраля 2013 г. № 17/1.

Проект планировки территории разработан в целях обеспечения устойчивого развития территории; выделения элементов планировочной структуры территории; формирования земельных участков для индивидуального жилищного строительства льготными категориями граждан на территории Арамильского городского округа, южной части г. Арамиль, 66:33:0101012, микрорайона «Теплое поле».

Проектные решения, положенные в проект планировки территории, внесены и проработаны полностью и имеют место для осуществления дальнейшей разработки проекта межевания территории.

Цель проекта планировки: создание возможности реализации закона Свердловской области №18-ОЗ от 07.07.2004 «Об особенностях регулирования земельных отношений на территории Свердловской области».

Основная цель проекта – разработка проекта планировки для осуществления государственного кадастрового учета земельных участков с видом разрешенного использования: «для индивидуального жилищного строительства», для последующего предоставления бесплатно в собственность льготным категориям граждан.

Разработка проекта планировки осуществляется для подготовки документации по планировке территории в целях:

- выделения элементов планировочной структуры;
- установления параметров планируемого размещения элементов планировочной структуры;
- установления зон планируемого размещения объектов федерального значения, объектов регионального значения, объектов местного значения;
- установления границ земельных участков, на которых расположены объекты капитального строительства;
- установления характеристик и параметров объектов капитального строительства;
- установление границ земельных участков, предназначенных для строительства и размещения линейных объектов;
- установления параметров планируемого развития элементов планировочной структуры;

Изм.	Копуч.	Лист	Надок.	Подп.	Дата	Ф.2018.214776– ПП и ПМ	Лист
							4

- установление границ земельных участков, зон действия публичных сервитуты, видов обременений и ограничений использования земельных участков.

При разработке проекта планировки и межевания учтены и использованы следующие законодательные нормативные документы:

- Градостроительный кодекс РФ (№190-ФЗ от 29.12.2004);
- Земельный кодекс РФ (№136-ФЗ от 25.10.2001);
- Лесной кодекс РФ (№200-ФЗ от 04.12.2006);
- Водный кодекс РФ (№74-ФЗ от 03.06.2006);
- Федеральный закон от 10.01.2002 №7-ФЗ «Об охране окружающей среды»;
- Федеральный закон от 24.07.2007 г. № 221-ФЗ «О кадастровой деятельности»;
- Федеральный закон Российской Федерации от 22 июля 2008 г. № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности»;
- Федеральный закон "О санитарно-эпидемиологическом благополучии населения" от 30.03.1999 N 52-ФЗ;
- Постановление Госстроя Российской Федерации от 06.04.1998 г. № 18-30 «Об утверждении Инструкции о порядке проектирования и установления красных линий в городах и других поселениях Российской Федерации (РДС 30-201-98);
- Постановление Правительства Российской Федерации от 16.02.2008 г. №87 «О составе разделов проектной документации и требованиях к их содержанию»;
- СП 42.13330.2011. Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89*;
- СНиП 11-04-2003 «Инструкция о порядке разработки, согласования, экспертизе и утверждении градостроительной документации» в части не противоречащей Градостроительному кодексу РФ;
- Нормативы градостроительного проектирования Свердловской области НПГО 1-2009.66;

Разработка проекта планировки осуществляется на основании государственного контракта № Ф.2018.214776 от «22» мая 2018 года, заключенного между Министерством по управлению государственным имуществом Свердловской области и ООО «Челябинский научно-исследовательский и проектно-исследовательский институт по землеустройству» на выполнение комплекса работ, необходимых для формирования земельных участков для индивидуального жилищного строительства льготными категориями граждан (территория Арамильского городского округа, южная часть г. Арамиль, 66:33:0101012).

Исходные данные, используемые при составлении проекта планировки:

1) сведения из информационной системы обеспечения градостроительной деятельности, представляемые отделами архитектуры и градостроительства муниципальных образований:

Изм.	Копуч.	Лист	Надок.	Подп.	Дата	Ф.2018.214776– ПП и ПМ	Лист
							5

правила землепользования и застройки Арамильского городского округа (ПЗЗ) и генеральный план Арамильского городского округа;

2) сведения Единого государственного реестра недвижимости, предоставляемые органом регистрации прав: кадастровый план территории (66:33:0101012);

Проект выполнен с учетом материалов и результатов инженерно-геодезических, инженерно-геологических, инженерно-экологических, инженерно-гидрометеорологических изысканий, выполненных ООО «Челябинский НИИ гидрозем» в 2018 году.

Изм.	Копуч.	Лист	Надок.	Подп.	Дата	Ф.2018.214776– ПП и ПМ	Лист
							6

Лист
10

	<p>- обеспеченность подъезда ко всем земельным участкам.</p> <p>Пересечения проектных улиц между собой организованы как нерегулируемые. Порядок проезда транспортных средств определяется установкой дорожных знаков. Места пересечения пешеходами проезжих частей улиц в жилой застройке (на перекрестках) должны быть обязательно выделены разметкой и установкой дорожных знаков.</p> <p>Поперечный профиль принят симметричный, ширина в красных линиях составляет 15-20 метров. Профиль сформирован проезжей частью, тротуарами и газонами. Двухполосная проезжая часть имеет ширину 6 метров, двухметровый тротуар отнесен от красной линии на 2,5 метра, оставшееся пространство занимает газон. Радиусы закругления проезжих частей на перекрестках составляют 6 метров, покрытия тротуаров и проезжих частей капитальные.</p> <p>Предлагаемая проектом система улично-дорожной сети предусматривает дифференциацию улиц по транспортному назначению, с подразделением на следующие категории в соответствии с действующими нормативами:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. Основные улицы - осуществляют связи жилых территорий с главными улицами и обеспечивают передвижения внутри планировочных районов. 2. Второстепенные улицы - обеспечивают подъезд к жилым домам и выезд на основные улицы. <p>В проектируемой индивидуальной застройке предусмотрена обеспеченность машино-местами для хранения легковых автомобилей в пределах отведенных участков.</p> <p>Пешеходное движение осуществляется по всем улицам проектируемого района.</p> <p>Основная цель развития линий общественного транспорта – создание максимально удобных связей между проектируемым районом и другими территориями населенного пункта и городского образования.</p> <p>Размещение остановочных пунктов принимается в соответствии с п.11.15, 11.16 СП 42.13330.2011 (актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89*). В настоящем проекте предусмотрен один остановочный пункт в центральной части проектируемой территории, в виде кармана с устройством навесов для пассажиров.</p> <p>Проектом предполагается использование автобусов и маршрутных такси для осуществления пассажирских перевозок.</p>																			
	<p>1.4 Инженерная инфраструктура</p>																			
	<p>Для устойчивого функционирования и развития инженерной инфраструктуры проектируемого района проектом необходимо построить сети:</p> <ul style="list-style-type: none"> - электроснабжения; - водоотведения; - водоснабжения; 																			
	<table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <tr> <td style="width: 10%;"></td> <td style="width: 10%;"></td> <td style="width: 10%;"></td> <td style="width: 10%;"></td> <td style="width: 10%;"></td> <td style="width: 10%;"></td> <td style="width: 10%;"></td> </tr> <tr> <td>Изм.</td> <td>Колуч.</td> <td>Лист</td> <td>Подок.</td> <td>Подп.</td> <td>Дата</td> <td></td> </tr> </table>													Изм.	Колуч.	Лист	Подок.	Подп.	Дата	
Изм.	Колуч.	Лист	Подок.	Подп.	Дата															
	Ф.2018.214776– ПП и ПМ																			
	Лист 1																			

- газоснабжения.

Электроснабжение:

Для электроснабжения проектируемой застройки планируется выполнить строительство воздушной ЛЭП-0,4 кВ изолированным проводом от проектируемой комплектной трансформаторной подстанции (КТП), запитанной от ПС 110/10 «Родионовская», общей протяженностью 6961 метров.

Расчетные объемы потребления:

- электропотребление жилых домов – из расчета 14,5 кВт на один жилой дом (п. 265 Норм градостроительного проектирования Свердловской области) – 5495,5 кВт

-электропотребление общественных зданий - из расчета 0.46 кВт/место – дошкольное учреждение (п.268) $0.46 \cdot 125 = 57.5 \text{ кВт}$

Из расчета 0.25 кВт/к.м для предприятий торговли продовольственными товарами с кондиционированием воздуха (п.268) – 50кВт.

С учетом применения электрического отопления на жилые дома = 2009 кВт, потребность на 1 жилой дом 5.3кВт. На отопление общественных зданий – 20000 кВт.

Итого предварительное суммарное потребление электроэнергии 27612 кВт.

Водоснабжение

Водоснабжение всей проектируемой застройки планируется предусмотреть с устройством индивидуальных водозаборных скважин.

Водоотведение территории застройки возможно посредством установки индивидуального септика для каждого жилого дома, с последующим вывозом на очистные сооружения.

В перспективе развития микрорайона необходимо предусмотреть строительство централизованных сетей водоснабжения и водоотведения от действующих водозаборных скважин. Проектная протяженность сетей водоснабжения – 7020м.

Теплоснабжение. Источником теплоснабжения в период отсутствия газификации – предусмотрена электрическая система отопления.

Электрическая система СТН позволяет поддерживать заданную температуру и значительно уменьшить затраты на обогрев. Система из обогревателей работает ровно столько, сколько требуется для поддержания температуры в помещении, не тратит ни одного лишнего киловатта электроэнергии и поэтому не нуждается в отключении даже на летний период.

Основные преимущества электрической системы отопления СТН:

Простота установки – быстрый и несложный как монтаж, так и демонтаж. Не требует дополнительных затрат. Возможность установки в любых помещениях и на любую

Взам. инв.

Подп. и дата

Инв. № подл.

Изм.	Копуч.	Лист	Подок.	Подп.	Дата

Ф.2018.214776– ПП и ПМ

Лист

12

поверхность. Компактность. Легко подключается к системе "Умный дом". Возможность управления системой с телефона.

Безопасность - качественные и безопасные материалы, максимальная температура на поверхности панели 75-85°C исключает возможность ожогов. Отсутствие кислородного выгорания. Отсутствие электромагнитного излучения.

Надежность - антивандальное исполнение, простая конструкция. Электрообогреватели СТН без встроенного термостата имеют степень защиты IP67, что позволяет использовать их в помещениях с высокой влажностью и запыленностью. Расчетный срок эксплуатации не менее 25 лет.

Энергоэффективность - КПД обогревателей СТН 98,8%. Это означает преобразование электрической энергии в тепловую практически без потерь. Экономия электроэнергии по сравнению с обычными обогревателями - до 50%.

Газоснабжение.

Газоснабжение предполагается предусмотреть от проектируемого газонаполнительного пункта. Для газоснабжения проектируемых объектов предлагается следующее:

- подвод газа среднего – Ру 0,3 МПа – давления к индивидуальным ГРПШ, расположенным на фасаде каждого жилого дома;
- газификация проектируемых жилых зданий – с установкой индивидуальных газовых 2х-контурных котлов на нужды отопления, горячего водоснабжения и плит для пищевого приготовления;
- газификация объектов обслуживания населения - магазина и детского сада - с установкой локального встроенного источника тепла – отопительной котельной, работающей на газовом топливе низкого давления;
- строительство трасс газопровода протяженностью 7090м.

Предполагаемый показатель потребления газа для проектируемой территории 1940 куб. м. в час. (из расчета 5куб.м – в час для жилого дома, 25 куб. м. в час для детского сада и торгового здания).

На следующих стадиях проектирования необходимо выполнить проекты подключения территории к сетям телефонизации, Интернета, IP-телефонии и предусмотреть помещения для размещения телекоммуникационного оборудования в строящихся объектах.

Интернет, услуги телевидения и радиовещания обеспечиваются путем подключения к существующим сетям.

Мобильная связь обеспечивается от существующих источников, так как проектируемая территория располагается в зоне покрытия сотовых компаний, работающих в регионе.

Изм.	Кор.	Лист	Новок.	Подп.	Дата

Ф.2018.214776– ПП и ПМ

Изм.	Кор.	Лист	Новок.	Подп.	Дата

Диаметры проектируемых сетей, а также расчетные объемы энергопотребления подлежат корректировке на следующих стадиях проектирования строительства инженерных сетей.

1.5 Инженерная подготовка территории

Инженерная подготовка объекта к ведению основных работ по благоустройству и озеленению территории - это комплекс мероприятий, направленных на организацию рельефа территории и поверхностного стока, осушение и обводнение, прокладку подземных коммуникаций, очистку территории, сохранение существующих ценных зеленых насаждений и почвенного покрова. Подготовка территорий в северо-восточной части требует разработки специальных проектов по инженерной подготовке.

Участок проектирования представляет собой незастроенную территорию. Абсолютные отметки участка варьируются от 224.53 м до 264.34 м. Рельеф участка нарушен и имеет общий уклон с юга на север, с перепадом высот 40 м.

Согласно инженерно-геологическим изысканиям, выполненным в рамках данного контракта, при бурении и шурфовании подземные воды на исследуемой площадке до глубины 8.0 м не были вскрыты.

Грунтовые воды не фиксируются. Инженерная защита территории от затопления, подтопления, обвалов не требуется.

В состав комплекса мероприятий по подготовке территории к строительству входят - расчистка участка площадки, отвод поверхностных и грунтовых вод.

Для подготовки площадки под строительство - произвести очистку территории от мусора, выполнить выравнивание рельефа, удаление сорной растительности, далее озеленение верхнего почвенного покрова.

Деревья и кустарники, пригодные для озеленения, должны быть выкопаны или пересажены в специально отведенную охранную зону.

На основе проведенного комплексного анализа проектной территории, можно сделать вывод, что участок пригоден для строительства с обязательным проведением на отдельных участках мероприятий по инженерной подготовке.

В основу проектных решений инженерной подготовки территории заложено выполнение условий:

- обеспечение нормативных уклонов проезжих частей улиц и дорог;
- создание проектного рельефа, обеспечивающего нормативные уклоны поверхности для строительного освоения и жизнедеятельности;
- организация поверхностного водоотвода.

Проектом предлагаются следующие мероприятия:

- вертикальная планировка поверхности с использованием срезки и подсыпки грунта;

-поверхностный водоотвод.

Вертикальная планировка территории

Схема вертикальной планировки и инженерной подготовки территории участка проектирования выполнена на топографической съемке с отметками высот рельефа. Схема решена в вертикальных отметках существующего и проектного рельефа в переломных точках по осям проезжих частей улиц.

При проектировании вертикальной планировки за основу были приняты естественного рельефа.

Высотное решение проработано в отметках и уклонах по осям улиц и дорог. В границах проектирования приняты допустимые продольные уклоны улично-дорожной сети от 0,4 до 8 % в соответствии с п.11.4 Раздела 11 СП 42.13330.

Для создания нормативных уклонов улично-дорожной сети требуется изменение рельефа. Вертикальная планировка территории не приводит к нарушению режима грунтовых вод и заболачиванию территории.

В основу проектных решений заложено обеспечение нормативных уклонов проезжих частей улиц и дорог, организованной системы поверхностного водоотвода и сохранение существующей поверхности благоприятных для освоения участков.

Поверхностный водоотвод

Открытая сеть поверхностного водоотвода предусматривается посредством водоотводных канав проезжих частей улиц и дорог с обустройством в самых пониженных местах, дренажных колодцев.

Поперечный профиль улиц (в соответствии с СП 34.13330.2012) предусмотрен двускатный.

Для обеспечения поверхностного водоотвода вертикальная планировка выполнена с использованием срезки и подсыпки грунта.

Для подсыпки участков возможно использование минерального грунта срезки, а также выемки из котлованов при строительстве зданий и сооружений.

1.6 Зоны с особыми условиями использования

Зоны с особыми условиями использования территории накладывают определенные планировочные ограничения на использование проектируемой территории.

Охранная зона линии электропередачи

На территории проектирования размещены воздушные и кабельные линии электропередачи мощностью 0,4 кВ, 6 кВ, для которых в соответствии с Постановлением правительства РФ №160 от 24 февраля 2009 г. «О порядке установления охранных зон

объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон» устанавливаются охранные зоны:

вдоль воздушных линий электропередачи - в виде части поверхности участка земли и воздушного пространства, ограниченной параллельными вертикальными плоскостями, отстоящими по обе стороны линии электропередачи от крайних проводов при не отклонённом их положении на следующем расстоянии: до 1 кВ – 2 метра, для 1-20 кВ – 10 метров;

вдоль подземных кабельных линий электропередачи - в виде части поверхности участка земли, расположенного под ней участка недр, ограниченной параллельными вертикальными плоскостями, отстоящими по обе стороны линии электропередачи от крайних кабелей на расстоянии 1 метра.

В охранных зонах запрещается осуществлять любые действия, которые могут нарушить безопасную работу объектов электросетевого хозяйства, в том числе привести к их повреждению или уничтожению, и (или) повлечь причинение вреда жизни, здоровью граждан и имуществу физических или юридических лиц, а также повлечь нанесение экологического ущерба и возникновение пожаров.

Санитарно-защитная зона Железной дороги

Санитарно-защитная зона выполняет функцию защитного барьера, который обеспечивает уровень безопасности населения при эксплуатации объекта в штатном режиме.

От линий железнодорожного транспорта устанавливается санитарный разрыв. Величина разрыва определяется по расчету рассеивания загрязняющих веществ, расчету уровня шума и вибрации.

В санитарно-защитной зоне, вне полосы отвода железной дороги, допускается размещать автомобильные дороги, гаражи, стоянки автомобилей, склады, учреждения коммунально-бытового назначения. Не менее 50% площади зоны должно быть озеленено. Ширину зоны до границ садовых участков следует принимать не менее 50 м. Жилую застройку необходимо отделять от железных дорог санитарно-защитной зоной шириной 100 м, считая от оси крайнего железнодорожного пути. При размещении железных дорог в выемке или при осуществлении специальных шумозащитных мероприятий, обеспечивающих требования СНиП II-12-77, ширина сан.зоны может быть уменьшена, но не более чем на 50 м. Расстояния от сортировочных станций до жилой застройки принимаются на основе расчета с учетом величины грузооборота, пожаровзрывоопасности перевозимых грузов, а также допустимых уровней шума и вибрации.

Ф.2018.214776– ПП и ПМ

Лист
15

Ф.2018.214776– ПП и ПМ

Лист
16

Зоны отдыха следует размещать на расстоянии от санаториев, пионерских лагерей, дошкольных санаторно-оздоровительных учреждений, садоводческих товариществ, автомобильных дорог общей сети и железных дорог не менее 500 м, а от домов отдыха - не менее 300 м. (СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений).

Санитарно-защитная зона источников водоснабжения.

Пояс строгого режима, непосредственно прилегающий к водозаборной скважине и территории расположения водохозяйственного оборудования. Его задача – защита гидротехнического сооружения от умышленного или случайного повреждения и загрязнения.

Радиус первого пояса в зависимости от вида грунта и степени природной защищенности водоносного горизонта принимается равным 50 метрам от скважины.

Мероприятия по первому поясу

Территория первого пояса ЗСО должна быть спланирована для отвода поверхностного стока за ее пределы, озеленена, ограждена и обеспечена охраной. Дорожки к сооружениям должны иметь твердое покрытие

Не допускается: посадка высокоствольных деревьев, все виды строительства, не имеющие непосредственного отношения к эксплуатации, реконструкции и расширению водопроводных сооружений, в т.ч. прокладка трубопроводов различного назначения, размещение жилых и хозяйственно-бытовых зданий, проживание людей, применение ядохимикатов и удобрений.

Здания должны быть оборудованы канализацией с отведением сточных вод в ближайшую систему бытовой или производственной канализации или на местные станции очистных сооружений, расположенные за пределами первого пояса ЗСО с учетом санитарного режима на территории второго пояса.

В исключительных случаях при отсутствии канализации должны устраиваться водонепроницаемые приемники нечистот и бытовых отходов, расположенные в местах, исключающих загрязнение территории первого пояса ЗСО при их вывозе.

Водопроводные сооружения, расположенные в первом поясе зоны санитарной охраны, должны быть оборудованы с учетом предотвращения возможности загрязнения питьевой воды через оголовки и устья скважин, люки и переливные трубы резервуаров и устройства заливки насосов.

Все водозаборы должны быть оборудованы аппаратурой для систематического контроля соответствия фактического дебита при эксплуатации водопровода проектной производительности, предусмотренной при его проектировании и обосновании границ ЗСО.

Ф.2018.214776– ПП и ПМ

Лист
17

Объекты культурного наследия

На проектируемой территории объекты историко-культурного наследия не выявлены.

Ф.2018.214776– ПП и ПМ

Лист
18

2. Техничко-экономические показатели проекта планировки

Таблица 1

Основные технико-экономические показатели проекта планировки

№ п/п	Наименование показателей	Единица измерения	Современное состояние	Расчетный срок
1	2	3	4	5
1	Территория			
1.	Площадь проектируемой территории в том числе территории:	га	50	50
1.1	жилых зон	га	-	27,3
1.2	объектов социального и культурно-бытового обслуживания населения	га	-	1,7
1.3	рекреационных зон	га	-	6,2
1.4	зон инженерной и транспортной инфраструктур	га	-	9,8
1.5	производственных зон	га	-	-
1.6	иных зон	га	50	5
2	Население			
2.1	Численность населения*	чел	-	1895
2.2	Плотность населения	чел/га	-	38
3.	Жилищный фонд			
3.1	Новое жилищное строительство (малоэтажные жилые дома)	кв. м	-	37900 (1 жилой дом S=100 кв. метров)
3.2	Общая площадь жилых домов	кв. м	-	-
3.3	Средняя этажность застройки	этаж	-	1
4	Объекты и учреждения обслуживания населения, размещаемые в районе в границах проектирования	объектов	-	2
5	Транспортная инфраструктура			
5.1	Протяженность улично-дорожной сети - всего	км	-	8375
5.2	Плотность улично-дорожной сети	км/га	-	-
6	Инженерное оборудование и благоустройство территории			
6.1	Электропотребление	кВт/год	-	27612

Изм. Колуч. Лист № док. Подп. Дата

Ф.2018.214776– ПП и ПМ

Лист 19



Общество с ограниченной ответственностью «Челябинский научно-исследовательский и проектно-изыскательский институт по землеустройству»

ООО «ЧелябинскНИИгипрозем»

454106, Россия, г. Челябинск, ул. Чайковского, 7а; тел/факс.: (351) 737-32-10, 737-32-11, 737-32-12; E-mail: giprozem-74@mail.ru; ИНН 7448142716

Заказчик:

Министерство по управлению государственным имуществом Свердловской области

ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ И ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ
территории, предназначенной для формирования земельных участков
для индивидуального жилищного строительства
льготным категориям граждан
(территория Арамильского городского округа,
южная часть г. Арамиль, 66:33:0101012, микрорайон «Теплое поле»)

Том 3. Проект межевания территории

Основная часть проекта межевания территории

Генеральный директор

А.Д. Маляр

Главный инженер проекта

С.Р. Рейзвих

г. Челябинск, 2018 г.

Изм. Колуч. Лист № док. Подп. Дата

Ф.2018.214776– ПП и ПМ

Изм. Колуч. Лист № док. Подп. Дата

Основная часть

Стадия Лист Листов

П 1 172

ООО «ЧелябинскНИИгипрозем»

Состав проекта:

Номер тома	Обозначение тома	Наименование документации	Примечание
1		Основная часть проекта планировки территории, предназначенной для формирования земельных участков для индивидуального жилищного строительства льготными категориями граждан, (территория Арамильского городского округа, южная часть г. Арамиль, 66:33:0101012, микрорайон «Теплое поле»)	
2		Материалы по обоснованию проекта планировки территории, предназначенной для формирования земельных участков для индивидуального жилищного строительства льготными категориями граждан, (территория Арамильского городского округа, южная часть г. Арамиль, 66:33:0101012, микрорайон «Теплое поле»)	
3		Проект межевания территории, предназначенной для формирования земельных участков для индивидуального жилищного строительства льготными категориями граждан, (территория Арамильского городского округа, южная часть г. Арамиль, 66:33:0101012, микрорайон «Теплое поле»)	

Изм. Колуч. Лист № док. Подп. Дата

Ф.2018.214776– ПП и ПМ

Лист 2

Содержание:

№	Наименование	Номера листов	Гриф секретности
1	2	3	4
1.	Основная часть проекта межевания		
1.1.	Основание для разработки проекта межевания территории	4	н/с
1.2.	Используемые исходные материалы	4	н/с
1.3.	Основные характеристики образуемых земельных участков. Способы образования образуемых земельных участков	5	н/с
2	Графическая часть проекта межевания		
	План фактического землепользования М 1:1000		
	Чертеж межевания территории М 1:1000		

Изм. Колуч. Лист № док. Подп. Дата

Ф.2018.214776– ПП и ПМ

Лист 3

Изм.	№ подл.	Подп.	и дата	Взам. инв. №
------	---------	-------	--------	--------------

- СП 42.13330.2011. Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89*;
- СНиП 11-04-2003 «Инструкция о порядке разработки, согласования, экспертизе и утверждении градостроительной документации» в части не противоречащей Градостроительному кодексу РФ;
- Региональные нормативы градостроительного проектирования Свердловской области;
- Закон Свердловской области от 07.07.2004г. №18-ОЗ «Об особенностях регулирования земельных отношений на территории Свердловской области»;
- Нормативы градостроительного проектирования Свердловской области НГПСО 1-2009.66.

Исходные данные, используемые при составлении проекта планировки:

- 1) сведения из информационной системы обеспечения градостроительной деятельности, представляемые отделами архитектуры и градостроительства муниципальных образований: правила землепользования и застройки Арамильского городского округа (ПЗЗ) и генеральный план Арамильского городского округа;
- 2) сведения Единого государственного реестра недвижимости, представляемые органом регистрации прав: кадастровый план территории (66:33:0101012);

1.3. Основные характеристики образуемых земельных участков

В результате проекта межевания территории сформировано 379 земельных участков для индивидуального жилищного строительства льготным категориям граждан общей площадью 273337 кв.м.

Земельные участки под территории общего пользования и коммунальное обслуживание не формируются в соответствии с ч.3 п.3.2.2. Постановления Госстроя РФ от 29.10.2002г. №150 «Об утверждении инструкции о порядке разработки, согласования, экспертизы и утверждения градостроительной документации».

Основные характеристики образуемых земельных участков приведены в таблице 1.

Изм.	Кол-во	Лист	Не док.	Подп.	Дата

Ф.2018.214776– ПП и ПМ

Лист
5

Инв.№ подл.		Подп. и дата		Взам.инв. №						
Изм.		Таблица 1. Основные характеристики образуемых земельных участков								
Коп. у.		№ ЗУ	Вид разрешенного использования в соответствии с классификатором видов разрешенного использования земельных участков *	Адрес, месторасположение	Категория земель	Площадь, кв.м	Обременения	Координаты		
Лист										
Недоп.		1	2	3	4	5	6	7		
Подп.		1	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	Свердловская область, г. Арамиль, кадастровый квартал 66:33:0101012, микрорайон "Теплое поле", участок №1	Земли населенных пунктов	700	-	:ЗУ1		
Дата								1	373132.25	1550124.65
								2	373145.11	1550141.29
								3	373119.17	1550162.16
								4	373106.31	1550145.52
Ф.2018.214776–ПП и ПМ		2	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	Свердловская область, г. Арамиль, кадастровый квартал 66:33:0101012, микрорайон "Теплое поле", участок №2	Земли населенных пунктов	700	-	:ЗУ1		
								1	373145.11	1550141.29
								2	373157.97	1550157.93
								3	373132.03	1550178.80
								4	373119.17	1550162.16
		3	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	Свердловская область, г. Арамиль, кадастровый квартал 66:33:0101012, микрорайон "Теплое поле", участок №3	Земли населенных пунктов	700	-	:ЗУ1		
								1	373157.97	1550157.93
								2	373170.83	1550174.57
								3	373144.89	1550195.44
								4	373132.03	1550178.80
		4	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	Свердловская область, г. Арамиль, кадастровый квартал 66:33:0101012, микрорайон "Теплое поле", участок №4	Земли населенных пунктов	700	-	:ЗУ1		
								1	373170.83	1550174.57
								2	373183.69	1550191.21
								3	373157.75	1550212.08
								4	373144.89	1550195.44
		5	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	Свердловская область, г. Арамиль, кадастровый квартал 66:33:0101012, микрорайон "Теплое поле", участок №5	Земли населенных пунктов	700	-	:ЗУ1		
								1	373183.69	1550191.21
								2	373196.55	1550207.85
								3	373170.61	1550228.72
								4	373157.75	1550212.08
		6	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	Свердловская область, г. Арамиль, кадастровый квартал 66:33:0101012, микрорайон "Теплое поле", участок №6	Земли населенных пунктов	700	-	:ЗУ1		
								1	373196.55	1550207.85
								2	373209.41	1550224.49
								3	373183.47	1550245.36
	4							373170.61	1550228.72	
6	Лист									

Инв.№ подл.		Подп. и дата		Взам.инв. №			
Изм.							
Коп.уч.							
Лист							
№рек.							
Подп.							
Дата							
Ф.2018.214776-ПП и ПМ							
7	Лист						
1	2	3	4	5	6	7	
7	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	Свердловская область, г. Арамиль, кадастровый квартал 66:33:0101012, микрорайон "Теплое поле", участок №7	Земли населенных пунктов	700	-	:ЗУ7	
						1	373209.41 1550224.49
						2	373222.27 1550241.13
						3	373196.33 1550262.00
						4	373183.47 1550245.36
8	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	Свердловская область, г. Арамиль, кадастровый квартал 66:33:0101012, микрорайон "Теплое поле", участок №8	Земли населенных пунктов	700	-	:ЗУ1	
						1	373222.27 1550241.13
						2	373235.13 1550257.77
						3	373209.19 1550278.64
						4	373196.33 1550262.00
9	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	Свердловская область, г. Арамиль, кадастровый квартал 66:33:0101012, микрорайон "Теплое поле", участок №9	Земли населенных пунктов	700	-	:ЗУ1	
						1	373235.13 1550257.77
						2	373247.99 1550274.41
						3	373222.05 1550295.28
						4	373209.19 1550278.64
10	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	Свердловская область, г. Арамиль, кадастровый квартал 66:33:0101012, микрорайон "Теплое поле", участок №10	Земли населенных пунктов	700	-	:ЗУ1	
						1	373247.99 1550274.41
						2	373260.85 1550291.05
						3	373234.91 1550311.92
						4	373222.05 1550295.28
11	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	Свердловская область, г. Арамиль, кадастровый квартал 66:33:0101012, микрорайон "Теплое поле", участок №11	Земли населенных пунктов	700	-	:ЗУ1	
						1	373260.85 1550291.05
						2	373273.71 1550307.69
						3	373247.77 1550328.56
						4	373234.91 1550311.92
12	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	Свердловская область, г. Арамиль, кадастровый квартал 66:33:0101012, микрорайон "Теплое поле", участок №12	Земли населенных пунктов	700	-	:ЗУ1	
						1	373273.71 1550307.69
						2	373280.48 1550316.36
						3	373282.40 1550328.95
						4	373261.25 1550346.00
						5	373260.63 1550345.20
						6	373247.77 1550328.56
13	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	Свердловская область, г. Арамиль, кадастровый квартал 66:33:0101012, микрорайон "Теплое поле", участок №13	Земли населенных пунктов	700	-	:ЗУ1	
						1	373106.31 1550145.52
						2	373119.17 1550162.16
						3	373093.23 1550183.04
						4	373080.37 1550166.40

Инв.№ подл.		Подп. и дата		Взам.инв. №						
Изм.										
Коп.уч.										
Лист										
Нарок.										
Подп.										
Дата										
Ф.2018.214776–ПП и ПМ		1	2	3	4	5	6	7		
		14	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	Свердловская область, г. Арамиль, кадастровый квартал 66:33:0101012, микрорайон "Теплое поле", участок №14	Земли населенных пунктов	700	-	:ЗУ1		
								1	373119.17	1550162.16
								2	373132.03	1550178.80
								3	373106.09	1550199.68
		4		373093.23	1550183.04					
		15	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	Свердловская область, г. Арамиль, кадастровый квартал 66:33:0101012, микрорайон "Теплое поле", участок №15	Земли населенных пунктов	700	-	:ЗУ1		
								1	373132.03	1550178.80
								2	373144.89	1550195.44
								3	373118.95	1550216.32
		4		373106.09	1550199.68					
		16	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	Свердловская область, г. Арамиль, кадастровый квартал 66:33:0101012, микрорайон "Теплое поле", участок №16	Земли населенных пунктов	700	-	:ЗУ1		
								1	373144.89	1550195.44
								2	373157.75	1550212.08
								3	373131.81	1550232.96
		4		373118.95	1550216.32					
		17	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	Свердловская область, г. Арамиль, кадастровый квартал 66:33:0101012, микрорайон "Теплое поле", участок №17	Земли населенных пунктов	700	-	:ЗУ1		
								1	373157.75	1550212.08
								2	373170.61	1550228.72
								3	373144.67	1550249.60
4		373131.81	1550232.96							
18	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	Свердловская область, г. Арамиль, кадастровый квартал 66:33:0101012, микрорайон "Теплое поле", участок №18	Земли населенных пунктов	700	-	:ЗУ1				
						1	373170.61	1550228.72		
						2	373183.47	1550245.36		
						3	373157.53	1550266.24		
4		373144.67	1550249.60							
19	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	Свердловская область, г. Арамиль, кадастровый квартал 66:33:0101012, микрорайон "Теплое поле", участок №19	Земли населенных пунктов	700	-	:ЗУ1				
						1	373183.47	1550245.36		
						2	373196.33	1550262.00		
						3	373170.39	1550282.88		
4		373157.53	1550266.24							
20	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	Свердловская область, г. Арамиль, кадастровый квартал 66:33:0101012, микрорайон "Теплое поле", участок №20	Земли населенных пунктов	700	-	:ЗУ1				
						1	373196.33	1550262.00		
						2	373209.19	1550278.64		
						3	373183.25	1550299.52		
4		373170.39	1550282.88							
8	Лист									

Инв.№ подл.		Подп. и дата		Взам.инв. №						
Изм.										
Кол-во										
Лист										
№ док.										
Подп.										
Дата										
Ф.2018.2/4776-ПП и ПМ		1	2	3	4	5	6	7		
		28	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	Свердловская область, г. Арамиль, кадастровый квартал 66:33:0101012, микрорайон "Теплое поле", участок №28	Земли населенных пунктов	700	-	:ЗУ1		
								1	373081.54	1550192.44
								2	373094.40	1550209.08
								3	373068.46	1550229.95
		29	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	Свердловская область, г. Арамиль, кадастровый квартал 66:33:0101012, микрорайон "Теплое поле", участок №29	Земли населенных пунктов	700	-	:ЗУ1		
								1	373094.40	1550209.08
								2	373107.26	1550225.72
								3	373081.32	1550246.59
		30	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	Свердловская область, г. Арамиль, кадастровый квартал 66:33:0101012, микрорайон "Теплое поле", участок №30	Земли населенных пунктов	700	-	:ЗУ1		
								1	373107.26	1550225.72
								2	373120.12	1550242.36
								3	373094.18	1550263.23
		31	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	Свердловская область, г. Арамиль, кадастровый квартал 66:33:0101012, микрорайон "Теплое поле", участок №31	Земли населенных пунктов	700	-	:ЗУ1		
								1	373120.12	1550242.36
								2	373132.98	1550259.00
								3	373107.04	1550279.87
		32	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	Свердловская область, г. Арамиль, кадастровый квартал 66:33:0101012, микрорайон "Теплое поле", участок №32	Земли населенных пунктов	700	-	:ЗУ1		
								1	373132.98	1550259.00
								2	373145.84	1550275.64
3	373119.90							1550296.51		
33	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	Свердловская область, г. Арамиль, кадастровый квартал 66:33:0101012, микрорайон "Теплое поле", участок №33	Земли населенных пунктов	700	-	:ЗУ1				
						1	373145.84	1550275.64		
						2	373158.70	1550292.28		
						3	373132.76	1550313.15		
34	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	Свердловская область, г. Арамиль, кадастровый квартал 66:33:0101012, микрорайон "Теплое поле", участок №34	Земли населенных пунктов	700	-	:ЗУ1				
						1	373158.70	1550292.28		
						2	373171.56	1550308.92		
						3	373145.62	1550329.79		
Лист	10									

Инв.№ подл.		Подп. и дата		Взам.инв. №			
Изм.	Коп.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Ф.2018.214776-ПП и ПМ	
						Лист	
						11	
1	2	3	4	5	6	7	
35	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	Свердловская область, г. Арамиль, кадастровый квартал 66:33:0101012, микрорайон "Теплое поле", участок №35	Земли населенных пунктов	700	-	:ЗУ1	
						1	373171.56 1550308.92
						2	373184.42 1550325.56
						3	373158.48 1550346.43
36	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	Свердловская область, г. Арамиль, кадастровый квартал 66:33:0101012, микрорайон "Теплое поле", участок №36	Земли населенных пунктов	700	-	:ЗУ1	
						1	373184.42 1550325.56
						2	373197.28 1550342.20
						3	373171.34 1550363.07
37	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	Свердловская область, г. Арамиль, кадастровый квартал 66:33:0101012, микрорайон "Теплое поле", участок №37	Земли населенных пунктов	700	-	:ЗУ1	
						1	373197.28 1550342.20
						2	373210.14 1550358.84
						3	373184.20 1550379.71
38	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	Свердловская область, г. Арамиль, кадастровый квартал 66:33:0101012, микрорайон "Теплое поле", участок №38	Земли населенных пунктов	700	-	:ЗУ1	
						1	373210.14 1550358.84
						2	373223.00 1550375.48
						3	373197.06 1550396.35
39	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	Свердловская область, г. Арамиль, кадастровый квартал 66:33:0101012, микрорайон "Теплое поле", участок №39	Земли населенных пунктов	700	-	:ЗУ1	
						1	373223.00 1550375.48
						2	373235.86 1550392.12
						3	373209.92 1550412.99
40	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	Свердловская область, г. Арамиль, кадастровый квартал 66:33:0101012, микрорайон "Теплое поле", участок №40	Земли населенных пунктов	700	-	:ЗУ1	
						1	373235.86 1550392.12
						2	373248.72 1550408.76
						3	373222.78 1550429.63
41	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	Свердловская область, г. Арамиль, кадастровый квартал 66:33:0101012, микрорайон "Теплое поле", участок №41	Земли населенных пунктов	700	-	:ЗУ1	
						1	373042.74 1550196.67
						2	373055.60 1550213.31
						3	373029.66 1550234.19
42	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	Свердловская область, г. Арамиль, кадастровый квартал 66:33:0101012, микрорайон "Теплое поле", участок №42	Земли населенных пунктов	700	-	:ЗУ1	
						1	373055.60 1550213.31
						2	373068.46 1550229.95
						3	373042.52 1550250.83

Инв.№ подл.		Подп. и дата		Взам.инв. №			
Изм.	Коп.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Ф.2018.214776-ПП и ПМ	
						Лист	
						12	
1	2	3	4	5	6	7	
43	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	Свердловская область, г. Арамиль, кадастровый квартал 66:33:0101012, микрорайон "Теплое поле", участок №43	Земли населенных пунктов	700	-	:ЗУ1	
						1	373068.46 1550229.95
						2	373081.32 1550246.59
						3	373055.38 1550267.47
44	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	Свердловская область, г. Арамиль, кадастровый квартал 66:33:0101012, микрорайон "Теплое поле", участок №44	Земли населенных пунктов	700	-	:ЗУ1	
						1	373081.32 1550246.59
						2	373094.18 1550263.23
						3	373068.24 1550284.11
45	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	Свердловская область, г. Арамиль, кадастровый квартал 66:33:0101012, микрорайон "Теплое поле", участок №45	Земли населенных пунктов	700	-	:ЗУ1	
						1	373094.18 1550263.23
						2	373107.04 1550279.87
						3	373081.10 1550300.75
46	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	Свердловская область, г. Арамиль, кадастровый квартал 66:33:0101012, микрорайон "Теплое поле", участок №46	Земли населенных пунктов	700	-	:ЗУ1	
						1	373107.04 1550279.87
						2	373119.90 1550296.51
						3	373093.96 1550317.39
47	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	Свердловская область, г. Арамиль, кадастровый квартал 66:33:0101012, микрорайон "Теплое поле", участок №47	Земли населенных пунктов	700	-	:ЗУ1	
						1	373119.90 1550296.51
						2	373132.76 1550313.15
						3	373106.82 1550334.03
48	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	Свердловская область, г. Арамиль, кадастровый квартал 66:33:0101012, микрорайон "Теплое поле", участок №48	Земли населенных пунктов	700	-	:ЗУ1	
						1	373132.76 1550313.15
						2	373145.62 1550329.79
						3	373119.68 1550350.67
49	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	Свердловская область, г. Арамиль, кадастровый квартал 66:33:0101012, микрорайон "Теплое поле", участок №49	Земли населенных пунктов	700	-	:ЗУ1	
						1	373145.62 1550329.79
						2	373158.48 1550346.43
						3	373132.54 1550367.31
50	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	Свердловская область, г. Арамиль, кадастровый квартал 66:33:0101012, микрорайон "Теплое поле", участок №50	Земли населенных пунктов	700	-	:ЗУ1	
						1	373158.48 1550346.43
						2	373171.34 1550363.07
						3	373145.40 1550383.95

Инв.№ подл.		Подп. и дата		Взам.инв. №	
Изм.		Ф.2018.214776-ПП и ПМ			
Кат.уч.					
Лист					
Нерок.					
Подп.					
Дата					
13	Лист				

Инв.№ подл.		Подп. и дата		Взам.инв. №												
Изм.		1	2	3	4	5	6	7								
Кат.уч.		57	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	Свердловская область, г. Арамиль, кадастровый квартал 66:33:0101012, микрорайон "Теплое поле", участок №57	Земли населенных пунктов	700	-	:ЗУ1								
								1	373174.68	1550500.51						
2	373174.02							1550507.74								
3	373174.02							1550513.45								
4	373174.06							1550520.93								
5	373140.58							1550521.93								
6	373140.54							1550519.07								
Лист		58	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	Свердловская область, г. Арамиль, кадастровый квартал 66:33:0101012, микрорайон "Теплое поле", участок №58	Земли населенных пунктов	700	-	:ЗУ1								
№доку.								1	373174.06	1550520.93						
Подп.								2	373174.29	1550541.77						
								3	373140.89	1550542.94						
								4	373140.58	1550521.93						
	Дата								59	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	Свердловская область, г. Арамиль, кадастровый квартал 66:33:0101012, микрорайон "Теплое поле", участок №58	Земли населенных пунктов	700	-	:ЗУ1	
Ф 2018.214776– ПП и ПМ	1							373175.21							1550446.96	
	2	373158.82	1550460.14													
	3	373138.45	1550433.80													
	4	373154.84	1550420.62													
	60	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	Свердловская область, г. Арамиль, кадастровый квартал 66:33:0101012, микрорайон "Теплое поле", участок №60	Земли населенных пунктов	700	-	:ЗУ1									
							1	373158.82	1550460.14							
							2	373142.43	1550473.32							
							3	373122.06	1550446.98							
	61	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	Свердловская область, г. Арамиль, кадастровый квартал 66:33:0101012, микрорайон "Теплое поле", участок №61	Земли населенных пунктов	700	-	:ЗУ1									
							1	373106.55	1550471.28							
							2	373106.54	1550470.17							
							3	373111.28	1550455.66							
							4	373122.06	1550446.98							
5							373142.43	1550473.32								
6							373139.90	1550475.36								
62	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	Свердловская область, г. Арамиль, кадастровый квартал 66:33:0101012, микрорайон "Теплое поле", участок №62	Земли населенных пунктов	700	-	:ЗУ1										
						1	373106.55	1550471.28								
						2	373140.02	1550483.94								
						3	373140.24	1550498.54								
								4	373106.92	1550498.72						
Лист	14															

