

ЭКОНОМИКА УРАЛЬСКОГО ОКРУГА

РЕГИОНАЛЬНОЕ ПРИЛОЖЕНИЕ К «РОССИЙСКОЙ ГАЗЕТЕ» 22 ЯНВАРЯ 2015 ЧЕТВЕРГ № 10 (6581)

Выходит для читателей Свердловской, Челябинской, Курганской и Тюменской областей, Ханты-Мансийского автономного округа — Югры и Ямало-Ненецкого автономного округа.

Остановка без требований

В сибирских городах тратят огромные деньги на приобретение неудобных для пассажиров павильонов

Страница 14



Экзамен для управдома Директора челябинских УК в числе первых в России получили аттестаты

Страница 15



Дешифровка сметы

В Югре построят медцентр по шокирующим расценкам

Страница 16

ОФИЦИАЛЬНО

ПРАВИТЕЛЬСТВО Свердловской области утвердило порядок реструктуризации долгов муниципальных образований по бюджетным кредитам для покрытия временных кассовых разрывов, предоставленным из областного бюджета. Всего такие кредиты получили в прошлом году 28 муниципалитетов на общую сумму 219 миллионов рублей. Полностью погасил кредит только город Березовский. Главы остальных МО обратились с просьбой о реструктуризации в связи с недостатком средств в местных бюджетах. Утвержденный порядок предусматривает рассрочку на девять лет.

ВИЗИТ

СВЕРДЛОВСКУЮ область посетит Чрезвычайный и Полномочный посол Республики Куба в России Эмилио Лосада Гарсиа. Цель визита — налаживание сотрудничества между Средним Уралом и Кубой. В программе поездки встреча посла с губернатором Свердловской области, презентация инвестиционных возможностей Кубы, запланированы также встречи в Уральской торгово-промышленной палате.

ЦИФРЫ

200 МИЛЛИОНОВ рублей выделено из бюджета Курганской области на компенсацию расходов сельхозпроизводителей на строительство современных молочно-товарных комплексов. Хозяйства получат помощь в виде субсидий. Кроме того, в 2,6 раза увеличена господдержка личных подсобных хозяйств. В частности, на субсидии за реализацию молока частниками запланировано направить 32 миллиона рублей. В прошлом году на эти цели было потрачено 12,5 миллиона.

С 12,3 до 4,3 МИЛЛИАРДА рублей сократился по итогам 2014 года дефицит бюджета Челябинской области. Это результат оптимизации бюджетных расходов, привлечения новых источников доходов и активной работы с федеральным центром. Только на госконтрактах удалось сэкономить более 917 миллионов рублей.

263,6 ТЫСЯЧИ квадратных метров жилья введено в эксплуатацию в ЯНАО в 2014 году, что составляет 104,6 процента от планового показателя. В том числе 31,1 тысячи квадратов пришлось на объекты индивидуального жилищного строительства. Всего за период 2011—2015 годов в автономном округе будет введено в эксплуатацию 1,12 миллиона квадратных метров жилья.

ПОЧТИ 24 миллиона рублей заработали театры Челябинской области в новогодние праздники — это рекордный показатель выручки за последние пять лет. Южно-уральские зрители увидели свыше 300 спектаклей, новогодние представления посетили почти 123 тысячи человек.

ПРЯМАЯ РЕЧЬ



Максим Топилин
министр труда и социальной защиты Российской Федерации

В БОЕВОЙ ГОТОВНОСТИ

—Пока в стране рекордно низкие показатели безработицы, здесь играет роль и демография: численность трудоспособного населения еще в течение 7—8 лет будет естественным образом уменьшаться. Тем не менее сейчас надо фактически в ежедневном режиме смотреть, что происходит, готовиться при необходимости принять дополнительные меры поддержки рынка труда. Инструменты понятны: мы их отработали в прошлый кризис и они себя неплохо зарекомендовали.

Проблема Дойное стадо Южного Урала за год сократилось на четыре тысячи голов

Некого доить



Арина Мироненкова,
Челябинская область

Челябинские производители молока направили официальное обращение губернатору Борису Дубровскому с просьбой обратить внимание на катастрофическую ситуацию в молочном животноводстве.

Развалили отрасль

Сокращение молочного стада началось на Южном Урале еще в 90-х годах прошлого века, и с тех пор негативная тенденция сохраняется. Причем, если раньше такие «защитки» позволяли хозяйствам избавиться от малопродуктивных животных, то в последние годы под нож нередко идут и рекордсмены по надоям: ежегодно в сельхозпредприятиях области становится на 4—5 тысяч коров меньше.

—Поголовье сокращается страшно высокими темпами: в молочном животноводстве осталось всего 33 тысячи голов и, если ничего не предпринимать, будет еще меньше, — ужасается директор СПК «Коелгинское» Анатолий Шундеев. — А ведь в советские годы Челябинская об-

Акцент

Причиной динамичного развития молочного животноводства в соседних областях челябинские производители считают мощное региональное финансирование отрасли

ласть лидировала по валовому производству молока в УрФО!

В то время как местные производители готовятся к банкротству, в Челябинскую область продолжают завозить молоко из соседних регионов: в 2014 году ввезено 170 тысяч тонн — это больше, чем производится в области. По словам Анатолия Шундеева, сегодня Свердловская область производит молока в три раза больше Челябинской, Тюменская — почти в два раза: соседи надаивают в сутки соответственно 1,4 тысячи и 750 тонн, а южноуральцы едва достигают показателя в 380 тонн.

Причиной столь динамичного развития молочного животноводства в соседних областях челябинские производители считают мощное региональное финансирование этой отрасли. В част-

ности, речь идет о достойном раз-

мере субсидий. —В Свердловской области сельхозпроизводителям выплачивается из областной казны по 3,5 рубля на каждый литр молока, сданного на молокозавод, в Челябинской же — 1,3 рубля, — говорит Анатолий Шундеев. — То есть, если бы наше хозяйство находилось в Свердловской области, мы могли бы дополнительно получать 28 миллионов рублей в год. Удалось соседям сохранить и выдачу субсидий на модернизацию предприятий молочной отрасли.

Еще пару лет назад в Челябинской области производителям молока компенсировали часть затрат на техническое переоснащение производственных комплексов, выделялись и субсидии на строительство новых, но со временем

все программы оказались заморожены. А сами предприниматели, начав строительство современных доильных залов, угодили в кредитную ловушку.

В кредитной кабале

По словам директора СПК «Подовинное» Сергея Мельникова, спустя два года после начала масштабной модернизации в регионе прекратилась выдача кредитов на покупку оборудования, субсидируемых из областного бюджета. —Но отказаться на этом этапе от приобретения техники для приготовления кормов было невозможно. Нам пришлось закупить импортное оборудование, так как отечественных аналогов попросту не нашлось, — рассказывает он. —Оформили технику в лизинг, но не в рублях, а в валюте, так как тогда

В некоторой степени сокращение стада компенсируется повышением его качества: в хозяйствах растет число породистых животных, дающих больше молока.

это было более выгодно: разница в годовом удорожании при оформлении сделки в иностранной валюте составляла один процент, а в рублях — 8,5 процента.

Случай далеко не единственный: многие сельхозпредприятия Южного Урала сегодня имеют валютные кредиты. Но если раньше они были весьма выгодны при покупке зарубежного оборудования, то после резкого скачка курсов валют в конце прошлого года эти кредиты стали для аграриев настоящей кабалой — расчет по ним уже увеличился минимум в два раза. Более того, у предпринимателей возникли трудности с оформлением новых займов, поэтому перекредитоваться тоже не получается.

—Сегодня банки кредитуют на весьма непродолжительный срок и под большие проценты. Накануне обратился за займом, так мне предложили оформить кредит на месяц со ставкой 24 процента годовых, — сетует Сергей Мельников. — Если так пойдет и дальше, о развитии бизнеса можно вообще забыть.

→ 15

КОРОТКО

Областные центры УрФО оказались среди богатых

Екатеринбург и Тюмень вошли в пятерку самых обеспеченных городов России: столица Урала на третьей позиции, Тюмень — на пятой. Такие данные озвучил департамент социологии Финансового университета при правительстве России. Исследование проводилось в 35 городах с населением более 500 тысяч человек. В опросе участвовало население в возрасте 18—30 лет. Горожане сами определяли уровень своего благополучия. Самым высоким он оказался во Владивостоке. Следом идут Москва, Екатеринбург и Казань. Так, согласно результатам исследования, в Екатеринбурге индекс бедности равен 0,14, в Тюмени — 0,23, в Челябинске, который на 15 позиции, — 0,38. Самыми бедными городами страны признаны Тольятти, Астрахань, Пенза, Волгоград, Саратов.

В Зауралье нацелились на высокие технологии

В Курганской области разработан план содействия импортозамещению. Ставка делается на производство наукоемкой конкурентной импортозамещающей продукции для поставок на предприятия стратегически важных отраслей отечественной экономики — атомной и тепловой энергетики, нефтегазодобывающей промышленности. Свои предложения в части промышленного производства зауральцы направят в федеральную программу импортозамещения, которая сейчас разрабатывается Министерством промышленности и торговли РФ.

