

ИНФОРМАЦИОННОЕ СООБЩЕНИЕ

Глава города объявляет о проведении публичных слушаний по вопросу «О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства для земельного участка с кадастровым номером 66:56:0207001:32, расположенного в территориальной зоне Ж-1 «Зона застройки индивидуальными жилыми домами городского населенного пункта» по адресу: город Нижний Тагил, улица Камнетесов, 9».

Публичные слушания состоятся 20 июня 2018 года, с 14.00 до 14.20 час., в помещении Управления архитектуры и градостроительства Администрации города, кабинет 17 (622001, город Нижний Тагил, улица Красноармейская, 36).

Регистрация участников публичных слушаний будет осуществляться по документам, удостоверяющим личность, с 13.55.

Участником публичных слушаний может быть любой житель города Нижний Тагил.

Телефон для справок:
41-94-87

ГЛАВА ГОРОДА НИЖНИЙ ТАГИЛ ПОСТАНОВЛЕНИЕ ОТ 08.06.2018 № 130-ПГ

О проведении публичных слушаний по вопросу «О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства для земельного участка с кадастровым номером 66:56:0207001:32»

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, статьей 28 Федерального закона от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Положением о публичных слушаниях на территории городского округа Нижний Тагил, утвержденным Решением Нижнетагильской городской Думы от 14.07.2005 № 69 (в редакции Решений Нижнетагильской городской Думы от 06.10.2005 № 75, от 26.04.2007 № 27, от 26.05.2016 № 35), Правилами землепользования и застройки городского округа Нижний Тагил, утвержденными Решением Нижнетагильской городской Думы от 27.12.2012 № 61 (в редакции Решений Нижнетагильской городской Думы от 28.06.2013 № 33, от 08.10.2015 № 31, от 24.03.2016 № 17, от 27.10.2016 № 55, от 21.12.2017 № 58), постановлением Администрации города Нижний Тагил от 27.06.2016 № 1868-ПА «Об утверждении Административного регламента предоставления муниципальной услуги «Предоставление разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства» (в редакции постановления Администрации города Нижний Тагил от 09.06.2017 № 1370-ПА), выступая инициатором назначения публичных слушаний в связи с поступившим заявлением Мандрона Владимира Васильевича от 28.05.2018 № 21-01/4084, руководствуясь Уставом города Нижний Тагил,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Назначить публичные слушания по вопросу «О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства для земельного участка с кадастровым номером 66:56:0207001:32, расположенного в территориальной зоне Ж-1 «Зона застройки индивидуальными жилыми домами городского населенного пункта» по адресу: город Нижний Тагил, улица Камнетесов, 9 (далее – публичные слушания).
2. Провести публичные слушания 20 июня 2018 года, с 14.00 до 14.20 час., в помещении Управления архитектуры и градостроительства Администрации города по адресу: 622001, город Нижний Тагил, улица Красноармейская, 36, кабинет 17.
3. Организатором проведения публичных слушаний определить Комиссию по землепользованию и застройке города Нижний Тагил.
4. Ответственным за проведение публичных слушаний назначить Управление архитектуры и градостроительства Администрации города.
5. Управлению архитектуры и градостроительства Администрации города направить извещение о проведении публичных слушаний правообладателям земельных участков, имеющим общие границы с земельным участком, применительно к которому запрашивается

данное разрешение, и правообладателям объектов капитального строительства, расположенных на земельных участках, имеющих общие границы с земельным участком, применительно к которому запрашивается данное разрешение, в срок не позднее чем через десять дней со дня поступления заявления о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства для земельного участка.

6. Ведущим публичных слушаний назначить начальника Управления архитектуры и градостроительства Администрации города К. Я. Никкеля.

7. Опубликовать данное постановление и извещение о проведении публичных слушаний в газете «Тагильский рабочий» и разместить на официальном сайте города Нижний Тагил.

8. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на начальника Управления архитектуры и градостроительства Администрации города К. Я. Никкеля.

Срок контроля – 1 сентября 2018 года.

В. Ю. ПИНАЕВ,
временно исполняющий
полномочия Главы города,
первый заместитель
Главы Администрации города.

ИНФОРМАЦИОННОЕ СООБЩЕНИЕ

Глава города объявляет о проведении публичных слушаний по вопросу «О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 66:56:0106010:107, расположенного в территориальной зоне Ц-2 «Зона общественных центров и деловой активности районного значения» по адресу город Нижний Тагил, улица Кирпичная, 10Б – «жилые дома индивидуальные».

Публичные слушания состоятся 18 июня 2018 года, с 14.40 до 15.00 час., в помещении Управления архитектуры и градостроительства Администрации города, кабинет 17 (622001, город Нижний Тагил, улица Красноармейская, 36).

Регистрация участников публичных слушаний будет осуществляться по документам, удостоверяющим личность, с 14.35.

Участником публичных слушаний может быть любой житель города Нижний Тагил.

Телефон для справок:
41-94-87

ГЛАВА ГОРОДА НИЖНИЙ ТАГИЛ ПОСТАНОВЛЕНИЕ ОТ 08.06.2018 № 131-ПГ

О проведении публичных слушаний по вопросу «О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 66:56:0106010:107»

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, статьей 28 Федерального закона от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Положением о публичных слушаниях на территории городского округа Нижний Тагил, утвержденным Решением Нижнетагильской городской Думы от 14.07.2005 № 69 (в редакции Решений Нижнетагильской городской Думы от 06.10.2005 № 75, от 26.04.2007 № 27, от 26.05.2016 № 35), Правилами землепользования и застройки городского округа Нижний Тагил, утвержденными Решением Нижнетагильской городской Думы от 27.12.2012 № 61 (в редакции Решений Нижнетагильской городской Думы от 28.06.2013 № 33, от 08.10.2015 № 31, от 24.03.2016 № 17, от 27.10.2016 № 55, от 21.12.2017 № 58), выступая инициатором назначения публичных слушаний в связи с поступившими заявлениями Андреевского Сергея Михайловича от 28.05.2018 № 21-01/4086, руководствуясь Уставом города Нижний Тагил,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Назначить публичные слушания по вопросу «О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования

земельного участка с кадастровым номером 66:56:0106010:107, расположенного в территориальной зоне Ц-2 «Зона общественных центров и деловой активности районного значения» по адресу город Нижний Тагил, улица Кирпичная, 10Б – «жилые дома индивидуальные» (далее – публичные слушания).

2. Провести публичные слушания 18 июня 2018 года, с 14.40 до 15.00 час., в помещении Управления архитектуры и градостроительства Администрации города по адресу: 622001, город Нижний Тагил, улица Красноармейская, 36, кабинет 17.

3. Организатором проведения публичных слушаний определить Комиссию по землепользованию и застройке города Нижний Тагил.

4. Ответственным за проведение публичных слушаний назначить Управление архитектуры и градостроительства Администрации города.

5. Управлению архитектуры и градостроительства Администрации города направить извещение о проведении публичных слушаний правообладателям земельных участков, имеющим общие границы с земельным участком, применительно к которому запрашивается данное разрешение, и правообладателям

объектов капитального строительства, расположенных на земельных участках, имеющих общие границы с земельным участком, применительно к которому запрашивается данное разрешение, в срок не позднее чем через десять дней со дня поступления заявления о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка.

6. Ведущим публичных слушаний назначить начальника Управления архитектуры и градостроительства Администрации города К. Я. Никкеля.

7. Опубликовать данное постановление и извещение о проведении публичных слушаний в газете «Тагильский рабочий» и разместить на официальном сайте города Нижний Тагил.

8. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на начальника Управления архитектуры и градостроительства Администрации города К. Я. Никкеля.

Срок контроля – 1 сентября 2018 года.

В. Ю. ПИНАЕВ,
временно исполняющий
полномочия Главы города,
первый заместитель
Главы Администрации города.

ИНФОРМАЦИОННОЕ СООБЩЕНИЕ

Глава города объявляет о проведении публичных слушаний по рассмотрению по проекту планировки и проекту межевания застроенной территории в микрорайоне «Запрудный» по проспекту Октябрьский в Тагилстроевском районе города Нижний Тагил.

Публичные слушания состоятся 4 июля 2018 года, с 14.00 до 14.30 час., в помещении Управления архитектуры и градостроительства Администрации города по адресу: город Нижний Тагил, улица Красноармейская, 36, кабинет 17.

С проектом планировки и проектом межевания застроенной территории в микрорайоне «Запрудный» по проспекту Октябрьский в Тагилстроевском районе города Нижний Тагил можно ознакомиться в газете «Тагильский рабочий», на официальном сайте города Нижний Тагил, в помещении Управления архитектуры и градостроительства Администрации города по адресу: ул. Красноармейская, 36, фойе 2-го этажа.

Регистрация участников публичных слушаний будет осуществляться с 13.55.

Участником публичных слушаний может быть любой житель города Нижний Тагил.

Телефон для справок: 41-94-87

**ГЛАВА ГОРОДА НИЖНИЙ ТАГИЛ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ
ОТ 08.06.2018 № 132-ПГ**

О проведении публичных слушаний по проекту планировки и проекту межевания застроенной территории в микрорайоне «Запрудный» по проспекту Октябрьский в Тагилстроевском районе города Нижний Тагил

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, статьей 28 Федерального закона от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Положением о публичных слушаниях на территории городского округа Нижний Тагил, утвержденным Решением Нижнетагильской городской Думы от 14.07.2005 № 69 (в редакции Решений Нижнетагильской городской Думы от 06.10.2005 № 75, от 26.04.2007 № 27, от 26.05.2016 № 35), Правилами землепользования и застройки городского округа Нижний Тагил, утвержденными Решением Нижнетагильской городской Думы от 27.12.2012 № 61 (в редакции Решений Нижнетагильской городской Думы от 28.06.2013 № 33, от 08.10.2015 № 31, от 24.03.2016 № 17, от 27.10.2016 № 55, от 21.12.2017 № 58), постановлением Администрации города Нижний Тагил от 20.02.2017 № 314-ПА «О подготовке проекта планировки и проекта межевания застроенной территории в микрорайоне «Запрудный» по проспекту Октябрьский в Тагилстроевском районе города Нижний Тагил», выступая инициатором назначения публичных слушаний, руководствуясь Уставом города Нижний Тагил,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Назначить публичные слушания по проекту планировки и проекту межевания

застроенной территории в микрорайоне «Запрудный» по проспекту Октябрьский в Тагилстроевском районе города Нижний Тагил (далее – публичные слушания).

2. Провести публичные слушания 4 июля 2018 года, с 14.00 до 14.30 час., в помещении Управления архитектуры и градостроительства Администрации города (622001, город Нижний Тагил, улица Красноармейская, 36, кабинет 17).

3. Организатором проведения публичных слушаний определить Комиссию по землепользованию и застройке города Нижний Тагил.

4. Ответственным за проведение публичных слушаний назначить Управление архитектуры и градостроительства Администрации города.

5. Ведущим публичных слушаний назначить начальника Управления архитектуры и градостроительства Администрации города К. Я. Никкеля.

6. Управлению архитектуры и градостроительства Администрации города обеспечить прием предложений и замечаний, касающихся проекта планировки и проекта межевания застроенной территории в микрорайоне «Запрудный» по проспекту Октябрьский в Тагилстроевском районе города Нижний Тагил, от физических и юридических лиц со дня опубликования настоящего постановления до 4 июля

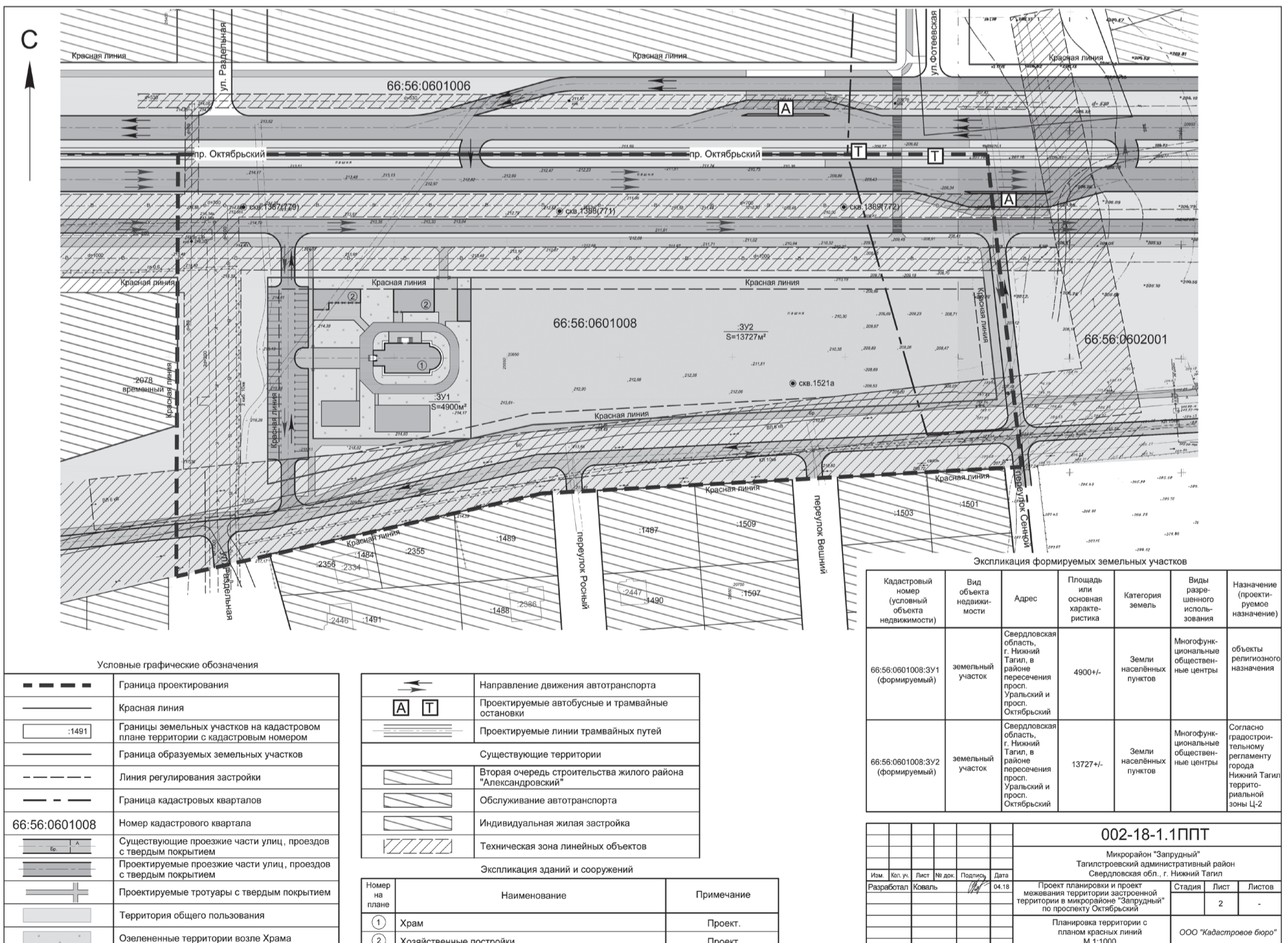
2018 года. Предложения принимаются по адресу: город Нижний Тагил, улица Красноармейская, 36, Управление архитектуры и градостроительства Администрации города, кабинет 15, в рабочие дни с 8.30 до 17.30 час.

7. Разместить до 15 июня 2018 года в газете «Тагильский рабочий», на официальном сайте города Нижний Тагил и на стенде Управления архитектуры и градостроительства Администрации города по адресу: город Нижний Тагил, улица Красноармейская, 36 текстовые и графические материалы по проекту планировки и проекту межевания застроенной территории в микрорайоне «Запрудный» по проспекту Октябрьский в Тагилстроевском районе города Нижний Тагил.

8. Опубликовать данное постановление, извещение о проведении публичных слушаний в газете «Тагильский рабочий» и разместить на официальном сайте города Нижний Тагил.

9. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на начальника Управления архитектуры и градостроительства Администрации города К. Я. Никкеля.
Срок контроля – 1 сентября 2018 года.

В. Ю. ПИНАЕВ,
временно исполняющий
полномочия Главы города,
первый заместитель
Главы Администрации города.



Условные графические обозначения

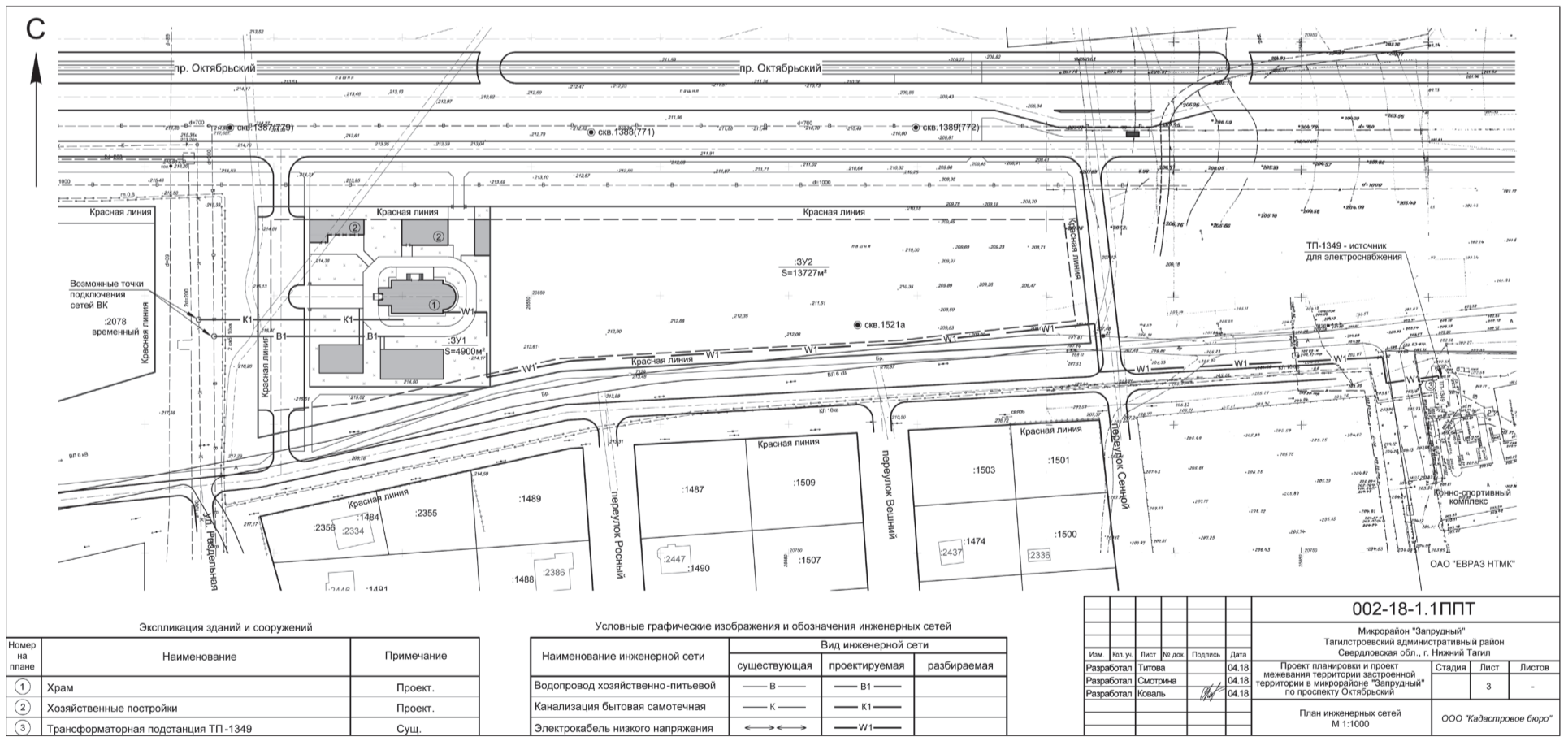
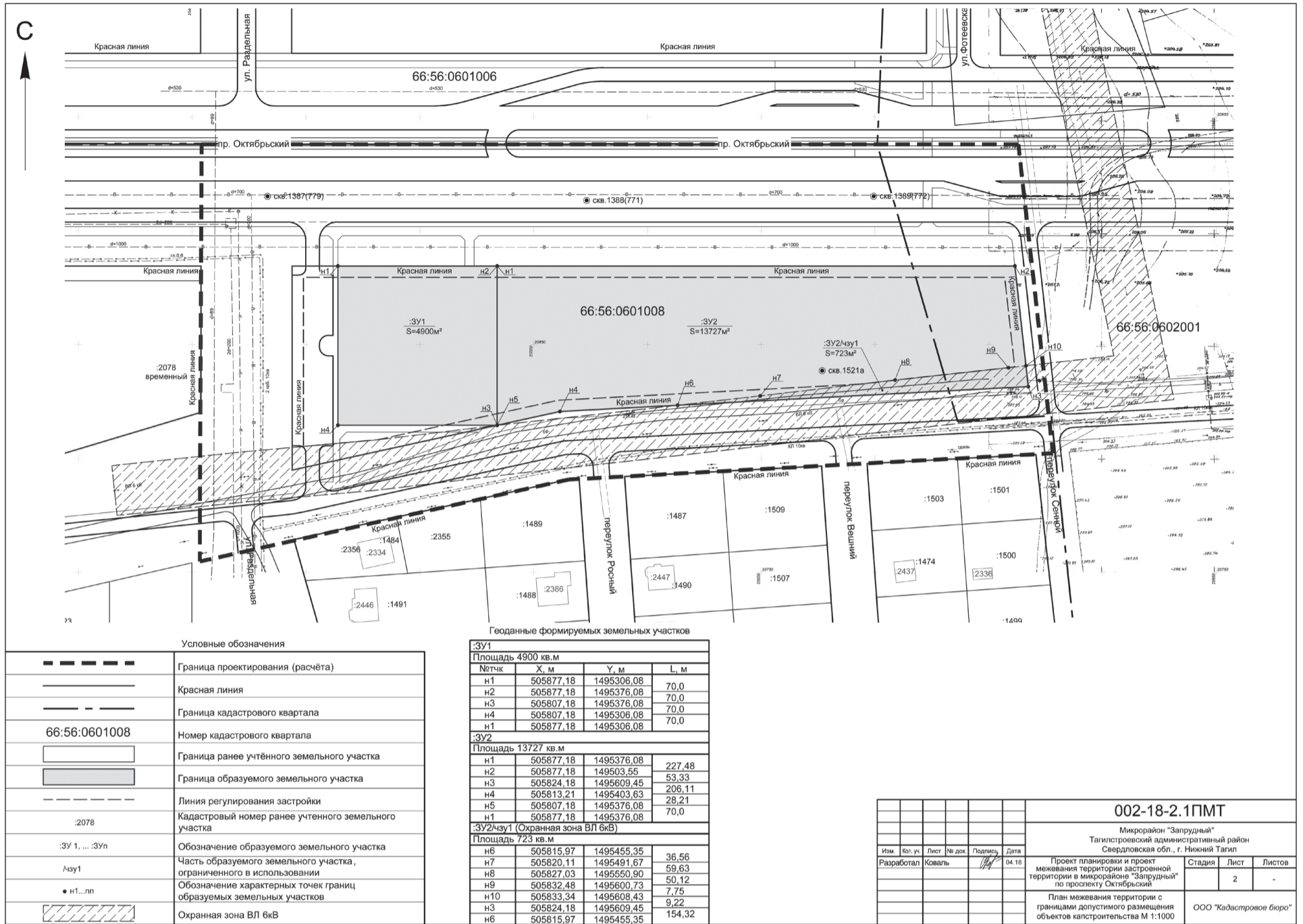
	Граница проектирования
	Красная линия
	Границы земельных участков на кадастровом плане территории с кадастровым номером
	Граница образуемых земельных участков
	Линия регулирования застройки
	Граница кадастровых кварталов
66:56:0601008	Номер кадастрового квартала
	Существующие проезжие части улиц, проездов с твердым покрытием
	Проектируемые проезжие части улиц, проездов с твердым покрытием
	Проектируемые тротуары с твердым покрытием
	Территория общего пользования
	Озелененные территории возле Храма

	Направление движения автотранспорта	
	Проектируемые автобусные и трамвайные остановки	
	Проектируемые линии трамвайных путей	
Существующие территории		
	Вторая очередь строительства жилого района "Александровский"	
	Обслуживание автотранспорта	
	Индивидуальная жилая застройка	
	Техническая зона линейных объектов	
Экспликация зданий и сооружений		
Номер на плане	Наименование	Примечание
1	Храм	Проект.
2	Хозяйственные постройки	Проект.

Экспликация формируемых земельных участков

Кадастровый номер (условный объект недвижимости)	Вид объекта недвижимости	Адрес	Площадь или основная характеристика	Категория земель	Виды разрешенного использования	Назначение (проектируемое назначение)
66:56:0601008:3У1 (формируемый)	земельный участок	Свердловская область, г. Нижний Тагил, в районе пересечения просп. Уральский и просп. Октябрьский	4900 +/-	Земли населенных пунктов	Многофункциональные общественные центры	объекты религиозного назначения
66:56:0601008:3У2 (формируемый)	земельный участок	Свердловская область, г. Нижний Тагил, в районе пересечения просп. Уральский и просп. Октябрьский	13727 +/-	Земли населенных пунктов	Многофункциональные общественные центры	Согласно градостроительному регламенту территории Нижнего Тагила территориальной зоны Ц-2

002-18-1.1ППТ					
Микрорайон "Запрудный" Тагилстроевский административный район Свердловская обл., г. Нижний Тагил					
Им.	Коп. уч.	Лист	№ док.	Получ.	Дата
Разработал	Коваль				04.18
Проект планировки и проект межевания территории застроенной территории в микрорайоне "Запрудный" по проспекту Октябрьский			Стадия	Лист	Листов
Планировка территории с планом красных линий М 1:1000			2		
			ООО "Кадастровое бюро"		



**АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА НИЖНИЙ ТАГИЛ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ
ОТ 14.06.2018 № 1705-ПА**

О признании утратившим силу постановления Администрации города Нижний Тагил от 16.10.2015 № 2690-ПА

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, постановлением Администрации города Нижний Тагил от 30.09.2010 № 2168 «Об утверждении Порядка подготовки документации по планировке территории, разрабатываемой на основании решений исполнительно-распорядительного органа местного самоуправления городского округа Нижний Тагил», в связи ликвидацией муниципального казенного учреждения «Мастерская генерального плана», руководствуясь Уставом города Нижний Тагил,

1. Признать утратившим силу постановление Администрации города Нижний Тагил от 16.10.2015 № 2690-ПА «О подготовке проекта по внесению изменений в проект планировки и проект межевания территории в жилом районе Старатель города Нижний Тагил».
2. Опубликовать данное постановление в газете «Тагильский рабочий» и разместить на официальном сайте города Нижний Тагил.

