

# ЭКОНОМИКА УРАЛЬСКОГО ОКРУГА

РЕГИОНАЛЬНОЕ ПРИЛОЖЕНИЕ К «РОССИЙСКОЙ ГАЗЕТЕ» 2 ОКТЯБРЯ 2014 ЧЕТВЕРГ № 224 (6496)

Выходит для читателей Свердловской, Челябинской, Курганской и Тюменской областей, Ханты-Мансийского автономного округа — Югры и Ямало-Ненецкого автономного округа.

## Манхэттен на Исети

В столице Урала построят башни-близнецы

Страница 14



## Власть не делится

В Зауралье нет денег на распределение полномочий между муниципалитетами

Страница 15

## Квест для маленькой компании

Екатеринбургские предприниматели планируют зарабатывать на тяге жителей мегаполиса к приключениям

Страница 16



### ОФИЦИАЛЬНО

ПРАВИТЕЛЬСТВО Югры внесло изменения в стратегию социально-экономического развития округа до 2020 года и на период до 2030-го. Корректировки направлены на формирование благоприятных условий для бизнеса, не связанного с сектором добычи углеводородов, при увеличении роли внебюджетных инвестиций.

ГУБЕРНАТОР Свердловской области Евгений Куйвашев и председатель правления Россельхозбанка Дмитрий Патрушев подписали соглашение о взаимодействии. Оно предусматривает расширение банком доступности кредитов для сельхозпроизводителей Свердловской области.

### НАЗНАЧЕНИЯ

ВИЦЕ-ГУБЕРНАТОРОМ ЯНАО назначена Ирина Соколова, прежде в течение года занимавшая кресло заместителя главы Старороссийского края. До работы в южном регионе она работала заместителем губернатора ЯНАО.

КУРГАНСКАЯ областная Дума согласовала кандидатуры заместителей губернатора. Должность первого вице-губернатора сохранил Сергей Путмин. Одобрен кандидатура первых заместителей — директора департамента сельского хозяйства и перерабатывающей промышленности Сергея Путина и руководителя представительства региона при правительстве РФ Олега Пантелеева.

### ЦИФРЫ

85 БИЗНЕС-инициатив направила в органы власти с начала 2014 года Южно-Уральская торгово-промышленная палата. Прежде всего они касаются совершенствования нормативно-правовой базы в сфере ГЧП, безопасности бизнеса, налоговой нагрузки.

МИЛЛИОН тонн зерна собран в сентябре на полях Тюменской области. Преостаток обмолотить еще около 40 процентов посевных площадей.

1 039 БЕЖЕНЦЕВ с Украины поставлены на учет в службе занятости Челябинской области, рабочие места подобраны для 397 человек. Уровень безработицы на Южном Урале составляет 6,2 процента, на рынке труда зарегистрировано 23,6 тысячи безработных местных жителей (1,26 процента экономически активного населения). До конца года с предприятий будет высвобождено 1 327 человек.

6000 ТОНН продукции составила вместимость новых овощехранилищ, введенных в строй в Свердловской области в текущем году. Хранилища автоматизированы, стоимость оснащения одного склада холодильным оборудованием — около 20 миллионов рублей. 50 процентов затрат хозяйством компенсирует областной бюджет.

### ПРЯМАЯ РЕЧЬ



Олег Сафонов  
вице-руководитель  
Ростуризма

## ПРОДАВЦОВ НЕ СЧИТАНО

—Обращения на «горячую линию» Ростуризма показывают, что люди часто не понимают разницы между туроператором и турагентством. Первый формирует турпродукт. В России около 4,5 тысячи туроператоров, в том числе 1 600 — в сфере выездного туризма. Турагентство — это, по сути, только продавец, который заключает договор с туроператором и реализует путевку туристу. Турагентств в стране, по разным оценкам, от 15 до 30 тысяч, и до сей поры их деятельность практически никак не учитывалась и не контролировалась.

## Ракурс На Южном Урале люди отказываются платить за коммунальные услуги из-за непрозрачности расчетов

# Протест на списание



### Арина Мироненкова,

Челябинская область

К началу отопительного сезона задолженность населения Челябинской области за услуги ЖКХ достигла 6,5 миллиарда рублей, из них около миллиарда — более 15 процентов — безнадежные долги, срок давности которых превысил три года. Треть общей суммы — так называемая критическая задолженность (просрочка платежей от полугодия до трех лет), остальное — текущие невыплаты.

—Важно понимать, что неплательщики в первую очередь нарушают права тех, кто вовремя вносит плату за услуги ЖКХ, — говорит замминистра строительства, инфраструктуры и дорожного хозяйства Челябинской области Иван Белавкин. — Из-за нехватки средств жилищные и ресурсоснабжающие организации вынуждены экономить на ремонте, содержании

### Акцент

Квитанции не соответствуют требованиям законодательства — по ним невозможно проверить правильность начислений

своих объектов, финансировании инвестиционных, что в результате сказывается и на добросовестных плательщиках. Казалось бы, методов борьбы с должниками много. Прежде всего им начисляются пени. При наличии задолженности более трех месяцев управляющие компании и ресурсоснабжающие организации имеют право приостанавливать или полностью отключать электро-, водо- и газоснабжение и водопроводение. Действенными считаются такие меры, как арест имущества должников либо ограничение выезда за границу, наложение

зысканий на зарплату, пенсию или иные доходы. Существует и практика взыскания задолженности путем выселения неплательщиков, однако она применима только к нанимателям муниципального жилья, но не собственникам (законопроект, предусматривающий возможность выселения последних, подготовлен Минстроем РФ).

Однако, прежде чем принять крайние меры, стоило бы разобраться, почему долги в последние годы растут как снежный ком. Ведь на субсидии малоимущим гражданам, для которых размер платы за ЖКУ превышает

22 процента совокупных доходов семьи, только в первом полугодии 2014 года из бюджета Челябинской области перечислено 78 миллионов рублей. Субсидии получили около 100 тысяч семей. А на соподдержку инвалидов, ветеранов труда, многодетных и других льготников предусмотрено 3,5 миллиарда рублей из бюджетов всех уровней.

Оказывается, одна из основных причин стремительного роста задолженности — все больше южноуральцев осознанно отказываются оплачивать счета за расход ресурсов на общедомовые нужды (ОДН) из-за их непрозрач-

ности. И такого рода «акции протеста» становится не индивидуальными, а массовыми — их проводят порой жители целых подъездов и даже многоквартирных домов.

—К нам поступают многочисленные жалобы от граждан на порядок начисления оплаты за ОДН, — говорит замначальника государственной жилищной инспекции Элла Никитина. — У граждан нет понимания, за что конкретно они платят, а организации, производящие начисления, отказываются обосновывать суммы в квитанциях. В результате даже пенсионеры — самые добросовестные плательщики, целыми домами отказываются от оплаты ОДН. Квитанции не соответствуют требованиям законодательства — по ним невозможно проверить правильность начислений.

→ 14

### КОРОТКО

## В Курганской области сократят чиновников

По распоряжению губернатора Курганской области аппарат регионального правительства и его структурных подразделений будет сокращен на 15 процентов. Правда, областному бюджету вряд ли удастся много сэкономить на чиновниках. Если в ряде подразделений, ведающих в основном общими вопросами и межведомственной координацией, можно безболезненно освободить треть сотрудников, то в другие ведомства, возможно, придется набирать новых. Например, в департамент госрегулирования цен и тарифов, штат которого согласно нормативу Федеральной службы по тарифам необходимо увеличить на 70 процентов. Тем не менее сокращение в областных ведомствах пройдет в три этапа и закончится до окончания формирования нового правительства.

## Госслужащих лишили субсидий

Дума Югры по предложению окружного правительства внесла ограничительные поправки в региональное законодательство, приостановив до 2017 года принятие заявлений от госслужащих на субсидирование индивидуального строительства и приобретения жилья. С 2006-го по 2012 годы 356 чиновников получили целевую финансовую помощь на общую сумму 267 миллионов рублей. В последующем субсидии де-факто не выделялись в силу бюджетного дефицита.

## Профессионалы обсудили трудности перевода

Пятая конференция Translation Forum Russia собралась в Екатеринбурге ведущих представители этой отрасли из России и ряда стран Восточной Европы. Профессионалы обсудили вопросы разработки и перевода технической документации, использования систем автоматизированного перевода, стандартизации аудиовизуального перевода и другие. Повышение уровня и качества перевода становится все более актуальным в связи с тем, что крупные международные мероприятия в столице Урала проводятся все чаще. Кроме того, в 2018 году город станет местом проведения ив чемпионата мира по футболу.

## Бизнесменов научат управлять командой

Сегодня в рамках осенней бизнес-сессии в администрации Челябинска начнет работу бесплатный семинар для владельцев и руководителей бизнеса, желающих освоить эффективные способы постановки задач подчиненным. Участники мероприятия обсудят, почему сотрудники порой не справляются с потоком задач, отрывая от руководителя от дел в течение дня, почему неэффективен учет поручений, можно ли добиться результата от недостаточно квалифицированной команды.

## Ветер, солнце и вода согреют дом

Тюменский государственный архитектурно-строительный университет презентует проект жилого дома с минимальным энергопотреблением при максимальном уровне теплоизоляции. Для этого предполагается использовать ветровые генераторы, солнечные коллекторы, тепловые насосы. Строительство экспериментального дома запланировано на ближайшие годы. По данным областных властей, в результате реализации программы повышения энергоэффективности с 2007 года энергоэффективность регионального продукта снизилась на 27 процентов.

