



урал

Едут новоселы
В 2014 году на Среднем Урале сдано жилья на 2,4 миллиона квадратов

ПО ДАННЫМ Свердловскстата, в 2014 году в регионе построено 2 427 тысяч квадратных метров жилья—на 38 процентов больше, чем в 2013-м. Чуть более миллиона квадратов сдано в Екатеринбурге, почти 200 тысяч—в Сысерском округе, 145—в Верхней Пышме, 114—в Березовском, 104—в Нижнем Тагиле. Около 46 процентов жилья—объекты индивидуального строительства. Впервые за 25 лет за год введено свыше 2 миллионов квадратов.

Намордник на цены

В УрФО выясняют, почему дорожают продукты



Ветеранам — фронтовые соцзащита

Уральские ветераны и инвалиды Великой Отечественной войны к 70-летию Великой Победы получат дополнительные денежные выплаты. Такое решение принято в правительстве Свердловской области. Материальную помощь окажут также труженикам тыла и детям погибших воинов.

СВЕТЛАНА ДОБРЫНИНА,
СВЕРДЛОВСКАЯ ОБЛАСТЬ

Участникам и инвалидам войны полагается по 3 тысячи рублей, остальным категориям — по тысяче, — рассказал министр социальной политики Свердловской области Андрей Злокозов.

СПРАВКА «РГ»
В Свердловской области живут четыре тысячи ветеранов Великой Отечественной войны.

Капремонт со скидкой

ЖКХ

В Югре ветераны и инвалиды будут платить за капремонт меньше, чем остальные граждане.

Ежемесячно компенсацию из регионального бюджета получат почти 96 тысяч жителей округа. Помимо участников Великой Отечественной войны и инвалидов, в число льготников вошли труженики тыла, ветераны боевых действий, бывшие узники фашистских концлагерей, блокадники, чернобыльцы, дети-инвалиды и ветераны труда. Кроме того, заплатить за капремонт помогут малообеспеченным гражданам, в том числе многодетным семьям. Уже в феврале всем льготникам в полном объеме рассчитывают компенсацию за январь и февраль.

Ольга Ладина, ХМАО
Порядок предоставления компенсации на сайте окружного департамента социального развития
www.depsr.admhmao.ru

Школа по ту сторону экрана

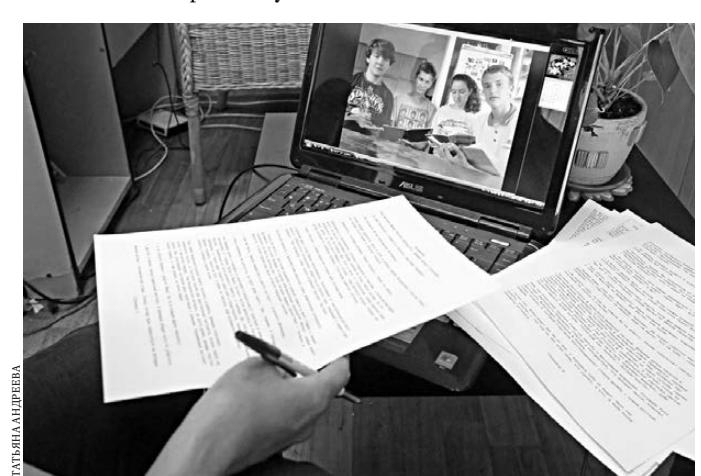
ОБРАЗОВАНИЕ

В Тюменской области детям-инвалидам обеспечат бесплатный доступ к Интернету. Нововведение коснется 206 школьников, которые в силу особенностей здоровья не могут регулярно посещать учебные заведения, живущих в Тюмени, Тобольске, Ишиме, Ялуторовске, а также в сельской местности.

Как отмечают в компании, которая занимается реализацией проекта, на компьютере каждого ученика устанавливается специальный контент-фильтр, блокирующий вход на сайты, способные помешать образовательному процессу.

Это поможет им не только заниматься индивидуально по удобному для них расписанию, но и общаться со сверстниками и преподавателями, в том числе по видеосвязи.

Ольга Ладина, ТЮМЕНСКАЯ ОБЛАСТЬ



Дистанционное образование помогает особым детям участвовать в учебном процессе наравне со здоровыми сверстниками.

КОНТРОЛЬ

Александр Скрипков,
Светлана Добрынина

На Южном Урале общественники подключились к мониторингу цен. Активисты движения «Народный контроль» намерены ежедневно списывать информацию с ценников в тысяче торговых точек и отправлять данные в правительство региона для анализа и принятия мер. Кроме того, общественники и местные власти задумались над тем, как не допустить спекуляций на товарном рынке.

Проверки показали, что надбавки в сетевых гипермаркетах составляют от 90 до 120 процентов

По официальным данным, продукты на Южном Урале подорожали почти на 30 процентов, что в 1,5 раза выше уровня инфляции.

— Сейчас нас беспокоит стоимость гречки, сахара и соли, — рассказал куратор проекта «Народный контроль» Вадим Воробей. — Во многом рост цен на эти продукты вызван искусственным ажиотажным спросом. На самом деле никакого дефицита не было. Люди просто помогли производителям сбыть товар. Взять, к примеру, соль — в январе торговые сети продали ее в 20 раз больше реального объема потребления.

ТОЛЬКО ЦИФРЫ

В Кургане больше всего подорожал сахар: до нового года он стоил 29 рублей, сейчас в некоторых магазинах его стоимость подскочила до 57–62 рублей за килограмм. Отмечен также небывалый рост цен на свежие овощи: кочан капусты обходится почти в 100 рублей (37–40 рублей за килограмм), килограмм репчатого лука стоит 37–80 рублей, моркови — 37, картофеля — 27. Дорожают и яблоки. Если неделю назад килограмм стоил в среднем 89 рублей, то сейчас уже 92 рубля. Зато почти на 22 копейки подешевела соль — до 9 рублей за кило.

