

Вечерний Первоуральск

№ 47 (19151)

ВТОРНИК, 19 ИЮНЯ 2018 ГОДА

ГАЗЕТА ВЫХОДИТ С 19 ИЮНЯ 1931 ГОДА

Уважаемые читатели!
Продолжается подписка на газету "Вечерний Первоуральск"
(на 2 полугодие 2018 года)

- подписка с доставкой (почтовая)
- подписка коллективная

- 420 рублей,
- 240 рублей,

- подписка без доставки (получать в редакции)
- 180 рублей

Цены действительны на момент публикации

19.06.2018
- Администрация городского округа Первоуральск информирует население о предоставлении земельного участка площадью 1400 кв. метров в аренду на 20 лет с видом разрешенного использования для индивидуального жилищного строительства, расположенного по адресу: г. Первоуральск, д. Макарова, ул. Луговая, 2Б.

Заявления о намерении участвовать в аукционе принимаются с 19.06.2018 г. по 19.07.2018 г. в рабочие дни (понедельник, среда) с 09-00 до 12-00 и (вторник, четверг) с 13-00 до 16-00, по адресу: г. Первоуральск, ул. Советская, 1, Управление архитектуры и градостроительства Администрации городского округа Первоуральск (тел. 64-60-64 доб. 301).

- Администрация городского округа Первоуральск информирует население о предоставлении земельного участка площадью 1083 кв. метра в аренду на 20 лет с видом разрешенного использования для индивидуального жилищного строительства, расположенного по адресу: г. Первоуральск, д. Коновалово, ул. Тихая, 2А.

Заявления о намерении участвовать в аукционе принимаются с 19.06.2018 г. по 19.07.2018 г. в рабочие дни (понедельник, среда) с 09-00 до 12-00 и (вторник, четверг) с 13-00 до 16-00, по адресу: г. Первоуральск, ул. Советская, 1, Управление архитектуры и градостроительства Администрации городского округа Первоуральск (тел. 64-60-64 доб. 301).



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА ПЕРВОУРАЛЬСК ПОСТАНОВЛЕНИЕ

13.06.2018

№

1093

г. Первоуральск

О разработке проекта планировки и межевания линейного объекта: «Газораспределительные сети высокого и низкого давления для газоснабжения объектов на территории Дачного потребительского кооператива «Алексеевска», по адресу: Свердловская область, город Первоуральск, севернее села Новоалексеевское

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации от 29 декабря 2004 года № 190-ФЗ (в действующей редакции), Генеральным планом городского округа Первоуральск за исключением города Первоуральск утвержденным решением Первоуральской городской Думы от 29 марта 2012 года № 482 (в действующей редакции), Правилами землепользования и застройки территории городского округа Первоуральск Свердловской области, утвержденными решением Первоуральской городской Думы от 26 августа 2010 года № 241 (в действующей редакции), с заявлением общества с ограниченной ответственностью «СУ-6», статьей 28 Устава городского округа Первоуральск, Администрация городского округа Первоуральск

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Разрешить Обществу с ограниченной ответственностью «СУ-6» разработку проекта планировки и межевания линейного объекта: «Газораспределительные сети высокого и низкого давления для газоснабжения объектов на территории Дачного потребительского кооператива «Алексеевска», по адресу: Свердловская область, город Первоуральск, севернее села Новоалексеевское (далее – проект).

2. Управлению архитектуры и градостроительства Администрации городского округа Первоуральск подготовить техническое задание на разработку проекта.

2

3. Обязать Общество с ограниченной ответственностью «СУ-6» предоставить проект на рассмотрение в Администрацию городского округа Первоуральск Свердловской области.

4. Настоящее постановление опубликовать в газете «Вечерний Первоуральск» и разместить на официальном сайте городского округа Первоуральск в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» по адресу: www.prvadm.ru.

5. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя Главы Администрации городского округа Первоуральск по стратегическому планированию и инвестициям.

Временно исполняющий полномочия
Главы городского округа Первоуральск

И.В. Кабец



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА ПЕРВОУРАЛЬСК ПОСТАНОВЛЕНИЕ

13.06.2018

№

1094

г. Первоуральск

О разработке проекта планировки и межевания линейного объекта: «Газораспределительные сети высокого и низкого давления для газоснабжения объектов на территории Дачного потребительского кооператива «Еловый бор», по адресу: Свердловская область, город Первоуральск севернее поселка Канал

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации от 29 декабря 2004 года № 190-ФЗ (в действующей редакции), Генеральным планом городского округа Первоуральск за исключением города Первоуральск утвержденным решением Первоуральской городской Думы от 29 марта 2012 года № 482 (в действующей редакции), Правилами землепользования и застройки территории городского округа Первоуральск Свердловской области, утвержденными решением Первоуральской городской Думы от 26 августа 2010 года № 241 (в действующей редакции), с заявлением Дачного потребительского кооператива «Еловый бор», статьей 28 Устава городского округа Первоуральск, Администрация городского округа Первоуральск

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Разрешить Дачному потребительскому кооперативу «Еловый бор» разработку проекта планировки и межевания линейного объекта: «Газораспределительные сети высокого и низкого давления для газоснабжения объектов на территории Дачного потребительского кооператива «Еловый бор», по адресу: Свердловская область, город Первоуральск севернее поселка Канал (далее – проект).

2

2. Управлению архитектуры и градостроительства Администрации городского округа Первоуральск подготовить техническое задание на разработку проекта.

3. Обязать Дачный потребительский кооператив «Еловый бор» предоставить проект на рассмотрение в Администрацию городского округа Первоуральск Свердловской области.

4. Настоящее постановление опубликовать в газете «Вечерний Первоуральск» и разместить на официальном сайте городского округа Первоуральск в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» по адресу: www.prvadm.ru.

5. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя Главы Администрации городского округа Первоуральск по стратегическому планированию и инвестициям.

Временно исполняющий полномочия
Главы городского округа Первоуральск

И.В. Кабец



ГЛАВА ГОРОДСКОГО ОКРУГА ПЕРВОУРАЛЬСК ПОСТАНОВЛЕНИЕ

18.06.2018

№

45

г. Первоуральск

О назначении публичных слушаний по проекту решения Первоуральской городской Думы «О внесении изменений в Правила землепользования и застройки территории городского округа Первоуральск Свердловской области, утвержденные решением Первоуральской городской Думы от 26 августа 2010 года № 241»

Руководствуясь Уставом городского округа Первоуральск, Положением о порядке организации и проведения публичных слушаний в городском округе Первоуральск, утвержденным решением Первоуральского городского Совета от 27 октября 2005 года № 130, Глава городского округа Первоуральск

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Вынести на публичные слушания проект решения Первоуральской городской Думы «О внесении изменений в Правила землепользования и застройки территории городского округа Первоуральск Свердловской области, утвержденные решением Первоуральской городской Думы от 26 августа 2010 года № 241» (приложение 1).

2. Управлению архитектуры и градостроительства Администрации городского округа Первоуральск:

1) в срок до 19 июня 2018 года опубликовать проект решения Первоуральской городской Думы «О внесении изменений в Правила землепользования и застройки территории городского округа Первоуральск Свердловской области», выносимый на публичные слушания, в газете «Вечерний Первоуральск» и разместить на официальном сайте городского округа Первоуральск в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» по адресу: www.prvadm.ru;

2) назначить публичные слушания на 05 июля 2018 года в 16.00 часов в зале заседаний Администрации городского округа Первоуральск (город Первоуральск, улица Ватутина, дом 41, кабинет 335). Регистрация участников публичных слушаний с 15:50 до 16:00 часов;

3) организовать проведение публичных слушаний.

2

3. Управлению архитектуры и градостроительства Администрации городского округа Первоуральск предоставлять всем заинтересованным лицам информацию для ознакомления с проектом решения Первоуральской городской Думы «О внесении изменений в Правила землепользования и застройки территории городского округа Первоуральск Свердловской области, утвержденные решением Первоуральской городской Думы от 26 августа 2010 года № 241».

4. Замечания и предложения по проекту решения Первоуральской городской Думы «О внесении изменений в Правила землепользования и застройки территории городского округа Первоуральск Свердловской области, утвержденные решением Первоуральской городской Думы от 26 августа 2010 года № 241» с указанием фамилии, имени, отчества, контактного телефона, наименования организации (уполномоченного лица) и контактного телефона необходимо направлять в письменном виде по адресу: Свердловская область, город Первоуральск, улица Советская, дом 1, Управление Архитектуры и Градостроительства Администрации ГО Первоуральск (в часы приема: ПН, СР с 9:00 до 12:00 и ВТ, ЧТ с 13:00 до 16:00), или в электронном виде на адрес электронной почты uig@prvadm.ru, в срок до 04 июля 2018 года.

5. Утвердить состав комиссии по организации и проведению публичных слушаний согласно приложению 2.

6. Настоящее постановление опубликовать в газете «Вечерний Первоуральск» и разместить на официальном сайте городского округа Первоуральск в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» по адресу: www.prvadm.ru.

7. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя Главы Администрации городского округа Первоуральск по стратегическому планированию и инвестициям.

Временно Исполняющий Полномочия
Главы городского округа Первоуральск

И.В. Кабец

Приложение 1
к постановлению Главы
городского округа Первоуральск
от 18.06.2018 № 45

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
СВЕРДЛОВСКАЯ ОБЛАСТЬ
ПЕРВОУРАЛЬСКАЯ ГОРОДСКАЯ ДУМА
РЕШЕНИЕ

ПРОЕКТ

*О внесении изменений в Правила
землепользования и застройки
территории городского округа
Первоуральск Свердловской
области, утвержденные решением
Первоуральской городской Думы
от 26 августа 2010 года № 241*

В целях соблюдения прав и законных интересов жителей городского округа Первоуральск, создания условий для устойчивого развития территорий, сохранения окружающей среды и объектов культурного наследия, создания условий для привлечения инвестиций и в соответствии со статьями 31-33 Градостроительного кодекса Российской Федерации от 29 декабря 2004 года № 190-ФЗ, рассмотрев протокол публичных слушаний и заключение о результатах публичных слушаний, утвержденного постановлением Главы городского округа Первоуральск, руководствуясь статьей 23 Устава городского округа Первоуральск, Первоуральская городская Дума

РЕШИЛА:
1. Внести в часть II карты градостроительного зонирования Правил землепользования и застройки территории городского округа Первоуральск Свердловской области, утвержденные решением Первоуральской городской Думы от 26 августа 2010 года № 241 (в редакции решений Первоуральской городской Думы от 22 декабря 2011 года № 446, от 28 февраля 2013 года № 33, от 29 мая года № 144, от 29 мая 2014 года № 145, от 26 июня 2014 года,

4

строительства), территория в кадастровом квартале 66:58:0111007 с видом разрешенного использования «садоводство», согласно схеме

14. **деревня Извездная, с северо-запада от д. 2 по ул. Чусовская: *заменить зоны П-4*** (производственная зона 4-го класса), **Р-2** (зона городских парков, скверов, садов), **Ж-1** (зона жилых домов усадебного типа) **на зону СХ-1** (зона предприятий и производственных комплексов сельскохозяйственного назначения), территория с кадастровым номером 66:58:1601001:134 с видом разрешенного использования «сельскохозяйственное использование»

15. **город Первоуральск, район «Совхоз»: *заменить зону СХ-2*** (Зона сельскохозяйственных угодий) **на зону СХ-1** (зона предприятий и производственных комплексов сельскохозяйственного назначения), территория в кадастровом квартале 66:58:2902024, с видом разрешенного использования «сельскохозяйственное использование», согласно схеме

16. **поселок Новоуткинск: *заменить зону СХ-2*** (Зона сельскохозяйственных угодий) **на зону СХ-1** (зона предприятий и производственных комплексов сельскохозяйственного назначения), территория с кадастровым номером 66:58:1101001:345 с видом разрешенного использования «сельскохозяйственное использование», согласно схеме

17. **село Битимка; *заменить зоны Р-1(2)*** (зона городских лесов, лесопарков (эксплуатационные леса), Р-2 (зона городских парков, скверов, садов), Т.2 (зона объектов автомобильного транспорта с санитарно-защитной зоной), Ж-2 (зона малоэтажных многоквартирных жилых домов), Ж-1 (зона жилых домов усадебного типа) **на зону СХ-3** (зона ведения коллективного садоводства и дачного строительства), территория в кадастровом квартале 66:58:1701002 с видом разрешенного использования «ведение огородничества», согласно схеме

18. **город Первоуральск, ул. Шахтерская, 49: *заменить зону ТОП*** (территория общего пользования), **на зону Ж-1** (зона жилых домов усадебного типа), земельный участок в кадастровый квартале 66:58:0110001, с видом разрешенного использования «для индивидуального жилищного строительства», согласно схеме

19. **город Первоуральск, улица Чапаева, 57: *заменить зону ТОП*** (территория общего пользования), **на зону Ж-1** (зона жилых домов усадебного типа), земельный участок с кадастровым номером 66:58:0111014:96, с видом разрешенного использования «для индивидуального жилищного строительства»

7

ГО Первоуральск от 21.05.2018 № 822 «Об утверждении «Красных линий» города Первоуральск

2. Опубликовать настоящее решение в «Вестнике Первоуральской городской Думы» и обнародовать на сайте Первоуральской городской Думы (www.prvduma.ru).

3. Контроль исполнения настоящего решения возложить на Комитет по градостроительной политике.

Председатель Первоуральской
городской Думы

Г.В. Селькова

Дата подписания:

« _____ » _____ 2018 г.

Верно

Приложение 2
УТВЕРЖДЕН
постановлением Главы
городского округа Первоуральск
от 18.06.2018 № 45

СОСТАВ
комиссии по организации и проведению публичных слушаний по внесению
изменений в Правила землепользования и застройки территории городского округа Первоуральск, Свердловской области

1. Кабец И.В. – Временно Исполняющий Полномочия Главы городского округа Первоуральск.
2. Руденко К.А. – заместитель председателя комиссии, исполняющая обязанности начальника Управления архитектуры и градостроительства Администрации городского округа Первоуральск
3. Щербakov А.В. –Председатель комитета по правовой работе и муниципальной службе Администрации городского округа Первоуральск
4. Кушев А.В. – Председатель комиссии, начальник отдела стратегического планирования Администрации городского округа
5. Гатаулина О.Г. – Исполняющий обязанности председателя комитета по управлению имуществом Администрации городского округа Первоуральск.
6. Киселева Ю.М. – начальник отдела земельных отношений комитета по управлению имуществом Администрации городского округа Первоуральск
7. Пономарева А.В. – директор Первоуральского муниципального казенного учреждения «Кадастровая палата».

Верно

2

от 31 июля 2014 года № 175, от 25 декабря 2014 года № 245, от 29 января 2015 года № 255, от 28 мая 2015 года № 296, от 28 мая 2015 года № 297, от 28 мая 2015 года № 298, от 30 июля 2015 года № 332, от 24 сентября 2015 года № 349, от 24 сентября 2015 года № 350, от 26 ноября 2015 года № 366, от 25 февраля 2016 года № 415, от 28 апреля 2016 года № 428, от 30 марта 2017 года № 589, от 29 июня 2017 года № 629, от 27 июля 2017 года № 667, от 26 октября 2017 года № 12, от 18 декабря 2018 года № 78) следующие изменения:

1. **город Первоуральск, ул. Ленина-Береговая: *заменить зону ТОП*** (территория общего пользования) **на зону Т.2** (Зона объектов автомобильного транспорта с санитарно-защитной зоной), территория с кадастровым номером 66:58:0106001:44 с видом разрешенного использования «Объекты придорожного сервиса»

2. **административно-территориальная единица «город Первоуральск»: ФАД «Пермь-Екатеринбург», 29 км: *заменить зону П-5*** (производственная зона 5-го класса) **на зону Т.2** (Зона объектов автомобильного транспорта с санитарно-защитной зоной), территория с кадастровым номером 66:58:2902030:2 с видом разрешенного использования «Объекты придорожного сервиса»

3. **город Первоуральск, ш. Динасовское, напротив заправки «Лукойл»: *заменить зону П-5*** (производственная 5-го класса) **на зону Т.2** (Зона объектов автомобильного транспорта с санитарно-защитной зоной), территория с кадастровым номером 66:58:0112001:132 с видом разрешенного использования «Объекты придорожного сервиса»

4. **город Первоуральск, улица Ленина, 152: *заменить зону ОД(К)*** (комплексная общественно-деловая зона) **на зону КС-4** (зона объектов автомобильного транспорта с санитарно-защитной зоной), земельный участок с кадастровым номером 66:58:0116002:624, с видом разрешенного использования «Ветеринарное обслуживание»

5. **город Первоуральск, улица Урицкого, 1А: *заменить зону КС-2*** (коммунально-складская зона II класса) **на зону КС-4** (коммунально-складская зона IV класса), земельный участок с кадастровым номером 66:58:0116002:327, с видом разрешенного использования «бытовое обслуживание»

6. **поселок Билимбай: *заменить зоны Р-1(2)*** (зона городских лесов, лесопарков (эксплуатационные леса), Р-2 (зона городских парков, скверов, садов), **ТОП** (территория общего пользования) **на зону П-4**

5

20. **деревня Макарова, улица Рудная: *заменить зону ТОП*** (территория общего пользования), **на зону Ж-1** (зона жилых домов усадебного типа), земельный участок с кадастровым номером 66:58:1801001:530, с видом разрешенного использования «для индивидуального жилищного строительства»

21. **деревня Макарова, улица Рудная: *заменить зону ТОП*** (территория общего пользования), **на зону Ж-1** (зона жилых домов усадебного типа), земельный участок с кадастровым номером 66:58:1801001:529, с видом разрешенного использования «для индивидуального жилищного строительства»

22. **деревня Макарова, улица Рудная: *заменить зону ТОП*** (территория общего пользования), **на зону Ж-1** (зона жилых домов усадебного типа), земельный участок с кадастровым номером 66:58:1801001:52142, с видом разрешенного использования «для индивидуального жилищного строительства»

23. **деревня Макарова, улица Луговая, 13/1: *заменить зону ТОП*** (территория общего пользования), **на зону Ж-1** (зона жилых домов усадебного типа), земельный участок с кадастровым номером 66:58:1801001:161, с видом разрешенного использования «для индивидуального жилищного строительства»

24. **поселок Билимбай, пер. Павших Борцов 2-й, 2: *заменить зону ТОП*** (территория общего пользования), **на зону Ж-1** (зона жилых домов усадебного типа), земельный участок с кадастровым номером 66:58:1301008:1008, с видом разрешенного использования «для индивидуального жилищного строительства»

25. **поселок Хрустальная, ул. Восточная, 8: *заменить зону Р-2*** (зона городских парков, скверов, садов), **на зону Ж-1** (зона жилых домов усадебного типа), земельный участок с кадастровым номером 66:58:2201001:244, с видом разрешенного использования «для индивидуального жилищного строительства»

26. **поселок Коуровка, ул. Ломоносова, 18А: *заменить зону СХ-3*** (зона ведения коллективного садоводства и дачного строительства), **на зону Ж-1** (зона жилых домов усадебного типа), земельный участок с кадастровым номером 66:58:1001002:439, с видом разрешенного использования «для индивидуального жилищного строительства».

Администрация городского округа Первоуральск
РАСПОРЯЖЕНИЕ

14.06.2018 № 245

г. Первоуральск

Об утверждении графика личного приёма
граждан председателем комитета по управлению
имуществом Администрации городского округа
Первоуральск на 3 квартал 2018 года

В целях совершенствования форм и методов работы с обращениями граждан, повышения качества защиты их конституционных прав и законных интересов, руководствуясь Федеральным законом от 02 мая 2006 года № 59-ФЗ «О порядке рассмотрения обращений граждан Российской Федерации», в соответствии с Уставом городского округа Первоуральск, а также в целях совершенствования порядка организации приема граждан,

1. Утвердить график приёма граждан председателем комитета по управлению имуществом Администрации городского округа Первоуральск на 3 квартал 2018 года (прилагается).

2. Настоящее распоряжение опубликовать в газете «Вечерний Первоуральск» и разместить на официальном сайте в сети Интернет по адресу: www.prvadm.ru.

Временно исполняющий полномочия
Главы городского округа Первоуральск

И.В. Кабец

3

(производственная зона 4-го класса), территория с кадастровым номером 66:58:1301009:195 с видом разрешенного использования «производственная деятельность»

7. **город Первоуральск, улица Дружбы, 1: *заменить зону СХ-1*** (зона предприятий и производственных комплексов сельскохозяйственного назначения) **на зону П-4** (производственная зона IV класса), земельные участки с кадастровыми номерами 66:58:0116001:5939, 66:58:0116001:4629, 66:58:0116001:5940, 66:58:0116001:4479, с видом разрешенного использования «производственная деятельность»

8. **город Первоуральск, улица Дружбы, 1: *заменить зону СХ-1*** (зона предприятий и производственных комплексов сельскохозяйственного назначения) **на зону П-4** (производственная зона IV класса), земельные участки с кадастровыми номерами 66:58:0116001:6043, 66:58:0116001:470, с видом разрешенного использования «производственная деятельность»

9. **город Первоуральск, улица Дружбы, 1: *заменить зону СХ-1*** (зона предприятий и производственных комплексов сельскохозяйственного назначения) **на зону ОД(К)** (общественная деловая комплексная), земельные участки с кадастровыми номерами 66:58:0116001:6046, 66:58:0116001:393, с видом разрешенного использования «деловое управление»

10. **город Первоуральск, питомник МПО ЖКХ: *заменить зону П-5*** (производственная зона 5-го класса) **на зону П-4** (производственная зона 4-го класса), территория с кадастровым номером 66:58:0101001:5 с видом разрешенного использования «производственная деятельность»

11. **поселок Прогресс, улица Мира, 11: *заменить зоны: СХ-3*** (зона введения коллективного садоводства), КС-2 (коммунально-складская 2-го класса) **на зону Т.1**(зона железнодорожного транспорта), территория с кадастровым номером 66:58:0901003:36, с видом разрешенного использования «Железнодорожный транспорт»

12. **деревня Старые Решеты, улица Пушкина, 148: *заменить зону Р-1(2)*** (зона городских лесов, лесопарков (эксплуатационные леса) **на зону ОД(К)** (общественная деловая комплексная), земельный участок с кадастровым номером 66:58:2301003:405, с видом разрешенного использования «гостиничное обслуживание»

13. **город Первоуральск, восточнее коллективного сада № 66: *заменить зону Р-1(2)*** (зона городских лесов, лесопарков (эксплуатационные леса) **на зону СХ-3** (зона ведения коллективного садоводства и дачного

6

27. **город Первоуральск, ул. Щорса, 1: *заменить зону Р-1(2)*** (зона городских лесов, лесопарков (эксплуатационные леса), **на зону Ж-1** (зона жилых домов усадебного типа), земельный участок в кадастровом квартале 66:58:0119005, с видом разрешенного использования «для индивидуального жилищного строительства», согласно схеме

28. **поселок Новоуткинск, ул. Колхозника, 62: *заменить зону Ж-2*** (зона малоэтажных многоквартирных жилых домов), **на зону Ж-1** (зона жилых домов усадебного типа), земельный участок с кадастровым номером 66:58:1101001:311, с видом разрешенного использования «для индивидуального жилищного строительства»

29. **город Первоуральск, ул. Добролюбова, 40: *заменить зону Ж-3*** (Зона среднеэтажных и многоэтажных многоквартирных жилых домов), **на зону Ж-1** (зона жилых домов усадебного типа), земельный участок в кадастровом квартале 66:58:0120007, с видом разрешенного использования «для индивидуального жилищного строительства», согласно схеме

30. **город Первоуральск, ул. Шахтерская: *заменить зону ТОП*** (территория общего пользования), **на зону Ж-1** (зона жилых домов усадебного типа), согласно постановлению Администрации ГО Первоуральск от 21.05.2018 № 822 «Об утверждении «Красных линий» города Первоуральск»

31. **город Первоуральск, ул. Обходчиков, 7: *заменить зону Ж-1*** (зона жилых домов усадебного типа), **на зону Ж-2** (зона малоэтажных многоквартирных жилых домов), земельный участок в кадастровом квартале 66:58:0120007, согласно схеме

32. **поселок при ж/д ст. Хрустальная, улица турбаза «Хрустальная», 9: *заменить зону Р-1*** (зона курортов, баз отдыха, лагерей отдыха, пляжей) **на зону Ж-2** (зона малоэтажных многоквартирных жилых домов), земельный участок в кадастровом квартале 66:58:2201001, согласно схеме

33. **село Битимка, ул. Новая, 4: *заменить зону Ж-1*** (зона жилых домов усадебного типа) **на зону Ж-2** (зона малоэтажных многоквартирных жилых домов), земельный участок с кадастровым номером 66:58:1701002:24, с видом разрешенного использования «малоэтажная многоквартирная жилая застройка»

34. **город Первоуральск:** приведение в соответствие территориальных зон с «красными линиями» города Первоуральск, постановление Администрации

Приложение
УТВЕРЖДЕН
Распоряжением Администрации
городского округа Первоуральск
от 14.06.2018 № 245

График личного приёма граждан
председателем комитета по управлению имуществом
Администрации городского округа
Первоуральск на 3 квартал 2018 года

Ф.И.О.	Должность	Дата приёма	Время приёма	Место проведения
Гатаулина Ольга Геннадьевна	Председатель комитета по управлению имуществом Администрации городского округа Первоуральск	11.07.2018г	15.00- 17.00	Администрация городского округа Первоуральск (ул. Ватутина, 41, кабинет 224), по предварительной записи лично или по телефону № 64-91-10
		15.08.2018г		
		19.09.2018г		

Верно



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА ПЕРВОУРАЛЬСК
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

13.06.2018

№ 1100

г. Первоуральск

Об утверждении Адресного перечня многоквартирных домов жилищного фонда на территории городского округа Первоуральск, расположенных на дворовой территории, благоустраиваемой в 2018 году

На основании Устава городского округа Первоуральск, в рамках реализации приоритетного проекта «Формирование комфортной городской среды на территории Свердловской области», в целях реализации постановления Администрации городского округа Первоуральск от 12 октября 2017 года № 2048 «Об утверждении муниципальной программы Формирование современной городской среды городского округа Первоуральск на 2018-2023 годы» Администрация городского округа Первоуральск

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить Адресный перечень многоквартирных домов жилищного фонда на территории городского округа Первоуральск, расположенных на дворовой территории, благоустраиваемой в 2018 году (прилагается).
2. Опубликовать настоящее постановление в газете «Вечерний Первоуральск» и разместить на официальном сайте городского округа Первоуральск.

Временно исполняющий полномочия
Главы городского округа Первоуральск

И.В. Кабеч

Приложение
УТВЕРЖДЕН
постановлением Администрации
городского округа Первоуральск
от 13.06.2018 № 1100

Адресный перечень многоквартирных домов жилищного фонда на территории городского округа Первоуральск, расположенных на дворовой территории, благоустраиваемой в 2018 году

№ п/п	Адресный перечень дворовой территории	ИНН, КПП, ОГРН, адрес исполнителя работ по благоустройству	в том числе по источникам:				
			ВСЕГО, руб.	Средства федерального бюджета	Средства областного бюджета	Средства местного бюджета	Внебюджетные средства
1	г. Первоуральск, ул. Вайнера, д.3,5,5а,7,9	ИНН 6658473007 КПП 667901001 ОГРН 1156658034830 620902, Российская Федерация, г. Екатеринбург, с. Горный Щит, ул. Свердлова, дом 48 ООО "ЛЕВ"	13 952 626,80	6 675 813,00	3 288 087,00	3 849 200,53	139 526,27

Верно



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА ПЕРВОУРАЛЬСК
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

15.06.2018

№ 1119

г. Первоуральск

Об утверждении проектов планировок и межевания территорий для линейных объектов по адресу: городской округ Первоуральск, Свердловской области

В целях выделения элементов планировочной структуры, установления параметров планируемого развития элементов планировочной структуры, с учетом заключения по результатам публичных слушаний, утвержденных постановлением Главы городского округа Первоуральск от 09 июня 2018 года № 44, в соответствии со статьями 17, 30, 31 Устава городского округа Первоуральск, в соответствии со статьями 45 и 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации от 29 декабря 2004 года № 190-ФЗ, Администрация городского округа Первоуральск

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить проекты планировок и межевания территорий для линейных объектов по адресу: городской округ Первоуральск Свердловской области (приложение).
2. Настоящее постановление опубликовать в газете «Вечерний Первоуральск» и разместить на официальном сайте городского округа Первоуральск в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» по адресу: www.privadm.ru.
3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя Главы Администрации городского округа Первоуральск по стратегическому планированию и инвестициям.

Временно исполняющий полномочия
Главы городского округа Первоуральск

И.В. Кабеч

2

Краткая характеристика района работ
Месторасположение

Проектируемый газопровод: «Газоснабжение в районе улиц Василевского, Сварщиков, Фурманова, Зои Космодемьянской, переулка Фурманова» расположен в Свердловской области, город Первоуральск, поселок Талица.

Протяженность участка– 2405 м. Территория в границах проектирования составляет 4,1 га.

Климатические характеристики

Согласно СП 131.13330.2012 «Строительная климатология. Актуализированная редакция СНиП 23-01-99*» территория Свердловской области, где расположен участок, относится к климатическому району В, зона влажности - нормальная.

Климат района резко-континентальный и характеризуется холодной зимой и теплым летом.

Климатическая характеристика района строительства:

- абсолютная минимальная температура воздуха - 47 °С;
- средняя месячная относительная влажность воздуха наиболее холодного месяца – 75 %;
- количество осадков за ноябрь-март – 112 мм;
- преобладающее направление ветра за декабрь-февраль – западное;
- средняя скорость ветра за январь – 4,1 м/с;
- средняя максимальная температура воздуха наиболее теплого месяца + 23,3 °С;
- абсолютная максимальная температура воздуха - +38 °С;
- средняя месячная относительная влажность воздуха наиболее холодного месяца – 69 %;
- количество осадков за апрель-октябрь – 392 мм;
- преобладающее направление ветра за июнь-август – западное;
- средняя скорость ветра за июль – 2,7 м/с.

Инженерно-геологические характеристики

В инженерно-геологическом разрезе выделены следующие инженерно-геологические элементы:

ИГЭ-1 – насыпной грунт, расположен локально, представлен суглинком тугопластичным, с включением древесины и щебня.

