16+
НАША городская газета
ЗА НЕЗАВИСИМОЕ МНЕНИЕ
2 ноября 2016
№ 44 (904)

АртТЕХ и К
ОКНА VEKA SALAMANDER
ЛОДЖИИ
от 6700 руб.
НАТЯЖНЫЕ ПОТОЛКИ
от 250 р./м² ПОТОЛОК + МОНТАЖ
ИЗГОТОВЛЕНИЕ МЕБЕЛИ
С НАМИ ВЫГОДНО
НАПОЛЬНЫЕ ПОКРЫТИЯ
от 200 р./ м² ТЕПЛЫЕ ПОЛЫ
ДВЕРИ, КАФЕЛЬ
САЙТ WWW.ARTTEHURAL.RU
▪ ДОГОВОР, ГАРАНТИЯ, ОБСЛУЖИВАНИЕ
▪ СКИДКИ
РАССРОЧКА ДО 1 ГОДА
КОМПАНИЯ АртТех
7-45-29
902-275-50-98
Первомайская, 29

СТРОЙКА
КОМПЛЕКСНЫЙ РЕМОНТ КВАРТИР "ПОД КЛЮЧ"
СТРОИТЕЛЬСТВО КОТТЕДЖЕЙ И ДАЧНЫХ ДОМИКОВ
www.стройка-новоуральск.рф
Тел.: 7-52-02, 2-15-63,
8800-700-37-78, 8-908-916-08-61

ДЕНЬГИ
КРАТКОСРОЧНЫЕ ЗАЙМЫ от 0.5% в день
Предоставляем займы от 1 000 до 100 000 рублей на срок от 2-х недель до одного месяца с возможностью дальнейшего продления (пролонгации).
Для рассмотрения заявки нужен только паспорт
Пенсионерам выдача займа 99% на льготных условиях
ЗАЙМЫ ПОД ЗАЛОГ НЕДВИЖИМОСТИ 0%* в месяц
ЗАЙМЫ ПОД ЗАЛОГ АВТОМОБИЛЯ 0% в месяц с правом пользования*
(требуется оформление КАСКО)
НОВОУРАЛЬСК / ЛЕНИНА 26
7-51-39 / +7 (912) 230-50-65
Займ предоставляет ООО "МФО Джин" (Свидетельство Банка России № 0015034650006940 от 12 октября 2015 г.) гражданам РФ от 18 лет наличными денежными средствами на срок от 14 до 30 дней с возможностью пролонгации с учетом уплаты процентов по договору займа. Проценты за пользование займом составляют от 0% в месяц (0% годовых) до 1.5% в день (547,5% годовых)
* Первый месяц пользования займом - 0%, последующие месяцы - индивидуально.

РАССВЕТ КОМПАНИЯ
Мичурина, 1А 1 этаж, оф. 3
7-46-19
51-9-51
ПЛАСТИКОВАЯ ЛОДЖИЯ ПО ЦЕНЕ АЛЮМИНИЕВОЙ!
СПЕЦ-предложение
ПЛАСТИКОВЫЕ ОКНА
ОТДЕЛКА БАЛКОНОВ И ЛОДЖИЙ
НАТЯЖНЫЕ ПОТОЛКИ
МЕЖКОМНАТНЫЕ И СЕЙФ-ДВЕРИ
РЕМОНТ КВАРТИР ЛЮБОЙ СЛОЖНОСТИ

РЕКЛАМА. ВСЕ РЕКЛАМИРУЕМЫЕ ТОВАРЫ ПОДЛЕЖАТ ОБЯЗАТЕЛЬНОЙ СЕРТИФИКАЦИИ, УСЛУГИ – ЛИЦЕНЗИРОВАНИЮ.

Уважаемые новоуральцы!

Примите искренние поздравления с Днем народного единства!

4 ноября занимает особое место в ряду государственных праздников нашей страны. Эта дата, имеющая глубокий исторический смысл, призвана объединять людей разных поколений, наций и народностей, социальных слоев и вероисповеданий – всех истинных патриотов нашего Отечества.

От наших предков мы получили Великую страну. И сегодня судьба Родины небезразлична каждому из нас. Только сообща мы сможем вписать новые славные страницы в летопись родной земли, реализовать проекты, которые долгие годы будут служить людям, изменят жизнь России, откроют новые перспективы развития. Более того, сейчас, когда мы вновь ощущаем, насколько хрупок мир, традиции сплоченности и патриотизма являются гарантией независимости и безопасности России. Наша солидарность – это ответ на вызовы современности!

Хочется, чтобы День народного единства стал для каждого не просто красной датой в календаре, а напоминанием о подвигах наших предков, осознанием необходимости объединить усилия, профессионализм, энергию и целеустремленность для решения непростых задач по развитию России и нашего родного Новоуральска.

От всей души желаем всем жителям городского округа крепкого здоровья, благополучия и удачи!

Владимир МАШКОВ, *глава НГО,*
Александр БАРАНОВ,
и. о. главы администрации НГО

Суета вокруг кремния

Последнее время набирает обороты интрига против строительства кремниевого завода в Новоуральске. И если сначала сторонники и противники строительства завода обменялись колкостями лишь на страницах соцсетей, то на минувшей неделе от разговоров уже перешли к неким акциям. Так, в преддверии проведения митинга противников строительства завода на улицы Екатеринбурга, Нижнего Тагила, Дегтярска и Новоуральска вышли активисты с рассказом о потенциальных рисках нового производства. А 25 октября в столице Урала состоялся уже митинг против строительства завода в Новоуральске.

Почему в Екатеринбурге проходил митинг? Вероятно потому, что в Новоуральске проведение такой акции, скорее всего, не разрешили бы. Хотя бы по той причине, что аж сам Машков, рассказывая 10 октября на облТВ о территории опережающего развития (ТОР), упомянул о кремниевом кластере, хоть и вскользь, но как о совершенно решенном вопросе. Интересно, однако, то, что Кириенко об этом производстве в привязке к ТОРу не упоминал вовсе. Что, согласитесь, дает пищу для размышлений.

Итогом митинга стало принятие Обращения к губернатору области Куйвашеву с требованием остановить строительство кремниевого завода в нашем городе. Вот выдержка из этого документа (цитирую из Интернета):

«Каждое новое производство в Свердловской области должно пройти процедуру оценки воздействия на окружающую среду, предусмотренную законом. Жители городов имеют право не только на благоприятную среду обитания, но и на правдивую информацию об экологической обстановке. Просим Вас остановить строительство кремниевого завода в Новоуральске до получения положительного заключения государственной экспертизы проекта».

В целом требование разумное и честное. Особенно с учетом того, что, к примеру, в Омске общественность резко выступила против строительства точно такого же завода группой компаний «Титан» (той самой, что планирует притащить свои инновационные нанотехнологии теперь уже в Новоуральск), и строительство было запрещено. А до Омска был Абакан. Теперь же в качестве мишени избран Новоуральск.

Ответила на проведение митинга в Екатеринбурге и пиар-служба ГК «Титан» (подконтрольная омичу Михаилу Сутягинскому), пообещав полное отсутствие выбросов вредных веществ в новом производстве.

Столь диаметральные точки зрения на создание нового и, безусловно, вредного промпроизводства на территории НГО требуют внимательного изучения. Чем мы и займемся. О нашем расследовании – в ближайших номерах «НГГ».

Дмитрий НИКАНОРОВ

Коротко о важном

В России – новый министр спорта

Замминистра спорта, туризма и молодежной политики РФ Павел Колобков – новый министр российского спорта. Фехтовальщик на шпагах, шестикратный чемпион мира, двукратный чемпион Европы, олимпийский чемпион, первый действующий спортсмен за всю историю России и СССР в ранге полковника. В 2008 году участвовал в «Ледниковом периоде». Имеет два высших образования: педагогическое и юридическое. Награды: орден Почета, медаль ордена «За заслуги перед Отечеством» I степени. Его предшественник назначен вице-премьером по вопросам спорта, туризма и молодежной политике.

«Один пояс и один путь» –

эта китайская инициатива реализуется в России – в последние годы всестороннее стратегическое партнерство наших стран углубляется, появились условия для использования национальных валют для взаиморасчетов. Поэтому в июне этого года Народный банк Китая и Центральный банк России назначили меморандум о сотрудничестве в области безналичных расчетов между странами, компаниями, предприятиями и банками.

Вы верите экономическим прогнозам?

Они в последнее время «стали самым популярным продуктом в медиа». Надо ли им верить? Мария Кутепова в своей статье (№ 191, «Макроэкономика…») приводит предсказания разных экономистов, данные ими в разное время. И, основываясь на мнении экспертов, дает совет: «не верить ни одному публичному прогнозу». Это «единственное работающее правило».