В. Ю. ПИНАЕВ,
временно исполняющий полномочия Главы города,
первый заместитель Главы Администрации города.

ПОСТАНОВЛЯЮ:

**ИНФОРМАЦИОННОЕ
СООБЩЕНИЕ**

Глава города объявляет о проведении публичных слушаний по вопросу «О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства для земельного участка с кадастровым номером 66:56:0402008:1519, расположенного в территориальной зоне Ц-2 «Зона общественных центров и деловой активности районного значения» по адресу: город Нижний Тагил, проспект Вагоностроителей, 39».

Публичные слушания состоятся 18 июня 2018 года, с 15.20 до 15.40 час., в помещении Управления архитектуры и градостроительства Администрации города, кабинет 17 (622001, город Нижний Тагил, улица Красноармейская, 36).

Регистрация участников публичных слушаний будет осуществляться по документам, удостоверяющим личность, с 15.15.

Участником публичных слушаний может быть любой житель города Нижний Тагил.

Телефон для справок:
41-94-87

**ГЛАВА ГОРОДА НИЖНИЙ ТАГИЛ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ
ОТ 08.06.2018 № 133-ПГ**

**О проведении публичных слушаний по вопросу
«О предоставлении разрешения на отклонение
от предельных параметров разрешенного строительства,
реконструкции объектов капитального строительства
для земельного участка с кадастровым номером 66:56:0402008:1519»**

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, статьей 28 Федерального закона от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Положением о публичных слушаниях на территории городского округа Нижний Тагил, утвержденным Решением Нижнетагильской городской Думы от 14.07.2005 № 69 (в редакции Решения Нижнетагильской городской Думы от 26.05.2016 № 35), Правилами землепользования и застройки городского округа Нижний Тагил, утвержденными Решением Нижнетагильской городской Думы от 27.12.2012 № 61 (в редакции Решений Нижнетагильской городской Думы от 28.06.2013 № 33, от 08.10.2015 № 31, от 24.03.2016 № 17, от 27.10.2016 № 55, от 21.12.2017 № 58), постановлением Администрации города Нижний Тагил от 27.06.2016 № 1868-ПА «Об утверждении Административного регламента предоставления муниципальной услуги «Предоставление разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства» (в редакции постановления Администрации города Нижний Тагил от 09.06.2017 № 1370-ПА), выступая инициатором назначения публичных слушаний в связи с поступившим заявлением общества с ограниченной ответственностью «Юпитер-НТ» от 28.05.2018 № 21-01/4092, руководствуясь Уставом города Нижний Тагил,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Назначить публичные слушания по вопросу «О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства для земельного участка с кадастровым номером 66:56:0402008:1519, расположенного в территориальной зоне Ц-2 «Зона общественных центров и деловой активности районного значения» по адресу: город Нижний Тагил, проспект Вагоностроителей, 39» (далее – публичные слушания).
2. Провести публичные слушания 18 июня 2018 года, с 15.20 до 15.40 час., в помещении Управления архитектуры и градостроительства Администрации города по адресу: 622001, город Нижний Тагил, улица Красноармейская, 36, кабинет 17.
3. Организатором проведения публичных слушаний определить Комиссию по землепользованию и застройке города Нижний Тагил.
4. Ответственным за проведение публичных слушаний назначить Управление архитектуры и градостроительства Администрации города.
5. Управлению архитектуры и градостроительства Администрации города направить извещения о проведении публичных слушаний правообладателям земельных участков, имеющим общие границы с зе-

мельным участком, применительно к которому запрашивается данное разрешение, и правообладателям объектов капитального строительства, расположенных на земельных участках, имеющих общие границы с земельным участком, применительно к которому запрашивается данное разрешение, в срок не позднее чем через десять дней со дня поступления заявления о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства для земельного участка.

6. Ведущим публичных слушаний назначить начальника Управления архитектуры и градостроительства Администрации города К. Я. Никкеля.

7. Опубликовать данное постановление и извещение о проведении публичных слушаний в газете «Тагильский рабочий» и разместить на официальном сайте города Нижний Тагил.

8. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на начальника Управления архитектуры и градостроительства Администрации города К. Я. Никкеля.

Срок контроля – 1 сентября 2018 года.

В. Ю. ПИНАЕВ,
временно исполняющий
полномочия Главы города,
первый заместитель
Главы Администрации города.

**ИНФОРМАЦИОННОЕ
СООБЩЕНИЕ**

Глава города объявляет о проведении публичных слушаний по вопросу «О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 66:56:0206005:1112, расположенного в территориальной зоне ЦС-2 «Зона высших, средних специальных учебных заведений и научных комплексов» по адресу город Нижний Тагил, проспект Мира, 58Б – «магазины товаров первой необходимости общей площадью не более 400 кв. метров» и «предприятия общественного питания».

Публичные слушания состоятся 18 июня 2018 года, с 14.00 до 14.20 час., в помещении Управления архитектуры и градостроительства Администрации города, кабинет 17 (622001, город Нижний Тагил, улица Красноармейская, 36).

Регистрация участников публичных слушаний будет осуществляться по документам, удостоверяющим личность, с 13.55.

Участником публичных слушаний может быть любой житель города Нижний Тагил.

Телефон для справок:
41-94-87

**ГЛАВА ГОРОДА НИЖНИЙ ТАГИЛ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ
ОТ 09.06.2018 № 135-ПГ**

**О проведении публичных слушаний по вопросу
«О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид
использования земельного участка
с кадастровым номером 66:56:0206005:1112»**

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, статьей 28 Федерального закона от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Положением о публичных слушаниях на территории городского округа Нижний Тагил, утвержденным Решением Нижнетагильской городской Думы от 14.07.2005 № 69 (в редакции Решений Нижнетагильской городской Думы от 06.10.2005 № 75, от 26.04.2007 № 27, от 26.05.2016 № 35), Правилами землепользования и застройки городского округа Нижний Тагил, утвержденными Решением Нижнетагильской городской Думы от 27.12.2012 № 61 (в редакции Решений Нижнетагильской городской Думы от 28.06.2013 № 33, от 08.10.2015 № 31, от 24.03.2016 № 17, от 27.10.2016 № 55, от 21.12.2017 № 58), выступая инициатором назначения публичных слушаний в связи с поступившим заявлением Манукяна Романа Левоновича от 30.05.2018 № 21-01/4171, руководствуясь Уставом города Нижний Тагил,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Назначить публичные слушания по вопросу «О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номе-

ром 66:56:0206005:1112, расположенного в территориальной зоне ЦС-2 «Зона высших, средних специальных учебных заведений и научных комплексов» по адресу город Нижний Тагил, проспект Мира, 58Б – «магазины товаров первой необходимости общей площадью не более 400 кв. метров» и «предприятия общественного питания» (далее – публичные слушания).

2. Провести публичные слушания 18 июня 2018 года, с 14.00 до 14.20 час., в помещении Управления архитектуры и градостроительства Администрации города по адресу: 622001, город Нижний Тагил, улица Красноармейская, 36, кабинет 17.

3. Организатором проведения публичных слушаний определить Комиссию по землепользованию и застройке города Нижний Тагил.

4. Ответственным за проведение публичных слушаний назначить Управление архитектуры и градостроительства Администрации города.

5. Управлению архитектуры и градостроительства Администрации города направить извещения о проведении публичных слушаний правообладателям земельных участков, имеющим общие границы с земельным участком, применительно к кото-

рому запрашивается данное разрешение, и правообладателям объектов капитального строительства, расположенных на земельных участках, имеющих общие границы с земельным участком, применительно к которому запрашивается данное разрешение, в срок не позднее чем через десять дней со дня поступления заявления о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка.

6. Ведущим публичных слушаний назначить начальника Управления архитектуры и градостроительства Администрации города К. Я. Никкеля.

7. Опубликовать данное постановление и извещение о проведении публичных слушаний в газете «Тагильский рабочий» и разместить на официальном сайте города Нижний Тагил.

8. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на начальника Управления архитектуры и градостроительства Администрации города К. Я. Никкеля.

Срок контроля – 1 сентября 2018 года.

В. Ю. ПИНАЕВ,
временно исполняющий
полномочия Главы города,
первый заместитель
Главы Администрации города.

ИНФОРМАЦИОННОЕ СООБЩЕНИЕ

Глава города объявляет о проведении публичных слушаний по рассмотрению проекта межевания территории в границах улиц Серова, Пархоменко, Циолковского города Нижний Тагил.

Публичные слушания состоятся 4 июля 2018 года, с 14.30 до 15.00 час., в помещении Управления архитектуры и градостроительства Администрации города по адресу: город Нижний Тагил, улица Красноармейская, 36, кабинет 17.

С проектом межевания территории в границах улиц Серова, Пархоменко, Циолковского города Нижний Тагил можно ознакомиться в газете «Тагильский рабочий», на официальном сайте города Нижний Тагил, в помещении Управления архитектуры и градостроительства Администрации города по адресу: ул. Красноармейская, 36, фойе 2-го этажа.

Регистрация участников публичных слушаний будет осуществляться с 14.25.

Участником публичных слушаний может быть любой житель города Нижний Тагил.

Телефон для справок: 41-94-87

**ГЛАВА ГОРОДА НИЖНИЙ ТАГИЛ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ
ОТ 09.06.2018 № 134-ПГ**

О проведении публичных слушаний по проекту межевания территории в границах улиц Серова, Пархоменко, Циолковского города Нижний Тагил

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, статьей 28 Федерального закона от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Положением о публичных слушаниях на территории городского округа Нижний Тагил, утвержденным Решением Нижнетагильской городской Думы от 14.07.2005 № 69 (в редакции Решений Нижнетагильской городской Думы от 06.10.2005 № 75, от 26.04.2007 № 27, от 26.05.2016 № 35), Правилами землепользования и застройки городского округа Нижний Тагил, утвержденными Решением Нижнетагильской городской Думы от 27.12.2012 № 61 (в редакции Решений Нижнетагильской городской Думы от 28.06.2013 № 33, от 08.10.2015 № 31, от 24.03.2017 № 17, от 27.10.2016 № 55, от 21.12.2017 № 58), постановлением Администрации города Нижний Тагил от 28.03.2018 № 959-ПА «О подготовке проекта межевания территории в границах улиц Серова, Пархоменко, Циолковского города Нижний Тагил», выступая инициатором назначения публичных слушаний, руководствуясь Уставом города Нижний Тагил,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Назначить публичные слушания по проекту межевания территории в границах

улиц Серова, Пархоменко, Циолковского города Нижний Тагил (далее – публичные слушания).

2. Провести публичные слушания 4 июля 2018 года, с 14.30 до 15.00 час., в помещении Управления архитектуры и градостроительства Администрации города (622001, город Нижний Тагил, улица Красноармейская, 36, кабинет 17).

3. Организатором проведения публичных слушаний определить Комиссию по землепользованию и застройке города Нижний Тагил.

4. Ответственным за проведение публичных слушаний назначить Управление архитектуры и градостроительства Администрации города.

5. Ведущим публичных слушаний назначить начальника Управления архитектуры и градостроительства Администрации города К. Я. Никкеля.

6. Управлению архитектуры и градостроительства Администрации города обеспечить прием предложений и замечаний, касающихся проекта межевания территории в границах улиц Серова, Пархоменко, Циолковского города Нижний Тагил, от физических и юридических лиц со дня опубликования настоящего постановления до 4 июля 2018 года. Предложения принимаются по

адресу: город Нижний Тагил, улица Красноармейская, 36, Управление архитектуры и градостроительства Администрации города, кабинет 15, в рабочие дни с 8.30 до 17.30 час.

7. Разместить до 15 июня 2018 года в газете «Тагильский рабочий», на официальном сайте города Нижний Тагил и на стенде Управления архитектуры и градостроительства Администрации города по адресу: город Нижний Тагил, улица Красноармейская, 36 текстовые и графические материалы по проекту межевания территории в границах улиц Серова, Пархоменко, Циолковского города Нижний Тагил.

8. Опубликовать данное постановление, извещение о проведении публичных слушаний в газете «Тагильский рабочий» и разместить на официальном сайте города Нижний Тагил.

9. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на начальника Управления архитектуры и градостроительства Администрации города К. Я. Никкеля.

Срок контроля – 1 сентября 2018 года.

В. Ю. ПИНАЕВ,
временно исполняющий полномочия Главы города, первый заместитель Главы Администрации города.

План межевания территории

Фрагмент плана межевания территории (участки :4, :16 и :17)

Земельный участок 66:56:0206008:4, измененный путем перераспределения земель

Частка земель общего пользования, предлагаемый к перераспределению (условно №3). Площадь участка 351 м²

№ по каталогу	№ услов. поворота границ	Координата X	Координата Y	Длина линии, м
1	H1	511089.31	1494954.50	32,18
2	H2	511095.48	1494986.08	0,91
3	H3	511094.58	1494986.25	18,03
4	H4	511091.70	1494968.46	23,25
5	H5	511049.01	1494973.55	14,67
6	H6	511066.13	1494959.16	22,43
7	H7	511088.12	1494954.73	1,20
8	H1	511089.31	1494954.50	1,20

Часть земельного участка 66:56:0206008:17, предлагаемая к перераспределению к земельному участку 66:56:0206008:4 (условно №5). Площадь участка 406 м²

№ по каталогу	№ услов. поворота границ	Координата X	Координата Y	Длина линии, м
1	H1	511091.70	1494968.46	18,03
2	H2	511094.58	1494986.25	22,58
3	H3	511072.43	1494990.65	17,44
4	H4	511069.01	1494973.55	23,25
5	H1	511091.70	1494968.46	23,25

Часть земельного участка 66:56:0206008:16, предлагаемая к перераспределению к земельному участку 66:56:0206008:4 (условно №7). Площадь участка 82 м²

№ по каталогу	№ услов. поворота границ	Координата X	Координата Y	Длина линии, м
1	H1	511043.01	1494953.67	8,32
2	H2	511036.58	1494958.96	17,95
3	H3	511018.94	1494962.28	3,65
4	H4	511018.22	1494958.71	25,30
5	H1	511043.01	1494953.67	25,30

Геоаннотированные земельные участки

Часть земельного участка 66:56:0206008:17, предлагаемая к перераспределению к земельному участку 66:56:0206008:4 (условно №4). Площадь участка 58 м²

№ по каталогу	№ услов. поворота границ	Координата X	Координата Y	Длина линии, м
1	H1	511072.43	1494990.65	10,14
2	H2	511074.42	1495000.59	8,42
3	H3	511066.16	1495002.22	2,30
4	H4	511065.70	1494999.97	3,45
5	H5	511069.08	1494999.30	7,83
6	H6	511067.51	1494991.63	3,45
7	H1	511072.43	1494990.65	5,02

Часть земельного участка 66:56:0206008:4, предлагаемая к перераспределению к земельному участку 66:56:0206008:17 (условно №6). Площадь участка 246 м²

№ по каталогу	№ услов. поворота границ	Координата X	Координата Y	Длина линии, м
1	H1	511056.45	1494992.20	5,61
2	H2	511057.58	1494997.70	30,81
3	H3	511027.35	1495003.61	9,90
4	H4	511025.37	1494993.90	17,48
5	H5	511042.55	1494996.66	4,30
6	H6	511043.35	1494994.89	13,38
7	H1	511056.45	1494992.20	13,38

Земельный участок 66:56:0206008:17, измененный путем перераспределения земель

Частка земель общего пользования, предлагаемый к перераспределению (условно №2). Площадь участка 87 м²

№ по каталогу	№ услов. поворота границ	Координата X	Координата Y	Длина линии, м
1	H1	511096.86	1494985.80	29,57
2	H2	511027.35	1495003.61	3,58
3	H3	511099.32	1495015.54	29,67
4	H4	511094.58	1494986.25	0,91
5	H5	511095.48	1494986.08	1,41
6	H1	511096.86	1494985.80	1,41

Частка земель общего пользования, предлагаемый к перераспределению (условно №2). Площадь участка 15 м²

№ по каталогу	№ услов. поворота границ	Координата X	Координата Y	Длина линии, м
1	H1	511027.35	1495003.61	28,40
2	H2	511034.01	1495031.22	1,03
3	H3	511033.00	1495031.43	28,39
4	H1	511027.35	1495003.61	28,39

Земельный участок 66:56:0206008:17, измененный путем перераспределения земель

Частка земель общего пользования, предлагаемый к перераспределению (условно №2). Площадь участка 15 м²

№ по каталогу	№ услов. поворота границ	Координата X	Координата Y	Длина линии, м
1	H1	511096.86	1494985.80	29,57
2	H2	511027.35	1495003.61	3,58
3	H3	511099.32	1495015.54	29,67
4	H4	511094.58	1494986.25	0,91
5	H5	511095.48	1494986.08	1,41
6	H1	511096.86	1494985.80	1,41

Земельный участок 66:56:0206008:17, измененный путем перераспределения земель

Частка земель общего пользования, предлагаемый к перераспределению (условно №2). Площадь участка 15 м²

№ по каталогу	№ услов. поворота границ	Координата X	Координата Y	Длина линии, м
1	H1	511096.86	1494985.80	29,57
2	H2	511027.35	1495003.61	3,58
3	H3	511099.32	1495015.54	29,67
4	H4	511094.58	1494986.25	0,91
5	H5	511095.48	1494986.08	1,41
6	H1	511096.86	1494985.80	1,41

Земельный участок 66:56:0206008:17, измененный путем перераспределения земель

Частка земель общего пользования, предлагаемый к перераспределению (условно №2). Площадь участка 15 м²

№ по каталогу	№ услов. поворота границ	Координата X	Координата Y	Длина линии, м
1	H1	511096.86	1494985.80	29,57
2	H2	511027.35	1495003.61	3,58
3	H3	511099.32	1495015.54	29,67
4	H4	511094.58	1494986.25	0,91
5	H5	511095.48	1494986.08	1,41
6	H1	511096.86	1494985.80	1,41

Земельный участок 66:56:0206008:17, измененный путем перераспределения земель

Частка земель общего пользования, предлагаемый к перераспределению (условно №2). Площадь участка 15 м²

№ по каталогу	№ услов. поворота границ	Координата X	Координата Y	Длина линии, м
1	H1	511096.86	1494985.80	29,57
2	H2	511027.35	1495003.61	3,58
3	H3	511099.32	1495015.54	29,67
4	H4	511094.58	1494986.25	0,91
5	H5	511095.48	1494986.08	1,41
6	H1	511096.86	1494985.80	1,41

Земельный участок 66:56:0206008:16, предлагаемый к изменению границ путем перераспределения земель

№ по каталогу	№ услов. поворота границ	Координата X	Координата Y	Длина линии, м
1	H1	511082.05	1494917.39	37,81
2	H2	511089.31	1494954.50	1,20
3	H3	511088.12	1494954.73	22,43
4	H4	511066.13	1494959.16	10,00
5	H5	511064.17	1494949.36	21,60
6	H6	511043.01	1494953.67	8,32
7	H7	511036.58	1494958.96	17,95
8	H8	511018.94	1494962.28	32,12
9	H9	511012.54	1494930.81	7,03
10	H10	511019.47	1494929.59	24,48
11	H11	511043.58	1494925.34	14,84
12	H12	511046.39	1494939.91	6,97
13	H13	511053.23	1494938.56	12,85
14	H14	511050.81	1494925.94	4,30
15	H15	511055.02	1494925.06	2,16
16	H16	511054.52	1494922.96	24,55
17	H17	511078.58	1494918.09	3,54
18	H1	511082.05	1494917.39	3,54

Земельный участок 66:56:0206008:17, предлагаемый к изменению границ путем перераспределения земель

№ по каталогу	№ услов. поворота границ	Координата X	Координата Y	Длина линии, м
1	H1	511096.86	1494985.80	29,57
2	H2	511027.35	1495003.61	3,58
3	H3	511099.32	1495015.54	29,67
4	H4	511094.58	1494986.25	0,91
5	H5	511095.48	1494986.08	1,41
6	H1	511096.86	1494985.80	1,41

Земельный участок 66:56:0206008:17, предлагаемый к изменению границ путем перераспределения земель

№ по каталогу	№ услов. поворота границ	Координата X	Координата Y	Длина линии, м
1	H1	511096.86	1494985.80	29,57
2	H2	511027.35	1495003.61	3,58
3	H3	511099.32	1495015.54	29,67
4	H4	511094.58	1494986.25	0,91
5	H5	511095.48	1494986.08	1,41
6	H1	511096.86	1494985.80	1,41

Земельный участок 66:56:0206008:17, предлагаемый к изменению границ путем перераспределения земель

№ по каталогу	№ услов. поворота границ	Координата X	Координата Y	Длина линии, м
1	H1	511096.86	1494985.80	29,57
2	H2	511027.35	1495003.61	3,58
3	H3	511099.32	1495015.54	29,67
4	H4	511094.58	1494986.25	0,91
5	H5	511095.48	1494986.08	1,41
6	H1	511096.86	1494985.80	1,41

Земельный участок 66:56:0206008:17, предлагаемый к изменению границ путем перераспределения земель

№ по каталогу	№ услов. поворота границ	Координата X	Координата Y	Длина линии, м
1	H1	511096.86	1494985.80	29,57
2	H2	511027.35	1495003.61	3,58
3	H3	511099.32	1495015.54	29,67
4	H4	511094.58	1494986.25	0,91
5	H5	511095.48	1494986.08	1,41
6	H1	511096.86	1494985.80	1,41

Земельный участок 66:56:0206008:17, предлагаемый к изменению границ путем перераспределения земель

№ по каталогу	№ услов. поворота границ	Координата X	Координата Y	Длина линии, м
1	H1	511096.86	1494985.80	29,57
2	H2	511027.35	1495003.61	3,58
3	H3	511099.32	1495015.54	29,67
4	H4	511094.58	1494986.25	0,91
5	H5	511095.48	1494986.08	1,41
6	H1	511096.86	1494985.80	1,41

Земельный участок 66:56:0206008:17, предлагаемый к изменению границ путем перераспределения земель

№ по каталогу	№ услов. поворота границ	Координата X	Координата Y	Длина линии, м
1	H1	511096.86	1494985.80	29,57
2	H2	511027.35	1495003.61	3,58
3	H3	511099.32	1495015.54	29,67
4	H4	511094.58	1494986.25	0,91
5	H5	511095.48	1494986.08	1,41
6	H1	511096.86	1494985.80	1,41

Земельный участок 66:56:0206008:17, предлагаемый к изменению границ путем перераспределения земель

№ по каталогу	№ услов. поворота границ	Координата X	Координата Y	Длина линии, м
1	H1	511096.86	1494985.80	29,57
2	H2	511027.35	1495003.61	3,58
3	H3	511099.32	1495015.54	29,67
4	H4	511094.58	1494986.25	0,91
5	H5	511095.48	1494986.08	1,41
6	H1	511096.86	1494985.80</	

**ИНФОРМАЦИОННОЕ
СООБЩЕНИЕ**

Глава города объявляет о проведении публичных слушаний по вопросу «О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 66:56:0206005:1014, расположенного в территориальной зоне ЦС-2 «Зона высших, средних специальных учебных заведений и научных комплексов» по адресу город Нижний Тагил, проспект Мира, 58А – «магазины товаров первой необходимости общей площадью не более 400 кв. метров» и «предприятия общественного питания».

Публичные слушания состоятся 18 июня 2018 года, с 14.20 до 14.40 час., в помещении Управления архитектуры и градостроительства Администрации города, кабинет 17 (622001, город Нижний Тагил, улица Красноармейская, 36).

Регистрация участников публичных слушаний будет осуществляться по документам, удостоверяющим личность, с 14.15.

Участником публичных слушаний может быть любой житель города Нижний Тагил.

Телефон для справок:
41-94-87

**ГЛАВА ГОРОДА НИЖНИЙ ТАГИЛ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ
ОТ 09.06.2018 № 136-ПГ**

**О проведении публичных слушаний по вопросу
«О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид
использования земельного участка
с кадастровым номером 66:56:0206005:1014»**

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, статьей 28 Федерального закона от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Положением о публичных слушаниях на территории городского округа Нижний Тагил, утвержденным Решением Нижнетагильской городской Думы от 14.07.2005 № 69 (в редакции Решений Нижнетагильской городской Думы от 06.10.2005 № 75, от 26.04.2007 № 27, от 26.05.2016 № 35), Правилами землепользования и застройки городского округа Нижний Тагил, утвержденными Решением Нижнетагильской городской Думы от 27.12.2012 № 61 (в редакции Решений Нижнетагильской городской Думы от 28.06.2013 № 33, от 08.10.2015 № 31, от 24.03.2016 № 17, от 27.10.2016 № 55, от 21.12.2017 № 58), выступая инициатором назначения публичных слушаний в связи с поступившим заявлением общества с ограниченной ответственностью «Специализированное ремонтно-строительное управление» от 29.05.2018 № 21-01/4135, руководствуясь Уставом города Нижний Тагил,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Назначить публичные слушания по вопросу «О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования

земельного участка с кадастровым номером 66:56:0206005:1112, расположенного в территориальной зоне ЦС-2 «Зона высших, средних специальных учебных заведений и научных комплексов» по адресу город Нижний Тагил, проспект Мира, 58Б – «магазины товаров первой необходимости общей площадью не более 400 кв. метров» и «предприятия общественного питания» (далее – публичные слушания).