Инвесторы выберут участки под проекты на геопортале

В Тюменской области запустили региональный геопортал. Комплекс картографических сервисов позволяет получить доступ к достоверной и актуальной информации сразу по нескольким направлениям. Ресурсом воспользовались уже несколько сотен пользователей Интернета. Самым востребованным оказался раздел «инвестиции», который позволяет выбрать подходящий для того или иного инвестпроекта участок к ознакомиться с его инфраструктурой, например, увидеть ближайшие точки подключения газа, воды, электричества. С помощью геопортала также можно выбрать наиболее подходящий лесной участок или рассмотреть охотничьи угодья. Востребованным у пользователей оказался и сервис «информатизация», который содержит информацию об операторах связи региона, а также качестве связи.

Ямальцы начнут платить за капремонт с октября

Сейчас собственники жилых помещений в ЯНАО определяют способ формирования фонда капремонта, решают, где они будут хранить деньги — на счете регионального оператора (Фонда капитальных ремонтов ЯНАО) или на отдельном специальном банковском счете. Тариф на капремонт в округе утвержден на уровне 10,5 рубля за квадратный метр. В 2015 году власти региона компенсируют ремонтные мероприятия из окружного бюджета — на это выделено 399 миллионов рублей.

На расселение балков в Югре выделили 361 миллион рублей

Больше всего — 120 миллионов — получит Нижневартовск, 88 миллионов выделено Нефтеюганску, около 86 — Мегиону. Средства на расселение временных вагончиков также получат Сургут и Нягань. Этот вопрос по-прежнему крайне актуален для округа. Так, в Мегионе, по данным правительства Югры, более тысячи семей все еще живут в 807 балках. При этом выделяемые из окружного бюджета деньги осваиваются не в полном объеме. В 2013 году в Мегионе был зафиксирован самый низкий уровень освоения этих средств среди всех муниципалитетов ХМАО — всего 49 процентов. В 2014 году город вернул несвоенные остатки в бюджет, отсрочив реализацию жизненно необходимой людям программы.

Челябинцы будут летать в Сочи чартерами

Программа стартует уже в конце мая и продлится до середины октября. Вылеты из Челябинска на российский курорт будут выполняться шесть раз в неделю. Отметим, подобный чартер вводится впервые в истории авиаобщества Южного Урала. Эксперты рынка уверены в его рентабельности, ведь с начала года фиксируется увеличение внутреннего турпотока, который в сезон отпусков еще вырастет.

По сообщениям корреспондентов «РГ»

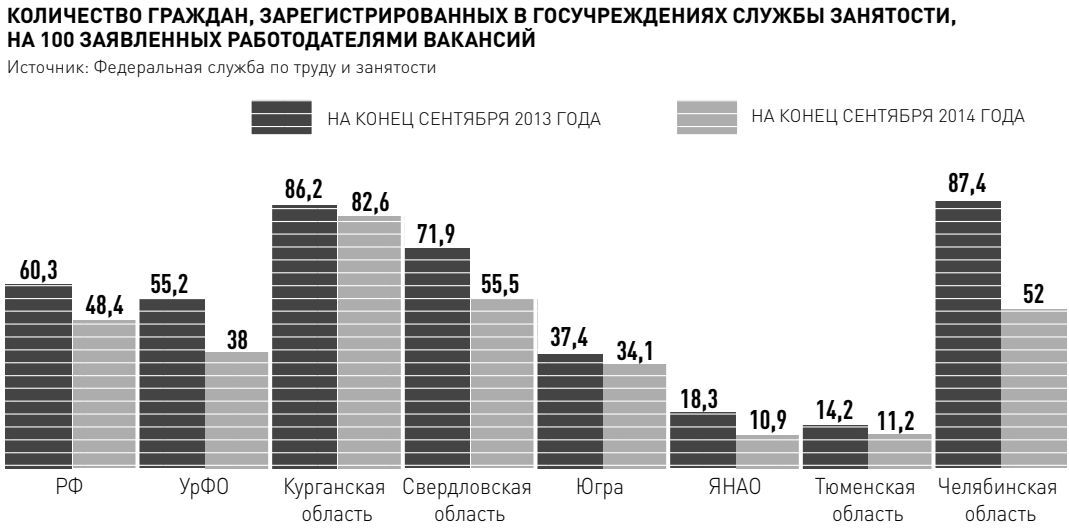
только на сайте ural.rg.ru

Суд ХМАО отказался признать авиакомпанию UTAir банкротом

<http://www.rg.ru/2015/01/20/urg-uforg/otkaz-anons.html>

ФИЛИАЛЫ ФГБУ «РЕДАКЦИЯ «РОССИЙСКОЙ ГАЗЕТЫ»

ЕКАТЕРИНБУРГ: ул. Тургенева, 13, офис 101. Телефон/факс (343) 371-24-84, 355-30-68. E-mail: san@rg-ural.ru
ТЮМЕНЬ: ул. Осипенко, 81, офис 1004. Телефон/факс: (3452) 75-20-79, 75-20-86. E-mail: man72@mail.ru
ЧЕЛЯБИНСК: Свердловский пр. 60. Телефон/факс: (351) 727-73-33, 727-78-08. E-mail: chel@rg.ru



вакансий, но такая тенденция не только в Екатеринбурге, но и в других городах-миллионниках», — комментирует Анна Хвостова, директор уральского филиала HeadHunter.

По ее данным, средняя зарплата, которую сегодня предлагают в столице Урала наниматели, — 33,5 тысячи рублей (средняя по России — 36 тысяч).

Наиболее уверенно себя чувствуют на рынке труда представители медицины и сферы продаж: с одной стороны, их никто не собирает с увольнать, с другой — даже если это и случится, работу они всегда найдут. Зато в зоне риска юристы, журналисты, люди искусства и специалисты по управлению персоналом — в этих сферах найти хорошую работу будет сложнее. Примечательно, что, как и в период кризиса 2008 года, заметно увеличилось количество предложений для соискателей без опыта — у них ниже зарплатные ожидания.

Что касается вакансий, предлагаемых государственной службой занятости, то больше всего предложений для водителей. Также часто требуются подсобные рабочие, коммерческие агенты, уборщики, повара, кондукторы и техники-технологии.

Ирина Ошуркова,
«Российская газета»



facebook.com/rg.ru



odnoklassniki.ru/rg.ru



twitter.com/rgrus



vk.com/rgru

Российская газета
ural.rg.ru
22 января 2015
четверг № 10 (6581)

СТРАТЕГИЯ

Проблемы с заказами заводы Урала будут решать с помощью кооперации ВЫЖИТЬ СООБЩА

Анатолий Горлов,
Свердловская область

В СВЕРДЛОВСКОЙ области создана правительственная комиссия по мониторингу экономической ситуации. Этот орган, по мнению властей, поможет своевременно и эффективно решать возникающие проблемы с обеспечением предприятий заказами.

В состав антикризисной комиссии вошли представители отраслевых союзов, банковского сообщества, федеральных, муниципальных органов власти, профильных министерств, профсоюзных организаций. Предполагается, что комиссия, которая наделена широкими полномочиями, будет собираться дважды в месяц и принимать оперативные решения. В числе первоочередных задач — формирование списка предприятий, которым уже сегодня требуется финансовая поддержка регионального бюджета.

В том, что такая помощь понадобится, сомнений у правительства уже нет. Хотя, по мнению самих промышленников, ситуация на предприятиях области неод-

Крупные холдинги чувствуют себя вполне уверенно. Но есть компании, уже испытывающие трудности со сбытом и заказами

нозначная. Крупные холдинги, особенно в трубной и металлургической отраслях, чувствуют себя вполне уверенно, а потому каких-то особых антикризисных мер пока принимать не планируют. Такое же настроение у машиностроителей, особенно у оборонщиков, у которых портфель заказов на 2015 год полон. Но есть компании, уже испытывающие трудности со сбытом и заказами — они, вероятно, столкнутся также с проблемами получения кредитов.

В сложившейся ситуации предлагается использовать опыт 2008–2009 годов, когда удалось сохранить оказавшиеся на грани краха производства за счет взаимовыручки и внутрирегиональной кооперации.

— Сейчас мы приступили к разработке аналогичных мер. Так, один из машиностроительных заводов потерял поставщика электродвигателей: ищем, кто в нашем регионе мог бы его заместить, — рассказал глава Союза машиностроителей предприятий области Андрей Бухамостов.

Интересно, что тут же, на встрече, потенциальные партнеры нашлись: представители ОПК попросили предоставить технические характеристики двигателя — попробуют сделать подобный. По принципу взаимовыручки договорились действовать все отраслевые союзы региона.

Энтузиазм уральских промышленников и их готовность к взаимопомощи радуют. Правда, непонятно, почему о проблемах соседнего предприятия им стало известно лишь сейчас и только на встрече в правительстве? Подозреваю, что подобный факт не единственный. Между тем в течение всего минувшего года на встречах промышленников с представителями региональной власти не единожды обсуждалась тема создания общедоступного сайта, где бы размещалась информация компаний о потребностях и предложениях для потенциальных партнеров — то есть способствующая развитию межрегиональной и внутрирегиональной промышленной кооперации. Тем не менее сайта до сих пор нет.

Кстати сказать, не создан и другой информационный ресурс, о котором также много говорили. Речь о портале, на котором предприятия Урала делились бы опытом выживания и развития в сложных условиях, находили партнеров по кооперации. Например, один из заводов, чтобы обеспечить рабочих заказами, начал выпускать оборудование для цементных заводов, а традиционную свою продукцию стал сдавать в аренду с последующим выкупом. Наверняка много полезного можно почерпнуть и из опыта других предприятий. Вот только реализовать этот информационный проект никто пока не берется.

