

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА НИЖНИЙ ТАГИЛ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

ОТ 23.05.2018 № 1503-ПА

Об утверждении проекта межевания территории, расположенной в границах улицы Киевская, проезда Киевский в Дзержинском районе города Нижний Тагил

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, постановлениями Администрации города Нижний Тагил от 30.09.2010 № 2168 «Об утверждении Порядка подготовки документации по планировке территории, разрабатываемой на основании решений исполнительно-распорядительного органа местного самоуправления городского округа Нижний Тагил», от 01.06.2017 № 1273-ПА «О подготовке проекта межевания территории расположенной в границах улицы Киевская, проезда Киевский в Дзержинском районе города Нижний Тагил», с учетом протокола публичных слушаний по проекту от 14 марта 2018 года и заключения о результатах публичных слушаний, руководствуясь Уставом города Нижний Тагил,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить проект межевания территории, расположенной в границах улицы Киевская, проезда Киевский в Дзержинском районе города Нижний Тагил (Приложение).
2. Управлению архитектуры и градостроительства Администрации города при осуществлении градостроительной деятельности на территории города Нижний Тагил руководствоваться проектом межевания территории, расположенной в границах улицы Киевская, проезда Киевский в Дзержинском районе города Нижний Тагил.
3. Опубликовать данное постановление в газете «Тагильский рабочий» и разместить на официальном сайте города Нижний Тагил.

С. К. НОСОВ,
Глава города.

ПРИЛОЖЕНИЕ

УТВЕРЖДЕН

постановлением Администрации города от 23.05.2018 № 1503-ПА

Проект межевания территории, расположенной в границах улицы Киевская, проезда Киевский в Дзержинском районе города Нижний Тагил

Проект межевания территории расположенной в границах улицы Киевская, проезда Киевский в Дзержинском районе города Нижний Тагил выполнен на основании постановления Администрации города Нижний Тагил от 01.06.2017 № 1273-ПА и в соответствии с техническим заданием Управления архитектуры и градостроительства Администрации города № 21/17 от 09.06.2017.

Проект межевания территории разработан с учетом и на основании проекта планировки территории Дзержинского планировочного района, утвержденного постановлением Администрации города Нижний Тагил от 30.03.2017 № 731-ПА, разработанного МКУ «Геоинформационная система» (054.16-54М-ППТ).

Подготовка проекта межевания территории осуществляется для определения местоположения границ образуемых и изменяемых земельных участков.

1. Анализ сведений о территории, на которую осуществляется межевание

Участок проектирования расположен в Дзержинском административном районе города Нижний Тагил и ограничен красной линией улицы Киевская и местными проездами. Площадь территории в границах разработки проекта межевания территории составляет 18 651 кв. метр.

В соответствии с Картой градостроительного зонирования Правил землепользования и застройки городского округа Нижний Тагил, участок проектирования расположен в территориальной зоне Ж-4 «Зона застройки многоэтажными жилыми домами».

Территориальная зона Ж-4 установлена для формирования жилых районов с размещением многоквартирных домов предельной этажностью 16 этажей, с площадками для отдыха, спорта, с объектами обслуживания, некоммерческими коммунальными предприятиями при условии возможности строительства или наличия ограниченного объема жилых домов других типов.

В соответствии с градостроительными регламентами, установленными Правилами землепользования и застройки городского округа Нижний Тагил в основные виды разрешенного использования территориальной зоне Ж-4 входят:

- многоквартирные жилые дома 9 этажей и выше;
- отдельно стоящие и встроенные в 1-2 этажи жилых домов детские сады, иные объекты дошкольного воспитания;
- школы общеобразовательные;
- спортивные сооружения;
- рекреационные зоны районного значения (парки, скверы, бульвары);
- объекты социального обслуживания;
- коммунальное обслуживание;
- встроенные в 1-2 этажи жилых домов объекты обслуживания населения, торговли и офисы.

Территория проектирования находится в кадастровом квартале 66:56:0403009.

В границах территории проектирования выявлено 4 ранее учтенных земельных участка. Уточнены границы земельного участка с кадастровым номером 66:56:0403009:210, три земельных участка стоят на кадастровом учете с декларированной площадью: 66:56:0403009:174, 66:56:0403009:175, 66:56:0403009:23.

Земельный участок с кадастровым номером 66:56:0403009:1812 носит временный характер.

- Общая площадь участков с уточненной площадью – 4100 кв. метров (0,4 га).
- Общая площадь участков с декларированной площадью – 17447 кв. метров (1,7 га).
- Общая площадь участков, стоящих на временном кадастровом учете – 60 кв. метров (0,006 га).

2. Решение по межеванию земельных участков

Разработка проекта межевания территории выполнена с учетом основных положений, содержащихся в проекте планировки территории Дзержинского планировочно-

го района, утвержденного постановлением Администрации города Нижний Тагил от 30.03.2017 № 731-ПА, и предполагающих:

- установление границ существующих и вновь сформированных земельных участков в границах установленных красных линий жилого квартала;
- формирование новых земельных участков с максимальным соблюдением интересов владельцев ранее сформированных и поставленных на кадастровый учет земельных участков, а также с учетом интересов владельцев и пользователей не сформированных земельных участков, в соответствии с техническим заданием Управления архитектуры и градостроительства Администрации города Нижний Тагил.

В границах проектирования подлежат уточнению, изменению и образованию 5 земельных участков.

2.1. Сведения о земельных участках, подлежащих изменению

Сведения о земельных участках, подлежащих изменению, представлены в таблице 1.

ТАБЛИЦА 1. Сведения об изменяемых земельных участках

№ п/п	Кадастровый номер земельного участка	Площадь проект (кв. метров)	Площадь документ (кв. метров)	Вид разрешенного использования новый	Вид разрешенного использования по документам
1	66:56:0403009:175	5 916	7 516	2.6. Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка)	для эксплуатации многоквартирного жилого дома
2	66:56:0403009:174	7 881	9 684	2.6. Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка)	для эксплуатации многоквартирного жилого дома
4	66:56:0403009:23	247	247	3.1. Коммунальное обслуживание	для эксплуатации трансформаторной подстанции №32

В связи с устранением кадастровой ошибки требуется изменение границ земельного участка с кадастровым номером 66:56:0403009:210, границы которого уточнены (Таблица 2).

ТАБЛИЦА 2. Сведения о земельном участке с уточненной площадью

№ п/п	Кадастровый номер земельного участка	Площадь проект (кв. метров)	Площадь документ (кв. метров)	Вид разрешенного использования новый	Вид разрешенного использования по документам
1	66:56:0403009:210	4 100	4 100	2.6. Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка)	для строительства общежития

2.2. Сведения о ликвидируемых земельных участках

Проектом межевания определен перечень земельных участков, подлежащих ликвидации. Сведения о ликвидируемых земельных участках, их кадастровых номерах, площади и видах разрешенного использования, представлены в таблице 3.

ТАБЛИЦА 3. Сведения о земельных участках, подлежащих ликвидации.

№ п/п	Кадастровый № земельного участка	Вид разрешенного использования	S (кв. метров)	Примечание
1	66:56:0403009:1812	для установки и эксплуатации временного павильона по продаже хлебобулочной продукции и товаров повседневного спроса	60	Временный

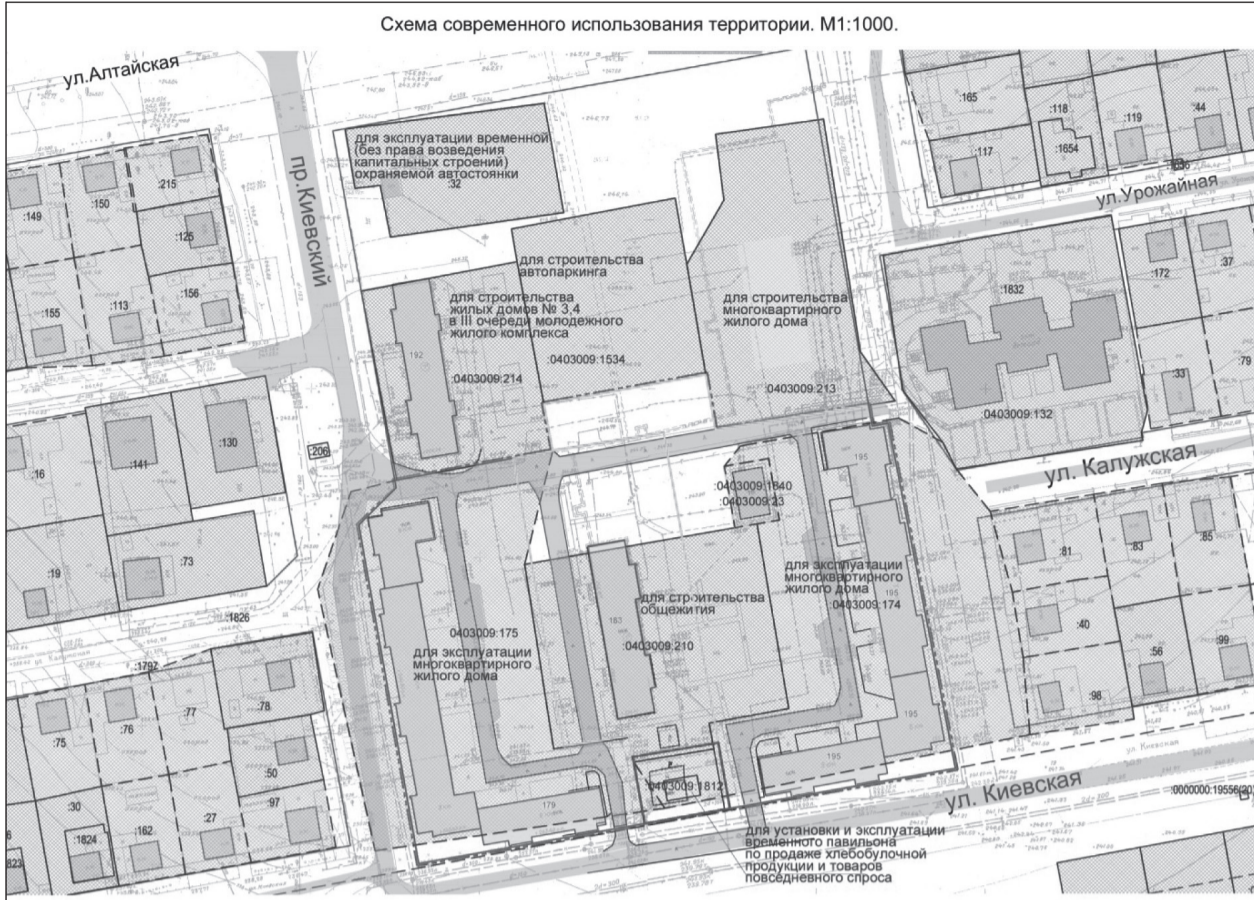
2.3. Сведения об образуемых земельных участках

Сведения о земельных участках, подлежащих образованию, представлены в таблице 4.

Таблица 4. Сведения об образуемых земельных участках

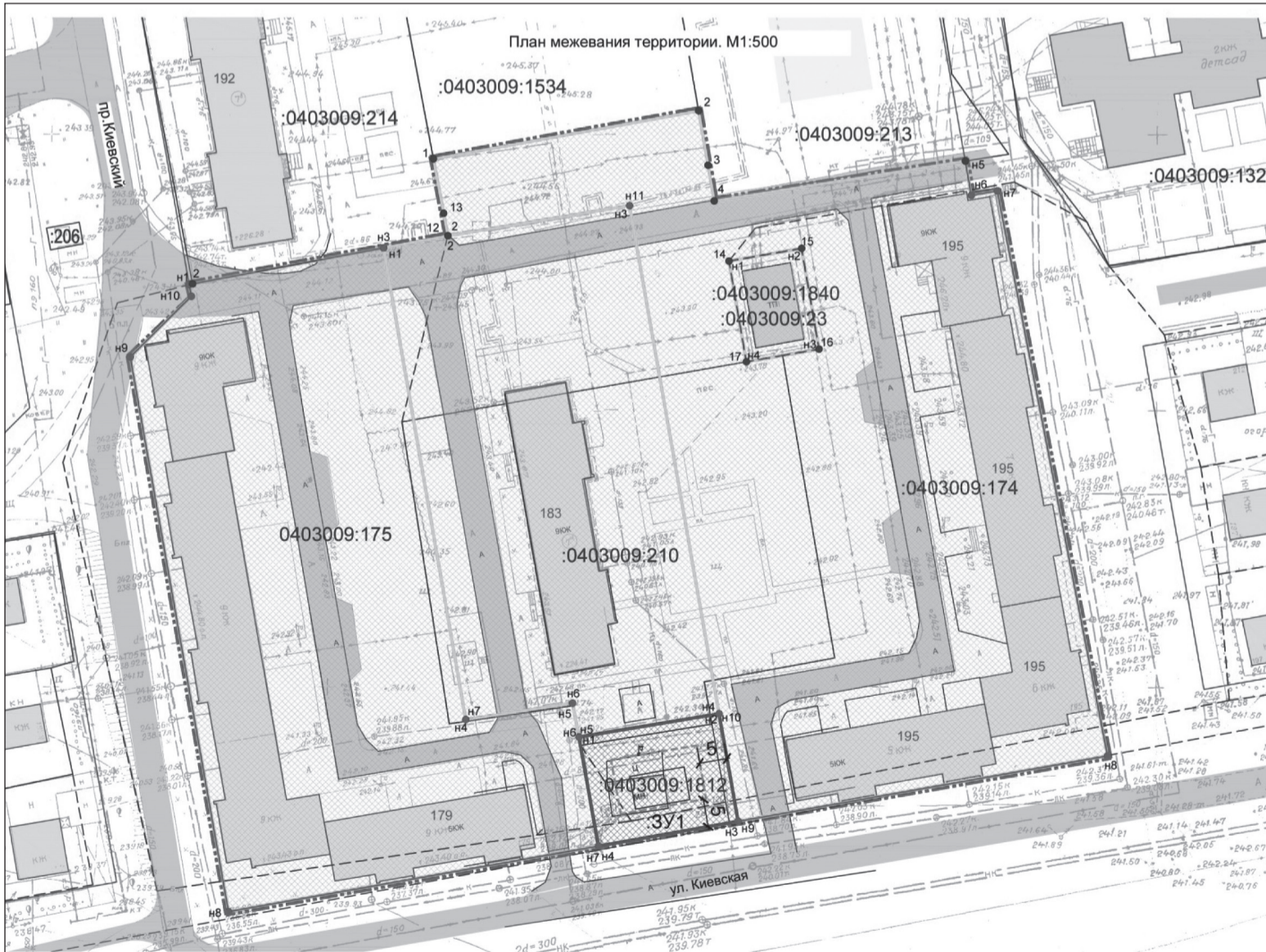
Условный номер	Площадь (кв. метров)	Вид разрешенного использования земельного участка и код (числовое обозначение) в соответствии с классификатором видов разрешенного использования земельных участков	Категория земель	Местоположение земельного участка
ЗУ:1	512	4.4. Магазины	Земли населенных пунктов	Свердловская область, город Нижний Тагил

(Окончание на 2-й стр.)



	Граница участка, выделенного для проектирования		Границы измененных (уточненных) участков
	Красная линия утвержденная		Границы формируемых участков
	Кадастровые участки, с декларированными границами	:0403009:147	Номер кадастрового участка
	Кадастровые участки, с границами, уточненными по результатам кадастровых работ		
	Кадастровый участок, подлежащий ликвидации		

2018/01-ПМТ-2.2.МО			
Свердловская обл., г. Нижний Тагил			
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.
Разраб.	Кулакова		
Проект межевания территории, расположенной в границах улицы Киевской, проезда Киевский в Дзержинском районе города Нижний Тагил		Стадия	Лист
			2
Схема современного использования территории. М1:1000		ЦГКУ ООО "Градкадастр"	



Геоданные участков			
Участки с измененными (уточненными) границами			
:0403009:23			
Площадь 246,83 кв.м			
№п/п	Х, м	У, м	Л, м
н1	509614,34	1502617,45	13,35
н2	509616,63	1502630,60	18,49
н3	509598,41	1502633,76	13,35
н4	509596,12	1502620,61	18,49
н1	509614,34	1502617,45	18,49
:0403009:174			
Площадь 7880,95 кв.м			
№п/п	Х, м	У, м	Л, м
1	509632,82	1502563,96	48,79
2	509641,54	1502611,96	10
3	509631,69	1502613,66	6,57
4	509625,22	1502614,78	46,03
н5	509632,43	1502660,24	4,76
н6	509626,23	1502661,34	4,76
н7	509627,06	1502666,03	104,18
н8	509524,81	1502685,99	67,91
н9	509512,96	1502619,12	19,77
н10	509532,42	1502615,67	93,37
н11	509624,38	1502599,45	33,32
н12	509618,93	1502566,58	4,13
13	509622,99	1502565,81	10
14	509614,34	1502617,45	13,35
15	509616,63	1502630,60	18,49
16	509598,41	1502633,76	13,35
17	509596,12	1502620,61	18,49
14	509614,34	1502617,45	18,49
:0403009:175			
Площадь 5916,18 кв.м			
№п/п	Х, м	У, м	Л, м
н1	509610,11	1502519,76	0,62
2	509610,22	1502520,37	35,18
н3	509616,74	1502554,94	86,66
н4	509531,37	1502569,82	19,55
н5	509534,35	1502589,14	6,23
н6	509528,23	1502590,31	20,06
н7	509508,48	1502593,83	68,0
н8	509496,62	1502526,87	101,92
н9	509596,98	1502509,09	15,58
н10	509607,97	1502520,14	2,17
н1	509610,11	1502519,76	2,17
:0403009:210			
Площадь 4099,82 кв.м			
№п/п	Х, м	У, м	Л, м
н1	509616,74	1502554,94	11,84
2	509618,93	1502566,58	33,32
н3	509624,38	1502599,45	93,38
н4	509532,42	1502615,67	25,7
н5	509528,23	1502590,31	6,23
н6	509534,35	1502589,14	19,55
н7	509531,37	1502569,82	86,66
н1	509616,74	1502554,94	86,66
:ЗУ1			
Площадь 511,66 кв.м			
№п/п	Х, м	У, м	Л, м
н1	509528,23	1502590,31	25,71
н2	509532,42	1502615,67	19,77
н3	509512,96	1502619,12	25,68
н4	509508,48	1502583,83	20,06
н1	509528,23	1502590,31	20,06

