

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА НИЖНИЙ ТАГИЛ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

ОТ 20.02.2018 № 502-ПА

О подготовке проекта планировки и проекта межевания территории для строительства автодорожного мостового перехода через Нижнетагильский пруд и сопутствующей дорожной и инженерной инфраструктуры от проспекта Уральский до шоссе Свердловское в городе Нижний Тагил

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, постановлением Администрации города Нижний Тагил от 30.09.2010 № 2168 «Об утверждении Порядка подготовки документации по планировке территории, разрабатываемой на основании решений исполнительно-распорядительного органа местного самоуправления городского округа Нижний Тагил», на основании Генерального плана городского округа Нижний Тагил применительно к населенному пункту город Нижний Тагил, утвержденного Решением Нижнетагильской городской Думы от 25.11.2010 № 67 (в редакции Решений Нижнетагильской городской Думы от 28.06.2013 № 32, от 26.10.2017 № 43), Правил землепользования и застройки городского округа Нижний Тагил, утвержденных Решением Нижнетагильской городской Думы от 27.12.2012

№ 61 (в редакции Решений Нижнетагильской городской Думы от 28.06.2013 № 33, от 24.03.2016 № 17, от 27.10.2016 № 55, от 21.12.2017 № 58), в соответствии с планом-графиком выполнения работ по строительству в городе Нижний Тагил автодорожного мостового перехода через Нижнетагильский пруд и сопутствующей дорожной и инженерной инфраструктуры в 2018 – 2022 годах, руководствуясь статьей 26 Устава города Нижний Тагил,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Разрешить обществу с ограниченной ответственностью «Уралгипротранс» подготовку проекта планировки и проекта межевания территории для строительства автодорожного мостового перехода через Нижнетагильский пруд и сопутствующей дорожной и инженерной инфраструктуры

от проспекта Уральский до шоссе Свердловское в городе Нижний Тагил (далее – проект планировки).

2. Установить, что физические и юридические лица вправе представить свои предложения о порядке, сроках подготовки и содержании документации по планировке территории в Управление архитектуры и градостроительства Администрации города по адресу: 622001, город Нижний Тагил, улица Красноармейская, 36, кабинет 15, в течение десяти дней со дня опубликования настоящего постановления.

3. Обществу с ограниченной ответственностью «Уралгипротранс»:

1) получить в Управлении архитектуры и градостроительства Администрации города техническое задание на разработку проекта планировки;

2) представить в Управление архитектуры и градостроительства Администрации города в срок до 15 мая 2018 года проект планировки, подготовленный в соответствии с техническим заданием.

4. Установить срок действия настоящего постановления до 15 декабря 2018 года.

5. Опубликовать данное постановление в газете «Тагильский рабочий» и разместить на официальном сайте города Нижний Тагил.

6. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на начальника Управления архитектуры и градостроительства Администрации города К. Я. Никкеля.

Срок контроля – 15 января 2019 года.

С. К. НОСОВ,
Глава города.



**АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА НИЖНИЙ ТАГИЛ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ
ОТ 20.02.2018 № 501-ПА**

О проведении открытого конкурса по отбору управляющей организации для управления многоквартирным домом

В целях отбора управляющей организации для управления многоквартирным домом и заключения договора управления, в соответствии с частью 13 статьи 161 Жилищного кодекса Российской Федерации, Порядком проведения органом местного самоуправления открытого конкурса по отбору управляющей организации для управления многоквартирным домом, утвержденным Постановлением Правительства Российской Федерации от 06.02.2006 № 75, Положением об управлении жилищного и коммунального хозяйства Администрации города, утвержденным Решением Нижнетагильской городской Думы от 30.10.2014 № 39, руководствуясь Уставом города Нижний Тагил,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Провести открытый конкурс по отбору управляющей организации для управления многоквартирным домом по адресу: город Нижний Тагил, улица Лисогорская, дом 47.
2. Утвердить условия проведения открытого конкурса по отбору управляющей организации для управления многоквартирным домом (*Приложение*).
3. Управлению жилищного и коммунального хозяйства Администрации города организовать проведение открытого конкурса по отбору управляющей организации для

управления многоквартирным домом в соответствии с требованиями законодательства.

