



САЛДИНСКАЯ ГАЗЕТА

16+

№ 26 (00026)

28 ноября 2014 года

Официальный сайт администрации Верхнесалдинского городского округа: www.v-salda.ru

Комитет по управлению имуществом Верхнесалдинского городского округа информирует

Комитет по управлению имуществом Верхнесалдинского городского округа проводит аукцион по продаже объектов недвижимости, находящихся в муниципальной собственности Верхнесалдинского городского округа

1. Собственник выставяемого на торги имущества – Верхнесалдинский городской округ.

2. Организатор торгов (Продавец) – Комитет по управлению имуществом Верхнесалдинского городского округа.

3. Основания проведения торгов:

решение Думы городского округа от 27 ноября 2013 года № 175 «Об утверждении Программы управления муниципальной собственностью и приватизации муниципального имущества Верхнесалдинского городского округа на 2014 год и плановый период 2015 и 2016 годов» (в редакции решений Думы городского округа от 28 мая 2014 года № 220, от 02 октября 2014 года № 253);

распоряжение Комитета по управлению имуществом Верхнесалдинского городского округа от 25 ноября 2014 года № 155 «Об условиях приватизации объектов муниципальной собственности Верхнесалдинского городского округа».

4. Наименование имущества и иные позволяющие его индивидуализировать сведения (характеристика имущества), начальная цена продажи, размер задатка, шаг аукциона:

Лот № 1: нежилое здание с земельным участком, расположенное по адресу: Свердловская область, город Верхняя Салда, улица Труда, дом 12. Общая площадь здания – 569,4 кв.м., кадастровый номер 66:08:0805009:247. Количество этажей здания - 2, количество подземных этажей - нет.

На земельном участке расположены склад литеры Г1, навес литеры Г1, склад литеры Г2, ограждение литеры I

Земельный участок общей площадью 3303 кв.м. с кадастровым номером 66:08:0805009:194.

Начальная цена объекта - 5 234 673 (пять миллионов двести тридцать четыре тысячи шестьсот семьдесят три) рубля, включая:

стоимость здания - 3 952 329 (три миллиона девятьсот пятьдесят две тысячи триста двадцать девять) рублей, в том числе НДС

– 602 898 (шестьсот две тысячи восемьсот девяносто восемь) рублей;

стоимость земельного участка 1 282 344 (один миллион двести восемьдесят две тысячи триста сорок четыре) рубля без учета НДС.

Размер задатка за участие в аукционе – 523 467 (пятьсот двадцать три тысячи четыреста шестьдесят семь) рублей.

Шаг аукциона – 260 000 (двести шестьдесят тысяч) рублей.

Лот № 2: нежилое здание с земельным участком, расположенное по адресу: Свердловская область, город Верхняя Салда, улица Ленина, дом 46. Общая площадь: 168,2 кв.м., кадастровый номер: 66:08:0804008:486. Количество этажей - 1, количество подземных этажей - нет.

Земельный участок общей площадью 378 кв.м. с кадастровым номером 66:08:0804008:104.

Начальная цена объекта - 1 053 000 (один миллион пятьдесят три тысячи) рублей, включая:

стоимость здания – 539 330 (пятьсот тридцать девять тысяч триста тридцать) рублей, в том числе НДС – 82 271 (восемьдесят две тысячи двести семьдесят один) рубль;

стоимость земельного участка – 513 670 (пятьсот тринадцать тысяч шестьсот семьдесят) рублей без учета НДС.

Размер задатка за участие в аукционе – 105 300 (сто пять тысяч триста) рублей.

Шаг аукциона – 52 000 (пятьдесят две тысячи) рублей.

Лот № 3: нежилое здание с земельным участком, расположенное по адресу: Свердловская область, город Верхняя Салда, улица Энгельса, дом 87, корпус 2. Общая площадь: 83,2 кв.м., кадастровый номер: 66:08:0802013:158. Количество этажей - 2, количество подземных этажей - нет.

Земельный участок общей площадью 1098 кв.м. с кадастровым номером 66:08:0802013:158.

Начальная цена объекта - 871 000 (восемьсот семьдесят одна тысяча) рублей, включая:

стоимость здания – 608 030 (шестьсот восемь тысяч тридцать) рублей, в том числе НДС – 92 750 (девяносто две тысячи семьсот пятьдесят) рублей;

стоимость земельного участка 262 970 (двести шестьдесят две тысячи девятьсот семьдесят) рублей без учета НДС.

Размер задатка за участие в аукционе – 87 100 (восемьдесят семь тысяч сто) рублей.

Шаг аукциона – 43 000 (сорок три тысячи) рублей.

5. Способ приватизации: аукцион, открытый по составу участников и открытый по форме подачи предложений о цене.

6. Условия и сроки платежа, необходимые реквизиты счетов: оплата объекта осуществляется покупателем одновременно в течение десяти календарных дней со дня заключения договора купли-продажи путем перечисления денежных средств на счет Продавца:

Управление федерального казначейства по Свердловской области (Комитет по управлению имуществом Верхнесалдинского городского округа),

расчетный счет № 4010181050000010010 Уральское ГУ Банка России г. Екатеринбург, БИК 046577001, ИНН 6607002810, КПП 660701001, ОКТМО 65708000, код бюджетной классификации 90211402043040001410

«Доходы от реализации объектов нежилого фонда иного имущества, находящегося в собственности городских округов (за исключением имущества муниципальных бюджетных и автономных учреждений, а также имущества муниципальных унитарных предприятий, в том числе казенных) в части реализации основных средств по указанному имуществу».

7. Срок и порядок внесения задатка, необходимые реквизиты счетов:

Претендент вносит задаток в соответствии с условиями заключенного договора о задатке путем перечисления денежных средств

на счет Продавца:

Финансовое управление администрации Верхнесалдинского городского округа

ИНН 6607013530 КПП 660701001

Банк получателя: ОАО «СКБ-БАНК» г. Екатеринбург,

Кор/счѐт:

30101810800000000756,

БИК 046577756,

Расч./счѐт

40302810616005000002.

Назначение платежа: (Комитет по управлению имуществом Верхнесалдинского городского округа, лицевой счет 05902070520, задаток за право участия в аукционе по продаже муниципального имущества (Лот № ___).

Претендент перечисляет задаток в срок, обеспечивающий поступление средств на счет продавца не позднее даты окончания приема заявок на участие в аукционе, указанной в информационном сообщении.

Данное сообщение является публичной офертой для заключения договора о задатке в соответствии со статьей 437 Гражданского кодекса Российской Федерации, а подача Претендентом заявки и перечисление задатка являются акцептом такой оферты, после чего договор о задатке считается заключенным в письменной форме.

8. Порядок, место, даты начала и окончания подачи заявок и окончания приема заявок на участие в аукционе принимаются в рабочие дни с 9.00 до 12.00 и с 14.00 до 16.00 по местному времени по адресу: 624760 Свердловская область, город Верхняя Салда, улица Энгельса, дом 46, кабинет № 36, телефон (34345) 2-34-68;

дата начала приема заявок: 01 декабря 2014 года;

дата окончания приема заявок: 16 января 2015 года.

9. Перечень представляемых покупателями документов и требования к их оформлению: одновременно с заявкой претендент представляет следующие документы:

юридические лица:

1) заверенные копии учредительных документов;

2) документ, содержащий сведения о доле Российской Федерации, субъекта Российской Федерации или муниципального образования в уставном капитале юридического лица (реестр владельцев акций либо выписка из него или заверенное печатью юридического лица и подписанное его руководителем письмо);

3) документ, который подтверждает полномочия руководителя юридического лица на осуществление действий от имени юридического лица (копия решения о назначении этого лица или о его избрании) и в соответствии с которым руководитель юридического лица обладает правом действовать от имени юридического лица без доверенности;

физические лица предъявляя документ, удостоверяющий личность, или представляют копии всех его листов.

В случае если от имени Претендента действует его представитель по доверенности, к заявке должна быть приложена доверенность на осуществление действий от имени Претендента, оформленная в установленном порядке, или нотариально заверенная копия такой доверенно-

сти. В случае если доверенность на осуществление действий от имени Претендента подписана лицом, уполномоченным руководителем юридического лица, заявка должна содержать также документ, подтверждающий полномочия этого лица.

Все листы документов, представляемых одновременно с заявкой, либо отдельные тома данных документов должны быть прошиты, пронумерованы, скреплены печатью Претендента (для юридического лица) и подписаны претендентом или его представителем.

К данным документам (в том числе к каждому тому) также прилагается их опись. Заявка и такая опись составляются в двух экземплярах, один из которых остается у Продавца, другой - у Претендента.

10. Срок заключения договора купли-продажи имущества: договор купли-продажи имущества заключается между Продавцом и победителем аукциона в установленном законодательством порядке не ранее чем через десять рабочих дней со дня размещения протокола об итогах аукциона на сайтах в сети «Интернет».