	Граница участка, выделенного для проектирования		Участки, с измененными (уточненными) границами
	Красная линия утвержденная		Участки формируемые
	Линия регулирования застройки	● н1...нп	Обозначение новой характерной точки границы земельного участка
:ЗУ1	Номер формируемого (изменяемого) земельного участка	● 1...п	Существующая точка границы земельного участка

2018/01-ПМТ-2.1.ОЧ			
Свердловская обл., г. Нижний Тагил			
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.
Разраб.	Кулакова		
Проект межевания территории, расположенной в границах улицы Киевской, проезда Киевский в Дзержинском районе города Нижний Тагил		Стадия	Лист
			2
План межевания территории. М1:500. Геоданные участков		ЦГКУ ООО "Градкадастр"	

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА НИЖНИЙ ТАГИЛ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ
 ОТ 23.05.2018 № 1501-ПА

Об утверждении Перечней видов обязательных работ, объектов для отбывания уголовного наказания в виде обязательных работ, мест отбывания наказания в виде исправительных работ на территории города Нижний Тагил

Во исполнение статей 49, 50 Уголовного кодекса Российской Федерации и статей 25, 39 Уголовно-исполнительного кодекса Российской Федерации, Федерального закона от 23 декабря 2010 года № 387-ФЗ «О внесении изменений в статью 22.1 Федерального закона «О государственной регистрации юридических лиц и индивидуальных предпринимателей» и Трудовой кодекс Российской Федерации», в целях обеспечения исполнения уголовных наказаний в виде обязательных работ и исправительных работ, руководствуясь Уставом города Нижний Тагил,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить:
 - 1) Перечень видов обязательных работ, определенных для отбывания уголовного наказания в виде обязательных работ на территории города Нижний Тагил (*Приложение № 1*);
 - 2) Перечень объектов, определенных для отбывания уголовного наказания осужденными к обязательным работам на территории города Нижний Тагил (*Приложение № 2*);
 - 3) Перечень мест, определенных для отбывания уголовного наказания осужденными к исправительным работам на территории города Нижний Тагил (*Приложение № 3*).
2. Признать утратившими силу:
 - 1) постановление Администрации города Нижний Тагил от 17.01.2018 № 107-ПА «Об утверждении Перечней видов обязательных работ, объектов для отбывания уголовного наказания в виде обязательных работ, мест отбывания наказания в виде исправительных работ на территории города Нижний Тагил»;
 - 2) постановление Администрации города Нижний Тагил от 26.02.2018 № 563-ПА «О внесении изменений в постановление Администрации города Нижний Тагил от 17.01.2018 № 107-ПА «Об утверждении перечней видов обязательных работ, объектов для отбывания уголовного наказания в виде обязательных работ, мест отбывания наказания в виде исправительных работ на территории города Нижний Тагил»;
 3. Опубликовать данное постановление в газете «Тагильский рабочий» и разместить на официальном сайте города Нижний Тагил.

С. К. НОСОВ,
 Глава города.

ПРИЛОЖЕНИЕ № 1

УТВЕРЖДЕН

постановлением Администрации города
 от 23.05.2018 № 1501-ПА

Перечень видов обязательных работ, определенных для отбывания уголовного наказания в виде обязательных работ на территории города Нижний Тагил

1. Благоустройство, озеленение территорий города, населенных пунктов, муниципальных организаций.
2. Уборка территорий города, населенных пунктов, муниципальных организаций.
3. Уборка производственных и служебных помещений.
4. Земляные работы.
5. Участие в строительстве дорог, прокладке водопроводных, газовых, канализационных и других коммуникаций.
6. Участие в проведении мелиоративных работ.
7. Участие в строительстве жилья и реконструкции жилого фонда, а также объектов социально-культурного назначения.
8. Участие в восстановлении историко-архитектурных памятников, комплексов, заповедных зон.
9. Обслуживание систем вторичного использования отходов.
10. Косметический ремонт зданий и помещений.
11. Общестроительные работы.
12. Работы по очистке канализационных сетей.
13. Сборка мебели.
14. Подсобные, погрузочно-разгрузочные работы.
15. Сезонная помощь при проведении сельскохозяйственных работ и заготовок сельхозпродукции.
16. Другие виды работ, не требующих предварительной профессиональной подготовки и имеющих социально полезную направленность.

ПРИЛОЖЕНИЕ № 2

УТВЕРЖДЕН

постановлением Администрации города
 от 23.05.2018 № 1501-ПА

Перечень объектов, определенных для отбывания уголовного наказания осужденными к обязательным работам на территории города Нижний Тагил

1. Автономная некоммерческая организация «Закон и порядок».
2. Акционерное общество «Уралкриомаш».
3. Висимо-Уткинская территориальная администрация города Нижний Тагил.
4. Государственное автономное образовательное учреждение среднего профессионального образования Свердловской области «Нижнетагильский государственный профессиональный колледж имени Никиты Акинфиевича Демидова» (при соблюдении требований статей 331, 351.1. Трудового кодекса Российской Федерации). Только в отношении несовершеннолетних проходящих обучение в данном учреждении образования.
5. Государственное бюджетное образовательное учреждение среднего профессионального образования «Высокогорский многопрофильный техникум» (при соблюдении требований статей 331, 351.1. Трудового кодекса Российской Федерации). Только в отношении несовершеннолетних проходящих обучение в данном учреждении образования.
6. Государственное бюджетное образовательное учреждение среднего профессионального образования Свердловской области «Нижнетагильский железнодорожный техникум» (при соблюдении требований статей 331, 351.1. Трудового кодекса Российской Федерации). Только в отношении несовершеннолетних проходящих обучение в данном учреждении образования.
7. Государственное бюджетное учреждение здравоохранения Свердловской области «Городская инфекционная больница город Нижний Тагил» (только лицами, достигшими 18-летнего возраста, при соблюдении требований статей 331, 351.1. Трудового кодекса Российской Федерации). Только в отношении несовершеннолетних проходящих обучение в данном учреждении образования.
8. Государственное бюджетное учреждение здравоохранения Свердловской области «Детская городская поликлиника № 5 город Нижний Тагил» (при соблюдении требований статей 331, 351.1. Трудового кодекса Российской Федерации).
9. Государственное бюджетное учреждение здравоохранения Свердловской области «Центральная городская больница № 1 город Нижний Тагил».
10. Дзержинский районный суд города Нижний Тагил Свердловской области.
11. Закрытое акционерное общество «Нижнетагильская мебельная фабрика».
12. Муниципальное предприятие «Сигнал-3».
13. Муниципальное унитарное предприятие «Тагилдорстрой».
14. Муниципальное унитарное предприятие «Тагилспецдорремстрой».
15. Обособленное подразделение ИП Колодкин О. Г.
16. Общество с ограниченной ответственностью «Дом-ТС».
17. Общество с ограниченной ответственностью «Домофон-НТ».
18. Общество с ограниченной ответственностью «Жилсервис-НТ».
19. Общество с ограниченной ответственностью «ЖКУ».
20. Общество с ограниченной ответственностью «Коммунальщик».
21. Общество с ограниченной ответственностью «Комплекс АА».
22. Общество с ограниченной ответственностью «КомСервис».
23. Общество с ограниченной ответственностью «Комфорт-НТ».
24. Общество с ограниченной ответственностью «КС Мой дом».
25. Общество с ограниченной ответственностью «Нижнетагильский хлебокомбинат».
26. Общество с ограниченной ответственностью «Прогресс ДР».
27. Общество с ограниченной ответственностью «Ремсансервис».
28. Общество с ограниченной ответственностью «Сантех М».
29. Общество с ограниченной ответственностью «Сантех М-2».
30. Общество с ограниченной ответственностью «Сантехсервис».
31. Общество с ограниченной ответственностью «Северный».
32. Общество с ограниченной ответственностью «Смирна».
33. Общество с ограниченной ответственностью «Социально-бытовой комплекс» ОАО «ЕВРАЗ – Нижнетагильский металлургический комбинат».
34. Общество с ограниченной ответственностью «Стандарт».
35. Общество с ограниченной ответственностью «Строительная керамика».
36. Общество с ограниченной ответственностью «Строительные технологии НТ».
37. Общество с ограниченной ответственностью «Тагилспецтранс».
38. Общество с ограниченной ответственностью «Тагил».
39. Общество с ограниченной ответственностью «УК Центр-НТ».
40. Общество с ограниченной ответственностью «Универсан».
41. Общество с ограниченной ответственностью «Управляющая компания Дзержинского района».
42. Общество с ограниченной ответственностью «Упрочнение-2».
43. Общество с ограниченной ответственностью «Упрочнение».
44. Общество с ограниченной ответственностью «Урал-Экспо».
45. Общество с ограниченной ответственностью «Уралгазспецстрой».
46. Общество с ограниченной ответственностью «УЮТ-ТС».
47. Общество с ограниченной ответственностью «Фирма Комфорт».
48. Общество с ограниченной ответственностью КС «Мой Дом».
49. Общество с ограниченной ответственностью управляющая компания «Квартал».
50. Общество с ограниченной ответственностью управляющая компания «Квартал-НТ».
51. Общество с ограниченной ответственностью управляющая компания «Новострой».
52. Общество с ограниченной ответственностью управляющая компания «Сервис-НТ».
53. Общество с ограниченной ответственностью управляющая компания «СтройСервис».
54. Общество с ограниченной ответственностью управляющая компания «ТС».
55. Серебрянская территориальная администрация города Нижний Тагил.
56. Служба доставки дров ИП Генеральская Н. В.
57. Сулемская территориальная администрация города Нижний Тагил.
58. Тагилстроевский районный суд города Нижний Тагил Свердловской области.
59. Территориальная администрация поселка Уралец города Нижний Тагил.
60. Территориальное общественное самоуправление «Девятый поселок».
61. Усть-Уткинская территориальная администрация города Нижний Тагил.
62. Чашинская территориальная администрация города Нижний Тагил.
63. Муниципальное казенное учреждение администрация Дзержинского района города Нижний Тагил.
64. Общество с ограниченной ответственностью «Тагильские бани».
65. Общество с ограниченной ответственностью «СТРОЙ-НОВАТОР».
66. Нижнетагильское муниципальное унитарное предприятие «Тагильский трамвай».
67. Товарищество собственников жилья «Ленина-73».
68. Муниципальное унитарное предприятие «Городская управляющая компания».
69. ООО Управляющая компания «Смычка».
70. Общество с ограниченной ответственностью «Теплотехник-НТ».
71. Общество с ограниченной ответственностью ЖЭК № 1 Дзержинского района.

(Окончание на 4-5-й стр.)

72. Индивидуальный предприниматель «Георгиева Н. Н.» Пельменная «Советская».
73. Товарищество Собственников Жилья «Восход».
74. Федеральное государственное автономное образовательное учреждение высшего образования «Уральский федеральный университет имени первого Президента России Б. Н. Ельцина», Нижнетагильский технологический институт (филиал), Нижнетагильский машиностроительный техникум, при соблюдении требований статей 331, 351.1 Трудового кодекса РФ. Только в отношении несовершеннолетних проходящих обучение в данном учреждении образования.
75. Общество с ограниченной ответственностью «ЖЭК № 1».
76. Общество с ограниченной ответственностью «Управление».
77. МКУ Администрация Дзержинского района.
78. Управляющая компания ООО «Городок».
79. ООО «Санитарно-техническая служба «Чистый дом».

ПРИЛОЖЕНИЕ № 3

УТВЕРЖДЕН

постановлением Администрации города
от 23.05.2018 № 1501-ПА

Перечень мест, определенных для отбывания уголовного наказания осужденными к исправительным работам на территории города Нижний Тагил

- Акционерное общество «Научно-производственная корпорация «Уралвагонзавод» имени Ф. Э. Дзержинского».
- Акционерное общество «Уралкриомаш».
- Акционерное общество «Химический завод «Планта».
- Государственное бюджетное учреждение здравоохранения Свердловской области «Городская инфекционная больница город Нижний Тагил» (только лицами, достигшими 18-летнего возраста, при соблюдении требований статей 331, 351.1. Трудового кодекса Российской Федерации).
- Государственное бюджетное учреждение здравоохранения Свердловской области «Центральная городская больница № 1 город Нижний Тагил».
- Государственное казенное учреждение Свердловской области «Нижнетагильское лесничество».
- Закрытое акционерное общество «Нижнетагильская мебельная фабрика».
- Закрытое акционерное общество «Нижнетагильский завод теплоизоляционных изделий».
- Закрытое акционерное общество «Нижнетагильское предприятие по поставкам металлопродукции».
- Закрытое акционерное общество «Трест № 88».
- Закрытое акционерное общество УК «Металлинвест».
- Кафе «Платиновый тигр» ИП Баклыков А. В.
- Крестьянское (фермерское) хозяйство Авоян А. Р.
- Магазин «Семья» ИП Мамедов Р. А.
- Магазин продукты общества с ограниченной ответственностью «Семенов».
- Мастерская Ерышканов А. А.
- Мастерская ИП Атабеян М. М.
- Мастерская ИП Гальямов Р. Р.
- Мастерская ИП Гапонов В. А.
- Мастерская ИП Дивин Р. В.
- Мастерская ИП Жуков Р. С.
- Мастерская ИП Закожурникова Т. Е.
- Мастерская ИП Иванова И. П.
- Мастерская ИП Кравченко А. С.
- Мастерская ИП Лагутина Е. Н.
- Мастерская ИП Маслихов С. В.
- Мастерская ИП Похлебаева М. Г.
- Мастерская ИП Саттаров В. Р.
- Мастерская ИП Скоростов А. И.
- Мастерская ИП Яркашев С. Е.
- Мастерская оргтехники ИП Катюхин А. В.
- Муниципальное бюджетное учреждение «Центр обслуживания зданий и помещений».
- Муниципальное предприятие «Сигнал-3».
- Муниципальное унитарное предприятие «Тагилдорстрой».
- Муниципальное унитарное предприятие «Тагилспецдорремстрой».
- Муниципально-унитарное предприятие производственно-технического объединения Жилищно-коммунального хозяйства Пригородного района.
- Муниципально-унитарное предприятие производственно-технического объединения Жилищно-коммунального хозяйства Пригородного района, Висимо-Уральский участок.
- Непубличное акционерное общество «Нижнетагильский котельно-радиаторный завод».
- Нижнетагильский филиал открытого акционерного общества «Прокатмонтаж».
- Нижнетагильский центр организации железнодорожных станций.
- Нижнетагильское муниципальное унитарное предприятие «Тагильский трамвай».
- Общество с ограниченной ответственностью «Антарес».
- Общество с ограниченной ответственностью «Беллиссимо».
- Общество с ограниченной ответственностью «Вектор».
- Общество с ограниченной ответственностью «Гидравлика».
- Общество с ограниченной ответственностью «Дезинфекционная станция».
- Общество с ограниченной ответственностью «ДомТС».
- Общество с ограниченной ответственностью «Домострой»;
- Общество с ограниченной ответственностью «Жилсервис-НТ».
- Общество с ограниченной ответственностью «ЖКУ».
- Общество с ограниченной ответственностью «Исетский-НТ».
- Общество с ограниченной ответственностью «КапиталСтрой».
- Общество с ограниченной ответственностью «Каскад-С».
- Общество с ограниченной ответственностью «Комплекс АА».
- Общество с ограниченной ответственностью «КомСервис».
- Общество с ограниченной ответственностью «КС Мой дом».
- Общество с ограниченной ответственностью «Макстром».
- Общество с ограниченной ответственностью «Меркурий-1».
- Общество с ограниченной ответственностью «Меркурий-НТ».
- Общество с ограниченной ответственностью «Механический завод «Уралец».
- Общество с ограниченной ответственностью «Мир напитков».
- Общество с ограниченной ответственностью «МирСтрой».
- Общество с ограниченной ответственностью «Нижнетагильский завод огнеупорных материалов».
- Общество с ограниченной ответственностью «Нижнетагильский завод эмалированной посуды».
- Общество с ограниченной ответственностью «Нижнетагильский хлебокомбинат».
- Общество с ограниченной ответственностью «Пассажирыские перевозки».
- Общество с ограниченной ответственностью «ПКФ-Стройдеталь».
- Общество с ограниченной ответственностью «РемПромСтройУ».
- Общество с ограниченной ответственностью «Сантех М».
- Общество с ограниченной ответственностью «Сантех М2».
- Общество с ограниченной ответственностью «Сантех М-2».
- Общество с ограниченной ответственностью «Сантехсервис».
- Общество с ограниченной ответственностью «Северный».
- Общество с ограниченной ответственностью «СибМонтажСтрой».
- Общество с ограниченной ответственностью «СК сервис».
- Общество с ограниченной ответственностью «СК Сфера».
- Общество с ограниченной ответственностью «Смирана».
- Общество с ограниченной ответственностью «Соловьевский карьер».
- Общество с ограниченной ответственностью «Социально-бытовой комплекс» ОАО «ЕВРАЗ – Нижнетагильский металлургический комбинат».
- Общество с ограниченной ответственностью «СпецСтрой-НТ».
- Общество с ограниченной ответственностью «Строительные технологии НТ».
- Общество с ограниченной ответственностью «Стройтехнология-НТ».
- Общество с ограниченной ответственностью «Тагилплитка».
- Общество с ограниченной ответственностью «Тагилспецтранс».
- Общество с ограниченной ответственностью «Тагилстройсервис».
- Общество с ограниченной ответственностью «Тагилтеплоизоляция».
- Общество с ограниченной ответственностью «Теплосбыт».
- Общество с ограниченной ответственностью «Теплоэнергомонтажное предприятие».
- Общество с ограниченной ответственностью «Терем».
- Общество с ограниченной ответственностью «Технострой-НТ».
- Общество с ограниченной ответственностью «Торгово-промышленная палата».
- Общество с ограниченной ответственностью «ТрансПрог».
- Общество с ограниченной ответственностью «УК Новострой».
- Общество с ограниченной ответственностью «УК Стандарт».
- Общество с ограниченной ответственностью «УК Центр НТ».
- Общество с ограниченной ответственностью «Универсан».
- Общество с ограниченной ответственностью «Управление-НТ».
- Общество с ограниченной ответственностью «Управление».
- Общество с ограниченной ответственностью «Управляющая компания «Квартал».
- Общество с ограниченной ответственностью «Управляющая компания «Квартал - НТ».
- Общество с ограниченной ответственностью «Управляющая компания «Красный камень».
- Общество с ограниченной ответственностью «Управляющая компания «НТ ПОПАТ».
- Общество с ограниченной ответственностью «Управляющая компания «Новострой».
- Общество с ограниченной ответственностью «Управляющая компания «Сервис-НТ».
- Общество с ограниченной ответственностью «Управляющая компания «ТС».
- Общество с ограниченной ответственностью «Управляющая компания Дзержинского района».
- Общество с ограниченной ответственностью «Упророчение-2».
- Общество с ограниченной ответственностью «Упророчение».
- Общество с ограниченной ответственностью «Урал Экспо».
- Общество с ограниченной ответственностью «Уралгазспецстрой».
- Общество с ограниченной ответственностью «УралМедСервис».
- Общество с ограниченной ответственностью «Уралстроймарка».
- Общество с ограниченной ответственностью «Уральское Строительное Управление».
- Общество с ограниченной ответственностью «УЮТ-ТС».
- Общество с ограниченной ответственностью «Фирма Комфорт».
- Общество с ограниченной ответственностью «Центр-НТ».
- Общество с ограниченной ответственностью ГРУППА компаний «МегаСтройАльянс».
- Общество с ограниченной ответственностью КС «Деловое партнерство».
- Общество с ограниченной ответственностью КС «Лабиринт-НТ».
- Общество с ограниченной ответственностью КС «Мой Дом».
- Общество с ограниченной ответственностью Торговая компания «Альтернатива».
- Общество с ограниченной ответственностью управляющая компания «СтройСервис».
- Открытое акционерное общество «Уралхимпласт».
- Пекарня «Русский хлеб», ИП Пнджоян А. А.
- Площадка переработки шлака, ИП Степанов М. В.
- Санитарно-техническая служба, ИП Устинов А. А.
- Служба доставки дров ИП Генеральская Н. В.
- Столовая ИП Марков Н. А.
- Строительная площадка ИП Андреев В. А.
- Строительная площадка, ИП Козлов А. В.
- Строительная площадка, ИП Плисковский М. А.
- Тагилстроевский районный суд города Нижний Тагил Свердловской области.
- Территориальное общественное самоуправление «Девятый поселок».
- Транспортная организация ИП Лебедь Е. И.
- Транспортная организация ИП Черный Т. Г.
- Общество с ограниченной ответственностью «Монблан Керамик».2
- Общество с ограниченной ответственностью «СпецТехСтрой».
- Общество с ограниченной ответственностью «Радуга».
- Индивидуальный предприниматель И. М. Андриуц.
- Индивидуальный предприниматель Ильясов Гаджи Шамсетдин оглы.
- Общество с ограниченной ответственностью «ЖЭУ».2
- Общество с ограниченной ответственностью «АвиаНита»
- Муниципальное унитарное предприятие «Городская управляющая компания».
- Управляющая компания «Жилищно-коммунальное хозяйство-НТ».
- ООО «Электрон плюс».
- ООО «Уральский завод теплоизоляционных строительных материалов».

