

БЕРЕЗОВСКИЙ РАБОЧИЙ

ДУМА БЕРЕЗОВСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА
РЕШЕНИЕ

от 24.05.2018 № 142

Об Отчете главы Березовского городского округа о результатах своей деятельности, деятельности администрации Березовского городского округа и иных подведомственных главе Березовского городского округа органов местного самоуправления, в том числе о решении вопросов, поставленных Думой Березовского городского округа, за 2017 год

Заслушав Отчет главы Березовского городского округа Е.Р.Писцова о результатах его деятельности, деятельности администрации Березовского городского округа и иных подведомственных главе Березовского городского округа органов местного самоуправления, в том числе о решении вопросов, поставленных Думой Березовского городского округа, за 2017 год, в соответствии с пунктом 11.1 статьи 35, пунктом 5 статьи 36 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», пунктом 3.1 статьи 23, пунктом 9.1 статьи 28 Устава Березовского городского округа, Дума Березовского городского округа

РЕШИЛА:

1. Отчет главы Березовского городского округа Е.Р.Писцова о результатах его деятельности, деятельности администрации Березовского городского округа и иных подведомственных главе Березовского городского округа органов местного самоуправления, в том числе о решении вопросов, поставленных Думой Березовского городского округа, за 2017 год, принять к сведению (прилагается).
2. Деятельность главы Березовского городского округа Писцова Е.Р. оценить удовлетворительно.
3. Опубликовать настоящее решение в газете «Березовский рабочий» и разместить на официальном сайте Думы Березовского городского округа (дума-березовский.рф).
4. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на председателя Думы Березовского городского округа Говоруху Е.С.

Председатель Думы
Березовского городского округа

Е.С.Говоруха

Приложение
к решению Думы
Березовского городского округа
от 24.05.2018 № 142

Отчет главы Березовского городского округа о результатах своей деятельности, деятельности администрации Березовского городского округа и иных подведомственных главе Березовского городского округа органов местного самоуправления, в том числе о решении вопросов, поставленных Думой Березовского городского округа

Добрый день!

Подведу итоги, которые являются общим результатом работы депутатского корпуса, органов местного самоуправления, трудовых коллективов предприятий, учреждений и организаций городского округа, и всех без исключения жителей города.

Приоритетные направления работы администрации городского округа определялись в соответствии с задачами, поставленными губернатором Свердловской области Куйвашевым Евгением Владимировичем, федеральными, региональными и муниципальными программами развития.

В 2017 году Березовский городской округ сохранил высокие темпы развития. Создавались новые предприятия, новые рабочие места, развивалось производство и предпринимательство, строилось жилье, решались социальные вопросы.

Начну с финансового блока. Итоги 2017 года, с точки зрения достижения целей и задач, предусмотренных основными направлениями бюджетной политики Березовского городского округа на 2017 год, в целом, можно считать положительными.

Основные параметры исполнения бюджета за 2017 год:

доходы - 2120,5 млн. рублей;
расходы - 2264,4 млн. рублей;
дефицит - 143,9 млн. рублей.

В течение года бюджет городского округа уточнялся 7 раз по решениям Думы Березовского городского округа.

Отчеты об исполнении бюджета за 1 квартал, 1 полугодие и за 9 месяцев утверждены решениями Думы Березовского городского округа, проект решения Думы Березовского городского округа «Об утверждении отчета об исполнении бюджета Березовского городского округа за 2017 год» направлен в Думу Березовского городского округа.

В 2017 году проведено 47 проверок целевого и эффективного использования бюджетных средств, в результате которых установлено 9,8 млн. рублей неправомερных, необоснованных расходов.

В целях сохранения социальной стабильности в 2017 году налоговые ставки не повышались, условия применения налогов не изменялись.

Главной составляющей доходной части бюджета городского округа являются налоговые и неналоговые доходы, одним из основных источников которых является налог на доходы физических лиц. Согласно Закону об областном бюджете, дополнительный норматив отчислений НДФЛ по Березовскому городскому округу снижен в 2017 году до 24 % (в 2016 году он составлял 34 %). В связи с этим снижение поступлений НДФЛ составило 60,0 млн. рублей.

Существенную долю доходов обеспечивают имущественные налоги и налоги от использования муниципального имущества и земельных участков. По итогам 2017 года поступило 338 млн. рублей.

Объем межбюджетных трансфертов в 2017 году составил 1 млрд. 135 млн. рублей.

Для пополнения доходной части местного бюджета проведена работа по дополнительной мобилизации налоговых и неналоговых доходов: мероприятия по снижению задолженности по платежам в бюджет, легализация заработной платы, выявление неучтенных объектов недвижимости, привлечение иногородних организаций-подрядчиков к постановке на налоговый учет на территории нашего муниципального образования и другие. По итогам данных мероприятий в консолидированный бюджет Свердловской области дополнительно поступило 90,5 млн. рублей, из них - 41,0 млн. рублей в бюджет Березовского городского округа.

В отчетном году продолжена работа по инвентаризации муниципального имущества и государственной регистрации права собственности на объекты недвижимости. Зарегистрировано право собственности Березовского городского округа на 284 объекта недвижимого имущества, в том числе на 61 объект, расположенный в поселках. Постановлены на учет 34 бесхозяйных объекта недвижимости, судом признано право муниципальной собственности на 44 бесхозяйных объекта недвижимости.

В отчетном периоде действовали 1928 договоров аренды земельных участков, 165 договоров на установку и эксплуатацию рекламных конструкций, 123 договора аренды муниципального имущества. Проданы 7 объектов недвижимости, 4 объекта движимого имущества, 143 земельных участка.

В 2017 году была продолжена работа по улучшению условий ведения бизнеса и стимулирования инвестиционной деятельности.

По итогам рейтинга состояния муниципального инвестиционного климата в Свердловской области, проведенного Министерством инвестиций и развития Свердловской области, Березовский городской округ занял 5 позицию.

В 2017 году подписаны соглашения о сотрудничестве с такими крупными компаниями как Компания БЕЛАЗ - «Сервисный центр по ремонту и обслуживанию карьерной техники на территории Березовского» и предприятие «Уралбиовет» - производство лекарственных препаратов и кормовых добавок для предприятий агропромышленного комплекса.

Внедрены:

- система оценки регулирующего воздействия, проведена экспертиза 10 действующих нормативных правовых актов Березовского городского округа, затрагивающих интересы субъектов предпринимательской и инвестиционной деятельности;

- системный мониторинг выполнения заявленных, в рамках муниципального инвестиционного стандарта и лучших практик, сроков разрешительных процедур в сфере земельных отношений и строительства.

Координационным советом по улучшению инвестиционного климата и развитию предпринимательства на территории округа проведено 5 заседаний по вопросам взаимодействия с субъектами малого и среднего предпринимательства, реализации молодежного проекта «Школа бизнеса», согласования направлений и определения отраслей развития (расширения предпринимательства на территории Березовского городского округа, согласования плана проведения оценки регулирующего воздействия и экспертизы нормативных правовых актов.

Березовским фондом поддержки предпринимательства оказано содействие местным субъектам предпринимательства в оформлении кредитного портфеля, объем которого по состоянию на 01 января 2018 года составил 82,4 млн. рублей, микрозаймов - на сумму 30,6 млн. рублей. Кроме того, специалистами

фонда оказано 200 консультационных услуг и 160 услуг по регистрации субъектов малого предпринимательства.

В первом полугодии 2017 года в тесном сотрудничестве с Центром бизнес образования (г. Екатеринбург) на основании Соглашения о сотрудничестве была организована серия семинаров и мастер-классов, общее количество участников которых составило 340 человек, 100 участников получили сертификаты.

Всего на содействие развитию малого и среднего предпринимательства в 2017 году было направлено более 4 млн. рублей.

Проведены мероприятия: День предпринимателя (бизнес-неделя, выставка Бизнес-километр), День торговли, День инвестора. Реализованы мероприятия молодежного проекта «Школа бизнеса».

Сформирована база 50 инвестиционных площадок, разработаны 9 бизнес-планов, 6 из них реализовано. Информация размещена на сайте www.berfond.ru (раздел «Размещение бизнеса» база данных инвестиционных площадок).

В рамках проектного управления в режиме «проектный офис» отделом инвестиционного развития администрации Березовского городского округа совместно с отраслевыми (функциональными) органами администрации городского округа осуществлено сопровождение проектных инициатив в отношении 19 заявок потенциальных инвесторов предприятий и организаций.

Производственный комплекс городского округа развивался стабильно - темпы роста в 2017 году по большинству позиций имели положительную динамику в сравнении с 2016 годом.

Так, объем отгруженной промышленной продукции по крупным и средним организациям в 2017 году составил 41 млрд. 100 млн. рублей, или 122,4 % к уровню 2016 года в действующих ценах.

В «обрабатывающих производствах» объем отгруженных товаров собственного производства составил 33 млрд. 847 млн. рублей, или 119,7 % к уровню прошлого года (область - 106,5 %); по «обеспечению электрической энергией, газом и паром» темп роста к соответствующему периоду прошлого года составил 138,0 % (область - 136,1 %); по виду деятельности «водоснабжение, водоотведение, организация и утилизация отходов» - 105,9 % (область - 139,5 %), «добыча полезных ископаемых» - 99,1 % (область - 126,0 %).

По крупным и средним организациям Березовского городского округа на 1 января 2018 года сальдированным финансовым результатом (прибыль минус убыток) была получена прибыль в размере +973 млн. рублей, тогда как на начало 2017 года финансовым результатом был убыток -310 млн. рублей.

Оборот организаций (без субъектов малого предпринимательства) составил 70 млрд. 100 млн. рублей в фактических отпускных ценах - это на 18,0 % больше, чем в 2016 году (область на 10,5 %). По видам экономической деятельности рост на 19,4 % зафиксирован в «обрабатывающих производствах» (область - 5,6 %), на 37,9 % - по «обеспечению электроэнергией, газом и паром» (по области рост - 19,8 %), по «водоснабжению, водоотведению, организации сбора и утилизации отходов» на 6,9 % (по области на 17,7 %), по «торговле» на 10,8 % (областной показатель - 13,5 %), транспортировка и хранение на 7,7 % (по области - 10,0 %). По виду деятельности «строительство» оборот увеличился в 3,4 раза по сравнению с 2016 годом (по области темп роста составил 91,9 %).

Наиболее перспективными субъектами экономики в кризисные периоды справедливо считают малые и средние предприятия. Этот сектор, оперативно реагирующий на изменения экономической ситуации, может обеспечить стабильность показателей производства, рабочие места, налоговые поступления в бюджет. Доля среднесписочной численности работников малых и средних предприятий составляет 47,9 % Доля в общем обороте - 48,2 %.

Число зарегистрированных субъектов малого и среднего бизнеса на конец 2017 года составило 4089 единиц.

Инвестиции в основной капитал, за счет всех источников финансирования по организациям, не относящимся к субъектам малого предпринимательства, составили 687,6 млн. рублей, что составляет 146,4 % к уровню 2016 года. В основном инвестиции осуществлялись организациями за счет собственных средств.

В истекшем году в округе было создано и модернизировано 1223 постоянных рабочих мест. При этом в 2017 году наибольший удельный вес количества созданных рабочих мест (26,2 %) наблюдался по виду деятельности «Торговля».

Оборот розничной торговой сети в 2017 году ожидается в сумме 9,1 млрд. рублей, что на 1,1 % выше уровня 2016 года. Торговая сеть в 2017 году увеличилась на 23 объекта (сеть магазинов «Бристоль», «Красное Белое», магазины «Перекресток», «Светофор» и другие). Обеспеченность торговыми площадями на 1000 жителей увеличилась на 6 % и составила 798 квадратных метров (2016 - 754 квадратных метров).

Сеть общественного питания увеличилась на 4 объекта (или на 6,5 %) и насчитывает 66 предприятий на 4342 посадочных места.

Сфера бытового обслуживания увеличилась на 14 единиц, или 10,4 % и насчитывает 149 предприятий (в 2016 году 135 предприятий).

В соответствии с Положением о порядке размещения и эксплуатации нестационарных торговых объектов на территории Березовского городского округа утверждена Схема размещения нестационарных торговых объектов на 2017-2018 годы. В Схему включены 107 объектов нестационарной торговли.

В 2017 году были организованы и проведены семинары-совещания с субъектами предпринимательской деятельности на потребительском рынке с участием представителей надзорных контролируемых органов. Освещались вопросы об изменениях требований законодательства в области розничной продажи алкогольной продукции, о новом порядке применения контрольно - кассовой техники, вопросы по функционированию единой государственной автоматизированной информационной системы (далее - ЕГАИС) и внедрению Федеральной государственной информационной системы «Меркурий».

В рамках профессиональных праздников на территории округа организовано проведение фестивалей и конкурсов между предприятиями общественного питания, предприятиями торговли и предприятиями в сфере бытовых услуг.

Первого мая 2017 года проведен конкурс «Березовский пирог» в рамках Первого городского фестиваля пирогов. Победителем стал коллектив столовой БМАОУ СОШ № 29. В ноябре организован фестиваль поварского искусства среди предприятий школьного питания. В нем приняли участие повара из семи школ нашего города. Команды продемонстрировали свои умения и навыки по приготовлению, оформлению и представлению своих блюд. На фестиваль были приглашены педагоги и студенты ГАПОУ СО «Березовский техникум «Профи», которые продемонстрировали мастер-классы по поварскому искусству.

В соответствии с утвержденным Планом в 2017 году проведено 28 ярмарок, в том числе 20 ярмарок выходного дня (8 универсальных, 3 специализированных продовольственных, 9 специализированных «Осенних»), 4 ярмарки для садоводов и огородников на 40 и 150 торговых мест, 4 ярмарки сезонных сельскохозяйственных на 120 торговых мест.

Четвертый год в целях социальной поддержки населения гражданам предоставляются земельные участки под посадку картофеля. За три года предоставлено около 1400 участков. В день посадки для горожан на поле организуется праздник с музыкальным сопровождением, продажа семенного посадочного материала, удобрений.

В целях улучшения финансового состояния сельскохозяйственных товаропроизводителей в 2017 году в рамках подпрограммы 11 «Устойчивое развитие сельских территорий на 2014-2017 годы и на период до 2020 года» по мероприятию «Создание условий для расширения рынка сельскохозяйственной продукции в Березовском городском округе» предоставлено субсидий 6 получателям на сумму 190 тыс. рублей, которые выплачены в полном объеме.

По данным статистики среднемесячная начисленная заработная плата работников организаций с начала 2017 года (без субъектов малого предпринимательства) составила 35,4 тыс. рублей, что на 7 % выше, чем в 2016 году, областной показатель роста зарплаты - 106,5 %.

Выше среднеобластного значения заработная плата сложилась в таких видах экономической деятельности как «оптовая и розничная торговля» (на 27,8 %), «транспортировка и хранение» (на 24,8 %), «добыча полезных ископаемых» (на 1,1 %).

В числе лидеров по темпам роста заработной платы в Березовском городском округе находятся такие виды деятельности как «транспортировка и хранение» (187,0 % к уровню 2016 года), «деятельность гостиниц и предприятий общественного питания» (135,6 %), «деятельность в области культуры, спорта, организации досуга и развлечений» (119,9 %), торговля оптовая и розничная» (109,1 %) и ряд других.

Снижение средней заработной платы отмечается в 2017 году по сравнению с 2016 годом по таким видам деятельности как «обеспечение электрической энергией, газом и паром» (99,4 % к уровню 2016 года), «водоснабжение, водоотведение, организация сбора и утилизации отходов» (99,7 %) и «деятельность в области информации и связи» (98,5 % к уровню 2016 года).

Устойчиво развивается социальная сфера, отмечается положительная динамика на рынке труда. Выполняются основные положения майских Указов Президента России, в том числе связанные повышением уровня заработной платы в бюджетном секторе.

По итогам 2017 года средняя заработная плата работников, которым Указом Президента России установлено поэтапное повышение, составила:

1. Педагогических работников:
 - 1.1. Дошкольных образовательных учреждений - 29698 рублей, или 102 % от целевого показателя;
 - 1.2. Общеобразовательных учреждений - 32204 рублей, или 102 %;
 - 1.3. Учреждений дополнительного образования - 31530 рублей, 102 %;
2. Работников учреждений культуры - 30678 рублей, 100 %.

В 2017 году уровень регистрируемой безработицы находился в пределах от 0,98 до 1,03 % (361 человек), в то время как на начало 2017 года составлял 1,49 % (429 человек); уровень общей безработицы по методике Международной организации труда (МОТ) составлял 4,5 % (1618 человек) - один из наименьших по области.

Напряженность на рынке труда составила 0,74, на 36 % меньше, чем по состоянию на 01 января 2017 (1,16).

Березовским центром занятости при активной поддержке Управления образования проведен городской этап областного профориентационного проекта «Видеодайджест о профессии». На конкурс было

представлено 10 видеороликов по профессиям из разных сфер деятельности. Наибольшую активность проявили учащиеся БМАОУ «Лицей №3 «Альянс». Лучшие ролики были размещены на сайте Березовского городского округа.

Из всех отраслей, которые в наибольшей степени оказывают влияние на уровень и качество жизни наших граждан – это, безусловно, сферы жилищно-коммунального и дорожно-транспортного хозяйства.

В целях развития и обеспечения сохранности сети автомобильных дорог местного значения, расположенных на территории Березовского городского округа, осуществлялось зимнее и летнее содержание автомобильных дорог. Расходы за 2017 год составили 31 млн. рублей.

Выполнен ремонт 2,9 тысяч квадратных метров тротуаров и 9,4 тысяч квадратных метров дорог общего пользования местного значения

Заключен муниципальный контракт на разработку проектной документации на «Капитальный ремонт автомобильной дороги по ул. Красных Героев г. Березовский» на сумму 0,5 млн. рублей.

Проведены лабораторные испытания качества проведенных ремонтных работ на сумму 144 тыс. рублей.

Установлены светофоры типа Т-7 на сумму 571 тыс. рублей.

Произведен ремонт:

- мостовых сооружений на участке тротуара «Тропы здоровья» на сумму 193 тыс. рублей;
 - водопропускных труб по ул. Октябрьская г. Березовский на сумму 100 тыс. рублей, по ул. Школьная в п. Ключевск на сумму 1 млн. 148 тыс. рублей.

Произведено устройство остановочных комплексов в г. Березовский на сумму 502 тыс. рублей.

Установлен светофорный объект по ул. Ленина, 32 в г. Березовский на сумму 223 тыс. рублей.

Осуществлена реконструкция светофорного объекта по ул. Ленина на пересечении с ул. Кирова в г. Березовский на сумму 683 тыс. рублей.

Расходы бюджета на содержание, реконструкцию, строительство и модернизацию систем наружного освещения на территории Березовского городского округа составили в 2017 году 27,5 млн. рублей, в том числе:

- на электроэнергию (на уличное освещение) – 20,6 млн. рублей;
 - на содержание системы наружного освещения - 3,8 млн. рублей;
 - на ремонт линий уличного освещения – 3,1 млн. рублей.

В рамках контракта на содержание системы наружного освещения выполнена замена 1314 ламп, замена неизолированных проводов на СИП – 3 км., отремонтировано 973 светильника, установлено 126 светильников.

Выполнен ремонт линий уличного освещения в г. Березовский, поселках Монетный, Ключевск, Кедровка, Становая, Старопышминск.

Кроме того, выполнено освещение культурного сквера (общественной площадки около музыкальной школы) на сумму 214,0 тыс. рублей, произведена замена парковых опор в историческом сквере на сумму 207,1 тыс. рублей.

На развитие и модернизацию коммунальной инфраструктуры в 2017 году направлено 26,7 млн. рублей, в том числе:

- сети теплоснабжения – 26,5 млн. рублей;
 - проектная и иная документация – 0,18 млн. рублей.

Проведены ремонты теплотрасс по ул. Гагарина, г. Березовский и по ул. Кирова, пер. Школьный в п. Монетный. Произведен ремонт тепловых камер по ул. Гагарина, г. Березовский и по ул. Лермонтова, п. Монетный.

Закуплен и установлен котел в п. Островное, закуплен газовый водогрейный котел в комплектации с газовой горелкой, автоматикой безопасности, сетевым насосом и дымовой трубой на котельную «Южная», г. Березовский.

Завершены работы по разработке топливно-энергетического баланса, ведутся работы по актуализации схемы теплоснабжения городского округа и технического обследования систем теплоснабжения и водоснабжения поселков Монетный, Ключевск, Островное.

Проведены выплаты по концессионным соглашениям в сумме 1,7 млн. рублей, в том числе:

- в отношении объектов водоснабжения и водоотведения п. Лосиногор, п. Лубяного, п. Солнечного, п. Безречного на капитальный ремонт объектов водоснабжения и водоотведения п. Лосиногор (700,0 тыс. руб);

- в отношении объектов теплоснабжения, расположенных в п. Лосиногор, п. Солнечный, закуплены два водогрейных котла на котельную п. Солнечный (1,0 млн. рублей).

Концессионное соглашение по проекту реконструкции объектов теплоснабжения и централизованной системы ГВС Березовского, реализуемый АО «Екатеринбургская тепловая компания», признан одним из лучших российских проектов государственно-частного партнерства в сфере коммунального хозяйства. Проект занял 3 место Национальной премии в сфере инфраструктуры «РОСИИФРА-2018». Об этом сообщает пресс-служба ООО «УКС».

Победители были определены в рамках прошедшего в феврале Российского инвестиционного форума в г. Сочи. В число номинантов премии первоначально вошли шесть проектов, в шорт-лист — три из них, включая концессию в г. Березовском.

Жюри оценивало претендентов на основании четырех основных критериев: общее содержание проекта, отношение частных инвестиций к бюджетным средствам, актуальность/социально-экономическая эффективность проекта и структурирование обязательств сторон по соглашению.

Проект реконструкции объектов теплоснабжения и централизованной системы ГВС Березовского получил 69,5 % баллов, заняв 3 место. Первое и второе место заняли проекты по теплосетям в г. Ижевске и в г. Березники (Пермский край).

Напомним, в рамках концессии предусмотрена реконструкция 6,75 км. тепловых сетей, техническое перевооружение тепловых пунктов, а также переход на закрытую систему горячего водоснабжения.

Расходы по газификации территории городского округа в 2017 году составили 412 тыс. рублей.

Заключены годовые договоры на техническое и аварийное обслуживание газопроводов и сооружений на них на объектах: Вечный огонь, газовые сети блочно-модульной котельной, п. Монетный, газопроводы по улицам Сосновая, Аброшчикова, Наумова, газопровод ПК «Октябрьский», договор обязательного страхования гражданской ответственности владельца опасного объекта - Газопровод «Вечный огонь» в парке Победы.

Осуществлена врезка и пуск газа в жилые дома по ул. Сосновая, ул. Аброшчикова в п. Сарапулка, жилые дома г. Березовский, п. Сарапулка, ул. Наумова.

В целях благоустройства городского округа в 2017 году производилось:

- содержание 14 кладбищ города и поселков (расходы составили 1,7 млн. рублей);
 - погребение безродных согласно гарантированному перечню услуг (139 тыс. рублей);
 - содержание контейнерных площадок на территории городского округа (частный сектор) (4,0 млн. рублей);
 - отлов 308 безнадзорных собак (1,6 млн. рублей).

Приобретено три игровых комплекса для установки на территории сельских населенных пунктов: п. Монетный ул. Комсомольская, 5, п. Монетный, ул. Кирова, 8, п. Ключевск, ул. Студенческая, 38 - ул. Строителей, 2 и 5, на общую сумму 532 тыс. рублей.

Силами муниципального казенного учреждения «Благоустройство и жилищно-коммунальное хозяйство Березовского городского округа» был осуществлен ремонт 19 детских площадок.

В рамках содержания зеленого хозяйства проведены работы по санитарной обрезке зеленых насаждений в количестве 250 штук. В целом расходы на содержание зеленого хозяйства составили 425 тыс. рублей.

В местах массового пребывания людей (парках, скверах) была проведена акарицидная обработка (город и поселки). Осуществлено приобретение цветочной рассады для клумб г. Березовского на сумму 368 тыс. рублей.

Силами учреждения ликвидировано 508 кубических метров мусора несанкционированных свалок.

В рамках реализации приоритетного проекта «Формирование комфортной городской среды» в 2017 году выполнены работы по благоустройству 4 дворовых территорий (1 этап) и одной общественной территории на общую сумму 8992,43 тыс. рублей, в том числе местный бюджет - 4529,8 тыс. рублей, областной бюджет - 4174,5 тыс. рублей, внебюджетные средства - 288,1 тыс. рублей.

В сфере транспортного обслуживания в 2017 году на территории Березовского городского округа функционировал 21 маршрут регулярных перевозок, в том числе: 9 межмуниципальных маршрутов и 12 муниципальных маршрутов.

Межмуниципальные маршруты обслуживают два перевозчика общество с ограниченной ответственностью «Крона-М» и общество с ограниченной ответственностью «АТ-ТРАНС».

Муниципальные маршруты обслуживают три перевозчика: индивидуальный предприниматель Авиллова Н.Н., индивидуальный предприниматель Прокопьев В.В., индивидуальный предприниматель Тепляшин С.Ю.

Отделом жилищно-коммунального хозяйства администрации Березовского городского округа в 2017 году согласовано 300 маршрутов (участков маршрута) перевозки крупногабаритных (тяжеловесных) и опасных грузов по территориальным (областным) дорогам, выдано 68 разрешений на перевозку крупногабаритных (тяжеловесных) и опасных грузов по дорогам местного значения, проведено 4 заседания Комиссии по безопасности дорожного движения.

В муниципальном жилищном фонде - Доме ветеранов (Театральная, 34), в 2017 году за счет возмещения затрат на жилищно-коммунальные услуги выполнен капитальный ремонт пассажирского лифта на сумму 230,2 тыс. рублей.

Продолжена реализация региональной адресной программы по капитальному ремонту общего имущества многоквартирных домов, расположенных на территории Березовского городского округа.

Взносы на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирных домах, находящиеся в муниципальной собственности, составили в 2017 году 5 млн. 450 тыс. рублей.

Краткосрочным планом реализации региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах Свердловской области, расположенных на территории Березовского городского округа, на 2015 - 2017 годы, было предусмотрено выполнение капитального ремонта в 79 многоквартирных домах на 2018 - 2020 годы - в 82 многоквартирных домах. По результатам обследования и оценки технического состояния многоквартирных домов по 30 домам проведение капитального ремонта общего имущества признано нецелесообразным (физический износ конструктивных элементов составил более 70 %), эти дома исключены из региональной программы капитального ремонта.

В 2017 году произведены работы в 22 многоквартирных домах и начаты работы в 35 домах, запланированных на 2018 год.

Год	2015	2016	2017	2018	2019	2020	итого
План	18	25	36	35	29	18	161
Факт, в т.ч	12	12	22	16	22	-	72
Город	7	3	13	14	13	10	50
Монетный	1	11	-	6	5	6	29
Кедровка	2	4	-	2	4	-	12
Лосиный	2	3	3	-	7	1	16
Ключевск	-	-	-	-	-	-	-
Старопышминск	-	-	1	-	-	1	2

В п. Монетном:	Подрядчик	В 2019 году	В 2020 году
в 2018 году	ООО «Мегаполис»	п. Центральный, д. 25	ул. Лермонтова, д. 10
ул. Пушкина, 9	ООО «Мегаполис»	п. Центральный, д. 26	ул. Лермонтова, д. 16
ул. Пушкина, 19	ООО «Мегаполис»	п. Центральный, д. 27	ул. Максима Горького, д. 7
ул. Пушкина, 21	ООО «ТриалСтрой»	ул. Комсомольская,	
ул. Березовская, 4	ул. Максима Горького, д. 19		
д. 5	ООО «ТриалСтрой»	ул. Пушкина, д. 23	ул. Кирова, д. 30
ул. Кирова, 8	ООО «ТриалСтрой»	ул. Вокзальная, д. 4	
ул. Лермонтова, 5			

В п. Кедровка:	Подрядчик	В 2019 году	В 2020 году
в 2018 году	ООО «ТриалСтрой»	ул. Советская, д. 4	
ул. Советская, 14	ООО «ТриалСтрой»	ул. Школьная, д. 5	
ул. Советская, 16	ул. Школьная, д. 7		
	ул. Советская, д. 8		

В п. Лосином:	Подрядчик	В 2019 году	В 2020 году
в 2018 году	п. Солнечный, ул. Молодежная, д. 12		п. Солнечный,
ул. Розы Люксембург, д. 10			
	п. Солнечный, ул. Розы Люксембург, д. 8		
	п. Солнечный, ул. Розы Люксембург, д. 9		
	ул. Уральская, д. 17		
	ул. Строителей, д. 4		
	ул. Строителей, д. 1		
	ул. Октябрьская, д. 1		

В п. Старопышминске:	Подрядчик	В 2019 году	В 2020 году
в 2018 году	ул. Металлистов, 2а		

Уважаемые депутаты!

В прошедшем году завершена реализация региональной адресной программы переселения граждан из аварийного жилищного фонда в 2013-2017 годах, утвержденной постановлением Правительства Свердловской области от 10.06.2013 № 727-ПП. Всего по программе расселено 29 многоквартирных домов, 674 человека из 225 помещений площадью 8 196,3 квадратных метров.

III этап (2015-2016 годы)

1. г. Березовский, п. Ленинский, д. 1
2. г. Березовский, п. Ленинский, д. 5
3. г. Березовский, п. Лубяной, ул. Клубная, д. 1
4. г. Березовский, ул. Ленина, д. 30
5. г. Березовский, ул. Ленина, д. 32
6. г. Березовский, ул. Ленина, д. 71
7. г. Березовский, ул. Ленина, д. 77
8. п. Ключевск, ул. Заводская, д. 70
9. п. Лубяной, ул. Мира, д. 14
10. п. Монетный, п. Центральный, д. 14
11. п. Монетный, ул. Комсомольская, д. 18
12. п. Монетный, ул. Максима Горького, д. 4
13. п. Монетный, ул. Нагорная, д. 9
14. г. Березовский, п. Первомайский, д. 16
15. г. Березовский, п. Первомайский, д. 17
16. г. Березовский, п. Лубяной, ул. Клубная, д. 3
17. г. Березовский, п. Лубяной, ул. Школьная, 5

IV этап (2016-2017 годы)

1. г. Березовский, п. Кировский, д. 11
2. г. Березовский, п. Кировский, д. 18
3. г. Березовский, п. Кировский, д. 6
4. г. Березовский, п. Первомайский, д. 13
5. г. Березовский, п. Первомайский, д. 19
6. г. Березовский, ул. Красноармейская, д. 5
7. г. Березовский, ул. Машинистов, д. 11
8. г. Березовский, ул. Машинистов, д. 12
9. г. Березовский, ул. Циолковского, д. 3
10. г. Березовский, ул. Циолковского, д. 7
11. г. Березовский, ул. Энергостроителей, д. 19
12. г. Березовский, ул. Энергостроителей, д. 21

Администрацией Березовского городского округа в 2017 году была направлена заявка на участие в отборе муниципальных образований для предоставления субсидии из областного бюджета местным бюджетам на переселение граждан из жилых помещений, признанных непригодными для проживания, в рамках подпрограммы «Стимулирование программ развития жилищного строительства» государственной программы Свердловской области «Реализация основных направлений государственной политики в строительном комплексе Свердловской области до 2024 года», утвержденной постановлением Правительства Свердловской области от 13.04.2017 № 251-ПП, куда вошли не только аварийные дома, признанные таковыми до 01 января 2015 года, но и непригодные для проживания, признанные таковыми до 01 января 2015 года. К сожалению, финансирование по данной заявке не подтверждено.

Год	2017	2018	2019	2020	Итого
Домов/ тыс. кв. м.		Факт			
	План	План	План		
в т.ч.:	29/ 8 196,3		5/1385	4/1367	3/1460 41/12 408,3
Город	20/ 7078,2				20/ 7078,2
Монетный	4/706,5	5/1385			4/1460 13/ 3551,5
Лосиный	4/ 297,1			4/1367	8/ 1705,1
Ключевск	1/ 114,5				1/114,5

В 2018 году переселение граждан запланировано по муниципальной адресной программе «О переселении граждан Березовского городского округа из аварийного жилищного фонда в 2018-2024 годах», утвержденной постановлением администрации Березовского городского округа от 02.06.2017 № 353, в которую включены дома, признанные аварийными с 01 января 2012 года по 31 декабря 2016 года, всего 21 дом. В 2018 году при актуализации программы будут внесены в перечень программы аварийные дома, признанные таковыми в 2017 году, еще 12 домов.

Для переселения граждан предусмотрено бюджетом Березовского городского округа 53 млн. рублей, на которые запланировано строительство дома в п. Монетном в 2018-2019 годах, для расселения 5 многоквартирных домов.

По адресам:
 г. Березовский, п. Монетный, п. Транспортный, д. 3

г. Березовский, п. Монетный, п. Центральный, д. 1

г. Березовский, п. Монетный, ул. Максима Горького, д. 23

г. Березовский, п. Монетный, ул. Максима Горького, д. 3

г. Березовский, п. Островное, д. 3

В 2019-2020 годах строительство дома в п. Лосином для переселения граждан из 4 домов:
 г. Березовский, п. Лубяной, ул. Школьная, д. 10

г. Березовский, п. Лосиный, ул. Центральная, д. 4

г. Березовский, п. Лосиный, ул. Центральная, д. 12

г. Березовский, п. Лубяной, д. 16

Межведомственной комиссией администрации Березовского городского округа по оценке и обследованию жилых помещений на предмет признания их пригодными/не пригодными для проживания, многоквартирных домов – аварийными и подлежащими сносу или реконструкции, в 2017 году проведено 15 выездных обследований многоквартирных домов:

№ п	Адрес	Номер и дата заключения	Решение комиссии
11	г. Березовский, п. Ленинский, д.2	№ 1 от 30.01.2017	Дом аварийный и подлежит сносу
2	г.Березовский, п. Молодежный, ул. Почтовая, д.1	№ 2 от 28.02.2017	Жилые помещения непригодны для постоянного проживания
3	г.Березовский, п. Молодежный, ул. Почтовая, д.3	№ 3 от 28.01.2017	Жилые помещения непригодны для постоянного проживания
4	г. Березовский, п. Ленинский, д.7	№ 4 от 04.04.2017	Дом аварийный и подлежит сносу
5	г.Березовский, п. Монетный, п. Центральный, д.44	№ 5 от 04.04.2017	Дом аварийный и подлежит сносу
6	г.Березовский, п. Октябрьский, д.1	№ 6 от 12.04.2017	Дом аварийный и подлежит сносу
7	г.Березовский, п. Октябрьский, д.3	№ 7 от 12.04.2017	Дом аварийный и подлежит сносу
8	г. Березовский, п. Ленинский, д.4	№ 8 от 24.04.2017	Дом аварийный и подлежит сносу
9	г. Березовский, п. Ленинский, д.13	№ 9 от 28.04.2017	Дом аварийный и подлежит сносу
10	г. Березовский, п. Лосиный, ул. Центральная, д.3	№ 10 от 17.05.2017	Дом аварийный и подлежит сносу
11	г. Березовский, п. Ленинский, д.9	№ 11 от 28.06.2017	Дом аварийный и подлежит сносу
12	г. Березовский, ул. Исакова, д.4	№ 12 от 28.06.2017	Дом аварийный и подлежит сносу
13	г. Березовский, п. Кировский, д.1	№ 13 от 17.07.2017	Дом аварийный и подлежит сносу
14	г.Березовский, п. Монетный, п. Центральный, д.43	№ 14 от 30.08.2017	Дом аварийный и подлежит сносу
15	г.Березовский, п. Монетный, ул. Лермонтова, д.15-41	№ 15 от 29.12.2017	Проведение капитального ремонта

Дома, признанные аварийными, будут включены в программу переселения на 2025-2030 годы.

В целях обеспечения реализации предусмотренных законодательством Российской Федерации полномочий органов местного самоуправления Березовского городского округа в сфере предоставления мер социальной поддержки по оплате жилого помещения и коммунальных услуг функционирует Муниципальное казенное учреждение Березовского городского округа «Центр предоставления субсидий и компенсаций».

На 1 января 2018 года получателями компенсаций на оплату жилого помещения и коммунальных услуг являются 9677 жителей Березовского городского округа, в том числе 3036 человек относятся к федеральным льготникам и 6641 человек – к областным. Получателями субсидий на оплату жилого помещения и коммунальных услуг являются 1479 семей, проживающих на территории Березовского городского округа.

Получателями компенсации расходов на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирном доме на 01 января 2018 года - 88 человек.

За 2017 год проведено 20 выездных приемов граждан, во время которых консультацию получили 295 человек.

С целью информирования граждан о предоставляемых услугах и увеличения числа получателей проводится информационно-разъяснительная работа: распространено более 1 тысячи информационных буклетов, публикуется информация в средствах массовой информации в виде статей и объявлений, телевизионных репортажей на телеканале «Век телевидения».

Активно велась работа по предоставлению услуг посредством многофункциональных центров (далее - МФЦ). За 2017 год посредством МФЦ предоставлены 1023 услуги.

Важной составной частью социальной политики является помощь семьям в решении жилищного вопроса.

В 2017 году по подпрограмме «Обеспечение жильем молодых семей» федеральной целевой программы «Жилище» на 2015-2020 годы поставлена на учет 1 молодая семья.

Социальную выплату на приобретение жилого помещения или строительство индивидуального жилого дома по подпрограмме «Обеспечение жильем молодых семей» федеральной целевой программы «Жилище» на 2015-2020 годы получила в 2017 году 1 молодая семья. Сумма выплаты составила 1,6 млн. рублей, в том числе 0,4 млн. рублей из местного бюджета.

По договорам найма специализированного жилого фонда гражданам предоставлены жилые помещения и заключены договоры в количестве 47 штук.

Восемьдесят семей оформили договоры на передачу квартиры в собственность (приватизация жилого помещения).

Оформлено и заключено 163 договора социального найма, 15 договоров коммерческого найма.

Один ветеран Великой отечественной войны и 3 ветерана боевых действий, нуждающиеся в улучшении жилищных условий, приобрели благоустроенные жилые помещения с использованием единовременной денежной выплаты на строительство или приобретение жилого помещения.

Две семьи, подвергшиеся воздействию радиации вследствие радиационных аварий и катастроф, и две семьи из числа граждан, признанных в установленном порядке вынужденными переселенцами, приобрели жилые помещения с помощью государственного жилищного сертификата.

Предоставлена социальная выплата одной многодетной семье, нуждающейся в улучшении жилищных условий на строительство (приобретение) жилого помещения.

В 2017 году в комитет по управлению имуществом поступило 228 заявлений о постановке на учет в целях предоставления однократно бесплатно в собственность земельного участка для индивидуального жилищного строительства. 193 заявителя приняты на учет граждан в качестве лиц, имеющих право на предоставление в собственность бесплатно земельных участков для индивидуального жилищного строительства.

Предоставлено 13 земельных участков, из них:

- 12 участков предоставлено гражданам, являющимся на день подачи заявлений о предоставлении земельных участков родителями или лицами, их заменяющими, воспитывающими трех или более несовершеннолетних детей;

- 1 участок предоставлен гражданам, имеющим в соответствии с федеральными законами право на внеочередное предоставление земельных участков для индивидуального жилищного строительства (участники ликвидации аварии в Чернобыле).

Совместно с обществом с ограниченной ответственностью «Березовский рудник» была продолжена работа по предотвращению угрозы чрезвычайной ситуации на территории города, связанной с деятельностью рудника.

Расходы местного бюджета на выполнение мероприятий по повышению устойчивости зданий и сооружений, предотвращению процессов затопления и заболачивания территории, проведение работ по откачке шахтных вод и выполнение закладки подземных пустот составили 99 млн. рублей. Затраты ООО «Березовский рудник» на проведение указанных работ составили 125 млн. рублей.

Кроме того, в целях охраны окружающей среды проведены мероприятия по обустройству трех колодцев в поселках Сарапулке, Становой, Монетном (на сумму 120 тыс. рублей).

