Издание Администрации и Думы Сысертского городского округа

ВЕСТНИК

28 июня 2018 года

№25 (561)

СЫСЕРТСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ АДМИНИСТРАЦИИ СЫСЕРТСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА
от 15.06.2018 № 921

ОБ УТВЕРЖДЕНИИ СОСТАВА ТЕРРИТОРИАЛЬНОЙ ЭКСПЕРТНОЙ КОМИССИИ

На основании положения о «Конкурсе на лучшую систему работы по выявлению и сопровождению развития одаренных детей «Достойным - лучший учитель» в 2017-2018 учебном году», утвержденного председателем Правления Благотворительного фонда «Достойным – лучшее» (протокол № 5 от 13.10.2017 г.),

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить состав территориальной Экспертной комиссии (прилагается).
2. Опубликовать настоящее постановление в официальном издании «Вестник Сысертского городского округа» и разместить на официальном сайте Сысертского городского округа в сети Интернет.
3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя Главы Администрации Сысертского городского округа по социальным вопросам Кузнецову Н.В.

Глава Сысертского городского округа Д.А.Нисковских

УТВЕРЖДЁН
постановлением Администрации
Сысертского городского округа от 15.06.2018 № 921
«Об утверждении состава территориальной Экспертной комиссии»

СОСТАВ
территориальной Экспертной комиссии

Кузнецова Наталья Владимировна	– заместитель Главы Администрации Сысертского городского округа по социальным вопросам, председатель комиссии;
Колясникова Оксана Сергеевна	– начальник Управления образования Администрации Сысертского городского округа, заместитель председателя комиссии;
Панина Марина Викторовна	- ведущий специалист Управления образования Администрации Сысертского городского округа, секретарь комиссии;
члены комиссии:	
Бузуева Радмила Андреевна	- исполняющий обязанности директора муниципального казенного образовательного учреждения дополнительного профессионального образования (повышения квалификации) специалистов «Организационно-методический центр»;
Залесова Вера Викторовна	– ведущий специалист Управления образования Администрации Сысертского городского округа;
Черепанова Елена Степановна	– председатель райкома профсоюзов народного образования и науки (по согласованию).

ПОСТАНОВЛЕНИЕАДМИНИСТРАЦИИ СЫСЕРТСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА
от 26.06.2018 № 986

ОБ УТВЕРЖДЕНИИ СРЕДНЕГО ЗНАЧЕНИЯ РЫНОЧНОЙ ЦЕНЫ ОДНОГО КВАДРАТНОГО МЕТРА ОБЩЕЙ ПЛОЩАДИ ЖИЛЬЯ НА ПЕРВИЧНОМ И ВТОРИЧНОМ РЫНКЕ ЖИЛЬЯ И СРЕДНЕГО ЗНАЧЕНИЯ РЫНОЧНОЙ СТОИМОСТИ ОДНОГО КВАДРАТНОГО МЕТРА ОБЩЕЙ ПЛОЩАДИ ЖИЛЬЯ НА ТЕРРИТОРИИ СЫСЕРТСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА НА 3 КВАРТАЛ 2018 ГОДА

В целях реализации основного мероприятия «Обеспечение жильем молодых семей» Государственной программы Российской Федерации «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации», утвержденной постановлением Правительства Российской Федерации от 17.12.2010 № 1050, Государственной программы развития сельского хозяйства и регулирования рынков сельскохозяйственной продукции, сырья и продовольствия на 2013-2020 годы, утвержденной постановлением Правительства Российской Федерации от 14.07.2012 № 717, реализации программы «Жилье для российской семьи», утвержденной Постановлением Правительства Российской Федерации от 05.05.2014 г. № 404 «О некоторых вопросах реализации программы «Жилье для российской семьи» в рамках государственной программы Российской Федерации «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации»; государственной программы Свердловской области «Реализация основных направлений государственной политики в строительном комплексе Свердловской области до 2024 года», утвержденной Постановлением Правительства Свердловской области от 24.10.2013 № 1296-ПП; Постановлениями Правительства Свердловской области от 01.03.2010 № 330-ПП «О внесении изменений в Постановление Правительства Свердловской области от 28.04.2006 № 357-ПП «О порядке обеспечения жильем ветеранов и инвалидов Великой Отечественной войны, вставших на учет для улучшения жилищных условий до 1 марта 2005 года, а также ветеранов и инвалидов боевых действий, инвалидов и семей, имеющих детей-инвалидов, вставших на учет для улучшения жилищных условий до 1 января 2005 года», государственной программы Свердловской области «Реализация молодежной политики и патриотического воспитания граждан в Свердловской области до 2024 года», утвержденной постановлением Правительства Свердловской области от 29.12.2017 № 1047-ПП, в соответствии с Законом Свердловской области от 22.07.2005 № 96-ОЗ «О признании граждан малоимущими в целях предоставления им по договорам социального найма жилых помещений муниципального жилищного фонда на территории Свердловской области»; руководствуясь Приказом Министерства строительства и развития инфраструктуры Свердловской области от 27.11.2015 №470-П «Об утверждении методических рекомендаций для органов местного самоуправления муниципальных образований, расположенных на территории Свердловской области, по определению средней рыночной стоимости одного квадратного метра общей площади жилых помещений для обеспечения жильем отдельных категорий граждан», протоколом заседания комиссии по определению средней рыночной стоимости одного квадратного метра жилого помещения на территории Сысертского городского округа № 6 от 22.06.2018 , а также в целях приобретения жилья

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить среднее значение рыночной цены одного квадратного метра общей площади жилья на первичном и вторичном рынке жилья и среднее значение рыночной стоимости одного квадратного метра общей площади жилья на территории Сысертского городского округа на 3 квартал 2018 года:

Наименование населенного пункта	Среднее значение рыночной цены 1 кв.м. общей площади жилья на первичном рынке жилья (руб.)	Среднее значение рыночной цены 1 кв.м. общей площади жилья на вторичном рынке жилья (руб.)	Среднее значение рыночной стоимости 1 кв.м. общей площади жилья (руб.)
Сысертский городской округ	40 303	38 160	38 015
г. Сысерть	38 658	37 914	37 377
п. Большой Исток	45 531	41 814	41 009
п. Двуреченск	32 993	28 928	32 437

2. Опубликовать настоящее постановление в официальном издании «Вестник Сысертского городского округа» и разместить на официальном сайте Сысертского городского округа.

3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на председателя комитета по экономике и закупкам Краснову С.В.

Глава Сысертского городского округа Д.А. Нисковских

ПОСТАНОВЛЕНИЕ ГЛАВЫ СЫСЕРТСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА
от 18.06.2018 № 276

ОБ УТВЕРЖДЕНИИ ПЕРЕЧНЯ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ ДЛЯ ОБРАЗОВАНИЯ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ В ЦЕЛЯХ ИХ ПРЕДОСТАВЛЕНИЯ ГРАЖДАНАМ, ЯВЛЯЮЩИМСЯ РОДИТЕЛЯМИ ИЛИ ЛИЦАМИ, ИХ ЗАМЕНЯЮЩИМИ, ВОСПИТЫВАЮЩИМИ ТРЕХ И БОЛЕЕ НЕСОВЕРШЕННОЛЕТНИХ ДЕТЕЙ, СОСТОЯЩИМ НА ТЕРРИТОРИИ СЫСЕРТСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА НА УЧЕТЕ В КАЧЕСТВЕ ЛИЦ, ИМЕЮЩИХ ПРАВО НА ПРЕДОСТАВЛЕНИЕ В СОБСТВЕННОСТЬ БЕСПЛАТНО ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ ДЛЯ ИНДИВИДУАЛЬНОГО ЖИЛИЩНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статей 39.5 Земельного кодекса Российской Федерации, Указом Президента Российской Федерации от 07.05.2012 № 600 «О мерах по обеспечению граждан Российской Федерации доступным и комфортным жильем и повышению качества жилищно-коммунальных услуг», в рамках реализации Закона Свердловской области от 07.07.2004 № 18-ОЗ «Об особенностях регулирования земельных отношений на территории Свердловской области»,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить перечень земельных участков, из которых предполагается образование земельных участков для предоставления гражданам, являющимся родителями или лицами, их заменяющими, воспитывающими трех и более несовершеннолетних детей, состоящим на территории Сысертского городского округа на учете в качестве лиц, имеющих право на предоставление в собственность бесплатно земельных участков для индивидуального жилищного строительства (прилагается).

2. Опубликовать настоящее постановление в официальном издании «Вестник Сысертского городского округа» и разместить на официальном сайте Сысертского городского округа.

3. Контроль за выполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Глава Сысертского городского округа Д.А. Нисковских

Утвержден
постановлением Главы Сысертского
городского округа от 18.06.2018 № 276

Перечень
земельных участков для образования земельных участков в целях их предоставления гражданам, являющимся родителями или лицами, их заменяющими, воспитывающими трех и более несовершеннолетних детей, состоящим на территории Сысертского городского округа на учете в качестве лиц, имеющих право на предоставление в собственность бесплатно земельных участков для индивидуального жилищного строительства

Кадастровые номера земельных участков:

66:25:1311001:4
66:25:4901001:2
66:25:1314001:3
66:25:1314001:2
66:25:1325003:5
66:25:1101001:3
66:25:1301003:6
66:25:3001001:202
66:25:1416001:1
66:25:0000000:1859
66:25:4306001:86

РЕШЕНИЕ АДМИНИСТРАЦИИ СЫСЕРТСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА
КОМИТЕТ ПО УПРАВЛЕНИЮ МУНИЦИПАЛЬНЫМ ИМУЩЕСТВОМ, АРХИТЕКТУРЕ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВУ от 18.06.2018г № 036

О ВКЛЮЧЕНИИ В РЕЕСТР БЕСХОЗЯЙНОГО ИМУЩЕСТВА ОБЪЕКТОВ НЕДВИЖИМОСТИ (ВОДОПРОВОДНЫХ СЕТЕЙ), РАСПОЛОЖЕННЫХ НА ТЕРРИТОРИИ ПОСЕЛКА БОЛЬШОЙ ИСТОК СЫСЕРТСКОГО РАЙОНА СВЕРДЛОВСКОЙ ОБЛАСТИ

Руководствуясь статьей 225 Гражданского кодекса Российской Федерации, Положением о комитете по управлению муниципальным имуществом, архитектуре и градостроительству Администрации Сысертского городского округа, утвержденного решением Думы Сысертского городского округа от 29.03.2018 года № 48, положением о порядке учета, управления и приобретения права муниципальной собственности на бесхозяйное имущество, расположенное на территории Сысертского городского округа, утвержденного решением Думы Сысертского городского округа от 27.10.2016 года № 568, комитет по управлению муниципальным имуществом, архитектуре и градостроительству

РЕШИЛ:

1. Включить в реестр бесхозяйного имущества объекты недвижимости (водопроводные сети), расположенные на территории поселка Большой Исток Сысертского района Свердловской области, согласно приложению.

2. Провести мероприятия по постановке указанных объектов недвижимости на кадастровый учет и на учет в качестве бесхозяйного имущества в Управлении Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Свердловской области.

Председатель Комитета А.В. Александровский

Приложение к решению комитета по управлению муниципальным имуществом, архитектуре и градостроительству Администрации СГО от__18.06.2018г.__№__036__

Перечень
наружных бесхозяйных водопроводных сетей посёлка Большой Исток Сысертского района

по состоянию на 01.04.2018г.

Наименование объекта, адрес (местонахождение)	Год ввода в эксплуатацию	Характеристика водопроводной сети				Количество, диаметр, материал водопроводных колодцев	Тип, марка перекрытия колодца и люка	Способ прокладки	Износ %	Остаточная стоимость (тыс. руб)
		материал (марка)	диаметр, мм	протяженность трубопроводов, м	срок полезного использования, лет					
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	
Водопровод от НС (насосной станции) 2-го подъема до ТК (тепловой камеры) на перекрестке улиц Свердлова-Бабушкина	1957	Сталь-чугун	Ду150	1000	20-60	–	–	подземный	100	0
1. Водопровод по ул. Бабушкина от перекрестка с улицей Свердлова до ТК на перекрестке с улицей Гагарина, расположенной между ж/домами по ул. Гагарина, 1 и Гагарина, 3	1963	сталь	Ду100	382	20	9 шт. Д1000 кирпич	металлический лист	совмещённый с теплотрассой в ж/б лотке, уложенном на землю до ТК у ж/дома по ул. Октябрьская, 50, далее подземный до ТК на перекрестке с ул. Гагарина	100	0
2. Водопровод по ул. Гагарина от ТК на перекрёстке с ул. Бабушкина до ТК у ж/дома по ул. Гагарина, 8	1963	сталь	Ду100	112	20	4 шт. Д1000 кирпич	металлический лист	надземный на мет. опорах	100	0
3. Водопровод по ул. Гагарина от ТК у ж/дома по ул. Гагарина, 8 до ТК на перекрестке с улицей Д. Бедного	1963	сталь	Ду50	202	20	7 шт. Д1000 кирпич	металлический лист	надземный на мет. опорах	100	0
4. Водопровод по ул. Гагарина от ТК у ж/дома по ул. Гагарина, 8 до ТК между ж/домами по ул. Гагарина, 5 и Гагарина, 4	1963	сталь	Ду50	164	20	3 шт. Д1000 кирпич	металлический лист	подземный	100	0

ПОСТАНОВЛЕНИЕ АДМИНИСТРАЦИИ СЫСЕРТСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА от 25.06.2018 № 959

О ВОЗЛОЖЕНИИ ФУНКЦИИ СПЕЦИАЛИЗИРОВАННОЙ СЛУЖБЫ ПО ВОПРОСАМ ПОХОРОННОГО ДЕЛА НА МУНИЦИПАЛЬНОЕ КАЗЕННОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ «УПРАВЛЕНИЕ ХОЗЯЙСТВЕННОГО И ТРАНСПОРТНОГО ОБСЛУЖИВАНИЯ СЫСЕРТСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА» И О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В УСТАВ МУНИЦИПАЛЬНОГО КАЗЕННОГО УЧРЕЖДЕНИЯ «УПРАВЛЕНИЕ ХОЗЯЙСТВЕННОГО И ТРАНСПОРТНОГО ОБСЛУЖИВАНИЯ СЫСЕРТСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА»

В соответствии с пунктом 23 части 1 статьи 16 Федерального закона от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьями 25 и 29 Федерального закона от 12 января 1996 года № 8-ФЗ «О погребении и похоронном деле», пунктом 24 части 1 статьи 31 Устава Сысертского городского округа, принятого решением Сысертского районного Совета от 16.06.2005 № 81,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Возложить функции специализированной службы по вопросам похоронного дела на Муниципальное казенное учреждение «Управление хозяйственного и транспортного обслуживания Сысертского городского округа» (далее – Учреждение).

2. Внести в Устав Учреждения, утвержденный постановлением Администрации Сысертского городского округа от 06.10.2011 № 2281 (в редакции от 18.12.2014 № 4082, от 22.12.2016 № 3575) следующие изменения:

1) дополнить пункт 1.2 раздела 1 предложением следующего содержания:

«Учреждение является специализированной службой по вопросам похоронного дела на территории Сысертского городского округа».

2) дополнить пункт 2.2 раздела 2 подпунктом 2.2.12 следующего содержания:

«2.2.12. Осуществляет функции специализированной службы по вопросам похоронного дела на территории Сысертского городского округа в соответствии с Порядком деятельности специализированной службы по вопросам похоронного дела на территории Сысертского городского округа, утвержденным соответствующим муниципальным нормативным правовым актом.».