147. ИП Каталин Александр Юрьевич.
 148. ИП Васильев Юрий Сергеевич.
 149. ИП Валинурова Ирина Романовна.
 150. ООО «Уральский электрометаллургический завод».
 151. ООО «Новатор».
 152. ОАО «Высокогорский горно-обогатительный комбинат».
 153. ООО «Савад».
 154. Индивидуальный предприниматель Тарачева Татьяна Геннадьевна.
 155. Индивидуальный предприниматель Бойко Дмитрий Станиславович.
 156. Индивидуальный предприниматель Федичкин Дмитрий Валерьевич.
 157. Общество с ограниченной ответственностью «Теплотехник-НТ».
 158. Индивидуальный предприниматель Серебренникова Елена Ивановна.
 159. Общество с ограниченной ответственностью «Электрон плюс».
 160. Общество с ограниченной ответственностью «ЖЭУ № 7».

161. Общество с ограниченной ответственностью «АРТ-СПАД».
 162. Индивидуальный предприниматель Калугин Иван Олегович.
 163. Общество с ограниченной ответственностью «Ремстрой-Сервис».
 164. Общество с ограниченной ответственностью «Евростандарт НТ».
 165. Общество с ограниченной ответственностью СТЭП «Уралец».
 166. Общество с ограниченной ответственностью «Коммунальное обслуживание».
 167. Индивидуальный предприниматель Детков Юрий Вениаминович.
 168. Общество с ограниченной ответственностью «Лайн Групп».
 169. Индивидуальный предприниматель Черпакова О. С.
 170. Индивидуальный предприниматель Каталин А. Ю.
 171. Общество с ограниченной ответственностью «Уральский завод металлоконструкций».
 172. Общество с ограниченной ответственностью «Автомод».

173. Общество с ограниченной ответственностью «ТагилЛесСтройДеталь».
 174. Общество с ограниченной ответственностью «ЖЭК № 1».
 175. Общество с ограниченной ответственностью «РЖКХ».
 176. Общество с ограниченной ответственностью «Тагильская торговая компания – АЛКО».
 177. Общество с ограниченной ответственностью «Новатор».
 178. ООО «Санитарно-техническая служба «Чистый дом».
 179. Управляющая компания ООО «Городок».
 180. Индивидуальный предприниматель Предеин Р. А.
 181. ООО «Инсерта».
 182. ООО «Мебель МИКС».
 183. МУП «Тагилэнерго».
 184. Индивидуальный предприниматель Орлов А.Ф.
 185. ООО «Дорсервис-НТ».
 186. ООО «Управляющая жилищно-эксплуатационная компания» «ДОМОУПРАВ-НТ».
 187. ООО «Рекорд-Урал».

ИНФОРМАЦИОННОЕ СООБЩЕНИЕ

о результатах заседания аукционной комиссии от 23.05.2018 г. по рассмотрению заявок на участие в аукционе 28.05.2018 г., в 10.30, на право заключения договора аренды земельного участка для строительства

1) **ЛОТ № 1.** Земельный участок для строительства. Категория земель – земли населенных пунктов. Кадастровый номер – 66:56:0204001:107. Местоположение: область Свердловская, город Нижний Тагил, улица Кулибина. Площадь земельного участка – 1200 кв. метров. Границы участка: координаты X – 509879,03; 509845,31; 509875,37; 509890,22; координаты Y – 1498889,36; 1498905,91; 1498940,87; 1498929,60. Разрешенное использование земельного участка – предпринимательство. Срок аренды земельного участка – 1 год 6 месяцев. Начальная цена (ежегодный размер арендной платы) – 396 000 (триста девяносто шесть тысяч) рублей. «Шаг аукциона» – 11 800 (одиннадцать тысяч восемьсот) рублей. Размер задатка – 79 000 (семьдесят девять тысяч) рублей.

На основании заключений членов комиссии и в соответствии с действующим законодательством принято решение: признать аукцион не состоявшимся в связи с отсутствием участников аукциона.

2) **ЛОТ № 2.** Земельный участок с разрешенным использованием – обслуживание автотранспорта. Категория земель – земли населенных пунктов. Кадастровый номер – 66:56:0204016:342. Местоположение: область Свердловская, город Нижний Тагил, в квартале улиц Джембула, Байдукова, Всеобуча. Площадь земельного участка – 2354 кв. метра. Границы участка: координаты X – 508978,19; 508949,49; 508941,10; 508985,16; 509000,35; координаты Y – 1498457,39; 1498477,85; 1498521,33; 1498518,20; 1498517,12. Срок аренды земельного участка – 1 год 6 месяцев. Начальная цена (размер ежегодной арендной платы) – 639 407 (шестьсот тридцать девять тысяч четыреста семь) рублей. «Шаг аукциона» – 19 000 (девятнадцать тысяч) рублей. Размер задатка – 128 000 (сто двадцать восемь тысяч) рублей.

На основании заключений членов комиссии и в соответствии с действующим законодательством принято решение: признать аукцион не состоявшимся в связи с отсутствием участников аукциона.

3) **ЛОТ № 3.** Земельный участок с разрешенным использованием – для строительства производственной базы. Категория земель – земли населенных пунктов. Кадастровый номер – 66:56:0404001:619. Местоположение: область Свердловская, город Нижний Тагил, улица Трикотажников, 9. Площадь земельного участка – 10585 кв. метров. Границы участка: координаты X – 510835,55; 510742,53; 510667,77; 510643,28; 510630,76; 510632,86; 510625,84; 510633,31; 510737,75; 510833,05; 510833,36; 510842,74; координаты Y – 1501749,61; 1501767,44; 1501779,34; 1501783,37; 1501787,74; 1501814,51; 1501814,72;

1501836,19; 1501818,58; 1501801,79; 1501800; 1501798,32. Срок аренды земельного участка – 2 года 8 месяцев. Начальная цена (размер ежегодной арендной платы) – 620 116 (шестьсот двадцать тысяч сто шестнадцать) рублей. «Шаг аукциона» – 18 000 (восемнадцать тысяч) рублей. Размер задатка – 124 000 (сто двадцать четыре тысячи) рублей.

На основании заключений членов комиссии и в соответствии с действующим законодательством принято решение: признать аукцион не состоявшимся в связи с отсутствием участников аукциона.

ИНФОРМАЦИОННОЕ СООБЩЕНИЕ

о результатах заседания аукционной комиссии от 23.05.2018 г. по рассмотрению заявок на участие в аукционе 28.05.2018 г., в 10.45, на право заключения договора аренды земельного участка для ведения личного подсобного хозяйства

1) **ЛОТ № 1.** Земельный участок для ведения личного подсобного хозяйства. Категория земель – земли населенных пунктов. Кадастровый номер – 66:19:0301004:207. Местоположение: область Свердловская, Пригородный район, село Серебрянка, улица Набережная, 54А. Площадь земельного участка – 1500 кв. метров. Границы участка: координаты X – 517821,52; 517807,42; 517769,02; 517783,12; координаты Y – 1435573,6; 1435540,64; 1435557,3; 1435590,25. Разрешенное использование земельного участка – для ведения личного подсобного хозяйства. Срок аренды земельного участка – 20 лет. Начальная цена (ежегодный размер арендной платы) – 20 300 (двадцать тысяч триста) рублей. «Шаг аукциона» – 600 (шестьсот) рублей. Размер задатка – 4 000 (четыре тысячи) рублей.

На основании заключений членов комиссии и в соответствии с действующим законодательством принято решение: признать аукцион не состоявшимся в виду подачи единственной заявки на участие в аукционе на право заключения договора аренды земельного участка, заключить договор аренды на земельный участок с единственным участником по начальной цене аукциона. Единственный участник – Першин Михаил Валерьевич. Начальная цена (ежегодный размер арендной платы) – 20 300 (двадцать тысяч триста) рублей.

2) **ЛОТ № 2.** Земельный участок для ведения личного подсобного хозяйства. Категория земель – земли населенных пунктов. Кадастровый номер – 66:19:0301004:208. Местоположение: область Свердловская, Пригородный район, село Серебрянка, улица Набережная, 54Б. Площадь земельного участка – 1500 кв. метров. Границы участка: координаты X – 517835,62; 517821,52; 517783,12; 517797,22; координаты Y – 1435606,56; 1435573,6; 1435590,25; 1435623,21. Разрешенное использование земельного участка – для ведения личного подсобного хозяйства. Срок арен-

ды земельного участка – 20 лет. Начальная цена (ежегодный размер арендной платы) – 20 300 (двадцать тысяч триста) рублей. «Шаг аукциона» – 600 (шестьсот) рублей. Размер задатка – 4 000 (четыре тысячи) рублей.

На основании заключений членов комиссии и в соответствии с действующим законодательством принято решение: признать аукцион не состоявшимся в виду подачи единственной заявки на участие в аукционе на право заключения договора аренды земельного участка, заключить договор аренды на земельный участок с единственным участником по начальной цене аукциона. Единственный участник – Полежаев Артем Владимирович. Начальная цена (ежегодный размер арендной платы) – 20 300 (двадцать тысяч триста) рублей.

3) **ЛОТ № 3.** Земельный участок для ведения личного подсобного хозяйства. Категория земель – земли населенных пунктов. Кадастровый номер – 66:19:0301004:209. Местоположение: область Свердловская, Пригородный район, село Серебрянка, улица Набережная, 54В. Площадь земельного участка – 1500 кв. метров. Границы участка: координаты X – 517849,72; 517835,62; 517797,22; 517811,32; координаты Y – 1435639,51; 1435606,56; 1435623,21; 1435656,17. Разрешенное использование земельного участка – для ведения личного подсобного хозяйства. Срок аренды земельного участка – 20 лет. Начальная цена (ежегодный размер арендной платы) – 20 300 (двадцать тысяч триста) рублей. «Шаг аукциона» – 600 (шестьсот) рублей. Размер задатка – 4 000 (четыре тысячи) рублей.

На основании заключений членов комиссии и в соответствии с действующим законодательством принято решение: признать аукцион не состоявшимся в связи с отсутствием участников аукциона.

4) **ЛОТ № 4.** Земельный участок для ведения личного подсобного хозяйства. Категория земель – земли населенных пунктов. Кадастровый номер – 66:19:0301003:198. Местоположение: область Свердловская, Пригородный район, село Серебрянка, улица Гагарина, 10. Площадь земельного участка – 828 кв. метров. Границы участка: координаты X – 517301,78; 517336,47; 517329,75; 517291,36; 517301,78; координаты Y – 1434046,41; 1434026,04; 1434009,10; 1434027,02; 1434046,41. Разрешенное использование земельного участка – для ведения личного подсобного хозяйства. Срок аренды земельного участка – 20 лет. Начальная цена (ежегодный размер арендной платы) – 8 260 (восемь тысяч двести шестьдесят) рублей. «Шаг аукциона» – 240 (двести сорок) рублей. Размер задатка – 1 650 (одна тысяча шестьсот пятьдесят) рублей.

На основании заключений членов комиссии и в соответствии с действующим законодательством принято решение: признать аукцион не состоявшимся в виду подачи единственной заявки на участие в аукционе на право заключения договора аренды земельного участка, заключить договор аренды на земельный участок с единственным участником по начальной цене аукциона. Единственный участник – Холкин Игорь Александрович. Начальная цена (ежегодный размер арендной платы) – 8 260 (восемь тысяч двести шестьдесят) рублей.

ИНФОРМАЦИОННОЕ СООБЩЕНИЕ

о результатах заседания аукционной комиссии от 23.05.2018 г. по рассмотрению заявок на участие в аукционе 28.05.2018 г., в 11.15, на право заключения договора аренды земельного участка для размещения объектов некапитального строительства (за исключением торговых объектов)

ЛОТ № 1. Земельный участок для эксплуатации временной охраняемой автостоянки без права возведения капитальных зданий и сооружений. Категория земель – земли населенных пунктов. Кадастровый номер – 66:56:0110001:35. Местоположение: область Свердловская, город Нижний Тагил, улица Газетная, в районе жилого дома № 11. Площадь земельного участка – 2067 кв. метров. Границы участка: координаты X – 510566,18; 510570,58; 510581,94; 510598,96; 510594,08; 510586,06; 510582,31; 510578,26; 510551,64; 510554,66; 510558,91; координаты Y – 1494098,46; 1494112,98; 1494150,51; 1494206,73; 1494208,11; 1494210,38; 1494211,44; 1494212,59; 1494101,88; 1494101,17; 1494100,16. Разрешенное использование земельного участка – для эксплуатации временной охраняемой автостоянки. Срок аренды земельного участка – 3 года. Начальная цена (ежегодный размер арендной платы) – 350 546 (триста пятьдесят тысяч пятьсот сорок шесть) рублей. «Шаг аукциона» – 10 500 (десять тысяч пятьсот) рублей. Размер задатка – 70 000 (семьдесят тысяч) рублей.

На основании заключений членов комиссии и в соответствии с действующим законодательством принято решение: признать аукцион не состоявшимся в виду подачи единственной заявки на участие в аукционе на право заключения договора аренды земельного участка, заключить договор аренды на земельный участок с единственным участником по начальной цене аукциона. Единственный участник – Трубин Илья Алексеевич. Начальная цена (ежегодный размер арендной платы) – 350 546 (триста пятьдесят тысяч пятьсот сорок шесть) рублей.