11. Порядок ознакомления

покупателей с иной информацией, условиями договора купли-продажи имущества:

с иной информацией и условиями договора купли-продажи муниципального имущества можно ознакомиться в Комитете по управлению имуществом Верхнесалдинского городского округа по адресу: 624760, Свердловская область, город Верхняя Салда, улица Энгельса, дом 46, кабинет № 36, телефон (34345) 2-34-68, в рабочие дни с 9 часов 00 минут до 12 часов 00 минут и с 14 часов 00 минут до 16 часов 00 минут по местному времени.

Информационное сообщение об аукционе, образцы типовых документов, правила проведения аукциона размещены на официальном сайте Верхнесалдинского городского округа: <http://v-salda.ru> (в разделе организатора торгов - Комитета по управлению имуществом Верхнесалдинского городского округа).

12. Ограничения участия отдельных категорий физических лиц и юридических лиц в приватизации имущества:

покупателями муниципально-го имущества могут быть любые физические и юридические лица,

за исключением государственных и муниципальных унитарных предприятий, государственных и муниципальных учреждений, а также юридических лиц, в уставном капитале которых доля Российской Федерации, субъектов Российской Федерации и муниципальных образований превышает 25 процентов.

Обязанность доказать свое право на участие в аукционе возлагается на претендента. В случае если впоследствии будет установлено, что покупатель муниципально-го имущества не имел законного права на его приобретение, соответствующая сделка признается ничтожной.

13. Порядок определения участников аукциона:

22 января 2015 года в 11.00 по местному времени по адресу: 624760 Свердловская область, город Верхняя Салда, улица Энгельса, дом 46, кабинет № 19.

14. Дата, время и место проведения аукциона:

06 февраля 2015 года в 11.00 по местному времени по адресу: 624760 Свердловская область, город Верхняя Салда, улица Энгельса, дом 46, кабинет № 19.

Продавцу

Комитет по управлению имуществом
Верхнесалдинского городского округа

ЗАЯВКА

на участие в аукционе по продаже объекта муниципальной собственности Верхнесалдинского городского округа

город Верхняя Салда

« ___ » _____ 201_ г.

(полное наименование юридического лица, индивидуального предпринимателя, фамилия, имя, отчество

физического лица, подающего заявку)

в лице _____

(фамилия, имя, отчество, должность руководителя юридического лица)

действующего на основании _____

(Устава, положения, свидетельства, паспорта, доверенности)

(именуемый далее Претендент), **принимая решение** об участии в аукционе по продаже находящегося в муниципальной собственности Верхнесалдинского городского округа имущества – нежилого здания с земельным участком, расположенного по адресу: Свердловская область, город Верхняя Салда, улица _____, дом ____, корпус _____ (лот № ____),

обязуюсь:

1) соблюдать условия аукциона, содержащиеся в информационном сообщении о проведении аукциона, опубликованном в официальном печатном издании Верхнесалдинского городского округа – газете «Салдинская газета» от « ___ » _____ 2014 года № __ (____), размещенном на сайтах в сети «Интернет»;

2) соблюдать порядок проведения аукциона, установленный Положением о порядке организации и проведения приватизации муниципального имущества Верхнесалдинского городского округа, утвержденным решением Верхнесалдинской районной Думы от 09 апреля 2008 года № 16:



3) в случае признания победителем аукциона заключить договор купли-продажи с Продавцом – Комитетом по управлению имуществом Верхнесалдинского городского округа в срок, установленный информационным сообщением о продаже;

4) обеспечить охрану приобретаемого объекта с момента подписания договора купли-продажи.

Подтверждаю, что с условиями договора купли-продажи имущества ознакомлен.

№ п/п	Сведения об участнике аукциона	Заполняется участником аукциона
1. Сведения о юридическом лице		
1.	Фирменное наименование (наименование)	
2.	Организационно-правовая форма	
3.	Свидетельство о регистрации (дата и номер, кем выдано)	
4.	ИНН	
5.	Место нахождения: 1) юридический адрес	
	2) фактическое местонахождение	
	3) почтовый адрес	
6.	Банковские реквизиты (наименование банка, БИК, ИНН, р/с, к/с)	
7.	Контактные телефоны (с указанием кода города)	
8.	Факс (с указанием кода города)	
9.	Адрес электронной почты	
2. Сведения об индивидуальном предпринимателе, физическом лице		
1.	Фамилия, имя, отчество	
2.	Удостоверение личности: 1) наименование	
	2) серия и номер	
	3) кем и когда выдано	
3.	Сведения о месте жительства (почтовый индекс, область, город, улица, дом, корпус, квартира)	
4.	Банковские реквизиты (наименование банка, БИК, ИНН, р/с, к/с)	
5.	ИНН	
6.	Документ, подтверждающий право на занятие предпринимательской деятельностью: 1) наименование	
	2) серия и номер	
	3) кем и когда выдан	
7.	Контактные телефоны (с указанием кода города)	
8.	Факс (с указанием кода города)	
9.	Адрес электронной почты	

Подпись Претендента (его полномочного представителя) _____

м.п.

Заявка принята Продавцом

час. ____ мин. ____ " ____ " _____ 201__ г. за № _____

СПИСОК

невостробованных земельных долей на земельный участок с кадастровым номером 66:08:0701001:51, расположенный на землях бывшего ТОО «Нива», в Верхнесалдинском городском округе, юго-восточнее д.Малыгино

1. Список лиц, земельные доли которых могут быть признаны невостробованными по основанию, указанному в пункте 1 статьи 12.1. Федерального закона от 24.07.2002г. №101-ФЗ «Об обороте земель сельскохозяйственного назначения»: земельные доли, принадлежащие на праве собственности гражданам, которые не передали эти земельные доли в аренду или не распорядились ею иным образом в течение 3 и более лет подряд:

№	ФИО
1	Лунин Владимир Ильич
2	Моршинин Виктор Николаевич
3	Карпачева Александра Кирилловна
4	Карпачев Александр Матвеевич
5	Моршинин Александр Григорьевич
6	Оленев Василий Иванович
7	Малыгин Юрий Сергеевич
8	Малыгин Александр Иванович
9	Малыгина Ая Леонидовна
10	Маслеев Петр Федорович
11	Кокшаров Федор Гаврилович
12	Карзаков Виталий Николаевич
13	Медведев Иван Федорович
14	Моршинин Геннадий Николаевич
15	Кокшарова Мария Александровна
16	Малыгина Фекла Ивановна
17	Коуров Сергей Степанович
18	Малыгина Мария Максимовна
19	Медведев Василий Петрович
20	Малыгин Евгений Константинович
21	Моршинина Анастасия Николаевна
22	Малыгин Григорий Константинович
23	Малыгин Александр Васильевич

2. Список земельных долей, которые могут быть признаны невостробованными по основаниям, указанным в пункте 2 статьи 12.1. Федерального закона от 24.07.2002г. №101-ФЗ «Об обороте земель сельскохозяйственного назначения»:

а) земельная доля, сведения о собственнике которой не содержатся в принятых до вступления силу Федерального закона от 21.06.1997г. №122-ФЗ «О государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним» решениях органов местного самоуправления о приватизации сельскохозяйственных угодий,

б) либо земельная доля, собственник которой умер и отсутствуют наследники как по закону так и по завещанию, или никто из наследников не имеет право наследовать, или все наследники отстранены от наследования, или никто из наследников не принял наследства, или все наследники отказались от наследства и при этом никто из них не указал, что отказывается в пользу другого наследника (выморочные земельные доли):

№	ФИО
1	Лунин Владимир Ильич
2	Карпачева Александра Кирилловна
3	Карпачев Александр Матвеевич
4	Оленев Василий Иванович
5	Маслеев Петр Федорович
6	Кокшаров Федор Гаврилович
7	Карзаков Виталий Николаевич
8	Моршинин Геннадий Николаевич
9	Кокшарова Мария Александровна
10	Малыгин Евгений Константинович
11	Моршинина Анастасия Николаевна
12	Малыгин Григорий Константинович

Лица, считающие, что они или принадлежащие им земельные доли необоснованно включены в список невостробованных земельных долей, вправе представить в письменной форме возражения в Комитет по управлению имуществом Верхнесалдинского городского округа по адресу:

624760, Свердловская область, г.Верхняя Салда, ул.Энгельса 46 и заявить об этом на общем собрании участников долевой собственности, что является основанием для исключения указанных лиц и (или) земельных долей из списка невостробованных земельных долей.

Извещение о проведении собрания о согласовании местоположения границы земельного участка кадастровым инженером Ериллиной Валентиной Павловной

№ квалификационного аттестата: 66-11-258.

Адрес электронной почты: Erilin2006@rambler.ru

Контактный телефон: 89089108959, телефон/факс (34345) 5-10-41.

Выполняются кадастровые работы в отношении земельного участка № 187 расположенного в городе Верхняя Салда, Свердловской области, коллективный сад № 5, улица Малиновая.

Заказчиком кадастровых работ является Смолькина Т.В., телефон: 8 (34345) 55810.

Собрание заинтересованных лиц по поводу согласования местоположения границы состоится по адресу: город Верхняя Салда, улица Воронова, дом № 10, корпус 1, кабинет 14, 29 декабря 2014 года в 17 часов 30 минут.

С проектом межевого плана земельного участка можно ознакомиться по адресу: город

Верхняя Салда, улица Воронова, дом № 10, корпус 1, кабинет 14.