2. Провести публичные слушания 18 июня 2018 года, с 14.00 до 14.20 час., в помещении Управления архитектуры и градостроительства Администрации города по адресу: 622001, город Нижний Тагил, улица Красноармейская, 36, кабинет 17.

3. Организатором проведения публичных слушаний определить Комиссию по землепользованию и застройке города Нижний Тагил.

4. Ответственным за проведение публичных слушаний назначить Управление архитектуры и градостроительства Администрации города.

5. Управлению архитектуры и градостроительства Администрации города направить извещения о проведении публичных слушаний правообладателям земельных участков, имеющим общие границы с земельным участком, применительно

к которому запрашивается данное разрешение, и правообладателям объектов капитального строительства, расположенных на земельных участках, имеющих общие границы с земельным участком, применительно к которому запрашивается данное разрешение, в срок не позднее чем через десять дней со дня поступления заявления о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка.

6. Ведущим публичных слушаний назначить начальника Управления архитектуры и градостроительства Администрации города К. Я. Никкеля.

7. Опубликовать данное постановление и извещение о проведении публичных слушаний в газете «Тагильский рабочий» и разместить на официальном сайте города Нижний Тагил.

8. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на начальника Управления архитектуры и градостроительства Администрации города К. Я. Никкеля.

Срок контроля – 1 сентября 2018 года.

В. Ю. ПИНАЕВ,
временно исполняющий
полномочия Главы города,
первый заместитель
Главы Администрации города.

**ИНФОРМАЦИОННОЕ
СООБЩЕНИЕ**

Глава города объявляет о проведении публичных слушаний по вопросу «О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства для земельного участка с кадастровым номером 66:56:0106010:107, расположенного в территориальной зоне Ц-2 «Зона общественных центров и деловой активности районного значения» по адресу: город Нижний Тагил, улица Кирпичная, 10Б».

Публичные слушания состоятся 18 июня 2018 года, с 15.00 до 15.20 час., в помещении Управления архитектуры и градостроительства Администрации города, кабинет 17 (622001, город Нижний Тагил, улица Красноармейская, 36).

Регистрация участников публичных слушаний будет осуществляться по документам, удостоверяющим личность, с 14.55.

Участником публичных слушаний может быть любой житель города Нижний Тагил.

Телефон для справок:
41-94-87

**ГЛАВА ГОРОДА НИЖНИЙ ТАГИЛ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ
ОТ 09.06.2018 № 137-ПГ**

**О проведении публичных слушаний по вопросу
«О предоставлении разрешения на отклонение
от предельных параметров разрешенного строительства,
реконструкции объектов капитального строительства
для земельного участка с кадастровым номером 66:56:0106010:107»**

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, статьей 28 Федерального закона от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Положением о публичных слушаниях на территории городского округа Нижний Тагил, утвержденным Решением Нижнетагильской городской Думы от 14.07.2005 № 69 (в редакции Решения Нижнетагильской городской Думы от 26.05.2016 № 35), Правилами землепользования и застройки городского округа Нижний Тагил, утвержденными Решением Нижнетагильской городской Думы от 27.12.2012 № 61 (в редакции Решений Нижнетагильской городской Думы от 28.06.2013 № 33, от 08.10.2015 № 31, от 24.03.2016 № 17, от 27.10.2016 № 55, от 21.12.2017 № 58), постановлением Администрации города Нижний Тагил от 27.06.2016 № 1868-ПА «Об утверждении Административного регламента предоставления муниципальной услуги «Предоставление разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства» (в редакции постановления Администрации города Нижний Тагил от 09.06.2017 № 1370-ПА), выступая инициатором назначения публичных слушаний в связи с поступившим заявлением Андреевского Сергея Михайловича от 28.05.2018 № 21-01/4085, руководствуясь Уставом города Нижний Тагил,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Назначить публичные слушания по вопросу «О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства для земельного участка с кадастровым номером 66:56:0106010:107, расположенного в территориальной зоне Ц-2 «Зона общественных центров и деловой активности районного значения» по адресу: город Нижний Тагил, улица Кирпичная, 10Б (далее – публичные слушания).

2. Провести публичные слушания 18 июня 2018 года, с 15.00 до 15.20 час., в помещении Управления архитектуры и градостроительства Администрации города по адресу: 622001, город Нижний Тагил, улица Красноармейская, 36, кабинет 17.

3. Организатором проведения публичных слушаний определить Комиссию по землепользованию и застройке города Нижний Тагил.

4. Ответственным за проведение публичных слушаний назначить Управление архитектуры и градостроительства Администрации города.

5. Управлению архитектуры и градостроительства Администрации города направить извещения о проведении публичных слушаний правообладателям земельных участков, имеющим общие границы с зе-

мельным участком, применительно к которому запрашивается данное разрешение, и правообладателям объектов капитального строительства, расположенных на земельных участках, имеющих общие границы с земельным участком, применительно к которому запрашивается данное разрешение, в срок не позднее чем через десять дней со дня поступления заявления о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства для земельного участка.

6. Ведущим публичных слушаний назначить начальника Управления архитектуры и градостроительства Администрации города К. Я. Никкеля.

7. Опубликовать данное постановление и извещение о проведении публичных слушаний в газете «Тагильский рабочий» и разместить на официальном сайте города Нижний Тагил.

8. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на начальника Управления архитектуры и градостроительства Администрации города К. Я. Никкеля.

Срок контроля – 1 сентября 2018 года.

В. Ю. ПИНАЕВ,
временно исполняющий
полномочия Главы города,
первый заместитель
Главы Администрации города.

ИНФОРМАЦИОННОЕ СООБЩЕНИЕ

Глава города объявляет о проведении публичных слушаний по проекту внесения изменений в проект планировки и проект межевания территории, ограниченной проспектом Вагоностроителей, улицами Ильича, Чайковского, Тимирязева в Дзержинском административном районе города Нижний Тагил.

Публичные слушания состоятся 29 июня 2018 года, с 14.00 до 14.30 час., в помещении Управления архитектуры и градостроительства Администрации города по адресу: город Нижний Тагил, улица Красноармейская, 36, кабинет 17.

С проектом по внесению изменений в проект планировки и проект межевания территории, ограниченной проспектом Вагоностроителей, улицами Ильича, Чайковского, Тимирязева в Дзержинском административном районе города Нижний Тагил можно ознакомиться в газете «Тагильский рабочий», на официальном сайте города Нижний Тагил, в помещении Управления архитектуры и градостроительства Администрации города по адресу: ул. Красноармейская, 36, фойе 2-го этажа.

Регистрация участников публичных слушаний будет осуществляться с 13.55.

Участником публичных слушаний может быть любой житель города Нижний Тагил.

Телефон для справок: 41-94-87

**ГЛАВА ГОРОДА НИЖНИЙ ТАГИЛ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ
ОТ 09.06.2018 № 138-ПГ**

О проведении публичных слушаний по проекту внесения изменений в проект планировки и проект межевания территории, ограниченной проспектом Вагоностроителей, улицами Ильича, Чайковского, Тимирязева в Дзержинском административном районе города Нижний Тагил

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, статьей 28 Федерального закона от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Положением о публичных слушаниях на территории городского округа Нижний Тагил, утвержденным Решением Нижнетагильской городской Думы от 14.07.2005 № 69 (в редакции Решений Нижнетагильской городской Думы от 06.10.2005 № 75, от 26.04.2007 № 27, от 26.05.2016 № 35), Правилами землепользования и застройки городского округа Нижний Тагил, утвержденными Решением Нижнетагильской городской Думы от 27.12.2012 № 61 (в редакции Решений Нижнетагильской городской Думы от 28.06.2013 № 33, от 08.10.2015 № 31, от 24.03.2016 № 17, от 27.10.2016 № 55, от 21.12.2017 № 58), постановлением Администрации города Нижний Тагил от 27.02.2018 № 572-ПА «О подготовке проекта по внесению изменений в проект планировки и проект межевания территории, ограниченной проспектом Вагоностроителей, улицами Ильича, Чайковского, Тимирязева в Дзержинском административном районе города Нижний Тагил», выступая инициатором назначения публичных слушаний, руководствуясь Уставом города Нижний Тагил,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Назначить публичные слушания по проекту внесения изменений в проект планировки и проект межевания территории, ограничен-

ной проспектом Вагоностроителей, улицами Ильича, Чайковского, Тимирязева в Дзержинском административном районе города Нижний Тагил (далее – публичные слушания).

2. Провести публичные слушания 29 июня 2018 года, с 14.00 до 14.30 час., в помещении Управления архитектуры и градостроительства Администрации города (622001, город Нижний Тагил, улица Красноармейская, 36, кабинет 17).

3. Организатором проведения публичных слушаний определить Комиссию по землепользованию и застройке города Нижний Тагил.

4. Ответственным за проведение публичных слушаний назначить Управление архитектуры и градостроительства Администрации города.

5. Ведущим публичных слушаний назначить начальника Управления архитектуры и градостроительства Администрации города К. Я. Никкеля.

6. Управлению архитектуры и градостроительства Администрации города обеспечить прием предложений и замечаний, касающихся проекта внесения изменений в проект планировки и проект межевания территории, ограниченной проспектом Вагоностроителей, улицами Ильича, Чайковского, Тимирязева в Дзержинском административном районе города Нижний Тагил, от физических и юридических лиц со дня опубликования настоящего постановления

до 21 июня 2018 года. Предложения принимаются по адресу: город Нижний Тагил, улица Красноармейская, 36, Управление архитектуры и градостроительства Администрации города, кабинет 15, в рабочие дни с 8.30 до 17.30 час.

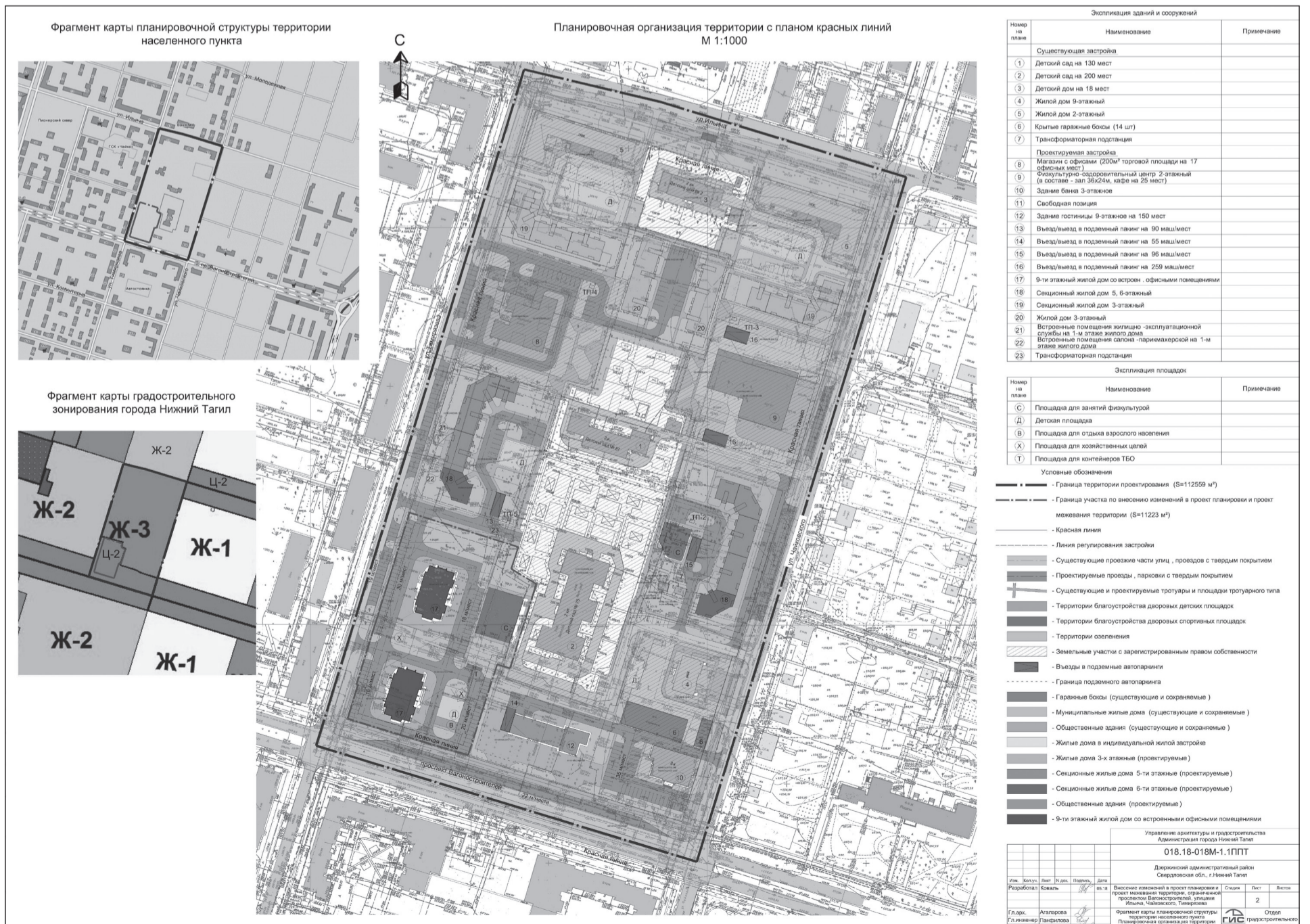
7. Разместить до 15 июня 2018 года в газете «Тагильский рабочий», на официальном сайте города Нижний Тагил и на стенде Управления архитектуры и градостроительства Администрации города по адресу: город Нижний Тагил, улица Красноармейская, 36 текстовые и графические материалы по проекту внесения изменений в проект планировки и проект межевания территории, ограниченной проспектом Вагоностроителей, улицами Ильича, Чайковского, Тимирязева в Дзержинском административном районе города Нижний Тагил.

8. Опубликовать данное постановление, извещение о проведении публичных слушаний в газете «Тагильский рабочий» и разместить на официальном сайте города Нижний Тагил.

9. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на начальника Управления архитектуры и градостроительства Администрации города К. Я. Никкеля.

Срок контроля – 1 сентября 2018 года.

В. Ю. ПИНАЕВ,
временно исполняющий полномочия Главы города, первый заместитель Главы Администрации города.



ИНФОРМАЦИОННОЕ
СООБЩЕНИЕ

Глава города объявляет о проведении публичных слушаний по вопросу «О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства для земельного участка с кадастровым номером 66:56:0106011:335, расположенного в территориальной зоне Ц-2 «Зона общественных центров и деловой активности районного значения» по адресу: город Нижний Тагил, улица Краснознаменная, 9».

Публичные слушания состоятся 20 июня 2018 года, с 14.40 до 15.00 час., в помещении Управления архитектуры и градостроительства Администрации города, кабинет 17 (622001, город Нижний Тагил, улица Красноармейская, 36).

Регистрация участников публичных слушаний будет осуществляться по документам, удостоверяющим личность, с 14.35.

Участником публичных слушаний может быть любой житель города Нижний Тагил.

Телефон для справок:
41-94-87

ИНФОРМАЦИОННОЕ
СООБЩЕНИЕ

Глава города объявляет о проведении публичных слушаний по вопросу «О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства для земельного участка с кадастровым номером 66:56:0111015:106, расположенного в территориальной зоне Ж-1 «Зона застройки индивидуальными жилыми домами городского населенного пункта» по адресу: город Нижний Тагил, улица Новаторов, дом 139».

Публичные слушания состоятся 20 июня 2018 года, с 15.00 до 15.20 час., в помещении Управления архитектуры и градостроительства Администрации города, кабинет 17 (622001, город Нижний Тагил, улица Красноармейская, 36).

Регистрация участников публичных слушаний будет осуществляться по документам, удостоверяющим личность, с 14.55.

Участником публичных слушаний может быть любой житель города Нижний Тагил.

Телефон для справок:
41-94-87

ГЛАВА ГОРОДА НИЖНИЙ ТАГИЛ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ
ОТ 09.06.2018 № 139-ПГ

О проведении публичных слушаний по вопросу «О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства для земельного участка с кадастровым номером 66:56:0106011:335»

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, статьей 28 Федерального закона от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Положением о публичных слушаниях на территории городского округа Нижний Тагил, утвержденным Решением Нижнетагильской городской Думы от 14.07.2005 № 69 (в редакции Решений Нижнетагильской городской Думы от 06.10.2005 № 75, от 26.04.2007 № 27, от 26.05.2016 № 35), Правилами землепользования и застройки городского округа Нижний Тагил, утвержденными Решением Нижнетагильской городской Думы от 27.12.2012 № 61 (в редакции Решений Нижнетагильской городской Думы от 28.06.2013 № 33, от 08.10.2015 № 31, от 24.03.2016 № 17, от 27.10.2016 № 55, от 21.12.2017 № 58), постановлением Администрации города Нижний Тагил от 27.06.2016 № 1868-ПА «Об утверждении Административного регламента предоставления муниципальной услуги «Предоставление разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства» (в редакции постановления Администрации города Нижний Тагил от 09.06.2017 № 1370-ПА), выступая инициатором назначения публичных слушаний в связи с поступившим заявлением Амояна Титана Сиабандовича от 01.06.2018

№ 21-01/4261, руководствуясь Уставом города Нижний Тагил,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Назначить публичные слушания по вопросу «О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства для земельного участка с кадастровым номером 66:56:0106011:335, расположенного в территориальной зоне Ц-2 «Зона общественных центров и деловой активности районного значения» по адресу: город Нижний Тагил, улица Краснознаменная, 9» (далее – публичные слушания).

2. Провести публичные слушания 20 июня 2018 года, с 14.40 до 15.00 час., в помещении Управления архитектуры и градостроительства Администрации города по адресу: 622001, город Нижний Тагил, улица Красноармейская, 36, кабинет 17.

3. Организатором проведения публичных слушаний определить Комиссию по землепользованию и застройке города Нижний Тагил.

4. Ответственным за проведение публичных слушаний назначить Управление архитектуры и градостроительства Администрации города.

5. Управлению архитектуры и градостроительства Администрации города направить извещения о проведении публичных слуша-

ний правообладателям земельных участков, имеющим общие границы с земельным участком, применительно к которому запрашивается данное разрешение, и правообладателям объектов капитального строительства, расположенных на земельных участках, имеющих общие границы с земельным участком, применительно к которому запрашивается данное разрешение, в срок не позднее чем через десять дней со дня поступления заявления о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства для земельного участка.

6. Ведущим публичных слушаний назначить начальника Управления архитектуры и градостроительства Администрации города К. Я. Никкеля.

7. Опубликовать данное постановление и извещение о проведении публичных слушаний в газете «Тагильский рабочий» и разместить на официальном сайте города Нижний Тагил.

8. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на начальника Управления архитектуры и градостроительства Администрации города К. Я. Никкеля.

Срок контроля – 1 сентября 2018 года.

В. Ю. ПИНАЕВ,
временно исполняющий
полномочия Главы города,
первый заместитель
Главы Администрации города.

ГЛАВА ГОРОДА НИЖНИЙ ТАГИЛ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ
ОТ 09.06.2018 № 140-ПГ

О проведении публичных слушаний по вопросу «О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства для земельного участка с кадастровым номером 66:56:0111015:106»

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, статьей 28 Федерального закона от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Положением о публичных слушаниях на территории городского округа Нижний Тагил, утвержденным Решением Нижнетагильской городской Думы от 14.07.2005 № 69 (в редакции Решений Нижнетагильской городской Думы от 06.10.2005 № 75, от 26.04.2007 № 27, от 26.05.2016 № 35), Правилами землепользования и застройки городского округа Нижний Тагил, утвержденными Решением Нижнетагильской городской Думы от 27.12.2012 № 61 (в редакции Решений Нижнетагильской городской Думы от 28.06.2013 № 33, от 08.10.2015 № 31, от 24.03.2016 № 17, от 27.10.2016 № 55, от 21.12.2017 № 58), постановлением Администрации города Нижний Тагил от 27.06.2016 № 1868-ПА «Об утверждении Административного регламента предоставления муниципальной услуги «Предоставление разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства» (в редакции постановления Администрации города Нижний Тагил от 09.06.2017 № 1370-ПА), выступая инициатором назначения публичных слушаний в связи с поступившим заявлением Коляды Андрея Леонидовича от 05.06.2018

№ 21-01/4368, руководствуясь Уставом города Нижний Тагил,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Назначить публичные слушания по вопросу «О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства для земельного участка с кадастровым номером 66:56:0111015:106, расположенного в территориальной зоне Ж-1 «Зона застройки индивидуальными жилыми домами городского населенного пункта» по адресу: город Нижний Тагил, улица Новаторов, дом 139» (далее – публичные слушания).

2. Провести публичные слушания 20 июня 2018 года, с 15.00 до 15.20 час., в помещении Управления архитектуры и градостроительства Администрации города по адресу: 622001, город Нижний Тагил, улица Красноармейская, 36, кабинет 17.

3. Организатором проведения публичных слушаний определить Комиссию по землепользованию и застройке города Нижний Тагил.

4. Ответственным за проведение публичных слушаний назначить Управление архитектуры и градостроительства Администрации города.

5. Управлению архитектуры и градостроительства Администрации города направить извещения о проведении публичных слуша-

ний правообладателям земельных участков, имеющим общие границы с земельным участком, применительно к которому запрашивается данное разрешение, и правообладателям объектов капитального строительства, расположенных на земельных участках, имеющих общие границы с земельным участком, применительно к которому запрашивается данное разрешение, в срок не позднее чем через десять дней со дня поступления заявления о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства для земельного участка.

6. Ведущим публичных слушаний назначить начальника Управления архитектуры и градостроительства Администрации города К. Я. Никкеля.

7. Опубликовать данное постановление и извещение о проведении публичных слушаний в газете «Тагильский рабочий» и разместить на официальном сайте города Нижний Тагил.

8. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на начальника Управления архитектуры и градостроительства Администрации города К. Я. Никкеля.

Срок контроля – 1 сентября 2018 года.

В. Ю. ПИНАЕВ,
временно исполняющий
полномочия Главы города,
первый заместитель
Главы Администрации города.



МИНИСТЕРСТВО СТРОИТЕЛЬСТВА И РАЗВИТИЯ ИНФРАСТРУКТУРЫ
СВЕРДЛОВСКОЙ ОБЛАСТИ

ПРИКАЗ

21.05.2018,

№ 249-П

г. Екатеринбург

Об утверждении основной части проекта планировки территории для размещения линейного объекта транспортной инфраструктуры регионального значения «Реконструкция мостового перехода через р. Сулем на км 12+490 автомобильной дороги «Подъезд к с. Сулем от км 75+490 а/д г. Нижний Тагил – п. Висимо-Уткинск – д. Усть-Утка» на территории города Нижний Тагил» и основной части проекта межевания территории для размещения линейного объекта транспортной инфраструктуры регионального значения «Реконструкция мостового перехода через р. Сулем на км 12+490 автомобильной дороги «Подъезд к с. Сулем от км 75+490 а/д г. Нижний Тагил – п. Висимо-Уткинск – д. Усть-Утка» на территории города Нижний Тагил»

В соответствии с пунктами 3 и 15 статьи 45 Градостроительного кодекса Российской Федерации, статьями 8 и 9 Закона Свердловской области от 19 декабря 2016 года № 141-ОЗ «Об отдельных вопросах подготовки и утверждения документации по планировке территории, предусматривающей размещение объектов регионального значения и иных объектов капитального строительства, размещение которых планируется на территориях двух и более муниципальных образований, расположенных на территории Свердловской области», на основании приказов Министерства строительства и развития инфраструктуры Свердловской области и Министерства транспорта и связи Свердловской области от 19.11.2014 № 376-П/473 «Об утверждении перечня линейных объектов транспортной инфраструктуры регионального значения, для которых необходима подготовка документации по планировке территории в 2015–2021 годах», Министерства строительства и развития инфраструктуры Свердловской области от 26.04.2017 № 460-П «О принятии решения о подготовке документации по планировке территории для размещения линейного объекта транспортной инфраструктуры регионального значения «Реконструкция мостового перехода через р. Сулем на км 12+490 автомобильной дороги «Подъезд к с. Сулем от км 75+490 а/д г. Нижний Тагил – п. Висимо-Уткинск – д. Усть-Утка» на территории города Нижний Тагил»

ПРИКАЗЫВАЮ:

1. Утвердить:

1) основную часть проекта планировки территории для размещения линейного объекта транспортной инфраструктуры регионального значения «Реконструкция мостового перехода через р. Сулем на км 12+490 автомобильной дороги «Подъезд к с. Сулем от км 75+490 а/д г. Нижний Тагил – п. Висимо-Уткинск – д. Усть-Утка» на территории города Нижний Тагил» (далее – проект планировки) (прилагается) в следующем составе:

положения о размещении линейного объекта (пояснительная записка), том 1, шифр 05-2016-ППТ-ПЗ;

чертеж красных линий, масштаб 1:1000, шифр 05-2016-ППТ-1;

чертеж границ зон планируемого размещения линейного объекта с границами зон планируемого размещения линейного объекта, подлежащего переносу (переустройству) из зон планируемого размещения линейного объекта, масштаб 1:1000, шифр 05-2016-ППТ-2;

2) основную часть проекта межевания территории для размещения линейного объекта транспортной инфраструктуры регионального значения «Реконструкция мостового перехода через р. Сулем на км 12+490 автомобильной дороги «Подъезд к с. Сулем от км 75+490 а/д г. Нижний Тагил – п. Висимо-Уткинск – д. Усть-Утка» на территории города Нижний Тагил» (далее – проект межевания) (прилагается) в следующем составе:

сведения об образуемых и изменяемых земельных участках, и их частях (пояснительная записка), том 3, шифр 05-2016-ПМТ-ПЗ;

чертеж межевания территории, масштаб 1:1000, шифр 05-2016-ПМТ-1.