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА НИЖНИЙ ТАГИЛ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ
ОТ 23.05.2018 № 1499-ПА

О внесении изменений в постановление Администрации города Нижний Тагил от 13.07.2017 № 1618-ПА «Об утверждении нормативных затрат на обеспечение функций Администрации города Нижний Тагил, ее функциональных и территориальных органов и подведомственных казенных учреждений»

В соответствии с Постановлением Правительства Российской Федерации от 18.05.2015 № 476 «Об утверждении общих требований к порядку разработки и принятия правовых актов о нормировании в сфере закупок, содержанию указанных актов и обеспечению их исполнения», постановлением Администрации города Нижний Тагил от 25.12.2015 № 3420-ПА «Об утверждении требований к порядку разработки и принятия правовых актов о нормировании в сфере закупок для обеспечения муниципальных нужд города Нижний Тагил, содержанию указанных актов и обеспечению их исполнения» (с изменениями, внесенными постановлением Администрации города Нижний Тагил от 05.04.2017 № 796-ПА), в связи с уточнением затрат на оплату типографических работ и услуг, включая приобретение периодических печатных изданий, затрат на приобретение основных средств, затрат на услуги по техническому обслуживанию и ремонту кондиционеров, затрат на приобретение горюче-смазочных материалов, руководствуясь Уставом города Нижний Тагил,-

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести в постановление Администрации города Нижний Тагил от 13.07.2017 № 1618-ПА «Об утверждении нормативных затрат на обеспечение функций Администрации города Нижний Тагил, ее функциональных и территориальных органов и подведомственных казенных учреждений» (с изменениями, внесенными постановлениями Администрации города Нижний Тагил от 25.12.2017 № 3195-ПА, от 12.01.2018 № 29-ПА, от 30.01.2018 № 262-ПА) следующие изменения:

в Приложении № 1 «Нормативы количества товаров, работ, услуг на приобретение отдельных видов товаров, используемых при расчете нормативных затрат на обеспечение функций Администрации города Нижний Тагил, ее функциональных органов и нормативные затраты на обеспечение функций Администрации города Нижний Тагил, ее функциональных органов» изложить в новой редакции согласно Приложению:

1) пункт 15 Главы 4 «Затраты на приобретение основных средств» Раздела 1 «Затраты на информационно-коммуникационные технологии»;

2) пункт 32 Главы 9 «Затраты на приобретение прочих работ и услуг, не относящиеся к затратам на услуги связи, транспортные услуги, оплату расходов по договорам об оказании услуг, связанных с проездом и наймом жилого помещения в связи с командированием работников, заключаемым со сторонними организациями, а также к затратам на коммунальные услуги, аренду помещений и оборудования, содержание имущества в рамках прочих затрат и затратам на приобретение прочих работ и услуг в рамках затрат на информационно-коммуникационные технологии» Раздела 2 «Прочие затраты»;

3) пункт 44 Главы 9 «Затраты на приобретение прочих работ и услуг, не относящиеся к затратам на услуги связи, транспортные услуги, оплату расходов по договорам об оказании услуг, связанных с проездом и наймом жилого помещения в связи с командированием работников, заключаемым со сторонними организациями, а также к затратам на коммунальные услуги, аренду помещений и оборудования, содержание имущества в рамках прочих затрат и затратам на приобретение прочих работ и услуг в рамках затрат на информационно-коммуникационные технологии» Раздела 2 «Прочие затраты»;

4) пункт 47 Главы 10 «Затраты на приобретение материальных запасов, не отнесенные к затратам на приобретение материальных запасов в рамках затрат на информационно-коммуникационные технологии» Раздела 2 «Прочие затраты».

2. Экономическому управлению Администрации города Нижний Тагил разместить настоящее постановление на официальном сайте единой информационной системы в сфере закупок в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (www.zakupki.gov.ru) в течение 7 рабочих дней со дня его принятия.

3. Опубликовать данное постановление в газете «Тагильский рабочий» и разместить на официальном сайте города Нижний Тагил.

С. К. НОСОВ,
Глава города.

ПРИЛОЖЕНИЕ

к постановлению Администрации города от 23.05.2018 № 1499-ПА

Изменения в Приложение № 1

«Нормативы количества товаров, работ, услуг на приобретение отдельных видов товаров, используемых при расчете нормативных затрат на обеспечение функций Администрации города Нижний Тагил, ее функциональных и территориальных органов и нормативные затраты на обеспечение функций Администрации города Нижний Тагил, ее функциональных и территориальных органов»

РАЗДЕЛ 1. Затраты на информационно-коммуникационные технологии

ГЛАВА 4. Затраты на приобретение основных средств

15. Затраты на приобретение основных средств

Наименование	Количество, шт.	Цена единицы, руб.	Всего затраты, не более руб.
Компьютер (системный блок, монитор, клавиатура, мышь, ИБП, сетевой фильтр)	80	50 000	4 000 000
Система кондиционирования	2	50 000	100 000

РАЗДЕЛ 2. Прочие затраты

ГЛАВА 9. Затраты на приобретение прочих работ и услуг, не относящиеся к затратам на услуги связи, транспортные услуги, оплату расходов по договорам об оказании услуг, связанных с проездом и наймом жилого помещения в связи с командированием работников, заключаемым со сторонними организациями, а также к затратам на коммунальные услуги, аренду помещений и оборудования, содержание имущества в рамках прочих затрат и затратам на приобретение прочих работ и услуг в рамках затрат на информационно-коммуникационные технологии

32. Затраты на оплату типографских работ и услуг, включая приобретение периодических печатных изданий

Наименование периодических изданий	Количество комплектов в год	Цена одного комплекта издания с учетом доставки (не более, руб.)	Затраты в год (руб.)
Российская газета + Российская газета-Неделя	2	не более 4000,00	не более 8000,00
Областная газета (полная версия)	2	не более 3500,00	не более 7000,00
Тагильский рабочий (включая официальный выпуск)	6	не более 1900,00	не более 11400,00
Право Плюс (Нижний Тагил)	2	не более 500,00	не более 1000,00
Арбитражная практика для юристов	2	не более 18900,00	не более 37800,00
Бюллетень Верховного Суда Российской Федерации	2	не более 1800,00	не более 3600,00
Госзаказ в вопросах и ответах	2	не более 6500,00	не более 13000,00
Госзаказ: управление, размещение, обеспечение	2	не более 1400,00	не более 2800,00
Делопроизводство	2	не более 3000,00	не более 6000,00
Информационный вестник строителя	2	не более 4200,00	не более 8400,00
Системный администратор	2	не более 3600,00	не более 7200,00
Социологические исследования	2	не более 6000,00	не более 12000,00
Юрист компании	2	не более 12200,00	не более 24400,00
Итого:			не более 142600

РАЗДЕЛ 2. Прочие затраты

ГЛАВА 9. Затраты на приобретение прочих работ и услуг, не относящиеся к затратам на услуги связи, транспортные услуги, оплату расходов по договорам об оказании услуг, связанных с проездом и наймом жилого помещения в связи с командированием работников, заключаемым со сторонними организациями, а также к затратам на коммунальные услуги, аренду помещений и оборудования, содержание имущества в рамках прочих затрат и затратам на приобретение прочих работ и услуг в рамках затрат на информационно-коммуникационные технологии

44. Затраты на услуги по техническому обслуживанию и ремонту городских часов, кондиционеров, пульта конференцсистемы, АТС, СКУД

Наименование услуг	Количество	Стоимость услуг в год
Техническое обслуживание городских часов	1	не более 70 000
Техническое обслуживание, монтаж и восстановление систем кондиционирования	по необходимости	не более 250 000
Ремонт с приобретением запасных частей (городские часы, кондиционеры, пульт конференцсистемы, АТС, СКУД)	по необходимости	не более 200 000

47. Затраты на приобретение горюче-смазочных материалов

Наименование горюче-смазочных материалов	Норма расхода топлива на 100 км пробега (литр)	Планируемый пробег в год (км)	Планируемый расход бензина в год (литр)	Цена одного литра (не более, руб.)	Затраты в год (руб.)
Бензин АИ92, АИ95	17,8	484 500	90 000	50	4 500 000
Смазочные материалы		484 500	387,6	400	155 040
Итого:					4 655 040

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА НИЖНИЙ ТАГИЛ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ
ОТ 23.05.2018 № 1502-ПА

О создании муниципальной комиссии по обследованию жилых помещений инвалидов и общего имущества в многоквартирных домах, в которых проживают инвалиды, входящих в состав муниципального и частного жилищных фондов, в целях их приспособления с учетом потребностей инвалидов и обеспечения условий их доступности для инвалидов

В соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 9 июля 2016 года № 649 «О мерах по приспособлению жилых помещений и общего имущества в многоквартирном доме с учетом потребности инвалидов», на основании Приказа Министерства социальной политики Свердловской области от 15.03.2018 № 67 «Об отдельных вопросах реализации Постановления Правительства Российской Федерации от 09.07.2016 № 649 «О мерах по приспособлению жилых помещений и общего имущества в многоквартирном доме с учетом потребностей инвалидов», в целях обеспечения условий доступности для инвалидов жилых помещений и общего имущества в многоквартирных домах, входящих в состав муниципального и частного жилищных фондов, руководствуясь Уставом города Нижний Тагил,

ПРИЛОЖЕНИЕ

УТВЕРЖДЕН

постановлением Администрации города от 23.05.2018 № 1502-ПА

СОСТАВ

муниципальной комиссии по обследованию жилых помещений инвалидов и общего имущества в многоквартирных домах, в которых проживают инвалиды, входящих в состав муниципального и частного жилищных фондов, в целях их приспособления с учетом потребностей инвалидов и обеспечения условий их доступности для инвалидов

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Создать муниципальную комиссию по обследованию жилых помещений инвалидов и общего имущества в многоквартирных домах, в которых проживают инвалиды, входящих в состав муниципального и частного жилищных фондов, в целях их приспособления с учетом потребностей инвалидов и обеспечения условий их доступности для инвалидов (далее – муниципальная комиссия).

2. Утвердить состав муниципальной комиссии по обследованию жилых помещений инвалидов и общего имущества в многоквартирных домах, в которых проживают инвалиды, входящих в состав муниципального и частного жилищных фондов, в целях их приспособления с учетом потребностей инвалидов и обеспечения условий их доступности для инвалидов (Приложение).

3. Муниципальной комиссии в своей работе руководствоваться Положением о муниципальной комиссии по обследованию жилых помещений инвалидов и общего имущества в многоквартирных домах, в которых проживают инвалиды, входящих в состав муниципального и частного жилищных фондов и обеспечения условий их доступности для инвалидов, утвержденным Приказом Министерства социальной политики Свердловской области от 15.03.2018 № 67 «Об отдельных вопросах реализации Постановления Правительства Российской Федерации от 09.07.2016 № 649 «О мерах по приспособлению жилых помещений и общего имущества в многоквартирном доме с учетом потребностей инвалидов».

4. Опубликовать данное постановление в газете «Тагильский рабочий» и разместить на официальном сайте города Нижний Тагил.

5. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя Главы Администрации города по социальной политике В. Г. Сулова.

Срок контроля – 1 июня 2018 года.

С. К. НОСОВ,
Глава города.

Суров Валерий Георгиевич	– заместитель Главы Администрации города по социальной политике, <i>председатель комиссии</i>
Мигунова Лия Анатольевна	– начальник управления социальных программ и семейной политики Администрации города, <i>заместитель председателя комиссии</i>
Павленко Ольга Олеговна	– главный специалист управления социальных программ и семейной политики Администрации города, <i>секретарь комиссии</i>
<i>Члены комиссии:</i>	
Буйнов Алексей Олегович	– начальник юридического управления Администрации города
Кириченко Марина Викторовна	– председатель Нижнетагильской местной общественной организации Всероссийского общества глухих <i>(по согласованию)</i>
Копысов Егор Владимирович	– начальник Управления жилищного и коммунального хозяйства Администрации города
Кормановская Светлана Анатольевна	– председатель Тагилстроевской районной организации Общероссийской общественной организации «Всероссийского общества инвалидов» <i>(по согласованию)</i>
Никкель Константин Яковлевич	– начальник Управления архитектуры и градостроительства Администрации города
Новоселова Светлана Владимировна	– председатель Нижнетагильской местной организации Всероссийского общества слепых <i>(по согласованию)</i>
Пануш Лариса Юрьевна	– начальник территориального отраслевого исполнительного органа государственной власти Свердловской области – Управления социальной политики Министерства социальной политики Свердловской области по городу Нижний Тагил и Пригородному району <i>(по согласованию)</i>
Пырина Викторина Геннадьевна	– начальник отдела по учету и распределению жилья Администрации города
Рыбалко Борис Васильевич	– директор муниципального унитарного предприятия «Тагилгражданпроект»
Селезнева Елена Сергеевна	– председатель Ленинской районной организации Общероссийской общественной организации «Всероссийского общества инвалидов» <i>(по согласованию)</i>

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА НИЖНИЙ ТАГИЛ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ
ОТ 23.05.2018 № 1495-ПА

О закрытии движения транспортных средств на период проведения капитального ремонта автомобильной дороги по улице Космонавтов

В целях обеспечения безопасности дорожного движения на период проведения капитального ремонта автомобильной дороги по улице Космонавтов, в соответствии со статьей 30 Федерального закона от 8 ноября 2007 № 257-ФЗ «Об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», постановлением Правительства Свердловской области от 15.03.2012 № 269-ПП «Об утверждении Порядка осуществления временных ограничений или прекращения движения транспортных средств по автомобильным дорогам регионального и местного значения Свердловской области», руководствуясь статьей 29 Устава города Нижний Тагил,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Закрыть движение транспортных средств на пересечении автомобильных дорог по улицам Фрунзе и Космонавтов на период с 28 мая 2018 года по 17 июня 2018 года.

2. Обществу с ограниченной ответственностью «Уралстроймонтаж» установить дорожные знаки в соответствии с утвержденной схемой организации дорожного движения.

3. Управлению городским хозяйством Администрации города копию данного постановления и схему организации дорожного движения направить в ОГИБДД МУ МВД России «Нижнетагильское».

4. Опубликовать данное постановление в газете «Тагильский рабочий» и разместить на официальном сайте города Нижний Тагил.

5. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя Главы Администрации города по городскому хозяйству и строительству В. М. Кулика.

С. К. НОСОВ,
Глава города.

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА НИЖНИЙ ТАГИЛ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ
ОТ 23.05.2018 № 1498-ПА

О внесении изменений в состав Наблюдательного совета муниципального автономного учреждения «Агентство Рекламно-Информационного Содействия»

В связи с кадровыми перемещениями и изменениями функциональных обязанностей членов Наблюдательного совета, в соответствии с Федеральным законом от 3 ноября 2006 года № 174-ФЗ «Об автономных учреждениях», постановлением Администрации города Нижний Тагил от 19.02.2016 № 451-ПА «Об утверждении Устава муниципального автономного учреждения «Агентство Рекламно-Информационного Содействия», руководствуясь Уставом города Нижний Тагил,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести в состав Наблюдательного совета муниципального автономного учреждения «Агентство Рекламно-Информационного Содействия», созданного постановлением Администрации города Нижний Тагил от 13.04.2016 № 1065-ПА «О создании Наблюдательного совета муниципального автономного учреждения «Агентство Рекламно-Информационного Содействия» (в редакции постановлений Администрации города Нижний Тагил от 30.01.2017 № 209-ПА, от 28.04.2017 № 992-ПА, от 01.08.2017 № 1848-ПА, от 07.11.2017 № 2669-ПА), следующие изменения:

– исключить из состава Михайлову Марину Валерьевну;
– включить в состав Болдыреву Наталью Валерьевну, заместителя начальника Управления муниципального имущества Администрации города Нижний Тагил.

2. Опубликовать данное постановление в газете «Тагильский рабочий» и разместить на официальном сайте города Нижний Тагил.

С. К. НОСОВ,
Глава города.

ИНФОРМАЦИОННОЕ
СООБЩЕНИЕ

Глава города С. К. Носов объявляет о проведении публичных слушаний по вопросу «О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 66:56:0113004:161, расположенного в территориальной зоне Ж-1 «Зона застройки индивидуальными жилыми домами» по адресу город Нижний Тагил, улица Рассветная, 5 – «жилые дома других типов (малозэтажные)».

Публичные слушания состоятся 25 мая 2018 года, с 14.40 до 15.00 час., в помещении Управления архитектуры и градостроительства Администрации города, кабинет 17 (622001, город Нижний Тагил, улица Красноармейская, 36).

Регистрация участников публичных слушаний будет осуществляться по документам, удостоверяющим личность, с 14.35.

Участником публичных слушаний может быть любой житель города Нижний Тагил.

Телефон для справок:
41-94-87

ГЛАВА ГОРОДА НИЖНИЙ ТАГИЛ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ
ОТ 23.05.2018 № 102-ПГО проведении публичных слушаний по вопросу
«О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид
использования земельного участка
с кадастровым номером 66:56:0113004:161»

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, статьей 28 Федерального закона от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Положением о публичных слушаниях на территории городского округа Нижний Тагил, утвержденным Решением Нижнетагильской городской Думы от 14.07.2005 № 69 (в редакции Решений Нижнетагильской городской Думы от 06.10.2005 № 75, от 26.04.2007 № 27, от 26.05.2016 № 35), Правилами землепользования и застройки городского округа Нижний Тагил, утвержденными Решением Нижнетагильской городской Думы от 27.12.2012 № 61 (в редакции Решений Нижнетагильской городской Думы от 28.06.2013 № 33, от 08.10.2015 № 31, от 24.03.2016 № 17, от 27.10.2016 № 55, от 21.12.2017 № 58), выступая инициатором назначения публичных слушаний в связи с поступившим заявлением Мулахметовой Людмилы Давыдовны от 08.05.2018 № 21-01/3474, руководствуясь Уставом города Нижний Тагил,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Назначить публичные слушания по вопросу «О предоставлении разрешения на

условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 66:56:0113004:161, расположенного в территориальной зоне Ж-1 «Зона застройки индивидуальными жилыми домами» по адресу город Нижний Тагил, улица Рассветная, 5 – «жилые дома других типов (малозэтажные)» (далее – публичные слушания).

2. Провести публичные слушания 25 мая 2018 года, с 14.40 до 15.00 час., в помещении Управления архитектуры и градостроительства Администрации города по адресу: 622001, город Нижний Тагил, улица Красноармейская, 36, кабинет 17.

3. Организатором проведения публичных слушаний определить Комиссию по землепользованию и застройке города Нижний Тагил.

4. Ответственным за проведение публичных слушаний назначить Управление архитектуры и градостроительства Администрации города.

5. Управлению архитектуры и градостроительства Администрации города направить извещение о проведении публичных слушаний правообладателям земельных участков, имеющим общие границы с земельным участком,

применительно к которому запрашивается данное разрешение, и правообладателям объектов капитального строительства, расположенных на земельных участках, имеющих общие границы с земельным участком, применительно к которому запрашивается данное разрешение, в срок не позднее чем через десять дней со дня поступления заявления о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка.

6. Ведущим публичных слушаний назначить начальника Управления архитектуры и градостроительства Администрации города К. Я. Никкеля.

7. Опубликовать данное постановление и извещение о проведении публичных слушаний в газете «Тагильский рабочий» и разместить на официальном сайте города Нижний Тагил.

8. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на начальника Управления архитектуры и градостроительства Администрации города К. Я. Никкеля.

Срок контроля – 1 сентября 2018 года.

С. К. НОСОВ,
Глава города.