МЕЖДУ ТЕМ

После обращения прокуратуры Ямала к правительству округа с просьбой установить предельные размеры торговых надбавок на социально значимые продукты власти региона включили в контрольный список сразу 27 наименований товаров. Он существовал и раньше, только в перечне были лишь хлеб — белый, «серый», ржаной, из смешанных сортов муки — да детское питание. Между тем в декабре и январе в ряде муниципалитетов яйца, мясо, творог, гречка, капуста, сахар, яблоки, морковь и другие продукты стремительно дорожали. Покупатели не в силах понять, почему, к примеру, кое-где за десяток яиц просят уже свыше 100 рублей, а за рядовой сыр — 700. Согласно мониторинговым наблюдениям профильного подразделения ок-

лободов в беседе с губернатором Свердловской области Евгением Куйвашевым.

Правда, немедленно призвать к ответу владельцев магазинов не удается. — С учетом того, что головные офисы многих сетей расположены в других регионах, мы направили запросы в Краснодар, Санкт-Петербург, Москву, Челябинск. Исходя из пояснений, которые нам дадут, будем принимать решение, возбуждать или нет дела о нарушении антимонопольного законодательства, — сообщили в УФАС.

По оценке Дмитрия Шалободова, если рост цен признают необоснованным, нарушителям придется заплатить штраф в размере 15 процентов годовой выручки. Для любого предприятия это существенная сумма. К тому же штрафные санкции должны стать предупреждением для других рetailеров.

По данным контрольных органов, в январе на Среднем Урале отмечалось существенное повышение цен на фрукты и овощи (до 200 процентов). Стоимость свежих огурцов и помидоров доходила до 500 рублей за килограмм. По мнению представителей минсельхоза, это связано с тем, что аграрии Свердловской области поставляют на прилавки магазинов лишь 20 процентов реализуемых в регионе овощей.

ружного правительства, в минувшем месяце стоимость 25 видов провинта выросла, пусть и не везде, более чем на 20 процентов. Власти решили установить для розницы планку в 15 процентов. Правда, документ еще в работе, его анализируют эксперты. По всей видимости, ограничения коснутся лишь тех муниципалитетов, которые отнесены к районам Крайнего Севера с ограниченными сроками завоза грузов. К ним не относятся четыре города, связанные с большой землей федеральными железнодорожными и автомобильными дорогами. А вот, скажем, столица автономии Салехард от нее отрезана. Снегосшибательные цены наблюдаются как раз в «изолированных» муниципальных образованиях.



Взяли долг на себя
На Урале бизнесмены погасили кредит многодетной матери

урал

НЕИЗВЕСТНЫЕ предприниматели выплатили за Наталью Шибанову из поселка Воронцовка, одну воспитывающую троих детей, кредит в 300 тысяч рублей. Чтобы погасить долг досрочно, она отдала фирме «Про-Инвест» 163 тысячи рублей. Взамен ей обещали рассчитаться с банком полностью. Однако вскоре фирма обанкротилась. Мать-одиночка оказалась среди обманутых вкладчиков, спасла семью только помочь анонимным доброжелателям.

Превращение в бомжа

Суд обязал известного адвоката вернуть спрятанное имущество и возместить ущерб пострадавшим

ПРАВО

Светлана Добрынина,
Свердловская область

Следку за бывшим судьей, а ныне адвокатом Михаилом Федоровым вынуждена была организовать семья Морозовых из Екатеринбурга. Наблюдение за юристом они установили для того, чтобы доказать в суде: уважаемый земляк — не бомж без имущества и работы, а совладелец шикарного особняка.

Дело «мажоров»

И доказать удалось. Свердловский областной суд вынес precedентное решение признать мнимой, а значит, незаконной сделку, в результате которой Федоров подарил родственникам свою долю коттеджа и земельного участка. Суд фактически вернул Федорову имущество, и теперь судебные приставы могут его арестовать, выставить на торги и выплатить истцам (семье Морозовых) предписанную по решению суда компенсацию в один миллион двести тысяч рублей.

Практика «увода» имущества из поля зрения судебных приставов с начала лихих девяностых в России очень распространена. Должники оформляют все, что имеет ценность: дома, машины, гаражи, — на близких родственников и предстают перед законом в чём мать родила. При этом нарушителями закона как бы и не являются: не отказываются исполнять наложенные судом обязательства, клянутся отдать все до копеечки по мере своих скромных сил и средств. Вот только исполнение растягивается на десятилетия.

Едва решение суда вступило в силу, выяснилось: адвокат развелся с женой, при этом передал ей свою половину коттеджа и земельного участка

По мнению экспертов, в ситуации с Федоровым огромную роль сыграл общественный резонанс, вызванный преступлением, с которым связывают имя уральского адвоката. В федеральных СМИ его окрестили «делом уральских мажоров». Главные события разворачивались в июле 2011 года, когда на 16-м километре дублера Сибирского тракта шикарный «Лексус», мчавшийся на скорости 200 километров, лоб в лоб врезался в «Ниву». Пассажиры иномарки благодаря подушкам безопасности остались живы, а в российском внедорожнике, где ехали отец и сын Морозовы и их друг Алексей Носик, все погибли.

В ходе следствия выяснилось, что «Лексус» принадлежит адвокату Михаилу Федорову, а машину взял деда его 19-летний внук и полный тезка Михаил Федоров-младший. Права он еще не получил, но очень хотел после шумной вечеринки покататься с друзьями, хватить адре-



Особняк именинного юриста расположена в престижном загородном поселке.

налина. Сколько тогда было выпито — неизвестно, только молодые люди лихачили по полной. Друзья Михаила вспоминали, как он кричал: «Разбиваться, так насмерть!». Смертельной гонки оказалась для ни в чём не повинных людей.

Народ услышали

Замять историю, несмотря на статус деда, не удалось. Чтоб хоть как-то подправить перед судебным разбирательством свою подмоченную



На процессе виновник ДТП Михаил Федоров (слева) сидел рядом с родственниками погибших.

