

ЭКОНОМИКА УРАЛЬСКОГО ОКРУГА

РЕГИОНАЛЬНОЕ ПРИЛОЖЕНИЕ К «РОССИЙСКОЙ ГАЗЕТЕ» 24 ИЮЛЯ 2014 ЧЕТВЕРГ № 164 (6436)

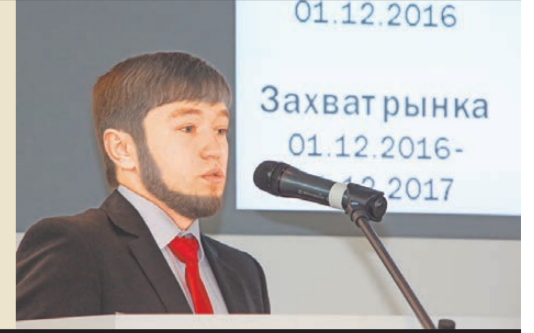
Выходит для читателей Свердловской, Челябинской, Курганской и Тюменской областей, Ханты-Мансийского автономного округа — Югры и Ямало-Ненецкого автономного округа.

Бесценные хрущевки и сталинки
«РГ» узнала, по карману ли владельцам старого жилья единый налог на недвижимость
Страница 14

Кража в заводских масштабах
В регионе раскрыли крупное преступление на производстве
Страница 15



«Принц» у станка
В Свердловской области выбрали лучшие инновационные идеи
Страница 16



ОФИЦИАЛЬНО

ПРАВИТЕЛЬСТВО Югры приняло решение не проводить в текущем году в Ханты-Мансийске традиционный международный инвестиционный форум, 7-й по счету, «из-за замедления темпов роста российской экономики, в целях оптимизации бюджета».

НАСЫЩЕННАЯ программа деловых визитов запланирована Южно-Уральской ТПП на второе полугодие. Так, в начале августа челябинская делегация отправится на Сахалин, в конце лета — на международную выставку садоводства в Кельн. В ноябре состоится визит на международную выставку-ярмарку FINAV 2014 в Гаване (Куба). Также запланированы бизнес-миссии в Германию, Израиль, Туркменистан и Пермский край. Напомним, в первом полугодии состоялось 8 выездных мероприятий, в которых приняли участие представители 57 предприятий.

СВЕРДЛОВСКИЙ областной фонд поддержки предпринимательства начал прием заявок от производителей товаров на субсидирование приобретенного оборудования. Всего на этот вид господдержки в 2014 году планируется направить 576 миллионов рублей: 172,8 миллиона из областного и 403,2 миллиона из федерального бюджета. Максимальный размер субсидии — 10 миллионов рублей.

ПРАВИТЕЛЬСТВО Свердловской области выделило 20 миллионов рублей на модернизацию и создание рабочих мест для инвалидов. Субсидии предоставляются на внедрение передовой техники и технологий, а также на приобретение и адаптацию оборудования под индивидуальные возможности инвалидов. Размер субсидии составляет до 80 процентов от фактически произведенных организацией затрат.

ЦИФРЫ

712,6 МИЛЛИОНА рублей составит объем финансирования программы строительства объектов газоснабжения на Южном Урале. Даже в докризисные времена этот показатель не превышал 500 миллионов рублей. В 2014-м удасться построить 350 километров сетей и подключить к газу 12 тысяч квартир и домов.

25 ТЫСЯЧ транзакций выполнили пользователи платных парковок в Екатеринбурге за месяц с момента внедрения новой системы. В денежном эквиваленте это примерно 900 тысяч рублей.

24 тысяч человек родилось за первые шесть месяцев 2014 года на Южном Урале. По сравнению с аналогичным периодом 2013-го прирост составил 2,5 процента.

0,5 миллиарда рублей составил накопленный долг коммунальных предприятий Ямала, Югры и Тюменской области поставщикам газа к середине июля 2014 года.

ПРЯМАЯ РЕЧЬ



Павел Дорохин
заместитель председателя комитета Госдумы по промышленности

СТРАТЕГИИ РАСПИШУТ ПО ГОДАМ

— Вопрос импортозамещения продукции необходимо рассматривать шире. В Госдуме подготовлен законопроект о государственном стратегическом планировании. Но он будет неэффективным без закона о промышленной политике в РФ и мер ее реализации, который тоже только рассматривается. Кроме того, мы предложили ввести планирование на 3, 6, 12, 30-летние циклы, чтобы инвесторы видели гарантии и перспективы.

