

# САЛДИНСКАЯ ГАЗЕТА

16+

№23 (00207)

28 июня 2018 года

Официальный сайт Верхнесалдинского городского округа: [www.v-salda.ru](http://www.v-salda.ru)

## РЕШЕНИЯ ДУМЫ ВЕРХНЕСАЛДИНСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА

№94 от 19 июня 2018 года

### О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В РЕШЕНИЕ ДУМЫ ГОРОДСКОГО ОКРУГА ОТ 20.12.2017 №36 «ОБ УТВЕРЖДЕНИИ БЮДЖЕТА ВЕРХНЕСАЛДИНСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА НА 2018 ГОД И ПЛАНОВЫЙ ПЕРИОД 2019-2020 ГОДОВ»

Рассмотрев постановление администрации Верхнесалдинского городского округа от 05 июня 2018 года №1630 «О внесении на рассмотрение в Думу городского округа проекта решения Думы городского округа «О внесении изменений в решение Думы городского округа от 20 декабря 2017 года №36 «Об утверждении бюджета Верхнесалдинского городского округа на 2018 год и плановый период 2019–2020 годов», руководствуясь Бюджетным кодексом Российской Федерации, в соответствии со статьей 23 Устава Верхнесалдинского городского округа, Дума городского округа

#### РЕШИЛА:

1. Внести в решение Думы городского округа от 20.12.2017 №36 «Об утверждении бюджета Верхнесалдинского городского округа на 2018 год и плановый период 2019–2020 годов» (в редакции решения Думы городского округа от 17.04.2018 №82) следующие изменения:
  - 1) в подпункте 1 пункта 1 число «1233931,2» заменить числом «1261695,0», число «830350,7» заменить числом «858281,6»;

- 2) в подпункте 1 пункта 2 число «1235926,3» заменить числом «1263690,1»;
- 3) в пункте 1 пункта 5 число «25988,4» заменить числом «42162,6»;
- 4) в пункте 2 пункта 5 число «8867,8» заменить числом «25988,4»;
- 5) в подпункте 10 пункта 10 число «1222710,5» заменить числом «1250474,3»;
- 6) в подпункте 11 пункта 10 число «64279,4» заменить числом «65809,7»;
- 7) подпункт 1 пункта 14 дополнить абзацами следующего содержания:
  - «на комплексное благоустройство общественной территории «Площадь дворца культуры имени Г.Д. Агаркова в объеме: в 2018 году — 7062,8 тыс. рублей»;
  - на выполнение работ по благоустройству дворовых территорий многоквартирных домов в городе Верхняя Салда в объеме: в 2018 году — 5429,9 тыс. рублей»;
- 8) приложение №1 изложить в новой редакции (прилагается);
- 9) приложение №4 изложить в новой редакции (прилагается);

- 10) приложение №6 изложить в новой редакции (прилагается);
- 11) приложение №8 изложить в новой редакции (прилагается).
2. Настоящее решение вступает в силу после его официального опубликования.
3. Настоящее решение опубликовать в официальном печатном средстве массовой информации «Салдинская газета» и разместить на официальном сайте Думы городского округа <http://duma-vsalda.midural.ru>.
4. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на постоянную комиссию по экономической политике, бюджету, финансам и налогам под председательством Евдокимовой Надежды Николаевны. Приложения размещены на официальном сайте Думы городского округа <http://duma-vsalda.midural.ru>.

*Председатель Думы городского округа*

**И.Г. Гуреев,**

*Глава Верхнесалдинского городского округа*

**М.В. Савченко**

№98 от 19 июня 2018 года

### О НАЗНАЧЕНИИ ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ ПО ПРОЕКТУ РЕШЕНИЯ ДУМЫ ГОРОДСКОГО ОКРУГА «О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В УСТАВ ВЕРХНЕСАЛДИНСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА»

Руководствуясь Федеральным законом от 6 октября 2003 года №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьей 17 Устава Верхнесалдинского городского округа, Положением «О порядке организации и проведения публичных слушаний на территории Верхнесалдинского городского округа», утвержденным решением Думы городского округа от 23 мая 2006 года №41, Дума городского округа

#### РЕШИЛА:

1. Вынести на публичные слушания проект решения Думы городского округа «О внесении изменений в Устав Верхнесалдинского городского округа» (прилагается).
2. Назначить публичные слушания по проекту решения Думы городского округа «О внесении изменений в Устав Верхнесалдинского городского округа» на 31 июля 2018 года.
3. Обеспечение организации проведения публичных слушаний поручить администрации

Верхнесалдинского городского округа.

4. Установить срок подачи предложений и рекомендаций участников публичных слушаний по проекту решения Думы городского округа «О внесении изменений в Устав Верхнесалдинского городского округа» в течение 15 дней с момента опубликования настоящего решения.
5. Настоящее решение вступает в силу после его официального опубликования.



6. Опубликовать настоящее решение в официальном печатном средстве массовой информации «Салдинская газета» и разместить на официальном сайте Думы городского округа <http://duma-vsalda.midural.ru> одновременно с Порядком учета предложений по проекту Устава Верхнесалдинского городского округа

(проекту решений Думы городского округа о внесении изменений и (или) дополнений в Устав Верхнесалдинского городского округа) и участия граждан в их обсуждении, утвержденным решением Думы городского округа от 14 августа 2007 года №41.

7. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на постоянную ко-

миссию по местному самоуправлению и законодательству под председательством Костюка Максима Анатольевича.

*Председатель Думы городского округа*

**И.Г. Гуреев,**

*Глава Верхнесалдинского городского округа*

**М.В. Савченко**

к решению Думы городского округа  
**от 19 июня 2018 года № 98**

«О назначении публичных слушаний по проекту решения Думы городского округа о внесении изменений в Устав Верхнесалдинского городского округа»

### ПРОЕКТ РЕШЕНИЯ ДУМЫ ГОРОДСКОГО ОКРУГА «О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В УСТАВ ВЕРХНЕСАЛДИНСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА»

В целях приведения закрепленных в Уставе Верхнесалдинского городского округа положений в соответствие с действующим законодательством, руководствуясь Федеральными законами от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ

«Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», от 5 февраля 2018 года № 15-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации по вопросам добровольчества (волонтерства)», от 18 апреля 2018 года № 83-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации по вопросам совершенствования организации местного самоуправления», пунктом 1 части 2 статьи 23 Устава Верхнесалдинского городского округа, Дума городского округа

#### РЕШИЛА:

1. Внести в Устав Верхнесалдинского городского округа, принятый решением Верхнесалдинской районной Думы от 15 июня 2005 года № 28 «О принятии Устава Верхнесалдинского городского округа» (с изменениями, внесенными решениями Думы городского округа от 27 октября 2006 года № 82, от 14 ноября 2007 года № 80, от 08 сентября 2008 года № 75, от 25 февраля 2009 года № 123, от 20 мая 2009 года № 154, от 23 сентября 2009 года № 196, от 24 февраля 2010 года № 272, от 27 октября 2010 года № 377, от 08 декабря 2010 года № 395, от 28 апреля 2011 года № 450, от 24 августа 2011 года № 522, от 25 января 2012 года № 586, от 31 мая 2012 года № 35, от 21 ноября 2012 года № 78, от 05 июня 2013 года № 124, от 05 февраля 2014 года № 183, от 09 апреля 2014 года № 209, от 13 августа 2014 года № 243, от 13 августа 2014 года № 244, от 10 декабря 2014 года № 284, от 10 декабря 2014

года № 285, от 08 апреля 2015 года № 317, от 08 апреля 2015 года № 318, от 21 сентября 2015 года № 360, от 21 сентября 2015 года № 361, от 18 ноября 2015 года № 391, от 20 апреля 2016 года № 435, 21 сентября 2016 года № 476, от 10 мая 2017 года № 519, от 16 августа 2017 года № 548, от 20 декабря 2017 года № 43, от 17 апреля 2018 года № 78) следующие изменения:

- 1) пункт 33 части 1 статьи 6 дополнить словом «(волонтерству)»;
- 2) в пункте 33 части 1 статьи 6 слово «условия» заменить словом «условий»;
- 3) пункт 19 части 10 статьи 28 исключить;
- 4) пункт 20 части 10 статьи 28 изложить в следующей редакции: «20) назначает на должности и освобождает от должности муниципальных служащих, иных работников администрации городского округа, а также руководителей муниципальных унитарных предприятий и муниципальных учреждений, за исключением руководителей предприятий и учреждений которых осуществляют отраслевые (функциональные) органы администрации»;
- 5) пункт 57 части 1 статьи 31 исключить;
- 6) пункт 59 части 1 статьи 31 изложить в следующей редакции: «59) сохранение, использование и популяризация объектов культурного наследия (памятников истории и культуры), находящихся в собственности городского округа, охрана объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) местного (муниципального) значения, расположенных на территории городского округа»;
- 7) пункт 60 части 1 статьи 31 изложить в следующей редакции: «60) организация библиотечного обслуживания населения, комплектование и обеспечение сохранности библиотечных фондов библиотек городского округа»;

- 8) пункт 61 части 1 статьи 31 исключить;
- 9) часть 1 статьи 31 дополнить пунктом 64 следующего содержания: «64) создание условий для расширения рынка сельскохозяйственной продукции, сырья и продовольствия, содействие развитию малого и среднего предпринимательства, оказание поддержки социально ориентированным некоммерческим организациям, благотворительной деятельности и добровольчеству (волонтерству)»;
- 10) часть 8 статьи 49 дополнить абзацами следующего содержания: «Официальным опубликованием муниципального правового акта или соглашения, заключенного между органами местного самоуправления, считается первая публикация его полного текста в периодическом печатном издании, распространяемом в муниципальном образовании. Для официального опубликования (обнародования) муниципальных правовых актов и соглашений органы местного самоуправления вправе также использовать сетевое издание. В случае опубликования (размещения) полного текста муниципального правового акта в официальном сетевом издании объемные графические и табличные приложения к нему в печатном издании могут не приводиться.»;
- 11) часть 3 статьи 57 изложить в следующей редакции: «3. Администрация городского округа от имени муниципального образования в соответствии с решениями главы городского округа учреждает муниципальные предприятия и муниципальные учреждения, необходимые для решения вопросов местного значения, а также осуществляет их реорганизацию и ликвидацию. Непосредственное осуществление функций и полномочий учредителя муниципальных предпри-

ятий и учреждений может быть возложено на отраслевые (функциональные) органы администрации.»;

12) часть 4 статьи 57 изложить в следующей редакции: «4. Администрация городского округа определяет цели, условия и порядок деятельности муниципальных предприятий и учреждений, утверждает их уставы, назначает на должность и освобождает от должности руководителей данных предприятий и учреждений, заслушивает отчеты об их деятельности не реже одного раза в полгода.