Инв.№ подл.		Подп. и дата		Взам.инв. №						
Изм.										
Коп.уч.										
Лист										
№доку.										
Подп.										
Дата										
Ф.2018.214776-ПП и ПМ		1	2	3	4	5	6	7		
		63	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	Свердловская область, г. Арамиль, кадастровый квартал 66:33:0101012, микрорайон "Теплое поле", участок №63	Земли населенных пунктов	700	-	:ЗУ1		
								1	373140.24	1550498.54
								2	373140.27	1550500.82
								3	373140.54	1550519.07
		4	373107.21	1550520.20						
		64	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	Свердловская область, г. Арамиль, кадастровый квартал 66:33:0101012, микрорайон "Теплое поле", участок №64	Земли населенных пунктов	797	-	:ЗУ1		
								1	373140.54	1550519.07
								2	373140.58	1550521.93
								3	373140.89	1550542.94
		4	373107.47	1550544.05						
		65	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	Свердловская область, г. Арамиль, кадастровый квартал 66:33:0101012, микрорайон "Теплое поле", участок №65	Земли населенных пунктов	700	-	:ЗУ1		
								1	373145.67	1550408.75
								2	373129.28	1550421.93
								3	373108.91	1550395.59
4	373125.30	1550382.41								
66	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	Свердловская область, г. Арамиль, кадастровый квартал 66:33:0101012, микрорайон "Теплое поле", участок №66	Земли населенных пунктов	700	-	:ЗУ1				
						1	373129.28	1550421.93		
						2	373112.89	1550435.11		
						3	373092.52	1550408.77		
4	373108.91	1550395.59								
67	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	Свердловская область, г. Арамиль, кадастровый квартал 66:33:0101012, микрорайон "Теплое поле", участок №67	Земли населенных пунктов	700	-	:ЗУ1				
						1	373074.25	1550423.47		
						2	373076.13	1550421.95		
						3	373092.52	1550408.77		
						4	373112.89	1550435.11		
5	373098.40	1550446.77								
68	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	Свердловская область, г. Арамиль, кадастровый квартал 66:33:0101012, микрорайон "Теплое поле", участок №68	Земли населенных пунктов	700	-	:ЗУ1				
						1	373062.37	1550449.86		
						2	373062.65	1550449.00		
						3	373069.02	1550429.48		
						4	373069.82	1550427.04		
						5	373074.25	1550423.47		
						6	373098.40	1550446.77		
7	373094.57	1550458.52								
Лист	15									

Инв.№ подл.		Подп. и дата		Взам.инв. №					
Изм.									
Коп.уч.									
Лист									
№доку.									
Подп.									
Дата									
Ф.2018.214776-ПП и ПМ		1	2	3	4	5	6	7	
		69	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	Свердловская область, г. Арамиль, кадастровый квартал 66:33:0101012, микрорайон "Теплое поле", участок №69	Земли населенных пунктов	700	-	:ЗУ1	
1	373062.37							1550449.86	
2	373094.57							1550458.52	
3	373091.50							1550467.91	
4	373091.59							1550474.61	
5	373058.23							1550474.63	
6	373058.12							1550465.69	
7	373058.09	1550462.99							
70	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	Свердловская область, г. Арамиль, кадастровый квартал 66:33:0101012, микрорайон "Теплое поле", участок №70	Земли населенных пунктов	700	-	:ЗУ1			
						1	373091.59	1550474.61	
						2	373091.84	1550495.35	
						3	373058.48	1550495.86	
						4	373058.35	1550485.05	
5	373058.23	1550474.63							
71	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	Свердловская область, г. Арамиль, кадастровый квартал 66:33:0101012, микрорайон "Теплое поле", участок №71	Земли населенных пунктов	700	-	:ЗУ1			
						1	373091.84	1550495.35	
						2	373092.11	1550516.31	
						3	373058.72	1550516.85	
						4	373058.60	1550505.79	
5	373058.48	1550495.86							
72	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	Свердловская область, г. Арамиль, кадастровый квартал 66:33:0101012, микрорайон "Теплое поле", участок №72	Земли населенных пунктов	700	-	:ЗУ1			
						1	373092.11	1550516.31	
						2	373092.38	1550537.22	
						3	373058.96	1550537.84	
						4	373058.83	1550527.06	
5	373058.72	1550516.85							
73	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	Свердловская область, г. Арамиль, кадастровый квартал 66:33:0101012, микрорайон "Теплое поле", участок №73	Земли населенных пунктов	700	-	:ЗУ1			
						1	373092.38	1550537.22	
						2	373092.65	1550558.20	
						3	373059.23	1550558.75	
						4	373059.10	1550548.31	
5	373058.96	1550537.84							
74	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	Свердловская область, г. Арамиль, кадастровый квартал 66:33:0101012, микрорайон "Теплое поле", участок №74	Земли населенных пунктов	700	-	:ЗУ1			
						1	373092.65	1550558.20	
						2	373092.91	1550579.17	
						3	373059.50	1550579.66	
						4	373059.35	1550569.29	
5	373059.23	1550558.75							
16	Лист								



Инв.№ подл.		Подп. и дата		Взам.инв. №											
Изм.		1	2	3	4	5	6	7							
Коп.		75	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	Свердловская область, г. Арамиль, кадастровый квартал 66:33:0101012, микрорайон "Теплое поле", участок №75	Земли населенных пунктов	700	-	:ЗУ1							
Уч.	1							373092.91	1550579.17						
Лист	2							373093.36	1550614.02						
Неподк.	3							373059.86	1550612.08						
Подп.		76	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	Свердловская область, г. Арамиль, кадастровый квартал 66:33:0101012, микрорайон "Теплое поле", участок №76	Земли населенных пунктов	1125	-	:ЗУ1							
Дата	4							373059.50	1550579.66						
Ф.2018.214776-ПП и ПМ								77	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	Свердловская область, г. Арамиль, кадастровый квартал 66:33:0101012, микрорайон "Теплое поле", участок №77	Земли населенных пунктов	700	-	:ЗУ1	
														1	373108.91
		2	373092.52	1550408.77											
		3	373072.15	1550382.43											
		4	373088.54	1550369.25											
		78	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	Свердловская область, г. Арамиль, кадастровый квартал 66:33:0101012, микрорайон "Теплое поле", участок №78	Земли населенных пунктов	700	-	:ЗУ1							
								1	373092.52	1550408.77					
								2	373076.13	1550421.95					
								3	373055.77	1550395.62					
		4	373072.15	1550382.43											
		79	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	Свердловская область, г. Арамиль, кадастровый квартал 66:33:0101012, микрорайон "Теплое поле", участок №79	Земли населенных пунктов	700	-	:ЗУ1							
								1	373069.82	1550427.04					
								2	373069.02	1550429.48					
								3	373037.29	1550419.43					
								4	373041.24	1550407.31					
								5	373055.77	1550395.62					
								6	373076.13	1550421.95					
		7	373074.25	1550423.47											
		80	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	Свердловская область, г. Арамиль, кадастровый квартал 66:33:0101012, микрорайон "Теплое поле", участок №80	Земли населенных пунктов	700	-	:ЗУ1							
								1	373030.61	1550439.90					
								2	373037.29	1550419.43					
								3	373069.02	1550429.48					
		4	373062.65	1550449.00											
		81	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	Свердловская область, г. Арамиль, кадастровый квартал 66:33:0101012, микрорайон "Теплое поле", участок №81	Земли населенных пунктов	700	-	:ЗУ1							
								1	373058.09	1550462.99					
								2	373058.12	1550465.69					
								3	373024.80	1550463.62					
								4	373024.74	1550457.87					
								5	373030.61	1550439.90					
								6	373062.65	1550449.00					
		7	373062.37	1550449.86											
	Лист	17													

Инв.№ подл.		Подп. и дата		Взам.инв. №						
Изм.		1	2	3	4	5	6	7		
Коп.уч.		82	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	Свердловская область, г. Арамиль, кадастровый квартал 66:33:0101012, микрорайон "Теплое поле", участок №82	Земли населенных пунктов	700	-	:ЗУ1		
Лист								1	373024.80	1550463.62
№доп.								2	373058.12	1550465.69
Подп.								3	373058.23	1550474.63
Дата								4	373058.35	1550485.05
								5	373025.04	1550486.29
		83	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	Свердловская область, г. Арамиль, кадастровый квартал 66:33:0101012, микрорайон "Теплое поле", участок №83	Земли населенных пунктов	700	-	:ЗУ1		
								1	373058.35	1550485.05
								2	373058.48	1550495.86
								3	373058.60	1550505.79
								4	373025.27	1550507.56
								5	373025.04	1550486.29
		84	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	Свердловская область, г. Арамиль, кадастровый квартал 66:33:0101012, микрорайон "Теплое поле", участок №84	Земли населенных пунктов	700	-	:ЗУ1		
								1	373058.60	1550505.79
								2	373058.72	1550516.85
								3	373058.83	1550527.06
								4	373025.49	1550528.27
								5	373025.27	1550507.56
		85	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	Свердловская область, г. Арамиль, кадастровый квартал 66:33:0101012, микрорайон "Теплое поле", участок №85	Земли населенных пунктов	700	-	:ЗУ1		
								1	373058.83	1550527.06
								2	373058.96	1550537.84
								3	373059.10	1550548.31
								4	373025.71	1550548.98
								5	373025.49	1550528.27
		86	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	Свердловская область, г. Арамиль, кадастровый квартал 66:33:0101012, микрорайон "Теплое поле", участок №86	Земли населенных пунктов	700	-	:ЗУ1		
								1	373059.10	1550548.31
								2	373059.23	1550558.75
								3	373059.35	1550569.29
								4	373025.94	1550569.91
								5	373025.71	1550548.98
		87	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	Свердловская область, г. Арамиль, кадастровый квартал 66:33:0101012, микрорайон "Теплое поле", участок №87	Земли населенных пунктов	1389	-	:ЗУ1		
								1	373059.86	1550612.08
								2	373026.37	1550610.14
								3	373025.94	1550569.91
								4	373059.35	1550569.29
								5	373059.50	1550579.66
Ф.2018.214776- ПП и ПМ		Лист								
18										

Инв.№ подл.		Подп. и дата		Взам.инв. №										
Изм.		1	2	3	4	5	6	7						
Коп. у.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Ф. 2018.214776- ПП и ПМ	88	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	Свердловская область, г. Арамиль, кадастровый квартал 66:33:0101012, микрорайон "Теплое поле", участок №88	Земли населенных пунктов	700	-	:ЗУ1		
												1	373095.76	1550344.20
												2	373079.37	1550357.38
												3	373059.00	1550331.04
												4	373075.39	1550317.86
												:ЗУ1		
												1	373079.37	1550357.38
												2	373062.98	1550370.56
												3	373042.61	1550344.22
												4	373059.00	1550331.04
												:ЗУ1		
												1	373062.98	1550370.56
												2	373046.59	1550383.74
												3	373026.22	1550357.40
												4	373042.61	1550344.22
												:ЗУ1		
												1	373046.59	1550383.74
												2	373030.20	1550396.92
												3	373009.84	1550370.59
												4	373026.22	1550357.40
												:ЗУ1		
												1	373028.36	1550398.42
												2	373025.65	1550406.72
												3	372993.91	1550396.68
4	372996.71	1550388.09												
5	372999.53	1550381.78												
6	373007.49	1550372.48												
7	373009.84	1550370.59												
8	373030.20	1550396.92												
:ЗУ1														
1	372993.91	1550396.68												
2	373025.65	1550406.72												
3	373019.55	1550425.44												
4	373019.28	1550426.24												
5	372987.23	1550417.15												
6	372987.58	1550416.09												
89	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	Свердловская область, г. Арамиль, кадастровый квартал 66:33:0101012, микрорайон "Теплое поле", участок №89	Земли населенных пунктов	700	-									
90	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	Свердловская область, г. Арамиль, кадастровый квартал 66:33:0101012, микрорайон "Теплое поле", участок №90	Земли населенных пунктов	700	-									
91	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	Свердловская область, г. Арамиль, кадастровый квартал 66:33:0101012, микрорайон "Теплое поле", участок №91	Земли населенных пунктов	700	-									
92	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	Свердловская область, г. Арамиль, кадастровый квартал 66:33:0101012, микрорайон "Теплое поле", участок №92	Земли населенных пунктов	700	-									
93	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	Свердловская область, г. Арамиль, кадастровый квартал 66:33:0101012, микрорайон "Теплое поле", участок №93	Земли населенных пунктов	700	-									
19	Лист													

Инв.№ подл.		Подп. и дата		Взам.инв. №											
Изм.		1	2	3	4	5	6	7							
Коп. у.		94	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	Свердловская область, г. Арамиль, кадастровый квартал 66:33:0101012, микрорайон "Теплое поле", участок №94	Земли населенных пунктов	700	-	:ЗУ1							
								1	373019.28	1550426.24					
2	373012.77							1550446.21							
3	372980.70							1550437.16							
4	372981.14							1550435.79							
5	372987.23							1550417.15							
Лист								95	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	Свердловская область, г. Арамиль, кадастровый квартал 66:33:0101012, микрорайон "Теплое поле", участок №95	Земли населенных пунктов	700	-	:ЗУ1	
														1	373012.77
2	373009.70													1550455.61	
3	373009.77													1550462.94	
4	372976.46	1550461.58													
5	372976.41	1550455.61													
6	372976.77	1550453.36													
7	372978.05	1550445.28													
8	372980.70	1550437.16													
Подп.		96	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	Свердловская область, г. Арамиль, кадастровый квартал 66:33:0101012, микрорайон "Теплое поле", участок №96	Земли населенных пунктов	700	-							:ЗУ1	
								1	372976.46	1550461.58					
2	373009.77							1550462.94							
3	373009.97							1550482.87							
4	372976.65							1550483.69							
5	372976.55							1550471.82							
Дата								97	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	Свердловская область, г. Арамиль, кадастровый квартал 66:33:0101012, микрорайон "Теплое поле", участок №97	Земли населенных пунктов	700	-	:ЗУ1	
														1	373009.97
2	373010.18													1550503.89	
3	372976.84													1550504.68	
4	372976.73	1550492.89													
5	372976.65	1550483.69													
		98	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	Свердловская область, г. Арамиль, кадастровый квартал 66:33:0101012, микрорайон "Теплое поле", участок №98	Земли населенных пунктов	700	-							:ЗУ1	
														1	373010.18
2	373010.39													1550524.91	
3	372977.02													1550525.63	
4	372976.92							1550514.22							
5	372976.84							1550504.68							
								99	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	Свердловская область, г. Арамиль, кадастровый квартал 66:33:0101012, микрорайон "Теплое поле", участок №99	Земли населенных пунктов	700	-	:ЗУ1	
														1	373010.39
2	373010.60													1550545.93	
3	372977.20													1550546.55	
4	372977.11	1550535.56													
5	372977.02	1550525.63													
Ф. 2018.214776- ПП и ПМ															
20	Лист														

Инв.№ подл.		Подп. и дата		Взам.инв. №	
Изм.	Коп.уч.	Лист	Подп.	Дата	
Ф.2018.214776-ПП и ПМ					
22	Лист				

Инв.№ подл.		Подп. и дата		Взам.инв. №			
Изм.		Коп.Уч.	Лист	Подп.	Дата	Ф.2018.214776-ПП и ПМ	
Коп.Уч.		Лист	Подп.	Дата			
Подп.		Лист	Подп.	Дата			
Дата		Лист	Подп.	Дата			
		Лист	Подп.	Дата			
		Лист	Подп.	Дата			
		Лист	Подп.	Дата			
23		Лист	Подп.	Дата			
1	2	3	4	5	6	7	
113	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	Свердловская область, г. Арамиль, кадастровый квартал 66:33:0101012, микрорайон "Теплое поле", участок №113	Земли населенных пунктов	700	-	:3Y1	
						1	372976.73 1550492.89
						2	372976.84 1550504.68
						3	372976.92 1550514.22
						4	372944.10 1550515.00
114	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	Свердловская область, г. Арамиль, кадастровый квартал 66:33:0101012, микрорайон "Теплое поле", участок №114	Земли населенных пунктов	700	-	:3Y1	
						1	372976.92 1550514.22
						2	372977.02 1550525.63
						3	372977.11 1550535.56
						4	372944.46 1550536.42
115	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	Свердловская область, г. Арамиль, кадастровый квартал 66:33:0101012, микрорайон "Теплое поле", участок №115	Земли населенных пунктов	700	-	:3Y1	
						1	372977.11 1550535.56
						2	372977.20 1550546.55
						3	372977.30 1550556.99
						4	372944.82 1550557.98
116	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	Свердловская область, г. Арамиль, кадастровый квартал 66:33:0101012, микрорайон "Теплое поле", участок №116	Земли населенных пунктов	700	-	:3Y1	
						1	372977.30 1550556.99
						2	372977.41 1550567.57
						3	372977.49 1550578.63
						4	372945.18 1550579.53
117	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	Свердловская область, г. Арамиль, кадастровый квартал 66:33:0101012, микрорайон "Теплое поле", участок №117	Земли населенных пунктов	880	-	:3Y1	
						1	372977.49 1550578.63
						2	372977.74 1550607.32
						3	372945.44 1550605.45
						4	372945.58 1550603.63
118	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	Свердловская область, г. Арамиль, кадастровый квартал 66:33:0101012, микрорайон "Теплое поле", участок №118	Земли населенных пунктов	700	-	:3Y1	
						1	373045.84 1550279.65
						2	373029.45 1550292.83
						3	373009.08 1550266.49
						4	373025.47 1550253.31
119	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	Свердловская область, г. Арамиль, кадастровый квартал 66:33:0101012, микрорайон "Теплое поле", участок №119	Земли населенных пунктов	700	-	:3Y1	
						1	373029.45 1550292.83
						2	373013.06 1550306.01
						3	372992.69 1550279.67
						4	373009.08 1550266.49

Инв.№ подл.		Подп. и дата		Взам.инв. №			
Изм.		Коп.Уч.	Лист	Подп.	Дата	Ф.2018.214776-ПП и ПМ	
Коп.Уч.		Лист	Подп.	Дата			
Подп.		Лист	Подп.	Дата			
Дата		Лист	Подп.	Дата			
		Лист	Подп.	Дата			
		Лист	Подп.	Дата			
		Лист	Подп.	Дата			
24		Лист	Подп.	Дата			
1	2	3	4	5	6	7	
120	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	Свердловская область, г. Арамиль, кадастровый квартал 66:33:0101012, микрорайон "Теплое поле", участок №120	Земли населенных пунктов	700	-	:3Y1	
						1	373013.06 1550306.01
						2	372996.67 1550319.19
						3	372976.30 1550292.85
121	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	Свердловская область, г. Арамиль, кадастровый квартал 66:33:0101012, микрорайон "Теплое поле", участок №121	Земли населенных пунктов	700	-	:3Y1	
						1	372996.67 1550319.19
						2	372980.28 1550332.37
						3	372959.91 1550306.03
122	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	Свердловская область, г. Арамиль, кадастровый квартал 66:33:0101012, микрорайон "Теплое поле", участок №122	Земли населенных пунктов	700	-	:3Y1	
						1	372980.28 1550332.37
						2	372963.89 1550345.55
						3	372943.52 1550319.21
123	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	Свердловская область, г. Арамиль, кадастровый квартал 66:33:0101012, микрорайон "Теплое поле", участок №123	Земли населенных пунктов	700	-	:3Y1	
						1	372943.52 1550319.21
						2	372963.89 1550345.55
						3	372958.32 1550350.07
						4	372957.09 1550353.82
						5	372925.64 1550342.92
124	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	Свердловская область, г. Арамиль, кадастровый квартал 66:33:0101012, микрорайон "Теплое поле", участок №124	Земли населенных пунктов	700	-	:3Y1	
						1	372957.09 1550353.82
						2	372950.62 1550373.66
						3	372919.06 1550363.07
						4	372925.25 1550344.09
125	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	Свердловская область, г. Арамиль, кадастровый квартал 66:33:0101012, микрорайон "Теплое поле", участок №125	Земли населенных пунктов	700	-	:3Y1	
						1	372912.46 1550383.31
						2	372918.79 1550363.92
						3	372919.06 1550363.07
						4	372950.62 1550373.66
126	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	Свердловская область, г. Арамиль, кадастровый квартал 66:33:0101012, микрорайон "Теплое поле", участок №126	Земли населенных пунктов	700	-	:3Y1	
						1	372944.16 1550393.42
						2	372937.81 1550412.93
						3	372905.77 1550403.80
						4	372905.89 1550403.44
						5	372912.36 1550383.60
126	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	Свердловская область, г. Арамиль, кадастровый квартал 66:33:0101012, микрорайон "Теплое поле", участок №126	Земли населенных пунктов	700	-	:3Y1	
						1	372912.46 1550383.31



Инв.№ подл.		Подп. и дата		Взам.инв. №	
Изм.					
Коп.уч.					
Лист					
№ док.					
Подп.					
Дата					
Ф.2018.214776-ПП и ПМ					
Лист					
25					

1	2	3	4	5	6	7	
127	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	Свердловская область, г. Арамиль, кадастровый квартал 66:33:0101012, микрорайон "Теплое поле", участок №127	Земли населенных пунктов	700	-	:ЗУ1	
						1	372905.77 1550403.80
						2	372937.81 1550412.93
						3	372931.31 1550432.85
						4	372899.22 1550423.87
128	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	Свердловская область, г. Арамиль, кадастровый квартал 66:33:0101012, микрорайон "Теплое поле", участок №128	Земли населенных пунктов	700	-	:ЗУ1	
						1	372899.22 1550423.87
						2	372931.31 1550432.85
						3	372927.90 1550443.31
						4	372928.01 1550449.80
129	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	Свердловская область, г. Арамиль, кадастровый квартал 66:33:0101012, микрорайон "Теплое поле", участок №129	Земли населенных пунктов	700	-	:ЗУ1	
						1	372928.01 1550449.80
						2	372928.34 1550469.66
						3	372895.05 1550469.89
						4	372894.88 1550459.84
130	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	Свердловская область, г. Арамиль, кадастровый квартал 66:33:0101012, микрорайон "Теплое поле", участок №130	Земли населенных пунктов	700	-	:ЗУ1	
						1	372928.34 1550469.66
						2	372928.69 1550490.54
						3	372895.40 1550491.07
						4	372895.23 1550480.58
131	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	Свердловская область, г. Арамиль, кадастровый квартал 66:33:0101012, микрорайон "Теплое поле", участок №131	Земли населенных пунктов	700	-	:ЗУ1	
						1	372928.69 1550490.54
						2	372929.04 1550511.55
						3	372895.75 1550512.11
						4	372895.57 1550501.52
132	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	Свердловская область, г. Арамиль, кадастровый квартал 66:33:0101012, микрорайон "Теплое поле", участок №132	Земли населенных пунктов	700	-	:ЗУ1	
						1	372929.04 1550511.55
						2	372929.39 1550532.57
						3	372896.10 1550533.14
						4	372895.92 1550522.53

Инв.№ подл.		Подп. и дата		Взам.инв. №	
Изм.					
Коп.уч.					
Лист					
№ док.					
Подп.					
Дата					
Ф.2018.214776-ПП и ПМ					
Лист					
26					

1	2	3	4	5	6	7	
133	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	Свердловская область, г. Арамиль, кадастровый квартал 66:33:0101012, микрорайон "Теплое поле", участок №133	Земли населенных пунктов	700	-	:ЗУ1	
						1	372929.39 1550532.57
						2	372929.74 1550553.61
						3	372896.45 1550554.16
						4	372896.28 1550543.56
134	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	Свердловская область, г. Арамиль, кадастровый квартал 66:33:0101012, микрорайон "Теплое поле", участок №134	Земли населенных пунктов	700	-	:ЗУ1	
						1	372929.74 1550553.61
						2	372930.09 1550574.58
						3	372896.80 1550575.24
						4	372896.62 1550564.59
135	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	Свердловская область, г. Арамиль, кадастровый квартал 66:33:0101012, микрорайон "Теплое поле", участок №135	Земли населенных пунктов	956	-	:ЗУ1	
						1	372930.09 1550574.58
						2	372930.57 1550604.59
						3	372897.26 1550602.66
						4	372896.80 1550575.24
136	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	Свердловская область, г. Арамиль, кадастровый квартал 66:33:0101012, микрорайон "Теплое поле", участок №136	Земли населенных пунктов	700	-	:ЗУ1	
						1	373025.47 1550253.31
						2	373009.08 1550266.49
						3	372988.71 1550240.15
						4	373005.10 1550226.97
137	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	Свердловская область, г. Арамиль, кадастровый квартал 66:33:0101012, микрорайон "Теплое поле", участок №137	Земли населенных пунктов	700	-	:ЗУ1	
						1	373009.08 1550266.49
						2	372992.69 1550279.67
						3	372972.32 1550253.33
						4	372988.71 1550240.15
138	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	Свердловская область, г. Арамиль, кадастровый квартал 66:33:0101012, микрорайон "Теплое поле", участок №138	Земли населенных пунктов	700	-	:ЗУ1	
						1	372992.69 1550279.67
						2	372976.30 1550292.85
						3	372955.93 1550266.51
						4	372972.32 1550253.33
139	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	Свердловская область, г. Арамиль, кадастровый квартал 66:33:0101012, микрорайон "Теплое поле", участок №139	Земли населенных пунктов	700	-	:ЗУ1	
						1	372976.30 1550292.85
						2	372959.91 1550306.03
						3	372939.54 1550279.69
						4	372955.93 1550266.51

Инв.№ подл.		Подп. и дата		Взам.инв. №						
Изм.	Коп.уч.	Лист	Народ.	Подп.	Дата	Ф 2018.214776-ПП и ПМ				
1	2	3	4	5	6	7				
140	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	Свердловская область, г. Арамиль, кадастровый квартал 66:33:0101012, микрорайон "Теплое поле", участок №140	Земли населенных пунктов	700	-	:ЗУ1				
						1	372959.91	1550306.03		
						2	372943.52	1550319.21		
						3	372923.15	1550292.88		
141	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	Свердловская область, г. Арамиль, кадастровый квартал 66:33:0101012, микрорайон "Теплое поле", участок №141	Земли населенных пунктов	700	-	:ЗУ1				
						1	372904.20	1550308.18		
						2	372923.15	1550292.88		
						3	372943.52	1550319.21		
142	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	Свердловская область, г. Арамиль, кадастровый квартал 66:33:0101012, микрорайон "Теплое поле", участок №142	Земли населенных пунктов	700	-	:ЗУ1				
						1	372929.74	1550330.34		
						2	372925.64	1550342.92		
						3	372925.25	1550344.09		
						4	372893.81	1550333.16		
						5	372901.16	1550310.61		
143	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	Свердловская область, г. Арамиль, кадастровый квартал 66:33:0101012, микрорайон "Теплое поле", участок №143	Земли населенных пунктов	700	-	:ЗУ1				
						1	372925.25	1550344.09		
						2	372919.06	1550363.07		
						3	372918.79	1550363.92		
						4	372887.22	1550353.33		
144	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	Свердловская область, г. Арамиль, кадастровый квартал 66:33:0101012, микрорайон "Теплое поле", участок №144	Земли населенных пунктов	700	-	:ЗУ1				
						1	372912.46	1550383.31		
						2	372912.36	1550383.60		
						3	372880.60	1550373.64		
						4	372887.22	1550353.33		
145	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	Свердловская область, г. Арамиль, кадастровый квартал 66:33:0101012, микрорайон "Теплое поле", участок №145	Земли населенных пунктов	700	-	:ЗУ1				
						1	372905.89	1550403.44		
						2	372874.02	1550393.79		
						3	372880.60	1550373.64		
146	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	Свердловская область, г. Арамиль, кадастровый квартал 66:33:0101012, микрорайон "Теплое поле", участок №146	Земли населенных пунктов	700	-	:ЗУ1				
						1	372899.42	1550423.27		
						2	372867.44	1550413.95		
						3	372874.02	1550393.79		
						4	372905.89	1550403.44		
27	Лист					1550403.80				

Инв.№ подл.		Подп. и дата		Взам.инв. №						
Изм.										
Коп.уч.										
Лист										
Народ.										
Подп.										
Дата										
Ф 2018.214776-ПП и ПМ		1	2	3	4	5	6	7		
		147	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	Свердловская область, г. Арамиль, кадастровый квартал 66:33:0101012, микрорайон "Теплое поле", участок №147	Земли населенных пунктов	700	-	:ЗУ1		
								1	372867.44	1550413.95
								2	372899.42	1550423.27
								3	372899.22	1550423.87
								4	372894.52	1550438.29
								5	372894.56	1550440.51
								6	372861.20	1550436.99
		7	372861.14	1550433.27						
		148	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	Свердловская область, г. Арамиль, кадастровый квартал 66:33:0101012, микрорайон "Теплое поле", участок №148	Земли населенных пунктов	700	-	:ЗУ1		
								1	372861.20	1550436.99
								2	372894.56	1550440.51
								3	372894.68	1550447.70
								4	372894.88	1550459.84
		5	372861.58	1550459.71						
		149	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	Свердловская область, г. Арамиль, кадастровый квартал 66:33:0101012, микрорайон "Теплое поле", участок №149	Земли населенных пунктов	700	-	:ЗУ1		
								1	372861.58	1550459.71
								2	372894.88	1550459.84
								3	372895.05	1550469.89
								4	372895.23	1550480.58
		5	372861.94	1550481.02						
		150	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	Свердловская область, г. Арамиль, кадастровый квартал 66:33:0101012, микрорайон "Теплое поле", участок №150	Земли населенных пунктов	700	-	:ЗУ1		
								1	372895.23	1550480.58
								2	372895.40	1550491.07
								3	372895.57	1550501.52
								4	372862.29	1550502.14
		5	372861.94	1550481.02						
		151	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	Свердловская область, г. Арамиль, кадастровый квартал 66:33:0101012, микрорайон "Теплое поле", участок №151	Земли населенных пунктов	700	-	:ЗУ1		
								1	372895.57	1550501.52
								2	372895.75	1550512.11
								3	372895.92	1550522.53
								4	372862.64	1550523.19
		5	372862.29	1550502.14						
152	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	Свердловская область, г. Арамиль, кадастровый квартал 66:33:0101012, микрорайон "Теплое поле", участок №152	Земли населенных пунктов	700	-	:ЗУ1				
						1	372896.10	1550533.14		
						2	372896.28	1550543.56		
						3	372862.99	1550544.22		
						4	372862.64	1550523.19		
5	372895.92	1550522.53								
28	Лист									

Инв.№ подл.		Подп. и дата		Взам.инв. №																																																																																																																																																												
Изм.		Ф.2018.214776–ПП и ПМ																																																																																																																																																														
Кат.уч.																																																																																																																																																																
Лист																																																																																																																																																																
Нарок.																																																																																																																																																																
Подп.																																																																																																																																																																
Дата																																																																																																																																																																
<table><tr><td>1</td><td>2</td><td>3</td><td>4</td><td>5</td><td>6</td><td colspan="2">7</td></tr><tr><td rowspan="5">153</td><td rowspan="5">Для индивидуального жилищного строительства (2.1)</td><td rowspan="5">Свердловская область, г. Арамиль, кадастровый квартал 66:33:0101012, микрорайон "Теплое поле", участок №153</td><td rowspan="5">Земли населенных пунктов</td><td rowspan="5">700</td><td rowspan="5">-</td><td colspan="2">:ЗУ1</td></tr><tr><td>1</td><td>372896.28</td><td>1550543.56</td></tr><tr><td>2</td><td>372896.45</td><td>1550554.16</td></tr><tr><td>3</td><td>372896.62</td><td>1550564.59</td></tr><tr><td>4</td><td>372863.32</td><td>1550565.24</td></tr><tr><td>5</td><td>372862.99</td><td>1550544.22</td></tr><tr><td rowspan="5">154</td><td rowspan="5">Для индивидуального жилищного строительства (2.1)</td><td rowspan="5">Свердловская область, г. Арамиль, кадастровый квартал 66:33:0101012, микрорайон "Теплое поле", участок №154</td><td rowspan="5">Земли населенных пунктов</td><td rowspan="5">1225</td><td rowspan="5">-</td><td colspan="2">:ЗУ1</td></tr><tr><td>1</td><td>372897.26</td><td>1550602.66</td></tr><tr><td>2</td><td>372863.93</td><td>1550600.73</td></tr><tr><td>3</td><td>372863.32</td><td>1550565.24</td></tr><tr><td>4</td><td>372896.62</td><td>1550564.59</td></tr><tr><td>5</td><td>372896.80</td><td>1550575.24</td></tr><tr><td rowspan="4">155</td><td rowspan="4">Для индивидуального жилищного строительства (2.1)</td><td rowspan="4">Свердловская область, г. Арамиль, кадастровый квартал 66:33:0101012, микрорайон "Теплое поле", участок №155</td><td rowspan="4">Земли населенных пунктов</td><td rowspan="4">700</td><td rowspan="4">-</td><td colspan="2">:ЗУ1</td></tr><tr><td>1</td><td>373060.04</td><td>1550627.33</td></tr><tr><td>2</td><td>373093.55</td><td>1550629.27</td></tr><tr><td>3</td><td>373089.66</td><td>1550649.94</td></tr><tr><td>4</td><td>373056.15</td><td>1550648.00</td></tr><tr><td rowspan="4">156</td><td rowspan="4">Для индивидуального жилищного строительства (2.1)</td><td rowspan="4">Свердловская область, г. Арамиль, кадастровый квартал 66:33:0101012, микрорайон "Теплое поле", участок №156</td><td rowspan="4">Земли населенных пунктов</td><td rowspan="4">700</td><td rowspan="4">-</td><td colspan="2">:ЗУ1</td></tr><tr><td>1</td><td>373056.15</td><td>1550648.00</td></tr><tr><td>2</td><td>373089.66</td><td>1550649.94</td></tr><tr><td>3</td><td>373085.78</td><td>1550670.61</td></tr><tr><td>4</td><td>373052.27</td><td>1550668.67</td></tr><tr><td rowspan="4">157</td><td rowspan="4">Для индивидуального жилищного строительства (2.1)</td><td rowspan="4">Свердловская область, г. Арамиль, кадастровый квартал 66:33:0101012, микрорайон "Теплое поле", участок №157</td><td rowspan="4">Земли населенных пунктов</td><td rowspan="4">700</td><td rowspan="4">-</td><td colspan="2">:ЗУ1</td></tr><tr><td>1</td><td>373052.27</td><td>1550668.67</td></tr><tr><td>2</td><td>373085.78</td><td>1550670.61</td></tr><tr><td>3</td><td>373081.89</td><td>1550691.28</td></tr><tr><td>4</td><td>373048.39</td><td>1550689.34</td></tr><tr><td rowspan="4">158</td><td rowspan="4">Для индивидуального жилищного строительства (2.1)</td><td rowspan="4">Свердловская область, г. Арамиль, кадастровый квартал 66:33:0101012, микрорайон "Теплое поле", участок №158</td><td rowspan="4">Земли населенных пунктов</td><td rowspan="4">700</td><td rowspan="4">-</td><td colspan="2">:ЗУ1</td></tr><tr><td>1</td><td>373048.39</td><td>1550689.34</td></tr><tr><td>2</td><td>373081.89</td><td>1550691.28</td></tr><tr><td>3</td><td>373078.01</td><td>1550711.95</td></tr><tr><td>4</td><td>373044.50</td><td>1550710.01</td></tr><tr><td rowspan="4">159</td><td rowspan="4">Для индивидуального жилищного строительства (2.1)</td><td rowspan="4">Свердловская область, г. Арамиль, кадастровый квартал 66:33:0101012, микрорайон "Теплое поле", участок №159</td><td rowspan="4">Земли населенных пунктов</td><td rowspan="4">700</td><td rowspan="4">-</td><td colspan="2">:ЗУ1</td></tr><tr><td>1</td><td>373044.50</td><td>1550710.01</td></tr><tr><td>2</td><td>373078.01</td><td>1550711.95</td></tr><tr><td>3</td><td>373074.12</td><td>1550732.62</td></tr><tr><td>4</td><td>373040.61</td><td>1550730.68</td></tr></table>							1	2	3	4	5	6	7		153	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	Свердловская область, г. Арамиль, кадастровый квартал 66:33:0101012, микрорайон "Теплое поле", участок №153	Земли населенных пунктов	700	-	:ЗУ1		1	372896.28	1550543.56	2	372896.45	1550554.16	3	372896.62	1550564.59	4	372863.32	1550565.24	5	372862.99	1550544.22	154	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	Свердловская область, г. Арамиль, кадастровый квартал 66:33:0101012, микрорайон "Теплое поле", участок №154	Земли населенных пунктов	1225	-	:ЗУ1		1	372897.26	1550602.66	2	372863.93	1550600.73	3	372863.32	1550565.24	4	372896.62	1550564.59	5	372896.80	1550575.24	155	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	Свердловская область, г. Арамиль, кадастровый квартал 66:33:0101012, микрорайон "Теплое поле", участок №155	Земли населенных пунктов	700	-	:ЗУ1		1	373060.04	1550627.33	2	373093.55	1550629.27	3	373089.66	1550649.94	4	373056.15	1550648.00	156	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	Свердловская область, г. Арамиль, кадастровый квартал 66:33:0101012, микрорайон "Теплое поле", участок №156	Земли населенных пунктов	700	-	:ЗУ1		1	373056.15	1550648.00	2	373089.66	1550649.94	3	373085.78	1550670.61	4	373052.27	1550668.67	157	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	Свердловская область, г. Арамиль, кадастровый квартал 66:33:0101012, микрорайон "Теплое поле", участок №157	Земли населенных пунктов	700	-	:ЗУ1		1	373052.27	1550668.67	2	373085.78	1550670.61	3	373081.89	1550691.28	4	373048.39	1550689.34	158	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	Свердловская область, г. Арамиль, кадастровый квартал 66:33:0101012, микрорайон "Теплое поле", участок №158	Земли населенных пунктов	700	-	:ЗУ1		1	373048.39	1550689.34	2	373081.89	1550691.28	3	373078.01	1550711.95	4	373044.50	1550710.01	159	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	Свердловская область, г. Арамиль, кадастровый квартал 66:33:0101012, микрорайон "Теплое поле", участок №159	Земли населенных пунктов	700	-	:ЗУ1		1	373044.50	1550710.01	2	373078.01	1550711.95	3	373074.12	1550732.62	4	373040.61	1550730.68
1	2	3	4	5	6	7																																																																																																																																																										
153	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	Свердловская область, г. Арамиль, кадастровый квартал 66:33:0101012, микрорайон "Теплое поле", участок №153	Земли населенных пунктов	700	-	:ЗУ1																																																																																																																																																										
						1	372896.28	1550543.56																																																																																																																																																								
						2	372896.45	1550554.16																																																																																																																																																								
						3	372896.62	1550564.59																																																																																																																																																								
						4	372863.32	1550565.24																																																																																																																																																								
5	372862.99	1550544.22																																																																																																																																																														
154	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	Свердловская область, г. Арамиль, кадастровый квартал 66:33:0101012, микрорайон "Теплое поле", участок №154	Земли населенных пунктов	1225	-	:ЗУ1																																																																																																																																																										
						1	372897.26	1550602.66																																																																																																																																																								
						2	372863.93	1550600.73																																																																																																																																																								
						3	372863.32	1550565.24																																																																																																																																																								
						4	372896.62	1550564.59																																																																																																																																																								
5	372896.80	1550575.24																																																																																																																																																														
155	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	Свердловская область, г. Арамиль, кадастровый квартал 66:33:0101012, микрорайон "Теплое поле", участок №155	Земли населенных пунктов	700	-	:ЗУ1																																																																																																																																																										
						1	373060.04	1550627.33																																																																																																																																																								
						2	373093.55	1550629.27																																																																																																																																																								
						3	373089.66	1550649.94																																																																																																																																																								
4	373056.15	1550648.00																																																																																																																																																														
156	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	Свердловская область, г. Арамиль, кадастровый квартал 66:33:0101012, микрорайон "Теплое поле", участок №156	Земли населенных пунктов	700	-	:ЗУ1																																																																																																																																																										
						1	373056.15	1550648.00																																																																																																																																																								
						2	373089.66	1550649.94																																																																																																																																																								
						3	373085.78	1550670.61																																																																																																																																																								
4	373052.27	1550668.67																																																																																																																																																														
157	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	Свердловская область, г. Арамиль, кадастровый квартал 66:33:0101012, микрорайон "Теплое поле", участок №157	Земли населенных пунктов	700	-	:ЗУ1																																																																																																																																																										
						1	373052.27	1550668.67																																																																																																																																																								
						2	373085.78	1550670.61																																																																																																																																																								
						3	373081.89	1550691.28																																																																																																																																																								
4	373048.39	1550689.34																																																																																																																																																														
158	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	Свердловская область, г. Арамиль, кадастровый квартал 66:33:0101012, микрорайон "Теплое поле", участок №158	Земли населенных пунктов	700	-	:ЗУ1																																																																																																																																																										
						1	373048.39	1550689.34																																																																																																																																																								
						2	373081.89	1550691.28																																																																																																																																																								
						3	373078.01	1550711.95																																																																																																																																																								
4	373044.50	1550710.01																																																																																																																																																														
159	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	Свердловская область, г. Арамиль, кадастровый квартал 66:33:0101012, микрорайон "Теплое поле", участок №159	Земли населенных пунктов	700	-	:ЗУ1																																																																																																																																																										
						1	373044.50	1550710.01																																																																																																																																																								
						2	373078.01	1550711.95																																																																																																																																																								
						3	373074.12	1550732.62																																																																																																																																																								
4	373040.61	1550730.68																																																																																																																																																														
29	Лист																																																																																																																																																															