По материалам «Областной газеты»

«Наша городская газета», ООО. Директор – гл. редактор Диана Валерьевна Стреляева, тел.: 9-74-41, e-mail: redactor-ngg@mail.ru
Рекламный отдел: 9-62-47, ngg_reklama@mail.ru Выпускающий редактор: 9-39-59 Журналисты: 9-99-55
Учредитель: ООО «Наша городская газета». Газета зарегистрирована в Уральском окружном межрегиональном территориальном управлении Министерства РФ по делам печати, телерадиовещания и средств массовых коммуникаций. Свидетельство о регистрации средства массовой информации ПИ № 11-0534 от 29 января 2001 года.
АДРЕС РЕДАКЦИИ И ИЗДАТЕЛЯ: г.Новоуральск, ул.Фрунзе, 5, 3-й этаж. ПОЧТОВЫЙ АДРЕС: 624130, г.Новоуральск, главпочтамт, а/я 76. АДРЕС ТИПОГРАФИИ: г.Первоуральск, ул.Ильича, 26 а.
В соответствии с законом РФ «О СМИ» редакция не обязана отвечать на письма и пересылать их в инстанции. Мнение редакции может не совпадать с мнением авторов.
Редакция не несет ответственности за содержание и достоверность частных объявлений и рекламы.
16+
Отпечатано в ГУП СО «Первоуральская типография». Цена – свободная. Тираж – 8 000. Заказ № Время подписания в печать по графику и фактически – 16.00 01.11.2016 г.

УРАЛНЕТ ОПТИКА
www.uralnet.info
ОПТИКА
ул. Юбилейная, 10,
т. 8 922 200 68 08
• Прием врача офтальмолога
• Широкий выбор
• Низкие цены

Кому и как помочь?

На Думе 26 октября обсуждался, в числе прочих, вопрос о дополнительных мерах поддержки населения на 2017 год. (Предварительно его проработали на заседании 12 октября думские комиссии по бюджету и по соцполитике.) Проект Решения депутаты одобрили. С поправками. Планируемая сумма – более 46 млн. руб., и она ещё будет уточняться на согласительной комиссии.

Спорные пункты – о выплатах неработающим пенсионерам, имеющим статус персонального пенсионера, и ко Дню Победы. Планировалось оставить их на уровне 2016 года, но депутаты решили: надо индексировать. Предложили (и с этим согласилось большинство на Думе) поднять суммы: 5000 (вместо 3500) и 600 (вместо 500). А вот Общественная палата НГО просит увеличить начальные суммы вдвое (как сделано в случае с почётными гражданами).

Ежемесячные выплаты почётным гражданам предлагается увеличить с 5500 до 11000. Председатель комитета по делам молодёжи, семьи, спорту и социальным программам администрации НГО **Е. Гаранина** пояснила: «Рассматривали несколько вариантов и пришли к тому, что надо монетизировать льготы и увеличить пособие. Изучили опыт других городов. Столкнулись с таким примером, что выплаты назначаются от прожиточного минимума…»

Выделяются деньги на оздоровительную кампанию, санкурлечение, услуги парикмахера для инвалидов 1 и 2 групп и одиноких граждан старшего поколения, а также на усиленное питание детей из группы риска по туберкулёзу, посещающих д/с «Берегиня». Закладываются средства на ремонт квартир ветеранов ВОВ, оплату коммуналки по договору пожизненного содержания и льготы для проезда на общественном транспорте (отдельным категориям граждан к загородным садовым участкам и сельским населённым пунктам и пенсионерам 9 Мая и 1 октября) и ряд других мероприятий.

Особое внимание на заседании 12 октября депутаты уделили вопросам поддержки оказавшимся в трудной ситуации жителям и компенсации затрат на зубопротезирование неработающих пенсионеров, не имеющих федеральных и региональных льгот.

Компенсации решено сократить – спроса нет. «Почему не идут? – рассуждает Е. Гаранина. – Потому что человеку надо сначала свои деньги заплатить, а потом мы компенсируем затраты. Два-три года назад мы проводили торги, выбирали стоматологию и людей отправляли на лечение бесплатно. Это было более востребовано. Но потом пошли жалобы: не нравится стоматолог. Сейчас можно пойти в любую стоматологию. Компенсируем до 10000, но не более 50%… Если дать деньги на руки, до стоматолога не всегда дойдут, потратят на другое».

В 2017 году продуктовые наборы (их ассортимент хотят разнообразить) смогут получить 400 нуждающихся. Администрация НГО называла цифру 250, но депутаты сказали: мало. «На сегодня за продуктовыми наборами обратились 382 человека. Они проверены по всем направлениям, справки предоставили. Богаче, – уверена **С. Тюменцева**, – на будущий год они не станут».

Об организации дополнительного горячего питания детей из семей, находящихся в трудной ситуации, депутат директор гимназии №41 **А. Великов** говорит так: «Эта мера потребует серьёзного анализа и, скорее всего, увеличения финансирования. Сегодня мы вынуждены отказывать. Приходим в семью, видим состояние квартиры, суммируем доход, вычитаем задекларированные расходы и смотрим, что остаётся. Остаётся на семью 10000, отказываем, потому что понимаем: в противном случае денег не хватит».

Ещё одна позиция – посещение в стационаре одиноких больных пенсионеров (у которых нет в городе родственников, их – около двухсот). Предлагалось на это дело направить 40000. Депутаты решили увеличить сумму в два раза и проработать механизм использования средств.

В планах народных избранников – и корректировка Положения о предоставлении адресной социальной поддержки жителям. Здесь не всё так просто и однозначно. Есть граждане, которые, как выразился **Н. Винокуров**, присосались. Сами не работают, не стараются. Иждивенцы. Но бывают исключительные случаи: пожар, к примеру, случился. Или такой пример (от **Е. Стрельцовой**): молодая многодетная мама не получила помощь (тёплую одежду для детей), потому что чуть не вписалась. «Мы в таком случае предлагаем обратиться в Управление социальной политики и в НКЦСОН. Туда часто сдают приличную одежду, и всегда можно выбрать. Но немногие, – заметила С. Тюменцева, – следуют нашей рекомендации».

Всего на Думе было рассмотрено более десятка вопросов. Среди них – об освоении дорожных средств, о готовности к очистке территории округа в зимний период и коммунальных долгах. Решено внести изменения в ряд нормативно-правовых актов, в том числе в Правила благоустройства, в Решения Думы НГО об установлении земельного налога и о введении системы налогообложения в виде единого налога на вменённый доход, в Положения о наградах и о приватизации муниципального имущества.

Об этом – на сайте Думы НГО и в следующих номерах нашей газеты.

Екатерина ГИЛЯЗОВА

В объективе – воспитание гражданской позиции

Новоуральский киночетверг. Открытие

Директор публичной библиотеки Светлана Федоровна Бартова, директор открытого фестиваля документального кино «Человек и война» Вадим Борисович Белолугов (г. Екатеринбург) и исполнительный директор фестиваля Вера Александровна Данилова 20 октября объявили о создании в Новоуральске Клуба исторического кино, задача которого – познакомить зрителей с новыми малоизвестными профессиональными и любительскими документальными фильмами военно-исторической тематики.

Первое заседание Клуба «Новоуральский киночетверг», посвященное Дню неизвестного солдата, 50-летию мемориального комплекса «Могила неизвестного солдата» и 75 годовщине битвы за Москву, содержало подробный видеодоклад о рождении военно-мемориальной мировой традиции. Далее (к большому удивлению присутствовавших) с широкого экрана со всей документальной убедительностью зазвучало новое, как определили для себя зрители, имя Якова Крейзера – забытого генерала Советской Армии времен Великой Отечественной войны. Имя военного гения и патриота, командира, затормозившего первый удар фашистского блиц-крига победоносным капитаном и закончившего войну генерал-полковником, не попало в анналы прошлой идеологии.

– Несмотря на развитие военной техники и вооружения, исход любой войны зависит, прежде всего, от Человека или, как говорят, от человеческого фактора, – подчеркивает военный историк, опытный журналист и киновед, экс-директор Центра военных и военно-исторических исследований Гуманитарного университета Вадим Борисович Белолугов. – Именно человек на фронте и в тылу выносит на себе главную тяжесть и последствия войн, и мы не вправе забывать как коллективные страдания и подвиги, так и отдельных героев… В архивах фестиваля – большое количество документальных фильмов о различных войнах и вооруженных конфликтах, а также о проблемах армии и иных силовых структур. Фестиваль документального кино – как обобщающая форма. Клуб – это как камерное его представительство, механизм обсуждения войны как многогранного историко-философского явления, обсуждение проблем войны языком кинодокументалистики. Важно и то, что формирование гражданской позиции к вышеописанным темам и проблемам является неотъемлемой частью патриотического воспитания российского общества.

Открыто и четко формулирует вектор киновстреч супруга и верный соратник Вадима Борисовича Вера Александровна: «Фестиваль действует на основе свободы выражения мнений, свободы совести и национального равенства. Фильмы, прошедшие мелкое сито отбора и экспертной комиссией жюри, и зрительскими аудиториями, проверены на отсутствие пропаганды насилия, национальной, расовой и религиозной нетерпимости. Прежде всего в объективе – воспитание гражданской позиции наших молодых поколений в миротворческом духе, духе противления войне, ее античеловеческой разрушительной природе».

Организаторами уже разработана и предложена новоуральскому зрителю ежемесячная программа клуба, заседания которого будут проходить в Детской библиотеке как «Новоуральский киночетверг».