Отраслевые (функциональные) органы администрации утверждают уставы муниципальных предприятий и учреждений, назначают на должность и освобождают от должности руководителей муниципальных предприятий и учреждений, заслушивают отчеты об их деятельности

не реже одного раза в полгода, в случае осуществления указанными органами функций и полномочий учредителя данных предприятий и учреждений.

Органы местного самоуправления от имени муниципального образования субсидиарно отвечают по обязательствам муниципальных казенных учреждений и обеспечивают их исполнение в порядке, установленном федеральным законом.».

2. Направить настоящее решение на государственную регистрацию в Главное управление Министерства юстиции Российской Федерации по Свердловской области.

3. Поручить администрации Верхнесалдинского городского округа подготовить проект решения Думы городского округа о внесении соответствующих изменений в Положение об администра-

ции городского округа, утвержденное решением Думы городского округа от 19.12.2012 № 93.

Срок исполнения: очередное заседание Думы городского округа в октябре 2018 года.

4. Опубликовать настоящее решение в официальном печатном средстве массовой информации «Салдинская газета» и разместить на официальном сайте Думы городского округа <http://duma-vsalda.midural.ru> после проведения государственной регистрации.

5. Настоящее решение вступает в силу после его официального опубликования.

6. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на постоянную комиссию по местному самоуправлению и законодательству под председательством Костюка Максима Анатольевича.

#### ПОРЯДОК УЧЕТА ПРЕДЛОЖЕНИЙ ПО ПРОЕКТУ УСТАВА ВЕРХНЕСАЛДИНСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА (ПРОЕКТУ РЕШЕНИЙ ДУМЫ ГОРОДСКОГО ОКРУГА О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ И (ИЛИ) ДОПОЛНЕНИЙ В УСТАВ ВЕРХНЕСАЛДИНСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА) И УЧАСТИЯ ГРАЖДАН В ИХ ОБСУЖДЕНИИ

1. Настоящий Порядок разработан в соответствии с Федеральным законом от 6 октября 2003 года N 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьями 17, 23 Устава Верхнесалдинского городского округа.

2. Инициаторами внесения, рассмотрения и учета предложений по опубликованному проекту Устава Верхнесалдинского городского округа, проекту решения Думы городского округа о внесении изменений и (или) дополнений в Устав Верхнесалдинского городского округа (далее — предложения о дополнениях и изменениях по опубликованному проекту) могут быть:

- Глава Верхнесалдинского городского округа;
- депутаты Думы городского округа;
- граждане, проживающие на территории Верхнесалдинского городского округа и обладающие избирательным правом;
- инициативные группы граждан - жителей Верхнесалдинского городского округа;
- предприятия, учреждения, организации, органы территориального общественного самоуправления, расположенные на территории Верхнесалдинского городского округа (далее - организации).

3. Предложения о дополнениях и изменениях по опубликованному проекту могут также вноситься по результатам:

- 1) проведения собраний граждан;
- 2) массового обсуждения опубликованного проекта;

3) проведения публичных слушаний по проекту.

4. Собrania граждан проводятся с целью обсуждения опубликованного проекта и выдвижения предложений о дополнениях и изменениях к нему.

На собрания граждан могут быть приглашены представители органов местного самоуправления для разъяснения положений проекта Устава Верхнесалдинского городского округа (решения Думы городского округа о внесении изменений и (или) дополнений в Устав Верхнесалдинского городского округа).

Собрания граждан проводятся в порядке, предусмотренном Положением «О порядке назначения и проведения собрания граждан, конференции граждан (собрания делегатов) на территории Верхнесалдинского городского округа», утвержденным Решением Думы городского округа от 23.05.2006 № 42.

5. Массовое обсуждение опубликованного проекта может проводиться в виде интервью, мнений, предложений, коллективных и индивидуальных обращений жителей и их объединений, опубликованных в средствах массовой информации.

Администрация Верхнесалдинского городского округа оказывает содействие в проведении обсуждения жителями проекта Устава Верхнесалдинского городского округа (решения Думы городского округа о внесении изменений и (или) дополнений в Устав Верхнесалдинского городского округа).

6. По проекту Устава Верхнесалдинского городского округа (решения Думы городского округа о внесении изменений и (или) дополнений в Устав Верхнесалдинского городского округа) проводятся публичные слушания в порядке, предусмотренном Положением о порядке организации и проведения публичных слушаний на территории Верхнесалдинского городского округа, утвержденным Решением Думы городского округа от 23.05.2006 N 41.

7. Проект Устава Верхнесалдинского городского округа (решения Думы городского округа о внесении изменений и (или) дополнений в Устав Верхнесалдинского городского округа) подлежат официальному опубликованию не позднее, чем за 30 дней до дня рассмотрения указанных проектов на заседании Думы городского округа с одновременным опубликованием настоящего Порядка.

8. Предложения о дополнениях и изменениях по опубликованному проекту оформляются по форме согласно приложению 1 к настоящему Порядку и направляются в Думу городского округа по адресу: город Верхняя Салда, ул. Энгельса, 46, в течение 15 дней с момента опубликования проекта.

9. В предложениях должны быть указаны фамилия, имя, отчество, адрес места жительства и личная подпись гражданина (граждан), полное наименование и место нахождения организации, и подпись руководителя организации.



10. Предложения направляются только в отношении изменений и (или) дополнений в Устав Верхнесалдинского городского округа, содержащихся в опубликованном проекте решения, и должны:
- соответствовать Конституции Российской Федерации, федеральному и областному законодательству;
  - не допускать противоречий либо несогласованности с иными положениями Устава Верхнесалдинского городского округа;
  - обеспечивать однозначное толкование с положениями Устава Верхнесалдинского городского округа.
11. Предложения о дополнениях и изменениях по опубликованному проекту, направленные несвоевременно, не соответствующе оформленные, а также направленные в ненадлежащий адрес, учету и рассмотрению не подлежат.
12. Дума городского округа, Администрация Верхнесалдинского городского округа регистрируют поступившие предложения о дополнениях и изменениях по опубликованному проекту в отдельном журнале и после окончания срока подачи предложений передают их в специально созданную Совместную комиссию по подготовке проекта Устава Верхнесалдинского городского округа (решения Думы городского округа о внесении изменений и (или) дополнений в Устав Верхнесалдинского городского округа).
13. Глава Верхнесалдинского городского округа создает Совместную комиссию по подготовке Устава Верхнесалдинского городского округа (решения Думы городского округа о внесении изменений и (или) дополнений в Устав Верхнесалдинского городского округа), состоящую из специалистов Администрации Верхнесалдинского городского округа, Думы городского округа, иных органов местного самоуправления.
14. Совместная комиссия рассматривает поступившие в установленной форме письменные предложения, обрабатывает их, анализирует и принимает решение о включении (не включении) соответствующих изменений и (или) дополнений. Поступившие предложения носят рекомендательный характер.
15. По итогам изучения, анализа и обобщения предложений о дополнениях и изменениях по опубликованному проекту Совместная комиссия составляет заключение.
16. Совместная комиссия не позднее, чем за 5 дней до заседания Думы городского округа представляет в Думу заключение с приложением всех поступивших предложений о дополнениях и изменениях по опубликованному проекту, а также окончательный проект Устава Верхнесалдинского городского округа (решения Думы городского округа о внесении изменений и (или) дополнений в Устав Верхнесалдинского городского округа).
17. При рассмотрении вопроса о принятии Устава Верхнесалдинского городского округа (решения Думы городского округа о внесении изменений и (или) дополнений в Устав Верхнесалдинского городского округа) на заседании Думы городского округа председательствует Совместная комиссия докладывает итоговое заключение Совместной комиссии.
18. При необходимости Совместная комиссия приглашает на свое заседание лиц, подавших предложения о дополнениях и изменениях по опубликованному проекту.
19. Одновременно с публикацией нового Устава Верхнесалдинского городского округа (решения Думы городского округа о внесении изменений и (или) дополнений в Устав Верхнесалдинского городского округа) публикуются итоги рассмотрения предложений о дополнениях и изменениях по опубликованному проекту, включающие в себя краткий смысл предложения, дату подачи, сведения об авторе, решение рабочей группы, в случае отклонения предложения — его причины.

**ПРЕДЛОЖЕНИЯ ПО ПРОЕКТУ УСТАВА ВЕРХНЕСАЛДИНСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА**  
(ПРОЕКТУ РЕШЕНИЯ ДУМЫ ГОРОДСКОГО ОКРУГА О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ И (ИЛИ) ДОПОЛНЕНИЙ В УСТАВ  
ВЕРХНЕСАЛДИНСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА)

N	Статья, пункт проекта	Текст проекта	Текст поправки	Текст проекта с поправкой	Данные о лице, внесшем предложение <*>

<\*> Данные о гражданине включают в себя:

- фамилию, имя, отчество;
- домашний адрес, номер телефона;
- место работы (учебы).

Данные об организации включают в себя:

- полное наименование;
- юридический адрес, номер телефона;
- фамилию, имя, отчество руководителя



## Об утверждении Положения об организации и проведении общественных обсуждений или публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности на территории Верхнесалдинского городского округа

В соответствии со статьями 5.1, 24, 28, 30–33, 39, 40, 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации, статьей 28 Федерального закона от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьями 23, 49 Устава Верхнесалдинского городского округа, Дума городского округа

### РЕШИЛА:

1. Утвердить Положение об организации и проведении общественных обсужде-

ний или публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности на территории Верхнесалдинского городского округа (прилагается).