2. Заместителю Министра строительства и развития инфраструктуры Свердловской области В.Г. Вениаминову в течение семи дней со дня принятия настоящего приказа обеспечить направление проекта планировки и проекта межевания Главе города Нижний Тагил для опубликования в порядке, установленном для официального опубликования муниципальных правовых актов, размещения на официальном сайте города Нижний Тагил в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и размещения в информационной системе обеспечения градостроительной деятельности города Нижний Тагил.

3. Контроль за исполнением настоящего приказа возложить на Заместителя Министра строительства и развития инфраструктуры Свердловской области В.Г. Вениаминова.

4. Настоящий приказ опубликовать на «Официальном интернет-портале правовой информации Свердловской области» (www.pravo.gov66.ru).

Министр строительства и развития
инфраструктуры Свердловской

М.М. Волков

Приложение № 1
к приказу Министерства строительства
и развития инфраструктуры
Свердловской области
от 21.05.2018 № 249-П

Положения о размещении линейного объекта
(пояснительная записка), том 1, шифр 05-2016-ППТ-ПЗ



ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ
ПРОЕКТНО-ИССЛЕДОВАТЕЛЬСКИЙ ИНСТИТУТ

«КИРОВМОСТДОРПРОЕКТ»

610035, г. Киров, ул. Воровского, 78 «А», тел./факс: (8332) 22-84-05, 22-84-04

Заказчик:
Министерство строительства и развития
инфраструктуры Свердловской области

Приказ №460-П от 26.04.2017г.

**ДОКУМЕНТАЦИЯ ПО ПЛАНИРОВКЕ ТЕРРИТОРИИ ЛИНЕЙНОГО
ОБЪЕКТА ТРАНСПОРТНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ РЕГИОНАЛЬНОГО
ЗНАЧЕНИЯ**

**«Реконструкция мостового перехода через р.Сулем на км 12+490
автомобильной дороги «Подъезд к с.Сулем от км 75+490
а/д г.Нижний Тагил – п.Висимо-Уткинск – д.Усть-Утка»
на территории города Нижний Тагил»**

**ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ
ЛИНЕЙНОГО ОБЪЕКТА**

**Основная часть проекта планировки
Положения о размещении линейного объекта**

Том 1

Киров 2017



ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ
ПРОЕКТНО-ИССЛЕДОВАТЕЛЬСКИЙ ИНСТИТУТ

«КИРОВМОСТДОРПРОЕКТ»

610035, г. Киров, ул. Воровского, 78 «А», тел./факс: (8332) 22-84-05, 22-84-04

Заказчик:
Министерство строительства и развития
инфраструктуры Свердловской области

Приказ №460-П от 26.04.2017г.

**ДОКУМЕНТАЦИЯ ПО ПЛАНИРОВКЕ ТЕРРИТОРИИ ЛИНЕЙНОГО
ОБЪЕКТА ТРАНСПОРТНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ РЕГИОНАЛЬНОГО
ЗНАЧЕНИЯ**

**«Реконструкция мостового перехода через р.Сулем на км 12+490
автомобильной дороги «Подъезд к с.Сулем от км 75+490
а/д г.Нижний Тагил – п.Висимо-Уткинск – д.Усть-Утка»
на территории города Нижний Тагил»**

**ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ
ЛИНЕЙНОГО ОБЪЕКТА**

**Основная часть проекта планировки
Положения о размещении линейного объекта**

Том 1

Директор

Е.П. Коробова

Главный инженер проекта

А.П. Крылов



Киров 2017

СОСТАВ ДОКУМЕНТАЦИИ ПО ПЛАНИРОВКЕ ТЕРРИТОРИИ

№ п/п	Наименование	Масштаб	Количество листов	Гриф секретности
1	2	3	4	5
Том 1. Основная часть проекта планировки территории				
«Положение о размещении линейных объектов. Пояснительная записка»				
1.1	Пояснительная записка. 05-2016-ППТ-ПЗ. Том 1		21	несекретно
«Проект планировки территории. Графическая часть»				
1.2	Чертеж красных линий. 05-2016-ППТ-1	1:1000	1	несекретно
1.3	Чертеж границ зон планируемого размещения линейного объекта с границами зон планируемого размещения линейного объекта, подлежащего переносу (переустройству) из зон планируемого размещения линейного объекта. 05-2016-ППТ-2	1:1000	2	несекретно
Том 2. Материалы по обоснованию проекта планировки территории				
«Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Пояснительная записка»				
2.1	Пояснительная записка. 05-2016-ППТ-ПЗ. Том 2		65	несекретно
«Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Графическая часть»				
2.2	Схема расположения элемента планировочной структуры (проектируемой территории) 05-2016-ППТ-3	1:25000	1	несекретно
2.3	Схема использования и состояния территории в период подготовки проекта планировки. 05-2016-ППТ-4	1:1000	1	несекретно
2.4	Схема организации улично-дорожной сети и движения транспорта. 05-2016-ППТ-5	1:1000	1	несекретно
2.5	Схема вертикальной планировки территории, инженерной подготовки и инженерной защиты территории. 05-2016-ППТ-6	1:1000	1	несекретно
2.6	Схема границ территорий объектов культурного наследия, схема границ территорий, подверженных риску возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера и зон с особыми условиями использования территории. 05-2016-ППТ-7	1:1000	1	несекретно
2.7	Схема конструктивных и планировочных решений, совмещенная со схемой развития инженерной инфраструктуры. 04-2016-ППТ-8	1:1000	1	несекретно
2.8	Схема размещения ближайших предприятий технического и социального обслуживания 05-2016-ППТ-9	1:2000000	1	несекретно
Том 3. Проект межевания территории				
«Основная часть проекта межевания территории. Пояснительная записка»				
3.1	Пояснительная записка. 05-2016-ПМТ-ПЗ. Том 3		20	несекретно
«Основная часть проекта межевания территории. Графическая часть»				
3.2	Чертеж межевания территории. 05-2016-ПМТ-1 (2 варианта)	1:1000	2	несекретно
«Материалы по обоснованию проекта межевания территории. Графическая часть»				
3.3	Чертеж фактического использования территории. 05-2016-ПМТ-2	1:1000	1	несекретно

СОСТАВ ИСПОЛНИТЕЛЕЙ

№	Должность	Ф.И.О.	Подпись
1	Главный инженер проекта	А.П. Крылов	
2	Ведущий инженер	И.С. Ратов	

СОДЕРЖАНИЕ

Состав документации по планировке территории	6
Состав исполнителей	8
Введение	10
I. Размещение линейного объекта	12
1. Описание и характеристика границы зоны планируемого размещения линейного объекта	12
2. Сведения о зонах размещения линейного объекта	13
3. Сведения о красных линиях линейного объекта	15
4. Сведения о градостроительных регламентах, установленных Правилами землепользования и застройки	17
II. Характеристика планируемого развития зоны размещения линейного объекта. 18	
5. Поперечный профиль линейного объекта	18
6. Параметры улиц, дорог, проездов, пешеходных зон, сооружений и коммуникаций транспорта	18
7. Параметры инженерной инфраструктуры	19
8. Параметры социальной инфраструктуры и благоустройства территории	20
9. Границы территории общего пользования	20
10. Информация о необходимости осуществления отдельных мероприятий	20
10.1 Информация о необходимости осуществления мероприятий по защите сохраняемых объектов капитального строительства	20
10.2 Информация о необходимости осуществления мероприятий по сохранению объектов культурного наследия	21
10.3 Информация о необходимости осуществления мероприятий по охране окружающей среды	21
10.4 Информация о необходимости осуществления мероприятий по защите территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, в том числе по обеспечению пожарной безопасности и гражданской обороне	23
11. Основные технико-экономические показатели территории	27
III. Очередность реконструкции линейного объекта	28
Список сокращений, принятых в тексте, таблицах, рисунках	29

ВВЕДЕНИЕ

Документация по планировке территории для размещения линейного объекта транспортной инфраструктуры регионального значения «Реконструкция мостового перехода через р. Сулем на км 12+490 автомобильной дороги «Подъезд к с. Сулем

от км 75+490 а/д г. Нижний Тагил – п. Висимо-Уткинск – д. Усть-Утка» на территории города Нижний Тагил» (далее - линейный объект) разработана ООО ПИИ «Кировмостдорпроект» в соответствии с приказом Министерства строительства и развития инфраструктуры Свердловской области от 26.04.2017 № 460-П «О принятии решения о подготовке документации по планировке территории для размещения линейного объекта транспортной инфраструктуры регионального значения «Реконструкция мостового перехода через р. Сулем на км 12+490 автомобильной дороги «Подъезд к с. Сулем от км 75+490 а/д г. Нижний Тагил – п. Висимо-Уткинск – д. Усть-Утка» на территории города Нижний Тагил».

При разработке настоящего проекта учтены следующие нормативные правовые акты и нормативные документы:

- Градостроительный Кодекс Российской Федерации;
- Земельный Кодекс Российской Федерации;
- Водный кодекс Российской Федерации;
- Лесной кодекс Российской Федерации;
- Федеральный закон от 08 ноября 2007 года № 257-ФЗ «Об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»;
- Постановление Правительства Российской Федерации от 02.09.2009 № 717 «О нормах отвода земель для размещения автомобильных дорог и (или) объектов дорожного сервиса» (далее – постановление Правительства Российской Федерации № 717);
- Постановление Правительства Свердловской области от 31.08.2009 № 1000-ПП «Об утверждении Схемы территориального планирования Свердловской области» (далее – Схема территориального планирования);
- Постановление Правительства Свердловской области от 15.03.2010 № 380-ПП «Об утверждении нормативов градостроительного проектирования Свердловской области»;
- Постановление Правительства Свердловской области от 12.01.2011 № 6-ПП «Об утверждении Порядка установления и использования полос отвода автомобильных дорог регионального значения» (далее – постановление Правительства СО № 6 – ПП);
- Постановление Правительства Свердловской области от 29.10.2013 № 1331 – ПП «Об утверждении государственной программы Свердловской области «Развитие транспорта, дорожного хозяйства, связи и информационных технологий Свердловской области до 2024 года».
- Совместный приказ Министерства строительства и развития инфраструктуры Свердловской области и Министерства транспорта и связи Свердловской области от 19.11.2014 № 376 – П/473 «Об утверждении перечня линейных объектов транспортной инфраструктуры регионального значения, для которых необходима подготовка документации по планировке территории в 2015-2021 годах» в действующей редакции и с изменениями, внесенными совместным приказом Министерства строительства и развития инфраструктуры Свердловской области и Министерства транспорта и связи Свердловской области от 20.02.2017 № 147 – П/41.
- Приказ Министерства строительства и развития инфраструктуры Свердловской области от 26.04.2017 № 460 – П «О принятии решения о подготовке документации по планировке территории для размещения линейного объекта транспортной инфраструктуры регионального значения «Реконструкция мостового перехода через р. Сулем на км 12+490 автомобильной дороги «Подъезд к с. Сулем от км 75+490 а/д г. Нижний Тагил – п. Висимо-Уткинск – д. Усть-Утка» на территории города Нижний Тагил».
- Схема территориального планирования Свердловской области, утвержденная постановлением Правительства Свердловской области от 31.08.2009 № 1000 – ПП «Об утверждении Схемы территориального планирования Свердловской области» (далее – Схема территориального планирования);
- Генеральный план города Нижний Тагил утвержден решением Нижнетагильской городской Думы от 08.10.2015 № 30 «О внесении изменений в Решение Нижнетагильской городской Думы от 20.12.2012 № 58 «Об утверждении Генерального плана города Нижний Тагил»» (с изменениями от 28.03.2013 № 18, от 27.02.2015 № 9, от 20.12.2012 № 58) (далее – Генеральный план);
- РДС 30-201-98 «Инструкция о порядке проектирования и установления красных линий в городах и других поселениях Российской Федерации»;
- Нормативами градостроительного проектирования Свердловской области НГПСО 12009.66 (утв. постановлением Правительства Свердловской области от 15.03.2010 г. № 380 – ПП);
- СП 42.13330.2011. Свод правил. Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89*;
- СНиП 11-04-2003 «Инструкция о порядке разработки, согласования, экспертизы и утверждения градостроительной документации» (в части, непротиворечащей Градостроительному Кодексу Российской Федерации);
- СП 51.13330.2011 «СНиП 23-03-2003 Защита от шума»;
- СП 34.13330.2012. Свод правил. Автомобильные дороги;
- СП 35.13330.2011. Свод правил. Мосты и трубы;
- СанПиН 2.2.1/2.1.1.200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов»;
- Материалы инженерно-геодезических изысканий, выполненные обществом с ограниченной ответственностью проектно-исследовательский институт «Кировмостдорпроект».

В состав линейного объекта входят:

- участок автомобильной дороги IV категории регионального значения «Подъезд к с. Сулем от км 75+490 а/д г. Нижний Тагил – п. Висимо-Уткинск – д. Усть-Утка»;
- мост через р. Сулем на км 12+490 автомобильной дороги «Подъезд к с. Сулем от км 75+490 а/д г. Нижний Тагил – п. Висимо-Уткинск – д. Усть-Утка»;
- линии искусственного освещения.

Документация по планировке территории выполнена в местной системе координат (далее – МСК-66).

(Окончание на 6-15-й стр.)

I. РАЗМЕЩЕНИЕ ЛИНЕЙНОГО ОБЪЕКТА

1. ОПИСАНИЕ И ХАРАКТЕРИСТИКА ГРАНИЦЫ ЗОНЫ ПЛАНИРУЕМОГО РАЗМЕЩЕНИЯ ЛИНЕЙНОГО ОБЪЕКТА

В связи с тем, что проектируемая территория находится на землях, имеющих двойное право собственности, в документации по планировке территории для размещения линейного объекта транспортной инфраструктуры регионального значения «Реконструкция мостового перехода через р. Сулем на км 12+490 автомобильной дороги «Подъезд к с. Сулем от км 75+490 а/д г. Нижний Тагил – п. Висимо-Уткинск – д. Усть-Утка» на территории города Нижний Тагил рассмотрено два варианта по спорным землям:

- вариант 1: категория спорных земель согласно кадастровых выписок из Единого государственного реестра недвижимости;
- вариант 2: категория спорных земель согласно данным государственного лесного реестра- квартал 41 урочища ООО «Усть-Утка» Висимского участка лесничества Нижнетагильского лесничества Свердловской области.

Территория проектирования линейного объекта расположена на территории города Нижний Тагил Свердловской области Уральского федерального округа.

Настоящим проектом установлена граница зоны планируемого размещения линейного объекта, которая частично совпадает с полосой отвода автомобильной дороги (ГКУ СО «Управление автомобильных дорог»).

Граница полосы отвода автомобильной дороги установлена в соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации № 717 и постановление Правительства СО № 6 – ПП. Площадь зоны планируемого размещения линейного объекта (полосы отвода) составляет 3,2759 га.

Сведения о границах зоны планируемого размещения линейного объекта, функциональных зонах и зонах с особыми условиями использования территории приведены на чертеже 05-2016-ППТ-2 (Масштаб 1:1000).

2. СВЕДЕНИЯ О ЗОНАХ РАЗМЕЩЕНИЯ ЛИНЕЙНОГО ОБЪЕКТА

Размещение линейного объекта соответствует Схеме территориального планирования Свердловской области. Реконструкция мостового перехода через р. Сулем предусмотрена на км 12+490 существующей автомобильной дороги «Подъезд к с. Сулем от км 75+490 а/д г. Нижний Тагил – п. Висимо-Уткинск – д. Усть-Утка», что соответствует мероприятиям по развитию сервисного обустройства и обеспечению требований по безопасности дорожного движения на автомобильных дорогах регионального значения, предусмотренных Схемой территориального планирования Свердловской области.

Согласно положением Генерального плана, линейный объект проходит по территории функциональных зон, определенных как «зоны сельскохозяйственного использования», «зоны инженерно-транспортной инфраструктуры», «земли лесного фонда» (вариант 2) и «участки, государственная собственность на которые не разграничена».

Границы зоны планируемого размещения линейного объекта показаны на чертеже 05-2016-ППТ-2 (Масштаб 1:1000) к настоящему проекту. Ведомость координат поворотных точек границ зон представлена в системе координат МСК-66 в таблице 1.

Таблица 1 Ведомость координат поворотных точек зоны планируемого размещения линейного объекта

Номер точки	X	Y
1	2	3
m1	470028.86	1446010.52
m2	470009.54	1446005.16
m3	469975.39	1445998.70
m4	469950.40	1445991.12
m5	469912.16	1445977.82
m6	469886.93	1445969.05
m7	469861.70	1445960.28
m8	469850.95	1445954.06
m9	469840.20	1445947.22
m10	469818.39	1445933.81
m11	469801.61	1445923.56
m12	469783.24	1445911.30
m13	469751.57	1445886.01
m14	469721.28	1445858.39
m15	469687.43	1445834.82
m16	469659.18	1445806.07
m17	469617.38	1445763.02
m18	469601.65	1445750.41
m19	469575.94	1445719.62
m20	469541.47	1445683.40
m21	469533.07	1445677.62
m22	469526.10	1445670.44
m47	469493.07	144632.83
m48	469479.13	1445618.48
m49	469475.75	1445607.82
m50	469460.75	1445594.52
m69	469456.87	1445590.39
m70	469445.21	1445601.34
m71	469414.29	1445569.29
m72	469425.63	1445558.00
m52	469411.98	1445544.30
m53	469398.77	1445529.25
m54	469420.12	1445508.25
m55	469446.27	1445535.06
m56	469469.41	1445558.23
m57	469483.35	1445572.57
m58	469499.43	1445584.83
m59	469509.27	1445589.22
m60	469516.23	1445596.40
m46	469555.27	1445626.07
m45	469582.61	1445647.59

m49	469475.75	1445607.82
m50	469460.75	1445594.52
m69	469456.87	1445590.39
m70	469445.21	1445601.34
m71	469414.29	1445569.29
m72	469425.63	1445558.00
m52	469411.98	1445544.30
m53	469398.77	1445529.25
m54	469420.12	1445508.25
m55	469446.27	1445535.06
m56	469469.41	1445558.23
m57	469483.35	1445572.57
m58	469499.43	1445584.83
m59	469509.27	1445589.22
m60	469516.23	1445596.40
m46	469555.27	1445626.07
m45	469582.61	1445647.59
m44	469626.36	1445690.66
m43	469750.61	1445819.66
m42	469863.21	1445920.40
m36	469879.26	1445929.31
m37	469904.84	1445940.15
m38	469941.29	1445953.63
m39	469978.60	1445965.98
m40	470016.78	1445976.56
m41	470036.37	1445980.44

Таблица 2 Ведомость координат поворотных точек зоны планируемого размещения линейного объекта, подлежащего переносу (перестройке)

Номер точки	X	Y
1	2	3
m1/1	470041.53	1446004.12
m1/2	470041.45	1446006.11
m1/3	470039.45	1446006.03
m1/4	470039.54	1446004.03
m2/1	469976.82	1446001.68
m2/2	469976.13	1446003.56
m2/3	469974.25	1446002.87
m2/4	469974.94	1446000.99
m4/1	469920.01	1445981.01
m4/2	469919.33	1445982.89
m4/3	469917.45	1445982.21
m4/4	469918.13	1445980.33
m6/1	469863.06	1445960.76
m6/2	469862.53	1445962.23
m6/3	469860.65	1445961.55
m6/4	469861.21	1445960.00
m10/1	469807.69	1445938.54
m10/2	469804.18	1445943.22
m10/3	469802.58	1445942.03
m10/4	469806.09	1445937.34

3. СВЕДЕНИЯ О КРАСНЫХ ЛИНИЯХ ЛИНЕЙНОГО ОБЪЕКТА

Настоящим проектом установлены красные линии, обозначающие границы земельных участков, образуемых под реконструкцию линейного объекта. Расстояния между красными линиями определены исходя из границ участков, установленных по полосе отвода.

На основании генерального плана города Нижний Тагил и в связи с растущей перспективной интенсивностью автотранспорта с возможным доведением основных параметров существующей автодороги до III категории (существующая автодорога IV категории), правообладателем существующего кадастрового участка автодороги с кадастровым номером 66:19:0103002:7 было рекомендовано часть существующего кадастрового участка автодороги, площадью 11628 м², включить в границы проектируемой территории для размещения линейного объекта. Согласно проектной документации на реконструкцию мостового перехода, участок существующей автомобильной дороги (с мостом) в начале трассы, после завершения работ по реконструкции моста, подлежит последующей разборке и рекультивации.

Границы красных линий приведены на чертеже 05-2016-ППТ-1 (Масштаб 1:1000). Ведомость координат поворотных точек красных линий в границах проектирования в МСК-66 представлена в таблице 3.

Таблица 3 Ведомость координат поворотных точек красных линий

Номер точки	X	Y
1	2	3
Контур красных линий №1		
m1	470028.86	1446010.52
m2	470009.54	1446005.16
m3	469975.39	1445998.70
m4	469950.40	1445991.12
m5	469912.16	1445977.82
m6	469886.93	1445969.05
m7	469861.70	1445960.28
m8	469850.95	1445954.06
m9	469840.20	1445947.22
m10	469818.39	1445933.81
m11	469801.61	1445923.56
m12	469783.24	1445911.30
m13	469751.57	1445886.01
m14	469721.28	1445858.39
m15	469687.43	1445834.82
m16	469659.18	1445806.07
m17	469617.38	1445763.02
m18	469601.65	1445750.41
m19	469575.94	1445719.62
m20	469541.47	1445683.40
m21	469533.07	1445677.62
m22	469526.10	1445670.44

Настоящим проектом предусмотрено инженерное благоустройство территории – организация поверхностного водоотвода.

Ливневые стоки предполагается сбрасывать по прикромочным лоткам вдоль обочин и водоотводным лоткам по откосу земляного полотна в распределительную и аккумулирующую емкости, с последующей откачкой, транспортировкой и сливом в очистные сооружения.

9. ГРАНИЦЫ ТЕРРИТОРИИ ОБЩЕГО ПОЛЬЗОВАНИЯ

Настоящим проектом установлены красные линии, которые представляют собой границы земельных участков, на которых расположен линейный объект.

Категория земель, устанавливаемая по завершению работ – земли промышленности, транспорта и иного специального назначения и земли лесного фонда (вариант 2).

Вид разрешенного использования, устанавливаемый по завершению работ – автомобильный транспорт и земельные участки (территории) общего пользования (вариант 1).

10. ИНФОРМАЦИЯ О НЕОБХОДИМОСТИ ОСУЩЕСТВЛЕНИЯ ОТДЕЛЬНЫХ МЕРОПРИЯТИЙ

10.1 Информация о необходимости осуществления мероприятий по защите сохраняемых объектов капитального строительства

В связи с прогнозируемым в ближайшее время нарастанием количества дефектов существующего моста и увеличением их опасности, администрацией ГКУ СО «Управление автодорог» принято решение на реконструкцию мостового перехода с устройством моста в новом створе. Проектом предусмотрен демонтаж существующего мостового перехода и рекультивация нарушенных земель.

С ПК0+00 по ПК8+00 слева в 7,0м (ПК0) и до 115м (ПК8) от оси проектируемой трассы мостового перехода проходит воздушная линия ВЛ 10 кВ АО «Облкоммунэнерго» филиал «Тагилэнерго». Согласно техническим условиям АО «Облкоммунэнерго» № 004-1818 от 31.05.2017 проектом предусмотрен перенос ВЛ 10 кВ с ПК0+00 по ПК1+70.

При производстве работ вблизи воздушных линий электропередач необходимо строгое выполнение технических условий и соблюдение линий охранной зоны коммуникаций.

10.2 Информация о необходимости осуществления мероприятий по сохранению объектов культурного наследия

Согласно информации Управления государственной охраны объектов культурного наследия Свердловской области на участке реализации проектных решений по титулу: «Реконструкция мостового перехода через р.Сулем на км 12+490 автомобильной дороги «Подъезд к с.Сулем от км 75+490 а/д г.Нижний Тагил – п.Висимо-Уткинск – д.Усть-Утка» на территории города Нижний Тагил», отсутствуют объекты культурного наследия федерального, регионального и местного (муниципального) значения, включенные в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, выявленные объекты культурного наследия и объекты, обладающие признаками объекта культурного наследия (в т. ч. археологического).

Согласно п.1 ст.31 Федерального закона № 73 «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» проведена историко-культурная экспертиза. По результатам проведенной историко-культурной экспертизы установлено, что объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия не обнаружено.

Если в процессе реконструкции и иных хозяйственных работ будут выявлены объекты, обладающие признаками объекта культурного наследия, вступает в силу ст. 36 ФЗ № 73 «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», согласно которой земляные, строительные, хозяйственные и иные работы должны быть немедленно приостановлены исполнителем работ. Исполнитель работ обязан в течении трех рабочих дней со дня их обнаружения обязан направить заявление в письменной форме об указанных объектах в региональный орган охраны объектов культурного наследия.