Инфраструктура В сибирских городах тратят огромные деньги на приобретение неудобных для пассажиров павильонов

Остановка без требований

Анатолий Меньшиков

С 2005 года на приобретение, монтаж и ремонт автобусных остановок в городах «большой» Тюменской области с населением от 50 тысяч человек из муниципальных бюджетов направлено не менее 1,5 миллиарда рублей. Собрать всю информацию о соответствующих сметах, закупках — труд титанический, поэтому точную сумму назвать невозможно. В результате улицы, преимущественно гостевые, в ракурсе эстетики несомненно выиграли: обветшалые, нередко топорного вида конструкции сменили привлекательные, современные павильоны. Что же касается практичности и комфортабельности новых остановок, то к ним у сибиряков масса претензий, о чем свидетельствуют, к примеру, дискуссии на форумах Сургута и Тюмени. Между тем если прежде власти муниципалитетов настойчиво избавлялись от торгово-остановочных придорожных комплексов, то сейчас взяли паузу на размышление: теперь, с оглядкой на прорехи в казне, они вновь подумывают о возврате к партнерству с малым бизнесом.

Почем нынче остановки? От 40 до 600 тысяч рублей. Так, дешевый вариант от тюменского завода представляет собой П-образный «закуток» со стенками из профлиста, поликарбонатной крыши, сиденьем для одного человека и висячей урной. Боковые стенки не сплошные, сверху и снизу сквозит. Такие неприглядные укрытия можно встретить на остановках близ дачных кооперативов, в небогатых поселках и городках. Администрация Сургута за дешевизной не гонится, она остановила свой выбор на выглядящей солидно и куда более защищенной от ветров модели с прозрачными поликарбонатными стенками. Во второй половине минувшего года из бюджета города было выделено свыше четырех миллионов рублей на покупку, доставку из Новосибирска и монтаж 18 типовых сборных конструкций. Каждая в зависимости от площади (7,5 и 15 квадратных метров) обошлась казне либо в 193, либо в 306 тысяч рублей. Во всяком случае таковы максимальные цены, обозначенные в условиях последнего электронного аукциона. Двумя годами ранее траты были заметны выше, о чем гласит официальная справка.

Стоимость остановочного павильона зависит от характеристик применяемых материалов, в частности прочностных, а также его функциональности. К примеру, в Ханты-Мансийске власти не поспешили на оснащение многих остановок электронными табло, дабы подкармливающие автобус люди могли знать, когда тот подъедет. Стекло ударостойкое, всякого покусившегося на прибор зафиксирует видеокамера, изображение с которой в режиме онлайн транслируется в диспетчерскую. Столица Югры — единственный в западносибирском крае город, решившийся на оповещение пассажиров посредством уличных табло. Кстати, в компактном Ханты-Мансийске до сих пор нет серьезных автомобильных пробок, общественный транспорт четко выдерживает график движения. Отображать данные о следовании автобусов не составляет проблем. Пожалуй, можно обойтись и без табло — достаточно расписания.

Одно из новшеств последних благополучных лет — обогрываемые остановки. Они появились в Якутске, в иных городах, где долго трещат морозы. Даже в Москве, где расхожий взгляд на себя частный фонд. Опущив спрос, одно из сибирских предприятий заявило о готовности к серийному производству теплых павильонов. Но ни одного такого в северных автономных округах УрФО, по имеющимся у нас сведениям, нет. Недавние выпускники тюменского строительного вуза Евгений Борисов и Александр Чикунов, вкусив прелести ожидания автобусов в жестокие холода, задумали создать в областном центре некий опытный образец остановок XXI века, а затем тиражировать проект. «Всего-то за миллион рублей» предполагалось собрать вместительный передвижной домик из клееного бруса с большими обзорными окнами, теп-



Акцент

Теперь власти с оглядкой на прорехи в казне вновь подумывают о возврате к партнерству с малым бизнесом

ловой пушкой, видеокамерой, инфракрасными лампами, пандусами, беспроводным Wi-Fi, тревожной кнопкой и огнетушителем. Для недопущения туда являнци, бомжей вход планировался по пластиковым проездным картам, хотя многие тюменцы их не имеют.

Местная администрация доброжелательно восприняла идею, но сразу дала понять: окажем исключительно моральную поддержку. Чиновники, по словам Евгения Борисова, сослались на то, что средств и на рядовые павильоны не хватает, так что финансирование сравнительно дорогого объекта «люди не поймут». Тогда начинающие архитекторы объявили на специализированном портале народный сбор денег. Семь сочувствующих граждан перечислили на чудо-павильон 850 рублей. Расстроенные инициаторы проект заморозили.

Многочисленные полемические отклики в Интернете на идею создания в Тюмени зимнего оазиса для пассажиров объясняют, откуда у сибиряков скептицизм. Во-первых, они не верят, что павильон прослужит долго, останется в целостности-сохранности, если рядом не будет стационарного поста полиции. Во-вторых, большинство критиков предпочло бы остановок холодные, но закрытые с тылу да с боков, а не «похожие на пляжные кабинки».

Пессимизм вызван вот чем. В прошлом десятилетии в Тюмени началась кампания сноса «тормозных», не вписывающихся в архитектурный облик остановочных комплексов, совмещенных с магазинчиками, киосками, и их замены типовыми легкими конструкциями. Местное предприятие изготовило партию остановок в стиле минимализма. Они почти не защищали от студеного ветра, дождя, метели. Впрочем,

осадки заказчика, похоже, мало волновали, главное — дизайн. Однако вандалы его не оценили. Через 2–3 года многие остановки приобрели жалкий, а то и угрожающий вид. Скажем, остов одной из них ветер раскачивал пару месяцев, как лодку в море. К счастью, до демонтажа обошлось без ЧП. По свидетельству депутата облдумы Виктора Буртного, муниципалитет рассчитывал даже на трехкратную установку нового автопавильона на одной площадке.

К дизайну последнего поколения остановок на центральных тюменских магистралях — с каленным антивандальным стеклом — не притерпелись. Они довольно дороги, зато, будучи оснащены рекламными лайтбоксами, скроллерами, приносят прибыль. И все-таки ночами агрессивные горожане в хмельном угаре стекла периодически крушат, даже каркасы ломают. В качестве укрытия от непогоды навес — не ахти.

— Есть понятие «городская мебель». Вы в своей квартире стараетесь подобрать мебель по цвету и форме так, чтобы она не «давила», выглядела органично, радовала глаз. Сегодня в крупных российских городах подобное отношение и к остановкам. Нормально! Другое дело, что кабинетный чин, как водится, на легковом авто развезжает, в ожидании автобуса не томишься. Отсюда повышенные требования к внешним атрибутам объекта в ущерб его практическим свойствам. И вот, стоит павильон — символическое строение, знак зоны посадки-высадки, не более того, — говорит архитектор Дмитрий Стольников.

Мнение же потребителей, пассажиров то бишь, власти не заботит. Приятное исключение из правил — Красноярск. Его жителям в 2013 году доверили самим выбрать оптимальный ва-

Чиновники не мерзнут на остановках в ожидании автобуса, поэтому при выборе типовых проектов руководствуются соображениями эстетики либо низкой цены.

риант типового павильона через процедуру широкого общественного обсуждения. К проектам, предложенным администрацией, стоимостью от 110 до 190 тысяч рублей красноярцы добавили уже реализованные ранее в краевом центре в единичных экземплярах. Им-то и отдали предпочтение.

Рядовые сургутяне не прочь перенять опыт Красноярска. Пока им остается высказывать мнения в городских СМИ, на интернет-порталах. Внимание нескольких тысяч земляков привлек блогер Альберт Исмагилов. «Нужно закрывать павильоны с фронта, чтобы меньше задувало снега, дождя. И — никаких шелей! — вывешивать на. И оговаривается: — Если бы автобусы Сургута ходили часто и бесперебойно, вопрос о комфортабельности остановок не стоял бы».

Управленцы горадминистрации в публичных дискуссиях не вывязываются, вместе с тем не скрывают, что оптимизация бюджетных расходов понуждает к сокращению трат и в данной сфере. Хотя в муниципальной собственности находится меньшая доля автопавильонов, только в 2012 году на их содержание и ремонт, включая замену 123 выбитых и поврежденных стекол, ушло около четырех миллионов рублей. Мелкий бизнес, раньше содержавший торговые-остановочные комплексы, с магистральных и периферийных улиц отчасти вытеснен, в том числе запретом на реализацию табака и спиртного. Аренду другим предпринимателям продали на условии замены старых комплексов новыми — без самостоятельности: специалисты мэрии предлагали выбрать из четырех лучших, на их взгляд, заводских конструкций. Это обходилось арендатору приблизительно в миллион рублей, и десятки ипшников решили не рисковать — расторгли договоры. Муниципалитету ничего не остается, как приобретать павильоны за счет казны и монтировать на опустевших площадках. Скорым процесс не назовешь.

«Было бы хорошо вернуть бизнес», — мечтательно говорят теперь в профильном подразделении горадминистрации. Только каким калачом его заманишь?

Законодательство Налоговый кодекс обязывает раскрывать подноготную контрагентов

Партнер, товарищ и брат

Наталья Швабауэр, Свердловская область

С нового года вступило в силу несколько существенных для бизнеса изменений, нацеленных на повышение прозрачности сделок и борьбу с «обналичкой».