2. Настоящее решение вступает в силу после его официального опубликования.
3. Настоящее решение опубликовать в официальном печатном средстве массовой информации «Салдинская газета» и разместить на официальном сайте Думы городского округа <http://duma-vsalda.midural.ru>.

4. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на постоянную комиссию по местному самоуправлению и законодательству под председательством Костюка Максима Анатольевича.

*Председатель Думы городского округа  
И.Г. Гуреев,*

*Глава Верхнесалдинского городского округа  
М.В. Савченко*

Утверждено решением Думы городского округа  
от 19 июня 2018 года № 100

«Об утверждении Положения об организации и проведении общественных обсуждений или публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности на территории Верхнесалдинского городского округа»

## ПОЛОЖЕНИЕ

### об организации и проведении общественных обсуждений или публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности на территории Верхнесалдинского городского округа

#### ГЛАВА 1. Общие положения

1. Настоящее Положение разработано в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации».
2. Настоящее Положение определяет порядок организации и проведения общественных обсуждений или публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности на территории Верхнесалдинского городского округа, а именно: по проектам генеральных планов, проектам правил землепользования и застройки, проектам планировки территории, проектам межевания территории, проектам, предусматривающим внесение изменений в один из указанных утвержденных документов, проектам решений о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства, проектам решений о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства.
3. Общественные обсуждения или публичные слушания по вопросам градостроительной деятельности проводятся

с целью соблюдения прав человека на благоприятные условия жизнедеятельности, прав и законных интересов правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства.

4. Под общественными обсуждениями или публичными слушаниями по вопросам градостроительной деятельности в настоящем Положении понимается способ участия жителей Верхнесалдинского городского округа в осуществлении градостроительной деятельности на территории Верхнесалдинского городского округа и выявления мнения иных заинтересованных лиц, права и интересы которых могут затрагиваться при осуществлении градостроительной деятельности на территории Верхнесалдинского городского округа, по существу выносимых на общественные обсуждения или публичные слушания вопросов градостроительной деятельности.
5. Участниками общественных обсуждений или публичных слушаний по проектам генеральных планов, проектам правил землепользования и застройки, проектам планировки территории, проектам межевания территории, проектам, предусматривающим внесение изменений в один из указанных утвержденных документов, являются граждане, постоянно проживающие на территории, в отношении которой подготовлены данные

проекты, правообладатели находящихся в границах этой территории земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства, а также правообладатели помещений, являющихся частью указанных объектов капитального строительства.

6. Участниками общественных обсуждений или публичных слушаний по проектам решений о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства, проектам решений о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства являются граждане, постоянно проживающие в пределах территориальной зоны, в границах которой расположен земельный участок или объект капитального строительства, в отношении которых подготовлены данные проекты, правообладатели находящихся в границах этой территориальной зоны земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства, граждане, постоянно проживающие в границах земельных участков, прилегающих к земельному участку, в отношении которого подготовлены данные проекты, правоо-



бладатели таких земельных участков или расположенных на них объектов капитального строительства, правообладатели помещений, являющихся частью объекта капитального строительства, в отношении которого подготовлены данные проекты, а в случае, предусмотренном частью 3 статьи 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации, также правообладатели земельных участков и объектов капитального строительства, подверженных риску негативного воздействия на окружающую среду в результате реализации данных проектов.

## **ГЛАВА 2. Порядок организации и проведения общественных обсуждений или публичных слушаний**

7. Общественные обсуждения или публичные слушания проводятся в связи с подготовкой проектов документов, а также в связи с обращениями заинтересованных лиц в целях решения вопросов, указанных в пункте 2 настоящего Положения.
8. Общественные обсуждения или публичные слушания назначаются главой Верхнесалдинского городского округа.
9. Постановление о назначении общественных обсуждений или публичных слушаний и проект, подлежащий рассмотрению на общественных обсуждениях или публичных слушаниях, а также информационные, аналитические материалы, относящиеся к теме общественных обсуждений или публичных слушаний, размещаются на официальном сайте Верхнесалдинского городского округа в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (далее — официальный сайт).
10. Процедура проведения общественных обсуждений состоит из следующих этапов:
  - 1) оповещение о начале общественных обсуждений;
  - 2) размещение проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях, и информационных материалов к нему на официальном сайте и открытие экспозиции или экспозиций такого проекта;
  - 3) проведение экспозиции или экспозиций проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях;
  - 4) подготовка и оформление протокола общественных обсуждений;
  - 5) подготовка и опубликование заключения о результатах общественных обсуждений.
11. Процедура проведения публичных слушаний состоит из следующих этапов:
  - 1) оповещение о начале публичных слушаний;
  - 2) размещение проекта, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях,

- и информационных материалов к нему на официальном сайте и открытие экспозиции или экспозиций такого проекта;
- 3) проведение экспозиции или экспозиций проекта, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях;
- 4) проведение собрания или собраний участников публичных слушаний;
- 5) подготовка и оформление протокола публичных слушаний;
- 6) подготовка и опубликование заключения о результатах публичных слушаний.
12. После принятия постановления главой Верхнесалдинского городского округа о назначении общественных обсуждений или публичных слушаний, оповещение о начале общественных обсуждений или публичных слушаний подлежит размещению на официальном сайте и опубликованию в официальном печатном средстве массовой информации.
13. Оповещение о начале общественных обсуждений или публичных слушаний:
  - 1) не позднее чем за 7 дней до дня размещения на официальном сайте проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях или публичных слушаниях, подлежит опубликованию в порядке, установленном для официального опубликования муниципальных правовых актов;
  - 2) распространяется на информационных стендах в администрации Верхнесалдинского городского округа, в местах массового скопления граждан и в иных местах, расположенных на территории, в отношении которой подготовлены соответствующие проекты, и (или) в границах территориальных зон и (или) земельных участков (далее — территория, в пределах которой проводятся общественные обсуждения или публичные слушания), иными способами, обеспечивающими доступ участников общественных обсуждений или публичных слушаний к указанной информации.
14. Оповещение о начале общественных обсуждений или публичных слушаний должно содержать:
  - 1) информацию о проекте, подлежащем рассмотрению на общественных обсуждениях или публичных слушаниях, и перечень информационных материалов к такому проекту;
  - 2) информацию о порядке и сроках проведения общественных обсуждений или публичных слушаний по проекту, подлежащему рассмотрению на общественных обсуждениях или публичных слушаниях;
  - 3) информацию о месте, дате открытия экспозиции или экспозиций проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях или публичных слушаниях, о сроках проведения экспозиции или экспозиций такого проекта,

- зации или экспозиций такого проекта, о днях и часах, в которые возможно посещение указанных экспозиции или экспозиций;
- 4) информацию о порядке, сроке и форме внесения участниками общественных обсуждений или публичных слушаний предложений и замечаний, касающихся проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях или публичных слушаниях.
15. Оповещение о начале общественных обсуждений также должно содержать информацию об официальном сайте, на котором будут размещены проект, подлежащий рассмотрению на общественных обсуждениях и информационные материалы к нему, с использованием которого будут проводиться общественные обсуждения. Оповещение о начале публичных слушаний также должно содержать информацию об официальном сайте, на котором будут размещены проект, подлежащий рассмотрению на публичных слушаниях, и информационные материалы к нему, информацию о дате, времени и месте проведения собрания или собраний участников публичных слушаний.

## **ГЛАВА 3. Орган, уполномоченный на организацию и проведение общественных обсуждений и (или) публичных слушаний**

16. Органом, уполномоченным на организацию и проведение общественных обсуждений или публичных слушаний по проектам и вопросам, указанным в пункте 2 настоящего Положения, является отдел архитектуры и градостроительства администрации Верхнесалдинского городского округа (далее — уполномоченный орган).

## **ГЛАВА 4. Порядок проведения экспозиции проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях или публичных слушаниях, а также порядок консультирования посетителей экспозиции проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях или публичных слушаниях**

17. В целях доведения до населения информации о содержании предмета общественных обсуждений или публичных слушаний в течение всего периода размещения в соответствии с подпунктом 2 пункта 10 и подпунктом 2 пункта 11 настоящего Положения проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях или публичных слушаниях, и информационных материалов к нему проводятся экспозиция или экспозиции такого проекта.

18. Экспозиция должна быть организована не позднее чем через 10 дней со дня опубликования оповещения о начале общественных обсуждений или публичных слушаний.
19. Место проведения экспозиции проекта определяется органом, уполномоченным на проведение общественных обсуждений и (или) публичных слушаний.
20. В ходе работы экспозиции организуется консультирование посетителей экспозиции. Консультирование посетителей экспозиции осуществляется уполномоченным органом.

### **ГЛАВА 5. Срок проведения общественных обсуждений или публичных слушаний**

21. В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации (далее — ГСК РФ) устанавливаются следующие сроки проведения публичных слушаний:
- 1) по проекту генерального плана городского округа - не менее одного месяца и не более трех месяцев с момента оповещения жителей городского округа о проведении публичных слушаний до дня опубликования заключения о результатах публичных слушаний (часть 8 статьи 28 ГСК РФ);
  - 2) по проекту правил землепользования и застройки городского округа — не менее двух месяцев и не более четырех месяцев со дня опубликования проекта указанных правил до дня опубликования заключения о результатах публичных слушаний (часть 13 статьи 31 ГСК РФ); в случае, предусмотренном частью 14 статьи 31 ГСК РФ, срок проведения публичных слушаний — не более одного месяца со дня опубликования проекта соответствующих изменений в указанные правила до дня опубликования заключения о результатах публичных слушаний;
  - 3) по проекту планировки территории — не менее одного месяца и не более трех месяцев со дня оповещения жителей городского округа о проведении публичных слушаний до дня опубликования заключения о результатах публичных слушаний (часть 11 статьи 46 ГСК РФ);
  - 4) по проекту межевания территории — не менее одного месяца и не более трех месяцев со дня оповещения жителей городского округа о проведении публичных слушаний до дня опубликования заключения о результатах публичных слушаний (часть 11 статьи 46 ГСК РФ);
  - 5) по проекту правил благоустройства территории городского округа — не менее одного месяца и не более трех месяцев со дня опубликования оповещения о начале публичных слушаний до дня

- опубликования заключения о результатах публичных слушаний (часть 25 статьи 5.1 ГСК РФ);
- б) по проектам, предусматривающим внесение изменений в один из утвержденных документов, указанных в подпунктах 1–5 настоящей части, — сроки, аналогичные срокам, установленным подпунктами 1–5 настоящей части;
  - 7) по проекту решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства — не более одного месяца со дня оповещения жителей городского округа о проведении публичных слушаний до дня опубликования заключения о результатах публичных слушаний (часть 7 статьи 39 ГСК РФ);
  - 8) по проекту решения о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства — не более одного месяца со дня оповещения жителей городского округа о проведении публичных слушаний до дня опубликования заключения о результатах публичных слушаний (часть 4 статьи 40 ГСК РФ).

