

ЭКОНОМИКА УРАЛЬСКОГО ОКРУГА

РЕГИОНАЛЬНОЕ ПРИЛОЖЕНИЕ К «РОССИЙСКОЙ ГАЗЕТЕ» 26 МАРТА 2015 ЧЕТВЕРГ № 62 (6633)

Выходит для читателей Свердловской, Челябинской, Курганской и Тюменской областей, Ханты-Мансийского автономного округа — Югры и Ямало-Ненецкого автономного округа.

Этажи с госучастием

На Среднем Урале стартовала программа строительства дешевого жилья

Страница 14



Дали фору

В Тюменской области начинающих предпринимателей освободили от налогов

Страница 15

Сыграть на тарелочках

Торговля и общепит расширяют аудиторию с помощью творческих и кулинарных мастер-классов

Страница 16



ОФИЦИАЛЬНО

ПРАВИТЕЛЬСТВО Свердловской области приняло программу дополнительных мероприятий по стабилизации рынка труда в 2015 году.

МИНИСТЕРСТВО транспорта РФ утвердило паспорт главного транспортного проекта Ямала—Северного широтного хода. Он будет реализован как за счет средств федерального бюджета и бюджета ЯНАО, так и за счет средств инвесторов, привлекаемых с использованием механизмов государственно-частного партнерства.

ПРАВИТЕЛЬСТВО Курганской области утвердило соглашение о сотрудничестве с Челябинской областью в торгово-экономической, научно-технической, социальной, культурной и иных сферах. Документ предусматривает расширение торгово-экономических связей, деловых контактов между субъектами малого и среднего предпринимательства, направленных на увеличение роста товарооборота между регионами.

ПРАВИТЕЛЬСТВО Свердловской области приняло постановления, направленные на развитие частных промышленных парков. В течение 10 рабочих дней с момента опубликования документов будет объявлен конкурсный отбор проектов, которые получают господдержку.

МИНИСТЕРСТВО экономического развития Челябинской области проводит публичную экспертизу поправок в программу «Комплексная поддержка и развитие малого и среднего предпринимательства в Челябинской области на 2015–2017 годы». От бизнес-сообщества ждут предложений.

ЦИФРЫ

1,94 МИЛЛИОНА гектаров составят посевная площадь в Челябинской области в этом году. Для проведения посевной южноуральским аграриям потребуется 260 тысяч тонн семян, в настоящее время обеспеченность ими хозяйств региона превысила 90 процентов. В Свердловской области заготовлено 100 процентов семян зерновых и зернобобовых культур—104 тысячи тонн.

ПОЧТИ миллиард рублей будет выделен Югре из бюджета РФ на развитие дорожной сети.

26,1 МИЛЛИОНА рублей составят в этом году федеральный трансш Челябинской области, направляемый на развитие фермерских хозяйств.

15 МИЛЛИОНОВ рублей вложила Свердловская область в проект модернизации производства Егоршинского радиозавода. Напомним, в течение четырех лет оборонное предприятие простояло. Благодаря господдержке теперь оно обеспечено заказами до 2017 года.

ПРЯМАЯ РЕЧЬ



Александр Попов зампредседателя комитета по транспорту и логистике Южно-Уральской ТПП

ОБЪЕДИНИТЬ ЛОГИСТИКУ

—Скорее всего, Челябинская область по количеству складов класса «А» никогда не догонит Свердловскую, но это и не нужно: нет такого потока клиентов. Я думаю, в кризис имеет смысл делать акцент не на конкуренции, а на кооперации, формировании комплексных услуг. В частности, можно использовать опыт Среднего Урала в создании логистической инфраструктуры, логистической концепции. В свою очередь, свердловским предприятиям стоит обратить внимание на экспортно-импортный потенциал Южно-уральского ТЛК.

Ситуация На Южном Урале растет число проблемных моногородов

Зона риска



ТАТЬЯНА АНДРЕЕВА

Арина Мироненкова,
Челябинская область

В БЛИЖАЙШЕЕ время Златоуст и Бакал рискуют попасть в категорию моногородов с особо напряженной социально-экономической ситуацией, которая, согласно рейтингу Минэкономразвития РФ, носит название «красной зоны». Что предпринимают в регионе для решения проблем таких территорий, выяснял корреспондент «РТ».

Список без ротации

В Челябинской области насчитывается 16 моногородов, из них пять уже получили «красную метку»—это Аша, Усть-Катав, Верхний Уфалей, Нязепетровск и Карабаш. При этом ремиссии не наблюдается: на протяжении нескольких лет ни один из городов, попавших в тревожную категорию, не смог из нее выбраться.

Сегодня к ним стремится Бакал, где градообразующее предприятие находится на грани рентабельности. В январе в ООО «Бакальское рудоуправление» временно приостановили добычу, а полсотни работников получили уведомления об увольнении. Уже в апреле они покинут свои рабочие места.

Акцент



Новые способы организации производства, в том числе аутсорсинг, приводят к значительному сокращению штатной численности

—В советские времена на предприятии трудился более десяти тысяч человек. Сейчас коллектив насчитывает всего 1,3 тысячи сотрудников,—говорит председатель челябинской областной организации Горно-металлургического профсоюза России (ГМПР) Юрий Горанов.—Нужно понимать специфику моногорода: здесь одно крупное промышленное предприятие, после увольнения людям просто некуда идти.

По словам представителя профсоюзного движения, к резкому сокращению штата привела передача непрофильных функций на аутсорсинг сторонним организациям. Так, в водночасе работы лишились все водители БелАЗов: транспортировку руды из карьера перепоручили иногородней фирме.

—Это беда не одного предприятия, а устойчивая тенденция последних лет во всей промышленной отрасли региона,—отмечает Юрий

Горанов.—Применяются новые способы организации производства, в том числе аутсорсинг, за счет чего значительно сокращается штатная численность. Но особенно остро эта проблема стоит для моногородов.

Ситуацию на градообразующем предприятии Бакала обнадёживающей не назовешь: компания задолжала в бюджеты всех уровней свыше 44 миллионов рублей и долг продолжает расти. По словам главы города Сергея Степанова, отчисления предприятия формируют 40 процентов местного бюджета. Такая брешь в бакальской казне рискует заморозить развитие муниципальной и социальные программы. Чтобы преодолеть тотальную зависимость от самочувствия промышленного гиганта, в Бакале приступили к реализации масштабного инвестиционного проекта: определены участки добычи известняковых флюсов, где наиболее выгодно строительство цементно-

клинерного завода. Ввод в эксплуатацию нового производства обеспечит создание в Бакале порядка тысячи новых рабочих мест, однако произойдет это не раньше, чем через пару-тройку лет.

Парки снимут напряжение

Частично разрешить проблемы моногородов поможет создание в них индустриальных парков и территорий опережающего развития, считает и.о. первого замминистра экономического развития области Ирина Акбашева. Помимо частных индустриальных парков, открываемых при коммерческих предприятиях, в регионе создаются два муниципальных—в поселке Новогорном Озерского городского округа и в Златоусте, где в настоящее время завершается ликвидация юрлица ОАО «Златоустовский металлургический завод».

Из почти пяти тысяч сотрудников этого завода-банкрота только 2,7 тысячи смогли сохранить рабо-

Ухудшение финансового положения градообразующего предприятия для жителей моногорода может обернуться настоящей катастрофой.

чие места на вновь созданном предприятии (ООО «Златоустовский электрометаллургический завод»). Это больше, чем планировалось изначально, но все же социальное напряжение в городе заметно: в марте увольнение затронуло еще более 80 работников ликвидируемого завода. По словам Ирины Акбашевой, включение Златоуста в «красную зону» вполне оправдано, и это придаст новый импульс экономическому развитию территории, ведь только муниципалитеты «красной зоны» могут рассчитывать на поддержку из Фонда развития моногородов РФ при реализации якорных инвестпроектов.

—К решению проблем моногородов, к которым также относятся все местные закрытые административно-территориальные образования (ЗАТО), сегодня нужен особый подход. Именно в закрытых городах сосредоточены наиболее высокопроизводительные рабочие места с большой долей интеллектуального труда. Поэтому в них важно создавать комфортные условия для развития бизнеса,—считает Ирина Акбашева.

→ 16

КОРОТКО

Госдолг региона догоняет собственные доходы

Правительство Курганской области утвердило долговую политику региона на 2015 и ближайшие два года. Как пояснил исполняющий обязанности начальника финуправления Роман Пустозеров, принятие этого документа—одно из условий получения бюджетного кредита из федеральной казны, позволяющего сохранить объем и структуру госдолга Зауралья на безопасном уровне. Сейчас объем заимствований Курганской области составляет 7,7 миллиарда рублей, что превышает половину собственных доходов региона. По этому показателю регион находится на 29 месте среди российских субъектов.