Финансы Кредитная политика банков тормозит развитие малого бизнеса

Планка не по росту



Анатолий Меньшиков

Акцент

Правительство Тюменской области готово в следующем году обнулить для «малышей» ставку налога на имущество

В периоды финансовой нестабильности малый бизнес оказывается самым уязвимым: банки под благовидными предлогами частенько отказывают предпринимателям в выдаче кредитов, в том числе для пополнения оборотного капитала, или предъявляют столь жесткие требования к заемщику, что тот лишь растерянно разводит руками.

В текущем году ситуация для малого бизнеса вновь неблагоприятна: по данным Центробанка, в уральских регионах кредитование ИП в целом идет на убыль, тогда как по итогам 2013-го был зафиксирован рост на 16,1 процента. В Свердловской области, к примеру, в первом квартале 2014-го спад достиг 14 процентов. В Тюменской удержались на прежних позициях, однако на фоне прошлогодней 30-процентной прибавки это вряд ли можно считать хорошим показателем.

Минрегион, анализируя ситуацию в этом секторе, отмечает, что числом в нем преобладают индивидуальные предприниматели

и микропредприятия. За три минувших года их оборот в совокупности увеличился на 42 процента. Однако обольщаться не стоит: по сравнению с 2011-м темпы снизились в 6–7 раз. Новые фискальные и страховые правила для «малышей», введенные в прошлом году, убрали с рыночного поля Уральского округа (во всяком случае, с легального) десятую часть мелких предпринимателей.

На Ямале потери не столь существенные: около 7 процентов. Как уверяет директор департамента экономики ЯНАО Светлана Гусева, сейчас оттока уже не наблюдается, с начала нынешнего года регистрируется больше ИП, чем закрывается. Власти автономии подчеркивают, что ус-

тойчивость системы обеспечивается в том числе за счет бюджетной «рессоры». Региональный фонд микрофинансирования субъектов малого предпринимательства предоставил за 4,5 года около 900 миллионов рублей под ставку от 5,5 до 10 процентов. Правда, получить льготный кредит посчастливилось немногим — чуть более 500 предпринимателей.

Высокие ставки ощутимо тормозят развитие малого бизнеса. Между тем банки ссылаются на сокращение собственных ресурсов и удорожание заимствования на межбанковском отечественном и международном рынках, а также на увеличение доли просрочки со стороны малого бизнеса. Последнему давно обещают

смягчить условия кредитования, но серьезных послаблений как не было, так и нет.

— В нашей стране уникально высокие проценты, — признался недавно в Тюмени президент Ассоциации российских банков, членкор РАН Гарегин Тосунян. — К примеру, в Швейцарии постоянное обслуживание даже низких, но устойчивых процентов обеспечивает банковскому бизнесу неплохую перспективу. У нас же в ставку включено большое количество возможных рисков.

По его мнению, проблему все признают, но пока ее лишь заговаривают. Четкого согласованного механизма снижения ставок нет. Увы, без субсидирования, без предоставления государственных

гарантий многим предпринимателям не по силам пользоваться коммерческими кредитами, подчеркивает он. главы тюменского региона Владимир Якушев и зоострает внимание на банках с госучастием:

— Во время кризиса они поддерживаются из бюджета одним из первых. А когда нужно кредитовать на приемлемых условиях малый бизнес, эти банки почему-то сразу становятся коммерческими. С двойными стандартами и категорически не согласен.

Впрочем, помимо малодоступности займов есть и другие серьезные препяны. Правительство Тюменской области готово в следующем году обнулить для «малышей» ставку налога на имущество, чтобы затем в диалоге с предпринимателями найти компромиссную величину фискальной планки. Бизнес опасается, что при ее установлении второпях, без тщательных экономических обоснований значительная часть малого бизнеса может уйти в серую зону.