дам лишения свободы. Тогда же суд обязал выплатить семье Морозовых миллион двести тысяч рублей морального ущерба.

— Мы, конечно, понимали, что эти деньги вряд ли получим: имущества у парня никакого, в колонии он вряд ли что-то заработает. Но наша семья находилась в очень трудном финансовом положении. Мама слегла от горя, а жена брата в момент ДТП была беременна и родившуюся дочку должна была поднимать самостоятельно. Горе и безденежье просто убивало. Поэтому мы подали еще один иск к деду Федорова как к владельцу «Лексуса» о возмещении морального и материального ущерба, — пояснила Ирина.

Иск рассматривался долго. В юридическом сообществе Екатеринбурга

КОМПЕТЕНТО

Станислав Голунов,
преподаватель кафедры гражданского процесса УрГЮУ:

— До последнего времени судебные разбирательства, связанные с фиктивными сделками, чаще всего касались юридических лиц. При разделе или продаже предприятий мошенники нередко совершили мнимые сделки, чтобы обмануть участников процесса, оставить их ни с чем. В арбитражных судах накопилась огромная практика по признанию подобных сделок недействительными. В гражданском судопроизводстве это

большая редкость. Хотя на самом деле многие должники делают все, чтобы не платить по искам судов: раздаривают родственникам имущество, разводятся с женами, переписывают бизнес на близких людей. И все ради того, чтобы официально считаться нищими. А решения, когда суд признает, что ответчик намеренно избавился от имущества, лишь бы не платить по искам, до сих пор прецедентны. Доказать злой умысел в факте дарения очень сложно. Возможно, Закон о банкротстве физлиц, который должен вступить в силу с 1 июля 2015 года, поможет упорядочить этот процесс.

СПРАВКА «РГ»
Мнимая (фиктивная) сделка — сделка, не влекущая за собой юридических последствий и совершающаяся в основном с целью скрытия имущества от взыскания кредиторами. Основным признаком мнимой сделки является отсутствие у ее участников намерения создать соответствующие заключенному договору правоотношения.

Гражданский кодекс Российской Федерации

бурга подарил дочерям. А судебным приставам сообщил, что он — неработающий пенсионер, без собственного угла и серьезного дохода, фактически бомж. По словам Федорова, он соболезнует пострадавшим и готов ежемесячно выплачивать им по три тысячи рублей. По нашим расчетам, такими темпами моральный долг юрист отдал бы в лучшем случае лет через 40.

Яма подвела

С этой позицией не согласились женщины из семьи Морозовых. Они подали апелляционную жалобу в Свердловский областной суд и начали свое расследование.

— Очень неприятно столкнуться с неприкрытой непорядочностью. По нашим данным, Федоров, несмотря на то что пенсионер, — практикующий адвокат, который, вероятно, получает неплохие гонорары. Мы видели, что он как ни в чём не бывало живет в своем коттедже, а на процессе представляет справки, что зарегистрирован в кабинете по месту работы, — говорит Ирина Шапцева.

К выяснению обстоятельств жизни именинного адвоката подключились екатеринбургские журналисты. Весь город увидел сюжет на одном из телеканалов, как рано утром Федоров на авто, якобы подаренном родственникам, выезжает из якобы подаренного коттеджа. Его жена говорит: муж поехал на работу и, если есть необходимость, готов проконсультировать по любым юридическим вопросам.

Факт, что адвокат по-прежнему живет в престижном поселке, подтверждены и соседи. Но, по некоторым данным, окончательно вывести Федорова на чистую воду помог земельный спор, возникший из-за ямы, вырытой соседями. Судебная тяжба разгорелась как раз во время мнимого бомжевания адвоката, а выступил он на процессе как со-владелец земли.

Совокупные факты (видеозапись передвижения Федорова, показания соседей, данные с процесса о яме) и дали основания суду признать сделки юриста в отношении дома и участка фиктивными. Правда, Морозовы не удалось доказать, что дед лихого внука без тайных помыслов подарил после суда своим дочерям элитную квартиру и иную недвижимость. Родительская любовь границ не имеет, а совесть, как говорится, понятие не юридическое.

АКТИВНОСТЬ БИЗНЕСА

Уралвагонзавод стал лидером по качеству

По итогам 2014 года лауреатами премий правительства РФ в области качества стали 10 российских компаний, среди которых Научно-производственная корпорация «Уралвагонзавод» имени Ф.Э.Дзержинского. Победители продемонстрировали не только высокие показатели качества изделий, но и рост объемов выпуска и инвестиций, сократили срок внедрения в производство новой продукции.

Сбербанк пополнил региональные бюджеты

Уральский банк Сбербанка России за 2014 год выплатил в бюджеты всех уровней 7,8 миллиарда рублей налогов. Из этой суммы около 7,3 миллиарда составили отчисления в бюджеты четырех регионов, на территории которых ведет деятельность Уральский банк (Свердловская, Челябинская, Курганская области и Республика Башкортостан), 0,6 миллиарда рублей пошли в федеральный бюджет. Наиболее значительны поступления в бюджет Свердловской области – свыше 4,5 миллиарда рублей. Это связано с тем, что более половины сотрудников территориального подразделения банка – 12 с лишним тысяч человек – работают именно на Среднем Урале. Налоговые платежи в бюджет Челябинской области составили 1,5 миллиарда, Задуралья – 0,4 миллиарда рублей.

Газовая столица

обзавелась вокзалом

В Новом Уренгое введено в эксплуатацию трехэтажное здание совмещенных железнодорожного и автобусного вокзалов с общей площадью 24 тысячи квадратных метров. Это долгострой, фундамент был заложен еще в девяностые годы. Первый этаж, где расположены сервисные службы и кафе, вмещает одновременно 300 человек, выше расположены залы ожидания, третий этаж служебный. Вокзал газовой столицы России рассчитан на пассажиропоток до 250 тысяч человек в год.