Проведены работы:

- по исследованию воды в источниках нецентрализованного водоснабжения и состояния зон рекреации в поселках и г. Березовском (на сумму 210 тыс. рублей);

- по исследованию атмосферного воздуха на содержание азота диоксида и шума на границе ориентировочной и расчетной санитарно-защитной зоны Центрального кладбища в г. Березовском (на сумму 39 тыс. рублей).

Получено гидрогеологическое заключение на земельный участок и справка на отсутствие полезных ис-

копаемых на кладбище в п. Старопышминске, для дальнейшего расширения существующего кладбища (на сумму 15,0 тыс. рублей).

С целью осуществления мер по предотвращению негативного воздействия вод и ликвидации его последствий (проведение противопаводковых и иных мероприятий) получены страховые полисы обязательного страхования гражданской ответственности на гидротехнические сооружения на 6 ГТС (на сумму 84,0 тыс. рублей).

Проведено обследование ГТС на р. Черная в п. Ключевске (на 99,0 тыс. рублей), работы по преддекларационному обследованию ГТС Шилового пруда (нижний) на р. Шилловке, а также разработана декларация безопасности для данной ГТС (на сумму 503,5 тыс. рублей).

Кроме того, изготовлены таблички «Купаться запрещено» и «Переход по льду запрещен» вместе со стойками (на сумму 58,7 тыс. рублей).

Подготовлена для утверждения новая уточненная схема расположения городских лесов на кадастровом плане территории Березовского городского округа площадью около 770 гектар МАУ «Центр предоставления муниципальных услуг в сфере земельных отношений и архитектурно-градостроительной деятельности».

Для координации деятельности органов управления и сил Березовского звена РСЧС создана комиссия по предупреждению и ликвидации ЧС и обеспечению пожарной безопасности (далее - КЧС и ОПБ Березовского городского округа) на муниципальном уровне – комиссия Березовского городского округа, на объектовом уровне - комиссии организаций. Постановлением администрации Березовского городского округа от 20.07.2015 № 398 «О комиссии Березовского городского округа по предупреждению и ликвидации чрезвычайных ситуаций и обеспечению пожарной безопасности» утверждено Положение, структура, состав КЧС и ОПБ Березовского городского округа.

В 2017 году проведено 16 заседаний комиссий по предупреждению и ликвидации чрезвычайных ситуаций и обеспечению пожарной безопасности Березовского городского округа (далее - КЧС и ОПБ) по различным темам (паводок, пожароопасный период, по ликвидации аварийных ситуаций).

В целях предупреждения и ликвидации возможных природных пожаров проведена ежегодная процедура паспортизации населенных пунктов, садоводческих, огороднических и дачных некоммерческих объединений, подверженных угрозе лесных пожаров.

Проведена работа по организации опашки восемнадцати населенных пунктов Березовского городского округа, подверженных угрозе природных пожаров, с общим расстоянием 235 километров на сумму 400,00 тыс. рублей.

Заключены договоры возмездного оказания услуг по локализации пожара и спасению людей и имущества на территории поселков Березовского городского округа с добровольными пожарными Региональной общественной организацией «Добровольная пожарная охрана «Восточного управленческого округа Свердловской области». (Выплачены денежные средства на сумму 100 тыс. рублей).

Приобретены металлические шкафы и стеллажи, пожарно-техническое вооружение, ГСМ для техники, используемой ДПО на тушение пожаров, оплачено ОСАГО по пожарной машине ДПК п. Ключевска на сумму 196 тыс. рублей.

В п. Монетном проведены работы по установке и ремонту двенадцати пожарных гидрантов для целей пожаротушения на сумму 1 млн. рублей, в г. Березовском по ул. Крупской, 11 проведены работы по установке пожарного гидранта для целей пожаротушения на сумму 100 тыс. рублей.

Администрацией городского округа во взаимодействии с правоохранительными органами, средствами массовой информации проводилась работа по профилактике терроризма и экстремизма в границах городского округа, в которой уделено внимание информационному сопровождению деятельности по противодействию терроризму и экстремизму.

Приняты меры по выявлению предпосылок к массовым протестным проявлениям и антиобщественным действиям.

В 2017 году проведено 4 заседания Антитеррористической комиссии Березовского городского округа, 3 заседания межведомственной комиссии по профилактике экстремизма.

В городском округе налажен системный мониторинг раннего выявления предпосылок межэтнических разногласий, разработан системный механизм раннего реагирования, недопущения перерастания бытовых конфликтов, возникших на национальной, религиозной почве, в проявления экстремистского или террористического характера.

Работа проводится во взаимодействии с Межведомственной комиссией по профилактике правонарушений и межведомственной комиссией по профилактике экстремизма.

Педагоги образовательных учреждений ориентированы на выявление учащихся, относящих себя к движениям молодежного неформального толка, инспекторами ОДН до них доводится информация об образе жизни указанных подростков, интересах и склонностях.

Проводится разъяснительная работа к отказу от участия в насильственных акциях, формированию толерантности к представителям других национальностей и иностранным учащимся.

Правоохранительными органами постоянно велся мониторинг средств массовой информации, интернет-публикаций и, в целом, публичного пространства, на предмет выявления материалов экстремистской и террористической направленности.

Правоохранительными структурами проводилась работа по обеспечению общественной безопасности при организации массовых мероприятий общественных и религиозных организаций.

В ходе проведения мероприятий массовых беспорядков и чрезвычайных происшествий не допущено экстремистских акций не зарегистрировано.

На постоянной основе проводится работа по сбору оперативной информации в сфере миграции с целью предотвращения угроз террористических актов, иных общественно-опасных деяний со стороны иностранных граждан и лиц без гражданства. В результате проведенных мероприятий указанных фактов не установлено, лиц, распространяющих идеи религиозного экстремизма, терроризма и националистического сепаратизма, не выявлено.

В целях предупреждения совершения террористических актов сотрудниками правоохранительных органов на постоянной основе проводятся мероприятия по выявлению и пресечению преступлений, связанных с незаконным оборотом оружия, боеприпасов, взрывчатых веществ и взрывных устройств.

Администрацией муниципального образования последовательно осуществляются мероприятия, направленные на стабилизацию социально-экономической напряженности, укрепление доверия населения к работе органов государственной власти и органов местного самоуправления, правоохранительным органам, внедрение принципов соблюдения прав и свобод человека, поддержку этнокультурной самоидентификации.

Для разработки и осуществления мер, направленных на укрепление межнационального и межконфессионального согласия, реализацию прав национальных меньшинств, обеспечение социальной и культурной адаптации мигрантов, профилактику межнациональных (межэтнических) конфликтов, создан Консультативный совет по взаимодействию с национальными и религиозными общественными организациями при главе Березовского городского округа (далее – Совет).

В 2017 году состоялось 4 заседания Совета, а также консультации, заседания рабочих групп Совета по организации и проведению мероприятий; по организации содействия национальным объединениям в проведении таких городских мероприятий, как День народного единства (праздник национальных культур), «Масленица», «Сабантуй», «Троица», «Рождественские чтения».

Все образовательные организации Березовского городского округа принимают участие в областном фестивале «Урал многонациональный».

Что касается правопорядка.

В течение 2017 года на территории Березовского городского округа было зарегистрировано 783 преступления, что на 13,4 % меньше периода 2016 года (904).

Стоит отметить, что количество тяжких и особо тяжких преступлений увеличилось на 6,2 % (188/177). Процент раскрываемости этих видов преступлений снизился с 58 % в 2016 году до 45,2 % в 2017 году, или на 13,3 %.

Количество преступлений против собственности сократилось на 15,6 % (486/576). Процент раскрываемости этих видов преступлений увеличился с 28,2 % в 2016 году до 35,6 % в 2017 году, или на 26,2 %.

Сократилось количество краж чужого имущества на 13,6 % и угонов автотранспорта на 50 %. Количество квартирных краж возросло на 66,7 %.

23 преступления совершено несовершеннолетними, в прошлом году – 24 преступления.

По линии незаконного оборота наркотиков зарегистрировано 55 преступлений, на 17 % больше, чем в прошлом году – 47.

По линии ГИБДД количество совершенных дорожно-транспортных происшествий (далее-ДТП) сократилось на 38 % (67/108), погибших при ДТП на 7,1 % (13/14), травмированных при ДТП сократилось на 42,5 % (88/153), в том числе детей, сократилось на 18,8 % (13/16), составленных протоколов по линии ПДД сократилось на 18 % (25450/30900).

Согласно Закона Свердловской области от 15.06.2015 № 49-ОЗ «О регулировании отдельных отношений, связанных с участием граждан в охране общественного порядка на территории Свердловской области» в целях реализации комплекса мер, направленных на улучшение деятельности по охране общественного порядка и профилактику правонарушений, усиление безопасности дорожного движения жителей Березовского городского округа, создан координирующий штаб добровольной народной дружины, утверждено Положение об оказании поддержки гражданам и их объединениям, участвующим в охране общественного порядка, создании условий для деятельности народной дружины на территории Березовского городского округа, утвержден Порядок предоставления субсидий из бюджета Березовского городского округа местной общественной организации «Добровольная народная дружина по охране общественного порядка Березовского городского округа», установлены границы территории для деятельности народной дружины, принят и зарегистрирован Устав местной общественной организации «Добровольная народная дружина по охране общественного порядка Березовского городского округа», 7 человек в декабре 2017 года зарегистрированы и получили статус добровольца народной дружины.

На территории округа предоставлены 9 помещений для размещения участков уполномоченных лиц.

По договорам найма специализированного жилого фонда заключены 3 договора на предоставление жилого помещения сотрудникам полиции (общеежитие).

С целью обеспечения городского округа документами территориального планирования, градостроительного зонирования и документацией по планировке территории за период 2017 года отделом архитектуры и градостроительства:

- внесены изменения в Генеральный план Березовского городского округа Свердловской области при-

менительно к городу Березовский на период до 2025 года и в Правила землепользования и застройки Березовского городского округа;

- утверждены нормативы градостроительного проектирования Березовского городского округа, 7 проектов документации по планировке территории;
- продолжено согласование проектов документации по планировке территории разработанных ранее по муниципальным контрактам:

- 1) документация по планировке территории части жилого района «Южный» и жилого района «Благодатный» п. Монетного Березовского городского округа;
- 2) документация по планировке территории в северо-восточной части п. Ключевка;

- планируется выполнение второго этапа разработки информационной системы обеспечения градостроительной деятельности Березовского городского округа.

По данным Свердловскстата в январе-декабре 2017 года за счет всех источников финансирования введены в эксплуатацию жилые дома общей площадью 120,4 тыс. квадратных метров, или 146,3 % к уровню января-декабря 2016 года. Ввод жилья в расчете на 1 жителя составил 1,61 квадратных метров, что на 45,0 % больше, чем в 2016 году (1,11 квадратных метров).

Индивидуальными застройщиками построено 37,0 % введенного жилья (44,6 тыс. квадратных метров), или 153,8 % к уровню января-декабря 2016 года.

Кроме того, в 2017 году введено: 27,3 тыс. квадратных метров – производственно-складских площадей (2016 - 93,45 тыс. квадратных метров; 2015 - 88,5 тыс. квадратных метров); 2,9 тыс. квадратных метров – объектов обслуживания (2016 - 4,85 тыс. квадратных метров, 2015 - 34,8 тыс. квадратных метров).

В сфере земельных отношений и архитектурно-градостроительной деятельности помощь жителям, а также юридическим лицам и индивидуальным предпринимателям, осуществляющим деятельность на территории городского округа, в оформлении документов оказывает Березовский центр муниципальных услуг, с 2018 года перешло в казенное учреждение.

За 2017 год учреждением оказано более 8,5 тысяч муниципальных услуг и работ.

- Наиболее востребованы услуги:
- «Выдача градостроительных планов земельных участков Березовского городского округа»;
 - «Предварительное согласование предоставления земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена на территории Березовского городского округа»;
 - «Присвоение адреса объекту недвижимости на территории Березовского городского округа»;
 - «Внесение сведений об адресах в Федеральную адресную систему».

Количество муниципальных услуг, в сравнении с 2014, увеличилось более чем в 3 раза.

Год	Показатели (единица)	Объем расхода
(тыс. рублей)		
2014	2567	4928,5
2015	4990	6273,1
2016	7345	7756,4
2017	8588	12801,0

В социальной сфере. Безусловно, одним из самых значимых событий последних лет стали мероприятия по созданию дополнительных мест в детских садах.

В 2017 году за счет увеличения предельной наполняемости детей в группах в детских садах Березовского городского округа создано дополнительно 202 места.

На 01 сентября 2017 года всем детям с 3 до 7 лет, зарегистрированным в очереди на получение места в детском образовательном учреждении, были предоставлены места в детских садах.

Детям, которым исполнилось 3 года в сентябре – ноябре 2017 года, зарегистрированным в очереди в Советском микрорайоне, были предложены места в детских садах Новоберезовского микрорайона и п. Шиловка, а детям, которым исполнилось 3 года в декабре 2017 года (зарегистрированы в очереди в возрастной категории с 2 до 3 лет, т.к. возраст считается на 1 сентября), предложены кратковременные услуги (3 часа) для получения образовательных услуг на безвозмездной основе в детских садах Березовского городского округа.

В 16 школах в 2017 году обучалось 9045 учащихся, на 653 человека больше, чем в 2016 году (8392).

244 выпускника 11-ых классов и 819 обучающихся 9-ых классов проходили государственную итоговую аттестацию. К сожалению, 6 девятиклассников не смогли сдать основную государственную экзамен и пока не получили аттестаты об основном общем образовании.

В последние три года нет участников ГИА по программе среднего общего образования в форме Государственного выпускного экзамена для выпускников с ограниченными возможностями здоровья. На 2 % увеличилась доля «золотых» медалистов; 100 % выпускников получили аттестаты.

По итогам ЕГЭ 2017 года в динамике за последние три года зафиксированы следующие результаты:

- рост среднего балла ЕГЭ: по русскому языку - на 1,3 балла, по физике - на 4,3 балла, по информатике и ИКТ - на 4,5 балла, по истории - на 2,7 балла, по английскому языку - на 2,3 балла;
- предметами, с которыми справились 100 % участников, стали: русский язык, математика базового уровня, информатика, география, английский язык и литература. Положительная динамика зафиксирована по физике. Несколько ниже результат выпускников 2017 года по математике профильного уровня, биологии, обществознанию;

- наблюдается положительная динамика экзаменов, по которым выпускники показывают высокие результаты ЕГЭ (80 баллов и более): по математике (базовый уровень), истории, английскому языку, информатике, обществознанию.

28 учащихся городских школ в 2017 году были награждены медалью «За особые успехи в учении».

Реализуется комплекс мер, направленных на выявление и поддержку одаренных детей и молодежи.

В системе образования Березовского городского округа сложилась инфраструктура, обеспечивающая работу по выявлению и поддержке одаренных детей:

- создан муниципальный ресурсный центр развития одаренности и поддержки талантливых детей «Одаренные дети», который призван решать задачи координации, усилий различных образовательных организаций, по созданию условий для обучения одаренных детей в разных областях знаний, культуры, спорта;
- сформирована информационная база данных об одаренных детях;
- принимаются меры по укреплению материально-технической базы, приобретению материалов, оборудования, инструментов для обеспечения образовательной деятельности учреждений дополнительного образования детей, спортивных учреждений;
- развивается муниципальная система поддержки талантливых детей;
- практическую составляющую выявления, развития, сопровождения одаренных детей составляет Школа для талантливых детей, проведение лагеря для одаренных детей в каникулярный период.

Основной выделения и поддержки одаренных детей является Всероссийская олимпиада школьников, которая проводится на территории по всем рекомендованным 24 предметам, включая олимпиаду по китайскому языку. Победителями и призерами муниципального этапа Всероссийской олимпиады школьников в 2017 году стали 304 обучающихся. Наибольшее количество победителей и призеров в лицее № 7 (71 обучающийся с 7 по 11 класс), гимназии № 5 (64 обучающегося с 7 по 11 класс). Ребята подтвердили своими результатами качество преподавания предметов, являющихся в данных статусных образовательных организациях (далее - ОО) профильными. Хорошие результаты показали обучающиеся в ОО № 2 (44 победителя и призера), лицее № 3 (32 победителя и призера), ОО № 9 (36 победителей и призеров). Двое обучающихся по ОБЖ и физической культуре стали победителями в ОО № 1 (всего победителей и призеров 4), 1 обучающийся принес победу по физической культуре школе № 33 (всего победителей и призеров 14). Для участия в региональном этапе набрали необходимого количество баллов 10 человек, из них 3 из ОО № 5, 2 из ОО № 7, 2 из ОО № 9, 2 из ОО № 2, 2 из ОО № 10.

Ведется постоянный контроль за качеством приготовления блюд и организацией питания, благодаря совместной работе руководителей и организаторов питания, охват горячим питанием в целом по общеобразовательным организациям Березовского городского округа составил 95 %.

В 2017 году оздоровлено 6835 человек (105,6 % от целевого показателя), из них 1893 ребенка, находящийся в трудной жизненной ситуации.

В целях обеспечения готовности образовательных учреждений Березовского городского округа к 2017/2018 учебному году проведены ремонтные работы во всех образовательных учреждениях. Ремонтные работы выполнены за счет местного бюджета. Всего освоено 26,7 млн. рублей.

На капитальный ремонт, приведение в соответствие с требованиями пожарной безопасности и санитарного законодательства загородного оздоровительного лагеря в Березовском городском округе, предоставлены субсидии из областного бюджета в объеме 9,6 млн. рублей на условиях софинансирования с местным бюджетом в объеме 10,1 млн. рублей.

На создание в общеобразовательных организациях, расположенных в сельской местности, условий для занятий физической культурой и спортом Березовскому городскому округу предоставлены субсидии из федерального и областного бюджетов в объеме 1,4 млн. рублей на условиях софинансирования с местным бюджетом в объеме 0,3 млн. рублей. Средства направлены на капитальный ремонт спортивного зала БМАОУ СОШ № 10.

Для обеспечения защиты от угроз антитеррористического характера в муниципальных образовательных организациях, в части антитеррористической и инженерно-технической укреплённости образовательных организаций в 2017 году из бюджета Березовского городского округа выделена сумма 10,4 млн. рублей.

На подготовку к новому 2018/2019 учебному году выделено на проведение капитального и текущего ремонта ОО из средств местного бюджета 75,9 млн. рублей.

Кроме того, выделены средства для участия в программах софинансирования областного и федерального бюджетов:

1. По ремонту 2-х корпусов лагеря «Зарница» - 10,5 млн. рублей;
2. Развитие материально-технической базы ДЮСШ «Олимп» – 0,2 млн. рублей;
3. Оборудование спортивной площадки для БМАОУ СОШ № 9 – 5,0 млн. рублей;
4. Ремонт спортивного зала для сельской школы БМАОУ СОШ № 23 – 0,3 млн. рублей;
5. «Доступная среда» для ДОУ № 19 – 0,5 млн. рублей;
6. «Инженерная школа» для БМАОУ «Лицей № 7» - 1,5 млн. рублей, ДОУ № 39 – 1,1 млн. рублей;

7. Введение дополнительных 100 мест в общеобразовательных организациях – 1,0 млн. рублей (БМАОУ ООШ № 8 – 25 мест, БМАОУ СОШ № 11 - 25 мест, БМАОУ СОШ № 23 – 50 мест);

8. Строительство нового детского сада в районе «Ют-Сити» на 270 мест (0,2 млн. рублей);

9. Планируется строительство новой школы в 5-ом микрорайоне, что позволит создать 1275 дополнительных мест и снизить процент обучающихся со второй смены.

Березовский городской округ утвержден в качестве пилотной территории в целях строительства здания общеобразовательных организаций на территории Свердловской области на условиях государственно-частного партнерства (протокол заседания рабочей группы по вопросу строительства зданий общеобразовательных организаций на территории Свердловской области на условиях государственно-частного партнерства от 29.12.2017 № 164).

Культура, спорт и молодежная политика
Для организации библиотечного обслуживания на территории Березовского городского округа функционирует Березовское муниципальное бюджетное учреждение культуры «Централизованная библиотечная система» (далее - ЦБС), которая включает в себя Центральную городскую библиотеку, Библиотеку семейного чтения, филиал в п. Новоберезовский и 6 сельских филиалов.

Показатели работы выросли по сравнению с прошлым годом. Прирост количества пользователей, практически, у всех работающих весь год библиотек. Продолжается освоение новых технологий и внедрение новых форм работы.

На сегодняшний день Центральная городская библиотека предлагает читателям доступ к электронным коллекциям книг самой различной направленности агрегаторов «ЛитРес» и ЭБС «Лань». Пока электронные книги не пользуются большим спросом у населения, однако, уже здесь наблюдается увеличение по сравнению с прошлым годом.

В 2017 году большое внимание библиотеки уделяли традиционным направлениям, главными из которых были Год экологии в России, реализация гранта «Мир возможностей», реализация совместного с городским благотворительным фондом «Благо» проекта «Библиотека семейного чтения – новое общественное пространство», а также работа с общественными организациями и благотворительными фондами Березовского городского округа. На сегодняшний день созданы и реализуются на базе библиотек новые проекты.

Одним из основных является проект «Библиотека семейного чтения – новое общественное пространство» (филиал № 8 (Библиотека семейного чтения), благотворительный фонд «Благо»). Проект стартовал в ноябре 2016 года и успешно работал в 2017 году. Первый этап заключался в социологическом исследовании разных групп населения города. Также в этот этап проекта вошли воркшопы, проводимые с Центром прикладной урбанистики, г. Екатеринбург, библиотекарями библиотеки семейного чтения и городским благотворительным фондом «Благо». Второй этап заключался в разработке интерактивных решений, архитектурным бюро «Лабар», г. Екатеринбург был разработан интерьерный проект. Перестройка библиотеки уже началась, как за счет средств местного бюджета, так и за счет выигранного гранта Президента Российской Федерации.

Среди иных проектов можно назвать:
- проект «Инклюзивная студия молодежного телевидения «Компас ТВ» (ЦГБ, инклюзивный клуб «Искорка добра», «Век телевидения»);

- проект «Мы памятью своей сильны»: (составление базы данных об участниках ВОВ - березовчан), ЦБС (участники все библиотеки-филиалы как городские, так и сельские), частное учреждение культуры «Музей «Русское золото»);

- «Deutschfürsie»: разговорный немецкий язык для старшего поколения, обмен культурами (ЦГБ, Центр немецкой культуры);

- проект по краеведческой генеалогии «Азбука родоведа»: проект успешно работает на базе библиотеки-филиала № 2 (п. Старошуминск). В 2017 году проведены несколько занятий по темам: «Как найти корни своего рода», «Твоя родословная», «Дерево жизни» и другие. Специалист библиотеки прошла специальное обучение на семинарах и привлекла к реализации своего проекта специалиста из областной библиотеки для детей и молодежи им. В. Крапивина.

Основной целью деятельности библиотек в 2017 году являлось обеспечение доступа к информационным ресурсам библиотечной системы жителями Березовского городского округа для обеспечения удовлетворения их информационных потребностей. На 22 % увеличилось количество единиц электронного каталога и превысило 23 тыс. единицы. Ежегодно растет количество пользователей и посещений библиотек. Так количество пользователей выросло на 3,5 % и составило 23 % от количества жителей городского округа. Количество посещений достигло 187,7 тыс. единиц, что выше на 4,7 % уровня прошлого года.

В 2017 году продолжилась работа по обслуживанию лиц с ограниченными возможностями здоровья, формированию для данной категории доступной среды. 724 человека с ограниченными возможностями здоровья являются читателями библиотек. Объем собственного фонда библиотеки специальных форматов составляет 2,8 тыс. экземпляров.

Для взрослого населения продолжает работать тифлокинозал. В отчетном году организовано 7 сеансов. Также проведено 6 тематических бесед. При библиотеке, кроме проекта «Инклюзивная студия молодежного телевидения «Компас ТВ», для подростков работает клуб «Субботние читалки вместе с мамой» для самых маленьких посетителей. В рамках клуба проводятся встречи и обзоры, мастер-классы, кукольный театр, подвижные игры, развитие мелкой моторики, развитие умственного мышления по играм.

В рамках городского проекта «Мир возможностей» в 2016 году был создан познавательный игровой центр «Теремок». В 2017 году в Центральной городской библиотеке и библиотеке-филиале № 6 начали свою работу филиалы познавательного центра «Теремок». Участниками мероприятий стали дети, которые посещают коррекционные дошкольные учреждения - детские сады № 19 и № 17, дети с ограниченными возможностями - школы № 1 и № 33, коррекционной школы № 13, дети-инвалиды из НКО «Содружество». Проект «Мир возможностей» закончился в сентябре 2017 года, но Централизованная библиотечная система продолжает работу по данному направлению.

На сегодняшний день существует проблема комплектования библиотечного фонда. Так, количество поступивших экземпляров составляет 4350 экземпляров, что на 56 % меньше количества выбывших документов.

Сферу досуга в городе представляет два бюджетных учреждения культуры: «Городской культурно – досуговый центр» и «Радуга - Центр».

С начала 2016 года в учреждении «Детско-подростковый досуговый центр» были проведены серии стратегических сессий для разработки стратегии учреждения и показателей эффективности деятельности. В процессе работы родились конкретные мероприятия по реализации стратегии учреждения. Одним из мероприятий было изменение названия учреждения на БМБУК «Радуга-Центр» и изменение названий клубов с 01 марта 2017 года.

В январе 2016 года во Дворце культуры «Современник» ГКДЦ был открыт новый отдел городских праздников. Постановлением главы администрации Березовского городского округа от 03.08.2017 № 552 учреждение с 01 октября 2017 года преобразовано в Березовское муниципальное автономное учреждение культуры «Дирекция городских праздников».

На сегодняшний день в учреждениях функционирует 120 клубных формирований, участниками которых являются около 1,5 тыс. человек, 70 % из них дети и молодежь.

В структурном подразделении «Радуга - Центр» клубе «Цитрус» за отчетный период открылось новое клубное формирование «Студия «Тинейджер». Студия работает для молодых граждан в возрасте от 10 до 17 лет по двум направлениям: «Я-лидер!» и «Молодежная журналистика».

На базе учреждений проведено более 1200 мероприятий, 68 % из которых направлены на детей и молодежь.

За период функционирования учреждением «Дирекция городских праздников» было проведено 41 мероприятия, посетителями которых стали более 100 тыс. человек. Дирекция городских праздников, являясь еще отделом городских праздников в составе учреждения, активно развивала бренд города, проводя мероприятия на высоком уровне, привлекая к участию как бизнес сообщество, общественность, так и учреждения города.

Отдел городских праздников стал автором необычного проекта к 9 мая 2017 года. Идея режиссера П. Баранчика заключалась в том, чтобы создать видеоролик, в котором песню «День Победы» исполняли бы сотни березовчан.

Объединялись жители не стихийно - коллективами. В создании клипа было задействовано 14 предприятий и организаций - 240 человек. Видеоролик березовчане могли видеть по кабельному телевидению со 2 мая. Девятого мая в финале митинга на Мемориале боевой доблести и трудовой славы березовчан все участники в коллективном исполнении спели песню «День Победы». В лице дирекции городских праздников в текущем году также были проведены мероприятия, посвященные 100-летию ракетно-зенитного полка, а также 100-летию со дня образования органов записи актов гражданского состояния.

На укреплении материально-технической базы и оснащение культурно-досуговых учреждений было выделено 3,3 млн. рублей. Центр художественно-прикладного творчества п. Монетного по итогам конкурса на предоставление субсидий из областного бюджета вошел в десятку лучших учреждений культуры, находящихся на территории сельских поселений Свердловской области и выиграл 280 тыс. рублей, на которые приобрел звуковое оборудование для сцены. С целью создания безбарьерной среды в клубах «Черника» и «Цитрус» были проведены ремонтные работы по установлению пандусов на общую сумму 560 тыс. рублей.

На проведение ремонтных работ было выделено 6,4 млн. рублей, в том числе 0,4 млн. рублей – средства областного бюджета. Зрительный зал Дворца культуры «Современник» находится в стадии завершения ремонтных работ. Вместо 360 мест в зале появятся 400 комфортных посадочных мест, зал также будет приспособлен для посещения маломобильных групп населения. Торжественное открытие зала приурочат к юбилейному Дню города Березовского. В планах на 2018 год приобретение одежды сцены, а также ремонт фасада, гардероба, фойе и коридорного пространства. Открытие Дворца культуры запланировано на 2018 год.

В структурном подразделении «Цитрус» БМБУК «Радуга - центр» в 2017 году начал успешно реализовываться социальный городской проект по комплексному развитию юной – подростков «Реальные пацаны». На реализацию проекта был выигран грант в размере 100 тыс. рублей в грантовом конкурсе проектов форума молодежи Уральского федерального округа «УТРО – 2017».

Впервые в этом году, совместно с общественной организацией «Женсовет Новоберезовского микрорайона», Городской культурно-досуговой центр и Дворец культуры «Современник» организовали, в ходе празднования 80-летия Новоберезовского микрорайона, автобусные экскурсии по историческим местам микрорайона.

В феврале 2017 года в штатном расписании Городского культурно-досугового центра введена дополнительная 0,5 ставки менеджера по культурно-массовому досугу. На протяжении многих лет на территории поселка не было специалиста по организации досуга. В поселке есть маленький приход во имя Покрова Пресвятой Богородицы, совместно с приходом поселка были проведены праздники Пасха и Покров Пресвятой Богородицы.

Сотрудники Городского культурно-досугового центра также активно привлекают несовершеннолетних, состоящих на учете в ТКДНиЗП, к проведению мероприятий. В результате получился некий подростковый клуб волонтеров, который помогал в организации и проведении мероприятий в поселке Сарапулка.

Безусловно, в этом году самыми масштабными и инновационными проектами по патриотическому воспитанию стали театрализованный концерт, посвященный Дню Победы, «Мы из будущего» (режиссер художественный руководитель БМБУК «ГКДЦ» - Тюсова И.Н.) и «Октябрьская маевка» (режиссер Максим Бессонов) - театрализованный концерт, посвященный 100-летию революции, прошедший 7 ноября во Дворце культуры «Современник».

В рамках реализации плана мероприятий «Дорожная карта» по усилению антитеррористической защищенности объектов культуры и спорта до 2020 в учреждениях культуры запланированы мероприятия по установке камер видеонаблюдения, установке систем охранно-пожарной сигнализации, организации пропускного режима, установке ограждения территорий на общую сумму 1,5 млн. рублей.

Согласно постановлению администрации Березовского городского округа № 187 от 14.04.2015 «Об организации оздоровления, отдыха и занятости детей и подростков Березовского городского округа в 2015-2017 годах» (внесение изменений и дополнений в постановление администрации Березовского городского округа от 11.03.2016 № 165) БМБУК «Радуга-Центр» организует и проводит мероприятия по трудоустройству несовершеннолетних граждан 14 – 18 лет, в том числе находящихся в трудной жизненной ситуации. В 2017 году с мая по сентябрь было трудоустроено 233 человека, из них:

- школьных трудовых бригад: 8 - 74 человека;
- бригады по благоустройству территории поселков: 11 (пос. Кедровка, Ключевка, Старопышминск, Лосинка, Сарапулка, Монеетный) – 110 человек;
- бригады по благоустройству центральных клумб города: 5 – 49 человек.

- Трудоустроенных несовершеннолетних из категорий:
- Многодетные – 48 человек;
 - Опекаемые – 7 человек;
 - Неполные семьи – 55 человек;
 - Малоимущие – 21 человека;
 - Состоящие в ТКДН и ЗП - 4 человека;
 - Состоящие в комиссии ПДН – 0 человек;
 - Инвалиды – 1 человек;
 - Внутрискольный контроль – 3 человек.

На заработную плату трудоустроенных было потрачено 1,7 млн. рублей. Кроме этого, на базе Березовского муниципального бюджетного учреждения дополнительного образования «Детская школа искусств № 1» был организован дневной лагерь для 40 детей.

В организации работы с молодежью наиболее перспективным является проектный метод деятельности.

«Школа молодежного лидера» отметила в этом году свое пятилетие. Цель проекта - создание условий для выявления, обучения и развития потенциала социально одаренной учащейся молодежи. В проекте принимают участие школьники 8-10 классов, ежегодно до 450 человек. Стратегическая цель организатора проекта – формирование городского актива новой формации. Сейчас пока формируются точки активности.

Деятельность проекта «Между нами девушками» направлена на гармоничное развитие девушек-подростков, успешное социальное поведение, построение гармоничных отношений между родными и близкими.

Цель Фестиваля творчества работающей молодежи (в сфере образования) «Весенний перезвон» – предоставление условий для реализации творческих способностей и самовыражения участников в таких жанрах как: декоративно-прикладное искусство, вокальное искусство, хореографическое искусство, литературное и театральное жанрах. В 2017 году в нем приняли участие 29 молодых педагогов общеобразовательных и дошкольных учреждений, призовой фонд для которых составил 24 тыс. рублей.

На получение Ежегодной Премии главы, в рамках празднования Дня Российской молодежи, в 2017 году претендовали 53 молодых человека, 25 стали обладателями премии на общую сумму 100 тыс. рублей по двенадцати различным номинациям.

Проект «Школа бизнеса» - это проведение мероприятий, в которых школьники реализуют свои идеи с помощью профессиональных экономических инструментов. Он направлен на выявление предпринимательских способностей и популяризацию у детей старших классов предпринимательской деятельности.

- Реализация проекта осуществлялась путем исполнения подпроектов:
1. Прием заявок на участие;
 2. Подготовка бизнес-проектов;
 3. Защита бизнес-проектов.

Финальным этапом стал «Первый молодежный экономический форум». На форуме было представлено 7 бизнес-проектов. Победу одержал проект команды школы № 11 п. Ключевск «Детский центр». Остальные проекты были отменены инвест – комитетом денежными призами.

В июле 2017 года березовчанка Ксения Диановская привезла со 2 смены форума молодежи Уральского федерального округа «УТРО-2017» грант в размере 100,0 тыс. рублей на реализацию проекта «Реальные пацаны». Форум собирает талантливую и активную молодежь от 18 до 30 лет со всех субъектов Российской Федерации, а также проживающую в странах Союза независимых государств.

Ксения Каминская выиграла грант от Росмолодежи на 300 тыс. рублей, на развитие Инклюзивной студии телевидения «Компас ТВ» в г. Березовский.

В целях организации предоставления дополнительного образования в сфере культуры и искусства на территории городского округа функционирует 4 детские школы искусств, общее количество обучающихся в 2017 году – 1513 человек, все школы искусств приняли максимально возможное количество обучающихся.

В Детской школе искусств № 1 было открыто новое отделение ударных инструментов. В 2017 году выполнены мероприятия в рамках реализации плана мероприятий «Дорожной карты» по усилению антитеррористической защищенности: установка камер видеонаблюдения в ДШИ № 2, ограждение территории и установка наружного освещения ДШИ № 1, замена оконных и дверных проемов в ДШИ п. Монеетного, и ремонт пристройки ДШИ № 2 на сумму 1 млн. 550 тыс. рублей.

Развитием физического совершенства детей и подростков систематически занимаются БМАУ СОК «Лидер» и МАУ ДО ДЮСШ «Олимп». Физкультурно-массовая и спортивная работа в городе осуществляется на основании годового календарного плана официальных физкультурных и спортивно-массовых мероприятий.

В соответствии с планом на 2017 год управлением культуры и спорта Березовского городского округа было проведено 178 массовых физкультурно-оздоровительных и спортивных мероприятий, участниками которых стали более 30 тыс. человек.

Для проведения спортивных мероприятий привлекаются жители города самых различных групп: воспитанники дошкольных образовательных учреждений, учащиеся образовательных учреждений, студенческая молодежь, лица, работающие на предприятиях и в организациях, инвалиды и ветераны.

В 2017 году состоялась торжественное открытие уникальной в Свердловской области лыжероллерной трассы, протяженность которой достигает 3,75 километра. Строительство объекта велось в период с 2014 по 2017 годы за счет средств местного бюджета. Стоимость строительства составила 36,2 млн. рублей.

После прохождения сертификации лыжероллерная трасса будет соответствовать требованиям стандарта и условиям для проведения соревнований по биатлону, триатлону, лыжным гонкам, лыжероллерным гонкам областного, регионального и федерального уровней.

Рекордные цифры показало такое крупное массовое мероприятие как «Кросс Нации» (18336 человек, из них 7825 участника главных стартов; к примеру, в 2016 году участниками «Кросса Нации» стали 5981 человек).

В 2017 году исполнено 10 лет местному баскетбольному клубу «BRG-basket». Все десять лет команда была призером областных чемпионатов, в 2016 году взяла областной кубок.

Появляются все новые формы и методы привлечения населения к занятиям по физической культуре и спорту, а также к участию в спортивно-массовых мероприятиях города Березовского. Так, например, в календарном плане официальных физкультурных и спортивно-массовых мероприятий на 2017 год было запланировано и успешно осуществлено внедрение спорта на придомовых территориях нашего города. Состоялись турниры по волейболу, футболу и баскетболу среди дворовых команд г. Березовского, в которых приняло участие свыше 30 команд, а это более 200 человек.

В 2017 году управлением культуры и спорта Березовского городского округа была возобновлена спартакиада среди работников местных предприятий и организаций городского округа. Идет активное привлечение рабочей молодежи к занятиям по физической культуре и спорту.

Не перестают радовать своими достижениями воспитанники секций дзюдо. На Всероссийских соревнованиях по дзюдо среди юниоров до 21 года в г. Майкопе Дарья Кашина завоевала золотую медаль. Также на юношеском первенстве мира по дзюдо среди спортсменов не старше 18 лет, которое проходило в г. Сантьяго, юная дзюдоистка привезла медаль высшей пробы.

Воспитанники детско-юношеской школы «Олимп» неоднократно становились победителями и призерами чемпионатов мира, чемпионатов России, различных Всероссийских соревнований. На открытом чемпионате Свердловской области по прыжкам на батуте, акробатической дорожке и двойном минитрампе, который проходил в городе Новоуральске, спортсмены ДЮСШ «Олимп» завоевали призовые места как в личном, так и в командном зачете.

11 октября 2017 года на заседании расширенной коллегии Министерства физической культуры и спорта Свердловской области были подведены итоги 2016 года. В конкурсе участвовали все, без исключения, муниципалитеты. Победителей выбирала в зависимости от количества населения в четырех категориях. Оценивали как материально-техническую базу, подготовку спортивного резерва, так и массовость занятий физкультурой. Березовский городской округ занял 3 место в категории «Лучшая организация физкультурно-спортивной работы».

В Березовском городском округе продолжается активное внедрение Всероссийского физкультурно-спортивного комплекса «Готов к труду и обороне». За 2017 год в сдаче нормативов ГТО приняло уча-

стие 735 человек, из них знак отличия получили 504 человека.

Активно развиваются и другие направления. К примеру, в 2017 году сформировалось сразу две, ранее не существовавших в Березовском городском округе, федерации. Это Ассоциация автоспорта и Федерация рыболовного спорта в Березовском городском округе. Благодаря открытию данных организаций, стал активно развиваться спорт в этом направлении. Уже в 2018 году в календарь физкультурных и спортивно-массовых мероприятий округа включены мероприятия по рыболовному и автомобильному спорту.

Проблемы в направлении спорта: недостаточно спортивных сооружений, как простых (мини-площадок), так и крупных (плавательный бассейн на 50 м., крытый ледовый корт, физкультурно-оздоровительный комплекс в п. Монеетный, база проката спортивного инвентаря); недостаточное финансирование, в связи с чем отсутствие спортивного инвентаря на спортивных площадках придомовых территорий, старение и износ существующих; нехватка и постарение специалистов в сфере физической культуры и спорта.

Администрация городского округа поддерживает деятельность некоммерческих организаций в соответствии со своими полномочиями: 8 НКО предоставлены 12 помещений муниципального фонда в безвозмездное пользование общей площадью 1200 квадратных метров.