Темы для обсуждения – самые разные: мировая и отечественная военная история, вопросы поведения человека и взаимоотношений между людьми, история и судьбы военнопленных, работа людей в тылу. Объективное раскрытие их всегда служит целям военно-патриотического воспитания, понимания проблемы военных угроз и опасностей.

Мария НИКИФОРОВА,
гл. библиотекарь ПБ

В «Лесу Победы» дубков прибавилось

Сотрудники полиции Межмуниципального управления Новоуральска приняли участие в экологическом проекте – вместе с членами своих семей, родственниками ветеранов Великой Отечественной войны и сотрудников, погибших при исполнении служебных обязанностей в мирное время, высадили десять четырехлетних дубков на входе в городской парк.

Уважение к памяти защитников Родины, погибших товарищей – в нашем коллективе не просто традиция, это святое дело, как и чествовать здравствующих ветеранов Великой Отечественной, вдов сотрудников органов внутренних дел РФ.

Теперь в «Лесу Победы» будут расти и наши дубки.

Юлия ЗАИКИНА,
специалист УВД по связям со СМИ

Золотая осень и горький дым побед

В один из октябрьских выходных состоялся слет туристских семей

Скажу честно, поначалу мысль об участии в подобном мероприятии меня сильно напугала, а следом появилось множество вопросов. А вдруг будет холодно? А если я не справлюсь?.. Что мне надеть? А вдруг я заблужусь? Но все мои сомнения растаяли, как первый октябрьский снег, едва я увидела представителей городского клуба туристов «Кедр» – моих спасителей и кумиров. Честно! В моем представлении эти люди – асы по выживанию в лесу в любое время года, настоящие Боги туристского Олимпа.

Дружной и веселой группой школьников и взрослых, взявшись за руки, мы отправились к месту проведения слета. Едва увидели несущую свои хладные воды речку Бунарку, как наших ушей достигли радостные звуки музыки и приветственные слова ведущего слета.

Вы знаете, как оказалось, все мои страхи были рождены слухами и шаблонными представлениями: никто не замерз, организаторы совершенно не давали скучать, а для таких «чайников», как я, все туристические этапы были одновременно простыми и интересными.

С помощью одного из судей я наконец-то разобралась с устройством компаса и как его нужно крутить, чтобы найти азимут (а раньше я считала это слово ругательным и густо краснела, когда в моем присутствии его произносили опытные туристы). Полоса препятствий начиналась с героического преодоления волчатника (кто не знает – это такая веревочка с треугольными флажками разного цвета) и почти сразу же последовавшего строгого окрика инструктора: «Вы куда прёте?! В обход надо было!». На этапе «паутина» каждый мог почувствовать себя мухой-цокотухой в сетях коварного паука. А недюжинные знания ботаники пригодились при разгадывании настоящего пазла в «гербарии». Мое же умение завязывать шнурки бантиком было очень кстати на этапе «Узлы».

Наталья Владимировна Рязанова и её дочки Софья и Устинья победили на этапе ориентирования

Сергей Викторович Герасименко с дочерью Златой и сыном Богданом заняли общее 2-е место

Но (и это было ожидаемо) все решал последний этап – разведение костра (и, отмечу сразу, далеко не каждая команда справилась с очень необычным заданием – пережечь ниточку, многие не успели этого сделать за отведенное время). Строгий судья этого этапа наводил на нас дрожь и страх своим гордым и неподкупным видом, а его зычный голос раздавался над всей стартовой поляной.

Несмотря на то, что участие в турслете было исключительно командным (один взрослый и двое детей или двое взрослых и один ребенок), на всех этапах было много школьников, желающих попробовать свои силы в ловкости и знании туристских навыков.

В финале слета всех участников ожидали сладкие подарки, а призеры получили, пожалуй, самый главный туристский инвентарь: кружки, термос и сидушки-попперы (это еще одно мое бывшее ругательное слово).

В конце этого необычного воскресенья в моей голове сами собой сложились следующие строчки:

Теперь я леса не боюсь,
Мне ничего уже не страшно.
Среди туристов остаюсь,
Борюсь с невзгодами отважно!

Анна ЛЕСНОВА,
начинающая туристка
Фото Александра Ермакова

Душа компании – Александр Подкорытов

День варенья

В прекрасный осенний день, 22 октября, клуб туристов УЭХК вышел в лес, чтобы отметить свой 14-й день рождения. Накануне прошел снегопад, и осенний лес превратился в зимний.

Дружной командой мы выдвинулись по пальниковской дороге до Четвертой речки, где у нас есть насиженное место для таких мероприятий. Набралось более 30 человек.

Соорудили стол из жердей, натаскали сухарника для костра. Накрыли стол. Саша Орлов варил пельмени, Владимир Пахомов руководил раздачей этого чудесного кушанья.

Особый подъем и воодушевление все мы ощутили от совместных песен под гитару Саши Подкорытова. Вокруг костра кружились в танце пары под наше песенное сопровождение.

Подобные встречи близких по духу людей на природе согревают душу и придают силы преодолевать серость будней.

Павел ГУДКОВ, *фото автора*

Как же правильнее избирать?

На выборы депутатов Государственной Думы РФ я прекратил ходить с 2000 года. Уже тогда интерес к выборам утух, исчез и до сей поры так и не пробудился... С тех же пор не принимал я участия (естественно, как избиратель) в выборах президента РФ. Тоже неинтересно. Почему? Нет интриги, нет ожидания ощущений соревновательного действа, весьма постно и предсказуемо. Не стану утверждать, что это «шибко нехорошо». Но мне неинтересно.

Не привлекли моего внимания выборы в 2012 году главы НГО, того, который и сегодня браво руководит «городом атомщиков», реализуя «стратегию развития НГО до 2030 года», ведущую, по моему убеждению, в никуда. Тогда эти выборы проигнорировали примерно 3/4 населения НГО.

Почему так? Ведь раньше, еще лет 15 тому назад, выборы главы города были значимым событием, они отмечены высокой явкой избирателей. Интерес к ним у людей стал падать в период вторичного избрания и работы главы НГО Л. К. Пенских. Леониду Кузьмичу работа эта была не в новинку, однако «второго дыхания» проявить он явно не пожелал, не проявил. Жизнь города, образно говоря, была пущена на самотек. Затем главой НГО в 2008 году стал А. И. Зайцев, ветеран УЭХК. Его главным лозунгом в предвыборный период был такой: контроль, контроль и еще раз контроль. Может, он что-то, будучи мэром, и контролировал. Не знаю, не видел, не помню. Но ни я, ни многие другие горожане не заметили, не увидели у него должного рвения: ни первого, ни второго, ни третьего «дыхания».

Не впечатляет своими результатами и деятельность нынешнего главы НГО.

Ожидалось, что многие жители НГО примут активнейшее участие в выборах следующего главы в 2017 году. Я точно на них пошел бы. Неужели в городе не нашелся бы достойный кандидат!

Почему сегодня система власти не пользуется в народе уважением и поддержкой? Почему дела в НГО идут неважно? Причин, конечно, можно много найти. Но одна из них бесспорна: сегодня в городе нет настоящих лидеров, управленцев-патриотов Новоуральска, переживающих за каждого жителя. Но!

Всенародных выборов главы не будет. Следующий глава будет подбираться некой трехсторонней комиссией. Так решили там, «наверху»…

А наши «правильные» депутаты НГО почти всем взводом во главе с бравым главой НГО не возразили, а более того – поддержали сию беспардонную указивку.

Лично я возмущен. Народ плюется. Очень обидно.

В голосовании за депутатов областного Заксобрания и Думы НГО я всегда с интересом участвовал и впредь надеюсь участвовать.

В первой половине августа сего года встретил я случайно своего давнишнего доброго знакомого, своего единомышленника и соратника времен бурной, насыщенной непредсказуемостями жизни времен середины 90-х годов Геннадия Л. Обрадовались взаимно. Приобнялись.

Незаметно перешли к теме предстоящих 18 сентября выборов – не получилось её проигнорировать. Поскольку выборы предстояли совмещенные, двухуровневые, да еще и 4-бюлетенные, мне показалось, что поговорить есть о чем.

Геннадий, не пожелавший долго рассуждать по этому поводу, заявил: «Зачем ходить голосовать, изображать сознательность, когда «они» уже назначили себе нового председателя ГД?!».

– Это кого же? – спрашиваю.

– Так Вячеслава Володина. (*Это и случилось на самом деле.* – Авт.)

– Откуда ты знаешь?

– Так земля слухами полнится. А ты-то идешь свой голос отдавать?

– Хочу пойти, – говорю. – Там же будут депутатов Заксобрания выбирать. Хочу, чтобы из Новоуральска были депутаты в ЗС области. Только вот еще и госдумовские бюллетени вручат…

Готовясь к дню голосовании, мы со своими единомышленниками попытались просчитать, спрогнозировать расклад и шансы кандидатов из города. Реальные кандидаты – В. Ф. Никитин, корифей Заксобрания, и молодой Денис Сизов, тоже депутат ЗС последнего созыва. По одномандатному округу, безусловно, предпочтительнее, чем у Сизова шансы были у В. Ф. Никитина. Остальных кандидатов всерьез не принимали.