ИГЭ-2 – суглинок мягкопластичный, легкий пылеватый, с гравием и галькой;

ИГЭ-3 – песок гравелистый, средней плотности, водонасыщенный;

3

ИГЭ-4 – песок средней крупности, средней плотности, водонасыщенный;

ИГЭ-5 – суглинок полутвердый, тяжелый, песчанистый, древесный. Нормативная глубина сезонного промерзания для суглинков составляет - 156 см., для суглессей – 204 см.

Современное использование территории

В настоящее время рассматриваемая территория в границах проектирования находится на незастроенной территории, на данной территории расположены объекты газификации, энергетики, объекты коммунального хозяйства.

Обоснование размещения объекта и основные технико-экономические показатели объекта капитального строительства

Трасса проектируемой сети газопровода высокого давления определена в результате изысканий и выбрана, как наиболее приемлемая на данном участке, на основе экономической целесообразности и экологической доступности.

В рамках проекта планировки линейного объекта развитие жилой застройки и объектов социального и культурно-бытового обслуживания не предполагается, в связи, с чем расчет на эти объекты не производится.

Красные линии определены границей проектирования, координаты которых приведены в таблице 1

Таблица 1

Красные линии		
Площадь земельного участка 41 055 м²		
Обозначение	Координаты, м	
характерных точек границ	Х	У
1	395938	1497737
2	395948	1497752
3	395980	1497820
4	395969	1497867
5	395981	1497868
6	395979	1497889
7	395974	1497908
8	395958	1497919
9	395952	1497913
10	395956	1497897
11	395945	1497885
12	395958	1497822
13	395931	1497766
14	395798	1497907

15	395769	1497883
16	395724	1497942
17	395710	1497956
18	395696	1497941
19	395709	1497929
20	395750	1497875
21	395685	1497814
22	395675	1497823
23	395680	1497829
24	395616	1497881
25	395612	1497877
26	395583	1497899
27	395602	1497932
28	395585	1497942
29	395561	1497902
30	395510	1497824
31	395527	1497813
32	395572	1497882
33	395673	1497797

4

34	395644	1497747
35	395567	1497779
36	395563	1497770
37	395493	1497801
38	395470	1497762
39	395487	1497752
40	395502	1497775
41	395629	1497718
42	395577	1497608
43	395569	1497599
44	395563	1497595
45	395553	1497594
46	395548	1497599
47	395514	1497674
48	395518	1497676
49	395497	1497721
50	395491	1497719
51	395465	1497748
52	395456	1497740
53	395447	1497729
54	395395	1497648

55	395359	1497605
56	395375	1497592
57	395411	1497636
58	395463	1497718
59	395472	1497707
60	395513	1497609
61	395516	1497594
62	395527	1497597
63	395532	1497585
64	395539	1497578
65	395548	1497574
66	395559	1497574
67	395571	1497576
68	395581	1497583
69	395578	1497575
70	395596	1497567
71	395670	1497733
72	395733	1497822
73	395795	1497879
74	395903	1497764
75	395918	1497751

Прокладка газопровода предусмотрена в основном подземно.

Система газоснабжения включает:

- подземный газопровод низкого давления;
- газораспределительный шкаф (далее – ГРПШ).

При решении газоснабжения были учтены требования по надежности и бесперебойности газоснабжения, экономичности сооружения.

Ширина полосы отвода земельного участка газопровода для строительства на участке проектирования, учитывая сложившиеся условия эксплуатации, принята в среднем 8-12 м.

Технико-экономические показатели

Технико-экономические показатели проекта планировки территории линейного объекта приведены в таблице 2

Таблица 2

№ п/п	Наименование	Показатель	Примечания
1	Общая протяженность трассы газопровода	2 405 м	длина в плане
2	Площадь в границах проектирования	4,1 га	
3	Площадь полосы отвода под строительство	41 055 кв. м	
4	Площадь полосы отвода на расчетный срок (охранная зона)	9 991 кв. м	

5

№ п/п	Наименование	Показатель	Примечания
5	ГРПШ	1 шт.	

Вертикальная планировка и инженерная подготовка территории линейного объекта.

На участке планируемого размещения объекта были выполнены инженерно-геодезические изыскания. Для укладки газопровода не требуется изменение вертикальной планировки территории. Проект планировки не предусматривает изменение вертикальной планировки существующего рельефа с разработкой допустимых уклонов улиц, проездов, дорог, и т.д.

Особо охраняемые природные территории и зоны с особыми условиями использования территории.

Зоны с особыми условиями использования территории представлены охранными зонами объектов электросетевого хозяйства, газораспределительных сетей, береговой полосой, прибрежно-защитной зоной, водоохранной зоной.

Техническая зона для трассы частично сформирована в границах территории, используемой для эксплуатации объектов инженерной инфраструктуры.

В дальнейшем для проектируемого газопровода будет установлена охранный зона.

Максимальная площадь полосы отвода (в соответствии с Правилами охраны газораспределительных сетей, утвержденные постановлением Правительства Российской Федерации от 20 ноября 2000 года № 878, в части охранной зоны) проектируемого газопровода принята:

- вдоль трасс подземных газопроводов из полиэтиленовых труб при использовании медного провода для обозначения трассы газопровода- в виде территории, ограниченной условными линиями, проходящими на расстоянии 3,0 м от газопровода со стороны провода и 2,0м – с противоположной стороны;
- вокруг отдельно стоящего ГРПШ – в виде территории, ограниченной замкнутой линией, проведенной на расстоянии 10м от границы этого объекта и составляет 9991 кв.м.

Координаты границы охранной зоны представлены на чертеже межевания территории на расчетный срок.

Зона охраны объектов культурного наследия.

6

На рассматриваемой проектом территории, объекты культурного наследия, памятники архитектуры и особо - охраняемые природные территории Федерального, Регионального и местного значения отсутствуют.

Защита территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, проведения мероприятий по обеспечению пожарной безопасности и охране окружающей среды.

Основной задачей гражданской обороны является предупреждение или снижение возможных потерь и разрушений в результате аварий, катастроф, стихийных бедствий, обеспечение устойчивого функционирования жилого образования, создание оптимальных условий для восстановления нарушения производства.

Мероприятия по предупреждению возможных аварий, катастроф, снижению их последствий представляет собой комплекс организационных, инженерно-технических мероприятий, направленных на выявление и устранение причин аварий, максимального снижения возможных разрушений и потерь в случае, если эти процессы полностью не удается устранить, а так же на создание благоприятных условий для проведения аварийно-спасательных и других неотложных работ. Их содержание определяет требования охраны труда, техники безопасности, противопожарной безопасности, правилами эксплуатации энергетических установок, подземно-кранового оборудования, и т.д.

Нужды на пожаротушение проектируемого квартала осуществляются пожарными частями, расположенными на территории города. В соответствии с Техническими регламентами о требованиях пожарной безопасности (Федеральный закон Российской Федерации от 22 июля 2008 года № 123-ФЗ) дислокация подразделений пожарной охраны на территориях поселений определяется, исходя из условий, что время прибытия первого подразделения к месту вызова не должно превышать 10 минут. Месторасположение пожарных частей относительно проектируемой территории соответствует нормам.

В целях обеспечения сохранности газоснабжения, создания нормальных условий эксплуатации, предотвращения аварий и несчастных случаев, проектом предусматривается организация охранной зоны действующего газопровода, разработанная на основании «Правил охраны газораспределительных сетей», утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 20 ноября 2000 года № 878.

Контроль, за соблюдением этих правил возлагается на территориальные предприятия по эксплуатации газового хозяйства.

Для газораспределительных сетей устанавливаются следующие охранные зоны.

- вдоль трасс подземных газопроводов из полиэтиленовых труб при использовании медного провода для обозначения трассы газопровода - в виде

9

участок, обеспечивающий беспрепятственную его прокладку и дальнейшую эксплуатацию.

В результате межевания образуется 13 земельных участков и 72 части земельного участка, проходящие по землям населенных пунктов.

Ширина полосы отвода от 8 до 12м для прокладки открытым способом с учетом движения строительной техники.

Публичные сервитуты не устанавливаются.

После окончания строительства проектируемого газопровода для его последующей эксплуатации и ремонта вместо образованных земельных участков устанавливается зона с особыми условиями использования - охранный зона газопровода, которая представляет собой полосу вдоль газопровода шириной 4 метра.

Общая площадь земельных участков под проектируемый газопровод 41055 кв. м., подлежащих межеванию 32796 кв. м.

В результате межевания образуется 13 земельных участков и 72 части земельных участков:

Таблица 3					
№ ЗУ	Вид разрешенного использования в соответствии с классификатором видов разрешенного использования земельных участков *	Адрес, месторасположение	Категория земель	Площадь	Обременения
Перечень образуемых земельных участков					
ЗУ1	Коммунальное обслуживание(3.1)	Свердловская обл., г. Первоуральск, п. Талица	Земли населенных пунктов	2431	-
ЗУ2	Коммунальное обслуживание(3.1)	Свердловская обл., г. Первоуральск, п. Талица	Земли населенных пунктов	937	-
ЗУ3	Коммунальное обслуживание(3.1)	Свердловская обл., г. Первоуральск, п. Талица	Земли населенных пунктов	2123	-
ЗУ4	Коммунальное обслуживание(3.1)	Свердловская обл., г. Первоуральск, п. Талица	Земли населенных пунктов	1274	-
ЗУ5	Коммунальное обслуживание(3.1)	Свердловская обл., г. Первоуральск, п. Талица	Земли населенных пунктов	14	-
ЗУ6	Коммунальное обслуживание(3.1)	Свердловская обл., г. Талица	Земли населенных пунктов	45	-

12

	строительства				
:9/чу1	для индивидуального жилищного строительства	Свердловская обл., г Первоуральск, п. Талица	Земли населенных пунктов	437	-
:1933/чу1	для индивидуального жилищного строительства	Свердловская обл., г Первоуральск, п. Талица	Земли населенных пунктов	122	-
:74/чу1	для индивидуального жилья	Свердловская обл., г Первоуральск, п. Талица	Земли населенных пунктов	86	-
:74/чу1	для индивидуального жилья	Свердловская обл., г Первоуральск, п. Талица	Земли населенных пунктов	201	-
:10/чу2	для индивидуального жилья	Свердловская обл., г Первоуральск, п. Талица	Земли населенных пунктов	40	-
:234/чу1	для индивидуального жилья	Свердловская обл., г Первоуральск, п. Талица	Земли населенных пунктов	55	-
:9/чу2	для индивидуального жилья	Свердловская обл., г Первоуральск, п. Талица	Земли населенных пунктов	188	-
:9/чу1	для индивидуального жилья	Свердловская обл., г Первоуральск, п. Талица	Земли населенных пунктов	220	-
:129/чу1	для индивидуального жилья	Свердловская обл., г Первоуральск, п. Талица	Земли населенных пунктов	41	-
:227/чу1	для индивидуального жилья	Свердловская обл., г Первоуральск, п. Талица	Земли населенных пунктов	147	-
:602/чу1	для индивидуального жилья	Свердловская обл., г Первоуральск, п. Талица	Земли населенных пунктов	1142	-
:224/чу1	для индивидуального жилья	Свердловская обл., г Первоуральск, п. Талица	Земли населенных пунктов	363	-
:222/чу1	для индивидуального жилья	Свердловская обл., г Первоуральск, п. Талица	Земли населенных пунктов	46	-
:13/чу1	для индивидуального жилья	Свердловская обл., г Первоуральск, п. Талица	Земли населенных пунктов	479	-
:212/чу1	для индивидуального жилья	Свердловская обл., г Первоуральск, п. Талица	Земли населенных пунктов	139	-
:125/чу1	для индивидуального жилья	Свердловская обл., г Первоуральск, п. Талица	Земли населенных пунктов	53	-

7

территории, ограниченной условными линиями, проходящими на расстоянии 3,0 м от газопровода со стороны провода и 2,0 м – с противоположной стороны;

- вокруг отдельно стоящего ГРПШ – в виде территории, ограниченной замкнутой линией, проведенной на расстоянии 10 м от границы этого объекта.

По окончании строительства и уточнении фактического положения газопровода и границ охранной зоны, материалы об охранный зоне оформляются соответствующим образом заказчиком и передаются в административно населенного пункта, в службу, занимающиеся оформлением разрешения на производство земляных работ и в организацию, эксплуатирующую газовые сети.

В охранный зоне газораспределительных сетей в целях предупреждения их повреждения или нарушения условий их нормальной эксплуатации налагаются ограничения, которыми запрещается:

- производить строительство, капитальный ремонт, реконструкцию или снос любых зданий и сооружений;
- складировать материалы, высаживать деревья всех видов и т.п.;
- производить земляные и дорожные работы;
- устраивать проезды для машин и механизмов;
- набрасывать посторонние предметы;
- открывать и закрывать отключающую задвижку;
- складировать химические удобрения, грунт, строительные отходы, выливать растворы щелочей, кислот, солей;
- огораживать и перекрывать охранные зоны, препятствовать доступу персонала эксплуатационных организаций к газопроводу и сооружениям, проведению обслуживания и устранению повреждений;
- разводить огонь или размещать какие-либо закрытые или открытые источники огня.

Организации и частные лица, получившие разрешение на ведение указанных работ в охранный зоне газопровода, обязаны выполнять их с соблюдением мероприятий по его сохранности.

Плановые работы по ремонту и реконструкции газопровода, проходящего по территории землепользователя, производится по согласованию с ним.

Работы по предотвращению, локализации аварий или ликвидации их последствий на газопроводе проводятся в любое время без согласования с землепользователем с обязательным уведомлением о проводимых работах.

Все проводимые работы на газопроводе в охранный зоне линии электропередач должны проводиться на основании согласованного с владельцами сетей и наряда допуска.

Согласно природоохранным требованиям все нарушенные или нарушаемые в результате хозяйственной деятельности земли подлежат восстановлению.

10

		Первоуральск, п. Талица			
ЗУ7	Коммунальное обслуживание(3.1)	Свердловская обл., г. Первоуральск, п. Талица	Земли населенных пунктов	238	-
ЗУ8	Коммунальное обслуживание(3.1)	Свердловская обл., г. Первоуральск, п. Талица	Земли населенных пунктов	119	-
ЗУ9	Коммунальное обслуживание(3.1)	Свердловская обл., г. Первоуральск, п. Талица	Земли населенных пунктов	91	-
ЗУ10	Коммунальное обслуживание(3.1)	Свердловская обл., г. Первоуральск, п. Талица	Земли населенных пунктов	3905	-
ЗУ11	Коммунальное обслуживание(3.1)	Свердловская обл., г. Первоуральск, п. Талица	Земли населенных пунктов	4586	-
ЗУ12	Коммунальное обслуживание(3.1)	Свердловская обл., г. Первоуральск, п. Талица	Земли населенных пунктов	4263	-
ЗУ13	Коммунальное обслуживание(3.1)	Свердловская обл., г. Первоуральск, п. Талица	Земли населенных пунктов	77	-

* Классификатор видов разрешенного использования земельных участков, утвержден Приказом Министерства экономического развития Российской Федерации от 01 сентября 2014 года № 540.

Таблица 4					
№ ЗУ	Вид разрешенного использования по документу	Адрес, месторасположение	Категория земель	Площадь	Обременения
Перечень образуемых частей земельных участков					
:8/чу1	для индивидуального жилищного строительства	Свердловская обл., г. Первоуральск, п. Талица	Земли населенных пунктов	99	-
:197/чу1	для индивидуального жилищного строительства	Свердловская обл., г. Первоуральск, п. Талица	Земли населенных пунктов	67	-
:140/чу1	для индивидуального жилищного строительства	Свердловская обл., г. Первоуральск, п. Талица	Земли населенных пунктов	21	-

13

:125/чу2	для индивидуального жилищного строительства	Свердловская обл., г. Первоуральск, п. Талица	Земли населенных пунктов	137	-
:676/чу1	для индивидуального жилищного строительства	Свердловская обл., г. Первоуральск, п. Талица	Земли населенных пунктов	256	-
:12/чу1	для индивидуального жилищного строительства	Свердловская обл., г. Первоуральск, п. Талица	Земли населенных пунктов	341	-
:181/чу1	для индивидуального жилищного строительства	Свердловская обл., г. Первоуральск, п. Талица	Земли населенных пунктов	75	-
:126/чу1	для индивидуального жилищного строительства	Свердловская обл., г. Первоуральск, п. Талица	Земли населенных пунктов	87	-
:126/чу2	для индивидуального жилищного строительства	Свердловская обл., г. Первоуральск, п. Талица	Земли населенных пунктов	96	-
:8/чу2	для индивидуального жилищного строительства	Свердловская обл., г. Первоуральск, п. Талица	Земли населенных пунктов	155	-
:1702/чу1	для размещения автомобильных дорог общего пользования	Свердловская обл., г. Первоуральск, п. Талица	Земли населенных пунктов	29	-
:226/чу1	для индивидуального жилищного строительства	Свердловская обл., г. Первоуральск, п. Талица	Земли населенных пунктов	101	-
:225/чу1	для индивидуального жилищного строительства	Свердловская обл., г. Первоуральск, п. Талица	Земли населенных пунктов	99	-
:1658/чу1	для индивидуального жилищного строительства	Свердловская обл., г. Первоуральск, п. Талица	Земли населенных пунктов	1032	-
:1658/чу2	для эксплуатации автомобильной дороги	Свердловская обл., г. Первоуральск, п. Талица	Земли населенных пунктов	335	-
:1658/чу3	для эксплуатации автомобильной дороги	Свердловская обл., г. Первоуральск, п. Талица	Земли населенных пунктов	1060	-
10010/чу1	для эксплуатации автомобильной дороги	Свердловская обл., г. Первоуральск, п. Талица	Земли населенных пунктов	919	-
:203/чу1	для индивидуального жилищного строительства	Свердловская обл., г. Первоуральск, п. Талица	Земли населенных пунктов	356	-
:220/чу1	для индивидуального жилищного строительства	Свердловская обл., г. Первоуральск, п. Талица	Земли населенных пунктов	77	-
:239/чу1	для индивидуального жилищного строительства	Свердловская обл., г. Первоуральск, п. Талица	Земли населенных пунктов	218	-

8

Настоящим проектом предусматриваются затраты на благоустройство нарушенной территории.

В рамках благоустройства по окончании строительства выполняются следующие виды работ: уборка и вывоз строительного мусора, засыпка рытвин и ям, зачистка мест, загрязненных маслами, планировка очищенной поверхности, работы по озеленению территории.

Строительство газопровода высокого и низкого давления, необходимо производить в соответствии с действующим законодательством, в сфере охраны окружающей среды и защиты от внешних загрязнений (Водный кодекс Российской Федерации, Земельный кодекс Российской Федерации, Воздушный кодекс Российской Федерации).

При производстве работ необходимо соблюдать требования ВСН 179-85 «Инструкции по рекультивации земель при строительстве трубопроводов». Необходимо восстановить почвенно-растительный покров после окончания строительства газопровода.

Проект межевания территории

Проект межевания территории разработан в составе проекта планировки данной территории. Результатом проекта межевания является определение местоположения проектных границ земельного участка.

В соответствии с действующими нормативными правовыми актами (Градостроительный кодекс Российской Федерации, Земельный кодекс Российской Федерации и другие нормативные документы) проект межевания территории включает в себя чертежи межевания территории, на которых отображаются:

- границы застроенных земельных участков, в том числе границы земельных участков, на которых расположены линейные объекты;
- границы образуемых земельных участков, планируемых для размещения линейных объектов;
- границы земельных участков, предназначенных для размещения объектов капитального строительства федерального, регионального или местного значения;
- границы зон действия публичных сервитуты.

Границы территорий выделены в соответствии с «Чертежом планировки территории» и с учетом границ ранее выделенных земельных участков фактически сложившихся объектов в пределах границ проектирования.

Проектное решение предусматривает выделение земельного участка для размещения линейного объекта сети газопроводов высокого и низкого давления.

В соответствии с правилами выделения объекта недвижимого имущества, для линейного объекта должен быть сформирован земельный

11

:10/чу1	для индивидуального жилищного строительства	Свердловская обл., г. Первоуральск, п. Талица	Земли населенных пунктов	137	-
:157/чу1	для индивидуального жилищного строительства	Свердловская обл., г. Первоуральск, п. Талица	Земли населенных пунктов	109	-
:55/чу1	для индивидуального жилищного строительства	Свердловская обл., г. Первоуральск, п. Талица	Земли населенных пунктов	67	-
:216/чу1	для индивидуального жилищного строительства	Свердловская обл., г. Первоуральск, п. Талица	Земли населенных пунктов	84	-
:204/чу1	для индивидуального жилищного строительства	Свердловская обл., г. Первоуральск, п. Талица	Земли населенных пунктов	95	-
:112/чу1	для индивидуального жилищного строительства	Свердловская обл., г. Первоуральск, п. Талица	Земли населенных пунктов	78	-
:200/чу1	для индивидуального жилищного строительства	Свердловская обл., г. Первоуральск, п. Талица	Земли населенных пунктов	148	-
:221/чу1	для индивидуального жилищного строительства	Свердловская обл., г. Первоуральск, п. Талица	Земли населенных пунктов	256	-
:217/чу1	для индивидуального жилищного строительства	Свердловская обл., г. Первоуральск, п. Талица	Земли населенных пунктов	69	-
:260/чу1	для индивидуального жилищного строительства	Свердловская обл., г. Первоуральск, п. Талица	Земли населенных пунктов	34	-
:128/чу1	для индивидуального жилищного строительства	Свердловская обл., г. Первоуральск, п. Талица	Земли населенных пунктов	52	-
:46/чу1	для индивидуального жилищного строительства	Свердловская обл., г. Первоуральск, п. Талица	Земли населенных пунктов	105	-
:111/чу1	для индивидуального жилищного строительства	Свердловская обл., г. Первоуральск, п. Талица	Земли населенных пунктов	46	-

14

:215/чу1	для индивидуального жилищного строительства	Свердловская обл., г. Первоуральск, п. Талица	Земли населенных пунктов	53	-
:247/чу1	для индивидуального жилищного строительства	Свердловская обл., г. Первоуральск, п. Талица	Земли населенных пунктов	141	-
:256/чу1	для индивидуального жилищного строительства	Свердловская обл., г. Первоуральск, п. Талица	Земли населенных пунктов	122	-
:202/чу1	для индивидуального жилищного строительства	Свердловская обл., г. Первоуральск, п. Талица	Земли населенных пунктов	131	-
:264/чу1	для индивидуального жилищного строительства	Свердловская обл., г. Первоуральск, п. Талица	Земли населенных пунктов	117	-
:218/чу1	для индивидуального жилищного строительства	Свердловская обл., г. Первоуральск, п. Талица	Земли населенных пунктов	76	-
:249/чу1	для индивидуального жилищного строительства	Свердловская обл., г. Первоуральск, п. Талица	Земли населенных пунктов	181	-
:237/чу1	для индивидуального жилищного строительства	Свердловская обл., г. Первоуральск, п. Талица	Земли населенных пунктов	38	-
:206/чу1	для индивидуального жилищного строительства	Свердловская обл., г. Первоуральск, п. Талица	Земли населенных пунктов	142	-
:219/чу1	для индивидуального жилищного строительства	Свердловская обл., г. Первоуральск, п. Талица	Земли населенных пунктов	10	-
:235/чу1	для индивидуального жилищного строительства	Свердловская обл., г. Первоуральск, п. Талица	Земли населенных пунктов	87	-
:415/чу1	для индивидуального жилищного строительства	Свердловская обл., г. Первоуральск, п. Талица	Земли населенных пунктов	24	-
:207/чу1	для индивидуального жилищного строительства	Свердловская обл., г. Первоуральск, п. Талица	Земли населенных пунктов	107	-
:240/чу1	для индивидуального жилищного строительства	Свердловская обл., г. Первоуральск, п. Талица	Земли населенных пунктов	30	-
:262/чу1	для индивидуального жилищного строительства	Свердловская обл., г. Первоуральск, п. Талица	Земли населенных пунктов	147	-
:232/чу1	для индивидуального жилищного строительства	Свердловская обл., г. Первоуральск, п. Талица	Земли населенных пунктов	22	-
:228/чу1	для индивидуального жилищного строительства	Свердловская обл., г. Первоуральск, п. Талица	Земли населенных пунктов	83	-

15

Таблица					
№ п/п	Наименование объекта	Адрес	Вид	Площадь, кв. м	Земельный участок
245/чз у1	Малоэтажное строительство	Свердловская обл., г. Первоуральск, п. Таблица	Земли населенных пунктов	189	-
205/чз у1	под жилой дом для индивидуального жилищного строительства	Свердловская обл., г. Первоуральск, п. Таблица	Земли населенных пунктов	118	-
201/чз у1	под жилой дом для индивидуального жилищного строительства	Свердловская обл., г. Первоуральск, п. Таблица	Земли населенных пунктов	137	-
236/чз у1	под жилой дом для индивидуального жилищного строительства	Свердловская обл., г. Первоуральск, п. Таблица	Земли населенных пунктов	78	-
416/чз у1	под жилой дом для индивидуального жилищного строительства	Свердловская обл., г. Первоуральск, п. Таблица	Земли населенных пунктов	20	-
208/чз у1	под существующий жилой дом для индивидуального жилищного строительства	Свердловская обл., г. Первоуральск, п. Таблица	Земли населенных пунктов	41	-

Охранные зоны

В дальнейшем для проектируемого газопровода будет установлена охранный зона.

Максимальная площадь полосы отвода (в соответствии с Правилами охраны газораспределительных сетей, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 20 ноября 2000 года № 878, в части охранный зоны) проектируемого газопровода принята:

- вдоль трасс подземных газопроводов из полиэтиленовых труб при использовании медного провода для обозначения трассы газопровода- в виде территории, ограниченной условными линиями, проходящими на расстоянии 3,0 м от газопровода со стороны провода и 2,0 м - с противоположной стороны;

- вокруг отдельно стоящего ГРПШ - в виде территории, ограниченной замкнутой линией, проведенной на расстоянии 10 м от границы этого объекта и составляет 9991 кв.м.

18

185	395765	1497872
186	395757	1497865
187	395743	1497851
188	395728	1497841
189	395731	1497837
190	395746	1497853
191	395758	1497864
192	395797	1497896
193	395806	1497884
194	395817	1497875
195	395870	1497816
196	395912	1497773
197	395926	1497760
198	395935	1497754
199	395937	1497758
200	395943	1497773
201	395967	1497821
202	395961	1497845
203	395956	1497874
204	395953	1497887
205	395958	1497888
206	395954	1497900
207	395963	1497902
208	395961	1497911
209	395963	1497912
210	395965	1497909
211	395967	1497904
212	395975	1497906
213	395981	1497884
214	395971	1497882
215	395972	1497875
216	395960	1497874
217	395965	1497846
218	395971	1497821
219	395947	1497771
220	395941	1497756

21

1	2	3
36	403028	1481337
37	403000	1481325
38	402997	1481331
39	402996	1481335
40	402992	1481330
41	402964	1481316
42	402968	1481307
43	402947	1481299
44	402950	1481294
45	402928	1481297
46	402927	1481300
47	402925	1481303
48	402885	1481285
49	402879	1481282
50	402840	1481264
51	402840	1481264
52	402835	1481261
53	402835	1481262
54	402832	1481261
55	402833	1481260
56	402833	1481260
57	402799	1481244
58	402784	1481237
59	402783	1481239
60	402774	1481234
61	402775	1481233
62	402649	1481176
63	402634	1481169
64	402632	1481174
65	402631	1481173
66	402630	1481169
67	402604	1481159
68	402594	1481155
69	402577	1481148
70	402548	1481137
71	402534	1481132
72	402535	1481126
73	402511	1481120
74	402511	1481119
75	402490	1481110
76	402461	1481096
77	402451	1481090
78	402450	1481091
79	402438	1481086
80	402432	1481083
81	402422	1481077
82	402414	1481073
83	402397	1481064
84	402376	1481054
85	402360	1481047
86	402332	1481034
87	402309	1481023
88	402259	1481018
89	402287	1481012

16

Границы и номер точек охранной зоны представлены на чертеже межевания территории на расчетный срок, представлена в таблице 6.

Таблица 6		
Обозначение	Координаты, м	
характерных точек границ	X	Y
1	2	3
1	395936	1497748
2	395923	1497757
3	395909	1497770
4	395867	1497814
5	395814	1497872
6	395804	1497881
7	395796	1497890
8	395761	1497861
9	395728	1497828
10	395723	1497824
11	395698	1497791
12	395674	1497757
13	395664	1497738
14	395658	1497734
15	395648	1497714
16	395652	1497712
17	395646	1497701
18	395644	1497697
19	395589	1497571
20	395585	1497572
21	395640	1497699
22	395643	1497703
23	395646	1497710
24	395642	1497712
25	395655	1497736
26	395661	1497741
27	395671	1497759
28	395695	1497793
29	395720	1497826
30	395725	1497831
31	395729	1497834
32	395725	1497838
33	395717	1497830
34	395712	1497826
35	395696	1497808
36	395686	1497797
37	395676	1497778
38	395653	1497738
39	395646	1497733

40	395641	1497723
41	395641	1497714
42	395587	1497601
43	395577	1497590
44	395568	1497584
45	395558	1497582
46	395550	1497582
47	395545	1497584
48	395543	1497588
49	395538	1497591
50	395531	1497606
51	395522	1497604
52	395521	1497609
53	395516	1497624
54	395507	1497644
55	395496	1497670
56	395487	1497689
57	395479	1497709
58	395479	1497715
59	395464	1497732
60	395457	1497722
61	395449	1497710
62	395404	1497641
63	395369	1497598
64	395366	1497600
65	395401	1497643
66	395446	1497712
67	395454	1497725
68	395464	1497738
69	395482	1497717
70	395483	1497710
71	395491	1497690
72	395499	1497671
73	395511	1497645
74	395519	1497625
75	395526	1497609
76	395530	1497610
77	395520	1497630
78	395499	1497680
79	395502	1497682
80	395498	1497690
81	395486	1497716
82	395489	1497718
83	395501	1497692
84	395506	1497683

19

Краткая характеристика района работ
Месторасположение

Проект планировки и межевания территории: «Газоснабжение юго-западной части деревни Коновалово», по адресу: улица Нагорная, деревня Коновалово, город Первоуральск, Свердловской области»

Протяженность участка – 3,6 км. Территория в границах проектирования составляет 1,8 га.