Увы, без субсидирования, без предоставления государственных гарантий многим предпринимателям не по силам пользоваться коммерческими кредитами, подчеркивает он. главы тюменского региона Владимир Якушев и зоострает внимание на банках с госучастием:

КОРОТКО

Определены подрядчики строительства Сабетты

Правительство РФ официально известило о подрядчиках строительства морского порта Сабетта на восточном побережье полуострова Ямал. Лубоководной частью займется УСК «Мост», наземные работы — за «Межрегионгидропроектстрой». Заказчик — «Росморфлот». Первоначально стоимость порта оценивалась в 73 миллиарда рублей при доле федерального бюджета в 47 миллиардов. Не так давно проектировщик обеспокоил необходимость увеличения расходов казны до 69 миллиардов.

Таможня отчиталась о доходах

Челябинская таможня пополнила бюджет на 6,4 миллиарда рублей в первом полугодии, это на 28 процентов больше платежей, чем за аналогичный период прошлого года. Внешнюю торговлю осуществляли в регионе 940 юрлиц, которые представили 14,5 тысячи деклараций на товары. Внешнеторговый оборот составил два миллиарда долларов, грузооборот — 974,9 тысячи тонн.

Последствия бури ликвидированы

На этой неделе из-за сильного порывистого ветра и проливного дождя были повреждены воздушные линии электропередачи в Свердловской и Челябинской областях. За сутки диспетчерская служба зафиксировала свыше 105 нарушений: обрывов и сближения проводов, падений веток на ЛЭП, коротких замыканий. В итоге без электричества осталось почти 30 тысяч человек в нескольких десятках населенных пунктов. Последствия непогоды устранили 150 аварийных бригад и 128 единиц спецтехники. Энергоснабжение восстановлено в полном объеме.

Муниципалитет поставили в пример

25-тысячный Заводоуковск включен в число девяти городов — участников проекта Агентства стратегических инициатив «Муниципальный стандарт по обеспечению благоприятного инвестиционного климата». Накопленный тут опыт обобщат и рекомендуют для использования в других муниципалитетах страны. В августе будет подготовлен информационно-аналитический сборник, в сентябре его представят на заседании наблюдательного совета АСИ.

Шоссе откроют на три года позже

Изменились сроки ввода в эксплуатацию строящегося 330-километрового шоссе Салехард-Надым. Сквозное движение по нему откроется не в следующем году, как планировалось, а в 2018-м. Причина — в дефиците бюджетных средств. В нынешнем сезоне денег хватит на полноценное двухполосное покрытие 40 километров, еще с десяток километров отсыплют камнем. К слову, в 2018 году значительный отрезок дороги в любом случае останется щебеночным. Из 53 спроектированных мостов пока возведено 20.

Тюменцам капремонт обойдется дороже всех

Аналитики составили рейтинг субъектов РФ по величине ежемесячных отчислений на капремонт многоквартирных домов. Минимальная сумма — 100 рублей — будет взыматься в Санкт-Петербурге и Мурманской области. Максимальная — по среднезатраченной ставке 643 рубля — в Тюменской области. При этом в сибирском регионе планируют отремонтировать дома за 18 лет, а, к примеру, Санкт-Петербургу не удастся это сделать даже за век.

Подбирать жилье будут с помощью мобильных

Поиск объектов недвижимости с целью покупки или аренды через мобильный телефон теперь доступен жителям Свердловской области. Уральская палата недвижимости запустила первое приложение для смартфонов Android 4+. Оно содержит более 20 000 предложений, три дня новинка собрала несколько десятков положительных отзывов. В ближайших планах УПН — запуск приложения для планшетов и айфонов.

По сообщениям корреспондентов «РГ»