Оператор обновил сеть на Ямале

МТС завершил крупномасштабный проект комплексной модернизации мобильной сети в Ямalo-Ненецком автономном округе. В результате в регионе вдвое увеличена средняя скорость мобильного Интернета в сети третьего поколения и дополнительно улучшено качество голосовой связи как на материковой части, так и на полуостровах Ямал, Тазовский, Пыдымский. Оценить итоги модернизации могут жители всех населенных пунктов округа. Сегодня связь МТС доступна более 95 процентам населения ЯНАО. В 2013–2014 годах компания инвестировала в повышение доступности современных технологий в автономном округе порядка 500 миллионов рублей.

В санатории Зауралья появился бассейн

Московские специалисты построили в шадринском санатории «Жемчужина Зауралья» современный плавательный бассейн с эффективной системой очистки воды и современным инженерным оборудованием. Пропускная способность ванны – 48 человек за сеанс. Единственный в Шадринске бассейн «Олимп» давно работал с предельной нагрузкой. Новый бассейн смогут посещать не только отдохвающие в санатории, но и жители города.

Спутник заменил авиадиспетчера

Тюменский аэропорт Роcино первый в России применил спутниковую навигацию посадки гражданских самолетов. Boeing-737, принадлежащий новосибирской авиакомпании, успешно приземлился, ориентируясь исключительно на данные систем GPS/ГЛОНАСС. Отныне две посадки Роcино отданы для захода бортов на посадку с космическим сопровождением. Наземные радиотехнические средства будут использованы при плохой видимости.

По сообщениям корреспондентов «РГ»

Приглашение для участия в тендерах, проводимых ООО «ЛУКОЙЛ-Пермнефтепродукт»

Приглашаем принять участие в открытом двухэтапном тендере с предоставлением торгов по следующему предмету:

— Выполнение строительно-монтажных работ по объекту: «Реконструкция АЗС № 493 Свердловская область, г. Березовский, ул. Кольцевая, 6».

Номер тендера — Т-363.

Последний срок подачи заявок на участие в тендере — 20 февраля 2015 г.

Более подробная информация об объявленном тендере размещена на официальном сайте ООО «ЛУКОЙЛ-Пермнефтепродукт»: www.lukoilprp.ru (раздел «Предприятия» — «Тендеры»).

На правах рекламы

Уважаемые клиенты!

С 16.02.2014 для абонентов Уральского филиала ОАО «МегаФон»*, обслуживающихся на тарифном плане «Теплый прием», меняется стоимость исходящих международных вызовов:

- стоимость исходящих вызовов в Армению, Молдову с 6-й по 20-ю минуту разговора составляет 9 (девять) рублей за минуту, со 1-й по 5-ю и с 21-й минуты разговора — 18 (восемнадцать) рублей за минуту;

- стоимость исходящих вызовов в Азербайджан, Беларусь, Казахстан, Туркменистан, Киргизстан, Грузию составляет 18 (восемнадцать) рублей за минуту;

- стоимость исходящих вызовов в Украину с 4-й по 20-ю минуту разговора составляет 9 (девять) рублей за минуту, с 1-й по 3-ю и с 21-й минуты разговора — 18 (восемнадцать) рублей за минуту;

- стоимость исходящих вызовов в Таджикистан абонентам «ЗАО ТТ-Мобайл» при подключенной опции «МегаФон-Таджикистан» со 2-й по 20-ю минуту разговора составляет 1 (один) рубль за минуту, стоимость остальных минут — 10 (десять) рублей за минуту, без подключенной опции «МегаФон-Таджикистан» абонентам «ЗАО ТТ-Мобайл» и на остальные номера в Таджикистан стоимость составляет 10 (десять) рублей за минуту;

- стоимость исходящих вызовов в Узбекистан, Южную Осетию, Южную Корею, Японию, Гонконг, Макао, Сингапур, Монголию составляет 4,5 (четыре и пятьдесят копеек) за минуту;

- стоимость исходящих вызовов в Абхазию, Вьетнам, Тайвань, Таиланд, Турцию составляет 9 (девять) рублей за минуту;

- стоимость исходящих вызовов в Китай составляет 2 (два) рубля за минуту.

* Уральский филиал ОАО «МегаФон»: Кировская, Курганская, Свердловская, Тюменская, Челябинская области, Пермский край, Удмуртская Республика, Республика Коми, Ханты-Мансийский автономный округ, Ямalo-Ненецкий автономный округ.

На правах рекламы

Ситуация В период экономической нестабильности фитнес-центрам придется корректировать бизнес-стратегию

Мышцы подкачали

Дарья Воронина, Екатеринбург

Сразу три фитнес-центра Екатеринбурга не открылись после новогодних каникул. Это спровоцировало скандал, так как руководители учреждений «забыли» предупредить о закрытии клиентов. Более того, в конце 2014 года все они как один проводили акции по продаже клубных карт на 2015 год. Вернуть деньги обманутым клиентам бизнесмены не смогли: средства потрачены на погашение долгов за аренду помещений. Что стало причиной банкротства — кризис и связанный с ним рост цен или безграмотное управление спортивными заведениями, выяснял корреспондент «РГ».

Первым в центре скандала оказался фитнес-клуб «Сенатор». Он и до этого был на слуху: еще летом распродавал клубные карты по бросовым ценам (8–10 тысяч рублей), а уже в ноябре объявил о том, что клиентам необходимо доплачивать... за посещение клуба вечером. Новая хозяйка заведения объяснила: мол, деньги нужны для погашения долга в три миллиона рублей и покупки оборудования. Однако в январе любителей фитнеса встречала не администратор центра, а записка на двери: «Зал закрыт на ремонт». Телефоны не отвечали, предпринимательница лишь выкладывала фотографии ремонта зала в соцсети.

Ситуация стала меняться только тогда, когда держатели клубных карт начали массово писать жалобы в прокуратуру. В конце января неожиданно вернулась старая команда вместе с прежним названием («Боди Идеал»), и клуб вновь начал работать.