Обоснованные возражения по проекту межевого плана и требования о проведении согласования местоположения границы земельного участка на местности принимаются с 28 ноября 2014 года по 29 декабря 2014 года.

Смежные земельные участки, с правообладателями которых требуется согласовать местоположение границы: 1) Кадастро-

вый номер 66:08:0805033:38, расположен по адресу: город Верхняя Салда, коллективный сад № 5, участок № 186.

При проведении согласования местоположения границ при себе необходимо иметь документ, удостоверяющий личность, а также документ о правах на земельный участок.

Валентина Ерилина, кадастровый инженер

Извещение о проведении собрания о согласовании местоположения границ земельного участка

Кадастровый инженер: Топорова Клавдия Диявна, 622016, Свердловская область, г. Нижний Тагил, ул. Ермака, 44 А, kadastrvoe_byuro@mail.ru

Контактный телефон: 89122877300, 66-10-121 (Свердловская область, Пригородный район, с. Покровское, ул. Советская, 74, E.mail: toporova_k@mail.ru, тел. 8 (3435) 48-11-00.

Выполняются кадастровые работы в отношении земельно-

го участка с кадастровым номером: ЗУ 1, расположенного: Свердловская область, г. Верхняя Салда, улица Розы Люксембург, дом 168.

Заказчиком кадастровых работ является Смердов Павел Петрович, тел. 89068085489.

Адрес: Свердловская область. Дополнительное согласование о местоположении границ земельного участка состоится по адресу:

г. Нижний Тагил, ул. Ермака, 44 А, 29 декабря 2014 года с 10 до 12 и с 13 до 15 часов.

С момента опубликования извещения в течение 15 дней можно ознакомиться с проектом межевого плана по адресу: г. Нижний Тагил, ул. Ермака, 44 А.

Обоснованные возражения после ознакомления с проектом межевого плана необходимо

направить в течение 1 месяца с момента опубликования извещения по почтовому адресу: 622936, Свердловская область, Пригородный район, с. Покровское, ул. Советская, 74.

Сведения о местоположении смежных земельных участков: Свердловская область, г. Верхняя Салда, улица Розы Люксембург, дом 174, кадастровый номер: 66:08:0805028:10



**СПИСОК
невыстребованных земельных долей на земельный участок с кадастровым номером 66:08:0701012:69,
расположенный на землях бывшего ТОО «Прогресс», в Верхнесалдинском городском округе, северо-западнее д.Нелоба,
урочище Горевая**

1. Список лиц, земельные доли которых могут быть признаны невыстребованными по основанию, указанному в пункте 1 статьи 12.1. Федерального закона от 24.07.2002г. №101-ФЗ «Об обороте земель сельскохозяйственного назначения»: земельные доли, принадлежащие на праве собственности гражданам, которые не передали эти земельные доли в аренду или не распорядились ею иным образом в течение 3 и более лет подряд:

№	ФИО
1	Ивашкова Зинаида Мухаметовна
2	Федоров Егор Ильич
3	Шимаковский Валерий Евгеньевич
4	Одиноких Вениамин Михайлович
5	Одиноких Евгения Семеновна
6	Садриева Надежда Евгеньевна
7	Кузовникова Надежда Николаевна
8	Скутина Любовь Трофимовна
9	Скутин Петр Федорович
10	Жеребцов Иван Семенович
11	Ивашков Борис Александрович
12	Хусаинов Герман Иманович
13	Жеребцова Августа Николаевна
14	Павлов Александр Васильевич
15	Упоров Сергей Иванович
16	Нургалеев Владимир Витальевич
17	Перминов Александр Григорьевич
18	Смаглей Павла Кузьмовна
19	Кощеева Александра Ивановна
20	Цаплин Анатолий Николаевич
21	Медведева Татьяна Николаевна
22	Овчинников Сергей Петрович
23	Окулова Нина Михайловна
24	Кутова Наталья Прокопьевна
25	Кутов Леонид Васильевич
26	Калапова Александра Михайловна
27	Шуракова Анастасия Васильевна
28	Вагина Матрена Протасьевна
29	Плюснина Евдокия Алексеевна

2. Список земельных долей, которые могут быть признаны невыстребованными по основаниям, указанным в пункте 2 статьи 12.1. Федерального закона от 24.07.2002г. №101-ФЗ «Об обороте земель сельскохозяйственного назначения»:

а) земельная доля, сведения о собственнике которой не содержатся в принятых до вступления силу Федерального закона от 21.06.1997г. №122-ФЗ «О государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним» решениях органов местного самоуправления о приватизации сельскохозяйственных угодий,

б) либо земельная доля, собственник которой умер и отсутствуют наследники как по закону так и по завещанию, или никто из наследников не имеет право наследовать, или все наследники отстранены от наследования, или никто из наследников не принял наследства, или все наследники отказались от наследства и при этом никто из них не указал, что отказывается в пользу другого наследника (выморочные земельные доли):

№	ФИО
1	Федоров Егор Ильич
2	Одиноких Вениамин Михайлович
3	Скутина Любовь Трофимовна
4	Ивашков Борис Александрович
5	Хусаинов Герман Иманович
6	Жеребцова Августа Николаевна
7	Перминов Александр Григорьевич
8	Смаглей Павла Кузьмовна
9	Кутова Наталья Прокопьевна
10	Кутов Леонид Васильевич
11	Шуракова Анастасия Васильевна
12	Вагина Матрена Протасьевна
13	Плюснина Евдокия Алексеевна

Лица, считающие, что они или принадлежащие им земельные доли необоснованно включены в список невыстребованных земельных долей, вправе представить в письменной форме возражения в Комитет по управлению имуществом Верхнесалдинского городского округа по адресу: 624760, Свердловская область, г.Верхняя Салда, ул.Энгельса 46 и заявить об этом на общем собрании участников долевой собственности, что является основанием для исключения указанных лиц и (или) земельных долей из списка невыстребованных земельных долей.

Решения Думы Верхнесалдинского городского округа

**№ 276
от 19 ноября 2014 года**

О внесении изменений в решение Думы городского округа от 25 марта 2009 года № 143 «Об утверждении перечня имущества Верхнесалдинского городского округа, свободного от прав третьих лиц (за исключением имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства), которое может быть использовано только в целях предоставления его во владение и (или) пользование на долгосрочной основе субъектам малого и среднего предприни-

мательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства»

Рассмотрев постановление администрации Верхнесалдинского городского округа от 24 октября 2014 года № 3269 «О внесении на рассмотрение в Думу городского округа проекта решения Думы городского округа «О внесении изменений в решение Думы городского округа от 25 марта 2009 года № 143 «Об утверждении перечня имущества Верхнесалдинского городского округа, свободного от

прав третьих лиц (за исключением имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства), которое может быть использовано только в целях предоставления его во владение и (или) пользование на долгосрочной основе субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства», руководствуясь решением Думы городского округа от 02 октября 2014 года № 254 «О внесении изменений в решение Думы городского округа от 28 января 2009 года № 118 «Об утверж-

дении Порядка формирования, ведения, обязательного опубликования перечня муниципального имущества Верхнесалдинского городского округа, свободного от прав третьих лиц (за исключением имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства), предназначенного для передачи во владение и (или) пользование субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства», Положением о муниципальных правовых актах Верхнесалдинского городского



округа, утвержденным решением Думы городского округа от 30 января 2013 года № 107, Уставом Верхнесалдинского городского округа, Дума городского округа

РЕШИЛА:

1. Внести в решение Думы городского округа от 25 января 2009 года № 143 «Об утверждении перечня имущества Верхнесалдинского городского округа, свободного от прав третьих лиц (за исключением имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства), которое может быть использовано только в целях предоставления его во владение и (или) пользование на долгосрочной основе субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства» следующие изменения:

1) наименование изложить в следующей редакции:

«Об утверждении перечня муниципального имущества Верхнесалдинского городского округа, свободного от прав третьих лиц (за исключением имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства)»;

2) пункт 1 изложить в следующей редакции:

«1. Утвердить перечень муниципального имущества Верхнесалдинского городского округа, свободного от прав третьих лиц (за исключением имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства) (прилагается).»;

2. Внести в перечень муниципального имущества Верхнесалдинского городского округа, свободного от прав третьих лиц (за исключением имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства), которое может быть использовано только в целях предоставления его во владение и (или) пользование субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, утвержденный решением Думы городского округа от 25 января 2009 года № 143, изменения, изложив его в новой редакции (прилагается).

3. Настоящее решение вступает в силу после его официального опубликования.

4. Опубликовать настоящее решение в официальном печатном средстве массовой информации «Салдинская газета» и разместить на официальном сайте Верхнесалдинского городского округа <http://v-salda.ru>.

5. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на постоянную комиссию по местному самоуправлению и законодательству (Я.В. Станкевич).