Совместно решили поддержать В. Ф. Никитина и агитировать горожан голосовать за ЛДПР, по сути – за Дениса Сизова. Я лично уговорил человек 15-20 отдать голоса за ЛДПР.

Я проголосовал убежденно по бюллетеням ЗССО за В. Ф. Никитина и ЛДПР.

Денис Сизов мог пробиться в число 25 депутатов ЗС по результатам голосования как представитель ЛДПР.

Партийная ячейка этой партии в городе и её «фракция» в Думе НГО хорошо зарекомендовали себя у горожан и имели довольно высокий рейтинг, что и подтвердилось по результатам выборов – 20%.

Для того, чтобы Сизов прошел в депутаты, необходимо было в округе получить результат значительно выше, чем в целом по области. Реально ЛДПР могла рассчитывать на 4-5 депутатских мест в Заксобрании. Одно депутатское кресло в ЗС «весило» 4%. В итоге ЛДПР набрала по области 16%, то есть получила 4 места. Среди окружных результатов Новоуральск (с 20%) оказался на 5 месте. К сожалению, Д. Сизов оказался вне этих четырех мест.

Сегодня в городе нет настоящих лидеров, управленцев-патриотов Новоуральска, переживающих за каждого жителя.

А вот в Госдуму выбор мой не был однозначен. Испортить бюллетени показалось мне недостойным и мелким. Но и предпочтений не было. Если бы выборы в ГД были отдельными от Заксобрания, я, без сомнения, на них просто не пошел бы. То есть все было бы просто. А здесь... С бюллетенями ГД в руках...

ЛДПРовцы, симпатичные мне по делам городской организации, на уровне всей партии мне не по душе.

«СР», которую я не поддерживал и во времена ее взлета, к сегодняшнему дню вообще измельчала, не привлекала тоже.

«ЕР» по сути своей, по месту в обществе превращается в нью-КПСС (не имею ввиду политическую ее программу).

КПРФ? Ни на уровне города, ни в масштабах области, ни дела её, ни контингент её членов меня не привлекают. Но в Госдуме фракция КПРФ наиболее соответствует моему пониманию оппозиционной фракции. Решил проголосовать за них.

Были мне симпатичны 2-3 «непарламентские» партии. Но понимание того, что в этом случае в итоге мой голос поделят долгожители Госдумы, не позволило сделать выбор в их пользу.

По одномандатному округу в ГД я проголосовал за З. Муцоева, прежде всего потому, что из всех кандидатов по округу он мне был немного известен и понятен. Оставить бюллетень пустым, без галочки, было бы глупо. А портить? Непорядочно и противно. Поставил галочку за З. Муцоева без энтузиазма.

Такие вот были, да и сейчас имеют место, раздумья, мысли – «мильон терзаний».

Хороши ли у нас правила выбора депутатов в стране, в регионах, в муниципалитетах?

Плохо то, что часто меняют эти правила в угоду элите от государственной власти всех её ветвей, мастей и олигархии.

Но ведь и остановиться на чем-то конкретном, незыблемом непросто. Где она, точка истины? Кто её подскажет, покажет?

По моему личному разумению, система в целом как бы и неплохая. Но в Госдуму я бы предложил голосовать только за партии с их списками. Но при этом:

1. полностью запретить так называемые «паровозы» (только ротация по болезни и другим общепринятым уважительным причинам);

2. проходной балл необходимо или вообще отменить, или установить 1,1%. Пять человек – это уже фракционная группа. Вот и будет практически реальный (или близкий к нему) срез общества Российской Федерации, представленный в Госдуме – все на виду… А депутатов региональных, муниципальных дум избирать исключительно по одномандатным округам. На местах людям персоны кандидатов достаточно хорошо известны. Вот уж здесь грешить, кроме как на самих себя, не на кого будет.

Нам смотреть надо больше на Европу, точнее, переглядываться с ней, а не на США. Мы все вместе росли, формировались, дрались, мирились, что называется, «варились в одном большом котле истории».

А просто смотреть на заграницу, копировать ее опасно. Там другие люди, другие традиции, другой менталитет, другая жизнь. В. Жириновский не раз заявлял (имея в виду ЛДПР и «ЕР»): нужна двухпартийная система, как в Америке. Но там, в Америке, вообще суть выборов иная. Там очень сильны общины в каждом из штатов, и голосуют там (в нашем понимании) только на выборах президента США, и то через систему выборщиков. В США общество в период выборов на некоторое время как бы делится пополам. Одни – за более хорошего, другие – за более порядочного. Или одни – за менее нехорошего, другие – за менее непорядочного. Шутка, конечно. Но в каждой шутке есть…

Нам смотреть надо больше на Европу, точнее, переглядываться с ней, а не на США. Мы все вместе росли, формировались, дрались, мирились, что называется, «варились в одном большом котле истории». В странах Европы, практически во всех, избирательные системы многопартийные. Партий – от 3 до 7. Есть и другие варианты.

Но это уже отдельный разговор.

Валерий ЛЕНДЕНЕВ

МАТЕРИНСКИЙ КАПИТАЛ – **на адаптацию детей-инвалидов**

Средства материнского капитала или их часть могут быть направлены на приобретение товаров и услуг для социальной адаптации и интеграции в общество детей-инвалидов. Для этого в территориальный орган Пенсионного фонда России нужно подать заявление о распоряжении материнским капиталом по месту жительства.

Затем следует обратиться в организацию здравоохранения для заполнения направления на медико-социальную экспертизу (МСЭ).

После того, как учреждение МСЭ рассмотрит заявление, проведет освидетельствование и дополнит ИПРА сведениями о рекомендации приобретения необходимого товара или услуги за счет средств материнского капитала, семья может их приобретать, сохраняя платежные документы.

Следующая инстанция – орган социальной защиты населения. Не позднее 5 дней после обращения уполномоченное лицо этой организации приходит к семье домой и составляет акт проверки в соответствии с утвержденной формой. Этот акт проверки предоставляется в ПФР.

В случае удовлетворения заявления ПФР перечислит средства на счет владельца сертификата не позднее чем через 2 месяца со дня принятия заявления.

В одном из следующих номеров газеты мы опубликуем краткий перечень товаров и услуг, которые можно приобрести за счет материнского капитала.

Алина БАРСИНА,
руководитель ГСВ

НОВАЯ ИНСТРУКЦИЯ **для автовладельцев**

Эксперты проекта ОНФ «За права заемщиков» разработали новую подробную инструкцию, которая поможет правильно собрать доказательства, подтверждающие нарушения страховщиков при оформлении договоров ОСАГО. Это даст возможность автовладельцам отстоять свои права при обращении в Центробанк РФ с жалобой на незаконные действия страховых компаний и привлечь их к ответственности.

– К сожалению, доказать факт нарушения закона непросто. Причем доказательства нужны такие, чтобы у судьи, который принимает окончательное решение по представлению надзора, были достаточные основания наказать виновных. Конечно, это не нормально, когда потребитель должен вот такими изощренными способами доказывать, что в отношении его нарушен закон. И это большой вопрос к регуляторам. Мне трудно себе представить, чтобы на развитых потребительских рынках других стран происходило нечто подобное, – пояснил руководитель проекта ОНФ «За права заемщиков» Виктор Климов.

Член Центрального штаба ОНФ, депутат Госдумы Наталья Костенко рассказала, что минувшим летом были проведены рейды в нескольких муниципалитетах Краснодарского края. Активисты ОНФ столкнулись с тем, что в абсолютном большинстве местных филиалов страховых компаний невозможно сразу приобрести полис ОСАГО.

– Автовладельцам приходится записываться в очереди длиною в сотни, а то и тысячи человек, регулярно отмечаться и месяцами ждать своей возможности оформить договор автострахования. Причем, по нашему мнению, причина происходящего чаще всего в плохой организации работы филиалов. И при этом мало кто из граждан догадывается, что действия страховщиков, отказывающих в выдаче полиса, незаконны, что за это компанию можно привлечь к ответственности. Обо всех фактах нарушений, которые активисты ОНФ зафиксировали в ходе рейда, мы сообщили в прокуратуру, Центральный банк РФ и ждем результатов проверок. Но и сами автовладельцы могут помочь ускорить наведение порядка в отрасли, если не станут безропотно терпеть этот страховой бардак, а воспользуются памяткой, разработанной юристами ОНФ, и обратятся за защитой своих прав в регулирующие органы, – отметила член Центрального штаба ОНФ, депутат Госдумы Наталья Костенко.

По словам Виктора Климова, надзор, его полномочия и реальные действия в отношении участников рынка должны быть такими, чтобы у последних даже мысли не возникало нарушать закон, тем более так откровенно, нагло и массово. Он отметил, что ситуация постепенно меняется, в том числе, благодаря проекту ОНФ «За права заемщиков»: ужесточена ответственность за подобные нарушения. Однако происходит это медленно, поэтому ОНФ разработана инструкция, которая учит потребителя жаловаться компетентно и с удовольствием.