ИНФОРМАЦИОННОЕ
СООБЩЕНИЕ

Глава города С. К. Носов объявляет о проведении публичных слушаний по вопросу «О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 66:56:0113004:2834, расположенного в территориальной зоне Ж-1 «Зона застройки индивидуальными жилыми домами городского населенного пункта» по адресу город Нижний Тагил, улица Горбуновская, 1 – «объекты торговли товарами повседневного спроса общей площадью не более 400 кв. метров».

Публичные слушания состоятся 28 мая 2018 года, с 14.00 до 14.20 час., в помещении Управления архитектуры и градостроительства Администрации города, кабинет 17 (622001, город Нижний Тагил, улица Красноармейская, 36).

Регистрация участников публичных слушаний будет осуществляться по документам, удостоверяющим личность, с 13.55.

Участником публичных слушаний может быть любой житель города Нижний Тагил.

Телефон для справок:
41-94-87

ГЛАВА ГОРОДА НИЖНИЙ ТАГИЛ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ
ОТ 23.05.2018 № 103-ПГО проведении публичных слушаний по вопросу
«О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид
использования земельного участка
с кадастровым номером 66:56:0113004:2834»

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, статьей 28 Федерального закона от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Положением о публичных слушаниях на территории городского округа Нижний Тагил, утвержденным Решением Нижнетагильской городской Думы от 14.07.2005 № 69 (в редакции Решений Нижнетагильской городской Думы от 06.10.2005 № 75, от 26.04.2007 № 27, от 26.05.2016 № 35), Правилами землепользования и застройки городского округа Нижний Тагил, утвержденными Решением Нижнетагильской городской Думы от 27.12.2012 № 61 (в редакции Решений Нижнетагильской городской Думы от 28.06.2013 № 33, от 08.10.2015 № 31, от 24.03.2016 № 17, от 27.10.2016 № 55, от 21.12.2017 № 58), выступая инициатором назначения публичных слушаний в связи с поступившим заявлением Батуева Евгения Борисовича от 08.05.2018 № 21-01/3471, руководствуясь Уставом города Нижний Тагил,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Назначить публичные слушания по вопросу «О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером

66:56:0113004:2834, расположенного в территориальной зоне Ж-1 «Зона застройки индивидуальными жилыми домами городского населенного пункта» по адресу город Нижний Тагил, улица Горбуновская, 1 – «объекты торговли товарами повседневного спроса общей площадью не более 400 кв. метров» (далее – публичные слушания).

2. Провести публичные слушания 28 мая 2018 года, с 14.00 до 14.20 час., в помещении Управления архитектуры и градостроительства Администрации города по адресу: 622001, город Нижний Тагил, улица Красноармейская, 36, кабинет 17.

3. Организатором проведения публичных слушаний определить Комиссию по землепользованию и застройке города Нижний Тагил.

4. Ответственным за проведение публичных слушаний назначить Управление архитектуры и градостроительства Администрации города.

5. Управлению архитектуры и градостроительства Администрации города направить извещение о проведении публичных слушаний правообладателям земельных участков, имеющим общие границы с земельным участ-

ком, применительно к которому запрашивается данное разрешение, и правообладателям объектов капитального строительства, расположенных на земельных участках, имеющих общие границы с земельным участком, применительно к которому запрашивается данное разрешение, в срок не позднее чем через десять дней со дня поступления заявления о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка.

6. Ведущим публичных слушаний назначить начальника Управления архитектуры и градостроительства Администрации города К. Я. Никкеля.

7. Опубликовать данное постановление и извещение о проведении публичных слушаний в газете «Тагильский рабочий» и разместить на официальном сайте города Нижний Тагил.

8. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на начальника Управления архитектуры и градостроительства Администрации города К. Я. Никкеля.

Срок контроля – 1 сентября 2018 года.

С. К. НОСОВ,
Глава города.

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА НИЖНИЙ ТАГИЛ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ
ОТ 23.05.2018 № 1500-ПАО внесении изменений в постановление Администрации города Нижний Тагил от 01.02.2018 № 302-ПА
«О размере минимальной заработной платы»

В соответствии с Федеральным законом от 19 июня 2000 года № 82-ФЗ «О минимальном размере оплаты труда» (в редакции Федерального закона от 7 марта 2018 года № 41-ФЗ), руководствуясь Уставом города Нижний Тагил,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести в постановление Администрации города Нижний Тагил от 01.02.2018 № 302-ПА «О размере мини-

мальной заработной платы» (с изменениями, внесенными постановлением Администрации города Нижний Тагил от 27.02.2018 № 576-ПА) следующие изменения:

1) пункт 1 изложить в следующей редакции:

«1. Установить с 1 мая 2018 года размер минимальной заработной платы в муниципальных учреждениях города Нижний Тагил – 11 163 рубля в месяц.»;

2) в пункте 2 слова «с 1 января 2018 года» исключить.

2. Настоящее постановление распространяет свое действие на правоотношения, возникшие с 1 мая 2018 года.

3. Опубликовать данное постановление в газете «Тагильский рабочий» и разместить на официальном сайте города Нижний Тагил.

С. К. НОСОВ,
Глава города.

ИНФОРМАЦИОННОЕ
СООБЩЕНИЕ

Глава города С. К. Носов объявляет о проведении публичных слушаний по вопросу «О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 66:56:0402005:214, расположенного в территориальной зоне Ж-1 «Зона застройки индивидуальными жилыми домами городского населенного пункта» по адресу: город Нижний Тагил, улица Охотников, 4».

Публичные слушания состоятся 28 мая 2018 года, с 14.20 до 14.40 час., в помещении Управления архитектуры и градостроительства Администрации города, кабинет 17 (622001, город Нижний Тагил, улица Красноармейская, 36).

Регистрация участников публичных слушаний будет осуществляться по документам, удостоверяющим личность, с 14.15.

Участником публичных слушаний может быть любой житель города Нижний Тагил.

Телефон для справок:
41-94-87

ИНФОРМАЦИОННОЕ
СООБЩЕНИЕ

Глава города С. К. Носов объявляет о проведении публичных слушаний по вопросу «О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 66:56:0403007:264, расположенного в территориальной зоне Ж-1 «Зона застройки индивидуальными жилыми домами городского населенного пункта» по адресу город Нижний Тагил, улица Гайдара, 105 – «жилые дома других типов (малозэтажные)».

Публичные слушания состоятся 30 мая 2018 года, с 14.00 до 14.20 час., в помещении Управления архитектуры и градостроительства Администрации города, кабинет 17 (622001, город Нижний Тагил, улица Красноармейская, 36).

Регистрация участников публичных слушаний будет осуществляться по документам, удостоверяющим личность, с 13.55.

Участником публичных слушаний может быть любой житель города Нижний Тагил.

Телефон для справок:
41-94-87

ГЛАВА ГОРОДА НИЖНИЙ ТАГИЛ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ
ОТ 23.05.2018 № 104-ПГО проведении публичных слушаний по вопросу
«О предоставлении разрешения на отклонение
от предельных параметров разрешенного строительства,
реконструкции объектов капитального строительства
для земельного участка с кадастровым номером 66:56:0402005:214»

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, статьей 28 Федерального закона от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Положением о публичных слушаниях на территории городского округа Нижний Тагил, утвержденным Решением Нижнетагильской городской Думы от 14.07.2005 № 69 (в редакции Решения Нижнетагильской городской Думы от 26.05.2016 № 35), Правилами землепользования и застройки городского округа Нижний Тагил, утвержденными Решением Нижнетагильской городской Думы от 27.12.2012 № 61 (в редакции Решений Нижнетагильской городской Думы от 28.06.2013 № 33, от 08.10.2015 № 31, от 24.03.2016 № 17, от 27.10.2016 № 55, от 21.12.2017 № 58), постановлением Администрации города Нижний Тагил от 27.06.2016 № 1868-ПА «Об утверждении Административного регламента предоставления муниципальной услуги «Предоставление разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства» (в редакции постановления Администрации города Нижний Тагил от 09.06.2017 № 1370-ПА), выступая инициатором назначения публичных слушаний в связи с поступившим заявлением Силанова Андрея Викторовича от 08.05.2018 № 21-01/3464, руководствуясь Уставом города Нижний Тагил,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Назначить публичные слушания по вопросу «О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства для земельного участка с кадастровым номером 66:56:0402005:214, расположенного в территориальной зоне Ж-1 «Зона застройки индивидуальными жилыми домами городского населенного пункта» по адресу: город Нижний Тагил, улица Охотников, 4» (далее – публичные слушания).

2. Провести публичные слушания 28 мая 2018 года, с 14.20 до 14.40 час., в помещении Управления архитектуры и градостроительства Администрации города по адресу: 622001, город Нижний Тагил, улица Красноармейская, 36, кабинет 17.

3. Организатором проведения публичных слушаний определить Комиссию по землепользованию и застройке города Нижний Тагил.

4. Ответственным за проведение публичных слушаний назначить Управление архитектуры и градостроительства Администрации города.

5. Управлению архитектуры и градостроительства Администрации города направить извещение о проведении публичных слушаний

правообладателям земельных участков, имеющим общие границы с земельным участком, применительно к которому запрашивается данное разрешение, и правообладателям объектов капитального строительства, расположенных на земельных участках, имеющих общие границы с земельным участком, применительно к которому запрашивается данное разрешение, в срок не позднее чем через десять дней со дня поступления заявления о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства для земельного участка.

6. Ведущим публичных слушаний назначить начальника Управления архитектуры и градостроительства Администрации города К. Я. Никкеля.

7. Опубликовать данное постановление и извещение о проведении публичных слушаний в газете «Тагильский рабочий» и разместить на официальном сайте города Нижний Тагил.

8. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на начальника Управления архитектуры и градостроительства Администрации города К. Я. Никкеля.

Срок контроля – 1 сентября 2018 года.

С. К. НОСОВ,
Глава города.

ГЛАВА ГОРОДА НИЖНИЙ ТАГИЛ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ
ОТ 23.05.2018 № 105-ПГО проведении публичных слушаний по вопросу
«О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид
использования земельного участка
с кадастровым номером 66:56:0403007:264»

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, статьей 28 Федерального закона от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Положением о публичных слушаниях на территории городского округа Нижний Тагил, утвержденным Решением Нижнетагильской городской Думы от 14.07.2005 № 69 (в редакции Решений Нижнетагильской городской Думы от 06.10.2005 № 75, от 26.04.2007 № 27, от 26.05.2016 № 35), Правилами землепользования и застройки городского округа Нижний Тагил, утвержденными Решением Нижнетагильской городской Думы от 27.12.2012 № 61 (в редакции Решений Нижнетагильской городской Думы от 28.06.2013 № 33, от 08.10.2015 № 31, от 24.03.2016 № 17, от 27.10.2016 № 55, от 21.12.2017 № 58), выступая инициатором назначения публичных слушаний в связи с поступившими заявлениями Скороходова Михаила Александровича, Скороходова Евгения Александровича, Скороходовой Екатерины Александровны от 15.05.2018 № 21-01/3611, Гурьева Дмитрия Владимировича, Гурьевой Марины Евгеньевны, Гурьевой Арины Дмитриевны, Гурьева Тимофея Дмитриевича от 15.05.2018 № 21-01/3611, руководствуясь Уставом города Нижний Тагил,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Назначить публичные слушания по вопросу «О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 66:56:0403007:264, расположенного в территориальной зоне Ж-1 «Зона застройки индивидуальными жилыми домами городского населенного пункта» по адресу город Нижний Тагил, улица Гайдара, 105 – «жилые дома других типов (малозэтажные)» (далее - публичные слушания).

2. Провести публичные слушания 30 мая 2018 года, с 14.00 до 14.20 час., в помещении Управления архитектуры и градостроительства Администрации города по адресу: 622001, город Нижний Тагил, улица Красноармейская, 36, кабинет 17.

3. Организатором проведения публичных слушаний определить Комиссию по землепользованию и застройке города Нижний Тагил.

4. Ответственным за проведение публичных слушаний назначить Управление архитектуры и градостроительства Администрации города.

5. Управлению архитектуры и градостроительства Администрации города направить извещение о проведении публичных слушаний

правообладателям земельных участков, имеющим общие границы с земельным участком, применительно к которому запрашивается данное разрешение, и правообладателям объектов капитального строительства, расположенных на земельных участках, имеющих общие границы с земельным участком, применительно к которому запрашивается данное разрешение, в срок не позднее чем через десять дней со дня поступления заявления о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка.

6. Ведущим публичных слушаний назначить начальника Управления архитектуры и градостроительства Администрации города К. Я. Никкеля.

7. Опубликовать данное постановление и извещение о проведении публичных слушаний в газете «Тагильский рабочий» и разместить на официальном сайте города Нижний Тагил.

8. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на начальника Управления архитектуры и градостроительства Администрации города К. Я. Никкеля.

Срок контроля – 1 сентября 2018 года.

С. К. НОСОВ,
Глава города.

УПРАВЛЕНИЕ МУНИЦИПАЛЬНОГО ИМУЩЕСТВА АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА НИЖНИЙ ТАГИЛ

В соответствии с Федеральным законом от 22 июля 2008 года №159-ФЗ «Об особенностях отчуждения недвижимого имущества, находящегося в государственной собственности субъектов Российской Федерации или в муниципальной собственности и арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» информирует о продаже муниципального имущества:

1. нежилое помещение, объект культурного наследия областного значения (памятник истории и культуры Свердловской области) «Дом и магазин Балыкова», общей площадью 360,6 кв. метра, этаж: подвал, кадастровый номер 66:16:2301002:416. Адрес

(местоположение): Россия, Свердловская область, город Нижний Тагил, улица Карла Маркса, 27.

Основание: Постановление Администрации города Нижний Тагил от 23.05.2018 № 1533-ПА.

Способ приватизации: преимущественное право на приобретение арендуемого имущества.

Цена продажи: 4 649 955 (четыре миллиона шестьсот сорок девять тысяч девятьсот пятьдесят пять) рублей.

Покупатель: общество с ограниченной ответственностью закусочная «Руслан».

ИНФОРМАЦИОННОЕ
СООБЩЕНИЕ

Глава города С. К. Носов объявляет о проведении публичных слушаний по вопросу «О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства для земельного участка с кадастровыми номерами 66:56:0402002:1183, расположенного в территориальной зоне Ж-3 «Зона застройки среднеэтажными жилыми домами» по адресу: город Нижний Тагил, пересечение улиц Свердлова, Тимирязева, микрорайон «Свердловский».

Публичные слушания состоятся 30 мая 2018 года, с 14.40 до 15.00 час., в помещении Управления архитектуры и градостроительства Администрации города, кабинет 17 (622001, город Нижний Тагил, улица Красноармейская, 36).

Регистрация участников публичных слушаний будет осуществляться по документам, удостоверяющим личность, с 14.15.

Участником публичных слушаний может быть любой житель города Нижний Тагил.

Телефон для справок:
41-94-87

ГЛАВА ГОРОДА НИЖНИЙ ТАГИЛ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ
ОТ 23.05.2018 № 106-ПГО проведении публичных слушаний по вопросу
«О предоставлении разрешения на отклонение
от предельных параметров разрешенного строительства,
реконструкции объектов капитального строительства
для земельного участка с кадастровым номером 66:56:0402002:1183»

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, статьей 28 Федерального закона от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Положением о публичных слушаниях на территории городского округа Нижний Тагил, утвержденным Решением Нижнетагильской городской Думы от 14.07.2005 № 69 (в редакции Решения Нижнетагильской городской Думы от 26.05.2016 № 35), Правилами землепользования и застройки городского округа Нижний Тагил, утвержденными Решением Нижнетагильской городской Думы от 27.12.2012 № 61 (в редакции Решений Нижнетагильской городской Думы от 28.06.2013 № 33, от 08.10.2015 № 31, от 24.03.2016 № 17, от 27.10.2016 № 55, от 21.12.2017 № 58), постановлением Администрации города Нижний Тагил от 27.06.2016 № 1868-ПА «Об утверждении Административного регламента предоставления муниципальной услуги «Предоставление разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства» (в редакции постановления Администрации города Нижний Тагил от 09.06.2017 № 1370-ПА), выступая инициатором назначения публичных слушаний в связи с поступившим заявлением ООО «Строительное управление № 5» от

18.05.2018 № 21-01/3807, руководствуясь Уставом города Нижний Тагил,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Назначить публичные слушания по вопросу «О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства для земельного участка с кадастровым номером 66:56:0402002:1183, расположенного в территориальной зоне Ж-3 «Зона застройки среднеэтажными жилыми домами» по адресу: город Нижний Тагил, пересечение улиц Свердлова – Тимирязева, мкр. «Свердловский» (далее – публичные слушания).

2. Провести публичные слушания 30 мая 2018 года, с 14.40 до 15.00 час., в помещении Управления архитектуры и градостроительства Администрации города по адресу: 622001, город Нижний Тагил, улица Красноармейская, 36, кабинет 17.

3. Организатором проведения публичных слушаний определить Комиссию по землепользованию и застройке города Нижний Тагил.

4. Ответственным за проведение публичных слушаний назначить Управление архитектуры и градостроительства Администрации города.

5. Управлению архитектуры и градостроительства Администрации города направить

извещения о проведении публичных слушаний правообладателям земельных участков, имеющим общие границы с земельным участком, применительно к которому запрашивается данное разрешение, и правообладателям объектов капитального строительства, расположенных на земельных участках, имеющих общие границы с земельным участком, применительно к которому запрашивается данное разрешение, в срок не позднее чем через десять дней со дня поступления заявления о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства для земельного участка.

6. Ведущим публичных слушаний назначить начальника Управления архитектуры и градостроительства Администрации города К. Я. Никкеля.

7. Опубликовать данное постановление и извещение о проведении публичных слушаний в газете «Тагильский рабочий» и разместить на официальном сайте города Нижний Тагил.

8. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на начальника Управления архитектуры и градостроительства Администрации города К. Я. Никкеля.

Срок контроля – 1 сентября 2018 года.

С. К. НОСОВ,
Глава города.