Новые владельцы ничего не вкладывали в бизнес, они думали, что деньги сами потекут в руки. Да, клуб действительно закрывался из-за аварийной ситуации, но инспекция не выявила ничего, что могло бы представлять опасность. Мы сменили плитку, а теперь чиним оборудование, потому что прошли арендаторы этим не занимались, — рассказал корреспондент «РГ» один из владельцев клуба.

Впрочем, нет гарантий, что ситуация не повторится. Тем более что еще два екатеринбургских фитнес-центра полностью ликвидированы.

Так, руководитель тренажерного зала задолжал владельцам помещения — центру красоты «Классика» — арендную плату за два месяца.

В конце декабря он сообщил,

что хочет закрыть клуб, но признал, что имеет задолженность перед клиентами, сотрудниками и собственником помещения и ликвидирует зал только после расплаты.

Вместо этого с начала января он стал отменять встречи с арендатором, а после и вовсе пропал из поля зрения. Интересно, что новый договор аренды помещения незадачливый предприниматель подписал 30 ноября 2014 года, когда было уже понятно, что клуб на пороге закрытия. Теперь владельцы помещения обратились к юристам. Ведь они несут не только



Акцент

Клиентам фитнес-клуба стоит насторожиться, если годовая карта дешевле 15 тысяч рублей

финансовые потери: пострадала и репутация центра красоты, поскольку тренажерка работала под его брендом. Посетители спортзала обратились с заявлением в полицию. Решается вопрос о возбуждении уголовного дела. Помимо клиентов и тренерского состава в числе потерпевших — поставщики «РГ» один из владельцев клуба.

Впрочем, нет гарантий, что ситуация не повторится. Тем более что еще два екатеринбургских фитнес-центра полностью ликвидированы.

Так, руководитель тренажерного зала задолжал владельцам помещения — центру красоты «Классика» — арендную плату за два месяца.

С каждым месяцем новые руководители «Лайфis Фитнес» продают абонементы все дешевле и дешевле. А в октябре перевыпустили карты, и нам пришлось доплатить по 500 рублей, чтобы заниматься дальше. Но предприниматели не смогли изменить ситуацию: стало не хватать средств на зарплату сотрудникам, оплату помещения. Оказалось, что в уплату долга за аренду руководители клуба отдали собственному зданию все имущество, вплоть до дешевого. Еще в ноябре инструкторы рассказывали нам, что им не платят зарплату, а владельцы помещения предупреждали, что с начала 2015 года закроют зал, — говорит бывший клиент центра Михаил Ковба. — Но эти горе-бизнесмены продают абонементы вплоть до 31 декабря. Люди ходили в тренажерный зал поодиночке, не общались между собой и потому могли не знать о том, что происходит. В итоге среди нас есть такие, кто потерял 40, а то и 80 залов в центре.

— Причина краха клуба в том, что мы управляли неграмотно, — считает бывший владелец «Лайфis Фитнес» Иван Иванов. — Исполнительный директор раньше был инструктором, он не умел управлять бизнесом, не думал о перспективах. Эта ситуация — не проявление кризиса, это прежде всего время развития.

Культ здорового тела обретает среди россиян все больше последователей. Значит, рентабельность фитнес-клубам гарантирована.

Член зала здравоохранения за последние годы росли в столице Урала как грибы, теперь их ряды наверняка покрывают: по мнению экспертов, в период снижения покупательской активности выживут лишь те, кто сумеет реализовать наиболее эффективную бизнес-стратегию.

— Не могу сказать, что на работе фитнес-центров уже сказался кризис. С Сибирь мы, напротив, увеличили количество клиентов с начала года, — замечает Иван Иванов. — Мы очень серьезно прорабатываем каждую акцию и планируем работу минимум на полгода вперед. Сложно представить, как можно было потерять успешный центр всего за год.

Случай банкротства фитнес-центров, конечно, бывали в Екатеринбурге и раньше, но столь массовый уход клубов с рынка насторожил многих привержен-

цев здравоохранения. Деловые люди не умели управлять бизнесом, не думали о перспективах. Эта ситуация — не проявление кризиса. Впрочем, внимательными стояли клиенты учреждений. Практика показывает, что в приличном клубе годовая карта может стоить дешевле 15 тысяч рублей. Кстати, несмотря на кризис, в ближайшее время фитнес-клубы не намерены повышать цены, ведь предложение должно отвечать спросу. Не исключено даже снижение стоимости абонементов в силу конкуренции между спортивными заведениями.

стадии прокуратуры Челябинской области Наталья Мамаева. — Суд признал его виновным в покушении на мошенничество в крупном размере и назначил к штрафу в размере 700 тысяч рублей. Один из трех незаконно выделенных земельных наделов уже возвращен муниципалитету. По остальным прокуратура ожидает вынесения соответствующих судебных решений.

Всего прокурорская проверка установила факты незаконного выделения 34 земельных участков, которые затем инвалиды-лиготники моментально передали третьим лицам по договорам уступки прав аренды.

Причем при решении вопроса о выделении наделов чиновники мэрии Чебаркуля почему-то не проверяли, действительно ли заявители нуждаются в улучшении жилищных условий. Не насторожило их и то обстоятельство, что большинство обратившихся за землей инвалидов проживает за пределами Чебаркульского городского округа, то есть люди с ограниченными возможностями будут испытывать трудности как с строительством, так и с переносом.

По всем выявленным фактам продолжается расследование, отмечали в прокуратуре. Не исключено, что уже осужденный экс-чиновник и участники аналогичных афер использовали в своих нечестолюбивых целях личные контакты в мэрии. Сейчас эта информация проверяется.

КСТАТИ

Депутат собрания города Карталин на Южном Урале попал под статью из-за фиктивной организации рабочего места для инвалида. Как сообщили в следственном управлении СК региона, народный избранник предоставил в городской центр занятости документы о приобретении компьютерной техники для труда инвалидов. Нафоне неуклонного роста цен на горючее и семена проблем с получением кредитных ресурсов начали сказываться на подготовке кадров для предприятий и пособий. По некоторым данным, ситуацию пришлось обсуждать на федеральном уровне, в министерстве сельского хозяйства РФ. На днях в правительстве области сообщили, что руководство Россельхозбанка обещало ускорить выдачу кредитов свердловским сельхозпроизводителям.