## Бесхозные авто выставят на аукционы

Власти Челябинска утверждают порядок работы с бесхозным автотранспортом, опираясь при разработке нормативного акта на московский опыт ликвидации брошенных авто. Комитету по управлению имуществом и земельным отношениям администрации города поручено детально изучить возможные варианты ликвидации бесхозных авто с челябинских улиц. Планируется, что уже в октябре в администрациях районов появятся комиссии по инвентаризации автохлама. Бесхозные машины сначала будут увозить на специальную площадку, затем устанавливать координаты собственности. Если владельца так и не найдут, автомобиль выставят на открытый аукцион для продажи на запчасти либо ликвидируют, если продать его окажется невозможно.

По сообщениям корреспондентов «РГ»

только на сайте [ural.rg.ru](http://ural.rg.ru)

## На вице-мэра Чебаркуля завели дело из-за ремонта дорог

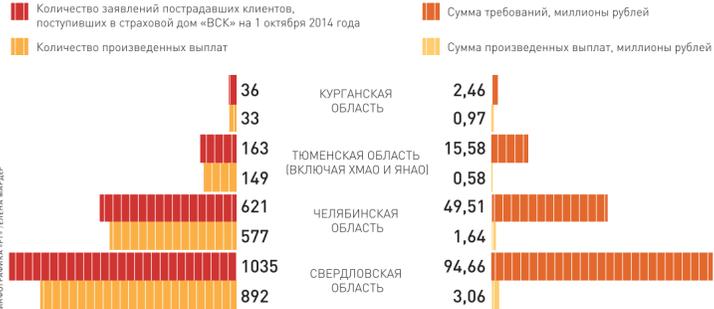
<http://www.rg.ru/2014/09/30/reg-ural/safonov-anons.html>

ФИЛИАЛЫ ФГБУ  
«РЕДАКЦИЯ «РОССИЙСКОЙ ГАЗЕТЫ»

ЕКАТЕРИНБУРГ: ул. Тургенева, 13, офис 101.  
Телефон/факс (343) 371-24-84. E-mail: san@rg-ural.ru  
ТЮМЕНЬ: ул. Осипенко, 81, офис 1004.  
Телефон/факс (3452) 75-20-79, 75-20-86. E-mail: man72@mail.ru  
ХАНТЫ-МАНСКИЙСК: ул. Комсомольская, 31, офис 209.  
Телефон (3467) 320-969. E-mail: bva62@mail.ru  
ЧЕЛЯБИНСК: Свердловский пр., 60.  
Телефон/факс (351) 727-73-33, 727-78-08. E-mail: chel@rg.ru

### РЕЗУЛЬТАТЫ БАНКРОТСТВА ТУРОПЕРАТОРА «ЛАБИРИНТ»

Источник: СВАО «ВСК»



Ольга Лобовикова,  
«Российская газета»

## Мнение



## Максим Протасов

председатель правления ассоциации производителей и поставщиков продовольственных товаров «Руспродсоюз»

## САМИ СЕБЕ КОНТРОЛЕРЫ

16 СЕНТЯБРЯ 2014 года российские торговые сети, поставщики и производители продовольствия, входящие в Межотраслевой экспертный совет по развитию потребительского рынка (МЭС), подписали меморандум, недопускающий необоснованного роста розничных и отпускных цен на продукты питания в условиях ограничения импорта. Документ визируют Рупродсоюз, Рыбный союз, Союзмолоко, «Рус-Бренд», Ассоциация компаний розничной торговли, Союз независимых сетей России и другие объединения.

На период действия эмбарго производители и поставщики обязаны воздерживаться от поднимать отпускные цены на сырье и готовую продукцию, искусственно не сокращать объемы поставок, выдерживать стабильное качество, изыскивать возможности для увеличения инвестиций в производство. Торговые сети, в свою очередь, будут стремиться к ограничению роста цен на товары массового спроса и максимальному облегчению доступа в розницу отечественной продукции. При этом все участники рынка должны воздерживаться от взаимного применения штрафов в случае недопоставки товаров, попадающих под действие указа президента РФ «О применении отдельных специ-

Административные меры не способны гарантировать наличие товаров на полках и доступные цены. А вот саморегулирование — достойный ответ на форс-мажор

альных экономических мер в целях обеспечения безопасности РФ» от 06.08.14. Каждую спорную ситуацию рассматривают рабочие группы в рамках МЭС.

В условиях санкций органы власти, СМИ и население пристально следят за развитием ситуации на потребительском рынке. Особую озабоченность вызывает динамика цен на продукты. Чем выше цены, тем тоньше кошельки покупателя и ниже спрос, а в этом не заинтересованы ни производители, ни торговля. Демпинговать ценные колебания и поддержать качество и ассортимент товаров первой необходимости в регионах можно лишь совместными усилиями как на местном, так и на федеральном уровнях.

Все мы понимаем, что административные меры реально не способны гарантировать наличие товаров на полках и доступные цены. Более того, непродуманные инициативы могут привести к криминализации и уходу бизнеса в тень. А вот саморегулирование и самоконтроль участников рынка — достойный ответ на форс-мажор. Сегодня бизнес во взаимодействии с властями активно работает и над увеличением объема производства отечественной продукции, и над формированием альтернативных каналов поставок. Наряду с этим необходимо обеспечить постоянный мониторинг цен с акцентом на социально значимые продукты, перечень которых определен в приложении к постановлению правительства РФ № 778 в редакции от 20.08.14, ведь не секрет, что у некотрых предпринимателей могут появиться спекулятивные настроения.

Мы осознаем свою ответственность перед миллионами потребителей и подтверждаем приоритет их интересов в нашей хозяйственной практике. Снижение зависимости от импорта — общая задача производителей, дистрибьюторов и ретейла. Надо не перетягивать одеяло на себя, а выработать взаимовыгодные решения. Надеюсь, что за счет межотраслевого саморегулирования России удастся избежать жестких мер государственного регулирования рынка.

Отмечу, что документ открыт, к нему могут присоединиться все производители, поставщики и розничные продавцы продовольствия и сельхозсырья.

## Тенденции В столице Урала построят башни-близнецы

## Манхэттен на Исети

Наталья Швабуэр, Екатеринбург

В рамках завершившегося на прошлой неделе в столице Урала международного форума небоскребов «100+ Forum Russia» прошла презентация скорректированной концепции Екатеринбург-сити. На смену французским архитекторам пришел немецкий тандем, небоскребы стали менее вычурными и получили максимально разнообразное функциональное наполнение: на 750 тысячах квадратных метров разместятся офисные и торговые центры, жилые апартаменты, отели и даже концертный зал на две тысячи мест.

Сегодня каждый уважающий себя региональный город-миллионик стремится иметь свой даунтаун из стекла и бетона, не остался в стороне от модного тренда и Екатеринбург. Екатеринбург-сити начали возводить в 2006 году. В 2009-м открылся пятизвездочный отель Hyatt, но затем от первоначального варианта развития квартала пришлось отказаться из-за кризиса. Реализация новой концепции рассчитана на 20 лет.

На макете сити бросаются в глаза башни-близнецы высотой 230 метров, как будто обнимающие друг друга. Перемика между ними, по словам авторов проекта, необходима с технической точки зрения, при этом ее можно использовать как «воздушный» переход. Сверхкомпактные формы и максимум естественного освещения — «двойняшки» будут использоваться как комплекс апартаментов. Офисные вышки высотой еще выше — на 250–300 метров. Для сравнения: самый высокий действующий небоскреб в Екатеринбурге сейчас насчитывает 52 этажа (189 метров). Пространство в центре квартала предназначено под досуговые заведения, рестораны и т.п. Его особенность — прозрачная крыша в форме кристалла. Для удобства автомобилистов соорудят подземный паркинг на 4,5 тысячи мест.

По словам директора по капитальному строительству УГМК-Холдинга Сергея Ерыпалова, каждое здание — это вброс на рынок 40–200 тысяч квадратных метров площадей. Поэтому вводиться они будут, скорее, поэтапно, чем параллельно. Это позволит также постоянно актуализировать используемые технологии в сфере энергоэффективности и автоматизации управления. Главная задача — обеспечить наполненность небоскребов и избежать ошибок западных городов, где сити по вечерам буквально вымирают.

В кулуарах форума довелось услышать разные мнения о будущем Екатеринбург-сити. Кто-то осторожно покривил аске-



Акцент

И строить, и эксплуатировать небоскреб дорого. Но роллс-ройсы тоже дороги, а их все-таки покупают. Спрос на высотные объекты в России будет расти, особенно там, где активен бизнес

тичную архитектуру проекта, кто-то предположил, что видоизмененная концепция войдет в диссонанс с высотками на противоположной стороне улицы Бориса Ельцина, но в целом идею одобрили. Нам как непрофессионалам толку показало, что по внешнему облику квартал скучноват — никаких башен-спиралей, «падающих» конструкций и горизонтальных небоскребов, которые демонстрировали зарубежные гости, там не будет. Зато оправданно экономичной точки зрения и уральского климата. Что же, поверим профи на слово.

— В сфере высотного строительства создан задел на годы вперед. Трех площадок в центре города достаточно, надо доводить их до ума. Взырвать ситуацию и создавать на

Урале высокоплотный Манхэттен нет необходимости. Любый небоскреб — это концентрация инженерных людских потоков, оказывающая существенное влияние на окружающее пространство, — считает замглавы Екатеринбургского областного управления строительства Сергей Мямин.