В частности, изменилась форма электронной декларации по НДС. Если в 2014 году сумма налога, предъявляемого к возврату, указывалась одной цифрой, то с 2015-го ее придется раскладывать на список контрагентов с указанием их ИНН и сумм покупок и продаж. Автоматическая сверка с декларациями поставщиков и покупателей сразу покажет расхождения. С одной стороны, это повышает качество контроля за доходами компаний, с другой стороны, упрощает выявление проблемных контрагентов. Если раньше для этого приходилось запрашивать выписки с расчетных счетов проверяемого, затем — партнеров и покупателей, через которые проходили значительные суммы, то отныне сверки будут осуществляться в режиме онлайн. Более того, налоговые органы получили право выезжать на предприятие для проверки, если в предъявленной им декларации наблюдаются серьезные несоответствия с книгами продаж и покупок контрагентов.

В зону ответственности попадают все коммерческие структуры, в том числе ИП и лица, не являющиеся плательщиками НДС, когда вы-

ставляют счета-фактуры с выделенной суммой налога. Первый электронный отчет бизнес обязан предоставить уже за первый квартал.

— Согласно новым правилам, субъект предпринимательства может больше не вести журнал счетов-фактур, вся информация отражается в электронных декларациях по НДС и аккумулируется на федеральном уровне, это позволяет видеть цепочку сделок от производителя до конечного потребителя, — комментирует замначальника УФНС по Свердловской области Марина Рябова.

Аналогичным образом будет выстроена и обратная связь с юрлицами и ИП, подающими декларации: уведомления, квитанции из налоговой им теперь направят в электронной форме, причем субъекты предпринимательства обязаны в течение шести рабочих дней подтвердить факт получения корреспонденции. В противном случае через десять дней их расчетные счета будут заблокированы.

Как новшества отразятся на бизнесе? — Сами по себе проверки не страшны — налоговая служба шла к этому давно. Вопрос в том, как это все будет осуществляться на практике. Допустим, я в декларации указываю вычета, а мой контрагент — нет. В итоге проверяю обе компании, а на это требуется время и люди. Из-за недобросовестных предпринимателей срок пострадает добросовестные, прежде всего ма-

лые и средние фирмы, у которых нет возможности держать в штате специалистов по электронной отчетности, а средств на оплату услуг внешних консультантов недостаточно, — озвучил опасения налогоплательщиков директор консалтинговой группы «Налоги и финансовое право» Аркадий Брызгалин.

— Я жду увеличения цен минимум на 18 процентов, так как бизнес вынужден будет платить НДС в полном размере и требовать от контрагентов подтверждения уплаты налога в бюджет, — прогнозирует Светлана Корабель, управляющий партнер ЮС КОГЕНС. — Замечу: согласован поправкам, внесенным в УПК РФ осенью 2014 года, неуплата НДС является поводом для возбуждения уголовного дела.

Ирину Екимовских, сопредседателя регионального отделения «Деловой России», беспокоит право налогового органа фактически блокировать работу предприятий, если они вовремя неотреагировали на письмо из инспекции. Кроме того, бизнес-сообщество опасается технических сбоев при сдаче электронных деклараций, ведь объем информации увеличивается в несколько раз, есть компании, у которых книги покупок и продаж — это 100-страничные «гроссбухи». Стоит системе зависнуть — и отчет считается несданным. Значит, бизнес не только не получит в запланированный срок вычет по НДС, но и испортит свою репутацию.

Второй фактор риска связан с человеческими ресурсами. По словам членов «Деловой России», сомнительно, что в условиях сокращения федеральных служб у налоговой службы хватит сил организовать камеральные проверки и осуществлять контроль за количеством апелляционных жалоб и обращений в суд.

Представители ФНС успокаивают: для добросовестных предпринимателей ничего принципиально не меняется, сверка деклараций проводилась и раньше, вручную. Естественно, процент выявления несоответствий был значительно меньше. Сами по себе нестыковки в декларациях контрагентов не являются основанием для отказа в оформлении вычета по НДС, но это повод для более тщательной проверки. Прежде всего в зону внимания попадут факты занижения налога или, наоборот, завышения сумм, подлежащей возмещению.

— В первую очередь новшество коснется посредников: их обязали вести отчетность по всем операциям. Для иных налогоплательщиков количество проверок просто перейдет в реальный режим, а вот число споров в суде должно сократиться, — считает замначальника отдела налогообложения юрлиц УФНС по Свердловской области Евгений Ельзин.

СИТУАЦИЯ

Свердловская область отстаёт в создании технопарков

НЕ СУДЬБА РЕЗИДЕНТАМ

Анатолий Горлов,
Свердловская область

НА ДНЯХ в Новоуральске торжественно откроют технопарк высоких технологий. По мнению областных властей, он станет ключевым звеном в развитии фармацевтического и биомедицинского кластера, позволит на треть заменить импортные препараты отечественными аналогами.

Это третий по счету за последние полгода технопарк, созданный в Свердловской области в рамках профильной федеральной программы. Минувшей осенью было заявлено о начале работы парка «Богословский» в Красноуральске, а за два дня до Нового года в присутствии министра связи и массовых коммуникаций РФ Николая Никифорова торжественно открыли технопарк «Университетский» в Екатеринбурге. Правда, тогда журналистов дальше порога не пустили — нечего было демонстрировать: ни резидентов, ни офисов, ни технологических площадок, вода и электроэнергия в здание были поданы по временной схеме. Наверное, поэтому Счетная палата РФ сделала вывод, что степень готовности объекта не позволяет работать там резидентам, и исключила регион в число тех, у которых отсутствуют фактические показатели результативности в части создания технопарков.

Некоторые регионы были фактически лишены возможности вовремя воспользоваться федеральными субсидиями и вынуждены вернуть деньги в бюджет

Вопрос обсуждался на заседании коллеги Счетной палаты РФ, на котором аудиторы представили отчет о проверке эффективности расходования средств, выделенных на создание технопарков в 2011–2014 годах. Напомним, парк «Университетский» площадью 28 тысяч квадратных метров обошелся федеральному и региональному бюджетам почти в миллиард рублей, но 30 потенциальных резидентов смогли начать здесь работать не раньше марта. Справедливости ради отметим, что из 16 технопарков, на которые выделялись федеральные средства, полностью закончено строительство только пяти: по одному в Кемеровской и Тюменской областях и трех — в Татарстане.

Образно говоря, в технопарковой зоне довольно много тенистых мест. Например, в ходе проверки оказалось невозможно определить общую балансовую стоимость некоторых объектов, нет информации об оформлении на них прав собственности регионов и т.д. Впрочем, тут вина не только субъектов РФ.

— Три из шести ведомственных актов Минкомсвязи по реализации комплексной программы в 2013–2014 годах приняты с нарушением установленного срока, а один с опозданием более чем на семь месяцев, — доложил на коллегии аудитор СП Сергей Агашов.

В результате некоторые регионы были фактически лишены возможности вовремя воспользоваться федеральными субсидиями и вынуждены вернуть деньги в бюджет.

Министр Николай Никифоров не отрицал, что результаты далеки от ожидаемых. По его мнению, об эффективности программы можно будет говорить лишь к концу 2018 года. К этому моменту технопарки должны быть загружены не менее чем на 90 процентов, возврат инвестиций в виде налогов составит 55 процентов, а доля экспорта продукции высоких технологий в выручке компаний-резидентов — не менее 12 процентов.

КСТАТИ

Как сообщил губернатор Свердловской области Евгений Куйвашов, в марте 2015 года на площадке технопарка «Университетский» планируется провести съезд представителей технопарков России. Инициатива нашла поддержку в АСИ и Минкомсвязи РФ.

ИМПОРТОЗАМЕЩЕНИЕ Тюменские мебельщики готовы занять освободившуюся нишу рынка Утром стулья

Ольга Ладина, Тюменская область

ЗА ПОСЛЕДНИЙ месяц поставки импортной мебели в Тюменскую область резко сократились. Из-за ситуации на валютном рынке многие покупатели до сих пор ждут оформленные еще в начале декабря заказы. Но, похоже, не дождутся. Несколько представителей торговли, в том числе интернет-магазины, уже заявили, что прекращают, по крайней мере, в ближайшие несколько месяцев сотрудничать с поставщиками импорта, поскольку опасаются, что подорожавший едва ли не в полтора раза товар окажется покупателям не по карману.

Региональные власти между тем призывают местных мебельщиков воспользоваться сложившейся ситуацией и оперативно занять освободившуюся нишу. Сейчас, по оценкам регионального департамента лесного комплекса, тюменским производителям принадлежит примерно пятая часть регионального мебельного рынка. При грамотном маркетинге в нынешних условиях они могли бы занять еще примерно такую же долю, полагает директор департамента Владимир Артановский. Тем более что спрос на местную мебель за последний месяц значительно вырос. Так, фабрика в Упо-

Сейчас тюменским производителям принадлежит примерно пятая часть регионального мебельного рынка. При грамотном маркетинге они могли бы занять еще примерно такую же долю

рово, одна из немногих, кто выпускает добротную и при этом недорогую мебель из массива, в последние дни 2014 года работала едва ли не в авральном режиме. Такого здесь не наблюдали давно. По словам директора фабрики Александра Бертрама, за декабрь предприятие выполнило двойной план по объему продаж. Спрос сохраняется и после праздников. И это несмотря на то, что с начала года упоровская фабрика, как и многие другие, на 10 процентов подняла цены. Сохранить их на прежнем уровне было невозможно: в конечной стоимости товара импортная составляющая — порядка 15 процентов, а некоторые зарубежные лаки и краски подорожали с января едва ли не вдвое.