Согласно СП 131.133.30.2012 «Строительная климатология. Актуализированная редакция СНиП 23-01-99*» территория Свердловской области, где расположен участок, относится к климатическому району В, зона влажности - нормальная.

Климат района резко-континентальный и характеризуется холодной зимой и теплым летом.

Климатическая характеристика района строительства:

- абсолютная минимальная температура воздуха - 47 0С;
- средняя месячная относительная влажность воздуха наиболее холодного месяца – 75 %;
- количество осадков за ноябрь-март – 112 мм;
- преобладающее направление ветра за декабрь-февраль – западное;
- средняя скорость ветра за январь – 4,1 м/с;
- средняя максимальная температура воздуха наиболее теплого месяца + 23,3 0С;

- абсолютная максимальная температура воздуха - +38 0С;

- средняя месячная относительная влажность воздуха наиболее холодного месяца – 69 %;
- количество осадков за апрель-октябрь – 392 мм;
- преобладающее направление ветра за июль-август – западное;
- средняя скорость ветра за июль – 2,7 м/с.

В инженерно-геологическом разрезе выделены следующие инженерно-геологические элементы:

ИГЭ-1 – насыпной грунт, расположен локально, представлен суптлинком тугопластичным, с включением дресвы и щебня.

ИГЭ-2 – суптлик мягкопластичный, легкий пылеватый, с гравием и галькой;

ИГЭ-3 – песок гравелистый, средней плотности, водонасыщенный;

ИГЭ-4 – песок средней крупности, средней плотности, водонасыщенный;

ИГЭ-5 – суптлик полутвердый, тяжелый, песчанистый, дресвяный.

Нормативная глубина сезонного промерзания для суптлика составляет - 156 см., для суптисей – 204 см.

В настоящее время рассматриваемая территория в границах проектирования находится на застроенной территории, на данной территории расположены объекты энергетики, объекты коммунального хозяйства.

22

1	2	3
90	402286	1481012
91	402262	1480999
92	402250	1480993
93	402229	1480982
94	402218	1480980
95	402202	1480974
96	402170	1480959
97	402142	1480946
98	402110	1480932
99	402110	1480932
100	402101	1480928
101	402101	1480927
102	402077	1480917
103	402070	1480914
104	402080	1480910
105	402081	1480908
106	402221	1480970
107	402233	1480973
108	402183	1480947
109	402179	1480943
110	402061	1480879
111	402048	1480878
112	402027	1480874
113	402027	1480871
114	402028	1480867
115	402029	1480864
116	402050	1480868
117	402059	1480869
118	402060	1480867
119	402063	1480865
120	402063	1480865
121	402069	1480868
122	402071	1480870
123	402070	1480872
124	402106	1480891
125	402112	1480895
126	402186	1480934
127	402190	1480939
128	402262	1480976
129	402263	1480973
130	402279	1480980
131	402277	1480984
132	402366	1481031
133	402367	1481029
134	402379	1481034
135	402388	1481038
136	402387	1481041
137	402405	1481050
138	402416	1481050
139	402427	1481055
140	402533	1481103
141	402538	1481107
142	402538	1481108
143	402540	1481109

17

85	395508	1497680
86	395504	1497678
87	395524	1497632
88	395535	1497611
89	395535	1497607
90	395542	1497593
91	395546	1497591
92	395547	1497587
93	395551	1497586
94	395558	1497586
95	395566	1497588
96	395575	1497593
97	395584	1497603
98	395637	1497715
99	395637	1497722
100	395609	1497737
101	395582	1497749
102	395553	1497761
103	395499	1497786
104	395498	1497783
105	395480	1497756
106	395477	1497758
107	395495	1497785
108	395497	1497791
109	395554	1497765
110	395584	1497752
111	395611	1497741
112	395638	1497726
113	395642	1497735
114	395620	1497744
115	395618	1497740
116	395605	1497745
117	395607	1497750
118	395602	1497751
119	395562	1497768
120	395564	1497771
121	395603	1497755
122	395612	1497753
123	395610	1497747
124	395616	1497745
125	395618	1497750
126	395646	1497738
127	395650	1497741
128	395673	1497780
129	395683	1497799

24			
	1	2	3
	198	403279	1481405
	199	403304	1481409
	200	403308	1481409
	201	403313	1481409
	202	403324	1481410
	203	403333	1481410
	204	403338	1481411
	205	403351	1481412
	206	403351	1481417
	207	403359	1481417
	208	403359	1481414
	209	403377	1481416
	210	403383	1481415
	211	403383	1481412
	212	403390	1481413
	213	403393	1481413
	214	403393	1481414
	215	403407	1481415
	216	403420	1481415
	217	403479	1481418
	218	403495	1481417
	219	403535	1481422
	220	403561	1481423
	221	403561	1481423
	222	403561	1481422
	223	403571	1481422
	224	403575	1481422
	225	403574	1481425
	226	403578	1481423

Прокладка газопровода предусмотрена, в основном, подземно.
Система газоснабжения включает:
- подземный газопровод низкого давления в одно- и двухниточном исполнении;
- газораспределительный шкаф (далее – ГРПШ) три штуки.
При решении газоснабжения были учтены требования по надежности и бесперебойности газоснабжения, экономичность сооружения.
Длина участка в границах проектирования составляет: для подземного полиэтиленового газопровода низкого давления – 3 591м.
Ширина полосы отвода земельного участка газопровода для строительства на участке проектирования, учитывая сложившиеся условия эксплуатации, принята в среднем 8-12 м.

Технико-экономические показатели

Технико-экономические показатели проекта планировки территории линейного объекта приведены в таблице 2

Таблица 2

27			
- складируют химические удобрения, грунт, строительные отходы, выливать растворы мелочей, кислот, солей; - отгораживать и перегораживать охранные зоны, препятствовать доступу персонала эксплуатационных организаций к газопроводу и сооружениям, проведению обслуживания и устранению повреждений; - разводить огонь или размещать какие-либо закрытые или открытые источники огня. Организации и частные лица, получившие разрешение на ведение указанных работ в охранный зоне газопровода, обязаны выполнять их с соблюдением мероприятий по его сохранности. Плановые работы по ремонту и реконструкции газопровода, проходящего по территории землепользователя, производятся по согласованию с ним. Работы по предотвращению, локализации аварий или ликвидации их последствий на газопроводе проводятся в любое время без согласования с землепользователем с обязательным уведомлением о проводимых работах. Все проводимые работы на газопроводе в охранный зоне линии электропередач должны проводиться на основании согласованного с владельцами сетей и наряда допуска. Согласно природоохранным требованиям все нарушенные или нарушаемые в результате хозяйственной деятельности земли подлежат восстановлению. Настоящим проектом предусматриваются затраты на благоустройство нарушенной территории. В рамках благоустройства по окончании строительства выполняются следующие виды работ: уборка и вывоз строительного мусора, засыпка рытвин и ям, зачистка мест, загрязненных маслами, планировка очищенной поверхности, работы по озеленению территории. Строительство газопровода высокого и низкого давления, необходимо производить в соответствии с действующим законодательством, в сфере охраны окружающей среды и защиты от внешних загрязнений (Водный кодекс Российской Федерации, Земельный кодекс Российской Федерации, Воздушный кодекс Российской Федерации). При производстве работ необходимо соблюдать требования ВСН 179-85 «Инструкции по рекультивации земель при строительстве трубопроводов». Необходимо восстановить почвенно-растительный покров после окончания строительства газопровода.			
Проект межевания территории			
Проект межевания территории разработан в составе проекта планировки данной территории. Результатом проекта межевания является определение местоположения проектных границ земельного участка. В соответствии с действующими нормативными правовыми актами (Градостроительный кодекс Российской Федерации, Земельный кодекс			

30					
№ ЗУ(ЧЗУ)	Вид разрешенного использования в соответствии с классификатором видов разрешенного использования земельных участков (частей земельных участков)*	Адрес, месторасположение	Категория земель	Площадь, кв.м.	Объем
ЗУ8	Коммунальное обслуживание (3.1)	Свердловская область, город Первоуральск, д. Коновалово, ул. Нагорная	Земли населенных пунктов	412	-
ЗУ9	Коммунальное обслуживание (3.1)	Свердловская область, город Первоуральск, д. Коновалово, ул. Нагорная	Земли населенных пунктов	478	-
ЗУ10	Коммунальное обслуживание (3.1)	Свердловская область, город Первоуральск, д. Коновалово, ул. Нагорная	Земли населенных пунктов	840	-
ЗУ11	Коммунальное обслуживание (3.1)	Свердловская область, город Первоуральск, д. Коновалово, ул. Нагорная	Земли населенных пунктов	11	-
ЗУ12	Коммунальное обслуживание (3.1)	Свердловская область, город Первоуральск, д. Коновалово, ул. Нагорная	Земли населенных пунктов	5	-
:1/чпу1	Коммунальное обслуживание (3.1)	Свердловская область, город Первоуральск, д. Коновалово, ул. Нагорная	Земли населенных пунктов	4	-
:10/чпу1	Коммунальное обслуживание (3.1)	Свердловская область, город Первоуральск, д. Коновалово, ул. Нагорная	Земли населенных пунктов	83	-
:101/чпу1	Коммунальное обслуживание (3.1)	Свердловская область, город Первоуральск, д. Коновалово, ул. Нагорная	Земли населенных пунктов	47	-
:102/чпу1	Коммунальное обслуживание (3.1)	Свердловская область, город Первоуральск, д. Коновалово, ул. Нагорная	Земли населенных пунктов	94	-
:105/чпу1	Коммунальное обслуживание (3.1)	Свердловская область, город Первоуральск, д. Коновалово, ул. Нагорная	Земли населенных пунктов	159	-
:108/чпу1	Коммунальное обслуживание (3.1)	Свердловская область, город Первоуральск, д. Коновалово, ул. Нагорная	Земли населенных пунктов	44	-
:109/чпу	Коммунальное	Свердловская область,	Земли	257	-

25			
№ п/п	Наименование	Показатель	Примечания
1	Общая протяженность трассы газопровода	3 591 м	длина в плане
2	Низкого давления	3 591 м	длина в плане
3	Площадь в границах проектирования	2,8 га	-
4	Площадь полосы отвода под строительство (временный отвод)	28 067 кв. м	-
5	Площадь полосы отвода на расчетный срок (охранная зона)	12 234 кв. м	-
6	ГРПШ 1 шт и крановые узлы 4(три) шт.(постоянный отвод)	36 кв.м	-

На участке планируемого размещения объекта были выполнены инженерно-геодезические изыскания. Для укладки газопровода не требуется изменение вертикальной планировки территории. Проект планировки не предусматривает изменение вертикальной планировки существующего рельефа с разработкой допустимых уклонов улиц, проездов, дорог, и т.д.
Зоны с особыми условиями использования территории представлены охранными зонами объектов электросетевого хозяйства, газораспределительных сетей, береговой полосой, прибрежно-защитной зоной, водоохранной зоной.
Техническая зона для трассы сформирована в границах территории, используемой для эксплуатации объектов инженерной инфраструктуры. На данной территории сформирована охранный зона газораспределительных сетей
Для введенного в эксплуатацию газопровода будет установлена охранный зона.
Максимальная площадь полосы отвода (в соответствии с Правилами охраны газораспределительных сетей, утвержденные постановлением Правительства Российской Федерации от 20 ноября 2000 года № 878, в части охранный зоны) проектируемого газопровода принята:
- вдоль трасс подземных газопроводов из полиэтиленовых труб в виде территории, ограниченной условными линиями, проходящими на расстоянии 2,0 м от газопровода;
- вокруг отдельно стоящего ГРПШ – в виде территории, ограниченной замкнутой линией, проведенной на расстоянии 10 м от границы.
Координаты границы охранный зоны представлены на чертеже межевания территории на расчетный срок.
На рассматриваемой проектом территории, объекты культурного наследия, памятники архитектуры и особо - охраняемые природные территории Федерального, Регионального и местного значения отсутствуют.
Основной задачей гражданской обороны является предупреждение или снижение возможных потерь и разрушений в результате аварий, катастроф,

28			
Российской Федерации и другие нормативные документы) проект межевания территории включает в себя чертежи межевания территории, на которых отображаются: - границы застроенных земельных участков, в том числе границы земельных участков, на которых расположены линейные объекты; - границы образуемых земельных участков, планируемых для размещения линейных объектов; - границы земельных участков, предназначенных для размещения объектов капитального строительства федерального, регионального или местного значения; - границы зон действия публичных сервитутов. Границы территорий выделены в соответствии с «Чертежом планировки территории» и с учетом границ ранее выделенных земельных участков фактически сложившихся объектов в пределах границ проектирования. Проектное решение предусматривает выделение земельного участка для размещения линейного объекта сети газопроводов высокого и низкого давления. В соответствии с правилами выделения объекта недвижимого имущества, для линейного объекта должен быть сформирован земельный участок, обеспечивающий беспрепятственную его прокладку и дальнейшую эксплуатацию. В результате межевания образовано 2 земельных участка, поставленных на кадастровый учет (66:58:1401002:334 и 66:58:1401002:333). Дополнительно предлагается поставить на кадастровый учет еще 12 земельных участков. В результате планируемой постановки на кадастровый учет будет сформирована полоса отвода для строительства. По окончании строительства и ввода в эксплуатацию все земельные участки будут сняты с кадастрового учета. Далее, для эксплуатации наземной части (ГРПШ и крановые узлы) будут сформированы 5 (пять) земельных участков. Для эксплуатации подземной линейной части и надземной площадной (три ГРПШ) необходимо изложить описание охранный зоны, технический план газопровода и внести сведения в государственный реестр, предназначенный для этой цели. В результате указанных действий на кадастровом учете будут стоять: три земельных участка; охранный зона; законченный строительством объект недвижимости (газопровод низкого давления с четырьмя крановыми узлами и одним шкафом распределительным пунктам (ГРПШ)). Ширина полосы отвода от 8 до 12 м для прокладки открытым способом с учетом движения строительной техники. Публичные сервитуты не устанавливаются. После окончания строительства проектируемого газопровода для его последующей эксплуатации и ремонта вместо образованных земельных участков устанавливается зона с особыми условиями использования -			

31					
№ ЗУ(ЧЗУ)	Вид разрешенного использования в соответствии с классификатором видов разрешенного использования земельных участков (частей земельных участков)*	Адрес, месторасположение	Категория земель	Площадь, кв.м.	Объем
1	обслуживание (3.1)	город Первоуральск, д. Коновалово, ул. Нагорная	населенных пунктов		
:11/чпу1	Коммунальное обслуживание (3.1)	Свердловская область, город Первоуральск, д. Коновалово, ул. Нагорная	Земли населенных пунктов	68	-
:14/чпу1	Коммунальное обслуживание (3.1)	Свердловская область, город Первоуральск, д. Коновалово, ул. Нагорная	Земли населенных пунктов	53	-
:2/чпу1	Коммунальное обслуживание (3.1)	Свердловская область, город Первоуральск, д. Коновалово, ул. Нагорная	Земли населенных пунктов	26	-
:33/чпу1	Коммунальное обслуживание (3.1)	Свердловская область, город Первоуральск, д. Коновалово, ул. Нагорная	Земли населенных пунктов	8	-
:334/чпу1	Коммунальное обслуживание (3.1)	Свердловская область, город Первоуральск, д. Коновалово, ул. Нагорная	Земли населенных пунктов	10	-
:334/чпу2	Коммунальное обслуживание (3.1)	Свердловская область, город Первоуральск, д. Коновалово, ул. Нагорная	Земли населенных пунктов	5	-
:334/чпу3	Коммунальное обслуживание (3.1)	Свердловская область, город Первоуральск, д. Коновалово, ул. Нагорная	Земли населенных пунктов	5	-
:34/чпу1	Коммунальное обслуживание (3.1)	Свердловская область, город Первоуральск, д. Коновалово, ул. Нагорная	Земли населенных пунктов	12	-
:37/чпу1	Коммунальное обслуживание (3.1)	Свердловская область, город Первоуральск, д. Коновалово, ул. Нагорная	Земли населенных пунктов	44	-
:38/чпу1	Коммунальное обслуживание (3.1)	Свердловская область, город Первоуральск, д. Коновалово, ул. Нагорная	Земли населенных пунктов	50	-
:4/чпу1	Коммунальное обслуживание (3.1)	Свердловская область, город Первоуральск, д.	Земли населенных	42	-

26			
стихийных бедствий, обеспечение устойчивого функционирования жилого образования, создание оптимальных условий для восстановления нарушения производства. Мероприятия по предупреждению возможных аварий, катастроф, снижению их последствий представляет собой комплекс организационных, инженерно-технических мероприятий, направленных на выявление и устранение причин аварий, максимального снижения возможных разрушений и потерь в случае, если эти процессы полностью не удается устранить, а так же на создание благоприятных условий для проведения аварийно-спасательных и других неотложных работ. Их содержание определяет требования охраны труда, техники безопасности, противопожарной безопасности, правилами эксплуатации энергетических установок, подземно-кранового оборудования, и т.д. Нужды на пожаротушение проектируемого квартала осуществляются пожарными частями, расположенными на территории города. В соответствии с Техническими регламентами о требованиях пожарной безопасности (Федеральный закон РФ от 22 июля 2008 года № 123-ФЗ) дислокация подразделений пожарной охраны на территориях поселений определяется, исходя из условий, что время прибытия первого подразделения к месту вызова не должно превышать 10 минут. Месторасположение пожарных частей относительно проектируемой территории соответствует нормам. В целях обеспечения сохранности газоснабжения, создания нормальных условий эксплуатации, предотвращения аварий и несчастных случаев, проектом предусматривается организация охранный зоны действующего газопровода, разработанная на основании «Правил охраны газораспределительных сетей», утвержденных постановлением Правительства РФ от 20 ноября 2000 года № 878. Контроль, за соблюдением этих правил возлагается на территориальные предприятия по эксплуатации газового хозяйства. По окончании строительства и уточнении фактического положения газопровода и границ охранный зоны, материалы об охранный зоне оформляются соответствующим образом заказчиком и передаются в администрацию населенного пункта, в службы, занимающиеся оформлением разрешения на производство земляных работ и в организацию, эксплуатирующую газовые сети. В охранный зоне газораспределительных сетей в целях предупреждения их повреждения или нарушения условий их нормальной эксплуатации налагаются ограничения, которыми запрещается: -производить строительство, капитальный ремонт, реконструкцию или снос любых зданий и сооружений; - складировать материалы, высаживать деревья всех видов и т.п.; - производить земляные и дорожные работы; - устраивать проезды для машин и механизмов; - набрасывать посторонние предметы; - открывать и закрывать отключающую задвижку;			

29

охранная зона газопровода, которая представляет собой полосу вдоль газопровода шириной 4 метра.

Общая площадь отвода под проектируемый газопровод 28 067 кв. м.

Характеристики земельных участков представлены в таблице 3

Координаты поворотных точек границ образованных земельных участков представлены в таблицах 4 - 47.

Таблица 3

№ ЗУ(ЧЗУ)	Вид разрешенного использования в соответствии с классификатором видов разрешенного использования земельных участков (частей земельных участков)*	Адрес, месторасположение	Категория земель	Площадь, кв.м.	Объем
66:58:14 01002:3 33	Коммунальное обслуживание (3.1)	Свердловская область, город Первоуральск, д. Коновалово, ул. Нагорная	Земли населенных пунктов	7 346	-
66:58:14 01002:3 34	Коммунальное обслуживание (3.1)	Свердловская область, город Первоуральск, д. Коновалово, ул. Нагорная	Земли населенных пунктов	2 421	-
ЗУ1	Коммунальное обслуживание (3.1)	Свердловская область, город Первоуральск, д. Коновалово, ул. Нагорная	Земли населенных пунктов	5021	-
ЗУ2	Коммунальное обслуживание (3.1)	Свердловская область, город Первоуральск, д. Коновалово, ул. Нагорная	Земли населенных пунктов	4803	-
ЗУ3	Коммунальное обслуживание (3.1)	Свердловская область, город Первоуральск, д. Коновалово, ул. Нагорная	Земли населенных пунктов	518	-
ЗУ4	Коммунальное обслуживание (3.1)	Свердловская область, город Первоуральск, д. Коновалово, ул. Нагорная	Земли населенных пунктов	1428	-
ЗУ5	Коммунальное обслуживание (3.1)	Свердловская область, город Первоуральск, д. Коновалово, ул. Нагорная	Земли населенных пунктов	1416	-
ЗУ6	Коммунальное обслуживание (3.1)	Свердловская область, город Первоуральск, д. Коновалово, ул. Нагорная	Земли населенных пунктов	47	-
ЗУ7	Коммунальное обслуживание (3.1)	Свердловская область, город Первоуральск, д. Коновалово, ул. Нагорная	Земли населенных пунктов	1556	-

32					
№ ЗУ(ЧЗУ)	Вид разрешенного использования в соответствии с классификатором видов разрешенного использования земельных участков (частей земельных участков)*	Адрес, месторасположение	Категория земель	Площадь, кв.м.	Объем
		Коновалово, ул. Нагорная	х пунктов		
:43/чпу1	Коммунальное обслуживание (3.1)	Свердловская область, город Первоуральск, д. Коновалово, ул. Нагорная	Земли населенных пунктов	41	-
:46/чпу1	Коммунальное обслуживание (3.1)	Свердловская область, город Первоуральск, д. Коновалово, ул. Нагорная	Земли населенных пунктов	50	-
:5/чпу1	Коммунальное обслуживание (3.1)	Свердловская область, город Первоуральск, д. Коновалово, ул. Нагорная	Земли населенных пунктов	62	-
:52/чпу1	Коммунальное обслуживание (3.1)	Свердловская область, город Первоуральск, д. Коновалово, ул. Нагорная	Земли населенных пунктов	150	-
:55/чпу1	Коммунальное обслуживание (3.1)	Свердловская область, город Первоуральск, д. Коновалово, ул. Нагорная	Земли населенных пунктов	80	-
:58/чпу1	Коммунальное обслуживание (3.1)	Свердловская область, город Первоуральск, д. Коновалово, ул. Нагорная	Земли населенных пунктов	24	-
:67/чпу1	Коммунальное обслуживание (3.1)	Свердловская область, город Первоуральск, д. Коновалово, ул. Нагорная	Земли населенных пунктов	73	-
:7/чпу1	Коммунальное обслуживание (3.1)	Свердловская область, город Первоуральск, д. Коновалово, ул. Нагорная	Земли населенных пунктов	40	-
:7/чпу2	Коммунальное обслуживание (3.1)	Свердловская область, город Первоуральск, д. Коновалово, ул. Нагорная	Земли населенных пунктов	71	-
:72/чпу1	Коммунальное обслуживание (3.1)	Свердловская область, город Первоуральск, д. Коновалово, ул. Нагорная	Земли населенных пунктов	59	-
:8/чпу1	Коммунальное обслуживание (3.1)	Свердловская область, город Первоуральск, д. Коновалово, ул.	Земли населенных	88	-

33

№ ЗУ(ЧЗУ)	Вид разрешенного использования в соответствии с классификатором видов разрешенного использования земельных участков (частей земельных участков)*	Адрес, месторасположение	Категория земель	Площадь, кв. м.	Обременения
9/чпу1	Коммунальное обслуживание (3.1)	Нагорная Свердловская область, город Первоуральск, д. Коновалово, ул. Нагорная	Земли населенных пунктов	31	-
99/чпу1	Коммунальное обслуживание (3.1)	Свердловская область, город Первоуральск, д. Коновалово, ул. Нагорная	Земли населенных пунктов	33	-

* Классификатор видов разрешенного использования земельных участков, утвержден Приказом Министерства экономического развития Российской Федерации от 01 сентября 2014 года №540.

Таблица 4

Условный номер земельного участка 3У1 Площадь земельного участка 5021 м²			
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		
	X	Y	Z
1	402702	481187	3
2	402729	481199	
3	402746	481207	
4	402779	481222	
5	402808	481236	
6	402830	481247	
7	402837	481250	
8	402836	481252	
9	402782	481229	
10	402738	481209	
11	402631	481160	
12	402630	481163	
13	402607	481153	
14	402557	481133	
15	402536	481125	
16	402503	481108	
17	402479	481096	
18	402460	481086	
19	402444	481079	
20	402418	481066	
21	402411	481064	
22	402315	481017	
23	402289	481006	
24	402280	480999	

36

1	2	3
119	402029	480864
120	402050	480868
121	402059	480869
122	402060	480867
123	402063	480865
124	402063	480865
125	402062	480866
126	402068	480870
127	402069	480868
128	402071	480870
129	402070	480872
130	402106	480891
131	402106	480892
132	402111	480896
133	402112	480895
134	402186	480934
135	402190	480939
136	402262	480976
137	402263	480973
138	402279	480980
139	402277	480984
140	402266	481031
141	402367	481029
142	402379	481034
143	402388	481038
144	402387	481041
145	402405	481050
146	402416	481050
147	402427	481055
148	402533	481103
149	402538	481107
150	402538	481108
151	402540	481109
152	402553	481115
153	402565	481121
154	402566	481118
155	402575	481122
156	402574	481125
157	402667	481164
158	402745	481198
159	402848	481247
160	402855	481248
161	402865	481252
162	402869	481254
163	402873	481255
164	402875	481256
165	402896	481264
166	402928	481278
167	402954	481291

39

1	2	3
278	402852	481254
279	402972	481306
280	402967	481317
281	402995	481329
282	402997	481324
283	402999	481321
284	403036	481339
285	403079	481350
286	403124	481364
287	403132	481366
Условный номер земельного участка 3У6 Площадь земельного участка 47 м²		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
288	402912	481293
289	402886	481282
290	402882	481278
291	402866	481270
292	402883	481277
Условный номер земельного участка 3У7 Площадь земельного участка 1556 м²		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
293	403629	481432
294	403637	481434
295	403642	481435
296	403649	481437
297	403649	481438
298	403641	481436
299	403620	481433
300	403552	481430
301	403566	481429
302	403550	481426
303	403495	481421
304	403479	481422
305	403388	481420
306	403377	481422
307	403325	481416
308	403310	481413
309	403302	481413
310	403276	481409
311	403269	481407
312	403253	481403
313	403230	481395
314	403200	481378
315	403210	481382
316	403215	481384
317	403224	481387
318	403233	481390

34

1	2	3
25	402232	480976
26	402220	480973
27	402190	480960
28	402108	480923
29	402080	480910
30	402081	480908
31	402221	480970
32	402233	480973
33	402183	480947
34	402179	480943
35	402061	480879
36	402048	480878
37	402027	480874
38	402027	480871
39	402068	480879
40	402104	480898
41	402118	480906
42	402182	480940
43	402185	480944
44	402263	480985
45	402368	481039
46	402379	481045
47	402403	481057
48	402415	481056
49	402505	481098
50	402529	481109
51	402539	481117
52	402566	481129
53	402637	481162
54	402673	481174
Условный номер земельного участка 3У2 Площадь земельного участка 4803 м²		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
55	402977	481300
56	402981	481302
57	402975	481315
58	402991	481322
59	402995	481312
60	403022	481324
61	403021	481326
62	403033	481332
63	403042	481336
64	403044	481330
65	403060	481326
66	403072	481339
67	403080	481341
68	403090	481345
69	403100	481348

37

1	2	3
168	402954	481291
Условный номер земельного участка 3У3 Площадь земельного участка 518 м²		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
193	402417	481069
194	402427	481075
195	402424	481073
196	402422	481077
197	402414	481073
198	402397	481064
199	402376	481054
200	402360	481047
201	402332	481034
202	402309	481023
203	402299	481018
204	402300	481014
205	402313	481020
206	402410	481068
Условный номер земельного участка 3У4 Площадь земельного участка 1428 м²		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
207	402781	481232
208	402827	481252
209	402827	481253
210	402829	481254
211	402829	481253
212	402842	481259
213	402842	481259
214	402840	481264
215	402835	481261
216	402836	481259
217	402834	481258
218	402833	481260
219	402799	481244
220	402784	481237
221	402783	481239
222	402774	481234
223	402775	481233
224	402649	481176
225	402650	481174
226	402634	481167
227	402632	481170
228	402599	481157
229	402600	481154
230	402595	481153
231	402578	481146
232	402577	481148

40

1	2	3
319	403232	481394
320	403238	481396
321	403252	481402
322	403263	481402
323	403264	481401
324	403277	481404
325	403276	481407
326	403287	481410
327	403303	481412
328	403304	481409
329	403308	481409
330	403313	481409
331	403324	481410
332	403325	481415
333	403332	481416
334	403333	481410
335	403338	481411
336	403337	481417
337	403351	481417
338	403359	481417
339	403359	481414
340	403377	481416
341	403383	481415
342	403383	481412
343	403390	481413
344	403390	481417
345	403407	481418
346	403420	481418
347	403420	481415
348	403479	481418
349	403495	481417
350	403535	481422
351	403561	481425
352	403561	481423
353	403574	481425
354	403578	481423
355	403579	481423
356	403588	481424
357	403588	481427
358	403620	481430
359	403625	481430
Условный номер земельного участка 3У8 Площадь земельного участка 412 м²		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
360	403489	481425
361	403489	481428
362	403479	481428
363	403387	481424

35

1	2	3
70	403106	481350
71	403111	481352
72	403113	481352
73	403115	481352
74	403119	481354
75	403125	481356
76	403129	481357
77	403135	481358
78	403136	481359
79	403154	481364
80	403155	481365
81	403176	481371
82	403133	481362
83	403125	481360
84	403080	481347
85	403037	481335
86	402997	481316
87	402994	481323
88	402993	481324
89	402972	481315
90	402977	481304
91	402853	481250
92	402847	481250
93	402840	481247
94	402832	481244
95	402809	481233
96	402781	481219
97	402748	481204
98	402730	481196
99	402703	481184
100	402675	481171
101	402639	481159
102	402568	481126
103	402541	481114
104	402531	481106
105	402507	481094
106	402416	481053
107	402404	481054
108	402381	481042
109	402369	481036
110	402264	480981
111	402188	480941
112	402184	480937
113	402120	480902
114	402106	480895
115	402066	480873
116	402063	480872
117	402061	480874
118	402028	480867

38

1	2	3
233	402548	481137
234	402524	481125
235	402523	481126
236	402511	481120
237	402511	481119
238	402490	481110
239	402461	481096
240	402451	481090
241	402450	481091
242	402438	481086
243	402432	481083
244	402433	481081
245	402429	481079
246	402430	481076
247	402442	481082
248	402459	481089
249	402478	481099
250	402502	481111
251	402534	481128
252	402556	481137
253	402606	481157
254	402631	481168
255	402633	481165
256	402736	481212
Условный номер земельного участка 33/5		
Площадь земельного участка 1416 м²		
Обозначение характерных точек	Координаты, м	
	Х	У
257	403176	481375
258	403199	481382
259	403222	481394
260	403201	481386
261	403163	481375
262	403158	481374
263	403123	481366
264	403028	481337
265	403000	481325
266	402997	481331
267	402982	481324
268	402964	481316
269	402968	481307
270	402947	481299
271	402930	481294
272	402928	481297
273	402894	481274
274	402843	481255
275	402839	481254
276	402840	481251
277	402846	481254

42

1	2	3
178	402101	1480928
179	402101	1480927
180	402077	1480917
181	402079	1480914
182	402107	1480926
183	402188	1480963
184	402219	1480976
185	402230	1480979
186	402279	1481002
187	402287	1481009
188	402288	1481009
189	402287	1481012
190	402286	1481012
191	402262	1480999
192	402261	1480995
Условный номер земельного участка :3У11		
Площадь земельного участка 11 м²		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
216	402836	1481259
215	402835	1481261
444	402835	1481262
445	402832	1481261
446	402833	1481260
218	402833	1481260
217	402834	1481258
Условный номер земельного участка :3У12		
Площадь земельного участка 5 м²		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
451	402830	1481252
211	402829	1481253
210	402829	1481254
209	402827	1481253
208	402827	1481252
452	402828	1481251
Условный номер земельного участка :34/чпу1		
Площадь земельного участка 12 м²		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
127	402069	1480868
126	402068	1480870
125	402062	1480866
124	402063	1480865
Условный номер земельного участка :33/чпу1		
Площадь земельного участка 8 м²		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
133	402112	1480895

45

1	2	3
границ	X	Y
347	403420	1481415
346	403420	1481418
345	403407	1481418
243	403407	1481413
Условный номер земельного участка :2/чпу1		
Площадь земельного участка 26 м²		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
414	403575	1481422
353	403574	1481425
352	403561	1481423
415	403561	1481422
416	403571	1481422
Условный номер земельного участка :67/чпу1		
Площадь земельного участка 73 м²		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
417	403650	1481432
418	403649	1481437
295	403642	1481435
294	403637	1481434
293	403629	1481432
419	403631	1481430
420	403642	1481431
Условный номер земельного участка :1/чпу1		
Площадь земельного участка 4 м²		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
419	403631	1481430
293	403629	1481432
359	403625	1481430
Условный номер земельного участка :105/чпу1		
Площадь земельного участка 159 м²		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
266	402997	1481331
421	402996	1481335
422	402962	1481320
268	402964	1481316
267	402982	1481324
Условный номер земельного участка :52/чпу1		
Площадь земельного участка 150 м²		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
423	402927	1481300
424	402925	1481303
425	402885	1481285

48

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
334	403333	1481410
333	403332	1481416
332	403325	1481415
331	403324	1481410
Условный номер земельного участка :334/чпу1		
Площадь земельного участка 10 м²		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
440	402034	1480869
441	402033	1480871
442	402030	1480871
443	402030	1480868
Условный номер земельного участка :334/чпу2		
Площадь земельного участка 5 м²		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
447	402836	1481246
448	402836	1481248
449	402834	1481247
450	402834	1481245
Условный номер земельного участка :334/чпу3		
Площадь земельного участка 5 м²		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
453	402857	1481253
454	402856	1481255
455	402854	1481254
456	402855	1481252

Охранные зоны

В дальнейшем для проектируемого газопровода будет установлена охранный зона площадью 12 234 кв.м.