Это означает, что в перспективе небоскребы могут сместиться на окраины. Жилые 25-этажки давно стали привычными в новых микрорайонах. Почему бы вдоль ЕКАДа не появиться и деловым высоткам? Также в качестве альтернативного «делового ядра» могут выступать городо-спутники мегаполиса, считает архитектор Алексей Кукушкин.

— Нет смысла повторять сити на периферии. На офисы в центре

предпочтут в основном крупные компании — им класс «А» необходим для поддержания репутации. Малый бизнес может быть рассеян по всей территории города, — парирует сенатор Аркадий Чернецкий, много лет возглавлявший администрацию уральской столицы. — Сегодня экономика высотного строительства не очень ясна, даже если прибыль есть, она не соотносится с рисками.

Черту под заочной дискуссией подвел Михаил Смирнов, гендиректор ЗАО «Башня Федерация»: — С точки зрения экономики и строить, и эксплуатировать небоскреб дорого. Но роллс-ройсы тоже дороги, а их все-таки покупают. Думаю, спрос на высотные объекты в нашей стране будет расти, особенно там, где активен биз-

Небоскребы не слишком органично смотрятся рядом с купеческими особняками исторического центра Екатеринбургa.

нес. В Москве многие компании имеют фронт-офис в деловом центре, а банк-офисы — на окраине.

## прямая речь

Андрей Боков, президент Союза архитекторов России:

— Высотное строительство из экзотики постепенно превращается в локомотив отрасли и инструмент капитализации пространства. Сегодня технически реально построить дом хоть в километре высотой, но гонка за этажностью — не главное. Башни должны не просто демонстрировать себя, а формировать новый городской ландшафт. Надо предвидеть будущее. В СССР существовал институт экспериментального проектирования, и, если мы восстановим эту практику, она поможет существенно упростить жизнь высотному строительству. Вместо 17-этажных страшноватых «заборов» страна получит тонкие, изящные решения. Также необходимо «доружную карту» включить пункт о внедрении «зеленых стандартов» в строительстве.

## Протест на списание

13 → Кстат, за ошибки в начислениях жилищным или ресурсоснабжающим организациям (при прямых платежах населению) грозят немалые штрафы — до 300 тысяч рублей. Однако даже такая угроза не заставляет УК наводить порядок в расчетах.

Опасения жителей можно понять: увы, у всей сферы ЖКХ репутация неважная. В ряде муниципалитетов Южного Урала, да и в других регионах, на слуху скандальные истории с банкротствами УК, внезапными исчезновениями фирм-однодневок, собравших деньги с жильцов, но не перечисливших их поставщикам энергоресурсов. В таких случаях возбуждаются уголовные дела, но вернуть деньги удается далеко не всегда.

Как сообщила заместитель руководителя УФССП по Челябинской области Юлия Третьякова, общая задолженность юридических лиц перед поставщиками ресурсов только по делам, находящимся на исполнении у судебных приставов, достигла в регионе миллиарда рублей (по физическим лицам — 1,7 миллиарда). При этом с начала года на Южном Урале возбуждено более 40 уголовных дел в отношении коммерческих организаций из-за коммунальных долгов. В результате регион оказался в числе субъектов РФ, лидирующих по количеству такого рода дел.

Впрочем, как пояснили корреспонденту «РГ» в региональном Минстрое, задолженность предприятий ЖКХ Челябинской области перед поставщиками составляет порядка 900 миллионов рублей. По словам замначальника управления инженерной инфраструктуры министерства Павла Самсонова, цифра не критическая, она сопоставима с размером ежемесячных начислений за топливно-энергетические ресурсы (в среднем около 700 миллионов рублей). Власти надеются, что уже к ноябрю предприятиям ЖКХ удастся эти долги погасить. А вот задолженность физических лиц перед поставщиками ТЭР куда более существенна: специфика Челябинской области такова, что более 70 процентов населения здесь находится на прямых расчетах с ресурсоснабжающими организациями.

## А КАКУ СОСЕДЕЙ

По данным министерства энергетики и ЖКХ Свердловской области, долги потребителей перед основными поставщиками ресурсов составляют 5,3 миллиарда рублей. В текущем году в области будет реализован ряд пилотных проектов, направленных на сокращение задолженности. — Мы понимаем, что проблему не решить только административными мерами или за счет бюджета. Поэтому взяли курс на проведение технических мероприятий, которые могут привести к сокращению задолженности в будущем, — заявил замминистра Игорь Чиркозов. Какие конкретные мероприятия будут проводиться, в министерстве пока не поясняют. Однако отмечают, что просроченная задолженность станет причиной позднего подключения тепла в жилые районы городов области. Поставщикам электроэнергии свердловчане должны 2,2 миллиарда рублей. По словам заместителя управляющего директором Свердловэнергобывта Игоря Германа, к вызванию самых проблемных долгов привлекают судебных приставов. Как правило, эта мера оказывается эффективной.

## гчп Благодаря привлечению средств подрядчиков на Урале строят мосты Инвестиции в занятость

Анатолий Горлов, Свердловская область

ТРИ автомобильных моста в Свердловской области будут сданы досрочно до конца этого года. Все объекты возводятся на условиях государственно-частного партнерства. Такая схема, как утверждают в региональном правительстве, во-первых, дает возможность бюджету области финансировать строительство инфраструктурных дорожных объектов в расщорку, во-вторых, ускорить их ввод в эксплуатацию на год-полтора.

С опережением графика предполагается пустить транспорт по участку первой очереди строительства автодороги ступенчатых в Верхней Пышме, участок первого этапа возведения мостового перехода через реку Уфу на автодороге Пристань—Усть-Югути на территории Аргинского городского округа, а также на подъезде к деревне Бурмакина от автомобильной дороги Краснооблодское—Липинское — граница Тюменской области на территории Слободотуринского муниципального района. Сроки строительства удается сократить за счет того, что подрядчики не ждут авансовых поступлений из бюджета, а используют собственные средства, выступая в качестве соинвесторов. Компенсировать им затраты из бюджета запланировано в 2016 году.

— Вкладывая свои деньги для нас выгодно, потому что таким образом мы избегаем простоев и сохраняем коллектив. Если будем ждать бюджетных поступлений, то растеряем специалистов. Приходится брать банковские кредиты, хотя ставки по ним нам не компенсируют, — рассказал «РГ» начальник производственно-технического отдела одной из компаний-подрядчиков Олег Фролов.

В правительстве региона недавно провели ревизию дорожных долгов и обсудили возможность строительства автомобильных мостов и путепроводов по такой схеме — с расщоркой платежа из областного бюджета. Самым проблемным объектом остается мост на автодороге Крюлино—Сарана в городском округе Краснооблодский. Его начали возводить в 2011 году, через год должны были сдать, но сроки сорвали. Основной причиной задержки стало то, что подрядчик не рассчитал свои финансовые возможности, и достраивать теперь приходится за счет средств областного управления автодорог. Кроме того, есть несколько незавершенных объектов, оставшихся еще с советских времен. Сейчас региональным министерством финансов и транспорта и связи поручено помочь дорожникам решить этот вопрос. В бюджет 2015 года предполагается включить расходы на завершение дорожных долгов, а также привлечь инвесторов к участию в проектах на условиях государственно-частного партнерства.

## КСТАТИ

На средства регионального бюджета в 2014 году на дорогах областного значения строятся и реконструируются 26 объектов, в том числе 10 мостов и путепроводов. Планируется в 2014 году — 22,026 километра автодорог, а также мостовой переход через реку Уфу протяженностью 1595 метров. За восемь месяцев текущего года программа строительства и реконструкции автодорог выполнена на 69,9 процента, освоено 1842 миллиона рублей.

## тэк Газодобывчики делают ставку на инноваторов

## Идеи молодых

Людмила Лескова, ЯНАО

Внедрение инновационных разработок позволяет существенно снизить производственные затраты. Особенно актуально это в добывающей отрасли, поэтому здесь тенденцией последних лет стала активная поддержка молодых, рационализаторов и инноваторов, рационализаторов и молодых специалистов, ведущих научные разработки.

Так, в 2013 году компания «Газпром добыча Ямбург», внедрив в производство около 150 рационализаторских идей, получила суммарный экономический эффект более 100 миллионов рублей. Всего же здесь ежегодно принимают порядка 700 авторских технических идей.

Такая избирательная активность во многом обусловлена политикой компании, ориентированной на поддержку молодых специалистов. Например, здесь, на Ямале, уже пятый год проходит молодежная научно-практическая конференция, главные задачи которой — поддержка научно-технической и рационализаторской деятельности молодых специалистов и ученых, развитие молодежной политики и обмен опытом

## ЦИФРА

130 МИЛЛИОНОВ

рублей составили затраты «Газпром добыча Ямбург» на научно-исследовательскую и опытно-конструкторскую работу в 2013 году

Акцент

В 2013 году в «Газпром добыча Ямбург» внедрили в производство около 150 рацпредложений с экономическим эффектом 100 миллионов рублей

между сотрудниками предприятий Газпрома в решении актуальных задач отрасли.

В нынешнем году свои специальные на форуме, посвященный 30-летию ООО «Газпром добыча Ямбург», направили северные добывающие «дочки» Газпрома в Ноябрьске, Надьме, Новом Уренгое, Оренбурге, обществу «Газпром геологоразведка», «Газпром переработка», «Газпром ВНИИ-ГАЗ», «ВНИПИгаздобыча», «ТюменНИИгипрогаз», «Севернефтегазстрой», завод по подготовке конденсата к транспорту, а также Новоуренгойский техникум газовой промышленности. Всего в мероприятии приняли участие около полутора тысяч молодых газодобывчиков. Они подготовили доклады не только в области производства, геологии и экологии, но и в сфере управления человеческими ресурсами, экономики и IT-технологиями.