К.С.Ильичёв,
глава Верхнесалдинского городского округа

Приложение 1

ПЕРЕЧЕНЬ

муниципального имущества Верхнесалдинского городского округа, свободного от прав третьих лиц (за исключением имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства)

Раздел 1. Недвижимое имущество, свободное от прав третьих лиц (за исключением имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства)

№ п/п	Наименование объекта недвижимости	Адрес (местонахождение) объекта недвижимости	Площадь (кв.м.)
1	2	3	4
1.	Нежилое помещение в нежилом одноэтажном здании	город Верхняя Салда, улица Лесная, дом 14, корпус 1	73,1
2.	Нежилое помещение № 5 на первом этаже нежилой части жилого здания	город Верхняя Салда, улица Воронова, дом 2, корпус 2	67,5
3.	Нежилое помещение на втором этаже нежилого здания	город Верхняя Салда, улица Энгельса, дом 87, корпус 1	19,3
4.	Нежилое помещение на втором этаже нежилого здания	город Верхняя Салда, улица Энгельса, дом 87, корпус 1	42,4
5.	Нежилое помещение на втором этаже нежилого здания	город Верхняя Салда, улица Энгельса, дом 87, корпус 1	195,7
6.	Нежилое помещение на втором этаже нежилого здания	город Верхняя Салда, улица Энгельса, дом 87, корпус 1	23,1
7.	Нежилое помещение на втором этаже нежилого здания	город Верхняя Салда, улица Энгельса, дом 87, корпус 1	28,2
8.	Нежилое помещение № 26 на втором этаже нежилого здания	город Верхняя Салда, улица Энгельса, дом 87, корпус 1	41,8
9.	Нежилое помещение на втором этаже нежилого здания	город Верхняя Салда, улица Энгельса, дом 87, корпус 1	2,2
10.	Нежилое помещение на первом этаже нежилого здания	город Верхняя Салда, улица Энгельса, дом 87, корпус 1	35,8
11.	Нежилое помещение на втором этаже нежилого здания	город Верхняя Салда, улица Энгельса, дом 87, корпус 1	17,0
12.	Нежилое помещение на втором этаже нежилого здания	город Верхняя Салда, улица Энгельса, дом 87, корпус 1	19,4
13.	Нежилое помещение на втором этаже нежилого здания	город Верхняя Салда, улица Энгельса, дом 87, корпус 1	30,9
14.	Нежилое помещение на втором этаже нежилого здания	город Верхняя Салда, улица Энгельса, дом 87, корпус 1	32,3
15.	Нежилое помещение № 27 на втором этаже нежилого здания	город Верхняя Салда, улица Энгельса, дом 87, корпус 1	19,7
16.	Нежилое помещение на втором этаже нежилого здания	город Верхняя Салда, улица Энгельса, дом 87, корпус 1	12,3
17.	Нежилое помещение № 2 на втором этаже нежилого здания	город Верхняя Салда, улица Энгельса, дом 87, корпус 1	41,4
18.	Нежилое помещение № 1-10 на первом этаже нежилого здания	город Верхняя Салда, улица Энгельса, дом 87, корпус 1	113,6
19.	Нежилое помещение на первом этаже жилого здания	город Верхняя Салда, улица Народная Стройка, дом 6	39,2
20.	Нежилое помещение в цокольном этаже жилого здания	город Верхняя Салда, улица Воронова, дом 10, корпус 1	26,5
21.	Нежилое помещение в цокольном этаже жилого здания	город Верхняя Салда, улица Воронова, дом 10, корпус 1	47,2
22.	Нежилое помещение в цокольном этаже жилого здания	город Верхняя Салда, улица Воронова, дом 10, корпус 1	125,4



23.	Нежилое помещение в цокольном этаже жилого здания	город Верхняя Салда, улица Воронова, дом 10, корпус 1	28,1
24.	Нежилое помещение в цокольном этаже жилого здания	город Верхняя Салда, улица Воронова, дом 10, корпус 1	10,1
25.	Нежилое помещение № 11 в цокольном этаже жилого здания	город Верхняя Салда, улица Воронова, дом 10, корпус 1	17,1
26.	Нежилое помещение № 10-18, 20 на первом этаже жилого здания	город Верхняя Салда, улица Спортивная, дом 17, корпус 1	94,0
27.	Нежилое помещение на первом этаже жилого здания	город Верхняя Салда, улица Спортивная, дом 17, корпус 1	98,6
28.	Нежилое помещение на первом этаже жилого здания	город Верхняя Салда, улица Спортивная, дом 17, корпус 1	5,0
29.	Нежилое помещение на первом этаже жилого здания	город Верхняя Салда, улица Спортивная, дом 17, корпус 1	37,8
30.	Нежилое помещение № 3-12 в подвале жилого здания	город Верхняя Салда, улица Воронова, дом 6	96,2
31.	Нежилое помещение в подвале жилого здания	город Верхняя Салда, улица Кирова, дом 2	83,2
32.	Нежилое помещение в подвале жилого здания	город Верхняя Салда, улица Кирова, дом 2	48,9
33.	Нежилое помещение в подвале жилого здания	город Верхняя Салда, улица Кирова, дом 2	16,7
34.	Нежилое помещение № 30-33 на первом этаже жилого здания	город Верхняя Салда, улица Энгельса, дом 25	21,1
35.	Нежилое помещение на первом этаже нежилого здания	город Верхняя Салда, улица Ленина, дом 56	52,8
36.	Нежилое помещение № 18-22, 56-64 на первом этаже нежилого здания	город Верхняя Салда, улица Кирова, дом 2а	136,1
37.	Нежилое помещение № 27-36 на первом этаже нежилого здания	город Верхняя Салда, улица Кирова, дом 2а	102,0
38.	Нежилое помещение на первом и втором этажах нежилого здания	город Верхняя Салда, улица Ленина, дом 56	629,2
39.	Нежилое помещение в нежилом одноэтажном здании	город Верхняя Салда, улица Лесная, дом 14, корпус 1	48,4
40.	Нежилое помещение на первом этаже нежилого здания	город Верхняя Салда, улица Энгельса, дом 87, корпус 1	19,4
41.	Нежилое помещение № 32, 34, 36, 37 на первом этаже нежилого здания	город Верхняя Салда, улица Энгельса, дом 87, корпус 1	69,8

**№ 277
от 19 ноября 2014 года**

Об утверждении Перечня муниципального имущества Верхнесалдинского городского округа, подлежащего приватизации, на 2015 год

Рассмотрев постановление администрации Верхнесалдинского городского округа от 29 октября 2014 года № 3314 «О внесении на рассмотрение в Думу городского округа проекта решения Думы городского округа «Об утверждении Перечня муниципального имущества Верхнесалдинского городского округа, подлежащего приватизации, на 2015 год», в соответствии с Гражданским кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», руководствуясь Федеральными законами от 21 декабря 2001 года № 178-ФЗ «О приватиза-

ции государственного и муниципального имущества», от 22 июля 2008 года № 159-ФЗ «Об особенностях отчуждения недвижимого имущества, находящегося в государственной собственности субъектов Российской Федерации или в муниципальной собственности и арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», Положением о Комитете по управлению имуществом Верхнесалдинского городского округа, утвержденным решением Думы городского округа от 24 января 2006 года № 2 (в редакции решений Думы городского округа от 24 марта 2010 года № 276, от 29 июня 2011 года № 496, от 05 июня 2013 года № 129), решением Думы городского округа от 09 апреля 2008 года № 16 «Об утверждении Положения о порядке организации и проведения приватизации муниципального имущества Верхнесалдинского городского округа» (в редакции

решений Думы городского округа от 24 августа 2010 года № 353, от 06 июля 2011 года № 512, от 23 ноября 2011 года № 569, от 30 октября 2013 года № 157, от 15 октября 2014 года № 272), решением Думы городского округа от 28 октября 2009 года № 211 «Об утверждении Положения о порядке отчуждения недвижимого имущества, находящегося в муниципальной собственности Верхнесалдинского городского округа и арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства» (в редакции решений Думы городского округа от 25 ноября 2009 года № 213, от 06 июля 2011 года № 515, от 25 сентября 2013 года № 148), решением Думы городского округа от 25 сентября 2013 года № 147 «Об утверждении Положения о порядке управления и распоряжения имуществом, находящимся в муниципальной собственности Верхнесалдинского городского округа» (в редакции решения Думы городского округа от 15 октября 2014 года № 271), Уставом

Верхнесалдинского городского округа, Дума городского округа

РЕШИЛА:

1. Утвердить Перечень муниципального имущества Верхнесалдинского городского округа, подлежащего приватизации, на 2015 год (прилагается).

2. Настоящее решение вступает в силу после его официального опубликования.

3. Опубликовать настоящее решение в официальном печатном средстве массовой информации «Салдинская газета» и разместить на официальном сайте Верхнесалдинского городского округа <http://v-salda.ru>.

4. Контроль за выполнением настоящего решения возложить на постоянную комиссию по местному самоуправлению и законодательству (Я.В. Станкевич).