### **ГЛАВА 6. Организация общественных обсуждений или публичных слушаний**

22. Орган, уполномоченный на организацию и проведение общественных обсуждений и (или) публичных слушаний:
- 1) определяет председателя и секретаря общественных обсуждений или публичных слушаний;
  - 2) составляет план работы по подготовке и проведению общественных обсуждений или публичных слушаний;
  - 3) принимает заявления от участников общественных обсуждений или публичных слушаний;
  - 4) определяет перечень представителей органов местного самоуправления Верхнесалдинского городского округа, разработчиков градостроительной документации, экспертов и иных лиц, приглашаемых для выступлений перед участниками публичных слушаний (далее — докладчики);
  - 5) устанавливает время, порядок и последовательность выступлений на открытом заседании публичных слушаний.

### **ГЛАВА 7. Права и обязанности участников общественных обсуждений и публичных слушаний**

23. Участники общественных обсуждений или публичных слушаний, прошедшие в соответствии с пунктом 26 настоящего Положения идентификацию, имеют право вносить предложения и замечания

с момента размещения в официальном печатном средстве массовой информации и (или) на официальном сайте проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях или публичных слушаниях, и информационных материалов к нему:

- 1) посредством официального сайта;
  - 2) в письменной или устной форме в ходе проведения собрания или собраний участников публичных слушаний (в случае проведения публичных слушаний);
  - 3) в письменной форме в адрес организатора общественных обсуждений или публичных слушаний;
  - 4) посредством записи в книге (журнале) учета посетителей экспозиции проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях или публичных слушаниях.
24. Участники публичных слушаний имеют право вносить предложения и замечания в соответствии с подпунктами 1, 3, 4 пункта 23 настоящего Положения в срок не позднее 3 рабочих дней до проведения собрания или собраний участников публичных слушаний. Все предложения и замечания подлежат регистрации. Участники общественных обсуждений имеют право вносить посредством официального сайта предложения и замечания в течение всего срока, указанного в оповещении о проведении общественных обсуждений.
25. Предложения и замечания, внесенные в соответствии с пунктом 23 настоящего Положения, не рассматриваются в случае выявления факта представления участником общественных обсуждений или публичных слушаний недостоверных сведений.
26. Участники общественных обсуждений или публичных слушаний в целях идентификации представляют сведения о себе (фамилию, имя, отчество (при наличии), дату рождения, адрес места жительства (регистрации) — для физических лиц; наименование, основной государственный регистрационный номер, место нахождения и адрес — для юридических лиц) с приложением документов, подтверждающих такие сведения. Участники общественных обсуждений или публичных слушаний, являющиеся правообладателями соответствующих земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства и (или) помещений, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, также представляют сведения, соответственно, о таких земельных участках, объектах капитального строительства, помещениях, являющихся частью указанных объектов капиталь-



ного строительства, из Единого государственного реестра недвижимости и иные документы, устанавливающие или удостоверяющие их права на такие земельные участки, объекты капитального строительства, помещения, являющиеся частью указанных объектов капитального строительства.

27. Не требуется представление указанных в пункте 26 настоящего Положения документов, подтверждающих сведения об участниках общественных обсуждений (фамилию, имя, отчество (при наличии), дату рождения, адрес места жительства (регистрации) — для физических лиц; наименование, основной государственный регистрационный номер, место нахождения и адрес — для юридических лиц), если данными лицами вносятся предложения и замечания, касающиеся проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях, посредством официального сайта. При этом для подтверждения сведений, указанных в пункте 26 настоящего Положения, может использоваться единая система идентификации и аутентификации.
28. Обработка персональных данных участников общественных обсуждений или публичных слушаний осуществляется с учетом требований, установленных Федеральным законом от 27 июля 2006 года № 152-ФЗ «О персональных данных».

#### **ГЛАВА 8. Процедура проведения открытого обсуждения проектов, рассматриваемых на публичных слушаниях**

29. Открытое обсуждение проектов, рассматриваемых на публичных слушаниях (далее — открытое обсуждение), проводится органом, уполномоченным на организацию и проведение общественных обсуждений и (или) публичных слушаний в количестве не менее двух представителей, уполномоченных на проведение публичных слушаний, в порядке, предусмотренном настоящим Положением.
30. Организатором публичных слушаний обеспечивается равный доступ к проекту, подлежащему рассмотрению на публичных слушаниях, всех лиц, являющихся участниками публичных слушаний.
31. Перед началом открытого обсуждения представители уполномоченного органа организуют регистрацию лиц, участвующих в открытом обсуждении (далее — участники открытого обсуждения) в соответствии с пунктом 26 и пунктом 27 настоящего Положения. Регистрация лиц осуществляется в журнале регистрации, который ведется на бумажном носителе.

32. Лица, не прошедшие регистрацию, к участию в открытом заседании не допускаются.

33. Участники публичных слушаний, желающие выступить на открытом обсуждении, должны зарегистрироваться в качестве выступающих в журнале регистрации, указанном в пункте 31 настоящего Положения.

34. Председатель публичных слушаний перед началом открытого обсуждения доводит до сведения присутствующих следующую информацию:

- 1) вопросы (наименование проектов), подлежащие обсуждению на публичных слушаниях;
- 2) порядок и последовательность проведения публичных слушаний;
- 3) состав приглашенных лиц, информацию о количестве участников публичных слушаний;
- 4) представляет докладчиков, устанавливает время, отведенное на выступление участникам публичных слушаний;
- 5) наличие поступивших предложений и замечаний по предмету публичных слушаний;
- 6) иную информацию, необходимую для проведения публичных слушаний.

35. Председатель предоставляет слово докладчикам на публичных слушаниях по обсуждаемому вопросу, после чего следуют вопросы участников публичных слушаний. Вопросы могут быть заданы как в устной, так и в письменной форме. Далее председатель публичных слушаний предоставляет слово, в порядке очередности, участникам открытого обсуждения, зарегистрированным в качестве выступающих на открытом обсуждении в соответствии с требованиями главы 7 настоящего Положения. Председатель публичных слушаний имеет право на внеочередное выступление. Участники открытого обсуждения выступают только с разрешения председателя публичных слушаний.

Выступления на открытом обсуждении должны быть связаны с предметом публичных слушаний.

36. Для выступления на открытом обсуждении отводится:

- 1) на доклад и содоклад — до 15 минут каждому;
- 2) на выступление участников открытого обсуждения, — до 3 минут на одно выступление, но не более 1 часа в целом на всех участников открытого обсуждения.

37. По окончании открытого обсуждения председатель публичных слушаний оглашает информацию о количестве поступивших предложений и замечаний.

38. Секретарь ведет протокол открытого обсуждения. Протокол открытого об-

суждения подписывается председателем публичных слушаний и секретарем.

#### **ГЛАВА 9. Процедура проведения общественных обсуждений посредством официального сайта**

39. Организатором общественных обсуждений обеспечивается равный доступ к проекту, подлежащему рассмотрению на общественных обсуждениях, всех участников общественных обсуждений, в том числе, путем предоставления при проведении общественных обсуждений доступа к официальному сайту, информационным системам в многофункциональных центрах предоставления государственных и муниципальных услуг и (или) помещениях органов местного самоуправления, подведомственных им организаций.

40. Официальный сайт должен обеспечивать возможность:

- 1) проверки участниками общественных обсуждений полноты и достоверности отражения на официальном сайте внесенных ими предложений и замечаний;
- 2) представления информации о результатах общественных обсуждений, количестве участников общественных обсуждений.

#### **ГЛАВА 10. Документы общественных обсуждений или публичных слушаний**

41. Документами общественных обсуждений или публичных слушаний являются итоговые документы общественных обсуждений или публичных слушаний и документы, связанные с организацией и проведением публичных слушаний. Итоговыми документами общественных обсуждений или публичных слушаний являются протокол общественных обсуждений или публичных слушаний и заключение о результатах общественных обсуждений или публичных слушаний, оформленные уполномоченным органом.

42. Протокол общественных обсуждений или публичных слушаний оформляется в течение 3 рабочих дней со дня окончания приема предложений и замечаний по проекту (вопросу), рассматриваемому на общественных обсуждениях или публичных слушаниях.