только на сайте ural.rg.ru

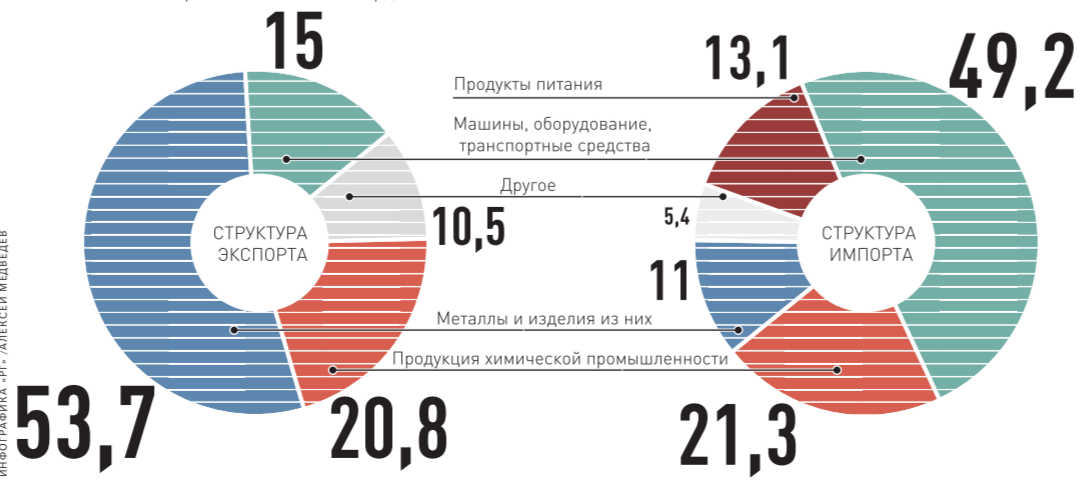
На Белоярской АЭС появится мощный реактор

<http://www.rg.ru/2014/07/22/reg-urfo/reaktor-anons.html>

ФИЛИАЛЫ ФГБУ «РЕДАКЦИЯ «РОССИЙСКОЙ ГАЗЕТЫ»

ЕКАТЕРИНБУРГ: ул. Тургенева, 13, офис 101. Телефон/факс (343) 371-24-84. E-mail: san@rg-ural.ru
ТЮМЕНЬ: ул. Осипенко, 81, офис 1004. Телефон/факс (3452) 75-20-79, 75-20-86. E-mail: man721@mail.ru
ХАНТЫ-МАНСКИЙСК: ул. Комсомольская, 31, офис 209. Телефон (3467) 320-969. E-mail: bva62@mail.ru
ЧЕЛЯБИНСК: Свердловский пр. 60. Телефон/факс (351) 727-73-33, 727-78-08. E-mail: chel@rg.ru

СТРУКТУРА ЭКСПОРТА-ИМПОРТА СВЕРДЛОВСКОЙ ОБЛАСТИ В 2013 ГОДУ, ПРОЦЕНТЫ
Источник: Министерство экономики Свердловской области



ИНФОГРАФИКА: ИГ. АЛЕКСЕЙ МИБЕВ

Анатолий Горлов, Наталья Швабуэр «Российская газета»

ИННОВАЦИИ

На Урале создадут первый в России вузовский венчурный фонд

Мост к стартапу

Юлия Санатина, Екатеринбург

В Свердловской области принято решение о создании венчурного фонда с участием Уральского федерального университета.

Рынок посевных инвестиций в России сегодня оценивается в 1,5 миллиарда долларов. Между тем лишь ничтожная доля оригинальных и перспективных идей доходит до стадии внедрения в серийное производство. Казалось бы, посевных фондов в стране достаточно, государство поддерживает стартапы. Однако на следующей стадии, когда стартовый капитал уже потрачен, а продукт еще не доведен до уровня, интересного инвесторам, — большинство из них гибнет. Не зря этот этап в бизнесе окрестили «долиной смерти».

На Западе успешно пройти опасную стадию стартапам наиболее успешно помогают университетские венчурные фонды: они поддерживают вырвавшиеся в недрах учебного заведения проекты до момента их продажи на рынке. К примеру, фонд Нью-Йоркского университета располагает 20 миллионами долларов привлеченных инвестиций, это позволяет вузу не только развивать прикладные исследования, но и весьма прилично зарабатывать на продаже инноваций. В России подобных фондов до сих пор не было.

— В университетах новых продуктов сегодня недостаточно: их разработчики просто не знают потребностей промышленности, — говорит директор создающего

Новая структура не будет ориентирована на извлечение прибыли. Важней выращивание собственных проектов до того момента, когда они способны выйти в самостоятельную жизнь

венчурного фонда Алексей Бель, — предприятия находятся в старой системе НИР. Они ориентированы на отраслевые институты, в большинстве представляющие собой учреждения, выживающие за счет сдачи помещений в аренду.

Для того чтобы вузы и корпорации «знали друг друга в лицо», необходима соответствующая инфраструктура. Венчурный фонд станет одним из ее элементов. По словам международного эксперта в этой сфере Марата Калелюшника (Израиль), это будет уникальная структура, не ориентированная на венчур в чистом виде — то есть на извлечение прибыли. Здесь важнее именно ориентирование собственных проектов до того момента, когда они будут способны выйти в самостоятельную жизнь.