3) дополнить пункт 2.3 раздела 2 подпунктом следующего содержания, расположив его после подпункта 2.3.22, изменив соответствующим образом последующую нумерацию:

«2.3.23. Оказывает услуги в области похоронного дела, включающие в себя: оформление документов, необходимых для погребения; облачение тела; предоставление гроба; перевозку умершего на кладбище (в крематорий); погребение.».

3. Поручить директору Учреждения Вагину Игорю Викторовичу осуществить необходимые действия, связанные с регистрацией изменений, внесенных в Устав, в уполномоченном органе, а также с внесением изменений в Единый государственный реестр юридических лиц.

4. Утвердить штатное расписание Учреждения в новой редакции (прилагается).

5. Опубликовать настоящее постановление в официальном издании «Вестник Сысертского городского округа» и разместить на официальном сайте Сысертского городского округа в сети Интернет.

6. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на Управляющего делами Администрации Сысертского городского округа.

Глава Сысертского городского округа Д.А. Нисковских

СОГЛАСОВАНО
Глава Сысертского
городского округа
Д.А.Нисковских

УТВЕРЖДАЮ
Штат в количестве 66
единиц Директор МКУ
«УХТО СГО»
И.В. Вагин

ШТАТНОЕ РАСПИСАНИЕ
Муниципального казенного учреждения «Управление хозяйственного и транспортного обслуживания Сысертского городского округа»

с 01 июля 2018 года

Наименование должностей	Количество единиц	Должностной оклад
1	2	3
Директор	1	10966

Главный специалист	1	7688
Инспектор по кадрам	1	5849
Старший инспектор	1,5	7484
	4,5	
Отдел транспортно-хозяйственного обслуживания		
Начальник отдела	1	8230
Комендант	1	5849
Водитель	15	8312
Уборщица	13	4263
Гардеробщица	1	4263
Дворник	1	4263
Электромонтер по обслуживанию электрооборудования	0,5	4263
Рабочий	1	4263
Контролер технического состояния автотранспортных средств	1	3680
Сторож	19	4263
	53,5	
Отдел информационных технологий		
Начальник отдела информационных технологий	1	8189
Специалист по сопровождению программного обеспечения	1	7044
Системный администратор	1	7139
	3	
Общий отдел		
Начальник отдела	1	9053
Старший инспектор	4	7484
	5	
Итого:	66	

ПОСТАНОВЛЕНИЕ ГЛАВЫ СЫСЕРТСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА
от 27.06.2018 № 294

ОБ УТВЕРЖДЕНИИ ДОКУМЕНТАЦИИ ПО ПЛАНИРОВКЕ ТЕРРИТОРИИ ДАЧНОГО НЕКОММЕРЧЕСКОГО ПАРТНЕРСТВА «ПЕРСПЕКТИВА», РАСПОЛОЖЕННОЙ В ГРАНИЦАХ КАДАСТРОВОГО КВАРТАЛАХ 66:25:0106002

В соответствии со статьей 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации от 29.12.2004 № 190-ФЗ, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», руководствуясь постановлением Главы Сысертского городского округа от 13.11.2017 № 77 «О подготовке документации по планировке территории дачного некоммерческого партнерства «Перспектива», расположенного в границах кадастрового квартала 66:25:0106002», принимая во внимание обращение председателя правления дачного некоммерческого партнерства «Перспектива» от 04.06.2018 № 22-03887,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить основную часть документации по планировке территории дачного некоммерческого партнерства «Перспектива», расположенной в границах кадастрового кварталах 66:25:0106002 (далее-проект), состоящую из проекта планировки и проекта межевания территории, основная часть документации по планировке территории прилагается.
2. Комитету по управлению муниципальным имуществом, архитектуре и градостроительству Администрации Сысертского городского округа (А.В. Александровский) при осуществлении градостроительной деятельности руководствоваться утвержденной документацией по проекту планировки территории и проекту межевания территории.
3. Комитету по управлению муниципальным имуществом, архитектуре и градостроительству Администрации Сысертского городского округа (Е.А. Капалина) организовать внесение соответствующих изменений в информационную систему обеспечения градостроительной деятельности Сысертского городского округа.
4. Опубликовать настоящее постановление в официальном издании Администрации и Думы Сысертского городского округа «Вестник Сысертского городского округа» и разместить на официальном сайте Сысертского городского округа в сети интернет.
5. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.
6. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Глава Сысертского городского округа Д. А. Нисковских

УТВЕРЖДЕН
постановлением Главы Сысертского городского от 27.06.2018 № 294 «Об утверждении документации по планировке территории дачного некоммерческого партнерства «Перспектива», расположенной в границах кадастрового кварталах 66:25:0106002»

Проект планировки территории
дачного некоммерческого партнерства «Перспектива», расположенного в границах кадастрового квартала 66:25:0106002

Книга 1
Положения о характеристиках и об очередности планируемого развития территории

1 Местоположение
Проект планировки территории осуществляется в целях:
- обеспечения устойчивого развития территорий;
- выделения элементов планировочной структуры;
- установления границ земельных участков, на которых расположены объекты капитального строительства, границ земельных участков, предназначенных для строительства и размещения линейных объектов.

1.1 Описание и характеристика границ зон планируемого размещения элементов планировочной структуры

Территория проектирования дачного некоммерческого партнерства «Перспектива» расположена в южной части поселка Большой Исток Сысертского городского округа и находится в кадастровом квартале 66:25:0106002, в границах кадастрового участка 66:25:0106002:525 с разрешенным использованием «для дачного строительства».

Северно-восточная граница проектирования ограничена территорией индивидуальных жилых домов. Южная и восточная границы проходят вдоль границы земельного участка с кадастровым номером 66:25:0106002:52. По южной стороне которого проходит граница поселка Большой Исток. Южная, восточная и западная границы проектирования ограничены незастроенной территорией, представленной кустарниковой растительностью.

В границах проектируемого участка с северо-западной стороны расположены три нежилых сооружения соседних участков. Вдоль северной границы по проектируемой территории проходит воздушная линия электропередачи 10 кВ. Вдоль южной границы по территории проектирования проходит русло сезонного ручья.

Особо охраняемые природные территории, памятники природы, объекты культурного наследия на территории проектирования отсутствуют.

Площадь территории проектирования составляет 5,411 га.

Проект планировки территории дачного некоммерческого партнерства «Перспектива» выполнен с учетом Генерального плана и ПЗЗ. ПЗЗ предусматривается размещение на данной территории зоны размещения садоводческих, огороднических или дачных некоммерческих объединений граждан.

Проектом планировки осуществляется выделение элементов планировочной структуры, установление параметров планируемого развития элементов планировочной структуры. Проектом формируются пять кварталов дачной застройки, участок для размещения объекта инженерной инфраструктуры, территория общего пользования. Размещение объектов общественно-деловой застройки и учреждений образования на территории проектируемого дачного

некоммерческого партнерства «Перспектива» не предусматривается. Объекты обслуживания предусмотрены на прилегающих территориях, согласно решениям Генерального плана, в соответствии с местными нормативами и НГПСО 12009.66.

Сведения о границах зон планируемого размещения элементов планировочной структуры, объектов капитального строительства и зонах с особыми условиями использования территории приведены в графической части на основном чертеже проекта планировки территории.

1.2 Сведения о градостроительных регламентах, установленных Правилами землепользования и застройки

Генеральным планом в границах проектирования предусмотрено размещение функциональной зоны градостроительного использования.

Согласно ПЗЗ, территория проектирования представлена градостроительной зоной ДС – зона дачного хозяйства и ведения садоводства.

Градостроительные регламенты в части видов разрешенного использования территории для указанной территориальной зоны в соответствии с ПЗЗ приведены в таблице 1.

Таблица 1

Градостроительные регламенты

Территориальная зона	Градостроительный регламент
ДС – зона дачного хозяйства и ведения садоводства	Для выращивания плодовых, ягодных, декоративных, овощных, бахчевых или иных сельскохозяйственных культур, а также строительства хозяйственных строений, дачных и садовых домов.

Положения о характеристиках планируемого развития территории

Население дачного некоммерческого партнерства «Перспектива» составит 143 человек.

Площадь территории коллективных садов, дач –2,88 га.

Количество земельных участков коллективных садов, дач – 33 шт.

Минимальная площадь земельного участка – 633 кв.м.

Жилой фонд в новом строительстве – 4950 кв.м.

Средняя площадь индивидуального дома – 150 кв.м.

Средняя жилищная обеспеченность – 35 кв.м/чел.

Средняя плотность населения жилых кварталов (нетто) составит 26,43 чел./га.

Площадь территории объектов инженерной инфраструктуры – 0,07 га.

Количество земельных участков для размещения объектов инженерной инфраструктуры – 1 шт.

Площадь озелененных территории общего пользования – 1,22 га

Количество земельных участков озелененных территорий общего пользования – 2 шт.

Площадь территории общего пользования – 1,24 га.

Количество земельных участков территории общего пользования – 5 шт.

2.1 Положения о характеристиках развития системы социального обслуживания

Потребность дачного некоммерческого партнерства «Перспектива» в детских дошкольных учреждениях составит 7 мест, что обеспечивается детскими садами по улицам Парковая и Ленина.

Потребность в школах составит 16 мест. Возникшая потребность будет удовлетворена местами в общеобразовательной школе по улице Ленина.

Объекты обслуживания проектируемой территории расположены в центральной части поселка Большой Исток.

Потребность в объектах здравоохранения будет удовлетворена существующим амбулаторно-поликлиническим учреждением поселка Большой Исток по улице Ленина.

Потребность в магазинах, предприятиях бытовых услуг, физкультурно-оздоровительных клубах, спортивных залах, а также плоскостных спортивных сооружениях будет удовлетворена объектами, расположенными на прилегающей к границам проектирования территории поселка Большой Исток.

2.2 Положения о характеристиках развития транспортного обслуживания

Развитие улично-дорожной сети предполагает обеспечение оптимальной транспортной доступности внутри территории проектирования, организацию транспортных и пешеходных связей с другими микрорайонами поселка Большой Исток, а также связь дачной застройки с основными улицами.

Планировочные решения проектируемой улично-дорожной сети (далее – УДС) предложены с учетом создания условий безопасности движения посредством следующих основных положений:

- формирование проезжей части согласно нормативным показателям;
- организация примыканий и пересечений с учетом допустимых радиусов поворота транспортных средств;
- разделение пешеходного и транспортного движения.

Предлагаемая проектом система УДС сформирована с подразделением на категории в соответствии с СП 42.13330.2016.

Общая протяженность УДС в границах проекта составит 0,70 км, в том числе проектируемая – 0,70 км.

Параметры проектируемой УДС в границах проекта представлены в таблице 2.

Таблица 2

Параметры проектируемой УДС

Категории улиц и дорог. Наименование.	Протяженность улицы в границах проектирования, м	Ширина улицы в красных линиях, м	Ширина проезжей части, м	Ширина тротуаров, м
Проезды:	700			
- улица Дружбы	347	18,00	7,0	1,5
- улица Весенняя	112	15,00	6,00	-
- улица Ясная	113			
- улица Звездная	98			
- улица Веселая	30			

Для проектируемой застройки предусмотрена 100% обеспеченность машиноместами для хранения легковых автомобилей в пределах отведенных участков.

Согласно Генеральному плану для данного района отсутствует необходимость в размещении объектов обслуживания транспорта – станций технического обслуживания, автомоек.

2.4 Положения о характеристиках инженерно-технического обеспечения территории в границах проектирования

Водоснабжение

Согласно СП 42.13330.2016, п. 12.2 жилая застройка населенных пунктов должна быть, обеспечена централизованными или локальными системами водоснабжения и канализации.

Водоснабжение и канализация представлены локальными объектами.

Показатели среднесуточного удельного хозяйственно-питьевого водопотребления на расчетный срок принимаются в соответствии с СП 53.13330.2011.

Расчетный объем водопотребления на хозяйственно-питьевые нужды составляет 7150 л/сут (7,15 куб.м/сут).

Для полива необходимо - 201740 л/кв.м в сутки (201,74 куб.м/сут).

Расчетные объемы водопотребления на расчетный срок составит 208,89 куб.м/сут.

Водоотведение хозяйственно-бытовых стоков

Предполагается оборудование частных домов автономными системами водоотведения.

Теплоснабжение

Для теплоснабжения (отопления и горячего водоснабжения) новых объектов предлагается использование автономных источников, работающих на газовом топливе.

Показатели расхода тепла на отопление и горячее водоснабжение принимается в соответствии с НГПСО 1-2009.66.

Общий годовой расхода тепла на отопление и горячее водоснабжение составил 827270 Вт (1 МВт), что соответствует 0,81 Гкал/ч.

Электроснабжение

Технологическое присоединение дачного некоммерческого партнерства «Перспектива» от существующей BJI 10 кВ.

Расчетная электрическая нагрузка 69,30 кВт.

Проектом предусматривается:

- строительство новой ТП 10/0,4 кВ для электроснабжения дачного некоммерческого партнерства «Перспектива»;
- прокладка сетей электроснабжения 10 кВ от существующих источников до проектируемой ТП;
- строительство линий электропередачи 0,4 кВ;

- устройство наружного освещения.

Газоснабжение

Показатели расхода газа на коммунально-бытовые и отопительные нужды принимаются в соответствии с НГПСО 1-2009.66.

Расчетные показатели общего объема газопотребления включают расходы природного газа на коммунально-бытовые и отопительные нужды жилых зданий. Приготовление пищи предусмотрено с помощью газовых плит.

На территории дачного некоммерческого партнерства «Перспектива» проектом предусмотрено:

- строительство газорегуляторного пункта шкафного (далее – ГРПШ) на участке, отведенном под объекты инженерной инфраструктуры;
- прокладка газопровода высокого давления от существующего источника до ГРПШ;
- прокладка газопровода низкого давления от ГРПШ до жилых дачных домов.

Минимальный расчетный показатель удельного годового расхода природного газа на коммунально-бытовые нужды населения составит 43443,40 куб.м/год.

Годовой расход газа на отопление жилых дачных домов составляет – 374269,65 куб.м./год, что соответствует 42,72 куб.м./час.

Связь

Телефонизация дачного некоммерческого партнерства «Перспектива» предлагается от существующей АТС, имеющей резерв номерного фонда.

Для проектируемой застройки предусмотрена 100% обеспеченность устройствами связи (обеспеченность каждой семьи) с учетом обеспечения общественных объектов количество телефонных аппаратов на расчетный срок составит 50 номеров.

Мобильная связь обеспечивается от существующих источников, так как проектируемая территория располагается в зоне покрытия всех сотовых компаний, работающих на территории Сысертского городского округа.

На следующих стадиях проектирования необходимо выполнить проекты подключения дачного некоммерческого партнерства «Перспектива» к сетям телефонизации, Интернета, IP-телефонии.

Ливневая канализация

Дождевые стоки с территорий дачного некоммерческого партнерства «Перспектива» отводятся открытым способом по покрытию проезжей части и тротуаров вдоль бортового камня с дальнейшим сбором в локальное очистное сооружение с последующим сбросом в пониженные части рельефа. Вдоль южной стороны земельного участка проектом предложен сбор поверхностных вод с прилегающих проезжих частей и тротуаров в лоток с последующим сбором в локальное очистное сооружение, которое предлагается разместить в восточной части проектируемой территории.