Максимальная площадь полосы отвода (в соответствии с Правилами охраны газораспределительных сетей, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 20 ноября 2000 года № 878, в части охранный зоны) проектируемого газопровода принята:

- вдоль трасс подземных газопроводов из полиэтиленовых труб в виде территории, ограниченной условными линиями, проходящими на расстоянии 2,0 м от газопровода;

- вокруг отдельно стоящего ГРПП – в виде территории, ограниченной замкнутой линией, проведенной на расстоянии 10м от границы этого объекта.

Границы и номер точек охранный зоны, показанной на чертеже межевания территории на расчетный срок, представлена в таблице 5.

43

1	2	3
132	402111	1480896
131	402106	1480892
130	402106	1480891
Условный номер земельного участка :108/чпу1		
Площадь земельного участка 44 м²		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
395	403034	1481328
62	403033	1481332
61	403021	1481326
60	403022	1481324
396	403032	1481328
Условный номер земельного участка :14/чпу1		
Площадь земельного участка 53 м²		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
64	403044	1481330
63	403042	1481336
62	403033	1481332
395	403034	1481328
Условный номер земельного участка :72/чпу1		
Площадь земельного участка 59 м²		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
397	403177	1481369
81	403176	1481371
80	403155	1481365
79	403154	1481364
398	403154	1481365
399	403159	1481364
400	403165	1481365
Условный номер земельного участка :11/чпу1		
Площадь земельного участка 68 м²		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
401	403201	1481376
314	403200	1481378
402	403190	1481375
81	403176	1481371
397	403177	1481369
Условный номер земельного участка :55/чпу1		
Площадь земельного участка 80 м²		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
403	403229	1481386
404	403233	1481390
318	403233	1481390
317	403224	1481387
316	403215	1481384

46

1	2	3
289	402886	1481282
288	402912	1481293
Условный номер земельного участка :58/чпу1		
Площадь земельного участка 24 м²		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
289	402886	1481282
425	402885	1481285
426	402879	1481282
290	402882	1481278
Условный номер земельного участка :109/чпу1		
Площадь земельного участка 257 м²		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
290	402882	1481278
426	402879	1481282
427	402840	1481264
214	402840	1481264
428	402842	1481257
429	402854	1481263
430	402859	1481266
Условный номер земельного участка :46/чпу1		
Площадь земельного участка 50 м²		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
225	402650	1481174
224	402649	1481176
431	402634	1481169
432	402632	1481174
433	402631	1481173
227	402632	1481170
226	402634	1481167
Условный номер земельного участка :102/чпу1		
Площадь земельного участка 94 м²		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
227	402632	1481170
433	402631	1481173
434	402620	1481169
435	402604	1481159
436	402594	1481155
230	402595	1481153
229	402600	1481154
228	402599	1481157
Условный номер земельного участка :101/чпу1		
Площадь земельного участка 42 м²		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y

49

Таблица 5

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
1	403582	1481423
2	403586	1481424
3	403585	1481430
4	403620	1481433
5	403642	1481434
6	403649	1481435
7	403649	1481439
8	403641	1481438
9	403620	1481437
10	403534	1481429
11	403498	1481425
12	403497	1481436
13	403493	1481436
14	403494	1481424
15	403479	1481425
16	403387	1481421
17	403377	1481423
18	403278	1481412
19	403255	1481406
20	403231	1481398
21	403225	1481392
22	403164	1481372
23	403158	1481371
24	403124	1481363
25	403029	1481334
26	402999	1481321
27	402994	1481331
28	402966	1481319
29	402971	1481306
30	402852	1481254
31	402849	1481254
32	402847	1481259
33	402860	1481264
34	402928	1481297
35	402927	1481301
36	402858	1481268
37	402846	1481263
38	402840	1481276
39	402819	1481266
40	402825	1481253
41	402782	1481233
42	402781	1481237
43	402777	1481236
44	402779	1481232

44

1	2	3
315	403210	1481382
314	403200	1481378
401	403201	1481376
405	403204	1481377
Условный номер земельного участка :10/чпу1		
Площадь земельного участка 83 м²		
Обозначение характерных точек	Координаты, м	
границ	X	Y
406	403253	1481398
407	403253	1481399
321	403252	1481402
320	403238	1481396
319	403232	1481394
318	403233	1481390
404	403233	1481390
408	403234	1481392
Условный номер земельного участка :9/чпу1		
Площадь земельного участка 31 м²		
Обозначение характерных точек	Координаты, м	
границ	X	Y
323	403264	1481401
322	403263	1481402
321	403252	1481402
407	403253	1481399
406	403253	1481398
409	403257	1481399
Условный номер земельного участка :8/чпу1		
Площадь земельного участка 88 м²		
Обозначение характерных точек	Координаты, м	
границ	X	Y
328	403304	1481409
327	403303	1481412
326	403287	1481410
325	403276	1481407
324	403277	1481404
410	403279	1481405
Условный номер земельного участка :5/чпу1		
Площадь земельного участка 62 м²		
Обозначение характерных точек	Координаты, м	
границ	X	Y
411	403407	1481415
345	403407	1481418
344	403390	1481417
343	403390	1481413
412	403393	1481413
413	403393	1481414
Условный номер земельного участка :4/чпу1		
Площадь земельного участка 42 м²		
Обозначение характерных точек	Координаты, м	

51

1	2	3
94	402220	1480973
95	402232	1480976
96	402281	1480999
97	402289	1481006
98	402513	1481016
99	402411	1481064
100	402418	1481066
101	402444	1481079
102	402460	1481086
103	402537	1481125
104	402607	1481153
105	402623	1481162
106	402629	1481165
107	402631	1481160
108	402795	1481234
109	402826	1481250
110	402828	1481246
111	402808	1481237
112	402673	1481175
113	402637	1481162
114	402609	1481150
115	402606	1481148
116	402539	1481118
117	402529	1481110
118	402415	1481057
119	402403	1481058
120	402185	1480945
121	402181	1480940
122	402062	1480876
123	402049	1480875
124	402027	1480871
125	402028	1480867
126	402049	1480871
127	402062	1480871
128	402065	1480866
129	402069	1480868
130	402066	1480873
131	402118	1480901
132	402118	1480901
133	402122	1480902
134	402122	1480903
135	402184	1480937
136	402188	1480941
137	402263	1480980
138	402266	1480974
139	402270	1480976
140	402267	1480982
141	402269	1480984
142	402272	1480977

54

Краткая характеристика района работ

Месторасположение

Проектируемый газопровод: «Газификация деревни Старые Решеты» расположен в Свердловской области, деревня Старые Решеты, город Первоуральск.
Протяженность участка– 16 426 м. Территория в границах проектирования составляет 28,0 га.

Климатические характеристики

Площадка строительства находится в деревни Старые Решеты Свердловской области. Трасса проектируемого газопровода проходит по основным улицам д. Старые Решеты.

Территория имеет преимущественно техногенный рельеф. Абсолютные отметки поверхности на площадке проектируемого строительства изменяются в пределах 270-296 м.

В геоморфологическом отношении район работ расположен по обоим склонам долины реки Решетка. Река пересекается улицей Пупкина между домами №№57-59 и №№80-82.

Согласно СНиП 23-01-99 «Строительная климатология» исследуемая территория находится в центре Евразии на западном склоне Уральского хребта, в климатическом подрайоне IV, в зоне нормальной влажности.

Местность характеризуется резкоконтинентальным климатом с холодной зимой и резкой разницей летних и зимних температур. Среднегодовая температура +1,6°С. Средняя температура января - 14,9°С.

Абсолютная минимальная температура января -47°С, абсолютная максимальная температура июля +38°С. Продолжительность периода с отрицательной температурой - 168 суток. Среднемесячная влажность (относительная) в декабре - 79%, в июле - 68%.

Количество осадков за год - 443 мм. Преобладание ветров в декабре-феврале - юго-западное и западное со средней скоростью 2,7 м/сек. в июле - западное со средней скоростью 2,1 м/сек.

Климатические характеристики района:

- район и подрайон строительства – I В;

- зона влажности – нормальная.

Инженерно-геологические характеристики

Согласно геологической карте М 1:200000 в геологическом отношении площадь работ расположена в зоне развития палеозойской вулканогенной толщи.

57

расчитанный по формуле 21 Пособия ... составил 0,0026. В случае залегания уровня подземных вод у границы сезонного промерзания грунтов или полного водонасыщения, грунты слоя, согласно п.2.137. Пособия ..., приобретут сильнопучинистые свойства.

Условное расчетное сопротивление элювиальных грунтов рекомендуем принять равным 0,28 МПа по табл.В.8. Приложения В СП 22.13330.2011.

По трудности разработки сугеси элювиальные относятся к п.36Б,В согласно ГЭСН-2001-01.

ИГЭ – 5 Дресвяно-щебенистый грунт (еМЗ) - коричневого цвета, с сугеесчаным заполнителем текучим. Грунт будет служить основанием проектируемых сооружений. Характеризуется по результатам лабораторных исследований 6-и проб.

Нормативное значение плотности приведено в табл.9.1. главы «Заклечение» и в прил. П.1 лист 1.

По содержанию сульфатов для бетонов драесвяно-щебенистый грунт неагрессивен к бетону нормальной прочности (W4), обладает низкой коррозионной агрессивностью по отношению к углеродистой стали, низкой - к свинцовым оболочкам кабеля и высокой к алюминиевым оболочкам кабеля.

Условное расчетное сопротивление щебенистых грунтов рекомендуем принять равным 0,6 МПа табл. В.6....

По трудности разработки щебенистые грунты относятся к п.13 согласно ГЭСН-2001-01.

ИГЭ – 6 Скальный грунт средней прочности (Pz) - серого цвета. Грунт выветрелый, трещиноватый и сильнотрещиноватый, ожелезненный по трещинам, очень плотный. Кери в виде обломков. Характеризуется по результатам лабораторных исследований 6 проб, по которым определена плотность и предел прочности на одноосное сжатие в водонасыщенном состоянии.

По трудности разработки грунты слоя относятся к п.19Б согласно ГЭСН-2001-01, группа разработки для одноконшного экскаватора – 6 (после разрыхления).

ИГЭ – 7 Скальный грунт прочный (Pz) - серого цвета. Грунт слабыветрелый, трещиноватый, ожелезненный по трещинам, очень плотный. Кери в виде столбиков. Характеризуется по результатам лабораторных исследований 8 проб, по которым определены плотность и предел прочности на одноосное сжатие в водонасыщенном состоянии.

По трудности разработки грунты слоя относятся к п.19Г согласно ГЭСН-2001-01, группа разработки для одноконшного экскаватора – 6 (после разрыхления).

Современное использование территории

В настоящее время рассматриваемая территория в границах проектирования находится на застроенной территории, на данной территории

52

1	2	3
143	402276	1480979
144	402273	1480985
145	402368	1481035
146	402370	1481030
147	402373	1481032
148	402371	1481036
149	402380	1481041
150	402382	1481035
151	402386	1481037
152	402383	1481042
153	402404	1481053
154	402416	1481052
155	402425	1481057
156	402492	1481088
157	402505	1481094
158	402507	1481090
159	402510	1481092
160	402509	1481095
161	402532	1481106
162	402541	1481114
163	402566	1481125
164	402569	1481119
165	402572	1481121
166	402570	1481127
167	402602	1481142
168	402639	1481158
169	402668	1481169
170	402670	1481165
171	402674	1481167
172	402672	1481170
173	402675	1481171
174	402702	1481183
175	402703	1481179
176	402707	1481181
177	402705	1481185
178	402728	1481195
179	402730	1481192
180	402733	1481193
181	402732	1481196
182	402746	1481203
183	402748	1481199
184	402752	1481201
185	402750	1481205
186	402781	1481219
187	402822	1481239
188	402847	1481284
189	402853	1481251
190	402879	1481262
191	402880	1481258

55

Скальные грунты вскрыты практически всеми скважинами на глубине 0,2-2,8 м и представлены гранитами. С поверхности скальные грунты перекрыты корой выветривания мезозойского возраста. Кора выветривания коренных пород представлена дисперсной, обломочной и трещиноватой зонами. Трещиноватая зона соответствует начальной стадии физического выветривания пород и сложена выветрелыми и слабыветрелыми скальными грунтами.

Обломочная зона, характеризующаяся начальным разложением исходных пород и образованием расчлененного зловия, представлена драесвяно-щебенистыми грунтами с сугеесчаным заполнителем.

Дисперсная зона коры выветривания характеризуется химико-минералогическим преобразованием исходных пород и представлена преимущественно сугеесчаными продуктами выветривания.

Коренные породы перекрыты делювиальными суглинками твердой консистенции, мощность которых составляет 0,2-0,3 м. Вблизи рек и на заболоченных участках распространены аллювиальные отложения, мощностью до 1,9 м.

С поверхности на участках автодорог и придорожных площадках распространены насыпные грунты, мощностью 0,2-0,7 м. В местах, где инженерно-геологический разрез проходит по территории огоролов местных жителей и неиспользуемых территорий, с поверхности сохранен почвенно-растительный слой, мощностью 0,2-0,4 м.

Ниже приводится описание выделенных элементов.

ИГЭ – 1 Насыпной грунт (ИГ) - представлен суглинками и щебнем отсыпи автомобильной автодороги, асфальтом.

По способу укладки грунт относится к отсыпанным сухим способом. Давность отсыпки насыпного грунта более 10 лет – процесс самоуплотнения и упрочнения грунта завершен.

Грунты характеризуются неоднородным составом и сложением и в соответствии с п.9.1.1. СП 11-105-97 часть II относятся к прилодным образованиям, переменным с мест их естественного залегания с использованием транспортных средств. В соответствии с табл.5 СНиП 2.02.01-83* классифицируется как насыпи планомерно возведенные.

Так как насыпной грунт является неоднородным по составу, неравномерным по плотности и сжимаемости, залегает в зоне сезонного промерзания, оставляя грунт в основании сооружений не рекомендуется.

По трудности разработки насыпные группы относятся к п.41А, 35Г согласно ГЭСН-2001-01.

Почвенно-растительный слой (hQ) распространен практически повсеместно, содержит корни кустарников, сосен, берез. Мощность слоя 0,2-0,4 м. Использовать в качестве основания не рекомендуется.

По трудности разработки относится к п.9Б согласно ГЭСН-2001-01.

ИГЭ – 2 Суглинок делювиальный (dQ) - темно- коричневого цвета, полутвердый, в единичных случаях твердый. Не нормируется, так как

58

расположены объекты газификации, энергетики, объекты коммунального хозяйства, жилая зона.

Обоснование размещения объекта и основные технико-экономические показатели объекта капитального строительства

Трасса проектируемой сети газопровода высокого давления определена в результате изысканий и выбрана, как наиболее приемлемые на данном участке, на основе экономической целесообразности и экологической допустимости.

В рамках проекта планировки линейного объекта развитие жилой застройки и объектов социального и культурно-бытового обслуживания не предполагается, в связи, с чем расчет на эти объекты не производится.

Красные линии определены границей проектирования, координаты которых приведены ниже

Контур 1			21	392242	1511255
Площадь земельного участка 35239 м²			22	392340	1511089
Обозначение характерных точек границ			23	392295	1511055
			24	392229	1511155
			25	392212	1511144
	X	у	26	392279	1511045
1	2	3	27	392257	1511026
1	392506	1510869	28	392281	1510991
2	392276	1511237	29	392297	1511003
3	392288	1511242	30	392284	1511022
4	392289	1511365	31	392350	1511071
5	392282	1511442	32	392428	1510949
6	392273	1511471	33	392388	1510922
7	392329	1511486	34	392348	1510932
8	392337	1511448	35	392296	1510902
9	392357	1511455	36	392285	1510919
10	392342	1511511	37	392266	1510907
11	392267	1511490	38	392275	1510883
12	392240	1511548	39	392278	1510876
13	392222	1511539	40	392285	1510873
14	392262	1511438	41	392351	1510910
15	392269	1511364	42	392392	1510900
16	392267	1511285	43	392439	1510932
17	392180	1511492	44	392489	1510858
18	392162	1511485	1	392506	1510869
19	392194	1511410			
20	392184	1511406			

Контур 2			46	392120	1511535
Площадь земельного участка 245193 м²			47	392136	1511541
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		48	392148	1511568
	X	у	49	392119	1511586
1	2	3	50	392108	1511605
45	392126	1511524	51	392076	1511711
			52	392066	1511709

53

1	2	3
192	402884	1481260
193	402882	1481263
194	402907	1481274
195	402908	1481270
196	402912	1481272
197	402910	1481275
198	402947	1481291
199	402948	1481288
200	402952	1481289
201	402950	1481292
202	402977	1481304
203	402971	1481316
204	402992	1481325
205	402996	1481316
206	403031	1481330
207	403116	1481356
208	403116	1481354
209	403120	1481355
210	403119	1481358
211	403159	1481367
212	403164	1481368
213	403203	1481380
214	403227	1481389
215	403233	1481394
216	403251	1481401
217	403252	1481399
218	403256	1481400
219	403255	1481402
220	403269	1481406
221	403269	1481405
222	403273	1481406
223	403273	1481407
224	403278	1481408
225	403377	1481419
226	403386	1481417
227	403386	1481412
228	403390	1481413
229	403390	1481417
230	403479	1481421
231	403495	1481420
232	403535	1481425
233	403564	1481428
234	403564	1481422
235	403568	1481422
236	403568	1481428
237	403581	1481429

56

залегает с поверхности в слое сезонного промерзания. Мощность слоя не превышает 0,3 м.

Основанием проектируемых сооружений служить не будет.

По трудности разработки сугеси делювиальные относятся к п.35Б согласно ГЭСН-2001-01.

ИГЭ – 3 Суглинок аллювиальный (aQ) - серого, серо-зеленого цвета, легкий, песчанистый, полутвердый и тугопlastичный. Грунт характеризуется по результатам лабораторных исследований 5 проб грунта ненарушенной структуры, с использованием нормативной литературы; по ним выполнена статистическая обработка (коэффициенты вариации, коэффициенты надежности и расчетные значения основных показателей при доверительной вероятности 0.85 и 0.95).

По содержанию сульфатов для бетонов аллювиальный грунт неагрессивен к бетону нормальной прочности (W4), обладает средней коррозионной агрессивностью по отношению к углеродистой стали, средней - к свинцовым оболочкам кабеля и высокой к алюминиевым оболочкам кабеля.

По степени морозоопасности суглиники аллювиальные относятся к группе слабопучинистых грунтов по табл.39, т.к. параметр Rf, расчитанный по формуле 21 составил 0,0020. В случае залегания уровня подземных вод у границы сезонного промерзания грунтов или полного водонасыщения, грунты слоя, согласно п.2.137., приобретут сильнопучинистые свойства.

Условное расчетное сопротивление суглиников аллювиальных рекомендуем принять равным 0,19 МПа по табл.В.3. Приложения В СП 22.13330.2011.

По трудности разработки суглиники аллювиальные относятся к п.35Б согласно ГЭСН-2001-01.

ИГЭ – 4 Сугесь элювиальная (еМЗ) - светло-коричневого, коричневого, светло-серого, серо-голубого, серо-зеленого, сине-зеленого и сине-коричневого цвета, пылеватая и песчанистая твердая, в единичном случае пластичная, драесвяная – продукт выветривания гранитов. Будет служить основанием проектируемых сооружений.

60

163	392083	1513001	218	391903	1512115
164	392079	1513197	219	391898	1512136
165	392083	1513201	220	391912	1512139
166	392107	1513201	221	391874	1512299
167	392107	1513207	222	391936	1512355
168	392132	1513207	223	391982	1512359
169	392132	1513227	224	391998	1512167
170	392087	1513227	225	392018	1512169
171	392087	1513221	226	392016	1512182
172	392075	1513230	227	392036	1512184
173	392059	1513205	228	392031	1512220
174	392059	1513165	229	392119	1512227
175	392034	1513160	230	392127	1512233
176	392037	1512786	231	392135	1512212
177	392000	1512583	232	392158	1512220
178	391980	1512548	233	392164	1512205
179	391877	1512563	234	392154	1512201
180	391888	1512658	235	392165	1512174
181	391873	1512660	236	392039	1512120
182	391868	1512639	237	392033	1512083
183	391863	1512614	238	392030	1511913
184	391855	1512546	239	392034	1511869
185	391986	1512528	240	392045	1511822
186	391981	1512379	241	392038	1511820
187	391927	1512374	242	392022	1511886
188	391852	1512306	243	392001	1511892
189	391858	1512281	244	391999	1511891
190	391849	1512279	245	392001	1511986
191	391879	1512131	246	392013	1512083
192	391820	1512120	247	391993	1512085
193	391737	1512112	248	391991	1511998
194	391725	1512095	249	391979	1511997
195	391721	1512070	250	391928	1511870
196	391709	1512071	251	391869	1511845
197	391686	1512028	252	391764	1511807
198	391710	1512002	253	391583	1511686
199	391710	1511975	254	391589	1511678
200	391698	1511981	255	391570	1511667
201	391670	1511928	256	391580	1511649
202	391560	1511833	257	391625	1511675
203	391573	1511818	258	391637	1511635
204	391686	1511916	259	391625	1511630
205	391699	1511920	260	391695	1511495
206	391721	1511947	261	391697	1511424
207	391732	1511978	262	391728	1511415
208	391729	1512010	263	391716	1511355
209	391711	1512031	264	391819	1511334
210	391720	1512050	265	391823	1511353
211	391738	1512048	266	391740	1511371
212	391744	1512087	267	391748	1511415
213	391748	1512093	268	391765	1511423
214	391827	1512101	269	391753	1511452
215	391812	1512029	270	391842	1511497
216	391831	1512023	271	391878	1511395
217	391848	1512104	272	391897	1511401

63

Особо охраняемые природные территории и зоны с особыми условиями использования территории.

Зоны с особыми условиями использования территории представлены охраняемыми зонами объектов электросетевого хозяйства, газораспределительных сетей, береговой полосой, прибрежно-защитной зоной, водоохранной зоной.

Техническая зона для трассы частично сформирована в границах территории, используемой для эксплуатации объектов инженерной инфраструктуры (уличная дорожная сеть).

В дальнейшем для проектируемого газопровода будет установлена охранная зона.

Максимальная площадь полосы отвода (в соответствии с Правилами охраны газораспределительных сетей, утвержденные постановлением Правительства Российской Федерации от 20 ноября 2000 года № 878, в части охранной зоны) проектируемого газопровода принята:

- вдоль трасс подземных газопроводов из полиэтиленовых труб при использовании медного провода для обозначения трассы газопровода - в виде территории, ограниченной условными линиями, проходящими на расстоянии 3,0 м от газопровода со стороны провода и 2,0м – с противоположной стороны;

- вокруг отдельно стоящего ГРПШ – в виде территории, ограниченной замкнутой линией, проведенной на расстоянии 10м от границы этого объекта и составляет 62 281 кв.м.

Зона охраны объектов культурного наследия.

На рассматриваемой проектом территории, объекты культурного наследия, памятники архитектуры и особо - охраняемые природные территории Федерального, Регионального и местного значения отсутствуют.

Защита территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, проведения мероприятий по обеспечению пожарной безопасности и охране окружающей среды.

Основной задачей гражданской обороны является предупреждение или снижение возможных потерь и разрушений в результате аварий, катастроф, стихийных бедствий, обеспечение устойчивого функционирования жилого образования, создание оптимальных условий для восстановления нарушения производства.

Мероприятия по предупреждению возможных аварий, катастроф, снижению их последствий представляет собой комплекс организационных, инженерно-технических мероприятий, направленных на выявление и устранение причин аварий, максимального снижения возможных разрушений

66

Проект межевания территории разработан в составе проекта планировки данной территории. Результатом проекта межевания является определение местоположения проектных границ земельного участка.

В соответствии с действующими нормативными правовыми актами (Градостроительный кодекс Российской Федерации, Земельный кодекс Российской Федерации и другие нормативные документы) проект межевания территории включает в себя чертежи межевания территории, на которых отображаются:

- границы застроенных земельных участков, в том числе границы земельных участков, на которых расположены линейные объекты;
- границы образуемых земельных участков, планируемых для размещения линейных объектов;
- границы земельных участков, предназначенных для размещения объектов капитального строительства федерального, регионального или местного значения;
- границы зон действия публичных сервитутов.

Границы территорий выделены в соответствии с «Чертежом планировки территории» и с учетом границ ранее выделенных земельных участков фактически сложившихся объектов в пределах границ проектирования.

Проектное решение предусматривает выделение земельного участка для размещения линейного объекта сети газопроводов высокого, среднего и низкого давления.

В соответствии с правилами выделения объекта недвижимого имущества, для линейного объекта должен быть сформирован земельный участок, обеспечивающий беспрепятственную его прокладку и дальнейшую эксплуатацию.

Проектом межевания предусмотрено образование 51 (пятидесяти одного) земельного участка и 577 (пятьсот семьдесят семь) частей земельного участка. Категория земель «Земли населенных пунктов».

Ширина полосы отвода от 8 до 12м для прокладки открытым способом с учетом движения строительной техники.

Публичные сервитуты не устанавливаются.

После окончания строительства проектируемого газопровода для его последующей эксплуатации и ремонта вместо образованных земельных участков устанавливается зона с особыми условиями использования - охранная зона газопровода, которая представляет собой полосу вдоль газопровода шириной 4 метра.

Общая площадь земельных участков под проектируемый газопровод 118 217 кв.м., частей – 191 950 кв.м.

В результате межевания образуется 51 земельный участок и 577 частей земельных участков.