Инв.№ подл.		Подп. и дата		Взам.инв. №						
Изм.										
Кат.уч.										
Лист										
Нарок.										
Подп.										
Дата										
Ф.2018.214776-ПП и ПМ		1	2	3	4	5	6	7		
		160	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	Свердловская область, г. Арамиль, кадастровый квартал 66:33:0101012, микрорайон "Теплое поле", участок №160	Земли населенных пунктов	700	-	:ЗУ1		
								1	373040.61	1550730.68
								2	373074.12	1550732.62
								3	373070.24	1550753.29
		161	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	Свердловская область, г. Арамиль, кадастровый квартал 66:33:0101012, микрорайон "Теплое поле", участок №161	Земли населенных пунктов	700	-	:ЗУ1		
								1	373036.73	1550751.35
								2	373070.24	1550753.29
								3	373066.35	1550773.96
		162	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	Свердловская область, г. Арамиль, кадастровый квартал 66:33:0101012, микрорайон "Теплое поле", участок №162	Земли населенных пунктов	700	-	:ЗУ1		
								1	373032.84	1550772.02
								2	373066.35	1550773.96
								3	373062.47	1550794.63
		163	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	Свердловская область, г. Арамиль, кадастровый квартал 66:33:0101012, микрорайон "Теплое поле", участок №163	Земли населенных пунктов	700	-	:ЗУ1		
								1	373028.96	1550792.69
								2	373062.47	1550794.63
								3	373058.59	1550815.29
		164	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	Свердловская область, г. Арамиль, кадастровый квартал 66:33:0101012, микрорайон "Теплое поле", участок №164	Земли населенных пунктов	700	-	:ЗУ1		
								1	373055.09	1550833.87
								2	373058.59	1550815.29
								3	373025.07	1550813.36
		165	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	Свердловская область, г. Арамиль, кадастровый квартал 66:33:0101012, микрорайон "Теплое поле", участок №165	Земли населенных пунктов	934	-	:ЗУ1		
								1	373010.44	1550891.25
								2	373053.46	1550835.96
3	373021.19							1550834.03		
166	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	Свердловская область, г. Арамиль, кадастровый квартал 66:33:0101012, микрорайон "Теплое поле", участок №166	Земли населенных пунктов	700	-	:ЗУ1				
						1	373026.53	1550625.39		
						2	373060.04	1550627.33		
						3	373056.15	1550648.00		
4	373022.64	1550646.06								
30	Лист									

Инв.№ подл.		Подп. и дата		Взам.инв. №						
Изм.										
Кол-во										
Лист										
Неподк.										
Подп.										
Дата										
Ф 2018.214776- ПП и ПМ		1	2	3	4	5	6	7		
		167	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	Свердловская область, г. Арамиль, кадастровый квартал 66:33:0101012, микрорайон "Теплое поле", участок №167	Земли населенных пунктов	700	-	:ЗУ1		
								1	373052.27	1550668.67
								2	373018.76	1550666.73
								3	373022.64	1550646.06
		168	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	Свердловская область, г. Арамиль, кадастровый квартал 66:33:0101012, микрорайон "Теплое поле", участок №168	Земли населенных пунктов	700	-	:ЗУ1		
								1	373018.76	1550666.73
								2	373052.27	1550668.67
								3	373048.39	1550689.34
		169	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	Свердловская область, г. Арамиль, кадастровый квартал 66:33:0101012, микрорайон "Теплое поле", участок №169	Земли населенных пунктов	700	-	:ЗУ1		
								1	373044.50	1550710.01
								2	373010.99	1550708.07
								3	373014.87	1550687.40
		170	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	Свердловская область, г. Арамиль, кадастровый квартал 66:33:0101012, микрорайон "Теплое поле", участок №170	Земли населенных пунктов	700	-	:ЗУ1		
								1	373010.99	1550708.07
								2	373044.50	1550710.01
								3	373040.61	1550730.68
		171	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	Свердловская область, г. Арамиль, кадастровый квартал 66:33:0101012, микрорайон "Теплое поле", участок №171	Земли населенных пунктов	700	-	:ЗУ1		
								1	373036.73	1550751.35
								2	373003.22	1550749.41
3	373007.10							1550728.74		
172	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	Свердловская область, г. Арамиль, кадастровый квартал 66:33:0101012, микрорайон "Теплое поле", участок №172	Земли населенных пунктов	700	-	:ЗУ1				
						1	373003.22	1550749.41		
						2	373036.73	1550751.35		
						3	373032.84	1550772.02		
173	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	Свердловская область, г. Арамиль, кадастровый квартал 66:33:0101012, микрорайон "Теплое поле", участок №173	Земли населенных пунктов	700	-	:ЗУ1				
						1	373028.96	1550792.69		
						2	372995.45	1550790.74		
						3	372999.33	1550770.08		
31	Лист									

Инв.№ подл.		Подп. и дата		Взам.инв. №		
Изм.						
Кат.уч.						
Лист						
Нарок.						
Подп.						
Дата						
Ф. 2018.214776- ПП и ПМ						
32	Лист					

1	2	3	4	5	6	7		
174	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	Свердловская область, г. Арамиль, кадастровый квартал 66:33:0101012, микрорайон "Теплое поле", участок №174	Земли населенных пунктов	700	-	:3Y1		
						1	373025.07	1550813.36
						2	372991.56	1550811.41
						3	372993.57	1550800.70
						4	372995.45	1550790.74
5	373028.96	1550792.69						
175	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	Свердловская область, г. Арамиль, кадастровый квартал 66:33:0101012, микрорайон "Теплое поле", участок №175	Земли населенных пунктов	700	-	:3Y1		
						1	373021.19	1550834.03
						2	372987.68	1550832.08
						3	372991.56	1550811.41
						4	373025.07	1550813.36
176	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	Свердловская область, г. Арамиль, кадастровый квартал 66:33:0101012, микрорайон "Теплое поле", участок №176	Земли населенных пунктов	700	-	:3Y1		
						1	372987.68	1550832.08
						2	373021.19	1550834.03
						3	373017.30	1550854.69
						4	372983.79	1550852.75
177	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	Свердловская область, г. Арамиль, кадастровый квартал 66:33:0101012, микрорайон "Теплое поле", участок №177	Земли населенных пунктов	700	-	:3Y1		
						1	373013.42	1550875.36
						2	372979.91	1550873.42
						3	372983.79	1550852.75
						4	373017.30	1550854.69
178	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	Свердловская область, г. Арамиль, кадастровый квартал 66:33:0101012, микрорайон "Теплое поле", участок №178	Земли населенных пунктов	1310	-	:3Y1		
						1	372987.61	1550920.54
						2	372971.05	1550920.50
						3	372976.02	1550894.09
						4	372979.91	1550873.42
						5	373013.42	1550875.36
179	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	Свердловская область, г. Арамиль, кадастровый квартал 66:33:0101012, микрорайон "Теплое поле", участок №179	Земли населенных пунктов	700	-	:3Y1		
						1	372977.87	1550622.57
						2	373011.38	1550624.51
						3	373007.49	1550645.18
						4	372973.98	1550643.24
180	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	Свердловская область, г. Арамиль, кадастровый квартал 66:33:0101012, микрорайон "Теплое поле", участок №180	Земли населенных пунктов	700	-	:3Y1		
						1	372973.98	1550643.24
						2	373007.49	1550645.18
						3	373003.61	1550665.85
						4	372970.10	1550663.91

Инв.№ подл.		Подп. и дата		Взам.инв. №						
Изм.										
Кол.уч.										
Лист										
№доку.										
Подп.										
Дата										
Ф.2018.214776-ПП и ПМ		1	2	3	4	5	6	7		
		181	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	Свердловская область, г. Арамиль, кадастровый квартал 66:33:0101012, микрорайон "Теплое поле", участок №181	Земли населенных пунктов	700	-	:ЗУ1		
								1	372970.10	1550663.91
								2	373003.61	1550665.85
								3	372999.72	1550686.52
		4	372966.22	1550684.58						
		182	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	Свердловская область, г. Арамиль, кадастровый квартал 66:33:0101012, микрорайон "Теплое поле", участок №182	Земли населенных пунктов	700	-	:ЗУ1		
								1	372966.22	1550684.58
								2	372999.72	1550686.52
								3	372995.84	1550707.19
		4	372962.33	1550705.25						
		183	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	Свердловская область, г. Арамиль, кадастровый квартал 66:33:0101012, микрорайон "Теплое поле", участок №183	Земли населенных пунктов	700	-	:ЗУ1		
								1	372962.33	1550705.25
								2	372995.84	1550707.19
								3	372991.95	1550727.86
		4	372958.44	1550725.92						
		184	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	Свердловская область, г. Арамиль, кадастровый квартал 66:33:0101012, микрорайон "Теплое поле", участок №184	Земли населенных пунктов	700	-	:ЗУ1		
								1	372958.44	1550725.92
								2	372991.95	1550727.86
								3	372988.07	1550748.53
		4	372954.56	1550746.59						
		185	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	Свердловская область, г. Арамиль, кадастровый квартал 66:33:0101012, микрорайон "Теплое поле", участок №185	Земли населенных пунктов	700	-	:ЗУ1		
								1	372954.56	1550746.59
								2	372988.07	1550748.53
								3	372984.18	1550769.20
		4	372950.67	1550767.26						
		186	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	Свердловская область, г. Арамиль, кадастровый квартал 66:33:0101012, микрорайон "Теплое поле", участок №186	Земли населенных пунктов	700	-	:ЗУ1		
								1	372950.67	1550767.26
2	372984.18							1550769.20		
3	372980.30							1550789.87		
4	372946.79	1550787.93								
187	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	Свердловская область, г. Арамиль, кадастровый квартал 66:33:0101012, микрорайон "Теплое поле", участок №187	Земли населенных пунктов	700	-	:ЗУ1				
						1	372946.79	1550787.93		
						2	372980.30	1550789.87		
						3	372976.42	1550810.53		
4	372942.90	1550808.60								
33	Лист									

Инв.№ подл.		Подп. и дата		Взам.инв. №		
Изм.						
Кол.уч.						
Лист						
№доку.						
Подп.						
Дата						
Ф.2018.214776-ПП и ПМ						

Инв.№ подл.		Подп. и дата		Взам.инв. №						
Изм.										
Коп.уч.										
Лист										
Нардок.										
Подп.										
Дата										
Ф. 2018.214776- ПП и ПМ										
		1	2	3	4	5	6	7		
		195	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	Свердловская область, г. Арамиль, кадастровый квартал 66:33:0101012, микрорайон "Теплое поле", участок №195	Земли населенных пунктов	700	-	:ЗУ1		
								1	372962.33	1550705.25
								2	372928.82	1550703.30
								3	372932.70	1550682.64
		196	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	Свердловская область, г. Арамиль, кадастровый квартал 66:33:0101012, микрорайон "Теплое поле", участок №196	Земли населенных пунктов	700	-	:ЗУ1		
								1	372928.82	1550703.30
								2	372962.33	1550705.25
								3	372958.44	1550725.92
		197	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	Свердловская область, г. Арамиль, кадастровый квартал 66:33:0101012, микрорайон "Теплое поле", участок №197	Земли населенных пунктов	700	-	:ЗУ1		
								1	372954.56	1550746.59
								2	372921.05	1550744.63
								3	372924.93	1550723.97
		198	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	Свердловская область, г. Арамиль, кадастровый квартал 66:33:0101012, микрорайон "Теплое поле", участок №198	Земли населенных пунктов	700	-	:ЗУ1		
								1	372921.05	1550744.63
								2	372954.56	1550746.59
								3	372950.67	1550767.26
		199	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	Свердловская область, г. Арамиль, кадастровый квартал 66:33:0101012, микрорайон "Теплое поле", участок №199	Земли населенных пунктов	700	-	:ЗУ1		
								1	372946.79	1550787.93
								2	372913.28	1550785.96
								3	372917.17	1550765.29
		200	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	Свердловская область, г. Арамиль, кадастровый квартал 66:33:0101012, микрорайон "Теплое поле", участок №200	Земли населенных пунктов	700	-	:ЗУ1		
								1	372913.28	1550785.96
								2	372946.79	1550787.93
								3	372942.90	1550808.60
		201	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	Свердловская область, г. Арамиль, кадастровый квартал 66:33:0101012, микрорайон "Теплое поле", участок №201	Земли населенных пунктов	700	-	:ЗУ1		
								1	372909.40	1550806.63
								2	372942.90	1550808.60
								3	372939.02	1550829.27

Инв.№ подл.		Подп. и дата		Взам.инв. №						
Изм.										
Коп.уч.										
Лист										
Нардок.										
Подп.										
Дата										
Ф. 2018.214776– ПП и ПМ		1	2	3	4	5	6	7		
		202	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	Свердловская область, г. Арамиль, кадастровый квартал 66:33:0101012, микрорайон "Теплое поле", участок №202	Земли населенных пунктов	700	-	:ЗУ1		
								1	372905.52	1550827.30
								2	372939.02	1550829.27
								3	372935.13	1550849.93
		4	372901.63	1550847.98						
		203	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	Свердловская область, г. Арамиль, кадастровый квартал 66:33:0101012, микрорайон "Теплое поле", участок №203	Земли населенных пунктов	700	-	:ЗУ1		
								1	372931.25	1550870.60
								2	372897.74	1550868.65
								3	372901.63	1550847.98
4	372935.13	1550849.93								
204	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	Свердловская область, г. Арамиль, кадастровый квартал 66:33:0101012, микрорайон "Теплое поле", участок №204	Земли населенных пунктов	700	-	:ЗУ1				
						1	372895.74	1550617.81		
						2	372929.25	1550619.75		
						3	372925.36	1550640.42		
4	372891.85	1550638.48								
205	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	Свердловская область, г. Арамиль, кадастровый квартал 66:33:0101012, микрорайон "Теплое поле", участок №205	Земли населенных пунктов	700	-	:ЗУ1				
						1	372891.86	1550638.48		
						2	372925.36	1550640.42		
						3	372921.48	1550661.09		
4	372887.97	1550659.15								
206	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	Свердловская область, г. Арамиль, кадастровый квартал 66:33:0101012, микрорайон "Теплое поле", участок №206	Земли населенных пунктов	700	-	:ЗУ1				
						1	372887.97	1550659.15		
						2	372921.48	1550661.09		
						3	372917.59	1550681.76		
4	372884.08	1550679.82								
207	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	Свердловская область, г. Арамиль, кадастровый квартал 66:33:0101012, микрорайон "Теплое поле", участок №207	Земли населенных пунктов	700	-	:ЗУ1				
						1	372884.08	1550679.82		
						2	372917.59	1550681.76		
						3	372913.71	1550702.43		
4	372880.20	1550700.49								
208	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	Свердловская область, г. Арамиль, кадастровый квартал 66:33:0101012, микрорайон "Теплое поле", участок №208	Земли населенных пунктов	700	-	:ЗУ1				
						1	372880.20	1550700.49		
						2	372913.71	1550702.43		
						3	372909.82	1550723.10		
4	372876.31	1550721.16								
36	Лист									

Инв.№ подл.		Подп. и дата		Взам.инв. №						
Изм.										
Коп.										
Уч.										
Лист										
№ док.										
Подп.										
Дата										
Ф.2018.214776–ПП и ПМ		1	2	3	4	5	6	7		
		209	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	Свердловская область, г. Арамиль, кадастровый квартал 66:33:0101012, микрорайон "Теплое поле", участок №209	Земли населенных пунктов	700	-	:ЗУ1		
								1	372876.31	1550721.16
								2	372909.82	1550723.10
								3	372905.94	1550743.77
		210	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	Свердловская область, г. Арамиль, кадастровый квартал 66:33:0101012, микрорайон "Теплое поле", участок №210	Земли населенных пунктов	700	-	:ЗУ1		
								1	372872.43	1550741.83
								2	372905.94	1550743.77
								3	372902.05	1550764.44
		211	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	Свердловская область, г. Арамиль, кадастровый квартал 66:33:0101012, микрорайон "Теплое поле", участок №211	Земли населенных пунктов	700	-	:ЗУ1		
								1	372868.54	1550762.50
								2	372902.05	1550764.44
								3	372898.17	1550785.11
		212	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	Свердловская область, г. Арамиль, кадастровый квартал 66:33:0101012, микрорайон "Теплое поле", участок №212	Земли населенных пунктов	700	-	:ЗУ1		
								1	372864.66	1550783.17
								2	372898.17	1550785.11
								3	372894.28	1550805.78
		213	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	Свердловская область, г. Арамиль, кадастровый квартал 66:33:0101012, микрорайон "Теплое поле", участок №213	Земли населенных пунктов	700	-	:ЗУ1		
								1	372860.77	1550803.84
								2	372894.28	1550805.78
								3	372890.40	1550826.45
		214	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	Свердловская область, г. Арамиль, кадастровый квартал 66:33:0101012, микрорайон "Теплое поле", участок №214	Земли населенных пунктов	700	-	:ЗУ1		
								1	372856.89	1550824.51
								2	372890.40	1550826.45
3	372886.51							1550847.12		
215	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	Свердловская область, г. Арамиль, кадастровый квартал 66:33:0101012, микрорайон "Теплое поле", участок №215	Земли населенных пунктов	700	-	:ЗУ1				
						1		1550845.18		
						2	372886.51	1550847.12		
						3	372882.63	1550867.79		
37	Лист									

Инв.№ подл.		Подп. и дата		Взам.инв. №						
Изм.										
Коп.уч.										
Лист										
№доп.										
Подп.										
Дата										
Ф.2018.214776- ПП и ПМ										
		1	2	3	4	5	6	7		
		216	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	Свердловская область, г. Арамиль, кадастровый квартал 66:33:0101012, микрорайон "Теплое поле", участок №216	Земли населенных пунктов	700	-	:ЗУ1		
								1	372849.12	1550865.85
								2	372882.63	1550867.79
								3	372878.74	1550888.46
								4	372845.23	1550886.52
		217	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	Свердловская область, г. Арамиль, кадастровый квартал 66:33:0101012, микрорайон "Теплое поле", участок №217	Земли населенных пунктов	801	-	:ЗУ1		
								1	372845.23	1550886.52
								2	372878.74	1550888.46
								3	372874.32	1550912.09
								4	372840.79	1550910.16
		218	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	Свердловская область, г. Арамиль, кадастровый квартал 66:33:0101012, микрорайон "Теплое поле", участок №218	Земли населенных пунктов	700	-	:ЗУ1		
								1	372862.23	1550615.87
								2	372895.74	1550617.81
								3	372891.85	1550638.48
								4	372858.34	1550636.54
		219	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	Свердловская область, г. Арамиль, кадастровый квартал 66:33:0101012, микрорайон "Теплое поле", участок №219	Земли населенных пунктов	700	-	:ЗУ1		
								1	372887.97	1550659.15
								2	372854.46	1550657.21
								3	372858.34	1550636.54
								4	372891.85	1550638.48
		220	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	Свердловская область, г. Арамиль, кадастровый квартал 66:33:0101012, микрорайон "Теплое поле", участок №220	Земли населенных пунктов	700	-	:ЗУ1		
1	372854.46							1550657.21		
2	372887.97							1550659.15		
3	372884.08							1550679.82		
						4	372850.57	1550677.88		
221	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	Свердловская область, г. Арамиль, кадастровый квартал 66:33:0101012, микрорайон "Теплое поле", участок №221	Земли населенных пунктов	700	-	:ЗУ1				
						1	372880.20	1550700.49		
						2	372846.69	1550698.55		
						3	372850.57	1550677.88		
						4	372884.08	1550679.82		
222	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	Свердловская область, г. Арамиль, кадастровый квартал 66:33:0101012, микрорайон "Теплое поле", участок №222	Земли населенных пунктов	700	-	:ЗУ1				
						1	372846.69	1550698.55		
						2	372880.20	1550700.49		
						3	372876.31	1550721.16		
						4	372842.80	1550719.22		
38	Лист									

Инв.№ подл.		Подп. и дата		Взам.инв. №						
Изм.										
Коп										
Уч										
Лист										
№ док.										
Подп.										
Дата										
Ф 2018/214776- ГП и ГМ		1	2	3	4	5	6	7		
		223	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	Свердловская область, г. Арамиль, кадастровый квартал 66:33:0101012, микрорайон "Теплое поле", участок №223	Земли населенных пунктов	700	-	:ЗУ1		
								1	372872.43	1550741.83
								2	372838.92	1550739.89
								3	372842.80	1550719.22
		224	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	Свердловская область, г. Арамиль, кадастровый квартал 66:33:0101012, микрорайон "Теплое поле", участок №224	Земли населенных пунктов	700	-	:ЗУ1		
								1	372838.92	1550739.89
								2	372872.43	1550741.83
								3	372868.54	1550762.50
		225	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	Свердловская область, г. Арамиль, кадастровый квартал 66:33:0101012, микрорайон "Теплое поле", участок №225	Земли населенных пунктов	700	-	:ЗУ1		
								1	372864.66	1550783.17
								2	372831.16	1550781.22
								3	372835.03	1550760.56
		226	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	Свердловская область, г. Арамиль, кадастровый квартал 66:33:0101012, микрорайон "Теплое поле", участок №226	Земли населенных пунктов	700	-	:ЗУ1		
								1	372827.27	1550801.90
								2	372831.16	1550781.22
								3	372864.66	1550783.17
		227	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	Свердловская область, г. Арамиль, кадастровый квартал 66:33:0101012, микрорайон "Теплое поле", участок №227	Земли населенных пунктов	700	-	:ЗУ1		
								1	372860.77	1550803.84
								2	372856.89	1550824.51
3	372823.38							1550822.57		
228	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	Свердловская область, г. Арамиль, кадастровый квартал 66:33:0101012, микрорайон "Теплое поле", участок №228	Земли населенных пунктов	700	-	:ЗУ1				
						1	372823.38	1550822.57		
						2	372856.89	1550824.51		
						3	372853.00	1550845.18		
229	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	Свердловская область, г. Арамиль, кадастровый квартал 66:33:0101012, микрорайон "Теплое поле", участок №229	Земли населенных пунктов	700	-	:ЗУ1				
						1	372849.12	1550865.85		
						2	372815.61	1550863.90		
						3	372819.49	1550843.24		
39	Лист									

Инв.№ подл.		Подп. и дата		Взам.инв. №						
Изм.										
Коп										
Уч										
Лист										
Недоп.										
Подп.										
Дата										
Ф.2018-2/4776-ПП и ПМ		1	2	3	4	5	6	7		
		230	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	Свердловская область, г. Арамиль, кадастровый квартал 66:33:0101012, микрорайон "Теплое поле", участок №230	Земли населенных пунктов	700	-	:ЗУ1		
								1	372815.61	1550863.90
								2	372849.12	1550865.85
								3	372845.23	1550886.52
		4	372811.72	1550884.56						
		231	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	Свердловская область, г. Арамиль, кадастровый квартал 66:33:0101012, микрорайон "Теплое поле", участок №231	Земли населенных пунктов	801	-	:ЗУ1		
								1	372840.79	1550910.16
								2	372807.30	1550908.23
								3	372811.72	1550884.56
4	372845.23	1550886.52								
232	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	Свердловская область, г. Арамиль, кадастровый квартал 66:33:0101012, микрорайон "Теплое поле", участок №232	Земли населенных пунктов	700	-	:ЗУ1				
						1	372923.48	1550911.94		
						2	372956.99	1550913.88		
						3	372953.10	1550934.55		
4	372919.59	1550932.61								
233	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	Свердловская область, г. Арамиль, кадастровый квартал 66:33:0101012, микрорайон "Теплое поле", участок №233	Земли населенных пунктов	700	-	:ЗУ1				
						1	372919.59	1550932.61		
						2	372953.10	1550934.55		
						3	372949.22	1550955.22		
4	372915.71	1550953.28								
234	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	Свердловская область, г. Арамиль, кадастровый квартал 66:33:0101012, микрорайон "Теплое поле", участок №234	Земли населенных пунктов	700	-	:ЗУ1				
						1	372944.42	1550975.88		
						2	372945.59	1550974.39		
						3	372949.22	1550955.22		
						4	372915.71	1550953.28		
5	372911.82	1550973.95								
235	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	Свердловская область, г. Арамиль, кадастровый квартал 66:33:0101012, микрорайон "Теплое поле", участок №235	Земли населенных пунктов	947	-	:ЗУ1				
						1	372901.03	1551031.39		
						2	372944.42	1550975.88		
						3	372911.82	1550973.95		
						4	372907.94	1550994.62		
5	372904.05	1551015.29								
236	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	Свердловская область, г. Арамиль, кадастровый квартал 66:33:0101012, микрорайон "Теплое поле", участок №236	Земли населенных пунктов	700	-	:ЗУ1				
						1	372889.97	1550910.00		
						2	372923.48	1550911.94		
						3	372919.59	1550932.61		
4	372886.08	1550930.67								
40	Лист									

Инв.№ подл.		Подп. и дата		Взам.инв. №						
Изм.										
Коп.уч.										
Лист										
№доку.										
Подп.										
Дата										
Ф.2018.214776-ПП и ПМ										
		1	2	3	4	5	6	7		
								:ЗУ1		
								1	372915.71	1550953.28
								2	372882.20	1550951.34
								3	372886.08	1550930.67
		4	372919.59	1550932.61						
		238	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	Свердловская область, г. Арамиль, кадастровый квартал 66:33:0101012, микрорайон "Теплое поле", участок №237	Земли населенных пунктов	700	-	:ЗУ1		
								1	372882.20	1550951.34
								2	372915.71	1550953.28
								3	372911.82	1550973.95
								4	372878.31	1550972.01
		239	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	Свердловская область, г. Арамиль, кадастровый квартал 66:33:0101012, микрорайон "Теплое поле", участок №239	Земли населенных пунктов	700	-	:ЗУ1		
								1	372874.44	1550992.69
								2	372878.31	1550972.01
								3	372911.82	1550973.95
								4	372907.94	1550994.62
		240	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	Свердловская область, г. Арамиль, кадастровый квартал 66:33:0101012, микрорайон "Теплое поле", участок №240	Земли населенных пунктов	700	-	:ЗУ1		
								1	372870.55	1551013.37
								2	372874.44	1550992.69
								3	372907.94	1550994.62
								4	372904.05	1551015.29
		241	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	Свердловская область, г. Арамиль, кадастровый квартал 66:33:0101012, микрорайон "Теплое поле", участок №241	Земли населенных пунктов	700	-	:ЗУ1		
								1	372870.55	1551013.37
								2	372904.05	1551015.29
								3	372901.03	1551031.39
								4	372897.28	1551036.19
		5	372866.67	1551034.05						
		242	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	Свердловская область, г. Арамиль, кадастровый квартал 66:33:0101012, микрорайон "Теплое поле", участок №242	Земли населенных пунктов	843	-	:ЗУ1		
								1	372856.37	1551088.78
								2	372866.89	1551075.00
								3	372897.28	1551036.19
								4	372866.67	1551034.05
		243	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	Свердловская область, г. Арамиль, кадастровый квартал 66:33:0101012, микрорайон "Теплое поле", участок №243	Земли населенных пунктов	797	-	:ЗУ1		
								1	372838.00	1550925.02
								2	372871.53	1550926.96
								3	372867.09	1550950.47
								4	372833.58	1550948.53
		41	Лист							

Инв.№ подл.		Подп. и дата		Взам.инв. №		
Изм.						
Коп.уч.						
Лист						
№доку.						
Подп.						
Дата						
Ф.2018.214776- ПП и ПМ						

Инв.№ подл.		Подп. и дата		Взам.инв. №						
Изм.										
Коп.уч.										
Лист										
Недоп.										
Подп.										
Дата										
Ф 2018.214776- ПП и ПМ		1	2	3	4	5	6	7		
		381	Земельные участки(территории) для общего пользования	Свердловская область, г. Арамиль, кадастровый квартал 66:33:0101012, микрорайон "Теплое поле", участок №381	Земли населенных пунктов		-	:3У1		
								2000	372955.36	1550990.04
								2001	372955.08	1550989.89
								2002	372954.80	1550989.76
								2003	372954.51	1550989.64
								2004	372954.22	1550989.55
								2005	372953.92	1550989.47
								2006	372953.61	1550989.42
								2007	372953.30	1550989.38
								2008	372952.99	1550989.36
								2009	372952.68	1550989.36
								2010	372952.37	1550989.38
								2011	372952.06	1550989.42
								2012	372951.75	1550989.47
								2013	372951.45	1550989.55
								2014	372951.16	1550989.64
								2015	372950.87	1550989.76
								2016	372950.59	1550989.89
								2017	372950.31	1550990.04
								2018	372950.05	1550990.20
								2019	372949.80	1550990.38
								2020	372949.56	1550990.58
								2021	372949.33	1550990.79
								2022	372949.11	1550991.02
								2023	372949.02	1550991.13
								2024	372938.52	1551004.55
								2025	372907.95	1551043.67
								2026	372877.24	1551082.86
								2027	372877.23	1551082.87
								2028	372846.68	1551122.89
								2029	372845.02	1551124.92
								2030	372842.35	1551128.17
								2031	372813.43	1551163.48
								2032	372813.32	1551163.65
								2033	372813.22	1551163.86
								2034	372807.47	1551180.58
								2035	372807.33	1551181.00
								2036	372807.29	1551181.18
								2037	372807.24	1551181.49
								2038	372807.22	1551181.80
Лист	167									

Инв.№ подл.		Подп. и дата		Взам.инв. №							
Изм.											
Коп.уч.											
Лист											
Недоп.											
Подп.											
Дата											
Ф 2018.214776- ПП и ПМ		1	2	3	4	5	6	7			
		381	Земельные участки(территории) для общего пользования	Свердловская область, г. Арамиль, кадастровый квартал 66:33:0101012, микрорайон "Теплое поле", участок №381	Земли населенных пунктов			-	:3У1		
									2039	372807.22	1551182.11
									2040	372807.23	1551182.42
									2041	372807.26	1551182.73
									2042	372807.32	1551183.04
									2043	372807.39	1551183.34
									2044	372807.48	1551183.64
									2045	372807.59	1551183.93
									2046	372807.71	1551184.21
									2047	372807.86	1551184.49
									2048	372808.02	1551184.76
									2049	372808.20	1551185.01
									2050	372808.39	1551185.26
									2051	372808.60	1551185.49
									2052	372808.82	1551185.71
									2053	372809.05	1551185.91
									2054	372809.30	1551186.10
									2055	372809.56	1551186.27
									2056	372809.83	1551186.43
									2057	372810.11	1551186.57
									2058	372810.39	1551186.69
									2059	372810.68	1551186.80
									2060	372810.75	1551186.82
									2061	372811.41	1551186.91
									1958	372885.74	1551197.22
									2063	372982.11	1551210.57
									2064	372982.42	1551210.54
									2065	372982.72	1551210.49
									2066	372983.03	1551210.42
									2067	372983.33	1551210.34
									2068	372983.62	1551210.23
									2069	372983.90	1551210.11
									2070	372984.18	1551209.97
									2071	372984.45	1551209.81
									2072	372984.71	1551209.64
									2073	372984.96	1551209.45
									2074	372985.19	1551209.25
									2075	372985.21	1551209.23
									2076	373152.94	1550993.47
Лист	168										

Инв.№ подл.		Подп. и дата		Взам.инв. №																																																																																																																																							
Изм.		<table><tr><td>1</td><td>2</td><td>3</td><td>4</td><td>5</td><td>6</td><td colspan="2">7</td></tr><tr><td rowspan="23">381</td><td rowspan="23">Земельные участки(территории) для общего пользования</td><td rowspan="23">Свердловская область, г. Арамиль, кадастровый квартал 66:33:0101012, микрорайон "Теплое поле", участок №381</td><td rowspan="23">Земли населенных пунктов</td><td rowspan="23"></td><td rowspan="23">-</td><td colspan="2">:3У1</td></tr><tr><td>1885</td><td>373138.39</td><td>1550755.43</td></tr><tr><td>1886</td><td>373138.14</td><td>1550755.25</td></tr><tr><td>1887</td><td>373137.88</td><td>1550755.09</td></tr><tr><td>1888</td><td>373137.60</td><td>1550754.94</td></tr><tr><td>1889</td><td>373137.32</td><td>1550754.81</td></tr><tr><td>1890</td><td>373137.03</td><td>1550754.69</td></tr><tr><td>1891</td><td>373136.74</td><td>1550754.60</td></tr><tr><td>1892</td><td>373136.44</td><td>1550754.52</td></tr><tr><td>1893</td><td>373136.13</td><td>1550754.47</td></tr><tr><td>1894</td><td>373135.82</td><td>1550754.43</td></tr><tr><td>1895</td><td>373135.51</td><td>1550754.41</td></tr><tr><td>1896</td><td>373135.20</td><td>1550754.41</td></tr><tr><td>1897</td><td>373134.89</td><td>1550754.43</td></tr><tr><td>1898</td><td>373134.58</td><td>1550754.47</td></tr><tr><td>1899</td><td>373134.27</td><td>1550754.52</td></tr><tr><td>1900</td><td>373133.97</td><td>1550754.60</td></tr><tr><td>1901</td><td>373133.68</td><td>1550754.69</td></tr><tr><td>1902</td><td>373133.39</td><td>1550754.81</td></tr><tr><td>1903</td><td>373133.11</td><td>1550754.94</td></tr><tr><td>1904</td><td>373132.83</td><td>1550755.09</td></tr><tr><td>1905</td><td>373132.57</td><td>1550755.25</td></tr><tr><td>1906</td><td>373132.32</td><td>1550755.43</td></tr><tr><td>1907</td><td>373132.08</td><td>1550755.63</td></tr><tr><td>1908</td><td>373131.85</td><td>1550755.84</td></tr><tr><td>1909</td><td>373131.75</td><td>1550755.95</td></tr><tr><td>1910</td><td>373119.36</td><td>1550771.77</td></tr><tr><td>1911</td><td>373119.35</td><td>1550771.77</td></tr><tr><td>1912</td><td>373088.34</td><td>1550811.69</td></tr><tr><td>1913</td><td>373088.34</td><td>1550811.70</td></tr><tr><td>1914</td><td>373058.86</td><td>1550850.37</td></tr><tr><td>1915</td><td>373055.84</td><td>1550854.24</td></tr><tr><td>1916</td><td>373055.84</td><td>1550854.23</td></tr><tr><td>1917</td><td>373028.32</td><td>1550889.44</td></tr><tr><td>1918</td><td>373028.31</td><td>1550889.44</td></tr><tr><td>1919</td><td>372997.65</td><td>1550928.86</td></tr><tr><td>1920</td><td>372970.37</td><td>1550963.81</td></tr><tr><td>1921</td><td>372958.86</td><td>1550978.54</td></tr><tr><td>1922</td><td>372958.77</td><td>1550978.66</td></tr><tr><td>1923</td><td>372958.59</td><td>1550978.91</td></tr></table>					1	2	3	4	5	6	7		381	Земельные участки(территории) для общего пользования	Свердловская область, г. Арамиль, кадастровый квартал 66:33:0101012, микрорайон "Теплое поле", участок №381	Земли населенных пунктов		-	:3У1		1885	373138.39	1550755.43	1886	373138.14	1550755.25	1887	373137.88	1550755.09	1888	373137.60	1550754.94	1889	373137.32	1550754.81	1890	373137.03	1550754.69	1891	373136.74	1550754.60	1892	373136.44	1550754.52	1893	373136.13	1550754.47	1894	373135.82	1550754.43	1895	373135.51	1550754.41	1896	373135.20	1550754.41	1897	373134.89	1550754.43	1898	373134.58	1550754.47	1899	373134.27	1550754.52	1900	373133.97	1550754.60	1901	373133.68	1550754.69	1902	373133.39	1550754.81	1903	373133.11	1550754.94	1904	373132.83	1550755.09	1905	373132.57	1550755.25	1906	373132.32	1550755.43	1907	373132.08	1550755.63	1908	373131.85	1550755.84	1909	373131.75	1550755.95	1910	373119.36	1550771.77	1911	373119.35	1550771.77	1912	373088.34	1550811.69	1913	373088.34	1550811.70	1914	373058.86	1550850.37	1915	373055.84	1550854.24	1916	373055.84	1550854.23	1917	373028.32	1550889.44	1918	373028.31	1550889.44	1919	372997.65	1550928.86	1920	372970.37	1550963.81	1921	372958.86	1550978.54	1922	372958.77	1550978.66	1923	372958.59	1550978.91
	1						2	3	4	5	6	7																																																																																																																															
381	Земельные участки(территории) для общего пользования						Свердловская область, г. Арамиль, кадастровый квартал 66:33:0101012, микрорайон "Теплое поле", участок №381	Земли населенных пунктов		-	:3У1																																																																																																																																
											1885	373138.39	1550755.43																																																																																																																														
											1886	373138.14	1550755.25																																																																																																																														
											1887	373137.88	1550755.09																																																																																																																														
											1888	373137.60	1550754.94																																																																																																																														
											1889	373137.32	1550754.81																																																																																																																														
											1890	373137.03	1550754.69																																																																																																																														
											1891	373136.74	1550754.60																																																																																																																														
											1892	373136.44	1550754.52																																																																																																																														
											1893	373136.13	1550754.47																																																																																																																														
											1894	373135.82	1550754.43																																																																																																																														
											1895	373135.51	1550754.41																																																																																																																														
											1896	373135.20	1550754.41																																																																																																																														
											1897	373134.89	1550754.43																																																																																																																														
											1898	373134.58	1550754.47																																																																																																																														
											1899	373134.27	1550754.52																																																																																																																														
											1900	373133.97	1550754.60																																																																																																																														
											1901	373133.68	1550754.69																																																																																																																														
		1902	373133.39	1550754.81																																																																																																																																							
		1903	373133.11	1550754.94																																																																																																																																							
		1904	373132.83	1550755.09																																																																																																																																							
		1905	373132.57	1550755.25																																																																																																																																							
		1906	373132.32	1550755.43																																																																																																																																							
1907	373132.08	1550755.63																																																																																																																																									
1908	373131.85	1550755.84																																																																																																																																									
1909	373131.75	1550755.95																																																																																																																																									
1910	373119.36	1550771.77																																																																																																																																									
1911	373119.35	1550771.77																																																																																																																																									
1912	373088.34	1550811.69																																																																																																																																									
1913	373088.34	1550811.70																																																																																																																																									
1914	373058.86	1550850.37																																																																																																																																									
1915	373055.84	1550854.24																																																																																																																																									
1916	373055.84	1550854.23																																																																																																																																									
1917	373028.32	1550889.44																																																																																																																																									
1918	373028.31	1550889.44																																																																																																																																									
1919	372997.65	1550928.86																																																																																																																																									
1920	372970.37	1550963.81																																																																																																																																									
1921	372958.86	1550978.54																																																																																																																																									
1922	372958.77	1550978.66																																																																																																																																									
1923	372958.59	1550978.91																																																																																																																																									
Коп.уч.																																																																																																																																											
Лист																																																																																																																																											
№доку.																																																																																																																																											
Подп.																																																																																																																																											
Дата																																																																																																																																											
Ф.2018.214776-ПП и ПМ																																																																																																																																											
Лист	164																																																																																																																																										

Инв.№ подл.		Подп. и дата		Взам.инв. №						
Изм.										
Коп.уч.										
Лист										
№докум.										
Подп.										
Дата										
Ф.2018.214776- ПП и ПМ										
Лист	165									
		1	2	3	4	5	6	7		
								:ЗУ1		
								1924	372958.42	1550979.18
								1925	372958.26	1550979.45
								1926	372958.13	1550979.73
								1927	372958.01	1550980.01
								1928	372957.91	1550980.31
								1929	372957.83	1550980.61
								1930	372957.77	1550980.91
								1931	372957.72	1550981.22
								1932	372957.70	1550981.53
								1933	372957.70	1550981.84
								1934	372957.71	1550982.15
								1935	372957.74	1550982.46
								1936	372957.80	1550982.77
								1937	372957.87	1550983.07
								1938	372957.96	1550983.37
								1939	372958.07	1550983.66
								1940	372958.19	1550983.94
								1941	372958.34	1550984.22
								1942	372958.50	1550984.49
								1943	372958.68	1550984.74
								1944	372958.87	1550984.99
								1945	372959.08	1550985.22
								1946	372959.13	1550985.27
								1947	372959.50	1550985.57
								1948	372960.48	1550986.35
								1949	373013.05	1551029.15
								1950	373013.16	1551029.21
								1951	373013.44	1551029.35
								1952	373013.72	1551029.47
								1953	373014.01	1551029.58
								1954	373014.31	1551029.66
								1955	373014.62	1551029.73
								1956	373014.92	1551029.78
								1957	373015.23	1551029.81
								1842	373015.55	1551029.82
								1958	372885.74	1551197.22
								1959	372885.83	1551197.22
								1960	372886.14	1551197.19

Инв.№ подл.		Подп. и дата		Взам.инв. №						
Изм.										
Коп.уч.										
Лист										
№докум.										
Подп.										
Дата										
Ф.2018.214776- ПП и ПМ										
Лист	166									
		1	2	3	4	5	6	7		
								:ЗУ1		
								1961	372886.44	1551197.14
								1962	372886.75	1551197.07
								1963	372887.05	1551196.99
								1964	372887.34	1551196.88
								1965	372887.62	1551196.76
								1966	372887.90	1551196.62
								1967	372888.17	1551196.46
								1968	372888.43	1551196.29
								1969	372888.68	1551196.10
								1970	372888.81	1551195.99
								1971	373009.55	1551040.62
								1972	373010.12	1551039.85
								1973	373010.27	1551039.57
								1974	373010.39	1551039.29
								1975	373010.50	1551039.00
								1976	373010.59	1551038.70
								1977	373010.66	1551038.40
								1978	373010.72	1551038.09
								1979	373010.75	1551037.78
								1980	373010.76	1551037.47
								1981	373010.76	1551037.16
								1982	373010.74	1551036.85
								1983	373010.69	1551036.54
								1984	373010.63	1551036.24
								1985	373010.55	1551035.94
								1986	373010.45	1551035.64
								1987	373010.33	1551035.36
								1988	373010.20	1551035.08
								1989	373010.04	1551034.81
								1990	373009.87	1551034.54
								1991	373009.69	1551034.29
								1992	373009.49	1551034.06
								1993	373009.27	1551033.83
								1994	373009.04	1551033.62
								1995	373008.92	1551033.52
								1996	372956.75	1550991.08
								1997	372956.10	1550990.55
								1998	372955.87	1550990.38
								1999	372955.62	1550990.20

Инв.№ подл.		Подп. и дата		Взам.инв. №											
Изм.		381	Земельные участки(территории) для общего пользования	Свердловская область, г. Арамиль, кадастровый квартал 66:33:0101012, микрорайон "Теплое поле", участок №381	Земли населенных пунктов	-	7								
							:3У1								
							1733	372795.76	1551184.74						
Коп.уч.							1619	372796.47	1551184.84						
Лист															
№доку.							1734	373198.11	1550794.91						
							1735	373198.42	1550794.90						
							1736	373198.73	1550794.87						
							1737	373199.03	1550794.82						
							1738	373199.34	1550794.75						
Подп.							1739	373199.64	1550794.67						
							1740	373199.93	1550794.56						
Дата							1741	373200.21	1550794.44						
Ф.2018.214776- ПП и ПМ							1742	373200.49	1550794.30						
							1743	373200.76	1550794.14						
							1744	373201.02	1550793.97						
							1745	373201.27	1550793.78						
							1746	373201.50	1550793.58						
							1747	373201.72	1550793.36						
							1748	373267.58	1550708.61						
							1749	373267.56	1550708.59						
							1750	373271.25	1550703.86						
							1751	373271.26	1550703.87						
							1752	373274.79	1550699.33						
							1753	373276.97	1550696.52						
							1754	373278.21	1550694.93						
							1755	373356.97	1550593.42						
							1756	373357.12	1550593.16						
							1757	373357.27	1550592.88						
							1758	373357.39	1550592.60						
		1759	373357.50	1550592.31											
		1760	373357.59	1550592.01											
		1761	373357.66	1550591.71											
	1762	373357.72	1550591.40												
	1763	373357.75	1550591.09												
	1764	373357.76	1550590.78												
	1765	373357.76	1550590.47												
	1766	373357.74	1550590.16												
	1767	373357.69	1550589.85												
	1768	373357.63	1550589.55												
	1769	373357.55	1550589.25												
Лист															
160															