Протяженность открытой сети дождевой канализации по лоткам в границах проектирования составит 0,5 км.

2.5 Основные технико-экономические показатели территории

Основные технико-экономические показатели территории приведены в таблице 3.

Таблица 3

Основные технико-экономические показатели проекта планировки

№ п/п	Наименование показателей	Единица измерения	Современное состояние на 2017 год	Расчетный срок
1	2	3	4	5
1	Территория:			
	Площадь проектируемой территории – всего, в том числе территории:	га	5,41	5,41
	- зон размещения коллективных садов, дач	-//-	-	2,88
	- зон озелененных территорий общего пользования	-//-	-	1,22
	- зон объектов инженерной инфраструктуры	-//-	-	0,07
	- зон общего пользования	-//-	5,41	1,24
2.	Население			
2.1	Численность населения	тыс. чел	-	0,143
2.2	Плотность населения	чел / га	-	26,43
3	Жилищный фонд			
3.1	Общая площадь жилых дачных домов	тыс.кв.м общей площади квартир	-	4,950
3.2	Существующий сохраняемый жилищный фонд	тыс.кв.м общей площади квартир	-	-
3.3	Новое жилищное строительство		-	4,95
	- всего, в том числе	-//-		
	жилые дачные дома с приусадебными земельными участками	-//-	-	4,95
4	Объекты социального и культурно-бытового обслуживания населения		-	-
4.1	Детские дошкольные учреждения всего/1000 чел.	мест	-	7,15/50
4.2	Общеобразовательные школы всего/1000 чел.	-//-	-	16,02/112
4.3	ФАП/1000 чел.	посещений в смену		1/1
4.4	Предприятия розничной торговли, питания и бытового обслуживания населения - всего/1000 чел.	соответствующие единицы	-	34,32/240
4.5	Учреждения культуры и искусства - всего/1000 чел.	-//-	-	21,45/150
4.6	Физкультурно-спортивные сооружения - всего/1000 чел.	-//-	-	4,29/30
5	Транспортная инфраструктура			
5.1	протяженность улично-дорожной сети - всего	км	-	0,70
	в том числе:			

1	2	3	4	5
	- проезды	-//-	-	0,70
6	Инженерное оборудование и благоустройство территории			
6.1	Водопотребление - всего	куб.м/сут		208,89
6.2	Водоотведение	-//-	-	-
6.3	Электропотребление	кВт·	-	69,30
6.4	Расход газа:	куб.м/год		417713,05
	- на коммунально-бытовые нужды	-//-		43443,40
	- на отопление жилых дачных домов	-//-		374269,65
6.5	Общее потребление тепла на отопление, вентиляцию, горячее водоснабжение	Гкал/час	-	0,90
6.6	Территории, требующие проведения специальных мероприятий по инженерной подготовке	га	-	4,51

3 Очередность планируемого развития территории (очередность строительства)

Строительство дачного некоммерческого партнерства «Перспектива» предусмотрено в одну очередь с учетом последовательности осуществления следующих мероприятий:

1) проведение кадастровых работ – формирование земельных участков с постановкой их на государственный кадастровый учет;
2) предоставление вновь сформированных земельных участков для строительства объектов капитального строительства;
3) разработка проектной документации, за исключением случаев, указанных в пункте 3 статьи 48 Градостроительного кодекса Российской Федерации;
4) получение разрешения на строительство;
5) строительство объекта капитального строительства;
6) ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию.

УТВЕРЖДЕН
постановлением Главы Сысертского городского от 27.06.2018
№ 294 «Об утверждении документации по планировке территории дачного некоммерческого партнерства «Перспектива», расположенной в границах кадастрового кварталах 66:25:0106002»

Проект межевания территории
дачного некоммерческого партнерства «Перспектива», расположенного в границах кадастрового квартала 66:25:0106002

Книга 3
Сведения об образуемых земельных участках

2.1 Сведения об образуемых земельных участках

Перечень образуемых земельных участков сведен в таблицу 2.

Таблица 2

Перечень образуемых земельных участков

№ п/п	Обозначение земельного участка	Площадь (Р), кв.м	Сведения о правообладателях	Сведения о правах
1	2	3	4	5
1	ЗУ1	6539	поселок Большой Исток Сысертского ГО Свердловской области	собственность
2	ЗУ2	1856	поселок Большой Исток Сысертского ГО Свердловской области	собственность
3	ЗУ3	1827	поселок Большой Исток Сысертского ГО Свердловской области	собственность
4	ЗУ4	1593	поселок Большой Исток Сысертского ГО Свердловской области	собственность
5	ЗУ5	633	поселок Большой Исток Сысертского ГО Свердловской области	собственность
6	ЗУ6	904	поселок Большой Исток Сысертского ГО Свердловской области	собственность
7	ЗУ7	1004	поселок Большой Исток Сысертского ГО Свердловской области	собственность

1	2	3	4	5
8	ЗУ8	927	поселок Большой Исток Сысертского ГО Свердловской области	собственность
9	ЗУ9	963	поселок Большой Исток Сысертского ГО Свердловской области	собственность
10	ЗУ10	930	поселок Большой Исток Сысертского ГО Свердловской области	собственность
11	ЗУ11	826	поселок Большой Исток Сысертского ГО Свердловской области	собственность
12	ЗУ12	849	поселок Большой Исток Сысертского ГО Свердловской области	собственность
13	ЗУ13	816	поселок Большой Исток Сысертского ГО Свердловской области	собственность
14	ЗУ14	676	поселок Большой Исток Сысертского ГО Свердловской области	собственность
15	ЗУ15	870	поселок Большой Исток Сысертского ГО Свердловской области	собственность
16	ЗУ16	840	поселок Большой Исток Сысертского ГО Свердловской области	собственность
17	ЗУ17	840	поселок Большой Исток Сысертского ГО Свердловской области	собственность
18	ЗУ18	840	поселок Большой Исток Сысертского ГО Свердловской области	собственность
19	ЗУ19	957	поселок Большой Исток Сысертского ГО Свердловской области	собственность
20	ЗУ20	875	поселок Большой Исток Сысертского ГО Свердловской области	собственность
21	ЗУ21	1037	поселок Большой Исток Сысертского ГО Свердловской области	собственность
22	ЗУ22	1201	поселок Большой Исток Сысертского ГО Свердловской области	собственность
23	ЗУ23	869	поселок Большой Исток Сысертского ГО Свердловской области	собственность
24	ЗУ24	755	поселок Большой Исток Сысертского ГО Свердловской области	собственность
25	ЗУ25	755	поселок Большой Исток Сысертского ГО Свердловской области	собственность
26	ЗУ26	755	поселок Большой Исток Сысертского ГО Свердловской области	собственность
27	ЗУ27	755	поселок Большой Исток Сысертского ГО Свердловской области	собственность
28	ЗУ28	738	поселок Большой Исток Сысертского ГО Свердловской области	собственность
29	ЗУ29	897	поселок Большой Исток Сысертского ГО Свердловской области	собственность
30	ЗУ30	854	поселок Большой Исток Сысертского ГО Свердловской области	собственность
31	ЗУ31	854	поселок Большой Исток Сысертского ГО Свердловской области	собственность
32	ЗУ32	872	поселок Большой Исток Сысертского ГО Свердловской области	собственность
33	ЗУ33	932	поселок Большой Исток Сысертского ГО Свердловской области	собственность
34	ЗУ34	775	поселок Большой Исток Сысертского ГО Свердловской области	собственность
35	ЗУ35	775	поселок Большой Исток Сысертского ГО Свердловской области	собственность
36	ЗУ36	777	поселок Большой Исток Сысертского ГО Свердловской области	собственность

1	2	3	4	5
37	ЗУ37	940	поселок Большой Исток Сысертского ГО Свердловской области	собственность
38	ЗУ38	1035	поселок Большой Исток Сысертского ГО Свердловской области	собственность
39	ЗУ39	853	поселок Большой Исток Сысертского ГО Свердловской области	собственность
40	ЗУ40	854	поселок Большой Исток Сысертского ГО Свердловской области	собственность
41	ЗУ41	11260	поселок Большой Исток Сысертского ГО Свердловской области	собственность

Ведомость координат поворотных точек образуемых земельных участков приведена в таблице 3.

Таблица 3

Ведомость координат поворотных точек образуемых земельных участков

№ п/п	X (м)	Y (м)	№ п/п	X (м)	Y (м)	№ п/п	X (м)	Y (м)
ЗУ1			ЗУ13			н19	376809,67	1545791,1
н1	376868,26	1545664,8	н58	376830,79	1545854,1	н18	376800,9	1545819
н2	376865,17	1545674,6	н59	376813,08	1545894,3	н47	376776,57	1545820
н3	376858,05	1545697,2	н9	376797,77	1545888,9	ЗУ30		
н4	376850,44	1545721,4	н8	376810,92	1545847,1	н46	376748,6	1545821,2
н5	376840,45	1545753,2	н58	376830,79	1545854,1	н76	376747,27	1545790,8
н6	376831,2	1545782,6	ЗУ14			н75	376768,25	1545789,8
н7	376821,96	1545812	н59	376813,08	1545894,3	н78	376775,25	1545789,5
н8	376810,92	1545847,1	н60	376792,81	1545940,3	н47	376776,57	1545820
н9	376797,77	1545888,9	н10	376782,62	1545937,1	н46	376748,6	1545821,2
н10	376782,62	1545937,1	н9	376797,77	1545888,9	ЗУ31		
н11	376758,28	1546014,4	н59	376813,08	1545894,3	н45	376720,62	1545822,4
н12	376741,11	1546009	ЗУ15			н71	376719,3	1545792
н13	376757,32	1545957,5	н29	376722,95	1545675,6	н74	376743,78	1545790,9
н14	376771,12	1545913,6	н28	376723,41	1545686,1	н76	376747,27	1545790,8
н15	376775,9	1545898,4	н61	376724,51	1545711,4	н46	376748,6	1545821,2
н16	376785,32	1545868,5	н62	376699,35	1545712,5	н45	376720,62	1545822,4
н17	376796,11	1545834,2	н63	376699,55	1545676,6	ЗУ32		
н18	376800,9	1545819	н29	376722,95	1545675,6	н44	376692,05	1545823,7
н19	376809,67	1545791,1	ЗУ16			н72	376690,73	1545793,2
н20	376820,46	1545756,7	н27	376751,38	1545684,9	н71	376719,3	1545792
н21	376825,25	1545741,5	н64	376752,68	1545714,8	н45	376720,62	1545822,4
н22	376834,02	1545713,7	н65	376724,71	1545716,1	н44	376692,05	1545823,7
н23	376844,34	1545680,8	н61	376724,51	1545711,4	ЗУ33		
н24	376849,13	1545665,6	н28	376723,41	1545686,1	н42	376715,43	1545837,7
н1	376868,26	1545664,8	н27	376751,38	1545684,9	н80	376716,76	1545868,4
ЗУ2			ЗУ17			н81	376717,76	1545891,5
н24	376849,13	1545665,6	н26	376779,36	1545683,7	н82	376705,94	1545892,1
н23	376844,34	1545680,8	н66	376780,66	1545713,6	н43	376692,7	1545838,7
н25	376807,33	1545682,4	н67	376764,97	1545714,3	н42	376715,43	1545837,7
н26	376779,36	1545683,7	н64	376752,68	1545714,8	ЗУ34		

н27	376751,38	1545684,9
н28	376723,41	1545686,1
н29	376722,95	1545675,6
н30	376722,76	1545671,1
н24	376849,13	1545665,6
ЗУ3		
н21	376825,25	1545741,5
н20	376820,46	1545756,7
н31	376791,39	1545758
н32	376766,92	1545759,1
н33	376742,44	1545760,1
н34	376717,96	1545761,2
н35	376701,5	1545761,9
н36	376700,85	1545746,9
н37	376726	1545745,8
н38	376766,27	1545744,1
н39	376801,03	1545742,6
н21	376825,25	1545741,5
ЗУ4		
н18	376800,9	1545819
н17	376796,11	1545834,2
н40	376765,78	1545835,5
н41	376740,6	1545836,6
н42	376715,43	1545837,7
н43	376692,7	1545838,7
н44	376692,05	1545823,7
н45	376720,62	1545822,4
н46	376748,6	1545821,2
н47	376776,57	1545820
н18	376800,9	1545819
ЗУ5		
н15	376775,9	1545898,4
н14	376771,12	1545913,6
н48	376744,14	1545914,8
н49	376735,59	1545915,2
н87	376727,13	1545900,5
н50	376752,52	1545899,4
н15	376775,9	1545898,4
ЗУ6		
1	376915,06	1545662,8
н51	376900,82	1545695,1
н52	376873,48	1545676,9
н2	376865,17	1545674,6

н27	376751,38	1545684,9
н26	376779,36	1545683,7
ЗУ18		
н25	376807,33	1545682,4
н68	376808,63	1545712,4
н69	376799,74	1545712,8
н66	376780,66	1545713,6
н26	376779,36	1545683,7
н25	376807,33	1545682,4
ЗУ19		
н23	376844,34	1545680,8
н22	376834,02	1545713,7
н70	376827,45	1545711,6
н68	376808,63	1545712,4
н25	376807,33	1545682,4
н23	376844,34	1545680,8
ЗУ20		
н39	376801,03	1545742,6
н69	376799,74	1545712,8
н68	376808,63	1545712,4
н70	376827,45	1545711,6
н22	376834,02	1545713,7
н21	376825,25	1545741,5
н39	376801,03	1545742,6
ЗУ21		
н38	376766,27	1545744,1
н67	376764,97	1545714,3
н66	376780,66	1545713,6
н69	376799,74	1545712,8
н39	376801,03	1545742,6
н38	376766,27	1545744,1
ЗУ22		
н37	376726	1545745,8
н65	376724,71	1545716,1
н64	376752,68	1545714,8
н67	376764,97	1545714,3
н38	376766,27	1545744,1
н37	376726	1545745,8
ЗУ23		
н36	376700,85	1545746,9
н62	376699,35	1545712,5
н61	376724,51	1545711,4
н65	376724,71	1545716,1

н41	376740,6	1545836,6
н83	376741,94	1545867,3
н80	376716,76	1545868,4
н42	376715,43	1545837,7
н41	376740,6	1545836,6
ЗУ35		
н40	376765,78	1545835,5
н84	376767,11	1545866,2
н85	376751,11	1545866,9
н83	376741,94	1545867,3
н41	376740,6	1545836,6
н40	376765,78	1545835,5
ЗУ36		
н17	376796,11	1545834,2
н16	376785,32	1545868,5
н86	376776,78	1545865,8
н84	376767,11	1545866,2
н40	376765,78	1545835,5
н17	376796,11	1545834,2
ЗУ37		
н15	376775,9	1545898,4
н50	376752,52	1545899,4
н85	376751,11	1545866,9
н84	376767,11	1545866,2
н86	376776,78	1545865,8
н16	376785,32	1545868,5
н15	376775,9	1545898,4
ЗУ38		
н50	376752,52	1545899,4
н87	376727,13	1545900,5
н88	376726,72	1545891,2
н81	376717,76	1545891,5
н80	376716,76	1545868,4
н83	376741,94	1545867,3
н85	376751,11	1545866,9
н50	376752,52	1545899,4
ЗУ39		
н13	376757,32	1545957,5
н89	376740,21	1545952,2
н90	376745,09	1545936,6
н48	376744,14	1545914,8
н14	376771,12	1545913,6
н13	376757,32	1545957,5