Характеристики земельных участков и их частей приведены ниже

№ ЗУ	Вид	Адрес,	Категория	Площ	Обрем
------	-----	--------	-----------	------	-------

61

273	391915	1511367	325	392329	1512155
274	391934	1511344	326	392335	1512132
275	391930	1511337	327	392341	1512133
276	391933	1511377	328	392366	1511997
277	391902	1511449	329	392352	1511937
278	391947	1511464	330	392316	1511911
279	391948	1511459	331	392325	1511892
280	391962	1511463	332	392343	1511873
281	391986	1511394	333	392371	1511898
282	391976	1511391	334	392406	1511943
283	392005	1511308	335	392417	1511970
284	391999	1511306	336	392422	1512001
285	392010	1511277	337	392431	1512156
286	392039	1511288	338	392426	1512197
287	392028	1511317	339	392431	1512199
288	392024	1511315	340	392414	1512254
289	392015	1511340	341	391820	1511806
290	392023	1511353	342	391773	1511789
291	391979	1511474	343	391636	1511697
292	392034	1511490	344	391649	1511661
293	392103	1511488	345	391657	1511665
45	392126	1511524	346	391745	1511471
294	392128	1512136	347	391833	1511516
295	392057	1512106	348	391833	1511522
296	392053	1512081	349	391836	1511525
297	392050	1511914	350	391755	1511736
298	392159	1511922	351	391742	1511760
299	392149	1512089	352	391760	1511770
300	392128	1512136	353	391759	1511775
301	391715	1511486	354	391778	1511782
302	391717	1511439	355	391894	1511468
303	391739	1511432	356	391940	1511483
304	391715	1511433	357	391861	1511704
305	392403	1512251	358	391857	1511731
306	392397	1512236	359	391861	1511733
307	392340	1512216	360	391847	1511802
308	392326	1512210	361	391823	1511795
309	392341	1512210	362	392105	1511806
310	392322	1512156	363	392112	1511571
311	392304	1512213	364	392112	1511553
312	392234	1512185	365	392121	1511556
313	392241	1512168	366	392122	1511560
314	392230	1512164	367	392105	1511571
315	392236	1512142	368	392230	1511815
316	392249	1512145	369	391882	1511828
317	392289	1511986	370	391863	1511821
318	392309	1511930	371	391880	1511738
319	392334	1511949	372	391883	1511722
320	392346	1511998	373	391879	1511720
321	392341	1512027	374	391881	1511709
322	392333	1512025	375	391958	1511490
323	392317	1512122	376	392031	1511510
324	392310	1512150	377	392092	1511508
			378	392103	1511525

62

377	392068	1511609	365	392003	1511871
378	392043	1511719			
379	392005	1511870			

Прокладка газопровода предусмотрена в основном подземно. Система газоснабжения включает:

- подземный газопровод высокого и низкого давления;
- газораспределительный пункт.

При решении газоснабжения были учтены требования по надежности и бесперебойности газоснабжения, экономичности сооружения.

Длина участка в границах проектирования составляет: для подземного полиэтиленового газопровода высокого давления– 160 м., среднего давления – 1 390 м. низкого давления – 15 006 м.

Ширина полосы отвода земельного участка газопровода для строительства на участке проектирования, учитывающая сложившиеся условия эксплуатации, принята в среднем 8-12 м.

Технико-экономические показатели

Технико-экономические показатели проекта планировки территории линейного объекта приведены в таблице 2

№ п/п	Наименование	Показатель	Примечания
1	Общая протяженность трассы газопровода	16 426 м	длина в плане
2	Высокого давления	160 м	длина в плане
3	Среднего давления	1 390 м	длина в плане
4	Низкого давления	15 006 м	длина в плане
5	Площадь в границах проектирования	28,0 га	
6	Площадь полосы отвода под строительство	280 432 кв. м	
7	Площадь полосы отвода на расчетный срок (охранная зона)	62 281 кв. м	
8	ГРП	3 шт	

Вертикальная планировка и инженерная подготовка территории линейного объекта.

На участке планируемого размещения объекта были выполнены инженерно-геодезические изыскания. Для укладки газопровода не требуется изменение вертикальной планировки территории. Проект планировки не предусматривает изменение вертикальной планировки существующего рельефа с разработкой допустимых уклонов улиц, проездов, дорог, и т.д.

65

- устраивать проезды для машин и механизмов;
- набрасывать посторонние предметы;
- открывать и закрывать отключающую задвижку;
- складировать химические удобрения, грунт, строительные отходы, выливать растворы щелочей, кислот, солей;

- огораживать и перегораживать охранные зоны, препятствовать доступу персонала эксплуатационных организаций к газопроводу и сооружениям, проведению обслуживания и устранению повреждений;

- разводить огонь или размещать какие-либо закрытые или открытые источники огня.

Организации и частные лица, получившие разрешение на ведение указанных работ в охранной зоне газопровода, обязаны выполнять их с соблюдением мероприятий по его сохранности.

Плановые работы по ремонту и реконструкции газопровода, проходящего по территории землевладельца, производятся по согласованию с ним.

Работы по предотвращению, локализации аварий или ликвидации их последствий на газопроводе проводятся в любое время без согласования с землевладельцем с обязательным уведомлением о проводимых работах.

Все проводимые работы на газопроводе в охранной зоне ЛЭП должны проводиться на основании согласованного с владельцами сетей ППР и наряда допуска.

Согласно природоохраным требованиям все нарушенные или нарушаемые в результате хозяйственной деятельности земли подлежат восстановлению.

Настоящим проектом предусматриваются затраты на благоустройство нарушенной территории.

В рамках благоустройства по окончании строительства выполняются следующие виды работ: уборка и вывоз строительного мусора, засыпка рытин и ям, зачистка мест, загрязненных маслами, планировка очищенной поверхности, работы по озеленению территории.

Строительство газопровода высокого и низкого давления, необходимо производить в соответствии с действующим законодательством, в сфере охраны окружающей среды и защиты от внешних загрязнений (Водный кодекс Российской Федерации, Земельный кодекс Российской Федерации, Воздушный кодекс Российской Федерации).

При производстве работ необходимо соблюдать требования ВСН 179-85 «Инструкции по рекультивации земель при строительстве трубопроводов». Необходимо восстановить почвенно-растительный покров после окончания строительства газопровода.

Проект межевания территории

68

37/15	Коммунальное обслуживание(3.1)	Свердловская обл. г. Первоуральск, д. Ст. Решеты	Земли населенных пунктов	16	-
37/16	Коммунальное обслуживание(3.1)	Свердловская обл. г. Первоуральск, д. Ст. Решеты	Земли населенных пунктов	1539	-
37/17	Коммунальное обслуживание(3.1)	Свердловская обл. г. Первоуральск, д. Ст. Решеты	Земли населенных пунктов	14	-
37/18	Коммунальное обслуживание(3.1)	Свердловская обл. г. Первоуральск, д. Ст. Решеты	Земли населенных пунктов	3268	-
37/19	Коммунальное обслуживание(3.1)	Свердловская обл. г. Первоуральск, д. Ст. Решеты	Земли населенных пунктов	166	-
37/20	Коммунальное обслуживание(3.1)	Свердловская обл. г. Первоуральск, д. Ст. Решеты	Земли населенных пунктов	375	-
37/21	Коммунальное обслуживание(3.1)	Свердловская обл. г. Первоуральск, д. Ст. Решеты	Земли населенных пунктов	340	-
37/22	Коммунальное обслуживание(3.1)	Свердловская обл. г. Первоуральск, д. Ст. Решеты	Земли населенных пунктов	35	-
37/23	Коммунальное обслуживание(3.1)	Свердловская обл. г. Первоуральск, д. Ст. Решеты	Земли населенных пунктов	37	-
37/24	Коммунальное обслуживание(3.1)	Свердловская обл. г. Первоуральск, д. Ст. Решеты	Земли населенных пунктов	1131	-
37/25	Коммунальное обслуживание(3.1)	Свердловская обл. г. Первоуральск, д. Ст. Решеты	Земли населенных пунктов	123	-
37/26	Коммунальное обслуживание(3.1)	Свердловская обл. г. Первоуральск, д. Ст. Решеты	Земли населенных пунктов	1100	-
37/27	Коммунальное обслуживание(3.1)	Свердловская обл. г. Первоуральск, д. Ст. Решеты	Земли населенных пунктов	11148	-
37/28	Коммунальное обслуживание(3.1)	Свердловская обл. г. Первоуральск, д. Ст. Решеты	Земли населенных пунктов	1648	-
37/29	Коммунальное обслуживание(3.1)	Свердловская обл. г. Первоуральск, д. Ст. Решеты	Земли населенных пунктов	1578	-
37/30	Коммунальное обслуживание(3.1)	Свердловская обл. г. Первоуральск, д. Ст. Решеты	Земли населенных пунктов	1633	-
37/31	Коммунальное обслуживание(3.1)	Свердловская обл. г. Первоуральск, д. Ст. Решеты	Земли населенных пунктов	675	-
37/32	Коммунальное обслуживание(3.1)	Свердловская обл. г. Первоуральск, д. Ст. Решеты	Земли населенных пунктов	9	-

102				
:88/ч2	Личное подсобное хозяйство	Свердловская обл, г. Первоуральск, д. Ст. Репеты	Земли населенных пунктов	211
:88/ч3	для индивидуального жилищного строительства	Свердловская обл, г. Первоуральск, д. Ст. Репеты	Земли населенных пунктов	124
:147/чч1	Личное подсобное хозяйство	Свердловская обл, г. Первоуральск, д. Ст. Репеты	Земли населенных пунктов	234
:89/ч2	Личное подсобное хозяйство	Свердловская обл, г. Первоуральск, д. Ст. Репеты	Земли населенных пунктов	74
:147/чч1	для индивидуального жилищного строительства	Свердловская обл, г. Первоуральск, д. Ст. Репеты	Земли населенных пунктов	127
:9/чч2	для индивидуального жилого дома	Свердловская обл, г. Первоуральск, д. Ст. Репеты	Земли населенных пунктов	210
:151/чч1	под индивидуальные жилищное строительство	Свердловская обл, г. Первоуральск, д. Ст. Репеты	Земли населенных пунктов	695
:90/ч2	Личное подсобное хозяйство	Свердловская обл, г. Первоуральск, д. Ст. Репеты	Земли населенных пунктов	236
:177/чч1	для индивидуального жилищного строительства	Свердловская обл, г. Первоуральск, д. Ст. Репеты	Земли населенных пунктов	58
:91/ч2	Личное подсобное хозяйство	Свердловская обл, г. Первоуральск, д. Ст. Репеты	Земли населенных пунктов	105
:195/чч1	под индивидуальные жилищное строительство	Свердловская обл, г. Первоуральск, д. Ст. Репеты	Земли населенных пунктов	366
:92/ч2	Личное подсобное хозяйство	Свердловская обл, г. Первоуральск, д. Ст. Репеты	Земли населенных пунктов	163
:92/ч3	под индивидуальные жилищное строительство	Свердловская обл, г. Первоуральск, д. Ст. Репеты	Земли населенных пунктов	135
:121/чч1	для индивидуального жилого и личного подсобного хозяйства для индивидуального жилья и ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный участок)	Свердловская обл, г. Первоуральск, д. Ст. Репеты	Земли населенных пунктов	16
:93/ч2	Личное подсобное хозяйство	Свердловская обл, г. Первоуральск, д. Ст. Репеты	Земли населенных пунктов	206
:93/ч3	Личное подсобное хозяйство	Свердловская обл, г. Первоуральск, д. Ст. Репеты	Земли населенных пунктов	184
:374/	под земли общего	Свердловская обл, г.	Земли	5066

103			
74/ч1	пользования (дороги)	Первоуральск, д. Ст. Решеты	населенных пунктов
94/ч2	для индивидуального жилья	Свердловская обл, г. Первоуральск, д. Ст. Решеты	Земли населенных пунктов
94/ч3	для индивидуального жилья	Свердловская обл, г. Первоуральск, д. Ст. Решеты	Земли населенных пунктов
94/ч4	под индивидуальное жилищное строительство	Свердловская обл, г. Первоуральск, д. Ст. Решеты	Земли населенных пунктов
94/ч5	под индивидуальное жилищное строительство	Свердловская обл, г. Первоуральск, д. Ст. Решеты	Земли населенных пунктов
94/ч6	для индивидуального жилищного строительства	Свердловская обл, г. Первоуральск, д. Ст. Решеты	Земли населенных пунктов
764/ч31	Под земли общего пользования (дороги)	Свердловская обл, г. Первоуральск, д. Ст. Решеты	Земли населенных пунктов
95/ч2	Личное подсобное хозяйство	Свердловская обл, г. Первоуральск, д. Ст. Решеты	Земли населенных пунктов
95/ч3	Личное подсобное хозяйство	Свердловская обл, г. Первоуральск, д. Ст. Решеты	Земли населенных пунктов
95/ч4	Личное подсобное хозяйство	Свердловская обл, г. Первоуральск, д. Ст. Решеты	Земли населенных пунктов
310/ч31	Под земли общего пользования (дороги)	Свердловская обл, г. Первоуральск, д. Ст. Решеты	Земли населенных пунктов
96/ч2	Личное подсобное хозяйство	Свердловская обл, г. Первоуральск, д. Ст. Решеты	Земли населенных пунктов
119/ч31	для ведения лесного хозяйства	Свердловская обл, г. Первоуральск, д. Ст. Решеты	Земли населенных пунктов
97/ч2	для индивидуального жилищного строительства	Свердловская обл, г. Первоуральск, д. Ст. Решеты	Земли населенных пунктов
97/ч3	для индивидуального жилищного строительства	Свердловская обл, г. Первоуральск, д. Ст. Решеты	Земли населенных пунктов
56/ч1	для размещения автомобильных дорог общего пользования	Свердловская обл, г. Первоуральск, д. Ст. Решеты	Земли населенных пунктов
98/ч2	Личное подсобное хозяйство	Свердловская обл, г. Первоуральск, д. Ст. Решеты	Земли населенных пунктов
98/ч3	Личное подсобное хозяйство	Свердловская обл, г. Первоуральск, д. Ст. Решеты	Земли населенных пунктов

				пунктов населенных пунктов	
79-у1	под полосу отвода железнодорожной дороги	Свердловская обл. г. Иервоуральск, д. Ст. Решеты			540
79-у2	Личное подсобное хозяйство	Свердловская обл. г. Иервоуральск, д. Ст. Решеты		Земли населенных пунктов	100
79-у3	под индивидуальное жилищное строительство	Свердловская обл. г. Иервоуральск, д. Ст. Решеты		Земли населенных пунктов	176
79-у4	под индивидуальное жилищное строительство	Свердловская обл. г. Иервоуральск, д. Ст. Решеты		Земли населенных пунктов	176

Охранные зоны

В дальнейшем для проектируемого газопровода будет установлена охранная зона.

Максимальная площадь полосы отвода (в соответствии с Правилами охраны газораспределительных сетей, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 20 ноября 2000 года № 878, в части охранной зоны) проектируемого газопровода принята:

- вдоль трасс подземных газопроводов из полиэтиленовых труб при использовании медного провода для обозначения трасс газопровода - в виде территории, ограниченной условными линиями, проходящими на расстоянии 3,0 м от газопровода со стороны провода и 2,0м - с противоположной стороны;
- вокруг отдельно стоящего ГРПШ - в виде территории, ограниченной замкнутой линией, проведенной на расстоянии 10м от границ этого объекта и состоящей из 62 281 кв.м.

Границы и номер точек охранной зоны представлены на чертеже межевания территории на расчетный срок, координаты характерных точек представлены ниже

Контур 1					
Площадь земельного участка 8014 м²					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м				
	X	Y			
1	392499	1510864	10	392274	1511441
2	392444	1510947	11	392263	1511477
3	392354	1510887	12	392334	1511496
4	392253	1511261	13	392345	1511450
5	392243	1511285	14	392349	1511451
6	392253	1511289	15	392337	1511501
7	392268	1511243	16	392262	1511480
8	392280	1511247	17	392259	1511488
9	392281	1511365	18	392232	1511545
			19	392229	1511543
			20	392256	1511486
			21	392270	1511440
			22	392277	1511365
			23	392276	1511259

105

24	392270	1511248	40	392288	1510996
25	392257	1511292	41	392291	1510998
26	392173	1511489	42	392273	1511023
27	392169	1511488	43	392352	1511083
28	392252	1511293	44	392439	1510946
29	392242	1511289	45	392389	1510913
30	392196	1511410	46	392349	1510923
31	392192	1511409	47	392301	1510896
32	392239	1511286	48	392285	1510919
33	392249	1511259	49	392259	1510902
34	392350	1511087	50	392277	1510876
35	392293	1511044	51	392288	1510884
36	392222	1511150	52	392350	1510919
37	392219	1511148	53	392390	1510909
38	392290	1511041	54	392441	1510943
39	392268	1511024	55	392496	1510862

108

151	392420	1512366
152	392385	1512437
153	392349	1512514
154	392345	1512512
155	392381	1512436
156	392416	1512366
157	392413	1512364
158	392400	1512392
159	392390	1512410
160	392354	1512487
161	392327	1512533
162	392299	1512554
163	392260	1512553
164	392260	1512549
165	392297	1512550
166	392324	1512531
167	392351	1512485
168	392386	1512409
169	392396	1512390
170	392411	1512358
171	392418	1512362
172	392426	1512346
173	392442	1512335
174	392455	1512341
175	392474	1512323
176	392470	1512320
177	392476	1512309
178	392478	1512293
179	392459	1512283
180	392436	1512273
181	392421	1512269
182	392329	1512239
183	392334	1512226
184	392311	1512217
185	392329	1512158
186	392333	1512160
187	392316	1512215
188	392337	1512224
189	392395	1512244
190	392393	1512248
191	392338	1512228
192	392334	1512237
193	392419	1512264
194	392427	1512240
195	392441	1512195
196	392435	1512192
197	392439	1512156
198	392433	1512075
199	392430	1512001
200	392425	1511968

111

301	392099	1513215
302	392132	1513215
303	392132	1513219
304	392095	1513219
305	392095	1513213
306	392078	1513212
307	392067	1513202
308	392067	1513165
309	392071	1512993
310	392068	1512993
311	392066	1512957
312	392067	1512831
313	392066	1512744
314	392028	1512528
315	392017	1512442
316	392015	1512389
317	392013	1512356
318	392017	1512231
319	392002	1512229
320	392004	1512239
321	392000	1512304
322	391993	1512370
323	391998	1512357
324	392012	1512580
325	392028	1512650
326	392049	1512785
327	392046	1512862
328	392043	1513055
329	392049	1513070
330	392049	1513107
331	392046	1513161
332	392042	1513161
333	392045	1513107
334	392045	1513071
335	392039	1513055
336	392042	1512862
337	392045	1512785
338	392025	1512651
339	392008	1512581
340	391995	1512539
341	391928	1512544
342	391928	1512548
343	391868	1512556
344	391880	1512659
345	391876	1512660
346	391864	1512553
347	391924	1512544
348	391924	1512541
349	391994	1512535
350	391989	1512372

106

Контур 2		
Площадь земельного участка 54267 м²		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
56	392117	1511524
57	392109	1511539
58	392130	1511547
59	392138	1511565
60	392113	1511580
61	392100	1511602
62	392071	1511693
63	392068	1511709
64	392064	1511709
65	392067	1511692
66	392096	1511600
67	392110	1511577
68	392133	1511563
69	392127	1511550
70	392107	1511542
71	392080	1511613
72	392054	1511721
73	392033	1511807
74	392055	1511812
75	392060	1511801
76	392075	1511773
77	392135	1511702
78	392138	1511704
79	392079	1511776
80	392063	1511803
81	392058	1511815
82	392046	1511871
83	392042	1511902
84	392168	1511910
85	392169	1511889
86	392184	1511814
87	392186	1511790
88	392190	1511790
89	392188	1511814
90	392173	1511890
91	392172	1511915
92	392171	1511924
93	392177	1511924
94	392181	1511866
95	392196	1511870
96	392214	1511826
97	392218	1511828
98	392199	1511875
99	392185	1511871
100	392180	1511927

109

201	392413	1511939
202	392377	1511893
203	392343	1511862
204	392319	1511887
205	392306	1511913
206	392344	1511942
207	392358	1511997
208	392333	1512131
209	392329	1512131
210	392346	1512041
211	392342	1512040
212	392329	1512124
213	392322	1512153
214	392318	1512152
215	392325	1512123
216	392339	1512035
217	392347	1512037
218	392354	1511997
219	392341	1511944
220	392305	1511917
221	392282	1511984
222	392266	1512050
223	392244	1512135
224	392230	1512132
225	392221	1512169
226	392230	1512173
227	392224	1512190
228	392301	1512220
229	392277	1512292
230	392287	1512296
231	392260	1512382
232	392239	1512480
233	392231	1512538
234	392227	1512538
235	392235	1512479
236	392256	1512381
237	392282	1512298
238	392276	1512296
239	392249	1512390
240	392231	1512471
241	392227	1512470
242	392245	1512389
243	392272	1512295
244	392296	1512223
245	392219	1512192
246	392225	1512175
247	392219	1512173
248	392211	1512182
249	392179	1512171
250	392170	1512194

112

351	391931	1512367
352	391861	1512303
353	391868	1512275
354	391858	1512273
355	391870	1512205
356	391888	1512125
357	391839	1512115
358	391821	1512112
359	391742	1512105
360	391733	1512092
361	391728	1512061
362	391714	1512062
363	391696	1512029
364	391717	1512005
365	391720	1511979
366	391714	1511964
367	391701	1511970
368	391677	1511923
369	391650	1511899
370	391638	1511890
371	391565	1511827
372	391568	1511824
373	391641	1511887
374	391652	1511896
375	391680	1511921
376	391703	1511965
377	391712	1511960
378	391697	1511937
379	391690	1511928
380	391693	1511925
381	391701	1511934
382	391716	1511958
383	391724	1511979
384	391721	1512007
385	391701	1512030
386	391716	1512058
387	391732	1512057
388	391737	1512090
389	391744	1512101
390	391822	1512108
391	391837	1512110
392	391831	1512079
393	391820	1512028
394	391824	1512027
395	391835	1512078
396	391841	1512111
397	391893	1512122
398	391874	1512206
399	391862	1512270
400	391869	1512272

107

101	392175	1512037
102	392171	1512036
103	392176	1511928
104	392170	1511928
105	392161	1512092
106	392136	1512148
107	392179	1512166
108	392210	1512178
109	392217	1512169
110	392227	1512129
111	392267	1511977
112	392323	1511851
113	392327	1511853
114	392271	1511979
115	392231	1512128
116	392241	1512131
117	392262	1512049
118	392278	1511983
119	392303	1511910
120	392315	1511885
121	392342	1511856
122	392380	1511890
123	392416	1511937
124	392429	1511967
125	392434	1512000
126	392437	1512075
127	392443	1512154
128	392448	1512154
129	392439	1511992
130	392443	1511992
131	392452	1512158
132	392453	1512180
133	392448	1512202
134	392445	1512202
135	392449	1512180
136	392448	1512158
137	392443	1512158
138	392439	1512189
139	392446	1512192
140	392431	1512241
141	392422	1512265
142	392438	1512269
143	392461	1512279
144	392483	1512290
145	392480	1512310
146	392475	1512319
147	392480	1512323
148	392455	1512345
149	392443	1512339
150	392430	1512348

110

251	392179	1512198
252	392156	1512261
253	392150	1512281
254	392150	1512297
255	392156	1512390
256	392166	1512441

114

451	391987	1511892
452	391951	1511873
453	391932	1511863
454	391872	1511837
455	391768	1511799
456	391587	1511679
457	391590	1511676
458	391769	1511796
459	391874	1511833
460	391934	1511859
461	391949	1511867
462	391952	1511859
463	391884	1511825
464	391886	1511822
465	392002	1511879
466	392012	1511876
467	392029	1511808
468	392051	1511721
469	392076	1511611
470	392104	1511539
471	392112	1511524
472	392097	1511500
473	392032	1511502
474	391964	1511483
475	391966	1511477
476	391956	1511474
477	391919	1511572
478	391905	1511611
479	391886	1511667
480	391879	1511691
481	391873	1511707
482	391870	1511724
483	391874	1511727
484	391872	1511737
485	391856	1511817
486	391820	1511807
487	391821	1511803
488	391853	1511812
489	391869	1511736
490	391870	1511729
491	391866	1511726
492	391869	1511706
493	391875	1511690
494	391883	1511666
495	391901	1511610
496	391916	1511571
497	391950	1511478
498	391889	1511458
499	391825	1511626
500	391812	1511668

117

Месторасположение

Проектируемый газопровод: «Газопровод высокого, среднего и низкого давления с установкой газораспределительных шкафов (далее – ГРППШ) в границах земельных участков по адресу: Свердловская область, город Первоуральск, поселок Коуровка и южная часть поселка Прогресс.

Протяженность газопроводов– 190163 м. Территория в границах проектирования составляет 34,9 га.

Климатические характеристики

Согласно СП 131.13330.2012 «Строительная климатология. Актуализированная редакция СНиП 23-01-99*» территория Свердловской области, где расположен участок, относится к климатическому району В, зона влажности - нормальная.

Климат района резко-континентальный и характеризуется холодной зимой и теплым летом.

Климатическая характеристика района строительства:

- абсолютная минимальная температура воздуха - 47 °С;
- средняя месячная относительная влажность воздуха наиболее холодного месяца – 75 %;
- количество осадков за ноябрь-март – 112 мм;
- преобладающее направление ветра за декабрь-февраль – западное;
- средняя скорость ветра за январь – 4,1 м/с;
- средняя максимальная температура воздуха наиболее теплого месяца + 23,3 °С;
- абсолютная максимальная температура воздуха - +38 °С;
- средняя месячная относительная влажность воздуха наиболее холодного месяца – 69 %;
- количество осадков за апрель-октябрь – 392 мм;
- преобладающее направление ветра за июнь-август – западное;
- средняя скорость ветра за июль – 2,7 м/с.

Инженерно-геологические характеристики

В инженерно-геологическом разрезе выделены следующие инженерно-геологические элементы:

ИГЭ-1 – насыпной грунт, расположен локально, представлен суглинком тугопластичным, с включением дресвы и щебня.

ИГЭ-2 – суглинок мягкопластичный, легкий пылеватый, с гравием и галькой;

ИГЭ-3 – песок гравелистый, средней плотности, водонасыщенный;

ИГЭ-4 – песок средней крупности, средней плотности, водонасыщенный;

120

128	409872	1471936	178	410159	1471581
129	409879	1471918	179	410188	1471597
130	410045	1471984	180	410253	1471545
131	410048	1471976	181	410284	1471546
132	410169	1472012	182	410345	1471469
133	410172	1472000	183	410334	1471458
134	410004	1471957	184	410331	1471399
135	409969	1471939	185	410452	1471333
136	409849	1471886	186	410461	1471341
137	409857	1471868	187	410467	1471336
138	409978	1471921	188	410503	1471306
139	410003	1471934	189	410516	1471321
140	410033	1471861	190	410480	1471351
141	410038	1471853	191	410451	1471380
142	410089	1471773	192	410410	1471431
143	410042	1471741	193	410358	1471484
144	409973	1471680	194	410304	1471554
145	409972	1471680	195	410323	1471566
146	409950	1471700	196	410339	1471586
147	409907	1471737	197	410323	1471598
148	409977	1471804	198	410310	1471581
149	409968	1471814	199	410286	1471567
150	410029	1471859	200	410260	1471565
151	410017	1471875	201	410221	1471596
152	409972	1471846	202	410296	1471630
153	409892	1471763	203	410279	1471669
154	409858	1471789	204	410194	1471623
155	409823	1471819	205	410172	1471670
156	409810	1471804	206	410314	1471750
157	409845	1471773	207	410305	1471768
158	409878	1471749	208	410163	1471687
159	409872	1471743	209	410122	1471757
160	409918	1471699	210	410138	1471768
161	409914	1471693	211	410277	1471847
162	409943	1471667	212	410272	1471879
163	409950	1471673	213	410261	1471885
164	410057	1471560	214	410105	1471784
165	410072	1471574	215	410061	1471854
166	409986	1471665	216	410093	1471870
167	410019	1471694	217	410140	1471889
168	410030	1471681	218	410133	1471907
169	410107	1471742	219	410085	1471888
170	410145	1471678	220	410050	1471871
171	410081	1471641	221	410021	1471941
172	410091	1471624	222	410238	1471997
173	410155	1471660	223	410233	1472016
174	410176	1471613	224	410191	1472005
175	410150	1471599	225	410188	1472017
176	410121	1471587	226	410248	1472035
177	410128	1471569	227	410177	1472245

115

501	391770	1511780
502	391767	1511778
503	391808	1511666
504	391821	1511623
505	391873	1511489
506	391860	1511484
507	391850	1511509
508	391848	1511515
509	391851	1511517
510	391833	1511570
511	391802	1511652
512	391766	1511741
513	391753	1511766
514	391750	1511764
515	391762	1511739
516	391799	1511650
517	391829	1511569
518	391846	1511519
519	391843	1511517
520	391846	1511510
521	391836	1511508
522	391741	1511460
523	391684	1511578
524	391649	1511662
525	391646	1511660
526	391681	1511576
527	391738	1511456
528	391750	1511429
529	391739	1511424
530	391709	1511433
531	391707	1511498
532	391669	1511577
533	391642	1511624
534	391653	1511629
535	391629	1511692
536	391574	1511660
537	391576	1511656
538	391627	1511686
539	391647	1511631
540	391636	1511626
541	391665	1511575
542	391703	1511497
543	391705	1511430
544	391737	1511487
545	391726	1511361
546	391821	1511341
547	391821	1511345
548	391730	1511364
549	391741	1511420
550	391755	1511427

118

ИГЭ-5 – суглинок полутвердый, тяжелый, песчанистый, дресвяный. Нормативная глубина сезонного промерзания для суглинка составляет - 156 см., для супесей – 204 см.

Современное использование территории

В настоящее время рассматриваемая территория в границах проектирования находится на застроенной территории, с объектами газификации, энергетики, коммунального хозяйства.

Обоснование размещения объекта и основные технико-экономические показатели объекта капитального строительства

Трасса проектируемой сети газопровода высокого давления определена в результате изысканий и выбрана, как наиболее приемлемые на данном участке, на основе экономической целесообразности и экологической доступности.

В рамках проекта планировки линейного объекта развитие жилой застройки и объектов социального и культурно-бытового обслуживания не предполагается, в связи, с чем расчет на эти объекты не производится.