*К.С.Ильичёв,
глава Верхнесалдинского
городского округа*

ПЕРЕЧЕНЬ

муниципального имущества Верхнесалдинского городского округа, подлежащего приватизации, на 2015 год

№ п/п	Наименование имущества	Адрес	Площадь объекта недвижимости, кв.м.	Способ приватизации
1.	Нежилое помещение (номер на плане 1 этажа: 18-22, 56-64)	Свердловская обл., г. Верхняя Салда, ул. Кирова, 2а	136,1	Преимущественное право арендатора на выкуп (ФЗ № 159-ФЗ)
2.	Нежилое помещение (номер на плане 1 этажа: 27-36)	Свердловская обл., г. Верхняя Салда, ул. Кирова, 2а	102,0	Преимущественное право арендатора на выкуп (ФЗ № 159-ФЗ)
3.	Нежилое помещение (номер на плане 1 этажа: 30-33)	Свердловская обл., г. Верхняя Салда, ул. Энгельса, 25	21,1	Преимущественное право арендатора на выкуп (ФЗ № 159-ФЗ)
4.	Нежилое помещение (номер на плане цокольного этажа: 2-5, 36-38)	Свердловская обл., г. Верхняя Салда, ул. Воронова, 10/1	125,4	Преимущественное право арендатора на выкуп (ФЗ № 159-ФЗ)
5.	Нежилое помещение (номер на плане цокольного этажа: 10)	Свердловская обл., г. Верхняя Салда, ул. Воронова, 10/1	47,2	Преимущественное право арендатора на выкуп (ФЗ № 159-ФЗ)
6.	Нежилое помещение (номер на плане 1 этажа: 1-4)	Свердловская обл., г. Верхняя Салда, ул. Спортивная, 17/1	98,6	Преимущественное право арендатора на выкуп (ФЗ № 159-ФЗ)
7.	Нежилое помещение (номер на плане 1 этажа: 18-21)	Свердловская обл., г. Верхняя Салда, ул. Народная Стройка, 6	39,2	Преимущественное право арендатора на выкуп (ФЗ № 159-ФЗ)
8.	Нежилое помещение (номер на плане 2 этажа: 4)	Свердловская обл., г. Верхняя Салда, ул. Энгельса, 87/1	28,2	Преимущественное право арендатора на выкуп (ФЗ № 159-ФЗ)
9.	Нежилое помещение (номер на плане 2 этажа: 24)	Свердловская обл., г. Верхняя Салда, ул. Энгельса, 87/1	17,0	Преимущественное право арендатора на выкуп (ФЗ № 159-ФЗ)
10.	Нежилое помещение (номер на плане 2 этажа: 9, 10, 12, 18)	Свердловская обл., г. Верхняя Салда, ул. Энгельса, 87/1	30,9	Преимущественное право арендатора на выкуп (ФЗ № 159-ФЗ)
11.	Нежилое помещение (номер на плане 2 этажа: 5, 19)	Свердловская обл., г. Верхняя Салда, ул. Энгельса, 87/1	32,3	Преимущественное право арендатора на выкуп (ФЗ № 159-ФЗ)
12.	Нежилое здание с земельным участком	Свердловская обл., г. Верхняя Салда, ул. Евстигнеева, 15	857,6	аукцион
13.	Нежилое здание с земельным участком	Свердловская обл., г. Верхняя Салда, ул. Евстигнеева, 22	1031,7	аукцион

№ 280
от 19 ноября 2014 года
Об установлении на территории Верхнесалдинского городского округа налога на имущество физических лиц

Рассмотрев постановление администрации Верхнесалдинского городского округа от 11 ноября 2014 года № 3423 «О внесении на рассмотрение в Думу городского округа проекта решения Думы городского округа «Об установлении на территории Верхнесалдинского городского округа налога на имущество физических лиц», в соответствии с Федеральными законами от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», от 04.10.2014 № 284-ФЗ «О внесении изменений в статьи 12 и 85 части первой и часть вторую Налогового кодекса Российской Федерации и признании утратившим силу Закона Российской Федерации «О налогах на имущество физических лиц» и главой 32 части второй Налогового кодекса Российской Федерации, руководствуясь Положением о муниципальных правовых актах Верхнесалдинского городского округа, утвержденным решением Думы городского округа

от 30.01.2013 № 107, Уставом Верхнесалдинского городского округа, Дума городского округа

РЕШИЛА:

1. Установить и ввести в действие с 1 января 2015 года на территории Верхнесалдинского городского округа налог на имущество физических лиц (далее - налог).

2. Установить, что налоговая база по налогу в отношении объектов налогообложения определяется исходя из их инвентаризационной стоимости, исчисленной с учетом коэффициента-дефлятора на основании последних данных об инвентаризационной стоимости, представленных в установленном порядке в налоговые органы до 1 марта 2013 года, если иное не предусмотрено настоящим пунктом.

В отношении объектов налогообложения, включенных в перечень, определенный в соответствии с пунктом 7 статьи 378.2 Налогового кодекса Российской Федерации, а также объектов налогообложения, предусмотренных абзацем вторым пункта 10 статьи 378.2 Налогового кодекса Российской Федерации, налоговая база определяется как кадастровая стоимость указанных объектов.

3. Установить следующие ставки налога на строения, помещения и сооружения в зависимости от вида объекта:

1) жилой дом, жилое помещение (квартира, комната), гараж, машино-место, объект незавершенного строительства, единый недвижимый комплекс (Таблица 1).

2) иные здания, строения, сооружения, помещения (Таблица 2).

4. Налогоплательщики налога на имущество физических лиц уплачивают налог на имущество физических лиц в порядке и сроки, установленные законодательством Российской Федерации о налогах и сборах.

5. Установить, что для граждан, имеющих в собственности имущество, являющееся объектом налогообложения на территории Верхнесалдинского городского округа, льготы, установленные в соответствии с главой 32 Налогового кодекса, действуют в полном объеме.

6. Дополнительно освободить от уплаты налога на имущество физических лиц следующие категории налогоплательщиков:

дети, находящиеся в детских домах на государственном обеспечении и под опекой и попечительством;

лица, имеющие статус добровольных пожарных в соответствии со статьей 13 Федерального закона от 06.05.2011 № 100-ФЗ «О добровольной пожарной охране», осуществляющих свою деятельность на территории Верхнесалдинского городского округа более одного года, в отношении одного объекта имущества, по усмотрению налогоплательщика, находящегося у него в собственности и используемого для целей, не связанных с предпринимательской деятельностью.

7. Установить следующие основания и порядок применения налоговых льгот, предусмотренных пунктом 6 настоящего решения:

1) налоговая льгота предоставляется в размере подлежащей уплате налогоплательщиком суммы налога в отношении объекта налогообложения, находящегося в собственности налогоплательщика и не используемого налогоплательщиком в предпринимательской деятельности;

2) при определении подлежащей уплате налогоплательщиком суммы налога налоговая льгота предоставляется в отношении одного объекта налогообложения каждого вида по выбору налогоплательщика вне зависимости от количества оснований для применения налоговых льгот;

3) налоговая льгота не предоставляется в отношении объектов налогообложения, находящихся в собственности налогоплательщика и не используемого налогоплательщиком в предпринимательской деятельности.

ставляется в отношении объектов налогообложения, указанных в подпункте 2 пункта 2 статьи 406 Налогового кодекса Российской Федерации;

4) лицо, имеющее право на налоговую льготу, предоставляет заявление о предоставлении льготы и документы, подтверждающие право налогоплательщика на налоговую льготу, в налоговый

орган.

8. Признать утратившим силу решение Верхнесалдинской районной Думы от 25.10.2005 № 59 «Об установлении на территории Верхнесалдинского городского округа налога на имущество физических лиц» (в редакции решений Думы городского округа от 21.11.2007 № 83, от 13.11.2008 № 88, от 10.08.2009 № 186, от

27.11.2013 № 165).

9. Рассмотреть вопрос по изменению ставки налога на имущество физических лиц на очередном заседании Думы городского округа (февраль 2015 года).

10. Настоящее решение вступает в силу по истечении одного месяца с момента официального опубликования, но не ранее 01 января 2015 года.

11. Опубликовать настоящее решение в официальном печатном средстве массовой информации «Салдинская газета» и разместить на официальном сайте Верхнесалдинского городского округа <http://v-salda.ru>.