Инв.№ подл.		Подп. и дата		Взам.инв. №						
Изм.										
Коп.уч.										
Лист										
Недоп.										
Подп.										
Дата										
Ф.2018.214776-ПП и ПМ		381	Земельные участки(территории) для общего пользования	Свердловская область, г. Арамиль, кадастровый квартал 66:33:0101012, микрорайон "Теплое поле", участок №381	Земли населенных пунктов	-	7			
							:ЗУ1			
							1770	373357.45	1550588.95	
							1771	373357.33	1550588.67	
							1772	373357.20	1550588.39	
							1773	373357.04	1550588.12	
							1774	373356.87	1550587.85	
							1775	373356.69	1550587.60	
							1776	373356.49	1550587.37	
							1777	373356.27	1550587.14	
							1778	373356.03	1550586.91	
							1779	373302.14	1550543.80	
							1780	373302.00	1550543.71	
							1781	373301.72	1550543.56	
							1782	373301.44	1550543.43	
							1783	373301.15	1550543.31	
							1784	373300.86	1550543.22	
							1785	373300.56	1550543.14	
							1786	373300.25	1550543.09	
							1787	373299.94	1550543.05	
							1788	373299.63	1550543.03	
							1789	373299.32	1550543.03	
							1790	373299.01	1550543.05	
							1791	373298.70	1550543.09	
							1792	373298.39	1550543.14	
							1793	373298.09	1550543.22	
							1794	373297.80	1550543.31	
							1795	373297.51	1550543.43	
							1796	373297.23	1550543.56	
							1797	373296.95	1550543.71	
							1798	373296.69	1550543.87	
							1799	373296.44	1550544.05	
							1800	373296.20	1550544.25	
							1801	373296.09	1550544.35	
							1802	373278.45	1550566.98	
1803	373278.45	1550566.99								
1804	373246.68	1550608.24								
1805	373214.65	1550649.29								
1806	373214.65	1550649.30								
1807	373183.02	1550690.18								
1808	373150.59	1550731.88								
Лист										
161										

Инв.№ подл.		Подп. и дата		Взам.инв. №						
Изм.										
Коп.уч.										
Лист										
Недоп.										
Подп.										
Дата										
Ф.2018.214776-ПП и ПМ										
Лист	162									
		1	2	3	4	5	6	7		
		381	Земельные участки(территории) для общего пользования	Свердловская область, г. Арамиль, кадастровый квартал 66:33:0101012, микрорайон "Теплое поле", участок №381	Земли населенных пунктов		-	ЗУ1		
								1809	373140.94	1550744.20
								1810	373140.90	1550744.27
								1811	373140.74	1550744.54
								1812	373140.61	1550744.82
								1813	373140.49	1550745.10
								1814	373140.39	1550745.40
								1815	373140.31	1550745.70
								1816	373140.25	1550746.00
								1817	373140.20	1550746.31
								1818	373140.18	1550746.62
								1819	373140.18	1550746.93
								1820	373140.19	1550747.24
								1821	373140.22	1550747.55
								1822	373140.28	1550747.86
								1823	373140.35	1550748.16
								1824	373140.44	1550748.46
								1825	373140.55	1550748.75
								1826	373140.67	1550749.03
								1827	373140.82	1550749.31
								1828	373140.98	1550749.58
								1829	373141.16	1550749.83
								1830	373141.35	1550750.08
								1831	373141.42	1550750.16
								1832	373143.49	1550751.84
								1833	373195.61	1550794.19
								1834	373195.79	1550794.33
								1835	373196.00	1550794.44
								1836	373196.28	1550794.56
								1837	373196.57	1550794.67
								1838	373196.87	1550794.75
								1839	373197.18	1550794.82
								1840	373197.48	1550794.87
								1841	373197.79	1550794.90
								1734	373198.11	1550794.91
								1842	373015.55	1551029.82
								1843	373015.86	1551029.81
								1844	373016.17	1551029.78
								1845	373016.47	1551029.73

Инв.№ подл.		Подп. и дата		Взам.инв. №					
Изм.									
Коп.уч.									
Лист									
Недоп.									
Подп.									
Дата									
Ф 2018.214776- ПП и ПМ		381	Земельные участки(территории) для общего пользования	Свердловская область, г. Арамиль, кадастровый квартал 66:33:0101012, микрорайон "Теплое поле", участок №381	Земли населенных пунктов	-	7		
							:3У1		
							1540	373048.78	1550283.03
							1541	373048.99	1550282.80
							1542	373049.18	1550282.55
							1543	373049.36	1550282.30
							1544	373049.52	1550282.03
							1545	373049.67	1550281.75
							1546	373049.79	1550281.47
							1547	373049.90	1550281.18
							1548	373049.99	1550280.88
							1549	373050.06	1550280.58
							1550	373050.12	1550280.27
							1551	373050.15	1550279.96
							1552	373050.16	1550279.65
							1553	373050.16	1550279.34
							1554	373050.14	1550279.03
							1555	373050.09	1550278.72
							1556	373050.03	1550278.42
							1557	373049.95	1550278.12
							1558	373049.85	1550277.82
							1559	373049.73	1550277.54
							1560	373049.60	1550277.26
							1561	373049.44	1550276.99
							1562	373049.30	1550276.76
							1563	373008.49	1550223.99
							1564	373008.36	1550223.79
							1565	373007.39	1550222.54
							1566	373007.28	1550222.40
							1567	373007.21	1550222.32
							1568	373006.99	1550222.09
							1569	373006.76	1550221.88
							1570	373006.52	1550221.68
							1571	373006.27	1550221.50
							1572	373006.01	1550221.34
							1573	373005.73	1550221.19
							1574	373005.45	1550221.06
							1575	373005.16	1550220.94
							1576	373004.87	1550220.85
							1577	373004.57	1550220.77
1578	373004.26	1550220.72							

Инв.№ подл.		Подп. и дата		Взам.инв. №						
Изм.										
Коп.уч.										
Лист										
Недоп.										
Подп.										
Дата										
Ф.2018.214776- ПП и ПМ										
156	Лист									
		1	2	3	4	5	6	7		
		381	Земельные участки(территории) для общего пользования	Свердловская область, г. Арамиль, кадастровый квартал 66:33:0101012, микрорайон "Теплое поле", участок №381	Земли населенных пунктов		-	:3У1		
								1579	373003.95	1550220.68
								1580	373003.64	1550220.66
								1581	373003.33	1550220.66
								1582	373003.02	1550220.68
								1583	373002.71	1550220.72
								1584	373002.40	1550220.77
								1585	373002.10	1550220.85
								1586	373001.81	1550220.94
								1587	373001.52	1550221.06
								1588	373001.24	1550221.19
								1589	373000.96	1550221.34
								1590	373000.85	1550221.41
								1591	373000.40	1550221.77
								1592	372895.15	1550306.46
								1593	372854.12	1550432.21
								1594	372856.92	1550600.21
								1595	372856.93	1550600.74
								1596	372856.94	1550600.86
								1597	372857.00	1550601.17
								1598	372857.07	1550601.47
								1599	372857.16	1550601.77
								1600	372857.27	1550602.06
								1601	372857.39	1550602.34
								1602	372857.54	1550602.62
								1603	372857.70	1550602.89
								1604	372857.88	1550603.14
								1605	372858.07	1550603.39
								1606	372858.28	1550603.62
								1607	372858.50	1550603.84
								1608	372858.73	1550604.04
								1609	372858.98	1550604.23
								1610	372859.24	1550604.40
								1611	372859.51	1550604.56
								1612	372859.79	1550604.70
								1613	372860.07	1550604.82
								1614	372860.36	1550604.93
								1615	372860.66	1550605.01
								1616	372860.92	1550605.07
								1617	372861.82	1550605.12

Инв.№ подл.		Подп. и дата		Взам.инв. №											
Изм. Коп.уч. Лист № док. Подп. Дата												7			
												:3У1			
												1388	372849.84	1551105.89	
												1389	372849.95	1551105.95	
												1390	372850.06	1551106.01	
												1391	372850.18	1551106.06	
												1392	372850.29	1551106.10	
												1393	372850.41	1551106.13	
												1394	372850.53	1551106.16	
												1395	372850.66	1551106.18	
												1396	372850.78	1551106.19	
												1276	372850.91	1551106.20	
												1397	372874.27	1550916.60	
												1398	372874.54	1550916.57	
												1399	372874.84	1550916.52	
												1400	372875.15	1550916.45	
												1401	372875.45	1550916.37	
												1402	372875.74	1550916.26	
												1403	372876.02	1550916.14	
												1404	372876.30	1550916.00	
												1405	372876.57	1550915.84	
												1406	372876.83	1550915.67	
												1407	372877.08	1550915.48	
												1408	372877.31	1550915.28	
												1409	372877.53	1550915.06	
												1410	372877.74	1550914.83	
												1411	372877.93	1550914.58	
												1412	372878.11	1550914.33	
												1413	372878.27	1550914.06	
												1414	372878.42	1550913.78	
												1415	372878.54	1550913.50	
												1416	372878.65	1550913.21	
												1417	372878.74	1550912.91	
												1418	372878.77	1550912.76	
												1419	372878.82	1550912.52	
												1420	372933.63	1550620.80	
												1421	372933.67	1550620.32	
												1422	372933.68	1550620.08	
												1423	372933.68	1550619.77	
1424	372933.66	1550619.46													

Инв.№ подл.		Подп. и дата		Взам.инв. №											
Изм.															
Коп.уч.															
Лист															
№ док.															
Подп.															
Дата															
Ф.2018.214/776-ПП и ПМ		1	2	3	4	5	6	7							
		381	Земельные участки(территории) для общего пользования	Свердловская область, г. Арамиль, кадастровый квартал 66:33:0101012, микрорайон "Теплое поле", участок №381	Земли населенных пунктов		-	:3У1							
								1503	372805.20	1550912.61					
								1504	372806.46	1550912.68					
								1505	372873.63	1550916.56					
								1397	372874.27	1550916.60					
								1506	372930.45	1550609.10					
								1507	372930.73	1550609.07					
								1508	372931.03	1550609.02					
								1509	372931.34	1550608.95					
								1510	372931.64	1550608.87					
								1511	372931.93	1550608.76					
								1512	372932.21	1550608.64					
								1513	372932.49	1550608.50					
								1514	372932.76	1550608.34					
								1515	372933.02	1550608.17					
								1516	372933.27	1550607.98					
								1517	372933.50	1550607.78					
								1518	372933.72	1550607.56					
								1519	372933.93	1550607.33					
								1520	372934.12	1550607.08					
								1521	372934.30	1550606.83					
								1522	372934.46	1550606.56					
								1523	372934.61	1550606.28					
								1524	372934.73	1550606.00					
								1525	372934.84	1550605.71					
								1526	372934.93	1550605.41					
								1527	372935.00	1550605.11					
								1528	372935.06	1550604.80					
								1529	372935.08	1550604.59					
								1530	372935.08	1550604.43					
								1531	372935.08	1550603.88					
								1532	372935.08	1550603.78					
1533	372932.42							1550444.49							
1534	372932.42	1550444.44													
1535	372932.57	1550443.51													
1536	372961.91	1550353.59													
1537	372962.16	1550353.02													
1538	372962.88	1550352.18													
1539	373048.64	1550283.17													

Инв.№ подл.		Подп. и дата		Взам.инв. №	
Изм.					
Коп.уч.					
Лист					
№доку.					
Подп.					
Дата					
Ф.2018.214776-ПП и ПМ					
Лист	147				

Инв.№ подл.		Подп. и дата		Взам.инв. №	
Изм.					
Коп.уч.					
Лист					
Народ.					
Подп.					
Дата					
Ф.2018.214776-ПП и ПМ					
Лист	148				

Инв.№ подл.		Подп. и дата		Взам.инв. №	
Изм.					
Коп.уч.					
Лист					
Нарок.					
Подп.					
Дата					
Ф.2018.214776-ПП и ПМ					
150	Лист				

Инв.№ подл.		Подп. и дата		Взам.инв. №															
Изм.		Кол.уч.		Лист		№ док.		Подп.		Дата		381	Земельные участки(территории) для общего пользования	Свердловская область, г. Арамиль, кадастровый квартал 66:33:0101012, микрорайон "Теплое поле", участок №381	Земли населенных пунктов	-	7		
	:ЗУ1																		
1079			373233.95	1550607.19															
1080			373218.57	1550590.87															
1081			373213.02	1550587.18															
1082			373211.56	1550588.55															
1083			373203.33	1550579.81															
1084			373204.79	1550578.44															
1085			373201.42	1550572.67															
1086			373184.12	1550554.31															
1087			373183.64	1550553.72															
1088			373183.57	1550553.66															
1089			373183.31	1550553.46															
1090			373183.20	1550553.38															
1091			373183.14	1550553.35															
1092			373182.59	1550553.06															
1093			373182.15	1550552.87															
1094			373181.96	1550552.80															
1095			373181.35	1550552.59															
1096			373180.65	1550552.46															
1097			373180.48	1550552.43															
1098			373179.71	1550552.35															
1099			373178.92	1550552.31															
1100			373178.84	1550552.31															
1101			373178.82	1550552.31															
1102			373176.87	1550552.27															
1103			373176.85	1550552.26															
1104			373176.77	1550552.27															
1105			373108.32	1550554.54															
1106			373108.32	1550554.55															
1107			373108.27	1550554.55															
1108			373108.00	1550554.55															
1109			373107.92	1550554.55															
1110			373107.65	1550554.57															
1111			373107.34	1550554.61															
1112			373107.03	1550554.66															
1113			373106.73	1550554.74															
1114			373106.44	1550554.83															
1115			373106.15	1550554.95															
1116			373105.87	1550555.08															
1117			373105.59	1550555.23															

Ф.2018.214776- ПП и ПМ		Лист 143
------------------------	--	-------------

Инв.№ подл.		Подп. и дата		Взам.инв. №											
Изм.															
Кол.уч.															
Лист															
№докум.															
Подп.															
Дата															
Ф.2018.214776-ПП и ПМ		381		Земельные участки(территории) для общего пользования		Свердловская область, г. Арамиль, кадастровый квартал 66:33:0101012, микрорайон "Теплое поле", участок №381		Земли населенных пунктов		-		7			
												:ЗУ1			
												1118	373105.33	1550555.39	
												1119	373105.08	1550555.57	
												1120	373104.84	1550555.77	
												1121	373104.61	1550555.98	
												1122	373104.39	1550556.21	
												1123	373104.19	1550556.44	
												1124	373104.01	1550556.69	
												1125	373103.84	1550556.96	
												1126	373103.68	1550557.23	
												1127	373103.55	1550557.51	
												1128	373103.43	1550557.79	
												1129	373103.33	1550558.09	
												1130	373103.25	1550558.39	
												1131	373103.19	1550558.69	
												1132	373103.16	1550558.87	
												1133	373104.05	1550629.13	
												1134	373104.05	1550629.17	
												1135	373104.05	1550629.27	
												1136	373104.04	1550629.55	
												1137	373103.91	1550630.94	
												1138	373103.87	1550631.21	
												1139	373067.86	1550822.73	
												1140	373067.86	1550822.81	
												1141	373067.86	1550822.93	
												1142	373067.87	1550823.05	
												1143	373067.90	1550823.18	
												1144	373067.92	1550823.30	
												1145	373067.96	1550823.42	
												1146	373068.00	1550823.53	
												1147	373068.05	1550823.65	
												1148	373068.11	1550823.76	
1149	373068.18	1550823.86													
1150	373068.25	1550823.97													
1151	373068.33	1550824.06													
1152	373068.41	1550824.16													
1153	373068.50	1550824.24													
1154	373068.59	1550824.32													
1155	373068.69	1550824.40													
1156	373068.79	1550824.47													

Инв.№ подл.		Подп. и дата		Взам.инв. №																																																																																																																																							
Изм.		<table><tr><td>1</td><td>2</td><td>3</td><td>4</td><td>5</td><td>6</td><td colspan="2">7</td></tr><tr><td rowspan="23">381</td><td rowspan="23">Земельные участки(территории) для общего пользования</td><td rowspan="23">Свердловская область, г. Арамиль, кадастровый квартал 66:33:0101012, микрорайон "Теплое поле", участок №381</td><td rowspan="23">Земли населенных пунктов</td><td rowspan="23"></td><td rowspan="23">-</td><td colspan="2">:3У1</td></tr><tr><td>1195</td><td>373058.46</td><td>1550839.27</td></tr><tr><td>1196</td><td>373058.82</td><td>1550838.08</td></tr><tr><td>1197</td><td>373059.09</td><td>1550836.96</td></tr><tr><td>1198</td><td>373097.95</td><td>1550630.24</td></tr><tr><td>1199</td><td>373098.04</td><td>1550629.25</td></tr><tr><td>1200</td><td>373098.04</td><td>1550629.24</td></tr><tr><td>1201</td><td>373098.02</td><td>1550628.93</td></tr><tr><td>1202</td><td>373097.97</td><td>1550628.62</td></tr><tr><td>1203</td><td>373097.91</td><td>1550628.32</td></tr><tr><td>1204</td><td>373097.83</td><td>1550628.02</td></tr><tr><td>1205</td><td>373097.73</td><td>1550627.72</td></tr><tr><td>1206</td><td>373097.61</td><td>1550627.44</td></tr><tr><td>1207</td><td>373097.48</td><td>1550627.16</td></tr><tr><td>1208</td><td>373097.32</td><td>1550626.89</td></tr><tr><td>1209</td><td>373097.15</td><td>1550626.62</td></tr><tr><td>1210</td><td>373096.97</td><td>1550626.37</td></tr><tr><td>1211</td><td>373096.77</td><td>1550626.14</td></tr><tr><td>1212</td><td>373096.55</td><td>1550625.91</td></tr><tr><td>1213</td><td>373096.32</td><td>1550625.70</td></tr><tr><td>1214</td><td>373096.08</td><td>1550625.50</td></tr><tr><td>1215</td><td>373095.83</td><td>1550625.32</td></tr><tr><td>1216</td><td>373095.57</td><td>1550625.16</td></tr><tr><td>1217</td><td>373095.29</td><td>1550625.01</td></tr><tr><td>1218</td><td>373095.01</td><td>1550624.88</td></tr><tr><td>1219</td><td>373094.72</td><td>1550624.76</td></tr><tr><td>1220</td><td>373094.43</td><td>1550624.67</td></tr><tr><td>1221</td><td>373094.13</td><td>1550624.59</td></tr><tr><td>1222</td><td>373094.09</td><td>1550624.58</td></tr><tr><td>1223</td><td>373026.88</td><td>1550620.69</td></tr><tr><td>1224</td><td>373026.60</td><td>1550620.69</td></tr><tr><td>1225</td><td>373026.29</td><td>1550620.71</td></tr><tr><td>1226</td><td>373025.98</td><td>1550620.75</td></tr><tr><td>1227</td><td>373025.67</td><td>1550620.80</td></tr><tr><td>1228</td><td>373025.37</td><td>1550620.88</td></tr><tr><td>1229</td><td>373025.08</td><td>1550620.97</td></tr><tr><td>1230</td><td>373024.79</td><td>1550621.09</td></tr><tr><td>1231</td><td>373024.51</td><td>1550621.22</td></tr><tr><td>1232</td><td>373024.23</td><td>1550621.37</td></tr><tr><td>1233</td><td>373023.97</td><td>1550621.53</td></tr></table>					1	2	3	4	5	6	7		381	Земельные участки(территории) для общего пользования	Свердловская область, г. Арамиль, кадастровый квартал 66:33:0101012, микрорайон "Теплое поле", участок №381	Земли населенных пунктов		-	:3У1		1195	373058.46	1550839.27	1196	373058.82	1550838.08	1197	373059.09	1550836.96	1198	373097.95	1550630.24	1199	373098.04	1550629.25	1200	373098.04	1550629.24	1201	373098.02	1550628.93	1202	373097.97	1550628.62	1203	373097.91	1550628.32	1204	373097.83	1550628.02	1205	373097.73	1550627.72	1206	373097.61	1550627.44	1207	373097.48	1550627.16	1208	373097.32	1550626.89	1209	373097.15	1550626.62	1210	373096.97	1550626.37	1211	373096.77	1550626.14	1212	373096.55	1550625.91	1213	373096.32	1550625.70	1214	373096.08	1550625.50	1215	373095.83	1550625.32	1216	373095.57	1550625.16	1217	373095.29	1550625.01	1218	373095.01	1550624.88	1219	373094.72	1550624.76	1220	373094.43	1550624.67	1221	373094.13	1550624.59	1222	373094.09	1550624.58	1223	373026.88	1550620.69	1224	373026.60	1550620.69	1225	373026.29	1550620.71	1226	373025.98	1550620.75	1227	373025.67	1550620.80	1228	373025.37	1550620.88	1229	373025.08	1550620.97	1230	373024.79	1550621.09	1231	373024.51	1550621.22	1232	373024.23	1550621.37	1233	373023.97	1550621.53
1	2						3	4	5	6	7																																																																																																																																
381	Земельные участки(территории) для общего пользования						Свердловская область, г. Арамиль, кадастровый квартал 66:33:0101012, микрорайон "Теплое поле", участок №381	Земли населенных пунктов		-	:3У1																																																																																																																																
											1195	373058.46	1550839.27																																																																																																																														
											1196	373058.82	1550838.08																																																																																																																														
											1197	373059.09	1550836.96																																																																																																																														
											1198	373097.95	1550630.24																																																																																																																														
											1199	373098.04	1550629.25																																																																																																																														
											1200	373098.04	1550629.24																																																																																																																														
											1201	373098.02	1550628.93																																																																																																																														
											1202	373097.97	1550628.62																																																																																																																														
											1203	373097.91	1550628.32																																																																																																																														
											1204	373097.83	1550628.02																																																																																																																														
											1205	373097.73	1550627.72																																																																																																																														
											1206	373097.61	1550627.44																																																																																																																														
											1207	373097.48	1550627.16																																																																																																																														
											1208	373097.32	1550626.89																																																																																																																														
											1209	373097.15	1550626.62																																																																																																																														
											1210	373096.97	1550626.37																																																																																																																														
											1211	373096.77	1550626.14																																																																																																																														
											1212	373096.55	1550625.91																																																																																																																														
											1213	373096.32	1550625.70																																																																																																																														
											1214	373096.08	1550625.50																																																																																																																														
		1215	373095.83	1550625.32																																																																																																																																							
		1216	373095.57	1550625.16																																																																																																																																							
1217	373095.29	1550625.01																																																																																																																																									
1218	373095.01	1550624.88																																																																																																																																									
1219	373094.72	1550624.76																																																																																																																																									
1220	373094.43	1550624.67																																																																																																																																									
1221	373094.13	1550624.59																																																																																																																																									
1222	373094.09	1550624.58																																																																																																																																									
1223	373026.88	1550620.69																																																																																																																																									
1224	373026.60	1550620.69																																																																																																																																									
1225	373026.29	1550620.71																																																																																																																																									
1226	373025.98	1550620.75																																																																																																																																									
1227	373025.67	1550620.80																																																																																																																																									
1228	373025.37	1550620.88																																																																																																																																									
1229	373025.08	1550620.97																																																																																																																																									
1230	373024.79	1550621.09																																																																																																																																									
1231	373024.51	1550621.22																																																																																																																																									
1232	373024.23	1550621.37																																																																																																																																									
1233	373023.97	1550621.53																																																																																																																																									
Коп.																																																																																																																																											
Уч.																																																																																																																																											
Лист																																																																																																																																											
Недоп.																																																																																																																																											
Подп.																																																																																																																																											
Дата																																																																																																																																											
Ф 2018.214776- ПП и ПМ																																																																																																																																											
Лист	146																																																																																																																																										

Инв.№ подл.		Подп. и дата		Взам.инв. №						
Изм.										
Коп.уч.										
Лист										
№ док.										
Подп.										
Дата										
Ф.2018.214776-ПП и ПМ										
139	Лист									
		1	2	3	4	5	6	7		
		381	Земельные участки(территории) для общего пользования	Свердловская область, г. Арамиль, кадастровый квартал 66:33:0101012, микрорайон "Теплое поле", участок №381	Земли населенных пунктов		-	:3У1		
								925	373015.68	1550609.48
								926	373015.71	1550609.17
								927	373015.72	1550608.86
								928	373015.72	1550608.65
								929	373014.21	1550456.80
								930	373014.21	1550456.77
								931	373014.36	1550455.84
								932	373031.95	1550401.94
								933	373032.20	1550401.37
								934	373032.92	1550400.53
								935	373098.04	1550348.13
								936	373098.04	1550348.12
								937	373098.23	1550347.97
								938	373098.46	1550347.77
								939	373098.68	1550347.55
								940	373098.89	1550347.32
								941	373099.08	1550347.07
								942	373099.26	1550346.82
								943	373099.42	1550346.55
								944	373099.57	1550346.27
								945	373099.69	1550345.99
								946	373099.80	1550345.70
								947	373099.89	1550345.40
								948	373099.96	1550345.10
								949	373100.02	1550344.79
								950	373100.05	1550344.48
								951	373100.06	1550344.17
								952	373100.06	1550343.86
								953	373100.04	1550343.55
		954	373099.99	1550343.24						
		955	373099.93	1550342.94						
		956	373099.85	1550342.64						
		957	373099.75	1550342.34						
		958	373099.63	1550342.06						
		959	373099.50	1550341.78						
		960	373099.34	1550341.51						
		961	373099.24	1550341.35						
		962	373058.87	1550289.15						
		963	373058.84	1550289.11						

Инв.№ подл.		Подп. и дата		Взам.инв. №	
Изм.					
Коп.уч.					
Лист					
№ док.					
Подп.					
Дата					
Ф.2018.214776- ПП и ПМ					
140	Лист				

1	2	3	4	5	6	7		
381	Земельные участки(территории) для общего пользования	Свердловская область, г. Арамиль, кадастровый квартал 66:33:0101012, микрорайон "Теплое поле", участок №381	Земли населенных пунктов		-	:3У1		
						964	373058.64	1550288.88
						965	373058.42	1550288.65
						966	373058.19	1550288.44
						967	373057.95	1550288.24
						968	373057.70	1550288.06
						969	373057.44	1550287.90
						970	373057.16	1550287.75
						971	373056.88	1550287.62
						972	373056.59	1550287.50
						973	373056.30	1550287.41
						974	373056.00	1550287.33
						975	373055.69	1550287.28
						976	373055.38	1550287.24
						977	373055.07	1550287.22
						978	373054.76	1550287.22
						979	373054.45	1550287.24
						980	373054.14	1550287.28
						981	373053.83	1550287.33
						982	373053.53	1550287.41
						983	373053.24	1550287.50
						984	373052.95	1550287.62
						985	373052.67	1550287.75
						986	373052.39	1550287.90
						987	373052.20	1550288.02
						988	372967.34	1550356.30
						989	372938.43	1550444.89
						990	372941.08	1550603.70
						991	372941.08	1550603.75
						992	372941.08	1550603.88
						993	372941.08	1550604.43
						994	372941.08	1550604.98
						995	372941.08	1550605.10
996	372941.08	1550605.20						
997	372941.08	1550605.29						
998	372941.08	1550605.33						
999	372941.08	1550605.59						
1000	372941.09	1550605.72						
1001	372941.15	1550606.03						
1002	372941.22	1550606.33						

Инв.№ подл.		Подп. и дата		Взам.инв. №						
Изм.										
Коп.уч.										
Лист										
№ док.										
Подп.										
Дата										
Ф.2018.214776-ПП и ПМ										
Лист	141									
		1	2	3	4	5	6	7		
								:ЗУ1		
								1003	372941.31	1550606.63
								1004	372941.42	1550606.92
								1005	372941.54	1550607.20
								1006	372941.69	1550607.48
								1007	372941.85	1550607.75
								1008	372942.03	1550608.00
								1009	372942.22	1550608.25
								1010	372942.43	1550608.48
								1011	372942.65	1550608.70
								1012	372942.88	1550608.90
								1013	372943.13	1550609.09
								1014	372943.39	1550609.26
								1015	372943.66	1550609.42
								1016	372943.94	1550609.56
								1017	372944.22	1550609.68
								1018	372944.51	1550609.79
								1019	372944.81	1550609.87
								1020	372945.12	1550609.94
								1021	372945.18	1550609.95
								903	373011.13	1550613.77
								1022	373069.86	1550824.78
								1023	373069.98	1550824.77
								1024	373070.10	1550824.76
								1025	373070.23	1550824.74
								1026	373070.35	1550824.71
								1027	373070.47	1550824.68
								1028	373070.58	1550824.64
								1029	373070.70	1550824.59
								1030	373070.81	1550824.53
								1031	373070.92	1550824.47
								1032	373071.02	1550824.40
								1033	373071.12	1550824.32
								1034	373071.21	1550824.24
								1035	373071.28	1550824.18
								1036	373073.39	1550821.41
								1037	373083.55	1550808.09
								1038	373083.60	1550808.01
								1039	373114.61	1550768.09

Инв.№ подл.		Подп. и дата		Взам.инв. №				
Изм.								
Коп.уч.								
Лист								
№ док.								
Подп.								
Дата								
Ф.2018.214776- ПП и ПМ								
Лист	142							
1	2	3	4	5	6	7		
381	Земельные участки(территории) для общего пользования	Свердловская область, г. Арамиль, кадастровый квартал 66:33:0101012, микрорайон "Теплое поле", участок №381	Земли населенных пунктов			:ЗУ1		
						1040	373114.64	1550768.06
						1041	373124.98	1550754.85
						1042	373129.92	1550748.54
						1043	373132.11	1550745.74
						1044	373145.86	1550728.19
						1045	373166.48	1550701.67
						1046	373176.78	1550688.43
						1047	373178.28	1550686.50
						1048	373209.87	1550645.68
						1049	373209.92	1550645.60
						1050	373218.08	1550635.14
						1051	373228.17	1550622.21
						1052	373234.54	1550614.04
						1053	373234.54	1550614.03
						1054	373234.63	1550613.91
						1055	373234.81	1550613.66
						1056	373234.97	1550613.39
						1057	373235.12	1550613.11
						1058	373235.24	1550612.83
						1059	373235.35	1550612.54
						1060	373235.44	1550612.24
						1061	373235.51	1550611.94
						1062	373235.57	1550611.63
						1063	373235.60	1550611.32
						1064	373235.61	1550611.01
						1065	373235.61	1550610.70
						1066	373235.59	1550610.39
						1067	373235.54	1550610.08
						1068	373235.48	1550609.78
1069	373235.40	1550609.48						
1070	373235.30	1550609.18						
1071	373235.18	1550608.90						
1072	373235.05	1550608.62						
1073	373234.89	1550608.35						
1074	373234.72	1550608.08						
1075	373234.54	1550607.83						
1076	373234.41	1550607.68						
1077	373234.10	1550607.35						
1078	373233.94	1550607.21						

Инв.№ подл.		Подп. и дата		Взам.инв. №									
Изм.													
Коп.уч.													
Лист													
№ док.													
Подп.													
Дата													
Ф.2018.214776-ПП и ПМ													
135	Лист												
		1	2	3	4	5	6	7					
		381	Земельные участки(территории) для общего пользования	Свердловская область, г. Арамиль, кадастровый квартал 66:33:0101012, микрорайон "Теплое поле", участок №381	Земли населенных пунктов		-	ЗУ1					
								773	373152.08	1550417.07			
								774	373107.42	1550453.00			
								775	373102.03	1550469.52			
								776	373102.98	1550544.39			
								777	373103.03	1550544.66			
								778	373103.10	1550544.96			
								779	373103.19	1550545.26			
								780	373103.30	1550545.55			
								781	373103.42	1550545.83			
								782	373103.57	1550546.11			
								783	373103.73	1550546.38			
								784	373103.91	1550546.63			
								785	373104.10	1550546.88			
								786	373104.31	1550547.11			
								787	373104.53	1550547.33			
								788	373104.76	1550547.53			
								789	373105.01	1550547.72			
								790	373105.27	1550547.89			
								791	373105.54	1550548.05			
								792	373105.82	1550548.19			
								793	373106.10	1550548.31			
								794	373106.39	1550548.42			
								795	373106.69	1550548.50			
								796	373107.00	1550548.57			
								678	373107.03	1550548.58			
								797	373093.27	1550618.53			
								798	373093.48	1550618.51			
								799	373093.78	1550618.46			
								800	373094.09	1550618.39			
								801	373094.39	1550618.31			
								802	373094.68	1550618.20			
		803	373094.96	1550618.08									
		804	373095.24	1550617.94									
		805	373095.51	1550617.78									
		806	373095.77	1550617.61									
		807	373096.02	1550617.42									
		808	373096.25	1550617.22									
		809	373096.47	1550617.00									

Инв.№ подл.		Подп. и дата		Взам.инв. №	
Изм.					
Кол.уч.					
Лист					
№ док.					
Подп.					
Дата					
Ф.2018.214776-ПП и ПМ					
137	Лист				

Инв.№ подл.		Подп. и дата		Взам.инв. №		
Изм.						
Кол.уч.						
Лист						
№ док.						
Подп.						
Дата						
Ф 2018.214776- ПП и ПМ						
Лист	138					

1	2	3	4	5	6	7		
381	Земельные участки(территории) для общего пользования	Свердловская область, г. Арамиль, кадастровый квартал 66:33:0101012, микрорайон "Теплое поле", участок №381	Земли населенных пунктов		-	:ЗУ1		
						888	373022.51	1550612.40
						889	373022.69	1550612.65
						890	373022.88	1550612.90
						891	373023.09	1550613.13
						892	373023.31	1550613.35
						893	373023.54	1550613.55
						894	373023.79	1550613.74
						895	373024.05	1550613.91
						896	373024.32	1550614.07
						897	373024.60	1550614.21
						898	373024.88	1550614.33
						899	373025.17	1550614.44
						900	373025.47	1550614.52
						901	373025.78	1550614.59
						902	373026.06	1550614.64
						797	373093.27	1550618.53
						903	373011.13	1550613.77
						904	373011.35	1550613.75
						905	373011.65	1550613.70
						906	373011.96	1550613.63
						907	373012.26	1550613.55
						908	373012.55	1550613.44
						909	373012.83	1550613.32
						910	373013.11	1550613.18
						911	373013.38	1550613.02
						912	373013.64	1550612.85
						913	373013.89	1550612.66
						914	373014.12	1550612.46
						915	373014.34	1550612.24
						916	373014.55	1550612.01
						917	373014.74	1550611.76
918	373014.92	1550611.51						
919	373015.08	1550611.24						
920	373015.23	1550610.96						
921	373015.35	1550610.68						
922	373015.46	1550610.39						
923	373015.55	1550610.09						
924	373015.62	1550609.79						

Инв.№ подл.		Подп. и дата		Взам.инв. №		
Изм.						
Коп.уч.						
Лист						
№доку.						
Подп.						
Дата						
Ф.2018.2/4776-ПП и ПМ						
Лист	131					

1	2	3	4	5	6	7		
381	Земельные участки(территории) для общего пользования	Свердловская область, г. Арамиль, кадастровый квартал 66:33:0101012, микрорайон "Теплое поле", участок №381	Земли населенных пунктов		-	:ЗУ1		
						619	373323.30	1550365.68
						620	373323.01	1550365.59
						621	373322.71	1550365.51
						622	373322.40	1550365.46
						623	373322.09	1550365.42
						624	373321.78	1550365.40
						625	373321.47	1550365.40
						626	373321.16	1550365.42
						627	373320.85	1550365.46
						628	373320.54	1550365.51
						629	373320.24	1550365.59
						630	373319.95	1550365.68
						631	373319.66	1550365.80
						632	373319.38	1550365.93
						633	373319.10	1550366.08
						634	373318.84	1550366.24
						635	373318.81	1550366.26
						636	373263.47	1550410.59
						637	373258.80	1550414.34
						638	373258.79	1550414.33
						639	373203.53	1550458.60
						640	373201.33	1550460.79
						641	373198.18	1550465.23
						642	373196.80	1550467.52
						643	373195.29	1550470.01
						644	373192.54	1550475.40
						645	373189.49	1550482.76
						646	373187.48	1550489.35
						647	373185.77	1550497.31
						648	373185.13	1550501.46
						649	373184.52	1550508.00
						650	373184.52	1550513.40
651	373184.69	1550538.97						
652	373184.69	1550539.35						
653	373184.88	1550541.82						
654	373185.20	1550543.45						
655	373185.89	1550545.71						
656	373185.95	1550545.82						
657	373185.95	1550545.83						

Инв.№ подл.		Подп. и дата		Взам.инв. №	
Изм.					
Коп.уч.					
Лист					
№докум.					
Подп.					
Дата					
Ф.2018.2/4776-ПП и ПМ					
Лист	132				

1	2	3	4	5	6	7		
381	Земельные участки(территории) для общего пользования	Свердловская область, г. Арамиль, кадастровый квартал 66:33:0101012, микрорайон "Теплое поле", участок №381	Земли населенных пунктов		-	:ЗУ1		
						658	373187.08	1550548.06
						659	373188.65	1550550.37
						660	373205.76	1550568.53
						661	373211.31	1550572.22
						662	373212.77	1550570.85
						663	373220.99	1550579.58
						664	373219.53	1550580.95
						665	373222.91	1550586.73
						666	373237.20	1550601.89
						667	373237.39	1550602.06
						668	373237.64	1550602.25
						669	373237.90	1550602.42
						670	373238.17	1550602.58
						671	373238.45	1550602.72
						672	373238.73	1550602.84
						673	373239.02	1550602.95
						674	373239.32	1550603.03
						675	373239.63	1550603.10
						676	373239.93	1550603.15
						677	373240.24	1550603.18
						577	373240.56	1550603.19
						678	373107.03	1550548.58
						679	373174.46	1550546.34
						680	373174.75	1550546.29
						681	373175.06	1550546.22
						682	373175.36	1550546.14
						683	373175.65	1550546.03
						684	373175.93	1550545.91
						685	373176.21	1550545.77
						686	373176.48	1550545.61
						687	373176.74	1550545.44
						688	373176.99	1550545.25
						689	373177.22	1550545.05
						690	373177.44	1550544.83
						691	373177.65	1550544.60
						692	373177.84	1550544.35
						693	373178.02	1550544.10
						694	373178.18	1550543.83

Инв.№ подл.		Подп. и дата		Взам.инв. №					
Изм.									
Коп.уч.									
Лист									
№ док.									
Подп.									
Дата									
Ф.2018.214776- ПП и ПМ		381	Земельные участки(территории) для общего пользования	Свердловская область, г. Арамиль, кадастровый квартал 66:33:0101012, микрорайон "Теплое поле", участок №381	Земли населенных пунктов	-	7		
							:ЗУ1		
							695	373178.33	1550543.55
							696	373178.45	1550543.27
							697	373178.56	1550542.98
							698	373178.65	1550542.68
							699	373178.72	1550542.38
							700	373178.78	1550542.07
							701	373178.81	1550541.76
							702	373178.82	1550541.45
							703	373178.82	1550541.28
							704	373178.70	1550539.70
							705	373178.69	1550539.49
							706	373178.52	1550513.43
							707	373178.52	1550513.41
							708	373178.52	1550507.86
							709	373178.53	1550507.58
							710	373179.16	1550500.81
							711	373179.19	1550500.63
							712	373179.86	1550496.31
							713	373179.89	1550496.14
							714	373181.64	1550487.97
							715	373181.70	1550487.72
							716	373183.79	1550480.87
							717	373183.89	1550480.60
							718	373187.04	1550472.99
							719	373187.14	1550472.77
							720	373190.00	1550467.18
							721	373190.07	1550467.05
							722	373190.10	1550467.00
							723	373190.89	1550465.70
							724	373190.88	1550465.68
							725	373190.99	1550465.52
							726	373191.14	1550465.28
							727	373191.17	1550465.23
							728	373191.32	1550464.95
							729	373191.44	1550464.67
							730	373191.55	1550464.38
							731	373191.64	1550464.08
							732	373191.71	1550463.78
733	373191.77	1550463.47							

Инв.№ подл.		Подп. и дата		Взам.инв. №					
Изм.									
Коп.уч.									
Лист									
№ док.									
Подп.									
Дата									
Ф.2018.214776- ПП и ПМ		381	Земельные участки(территории) для общего пользования	Свердловская область, г. Арамиль, кадастровый квартал 66:33:0101012, микрорайон "Теплое поле", участок №381	Земли населенных пунктов	-	7		
							:ЗУ1		
							734	373191.80	1550463.16
							735	373191.81	1550462.85
							736	373191.81	1550462.54
							737	373191.79	1550462.23
							738	373191.74	1550461.92
							739	373191.68	1550461.62
							740	373191.60	1550461.32
							741	373191.50	1550461.02
							742	373191.38	1550460.74
							743	373191.25	1550460.46
							744	373191.09	1550460.19
							745	373190.92	1550459.92
							746	373190.89	1550459.87
							747	373158.79	1550418.37
							748	373158.77	1550418.39
							749	373158.64	1550418.21
							750	373158.44	1550417.98
							751	373158.22	1550417.75
							752	373157.99	1550417.54
							753	373157.75	1550417.34
							754	373157.50	1550417.16
							755	373157.24	1550417.00
							756	373156.96	1550416.85
							757	373156.68	1550416.72
							758	373156.39	1550416.60
							759	373156.10	1550416.51
							760	373155.80	1550416.43
							761	373155.49	1550416.38
							762	373155.18	1550416.34
							763	373154.87	1550416.32
							764	373154.56	1550416.32
							765	373154.25	1550416.34
							766	373153.94	1550416.38
							767	373153.63	1550416.43
							768	373153.33	1550416.51
							769	373153.04	1550416.60
							770	373152.75	1550416.72
							771	373152.47	1550416.85
772	373152.19	1550417.00							

Инв.№ подл.		Подп. и дата		Взам.инв. №											
Изм.	Коп.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата										
Ф.2018.214776-ПП и ПМ															
127		Лист													