Красные линии определены границей проектирования, координаты которых приведены в таблице 1

Таблица 1

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	409257	1471727
2	409322	1471645
3	409331	1471629
4	409364	1471598
5	409296	1471539
6	409273	1471560
7	409260	1471545
8	409280	1471527
9	409129	1471381
10	409143	1471367
11	409174	1471397
12	409181	1471390
13	409280	1471487
14	409274	1471493
15	409288	1471507
16	409415	1471390
17	409451	1471358
18	409486	1471332
19	409524	1471300
20	409537	1471315
21	409500	1471347
22	409449	1471396
23	409310	1471525
24	409369	1471575
25	409552	1471408
26	409569	1471388
27	409584	1471401
28	409567	1471422
29	409559	1471429
30	409568	1471440
31	409526	1471475
32	409555	1471508
33	409587	1471541
34	409572	1471555
35	409540	1471521
36	409512	1471489
37	409394	1471598
38	409432	1471631
39	409437	1471625
40	409451	1471639
41	409447	1471644
42	409468	1471663
43	409481	1471645
20	409537	1471315
21	409500	1471347
22	409449	1471396
23	409310	1471525
24	409369	1471575
25	409552	1471408
26	409569	1471388
27	409584	1471401
28	409567	1471422
29	409559	1471429
30	409568	1471440
31	409526	1471475
32	409555	1471508
33	409587	1471541
34	409572	1471555
35	409540	1471521
36	409512	1471489
37	409394	1471598
38	409432	1471631
39	409437	1471625
40	409451	1471639
41	409447	1471644
42	409468	1471663
43	409481	1471645

121

228	410160	1472330	278	409737	1472736
229	410323	1472366	279	409745	1472734
230	410417	1472308	280	409750	1472763
231	410472	1472023	281	409775	1472777
232	410426	1472019	282	409793	1472750
233	410355	1471998	283	409873	1472804
234	410344	1472035	284	409858	1472830
235	410337	1472078	285	409919	1472870
236	410317	1472075	286	409980	1472778
237	410324	1472030	287	410076	1472842
238	410335	1471993	288	410065	1472858
239	410474	1471588	289	409986	1472805
240	410493	1471595	290	409935	1472880
241	410362	1471980	291	410056	1472954
242	410429	1471999	292	410102	1472886
243	410462	1472002	293	410087	1472852
244	410491	1471891	294	410105	1472844
245	410526	1471909	295	410124	1472888
246	410494	1472017	296	410173	147

123

Прокладка газопровода предусмотрена, в основном, подземно. Система газоснабжения включает:
- подземный газопровод высокого, среднего и низкого давления;
- газораспределительный шкаф (далее – ГРПШ).
При решении газоснабжения, экономичность сооружения.
Длина участка в границах проектирования составляет: для подземного полиэтиленового газопровода высокого давления– 250 м., среднего давления – 1 224 м, низкого давления – 17 689м.
Ширина полосы отвода земельного участка газопровода для строительства на участке проектирования, учитывая сложившиеся условия эксплуатации, принята в среднем 8-12 м.

Технико-экономические показатели

Технико-экономические показатели проекта планировки территории линейного объекта приведены в таблице 2

№ п/п	Наименование	Показатель	Примечания
1	Общая протяженность трассы газопровода	19 163 м	длина в плане
2	Высокого давления	250 м	длина в плане
3	Среднего давления	1 224 м	длина в плане
4	Низкого давления	17 689 м	длина в плане
5	Площадь в границах проектирования	34,9 га	
6	Площадь полосы отвода под строительство	348 860 кв. м	
7	Площадь полосы отвода на расчетный срок (охранная зона)	79 181 кв. м	
8	ГРПШ	5 шт	

Вертикальная планировка и инженерная подготовка территории линейного объекта.

На участке планируемого размещения объекта были выполнены инженерно-геодезические изыскания. Для укладки газопровода не требуется изменение вертикальной планировки территории. Проект планировки не предусматривает изменение вертикальной планировки существующего рельефа с разработкой допустимых уклонов улиц, проездов, дорог, и т.д.

Особо охраняемые природные территории и зоны с особыми условиями использования территории.

126

-устраивать проезды для машин и механизмов;
-набрасывать посторонние предметы;
-открывать и закрывать отключающую задвижку;
-складировать химические удобрения, грунт, строительные отходы, выливать растворы щелочей, кислот, солей;
-отгораживать и перегораживать охранные зоны, препятствовать доступу персонала эксплуатационных организаций к газопроводу и сооружениям, проведению обслуживания и устранению повреждений;
-разводить огонь или размещать какие-либо закрытые или открытые источники огня.

Организации и частные лица, получившие разрешение на ведение указанных работ в охранной зоне газопровода, обязаны выполнять их с соблюдением мероприятий по его сохранности.

Плановые работы по ремонту и реконструкции газопровода, проходившего по территории землепользователя, производятся по согласованию с ним.

Работы по предотвращению, локализации аварий или ликвидации их последствий на газопроводе проводятся в любое время без согласования с землепользователем с обязательным уведомлением о проводимых работах.

Все проводимые работы на газопроводе в охранной зоне ЛЭП должны проводиться на основании согласованного с владельцами сетей ПЭР и наряда допуска.

Согласно природоохраным требованиям все нарушенные или нарушаемые в результате хозяйственной деятельности земли подлежат восстановлению.

Настоящим проектом предусматриваются затраты на благоустройство нарушенной территории.

В рамках благоустройства по окончании строительства выполняются следующие виды работ: уборка и вывоз строительного мусора, засыпка рытин и ям, зачистка мест, загрязненных маслами, планировка очищенной поверхности, работы по озеленению территории.

Строительство газопровода высокого и низкого давления, необходимо производить в соответствии с действующим законодательством, в сфере охраны окружающей среды и защиты от внешних загрязнений (Водный кодекс РФ, Земельный кодекс РФ, Воздушный кодекс РФ).

При производстве работ необходимо соблюдать требования ВСН 179-85 «Инструкции по рекультивации земель при строительстве трубопроводов». Необходимо восстановить почвенно-растительный покров после окончания строительства газопровода.

Проект межевания территории

Проект межевания территории разработан в составе проекта планировки данной территории. Результатом проекта межевания является определение местоположения проектных границ земельного участка.

129

:3\8	Коммунально е обслуживание (3.1)	Свердловская обл, г Первоуральск, п. Прогресс	Земли населенн ых пунктов	2047	-	представле ны отдельно
:3\9	Коммунально е обслуживание (3.1)	Свердловская обл, г Первоуральск, п. Прогресс	Земли населенн ых пунктов	891	-	представле ны отдельно
:3\10	Коммунально е обслуживание (3.1)	Свердловская обл, г Первоуральск, п. Прогресс	Земли населенн ых пунктов	77	-	представле ны отдельно
:3\11	Коммунально е обслуживание (3.1)	Свердловская обл, г Первоуральск, п. Коуровка	Земли населенн ых пунктов	12730	-	представле ны отдельно
:3\12	Коммунально е обслуживание (3.1)	Свердловская обл, г Первоуральск, п. Коуровка - п. Прогресс	Земли населенн ых пунктов	87677	-	представле ны отдельно
:3\13	Коммунально е обслуживание (3.1)	Свердловская обл, г Первоуральск, ул. Путьейская	Земли населенн ых пунктов	489	-	представле ны отдельно

* Классификатор видов разрешенного использования земельных участков, утвержден Приказом Министерства экономического развития РФ от 01 сентября 2014 года №540.

Координаты поворотных точек границы части образуемых (формируемых) земельных участков на период строительства представлены ниже в табличной форме

Условный номер земельного участка _			
3\1			
Площадь земельного участка 26904 м²			
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		
	X	Y	
1	409987	1473090	10
2	410000	1473096	11
3	410021	1473104	12
4	410036	1473112	13
5	410067	1473133	14
6	410091	1473151	15
7	410143	1473188	16
8	410184	1473218	17
9	410203	1473228	18

10	410216	1473233
11	410226	1473236
12	410233	1473236
13	410252	1473247
14	410265	1473257
15	410290	1473296
16	410284	1473327
17	410282	1473328
18	410274	1473364
19	410277	1473364
20	410273	1473389
21	410281	1473396
22	410277	1473397
23	410278	1473400

124

Зоны с особыми условиями использования территории представлены охраняемыми зонами объектов электросетевого хозяйства, газораспределительных сетей, береговой полосой, прибрежно-защитной зоной, водоохранной зоной.

Техническая зона для трассы частично сформирована в границах территории, используемой для эксплуатации объектов инженерной инфраструктуры. На данной территории сформирована охранная зона газораспределительных сетей (газопроводы высокого и низкого давления) и ГРП (66.58.2.71)

В дальнейшем для проектируемого газопровода будет установлена охранный зона.

Максимальная площадь полосы отвода (в соответствии с Правилами охраны газораспределительных сетей, утвержденные постановлением Правительства Российской Федерации от 20 ноября 2000 года № 878, в части охранной зоны) проектируемого газопровода принята:

- вдоль трасс подземных газопроводов из полиэтиленовых труб при использовании медного провода для обозначения трассы газопровода - в виде территории, ограниченной условными линиями, проходящими на расстоянии 3,0 м от газопровода со стороны провода и 2,0м – с противоположной стороны;

- вокруг отдельно стоящего ГРПШ – в виде территории, ограниченной замкнутой линией, проведенной на расстоянии 10м от границы этого объекта.

Координаты границы охранной зоны представлены на чертеже межевания территории на расчетный срок.

Зона охраны объектов культурного наследия.

На рассматриваемой проектом территории, объекты культурного наследия, памятники архитектуры и особо - охраняемые природные территории Федерального, Регионального и местного значения отсутствуют.

Защита территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, проведения мероприятий по обеспечению пожарной безопасности и охране окружающей среды.

Основной задачей гражданской обороны является предупреждение или снижение возможных потерь и разрушений в результате аварий, катастроф, стихийных бедствий, обеспечение устойчивого функционирования жилого образования, создание оптимальных условий для восстановления нарушения производства.

Мероприятия по предупреждению возможных аварий, катастроф, снижению их последствий представляет собой комплекс организационных, инженерно-технических мероприятий, направленных на выявление и устранение причин аварий, максимального снижения возможных разрушений

127

В соответствии с действующими нормативными правовыми актами (Градостроительный кодекс Российской Федерации, Земельный кодекс Российской Федерации и другие нормативные документы) проект межевания территории включает в себя чертежи межевания территории, на которых отображаются:

- границы застроенных земельных участков, в том числе границы земельных участков, на которых расположены линейные объекты;

- границы образуемых земельных участков, планируемых для размещения линейных объектов;

- границы земельных участков, предназначенных для размещения объектов капитального строительства федерального, регионального или местного значения;

- границы зон действия публичных сервитутов.

Границы территорий выделены в соответствии с «Чертежом планировки территории» и с учетом границ ранее выделенных земельных участков фактически сложившихся объектов в пределах границ проектирования.

Проектное решение предусматривает выделение земельного участка для размещения линейного объекта сети газопроводов высокого и низкого давления.

В соответствии с правилами выделения объекта недвижимого имущества, для линейного объекта должен быть сформирован земельный участок, обеспечивающий беспрепятственную его прокладку и дальнейшую эксплуатацию.

В результате межевания образуется 13 земельных участков и 371 часть земельного участка, на землях населенных пунктов.

Ширина полосы отвода от 8 до 12м для прокладки открытым способом с учетом движения строительной техники.

Публичные сервитуты не устанавливаются.

После окончания строительства проектируемого газопровода для его последующей эксплуатации и ремонта вместо образованных земельных участков устанавливается зона с особыми условиями использования - охранная зона газопровода, которая представляет собой полосу вдоль газопровода шириной 4 метра.

Общая площадь земельного участка под проектируемый газопровод 347 983 кв.м., подлежащих межеванию 347 983 кв. м (ЗУ, чу) .

В результате межевания образуется 13 земельных участка и 371 часть земельного участка:

- :ЗУ1 (1865 кв.м.) – предоставляемый для строительства газопровода, выделяется из состава земель муниципальной собственности ГО Первоуральска в краткосрочное пользование на период строительства линейного объекта и представляет собой территорию вдоль запроектированной трассы;

- :6953.3\У2 (12 кв.м.) – формируется путем изъятия для государственных или муниципальных нужд (в том числе путем выкупа) из

130

24	410275	1473401	66	410102	1473500
25	410284	1473426	67	410111	1473490
26	410292	1473424	68	410106	1473487
27	410319	1473507	69	410123	1473466
28	410304	1473513	70	410090	1473450
29	410306	1473517	71	410089	1473451
30	410282	1473527	72	410083	1473448
31	410279	1473527	73	410067	1473465
32	410280	1473523	74	410061	1473472
33	410258	1473513	75	410051	1473484
34	410253	1473511	76	410050	1473486
35	410252	1473515	77	410050	1473493
36	410244	1473512	78	410029	1473469
37	410245	1473508	79	409911	1473291
38	410236	1473504	80	409928	1473280
39	410230	1473506	81	410011	1473405
40	410224	1473505	82	410003	1473411
41	410223	1473506	83	410012	1473425
42	410219	1473505	84	410022	1473438
43	410209	1473501	85	410023	1473436
44	410210	1473499	86	410028	1473442
45	410191	1473491	87	410033	1473449
46	410192	1473489	88	410031	1473450
47	410188	1473487	89	410040	1473461
48	410187	1473490	90	410045	1473466
49	410178	1473486	91	410047	1473467
50	410179	1473483	92	410050	1473467
51	410171	1473480	93	410063	1473453
52	410160	1473475	94	410082	1473430
53	410158	1473478	95	410080	1473427
54	410154	1473477	96	410081	1473425
55	410156	1473473	97	410071	1473416
56	410147	1473469	98	410069	1473418
57	410120	1473489	99	410058	1473408
58	410125	1473496	100	410060	1473406
59	410122	1473499	101	410048	1473397
60	410125	1473504	102	410044	1473393
61	410115	1473522	103	410060	1473376
62	410122	1473526	104	410075	1473390
63	410121	1473528	105	410099	1473420
64	410110	1473521	106	410098	1473422
65	410113	1473516	107	410095	1473427

125

и потерь в случае, если эти процессы полностью не удается устранить, а так же на создание благоприятных условий для проведения аварийно-спасательных и других неотложных работ. Их содержание определяет требования охраны труда, техники безопасности, противопожарной безопасности, правилами эксплуатации энергетических установок, подземно-кранового оборудования, и т.д.

Нужды на пожаротушение проектируемого квартала осуществляются пожарными частями, расположенными на территории города. В соответствии с Техническими регламентами о требованиях пожарной безопасности (Федеральный закон РФ от 22 июля 2008 года № 123-ФЗ) дислокация подразделений пожарной охраны на территориях поселений определяется, исходя из условий, что время прибытия первого подразделения к месту вызова не должно превышать 10 минут. Месторасположение пожарных частей относительно проектируемой территории соответствует нормам.

В целях обеспечения сохранности газоснабжения, создания нормальных условий эксплуатации, предотвращения аварий и несчастных случаев, проектом предусматривается организация охранной зоны действующего газопровода, разработанная на основании «Правил охраны газораспределительных сетей», утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 20 ноября 2000 года № 878.

Контроль, за соблюдением этих правил возлагается на территориальные предприятия по эксплуатации газового хозяйства.

Для газораспределительных сетей устанавливаются следующие охранные зоны:

- вдоль трасс подземных газопроводов из полиэтиленовых труб при использовании медного провода для обозначения трассы газопровода - в виде территории, ограниченной условными линиями, проходящими на расстоянии 3,0 м от газопровода со стороны провода и 2,0 м – с противоположной стороны;

- вокруг отдельно стоящего ГРПШ – в виде территории, ограниченной замкнутой линией, проведенной на расстоянии 10 м от границы этого объекта.

По окончании строительства и уточнении фактического положения газопровода и границ охранной зоны, материалы об охранный зоне оформляются соответствующим образом заказчиком и передаются в администрацию населенного пункта, в службу, занимающуюся оформлением разрешения на производство земляных работ и в организацию, эксплуатирующую газовые сети.

В охранной зоне газораспределительных сетей в целях предупреждения их повреждения или нарушения условий их нормальной эксплуатации налагаются ограничения, которыми запрещается:

-производить строительство, капитальный ремонт, реконструкцию или снос любых зданий и сооружений;
-складировать материалы, высаживать деревья всех видов и т.п.;
-производить земляные и дорожные работы;

128

состава земельного участка 66:58:0106001:6953, в постоянное пользование на период эксплуатации линейного объекта и представляет собой территорию ограниченную ограждением ГРПШ;

- :6953/чу1 (2497 кв.м.) – формируется как часть земельного участка с кадастровым номером 66:58:0106001:6953, для установления сервитута/аренды на период строительства.

Координаты поворотных точек границ образуемого земельного участка (на период строительства) таблица 3.

№ ЗУ	Вид разрешенного использования в соответствии с классификатором видов разрешенного использования земельных участков *	Адрес, месторасположение	Категория земель	Площадь	Обременения	Координаты
Перечень образуемых земельных участков						
:ЗУ1	Коммунально е обслуживание (3.1)	Свердловская обл, г Первоуральск, п. Прогресс	Земли населенн ых пунктов	26904	-	представле ны отдельно
:ЗУ2	Коммунально е обслуживание (3.1)	Свердловская обл, г Первоуральск, п. Прогресс	Земли населенн ых пунктов	87	-	представле ны отдельно
:ЗУ3	Коммунально е обслуживание (3.1)	Свердловская обл, г Первоуральск, п.Коуровка	Земли населенн ых пунктов	38281	-	представле ны отдельно
:ЗУ4	Коммунально е обслуживание (3.1)	Свердловская обл, г Первоуральск, п. Прогресс	Земли населенн ых пунктов	33653	-	представле ны отдельно
:ЗУ5	Коммунально е обслуживание (3.1)	Свердловская обл, г Первоуральск, п. Прогресс	Земли населенн ых пунктов	151	-	представле ны отдельно
:ЗУ6	Коммунально е обслуживание (3.1)	Свердловская обл, г Первоуральск, п. Прогресс	Земли населенн ых пунктов	10770	-	представле ны отдельно
:ЗУ7	Коммунально е обслуживание (3.1)	Свердловская обл, г Первоуральск, п. Прогресс	Земли населенн ых пунктов	8307	-	представле ны отдельно

131

108	410106	1473432	150	410249	1473398
109	410143	1473451	151	410251	1473392
110	410148	1473444	152	410252	1473389
111	410149	1473445	153	410253	1473389
112	410155	1473447	154	410253	1473389
113	410152	1473455	155	410253	1473389
114	410192	1473469	156	410253	1473389
115	410207	1473473	157	410269	1473300
116	410223	1473479	158	410256	1473287
117	410231	1473482	159	410260	1473274
118	410233	1473478	160	410246	1473273
119	410248	1473484	161	410236	1473268
120	410247	1473487	162	410231	1473266
121	410251	1473489	163	410226	1473263
122	410267	1473495	164	410226	1473259
123	410273	1473498	165	410207	1473249
124	410274	1473495	166	410194	1473241
125	410276	1473495	167	410195	1473238
126	410281	1473497	168	410189	1473234
127	410283	1473491	169	410188	1473237

132

192	410086	1473311
193	410073	1473326
194	410052	1473309
195	410056	1473304
196	410037	1473289
197	410034	1473292
198	410019	1473280
199	410015	1473277
200	410010	1473274
201	410009	1473275
202	410003	1473270
203	410008	1473264
204	409993	1473252
205	410004	1473237
206	410011	1473242
207	410032	1473214
208	410025	1473210
209	410071	1473149
210	410066	1473146
211	410070	1473140
212	410057	1473132
213	410054	1473130
214	410043	1473123

Условный номер земельного участка _ 332		
Площадь земельного участка 87 м²		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
237	409747	1472874
238	409748	1472880

Условный номер земельного участка _ 333		
Площадь земельного участка 38281 м²		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
245	409600	1471301
246	409608	1471319
247	409617	1471335
248	409616	1471337

215	410040	1473130
216	410026	1473121
217	410029	1473117
218	410018	1473111
219	410012	1473108
220	410001	1473101
221	409989	1473124
222	409985	1473130
223	409967	1473144
224	409955	1473162
225	409961	1473167
226	409944	1473193
227	409933	1473205
228	409927	1473201
229	409926	1473200
230	409929	1473196
231	409922	1473191
232	409922	1473190
233	409970	1473117
234	409979	1473122
235	409995	1473098
236	409985	1473093

239	409753	1472903
240	409757	1472914
241	409757	1472914
242	409752	1472909
243	409748	1472893
244	409746	1472879

249	409623	1471348
250	409628	1471354
251	409626	1471355
252	409630	1471362
253	409626	1471365
254	409643	1471375
255	409650	1471384
256	409653	1471388
257	409661	1471399
258	409673	1471414

135

427	409367	1471589
428	409359	1471581
429	409355	1471584
430	409343	1471573
431	409344	1471571
432	409339	1471566
433	409338	1471568
434	409322	1471555
435	409324	1471552
436	409295	1471527
437	409276	1471544
438	409278	1471546
439	409270	1471554
440	409268	1471552
441	409267	1471553
442	409260	1471545
443	409270	1471535
444	409271	1471536
445	409276	1471532
446	409275	1471531
447	409278	1471529
448	409278	1471530
449	409287	1471521
450	409279	1471514
451	409273	1471509
452	409235	1471471
453	409211	1471449
454	409189	1471427
455	409163	1471403
456	409143	1471384
457	409141	1471384
458	409134	1471376
459	409136	1471373
460	409142	1471373
461	409149	1471373
462	409174	1471397
463	409174	1471397
464	409193	1471416
465	409214	1471436
466	409235	1471457
467	409257	1471478
468	409261	1471483

469	409277	1471496
470	409288	1471507
471	409289	1471506
472	409296	1471512
473	409304	1471505
474	409302	1471502
475	409313	1471493
476	409314	1471495
477	409320	1471489
478	409318	1471487
479	409336	1471470
480	409338	1471473
481	409354	1471458
482	409353	1471456
483	409356	1471453
484	409376	1471434
485	409395	1471416
486	409403	1471410
487	409409	1471403
488	409412	1471406
489	409419	1471397
490	409414	1471391
491	409415	1471390
492	409416	1471390
493	409419	1471394
494	409437	1471381
495	409461	1471361
496	409461	1471351
497	409486	1471332
498	409513	1471309
499	409521	1471306
500	409527	1471304
501	409534	1471312
502	409530	1471315
503	409527	1471312
504	409519	1471319
505	409511	1471325
506	409514	1471328
507	409509	1471332
508	409508	1471331
509	409502	1471335
510	409501	1471334

138

679	409634	1471413
680	409629	1471407
681	409626	1471409
682	409622	1471404
683	409625	1471402
684	409617	1471393
685	409616	1471394
686	409612	1471387
687	409604	1471368

Условный номер земельного участка _ 334		
Площадь земельного участка 33653 м²		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
695	409826	1472781
696	409834	1472786
697	409833	1472788
698	409856	1472804
699	409859	1472801
700	409867	1472804
701	409847	1472830
702	409854	1472834
703	409862	1472839
704	409867	1472842
705	409865	1472846
706	409881	1472856
707	409885	1472858
708	409890	1472851
709	409919	1472870
710	409980	1472778
711	410076	1472842
712	410065	1472858
713	409986	1472805
714	409935	1472880
715	410056	1472954
716	410102	1472886
717	410100	1472883
718	410105	1472874
719	410094	1472867
720	410087	1472852
721	410097	1472848
722	410105	1472862
723	410109	1472869
724	410112	1472868
725	410121	1472885
726	410123	1472884
727	410124	1472888
728	410104	1472917

688	409606	1471367
689	409596	1471337
690	409587	1471308
245	409600	1471301
691	409297	1471690
692	409290	1471698
693	409297	1471704
694	409304	1471696

729	410098	1472914
730	410086	1472932
731	410084	1472934
732	410076	1472947
733	410082	1472950
734	410073	1472964
735	410114	1472988
736	410158	1472989
737	410158	1473007
738	410188	1473005
739	410189	1473018
740	410186	1473019
741	410166	1473020
742	410162	1473020
743	410162	1473023
744	410161	1473027
745	410109	1473029
746	410027	1472977
747	410028	1472975
748	410021	1472971
749	410016	1472967
750	410015	1472969
751	410002	1472961
752	410003	1472960
753	409990	1472951
754	409989	1472953
755	409917	1472908
756	409878	1472969
757	409996	1473051
758	410005	1473038
759	410021	1473048
760	410012	1473062
761	410041	1473082
762	410037	1473088
763	410044	1473093
764	410049	1473096
765	410053	1473090
766	410107	1473128
767	410106	1473130
768	410104	1473133

133

259	409683	1471428
260	409688	1471433
261	409697	1471443
262	409709	1471465
263	409714	1471462
264	409717	1471468
265	409714	1471471
266	409721	1471481
267	409725	1471478
268	409732	1471486
269	409738	1471494
270	409734	1471498
271	409744	1471509
272	409745	1471511
273	409775	1471548
274	409774	1471549
275	409776	1471552
276	409778	1471554
277	409786	1471563
278	409792	1471558
279	409807	1471574
280	409799	1471580
281	409792	1471587
282	409770	1471563
283	409770	1471563
284	409765	1471566
285	409754	1471553
286	409756	1471550
287	409752	1471546
288	409728	1471516
289	409718	1471506
290	409716	1471508
291	409713	1471505
292	409715	1471503
293	409704	1471491
294	409698	1471497
295	409697	1471495
296	409690	1471501
297	409683	1471493
298	409655	1471516
299	409627	1471534
300	409594	1471558

301	409590	1471562
302	409599	1471573
303	409603	1471570
304	409616	1471584
305	409630	1471601
306	409626	1471605
307	409623	1471603
308	409618	1471607
309	409615	1471602
310	409612	1471604
311	409587	1471578
312	409586	1471579
313	409582	1471574
314	409579	1471576
315	409574	1471581
316	409561	1471592
317	409543	1471603
318	409540	1471601
319	409535	1471604
320	409539	1471610
321	409515	1471632
322	409513	1471631
323	409501	1471642
324	409497	1471647
325	409488	1471656
326	409482	1471663
327	409489	1471668
328	409501	1471678
329	409503	1471680
330	409507	1471689
331	409510	1471685
332	409516	1471691
333	409513	1471694
334	409523	1471703
335	409528	1471698
336	409535	1471705
337	409530	1471711
338	409541	1471720
339	409546	1471715
340	409547	1471716
341	409580	1471748
342	409585	1471744

141

Площадь земельного участка 891 м²		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
960	409724	1472358
961	409726	1472349
962	409730	1472349
963	409716	1472394
964	409695	1472458
965	409689	1472478
966	409680	1472517
967	409678	1472535
968	409680	1472553
969	409681	1472556
970	409684	1472564

Условный номер земельного участка _ 33/10		
Площадь земельного участка 77 м²		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3

Условный номер земельного участка _ 33/10		
Площадь земельного участка 12730 м²		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
988	410485	1471592
989	410478	1471615
990	410467	1471649
991	410470	1471650
992	410459	1471683
993	410462	1471684
994	410460	1471691
995	410455	1471691
996	410450	1471706
997	410448	1471705
998	410442	1471722
999	410448	1471725
1000	410446	1471732
1001	410443	1471740
1002	410437	1471755
1003	410431	1471752
1004	410428	1471761
1005	410433	1471762
1006	410432	1471769

971	409684	1472566
972	409698	1472624
973	409712	1472692
974	409718	1472722
975	409718	1472725
976	409718	1472725
977	409704	1472656
978	409703	1472656
979	409683	1472566
980	409680	1472567
981	409677	1472551
982	409673	1472502
983	409683	1472497

984	409809	1472966
985	409837	1472990
986	409842	1472993
987	409839	1472996

1007	410428	1471768
1008	410421	1471786
1009	410411	1471812
1010	410405	1471831
1011	410409	1471833
1012	410403	1471850
1013	410392	1471859
1014	410381	1471910
1015	410379	1471916
1016	410370	1471936
1017	410367	1471936
1018	410364	1471945
1019	410367	1471947
1020	410366	1471951
1021	410362	1471949
1022	410362	1471962
1023	410360	1471969
1024	410358	1471978
1025	410356	1471984
1026	410412	1472007
1027	410432	1472013
1028	410458	1472018
1029	410465	1472019
1030	410468	1471997
1031	410471	1471998
1032	410472	1471991

144

1231	410248	1472035
1232	410177	1472245
1233	410160	1472330
1234	410268	1472354
1235	410287	1472366
1236	410307	1472372
1237	410339	1472380
1238	410326	1472388
1239	410029	1472323
1240	409805	1472301
1241	409796	1472289
1242	409783	1472288
1243	409789	1472483
1244	409775	1472480
1245	409789	1472481
1246	409801	1472471
1247	409856	1472423
1248	409886	1472423
1249	409909	1472429
1250	409919	1472435
1251	409915	1472442
1252	409951	1472467
1253	409953	1472464
1254	409971	1472476
1255	409983	1472485
1256	409998	1472491
1257	410003	1472495
1258	410019	1472504
1259	410017	1472508
1260	410037	1472521
1261	410047	1472528
1262	410050	1472525
1263	410058	1472531
1264	410057	1472534
1265	410068	1472538
1266	410075	1472542
1267	410078	1472545
1268	410090	1472552
1269	410107	1472565
1270	410123	1472578
1271	410132	1472567
1272	410130	1472566
1273	410137	1472559
1274	410151	1472547
1275	410153	1472540
1276	410154	1472540
1277	410154	1472538
1278	410155	1472537
1279	410156	1472533
1280	410158	1472526
1281	410160	1472515
1282	410173	1472518

1283	410169	1472539
1284	410123	1472592
1285	410094	1472574
1286	410085	1472585
1287	410071	1472576
1288	410048	1472539
1289	410025	1472541
1290	410013	1472534
1291	409996	1472520
1292	409997	1472519
1293	409973	1472502
1294	409972	1472504
1295	409999	1472483
1296	409945	1472486
1297	409946	1472483
1298	409944	1472482
1299	409926	1472470
1300	409928	1472467
1301	409924	1472464
1302	409914	1472457
1303	409905	1472449
1304	409902	1472449
1305	409900	1472452
1306	409896	1472450
1307	409892	1472448
1308	409895	1472444
1309	409884	1472437
1310	409881	1472440
1311	409877	1472438
1312	409874	1472435
1313	409864	1472437
1314	409857	1472442
1315	409853	1472440
1316	409834	1472457
1317	409828	1472462
1318	409819	1472471
1319	409815	1472476
1320	409809	1472480
1321	409806	1472484
1322	409801	1472491
1323	409815	1472501
1324	409820	1472495
1325	409822	1472497
1326	409820	1472501
1327	409823	1472503
1328	409822	1472505
1329	409845	1472522
1330	409848	1472517
1331	409851	1472519
1332	409848	1472523
1333	409850	1472525
1334	409868	1472537