н1	376868,26	1545664,8
1	376915,06	1545662,8
ЗУ7		
н51	376900,82	1545695,1
2	376899,02	1545699,2
3	376891,48	1545716,3
н53	376890,64	1545718,2
н3	376858,05	1545697,2
н2	376865,17	1545674,6
н52	376873,48	1545676,9
н51	376900,82	1545695,1
ЗУ8		
3	376890,64	1545718,2
4	376881,29	1545739,4
н54	376880,37	1545741,5
н4	376850,44	1545721,4
н3	376858,05	1545697,2
3	376890,64	1545718,2
ЗУ9		
н54	376880,38	1545741,5
н55	376870,58	1545763,8
н5	376840,45	1545753,2
н4	376850,44	1545721,4
н54	376880,38	1545741,5
ЗУ10		
н55	376870,58	1545763,8
н56	376858,12	1545792
н6	376831,2	1545782,6
н5	376840,45	1545753,2
н55	376870,58	1545763,8
ЗУ11		
н56	376858,12	1545792
н57	376845,67	1545820,3
н7	376821,96	1545812
н6	376831,2	1545782,6
н56	376858,12	1545792
ЗУ12		
н57	376845,67	1545820,3
н58	376830,79	1545854,1
н8	376810,92	1545847,1
н7	376821,96	1545812
н57	376845,67	1545820,3

н37	376726	1545745,8
н36	376700,85	1545746,9
ЗУ24		
н34	376717,96	1545761,2
н71	376719,3	1545792
н72	376690,73	1545793,2
н73	376697,53	1545762,1
н35	376701,5	1545761,9
н34	376717,96	1545761,2
ЗУ25		
н33	376742,44	1545760,1
н74	376743,78	1545790,9
н71	376719,3	1545792
н34	376717,96	1545761,2
н33	376742,44	1545760,1
ЗУ26		
н32	376766,92	1545759,1
н75	376768,25	1545789,8
н76	376747,27	1545790,8
н74	376743,78	1545790,9
н33	376742,44	1545760,1
н32	376766,92	1545759,1
ЗУ27		
н31	376791,39	1545758
н77	376792,73	1545788,8
н78	376775,25	1545789,5
н75	376768,25	1545789,8
н32	376766,92	1545759,1
н31	376791,39	1545758
ЗУ28		
н20	376820,46	1545756,7
н19	376809,67	1545791,1
н79	376801,19	1545788,4
н77	376792,73	1545788,8
н31	376791,39	1545758
н20	376820,46	1545756,7
ЗУ29		
н47	376776,57	1545820
н78	376775,25	1545789,5
н77	376792,73	1545788,8
н79	376801,19	1545788,4

ЗУ40		
н12	376741,11	1546009
н91	376727,83	1545991,5
н89	376740,21	1545952,2
н13	376757,32	1545957,5
н12	376741,11	1546009
ЗУ41		
5	376740,4	1546059,2
6	376730,42	1546058,3
7	376724,32	1546095,7
8	376709,26	1546095,8
9	376709,58	1546050,8
10	376713,7	1546011,4
11	376707,23	1545910,4
12	376703,46	1545911,2
13	376664,03	1545752,1
14	376664,42	1545707,9
15	376664,42	1545673,6
н30	376722,76	1545671,1
н29	376722,95	1545675,6
н63	376699,55	1545676,6
н62	376699,35	1545712,5
н36	376700,85	1545746,9
н35	376701,5	1545761,9
н73	376697,53	1545762,1
н72	376690,73	1545793,2
н44	376692,05	1545823,7
н43	376692,7	1545838,7
н82	376705,94	1545892,1
н81	376717,76	1545891,5
н88	376726,72	1545891,2
н87	376727,13	1545900,5
н49	376735,59	1545915,2
н48	376744,14	1545914,8
н90	376745,09	1545936,6
н89	376740,21	1545952,2
н91	376727,83	1545991,5
н12	376741,11	1546009
н11	376758,28	1546014,4
н10	376782,62	1545937,1
н60	376792,81	1545940,3
5	376740,4	1546059,2

Отображение образуемых земельных участков приведено в графической части на Чертеже межевания территории.
Ведомость площадей занимаемых земель сведена в таблицу 4.

Таблица 4

Ведомость площадей занимаемых земель

№ п/п	Кадастровый номер исходного земельного участка	Необходимость проведения кадастровых работ	Обозначение (кадастровый номер) образуемого (образованного) земельного участка	Площадь земельного участка в границах постоянного отвода, кв.м	Площадь земельного участка в границах временного отвода, кв.м	Категория земель, устанавливаемая по завершению работ	Разрешенное использование образуемого земельного участка
1	2	3	4	5	6	7	8
1	66:25:0106002:525	образование земельного участка	66:25:0106002:525/ЗУ1	6539	-	Земли сельскохозяйственного назначения	Общее пользование территории (12.0)
2	66:25:0106002:525	образование земельного участка	66:25:0106002:525/ЗУ2	1856	-	Земли сельскохозяйственного назначения	Общее пользование территории (12.0)
3	66:25:0106002:525	образование земельного участка	66:25:0106002:525/ЗУ3	1827	-	Земли сельскохозяйственного назначения	Общее пользование территории (12.0)
4	66:25:0106002:525	образование земельного участка	66:25:0106002:525/ЗУ4	1593	-	Земли сельскохозяйственного назначения	Общее пользование территории (12.0)
5	66:25:0106002:525	образование земельного участка	66:25:0106002:525/ЗУ5	633	-	Земли сельскохозяйственного назначения	Общее пользование территории (12.0)
6	66:25:0106002:525	образование земельного участка	66:25:0106002:525/ЗУ6	904	-	Земли сельскохозяйственного назначения	Общее пользование территории (12.0)
7	66:25:0106002:525	образование земельного участка	66:25:0106002:525/ЗУ7	1004	-	Земли сельскохозяйственного назначения	Ведение дачного хозяйства (13.3)
8	66:25:0106002:525	образование земельного участка	66:25:0106002:525/ЗУ8	927	-	Земли сельскохозяйственного назначения	Ведение дачного хозяйства (13.3)
9	66:25:0106002:525	образование земельного участка	66:25:0106002:525/ЗУ9	963	-	Земли сельскохозяйственного назначения	Ведение дачного хозяйства (13.3)
10	66:25:0106002:525	образование земельного участка	66:25:0106002:525/ЗУ10	930	-	Земли сельскохозяйственного назначения	Ведение дачного хозяйства (13.3)
11	66:25:0106002:525	образование земельного участка	66:25:0106002:525/ЗУ11	826	-	Земли сельскохозяйственного назначения	Ведение дачного хозяйства (13.3)

1	2	3	4	5	6	7	8
12	66:25:0106002:525	образование земельного участка	66:25:0106002:525/ЗУ12	849	-	Земли сельскохозяйственного назначения	Ведение дачного хозяйства (13.3)
13	66:25:0106002:525	образование земельного участка	66:25:0106002:525/ЗУ13	816	-	Земли сельскохозяйственного назначения	Ведение дачного хозяйства (13.3)
14	66:25:0106002:525	образование земельного участка	66:25:0106002:525/ЗУ14	676		Земли сельскохозяйственного назначения	Ведение дачного хозяйства (13.3)
15	66:25:0106002:525	образование земельного участка	66:25:0106002:525/ЗУ15	870		Земли сельскохозяйственного назначения	Ведение дачного хозяйства (13.3)
16	66:25:0106002:525	образование земельного участка	66:25:0106002:525/ЗУ16	840		Земли сельскохозяйственного назначения	Ведение дачного хозяйства (13.3)
17	66:25:0106002:525	образование земельного участка	66:25:0106002:525/ЗУ17	840		Земли сельскохозяйственного назначения	Ведение дачного хозяйства (13.3)
18	66:25:0106002:525	образование земельного участка	66:25:0106002:525/ЗУ18	840	-	Земли сельскохозяйственного назначения	Ведение дачного хозяйства (13.3)
19	66:25:0106002:525	образование земельного участка	66:25:0106002:525/ЗУ19	957	-	Земли сельскохозяйственного назначения	Ведение дачного хозяйства (13.3)
20	66:25:0106002:525	образование земельного участка	66:25:0106002:525/ЗУ20	875	-	Земли сельскохозяйственного назначения	Ведение дачного хозяйства (13.3)
21	66:25:0106002:525	образование земельного участка	66:25:0106002:525/ЗУ21	1037	-	Земли сельскохозяйственного назначения	Ведение дачного хозяйства (13.3)
22	66:25:0106002:525	образование земельного участка	66:25:0106002:525/ЗУ22	1201	-	Земли сельскохозяйственного назначения	Ведение дачного хозяйства (13.3)
23	66:25:0106002:525	образование земельного участка	66:25:0106002:525/ЗУ23	869	-	Земли сельскохозяйственного назначения	Ведение дачного хозяйства (13.3)
24	66:25:0106002:525	образование земельного участка	66:25:0106002:525/ЗУ24	755	-	Земли сельскохозяйственного назначения	Ведение дачного хозяйства (13.3)
25	66:25:0106002:525	образование земельного участка	66:25:0106002:525/ЗУ25	755	-	Земли сельскохозяйственного назначения	Ведение дачного хозяйства (13.3)
26	66:25:0106002:525	образование земельного участка	66:25:0106002:525/ЗУ26	755	-	Земли сельскохозяйственного назначения	Ведение дачного хозяйства (13.3)

1	2	3	4	5	6	7	8
27	66:25:0106002:525	образование земельного участка	66:25:0106002:525/ЗУ27	755	-	Земли сельскохозяйственного назначения	Ведение дачного хозяйства (13.3)
28	66:25:0106002:525	образование земельного участка	66:25:0106002:525/ЗУ28	738	-	Земли сельскохозяйственного назначения	Ведение дачного хозяйства (13.3)
29	66:25:0106002:525	образование земельного участка	66:25:0106002:525/ЗУ29	897	-	Земли сельскохозяйственного назначения	Ведение дачного хозяйства (13.3)
30	66:25:0106002:525	образование земельного участка	66:25:0106002:525/ЗУ30	854	-	Земли сельскохозяйственного назначения	Ведение дачного хозяйства (13.3)
31	66:25:0106002:525	образование земельного участка	66:25:0106002:525/ЗУ31	854	-	Земли сельскохозяйственного назначения	Ведение дачного хозяйства (13.3)
32	66:25:0106002:525	образование земельного участка	66:25:0106002:525/ЗУ32	872	-	Земли сельскохозяйственного назначения	Ведение дачного хозяйства (13.3)
33	66:25:0106002:525	образование земельного участка	66:25:0106002:525/ЗУ33	932	-	Земли сельскохозяйственного назначения	Ведение дачного хозяйства (13.3)
34	66:25:0106002:525	образование земельного участка	66:25:0106002:525/ЗУ34	775	-	Земли сельскохозяйственного назначения	Ведение дачного хозяйства (13.3)
35	66:25:0106002:525	образование земельного участка	66:25:0106002:525/ЗУ35	775	-	Земли сельскохозяйственного назначения	Ведение дачного хозяйства (13.3)
36	66:25:0106002:525	образование земельного участка	66:25:0106002:525/ЗУ36	777	-	Земли сельскохозяйственного назначения	Ведение дачного хозяйства (13.3)
37	66:25:0106002:525	образование земельного участка	66:25:0106002:525/ЗУ37	940	-	Земли сельскохозяйственного назначения	Ведение дачного хозяйства (13.3)
38	66:25:0106002:525	образование земельного участка	66:25:0106002:525/ЗУ38	1035	-	Земли сельскохозяйственного назначения	Ведение дачного хозяйства (13.3)
39	66:25:0106002:525	образование земельного участка	66:25:0106002:525/ЗУ39	853	-	Земли сельскохозяйственного назначения	Ведение дачного хозяйства (13.3)
40	66:25:0106002:525	образование земельного участка	66:25:0106002:525/ЗУ40	854	-	Земли сельскохозяйственного назначения	Ведение дачного хозяйства (13.3)
41	66:25:0106002:525	образование земельного участка	66:25:0106002:525/ЗУ41	11260	-	Земли сельскохозяйственного назначения	Общее пользование территории (12.0)

3 Основные технико-экономические показатели проекта межевания

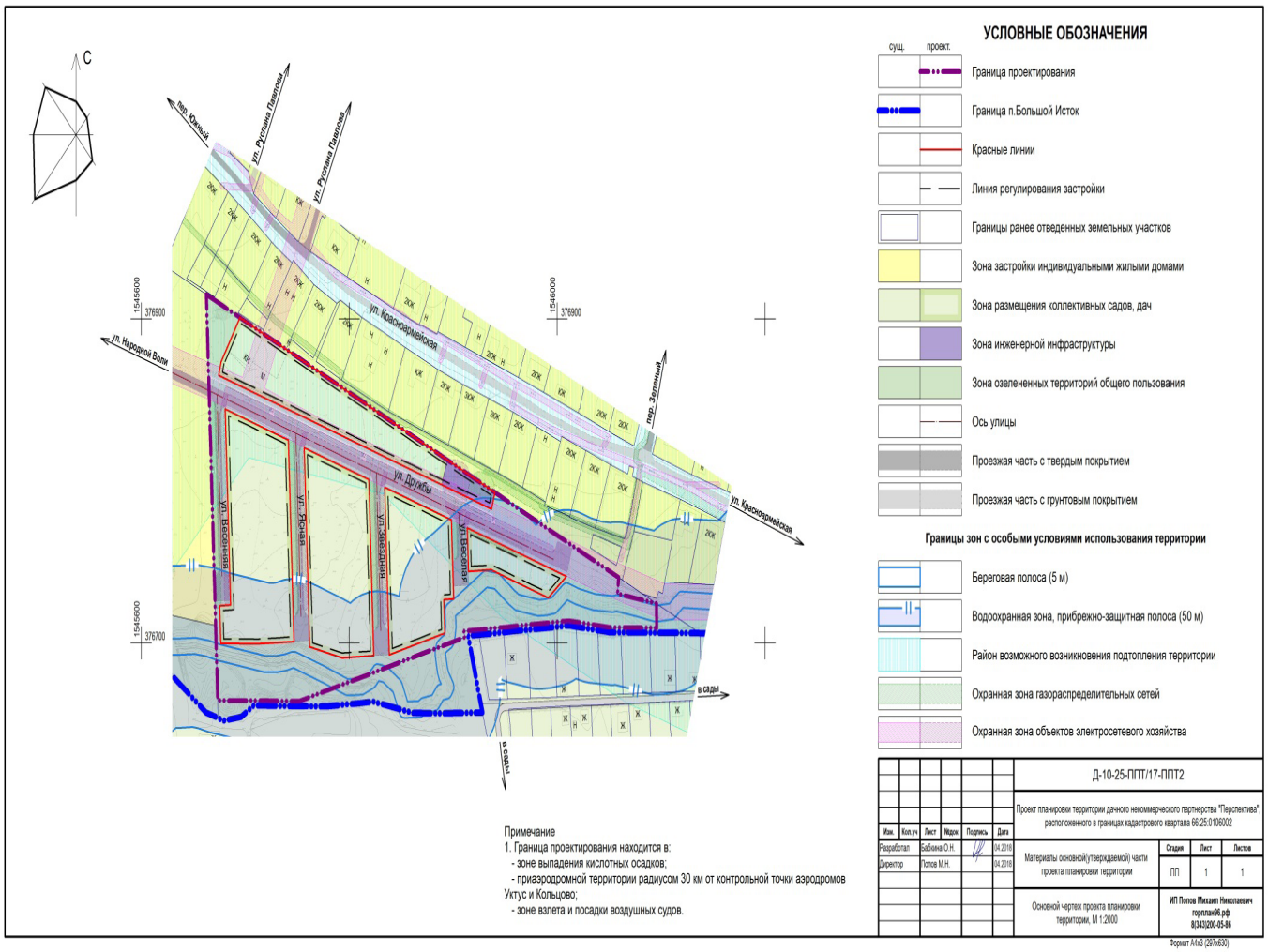
Основные технико-экономические показатели настоящего проекта приведены в таблице 5.