Во исполнение государственной политики по поддержке некоммерческих организаций оказана финансовая поддержка в виде субсидии 7 НКО (7 проектов) - 540,0 тыс. рублей (в 2016 финансировалось 7 проектов на сумму 470,0 тыс. рублей).

Таким образом, при поддержке администрации городского округа успешно реализовались социальные проекты:

- «Оздоровление детей-инвалидов и создание условий, обеспечивающих равные с другими права и возможности для участия во всех сферах общественной жизни, реабилитацию и интеграцию» Березовского районного отделения Общероссийской общественной организации инвалидов «Российское общество инвалидов «Содружество» (100 тыс. рублей);
- «Равные возможности инвалидам. Помогите идущему рядом» Березовской городской организации Общероссийской общественной организации Всероссийского общества инвалидов (100 тыс. рублей);
- «Белая трость» Свердловской областной организации Общероссийской общественной организации инвалидов «Всероссийского ордена Трудового Красного Знамени общества слепых» (70 тыс. рублей);
- «Социальная поддержка пожилых» Общественной организации «Березовский городской Совет женщин» (115 тыс. рублей);
- «Досуг в поселках» Городского благотворительного фонда «Благо», (80 тыс. рублей);
- «Музей для всех» частного учреждения культуры «Музей «Русское золото» (45 тыс. рублей);
- «Детское телевидение» Свердловской региональной общественной организации развития семьи «Будущее в детях» (30 тыс. рублей).

Поддержку получили и иные общественные объединения: Инклюзивный клуб волонтеров «Искорки добра» на базе библиотеки семейного чтения, общество татарской и башкирской культуры, общество немецкой культуры «Bergstrasse», общественная организация инвалидов Союз «Чернобыль» в Березовском и другие.

В рамках реализации важнейших положений Национальной стратегии действий в интересах детей на 2012 - 2017 годы организовано участие в реализации проекта «Мир возможностей». По итогам реализации получен Сертификат № 780 Фонда поддержки детей, находящихся в трудной жизненной ситуации:

- проведена оплата курса гипотерапии для 20 детей;
- проведены 3 спортивных мероприятия с участием детей с ограниченными возможностями здоровья – «Уникальная Березиада», «Малая Березиада», «Мама, папа, я – спортивная семья»;
- оплачены услуги логопеда для 15 детей;
- оплачены услуги по адаптивной физкультуре для 38 детей с родителями;
- оборудован развивающий познавательный центр на базе библиотеки семейного чтения;
- оплата курсовой подготовки педагогов, занимающихся с детьми-инвалидами (62 человека), в том числе в Санкт-Петербурге (по проблемам расстройств аутистического спектра у детей);
- приобретено оборудование для занятий адаптивной физкультурой в ДЮСШ.

Проведен фестиваль творчества для детей с ограниченными возможностями здоровья «Обыкновенное чудо», 2 «круглых стола» по распространению социальных практик.

Несколько слов о здравоохранении.

Администрация Березовского городского округа создает условия для оказания медицинской помощи населению в рамках своих полномочий: структурные подразделения учреждений здравоохранения, расположенные на территории г. Березовского и поселков городского округа, обеспечены инженерной и коммунальной инфраструктурой, телефонной связью, интернет-ресурсами; организована транспортная доступность ЛПУ для населения.

Руководители учреждений здравоохранения включены в состав оргкомитетов по проведению массовых городских мероприятий, в составы межведомственных советов и комиссий (комиссии по организации летнего отдыха детей и подростков; комиссии по противодействию распространению социально значимых заболеваний; антинаркотической комиссии Березовского городского округа; комиссии при главе Березовского городского округа по мониторингу достижения целевых показателей социально-экономического развития Березовского городского округа, совета при главе Березовского городского округа по реализации приоритетных национальных проектов).

Для решения кадрового вопроса в 2017 году медицинским работникам предоставлены 5 жилых помещений в общежитии п. Первомайского. Сегодня в общежитии проживают 12 медицинских работников.

Администрацией городского округа проведена работа по подготовке медицинских кабинетов образовательных организаций при лицензировании.

Оказывается содействие в проведении профориентационной работы (функционирование класса с медицинским профилем в лицее № 3 «Альянс»).

Проведено общегородское мероприятие в честь Дня медицинского работника.

Администрация Березовского городского округа ежегодно готовит сводный отчет по лекарственному обеспечению населения Березовского городского округа.

В целях социальной поддержки граждан в 2017 году, 22 нуждающихся в медицинской процедуре гемодиализа получили возмещение затрат на проезд к месту ее проведения, на сумму около 457,0 тыс. рублей.

Проводится работа по профилактике распространения социально значимых заболеваний и заболеваний, представляющих опасность для окружающих, а также информирование населения городского округа об угрозе возникновения и о возникновении эпидемий, о профилактике заболеваний и формировании здорового образа жизни.

Во всех муниципальных образовательных учреждениях и организациях проведены мероприятия, посвященные Дню без табака, Дню здоровья, Дням трезвости, Дню борьбы со СПИДом.

В 2017 году снизилась общая заболеваемость населения Березовского городского округа и составила 1246,1 человека на 1000 населения, что на 4,5 % меньше, чем в 2016 году (1304,3). Заболеваемость снизилась как у взрослого, так и у детского и подросткового населения.

В 2017 году незначительно ухудшились медико-демографические показатели, в частности, в сравнении с 2016 годом повысилась младенческая смертность с 3,43 до 4,81 на 1000 живорожденных, смертность детей в возрасте с 0 до 17 лет с 43,3 до 47,8 на 100 000 детского населения, смертность от дорожно-транспортных травм с 10,8 до 12,1 на 100 000 населения. Показатели общей смертности в трудоспособном возрасте имеют положительную динамику. Снизилась смертность от сердечно-сосудистых и онкологических заболеваний.

Вопрос обеспеченности медицинскими кадрами Березовской ЦГБ остается проблемным. Кадровая проблема решается посредством подготовки и повышения квалификации, в первую очередь работников первичного звена здравоохранения (обучены 37 врачей и 86 средних медработников); вновь приняты на работу 16 врачей и 32 средних медицинских работника.

Обеспеченность врачами по итогам 12 месяцев 2017 года – 19,0 врача на 10 000 населения, за АППГ – 20,1 врача на 10 000 населения, снижение обеспеченности на 5,5 %.

В истекшем году учреждением качественно проведена диспансеризация определенных групп взрослого населения, диспансеризация детей-сирот и детей, попавших в трудную жизненную ситуацию, а также профилактические осмотры дошкольников и школьников.

Осмотрены в порядке профилактических осмотров в 2017 году 14668 детей и подростков (116 % от плана), в порядке диспансеризации детей, относящихся к категории детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей 98 (81,3 % от плана), 63 ребенка, воспитывающихся в патронатных семьях (89,3 % от плана), в порядке диспансеризации определенных приказом групп взрослого населения 1 100 (85 % от плана).

Проведены выезды в отдаленные поселки бригады специалистов в составе врачей: отоларинголог, невролог, окулист, акушер-гинеколог, хирург.

Для улучшения материально-технической базы учреждения в истекшем году:

- администрацией Березовского городского округа приобретен легковой автомобиль Шевролет Нива стоимостью 580 тыс. рублей;
- в счет финансирования ЛПУ закуплено современное медицинское оборудование, на общую сумму 570 тыс. рублей;
- проведены капитальный ремонт на общую сумму 120 000 рублей.
- В 2017 году отделом социальной защиты организована работа по оказанию социальной поддержки гражданам Березовского городского округа:
 - 1 одаренному ребенку на сумму 26,7 тыс. рублей;
 - 15 гражданам в трудной жизненной ситуации, ребенок-инвалид, многодетная семья, малообеспеченные на сумму 140,5 тыс. рублей;
 - 19 погорельцам на сумму 270 тыс. рублей;
 - 13 гражданам из мест лишения свободы на сумму 39 тыс. рублей;
 - 16 гражданам из числа семей военнослужащих, погибших в локальных конфликтах на сумму 76,8 тыс. рублей;
 - 10 гражданам, удостоенных звания «Почетный гражданин города Березовского» на сумму 607,5 тыс. рублей.

Всего поддержка оказана 96 гражданам на сумму 1 млн. 618 тыс. рублей. Ежегодно осуществляется поддержка родителей военнослужащих, погибших при исполнении воинского долга. В 2017 году оказана поддержка родителям 16 военнослужащих на сумму 76,8 тыс. рублей.

Демография
Демографическая ситуация, сложившаяся в городе, характеризуется естественным приростом насе-

ления.

В 2017 году зарегистрировано 1051 рождение, на 120 рождений меньше, чем в 2016 году (в 2016 - 1171 рождение). Фактически родилось 1039 детей, 12 записей составлены на мертворожденных.

Положительная динамика отмечается в увеличении количества детей в семьях.

В 2017 году первых детей в семьях родилось 36 % (в 2016 году первых детей в семьях родилось 38 %). Наши семьи становятся более многодетными.

В 2017 году 909 человек умерло, это на 57 меньше, чем в прошлом году. Важно, что улучшение демографической ситуации происходит за счет роста рождаемости. Средняя продолжительность жизни березовчан составляет 68 лет, у мужчин – 61 год, у женщин – 75 лет. Сравнительный анализ можно посмотреть на диаграмме.

Следующий показатель, способствующий улучшению демографической ситуации в городе, – регистрация браков.

В 2017 году в городе появились 611 новых семей, это на 19 больше, чем в прошлом. В 2017 году расторгли брак 376 семей, это меньше на 13, чем в 2016 году.

В 2017 году на территории городского округа осуществлялось два вида муниципального контроля:
 - жилищный контроль;
 - земельный контроль.

Административный регламент по исполнению функции муниципального жилищного контроля на территории Березовского городского округа действует с 2015 года. За период 2017 года отделом ЖКХ администрации Березовского городского округа в рамках муниципального жилищного контроля проведено 2 плановых документарных проверки юридических лиц.

В июле 2017 года проверка проведена в отношении общества с ограниченной ответственностью «Управляющая компания «Аллион», в октябре 2017 года проверка проведена в отношении общества с ограниченной ответственностью «Лосиное жилищно-коммунальное хозяйство». Кроме того, ввиду не предоставления запрашиваемых документов в отношении ООО «УК «Аллион» в октябре 2017 года была проведена повторная проверка.

В ходе проведения проверки в отношении ООО «Лосиное жилищно-коммунальное хозяйство» нарушений не выявлено. На ООО «УК «Аллион» при повторной проверке и повторном не предоставлении запрашиваемой информации составлен протокол об административном правонарушении по статье 19.7 Кодекса об административных правонарушениях Российской Федерации. Мировой суд Березовского городского округа в привлечении к административной ответственности отказал.

Основной задачей настоящих проверок являлось предупреждение, выявление и пресечение нарушений юридическими лицами обязательных требований в сфере жилищных отношений.

Внеплановых проверок за период 2017 года администрацией Березовского городского округа не проводилось.

Муниципальный земельный контроль на территории Березовского городского округа осуществляется отделом муниципального земельного и лесного контроля в соответствии с «Положением о порядке осуществления муниципального земельного контроля на территории Березовского городского округа», утвержденным решением Думы Березовского городского округа от 28.01.2016 № 292.

Муниципальный земельный контроль осуществляется в форме проверок – плановых и внеплановых в отношении юридических лиц, индивидуальных предпринимателей, органов государственной власти, органов местного самоуправления, граждан.

В отношении юридических лиц и индивидуальных предпринимателей проверки проводятся в соответствии с планом проверок, подготовленным в соответствии с Федеральным законом от 26.12.2008 № 294-ФЗ «О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля».

Планом проведения плановых проверок юридических лиц и индивидуальных предпринимателей на 2017 год предусмотрена проверка 1 юридического лица, осуществляющего деятельность на территории Березовского городского округа на предмет соблюдения обязательных требований законодательства Российской Федерации, законодательства субъекта Российской Федерации, за нарушение которых законодательством Российской Федерации, законодательством субъекта Российской Федерации предусмотрена административная и иная ответственность.

За январь – декабрь 2017 года проведена 1 плановая проверка юридического лица и 1 внеплановая проверка юридического лица по контролю за соблюдением ранее выданного предписания.

По результатам плановой проверки установлен факт не переоформления в установленный законом срок права постоянного (бессрочного) пользования земельным участком, выдано предписание об устранении правонарушения.

Материал направлен в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Свердловской области для рассмотрения вопроса о привлечении к административной ответственности по ст. 7.34 КоАП РФ. Правообладатель земельного участка привлечен к административной ответственности в виде штрафа в размере 20 тыс. рублей.

По результатам проведения внеплановой проверки по контролю за ранее выданным предписанием

установлен факт невыполнения предписания в установленный срок. Выдано новое предписание.

Действия и решения должностных лиц органа муниципального контроля в 2017 году не обжаловались. Количественные результаты проверочной деятельности в 2017 году ниже, чем в 2016 году, вследствие особенностей организации и проведения в 2016 - 2018 годах плановых проверок при осуществлении муниципального контроля в отношении субъектов малого предпринимательства, предусмотренных статьей 26.1 Федерального закона от 26.12.2008 № 294-ФЗ.

Эффективность муниципального земельного контроля снизилась в связи с ограничениями проверок субъектов малого и среднего предпринимательства до 2018 года.

В отношении физических лиц проводились внеплановые проверки на основании поступивших обращений.

За 2017 год в отношении физических лиц проведено 19 проверок. Материалы направлялись в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Свердловской области для рассмотрения вопроса о привлечении к административной ответственности по статьям 7.1, 8.8 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях РФ.

За истекший период составлено 6 протоколов об административных правонарушениях по части 1 статьи 19.4.1 (воспрепятствование законной деятельности должностного лица при осуществлении муниципального контроля или уклонение от проведения проверок), части 1 статьи 19.5 (неисполнение в установленный срок законного предписания должностного лица) КоАП РФ, протоколы направлены на рассмотрение мировым судьям. По 3 из них вынесены постановления о привлечении к административной ответственности.

За 2017 год в суд направлено 2 материала об освобождении самовольно занятых земельных участков. По 1 материалу иски о требованиях удовлетворены в полном объеме, по 1 материалу – заключено мировое соглашение, результат – участок освобожден.

В соответствии с Приказом Росстата от 21.12.2011 № 503 «Об утверждении статистического инструментария для организации Минэкономразвития России федерального статистического наблюдения за осуществлением государственного контроля (надзора) и муниципального контроля» в Министерство экономики Свердловской области направляется отчет по форме № 1-контроль «Сведения об осуществлении государственного контроля (надзора) муниципального контроля» (полугодовая и годовая, доклад об организации и проведении муниципального контроля). Указанная форма отчета, доклад в установленные сроки размещается на интернет-портале Минэкономразвития России в системе ГАС «Управление».

В соответствии со статьей 84 Лесного кодекса Российской Федерации на органы местного самоуправления возложена функция по осуществлению муниципального лесного контроля в отношении лесных участков, находящихся в муниципальной собственности.

За 2017 год лесной контроль не осуществлялся в связи с незаконностью кадастровых работ и отсутствием зарегистрированного права собственности на городские леса, расположенные на территории Березовского городского округа и отсутствием заключенных договоров аренды земельных участков, занятых городскими лесами.

Формирование и содержание муниципального архива.

В течение 2017 года в рамках муниципальной программы Березовского городского округа «Развитие и обеспечение эффективности деятельности администрации Березовского городского округа до 2020 года» архивным отделом выполнены следующие целевые показатели:

количество пользователей архивной информацией – 2056;
 количество запросов пользователей архивными документами, исполненных в установленные архивным законодательством сроки – 1710;
 перевод в электронную форму документов Архивного фонда Российской Федерации и научно-справочного аппарата к ним – 85 единиц;
 упорядоченность документов постоянного срока хранения и по личному составу, подлежащих приему на муниципальное хранение, – 2896 единиц;
 прием на постоянное хранение архивных документов, подлежащих приему в установленные архивным законодательством сроки – 583 единицы;
 количество архивных документов, внесенных в электронные базы данных – 7404 единицы;
 безопасные условия хранения архивных документов (сохранность архивных документов в соответствии с нормативными требованиями хранения) – 27,6 тысяч единиц хранения.

И в заключении о работе административной комиссии

Административная комиссия в Березовском городском округе по рассмотрению дел об административных правонарушениях, предусмотренных Областным законом от 14.06.2005 № 52-ОЗ «Об административных правонарушениях на территории Свердловской области» состоит из 12 человек, в состав которой входят специалисты отделов администрации Березовского городского округа, представитель ОМВД г. Березовского. В Перечне должностных лиц Березовского городского округа, уполномоченных составлять протоколы об административных правонарушениях, предусмотренных законом Свердловской области от 14.06.2005 № 52-ОЗ утверждены 59 человек по 27 должностям.

За 2017 год было рассмотрено 227 дел об административных правонарушениях, назначены наказания по 194 делам, в том числе по 175 из них – штрафы, по 19 - предупреждения.

Сумма назначенных штрафов составила 233 тыс. рублей.

Сумма взысканных штрафов - 154 тыс. рублей.

Сумма взысканных штрафов по постановлениям прошлых лет – 105 тыс. рублей. Сумма взысканных штрафов по постановлениям прошлых лет – 48 тыс. рублей.

ДУМА БЕРЕЗОВСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА РЕШЕНИЕ

от 24.05.2018 № 143

О согласовании проекта Указа Губернатора Свердловской области «О внесении изменений в значения предельных (максимальных) индексов изменения размера вносимой гражданами платы за коммунальные услуги в муниципальных образованиях, расположенных на территории Свердловской области, на 2018 год, установленные Указом Губернатора Свердловской области от 20.11.2017 № 589-УГ»

В соответствии с пунктом 50 «Основ формирования индексов изменения размера платы граждан за коммунальные услуги в Российской Федерации», утвержденных Постановлением Правительства Российской Федерации от 30.04.2014 № 400 «О формировании индексов изменения размера платы граждан за коммунальные услуги в Российской Федерации», рассмотрев проект Указа Губернатора Свердловской области «О внесении изменений в значения предельных (максимальных) индексов изменения размера вносимой гражданами платы за коммунальные услуги в муниципальных образованиях, расположенных на территории Свердловской области, на 2018 год, установленные Указом Губернатора Свердловской области от 20.11.2017 № 589-УГ», и учитывая обращение к Губернатору Свердловской области с инициативой об установлении для Березовского городского округа значения предельного (максимального) индекса изменения размера вносимой гражданами платы за коммунальные услуги на период с 01 июля 2018 года в размере 9 %, принятое решением Думы Березовского городского округа от 28.09.2017 № 94, руководствуясь Уставом Березовского городского округа, Дума Березовского городского округа

РЕШИЛА:

1. Согласовать проект Указа Губернатора Свердловской области «О внесении изменений в значения предельных (максимальных) индексов изменения размера вносимой гражданами платы за коммунальные услуги в муниципальных образованиях, расположенных на территории Свердловской области, на 2018 год, установленные Указом Губернатора Свердловской области от 20.11.2017 № 589-УГ» (подпункт 1 пункта 1 проекта Указа).
2. Настоящее решение направить в Региональную энергетическую комиссию Свердловской области.
3. Настоящее решение вступает в силу со дня его подписания.
4. Опубликовать настоящее решение в газете «Березовский рабочий» и разместить на официальном сайте Думы Березовского городского округа (дума-березовский.рф).

Председатель Думы
Березовского городского округа

Е.С. Говоруха

ДУМА БЕРЕЗОВСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА РЕШЕНИЕ

от 24.05.2018 № 145

О присвоении звания «Почетный гражданин города Березовского»

В соответствии с Положением о присвоении звания «Почетный гражданин города Березовского», утвержденным решением Березовской городской Думы от 27.11.2003 № 203, рассмотрев представления, ходатайства предприятий, учреждений, общественных организаций, учитывая особые заслуги, авторитет у жителей города, обретенный трудовой и общественной деятельностью, Дума Березовского городского округа

РЕШИЛА:

1. Присвоить звание «Почетный гражданин города Березовского» Киндрасю Николаю Михайловичу.
2. Опубликовать настоящее решение в газете «Березовский рабочий» и разместить на официальном сайте Думы Березовского городского округа (дума-березовский.рф).
3. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на постоянную комиссию по местному самоуправлению (Метельникова Т.П.).

Председатель Думы
Березовского городского округа

Е.С. Говоруха

ПОСТАНОВЛЕНИЕ ГЛАВЫ БЕРЕЗОВСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА от 28.05.2018 №4

**О присвоении звания «Почетный гражданин города Березовского»
Набиуллину Фариту Миннихметовичу**

В соответствии с Положением о присвоении звания «Почетный гражданин города Березовского», утвержденным решением Думы Березовского городского округа от 27.11.2003 №203, рассмотрев представление и ходатайства предприятия и организации, учитывая большой вклад в социально - экономическое развитие Березовского городского округа, особые заслуги в горнодобывающей отрасли, в укреплении межнациональных связей и сохранении народных традиций, активную благотворительную деятельность и бесспорный авторитет у жителей города,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Присвоить звание «Почетный гражданин города Березовского» Набиуллину Фариту Миннихметовичу, генеральному директору общества с ограниченной ответственностью «Березовский рудник».
2. Настоящее постановление опубликовать в газете «Березовский рабочий» и разместить на официальном сайте администрации Березовского городского округа в сети «Интернет».
3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на управляющую делами администрации Березовского городского округа Тимину И.В.

Глава Березовского городского округа,
глава администрации

Е.Р. Писцов

ПОСТАНОВЛЕНИЕ АДМИНИСТРАЦИИ БЕРЕЗОВСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА от 30.05.2018 №424

О внесении изменений в Постановление администрации Березовского городского округа от 23.12.2013 №783 «Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги «Выдача специального разрешения на движение по автомобильным дорогам местного значения Березовского городского округа Свердловской области транспортного средства, осуществляющего перевозки тяжеловесных и (или) крупногабаритных грузов»

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», приказа Министерства транспорта Российской Федерации от 24.07.2012 №258 «Об утверждении порядка выдачи специального разрешения на движение по автомобильным дорогам транспортного средства, осуществляющего перевозки тяжеловесных и (или) крупногабаритных грузов», налогового кодекса РФ,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести следующие изменения в постановление администрации Березовского городского округа от 23.12.2013 №783 «Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги «Выдача специального разрешения на движение по автомобильным дорогам местного значения Березовского городского округа Свердловской области транспортного средства, осуществляющего перевозки тяжеловесных и (или) крупногабаритных грузов»:

1. По тексту административного регламента вместо слова: «заявка» следует читать слово: «запрос»;
- 1.2. П. 2. 10. административного регламента дополнить пп. 5 «копия платежного документа, подтверждающего уплату государственной пошлины за выдачу специального разрешения»;
- 1.3. Исключить п. 2.14., а также пп. 9 п. 2.15. административного регламента;
- 1.4. Изменить п. 2.18. административного регламента вместо: «1000,0 руб.» следует читать: «1600,0 руб.»;
- 1.5. Изменить п. 3.3.4.7 административного регламента вместо слов: «отсутствия согласия заявителя в течение пяти дней» следует читать: «отсутствия согласия заявителя в течение пяти рабочих дней»;
- 1.6. Исключить из абз. 3 п. 3.5. административного регламента слова: «государственной пошлины за выдачу специального разрешения»;
- 1.7. Дополнить абз. 3 п. 5.3. административного регламента словами: «о чем в течение семи дней со дня регистрации обращения сообщается гражданину, направившему обращение, если его фамилия и почто-

вый адрес подпадают прочтению».

2. Опубликовать настоящее постановление в газете «Березовский рабочий» и разместить на официальном сайте администрации Березовского городского округа в сети Интернет.

3. Контроль исполнения настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации Березовского городского округа Еловикова А.В.

Глава Березовского городского округа,
глава администрации

Е.Р. Писцов

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ
АДМИНИСТРАЦИИ БЕРЕЗОВСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА
от 30.05.2018 №427**

О внесении изменения в постановление администрации Березовского городского округа от 20.01.2015 №21 «Об утверждении Административного регламента по исполнению функции муниципального жилищного контроля на территории Березовского городского округа»

В соответствии с Федеральным законом от 26.12.2008 №294-ФЗ «О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля», Уставом Березовского городского округа

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести следующее изменение в постановление администрации Березовского городского округа от 20.01.2015 №21 «Об утверждении административного регламента по исполнению функции муниципального жилищного контроля на территории Березовского городского округа»:

1.1. Абзац 10 п.3.3.3. постановления администрации Березовского городского округа от 20.01.2015 №21 изложить в следующей редакции:

«О проведении плановой проверки юридическое лицо, индивидуальный предприниматель уведомляются органом муниципального жилищного контроля не позднее чем за три рабочих дня до начала ее проведения посредством направления копии распоряжения или приказа руководителя, заместителя руководителя органа муниципального жилищного контроля о начале проведения плановой проверки заказным почтовым отправлением с уведомлением о вручении и (или) посредством электронного документа, подписанного усиленной квалифицированной электронной подписью и направленного по адресу электронной почты юридического лица, индивидуального предпринимателя, если такой адрес содержится соответственно в едином государственном реестре юридических лиц, едином государственном реестре индивидуальных предпринимателей либо ранее был представлен юридическим лицом, индивидуальным предпринимателем в орган муниципального жилищного контроля или иным доступным способом».

2. Опубликовать настоящее постановление в газете «Березовский рабочий» и разместить на официальном сайте администрации Березовского городского округа в сети Интернет.

3. Контроль исполнения настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации Березовского городского округа Еловикова А.В.

Глава Березовского городского округа,
глава администрации

Е.Р. Писцов

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ
АДМИНИСТРАЦИИ БЕРЕЗОВСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА
от 30.05.2018 №430**

**О присвоении наименования улице в г. Березовский
Свердловской области**

Рассмотрев заключение комиссии по присвоению наименований, переименований и упразднению названий площадей, улиц, общественных мест на территории Березовского городского округа, с целью присвоения адресов вновь сформированным и существующим (имеющим адресные ориентиры) земельным участкам, расположенным в границах проекта планировки и проекта межевания территории западной части промышленно-коммунальной зоны «Зеленая долина» г. Березовского Свердловской области, утвержденного постановлением администрации Березовского городского округа от 03.02.2015 №51 «Об утверждении проекта планировки», руководствуясь постановлением Правительства РФ от 19.11.2014 №1221 «Об утверждении Правил присвоения, изменения и аннулирования адресов», решением думы Березовского городского округа от 19.02.2015 №214 «Об утверждении Положения о порядке присвоения наименований, переименований и упразднении названий площадей, улиц, общественных мест на территории Березовского городского округа»,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Улице, расположенной в Свердловской области, Березовском городском округе, г. Березовском, в южной части проекта планировки территории и проекта межевания территории западной части промышленно-коммунальной зоны «Зеленая долина», присвоить наименование Новосвердловская.

2. Опубликовать настоящее постановление в газете «Березовский рабочий» и разместить на официальном сайте администрации Березовского округа в сети Интернет.

Глава Березовского городского округа,
глава администрации

Е.Р. Писцов

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ
АДМИНИСТРАЦИИ БЕРЕЗОВСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА
от 18.06.2018 №488**

О внесении изменений в постановление администрации Березовского городского округа от 16.07.2014 №387 «Об утверждении Административного регламента предоставления муниципальной услуги «Приватизация жилого помещения муниципального жилищного фонда Березовского городского округа» (в редакции от 24.03.2016 №202-7)

Во исполнение Федерального закона от 27.07.2010 №210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг»,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести следующие изменения в постановление администрации Березовского городского округа от 16.07.2014 №387 «Об утверждении Административного регламента предоставления муниципальной услуги «Приватизация жилого помещения муниципального жилищного фонда Березовского городского округа» (в редакции от 24.03.2016 №202-7):

1.1. Раздел 2. «Стандарт предоставления муниципальной услуги» утвержденного Административного регламента:

1.1.1. п.п. 2.7, 2.8. изложить в следующей редакции:

«2.7. Исчерпывающий перечень документов, необходимых для предоставления муниципальной услуги, подлежащих представлению заявителем или уполномоченным лицом.

Для предоставления муниципальной услуги заявителем или уполномоченным лицом необходимо представить в жилищный отдел администрации или в МФЦ:

заявление о приватизации занимаемого жилого помещения, с письменного согласия всех совместно проживающих и имеющих право на приватизацию данного жилого помещения совершеннолетних членов семьи, а также несовершеннолетних в возрасте от 14 до 18 лет, действующих с согласия родителей (усыновителей), попечителей и органов опеки и попечительства, за несовершеннолетних до 14 лет действуют родители (усыновители), опекуны (приложение №1 к настоящему Регламенту).

К заявлению должны быть приложены следующие документы:

Категория и (или) наименование представляемого документа Форма представления документа
Условие предоставления документа

1. Документ, удостоверяющий личность:

1.1. Паспорт гражданина Российской Федерации оригинал
для снятия копии граждан РФ
1.2. Документ, удостоверяющий личность, с отметкой о выдаче вида на жительство оригинал
для снятия копии постоянно проживающие на территории Березовского городского округа иностранные граждане и лица без гражданства

2. Документы, подтверждающие возможность приватизации:

2.1. Ордер о вселении в жилое помещение оригинал выдавался до 01.03.2005
2.2. Договор социального найма оригинал выдается после 01.03.2005
2.3. Справка по месту пребывания или по месту жительства, подтверждающая местожительство заявителя, и (или) содержащая сведения о совместно проживающих с ним лицах оригинал представляется по инициативе заявителя

2.4. Решения, заключения и разрешения на приватизацию жилых помещений, в которых проживают исключительно несовершеннолетние, выдаваемые органами опеки и попечительства оригинал
для снятия копии представляется в случае приватизации жилого помещения, в котором проживают исключительно несовершеннолетние дети

2.5. Справка, подтверждающая, что ранее право на приватизацию жилья не было использовано оригинал
в случае изменения места жительства после 26.07.1991

2.6. Справка о неиспользовании (использовании) права приватизации для граждан, зарегистрировавшихся по месту оригинал
оригинал в случае если заявителями являлись зарегистрировавшиеся в жилом помещении в период с 04.07.1991 по 01.09.1999

2.7. Приказ, решения, заключения и разрешения органа опеки и попечительства об исключении несо-

вершеннолетних детей из числа участников приватизации жилой площади оригинал
для снятия копии в случае отказа несовершеннолетних детей от участия в приватизации
2.8. Заявление об отказе в приватизации оригинал в случае отказа от приватизации
2.9. Согласие родителей (усыновителей), попечителей или органов опеки и попечительства оригинал
в случае если заявителями являются несовершеннолетние в возрасте от 14 до 18 лет
2.10. Решения, приговоры, определения и постановления судов общей юрисдикции и арбитражных судов оригинал
для снятия копии в случае если право на жилое помещение оспорено в судебном порядке
2.11. Решение суда о признании лица недееспособным или ограниченно дееспособным оригинал
для снятия копии в случае приватизации лицом недееспособным и ограниченно дееспособным
2.12. Документ о периоде проживания за рубежом оригинал в случае обращения граждан, прибывших из зарубежных стран после 1991 года
3. Документ, подтверждающий полномочия заявителя:
3.1. Доверенность оригинал при обращении представителя заявителя

2.8. Исчерпывающий перечень документов, необходимых для предоставления муниципальной услуги, находящихся в распоряжении органов государственной власти, органов местного самоуправления и подведомственных им организаций, и которые заявитель вправе представить по собственной инициативе.

Перечень документов, необходимых для предоставления муниципальной услуги, находящихся в распоряжении органов государственной власти, органов местного самоуправления и подведомственных им организациях, приведен в таблице:

Наименование запрашиваемого документа (сведения) Наименование органа (организации), в адрес которого(ой) направляется межведомственный запрос

1. Сведения о регистрации по месту жительства (месту пребывания) Территориальное подразделение УФМС (МВД)

2. Выписка из Единого государственного реестра недвижимости Федеральное государственное бюджетное учреждение «Федеральная кадастровая палата Росреестра»

3. Сведения из ЕГРП о наличии (отсутствии) у заявителя зарегистрированных прав на объекты недвижимости Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Свердловской области

2.8.1. Указание на запрет требовать от заявителя представления документов, информации или осуществления действий:

запрет на представление документов и информации или осуществление действий, представление или осуществление которых не предусмотрено нормативными правовыми актами, регулирующими отношения, возникающие в связи с предоставлением муниципальной услуги;

запрет на представление документов и информации, которые в соответствии с нормативными правовыми актами Российской Федерации, нормативными правовыми актами Правительства Свердловской области и муниципальными правовыми актами находятся в распоряжении государственных органов, предоставляющих муниципальную услугу, иных государственных органов, органов местного самоуправления и (или) подведомственных государственным органам и органам местного самоуправления организаций, участвующих в предоставлении государственных или муниципальных услуг, за исключением документов, указанных в части 6 статьи 7 Федерального закона от 27.07.2010 №210-ФЗ;

запрет отказывать в приеме запроса и иных документов, необходимых для предоставления муниципальной услуги, в случае, если запрос и документы, необходимые для предоставления муниципальной услуги, поданы в соответствии с информацией о сроках и порядке предоставления муниципальной услуги, опубликованной в федеральной государственной информационной системе «Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)»;

запрет отказывать в предоставлении муниципальной услуги в случае, если запрос и документы, необходимые для предоставления муниципальной услуги, поданы в соответствии с информацией о сроках и порядке предоставления муниципальной услуги, опубликованной в федеральной государственной информационной системе «Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)»;

запрет требовать от заявителя представления документов, подтверждающих внесение заявителем платы за предоставление муниципальной услуги.

2. Опубликовать данное постановление в газете «Березовский рабочий» и разместить на официальном сайте администрации Березовского городского округа в сети Интернет.

3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации Березовского городского округа Дорохину М.Д.

Глава Березовского городского округа,
глава администрации

Е.Р. Писцов

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ
АДМИНИСТРАЦИИ БЕРЕЗОВСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА
от 30.05.2018 №431**

Об итогах отопительного сезона 2017-2018 г.г. и подготовке жилищного фонда, объектов социальной сферы и коммунального комплекса Березовского городского округа к работе в осенне-зимний период 2018-2019 г.г. за счет средств местного бюджета

Проведение работ по подготовке объектов коммунальной инфраструктуры и жилищного фонда Березовского городского округа к работе в осенне-зимний период 2017-2018 г.г. осуществлялось в соответствии с Распоряжением Правительства Свердловской области от 01.06.2017 №451-РП «Об итогах отопительного периода 2016/2017 года и подготовке жилищного фонда, объектов социальной сферы, коммунального и электроэнергетического комплексов Свердловской области к работе в осенне-зимний период 2017/2018 года»,

постановлением администрации Березовского городского округа от 01.06.2017 №351-1 «Об итогах отопительного сезона 2016-2017 г.г. и подготовке жилищного фонда, объектов социальной сферы и коммунального комплекса Березовского городского округа к работе в осенне-зимний период 2017-2018 г.г. за счет средств местного бюджета».

В 2017 году в рамках подготовки к отопительному сезону 2017-2018 годов были выполнены ремонтные работы на объектах коммунальной инфраструктуры на общую сумму утвержденных бюджетных ассигнований 26 753 094,39 руб.

Подготовка к отопительному сезону организована в установленные сроки в соответствии с утвержденными графиками. Отопительный сезон начал в нормативные сроки, определенном Постановлением Правительства Российской Федерации от 06.05.2011 №354 «О предоставлении коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов», распоряжением администрации Березовского городского округа 13.09.2017 №373 «О начале отопительного сезона 2017-2018 г.г. на территории Березовского городского округа».

На основании ст.31 Устава Березовского городского округа, в соответствии с п.2 ч.2 ст.4 Федерального закона от 27.07.2010 №190-ФЗ «О теплоснабжении», приказом Минэнерго России от 12.03.2013 №103 «Об утверждении Правил оценки готовности к отопительному периоду», приказом Ростехнадзора от 17.07.2013 №314 «Об утверждении методических рекомендаций по проверке готовности муниципальных образований к отопительному периоду», в целях анализа результатов прохождения отопительного периода 2017-2018 года и своевременной подготовке объектов коммунальной инфраструктуры, объектов социальной сферы, электроэнергетического комплекса и жилищного фонда Березовского городского округа к работе в осенне-зимний период 2018-2019 г.г.

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Принять к сведению информацию об итогах отопительного сезона 2017-2018 г.г.

2. Утвердить План мероприятий по подготовке жилищного фонда, объектов социальной сферы, коммунального и электроэнергетического комплексов Березовского городского округа к работе в осенне-зимний период 2018-2019 годов (прилагается).

3. Управлению финансов Березовского городского округа (Михайлова Н.А.):

3.1. Обеспечить контроль за целевым использованием средств бюджета Березовского городского округа, направляемых для подготовки жилищного фонда, муниципальных объектов социальной сферы и коммунальной инфраструктуры и эксплуатации в осенне-зимний период 2018-2019 г.г.

3.2. Обеспечить погашение к началу отопительного сезона 2018/2019 года муниципальными учреждениями задолженности за ранее поставленные топливно-энергетические ресурсы.

4. Заместителю главы администрации Березовского городского округа Дорохиной М.Д. обеспечить предоставление муниципальными учреждениями социальной сферы до 01.09.2018 в отдел жилищно-коммунального хозяйства администрации Березовского городского округа паспортов готовности зданий организаций (учреждений) к эксплуатации в зимних условиях.

5. МКУ «Благоустройство и ЖКХ Березовского городского округа» (Емелин А.А.):

5.1. Выполнить мероприятия по подготовке объектов коммунальной инфраструктуры Березовского городского округа к работе в осенне-зимний период 2018-2019 г.г., финансируемых за счет средств местного бюджета, в соответствии с Федеральным законом от 05.04.2013 №44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд» обеспечить размещение заказов на выполнение работ и оказание услуг для муниципальных нужд в рамках муниципальной программы, утвержденной постановлением администрации Березовского городского округа от 14.11.2013 №670 «Об утверждении муниципальной программы Березовского городского округа «Развитие и обеспечение эффективности деятельности администрации Березовского городского округа до 2020 года»: по подготовке объектов коммунальной инфраструктуры к работе в осенне-зимний период 2018-2019 годов, финансируемых за счет средств местного бюджета, на сумму 5 700 000,00 руб.;

5.2. Информировать министерство энергетики и жилищно-коммунального хозяйства Свердловской области ежемесячно с 1 июля по 1 ноября 2018 года о ходе подготовки теплосточников и коммунальных сетей промышленных предприятий, осуществляющих теплоснабжение жилищного фонда и объектов социальной сферы Березовского городского округа, к отопительному сезону 2018-2019 г.г.;

5.3. Представлять в Правительство Свердловской области в установленные сроки статистическую отчетность по форме 1-ЖКХ (зима) и иные органы государственной власти;

5.4. Продолжить работу по выявлению бесхозных объектов недвижимого имущества, используемых для передачи энергетических ресурсов (включая газоснабжение, тепло - и электроснабжение), организации постановки в установленном порядке таких объектов на учет в качестве бесхозных объектов недвижимого имущества с последующим признанием права муниципальной собственности на эти объекты;

6. Рекомендовать руководителям предприятий и организаций, имеющим на своем балансе или в управлении жилищный фонд и объекты социальной сферы, а также сети коммунальной инфраструктуры:

6.1. Подвести итоги отопительного сезона 2017-2018 г.г. и разработать планы мероприятий по подготовке жилищно-коммунального хозяйства к работе в осенне-зимний период 2018-2019 г.г. с учетом проблем, выявленных в ходе отопительного сезона 2017-2018 г.г.;

6.2. Обеспечить:

погашение задолженности перед поставщиками топливно-энергетических ресурсов в срок до 01.09.2018, в том числе путем подписания с энергоснабжающими организациями соглашений о реструктуризации задолженности и взыскания задолженности по оплате коммунальных услуг с потребителей; своевременность текущих расчетов за потребленные топливно-энергетические ресурсы и коммунальные услуги;

котельные, осуществляющие теплоснабжение жилых домов и объектов социальной сферы, вторыми независимыми источниками электроснабжения и котлами, обеспечивающими работу на резервном топливе;

обеспечить своевременное и качественное обслуживание внутридомового газового и печного оборудования;

представление в отдел жилищно-коммунального хозяйства администрации Березовского городского округа в срок до 10.06.2018 сведений о подготовке объектов и сетей коммунальной инфраструктуры, расположенных на территории Березовского городского округа, к работе в осенне-зимний период 2018-2019 г.г. по установленным формам, в том числе предложений о сроках начала и окончания подготовки к отопительному периоду жилых домов, находящихся в управлении, планов-графиков подготовки жилищного фонда и его инженерного оборудования к эксплуатации в зимних условиях; графиков отключения коммунальных услуг в связи с проведением ремонтных работ по подготовке жилищного фонда к зиме; сведений о паспортах готовности жилищного фонда к эксплуатации в зимний период и еженедельных отчетов об исполнении планов-графиков;

6.3. Обеспечить в срок до 01.09.2018 создание:

на котельных, осуществляющих теплоснабжение жилищного фонда и объектов социального назначения, на начало отопительного сезона среднегодового запаса основного котельного топлива, а также резервного топлива в предусмотренных объемах;

необходимых запасов материально-технических ресурсов для ликвидации аварийных ситуаций в жилищном фонде, на объектах и сетях коммунальной инфраструктуры Березовского городского округа.