Междуетем

В УрФО продолжают расследовать последствия других уголовных дел, связанных с нечестолюбивостью сотрудников банков при выдаче заведомо невозвратных кредитов. Конкурсные управляющие сразу нескольких банков («Сибкомтраст Банк, Помень-энергобанк, «ВЕФК-Урал») сообщили о намерении взыскать средства с обманутыми клиентами. Топ-менеджеры этих финансовых структур проходили в качестве подозреваемых по статьям «злоупотребление должностными полномочиями» или «Преднамеренное банкротство». Суды признали их виновными, но собственным имуществом за кражу финансового учреждения никто из банков пока не расплатился, все компенсационные выплаты и штрафы.

СКАДАЛ Топ-менеджеров уральского банка подозревают в злоупотреблении

Кредитор обулся сам

Светлана Добринина,
Свердловская область

Серьезней относиться к качеству кредитных портфелей руководители банков советуют не только финансовые аналитики, но и правоохранительные органы. Но если первые предупреждают, что в сложных экономических условиях банки, ослабленные невозвратными кредитами, могут уйти с рынка (по последним данным, ЦБ предполагает отозвать в 2015 году лицензии примерно у 200 слабых финансовых учреждений), то вторые видят в беспечности кредитора криминал, идя от этого у них есть основания.

Сотрудники следственного отдела УФСБ Свердловской области разбираются сейчас с займами, выданными сотрудниками уральского филиала Россельхозбанка. Поздним спецслужбы, ущерб от оформленныхими в 2014 году за кредитами поддержки на предприятии началась процедура банкротства. По версии следствия, о риске финансовой нестабильности компании-заемщика менеджер банка было известно еще во время оформления кредитных документов.

В УФСБ не скрывают, что вопросы возникли к бывшему руководителю свердловского филиала Александру Парамонову. По версии следствия, именно он одобрил выдачу заведомо невозвратного «обуянного» кредита. Следователи не раскрыли подробности, не дают понять, что этот эпизод — не единственный в деле.

В ноябре прошлого года Парамонов оставил кресло управляющего. После его отставки филиал пересмотрел подходы к выдаче кредитов и стал согласовывать заявки



урал

Каникулы в феврале
В Челябинске из-за гриппа и ОРВИ на семь дней закрыли все школы

СИТУАЦИЯ по заболеваемости гриппом и ОРВИ в Челябинске признана эпидемической. Роспотребнадзор прогнозирует превышение эпидпорога до 45 процентов. В городе введен запрет на все культурно-массовые и спортивные мероприятия. В кинотеатрах для проветривания и дополнительной дезинфекции помещений увеличены интервалы между сеансами, горожанам рекомендовано находиться в общественных местах в масках.

Охота на Маугли

В Магнитогорске нашли девочку, никогда не ходившую в школу



местили в реабилитационный центр. Сотрудники центра, недолго думая, обратились в суд с иском о лишении матери родительских прав. Похоже, бюрократическая машина, давшая сбой девять лет назад, когда Аня должна была поступить в первый класс, решила взять жестокий реванш.

К счастью, этого не произошло. Суд принял решение только об ограничении в родительских правах, которое может быть отменено после того, как мама официально трудоустроится и предъявит доказательства комфорtnого проживания дочери. Адрес их нового места жительства (по некоторым данным, в квартире, оставленной переехавшими в другой город друзьями). — Прим. ред.) женщина социальным службам и полиции называть отказалась.

Как сообщила помощник судьи Правобережного суда Магнитогорска Оксана Сминчугова, во время рассмотрения иска и мать, и ребенок произвели очень хорошее впечатление.

— Мама, имеющая три высших образования, сама занималась обучением дочери, — сообщила Оксана Сминчугова. — Девочка очень начитанная, с хорошей правильной речью, увлекается фотографией. После поступления в реабилитационный центр начала ходить в школу, экстерном сдала программу пятого класса, перешла в шестой и, по отзывам, очень быстро догоняет

нутый образ жизни, ни с кем не общалась.

— Это потому, что мама очень много работает, чтобы мы ни в чем не испытывали нужды, — объяснила в суде Аня.

— Насколько я знаю, она нигде официально не числится, — говорит председатель ТСЖ Татьяна Лукина.

— Может, ей пора уже трудоустроиться? Пусть не главным бухгалтером, как когда-то, найти профессию попроще. Это позволило бы ей постепенно погасить долг по квартплате — он достиг почти 200 тысяч рублей. А больше всего я переживаю за девочку. Как бы у нее потом не возникли проблемы с этой квартирой...

Учет и контроль

Во время подготовки материала корреспондентам «РГ» довелось общаться с добрым десятком чиновников разных ведомств, по долгу службы обязанных заботиться о несовершеннолетних. Выяснить, где именно произошел сбой, из-за которого государство на девять (!) лет потеряло из виду ребенка, оказалось очень непросто.

Исполняющий обязанности начальника управления соцзащиты Магнитогорска Алексей Шинкорук сообщил, что семья Ани никогда не входила в число нуждающихся или неблагополучных. Обычно при получении сигнала о не-простой ситуации, в которой оказался ребенок, в его семью немедленно направляют соработников, ставят ее на учет и регулярно проверяют. Однако ни из полиции, ни из лечебных учреждений или других ведомств никаких тревожных звонков не поступало, за исключением письма из ТСЖ о задолженности за квартиру.