В Челябинске ужесточили допуск перевозчиков на рынок

К основным требованиям в сфере перевозок общественной массой депутаты Челябинской городской думы добавили еще шесть критериев. Отныне при проведении конкурсов учитываются наименьший срок эксплуатации транспортных средств, количество ДТП, наличие техпомощений, проведение медосмотра водителей, оснащение системой ГЛОНАСС, а также применение в виде топлива сжиженного природного газа (СПГ). Последний пункт особенно возмутил частных перевозчиков, ведь ни в одной компании нет машин, работающих на СПГ. В Челябинске вообще лишь только три газовых автозаправочных станций, все они находятся на окраине.

В Сургуте ремонтируют дороги

В самом крупном северном городе, несмотря на поистине зимнюю погоду, приступили к амочному ремонту уличных автострад. Используется так называемый литой асфальт, укладывать который, по уверению представителей местной администрации, можно до минус десяти градусов. Заделывают наиболее опасные рытвины. Всего на «заплатки» потратят 36 миллионов рублей. К капитальному ремонту асфальтового покрытия приступят в июне. В бюджете на него предусмотрено 300 миллионов рублей, тогда как в прошлом году потратили в 2,3 раза больше. Муниципалитет готов при крайней необходимости взять недостающую сумму в кредит.

Мигрантов обязали работать по профессии

Законодательная инициатива южноуральского парламента по введению штрафов за деятельность иностранных граждан не по профессии, указанной в разрешении на работу, одобрена на заседании комитета Госдумы по конституционному законодательству и госстроительству. Речь идет об усилении административного наказания за «подмену» рабочего места. Предусмотрен штраф в размере от двух до пяти тысяч рублей для иностранного работника и более существенный для работодателя: юридическому лицу придется заплатить от 250 до 800 тысяч рублей либо приостановить деятельность на срок от 14 до 90 суток.

В Зауралье открылся консервный завод

В селе Частозерье на базе местного мясоперерабатывающего предприятия начал работать новый консервный завод. Производство оснащено высокотехнологичным оборудованием, все процессы автоматизированы. Ранее комбинат тоже выпускал мясные консервы и каши, однако производил для семейно-массовую смену всего 1,5 тысячи банок. С пуском новой линии производительность вырастет до 300 банок в минуту. Новое производство построили за семь месяцев, оно выпускает 16 наименований консервов.

Начинающих фермеров усадили за парты

Курсы для организаторов стартапов в сфере АПК проходят в Челябинской государственной агроинженерной академии. Благодаря действующей с 2012 года программе поддержки начинающих фермеров в Челябинской области более ста сельян смогли открыть бизнес в аграрной отрасли. В прошлом году 23 фермера получили гранты на развитие собственного дела—по миллиону рублей каждый. В 2015 году поддержка фермерских хозяйств увеличена до 25 миллионов рублей, из них 10 миллионов—средства областного бюджета.

По сообщениям корреспондентов «РТ»

только на сайте ural.rg.ru

На Среднем Урале поймали украинского шпиона

<http://www.rg.ru/2015/03/24/reg-urfo/spion-anons.html>

ФИЛИАЛЫ ФГУ «РЕДАКЦИЯ «РОССИЙСКОЙ ГАЗЕТЫ»

ЕКАТЕРИНБУРГ: ул. Тургенева, 13, офис 820. Телефон/факс (343) 371-24-84, 355-30-68. E-mail: san@rg-ural.ru ТЮМЕНЬ: ул. Осипенко, 81, офис 1004. Телефон/факс: (3452) 75-20-79, 75-20-86. E-mail: man721@mail.ru ЧЕЛЯБИНСК: Свердловский пр. 60. Телефон/факс: (351) 727-73-73, 727-78-08. E-mail: chel@rg.ru



facebook.com/rg.ru



odnoklassniki.ru/rg.ru



twitter.com/rgrus



vk.com/rgru

Российская газета
ural.rg.ru
26 марта 2015
четверг № 62 (6633)

ХОРОШАЯ НОВОСТЬ

Курганским заводам не хватает рабочих ТОКАРЬ ПОД ЗАКАЗ

Валентина Пичурина,
Курганская область

НА ФОНЕ тревожных сообщений о массовых сокращениях ряд промышленных предприятий Курганской области объявил о наборе кадров. Без дополнительных рабочих рук им не справиться с объемом работ, запланированным на этот год.

Как сообщил исполнительный директор Курганмашзавода Игорь Писке, из-за высокой производственной загрузки в рамках гособоронзаказа и экспортных контрактов, а также увеличения выпуска гражданской техники предприятие намерено увеличить штат на 10–15 процентов.

—Нам тяжело не потому, что нет работы, а потому, что ее очень много, — говорит Игорь Писке. — Поэтому мы ведем активную и, можно сказать, даже агрессивную политику привлечения кадров.

Завод ищет квалифицированных специалистов по объявлениям, на ярмарках вакансий центра занятости населения. Требуются токари, шлифовщики, фрезеровщики, сварщики, наладчики станков с программным управлением. Если у претендентов нет профильного образования, то предприятие даже готово обучить их за свой счет. Кстати, зарплата на оборонном заводе сегодня соответствует среднему уровню по машиностроительной отрасли в УрФО, тогда как еще три-четыре года назад она едва превышала прожиточный минимум.

На квалифицированных рабочих буквально открывается «сезон охоты», каждый завод старается заманить лучших станочников к себе

Курганхиммаш, по словам его генерального директора Игоря Корытько, перегружен работой, а значит, этому заводу также потребуются дополнительные рабочие руки. Правда, лишь в третьем квартале. А сейчас здесь... идет сокращение. По данным главного управления по труду и занятости населения Курганской области, в 2014–2015 годах Курганхиммаш уже сократил 230 человек, в марте–апреле планируется уволить еще 72, в том числе фрезеровщиков, электросварщиков и других рабочих. Как заявил Игорь Корытько, сокращение проводится для того, чтобы довести численность работающих на заводе до оптимального показателя — 1500 человек. Опытным промышленникам трудно понять логику топ-менеджера. По их словам, как раз во втором полугодии набрать квалифицированных рабочих практически нереально: в это время на них буквально открывается «сезон охоты», каждый завод старается заманить лучших станочников к себе.

—Мы уже год бьемся, а набрать людей не можем, — говорит председатель совета директоров предприятия Курганприбор, руководитель регионального Союза промышленников и предпринимателей Сергей Муратов. — Химмашу будет еще труднее, потому что у него есть конкурент — мостостроительный завод, который обеспечен заказами на два года вперед.

Кстати, на самом Курганприборе открыто 158 вакансий для рабочих. Один из промышленников в беседе с корреспондентом «РТ» признался, что вынужден был пригласить программиста на станок с ЧПУ из Челябинска. В Кургане, по его словам, такие специалисты есть, но они запросили зарплату столичного уровня.

ТЕМ ВРЕМЕНЕМ

Несмотря на полный портфель заказов у ведущих предприятий, начало года промышленность Зауралья проводила: индекс производства за два первых месяца составил 89,4 процента по отношению к аналогичному периоду прошлого года, что ниже среднего показателя. По словам руководителей заводов, причина в том, что из-за кризиса и санкций ряд проектов, которые должны были стартовать в конце прошлого года, пришлось отложить. Сейчас заводы стараются наверстать упущенное.

Перспектива На Среднем Урале стартовала программа строительства дешевого жилья

Этажи с госучастием



Наталья Швабаур,
Свердловская область

Акцент

Вчера министерство строительства и инфраструктуры Свердловской области начало прием заявок от застройщиков, готовых принять участие в федеральной программе «Жилье для российской семьи».

Напомним, эта программа была утверждена в мае 2014 года. В ее рамках до 2017 года в стране планируется построить 2,5 миллиона квадратных экономкласса. Продавать их населению будут не дороже 35 тысяч рублей за метр. Тем самым государство стремится увеличить доступность жилья для россиян, которые не могут себе позволить коммерческую ипотеку. В частности, речь идет о бюджетниках, работниках научных организаций и предприятий ОПК, ветеранах боевых действий, молодых и многодетных семьях, а также стоящих в муниципальных очередях на улучшение жилищных условий и проживающих в аварийных домах.

Из этих 2,5 миллионов квадратных на долю Свердловской области придется 425 тысяч. Уже определены муниципалитеты, которые по наличию земельных ресурсов и структуре спроса и предложения

идеально подходят под условия программы: Нижний Тагил, Невьянск, Первоуральск, Ревда, Каменск-Уральский, Полевской, Серов, Верхняя Салда, Новоуральск, Среднеуральск, Березовский. По поводу областного центра были споры. В первую очередь они касались ценового фактора (сегодня средняя цена метра в новостройке здесь составляет 72 тысячи рублей. —Прим. авт.), но в итоге Екатеринбург все же решили оставить в реестре.

—Подавать заявления на участие в программе свердловчане могут в любом из этих городов, вне зависимости от того, зарегистрированы они там или нет. Муниципалитет готовит списки и передает их в областную фонд жилищного строительства, который будет координировать все проекты, чтобы они были более-менее равномерно распределены по региону. Наша же задача — провести отбор застрой-

щиков, — поясняет первый заместитель министра строительства Свердловской области Алексей Крупник.