Молодые ученые представляли на суд жюри собственные разработки, общались в кулуарах, спорили, горячо отстаивая свою точку зрения на варианты решения научных проблем топливно-энергетического комплекса.

— Участвуя в подобных мероприятиях, мы приобретаем бесценный опыт общения с коллегами из других «дочек» Газпрома, — рассказывает сотрудник «Газпром до-

быча Ямбург» Николай Петренко. — В диалоге с ними мы получаем возможность узнать, чем живут и дышат наши соседи, какие проблемы стоят у них на повестке дня. Такие дискуссии, как правило, проходят очень бурно и эмоционально. А приобретенные здесь знания со временем перерастают в крепкие дружеские и рабочие отношения.

Члены экспертных комиссий, в которые вошли руководители и ведущие специалисты подразделений обществу и его филиалов, также в ходе обсуждения определили победителей. По итогам рассмотрения всех выступлений лучшим инновационным работам были присуждены призовые места.

— Члены жюри отмечали не только высокий уровень профессиональной и научной подготовки выступавших, но и актуальность представленных докладов, — отметил заместитель начальника УКНСР ООО «Газпром добыча Ямбург» Иван Забаев. — Это говорит о том, что молодые специалисты держат руку на пульсе деятельности компаний, в которых трудятся: знают, какие проблемы существуют на предприятиях, и предлагают пути улучшения бизнес-процессов. Надеюсь, что многие инновации найдут практическое применение.

Между тем в «дочках» Газпрома молодых сотрудников очень много, их здесь растет буквально со школьной скамьи. Программы «Газпром класс», «Я выбираю специальность» знакомят школьников с азами профессии, ориентируют выпускников при выборе учебного заведения, а «Уверенность в будущем» и «Успешный старт» помогают организовать практику для студентов в трудоустройство молодых специалистов.

Молодые газодобывчики горячо обсуждают производственные проблемы.



## СПРАВКА

ООО «Газпром добыча Ямбург» — 100-процентное дочернее общество ОАО «Газпром». Работает в Ямало-Ненецком автономном округе. Основной вид деятельности — добыча газа и газового конденсата. Предприятие разрабатывает Ямбургское и Заполярное месторождения, владеет лицензиями на разработку Тазовского, Южно-Парусового и Северо-Парусового месторождений. Производственные мощности предприятия позволяют извлекать около 200 миллиардов кубометров газа и более 5 миллионов тонн газового конденсата ежегодно. В ООО «Газпром добыча Ямбург» работает около 11 тысяч человек.

## сотрудничество В Свердловской области увеличат выпуск австрийских самолетов «Тундра» на Урале

**Анатолий Горлов,**  
Свердловская область

НА УРАЛЬСКОМ заводе гражданской авиации (УЗГА) под Екатеринбургом будут выпускать легкие пассажирские самолеты «Даймонд Эйркрафт-40 Тундра» вместимостью от 9 до 19 человек. Соглашение об этом подписано между Госкорпорацией «Ростехнологии» и авиационной компанией «Даймонд Эйркрафт Индастриз» в ходе заседания Российско-Австрийского делового совета в Вене.

Напомним, что Уральский завод гражданской авиации с осени прошлого года ведет отработку сборки поршневых одномоторных самолетов 40-й модели «Тундра». Только они четырехместные и предназначены для обучения курсантов летных училищ, 9-ти и 19-местные самолеты рассчитаны для работы на местных авиалиниях. На заводе рассчитывают довести локализацию производства к 2016 году до 100 процентов.

Мы заинтересованы в расширении сотрудничества и максимальной локализации производства на территории нашего региона. Необходимо уточнить совместные планы в Ростехнадзоре, УЗГА и компании «Даймонд» и рассмотреть вопрос размещения завода, в том числе на площадке особой экономической зоны «Титановая долина», где у нас предусмотрены самые серьезные преференции по налогам, а инвесторы максимально защищены от различного рода конъюнктурных колебаний, в том числе и политических, — заявил губернатор Свердловской области Евгений Куйвашев на встрече с представителями авиационной компании, состоявшейся в рамках визитной делегации региона в Австрийскую Республику.

По мнению исполнительного директора «Даймонд Эйркрафт Индастриз» Кристиана Дриза, который неоднократно бывал на Урале и на местном авиационном заводе, «здесь идеальные условия для развития производства». Таким образом, можно считать, что предложение уральцев австрийцами принято. Напомним, что по соглашению, заключенному в

июне 2013 года между «Даймонд Эйркрафт Индастриз» и УЗГА, уральский завод является эксклюзивным производителем самолетов марки «Даймонд» в России и странах СНГ. Как подчеркнул Евгений Куйвашев, партнерство с австрийскими авиационными компаниями позволяет региону полностью обеспечивать потребности ведущих летных школ России в учебной технике. К самолетам также проявляют интерес другие государственные ведомства, в связи с чем планируется увеличение объема госзакупок. Кроме того, благодаря такому международному сотрудничеству на Урале будет создано 500 высокотехнологичных рабочих мест.

Ожидается, что, после того, как в регионе освоит выпуск 9-ти и 19-местных самолетов, здесь приступят к производству двухмоторных машин «Даймонд ДА-42 Твин Стар» и других воздушных судов, которые могут использоваться на региональных авиалиниях, а также в качестве авиатакси. Кроме того, самолеты «Даймонд» планируется задействовать для воздушной фото- и видеосъемки и патрулирования, в том числе обширных лесных массивов. Отметим также, что УЗГА выиграл тендер на проектирование самолета ДА-42Т для нужд Министерства обороны РФ.



Губернатор Евгений Куйвашев (в центре) осматривает производство самолетов «Даймонд» в Австрии.

## жжк Энергетики сокращают отключения горячей воды Тепло без пауз

**Людмила Лескова,**  
Свердловская область

СВЕРДЛОВСКИЕ теплоэнергетики внедряют проект «ГВС 2.0», призванный сократить время отключения потребителей от горячей водоснабжения. По словам главного инженера Свердловского филиала ТЭК-9 Павла Родина, энергетики и раньше прилагали все усилия для минимизации сроков отключения подачи воды, но в этом году программа вышла на общерегиональный уровень, и ней участвуют все территории присутствия ЗАО «ГВС».

Программа «ГВС 2.0», о старте которой объявил генеральный директор ГЭС-Холдинга Борис Вайнахер весной текущего года, работает сразу в 16 регионах присутствия компании. В Свердловской области она реализуется в трех городах: Екатеринбурге, Камеке-Уральском и Первоуральске. Ее суть проста: энергетики должны довести до автоматизма практику проведения сезонных ремонтов на теплостоях без отключения горячей воды в домах потребителей.

—Подготовка к зиме действительно необходима, но в походах на Россию по климату странам Северной Европы горячую воду если и отключают, то буквально на несколько часов, — отмечает Борис Вайнахер.

Конкретные сроки ограничения ГВС на каждой территории обусловлены техническим состоянием коммуникаций, поэтому для каждого города установлены собственные нормативы. Так, екатеринбуржцы в межотопительный период должны были жить без горячей воды не более 14 дней, каменицы — максимум 9.

Подвешивая итоги летней ремонтной кампании, энергетики констатируют: эксперимент в целом прошел удачно. В Екатеринбурге сроки отключения ГВС удалось сократить. По словам главного инженера Свердловской теплоснабжающей компании Андрея Шмелькова, из графика выбились только в Верхней Пышме из-за капитального ремонта оборудования на Среднеуральской ГРЭС. В Камеке-Уральском летом потребители оставались без горячей воды лишь 4–5 дней.



Павел Родин: Энергетики прилагают все усилия для сокращения сроков ограничения подачи воды.

Как заявил Павел Родин, выполнить задачу удалось за счет внедрения новых технологий. Так, реконструкция сетей проводилась с монтажом временных трубопроводов горячей водоснабжения. Кроме того, продолжалось постепенное сокращение числа гидравлических испытаний: если в прошлом году в Екатеринбурге прошло шесть этапов «прессовки», то в нынешнем — только три, а в 2015-м ожидается два. При этом для испытаний используются передвижные установки, с помощью которых проводится диагностика на локальных участках теплосети. Это позволяет, с одной стороны, избежать масштабных отключений воды, а с другой — повысить качество исследования трубопровода.

Параллельно теплоэнергетики реализуют пилотный проект в микрорайоне Комсомольском (ЖБИ). Там совместно с немецким энергетическим агентством Dena предпринимается перевод системы теплоснабжения с открытой на закрытую схему. Тепло и горячая вода кружатся по — один из положительных эффектов такого перевода. В дальнейшем нарабатываемый опыт будет применяться в других районах города, как и предусматривает схема теплоснабжения Екатеринбург, утвержденная Министерством энергетики РФ в конце прошлого года.

—К 2022 году все города России должны быть переведены на закрытую схему теплоснабжения, — отмечает Павел Родин. — Мы этому стремимся, проводим необходимые мероприятия. Но пока находимся в самом начале пути.