К.С.Ильичёв,
глава Верхнесалдинского
городского округа

Таблица 1

Суммарная инвентаризационная стоимость объектов налогообложения, умноженная на коэффициент-дефлятор (с учетом доли налогоплательщика в праве общей собственности на каждый из таких объектов), тыс. рублей	Ставка налога, в процентах
До 300 включительно	0,1
свыше 300 до 400 включительно	0,2
свыше 400 до 500 включительно	0,25
свыше 500 до 600 включительно	0,35
свыше 600 до 700 включительно	0,5
свыше 700 до 800 включительно	0,8
свыше 800 до 900 включительно	1,0
свыше 900 до 1000 включительно	1,3
свыше 1000	1,5

Таблица 2

Суммарная инвентаризационная стоимость объектов налогообложения, умноженная на коэффициент-дефлятор (с учетом доли налогоплательщика в праве общей собственности на каждый из таких объектов), тыс. рублей	Ставка налога, в процентах
До 300 включительно	0,1
свыше 300 до 500 включительно	0,3
свыше 500	2,0

№ 273
от 19 ноября 2014 года

О внесении изменений в решение Думы городского округа от 30.12.2013 № 181 «Об утверждении бюджета Верхнесалдинского городского округа на 2014 год и плановый период 2015-2016 годов»

Рассмотрев постановление администрации Верхнесалдинского городского округа от 29 октября 2014 года № 3316 «О внесении на рассмотрение в Думу городского округа проекта решения Думы городского округа «О внесении изменений в решение Думы городского округа от 30 декабря 2013 года № 181 «Об утверждении бюджета Верхнесалдинского городского округа на 2014 год и плановый период 2015-2016 годов», Дума городского округа отмечает следующее:

В соответствии с постановлением Правительства Свердловской области от 28.08.2014 № 738-ПП «О внесении изменений в Постановление Правительства Свердловской области от 29.01.2014 № 40-ПП «Об утверждении распределения субсидий

из областного бюджета местным бюджетам, предоставление которых предусмотрено государственной программой Свердловской области «Развитие системы образования в Свердловской области до 2020 года», между муниципальными образованиями, расположенными на территории Свердловской области, в 2014 году» Верхнесалдинскому городскому округу дополнительно выделены субсидии на содержание вводимых в 2014 году дополнительных мест в муниципальных системах дошкольного образования в сумме 2808,00 тыс. рублей.

В соответствии с постановлением Правительства Свердловской области от 28.10.2014 № 931-ПП «Об утверждении распределения объема субвенций из областного бюджета местным бюджетам на финансовое обеспечение государственных гарантий реализации прав на получение общедоступного и бесплатного дошкольного образования в муниципальных дошкольных образовательных организациях, дошкольного, начального общего, основного общего, среднего общего образования в муниципальных образовательных организациях и

финансовое обеспечение дополнительного образования детей в муниципальных общеобразовательных организациях, не распределенных Законом Свердловской области от 09 декабря 2013 года № 125-ОЗ «Об областном бюджете на 2014 год и плановый период 2015 и 2016 годов», в 2014 году» Верхнесалдинскому городскому округу дополнительно выделены субвенции на финансовое обеспечение государственных гарантий реализации прав на получение общедоступного и бесплатного дошкольного образования в муниципальных дошкольных образовательных организациях в сумме 10835,0 тыс. рублей и субвенции на финансовое обеспечение государственных гарантий реализации прав на получение общедоступного и бесплатного дошкольного, начального общего, основного общего, среднего общего образования в муниципальных общеобразовательных организациях и финансовое обеспечение дополнительного образования детей в муниципальных общеобразовательных организациях в сумме 4114,4 тыс. рублей.

В соответствии с постановлением Правительства Свердлов-

ской области от 23.10.2014 № 917-ПП «Об утверждении Перечня муниципальных учреждений культуры - получателей государственной поддержки в форме грантов и распределения иных межбюджетных трансфертов из областного бюджета бюджетам муниципальных районов (городских округов), расположенных на территории Свердловской области, на оказание государственной поддержки на конкурсной основе муниципальным учреждениям культуры в 2014 году» по итогам конкурсного отбора муниципальному автономному учреждению культуры «Центр культуры, досуга и кино» Верхнесалдинского городского округа выделены межбюджетные трансферты из областного бюджета бюджетам муниципальных районов (городских округов), расположенных на территории Свердловской области, на оказание государственной поддержки на конкурсной основе муниципальным учреждениям культуры в 2014 году в сумме 500,0 тыс. руб.

В соответствии с постановлением Правительства Свердловской области от 12.11.2014 № 976-ПП «О внесении изменений в постановление Правительства

ства Свердловской области от 09.04.2014 № 291-ПП «О распределении субсидий из областного бюджета местным бюджетам, предоставление которых предусмотрено государственной программой Свердловской области «Развитие физической культуры, спорта и молодежной политики в Свердловской области до 2020 года», между муниципальными образованиями, расположенными на территории Свердловской области, в 2014 году» Верхнесалдинскому городскому округу увеличен размер субсидии на предоставление социальных выплат молодым семьям на приобретение (строительство) жилья в сумме 2288,3 тыс. руб.

В связи с этим необходимо увеличить доходную часть бюджета на 2014 год на 20545,7 тыс. рублей и расходную часть бюджета на 2014 год на 20545,7 тыс. рублей.

В связи с подтверждением потребности в неиспользованном остатке субсидии на капитальный ремонт гидротехнических сооружений, находящихся в муниципальной собственности, в целях продолжения работ по капитальному ремонту гидротехнического сооружения в г. Верхняя Салда, необходимо увеличить доходную часть бюджета в части безвозмездных поступлений на сумму 197,2 тыс. рублей и расходную часть бюджета на 2014 год на сумму 197,2 тыс. рублей.

В связи с фактическим поступлением доходов в бюджет Верхнесалдинского городского округа, уточнением прогнозных показателей главными администраторами доходов необходимо увеличить доходную часть бюджета на 2014 год на 6034,6 тыс. рублей.

В связи с возвратом остатков субсидий, субвенций и иных межбюджетных трансфертов, имеющих целевое назначение, прошлых лет в областной бюджет, необходимо уменьшить доходную часть бюджета на 2014 год на 943,2 тыс. рублей.

В целях финансирования дополнительных расходов бюджета городского округа экономии, сложившуюся по использованию в текущем финансовом году бюджетных ассигнований по администрации городского округа по проектно-экспертным работам по обоснованию размещения нового полигона ТБО и ПО в сумме 680,0 тыс. рублей, по мероприятиям в области физической культуры,

спорта и туризма в сумме 449,0 тыс. рублей, по резервному фонду местной администрации в сумме 1273,5 тыс. рублей, по разработке схемы водоснабжения и водоотведения Верхнесалдинского городского округа до 2029 года в сумме 1304,6 тыс. рублей, по мероприятиям по обследованию пассажиропотока и совершенствованию технологий организации маршрутных перевозок пассажиров в городском сообщении Верхнесалдинского городского округа в сумме 94,8 тыс. рублей необходимо направить:

администрации Верхнесалдинского городского округа:

- на проведение химико-бактериологических анализов воды источников нецентрализованного водоснабжения в сумме 40,0 тыс. рублей;

- на выполнение работ по зимнему содержанию дорог, подъездов к перекресткам и пешеходным переходам в городе Верхняя Салда в сумме 515,5 тыс. рублей;

- на корректировку проектно-сметной и рабочей документации по строительству автодороги по ул. Энгельса на участке от ул. Энгельса, 48 до ул. Энгельса, 60, корпус 2 в г. Верхняя Салда в сумме 219,3 тыс. рублей;

- на приобретение мусоровоза КО-449-17 для вывоза твердых бытовых отходов в сумме 1879,4 тыс. рублей;

- на приобретение передвижного дизель-генератора на случай аварийных ситуаций по электро-снабжению котельных деревьев в сумме 850,0 тыс. рублей;

Управлению культуры на проведение работ по устройству приямка дренажного насоса и ремонта канализации в сумме 197,7 тыс. рублей в МБУК «Центр художественного творчества» и установку приборов учета холодного водоснабжения в ДК имени Г.Д. Агаркова в сумме 100,0 тыс. рублей.

В связи с созданием «Управление гражданской защиты Верхнесалдинского городского округа» необходимо перераспределить бюджетные ассигнования, предусмотренные муниципальному бюджетному учреждению «Служба городского хозяйства» в сумме 1125,4 тыс. рублей на содержание и обеспечение деятельности муниципального казенного учреждения «Управление гражданской защиты Верхнесалдинского городского округа» в сумме 1125,4 тыс. рублей.

Депутатами Думы городского округа на заседании Думы городского округа 19 ноября 2014 года (протокол очередного заседания Думы городского округа от 19 ноября 2014 года № 14) внесены следующие предложения:

уменьшить бюджетные ассигнования администрации Верхнесалдинского городского округа по резервному фонду в сумме 449,0 тыс. рублей;

увеличить бюджетные ассигнования Управлению образования на проведение спортивных мероприятий и приобретение спортивного инвентаря в сумме 449,0 тыс. руб.

В соответствии с пунктом 14 решения Думы городского округа от 30 декабря 2013 года № 181 «Об утверждении бюджета Верхнесалдинского городского округа на 2014 год и плановый период 2015-2016 годов», статьей 217 Бюджетного кодекса необходимо перераспределить бюджетные ассигнования, предусмотренные главным распорядителем средств бюджета – Управлению образования, администрации, по подразделам, по видам расходов за счет экономии по использованию бюджетных ассигнований в пределах общего объема средств, предусмотренных главному распорядителю бюджетных средств.

