



МУНИЦИПАЛЬНЫЙ ВЕСТНИК № 10 (226)

Суббота
23 февраля
2013 года
**НАРОДНОЕ
СЛОВО**

ГОРОДСКОЙ ОКРУГ БОГДАНОВИЧ

СПЕЦВЫПУСК

ПОСТАНОВЛЕНИЯ, РЕШЕНИЯ, ДОКУМЕНТЫ

Об утверждении муниципальной целевой программы «Строительство жилых домов на территории городского округа Богданович с целью переселения граждан из жилых помещений, признанных непригодными для проживания и (или) с высоким уровнем износа» на 2013-2016 годы

ПОСТАНОВЛЕНИЕ ГЛАВЫ ГОРОДСКОГО ОКРУГА БОГДАНОВИЧ № 2287 ОТ 07.12.2012 Г.

В целях устойчивого развития территории, снижения объемов жилья непригодного для проживания и (или) с высокой степенью износа, включения мероприятий в подпрограмму «Строительство и реконструкция жилых домов на территориях муниципальных образований в Свердловской области в целях переселения граждан из жилых помещений, признанных непригодными для проживания и (или) с высоким уровнем износа» областной государственной целевой программы «Развитие

жилищного комплекса в Свердловской области» на 2011 - 2015 годы (утверждена Постановлением правительства Свердловской области от 11.10.2010 г. в ред. от 15.06.2012)

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить муниципальную целевую программу «Строительство жилых домов на территории городского округа Богданович с целью переселения граждан из жилых помещений, признанных непригодными для

проживания и (или) с высоким уровнем износа» на 2013-2016 годы с приложениями.

2. Считать утратившей силу муниципальную целевую программу «Переселение граждан городского округа Богданович из ветхого и аварийного жилищного фонда в 2009-2011 годах», утвержденную постановлением Главы городского округа Богданович от 02.07.2008 г. № 815 (с изменениями, внесенными, постановлением от 18.12.2008 № 2012).

3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации городского округа Богданович по жилищно-коммунальному хозяйству и энергетике В.Г. Топоркова.

4. Опубликовать настоящее постановление в газете «Народное слово» и разместить на официальном сайте городского округа Богданович.

В.А. МОСКВИН,

Глава городского округа Богданович.

УТВЕРЖДЕНА постановлением Главы городского округа Богданович от 07.12.2012 г. № 2287

Муниципальная целевая программа «Строительство жилых домов на территории городского округа Богданович для переселения граждан из жилых помещений, признанных непригодными для проживания и (или) с высоким уровнем износа» в 2013-2016 годах

Паспорт целевой программы «Строительство жилых домов на территории городского округа Богданович для переселения граждан из жилых помещений, признанных непригодными для проживания и (или) с высоким уровнем износа» в 2013-2016 годах

Наименование	Муниципальная целевая Программа «Строительство жилых домов на территории городского округа Богданович для переселения граждан из жилых помещений, признанных непригодными для проживания и (или) с высокой степенью износа» в 2013-2016 годах	Наименование	Муниципальная целевая Программа «Строительство жилых домов на территории городского округа Богданович для переселения граждан из жилых помещений, признанных непригодными для проживания и (или) с высокой степенью износа» в 2013-2016 годах
Основание для разработки Программы	1. Протокол заседания Президиума Совета при Президенте Российской Федерации по реализации приоритетных национальных проектов от 21.12.2005 N 2; 2. Гражданский кодекс Российской Федерации (часть первая) от 30.11.1994 N 51-ФЗ (ред. от 06.12.2011, с изм. от 27.06.2012); 3. Жилищный кодекс Российской Федерации от 29.12.2004 N 188-ФЗ (ред. от 29.06.2012); 4. Градостроительный кодекс Российской Федерации от 29.12.2004 N 190-ФЗ (ред. от 25.06.2012); 5. Федеральный закон от 06.10.2003 N 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» (ред. от 29.06.2012); 6. Постановление Правительства РФ от 17.12.2010 N 1050 «О федеральной целевой программе «Жилище» на 2011 - 2015 годы» (ред. от 27.12.2011); 7. Постановление Правительства Свердловской области от 30.03.2012 N 332-ПП «Об утверждении Концепции областной целевой программы «Комплексная программа развития и модернизации жилищно-коммунального хозяйства Свердловской области» на 2012 - 2016 годы»; 8. Программа «Формирование жилищного фонда для переселения граждан из жилых помещений, признанных непригодными для проживания и (или) с высоким уровнем износа» областной целевой программы «Комплексная программа развития и модернизации жилищно-коммунального хозяйства Свердловской области» на 2012 - 2016 годы»; 9. «Положение о признании помещения жилым, жилого помещения непригодным для проживания и многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции», утверждено Постановлением правительства РФ от 28 января 2006 г. N 47 (ред. от 02.08.2007); 10. Муниципальная целевая программа «Переселение граждан городского округа Богданович из ветхого и аварийного жилищного фонда в 2009-2011 годах», утверждена постановлением главы ГО Богданович от 02.07.2008г. №815 (в ред. от 18.12.2008г. №1212)	2. Создание условий для увеличения объемов жилищного строительства, повышение его качества и эффективности; 3. Формирование бюджетных и инвестиционных финансовых ресурсов для обеспечения переселения граждан из сносимого жилищного фонда; 4. Привлечение граждан, проживающих в непригодном для проживания и (или) с высоким уровнем износа жилье к решению проблем по выводу домов из данной категории;	
Целевые показатели	1. сокращение доли населения, проживающего в непригодном для проживания жилищном фонде, по отношению к общей численности населения городского округа Богданович до 0,6 процента 2. снижение удельного веса площади помещений, признанных непригодными для проживания и (или) с высоким уровнем износа в общем объеме площади жилищного фонда до 0,5 процента	Сроки реализации программы	2013-2016 годы
Инициатор постановки проблемы	Администрация муниципального образования городской округ Богданович	Исполнители мероприятий программы	Отдел архитектуры администрации ГО Богданович, муниципальное казенное учреждение «Управление муниципального заказчика», Управляющие компании, начальники управлений сельских территорий
Ответственный за реализацию Программы	Заместитель Главы администрации ГО Богданович по ЖКХ и энергетике	Источники финансирования Программы	Бюджет Свердловской области, бюджет городского округа, средства предприятий, средства граждан, заемные средства Объем финансирования всего: 155 733 тысячи рублей В том числе:
Характеристика проблемы (краткое содержание)	1. объем ветхого и аварийного жилищного фонда- 6,1 тысяч квадратных метров- 0,65% от общего объема жилищного фонда-32 дома. На 01.01.2012 г. в ветхом жилье проживает 140 семей-352 человека или 0,71 процента. На каждого проживающего на территории приходится 0,131 кв. м. ветхого жилья, при общей обеспеченности-21,6 кв. м. жилой площади на человека. 2. объем потенциально непригодного и ветхого жилья, находящегося в различных видах собственности, достигает по различным оценкам- до 20 тысяч квадратных метров -2,1% от общего объема жилищного фонда или 0,43 кв. м. на проживающего на территории, оценка затруднена в связи с отсутствием точных данных по инвентаризации и техническому состоянию жилищного фонда.	Итого	ВСЕГО
Цели и задачи программы	Обеспечение потребности граждан в жилье, пригодном для проживания, за счет увеличения объемов жилищного строительства. Привлечение финансовых средств из бюджетов различных уровней и внебюджетных ресурсов. Задачи: 1. Определение и выявление объемов жилищного фонда непригодного для проживания и (или) с высокой степенью износа за счет проведения инвентаризации и технического обследования многоквартирных домов с долей муниципальной собственности;	ВСЕГО по Программе на 2013-2016:	151873
		в том числе бюджет ГО Богданович	2730
		бюджет Свердловской области	137087
		2013	2730
		2014	47660
		2015	48552
		2016	53511
		2017	4082
		2018	44970
		2019	49430
Ожидаемые результаты	по результатам реализации подпрограммы предполагается ввести до 90 квартир для переселения граждан из жилых помещений, признанных непригодными для проживания и (или) с высоким уровнем износа, что будет способствовать достижению целевых показателей подпрограммы		