— Зачем это университету? Прежде всего, у нас много проектов, которые мы умеем выращивать, но не способны капитализировать. Для этого необходимо привлечение частных инвестиций, потому что количество заявок начинает снижаться, если отсутствует связь проектов и денег, — поясняет проректор УрФУ по инновационной деятельности Сергей Кортков. — Кроме того, для нас фонд — это еще и выход в открытый мир, и механизм привлечения интересных проектов со стороны — из других вузов, институтов РАН и т.д.

Судя по реакции менеджеров крупных компаний, инициатива вуза воспринята хотя и с осторожностью, но с интересом. Так, представитель ИнтерРАО заявил, что, несмотря на наличие корпоративной венчурной структуры, они готовы сотрудничать с УрФУ, в частности, софинансировать интересные проекты в области энергетики.

Инициаторы проекта планируют, что фонд будет зарегистрирован уже в сентябре.



В Свердловской области открылось российско-японское СП. Новое производство размещено на площадях Завода радиоаппаратуры (Ростех), где проведена реконструкция, смонтированы современные линии по выпуску жгутов проводов для VA3 Datsun. Трудятся на этой площадке к концу года будет порядка 650 человек. Доля импортных комплектующих в производстве составляет 60 процентов, впрочем, областной премьер-министр Денис Паслер уже дал поручение разработать пакет предложений по импортозамещению за счет предприятий малого и среднего бизнеса Среднего Урала.

Местные законы Корреспондент «РГ» разобрался, будет ли по карману владельцам старого жилья единый налог на недвижимость

Бесценные хрущевки и сталинки

Ксения Дубичева

В 2014 году на Урале вводить единый налог на недвижимость для физлиц не будут. Это возможно только после тщательной разработки системы льгот, считают власти.

В свердловском минфине отмечают: пока налоговая база региона не готова к новациям. В Заксобрании Челябинской области рабочая группа рассматривает вопросы льготирования. «Ждем принятия федерального закона, скорее всего, введение нового налога — вопрос следующего года», — так ответили на вопрос корреспондента «РГ».

Главное новшество — расчет налоговой ставки исходя не из инвентаризационной, а из кадастровой стоимости квартиры. Насколько обременительным окажется такой налог, рассчитать трудно. Возьмем для примера однукомнатную «хрущевку» в 30 квадратных метров на окраине Екатеринбурга. Инвентаризационная стоимость квартиры — 104 тысячи рублей; налог, начисленный в 2013-м по установленной Екатеринбургской гордумой ставке 0,1 процента, — 104 рубля. Указанная на сайте Росреестра кадастровая стоимость квартиры — 2,023 миллиона рублей — близка к рыночной, сейчас подобное жилье предлагается на продажу по 2–2,5 миллиона. Следовательно, новый налог составит порядка 4000 рублей (за жилье дороже полумиллиона к сумме плюсуется один процент от разницы между рыночной стоимостью квартиры и номиналом в 500 тысяч).

— Налог, исчисляемый на основе рыночной стоимости, — справедливый и прозрачный, — считает Галина Алибаева, исполнительный директор группы юридических компаний. — В большинстве развитых стран при налогообложении недвижимости ориентируются именно на рыночную стоимость. При этом в России государство традиционно закладывает в законодательные акты льготы для некоторых категорий граждан. Мы полагаем, что после перехода на новую систему эти вопросы также будут проработаны.

По расчетам властей Челябинской области, на долю нового налога придется 20–30 процентов от общего объема поступлений в казну муниципалитетов, а в крупных городах — и того больше. Так, Челябинск, по прогнозам, сможет получить дополнительно 4–5 миллиардов рублей (при сегодняшнем годовом бюджете в 11 миллиардов).

Однако эксперты настроены не столь оптимистично. Они считают, что для пенсионеров на-



грузка может оказаться чрезмерной. К примеру, для стариков, которые дисциплинированно зарегистрировали на своем садовом участке в четыре сотни семь объектов недвижимости: теплицы и сараюшки-развалюшки.