4. Опубликовать данное постановление в газете «Тагильский рабочий» и разместить на официальном сайте города Нижний Тагил.

5. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя Главы Администрации города В. Ю. Пинаева.

Срок контроля – 15 мая 2018 года.

С. К. НОСОВ,
Глава города.

ПРИЛОЖЕНИЕ

УТВЕРЖДЕНЫ

постановлением Администрации города от 20.02.2018 № 501-ПА

Условия проведения открытого конкурса по отбору управляющей организации для управления многоквартирным домом

№ п/п	Адрес многоквартирного дома	Площадь жилых помещений, кв. м	Площадь нежилых помещений (без мест общего пользования), кв. м	Площадь жилых и нежилых помещений, кв. м	Размер платы за содержание и ремонт жилого помещения в месяц, руб./кв. м	Размер платы за содержание и ремонт жилого помещения в год/руб.	Размер обеспечения заявки на участие в конкурсе, руб.	Размер обеспечения исполнения обязательств, руб.	Срок действия договора управления
1	город Нижний Тагил, улица Лисогорская, дом 47	1088,10	221,70	1309,80	11,25	176 823,00	736,76	11 051,44	3 года



ИНФОРМАЦИОННОЕ
СООБЩЕНИЕ

Глава города С. К. Носов объявляет о проведении публичных слушаний по вопросу «О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства земельного участка с кадастровым номером 66:56:0115001:680, расположенного в территориальной зоне ЦС-3 «Зона спортивных и спортивно-зрелищных сооружений» по адресу: город Нижний Тагил, улица Долгая, 1».

Публичные слушания состоятся 6 марта 2018 года, с 14.40 до 15.00 час., в помещении Управления архитектуры и градостроительства Администрации города, кабинет 15 (622001, город Нижний Тагил, улица Красноармейская, 36).

Регистрация участников публичных слушаний будет осуществляться по документам, удостоверяющим личность, с 14.35.

Участником публичных слушаний может быть любой житель города Нижний Тагил.

Телефон для справок:
41-94-87

ГЛАВА ГОРОДА НИЖНИЙ ТАГИЛ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ
ОТ 20.02.2018 № 32-ПГ

О проведении публичных слушаний по вопросу «О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства для земельного участка с кадастровым номером 66:56:0115001:680»

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, статьей 28 Федерального закона от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Положением о публичных слушаниях на территории городского округа Нижний Тагил, утвержденным Решением Нижнетагильской городской Думы от 14.07.2005 № 69 (в редакции Решения Нижнетагильской городской Думы от 26.05.2016 № 35), Правилами землепользования и застройки городского округа Нижний Тагил, утвержденными Решением Нижнетагильской городской Думы от 27.12.2012 № 61 (в редакции Решений Нижнетагильской городской Думы от 28.06.2013 № 33, от 08.10.2015 № 31, от 24.03.2016 № 17, от 27.10.2016 № 55, от 21.12.2017 № 58), постановлением Администрации города Нижний Тагил от 27.06.2016 № 1868-ПА «Об утверждении Административного регламента предоставления муниципальной услуги «Предоставление разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства» (в редакции постановления Администрации города Нижний Тагил от 09.06.2017 № 1370-ПА), выступая инициатором назначения публичных слушаний в связи с поступившим заявлением государственного автономного учреждения Свердловской области Спортивная школа олимпийского

резерва «Аист» от 13.02.2018 № 21-01/1078, руководствуясь Уставом города Нижний Тагил,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Назначить публичные слушания по вопросу «О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства для земельного участка с кадастровым номером 66:56:0115001:680, расположенного в территориальной зоне ЦС-3 «Зона спортивных и спортивно-зрелищных сооружений» по адресу: город Нижний Тагил, улица Долгая, 1» (далее – публичные слушания).