Раздел 1. Характеристика проблемы, на решение которой направлена программа «Строительство жилых домов на территории городского округа Богданович для переселения граждан из жилых помещений, признанных непригодными для проживания и (или) с высоким уровнем износа» в 2013-2016 годах

В настоящее время площадь жилищного фонда городского округа Богданович составляет более 1 миллиона квадратных метров, в том числе более 667 тысяч квадратных метров, или 65,3 процента в городе и более 354 тысяч квадратных метров, или 34,7 процента в сельской местности. По сравнению с 2005 годом жилищный фонд увеличился на 6,14 процента, с 2008 годом на 3,53 процента.

Существенно изменилась структура жилищного фонда. Происходит дальнейшее уменьшение доли муниципального жилья и увеличение частного. К началу 2012 года жилищный фонд, находящийся в частной собственности граждан, достиг 86,8 процента.

Сокращение объемов жилищного строительства, имевшее место в начальный период реформирования экономики страны, отсутствие у балансодержателей реальных источников финансирования для проведения текущих и капитальных ремонтов, передача в муниципальную собственность значительного количества ведомственного жилья, находящегося в неудовлетворительном состоянии, привело к тому, что в течение последних лет сложилась устойчивая тенденция к увеличению объемов непригодного для проживания и (или) с высоким уровнем износа жилищного фонда.

По состоянию на 1 января 2012 года аварийный жилищный фонд и жилищный фонд с износом более 62 процентов составляет 6,1 тысяч квадратных метров- 0,65 от общего объема жилищного фонда-32 дома. На 01.01.2012г. в ветхом жилье проживает 140 семей-352 человека или 0,7 процента от общей численности населения муниципального образования. На каждого проживающего на территории приходится 0,131 кв. м. ветхого жилья, при общей обеспеченности-21,6 кв. м. жилой площади на человека

Наибольшую долю ветхого и непригодного жилищного фонда составляет малозэтажное (до трех этажей) жилье, занимаемое на условиях найма и являющееся

муниципальной собственностью.

По ряду причин данные статистического наблюдения не соответствуют фактическим показателям по наличию ветхого и аварийного жилья, количество которого достигает, по оценкам, 20 тысяч квадратных метров.

Жилые дома, строительство которых планируется для переселения граждан из жилых помещений непригодного для проживания и ветхого жилищного фонда являются объектами муниципальной собственности. Возможность предоставления финансовой поддержки муниципальным образованиям для осуществления объектов капитального строительства муниципальной собственности установлена федеральным и областным законодательством в рамках областных долгосрочных целевых программ. Реализация мероприятий по строительству жилых домов для переселения граждан требует значительных объемов инвестиций, эти мероприятия не могут быть осуществлены в пределах одного финансового года. Данные обстоятельства подтверждают обособность и необходимость осуществления мероприятий по строительству жилых домов для переселения граждан из жилых помещений аварийного и ветхого жилищного фонда программно-целевым методом, в областной целевой программе «Развитие жилищного комплекса в Свердловской области» на 2011 - 2015 годы предусмотрена программа «Строительство и реконструкция жилых домов на территориях муниципальных образований в Свердловской области в целях переселения граждан из жилых помещений, признанных непригодными для проживания и (или) с высоким уровнем износа»

При использовании программно-целевого метода могут возникнуть риски, связанные с недостаточным ресурсным обеспечением программных мероприятий, невыполнением муниципальных образований принятых обязательств по финансированию программных мероприятий, что может привести к созданию не завершенным строительством объектов, невыполнению программных целей.