Пресс-служба ОНФ

«Занимательная радиация»

Так называется книга А. П. КОНСТАНТИНОВА, новое издание которой он презентовал в Публичной библиотеке нашего города. Прекрасный повод написать об авторе, тем более что давно хотел это сделать. С Александром Павловичем, автором восьми книг, пятидесяти научных трудов, трех учебных пособий и десяти изобретений, а ныне главным инспектором УЭХК по контролю безопасности ядерно- и радиационноопасных объектов, нас связывает более чем тридцатилетнее знакомство.

Когда-то мы были дружны, позже расходились во взглядах, затем опять находились общие интересы и темы для общения, а посему рассказывать об Александре Павловиче мне довольно легко. Познакомились мы, когда я еще был студентом, а Александр Павлович только-только готовился к защите кандидатской диссертации. Ладно, открываю секрет – Александр Павлович был научным руководителем моей дипломной работы. А после защиты диплома (кстати, на «отлично») он перетащил меня на работу в 16-й отдел Уральского электрохимкомбината.

Те, кто читал «Понедельник начинается в субботу», может легко представить себе, чем был в начале восьмидесятых 16-й отдел УЭХК. Это – некая калька, клон, или, пользуясь терминологией Стругацких, дубль НИИЧАВО (научно-исследовательского института чародейства и волшебства). Молодым, ироничным, язвительным инженерам-исследователям был присущ дух бунтарства, разрушителей устоев и ниспровергателей авторитетов, дух созидателей и первооткрывателей.

В 16-м отделе стыдно было не знать новинок технической литературы, стыдно было не владеть английским языком, поскольку прочитать об этих новинках зачастую можно было только в английской технической литературе, в филиале технической библиотеки, который находился в этом же здании.

Стыдно было не писать стихов (хотя бы «датских»), не пробовать себя в сочинительстве, не следить за новинками художественной литературы. Стыдно было не поддерживать себя в хорошей физической форме. И достойное место в этом ряду занимал Александр Павлович (в дальнейшем – АП).

Работали мы тогда в лаборатории охраны окружающей среды (ЛООС). Наряду с серьезными производственными задачами, проведением опытов и экспериментов, написанием отчетов и заявок на изобретение (а у нас с АП есть даже одно совместное изобретение), мы создавали нечто юморное: я писал стихотворные пародии в духе знаменитого в то время Иванова, а АП – некие карапули в прозе. Перед тем как отослать их в «Литературку», на 16-ю страницу,

мы зачитывали друг другу наши опусы и ухохатывались. Нас, увы, не публиковали, поскольку (я уверен в этом) редакторы «Двенадцати стульев» тогда еще не доросли до нашего юмора. А позже уже мы переросли уровень «Литературки». Что? Нескромно? Зато честно, и потом, как говорит АП, себя не похвалишь – весь день ходишь как оплеванный.

Впрочем, подчеркну, почти все, работающие в 16-м отделе были талантливы и на литературном поприще. Не случайно столь знамениты были новогодние вечера 16-го отдела, за проведение которых каждый раз отвечала новая лаборатория.

Вероятно, в те годы у АП возникла привычка все самое интересное, тонкое, курьезное и необычное записывать на клочок бумаги, а позже переносить в тетрадочку. Таких тетрадочек при подготовке книги «Занимательная радиация» у АП скопилось аж 18 штук.

Кто-то скажет – компиляция. Ну да, соглашусь я, конечно, компиляция. Только дело в том, что известные сведения и факты, пропущенные сквозь собственные мозги, критично оцененные, разобранные и собранные воедино не единожды, адаптированные к восприятию рядового читателя (как раньше говорили – широкого круга читателей), необычная подача материала (развенчание мифов, обыгровка текста с помощью анекдотов и рисунков) – это и есть самая настоящая авторская работа.

В библиотеке, слушая АП, я испытывал самое настоящее наслаждение. Я как будто окунулся во времена своей молодости. Великолепный стиль изложения, легкий, доходчивый язык, умение рассказать о сложном просто, несколько язвительный и ироничный стиль, вовремя рассказанный анекдот, виртуозное жонглирование цифрами и фактами – АП как истинный популяризатор науки властвовал над собравшимися.

Такое же впечатление у меня осталось (в памяти) и от встречи с Исааком Константиновичем Кикоиным. Осень 1974 года, актовый зал МИФИ, и я, десятиклассник, с трудом пробившийся в первые ряды. Исаак Константинович (куратор основного производства, да что там производства, считай – города) рассказывал столь же доступно, легко и интересно – обо всем. Позже мне довелось присутствовать на многих встречах, которые организовывало общество «Знание» – давно ушедший в небытие атрибут эпохи социализма. Информацию мы черпали именно из таких встреч, и именно живое общение с профессорами, академиками и докторами давало ощущение сопричастности к событиям современности.

Надеюсь, что и нынешние школьники, коих оказалось в библиотеке довольно много, смогли почувствовать ауру давно минувшей эпохи. Впрочем, и нечто необычное, то, чего невозможно представить в былые годы, удалось организаторам – отделу по связям с общественностью УЭХК – в полной мере. Так, перед входом в зал всем желающим предлагались бананы, наклеечка на кожуре которых информировала: это радиоактивный фрукт. И тут же для нейтрализации полученной дозы предлагалось хлопнуть стаканчик молока. Радиоактивный ли фрукт банан, и если да, то насколько он опасен, на самом ли деле молоко нейтрализует вредные последствия от воздействия радиации, грязный ли наш город и какая грязь опаснее – от атомного или химического производства – на все эти вопросы есть ответ в «Занимательной радиации». К слову, столь шикарное издание не состоялось бы без стопроцентного финансирования со стороны УЭХК.

Завершая полуторачасовое общение со слушателями, Александр Павлович Константинов провел автограф-сессию, то бишь подписал книгу тем, кому повезло. Мне тоже достался экземпляр, но я возьму автограф у АП позже. При личной встрече.

Дмитрий НИКАНОРОВ

(Окончание. Начало в № 42)

Отложить нельзя подписывать

С советником главы НГО по вопросам ЖКХ Анатолием ГРАЧЕВЫМ мы продолжаем анализировать новый договор управления, который предлагает для подписания собственникам помещений в многоквартирных домах УЖК «Новоуральская». Предыдущая публикация заканчивалась замечанием Анатолия Николаевича по поводу того, что УЖК «Новоуральская» собирает с жителей домов, оборудованных двухтарифными электросчетчиками, денег за электроэнергию больше, чем предъявляет ей к оплате поставщик энергоресурса – ООО «Новоуральская энергосбытовая компания».

– Как понять жильцам, берут с них лишние деньги за электричество или нет?

– Если дом оборудован общедомовым двухтарифным электросчетчиком (таких домов в городе – примерно две с половиной сотни), надо его показания (в киловаттах) по первому (дневному) и второму (ночному) тарифам умножить на значения этих тарифов (в рублях), сложить и полученную сумму сравнить с той, что предъявлена жильцам к оплате управляющей компанией (сложить плату за электроэнергию в жировках всех квартир). По закону эти суммы должны быть равны. Если же вторая сумма больше первой, значит, управляющая компания собирает с вашего дома излишние средства, что запрещено законом. Величина разницы между первой и второй суммами зависит от количества квартир в доме и от того, сколько в них установлено индивидуальных одно- и двухтарифных электросчетчиков. Закон обязывает управляющую организацию вернуть жильцам взятые с них излишние средства. УЖК «Новоуральская» этого не делает, оставляет деньги себе и покрывает ими часть своих предыдущих долгов. Но жители дома – добросовестные плательщики – не обязаны оплачивать проколы управляющей организации из своего кармана.

Пункт 4.4 нового договора гласит: «Если по прошествии календарного года с даты заключения настоящего договора и каждые последующие годы действия договора собственники помещений в МКД не приняли решение об изменении размера платы за помещения и (или) об изменении порядка определения такой платы в установленном настоящим договором порядке, управляющая организация определяет размер такой платы соразмерно планово-договорной стоимости работ, услуг, устанавливаемой в приложении 4 настоящего договора, и с учетом коэффициента К». Этот пункт должен быть убран, потому что, будет принято или нет собственниками решение по величине платы за помещение, зависит как раз от управляющей организации – как быстро она пошевелится и представит собственникам подробный отчет об исполнении договора в заканчивающемся году, а также новые предложения на следующий год по видам работ и по структуре платы (величине тарифа) за содержание и эксплуатацию жилья. И никакого здесь не может быть коэффициента по автоматическому ежегодному увеличению такой платы. Включение в договор такого коэффициента делает выгодным для управляющей организации, чтобы собрание собственников не проводилось и решение по величине тарифа платы за СЭЖ не принималось. Управляющая компания вывесит в подъезде листок бумаги с так называемым отчетом, в котором жильцы абсолютно ничего не смогут понять, и на этом ее работа закончится. А плата за СЭЖ в соответствии с пунктом 4.4 нового договора автоматически увеличится на коэффициент К. Не надо вести переговоры и дискуссии с собственниками, всё замечательно! Но так не должно быть! Всё должно определяться решением общего собрания. Никаких индексов! Автоматическое увеличение тарифа оплаты за содержание и эксплуатацию жилья не ведет к улучшению качества этих работ, а наоборот, способствует самоуспокоенности управляющей организации, у нее не будет стимула к совершенствованию своей работы.