2. Провести публичные слушания 6 марта 2018 года, с 14.40 до 15.00 час., в помещении Управления архитектуры и градостроительства Администрации города по адресу: 622001, город Нижний Тагил, улица Красноармейская, 36, кабинет 17.

3. Организатором проведения публичных слушаний определить Комиссию по землепользованию и застройке города Нижний Тагил.

4. Ответственным за проведение публичных слушаний назначить Управление архитектуры и градостроительства Администрации города.

5. Управлению архитектуры и градостроительства Администрации города направить извещение о проведении публичных слуша-

ний правообладателям земельных участков, имеющим общие границы с земельным участком, применительно к которому запрашивается данное разрешение, и правообладателям объектов капитального строительства, расположенных на земельных участках, имеющих общие границы с земельным участком, применительно к которому запрашивается данное разрешение, в срок не позднее чем через десять дней со дня поступления заявления о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства для земельного участка.

6. Ведущим публичных слушаний назначить начальника Управления архитектуры и градостроительства Администрации города К. Я. Никкеля.

7. Опубликовать данное постановление и извещение о проведении публичных слушаний в газете «Тагильский рабочий» и разместить на официальном сайте города Нижний Тагил.

8. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на начальника Управления архитектуры и градостроительства Администрации города К. Я. Никкеля.

Срок контроля – 1 мая 2018 года.

С. К. НОСОВ,
Глава города.





ИНФОРМАЦИОННОЕ СООБЩЕНИЕ
о результатах заседания аукционной комиссии
от 21.02.2018 по рассмотрению заявок
на участие в аукционе 26.02.2018 г., в 10.30,
на право заключения договора
аренды земельного участка
для ведения личного подсобного хозяйства

1) ЛОТ № 1. Земельный участок для ведения личного подсобного хозяйства. Категория земель – земли населенных пунктов. Кадастровый номер – 66:19:0301004:207. Местоположение: область Свердловская, Пригородный район, село Серебрянка, улица Набережная, 54А. Площадь земельного участка – 1500 кв. метров. Границы участка: координаты X – 517821,52; 517807,42; 517769,02; 517783,12; координаты Y – 1435573,6; 1435540,64; 1435557,3; 1435590,25. Разрешенное использование земельного участка – для ведения личного подсобного хозяйства. Срок аренды земельного участка – 20 лет. Начальная цена (ежегодный размер арендной платы) – 20 300 (двадцать тысяч триста) рублей. «Шаг аукциона» – 600 (шестьсот) рублей. Размер задатка – 4 000 (четыре тысячи) рублей.

На основании заключений членов комиссии и в соответствии с действующим законодательством принято решение: признать аукцион не состоявшимся в связи с отсутствием участников аукциона.

2) ЛОТ № 2. Земельный участок для ведения личного подсобного хозяйства. Категория земель – земли населенных пунктов. Кадастровый номер – 66:19:0301004:208. Местоположение: область Свердловская, Пригородный район, село Серебрянка, улица Набережная, 54Б. Площадь земельного участка – 1500 кв. метров. Границы участка: координаты X – 517835,62; 517821,52; 517783,12; 517797,22; координаты Y – 1435606,56; 1435573,6; 1435590,25; 1435623,21. Разрешенное использование земельного участка – для ведения личного подсобного хозяйства. Срок аренды земельного участка – 20 лет. Начальная цена (ежегодный размер арендной платы) – 20 300 (двадцать тысяч триста) рублей. «Шаг аукциона» – 600 (шестьсот) рублей. Размер задатка – 4 000 (четыре тысячи) рублей.

На основании заключений членов комиссии и в соответствии с действующим законодательством принято решение: признать аукцион не состоявшимся в связи с отсутствием участников аукциона.