43. К протоколу общественных обсуждений или публичных слушаний прилагается перечень принявших участие в рассмотрении проекта участников общественных обсуждений или публичных слушаний, включающий в себя сведения об участниках общественных обсуждений или публичных слушаний (фамилию, имя, отчество (при наличии), дату рождения, адрес места жительства (регистрации) — для физических лиц; наименование,



- основной государственный регистрационный номер, место нахождения и адрес — для юридических лиц).
44. Участник общественных обсуждений или публичных слушаний, который внес предложения и замечания, касающиеся проекта, рассмотренного на общественных обсуждениях или публичных слушаниях, имеет право получить выписку из протокола общественных обсуждений или публичных слушаний, содержащую внесенные этим участником предложения и замечания.
45. На основании протокола общественных обсуждений или публичных слушаний организатор общественных обсуждений или публичных слушаний осуществляет подготовку заключения о результатах общественных обсуждений или публичных слушаний.
46. Заключение о результатах общественных обсуждений или публичных слушаний подготавливается в течение 5 рабочих дней со дня окончания срока проведения общественных обсуждений или публичных слушаний.
47. Заключение о результатах проведения общественных обсуждений или публичных слушаний утверждается председателем общественных обсуждений или публичных слушаний.
48. Заключение о результатах общественных обсуждений или публичных слушаний подлежит опубликованию в официальном печатном средстве массовой информации и размещению на официальном сайте в срок не позднее 14 дней после окончания общественных обсуждений или публичных слушаний.
49. В случаях, предусмотренных законодательством, на основании заключения о результатах общественных обсуждений или публичных слушаний уполномоченный орган осуществляет подготовку рекомендаций по вопросу, вынесенному на общественные обсуждения или публичные слушания.
50. Уполномоченный орган обеспечивает хранение итоговых документов общественных обсуждений или публичных слушаний и документов, связанных с организацией и проведением общественных обсуждений или публичных слушаний, в течение срока, установленного законодательством.

#### ГЛАВА 11. Официальный сайт Верхнесалдинского городского округа

51. Информация, необходимая для организации общественных обсуждений или публичных слушаний, размещается на официальном сайте Верхнесалдинского городского округа <http://www.v-salda.ru>.

#### ГЛАВА 12. Требования к информационным стендам, на которых размещаются оповещения о начале общественных обсуждений или публичных слушаний

52. Информационные стенды, на которых размещаются оповещения о начале общественных обсуждений или публичных слушаний, должны быть максимально заметны, хорошо просматриваемы и функциональны.

№ 99 от 19 июня 2018 года

### О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В ГЕНЕРАЛЬНЫЕ ПЛАНЫ ВЕРХНЕСАЛДИНСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА

Рассмотрев постановление администрации Верхнесалдинского городского округа от 28 мая 2018 года № 1568 О внесении на рассмотрение в Думу городского округа проекта решения Думы городского округа «О внесении изменений в генеральные планы Верхнесалдинского городского округа», приняв во внимание заключение по результатам проведения публичных слушаний по проекту внесения изменений в генеральные планы Верхнесалдинского городского округа от 20 апреля 2018 года № 17/01-22/2130, в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, статьями 23, 49 Устава Верхнесалдинского городского округа, Дума городского округа

#### РЕШИЛА:

1. Внести изменения в генеральные планы Верхнесалдинского городского округа в части установления границ населенных пунктов, входящих в состав городского округа:
  - 1) в генеральный план Верхнесалдинского городского округа, утвержденный решением Думы городского округа от 24.08.2011 № 523 «Об утверждении генерального плана Верхнесалдинского городского округа»;
  - 2) в генеральный план Верхнесалдинского городского округа применительно к территории города Верхняя Салда, утвержденный решением Думы городского

округа от 26.12.2012 № 97 «Об утверждении генерального плана Верхнесалдинского городского округа применительно к территории города Верхняя Салда» (в редакции решений Думы городского округа от 10.12.2014 № 290, от 22.06.2015 № 359, от 23.03.2016 № 434);

- 3) в генеральный план Верхнесалдинского городского округа, применительно к населенным пунктам поселок Басьяновский, деревня Северная, деревня Никитино, деревня Нелоба, утвержденный решением Думы городского округа от 31.05.2012 № 37 «Об утверждении генерального плана Верхнесалдинского городского округа применительно к населенным пунктам: п. Басьяновский, д. Северная, д. Никитино, д. Нелоба и правил землепользования и застройки населенных пунктов Верхнесалдинского городского округа: п. Басьяновский, д. Северная, д. Никитино, д. Нелоба» (в редакции решения Думы городского округа от 21.09.2015 № 375);
- 4) в генеральный план Верхнесалдинского городского округа применительно к сельским населенным пунктам: поселок Бобровка, поселок Ежевичный, поселок Перегрузочная, поселок Песчаный карьер, поселок Тагильский, деревня Малыгино, поселок Ива, деревня Балакино, утвержденный решением Думы

городского округа от 27.03.2013 № 115 «Об утверждении генерального плана Верхнесалдинского городского округа применительно к населенным пунктам: пос. Бобровка, пос. Ежевичный, пос. Перегрузочная, пос. Песчаный карьер, пос. Тагильский, д. Малыгино, пос. Ива, д. Балакино и правил землепользования и застройки населенных пунктов Верхнесалдинского городского округа: пос. Бобровка, пос. Ежевичный, пос. Перегрузочная, пос. Песчаный карьер, пос. Тагильский, д. Малыгино, пос. Ива, д. Балакино».

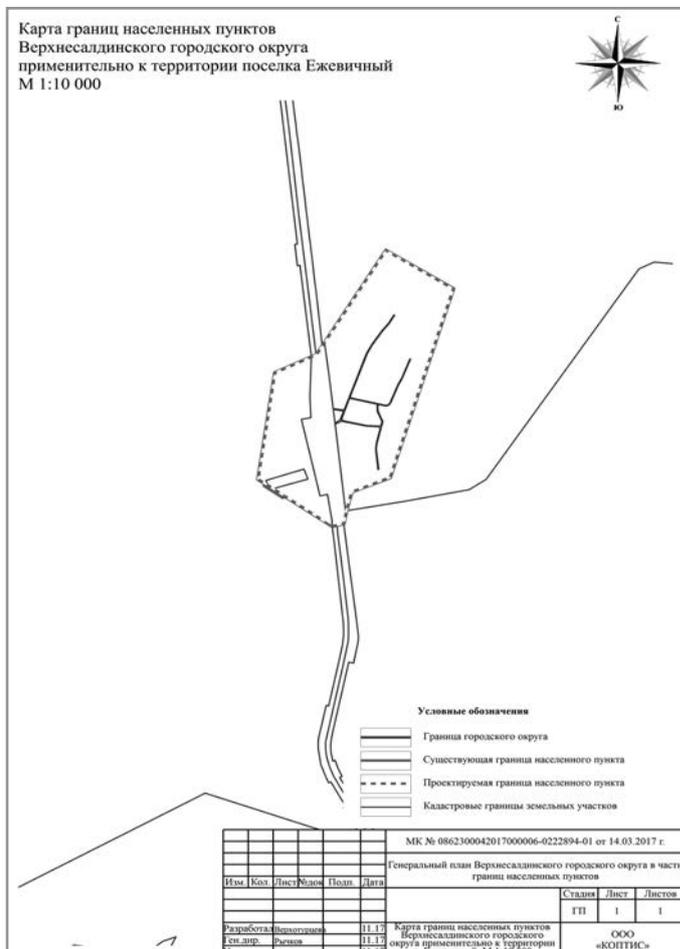
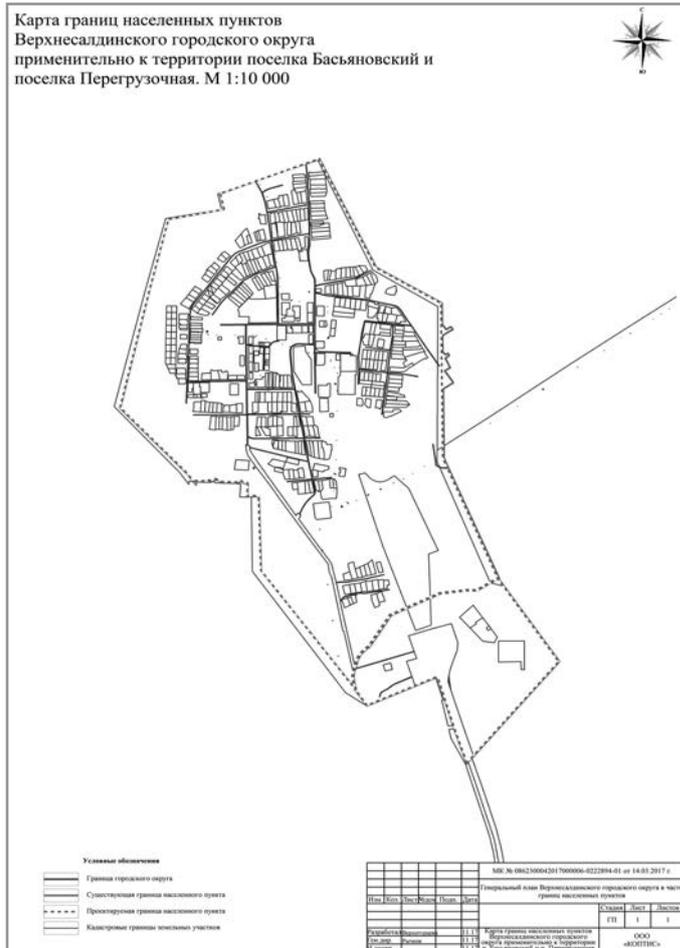
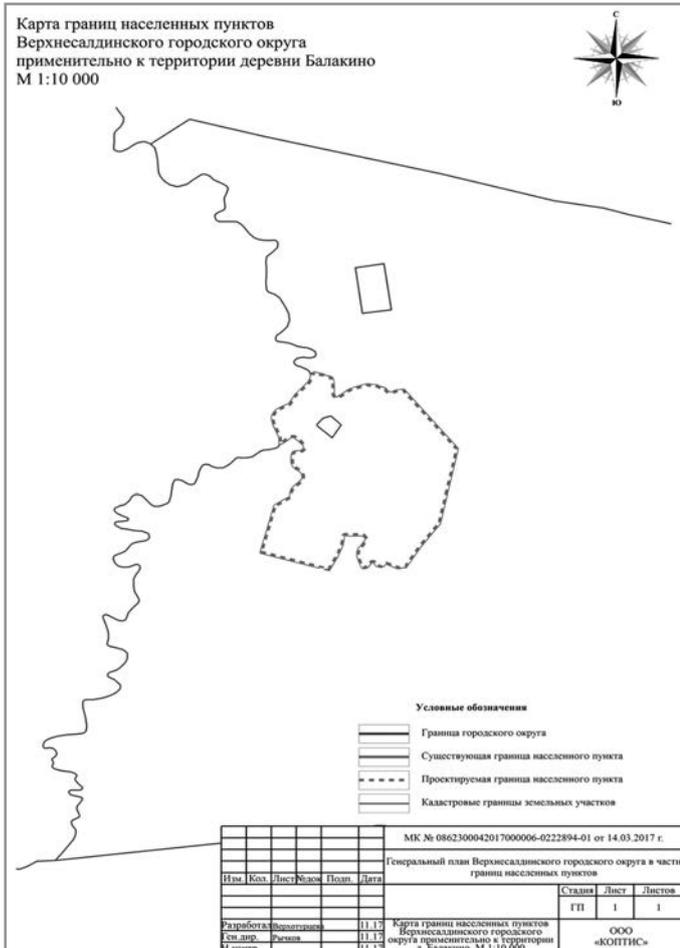
2. Настоящее решение вступает в силу после его официального опубликования.
3. Настоящее решение опубликовать в официальном печатном средстве массовой информации «Салдинская газета» и разместить на официальном сайте Думы городского округа <http://duma-vsalda.midural.ru>.
4. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на постоянную комиссию по местному самоуправлению и законодательству под председательством Костюка Максима Анатольевича.