Способами ограничения указанных рисков являются: осуществление постоянного мониторинга реализации программных мероприятий, своевременная корректировка мероприятий, показателей и индикаторов Подпрограммы, перераспределение финансовых ресурсов с

учетом приоритетности мероприятий и в зависимости от темпов достижения поставленных целей, распределение функций, полномочий и ответственности исполнителей мероприятий программы.

Раздел 2. Основные цели и задачи программы

1. Цели и задачи Программы, срок ее реализации приведены в паспорте Программы.

2. Целевые показатели Программы приведены в приложении N 1 к Программе.

Раздел 3. План мероприятий по выполнению Программы

1. План мероприятий по выполнению Программы «Строительство жилых домов на территории городского округа Богданович для переселения граждан из жилых помещений, признанных непригодными для проживания и (или) с высоким уровнем износа» в 2013-2016 годах приведен в приложении N 2 к Подпрограмме. План включает в себя работы по инвентаризации и обследованию технического состояния объектов с высокой степенью износа, определение площадок под размещение объектов жилищного строительства, оформление земельных участков под строящиеся объекты, изыскательские и проектные работы, строительные работы, мероприятия по переселению и сносу жилья.

2. Перечень объектов капитального строительства для бюджетных инвестиций программы «Строительство жилых домов на территории городского округа Богданович для переселения граждан из жилых помещений, признанных непригодными для проживания и (или) с высоким уровнем износа» в 2013-2016 годах приведен в приложении N 3 к Подпрограмме.

Раздел 4. Ресурсное обеспечение Программы

Общий объем финансирования Подпрограммы составляет 151 833 тыс. рублей (в ценах соответствующих лет), в том числе за счет средств областного бюджета – 137 087 тыс. рублей (в ценах соответствующих лет), за счет средств бюджета муниципального образования 14 786 тыс. рублей (в ценах соответствующих лет). Средства областного бюджета рассчитаны согласно методике расчета субсидий из областного бюджета местным бюджетам муниципальных образований Свердловской области на реализацию долгосрочных программ, аналогичных подпрограмме «Строительство и реконструкция жилых

домов на территориях муниципальных образований в Свердловской области в целях переселения граждан из жилых помещений, признанных непригодными для проживания и (или) с высоким уровнем износа» областной целевой программы «Развитие жилищного комплекса в Свердловской области» на 2011 - 2015 годы. В объем субсидий из бюджета Свердловской области не включены мероприятия по проектированию объектов.

Объемы финансирования Программы по объектам, источникам финансирования, годам реализации приведены в приложении N 2 к Программе.

Общий объем финансирования Подпрограммы определен по объектам капитального строительства исходя из стоимости строительства в объеме 33,6 тысяч рублей за 1 квадратный метр общей жилой площади и срока строительства объектов.

Раздел 5. Механизм реализации Программы

1. Заказчик Программы - администрация городского округа Богданович выполняет следующие функции:

1) организует выполнение мероприятий Программы, осуществляет их реализацию и мониторинг, обеспечивает эффективное использование средств, выделяемых на реализацию Программы;

2) осуществляет полномочия главного распорядителя средств бюджета, предусмотренных на реализацию Программы;

3) осуществляет ведение отчетности по реализации Программы;

4) представляет информацию и доклады о ходе реализации мероприятий Программы;

5) направляет в Министерство жилищно-коммунального хозяйства и энергетики Свердловской области, как заказчику соответствующей Подпрограммы «Строительство и реконструкция жилых домов на территориях муниципальных образований в Свердловской области в целях переселения граждан из жилых помещений, признанных непригодными для проживания и (или) с высоким уровнем износа» областной целевой программы «Развитие жилищного комплекса в Свердловской области» на 2011 - 2015 годы предложения по уточнению мероприятий Программы на очередной финансовый год, уточняет целевые показатели и затраты по мероприятиям

Окончание на 2-й стр.

Муниципальная целевая программа «Строительство жилых домов на территории городского округа Богданович для переселения граждан из жилых помещений, признанных непригодными для проживания и (или) с высоким уровнем износа» в 2013-2016 годах

Окончание. Нач. на 1-й стр.

Программы в случае изменения объемов финансовых средств, выделяемых на реализацию Программы;

б) в рамках согласованных мероприятий заключает соглашения на предоставление субсидий областного бюджета.

2. Координатор Программы - заместитель Главы городского округа по жилищно-коммунальному хозяйству и энергетике.

3. Исполнителями мероприятий Подпрограммы по строительству и реконструкции жилых домов муниципальной собственности являются подразделения администрации городского округа Богданович, «Комитет по управлению муниципальным имуществом ГО Богданович» МКУ ГО Богданович «Управление муниципальным заказчиком»:

3.1. Комитет по управлению муниципальным имуществом МО ГО Богданович, начальники Управлений сельских территорий, МКУ ГО Богданович «Управление муниципального заказчика», Управляющие компании в части проведения технической инвентаризации и обследования технического состояния жилых домов для уточнения перечня домов для включения в Программу, мониторинга информации о количестве семей и граждан,

проживающих в жилищном фонде, предполагаемом к отселению;

3.2. Отдел архитектуры и градостроительства администрации в части организации сбора и анализа информации, разработки предпроектной документации, технических условий муниципальных конкурсов и аукционов по проектированию и строительству объектов жилищного строительства;

3.3. Комитет по управлению муниципальным имуществом МО ГО Богданович в части формирования, постановки на учет и оформления прав муниципальной казны на землю с последующей передачей подрядчикам, выигравшим конкурсы, аукционы на строительство жилых домов, оформления прав на вновь созданный объект недвижимости;

3.4. МКУ ГО Богданович «Управление муниципально-го заказчика» в части исполнения функций технического заказчика от имени администрации ГО Богданович по проектированию и строительству объектов.