Инв.№ подл.		Подп. и дата		Взам.инв. №																																																																																																																																								
Изм.	Коп.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Ф.2018.214776–ПП и ПМ	Лист																																																																																																																																					
								128																																																																																																																																				
<table><tr><td>1</td><td>2</td><td>3</td><td>4</td><td>5</td><td>6</td><td colspan="2">7</td></tr><tr><td rowspan="34">381</td><td rowspan="34">Земельные участки(территории) для общего пользования</td><td rowspan="34">Свердловская область, г. Арамиль, кадастровый квартал 66:33:0101012, микрорайон "Теплое поле", участок №381</td><td rowspan="34">Земли населенных пунктов</td><td rowspan="34"></td><td rowspan="34">-</td><td colspan="2">:3У1</td></tr><tr><td>503</td><td>373252.74</td><td>1550406.73</td></tr><tr><td>504</td><td>373252.61</td><td>1550406.45</td></tr><tr><td>505</td><td>373252.45</td><td>1550406.18</td></tr><tr><td>506</td><td>373252.28</td><td>1550405.91</td></tr><tr><td>507</td><td>373252.23</td><td>1550405.84</td></tr><tr><td>508</td><td>373072.07</td><td>1550172.82</td></tr><tr><td>509</td><td>373071.04</td><td>1550171.48</td></tr><tr><td>510</td><td>373070.77</td><td>1550171.19</td></tr><tr><td>511</td><td>373070.55</td><td>1550170.96</td></tr><tr><td>512</td><td>373070.32</td><td>1550170.75</td></tr><tr><td>513</td><td>373070.08</td><td>1550170.55</td></tr><tr><td>514</td><td>373069.83</td><td>1550170.37</td></tr><tr><td>515</td><td>373069.57</td><td>1550170.21</td></tr><tr><td>516</td><td>373069.29</td><td>1550170.06</td></tr><tr><td>517</td><td>373069.01</td><td>1550169.93</td></tr><tr><td>518</td><td>373068.72</td><td>1550169.81</td></tr><tr><td>519</td><td>373068.43</td><td>1550169.72</td></tr><tr><td>520</td><td>373068.13</td><td>1550169.64</td></tr><tr><td>521</td><td>373067.82</td><td>1550169.59</td></tr><tr><td>522</td><td>373067.51</td><td>1550169.55</td></tr><tr><td>523</td><td>373067.20</td><td>1550169.53</td></tr><tr><td>524</td><td>373066.89</td><td>1550169.53</td></tr><tr><td>525</td><td>373066.58</td><td>1550169.55</td></tr><tr><td>526</td><td>373066.27</td><td>1550169.59</td></tr><tr><td>527</td><td>373065.96</td><td>1550169.64</td></tr><tr><td>528</td><td>373065.66</td><td>1550169.72</td></tr><tr><td>529</td><td>373065.37</td><td>1550169.81</td></tr><tr><td>530</td><td>373065.08</td><td>1550169.93</td></tr><tr><td>531</td><td>373064.80</td><td>1550170.06</td></tr><tr><td>532</td><td>373064.52</td><td>1550170.21</td></tr><tr><td>533</td><td>373064.29</td><td>1550170.35</td></tr><tr><td>534</td><td>373063.92</td><td>1550170.65</td></tr><tr><td>535</td><td>373012.98</td><td>1550211.64</td></tr><tr><td>536</td><td>373012.37</td><td>1550212.13</td></tr><tr><td>537</td><td>373012.20</td><td>1550212.31</td></tr><tr><td>538</td><td>373012.00</td><td>1550212.54</td></tr><tr><td>539</td><td>373011.82</td><td>1550212.79</td></tr><tr><td>540</td><td>373011.65</td><td>1550213.06</td></tr><tr><td>541</td><td>373011.49</td><td>1550213.33</td></tr></table>								1	2	3	4	5	6	7		381	Земельные участки(территории) для общего пользования	Свердловская область, г. Арамиль, кадастровый квартал 66:33:0101012, микрорайон "Теплое поле", участок №381	Земли населенных пунктов		-	:3У1		503	373252.74	1550406.73	504	373252.61	1550406.45	505	373252.45	1550406.18	506	373252.28	1550405.91	507	373252.23	1550405.84	508	373072.07	1550172.82	509	373071.04	1550171.48	510	373070.77	1550171.19	511	373070.55	1550170.96	512	373070.32	1550170.75	513	373070.08	1550170.55	514	373069.83	1550170.37	515	373069.57	1550170.21	516	373069.29	1550170.06	517	373069.01	1550169.93	518	373068.72	1550169.81	519	373068.43	1550169.72	520	373068.13	1550169.64	521	373067.82	1550169.59	522	373067.51	1550169.55	523	373067.20	1550169.53	524	373066.89	1550169.53	525	373066.58	1550169.55	526	373066.27	1550169.59	527	373065.96	1550169.64	528	373065.66	1550169.72	529	373065.37	1550169.81	530	373065.08	1550169.93	531	373064.80	1550170.06	532	373064.52	1550170.21	533	373064.29	1550170.35	534	373063.92	1550170.65	535	373012.98	1550211.64	536	373012.37	1550212.13	537	373012.20	1550212.31	538	373012.00	1550212.54	539	373011.82	1550212.79	540	373011.65	1550213.06	541	373011.49	1550213.33
1	2	3	4	5	6	7																																																																																																																																						
381	Земельные участки(территории) для общего пользования	Свердловская область, г. Арамиль, кадастровый квартал 66:33:0101012, микрорайон "Теплое поле", участок №381	Земли населенных пунктов		-	:3У1																																																																																																																																						
						503	373252.74	1550406.73																																																																																																																																				
						504	373252.61	1550406.45																																																																																																																																				
						505	373252.45	1550406.18																																																																																																																																				
						506	373252.28	1550405.91																																																																																																																																				
						507	373252.23	1550405.84																																																																																																																																				
						508	373072.07	1550172.82																																																																																																																																				
						509	373071.04	1550171.48																																																																																																																																				
						510	373070.77	1550171.19																																																																																																																																				
						511	373070.55	1550170.96																																																																																																																																				
						512	373070.32	1550170.75																																																																																																																																				
						513	373070.08	1550170.55																																																																																																																																				
						514	373069.83	1550170.37																																																																																																																																				
						515	373069.57	1550170.21																																																																																																																																				
						516	373069.29	1550170.06																																																																																																																																				
						517	373069.01	1550169.93																																																																																																																																				
						518	373068.72	1550169.81																																																																																																																																				
						519	373068.43	1550169.72																																																																																																																																				
						520	373068.13	1550169.64																																																																																																																																				
						521	373067.82	1550169.59																																																																																																																																				
						522	373067.51	1550169.55																																																																																																																																				
						523	373067.20	1550169.53																																																																																																																																				
						524	373066.89	1550169.53																																																																																																																																				
						525	373066.58	1550169.55																																																																																																																																				
						526	373066.27	1550169.59																																																																																																																																				
						527	373065.96	1550169.64																																																																																																																																				
						528	373065.66	1550169.72																																																																																																																																				
						529	373065.37	1550169.81																																																																																																																																				
						530	373065.08	1550169.93																																																																																																																																				
						531	373064.80	1550170.06																																																																																																																																				
						532	373064.52	1550170.21																																																																																																																																				
						533	373064.29	1550170.35																																																																																																																																				
						534	373063.92	1550170.65																																																																																																																																				
						535	373012.98	1550211.64																																																																																																																																				
536	373012.37	1550212.13																																																																																																																																										
537	373012.20	1550212.31																																																																																																																																										
538	373012.00	1550212.54																																																																																																																																										
539	373011.82	1550212.79																																																																																																																																										
540	373011.65	1550213.06																																																																																																																																										
541	373011.49	1550213.33																																																																																																																																										

Инв.№ подл.		Подп. и дата		Взам.инв. №							
Изм.											
Коп.уч.											
Лист											
Недоп.											
Подп.											
Дата											
Ф.2018.214776-ПП и ПМ											
129	Лист										
		1	2	3	4	5	6	7			
		381	Земельные участки(территории) для общего пользования	Свердловская область, г. Арамиль, кадастровый квартал 66:33:0101012, микрорайон "Теплое поле", участок №381	Земли населенных пунктов		-	:3Y1			
543	373011.24							1550213.89			
544	373011.14							1550214.19			
545	373011.06							1550214.49			
546	373011.00							1550214.79			
547	373010.95							1550215.10			
548	373010.93							1550215.41			
549	373010.93							1550215.72			
550	373010.94							1550216.03			
551	373010.97							1550216.34			
552	373011.03							1550216.65			
553	373011.10							1550216.95			
554	373011.19							1550217.25			
555	373011.30							1550217.54			
556	373011.42							1550217.82			
557	373011.57							1550218.10			
558	373011.66							1550218.25			
559	373012.03							1550218.73			
560	373108.94							1550344.08			
561	373110.37							1550345.92			
562	373157.34							1550406.67			
563	373160.28							1550410.47			
564	373193.35							1550453.25			
565	373193.55							1550453.45			
566	373193.78							1550453.65			
567	373194.03							1550453.84			
568	373194.29							1550454.01			
569	373194.56							1550454.17			
570	373194.84							1550454.31			
571	373195.12							1550454.43			
572	373195.41							1550454.54			
573	373195.71							1550454.62			
574	373196.02							1550454.69			
575	373196.32							1550454.74			
576	373196.63							1550454.77			
470	373196.95	1550454.78									
577	373240.56	1550603.19									
578	373240.87	1550603.18									
579	373241.18	1550603.15									

Инв.№ подл.		Подп. и дата		Взам.инв. №											
Изм.															
Коп.уч.															
Лист															
Недоп.															
Подп.															
Дата															
Ф.2018.214776-ПП и ПМ		381	Земельные участки(территории) для общего пользования	Свердловская область, г. Арамиль, кадастровый квартал 66:33:0101012, микрорайон "Теплое поле", участок №381	Земли населенных пунктов	-	7								
							:3Y1								
							580	373241.48	1550603.10						
							581	373241.79	1550603.03						
							582	373242.09	1550602.95						
							583	373242.38	1550602.84						
							584	373242.66	1550602.72						
							585	373242.94	1550602.58						
							586	373243.21	1550602.42						
							587	373243.47	1550602.25						
							588	373243.72	1550602.06						
							589	373243.95	1550601.86						
							590	373244.17	1550601.64						
							591	373244.29	1550601.51						
							592	373269.87	1550568.29						
							593	373273.66	1550563.37						
							594	373273.72	1550563.29						
							595	373280.05	1550555.17						
							596	373305.76	1550522.19						
							597	373331.94	1550489.38						
							598	373331.93	1550489.38						
							599	373365.33	1550447.45						
							600	373367.02	1550444.77						
							601	373368.27	1550442.60						
							602	373369.18	1550440.17						
							603	373369.93	1550437.28						
							604	373370.30	1550434.66						
							605	373370.30	1550431.59						
							606	373369.80	1550428.24						
							607	373368.87	1550425.01						
							608	373367.51	1550422.00						
							609	373365.98	1550419.66						
							610	373325.44	1550367.17						
							611	373325.35	1550367.06						
							612	373325.13	1550366.83						
							613	373324.90	1550366.62						
							614	373324.66	1550366.42						
							615	373324.41	1550366.24						
							616	373324.15	1550366.08						
							617	373323.87	1550365.93						
618	373323.59	1550365.80													

Инв.№ подл.		Подп. и дата		Взам.инв. №											
Изм.		381	Земельные участки(территории) для общего пользования	Свердловская область, г. Арамиль, кадастровый квартал 66:33:0101012, микрорайон "Теплое поле", участок №381	Земли населенных пунктов	-	7								
Коп.уч.	:ЗУ1														
Лист	311						373209.32	1550054.59							
Недоп.	312						373209.01	1550054.55							
Подп.	313						373208.70	1550054.53							
Дата	314						373208.39	1550054.53							
Ф.2018.214776- ПП и ПМ							315	373208.08	1550054.55						
							316	373207.77	1550054.59						
							317	373207.46	1550054.64						
							318	373207.16	1550054.72						
							319	373206.87	1550054.81						
							320	373206.58	1550054.93						
							321	373206.30	1550055.06						
							322	373206.02	1550055.21						
							323	373205.86	1550055.31						
							324	373140.02	1550109.41						
							325	373139.66	1550109.71						
							326	373139.49	1550109.86						
							327	373139.27	1550110.09						
							328	373139.07	1550110.32						
							329	373138.89	1550110.57						
							330	373138.72	1550110.84						
							331	373138.56	1550111.11						
							332	373138.43	1550111.39						
							333	373138.31	1550111.67						
							334	373138.21	1550111.97						
							335	373138.13	1550112.27						
							336	373138.07	1550112.57						
							337	373138.02	1550112.88						
							338	373138.00	1550113.19						
							339	373138.00	1550113.50						
							340	373138.01	1550113.81						
							341	373138.04	1550114.12						
							342	373138.10	1550114.43						
							343	373138.17	1550114.73						
							344	373138.26	1550115.03						
							345	373138.37	1550115.32						
							346	373138.49	1550115.60						
							347	373138.64	1550115.87						
							348	373139.16	1550116.55						
		349	373210.56	1550208.82											
Лист	123														

Инв.№ подл.		Подп. и дата		Взам.инв. №											
Изм.		381	Земельные участки(территории) для общего пользования	Свердловская область, г. Арамиль, кадастровый квартал 66:33:0101012, микрорайон "Теплое поле", участок №381	Земли населенных пунктов	-	7								
Коп.уч.							:ЗУ1								
Лист							350	373210.58	1550208.84						
Недоп.							351	373210.69	1550208.94						
Подп.							352	373210.82	1550209.04						
Дата							353	373210.95	1550209.12						
Ф.2018.214776- ПП и ПМ	Лист 124						354	373211.08	1550209.20						
							355	373211.22	1550209.27						
							356	373211.36	1550209.33						
							357	373211.51	1550209.39						
							358	373211.66	1550209.43						
							359	373211.81	1550209.46						
							360	373211.96	1550209.49						
							250	373212.28	1550209.51						
							362	373260.62	1550403.78						
							363	373260.93	1550403.77						
							364	373261.24	1550403.74						
							365	373261.54	1550403.69						
							366	373261.85	1550403.62						
							367	373262.15	1550403.54						
							368	373262.44	1550403.43						
							369	373262.72	1550403.31						
							370	373263.00	1550403.17						
							371	373263.27	1550403.01						
							372	373263.53	1550402.84						
							373	373263.66	1550402.74						
							374	373263.66	1550402.75						
							375	373292.43	1550379.71						
							376	373315.11	1550361.54						
							377	373315.23	1550361.43						
							378	373315.45	1550361.21						
							379	373315.66	1550360.98						
							380	373315.85	1550360.73						
							381	373316.03	1550360.48						
							382	373316.19	1550360.21						
							383	373316.34	1550359.93						
							384	373316.46	1550359.65						
							385	373316.57	1550359.36						
							386	373316.66	1550359.06						
							387	373316.73	1550358.76						

Инв.№ подл.		Подп. и дата		Взам.инв. №																																																																																																																																							
Изм.		<table><tr><td>1</td><td>2</td><td>3</td><td>4</td><td>5</td><td>6</td><td colspan="2">7</td></tr><tr><td rowspan="28">381</td><td rowspan="28">Земельные участки(территории) для общего пользования</td><td rowspan="28">Свердловская область, г. Арамиль, кадастровый квартал 66:33:0101012, микрорайон "Теплое поле", участок №381</td><td rowspan="28">Земли населенных пунктов</td><td rowspan="28"></td><td rowspan="28"></td><td colspan="2">:ЗУ1</td></tr><tr><td>427</td><td>373128.06</td><td>1550119.09</td></tr><tr><td>428</td><td>373127.80</td><td>1550119.25</td></tr><tr><td>429</td><td>373127.76</td><td>1550119.28</td></tr><tr><td>430</td><td>373127.51</td><td>1550119.48</td></tr><tr><td>431</td><td>373076.38</td><td>1550160.62</td></tr><tr><td>432</td><td>373076.22</td><td>1550160.75</td></tr><tr><td>433</td><td>373076.00</td><td>1550160.95</td></tr><tr><td>434</td><td>373075.78</td><td>1550161.18</td></tr><tr><td>435</td><td>373075.58</td><td>1550161.41</td></tr><tr><td>436</td><td>373075.40</td><td>1550161.66</td></tr><tr><td>437</td><td>373075.23</td><td>1550161.93</td></tr><tr><td>438</td><td>373075.07</td><td>1550162.20</td></tr><tr><td>439</td><td>373074.94</td><td>1550162.48</td></tr><tr><td>440</td><td>373074.82</td><td>1550162.76</td></tr><tr><td>441</td><td>373074.72</td><td>1550163.06</td></tr><tr><td>442</td><td>373074.64</td><td>1550163.36</td></tr><tr><td>443</td><td>373074.58</td><td>1550163.66</td></tr><tr><td>444</td><td>373074.53</td><td>1550163.97</td></tr><tr><td>445</td><td>373074.51</td><td>1550164.28</td></tr><tr><td>446</td><td>373074.51</td><td>1550164.59</td></tr><tr><td>447</td><td>373074.52</td><td>1550164.90</td></tr><tr><td>448</td><td>373074.55</td><td>1550165.21</td></tr><tr><td>449</td><td>373074.61</td><td>1550165.52</td></tr><tr><td>450</td><td>373074.68</td><td>1550165.82</td></tr><tr><td>451</td><td>373074.77</td><td>1550166.12</td></tr><tr><td>452</td><td>373074.88</td><td>1550166.41</td></tr><tr><td>453</td><td>373075.00</td><td>1550166.69</td></tr><tr><td>454</td><td>373075.15</td><td>1550166.97</td></tr><tr><td>455</td><td>373075.36</td><td>1550167.26</td></tr><tr><td>456</td><td>373075.58</td><td>1550167.56</td></tr><tr><td>457</td><td>373257.03</td><td>1550402.26</td></tr><tr><td>458</td><td>373257.22</td><td>1550402.45</td></tr><tr><td>459</td><td>373257.45</td><td>1550402.65</td></tr><tr><td>460</td><td>373257.70</td><td>1550402.84</td></tr><tr><td>461</td><td>373257.96</td><td>1550403.01</td></tr><tr><td>462</td><td>373258.23</td><td>1550403.17</td></tr><tr><td>463</td><td>373258.51</td><td>1550403.31</td></tr><tr><td>464</td><td>373258.79</td><td>1550403.43</td></tr><tr><td>465</td><td>373259.08</td><td>1550403.54</td></tr></table>					1	2	3	4	5	6	7		381	Земельные участки(территории) для общего пользования	Свердловская область, г. Арамиль, кадастровый квартал 66:33:0101012, микрорайон "Теплое поле", участок №381	Земли населенных пунктов			:ЗУ1		427	373128.06	1550119.09	428	373127.80	1550119.25	429	373127.76	1550119.28	430	373127.51	1550119.48	431	373076.38	1550160.62	432	373076.22	1550160.75	433	373076.00	1550160.95	434	373075.78	1550161.18	435	373075.58	1550161.41	436	373075.40	1550161.66	437	373075.23	1550161.93	438	373075.07	1550162.20	439	373074.94	1550162.48	440	373074.82	1550162.76	441	373074.72	1550163.06	442	373074.64	1550163.36	443	373074.58	1550163.66	444	373074.53	1550163.97	445	373074.51	1550164.28	446	373074.51	1550164.59	447	373074.52	1550164.90	448	373074.55	1550165.21	449	373074.61	1550165.52	450	373074.68	1550165.82	451	373074.77	1550166.12	452	373074.88	1550166.41	453	373075.00	1550166.69	454	373075.15	1550166.97	455	373075.36	1550167.26	456	373075.58	1550167.56	457	373257.03	1550402.26	458	373257.22	1550402.45	459	373257.45	1550402.65	460	373257.70	1550402.84	461	373257.96	1550403.01	462	373258.23	1550403.17	463	373258.51	1550403.31	464	373258.79	1550403.43	465	373259.08	1550403.54
1	2						3	4	5	6	7																																																																																																																																
381	Земельные участки(территории) для общего пользования						Свердловская область, г. Арамиль, кадастровый квартал 66:33:0101012, микрорайон "Теплое поле", участок №381	Земли населенных пунктов			:ЗУ1																																																																																																																																
											427	373128.06	1550119.09																																																																																																																														
											428	373127.80	1550119.25																																																																																																																														
											429	373127.76	1550119.28																																																																																																																														
											430	373127.51	1550119.48																																																																																																																														
											431	373076.38	1550160.62																																																																																																																														
											432	373076.22	1550160.75																																																																																																																														
											433	373076.00	1550160.95																																																																																																																														
											434	373075.78	1550161.18																																																																																																																														
											435	373075.58	1550161.41																																																																																																																														
											436	373075.40	1550161.66																																																																																																																														
											437	373075.23	1550161.93																																																																																																																														
											438	373075.07	1550162.20																																																																																																																														
											439	373074.94	1550162.48																																																																																																																														
											440	373074.82	1550162.76																																																																																																																														
											441	373074.72	1550163.06																																																																																																																														
											442	373074.64	1550163.36																																																																																																																														
											443	373074.58	1550163.66																																																																																																																														
		444	373074.53	1550163.97																																																																																																																																							
		445	373074.51	1550164.28																																																																																																																																							
		446	373074.51	1550164.59																																																																																																																																							
		447	373074.52	1550164.90																																																																																																																																							
		448	373074.55	1550165.21																																																																																																																																							
		449	373074.61	1550165.52																																																																																																																																							
		450	373074.68	1550165.82																																																																																																																																							
		451	373074.77	1550166.12																																																																																																																																							
		452	373074.88	1550166.41																																																																																																																																							
		453	373075.00	1550166.69																																																																																																																																							
454	373075.15	1550166.97																																																																																																																																									
455	373075.36	1550167.26																																																																																																																																									
456	373075.58	1550167.56																																																																																																																																									
457	373257.03	1550402.26																																																																																																																																									
458	373257.22	1550402.45																																																																																																																																									
459	373257.45	1550402.65																																																																																																																																									
460	373257.70	1550402.84																																																																																																																																									
461	373257.96	1550403.01																																																																																																																																									
462	373258.23	1550403.17																																																																																																																																									
463	373258.51	1550403.31																																																																																																																																									
464	373258.79	1550403.43																																																																																																																																									
465	373259.08	1550403.54																																																																																																																																									
Кол.уч.																																																																																																																																											
Лист																																																																																																																																											
Нарядок																																																																																																																																											
Подп.																																																																																																																																											
Дата																																																																																																																																											
Ф.2018.214/76-ПП и ПМ																																																																																																																																											
126	Лист																																																																																																																																										

Инв.№ подл.		Подп. и дата		Взам.инв. №											
Изм.		Коп.уч.	Лист	Недоп.	Подп.	Дата	1	2	3	4	5	6	7		
	:3У1														
							381	Земельные участки(территории) для общего пользования	Свердловская область, г. Арамиль, кадастровый квартал 66:33:0101012, микрорайон "Теплое поле", участок №381	Земли населенных пунктов		-	157	373217.87	1550090.51
						158							373217.87	1550090.47	
						159							373217.87	1550090.38	
						160							373217.91	1550089.15	
						161							373217.91	1550088.97	
						162							373217.91	1550088.94	
						163							373218.01	1550087.14	
						164							373218.04	1550086.58	
						165							373218.05	1550086.52	
						166							373218.11	1550086.22	
						167							373218.19	1550085.92	
						168							373218.29	1550085.62	
						169							373218.41	1550085.34	
						170							373218.54	1550085.06	
						171							373218.70	1550084.79	
						172							373218.87	1550084.52	
						173							373219.05	1550084.27	
						174							373219.25	1550084.04	
						175							373219.47	1550083.81	
						176							373219.70	1550083.60	
						177							373219.94	1550083.40	
						178							373220.19	1550083.22	
						179							373220.45	1550083.06	
						180							373220.73	1550082.91	
						181							373221.01	1550082.78	
						182							373221.30	1550082.66	
						183							373221.59	1550082.57	
						184							373221.89	1550082.49	
						185							373222.20	1550082.44	
						186							373222.33	1550082.42	
						187							373223.34	1550082.39	
						188	373243.23	1550083.44							
						189	373244.82	1550053.48							
						190	373224.95	1550052.43							
						191	373224.34	1550052.39							
						192	373224.25	1550052.37							
						193	373223.94	1550052.30							
						194	373223.64	1550052.22							
						195	373223.35	1550052.11							

Инв.№ подл.		Подп. и дата		Взам.инв. №																																																																																																																																							
Изм.		<table><tr><td>1</td><td>2</td><td>3</td><td>4</td><td>5</td><td>6</td><td colspan="2">7</td></tr><tr><td rowspan="31">381</td><td rowspan="31">Земельные участки(территории) для общего пользования</td><td rowspan="31">Свердловская область, г. Арамиль, кадастровый квартал 66:33:0101012, микрорайон "Теплое поле", участок №381</td><td rowspan="31">Земли населенных пунктов</td><td rowspan="31"></td><td rowspan="31">-</td><td colspan="2">:ЗУ1</td></tr><tr><td>272</td><td>373214.72</td><td>1550207.51</td></tr><tr><td>273</td><td>373214.75</td><td>1550207.35</td></tr><tr><td>274</td><td>373214.77</td><td>1550207.20</td></tr><tr><td>275</td><td>373214.77</td><td>1550207.13</td></tr><tr><td>276</td><td>373213.42</td><td>1550197.50</td></tr><tr><td>277</td><td>373212.74</td><td>1550185.87</td></tr><tr><td>278</td><td>373211.88</td><td>1550091.47</td></tr><tr><td>279</td><td>373211.88</td><td>1550091.37</td></tr><tr><td>280</td><td>373211.88</td><td>1550091.33</td></tr><tr><td>281</td><td>373211.87</td><td>1550090.55</td></tr><tr><td>282</td><td>373211.87</td><td>1550090.51</td></tr><tr><td>283</td><td>373211.87</td><td>1550090.47</td></tr><tr><td>284</td><td>373211.87</td><td>1550090.38</td></tr><tr><td>285</td><td>373211.87</td><td>1550090.29</td></tr><tr><td>286</td><td>373211.91</td><td>1550088.97</td></tr><tr><td>287</td><td>373211.91</td><td>1550088.94</td></tr><tr><td>288</td><td>373211.91</td><td>1550088.78</td></tr><tr><td>289</td><td>373213.53</td><td>1550059.21</td></tr><tr><td>290</td><td>373213.52</td><td>1550058.98</td></tr><tr><td>291</td><td>373213.47</td><td>1550058.67</td></tr><tr><td>292</td><td>373213.41</td><td>1550058.37</td></tr><tr><td>293</td><td>373213.33</td><td>1550058.07</td></tr><tr><td>294</td><td>373213.23</td><td>1550057.77</td></tr><tr><td>295</td><td>373213.11</td><td>1550057.49</td></tr><tr><td>296</td><td>373212.98</td><td>1550057.21</td></tr><tr><td>297</td><td>373212.82</td><td>1550056.94</td></tr><tr><td>298</td><td>373212.65</td><td>1550056.67</td></tr><tr><td>299</td><td>373212.47</td><td>1550056.42</td></tr><tr><td>300</td><td>373212.27</td><td>1550056.19</td></tr><tr><td>301</td><td>373212.05</td><td>1550055.96</td></tr><tr><td>302</td><td>373211.82</td><td>1550055.75</td></tr><tr><td>303</td><td>373211.58</td><td>1550055.55</td></tr><tr><td>304</td><td>373211.33</td><td>1550055.37</td></tr><tr><td>305</td><td>373211.07</td><td>1550055.21</td></tr><tr><td>306</td><td>373210.79</td><td>1550055.06</td></tr><tr><td>307</td><td>373210.51</td><td>1550054.93</td></tr><tr><td>308</td><td>373210.22</td><td>1550054.81</td></tr><tr><td>309</td><td>373209.93</td><td>1550054.72</td></tr><tr><td>310</td><td>373209.63</td><td>1550054.64</td></tr></table>					1	2	3	4	5	6	7		381	Земельные участки(территории) для общего пользования	Свердловская область, г. Арамиль, кадастровый квартал 66:33:0101012, микрорайон "Теплое поле", участок №381	Земли населенных пунктов		-	:ЗУ1		272	373214.72	1550207.51	273	373214.75	1550207.35	274	373214.77	1550207.20	275	373214.77	1550207.13	276	373213.42	1550197.50	277	373212.74	1550185.87	278	373211.88	1550091.47	279	373211.88	1550091.37	280	373211.88	1550091.33	281	373211.87	1550090.55	282	373211.87	1550090.51	283	373211.87	1550090.47	284	373211.87	1550090.38	285	373211.87	1550090.29	286	373211.91	1550088.97	287	373211.91	1550088.94	288	373211.91	1550088.78	289	373213.53	1550059.21	290	373213.52	1550058.98	291	373213.47	1550058.67	292	373213.41	1550058.37	293	373213.33	1550058.07	294	373213.23	1550057.77	295	373213.11	1550057.49	296	373212.98	1550057.21	297	373212.82	1550056.94	298	373212.65	1550056.67	299	373212.47	1550056.42	300	373212.27	1550056.19	301	373212.05	1550055.96	302	373211.82	1550055.75	303	373211.58	1550055.55	304	373211.33	1550055.37	305	373211.07	1550055.21	306	373210.79	1550055.06	307	373210.51	1550054.93	308	373210.22	1550054.81	309	373209.93	1550054.72	310	373209.63	1550054.64
1	2						3	4	5	6	7																																																																																																																																
381	Земельные участки(территории) для общего пользования						Свердловская область, г. Арамиль, кадастровый квартал 66:33:0101012, микрорайон "Теплое поле", участок №381	Земли населенных пунктов		-	:ЗУ1																																																																																																																																
											272	373214.72	1550207.51																																																																																																																														
											273	373214.75	1550207.35																																																																																																																														
											274	373214.77	1550207.20																																																																																																																														
											275	373214.77	1550207.13																																																																																																																														
											276	373213.42	1550197.50																																																																																																																														
											277	373212.74	1550185.87																																																																																																																														
											278	373211.88	1550091.47																																																																																																																														
											279	373211.88	1550091.37																																																																																																																														
											280	373211.88	1550091.33																																																																																																																														
											281	373211.87	1550090.55																																																																																																																														
											282	373211.87	1550090.51																																																																																																																														
											283	373211.87	1550090.47																																																																																																																														
											284	373211.87	1550090.38																																																																																																																														
											285	373211.87	1550090.29																																																																																																																														
											286	373211.91	1550088.97																																																																																																																														
											287	373211.91	1550088.94																																																																																																																														
											288	373211.91	1550088.78																																																																																																																														
		289	373213.53	1550059.21																																																																																																																																							
		290	373213.52	1550058.98																																																																																																																																							
		291	373213.47	1550058.67																																																																																																																																							
		292	373213.41	1550058.37																																																																																																																																							
		293	373213.33	1550058.07																																																																																																																																							
		294	373213.23	1550057.77																																																																																																																																							
		295	373213.11	1550057.49																																																																																																																																							
		296	373212.98	1550057.21																																																																																																																																							
		297	373212.82	1550056.94																																																																																																																																							
		298	373212.65	1550056.67																																																																																																																																							
		299	373212.47	1550056.42																																																																																																																																							
		300	373212.27	1550056.19																																																																																																																																							
		301	373212.05	1550055.96																																																																																																																																							
302	373211.82	1550055.75																																																																																																																																									
303	373211.58	1550055.55																																																																																																																																									
304	373211.33	1550055.37																																																																																																																																									
305	373211.07	1550055.21																																																																																																																																									
306	373210.79	1550055.06																																																																																																																																									
307	373210.51	1550054.93																																																																																																																																									
308	373210.22	1550054.81																																																																																																																																									
309	373209.93	1550054.72																																																																																																																																									
310	373209.63	1550054.64																																																																																																																																									
Коп.уч.																																																																																																																																											
Лист																																																																																																																																											
Недрок.																																																																																																																																											
Подп.																																																																																																																																											
Дата																																																																																																																																											
Ф.2018.214776-ПП и ПМ																																																																																																																																											
Лист	122																																																																																																																																										

Инв.№ подл.		Подп. и дата		Взам.инв. №																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																														
Изм.																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																		

Инв.№ подл.		Подп. и дата		Взам.инв. №	
Изм.					
Кол.уч.					
Лист					
Ведок.					
Подп.					
Дата					
Ф.2018.214/76-ПП и ПМ					
Лист	117				

Инв.№ подл.		Подп. и дата		Взам.инв. №	
Изм.					
Коп.уч.					
Лист					
№доку.					
Подп.					
Дата					
Ф.2018.214/76-ПП и ПМ					
Лист	118				

Инв.№ подл.		Подп. и дата		Взам.инв. №											
Изм.		Коп.уч.	Лист	Недоп.	Подп.	Дата	1	2	3	4	5	6	7		
	:3У1														
							380	Коммунальное хозяйство	Свердловская область, г. Арамиль, кадастровый квартал 66:33:0101012, микрорайон "Теплое поле", участок №380	Земли населенных пунктов		-	1822	372873.20	1550922.94
						1823							372873.48	1550923.09	
						1824							372873.74	1550923.25	
						1825							372873.99	1550923.43	
						1826							372874.23	1550923.63	
						1827							372874.46	1550923.84	
						1828							372874.68	1550924.07	
						1829							372874.88	1550924.30	
						1830							372875.06	1550924.55	
						1831							372875.23	1550924.82	
						1832							372875.39	1550925.09	
						1833							372875.52	1550925.37	
						1834							372875.64	1550925.65	
						1835							372875.74	1550925.95	
						1836							372875.82	1550926.25	
						1837							372875.88	1550926.55	
						1838							372875.93	1550926.86	
						1839							372875.95	1550927.17	
						1840							372875.95	1550927.48	
						1841							372875.94	1550927.79	
						1842							372875.93	1550927.90	
						1843							372875.85	1550928.32	
						1806							372840.17	1551118.21	
						1844							372885.83	1551197.22	
						1845							372885.74	1551197.22	
						1846							372811.41	1551186.91	
						1847							372810.75	1551186.82	
						1848							372810.68	1551186.80	
						1849							372810.39	1551186.69	
						1850							372810.11	1551186.57	
						1851							372809.83	1551186.43	
						1852							372809.56	1551186.27	
						1853							372809.30	1551186.10	
						1854	372809.05	1551185.91							
						1855	372808.82	1551185.71							
						1856	372808.60	1551185.49							
						1857	372808.39	1551185.26							
Ф 2018.214776- ПП и ПМ															
Лист	111														

Инв.№ подл.		Подп. и дата		Взам.инв. №							
Изм.		380	Коммунальное хозяйство	Свердловская область, г. Арамиль, кадастровый квартал 66:33:0101012, микрорайон "Теплое поле", участок №380	Земли населенных пунктов	5	6	7			
Коп.								:3У1			
Уч.								1858	372808.20	1551185.01	
Лист								1859	372808.02	1551184.76	
Недоп.								1860	372807.86	1551184.49	
								1861	372807.71	1551184.21	
								1862	372807.59	1551183.93	
								1863	372807.48	1551183.64	
Подп.								1864	372807.39	1551183.34	
								1865	372807.32	1551183.04	
								1866	372807.26	1551182.73	
Дата								1867	372807.23	1551182.42	
								1868	372807.22	1551182.11	
								1869	372807.22	1551181.80	
								1870	372807.24	1551181.49	
								1871	372807.29	1551181.18	
								1872	372807.33	1551181.00	
								1873	372807.47	1551180.58	
								1874	372813.22	1551163.86	
								1875	372813.32	1551163.65	
								1876	372813.43	1551163.48	
								1877	372842.35	1551128.17	
								1878	372845.02	1551124.92	
								1879	372846.68	1551122.89	
								1880	372877.23	1551082.87	
								1881	372877.24	1551082.86	
								1882	372907.95	1551043.67	
								1883	372938.52	1551004.55	
								1884	372949.02	1550991.13	
								1885	372949.11	1550991.02	
								1886	372949.33	1550990.79	
								1887	372949.56	1550990.58	
								1888	372949.80	1550990.38	
								1889	372950.05	1550990.20	
								1890	372950.31	1550990.04	
								1891	372950.59	1550989.89	
								1892	372950.87	1550989.76	
								1893	372951.16	1550989.64	
								1894	372951.45	1550989.55	
								1895	372951.75	1550989.47	
Ф 2018.214776- ПП и ПМ											
112	Лист										

Инв.№ подл.		Подп. и дата		Взам.инв. №	
Изм.					
Кол-во					
Лист					
Недоп.					
Подп.					
Дата					
Ф.2018.214/76-ПП и ПМ					
Лист	114				

Инв.№ подл.		Подп. и дата		Взам.инв. №								
Изм.	Коп.уч.	Лист	Недоп.	Подп.	Дата		7					
							:3У1					
							1674	373030.39	1551006.39			
							1675	373043.29	1550989.78			
							1676	373056.20	1550973.17			
							1677	373069.10	1550956.56			
							1678	373082.01	1550939.95			
							1679	373094.91	1550923.34			
							1680	373107.82	1550906.73			
							1681	373120.72	1550890.12			
							1682	373133.63	1550873.51			
							1683	373146.53	1550856.90			
							1684	373159.44	1550840.29			
							1685	373172.34	1550823.68			
							1686	373188.95	1550802.31			
							1687	373191.87	1550798.96			
							1688	373192.09	1550799.19			
							1689	373192.29	1550799.42			
							1690	373192.47	1550799.67			
							1691	373192.64	1550799.94			
							1692	373192.80	1550800.21			
							1693	373192.93	1550800.49			
							1694	373193.05	1550800.77			
							1695	373193.15	1550801.07			
							1696	373193.23	1550801.37			
							1697	373193.29	1550801.67			
							1698	373193.34	1550801.98			
							1699	373193.36	1550802.29			
							1700	373193.36	1550802.60			
							1701	373193.35	1550802.91			
							1702	373193.32	1550803.22			
							1703	373193.26	1550803.53			
							1704	373193.19	1550803.83			
							1705	373193.10	1550804.13			
							1706	373192.99	1550804.42			
							1707	373192.87	1550804.70			
							1708	373192.80	1550804.82			
							1709	373019.91	1551027.31			
							1710	373019.15	1551028.28			
							1711	373018.94	1551028.49			

Ф.2018.2/4776- ПП и ПМ						Лист
						107

Инв.№ подл.		Подп. и дата		Взам.инв. №		
Изм.						
Коп.уч.						
Лист						
№доку.						
Подп.						
Дата						
Ф 2018.214776–ПП и ПМ						
109	Лист					

1	2	3	4	5	6	7		
380	Коммунальное хозяйство	Свердловская область, г. Арамиль, кадастровый квартал 66:33:0101012, микрорайон "Теплое поле", участок №380	Земли населенных пунктов		-	:ЗУ1		
						1748	372797.58	1550922.03
						1749	372797.68	1550921.73
						1750	372797.80	1550921.45
						1751	372797.93	1550921.17
						1752	372798.09	1550920.90
						1753	372798.26	1550920.63
						1754	372798.44	1550920.38
						1755	372798.64	1550920.15
						1756	372798.86	1550919.92
						1757	372799.09	1550919.71
						1758	372799.33	1550919.51
						1759	372799.58	1550919.33
						1760	372799.84	1550919.17
						1761	372800.12	1550919.02
						1762	372800.40	1550918.89
						1763	372800.69	1550918.77
						1764	372800.98	1550918.68
						1765	372801.28	1550918.60
						1766	372801.59	1550918.55
						1767	372801.90	1550918.51
						1768	372802.21	1550918.49
						1769	372802.52	1550918.47
						1770	372805.02	1550918.61
						1771	372804.51	1550923.09
						1772	372800.07	1550946.59
						1773	372796.18	1550967.26
						1774	372792.30	1550987.93
						1775	372788.41	1551008.60
						1776	372784.53	1551029.27
						1777	372780.64	1551049.94
						1778	372776.76	1551070.60
						1779	372772.88	1551091.27
						1780	372768.99	1551111.94
						1781	372765.10	1551132.62
						1782	372761.21	1551153.27
						1783	372758.59	1551167.47
						1784	372777.63	1551175.16
						1785	372794.78	1551177.54

Инв.№ подл.		Подп. и дата		Взам.инв. №		
Изм.						
Коп.уч.						
Лист						
№доку.						
Подп.						
Дата						
Ф 2018.214776–ПП и ПМ						
110	Лист					

1	2	3	4	5	6	7		
380	Коммунальное хозяйство	Свердловская область, г. Арамиль, кадастровый квартал 66:33:0101012, микрорайон "Теплое поле", участок №380	Земли населенных пунктов		-	:ЗУ1		
						1786	372801.69	1551178.96
						1787	372800.83	1551181.47
						1788	372800.64	1551182.01
						1789	372800.64	1551182.02
						1790	372800.49	1551182.30
						1791	372800.33	1551182.57
						1792	372800.15	1551182.82
						1793	372799.96	1551183.07
						1794	372799.75	1551183.30
						1795	372799.53	1551183.52
						1796	372799.30	1551183.72
						1797	372799.05	1551183.91
						1798	372798.79	1551184.08
						1799	372798.52	1551184.24
						1800	372798.24	1551184.38
						1801	372797.96	1551184.50
						1802	372797.67	1551184.61
						1803	372797.37	1551184.69
						1804	372797.06	1551184.76
						1805	372796.76	1551184.81
						1723	372796.47	1551184.84
						1806	372840.17	1551118.21
						1807	372840.16	1551118.21
						1808	372836.11	1551115.28
						1809	372839.89	1551095.16
						1810	372843.78	1551074.49
						1811	372847.66	1551053.82
						1812	372851.55	1551033.15
						1813	372855.43	1551012.48
						1814	372859.32	1550991.81
						1815	372863.20	1550971.14
						1816	372867.09	1550950.47
						1817	372871.53	1550926.96
						1818	372872.04	1550922.52
						1819	372872.34	1550922.60
						1820	372872.63	1550922.69
						1821	372872.92	1550922.81

Инв.№ подл.		Подп. и дата		Взам.инв. №											
Изм. Коп.уч. Лист Недоп. Подп. Дата Ф 2018.214776- ПП и ПМ <															

Инв.№ подл.		Подп. и дата		Взам.инв. №							
Изм.											
Коп.уч.											
Лист											
Недоп.											
Подп.											
Дата											
Ф 2018.214776- ПП и ПМ		380	Коммунальное хозяйство	Свердловская область, г. Арамиль, кадастровый квартал 66:33:0101012, микрорайон "Теплое поле", участок №380	Земли населенных пунктов	-	7				
							:ЗУ1				
							1564	373007.19	1551169.25		
							1565	372994.29	1551185.86		
							1566	372980.68	1551203.32		
							1567	372942.66	1551198.06		
							1568	372904.60	1551192.78		
							1569	372916.82	1551177.05		
							1570	372929.73	1551160.44		
							1571	372942.63	1551143.83		
							1572	372955.53	1551127.22		
							1573	372968.43	1551110.61		
							1574	372981.33	1551094.00		
							1575	372994.23	1551077.39		
							1576	373007.13	1551060.78		
							1577	373020.03	1551044.17		
							1578	373032.93	1551027.56		
							1579	373045.83	1551010.95		
							1580	373058.73	1550994.34		
							1581	373071.63	1550977.73		
							1582	373084.56	1550961.12		
							1583	373097.45	1550944.51		
							1584	373110.35	1550927.89		
							1523	373125.04	1550909.12		
							1585	372960.48	1550986.35		
							1586	372959.50	1550985.57		
							1587	372959.13	1550985.27		
							1588	372959.08	1550985.22		
							1589	372958.87	1550984.99		
							1590	372958.68	1550984.74		
							1591	372958.50	1550984.49		
							1592	372958.34	1550984.22		
							1593	372958.19	1550983.94		
							1594	372958.07	1550983.66		
							1595	372957.96	1550983.37		
							1596	372957.87	1550983.07		
1597	372957.80	1550982.77									
1598	372957.74	1550982.46									
1599	372957.71	1550982.15									