Сельские мебельщики признаются, что с радостью готовы заместить импорт и увеличить производство почти в два раза — производственные площади и сырья для этого хватает, да и оборудованье недавно обновили, вот только быстро сделать это вряд ли получится. Основная проблема небольших фабрик, особенно тех, что находятся на периферии, в продвижении товара. На том же упоровском предприятии все 40 лет его существования маркетингом толком никто не занимался. Эту функцию выполняло сарафанное радио. Мебельщики продолжают работать по старинке, ставя на первое место производство. Сейчас в областном центре у производителей всего одна небольшая торговая точка, но и там выставлены лишь стандартные образцы продукции, хотя на заказ предприятие, без преувеличения, делает просто шикарную мебель. Вот только потенциальным покупателям ее негде увидеть. То, что нужна достойная выставочная

площадка, на фабрике признают, но в то же время сетуют: мол, содержать большой магазин в той же Тюмени им не по карману, не говоря уже о представительствах в других регионах. Поэтому пока за пределы области упоровцы отправляют лишь небольшую часть продукции — понемногу в Югру, Екатеринбург, Курганскую область. Основной же заказчик — местное население, а также детские сады. Те мебель берут охотно, потому как заводные, порой даже самые простые шкафы, столы и стулья из ДСП, куда дороже.

Сейчас сельские мебельщики пытаются выходить в Интернет, понимая, что без этого нынче просто не обойтись. А еще ищут высококлассных специалистов. Руководство фабрики признает, что надо бы поработать над новым обликом изделий, вот только толкового дизайнера нет. В сельскую местность такие специалисты не едут. Да и в целом подобных профессионалов по дереву на рынке труда не так много. Одно дело что-то нарисовать, а другое — изготовить с соблюдением технологий.

Областные власти намерены помочь бизнесу. Прежде всего именно со сбытом. Сейчас предприятия мебельной промышленности региона (а производством мебели в области занимаются около десятка крупных и средних компаний и примерно столько же ИП) выпускают продукцию примерно на два миллиарда рублей в год, но даже этот объем реализовать не просто. Поэтому решено стимулировать их активное участие в выставках. По словам Владимира Артановского, в 2015 году на компенсацию лесопромышленным предприятиям такого рода затрат планируется выделить пять миллионов рублей. Как отмечает председатель отраслевой ассоциации, руководитель группы мебельных компаний Павел Кривичин, выход на выставочные площадки достаточно эффективен. К примеру, у тюменского деревообрабатывающего комбината и мебельной фабрики из Ялуторовска после прошлогодней поездки в Алматы продажи, по его словам, выросли почти в четыре раза. Оба этих предприятия теперь имеют представительства в Казахстане. Поэтому в текущем году ассоциация намерена представлять область на отраслевых выставках уже более широким составом.

Еще одно принципиальное решение областных властей — создать для лесопромышленников, в том числе мебельщиков, особую экономическую зону регионального уровня. Для этого уже подобрана площадка в 135 тысяч квадратных метров. Резидентам индустриального парка производственные помещения будут предоставлять в аренду на льготных условиях, кроме того, они получат налоговые льготы. Планируется, что на одной площадке, по соседству, смогут разместиться производство и мебели, и необходимых для нее комплектующих и фурнитуры, чтобы затраты на логистику можно было свести к минимуму, а следовательно, снизить себестоимость продукции. Как пояснили в областном департаменте лесного комплекса, сейчас идет работа с документами, одновременно принимаются заявки от бизнеса. За работает индустриальный парк, скорее всего, летом.

Впрочем, сами мебельщики тоже планируют активизироваться, ведь долго раскисаться не позволяют — ситуация может измениться в любой момент. В ближайшее время члены отраслевой ассоциации планируют встретиться с застройщиками региона и обсудить возможность комплектования сдаваемого в чистовой отделке жилья мебелью от местных фабрик. С тюменским лесотехникумом, в свою очередь, промышленники намерены обсудить вопросы подготовки квалифицированных кадров для отрасли.



Тюменские мебельщики и рады бы увеличить продажи, но держать магазины в областном центре большинству из них не по карману.

ЖКХ Директора челябинских УК в числе первых в России получили квалификационные аттестаты

Экзамен для управдома



Арина Мироненкова, Челябинская область

В Госжилинспекцию Челябинской области уже обратилось свыше половины управляющих компаний региона — подано более 200 заявок на сдачу квалификационного экзамена. Из 38 проходивших испытания руководителей УК лишь четверо не справились с заданиями. Первые аттестаты накануне были вручены восьми «отличникам».

В борьбе за баллы

Никакой региональной специфики: вопросы одинаковы во всех субъектах РФ, так что можно подготовиться заранее. Однако волнение дает о себе знать, и перед экзаменом солидные директора УК напоминают первокурсышников. — Квалификационные экзамены — это хорошая встряска, — считает руководитель Госжилинспекции Челябинской области Александр Дмитриев. — Думаю, проверка знаний в такой форме положительно скажется на работе и самого руководителя, и компании в целом. В дальнейшем полученный опыт пригодится во взаимодействии с нашим ведомством, аварийными службами, собственниками жилья, бизнес-партнерами.

Сегодня Челябинская область в числе лидеров по выдаче квалификационных аттестатов, получение которых дает УК право подавать документы для оформления лицензии. Они рассматриваются до 30 дней, следовательно, можно предполагать, что первые лицензии на Южном Урале будут выданы уже в феврале.

— Управляющие компании нашей области проявили большую активность, что говорит о стремлении и готовности работать в соответствии с новым законодательством, — рассуждает Александр Дмитриев. — Впервые в истории России произошло урегулирование этого непростого вида деятельности путем выдачи лицензий, без которой работать после 1 мая 2015 года не сможет ни одна УК. В результате с рынка уйдут недобросовестные и слабые игроки — предположительно 10–15 процентов.

В регионе уже прослеживается тенденция к укрупнению компаний, и, по словам экспертов, впоследствии этот процесс усилится.

комментарий

Анатолий Вершинин, руководитель Центра общественного контроля в сфере ЖКХ Челябинской области:

— Процесс лицензирования УК — полностью поддерживаю, другое дело, что эффект от него мы сможем оценить не раньше мая. Сейчас процедура носит формальный характер. Не думаю, что если представитель компании сдал квалификационный экзамен на отлично, то следует и всю компанию автоматически считать высококомпетентной. Специалисты в ней, может, и грамотные, но, если УК занимается хищением денег у собственников жилья, не выполнит свои обязанности, от этого людям лучше не становиться. И в таких ситуациях мы намерены еще более тщательно разбираться.

Деление «коммунального пирога» только начинается, но уже известны случаи переманивания наиболее рентабельных домов (со сроком эксплуатации 5–10 лет) и отказ от убыточных развалюх. В Челябинске городские власти намерены передавать такие дома, брошенные частниками, в ведение муниципальных УК, чтобы не оставить их жильцов вовсе без обслуживания.

От пересдачи до суда

Как уже было сказано, испытания успешно прошли не все директора УК. И провалившиеся намерены пересдать квалификационный экзамен, ведь количество попыток законом не ограничено. При этом, кстати, возможна замена экзаменующего, если предыдущий не смог набрать 86 баллов, отвечая на сто

контроля в сфере ЖКХ Челябинской области. Со слов жильцов, из их карманов представителями УК было украдено в общей сложности более 10 миллионов рублей. В настоящее время ведется расследование. По данным специалистов центра, есть поводы возбудить уголовные дела в отношении как минимум пятисот УК, уличенных в финансовых махинациях. Но пока не везде собственники жилья столь активны.

Да и, согласитесь, обывателю в тонкостях отмыгивания денег разбираться сложнее, чем в усердии отмыгивания лестничных площадок коммунальными службами. Но, как правило, вещи эти взаимосвязаны: чем грязней и запущенней дом, тем больше вероятность, что деньги жильцов утекают «налево».

Акцент



После выдачи лицензий с коммунального рынка уйдут недобросовестные и слабые игроки — предположительно 10–15 процентов

вопросов теста (каждый верный ответ — один балл). В Госжилинспекции разводят руками: мол, будем проводить экзамены, пока они востребованы.

— Понятно, что все компании, желающие оформить лицензию, рано или поздно их получат. Жесткого отсева на этом этапе не произойдет, — говорит индустриальный житель Светлана Мурдова. — Хотя нас и убеждают, что у собственников жилья теперь будет больше возможностей повлиять на коммунальных обманщиков и воров, но зачем тогда вообще допускать их к работе? Со своей управляющей компанией мы боремся уже больше года и не хотим снова с ней сталкиваться. Сейчас добиваемся возбуждения уголовного дела.

Кстати, на Южном Урале таковой прецедент уже создан: в области возбуждено первое уголовное дело по факту расходования местной УК средств собственники жилья в поселке Рождино Сосновского района, которые и стали инициаторами судебных разбирательств, обратившись за помощью в Центр общественного

Впрочем, с 1 мая 2015 года УК должны не просто получить лицензию, но и стать финансово прозрачными, размещая необходимую отчетность в открытом доступе.