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА НИЖНИЙ ТАГИЛ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ
ОТ 23.05.2018 № 1496-ПАО мерах по обеспечению общественного порядка и безопасности при проведении
3 июня 2018 года на территории города Нижний Тагил мероприятия
с массовым пребыванием людей в форме спортивного праздника «Дай пять»

В соответствии с Законом Свердловской области от 29.10.2013 № 103-ОЗ «О регулировании отдельных отношений в сфере розничной продажи алкогольной продукции и ограничение ее потребления на территории Свердловской области», постановлением Правительства Свердловской области от 30.05.2003 № 333-ПП «О мерах по обеспечению общественного порядка и безопасности при проведении на территории Свердловской области мероприятий с массовым пребыванием людей», в целях обеспечения безопасности граждан и общественного порядка при проведении компанией ОАО «ЕВРАЗ» городского спортивного праздника «Дай пять» на территории города Нижний Тагил, руководствуясь Уставом города Нижний Тагил,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Начальнику отдела по взаимодействию с административными органами Администрации города О. В. Сараеву согласовать с начальником МУ МВД России «Нижнетагильское» И. А. Абдулкадыровым особенности обеспечения безопасности граждан и общественного порядка при проведении 3 июня 2018 года в период с 8.00 до 14.00 часов городского спортивного праздника «Дай пять» на территории города (Приложение).

2. Закрыть движение транспорта 3 июня 2018 года с 7.00 до 15.30 час. на период проведения детского забега на 1 км и легкоатлетического забега на 5 км:

- по проспекту Ленина на участке от здания № 1 по проспекту Ленина до улицы Октябрьской революции;
- по проспекту Мира на участке от улицы Карла Маркса до улицы Горошниковой;
- по проспекту Строителей на участке от улицы Октябрьской революции до улицы Пархоменко;
- по улице Пархоменко на участке от улицы Карла Маркса до улицы Горошниковой;
- по улице Вязовская на участке от проспекта Ленина до улицы Карла Маркса;
- по улице Первомайская на участке от улицы Карла Маркса до улицы Горошниковой;
- по улице Красноармейская на участке от улицы Карла Маркса до улицы Уральская;
- по улице Огаркова на участке от улицы Карла Маркса до улицы Уральская.

3. Запретить парковку транспортных средств 3 июня 2018 года с 00.00 часов до окончания мероприятия:

- по проспекту Ленина на участке от улицы Огаркова до проспекта Мира;
- по проспекту Мира на участке от проспекта Ленина до проспекта Строителей;
- по проспекту Строителей на участке от проспекта Мира до улицы Пархоменко;
- по улице Пархоменко на участке от проспекта Ленина до проспекта Строителей.

4. Директору муниципального бюджетного учреждения «Сигнал-3» В. В. Сизову до 7.00 часов 3 июня 2018 года установить временные дорожные знаки, предусмотренные правилами дорожного движения Российской Федерации, по улицам и на участках, указанных в пунктах 2 и 3 постановления.

5. Запретить розничную продажу алкогольной продукции населению города Нижний Тагил с 7.00 до 15.00 часов 3 июня 2018 года в квадрате: улица Октябрьской революции, улица Горошниковой, улица Огаркова, улица Карла Маркса.

6. Начальнику управления промышленной политики и развития предпринимательства Администрации города Л. М. Абдулкадыровой довести до сведения руководителей

торговых организаций, расположенных на территории, указанной в пункте 5 настоящего постановления, информацию о запрете на розничную продажу алкогольной продукции и закрытии движения автотранспорта по подвозу продуктов питания.

7. Начальнику Управления городским хозяйством Администрации города В. П. Юрченко организовать движение общественного транспорта на период закрытия движения транспорта, указанного в пункте 2 постановления.

8. Опубликовать данное постановление в газете «Тагильский рабочий» и разместить на официальном сайте города Нижний Тагил.

9. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на начальника отдела по взаимодействию с административными органами Администрации города.

Срок контроля – 1 июля 2018 года.

С. К. НОСОВ,
Глава города.

ПРИЛОЖЕНИЕ

к постановлению Администрации города от 23.05.2018 № 1496-ПА

Программа проведения 3 июня 2018 года
городского спортивного праздника «Дай пять»

В период подготовки и проведения городского спортивного праздника «Дай пять» будут проведены следующие мероприятия:

- с 03.00 до 08.00 час. – монтаж конструкций и продолжение организации развлекательной зоны на площади около здания № 25 по проспекту Ленина;
- с 07.30 до 09.00 час. – монтаж конструкции стартового городка (арка) и выставление арки и атрибутов стартовой зоны на проезжей части проспекта Ленина, напротив здания № 25, выставление разметки дистанции, выставление ограждений и растяжение сигнальной ленты. Работу осуществляют волонтеры и организаторы забега;
- с 09.00 до 10.45 час. – регистрация участников и выдача стартовых пакетов в зоне стартового городка;
- с 11.00 до 11.20 час. – старт детского забега на 1 км;
- с 11.30 до 12.30 час. – масс-старт (взрослые) на 5 км (800 человек), через 5 минут после последнего финиширующего в точке разворота дистанции в обратную сторону направляются волонтеры, которые убирают с проезжей части ограждения и ленту;
- с 12.15 до 13.00 час. – уборка волонтерами ограждений и сигнальной ленты. Сдвигание стартовой арки (ширина около 1,5 м) в сторону тротуара;
- в 13.00 час. – закрытие дистанции;
- с 13.15 час. – церемония награждения участников детского забега и забега на 5 км на сцене на площади у здания № 25 по проспекту Ленина;
- в 14.00 час. – завершение развлекательных мероприятий;
- с 14.30 до 17.00 час. – демонтаж стартовой арки (полное освобождение проезжей части до 15.30 час.), демонтаж конструкций на площади у здания № 25 по проспекту Ленина.

ИНФОРМАЦИОННОЕ СООБЩЕНИЕ

Глава города С. К. Носов объявляет о проведении публичных слушаний по рассмотрению по проекту внесения изменений в проект планировки и проект межевания территории в границах улиц Ватутина, Крупской, Тельмана, Тимирязева, Орджоникидзе микрорайона «Свердловский» в Дзержинском районе города Нижний Тагил.

Публичные слушания состоятся 26 июня 2018 года, с 14.00 до 14.30 час., в помещении Управления архитектуры и градостроительства Администрации города по адресу: город Нижний Тагил, улица Красноармейская, 36, кабинет 17.

С проектом внесения изменений в проект планировки и проект межевания территории в границах улиц Ватутина, Крупской, Тельмана, Тимирязева, Орджоникидзе микрорайона «Свердловский» в Дзержинском районе города Нижний Тагил можно ознакомиться в газете «Тагильский рабочий», на официальном сайте города Нижний Тагил, в помещении Управления архитектуры и градостроительства Администрации города по адресу: ул. Красноармейская, 36, фойе 2-го этажа.

Регистрация участников публичных слушаний будет осуществляться с 13.55.

Участником публичных слушаний может быть любой житель города Нижний Тагил.

Телефон для справок: 41-94-87

ГЛАВА ГОРОДА НИЖНИЙ ТАГИЛ ПОСТАНОВЛЕНИЕ ОТ 23.05.2018 № 107-ПГ

О проведении публичных слушаний по проекту внесения изменений в проект планировки и проект межевания территории в границах улиц Ватутина, Крупской, Тельмана, Тимирязева, Орджоникидзе микрорайона «Свердловский» в Дзержинском районе города Нижний Тагил

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, статьей 28 Федерального закона от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Положением о публичных слушаниях на территории городского округа Нижний Тагил, утвержденным Решением Нижнетагильской городской Думы от 14.07.2005 № 69 (в редакции Решений Нижнетагильской городской Думы от 06.10.2005 № 75, от 26.04.2007 № 27, от 26.05.2016 № 35), Правилами землепользования и застройки городского округа Нижний Тагил, утвержденными Решением Нижнетагильской городской Думы от 27.12.2012 № 61 (в редакции Решений Нижнетагильской городской Думы от 28.06.2013 № 33, от 08.10.2015 № 31, от 24.03.2016 № 17, от 27.10.2016 № 55, от 21.12.2017 № 58), постановлением Администрации города Нижний Тагил от 06.10.2018 № 2446-ПА «О подготовке проекта по внесению изменений в проект планировки и проект межевания территории в границах улиц Ватутина, Крупской, Тельмана, Тимирязева, Орджоникидзе микрорайона «Свердловский» в Дзержинском районе города Нижний Тагил», выступая инициатором назначения публичных слушаний, руководствуясь Уставом города Нижний Тагил,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Назначить публичные слушания по проекту внесения изменений в проект планировки и

проект межевания территории в границах улиц Ватутина, Крупской, Тельмана, Тимирязева, Орджоникидзе микрорайона «Свердловский» в Дзержинском районе города Нижний Тагил (далее – публичные слушания).

2. Провести публичные слушания 26 июня 2018 года, с 14.00 до 14.30 час., в помещении Управления архитектуры и градостроительства Администрации города (622001, город Нижний Тагил, улица Красноармейская, 36, кабинет 17).

3. Организатором проведения публичных слушаний определить Комиссию по землепользованию и застройке города Нижний Тагил.

4. Ответственным за проведение публичных слушаний назначить Управление архитектуры и градостроительства Администрации города.

5. Ведущим публичных слушаний назначить начальника Управления архитектуры и градостроительства Администрации города К. Я. Никкеля.

6. Управлению архитектуры и градостроительства Администрации города обеспечить прием предложений и замечаний, касающихся проекта по внесению изменений в проект планировки и проект межевания территории в границах улиц Ватутина, Крупской, Тельмана, Тимирязева, Орджоникидзе микрорайона «Свердловский» в Дзержинском районе города Нижний Тагил, от физических и юридических лиц со дня опубли-

кования настоящего постановления до 26 июня 2018 года. Предложения принимаются по адресу: город Нижний Тагил, улица Красноармейская, 36, Управление архитектуры и градостроительства Администрации города, кабинет 15, в рабочие дни с 8.30 до 17.30 час.

7. Разместить до 30 мая 2018 года в газете «Тагильский рабочий», на официальном сайте города Нижний Тагил и на стенде Управления архитектуры и градостроительства Администрации города по адресу: город Нижний Тагил, улица Красноармейская, 36 текстовые и графические материалы по проекту внесения изменений в проект планировки и проект межевания территории в границах улиц Ватутина, Крупской, Тельмана, Тимирязева, Орджоникидзе микрорайона «Свердловский» в Дзержинском районе города Нижний Тагил.

8. Опубликовать данное постановление, извещение о проведении публичных слушаний в газете «Тагильский рабочий» и разместить на официальном сайте города Нижний Тагил.

9. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на начальника Управления архитектуры и градостроительства Администрации города К. Я. Никкеля.

Срок контроля – 1 августа 2018 года.

С. К. НОСОВ, Глава города.

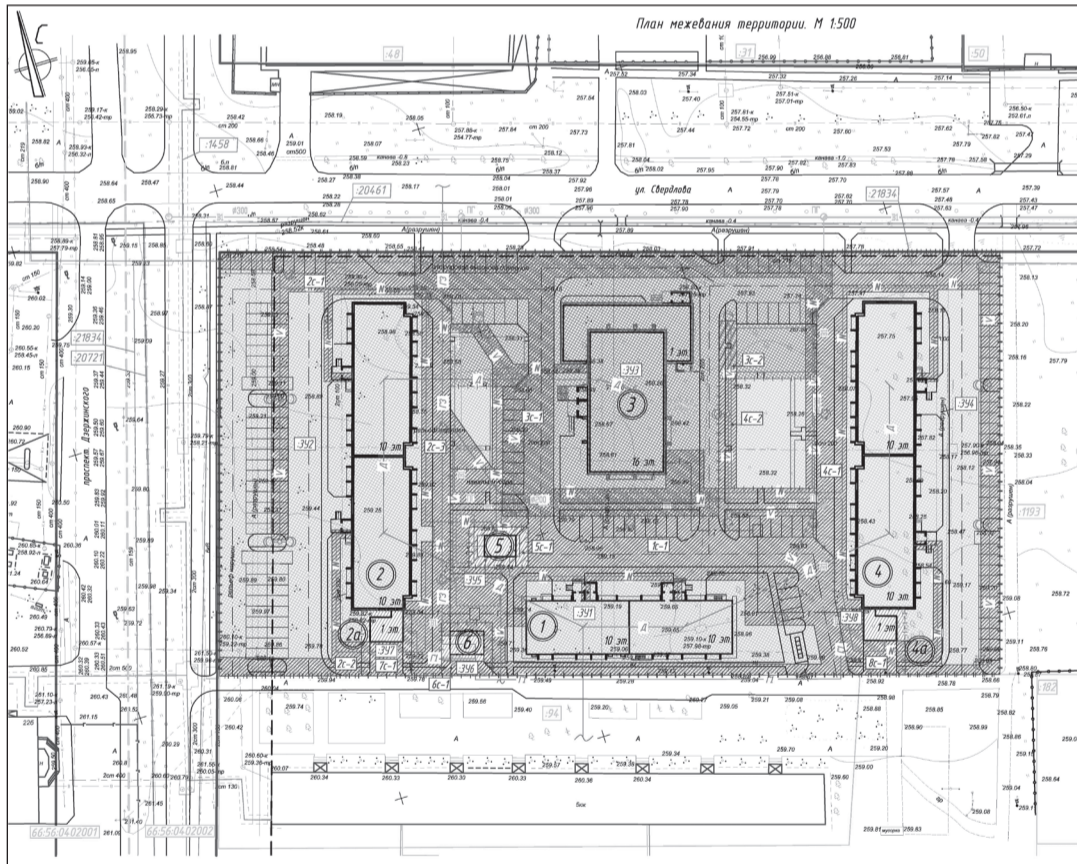


Table with 2 columns: Name (Наименование) and Symbol/Marking (Обозначение и изображение). It lists various technical elements like red lines, boundaries, and infrastructure with their corresponding symbols.

Table with 2 columns: Name (Наименование) and Symbol/Marking (Обозначение и изображение). It lists utility lines and other infrastructure elements. Below the table is a table titled 'Ведомость жилых и общественных зданий и сооружений' (Inventory of residential and public buildings and structures) with columns for building number, name, area, and volume.

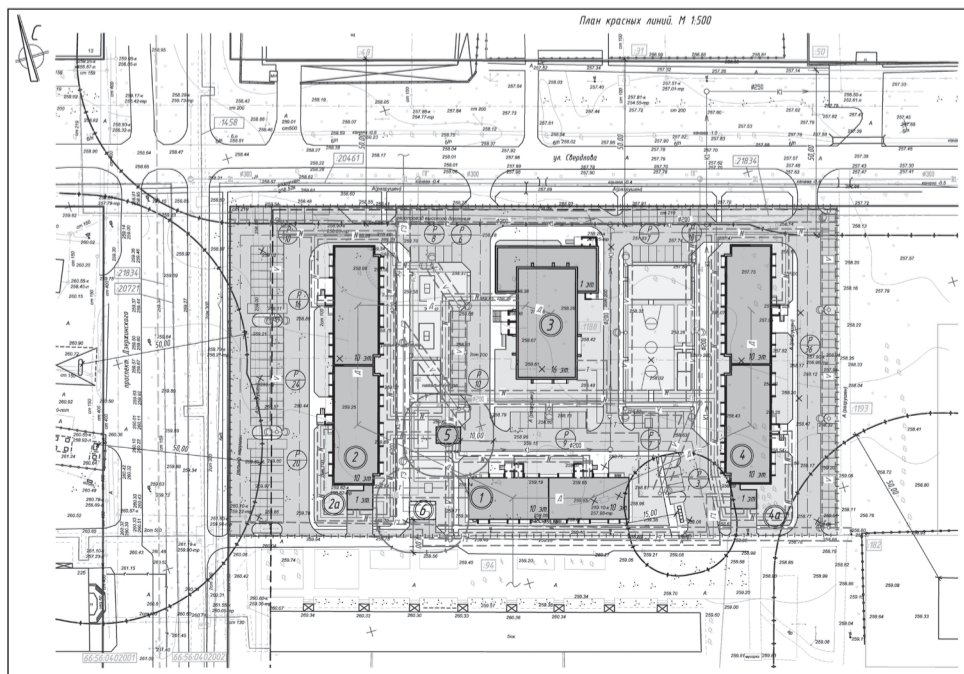


Table with 2 columns: Name (Наименование) and Symbol/Marking (Обозначение и изображение). It lists technical elements like red lines, boundaries, and infrastructure with their corresponding symbols.

Table with 2 columns: Name (Наименование) and Symbol/Marking (Обозначение и изображение). It lists utility lines and other infrastructure elements. Below the table is a table titled 'Ведомость жилых и общественных зданий и сооружений' (Inventory of residential and public buildings and structures) with columns for building number, name, area, and volume.

Извещение о проведении аукциона

1. В соответствии с постановлением Администрации города Нижний Тагил от 23.05.2018 № 1505-ПА Администрация города Нижний Тагил сообщает о проведении аукциона на право заключения договора аренды земельного участка для жилищного строительства 2 июля 2018 года, в 10.30, по адресу: Свердловская область, город Нижний Тагил, улица Пархоменко, дом 1А, кабинет 259 в порядке, установленном действующим законодательством Российской Федерации.

2. Аукцион на право заключения договора аренды земельного участка является открытым по составу участников и открытым по форме подачи предложений о размере арендной платы.

3. Сведения о предмете аукциона:

1) ЛОТ № 1. Земельный участок для индивидуального жилищного строительства. Категория земель – земли населенных пунктов. Кадастровый номер – 66:56:0208008:6889. Местоположение: область Свердловская, город Нижний Тагил, улица Гоголя, 3. Площадь земельного участка – 914 кв. метров. Границы участка: координаты X – 517986,75; 517950,60; 517940,51; 517971,16; 517984,09; координаты Y – 1494664,48; 1494653,74; 1494682,78; 1494683,20; 1494673,47. Разрешенное использование земельного участка – для индивидуального жилищного строительства. Срок аренды земельного участка – 20 лет. Начальная цена (ежегодный размер арендной платы) – 39 886 (тридцать девять тысяч восемьсот восемьдесят шесть) рублей. «Шаг аукциона» – 1 150 (одна тысяча сто пятьдесят) рублей. Размер задатка – 8 000 (восемь тысяч) рублей.