6.4. До 15.09.2018 завершить подготовку к эксплуатации в осенне-зимний период 2018-2019 годов жилищного фонда с обязательной промывкой тепловых систем.

6.5. Организовать своевременную и бесперебойную поставку топливно-энергетических ресурсов на объекты жизнеобеспечения населения, обеспечивающих теплоснабжение и водоснабжение жилищного фонда и объектов социальной сферы.

7. Отделу жилищно-коммунального хозяйства администрации Березовского городского округа (Сахарова Н.В.):

7.1. До 10.06.2018 представить в Департамент государственного жилищного и строительного надзора Свердловской области:

планы-графики подготовки жилищного фонда и его инженерного оборудования к отопительному сезону 2018-2019 года;

графики отключения коммунальных услуг в связи с подготовкой жилищного фонда к отопительному периоду;

копии программ проведения проверок готовности потребителей тепловой энергии, теплоснабжающих и теплосетевых организаций к отопительному периоду, утвержденных заместителем главы администрации Березовского городского округа.

7.2. Обеспечить в период с 1 июля по 15 сентября 2018 года представление в Департамент государственного жилищного и строительного надзора Свердловской области еженедельных отчетов об исполнении планов-графиков подготовки жилищного фонда и его инженерного оборудования к отопительному сезону 2018-2019 г.г., а также паспортов готовности жилых многоквартирных домов.

7.3. Осуществить проверку готовности к предстоящему отопительному сезону теплоснабжающих и теплосетевых организаций, потребителей тепловой энергии, котельных, электрических и тепловых сетей на территории Березовского городского округа в срок до 01.11.2018 совместно с Уральским управлением Ростехнадзора и заинтересованными исполнительными органами государственной власти Свердловской области в соответствии с требованиями приказа Министерства энергетики Российской Федерации от 12.03.2013 №103 «Об утверждении Правил оценки готовности к отопительному периоду»;

7.4. В срок до 10.06.2018 подвести итоги отопительного сезона 2017-2018 года и разработать планы мероприятий по подготовке жилищно-коммунального хозяйства к работе в осенне-зимний период 2018-2019 г.г. с учетом проблем, выявленных в ходе отопительного сезона 2017-2018 г.г., а также замечаний, обнаруженных при проверках Уральским управлением Ростехнадзора готовности муниципальных образований, расположенных на территории Свердловской области, к отопительному сезону 2017-2018 г.г.;

7.5. Обеспечить представление в Уральское управление Ростехнадзора в срок до 10.06.2018 планов-графиков работы комиссии администрации Березовского городского округа по проверке готовности к предстоящему отопительному сезону теплоснабжающих и теплосетевых организаций, потребителей тепловой энергии, котельных, электрических и тепловых сетей на территории Березовского городского округа;

7.6. В целях осуществления координации действий и контроля за ходом подготовки жилищного фонда Березовского городского округа к работе в осенне-зимний период 2018-2019 г.г., создать комиссию по проверке готовности к предстоящему отопительному сезону теплоснабжающих и теплосетевых организаций, потребителей тепловой энергии, котельных, электрических и тепловых сетей на территории Березовского городского округа в следующем составе:

Еловиков А.В.	-заместитель главы администрации Березовского городского округа, председатель комиссии
Сахарова Н.В.	-начальник отдела жилищно-коммунального хозяйства администрации Березовского городского округа, заместитель председателя комиссии
Забелин И.В.	-главный специалист отдела жилищно-коммунального хозяйства администрации Березовского городского округа, секретарь комиссии
Шарипова Н.Р.	

-ведущий специалист отдела жилищно-коммунального хозяйства администрации Березовского городского округа, секретарь комиссии

Емелин А.А. -врио директора МКУ «Благоустройство и ЖКХ Березовского городского округа»;

7.7. В целях оценки готовности Березовского городского округа к отопительному периоду комиссии осуществить проверку готовности теплоснабжающих, теплосетевых организаций и потребителей тепловой энергии Березовского городского округа к отопительному периоду 2018-2019 г.г. согласно Программе проведения проверки готовности к отопительному периоду (прилагается).

8. Опубликовать настоящее постановление в газете «Березовский рабочий» и разместить на официальном сайте администрации Березовского городского округа в сети Интернет.

9. Снять с контроля постановление администрации Березовского городского округа от 01.06.2017 №351-1 «Об итогах отопительного сезона 2016-2017 г.г. и подготовке муниципального жилищного фонда, объектов социальной сферы и коммунального комплекса Березовского городского округа к работе в осенне-зимний период 2017-2018 г.г. за счет средств местного бюджета» как выполненное.

10. Контроль исполнения настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации Березовского городского округа Еловикова А.В.

Глава Березовского городского округа, глава администрации	Е.Р. Писцов
--	-------------

Утверждена

постановлением администрации Березовского городского округа
от 30.05.2018 №431

Программа

проведения проверки готовности к отопительному периоду теплоснабжающих, теплосетевых организаций и потребителей тепловой энергии Березовского городского округа

1. Общие положения

1.1. Программа проведения проверки готовности к отопительному периоду теплоснабжающих, теплосетевых организаций и потребителей тепловой энергии на территории Березовского городского округа (далее - Программа) разработана для оценки готовности к отопительному периоду теплоснабжающих и теплосетевых организаций, потребителей тепловой энергии, теплосетевых установок которых подключены к системе теплоснабжения, проводимой утвержденной настоящим постановлением специализированной комиссией.

1.2. Проверка готовности к отопительному периоду на территории Березовского городского округа проводится по следующим объектам:

теплоснабжающие организации на территории Березовского городского округа (приложение №1 к настоящей Программе);

теплосетевые организации на территории Березовского городского округа (приложение №2 к настоящей Программе);

потребители тепловой энергии на территории Березовского городского округа (приложение №3 и №4 к настоящей Программе).

1.3. Сроки проведения проверки готовности к отопительному периоду теплоснабжающих, теплосетевых организаций и потребителей тепловой энергии на территории Березовского городского округа определяются в соответствии с графиком проверок теплоснабжающих, теплосетевых организаций и потребителей тепловой энергии на территории Березовского городского округа, утверждаемых заместителем администрации Березовского городского округа на конкретный отопительный период (приложение №5 к настоящей Программе).

1.4. При проверке комиссией проверяется выполнение требований, установленных в разделах 2 и 3 настоящей Программы. Проверка выполнения теплосетевыми и теплоснабжающими организациями установленных требований осуществляется комиссией на предмет соблюдения соответствующих обязательных требований, установленных техническими регламентами и иными нормативными правовыми актами в сфере теплоснабжения. В случае отсутствия обязательных требований технических регламентов или иных нормативных правовых актов в сфере теплоснабжения в отношении требований, установленных настоящей Программой, комиссия осуществляет проверку соблюдения локальных актов организаций, подлежащих проверке, регулирующих порядок подготовки к отопительному периоду.

В целях проведения проверки комиссия рассматривает документы, подтверждающие выполнение требований по готовности, а при необходимости - проводит осмотр объектов проверки.

1.5. Результаты проверки оформляются актом проверки готовности к отопительному периоду (далее - акт), который составляется не позднее одного дня с даты завершения проверки, по рекомендуемому образцу согласно приложению №1 к Правилам оценки готовности к отопительному периоду, утвержденным приказом Минэнерго России от 12.03.2013 №103 (далее - Правила оценки готовности к отопительному периоду).

В акте содержатся следующие выводы комиссии по итогам проверки:

объект проверки готов к отопительному периоду;

объект проверки будет готов к отопительному периоду при условии устранения в установленный срок замечаний к требованиям по готовности, выданных комиссией;

объект проверки не готов к отопительному периоду.

1.6. При наличии у комиссии замечаний к выполнению требований или при невыполнении требований к акту прилагается перечень замечаний (далее - перечень) с указанием сроков их устранения.

1.7. Паспорт готовности к отопительному периоду (далее - паспорт) составляется по рекомендуемому образцу согласно приложению №2 к Правилам оценки готовности к отопительному периоду и выдается отделом жилищно-коммунального хозяйства администрации Березовского городского округа по каждому объекту проверки в течение 15 дней с даты подписания акта в случае, если объект проверки готов к отопительному периоду, а также в случае, если замечания к требованиям, выданные комиссией, устранены в срок, установленный перечнем замечаний.

1.8. Сроки выдачи паспортов определяются руководителем отдела жилищно-коммунального хозяйства администрации Березовского городского округа в зависимости от особенностей климатических условий, но не позднее 15 сентября - для потребителей тепловой энергии, но не позднее 1 ноября - для теплоснабжающих и теплосетевых организаций.

1.9. В случае устранения указанных в перечне замечаний к выполнению (невыполнению) требований в сроки, установленные в п. 1.8 настоящей Программы, комиссией проводится повторная проверка, по результатам которой составляется новый акт.

1.10. Организация, не получившая по объектам проверки паспорт готовности до даты, установленной п. 1.8 настоящей Программы, обязана продолжить подготовку к отопительному периоду и устранение указанных в Перечне к акту замечаний к выполнению (невыполнению) требований. После уведомления комиссии об устранении замечаний к выполнению (невыполнению) требований осуществляется повторная проверка. При положительном заключении комиссии оформляется повторный акт с выводом о готовности к отопительному периоду, но без выдачи паспорта в текущий отопительный период.

2. Требования готовности к отопительному периоду для теплоснабжающих и теплосетевых организаций

2.1. В целях оценки готовности теплоснабжающих и теплосетевых организаций к отопительному периоду комиссия проверяет в отношении данных организаций:

1) наличие соглашения об управлении системой теплоснабжения, заключенного в порядке, установленном Федеральным законом о теплоснабжении;

2) готовность к выполнению графика тепловых нагрузок, поддержанию температурного графика, утвержденного схемой теплоснабжения (в том числе наличие графика тепловых нагрузок и температурного графика);

3) соблюдение критериев надежности теплоснабжения, установленных техническими регламентами (в том числе наличие технических регламентов);

4) наличие нормативных запасов топлива на источниках тепловой энергии (с получением письма/справки о наличии запасов топлива);

5) функционирование эксплуатационной, диспетчерской и аварийной служб, а именно:

укрепление водно-химического режима; отсутствие факторов эксплуатации теплоэнергетического оборудования сверх ресурса без проведения соответствующих организационно-технических мероприятий по продлению срока его эксплуатации;

обеспеченность персонала средствами индивидуальной и коллективной защиты, спецодеждой, инструментами и необходимой для производства работ оснасткой, нормативно-технической и оперативной документацией, инструкциями, схемами, первичными средствами пожаротушения (включая карточки учета средств индивидуальной защиты);

6) проведение наладки принадлежащих им тепловых сетей (включая акты по данным работам);

7) организация контроля режимов потребления тепловой энергии;

8) обеспечение качества теплоносителя;

9) организация коммерческого учета приобретаемой и реализуемой тепловой энергии;

10) обеспечение проверки качества строительства принадлежащих им тепловых сетей, в том числе предоставление гарантий на работы и материалы, применяемые при строительстве, в соответствии с Законом о теплоснабжении;

11) обеспечение безаварийной работы объектов теплоснабжения и надежного теплоснабжения потребителей тепловой энергии, а именно:

готовность систем приема и разгрузки топлива, топливоприготовления и топливоподачи;

соблюдение водно-химического режима; отсутствие факторов эксплуатации теплоэнергетического оборудования сверх ресурса без проведения соответствующих организационно-технических мероприятий по продлению срока его эксплуатации;

наличие расчетов допустимого времени устранения аварийных нарушений теплоснабжения жилых домов;

наличие плана ликвидации аварийных ситуаций в системах теплоснабжения с учетом взаимодействия тепло-, электро-, топливо- и водоснабжающих организаций, потребителей тепловой энергии, ремонтно-строительных и транспортных организаций, а также органов местного самоуправления;

проведение гидравлических и тепловых испытаний тепловых сетей;

выполнение утвержденного плана подготовки к работе в отопительный период, в который включено проведение необходимого технического освидетельствования и диагностики оборудования, участвующего в обеспечении теплоснабжения;

выполнение планового графика ремонта тепловых сетей и источников тепловой энергии;

наличие договоров поставки топлива, не допускающих перебоев поставки и снижения установленных нормативов запасов топлива;

12) наличие документов, определяющих разграничение эксплуатационной ответственности между потребителями тепловой энергии, теплоснабжающими и теплосетевыми организациями;

13) отсутствие не выполненных в установленные сроки предписаний, влияющих на надежность работы в отопительный период, выданных уполномоченными на осуществление государственного контроля (надзора) органами государственной власти и уполномоченными на осуществление муниципального контроля органами местного самоуправления;

14) работоспособность автоматических регуляторов при их наличии.

2.2. К обстоятельствам, при несоблюдении которых в отношении теплоснабжающих и теплосетевых организаций составляется акт с приложением Перечня с указанием сроков устранения замечаний, относится несоблюдение требований, указанных в подпунктах 1,7,9,10 п.2.1 настоящей Программы.

3. Требования готовности к отопительному периоду для потребителей тепловой энергии

3.1. В целях потребителей тепловой энергии к отопительному периоду специализированной комиссией должны быть проверены:

1) устранение выявленных в порядке, установленном федеральным законодательством, нарушений в тепловых и гидравлических режимах работы тепловых энергоустановок;

2) проведение промывки оборудования и коммуникаций теплопотребляющих установок (включая наличие соответствующих актов);

3) разработка эксплуатационных режимов, а также мероприятий по их внедрению;

4) выполнение плана ремонтных работ и качество их выполнения (включая документы об утверждении плана ремонтных работ и акты выполненных работ);

5) состояние тепловых сетей, принадлежащих потребителю тепловой энергии;

6) состояние тепловых сетей, принадлежащих потребителю тепловой энергии; и центральных тепловых пунктов, а также индивидуальных тепловых пунктов (включая соответствующие акты осмотра);

7) состояние трубопроводов, арматуры и тепловой изоляции в пределах тепловых пунктов;

8) наличие и работоспособность приборов учета, работоспособность автоматических регуляторов при их наличии;

9) работоспособность защиты систем теплопотребления;

10) наличие паспортов теплопотребляющих установок, принципиальных схем и инструкций для

обслуживающего персонала и соответствие их действительности;

11) отсутствие прямых соединений оборудования тепловых пунктов с водопроводом и канализацией;

12) плотность оборудования тепловых пунктов;
13) наличие пломб на расчетных шайбах или соплах элеваторов;
14) отсутствие задолженности за поставленные тепловую энергию (мощность), теплоноситель;

15) наличие собственных и (или) привлеченных ремонтных бригад и обеспеченность их материально-техническими ресурсами для осуществления надлежащей эксплуатации теплопотребляющих установок;

16) проведение испытания оборудования теплопотребляющих установок на плотность и прочность;

17) надежность теплоснабжения потребителей тепловой энергии с учетом климатических условий в соответствии с критериями, приведенными в приложении №3 к Правилам оценки готовности к отопительному периоду.

3.2. К обстоятельствам, при несоблюдении которых в отношении потребителей тепловой энергии составляется акт с приложением Перечня с указанием сроков устранения замечаний, относятся несоблюдение требований, указанных в подпунктах 8, 13, 14, 17 п. 3.1 настоящей Программы.

Утвержден постановлением администрации Березовского городского округа от 30.05.2018 №431

План мероприятий по подготовке жилищного фонда, объектов социальной сферы, коммунального и электроэнергетического комплексов Березовского городского округа к работе в осенне-зимний период 2018-2019 г.г.

N п/п	Наименование мероприятия	Срок исполнения	Ответственный исполнитель
1	2	3	4
1.	Подведение итогов отопительного сезона 2017-2018 года, подготовка планов мероприятий по подготовке к работе в осенне-зимний период 2018-2019 г.г с учетом имевших место недостатков в предыдущем отопительном сезоне и обязательным проведением гидравлических и тепловых испытаний тепловых сетей	до 10.06.2018	отдел жилищно-коммунального хозяйства администрации Березовского городского округа
2.	Представление в Департамент государственного жилищного и строительного надзора Свердловской области:		отдел жилищно-коммунального хозяйства администрации Березовского городского округа
	1) планов-графиков подготовки жилищного фонда и его инженерного оборудования к отопительному сезону 2018-2019 г.г	до 10.06.2018	
	2) графиков отключения коммунальных услуг в связи с подготовкой жилищного фонда к отопительному периоду	до 10.06.2018	
	3) копии программ проведения проверок готовности потребителей тепловой энергии, теплоснабжающих и теплосетевых организаций к отопительному периоду, утвержденных заместителем главы администрации Березовского городского округа (руководителя) органа местного самоуправления	до 10.06.2018	
3.	Составление и согласование с поставщиками топливно-энергетических ресурсов графиков равномерных поставок котельного топлива на котельные и склады, расположенных на территории Березовского городского округа, и организаций, обеспечивающих теплоснабжение жилищного фонда и объектов социальной сферы, и обеспечение их выполнения	до 10.06.2018, в течение года	МКУ «Благоустройство и ЖКХ»
4.	Формирование необходимого запаса материально-технических ресурсов для ликвидации аварийных ситуаций в жилищном фонде, на объектах и сетях коммунальной инфраструктуры	до 01.09.2018	руководители предприятий и организаций, имеющих на своем балансе или в управлении жилищный фонд и объекты социальной сферы, а также сети коммунальной инфраструктуры
5.	Формирование на начало отопительного сезона стодневного запаса топлива на котельных, обеспечивающих теплоснабжение жилищного фонда и объектов социальной сферы	до 01.09.2018	руководители предприятий и организаций, имеющих на своем балансе или в управлении жилищный фонд и объекты социальной сферы, а также сети коммунальной инфраструктуры
6.	Подготовка специальной техники и механизмов муниципальных предприятий жилищно-коммунального хозяйства к работе в осенне-зимний период, создание необходимого запаса горюче-смазочных материалов и материально-технических ресурсов	до 01.11.2018	руководители предприятий и организаций, имеющих на своем балансе или в управлении жилищный фонд и объекты социальной сферы, а также сети коммунальной инфраструктуры

7.	Представление и сбор информации:		МКУ «Благоустройство и ЖКХ»
	1) о планировании работ по подготовке к эксплуатации в зимних условиях жилищного фонда, теплоисточников и инженерных сетей	до 10.06.2018	
	2) о графиках отключения в жилищном фонде коммунальных услуг в период подготовки жилищного фонда и коммунальных сетей к зиме	до 10.06.2018	
	3) о выполнении графиков завоза топлива в организации, обеспечивающие теплоснабжение жилищного фонда и объектов социального назначения	еженедельно, с 01.07.2018	
	4) о подготовке Березовского городского округа к отопительному сезону 2018-2019 года по форме 1-ЖКХ (зима)	к 01 и 15 числу месяца, с июля по ноябрь 2018 года	
	5) о выполнении работ по подготовке жилищного фонда, котельных, инженерных сетей и их замене	еженедельно, по четвергам с августа по ноябрь 2018 года	МКУ «Благоустройство и ЖКХ»
	6) о создании на котельных нормативного запаса резервного топлива	ежеквартально, к 01 числу первого месяца квартала	МКУ «Благоустройство и ЖКХ»
	7) о создании запаса материально-технических ресурсов для ликвидации аварийных ситуаций в жилищном фонде, на объектах и сетях коммунальной инфраструктуры	ежемесячно, к 01 числу месяца, следующего за отчетным	МКУ «Благоустройство и ЖКХ»
	8) о технической готовности жилищного фонда и котельных к началу отопительного сезона	к 15.09.2018	МКУ «Благоустройство и ЖКХ»
	9) о выдаче паспортов готовности к отопительному сезону на жилищный фонд	еженедельно, с августа по сентябрь 2018 года	отдел жилищно-коммунального хозяйства администрации Березовского городского округа
	10) о выдаче актов готовности к отопительному сезону на котельные, обеспечивающие теплоснабжение жилищного фонда	еженедельно, с августа по ноябрь 2018 года	отдел жилищно-коммунального хозяйства администрации Березовского городского округа
8.	Проведение инвентаризации и регистрация имеющихся на территории соответствующего муниципального образования бесхозных электрических, тепловых, водопроводных и канализационных сетей, электросетевых и коммунальных объектов с последующей их передачей для обслуживания в специализированные организации	до 15.09.2018	МКУ «Благоустройство и ЖКХ»
9.	Проверка готовности жилищного фонда к эксплуатации в осенне-зимний период с оформлением паспортов готовности (Правила и нормы технической эксплуатации жилищного фонда, утвержденные Постановлением Государственного комитета Российской Федерации по строительству и жилищно-коммунальному комплексу от 27.09.2003 №170 «Об утверждении Правил и норм технической эксплуатации жилищного фонда»)	до 15.09.2018	отдел жилищно-коммунального хозяйства администрации Березовского городского округа
10.	Проверка готовности потребителей тепловой энергии, теплоснабжающих и теплосетевых организаций муниципальных образований, расположенных на территории Свердловской области, к работе в осенне-зимний период с составлением актов и выдачей паспортов готовности (в соответствии с Приказом Министерства энергетики Российской Федерации от 12.03.2013 № 103 «Об утверждении Правил оценки готовности к отопительному периоду»)	август - ноябрь 2018 года	отдел жилищно-коммунального хозяйства администрации Березовского городского округа

Приложение №1 к Программе

Перечень теплоснабжающих организаций, осуществляющих деятельность в сфере теплоснабжения на территории Березовского городского округа

- № п/п Наименование Березовский городской округ
- Муниципальные котельные
- I БМУП «БТС»
1. Котельная «НБП», п.Новоберезовский, ул.Чапаева,39
 2. Котельная «Южная», ул.Уральская,71в
 3. Котельная Шиловка, п.Шиловка, ул.Проезжая
 4. Котельная «Еловая», п.Старопышминск, ул.Еловая
 5. Котельная «Овощное отделение», ул.Овощное отделение
 6. Котельная п.Старопышминск, ул.Металлистов, 10
 7. Котельная п.Старопышминск, ул.Металлистов, 2а
 8. Котельная «Монетный», ул.Комсомольская,7
 9. Котельная ул.Березовская, 2
 10. Котельная п.Молодежный п.Монетного
 11. Котельная п.Островное, п.Монетный
- II ООО «Лосиное ЖКХ»
12. Котельная п.Солнечный, ул.Хохрякова,2
- III ООО «УК «Дом-сервис», п.Кедровка
13. Котельная п.Кедровка

- IV ООО «Энергоресурс», п.Сарапулка
 14. Котельная «Сарапулка №1», п.Сарапулка, ул.Совхозная
 15. Котельная «Сарапулка №2», п.Сарапулка, ул.Калинина
 V ЗАО «УК «ГорСвет»
 16. Котельная п.Ключевск, «Советская»
 Ведомственные котельные
 VI ООО «Логос-Плюс»
 17. Котельная п.Старопышминск, ул.Леонтьева, 11а
 VII ООО «Теплоинвест»
 18. Котельная г.Березовский, ул.Транспортников,41
 ООО «Энергоресурс»
 19. Котельная п.Лосиный, ул.Центральная
 ЗАО «УК «ГорСвет»
 20. Котельная п.Ключевск, пер.Больничный, 28
 21. Котельная «п.Монетный»
 VIII ООО «Березовский рудник»
 22. Котельная Северная
 IX ООО «Теплоэнергетическая компания»
 23. Котельная «Уют-Сити»

 Приложение №2
 к Программе

**Перечень
 теплосетевых организаций, осуществляющих деятельность в сфере теплоснабжения на территории Березовского городского округа**

№	Наименование
п/п	Березовский городской округ
1	БМУП «БТС»
2	ООО «Энергоресурс»
3	ЗАО «УК «ГорСвет»
4	ООО УК «Дом-сервис», п. Кедровка
5	ООО «Лосиное ЖК»
6	ООО «Березовский рудник»
7	АО «ЕТК»
8	ООО «Теплоэнергетическая компания»
9	ООО «Теплоинвест»

Приложение №3 к Программе

Перечень потребителей тепловой энергии

№	Наименование организации	ФИО руководителя	Юридический адрес	Контактный телефон	Факс	Сайт компании	Адрес электронной почты
1	ООО «ЖКХ-Холдинг»	Чиков Константин Сергеевич	623701, Свердловская область, г.Березовский, ул.Ленина, 65	(34369) 4-84-79	(34369) 4-84-79	www.berholding.ru	berholding@bk.ru
2	ООО УК «ЖКХ-Холдинг»	Кребс Людмила Иосифовна	623701, Свердловская область, г.Березовский, ул.Ленина, 65	(34369) 4-84-79	(34369) 4-84-79	www.berholding.ru	berholding@bk.ru
3	ООО УК «Аллион»	Крицкий Алексей Сергеевич	623720, Свердловская область, г.Березовский, п.Монетный, ул.Комсомольская, 7	(34369) 3-41-26	(34369) 3-41-26	http://montrs.ucoz.ru	allion-monetka@mail.ru
4	ООО УК «Лосиное ЖК»	Крицкий Сергей Тихонович	623710, Свердловская область, г.Березовский, п.Лосиный, ул.Центральная, 8	(34369) 4-36-54	(34369) 4-36-54	http://ukber.ru	gkhlosinoe@mail.ru
5	ООО УК «Березовская жилищно-эксплуатационная организация»	Крицкий Сергей Тихонович	623703, Свердловская область, г.Березовский, ул.Транспортников, 42	(34369) 4-36-54	(34369) 4-36-54	www.ber-gkh.ru	ber-gkh@mail.ru
6	ООО УК «Дом Сервис»	Гараев Владислав Борисович	623711, Свердловская область, г.Березовский, п.Кедровка, ул.Советская, 6	(34369) 4-59-70	(34369) 4-59-70	www.dom-servis66.ru	vlad-garaev@mail.ru
7	ЗАО УК «ГорСвет»	Топорищев Эдуард Игоревич	623704, Свердловская область, г.Березовский, ул.Максима Горького, 6а	(34369) 4-51-28	(34369) 4-51-28	www.ukgorsvet.ru	gorsvet1974@rambler.ru
8	ООО УК «Управдом»	Зонов Игорь Леонидович	623700, Свердловская область, г.Березовский, ул.Театральная, 22 неж. пом. №21-26,32,33	(34369) 4-50-27	(34369) 4-53-07	www.ber-upravdom.ru	Uk.ud@mail.ru
9	ООО УК «Управдом»	Дементьева Надежда Леонидовна	623704, Свердловская область, г.Березовский, ул.Энергостроителей, 6а, офис 97	(34369) 6-05-42	(34369) 6-05-42	-	uk-upravdom-ber@mail.ru
10	ООО УК «Ваш Дом»	Кручинин Сергей Александрович	623700, Свердловская область, г.Березовский, ул.Физкультурников, 58, офис 1	89(343) 379-07-91 (69,72)	-	уквашдом.рф	3790772@mail.ru
11	ООО УК «Лига – сервис»	Сотонин Илья Сергеевич	620075, Свердловская область, г.Екатеринбург, ул.Ленина, 69	(343) 384-00-61	(343) 350-77-64	www.ukliga.ru	ukliga@yandex.ru
12	ООО УК «Лига – ЖКХ»	Сотонин Илья Сергеевич	620075, Свердловская область, г.Екатеринбург, ул.Ленина, 69	(343) 384-00-61	(343) 350-77-64	www.ukliga.ru	ukliga@yandex.ru
13	ООО УК «Актив строй сервис»	Пузикова Наталья Александровна	623000, Свердловская область, г.Березовский, ул.Восточная, 9 офис 12	(34369) 4-10-30, (343)227-47-57	-	www.uk-aktiv.ru	mail@uk-aktiv.ru
14	ООО УК «Актив»	Скрипник Дмитрий Алексеевич	623000, Свердловская область, г.Березовский, ул.Восточная, 9 офис 6	(34369) 5-50-50 9193882671	-	www.ukactiv.ru	uk_aktiv@list.ru
15	ООО «Новоберезовская УК»	Степанов Юрий Николаевич	623704, Свердловская область, г.Березовский, ул.Чапаева, 39	(8-912) 2207310	(8-912) 2207310	reformagkh.ru	novoberezovskaya_uk@mail.ru
16	ООО «Уют-Сити»	Зарипов Алексей Кофилович	623700, Свердловская область, г.Березовский, ул.Ленина, 65, офис 24	(34369) 4-84-79	(34369) 4-84-79	http://www.yut-siti.ru/	uyt-citi@yandex.ru

 Приложение №4
 к Программе

**Перечень
 потребителей тепловой энергии учреждений культуры и спорта Березовского городского округа
 Учреждения культуры**

№ п/п	Полное наименование бюджетного получателя	Юридический адрес учреждения	ФИО	Телефон	Электронный адрес
	Березовское муниципальное бюджетное образовательное учреждение дополнительного образования «Детская школа искусств №1»	623701, Свердловская область, г.Березовский, ул.Театральная, 17	Ярынич Людмила Степановна	834369 4-66-44	dpdts@mail.ru
	Березовское муниципальное бюджетное образовательное учреждение дополнительного образования «Детская школа искусств №2»	623700, Свердловская область, г.Березовский, ул.Красных Героев, 1а	Мухина Наталья Алексеевна	834369-4-73-35	natalimuhina@mail.ru
	Березовское муниципальное бюджетное образовательное учреждение дополнительного образования «Детская школа искусств» п.Монетный	623720, Свердловская область, г.Березовский, п.Монетный, ул.Кирова, 18	Половинкина Наталья Владимировна	834369-3-40-95	mdshi@yandex.ru
	Березовское муниципальное бюджетное образовательное учреждение дополнительного образования «Детская музыкальная школа» п.Ключевск	623725, Свердловская область, г.Березовский, п.Ключевск, ул.Строителей, 1 а	Воронюк Надежда Викторовна	834369-3-60-30	dmshkluevsk@yandex.ru
5	Березовское муниципальное бюджетное учреждение культуры «Городской культурно-досуговый центр»	623704, Свердловская область, г.Березовский, ул.Академика Королева, 16	Лавелина Нина Валентиновна	834369-60105	gkdc.bgo@yandex.ru
6	Филиал Досуговый центр п.Лосиный	623701, Свердловская область, п.Лосиный ул.Уральская, 6	Брусанина Елена Юрьевна		brusanina@mail.ru
7	Филиал Центр художественно-прикладного творчества п.Монетный ул.Пушкина	623701, Свердловская область, г.Березовский, п.Монетный, ул.Пушкина 21	Кузнецова Надежда Евдокимовна	89506450172	
8	Березовское муниципальное бюджетное учреждение культуры «Радуга-Центр» филиал Дворец молодежи	623701, г.Березовский, ул.Театральная, 7	Рабчук Наталья Анатольевна	8 34369 4 80 80	dpdh@mail.ru
9	Березовское муниципальное автономное учреждение «Спортивно-оздоровительный комплекс «Лидер»	623701, Свердловская область, г.Березовский, ул.Спортивная, 7	Бородайлюк Николай Николаевич	8343694-49-31	SOK-Lider@mail.ru

10	Березовское муниципальное бюджетное учреждение культуры «Централизованная библиотечная система	623701, Свердловская область, г. Березовский ул. Гагарина 7	Гришина Светлана Михайловна	8343694-70-07	bcbs2007@yandex.ru
----	--	---	-----------------------------	---------------	--------------------

Перечень
потребителей тепловой энергии по системе образования
Общеобразовательные организации

№ п/п	Название учреждения (полное, сокращенное)	Юридический адрес, телефон	Руководитель	Электронный адрес
1.	Березовское муниципальное автономное общеобразовательное учреждение «Средняя общеобразовательная школа №1 имени Героя Советского Союза Неустроева С.А.» (БМАОУ СОШ №1)	623700, Свердловская область, г. Березовский, ул. Ленина, 24 4-63-96	Иванов Николай Георгиевич	bgo_ou1@mail.ru
2.	Березовское муниципальное автономное общеобразовательное учреждение «Средняя общеобразовательная школа №2» (БМАОУ СОШ №2)	623701, Свердловская область, г. Березовский, ул. Шилова, 3 4-96-50	Колпакова Светлана Борисовна	bgo_ou2@mail.ru
3.	Березовское муниципальное автономное общеобразовательное учреждение лицей №3 «Альянс» (БМАОУ лицей №3 «Альянс»)	623704, Свердловская область, г. Березовский, ул. Смирнова, 3а 6-14-00	Иовик Наталья Владимировна	bgo_ou3@mail.ru
4.	Березовское муниципальное автономное общеобразовательное учреждение «Гимназия №5» (БМАОУ «Гимназия №5»)	623702, Свердловская область, г. Березовский, ул. Косых, 3 4-63-49	Дорохин Алексей Владимирович	bgo_ou5@mail.ru
5.	Березовское муниципальное автономное общеобразовательное учреждение «Лицей №7» (БМАОУ «Лицей №7»)	623702, Свердловская область, г. Березовский, ул. Академика Королева, 1 6-11-53	Архипова Лидия Ивановна	bgo_ou7@mail.ru
6.	Березовское муниципальное автономное общеобразовательное учреждение «Основная общеобразовательная школа №8» (БМАОУ ООШ №8)	623700, Свердловская область, г. Березовский, ул. Парковая, 10 4-74-28	Отпущенкова Светлана Владимировна	bgo_ou8@mail.ru
7.	Березовское муниципальное автономное общеобразовательное учреждение «Средняя общеобразовательная школа №9» (БМАОУ СОШ №9)	623701, Свердловская область, г. Березовский ул. Брусницына, 4 4-66-77	Сивкова Елена Вадимовна	bgo_ou9@mail.ru
8.	Березовское муниципальное автономное общеобразовательное учреждение «Средняя общеобразовательная школа №10» (БМАОУ СОШ №10)	623720, Свердловская область, г. Березовский, п. Монетный, ул. Максима Горького, 2а 3-40-80	Гусева Наталья Александровна	bgo_ou10@mail.ru
9.	Березовское муниципальное автономное общеобразовательное учреждение «Средняя общеобразовательная школа №11» (БМАОУ СОШ №11)	623725, Свердловская область, г. Березовский, п. Ключевск, ул. Чернышева, 8 3-60-80	Евтухова Татьяна Юрьевна	bgo_ou11@mail.ru
10.	Березовское муниципальное казенное общеобразовательное учреждение «Основная общеобразовательная школа №18» (БМКОУ ООШ №18)	ю/а: 623720, Свердловская область, г. Березовский, п. Островное, ул. Крылосова, 7 ф/а: 623720, Свердловская область, г. Березовский, п. Островное, ул. Крылосова, 6 89527331115	Шестакова Наталья Валерьевна	bgo_ou18@mail.ru
11.	Березовское муниципальное автономное общеобразовательное учреждение «Средняя общеобразовательная школа №21» (БМАОУ СОШ №21)	623710, Свердловская область, г. Березовский, п. Лосинный, ул. Уральская, 13 3-81-90	Ковалева Ирина Юрьевна	bgo_ou21@mail.ru
12.	Березовское муниципальное автономное общеобразовательное учреждение «Средняя общеобразовательная школа №23» (БМАОУ СОШ №23)	623711, Свердловская область, г. Березовский, п. Кедровка, ул. Школьная, 1 4-96-89	Якорнова Надежда Аркадьевна	bgo_ou23@mail.ru
13.	Березовское муниципальное автономное общеобразовательное учреждение «Средняя общеобразовательная школа №29 «Школа на твоём берегу» (БМАОУ СОШ № 29 «Школа на твоём берегу»)	623718, Свердловская область, г. Березовский, п. Старопышминск, ул. Советская, 1 29-090-29	Рожкова Лариса Евгеньевна	bgo_ou29@mail.ru
14.	Березовское муниципальное казенное общеобразовательное учреждение «Основная общеобразовательная школа №30» (БМКОУ ООШ №30)	623719, Свердловская область, г. Березовский, п. Сарапулка, ул. Ленина, 50 93-2-47	Григорьев Юрий Игоревич	bgo_ou30@mail.ru
15.	Березовское муниципальное автономное общеобразовательное учреждение «Средняя общеобразовательная школа №32» (БМАОУ СОШ №32)	623721, Свердловская область, г. Березовский, п. Монетный, ул. Лермонтова, 9 3-45-71	Лылова Ольга Валентиновна	bgo_ou32@mail
16.	Березовское муниципальное автономное общеобразовательное учреждение «Средняя общеобразовательная школа №33» (БМАОУ СОШ № 33)	623700, Свердловская область, г. Березовский, ул. Ленина, 48 4-44-08	Камаева Валентина Игоревна	bgo_ou33@mail.ru

Дошкольные образовательные организации

№ п/п	Название учреждения	Юридический адрес, телефон	Руководитель	Электронный адрес
1.	Березовское муниципальное автономное дошкольное образовательное учреждение «Детский сад №1» (БМАДОУ «Детский сад №1»)	623700, Свердловская область, г. Березовский, ул. Гагарина, 23 89221292770 4-99-79	Соловьева Алена Александровна	dou.detskiysad1@mail.ru
2.	Березовское муниципальное автономное дошкольное образовательное учреждение «Детский сад №2 «Светлячок» общеразвивающего вида с приоритетным осуществлением деятельности по физическому развитию детей (БМАДОУ «Детский сад №2»)	4-99-80 623704, Свердловская область, г. Березовский, ул. Толбухина, 5 3-14-57	Нечаева Елена Павловна 89122633483	bgo_2dou@mail.ru
3.	Березовское муниципальное казенное дошкольное образовательное учреждение «Детский сад №3 присмотра и оздоровления» (БМКДОУ «Детский сад №3»)	623704, Свердловская область, г. Березовский п. БЗСК, 53а 3-23-15	Евсеева Татьяна Владимировна	bgo_dou3@mail.ru
4.	Березовское муниципальное автономное дошкольное образовательное учреждение «Детский сад №4 «Родничок» (БМАДОУ «Детский сад №4»)	Свердловская область, 623702, г. Березовский, ул. Косых, 2а 4-73-57	Гик Светлана Владимировна 89122827129	bgo_dou4@mail.ru