Раздел 6. Социально-экономическая эффективность Программы

Реализация мероприятий Подпрограммы позволит улучшить жилищные условия порядка 250 граждан за счет строительства (реконструкции) 108 квартир для

переселения граждан из жилых помещений, признанных непригодными для проживания и (или) с высоким

уровнем износа, что обеспечит достижение целевых показателей Программы.

Приложение N 1 к Программе «Строительство жилых домов на территории городского округа Богданович для переселения граждан из жилых помещений, признанных непригодными для проживания и (или) с высоким уровнем износа» в 2013-2016 годах

Целевые показатели программы «Строительство жилых домов на территории городского округа Богданович для переселения граждан из жилых помещений, признанных непригодными для проживания и (или) с высоким уровнем износа» в 2013-2016 годах

№ строки	Наименование целевого показателя подпрограммы	Единица измерения	Значение целевого показателя по итогам 2011 года	Достижение значения целевого показателя к 01.01.2016
1	2	3	4	5
1	Доля населения, проживающего в ветхом и аварийном жилищном фонде, по отношению к общей численности населения	процент	0,71	0,6
2	Снижение удельного веса площади жилых помещений, признанных непригодными для проживания и (или) с высоким уровнем износа, в общем объеме площади жилищного фонда	процент	0,65	0,55

Приложение N 2 к Программе «Строительство жилых домов на территории городского округа Богданович для переселения граждан из жилых помещений, признанных непригодными для проживания и (или) с высоким уровнем износа» в 2013-2016 годах

Перечень мероприятий целевой муниципальной Программы «Строительство жилых домов на территории городского округа Богданович с целью переселения граждан из жилых помещений, признанных непригодными для проживания и (или) с высоким уровнем износа» в 2013-2016 годах

№	Наименование мероприятия	Исполнители	Срок выполнения	Основные виды товаров, работ, услуг, необходимых для исполнения	показатели площади домов, земельных участков	финансирование всего, тыс.руб.	Объем финансирования реализации программы (рублей) по годам (тысяч рублей)				Результаты, достигаемые в ходе выполнения мероприятия программы					
							2013	2014	2015	2016						
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12					
Раздел 1. Формирование нормативной базы для обеспечения переселения граждан из непригодного для проживания и (или) с высокой степенью износа жилищного фонда																
1.1.	Уточнение данных о физическом износе жилых домов	управляющие компании, КУМИ	2013	Техническая инвентаризация, заключения о техническом состоянии							Определение точного процента физического износа					
1.2.	Оценка технического состояния жилищного фонда с целью выявления домов, непригодных для проживания, подлежащих включению в Программу	подрядные организации, определяемые в том числе на конкурсной основе	2013-2015		3704	390	290	200	0	0						
1.2.1.	с. Троицкое, ул. Энгельса, №№5,56, ул. Ленина, №№146,148,162, п. Сосновский		2 013		592	100	100									
1.2.2.	с. Байны, ул. Рудничная, №№36,37		2013		1050	150	150									
1.2.3.	п.Полдневой, ул.Первомайская,11		2 013		192	40	40									
1.2.4.	г.Богданович, ул. Первомайская, №№18,20		2 011		740	0										
1.2.5.	г.Богданович, ул. 8 Марта, №№7,12,13,18,35		2 014		1130	200		200								
1.3.	Составление реестра жилых домов. Уточнение объема жилья, попадающего под переселение в первом этапе сноса и строительства жилья	управляющие компании, управления сельских территорий, КУМИ отдел архитектуры	2013	составление перечня домов							определение объемов предоставляемого жилья, его стоимость					
1.4.	Уточнение численности граждан, попадающих под переселение в первом этапе сноса и строительства жилья	управления сельских территорий, специалист по учету и распределению жилья администрации ГО, управляющие компании, ОФМС	2013-2015	Составление списков семей							Определение количества проживающих граждан и необходимых квартир					
1.3.	формирование нормативной базы для привлечения и аккумулирования внебюджетных средств для исполнения мероприятий	юридический отдел администрации, КУМИ	2013-2014	подготовка положений												
ИТОГО по разделу 1 на 2013-2016 годы:							490	290	200	0	0					
в том числе бюджет ГО Богданович							490	290	200	0	0					
Раздел 2. Работы подготовительного периода, проектные работы																
2.1.	Подготовка земельных участков	отдел архитектуры	2013-2016			140,600	65	75,6	0,000	0	подтверждение службами соответствия земельных участков действующим требованиям по безопасности					
2.1.1.	получение заключений					82,000	40	42	0,000	0						
2.1.1.1	16 квартирный жилой дом в с.Троицком					20,000	20									
2.1.1.2	36 квартирный жилой дом в с.Байны					20,000	20									
2.1.1.3	20 квартирный жилой дом по ул.Яблонево в г.Богдановиче					21,000		21								
2.1.1.4	30 квартирный жилой дом по ул.Яблонево в г.Богдановиче					21,000		21								
2.1.2.	кадастровые работы					10000	58,6	25	33,6	0		0				
2.1.2.1.	16 квартирный жилой дом в с.Троицком					2000	10	10								
2.1.2.2.	36 квартирный жилой дом в с.Байны					3000	15	15								
2.1.2.3.	20 квартирный жилой дом по ул.Яблонево в г.Богдановиче					2000	15,75		15,75							
2.1.2.4.	32 квартирный жилой дом по ул.Яблонево в г.Богдановиче					3000	17,85		17,85							
2.2.	проведение комплексных инженерных изысканий и подготовка проектной документации, в том числе с использованием проектов повторного применения					отдел архитектуры, МКУ ГОБ «УМЗ», подрядные изыскательские и проектные организации, определяемые на конкурсной основе	2013-2015		3704	5200		2250	2175	775	580,000	соблюдение условий по показателям площади при предоставлении жилья
2.2.1.	16 квартирный жилой дом в с.Троицком						2013		592	850		850				
2.2.2.	36 квартирный жилой дом в с.Байны						2013		1050	1400		1400				
2.2.3.	20 квартирный жилой дом по ул.Яблонево в г.Богдановиче	2014		192	1400			1400								
2.2.4.	30 квартирный жилой дом по ул.Яблонево в г.Богдановиче	2014-2015		740	1550			775	775							
2.2.5.	5 2-квартирных жилых домов в с.Гарашкинском	2016		1130	580,000					580						
2.3.	получение экспертного заключения	МКУ ГОБ «УМЗ»	2013-2015			540	125	275	140	0,000						
2.3.1.	16 квартирный жилой дом в с.Троицком		2013			125	125									
2.3.2.	36 квартирный жилой дом в с.Байны		2013			140		140								
2.3.3.	20 квартирный жилой дом по ул.Яблонево в г.Богдановиче		2014			135		135								
2.3.4.	32 квартирный жилой дом по ул.Яблонево в г.Богдановиче		2015			140				140						
ИТОГО по разделу 2 на 2013-2016 годы:							5880,600	2440	2525,6	915	580					
в том числе бюджет ГО Богданович:							5880,600	2440	2525,6	915	580					