— Семьи, которые всю жизнь возводили загородное жилье для достойной старости, будут в

дци окажутся обитатели расселяемых ветхих и аварийных домов, среди которых достаточно пенсионеров и малолетних. На фоне растущих коммунальных тарифов, введения платы за капремонт потребуются тщательная проработка системы льгот.

По мнению директора юридической компании Игоря Голуби-

мости будет многократно отличаться от реальной рыночной стоимости — в большую сторону.

Сетования на качество кадастрового учета на Урале приобрели массовый характер: собственники земли уже столкнулись с тем, что кадастровая стоимость превышает рыночную порой в десятки раз, и пошли в суд. В Свердловской области вал процессов пришелся на 2012 год, в результате, по данным областного минфина, суммарная кадастровая стоимость земель в регионе уменьшилась почти в 3,4 раза. В 2013-м арбитраж рассмотрел 1004 подобных иска.

— Количество дел об установлении кадастровой стоимости, равной рыночной, имеет тенденцию к увеличению, — констатирует председатель Арбитражного суда Свердловской области Светлана Цветкова.

А ведь собственники жилья куда больше, чем землевладельцев. Если нагрузка на хозяев квартир превысит пределы их возможностей, суды захлестнет новый вал разбирательств.

По мнению экспертов, единый налог на недвижимость окажет огромное влияние на рынок.

— Прежде всего упадет спрос на квартиры, приобретаемые частными лицами не для жилья, а для вложения капитала, — считает глава риелторского агентства Павел Золотийский. — Те гражда-

Переезд из центра в новостройку на окраине не спасет: жильцы столкнутся с резким увеличением платежей, ведь новая квартира наверняка больше по площади.

не, что уже успели стать владельцами инвестобъектов, начнут массово пускать их в оборот. При одновременном выбрасывании на рынок сотен квартир может возникнуть угроза его обрушения.

КАК У СОСЕДЕЙ

Правительство Ямало-Ненецкого округа после коллективных обращений со стороны предпринимательского сообщества северных городов специальным постановлением понизило кадастровую стоимость земельных участков в случае их выкупа или аренды. Это решение укрепит материальное положение мелких предпринимателей, уверяет региональный бизнес-омбудсмен Дмитрий Бабурный. Теперь, по его словам, надо точно устранить юридические коллизии, связанные с неопределенностью в отношении оформления приватизацией участков в 90-х годах. На этих площадках размещены магазины, заведения общепита, предприятия сферы услуг. Объекты могут попасть под снос, если не решить проблему собственности.

Мнение

Константин Корсик

президент федеральной нотариальной палаты

МЕНЬШЕ СЕРЫХ СХЕМ

ЕДИНАЯ информационная система нотариата унифицирует сложный механизм оборота недвижимости.

Российский законодатель принял абсолютно верный путь точечных изменений действующей правовой системы в части регистрации прав на недвижимость. Я всегда оппонировал коллегам, которые уверяют, что основы нотариата безнадежно устарели, что это чуть ли не памятник праву. Основы нотариата — это актуальный живой акт, который регулярно обновляется. И те изменения в закон о нотариате, которые были утверждены 379-ФЗ 13 декабря 2013 года, значительно продвинули вперед нотариальное дело.

Этот документ обозначил новые функции нотариусов как в сфере оборота недвижимости, так и в развитии электронных услуг. Я имею в виду начало работы электронных реестров Единой информационной системы нотариата, прежде всего реестра учета залогов движимого имущества. Кроме того, был проведен четкий водораздел между обычной письменной сделкой и нотариально заверенной.

На расширенном совещании в Челябинской области «Актуальные вопросы развития законодательства о нотариате» особое внимание уделялось привлечению нотариата к оформлению прав на недвижимое имущество при помощи нотариуса, который сегодня работает по принципу «одного окна», то есть может принять гражданина, удостоверить сделку, подать документы на регистрацию и выдать уже готовый документ о праве собственности. Для пакетов, направляемых на регистрацию нотариусом, соблюдается пятидневный срок регистрации, при этом ответственность за законность сделки несет только он сам. Для удобства клиентов действует упрощенная процедура подачи документов через помощников нотариуса. Более того, в ближайшее время мы ожидаем, что Росреестр позволит нам передавать документы на регистрацию в электронном виде, что значительно ускорит процесс оформления.