В пункте 4.18 указано: «Услуги управляющей организации, не предусмотренные настоящим договором, выполняются за отдельную плату». Но таковых просто не может быть. Всё, что входит в содержание и эксплуатацию жилья, обозначено и прописано в нормативных документах, на которые есть ссылки в договоре.

Весьма интересный пункт 4.19: «Стороны не вправе изменять планово-договорную стоимость работ по настоящему договору, а также размер платы за жилое помещение в одностороннем порядке…» Это положение противоречит Жилищному кодексу, в котором однозначно говорится, что собственники помещений в МКД имеют право сменить управляющую организацию и изменить тариф оплаты за содержание и эксплуатацию жилья, допустим, в связи с невыполнением определенных работ управляющей организацией. И это как раз прерогатива общего собрания собственников.

Далее в этом пункте идет речь о возможной конфликтной ситуации между собственниками и управляющей организацией, создании согласительной комиссии, и заканчивается данный пункт фразой: «Управляющая организация вправе расторгнуть настоящий договор в одностороннем порядке». Это просто глупость…

– Управляющая компания не может расторгнуть договор в одностороннем порядке?

– Нет, конечно. Она должна уведомить администрацию, чтобы та приняла меры по объявлению конкурса на право управления данным домом. А до проведения конкурса она не имеет права оставлять этот дом без управления. Так говорит закон. И администрация должна быть не участником согласительной комиссии, а арбитром в конфликтных ситуациях между жильцами и управляющей компанией. Потому что именно на администрацию Жилищный кодекс возлагает обязанность контролировать ситуацию в ЖКХ. Статья 165 Жилищного кодекса устанавливает, что если жильцы обратились в администрацию с жалобой на управляющую организацию, то администрация обязана в пятидневный срок провести проверку фактов, изложенных в обращении, и не создавать согласительные комиссии, а предложить жильцам выбрать новую управляющую компанию.

В приложении № 9 дана форма акта приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в МКД. Эта форма предусматривает сведение в один перечень работ и услуг, выполненных за какой-то период. Думаю, что этот период должен быть не более одного квартала. Потому что трудно будет жильцам или членам совета дома вспомнить все работы и услуги, которые выполнялись в течение года. Вообще, совету дома неплохо бы вести журнал учета выполненных работ и хранить копии актов их приемки.

В пункте 4.20 управляющая компания оговаривает условие: при отсутствии со стороны жильцов мотивированного отказа от подписания акта приемки оказанных услуг или выполненных работ, эти услуги и работы всё равно считаются принятыми. То есть управляющая компания оставляет за собой право без подписания собственниками актов выполненных работ, без согласования их с советом МКД списывать деньги с лицевого счета дома. Это абсолютно неверный подход. Если жители не подтверждают исполнение работы, как можно списывать деньги? В безакцептном (*без распоряжения владельца счета.* – В. П.) порядке? Это может быть только по решению суда.

А вот дальше в этом же пункте говорится, что если от собственников помещений поступили мотивированные возражения по качеству выполненных работ или требования о перерасчете платы за СЭЖ или коммунальные услуги, то управляющая организация, в случае согласия с предъявленными претензиями, устраняет недостатки или осуществляет перерасчет. В случае отсутствия согласия стороны вправе обратиться в суд. Вот это правильно. Так и должно быть. Согласно этому пункту, кстати, можно проверить, какую сумму начисляет дому за электроэнергию ресурсник и какую сумму берет с жильцов управляющая компания.

Пункт 5.7: «Управляющая организация не несет ответственности за качество коммунального ресурса при наличии доказательств поставки энергоресурсов со стороны ресурсоснабжающей организации ненадлежащего качества…» В летний период при отсутствии циркуляции горячей воды в системе отопления вода в системе горячего водоснабжения имеет пониженную температуру, то есть налицо ухудшение качества коммунального ресурса. Но управляющая организация обязана доставить в точку разбора – не на рамку ввода, а в кран потребителя – воду той температуры, которая определена Правилами предоставления коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах. Другого не дано. Если управляющая организация не может обеспечить установленную Правилами температуру воды в кране, значит, она должна производить перерасчет оплаты за горячее водоснабжение. Горячая вода с температурой ниже плюс 40 градусов должна оплачиваться как холодная. (Это определено вышеназванными Правилами предоставления коммунальных услуг.) То есть в этом случае о взимании платы за нагрев воды не может быть и речи. Таким образом, пункт 5.7 должен быть убран из договора как противоречащий законодательству.

В пункте 7.1.1.1 описаны случаи, при которых управляющая организация считает себя праве расторгнуть договор управления в одностороннем порядке. Но Жилищный кодекс вообще не предусматривает расторжение такого договора по инициативе управляющей организации – только по инициативе собственников помещений в МКД. Если же управляющей компании расхотелось управлять каким-то домом, то, как я уже говорил, она обязана поставить об этом в известность администрацию, а та должна в течение двух месяцев провести конкурс на право управления данным домом. До завершения конкурса управляющая компания обязана продолжать управление домом. За это время собственники могут и сами найти себе новую компанию, заключить с ней договор, и тогда конкурс будет отменен. Так что пункт 7.1.1.1 должен быть изъят из договора, как противоречащий действующему законодательству. А вот следующий пункт 7.1.1.2 – о расторжении договора по инициативе собственников – закону соответствует, и его присутствие в договоре вполне оправдано.

В пункте 9.1 говорится, что договор считается подписанным с момента его утверждения на общем собрании собственников или уполномоченным собственниками лицом. Нельзя доверять подписание договора управления многоквартирным домом какому-то непонятному уполномоченному лицу.

В пункте 9.2, где речь идет о продлении действия договора, следует убрать упоминание о пункте 4.4, поскольку ранее мы пришли к выводу, что его следует исключить из договора как пункт, дающий преференции управляющей организации.

Приложение № 4 к договору с планово-договорной стоимостью работ и услуг надо исключить по причинам, о которых мы уже говорили. Договорная стоимость работ и услуг устанавливается общим собранием собственников на один год. Хотя общее собрание может утвердить договорную стоимость и на пять лет, и с повышающим коэффициентом. Но это индивидуальное дело каждого дома, и нельзя эту обязанность автоматически накладывать на все дома.

В приложении № 8 «Отчет о выполнении договора» в разделе «Содержание и ремонт жилья» заслуживают внимания статьи расходов: «Управленческие расходы», «Управление производством», «Работа с населением», «Учет и регистрация граждан», «Биллинг (начисление и сбор квартплаты)». Это всё – управленческие расходы. Их сумма, исходя из сложившейся практики, должна быть не более 13% всех затрат на содержание и ремонт дома.

– А если она все же больше, что делать жильцам?

– Ограничивать управленческие расходы 13-15%, куда должны войти все названные выше виды услуг.

– Значит, при приближении нового 2017 года собственники жилья должны затребовать от управляющей компании проект расходов по содержанию и ремонту жилья на будущий год с разбивкой по статьям расходов?

– Да, но до этого они должны запросить отчет за проходящий год по расходам на СЭЖ. И если на следующий год управляющая компания запланирует 25-30% расходов на СЭЖ направить на управленческие затраты, думаю, собственники не должны с этим соглашаться. Потому что в результате сократится финансирование работ по содержанию и эксплуатации жилья.

Беседовал Владимир ПАВЛОВ

Школа юного пешехода

в детском саду № 47 «ЧЕБУРАШКА»

Важной задачей федерального государственного стандарта дошкольного образования является формирование основ безопасности в быту, социуме, природе. В нашем детском саду она успешно выполняется. В течение нескольких лет сложилась система деятельности по данному направлению. Часть этой системы – выполнение плана на учебный год, который включает разнообразные и интересные мероприятия по обучению детей дошкольного возраста основам безопасности жизнедеятельности.

Расскажу о наиболее интересных и значимых.

В сентябре дети 5-6 лет приняли участие во Всероссийской акции «Безопасная дорога. Грамота для детей и родителей». Были проведены викторины со старшими дошкольниками и уроки для родителей на групповых собраниях в форме компьютерной презентации. Ребята рассказали своим мамам и папам об особенности поведения детей на дороге. Например, чтобы отличить движущийся автомобиль от стоящего на месте, семилетнему ребенку требуется до 4 секунд! Поэтому на крик родителей или сигнал автомобиля они реагируют со значительным опозданием. Подробная информация по теме была размещена в родительских уголках.

Очень интересно прошли минутки безопасности с участием детей старшего и младшего дошкольного возраста. А 29 сентября дети старшего дошкольного возраста провели урок по правилам дорожного движения для малышей и их родителей. Разнообразная игровая программа была подготовлена Барыкиной Ольгой Николаевной, инспектором ОГИБДД.

Интересными были уроки безопасности. Их провели ребята из волонтерского отряда «Наш путь» гимназии № 41 во главе с руководителем Лигостаевой Анастасией Константиновной. Дети выполняли нешуточные задания Аркадия Паровозова и Инспектора Безопаскиной: отгадывали ребусы и загадки, отвечали на вопросы, собирали знаки дорожного движения из пазлов, изготавливали плакаты по теме безопасного поведения на дороге, играли в подвижные игры и танцевали. В общем, проявляли эрудицию и смекалку.