Инв.№ подл.		Подп. и дата		Взам.инв. №					
Изм.									
Коп.уч.									
Лист									
Недоп.									
Подп.									
Дата									
Ф.2018.214776-ПП и ПМ		380	Коммунальное хозяйство	Свердловская область, г. Арамиль, кадастровый квартал 66:33:0101012, микрорайон "Теплое поле", участок №380	Земли населенных пунктов	-	7		
							:ЗУ1		
							1600	372957.70	1550981.84
							1601	372957.70	1550981.53
							1602	372957.72	1550981.22
							1603	372957.77	1550980.91
							1604	372957.83	1550980.61
							1605	372957.91	1550980.31
							1606	372958.01	1550980.01
							1607	372958.13	1550979.73
							1608	372958.26	1550979.45
							1609	372958.42	1550979.18
							1610	372958.59	1550978.91
							1611	372958.77	1550978.66
							1612	372958.86	1550978.54
							1613	372970.37	1550963.81
							1614	372997.65	1550928.86
							1615	373028.31	1550889.44
							1616	373028.32	1550889.44
							1617	373055.84	1550854.23
							1618	373055.84	1550854.24
							1619	373058.86	1550850.37
							1620	373088.34	1550811.70
							1621	373088.34	1550811.69
							1622	373119.35	1550771.77
							1623	373119.36	1550771.77
							1624	373131.75	1550755.95
							1625	373131.85	1550755.84
							1626	373132.08	1550755.63
							1627	373132.32	1550755.43
							1628	373132.57	1550755.25
							1629	373132.83	1550755.09
							1630	373133.11	1550754.94
							1631	373133.39	1550754.81
							1632	373133.68	1550754.69
							1633	373133.97	1550754.60
							1634	373134.27	1550754.52
							1635	373134.58	1550754.47
							1636	373134.89	1550754.43
1637	373135.20	1550754.41							

Инв.№ подл.		Подп. и дата		Взам.инв. №					
Изм.									
Коп.уч.									
Лист									
Недоп.									
Подп.									
Дата									
Ф.2018.214776- ПП и ПМ		380	Коммунальное хозяйство	Свердловская область, г. Арамиль, кадастровый квартал 66:33:0101012, микрорайон "Теплое поле", участок №380	Земли населенных пунктов	-	7		
							:ЗУ1		
							1638	373135.51	1550754.41
							1639	373135.82	1550754.43
							1640	373136.13	1550754.47
							1641	373136.44	1550754.52
							1642	373136.74	1550754.60
							1643	373137.03	1550754.69
							1644	373137.32	1550754.81
							1645	373137.60	1550754.94
							1646	373137.88	1550755.09
							1647	373138.14	1550755.25
							1648	373138.39	1550755.43
							1649	373138.59	1550755.59
							1650	373139.63	1550756.44
							1651	373137.27	1550760.31
							1652	373120.68	1550781.65
							1653	373107.78	1550798.26
							1654	373094.87	1550814.87
							1655	373081.97	1550831.48
							1656	373069.06	1550848.09
							1657	373056.16	1550864.70
							1658	373043.25	1550881.31
							1659	373030.35	1550897.92
							1660	373017.44	1550914.53
							1661	373004.54	1550931.14
							1662	372991.63	1550947.75
							1663	372978.73	1550964.36
							1585	372960.48	1550986.35
							1664	373015.55	1551029.82
							1665	373015.23	1551029.81
							1666	373014.92	1551029.78
							1667	373014.62	1551029.73
							1668	373014.31	1551029.66
							1669	373014.01	1551029.58
							1670	373013.72	1551029.47
							1671	373013.44	1551029.35
							1672	373013.16	1551029.21
1673	373017.49	1551022.99							

106	Лист
-----	------

Инв.№ подл.		Подп. и дата		Взам.инв. №							
Изм.		380	Коммунальное хозяйство	Свердловская область, г. Арамиль, кадастровый квартал 66:33:0101012, микрорайон "Теплое поле", участок №380	Земли населенных пунктов	5	6	7			
								:3У1			
Коп.уч.								1378	373052.08	1550849.30	
Лист								1379	373054.95	1550834.16	
Недоп.								1380	373055.09	1550833.87	
Подп.								1381	373058.59	1550815.29	
Дата								1382	373062.47	1550794.63	
Ф 2018.214776- ПП и ПМ								1383	373066.35	1550773.96	
								1384	373070.24	1550753.29	
								1385	373074.12	1550732.62	
								1386	373078.01	1550711.95	
								1387	373081.89	1550691.28	
								1388	373085.78	1550670.61	
								1389	373089.66	1550649.94	
								1390	373093.55	1550629.27	
								1391	373094.09	1550624.58	
								1392	373094.13	1550624.59	
								1393	373094.72	1550624.76	
								1394	373095.01	1550624.88	
								1395	373095.29	1550625.01	
								1396	373095.57	1550625.16	
		1397	373095.83	1550625.32							
	1398	373096.08	1550625.50								
	1399	373096.32	1550625.70								
	1400	373096.55	1550625.91								
	1401	373096.77	1550626.14								
	1402	373096.97	1550626.37								
	1403	373097.15	1550626.62								
	1404	373097.32	1550626.89								
	1405	373097.48	1550627.16								
	1406	373097.61	1550627.44								
	1407	373097.73	1550627.72								
	1408	373097.83	1550628.02								
	1409	373097.91	1550628.32								
	1410	373097.97	1550628.62								
	1411	373098.02	1550628.93								
	1412	373098.04	1550629.24								
	1413	373098.04	1550629.25								
	1414	373097.95	1550630.24								
	1415	373059.09	1550836.96								
								Лист			
99								99			

Инв.№ подл.		Подп. и дата		Взам.инв. №		
Изм.						
Коп.уч.						
Лист						
Недоп.						
Подп.						
Дата						
Ф.2018.214776-ПП и ПМ						
100	Лист					

Инв.№ подл.		Подп. и дата		Взам.инв. №					
Изм.	Коп.уч.	Лист	Надок.	Подп.	Дата		7		
							:3У1		
							1452	372899.10	1551192.70
							1453	372899.23	1551192.42
							1454	372899.39	1551192.15
							1455	373121.20	1550906.74
							1456	373121.34	1550906.55
							1457	373121.37	1550906.52
							1458	373199.87	1550805.39
							1459	373199.86	1550805.51
							1460	373269.86	1550715.44
							1461	373270.10	1550715.24
							1462	373270.35	1550715.06
							1463	373270.61	1550714.90
							1464	373270.89	1550714.75
							1465	373271.17	1550714.62
							1466	373271.46	1550714.50
							1467	373271.75	1550714.41
							1468	373272.05	1550714.33
							1469	373272.36	1550714.28
							1470	373272.67	1550714.24
							1471	373272.98	1550714.22
							1472	373273.29	1550714.22
							1473	373273.60	1550714.24
							1474	373273.91	1550714.28
							1475	373274.22	1550714.33
							1476	373274.52	1550714.41
							1477	373274.81	1550714.50
							1478	373275.10	1550714.62
							1479	373275.38	1550714.75
							1480	373275.66	1550714.90
							1481	373275.92	1550715.06
							1482	373276.17	1550715.24
							1483	373276.41	1550715.44
							1484	373276.43	1550715.42
							1485	373305.63	1550737.92
							1486	373308.74	1550740.85
							1487	373310.98	1550744.35
							1488	373311.88	1550746.61
							1489	373312.48	1550749.70

Инв.№ подл.		Подп. и дата		Взам.инв. №					
Изм.	Коп.уч.	Лист	Надок.	Подп.	Дата		7		
							3У1		
							1490	373312.54	1550752.97
							1491	373312.12	1550755.75
							1492	373311.21	1550758.50
							1493	373310.43	1550760.23
							1494	373309.22	1550761.85
							1495	373309.19	1550761.90
							1496	373279.81	1550803.20
							1497	373279.65	1550803.44
							1498	373279.63	1550803.53
							1499	373279.59	1550803.51
							1500	373279.54	1550803.59
							1501	373259.57	1550835.75
							1502	373259.56	1550835.78
							1503	373227.67	1550883.90
							1504	373227.66	1550883.91
							1505	373218.21	1550897.74
							1506	373199.30	1550925.41
							1507	373199.29	1550925.42
							1508	373199.28	1550925.43
							1509	373168.07	1550971.17
							1510	373152.94	1550993.47
							1511	372985.21	1551209.23
							1512	372985.19	1551209.25
							1513	372984.96	1551209.45
							1514	372984.71	1551209.64
							1515	372984.45	1551209.81
							1516	372984.18	1551209.97
							1517	372983.90	1551210.11
							1518	372983.62	1551210.23
							1519	372983.33	1551210.34
							1520	372983.03	1551210.42
							1521	372982.72	1551210.49
							1522	372982.42	1551210.54
							1423	372982.11	1551210.57
							1523	373125.04	1550909.12
							1524	373134.24	1550897.28
							1525	373149.07	1550878.11

Инв.№ подл.		Подп. и дата		Взам.инв. №									
Изм.													
Кол.уч.													
Лист													
№ док.													
Подп.													
Дата													
Ф 2018.214776– ПП и ПМ													
Лист													
95													
1	2						3	4	5	6	7		
380	Коммунальное хозяйство						Свердловская область, г. Арамиль, кадастровый квартал 66:33:0101012, микрорайон "Теплое поле", участок №380	Земли населенных пунктов		-	:ЗУ1		
											1141	372850.91	1551106.20
											1232	372942.26	1550990.02
											1233	372945.59	1550974.39
											1234	372949.22	1550955.22
											1235	372953.10	1550934.55
		1236	372956.99	1550913.88									
		1237	372960.87	1550893.21									
		1238	372964.76	1550872.54									
		1239	372968.64	1550851.87									
		1240	372972.53	1550831.20									
		1241	372976.42	1550810.53									
		1242	372980.30	1550789.87									
		1243	372984.18	1550769.20									
		1244	372988.07	1550748.53									
		1245	372991.95	1550727.86									
		1246	372995.84	1550707.19									
		1247	372999.72	1550686.52									
		1248	373003.61	1550665.85									
		1249	373007.49	1550645.18									
		1250	373011.38	1550624.51									
		1251	373010.81	1550619.76									
		1252	373010.82	1550619.76									
		1253	373011.41	1550619.79									
		1254	373011.61	1550619.82									
		1255	373011.92	1550619.87									
		1256	373012.22	1550619.95									
		1257	373012.51	1550620.04									
		1258	373012.80	1550620.16									
1259	373013.08	1550620.29											
1260	373013.36	1550620.44											
1261	373013.62	1550620.60											
1262	373013.87	1550620.78											
1263	373014.11	1550620.98											
1264	373014.34	1550621.19											
1265	373014.56	1550621.42											
1266	373014.76	1550621.65											
1267	373014.94	1550621.90											

Инв.№ подл.		Подп. и дата		Взам.инв. №																																																																																																																																			
Изм.		<table><tr><td>1</td><td>2</td><td>3</td><td>4</td><td>5</td><td>6</td><td colspan="2">7</td></tr><tr><td rowspan="35">380</td><td rowspan="35">Коммунальное хозяйство</td><td rowspan="35">Свердловская область, г. Арамиль, кадастровый квартал 66:33:0101012, микрорайон "Теплое поле", участок №380</td><td rowspan="35">Земли населенных пунктов</td><td rowspan="35"></td><td rowspan="35">-</td><td colspan="2">:ЗУ1</td></tr><tr><td>1268</td><td>373015.11</td><td>1550622.17</td></tr><tr><td>1269</td><td>373015.27</td><td>1550622.44</td></tr><tr><td>1270</td><td>373015.40</td><td>1550622.72</td></tr><tr><td>1271</td><td>373015.52</td><td>1550623.00</td></tr><tr><td>1272</td><td>373015.62</td><td>1550623.30</td></tr><tr><td>1273</td><td>373015.70</td><td>1550623.60</td></tr><tr><td>1274</td><td>373015.76</td><td>1550623.90</td></tr><tr><td>1275</td><td>373015.81</td><td>1550624.21</td></tr><tr><td>1276</td><td>373015.83</td><td>1550624.52</td></tr><tr><td>1277</td><td>373015.83</td><td>1550624.83</td></tr><tr><td>1278</td><td>373015.83</td><td>1550624.99</td></tr><tr><td>1279</td><td>373015.78</td><td>1550625.48</td></tr><tr><td>1280</td><td>373015.75</td><td>1550625.66</td></tr><tr><td>1281</td><td>373015.74</td><td>1550625.69</td></tr><tr><td>1282</td><td>372949.44</td><td>1550978.51</td></tr><tr><td>1283</td><td>372949.27</td><td>1550979.35</td></tr><tr><td>1284</td><td>372949.13</td><td>1550979.96</td></tr><tr><td>1285</td><td>372948.95</td><td>1550980.55</td></tr><tr><td>1286</td><td>372948.73</td><td>1550981.14</td></tr><tr><td>1287</td><td>372948.48</td><td>1550981.70</td></tr><tr><td>1288</td><td>372948.19</td><td>1550982.25</td></tr><tr><td>1289</td><td>372947.86</td><td>1550982.79</td></tr><tr><td>1290</td><td>372947.51</td><td>1550983.30</td></tr><tr><td>1291</td><td>372947.25</td><td>1550983.63</td></tr><tr><td>1232</td><td>372942.26</td><td>1550990.02</td></tr><tr><td colspan="2"></td></tr><tr><td>1292</td><td>372960.34</td><td>1550965.73</td></tr><tr><td>1293</td><td>372960.21</td><td>1550965.72</td></tr><tr><td>1294</td><td>372960.09</td><td>1550965.71</td></tr><tr><td>1295</td><td>372959.96</td><td>1550965.69</td></tr><tr><td>1296</td><td>372959.84</td><td>1550965.66</td></tr><tr><td>1297</td><td>372959.72</td><td>1550965.63</td></tr><tr><td>1298</td><td>372959.61</td><td>1550965.59</td></tr><tr><td>1299</td><td>372959.49</td><td>1550965.54</td></tr><tr><td>1300</td><td>372959.38</td><td>1550965.48</td></tr><tr><td>1301</td><td>372959.27</td><td>1550965.42</td></tr><tr><td>1302</td><td>372959.17</td><td>1550965.35</td></tr><tr><td>1303</td><td>372959.07</td><td>1550965.27</td></tr></table>					1	2	3	4	5	6	7		380	Коммунальное хозяйство	Свердловская область, г. Арамиль, кадастровый квартал 66:33:0101012, микрорайон "Теплое поле", участок №380	Земли населенных пунктов		-	:ЗУ1		1268	373015.11	1550622.17	1269	373015.27	1550622.44	1270	373015.40	1550622.72	1271	373015.52	1550623.00	1272	373015.62	1550623.30	1273	373015.70	1550623.60	1274	373015.76	1550623.90	1275	373015.81	1550624.21	1276	373015.83	1550624.52	1277	373015.83	1550624.83	1278	373015.83	1550624.99	1279	373015.78	1550625.48	1280	373015.75	1550625.66	1281	373015.74	1550625.69	1282	372949.44	1550978.51	1283	372949.27	1550979.35	1284	372949.13	1550979.96	1285	372948.95	1550980.55	1286	372948.73	1550981.14	1287	372948.48	1550981.70	1288	372948.19	1550982.25	1289	372947.86	1550982.79	1290	372947.51	1550983.30	1291	372947.25	1550983.63	1232	372942.26	1550990.02			1292	372960.34	1550965.73	1293	372960.21	1550965.72	1294	372960.09	1550965.71	1295	372959.96	1550965.69	1296	372959.84	1550965.66	1297	372959.72	1550965.63	1298	372959.61	1550965.59	1299	372959.49	1550965.54	1300	372959.38	1550965.48	1301	372959.27	1550965.42	1302	372959.17	1550965.35	1303	372959.07	1550965.27
1	2						3	4	5	6	7																																																																																																																												
380	Коммунальное хозяйство						Свердловская область, г. Арамиль, кадастровый квартал 66:33:0101012, микрорайон "Теплое поле", участок №380	Земли населенных пунктов		-	:ЗУ1																																																																																																																												
											1268	373015.11	1550622.17																																																																																																																										
											1269	373015.27	1550622.44																																																																																																																										
											1270	373015.40	1550622.72																																																																																																																										
											1271	373015.52	1550623.00																																																																																																																										
											1272	373015.62	1550623.30																																																																																																																										
											1273	373015.70	1550623.60																																																																																																																										
											1274	373015.76	1550623.90																																																																																																																										
											1275	373015.81	1550624.21																																																																																																																										
											1276	373015.83	1550624.52																																																																																																																										
											1277	373015.83	1550624.83																																																																																																																										
											1278	373015.83	1550624.99																																																																																																																										
											1279	373015.78	1550625.48																																																																																																																										
											1280	373015.75	1550625.66																																																																																																																										
											1281	373015.74	1550625.69																																																																																																																										
		1282	372949.44	1550978.51																																																																																																																																			
		1283	372949.27	1550979.35																																																																																																																																			
		1284	372949.13	1550979.96																																																																																																																																			
		1285	372948.95	1550980.55																																																																																																																																			
		1286	372948.73	1550981.14																																																																																																																																			
		1287	372948.48	1550981.70																																																																																																																																			
		1288	372948.19	1550982.25																																																																																																																																			
		1289	372947.86	1550982.79																																																																																																																																			
		1290	372947.51	1550983.30																																																																																																																																			
		1291	372947.25	1550983.63																																																																																																																																			
		1232	372942.26	1550990.02																																																																																																																																			
		1292	372960.34	1550965.73																																																																																																																																			
		1293	372960.21	1550965.72																																																																																																																																			
		1294	372960.09	1550965.71																																																																																																																																			
		1295	372959.96	1550965.69																																																																																																																																			
		1296	372959.84	1550965.66																																																																																																																																			
		1297	372959.72	1550965.63																																																																																																																																			
		1298	372959.61	1550965.59																																																																																																																																			
		1299	372959.49	1550965.54																																																																																																																																			
1300	372959.38	1550965.48																																																																																																																																					
1301	372959.27	1550965.42																																																																																																																																					
1302	372959.17	1550965.35																																																																																																																																					
1303	372959.07	1550965.27																																																																																																																																					
Кол.уч.																																																																																																																																							
Лист																																																																																																																																							
№ док.																																																																																																																																							
Подп.																																																																																																																																							
Дата																																																																																																																																							
Ф 2018.214776– ПП и ПМ																																																																																																																																							
96	Лист																																																																																																																																						

Инв.№ подл.		Подп. и дата		Взам.инв. №	
Изм.					
Коп.					
Уч.					
Лист					
№ док.					
Подп.					
Дата					
Ф 2018.214776-ПП и ПМ					
98	Лист				

Инв.№ подл.		Подп. и дата		Взам.инв. №																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																						
Изм.																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																										

Инв.№ подл.		Подп. и дата		Взам.инв. №						
Изм.										
Коп.уч.										
Лист										
№ док.										
Подп.										
Дата										
Ф.2018.214776-ПП и ПМ										
93	Лист									
		1	2	3	4	5	6	7		
		380	Коммунальное хозяйство	Свердловская область, г. Арамиль, кадастровый квартал 66:33:0101012, микрорайон "Теплое поле", участок №380	Земли населенных пунктов		-	:ЗУ1		
								1156	372849.30	1551105.39
								1157	372849.23	1551105.28
								1158	372849.16	1551105.18
								1159	372849.10	1551105.07
								1160	372849.05	1551104.95
								1161	372849.01	1551104.84
								1162	372848.97	1551104.72
								1163	372848.95	1551104.60
								1164	372848.92	1551104.47
								1165	372848.91	1551104.35
								1166	372848.91	1551104.23
								1167	372848.91	1551104.22
								1168	372883.10	1550922.21
								1169	372884.01	1550917.42
								1170	372939.54	1550621.83
								1171	372939.56	1550621.69
								1172	372939.65	1550621.04
								1173	372939.75	1550620.02
								1174	372939.80	1550619.77
								1175	372939.88	1550619.47
								1176	372939.98	1550619.17
								1177	372940.10	1550618.89
								1178	372940.23	1550618.61
								1179	372940.39	1550618.34
								1180	372940.56	1550618.07
								1181	372940.74	1550617.82
								1182	372940.94	1550617.59
								1183	372941.16	1550617.36
								1184	372941.39	1550617.15
		1185	372941.63	1550616.95						
		1186	372941.88	1550616.77						
		1187	372942.14	1550616.61						
		1188	372942.42	1550616.46						
		1189	372942.70	1550616.33						
		1190	372942.99	1550616.21						
		1191	372943.28	1550616.12						
		1192	372943.58	1550616.04						
		1193	372943.89	1550615.99						

Инв.№ подл.		Подп. и дата		Взам.инв. №						
Изм.										
Коп.уч.										
Лист										
№ док.										
Подп.										
Дата										
Ф.2018.214776-ПП и ПМ										
Лист	94									
		1	2	3	4	5	6	7		
		380	Коммунальное хозяйство	Свердловская область, г. Арамиль, кадастровый квартал 66:33:0101012, микрорайон "Теплое поле", участок №380	Земли населенных пунктов		-	:ЗУ1		
								1194	372944.20	1550615.95
								1195	372944.51	1550615.93
								1196	372944.70	1550615.93
								1197	372944.36	1550620.63
								1198	372940.47	1550641.30
								1199	372936.59	1550661.97
								1200	372932.70	1550682.64
								1201	372928.82	1550703.30
								1202	372924.93	1550723.97
								1203	372921.05	1550744.63
								1204	372917.17	1550765.29
								1205	372913.28	1550785.96
								1206	372909.40	1550806.63
								1207	372905.52	1550827.30
								1208	372901.63	1550847.98
								1209	372897.74	1550868.65
								1210	372889.97	1550910.00
								1211	372886.08	1550930.67
								1212	372882.20	1550951.34
								1213	372878.31	1550972.01
								1214	372874.44	1550992.69
								1215	372870.55	1551013.37
								1216	372866.67	1551034.05
								1217	372856.37	1551088.78
								1218	372852.40	1551105.52
								1219	372852.35	1551105.58
								1220	372852.26	1551105.66
								1221	372852.17	1551105.74
								1222	372852.07	1551105.82
								1223	372851.97	1551105.89
		1224	372851.86	1551105.95						
		1225	372851.75	1551106.01						
		1226	372851.63	1551106.06						
		1227	372851.52	1551106.10						
		1228	372851.40	1551106.13						
		1229	372851.28	1551106.16						
		1230	372851.15	1551106.18						
		1231	372851.03	1551106.19						

Инв.№ подл.		Подп. и дата		Взам.инв. №		
Изм.						
Коп.уч.						
Лист						
№ док.						
Подп.						
Дата						
Ф 2018.214776-ПП и ПМ						
87	Лист					

1	2	3	4	5	6	7		
380	Коммунальное хозяйство	Свердловская область, г. Арамиль, кадастровый квартал 66:33:0101012, микрорайон "Теплое поле", участок №380	Земли населенных пунктов		-	:3У1		
						935	373201.72	1550793.36
						936	373201.50	1550793.58
						937	373201.27	1550793.78
						938	373201.02	1550793.97
						939	373200.76	1550794.14
						940	373200.49	1550794.30
						941	373200.21	1550794.44
						942	373199.93	1550794.56
						943	373199.64	1550794.67
						944	373199.34	1550794.75
						945	373199.03	1550794.82
						946	373198.73	1550794.87
						947	373198.42	1550794.90
						813	373198.11	1550794.91
						948	373234.54	1550614.04
						949	373228.67	1550609.03
						950	373228.61	1550608.92
						951	373228.58	1550608.88
						952	373210.14	1550589.96
						953	373210.11	1550589.93
						954	373201.87	1550581.18
						955	373201.85	1550581.16
						956	373180.49	1550557.76
						957	373179.99	1550557.27
						958	373176.87	1550552.27
						959	373178.82	1550552.31
						960	373178.84	1550552.31
						961	373178.92	1550552.31
						962	373179.71	1550552.35
						963	373180.48	1550552.43
						964	373180.65	1550552.46
						965	373181.35	1550552.59
						966	373181.96	1550552.80
						967	373182.15	1550552.87
						968	373182.59	1550553.06
						969	373183.14	1550553.35
						970	373183.20	1550553.38

Инв.№ подл.		Подп. и дата		Взам.инв. №		
Изм.						
Коп.уч.						
Лист						
№ док.						
Подп.						
Дата						
Ф.2018.214776-ПП и ПМ						
88	Лист					

1	2	3	4	5	6	7		
380	Коммунальное хозяйство	Свердловская область, г. Арамиль, кадастровый квартал 66:33:0101012, микрорайон "Теплое поле", участок №380	Земли населенных пунктов		-	:3У1		
						971	373183.31	1550553.46
						972	373183.57	1550553.66
						973	373183.64	1550553.72
						974	373184.12	1550554.31
						975	373201.42	1550572.67
						976	373204.79	1550578.44
						977	373203.33	1550579.81
						978	373211.56	1550588.55
						979	373213.02	1550587.18
						980	373218.57	1550590.87
						981	373233.95	1550607.19
						982	373233.94	1550607.21
						983	373234.10	1550607.35
						984	373234.41	1550607.68
						985	373234.54	1550607.83
						986	373234.72	1550608.08
						987	373234.89	1550608.35
						988	373235.05	1550608.62
						989	373235.18	1550608.90
						990	373235.30	1550609.18
						991	373235.40	1550609.48
						992	373235.48	1550609.78
						993	373235.54	1550610.08
						994	373235.59	1550610.39
						995	373235.61	1550610.70
						996	373235.61	1550611.01
						997	373235.60	1550611.32
						998	373235.57	1550611.63
						999	373235.51	1550611.94
1000	373235.44	1550612.24						
1001	373235.35	1550612.54						
1002	373235.24	1550612.83						
1003	373235.12	1550613.11						
1004	373234.97	1550613.39						
1005	373234.81	1550613.66						
1006	373234.63	1550613.91						
1007	373234.54	1550614.03						
948	373234.54	1550614.04						

Инв.№ подл.		Подп. и дата		Взам.инв. №						
Изм.										
Коп.уч.										
Лист										
№ док.										
Подп.										
Дата										
Ф.2018.214776-ПП и ПМ										
89	Лист									
		1	2	3	4	5	6	7		
		380	Коммунальное хозяйство	Свердловская область, г. Арамиль, кадастровый квартал 66:33:0101012, микрорайон "Теплое поле", участок №380	Земли населенных пунктов		-	:ЗУ1		
1008								372806.46	1550912.68	
1009								372805.20	1550912.61	
1010								372804.24	1550912.55	
1011								372804.09	1550912.52	
1012								372803.79	1550912.44	
1013								372803.50	1550912.33	
1014								372803.22	1550912.21	
1015								372802.94	1550912.07	
1016								372802.67	1550911.91	
1017								372802.41	1550911.74	
1018								372802.16	1550911.55	
1019								372801.93	1550911.35	
1020								372801.71	1550911.13	
1021								372801.50	1550910.90	
1022								372801.31	1550910.65	
1023								372801.13	1550910.40	
1024								372800.97	1550910.13	
1025								372800.82	1550909.85	
1026								372800.70	1550909.57	
1027								372800.59	1550909.28	
1028								372800.50	1550908.98	
1029								372800.43	1550908.68	
1030								372800.37	1550908.37	
1031								372800.34	1550908.06	
1032								372800.33	1550907.75	
1033								372800.33	1550907.44	
1034								372800.34	1550907.36	
1035								372800.45	1550906.75	
1036								372855.24	1550615.12	
1037								372855.37	1550614.41	
1038								372855.43	1550614.24	
1039								372855.55	1550613.96	
1040			372855.68	1550613.68						
1041			372855.84	1550613.41						
1042			372856.01	1550613.14						
1043			372856.19	1550612.89						
1044			372856.39	1550612.66						
1045			372856.61	1550612.43						

Инв.№ подл.		Подп. и дата		Взам.инв. №						
Изм.										
Коп.уч.										
Лист										
№ док.										
Подп.										
Дата										
Ф.2018.214776-ПП и ПМ										
90	Лист									
		1	2	3	4	5	6	7		
		380	Коммунальное хозяйство	Свердловская область, г. Арамиль, кадастровый квартал 66:33:0101012, микрорайон "Теплое поле", участок №380	Земли населенных пунктов		-	:ЗУ1		
								1046	372856.84	1550612.22
								1047	372857.08	1550612.02
								1048	372857.33	1550611.84
								1049	372857.59	1550611.68
								1050	372857.87	1550611.53
								1051	372858.15	1550611.40
								1052	372858.44	1550611.28
								1053	372858.73	1550611.19
								1054	372859.03	1550611.11
								1055	372859.34	1550611.06
								1056	372859.65	1550611.02
								1057	372859.79	1550611.01
								1058	372861.04	1550611.08
								1059	372861.14	1550611.10
								1060	372861.15	1550611.09
								1061	372862.80	1550611.18
								1062	372862.23	1550615.87
								1063	372858.34	1550636.54
								1064	372854.46	1550657.21
								1065	372850.57	1550677.88
								1066	372846.69	1550698.55
								1067	372842.80	1550719.22
								1068	372838.92	1550739.89
								1069	372835.03	1550760.56
								1070	372831.16	1550781.22
								1071	372827.27	1550801.90
								1072	372823.38	1550822.57
								1073	372819.49	1550843.24
								1074	372815.61	1550863.90
		1075	372811.72	1550884.56						
		1076	372807.30	1550908.23						
		1008	372806.46	1550912.68						
		1077	372874.27	1550916.60						
		1078	372873.63	1550916.56						
		1079	372874.32	1550912.09						
		1080	372878.74	1550888.46						
		1081	372882.63	1550867.79						

Инв.№ подл.		Подп. и дата		Взам.инв. №						
Изм.										
Коп.уч.										
Лист										
№доку.										
Подп.										
Дата										
Ф.2018.214776– ПП и ПМ		1	2	3	4	5	6	7		
		380	Коммунальное хозяйство	Свердловская область, г. Арамиль, кадастровый квартал 66:33:0101012, микрорайон "Теплое поле", участок №380	Земли населенных пунктов		-	:3У1		
								785	373178.52	1550513.41
								786	373178.52	1550513.43
								787	373178.69	1550539.49
								788	373178.70	1550539.70
								789	373178.82	1550541.28
								790	373178.82	1550541.45
								791	373178.81	1550541.76
								792	373178.78	1550542.07
								793	373178.72	1550542.38
								794	373178.65	1550542.68
								795	373178.56	1550542.98
								796	373178.45	1550543.27
								797	373178.33	1550543.55
								798	373178.18	1550543.83
								799	373178.02	1550544.10
								800	373177.84	1550544.35
								801	373177.65	1550544.60
								802	373177.44	1550544.83
								803	373177.22	1550545.05
								804	373176.99	1550545.25
								805	373176.74	1550545.44
								806	373176.48	1550545.61
								807	373176.21	1550545.77
								808	373175.93	1550545.91
								809	373175.65	1550546.03
								810	373175.36	1550546.14
								811	373175.06	1550546.22
								812	373174.75	1550546.29
								705	373174.46	1550546.34
								813	373198.11	1550794.91
								814	373197.79	1550794.90
								815	373197.48	1550794.87
								816	373197.18	1550794.82
								817	373196.87	1550794.75
								818	373196.57	1550794.67
								819	373196.28	1550794.56
								820	373196.00	1550794.44
83	Лист									

Инв.№ подл.		Подп. и дата		Взам.инв. №						
Изм.										
Коп.уч.										
Лист										
№доку.										
Подп.										
Дата										
Ф.2018.214776- ПП и ПМ		1	2	3	4	5	6	7		
		380	Коммунальное хозяйство	Свердловская область, г. Арамиль, кадастровый квартал 66:33:0101012, микрорайон "Теплое поле", участок №380	Земли населенных пунктов		-	:3У1		
								821	373195.79	1550794.33
								822	373195.61	1550794.19
								823	373198.17	1550790.44
								824	373211.06	1550773.84
								825	373223.97	1550757.23
								826	373236.88	1550740.62
								827	373249.78	1550724.01
								828	373262.68	1550707.41
								829	373275.58	1550690.79
								830	373288.49	1550674.19
								831	373301.39	1550657.58
								832	373314.30	1550640.97
								833	373327.21	1550624.35
								834	373340.11	1550607.75
								835	373353.01	1550591.14
								836	373327.18	1550570.13
								837	373301.35	1550549.11
								838	373288.45	1550565.72
								839	373275.55	1550582.32
								840	373262.64	1550598.94
								841	373249.73	1550615.55
								842	373236.83	1550632.16
								843	373223.93	1550648.76
								844	373211.02	1550665.38
								845	373198.11	1550681.99
								846	373185.21	1550698.60
								847	373172.30	1550715.21
								848	373159.40	1550731.82
								849	373146.50	1550748.42
								850	373143.49	1550751.84
								851	373141.42	1550750.16
								852	373141.35	1550750.08
								853	373141.16	1550749.83
								854	373140.98	1550749.58
								855	373140.82	1550749.31
								856	373140.67	1550749.03
								857	373140.55	1550748.75
								858	373140.44	1550748.46
84	Лист									

Инв.№ подл.		Подп. и дата		Взам.инв. №		
Изм.						
Коп.уч.						
Лист						
№ док.						
Подп.						
Дата						
Ф.2018.214776-ПП и ПМ						
		85	Лист			

1	2	3	4	5	6	7		
380	Коммунальное хозяйство	Свердловская область, г. Арамиль, кадастровый квартал 66:33:0101012, микрорайон "Теплое поле", участок №380	Земли населенных пунктов		-	:3У1		
						859	373140.35	1550748.16
						860	373140.28	1550747.86
						861	373140.22	1550747.55
						862	373140.19	1550747.24
						863	373140.18	1550746.93
						864	373140.18	1550746.62
						865	373140.20	1550746.31
						866	373140.25	1550746.00
						867	373140.31	1550745.70
						868	373140.39	1550745.40
						869	373140.49	1550745.10
						870	373140.61	1550744.82
						871	373140.74	1550744.54
						872	373140.90	1550744.27
						873	373140.94	1550744.20
						874	373150.59	1550731.88
						875	373183.02	1550690.18
						876	373214.65	1550649.30
						877	373214.65	1550649.29
						878	373246.68	1550608.24
						879	373278.45	1550566.99
						880	373278.45	1550566.98
						881	373296.09	1550544.35
						882	373296.20	1550544.25
						883	373296.44	1550544.05
						884	373296.69	1550543.87
						885	373296.95	1550543.71
						886	373297.23	1550543.56
						887	373297.51	1550543.43
888	373297.80	1550543.31						
889	373298.09	1550543.22						
890	373298.39	1550543.14						
891	373298.70	1550543.09						
892	373299.01	1550543.05						
893	373299.32	1550543.03						
894	373299.63	1550543.03						
895	373299.94	1550543.05						
896	373300.25	1550543.09						

Инв.№ подл.		Подп. и дата		Взам.инв. №				
Изм.		Коп.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Ф.2018.214776-ПП и ПМ	Лист
1	2	3	4	5	6	7		
380	Коммунальное хозяйство	Свердловская область, г. Арамиль, кадастровый квартал 66:33:0101012, микрорайон "Теплое поле", участок №380	Земли населенных пунктов		-	:3У1		
						897	373300.56	1550543.14
						898	373300.86	1550543.22
						899	373301.15	1550543.31
						900	373301.44	1550543.43
						901	373301.72	1550543.56
						902	373302.00	1550543.71
						903	373302.14	1550543.80
						904	373356.03	1550586.91
						905	373356.27	1550587.14
						906	373356.49	1550587.37
						907	373356.69	1550587.60
						908	373356.87	1550587.85
						909	373357.04	1550588.12
						910	373357.20	1550588.39
						911	373357.33	1550588.67
						912	373357.45	1550588.95
						913	373357.55	1550589.25
						914	373357.63	1550589.55
						915	373357.69	1550589.85
						916	373357.74	1550590.16
						917	373357.76	1550590.47
						918	373357.76	1550590.78
						919	373357.75	1550591.09
						920	373357.72	1550591.40
						921	373357.66	1550591.71
						922	373357.59	1550592.01
						923	373357.50	1550592.31
						924	373357.39	1550592.60
						925	373357.27	1550592.88
						926	373357.12	1550593.16
						927	373356.97	1550593.42
						928	373278.21	1550694.93
						929	373276.97	1550696.52
930	373274.79	1550699.33						
931	373271.26	1550703.87						
932	373271.25	1550703.86						
933	373267.56	1550708.59						
934	373267.58	1550708.61						

Инв.№ подл.		Подп. и дата		Взам.инв. №																																																																																																																																					
Изм.	Коп.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Ф.2018.214776-ПП и ПМ	Лист																																																																																																																																		
								79																																																																																																																																	
<table><tr><td>1</td><td>2</td><td>3</td><td>4</td><td>5</td><td>6</td><td colspan="2">7</td></tr><tr><td rowspan="33">380</td><td rowspan="33">Коммунальное хозяйство</td><td rowspan="33">Свердловская область, г. Арамиль, кадастровый квартал 66:33:0101012, микрорайон "Теплое поле", участок №380</td><td rowspan="33">Земли населенных пунктов</td><td rowspan="33"></td><td rowspan="33">-</td><td colspan="2">:3У1</td></tr><tr><td>635</td><td>373105.28</td><td>1550351.76</td></tr><tr><td>636</td><td>373105.59</td><td>1550351.80</td></tr><tr><td>637</td><td>373105.90</td><td>1550351.85</td></tr><tr><td>638</td><td>373106.20</td><td>1550351.93</td></tr><tr><td>639</td><td>373106.49</td><td>1550352.02</td></tr><tr><td>640</td><td>373106.78</td><td>1550352.14</td></tr><tr><td>641</td><td>373107.06</td><td>1550352.27</td></tr><tr><td>642</td><td>373107.34</td><td>1550352.42</td></tr><tr><td>643</td><td>373107.60</td><td>1550352.58</td></tr><tr><td>644</td><td>373107.85</td><td>1550352.76</td></tr><tr><td>645</td><td>373108.09</td><td>1550352.96</td></tr><tr><td>646</td><td>373108.32</td><td>1550353.17</td></tr><tr><td>647</td><td>373108.54</td><td>1550353.40</td></tr><tr><td>648</td><td>373108.64</td><td>1550353.51</td></tr><tr><td>649</td><td>373148.94</td><td>1550405.63</td></tr><tr><td>650</td><td>373148.94</td><td>1550405.64</td></tr><tr><td>651</td><td>373149.07</td><td>1550405.82</td></tr><tr><td>652</td><td>373149.24</td><td>1550406.09</td></tr><tr><td>653</td><td>373149.40</td><td>1550406.36</td></tr><tr><td>654</td><td>373149.53</td><td>1550406.64</td></tr><tr><td>655</td><td>373149.65</td><td>1550406.92</td></tr><tr><td>656</td><td>373149.75</td><td>1550407.22</td></tr><tr><td>657</td><td>373149.83</td><td>1550407.52</td></tr><tr><td>658</td><td>373149.89</td><td>1550407.82</td></tr><tr><td>659</td><td>373149.94</td><td>1550408.13</td></tr><tr><td>660</td><td>373149.96</td><td>1550408.44</td></tr><tr><td>661</td><td>373149.96</td><td>1550408.75</td></tr><tr><td>662</td><td>373149.95</td><td>1550409.06</td></tr><tr><td>663</td><td>373149.92</td><td>1550409.37</td></tr><tr><td>664</td><td>373149.86</td><td>1550409.68</td></tr><tr><td>665</td><td>373149.79</td><td>1550409.98</td></tr><tr><td>666</td><td>373149.70</td><td>1550410.28</td></tr><tr><td>667</td><td>373149.59</td><td>1550410.57</td></tr><tr><td>668</td><td>373149.47</td><td>1550410.85</td></tr><tr><td>669</td><td>373149.32</td><td>1550411.13</td></tr><tr><td>670</td><td>373149.16</td><td>1550411.40</td></tr><tr><td>671</td><td>373148.98</td><td>1550411.65</td></tr><tr><td>672</td><td>373148.79</td><td>1550411.90</td></tr></table>								1	2	3	4	5	6	7		380	Коммунальное хозяйство	Свердловская область, г. Арамиль, кадастровый квартал 66:33:0101012, микрорайон "Теплое поле", участок №380	Земли населенных пунктов		-	:3У1		635	373105.28	1550351.76	636	373105.59	1550351.80	637	373105.90	1550351.85	638	373106.20	1550351.93	639	373106.49	1550352.02	640	373106.78	1550352.14	641	373107.06	1550352.27	642	373107.34	1550352.42	643	373107.60	1550352.58	644	373107.85	1550352.76	645	373108.09	1550352.96	646	373108.32	1550353.17	647	373108.54	1550353.40	648	373108.64	1550353.51	649	373148.94	1550405.63	650	373148.94	1550405.64	651	373149.07	1550405.82	652	373149.24	1550406.09	653	373149.40	1550406.36	654	373149.53	1550406.64	655	373149.65	1550406.92	656	373149.75	1550407.22	657	373149.83	1550407.52	658	373149.89	1550407.82	659	373149.94	1550408.13	660	373149.96	1550408.44	661	373149.96	1550408.75	662	373149.95	1550409.06	663	373149.92	1550409.37	664	373149.86	1550409.68	665	373149.79	1550409.98	666	373149.70	1550410.28	667	373149.59	1550410.57	668	373149.47	1550410.85	669	373149.32	1550411.13	670	373149.16	1550411.40	671	373148.98	1550411.65	672	373148.79	1550411.90
1	2	3	4	5	6	7																																																																																																																																			
380	Коммунальное хозяйство	Свердловская область, г. Арамиль, кадастровый квартал 66:33:0101012, микрорайон "Теплое поле", участок №380	Земли населенных пунктов		-	:3У1																																																																																																																																			
						635	373105.28	1550351.76																																																																																																																																	
						636	373105.59	1550351.80																																																																																																																																	
						637	373105.90	1550351.85																																																																																																																																	
						638	373106.20	1550351.93																																																																																																																																	
						639	373106.49	1550352.02																																																																																																																																	
						640	373106.78	1550352.14																																																																																																																																	
						641	373107.06	1550352.27																																																																																																																																	
						642	373107.34	1550352.42																																																																																																																																	
						643	373107.60	1550352.58																																																																																																																																	
						644	373107.85	1550352.76																																																																																																																																	
						645	373108.09	1550352.96																																																																																																																																	
						646	373108.32	1550353.17																																																																																																																																	
						647	373108.54	1550353.40																																																																																																																																	
						648	373108.64	1550353.51																																																																																																																																	
						649	373148.94	1550405.63																																																																																																																																	
						650	373148.94	1550405.64																																																																																																																																	
						651	373149.07	1550405.82																																																																																																																																	
						652	373149.24	1550406.09																																																																																																																																	
						653	373149.40	1550406.36																																																																																																																																	
						654	373149.53	1550406.64																																																																																																																																	
						655	373149.65	1550406.92																																																																																																																																	
						656	373149.75	1550407.22																																																																																																																																	
						657	373149.83	1550407.52																																																																																																																																	
						658	373149.89	1550407.82																																																																																																																																	
						659	373149.94	1550408.13																																																																																																																																	
						660	373149.96	1550408.44																																																																																																																																	
						661	373149.96	1550408.75																																																																																																																																	
						662	373149.95	1550409.06																																																																																																																																	
						663	373149.92	1550409.37																																																																																																																																	
						664	373149.86	1550409.68																																																																																																																																	
						665	373149.79	1550409.98																																																																																																																																	
						666	373149.70	1550410.28																																																																																																																																	
667	373149.59	1550410.57																																																																																																																																							
668	373149.47	1550410.85																																																																																																																																							
669	373149.32	1550411.13																																																																																																																																							
670	373149.16	1550411.40																																																																																																																																							
671	373148.98	1550411.65																																																																																																																																							
672	373148.79	1550411.90																																																																																																																																							