На основании вышеизложенного, в соответствии со статьей 23 Устава Верхнесалдинского городского округа, Дума городского округа

РЕШИЛА:

1. Внести в решение Думы городского округа от 30 декабря 2013 года № 181 «Об утверждении бюджета Верхнесалдинского городского округа на 2014 и плановый период 2015-2016 год» (с изменениями, внесенными решениями Думы городского округа от 12 марта 2014 года № 192, от 09 апреля 2014 года № 200, от 23 мая 2014 года № 216, от 28 мая 2014 года № 218, от 11 июня 2014 года № 236, от 19 июня 2014 года № 242, от 13 августа 2014 года № 246, от 02 октября 2014 года № 250) следующие изменения:

1) в подпункте 1 пункта 1 цифры «1154424,3» заменить цифрами «1180258,6», цифры «776448,0» заменить цифрами «796247,7»;

2) в подпункте 1 пункта 2 цифры «1238473,4» заменить цифрами «1259216,3»;

3) в подпункте 1 пункта 3 цифры «84049,1» заменить цифрами

«78957,7», цифры «22,2» заменить цифрами «20,6»;

4) в подпункте 1 пункта 8 цифры «2351,8» заменить цифрами «629,3»;

5) в абзаце 2 подпункта 10 пункта 9 цифры «164143,7» заменить цифрами «166338,3»;

6) в абзаце 2 подпункта 11 пункта 9 цифры «51690,8» заменить цифрами «52661,8»;

7) в подпункте 1 пункта 5 цифры «37773,7» заменить цифрами «32682,3»;

8) в подпункте 2 пункта 5 цифры «53292,8» заменить цифрами «50743,4»;

9) в подпункте 3 пункта 5 цифры «31330,8» заменить цифрами «31699,4»;

10) в подпункте 1 пункта 6 цифры «37773,7» заменить цифрами «32682,3»;

11) в подпункте 2 пункта 6 цифры «53292,8» заменить цифрами «50743,4»;

12) в подпункте 3 пункта 6 цифры «31330,8» заменить цифрами «31699,4»;

13) приложение № 1 изложить в новой редакции (прилагается);

14) приложение № 4 изложить в новой редакции (прилагается);

15) приложение № 6 изложить в новой редакции (прилагается);

16) приложение № 8 изложить в новой редакции (прилагается);

17) приложение № 10 изложить в новой редакции (прилагается);

18) приложение № 11 изложить в новой редакции (прилагается);

19) приложение № 13 изложить в новой редакции (прилагается);

20) приложение № 14 изложить в новой редакции (прилагается).

2. Настоящее решение вступает в силу с момента принятия.

3. Опубликовать настоящее решение в официальном печатном средстве массовой информации «Салдинская газета» и разместить на официальном сайте Верхнесалдинского городского округа <http://v-salda.ru>.

4. Контроль исполнения решения возложить на постоянную комиссию по экономической политике, бюджету, финансам и налогам (Косилов И.Б.).

К.С.Ильичёв,
глава Верхнесалдинского городского округа

Приложения опубликованы на официальном сайте: www.v-salda.ru

№ 279 от 19 ноября 2014 года

О внесении изменений в решение Верхнесалдинской районной Думы от 15.11.2005 № 66 «Об установлении на территории Верхнесалдинского городского округа земельного налога»

Рассмотрев постановление администрации Верхнесалдинского

городского округа от 11 ноября 2014 года № 3422 «О внесении на рассмотрение в Думу городского округа проекта решения Думы городского округа «О внесении изменений в решение Верхнесалдинской районной Думы от 15.11.2005 № 66 «Об установлении на территории Верхнесалдинского городского округа земельного налога», руководствуясь Положением о муниципальных правовых

актах Верхнесалдинского городского округа, утвержденным решением Думы городского округа от 30.01.2013 № 107, Уставом Верхнесалдинского городского округа, Дума городского округа

РЕШИЛА:

1. Внести в решение Верхнесалдинской районной Думы от 15.11.2005 № 66 «Об установ-

лении на территории Верхнесалдинского городского округа земельного налога» (в редакции решений Думы городского округа от 29.06.2006 № 58, от 08.08.2006 № 71, от 27.09.2006 № 75, от 09.11.2006 № 85, от 21.11.2007 № 81, от 28.10.2009 № 209, от 12.11.2010 № 390, от 28.04.2011 № 462, от 19.07.2011 № 519, от 23.11.2011 № 558, от 29.02.2012 № 596, от 27.11.2013 № 164) следую-



щие изменения:

1) подпункт 1 пункта 2 исключить;

2) в абзаце первом подпункта 1 пункта 3 слова «1 ноября» заменить словами «1 октября».

2. Рассмотреть вопрос по изменению ставки на земельный налог

на очередном заседании Думы городского округа (февраль 2015 года).

3. Настоящее решение вступает в силу с 01 января 2015 года.

4. Опубликовать настоящее решение в официальном печатном средстве массовой информации

«Салдинская газета» и разместить на официальном сайте Верхнесалдинского городского округа <http://v-salda.ru>.

5. Контроль выполнения настоящего решения возложить на постоянную комиссию по экономической политике, бюджету,

финансам и налогам (И.Б. Кошилов).

(И.Б. Кошилов).

*К.С.Ильичёв,
глава Верхнесалдинского городского округа*

ПРОЕКТ ПОВЕСТКИ очередного заседания Думы городского округа

Время заседания: среда, 10 декабря 2014 года, 08:15.

Место заседания: г. Верхняя Салда, ул. Энгельса, 46, малый зал

1. 8.15 – 8.30 О внесении изменений в решение Думы городского округа от 30 декабря 2013 года №181 «Об утверждении бюджета Верхнесалдинского городского округа на 2014 год и плановый период 2015-2016 годов».

Внесен: Финансовым управлением администрации Верхнесалдинского городского округа (письмо от 27.11.2014 № 903, вх.№427 от 27.11.2014).

Докладчик: И.В.Туркина, первый заместитель главы администрации Верхнесалдинского городского округа.

2. 8.30 – 8.40 Об утверждении бюджета Верхнесалдинского городского округа на 2015 год и плановый период 2016-2017 годов.

Внесен: администрацией Верхнесалдинского городского округа (письмо от 10.11.2014 №02/01-22/3330, вх.№400 от 10.11.2014).

Докладчик: И.В.Туркина, первый заместитель главы администрации Верхнесалдинского городского округа.

3. 8.40 – 8.55 О внесении изменений в Положение об оплате труда работников муниципального бюджетного учреждения «Служба городского хозяйства».

Внесен: администрацией Верхнесалдинского городского округа (письмо от 06.11.2014 №11/01-22/3284, вх.№399 от 06.11.2014).

Докладчик: И.В.Туркина, первый заместитель главы администрации Верхнесалдинского городского округа.

4. 8.55 – 9.05 О внесении изменений в некоторые муниципальные правовые акты Верхнесалдинского городского округа.

Внесен: администрацией Верхнесалдинского городского округа (письмо от 17.11.2014 №11/01-22/3432, вх.№414 от 11.11.2014).

Докладчик: И.В.Туркина, первый заместитель главы администрации Верхнесалдинского городского округа.

5. 9.05 – 9.20 О внесении изменений в решение Думы городского округа от 27.02.2008 № 17 «Об оплате труда работников муници-

пальных учреждений Верхнесалдинского городского округа».

Внесен: администрацией Верхнесалдинского городского округа (письмо от 17.11.2014 №11/01-22/3434, вх.№410 от 17.11.2014).

Докладчик: И.В.Туркина, первый заместитель главы администрации Верхнесалдинского городского округа.

6. 9.20 – 9.35 О внесении изменений в генеральный план Верхнесалдинского городского округа применительно к территории города Верхняя Салда и в Правила землепользования и застройки города Верхняя Салда.

Внесен: администрацией Верхнесалдинского городского округа (письмо от 26.11.2014 №17/01-22/3569, вх.№422 от 26.11.2014).

Докладчик: Е.Р.Бахтина, заведующий отделом архитектуры и градостроительства администрации Верхнесалдинского городского округа.

7. 9.35 – 9.50 О назначении на должность председателя постоянной комиссии по социальной и молодежной политике.

Внесен: Думой городского округа.

Докладчик: глава Верхнесалдинского городского округа, К.С.Ильичев.

8. 9.50 – 10.00 Об утверждении плана работы Думы городского округа на первое полугодие 2015 года.

Внесен: Думой городского округа (на основании письма от 26.11.2014 №335, вх.№426 от 26.11.2014).

Докладчик: глава Верхнесалдинского городского округа, К.С.Ильичев.

9. 10.00 – 10.10 О внесении изменений в Устав Верхнесалдинского городского округа.

Внесен: Думой городского округа (на основании письма от 26.11.2014 №336, вх.№424 от 26.11.2014).

Докладчик: глава Верхнесалдинского городского округа, К.С.Ильичев.

10. 10.10 – 10.20 О внесении изменений в Устав Верхнесалдинского городского округа (по результатам проведения публичных слушаний).

салдинского городского округа, К.С.Ильичев.

13. 10.45 – 11.00 О внесении изменений в Положение об оплате труда работников муниципальных бюджетных учреждений культуры Верхнесалдинского городского округа.

Внесен: Управление культуры Верхнесалдинского городского округа (письмо от 26.11.2014 №01-343, вх.№421 от 26.11.2014).

Докладчик: начальник управления культуры, О.В.Савицкая.

14. 11.00 – 11.10 О внесении изменений в Положение об оплате труда работников муниципальных бюджетных учреждений культуры Верхнесалдинского городского округа.

Внесен: Управление культуры Верхнесалдинского городского округа (письмо от 24.11.2014 №01-344, вх.№429 от 27.11.2014).