Перечень мероприятий целевой муниципальной Программы «Строительство жилых домов на территории городского округа Богданович с целью переселения граждан из жилых помещений, признанных непригодными для проживания и (или) с высоким уровнем износа» в 2013-2016 годах

Окончание. Нач. на 2-й стр.

Раздел 3 Строительство нового жилья, переселение граждан из сносимого жилья, снос домов												
3.1.	Строительство жилых домов для переселения граждан		2013-2015	проведение тендера на выбор подрядчика; заключение договора подряда по результатам тендера	3704	144302,4941	0	44934,37	47336,675	52031,45	Предоставление гражданам жилья по социальному найму, в собственность, улучшение жилищных условий граждан	
3.1.1.	16 квартирный жилой дом в с.Троицком	МКУ ГОБ «УМЗ», подрядные организации определяемые на конкурсной основе	2014		592	21930,0		21930,048				
3.1.2.	36 квартирный жилой дом в с.Байны		2014-2015		1242	47158,9		23004,324	24154,5402			
3.1.3.	20 квартирный жилой дом по ул.Яблонево в г.Богдановиче		2015-2016		740	29502,8				14391,6		15111,1737
3.1.4.	32 квартирный жилой дом по ул.Яблонево в г.Богдановиче		2015-2016		1130	45710,8				8790,5		36920,27304
3.2.	Переселение граждан из сносимого жилья:		специалист по учету и распределению жилья, КУМИ, Управляющие компании	2014-2016	оформление прав МО на квартиру, предоставление гражданам							Улучшение жилищных условий граждан
3.2.1.	в с.Троицком	2014										
3.2.2.	в с.Байны по ул.Рудничной	2015										
3.2.3.	по ул.Яблонево в г.Богдановиче	2016										
3.3.	Снос жилых домов	специалист по учету и распределению жилья, КУМИ, Управляющие компании	2014-2016	оформление прав МО на квартиру, предоставление гражданам		1200	0	0	300	900	ликвидация жилищного фонда, непригодного для проживания	
3.3.1.	в с.Троицком		2014			300			300			
3.3.2.	в с.Байны, в п.Полднево		2015			350				350		
3.3.3.	в г.Богдановиче		2016			550				550		
ИТОГО по разделу 3 на 2013-2016:						145502	0	44934	47637	52931		
в том числе бюджет ГО Богданович						8415	0	2247	2667	3502		
бюджет Свердловской области						137087	0	42688	44970	49430		
ВСЕГО по Программе на 2013-2016:						151873	2730	47660	48552	53511		
в том числе бюджет ГО Богданович						14786	2730	4972	3582	4082		
бюджет Свердловской области						137087	0	42688	44970	49430		

Приложение N 3 к Программе «Строительство жилых домов на территории городского округа Богданович с целью переселения граждан из жилых помещений, признанных непригодными для проживания и (или) с высоким уровнем износа» в 2013-2016 годах

Перечень объектов капитального строительства для бюджетных инвестиций программы «Строительство жилых домов на территории городского округа Богданович с целью переселения граждан из жилых помещений, признанных непригодными для проживания и (или) с высоким уровнем износа» в 2013-2016 годах

№ п/п	Наименование объекта	Год реализации	Объем финансирования, всего, тыс.руб.	Объем финансирования строительства по годам, тыс.рублей															
				2013			2014			2015			2016						
				всего	Средств бюджета области	Средств бюджета МО	всего	Средств бюджета области	Средств бюджета МО	всего	Средств бюджета области	Средств бюджета МО	всего	Средств бюджета области	Средств бюджета МО				
1.	16 квартирный жилой дом в с.Троицком	2014	21930,048	0,00	0,00	0,00	21930,05	20833,55	1096,50										
2.	36 квартирный жилой дом в с.Байны	2014-2015	47158,864				23004,32	21854,11	1150,22	24154,54	22946,81	1207,73							
3.	20 квартирный жилой дом по ул.Яблонево в г.Богдановиче	2015-2016	29502,768							14391,59	13672,01	719,58	15111,17	14355,62	755,56				
4.	32 квартирный жилой дом по ул.Яблонево в г.Богдановиче	2015-2016	45710,814							8790,54	8351,01	439,53	36920,27	35074,26	1846,01				
ИТОГО:							144302,494	0,00	0,00	0,00	44934,37	42687,65	2246,72	47336,68	44969,84	2366,83	52031,45	49429,87	2601,57

Об утверждении плана работы по профилактике и противодействию коррупции в городском округе Богданович в 2013-2014 г.г.