3) ЛОТ № 3. Земельный участок для ведения личного подсобного хозяйства. Категория земель – земли населенных пунктов. Кадастровый номер – 66:19:0301004:209. Местоположение: область Свердловская, Пригородный район, село Серебрянка, улица Набережная, 54В. Площадь земельного участка – 1500 кв. метров. Границы участка: координаты X – 517849,72; 517835,62; 517797,22; 517811,32; координаты Y – 1435639,51; 1435606,56; 1435623,21; 1435656,17. Разрешенное использование земельного участка – для ведения личного подсобного хозяйства. Срок аренды земельного участка – 20 лет. Начальная цена (ежегодный размер арендной платы) – 20 300 (двадцать тысяч триста) рублей. «Шаг аукциона» – 600 (шестьсот) рублей. Размер задатка – 4 000 (четыре тысячи) рублей.

На основании заключений членов комиссии и в соответствии с действующим законодательством принято решение: признать аукцион не состоявшимся в связи с отсутствием участников аукциона.

ИНФОРМАЦИОННОЕ СООБЩЕНИЕ
о результатах заседания аукционной комиссии
от 21.02.2018 г. по рассмотрению заявок
на участие в аукционе 26.02.2018 г., в 10.45,
на право заключения договора
аренды для строительства

ЛОТ № 1. Земельный участок для строительства. Категория земель – земли населенных пунктов. Кадастровый номер – 66:56:0601013:47. Местоположение: область Свердловская, город Нижний Тагил, улица Удовенко, в микрорайоне 4. Площадь земельного участка – 5326 кв. метров. Границы участка: координаты X – 505323,02; 505307,23; 505310,51; 505334,27; 505291,87; 505258,94; 505248,66; 505248,64; 505307,46; координаты Y – 1493971,73; 1493955,91; 1493933,79; 1493909,73; 1493867,27; 1493900,63; 1493900,56; 1493929,10; 1493987,27. Разрешенное использование земельного участка – под объект торговли. Срок аренды земельного участка – 1 год 6 месяцев. Начальная цена (размер ежегодной арендной платы) – 1 524 000 (один миллион пятьсот двадцать четыре тысячи) рублей. «Шаг аукциона» – 45 700 (сорок пять тысяч семьсот) рублей. Размер задатка – 304 800 (триста четыре тысячи восемьсот) рублей.

На основании заключений членов комиссии и в соответствии с действующим законодательством принято решение: признать аукцион не состоявшимся в связи с отсутствием участников аукциона.

Извещение о согласовании местоположения границ земельных участков

Кадастровым инженером Смирновой Алёной Семеновной (идентификационный номер квалификационного аттестата 66-11-394, номер регистрации в государственном реестре лиц, осуществляющих кадастровую деятельность 15588, 622001, г. Нижний Тагил, ул. Карла Маркса, 41/39, тел. 8 (3435) 42-14-89, эл. почта pgknt@yandex.ru) в отношении земельного участка с кадастровым номером 66:56:0208007:182, находящегося по адресу: Российская Федерация, Свердловская область, г. Нижний Тагил, ул. Карпинского, д. 14, выполняются кадастровые работы.

Заказчиком кадастровых работ является Самуилова Екатерина Игоревна (адрес для связи: 622014, Свердловская область, г. Нижний Тагил, ул. Карпинского, д. 14, тел. 8-303-011-11-48, тел. кадастрового инженера 8 (3435) 42-14-89).

С проектом межевого плана земельного участка можно ознакомиться по адресу: г. Нижний Тагил, ул. Карла Маркса, 41/39, оф. 1.

Обоснованные возражения по проекту межевого плана и требования о проведении согласования местоположения границ земельного участка на местности принимаются с 12 марта до 26 марта 2018 г. по адресу: г. Нижний Тагил, ул. Карла Маркса, 41/39, оф. 1.

Дополнительное собрание заинтересованных лиц по поводу согласования границ состоится 27 марта 2018 г., в 10.00, по адресу: г. Нижний Тагил, ул. Карла Маркса, д. 41/39, оф. 1.

При проведении согласования местоположения границ при себе необходимо иметь документ, удостоверяющий личность, а также документы о правах на земельный участок (часть 12 статьи 39, часть 2 статьи 40 Федерального закона от 24 июля 2007 г. № 221-ФЗ «О кадастровой деятельности»).