10.3 Информация о необходимости осуществления мероприятий по охране окружающей среды

При строительстве, реконструкции, капитальном ремонте искусственных сооружений следует постоянно на всех стадиях производства работ учитывать требования охраны природной среды путем предупреждения и ограничения их отрицательного воздействия на природную среду до установленных предельно допустимых уровней.

При выполнении проекта реконструкции участка автомобильной дороги с мостом были рассмотрены следующие направления охраны природной среды и рационального расходования природных ресурсов:

- сокращение земельных площадей, отводимых в соответствии с действующими нормативами для постоянного и временного использования;
- сохранение плодородного слоя почвы на землях, в полосе постоянного отвода под реконструкцию, рекультивация нарушенных земель;
- предотвращение недопустимого загрязнения поверхности земли, водоемов, атмосферы отходами, побочными продуктами и технологическими воздействиями, недопущение превышения установленных предельно допустимых уровней загрязнения и воздействия;
- предотвращение возможности возникновения по причине выполнения работ отрицательных гео- и гидродинамических явлений, изменяющих природные условия (эрозия, осушение, заболачивание, оползни и т.п.);
- предупреждение непосредственного уничтожения, повреждения или ухудшения условия существования людей, животных, растительности вследствие выполнения работ;

- предупреждение эстетического ущерба вследствие резкого изменения визуально воспринимаемых ландшафтов, внедрения в них чужеродных элементов, а также вследствие уничтожения или изменения формы объектов индивидуального зрительного восприятия.

Перечень мероприятий, обеспечивающих сохранение окружающей среды в период реконструкции:

- организация регулярной уборки территорий и снабжение стройплощадки контейнерами для мусора;
- локализация участков, где неизбежны просыпи и проливы сырья и промежуточных продуктов с последующим отведением и очисткой поверхностного стока, упорядочения складирования и транспортирования сыпучих и жидких материалов;
- в целях сохранения деревьев в зоне производства работ не допускается: забивать в стволы деревьев гвозди, штыри и др. для крепления знаков, ограждений, проводов; складывать под кроной деревьев материалы, конструкции, ставить строительные машины и автомобили. В зоне радиусом 10 м от ствола не допускается: сливать горючесмазочные материалы; оставлять работающие машины; складировать на земле химически активные вещества (соли, удобрения, ядохимикаты).
- уровни загрязнения от дорожных и строительных машин, механизмов и транспортных средств не должны превышать установленных предельно допустимых концентраций вредных веществ для атмосферного воздуха, воды по видам пользования, почв, предельных уровней шумового воздействия для зданий и территорий различного хозяйственного назначения, а также санитарных нормативов и требований безопасности при производстве работ;
- заправка автомобилей, тракторов и т.д. топливом и маслами должна производиться на стационарных или передвижных заправочных пунктах в специально отведенных местах. На каждом объекте работы машин должен быть организован сбор отработанных и заменяемых масел с последующей отправкой их на регенерацию. Слив масла на растительный, почвенный покров запрещается;
- состав и свойства всех материалов, применяемых при выполнении работ, должны на момент их использования соответствовать указанным в проектной документации стандартам, техническим условиям и нормам.

10.4 Информация о необходимости осуществления мероприятий по защите территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, в том числе по обеспечению пожарной безопасности и гражданской обороне

Согласно постановлению Правительства Российской Федерации от 21.05.2007 № 304 «О классификации чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера» чрезвычайные ситуации природного и техногенного характера подразделяются на ситуации:

- локального характера;
- муниципального характера;
- межмуниципального характера;
- регионального характера;
- межрегионального характера;
- федерального характера.

Территория в границах проекта планировки подвержена риску возникновения чрезвычайных ситуаций техногенного и природного характера.

Катастрофы техногенного и природного характера приводят к следующим возможным последствиям: пожары, взрывы, перебои в обеспечении электроэнергией.

Среди чрезвычайных ситуаций техногенного характера вероятны чрезвычайные ситуации на системах электроснабжения.

Чрезвычайные ситуации природного характера на проектируемой территории могут возникнуть в результате неблагоприятных природных явлений (процессов): подтопление, половодье, сильный ветер, сильный снегопад, град, гололед, заморозок, природный пожар.

Климатические воздействия могут нанести ущерб сооружениям, оборудованию, затруднить или приостановить технологические процессы.

При сильном ветре существует вероятность повреждения воздушных линий связи, линий электропередач, повала деревьев, разрушения легких построек.

При выпадении крупного града существует вероятность возникновения ЧС, связанных с повреждением автотранспорта и разрушением крыш строений, уничтожением растительности.

При выпадении обильного снега и при гололеде прогнозируется возникновение ЧС, связанных с обрывом воздушных линий связи и электропередач; затруднением в работе транспорта.

При весенних и осенних заморозках существует вероятность возникновения ЧС, связанных с повреждением и гибелью теплолюбивых растений.

При установлении жаркой погоды существует вероятность усиления пожароопасной обстановки и возникновения ЧС, связанных с прекращением подачи электроэнергии по причине пожаров и аварий, возникающих на электроподстанциях и электросетях.

Мероприятия по предотвращению чрезвычайных ситуаций техногенного характера

Среди чрезвычайных ситуаций техногенного характера большая доля приходится на аварии на автодорогах, пожары в зданиях, на коммуникациях.

Основными причинами возникновения дорожно-транспортных происшествий могут являться:

- нарушение правил дорожного движения;
- недостаточное освещение дорог;
- качество покрытий - низкое сцепление, особенно зимой и другие факторы.

Для предотвращения чрезвычайных ситуаций на автотранспорте необходимо проведение следующего комплекса мероприятий:

- улучшение качества зимнего содержания автодорог в период гололеда;
- устройство ограждений, разметка, установка дорожных знаков, улучшение освещения на автодорогах;

- укрепление обочин, откосов насыпей, устройство водоотводов и других инженерных мероприятий для предотвращения размывов на предмостовых участках;
- очистка дорог в зимнее время от снежных валов, сужающих проезжую часть и ограничивающих видимость.

Для нормального функционирования объектов жизнеобеспечения и предотвращения возникновения чрезвычайных ситуаций необходимо соблюдение специального режима в пределах охранных зон объектов инженерной инфраструктуры. Наличие охранных зон объектов инженерной инфраструктуры в комплексе с зонами с особыми условиями использования территории накладывает дополнительные ограничения на хозяйственное освоение территории.

Мероприятия по предотвращению чрезвычайных ситуаций природного характера

На проектируемой территории из чрезвычайных ситуаций природного характера возможно возникновение опасных метеорологических явлений.

С целью защиты населения от опасных метеорологических явлений и процессов предусматривается комплекс мероприятий по предотвращению развития гололедных явлений, воздействия молний, снежных заносов.

Предотвращение развития гололедных явлений на дорожных покрытиях территории осуществляют дорожные организации (предприятия), занимающиеся зимним содержанием автомобильных дорог общего пользования.

В соответствии с «Руководством по борьбе с зимней скользкостью на автомобильных дорогах», утвержденным распоряжением Минтранса России от 16.06.2003 № ОС-548-р для предупреждения образования или ликвидации зимней скользкости проводят следующие мероприятия:

- профилактическую обработку покрытий противогололедными материалами (ПГМ) до появления зимней скользкости или в начале снегопада, чтобы предотвратить образование снежного наката;
- ликвидацию снежно-ледяных отложений с помощью химических или комбинированных ПГМ;
- обработку снежно-ледяных отложений фрикционными материалами.

Для защиты зданий, сооружений и строительных коммуникаций от воздействия молний применяются различные способы: установка молниеприемников, токоотводов и заземлителей, экранирование и др.

При выборе комплекса средств молниезащиты следует руководствоваться «Инструкцией по устройству молниезащиты зданий, сооружений и строительных коммуникаций», утвержденной Приказом Минэнерго России от 30.06.2003 № 280, которая распространяется на все виды зданий, сооружений и промышленных коммуникаций независимо от ведомственной принадлежности и формы собственности.

Тип и размещение устройств молниезащиты выбираются на стадии проектирования нового объекта, чтобы иметь возможность максимально использовать проводящие элементы последнего. Это облегчит разработку и исполнение устройств молниезащиты, совмещенных с самим зданием, позволит улучшить его эстетический вид, повысить эффективность молниезащиты, минимизировать ее стоимость и трудозатраты.

Соблюдение норм при выборе молниезащиты существенно снижает риск ущерба от удара молнии.

В соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 01.03.1993 № 178 «О создании локальных систем связи в районе размещения потенциально опасных объектов» создание локальной системы оповещения на проектируемых объектах не требуется.

Проектируемые объекты не являются потенциально опасными, поэтому на них отсутствуют источники возникновения ЧС, информацию о которых необходимо доводить до людей, находящихся на территории объекта и заинтересованных организаций.

Мероприятия по обеспечению противопожарной безопасности

В соответствии с требованиями ГОСТ 12.1.004-91 пожарная безопасность объекта обеспечивается системой, включающей в себя систему предотвращения пожаров, систему противопожарной защиты, организационно-технические мероприятия. Целью создания систем предотвращения пожаров является исключение условий возникновения пожаров.

Основные функции системы обеспечения пожарной безопасности на линейном объекте следующие:

- создание пожарной охраны и организация её деятельности;
- разработка и осуществление мер пожарной безопасности;
- реализация прав, обязанностей и ответственности в области пожарной безопасности на объекте;
- научно-техническое обеспечение пожарной безопасности;
- информационное обеспечение в области пожарной безопасности;
- выполнение работ в области пожарной безопасности;
- тушение пожаров и проведение аварийно-спасательных работ;
- учет пожаров и их последствий;
- установление особого противопожарного режима;
- изучение сотрудниками эксплуатирующей организации пожарно-технического минимума.

На объекте проектирования необходимо осуществить разработку схемы оповещения и вызова службы пожарной охраны на случай нештатных ситуаций.

Для тушения возможного пожара привлекаются подразделения пожарной охраны, выезжающие согласно гарнизонному расписанию. К месту производства работ возможен подъезд по существующим дорогам. Согласно СП 8.13130.2009, п. 4.1 пожаротушение проектируемых объектов предусматривается от передвижной пожарной техники.

Спасение людей осуществляется самостоятельно, с помощью пожарных подразделений или специально обученного персонала, в том числе с использованием спасательных средств и первичных средств пожаротушения.

Для объекта обслуживания необходима разработка организационных мероприятий, включающих назначение специалиста, ответственного за пожарную безопасность, регулярные осмотры линейного объекта и сооружений на нём, на предмет соблюдения правил пожарной безопасности.

Все работники организации должны допускаться к работе только после прохождения противопожарного инструктажа, а при изменении специфики работы

проходить дополнительное обучение по предупреждению и тушению возможных пожаров в порядке, установленном руководителем.

Работники организации должны соблюдать на производстве требования пожарной безопасности, и соблюдать и поддерживать противопожарный режим, а также выполнять меры предосторожности при пользовании газовыми приборами, проведении работ с легковоспламеняющимися и горючими жидкостями, другими опасными в пожарном отношении веществами, материалами и оборудованием. В случае обнаружения пожара сообщить о нем в подразделение пожарной охраны и принять возможные меры к спасению людей, имущества и ликвидации пожара.

11. ОСНОВНЫЕ ТЕХНИКО-ЭКОНОМИЧЕСКИЕ ПОКАЗАТЕЛИ ТЕРРИТОРИИ

Основные технико-экономические показатели территории приведены в таблице 4.

Таблица 4 Техничко-экономические показатели

№ п/п	Наименование показателя	Единица измерения	Современное состояние на 2017 год	Расчетный срок
1	2	3	4	5
1	Территория			
1.1	Общая площадь территории в границах проекта планировки - всего	га	3,2759	3,2759
	в том числе территории:			
	территории общего пользования	га	0,4473	-
	сельскохозяйственного использования (вариант 1)	га	1,6658	-
	сельскохозяйственного использования (вариант 2)	га	1,1884	-
	земли лесного фонда (вариант 2)	га	0,4774	-
	зона размещения объектов инженерной и транспортной инфраструктуры	га	1,1628	3,2759
1.2	Зоны размещения объектов капитального строительства - всего в том числе:	га	1,1628	3,2759
	транспортной инфраструктуры	га	1,1628	3,2759
2	Транспортная инфраструктура			
	Протяженность автомобильных дорог	км	0,7307	0,7216
3	Инженерная инфраструктура и благоустройство территории			
	Протяженность инженерных сетей в границах проекта планировки в том числе:	км	0,244	0,995
	Энергоснабжение:			
3.1	Протяженность воздушных линий электропередач 10 кВ	км	0,244	0,245
	Энергоснабжение:			
3.2	Протяженность воздушных линий электропередач наружного освещения 0,4 кВ	км	-	0,786

III. ОЧЕРЕДНОСТЬ РЕКОНСТРУКЦИИ ЛИНЕЙНОГО ОБЪЕКТА

Реконструкция линейного объекта предусмотрено без разбивки на очереди, с учетом последовательности осуществления следующих мероприятий:

- разработка проектной документации по реконструкции линейного объекта;
- проведение кадастровых работ - формирование земельных участков с постановкой их на государственный кадастровый учет;
- предоставление вновь сформированных земельных участков для реконструкции линейного объекта;
- получение разрешения на реконструкцию линейного объекта;
- подготовительные работы по реконструкцию линейного объекта;
- реконструкция планируемого линейного объекта;
- ввод линейного объекта в эксплуатацию.

Основные принципы реконструкции автодорог и мостовых сооружений:

- работы основного периода начинать только после окончания подготовительных работ;
- приступать к устройству дорожных конструкций можно только после завершения работ по вертикальной планировке строительной площадки;
- продолжительность реконструкции согласно СНиП 1.04.03-85* не должна превышать нормативную продолжительность строительства;
- работы должны быть максимально сокращены во времени без нарушения технологии производства и с соблюдением правил техники безопасности;
- загрузка рабочих бригад и машин должна быть равномерной и бесперебойной.

Внутриплощадочные подготовительные работы предусматривают: сдачу-приемку геодезической разбивочной оси; работы по водоотводу; установку временных зданий; устройство складских площадок и помещений; организацию связи; обеспечение строительной площадки противопожарным водоснабжением и инвентарем.

СПИСОК СОКРАЩЕНИЙ, ПРИНЯТЫХ В ТЕКСТЕ, ТАБЛИЦАХ, РИСУНКАХ

ППТ – Проект планировки территории

ПМТ – Проект межевания территории

ПЗ – Пояснительная записка

р. – река

км – километр

г. – город

а/д. – автомобильная дорога

д/о – дом отдыха

ФЗ. – федеральный закон

РФ – Российская Федерация

ПП – постановление правительства

СО. – Свердловская область

РДС – руководящий документ системы

СП – строительные правила

СНиП – строительные нормы и правила

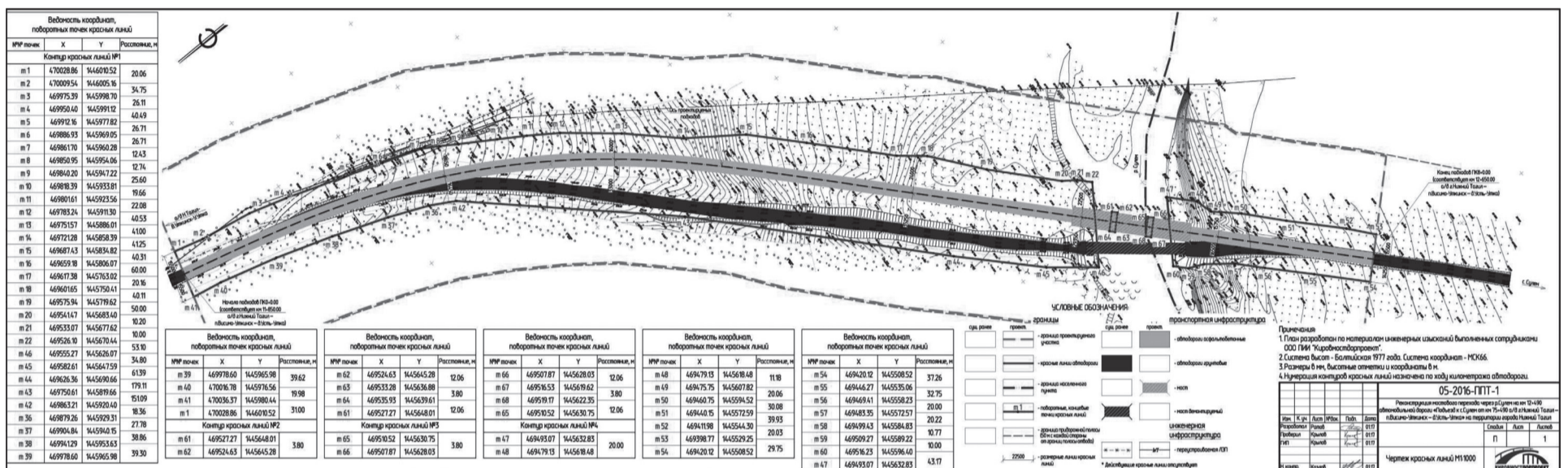
СанПиН – санитарные нормы и правила

ГОСТ – Государственный Стандарт
 МСК – местная система координат
 ГКУ СО – государственное казенное учреждение Свердловской области
 га – гектар
 п. – пункт
 п.п. – подпункт
 м – метр
 км/час – километр в час
 ООО – общество с ограниченной ответственностью
 ОАО – открытое акционерное общество
 Г – габарит
 кВ – киловольт
 ЛЭП – линия электропередач
 РЭС – региональные электрические сети
 МРСК – межрегиональная распределительная сетевая компания

ПО – производственное отделение
 НТЭС – Нижнетагильские электрические сети
 СИП – самонесущий изолированный провод
 ОДМ – отраслевой дорожный методический документ
 в т.ч. – том числе
 ПК – пикет
 см. – смотрите
 ВЛ – высоковольтная линия
 ТКР – технологические и конструктивные решения
 ООС – охрана окружающей среды
 ЧС – чрезвычайная ситуация
 ст. – статья
 т.д. – так далее
 ПГМ – противогололедные материалы

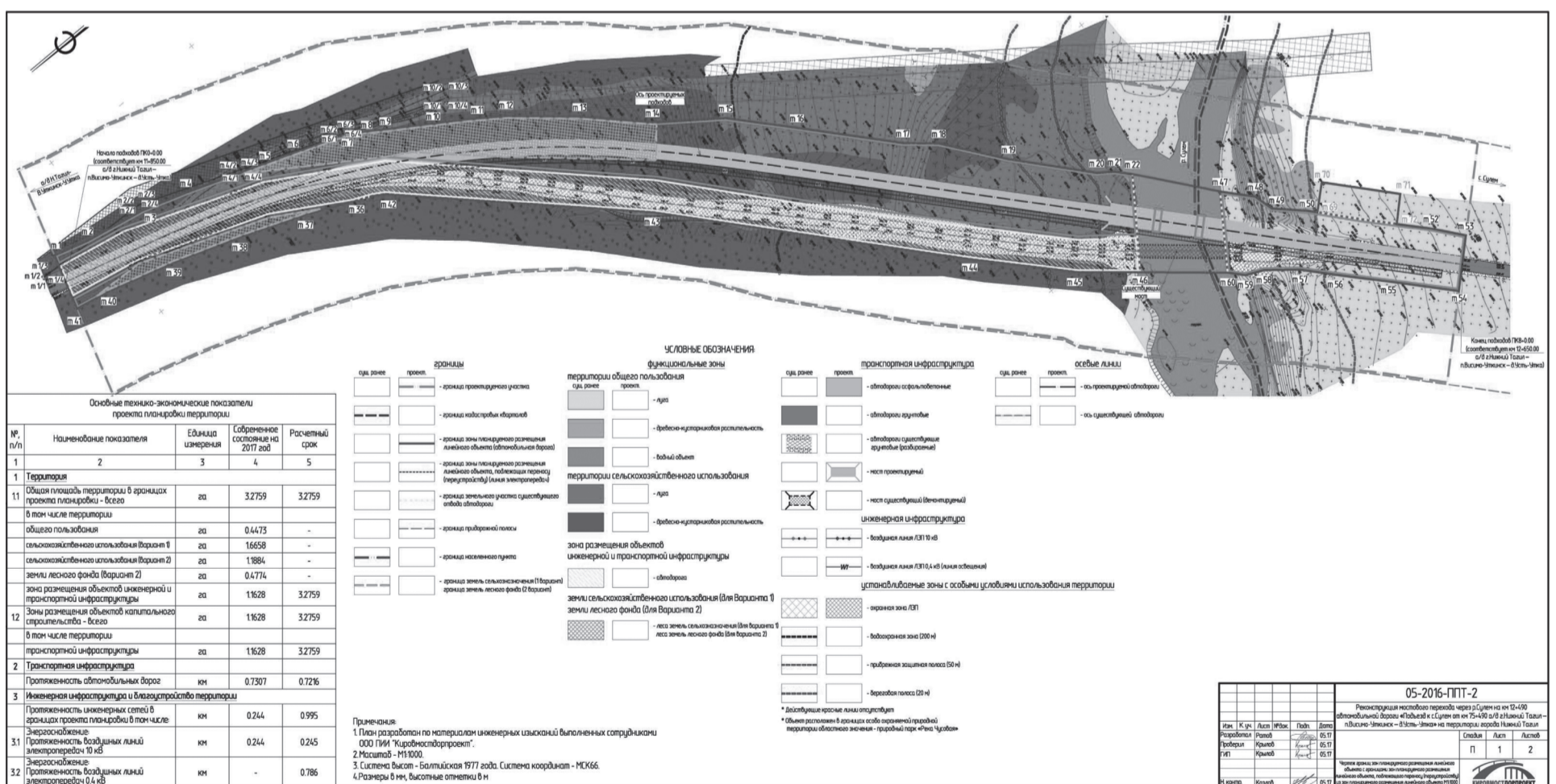
Приложение № 2
 к приказу Министерства строительства
 и развития инфраструктуры
 Свердловской области
 от 21.05.2018 № 249-П

Чертеж красных линий, масштаб 1:1000,
 шифр 05-2016-ПТТ-1



Приложение № 3
 к приказу Министерства строительства
 и развития инфраструктуры
 Свердловской области
 от 21.05.2018 № 249-П

Чертеж границ зон планируемого размещения линейного объекта с границами зон планируемого размещения линейного объекта, подлежащего переносу (переустройству) из зон планируемого размещения линейного объекта, масштаб 1:1000, шифр 05-2016-ПТТ-2



Приложение № 4
 к приказу Министерства строительства
 и развития инфраструктуры
 Свердловской области
 от 21.05.2018 № 249-П

Сведения об образуемых и изменяемых земельных участках и их частях (пояснительная записка), том 3, шифр 05-2016-ПТТ-ПЗ

КИРОВМОСТДОРПРОЕКТ
 ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ
 ПРОЕКТНО-ИССЛЕДОВАТЕЛЬСКИЙ ИНСТИТУТ

610035, г. Киров, ул. Воровского, 78 «А», тел./факс: (8332) 22-84-05, 22-84-04

Заказчик: Приказ №460-П от 26.04.2017г.
 Министерство строительства и развития
 инфраструктуры Свердловской области

**ДОКУМЕНТАЦИЯ ПО ПЛАНИРОВКЕ ТЕРРИТОРИИ ЛИНЕЙНОГО
 ОБЪЕКТА ТРАНСПОРТНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ РЕГИОНАЛЬНОГО
 ЗНАЧЕНИЯ**

**«Реконструкция мостового перехода через р.Сулем на км 12+490
 автомобильной дороги «Подъезд к с.Сулем от км 75+490
 а/д г.Нижний Тагил – п.Висимо-Уткинск – д.Усть-Утка»
 на территории города Нижний Тагил»**

ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ

Основная часть проекта межевания
Сведения об образуемых и изменяемых земельных участках и их частях

Том 3

Киров 2017

КИРОВМОСТДОРПРОЕКТ
 ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ
 ПРОЕКТНО-ИССЛЕДОВАТЕЛЬСКИЙ ИНСТИТУТ

610035, г. Киров, ул. Воровского, 78 «А», тел./факс: (8332) 22-84-05, 22-84-04

Заказчик: Приказ №460-П от 26.04.2017г.
 Министерство строительства и развития
 инфраструктуры Свердловской области



**ДОКУМЕНТАЦИЯ ПО ПЛАНИРОВКЕ ТЕРРИТОРИИ ЛИНЕЙНОГО
 ОБЪЕКТА ТРАНСПОРТНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ РЕГИОНАЛЬНОГО
 ЗНАЧЕНИЯ**

**«Реконструкция мостового перехода через р.Сулем на км 12+490
 автомобильной дороги «Подъезд к с.Сулем от км 75+490
 а/д г.Нижний Тагил – п.Висимо-Уткинск – д.Усть-Утка»
 на территории города Нижний Тагил»**

ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ

Основная часть проекта межевания
Сведения об образуемых и изменяемых земельных участках и их частях

Том 3

Директор  Е.П. Коробова
 Главный инженер проекта  А.П. Крылов

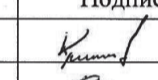
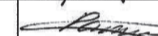
Киров 2017

СОСТАВ ДОКУМЕНТАЦИИ ПО ПЛАНИРОВКЕ ТЕРРИТОРИИ

№ п/п	Наименование	Масштаб	Количество листов	Гриф секретности
1	2	3	4	5
Том 1. Основная часть проекта планировки территории				
«Положение о размещении линейных объектов. Пояснительная записка»				
1.1	Пояснительная записка. 05-2016-ППТ-ПЗ. Том 1		21	несекретно
«Проект планировки территории. Графическая часть»				
1.2	Чертеж красных линий. 05-2016-ППТ-1	1:1000	1	несекретно
1.3	Чертеж границ зон планируемого размещения линейного объекта с границами зон планируемого размещения линейного объекта, подлежащего переносу (переустройству) из зон планируемого размещения линейного объекта. 05-2016-ППТ-2	1:1000	2	несекретно

Том 2. Материалы по обоснованию проекта планировки территории				
«Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Пояснительная записка»				
2.1	Пояснительная записка. 05-2016-ППТ-ПЗ. Том 2		65	несекретно
«Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Графическая часть»				
2.2	Схема расположения элемента планировочной структуры (проектируемой территории) 05-2016-ППТ-3	1:25000	1	несекретно
2.3	Схема использования и состояния территории в период подготовки проекта планировки. 05-2016-ППТ-4	1:1000	1	несекретно
2.4	Схема организации улично-дорожной сети и движения транспорта. 05-2016-ППТ-5	1:1000	1	несекретно
2.5	Схема вертикальной планировки территории, инженерной подготовки и инженерной защиты территории. 05-2016-ППТ-6	1:1000	1	несекретно
2.6	Схема границ территорий объектов культурного наследия, схема границ территорий, подверженных риску возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера и зон с особыми условиями использования территории. 05-2016-ППТ-7	1:1000	1	несекретно
2.7	Схема конструктивных и планировочных решений, совмещенная со схемой развития инженерной инфраструктуры. 04-2016-ППТ-8	1:1000	1	несекретно
2.8	Схема размещения ближайших предприятий технического и социального обслуживания 05-2016-ППТ-9	1:2000000	1	несекретно
Том 3. Проект межевания территории				
«Основная часть проекта межевания территории. Пояснительная записка»				
3.1	Пояснительная записка. 05-2016-ПМТ-ПЗ. Том 3		20	несекретно
«Основная часть проекта межевания территории. Графическая часть»				
3.2	Чертеж межевания территории. 05-2016-ПМТ-1 (2 варианта)	1:1000	2	несекретно
«Материалы по обоснованию проекта межевания территории. Графическая часть»				
3.3	Чертеж фактического использования территории. 05-2016-ПМТ-2	1:1000	1	несекретно

СОСТАВ ИСПОЛНИТЕЛЕЙ

№	Должность	Ф.И.О.	Подпись
1	Главный инженер проекта	А.П. Крылов	
2	Ведущий инженер	И.С. Ратов	

СОДЕРЖАНИЕ

Состав документации по планировке территории 37
 Состав исполнителей 39
 Содержание 40
 Введение 41
 1. Краткая характеристика территории, на которую выполняется проект межевания 43
 2. Сведения по установлению границ земельных участков и обоснование принятых решений 43
 3. Сведения о земельных участках формируемых (образуемых), сохраняемых и преобразуемых 44
 4. Ведомость образуемых земельных участков 45
 5. Ведомость участков изъятия для государственных и муниципальных нужд 57
 6. Предложения по установлению публичных сервитутов 58
 7. Основные технико-экономические показатели проекта межевания 58
 Список сокращений, принятых в тексте, таблицах, рисунках 59

ВВЕДЕНИЕ

Проект межевания территории для размещения линейного объекта транспортной инфраструктуры регионального значения «Реконструкция мостового перехода через р. Сулем на км 12+490 автомобильной дороги «Подъезд к с. Сулем от км 75+490 а/д г. Нижний Тагил – п. Висимо-Уткинск – д. Усть-Утка» на территории города Нижний Тагил» (далее - линейный объект) разработана ООО ПИИ «Кировмостдорпроект» в соответствии с приказом Министерства строительства и развития инфраструктуры Свердловской области от 26.04.2017 № 460-П «О принятии решения о подготовке документации по планировке территории для размещения линейного объекта транспортной инфраструктуры регионального значения «Реконструкция мостового перехода через р. Сулем на км 12+490 автомобильной дороги «Подъезд к с. Сулем от км 75+490 а/д г. Нижний Тагил – п. Висимо-Уткинск – д. Усть-Утка» на территории города Нижний Тагил».