Требования к застройщикам размещены на официальном сайте ведомства. По словам чиновника, для компаний, давно работающих на рынке, собрать пакет необходимых документов не составит труда. Одним из ключевых параметров должен стать отчет оценщика о рыночной стоимости квадратного метра будущего жилья.

—Максимальный срок со момента объявления конкурса до заключения договора — 48 дней. Наша задача — быстро набрать реальный пул застройщиков. Поэтому будем помогать компаниям качественно формировать заявки, — подчеркивает чиновник.

Конкурсы планируется проводить ежеквартально, пока не наберется 425 тысяч квадратных метров. Если заявки превысят этот объем, министром введет дополнительные критерии для участников. Также ежеквартально муниципалитеты и министерство по управлению госимуществом Свердловской области должны осуществлять отбор земельных участков для программы, они могут быть выделены как для комплексного освоения территории, так и под небольшие проекты.

Программа не предполагает механизма долевого участия частных инвесторов — готовые квартиры граждане покупают либо на собственные сбережения, либо на ипотечные средства, но региональные власти обязались отслеживать юридическую чистоту проектов,

чтобы исключить очередную волну появления обманутых дольщиков. Размер ипотечной ставки по проектам с госучастием, как известно, с марта 2015 года на федеральном уровне ограничен 12 процентами, власти надеются, что это позволит сохранить спрос на кредиты со стороны населения. Максимальный размер жилищного займа в регионах составит три миллиона рублей.

По условиям программы каждый застройщик обязан реализовывать по фиксированной цене не менее 10 тысяч квадратных метров жилья — это примерно три пятиэтажных дома. Если общая площадь района застройщик составит 40 тысяч квадратных метров, по льготной стоимости будет распродано уже 20 тысяч метров.

Стимулировать бизнес к участию в программе, по мнению представителя министра, должен не только гарантированный сбыт (по сути, дома будут строиться под конкретных покупателей), но и выкуп государством инженерных сетей. Размер бюджетной компенсации составит 4000 рублей на квадратный метр реализуемого по программе жилья. По предварительным расчетам, на проект площадью 40 тысяч квадратных метров, из которых половина продается по фиксированной цене, а половина — по рыночной, общие затраты на инфраструктуру составят 135 миллионов рублей, из них государство возместит 75–80 миллионов. При наличии подготовленной площадки и оштученной доли вложений муниципалитета бизнес имеет шанс быстро «отбить» свои

Государственные программы — порой единственный шанс для небогатых семей обзавестись собственной квартирой.

инвестиции. Выкупать у застройщиков сети будет Агентство финансирования жилищного строительства, которое затем перепродает или сдает их в аренду эксплуатирующей организации.

—Главное условие — выкупаемые сети должны быть проложены самим застройщиком, а не поставщиком энергоресурсов на деньги застройщика, кроме того, они должны быть зарегистрированы как объект недвижимости и иметь рыночную оценку, — комментирует Руслан Нитченко, начальник отдела координации строительства и развития инфраструктуры министерства строительства Свердловской области. — Мы предварительно изучали заинтересованность застройщиков, думаю, в ближайшее время они подадут заявки по программе не менее чем на 100 тысяч квадратных метров.

—Предложенный государством механизм позволит строительному бизнесу год-два стабильно работать, пусть и с небольшой рентабельностью, — считает Алексей Крупник. — Пока в строительном секторе региона все нормально. Есть пул застройщиков, которые набрали темпы и не снижают их. Но проблемы не исключены ни у тех, кто строит в рамках 214-ФЗ, ни у тех, кто задействует проектное финансирование, выставляя на продажу уже готовые объекты. Все зависит от спроса, а он во многом обусловлен доступностью ипотеки населению. По сути, сегодня в коммерческих банках не найти ставки меньше 20 процентов. Можно, конечно, пытаться продавать метры по 70 тысяч рублей, но экономическая ситуация диктует гибкость. В малых и средних городах живет достаточно людей, у которых нет средств на дорогое жилье, в то же время у них есть работа, стабильный доход и желание улучшить бытовые условия.

СОТРУДНИЧЕСТВО Главным партнером «Иннопрома» в этом году станет Китай Восточный павильон

Анатолий Горлов, Свердловская область

В УСЛОВИЯХ международных санкций уральским властям приходится пересматривать политику привлечения в регион иностранных инвесторов. Центр интереса смещается в сторону Ближнего Востока, Юго-Восточной Азии и Латинской Америки. Однако формы работы с потенциальными инвесторами остаются прежними — главным образом это обмен делегациями и выставочная деятельность.

—В этом году нашим главным партнером при проведении выставки «Иннопром» выступит КНР, в следующем — Индия. Идут переговоры с Бразилией на 2017 год. Мы готовы обеспечить присутствие представительств всех стран, интересных уральскому бизнесу, всячески содействовать нашим предприятиям, продвигающим свою продукцию за рубеж, — говорит министр промышленности и науки Свердловской области Андрей Мисюра.

Китайские бизнесмены планируют нынче масштабно представить на выставке в Екатеринбурге продукцию автотропа, авиастроения, энергетики, телекоммуникационное оборудование. Недавно с бизнес-миссией на Урале побывали представители провинции Хэйлунцзян. Они заявили, что в «Иннопроме» готовы участвовать 30 предприятий, это может привести к появлению десятков новых инвестпроектов.

Между тем и уральцам есть что предложить зарубежным предпринимателям, даже весьма взыскательным европейцам. Британцев, например, впечатлили сборные игровые и спортивные детские площадки из натурального дерева в металлическом каркасе, которые производят на Урале. Уральской компании заказали для Лондона пробный экземпляр. Но, конечно, прежде всего усилия властей будут направлены на поддержку более значимых экспортноориентированных предприятий, поставляющих за рубеж свыше половины своей продукции.

Важнейшими направлениями внешнеэкономической деятельности региона останутся также создание совместных наукоемких высокотехнологичных производств и участие иностранных партнеров в модернизации уральских предприятий. Заметим, что из-за санкций некоторые европейские компании (из Австрии, Чехии, Болгарии) приостановили реализацию совместных проектов. Освободившуюся нишу могли бы занять предприятия из экономически развитых азиатских стран, и уральские деловые миссии активно ищут новых партнеров.

ФОРУМ Уральские предприятия оптимизируют производственные процессы

Кризис учит бережливости

Юлия Санатина, Екатеринбург

НЕСТАБИЛЬНАЯ финансовая ситуация заставляет бизнес экономить на всем. Однако практика показывает: такие методы снижения издержек, как отказ от социальных программ или сокращение штатов, не просто непопулярны, но и недостаточно эффективны. В то же время оптимизация производственных процессов, сокращение потерь рабочего времени, вовлечение персонала в управление предприятием порой приводят к потрясающим результатам.

Представители компаний, исповедующих идеологию Лин (lean), поделились опытом на II Уральском саммите «Бережливое производство: антикризисные решения». Решетты выживания в кризисе у всех разные, а вот подходы общие: творческая интерпретация универсальной, широко распространенной во всем мире методологии основана на повышении эффективности труда при минимуме затрат.

К примеру, особенность компании «Татнефть Энергосервис» в том, что более 80 процентов рабочих мест являются выездными. Однако и здесь сумели применить лин-инструменты, разработавшиеся по поточному стационарному производству. Анализ показал, что 36 процентов рабочего времени выездных бригад тратилось непроизводительно. Как рассказал начальник отдела по организационному развитию компании Денис Яковленко, за два года внедрения принципов бережливого производства потери рабочего времени удалось сократить вдвое.

Коллектив Свердловской магистрали также с 2012 года реализует программу повышения эффективности. По словам заместителя начальника СвЖД по экономике и финансам Ивана Колесникова, в 2014 году из запущенных 160 проектов реализовано 136, общий экономический эффект от внедрения новых методов организации труда составил 72,8 миллиона рублей.

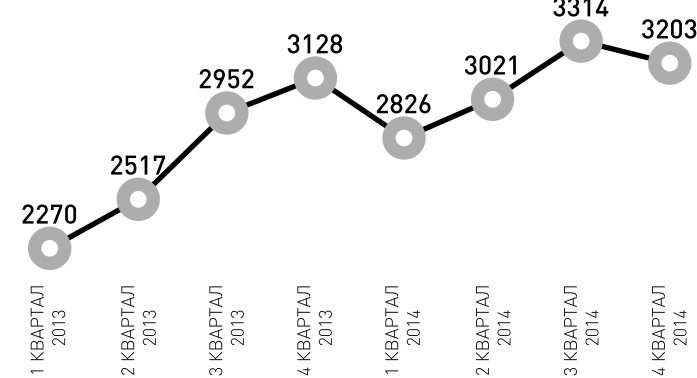
—Проблема существующей организации труда заключается в том, что низкоквалифицированный сотрудник не может выполнять более квалифицированную работу, а высококвалифицированный не желает делать грязную и тяжелую, — считает директор по производству «Бергауф Строительные Технологии» Александр Крайчев.