147

1541	410052	1471844
1542	410056	1471839
1543	410060	1471833
1544	410061	1471835
1545	410066	1471828
1546	410064	1471826
1547	410077	1471810
1548	410099	1471774
1549	410072	1471753
1550	410055	1471741
1551	410038	1471727
1552	410021	1471714
1553	409999	1471696
1554	409975	1471671
1555	409971	1471674
1556	409965	1471669
1557	409957	1471679
1558	409963	1471687
1559	409952	1471699
1560	409950	1471700
1561	409942	1471707
1562	409942	1471706
1563	409938	1471703
1564	409919	1471719
1564	409919	1471719
1565	409904	1471726
1566	409891	1471737
1567	409906	1471751
1568	409940	1471782
1569	409962	1471804
1570	409962	1471803
1571	409972	1471809
1572	409968	1471814
1573	410029	1471859
1574	410023	1471867
1575	410001	1471852
1576	409974	1471833
1577	409968	1471827
1578	409967	1471827
1579	409951	1471812
1580	409925	1471785
1581	409893	1471751
1582	409884	1471759
1583	409861	1471780
1584	409864	1471784
1585	409858	1471789
1586	409856	1471790
1587	409850	1471783
1588	409825	1471805
1589	409820	1471809
1590	409824	1471815
1591	409822	1471817

1592	409810	1471804
1593	409845	1471773
1594	409878	1471749
1595	409873	1471744
1596	409912	1471710
1597	409957	1471671
1598	409986	1471645
1599	409981	1471653
1600	409990	1471660
1601	409986	1471665
1602	410019	1471694
1603	410025	1471688
1604	410042	1471702
1605	410053	1471711
1606	410064	1471718
1607	410062	1471724
1608	410085	1471741
1609	410101	1471749
1610	410104	1471745
1611	410110	1471749
1612	410134	1471711
1613	410128	1471707
1614	410131	1471702
1615	410142	1471707
1616	410157	1471680
1617	410153	1471677
1618	410155	1471674
1619	410136	1471663
1620	410134	1471663
1621	410128	1471661
1622	410125	1471666
1623	410122	1471665
1624	410125	1471660
1625	410118	1471655
1626	410102	1471645
1627	410097	1471642
1628	410103	1471630
1629	410155	1471660
1630	410156	1471657
1631	410157	1471658
1632	410171	1471630
1633	410184	1471609
1634	410160	1471596
1635	410152	1471592
1636	410150	1471596
1637	410142	1471592
1638	410123	1471580
1639	410128	1471569
1640	410159	1471581
1641	410188	1471597
1642	410192	1471593
1643	410203	1471595

142

1033	410473	1471988
1034	410477	1471970
1035	410471	1471968
1036	410478	1471942
1037	410482	1471943
1038	410488	1471922
1039	410490	1471922
1040	410494	1471904
1041	410495	1471901
1042	410489	1471899
1043	410491	1471891
1044	410518	1471905
1045	410517	1471909
1046	410516	1471915
1047	410510	1471932
1048	410519	1471934
1049	410513	1471953
1050	410507	1471952
1051	410505	1471959
1052	410500	1471958
1053	410493	1471981

150

60	409265	1471551
61	409292	1471526
62	409134	1471376
63	409137	1471373
64	409260	1471490
65	409263	1471487
66	409173	1471399
67	409176	1471396
68	409268	1471487
69	409262	1471493
70	409288	1471518
71	409420	1471396
72	409456	1471365
73	409459	1471368
74	409448	1471378
75	409449	1471379
76	409492	1471338
77	409529	1471306
78	409531	1471309
79	409494	1471341
80	409449	1471385
81	409447	1471383
82	409440	1471389
83	409442	1471391
84	409345	1471480
85	409298	1471526
86	409369	1471586
87	409558	1471414
88	409575	1471394
89	409578	1471396
90	409561	1471417
91	409372	1471589
92	409379	1471595
93	409521	1471464
94	409560	1471431
95	409562	1471434
96	409515	1471475
97	409549	1471513
98	409581	1471546
99	409578	1471549
100	409546	1471516
101	409512	1471477
102	409382	1471598
103	409432	1471642

Контур 2		
Площадь земельного участка 4,016 м²		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
145	409272	1472138

104	409443	1471631
105	409446	1471633
106	409435	1471645
107	409469	1471675
108	409476	1471665
109	409494	1471647
110	409492	1471645
111	409504	1471633
112	409506	1471635
113	409534	1471608
114	409532	1471606
115	409541	1471597
116	409544	1471600
117	409589	1471560
118	409696	1471482
119	409646	1471427
120	409619	1471383
121	409589	1471308
122	409592	1471307
123	409622	1471381
124	409650	1471425
125	409699	1471480
126	409709	1471472
127	409638	1471377
128	409631	1471380
129	409622	1471365
130	409627	1471362
131	409593	1471306
132	409597	1471303
133	409633	1471363
134	409627	1471366
135	409633	1471375
136	409639	1471372
137	409682	1471431
138	409779	1471555
139	409834	1471616
140	409936	1471534
141	409295	1471523
142	409343	1471477
143	409436	1471391
144	409434	1471389
145	409291	1471520
146	409295	1471523

146	409275	1472141
147	409253	1472162
148	409261	1472170
149	409240	1472189
150	409232	1472181

153

216	410235	1472008
217	410185	1471996
218	410178	1472023
219	410238	1472040
220	410170	1472243
221	410151	1472336
222	410324	1472375
223	410424	1472313
224	410482	1472016
225	410427	1472011
226	410350	1471989
227	410336	1472033
228	410329	1472076
229	410325	1472076
230	410332	1472032
231	410343	1471996
232	410481	1471591
233	410485	1471592
234	410351	1471985
235	410428	1472007
236	410468	1472011
237	410499	1471893
238	410502	1471894
239	410472	1472011
240	410483	1472012
241	410515	1471905
242	410519	1471907
243	410486	1472015
244	410428	1472316
245	410325	1472379
246	410148	1472339
247	410030	1472315
248	409810	1472293
249	409799	1472281
250	409798	1472293
251	409774	1472292
252	409762	1472368
253	409739	1472481
254	409745	1472475
255	409761	1472490
256	409773	1472488
257	409791	1472500
258	409807	1472477
259	409839	1472431
260	409883	1472431
261	409906	1472447
262	409911	1472440
263	410121	1472576
264	410158	1472534
265	410161	1472516

156

366	410279	1473520
367	410139	1473465
368	410112	1473499
369	410121	1473512
370	410114	1473524
371	410111	1473522
372	410117	1473512
373	410107	1473499
374	410135	1473463
375	410088	1473440
376	410050	1473481
377	410035	1473464
378	409918	1473287
379	409921	1473284
380	410038	1473461
381	410050	1473475
382	410091	1473429
383	410054	1473393
384	410066	1473381
385	410069	1473384
386	410060	1473393
387	410095	1473428
388	410146	1473452
389	410280	1473499
390	410279	1473503
391	410145	1473456
392	410095	1473432
393	410090	1473437
394	410139	1473460
395	410279	1473516
396	410305	1473505
397	410274	1473406
398	410262	1473396
399	410243	1473419
400	410221	1473424
401	410220	1473420
402	410241	1473416
403	410260	1473392
404	410277	1473298
405	410256	1473266
406	410253	1473263
407	410249	1473272
408	410225	1473259
409	410227	1473256
410	410195	1473240
411	410197	1473230
412	410182	1473221
413	410092	1473154
414	410053	1473206
415	410050	1473203

151

151	409086	1472319
152	409027	1472390
153	409066	1472416
154	409209	1472275
155	409211	1472278
156	409068	1472420
157	409043	1472457
158	409089	1472488
159	409087	1472491
160	409037	1472458
161	409063	1472419

162	409025	1472394
163	408962	1472502
164	408959	1472500
165	409022	1472390
166	409083	1472316
167	409230	1472178
168	409221	1472169
169	409242	1472150
170	409250	1472159
145	409272	1472138

154

266	410165	1472516
267	410161	1472536
268	410121	1472581
269	409912	1472445
270	409909	1472449
271	410003	1472514
272	410089	1472580
273	410087	1472583
274	410001	1472518
275	409882	1472435
276	409860	1472435
277	409810	1472479
278	409803	1472490
279	410043	1472654
280	410041	1472658
281	409800	1472493
282	409794	1472502
283	410036	1472666
284	410034	1472669
285	409772	1472492
286	409764	1472493
287	409715	1472558
288	409763	1472593
289	409761	1472596
290	409709	1472559
291	409731	1472529
292	409721	1472522
293	409718	1472525
294	409689	1472518
295	409685	1472532
296	409705	1472618
297	409745	1472814
298	409754	1472813
299	409760	1472800
300	409808	1472835
301	409812	1472830
302	409914	1472891
303	409919	1472884
304	409842	1472834
305	409857	1472808
306	409797	1472767
307	409779	1472794
308	409739	1472770
309	409733	1472737
310	409737	1472736
311	409743	1472768
312	409778	1472788
313	409795	1472761
314	409862	1472807
315	409847	1472833

157

416	410089	1473152
417	410086	1473150
418	410005	1473256
419	410081	1473317
420	410078	1473320
421	409999	1473257
422	410083	1473147
423	409999	1473095
424	409933	1473195
425	409938	1473197
426	409935	1473201
427	409928	1473196
428	409997	1473089
429	410087	1473145
430	410182	1473216
431	410190	1473204
432	410024	1473092
433	409902	1473001
434	409861	1472973
435	409862	1472972
436	409855	1472966
437	409839	1472984
438	409759	1472905
439	409742	1472819
440	409736	1472820
441	409729	1472782
442	409360	1472671
443	409361	1472667
444	409728	1472778
445	409726	1472762
446	409398	1472665
447	409399	1472661
448	409729	1472759
449	409739	1472815
450	409741	1472815
451	409701	1472619
452	409681	1472532
453	409685	1472517
454	409676	1472515
455	409634	1472537
456	409552	1472523
457	409532	1472592
458	409459	1472603
459	409458	1472599
460	409529	1472589
461	409548	1472522
462	409467	1472508
463	409467	1472504
464	409612	1472529
465	409638	1472444

152

Контур 3		
Площадь земельного участка 59 212 м²		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
171	410511	1471315
172	410475	1471345
173	410445	1471375
174	410404	1471426
175	410352	1471479
176	410292	1471556
177	410318	1471572
178	410333	1471591
179	410329	1471593
180	410315	1471575
181	410288	1471559
182	410257	1471557
183	410266	1471598
184	410292	1471637
185	410291	1471641
186	410292	1471601
187	410193	1471608
188	410217	1471623
189	410284	1471659
190	410283	1471662
191	410215	1471627
192	410190	1471611
193	410162	1471673
194	410310	1471757
195	410369	1471761
196	410161	1471677
197	410112	1471758
198	410133	1471775
199	410273	1471854
200	410271	1471857
201	410131	1471778
202	410110	1471762
203	410105	1471769
204	410267	1471875
205	410265	1471879
206	410103	1471773
207	410050	1471857
208	410090	1471877
209	410137	1471896
210	410136	1471900
211	410088	1471881
212	410087	1471860
213	410043	1471867
214	410010	1471947
215	410236	1472005

159

516	409973	1471827
517	410024	1471866
518	410022	1471869
519	409974	1471832
520	409972	1471834
521	409892	1471752
522	409853	1471782
523	409818	1471813
524	409815	1471810
525	409850	1471779
526	409890	1471749
527	409883	1471743
528	409929	1471700
529	409925	1471694
530	409943	1471678
531	409950	1471684
532	409967	1471667
533	410063	1471566
534	410066	1471569
535	409972	1471667
536	409979	1471669
537	410049	1471731
538	410102	1471767
539	410107	1471759
540	410100	1471752
541	410084	1471740
542	410023	1471690
543	410025	1471687
544	410086	1471737
545	410102	1471749
546	410109	1471755
547	410156	1471675
548	410085	1471634
549	410087	1471631
550	410158	1471671
551	410187	1471609
552	410154	1471591
553	410124	1471580
554	410125	1471576
555	410156	1471588
556	410189	1471606
557	410256	1471553
558	410288	1471555
559	410356	1471470
560	410345	1471458
561	410399	1471404
562	410458	1471338
563	410461	1471341
564	410402	1471407
565	410351	1471458

160

566	410358	1471467
567	410401	1471423
568	410442	1471372
569	410472	1471342
570	410508	1471312
171	410511	1471315
571	409839	1472979
572	409854	1472961
573	409864	1472968
574	409912	1472895
575	409813	1472835
576	409809	1472841
577	409762	1472806
578	409757	1472815
579	409769	1472898
580	409802	1472919
581	409800	1472923
582	409766	1472900
583	409753	1472817
584	409746	1472818
585	409763	1472903
571	409839	1472979
586	409717	1472521
587	409735	1472502
588	409727	1472494
589	409734	1472486
590	409756	1472377
591	409732	1472372
592	409690	1472514
586	409717	1472521
593	409733	1472526
594	409745	1472511
595	409738	1472505
596	409724	1472519
593	409733	1472526
597	410192	1473201
598	409991	1473062
599	410026	1473089

Доклад закончен.

Замечаний и предложений по выше указанным проектам не поступало.

Кабец И.В.: Предложил перейти к голосованию, что на голосование ставится предложение об одобрении проектов планировок и межевания территорий для линейного объекта по адресу: городской округ Первоуральск, Свердловская область и направление его на рассмотрение временно исполняющему полномочия Главы городского округа Первоуральск.

Голосование: «за» - 2, «против» - 0, «воздержались» - 6.

161

РЕШИЛИ:

Одобрить проекты планировок и межевания линейных объектов по адресу: городской округ Первоуральск, Свердловская область и направить его на рассмотрение временно исполняющему полномочия Главы городского округа Первоуральск.

Председательствующий

И.В. Кабец

Секретарь

Е.Д. Абрамова

162

СПИСОК публичных слушаний по проектам планировок и межевания территорий линейных объектов по адресу: городской округ Первоуральск, Свердловская область.

1.	Кабец И.В.	Председатель, заместитель Главы Администрации городского округа Первоуральск по муниципальному управлению
2.	Руденко К.А.	Докладчик - и.о. Начальника Управления архитектуры и градостроительства Администрации городского округа Первоуральск
3.	Абрамова Е.Д.	Инженер по надзору за строительством Управления капитального строительства городского округа Первоуральск
4.	Киселева Ю.М.	Начальник Земельного отдела Администрации городского округа Первоуральск
5.	Кушев А.В.	Начальник отдела стратегического развития Администрации городского округа Первоуральск
6.	Гатауллина О.Г.	Исполняющий обязанности председателя комитета по управлению имуществом Администрации городского округа Первоуральск
7.	Петухова М.И.	Житель городского округа Первоуральск
8.	Петров Д.Ю.	Житель городского округа Первоуральск



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА ПЕРВОУРАЛЬСК
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

18.06.2018

№

1124

г. Первоуральск

О внесении изменений в муниципальную программу «Управление муниципальной собственностью и земельными ресурсами, расположенными на территории городского округа Первоуральск на 2017-2023 годы», утвержденную постановлением Администрации городского округа Первоуральск от 27 сентября 2016 года № 2097

В соответствии со статьей 179 Бюджетного кодекса Российской Федерации, пунктом 23 Порядка разработки, реализации и оценки эффективности муниципальных программ городского округа Первоуральск, утвержденного постановлением Администрации городского округа Первоуральск от 15 августа 2016 года № 1722, на основании Решения Первоуральской городской Думы от 22 февраля 2018 года № 70, Администрация городского округа Первоуральск

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести следующие изменения в муниципальную программу «Управление муниципальной собственностью и земельными ресурсами, расположенными на территории городского округа Первоуральск на 2017-2023 годы», утвержденную постановлением Администрации городского округа Первоуральск от 27 сентября 2016 года № 2097.

1) паспорт муниципальной программы «Управление муниципальной собственностью и земельными ресурсами, расположенными на территории

2

городского округа Первоуральск на 2017 - 2023 годы» изложить в новой редакции (приложение 1).

2) раздел 2. «Цели и задачи, целевые показатели муниципальной программы «Управление муниципальной собственностью и земельными ресурсами, расположенными на территории городского округа Первоуральск на 2017 - 2023 годы» изложить в новой редакции (приложение 2).

3) раздел 3. «План мероприятий муниципальной программы «Управление муниципальной собственностью и земельными ресурсами, расположенными на территории городского округа Первоуральск на 2017 - 2023 годы» изложить в новой редакции (приложение 3).

2. Настоящее Постановление применяется при исполнении бюджета городского округа Первоуральск на 2018 год и плановый период 2019, 2020 годов и составления бюджетной отчетности за 2018 год.

3. Опубликовать настоящее Постановление в газете «Вечерний Первоуральск» и разместить на официальном сайте городского округа Первоуральск.

4. Контроль исполнения настоящего постановления возложить на председателя комитета по управлению имуществом Администрации городского округа Первоуральск О.Г. Гатаулдину.

Временно исполняющий полномочия
Главы городского округа Первоуральск

И.В. Кабец

Приложение 1
к Постановлению Администрации
городского округа Первоуральск
от 18.06.2018 № 1124

Муниципальная программа «Управление муниципальной собственностью и земельными ресурсами, расположенными на территории городского округа Первоуральск на 2017 - 2023 годы»

Паспорт муниципальной программы
«Управление муниципальной собственностью и земельными ресурсами, расположенными на территории городского округа Первоуральск на 2017 - 2023 годы»

Наименование ответственного исполнителя муниципальной программы (наименование структурного подразделения главного распорядителя бюджетных средств, ответственного за координацию мероприятий, формирование отчетности муниципальной программы)	Заместитель Главы администрации городского округа Первоуральск по муниципальному управлению
Цели и задачи муниципальной программы (подпрограмм)	Комитет по управлению имуществом Администрации городского округа Первоуральск
Цели и задачи муниципальной программы (подпрограмм)	ЦЕЛИ: 1. Создание системы муниципального учета объектов недвижимости, обеспечивающей эффективное и рациональное использование и управление муниципальной собственностью. 2. Увеличение доходов местного бюджета от использования и приватизации объектов муниципального имущества и земельных ресурсов городского округа Первоуральск. 3. Упорядочение деятельности в сфере размещения средств наружной рекламы на территории городского округа Первоуральск в соответствии с действующим

законодательством.
4. Обеспечение малоимущих граждан жилыми помещениями, проживающих на территории городского округа Первоуральск.
5. Исполнения полномочий органами местного самоуправления, установленных законодательством Российской Федерации.
6. Обеспечение переселения граждан из многоквартирных домов, признанных в установленном порядке аварийными в связи с физическим износом в процессе их эксплуатации и подлежащими сносу.

ЗАДАЧИ:
1. Обеспечение проведения работ по оформлению прав собственности на имущество городского округа Первоуральск.
2. Вовлечение объектов недвижимости в хозяйственный оборот.
3. Сохранение в муниципальной собственности имущества, необходимого для решения вопросов местного значения и исполнение обязательств, установленных действующим законодательством.
4. Повышение качества управления земельными ресурсами, расположенными на территории городского округа Первоуральск, иной муниципальной собственностью.
5. Выявление и освобождение территории от самовольно установленных рекламных конструкций.
6. Улучшение жилищных условий малоимущих граждан.
7. Выявление и освобождение территории от нестационарных объектов, иных незаконных и самовольных зданий, сооружений и от ветхих и аварийных нежилых зданий, находящихся в муниципальной собственности.
8. Проведение аудиторской проверки бухгалтерской (финансовой) отчетности муниципальных унитарных предприятий городского округа Первоуральск.
9. Определение рыночной стоимости размера возмещения лицам, в чей собственности имеются жилые и нежилые помещения, расположенные в многоквартирных домах, признанных аварийными и подлежащими сносу.
10. Выявление муниципальных унитарных предприятий, которым необходимо увеличить

	уставный фонд.
Целевые показатели муниципальной программы (подпрограмм)	1.Межевание, техническая инвентаризация и паспортизация, кадастровые работы, в отношении автодорог городского округа Первоуральск. 2.Количество объектов муниципальной собственности, в том числе бесхозных объектов, в отношении которых проведены работы по технической инвентаризации и постановке на государственный кадастровый учет. 3.Количество объектов коммунальной инфраструктуры, в отношении которых проведена техническая инвентаризация и постановка на государственный кадастровый учет. 4.Количество объектов, в отношении которых проведена оценка рыночной стоимости, в том числе рыночной стоимости размера арендной платы. 5.Количество публикаций, объявлений, необходимых для информирования потенциальных арендаторов и покупателей муниципального имущества. 6.Количество объектов муниципального имущества, в отношении которых необходимо проведение ремонта с целью сохранения объектов муниципальной собственности. 7.Количество судебных издержек и иных обязательств, установленных действующим законодательством. 8.Погашение задолженности Первоуральского муниципального унитарного предприятия "Парк культуры и отдыха" 9.Доля площади земельных участков, являющихся объектами налогообложения земельным налогом, в общей площади территории городского округа (муниципального района) в отношении которых необходимо провести межевание. 10.Количество земельных участков, в отношении которых необходимо проведение оценки рыночной стоимости, в том числе рыночной стоимости размера арендной платы. 11.Доля многоквартирных домов, расположенных на земельных участках, в отношении которых осуществлен государственный кадастровый учет, проведено межевание. 12.Количество земельных участков, которые необходимо сформировать для предоставления в

собственность в соответствии с действующим законодательством.
13.Площадь земельных участков под городскими лесами, в отношении которых проведены работы по межеванию и лесоустройству.
14.Количество учреждений в сфере землепользования.
15.Определение границ населенных пунктов городского округа
16.Количество незаконно размещенных рекламных конструкций, подлежащих демонтажу.
17.Количество малоимущих граждан, которым необходимо предоставить жилые помещения по договорам социального найма.
18.Количество нестационарных объектов, иных незаконных и самовольных зданий, сооружений, подлежащих сносу.
19.Количество ветхих и аварийных нежилых зданий, находящихся в муниципальной собственности.
20.Количество проверок бухгалтерской (финансовой) отчетности муниципальных унитарных предприятий
21.Количество муниципальных унитарных предприятий, которым необходимо увеличить уставный фонд.
22.Количество мероприятий по определению рыночной стоимости размера возмещения жилых и нежилых помещений, расположенных в многоквартирных домах, признанных аварийными и подлежащими сносу.

Сроки реализации муниципальной программы (подпрограмм)

2017 - 2023 годы

Объемы финансирования муниципальной программы (подпрограмм) по годам реализации, тыс. рублей

ВСЕГО: 213 580,53 тыс. руб.;
из них:
федеральный бюджет: 0,00 тыс. руб.;
областной бюджет: 0,00 тыс. руб.;
местный бюджет: 213 580,53 тыс. руб.;
2017 год – 58658,20 тыс. руб.;
2018 год – 38397,17 тыс. руб.;
2019 год – 16 857,45 тыс. руб.;
2020 год – 21 060,30 тыс. руб.;
2021 год – 25 146,33 тыс. руб.;

Раздел 1. Характеристика проблем, на решение которых направлена муниципальная программа

В рамках муниципальной программы «Управление муниципальной собственностью и земельными ресурсами, расположенными на территории городского округа Первоуральск на 2017 - 2023 годы» задачи решаются в следующих направлениях:

1. Создание системы муниципального учета объектов недвижимости, обеспечивающей эффективное и рациональное использование и управление земельными ресурсами, иной недвижимостью, формирование полного и достоверного источника информации об объектах недвижимости.

2. Упорядочение деятельности по распространению наружной рекламы на территории городского округа Первоуральск, выдаче (аннулированию) разрешений на установку рекламных конструкций на территории городского округа.

3. Обеспечение малоимущих граждан жилыми помещениями, проживающих на территории городского округа Первоуральск.

Создание системы государственного кадастра недвижимости направлено на формирование полного и достоверного источника информации об объектах недвижимости, что позволит, в свою очередь, создать условия для реализации государственной политики эффективного и рационального использования и управления земельными ресурсами и иной недвижимостью, увеличения доходов областного и местных бюджетов, в том числе за счет роста налоговых доходов по земельному налогу, имущественным налогам, а впоследствии по единому налогу на недвижимость, обеспечения государственных гарантий прав собственности и иных вещных прав на недвижимое имущество, а также усовершенствования предоставления муниципальных услуг, оказываемых организациям и гражданам.

Комплексность и взаимосвязанность обозначенных проблем завершения создания системы кадастра недвижимости на территории городского округа Первоуральск обусловили необходимость их решения программно-целевыми методами. Доминирующая роль программно-целевых методов бюджетного планирования, обусловлена рядом факторов,

основными из которых являются:

1) значительная ресурсоемкость мероприятий Программы;
2) необходимость межведомственной увязки по срокам и ресурсам для обеспечения согласованности и исключения дублирования выполнения работ по созданию системы кадастра недвижимости за счет средств бюджетов различных уровней.

Верно

Приложение 2 к Постановлению Администрации городского округа Первоуральск от 18.06.2018 № 1124									
Раздел 2. Цели и задачи, целевые показатели муниципальной программы «Управление муниципальной собственностью и земельными ресурсами, расположенными на территории городского округа Первоуральск на 2017 - 2023 годы»									
N цели, задач и, показ ателя	Наименование цели (целей) и задач, целевых показателей	Единица измерени я	Значение целевого показателя						Источн ик значений показате лей
			текущий год	первый год 2018	второй год 2019	третий год 2020	четвертый год 2021	пятый год 2022	
			2017					шестой год 2023	
1.	Цель 1: Создание системы муниципального учета объектов недвижимости, обеспечивающей эффективное и рациональное использование и управление муниципальной собственностью								
1.1.	Задача 1: Обеспечение проведения работ по оформлению прав								

2									
	собственности на имущество городского округа Первоуральск								
1.1.1.	Целевой показатель 1: Протяженность автомобильных дорог, в отношении которых проведена паспортизация и межевание	км	40,7	60,44	85	67	47	30	30
1.1.2.	Целевой показатель 2: Количество объектов муниципальной собственности, в том числе бесхозных объектов в отношении которых проведены работы по технической инвентаризации и постановке на государственный кадастровый учет	ед.	32	27	50	50	50	50	50
1.1.3.	Целевой показатель 3: Количество объектов	ед.	20	30	20	20	20	20	20

3									
	коммунальной инфраструктуры, в отношении которых проведена техническая инвентаризация и постановка на государственный кадастровый учет								граждан, юридиче ских лиц, структур ных подразде лений админис трации, решение суда
2	Цель 2: Увеличение доходов местного бюджета от использования и приватизации объектов муниципального имущества и земельных ресурсов городского округа Первоуральск								
2.1.	Задача 1: Вовлечение объектов недвижимости в хозяйственный оборот								
2.1.1.	Целевой показатель 1: Количество объектов, в отношении которых проведена оценка рыночной стоимости, в том числе рыночной стоимости размера арендной платы	ед.	70	45	70	70	70	70	70

4									
2.1.2.	Целевой показатель 2: Количество публикаций, объявлений, необходимых для информирования потенциальных арендаторов и покупателей муниципального имущества	ед.	2	2	2	2	2	2	Объявле ния в СМИ
2.2.	Задача 2: Сохранение в муниципальной собственности имущества, необходимого для решения вопросов местного значения и исполнение обязательств, установленных действующим законодательством								
2.2.1.	Целевой показатель 1: Количество объектов муниципального имущества, в отношении которых необходимо проведение ремонта с целью сохранности объектов муниципальной собственности	ед.	0	7	0	1	1	1	1
2.2.2.	Целевой показатель 2: Количество судебных издержек и иных обязательств, установленных действующим законодательством	ед.	31	30	30	30	30	30	30

5									
									ации муницип ального имущест ва
2.2.3.	Целевой показатель 3: Погашение задолженности Первоуральского муниципального унитарного предприятия "Парк культуры и отдыха"	%	100,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	Исполни тельный лист, реестр кредитор ов, план приватиз ации муницип ального имущест ва
2.3.	Задача 3: Повышение качества управления земельными ресурсами, расположенными на территории городского округа Первоуральск, иной муниципальной собственностью								
2.3.1.	Целевой показатель 1: Доля площади земельных участков, являющихся объектами налогообложения земельным налогом, в общей площади	%	51,62	51,62	51,82	51,82	63,54	63,54	63,54

6									
	территории городского округа (муниципального района) в отношении которых необходимо провести межевание (накопительно)								
2.3.2.	Целевой показатель 2: Количество земельных участков, в отношении которых необходимо проведение оценки рыночной стоимости, в том числе рыночной стоимости размера арендной платы	ед.	6	90	6	6	6	6	6
2.3.3.	Целевой показатель 3: Доля многоквартирных домов, расположенных на земельных участках, в отношении которых осуществлен государственный кадастровый учет, проведено межевание (накопительно)	%	98,0	98,0	98,0	98,0	98,4	98,4	98,4
2.3.4.	Целевой показатель 4: Количество земельных участков, которые необходимо сформировать для предоставления в собственность в соответствии с действующим законодательством	ед.	5	100	5	5	5	5	5

7									
2.3.5.	Целевой показатель 5: Площадь земельных участков под городскими лесами, в отношении которых проведены работы по межеванию и лесоустройству	га	3213,9	2142,60	2142,60	2142,60	2142,60	2142,60	План работы отдела
2.3.6.	Целевой показатель 6: Количество учреждений в сфере землепользования	ед.	1	1	1	1	1	1	Реестр МУ и МУП
2.3.7.	Целевой показатель 7: Определение границ населенных пунктов	ед.	3	0	0	0	0	0	План работы отдела
3.	Цель 3: Упорядочение деятельности в сфере размещения средств наружной рекламы на территории городского округа Первоуральск в соответствии с действующим законодательством								
3.1.	Задача 1: Выявление и освобождение территории от самовольно установленных рекламных конструкций								
3.1.1.	Целевой показатель 1: Количество незаконно размещенных рекламных конструкций, подлежащих демонтажу	ед.	31	23	30	28	20	20	20