При разработке настоящего проекта учтены следующие нормативные правовые акты и нормативные документы:

- Градостроительный Кодекс Российской Федерации;
- Земельный Кодекс Российской Федерации;
- Водный кодекс Российской Федерации;
- Лесной кодекс Российской Федерации;
- Федеральный закон от 08 ноября 2007 года № 257-ФЗ

«Об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»;

– Постановление Правительства Российской Федерации от 02.09.2009 № 717 «О нормах отвода земель для размещения автомобильных дорог и (или) объектов дорожного сервиса» (далее – постановление Правительства Российской Федерации № 717);

– Постановление Правительства Свердловской области от 31.08.2009 № 1000-ПП «Об утверждении Схемы территориального планирования Свердловской области» (далее – Схема территориального планирования);

– Постановление Правительства Свердловской области от 15.03.2010

№ 380 – ПП «Об утверждении нормативов градостроительного проектирования Свердловской области»;

– Постановление Правительства Свердловской области от 12.01.2011 № 6-ПП «Об утверждении Порядка установления и использования полос отвода автомобильных дорог регионального значения» (далее – постановление Правительства СО № 6 – ПП);

– Постановление Правительства Свердловской области от 29.10.2013 № 1331 – ПП «Об утверждении государственной программы Свердловской области «Развитие транспорта, дорожного хозяйства, связи и информационных технологий Свердловской области до 2024 года».

– Совместный приказ Министерства строительства и развития инфраструктуры Свердловской области и Министерства транспорта и связи Свердловской области от 19.11.2014 № 376 – П/473 «Об утверждении перечня линейных объектов транспортной инфраструктуры регионального значения, для которых необходима подготовка документации по планировке территории в 2015-2021 годах» в действующей редакции и с изменениями, внесенными совместным приказом Министерства строительства и развития инфраструктуры Свердловской области и Министерства транспорта и связи Свердловской области от 20.02.2017 № 147 – П/41.

– Приказ Министерства строительства и развития инфраструктуры Свердловской области от 26.04.2017 № 460 – П «О принятии решения о подготовке документации по планировке территории для размещения линейного объекта транспортной инфраструктуры регионального значения «Реконструкция мостового перехода через р. Сулем на км 12+490 автомобильной дороги «Подъезд к с. Сулем от км 75+490 а/д г. Нижний Тагил – п. Висимо-Уткинск – д. Усть-Утка» на территории города Нижний Тагил».

– Схема территориального планирования Свердловской области, утвержденная постановлением Правительства Свердловской области от 31.08.2009 № 1000 – ПП «Об утверждении Схемы территориального планирования Свердловской области» (далее – Схема территориального планирования);

– Генеральный план города Нижний Тагил утвержден решением Нижнетагильской городской Думы от 08.10.2015 № 30 «О внесении изменений в Решение Нижнетагильской городской Думы от 20.12.2012 № 58 «Об утверждении Генерального плана города Нижний Тагил»» (с изменениями от 28.03.2013 № 18, от 27.02.2015 № 9, от 20.12.2012 № 58) (далее – Генеральный план);

– РДС 30-201-98 «Инструкция о порядке проектирования и установления красных линий в городах и других поселениях Российской Федерации»;

– Нормативами градостроительного проектирования Свердловской области НГПСО 12009.66 (утв. постановлением Правительства Свердловской области от 15.03.2010 г. № 380 – ПП);

– СП 42.13330.2011. Свод правил. Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89*;

– СНиП 11-04-2003 «Инструкция о порядке разработки, согласования, экспертизы и утверждения градостроительной документации» (в части, непротиворечащей Градостроительному Кодексу Российской Федерации);

– СП 51.13330.2011 «СНиП 23-03-2003 Защита от шума»;

– СП 34.13330.2012. Свод правил. Автомобильные дороги;

– СП 35.13330.2011. Свод правил. Мосты и трубы;

– СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов»;

– Материалы инженерно-геодезических изысканий, выполненные обществом с ограниченной ответственностью проектно-исследовательский институт «Кировмостдорпроект».

В состав линейного объекта входят:

– участок автомобильной дороги IV категории регионального значения «Подъезд к с. Сулем от км 75+490 а/д г. Нижний Тагил – п. Висимо-Уткинск – д. Усть-Утка»;

– мост через р. Сулем на км 12+490 автомобильной дороги «Подъезд к с. Сулем от км 75+490 а/д г. Нижний Тагил – п. Висимо-Уткинск – д. Усть-Утка»;

– линии искусственного освещения.

Документация по планировке территории выполнена в местной системе координат (далее – МСК-66).

1. КРАТКАЯ ХАРАКТЕРИСТИКА ТЕРРИТОРИИ, НА КОТОРУЮ ВЫПОЛНЯЕТСЯ ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ

В связи с тем, что проектируемая территория находится на землях, имеющих двойное право собственности, в документации по планировке территории для размещения линейного объекта транспортной инфраструктуры регионального значения «Реконструкция мостового перехода через р. Сулем на км 12+490 автомобильной дороги «Подъезд к с. Сулем от км 75+490 а/д г. Нижний Тагил – п. Висимо-Уткинск – д. Усть-Утка» на территории города Нижний Тагил» рассмотрено два варианта по спорным землям:

– вариант 1: категория спорных земель согласно кадастровых выписок из Единого государственного реестра недвижимости;

– вариант 2: категория спорных земель согласно данным государственного лесного реестра- квартал 41 урочища ООО «Усть-Утка» Висимского участкового лесничества Нижнетагильского лесничества Свердловской области.

В административно-территориальном отношении трасса мостового перехода расположена в границах особо охраняемой природной территории «Природный парк «Река Чусовая» Свердловской области, город Нижний Тагил, км 12+490 автодороги «Подъезд к с.Сулем от км 75+490 а/д г.Нижний Тагил – п.Висимо-Уткинск – д.Усть-Утка». Река Сулем в месте расположения мостового перехода является несудоходной.

Местность представляет собой незастроенную территорию вдоль трассы, которую пересекает постоянный водоток (река Сулем).

Проектируемый участок расположен в кадастровых кварталах 66:19:0103002 и 66:19:1801001.

Размещение линейного объекта предполагается на землях населенных пунктов, землях сельскохозяйственного назначения и землях промышленности, транспорта и иного специального назначения под автомобильную дорогу.

Площадь участка в границах проектирования 3,3483 га (определена картометрическим методом).

2. СВЕДЕНИЯ ПО УСТАНОВЛЕНИЮ ГРАНИЦ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ И ОБОСНОВАНИЕ ПРИНЯТЫХ РЕШЕНИЙ

Подготовка проекта межевания территории осуществляется в целях определения местоположения границ, образуемых и изменяемых земельных участков, предназначенных для размещения линейного объекта.

Настоящим проектом предусматривается образование земельных участков (в границах красных линий, установленных проектом планировки) и изъятие частей земельных участков для государственных и муниципальных нужд.

Снос крупномерных деревьев и кустарников производится только по письменному разрешению управления городским хозяйством Администрации города и в порядке, предусмотренном Административным регламентом «Выдача разрешений на снос и (или) перенос зеленых насаждений на территории города Нижний Тагил» (вариант 1), в случае работы по варианту 2 снос крупномерных деревьев и кустарников производится по письменному согласию Нижне-Тагильского лесничества Свердловской области. Правилами благоустройства обеспечения чистоты и порядка на территории города Нижний Тагил (п. 254 главы 14) определен порядок сноса лесных насаждений, указан размер восстановительной стоимости сноса зеленых насаждений.

При натурном обследовании, произведенном специалистами Администрации города Нижнего Тагила выявлено, что в зону производства работ попадает 917 деревьев различных пород с диаметром ствола более 10 см. Согласно приложению возмещение (компенсация) ущерба, нанесенного городскому зеленому хозяйству, необходимо предусмотреть в денежной форме. Данные затраты будут учтены в проектно-сметной документации.

3. СВЕДЕНИЯ О ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКАХ ФОРМИРУЕМЫХ (ОБРАЗУЕМЫХ), СОХРАНЯЕМЫХ И ПРЕОБРАЗУЕМЫХ

Земельные участки сформированы в границах полосы отвода линейного объекта. Общая площадь территории в границах проекта межевания составляет 3,3483 га.

Для обеспечения выполнения всего комплекса работ предусматривается постоянный отвод из участков, государственная собственность на которые не разграничена, земель сельскохозяйственного назначения, земель лесного фонда (вариант 2) и временный отвод (из участков, государственная собственность на которые не разграничена) на период реконструкции, с последующей сдачей землепользователям временно занимаемой земли. Площадь существующего постоянного отвода (земли промышленности, транспорта и иного специального назначения) под автомобильную дорогу составляет 1,1628 га.

На основании генерального плана города Нижний Тагил и в связи с растущей перспективной интенсивностью автотранспорта с возможным доведением основных параметров существующей автодороги до III категории (существующая автодорога IV категории), правообладателем существующего кадастрового участка автодороги с кадастровым номером 66:19:0103002:7 было рекомендовано часть существующего кадастрового участка автодороги, площадью 11628 м², включить в границы проектируемой территории для размещения линейного объекта. Согласно проектной документации на реконструкцию мостового перехода, участок существующей автомобильной дороги (с мостом) в начале трассы, после завершения работ по реконструкции моста, подлежит последующей разборке и рекультивации.

Земли, отведенные во временное пользование (на период реконструкции), предназначены для устройства строительной площадки. Общая площадь земель, отводимых в краткосрочную аренду при реконструкции мостового перехода, составляет 0,0724 га (ЗУ-6) (см. табл. 3).

Земли, отведенные в постоянное пользование (на период эксплуатации), предназначены для размещения проектируемого мостового перехода. Общая площадь земель, отводимых в долгосрочное пользование на период эксплуатации мостового перехода, составляет 2,1131 га (см. табл. 3).

В таблице 1 представлены земельные участки, попадающие в зону строительства.

Таблица 1 Ведомость существующих земельных участков

Кадастровый номер	Площадь, м ²	Категория земель	Вид разрешенного использования	Вид права	Землепользователь
1	2	3	4	5	6
66:19:0103002:22	4032776	Земли сельскохозяйственного назначения	Для сельскохозяйственного назначения	Аренда	Нижнетагильский местный Фонд «Уютный город»
66:19:0103002:26	20803975	Земли сельскохозяйственного назначения	Для сельскохозяйственного производства	Аренда	Нижнетагильский местный Фонд «Уютный город» (аренда)
66:19:0103002:7	224000	Земли промышленности, транспорта и иного специального назначения	Для размещения автомобильных дорог и их конструктивных элементов	Постоянное (бессрочное) пользование	ГКУ СО «Управление автомобильных дорог»

Таблица 2. Ведомость существующих лесных участков (вариант 2)

Кадастровый номер	Площадь, м ²	Категория земель	Вид разрешенного использования	Вид права	Землепользователь
1	2	3	4	5	6
66:19:0000000:545	72000	Земли лесного фонда	Для ведения лесного хозяйства	Аренда	ГКУ СО «Нижне-Тагильское лесничество» (аренда)

4. ВЕДОМОСТЬ ОБРАЗУЕМЫХ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ

Настоящим проектом предусматривается образование земельных участков (в границах красных линий, установленных проектом планировки) и изъятие частей земельных участков для государственных или муниципальных нужд.

Сведения об образуемых земельных участках, а также о земельных участках, предлагаемых к изъятию представлены в таблице 3.

Таблица 3. Ведомость образуемых земельных участков (вариант 1)

Условный номер образуемого земельного участка	Кадастровый номер исходного земельного участка	Площадь исходного участка, м²	Категория земель исходного участка	Вид разрешенного использования исходного земельного участка	Вид права на исходный земельный участок	Правообладатель исходного земельного участка	Площадь образуемого земельного участка, м²	Площадь изъятия, м²	Вид кадастровых работ	Категория земель, устанавливаемая по завершению работ	Вид разрешенного использования
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
Постоянный отвод											
:ЗУ 1	66:19:0103002:22	4032776	Земли сельскохозяйственного назначения	Для сельскохозяйственного производства	Аренда	Нижнетагильский местный фонд «Уютный город»	15669	15669	Раздел земельного участка	Земли промышленности, транспорта и иного специального назначения	Автомобильный транспорт*
:ЗУ 2	66:19:0103002:26	20803975	Земли сельскохозяйственного назначения	Для сельскохозяйственного производства	Аренда	Нижнетагильский местный фонд «Уютный город»	916	916	Раздел земельного участка	Земли промышленности, транспорта и иного специального назначения	Автомобильный транспорт*
:ЗУ 3	66:19:1801001	-	Земли населенных пунктов	Земельные участки, государственная собственность на которые не разграничена	-	-	4427	-	Образование земельного участка	Земли населенных пунктов	Земельные участки (территории) общего пользования*
:ЗУ 3/1 (контур)	66:19:0103002:22	4032776	Земли сельскохозяйственного назначения	Для сельскохозяйственного производства	Аренда	Нижнетагильский местный фонд «Уютный город»	27	27	Раздел земельного участка	Земли промышленности, транспорта и иного специального назначения	Автомобильный транспорт
:ЗУ 4	66:19:0103002:22	4032776	Земли сельскохозяйственного назначения	Для сельскохозяйственного производства	Аренда	Нижнетагильский местный фонд «Уютный город»	46	46	Раздел земельного участка	Земли промышленности, транспорта и иного специального назначения	Автомобильный транспорт*
:ЗУ 5	66:19:1801001	-	Земли населенных пунктов	Земельные участки, государственная собственность на которые не разграничена	-	-	46	-	Образование земельного участка	Земли населенных пунктов	Земельные участки (территории) общего пользования*
Временный отвод											
:ЗУ 6	66:19:1801001	-	Земли населенных пунктов	Земельные участки, государственная собственность на которые не разграничена	-	-	-	724	Образование земельного участка в соответствии со ст. 39.33 ЗК РФ	Земли населенных пунктов	Строительство временных или вспомогательных сооружений (включая ограждения, бытовки, навесы), складирование строительных и иных материалов, техники для обеспечения строительства
							Итого м²:	21131	-		
							площадь образуемых земельных участков	724	16658		
							площадь временно занимаемых земель	-	-		

*рекомендуемый вид разрешенного использования земельных участков, предназначенных для размещения проектируемого объекта, принят в соответствии с классификатором видов разрешенного использования, утвержденным приказом Министерства экономического развития России № 540 от 01.09.2014 «Об утверждении классификатора видов разрешенного использования земельных участков» и приказа №709 от 30.09.2015 «О внесении изменений в классификатор видов разрешенного использования земельных участков, утвержденный приказом Минэкономразвития России от 1 сентября 2014 г. N 540»

Таблица 3. Ведомость образуемых земельных участков (вариант 2)

Условный номер образуемого земельного участка	Кадастровый номер исходного земельного участка	Площадь исходного участка, м²	Категория земель исходного участка	Вид разрешенного использования исходного земельного участка	Вид права на исходный земельный участок	Правообладатель исходного земельного участка	Площадь образуемого земельного участка, м²	Площадь изъятия, м²	Вид кадастровых работ	Категория земель, устанавливаемая по завершению работ	Вид разрешенного использования
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
Постоянный отвод											
:ЗУ 1	66:19:0103002:22	4032776	Земли сельскохозяйственного назначения	Для сельскохозяйственного производства	Аренда	Нижнетагильский местный фонд «Уютный город»	864	864	Раздел земельного участка	Земли промышленности, транспорта и иного специального назначения	Автомобильный транспорт*
:ЗУ 1/1	-	-	Земли лесного фонда	Для ведения лесного хозяйства и лесопользования	Аренда	ГКУ СО «Нижне-Тагильское лесничество»	3991	-	Образование земельного участка, с сохранением исходного ЗУ в измененных границах	Земли промышленности, транспорта и иного специального назначения	Автомобильный транспорт*
:ЗУ 1/2	66:19:0103002:22	4032776	Земли сельскохозяйственного назначения	Для сельскохозяйственного производства	Аренда	Нижнетагильский местный фонд «Уютный город»	10814	10814	Раздел земельного участка	Земли промышленности, транспорта и иного специального назначения	Автомобильный транспорт*
:ЗУ 2	66:19:0103002:26	20803975	Земли сельскохозяйственного назначения	Для сельскохозяйственного производства	Аренда	Нижнетагильский местный фонд «Уютный город»	133	133	Раздел земельного участка	Земли промышленности, транспорта и иного специального назначения	Автомобильный транспорт*
:ЗУ 2/1	-	-	Земли лесного фонда	Для ведения лесного хозяйства и лесопользования	Аренда	ГКУ СО «Нижне-Тагильское лесничество»	783	-	Образование земельного участка, с сохранением исходного ЗУ в измененных границах	Земли промышленности, транспорта и иного специального назначения	Автомобильный транспорт*
:ЗУ 3	66:19:1801001	-	Земли населенных пунктов	Земельные участки, государственная собственность на которые не разграничена	-	-	4427	-	Образование земельного участка	Земли населенных пунктов	Земельные участки (территории) общего пользования*
:ЗУ 3/1 (контур)	66:19:0103002:22	4032776	Земли сельскохозяйственного назначения	Для сельскохозяйственного производства	Аренда	Нижнетагильский местный фонд «Уютный город»	27	27	Раздел земельного участка	Земли промышленности, транспорта и иного специального назначения	Автомобильный транспорт*
:ЗУ 4	66:19:0103002:22	4032776	Земли сельскохозяйственного назначения	Для сельскохозяйственного производства	Аренда	Нижнетагильский местный фонд «Уютный город»	46	46	Раздел земельного участка	Земли промышленности, транспорта и иного специального назначения	Автомобильный транспорт*
:ЗУ 5	66:19:1801001	-	Земли населенных пунктов	Земельные участки, государственная собственность на которые не разграничена	-	-	46	-	Образование земельного участка	Земли населенных пунктов	Земельные участки (территории) общего пользования*
Временный отвод											
:ЗУ 6	66:19:1801001	-	Земли населенных пунктов	Земельные участки, государственная собственность на которые не разграничена	-	-	-	724	Образование земельного участка в соответствии со ст. 39.33 ЗК РФ	Земли населенных пунктов	Строительство временных или вспомогательных сооружений (включая ограждения, бытовки, навесы), складирование строительных и иных материалов, техники для обеспечения строительства
							Итого м²:	21131	-		
							площадь образуемых земельных участков	724	11884		
							площадь временно занимаемых земель	-	-		

*рекомендуемый вид разрешенного использования земельных участков, предназначенных для размещения проектируемого объекта, принят в соответствии с классификатором видов разрешенного использования, утвержденным приказом Министерства экономического развития России № 540 от 01.09.2014 «Об утверждении классификатора видов разрешенного использования земельных участков» и приказа №709 от 30.09.2015 «О внесении изменений в классификатор видов разрешенного использования земельных участков, утвержденный приказом Минэкономразвития России от 1 сентября 2014 г. N 540»

Каталог координат характерных точек образуемых земельных участков представлен в таблицах 4.1, 4.2.