*Председатель Думы городского округа*

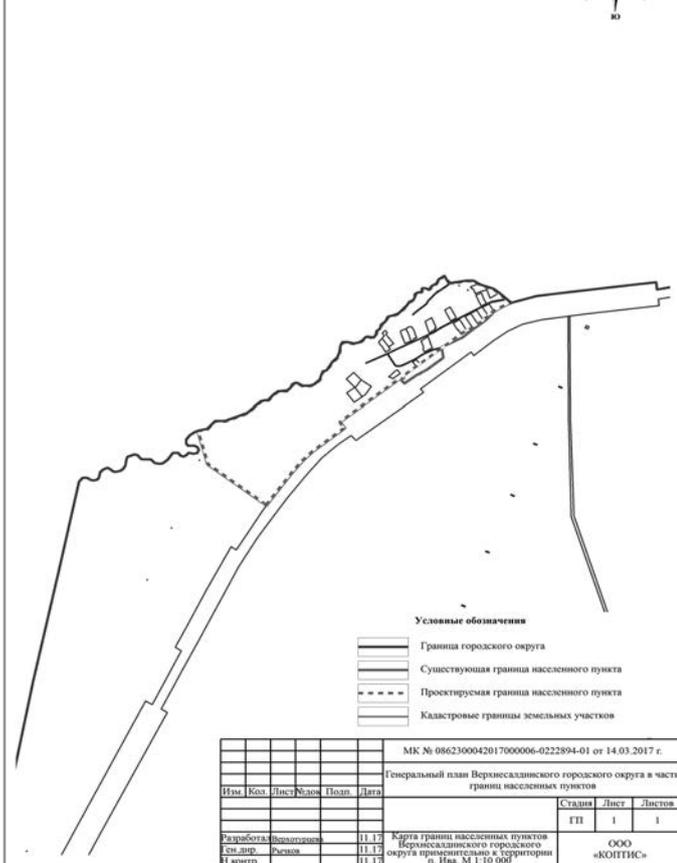
**И.Г. Гуреев,**

*Глава Верхнесалдинского городского округа*

**М.В. Савченко**



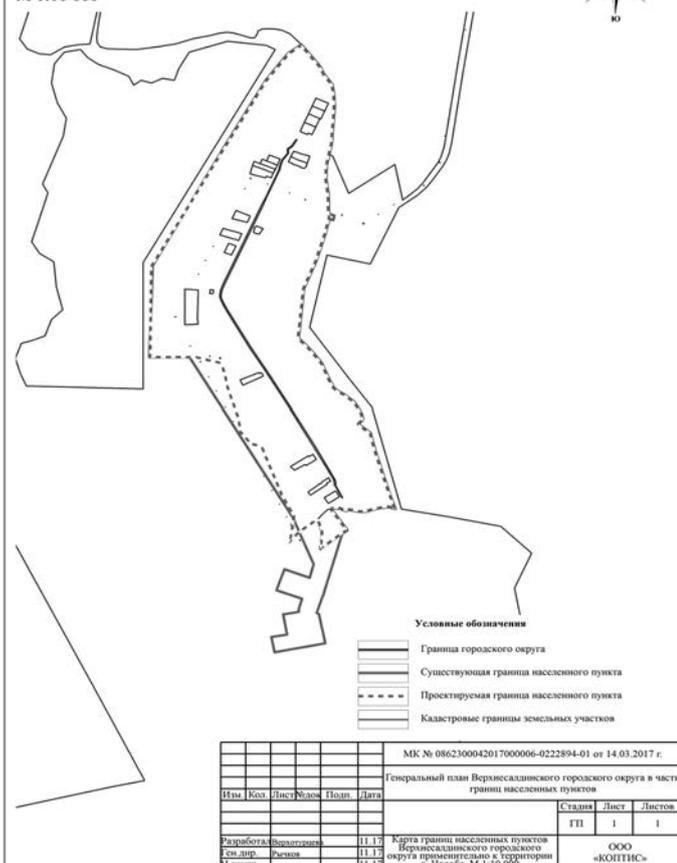
Карта границ населенных пунктов  
Верхнесалдинского городского округа  
применительно к территории поселка Ива  
М 1:10 000



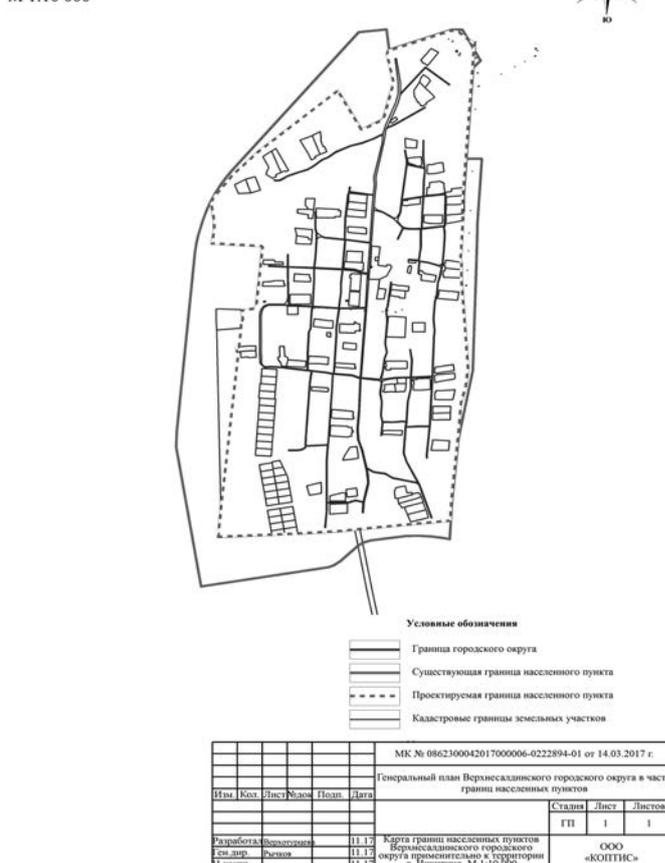
Карта границ населенных пунктов  
Верхнесалдинского городского округа  
применительно к территории деревни Малыгино  
М 1:10 000



Карта границ населенных пунктов  
Верхнесалдинского городского округа  
применительно к территории деревни Нелоба  
М 1:10 000



Карта границ населенных пунктов  
Верхнесалдинского городского округа  
применительно к территории деревни Никитино  
М 1:10 000





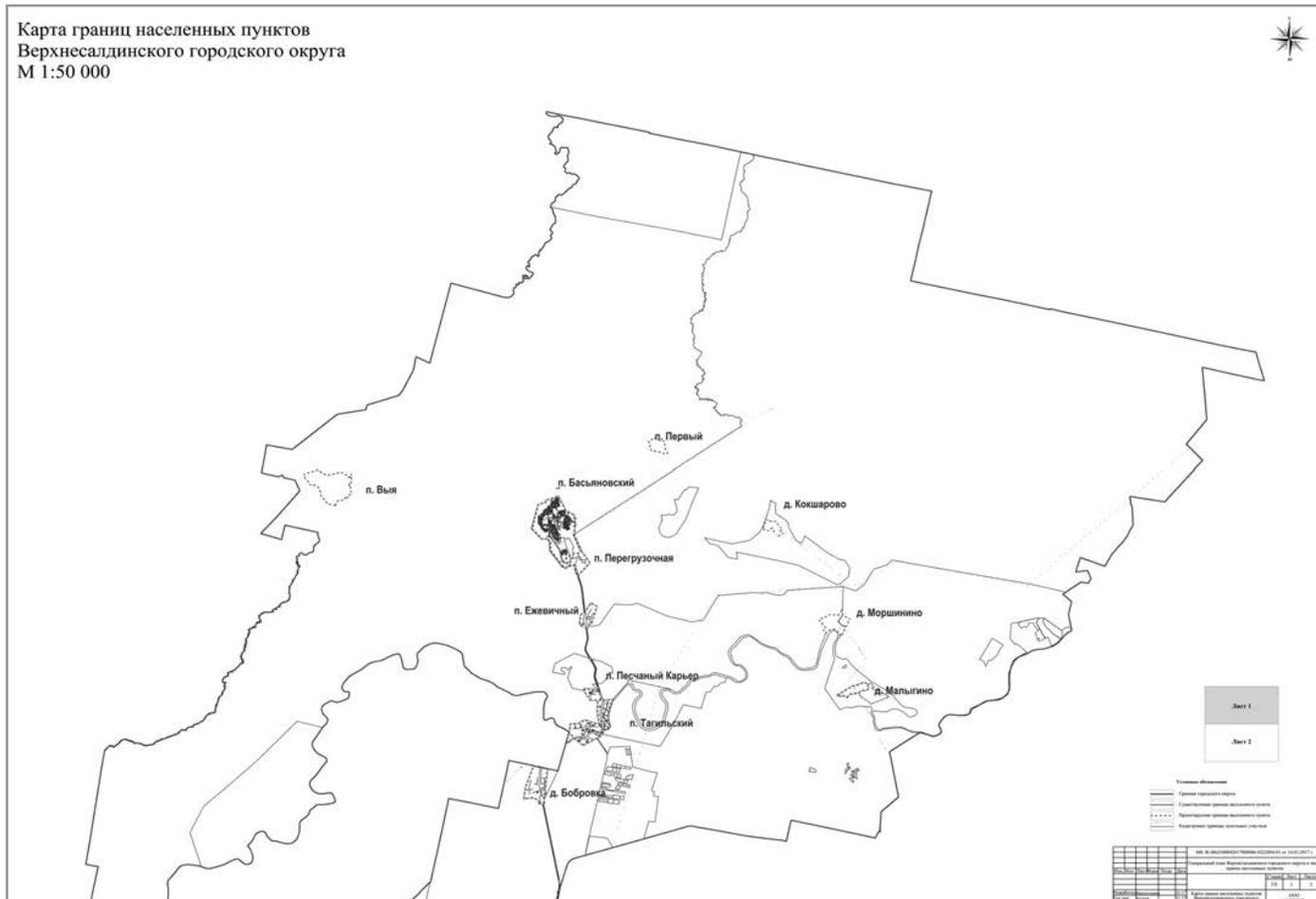
Карта границ населенных пунктов  
Верхнесалдинского городского округа  
применительно к территории деревни Северная  
М 1:10 000