5.	Березовское муниципальное автономное дошкольное образовательное учреждение «Детский сад №5 «Жемчужина» (БМАДОУ «Детский сад №5»)	623704, Свердловская область, г.Березовский, ул.Академика Королева, 14 3-21-55	Воротникова Татьяна Владимировна	bgo_dou5@bk.ru
6.	Березовское муниципальное автономное дошкольное образовательное учреждение «Детский сад №7» (БМАДОУ «Детский сад №7»)	623704, Свердловская область, г.Березовский, ул.Академика Королева, 3 3-27-22	Чупрова Светлана Юрьевна	bgo_dou7@mail.ru
7.	Березовское муниципальное автономное дошкольное образовательное учреждение «Детский сад №9» (БМАДОУ «Детский сад №9»)	623702, Свердловская область, г. Березовский, ул. Спортивная, 18 4-05-78	Вторушина Галина Ивановна	bgo_dou9@mail.ru
8.	Березовское муниципальное казенное дошкольное образовательное учреждение «Детский сад №10 компенсирующего вида» (БМКДОУ «Детский сад №10»)	623702, Свердловская область, г. Березовский, ул. Мира,6 4-77-32	Козельских Ирина Александровна	bgo_dou10@mail.ru
9.	Березовское муниципальное автономное дошкольное образовательное учреждение «Детский сад №12 «Радуга» общеразвивающего вида с приоритетным осуществлением деятельности по художественно-эстетическому развитию детей» (БМАДОУ «Детский сад №12»)	623704, Свердловская область г.Березовский, ул.Академика Королева, 10 3-12-70	Конева Марина Рамисовна	bgo_dou12@mail.ru
10.	Березовское муниципальное автономное дошкольное образовательное учреждение «Детский сад №13» (БМАДОУ Детский сад №13)	623701, Свердловская область, г. Березовский, ул. Шиловская, 4 4-28-75	Матросова Алёна Анатольевна	bgo_dou13@mail.ru
11.	Березовское муниципальное автономное дошкольное образовательное учреждение «Детский сад №16» (БМАДОУ «Детский сад №16»)	623700, Свердловская область, г.Березовский, п.Кедровка, ул.Советская, 29 4-12-12	Казимова Наталья Андреевна	bgo_dou16@mail.ru
12.	Березовское муниципальное автономное дошкольное образовательное учреждение «Детский сад №17 комбинированного вида» (БМАДОУ «Детский сад №17»)	623721, Свердловская область, г.Березовский, п.Монетный, ул.Кирова, 20 3-43-38	Пономарева Надежда Александровна	bgo_dou17@mail.ru
13.	Березовское муниципальное автономное дошкольное образовательное учреждение «Детский сад №18» (БМКДОУ «Детский сад №18»)	623700, Свердловская область, г.Березовский, ул.Октябрьская, 3 4-92-89	Крючкова Алевтина Петровна	bgo_dou18@mail.ru
14.	Березовское муниципальное автономное дошкольное образовательное учреждение «Детский сад №19 компенсирующего вида» (БМКДОУ «Детский сад №19»)	623721, Свердловская область, г.Березовский, п.Монетный, ул.Лермонтова,7 3-45-72	Грошева Ольга Вячеславовна	bgo_dou19@mail.ru
15.	Березовское муниципальное автономное дошкольное образовательное учреждение «Детский сад №22 общеразвивающего вида с приоритетным осуществлением деятельности по художественно-эстетическому направлению развития воспитанников» (БМАДОУ «Детский сад №22»)	623700, Свердловская область, г.Березовский, ул. Варлакова,5 4-73-75	Смирнова Светлана Львовна	bgo_dou22@mail.ru
16.	Березовское муниципальное казенное дошкольное образовательное учреждение «Детский сад №25» (БМКДОУ «Детский сад №25») Одно юридическое лицо с БМАДОУ СОШ №21	623725, Свердловская область, г.Березовский, ул.Гагарина,7а 4-11-24	И.о. Ковалёва Ирина Юрьевна	bgo_dou25@mail.ru
17.	Березовское муниципальное автономное дошкольное образовательное учреждение «Детский сад №27» (БМАДОУ «Детский сад №27»)	623710, Свердловская область, г.Березовский, п.Лосиный, ул.Комсомольская, 17 3-80-60	Патрушева Нина Николаевна	bgo_dou27@mail.ru
18.	Березовское муниципальное автономное дошкольное образовательное учреждение «Детский сад №35 «Теремок» комбинированного вида» (БМАДОУ «Детский сад №35»)	623706, г.Березовский, п.Шиловка, ул.Новая, 1а 4-74-23	Константинова Алевтина Викторовна	bgo_dou35@mail.ru
19.	Березовское муниципальное автономное дошкольное образовательное учреждение «Детский сад №36 «Катюша» общеразвивающего вида с приоритетным осуществлением деятельности по физическому развитию детей» (БМАДОУ «Детский сад №36»)	623701, Свердловская область, г.Березовский, ул.Гагарина, 13 4-66-02	Арефьева Марина Михайловна	bgo_dou36@mail.ru
20.	Березовское муниципальное автономное дошкольное образовательное учреждение «Детский сад №39 общеразвивающего вида с приоритетным осуществлением деятельности по физическому развитию воспитанников» (БМАДОУ «Детский сад №39»)	623704, Свердловская область, г.Березовский, ул.Смирнова, 5 3-04-41	Букина Юлия Владимировна	bgo_dou39@mail.ru
21.	Березовское муниципальное автономное дошкольное образовательное учреждение «Детский сад №40 «Березонька» (БМАДОУ «Детский сад №40»)	623701, Свердловская область, г.Березовский, ул.Театральная, 25 4-69-33	Ягудина Марина Александровна	bgo40_dou@mail.ru
22.	Березовское муниципальное автономное дошкольное образовательное учреждение «Центр развития ребенка - Детский сад №41» (БМАДОУ №41)	623704, Свердловская область, г.Березовский, ул. Энергостроителей, 23а 89222988920	Ельчищева Людмила Степановна	bgo_dou41@mail.ru

Иные организации образования

№ п/п	Название учреждения	Юридический адрес, телефон	Руководитель	Электронный адрес
1.	Березовское муниципальное автономное учреждение дополнительного образования «Центр детского творчества» (БМАУДО ЦДТ)	623700, Свердловская область, г.Березовский, ул.Ленина, 22 4-73-23	Куксова Людмила Викторовна	bgo_cdt@mail.ru
2.	Муниципальное автономное учреждение дополнительного образования «Детско-юношеская спортивная школа «Олимп» (МАУДО ДЮСШ «Олимп»)	ю/а: 623701, Свердловская область, г.Березовский, ул.Театральная, 13 ф/а: 623701, Свердловская область, г.Березовский, ул.Театральная, 13 4-75-35	Дмитриева Анна Юрьевна	bgo_sport @mail.ru
3.	Муниципальное казенное учреждение «Центр сопровождения развития системы образования и культуры Березовского городского округа (МКУ ЦСРСОик БГО)	623702, Свердловская область, г.Березовский, ул.Маяковского, 5 4-79-90	Крицкая Наталья Федоровна	bmku_bu@mail.ru

График
проверок теплоснабжающих организаций, теплосетевых организаций
Березовского городского округа к отопительному периоду

№ п/п	Наименование организации	Наименование, местонахождение	Члены комиссии	Планируемая дата проведения проверки
муниципальные				
1	БМУП «Березовские тепловые сети»	г.Березовский: кот.«НБП», кот.«Южная» кот.«Шиловка» кот.«Еловая» кот.«Овощное отделение» кот.ул.Металлистов, 10, кот. ул.Металлистов, 2а, п.Старопышминск кот.ул.Березовская,2 кот.п.Молодежный кот.п.Островное кот.п.Монетный	1.Представитель Федеральной службы по экологическому, технологическому и атомному надзору 2.Специалист отдела жилищно-коммунального хозяйства администрации Березовского городского округа Забелин И.В. 3.Инженер МКУ «Благоустройство и ЖКХ» Борисова О.И.	15.08.2018 по 21.08.2018
2	ООО «Лосиное ЖКХ»	п.Лосиный: кот. «п.Солнечный»		23.08.2018
3	ЗАО «УК «ГорСвет»	кот.п.Ключевск, ул.Советская, 99		24.08.2018
4	ООО УК «Дом сервис»	кот. «п.Кедровка», (в/ч 58661)		15.08.2018
5	ООО «Энергоресурс»	п.Сарапулка: кот.«Сарапулка № 1», ул.Совхозная кот.«Сарапулка № 2», ул.Калинина		13.08.2018 по 15.08.2018
ведомственные				
6	ООО «Энергоресурс»	кот.п.Лосиный, ул.Центральная		02.08.2018
7	ЗАО «УК «ГорСвет»	кот.«п.Ключевск» кот.«пос.Монетный»		03.08.2018
8	ООО «Логос-Плюс» (по согласованию)	кот.п.Старопышминск, ул.Леонтьева, 11а	1.Представитель Федеральной службы по экологическому, технологическому и атомному надзору 2.Специалист отдела жилищно-коммунального хозяйства администрации Березовского городского округа Забелин И.В. 3.Инженер МКУ «Благоустройство и ЖКХ» Борисова О.И.	06.08.2018
9	ООО «Березовский рудник» (по согласованию)	кот.«Северная»		07.08.2018
10	ООО «Теплоинвест»	кот.ул.Транспортников, 41, г.Березовский		08.08.2018
11	ООО «ТЭК»	Кот.«Уют-Сити»		09.08.2018

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ
АДМИНИСТРАЦИИ БЕРЕЗОВСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА
от 01.06.2018 №441**

О внесении изменений в Административный регламент предоставления муниципальной услуги «Выдача разрешений на использование земель или земельных участков, находящихся в собственности Березовского городского округа или государственная собственность на которые не разграничена, без предоставления земельных участков и установления сервитута», утвержденный постановлением администрации Березовского городского округа от 26.02.2016 №129

Руководствуясь постановлением Правительства Свердловской области от 30 ноября 2017 года №886-ПП «О внесении изменений в постановление Правительства Свердловской области от 10.06.2015 №482-ПП «Об утверждении Порядка и условий размещения объектов, виды которых устанавливаются Правительством Российской Федерации, на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, без предоставления земельных участков и установления сервитута», учитывая постановление администрации Березовского городского округа от 20.12.2017 №1008 «Об изменении типа Березовского муниципального автономного учреждения «Центр предоставления муниципальных услуг в сфере земельных отношений и архитектурно-градостроительной деятельности»,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1.Внести изменения в административный регламент «Выдача разрешений на использование земель или земельных участков, находящихся в собственности Березовского городского округа или государственная собственность на которые не разграничена, без предоставления земельных участков и установления сервитута» (в редакции, утвержденной постановлением администрации Березовского городского округа от 12.04.2016 №245), а именно:

- 1.1.В абзаце 16 пункта 1.5 Административного регламента фразу «8» заменить на фразу «1.5»;
- 1.2.Абзац 3 пункта 2.1 Административного регламента изложить в следующей редакции:
«мотивированный отказ в выдаче разрешения на использование земель и земельных участков»;
- 1.3.Пункт 2.2 Административного регламента изложить в следующей редакции:
«Уполномоченное учреждение предоставляет муниципальную услугу, в том числе с учетом необходимости обращения в организации, участвующие в предоставлении муниципальной услуги, в течение 19 рабочих дней со дня поступления заявления о выдаче разрешения на использование земель и земельных участков и документов, необходимых для предоставления муниципальной услуги, в Уполномоченном учреждении или МФЦ.
В случае размещения линий электропередачи классом напряжения до 35 кВ, а также связанных с ними трансформаторных подстанций, распределительных пунктов и иного предназначенного для осуществления передачи электрической энергии оборудования, для размещения которого не требуется разрешение на строительство, решение о выдаче или об отказе в выдаче разрешения принимается в течение 10 рабочих дней со дня поступления соответствующего заявления.»;
- 1.4.Абзац 8 пункта 2.4 Административного регламента изложить в следующей редакции:
«предполагаемый вид объекта в соответствии с Постановлением Правительства Российской Федерации от 03.12.2014 №1300»;
- 1.5.Абзацы 2-4 пункта 2.5 Административного регламента изложить в следующей редакции:
«1)выписка из Единого государственного реестра недвижимости;
2)документы, подтверждающие основания для использования земель или земельного участка в целях размещения объектов, виды которых предусмотрены Постановлением Правительства Российской Федерации от 03.12.2014 №1300.»;
- 1.6.Абзацы 4-5 пункта 2.8 Административного регламента заменить фразой следующего содержания:
«1)заявление подано с нарушением требований, установленных пунктами 3-5 Порядка и условий размещения объектов, виды которых устанавливаются Правительством Российской Федерации, на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, без предоставления земельных участков и установления сервитута, утвержденных Постановлением Правительства Свердловской области от 10.06.2015 №482-ПП;
2)в заявлении указаны виды объектов, предполагаемые к размещению, не предусмотренные Постановлением Правительства Российской Федерации от 03.12.2014 №1300»;
- 3)земельный участок, на использование которого испрашивается разрешение, предоставлен физическому или юридическому лицу;
- 4)схема границ предполагаемых к использованию земель или земельного участка на кадастровом плане территории полностью или частично совпадает с местоположением границ земель или земельного участка, в отношении которого ранее принято решение о выдаче разрешения на использование, срок действия которого не истек, при совпадении предполагаемой цели использования земель или земельного участка с целями, указанными в ранее принятом решении о выдаче разрешения на использование.»;
- 1.7.В абзаце 3 пункта 3.3 Административного регламента фразу «14» заменить на фразу «2.5»;
- 1.8.В абзаце 5 пункта 3.4 Административного регламента фразу «19» заменить на фразу «2.8»;
- 1.9.В абзацах 4,9 пункта 3.5 Административного регламента фразу «в течение 7 рабочих дней» заменить на фразу «в течение шести рабочих дней»;
- 1.10.В абзаце 12 пункта 3.5 Административного регламента фразу «в срок не более десяти рабочих дней» заменить на фразу «в течение трех рабочих дней»;
- 1.11.В абзаце 2 пункта 2.1, подпункте 4 пункта 3.1, абзаце 6 пункта 3.4, наименовании раздела 3.5, абзацах 2, 8-13 пункта 3.5. административного регламента фразу «разрешение на использование» заменить фразой «постановление о разрешении использования»;
- 1.12.Приложение №1 к Административному регламенту читать в новой редакции (прилагается);
- 1.13.Исключить из Административного регламента приложение №2;
- 1.14.Приложение №3 к Административному регламенту считать приложением №2 (прилагается);

1.15.По всему тексту Административного регламента фразу «Березовское муниципальное автономное учреждение «Центр предоставления муниципальных услуг в сфере земельных отношений и архитектурно-градостроительной деятельности» заменить на фразу «Муниципальное казенное учреждение «Березовский центр муниципальных услуг» в соответствующем падеже.

2.Опубликовать данное постановление в газете «Березовский рабочий» и разместить на официальном сайте администрации Березовского городского округа.

3.Считать утратившим силу постановление администрации Березовского городского округа от 12.04.2016 №245 «О внесении изменений в постановление администрации Березовского городского округа от 26.02.2016 №129 «Об утверждении Административного регламента предоставления муниципальной услуги «Выдача разрешений на использование земель или земельных участков, находящихся в собственности Березовского городского округа или государственная собственность на которые не разграничена, без предоставления земельных участков и установления сервитута».

4.Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя главы администрации Березовского городского округа Коргуля А.Г.

Глава Березовского городского округа
глава администрации

Е.Р. Писцов

Приложение №1
к Административному регламенту

для физических лиц

Главе Администрации Березовского городского округа

от _____
(Ф.И.О. заявителя, адрес места жительства)

документ, удостоверяющий личность, _____
(серия, номер, орган, выдавший документ)

Ф.И.О. представителя _____

действующего по доверенности от _____

(документ, подтверждающий полномочия представителя заявителя)

почтовый адрес _____

контактный телефон _____

адрес электронной почты _____

ЗАЯВЛЕНИЕ

Прошу выдать разрешение на использование _____

(предполагаемый вид объекта в соответствии с Постановлением Правительства РФ от 03.12.2014 №1300)

имеющего кадастровый номер _____
(в случае использования всего земельного участка)

(указать координаты характерных точек границ территории, если предполагается использование земель

или части земельного участка)

на срок _____

на основании _____

Я, _____,
со сроками подготовки и выдачи документов по результатам выполнения услуги ознакомлен (а) и предупрежден о возможном отказе в предоставлении муниципальной услуги.

Я, _____,
настоящим также подтверждаю свое согласие на обработку моих персональных данных и их использование в целях разрешения настоящего обращения по существу.

Я, _____,
настоящим также подтверждаю соответствие объекта, размещение которого будет осуществляться на испрашиваемом земельном участке (части земельного участка,

землях), постановлению Правительства РФ от 03.12.2014 №1300 «Об утверждении перечня видов объектов, размещение которых может осуществляться на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, без предоставления земельных участков и установления сервитутов», закону Свердловской области от 15.07.2013 №75-ОЗ «Об установлении на территории Свердловской области случаев, при которых не требуется получение разрешения на строительство».

Я, _____, согласен на получение документов, подготовленных в результате предоставления муниципальной услуги (нужное подчеркнуть):

- лично (через представителя, действующего по доверенности) _____ (Ф.И.О. представителя)
 - простым почтовым отправлением _____ (индекс, регион, город, поселок, улица, дом, квартира)
 - в электронной форме _____ (адрес электронной почты)
- _____ / _____
(дата) (подпись) (расшифровка)

<*> В случае подачи заявления о выдаче разрешения на использование земельного участка для размещения элементов благоустройства необходимо конкретизировать цели использования.

Приложение:

№п/п	Наименование документа	Наличие	Кол-во листов
1	копия документа, удостоверяющего личность заявителя и представителя заявителя		
2	копия документа, подтверждающего полномочия представителя заявителя, в случае, если с заявлением обращается представитель заявителя		
3	схема границ предполагаемых к использованию земель или части земельного участка на кадастровом плане территории с указанием координат характерных точек границ территории - в случае, если планируется использовать земли или часть земельного участка (с использованием системы координат, применяемой при ведении государственного кадастра недвижимости)		
<*>4	выписка из Единого государственного реестра недвижимости		
<*>5	документы, подтверждающие основания для использования земель или земельного участка в целях размещения объектов, виды которых предусмотрены Постановлением Правительства Российской Федерации от 03.12.2014 №1300		

<*> Не подлежат обязательному представлению.

_____ / _____
(дата) (подпись) (расшифровка)

для юридических лиц

Главе Администрации Березовского городского округа
от _____ (наименование, место нахождения заявителя)

ОГРН, ИНН юридического лица _____
Ф.И.О. представителя _____
действующий на основании _____ (документ, подтверждающий полномочия представителя заявителя)
почтовый адрес _____
контактный телефон _____
адрес электронной почты _____

ЗАЯВЛЕНИЕ

Прошу выдать разрешение на использование _____

(предполагаемый вид объекта в соответствии с Постановлением Правительства РФ от 03.12.2014 №1300<*>) _____
имеющего кадастровый номер _____ (в случае использования всего земельного участка)

(указать координаты характерных точек границ территории, если предполагается использование земель _____ или части земельного участка)

на срок _____

на основании _____

Я, _____, со сроками подготовки и выдачи документов по результатам выполнения услуги ознакомлен (а) и предупрежден о возможном отказе в предоставлении муниципальной услуги.

Я, _____, настоящим также подтверждаю свое согласие на обработку моих персональных данных и их использование в целях разрешения настоящего обращения по существу.

Я, _____, настоящим также подтверждаю соответствие объекта, размещение которого будет осуществляться на испрашиваемом земельном участке (части земельного участка, землях), постановлению Правительства РФ от 03.12.2014 №1300 «Об утверждении перечня видов объектов, размещение которых может осуществляться на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, без предоставления земельных участков и установления сервитутов», закону Свердловской области от 15.07.2013 №75-ОЗ «Об установлении на территории Свердловской области случаев, при которых не требуется получение разрешения на строительство».

Я, _____,

согласен на получение документов, подготовленных в результате предоставления муниципальной услуги (нужное подчеркнуть):

- лично (через представителя, действующего по доверенности) _____ (Ф.И.О. представителя)
 - простым почтовым отправлением _____ (индекс, регион, город, поселок, улица, дом, квартира)
 - в электронной форме _____ (адрес электронной почты)
- _____ / _____
(дата) (подпись) (расшифровка)

<*> В случае подачи заявления о выдаче разрешения на использование земельного участка для размещения элементов благоустройства необходимо конкретизировать цели использования.

Приложение:

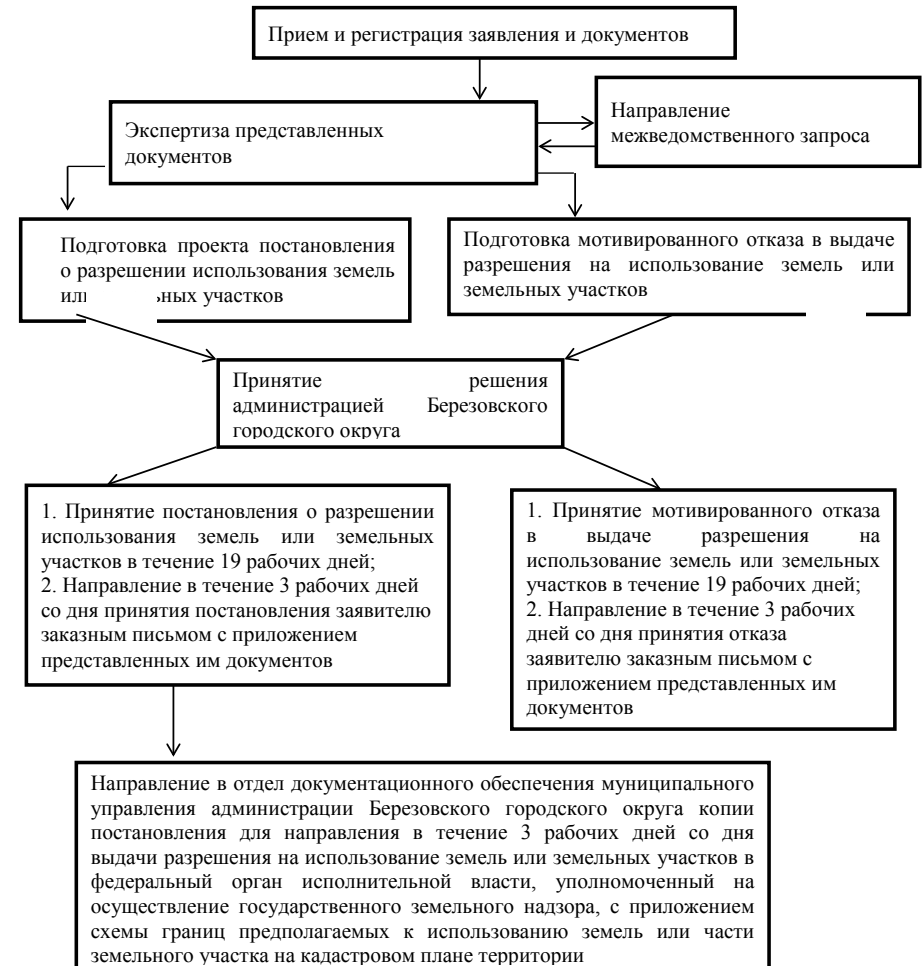
№п/п	Наименование документа	Наличие	Кол-во листов
1	копия документа, удостоверяющего личность заявителя и представителя заявителя		
2	копия документа, подтверждающего полномочия представителя заявителя		
3	схема границ предполагаемых к использованию земель или части земельного участка на кадастровом плане территории с указанием координат характерных точек границ территории - в случае, если планируется использовать земли или часть земельного участка (с использованием системы координат, применяемой при ведении государственного кадастра недвижимости)		
<*>4	выписка из Единого государственного реестра недвижимости		
<*>5	документы, подтверждающие основания для использования земель или земельного участка в целях размещения объектов, виды которых предусмотрены Постановлением Правительства Российской Федерации от 03.12.2014 №1300		

<*> Не подлежат обязательному представлению.

_____ / _____
(дата) (подпись) (расшифровка)

Приложение №2
к Административному регламенту

Блок-схема
предоставления муниципальной услуги
«Выдача разрешений на использование земель или земельных участков, находящихся в собственности Березовского городского округа или государственная собственность на которые не разграничена, без предоставления земельных участков и установления сервитута»



**ПОСТАНОВЛЕНИЕ
АДМИНИСТРАЦИИ БЕРЕЗОВСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА
от 01.06.2018 №441-1**

О внесении изменений в Административный регламент предоставления муниципальной услуги «Перераспределение земель и (или) земельных участков, расположенных на территории Березовского городского округа», утвержденный постановлением администрации Березовского городского округа от 26.02.2016 №127

Приложение
к постановлению администрации
Березовского городского округа
от 01.06.2018 №441-1

Руководствуясь Федеральным законом от 29.07.2017 №280-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации в целях устранения противоречий в сведениях государственных реестров и установления принадлежности земельного участка к определенной категории земель», учитывая постановление администрации Березовского городского округа от 20.12.2017 №1008 «Об изменении типа Березовского муниципального автономного учреждения «Центр предоставления муниципальных услуг в сфере земельных отношений и архитектурно-градостроительной деятельности»,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести следующие изменения в Административный регламент «Перераспределение земель и (или) земельных участков, расположенных на территории Березовского городского округа»:

1.1. Пункт 1.3 после слов «комитет по управлению имуществом Березовского городского округа» дополнить словами «, Департамент лесного хозяйства Свердловской области»;

1.2. Пункт 2.2 Административного регламента дополнить абзацем 2 следующего содержания: «В случае, если схема расположения земельного участка, в соответствии с которой предстоит образовать земельный участок, подлежит согласованию в соответствии со статьей 3.5 Федерального закона от 25 октября 2001 года №137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», срок, предусмотренный пунктом 8 статьи 39.29 Земельного кодекса Российской Федерации, может быть продлен не более чем до сорока пяти дней со дня поступления заявления о перераспределении земель и (или) земельных участков»;

1.3. Пункт 2.3. после абзаца 13 дополнить абзацем следующего содержания: «Федеральный закон от 29.07.2017 №280-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации в целях устранения противоречий в сведениях государственных реестров и установления принадлежности земельного участка к определенной категории земель» («Российская газета», №172, 04.08.2017)»;

1.4. Пункт 2.8 после абзаца 27 дополнить фразой следующего содержания: «поступление уведомления из Департамента лесного хозяйства Свердловской области об отказе в согласовании схемы расположения земельного участка на кадастровом плане территории»;

1.5. Абзац 11 пункта 3.1 исключить; пункт 3.1 после абзаца 6 дополнить фразой следующего содержания «направление схемы расположения земельного участка на согласование (в случае, если схема расположения земельного участка, в соответствии с которой предстоит образовать земельный участок, подлежит согласованию в соответствии со статьей 3.5 Федерального закона от 25 октября 2001 года №137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации»)»;

1.6. Абзацы 4, 5, 6 пункта 3.5. изложить в следующей редакции: «По результатам проведенной экспертизы руководитель Уполномоченного учреждения в течение одного рабочего дня принимает одно из следующих решений:

решение о подготовке проекта постановления о перераспределении земель и (или) земельных участков, расположенных на территории Березовского городского округа, в случае отсутствия оснований для отказа в предоставлении муниципальной услуги, установленных п.2.5 настоящего Административного регламента, и предоставления заявителем документов, необходимых для предоставления муниципальной услуги, указанных в п.2.5 настоящего Административного регламента;

решение о подготовке проекта мотивированного отказа в предоставлении муниципальной услуги, в случае наличия оснований для отказа в предоставлении муниципальной услуги, указанных в п.2.5 настоящего Административного регламента»;

1.7. Пункт 3.5 после абзаца 6 дополнить абзацем следующего содержания: «решение о направлении схемы расположения земельного участка на согласование в Департамент лесного хозяйства Свердловской области, в случае, если схема расположения земельного участка, в соответствии с которой предстоит образовать земельный участок, подлежит согласованию в соответствии со статьей 3.5 Федерального закона от 25 октября 2001 года №137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации.»;

1.8. Дополнить текст регламента пунктом 3.5.1 следующего содержания:

«Направление схемы расположения земельного участка на согласование. Основанием для начала административной процедуры является необходимость согласования схемы расположения земельного участка с Департаментом лесного хозяйства Свердловской области, окончание проведения экспертизы документов.

В случае, если схема расположения земельного участка, в соответствии с которой предстоит образовать земельный участок, подлежит согласованию в соответствии со статьей 3.5 Федерального закона от 25 октября 2001 года №137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации» руководитель Уполномоченного учреждения поручает специалисту Уполномоченного учреждения подготовить проект письма о направлении схемы расположения земельного участка на согласование в Департамент лесного хозяйства Свердловской области.

Специалист Уполномоченного учреждения обеспечивает подготовку проекта письма о направлении схемы расположения земельного участка на согласование в течение одного рабочего дня.

Проект письма о направлении схемы расположения земельного участка на согласование, подготовленное специалистом Уполномоченного учреждения, согласовывается и подписывается уполномоченными специалистами органа местного самоуправления в течение двух рабочих дней.

Регистрация письма (специалистом отдела документационного обеспечения управления администрации Березовского городского округа) с приложением документов – 1 день.

После чего, специалист отдела документационного обеспечения муниципального управления администрации Березовского городского округа, в течение одного рабочего дня направляет в системе электронного документооборота письмо о направлении схемы расположения земельного участка на согласование.

Специалист Уполномоченного учреждения готовит заявителю уведомление о продлении срока рассмотрения заявления о перераспределении земель и (или) земельных участков в связи с направлением схемы расположения земельного участка на согласование в Департамент лесного хозяйства Свердловской области.

Результатом административной процедуры является получение ответа из Департамента лесного хозяйства Свердловской области.»;

1.9. Дополнить Приложение №2 к Административному регламенту блок-схемой (прилагается);

1.10. По всему тексту Административного регламента слова «Березовское муниципальное автономное учреждение «Центр предоставления муниципальных услуг в сфере земельных отношений и архитектурно-градостроительной деятельности» заменить на слова «Муниципальное казенное учреждение «Березовский центр муниципальных услуг» в соответствующем падеже.

2. Опубликовать данное постановление в газете «Березовский рабочий» и разместить на официальном сайте администрации Березовского городского округа.

3. Контроль исполнения настоящего постановления возложить на первого заместителя главы администрации Березовского городского округа Коргуля А.Г.

Глава Березовского городского округа
глава администрации

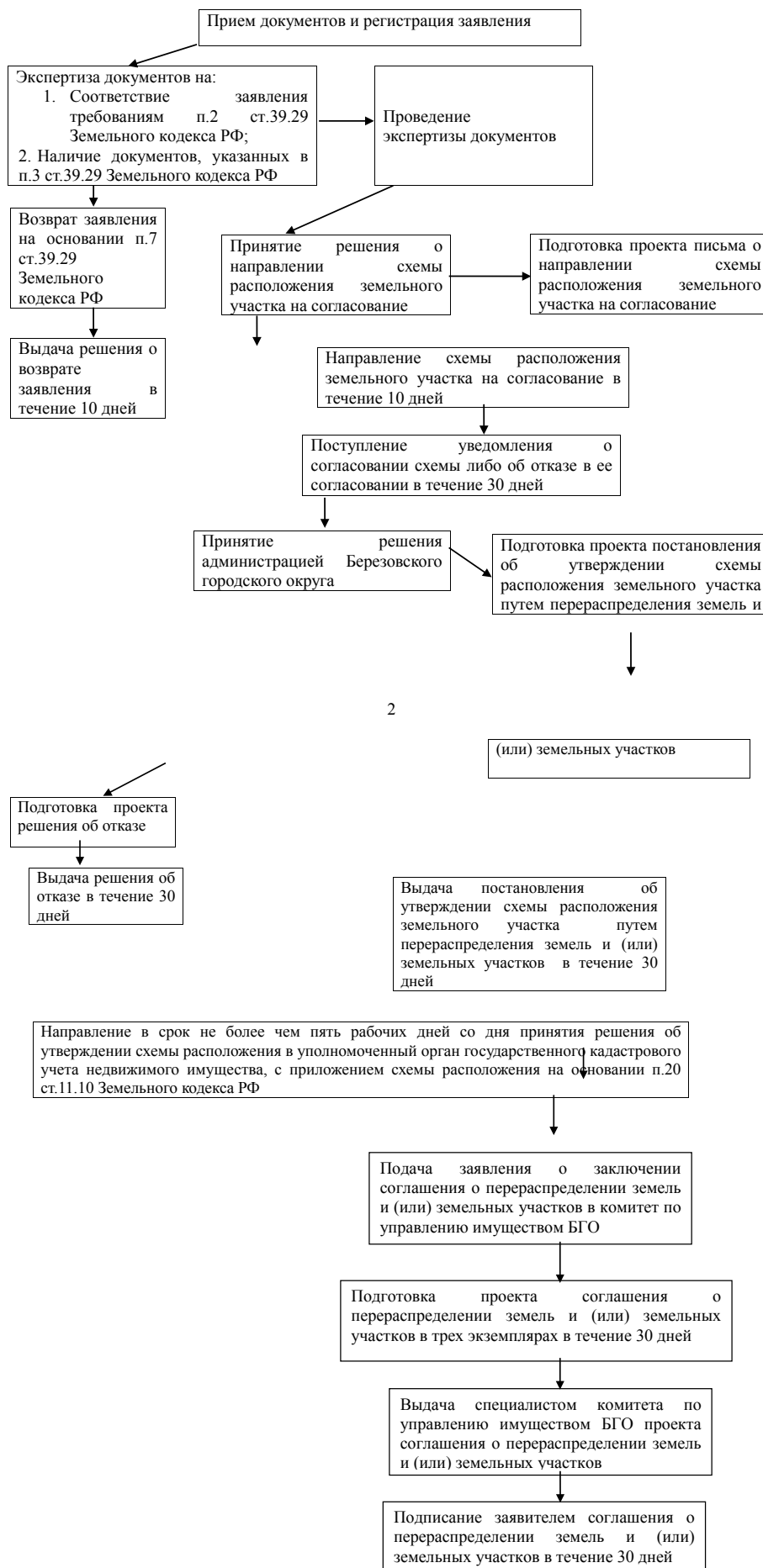
Е.Р. Писцов

**Блок-схема
предоставления муниципальной услуги
«Перераспределение земель и (или) земельных участков, расположенных на территории Березовского городского округа»**

в случае, если схема расположения земельного участка подлежит согласованию в соответствии со статьей 3.5 Федерального закона от 25 октября 2001 года №137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации»

Подготовка и подача в администрацию БГО заинтересованным лицом заявления о перераспределении земель и (или) земельных участков в соответствии с требованиями п.2 ст.39.29 Земельного кодекса РФ

Примечание:
а) к заявлению прилагается схема расположения земельного участка, подготовленная в соответствии с требованиями ст.11.9, п.2 ст.11.10 Земельного кодекса РФ;



**ПОСТАНОВЛЕНИЕ
 АДМИНИСТРАЦИИ БЕРЕЗОВСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА
 от 07.06.2018 №455**
**Об утверждении Положения о порядке проведения на территории
 Березовского городского округа внеплановых проверок деятельности управляющих
 организаций**

В целях осуществления полномочий органа местного самоуправления по реализации положений части 1.1 статьи 165 Жилищного кодекса Российской Федерации, руководствуясь Федеральным законом от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом Березовского городского округа,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить Положение о порядке проведения на территории Березовского городского округа внеплановых проверок деятельности управляющих организаций (прилагается).
2. Определить администрацию Березовского городского округа в лице отдела жилищно-коммунального хозяйства, уполномоченным органом местного самоуправления (далее – уполномоченный орган) на проведение внеплановых проверок деятельности управляющих организаций.
3. Уполномоченному органу осуществлять полномочия, указанные в пункте 2 настоящего постановления, вне зависимости от форм собственности жилищного фонда, расположенного на территории Березовского городского округа.
4. Определить органом, уполномоченным на осуществление мероприятий по созыву общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме для решения вопроса о расторжении договора управления многоквартирным домом с управляющей организацией и о выборе новой управляющей организации или об изменении способа управления данным многоквартирным домом, отдел жилищно-коммунального хозяйства администрации Березовского городского округа.
5. Опубликовать настоящее постановление в газете «Березовский рабочий» и разместить на официальном сайте администрации Березовского городского округа в сети Интернет.
6. Контроль исполнения настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации Березовского городского округа Еловикува А.В.

Глава Березовского городского округа,
 глава администрации

Е.Р. Писцов

Утверждено
 постановлением администрации
 Березовского городского округа
 от 07.06.2018 №455

Положение о порядке проведения на территории Березовского городского округа внеплановых проверок деятельности управляющих организаций

1. Настоящее Положение разработано в целях реализации требований, установленных частью 1.1 статьи 165 Жилищного кодекса Российской Федерации, связанных с возложением на органы местного самоуправления полномочий по проведению внеплановых проверок выполнения управляющими организациями обязательств по договору управления, и определяет процедуру проведения внеплановых проверок управляющих организаций, осуществляющих управление многоквартирными домами на территории Березовского городского округа (далее – управляющие организации), и принятия мер по результатам таких проверок.

2. Требования, установленные настоящим Положением, не распространяются на отношения по осуществлению муниципального жилищного контроля.

3. Проведение внеплановых проверок выполнения управляющими организациями обязательств по договору управления (далее – внеплановые проверки) осуществляется отделом жилищно-коммунального хозяйства администрации Березовского городского округа (далее – уполномоченный орган) в соответствии со следующими нормативными правовыми актами:

Жилищным кодексом Российской Федерации;
 Федеральным законом от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»;
 Федеральным законом Российской Федерации от 02.05.2006 №59-ФЗ «О порядке рассмотрения обращений граждан Российской Федерации»;

Постановлением Правительства Российской Федерации от 13.08.2006 №491 «Об утверждении Порядка содержания общего имущества в многоквартирном доме и правил изменения размера платы за содержание и ремонт жилого помещения в случае оказания услуг и выполнения работ по управлению, содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме ненадлежащего качества и (или) с перерывами, превышающими установленную продолжительность»;

Постановлением Правительства Российской Федерации от 06.05.2011 №354 «О предоставлении коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов»;

Постановлением Правительства Российской Федерации от 03.04.2013 №290 «О минимальном перечне услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме, и порядке их оказания и выполнения»;

Постановлением Правительства Российской Федерации от 15.05.2013 №416 «О порядке осуществления деятельности по управлению многоквартирными домами»;

Постановлением Государственного комитета Российской Федерации по строительству и жилищно-коммунальному комплексу от 27.09.2003 №170 «Об утверждении Правил и норм технической эксплуатации жилищного фонда»;

Приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 26.10.2015 №761/пр «Об утверждении формы акта приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме»;

Приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 25.12.2015 №937/пр «Об утверждении Требований к оформлению протоколов общих собраний собственников помещений в многоквартирных домах и Порядка передачи копий решений и протоколов общих собраний собственников помещений в многоквартирных домах в уполномоченные органы исполнительной власти субъектов Российской Федерации, осуществляющие государственный жилищный надзор»;

4. Основанием для проведения внеплановой проверки является обращение в уполномоченный орган о невыполнении управляющей организацией условий договора управления многоквартирным домом, предусмотренных частью 2 статьи 162 Жилищного кодекса Российской Федерации, следующих категорий заявителей:

- собственников помещений в многоквартирном доме;
- председателя совета многоквартирного дома;
- органов управления товарищества собственников жилья;
- органов управления жилищного кооператива;
- органов управления иного специализированного потребительского кооператива;
- иных некоммерческих организаций;
- общественных объединений, указанных в части 8 статьи 20 Жилищного кодекса Российской Федерации.

5. Обращение заявителя должно содержать следующие сведения:

- 1) фамилия, имя, отчество заявителя (наименование некоммерческой организации, общественного объединения);
- 2) адрес многоквартирного дома;
- 3) наименование управляющей организации, с которой заключен договор управления многоквартирным домом, дата и номер протокола общего собрания собственников, на котором собственники выбрали указанную организацию и утвердили условия договора управления;
- 4) описание нарушений условий договора управления, допущенных управляющей организацией.
6. К обращению прилагаются следующие документы:
 - 1) документ, подтверждающий правомочие заявителя на обращение о проведении внеплановой проверки на основании части 1.1 статьи 165 Жилищного кодекса Российской Федерации: копия документа, подтверждающего право собственности на помещение (для собственника); копия протокола общего собрания собственников помещений многоквартирного дома о выборе председателя совета многоквартирного дома (для председателя совета многоквартирного дома); копия протокола о выборе органов управления (для органов управления товарищества собственников жилья); копия протокола о выборе органов управления (для органов управления жилищного кооператива); копия протокола о выборе органов управления (для органов управления иного специализированного потребительского кооператива);
 - 2) копия договора управления многоквартирным домом, подписанного сторонами (при наличии);
 - 3) документы, подтверждающие невыполнение управляющей организацией своих обязательств (при наличии).