Таблица 5

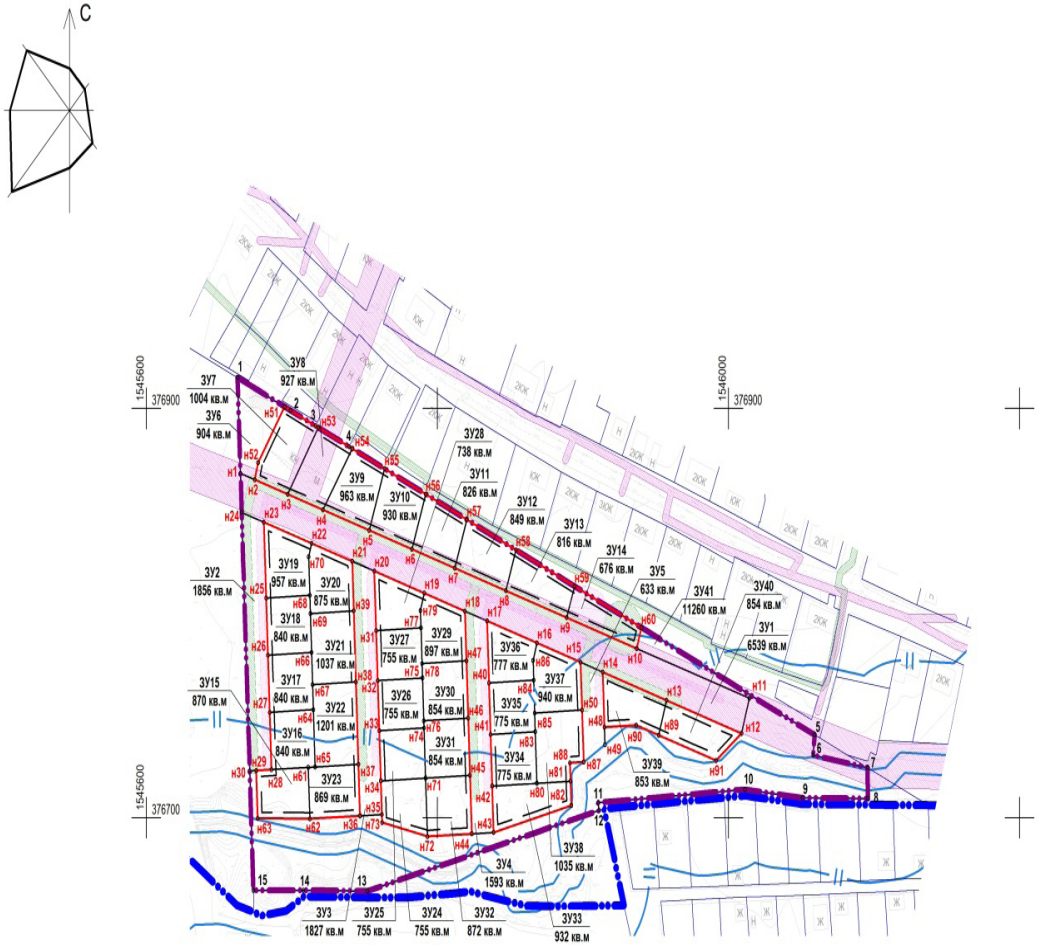
Основные технико-экономические показатели проекта межевания

№ п/п	Наименование показателей	Единица измерения	Современное состояние	Расчетный срок
1	Общая площадь территории в границах производства работ – всего, в том числе:	га	5,41	5,41
	- земли сельскохозяйственного назначения		5,41	5,41
2	Территории, подлежащие межеванию - всего в том числе:			5,41
2.1	В постоянное пользование:	га	-	5,41
	- под дачное хозяйство		-	2,88
	- под коммунальное обслуживание		-	0,07
	- под территории общего пользования		-	2,46

УТВЕРЖДЕН
постановлением Главы
Сысертского городского
от 27.06.2018 № 294
«Об утверждении документации по планировке территории дачного некоммерческого партнерства «Перспектива», расположенной в границах кадастрового кварталах 66:25:0106002»



УТВЕРЖДЕН
постановлением Главы Сысертского городского от 27.06.2018 № 294
«Об утверждении документации по планировке территории дачного некоммерческого партнерства «Перспектива», расположенной в границах кадастрового кварталах 66:25:0106002»



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

- Граница проектируемой территории
- Граница п.Большой Исток
- Красные линии устанавливаемые
- Линия регулирования застройки
- Граница ранее отведенного земельного участка
- Границы образуемых земельных участков
- 1₀ Поворотные точки границ существующего земельного участка
- н1₀ Поворотные точки границ образуемых земельных участков
- Береговая полоса (5 м)
- Водоохранная зона, прибрежно-защитная полоса (50 м)
- Охранная зона газораспределительных сетей
- Охранная зона объектов электросетевого хозяйства

Примечание
1. Граница проектирования находится в:
- зоне выпадения кислотных осадков;
- приаэродромной территории радиусом 30 км от контрольной точки аэродромов Уктус и Кольцово;
- зоне взлета и посадки воздушных судов.
2. Координаты поворотных точек образуемых земельных участков смотри Пояснительную записку Книга 3 "Сведения об образуемых земельных участках".

						Д-10-25-ППТ/17-ППТ12
						Проект межевания территории дачного некоммерческого партнерства "Перспектива", расположенного в границах кадастрового квартала 66:25:0106002
Изм.	Кол.уч	Лист	№док	Подпись	Дата	
Разработал		Бабкина О.Н.			04.2018	Материалы основной (утверждаемой) части проекта межевания территории
Директор		Попов М.Н.			04.2018	

Стадия	Лист	Листов
ПМ	1	1

Чертёж межевания территории, М 1:2000

ИП Попов Михаил Николаевич
горплан96.рф
8(343)200-05-86

Формат А4х3 (297х630)

ПОСТАНОВЛЕНИЕ АДМИНИСТРАЦИИ СЫСЕРТСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА
от 27.06.2018 № 1004

О ВОЗЛОЖЕНИИ ОБЯЗАННОСТИ ПРОВЕДЕНИЯ ЭКСПЕРТИЗЫ ПОСТАВЛЕННЫХ ТОВАРОВ, РЕЗУЛЬТАТОВ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ, ОКАЗАННЫХ УСЛУГ

Руководствуясь частями 1, 3, 4 статьи 94 Федерального закона от 05.04.2013 №44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд», принимая во внимание разъяснения, содержащиеся в письме Министерства экономического развития Российской Федерации от 12.07.2016 №Д28и-1778, в целях проведения силами заказчика проверки предоставленных поставщиком (подрядчиком, исполнителем) результатов, предусмотренных контрактом,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Возложить обязанность проведения экспертизы поставленных товаров, результатов выполненных работ, оказанных услуг, предоставленных поставщиком (подрядчиком, исполнителем) в части их соответствия условиям муниципального контракта на руководителей территориальных органов, структурных подразделений Администрации Сысертского городского округа, муниципальных учреждений Сысертского городского округа, выступивших инициаторами проведения торгов.

2. В случае, если по соответствующей закупке распоряжением Главы Сысертского городского округа назначен контрактный управляющий, который не является руководителем территориального органа, структурного подразделения Администрации Сысертского городского округа, обязанность проведения экспертизы поставленных товаров, результатов выполненных работ, оказанных услуг, предоставленных поставщиком (подрядчиком, исполнителем) в части их соответствия условиям муниципального контракта возлагается на указанного контрактного управляющего.

2. Установить следующие особенности проведения экспертизы:

1) настоящее постановление распространяет свое действие на случаи, когда экспертиза может быть проведена силами заказчика, то есть на те случаи, когда заказчик в соответствии с требованиями Федерального закона от 05.04.2013 №44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд» не обязан привлекать экспертов, экспертные организации к проведению экспертизы поставленного товара, выполненной работы или оказанной услуги;

2) экспертиза осуществляется до приемки и оплаты поставленных товаров, выполненных работ, оказанных услуг в целях проверки предоставленных поставщиком (подрядчиком, исполнителем) результатов, предусмотренных муниципальным контрактом, на соответствие условиям такого контракта;

3) при наличии в условиях муниципального контракта этапов поставки товара, выполнения работ, оказания услуг, экспертиза проводится по окончании каждого этапа;

4) документом, подтверждающим проведение экспертизы силами заказчика, является оформленный и подписанный заказчиком документ о приемке товара, работы, услуги. При этом в указанном документе должны поставить отметку о проведении экспертизы лица, перечисленные в пунктах 1 или 2 настоящего постановления.

3. Признать утратившим силу с даты регистрации настоящего постановления постановление Администрации Сысертского городского округа от 04.12.2014 №4010 «О возложении обязанности проведения экспертизы поставленного товара, результатов выполненной работы, оказанной услуги, а также отдельных этапов исполнения контракта».

4. Опубликовать настоящее постановление в официальном издании «Вестник Сысертского городского округа» и разместить на официальном сайте Сысертского городского округа в сети Интернет.

5. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя Главы Администрации Сысертского городского округа Воробьева С.О.

Глава Сысертского городского округа Д.А.Нисковских

ПОСТАНОВЛЕНИЕ АДМИНИСТРАЦИИ СЫСЕРТСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА
от 26.06.2018 № 985

ОБ УТВЕРЖДЕНИИ АДМИНИСТРАТИВНОГО РЕГЛАМЕНТА ПО ПРЕДОСТАВЛЕНИЮ МУНИЦИПАЛЬНОЙ УСЛУГИ «ВКЛЮЧЕНИЕ МЕСТ РАЗМЕЩЕНИЯ НЕСТАЦИОНАРНЫХ ТОРГОВЫХ ОБЪЕКТОВ В СХЕМУ РАЗМЕЩЕНИЯ НЕСТАЦИОНАРНЫХ ТОРГОВЫХ ОБЪЕКТОВ НА ТЕРРИТОРИИ СЫСЕРТСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА»

В целях реализации положений Федерального закона от 27.07.2010 № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг», в соответствии со статьей 10 Федерального закона от 28.12.2009 № 381-ФЗ «Об основах государственного регулирования торговой деятельности в Российской Федерации», Постановлением Правительства Российской Федерации от 29.09.2010г. № 772 «Об утверждении Правил включения нестационарных торговых объектов, расположенных на земельных участках, в зданиях, строениях и сооружениях, находящихся в государственной собственности, в схему размещения нестационарных торговых объектов», Постановлением Правительства Свердловской области от 27.04.2017 № 295-ПП «Об утверждении Порядка разработки и утверждения схем размещения нестационарных торговых объектов в муниципальных образованиях, расположенных на территории Свердловской области», учитывая общие требования «ГОСТ Р 54608-2011. Национальный стандарт Российской Федерации. Услуги торговли. Общие требования к объектам мелкорозничной торговли» утвержденного и введенного в действие Приказом Росстандарта от 08.12.2011 № 742-ст, руководствуясь Уставом Сысертского городского округа,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить административный регламент по предоставлению муниципальной услуги «Включение мест размещения нестационарных торговых объектов в схему размещения нестационарных торговых объектов на территории Сысертского городского округа» (прилагается).

2. Постановление Администрации Сысертского городского округа от 22.09.2017 № 28 «Об утверждении административного регламента по предоставлению муниципальной услуги «Включение мест размещения нестационарных торговых объектов в схему размещения нестационарных торговых объектов на территории Сысертского городского округа» признать утратившим силу.

3. Опубликовать настоящее постановление в официальном издании Думы и Администрации Сысертского городского округа «Вестник Сысертского городского округа» и разместить на официальном сайте Сысертского городского округа.

4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя Главы Администрации Сысертского городского округа С.О. Воробьёва.

Глава Сысертского городского округа Д.А. Нисковских

УТВЕРЖДЕН
постановлением Администрации
Сысертского городского округа
от 26.06.2018 № 985
«Об утверждении административного регламента по предоставлению муниципальной услуги «Включение мест размещения нестационарных торговых объектов в схему размещения нестационарных торговых объектов на территории Сысертского городского округа»

АДМИНИСТРАТИВНЫЙ РЕГЛАМЕНТ
по предоставлению муниципальной услуги «Включение мест размещения нестационарных торговых объектов в схему размещения нестационарных торговых объектов на территории Сысертского городского округа»

1. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ

1. Административный регламент по предоставлению муниципальной услуги «Включение мест размещения нестационарных торговых объектов в схему размещения нестационарных торговых объектов на территории Сысертского городского округа» (далее – административный регламент) разработан в целях повышения качества предоставления и доступности муниципальной услуги, повышения эффективности деятельности органов местного самоуправления, создания комфорт-

ных условий для участников отношений, возникающих в процессе предоставления муниципальной услуги, и определяет сроки и последовательность административных процедур (административных действий).

2. Заявителями на получение муниципальной услуги «Включение мест размещения нестационарных торговых объектов в схему размещения нестационарных торговых объектов на территории Сысертского городского округа» (далее – услуга) являются физические лица, юридические лица или их законные представители (далее – заявители).

3. Предметом регулирования настоящего регламента является включение новых мест размещения нестационарных торговых объектов, нестационарных торговых объектов по оказанию услуг общественного питания и бытового обслуживания населения (далее – нестационарные торговые объекты) на земельных участках, находящихся в государственной собственности, собственности Свердловской области, муниципальной собственности, а также земельных участках, собственность на которые не разграничена, в зданиях, строениях, сооружениях, находящихся в государственной собственности или муниципальной собственности, при внесении изменений и дополнений в Схему размещения нестационарных торговых объектов на территории Сысертского городского округа (далее – Схема размещения).

4. Информирование заявителей о предоставлении муниципальной услуги осуществляют специалисты комитета по экономике и закупкам Администрации Сысертского городского округа (далее – комитет по экономике и закупкам) и специалисты многофункционального центра предоставления государственных и муниципальных услуг (далее – МФЦ).

Информацию о порядке предоставления муниципальной услуги, сведения о ходе предоставления услуги можно получить:

1) в комитете по экономике и закупкам.

При непосредственном обращении по адресу местонахождения комитета по экономике и закупкам: 624022, Свердловская область, Сысертский район, город Сысерть, улица Ленина, 35, кабинет 38, 48.

С использованием средств телефонной связи в виде устного ответа на конкретные вопросы по телефонам 8(34374) 60252, доб. 125, 127.

График работы специалиста комитета по экономике и закупкам: понедельник – пятница, с 8-00 до 12-00, с 13-00 до 17-00, выходные дни – суббота, воскресенье.