Максимально и (или) минимально допустимые параметры разрешенного строительства объекта капитального строительства:

В соответствии с Правилами землепользования и застройки городского округа Нижний Тагил, утвержденными Решением Нижнетагильской городской Думы от 27.12.2012 № 61 (в редакции Решения Нижнетагильской городской Думы от 28.06.2013 № 33, от 08.10.2015 № 31, от 24.03.2016 № 17; от 27.10.2016 № 55, 21.12.2017 № 58), предельные параметры разрешенного строительства объектов капитального строительства:

- максимальный процент застройки в границах земельного участка: 40;
- этажность жилого дома: 1-3 этажа;
- наружную грань индивидуальных жилых домов следует располагать по линиям регулирования застройки улиц, которые устанавливаются в градостроительных планах земельных участков;
- хозяйственные постройки должны располагаться на расстоянии не менее 1,0 метра от границ земельного участка;
- параметры ограждения: высотой не более 1800 мм.

Технические условия:

Водоснабжение: ООО «Водоканал-НТ»: от существующей сети водопровода Д150 мм по улице Пушкина, состоящей в аренде ООО «Водоканал-НТ», с устройством самостоятельного колодца.

Водоотведение: ООО «Водоканал-НТ» в существующая сеть канализации Д200 мм по улице Пиритная - улице Московская, состоящую в аренде ООО «Водоканал-НТ», с подключением в существующем колодце.

Срок подключения объекта: – водоснабжение – не более 18 месяцев со дня заключения Договора о подключении; – водоотведение – не более 18 месяцев со дня заключения Договора.

Информация о плате за подключение. Тарифы на подключение (технологическое присоединение) к централизованным системам холодного водоснабжения и водоотведения на 2018 год для ООО «Водоканал-НТ» установлены постановлением Региональной энергетической комиссии Свердловской области от 11.12.2017 № 173-ПК «Об установлении тарифов на подключение (технологическое присоединение) к централизованным системам холодного водоснабжения и (или) водоотведения организаций водопроводно-канализационного хозяйства на территории Свердловской области» и размещены на сайте ООО «Водоканал-НТ» (<http://www.voda-nt.ru/content/abonent/index.php?go=howtoconnect>). Размер платы за подключение (технологическое присоединение) для ООО «Водоканал-НТ» город Нижний Тагил определяется исходя из ставки тарифа за протяженность при подключении к централизованным системам холодного водоснабжения и водоотведения – дифференцируется в зависимости от диаметра.

Указанные тарифы на подключение (технологическое присоединение) к централизованным системам холодного водоснабжения и водоотведения ООО «Водоканал-НТ» город Нижний Тагил введены в действие на срок с 1 января 2018 года по 31 декабря 2018 года

включительно. Срок действия технических условий – до 10 июня 2019 года.

Электроснабжение: АО «Облкоммунэнерго» филиал «Тагилэнергосети»: технологическое присоединение к электрическим сетям объекта предполагаемого строительства с максимальной мощностью до 15кВт, III категории надежности отсутствуют.

Для создания возможности технологического присоединения объекта к электрическим сетям необходимо строительство ЛЭП-0,4 кВ.

Заключение Договора об осуществлении технологического присоединения (далее – Договор) объекта в установленном порядке и срок исполнения Договора осуществляется в соответствии с требованиями «Правил технологического присоединения устройств потребителей электрической энергии...», утвержденных Постановлением Правительства Российской Федерации от 27.12.2004 № 861 в действующей редакции (далее – Правила).

Размер платы за технологическое присоединение по Договору определяется в соответствии с «Методическими указаниями по определению размера платы за технологическое присоединение к электрическим сетям», утвержденными Приказом ФСТ России от 11.09.2012 № 209-э/1 (в действующей редакции).

В 2018 году размер платы за технологическое присоединение к сетям АО «Облкоммунэнерго» филиал «Тагилэнергосети» по Договору производится согласно постановлению Региональной энергетической комиссии Свердловской области от 25.12.2017 № 215-ПК. Расчет платы зависит от заявленной максимальной мощности и категории надежности электроснабжения.

Теплоснабжение: МУП «Нижнетагильские тепловые сети»: нет возможности подключения к теплосетям.

МУП «Тагилэнерго»: в районе, предполагаемом для строительства нет тепловых сетей МУП «Тагилэнерго».

Газоснабжение: ЗАО «ГАЗЭК»: газоснабжение проектируемого индивидуального жилого дома с газопотреблением на нужды отопления, горячего водоснабжения, приготовления пищи. Информация о газификации территории в месте присоединения объекта: газопроводы низкого давления по данному адресу отсутствуют. Информация о собственности газораспределительных сетей в точке присоединения объекта: газопроводы низкого давления по данному адресу отсутствуют. Порядок и сроки подключения объекта к газораспределительной сети осуществляется согласно «Правилам подключения (технологического присоединения) объектов капитального строительства к сетям газораспределения» (утвержденных Постановлением Правительства Российской Федерации от 30.12.2013 № 1314).

Порядок и срок подключения объекта к газораспределительной сети определяются согласно «Правилам подключения (технологического присоединения) объектов капитального строительства к сетям газораспределения» (утвержденных Постановлением Правительства Российской Федерации от 30.12.2013 № 1314). Плата за подключение устанавливается в соответствии с постановлениями Региональной энергетической комиссии от 20.12.2017 № 186-ПК «Об установлении платы за технологическое присоединение газоиспользующего оборудования к газораспределительным сетям газораспределительных организаций на территории Свердловской области», от 20.12.2017 № 187-ПК «Об установлении стандартизированных тарифных ставок, используемых для определения величины платы за технологическое присоединение газоиспользующего оборудования к газораспределительным сетям газораспределительных организаций на территории Свердловской области».

2) ЛОТ № 2. Земельный участок для индивидуального жилищного строительства. Категория земель – земли населенных пунктов. Кадастровый номер – 66:56:0208007:5067. Местоположение: область Свердловская, город Нижний Тагил, улица Раббаров, дом 16А. Площадь земельного участка – 899 кв. метров. Границы участка: координаты X – 516608,06; 516585,88; 516576,78; 516599,43; координаты Y – 1495585,91; 1495582,21; 1495619,97; 1495624,96. Разрешенное использование земельного участка – для индивидуального жилищного строительства. Срок аренды земельного участка – 20 лет. Начальная цена (ежегодный размер арендной платы) – 157 300 (сто пятьдесят семь тысяч триста) рублей. «Шаг аукциона» – 4 700 (четыре тысячи семьсот) рублей. Размер задатка – 31 500 (тридцать одна тысяча пятьсот) рублей.

Максимально и (или) минимально допустимые параметры разрешенного строительства объекта капитального строительства:

В соответствии с Правилами землепользования и застройки городского округа Нижний Тагил, утвержденными Решением Нижнетагильской городской Думы от 27.12.2012 № 61 (в редакции Решения Нижнетагильской городской Думы от 28.06.2013 № 33, от 08.10.2015 № 31, от 24.03.2016 № 17; от 27.10.2016 № 55; от 21.12.2017 № 58), предельные параметры разрешенного строительства объектов капитального строительства:

- максимальный процент застройки в границах земельного участка: 40;
- этажность жилого дома: 1-3 этажа;
- наружную грань индивидуальных жилых домов следует располагать по линиям регулирования застройки улиц, которые устанавливаются в градостроительных планах земельных участков;
- хозяйственные постройки должны располагаться на расстоянии не менее 1,0 метра от границ земельного участка;
- параметры ограждения: высотой не более 1800 мм.

Технические условия:

Водоснабжение: ООО «Водоканал-НТ»: ближайшая сеть водопровода ООО «Водоканал-НТ» Д100 мм по улице Жданова. Ввод водопровода в здание допускается при наличии подключения к централизованной системе канализации или локальных очистных сооружений хозяйственных стоков, имеющих положительное санитарно-эпидемиологическое заключение органов Роспотребнадзора (пункт 8.1.1 СанПиН 2.1.2.2645-10, подпункты 4.3, 4.4, 4.5 СП 30.13330.2012, пункт 4.3.5 СП 30-102-99).

Водоотведение: ООО «Водоканал-НТ» ближайший коллектор канализации ООО «Водоканал-НТ» Д1000мм к КНС-20.

Срок подключения объекта:

- водоснабжение – не более 18 месяцев со дня заключения Договора о подключении;
- водоотведение – не более 18 месяцев со дня заключения Договора о подключении.

Информация о плате за подключение. Тарифы на подключение (технологическое присоединение) к централизованным системам холодного водоснабжения и водоотведения на 2018 год для ООО «Водоканал-НТ» установлены постановлением Региональной энергетической комиссии Свердловской области от 11.12.2017 № 173-ПК «Об установлении тарифов на подключение (технологическое присоединение) к централизованным системам холодного водоснабжения и (или) водоотведения организаций водопроводно-канализационного хозяйства на территории Свердловской области» и размещены на сайте ООО «Водоканал-НТ» (<http://www.voda-nt.ru/content/abonent/index.php?go=howtoconnect>). Размер платы за подключение (технологическое присоединение) для ООО «Водоканал-НТ» город Нижний Тагил определяется исходя из ставки тарифа за протяженность при подключении к централизованным системам холодного водоснабжения и водоотведения – дифференцируется в зависимости от диаметра.

Указанные тарифы на подключение (технологическое присоединение) к централизованным системам холодного водоснабжения и водоотведения ООО «Водоканал-НТ» город Нижний Тагил введены в действие на срок с 1 января 2018 года по 31 декабря 2018 года включительно. Срок действия технических условий – до 27 июня 2020 года.

Электроснабжение: АО «Облкоммунэнерго»: технологическое присоединение к электрическим сетям объекта предполагаемого строительства с максимальной мощностью 15 кВт, III категории надежности отсутствует, класс напряжения электрических сетей 0,4 кВ имеется, при выполнении следующих мероприятий.

Источником питания принять: ТП-3804, С-0,4 кВ, присоединение № 1, ЛЭП-0,4 кВ «ф.Жданова». Питание объекта проектировать от опоры № 15 ЛЭП-0,4 кВ «ф.Жданова» ТП-3804 до ВРУ-0,4 кВ объекта выполнить одноцепную ЛЭП-0,4 кВ в соответствии с ПУЭ. Вводные устройства типа ВРУ должны быть установлены в удобном для эксплуатации месте.

Заключение Договора об осуществлении технологического присоединения (далее – Договор) объекта в установленном порядке и срок исполнения Договора осуществляется в соответствии с требованиями «Правил технологического присоединения устройств потребителей электрической энергии...», утвержденных Постановлением Правительства Российской Федерации от 27.12.2004 № 861 в действующей редакции (далее – Правила).

Информация о плате за технологическое присоединение: в 2018 году размер платы за технологическое присоединение к сетям АО «Облкоммунэнерго» филиал «Тагилэнергосети» по Договору производится согласно постановлению Региональной энергетической комиссии Свердловской области от 25.12.2017 № 215-ПК. Расчет платы зависит

от заявленной максимальной мощности и категории надежности электроснабжения.

Данная информация выдана для проектирования и не является основанием для технологического присоединения объекта. Правообладатель земельного участка в течение 1 года с момента получения условий должен определить необходимую ему подключаемую нагрузку и обратиться с заявлением на технологическое присоединение к сетям АО «Облкоммунэнерго». Окончательная схема и технические условия присоединения могут быть разработаны после получения от заявителя в адрес АО «Облкоммунэнерго» заявки на технологическое присоединение от законного владельца участка, на котором расположены (будут располагаться) объекты Заявителя. До заключения договора об осуществлении технологического присоединения согласование проекта внешнего электроснабжения, проверка выполнения технических условий, фактические действия по присоединению и обеспечению работы энергопринимающих устройств в электрической сети и другие мероприятия по технологическому присоединению не производятся. Срок действия технических условий – до 26 июня 2020 года.

Теплоснабжение: МУП «Нижнетагильские тепловые сети»: нет возможности подключения к теплосетям.

Газоснабжение: ЗАО «ГАЗЭК»: газоснабжение проектируемого индивидуального жилого дома с газопотреблением на нужды отопления, горячего водоснабжения, приготовления пищи. Информация о газификации территории в месте присоединения объекта: газопроводы по данному адресу отсутствуют. Информация о собственности газораспределительных сетей в точке присоединения объекта: газопроводы по данному адресу отсутствуют. Данная информация не является основанием для проектирования.

Порядок и срок подключения объекта к газораспределительной сети определяются согласно «Правилам подключения (технологического присоединения) объектов капитального строительства к сетям газораспределения» (утвержденных Постановлением Правительства Российской Федерации от 30.12.2013 № 1314). Плата за подключение устанавливается в соответствии с постановлениями Региональной энергетической комиссии от 20.12.2017 № 186-ПК «Об установлении платы за технологическое присоединение газоиспользующего оборудования к газораспределительным сетям газораспределительных организаций на территории Свердловской области», от 20.12.2017 № 187-ПК «Об установлении стандартизированных тарифных ставок, используемых для определения величины платы за технологическое присоединение газоиспользующего оборудования к газораспределительным сетям газораспределительных организаций на территории Свердловской области».

3) ЛОТ № 3. Земельный участок для индивидуального жилищного строительства. Категория земель – земли населенных пунктов. Кадастровый номер – 66:56:0116003:3323. Местоположение: область Свердловская, город Нижний Тагил, улица Весенняя, 113А. Площадь земельного участка – 600 кв. метров. Границы участка: координаты X – 512431,60; 512454,47; 512466,77; 512443,97; 512431,60; координаты Y – 1489723,19; 1489739,47; 1489722,85; 1489705,45; 1489723,19. Разрешенное использование земельного участка – малоэтажная жилая застройка. Срок аренды земельного участка – 20 лет. Начальная цена (ежегодный размер арендной платы) – 67 600 (шестьдесят семь тысяч шестьсот) рублей. «Шаг аукциона» – 2 000 (две тысячи) рублей. Размер задатка – 13 500 (тринадцать тысяч пятьсот) рублей.

Максимально и (или) минимально допустимые параметры разрешенного строительства объекта капитального строительства:

В соответствии с Правилами землепользования и застройки городского округа Нижний Тагил, утвержденными Решением Нижнетагильской городской Думы от 27.12.2012 № 61 (в редакции Решения Нижнетагильской городской Думы от 28.06.2013 № 33, от 08.10.2015 № 31, от 24.03.2016 № 17, от 27.10.2016 № 55, от 21.12.2017 № 58), земельный участок расположен в территориальной зоне Ж-1. Предельные параметры разрешенного строительства объектов капитального строительства:

- максимальный процент застройки в границах земельного участка: 40;
- этажность жилого дома: 1-3 этажа;
- наружную грань индивидуальных жилых домов следует располагать по линиям регулирования застройки улиц, которые устанавливаются в градостроительных планах земельных участков;
- хозяйственные постройки должны располагаться на расстоянии не менее 1,0 метра от границ земельного участка;

ПРИЛОЖЕНИЕ № 1
к Извещению о проведении аукциона
ФОРМА ЗАЯВКИ

(все графы заполняются в электронном виде или от руки печатными буквами)

ЗАЯВКА НА УЧАСТИЕ В АУКЦИОНЕ

« ____ » _____ 20 ____ г.

(полное наименование юридического лица, ОГРН; должность, Ф.И.О. действующего на основании,

или Ф.И.О и паспортные данные физического лица)

Адрес (регистрации, почтовый) претендента _____

Адрес электронной почты претендента _____

Контактный телефон претендента _____

Банковские реквизиты претендента, по которым перечисляется сумма возвращаемого задатка:

наименование, ИНН, КПП получателя _____

наименование, ИНН, КПП банка _____

БИК _____

корреспондентский счет, расчетный счет и т. д. _____

Изучив извещение от _____

(указать дату размещения извещения о проведении аукциона)

о проведении аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, ознакомление с которым настоящим удостоверяется, перечислив задаток в размере _____ рублей, заявляет (заявляю) о своем намерении участвовать в объявленном аукционе и выполнить все условия, которые предусмотрены в извещении. Ознакомившись с условиями аукциона, техническими условиями, заключениями и иными документами по освоению земельного участка (документацией по земельному участку), а также с проектом договора аренды земельного участка, настоящим подтверждаю отсутствие претензий к состоянию земельного участка по результатам произведенного осмотра земельного участка на местности, выражает (выражаю) намерение участвовать в аукционе на право заключения договора аренды на следующий объект:

Указать номер лота, местоположение и кадастровый номер земельного участка _____

Обязуюсь (обязуюсь) в случае признания победителем аукциона или как единственный принявший участие в аукционе или в случае признания единственным участником аукциона заключить договор аренды земельного участка по итогам аукциона.

Даю (Даю) свое согласие на обработку и опубликование в средствах массовой информации, на официальном сайте в информационно-телекоммуникационной сети Интернет персональных данных в соответствии с Федеральным законом от 27 июля 2006 года № 152-ФЗ.

Подпись претендента (его полномочного представителя) _____

(расшифровка подписи)

М.П.

Заявка принята ____ час. ____ мин. _____ 20 ____ г. за № _____

_____ 20 ____ г.

(дата получения уведомления)

Подпись _____

ПРИЛОЖЕНИЕ № 2
к Извещению о проведении аукциона

ПРОЕКТ ДОГОВОРА

аренды земельного участка для индивидуального жилищного строительства, заключаемого по итогам аукциона, открытого по составу участников и по форме подачи предложений о размере арендной платы

г. Нижний Тагил « ____ » _____ 201 ____ года

На основании итогового протокола о результатах аукциона на право заключения договора аренды земельного участка для _____ от _____

Администрация города Нижний Тагил, действующая от имени муниципального образования город Нижний Тагил, именуемая в дальнейшем «Арендодатель», в лице _____, действующего(-ей) на основании доверенности от _____ № _____, с одной стороны, и _____, именуемый(ая) в дальнейшем «Арендатор», в лице _____, действующего(-ей) на основании _____, с другой стороны, именуемые в дальнейшем «Стороны», заключили настоящий Договор о нижеследующем:

1. Предмет договора

1.1. Арендодатель предоставляет, а Арендатор принимает в аренду земельный участок из категории земель населенных пунктов, находящийся по адресу: _____ (далее по тексту – Участок), площадью _____ (_____) кв. м, с разрешенным использованием « _____ ». Кадастровый номер Участка _____.