Докладчик: начальник управления культуры, О.В.Савицкая.

ОБЪЯВЛЕНИЕ

К сведению жителей
Верхнесалдинского городского округа:

10 декабря 2014 года состоится очередное заседание Думы городского округа.

В соответствии с частью 3 статьи 34 Регламента Думы городского округа на заседаниях Думы имеют право присутствовать представители органов местного самоуправления, трудовых коллективов, общественных объединений и граждане. В соответствии с частью 7 Регламента Думы городского округа на заседаниях Думы имеют право присутствовать представители средств массовой информации. О желании принять участие в заседании заинтересованные органы и лица направляют письменную заявку в аппарат Думы не позднее 3 дней до начала заседания.

Письменные заявки принимаются аппаратом Думы по адресу: г.Верхняя Салда, ул.Энгельса, 46, 2-й этаж, каб.№25. Телефон для справок: (34345) 2-34-63.

по состоянию на 02.12.2014

**№ 274
от 19 ноября 2014 года**

О внесении изменений в Комплексный план мероприятий по социально-экономическому развитию Верхнесалдинского городского округа на 2014 год и плановый период 2015-2016 годов

Рассмотрев постановление администрации Верхнесалдинского городского округа от 29 октября 2014 года № 3317 «О внесении на рассмотрение в Думу городского округа проекта решения Думы городского округа «О внесении изменений в Комплексный план мероприятий по социально-экономическому развитию Верхнесалдинского городского округа на 2014 год и плановый период 2015-2016 годов», руководствуясь Положением о муниципальных правовых актах Верхнесалдинского городского округа, утвержденным решением Думы городского округа от 30 января 2013 года № 107, Уставом Верхнесалдинского городского округа, Дума городского округа

РЕШИЛА:

1. Внести в Комплексный план мероприятий по социально-экономическому развитию Верхнесалдинского городского округа на 2014 год и плановый период 2015-2016 годов, принятый решением Думы городского округа от 30 декабря 2013 года № 182 (в редакции решений Думы городского округа от 12 марта 2014 года № 193, от 09 апреля 2014 года № 201, от 28 мая 2014 года № 219, от 11 июня 2014 года № 237, от 13 августа 2014 года № 247, от 02 октября 2014 года № 251), следующие изменения:

- 1) в строке 82 цифры «10857,4» заменить цифрами «11372,9»;
- 2) в строке 85 цифры «3495,6» заменить цифрами «3714,9»;
- 3) в строках 6, 89 цифры «50646,1» заменить цифрами «51380,9»;
- 4) в строках 7, 90 цифры «36352,9» заменить цифрами «37087,7»;
- 5) в строке 95 цифры «10000,7» заменить цифрами «12730,1»;
- 6) в строке 98 цифры «2069,1» заменить цифрами «764,5»;

- 7) в строках 10, 11, 99, 100 цифры «20820,8» заменить цифрами «22245,6»;
- 8) в строке 120 цифры «200,0» заменить цифрами «105,2»;
- 9) в строках 22, 23, 121, 122 цифры «200,0» заменить цифрами «105,2»;
- 10) в строке 150 цифру «584,9» заменить цифрой «684,9»;
- 11) дополнить строкой 150-1 в следующей редакции (Таблица 1).
- 12) в строках 38, 39, 151, 152 цифры «8822,3» заменить цифрами «9120,0»;
- 13) в строке 174 цифру «1299,1» заменить цифрой «750,1»;
- 14) в строках 50, 175 цифры «1443,8» заменить цифрами «894,8»;
- 15) в строках 51,176 цифры «1357,0» заменить цифрами «808,0»;
- 16) в строках 55, 179, 181 цифры «6669,0» заменить цифрами «6029,0»;
- 17) в строках 54, 180 цифры «43137,7» заменить цифрами «42497,7»;
- 18) в строке 198 цифру «2351,8»

- заменить цифрой «629,3»;
- 19) в строках 66, 200 цифры «3248,0» заменить цифрами «1525,5»;
- 20) в строках 67, 201 цифры «2953,0» заменить цифрами «1230,5»;
- 21) в строке 69 цифры «541411,8» заменить цифрами «540862,8»;
- 22) в строке 70 цифры «239611,0» заменить цифрами «239062».

2. Опубликовать настоящая решение в официальном печатном средстве массовой информации «Салдинская газета» и разместить на официальном сайте Верхнесалдинского городского округа <http://v-salda.ru>.

3. Контроль исполнения настоящего решения возложить на постоянную комиссию по экономической политике, бюджету, финансам и налогам (И.Б. Косилов).

**К.С.Ильичёв,
глава Верхнесалдинского
городского округа**

1150-1	Проведение работ по устройству приемка дренажного насоса и ремонта канализации МБУК «Центр художественного творчества»	Управление культуры	м/б	197,7		
--------	--	---------------------	-----	-------	--	--

**ЗАКЛЮЧЕНИЕ
по результатам проведения публичных слушаний
по проекту решения Думы городского округа
«О внесении изменений в Устав Верхнесалдинского городского округа»**

24 ноября 2014 года в малом зале администрации Верхнесалдинского городского округа в 17 часов 30 минут в целях реализации прав граждан на осуществление местного самоуправления были проведены публичные слушания по решению Думы городского округа от 15 октября 2014 года № 265 «О назначении публичных слушаний по проекту решения Думы городского округа «О внесении изменений в Устав Верхнесалдинского городского округа» (зарегистрирован Главным управлением министерства юстиции Российской Федерации по Свердловской области от 18 ноября 2005 года).

Основной целью внесения изменений является приведение Устава Верхнесалдинского городского округа в соответствие с действующим законодательством.

В процессе публичных слушаний главой Верхнесалдинского городского округа было предложено изложить проект изменений в Устав Верхнесалдинского городского округа в следующей редакции:

1) пункт 7 части 3 статьи 17 изложить в следующей редакции:
«7) проект планировки территорий и проект межевания

территорий городского округа, за исключением случаев, предусмотренных Градостроительным кодексом Российской Федерации; проекты правил благоустройства территории городского округа»;

2) часть 2 статьи 21 изложить в следующей редакции:

«2. Порядок формирования, полномочия, срок полномочий, подотчетность и подконтрольность органов местного самоуправления городского округа, а также иные вопросы организации и деятельности указанных органов определяются настоящим Уставом в соответствии с законом Свердловской области.»;

3) пункт 3 части 4 статьи 23 изложить в следующей редакции:

«3) преобразования городского округа, осуществляемого в соответствии с требованиями Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», а также в случае упразднения городского округа»;

4) пункт 2 части 10 статьи 28 изложить в следующей редакции:

«2) преобразования городского округа, осуществляемого в соответствии с требованиями Федерального закона от 06.10.2003

№ 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», а также в случае упразднения городского округа»;

5) пункт 11 части 10 статьи 29.1 изложить в следующей редакции:

«11) преобразования городского округа, осуществляемого в соответствии с требованиями Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», а также в случае упразднения городского округа»;

6) пункт 2 части 5.1. статьи 25 изложить в следующей редакции:

«2) состоять членом органа управления коммерческой организации, если иное не предусмотрено федеральными законами или если в порядке, установленном муниципальным правовым актом в соответствии с федеральными законами и законами Свердловской области, ему не поручено участвовать в управлении этой организацией»;

7) пункт 2 части 13 статьи 28 изложить в следующей редакции:

«2) состоять членом органа управления коммерческой организации, если иное не предусмотрено

федеральными законами или если в порядке, установленном муниципальным правовым актом в соответствии с федеральными законами и законами Свердловской области, ему не поручено участвовать в управлении этой организацией»;

8) абзац 2 части 8 статьи 49 изложить в следующей редакции:

«Муниципальные нормативные правовые акты, затрагивающие права, свободы и обязанности человека и гражданина, вступают в силу после их официального опубликования (обнародования).»;

9) статью 28 дополнить частью 10-2 следующего содержания:

«10-2. Полномочия главы городского округа прекращаются досрочно в связи с утратой доверия в случаях, установленных статьей 13.1 Федерального закона от 25 декабря 2008 года № 273-ФЗ «О противодействии коррупции».».

Единогласно участниками публичных слушаний принято решение рекомендовать Думе городского округа принять изменения в Устав Верхнесалдинского городского округа.

**К.С.Ильичёв,
глава Верхнесалдинского
городского округа**

Распространяется бесплатно

Учредители:
Дума Верхнесалдинского городского округа, администрация Верхнесалдинского городского округа

Редактор: М.В. Семёнова

Отпечатано:

Отдел полиграфических и рекламных проектов
ОАО «Корпорация ВСМПО-АВИСМА», 624760,
Свердловская обл., г. В. Салда, ул. Парковая, д. 1
Заказ: № 1522. Тираж 100 экз.

Подписано в печать: по графику – 27 ноября, 10.00,
фактически – 27 ноября, 10.00

Адрес издателя:

Муниципальное бюджетное учреждение «Служба городского хозяйства», 624760, Свердловская обл., г. В. Салда, ул. Карла Маркса, 49 А.

Адрес редакции:

624760, Свердловская обл., г. В. Салда, ул. Энгельса, 46