2) на официальном сайте Сысертского городского округа: http://admsysert.ru/;

3) на информационном стенде, расположенном в месте нахождения комитета по экономике и закупкам;

4) с использованием федеральной государственной информационной системы «Единый портал государственных и муниципальных услуг»;

5) в электронной форме с использованием возможностей электронной приемной официального сайта Сысертского городского округа: http://admsysert.ru/, либо по электронному адресу: adm_sgo@mail.ru;

6) в Государственном бюджетном учреждении Свердловской области «Многофункциональный центр предоставления государственных (муниципальных) услуг» (далее – МФЦ).

5. При личном обращении, а также по письменному обращению и по справочному телефону заявителям предоставляется следующая информация:

1) о нормативных правовых актах, регулирующих предоставление муниципальной услуги;

2) о перечне и видах документов, необходимых для получения муниципальной услуги;

3) о сроках предоставления муниципальной услуги;

4) о порядке обжалования действий (бездействия) и решений, осуществляемых и принимаемых в ходе оказания муниципальной услуги;

5) о ходе предоставления муниципальной услуги (для заявителей, подавших заявление и документы в МФЦ).

6. Максимальное время консультирования заявителя на личном приеме составляет не более 20 минут.

В случае обращения заявителя посредством телефонной связи консультирование осуществляется в рабочее время согласно графику работы специалиста комитета по экономике и закупкам и составляет не более 10 минут.

7. Регистрация письменного заявления о предоставлении услуги (форма заявления приведена в приложении № 1 к настоящему административному регламенту) производится:

1) при подаче заявления в Администрацию по адресу:

- кабинет № 3, Свердловская область, город Сысерть, улица Ленина, 35 (1 этаж);

2) при подаче заявления через обращение в МФЦ услуга осуществляется по адресам:

- Свердловская область, город Сысерть, улица Розы Люксембург, 56, тел. (34374) 5-32-99, телефон Единого контакт-центра: 8-800-200-8440 (звонок бесплатный).

График приема заявлений: понедельник, среда, четверг с 8.00 до 20.00, без перерыва; вторник, пятница, суббота с 08.00 до 17.00, без перерыва, воскресенье - выходной;

- Свердловская область, Сысертский район, поселок Двуреченск, улица Димитрова, тел. приемной: 8 (34374) 5-32-99.

График работы: пн. - пт. с 09.00 - 18.00, перерыв с 12.00 - 13.00, сб. - вс. - выходной;

- Свердловская область, Сысертский район, поселок Большой Исток, улица Ленина, 119а (здание сельской администрации, 2 этаж), тел. приемной: 8 (34374) 5-32-99.

График работы: пн. - пт. - с 09:00 до 16:00, перерыв с 12:00 до 13:00, сб., вс. - выходной;

- Свердловская область, Сысертский район, село Щелкун, улица Ленина, 181 (здание сельской администрации, 1 этаж), тел. приемной: 8-800-700-00-04.

График работы: пн. - пт. с 08.00 - 17.00, перерыв с 12.00 - 13.00, сб. - вс. - выходной.

Официальный сайт МФЦ - www.mfc66.ru.

При обращении в МФЦ консультирование граждан о порядке предоставления муниципальной услуги осуществляется в устной и (или) письменной форме специалистом МФЦ.

2. СТАНДАРТ ПРЕДОСТАВЛЕНИЯ МУНИЦИПАЛЬНОЙ УСЛУГИ

8. Наименование муниципальной услуги - «Включение мест размещения нестационарных торговых объектов в схему размещения нестационарных торговых объектов на территории Сысертского городского округа».

9. Муниципальная услуга предоставляется органом местного самоуправления – Администрацией Сысертского городского округа (далее – Администрация).

В случае если обращение о предоставлении муниципальной услуги было направлено в МФЦ – услуга предоставляется посредством МФЦ.

10. Для оказания муниципальной услуги в Администрации создана комиссия по разработке схемы размещения нестационарных торговых объектов на территории Сысертского городского округа (далее - Комиссия).

В оказании муниципальной услуги участвуют подразделения (отделы) Администрации:

– комитет по экономике и закупкам Администрации Сысертского городского округа;

– комитет по управлению муниципальным имуществом, архитектуре и градостроительству Администрации Сысертского городского округа;

– главы сельских администраций (по согласованию).

11. Результатом предоставления муниципальной услуги является:

1) включение места размещения нестационарных торговых объектов в схему размещения нестационарных торговых объектов на территории Сысертского городского округа;

2) отказ во включении места размещения нестационарных торговых объектов в схему размещения нестационарных торговых объектов на территории Сысертского городского округа.

12. Сроки предоставления муниципальной услуги устанавливаются в соответствии с действующим законодательством: рассмотрение заявления о включении в Схему размещения не позднее 30 дней со дня регистрации письменного заявления.

В случае направления запроса, предусмотренного пунктом 20 настоящего административного регламента, Администрация вправе продлить срок рассмотрения заявления не более чем на 30 дней, уведомив о продлении срока его рассмотрения гражданина, направившего заявление.

13. Предоставление муниципальной услуги осуществляется в соответствии с нормативными правовыми актами:

- Федеральным законом от 28.12.2009 № 381-ФЗ «Об основах государственного регулирования торговой деятельности в Российской Федерации»;

- Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»;

- Федеральным законом от 27.07.2010 № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг»;

- Федеральным законом от 02.05.2006 № 59-ФЗ «О порядке рассмотрения обращений граждан Российской Федерации»;

- Постановлением Правительства Российской Федерации от 16.05.2011 № 373 «О разработке и утверждении административных регламентов исполнения государственных функций и административных регламентов предоставления государственных услуг»;

- Постановлением Правительства Российской Федерации от 29.09.2010 № 772 «Об утверждении Правил включения нестационарных торговых объектов, расположенных на земельных участках, в зданиях, строениях и сооружениях, находящихся в государственной собственности, в схему размещения нестационарных торговых объектов»;

- Постановлением Правительства Свердловской области от 27.04.2017 № 295-ПП «Об утверждении Порядка разработки и утверждения схем размещения нестационарных торговых объектов в муниципальных образованиях, расположенных на территории Свердловской области»;

- приказом Министерства агропромышленного комплекса и продовольствия Свердловской области об установлении нормативов минимальной обеспеченности населения площадью торговых объектов для Свердловской области на текущий период;

- ГОСТ Р 54608-2011. Национальный стандарт Российской Федерации. Услуги торговли. Общие требования к объектам мелкорозничной торговли (утвержден и введен в действие Приказом Росстандарта от 08.12.2011 № 742-ст);

- постановлением Администрации Сысертского городского округа от 08.12.2016 № 3372 «Об утверждении Порядка разработки и утверждения административных регламентов предоставления муниципальных услуг на территории Сысертского городского округа».

14. Для предоставления муниципальной услуги необходимо представить в Администрацию, либо в МФЦ, перечень следующих документов:

1) заявление о включении места размещения нестационарного торгового объекта в Схему размещения (приложение № 1) с указанием конкретных предложений о включении новых мест для размещения нестационарных торговых объектов.

В заявлении должны быть указаны:

а) адресные ориентиры места размещения нестационарного торгового объекта (географические координаты);

б) вид нестационарного торгового объекта;

в) специализация нестационарного торгового объекта (специализация нестационарного торгового объекта является существенным условием при размещении нестационарного торгового объекта);

г) площадь нестационарного торгового объекта (квадратных метров);

д) период, на который планируется размещение нестационарного торгового объекта (начало и окончание периода);

е) статус места размещения нестационарного торгового объекта (действующее, перспективное);

ж) иные предложения о развитии сети нестационарных торговых объектов, обеспечивающие благоустройство и оборудование места размещения нестационарного торгового объекта, в том числе:

- благоустройство площадки для размещения нестационарного торгового объекта и прилегающей территории;

- возможность подключения нестационарных торговых объектов к сетям инженерно-технического обеспечения (при необходимости);

- удобный подъезд автотранспорта, не создающий помех для прохода пешеходов, заездные карманы;

- беспрепятственный проезд пожарного и медицинского транспорта, транспортных средств Министерства Российской Федерации по делам гражданской обороны, чрезвычайным ситуациям и ликвидации последствий стихийных бедствий (МЧС) к существующим зданиям, строениям и сооружениям.

2) документы, удостоверяющие личность заявителя, из числа следующих:

- паспорт гражданина Российской Федерации;

- временное удостоверение личности гражданина Российской Федерации по форме № 2П;

- удостоверение личности военнослужащего Российской Федерации;

- военный билет солдата, матроса, сержанта, старшины, прапорщика и мичмана;

- удостоверение личности моряка;

- паспорт иностранного гражданина;

- разрешение на временное проживание либо вид на жительство в Российской Федерации;

- дипломатический паспорт;

- удостоверение беженца или свидетельство о рассмотрении ходатайства о признании беженцем на территории Российской Федерации;

- иной документ, установленный федеральным законом или признаваемый в соответствии с международным договором Российской Федерации в качестве документа, удостоверяющего личность иностранного гражданина или лица без гражданства;

3) доверенность (в случае если заявление подается через представителя заявителя), подтверждающая полномочия на осуществление действий от имени заявителя:

- оформленная в соответствии с законодательством Российской Федерации (для физических лиц);

- оформленная в соответствии с законодательством Российской Федерации, заверенная печатью заявителя (при наличии) и подписанная руководителем заявителя или уполномоченным этим руководителем лицом (для юридических лиц).

Документы, указанные в подпункте 2 настоящего пункта, включены в перечень представляемых заявителем документов, утвержденный частью 6 статьи 7 Федерального закона от 27.07.2010 № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг».

Примечание: документы на иностранном языке предоставляются вместе с нотариально засвидетельствованным переводом документа на русский язык или переводом, сделанным переводчиком, подлинность подписи которого засвидетельствована нотариусом.

15. Заявитель вправе приложить иные документы к заявлению по собственной инициативе.

16. При предоставлении муниципальной услуги запрещается требовать от заявителя:

– представления документов и информации или осуществления действий, представление или осуществление которых не предусмотрено нормативными правовыми актами, регулирующими отношения, возникающие в связи с предоставлением муниципальной услуги;

– представления документов и информации, которые в соответствии с нормативными правовыми актами Российской Федерации, нормативными правовыми актами Правительства Свердловской области и муниципальными правовыми актами Сысертского городского округа находятся в распоряжении государственных органов, предоставляющих государственную услугу, иных государственных органов, органов местного самоуправления и (или) подведомственных государственным органам и органам местного самоуправления организаций, участвующих в предоставлении государственных или муниципальных услуг за исключением документов, указанных в части 6 статьи 7 Федерального закона от 27.07.2010 № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг».

17. При подаче заявления в форме электронного документа с использованием портала государственных и муниципальных услуг заявитель вправе направить в электронном виде копии документов, указанных в пункте 14 Регламента (расширения файлов doc, docx, jpg, bmp, zip, rar, максимально допустимый размер файла - 5000 Кб).

Файл, содержащий электронную копию документа, не должен быть поврежден и должен воспроизводиться без системных или иных ошибок.

В случае если заявление о предоставлении муниципальной услуги, предусмотренной настоящим административным регламентом, подается в форме электронного документа (в том числе с использованием Единого портала государственных и муниципальных услуг (функций) или Портала государственных и муниципальных услуг (функций) Свердловской области), прилагаемые к заявлению документы могут быть также поданы в форме электронных документов. Заявление, подаваемое в форме электронного документа, и прилагаемые к нему документы, подаваемые в форме электронных документов, подписываются электронной подписью в соответствии с требованиями Федерального закона от 06.04.2011 № 63-ФЗ «Об электронной подписи» и требованиями Федерального закона от 27.07.2010 № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг».

18. Исчерпывающий перечень оснований для отказа в приеме документов, необходимых для предоставления муниципальной услуги:

1) документы не соответствуют следующим требованиям:

- текст документа должен быть написан разборчиво;

- наименование, ИНН, КПП, ОГРН, организационно-правовая форма юридического лица, его место нахождения, телефон прописаны полностью (в случае если заявителем является юридическое лицо);

- фамилия, имя, отчество физического лица (гражданина, индивидуального предпринимателя), его место регистрации (либо место жительства), телефон прописаны полностью (в случае если заявителем является физическое лицо);

- отсутствуют подчистки, приписки, зачеркнутые слова и иные исправления;

- документы исполнены карандашом;

- в документах не должно быть серьезных повреждений, наличие которых не позволяло бы однозначно истолковать их содержание.

2) полномочия по подписанию и подаче заявления не подтверждены доверенностью либо иным документом.

19. Исчерпывающий перечень оснований для отказа в предоставлении муниципальной услуги:

1) отсутствие конкретных предложений о включении в Схему размещения новых мест для размещения нестационарных торговых объектов;

2) размещение нестационарных торговых объектов, находящихся на территориях розничных рынков, ярмарках, а также при проведении праздничных и иных массовых мероприятий, имеющих краткосрочный характер;

3) заявленное место размещения находится на земельном участке, находящемся в частной собственности;

4) представление заявителем не всех документов, предусмотренных пунктом 14 настоящего административного регламента, а также предоставления документов, содержащих недостоверные сведения;

5) подача заявления о включении места размещения нестационарного торгового объекта в Схему размещения, утвержденную на 2017-2018 годы, в период со дня окончания срока подачи предложений о развитии сети нестационарных торговых объектов, установленного решением о разработке Схемы размещения на последующий бессрочный период, до дня вступления такой Схемы размещения в силу.

6) заявленное место размещения нестационарного торгового объекта находится:

а) в арках зданий, на газонах, цветниках, площадках (детских, отдыха, спортивных) на расстоянии менее 5 м от окон зданий и витрин стационарных торговых объектов;

б) в охранной зоне инженерных сетей, под железнодорожными путепроводами и автомобильными эстакадами, а также в 5-метровой охранной зоне от входов (выходов) в подземные пешеходные переходы;

в) на земельных участках, в зданиях, строениях, сооружениях, не соответствующих требованиям законодательства Российской Федерации и Свердловской области, а также правовых актов Администрации Сысертского городского округа;

7) расположение места размещения нестационарного торгового объекта на земельном участке, предоставленном в установленном порядке (в том числе по договору аренды) другому лицу;

8) расположение места размещения нестационарного торгового объекта, не обеспечивающее безопасность дорожного движения;

9) заявленное место размещения находится на земельном участке, разрешенный вид использования которого не допускает размещение торговых объектов;

10) заявленное место размещения объектов дорожного сервиса в полосе отвода автодороги не соответствует требованиям Постановления Правительства РФ от 29.10.2009 № 860 «О требованиях к обеспеченности автомобильных дорог общего пользования объектами дорожного сервиса, размещаемыми в границах полос отвода» (в том числе, не предусмотрено в документации по планировке территории Сысертского городского округа);

11) отказ в согласовании либо отсутствие ответа на запрос о согласовании федеральным органом исполнительной власти или исполнительным органом государственной власти Свердловской области, являющимся уполномоченным органом по управлению государственным имуществом, включения нестационарных торговых объектов, расположенных на земельных участках, находящихся в государственной собственности (в федеральной собственности или в собственности Свердловской области), осуществляемым Администрацией Сысертского городского округа в соответствии с Правилами, утвержденными Постановлением Правительства Российской Федерации от 29.09.2010 № 772 «Об утверждении Правил включения нестационарных торговых объектов, расположенных на земельных участках, в зданиях, строениях и сооружениях, находящихся в государственной собственности, в схему размещения нестационарных торговых объектов»;

12) конкретные предложения о включении места размещения нестационарного торгового объекта в Схему размещения не соответствуют требованиям к архитектурным решениям и порядку согласования проекта нестационарных торговых объектов на территории Сысертского городского округа, утвержденным нормативным правовым актом Администрации.