## Извещение

о проведении открытого аукциона с закрытой формой подачи предложений о цене имущества, на право заключения договора купли-продажи имущества ОАО «Тюменьэнерго»

**Наименование продавца — организатора аукциона:**

ОАО «Тюменьэнерго» (местонахождение: Россия, г. Сургут, Тюменская область, Ханты-Мансийский автономный округ—Югра, ул. Университетская, д. 4), в лице филиала ОАО «Тюменьэнерго» Сургутские электрические сети (местонахождение: 628403, Тюменская обл., Ханты-Мансийский автономный округ—Югра, г. Сургут, ул. 30 лет Победы, 30).

**Дата и время проведения аукциона:** вскрытие конвертов с аукционными заявками состоится 29.10.2014 г. в 9-00 ч. по местному времени организатора аукциона. Подведение итогов аукциона состоится 29.10.2014 г. в 16.00 ч. по местному времени организатора аукциона.

**Место проведения аукциона:** ХМАО—Югра, г. Сургут, ул. 30 лет Победы, 30, каб. 407.

**Выставляемое на аукцион имущество** (далее — имущество):

№ лота	Тип трансформатора	Заводской номер	Год выпуска (ввода в эксплуатацию)	Инвентарный (номенклатурный) номер по бухгалтеру	Начальная цена продажи, руб. с НДС (включая затраты на оценку)
1	Трансформатор ТДТН-16000/110/35/6	2415	1969	24500	1 492 220,00
2	Трансформатор ТДТН-16000/110/35/6	9905	1979	24483	2 982 430,00
3	Трансформатор ТДТН-16000/110/35/6	10152	1979	24566	2 982 430,00
4	Трансформатор ТМН-6300/110/6	108588	1979	24447	1 988 960,00
5	Трансформатор ТДН-10000/110/6	121920	1985	24587	2 154 530,00
6	Трансформатор ТДН-10000/110/6	124915	1984	24584	2 154 530,00
7	Трансформатор ТДТН-25000/110/35/6	136569	1988	24716	1 823 380,00

**Место нахождения имущества:** КНУ СЛИМТО филиала ОАО «Тюменьэнерго» Сургутские электрические сети (ХМАО—Югра, г. Сургут, ул. Сосновая, 28).

**Сведения об обременениях (ограничениях):** нет.

**Размер задатка:** не менее 20 % процентов от начальной (стартовой) цены имущества по соответствующему лоту.

Предварительное ознакомление претендентов с характеристиками имущества, документацией по аукциону (аукционной документацией), проектом договора купли-продажи, запрос (в т. ч. письменный) претендентами документации, прием заявок на участие в аукционе и регистрация участников аукциона производится по адресу организатора аукциона: ХМАО—Югра, г. Сургут, ул. 30 лет Победы, 30, каб. 407 в период с 26.09.2014 г. по 28.10.2014 г. в рабочие дни с 8.00 до 17.00 часов по местному времени организатора аукциона.

**Контактное лицо:** Кочержинский Алексей Николаевич, тел. (3462) 77-33-24.

По вопросам технического характера следует обращаться к Командирову Олегу Владимировичу, тел. (3462) 77-33-77.

**Дата признания претендентов участниками аукциона:** 29.10.2014 г.

**Договор купли-продажи имущества** между продавцом в лице организатора аукциона и победителем аукциона, подписывается в срок не позднее 20 (двадцати) календарных дней после подписания протокола об итогах аукциона.

**Условия и сроки платежей за имущество:** денежными средствами не позднее 15 (пятнадцати) календарных дней с даты подписания договора купли-продажи.

С развернутым вариантом данного извещения можно ознакомиться на сайте ОАО «Тюменьэнерго» [www.te.ru](http://www.te.ru) в разделе «Поставщикам», подраздел «Аукционы».

НА ПРАВАХ РЕКЛАМЫ

## Информационное сообщение

**ОАО «УЭХК» объявляет о проведении аукциона (в электронной форме) по продаже имущества в составе:**

1. Здание административное. Площадь: общая 1904,9 кв.м. Инвентарный номер: 143/50. Литер: А. Этажность: 2. Назначение: административное. Адрес (местоположение): Российская Федерация, Свердловская область, г. Новоуральск, ул. Дзержинского, 9, кадастровый (или условный) номер: 66-66-31/073/2006-057.

2. Земельный участок, на котором расположено здание административное, имеющий следующие характеристики: категория: земли населенных пунктов. Разрешенное использование: для эксплуатации здания. Площадь: 2970 кв.м. Адрес (местоположение): Свердловская область, г. Новоуральск, ул. Дзержинского, дом 9. Кадастровый (или условный) номер: 66-57-0102004-54.

3. Движимое имущество, заданное в эксплуатацию имущества (Узел коммерческого учета тепловой энергии (УКУТ-5)).

Форма проведения торгов: открытый аукцион в электронной форме.

Собственник имущества: Открытое акционерное общество «Уральский электрохимический комбинат» (ОАО «УЭХК»).

Место нахождения: 624130, Свердловская обл., г. Новоуральск, ул. Дзержинского, 2.

Почтовый адрес: 624130, Свердловская обл., г. Новоуральск, ул. Дзержинского, 2.

Адрес электронной почты: [Trorin\\_AG@uehr.ru](mailto:Trorin_AG@uehr.ru)

Тел./факс: (34370) 9-39-63; 2-52-51.

Контактные лица:

• Тропин Александр Геннадьевич,

• Первова Александра Вячеславовна.

Организатор аукциона: Общество с ограниченной ответственностью «УралТендер» (ООО «УралТендер»).

Место нахождения: 620034, Свердловская область, город Екатеринбург, улица Марата, дом 17, 3 этаж, офис 31.

Почтовый адрес: 620034, Свердловская область, город Екатеринбург, улица Марата, дом 17, 3 этаж, офис 31.

Адрес электронной почты: [ural-tender4@yandex.ru](mailto:ural-tender4@yandex.ru)

Контактное лицо: Вологов Константин Викторович, тел./факс: 8 343 245 15 12, e-mail: [ural-tender4@yandex.ru](mailto:ural-tender4@yandex.ru)

Перечень документов, которые должны быть приложены к заявке, изложен в п. 2.2. Документации об аукционе.

Условия и сроки оплаты по договору, заключаемому по результатам аукциона содержится в форме договора купли-продажи, являющейся неотъемлемой частью Документации об аукционе.

Ознакомиться с формой заявки, с документами, необходимыми для подачи заявки на участие в аукционе, можно ознакомиться на сайте: [www.uehkr.ru](http://www.uehkr.ru), а также по рабочим дням до 10.11.2014 по адресу Организатора аукциона.

Документация об аукционе находится в открытом доступе начиная с даты размещения настоящего извещения в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» по следующим адресам: [www.uehkr.ru](http://www.uehkr.ru). Порядок получения документации на электронной торговой площадке «Объединенная электронная Торговая Площадка» определяется правилами электронной торговой площадки.

Рассмотрение заявок на участие в аукционе и оформление протокола приема заявок: 11.11.2014 года 10.00 (время московское).

Место, дата, время проведения аукциона: Аукцион проводится в электронной форме в соответствии с правилами электронной торговой площадки «Объединенная электронная Торговая Площадка» [www.uehkr.ru](http://www.uehkr.ru) 12.11.2014 в 10 часов 00 минут московского времени. Для участия в аукционе Претендентам необходимо быть аккредитованными на указанной электронной торговой площадке в соответствии с правилами данной площадки.

Начальная цена аукциона: 15 700 000 (пятнадцать миллионов семьсот тысяч) рублей, (без учета НДС).

Величина повышения начальной цены имущества (далее — шаг аукциона): 400 000 (четыреста тысяч) рублей.

Размер задатка составляет 3 000 000 (три миллиона) рублей. Задаток подлежит перечислению на расчетный счет Электронной торговой площадки в срок не позднее момента подачи заявки на участие в аукционе и считается перечисленным с момента зачисления в полном объеме на указанный расчетный счет.

Аукцион проводится в электронной форме в соответствии с правилами электронной торговой площадки «Объединенная электронная Торговая Площадка» [www.uehkr.ru](http://www.uehkr.ru)

Победителем аукциона признается лицо, предложившее наиболее высокую цену в соответствии с п. 3 Документации об аукционе.

Срок заключения договора купли-продажи: договор купли-продажи заключается в течение 20 (двадцати) рабочих дней, но не ранее 10 (десяти) дней со дня опубликования протокола об итогах аукциона.

Любой Претендент-участник аукциона имеет право обжаловать действия (бездействия) организатора аукциона, продавца, комиссии и Центральный арбитражный комитет Госкорпорации «Росатом», если такие действия (бездействие) нарушают его права и законные интересы. Жалоба направляется в Центральный арбитражный комитет Госкорпорации «Росатом» по адресу электронной почты: [arbitration@rosatom.ru](mailto:arbitration@rosatom.ru) или почтовым адресом: 119017, г. Москва, ул. Б. Ордынка, д. 24, в соответствии с п. 5 Документации об аукционе.

Остальные и более подробные условия аукциона содержится в Документации об аукционе, являющейся неотъемлемым приложением к данному извещению.

участие в аукционе, можно ознакомиться на сайте: [www.uehkr.ru](http://www.uehkr.ru), а также по рабочим дням до 10.11.2014 по адресу Организатора аукциона. Документация об аукционе находится в открытом доступе начиная с даты размещения настоящего извещения в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» по следующим адресам: [www.uehkr.ru](http://www.uehkr.ru). Порядок получения документации на электронной торговой площадке «Объединенная электронная Торговая Площадка» определяется правилами электронной торговой площадки.