В компании решили изменить ситуацию, внедрив систему индивидуальной оценки ключевых показателей эффективности персонала. Работник, не просто имеющий востребованные знания и навыки, но и регулярно применяющий их в работе, способный выполнять функциональные обязанности по нескольким специальностям, может рассчитывать на доплаты и надбавки. В результате даже рядовые работники систематически предлагают идеи по оптимизации производственных процессов, а рост эффективности в различных подразделениях компании составил от 5 до 52 процентов в год. По словам Александра Крайчева, в кризис политика руководства такова: бережливое производство позволяет без увеличения штата наращивать объемы.

Пока внедрение принципов Лин происходит в основном по инициативе руководства компаний. Однако государство тоже обратило внимание на этот антикризисный ресурс: при Минпромторге РФ создана рабочая группа по развитию и внедрению технологий бережливого производства, в стадии разработки и реализации несколько федеральных и региональных программ на основе ГЧП. Их участники могут получить государственные ассигнования на реализацию лин-проектов, например, на создание центра ускоренного повышения производительности труда.

ОБЪЕМЫ ЖИЛЬЯ, НАХОДЯЩЕГОСЯ В СТАДИИ СТРОИТЕЛЬСТВА В ЕКАТЕРИНБУРГЕ И ГОРОДАХ-СПУТНИКАХ, ТЫСЯЧИ КВАДРАТНЫХ МЕТРОВ

Источник: Уральская палата недвижимости



ИНФОРМАЦИЯ ИТ - ЕЛЕНА МИЛЕВА

ВЛАСТЬ И БИЗНЕС Свердловские муниципалитеты передают в концессию объекты тепло- и водоснабжения

Коммуналка в складчину

Елена Милыева,
Свердловская область

Свердловская область вошла в первую десятку субъектов РФ с высоким уровнем развития государственно-частного партнерства (ГЧП). В рейтинге регионов, подготовленном министерством экономического развития и центром развития государственно-частного партнерства, Средний Урал занимает восьмью строчку.

Исследование, проведенное в марте, показало: наибольшее количество проектов на основе ГЧП реализуется в коммунальной сфере, а самая распространенная форма — концессионное соглашение. Как пояснили в региональном министерстве энергетики и ЖКХ, в области уже реализуется 10 таких соглашений, еще порядка 15 — на различных стадиях подготовки. Точное число назвать практически невозможно, так как интерес инвесторов к коммуналке нестабильно, а утвержденный график по проведению муниципальных образований конкурсных процедур по передаче в концессию объ-

ектов инфраструктуры не всегда соблюдается.

—Любой предприниматель в первую очередь делает ставку на прибыль, а не решает социальные или планово-убыточные задачи, — считает доктор экономических наук Владимир Чернов. — При этом, с учетом годовой инфляции, через десять лет даже с процентами инвестор вернет совсем не те деньги, какие он мог бы получить, вложившись в высокоприбыльный и, главное, быстрокупаемый проект.

Тем не менее сферы водоотведения, тепло- и водоснабжения бизнес привлекают. Так, наиболее передовыми в региональном правительстве называют проекты капитального ремонта, реконструкции тепловых сетей и сетей горячего водоснабжения в Богдановиче и модернизации коммунальных систем Нижнетуринского городского округа. Найден потенциальный инвестор и для участия в строительстве котельных в Невьянске. Сейчас на уровне региона прорабатываются детали этой сделки.

В ближайшие дни планируется подписать и первое для региона соглашение о концессии в сфере обращения отходами. В Нижнем Тагиле частный инвестор построит и будет эксплуатировать течение 25 лет инфраструктуру сбора, сортировки и утилизации мусора. Согласно техническим условиям конкурса, концессионер должен за два года организовать новый полигон площадью 25 гектаров, построить сортировочный комплекс, четыре мусороперегрузочных станции, а также оборудовать контейнерами для сбора твердых бытовых отходов более 500 городских площадок. Объем инвестиций составит не менее 1,2 миллиарда рублей.

—Заключение концессионного соглашения на организацию новой коммунальной инфраструктуры позволит в ближайшие три года привлечь в эту сферу весомые инвестиции и обеспечить загрузку строительной отрасли нашего региона, — надеется глава города Сергей Носов.

К слову, и здесь большой заинтересованности в участии в кон-

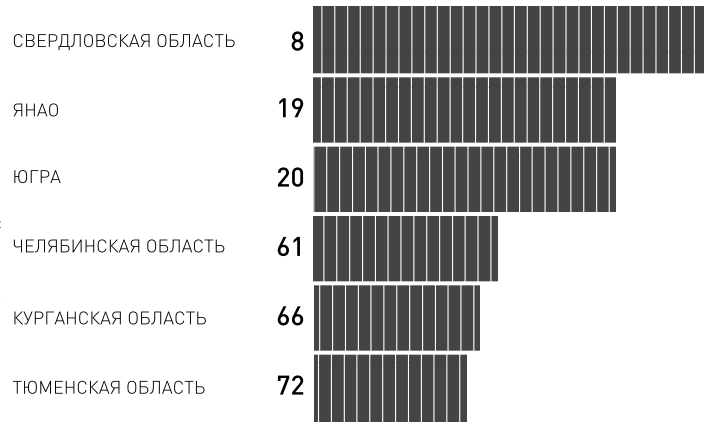
курсе на право заключить концессионное соглашение бизнес не проявил: в городскую администрацию поступила единственная заявка.

По словам министра энергетики и ЖКХ Свердловской области Николая Смирнова, главное препятствие для развития такого рода сотрудничества в том, что обе стороны — и мест-

ные власти как концедент, и инвестор, как концессионер — не полностью понимают нормативно-правовую базу и не видят примеров применения новых законодательных актов, самый свежий из которых — о внесении изменений в федеральный закон «О концессионных соглашениях» — принят летом прошлого года.

МЕСТА РЕГИОНОВ УРФО В РОССИЙСКОМ РЕЙТИНГЕ РАЗВИТИЯ ГЧП

Источник: Министерство экономического развития РФ



ИНФОРМАЦИЯ ИТ - ЕЛЕНА МИЛЕВА

МЕСТНЫЕ ЗАКОНЫ В ТЮМЕНСКОЙ ОБЛАСТИ НАЧИНАЮЩИХ ПРЕДПРИНИМАТЕЛЕЙ ОСВОБОДИЛИ ОТ НАЛОГОВ ДАЛИ ФОРУ

Ольга Бабанова, Тюменская область

НУЛЕВАЯ ставка введена для новичков, которые выберут упрощенную (УСН) или патентную систему налогообложения. Со-ответствующий закон по инициативе губернатора Владимира Якушева приняли областные парламентарии.

Налоговые каникулы продлят-ся до 2021 года и будут распро-страняться на предпринимателей, которые создадут до 15 рабочих мест в производственной, соци-альной или научной сфере. Прав-да, закон не говорит, что новички будут освобождены от налога на все шесть лет. Пользоваться льго-той каждый из них сможет в тече-ние двух налоговых периодов. Это оптимальный срок для того, что-бы встать на ноги, отмечает регио-

не исключают, что этим механиз-мом, как лазейкой, могут восполь-зоваться недобросовестные пред-приниматели, которые вознаме-ряются перерегистрироваться по окончании льготного срока. Впро-чем, особенно на этот счет пере-живать не стоит.

—Случаи злоупотреблений, ве-роятно, будут. Но сейчас мы даем сигнал тысячам людей: занимай-тесь бизнесом. А с конкретными нарушениями разберутся компе-тентные органы, — говорит Лариса Невидайло.

Надо отметить, что ощущение стабильности на ближайшие пять лет в Тюменской области добавят и уже действующим ма-лым предприятиям. В регионе введен мораторий на повышение ставки для тех, кто платит нало-ги по УСН по схеме «доходы ми-нус расходы». Напомним, еще в 2009 году в качестве антикри-зисной меры ставка по этому виду налога в регионе была уменьшена втрое — с 15 до 5 про-центов. Тогда мера сработала: в результате ослаблений налого-облагаемая база выросла почти наполовину. С тех пор ставка по УСН оставалась минимальной и ежегодно пролонгировалась, что вызвало некоторое чувство не-определенности у бизнеса. Теп-ерь же она утверждена зако-ном. По словам тюменского биз-нес-омбудсмена, мораторий позволит предпринимателям со-хранить свыше миллиарда руб-лей. Это действительно актуаль-ное решение, считает Невидай-ло, поскольку большинство предприятий малого бизнеса в регионе используют именно упрощенную систему налогообло-жения.

Новички автомати-чески освобождают-ся от администра-тивной и бюрократической нагрузки: нет налогов — нет бумаг

нальный уполномоченный по прав-нам предпринимателей Лариса Невидайло. По ее словам, именно в первые два года большинство новичков решает, стоит двигаться дальше или лучше свернуть биз-нес. Стимулом налоговые канику-лы, как ожидается, станут и для тех, кто до сих пор не мог решит-ся ступить на бизнес-тропу и реа-лизовать свои идеи.