8									
4.	Цель 4: Обеспечение малоимущих граждан жильем помещениями, проживающих на территории городского округа Первоуральск								
4.1.	Задача 1: Улучшение жизненных условий малоимущих граждан								
4.1.1.	Целевой показатель 1: Количество малоимущих граждан, которым необходимо предоставить жилье помещения по договорам социального найма	ед.	1	9	3	3	3	3	3
5.	Цель 5: Исполнения полномочий органами местного самоуправления, установленных законодательством Российской Федерации								
5.1.	Задача 1: Выявление и освобождение территории от нестационарных объектов, иных незаконных и самовольных зданий, сооружений и от ветхих и аварийных нежилых зданий, находящихся в								

[illegible][illegible][illegible]

Приложение 3
к Постановлению Администрации
городского округа Первоуральск
от 18.06.2018 № 1124

[illegible]

	областной бюджет		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
	местный бюджет		213580,53	58658,20	38397,17	16857,45	21060,30	25146,33	26730,54	26730,54	
	внебюджетные источники		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
1.	Мероприятие 1: Межевание, техническая инвентаризация и паспортизация, кадастровые работы, в отношении автодорог городского округа Первоуральск	Комитет по управлению имуществом	14157,46	502,15	1891,40	1221,35	2438,90	2592,34	2755,66	2755,66	1.1.1
1.1.	федеральный бюджет		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
1.2.	областной бюджет		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
1.3.	местный бюджет		14157,46	502,15	1891,40	1221,35	2438,90	2592,34	2755,66	2755,66	1.1.1
1.4.	внебюджетные источники		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
2.	Мероприятие 2: Техническая инвентаризация и кадастровые работы в отношении муниципального и бесхозяйного имущества на соответствие	Комитет по управлению имуществом	3607,18	261,87	325,20	320,00	624,60	663,95	705,78	705,78	1.1.2

	действующим нормативным требованиям. Получение сведений о наличии собственников									
2.1.	федеральный бюджет	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
2.2.	областной бюджет	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
2.3.	местный бюджет	3007,18	261,87	325,20	320,00	624,60	663,95	705,78	705,78	1.1.2
2.4.	внебюджетные источники	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
3.	Мероприятие 3: Техиническая инвентаризация и кадастровые работы в отношении объектов коммунальной инфраструктуры	14468,80	428,01	7229,00	1100,00	1321,30	1404,51	1492,99	1492,99	1.1.3
3.1.	федеральный бюджет	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
3.2.	областной бюджет	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
3.3.	местный бюджет	14468,80	428,01	7229,00	1100,00	1321,30	1404,51	1492,99	1492,99	1.1.3
3.4.	внебюджетные источники	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
4.	Мероприятие 4: Определение рыночной стоимости	2697,54	130,57	350,00	400,00	420,00	446,89	475,04	475,04	2.1.1

	муниципального имущества, находящегося в казне городского округа Первоуральск										
4.1.	федеральный бюджет	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
4.2.	областной бюджет	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
4.3.	местный бюджет	2697,54	130,57	350,00	400,00	420,00	446,89	475,04	475,04	2.1.1	
4.4.	внебюджетные источники	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		
5.	Мероприятие 5: Публикация, объявления, изготовление материалов рекламного характера, презентации	Комитет по управлению имуществом	832,74	113,50	100,00	100,00	120,10	127,68	135,73	135,73	2.1.2
5.1.	федеральный бюджет	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		
5.2.	областной бюджет	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
5.3.	местный бюджет	832,74	113,50	100,00	100,00	120,10	127,68	135,73	135,73	2.1.2	
5.4.	внебюджетные источники	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		
6.	Мероприятие 6: Капитальный и текущий ремонт объектов муниципального	Комитет по управлению имуществом	8639,82	0,00	3755,00	0,00	1130,00	1201,16	1276,83	1276,83	2.2.1

[illegible]

6											
8.	Мероприятие 8: Погашение задолженности Первоуральского муниципального предприятия "Парк культуры и отдыха"	Комитет по управлению имуществом, Финансовое управление Администрации городского округа Первоуральск	14172,81	14172,81	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	2.2.3
8.1.	федеральный бюджет		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
8.2.	областной бюджет		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
8.3.	местный бюджет		14172,81	14172,81	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	2.2.3
8.4.	внебюджетные источники		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
9.	Мероприятие 9: Межевание земельных участков, являющихся объектами налогообложения земельным налогом, в общей площади территории городского округа (муниципального района), выделяемых под жилищное строительство и иные виды разрешенного использования	Комитет по управлению имуществом	4448,14	611,87	840,00	400,00	600,60	638,41	678,63	678,63	2.3.1

7											
	согласно Градостроительному кодексу РФ										
9.1.	федеральный бюджет		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
9.2.	областной бюджет		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
9.3.	местный бюджет		4448,14	611,87	840,00	400,00	600,60	638,41	678,63	678,63	2.3.1
9.4.	внебюджетные источники		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
10.	Мероприятие 10: Рыночная оценка сформированных земельных участков, подлежащих предоставлению под жилищное строительство и иные виды разрешенного использования	Комитет по управлению имуществом	1328,72	39,82	360,00	150,00	180,20	191,52	203,59	203,59	2.3.2
10.1.	федеральный бюджет		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
10.2.	областной бюджет		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
10.3.	местный бюджет		1328,72	39,82	360,00	150,00	180,20	191,52	203,59	203,59	2.3.2
10.4.	внебюджетные источники		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
11.	Мероприятие 11: Межевание земельных	Комитет по управлению	2518,24	20,08	300,00	0,00	508,50	540,52	574,57	574,57	2.3.3

8											
	участков под многоквартирными домами	имуществом									
1.1.	федеральный бюджет		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
11.2.	областной бюджет		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
11.3.	местный бюджет		2518,24	20,08	300,00	0,00	508,50	540,52	574,57	574,57	2.3.3
11.4.	внебюджетные источники		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
12.	Мероприятие 12: Формирование земельных участков для предоставления в собственность в соответствии с законодательством	Комитет по управлению имуществом	1034,88	0,00	880,00	25,00	30,10	31,92	33,93	33,93	2.3.4
12.1.	федеральный бюджет		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
12.2.	областной бюджет		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
12.3.	местный бюджет		1034,88	0,00	880,00	25,00	30,10	31,92	33,93	33,93	2.3.4
12.4.	внебюджетные источники		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
13.	Мероприятие 13: Межевание земельных участков под городскими лесами, лесоустройство	Комитет по управлению имуществом	1918,52	147,95	432,00	300,00	240,30	255,37	271,45	271,45	2.3.5

9											
13.1.	федеральный бюджет		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
13.2.	областной бюджет		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
13.3.	местный бюджет		1918,52	147,95	432,00	300,00	240,30	255,37	271,45	271,45	2.3.5
13.4.	внебюджетные источники		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
14.	Мероприятие 14: Обеспечение деятельности учреждения в сфере землепользования	ПМКУ "Кадастровая палата"	47839,26	5808,80	6104,00	6277,90	6277,90	7476,22	7947,22	7947,22	2.3.6
14.1.	федеральный бюджет		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
14.2.	областной бюджет		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
14.3.	местный бюджет		47839,26	5808,80	6104,00	6277,90	6277,90	7476,22	7947,22	7947,22	2.3.6
14.4.	внебюджетные источники		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
15.	Мероприятие 15. Определение границ населенных пунктов городского округа	Комитет по управлению имуществом	15,00	15,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	2.3.7
15.1.	федеральный бюджет		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
15.2.	областной бюджет		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
15.3.	местный бюджет		15,00	15,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	2.3.7
15.4.	внебюджетные		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	

10											
	источники										
16.	Мероприятие 16: Демонтаж незаконно установленных рекламных конструкций	Комитет по управлению имуществом	2300,18	13,37	237,30	491,70	360,40	383,05	407,18	407,18	3.1.1
16.1.	федеральный бюджет		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
16.2.	областной бюджет		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
16.3.	местный бюджет		2300,18	13,37	237,30	491,70	360,40	383,05	407,18	407,18	3.1.1
16.4.	внебюджетные источники		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
17.	Мероприятие 17: Приобретение жилых помещений для нуждающихся в улучшении жилищных условий, состоящие на учете очередности по городскому округу Первоуральск	Комитет по управлению имуществом	28832,77	2823,33	8673,75	1500,00	3663,20	3893,95	4139,27	4139,27	4.1.1
17.1.	федеральный бюджет		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
17.2.	областной бюджет		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
17.3.	местный бюджет		28832,77	2823,33	8673,75	1500,00	3663,20	3893,95	4139,27	4139,27	4.1.1
17.4.	внебюджетные источники		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	

11											
18.	Мероприятие 18: Демонтаж нестационарных объектов, иных незаконных и самовольных зданий, сооружений	Комитет по управлению имуществом	2300,02	32,65	100,00	350,00	420,40	446,89	475,04	475,04	5.1.1
18.1.	федеральный бюджет		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
18.2.	областной бюджет		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
18.3.	местный бюджет		2300,02	32,65	100,00	350,00	420,40	446,89	475,04	475,04	5.1.1
18.4.	внебюджетные источники		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
19.	Мероприятие 19: Демонтаж ветхих и аварийных нежилых зданий, находящихся в муниципальной собственности	ПМУ «УКС»	826,30	386,00	440,30	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	5.1.2
19.1.	федеральный бюджет		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
19.2.	областной бюджет		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
19.3.	местный бюджет		826,30	386,00	440,30	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	5.1.2
19.4.	внебюджетные источники		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
20.	Мероприятие 20. Проведение	Комитет по управлению	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	5.2.1

12											
	аудиторской проверки бухгалтерской (финансовой) отчетности муниципальных унитарных предприятий городского округа Первоуральск	имуществом									
20.1.	федеральный бюджет		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
20.2.	областной бюджет		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
20.3.	местный бюджет		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	5.2.1
20.4.	внебюджетные источники		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
21.	Мероприятие 21: Увеличение уставного фонда муниципальных унитарных предприятий	Комитет по управлению имуществом	25 841,58	25 841,58	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	5.3.1
21.1.	федеральный бюджет		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
21.2.	областной бюджет		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
21.3.	местный бюджет		25 841,58	25 841,58	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	5.3.1
21.4.	внебюджетные источники		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
22.	Мероприятие 22: Определение	Комитет по управлению	120,00	70,00	50,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	6.1.1

13											
	рыночной стоимости размера возмещения жилых и не жилых помещений, расположенных в многоквартирных домах, признанных аварийными и подлежащих сносу	имуществом									
22.1.	федеральный бюджет		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
22.2.	областной бюджет		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
22.3.	местный бюджет		120,00	70,00	50,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	6.1.1
22.4.	внебюджетные источники		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	

Верно



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА ПЕРВОУРАЛЬСК
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

18.06.2018

№

1125

г. Первоуральск

О внесении изменения в Постановление
Администрации городского округа
Первоуральск от 07 апреля 2017 года
№ 674 «Об утверждении положения
об Управляющем совете и его составе»

В связи с кадровыми изменениями в структуре Администрации
городского округа Первоуральск, Администрации городского округа
Первоуральск

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести изменения в Постановление Администрации городского
округа Первоуральск от 07 апреля 2017 года № 674 «Об утверждении
положения об Управляющем совете и его составе», утвердив состав в новой
редакции (приложение).
2. Опубликовать настоящее Постановление в газете «Вечерний
Первоуральск» и разместить на сайте городского округа Первоуральск.
3. Контроль за исполнением настоящего Постановления оставляю за
собой.

Временно исполняющий полномочия
Главы городского округа Первоуральск

И.В. Кабец

**Извещение о проведении собрания о согласовании
местоположения границы земельного участка**

Кадастровый инженер Донгаузер Наталья Юрьевна, № ква-
лификационного аттестата кадастрового инженера: 66-14-726,
Членство в Ассоциации СРО "МСКИ", Реестровый номер в СРО:
1081, дата вступления в СРО - 03.06.2016г., реестровый номер в
Росреестре: 11959, почтовый адрес: 623100 г. Первоуральск, пр.
Ильича, д.28-Г, оф.305 МУП «Кадастровое бюро г. Первоуральска»,
тел. (3439)626-700, 72955n@mail.ru, выполняет кадастровые ра-
боты по уточнению земельного участка с кадастровым номером
66:58:2301004:112, расположенного в городе Первоуральск, д.
Старые Решеты, ул. Пушкина, д.8.

Заказчиками кадастровых работ является Плотникова Валентина
Александровна, адрес: г. Екатеринбург, ул. Д. Зверева, д.10, кв.3, т.
8-996-186-0374

Собрание заинтересованных лиц по поводу согласования ме-
стоположения границ состоится по адресу: г. Первоуральск, пр.
Ильича, д.28-Г, оф.305 19 июля 2018 г. в 10 часов 00 минут.

С проектом межевого плана земельного участка можно оз-
накомиться по адресу: г. Первоуральск, пр. Ильича, д.28-Г, оф.305.
Возражения по проекту межевого плана и требования о про-
ведении согласования местоположения границ земельного участка
на местности принимаются с 20 июня 2018 г. по 18 июля 2018 г. по
адресу г. Первоуральск, пр. Ильича, д.28-Г, оф.305.

Смежный земельный участок, с правообладателями которого
требуется согласовать местоположение границ, с кадастровым но-
мером:

- 66:58:2301004:7, расположенный в г. Первоуральске, д. Старые
Решеты, ул. Пушкина, 10;

При проведении согласования местоположения границ при себе
необходимо иметь документ, удостоверяющий личность, а также
документы о правах на земельный участок.

**Извещение о проведении собрания о согласовании
местоположения границы земельного участка**

Кадастровым инженером Швецовой Надеждой Николаевной,
№ квалификационного аттестата кадастрового инженера: 66-11-304,
почтовый адрес: 623100, г. Первоуральск, пр. Ильича, 28-г, оф. 305
(МУП «Кадастровое бюро г. Первоуральска» ОГРН 1026601509285),
тел. (3439) 626700, 626555, 666211@mail.ru, в отношении земельного
участка с кадастровым номером: 66:58:1301002:339, расположенного
по адресу: Свердловская обл., г. Первоуральск, п. Билимбай, ул. Мая-
ковского, д. 1, выполняются кадастровые работы по уточнению место-
положения границ земельного участка.

Заказчиком кадастровых работ является Панкратова С.Н., адрес:
г. Первоуральск, ул. Прокатчиков, 8-103, тел. 89506364540.

Собрание заинтересованных лиц по поводу согласования ме-
стоположения границ состоится по адресу: г. Первоуральск, пр. Ильи-
ча, 28-г, оф. 305 20 июля 2018 г. в 10 часов 00 минут.

С проектом межевого плана земельного участка можно
ознакомиться по адресу: г. Первоуральск, пр. Ильича, 28-г, оф. 305.

Обоснованные возражения относительно местоположения грани-
ц, содержащихся в проекте межевого плана, и требования о прове-
дении согласования местоположения границ земельных участков на
местности принимаются с 19 июня 2018 г. по 20 июля 2018 г. по адресу:
г. Первоуральск, пр. Ильича, 28-г, оф. 305.

Смежный земельный участок, с правообладателями которого тре-
буется согласовать местоположение границ: с КН# 66:58:1301002:29,
расположенный по адресу: Свердловская обл., г. Первоуральск, п. Би-
лимбай, ул. Маяковского, д. 2.

При проведении согласования местоположения границ при себе
необходимо иметь документ, удостоверяющий личность, а также до-
кументы, подтверждающие права на соответствующий земельный
участок.

Приложение
УТВЕРЖДЕН
Постановлением Администрации
городского округа Первоуральск
от 18.06.2018 №1125

**СОСТАВ
УПРАВЛЯЮЩЕГО СОВЕТА ПО РЕАЛИЗАЦИИ
ПРОГРАММЫ «КОМПЛЕКСНОЕ РАЗВИТИЕ
МОНОПРОФИЛЬНОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
«ГОРОДСКОЙ ОКРУГ ПЕРВОУРАЛЬСК»**

Председатель Управляющего совета	- Казакова Виктория Владимировна, Министр инвестиций и развития Свердловской области, Член Правительства Свердловской области
Заместитель председателя Управляющего совета	- Кабец Игорь Валерьевич, временно исполняющий полномочия Главы городского округа Первоуральск, заместитель Главы Администрации городского округа Первоуральск по стратегическому планированию и инвестициям
Заместитель председателя Управляющего совета	- Сумароков Александр Михайлович, консультант от некоммерческой организации «Фонда развития моногородов»
Члены Управляющего совета	- Лугинин Леонид Максимович, председатель Координационного Совета
	- Ярославцева Марина Юрьевна, заместитель Главы Администрации городского округа Первоуральск по финансово-экономической политике
	- Кушев Андрей Васильевич, начальник отдела стратегического планирования Администрации городского округа Первоуральск

**Извещение о проведении собрания о согласовании местополо-
жения границы земельного участка.**

Кадастровым инженером Шабалиной Ириной Игоревной,
СНИЛС: 163-009-224 27, реестровый номер: 33296, СРО "Ассоци-
ация кадастровых инженеров Приволжско-Уральского региона",
09.03.2017 г. № в реестре: 016, № квалификационного аттестата ка-
дастрового инженера: 74-15-728, электронная почта: irina.kad-in@
mail.ru, в отношении земельного участка с КН 66:41:0309099:37,
расположенного по адресу: Свердловская область, г. Екатеринбург,
с/т "Хрустальный", участок №243, выполняются кадастровые рабо-
ты по уточнению местоположения границ земельного участка. За-
казчиком кадастровых работ является Малахаева Роза Ивановна,
проживающая по адресу: Свердловская область, г. Екатеринбург,
ул. Красных командиров, д. 75, кв. 213, тел. 89045464460. Собрание
заинтересованных лиц по поводу согласования местоположения
границ состоится по адресу: г Челябинск, ул. Труда 160, офис 14, 20
июля 2018 г в 14 часов 00 минут. С проектом межевого плана зе-
мельного участка можно ознакомиться по адресу: г. Челябинск, ул.
Труда, 160, офис 14 или направить запрос по адресу электронной
почты: irina.kad-in@mail.ru. Обоснованные возражения относи-
тельно местоположения границ, содержащихся в проекте межево-
го плана, и требования о проведении согласования местоположе-
ния границ земельных участков на местности принимаются с 19
июня 2018 г. по 20 июля 2018 г. по адресу: г. Челябинск, ул. Труда,
160, офис 14. Смежные земельные участки, с правообладателями
которых требуется согласовать местоположение границ, распола-
жены по адресам: Свердловская область, г. Екатеринбург, с/т "Хру-
стальный", участок №241, КН 66:41:0309099:35.

Лицам, участвующим в согласовании, при себе иметь документ,
удостоверяющий личность, правоустанавливающие документы на
земельный участок, документы, удостоверяющие полномочия
представителя участвовать в установлении границ земельного
участка и подписывать соответствующие документы. Ваша явка или
явка вашего представителя необходима. Ваше отсутствие или от-
сутствие вашего представителя не является препятствием для про-
ведения работ по межеванию.

**ВОПРОС БЕЗОПАСНОСТИ ЖИТЕЛЕЙ
– В ПРИОРИТЕТЕ**

Безопасность работ, которые ведет «СТК» в
ходе опрессовок и подготовки города к пред-
стоящему отопительному сезону, лично про-
верил Игорь Кабец, временно исполняющий
полномочия главы городского округа Перво-
уральск.

Свердловская теплоснабжающая компания,
которая подает в квартиры первоуральцев
горячую воду, продолжает опрессовки сетей.
От повышенного давления, как это и задума-
но, трубы рвутся в потенциально аварийных
местах. Порывы сетей устраняются, а значит,
на месте дорог, тротуаров, палисадников во
дворах на время выполнения работ возника-
ют ямы, в которые, если их не огородить, не
осветить в вечернее и ночное время, легко
может упасть ребенок, неосторожный прохо-
жий или пенсионер.

Временно исполняющий полномочия главы
городского округа Первоуральск Игорь Кабец
лично проверил, как соблюдаются прави-
ла безопасности в местах проведения работ

«СТК», начав со двора у дома №29 на про-
спекте Ильича.

– В данный момент ведем устранение по-
рыва после гидравлических испытаний, – по-
яснил руководитель Первоуральского отделен-
ия «СТК» Аркадий Спевак. – Дала течь труба
горячего водоснабжения диаметром четыре-
ста миллиметров. Мы аккуратно вырезали
асфальт, убрали грунт, и ведем работы: ставим
так называемую «гильзу», которая ляжет на
место порыва. Затем повторно опрессуем
данный участок, и, если все будет в порядке,
положим грунт и асфальт.

Глубина пролегания трубы более метра.
Игорь Кабец убедился, что прямоугольная
яма огорожена с четырех сторон деревянными
щитами, есть два фонаря для ночного ос-
вещения.

**ПОСЛЕ ПЕРВОГО МАТЧА СБОРНОЙ
РОССИИ В ПЕРВОУРАЛЬСКЕ ПОЯВИЛИСЬ
ФУТБОЛЬНЫЕ АРТ-ОБЪЕКТЫ**

Бетонные основания, раскрашенные под
футбольные мячи, появились на городской
площади. Работники МУП «ПО ЖКХ» разме-
стили пять «футбольных» полусфер в основа-
нии кольцевого движения.

С помощью красок и кистей создали фут-
больные шедевры педагоги первоуральской
художественной школы. Художники справи-
лись с задачей за несколько часов.

Сначала установили только пять полусфер –
именно столько голов сборная команда Рос-
сии забила в первом матче Чемпионата мира
по футболу. По замыслу сотрудников админи-
страции, футбольные арт-объекты будут появ-
ляться на городской площади после каждого
матча нашей сборной. Отметим, что их коли-
чество будет ровняться голам, забитым подо-
печными Станислава Черчесова.

**ИГОРЬ КАБЕЦ ПОЗДРАВИЛ
РАБОТНИКОВ ЗДРАВООХРАНЕНИЯ
С ПРОФЕССИОНАЛЬНЫМ ПРАЗДНИКОМ**

В канун Дня медицинского работника в ДК
ПНТЗ чествовали работников здравоохране-
ния.

Поздравила коллег и наградила знаком «От-
личник здравоохранения» лучших медиков
начальник Территориального отдела здраво-
охранения по Западному управленческому

округу Елена Жолобова. Почетной грамотой управляющего Западного управленческого округа наградили главного врача городской больницы, депутата фракции партии «Единая Россия» в Первоуральской городской думе Николая Шайдурова, за многолетний вклад в медицину всего Западного округа.

Благодарственные грамоты главы городского округа лучшим работникам здравоохранения города вручил исполняющий обязанности главы Первоуральска Игорь Кабец.

— Поздравляю с Днем медицинского работника всех, кто посвятил свою жизнь здравоохранению. В Первоуральске работают замечательные, отзывчивые люди. Врач — это больше чем специальность, это призвание, образ жизни и огромная ответственность. Каждый день вы принимаете решения, от которых зависит чья-то жизнь. Прежде всего, хочется вам самим пожелать крепкого здоровья, счастья и благополучия.

Здравоохранение Первоуральска достигло немалых успехов, в том числе и за прошлый год. К ним можно отнести улучшение медико-демографической ситуации, снижение уровня смертности, в том числе младенческой. Несколько лет медики не регистрируют материнскую смертность, и впервые наметилась тенденция к снижению смертности от туберкулеза.

Медицинская помощь стала доступней, особенно в селах, где открылись новые современные фельдшерско-акушерские пункты. В прошлом году ФАП открыли в Слободе, в этом году планируют открытие в Нижнем Селе.

В прошлом году отремонтировали вторую поликлинику, что получило высокую оценку губернатора Свердловской области. Детская городская больница участвовала в пилотном проекте «Бережливая поликлиника».

Особая гордость первоуральского здравоохранения — служба скорой медицинской помощи: 14 бригад ежедневно оказывают экстренную помощь населению. Служба пополнила свой автопарк, а также получила навигационное и программно-техническое оснащение — системами АДИС и ГЛОНАСС.

— Уважаемые коллеги, медицинские работники, врачи, медсестры, фельдшеры, провизоры, работники здравоохранения! Поздравляю вас с профессиональным праздником — с Днем медицинского работника! — поздравил коллег главный врач Николай Шайдуров. — Ваш труд и сложен, и почетен! Я всегда говорю: «Наши врачи работают по 36 часов», и в это мало, кто верит. А это на самом деле так: отработают день, потом заступают в ночное дежурство, и снова в день. Спасибо за добросовестную работу, за вклад в развитие нашего здравоохранения! Благодаря вам Первоуральская больница не раз занимала первые места в региональных конкурсах, получала звания лучшей! Так держать! Успехов вам, терпения и новых свершений в профессии!

Учреждений здравоохранения Первоуральска неоднократно становились первыми в регионе по присуждению им статусов и званий. Так, детская больница первой получила статус «Больница, доброжелательная к ребенку», а сегодня этот статус она подтвердила и на международном уровне. В честь этого почетный знак Всемирной организации здравоохранения — Золотую доску — вручили главному врачу детской городской больницы Ольге

Шайдуровой, за успешное внедрение технологий охраны, поддержки и поощрения грудного вскармливания.

В ПЕРВОУРАЛЬСКЕ ОБУСТРОЯТ ПЕШЕХОДНЫЕ ПЕРЕХОДЫ К ОБРАЗОВАТЕЛЬНЫМ УЧРЕЖДЕНИЯМ

В Первоуральске началась реализация программы по обустройству пешеходных переходов возле образовательных учреждений — разыграны все муниципальные контракты. На сегодняшний день специалисты УЖКХиС городского Первоуральска полностью согласовали программу работ на 2018 год с ГИБДД Первоуральска.

При этом один из муниципальных подрядов уже полностью выполнен: в районе образовательных учреждений установили компосигналы Т-7. Всего смонтировано одиннадцать объектов, в том числе и в сельских территориальных управлениях: поселках Билимбай и Новоуткинск. Компосигнал предназначен для привлечения внимания водителей к нерегулируемым пешеходным переходам, ее цель — снизить количество ДТП с участием пешеходов, повысить культуру вождения.

Компосигналы установила компания-подрядчик «Энергия. Природа» из Екатеринбурга, сумма затрат составила более 1 миллиона рублей. Работают данные объекты на солнечных батареях 24 часа в сутки. По словам специалистов УЖКХиС, все работы по данному контракту полностью приняты вместе с ГИБДД.

Сейчас началась реализация следующих двух муниципальных контрактов, которые касаются безопасного подхода детей к детским садам и школам. Первый — это обустройство искусственных дорожных неровностей возле образовательных организаций. Всего установят 20 таких неровностей. Сумма контракта составила более пяти миллионов рублей.

Дорожные неровности, напомним, выполнены из асфальта. В отличие от «лежачих полицейских» они более широкие, к тому же не разбиваются колесами машин. По новым правилам «зебры» можно наносить непосредственно на саму дорожную неровность, ранее пешеходный переход располагался за ней.

— Обустройство пешеходных переходов для обеспечения безопасного прохода к детским садам и школам — это основной наш контракт по муниципальной программе. Стоимость работ — семь миллионов рублей, — говорит начальник УЖКХиС Марина Шолохова.

Объемную работу УЖКХиС проведет в сельских территориальных управлениях — в Новоуткинске, где идет ремонт детского сада и школе, и в Билимбае. Уже скоро в поселке появятся пешеходные переходы у детского сада по улице Бахчиванджи.

Всего около в разных районах округа дополнительно будет оборудовано мерами безопасности дорожного движения 30 детских садов и школ.

Эта работа носит именно дополнительный характер. Ранее, в 2016-2017 годах, администрация провела в округе масштабную работу, обеспечив безопасность подхода детей к детским садам и школам. Сейчас большее внимание уделяется сельским образовательным учреждениям.

АДМИНИСТРАЦИЯ ПЕРВОУРАЛЬСКА ОБУСТРОИТ НОВЫЕ ПАРКОВОЧНЫЕ МЕСТА В ГОРОДЕ

Сегодня проблема отсутствия парковок актуальна для любого города — когда проектировались многие дворы, большего количества мест для парковки, как правило, не предусматривалось. Сейчас в погоне за удобным местом для автомобиля водители захватывают газоны и тротуары, доставляя неудобства пешеходам. В администрации городского округа Первоуральск рассказали, где в скором времени появятся парковки и как жителям решить эту проблему цивилизованно.

В этом году администрация Первоуральска займется обустройством парковочных мест в районе детской городской больницы.

— На сегодняшний день из трех дорог в районе больницы у нас отыграны две — это улица Папанинцев, улица Металлургов. 18 июня состоялся конкурс по улице Медиков. Таким образом, мы полностью обустроим подъездные пути к детской городской больнице и в принципе к больничному корпусу с частичным обустройством парковочных мест, — говорит начальник УЖКХиС Марина Шолохова.

Кроме того, в рамках проекта ремонта дорог планируется обустройство дополнительных парковочных мест в районе поликлиники, женской консультации. Также будет обустроен внутриквартальный проезд между земельным участком, принадлежащим «Водоканалу» и детской городской больнице. Такие дополнительные парковки будут обустроены в районе детской поликлиники за счет местного бюджета.

— Также мы зачастую видим потребность родителей, которые возят детей в образовательные учреждения, в кратковременных парковках. К сожалению, обустройство их возможно только частично в связи с существующей застройкой, которая ранее не предусматривала парковочные места, — продолжает Марина Рашитовна.

Требуется парковки и возле торговых точек. Но политика администрации такова, что о данных парковках для своих клиентов уже обязаны заботиться непосредственно предприниматели.

— Чтобы оборудовать парковку возле магазина, банка, салона, кафе необходимо подготовить и согласовать проект парковки с администрацией. Если мы говорим конкретно про улицу Емлина, мы видим, что заранее торговые сети не позаботились о своих клиентах, не обустроили парковочные места и допустили парковку на тротуаре. Соответственно мы обязаны, прежде всего, заботиться о безопасности пешеходов, поэтому комиссией по безопасности дорожного движения было принято решение об обустройстве на данных тротуарах ограждений, — говорит Марина Шолохова.

Сейчас остро стоит проблема с парковочными местами внутри дворовых территорий, вопрос этот находится в компетенции общего собрания собственников помещений совместно с управляющими организациями. Жители домов сами должны решить, каким образом, где и за чей счет будут обустроены парковочные места.