Карта границ населенных пунктов  
Верхнесалдинского городского округа  
применительно к территории поселка Тагильский и  
поселка Песчаный Карьер. М 1:10 000



Карта границ населенных пунктов  
Верхнесалдинского городского округа  
М 1:50 000







## ПОСТАНОВЛЕНИЕ ГЛАВЫ ВЕРХНЕСАЛДИНСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА

№ 30 от 15 июня 2018 года

### О НАЗНАЧЕНИИ ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ ПО СТРАТЕГИИ СОЦИАЛЬНО-ЭКОНОМИЧЕСКОГО РАЗВИТИЯ ВЕРХНЕСАЛДИНСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА ДО 2030 ГОДА

Руководствуясь статьей 28 Федерального закона от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом Верхнесалдинского городского округа, Положением «О порядке организации и проведения публичных слушаний на территории Верхнесалдинского городского округа», утвержденным решением Думы городского округа от 23.05.2006 № 41 «Об утверждении Положения «О порядке организации и проведения публичных слушаний на территории Верхнесалдинского городского округа»,

#### ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Вынести на публичные слушания проект стратегии социально-экономического развития Верхнесалдинского городского округа до 2030 года.

2. Назначить на 26 июля 2018 года публичные слушания по проекту стратегии социально-экономического развития Верхнесалдинского городского округа до 2030 года.

3. Определить организатором публичных слушаний администрацию Верхнесалдинского городского округа.

4. Установить срок подачи предложений и рекомендаций участников публичных слушаний по вопросам, выносимым на публичные слушания, по 23 июля 2018 года включительно.

5. Настоящее постановление опубликовать в официальном печатном издании «Салдинская газета» и разместить на официальном сайте Верхнесалдинского городского округа <http://www.v-salda.ru>.

6. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации по экономике И.В. Колпакову.

7. Настоящее постановление вступает в силу с момента его официального опубликования.

Глава Верхнесалдинского  
городского округа  
**М.В. Савченко**

## КОМИТЕТ ПО УПРАВЛЕНИЮ ИМУЩЕСТВОМ ИНФОРМИРУЕТ

## Комитет по управлению имуществом администрации Верхнесалдинского городского округа

## 26 июля 2018 года проводит аукцион на право заключения договоров аренды объектов муниципальной собственности Верхнесалдинского городского округа

**1. Наименование, место нахождения, почтовый адрес, адрес электронной почты и номер контактного телефона организатора аукциона:**

- Организатор аукциона — Комитет по управлению имуществом администрации Верхнесалдинского городского округа
- Почтовый адрес: 624760, Свердловская область, город Верхняя Салда, улица Энгельса, 46, кабинет 304, 208.
- Телефон: (34345) 5-28-01, 5-07-62
- Факс: (34345) 5-28-01
- Адрес электронной почты: kui.vsalda@gmail.com
- Контактное лицо: Шанцева Екатерина Сергеевна — председатель Комитета по управлению имуществом администрации Верхнесалдинского городского округа.

**2. Место расположения, описание и технические характеристики муниципального имущества, права на которое передаются по договору аренды:**

**ЛОТ № 1** — нежилое помещение с кадастровым номером 66:08:0804001:5754, общей площадью 19,7 кв.м., расположенное на втором этаже нежилого здания по адресу: Свердловская область, город Верхняя Салда, улица Энгельса, дом 87, корп. 1 (номер помещения на поэтажном плане № 27) (далее — Объект)

Техническая характеристика Объекта:

- 1) материал стен здания — кирпич; окна — деревянные; входная дверь — деревянная; пол — линолеум; стены — побелка, покраска; потолок — побелка; отопление, электричество — централизованное; вентиляция — отсутствует;
- 2) этажность / этаж расположения — 2/2;
- 3) общая площадь: 19,7 кв. м.;
- 4) год постройки нежилого здания — 1971;
- 5) нежилое помещение в текущем состоянии не пригодно к использованию по функциональному назначению, имеет дефекты, устранимые только с помощью значительного ремонта, не включающего восстановление элементов несущих конструкций: отдельные трещины в капитальных стенах; поперечные трещины в плитах перекрытий; отпадение штукатурки; увлажнение поверхности стен, следы постоянных протечек на потолке и стенах, требуется ремонт заполнения оконных и дверных проемов с их частичной заменой, требуется восстановление отделки.

**ЛОТ № 2** — нежилое помещение с кадастровым номером 66:08:0804001:5758, общей площадью 23,1 кв.м., расположенное на втором этаже

нежилого здания по адресу: Свердловская область, город Верхняя Салда, улица Энгельса, дом 87, корп. 1 (далее — Объект)

Техническая характеристика Объекта:

- 1) материал стен здания — кирпич; окна — деревянные; входная дверь — деревянная; пол — линолеум; стены — покраска; потолок — побелка; отопление, электричество — централизованное; вентиляция — отсутствует;
- 2) этажность / этаж расположения — 2/2;
- 3) общая площадь: 23,1 кв. м.;
- 4) год постройки нежилого здания — 1971;
- 5) нежилое помещение в текущем состоянии пригодно к использованию по функциональному назначению, не имеет особых дефектов, требуется косметическая отделка.

**3. Целевое назначение муниципального имущества, права на которое передаются по договорам аренды, начальная (минимальная) цена договора (цена лота), величина повышения начальной цены договора («шаг аукциона»):**

Размер годовой арендной платы за пользование Объектом определен по результатам оценки рыночной стоимости объекта, выполненной в соответствии с законодательством, регулирующим оценочную деятельность в Российской Федерации.

**4. Срок действия договора аренды, заключаемого по результатам проведения аукциона: 5 (пять) лет.****5. Срок, место и порядок предоставления документации об аукционе, электронный адрес сайта в сети «Интернет», на котором размещена документация об аукционе:**

Срок предоставления документации об аукционе — с 26 июня 2018 года с 08 часов 00 минут по 23 июля 2018 года до 11 часов 00 минут по местному времени.

Место и время предоставления документации об аукционе: 624760, Свердловская область, город Верхняя Салда, улица Энгельса, дом 46, кабинет 208, в рабочие дни с 08 часов 00 минут до 13 часов 00 минут и с 14 часов 00 минут до 16 часов 00 минут по местному времени.

Документация об аукционе размещается:

- 1) на официальном сайте Российской Федерации в сети «Интернет» для размещения информации о проведении торгов по адресу: [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru) (далее — официальный сайт торгов) одновременно с размещением извещения о проведении аукциона;
- 2) на официальном сайте Комитета по управлению имуществом администрации Верхнесалдинского городского округа:

<http://kui-vsalda.midural.ru> (далее по тексту — сайт организатора торгов).

Документация об аукционе доступна для ознакомления без взимания платы.

После размещения на официальном сайте торгов извещения о проведении аукциона, организатор аукциона на основании заявления любого заинтересованного лица, поданного в письменной форме (приложение № 4 к настоящей документации об аукционе), в течение двух рабочих дней с даты получения соответствующего заявления предоставляет такому лицу аукционную документацию.

**6. Срок, в течение которого организатор аукциона вправе отказаться от проведения аукциона:**

Организатор аукциона вправе отказаться от проведения аукциона не позднее, чем за пять дней до даты окончания срока подачи заявок на участие в аукционе. Извещение об отказе от проведения аукциона размещается на официальном сайте торгов в течение одного дня с даты принятия решения об отказе от проведения аукциона. В течение двух рабочих дней с даты принятия указанного решения организатор аукциона направляет соответствующие уведомления всем заявителям.