Пока региональные власти не берутся сказать даже примерно, каков будет экономический эф-фект нововведения для предпри-нимателей. Но отмечают, что эконо-мия ожидается не только пря-мая, но и косвенная, ведь новички автоматически освобождаются от административной и бюрократи-ческой нагрузки: нет налогов — нет бумаг. Плюс ко всему это еще экономия времени и нервов: у предпринимателя в начале де-ятельности совсем небольшой до-ход, и то, что ему при этом прихо-дится бегать по инстанциям и сда-вать кучу отчетов, психологиче-ски очень выматывает.

Преимущества налоговых ка-никул очевидны, поэтому власти

КОЛИЧЕСТВО ЗАРЕГИСТРИРОВАННЫХ ИНДИВИДУАЛЬНЫХ ПРЕДПРИНИМАТЕЛЕЙ В РЕГИОНАХ УРФО НА 1 ЯНВАРЯ 2015 ГОДА

Источник: Единая межведомственная информационно-статистическая система

КУРГАНСКАЯ ОБЛАСТЬ	16 847
ЯНАО	17 394
ТЮМЕНСКАЯ ОБЛАСТЬ	36 398
ЮГРА	50 602
ЧЕЛЯБИНСКАЯ ОБЛАСТЬ	83 501
СВЕРДЛОВСКАЯ ОБЛАСТЬ	107 381

Программа Организация экскурсий для школьников станет драйвером развития внутреннего туризма

Подход к походу



Светлана Добрынина, Свердловская область

В есенние каникулы ста-ли тестовой площадкой для запуска в Свердлов-ской области нового туристического про-дукта — программы «Урал для школы». Местные туроператоры предлагают системе образования около полутора десятков экскур-сионных маршрутов, тесно свя-занных с образовательными про-граммами 5–9 классов. В перспек-тиве в Свердловской области раз-работают свыше 30 туристичес-ких познавательных программ для школьников.

—Проект не только сделает бо-лее привлекательной и наглядной образовательную программу, он станет драйвером развития ту-ристической отрасли в регионе, — уверен директор департамента малого и среднего предпринима-тельства и туризма министер-ства экономики Свердловской об-ласти Александр Породнов.

По расчетам чиновников, бла-годаря школьной программе тур-потоков на внутрирегиональных на-правлениях вырастет на 450 тысяч человек. В создание инфраструк-туры для постоянного приема юных туристов планируется инвестиро-вать 13 миллионов рублей.

О том, что в школьную про-грамму логично вписать познава-тельные экскурсии по родному краю, было заявлено в начале ны-нешнего учебного года. Прави-тельства Свердловской области организовало встречу сотрудни-ков регионального министерства общего и профессионального об-разования с представителями тур-бизнеса. Последние с ходу предло-жили педагогам несколько десят-ков вариантов «уроков на пленэ-ре». Так, например, изучая естес-твознание, школьники смогут по-дробно познакомиться с минера-

цией в музее имени Ферсмана в Мурзинке, посетить природные парки «Бажовские места» или «Оленьи ручьи», а чтобы более глубоко понять декабристское движение, можно отправиться в Туринск или в соседнюю Тюмен-скую область.

Круг школьных предметов, ко-торые «зовут в походы», широк: история, география, литература, естествознание, биология, физика, в основном с космическим ук-лоном.

—Ни один самый проработан-ный учебник природоведения, ни один красочный рассказ препода-вателя не могут принести ребенку столько эмоций и информации об окружающем мире, как путеше-ствие по родному краю, — уверена

—Найти, что нового показать детям, несложно. Больше проблем с организацией услуг. Сейчас на трассах даже элементарные сани-тарные останки не оборудова-ны. Я уж не говорю о гостиницах, где школьников можно было бы комфортно и недорого разместить. Развитие туристической инфра-структуры требует немалых вло-жений. И для того чтобы эту идею довести до ума, понадобится не один год, — считает Наталья Смир-нова, менеджер по развитию дет-ского туризма одной из компаний, участвующих в проекте.

Родители школьников к презен-тованной программе отнеслись по-разному. Одни ликуют: «Я — за! В этом году отдала ребенка в тур-клуб — пишчит от восторга!» Другие

На Урале работает целый ряд корпоративных музеев, которые тоже могли бы проводить на своих площадках выездные уроки физики, химии, астрономии.

угрожает безопасности детей, по-этому и необходимо перестроить процесс: аттестовать туроперато-ров, которые получают право уча-стия в школьной программе, сер-тифицировать экскурсионные про-дукты. Заметим, походы с рюкза-ком по родному краю и романти-ческие посиделки у костра, как это ни грустно, в проект «Урал для школы» не вписываются.

Несен пока и вопрос финан-сирования программы. В прави-тельстве Свердловской области упомянули о некой инвестицион-ной поддержке. Но речь пока идет

Акцент

Походы с рюкзаком по родному краю и романтические посиделки у костра, как это ни грустно, в проект «Урал для школы» не вписываются

директор гимназии № 205 Екате-ринбурга Татьяна Сажина. —Мы, конечно же, проводили экскурсии и раньше. Но они считались вне-школьной работой. Приходилось какие-то уроки сдвигать, доказы-вать необходимость поездки, ве-сти переговоры с туристическими компаниями, орработку с родите-лями. Сейчас, надеюсь, все станет проще.

Представителям областного минюбра поручено вести тури-стические маршруты в школьную программу. Сейчас ведется подго-товка комплектов учебно-методи-ческих материалов для организа-ции экскурсионных образователь-ных маршрутов. Процесс этот, как подчеркивают чиновники, слож-ный, требует разработать дополни-тельную нормативную документа-цию, множества согласований. По-нятно, что федеральный компо-нент школьной программы изме-нить сложно, а вот региональную составляющую — вполне реально.

Туроператорам также предло-жили проштудировать учебники и предложить новые варианты познавательных поездок, усовер-шенствовать уже имеющиеся маршруты.

сомневаются в целесообразности выездных уроков: «Надеюсь, обя-заловку не введут. Мой ребенок очень плохо переносит дальние по-ездки на автобусе. Вырастет — съез-дит, куда захочет».

В правительстве Свердловской области подчеркивают: туристиче-ская составляющая хотя и связа-на с образовательной программой, но все же носит рекомендательный характер. И «неуд» за неявку на экскурсию никто ставить не будет.

—Если учитель хочет разнообра-зить подачу учебного материа-ла, дополнить его сведениями о ре-гионе, он может воспользоваться услугами турфирм. Проект запу-щен для того, чтобы, во-первых, туроператоры понимали, по ка-ким маршрутам лучше возить школьников, во-вторых, чтобы по-ездки групп учащихся были лучше организованы. Сейчас многие чи-теля, не имея на то права, рискуют перевозить детей самостоятельно: заказывают сторонний транспорт, не привлекают знающих экскур-соводов, — говорит руководитель областного центра развития ту-ризма Эльмира Туканова.

По мнению чиновников, само-деятельность в организации туров

только о возможных вложениях в развитие инфраструктуры. Глав-ными же спонсорами школьных экскурсий по-прежнему остаются родители.

Между тем путешествия даже по родному краю — удовольствие не дешевое. Минимальная цена экс-курсии (для группы в 40 человек) — 500 рублей с человека. Двухднев-ная поездка обойдется родителям юного туриста от 4 до 6 тысяч руб-лей. Тем не менее бизнес уверен: детский сегмент туристического рынка все равно будет расти. Во-первых, родители готовы вклады-вать деньги и в дополнительное об-разование и расширение кругозо-ра своих чад, во-вторых, зарубеж-ное направление детского туризма стремительно сокращается.

КСТАТИ

Как показали новогодние канику-лы, интерес к внутреннему ту-ризму у жителей Свердловской области в 2015 году вырос на 30 процентов. При этом туристи-ческие услуги внутри региона по-дорожали на 15–20 процентов.

Мнение



Михаил Федоров

руководитель регионального координационного центра WorldSkills Russia в Свердловской области, ректор Уральского государственного экономического университета

БЛИЖЕ К ДЕЛУ

ПРОБЛЕМА качественного кадрового обеспечения эконо-мики страны становится все более острой, и связано это в первую очередь с организацией подготовки специалистов. Только ленивый не критикует состояние современного российского образования, сравнивая его с некогда передо-выми советским. С другой стороны, вспомним великого Ар-кадия Райкина: «Забудь индукцию, давай продукцию!». То есть и в те сравнительно недалекие времена, когда россий-ские вузы входили в десятку лучших вузов мира, существо-вала неудовлетворенность качеством образования.

Все знают, какие глобальные перемены произошли в России за короткий с точки зрения истории срок — создано новое общество. Но построить новый мир, до основания разрушив старый, и получить быстрые результаты во всех сферах жизни невозможно. Необходимо приложить нема-лые усилия, чтобы осмыслить содеянное и, поняв свое по-ложение, двигаться с ускорением в новом направлении, со-здавая новые ценности жизни, формируя новый мир, но-вую культуру производства, новый тип человека.