— То, что Аня якобы девять лет провела в заточении, никуда не выходит и об этом никто не знал, — это бред, — утверждает председатель ТСЖ

РАССЛЕДОВАНИЕ

■ Михаил Пинкус, Александр Скрипов,
Магнитогорск

Новость из Магнитогорска оказалась дикой, шокирующей. В городе нашли девочку-Маугли! По сообщениям СМИ, 16-летняя Аня (имя изменено) целых девять лет была затворницей в небольшой квартирке в центре города: не выходила на улицу, не наблюдалась у врачей, не училась в школе.

Якобы заперла ее в многоэтажке собственная мать — под воздействием неурядиц в личной жизни и после потери престижной работы. Соседи слышали детский плач, но не проявляли любопытства. А когда девочку все-таки освободили из плена, она была истощенной, боялась войти в лифт, а уровень ее развития соответствовал 10-летнему ребенку.

Прослышав об узнице, мы были крайне удивлены и усомнились в искренности коллег: как могла «потеряться» девочка в самом центре Магнитогорска? Ведь это же не джунгли, а большой город, где каждый человек с рождения находится на глазах сотен людей и под наблюдением десятка ведомств. Попытались разобраться, и вот что из этого вышло.

Факты и домыслы

Оказалось, пропажу девочки обнаружили только когда она в 14 лет не пришла получать паспорт. Тревогу забили не учителя школы, в которую она так и не поступила, не соцработники или участковый врач, а члены товарищества собственников жилья «Урал», где Аня числится собственицей квартиры.

— Мало ли что могло случиться с ребенком? Может, попала в sectu, а может, кто-то покусился на жилье? — предположила председатель ТСЖ

«Урал» Татьяна Лукина. — Соседи стучались в дверь, но им никто не открывал. Сначала мы отправили запрос в управление социальной защиты, однако ответа не дождались. Тогда обратились в полицию...

По словам Татьяны Викторовны, никакой девочки-Маугли, конечно же, нет, все это выдумки «желтой» прессы. Квартира площадью 47 метров в 16-этажном доме, в которой якобы взаперти держали ребенка, ничем, кроме долгов по коммуналке, не примечательна. Никакого детского плача в ней на самом деле никто не слышал. Ребенок не ходил в лохмотьях, не был истощен.

— То, что Аня якобы девять лет провела в заточении, никуда не выходит и об этом никто не знал, — это бред, — уверяет председатель ТСЖ. — У нас хоть и не элитный дом, но есть консьерж, многие соседи друг друга знают. Кто-то бы обязательно заметил неладное...

По версии Татьяны Викторовны, Аня здесь уже давно не живет. Мать, скорее всего, спрятала ее в другой квартире.

В полиции корреспонденту «РГ» эту информацию подтвердили.

— В инспекцию по делам несовершеннолетних поступил сигнал

► ПРАВО МАТЕРИ

К счастью, история о маленькой узнице, девять лет не покидавшей квартиру с заклеенными газетами окнами, оказалась «уткой». Однако возникшая в ее жизни ситуация не может не навести на печальные размышления.

В конце концов, так ли уж виновата мать, решившая дать ребенку домашнее образование? Разве этот вопрос не вправе решать сами родители?

В министерстве образования Челябинской области на этот счет пояснили, что родители могут выбрать для своих детей любую форму обу-

чения, как школьную, так и семейную. Однако, решив заниматься с ребенком дома, они должны уведомить об этом территориальный орган образования и прикрепиться к школе по месту жительства, в которой ребенок будет проходить аттестацию на соответствие полученных знаний школьной программы. Как сообщил исполняющий обязанности главы Магнитогорска Виталий Бахметьев, за время пребывания в реабилитационном центре Аня наконец-то получила паспорт и другие необходимые документы. Постановлением главы города с

квартирой, которой она владеет, запрещены любые сделки. Вместе с Аней в квартире прописана и ее мама.

— Интеллектуально девочка развита: читает Пушкина, участвует в школьных олимпиадах, проявляет интерес к совместной деятельности с ровесниками, — добавил Виталий Бахметьев. — С ее матерью в центре тоже работали психологи, социальные педагоги, специалисты по правовым вопросам. Предложили помочь в трудоустройстве, но она отказалась, мотивируя это тем, что работает надомницей — шьет.

Сверстников. Но... испытывает дискомфорт в коллективе, психологически быстро устает от общения. Может быть, поэтому мама и не стала отдавать ее в школу, предпочитая заниматься образованием на дому.

Так это или нет, корреспондентам «РГ» выяснить не удалось. Анина мама наотрез отказалась общаться с журналистами.

Между тем, по словам соседей, она всегда казалась окружющим странноватой: уходила из дома рано, приходила поздно, вела замкнутое

личество первоклассников. Однако для этого требуется добрая воля самих родителей — через закрытую дверь узнать что-либо о ребенке невозможно.

Заведующая детской поликлиникой по месту жительства Ани оказалась настолько напуганной, что наотрез отказалась общаться по телефону.

Не исключено, что мама девочки намеренно изъяла все документы на дочь (по одной из версий, под предлогом переезда в другой город. — Прим. ред.), не желая выдавать их новое местонахождение.

20



урал

Письмо на войну В курганском музее открыли полевую почту

НА ВЫСТАВКЕ «Одна на всех Победа» в Курганском областном художественном музее представлены уникальные фронтовые рисунки художников-участников Великой Отечественной войны. В воссозданном в музее блиндаже посетители могут фотографироваться в военной форме, а в интерактивной зоне выставки—полевой почте—написать письма своим родственникам, не вернувшимся с войны, которые затем опубликуют на сайте музея.

→ СТОП-КАДР



В Екатеринбурге открылся второй областной фестиваль «Город ТехноТворчества». Во время мастер-класса студенты Уральского федерального университета и Радиотехнического колледжа им. Попова показали, как устроены современные квадрокоптеры. Кроме того, юные самоделкины узнали, что квадрокоптеры умеют фотографировать местность с высоты птичьего полета, могут вести поиск людей в опасных условиях, а также создавать 3D-модели зданий и гор.



ПОСЛУШАЙТЕ!