ПОСТАНОВЛЕНИЕ ГЛАВЫ ГОРОДСКОГО ОКРУГА БОГДАНОВИЧ № 301 ОТ 06.02.2013 Г.

В соответствии с Федеральным законом от 25 декабря 2008 года N 273-ФЗ «О противодействии коррупции», Федеральным законом от 06.10.2003г. №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в РФ», Национальным планом противодействия коррупции на 2012 - 2013 годы,

утвержденным Указом Президента Российской Федерации от 13 марта 2012 года N 297, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить План работы по профилактике и противодействию коррупции в городском округе Богданович в 2013-2014 г.г. (прилагается).

2. Настоящее Постановление вступает в силу со дня его подписания.

3. Опубликовать настоящее Постановление в газете «Народное слово» и разместить на официальном сайте городского округа Богданович.

4. Контроль исполнения настоящего Постановле-

ния возложить на руководителя аппарата администрации Е.В. Собынину и начальника юридического отдела администрации Д.В. Попова.

В.А. МОСКВИН.
Глава городского округа Богданович.

Приложение к постановлению Главы городского округа Богданович № 301 от 06.02.2013 г.

План работы по профилактике и противодействию коррупции в городском округе Богданович в 2013-2014 г.г.

N	Мероприятия	Ответственный исполнитель	Срок
1.	Разработка и внедрение системы мониторинга исполнения должностных обязанностей муниципальными служащими городского округа Богданович, подверженными риску коррупционных проявлений, и устранение таких рисков	Аппарат администрации, юридический отдел администрации городского округа Богданович	II квартал 2013 года
2.	Разработка мероприятий по повышению уровня оплаты труда и социальной защищенности муниципальных служащих городского округа Богданович	Аппарат администрации, отдел бухгалтерского учета и отчетности администрации городского округа Богданович	III квартал 2013 года
3.	Повышение квалификации муниципальных служащих городского округа Богданович, в должностные обязанности которых входит участие в противодействии коррупции	Аппарат администрации городского округа Богданович	III - IV квартал 2013 года
4.	Рассмотрение правоприменительной практики по результатам вступивших в законную силу решений судов, арбитражных судов о признании недействительными ненормативных правовых актов, незаконными решений и действий (бездействия) указанных органов и должностных лиц в целях выработки и принятия мер по предупреждению и устранению причин выявленных нарушений	Юридический отдел администрации городского округа Богданович	Ежеквартально
5.	Проведение разъяснительной работы по профилактике коррупции среди муниципальных служащих городского округа Богданович	Аппарат администрации, юридический отдел администрации городского округа Богданович	Постоянно
6.	Проведение мониторинга выполнения муниципальными служащими городского округа Богданович обязанностей, ограничений и запретов, связанных с муниципальной службой	Аппарат администрации городского округа Богданович	Постоянно
7.	Внедрение в практику кадровой работы правила, в соответствии с которым длительное безупречное и эффективное исполнение муниципальными служащими городского округа Богданович своих должностных обязанностей должно в обязательном порядке учитываться при назначении его на вышестоящую должность, присвоении классного чина	Аппарат администрации городского округа Богданович	Постоянно
8.	Антикоррупционная экспертиза проектов муниципальных нормативных правовых актов, внесенных на рассмотрение Думы и главе городского округа Богданович	Юридический отдел администрации городского округа Богданович	Постоянно
9.	Мониторинг, выявление и устранение коррупционных рисков, причин и условий коррупции при размещении муниципальных заказов	Заместитель главы администрации по экономике, юридический отдел администрации городского округа Богданович	Постоянно
10.	Анализ публикаций коррупционной направленности в средствах массовой информации об органах местного самоуправления городского округа Богданович	Отдел социальной политики и информации администрации городского округа Богданович	Постоянно
11.	Взаимодействие с Общественной палатой городского округа Богданович, общественными организациями, занимающимися вопросами противодействия коррупции	Аппарат администрации, юридический отдел администрации городского округа Богданович	Постоянно
12.	Проведение служебных расследований случаев коррупционных проявлений	Аппарат администрации, юридический отдел администрации городского округа Богданович	Постоянно
13.	Анализ обращений граждан, содержащих сообщения о фактах проявления коррупции в органах местного самоуправления городского округа Богданович	Аппарат администрации городского округа Богданович	Ежеквартально
14.	Мониторинг законодательства в сфере противодействия коррупции	Юридический отдел администрации городского округа Богданович	Постоянно
15.	Контроль надлежащего использования муниципального имущества городского округа Богданович	Комитет по управлению муниципальным имуществом городского округа Богданович, МКУ «АХУ ГО Богданович»	IV квартал 2013, 2014 года
16.	Анализ должностных инструкций и положений о структурных подразделениях администрации городского округа Богданович в целях устранения коррупциогенных факторов	Аппарат администрации, юридический отдел администрации городского округа Богданович	IV квартал 2013 года
17.	Рассмотрение результатов реализации настоящего Плана и разработка рекомендаций по повышению его эффективности	Аппарат администрации, юридический отдел администрации городского округа Богданович	IV квартал 2013 года
18.	Разработка проекта Плана работы по противодействию коррупции в городском округе Богданович в 2015 году	Юридический отдел администрации городского округа Богданович	IV квартал 2014 года

Дума городского округа Богданович на основании ст. 28, 44 Федерального закона от 06.10.2003 г. №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в РФ» проводит **публичные слушания по проекту решения Думы ГО Богданович** о внесении изменений и дополнений в Устав городского округа Богданович. Жители городского округа Богданович могут поучаствовать в обсуждении по проекту муниципального правового акта путем внесения в письменном виде предложений к указанному проекту. Предложения принимаются администрацией городского округа Богданович (кабинет №23) и Думой ГО Богданович (кабинеты №6, 37) **в течение 15 дней с момента опубликования данной информации.** Публичные слушания будут проводиться **15 марта 2013 года, в 10.00 часов**, в зале заседаний здания администрации городского округа Богданович.