Решение проблемы тарифного регулирования должно способствовать привлечению граждан и юрлиц в нотариальные конторы

Обращаться к нотариусу участникам договора купли-продажи сегодня целесообразно не только потому, что государственная регистрация прав на недвижимость осуществляется в короткие сроки, но потому, что им гарантируется безопасность на всю последующую историю сделки. Если гражданин или юрлицо оформляют сделку в виде простого письменного договора, то потенциально она может быть оспорена в суде, а нотариально заверенная сделка несет большую юридическую силу. Можно сказать, что в лице нотариуса стороны договора приобретают дополнительное свидетельство их интересов в суде. Примечательно, что нотариальных сделок оспаривается и, тем более, отменяется в суде в разы меньше, чем совершенных в письменной форме.

Да, сегодня нотариальная форма договора обходится несколько дороже, чем обычная, поэтому одной из задач является оптимизация нотариальных тарифов: по ряду положений их необходимо пересмотреть, в каких-то случаях сделать ниже. Этим вопросом сейчас активно занимаемся, готовим комплексное исследование и планируем, что до конца года достигнем существенных подвижек.

Решение проблемы тарифного регулирования должно способствовать привлечению граждан и юридических лиц в нотариальные конторы. Если пока законодатель не принял решение об обязательном нотариальном заверении сделок с недвижимостью, а решил идти по пути повышения привлекательности услуг нотариусов, то в наших силах эту привлекательность обеспечить. Необходимо сконцентрироваться на придании повышенной доказательственной силы нотариальному акту.

Более того, с 1 июля заработала Единая информационная система нотариата, включающая в себя несколько электронных реестров, в том числе реестр нотариальных действий, открытых наследственных дел и уведомлений о залоге движимого имущества, прежде всего автотранспорта.

Нотариусы уже проводят регистрацию уведомлений о залоге движимого имущества, особенно активно этот процесс стартовал в Челябинской области. Реестр позволит, в частности, избежать рынков купли-продажи автомобилей от наиболее распространенных мошеннических схем, когда продаются машины, находящиеся в залоге, а после изымаются у конечного покупателя, который в итоге остается без денег, и без колес.

Основная задача нотариального сообщества состоит в том, чтобы законодательные новеллы заработали в полную силу, чтобы в обществе сложилось четкое понимание, что к нотариусу обращаться выгодно, как с точки зрения правовой безопасности, так и экономии средств. Закон открыл дорогу решению многих проблем в обороте недвижимости, зарубежная практика свидетельствует, что в развитых правовых системах снижение рисков связано с введением нотариусов в эту сферу. Сегодня более четко очерчены функции основных участников рынка недвижимости: нотариусов, риелторов и регистраторов. И если риелтор определяет исключительно рыночные условия сделки, то нотариус — всю правовую сторону. Это унифицирует сложный механизм регистрации недвижимости, делает его понятным и прозрачным. Благодаря этому на рынке недвижимости станут меньше обманутых дольщиков, вкладчиков, «серых» схем, а российская экономика в целом станет более эффективной и привлекательной для инвесторов.

Уральский филиал ОАО «МегаФон» сообщает о прекращении действия с 05.08.2014 года опций: «Легкий интернет», «Ночной форсаж», «Интернет абонемент 10Мб», «Интернет абонемент 25Мб», «Интернет абонемент 50Мб», «Интернет абонемент 100Мб», «Интернет абонемент 250Мб», «Интернет абонемент 500Мб», «Интернет абонемент 1Гб», «Интернет Абонемент 1500 Мб», «Интернет абонемент 3Гб», «Пакет МегаФон-Логин 100Мб», «Пакет МегаФон-Логин 200Мб», «Пакет МегаФон-Логин 500Мб», «Пакет МегаФон-Логин 1Гб», «Пакет МегаФон-Модем 100Мб», «Пакет МегаФон-Модем 200Мб», «Пакет МегаФон-Модем 500Мб», «Пакет МегаФон-Модем 900Мб», «Планшет», «Электронная книга», «Навигатор», «Дневник.Ру», «Безлимитный интернет Урал», «Безлимитный интернет МегаФон», «Подарок Интернет 100Мб», «Подарок Интернет 500Мб», «Подарок Интернет 1Гб», «Подарок Интернет 3Гб», «Дневник.Ру». Подключенные на абонентском номере опции будут отключены автоматически. Подробности на www.megafon.ru.