20. При предоставлении муниципальной услуги в случае необходимости посредством межведомственного информационного обмена Администрацией могут быть направлены запросы в:

- Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Свердловской области (Росреестр) о выписке из Единого государственного реестра недвижимости (содержащей общедоступные сведения о зарегистрированных правах на объект недвижимости);

- федеральный орган исполнительной власти или исполнительный орган государственной власти Свердловской области, являющийся уполномоченным органом по управлению государственным имуществом, о согласовании включения нестационарных торговых объектов, расположенных на земельных участках, находящихся в государственной собственности (в федеральной собственности или в собственности Свердловской области).

21. Услуги, получение которых необходимо и обязательно для получения муниципальной услуги, отсутствуют.

22. Муниципальная услуга предоставляется бесплатно, государственная пошлина или иная плата не взимаются.

23. Максимальный срок ожидания в очереди при подаче запроса о предоставлении услуги составляет не более15 минут, а при получении результата предоставления услуги не более 10 минут.

Регистрация заявлений, поданных с использованием портала государственных и муниципальных услуг, не может превышать одного рабочего дня со дня получения заявления сотрудником через портал государственных и муниципальных услуг.

24. В случае направления заявления о предоставлении муниципальной услуги и прилагаемых к нему документов по почте или в форме электронного документа их регистрация должна быть проведена не позднее 3 дней от даты поступления.

25. Основанием для приостановления процедуры предоставления муниципальной услуги является подача Заявителем заявления о приостановлении предоставления муниципальной услуги.

26. Основания для прекращения процедуры предоставления муниципальной услуги является отзыв Заявителем поданного заявления о предоставлении муниципальной услуги.

27. Регистрация письменного заявления о предоставлении услуги производится в Администрации в день поступления документов.

В случае если заявление о предоставлении услуги подается посредством МФЦ, его регистрация производится в день поступления в МФЦ.

28. Требования к местам предоставления муниципальной услуги:

1) помещение, в котором предоставляется муниципальная услуга, должно соответствовать требованиям противопожарной безопасности, санитарно-эпидемиологическим правилам и нормативам;

2) в помещении, в котором осуществляется исполнение муниципальной услуги, должен быть размещен информационный стенд с перечнем документов, необходимых для предоставления муниципальной услуги и образцами их заполнения;

3) места для ожидания заявителей должны быть оборудованы мебелью для сидения;

4) обеспечение возможности и удобства оформления заявителем письменного обращения.

29. Показателями доступности и качества предоставления муниципальной услуги являются:

1) соблюдение сроков предоставления муниципальной услуги;

2) соблюдение порядка информирования о получении муниципальной услуги;

3) количество обоснованных жалоб на нарушение регламента предоставления услуги;

4) количество обращений в судебные органы для обжалования действий (бездействия) и/или решений должностных лиц при предоставлении услуги.

30. В целях обеспечения доступности для инвалидов обеспечиваются:

- условия беспрепятственного доступа к объекту (зданию, помещению), в котором предоставляется услуга;

- возможность самостоятельного передвижения по территории, на которой расположены объекты (здания, помещения), в которых предоставляется услуга, в том числе с использованием кресел-колясок;

- дублирование текстовых сообщений голосовыми и голосовой информации текстовой и (или) надписями;

- допуск сурдопереводчика и тифлосурдопереводчика;

- допуск собаки-проводника на объекты (здания, помещения), в которых предоставляется услуга при наличии документа, подтверждающего специальное обучение животного;

- оказание инвалидам помощи в преодолении барьеров, мешающих получению ими услуг наравне с другими лицами.

31. При исполнении данного Административного регламента часть процедур может исполняться с участием МФЦ в соответствии с соглашением о взаимодействии, заключаемым с МФЦ в соответствии с требованиями Федерального закона от 27.07.2010 № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг».

МФЦ может предоставлять информацию о месте нахождения и графике работы Администрации, предоставляющей муниципальную услугу, о нормативных правовых актах, регламентирующих услугу, о сроках предоставления услуги, о документах, необходимых для получения услуги, осуществлять прием документов от заявителей с последующей передачей их в Администрацию.

Информация по указанным вопросам предоставляется сотрудниками МФЦ по телефону, при личном обращении МФЦ предоставляет заявителям, подавшим заявление и документы в МФЦ, информацию о ходе предоставления услуги.

3. СОСТАВ, ПОСЛЕДОВАТЕЛЬНОСТЬ И СРОКИ ВЫПОЛНЕНИЯ АДМИНИСТРАТИВНЫХ ПРОЦЕДУР, ТРЕБОВАНИЯ К ПОРЯДКУ ИХ ВЫПОЛНЕНИЯ, В ТОМ ЧИСЛЕ ОСОБЕННОСТИ ВЫПОЛНЕНИЯ АДМИНИСТРАТИВНЫХ ПРОЦЕДУР В ЭЛЕКТРОННОЙ ФОРМЕ

32. Предоставление муниципальной услуги включает следующие административные процедуры:

1) прием и регистрация заявления с приложением документов, необходимых для предоставления муниципальной услуги;

2) рассмотрение заявления и представленных на Комиссию документов; формирование и направление межведомственных запросов в органы (организации), участвующие в предоставлении муниципальных услуг (в случае необходимости);

3) принятие Комиссией решения о включении либо об отказе во включении мест размещения нестационарных торговых объектов в схему размещения нестационарных торговых объектов на территории Сысертского городского округа;

4) направление (вручение) заявителю результата муниципальной услуги – уведомление о принятом решении.

Блок-схема предоставления муниципальной услуги приведена в приложении № 2 к настоящему административному регламенту.

33. Основанием для начала административной процедуры приема и регистрации заявления с приложением документов, необходимых для предоставления муниципальной услуги, является поступление заявления о предоставлении муниципальной услуги специалисту общего отдела Муниципального казенного учреждения «Управление хозяйственного и транспортного обслуживания Сысертского городского округа», либо специалисту МФЦ.

34. Заявление может быть подано в письменном виде посредством личного обращения в Администрацию или в МФЦ, по почте, а также может быть подано в форме электронного документа на адрес электронной почты Администрации или посредством использования Портала государственных и муниципальных услуг:

1) в случае подачи заявления при личном обращении специалист общего от-

дела, ответственный за прием входящей корреспонденции, знакомится с представленным Заявлением и приложенными к нему документами, проставляет отметку о принятии заявления на втором экземпляре заявления, который остается у заявителя, либо на копии заявления.

Максимальный срок выполнения данного действия составляет 15 минут;

2) в случае подачи заявления при личном обращении в МФЦ, специалист, ответственный за прием входящей корреспонденции, знакомится с представленным Заявлением и приложенными к нему документами. Проводит проверку соответствия заявления и приложенных к нему документов требованиям настоящего регламента и наличия прилагаемых к нему документов, предусмотренных настоящим регламентом;

3) при отсутствии оснований к отказу в приеме документов, определенных пунктом 18 настоящего регламента, выдает заявителю один экземпляр «Запроса заявителя на организацию предоставления государственных (муниципальных) услуг» с указанием перечня принятых документов и даты приема в МФЦ;

4) при наличии оснований к отказу в приеме документов, определенных пунктом 18 настоящего регламента, выдает заявителю уведомление об отказе в принятии заявления с указанием причин отказа.

Максимальный срок выполнения данного действия составляет 15 минут;

5) в случае подачи заявления посредством почтовой связи специалист, ответственный за прием входящей корреспонденции, после получения конверта на почте вскрывает его, проверяет наличие заявления и приложенных к нему документов. В случае отсутствия вложений в почтовом отправлении специалист составляет акт об отсутствии вложений в почтовой корреспонденции;

6) в случае подачи заявления в форме электронного документа специалист, ответственный за прием входящей корреспонденции в электронном виде, распечатывает заявление и все прикрепленные к нему документы на бумажный носитель. В случае отсутствия прикрепленных файлов к поданному в форме электронного документа заявлению составляет акт об отсутствии прикрепленных файлов. Не позднее рабочего дня, следующего за днем подачи заявления, направляет лицу, подавшему заявление, электронное сообщение о принятии заявления;

7) принятое заявление регистрируется специалистом, ответственным за прием входящей корреспонденции, в журнале регистрации входящих документов с указанием даты регистрации и присвоением регистрационного номера или специалистом МФЦ, ответственным за прием входящей корреспонденции, путем проставления прямоугольного штампа с регистрационным номером, указанием даты приема.

Максимальный срок выполнения данного действия не должен превышать 1 дня.

35. Зарегистрированное заявление и документы, необходимые для предоставления муниципальной услуги, направляются в Комиссию на рассмотрение. Председатель Комиссии расписывает заявление секретарю Комиссии, ответственному за предоставление муниципальной услуги.

Максимальное время, затраченное на административную процедуру, не должно превышать 1 рабочего дня.

Результатом административной процедуры является поступление зарегистрированного заявления и документов, необходимых для предоставления муниципальной услуги, на рассмотрение Комиссией.

36. Рассмотрение Комиссией заявления и документов, проверка на полноту и достоверность сведений, направление запросов в соответствии с пунктом 20 настоящего административного регламента, проведение заседания Комиссии, принятие Комиссией решения.

Максимальное время, затраченное на административную процедуру, не должно превышать 29 дней.

В случае направления запроса, предусмотренного пунктом 20 настоящего административного регламента, Администрация вправе продлить срок рассмотрения заявления не более чем на 30 дней, уведомив о продлении срока его рассмотрения гражданина, направившего заявление.

37. Письменное уведомление о принятом решении направляется заявителю в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации и Свердловской области.

38. Внесение изменений и дополнений в Схему размещения нестационарных торговых объектов на территории Сысертского городского округа утверждаются постановлением Администрации Сысертского городского округа в сроки, установленные Постановлением Правительства Свердловской области от 27.04.2017 № 295-ПП «Об утверждении Порядка разработки и утверждения схем размещения нестационарных торговых объектов в муниципальных образованиях, расположенных на территории Свердловской области».

4. ФОРМЫ КОНТРОЛЯ ЗА ИСПОЛНЕНИЕМ АДМИНИСТРАТИВНОГО РЕГЛАМЕНТА

39. В целях эффективности, полноты и качества оказания муниципальной услуги контроль за предоставлением муниципальной услуги осуществляется председателем комитета по экономике и закупкам.

40. Задачами контроля являются:

1) соблюдение специалистами уполномоченного органа и специалистами МФЦ положений настоящего административного регламента, порядка и сроков осуществления административных действий и процедур;

2) предупреждение и пресечение возможных нарушений прав и законных интересов заявителей;

3) выявление имеющихся нарушений прав и законных интересов заявителей и устранение таких нарушений;

4) совершенствование процесса оказания муниципальной услуги.

41. Формами осуществления контроля являются проверки (плановые и внеплановые) и текущий контроль.

42. Текущий контроль за надлежащим выполнением специалистами уполномоченного органа административных действий в рамках административной процедуры осуществляется председателем комитета по экономике и закупкам.

43. Порядок, периодичность проведения проверок устанавливается распоряжением Администрации Сысертского городского округа.

44. В ходе проверки могут рассматриваться все вопросы, связанные с предоставлением муниципальной услуги, или вопросы, связанные с исполнением той или иной административной процедуры. Внеплановая проверка может также проводиться по конкретному обращению заявителя.

45. По результатам проведенных проверок в случае выявления нарушений прав заявителей виновные муниципальные служащие уполномоченного органа привлекаются к дисциплинарной ответственности в порядке, установленном трудовым законодательством Российской Федерации и законодательством Российской Федерации о муниципальной службе.

5. ДОСУДЕБНЫЙ (ВНЕСУДЕБНЫЙ) ПОРЯДОК ОБЖАЛОВАНИЯ РЕШЕНИЙ И ДЕЙСТВИЙ (БЕЗДЕЙСТВИЯ) ОРГАНА, ПРЕДОСТАВЛЯЮЩЕГО МУНИЦИПАЛЬНУЮ УСЛУГУ, ДОЛЖНОСТНЫХ ЛИЦ, МУНИЦИПАЛЬНЫХ СЛУЖАЩИХ ОРГАНА, ПРЕДОСТАВЛЯЮЩЕГО МУНИЦИПАЛЬНУЮ УСЛУГУ

46. Заявитель имеет право на обжалование действий (бездействия) органа, предоставляющего муниципальную услугу, его должностных лиц и решений, принятых в ходе предоставления муниципальной услуги.

Заявитель может обратиться с жалобой в том числе в следующих случаях:

1) нарушение срока регистрации запроса заявителя о предоставлении муниципальной услуги;

2) нарушение срока предоставления муниципальной услуги;

3) требование у заявителя документов, не предусмотренных нормативными правовыми актами Российской Федерации, нормативными правовыми актами Свердловской области, муниципальными правовыми актами для предоставления муниципальной услуги;

4) отказ в приеме документов, предоставление которых предусмотрено нормативными правовыми актами Российской Федерации, нормативными правовыми актами Свердловской области, муниципальными правовыми актами для предоставления муниципальной услуги, у заявителя;

5) отказ в предоставлении муниципальной услуги, если основания отказа не предусмотрены федеральными законами и принятыми в соответствии с ними иными нормативными правовыми актами Российской Федерации, нормативными правовыми актами Свердловской области, муниципальными правовыми актами;

6) затребование с заявителя при предоставлении муниципальной услуги платы;

7) отказ органа, предоставляющего муниципальную услугу, должностного лица органа, предоставляющего муниципальную услугу, в исправлении допущенных опечаток и ошибок в выданных в результате предоставления муниципальной услуги документах либо нарушение установленного срока таких исправлений.

47. Жалоба подается на имя Главы Сысертского городского округа и может быть направлена по почте, подана лично, направлена на электронный адрес Администрации Сысертского городского округа, на портал Государственных услуг в разделе «Досудебное обжалование», а также может быть принята при личном приеме заявителя.

Запрещается направлять жалобу на рассмотрение должностному лицу, решение или действие (бездействие) которого обжалуется.

Жалоба должна содержать:

- фамилию, имя, отчество, сведения о месте жительства заявителя - физического лица либо наименование, ИНН и/или ОГРН, сведения о месте нахождения заявителя - юридического лица, а также номер контактного телефона, адрес электронной почты (при наличии) и почтовый адрес, по которым должен быть направлен ответ заявителю;

- наименование органа, предоставляющего муниципальную услугу, должностных лиц органа, предоставляющего муниципальную услугу, либо иного муниципального служащего, решения и действия (бездействие) которых обжалуются;

- сведения об обжалуемых решениях и действиях (бездействии) органа, предоставляющего муниципальную услугу, должностных лицах органа, предоставляющих муниципальную услугу, либо иного муниципального служащего;

- доводы, на основании которых заявитель не согласен с решением и действием (бездействием) органа, предоставляющего муниципальную услугу, должностных лиц или муниципального служащего.

Заявителем могут быть представлены документы (при наличии), подтверждающие доводы заявителя, либо их копии.

48. Поступившая жалоба подлежит рассмотрению в течение 15 рабочих дней со дня ее регистрации, а в случае обжалования отказа в предоставлении муниципальной услуги, в приеме документов от заявителя либо в исправлении допущенных опечаток и ошибок или в случае обжалования нарушения установленного срока таких исправлений - в течение пяти рабочих дней со дня ее регистрации.