Б.Б. ГУРМАН,
председатель Думы.

Об утверждении положения «О порядке учета предложений по проектам решений Думы городского округа Богданович о внесении изменений и (или) дополнений в Устав городского округа Богданович и участия граждан в их обсуждении»

РЕШЕНИЕ ДУМЫ ГОРОДСКОГО ОКРУГА БОГДАНОВИЧ N 93 от 28 ноября 2006 г.

В целях реализации Федерального закона от 6 октября 2003 года N 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», руководствуясь статьей 23 Устава городского округа Богданович, Дума городского округа Богданович решила:

1. Утвердить Положение «О порядке учета предложений по проектам решений Думы городского округа Богданович о внесении изменений и (или) дополнений

в Устав городского округа Богданович и участия граждан в их обсуждении» (прилагается).

2. Настоящее Решение вступает в силу со дня его официального опубликования.

3. Опубликовать настоящее Решение в газете «Народное слово».

А.К.КЛЕМЕНТЬЕВ,
председатель Думы.
А.А.БЫКОВ,
Глава городского округа.

19 февраля 2013 года в муниципальном вестнике № 9 (225) было опубликовано распоряжение Главы городского округа Богданович о проведении конкурса на замещение вакантной должности муниципальной службы главного специалиста по финансовому контролю Финансового управления администрации городского округа Богданович. Информация была опубликована повторно, первичная информация о конкурсе была размещена в газете «Народное слово» № 4 от 15 января 2013 года.

Информацию считать недействительной.

Приложение 1 к решению Думы городского округа Богданович от 28 ноября 2006 г. N 93

Положение «О порядке учета предложений по проектам решений Думы городского округа Богданович о внесении изменений и (или) дополнений в Устав городского округа Богданович и участия граждан в их обсуждении»

1. Проекты решений Думы городского округа Богданович о внесении изменений и (или) дополнений в Устав городского округа Богданович (далее - проекты решений) подлежат официальному опубликованию не позднее чем за 30 дней до дня рассмотрения указанных проектов на заседании Думы городского округа Богданович с одновременным опубликованием настоящего Положения.

2. Граждане, проживающие на территории городского округа Богданович и обладающие избирательным правом, вправе принять участие в обсуждении проектов решений путем внесения предложений к указанным проектам. Предложения принимаются Администрацией городского округа Богданович по адресу: 623530, г. Богданович, ул. Советская, 3.

3. Предложения принимаются в течение 10 дней со дня опубликования проектов решений и настоящего Положения.

4. Предложения к проектам решений вносятся в письменной форме в виде таблицы поправок:

ПРЕДЛОЖЕНИЯ ПО ПРОЕКТУ РЕШЕНИЯ ДУМЫ ГОРОДСКОГО ОКРУГА БОГДАНОВИЧ О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ И (ИЛИ) ДОПОЛНЕНИЙ В УСТАВ ГОРОДСКОГО ОКРУГА БОГДАНОВИЧ

N	Пункт проекта решения Думы городского округа Богданович о внесении изменений и (или) дополнений в Устав городского округа Богданович	Текст проекта	Текст поправки	Текст проекта с учетом поправки

В предложениях должны быть указаны фа-

милия, имя, отчество, адрес места жительства и личная подпись гражданина (граждан).

5. Предложения вносятся только в отношении изменений, содержащихся в проектах решений, и должны соответствовать Конституции Российской Федерации, федеральному и областному законодательству, не допускать противоречия либо несогласованности с иными положениями Устава городского округа Богданович, обеспечивать однозначное толкование положений проектов решений и Устава городского округа Богданович.

Предложения, внесенные с нарушением установленных требований, рассмотрению не подлежат.

6. Не позднее 5 дней со дня окончания приема предложений Администрация городского

округа Богданович передает предложения для рассмотрения в рабочую группу Думы городского округа Богданович по подготовке новой редакции Устава (изменений и дополнений в Устав) (далее - рабочая группа).

Рабочая группа рассматривает поступившие письменные предложения и обрабатывает их, анализирует, делает заключение по каждому из поступивших предложений и выносит свои рекомендации.

На рассмотрении вопроса о принятии Устава муниципального образования (внесения изменений и дополнений в Устав) руководитель рабочей группы докладывает на заседании Думы городского округа Богданович о предложениях, поступивших от граждан (группы граждан), и озвучивает рекомендации.

проект

О внесении изменений и дополнений в Устав городского округа Богданович

РЕШЕНИЕ ДУМЫ ГОРОДСКОГО ОКРУГА БОГДАНОВИЧ

В связи с внесением изменений и дополнений в Федеральный закон Российской Федерации от 06.10.2003 г. №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», и рассмотрев результаты проведения публичных слушаний, Дума городского округа Богданович

РЕШИЛА:

1. Внести в Устав городского округа Богданович следующие изменения и дополнения:

1.1. Подпункт 4 пункта 1 статьи 6 Устава изложить в следующей редакции:

«4) организация в границах городского округа электро-, тепло-, газо- и водоснабжения населения, водоотведения, снабжения населения топливом в пределах полномочий, установленных законодательством Российской Федерации;»;

1.2. Подпункт 6 пункта 1 статьи 6 Устава изложить в следующей редакции:

«6) обеспечение проживающих в городском округе и нуждающихся в жилых помещениях малоимущих граждан жилыми помещениями,

организация строительства и содержания муниципального жилищного фонда, создания условий для жилищного строительства, осуществление муниципального жилищного контроля, а также иных полномочий органов местного самоуправления в соответствии с жилищным законодательством;»;

1.3. Подпункт 27 пункта 1 статьи 6 Устава изложить в новой редакции:

«27) утверждение генеральных планов городского округа, правил землепользования и застройки, утверждение подготовленной на основе генеральных планов городского округа документации по планировке территории, выдача разрешений на строительство (за исключением случаев, предусмотренных Градостроительным кодексом Российской Федерации, иными федеральными законами), разрешений на ввод объектов в эксплуатацию при осуществлении строительства, реконструкции объектов капитального строительства, расположенных на территории городского округа, утверждение местных нормативов градостроительного

проектирования городского округа, ведение информационной системы обеспечения градостроительной деятельности, осуществляемой на территории городского округа, резервирование земель и изъятие, в том числе путем выкупа, земельных участков в границах городского округа для муниципальных нужд, осуществление муниципального земельного контроля за использованием земель городского округа, осуществление в случаях, предусмотренных Градостроительным кодексом Российской Федерации, осмотров зданий, сооружений и выдача рекомендаций об устранении выявленных в ходе таких осмотров нарушений;»;

1.4. Пункт 2 статьи 6 Устава дополнить подпунктами 11,12 следующего содержания:

«11) оказание поддержки общественным объединениям инвалидов, а также созданным общероссийскими общественными объединениями инвалидов организациям в соответствии с Федеральным законом от 24 ноября 1995 года N 181-ФЗ «О социальной защите инвалидов в Российской Федерации;»;

12) осуществление мероприятий, предусмотренных Федеральным законом «О донорстве крови и ее компонентов».

1.5. Дополнить пункт 1 статьи 37 Устава подпунктом 37.4 следующего содержания:

«37.4) осуществление муниципального жилищного контроля;»;

1.6. подпункт 7 пункта 4 статьи 33 Устава изложить в новой редакции:

«7) осуществление муниципального земельного контроля за использованием земель городского округа;».

2. Направить настоящее решение на государственную регистрацию в Главное управление Министерства юстиции Российской Федерации по Свердловской области.

3. Опубликовать настоящее решение в газете «Народное слово».

В.А. МОСКВИН,
Глава городского округа.

Б.Б. ГУРМАН,
председатель Думы.

Об установлении ограничительных мероприятий по бешенству на территории поселка Полдневой Богдановичского района Свердловской области

РАСПОРЯЖЕНИЕ ГУБЕРНАТОРА СВЕРДЛОВСКОЙ ОБЛАСТИ № 17-РГ ОТ 29.01.2013 Г.

В связи с выявлением случая бешенства у лисы на территории поселка Полдневой Богдановичского района Свердловской области, признанной неблагополучным пунктом по бешенству, в целях предотвращения распространения и ликвидации особо опасного заболевания, общего для человека и животных, на основании представления Директора Департамента ветеринарии Свердловской области - главного государственного инспектора Свердловской области Б.А. Красноперова, в соответствии со статьёй 17 Закона Российской Федерации от 14 мая 1993 года № 4979-1 «О ветеринарии»:

1. Установить на территории поселка Полдневой Богдановичского района Свердловской области ограничения на оборот животных, включая запрет на торговлю животными и на вывоз животных за пределы территории указанного населенного пункта (далее - ограничительные мероприятия), на период до принятия решения об их отмене.

2. Департаменту ветеринарии Свердловской

области (В.А. Красноперов) организовать в период ограничительных мероприятий реализацию специальных противоэпизоотических и ветеринарно-санитарных мероприятий и государственного ветеринарного надзора за осуществлением специальных мероприятий по ликвидации эпизоотического очага бешенства.

3. Рекомендовать главе городского округа Богданович В.А. Москвину принять в пределах своих полномочий необходимые меры, направленные на ликвидацию и профилактику бешенства в неблагополучном пункте, и опубликовать настоящее распоряжение в печатном средстве массовой информации, определенном для опубликования муниципальных правовых актов.

4. Контроль за выполнением настоящего распоряжения возложить на Директора Департамента ветеринарии Свердловской области - главного государственного инспектора Свердловской области В.А. Красноперова.

Е.В. КУЙВАШЕВ,
губернатор Свердловской области.

Об установлении ограничительных мероприятий по бешенству на территории села Ильинское Богдановичского района Свердловской области

РАСПОРЯЖЕНИЕ ГУБЕРНАТОРА СВЕРДЛОВСКОЙ ОБЛАСТИ № 20-РГ ОТ 29.01.2013 Г.

В связи с выявлением случая бешенства у лисы на территории села Ильинское Богдановичского района Свердловской области, признанной неблагополучным пунктом по бешенству, в целях предотвращения распространения и ликвидации особо опасного заболевания, общего для человека и животных, на основании представления Директора Департамента ветеринарии Свердловской области - главного государственного инспектора Свердловской области В.А. Красноперова, в соответствии со статьёй 17 Закона Российской Федерации от 14 мая 1993 года № 4979-1 «О ветеринарии»:

1. Установить на территории села Ильинское Богдановичского района Свердловской области ограничения на оборот животных, включая запрет на торговлю животными и на вывоз животных за пределы территории указанного населенного пункта (далее - ограничительные мероприятия), на период до принятия решения об их отмене.

2. Департаменту ветеринарии Свердловской

области (В.А. Красноперов) организовать в период ограничительных мероприятий реализацию специальных противоэпизоотических и ветеринарно-санитарных мероприятий и государственного ветеринарного надзора за осуществлением специальных мероприятий по ликвидации эпизоотического очага бешенства.

3. Рекомендовать главе городского округа Богданович В.А. Москвину принять в пределах своих полномочий необходимые меры, направленные на ликвидацию и профилактику бешенства в неблагополучном пункте, и опубликовать настоящее распоряжение в печатном средстве массовой информации, определенном для опубликования муниципальных правовых актов.

4. Контроль за выполнением настоящего распоряжения возложить на Директора Департамента ветеринарии Свердловской области - главного государственного инспектора Свердловской области В.А. Красноперова.

Е.В. КУЙВАШЕВ,
губернатор Свердловской области.