Рассмотрение заявок на участие в аукционе и оформление протокола приема заявок: 11.11.2014 года 10.00 (время московское).

Место, дата, время проведения аукциона: Аукцион проводится в электронной форме в соответствии с правилами электронной торговой площадки «Объединенная электронная Торговая Площадка» [www.uehkr.ru](http://www.uehkr.ru) 12.11.2014 в 10 часов 00 минут московского времени. Для участия в аукционе Претендентам необходимо быть аккредитованными на указанной электронной торговой площадке в соответствии с правилами данной площадки.

Начальная цена аукциона: 2 120 000 (два миллиона сто двадцать тысяч) рублей, (НДС не облагается).

Величина повышения начальной цены имущества (далее — шаг аукциона): 80 000 (восемьдесят тысяч) рублей.

Размер задатка составляет 300 000 (триста тысяч) рублей. Задаток подлежит перечислению на расчетный счет Электронной Торговой Площадки в срок не позднее момента подачи заявки на участие в аукционе и считается перечисленным с момента зачисления в полном объеме на указанный расчетный счет.

Аукцион проводится в электронной форме в соответствии с правилами электронной торговой площадки «Объединенная электронная Торговая Площадка» [www.uehkr.ru](http://www.uehkr.ru)

Победителем аукциона признается лицо, предложившее наиболее высокую цену в соответствии с п. 3 Документации об аукционе.

Срок заключения договора купли-продажи: договор купли-продажи заключается в течение 20 (двадцати) рабочих дней, но не ранее 10 (десяти) дней со дня опубликования протокола об итогах аукциона.

Любой Претендент-участник аукциона имеет право обжаловать действия (бездействия) организатора аукциона, продавца, комиссии и Центральный арбитражный комитет Госкорпорации «Росатом», если такие действия (бездействие) нарушают его права и законные интересы. Жалоба направляется в Центральный арбитражный комитет Госкорпорации «Росатом» по адресу электронной почты: [arbitration@rosatom.ru](mailto:arbitration@rosatom.ru) или почтовым адресом: 119017, г. Москва, ул. Б. Ордынка, д. 24, в соответствии с п. 5 Документации об аукционе.

Остальные и более подробные условия аукциона содержится в Документации об аукционе, являющейся неотъемлемым приложением к данному извещению.

участие в аукционе, можно ознакомиться на сайте: [www.uehkr.ru](http://www.uehkr.ru), а также по рабочим дням до 10.11.2014 по адресу Организатора аукциона. Документация об аукционе находится в открытом доступе начиная с даты размещения настоящего извещения в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» по следующим адресам: [www.uehkr.ru](http://www.uehkr.ru). Порядок получения документации на электронной торговой площадке «Объединенная электронная Торговая Площадка» определяется правилами электронной торговой площадки.

Рассмотрение заявок на участие в аукционе и оформление протокола приема заявок: 11.11.2014 года 10.00 (время московское).

Место, дата, время проведения аукциона: Аукцион проводится в электронной форме в соответствии с правилами электронной торговой площадки «Объединенная электронная Торговая Площадка» [www.uehkr.ru](http://www.uehkr.ru) 12.11.2014 в 10 часов 00 минут московского времени. Для участия в аукционе Претендентам необходимо быть аккредитованными на указанной электронной торговой площадке в соответствии с правилами данной площадки.

Начальная цена аукциона: 2 120 000 (два миллиона сто двадцать тысяч) рублей, (НДС не облагается).

Величина повышения начальной цены имущества (далее — шаг аукциона): 80 000 (восемьдесят тысяч) рублей.

Размер задатка составляет 300 000 (триста тысяч) рублей. Задаток подлежит перечислению на расчетный счет Электронной Торговой Площадки в срок не позднее момента подачи заявки на участие в аукционе и считается перечисленным с момента зачисления в полном объеме на указанный расчетный счет.

Аукцион проводится в электронной форме в соответствии с правилами электронной торговой площадки «Объединенная электронная Торговая Площадка» [www.uehkr.ru](http://www.uehkr.ru)

Победителем аукциона признается лицо, предложившее наиболее высокую цену в соответствии с п. 3 Документации об аукционе.

Срок заключения договора купли-продажи: договор купли-продажи заключается в течение 20 (двадцати) рабочих дней, но не ранее 10 (десяти) дней со дня опубликования протокола об итогах аукциона.

Любой Претендент-участник аукциона имеет право обжаловать действия (бездействия) организатора аукциона, продавца, комиссии и Центральный арбитражный комитет Госкорпорации «Росатом», если такие действия (бездействие) нарушают его права и законные интересы. Жалоба направляется в Центральный арбитражный комитет Госкорпорации «Росатом» по адресу электронной почты: [arbitration@rosatom.ru](mailto:arbitration@rosatom.ru) или почтовым адресом: 119017, г. Москва, ул. Б. Ордынка, д. 24, в соответствии с п. 5 Документации об аукционе.

Остальные и более подробные условия аукциона содержится в Документации об аукционе, являющейся неотъемлемым приложением к данному извещению.

НА ПРАВАХ РЕКЛАМЫ

## Местные законы В Зауралье нет денег на распределение полномочий между муниципалитетами Власть не делится

**Валентина Пичурина,** Курганская область

ВЛАСТИ Курганской области решили не принимать в этом году региональный закон о перераспределении полномочий между районами и сельскими поселениями.

Напомним, 27 мая 2014 года вступил в силу ФЗ-136, существенно изменивший модель местного самоуправления. Одна из новелл в том, что каждый тип муниципального образования призван решать присутствие только ему вопросы местного значения. Для этого полномочия должны быть четко разграничены — в первую очередь, между районами и входящими в них поселениями. Если сейчас у сельских поселений 39 полномочий, то по новому закону их должно остаться всего 13. Остальные (заметим, самые затратные) переданы на уровень муниципального района.

За исключением отдельных норм, решение о распределении полномочий принимает субъект Федерации, и соответствующий областной закон необходимо разработать и одобрить до конца года. Иначе с 1 января 2015-го большинство местных проблем, за которые раньше отвечали главы сельсоветов, станут головной болью районных властей. Руководство региона решило такой нормативно-правовой акт в текущем году не принимать и вообще отложить решение вопроса на неопределенный срок. Как сообщила главный специалист правового управления правительства

Курганской области Ольга Иванова на заседании правления Совета муниципальных образований, принять закон не позволяют финансовые возможности бюджета.

Эта новость, похоже, стала для муниципальных чиновников большой неожиданностью. По словам председателя правления ассоциации муниципалитетов, главы Варгашинского района Валерия Яковлева, полтора месяца тому назад

## Перераспределение полномочий между властями разного уровня в условиях недостаточности финансирования неизбежно приведет к столкновению интересов

на встрече с руководством области, напротив, говорили о том, что такой закон нужен. В итоге местные главы подготовили пакет предложений, передали их в рабочую группу и ждали решения. А его никто и не думал принимать. Больше всего муниципалов обидело, что их мнением пренебрегли, поставили перед фактом. Между тем именно на бюджеты районов ложится огромная нагрузка по содержанию жилья, дорог, воле- и теплооснабжению, а средств на это не предусмотрено.

—О каких финансовых затруднениях идет речь? — задает вопрос Валерий Яковлев. — Бюджеты текущего и следующего года никак не влияют на наши полномочия. Кстати, большую часть из тех тринадцати, что переданы поселениям, можно исполнять, не выходя из кабинета. Если бы к нам прислушались, я бы еще у сельсоветов кое-что забрал, а им взамен другие полномочия отдал. Ведь есть обязательства, которые нужно исполнять на месте, например заниматься свалками, уборкой улиц. Неужели эти вопросы должен решать глава района, находящийся за 90 километров от села?

Глава одного из сельсоветов в беседе с корреспондентом «РГ» иронично заметил: пусть, мол, теперь районные власти побудут в нашей шкуре. Когда вступил в действие 131-й закон о местном самоуправлении, сельсоветы тоже наделили полномочиями без денег, а исполнение требовало по полной программе.

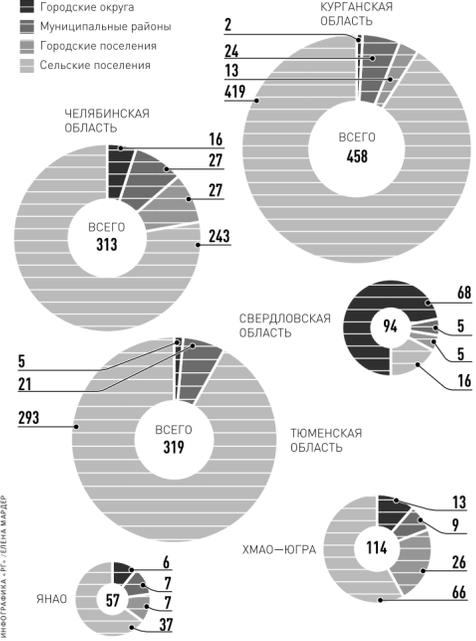
По мнению начальника управления внутренней политики правительства Курганской области Владимира Саблина, перераспределение полномочий между властями разного уровня в условиях недостаточности финансирования неизбежно приведет к столкновению интересов. В такой ситуации почти невозможно найти универсальное решение, которое удовлетворит всех. Выход один: заранее прорабатывать компромиссный вариант в ходе встреч и диалога.