— Вводятся новые стандарты раскрытия информации. Таким образом, деятельность каждой организации, работающей в сфере ЖКХ, станет полностью прозрачной и понятной для каждого, — разъясняет замдиректора челябинской УК Светлана Горлова. — Часть компаний и раньше размещала на своих сайтах финансовую отчетность, им будет проще перейти на новый стиль работы.

Халтурщики на рынке не удержатся

По мнению экспертов, от введения лицензирования в сфере ЖКХ однозначно выиграют добросовестные УК, а вот организации, попавшим в антирейтинг, составленный Центром общественного контроля в сфере ЖКХ Челябинской области, придется, скорее всего, оставить доходный бизнес. Хотя недобросовестные предприниматели предпочитают смену назва-

Профессионально работающие УК ответственно относятся к делу: на наведении порядка в подъездах и дворах не экономят.

ния компании или формы собственности, чтобы избавиться от шлейфа прежних «заслуг».

— Для тех, кто работает на рынке строго в соответствии с законом, лицензирование — это только плюс, подспорье в дальнейшей работе, — говорит руководитель УК Константин Чернятин, первым в Челябинской области получивший квалификационный аттестат. — Это позволит отсечь часть халтурщиков, которые из года в год старательно портят репутацию профессиональных управдомов.

По словам Константина Чернятина, кардинальных перемен не ожидается: вводимый государ-

ством регламент пока не перегружен ограничениями. В то же время взаимодействие УК с собственниками жилья отныне будет более тесным и организованным, что, по его мнению, позволит повысить качество коммунальных услуг.

— В последнее время к нам все чаще поступают обращения от советов собственников жилья, желающих перейти под наше управление, сейчас рассматриваем поступившие заявки, — говорит Константин Чернятин. — Думаю, сейчас самое благоприятное время для развития бизнеса.

ЦИФРА

30 ТЫСЯЧ РУБЛЕЙ

составляет размер госпошлины для УК при оформлении лицензии.

Некого доить

13 О привлечении частных инвестиций в отрасль молочного животноводства давно речь не идет: если каждый рубль, вложенный в птицепром Челябинской области, уже через год способен принести как минимум три рубля в виде оборотных средств, то в «молочке» нужно еще постараться сработать «в ноль».

— Я не против развития птицеводства в регионе, это очень хорошо. Но выходит так, что львиная доля областных средств поддержки сегодня направляется именно в птицепром, а молочному животноводству достаются крохи из общего котла, — говорит Анатолий Шундеев. — Южный Урал вышел на второе место по производству мяса птицы в стране, при этом полностью развалив молочное животноводство.

Молока залейся

Как сообщили в минсельхозе Челябинской области, несмотря на сокращение дойного стада, регион сохранил объем валового производства молока на уровне 2013 года. Следовательно, дефицита молока на Южном Урале нет и не предвидится.

Более того, чиновники заявляют о рекордно высоких на- доях: впервые в истории области средний надой составил 4685 килограммов молока на одну фуражную корову (почти на 500 кило больше, чем в 2013 году).

Объем господдержки АПК в Челябинской области в этом году составит ровно столько же, сколько в прошлом

На предприятиях-лидерах отрасли буренки способны выдавать по 6–7 тысяч килограммов молока в год, а есть рекордсменки, для которых и восемь тысяч не предел.

По словам первого заместителя министра сельского хозяйства Челябинской области Евгения Ваганова, стремление

местных производителей молока добиться увеличения объема господдержки понятно, но, согласно утвержденному бюджету, он в этом году составит ровно столько же, сколько в прошлом.

— Мы старались обеспечить условия софинансирования программ АПК и как можно больше средств на поддержку сельского хозяйства Челябинской области привлечь из федерального бюджета. На развитие молочного животноводства в прошлом году было направлено 14,5 миллионов рублей из областной казны и 69 миллионов рублей получено из федеральной, — пояснил Евгений Ваганов. — Более того, мы стремились поддержать производителей молока путем перераспределения финансирования других видов поддержки: применили для них повышающий коэффициент 1,6 при расчете потектарных субсидий. Благодаря этому удалось дополнительно привлечь из федеральной казны еще около ста миллионов рублей.

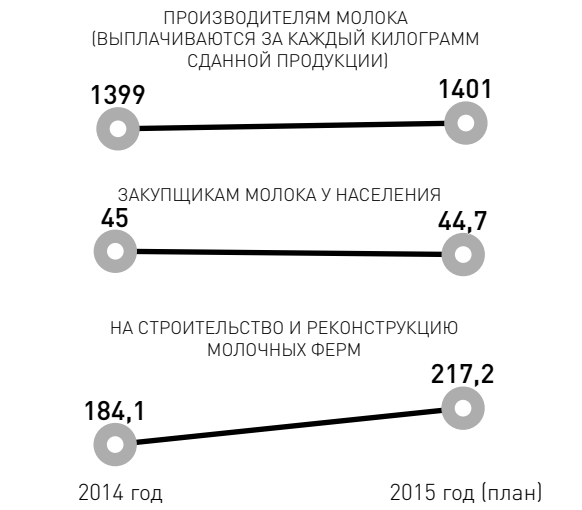
Сегодня средняя отпускная цена литра молока 3,8-процентной жирности составляет на Южном Урале 1,81 рубля (при себестоимости 1,5 рублей). В рознице средний ценник на продукцию местных производителей (литр молока жирностью 2,5 процента) достигает 40 рублей. Однако понятно, что в ближайшее время эти цифры ждет корректировка: сельхозпроизводители региона открыто заявили о намерении повысить цены уже с февраля.

МЕЖДУ ТЕМ

Тюменская область пытается не только сохранить, но и развить молочную отрасль, но и здесь за последний год не удалось избежать падений. Правда, пока оно незначительное. По данным Тюмстатга, общее поголовье крупного рогатого скота на юге региона за год уменьшилось на 1,5 процента, в том числе на 3,1 процента — дойное стадо (главным образом за счет сокращения количества скота на личных подворьях). На производстве молока это почти не сказалось — общие объемы снизились лишь на 0,9 процента, а на сельхозпредприятиях производство выросло за счет того, что почти на шесть процентов повысился продуктивность животных. Всего за 11 месяцев прошлого года хозяйства реализовали 243 тысячи тонн молока. По данным областного департамента АПК, за каждый дойный литр молока тюменские фермы получают дополнительно к установленной молзаводом цене по три рубля субсидии. Еще по четыре рубля получают мини-фермы, на которых содержится по 30–50 коров. В свое время они взяли крупные кредиты, и теперь власти помогают им расплатиться с долгами. Поддерживает фермеров и большой бизнес: в 2014 году крупнейший игрок российского молочного рынка, реализующий в Тюменской области инвестпроект, разработал дополнительный финансовый стимул для предпринимателей, которые не снижают объемы производства и стремятся к модернизации. Весной, в период сезонного снижения цен, таким производителям на рубль повысили закупочную цену. Кстати, на днях представители компании заверили, что ее планы по инвестициям сохраняются: в ялаторовский проект будет вложено почти три миллиарда рублей.

СУБСИДИИ НА РАЗВИТИЕ МОЛОЧНОГО ЖИВОТНОВОДСТВА В СВЕРДЛОВСКОЙ ОБЛАСТИ, МИЛЛИОНЫ РУБЛЕЙ

Источник: министерство АПК и продовольствия Свердловской области



прямая речь

Михаил Копытов, министр АПК и продовольствия Свердловской области:

— Молоко — это жизнь деревни. В 2014 году Свердловская область вошла в первую десятку регионов РФ по производству молока, но темп его роста мы вторые. Но обеспеченность населения собственными молочными продуктами всего 47 процентов — нам есть куда расти. В прошлом году повсеместно производство молока снизилось, а у нас — 105 процентов. Потому что в среднем по России 60 процентов коров держит население, а 40 — крупные хозяйства. Сельское население стареет, коров держат все меньше. А у нас картина обратная: у населения 30 процентов, в хозяйствах — 70. В регионе строятся и реконструируются 46 ферм. 90 тысяч коров у фермеров и сельхозпредприятий, из них 23 процента сосредоточены на новых технологиях, работают уже девять работников. В таких хозяйствах труд и условия труда, и зарплата работников, и качество молока. Мы будем и дальше развивать это направление.



facebook.com/rg.ru



odnoklassniki.ru/rg.ru



twitter.com/rgrus



vk.com/rgru

Российская газета
ural.rg.ru
22 января 2015
четверг №10 (6581)

АКТИВНОСТЬ БИЗНЕСА

Между Тюменью и Челябинском появится авиасообщение

Рейс запускает авиакомпания «РусЛайн» с 9 февраля. Минимальная стоимость билета туда—обратно 4770 рублей. Рейсы будут выполняться вечером дважды в неделю—по понедельникам и пятницам. Продолжительность полета—1 час 20 минут. Как сообщает авиакомпания, на линию поставлены бразильские турбовинтовые самолеты Embraer-120, рассчитанные на 30 мест.

На магистрали растет число тяжеловесов

Свердловская железная дорога планомерно развивает движение тяжеловесных поездов. В 2014 году по магистрали проследовало 7729 составов весом 7—9 тыс. тонн. Применение этой технологии позволило высвободить для эффективного выполнения других задач 4575 локомотивных бригад и 1380 локомотивов. В перспективе планируется перевести угольные маршруты, следующие из Кузбасса на северо-запад, на весовую норму 9 тысяч тонн. Также рассматривается возможность организации перевозок углеводородов с севера УрФО тяжеловесными поездами на газотурбовозной тяге.