Смежный земельный участок: земельный участок под индивидуальное жилищное строительство по адресу: Российская Федерация, Свердловская область, г. Нижний Тагил, ул. Перова, дом 79 (К№ 66:56:0208007:188).
 Реклама

Извещение о согласовании местоположения границ земельных участков

Кадастровым инженером Смирновой Алёной Семеновной (идентификационный номер квалификационного аттестата 66-11-394, номер регистрации в государственном реестре лиц, осуществляющих кадастровую деятельность 15588, 622001, г. Нижний Тагил, ул. Карла Маркса, 41/39, тел. 8 (3435) 42-14-89, эл. почта pgknt@yandex.ru) в отношении земельного участка с кадастровым номером 66:56:0301001:50, находящегося по адресу: Российская Федерация, Свердловская область, г. Нижний Тагил, ул. Керченская, дом 20, выполняются кадастровые работы.

Заказчиком кадастровых работ является Спицин Александр Иванович (адрес для связи: 622012, Свердловская область, г. Нижний Тагил, ул. Керченская, д. 20, тел. 8-922-121-66-29, тел. кадастрового инженера 8 (3435) 42-14-89).

С проектом межевого плана земельного участка можно ознакомиться по адресу: г. Нижний Тагил, ул. Карла Маркса, 41/39, оф. 1.

Обоснованные возражения по проекту межевого плана и требования о проведении согласования местоположения границ земельного участка на местности принимаются с 12 марта до 26 марта 2018 г. по адресу: г. Нижний Тагил, ул. Карла Маркса, 41/39, оф. 1.

Дополнительное собрание заинтересованных лиц по поводу согласования границ состоится 27 марта 2018 г., в 10.00, по адресу: г. Нижний Тагил, ул. Карла Маркса, д. 41/39, оф. 1.

При проведении согласования местоположения границ при себе необходимо иметь документ, удостоверяющий личность, а также документы о правах на земельный участок (часть 12 статьи 39, часть 2 статьи 40 Федерального закона от 24 июля 2007 г. № 221-ФЗ «О кадастровой деятельности»).

Смежный земельный участок: земельный участок для индивидуального жилищного строительства по адресу: Российская Федерация, Свердловская область, г. Нижний Тагил, ул. Керченская, дом 22 (К№ 66:56:0301001:51).
 Реклама

Извещение о проведении собрания о согласовании местоположения границ

Кадастровым инженером Головиной Светланой Валерьевной (622016, Свердловская область, г. Нижний Тагил, ул. Ермака, 44а, kadastrovoye_buro@mail.ru, телефон 8-912-287-73-00, 66-13-611) в отношении земельного участка с кадастровым номером 66:19:0101019:1040, расположенного: обл. Свердловская, р-н Пригородный, СТ № 15 АО НТМК, Заречный район, 9-я линия, уч. № 31, выполняются кадастровые работы по уточнению местоположения границ и площади земельного участка.

Заказчиком кадастровых работ является Лукаш Олег Вячеславович (домашний адрес: Свердловская область, г. Нижний Тагил, ул. Удовенко, д. 8, кв. 26; телефон 8-932-222-747-03).

Собрание заинтересованных лиц по поводу согласования местоположения границ состоится по адресу: г. Нижний Тагил, ул. Ермака, 44а, кабинет № 4, 27 марта 2018 г., в 10 часов 00 минут.

С проектом межевого плана земельного участка можно ознакомиться по адресу: г. Нижний Тагил, ул. Ермака, 44а, кабинет № 4.

Обоснованные возражения относительно местоположения границ, содержащихся в проекте межевого плана, и требования о проведении согласования местоположения границ земельных участков на местности принимаются с 23 февраля по 12 марта 2018 г. по адресу: г. Нижний Тагил, ул. Ермака, 44а, кабинет № 4.

Смежный земельный участок, с правообладателем которого требуется согласовать местоположение границ: кадастровый номер 66:19:0101019:1038 (адрес: обл. Свердловская, р-н Пригородный, СТ № 15 АО НТМК, Заречный район, линия № 9, уч. № 29).