Последним особенно обеспокоено не только российс-кое общество. Образование во все времена было весьма консервативным. Скажем, университеты с тысячелетней историей — не редкость. Недавно мы отметили столетие Уральского государственного горного университета. Да и в целом за время перестройки сфера государственного обра-зования, в отличие от других сфер человеческой деятель-ности в нашей стране, менее всего трансформировалась.

Вместе с тем, говоря о вхождении страны в новый мир рыночной экономики, формируя новый технологический уклад, главное, чему необходимо уделять внимание, — фор-мированию человека нового типа, соответствующего за-просам уже не только отечественной, а мировой экономи-ки, мировым трендам развития.

Кстати сказать, неудовлетворенность качеством обра-зования — общемировой тренд, относящийся и к самым развитым в технологическом плане странам мира, что объ-яснимо в условиях, когда новые технологии, например в IT-сфере, появляются в среднем через 70 дней, а согласно эк-спертной оценке Минобрнауки РФ в ближайшие 10 лет 80 процентов используемых сегодня в России технологий ус-таеет. В этой связи каким же должно быть современное об-разование, современ-ные вузовские лабо-ратории и т.д.?

Тренд трансфор-мации мирового об-разования в таких ус-ловиях понятен — формирование систе-мы непрерывного об-разования. Кстати, по данным Росстата, в системе непрерывно-го образования уча-ствуют 25 процентов населения России в

возрасте от 25 до 64 лет, тогда как в Финляндии, например, — 77. В Концепции долгосрочного социально-экономиче-ского развития РФ на период до 2020 года определено основ-ное направление перехода к инновационному социально ориентированному типу экономического развития: «пере-ход к непрерывному образованию неразрывно связан с ми-ровым фундаментальной наукой, ориентирован на форми-рование творческой социально ответственной личности».

Как на практике обеспечить производство рабочими кадрами, добиться соответствия структуры экономики и образования, подготовки профессиональных кадров сегод-няшнего дня? Например, в структуре экономики Свердлов-ской области 52 процента занимает металлургия, 21 — ма-шиностроение, 19 — инфраструктура, 8 — потребительский сектор, а в структуре подготовки кадров пропорции дру-гие: 77 процентов студентов — будущие экономисты, юри-сты, менеджеры, представители сферы услуг и лишь 23 про-цента — инженеры.

На наш взгляд, маяком развития системы непрерывного образования является мировое движение профессиональ-ного мастерства, которое зародилось как чемпионат WorldSkills в 1946 году. Вступление России в 2012 году в это движение означает вхождение отечественного професси-онального образования в современную цивилизацию, в ко-торой лучшие стандарты, лучшие образовательные техно-логии, лучшее технологическое оборудование. WorldSkills — не просто соревнования профессионалов, а новая идеоло-гия взаимодействия науки, образования, бизнеса, власти и институтов гражданского общества. Именно в этом движе-нии представлено все лучшее, что обеспечивает прогресс человечества. На мировых чемпионатах, которые проходят один раз в два года в разных точках Земли, мы встречаем лучшие профессиональные команды мира. Опыт участия России в этом движении небольшой — всего три года, но мы видим как с каждым годом усиливается интерес к нему про-фессионального и образовательного сообщества.

Свердловская область по итогам 2014 года является ли-дером среди субъектов Федерации по развитию WorldSkills. Здесь прошли два региональных чемпионата WorldSkills Russia, 1 Первый национальный чемпионат Свердловской области по профессиональному мастерству WorldSkills Russia -2015. В апреле 2015 года состоялся по-луфинал Национального чемпионата в Уральском феде-ральном округе по стандартам WorldSkills, где будет пред-ставлена 41 компетенция, что является самым высоким ре-зультатом среди регионов России. И это не случайно. Еще пять лет назад на собрании Свердловского областного Ко-юза промышленников и предпринимателей его президент Дмитрий Пумпянский выдвинул идею формирования в ре-гионе инновационно-образовательных кластеров, которые сегодня обозначены нами как отраслевые кластерные цен-тры компетенций. Их структура должна определяться на-правлениями совместной научной, образовательной, про-изводственной, управленческой, инновационной и иной социально значимой деятельности бизнеса и научно-об-разовательных сообществ.

Непрерывность и преемственность движения совер-шенствования профессионального мастерства хорошо ук-ладывается в систему: для детей предлагается JuniorSkills (инициатор — Фонд Олега Дерипаски «Вольное дело»), для молодежи от 18 до 25 лет — WorldSkills, для профессионалов высокого уровня — «Славим человека труда» (инициатор — полпред президента РФ в УрФО Игорь Холманских).

Комплексным результатом деятельности отраслевых кластерных центров станет рост профессиональной компе-тенции, гражданской сознательности и социальной ответственности, обусловленные качественно новой систе-мой передачи и распространения знаний, развития при-ципов непрерывной и объективной оценки личностных характеристик человека. Такой подход приведет к повыше-нию конкурентоспособности не только отдельных отрас-лей, но и всей экономики России.

МЕЖДУ ТЕМ

Правительство Тюменской области подготовило ряд предложений, на-целенных на дополнительную поддержку предпринимательства на феде-ральном уровне. До конца марта они будут направлены главе государства. Одна из инициатив — запретить однотипные проверки бизнеса различны-ми ведомствами. Более того, власти региона предлагают ввести для пред-ставителей контрольно-надзорных органов прямую ответственность за непропорциональные действия в отношении предпринимателей, вплоть до по-жизненного дисквалификации. Еще одно предложение касается введения для «малышей» единой и максимально упрощенной формы отчетности. Изменения предлагаются внести и в законодательство об админист-ративных правонарушениях: в частности, не наказывать предпринимате-лей рублем за простейшие формальные нарушения, а ограничиться лишь предупреждением. Тюменцы также просят предусмотреть возмож-ность снижения минимальных штрафов в случаях, когда финансовое на-казание может слишком сильно ударить по бизнесу.

ЦИФРА

1,2 МИЛЛИОНА

российских школьников ежегодно участвуют в походах и экскурсиях.

ИНИЦИАТИВА Депутаты просят изабавить рыбаков от излишних отчетов

Улов по факсу

Анатолий Меньшиков, ЯНАО

Законодательное собрание Ямала обратилось с офици-альным письмом к минист-ру сельского хозяйства РФ с про-сьбой скорректировать в новом федеральном приказе о правилах рыболовства требования, отно-сящиеся к коренным малочис-ленным народам Севера, Сибири и Дальнего Востока.

Депутаты убеждены: эти тре-бования заведомо невыполнимы. Между тем за их нарушение доку-мент, вступивший в силу 3 февра-ля, предусматривает серьезные штрафные санкции. Так, совсем скоро коренным ямальцам, име-ющим право на вылов рыбы, пред-стоит подробно отчитаться за

первый квартал, указав массу, вид и размер рыбы, место и способ лова, характеристики снасти.

—Ждать наказания осталось недолго. Как правило, такой от-чет физически невозможно пред-ставить. Промышляют рыбаки, к примеру, на каком-нибудь озере в тундре, живут в кочевьях, где ни факса, ни Интернета. Поселения, где есть связь, посещают от силы пару раз в год, — поясняет предсе-датель комитета Законодатель-ного собрания ЯНАО по делам на-циональностей и общественных объединений Александр Евай.

С ним солидарен замдиректо-ра регионального департамента АПК Вячеслав Жедулев: «Для тундровиков эта норма избы-точна».

Встревожил людей также за-прет использования маломерных судов на водных объектах рыбо-хозяйственного назначения в се-зон нереста. Ведь во многие посе-ления на берегах малых рек и озе-р

транспортом, кроме как на мо-торной лодке, не добраться.

Окружной парламент просит снять табу на моторки и позволить рыбакам отчитываться за улов не ежеквартально, а раз в год.

ТЕМ ВРЕМЕНЕМ

Угроза исчезновения на территории региона ценных пород рыб семейст-ва сиговых становится все более реальной, в том числе из-за разгула браконь-ерства. Недавно в Шурьшкарском районе двух работников муниципаль-ного сельхозпредприятия «Мужевское» суд оштрафовал в общей сложнос-ти более чем на 4,5 миллиона рублей за добычу почти шести тонн пеляди и тыжьяна во время нереста. Наличие у рыбаков больших семей и отсутствие по месту их жительства иной работы суд не счел смягчаю-щими обстоятельствами: закон есть закон. Ежемесячно в доход государст-ва с провинившихся будут взимать 10 процентов от зарплаты. Суще-ствует мнение, что величина штрафа достигнет 80 лет.



facebook.com/rg.ru



odnoklassniki.ru/rg.ru



twitter.com/rgrus



vk.com/rgru

Российская газета
ural.rg.ru
26 марта 2015
четверг № 62 (6633)

АКТИВНОСТЬ БИЗНЕСА

Европа кредитует сибирскую нефтехимию

Консорциум 12 европейских банков предоставит компании «СИБУР» 1,6 миллиарда евро под гарантии германского экспортно-кредитного агентства Euler Hermes. Заем предназначен для оплаты контрактов по проектированию и поставкам оборудования для нефтехимического производства в Тобольске. Экспортно-кредитное агентство Софас одобрило другой кредит, самый крупный из предоставленных европейскими банками российской компании с момента введения санкций. Оборудование СИБУРа поставят европейские, американские и азиатские компании.