Уральский погрузчик доставят на космодром

Челябинский тракторный завод (ЧТЗ) выиграл тендер на поставку двух погрузчиков Федеральному агентству специального строительства. Первый пункт доставки—одно из подразделений Спецстроя России, расположенное в Санкт-Петербурге, другая машина отправится на космодром в Глессек. Этот погрузчик имеет фирменную камуфляжную окраску корпорации «Уралвагонзавод», в которую входит ЧТЗ.

Голландский архитектор изменит облик Кургана

В Кургане с целью обмена опытом и реализации творческих проектов, касающихся изменения облика областного центра, с пятидневным визитом находится архитектор из Нидерландов Кees Донкерс. К приезду дизайнера-урбаниста была создана рабочая группа, которая вместе с зарубежным специалистом представит конструктивные предложения и идеи реорганизации отдельных зон города. Например, требует решения вопрос, как использовать площади в центре Кургана, на которых ранее располагались цеха предприятия «Кургандормаш».

Корпорация выполнила предписания ФАС

ООО «УралСтройТехнологии» (дочернее предприятие ОАО «Корпорация Развития») разместило на официальном сайте госзакупку исправленную в соответствии с предписанием ФАС закупочную документацию на право заключения договора генерального подряда на выполнение работ по завершению строительства мостового перехода через реку Надым. Объект планирует сдать в эксплуатацию до конца текущего года. Напомним, в декабре победителем конкурса по выбору генподрядной организации на завершение строительства мостового перехода через реку Надым было признано ОАО «Мостострой-11», однако итоги конкурса опротестовал другой участник. И хотя ФАС признала жалобу необоснованной, она все же вынесла предписание о внесении изменений в закупочную документацию.

Сбербанк профинансировал «Тагильский трамвай»

20 новых трамвайных вагонов производства ОАО «Уралтрансмаш» вышли на маршруты в Нижнем Тагиле—завершился очередной этап масштабного проекта «Тагильский трамвай», стартовавшего в 2013 году при участии Уральского банка Сбербанка России и ЗАО «Сбербанк Лизинг». В рамках финансирования проекта развития сети электротранспорта банк открыл невозобновляемую кредитную линию с лимитом 282,6 миллиона рублей и выдал банковскую гарантию на сумму более 84,2 миллиона. А региональный филиал ЗАО «Сбербанк Лизинг» передал в лизинг администрации Нижнего Тагила партию новых современных трамваев. Договор заключен на семь лет, по истечении этого срока имущество перейдет в муниципальную собственность. Проект «Тагильский трамвай» со сроком реализации до 2021 года предполагает капитальный ремонт контактной сети, трамвайных путей и подстанций, приобретение специализированной путевой техники, в том числе не менее 63 новых трамваев. Кроме того, в программу включены расходы на обеспечение безопасности и энергоэффективности транспорта.

По сообщениям корреспондентов «РГ»

СООБЩЕНИЕ

ОАО «Содружество» информирует, что в соответствии с Постановлением Правительства РФ от 27.11.2010 №939, Приказом ФСТ России от 19.04.2011 №158-т опубликована информация о регулируемой деятельности субъекта естественной монополии, связанная с внесением изменений в Форму №1 в информационно-телекоммуникационной сети Интернет на официальном сайте ОАО «Содружество»—<http://www.sodruzhestvoprk.ru>.

На правах рекламы

Приглашение для участия в тендерах, проводимых ООО «ЛУКОЙЛ-Пермнефтепродукт»

Приглашаем принять участие в открытом двухэтапном тендере с проведением торгов по следующему предмету:

— «Выполнение строительно-монтажных работ по объекту: «Реконструкция АЗС №1 62, г. Пермь, ул. Карпинского, 4». Номер тендера—Т-361.

Последний срок подачи Заявок на участие в тендере—09 февраля 2015 г.

Более подробная информация об объявленном тендере размещена на официальном сайте ООО «ЛУКОЙЛ-Пермнефтепродукт»: www.lukoilprp.ru (раздел «Предприятия»—«Тендеры»). Реклама

Тенденции В малых городах Свердловской области начало активно развиваться социальное предпринимательство

Заработать и раздать

Дарья Воронина,
Свердловская область

В Свердловской области 2014 год стал годом развития нового тренда—социального предпринимательства. Его суть—создание в городах компаний, готовых решать социальные проблемы территории и при этом существующих не на гранты, а на зарабатываемые ими же средства. То есть это некий симбиоз благотворительности и бизнеса, способного выживать в конкурентной среде.

Сегодня решением проблем общества занимаются несколько институтов. Один из них—рынок—изначально для этой цели не предназначен, однако другой институт—государство—может и должен не только заниматься социальными проблемами напрямую, но и создавать стимулы для игроков рынка, готовых оказывать помощь людям. Еще один вариант—благотворительность.

— Социальные исследования подтверждают, что более 70 процентов жителей Уральского федерального округа участвуют или когда-либо участвовали в благотворительности и им это нравится. Но проблема в том, что это разовое вложение средств, долгосрочного эффекта оно иметь не будет,—говорит бизнесмен, в прошлом руководитель Уральской лаборатории социального предпринимательства Александр Башкирцев.—Филантропия—это еще и экономика: пока у донора есть средства, они идут на поддержку социальных проектов, заканчиваются деньги—и поддержка заканчивается. Интересно, что больше всего средств получают те проекты, которые наиболее активно освещались СМИ. Если проблематика не освещена, то финансирования не будет. Многие специалисты считают, что это несправедливо.

Для развития нового направления требуются бизнесмены с четкой гражданской позицией, которые лично заинтересованы в филантропии. Нередко бизнес-технологии стремятся изучить волонтеры, которые уже занимаются решением конкретной социальной задачи, но не знают, как поставить дело на самоокупаемость. Это обязательное условие: самоокупаемость обеспечивает независимость и устойчивость проекта в долгосрочной перспективе.

Пока в России только выстраивается инфраструктура для социального предпринимательства. К примеру, в регионах появляются школы социального предпринимателя. Как правило, к концу курсов готовые проекты защищают не более трети слушателей, начинав-



Акцент

Гораздо легче и быстрее адаптируются в этой сфере те, кто ранее работал волонтером. Обучить опытного предпринимателя вести социальный бизнес оказалось сложнее

ших обучение, но эксперты считают этот показатель высоким.

Школа социального предпринимательства помогает коммерциализировать идеи, направленные на улучшение социальной сферы. В современных условиях и государству, и бизнесу выгодно вкладываться в окупаемые социальные проекты. В результате рождается социальное предприятие, дающее прибыль и направляющее ее на решение социальных проблем территории,—рассказывает региональный менеджер Центра инноваций в социальной сфере Наталья Носкова.—Если коснуться таких двух полярных понятий, как благотворительность и бизнес, то социальное предпринимательство, на мой взгляд,—это их движение навстречу друг другу. Поэтому люди в Школу приходят разные:

активисты-волонтеры, начинающие предприниматели, руководители некоммерческих структур. Их объединяет желание реализовать свой потенциал, направив его на улучшение жизни людей.

Интересно, что гораздо легче и быстрее адаптируются в этой сфере те, кто ранее работал волонтером. Обучить опытного предпринимателя вести социальный бизнес оказалось сложнее.

Отметим, что, хотя это довольно новое явление для России, на Урале уже накоплен некоторый опыт. Так, в 2014 году в Екатеринбурге была создана Уральская лаборатория социального предпринимательства, однако просуществовала она полгода. Объединению не хватило средств на развитие. Вуз, который спонсировал проект, урезал финансовую поддержку.

— За несколько месяцев мы развили простые идеи до крупных проектов, они были отмечены на федеральных конкурсах. Обучение студентов социальному предпринимательству перспективно, так как именно эта категория готова первое время работать на энтузиазме, у них есть время для развития дела и выход на нужных экспертов. Однако без поддержки «большого брата» им сложно поддерживать такой бизнес на нужном уровне. Результатом эксперимента стали разработки, которые студенты передали в другие объединения для их реализации, но сами молодые предприниматели пока не готовы выйти на рынок,—говорит Александр Башкирцев.

Примечательно, что новое направление наиболее активно раз-

вивается не в Екатеринбурге, а в небольших муниципалитетах, в частности, на севере Свердловской области. Так, в Краснотурьинске уже работают столярная мастерская, сотрудники которой—бывшие заключенные, артель по производству продукции из местных дикоросов, клуб скалолазания, детский клуб с группами краткосрочного пребывания детей.

— Было сложно найти подходящее помещение, нам в этом помогли. К счастью, сам клуб оказался очень востребованным. Мы находимся в отдаленном районе города, здесь нет досуговых учреждений для детей, поэтому ребята из соседних домов с удовольствием стали приходить к нам,—рассказывает Ирина Маряшина, директор детского клуба.—Заниматься социальным предпринимательством можно, но ждать от него крупных заработков не стоит. Мы открылись в сентябре и сейчас думаем только о том, как выплатить заем, о прибыли же и речи не идет. Но если ты любишь свое дело и готов вкладывать в него силы, то возможности для развития такого бизнеса есть.