В завершении праздника семьям-победителям в творческом конкурсе «Моя безопасность – ПДД» были вручены дипломы и памятные призы. Все дети и педагоги на память о мероприятии получили знак отличия «Эксперт Дорожных Наук».

Самый главный итог нашей работы – дети сами транслируют своим папам и мамам, как надо вести себя на дороге.

Жанна ЕРШОВА,
методист

Вечер в стиле танго удался!

И пообнимались, и потанцевали, и даже… ашановскую тележку покатали (было такое упражнение).

Интересная программа «Танго-гостиной» (кино, танцы, дегустация, викторины), прекрасное чувство юмора ведущего Ильи Лигостаева, аккомпанемент Темура Гезаитова (рояль), и, конечно же, доступные уроки танго позволили новоуральцам отлично провести субботний вечер в ДК УЭХК. Что удивительно – или неудивительно – спустя полтора часа все ТАНЦЕВАЛИ танго!

Среди гостей был и глава города Владимир Машков, который поделился своими впечатлениями от поездок в Аргентину.

Красной нитью на вечере шла тема отношений мужчины и женщины. Когда зарождался танго, женщины были в дефиците, потому этот танец – ради и для женщины. Ко второй половине XX века демографическая ситуация изменилась – женщин стало больше, они начали примерять на себя мужские роли. Глава современной российской семьи – чаще женщина, нежели мужчина. Причем это никому не нравится, но мы продолжаем так жить. Илья со своей партнершей Татьяной Берензафт с помощью танго показали нам пример здоровых отношений: мужчина ведет за собой женщину. Вот почему танго – это больше, чем танец.

Вечер в стиле танго позволил парам абсолютно легально пообниматься, посмотреть друг другу в глаза и понять с помощью объятий, что хочет от тебя партнер, куда он тебя ведет. Даже изысканное вино и аргентинские традиционные напитки не так впечатлили полсотни наших гостей, как возможность почувствовать тепло друг друга.

Еще не танцевали? Не отчаивайтесь – 12 ноября будет новая встреча! Следите за афишами!

Наталья ШАДРИНА, *фото автора*

Сквозь «радугу успеха» – в мир знаний и увлечений

прошли 152 обучающихся в школе № 1 (раньше – № 50) 1 сентября. День знаний подарил им бурю эмоций и впечатлений

Наша главная задача – подготовить детей к социальной жизни, поэтому особое внимание уделяем освоению обучающимися профессий. Начальные навыки в их овладении они получают на уроках профессионально-трудового обучения. В специально оборудованных мастерских дети осваивают слесарное, столярное, обувное, швейное, малярно-штукатурное дело, ремесло, обслуживающий и хозяйственно-бытовой труд.

Наши выпускники после окончания школы продолжают своё обучение по профилям. В 2013 году для них в Новоуральском технологическом колледже была открыта группа маляров-штукатуров. Много лет мы сотрудничаем с организацией «Благое дело», где наши выпускники также могут продолжить обучение и общение.

Нам школа наша – дом родной,
Мы рады каждой встрече с нею.
Работай, отдыхай с душой,
Везде участвуй, не робея!
И, развиваясь день за днём,
Желанной школе стать поможем
Для вас, друзья, ведь мы вас ждём,
Чтоб с вами вместе быть моложе!

Наталья Заева, *учитель*

В образовательном учреждении созданы все условия для поддержания здоровья детей: работает врач-психиатр, педиатр, медицинская сестра, массажистка, создана система мониторинга психического и физического состояния здоровья учеников; проводятся спортивные соревнования, занятия по ритмике. Функционируют учебные и специализированные кабинеты, зал ЛФК и просторный спортивный зал.

Здание школы небольшое и уютное. Наполняемость классов – от 5 до 12 человек, что позволяет подобрать индивидуальный подход к каждому ребенку.

В школе работает сплоченный творческий педагогический коллектив, имеющий высокий профессиональный уровень: дефектологи, логопеды, имеющие I и высшую квалификационную категории. Коллектив вкладывает всю душу в свою работу. Благодаря этому создана благоприятная и уютная атмосфера. Взаимоотношения всех участников образовательной деятельности отличаются добротой и пониманием.

Для родителей организована служба поддержки. Опытные учителя-логопеды, педагог-психолог, социальный педагог всегда индивидуально проконсультируют по вопросам воспитания ребенка и его дальнейшей социализации.

Особая гордость – спортивные достижения обучающихся. Вот уже 12 лет образовательное учреждение входит в состав Специального олимпийского комитета Свердловской области. Наши спортсмены – победители соревнований регионального, всероссийского и международного уровней. Они объездили всю Россию, побывали в Греции, Бельгии. Цель участия в соревнованиях – преодолеть барьеры отчуждения и приобрести новых друзей.

Главная цель привлечения наших детей к участию в Специальной Олимпиаде – пропаганда занятий физической культурой и спортом для их дальнейшего физического, психического и социального развития, формирование мотивации на здоровый образ жизни.

В первой четверти мы успели посоревноваться со школой № 2 (бывшая № 59) в мини-футболе и заняли 1 место. Добились призовых мест, активно участвуя в муниципальных, региональных и Всероссийских олимпиадах и конкурсах.

Дополнительное образование в развитии творчества детей играет огромное значение. Обучающиеся в нашей школе посещают разные кружки, мы взаимодействуем со многими культурными учреждениями города.

В народе говорят: пока сам не увижу – не поверю. Двери нашего образовательного учреждения всегда открыты для активных, творческих, талантливых педагогов и ребятишек. Приходите к нам и убедитесь во всем вышесказанном сами.

Наталия АГАЛАКОВА,
заместитель директора школы № 1

Новости в один абзац

Неделю назад специалисты ФГУП «НО РАО» встречались с горожанами. В ходе встречи был показан фильм «Убежище для атома – 2», рассказывающий об устройстве ППЗРО. В ходе дискуссии по теме захоронения РАО участники встречи получили ответы на свои вопросы. Подробности – в следующем номере нашей газеты.

* * *

Прошли отчеты и выборы в ОКП-123. Как отмечалось в докладе, главными направлениями профсоюза УЭХК были сохранение льгот и гарантий и для работающих, и для пенсионеров комбината, контроль за выполнением колдоговора, помощь профсоюзным организациям дочек. Новым председателем ОКП-123 избран Александр Пинаев.

* * *

Медленно собственники жилья создают советы многоквартирных домов, уходя таким образом от решения общедомовых проблем. Советов нет в трети жилого фонда. Чтобы сдвинуть горожан с иждивенческих позиций, администрация НГО возобновила проведение собраний и разъяснений преимущества жизни с советом МКД.

* * *

К Дню памяти жертв политических репрессий в школе №45 прошли специальные Уроки памяти, посвящённые осмыслению трагических событий, связанных с политическими репрессиями в России в XX веке. На встречу со школьниками были приглашены Нурия Харисовна Лисьих – председатель городской Ассоциации жертв политических репрессий и Дарья Петровна Бондарь – член этой общественной организации. В эмоциональной, затрагивающей душу беседе гости рассказали о своих родителях, которые были репрессированы в 30-е, 40-е годы, о тяготах, которые они детьми разделили с ними. Затаив дыхание, ребята слушали их, понимая, что никакими политическими целями невозможно оправдать подобные жертвы.

* * *

Наш постоянный автор Владислав Климов предложил назвать одну из школ Новоуральска именем первого заведующего гороно Дмитрия Ивановича Лутошкина. Как вы относитесь к этому? Такой вопрос мы разместили на нашем сайте и на страничке в «ВКонтакте». Ответы получили следующие: за – 6 и 27, против – 10 и 41, безразлично – 4 и 28. Интересно, а что думают об этом те, кто в голосовании не участвовал?

* * *

Уважаемые новоуральцы, если у вас есть мысли, как на территории Новоуральска разместить 42 тысячи автотранспортных средств, чтобы при этом дворы были свободны, а стоянки и паркинги пользовались спросом, выскажите их. Депутатская комиссия по муниципальной собственности ждет вас.

* * *

Новоуральское отделение ветеранов Афганистана совместно с городской библиотекой собирает материалы об афганской войне и наших земляках, служивших в Афганистане, для написания книги. Просим всех, кто владеет какой-либо информацией об этой войне или об участниках (фотографии или воспоминания), обратиться в Детскую библиотеку (ул. Первомайская), к Елене Александровне Рыжковой.

* * *

В честь 60-летия клуба туристов «Кедр» в Новоуральске впервые проводится конкурс знатоков веревочных узлов. Состоится конкурс 13 ноября, в 14.00, по адресу: Гагарина, 11, строение 1. Научиться вязать узлы и узнать о них много нового можно 8 и 9 ноября по тому же адресу с 18.30 до 20.00 часов. Возраст участников – от 6 лет и старше. Всю подробную информацию можно узнать на vk.com/club8943932 или по телефону: 8 (950) 196-23-98.

Присоединяйтесь!

Клуб зимнего плавания «НАЙС-Спорт» сообщает: вода в пруду уже +1°С, а это значит, что пора смело шагать в воду за здоровьем, хорошим настроением вместе с нашим дружным коллективом.