Инв.№ подл.		Подп. и дата		Взам.инв. №		
Изм.						
Коп.уч.						
Лист						
№ док.						
Подп.						
Дата		380 Коммунальное хозяйство Свердловская область, г. Арамиль, кадастровый квартал 66:33:0101012, микрорайон "Теплое поле", участок №380 Земли населенных пунктов -				
Ф.2018.214/76-ПП и ПМ						
80	Лист					

1	2	3	4	5	6	7		
						:3У1		
						673	373148.58	1550412.13
						674	373148.36	1550412.35
						675	373102.96	1550448.88
						676	373102.24	1550449.72
						677	373101.99	1550450.29
						678	373096.17	1550468.13
						679	373096.02	1550469.06
						680	373096.02	1550469.10
						681	373097.85	1550613.62
						682	373097.84	1550613.93
						683	373097.81	1550614.24
						684	373097.75	1550614.55
						685	373097.68	1550614.85
						686	373097.59	1550615.15
						687	373097.48	1550615.44
						688	373097.36	1550615.72
						689	373097.21	1550616.00
						690	373097.05	1550616.27
						691	373096.87	1550616.52
						692	373096.68	1550616.77
						693	373096.47	1550617.00
						694	373096.25	1550617.22
						695	373096.02	1550617.42
						696	373095.77	1550617.61
						697	373095.51	1550617.78
						698	373095.24	1550617.94
						699	373094.96	1550618.08
						700	373094.68	1550618.20
						701	373094.39	1550618.31
						702	373094.09	1550618.39
						703	373093.78	1550618.46
						704	373093.48	1550618.51
						571	373093.27	1550618.53
						705	373174.46	1550546.34
						706	373174.29	1550541.77
						707	373174.06	1550520.93
						708	373174.02	1550513.45

Инв.№ подл.		Подп. и дата		Взам.инв. №																																																																																																																																				
Изм.		<table><tr><td>1</td><td>2</td><td>3</td><td>4</td><td>5</td><td>6</td><td colspan="2">7</td></tr><tr><td rowspan="26">380</td><td rowspan="26">Коммунальное хозяйство</td><td rowspan="26">Свердловская область, г. Арамиль, кадастровый квартал 66:33:0101012, микрорайон "Теплое поле", участок №380</td><td rowspan="26">Земли населенных пунктов</td><td rowspan="26"></td><td rowspan="26">-</td><td colspan="2">:3У1</td></tr><tr><td>747</td><td>373190.92</td><td>1550459.92</td></tr><tr><td>748</td><td>373191.09</td><td>1550460.19</td></tr><tr><td>749</td><td>373191.25</td><td>1550460.46</td></tr><tr><td>750</td><td>373191.38</td><td>1550460.74</td></tr><tr><td>751</td><td>373191.50</td><td>1550461.02</td></tr><tr><td>752</td><td>373191.60</td><td>1550461.32</td></tr><tr><td>753</td><td>373191.68</td><td>1550461.62</td></tr><tr><td>754</td><td>373191.74</td><td>1550461.92</td></tr><tr><td>755</td><td>373191.79</td><td>1550462.23</td></tr><tr><td>756</td><td>373191.81</td><td>1550462.54</td></tr><tr><td>757</td><td>373191.81</td><td>1550462.85</td></tr><tr><td>758</td><td>373191.80</td><td>1550463.16</td></tr><tr><td>759</td><td>373191.77</td><td>1550463.47</td></tr><tr><td>760</td><td>373191.71</td><td>1550463.78</td></tr><tr><td>761</td><td>373191.64</td><td>1550464.08</td></tr><tr><td>762</td><td>373191.55</td><td>1550464.38</td></tr><tr><td>763</td><td>373191.44</td><td>1550464.67</td></tr><tr><td>764</td><td>373191.32</td><td>1550464.95</td></tr><tr><td>765</td><td>373191.17</td><td>1550465.23</td></tr><tr><td>766</td><td>373191.14</td><td>1550465.28</td></tr><tr><td>767</td><td>373190.99</td><td>1550465.52</td></tr><tr><td>768</td><td>373190.88</td><td>1550465.68</td></tr><tr><td>769</td><td>373190.89</td><td>1550465.70</td></tr><tr><td>770</td><td>373190.10</td><td>1550467.00</td></tr><tr><td>771</td><td>373190.07</td><td>1550467.05</td></tr><tr><td>772</td><td>373190.00</td><td>1550467.18</td></tr><tr><td>773</td><td>373187.14</td><td>1550472.77</td></tr><tr><td>774</td><td>373187.04</td><td>1550472.99</td></tr><tr><td>775</td><td>373183.89</td><td>1550480.60</td></tr><tr><td>776</td><td>373183.79</td><td>1550480.87</td></tr><tr><td>777</td><td>373181.70</td><td>1550487.72</td></tr><tr><td>778</td><td>373181.64</td><td>1550487.97</td></tr><tr><td>779</td><td>373179.89</td><td>1550496.14</td></tr><tr><td>780</td><td>373179.86</td><td>1550496.31</td></tr><tr><td>781</td><td>373179.19</td><td>1550500.63</td></tr><tr><td>782</td><td>373179.16</td><td>1550500.81</td></tr><tr><td>783</td><td>373178.53</td><td>1550507.58</td></tr><tr><td>784</td><td>373178.52</td><td>1550507.86</td></tr></table>					1	2	3	4	5	6	7		380	Коммунальное хозяйство	Свердловская область, г. Арамиль, кадастровый квартал 66:33:0101012, микрорайон "Теплое поле", участок №380	Земли населенных пунктов		-	:3У1		747	373190.92	1550459.92	748	373191.09	1550460.19	749	373191.25	1550460.46	750	373191.38	1550460.74	751	373191.50	1550461.02	752	373191.60	1550461.32	753	373191.68	1550461.62	754	373191.74	1550461.92	755	373191.79	1550462.23	756	373191.81	1550462.54	757	373191.81	1550462.85	758	373191.80	1550463.16	759	373191.77	1550463.47	760	373191.71	1550463.78	761	373191.64	1550464.08	762	373191.55	1550464.38	763	373191.44	1550464.67	764	373191.32	1550464.95	765	373191.17	1550465.23	766	373191.14	1550465.28	767	373190.99	1550465.52	768	373190.88	1550465.68	769	373190.89	1550465.70	770	373190.10	1550467.00	771	373190.07	1550467.05	772	373190.00	1550467.18	773	373187.14	1550472.77	774	373187.04	1550472.99	775	373183.89	1550480.60	776	373183.79	1550480.87	777	373181.70	1550487.72	778	373181.64	1550487.97	779	373179.89	1550496.14	780	373179.86	1550496.31	781	373179.19	1550500.63	782	373179.16	1550500.81	783	373178.53	1550507.58	784	373178.52	1550507.86
1	2						3	4	5	6	7																																																																																																																													
380	Коммунальное хозяйство						Свердловская область, г. Арамиль, кадастровый квартал 66:33:0101012, микрорайон "Теплое поле", участок №380	Земли населенных пунктов		-	:3У1																																																																																																																													
											747	373190.92	1550459.92																																																																																																																											
											748	373191.09	1550460.19																																																																																																																											
											749	373191.25	1550460.46																																																																																																																											
											750	373191.38	1550460.74																																																																																																																											
											751	373191.50	1550461.02																																																																																																																											
											752	373191.60	1550461.32																																																																																																																											
											753	373191.68	1550461.62																																																																																																																											
		754	373191.74	1550461.92																																																																																																																																				
		755	373191.79	1550462.23																																																																																																																																				
		756	373191.81	1550462.54																																																																																																																																				
		757	373191.81	1550462.85																																																																																																																																				
		758	373191.80	1550463.16																																																																																																																																				
		759	373191.77	1550463.47																																																																																																																																				
		760	373191.71	1550463.78																																																																																																																																				
		761	373191.64	1550464.08																																																																																																																																				
		762	373191.55	1550464.38																																																																																																																																				
		763	373191.44	1550464.67																																																																																																																																				
		764	373191.32	1550464.95																																																																																																																																				
		765	373191.17	1550465.23																																																																																																																																				
		766	373191.14	1550465.28																																																																																																																																				
		767	373190.99	1550465.52																																																																																																																																				
		768	373190.88	1550465.68																																																																																																																																				
		769	373190.89	1550465.70																																																																																																																																				
		770	373190.10	1550467.00																																																																																																																																				
		771	373190.07	1550467.05																																																																																																																																				
772	373190.00	1550467.18																																																																																																																																						
773	373187.14	1550472.77																																																																																																																																						
774	373187.04	1550472.99																																																																																																																																						
775	373183.89	1550480.60																																																																																																																																						
776	373183.79	1550480.87																																																																																																																																						
777	373181.70	1550487.72																																																																																																																																						
778	373181.64	1550487.97																																																																																																																																						
779	373179.89	1550496.14																																																																																																																																						
780	373179.86	1550496.31																																																																																																																																						
781	373179.19	1550500.63																																																																																																																																						
782	373179.16	1550500.81																																																																																																																																						
783	373178.53	1550507.58																																																																																																																																						
784	373178.52	1550507.86																																																																																																																																						
Коп.уч.																																																																																																																																								
Лист																																																																																																																																								
№ док.																																																																																																																																								
Подп.																																																																																																																																								
Дата																																																																																																																																								
Ф 2018.214776- ПП и ПМ																																																																																																																																								
Лист	82																																																																																																																																							

Инв.№ подл.		Подп. и дата		Взам.инв. №		
Изм.						
Коп.уч.						
Лист						
Ведок.						
Подл.						
Дата						
Ф 2018.214776-ПП и ПМ						
75	Лист					

1	2	3	4	5	6	7		
380	Коммунальное хозяйство	Свердловская область, г. Арамиль, кадастровый квартал 66:33:0101012, микрорайон "Теплое поле", участок №380	Земли населенных пунктов		-	:3У1		
						485	372938.43	1550444.89
						486	372967.34	1550356.30
						487	373052.20	1550288.02
						488	373052.39	1550287.90
						489	373052.67	1550287.75
						490	373052.95	1550287.62
						491	373053.24	1550287.50
						492	373053.53	1550287.41
						493	373053.83	1550287.33
						494	373054.14	1550287.28
						495	373054.45	1550287.24
						496	373054.76	1550287.22
						497	373055.07	1550287.22
						498	373055.38	1550287.24
						499	373055.69	1550287.28
						500	373056.00	1550287.33
						501	373056.30	1550287.41
						502	373056.59	1550287.50
						503	373056.88	1550287.62
						504	373057.16	1550287.75
						505	373057.44	1550287.90
						506	373057.70	1550288.06
						507	373057.95	1550288.24
						508	373058.19	1550288.44
						509	373058.42	1550288.65
						510	373058.64	1550288.88
						511	373058.84	1550289.11
						512	373058.87	1550289.15
						513	373099.24	1550341.35
						514	373099.34	1550341.51
						515	373099.50	1550341.78
						516	373099.63	1550342.06
517	373099.75	1550342.34						
518	373099.85	1550342.64						
519	373099.93	1550342.94						
520	373099.99	1550343.24						
521	373100.04	1550343.55						
522	373100.06	1550343.86						

Инв.№ подл.		Подп. и дата		Взам.инв. №																																																																																																																																				
Изм.		<table><tr><td>1</td><td>2</td><td>3</td><td>4</td><td>5</td><td>6</td><td colspan="2">7</td></tr><tr><td rowspan="20">380</td><td rowspan="20">Коммунальное хозяйство</td><td rowspan="20">Свердловская область, г. Арамиль, кадастровый квартал 66:33:0101012, микрорайон "Теплое поле", участок №380</td><td rowspan="20">Земли населенных пунктов</td><td rowspan="20"></td><td rowspan="20">-</td><td colspan="2">ЗУ1</td></tr><tr><td>523</td><td>373100.06</td><td>1550344.17</td></tr><tr><td>524</td><td>373100.05</td><td>1550344.48</td></tr><tr><td>525</td><td>373100.02</td><td>1550344.79</td></tr><tr><td>526</td><td>373099.96</td><td>1550345.10</td></tr><tr><td>527</td><td>373099.89</td><td>1550345.40</td></tr><tr><td>528</td><td>373099.80</td><td>1550345.70</td></tr><tr><td>529</td><td>373099.69</td><td>1550345.99</td></tr><tr><td>530</td><td>373099.57</td><td>1550346.27</td></tr><tr><td>531</td><td>373099.42</td><td>1550346.55</td></tr><tr><td>532</td><td>373099.26</td><td>1550346.82</td></tr><tr><td>533</td><td>373099.08</td><td>1550347.07</td></tr><tr><td>534</td><td>373098.89</td><td>1550347.32</td></tr><tr><td>535</td><td>373098.68</td><td>1550347.55</td></tr><tr><td>536</td><td>373098.46</td><td>1550347.77</td></tr><tr><td>537</td><td>373098.23</td><td>1550347.97</td></tr><tr><td>538</td><td>373098.04</td><td>1550348.12</td></tr><tr><td>539</td><td>373098.04</td><td>1550348.13</td></tr><tr><td>540</td><td>373032.92</td><td>1550400.53</td></tr><tr><td>541</td><td>373032.20</td><td>1550401.37</td></tr><tr><td>542</td><td>373031.95</td><td>1550401.94</td></tr><tr><td>543</td><td>373014.36</td><td>1550455.84</td></tr><tr><td>544</td><td>373014.21</td><td>1550456.77</td></tr><tr><td>545</td><td>373014.21</td><td>1550456.80</td></tr><tr><td>546</td><td>373015.72</td><td>1550608.65</td></tr><tr><td>547</td><td>373015.72</td><td>1550608.86</td></tr><tr><td>548</td><td>373015.71</td><td>1550609.17</td></tr><tr><td>549</td><td>373015.68</td><td>1550609.48</td></tr><tr><td>550</td><td>373015.62</td><td>1550609.79</td></tr><tr><td>551</td><td>373015.55</td><td>1550610.09</td></tr><tr><td>552</td><td>373015.46</td><td>1550610.39</td></tr><tr><td>553</td><td>373015.35</td><td>1550610.68</td></tr><tr><td>554</td><td>373015.23</td><td>1550610.96</td></tr><tr><td>555</td><td>373015.08</td><td>1550611.24</td></tr><tr><td>556</td><td>373014.92</td><td>1550611.51</td></tr><tr><td>557</td><td>373014.74</td><td>1550611.76</td></tr><tr><td>558</td><td>373014.55</td><td>1550612.01</td></tr><tr><td>559</td><td>373014.34</td><td>1550612.24</td></tr><tr><td>560</td><td>373014.12</td><td>1550612.46</td></tr></table>					1	2	3	4	5	6	7		380	Коммунальное хозяйство	Свердловская область, г. Арамиль, кадастровый квартал 66:33:0101012, микрорайон "Теплое поле", участок №380	Земли населенных пунктов		-	ЗУ1		523	373100.06	1550344.17	524	373100.05	1550344.48	525	373100.02	1550344.79	526	373099.96	1550345.10	527	373099.89	1550345.40	528	373099.80	1550345.70	529	373099.69	1550345.99	530	373099.57	1550346.27	531	373099.42	1550346.55	532	373099.26	1550346.82	533	373099.08	1550347.07	534	373098.89	1550347.32	535	373098.68	1550347.55	536	373098.46	1550347.77	537	373098.23	1550347.97	538	373098.04	1550348.12	539	373098.04	1550348.13	540	373032.92	1550400.53	541	373032.20	1550401.37	542	373031.95	1550401.94	543	373014.36	1550455.84	544	373014.21	1550456.77	545	373014.21	1550456.80	546	373015.72	1550608.65	547	373015.72	1550608.86	548	373015.71	1550609.17	549	373015.68	1550609.48	550	373015.62	1550609.79	551	373015.55	1550610.09	552	373015.46	1550610.39	553	373015.35	1550610.68	554	373015.23	1550610.96	555	373015.08	1550611.24	556	373014.92	1550611.51	557	373014.74	1550611.76	558	373014.55	1550612.01	559	373014.34	1550612.24	560	373014.12	1550612.46
1	2						3	4	5	6	7																																																																																																																													
380	Коммунальное хозяйство						Свердловская область, г. Арамиль, кадастровый квартал 66:33:0101012, микрорайон "Теплое поле", участок №380	Земли населенных пунктов		-	ЗУ1																																																																																																																													
											523	373100.06	1550344.17																																																																																																																											
											524	373100.05	1550344.48																																																																																																																											
											525	373100.02	1550344.79																																																																																																																											
											526	373099.96	1550345.10																																																																																																																											
											527	373099.89	1550345.40																																																																																																																											
											528	373099.80	1550345.70																																																																																																																											
											529	373099.69	1550345.99																																																																																																																											
											530	373099.57	1550346.27																																																																																																																											
											531	373099.42	1550346.55																																																																																																																											
											532	373099.26	1550346.82																																																																																																																											
											533	373099.08	1550347.07																																																																																																																											
											534	373098.89	1550347.32																																																																																																																											
											535	373098.68	1550347.55																																																																																																																											
											536	373098.46	1550347.77																																																																																																																											
											537	373098.23	1550347.97																																																																																																																											
											538	373098.04	1550348.12																																																																																																																											
											539	373098.04	1550348.13																																																																																																																											
		540	373032.92	1550400.53																																																																																																																																				
		541	373032.20	1550401.37																																																																																																																																				
542	373031.95	1550401.94																																																																																																																																						
543	373014.36	1550455.84																																																																																																																																						
544	373014.21	1550456.77																																																																																																																																						
545	373014.21	1550456.80																																																																																																																																						
546	373015.72	1550608.65																																																																																																																																						
547	373015.72	1550608.86																																																																																																																																						
548	373015.71	1550609.17																																																																																																																																						
549	373015.68	1550609.48																																																																																																																																						
550	373015.62	1550609.79																																																																																																																																						
551	373015.55	1550610.09																																																																																																																																						
552	373015.46	1550610.39																																																																																																																																						
553	373015.35	1550610.68																																																																																																																																						
554	373015.23	1550610.96																																																																																																																																						
555	373015.08	1550611.24																																																																																																																																						
556	373014.92	1550611.51																																																																																																																																						
557	373014.74	1550611.76																																																																																																																																						
558	373014.55	1550612.01																																																																																																																																						
559	373014.34	1550612.24																																																																																																																																						
560	373014.12	1550612.46																																																																																																																																						
Коп.уч.																																																																																																																																								
Лист																																																																																																																																								
Недоп.																																																																																																																																								
Подп.																																																																																																																																								
Дата																																																																																																																																								
Ф 2018.214776- ПП и ПМ																																																																																																																																								
Лист	76																																																																																																																																							

Инв.№ подл.		Подп. и дата		Взам.инв. №							
Изм.											
Коп.уч.											
Лист											
№ док.											
Подп.											
Дата											
Ф.2018.214776–ПП и ПМ		1	2	3	4	5	6	7			
		380	Коммунальное хозяйство	Свердловская область, г. Арамиль, кадастровый квартал 66:33:0101012, микрорайон "Теплое поле", участок №380	Земли населенных пунктов			-	:ЗУ1		
									561	373013.89	1550612.66
									562	373013.64	1550612.85
									563	373013.38	1550613.02
									564	373013.11	1550613.18
									565	373012.83	1550613.32
									566	373012.55	1550613.44
									567	373012.26	1550613.55
									568	373011.96	1550613.63
									569	373011.65	1550613.70
									570	373011.35	1550613.75
									412	373011.13	1550613.77
									571	373093.27	1550618.53
									572	373093.36	1550614.02
									573	373092.91	1550579.17
									574	373092.65	1550558.20
									575	373092.38	1550537.22
									576	373092.11	1550516.31
									577	373091.84	1550495.35
									578	373091.59	1550474.61
									579	373091.50	1550467.91
									580	373094.57	1550458.52
									581	373098.40	1550446.77
									582	373112.89	1550435.11
									583	373129.28	1550421.93
									584	373145.67	1550408.75
									585	373104.93	1550356.07
									586	373088.54	1550369.25
									587	373072.15	1550382.43
									588	373055.77	1550395.62
									589	373041.24	1550407.31
									590	373037.29	1550419.43
									591	373030.61	1550439.90
									592	373024.74	1550457.87
									593	373024.80	1550463.62
									594	373025.04	1550486.29
									595	373025.27	1550507.56
596	373025.49								1550528.27		
77	Лист										

Инв.№ подл.		Подп. и дата		Взам.инв. №						
Изм.										
Кол.уч.										
Лист										
Нарядок										
Подп.										
Дата										
Ф.2018.214776–ПП и ПМ		1	2	3	4	5	6	7		
		380	Коммунальное хозяйство	Свердловская область, г. Арамиль, кадастровый квартал 66:33:0101012, микрорайон "Теплое поле", участок №380	Земли населенных пунктов		-	:ЗУ1		
								597	373025.71	1550548.98
								598	373025.94	1550569.91
								599	373026.37	1550610.14
								600	373026.06	1550614.64
								601	373025.78	1550614.59
								602	373025.47	1550614.52
								603	373025.17	1550614.44
								604	373024.88	1550614.33
								605	373024.60	1550614.21
								606	373024.32	1550614.07
								607	373024.05	1550613.91
								608	373023.79	1550613.74
								609	373023.54	1550613.55
								610	373023.31	1550613.35
								611	373023.09	1550613.13
								612	373022.88	1550612.90
								613	373022.69	1550612.65
								614	373022.51	1550612.40
								615	373022.35	1550612.13
								616	373022.20	1550611.85
								617	373022.08	1550611.57
								618	373021.97	1550611.28
								619	373021.88	1550610.98
								620	373021.81	1550610.68
								621	373021.75	1550610.37
								622	373021.74	1550610.25
								623	373020.21	1550457.23
								624	373037.38	1550404.65
								625	373102.30	1550352.42
								626	373102.57	1550352.27
								627	373102.85	1550352.14
								628	373103.14	1550352.02
								629	373103.43	1550351.93
								630	373103.73	1550351.85
								631	373104.04	1550351.80
								632	373104.35	1550351.76
								633	373104.66	1550351.74
								634	373104.97	1550351.74
78	Лист									

Инв.№ подл.		Подп. и дата		Взам.инв. №																																																																																																																																				
Изм.	Коп.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Ф.2018.2/4776-ПП и ПМ																																																																																																																																		
							71																																																																																																																																	
<table><tr><td>1</td><td>2</td><td>3</td><td>4</td><td>5</td><td>6</td><td colspan="2">7</td></tr><tr><td rowspan="37">380</td><td rowspan="37">Коммунальное хозяйство</td><td rowspan="37">Свердловская область, г. Арамиль, кадастровый квартал 66:33:0101012, микрорайон "Теплое поле", участок №380</td><td rowspan="37">Земли населенных пунктов</td><td rowspan="37"></td><td rowspan="37">-</td><td colspan="2">:3Y1</td></tr><tr><td>335</td><td>373002.71</td><td>1550220.72</td></tr><tr><td>336</td><td>373003.02</td><td>1550220.68</td></tr><tr><td>337</td><td>373003.33</td><td>1550220.66</td></tr><tr><td>338</td><td>373003.64</td><td>1550220.66</td></tr><tr><td>339</td><td>373003.95</td><td>1550220.68</td></tr><tr><td>340</td><td>373004.26</td><td>1550220.72</td></tr><tr><td>341</td><td>373004.57</td><td>1550220.77</td></tr><tr><td>342</td><td>373004.87</td><td>1550220.85</td></tr><tr><td>343</td><td>373005.16</td><td>1550220.94</td></tr><tr><td>344</td><td>373005.45</td><td>1550221.06</td></tr><tr><td>345</td><td>373005.73</td><td>1550221.19</td></tr><tr><td>346</td><td>373006.01</td><td>1550221.34</td></tr><tr><td>347</td><td>373006.27</td><td>1550221.50</td></tr><tr><td>348</td><td>373006.52</td><td>1550221.68</td></tr><tr><td>349</td><td>373006.76</td><td>1550221.88</td></tr><tr><td>350</td><td>373006.99</td><td>1550222.09</td></tr><tr><td>351</td><td>373007.21</td><td>1550222.32</td></tr><tr><td>352</td><td>373007.28</td><td>1550222.40</td></tr><tr><td>353</td><td>373007.39</td><td>1550222.54</td></tr><tr><td>354</td><td>373008.36</td><td>1550223.79</td></tr><tr><td>355</td><td>373008.49</td><td>1550223.99</td></tr><tr><td>356</td><td>373049.30</td><td>1550276.76</td></tr><tr><td>357</td><td>373049.44</td><td>1550276.99</td></tr><tr><td>358</td><td>373049.60</td><td>1550277.26</td></tr><tr><td>359</td><td>373049.73</td><td>1550277.54</td></tr><tr><td>360</td><td>373049.85</td><td>1550277.82</td></tr><tr><td>361</td><td>373049.95</td><td>1550278.12</td></tr><tr><td>362</td><td>373050.03</td><td>1550278.42</td></tr><tr><td>363</td><td>373050.09</td><td>1550278.72</td></tr><tr><td>364</td><td>373050.14</td><td>1550279.03</td></tr><tr><td>365</td><td>373050.16</td><td>1550279.34</td></tr><tr><td>366</td><td>373050.16</td><td>1550279.65</td></tr><tr><td>367</td><td>373050.15</td><td>1550279.96</td></tr><tr><td>368</td><td>373050.12</td><td>1550280.27</td></tr><tr><td>369</td><td>373050.06</td><td>1550280.58</td></tr><tr><td>370</td><td>373049.99</td><td>1550280.88</td></tr><tr><td>371</td><td>373049.90</td><td>1550281.18</td></tr><tr><td>372</td><td>373049.79</td><td>1550281.47</td></tr></table>							1	2	3	4	5	6	7		380	Коммунальное хозяйство	Свердловская область, г. Арамиль, кадастровый квартал 66:33:0101012, микрорайон "Теплое поле", участок №380	Земли населенных пунктов		-	:3Y1		335	373002.71	1550220.72	336	373003.02	1550220.68	337	373003.33	1550220.66	338	373003.64	1550220.66	339	373003.95	1550220.68	340	373004.26	1550220.72	341	373004.57	1550220.77	342	373004.87	1550220.85	343	373005.16	1550220.94	344	373005.45	1550221.06	345	373005.73	1550221.19	346	373006.01	1550221.34	347	373006.27	1550221.50	348	373006.52	1550221.68	349	373006.76	1550221.88	350	373006.99	1550222.09	351	373007.21	1550222.32	352	373007.28	1550222.40	353	373007.39	1550222.54	354	373008.36	1550223.79	355	373008.49	1550223.99	356	373049.30	1550276.76	357	373049.44	1550276.99	358	373049.60	1550277.26	359	373049.73	1550277.54	360	373049.85	1550277.82	361	373049.95	1550278.12	362	373050.03	1550278.42	363	373050.09	1550278.72	364	373050.14	1550279.03	365	373050.16	1550279.34	366	373050.16	1550279.65	367	373050.15	1550279.96	368	373050.12	1550280.27	369	373050.06	1550280.58	370	373049.99	1550280.88	371	373049.90	1550281.18	372	373049.79	1550281.47
1	2	3	4	5	6	7																																																																																																																																		
380	Коммунальное хозяйство	Свердловская область, г. Арамиль, кадастровый квартал 66:33:0101012, микрорайон "Теплое поле", участок №380	Земли населенных пунктов		-	:3Y1																																																																																																																																		
						335	373002.71	1550220.72																																																																																																																																
						336	373003.02	1550220.68																																																																																																																																
						337	373003.33	1550220.66																																																																																																																																
						338	373003.64	1550220.66																																																																																																																																
						339	373003.95	1550220.68																																																																																																																																
						340	373004.26	1550220.72																																																																																																																																
						341	373004.57	1550220.77																																																																																																																																
						342	373004.87	1550220.85																																																																																																																																
						343	373005.16	1550220.94																																																																																																																																
						344	373005.45	1550221.06																																																																																																																																
						345	373005.73	1550221.19																																																																																																																																
						346	373006.01	1550221.34																																																																																																																																
						347	373006.27	1550221.50																																																																																																																																
						348	373006.52	1550221.68																																																																																																																																
						349	373006.76	1550221.88																																																																																																																																
						350	373006.99	1550222.09																																																																																																																																
						351	373007.21	1550222.32																																																																																																																																
						352	373007.28	1550222.40																																																																																																																																
						353	373007.39	1550222.54																																																																																																																																
						354	373008.36	1550223.79																																																																																																																																
						355	373008.49	1550223.99																																																																																																																																
						356	373049.30	1550276.76																																																																																																																																
						357	373049.44	1550276.99																																																																																																																																
						358	373049.60	1550277.26																																																																																																																																
						359	373049.73	1550277.54																																																																																																																																
						360	373049.85	1550277.82																																																																																																																																
						361	373049.95	1550278.12																																																																																																																																
						362	373050.03	1550278.42																																																																																																																																
						363	373050.09	1550278.72																																																																																																																																
						364	373050.14	1550279.03																																																																																																																																
						365	373050.16	1550279.34																																																																																																																																
						366	373050.16	1550279.65																																																																																																																																
						367	373050.15	1550279.96																																																																																																																																
						368	373050.12	1550280.27																																																																																																																																
						369	373050.06	1550280.58																																																																																																																																
						370	373049.99	1550280.88																																																																																																																																
371	373049.90	1550281.18																																																																																																																																						
372	373049.79	1550281.47																																																																																																																																						

Инв.№ подл.		Подп. и дата		Взам.инв. №																																																																																																																																					
Изм.	Коп.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Ф.2018.214776—ПП и ПМ	Лист																																																																																																																																		
								72																																																																																																																																	
<table><tr><td>1</td><td>2</td><td>3</td><td>4</td><td>5</td><td>6</td><td colspan="2">7</td></tr><tr><td rowspan="33">380</td><td rowspan="33">Коммунальное хозяйство</td><td rowspan="33">Свердловская область, г. Арамиль, кадастровый квартал 66:33:0101012, микрорайон "Теплое поле", участок №380</td><td rowspan="33">Земли населенных пунктов</td><td rowspan="33"></td><td rowspan="33">-</td><td colspan="2">:3Y1</td></tr><tr><td>373</td><td>373049.67</td><td>1550281.75</td></tr><tr><td>374</td><td>373049.52</td><td>1550282.03</td></tr><tr><td>375</td><td>373049.36</td><td>1550282.30</td></tr><tr><td>376</td><td>373049.18</td><td>1550282.55</td></tr><tr><td>377</td><td>373048.99</td><td>1550282.80</td></tr><tr><td>378</td><td>373048.78</td><td>1550283.03</td></tr><tr><td>379</td><td>373048.64</td><td>1550283.17</td></tr><tr><td>380</td><td>372962.88</td><td>1550352.18</td></tr><tr><td>381</td><td>372962.16</td><td>1550353.02</td></tr><tr><td>382</td><td>372961.91</td><td>1550353.59</td></tr><tr><td>383</td><td>372932.57</td><td>1550443.51</td></tr><tr><td>384</td><td>372932.42</td><td>1550444.44</td></tr><tr><td>385</td><td>372932.42</td><td>1550444.49</td></tr><tr><td>386</td><td>372935.08</td><td>1550603.78</td></tr><tr><td>387</td><td>372935.08</td><td>1550603.88</td></tr><tr><td>388</td><td>372935.08</td><td>1550604.43</td></tr><tr><td>389</td><td>372935.08</td><td>1550604.59</td></tr><tr><td>390</td><td>372935.06</td><td>1550604.80</td></tr><tr><td>391</td><td>372935.00</td><td>1550605.11</td></tr><tr><td>392</td><td>372934.93</td><td>1550605.41</td></tr><tr><td>393</td><td>372934.84</td><td>1550605.71</td></tr><tr><td>394</td><td>372934.73</td><td>1550606.00</td></tr><tr><td>395</td><td>372934.61</td><td>1550606.28</td></tr><tr><td>396</td><td>372934.46</td><td>1550606.56</td></tr><tr><td>397</td><td>372934.30</td><td>1550606.83</td></tr><tr><td>398</td><td>372934.12</td><td>1550607.08</td></tr><tr><td>399</td><td>372933.93</td><td>1550607.33</td></tr><tr><td>400</td><td>372933.72</td><td>1550607.56</td></tr><tr><td>401</td><td>372933.50</td><td>1550607.78</td></tr><tr><td>402</td><td>372933.27</td><td>1550607.98</td></tr><tr><td>403</td><td>372933.02</td><td>1550608.17</td></tr><tr><td>404</td><td>372932.76</td><td>1550608.34</td></tr><tr><td>405</td><td>372932.49</td><td>1550608.50</td></tr><tr><td>406</td><td>372932.21</td><td>1550608.64</td></tr><tr><td>407</td><td>372931.93</td><td>1550608.76</td></tr><tr><td>408</td><td>372931.64</td><td>1550608.87</td></tr><tr><td>409</td><td>372931.34</td><td>1550608.95</td></tr><tr><td>410</td><td>372931.03</td><td>1550609.02</td></tr></table>								1	2	3	4	5	6	7		380	Коммунальное хозяйство	Свердловская область, г. Арамиль, кадастровый квартал 66:33:0101012, микрорайон "Теплое поле", участок №380	Земли населенных пунктов		-	:3Y1		373	373049.67	1550281.75	374	373049.52	1550282.03	375	373049.36	1550282.30	376	373049.18	1550282.55	377	373048.99	1550282.80	378	373048.78	1550283.03	379	373048.64	1550283.17	380	372962.88	1550352.18	381	372962.16	1550353.02	382	372961.91	1550353.59	383	372932.57	1550443.51	384	372932.42	1550444.44	385	372932.42	1550444.49	386	372935.08	1550603.78	387	372935.08	1550603.88	388	372935.08	1550604.43	389	372935.08	1550604.59	390	372935.06	1550604.80	391	372935.00	1550605.11	392	372934.93	1550605.41	393	372934.84	1550605.71	394	372934.73	1550606.00	395	372934.61	1550606.28	396	372934.46	1550606.56	397	372934.30	1550606.83	398	372934.12	1550607.08	399	372933.93	1550607.33	400	372933.72	1550607.56	401	372933.50	1550607.78	402	372933.27	1550607.98	403	372933.02	1550608.17	404	372932.76	1550608.34	405	372932.49	1550608.50	406	372932.21	1550608.64	407	372931.93	1550608.76	408	372931.64	1550608.87	409	372931.34	1550608.95	410	372931.03	1550609.02
1	2	3	4	5	6	7																																																																																																																																			
380	Коммунальное хозяйство	Свердловская область, г. Арамиль, кадастровый квартал 66:33:0101012, микрорайон "Теплое поле", участок №380	Земли населенных пунктов		-	:3Y1																																																																																																																																			
						373	373049.67	1550281.75																																																																																																																																	
						374	373049.52	1550282.03																																																																																																																																	
						375	373049.36	1550282.30																																																																																																																																	
						376	373049.18	1550282.55																																																																																																																																	
						377	373048.99	1550282.80																																																																																																																																	
						378	373048.78	1550283.03																																																																																																																																	
						379	373048.64	1550283.17																																																																																																																																	
						380	372962.88	1550352.18																																																																																																																																	
						381	372962.16	1550353.02																																																																																																																																	
						382	372961.91	1550353.59																																																																																																																																	
						383	372932.57	1550443.51																																																																																																																																	
						384	372932.42	1550444.44																																																																																																																																	
						385	372932.42	1550444.49																																																																																																																																	
						386	372935.08	1550603.78																																																																																																																																	
						387	372935.08	1550603.88																																																																																																																																	
						388	372935.08	1550604.43																																																																																																																																	
						389	372935.08	1550604.59																																																																																																																																	
						390	372935.06	1550604.80																																																																																																																																	
						391	372935.00	1550605.11																																																																																																																																	
						392	372934.93	1550605.41																																																																																																																																	
						393	372934.84	1550605.71																																																																																																																																	
						394	372934.73	1550606.00																																																																																																																																	
						395	372934.61	1550606.28																																																																																																																																	
						396	372934.46	1550606.56																																																																																																																																	
						397	372934.30	1550606.83																																																																																																																																	
						398	372934.12	1550607.08																																																																																																																																	
						399	372933.93	1550607.33																																																																																																																																	
						400	372933.72	1550607.56																																																																																																																																	
						401	372933.50	1550607.78																																																																																																																																	
						402	372933.27	1550607.98																																																																																																																																	
						403	372933.02	1550608.17																																																																																																																																	
						404	372932.76	1550608.34																																																																																																																																	
405	372932.49	1550608.50																																																																																																																																							
406	372932.21	1550608.64																																																																																																																																							
407	372931.93	1550608.76																																																																																																																																							
408	372931.64	1550608.87																																																																																																																																							
409	372931.34	1550608.95																																																																																																																																							
410	372931.03	1550609.02																																																																																																																																							

Инв.№ подл.		Подп. и дата		Взам.инв. №						
Изм.										
Коп.уч.										
Лист										
№ док.										
Подп.										
Дата										
Ф.2018.214776-ПП и ПМ										
73	Лист									
		1	2	3	4	5	6	7		
		380	Коммунальное хозяйство	Свердловская область, г. Арамиль, кадастровый квартал 66:33:0101012, микрорайон "Теплое поле", участок №380	Земли населенных пунктов		-	:ЗУ1		
								411	372930.73	1550609.07
								255	372930.45	1550609.10
								412	373011.13	1550613.77
								413	373011.23	1550609.26
								414	373010.81	1550566.82
								415	373010.60	1550545.93
								416	373010.39	1550524.91
								417	373010.18	1550503.89
								418	373009.97	1550482.87
								419	373009.77	1550462.94
								420	373009.70	1550455.61
								421	373012.77	1550446.21
								422	373019.28	1550426.24
								423	373019.30	1550426.18
								424	373019.55	1550425.44
								425	373025.65	1550406.72
								426	373028.36	1550398.42
								427	373030.20	1550396.92
								428	373046.59	1550383.74
								429	373062.98	1550370.56
								430	373079.37	1550357.38
								431	373095.76	1550344.20
								432	373075.39	1550317.86
								433	373055.02	1550291.52
								434	373038.63	1550304.70
								435	373022.24	1550317.88
								436	373005.85	1550331.06
								437	372989.47	1550344.26
								438	372971.20	1550358.96
								439	372970.52	1550361.04
								440	372962.53	1550385.54
								441	372955.81	1550406.12
								442	372949.19	1550426.41
								443	372942.94	1550445.57
								444	372943.00	1550448.95
								445	372943.39	1550472.53
								446	372943.75	1550493.79

Инв.№ подл.		Подп. и дата		Взам.инв. №					
Изм.									
Коп.уч.									
Лист									
№ док.									
Подп.									
Дата									
Ф.2018.214776-ПП и ПМ		380	Коммунальное хозяйство	Свердловская область, г. Арамиль, кадастровый квартал 66:33:0101012, микрорайон "Теплое поле", участок №380	Земли населенных пунктов	-	7		
							:ЗУ1		
							447	372944.10	1550515.00
							448	372944.46	1550536.42
							449	372944.82	1550557.98
							450	372945.18	1550579.59
							451	372945.58	1550603.63
							452	372945.44	1550605.45
							453	372945.18	1550609.95
							454	372945.12	1550609.94
							455	372944.81	1550609.87
							456	372944.51	1550609.79
							457	372944.22	1550609.68
							458	372943.94	1550609.56
							459	372943.66	1550609.42
							460	372943.39	1550609.26
							461	372943.13	1550609.09
							462	372942.88	1550608.90
							463	372942.65	1550608.70
							464	372942.43	1550608.48
							465	372942.22	1550608.25
							466	372942.03	1550608.00
							467	372941.85	1550607.75
							468	372941.69	1550607.48
							469	372941.54	1550607.20
							470	372941.42	1550606.92
							471	372941.31	1550606.63
							472	372941.22	1550606.33
							473	372941.15	1550606.03
							474	372941.09	1550605.72
							475	372941.08	1550605.59
							476	372941.08	1550605.33
							477	372941.08	1550605.29
							478	372941.08	1550605.20
							479	372941.08	1550605.10
							480	372941.08	1550604.98
							481	372941.08	1550604.43
							482	372941.08	1550603.88
							483	372941.08	1550603.75
484	372941.08	1550603.70							

Лист	74
------	----

Инв.№ подл.		Подп. и дата		Взам.инв. №	
Изм.					
Коп.уч.					
Лист					
Наряд.					
Подп.					
Дата					
Ф.2018.214/76-ПП и ПМ					
68	Лист				

Инв.№ подл.		Подп. и дата		Взам.инв. №						
Изм.										
Коп.уч.										
Лист										
Недоп.										
Подп.										
Дата										
Ф.2018.214776-ПП и ПМ		1	2	3	4	5	6	7		
		380	Коммунальное хозяйство	Свердловская область, г. Арамиль, кадастровый квартал 66:33:0101012, микрорайон "Теплое поле", участок №380	Земли населенных пунктов		-	:3Y1		
								259	372929.39	1550532.57
								260	372929.04	1550511.55
								261	372928.69	1550490.54
								262	372928.34	1550469.66
								263	372928.01	1550449.80
								264	372927.90	1550443.31
								265	372931.31	1550432.85
								266	372937.81	1550412.93
								267	372944.16	1550393.42
								268	372950.62	1550373.66
								269	372957.09	1550353.82
								270	372958.32	1550350.07
								271	372963.89	1550345.55
								272	372980.28	1550332.37
								273	372996.67	1550319.19
								274	373013.06	1550306.01
								275	373029.45	1550292.83
								276	373045.84	1550279.65
								277	373025.47	1550253.31
								278	373005.10	1550226.97
								279	372988.71	1550240.15
								280	372972.32	1550253.33
								281	372955.93	1550266.51
								282	372939.54	1550279.69
								283	372923.15	1550292.88
								284	372904.20	1550308.18
								285	372901.16	1550310.61
								286	372893.81	1550333.16
								287	372887.22	1550353.33
								288	372880.60	1550373.64
								289	372874.02	1550393.79
								290	372867.44	1550413.95
								291	372861.14	1550433.27
								292	372861.20	1550436.99
								293	372861.58	1550459.71
								294	372861.94	1550481.02
								295	372862.29	1550502.14
								296	372862.64	1550523.19
69	Лист									