КОНТРОЛЬ В Югре построят медцентр по шокирующим расценкам ДЕШИФРОВКА СМЕТЫ

Анатолий Меньшиков, Югра

ОБЩЕРОССИЙСКИЙ народный фронт (ОНФ) в очередной раз обвинил чиновников Югры в расточительной трате бюджетных средств. Не по мелочи. Речь идет о якобы предстоящей переплате миллиардов рублей подрядчику—строительной компании из Ленинградской области, которая обещает на условиях ГЧП за три года возвести в Сургуте перинатальный центр, а последующие семь лет выполнять его гарантийное техобслуживание. Правительство утверждает, что трети напрасные, доказывает обоснованность сметы.

Стоимость работ вкрупне с оборудованием беспрецедентна для РФ—18,3 миллиарда рублей. Недавно введенные в эксплуатацию региональные центры обходились несравнимо дешевле. Общественные ревизоры ссылаются на заключение госэкспертизы, оценившей объект менее чем в 10 миллиардов. Возможно, и 18 не хватит, опасаются в ОНФ, ведь контракт предусматривает корректировку в сторону увеличения при подорожании медоборудования. В Счетную палату и Генпрокуратуру направлены обращения с просьбой разобраться в сметах и правомерности проведения аукциона.

«Туманной сделкой» возмущен также заместитель спикера тюменской областной Думы Владимир Сысоев.

—Старт строительству должен был быть дан давно. Из областной программы «Сотрудничество» ушло 40 миллионов рублей на раз-

Не тая кто-то резину, Сургут мог бы получить перинатальный центр, как в Красноярске, по разумной цене

работку проекта, были обговорены суммы финансирования. Проект отвергнут, конкурс, который должен был провести УКС Тюменской области, внезапно по неясным мотивам отменен. Мои переписки с правительством автономного округа по поводу судьбы центра уже едва помещаются в папку, а ясности нет. Не могу найти на сайте департамента здравоохранения Югры свежую конкурсную документацию. Убрали, чтобы не смущала? У меня и моих коллег десятки вопросов,—подчеркивает депутат.

В прошлом году Сысоев осмотрел перинатальный центр в Красноярске, он ему показался образцовым и по оснащению, и по вместимости. И обошелся казне в считанные миллиарды. Не тая кто-то резину, Сургут мог бы получить такой же по разумной цене.

Оперативные комментарии последовали от заместителя губернатора ХМАО Алексея Путина, директора регионального департамента экономического развития Павла Сидорова, руководителя администрации Сургута. Если резюмировать их контраргументы, денежная раскладка следующая: 9,7 миллиарда рублей—экспертная стоимость объекта в ценах IV квартала 2014-го, скорректированной на инфляционные коэффициенты до 2018 года набегает 12 миллиардов. Эксплуатационные расходы застройщика—еще пара миллиардов. Столько же правительство округа обязалось перечислить подрядчику за реально выполненный объем работ—это единственная, как утверждают чиновники, бюджетная трата за три года строительства. То есть компания возводит объект в долг, а потом заказчик должен вернуть его с процентами—по ставке 11,75 годовых—до 2024 года.

В казне свободных средств нет, поэтому при отказе от ГЧП пришлось бы занимать в банке, пояснил Павел Сидоров. Тогда величина расходов сопоставима, но исполнителем стала бы другая компания, она бы уложилась уже в 4,5 года, а полезная площадь сократилась бы на треть. Разглядеть логику в этих «бы» сложно. Не хватает детального финансового, экономического, правового анализа. Его пока никто не представил.

Вообще, замечает Владимир Сысоев, под вывеской ГЧП зачастую происходит залезание регионов в многомиллиардные долги под благовидными предлогами. За построенное «бесплатно» все равно придется расплачиваться. И кто сказал, что тогда казна будет полна?

ЭНЕРГЕТИКА В реконструкцию теплосистемы Среднего Урала в 2015 году вложат 1,5 миллиарда рублей

Местное потепление

Алена Маркина,
Свердловская область

В 2014 году в Екатеринбурге прекратила работу действовавшая три года комиссия по проблемным зонам теплоснабжения. Специалисты Свердловской теплоснабжающей компании (СТК) считают это одним из главных показателей эффективности работы в прошлом году.

По словам главного инженера компании Андрея Шмелькова, нормализации ситуации поспособствовал проект наладки гидравлических режимов, четвертый год реализуемый совместно с коммунальными УК. Свои плоды приносит и масштабные ремонтные кампании: начиная с 2011-го только в столице Урала ежегодно перекачивают около 20 километров тепловых сетей.

По словам заместителя главного инженера Свердловского филиала Волжской ТТК (бывшая ТТК-9, в которую входит СТК) Леонида Соловьева, всего в текущем году планируется переложить не менее 38,8 километра тепловых сетей, также будет проведен ремонт четырех турбоагрегатов на электростанциях мощностью 240 мегаватт, пяти паровых и четырех водогрейных котлов. Всего затрагнаты на ремонт, техническое перевооружение и реконструкцию должны составить 1,5 миллиарда рублей.

Теплоэнергетики не устают напоминать, что серьезным препятствием для реализации намеченных планов может стать стремительный рост дебиторской задолженности. За год она увеличилась на миллиард и на начало 2015-го составила 6,5 миллиарда рублей. Самые большие долги у

жителей Екатеринбурга—3,97 миллиарда, проблемной территорией остается Первоуральск, задолженность которого составляет 1,28 миллиарда рублей. Потребители Каменска Уральского задолжали 564 миллиона, Нижней Туры—496. И хотя производственной деятельности компания в этом городе уже не ведет, взыскание долгов с потребителей здесь продолжается.

Традиционно большая часть должников (свыше 85 процентов)—компании коммунального комплекса: УК, ТСЖ и ЖСК, за ними числятся 5,13 миллиарда рублей. На втором и третьем местах антирейтинга—бюджетные организации и промышленные предприятия, на них приходится 338 и 230 миллионов рублей соответственно. Конечно, отмечают в Свердловской теплосетевой компании, дела злостных должников (к тако-



Валерия Водопьянова

воым относится каждое юрлицо, которое не платит более трех месяцев) переданы в суды. Сегодня запущены процессы по долгам на общую сумму 3,5 миллиарда рублей, однако арбитражные процессы тянутся месяцами, а средства так и остаются на «дебиторке».

Впрочем, в бочке дегтя нашлось и немного меда. Теплоэнергетики отмечают, что положительные результаты приносит новации в работе с клиентами, внедренные в 2014 году. Так, в компании серьезно изменился подход к системе потребительского сервиса, в частности, в Екатеринбурге открыли центр обслуживания клиентов. Удачным оказался и эксперимент, проведенный совместно с одной из крупнейших управляющих компаний уральской столицы—УК «Стандарт». Все ее абоненты получают квитанции, где услуги СТК значатся отдельной строкой со своим штрих-кодом. Это га-

Специалисты Свердловской теплоснабжающей компании заявляют, что растущая задолженность потребителей может затормозить реализацию программы реконструкции теплосетей.

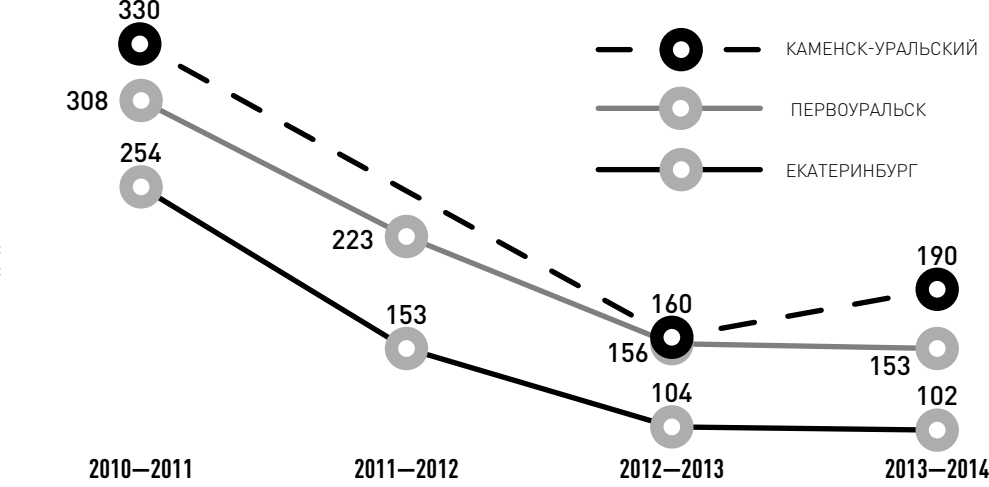
рантирует, что при оплате через ЕРЦ средства потребителей поступают напрямую на счет теплоснабжающей компании, минуя посредников.

—Такая схема доказала свою эффективность,—отмечает заместитель директора СТК по продажам тепловой энергии Наталья Канова.—Она понятна, прозрачна и не вызывает разногласий с управляющими компаниями. В 2015 году этот опыт будет транслироваться на другие УК.

Кстати, в прошлом году практику выделения своих услуг отдельной строкой в платежке начали перенимать и другие поставщики коммунальных ресурсов, в частности екатеринбургский «Водоканал».

ДИНАМИКА КОЛИЧЕСТВА ПОВРЕЖДЕНИЙ ТРУБОПРОВОДОВ ТЕПЛОВЫХ СЕТЕЙ В ОТОПИТЕЛЬНЫЙ СЕЗОН

Источник: Свердловская теплоснабжающая компания



ИНФОГРАФИКА: РГ, АЛЕНА МАРКИНА