Таблица 4.1 Ведомость координат поворотных точек образуемых земельных участков (вариант 1)

Номер	X	Y	Расстояние
1	2	3	4
Земельный участок :ЗУ-1			
m1	470028.86	1446010.52	20.06
m2	470009.54	1446005.16	34.75
m3	469975.39	1445998.70	26.11
m4	469950.40	1445991.12	40.49
m5	469912.16	1445977.82	26.71
m6	469886.93	1445969.05	26.71
m7	469861.70	1445960.28	12.43
m8	469850.95	1445954.06	12.74
m9	469840.20	1445947.22	25.60
m10	469818.39	1445933.81	19.66
m11	469801.61	1445923.56	22.08
m12	469783.24	1445911.30	40.53
m13	469751.57	1445886.01	41.00
m14	469721.28	1445858.39	41.25
m15	469687.43	1445834.82	40.31
m16	469659.18	1445806.07	60.00
m17	469617.38	1445763.02	20.16
m18	469601.65	1445750.41	40.11
m19	469575.94	1445719.62	50.00
m20	469541.47	1445683.40	10.20
m21	469533.07	1445677.62	10.00
m22	469526.10	1445670.44	32.88
m23	469544.16	1445642.97	33.42
m24	469571.04	1445662.67	58.57
m25	469612.69	1445703.85	80.22
m26	469669.17	1445760.82	100.38
m27	469738.00	1445833.88	79.76
m28	469797.23	1445887.30	72.57
m29	469851.18	1445935.83	70.03
m30	469912.57	1445969.53	82.26
m31	469990.00	1445997.30	40.97
m32	470030.24	1446004.98	5.71
m1	470028.86	1446010.52	
Земельный участок :ЗУ-2			
m33	470034.78	1445986.60	41.42
m34	469994.16	1445978.76	77.24
m35	469921.44	1445952.73	48.24
m36	469879.26	1445929.31	27.78
m37	469904.84	1445940.15	38.86
m38	469941.29	1445953.63	39.30
m39	469978.60	1445965.98	39.62
m40	470016.78	1445976.56	19.98
m41	470036.37	1445980.44	6.39
m33	470034.78	1445986.60	
Земельный участок :ЗУ-3			
m47	469493.07	1445632.83	20.00
m48	469479.13	1445618.48	11.18
m49	469475.75	1445607.82	20.06
m50	469460.75	1445594.52	30.08
m51	469440.15	1445572.59	39.93
m52	469411.98	1445544.30	20.03
m53	469398.77	1445529.25	29.75
m54	469420.12	1445508.52	37.26
m55	469446.27	1445535.06	32.75
m56	469469.41	1445558.23	20.00
m57	469483.35	1445572.57	20.22
m58	469499.43	1445584.83	10.77
m59	469509.27	1445589.22	10.00
m60	469516.23	1445596.40	43.17
m47	469493.07	1445632.83	
Земельный участок :ЗУ-3/1 (1 контур)			
m1/1	470041.53	1446004.12	2.00
m1/2	469524.63	1446006.11	2.00
m1/3	469533.28	1446006.03	2.00
m1/4	469535.93	1446004.03	2.00
m1/1	469527.27	1446004.12	
Земельный участок :ЗУ-3/1 (2 контур)			
m2/1	469976.82	1446001.68	2.00
m2/2	469976.13	1446003.56	2.00
m2/3	469974.25	1446002.87	2.00
m2/4	469974.94	1446000.99	2.00
m2/1	469976.82	1446001.68	
Земельный участок :ЗУ-3/1 (3 контур)			
m4/1	469920.01	1445981.01	2.00
m4/2	469919.33	1445982.89	2.00
m4/3	469917.45	1445982.21	2.00
m4/4	469918.13	1445980.33	2.00
m4/1	469920.01	1445981.01	
Земельный участок :ЗУ-3/1 (4 контур)			
m6/1	469863.06	1445960.76	1.57
m6/2	469862.53	1445962.23	2.00
m6/3	469860.65	1445961.55	1.65
m6/4	469861.21	1445960.00	2.00
m6/1	469863.06	1445960.76	
Земельный участок :ЗУ-3/1 (5 контур)			
m10/1	469807.69	1445938.54	5.85
m10/2	469804.18	1445943.22	2.00
m10/3	469802.58	1445942.03	5.85
m10/4	469806.09	1445937.34	2.00
m10/1	469807.69	1445938.54	
Земельный участок :ЗУ-4			
m61	469527.27	1445648.01	3.80
m62	469524.63	1445645.28	12.06
m63	469533.28	1445636.88	3.80
m64	469535.93	1445639.61	12.06
m61	469527.27	1445648.01	
Земельный участок :ЗУ-5			
m65	469510.52	1445630.75	3.80
m66	469507.87	1445628.03	12.06
m67	469516.53	1445619.62	3.80
m68	469519.17	1445622.35	12.06
m65	469510.52	1445630.75	

Земельный участок :66:19:0103002:7			
m32	470030.24	1446004.98	40.97
m31	469990.00	1445997.30	82.26
m30	469912.57	1445969.53	70.03
m29	469851.18	1445935.83	72.57
m28	469797.23	1445887.30	79.76
m27	469738.00	1445833.88	100.38
m26	469669.17	1445760.82	80.22
m25	469612.69	1445703.85	58.57
m24	469571.04	1445662.67	33.42
m23	469544.16	1445642.97	20.22
m46	469555.27	1445626.07	34.80
m45	469582.61	1445647.59	61.39
m44	469626.36	1445690.66	179.11
m43	469750.61	1445819.66	151.09
m42	469863.21	1445920.40	18.36
m36	469879.26	1445929.31	48.24
m35	469921.44	1445952.73	77.24
m34	469994.16	1445978.76	41.42
m33	470034.78	1445986.60	18.90
m32	470030.24	1446004.98	
Земельный участок :ЗУ-6 (временный отвод)			
m69	469456.87	1445590.39	16.00
m70	469445.21	1445601.34	44.53
m71	469414.29	1445569.29	16.00
m72	469425.63	1445558.00	20.59
m51	469440.15	1445572.59	24.42
m69	469456.87	1445590.39	

Таблица 4.2 Ведомость координат поворотных точек образуемых земельных участков (вариант 2)

Номер	X	Y	Расстояние
1	2	3	4
Земельный участок :ЗУ-1			
m1	470028.86	1446010.52	20.06
m2	470009.54	1446005.16	34.75
m3	469975.39	1445998.70	26.11
m4	469950.40	1445991.12	24.89
m4/1	469926.89	1445982.95	89.18
m29	469851.18	1445935.83	70.03
m30	469912.57	1445969.53	82.26
m31	469990.00	1445997.30	40.97
m32	470030.24	1446004.98	5.71
m1	470028.86	1446010.52	
Земельный участок :ЗУ-1/1			
m4/1	469926.89	1445982.95	15.60
m5	469912.16	1445977.82	26.71
m6	469886.93	1445969.05	26.71
m7	469861.70	1445960.28	12.43
m8	469850.95	1445954.06	12.74
m9	469840.20	1445947.22	25.60
m10	469818.39	1445933.81	19.66
m11	469801.61	1445923.56	22.08
m12	469783.24	1445911.30	40.53
m13	469751.57	1445886.01	41.00
m14	469721.28	1445858.39	3.34
m14/1	469718.54	1445856.48	21.12
m14/2	469731.83	1445840.07	88.83
m14/3	469800.59	1445896.30	49.18
m14/4	469837.64	1445928.65	15.33
m29	469851.18	1445935.83	89.18
m4/1	469926.89	1445982.95	
Земельный участок :ЗУ-1/2			
m14/1	469718.54	1445856.48	37.91
m15	469687.43	1445834.82	40.31
m16	469659.18	1445806.07	60.00
m17	469617.38	1445763.02	20.16
m18	469601.65	1445750.41	40.11
m19	469575.94	1445719.62	50.00
m20	469541.47	1445683.40	10.20
m21	469533.07	1445677.62	10.00
m22	469526.10	1445670.44	32.88
m23	469544.16	1445642.97	33.42
m24	469571.04	1445662.67	58.57
m25	469612.69	1445703.85	80.22
m26	469669.17	1445760.82	100.38
m27	469738.00	1445833.88	79.76
m28	469797.23	1445887.30	72.57
m29	469851.18	1445935.83	15.33
m14/4	469837.64	1445928.65	49.18
m14/3	469800.59	1445896.30	88.83
m14/2	469731.83	1445840.07	21.12
m14/1	469718.54	1445856.48	
Земельный участок :ЗУ-2			
m33	470034.78	1445986.60	41.42
m34	469994.16	1445978.76	42.25
m41	470036.37	1445980.44	6.38
m33	470034.78	1445986.60	
Земельный участок :ЗУ-2/1			
m41	470036.37	1445980.44	42.25
m34	469994.16	1445978.76	77.24
m35	469921.44	1445952.73	48.24
m36	469879.26	1445929.31	27.78
m37	469904.84	1445940.15	38.86
m38	469941.29	1445953.63	39.30
m39	469978.60	1445965.98	39.62
m40	470016.78	1445976.56	19.98
m41	470036.37	1445980.44	
Земельный участок :ЗУ-3			
m47	469493.07	1445632.83	20.00
m48	469479.13	1445618.48	11.18
m49	469475.75	1445607.82	20.06
m50	469460.75	1445594.52	30.08
m51	469440.15	1445572.59	39.93
m52	469411.98	1445544.30	20.03
m53	469398.77	1445529.25	29.75
m54	469420.12	1445508.52	37.26
m55	469446.27	1445535.06	32.75
m56	469469.41	1445558.23	20.00
m57	469483.35	1445572.57	20.22
m58	469499.43	1445584.83	10.77
m59	469509.27	1445589.22	10.00
m60	469516.23	1445596.40	43.17
m47	469493.07	1445632.83	

Земельный участок :ЗУ-3/1 (1 контур)			
m1/1	470041.53	1446004.12	2.00
m1/2	470041.45	1446006.11	2.00
m1/3	470039.45	1446006.03	2.00
m1/4	470039.54	1446004.03	2.00
m1/1	470041.53	1446004.12	
Земельный участок :ЗУ-3/1 (2 контур)			
m2/1	469976.82	1446001.68	2.00
m2/2	469976.13	1446003.56	2.00
m2/3	469974.25	1446002.87	2.00
m2/4	469974.94	1446000.99	2.00
m2/1	469976.82	1446001.68	
Земельный участок :ЗУ-3/1 (3 контур)			
m4/1	469920.01	1445981.01	2.00
m4/2	469919.33	1445982.89	2.00
m4/3	469917.45	1445982.21	2.00
m4/4	469918.13	1445980.33	2.00
m4/1	469920.01	1445981.01	
Земельный участок :ЗУ-3/1 (4 контур)			
m6/1	469863.06	1445960.76	1.57
m6/2	469862.53	1445962.23	2.00
m6/3	469860.65	1445961.55	1.65
m6/4	469861.21	1445960.00	2.00
m6/1	469863.06	1445960.76	
Земельный участок :ЗУ-3/1 (5 контур)			
m10/1	469807.69	1445938.54	5.85
m10/2	469804.18	1445943.22	2.00
m10/3	469802.58	1445942.03	5.85
m10/4	469806.09	1445937.34	2.00
m10/1	469807.69	1445938.54	
Земельный участок :ЗУ-4			
m61	469527.27	1445648.01	3.80
m62	469524.63	1445645.28	12.06
m63	469533.28	1445636.88	3.80
m64	469535.93	1445639.61	12.06
m61	469527.27	1445648.01	
Земельный участок :ЗУ-5			
m65	469510.52	1445630.75	3.80
m66	469507.87	1445628.03	12.06
m67	469516.53	1445619.62	3.80
m68	469519.17	1445622.35	12.06
m65	469510.52	1445630.75	
Земельный участок :66:19:0103002:7			
m32	470030.24	1446004.98	40.97
m31	469990.00	1445997.30	82.26
m30	469912.57	1445969.53	70.03
m29	469851.18	1445935.83	72.57
m28	469797.23	1445887.30	79.76
m27	469738.00	1445833.88	100.38
m26	469669.17	1445760.82	80.22
m25	469612.69	1445703.85	58.57
m24	469571.04	1445662.67	33.42
m23	469544.16	1445642.97	20.22
m46	469555.27	1445626.07	34.80
m45	469582.61	1445647.59	61.39
m44	469626.36	1445690.66	179.11
m43	469750.61	1445819.66	151.09
m42	469863.21	1445920.40	18.36
m36	469879.26	1445929.31	48.24
m35	469921.44	1445952.73	77.24
m34	469994.16	1445978.76	41.42
m33	470034.78	1445986.60	18.90
m32	470030.24	1446004.98	
Земельный участок :ЗУ-6 (временный отвод)			
m69	469456.87	1445590.39	16.00
m70	469445.21	1445601.34	44.53
m71	469414.29	1445569.29	16.00
m72	469425.63	1445558.00	20.59
m51	469440.15	1445572.59	24.42
m69	469456.87	1445590.39	

Отображение формируемых земельных участков приведено на чертеже 05-2016-ПМТ лист 1 (Масштаб 1:1000).

В таблице 5 представлены земельные участки по видам отвода.

Таблица 5 Ведомость занимаемых земельных участков по видам отвода

№ п/п	Наименование землепользователя	Площадь, га			Общая площадь в пределах произ-ва работ
		Постоянный отвод	Временный отвод	Существующий отвод	
1	2	3	4	5	6
1	Нижнетагильский местный Фонд «Уютный город» (аренда)	1,6658 (вариант 1) 1,1884 (вариант 2)	-	-	1,6658 (вариант 1) 1,1884 (вариант 2)
2	Земельные участки, государственная собственность на которые не разграничена	0,4473	0,0724	-	0,5197
3	ГКУ СО «Управление автомобильных дорог»	-	-	1,1628	1,1628
4	ГКУ СО «Нижне-Тагильское лесничество»	0,4774 (вариант 2)	-	-	0,4774 (вариант 2)
Итого		2,1131	0,0724	1,1628	3,3483

5. ВЕДОМОСТЬ УЧАСТКОВ ИЗЪЯТИЯ ДЛЯ ГОСУДАРСТВЕННЫХ И МУНИЦИПАЛЬНЫХ НУЖД

Предусматривается изъятие земельных участков, находящихся на территориях общего пользования и землях сельскохозяйственного назначения в соответствии с красными линиями, установленными проектом планировки. Сведения о земельных участках, подлежащих изъятию, представлены в таблицах 6.1; 6.2

Таблица 6.1 Ведомость земельных участков, подлежащих изъятию (вариант 1)

№ на плане	Кадастровый номер изменяемого земельного участка	Площадь изменяемого земельного участка, м ²	Площадь изъятия, м ²	Площадь измененного земельного участка, м ²
1	2	3	4	5
ЗУ-1, ЗУ-4, ЗУ-3/1	66:19:0103002:22	4032776	15669+46+27	44017034
ЗУ-2	66:19:0103002:26	20803975	916	20803059
		ИТОГО:	16658	

Таблица 6.2 Ведомость земельных участков, подлежащих изъятию (вариант 2)

№ на плане	Кадастровый номер изменяемого земельного участка	Площадь изменяемого земельного участка, м ²	Площадь изъятия, м ²	Площадь измененного земельного участка, м ²
1	2	3	4	5
ЗУ-1, ЗУ-1/2, ЗУ-4, ЗУ-3/1	66:19:0103002:22	4032776	864+10814+46+27	4021025
ЗУ-2	66:19:0103002:26	20803975	133	20803842
		ИТОГО:	11884	

6. ПРЕДЛОЖЕНИЯ ПО УСТАНОВЛЕНИЮ ПУБЛИЧНЫХ СЕРВИТУТОВ

Проектом межевания территории не предусматривается установление публичных сервитутов.

7. ОСНОВНЫЕ ТЕХНИКО-ЭКОНОМИЧЕСКИЕ ПОКАЗАТЕЛИ ПРОЕКТА МЕЖЕВАНИЯ

Основные технико-экономические показатели территории приведены в таблице 7.

Таблица 7 Техничко-экономические показатели

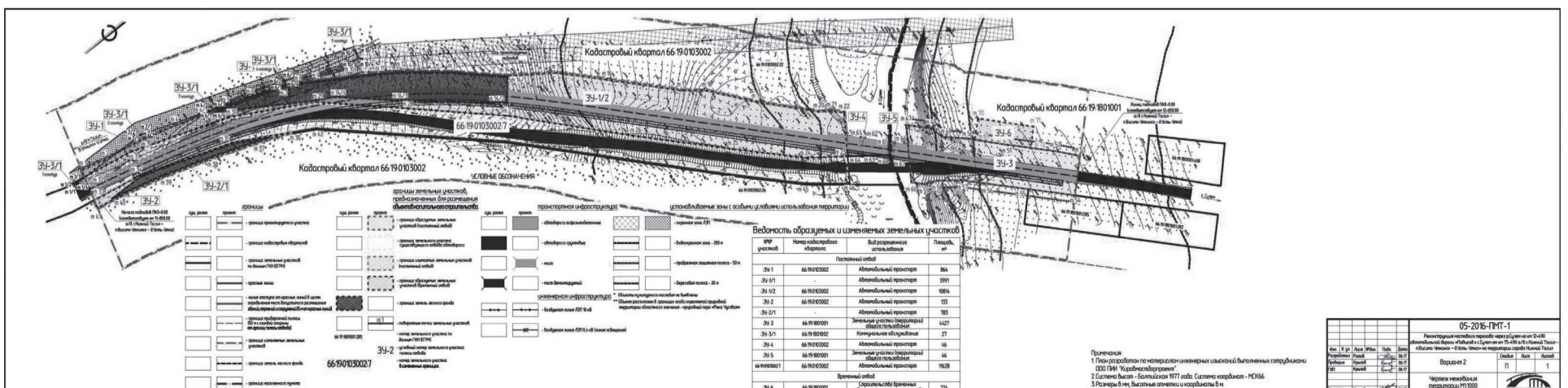
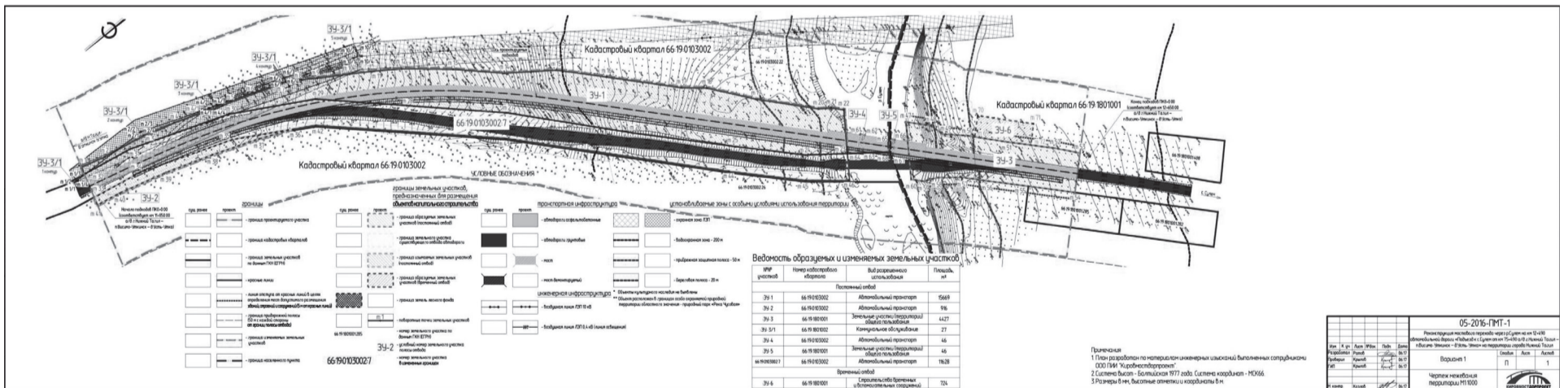
№ п/п	Наименование показателей	Единица измерения	Современное состояние на 2017 год	Расчетный срок
1	2	3	4	5
1	Общая площадь территории в границах проекта межевания - всего	га	3,2759	3,3483
2	Территории, подлежащие межеванию - всего	га	3,2759	3,3483
	в том числе:			
2.1	Постоянный отвод:	га	3,2759	3,2759
	территории общего пользования	га	0,4473	-
	сельскохозяйственного использования (вариант 1)	га	1,6658	-
	сельскохозяйственного использования (вариант 2)		1,1884	
	зона размещения объектов инженерной и транспортной инфраструктуры	га	1,1628	-
	земли лесного фонда (вариант 2)	га	0,4774	-
2.2	Временный отвод:	га	-	0,0724
	территории общего пользования	га	-	0,0724

СПИСОК СОКРАЩЕНИЙ, ПРИНЯТЫХ В ТЕКСТЕ, ТАБЛИЦАХ, РИСУНКАХ

- ППТ – Проект планировки территории
- ПМТ – Проект межевания территории
- ПЗ – Пояснительная записка
- р. – река
- км – километр
- г. – город
- а/д. – автомобильная дорога
- д/о – дом отдыха
- ФЗ. – федеральный закон
- РФ – Российская Федерация
- ПП – постановление правительства
- СО. – Свердловская область
- РДС – руководящий документ системы
- СП – строительные правила
- СНиП – строительные нормы и правила
- СанПиН – санитарные нормы и правила
- ГОСТ – Государственный Стандарт
- МСК – местная система координат
- ГКУ СО – государственное казенное учреждение Свердловской области
- га – гектар
- п. – пункт
- п.п. – подпункт
- м – метр
- км/час – километр в час
- ООО – общество с ограниченной ответственностью
- ОАО – открытое акционерное общество
- Г – габарит
- кВ – киловольт
- ЛЭП – линия электропередач
- РЭС – региональные электрические сети
- МРСК – межрегиональная распределительная сетевая компания
- ПО – производственное отделение
- НТЭС – Нижнетагильские электрические сети
- СИП – самонесущий изолированный провод
- ОДМ – отраслевой дорожный методический документ
- в т.ч. – том числе
- ПК – пикет
- см. – смотрите
- ВЛ – высоковольтная линия
- ТКР – технологические и конструктивные решения
- ООС – охрана окружающей среды
- ЧС – чрезвычайная ситуация
- ст. – статья
- т.д. – так далее
- ПГМ – противогололедные материалы

Приложение № 5
к приказу Министерства строительства и развития инфраструктуры Свердловской области от 21.05.18 № 249-17

Чертеж межевания территории, масштаб 1:1000, шифр 05-2016-ПМТ-1



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА НИЖНИЙ ТАГИЛ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

ОТ 09.06.2018 № 1692-ПА

О проведении мероприятий, посвященных государственному празднику Российской Федерации – Дню России

В целях проведения мероприятий, посвященных государственному празднику Российской Федерации – Дню России, руководствуясь Уставом города Нижний Тагил,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить План мероприятий, посвященных государственному празднику Российской Федерации – Дню России (Приложение).

2. Опубликовать данное постановление в газете «Тагильский рабочий» и разместить на официальном сайте города Нижний Тагил.

3. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на руководителя аппарата Администрации города А. Е. Ленду.

Срок контроля – 1 августа 2018 года.

В. Ю. ПИНАЕВ,
временно исполняющий полномочия Главы города,
первый заместитель Главы Администрации города.

ПРИЛОЖЕНИЕ

УТВЕРЖДЕН

постановлением Администрации города от 09.06.2018 № 1692-ПА

План мероприятий, посвященных государственному празднику Российской Федерации – Дню России

№ п/п	Наименование мероприятия	Дата проведения	Место проведения	Ответственный исполнитель
1.	Концертная программа эстрадно-духового оркестра «Тагил-бэнд»	12.06.2018 15.00	МАУК «Нижнетагильский городской парк культуры и отдыха имени А. П. Бондина»	МАУК «Нижнетагильская филармония»
2.	Концертная программа творческих коллективов МБУК «Досуговый центр «Урал»	12.06.2018 16.00	МАУК «Нижнетагильский городской парк культуры и отдыха имени А. П. Бондина»	МБУК «Досуговый центр «Урал»
3.	Концертная программа оркестра народных инструментов «Тагильские гармоники» и солистов МАУК «Нижнетагильская филармония»	12.06.2018 15.00	Театральный сквер, Центральный фонтан	МАУК «Нижнетагильская филармония»
4.	Познавательно-игровая программа «Мы-россияне»	13.06.2018 11.00	Фойе МБУ «ДК «Юбилейный»	МБУ «ДК «Юбилейный»
5.	Открытый городской семейный парад-конкурс детских колясок и трехколесных велосипедов «Мой лучший экипаж»	09.06.2018 13.00	Площадь МБУ «Дворец национальных культур»	МБУ «Дворец национальных культур»
6.	Концерт творческих коллективов МБУ «Дворец национальных культур» ко Дню России	09.06.2018 14.30	Площадь МБУ «Дворец национальных культур»	МБУ «Дворец национальных культур»
7.	Праздник, посвященный Дню России «Судьбой Россия нам дана. Концертная программа, конкурсы	09.06.2018 13.00	ДК поселка Уралец МБУК «Досуговый центр «Урал», центральная площадь	МБУК «Досуговый центр «Урал»
8.	Ко Дню независимости России Познавательная программа «Мы – россияне!». В программе викторины, познавательные игры	10.06.2018 19.00	ДК села Серебрянка МБУК «Досуговый центр «Урал»	МБУК «Досуговый центр «Урал»
9.	Выставка рисунков для детей «Россия, нет тебя родней!»	11.06.2018 13.00	ДК села Верхняя Осялянка МБУК «Досуговый центр «Урал»	МБУК «Досуговый центр «Урал»
10.	Радиопередача, посвященная Дню России	11.06.2018 11.00	КРЦ инвалидов по зрению МБУК «Досуговый центр «Урал»	МБУК «Досуговый центр «Урал»
11.	Концертная программа с участием коллективов и вокальных исполнителей ДК «Я люблю тебя, Россия!»	12.06.2018 13.00	ДК поселка Евстоница МБУК «Досуговый центр «Урал»	МБУК «Досуговый центр «Урал»
12.	День независимости России. Праздничная семейная спортивная программа: «За каждый день под мирным небом!» В программе концертная программа с участием танцевального коллектива ДК Сухоложский	12.06.2018 14.00	ДК поселка Сухоложский МБУК «Досуговый центр «Урал»	ДК поселка Сухоложский МБУК «Досуговый центр «Урал»
13.	Конкурс патриотической песни «Моя Россия – моя страна» при участии детей и взрослые, посещающие ДК п. Верхняя Черемшанка	13.06.2018 16.00	ДК поселка Верхняя Черемшанка МБУК «Досуговый центр «Урал»	МБУК «Досуговый центр «Урал»
14.	Конкурсная программа «Моя родина - Россия». В программе познавательная викторина, игры, конкурсы	13.06.2018 11.00	ДК «Горняк» МБУК «Досуговый центр «Урал»	МБУК «Досуговый центр «Урал»
15.	Культурно-спортивный праздник «Моя Россия»	12.06.2018 13.00	Площадь ДК «Космос» АО «ХЗ «Планта»	ДК «Космос» АО «ХЗ «Планта»
16.	Льготный показ художественного фильма «Крым» «Тебе, Россия, посвящаем...»	12.06.2018 13.00	МБУК КВДЦ «Красногвардеец»	МБУК КВДЦ «Красногвардеец»
17.	Урок-игра «Отечество мое Россия»	08.06.2018 10.00	Библиотека № 3 МБУК «ЦГБ»	Библиотека № 3 МБУК «ЦГБ»
18.	Викторина «Что ты знаешь о России?»	09.06.2018 10.30 11.30	Библиотека № 6 МБУК «ЦГБ»	Библиотека № 6 МБУК «ЦГБ»