7. В случае отсутствия в обращении заявителя информации, предусмотренной пунктом 5 настоящего Положения, а также документов, подтверждающих правомочие заявителя на обращение о проведении внеплановой проверки, указанных в пункте 6 Положения, внеплановая проверка уполномоченным органом не проводится и данное обращение подлежит рассмотрению в порядке, установленном Федеральным законом Российской Федерации от 02.05.2006 № 59-ФЗ «О порядке рассмотрения обращений граждан Российской Федерации».

8. Уполномоченный орган проводит внеплановую проверку в течение пяти календарных дней со дня поступления обращения заявителя в уполномоченный орган.

9. Внеплановая проверка проводится в форме документальной и (или) выездной проверки.

10. Документарная проверка проводится путем рассмотрения документов, представленных заявителем и управляющей организацией.

11. Выездная проверка проводится в случае:

- 1) необходимости осмотра общего имущества собственников помещений многоквартирного дома и оценки деятельности управляющей организации по выполнению условий договора;
- 2) невозможности при документальной проверке удостовериться в полноте и достоверности сведений, содержащихся в документах, представленных управляющей организацией.

12. При проведении внеплановой проверки уполномоченный орган вправе:

- 1) запрашивать у управляющей организации документы, необходимые для проведения внеплановой проверки выполнения управляющей организацией обязательств по договору управления многоквартирным домом;
- 2) запрашивать у органов государственной власти, органов местного самоуправления, юридических лиц, индивидуальных предпринимателей и граждан информацию и документы, необходимые для проведения внеплановой проверки;
- 3) беспрепятственно по предъявлении служебного удостоверения и копии распоряжения начальника уполномоченного органа о назначении проверки посещать территорию и расположенные на ней многоквартирные дома, наемные дома социального использования, помещения общего пользования в многоквартирных домах; с согласия собственников помещений в многоквартирном доме посещать жилые помещения и проводить их обследования; проводить исследования, испытания, расследования, экспертизы и другие мероприятия, необходимые для проведения проверки.

13. Уполномоченный орган не позднее одного рабочего дня со дня поступления в уполномоченный орган обращения заявителя осуществляет следующие мероприятия:

1) подготавливает распоряжение о проведении внеплановой проверки, в котором содержится следующая информация:

- наименование уполномоченного органа;
- фамилия, имя, отчество, должность или должности лиц, уполномоченных на проведение внеплановой проверки, а также иных лиц, которые в случае необходимости привлекаются к проведению внеплановой проверки;
- наименование управляющей организации, в отношении которой проводится внеплановая проверка, юридический адрес управляющей организации;
- цели, задачи, предмет и срок проведения внеплановой проверки;
- правовые основания проведения внеплановой проверки;
- перечень документов, предоставление которых управляющей организацией необходимо для достижения целей и задач проведения внеплановой проверки;
- даты начала и окончания проведения внеплановой проверки;
- 2) уведомляет управляющую организацию посредством факсимильной и (или) электронной связи о проведении внеплановой проверки с указанием условий договора управления многоквартирным домом, о невыполнении которых сообщается в обращении заявителя;
- 3) запрашивает у управляющей организации и иных лиц документы, необходимые для проведения внеплановой проверки.

14. Для достижения целей и задач проведения проверки управляющая организация обязана:

- 1) представить копии запрашиваемых документов, заверенные печатью и подписью руководителя, иного уполномоченного должностного лица или уполномоченного представителя управляющей организации, в течение трех дней с момента получения уведомления о проведении внеплановой проверки;
- 2) обеспечить присутствие руководителя управляющей организации или ее уполномоченного представителя при проведении внеплановой проверки;
- 3) обеспечить доступ к общему имуществу собственников помещений многоквартирного дома в дату и время, указанные в уведомлении о проведении внеплановой проверки.

15. Управляющая организация вправе представить в уполномоченный орган письменное объяснение по существу обращения в течение одного рабочего дня с момента получения уведомления о проведении внеплановой проверки.

16. В случае непредоставления документов, необходимых для проведения внеплановой проверки, а также в случае необеспечения управляющей организацией присутствия уполномоченных представителей при проведении проверки уполномоченный орган составляет акт об отказе в предоставлении документов и (или) отказе проверяемых лиц от участия в проверке.

17. В случае необходимости уполномоченный орган привлекает к участию во внеплановой проверке организации, выполняющие работы по содержанию и ремонту многоквартирных домов, ресурсоснабжающие организации, содействие которых необходимо при рассмотрении документов управляющей организации, при осмотре общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме.

18. В ходе проведения внеплановой проверки подлежат выяснению следующие обстоятельства:

- 1) объем обязательств, принятых управляющей организацией по договору управления многоквартирным домом;
- 2) периодичность и (или) сроки оказания услуг и выполнения управляющей организацией работ по надлежащему содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме;
- 3) качество предоставления коммунальных услуг собственникам помещений в многоквартирном доме и лицам, пользующимся;
- 4) надлежащее осуществление иной направленной на достижение целей управления многоквартирным домом деятельности, предусмотренной правовыми актами, нормативными документами и заключенным договором управления.

В случае если предметом обращения является невыполнение управляющей организацией обязательств, охватываемых понятием «иной направленной на достижение целей управления многоквартирным домом деятельности», необходимо установить конкретные обязательства, подлежащих выполнению управляющей организацией;

5) факт выполнения или невыполнения управляющей организацией условий договора управления многоквартирным домом.

19. По результатам проведенной внеплановой проверки уполномоченный орган оформляет акт проверки, в котором содержится следующая информация:

- дата, время и место составления акта;
- наименование уполномоченного органа;
- дата и номер распоряжения о проведении внеплановой проверки;
- адрес проведения внеплановой проверки;
- фамилия, имя, отчество, должность или должности лиц, проводивших проверку;
- наименование управляющей организации, в отношении которой проведена внеплановая проверка;
- дата, время и продолжительность проведения внеплановой проверки;
- факты и обстоятельства, установленные по результатам внеплановой проверки;
- подписи лиц, проводивших внеплановую проверку.

В акте по результатам проверки должен быть сделан вывод о том, выявлен или не выявлен факт невыполнения управляющей организацией условий договора управления многоквартирным домом.

20. Акт проверки оформляется в двух экземплярах, один из которых вручается руководителю, иному должностному лицу или уполномоченному представителю управляющей организации под расписку об ознакомлении либо об отказе в ознакомлении с актом проверки.

В случае отсутствия руководителя, иного должностного лица или уполномоченного представителя управляющей организации, а также в случае отказа проверяемого лица от подписи в ознакомлении с актом проверки либо отказа в ознакомлении с актом в акте проверки делается соответствующая запись, после чего он направляется заказным почтовым отправлением с уведомлением о вручении, которое приобщается к акту проверки.

21. В случае выявления факта невыполнения управляющей организацией обязательств по договору управления многоквартирным домом уполномоченный орган в течение двух дней после завершения внеплановой проверки не позднее чем через 15 дней со дня поступления соответствующего обращения в уполномоченный орган осуществляет мероприятия по созыву общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме для решения вопроса о расторжении договора управления многоквартирным домом с управляющей организацией и о выборе новой управляющей организации или об изменении способа управления данным многоквартирным домом в соответствии со статьей 45 Жилищного кодекса Российской Федерации.

22. В случае выявления при проведении внеплановой проверки нарушений управляющей организацией требований, установленных федеральными законами, а также муниципальными правовыми актами в сфере жилищных отношений, уполномоченный орган направляет в органы муниципального контроля, государственного контроля (надзора) копии материалов проверки для принятия решения о привлечении к административной ответственности в соответствии с федеральным законодательством.

23. О результатах рассмотрения обращения заявителю в течение двух рабочих дней со дня завершения внеплановой проверки направляется мотивированный ответ в письменной форме по адресу, указанному в обращении.

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ
 АДМИНИСТРАЦИИ БЕРЕЗОВСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА
 от 09.06.2018 №470**
О внесении изменений в проект планировки территории Западной и Северной промышленных зон г. Березовского Свердловской области

Рассмотрев проект изменений в проект планировки территории Западной и Северной промышленных зон г. Березовского Свердловской области, разработанный в 2017 году обществом с ограниченной ответственностью «Проектно-Консалтинговая Компания «Альтернатива» (шифр проекта: Т-2542 СО - 2016), на основании постановления администрации Березовского городского округа от 09.11.2015 №661 «О подготовке проекта изменений в проект планировки территории Западной и Северной промышленных зон г. Березовского Свердловской области», на основании ст.ст. 41, 45, 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации, учитывая протокол публичных слушаний и заключение о результатах публичных слушаний, состоявшихся 19.09.2017,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести изменения в проект планировки территории Западной и Северной промышленных зон г. Березовского Свердловской области, утвержденный постановлением администрации Березовского городского округа от 17.10.2013 №597 (в редакции от 26.02.2015 №103), изложив текстовые и графические материалы, указанные в составе проекта, в новой редакции.

1.1. Утвердить основную часть проекта планировки территории (приложение №1, №2, №3) Западной и Северной промышленных зон г. Березовского Свердловской области (далее – проект планировки) (прилагается), разработанного в 2017 году обществом с ограниченной ответственностью «Проектно-консалтинговая компания «Альтернатива» (шифр проекта: Т-2542 СО - 2016) в следующем составе:

- приложение №1 – положения, часть I;
- приложение №2 – чертеж планировки территории (Т-2542СО-2016-01, на 4 листах), масштаб 1:2000;
- приложение №3 – разбивочный чертеж красных линий (Т-2542СО-2016-07, на 4 листах), масштаб 1:2000.

2. Учет утвержденного проекта планировки указанной территории при актуализации генерального плана Березовского городского округа Свердловской области, генерального плана Березовского городского округа Свердловской области применительно к г. Березовскому и при внесении изменений в Правила землепользования и застройки Березовского городского округа.

3. Опубликовать настоящее постановление, утвержденный проект планировки указанной территории (приложения №1, №2, №3) в газете «Березовский рабочий» и разместить на официальном сайте администрации Березовского городского округа в сети Интернет.

4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя главы администрации Березовского городского округа Коргуля А.Г.

Глава Березовского городского округа,
 глава администрации

Е.Р. Писцов

Свердловская область РФ
Общество с ограниченной ответственностью
«Проектно-консалтинговая компания
«АЛЬТЕРНАТИВА»

**Проект изменений в проект планировки территории
Западной и Северной промышленных зон
г.Березовского Свердловской области**

Часть I

**ПОЛОЖЕНИЯ О РАЗМЕЩЕНИИ ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО
СТРОИТЕЛЬСТВА И ХАРАКТЕРИСТИКА ПЛАНИРУЕМОГО
РАЗВИТИЯ ТЕРРИТОРИИ.**

шифр: Т – 2542 СО – 2016

Вид градостроительной документации:
проект планировки территории

Екатеринбург, 2018 г.

СПИСОК ИСПОЛНИТЕЛЕЙ

Начальник отдела градостроительного проектирования	Г.С. Родионова
Главный градостроитель проекта	А.В. Дроган
Ведущий градостроитель проекта	Л.А. Игнатова
Специалист инженерного обеспечения территории I категории	Т.Д. Агаева
Ведущий инженер по охране окружающее среде	Л.С. Прямоносова
Эксперт транспортного развития	В.А. Гуляев
Архитектор	Д.С. Адуашвили

СОСТАВ ПРОЕКТНЫХ МАТЕРИАЛОВ

Часть I. Основная часть проекта планировки территории

1. Положения о размещении объектов капитального строительства и характеристика планируемого развития территории.
2. Графические материалы основной части проекта планировки территории

Часть II. Материалы по обоснованию проекта планировки территории

1. Пояснительная записка
2. Положения в части внесения изменений
3. Графические материалы по обоснованию проекта планировки территории

Обозначение	Наименование чертежа	Масштаб	Кол-во листов
Графические материалы часть I			
T-2542CO-2016-01	Чертеж планировки территории	1:2000	4
T-2542CO-2016-07	Разбивочный чертеж красных линий	1:2000	4
Графические материалы часть II			
T-2542CO-2016-02	Схема расположения проектируемого района	1:10 000	1
T-2542CO-2016-03	Схема использования территории в период подготовки проекта планировки. Схема границ с особыми условиями использования территории	1:2000	4
T-2542CO-2016-04	Предпроектные предложения (вариантные проработки)		В архиве разработчика
T-2542CO-2016-05	Схема организации улично-дорожной сети	1:2000	4
T-2542CO-2016-06	Схема вертикальной планировки и инженерной подготовки территории	1:2000	4
T-2542CO-2016-08	Схема размещения инженерных сетей и сооружений	1:2000	4
T-2542CO-2016-09	Поперечные профили улиц и дорог	1:250	Альбом
T-2542CO-2016-10	Схема расположения фрагментов внесения изменений в планировку территории	1:5000	1
T-2542CO-2016-10.1- T-2542CO-2016-10.10	Фрагменты 1 – 5; А - Д		10

Свердловская область РФ
Общество с ограниченной ответственностью
«Проектно-консалтинговая компания
«АЛЬТЕРНАТИВА»

**Проект изменений в проект планировки территории
Западной и Северной промышленных зон
г.Березовского Свердловской области**

Часть I

**ПОЛОЖЕНИЯ О РАЗМЕЩЕНИИ ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО
СТРОИТЕЛЬСТВА И ХАРАКТЕРИСТИКА ПЛАНИРУЕМОГО
РАЗВИТИЯ ТЕРРИТОРИИ.**

шифр: Т – 2542 СО – 2016

Вид градостроительной документации:
проект планировки территории

Директор И.С. Широкова

ГАП А.В. Леготин

**ПОЛОЖЕНИЯ О РАЗМЕЩЕНИИ ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО
СТРОИТЕЛЬСТВА И ХАРАКТЕРИСТИКИ ПЛАНИРУЕМОГО РАЗВИТИЯ
ТЕРРИТОРИИ**

**Положение
о размещении объектов капитального строительства
в границах проектирования**

1. Размещение объектов капитального строительства федерального значения не предусматривается.

Предусматривается строительство объекта капитального строительства регионального значения (в соответствии с Генеральным планом Березовского городского округа Свердловской области применительно к городу Березовский):
- электроподстанция ПС "Пирит" 110/10кВ.

2. Размещение объектов капитального строительства местного значения:

1) общегородского значения:

- городские очистные сооружения МУП БВКХ "Водоканал" (дополнительные участки для расширения при реконструкции);
- общегородские сооружения дождевой канализации закрытого типа ОСДК №1;
- магистральные улицы и дороги общегородского значения регулируемого движения;

2) объектов, необходимых для развития территории промышленных зон

- очистные сооружения дождевой канализации закрытого типа;
- прочие объекты транспортного обслуживания и инженерно-технического обеспечения.

**Положение
о характеристиках планируемого развития территории
в границах проектирования**

1. Границы территории проекта планировки:
- с северо-востока – район жилой застройки «44 квартал»;
- с востока - жилой район «Северный», городские леса, территория хвостохранилища обогатительной фабрики;
- с юга – жилой район Первомайский (ул. Транспортников);
- с запада – Режевской тракт.

2. Освоение территорий промышленных зон предусмотрено в 2 этапа:
- на расчетный срок – 2028 год;
- на перспективу – после решения вопроса о строительстве автодороги в производственной панели между ул.Транспортников и ул. Западная промзона и после проведения мероприятий по ликвидации Городской свалки ТБО и рекультивации территории.

3. Территории для размещения объектов капитального строительства:

- 1) общая площадь проектируемой территории - 643,8 га;
- 2) общая площадь производственно-коммунальных предприятий, производственных объектов автомобильного и железнодорожного транспорта, общественно-деловой и инфраструктурно-сервисной зоны при промышленном узле:
- на расчетный срок – 394,76 га, в том числе новое строительство – 115,48 га;
- на перспективу (в целом по району) – 401,02 га, в том числе новое строительство – 128,46 га;
- 3) общая площадь головных объектов инженерно-технического обеспечения территории городского значения – 16,13 га, в том числе новое строительство – 7,50 га;
- 4) общая площадь объектов благоустройства - очистные сооружения дождевой канализации – 0,8 га;
- 5) территории озеленения, выполняющего защитные функции и санитарно-гигиенические требования:
- на расчетный срок – 144,17 га;
- на перспективу (в целом по району) – 122,83 га.

4. Из общей площади резервных территорий – для развития административной, общественно-деловой, инфраструктурно-сервисной зоны при промышленном узле, под размещение объектов выставочно-торгового назначения – 6,48 га.

(по пп. 3, 4 - Приложение 1. «Баланс использования территории в границах территории промышленных зон «Северная» и «Западная», Приложение 2. «Основные технико-экономические показатели по территории промышленных зон «Северная» и «Западная»).

5. Из общей площади резервных территорий - для развития объектов ООО «Индустриальный Парк «Березовский» - 30,75 га.

6. Изъятие территорий для обеспечения муниципальных нужд (формирование инженерно-транспортных коридоров) и развития застройки производственно-коммунального назначения:

1) общая площадь изымаемых промышленно-коммунальных территорий:

- на расчетный срок – 9,11 га;
- на перспективу (в целом по району) – 15,83 га;

(Приложение 3. «Перечень производственных объектов. Предложения по изменению границ земельных участков, перспективам и ограничениям строительства и развития предприятий»);

2) изъятие территорий жилого назначения:

для развития территорий производственно-коммунального назначения, в соответствии с Правилами землепользования и застройки городского округа применительно к городу Березовскому:

- пос.ЦОФ – 2,455 га – 24 индивидуальных жилых дома с приусадебными участками;
 - пос.Ленинский – 0,76 га – 3 индивидуальных жилых дома с приусадебными участками;
 - жилая застройка по ул.Ленинский поселок - 2,76 га – секционная не капитальная застройка 2-х эт. домами - 13 домов; 0,98 га - 10 индивидуальных жилых домов с приусадебными участками;
- для формирования транспортных коридоров:
- жилая застройка по пер.Гоголя, ул.Свободы, ул.Кирова, ул.Фурманова - 2,8 га – 17 жилых домов с приусадебными участками; 8 земельных участков – с частичным изъятием территории участка.

**Положение
о характеристиках развития систем социального, транспортного
обслуживания и инженерно-технического обеспечения, необходимых для
развития территории**

1. Характеристики системы социального обслуживания:
- сеть общественного питания на каждом предприятии в составе административно-бытовых помещений мощностью соответствующей количеству работающих;
- оказание первой медицинской помощи трудящимся на санитарных постах на каждом предприятии.

2. Характеристики системы транспортного обслуживания:

- 1) улично-дорожная сеть:
- **магистральные улицы общегородского значения регулируемого движения** – 21,90 км, в том числе новое строительство – 13,91 км;
- **магистральные улицы районного значения:**
- на расчетный срок – 4,52 км, в том числе новое строительство - 2,84 км;
- на перспективу (в целом по району) – 5,88 км, в том числе новое строительство - 3,98 км;
- **улицы и дороги местного значения в промышленно-коммунальной зоне, проезды:**
- на расчетный срок – 11,97 км, в том числе новое строительство – 7,74 км;
- на перспективу (в целом по району) – 13,95 км, в том числе новое строительство – 8,95 км;
(Приложение 4. Технические параметры улично-дорожной сети);
- 2) парковочные места для автотранспорта трудящихся, промышленного (грузового) транспорта и гостевые парковки размещать в границах предприятий, либо на специально оборудованных автостоянках в границах территорий, предусмотренных для строительства (резервные участки);
- 3) въездные узлы на предприятия и поворотные-разворотные площадки устраивать вне территорий общего пользования (улично-дорожной сети) в границах земельных отводов предприятий;
- 4) система железнодорожного транспорта:
- обеспечение (повышение) уровня безопасности движения транспортных средств и условий обслуживания путей сообщения;
- ликвидация железнодорожных переездов, устроенных вне муниципальной улично-дорожной сети, в местах пересечения автомобильной дороги нескольких ж/д путей;

- обустройство регулируемых переездов на пересечениях железнодорожных путей с существующими и планируемыми муниципальными автомобильными дорогами и улицами;

- для переездов мало задействованных железнодорожных путей с улицами и дорогами местного значения и проездами обеспечить условия видимости;

- пересечение магистральной улицы (дороги) общегородского значения регулируемого движения преимущественно грузового движения с подъездными путями железнодорожного цеха ООО «Березовского рудоуправления» (в северной части промышленной зоны «Северная») решить путепроводом;

- застройку территорий (существующих и планируемых к развитию) расположенных вдоль железнодорожных путей вести исходя из требований обеспечения безопасного движения ж/д составов и условий технического обслуживания ж/д путей.

3. Инженерно-техническое обеспечение территории:

- электроснабжение – от проектируемых РП, питанием от существующих, реконструируемых и проектируемых электроподстанций - ЗПУ 35/6 кВ (сущ., на промплощадке УЗПС), Марковская 110/35/6 кВ (реконстр.), СБЗ 35/6 кВ (реконстр.), Пирит 110/10 кВ (проект.);

- водоснабжение – за счет подключения к главному водопроводному кольцу города Д 710 мм, проходящему вдоль Режевского тракта и ЕКАД; система водоснабжения - кольцевая, диаметры основных водоводов - от Д 160 до Д 300 мм;

- водоотведение - путем строительства самотечных коллекторов Д 200 и Д 300 мм со сбросом в основной коллектор по ул. Пушкина; сброс стоков «Западной» промышленной зоны по коллектору Д 300 мм в существующую КНС-1 и далее по напорным коллекторам 2Д 100 мм на городские очистные сооружения; сброс стоков «Северной» промышленной зоны системой существующих и проектируемых самотечно-напорных коллекторов с двумя насосными станциями перекачки (КНС-2, КНС-3) и напорными участками 2Д 100 мм, 2Д 200 мм на новую площадку городских очистных сооружений;

- теплоснабжение – от собственных газовых котельных;

- газоснабжение – от ГРС-1 (г.Екатеринбург) по газопроводу Д 300 мм давлением 1,2 МПа к существующему газорегуляторному пункту ГРП-2 (г. Березовский) и далее через существующие и проектируемые ШГРП и ГРП к потребителям;

4. Объекты благоустройства территории:

- строительство очистных сооружений дождевой канализации закрытого типа в границах «Северного» промышленной зоны – два объекта – 1) в районе хвостохранилища обогатительной фабрики со сбросом очищенных вод в реку

Березовка; 2) в северной части территории зоны со сбросом очищенных вод в реку Пышма;

- строительство локальных очистных сооружений дождевой канализации, проливневой канализации и участков закрытой дождевой канализации;

- канализование отдельных участков русла р.Березовка в закрытый железобетонный коллектор.

5. Инженерная подготовка территории

До начала строительства объектов капитального строительства и инженерно-транспортных коммуникаций на территории промышленных зон необходимо проведение мероприятий по инженерной подготовке:

- дополнительные инженерно-геологические изыскания в зонах возможного влияния старых горных работ с использованием средств электростатического зонирования, геологоразведки и архивных данных участков подработки (для выявления зон разрывных тектонических нарушений, участков подземных горных выработок, повышенной водообильности по контактам пород и разломам, присутствия известняков в литологической толще);

- запрещение нового строительства без предварительного проведения исследований и оценки целостности перекрывающей толщи пород;

- проведение рекультивации опасных участков. Способы рекультивации должны быть предложены специализированными организациями и отвечать требованиям СНиП 2.01.15-90 «Инженерная защита территорий, зданий и сооружений от опасных геологических процессов. Основные положения проектирования», СНиП 2.01.09-91 «Здания и сооружения на подрабатываемых территориях и просадочных грунтах»;

- проведение специальных антиразломных мероприятий - арочных и кольцевых укреплений при прокладке подземных коммуникаций и строительстве дорог на участках пересечения с зонами влияния старых горных работ.

Приложение 1.

Баланс использования территории в границах территории промышленных зон «Северная» и «Западная»

№	Виды территориальных зон	Современное состояние	Площадь, га/%	
			Расчетный срок (2028 г.)	Перспектива развития
1	2	3	4	5
1.	Площадь проектируемой территории всего	643,8	643,8	643,8
2.	Жилые зоны:	15,55	4,07	4,07
2.1.	Секционная застройка средней этажности до 5-х этажей	3,7	1,06	1,06
2.2.	Индивидуальные жилые дома с приусадебными участками (коттеджного и блокированного типа)	10,25	3,01	3,01
2.3.	Огороды	1,6	-	-
3.	Общественно-деловые зоны, в том числе:	3,1	3,14	3,14
3.1.	Общественно-делового, коммерческого, коммунально-бытового назначения	-	0,04	0,04
3.2.	Высшего учебного заведения	3,1	3,1	3,1
4.	Производственно-коммунальные зоны, в том числе:	286,06/44,32%	394,76/61,47%	401,02/62,34%
4.1.	Территории действующих производственно-коммунальных предприятий и объектов, из них:	235,09		
	- территории объектов горнодобывающего комплекса	21,15		
	- территории предприятий и сооружений для обслуживания и хранения транспортных средств (за исключением АТП)	2,01	246,91	240,19
	- территории объектов специального назначения (городская свалка ТБО)	4,83		
4.2.	Территории строящихся производственно-коммунальных предприятий и объектов	18,4		
4.3.	Территории, отведенные для производственно-коммунального строительства (на период разработки ППТ)	32,57	30,05	30,05
4.4.	Участки в границах планируемых красных линий на застроенных территориях, предлагаемые для расширения (компенсации) существующих предприятий	-	2,32	2,32
4.5.	Резервные территории, в том числе:	-	115,48	128,46

	- для развития объектов ООО «Индустриальный Парк «Березовский»	81,6	30,75	30,75
5.	Зона инженерной инфраструктуры:	8,63	16,93	16,93
5.1.	Головные объекты инженерного обеспечения	8,63	16,13	16,13
5.2.	Сооружения благоустройства и инженерной подготовки территории	-	0,8	0,8
5.	Зона транспортной инфраструктуры:	45,25/7,02%	129,87/20,17%	137,91/21,42%
5.1.	Территории автомобильного транспорта:			
	- магистральные улицы, дороги	15,85	89,87	95,94
	- улицы и дороги местного значения, проезды	17,33	27,93	29,9
5.2.	Территории железнодорожного транспорта:			
	- зона полосы отвода ж/д магистральных путей и станций	12,07	12,07	12,07
6.	Зоны озеленения:	190,72/26,6%	87,01/13,73%	70,66/11,2%
	- озеленение, выполняющее защитные функции и санитарно-гигиенические требования (вне транспортных коридоров)	190,72	87,01	70,66
7.	Иные зоны:	94,49	8,02	10,07
7.1.	Водные поверхности и акватории	0,38	0,22	0,22
7.2.	Прочие территории:	94,11	7,68	9,85
	- коридоры инженерных сетей, пустыри, неиспользуемые, изрытые территории, навалы грунта	93,99/14,68%	7,56/1,03%	4,9/0,7%
	- рекультивация территории свалки	0,12	0,12	4,83
	- мемориальное кладбище			0,12
	Всего земель в границах проектирования, %	100	100	100

Приложение 2.

**Основные технико-экономические показатели по территории
промышленных зон «Северная» и «Западная».**

№ п/п	Наименование показателей	Единица измерения	Современное состояние	Расчетный срок (2028 г.)	Перспектива развития
1	Территории				
1.1	Площадь проектируемой территории всего, в том числе:	га	643,8	643,8	643,8
1.2	Из общей площади проектируемого района территории производственно-коммунального назначения, из них:	->-	294,81	411,81	418,07
	- территории инженерных сооружений, объектов благоустройства и инженерной подготовки территории	->-	8,63	16,93	16,93
	- территории объектов специального назначения (городская свалка ТБО)	->-	4,83	4,83	-
	- территории для развития общественно-деловой и инфраструктурно-сервисной зоны при промышленном узле	->-	0,45	6,93	6,93
	- территории объектов горнодобывающего комплекса	->-	21,15	22,55	22,55
	- мемориальное кладбище	->-	0,12	0,12	0,12
1.3	Из общей площади производственно-коммунальных зон изъятие территорий (убыль), в том числе:	->-	-	9,11	15,83
	- территории действующих и строящихся производственно-коммунальных предприятий и объектов	->-	-	6,59	13,31
	- территории, отведенные для производственно-коммунального строительства (на период разработки ППТ)	->-	-	2,52	2,52
1.4	Из общей площади проектируемого района территория общего пользования, из них:	->-	330,34	224,78	218,52
	- улицы, дороги, проезды, площади, ж/д, в том числе:	->-	45,25	129,87	137,91
	- озеленение транспортных коридоров			57,16	52,17

	- зеленые насаждения	->-	190,72	87,01	70,66
	- прочие, в том числе водные поверхности	->-	94,37	7,9	9,95
1.5	Из общей площади проектируемого района территории не производственно-коммунального назначения, из них:		18,65	7,21	7,21
	- жилая зона	->-	15,55	4,07	4,07
	- общественно-деловая зона	->-	3,1	3,14	3,14
2	Транспортная инфраструктура				
2.1	Протяженность улично-дорожной сети всего, в том числе:	км	14,08	38,39	40,96
2.1.1	Магистральные улицы, из них:	->-	9,85	26,42	27,01
	- общегородского значения регулируемого движения, из них:	->-	7,93	21,90	21,90
	- преимущественно пассажирского движения	->-	2,85	3,98	3,98
	- преимущественно грузового движения	->-	5,08	17,92	17,92
	- районного значения, из них:	->-	1,92	4,52	5,11
	- преимущественно пассажирского движения	->-	0,62	0,79	0,79
	- преимущественно грузового движения	->-	1,3	3,73	4,32
2.1.2	Улицы и дороги местного значения в промышленно-коммунальной зоне, проезды	->-	4,23	11,97	13,95
2.2	Плотность магистральной улично-дорожной сети (в границах освоенной территории)	км/кв.км	2,3	4,13	4,31
2.3	Территория в границах полосы отвода ж/д путей и станций	га	12,07	12,07	12,07
3	Инженерное оборудование и благоустройство территории				
3.1	Водопотребление - всего	куб. м/сут	4124,98	4416,98	4442,48
3.2	Водоотведение	->-	3662,66	3920,56	3944,06
3.3	Электропотребление	МВт	36,71	47,95	48,72
3.4	Общее (годовое) потребление тепла на отопление, вентиляцию, горячее водоснабжение	Гкал/ч	79,5	92,796	94,596
3.5	Газопотребление	куб. м/час	12869,58	14863,64	15135,46
3.7	Очистные сооружения ливневой канализации	объект	-	3 объекта в границах «Северной» промзоны	
4	Охрана окружающей среды				

4.1	Территории в границах СЗЗ, из них:	га	593,52	338,04	
	- жилая застройка	->-	36,46		
	- садоводческие кооперативы, товарищества	->-	7,17		

Приложение 3.

**Перечень производственных объектов. Предложения по изменению границ
земельных участков, перспективам и ограничениям строительства и развития
предприятий**

№/П	Номер по плану	Наименование организации и объекта (общая площадь, кв.м.)	Характеристика производства (вид деятельности, назначение участка)	Адрес (сведения из земельного кадастра)	Площадь участка, кв.м. (сведения из земельного кадастра)	Предложения по изменению границ земельных участков, перспективам и ограничениям развития предприятий, особые отметки
Промышленно-коммунальная зона "Северная"						
1	С-4.	ООО "Компания" Урал-Маркет" (18253,00)	Производственная база	п. Ленинский, дом 28	18253,00	изъятие части территории для обеспечения "красных линий" магистральной улицы общегородского значения
2	С-(10.1)	ООО "Прэсто" (переступка прав Куликовым Ю. А. Е. В)	дополнительный отвод для организации вьезда на производственную площадку	пос. Ленинский, дом 29/3	515,00	формирование зоны общего пользования - ЗОП ("красные линии") - для организации вьездного узла и обеспечения подъезда к площадкам С-7, С-10, С-11
3	С-18.	ООО "База Промкомплекс" (14010,00)	Производственная база	п. Ленинский, дом 26	14010,00	изъятие части территории для формирования "красных линий" улицы (дороги) местного значения в промышленно-коммунальном районе для обеспечения прокладки инженерных коммуникаций и реконструкции дорожного полотна в соответствии с нормами
4	С-20.	ЗАО ПФ "КТП-Урал" (15015,00)	Производственная база	п. Ленинский, дом 30	15015,00	изъятие части территории для формирования "красных линий" улицы (дороги) местного значения в промышленно-коммунальном районе для обеспечения прокладки инженерных коммуникаций и реконструкции дорожного полотна в соответствии с нормами
5	С-21.	ОАО "Уралэлектромедь" (40705,00)	Производственная база	п. Ленинский, 30	40705,00	сохранение в существующих границах; при рабочем проектировании автомобильной магистральной улицы (дороги) общегородского значения, возможно потребуются изменение (с изъятием) южной границы участка для формирования "красных линий" при строительстве дороги

6	С-23.2 С-23.2а	ООО "Завод сухих строительных смесей "Брозэкс"	Производственная база	п. Ленинский, дом 32 а	14399,00	изъятие части территории для формирования "красных линий" магистральной улицы районного значения; деление территории на два участка с СЗЗ 500 м (С-23.2) и 100 м (С-23.2а); разработка и согласования проекта санитарно-защитной зоны для цеха по производству строительного гипса на основе натурных наблюдений и измерений с разработкой мероприятий по предотвращению негативного воздействия на объекты по переработке сельскохозяйственной продукции, пищевой отрасли
7	С-23.3.	ООО "Завод сухих строительных смесей "Брозэкс" (9287,00)	Производственная база	п. Ленинский, дом 23 б	9287,00	изъятие части земельного участка для строительства проектируемой автомобильной дороги - магистральная улица (дорога) общегородского значения и реконструкции улицы местного значения в промышленно-коммунальной зоне с обустройством въездных площадок на предприятия
8	С-24.	Рычкова Е. Г. ЗАО СПК "Восток" (37723,00)	Производственная база	16 м на северо-восток от здания ангара п. ЦОФ, 5	3234,00	
			Производственная база	поселок ЦОФ, дом 3	692,00	
			Производственная база	43 м на северо-восток от здания ангара п. ЦОФ, 5	3780,00	
			Производственная база	115 м на северо-восток от здания ангара п. ЦОФ, 5	1810,00	
9	С-25.	ЗАО "Бобровский лакокрасочный завод" (8962,00)	Производственная база	6 м на восток от здания ангара п. ЦОФ, 5	291,00	
			Производственная база	поселок ЦОФ, дом 3	27916,00	изъятие части территории для формирования "красных линий" проектируемой магистральной улицы (дороги) общегородского значения
10	С-25.1.	ЗАО "Бобровский лакокрасочный завод" (20933,00)	Складская база	поселок ЦОФ, дом 12	20933,00	изъятие части территории для формирования "красных линий" магистральной улицы (дороги) районного значения для обеспечения прокладки инженерных коммуникаций и реконструкции дорожного полотна в соответствии с нормами

11	C-26.	ООО "Строительные технологии" (57950,00)	Производственная база	п. ЦОФ, дом 27	23945,00	изъятие части земельного участка для строительства проектируемой автомобильной дороги - магистральная улица (дорога) общегородского значения
	C-26.1.		Производственная база	п.Цоф, дом 27	16781,00	
	C-26.2.		Производственная база	п.ЦОФ, дом 27а	17224,00	
12	C-28	Шахта "Северная" и котельная "Северная" (81167,00)	Промплощадку шахты "Северная" с котельной "Северная"	П. Ленинский, дом 24	81167,00	изменение границ земельного участка с изъятием двух частей участков для обеспечения формирования "красных линий" магистральной улицы общегородского значения
13	C-31.	(10784,00)	Складская база	п.ЦОФ, 5а	2294,00	изъятие части территории для формирования "красных линий" магистральной улицы (дороги) районного значения для обеспечения прокладки инженерных коммуникаций и реконструкции дорожного полотна в соответствии с нормами
			Складская база	поселок ЦОФ, дом 5	8490,00	
14	C-32.	Фабрика и шахта "Центральная" (106599,00)	Промышленная площадка	пос. ЦОФ, дом 33	90525,00	изъятие (с западной стороны участка С-32) части территории для формирования "красных линий" магистральной улицы (дороги) районного значения для обеспечения прокладки инженерных коммуникаций и реконструкции дорожного полотна в соответствии с нормами и для формирования "красных линий" и строительства проектируемой магистральной улицы (дороги) общегородского значения
	C-32.1		Промышленная площадка	ЦОФ, дом 33	16074,00	
15	C-37.	ООО "Форэстэр" (14932,00)	База по первичной переработке древесины	ул. Коммуны, дом 85	14932,00	изъятие части территории вдоль железнодорожных путей для обеспечения безопасности движения подвижного состава и обслуживания железнодорожных путей (организация снегополосы)
16.1	C-38.	ООО "Уралстройкомплект" (20538,00)	Производственная база	ул. Коммуны, дом 90	20538,00	изменение границ земельного участка с изъятием части участка для обеспечения строительства и формирования "красных линий" проектируемой магистральной улицы (дороги) общегородского значения
16.2	C-38.1	ООО "А-Бетон" (5376,00)	Производственная база	ул. Коммуны, дом 90а	5376,00	изменение границ земельного участка с изъятием части участка для обеспечения строительства и формирования "красных линий" проектируемой магистральной улицы (дороги) общегородского значения
17	C-40.	ИП Григорян Ю. С. (20000,00)	Складская база твердых видов топлива	ул. Коммуны, дом 88	20000,00	изъятие части территории для формирования "красных линий" проектируемого местного проезда к резервным территориям для обеспечения прокладки инженерных коммуникаций

18	C-41.	ООО "Лесное" (10199,00)	Предприятие по переработке древесины	шахта Центральная, дом 2	10199,00	изъятие части территории для формирования "красных линий" улицы (дороги) местного значения в промышленно-коммунальной зоне для обеспечения прокладки инженерных коммуникаций и реконструкции дорожного полотна в соответствии с нормами
18.1	C-42.	ООО "База" (10205,00)	Оптовозрозничный склад	шахта Центральная, дом 6	10205,00	изъятие части территории 482 кв.м для формирования "красных линий", "треугольника видимости" перед железнодорожным переездом
19	C-43.	ООО "Прилив" (34277,00)	База по изготовлению мебели	шахта Центральная, дом 3	33719,00	изъятие части территории (основного производства) для формирования "красных линий" улицы (дороги) местного значения в промышленно-коммунальной зоне для обеспечения прокладки инженерных коммуникаций и реконструкции дорожного полотна в соответствии с нормами
			Трансформаторная подстанция ш. №650(1)	шахта Центральная, дом 5	101,00	
			Вентиляторная установка шахты №650(1)	шахта Центральная, дом 4	457,00	
20	C-46.	ООО "БАЛЗ" (34008,00)	Производственная база	ул. Коммуны, дом 86в	8135,00	изъятие части территории 1241 кв.м для формирования "красных линий" магистральной улицы (дороги) районного значения для обеспечения прокладки инженерных коммуникаций и реконструкции дорожного полотна в соответствии с нормами
			Производственная база	ул. Коммуны, 86	25873,00	
21	C-46.1.	ООО "БАЛЗ" (1250,00)	АБК	ул. Коммуны, 86	1250,00	изъятие части территории для формирования "красных линий" улицы (дороги) местного значения в промышленно-коммунальной зоне для обеспечения прокладки инженерных коммуникаций и реконструкции дорожного полотна в соответствии с нормами
22	C-48.	ГУП "Исцетскзолото разведка" (20890,00)	Промышленная площадка	ул. Коммуны, дом 84	15890,00	упорядочение границ площадки с изъятием части территории для обеспечения формирования "красных линий" магистральной улицы (дороги) общегородского значения для обеспечения прокладки инженерных коммуникаций и реконструкции дорожного полотна в соответствии с нормами
	C-48.1.		Кернохранилище	ул. Коммуны, дом 84А	5000,00	