49. По результатам рассмотрения жалобы уполномоченный орган принимает одно из следующих решений:

1) удовлетворить жалобу, в том числе в форме отмены принятого решения, исправления допущенных опечаток и ошибок в выданных в результате предоставления муниципальной услуги документах, возврата заявителю денежных средств, взимание которых не предусмотрено настоящим административным регламентом, а также в иных формах;

2) отказать в удовлетворении жалобы.

50. Не позднее дня, следующего за днем принятия решения, указанного в пункте 49 настоящего Административного регламента, заявителю в письменной форме и по желанию заявителя в электронной форме направляется мотивированный ответ о результатах рассмотрения жалобы.

51. Гражданин вправе получать на свою жалобу письменный ответ, за исключением следующих случаев:

1) если в жалобе не указаны фамилия гражданина, направившего обращение, и почтовый адрес, по которому должен быть направлен ответ;

2) если в жалобе содержатся сведения о подготавливаемом, совершаемом или совершенном противоправном деянии, а также о лице, его подготавливающем, совершающем или совершившем. Жалоба подлежит направлению в государственный орган в соответствии с его компетенцией с уведомлением гражданина о переадресации обращения;

3) если ответ по существу жалобы не может быть дан без разглашения сведений, составляющих государственную или иную охраняемую федеральным законом тайну, гражданину, направившему жалобу, сообщается о невозможности дать ответ по существу поставленного в ней вопроса в связи с недопустимостью разглашения указанных сведений;

4) при получении жалобы, в которой содержатся нецензурные либо оскорбительные выражения, угрозы жизни, здоровью и имуществу должностного лица, а также членов его семьи, обращение может быть оставлено без ответа по существу поставленных в нем вопросов с одновременным уведомлением гражданина, направившего жалобу, о недопустимости злоупотребления правом.

52. В случае установления в ходе или по результатам рассмотрения жалобы признаков состава административного правонарушения или преступления должностное лицо, наделенное полномочиями по рассмотрению жалоб, незамедлительно принимает необходимые меры в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

Приложение № 1
к административному регламенту
по предоставлению муниципальной услуги
«Включение мест размещения нестационарных торговых объектов в схему размещения нестационарных торговых объектов на территории Сысертского городского округа»

0003.0009.0102.0435 / 85

Главе Сысертского городского округа

_____
(фамилия, имя, отчество)

от _____

_____
(наименование*, ИНН*, КПП*, ОГРН* юридического лица;
фамилия, имя, отчество*, ИНН*, ОГРН* индивидуального предпринимателя; фамилия, имя, отчество* физического лица)

Адрес регистрации (юридический адрес, место регистрации)*:

_____

_____

_____

Контактный телефон* _____

Электронная почта _____

ЗАЯВЛЕНИЕ
о включении места размещения нестационарного торгового объекта
в Схему размещения нестационарных торговых объектов
на территории Сысертского городского округа

Прошу включить место размещения нестационарного торгового объекта в Схему размещения нестационарных торговых объектов на территории Сысертского городского округа:

1	Адресные ориентиры места размещения нестационарного торгового объекта (географические координаты) ** (возможно приложение схемы размещения на местности)	
2	Вид нестационарного торгового объекта **	
3	Специализация нестационарного торгового объекта **	
4	Площадь нестационарного торгового объекта (квадратных метров)	
5	Период, на который планируется размещение нестационарного торгового объекта (начало и окончание периода)	
6	Статус места размещения нестационарного торгового объекта (действующее, перспективное)**	

7	Иные предложения о развитии сети нестационарных торговых объектов, обеспечивающие благоустройство и оборудование места размещения нестационарного торгового объекта, в том числе: - благоустройство площадки для размещения нестационарного торгового объекта и прилегающей территории; - возможность подключения нестационарных торговых объектов к сетям инженерно-технического обеспечения (при необходимости); - удобный подъезд автотранспорта, не создающий помех для прохода пешеходов, заездные карманы; - беспрепятственный проезд пожарного и медицинского транспорта, транспортных средств Министерства РФ по делам гражданской обороны, чрезвычайным ситуациям и ликвидации последствий стихийных бедствий (МЧС) к существующим зданиям, строениям и сооружениям. - иное (указать в случае наличия иных предложений)	имеется / не имеется (нужное подчеркнуть) имеется / не имеется (нужное подчеркнуть) имеется / не имеется (нужное подчеркнуть) имеется / не имеется (нужное подчеркнуть)

* данные обязательны для заполнения;
** данные обязательны для заполнения – конкретные предложения о развитии сети нестационарных торговых объектов

«____» _____ 20___г. _____ _____
(подпись заявителя) (расшифровка подписи)

Ответ направить: по почте, по электронной почте, получу лично (нужное подчеркнуть)

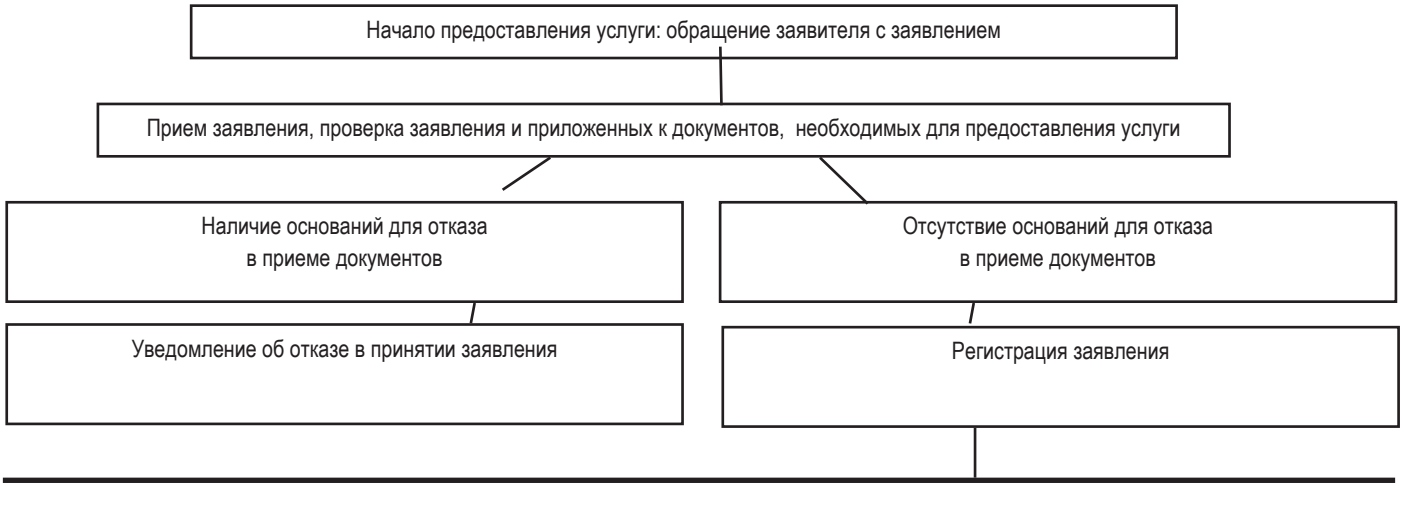
«____» _____ 20___г. подпись заявителя _____

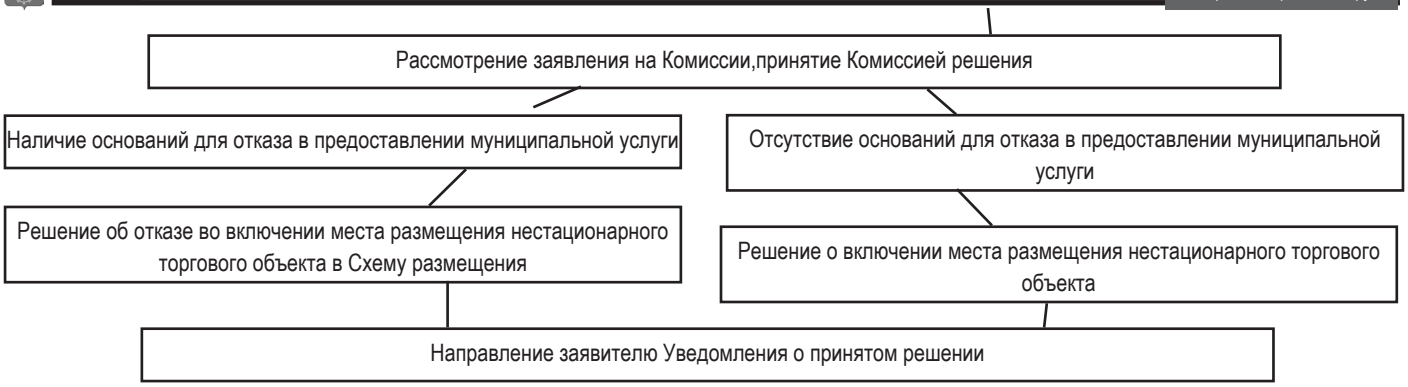
Сообщаю, что в соответствии с Федеральным законом от 27.07.2006 № №152-ФЗ «О персональных данных» я даю согласие на обработку, а также, в случае необходимости передачу моих персональных данных в рамках действующего законодательства.

_____ «____» _____ 20___г.
(подпись заявителя)

Приложение № 2
к административному регламенту по предоставлению муниципальной услуги «Включение мест размещения нестационарных торговых объектов в схему размещения нестационарных торговых объектов на территории Сысертского городского округа»

БЛОК - СХЕМА
ПРЕДОСТАВЛЕНИЯ МУНИЦИПАЛЬНОЙ УСЛУГИ





Извещение.

В соответствии со статьей 39.18 Земельного кодекса Российской Федерации Администрация Сысертского городского округа информирует о возможности предоставления земельного участка для ведения садоводства.

Граждане, заинтересованные в предоставлении данного земельного участка для ведения садоводства в течение 30 дней соответственно со дня опубликования и размещения извещения вправе подавать заявления о намерении участвовать в аукционе по продаже права заключения договора аренды такого земельного участка.

Заявления могут быть поданы в Администрацию Сысертского городского округа по почте по адресу 624022, г. Сысерть, ул. Ленина, д. 35 или через канцелярию Администрации Сысертского городского округа по адресу г.Сысерть ул.Ленина, д.35, кабинет № 3 (с понедельника по четверг с 8-00 до 17-00, пятница с 8-00 до 16-00, перерыв с 12-00 до 13-00).

Дата окончания приема указанных заявлений о намерении участвовать в аукционе – 19 июня 2018 года.

Адрес или иное описание местоположения земельного участка – Свердловская область, Сысертский район, с юго-западной стороны примыкает к земельному участку с кадастровым номеров 66:25:2709002:99.

Площадь земельного участка в соответствии со схемой расположения земельного участка составляет – 748 кв.м.

Существующие ограничения – II пояс зоны санитарной охраны источников питьевого водоснабжения. В соответствии с подпунктом 14 пункта 5 статьи 27 Земельного Кодекса РФ, земельные участки расположенные в 1 или 2 поясе зоны санитарной охраны источников питьевого водоснабжения не предоставляются в частную собственность.

Ознакомиться со схемой расположения земельного участка, в соответствии с которой предстоит образовать земельный участок можно по адресу г.Сысерть, ул.Ленина, д.35, каб.23 в рабочие дни: вторник с 15-00 до 17-00 часов.

Извещение.

В соответствии со статьей 39.18 Земельного кодекса Российской Федерации Администрация Сысертского городского округа информирует о возможности предоставления земельного участка для ведения личного подсобного хозяйства.

Граждане, заинтересованные в предоставлении данного земельного участка для ведения личного подсобного хозяйства в течение 30 дней соответственно со дня опубликования и размещения извещения вправе подавать заявления о намерении участвовать в аукционе по продаже такого земельного участка.

Заявления могут быть поданы в Администрацию Сысертского городского округа по почте по адресу 624022, г. Сысерть, ул. Ленина, д. 35 или через канцелярию Администрации Сысертского городского округа по адресу г.Сысерть ул.Ленина, д.35, кабинет № 3 (с понедельника по четверг с 8-00 до 17-00, пятница с 8-00 до 16-00, перерыв с 12-00 до 13-00).

Дата окончания приема указанных заявлений о намерении участвовать в аукционе – 19 июня 2018 года.

Адрес или иное описание местоположения земельного участка – Свердловская область, Сысертский район, деревня Ключи, участок примыкает с восточной стороны к земельному участку, расположенному по адресу: улица Ленина, 23.

Площадь земельного участка в соответствии со схемой расположения земельного участка составляет – 553 кв.м.

Ознакомиться со схемой расположения земельного участка, в соответствии с которой предстоит образовать земельный участок можно по адресу г.Сысерть, ул.Ленина, д.35, каб.23 в рабочие дни: вторник с 15-00 до 17-00 часов.

Извещение о согласовании местоположения границы земельного участка

Кадастровым инженером Ковиным Дмитрием Юрьевичем, Свердловская область, Сысертский район, г. Сысерть, ул. Розы Люксембург, 2-В kadastr675@gmail.com. Тел.: 8-922-608-7037. Аттестат 66-11-200;

Выполняются кадастровые работы по образованию земельного участка в результате выдела в счет доли, в праве общей долевой собственности из земельного участка с кадастровым номером 66:25:0000000:25, расположеному по адресу: обл. Свердловская, р-н Сысертский, в юго-восточной части кадастрового района «МО Сысертский район».

Заказчиком кадастровых работ является ЗАО «Уральские Нивы», ИНН 6652003929, ОГРН 1026602177293, почтовый адрес: 624020, Свердловская область, г. Сысерть, ул. Ленина, д.33, кв. 102, телефон: .+7 (34374) 7-49-30, генеральный директор Мизуров Петр Александрович.

Собрание заинетерсованных лиц по поводу согласования местоположения границы состоится по адресу: Сысертский район, с. Новоипатово, ул. Рабочая, дом 19, 30 июля 2018 года в 10:00.

С проектом межевого плана можно ознакомиться по адресу: Свердловская область, Сысертский район, г. Сысерть, ул. Розы Люксембург, 2В. Возражения по проекту межевого плана и требования о проведении согласования местоположения границ земельных участков на местности принимаются со дня официального опубликования настоящего извещения и в течение 30 дней, по адресу: Свердловская область, Сысертский район, г. Сысерть, ул. Розы Люксембург, 2В.

Смежный земельный участок, с правообладателем которого требуется согласовать местоположение границ:

66:25:4310002:3 Свердловская обл, р-н Сысертский, правообладатель Невзоров Сергей Васильевич, пожизненное-наследуемое владение, б/н от 01.04.1992 г. При проведении согласования местоположения границ, необходимо иметь документы о правах на земельный участок и документ удостоверяющий личность.

Издание предназначено для читателей старше 16 лет

ВЕСТНИК Сысертского городского округа

Учредители: Дума и Администрация Сысертского городского округа
Издатель: Администрация Сысертского городского округа

Адрес издателя: г. Сысерть, ул. Ленина, 35
Верстка издания выполнения в редакции газеты «Сысертская неделя» (г. Сысерть, мкрн. Каменный цветок, д.1)
Отпечатано в ГУП СО «Монетный щебеночный завод» (г. Березовский, ул. Красных героев, 10).

16+

Заказ №1667
Тираж 340 экз.
Подписано в печать: 27.06.2018 г. в 15.30 ч.