Инв.№ подл.		Подп. и дата		Взам.инв. №						
Изм.										
Коп.уч.										
Лист										
Недоп.										
Подп.										
Дата										
Ф.2018.214776-ПП и ПМ		1	2	3	4	5	6	7		
		380	Коммунальное хозяйство	Свердловская область, г. Арамиль, кадастровый квартал 66:33:0101012, микрорайон "Теплое поле", участок №380	Земли населенных пунктов		-	:3Y1		
								297	372862.99	1550544.22
								298	372863.32	1550565.24
								299	372863.93	1550600.73
								300	372863.67	1550605.23
								301	372861.82	1550605.12
								302	372860.92	1550605.07
								303	372860.66	1550605.01
								304	372860.36	1550604.93
								305	372860.07	1550604.82
								306	372859.79	1550604.70
								307	372859.51	1550604.56
								308	372859.24	1550604.40
								309	372858.98	1550604.23
								310	372858.73	1550604.04
								311	372858.50	1550603.84
								312	372858.28	1550603.62
								313	372858.07	1550603.39
								314	372857.88	1550603.14
								315	372857.70	1550602.89
								316	372857.54	1550602.62
								317	372857.39	1550602.34
								318	372857.27	1550602.06
								319	372857.16	1550601.77
								320	372857.07	1550601.47
								321	372857.00	1550601.17
								322	372856.94	1550600.86
								323	372856.93	1550600.74
								324	372856.92	1550600.21
								325	372854.12	1550432.21
								326	372895.15	1550306.46
								327	373000.40	1550221.77
								328	373000.85	1550221.41
								329	373000.96	1550221.34
								330	373001.24	1550221.19
								331	373001.52	1550221.06
								332	373001.81	1550220.94
								333	373002.10	1550220.85
								334	373002.40	1550220.77

Инв.№ подл.		Подп. и дата		Взам.инв. №		
Изм.						
Коп.уч.						
Лист						
Недоп.						
Подп.						
Дата						
Ф.2018.214776– ПП и ПМ						
63		Лист				

1	2	3	4	5	6	7		
380	Коммунальное хозяйство	Свердловская область, г. Арамиль, кадастровый квартал 66:33:0101012, микрорайон "Теплое поле", участок №380	Земли населенных пунктов		-	:ЗУ1		
						39	373076.22	1550160.75
						40	373076.38	1550160.62
						41	373127.51	1550119.48
						42	373127.76	1550119.28
						43	373127.80	1550119.25
						44	373128.06	1550119.09
						45	373128.34	1550118.94
						46	373128.62	1550118.81
						47	373128.91	1550118.69
						48	373129.20	1550118.60
						49	373129.50	1550118.52
						50	373129.81	1550118.47
						51	373130.12	1550118.43
						52	373130.43	1550118.41
						53	373130.74	1550118.41
						54	373131.05	1550118.43
						55	373131.36	1550118.47
						56	373131.67	1550118.52
						57	373131.97	1550118.60
						58	373132.26	1550118.69
						59	373132.55	1550118.81
						60	373132.83	1550118.94
						61	373133.11	1550119.09
						62	373133.37	1550119.25
						63	373133.62	1550119.43
						64	373133.86	1550119.63
						65	373134.09	1550119.84
						66	373134.28	1550120.04
						67	373230.28	1550244.10
						68	373293.18	1550325.48
						69	373266.81	1550346.66
						70	373289.51	1550376.04
						71	373292.43	1550379.71
						72	373263.66	1550402.75
						73	373263.66	1550402.74
						74	373263.53	1550402.84
						75	373263.27	1550403.01
						76	373263.00	1550403.17

Инв.№ подл.		Подп. и дата		Взам.инв. №						
Изм.										
Коп.уч.										
Лист										
Недоп.										
Подп.										
Дата										
Ф.2018.214776-ПП и ПМ		1	2	3	4	5	6	7		
		380	Коммунальное хозяйство	Свердловская область, г. Арамиль, кадастровый квартал 66:33:0101012, микрорайон "Теплое поле", участок №380	Земли населенных пунктов		-	:ЗУ1		
								77	373262.72	1550403.31
								78	373262.44	1550403.43
								79	373262.15	1550403.54
								80	373261.85	1550403.62
								81	373261.54	1550403.69
								82	373261.24	1550403.74
								83	373260.93	1550403.77
								1	373260.62	1550403.78
								84	373260.41	1550399.36
								85	373247.55	1550382.72
								86	373234.69	1550366.08
								87	373221.83	1550349.44
								88	373208.97	1550332.80
								89	373196.11	1550316.16
								90	373183.25	1550299.52
								91	373170.39	1550282.88
								92	373157.53	1550266.24
								93	373144.67	1550249.60
								94	373131.81	1550232.96
								95	373118.95	1550216.32
								96	373106.09	1550199.68
								97	373093.23	1550183.04
								98	373080.37	1550166.40
								99	373106.31	1550145.52
								100	373132.25	1550124.65
								101	373145.11	1550141.29
								102	373157.97	1550157.93
								103	373170.83	1550174.57
								104	373183.69	1550191.21
								105	373196.55	1550207.85
								106	373209.41	1550224.49
								107	373222.27	1550241.13
								108	373235.13	1550257.77
								109	373247.99	1550274.41
								110	373260.85	1550291.05
								111	373273.71	1550307.69
								112	373280.48	1550316.36
64	Лист									



Инв.№ подл.		Подп. и дата		Взам.инв. №					
Изм.									
Коп.уч.									
Лист									
Недоп.									
Подп.									
Дата									
Ф.2018.214776-ПП и ПМ		1	2	3	4	5	6	7	
		380	Коммунальное хозяйство	Свердловская область, г. Арамиль, кадастровый квартал 66:33:0101012, микрорайон "Теплое поле", участок №380	Земли населенных пунктов		-	:3У1	
113	373282.40							1550328.95	
114	373261.25							1550346.00	
115	373286.35							1550378.48	
84	373260.41							1550399.36	
116	373196.95							1550454.78	
117	373196.63							1550454.77	
118	373196.32							1550454.74	
119	373196.02							1550454.69	
120	373195.71							1550454.62	
121	373195.41							1550454.54	
122	373195.12							1550454.43	
123	373194.84							1550454.31	
124	373194.56							1550454.17	
125	373194.29							1550454.01	
126	373194.03							1550453.84	
127	373193.78							1550453.65	
128	373193.55							1550453.45	
129	373193.35							1550453.25	
130	373160.28							1550410.47	
131	373157.34							1550406.67	
132	373110.37							1550345.92	
133	373108.94							1550344.08	
134	373012.03							1550218.73	
135	373011.66							1550218.25	
136	373011.57							1550218.10	
137	373011.42	1550217.82							
138	373011.30	1550217.54							
139	373011.19	1550217.25							
140	373011.10	1550216.95							
141	373011.03	1550216.65							
142	373010.97	1550216.34							
143	373010.94	1550216.03							
144	373010.93	1550215.72							
145	373010.93	1550215.41							
146	373010.95	1550215.10							
147	373011.00	1550214.79							
148	373011.06	1550214.49							

65

Лист

Инв.№ подл.		Подп. и дата		Взам.инв. №		
Изм.						
Коп.уч.						
Лист						
Недоп.						
Подп.						
Дата						
Ф 2018.214776- ПП и ПМ						
66	Лист					

1	2	3	4	5	6	7		
380	Коммунальное хозяйство	Свердловская область, г. Арамиль, кадастровый квартал 66:33:0101012, микрорайон "Теплое поле", участок №380	Земли населенных пунктов		-	:ЗУ1		
						149	373011.14	1550214.19
						150	373011.24	1550213.89
						151	373011.36	1550213.61
						152	373011.49	1550213.33
						153	373011.65	1550213.06
						154	373011.82	1550212.79
						155	373012.00	1550212.54
						156	373012.20	1550212.31
						157	373012.37	1550212.13
						158	373012.98	1550211.64
						159	373063.92	1550170.65
						160	373064.29	1550170.35
						161	373064.52	1550170.21
						162	373064.80	1550170.06
						163	373065.08	1550169.93
						164	373065.37	1550169.81
						165	373065.66	1550169.72
						166	373065.96	1550169.64
						167	373066.27	1550169.59
						168	373066.58	1550169.55
						169	373066.89	1550169.53
						170	373067.20	1550169.53
						171	373067.51	1550169.55
						172	373067.82	1550169.59
						173	373068.13	1550169.64
						174	373068.43	1550169.72
						175	373068.72	1550169.81
						176	373069.01	1550169.93
						177	373069.29	1550170.06
178	373069.57	1550170.21						
179	373069.83	1550170.37						
180	373070.08	1550170.55						
181	373070.32	1550170.75						
182	373070.55	1550170.96						
183	373070.77	1550171.19						
184	373071.04	1550171.48						
185	373072.07	1550172.82						
186	373252.23	1550405.84						

Инв.№ подл.		Подп. и дата		Взам.инв. №				
Изм.								
Коп.уч.								
Лист								
Нарядок								
Подп.								
Дата								
Ф.2018.214776-ПП и ПМ								

Инв.№ подл.		Подп. и дата		Взам.инв. №		
Изм.						
Коп.уч.						
Лист						
Нарядок						
Подп.						
Дата						
Ф 2018.214776- ПП и ПМ						
60	Лист					

Инв.№ подл.		Подп. и дата		Взам.инв. №				
Изм.								
Коп.уч.								
Лист								
Подп.								
Дата								
Ф.2018.214776-ПП и ПМ								
61	Лист							
1	2	3	4	5	6	7		
374	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	Свердловская область, г. Арамиль, кадастровый квартал 66:33:0101012, микрорайон "Теплое поле", участок №374	Земли населенных пунктов	700	-	:ЗУ1		
						1	372901.31	1551064.01
						2	372927.14	1551085.02
						3	372914.24	1551101.63
						4	372888.40	1551080.62
375	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	Свердловская область, г. Арамиль, кадастровый квартал 66:33:0101012, микрорайон "Теплое поле", участок №375	Земли населенных пунктов	700	-	:ЗУ1		
						1	372914.24	1551101.63
						2	372901.33	1551118.24
						3	372875.50	1551097.23
						4	372888.40	1551080.62
376	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	Свердловская область, г. Арамиль, кадастровый квартал 66:33:0101012, микрорайон "Теплое поле", участок №376	Земли населенных пунктов	700	-	:ЗУ1		
						1	372875.50	1551097.23
						2	372901.33	1551118.24
						3	372888.43	1551134.85
						4	372862.59	1551113.84
377	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	Свердловская область, г. Арамиль, кадастровый квартал 66:33:0101012, микрорайон "Теплое поле", участок №377	Земли населенных пунктов	700	-	:ЗУ1		
						1	372888.43	1551134.85
						2	372875.52	1551151.46
						3	372849.69	1551130.45
						4	372862.59	1551113.84
378	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	Свердловская область, г. Арамиль, кадастровый квартал 66:33:0101012, микрорайон "Теплое поле", участок №378	Земли населенных пунктов	700	-	:ЗУ1		
						1	372849.69	1551130.45
						2	372875.52	1551151.46
						3	372862.62	1551168.07
						4	372836.78	1551147.06
379	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	Свердловская область, г. Арамиль, кадастровый квартал 66:33:0101012, микрорайон "Теплое поле", участок №379	Земли населенных пунктов	1013	-	:ЗУ1		
						1	372849.52	1551185.08
						2	372849.71	1551184.68
						3	372862.62	1551168.07
						4	372836.78	1551147.06
						5	372823.88	1551163.67
						6	372815.22	1551180.25

Инв.№ подл.		Подп. и дата		Взам.инв. №				
Изм.								
Коп.уч.								
Лист								
№докум.								
Подп.								
Дата								
Ф.2018.214776-ПП и ПМ								
62	Лист							
1	2	3	4	5	6	7		
380	Коммунальное хозяйство	Свердловская область, г. Арамиль, кадастровый квартал 66:33:0101012, микрорайон "Теплое поле", участок №380	Земли населенных пунктов		-	:ЗУ1		
						1	373260.62	1550403.78
						2	373260.30	1550403.77
						3	373259.99	1550403.74
						4	373259.69	1550403.69
						5	373259.38	1550403.62
						6	373259.08	1550403.54
						7	373258.79	1550403.43
						8	373258.51	1550403.31
						9	373258.23	1550403.17
						10	373257.96	1550403.01
						11	373257.70	1550402.84
						12	373257.45	1550402.65
						13	373257.22	1550402.45
						14	373257.03	1550402.26
						15	373075.58	1550167.56
						16	373075.36	1550167.26
						17	373075.15	1550166.97
						18	373075.00	1550166.69
						19	373074.88	1550166.41
						20	373074.77	1550166.12
						21	373074.68	1550165.82
						22	373074.61	1550165.52
						23	373074.55	1550165.21
						24	373074.52	1550164.90
						25	373074.51	1550164.59
						26	373074.51	1550164.28
						27	373074.53	1550163.97
						28	373074.58	1550163.66
						29	373074.64	1550163.36
						30	373074.72	1550163.06
						31	373074.82	1550162.76
						32	373074.94	1550162.48
						33	373075.07	1550162.20
						34	373075.23	1550161.93
						35	373075.40	1550161.66
						36	373075.58	1550161.41
						37	373075.78	1550161.18
38	373076.00	1550160.95						

Инв.№ подл.		Подп. и дата		Взам.инв. №				
Изм.								
Коп.уч.								
Лист								
№доку.								
Подп.								
Дата								
Ф 2018.214776- ПП и ПМ								

Инв.№ подл.		Подп. и дата		Взам.инв. №				
Изм.								
Коп.уч.								
Лист								
Народ.								
Подп.								
Дата								
Ф.2018.214776- ПП и ПМ								

Инв.№ подл.		Подп. и дата		Взам.инв. №						
Изм.										
Коп.уч.										
Лист										
Нарок.										
Подп.										
Дата										
Ф.2018.214776–ПП и ПМ		1	2	3	4	5	6	7		
		346	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	Свердловская область, г. Арамиль, кадастровый квартал 66:33:0101012, микрорайон "Теплое поле", участок №346	Земли населенных пунктов	700	-	:ЗУ1		
								1	373017.47	1550968.76
								2	373030.37	1550952.15
								3	373056.20	1550973.17
		4	373043.29	1550989.78						
		347	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	Свердловская область, г. Арамиль, кадастровый квартал 66:33:0101012, микрорайон "Теплое поле", участок №347	Земли населенных пунктов	700	-	:ЗУ1		
								1	373017.47	1550968.76
								2	373043.29	1550989.78
								3	373030.39	1551006.39
		4	373004.56	1550985.37						
		348	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	Свердловская область, г. Арамиль, кадастровый квартал 66:33:0101012, микрорайон "Теплое поле", участок №348	Земли населенных пунктов	700	-	:ЗУ1		
								1	372991.66	1551001.98
								2	373004.56	1550985.37
								3	373030.39	1551006.39
4	373017.49	1551022.99								
349	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	Свердловская область, г. Арамиль, кадастровый квартал 66:33:0101012, микрорайон "Теплое поле", участок №349	Земли населенных пунктов	900	-	:ЗУ1				
						1	373163.11	1550781.31		
						2	373146.51	1550802.67		
						3	373120.68	1550781.65		
4	373137.27	1550760.31								
350	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	Свердловская область, г. Арамиль, кадастровый квартал 66:33:0101012, микрорайон "Теплое поле", участок №350	Земли населенных пунктов	700	-	:ЗУ1				
						1	373146.51	1550802.67		
						2	373133.61	1550819.27		
						3	373107.78	1550798.26		
4	373120.68	1550781.65								
351	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	Свердловская область, г. Арамиль, кадастровый квартал 66:33:0101012, микрорайон "Теплое поле", участок №351	Земли населенных пунктов	700	-	:ЗУ1				
						1	373107.78	1550798.26		
						2	373133.61	1550819.27		
						3	373120.71	1550835.88		
4	373094.87	1550814.87								
352	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	Свердловская область, г. Арамиль, кадастровый квартал 66:33:0101012, микрорайон "Теплое поле", участок №352	Земли населенных пунктов	700	-	:ЗУ1				
						1	373120.71	1550835.88		
						2	373107.80	1550852.49		
						3	373081.97	1550831.48		
4	373094.87	1550814.87								
57	Лист									

Инв.№ подл.		Подп. и дата		Взам.инв. №		
Изм.						
Коп.уч.						
Лист						
Нарок.						
Подп.						
Дата						
Ф.2018.214776-ПП и ПМ						
58	Лист					

Инв.№ подл.		Подп. и дата		Взам.инв. №		
Изм.						
Коп.уч.						
Лист						
№ док.						
Подп.						
Дата						
Ф 2018.214776- ПП и ПМ						
51	Лист					

1	2	3	4	5	6	7		
304	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	Свердловская область, г. Арамиль, кадастровый квартал 66:33:0101012, микрорайон "Теплое поле", участок №304	Земли населенных пунктов	700	-	:3У1		
						1	373045.86	1551065.19
						2	373032.96	1551081.79
						3	373007.13	1551060.78
						4	373020.03	1551044.17
305	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	Свердловская область, г. Арамиль, кадастровый квартал 66:33:0101012, микрорайон "Теплое поле", участок №305	Земли населенных пунктов	700	-	:3У1		
						1	373032.96	1551081.79
						2	373020.06	1551098.40
						3	372994.23	1551077.39
						4	373007.13	1551060.78
306	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	Свердловская область, г. Арамиль, кадастровый квартал 66:33:0101012, микрорайон "Теплое поле", участок №306	Земли населенных пунктов	700	-	:3У1		
						1	373020.06	1551098.40
						2	373007.16	1551115.02
						3	372981.33	1551094.00
						4	372994.23	1551077.39
307	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	Свердловская область, г. Арамиль, кадастровый квартал 66:33:0101012, микрорайон "Теплое поле", участок №307	Земли населенных пунктов	700	-	:3У1		
						1	373007.16	1551115.02
						2	372994.26	1551131.63
						3	372968.43	1551110.61
						4	372981.33	1551094.00
308	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	Свердловская область, г. Арамиль, кадастровый квартал 66:33:0101012, микрорайон "Теплое поле", участок №308	Земли населенных пунктов	700	-	:3У1		
						1	372994.26	1551131.63
						2	372981.36	1551148.23
						3	372955.53	1551127.22
						4	372968.43	1551110.61
309	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	Свердловская область, г. Арамиль, кадастровый квартал 66:33:0101012, микрорайон "Теплое поле", участок №309	Земли населенных пунктов	700	-	:3У1		
						1	372981.36	1551148.24
						2	372968.46	1551164.84
						3	372942.63	1551143.83
						4	372955.53	1551127.22
310	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	Свердловская область, г. Арамиль, кадастровый квартал 66:33:0101012, микрорайон "Теплое поле", участок №310	Земли населенных пунктов	700	-	:3У1		
						1	372968.46	1551164.85
						2	372955.56	1551181.45
						3	372929.73	1551160.44
						4	372942.63	1551143.83

Инв.№ подл.		Подп. и дата		Взам.инв. №						
Изм.										
Коп.уч.										
Лист										
№докум.										
Подп.										
Дата										
Ф.2018.214776-ПП и ПМ		1	2	3	4	5	6	7		
		311	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	Свердловская область, г. Арамиль, кадастровый квартал 66:33:0101012, микрорайон "Теплое поле", участок №311	Земли населенных пунктов	1032	-	:3У1		
								1	372942.66	1551198.06
								2	372955.56	1551181.45
								3	372929.73	1551160.44
								4	372916.82	1551177.05
		5	372904.60	1551192.78						
		312	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	Свердловская область, г. Арамиль, кадастровый квартал 66:33:0101012, микрорайон "Теплое поле", участок №312	Земли населенных пунктов	700	-	:3У1		
								1	373327.18	1550570.13
								2	373353.01	1550591.14
3	373340.11							1550607.75		
4	373314.28	1550586.73								
313	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	Свердловская область, г. Арамиль, кадастровый квартал 66:33:0101012, микрорайон "Теплое поле", участок №313	Земли населенных пунктов	700	-	:3У1				
						1	373301.37	1550603.35		
						2	373314.28	1550586.73		
						3	373340.11	1550607.75		
4	373327.21	1550624.35								
314	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	Свердловская область, г. Арамиль, кадастровый квартал 66:33:0101012, микрорайон "Теплое поле", участок №314	Земли населенных пунктов	700	-	:3У1				
						1	373301.37	1550603.35		
						2	373327.21	1550624.35		
						3	373314.30	1550640.97		
4	373288.47	1550619.95								
315	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	Свердловская область, г. Арамиль, кадастровый квартал 66:33:0101012, микрорайон "Теплое поле", участок №315	Земли населенных пунктов	700	-	:3У1				
						1	373275.57	1550636.56		
						2	373288.47	1550619.95		
						3	373314.30	1550640.97		
4	373301.39	1550657.58								
316	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	Свердловская область, г. Арамиль, кадастровый квартал 66:33:0101012, микрорайон "Теплое поле", участок №316	Земли населенных пунктов	700	-	:3У1				
						1	373275.57	1550636.56		
						2	373301.39	1550657.58		
						3	373288.49	1550674.19		
4	373262.66	1550653.17								
317	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	Свердловская область, г. Арамиль, кадастровый квартал 66:33:0101012, микрорайон "Теплое поле", участок №317	Земли населенных пунктов	700	-	:3У1				
						1	373249.75	1550669.79		
						2	373262.66	1550653.17		
						3	373288.49	1550674.19		
4	373275.58	1550690.79								
52	Лист									

Инв.№ подл.		Подп. и дата		Взам.инв. №						
Изм.										
Коп.уч.										
Лист										
№доку.										
Подп.										
Дата										
Ф 2018.214776- ПП и ПМ										
		1	2	3	4	5	6	7		
		318	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	Свердловская область, г. Арамиль, кадастровый квартал 66:33:0101012, микрорайон "Теплое поле", участок №318	Земли населенных пунктов	700	-	:ЗУ1		
								1	373249.75	1550669.79
								2	373275.58	1550690.79
								3	373262.68	1550707.41
								4	373236.85	1550686.39
		319	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	Свердловская область, г. Арамиль, кадастровый квартал 66:33:0101012, микрорайон "Теплое поле", участок №319	Земли населенных пунктов	700	-	:ЗУ1		
								1	373223.95	1550703.00
								2	373236.85	1550686.39
								3	373262.68	1550707.41
								4	373249.78	1550724.01
		320	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	Свердловская область, г. Арамиль, кадастровый квартал 66:33:0101012, микрорайон "Теплое поле", участок №320	Земли населенных пунктов	700	-	:ЗУ1		
								1	373223.95	1550703.00
								2	373249.78	1550724.01
								3	373236.88	1550740.62
								4	373211.04	1550719.61
		321	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	Свердловская область, г. Арамиль, кадастровый квартал 66:33:0101012, микрорайон "Теплое поле", участок №321	Земли населенных пунктов	700	-	:ЗУ1		
								1	373198.14	1550736.22
2	373211.04							1550719.61		
3	373236.88							1550740.62		
						4	373223.97	1550757.23		
322	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	Свердловская область, г. Арамиль, кадастровый квартал 66:33:0101012, микрорайон "Теплое поле", участок №322	Земли населенных пунктов	700	-	:ЗУ1				
						1	373198.14	1550736.22		
						2	373223.97	1550757.23		
						3	373211.06	1550773.84		
						4	373185.23	1550752.83		
323	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	Свердловская область, г. Арамиль, кадастровый квартал 66:33:0101012, микрорайон "Теплое поле", участок №323	Земли населенных пунктов	700	-	:ЗУ1				
						1	373172.32	1550769.45		
						2	373185.23	1550752.83		
						3	373211.06	1550773.84		
						4	373198.17	1550790.44		
324	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	Свердловская область, г. Арамиль, кадастровый квартал 66:33:0101012, микрорайон "Теплое поле", участок №324	Земли населенных пунктов	700	-	:ЗУ1				
						1	373327.18	1550570.13		
						2	373314.28	1550586.73		
						3	373288.45	1550565.72		
						4	373301.35	1550549.11		

53	Лист
----	------

Инв.№ подл.		Подп. и дата		Взам.инв. №	
Изм.					
Копия					
Лист					
№ док.					
Подп.					
Дата					
Ф 2018.214776- ПП и ПМ					
54	Лист				

Инв.№ подл.		Подп. и дата		Взам.инв. №						
Изм.										
Коп.уч.										
Лист										
№док.										
Подп.										
Дата										
Ф 2018.214776- ПП и ПМ		1	2	3	4	5	6	7		
		276	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	Свердловская область, г. Арамиль, кадастровый квартал 66:33:0101012, микрорайон "Теплое поле", участок №276	Земли населенных пунктов	700	-	:ЗУ1		
								1	373226.48	1550832.65
								2	373213.58	1550849.25
								3	373187.75	1550828.24
		4	373200.65	1550811.63						
		277	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	Свердловская область, г. Арамиль, кадастровый квартал 66:33:0101012, микрорайон "Теплое поле", участок №277	Земли населенных пунктов	700	-	:ЗУ1		
								1	373213.58	1550849.25
								2	373209.78	1550854.15
								3	373200.68	1550865.87
								4	373174.85	1550844.85
		5	373187.75	1550828.24						
		278	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	Свердловская область, г. Арамиль, кадастровый квартал 66:33:0101012, микрорайон "Теплое поле", участок №278	Земли населенных пунктов	700	-	:ЗУ1		
								1	373200.68	1550865.87
								2	373192.95	1550875.83
								3	373187.78	1550882.48
								4	373161.95	1550861.46
		5	373174.85	1550844.85						
		279	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	Свердловская область, г. Арамиль, кадастровый квартал 66:33:0101012, микрорайон "Теплое поле", участок №279	Земли населенных пунктов	700	-	:ЗУ1		
								1	373149.07	1550878.11
								2	373161.95	1550861.46
								3	373187.78	1550882.48
								4	373177.02	1550896.34
		5	373174.88	1550899.09						
		280	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	Свердловская область, г. Арамиль, кадастровый квартал 66:33:0101012, микрорайон "Теплое поле", участок №280	Земли населенных пунктов	782	-	:ЗУ1		
								1	373134.24	1550897.28
								2	373149.07	1550878.11
								3	373174.88	1550899.09
		4	373160.87	1550917.13						
		281	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	Свердловская область, г. Арамиль, кадастровый квартал 66:33:0101012, микрорайон "Теплое поле", участок №281	Земли населенных пунктов	744	-	:ЗУ1		
								1	373151.67	1550928.97
								2	373176.01	1550947.11
								3	373160.90	1550967.08
		4	373137.11	1550947.71						
282	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	Свердловская область, г. Арамиль, кадастровый квартал 66:33:0101012, микрорайон "Теплое поле", участок №282	Земли населенных пунктов	700	-	:ЗУ1				
						1	373160.90	1550967.08		
						2	373148.38	1550985.66		
						3	373123.47	1550965.28		
						4	373136.18	1550948.91		
5	373137.11	1550947.71								
47	Лист									

Инв.№ подл.		Подп. и дата		Взам.инв. №						
Изм.										
Коп.уч.										
Лист										
Подок.										
Подп.										
Дата										
Ф.2018.214776-ПП и ПМ		1	2	3	4	5	6	7		
		283	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	Свердловская область, г. Арамиль, кадастровый квартал 66:33:0101012, микрорайон "Теплое поле", участок №283	Земли населенных пунктов	700	-	:ЗУ1		
								1	373148.38	1550985.66
								2	373138.91	1550999.71
								3	373136.20	1551003.14
								4	373110.36	1550982.14
								5	373123.28	1550965.52
		6	373123.47	1550965.28						
		284	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	Свердловская область, г. Арамиль, кадастровый квартал 66:33:0101012, микрорайон "Теплое поле", участок №284	Земли населенных пунктов	700	-	:ЗУ1		
								1	373110.36	1550982.14
								2	373136.20	1551003.14
								3	373123.29	1551019.76
		4	373097.46	1550998.74						
		285	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	Свердловская область, г. Арамиль, кадастровый квартал 66:33:0101012, микрорайон "Теплое поле", участок №285	Земли населенных пунктов	700	-	:ЗУ1		
								1	373097.46	1550998.74
								2	373123.29	1551019.76
								3	373110.39	1551036.37
		4	373084.56	1551015.36						
		286	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	Свердловская область, г. Арамиль, кадастровый квартал 66:33:0101012, микрорайон "Теплое поле", участок №286	Земли населенных пунктов	700	-	:ЗУ1		
								1	373084.56	1551015.36
								2	373110.39	1551036.37
								3	373097.49	1551052.98
		4	373071.66	1551031.97						
		287	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	Свердловская область, г. Арамиль, кадастровый квартал 66:33:0101012, микрорайон "Теплое поле", участок №287	Земли населенных пунктов	700	-	:ЗУ1		
								1	373071.66	1551031.97
								2	373097.49	1551052.98
								3	373084.59	1551069.59
		4	373058.76	1551048.57						
		288	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	Свердловская область, г. Арамиль, кадастровый квартал 66:33:0101012, микрорайон "Теплое поле", участок №288	Земли населенных пунктов	700	-	:ЗУ1		
								1	373058.76	1551048.58
								2	373084.59	1551069.59
								3	373071.69	1551086.20
4	373045.86	1551065.19								
289	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	Свердловская область, г. Арамиль, кадастровый квартал 66:33:0101012, микрорайон "Теплое поле", участок №289	Земли населенных пунктов	700	-	:ЗУ1				
						1	373045.86	1551065.19		
						2	373071.69	1551086.20		
						3	373058.79	1551102.81		
4	373032.96	1551081.79								
48	Лист									

Инв.№ подл.		Подп. и дата		Взам.инв. №	
Изм.					
Коп.уч.					
Лист					
Подп.					
Дата					
Ф.2018.214776-ПП и ПМ					
49	Лист				

1	2	3	4	5	6	7	
290	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	Свердловская область, г. Арамил, кадастровый квартал 66:33:0101012, микрорайон "Теплое поле", участок №290	Земли населенных пунктов	700	-	:ЗУ1	
						1	373032.96 1551081.79
						2	373058.79 1551102.81
						3	373045.89 1551119.42
						4	373020.06 1551098.40
291	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	Свердловская область, г. Арамил, кадастровый квартал 66:33:0101012, микрорайон "Теплое поле", участок №291	Земли населенных пунктов	700	-	:ЗУ1	
						1	373020.06 1551098.40
						2	373045.89 1551119.42
						3	373032.99 1551136.03
						4	373007.16 1551115.02
292	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	Свердловская область, г. Арамил, кадастровый квартал 66:33:0101012, микрорайон "Теплое поле", участок №292	Земли населенных пунктов	700	-	:ЗУ1	
						1	373007.16 1551115.02
						2	373032.99 1551136.03
						3	373020.09 1551152.64
						4	372994.26 1551131.63
293	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	Свердловская область, г. Арамил, кадастровый квартал 66:33:0101012, микрорайон "Теплое поле", участок №293	Земли населенных пунктов	700	-	:ЗУ1	
						1	372994.26 1551131.63
						2	373020.09 1551152.64
						3	373007.19 1551169.25
						4	372981.36 1551148.23
294	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	Свердловская область, г. Арамил, кадастровый квартал 66:33:0101012, микрорайон "Теплое поле", участок №294	Земли населенных пунктов	700	-	:ЗУ1	
						1	372981.36 1551148.24
						2	373007.19 1551169.25
						3	372994.29 1551185.86
						4	372968.46 1551164.84
295	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	Свердловская область, г. Арамил, кадастровый квартал 66:33:0101012, микрорайон "Теплое поле", участок №295	Земли населенных пунктов	1068	-	:ЗУ1	
						1	372980.68 1551203.32
						2	372994.29 1551185.86
						3	372968.46 1551164.85
						4	372955.56 1551181.45
296	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	Свердловская область, г. Арамил, кадастровый квартал 66:33:0101012, микрорайон "Теплое поле", участок №296	Земли населенных пунктов	816	-	:ЗУ1	
						1	373151.67 1550928.97
						2	373137.11 1550947.71
						3	373136.18 1550948.91
						4	373110.35 1550927.89
						:ЗУ1	
						1	373125.04 1550909.12
						2	
						3	
						4	

Инв.№ подл.		Подп. и дата		Взам.инв. №	
Изм.					
Коп.уч.					
Лист					
Подп.					
Дата					
Ф.2018.214776-ПП и ПМ					
50	Лист				

1	2	3	4	5	6	7	
297	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	Свердловская область, г. Арамил, кадастровый квартал 66:33:0101012, микрорайон "Теплое поле", участок №297	Земли населенных пунктов	700	-	:ЗУ1	
						1	373136.18 1550948.91
						2	373123.47 1550965.28
						3	373123.28 1550965.52
						4	373097.45 1550944.51
298	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	Свердловская область, г. Арамил, кадастровый квартал 66:33:0101012, микрорайон "Теплое поле", участок №298	Земли населенных пунктов	700	-	:ЗУ1	
						1	373123.28 1550965.52
						2	373110.36 1550982.14
						3	373084.56 1550961.12
						4	373097.45 1550944.51
299	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	Свердловская область, г. Арамил, кадастровый квартал 66:33:0101012, микрорайон "Теплое поле", участок №299	Земли населенных пунктов	700	-	:ЗУ1	
						1	373084.56 1550961.12
						2	373110.36 1550982.14
						3	373097.46 1550998.74
						4	373071.63 1550977.73
300	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	Свердловская область, г. Арамил, кадастровый квартал 66:33:0101012, микрорайон "Теплое поле", участок №300	Земли населенных пунктов	700	-	:ЗУ1	
						1	373097.46 1550998.74
						2	373084.56 1551015.36
						3	373058.73 1550994.34
						4	373071.63 1550977.73
301	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	Свердловская область, г. Арамил, кадастровый квартал 66:33:0101012, микрорайон "Теплое поле", участок №301	Земли населенных пунктов	700	-	:ЗУ1	
						1	373084.56 1551015.36
						2	373071.66 1551031.97
						3	373045.83 1551010.95
						4	373058.73 1550994.34
302	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	Свердловская область, г. Арамил, кадастровый квартал 66:33:0101012, микрорайон "Теплое поле", участок №302	Земли населенных пунктов	700	-	:ЗУ1	
						1	373071.66 1551031.97
						2	373058.76 1551048.57
						3	373032.93 1551027.56
						4	373045.83 1551010.95
303	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	Свердловская область, г. Арамил, кадастровый квартал 66:33:0101012, микрорайон "Теплое поле", участок №303	Земли населенных пунктов	700	-	:ЗУ1	
						1	373058.76 1551048.58
						2	373045.86 1551065.19
						3	373020.03 1551044.17
						4	373032.93 1551027.56

Инв.№ подл.		Подп. и дата		Взам.инв. №						
Изм.										
Коп										
Уч										
Лист										
№ док.										
Подп.										
Дата										
Ф. 2018.214776- ГП и ГМ		1	2	3	4	5	6	7		
		258	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	Свердловская область, г. Арамиль, кадастровый квартал 66:33:0101012, микрорайон "Теплое поле", участок №258	Земли населенных пунктов	700	-	:3Y1		
								1	372784.53	1551029.27
								2	372818.04	1551031.21
								3	372814.15	1551051.88
		4	372780.64	1551049.94						
		259	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	Свердловская область, г. Арамиль, кадастровый квартал 66:33:0101012, микрорайон "Теплое поле", участок №259	Земли населенных пунктов	700	-	:3Y1		
								1	372810.27	1551072.55
								2	372776.76	1551070.60
								3	372780.64	1551049.94
		4	372814.15	1551051.88						
		260	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	Свердловская область, г. Арамиль, кадастровый квартал 66:33:0101012, микрорайон "Теплое поле", участок №260	Земли населенных пунктов	700	-	:3Y1		
								1	372776.76	1551070.60
								2	372810.27	1551072.55
								3	372806.39	1551093.22
		4	372772.88	1551091.27						
		261	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	Свердловская область, г. Арамиль, кадастровый квартал 66:33:0101012, микрорайон "Теплое поле", участок №261	Земли населенных пунктов	700	-	:3Y1		
								1	372802.50	1551113.89
								2	372768.99	1551111.94
								3	372772.88	1551091.27
		4	372806.39	1551093.22						
		262	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	Свердловская область, г. Арамиль, кадастровый квартал 66:33:0101012, микрорайон "Теплое поле", участок №262	Земли населенных пунктов	700	-	:3Y1		
								1	372768.99	1551111.94
								2	372802.50	1551113.89
3	372798.61							1551134.54		
4	372765.10	1551132.62								
263	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	Свердловская область, г. Арамиль, кадастровый квартал 66:33:0101012, микрорайон "Теплое поле", участок №263	Земли населенных пунктов	700	-	:3Y1				
						1	372765.10	1551132.62		
						2	372798.61	1551134.54		
						3	372794.75	1551155.22		
4	372761.21	1551153.27								
264	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	Свердловская область, г. Арамиль, кадастровый квартал 66:33:0101012, микрорайон "Теплое поле", участок №264	Земли населенных пунктов	773	-	:3Y1				
						1	372794.78	1551177.54		
						2	372800.93	1551159.64		
						3	372801.92	1551157.41		
						4	372802.94	1551155.73		
						5	372794.75	1551155.22		
						6	372761.21	1551153.27		
						7	372758.59	1551167.47		
8	372777.63	1551175.16								
44	Лист									

Инв.№ подл.		Подп. и дата		Взам.инв. №			
Изм.							
Коп.							
Уч.							
Лист							
Недоп.							
Подп.							
Дата							
Ф. 2018.214776- ПП и ПМ							
46	Лист						

1	2	3	4	5	6	7		
269	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	Свердловская область, г. Арамиль, кадастровый квартал 66:33:0101012, микрорайон "Теплое поле", участок №269	Земли населенных пунктов	700	-	:ЗУ1		
						1	373192.95	1550875.83
						2	373213.80	1550891.80
						3	373199.22	1550913.12
						4	373177.02	1550896.34
5	373187.78	1550882.48						
270	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	Свердловская область, г. Арамиль, кадастровый квартал 66:33:0101012, микрорайон "Теплое поле", участок №270	Земли населенных пунктов	751	-	:ЗУ1		
						1	373177.02	1550896.34
						2	373199.22	1550913.12
						3	373184.47	1550934.72
						4	373160.87	1550917.13
5	373174.88	1550899.09						
271	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	Свердловская область, г. Арамиль, кадастровый квартал 66:33:0101012, микрорайон "Теплое поле", участок №271	Земли населенных пунктов	1056	-	:ЗУ1		
						1	373297.86	1550740.77
						2	373278.08	1550766.20
						3	373252.25	1550745.19
4	373271.60	1550720.54						
272	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	Свердловская область, г. Арамиль, кадастровый квартал 66:33:0101012, микрорайон "Теплое поле", участок №272	Земли населенных пунктов	700	-	:ЗУ1		
						1	373278.08	1550766.20
						2	373265.18	1550782.82
						3	373239.35	1550761.80
4	373252.25	1550745.19						
273	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	Свердловская область, г. Арамиль, кадастровый квартал 66:33:0101012, микрорайон "Теплое поле", участок №273	Земли населенных пунктов	700	-	:ЗУ1		
						1	373265.18	1550782.82
						2	373252.28	1550799.42
						3	373226.45	1550778.41
4	373239.35	1550761.80						
274	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	Свердловская область, г. Арамиль, кадастровый квартал 66:33:0101012, микрорайон "Теплое поле", участок №274	Земли населенных пунктов	700	-	:ЗУ1		
						1	373252.28	1550799.42
						2	373249.13	1550803.47
						3	373239.38	1550816.03
						4	373213.55	1550795.02
5	373226.45	1550778.41						
275	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	Свердловская область, г. Арамиль, кадастровый квартал 66:33:0101012, микрорайон "Теплое поле", участок №196	Земли населенных пунктов	700	-	:ЗУ1		
						1	373239.38	1550816.03
						2	373228.27	1550830.34
						3	373226.48	1550832.65
						4	373200.65	1550811.63
5	373213.55	1550795.02						

Инв.№ подл.		Подп. и дата		Взам.инв. №						
Изм.										
Коп.уч.										
Лист										
№ док.										
Подп.										
Дата										
Ф.2018.214776–ПП и ПМ		1	2	3	4	5	6	7		
		244	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	Свердловская область, г. Арамиль, кадастровый квартал 66:33:0101012, микрорайон "Теплое поле", участок №244	Земли населенных пунктов	700	-	:ЗУ1		
								1	372833.58	1550948.53
								2	372867.09	1550950.47
								3	372863.20	1550971.14
		4	372829.69	1550969.20						
		245	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	Свердловская область, г. Арамиль, кадастровый квартал 66:33:0101012, микрорайон "Теплое поле", участок №245	Земли населенных пунктов	700	-	:ЗУ1		
								1	372829.69	1550969.20
								2	372863.20	1550971.14
								3	372859.32	1550991.81
4	372825.81	1550989.87								
246	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	Свердловская область, г. Арамиль, кадастровый квартал 66:33:0101012, микрорайон "Теплое поле", участок №246	Земли населенных пунктов	700	-	:ЗУ1				
						1	372825.81	1550989.87		
						2	372859.32	1550991.81		
						3	372855.43	1551012.48		
4	372821.92	1551010.54								
247	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	Свердловская область, г. Арамиль, кадастровый квартал 66:33:0101012, микрорайон "Теплое поле", участок №247	Земли населенных пунктов	700	-	:ЗУ1				
						1	372821.92	1551010.54		
						2	372855.43	1551012.48		
						3	372851.55	1551033.15		
4	372818.04	1551031.21								
248	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	Свердловская область, г. Арамиль, кадастровый квартал 66:33:0101012, микрорайон "Теплое поле", участок №248	Земли населенных пунктов	700	-	:ЗУ1				
						1	372818.04	1551031.21		
						2	372851.55	1551033.15		
						3	372847.66	1551053.82		
4	372814.15	1551051.88								
249	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	Свердловская область, г. Арамиль, кадастровый квартал 66:33:0101012, микрорайон "Теплое поле", участок №249	Земли населенных пунктов	700	-	:ЗУ1				
						1	372814.15	1551051.88		
						2	372847.66	1551053.82		
						3	372843.78	1551074.49		
4	372810.27	1551072.55								
250	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	Свердловская область, г. Арамиль, кадастровый квартал 66:33:0101012, микрорайон "Теплое поле", участок №250	Земли населенных пунктов	700	-	:ЗУ1				
						1	372810.27	1551072.55		
						2	372843.78	1551074.49		
						3	372839.89	1551095.16		
4	372806.39	1551093.22								
42	Лист									

Способы образования образуемых земельных участков							
Условный номер образуемого ЗУ	Способ образования (Вид кадастровых работ)						
1-381	Все земельные участки образуются путем образования из земель государственной или муниципальной собственности						
Изм.	Коп.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата		
Ф.2018.214776–ПП и ПМ							Лист
							172