23	C-49.	ООО "РостАл менеджмент" (11253,00)	Производственная база	ул. Коммуны, район очистных соор.	11253,00	переформирование земельного участка в связи с расхождением данных об его конфигурации в государственном земельном кадастре и в "Плане земельного участка"; при формировании границы участка обеспечить "красные линии" магистральной улицы (дороги) общегородского значения
24	C-50.	ООО "Агросервис" (2693,00)	Комплекс по переработке мяса	ул. Бажова, дом 36	2373,00	изъятие части территории для формирования "красных линий" магистральной улицы (дороги) общегородского значения для обеспечения реконструкции дорожного полотна и строительства нового участка дороги в соответствии с нормами
			Комплекс по переработке мяса	ул. Бажова, дом 36	320,00	
	C-(50.1)	Дополнительный участок под разворотную площадку	ул. Бажова, дом 36	1205,00	формирование зоны общего пользования - ЗОП ("красные линии") - для обеспечения нормативных параметров проектируемой магистральной улицы (дороги) общегородского значения;	
25	C-(53.1)	ООО "Центрстройсервис" (790,00)	Дополнительный участок	ул. Бажова, дом 3в	790,00	переформирование земельного участка при формировании "красных линий" улицы (дороги) местного значения в промышленно-коммунальной зоне
26	C-59.	ЗАО "Объединение "Уралзолото ПФК" (4831,00)	под ж/д путь - разгрузочная площадка		4011,00	сохранение в существующих границах
	C-(59.1)		Дополнительный участок под поворотную площадку	в 18 м на север от здания п. ЦОФ, 12	789,00	
27	C-(60).	ООО "Газтэк" (9919,00)			9919,00	изъятие части земельного участка для строительства проектируемой автомобильной дороги - магистральная улица (дорога) общегородского значения
28	C-(61).	Никитин (16057,00)			16057,00	изъятие части земельного участка для строительства проектируемой автомобильной дороги - магистральная улица (дорога) общегородского значения и обеспечения параметров "красных линий" существующей магистральной улицы общегородского значения
29	C-(62).	ИП Андреев (5143,00)	Производственная база		5143,00	изъятие части земельного участка для строительства проектируемой автомобильной дороги - магистральная улица (дорога) общегородского значения и обеспечения параметров "красных линий"
30	C-(63).	Шепелев Ю.А. (2143,00)	ТП		129,00	полное изъятие земельного участка для строительства проектируемой

			подъезд к ТП	-	377,00	магистральной улицы (дороги) общегородского значения и формирования "красных линий"	
			автостоянка	п. Ленинский, дом 23а	1637,00		
31	C-(66).	ООО "МегаИнтер" (5411,00)	производственная база		5411,00	полное изъятие земельного участка для строительства проектируемой магистральной улицы (дороги) общегородского значения и формирования "красных линий"	
32	C-(67).	ООО УПК "Вектор" (5669,00)	промышленное предприятие (цех по производству мультим. прод.)		5669,00	полное изъятие земельного участка для строительства проектируемых магистральных улиц (дорог) общегородского и районного значения и формирования "красных линий"; ограничение строительства по условиям охраны инженерных сетей (электро-сетевой коридор)	
33	C-(68).		склад для хранения баллонов (ГСМ)	ул. Физкультурников, 55	3698,00	Переформирование территории земельного участка для обеспечения нормативных параметров автомобильной дороги - для формирования "красных линий" улицы (дороги) местного значения в промышленно-коммунальной зоне - для реконструкции дорожного полотна и прокладки инженерных коммуникаций в соответствии с нормами с изъятием 416 кв.м и возможной компенсацией за счет неиспользуемых прилегающих земель	
34		ООО "База комплектации наружн инженерных сетей"	производственная база		9817,00	изъятие части территории для обеспечения формирования "красных линий" магистральной улицы (дороги) общегородского значения для обеспечения прокладки инженерных коммуникаций и реконструкции дорожного полотна в соответствии с нормами	
Промышленно-коммунальная зона "Западная"							
35	3-1.	МУП ЖСХ Городская свалка твердых бытовых отходов (48249,00)	Свалка твердых бытовых отходов	квартал 43, дом 3	48249,00	сохранение земельного отвода в существующих границах (на период реализации проекта); ликвидация объекта и рекультивация территории (на перспективу)	
36	3-(4.1)		исключен				
37	3-7.	ООО "Самородок" (20871,00)	Производственная база строительных материалов и	поселок Ленинский, дом 27 Г	10247,00	изъятие части территории для обеспечения "красных линий" магистральной улицы общегородского значения	

			ремонт спецтехники	поселок Ленинский, дом 27	10624,00	
38	3-7.3.	ООО "Самородок" (1918,00)	Складская база	Ленинский, дом 27А	1918,00	изъятие части территории для обеспечения "красных линий" проектируемой магистральной улицы (дороги) общегородского значения
39	3-14.	ИП Тёма Ю.А. (18257,00)	База материально-технического снабжения	Западная промзона, дом 3	18257,00	- ограничение капитального строительства, в том числе по установке ограждения в юго-западной части участка, либо изъятие части территории вдоль железнодорожных путей для обеспечения безопасности движения подвижного состава и обслуживания железнодорожных путей (организация снегополосы) и обеспечения условий возможности прохода и обслуживания инженерных сетей; - организация въездного узла на территорию предприятия с западной стороны (исключая въезд с магистральной улицы (дороги) общегородского значения) и с северной стороны - при строительстве проектируемой магистральной улицы общегородского значения с обустройством поворотно-разворотной площадки
40	3-15.1.	ООО "Торговая компания "Смайли" (687,00)	Автомойка	Западная промзона, 7б	687,00	переформирование границ земельного участка с изъятием части земельного участка для формирования "красных линий" магистральной улицы (дороги) общегородского значения
41	3-18.	ООО НПО "Урал-Гэфест" (11213,00)	Производственная база	Западная промзона, дом 2	11213,00	- изъятие части территории основного производственного участка для обеспечения "красных линий" при строительстве проектируемой улицы (дороги) местного значения в промышленно-коммунальной зоне и для обеспечения условий безопасности движения (видимости движения) ж/д транспорта; - полное изъятие участка дополнительного отвода вдоль существующей ул. Западная Промзона - магистральной улицы (дороги) общегородского значения - для обеспечения нормативных параметров "красных линий" для обеспечения прокладки инженерных сетей в соответствии с нормами; обустройство основного въездного узла в северной части производственной площадки
42	3-21.	Магазин №2 (1416,00)	Магазин с обслуживающей территорией	пос. Ленинский, 4а	1416,00	изъятие части земельного участка для обеспечения формирования "красных линий" магистральной улицы общегородского значения

43	3-22.	ООО "Статник" (4164,00)	Цех по производству мебели	пос. Ленинский, дом 2а	4164,00	изъятие части земельного участка для обеспечения формирования "красных линий" магистральной улицы общегородского значения
44	3-23.	ИП Дернава Г. И. (4285,00)	Производственная база	Западная промзона, дом 15	4285,00	изъятие двух частей территории - с северной стороны вдоль железнодорожных путей для обеспечения безопасности движения подвижного состава и обслуживания железнодорожных путей (организация снегополосы), с восточной стороны - для обеспечения безопасности автомобильного проезда к группе предприятий 3-12; 3-13; 3-14 и переезда через железнодорожные пути, для выделения коридора инженерных сетей
45	3-(27.1)	ОАО "Екатеринбургский авторемонтный завод" (1388,00,00)	Дополнительный отвод	Западная промзона, дом 21	1388,00	изъятие участка для обеспечения параметров существующей магистральной улицы (дороги) общегородского значения для формирования "красных линий" и прокладки инженерных сетей в соответствии с нормами
46	3-28.	ФГУП "Свердловскавтодор" Березовское ДРСУ (104687,00)	Предприятие строительного комплекса	Западная промзона, дом 17	100165,00	- изъятие частей территории - участок основного земельного отвода и дополнительные отводы: (1) отведенный для расширения предприятия - под формирование инженерно-транспортного коридора - формирования "красных линий" улицы (дороги) местного значения в промышленно-коммунальной зоне - для реконструкции дорожного полотна и прокладки инженерных коммуникаций в соответствии с нормами; (2) участок отведенный под железнодорожную вытязку - либо оформление сервитута на данный участок для обслуживания инженерных коммуникаций;
			Производственная база (под размещение железнодорожного тупика)	Западная промзона, дом 17	125,00	- выделение из основного земельного участка отдельного земельного участка под железнодорожные пути (под подъездными железнодорожными путями) для формирования транспортного коридора, либо для оформления сервитута на данный участок
			участок ж/д подъездного пути		3495,00	
			Производственная база	Западная промзона, дом 17	902,00	
47	3-29.	ООО "Березовский городской союз ветеранов" (10628,00)	Автостоянка	Западная промзона, 4 Б	6490,00	- изъятие трех частей двух отдельных земельных отводов для формирования "красных линий" проектируемой улицы (дороги) местного значения в промышленно-коммунальной зоне и обеспечения условий обслуживания железнодорожных путей (организация снегополосы);
			Автостоянка	Западная промзона, 4 А	4138,00	- изъятие части восточного участка для обеспечения санитарного разрыва до жилой застройки

48	3-30.	ЗАО "Свинокомплекс "Уральский" (22077,00)	Молочный завод	Западная промзона, дом 4	22077,00	изменение границ земельного отвода с изъятием участка в западной части для формирования "красных линий" магистральной улицы (дороги) общегородского назначения и обеспечения безопасности движения железнодорожного и автомобильного транспорта на переезде
	3-(30.1)	ЗАО "Свинокомплекс "Уральский" (681,00)	Дополнительный отвод	Западная промзона, дом 4	681,00	полное изъятие земельного участка для обеспечения нормативных параметров и формирования "красных линий" магистральной улицы (дороги) общегородского назначения
49	3-31.	ОАО "Березовский хлебокомбинат" (20839,00)	Хлебокомбинат	Западная промзона, дом 6	20839,00	изменение границ земельного отвода с изъятием участка в западной части для формирования "красных линий" магистральной улицы (дороги) общегородского назначения
50	3-32.	ООО "Перспектива - Трейд" (9417,00)	Складская база	Западная промзона, дом 8	5706,00	изъятие участка в восточной части для обеспечения условий эксплуатации и обслуживания железнодорожных путей (организация снегополосы) и видимости движения ж/д транспорта
			Складская база	в 19 м на восток от здания ангара Западная промзона, 8	3711,00	
51	3-33.	Производственная база (6080,00)	Производственная база	ул. Кирова, дом 16	6080,00	изъятие части территории под инженерными коммуникациями, либо формирование сервитута
52	3-34.	ООО "Березовские мясопродукты" (13470,00)	Производственная база	Режевской тракт, 15 км, дом 1	13470,00	изъятие части территории для обеспечения "красных линий" проектируемой дороги - бокового проезда вдоль "Режевского тракта" для обслуживания автотранспортных потоков промышленно-коммунального района
53	3-42.	ЗАО "НПО "Спешнефтегаз" (23669,00,00)	Производственная база	Западная промзона, дом 14	23669,00	сохранение в существующих границах с выделением зоны, свободной от застройки и без установки ограждения вдоль железнодорожных путей с южной стороны, либо изъятие части территории для формирования железнодорожного транспортного коридора для обеспечения безопасного движения ж/д составов и условий обслуживания ж/д путей (организация снегополосы)

54	3-45.	ОАО БОЗ "Энергоцветмет" (74055,00)	Завод	Западная промзона, дом 16	74055,00	- сохранение в существующих границах с выделением зоны, свободной от застройки и без установки ограждения вдоль железнодорожных путей с южной стороны - либо изъятие части территории для формирования железнодорожного транспортного коридора для обеспечения безопасного движения ж/д составов и условий обслуживания ж/д путей (организация снегополосы);
55	3-49.	ООО "БПСМ" (6579,00)	Производственная база	ул. Клары Цеткин, дом 73, корпус 6	3912,00	- сохранение в существующих границах с выделением зоны, свободной от застройки и установки ограждения вдоль железнодорожных путей - либо изъятие части территории для формирования железнодорожного транспортного коридора для обеспечения безопасного движения ж/д составов и условий обслуживания ж/д путей (организация снегополосы);
			Промплощадка	ул. Клары Цеткин, дом 73А	2667,00	- либо формирование участков сервитута (сервитутов) для железнодорожной работы;
			Складская база	ул. Клары Цеткин, дом 73, корпус в	5408,00	- сохранение в существующих границах с выделением зоны, свободной от застройки и установки ограждения вдоль железнодорожных путей - либо изъятие части территории для формирования железнодорожного транспортного коридора для обеспечения безопасного движения ж/д составов и условий обслуживания ж/д путей (организация снегополосы);
	3-49.2.		Открытая площадка для хранения строительных материалов	в 63 м на юго-запад от производственного здания по ул. Клары Цеткин, 73	491,00	переформирование границ земельного участка для формирования "красных линий" улицы (дороги) местного значения в промышленно-коммунальной зоне
56	3-50.2.	ООО "ЖКХ-Холдинг" (4589,00)	Здание аварийной службы и цех малой механизации	ул. Ленина, дом 1в	4589,00	изъятие части земельного участка для обеспечения организации "красных линий" магистральной улицы (дороги) общегородского значения в соответствии с нормами

57	3-51.	ООО "Промгидроквант" (4009,00)	Часть здания производственного цеха с АБК	ул. Клары Цеткин, дом 73	4009,00	сохранение в существующих границах с выделением зоны, свободной от застройки и установки ограждения вдоль железнодорожных путей - либо изъятие части территории для формирования железнодорожного транспортного коридора для обеспечения безопасного движения ж/д составов и условий обслуживания ж/д путей (организация снегополосы); - либо формирование участков сервитута (сервитутов) для железнодорожной работы
58	3-56.	ЗАО "Завод модульных конструкций "Магнум" (61410,00)	Завод	ул. Транспортников, дом 46а	58090,00	сохранение в существующих границах с ограничением капитального строительства в северной части производственной площадки - резервирование территории для развития автотранспортного коридора на перспективу - для строительства магистральной улицы (дороги) районного значения
			под ж/д пути		3320,00	выделение отдельного земельного участка под железнодорожные пути
59	3-58.	ООО "Уральский промышленный сервис" (19675,00)	База по лесопереработке	ул. Клары Цеткин, дом 69	19675,00	изъятие частей территорий основного земельного отвода и дополнительного земельного отвода - для обеспечения "красных линий" улицы (дороги) местного значения в промышленно-коммунальной зоне - для реконструкции полотна автодороги в соответствии с нормами
	3-58.1.	ООО "Уральский промышленный сервис" (2114,00)	Производственная база	ул. Клары Цеткин, дом 69а	2114,00	
60	3-59.	ООО "Дотик" (5252,00)	Объект металлургической промышленности	ул. Клары Цеткин, дом 67	5252,00	изъятие части территории земельного участка для обеспечения "красных линий" улицы (дороги) местного значения в промышленно-коммунальной зоне - для реконструкции полотна автодороги в соответствии с нормами и прокладки инженерных коммуникаций и обеспечения проезда к производственным площадкам 3-64, 3-65
61	3-60.	ООО "БерезовскДорСтрой" (7492,00)	Производственно-складская база	ул. Орджоникидзе, 19а	7492,00	изъятие части земельного участка для обеспечения организации "красных линий" магистральной улицы (дороги) общегородского значения в соответствии с нормами

67	3-(86)	ООО "Перспектива - Трейд" (384,00)	Автопарковка		384,00	формирование зоны общего пользования - ЗОП ("красные линии") - для обеспечения нормативных параметров проектируемой магистральной улицы (дороги) общегородского значения
68	3-(87)	ООО "Перспектива +" (10000,00)			10000,00	изъятие части территории для исключения прохода магистральных инженерных сетей по территории предприятия и для формирования "красных линий" магистральной улицы (дороги) общегородского значения и обеспечения прокладки и обслуживания инженерных коммуникаций
69	3-(88)	ООО "Урало-Сибирская лозозготовительная компания" (2400,00)			2400,00	изъятие части территории для исключения прохода магистральных инженерных сетей по территории предприятия и для формирования "красных линий" магистральной улицы (дороги) общегородского значения и обеспечения прокладки и обслуживания инженерных коммуникаций
70	3-(90)	Придорожный сервис (2001,00)			1325,00	полное изъятие земельных участков для строительства проектируемой дороги - бокового проезда вдоль "Режевского тракта" для обслуживания автотранспортных потоков промышленно-коммунального района
					676,00	
71	3-(92)	Наливайко (1908,00)			1908,00	- изъятие части земельного участка для формирования "красных линий" магистральной улицы (дороги) общегородского значения; - размещение объектов, не требующих организации СЗЗ
72	3-94	ООО "Строй-Оборудование" (6928,00)	Производственная база	Западная промзона, дом 13а	6928,00	изъятие части земельного участка для формирования "красных линий" улицы (дороги) местного значения в промышленно-коммунальном районе для обеспечения прокладки инженерных коммуникаций и реконструкции дорожного полотна в соответствии с нормами
73	3-95	Открытая складская площадка (3992,00)		Западная промзона, дом 13б	3992,00	изъятие части земельного участка для формирования "красных линий" улицы (дороги) местного значения в промышленно-коммунальном районе для обеспечения прокладки инженерных коммуникаций и реконструкции дорожного полотна в соответствии с нормами
74	3-96	Складская база (1524,00)		в 92 м на северо-запад от автозаправочной станции по ул. Ленина, 16	1524,00	изъятие части земельного участка для обеспечения организации "красных линий" магистральной улицы (дороги) общегородского значения в соответствии с нормами

62	3-(61.1.)	ООО "Металл-Инвест" (1889,00)	Автостоянка	в 10 м на юг от административного здания по ул. Транспортников, 56	1889,00	изъятие части дополнительного земельного участка, выделенного для развития автостоянки, для обеспечения "красных линий" магистральной улицы (дороги) районного значения - для реконструкции дорожного полотна и прокладки инженерных коммуникаций в соответствии с нормами
63	3-62.	ООО "Строительные металлок." (800650,00)	Завод	ул. Транспортников, дом 46	80034,00	- на расчетный период - изъятие части земельного участка, либо установление сервитута для организации подъезда к производственной площадке 3-56; - ограничение капитального строительства и использования данного участка для резервирования территории под развитие автотранспортного коридора на перспективу - для строительства магистральной улицы (дороги) районного значения;
			АБК	ул. Транспортников, дом 46	616,00	
64	3-63.	ОАО "Березовский грузовой терминал" (42139,00)	Производственная база	пос. Первомайский, дом 3/2	41439,00	- сохранение в существующих границах; - необходимо решение вопроса об организации второго въезда на площадку (через формирование участка сервитута с предприятием 3-62)
			Производственная база	п. Первомайский, дом 3	700,00	
65	3-78.	АЗС (2290,00)	АЗС	ул. Ленина, дом 16	2290,00	переформирование границ земельного участка для обеспечения организации "красных линий" транспортной развязки магистральной улицы и магистральной дороги общегородского значения в соответствии с нормами
65.1	3-(84)	Рахманова Е.В., Чеботаев П.В. (1224,00)	шиномонтажная мастерская	67 м на север от здания магазина п. Ленинский, 4а	1224,00	переформирование границ земельного участка с изъятием части земельного участка для формирования "красных линий" магистральной улицы общегородского значения в соответствии с нормами
66	3-(85)	ООО "Технопрогресс" (8932,00)	Участок №1		8932,00	изъятие части земельного участка для формирования "красных линий" улицы (дороги) местного значения в промышленно-коммунальном районе для обеспечения прокладки инженерных коммуникаций и реконструкции дорожного полотна в соответствии с нормами

Приложение 4
Технические параметры улично-дорожной сети.***

№ № п/п	Название улицы	Протяженность, км	Ширина улицы в "красных линиях", м	Ширина проезжей части, м	Ширина тротуара, м	Примечание, особые отметки
Магистральные улицы общегородского значения регулируемого движения						
1	Ленинский поселок	2,6	32,0 (в районе ООО «Компания «Урал-Маркет») 40,0-50,0	15,0	2х3,0	Сущ.-реконстр.
2	Западная промзона	0,25	35,0	15,0	2х3,0	Сущ.-реконстр
3	Магистральная улица-1(усл.)	1,13	40,0	14,0	2х3,0	Проект.
Магистральные улицы районного значения						
4	Транспортников (участок 1)	0,62	25,0	8,0	2х3,0	Сущ.-реконстр
	(участок 2)	0,17	25,0	8,0	2х3,0	Проект.
Магистральные улицы (дороги) общегородского значения регулируемого движения (преимущественно грузового движения)						
5	Дорога Режевской тракт 15 км	1,1	40,0-90,0	15,0	2х3,0	Сущ.-реконстр
6	Западная промзона	0,77	32,5-35,0-40,0	15,0	2х3,0	Сущ.-реконстр
7	Боковой проезд (усл) (с односторонним движением)	4,14 *	15,0-40,0 (расстояние от застройки до оси проектируемой дороги)	8,0 (с односторонним движением)	1х3,0	Проект.
8	Съезды-выезды на тракт Режевской	0,35*		8,0(с односторонним движением)		Проект.
9	Магистральная дорога ОГЗ-1(усл) (участок 1)	1,7	30,0 (в районе ООО «Лизинг-Лайн») 50,0-60,0 (расстояние от застройки до границы отвода железнодорожных путей)	15,0	1х3,0	Сущ.-реконстр
	(участок 2)	1,0	40,0	15,0	2х3,0	Проект.
10	Магистральная дорога ОГЗ-2(усл) (участок 1)	0,97	30,0	15,0	2х3,0	Сущ.-реконстр

№ № п/п	Название улицы	Протяженность, км	Ширина улицы в "красных линиях", м	Ширина проезжей части, м	Ширина тротуара, м	Примечание, особые отметки
	(участок 2)	0,35	35,0	15,0	2x3,0	Проект.
11	Магистральная дорога ОГЗ-3(усл) (участок 1)	0,54	35,0	15,0	2x3,0	Сущ.-реконстр
	(участок 2)	2,55	30,0-35,0-50,0-56,0	15,0	2x3,0	Проект.
12	Магистральная дорога ОГЗ-4(усл)	3,0*	30,0-35,0-50,0-60,0	9,0-15,0	2x3,0 1x1,5	Проект. (длина дороги указана до элемента развязки)
13	Магистральная дорога ОГЗ-5(усл)	0,47	30,0	15,0	2x3,0	Проект.
14	Магистральная дорога ОГЗ-6(усл)	0,92*	40,0	15,0	2x3,0	Проект.
Магистральные улицы (дороги) районного значения (преимущественно грузового движения)						
15	Коммуны	0,86 (в том числе новое строительство – 0,18)	25,0-30,0-40,0	8,0-10,5	2x1,5	Сущ.-реконстр
16	Улица пос.ЦОФ	0,56	25,0-30,0	8,0	1x1,5	Сущ.-реконстр
17	Магистральная дорога РЗ-1(усл)	0,8	30,0	8,0	2x2,25	Проект.
18	Магистральная дорога РЗ-2(усл)	0,71	30,0-40,0	8,0-10,5	2x2,25	Проект.
19	Магистральная дорога РЗ-3(усл)	0,73	30,0-50,0	8,0	1x2,25	Проект.
Улицы и дороги местного значения в промышленно-коммунальной зоне						
20	Перспективная магистральная дорога (в районе ООО «КПД-а» и ЗАО «Завод модульных конструкций «Магнум») (участок 1)	0,45	23,0-26,0	8,0	2x1,5	Проект. на расч. срок – улица местного значения, с доведением параметров на перспективу до магистральной улицы районного значения

№ № п/п	Название улицы	Протяженность, км	Ширина улицы в "красных линиях", м	Ширина проезжей части, м	Ширина тротуара, м	Примечание, особые отметки
	(участок 2)	0,77	20,0-25,0	8,0	1x1,5	Проект. на перспективу
21	Октябрьская (участок 1)	0,19	12,0 (расстояние от производственной застройки до оси проектируемой дороги)	8,0	1x1,5	Сущ.-реконстр
	(участок 2)	0,78	15,0 (расстояние от производственной застройки до оси проектируемой дороги)	8,0	1x1,5	Проект.
22	Дорога-1(усл)	0,54	24,0-30,0-33,0	8,0	2x1,5	Сущ.-реконстр
23	Дорога-2(усл)	0,46	30,0	8,0	2x2,25	Проект.
24	Дорога-3(усл)	0,74	20,0-25,0	8,0	2x1,5 2x2,25	Проект.
25	Дорога-4(усл) (участок 1) (участок 2)	0,52 0,35	20,0 25,0	8,0 8,0	2x1,5 2x1,5	Сущ.-реконстр Проект.
26	Дорога-5(усл)	1,06	30,0-35,0	8,0	2x1,5	Проект.
27	Перспективные улицы в районе свалки ТБО	1,21	15,0 (расстояние от застройки до оси проектируемой дороги)	8,0	1x1,5	Проект. на перспективу
28	Прочие проезды	2,98 4,35**		7,0-8,0		Сущ.-реконстр Проект.
ИТОГО:		40,45				

Примечания: * длины указаны в целом по дорогам, с учетом участков данных дорог, не входящих в границы проекта;

** в том числе, участок дороги – подъезд к городскому кладбищу (0,4 км);

*** при рабочем проектировании технические параметры могут быть уточнены.

**РАСПОРЯЖЕНИЕ
АДМИНИСТРАЦИИ БЕРЕЗОВСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА
от 30.05.2018 №164****Об организации общественных работ на территории
Березовского городского округа в 2018 году**

В соответствии со статьей 24 Закона Российской Федерации от 19 апреля 1991 года №1032-1 «О занятости населения в Российской Федерации», постановлением Правительства Российской Федерации от 14.07.1997 №875 «Об утверждении Положения об организации общественных работ», подпунктом 9 пункта 3 статьи 3 Закона Свердловской области от 25 марта 2013 года №23-ОЗ «О содействии занятости населения в Свердловской области», в целях организации дополнительной социальной поддержки и обеспечения временной занятости населения в Березовском городском округе:

1.Рекомендовать государственному казенному учреждению «Березовский центр занятости» (Мурзин А.В.) заключать договоры на проведение общественных работ с организациями и работодателями, расположенными на территории Березовского городского округа, по программе «Содействие занятости населения Свердловской области на 2018 год».

2.Рекомендовать руководителям организаций всех организационно-правовых форм:

1)организовывать и финансировать проведение общественных работ;
2)заключить договоры с государственным казенным учреждением «Березовский центр занятости» по организации общественных работ для привлечения безработных граждан и граждан, ищущих работу.

3.Утвердить перечень видов работ, относящихся к статусу общественных работ (прилагается).

4.Рекомендовать государственному казенному учреждению «Березовский центр занятости» (Мурзин А.В.) использовать средства областного бюджета на материальную поддержку безработных граждан, принимающих участие в общественных работах.

5.Постановление администрации Березовского городского округа от 26.01.2017 №53 «Об организации общественных работ на территории Березовского городского округа в 2017 году» считать утратившим силу.

6.Данное распоряжение опубликовать в газете «Березовский рабочий» и в телекоммуникационной сети интернет.

7.Контроль за исполнением настоящего распоряжения оставляю за собой.

Глава Березовского городского округа,
глава администрации

Е.Р. Писцов

Приложение
к распоряжению администрации
Березовского городского округа
от 30.05.2018 №164

ПЕРЕЧЕНЬ ВИДОВ ОБЩЕСТВЕННЫХ РАБОТ НА 2018 ГОД

- Архивные вспомогательные работы.
- Бетонирование и покраска (побелка) бордюров.
- Благоустройство сдаваемых объектов.
- Благоустройство территории возле промышленных, общественных, жилых и коммерческих зданий, спортивных и игровых площадок, мест отдыха, парков, садов, скверов, зон отдыха и туризма, дорожных инженерных устройств, проезжей части (автомобильных дорог, железнодорожных и трамвайных путей).
- Благоустройство тротуаров и проездных путей.
- Бытовое обслуживание.
- Ведение бухгалтерского учета при организации отдыха, оздоровления детей и в период временной занятости несовершеннолетних.
- Возделывание и выращивание сельскохозяйственных культур.
- Восстановление и реставрация памятников, храмов, зон отдыха, парков культуры, скверов.
- Выборка рассады.
- Выполнение машинописных работ (создание и редактирование документов, ввод и обработка текстовых и цифровых материалов, подготовка их для последующей обработки, публикации или передачи данных).
- Выполнение неквалифицированных работ на предприятиях.
- Выполнение подсобных и вспомогательных работ.
- Выполнение работ по обеспечению документирования, оперативного хранения и использования документов, документооборота (делопроизводство).
- Выполнение работ при монтаже, демонтаже и ремонте конструкций верхнего строения железнодорожного пути, текущем содержании железнодорожного пути.
- Завершающие и отделочные работы в зданиях и сооружениях.
- Заготовка кормов.
- Заготовка соломки и материалов для плетения.
- Изготовление изделий из дерева и пробки.
- Изготовление торфяных горшочков.
- Инвентаризация леса.
- Каменные и кирпичные работы.
- Кровельные и гидроизоляционные работы.
- Курьерская доставка различными видами транспорта.
- Малярные, штукатурные работы.
- Мойка автотранспортных средств.
- Мытье окон в производственных, непроизводственных помещениях, жилых домах и прочих зданиях, в том числе с внешней стороны с использованием подвесных устройств.
- Мытье, нарезка, измельчение, измерение и смешивание продуктов (ингредиентов) для приготовления пищи.
- Обеспечение населения услугами торговли, общественного питания и бытового обслуживания.
- Обработка (сушка, пропитка, химическая обработка) древесины.
- Обработка и подготовка семян сельскохозяйственных культур к севу.
- Обрезка и вырубка кустарников, деревьев, в том числе для обеспечения видимости.
- Обслуживание аттракционов.
- Обслуживание массовых культурно-зрелищных мероприятий.
- Озеленение территорий возле общественных, жилых, промышленных и коммерческих зданий, спортивных и игровых площадок, мест отдыха, парков, садов, скверов, зон отдыха и туризма, у проезжей части (автомобильных дорог, железнодорожных и трамвайных путей).
- Оказание услуг по страхованию.
- Окраска элементов обустройства дорог, содержание их в чистоте и порядке.
- Организация досуга детей в организациях культуры, отдыха и оздоровления, образовательных организациях.
- Организация досуга молодежи.
- Организация и контроль деятельности несовершеннолетних в период их временного трудоустройства.
- Осуществление дежурства в проходной организации (учреждения), пропуск работников, посетителей, транспорта на территорию.
- Оформление документов (работа в судах, налоговых инспекциях, регистрационных палатах, органах статистики, паспортных столах и военкоматах по оформлению документов, оповещению, выдаче и оформлению отдельных документов в сельских администрациях).
- Охрана массовых мероприятий (в том числе новогодней елки).
- Очистка дорожных покрытий от мусора, грязи, снега и льда в местах, недоступных для дорожной техники.
- Очистка и уборка зон, поверхностей, принадлежностей для приготовления пищи, мытье посуды и кухонной утвари.
- Очистка от мусора, грязи, снега и льда водопроводных труб, элементов мостов, водоотводов и трубопроводов, недоступных для специальной техники.
- Очистка от мусора, грязи, снега и льда территорий предприятий, объектов социально-культурного и коммунально-бытового назначения.
- Очистка от мусора, грязи, снега и льда улиц, дорожных инженерных устройств, тротуаров, мостовых, дорожек, железнодорожных платформ.
- Очистка от снега и льда крыш.
- Перегонка и выпас скота.
- Перемещение строительных материалов, песка, почвы и гравия.
- Перенос товаров, материалов, оборудования и других изделий к местам работы, вынос готовых изделий.
- Переработка леса.
- Переработка сельскохозяйственной продукции.
- Пересадка сельскохозяйственных культур.
- Погрузочно-разгрузочные работы, в том числе погрузка и выгрузка строительных материалов, выкопанных материалов, оборудования, их транспортировка на строительных площадках.
- Подготовка и проведение новогодних и рождественских праздников.

- Подготовка к показу экспозиций всех видов.
- Подготовка почвы, в том числе полей, питомников и лесопосадок, включая уборку камней.
- Подготовка сельскохозяйственных культур для переработки, заготовки и первичного рынка, в том числе переборка, очистка, подрезка, сортировка, дезинфекция, сушка, лущение, очищение и обработка поверхности фруктов.
- Подготовка элеваторов к работе.
- Подсобные и вспомогательные работы при проведении строительных, ремонтных, дорожных работ, реконструкции и техническом перевооружении обрабатывающих производств.
- Подсобные работы при выпечке хлеба.
- Подсобные работы при эксплуатации систем энерго-, газо- и теплоснабжения, водопроводных и канализационных коммуникаций.
- Покос и расчистка территорий от травяной растительности.
- Полвка водой дворов, мостовых, тротуаров, газонов.
- Получение, открытие, распаковка и осмотр товаров от производителя или дистрибьютора на предмет повреждений.
- Получение, проверка, выдача спецобуви, спецодежды, санитарной одежды, белья, съемного инвентаря и предохранительных приспособлений.
- Посадка насаждений и уход за ними.
- Проведение в порядок воинских захоронений, мемориалов, братских могил, кладбищ, благоустройство мест захоронения.
- Прием звонков и сообщений от клиентов, обработка вызовов для предоставления услуг или приема жалоб, диспетчеризация задач в подразделении.
- Прием и выдача верхней одежды.
- Присмотр и уход за детьми, организация деятельности (образовательной, игровой) детей в период каникул в организациях отдыха и оздоровления (в том числе в лагерях дневного пребывания).
- Проведение мелкого ремонта приспособлений, зданий, оборудования и заграждений.
- Проведение опросов людей в целях социологических исследований и изучения конъюнктуры рынка.
- Проведение сева и посадка сельскохозяйственных культур, плодовых деревьев и кустарников.
- Проверка проездных документов и билетов в общественном транспорте.
- Прополка, прореживание сельскохозяйственных культур, насаждений.
- Противопожарное обустройство лесов.
- Работы по изготовлению текстильных изделий и пошиву одежды (спецодежды).
- Работы временного характера, связанные с содержанием и уходом за сельскохозяйственными животными, включая кормление, поение и чистку животных.
- Работы по комплектованию, каталогизации, хранению и восстановлению собраний архивов, музеев, библиотек, художественных галерей, выставочных центров, пополнение и обслуживание информационных хранилищ.
- Работы по механизации животноводческих помещений.
- Работы по монтажу железобетонных и стальных конструкций.
- Работы по окрашиванию зданий снаружи, перил, решеток, дверей и оконных коробок зданий, прочих инженерных сооружений.
- Работы по подготовке к отопительному сезону.
- Работы по посыпанию автомобильных дорог, улиц, тротуаров, мостовых, дорожек, железнодорожных платформ песком и солью.
- Работы по разметке дорожных покрытий, автомобильных стоянок и аналогичных поверхностей.
- Работы по содержанию и использованию жилищного фонда и объектов социально-культурного и коммунально-бытового назначения.
- Работы по уничтожению насекомых, грызунов и прочих вредителей.
- Разгребание, скирдование и стогование соломы, сена и других видов кормов и подстилки для животных.
- Распиловка леса, в том числе распиливание стволов на бревна.
- Распространение печатных изданий.
- Распространение рекламы.
- Расчистка снега и заливка катков.
- Регистрация и выдача медицинских карт.
- Ремонт и изготовление тары.
- Ремонт печей.
- Ремонт шин автотранспортных средств, регулировка и балансировка колес.
- Санитарная очистка внутриквартальных территорий, контейнерных площадок от мусора и бытовых отходов.
- Санитарно-гигиеническая обработка помещений, оборудования, инвентаря.
- Сбор платы за проезд и выдача билетов в общественном транспорте.
- Сбор, вывоз, утилизация и переработка мусора, вторичного сырья, отходов (бытовых отходов).
- Сбор, переработка и заготовка дикорастущих плодов, грибов и лекарственных трав.
- Скашивание травы и вырубка деревьев, кустарника на обочинах, откосах, бермах и полосе отвода, уборка порубочных остатков.
- Склейка папок.
- Слесарные работы.
- Сортировка и метка бывших в употреблении одежды, белья, съемного инвентаря, стирка, мелкий ремонт и глажение.
- Сортировка, мытье стеклотары.
- Сортировка, учет, доставка почты.
- Сортировка, фасовка продукции или компонентов.
- Стекольные работы.
- Стирка, чистка и глажение текстильных изделий и предметов одежды.
- Столярные и плотничные работы.
- Строительные и ремонтные работы, связанные с объектами обрабатывающей промышленности, животноводства, социально-культурного и коммунально-бытового назначения.
- Уборка кормовых культур, урожая сельскохозяйственных культур.
- Уборка производственных и служебных помещений и лестничных площадок жилых домов, зданий коммерческого, административного, общественного и промышленного назначения.
- Уборка территории промышленных предприятий, возле общественных, жилых и коммерческих зданий, площадей, спортивных и игровых площадок, парков, садов, скверов, зон отдыха и туризма, улиц, тротуаров, дорожных инженерных устройств, проезжей части (автомобильных дорог, железнодорожных и трамвайных путей).
- Укладка в штабеля бревен и лесоматериалов.
- Укладка и размещение товаров для продажи (пополнение запасов на полках и витринах), укупорка и упаковка проданных товаров.
- Упаковка компонентов, материалов, продукции.
- Установка, восстановление и замена памятных знаков, мемориальных плит.
- Утепление дверей, окон подъездов многоэтажных домов.
- Уход за людьми, нуждающимися в нем по причине старости, травмы, заболевания, физического или психического нарушения, в связи с потенциальным риском для здоровья.
- Уход за посадками различного назначения.
- Уход на дому за престарелыми, инвалидами, участниками Великой Отечественной войны, больными.
- Участие в проведении федеральных и региональных общественных кампаний (перепись населения, перепись скота, опрос общественного мнения, работа в избирательных комиссиях).
- Учет и оформление документов.
- Учетные работы в лесных хозяйствах.
- Чистка сельскохозяйственных помещений.

**РАСПОРЯЖЕНИЕ
АДМИНИСТРАЦИИ БЕРЕЗОВСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА
от 18.06.2018 №188****О проведении мероприятия «День молодежи 2018»**

Руководствуясь п.17, 20 ч.1 ст.16 Федерального закона от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»:

- Утвердить состав оргкомитета по подготовке и проведению мероприятия «День молодежи 2018» (прилагается).
- Оргкомитету организовать и провести 27 июня 2018 года на территории Березовского городского округа мероприятие «День молодежи 2018» (далее - мероприятие).
- Зоной и временем проведения праздника считать торговую площадь по улице Театральная с 17-00 до 21-00 час.
- Заместителю главы администрации Березовского городского округа (Еловиков А.В.) совместно с муниципальным казенным учреждением «Благоустройство и ЖКХ» (Емелин А.А.):
 - Обеспечить санитарную уборку в зоне проведения праздника до и после окончания мероприятия в соответствии с п.3 настоящего распоряжения;
 - Установить контейнеры для сбора мусора, биотуалеты;
 - Обеспечить электроснабжение Торговой площади;

4. Установку временных дорожных знаков в зоне проведения мероприятия в соответствии с п.3 настоящего распоряжения.

5. Отделу экономики и прогнозирования администрации Березовского городского округа (Мартемьянова И.Л.):

5.1. Организовать торговое обслуживание населения и оказание услуг общественного питания в зоне проведения мероприятия согласно п.3 настоящего распоряжения;

5.2. Запретить розничную продажу алкогольной продукции, а также рекомендовать ограничить реализацию продукции в стеклянной таре хозяйствующим субъектам, осуществляющим деятельность на предприятиях, расположенных в зоне проведения мероприятия и на прилегающих к ним территориях в соответствии с п.3 настоящего распоряжения.

6. Заведующему отделом общественной безопасности администрации Березовского городского округа (Матвиенко С.С.) провести приемку места проведения мероприятия согласно п.3 настоящего распоряжения, в соответствии с постановлением Правительства Свердловской области от 30.05.2003 №333-ПП «О мерах по обеспечению общественного порядка и безопасности при проведении на территории Свердловской области мероприятий с массовым пребыванием людей».