## ТЕМ ВРЕМЕНЕМ

**Правление ассоциации муниципалитетов обратилось с официальным письмом к губернатору Курганской области с просьбой обдумать закрепление вопросов местного значения за муниципальными районами и поселениями, а также способ формирования органов местного самоуправления на заседании Совета глав городских округов и муниципальных районов.**

## КОЛИЧЕСТВО МУНИЦИПАЛЬНЫХ ОБРАЗОВАНИЙ В РЕГИОНАХ УРФО

Источник: [www.bankgordov.ru](http://www.bankgordov.ru)



НА ПРАВАХ РЕКЛАМЫ

## АКТИВНОСТЬ БИЗНЕСА

### Промышленников записали на вебинары

Электронные курсы для промышленников открыли в Техническом университете УТМК. В сентябре в виртуальную «Школу бережливого производства» уже зачислены порядка 200 человек, в ближайшее время к курсу подключатся еще 50 слушателей. Это руководители и специалисты, работающие над повышением эффективности производственных систем. Слушатели находятся в нескольких регионах страны. На предприятиях УТМК активно внедряют принципы «бережливого производства». Вводный курс помогает подготовить специалистов компании к работе по новой системе. К концу осени в Техническом университете УТМК планируют запустить еще один электронный курс — о стандартах ISO. Специалисты уверены, что эти образовательные продукты в дальнейшем будут востребованы не только среди организаций УТМК, но и на внешнем рынке дополнительного профессионального образования.

### Авиаперевозчик ожидает господдержки

Правительство РФ обсуждает оптимальные формы господдержки авиакомпании «ЮТэйр», попавшей в сложную финансовую ситуацию из-за ослабления рубля, свертывания доступного кредитного сектора в условиях западных санкций, обвала туристического рынка. Недавно «ЮТэйр» подала иск в арбитражный суд Тюменской области к одному из федеральных туроператоров о взыскании с него свыше 300 миллионов рублей. Авиакомпания гнет в РФ по объемам перевозок пассажиров, хотя и работает безубыточно, нуждается в рефинансировании обязательств перед банками. Объем ее краткосрочных долгов превышает 50 миллиардов рублей. Имеется также серьезная задолженность перед контрагентами.

### Трубы починят с помощью светодиодов

Впервые в России канализацию Екатеринбурга санировали с помощью светодиодов. Их использовали для затвердения полимерных рукавов, которые применяются для реставрации труб. Светодиоды позволяют решить эту задачу за несколько минут, а уже через час обновленный участок трубы готов к эксплуатации (при применении других технологий требуется несколько часов). Инновационным методом в ближайшем будущем специалисты городского «Водоканала» планируют отремонтировать около 500 метров городской канализации. Технология позволяет не раскапывать даже пилотные котлованы — работы ведутся через канализационные люки. Сначала участок сети промывается и обезжиривается. Затем проводится контрольная теледиагностика, которая позволяет оценить качество очистки сетей. После этого в трубу заводится полимерный рукав, а уже в него помещается светодиодная установка.

По сообщениям корреспондентов «РГ»

## Извещение

о проведении открытого аукциона с закрытой формой подачи предложений о цене имущества, на право заключения договора купли-продажи имущества ОАО «Тюменьэнерго»

ОАО «Тюменьэнерго» (местонахождение: Россия, г. Сургут, Тюменская обл., Ханты-Мансийский автономный округ — Югра, ул. Университетская, д. 4), в лице филиала ОАО «Тюменьэнерго» Когалымские электрические сети (местонахождение: 628486, Тюменская область, ХМАО — Югра, г. Когалым, проспект Нефтяников, 5).

Дата и время проведения аукциона: аукцион состоится 05.11.2014 г. в 14 часов 00 минут.

Место проведения аукциона: филиал ОАО «Тюменьэнерго» Когалымские электрические сети (местонахождение: 628486, Тюменская область, ХМАО — Югра, г. Когалым, проспект Нефтяников, 5, каб. 107).

Выставляемое на аукцион имущество (далее — Имущество):

№ лота	Тип трансформатора	Заводской номер	Год выпуска (ввода в эксплуатацию)	Начальная цена продажи, руб. с НДС
1	Трансформатор ТДТН-25000/110/35/6	133925	1988	4 454 250,00
2	Трансформатор ТДТН-25000/110/35/6	142254	1988	4 454 250,00
3	Трансформатор ТДТН-25000/110/35/6	115535	1984	3 644 750,00
4	Трансформатор ТДТН-25000/110/35/6	121953	1982	3 644 750,00
5	Трансформатор ТДТН-25000/110/35/6	121951	1984	3 644 750,00
6	Трансформатор ТДТН-25000/110/35/6	115536	1982	3 644 750,00
7	Трансформатор ТДТН-25000/110/35/6	16145	1986	4 454 250,00
8	Трансформатор ТДТН-25000/110/35/6	129327	1986	4 454 250,00
9	Трансформатор ТДТН-25000/110/35/6	12832	1986	4 454 250,00
10	Трансформатор ТДТН-25000/110/35/6	123988	1984	3 644 750,00

Местонахождение Имущества: Производственная база «Кирилловская» филиала ОАО «Тюменьэнерго» Когалымские электрические сети (628486, Тюменская область, ХМАО — Югра, г. Когалым, ул. Ноябрьская, 17).

Сведения об обременениях (ограничениях): обременений (ограничений) нет.

Размер задатка: не менее 20 % от начальной (стартовой) цены имущества по соответствующему лоту.

Предварительное ознакомление претендентов с характеристиками Имущества, документацией по аукциону, проектом договора купли-продажи, запрос (в т.ч. письменный) претендентами документацию, прием заявок на участие в аукционе и регистрация участников аукциона производится по адресу Организатора аукциона: филиал ОАО «Тюменьэнерго» Когалымские электрические сети (местонахождение: 628486, Тюменская область, ХМАО — Югра, г. Когалым, проспект Нефтяников, 5, каб. 107) в рабочие дни в период с 03.10.2014 г. с 08.30 ч. до 17.30 ч. до 05.11.2014 г. с 08.30 ч. до 14.00 ч. часов по местному времени Организатора аукциона.

Контактное лицо: Хасанов Рустем Рафаилович, e-mail: Rhasanov@koges.te.ru, тел. (34667) 9-12-87.

По вопросам технического характера следует обращаться к начальнику ОЛИМТО Соконову Владимиру Васильевичу, тел/факс (34667) 91-367, e-mail: VSozonov@koges.te.ru

Дата принятия претендентов участниками аукциона: 05.11.2014 г.

Договор купли-продажи Имущества между Продавцом в лице Организатора аукциона и Победителем аукциона, подписывается в срок не позднее 20 (двадцати) календарных дней после подписания протокола об итогах аукциона.

Условия и сроки платежей за Имущество: денежными средствами не позднее 15 (пятнадцати) календарных дней с даты подписания договора купли-продажи.

С развернутым вариантом данного извещения можно ознакомиться на сайте ОАО «Тюменьэнерго» www.te.ru в разделе «Поставщикам» — «Аукционы».

## Инициатива Екатеринбургские предприниматели планируют зарабатывать на тяге жителей мегаполиса к приключениям

# Квест для маленькой компании



Дарья Воронина, Екатеринбург

Новое увлечение набирает обороты в Екатеринбурге. На смену настольным и компьютерным играм пришли реальные приключения. После работы горожане все чаще отправляются в квеструмы, где их закрывают в небольшом помещении, откуда с помощью собственного интеллекта и изобретательности они должны выбраться за час. Интересно, что новинкой увлеклись не столько игроки, сколько сами предприниматели: за месяц в городе открылись четыре компании, оказывающие подобные услуги.

Дарья Воронина, Екатеринбург

Новое увлечение набирает обороты в Екатеринбурге. На смену настольным и компьютерным играм пришли реальные приключения. После работы горожане все чаще отправляются в квеструмы, где их закрывают в небольшом помещении, откуда с помощью собственного интеллекта и изобретательности они должны выбраться за час. Интересно, что новинкой увлеклись не столько игроки, сколько сами предприниматели: за месяц в городе открылись четыре компании, оказывающие подобные услуги.

### Мониторинг

Интеллектуальные развлечения давно оцелили жители крупных городов. Однако квесты еще совсем недавно существовали только в компьютерном варианте. Реальные приключения впервые начали организовывать в 2007 году одновременно в США и Японии, постепенно они распространились по миру. Россияне распробовали вкус новой игры только в прошлом году. В Москве и Санкт-Петербурге квеструмы очень быстро завоевали популярность.

— На самом деле в Екатеринбурге подобные организации появились значительно раньше, чем в Москве или Питере, — рассказывает пиар-директор квеструма «Под замком» Анна Шерстнева. — Например, долгое время работала «Улитка», закрылась только в прошлом году. Правда, она была проще по форме и содержанию. Сейчас требования к квестам выросли, все должно быть реалистично. Квеструм — это не просто ангар, заполненный хламом из дома, а профессиональная организация, которая использует сложные технические решения, привлекает в качестве экспертов специалистов из разных областей.