Спрофсоюзам подписано соглашение

Руководство Качканарского ГОКа и профсоюзная организация подписали соглашение об урегулировании разногласий по отдельным социально-трудовым вопросам. Стороны, в частности, договорились, что отстраненных от работы сотрудников не увольняют, они пройдут переобучение, во время которого (в течение двух месяцев) им будет сохранен средний заработок по предыдущему месту работы. Напомним, ранее руководство профсоюза призвало работников КГОКа начать «итальянскую» забастовку, обвинив руководство предприятия в умышленном недопуске к работе по медицинским показаниям части сотрудников, а также снижении уровня безопасности труда.

По сообщениям корреспондентов «РГ»

Извещение о проведении общественных обсуждений

АО «УЭХК» (Заказчик), адрес: Свердловская обл., г. Новоуральск, ул. Дзержинского д. 2, информирует об организации общественных обсуждений материалов обоснования лицензии на осуществление АО «УЭХК» деятельности в области использования атомной энергии. Вид деятельности в области использования атомной энергии — «Размещение, сооружение, эксплуатация и вывод из эксплуатации ядерных установок, радиационных источников и пунктов хранения ядерных материалов и радиоактивных веществ, хранилищ радиоактивных отходов». Объект, в отношении которого проводится заявленная деятельность: сооружения, комплексы и установки для переработки ядерных материалов (разделения изотопов урана).

Общественные обсуждения материалов обоснования лицензии состоятся в форме общественных слушаний 29 апреля 2015 года в 17 часов в здании филиала № 1 «Детская библиотека» Муниципального бюджетного учреждения культуры «Публичная библиотека» Новоуральского городского округа (НГО) по адресу: г. Новоуральск, ул. Первомайская, 11.

Организатором общественных обсуждений является администрация НГО (г. Новоуральск, ул. Мичурина, д. 33).

Месторасположение намечаемой деятельности: Свердловская область, г. Новоуральск.

Материалы обоснования лицензии доступны для ознакомления с 29 марта 2015 года в Муниципальном бюджетном учреждении культуры «Публичная библиотека» НГО по адресу: г. Новоуральск, ул. Фрунзе, 13, на официальном сайте Администрации НГО и сети Интернет по адресу: www.adm-ngo.ru и на официальном сайте АО «УЭХК» в сети Интернет по адресу: www.ueir.ru. Прием письменных замечаний и предложений по материалам обоснования лицензии от заинтересованных сторон осуществляется по адресу: г. Новоуральск, ул. Дзержинского д. 2.

НА ПРАВАХ РЕКЛАМЫ

Извещение о проведении торгов по продаже недвижимого имущества

АО «УПП «Вектор», местонахождение: 620078, г. Екатеринбург, ул. Гагарина, 28, сообщает о продаже недвижимого имущества.

1. Сведения о недвижимом имуществе.

1.1. Наименование, состав и характеристика недвижимого имущества, выставляемого на продажу: недвижимое имущество, расположенное по адресу: г. Екатеринбург, ул. Гагарина, д. 28, принадлежащее на праве собственности АО «УПП «Вектор» в следующем составе:

1. Земельный участок. Категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: под здания и сооружения — объекты V класса опасности по санитарной классификации, площадью 9 451 кв.м., кадастровый (или условный) номер: 66:41:0704028-60, право собственности зарегистрировано Управлением Федеральной службы по государственной регистрации, кадастра и картографии по Свердловской области общей записью регистрации в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним за № 66-66-01/178/2012-295 от 03.04.2012 г.

2. Типография (литер С). Площадь: общая 253,3 кв.м. Назначение: нежилое — зарегистрировано Управлением Федеральной регистрационной службы по Свердловской области общей записью регистрации в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним за № 66-66-01/416/2008-279 от 30.06.2008 г., условный номер 66-66-01/416/2008-278.

3. Здание-цех (литер О). Площадь: общая 3 176,2 кв.м. Назначение: нежилое — зарегистрировано Управлением Федеральной регистрационной службы по Свердловской области общей записью регистрации в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним за № 66-66-01/416/2008-278 от 30.06.2008 г., условный номер 66-66-01/416/2008-279.

4. Административно-бытовое здание (литер Р). Площадь: общая 335,3 кв.м. Назначение: нежилое — зарегистрировано Управлением Федеральной регистрационной службы по Свердловской области общей записью регистрации в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним за № 66-66-01/416/2008-277 от 30.06.2008 г., условный номер 66-66-01/416/2008-277.

5. Административно-бытовое здание (литер П). Площадь: общая 1 728,4 кв.м. Назначение: нежилое — зарегистрировано Управлением Федеральной регистрационной службы по Свердловской области общей записью регистрации в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним за № 66-66-01/416/2008-276 от 30.06.2008 г., условный номер 66-66-01/416/2008-276.

6. КПП корпус 45 (литер 16). Площадь: общая 21 кв.м. Назначение: нежилое — зарегистрировано Управлением Федеральной регистрационной службы по Свердловской области общей записью регистрации в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним за № 66-66-01/675/2008-138 от 06.10.2008 г., условный номер 66-66-01/675/2008-138.

Форма торгов: аукцион на повышение (с применением метода повышения начальной цены), открытый по составу участников и открытый по форме подачи предложений по цене.

Одате, времени и месте проведения аукциона будет сообщено дополнительно.

Информацию можно получить по тел.: 362-85-71, 362-85-86.

НА ПРАВАХ РЕКЛАМЫ

Тенденции Торговля и общепит расширяют аудиторию с помощью творческих и кулинарных мастер-классов

Сыграть на тарелочках



НАТАЛИЯ ШВАБАЗУР

В Екатеринбурге появилась своя KidZania — детский город ремесел. Расположен он в одном из торгово-развлекательных центров мегаполиса. И хотя, по отзывам посетителей, дуду-букского прототипа уральского проекту пока далеко, здесь тоже масса интересного: есть «игрушечный» банк, пекарня, дом мод, парикмахерская, врачебный кабинет, мебельная мастерская, пожарное депо и скорая помощь, театральная студия, детективное бюро — все как у взрослых. В городе мастеров принимается только своя валюта — фантимы. Чтобы получить их, ребенку необходимо поучаствовать в разных мастер-классах и накопить баллы. По словам родителей, чада просто пищат от восторга, некоторые проводят здесь по 6–8 часов.

— Темп жизни ускоряется, современный человек за один выходной хочет получить максимум возможного. Именно поэтому классические торговые центры перестают пользоваться спросом, на первый план выходят многофункциональные торгово-развлекательные комплексы, где шопинг можно совместить с обучением, развлечением и спортом. Боулинг, картинг, роллодром, каток, кино-театр в одном здании — это уже привычно. Сегодняшний тренд — детские проекты типа KidZania, а для взрослых — разного рода квесты, — комментирует Никита Выюгин, директор по развитию компании, производящей игровое оборудование.

Хобби как бизнес

На визитке Светлана Лебедева так кратко описывает себя: «PR-директор школы кулинарных приключений». Уже пять лет бывший журналист вместе с подругой занимается организацией мастер-классов в ресторанах Екатеринбурга.

— Мы долго работали в СМИ, я даже была ресторанным критиком, но один прекрасный момент поняла, что устали от профессии, и решили заняться бизнесом, — говорит она. — На тот момент выбранная ниша была практически свободна. Открылось несколько подобных студий, однако не все выжили.

У каждой компании, оставшейся на рынке, своя специфика: кто-то ориентируется исключительно на детскую аудиторию, кто-то работает на собственной площадке.

апк Обработать землю в Курганской области предлагают жителям

Соседский клин

Валентина Пичурина,
Курганская область

В рамках двустороннего соглашения о сотрудничестве между регионами власти Курганской области предложили тюменским аграриям взять в аренду 128 тысяч гектаров земли в разных районах Зауралья, которые сегодня не обрабатываются.

Как сообщил первый заместитель директора департамента сельского хозяйства и перерабатывающей промышленности Курганской области Юрий Михеев, тюменцы готовы рассмотреть предложения по тем участкам, которые уже подготовлены для

Светлана и ее партнер начинают сзаведениями общепита как аутсорсеры. График довольно плотный: два-три раза в месяц проводятся взрослые мастер-классы, по выходным — детские, плюс 15–20 корпоративов.