При проведении согласования местоположения границ при себе необходимо иметь документ, удостоверяющий личность, а также документы, о правах на земельный участок (часть 12 статьи 39, часть 2 статьи 40 Федерального закона от 24 июля 2007 г. № 221-ФЗ «О кадастровой деятельности»).

Извещение о согласовании местоположения границ земельного участка

Кадастровым инженером Кузнецовой М. М. (идентификационный номер квалификационного аттестата 66-11-366, 622001, г. Нижний Тагил, ул. Уральская, 2, офис 14, тел. 8-912-620-14-73) в отношении земельного участка с кадастровым номером 66:56:0403002:370, расположенного по адресу: Свердловская область, город Нижний Тагил, СК № 2 ПО «УВЗ», улица Пихтовая, бригада 16, участок 373.

Смежный земельный участок: Свердловская область, город Нижний Тагил, коллективный сад № 2 УВЗ «Пихтовые горы», Дзержинский район, бригада 16, участок № 370 (кадастровый номер земельного участка 66:56:0403002:367).

Заказчик кадастровых работ: Аршинов Сергей Николаевич (Свердловская область, город Нижний Тагил, улица Бажова, дом 7, квартира 1; тел. 8-912-677-60-23).

Собрание заинтересованных лиц по поводу согласования местоположения границ состоится 30.03.2018 г., в 13.00, по адресу: г. Нижний Тагил, ул. Уральская, 2, офис 14.

С проектами межевых планов можно ознакомиться в течение тридцати дней с момента выхода объявления по адресу: г. Нижний Тагил, ул. Уральская, 2, офис 14.

Требования по согласованию местоположения границ с установлением таких границ на местности и/или обоснованные возражения после ознакомления с проектами межевых планов необходимо направлять в течение пятнадцати дней с даты опубликования настоящего извещения по адресу: 622001, г. Нижний Тагил, ул. Уральская, 2, офис 14.

При проведении согласования местоположения границ при себе необходимо иметь документ, удостоверяющий личность, а также документы, подтверждающие права заинтересованных лиц на соответствующие земельные участки.
 Реклама

УЧРЕДИТЕЛИ:

Администрация города Нижний Тагил, 622034, Свердловская область, г. Нижний Тагил, ул. Пархоменко, 1а;
 МАУ «Нижнетагильская информационная компания «Тагил-пресс» (пр. Ленина, 11)
 Газета зарегистрирована управлением Федеральной службы по надзору за соблюдением законодательства в сфере массовых коммуникаций и охране культурного наследия по УРФО Регистр. свидетельство ПИ № ФС11-1302

ИЗДАТЕЛЬ:

МАУ «Нижнетагильская информационная компания «Тагил-пресс», 622001, г. Нижний Тагил, пр. Ленина, 11.
ДИРЕКТОР – ГЛАВНЫЙ РЕДАКТОР
Сергей Леонардович ЛОШКИН
 (тел. (3435) 41-49-85)
ОТВЕТСТВЕННЫЙ РЕДАКТОР
Владимир Олегович ТРОШИН
 (тел. (3435) 23-00-34)
АДРЕС РЕДАКЦИИ:
 622001, г. Нижний Тагил, пр. Ленина, 11.

Выходит по средам, четвергам и пятницам.

Номер набран и сверстан в компьютерном центре МАУ «Нижнетагильская информационная компания «Тагил-пресс».

Отпечатан в ООО «Типография Нижнетагильская». Адрес: 622001, Свердловская область, г. Нижний Тагил, ул. Газетная, 81. 3. 503. Т. 51. Объем 1 п. л. Цена свободная. Время подписания в печать по графику – 19.30, фактически – 14.00.

■ Использование материалов, опубликованных в газете, только по согласованию с редакцией. Ссылка на газету обязательна.
 ■ Ответственность за публикуемые объявления несут рекламодатели.
 ■ Рекламуемые товары и услуги подлежат обязательной сертификации и лицензированию.
 ■ Материалы со словом «Реклама» публикуются на коммерческой основе (на правах рекламы).

Подписной индекс 2109