19.	Урок патриотизма «Россия, Русь! Как тобою я горжусь»:	13.06.2018 10.30	Библиотека № 2 МБУК «ЦГБ»	Библиотека № 2 МБУК «ЦГБ»
20.	Познавательная викторина «Великая держава»	13.06.2018 11.00	Библиотека № 7 МБУК «ЦГБ»	Библиотека № 7 МБУК «ЦГБ»
21.	Познавательная беседа-игра «Края свои родные Россией мы зовем»:	13.06.2018 11.00	Библиотека № 18 МБУК «ЦГБ»	Библиотека № 18 МБУК «ЦГБ»
22.	Познавательно-занимательный час «Гордые символы нашей державы»	13.06.2018 13.30	Библиотека № 8 МБУК «ЦГБ»	Библиотека № 8 МБУК «ЦГБ»
23.	Поэтическая мозаика «Россия... Как из песни слово»	14.06.2018 11.00	Библиотека № 9 МБУК «ЦГБ»	Библиотека № 9 МБУК «ЦГБ»
24.	Обзорная экскурсия «Прогулка по музею-заводу»	12.06.2018 10.30 11.30 12.30 13.00 14.00 15.00	Старт от проходной Музея-завода истории развития техники черной металлургии	МКУК «Нижнетагильский музей-заповедник «Горнозаводской Урал»
25.	Пешеходная экскурсия «Сердце Тагила»	12.06.2018 11.00 15.00	Старт от Выставочных залов (проспект Ленина, 1)	МКУК «Нижнетагильский музей-заповедник «Горнозаводской Урал»
26.	Пешеходная экскурсия «На Лисью гору»	12.06.2018 12.00 15.00	Старт от Выставочных залов (проспект Ленина, 1)	МКУК «Нижнетагильский музей-заповедник «Горнозаводской Урал»
27.	Экскурсии по экспозиции «Лисьегорская башня»	12.06.2018 12.00-17.00	Музей «Лисьегорская башня»	МКУК «Нижнетагильский музей-заповедник «Горнозаводской Урал»
28.	Пешеходная экскурсия «Прогулка вдоль набережной тагильского пруда»	12.06.2018 13.00 15.00	Старт от Историко-краеведческого музея (проспект Ленина, 1)	МКУК «Нижнетагильский музей-заповедник «Горнозаводской Урал»
29.	Персональная выставка Ж. Нестеровой «И я на Небе»	8.06.2018 9.30-17.00	МБУК «Музей изобразительных искусств», улица Уральская, 4	МБУК «Музей изобразительных искусств»
30.	Выставка к 100-летию со дня рождения заслуженного художника России «Известный неизвестный Пётр Бортнов»	весь июнь 2018 9.30-17.00	МБУК «Музей изобразительных искусств», улица Уральская, 7	МБУК «Музей изобразительных искусств»
31.	Проведение беседы «Народные символы России»	весь июнь 2018 9.00-17.00	Образовательные учреждения города	МБУК «Музей изобразительных искусств»
32.	Проведение бесед о традиционных народных промыслах из цикла «Перо жар-птицы»	весь июнь 2018 9.00-17.00	Образовательные учреждения города	МБУК «Музей изобразительных искусств»
33.	Тематическая экскурсия «Нижнетагильский театр кукол – достояние России»	09.06.2018 11.00	МБУК «Нижнетагильский театр кукол»	МБУК «Нижнетагильский театр кукол»
34.	Спектакль для лагерей дневного пребывания с акцентированием на народное творчество «Волшебное кольцо»	18.06.2018 11.00	МБУК «Нижнетагильский театр кукол»	МБУК «Нижнетагильский театр кукол»
35.	Открытое лично-командное первенство города по пулевой стрельбе, посвященное Дню России	10.06.2018 11.06.2018 10.00-17.00	Тир МБУ СОШ № 69	Управление по развитию физической культуры, спорта и молодежной политики Администрации города
36.	Соревнования по футболу, посвященные Дню России	12.06.2018 16.00-18.00	Стадион МБУ СШ «Юность»	Управление по развитию физической культуры, спорта и молодежной политики Администрации города
37.	Городской фестиваль «Хороводы России»	12.06.2018 17.00	Набережная «Тагильская лагуна»	Управление по развитию физической культуры, спорта и молодежной политики Администрации города
38.	Торжественное награждение участников летнего фестиваля ВФСК ГТО среди ДОУ, награждение фотоконкурса «Мой путь к знаку отличия ВФСК ГТО», награждение конкурса видеороликов	13.06.2018 16.00	ФОК «Президентский»	Управление по развитию физической культуры, спорта и молодежной политики Администрации города
39.	Концерт для ветеранов и пенсионеров города	14.06.2018	улица Огаркова, 5, актовый зал, 2-й этаж	МКУ «Центр по работе с ветеранами»
40.	Концертная программа, посвященная Дню России. Награждение сотрудников АО «НПК «Уралвагонзавод»	08.06.2018 15.00	ДК имени И. В. Окунева, проспект Вагоностроителей, 1	ДК им. И. В. Окунева
41.	Игровая программа для детей, посвященная Дню России «Что? Где? Почему?»	08.06.2018 10.30	МБУК ДЦ «Урал» ДК поселка Сухоложский, улица Краснофлотская, 28	МБУК ДЦ «Урал» ДК поселка Сухоложский

42.	Праздничная программа, посвященная Дню России для детей дневного лагеря	11.06.2018 11.00	Дзержинский ДДЮТ, улица Коминтерна, 41	МБОУ ДОД ДДЮТ	56.	Интерактивная познавательная программа с элементами игры «Космос на Урале» (о достижениях российских конструкторов и космонавтов)	06.06.2018 07.06.2018	ТДДТ	ТДДТ
43.	Культурно-спортивная программа, посвященная Дню России	12.06.2018 13.00	Площадь ДК «Космос», улица Щорса, 8а	ДК «Космос»	57.	Конкурс рисунков «Символы моей страны»	08.06.2018	ТДДТ	ТДДТ
44.	Праздничная игровая программа для детей	12.06.2018 13.00	Культурно-массовая зона на площади Славы по проспекту Дзержинского	ООО «КРЦ «Россия»	58.	Познавательная программа «Я живу в России»	07.06.2018 09.06.2018	ТДДТ	ТДДТ
45.	Концертная программа, посвященная Дню России с участием бардов. Авторское исполнение	14.06.2018 18.00	ДК им. И. В. Окунева, пр. Вагостроителей, 1	ДК им. И. В. Окунева	59.	Экскурсия в музей боевой славы «России славные сыны»	по согласованию	ДДДЮТ	ДДДЮТ
46.	Тематические выставки, экспозиции книг, беседы, обзор литературы об истории России	Июнь 2018	Филиалы МБУК «Центральная городская библиотека»	Администрация Дзержинского района	60.	Викторина, посвященная Дню России	по согласованию	МБУ ДО ДЮЦ «Фантазия»	МБУ ДО ДЮЦ «Фантазия»
47.	Квест «Славься, Отечество!» для участников трудовых отрядов мэра	08.06.2018 13.00-15.00	МАУК «Нижнетагильский городской парк культуры и отдыха имени А.П. Бондина»	Администрация Ленинского района	61.	Конкурс рисунков детей летнего лагеря при МБУ ДО ХЭШ «Моя Родина – Россия»	09.06.2018	МБУ ДО ХЭШ	МБУ ДО ХЭШ
48.	Митинг, посвященный Дню России	12.06.2018 12.00 -13.00	Комсомольский сквер у памятника Н.Н. Демидову, улица Огаркова	Свердловское региональное отделение ЛДПР	62.	Праздничное музыкальное мероприятие для детей в летнем оздоровительном лагере при МБУ ДО ХЭШ «О любви к России песни сложены»	09.06.2018	МБУ ДО ХЭШ	МБУ ДО ХЭШ
49.	Локальный диктант «Проверь свой IQ»	06.06-08.06. 2018	Места дислокации трудовых отрядов мэра	администрация Тагилстроевского района	63.	Игра-путешествие «Я живу в России!»	09.06.2018	МБУ ДО ЦДТ «Выйский», улица В. Черепанова, 50	МБУ ДО ЦДТ
50.	Квест, посвященный Дню России	13.06.2018	Парк культуры и отдыха металлургов	администрация Тагилстроевского района	64.	Работа творческих мастерских: – российский флаг (оригами без клея) – регата в честь Дня России (смешанная техника) – кукла «Россияночка» (работа с тканью)	08.06 -09.06 2018	МБУ ДО ЦДТ «Выйский», улица В. Черепанова, 50	МБУ ДО ЦДТ
51.	Экскурсия на трамвае	09.06.2018 13.06.2018	по согласованию	администрация Тагилстроевского района	65.	Викторина «Мой город»	07.06.2018	МБУ ДО ГорСЮТ, улица Октябрьской революции, 7	МБУ ДО ГорСЮТ
52.	Праздник «России посвящается»	15.06.2018 16.00	ТОС «Малая Кушва», детская площадка по ул. Менделеева	ТОС «Малая Кушва»	66.	Конкурс рисунка на асфальте «Мой любимый город»	13.06.2018	МБУ ДО ГорСЮТ, ул. Октябрьской революции, 7	МБУ ДО ГорСЮТ
53.	Утренняя линейка в ЛДП «Ребячий Особняк», посвященная Дню России	09.06.2018	Фойе 2-го этажа МБУ ДО ГДДЮТ	МБУ ДО ГДДЮТ	67.	Игровая программа «Почемучки» (по городам России)	09.06.2018	МАОУ Гимназия № 86	МАОУ Гимназия № 86
54.	Арт-моб «Нарисуем мы Россию» (конкурс рисунков на асфальте)	09.06.2018	Территория МБУ ДО ГДДЮТ	МБУ ДО ГДДЮТ	68.	Флешмоб «Я – россиянин»	13.06.2018	ДЮЦ «Радуга»	ДЮЦ «Радуга»
55.	Квест-викторина «Россия – родина моя»	13.06.2018	МБУ ДО ГДДЮТ, кабинет 317	МБУ ДО ГДДЮТ	69.	Освещение праздничных мероприятий в СМИ	Июнь 2018		Отдел по работе со СМИ и информационно-аналитической работе Администрации города

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА НИЖНИЙ ТАГИЛ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ
ОТ 14.06.2018 № 1706-ПА
О внесении изменений
в Порядок назначения
и выплаты материальной
помощи гражданам,
проживающим
на территории
города Нижний Тагил,
оказавшимся
в трудной (чрезвычайной)
жизненной ситуации

В соответствии с Решением Нижнетагильской городской Думы от 31.05.2018 № 27 «О внесении изменений в Положение о предоставлении материальной помощи гражданам, проживающим на территории города Нижний Тагил, оказавшимся в трудной (чрезвычайной) жизненной ситуации, утвержденное Решением Нижнетагильской городской Думы от 28.06.2012 № 21 (в редакции Решений Нижнетагильской городской Думы от 26.09.2014 № 26, от 28.04.2016 № 27)», руководствуясь Уставом города Нижний Тагил,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести в Порядок назначения и выплаты материальной помощи гражданам, проживающим на территории города Нижний Тагил, оказавшимся в трудной (чрезвычайной) жизненной ситуации, утвержденный постановлением Администрации города Нижний Тагил от 30.06.2016 № 1905-ПА (в редакции постановления Администрации города Нижний Тагил от 08.12.2017 № 2960-ПА), следующие изменения:

в подпункте 1 пункта 2 Статьи 2 «Обращение за назначением материальной помощи» слова «пострадавших вследствие пожара или иного негативного воздействия природного или техногенного характера, повлекшего уничтожение или повреждение жилья:» заменить словами «зарегистрированных по месту жительства на территории города Нижний Тагил, в связи с уничтожением или повреждением вследствие пожара жилого помещения, в котором гражданин зарегистрирован по месту жительства:».

2. Опубликовать данное постановление в газете «Тагильский рабочий» и разместить на официальном сайте города Нижний Тагил.

В. Ю. ПИНАЕВ,
временно исполняющий полномочия Главы города,
первый заместитель Главы Администрации города.

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

о результатах публичных слушаний по проекту планировки и проекту межевания линейного объекта «Инженерная и транспортная инфраструктура территории индустриального парка «Восточный» в Тагилстроевском районе города Нижний Тагил»

помещение Управления архитектуры и градостроительства Администрации города Нижний Тагил, улица Красноармейская, 36, кабинет 17

11 мая 2018 года

Заслушав и обсудив доклад инженера-проектировщика МБУ «Тагилгражданпроект» Двухлищенкова Артема Валерьевича

РЕШИЛИ:

1. Проект планировки и проект межевания линейного объекта «Инженерная и транспортная инфраструктура территории индустриального парка «Восточный» в Тагилстроевском районе города Нижний Тагил» в целом одобрить.
2. Доработанный проект планировки и проект межевания линейного объекта «Инженерная и транспортная инфраструктура территории индустриального парка «Восточный» в Тагилстроевском районе города Нижний Тагил» представить на утверждение Главе города.
3. Опубликовать данное заключение о результатах публичных слушаний в газете «Тагильский рабочий» и разместить на официальном сайте города Нижний Тагил.

Ведущий публичных слушаний, начальник отдела градостроительного планирования
Управления архитектуры и градостроительства _____

Л. А. БАРАНОВСКАЯ

Секретарь публичных слушаний, главный специалист отдела градостроительного планирования
Управления архитектуры и градостроительства _____

О. В. МЯКИШЕВА

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

о результатах публичных слушаний по проекту внесения изменений в проект планировки территории микрорайона «Пырловка» в Ленинском районе города Нижний Тагил

помещение Управления архитектуры и градостроительства Администрации города Нижний Тагил, улица Красноармейская, 36, кабинет 17

18 мая 2018 года

Заслушав и обсудив доклад начальника отдела градостроительного проектирования МКУ «Геоинформационная система» Грядовой Татьяны Николаевны

РЕШИЛИ:

1. Проект по внесению изменений в проект планировки территории микрорайона «Пырловка» в Ленинском районе города Нижний Тагил в целом одобрить.
2. Опубликовать данное заключение о результатах публичных слушаний в газете «Тагильский рабочий» и разместить на официальном сайте города Нижний Тагил.

Ведущий публичных слушаний, главный специалист отдела градостроительного планирования
Управления архитектуры и градостроительства _____

О. В. ЗАПОЛЬСКИХ

Секретарь публичных слушаний, ведущий специалист отдела градостроительного планирования
Управления архитектуры и градостроительства _____

Е. Р. ВОЛКОВА

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

о результатах публичных слушаний по проекту межевания территории в квартале улиц Тельмана, Тимирязева, Ильича, Правды в Дзержинском районе города Нижнего Тагила

помещение Управления архитектуры и градостроительства Администрации города Нижний Тагил, улица Красноармейская, 36, кабинет 17

18 мая 2018 года

Заслушав и обсудив доклад главного инженера МКУ «Геоинформационная система» Панфиловой Натальи Борисовны

РЕШИЛИ:

1. Проект межевания территории в квартале улиц Тельмана, Тимирязева, Ильича, Правды в Дзержинском районе города Нижнего Тагила в целом одобрить.
2. Опубликовать данное заключение о результатах публичных слушаний в газете «Тагильский рабочий» и разместить на официальном сайте города Нижний Тагил.

Ведущий публичных слушаний, главный специалист отдела градостроительного планирования
Управления архитектуры и градостроительства _____

О. В. ЗАПОЛЬСКИХ

Секретарь публичных слушаний, ведущий специалист отдела градостроительного планирования
Управления архитектуры и градостроительства _____

Е. Р. ВОЛКОВА

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА НИЖНИЙ ТАГИЛ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

ОТ 08.06.2018 № 1683-ПА

О подготовке проекта межевания территории в границах улиц Дальневосточная, Совхозная, Ульяны Громовой в Ленинском районе города Нижний Тагил

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, постановлением Администрации города Нижний Тагил от 30.09.2010 № 2168 «Об утверждении Порядка подготовки документации по планировке территории, разрабатываемой на основании решений исполнительно-распорядительного органа местного самоуправления городского округа Нижний Тагил», в связи с обращением Кулешова Юрия Борисовича от 23.05.2018 № 21-01/3917, руководствуясь статьей 26 Устава города Нижний Тагил,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Разрешить Кулешову Юрию Борисовичу подготовку проекта межевания территории в границах улиц Дальневосточная, Совхозная, Ульяны Громовой в Ленинском районе города Нижний Тагил (далее – проект межевания).

2. Установить, что физические и юридические лица вправе представить свои предложения о порядке, сроках подготовки и содержании документации по межеванию территории в Управление архитектуры и градостроительства Администрации города по адресу: 622001, город Нижний Тагил, улица Красноармейская, 36, кабинет 15, в

течение десяти дней со дня опубликования настоящего постановления.

3. Кулешову Ю. Б.:

1) получить в Управлении архитектуры и градостроительства Администрации города техническое задание на разработку проекта межевания;

2) представить в Управление архитектуры и градостроительства Администрации города в срок до 1 июня 2019 года проект межевания, подготовленный в соответствии с техническим заданием.

4. Установить срок действия настоящего постановления до 1 июня 2019 года.

5. Опубликовать данное постановление в газете «Тагильский рабочий» и разместить на официальном сайте города Нижний Тагил.

6. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на начальника Управления архитектуры и градостроительства Администрации города К. Я. Никкеля. Срок контроля – 1 августа 2019 года.

В. Ю. ПИНАЕВ,
временно исполняющий полномочия Главы города,
первый заместитель Главы Администрации города.

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА НИЖНИЙ ТАГИЛ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

ОТ 08.06.2018 № 1684-ПА

О сносе здания многоквартирного дома, признанного аварийным, по адресу: город Нижний Тагил, улица Балакинская, дом № 15Б

В связи с признанием многоквартирного дома по адресу: город Нижний Тагил, улица Балакинская, дом № 15Б (кадастровый № 66:56:0204012:553) аварийным, заключением межведомственной комиссии по признанию жилого помещения пригодным (непригодным) для проживания и многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции от 30.06.2016 № 12, действующей согласно постановлению Администрации города Нижний Тагил от 30.04.2009 № 593 (с изменениями, внесенными постановлениями Администрации города Нижний Тагил от 10.01.2013 № 18, от 19.08.2015 № 2072-ПА, от 29.12.2015 № 3441-ПА, от 03.11.2016 № 3048-ПА, от 12.03.2018 № 714-ПА), и невозможностью дальнейшей эксплуатации здания, руководствуясь Уставом города Нижний Тагил,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Муниципальному казенному учреждению «Служба заказчика городского хозяйства»:

1) провести организационно-технические мероприятия по подготовке к сносу здания многоквартирного дома, признанного аварийным, по адресу: город Нижний Тагил, улица Балакинская, дом № 15Б;

2) осуществить закупку работ по сносу многоквартирного дома и утилизации мусора;

3) представить в Управление муниципального имущества Администрации города акт обследования, составленный кадастровым инженером, подтверждающий прекращение существования объекта недвижимости;

4) предоставить в Управление жилищного и коммунального хозяйства Администрации города справку органа технической инвентаризации, устанавливающую факт сноса здания многоквартирного дома.

2. Управлению муниципального имущества Администрации города внести соответствующие изменения в реестр муниципального имущества.

3. Опубликовать данное постановление в газете «Тагильский рабочий» и разместить на официальном сайте города Нижний Тагил.

4. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя Главы Администрации города по городскому хозяйству и строительству В. М. Кулика.

Срок контроля – 1 декабря 2018 года.

В. Ю. ПИНАЕВ,
временно исполняющий полномочия Главы города,
первый заместитель Главы Администрации города.



ИНФОРМАЦИОННОЕ СООБЩЕНИЕ

о результатах заседания аукционной комиссии от 08.06.2018 г. по рассмотрению заявок на участие в аукционе 13.06.2018 г., в 10.30, на право заключения договора аренды для строительства

1) **ЛОТ № 1.** Земельный участок для строительства объекта спортивного назначения. Категория земель – земли населенных пунктов. Кадастровый номер – 66:56:0402002:1267. Местоположение: область Свердловская, город Нижний Тагил, в квартале улиц Свердловская, Ватутина, Тимирязева, проспект Дзержинского, мкр «Свердловский». Площадь земельного участка – 11075 кв. метров. Границы участка: координаты X – 511977,76; 511966,16; 511962,14; 511954,06; 512049,83; 512082,25; 511986,72; 511984,18; координаты Y – 1504323,03; 1504360,79; 1504373,85; 1504399,26; 1504429,22; 1504322,94; 1504293,81; 1504302,17. Разрешенное использование земельного участка – спорт. Срок аренды земельного участка – 3 года 2 месяца. Начальная цена (размер ежегодной арендной платы) – 1 323 450 (один миллион триста двадцать три тысячи четыреста пятьдесят) рублей. «Шаг аукциона» – 39 700 (тридцать девять тысяч семьсот) рублей. Размер задатка – 265 000 (двести шестьдесят пять тысяч) рублей.

На основании заключений членов комиссии и в соответствии с действующим законодательством принято решение: признать аукцион не состоявшимся в связи с отсутствием участников аукциона.

2) **ЛОТ № 2.** Земельный участок для строительства торгово-офисного центра. Категория земель – земли населенных пунктов. Кадастровый номер – 66:56:0502017:41. Местоположение: область Свердловская, город Нижний Тагил, шоссе Свердловское, дом 39. Площадь земельного участка – 16230 кв. метров. Границы участка: координаты X – 505894,58; 505799,46; 505810,75; 505864,19; 505942,68; 505958,02; координаты Y – 1498249,59; 1498327,30; 1498347,49; 1498443,01; 1498399,63; 1498394,24. Разрешенное использование земельного участка – для строительства торгово-офисного центра. Срок аренды земельного участка – 3 года 2 месяца. Начальная цена (ежегодный размер арендной платы) – 1 767 000 (один миллион семьсот шестьдесят семь тысяч) рублей. «Шаг аукциона» – 53 000 (пятьдесят три тысячи) рублей. Размер задатка – 353 400 (триста пятьдесят три тысячи четыреста) рублей.

На основании заключений членов комиссии и в соответствии с действующим законодательством принято решение: признать аукцион не состоявшимся в связи с отсутствием участников аукциона.

ИНФОРМАЦИОННОЕ СООБЩЕНИЕ

о результатах заседания аукционной комиссии от 14.06.2018 г., в 15.00

ЛОТ № 1. Право на заключение договора на размещение автомата по розливу молока. Местоположение: область Свердловская, город Нижний Тагил, проспект Октябрьский, 5а. Площадь земельного участка – 5 кв. метров. Границы участка: координаты X – 505890,64; 505892,64; 505892,65; 505890,65; 505890,64; координаты Y – 494048,99; 494048,97; 494051,57; 494051,59; 494048,99. Специализация нестационарного торгового объекта – для реализации молока и молочной продукции. Срок размещения – 5 лет. Начальная цена (ежегодный платеж за право на размещение) – 25 032 (двадцать пять тысяч тридцать два) рубля. «Шаг аукциона» – 750 (семьсот пятьдесят) рублей. Размер задатка – 5 000 (пять тысяч) рублей.

На основании заключений членов комиссии и в соответствии с действующим законодательством принято решение: признать аукцион не состоявшимся в связи с отсутствием участников аукциона.

Извещение о согласовании местоположения границ земельного участка

Кадастровым инженером Кузнецовой М.М. (идентификационный номер квалификационного аттестата 66-11-366, 622001, г. Нижний Тагил, ул. Уральская, 2, офис 14, тел. 8-922-221-15-78) в отношении земельного участка с кадастровым номером 66:56:0403002:358, расположенного по адресу: Свердловская область, город Нижний Тагил, СК № 2 ПО «УВЗ», ул. Пихтовая, бригада 16, участок 360.

Смежный земельный участок: Свердловская область, город Нижний Тагил, СК № 2 ПО «УВЗ», ул. Пихтовая, бригада 16, участок 358 (кадастровый номер земельного участка 66:56:0403002:358).

Заказчик кадастровых работ: Рахмонова Марина Алексеевна (Свердловская область, город Нижний Тагил, проспект Вагоностроителей, дом 9, кв. 13; телефон 8-912-605-49-94).

Собрание заинтересованных лиц по поводу согласования местоположения границ состоится 16.07.2018 г., в 13.30, по адресу: г. Нижний Тагил, ул. Уральская, 2, офис 14.

С проектами межевых планов можно ознакомиться в течение тридцати дней с момента выхода объявления по адресу: г. Нижний Тагил, ул. Уральская, 2, офис 14. Требования по согласованию местоположения границ с установлением таких границ на местности и/или обоснованные возражения после ознакомления с проектами межевых планов необходимо направлять в течение пятнадцати дней с даты опубликования настоящего извещения по адресу: 622001, г. Нижний Тагил, ул. Уральская, 2, офис 14.

При проведении согласования местоположения границ при себе необходимо иметь документ, удостоверяющий личность, а также документы, подтверждающие права заинтересованных лиц на соответствующие земельные участки.

Реклама

УЧРЕДИТЕЛИ:

Администрация города Нижний Тагил, 622034, Свердловская область, г. Нижний Тагил, ул. Пархоменко, 1а;

МАУ «Нижнетагильская информационная компания «Тагил-пресс» (пр. Ленина, 11)

Газета зарегистрирована управлением Федеральной службы по надзору за соблюдением законодательства в сфере массовых коммуникаций и охране культурного наследия по УРФО Регистр. свидетельство ПИ № ФС11-1302

ИЗДАТЕЛЬ:

МАУ «Нижнетагильская информационная компания «Тагил-пресс», 622001, г. Нижний Тагил, пр. Ленина, 11.

ДИРЕКТОР – ГЛАВНЫЙ РЕДАКТОР Сергей Леонардович ЛОШКИН (тел. (3435) 41-49-85)

ОТВЕТСТВЕННЫЙ РЕДАКТОР Владимир Олегович ТРОШИН (тел. (3435) 23-00-34)

АДРЕС РЕДАКЦИИ:

622001, г. Нижний Тагил, пр. Ленина, 11.

Выходит по средам, четвергам и пятницам. Номер набран и сверстан в компьютерном центре МАУ «Нижнетагильская информационная компания «Тагил-пресс».

Отпечатан в ООО «Типография Нижнетагильская». Адрес: 622001, Свердловская область, г. Нижний Тагил, ул. Газетная, 81. 3. 1916. Т. 56. Объем 6 п. л. Цена свободная.

Время подписания в печать по графику – 19.30, фактически – 20.10.

■ Использование материалов, опубликованных в газете, только по согласованию с редакцией. Ссылка на газету обязательна.

■ Ответственность за публикуемые объявления несут рекламодатели.

■ Рекламуемые товары и услуги подлежат обязательной сертификации и лицензированию.

■ Материалы со словом «Реклама» публикуются на коммерческой основе (на правах рекламы).

Подписной индекс 2109