Обычно команде из 2–4 человек предлагается сценарий игры и комната. За час они должны изу-

### Акцент



Молодые бизнесмены смогут удержаться на плаву благодаря одной идее хотя бы потому, что в данный момент услуга организации квестов уникальна

чуть обстановку, поэтапно разгадать загадки, обнаружить тайники, рассекретить шифровки, подобрать коды и найти ключи ко всем замкам. Последний замок откроет дверь «к свободе». Все это время за игроками с помощью видеокamer следят хозяева квеструма, по телефону или ради они могут ответить на вопросы или дать подсказку. Если за определенное время ты не справишься с заданием и не подобрал шифр или не обнаружил ключ, то будешь оставаться за тюремной решеткой, в подозри-

Александр Квачев. — Сейчас появилась неожиданная проблема: люди поняли, что игра популярная, но думают только о том, как на ней заработать. К нам обращаются за франшизой с вопросом: «Сколько нужно денег, 100 тысяч рублей хватит?» Не тот подход, который поможет создать качественный квеструм. Это меня беспокоит, потому что делен создается кустарный квест, пройдя который, человек разочаруется и больше не будет играть, а значит, не придет и ко мне.

### Акцент



Молодые бизнесмены смогут удержаться на плаву благодаря одной идее хотя бы потому, что в данный момент услуга организации квестов уникальна

Предприниматели признаются, что для создания хорошего квеструма следует ориентироваться на затраты порядка миллиона рублей. Представители всех четырех фирм с оптимизмом смотрят в будущее, они считают, что при благоприятном развитии событий их вложения окупятся через полгода.

— У нас существует только один сценарий — тюрьма. Для реалистичности мы переодеваем участников в одежду заключенных, фотографируем, снимаем отпечатки пальцев. Конечно, мы понимаем, что человек пройдет игру лишь раз и не вернется, пока не появится кто-то новое. Но однажды наши друзья решили провести игру для нас и сделали из тюрьмы секретную лабораторию. Несмотря на то что мы знали все тайники, выбраться не могли два часа. Шифры, загадки изменены — и квест стал совершенно новым. Поэтому, если периодически менять обстановку или открывать новые комнаты, поток клиентов

будет стабильным, — уверен руководитель квеста Lock up Владимир Голомолин.

### Оказаться взаперти

Зантригованная, собирая компанию и сама отправляясь в квеструм. Удовольствие не из дешевых, однако всем участникам не терпится попасть внутрь, пролить смелую и поставить рекорд. Есть, конечно, и боязнь провала, но мы подбавляем друг друга. На месте меня отводят за решетку и закрывают дверь на

С помощью интеллекта и изобретательности участники квеста предстоит открыть замки и освободиться от наручников.

квеструмы будут успешны в умелых руках. Если же подобные фирмы открывают новички, то все будет зависеть от того, продумали ли они маркетинговую стратегию и каналы сбыта. Конечно, организаторам будет не лишним обучение в профильных структурах поддержки бизнеса. Если хватает финансовых ресурсов, знаний, проработан финансовый и бизнес-план, тогда все получится.

К слову, эксперты подчеркивают, что молодые предприниматели могут развить свое дело, и не исключено, что они смогут удержаться на плаву благодаря одной идее хотя бы потому, что в данный момент услуга организации квестов уникальна. Насколько такой отдых востребован, покажет только время.

### Мнение

Ольга Ломтатидзе, кандидат психологических наук:

— В квестах человек получает адреналин и испытывает сильные эмоциональные ощущения. Но он знает, что находится в игре, камера не настоящая, а значит, все будет хорошо. Мегаполис накладывает отпечаток на своего жителя. Оказывается, чем больше город, тем чаще и с большей охотой человек участвует в таких играх. В малых городах другой график работы и вообще иной ритм жизни. А для жителей миллионника пять напряженных рабочих дней рождают накопительный стрессовый эффект, снимающий который нередко тоже сильный стрессом. Мы часто вынуждены освобождаться от скопившихся на работе: кто-то в дружеском общении, эмоциональном контакте, кто-то с помощью двигательной активности. Многим офисным работникам не хватает именно того, что они получают в игре. А еще человеку требуется демонстрация своих способностей, он радуется, когда успешно выполняет задание в группе единомышленников.

## СИТУАЦИЯ В Зауралье недосчитались семи миллионов рублей налога на имущество

# Опоздали «письма счастья»

Валентина Пичурина, Курганская область

За месяц до окончания срока уплаты налога на имущество физических лиц его перечислили меньше половины зауральцев.

Руководитель управления Федеральной налоговой службы по Курганской области Юрий Касынянко одну из причин низкой активности граждан видит в переходе на новые технологии рассылки уведомлений налогоплательщикам. Если раньше эту работу выполняли сами сотрудники курганского УФНС, то с 2014

года функции печати, сортировки, конвертования и отправки единых налоговых уведомлений переданы региональному центру, расположенному в Уфе. А за доставку уведомлений отвечает Почта России, с которой у налоговой службы заключен контракт на федеральном уровне. Новый механизм, по мнению руководителя УФНС, пока работает недостаточно четко, рассылка из Башкортостана заметно запаздывает. Кроме того, в силу разных причин и обстоятельств (например, нехватки почтовых ящиков), «письма счастья» могут еще пролежать на почте. Между тем по

новым правилам через шесть дней после того, как уведомление оказалось на почте, оно считается врученным.

— Раньше была такая практика: если плательщик не получил уведомление, он приходит в УФНС и мы начинаем разбираться, вплоть до суда, — говорит Юрий Касынянко. — Теперь такого не будет. По закону налогоплательщик должен сам прийти за уведомлением, если ему не принес его домой. Но об этом не все знают.

Кроме того, налоговики отмечают, что гражданам придется все активнее осваивать электронные

сервисы ФНС России. Уже сейчас можно с помощью «Личного кабинета налогоплательщика» на ведомственном сайте самостоятельно распечатать налоговое уведомление и квитанцию, не дожидаясь

документов из налоговых органов, и даже в режиме онлайн заплатить налоги с помощью банков-партнеров службы. Для этого нужно зарегистрироваться в любой налоговой инспекции и получить пароль.

### МЕЖДУ ТЕМ

Пока зауральцы изучают интернет-технологии, бюджет несет потери: по официальным данным, на 1 сентября в Курганской области собрано 20 миллионов рублей налога на имущество физических лиц — на семь миллионов меньше, чем годом ранее. Снизилась и поступления транспортного налога. Всего в январе-августе физическими лицами уплачено 170 миллионов рублей имущественных налогов, в то время как за аналогичный период прошлого года поступило 199 миллионов.

## ПРОБЛЕМА

# Санкции закрыли ирбитским мотоциклам путь в Америку

## ПРОТКНУЛИ КОЛЕСА

Анатолий Горлов, Свердловская область

ИЗ-ЗА ЭМБАРГО на российскую продукцию спрос на тяжелые мотоциклы известного далеко за пределами страны мотозавода снизился на 10 процентов. Такие данные приводят дистрибьюторы, продвигающие уральские мотоциклы на мировой рынок.

Американские потребители обеспокоились проблемой запасных частей, которая может возникнуть с введением дополнительных антироссийских санкций. Их опасения уже сказались на объемах продаж завода. В последние годы до 90 процентов уральской тяжелой мототехники шло в США и Канаду, где поклонников «Уралов» с советских времен довольно много. Эти машины также пользуются популярностью у байкеров из 28 государств Европы, Японии, Австралии, Новой Зеландии, а эти страны, как известно, присоединились к антироссийским экономическим санкциям.

Экспортные мотоциклы в основном туристического назначения, выпускаются небольшими партиями по несколько десятков экземпляров. Например, одна из недавних моделей, появившаяся на американском рынке, укомплектована шерстяным пледом, кофейником с набором чашек, тарелками и сковородками. Другая, рассчитанная на эксплуатацию в северных районах, оснащена ручьями, набором инструментов, второй фарой (на коляске) и даже... вестом. Новая модель, созданная в

В последние годы до 90 процентов уральской тяжелой мототехники шло в США и Канаду, где поклонников «Уралов» с советских времен довольно много

Ирбите, также с инновационными спортивными, но вот купят ли ее любители мотоциклов с коляской в США, Канаде и странах ЕС, теперь большой вопрос.

В свете последних событий дистрибьюторы решили разработать другое направление: перспективными выглядят рынки Китая, Филиппин, Южной Кореи, Индонезии, Таиланда и других стран Юго-Восточной Азии. Заключены первые соглашения, открывающие для «Уралов» азиатские просторы.

Стоит отметить, что клубы любителей ирбитских мотоциклов есть во многих странах. На «Уралах» несет службу полиция Аргентины. Иракские военные в последней войне в США тоже использовали ирбитские мотоциклы. На их колясках, по сообщениям американских СМИ, были установлены противотанковые ракетные установки.

Среди обладателей трехколесных машин с Урала есть даже королевские особы, например король Иордании Абдалла Второй. А еще такой мотоцикл приобрел вице-президент одного из банков США. Эта дама, кстати, недавно установила рекорд скорости для «Урала» с двигателем 650 кубических сантиметров: 181 километр в час на мотоцикле с коляской и 190 — без коляски.

Да и то сказать, позволить себе иметь мотоцикл стоимостью от 12 до 17 тысяч долларов (17 тысяч стоит «Урал» 2014 года модельного года в США) может только довольно состоятельный человек. Дороговизна объясняется тем, что от 30 до 50 процентов комплектующих машин — импортные: элементы тормозной системы, инжекторы, системы электрозапуска, бортовые компьютеры и другие узлы. Российские только «железо», оптика и шлемодрем.

В прошлом году на мотозаводе собрали немногим более 1200 мотоциклов. Основная часть поставлена в страны Нового Света. Стоит отметить, что дилеры «Урала» работают в 33-х американских штатах. В США также постоянно проживает нынешний собственник завода в Ирбите Илья Хагг. Он владеет и компанией, которая занимается дополнительным оснащением «Уралов» для американского рынка.