Если верить интернет-прайсам, в Екатеринбурге средняя стоимость детского билета на кулинарные уроки составляет 800–1500 рублей, в Челябинске чуть дешевле — от 500 до 1500. Взрослым за мастер-класс придется выложить уже 2–2,5 тысячи. За эти деньги гость может 1,5 часа готовить еду под руководством шеф-

повара и еще примерно час дегустировать плоды своего кулинарного творчества.

— Мы сознательно не стали демпинговать, чтобы привлечь аудиторию с доходом не ниже среднего, ведь успешный мастер-класс — это гарантия того, что гости вернутся в ресторан еще не раз, — говорит Светлана Лебедева. — Когда люди узнают, как устроена кухня, вступают в личный контакт с шеф-поваром, уровень лояльности резко повышается. Именно поэтому для занятий выбираем только те заведения, в высоком уровне которых уверены.

По признанию предпринимательницы, за пять лет ей пришлось «перевоспитать» многих екатеринбургских шеф-поваров, которые не скрывали традиции отнюдь не роскошной купюльности, в зал выходят только для того, чтобы послушать претензии, а не слова благодарности. На мастер-классе сухие профи меняются на глазах. А некоторые даже начинают потом вести кулинарные передачи на местных телеканалах.

Впрочем, можно пойти и другим путем. Так, Лариса Курочкина, ресторатор из Челябинска, чтобы создать для поваров стимул выполнять «внесуточные» обязанности, поначалу по повышенному тарифу оплачивала им часы мастер-классов. Затем попробовала пригласить на роль наставни-

ков преподавателей из местных учебных заведений, где готовят поваров. Когда хорошо выникла в тему, начала вести уроки самостоятельно.

Пельменная медитация Порядка 60–70 процентов участников кулинарных уроков — женщины в возрасте 30 лет и старше, хотя в последнее время аудитория стала молодой. В большинстве это работающие люди, имеющие детей. Среди них много топ-менеджеров, юристов, ай-тишников, бухгалтеров: работникам умственного труда, как пра-

воку, ведь это больше шоу, чем профбучение. Всегда беспринципна итальянская кухня, русская. Также пользуется спросом грузинская и чешская, немецкая, то есть мясо-пивная. А вот японская сошла с дистанции, — комментирует Светлана Лебедева.

Сегодня в списке постоянных партнеров ее кулинарной студии около 30 точек общепита Екатеринбурга. Прибыль делят пополам, также аутсорсеры оплачивают работу шеф-повара, аренду посуды, закупляют продукты, обеспечивают пришедших на урок раздаточными досками и фартуками.

Лариса Курочкина предпочитает делать все сама, а не отдавать на аутсорсинг. Свое заведение она позиционирует как семейный клуб, поэтому здесь, помимо кулинарных мастер-классов, проводятся спектакли для детей, в канкулы запускают специальную развлекательно-познавательную программу. Особым спросом, по словам предпринимательницы, пользуется пельменная медитация.

— В советские времена пельмени не только ели, но и лепили всей семьей, это был целый ритуал. Сейчас проще купить замороженную пачку в магазине. Между тем лепка пельменей — это отличный способ общения, она объединяет людей. По такой модели можно проводить не только семейные, но и корпоративные мероприятия, — рассуждает владелица ресторана.

Фастфуд не для творчества

По мнению экспертов, для проведения мастер-классов лучше всего выбирать рестораны средней ценовой категории. В преми-

Юные участники кулинарного мастер-класса научились готовить простое, но изысканное блюдо — запекать семгу в фольге.

ум-сегменте слишком пафосная обстановка, в заведениях фастфуда тоже некомфортно: туда люди заскакивают на минутку, чтобы съесть булку с котлетой и бежать дальше.

Продвигать бизнес они рекомендуют в соцсетях и на городских сайтах, где концентрируется целевая аудитория, постоянно обновлять анонсы, выкладывать программы будущих мероприятий и фотоотчеты о прошедших. Механизм набора в группу должен быть максимально упрощен: достаточно нажать кнопку «присоединиться» и оставить контактную информацию. Накануне мероприятия менеджер свяжется с каждым, подавшим заявку, чтобы уточнить, не изменились ли планы.

По словам Светланы Лебедевой, целесообразнее всего открывать кулинарные студии в мегаполисах, где люди имеют привычку ходить в рестораны и предпочитают нестандартный, активный отдых. В средних и малых городах менталитет иной. С другой стороны, там тоже есть проблемы с организацией детского досуга, поэтому уроки ремесла наверняка найдут своего потребителя.

Справедливости этих слов подтверждает Давид, представитель двух ресторанов в Нижнем Тагиле, где по выходным работает импровизированная фабрика-кухня для детей с 5 до 12 лет.

— Рядом с одним из наших заведений расположен цирк с пиццерией. Мы решили переманить их аудиторию к себе. Пригласили в качестве партнера детский центр развития: аниматоры развлекают, мы предоставляем продукты и поваров, — рассказывает бизнесмен. — Стоимость установили минимальную — 100 рублей за 30–40 минут занятий. Но столкнулись с тем, что взрослые, на которых мы, собственно, и рассчитывали, совсем не горят желанием заказывать что-то дополнительно. Приходят мамы, бабушки и вьют носки. Бутерброды и соки приносят из дома. В итоге прибыль выходит копеечная. Или надо ценник повышать, или вводить депозит, чтобы окупить аниматора, потому что без него повар может удержать аудиторию минут 15, дальше начинаются беготня по залу. Многие из наших коллег именно по причине низкой рентабельности отказались от подобных проектов.

ЗОНА РИСКА

13 → Для того чтобы диверсифицировать экономику «запреток» и привлечь туда как можно больше

инвесторов, изыскиваются свободные площадки для размещения новых производств возле границ ЗАТО. В наиболее выигрышной ситуации оказался Озерск: в этот муниципалитет входят еще несколько близлежащих поселков, режимные ограничения в которых не столь строгие, как в самом городе. Сюда и планируется в первую очередь звать инвесторов: плюсы — наличие необходимой инфраструктуры, близость железнодорожных путей, возможность получить землю в собственность, а также особый кадровый ресурс. По словам заместителя главы администрации Озерского городского округа по вопросам экономического развития Ольги Улановой, в поселке Новогорном под размещение индустриального парка отведено два земельных участка общей площадью 42 гектара, ведутся переговоры с девятью компаниями-резидентами.

— К 2020 году объем налоговых и неналоговых отчислений в бюджеты всех уровней от деятельности резидентов индустриального парка достигнет 1,5 миллиарда рублей, появится не менее 750 высокооплачиваемых рабочих мест, — говорит Ольга Уланова. — Проект и правда масштабный: на его воплощение требуется свыше миллиарда рублей, в условиях секвестра бюджетных расходов сумма очень значительная.

В столь масштабных тратах нет необходимости, считает общественный представитель регионального бизнес-омбудсмена в Озерске Игорь Козюльков.

— Открытие индустриального парка ситуацию не изменит: реальной очереди на открытие новых производств нет. Считаю, достаточно создать комфортные условия для развития тем предпринимателям, которые уже ра-

Открытие индустриального парка ситуацию не изменит: реальной очереди на открытие новых производств нет

ботают в ЗАТО и граничащих с ним территориях, — говорит Игорь Козюльков. — Для этого не нужен локальный подход: где-то не хватает энергоёмностей, земли для расширения производства, а где-то проблемы с подключением к газовым сетям. Решение таких вопросов не требует больших капиталовложений, но тем не менее именно они зачастую становятся препонами в развитии бизнеса в ЗАТО.

Периметр спроса

Предпринимателям в «запретках» сегодня приходится нелегко, здесь наиболее остро чувствуется снижение покупательского спроса, который и так весьма ограничен. Сказывается закрытый режим: средние покупатели в основном местные жители и за них разворачивается нешуточная борьба. При этом конкурировать с торговыми местодомантами у местных предпринимателей не получается.

— С появлением в Трехгорном крупных торговых сетей выручка местных предпринимателей сократилась в 10–15 раз, многие из них сейчас находятся на грани банкротства. Если так пойдет и дальше, к концу года в городе не останется ни одного магазина шаговой доступности, — комментирует общественный представитель регионального бизнес-омбудсмена в Трехгорном Галина Крохмаль. — Нам не известны условия входа торговых сетей в закрытые города. В чем выгода муниципалитета, тоже непонятно, ведь налоги сетевых ретейл отчисляет по месту регистрации, в городскую казну не поступает ни копейки.

Одновременно правила игры для местных бизнесменов из года в год ужесточаются. К примеру, сегодня практически невозможно официально перевести жилое помещение в нежилое: для этого требуется получить согласие 70 процентов собственников квартир дома.

— Таких ограничений нет ни в одном соседнем городе, — говорит Галина Крохмаль. — Везде достаточно согласия владельцев соседних квартир, ведь открывается обыкновенный магазин, а не атомный объект.

Тем не менее инвесторы в последнее время все активнее интересуются закрытыми территориями. А вот жители режимных городов, как показал проведенный в Озерске социопрос, не желают рушить забор: 70 процентов из них комфортно чувствуют себя в условиях ЗАТО и не грезят жизнью «за периметром».