7. Управляющей делами администрации Березовского городского округа (Тимина И.В.) опубликовать постановление в газете «Березовский рабочий» и разместить на официальном сайте администрации Березовского городского округа в сети Интернет.

8. Рекомендовать:

8.1. Отделу МВД России по г.Березовскому (Возчиков А.И.):

8.1.1. Взять под контроль вопросы общественного порядка во время проведения мероприятия согласно п.3 настоящего распоряжения;

8.1.2. Прекратить движение транспортных средств в зоне проведения мероприятия в соответствии с п.3 настоящего распоряжения.

8.2. Государственному бюджетному учреждению здравоохранения Свердловской области «Березовская центральная городская больница» (Кан С.А.), обеспечить медицинское обслуживание мероприятия в соответствии с п.3 настоящего распоряжения (на основании заключенного Соглашения).

8.3. ОВО по г.Березовскому - филиалу ФГКУ «УВОВНГ России по Свердловской области» (Логинов А.В.) принять участие в охране общественного порядка, обеспечении общественной безопасности и обследовании места проведения мероприятия на антитеррористическую защищенность.

9. Контроль за исполнением данного распоряжения возложить на заместителя главы администрации Березовского городского округа Дорохину М.Д.

Глава Березовского городского округа,
глава администрации

Е.Р. Писцов

Утвержден
распоряжением администрации
Березовского городского округа
от 18.06.2018 №188

Состав
оргкомитета по подготовке и проведению мероприятия
«День молодежи 2018»

Дорохина М.Д. -председателя оргкомитета, заместитель главы администрации Березовского городского округа

Еловиков А.В. -заместитель главы администрации Березовского городского округа

Емелин А.А. -директор МКУ «Благоустройство и ЖКХ» Березовского городского округа

Матвиенко С.С. -заведующий отделом общественной безопасности администрации Березовского городского округа

Мартемьянова И.Л. -начальник отдела экономики и прогнозирования администрации Березовского городского округа

Репин К.А. -начальник управления культуры и спорта Березовского городского округа

Тимина И.В. -управляющая делами администрации Березовского городского округа

Возчиков А.И. -начальник отдела МВД России по г.Березовскому (по согласованию)

Кан С.А. -главный врач Государственного бюджетного учреждения здравоохранения Свердловской области «Березовская центральная городская больница» (по согласованию)

Логинов А.В. -начальник Отдела вневедомственной охраны по городу Березовскому – филиала федерального государственного казенного учреждения «Управление вневедомственной охраны Главного управления Министерства внутренних дел Российской Федерации по Свердловской области»

ПОСТАНОВЛЕНИЕ
АДМИНИСТРАЦИИ БЕРЕЗОВСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА
от 29.05.2018 №422

«Об утверждении проекта межевания части территории Западной и Северной промышленных зон г.Березовского Свердловской области в границах магистральная дорога РЗ-1(усл.) – дорога и проезд в промышленно – коммунальной зоне (на перспективу) – магистральная дорога ОГЗ-1(усл.) – ул.Транспортников»

Рассмотрев проект межевания части территории Западной и Северной промышленных зон г.Березовского Свердловской области в границах магистральная дорога РЗ-1(усл.) – дорога и проезд в промышленно – коммунальной зоне (на перспективу) – магистральная дорога ОГЗ-1(усл.) – ул.Транспортников, разработанный обществом с ограниченной ответственностью «Проектно – Консалтинговая Компания «Альтернатива», в 2018 году, на основании постановления администрации Березовского городского округа от 29.03.2017 №186 «О разработке проекта межевания части территории Западной и Северной промышленных зон г.Березовского Свердловской области в границах магистральная дорога РЗ-1(усл.) – дорога и проезд в промышленно – коммунальной зоне (на перспективу) – магистральная дорога ОГЗ-1(усл.) – ул.Транспортников», на основании ст.ст.41,45,46 Градостроительного кодекса Российской Федерации, учитывая протокол публичных слушаний и заключение о результатах публичных слушаний, состоявшихся 04.04.2018,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить основную часть проекта межевания (приложение №1, №2) части территории Западной и Северной промышленных зон г.Березовского Свердловской области в границах магистральная дорога РЗ-1(усл.) – дорога и проезд в промышленно – коммунальной зоне (на перспективу) – магистральная дорога ОГЗ-1(усл.) – ул.Транспортников (далее – проект межевания) (прилагается), разработанный в 2018 году обществом с ограниченной ответственностью «Проектно – Консалтинговая Компания «Альтернатива», в следующем составе:

приложение №1 – Пояснительная записка (инв. №328/03/17/ПМ – 1);

приложение №2 – Чертеж межевания территории (инв. №ПМ.344.10.17-1.5), масштаб М 1:2000.

2. Учесть утвержденный проект межевания указанной территории при актуализации генерального плана Березовского городского округа Свердловской области, генерального плана Березовского городского округа Свердловской области применительно к г.Березовскому, при внесении изменений в Правила землепользования и застройки Березовского городского округа.

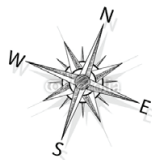
3. Правообладателям и собственникам земельных участков и иных объектов недвижимости, находящихся в границах части территории Западной и Северной промышленных зон г.Березовского Свердловской области в границах магистральная дорога РЗ-1(усл.) – дорога и проезд в промышленно – коммунальной зоне (на перспективу) – магистральная дорога ОГЗ-1(усл.) – ул.Транспортников, руководствоваться проектом межевания территории, утвержденным настоящим постановлением, при осуществлении работ по формированию и постановке на кадастровый учет земельных участков, при внесении изменений в сведения государственного кадастра недвижимости.

4. Опубликовать настоящее постановление, утвержденный проект межевания территории (приложения №1, №2) в газете «Березовский рабочий» и разместить на официальном сайте администрации Березовского городского округа в сети Интернет.

5. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя главы администрации Березовского городского округа Коргуля А.Г.

Глава Березовского городского округа,
глава администрации

Е.Р. Писцов

Форма	9П
 <p>ООО «Проектно-Консалтинговая Компания «АЛЬТЕРНАТИВА» 620078, г. Екатеринбург, ул. Мира, д. 38, оф.95 ИНН 6670387185 КПП 667001001 ОГРН 1126670031091</p>	
<p>Проект межевания части территории Западной и Северной промышленных зон г. Березовского Свердловской области в границах магистральная дорога РЗ-1(усл.) – дорога и проезд в промышленно-коммунальной зоне (на перспективу) – магистральная дорога ОГЗ-1(усл.) – ул. Транспортников</p>	
<p>Пояснительная записка (Утверждаемая часть) Инв. 328/03/17/ПМ – 1</p>	
Согласовано:	
Инь. N подл.	Подпись и дата
Инь. N подл.	Взам. инв. N
Екатеринбург 2018	
Формат А4	

Форма	9П	
<p>Проект разработан авторским коллективом в составе:</p>		
Должность	Роспись	Ф.И.О.
Директор		Широкова И.С.
Главный архитектор проекта		Леготин А.В.
Главный инженер проекта		Баландин Д.В.
Кадастровый инженер		Кураева О.В.
Нормоконтроль		Хрущева Т.В.
Согласовано:		
Инь. N подл.	Подпись и дата	
Инь. N подл.	Взам. инв. N	
Формат А4		

Состав проекта					
№ п/п	Наименование	№ томов листов	кол-во листов	Инв. №	гриф секр.
1	Пояснительная записка (утверждаемая часть)	Том 1	4	328/03/17/ПМ – 1	н/с
1.1	Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков	Прил.1	4	328/03/17/ПМ – 1.1	н/с
1.2	Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, которые будут относиться к территориям общего пользования	Прил.2	3	328/03/17/ПМ – 1.2	н/с
1.3	Перечень и сведения об образуемых частях земельных участков	Прил.3	1	328/03/17/ПМ – 1.3	н/с
1.4	Перечень и сведения о земельных участках подлежащих изъятию в территории общего пользования	Прил.4	1	328/03/17/ПМ – 1.4	н/с
1.5	Чертеж межевания территории, М 1:2000	1	1	ПМ.344.10.17-1.5	н/с
2	Пояснительная записка (материалы по обоснованию)	Том 2	8	328/03/17/ПМ – 2	н/с
2.1	Постановление Администрации БГО от 29.03.2017 №186	Прил.5	1	328/03/17/ПМ – 2.1	н/с
2.2	Техническое задание	Прил.6	5	328/03/17/ПМ – 2.2	н/с
2.3	Схема фактического использования территории, М 1:2000	1	1	ПМ.344.10.17-2.3	н/с
2.4	Эскиз застройки и план красных линий, М 1:2000	1	1	ПМ.344.10.17-2.4	н/с

1. ОБЩАЯ ЧАСТЬ	
<p>Проект межевания части территории Западной и Северной промышленных зон г. Березовского Свердловской области.</p> <p>Основание для проектирования</p> <p>Основанием для разработки документации по планировке территории является Постановление администрации Березовского городского округа от 29.03.2017 № 186 «О разработке проекта межевания части территории Западной и Северной промышленных зон г. Березовского Свердловской области в границах магистральная дорога РЗ-1 (усл.) – дорога и проезд в промышленно-коммунальной зоне (на перспективу) – магистральная дорога ОГЗ-1 (усл.) – ул. Транспортников» и техническое задание.</p> <p>При разработке Проекта межевания учтена ранее разработанная градостроительная документация:</p> <p>1. Проект планировки территории Западной и Северной промышленных зон г. Березовского Свердловской области, утверждённый постановлением администрации Березовского городского округа от 17.10.2013 г. № 597, в редакции от 26.02.2015 г. № 103.</p> <p>2. Правила землепользования и застройки Березовского городского округа применительно к территории г. Березовского, утвержденные решением Думы Березовского городского округа от 22.12.2016 № 33 с учётом изменений, внесённых решением Думы Березовского городского округа от 25.08.2017 №85</p> <p>2. Генеральный план Березовского городского округа Свердловской области применительно к городу Березовский на период до 2025 года, утвержден решением Думы Березовского городского округа от 20.08.2009 г. № 66, с учётом изменений, внесённых решением Думы Березовского городского округа от 27.02.2014 г. № 117; от 31.03.2016 № 306, от 25.08.2017 №84.</p> <p>3. Генеральный план Березовского городского округа, утверждённый решением Думы Березовского городского округа от 27.12.2012г. №20, с учетом изменений, внесенных решением Думы Березовского городского округа от 25.12.2014 № 203.</p> <p>Подготовка проекта межевания территории осуществляется с учетом материалов и результатов инженерных изысканий полученных для подготовки проекта планировки данной территории.</p> <p>В качестве планово-картографических материалов использовались: ортофотопланы М 1:2000 на г. Березовский (выборка по планшетам) 2015 год создания, топографическая съёмка территории М 1:500, М 1:2000 из информационной системы обеспечения градостроительной деятельности, стереотопографическая съёмка 1997г. (М 1:2000) выполненная УАГП "Уралаэрогеодезия", материалы Государственного земельного кадастра;</p> <p>Материалы инженерно-геологических изысканий, выполненных для строительства объектов, расположенных на территории «Северной» и «Западной» промышленных зон, переданные Комитетом по архитектуре и градостроительству Березовского городского округа;</p>	

Содержание	
1. Общая часть	2
2. Характеристика проектируемой территории	4
3. Предложения проекта межевания территории.....	6

<p>Границы территорий, подверженных влиянию горных работ (зоны сдвижения, зоны провалов), представлены Администрацией Березовского городского округа;</p> <p>Объема и качества инженерных изысканий достаточно для разработки данного проекта межевания.</p> <p>Объекты культурного наследия и особо охраняемые природные территории в границах проектирования отсутствуют.</p> <p>Проект межевания не содержит объектов попадающих в перечень утвержденный приказом министерства экономического развития Российской Федерации от 25.07.2014 № 456-дсп «О внесении изменений в приказ Минэкономразвития России от 17.03.2008 № 01»</p> <p>Цели разработки проекта межевания территории.</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. Выделение и координирование элементов планировочной структуры (кварталов, микрорайонов, иных элементов), 2. Установления границ земельных участков. 3. Формирование земельных участков общего пользования предназначенных для прохода, проезда и рекреационных целей; 4. Исключение вклинивания, вкрапливания, изломанности границ земельных участков, а также чересполосицы; 5. Определение границы действия публичных сервитутов, в соответствии с которыми землепользователи обязаны обеспечить: безвозмездный и беспрепятственный доступ к существующим объектам капитального строительства. 	
--	--

4

Форма 9П

2. ХАРАКТЕРИСТИКА ПРОЕКТИРУЕМОЙ ТЕРРИТОРИИ

Проектируемая территория расположена на территории Западной и Северной промышленных зон г.Березовский Свердловской области.

Территория проектирования ограничена:

- с севера – дорога и проезд в промышленно-коммунальной зоне (на перспективу);
- с востока – магистральная дорога ОГЗ-1 (усл.);
- с запада – магистральная дорога РЗ-1 (усл.);
- с юга – ул. Транспортников

Площадь территории в границах проектирования – 67 га

В границах проектирования располагаются территории кадастровых кварталов 66:35:0103002, 66:35:0103004, 66:35:0103005, 66:35:0104010.

Красные линии квартала определены проектом планировки территории Западной и Северной промышленных зон г. Березовского Свердловской области, утверждённый постановлением администрации Березовского городского округа от 17.10.2013 г. № 597, в редакции от 26.02.2015 г. № 103.

Чертеж красных линий с обозначением координат представлен на плане красных линий в графической части проекта (Лист 2)

Сводные сведения о характерных точках границы красных линий

1	2	3	4
№	X, м.	Y, м.	dL, м.
1	400461,8	1543368,4	144,79
2	400456,3	1543513,1	63,47
3	400469,8	1543575,1	340,37
4	400634,4	1543873	39,71
5	400636,5	1543912,7	39,71
6	400638,6	1543952,4	408,7
7	400579,5	1544356,8	149,84
8	400431,3	1544334,8	6,82
9	400424,5	1544334,3	13,47
10	400411,1	1544333,4	11,04
11	400400,1	1544332,7	10,88
12	400399,5	1544343,5	79,15
13	400467,1	1544384,6	79,76
14	400476,8	1544463,8	101,3
15	400435,4	1544556,2	265,63
16	400172,9	1544515,6	67,96
17	400184,3	1544448,6	145,89
18	400254,1	1544320,4	94,01
19	400228,6	1544229,9	100,2
20	400202,7	1544133,1	85,05
21	400165	1544056,9	75,76
22	400153,7	1544131,9	26,73
23	400161,4	1544157,4	74,85
24	400200,5	1544221,3	50,98

Таблица 1

Сводные сведения о характерных точках границы красных линий

1	2	3	4
№	X, м.	Y, м.	dL, м.
25	400211,4	1544271,1	109,85
26	400191,4	1544379,1	61,69
27	400163,4	1544434,1	37,07
28	400157,2	1544470,6	12,92
29	400144,4	1544468,7	101,88
30	400043,7	1544453	10,57
31	400037,9	1544444,2	34,25
32	400043,2	1544410,4	19,48
33	400024,6	1544404,5	35,9
34	400011,9	1544438,1	286,01
35	399729,2	1544394,2	49,55
36	399721,6	1544443,1	251,55
37	399472,7	1544407,1	42,05
38	399431,3	1544399,7	57,4
39	399440,4	1544343	294,4
40	399487	1544052,3	3,67
41	399487,6	1544048,7	6,03
42	399492,7	1544045,5	190,82
43	399681,4	1544074	20,01
44	399684,1	1544054,2	190,27
45	399495,9	1544025,7	6,11
46	399492	1544021,1	191,81
47	399522,4	1543831,7	38,29
48	399560,5	1543828,1	135,56
49	399694,6	1543847,7	181,56

Формат А4

6

Форма 9П

3. ПРЕДЛОЖЕНИЯ ПРОЕКТА МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ

Межевание проектируемой территории имеет своей целью установление границ застроенных и вновь образуемых земельных участков подлежащих застройке планируемых для предоставления физическим и юридическим лицам для строительства, исключение изломанности границ, вклинивания, инкрустации, черезполосицы, выделение земель общего пользования – инженерно-транспортных коридоров, установленных проектом планировки территории утвержденным постановлением администрации Березовского городского округа от 17.10.2013 г. № 597, в редакции от 26.02.2015 г. № 103.

В соответствии со ст.43 Градостроительного кодекса РФ на чертеже «Схема межевания территории» нанесены:

- границы проекта планировки;
- красные линии, утвержденные в составе проекта планировки территории;
- границы застроенных земельных участков, в том числе границы земельных участков, на которых расположены линейные объекты;
- границы формируемых земельных участков, планируемых для предоставления физическим и юридическим лицам для строительства;
- границы земельных участков, предназначенных для размещения объектов капитального значения и инфраструктуры федерального, регионального или местного значения;
- границы образуемых земельных участков, частей земельных участков, условные номера образуемых земельных участков, попадающих в зону строительства объекта.

Границы формируемых, изменяемых земельных участков в проекте межевания устанавливаются по красным линиям с учетом решений утвержденных проектом планировки.

Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, в том числе возможные способы их образования приведены в таблице Приложение 1.

Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, которые будут относиться к территориям общего пользования или имуществу общего пользования приведены в таблице Приложение 2.

Перечень и сведения об образуемых частях земельных участков, приведены в таблице Приложение 3.

Перечень и сведения о земельных участках подлежащих изъятию в территории общего пользования для обеспечения красных линий приведены в таблице Приложение 4

Формат А4

5

Форма 9П

1	2	3	4
50	399719,9	1543668	18,31
51	399738	1543665,4	82,63
52	399819,8	1543653,7	58,63
53	399875,4	1543635,1	110,88
54	399951,4	1543554,4	95,69
55	400024,5	1543492,6	32,89
56	400051,9	1543474,3	31,24
57	400081	1543463	13,89
58	400094,4	1543459,5	10,75
59	400097,2	1543469,9	7,6
60	400102,9	1543474,9	25,54
61	400094,7	1543499	47,3
62	400090,1	1543546,1	15,29
63	400105,2	1543548,5	60,21
64	400109,6	1543488,5	25,87
65	400120,6	1543465,1	27,55

1	2	3	4
№	X	Y	dL
66	400142,7	1543448,6	58,45
67	400200,8	1543455	74,7
68	400211,8	1543381,1	1,24
69	400212	1543379,9	4,21
70	400212,6	1543375,7	192,47
71	400404,5	1543361,9	57,62
72	400461,8	1543368,4	
72	399685,9	1543671,5	21,02
73	399698,8	1543688,1	132,56
74	399679,5	1543819,2	10
75	399671,4	1543825	162,57
76	399510,5	1543801,2	82,19
77	399502,9	1543719,4	30,64
78	399501,7	1543688,8	185
72	399685,9	1543671,5	0

Формат А4

Приложение 1

Перечень и сведения об образуемых земельных участках, в том числе возможные способы их образования

1	2	3	4	5	6	7	8	9	
Усл.№	Площадь кв.м.	Зона ВРИ (Код)	ВРИ(ППТ)	Местоположение(адрес)	Сведения о правах	Кадастровый номер	Вид кадастровых работ	Координаты	
3У(1)	2149	Ж-3	Жилая застройка средней этажности до 5 этажей	Свердловская обл, г Березовский, ул Транспортников, дом 52	Многоквартирный жилой дом	исходный 66:35:0103002:63 + земли квартала	Перераспределение 66:35:0103002:62 с землями квартала	1(399541,17;154371,23) 2(399536,01;154376,97) 3(399530,64;154384,20) 4(399510,54;154381,23) 5(399503,47;154376,00) 1(399541,17;154371,23)	
3У(2)	2811	Ж-3	Жилая застройка средней этажности до 5 этажей	Свердловская обл, г Березовский, ул Транспортников, дом 30	Многоквартирный жилой дом	исходный 66:35:0103002:63 + земли квартала	Перераспределение 66:35:0103002:62 с землями квартала	1(399618,86;154371,99) 2(399614,76;154373,61) 3(399616,64;154374,55) 4(399600,01;154372,53) 5(399599,07;154376,27) 6(399536,01;154376,97) 7(399541,17;154373,61) 1(399618,86;154371,99)	
3У(3)	2168	Ж-3	Жилая застройка средней этажности до 5 этажей	Свердловская обл, г Березовский, ул Транспортников, дом 48	Многоквартирный жилой дом	исходный 66:35:0103002:209 + земли квартала	Перераспределение 66:35:0103002:209 с землями квартала	1(399599,07;154376,27) 2(399594,22;154383,58) 3(399536,95;154380,13) 4(399542,31;154376,97) 1(399599,07;154376,27)	
3У(4)	3327	ОДС-6	Среднее и высшее профессиональное образование (5.5.2)	пол объект образования (учебный корпус)	обл. Свердловская, г. Березовский, ул. Транспортников, дом 30а	ЗАО трест "Уралэнергокомлект"	Перераспределение 66:35:0103002:46 с землями квартала	1(399652,38;1543710,48) 2(399651,93;1543713,80) 3(399648,56;1543738,32) 4(399647,70;1543744,57) 5(399660,61;1543752,97) 6(399688,56;1543757,60) 7(399684,35;1543786,33) 8(399622,25;1543780,09) 9(399614,44;1543776,07) 10(399614,76;154377,61) 11(399619,17;154379,57) 12(399622,67;15437,2.51) 13(399623,54;1543785,76) 14(399633,84;1543787,45) 1(399652,38;1543710,48)	
3У(5)	17479	КС-5	Склады(6.9)	объект складского назначения различного профиля	обл. Свердловская, г. Березовский, ул. Клары Цеткин, дом 63а	ООО "Крокусстройкомплект"	исходный 66:35:0103002 + земли квартала	Перераспределение 66:35:0103002:107; 66:35:0103002:138	1(400167,31;1544166,78) 2(400167,69;1544167,68) 3(400200,48;1544221,30) 4(400211,32;1544271,13) 5(400206,16;1544299,91) 6(400173,04;1544284,79) 7(400168,39;1544293,27) 8(400113,25;1544268,22) 9(400075,76;1544290,49) 10(400073,44;1544298,72) 11(400039,88;1544276,55) 12(400026,36;1544267,61) 13(400027,91;1544261,68) 14(400038,66;1544222,41) 15(400023,66;1544192,14) 16(400038,77;1544184,30) 17(400080,31;1544161,34) 18(400102,52;1544202,72) 1(400167,31;1544166,78) 20(400148,04;1544186,62) 21(400149,38;1544188,80) 22(400147,19;1544190,14) 23(400145,85;1544187,95) 24(400148,04;1544186,62)
3У(6)	7309	КС-5	Склады(6.9)	для размещения складской базы строительных материалов	обл. Свердловская, г. Березовский, ул. Транспортников, дом 46/6	аренда ООО "Крокус-Стройкомплект"	66:35:0103002 + земли квартала	Перераспределение 66:35:0103002:107; 66:35:0103002:138	1(400156,04;1544139,52) 2(400160,03;1544152,75) 3(400167,31;1544166,78) 4(400102,52;1544202,72) 5(400080,31;1544161,34) 6(400038,77;1544184,30) 7(400023,65;1544192,14) 8(400010,34;1544165,28) 9(399999,63;1544139,52) 10(399989,60;1544123,05) 11(399997,90;1544124,23) 12(400010,34;1544125,97) 13(400091,21;1544137,45) 14(400111,87;1544140,36) 15(400123,68;1544142,04) 16(400130,54;1544143,01) 17(400136,93;1544142,13) 1(400156,04;1544139,52)

1	2	3	4	5	6	7	8	9
3У(7) 3-58	18448	П-4 Производственная деятельность(6.0)	под объект коммунально- складского хозяйства (базы по лесопаработке)	обл. Свердловская, г. Березовский, ул. Клари Цеткин, дом 69	ООО "Уральский промышленный сервис"	исходный 66:35.0103002.27 (остаток) + земли квартала	Перераспределение 66:35.0103002.27 с землями квартала	1400189,16;1544383,48 2400183,39;1544434,10 3400157,16;1544470,64 4400144,59;1544468,76 5400070,93;1544457,25 6400105,24;1544411,93 7400082,69;1544377,35 8400085,54;1544371,38 9400057,02;1544360,72 10400069,96;1544311,31 11400071,01;1544307,37 12400072,78;1544301,10 13400075,76;1544290,49 14400077,21;1544282,22 15400079,39;1544273,27 16400081,04;1544264,79 17400082,79;1544256,22 18400084,54;1544247,76 19400086,29;1544239,27 20400088,04;1544230,72 21400089,79;1544222,25 22400091,54;1544214,78 23400093,29;1544207,25 24400095,04;1544200,72 25400096,79;1544193,20 26400098,54;1544185,72 27400099,29;1544178,25 28400101,04;1544170,72 29400102,79;1544163,20 30400104,54;1544155,72 31400106,29;1544148,25 32400108,04;1544140,72 33400109,79;1544133,20 34400111,54;1544125,72 35400113,29;1544118,25 36400115,04;1544110,72 37400116,79;1544103,20 38400118,54;1544095,72 39400120,29;1544088,25 40400122,04;1544080,72 41400123,79;1544073,20 42400125,54;1544065,72 43400127,29;1544058,25 44400129,04;1544050,72 45400130,79;1544043,20 46400132,54;1544035,72 47400134,29;1544028,25 48400136,04;1544020,72 49400137,79;1544013,20 50400139,54;1544005,72 51400141,29;1543998,25 52400143,04;1543990,72 53400144,79;1543983,20 54400146,54;1543975,72 55400148,29;1543968,25 56400150,04;1543960,72 57400151,79;1543953,20 58400153,54;1543945,72 59400155,29;1543938,25 60400157,04;1543930,72 61400158,79;1543923,20 62400160,54;1543915,72 63400162,29;1543908,25 64400164,04;1543900,72 65400165,79;1543893,20 66400167,54;1543885,72 67400169,29;1543878,25 68400171,04;1543870,72 69400172,79;1543863,20 70400174,54;1543855,72 71400176,29;1543848,25 72400178,04;1543840,72 73400179,79;1543833,20 74400181,54;1543825,72 75400183,29;1543818,25 76400185,04;1543810,72 77400186,79;1543803,20 78400188,54;1543795,72 79400190,29;1543788,25 80400192,04;1543780,72 81400193,79;1543773,20 82400195,54;1543765,72 83400197,29;1543758,25 84400199,04;1543750,72 85400200,79;1543743,20 86400202,54;1543735,72 87400204,29;1543728,25 88400206,04;1543720,72 89400207,79;1543713,20 90400209,54;1543705,72 91400211,29;1543698,25 92400213,04;1543690,72 93400214,79;1543683,20 94400216,54;1543675,72 95400218,29;1543668,25 96400220,04;1543660,72 97400221,79;1543653,20 98400223,54;1543645,72 99400225,29;1543638,25 100400227,04;1543630,72 101400228,79;1543623,20 102400230,54;1543615,72 103400232,29;1543608,25 104400234,04;1543600,72 105400235,79;1543593,20 106400237,54;1543585,72 107400239,29;1543578,25 108400241,04;1543570,72 109400242,79;1543563,20 110400244,54;1543555,72 111400246,29;1543548,25 112400248,04;1543540,72 113400249,79;1543533,20 114400251,54;1543525,72 115400253,29;1543518,25 116400255,04;1543510,72 117400256,79;1543503,20 118400258,54;1543495,72 119400260,29;1543488,25 120400262,04;1543480,72 121400263,79;1543473,20 122400265,54;1543465,72 123400267,29;1543458,25 124400269,04;1543450,72 125400270,79;1543443,20 126400272,54;1543435,72 127400274,29;1543428,25 128400276,04;1543420,72 129400277,79;1543413,20 130400279,54;1543405,72 131400281,29;1543398,25 132400283,04;1543390,72 133400284,79;1543383,20 134400286,54;1543375,72 135400288,29;1543368,25 136400290,04;1543360,72 137400291,79;1543353,20 138400293,54;1543345,72 139400295,29;1543338,25 140400297,04;1543330,72 141400298,79;1543323,20 142400300,54;1543315,72 143400302,29;1543308,25 144400304,04;1543300,72 145400305,79;1543293,20 146400307,54;1543285,72 147400309,29;1543278,25 148400311,04;1543270,72 149400312,79;1543263,20 150400314,54;1543255,72 151400316,29;1543248,25 152400318,04;1543240,72 153400319,79;1543233,20 154400321,54;1543225,72 155400323,29;1543218,25 156400325,04;1543210,72 157400326,79;1543203,20 158400328,54;1543195,72 159400330,29;1543188,25 160400332,04;1543180,72 161400333,79;1543173,20 162400335,54;1543165,72 163400337,29;1543158,25 164400339,04;1543150,72 165400340,79;1543143,20 166400342,54;1543135,72 167400344,29;1543128,25 168400346,04;1543120,72 169400347,79;1543113,20 170400349,54;1543105,72 171400351,29;1543098,25 172400353,04;1543090,72 173400354,79;1543083,20 174400356,54;1543075,72 175400358,29;1543068,25 176400360,04;1543060,72 177400361,79;1543053,20 178400363,54;1543045,72 179400365,29;1543038,25 180400367,04;1543030,72 181400368,79;1543023,20 182400370,54;1543015,72 183400372,29;1543008,25 184400374,04;1543000,72 185400375,79;1542993,20 186400377,54;1542985,72 187400379,29;1542978,25 188400381,04;1542970,72 189400382,79;1542963,20 190400384,54;1542955,72 191400386,29;1542948,25 192400388,04;1542940,72 193400389,79;1542933,20 194400391,54;1542925,72 195400393,29;1542918,25 196400395,04;1542910,72 197400396,79;1542903,20 198400398,54;1542895,72 199400400,29;1542888,25 200400402,04;1542880,72 201400403,79;1542873,20 202400405,54;1542865,72 203400407,29;1542858,25 204400409,04;1542850,72 205400410,79;1542843,20 206400412,54;1542835,72 207400414,29;1542828,25 208400416,04;1542820,72 209400417,79;1542813,20 210400419,54;1542805,72 211400421,29;1542798,25 212400423,04;1542790,72 213400424,79;1542783,20 214400426,54;1542775,72 215400428,29;1542768,25 216400430,04;1542760,72 217400431,79;1542753,20 218400433,54;1542745,72 219400435,29;1542738,25 220400437,04;1542730,72 221400438,79;1542723,20 222400440,54;1542715,72 223400442,29;1542708,25 224400444,04;1542700,72 225400445,79;1542693,20 226400447,54;1542685,72 227400449,29;1542678,25 228400451,04;1542670,72 229400452,79;1542663,20 230400454,54;1542655,72 231400456,29;1542648,25 232400458,04;1542640,72 233400459,79;1542633,20 234400461,54;1542625,72 235400463,29;1542618,25 236400465,04;1542610,72 237400466,79;1542603,20 238400468,54;1542595,72 239400470,29;1542588,25 240400472,04;1542580,72 241400473,79;1542573,20 242400475,54;1542565,72 243400477,29;1542558,25 244400479,04;1542550,72 245400480,79;1542543,20 246400482,54;1542535,72 247400484,29;1542528,25 248400486,04;1542520,72 249400487,79;1542513,20 250400489,54;1542505,72 251400491,29;1542498,25 252400493,04;1542490,72 253400494,79;1542483,20 254400496,54;1542475,72 255400498,29;1542468,25 256400500,04;1542460,72 257400501,79;1542453,20 258400503,54;1542445,72 259400505,29;1542438,25 260400507,04;1542430,72 261400508,79;1542423,20 262400510,54;1542415,72 263400512,29;1542408,25 264400514,04;1542400,72 265400515,79;1542393,20 266400517,54;1542385,72 267400519,29;1542378,25 268400521,04;1542370,72 269400522,79;1542363,20 270400524,54;1542355,72 271400526,29;1542348,25 272400528,04;1542340,72 273400529,79;1542333,20 274400531,54;1542325,72 275400533,29;1542318,25 276400535,04;1542310,72 277400536,79;1542303,20 278400538,54;1542295,72 279400540,29;1542288,25 280400542,04;1542280,72 281400543,79;1542273,20 282400545,54;1542265,72 283400547,29;1542258,25 284400549,04;1542250,72 285400550,79;1542243,20 286400552,54;1542235,72 287400554,29;1542228,25 288400556,04;1542220,72 289400557,79;1542213,20 290400559,54;1542205,72 291400561,29;1542198,25 292400563,04;1542190,72 293400564,79;1542183,20 294400566,54;1542175,72 295400568,29;1542168,25 296400570,04;1542160,72 297400571,79;1542153,20 298400573,54;1542145,72 299400575,29;1542138,25 300400577,04;1542130,72 301400578,79;1542123,20 302400580,54;1542115,72 303400582,29;1542108,25 304400584,04;1542100,72 305400585,79;1542093,20 306400587,54;1542085,72 307400589,29;1542078,25 308400591,04;1542070,72 309400592,79;1542063,20 310400594,54;1542055,72 311400596,29;1542048,25 312400598,04;1542040,72 313400599,79;1542033,20 314400601,54;1542025,72 315400603,29;1542018,25 316400605,04;1542010,72 317400606,79;1542003,20 318400608,54;1541995,72 319400610,29;1541988,25 320400612,04;1541980,72 321400613,79;1541973,20 322400615,54;1541965,72 323400617,29;1541958,25 324400619,04;1541950,72 325400620,79;1541943,20 326400622,54;1541935,72 327400624,29;1541928,25 328400626,04;1541920,72 329400627,79;1541913,20 330400629,54;1541905,72 331400631,29;1541898,25 332400633,04;1541890,72 333400634,79;1541883,20 334400636,54;1541875,72 335400638,29;1541868,25 336400640,04;1541860,72 337400641,79;1541853,20 338400643,54;1541845,72 339400645,29;1541838,25 340400647,04;1541830,72 341400648,79;1541823,20 342400650,54;1541815,72 343400652,29;1541808,25 344400654,04;1541800,72 345400655,79;1541793,20 346400657,54;1541785,72 347400659,29;1541778,25 348400661,04;1541770,72 349400662,79;1541763,20 350400664,54;1541755,72 351400666,29;1541748,25 352400668,04;1541740,72 353400669,79;1541733,20 354400671,54;1541725,72 355400673,29;1541718,25 356400675,04;1541710,72 357400676,79;1541703,20 358400678,54;1541695,72 359400680,29;1541688,25 360400682,04;1541680,72 361400683,79;1541673,20 362400685,54;1541665,72 363400687,29;1541658,25 364400689,04;1541650,72 365400690,79;1541643,20 366400692,54;1541635,72 367400694,29;1541628,25 368400696,04;1541620,72 369400697,79;1541613,20 370400699,54;1541605,72 371400701,29;1541598,25 372400703,04;1541590,72 373400704,79;1541583,20 374400706,54;1541575,72 375400708,29;1541568,25 376400710,04;1541560,72 377400711,79;1541553,20 378400713,54;1541545,72 379400715,29;1541538,25 380400717,04;1541530,72 381400718,79;1541523,20 382400720,54;1541515,72 383400722,29;1541508,25 384400724,04;1541500,72 385400725,79;1541493,20 386400727,54;1541485,72 387400729,29;1541478,25 388400731,04;1541470,72 389400732,79;1541463,20 390400734,54;1541455,72 391400736,29;1541448,25 392400738,04;1541440,72 393400739,79;1541433,20 394400741,54;1541425,72 395400743,29;1541418,25 396400745,04;1541410,72 397400746,79;1541403,20 398400748,54;1541395,72 399400750,29;1541388,25 400400752,04;1541380,72 401400753,79;1541373,20 402400755,54;1541365,72 403400757,29;1541358,25 404400759,04;1541350,72 405400760,79;1541343,20 406400762,54;1541335,72 407400764,29;1541328,25 408400766,04;1541320,72 409400767,79;1541313,20 410400769,54;1541305,72 411400771,29;1541298,25 412400773,04;1541290,72 413400774,79;1541283,20 414400776,54;1541275,72 415400778,29;1541268,25 416400780,04;1541260,72 417400781,79;1541253,20 418400783,54;1541245,72 419400785,29;1541238,25 420400787,04;1541230,72 421400788,79;1541223,20 422400790,54;1541215,72 423400792,29;1541208,25 424400794,04;1541200,72 425400795,79;1541193,20 426400797,54;1541185,72 427400799,29;1541178,25 428400801,04;1541170,72 429400802,79;1541163,20 430400804,54;1541155,72 431400806,29;1541148,25 432400808,04;1541140,72 433400809,79;1541133,20 434400811,54;1541125,72 435400813,29;1541118,25 436400815,04;1541110,72 437400816,79;1541103,20 438400818,54;1541095,72 439400820,29;1541088,25 440400822,04;1541080,72 441400823,79;1541073,20 442400825,54;1541065,72 443400827,29;1541058,25 444400829,04;1541050,72 445400830,79;1541043,20 446400832,54;1541035,72 447400834,29;1541028,25 448400836,04;1541020,72 449400837,79;1541013,20 450400839,54;1541005,72 451400841,29;1540998,25 452400843,04;1540990,72 453400844,79;1540983,20 454400846,54;1540975,72 455400848,29;1540968,25 456400850,04;1540960,72 457400851,79;1540953,20 458400853,54;1540945,72 459400855,29;1540938,25 460400857,04;1540930,72 461400858,79;1540923,20 462400860,54;1540915,72 463400862,29;1540908,25 464400864,04;1540900,72 465400865,79;1540893,20 466400867,54;1540885,72 467400869,29;1540878,25 468400871,04;1540870,72 469400872,79;1540863,20 470400874,54;1540855,72 471400876,29;1540848,25 472400878,04;1540840,72 473400879,79;1540833,20 474400881,54;1540825,72 475400883,29;1540818,25 476400885,04;1540810,72 477400886,79;1540803,20 478400888,54;1540795,72 479400890,29;1540788,25 480400892,04;1540780,72 481400893,79;1540773,20 482400895,54;15407

Table with 9 columns: 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9. Contains data for land parcels and their characteristics.

Table titled 'Перечень и сведения об образуемых частях земельных участков - публичных сервитутах'. Columns include parcel number, area, and rights.

Table titled 'Перечень и сведения о земельных участках подлежащих изъятию в территории общего пользования для обеспечения красных линий'. Columns include parcel number, location, and area.

ЗУ(Н-1) - Изъятие части земельного участка для обеспечения "красных линий" улицы (дороги) местного значения в промышленно-коммунальной зоне...



Спецвыпуск газеты «Берёзовский рабочий».

Все документы в электронном варианте размещены на официальном сайте администрации БГО:

berезовский.рф

Документы Думы в электронном варианте размещены на официальном сайте

Думы БГО:

дума-берёзовский.рф

БЕРЕЗОВСКИЙ РАБОЧИЙ

ЦЕНА СВОБОДНАЯ

УЧРЕДИТЕЛЬ ГАЗЕТЫ администрация Березовского городского округа
АДРЕС РЕДАКЦИИ И ИЗДАТЕЛЯ г. Березовский, 623700 ул. Красных Героев, 9

ГЛАВНЫЙ РЕДАКТОР Сергей Викторович СТУКОВ - 8-922-211-08-35, 4-88-11

ЖУРНАЛИСТЫ Лилия ЯНЧУРИНА - 4-90-36, yanchurina_l@mail.ru
Ольга СЕКИСОВА - 4-88-11, berzgo@gmail.com

Главный бухгалтер - Валентина СОКОЛОВА - 4-90-33
Отдел рекламы - 4-40-56, 4-90-35 - Любовь ШАЙМАРДАНОВА, Мария СМЕРНОВА

Пробсба направлять сообщения на один из следующих адресов
berzgo@gmail.com - для официальных документов администрации и Думы Березовского городского округа, berreklama@gmail.com - для рекламы и ВСЕХ видов объявлений

СПЕЦВЫПУСК
Мнения авторов публикаций могут не совпадать с позицией редакции. Письма читателей редакция использует по своему усмотрению. За содержание рекламных объявлений ответственность несет рекламодатель. При перепечатке ссылка на БР обязательна