**7. Требования к содержанию, составу и форме заявки на участие в аукционе**

1. Заявка на участие в аукционе подается в срок и по форме, которые установлены документацией об аукционе (приложение № 1 к настоящей документации об аукционе). Подача заявки на участие в аукционе является акцентом оферты в соответствии со статьей 438 Гражданского кодекса Российской Федерации.
2. Заявка на участие в аукционе должна содержать следующие сведения и документы о заявителе, подавшем такую заявку:
  - 1) фирменное наименование (наименование), сведения об организационно-правовой форме, о месте нахождения, почтовый адрес (для юридического лица), фамилия, имя, отчество, паспортные данные, сведения о месте жительства (для физического лица), номер контактного телефона;
  - 2) полученную не ранее чем за шесть месяцев до даты размещения на официальном сайте торгов извещения о проведении аукциона выписку из единого государственного реестра юридических лиц или нотариально заверенную копию такой выписки (для юридических лиц), полученную не ранее чем за шесть месяцев до даты размещения на официальном сайте торгов извещения о проведении аукциона выписку из единого

№ лота	Наименование	Площадь, кв.м.	Начальная (минимальная) цена договора (величина годовой арендной платы с учетом НДС), рублей	Величина повышения начальной цены договора («шаг аукциона»), рублей	Целевое назначение имущества
1	Нежилое помещение с кадастровым номером 66:08:0804001:5754, расположенное на втором этаже нежилого здания по адресу: Свердловская область, город Верхняя Салда, улица Энгельса, дом 87, корп. 1 (номер помещения на поэтажном плане № 27)	19,7	75 780,00	3 789,00	Оказание бытовых, оздоровительных услуг, услуг в сфере дополнительного образования, офис, складское помещение
2	Нежилое помещение с кадастровым номером 66:08:0804001:5758, расположенное на втором этаже нежилого здания по адресу: Свердловская область, город Верхняя Салда, улица Энгельса, дом 87, корп. 1	23,1	88 874,00	4 443,70	Оказание бытовых, оздоровительных услуг, услуг в сфере дополнительного образования, офис, складское помещение



государственного реестра индивидуальных предпринимателей или нотариально заверенную копию такой выписки (для индивидуальных предпринимателей), копии документов, удостоверяющих личность (для иных физических лиц), надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица или физического лица в качестве индивидуального предпринимателя в соответствии с законодательством соответствующего государства (для иностранных лиц), полученные не ранее чем за шесть месяцев до даты размещения на официальном сайте торгов извещения о проведении аукциона;

- 3) документ, подтверждающий полномочия лица на осуществление действий от имени заявителя — юридического лица (копия решения о назначении или об избрании либо приказа о назначении физического лица на должность, в соответствии с которым такое физическое лицо обладает правом действовать от имени заявителя без доверенности (далее — руководитель). В случае если от имени заявителя действует иное лицо, заявка на участие в аукционе должна содержать также доверенность на осуществление действий от имени заявителя, заверенную печатью заявителя (при наличии печати) и подписанную руководителем заявителя (для юридических лиц) или уполномоченным этим руководителем лицом, либо нотариально заверенную копию такой доверенности. В случае если указанная доверенность подписана лицом, уполномоченным руководителем заявителя, заявка на участие в аукционе должна содержать также документ, подтверждающий полномочия такого лица;
- 4) копии учредительных документов заявителя (для юридических лиц);
- 5) решение об одобрении или о совершении крупной сделки либо копия такого решения в случае, если требование о необходимости наличия такого решения для совершения крупной сделки установлено законодательством Российской Федерации, учредительными документами юридического лица и если для заявителя заключение договора или обеспечение исполнения договора являются крупной сделкой;
- 6) заявление об отсутствии решения о ликвидации заявителя — юридического лица,

об отсутствии решения арбитражного суда о признании заявителя — юридического лица, индивидуального предпринимателя банкротом и об открытии конкурсного производства, об отсутствии решения о приостановлении деятельности заявителя в порядке, предусмотренном Кодексом Российской Федерации об административных правонарушениях (приложения 6, 7).

К заявке на участие в аукционе прилагается удостоверенная подписью заявителя либо иного уполномоченного лица заявителя опись представленных им документов и материалов (приложение № 3 к настоящей документации об аукционе), один экземпляр которой остается у организатора аукциона, второй — у заявителя.

Заявка должна быть скреплена печатью заявителя (для юридического лица) и подписана заявителем или лицом, уполномоченным таким заявителем.

#### **8. Порядок, место, дата начала и дата и время окончания срока подачи заявок на участие в аукционе**

- 1) Место и время подачи заявок на участие в аукционе: Свердловская область, город Верхняя Салда, улица Энгельса, дом 46, кабинет № 208, 304, телефон (34345) 5-07-62, 5-28-01 в рабочие дни с 08 часов 00 минут до 13 часов 00 минут и с 14 часов 00 минут до 16 часов 00 минут по местному времени.
- 2) Дата начала срока подачи заявок на участие в аукционе: 26 июня 2018 года.
- 3) Время и дата окончания срока подачи заявок на участие в аукционе: до 11 часов 00 минут по местному времени 23 июля 2018 года.
- 4) Заявитель вправе подать только одну заявку в отношении предмета аукциона (лота).
- 5) Каждая заявка на участие в аукционе, поступившая в срок, указанный в извещении о проведении аукциона, регистрируется организатором аукциона. По требованию заявителя организатор аукциона выдает расписку в получении такой заявки с указанием даты и времени ее получения.
- 6) Полученные после окончания установленного срока приема заявок на участие в аукционе заявки не рассматриваются и в тот же день возвращаются соответствующим заявителям.
- 7) В связи с тем, что в настоящее время организатор аукциона не подключен к системе удостоверения электронных цифровых подписей и не имеет возможности проверки

и подтверждения поступающих электронных сообщений, приём заявок в виде электронных документов при проведении аукциона не предусмотрен.

#### **9. Порядок и срок отзыва заявок на участие в аукционе**

Заявитель вправе отозвать заявку в любое время до установленных даты и времени начала рассмотрения заявок на участие в аукционе: до 11 часов 00 минут по местному времени 23 июля 2018 года.

#### **10. Место, дата и время рассмотрения заявок на участие в аукционе**

Место рассмотрения заявок на участие в аукционе — Свердловская область, город Верхняя Салда, улица Энгельса, дом 46, кабинет № 207.

Дата рассмотрения заявок на участие в аукционе: 23 июля 2018 года в 11 часов 00 минут по местному времени.

#### **11. Место, дата и время проведения аукциона**

Место проведения аукциона — Свердловская область, город Верхняя Салда, улица Энгельса, дом 46, кабинет № 207.

Дата и время проведения аукциона: **26 июля 2018 года в 11 часов 00 минут** по местному времени.

#### **12. Срок, в течение которого победитель аукциона должен подписать проект договора**

Организатор аукциона в течение трех рабочих дней с даты подписания протокола аукциона передает победителю аукциона один экземпляр протокола и проект договора аренды.

Проект договора аренды должен быть подписан не ранее чем через десять дней, но не позднее двадцати рабочих дней со дня размещения на официальном сайте торгов протокола аукциона либо протокола рассмотрения заявок на участие в аукционе в случае, если аукцион признан несостоявшимся по причине подачи единственной заявки на участие в аукционе либо признания участником аукциона только одного заявителя.

При заключении и исполнении договора изменение условий договора, указанных в документации об аукционе, по соглашению сторон и в одностороннем порядке не допускается.

Условия аукциона, порядок и условия заключения договора с участником аукциона являются условиями публичной оферты, а подача заявки на участие в аукционе является акцептом такой оферты.

## СООБЩЕНИЕ О РАССМОТРЕНИИ ЗАЯВЛЕНИЙ КАНДИДАТОВ НА ЗАМЕЩЕНИЕ ДОЛЖНОСТИ: **НАЧАЛЬНИК СЛУЖБЫ (АВТОРАНСПОРТНОЙ) (МУП «ГОР. УЖКХ») Г. ВЕРХНЯЯ САЛДА**

МУП «Гор.УЖКХ» проводит отбор кандидатур на замещение должности начальника службы (автотранспортной). Адрес: Свердловская область, г. Верхняя Салда, ул. Парковая, 1а.

Претендентом на участие в конкурсе может быть любое физическое лицо, представившее документы на рассмотрение комиссии.

#### **Требования, предъявляемые к претенденту на замещение должности начальника службы (автотранспортной) МУП «Гор. УЖКХ» :**

1. Наличие опыта работы на руководящей должности транспортной сфере на менее пяти лет.
2. Высшее образование.
3. Знание действующих законодательных и нормативных правовых актов; правила технической эксплуатации, устройство, назначение, конструктивные особенности, подвижного состава автомобильного транспорта;

технологии и организацию технического обслуживания и ремонта автотранспорта; основы экономики, управления производством и транспортной логистики; порядок ведения учета и отчетности по подвижному составу и эксплуатационным материалам.

4. Ответственность, оперативность, стрессоустойчивость, пунктуальность, нацеленность на результат, активная жизненная позиция, высокие аналитические способности.

Лицо, изъявившее желание участвовать в отборе кандидатов на должность начальника службы (автотранспортной) представляет следующие документы:

- 1) личное заявление;
- 2) собственноручно заполненная и подписанная анкета установленной формы;
- 3) копия паспорта;
- 4) документы, подтверждающие образование, стаж работы и квалификацию;

- копия трудовой книжки или иные документы, подтверждающие трудовую (служебную) деятельность;
- копии документов об образовании;
- 5) медицинское заключение о состоянии здоровья;
- 6) отзывы, рекомендательные письма.

Комиссия не принимает заявки с прилагаемыми к ним документами, если они поступили после истечения срока приема заявок, указанного в информационном сообщении, а также если они представлены без необходимых документов.

Документы на рассмотрение заявлений кандидатов на должность начальника службы (автотранспортной) принимаются: с 28 июня 2018 г. по 06 июля 2018 г. по адресу:

624760, Свердловская обл., г. Верхняя Салда, ул. Парковая 1а, каб. № 19. т.(34345)5 26 74.

В целях объективности отбора высококвалифицированных специалистов на должность начальника службы (автотранспортной) МУП «Гор. УЖКХ», для рассмотрения заявлений кандидатов, работает комиссия.

#### **Распространяется бесплатно**

**Учредители:** Дума Верхнесалдинского городского округа, администрация Верхнесалдинского городского округа

**Главный редактор:** М.В. Семёнова

**Заказ:** № 861.

**Тираж** 100 экз.

#### **Отпечатано:**

Отдел полиграфических и рекламных проектов  
ОАО «Корпорация ВСМПО-АВИСМА»,  
624760, Свердловская обл., г. В. Салда, ул. Парковая, д. 1

**Подписано в печать:** по графику — 28 июня, 15.00,

фактически — 28 июня, 15.00

#### **Адрес издателя:**

Муниципальное бюджетное учреждение «Служба городского хозяйства», 624760, Свердловская обл., г. Верхняя Салда, ул. Карла Маркса, 49 А.

#### **Адрес редакция:**

624760, Свердловская обл., г. Верхняя Салда, ул. Энгельса, 46