1.2. Участок, указанный в пункте 1.1, используется Арендатором исключительно в соответствии с установленным для него видом разрешенного использования.

2. Срок договора

2.1. Срок действия настоящего договора устанавливается с _____ до _____ и составляет 20 лет.

2.2. Настоящий Договор подлежит государственной регистрации в соответствии с Федеральным законом от 13 июля 2015 года № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости».

3. Размер, сроки и порядок внесения арендной платы

3.1. Размер арендной платы за Участок определен по результатам аукциона от _____ и составляет _____ (_____) рублей в год.

Указанная сумма за первый год аренды Участка перечисляется Арендатором в течение 30 дней с момента подписания настоящего Договора.

В последующие годы размер арендной платы перечисляется Арендатором ежегодно не позднее 30 дней до окончания очередного расчетного года по следующим реквизитам:

Расчетным годом считается период времени с календарной даты заключения Договора до соответствующей даты года следующего за годом в котором был заключен настоящий Договор и т. д.

Денежные средства в размере _____ руб., перечисленные в виде задатка перед проведением аукциона и поступившие во временное распоряжение Администрации города, зачисляются Арендодателем в счет первого арендного платежа.

Датой оплаты считается дата зачисления средств на расчетный счет Арендодателя.

3.2. Арендная плата, установленная пунктом 3.1. настоящего Договора ежегодно, но не ранее чем через год после заключения Договора, изменяется в одностороннем порядке Арендодателем на размер уровня инфляции, установленного в федеральном законе о федеральном бюджете на очередной финансовый год и плановый период, который применяется ежегодно по состоянию на начало очередного финансового года, начиная с года, следующего за годом, в котором заключен настоящий Договор.

3.3. Годовой размер арендной платы с учетом уровня инфляции определяется по формуле:

$$АП = РАП \times Ку, \text{ где:}$$

АП – размер арендной платы в год с учетом уровня инфляции;

РАП – размер арендной платы за Участок определенный по результатам аукциона и установленный в пункте 3.1. настоящего Договора;

Ку – коэффициент (размер) уровня инфляции на очередной финансовый год установленный в федеральном законе о федеральном бюджете на очередной финансовый год и плановый период. Начиная со второго расчетного года с момента вступления в силу соответствующего нормативного правового акта, применяется как произведение ежегодных показателей (размеров) уровня инфляции.

3.4. Сроки внесения арендной платы могут быть изменены Арендодателем в одностороннем порядке в случаях, предусмотренных нормативными правовыми актами органов государственной власти и органов местного самоуправления.

3.5. Обязанность по уплате ежегодной арендной платы с учетом соответствующих изменений её размеров и сроков возникает у Арендатора с момента вступления в силу соответствующего нормативного правового акта, если иной порядок не оговорен в самом нормативном правовом акте.

4. Права и обязанности Арендодателя

4.1. Арендодатель имеет право:

4.1.1. Осуществлять контроль за целевым использованием Участка, предоставленного в аренду, иметь беспрепятственный доступ на территорию арендуемого Участка в присутствии Арендатора либо его уполномоченного представителя с целью осуществления контроля за выполнением Арендатором условий настоящего Договора.

4.1.2. На возмещение в полном объеме убытков, причиненных ухудшением качества Участка и экологической обстановки в результате деятельности Арендатора и неисполнением, ненадлежащим исполнением Арендатором обязательств по настоящему Договору, а также по иным основаниям, предусмотренным законодательством Российской Федерации.

4.2. Арендодатель не отвечает за недостатки сданного в аренду имущества, которые были им оговорены при заключении настоящего Договора или были заранее известны Арендатору либо должны были быть обнаружены Арендатором во время осмотра имущества до заключения Договора.

4.3. Арендодатель обязан:

4.3.1. Не позднее двух рабочих дней с момента заключения настоящего Договора передать Арендатору Участок по акту приема-передачи (Приложение № ____).

4.3.2. В случаях, связанных с необходимостью изъятия Участка для государственных или муниципальных нужд, возместить Арендатору возникшие при этом убытки в соответствии с действующим законодательством.

5. Права и обязанности Арендатора

5.1. Арендатор имеет право:

5.1.1. Использовать Участок на условиях, установленных настоящим Договором.

5.1.2. Передать свои права и обязанности по Договору третьему лицу, в том числе передать арендные права Участка в залог и внести их в качестве вклада в уставный капитал хозяйственного товарищества или общества либо паевого взноса в производственный кооператив в пределах срока Договора без согласия Арендодателя при условии его уведомления.

В указанных случаях ответственным по Договору перед Арендодателем становится новый Арендатор Участка, за исключением передачи арендных прав в залог. При этом заключение нового договора аренды земельного участка не требуется.

5.1.3. Передать Участок в субаренду в пределах срока Договора без согласия Арендодателя при условии его уведомления.

В указанных случаях ответственным по Договору перед Арендодателем остается Арендатор. На субарендаторов распространяется все права Арендатора Участка, предусмотренные настоящим Договором.

5.1.4. Уведомление о передаче Арендатором своих прав и обязанностей по Договору третьему лицу должно быть направлено Арендодателю в разумный срок после совершения соответствующей сделки с третьим лицом в письменной или иной форме, позволяющей Арендатору располагать сведениями о получении уведомления адресатом. Если такое уведомление Арендатором в разумный срок не направлено, Арендодатель вправе предъявить к нему требования о возмещении возникших в связи с этим убытков.

5.1.5. Рассчитывать самостоятельно размер ежегодной арендной платы по формуле, установленной пунктом 3.3. настоящего Договора.

Ошибочность расчета самостоятельно произведенного Арендатором не освобождает Арендатора от обязанности по уплате задолженности по арендной плате, от уплаты пеней и штрафов по настоящему Договору.

5.1.6. При заключении Договора, дополнительных соглашений к Договору в электронной форме, а также для целей государственной регистрации Договора и дополнительных соглашений к нему в электронном виде, использовать усиленную квалифицированную электронную подпись в соответствии с Федеральным законом от 6 апреля 2011 года № 63-ФЗ «Об электронной подписи» и действующим законодательством.

5.2. Арендатор обязан:

5.2.1. В течение 30 дней со дня получения настоящего Договора, подписанного Арендодателем в трех экземплярах, подписать полученные экземпляры настоящего Договора и представить их Арендодателю.

5.2.2. Принять у Арендодателя Участок по акту приема-передачи не позднее двух рабочих дней с момента заключения настоящего Договора.

5.2.3. При проведении строительных работ осуществлять регулярный (не реже одного раза в неделю) вывоз строительного мусора и твердых бытовых отходов со строительной площадки.

5.2.4. Осуществлять вывоз снега, собранного с территории строительной площадки, на специально оборудованные снегоприемные пункты.

5.2.5. Приступить к освоению Участка в течение трех лет с момента заключения Договора. Ввод в эксплуатацию объекта строительства должен быть завершен до истечения срока, указанного в пункте 2.1. настоящего Договора.

5.2.6. Использовать Участок в соответствии с целевым назначением способами, которые не должны наносить вред окружающей среде, в том числе земле как природному объекту. Не допускать действий, приводящих к ухудшению экологической обстановки на Участке и прилегающих к нему территориях, не допускать загрязнение, захламление, деградацию и ухудшение плодородия почв, а также выполнять работы по благоустройству территории в соответствии с Правилами благоустройства, обеспечения чистоты и порядка на территории города Нижний Тагил.

5.2.7. При невозможности использования Участка по назначению без сноса или переноса зеленых насаждений, произрастающих на арендуемом Участке, получить разрешение на снос и (или) перенос зеленых насаждений в Администрации города в порядке, установленном Правилами благоустройства, обеспечения чистоты и порядка на территории города Нижний Тагил.

5.2.8. Выполнять в полном объеме все условия настоящего Договора и требования действующего федерального законодательства, законодательства Свердловской области, муниципальных правовых актов города Нижний Тагил предъявляемые к использованию земельного участка.

5.2.9. Перечислять в срок, в размере и на условиях, установленных настоящим Договором, арендную плату.

По истечении срока последнего платежа ежегодно обращаться к Арендодателю для составления акта сверки по уплате арендной платы.

5.2.10. Сверять ежегодно до внесения арендного платежа в текущем году реквизиты счета с реквизитами, размещенными на официальном сайте Администрации города Нижний Тагил

www.нижнийтагил.рф, ввиду возможного ежегодного изменения реквизитов счета для перечисления арендных платежей.

5.2.11. Обеспечить Арендодателю беспрепятственный доступ на Участок по его требованию для осуществления контроля за использованием земель и контроля за выполнением Арендатором условий настоящего Договора.

5.2.12. Компенсировать Арендодателю в полном объеме убытки, причиненные невыполнением, ненадлежащим выполнением взятых на себя обязательств по настоящему Договору.

5.2.13. Соблюдать при использовании Участка требования градостроительных регламентов, строительных, экологических, санитарно-гигиенических, противопожарных и иных правил, нормативов.

5.2.14. Не осуществлять без соответствующей разрешительной документации на Участке работы, для проведения которых требуется решение (разрешение) соответствующих уполномоченных органов.

5.2.15. Не нарушать права других землепользователей и природопользователей.

5.2.16. Сохранять межевые, геодезические и другие специальные знаки, установленные на Участках в соответствии с действующим законодательством.

5.2.17. Письменно в десятидневный срок с момента наступления соответствующих обстоятельств уведомить Арендодателя об изменении своего почтового адреса.

5.2.18. В случае изменения уникальных характеристик объекта недвижимости или любых указанных в законе сведений об объекте недвижимости представить в орган, осуществляющий кадастровый учет и ведение государственного кадастра недвижимости, заявление о кадастровом учете и необходимые в соответствии с законом для осуществления такого учета документы.

5.2.19. При прекращении действия настоящего Договора в связи с досрочным расторжением или истечением срока Договора передать Арендодателю Участок по акту приема-передачи не позднее двух рабочих дней с момента наступления указанных обстоятельств.

5.3. Арендатор имеет иные права и несет иные обязанности, установленные законодательством Российской Федерации.

6. Ответственность Сторон

6.1. За нарушение условий настоящего Договора стороны несут ответственность, предусмотренную условиями Договора и законодательством Российской Федерации.

6.2. В случае невнесения Арендатором арендной платы в установленный настоящим Договором срок Арендатор выплачивает Арендодателю пени за каждый день просрочки в размере 0,1% от размера подлежащего перечислению платежа арендной платы.

6.3. В случае невыполнения, ненадлежащего выполнения Арендатором всех иных условий настоящего Договора (за исключением обязанностей по внесению арендной платы, государственной регистрации Договора и целевого использования Участка) Арендатор уплачивает Арендодателю штраф в размере 5% от суммы годовой арендной платы за каждый факт невыполнения, ненадлежащего выполнения условий настоящего Договора.

6.4. В случае нецелевого использования арендуемого Участка Арендатор уплачивает Арендодателю штраф в размере 1/3 суммы годовой арендной платы. Исполнение Арендатором обязательств по данному пункту Договора не лишает Арендодателя права предпринимать меры для расторжения Договора в установленном законом порядке.

6.5. Прекращение либо расторжение настоящего Договора не освобождает Арендатора от обязанности по уплате задолженности по арендной плате, от уплаты пеней и штрафов по настоящему Договору.

6.6. Ответственность Сторон за нарушение обязательств по Договору, вызванных действием обстоятельств непреодолимой силы, регулируется законодательством Российской Федерации и Свердловской области.

7. Изменение и расторжение настоящего договора

7.1. Изменение условий настоящего Договора без согласия его Арендатора и ограничение установленных Договором прав его Арендатора, если иное не установлено федеральным законодательством, не допускаются.

7.2. Договор может быть расторгнут по соглашению сторон в письменном виде или в судебном порядке по основаниям, предусмотренным действующим законодательством Российской Федерации.

7.3. Если иное не предусмотрено федеральным законодательством, досрочное расторжение настоящего Договора по требованию Арендодателя возможно только на основании решения суда при существенном нарушении Договора его Арендатором.

Невнесение Арендатором неоднократно (более двух раз) размера арендной платы в срок, установленный пунктом 3.1. настоящего Договора, является существенным нарушением условий Договора.

7.4. Все изменения к настоящему Договору (за исключением изменения арендной платы) в случаях, если внесение изменений допускается законодательством, действительны при условии, что они оформлены в письменном виде и подписаны сторонами по настоящему Договору в форме дополнительного соглашения, которое является неотъемлемой частью настоящего Договора.

7.5. Требование о расторжении настоящего Договора может быть заявлено стороной в суд

только после получения отказа другой стороны на предложение расторгнуть Договор, либо неполучении ответа в десятидневный срок.

7.5.1. Требование считается доставленным и в тех случаях, если оно поступило по адресу Арендатора, указанному в Договоре, но по обстоятельствам, зависящим от Арендатора, не было ему вручено или он не ознакомился с ним.

7.6. При прекращении настоящего Договора (истечение срока аренды, досрочное расторжение по соглашению сторон или по решению суда) Арендатор передает, а Арендодатель принимает Участок. Прием-передача Участка производится в течение двух рабочих дней с момента прекращения действия Договора и подтверждается передаточным актом, подписываемым Сторонами в установленном законом порядке.

7.7. Арендатор не имеет преимущественного права на заключение на новый срок договора аренды Участка без проведения торгов если иное не предусмотрено действующим законодательством.

7.8. При расторжении настоящего Договора Арендодатель не возмещает Арендатору стоимость улучшений Участка, неотделимых без вреда для Участка.

7.9. При прекращении (досрочном расторжении) настоящего Договора по инициативе Арендатора уплаченная Арендатором сумма за первый расчетный год аренды Участка, установленная пунктом 3.1. Договора, не подлежит возвращению Арендатору.

7.10. По истечении срока, указанного в пункте 2.1. настоящего Договора, Договор прекращает свое действие.

8. Рассмотрение и регулирование споров

8.1. Все споры, возникающие по настоящему Договору, разрешаются в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации, в суде по месту нахождения Участка.

9. Особые условия договора и заключительные положения

9.1. Настоящий Договор составлен в трех экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу.

Приложение: Акт приема-передачи земельного участка (Приложение № ____)

10. Реквизиты и подписи Сторон

Арендодатель: Администрация города Нижний Тагил
Адрес: 622034, город Нижний Тагил, ул. Пархоменко, 1а

Арендодатель:
М.П.

Арендатор:

ПРИЛОЖЕНИЕ № ____

к договору аренды земельного участка
№ ____ от ____ г.

АКТ

приема-передачи земельного участка
к договору аренды земельного участка № ____ от ____ г.

г. Нижний Тагил

«__» _____ 20__ г.

Администрация города Нижний Тагил, именуемая в дальнейшем «Арендодатель», в лице _____, действующего на основании _____, с одной стороны, и _____,

(фамилия, имя, отчество (при наличии) арендатора)

именуемый(ая) в дальнейшем «Арендатор», с другой стороны, составили настоящий акт о нижеследующем:

1. Арендодатель в соответствии с п. 4.3.1., 5.2.2. Договора № ____ от ____ г. передает, а Арендатор принимает с _____ г. (протокол о результатах аукциона _____ от _____) во временное платное пользование земельный участок площадью _____ кв. м, предоставленный для _____, находящийся по адресу: Свердловская область, г. Нижний Тагил, _____.

2. Претензий у Арендатора к Арендодателю по передаваемому земельному участку не имеется.

3. Настоящим актом каждая из сторон по договору подтверждает, что обязательство по приему-передаче земельного участка сторонами выполнено.

4. Настоящий акт приема-передачи составлен в трех экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу.

5. Подписи сторон:

Арендодатель:
М.П.

Арендатор:

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА НИЖНИЙ ТАГИЛ ПОСТАНОВЛЕНИЕ ОТ 23.05.2018 № 1497-ПА

О внесении изменений в постановление Администрации города Нижний Тагил от 14.01.2014 № 12-ПА «Об оплате за присмотр и уход за детьми в муниципальных образовательных учреждениях, реализующих образовательные программы дошкольного образования»

В соответствии со статьей 65 Федерального закона от 29 декабря 2012 года № 273-ФЗ «Об образовании в Российской Федерации», постановлением Правительства Свердловской области от 04.03.2016 № 150-ПП «Об установлении максимального размера платы, взимаемой с родителей (законных представителей), за присмотр и уход за детьми в государственных образовательных организациях Свердловской области и муниципальных образовательных организациях, реализующих образовательную программу дошкольного образования, для каждого муниципального образования, расположенного на территории Свердловской области, в зависимости от условий присмотра и ухода за детьми» (в редакции от 22.11.2017 № 851-ПП), исходя из фактических расходов на присмотр и уход за детьми, руководствуясь Уставом города Нижний Тагил,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести в постановление Администрации города Нижний Тагил от 14.01.2014 № 12-ПА «Об оплате за присмотр и уход за детьми в муниципальных образовательных учреждениях, реализующих образовательные программы дошкольного образования» (в редакции постановлений Администрации города Нижний Тагил от 01.10.2014 № 2077-ПА, от 26.01.2015 № 163-ПА, от 19.10.2015 № 2707-ПА, от 04.12.2015 № 3170-ПА, от 19.04.2017 № 921-ПА) следующие изменения:

изложить пункт 2 в новой редакции:

«2. Установить с 1 июня 2018 года размер платы, взимаемой с родителей (законных представителей) за присмотр и уход за детьми в муниципальных образовательных учреждениях, реализующих образовательные программы дошкольного образования, в сумме 2080 рублей на одного ребенка в месяц.»

2. Руководителям муниципальных образовательных учреждений, реализующих образовательные программы дошкольного образования, обеспечить внесение соответствующих изменений в договоры об образовании по образовательным программам дошкольного образования с родителями (законными представителями) воспитанников путем заключения дополнительных соглашений.

3. Опубликовать данное постановление в газете «Тагильский рабочий» и разместить на официальном сайте города Нижний Тагил.

4. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя Главы Администрации города по социальной политике В. Г. Сурова.

С. К. НОСОВ,
Глава города.