Спецпроект
к 70-летию Победы

А гром все грохочет

«Послушайте!» — так называется новая рубрика в уральской вкладке «РГ». Нашиими собеседниками станут солдаты Великой Отечественной, те, кто делали историю, которой мы гордимся. Сегодня о первых минутах и секундах войны рассказывает легендарный уральский ювелир, художник, поэт Борис Гладков. 8 февраля ему исполняется 95 лет.

Борис Алексеевич, как началась для вас Великая Отечественная?

Борис Гладков: Меня призвали в армию в 1940 году. Тогда я учился в художественном училище и только перешел на пятый курс.

Попал в Брест в 447-й артиллерийский полк. В ночь на 21 июня

я дежурил в патруле, поэтому следующий день у меня был свободный, и я читал «Грозу» Островского. И вот ночью мне снится

Горский, где я учился, Волга.

Увидел героянико «Грозы» Катерину всю в белом, она спускалась к реке. Из церкви выходит Кабаниха и зло на нее смотрит. В это время молния, гроза. Катерина упала, я побежал ей помочь, и тут еще сильнее загремел гром, я проснулся. А гром из сна все грохочет — немцы начали обстрел крепости.

Что чаще всего вспоминается о первых минутах войны?

Борис Гладков: Бойцы в казарме

проснулись, бросились к окнам: вдалеке видна стена огня, которая надвигается на нас. Прибежал дежурный, сержант Володя Крюков. «Спите, спите, ребята,

— говорит на ходу, а сам бежит в конец казармы к телефону. — Сейчас все выясним». Но связи

уже нет, офицеры живут в другом крыле здания. А по уставу

нам без команды «подъем» вставать нельзя. Мы все же оделись,

взяли оружие и слова легли одетыми. И только через несколько

минут, когда снаряды уже ложились рядом с казармой, а небо

стало черным от немецких самолетов, прозвучала команда «Боевая тревога». Тогда мы вскочили на ноги. Представляете, какая

дисциплина!

Что для вас на войне было самым трудным?

Борис Гладков: Удивительно, но я

всегда болел — и в мирное время,

и на фронте. Врачи руками разводили — не жилец. А я вот выжил и ни разу даже ранен не был.

За что меня Бог хранил, ума не

приложу! Я ведь тогда такой безбожник был!

Как ветеран войны вы ощущаете поддержку и заботу государства?

Борис Гладков: Много говорят об

этом... Раньше слово такое было

— формализм. Сейчас, наверное,

другое какое-то есть. Но вот мы с

дочкой Ларисой вдвоем с весны

ремонт делаем, бригады нанимаем. Один магазин нам сертификат подарил, спасибо. А помощники никакой нет, все сами...

О чем вы мечтали во время войны и сбылась ли ваша мечта?

Борис Гладков: Я хотел, если жив

останусь, в Академию художеств

поступить, стать художником.

Сбылась мечта, получается!

Марина Порошина,

Екатеринбург

Архив семейных документов

Борис Гладков: Недавно поэму

закончил. Там про всю мою

жизнь: про войну, любовь.

Архив семейных документов

Борис Гладков: Недавно поэму

закончил. Там про всю мою

жизнь: про войну, любовь.

Архив семейных документов

Борис Гладков: Недавно поэму

закончил. Там про всю мою

жизнь: про войну, любовь.

Архив семейных документов

Борис Гладков: Недавно поэму

закончил. Там про всю мою

жизнь: про войну, любовь.

Архив семейных документов

Борис Гладков: Недавно поэму

закончил. Там про всю мою

жизнь: про войну, любовь.

Архив семейных документов

Борис Гладков: Недавно поэму

закончил. Там про всю мою

жизнь: про войну, любовь.

Архив семейных документов

Борис Гладков: Недавно поэму

закончил. Там про всю мою

жизнь: про войну, любовь.

Архив семейных документов

Борис Гладков: Недавно поэму

закончил. Там про всю мою

жизнь: про войну, любовь.

Архив семейных документов

Борис Гладков: Недавно поэму

закончил. Там про всю мою

жизнь: про войну, любовь.

Архив семейных документов

Борис Гладков: Недавно поэму

закончил. Там про всю мою

жизнь: про войну, любовь.

Архив семейных документов

Борис Гладков: Недавно поэму

закончил. Там про всю мою

жизнь: про войну, любовь.

Архив семейных документов

Борис Гладков: Недавно поэму

закончил. Там про всю мою

жизнь: про войну, любовь.

Архив семейных документов

Борис Гладков: Недавно поэму

закончил. Там про всю мою

жизнь: про войну, любовь.

Архив семейных документов

Борис Гладков: Недавно поэму

закончил. Там про всю мою

жизнь: про войну, любовь.

Архив семейных документов

Борис Гладков: Недавно поэму

закончил. Там про всю мою

жизнь: про войну, любовь.

Архив семейных документов

Борис Гладков: Недавно поэму

закончил. Там про всю мою

жизнь: про войну, любовь.

Архив семейных документов

Борис Гладков: Недавно поэму

закончил. Там про всю мою

жизнь: про войну, любовь.

Архив семейных документов

Борис Гладков: Недавно поэму

закончил. Там про всю мою

жизнь: про войну, любовь.

Архив семейных документов

Борис Гладков: Недавно поэму

закончил. Там про всю мою

жизнь: про войну, любовь.

Архив семейных документов

Борис Гладков: Недавно поэму

закончил. Там про всю мою

жизнь: про войну, любовь.

Архив семейных документов

Борис Гладков: Недавно поэму

закончил. Там про всю мою

жизнь: про войну, любовь.

Архив семейных документов

Борис Гладков: Недавно поэму

закончил. Там про всю мою

жизнь: про войну, любовь.

Архив семейных документов

Борис Гладков: Недавно поэму

закончил. Там про всю мою

жизнь: про войну, любовь.

Архив семейных документов

Борис Гладков: Недавно поэму

закончил. Там про всю мою

жизнь: про войну, любовь.

Архив семейных документов

Борис Гладков: Недавно поэму