Приглашаем всех желающих присоединиться к спортивному и оздоровительному плаванию. Сезон уже открыт, и не стоит откладывать стать настоящим «моржом». Отбросьте сомнения, друзья, мы вам поможем, расскажем, научим зимнему плаванию с самых азов.

Вас ждут гостеприимный коллектив, масса путешествий, веселых мероприятий, увлекательные состязания на водоемах России и не только.

Мы ждём вас на Водной станции (Загородное шоссе, здание водно-спасательной станции) в понедельник и среду, с 19.00 до 21.00, в субботу, – с 14.00 до 17.00.

Елена ПАРТИНА

Осторожно: ботулизм!

Федеральная служба по надзору в сфере защиты прав потребителей и благополучия человека сообщает о регистрации двух случаев заболевания ботулизмом, связанных с употреблением овощных консервов «Огурцы малосольные бочковые» производства ООО «Меленковский консервный завод» (602103, Владимирская область, г. Меленки, ул. Муромская, д. 7). Продукция упакована в стеклянные банки массой нетто 900 г, дата изготовления – 03.08.2015, срок годности – 3 года.

Роспотребнадзором приняты меры по изъятию из оборота опасной продукции. По данному факту ведется расследование и проводятся все необходимые мероприятия.

В целях охраны здоровья рекомендуем не приобретать и не употреблять вышеуказанную продукцию.

Мария МАНТОРОВА,

начальник отдела надзора и государственных услуг МУП № 31 ФМБА России

КИНОЦЕНТР «НЕЙВА»

По 9 ноября – мультфильм, семейный **«СИНДБАД: ПИРАТЫ СЕМИ ШТОРМОВ»**, 2D, (Россия, 12+), фантастика **«МАКС СТИЛ»**, 2D (США, Великобритания, 16+).

По 16 ноября – драма **«РАСПЛАТА»**, 2D (США, 18+); мультфильм, мюзикл, семейный **«ТРОЛЛИ»**, 2D, 3D (США, 6+); фантастика, боевик, приключения **«ДОКТОР СТРЭНДЖ»**, 2D, 3D (США, 12+).

С 3 ноября – детектив, триллер **«ДЕВУШКА В ПОЕЗДЕ»**, 2D (США, 18+); драма, спорт **«МОЛОТ»**, 2D (Россия, 12+).

С 10 ноября – комедия **«ХОРОШИЙ МАЛЬЧИК»**, 2D (Россия, 12+); комедия **«ШПИОНЫ ПО СОСЕДСТВУ»**, 2D (США, 16+); комедия **«ЛЮБОВЬ БЕЗ ПРАВИЛ»**, 2D (Россия, 16+); мультфильм, семейный, приключения **«БРЕМЕНСКИЕ РАЗБОЙНИКИ»**, 2D (Россия, 6+).

Подробности – на сайте www.kinoneiva.ru и по тел.: 6-01-60.

ТЕАТР МУЗЫКИ, ДРАМЫ И КОМЕДИИ

3 и 4 ноября, в 18.00 – **«ОБЫКНОВЕННОЕ ЧУДО ИЛИ НАЗАД В БУДУЩЕЕ»**, открытие театрального сезона (12+).

6 ноября, в 11.00 – **«ОСТРОВ СОКРОВИЩ** (6+).

Справки и заказ билетов по тел.: 4-40-10, 4-46-81, 4-83-88.

ТЕАТР КУКОЛ «СКАЗ»

6 ноября, в 11.00, 13.00 – **«ЕЩЕ РАЗ О КРАСНОЙ ШАПОЧКЕ»** (с 5 лет).

ЦЕНТРАЛЬНАЯ БИБЛИОТЕКА

6 ноября, в 12.00 – Семейный час выходного дня **«Мультландия: Фока – на все руки дока»** (0+).

8 ноября, в 15.00 – **«Три сестры Бронте»**: беседа о жизни и творчестве сестер Бронте (18+);

в 17.00 – **клуб садоводов «Сад – души моей отрада»**. Тема: «О пересадке взрослых деревьев»: устный журнал (18+).

Адрес: ул. Фрунзе, 13; телефон: 9-10-70.

ФИЛИАЛ «ДЕТСКАЯ БИБЛИОТЕКА»

9 ноября, 15.00 – «Покажем! Научим! Подскажем!»: практический всеобуч для людей старшего возраста **«Интернет-аптеки»** (55+).

БиблиоTime: городской молодежный проект

(открыт с 18.00 до 22.00)

3 ноября, в 18.30 – «Хочу все знать!»: дискуссионная встреча. Тема: **«10 нерешённых проблем современной физики»**. Проводит В. Е. Федоровский (14+).

Адрес: ул. Первомайская, 11; телефон: 4-75-42.

Д/С «ДЕЛЬФИН»

5 и 6 ноября, в 11.00 и 19.00 – чемпионат города по минифутболу среди мужских команд.

КЛУБ ТУРИСТОВ «КЕДР»

13 ноября – городской конкурс знатоков веревочных узлов.

4 декабря – массовый поход на скалы Висячий Камень.

11 декабря – открытое первенство Новоуральска по спортивному туризму.

Более подробную информацию можно узнать по телефону: 950-196-23-98, Полунин Алексей Сергеевич, тренер-инструктор.

НОВОУРАЛЬСКИЙ ИСТОРИКО-КРАЕВЕДЧЕСКИЙ МУЗЕЙ

3 ноября, с 18.00 – **«Ночь искусств-2016»**. Стоимость билета – 50 руб. *Адрес: ул. Первомайская, 5. Тел.: 4-80-53.*

АСТРОПРОГНОЗ на неделю, с 7 по 13 ноября

ОВЕН. Если вы хотите добиться результатов, нужно действовать мягко, но весьма настойчиво. Не сидите, сложа руки, даже если уверены в том, что все необходимое для успеха уже сделано. От вашей активности именно сейчас будет зависеть воплощение планов в реальность.

ТЕЛЕЦ. Не бойтесь новых начинаний, но при этом соразмеряйте с реальностью свои силы, чтобы не начать падать от усталости уже к четвергу. Погружаясь в работу, не забывайте, что существуют и другие важные сферы вашей жизни, которые могут потребовать от вас пристального внимания. Во второй половине недели не исключены конфликты в семье.

БЛИЗНЕЦЫ. Будьте готовы к борьбе за свое счастье, от намеченного не стоит отступать при первой же встрече с препятствиями. В случае необходимости лучше прибегнуть не к помощи друзей, а призвать компетентных специалистов. В выходные гуляйте, читайте и общайтесь с любимым человеком.

РАК. Вы словно очнетесь от долгого сна. На этой неделе деятельность ваша станет заметно интенсивнее, не исключено, что вы займетесь разработкой новой стратегии для покорения очередной личной вершины. Может возникнуть вопрос о переходе на новую перспективную работу.

ЛЕВ. Постарайтесь рационально распределить силы на всю неделю. Вам может сопутствовать успех в поисках работы и оформлении документов. Творчество – свое или чужое – позволит сохранить оптимизм. В понедельник возможно исполнение даже невероятных желаний.

ДЕВА. На этой неделе вокруг вас будет сконцентрировано множество новых мыслей, идей и планов, некоторые из них могут показаться вам бредовыми. Однако лучше не спешить с выводами. Стоит включить интуицию и здравомыслие, чтобы не попасть в неприятности.

ВЕСЫ. Начало недели принесет отличное настроение, но потребует изрядно потрудиться. В среду и четверг присмотритесь к «подводным течениям» на работе, чтобы не оказаться в стороне от самых важных событий.

СКОРПИОН. Желая научиться чему-либо, познакомьтесь с человеком, который хорошо умеет это делать. Сейчас отличное время, чтобы записаться в автошколу или на курсы английского. В понедельник неожиданный поворот событий откроет перед вами новые возможности. В четверг загруженность делами заставит вас перенести деловые переговоры. В пятницу назначьте встречу друзьям. В выходные вас ждут новые приятные впечатления.

СТРЕЛЕЦ. Эта неделя может оказаться полной искушений. Не исключено, что вас попытаются обмануть или использовать. В четверг постарайтесь не уходить от трудного разговора в семье или на работе. Не стоит прятать голову в песок, важно разобраться в проблеме.

КОЗЕРОГ. Наступает благоприятный период во многих областях и направлениях. Однако сейчас не время почивать на лаврах. Вам нужно развивать успех, двигаться дальше. В выходные семейный праздник захватит вас в свои объятия и закружит в танце. В воскресенье стоит отдышаться и отдохнуть от суеты.

ВОДОЛЕЙ. На этой неделе у вас может появиться возможность заняться новым видом деятельности. Самое время записаться в спортзал, завести новые знакомства, найти хобби. Постарайтесь сосредоточиться на том, что касается ваших интересов, и подальше отодвинуть от себя назойливые мысли, которые вас постоянно отвлекают.

РЫБЫ. Эта неделя позволит вам порадоваться успехам ваших близких людей. В понедельник нежелательно конфликтовать с окружающими из-за пустяков. Во вторник будьте внимательны, не пропустите интересной информации. В четверг будут удачны поездки и командировки. В субботу побалуйте близких чем-то вкусненьким.