

ЭКОНОМИКА УРАЛЬСКОГО ОКРУГА

РЕГИОНАЛЬНОЕ ПРИЛОЖЕНИЕ К «РОССИЙСКОЙ ГАЗЕТЕ» 28 сентября 2017 ЧЕТВЕРГ № 218 (7384)

Выходит для читателей Свердловской, Челябинской, Курганской и Тюменской областей, Ханты-Мансийского автономного округа — Югры и Ямало-Ненецкого автономного округа.

Хляби подземные
Жители шахтерского поселка боятся, что он превратится в новую Атлантиду
Страница 14



Технологии — в топку
Львиная доля отходов лесной промышленности в регионе не используется
Страница 15



Маршрут без границ
Жителям УрФО предложат путешествовать по соседним регионам
Страница 16

ОФИЦИАЛЬНО

ПРАВИТЕЛЬСТВО Тюменской области и Российские железные дороги подписали соглашение о сотрудничестве. Оно направлено преимущественно на развитие пригородного пассажирского сообщения. В октябре электропоезд начнет регулярно курсировать между Тюменью и Тобольском.

В ЧЕЛЯБИНСКОЙ области МФЦ «Территория Бизнеса» и общественная организация «Деловая Россия» подписали партнерское соглашение, предусматривающее проведение совместных образовательных программ для предпринимателей.

НАЗНАЧЕНИЯ

В СВЕРДЛОВСКОЙ области после выборов губернатора завершается формирование кабинета министров. Большинство из них сохранит свои посты. Кроме того, в исполнительной власти региона произведены новые назначения: заместителем министра транспорта и дорожного хозяйства стал Владимир Герасименко, директором департамента информатизации и связи — Алексей Рукавишников.

ЦИФРЫ

141 ГЕКТАР федеральных земель в окрестностях Тюмени правительство РФ передает Тюменской области для комплексного жилищного строительства в целях передачи квартир обманутым дольщикам.

1,85 МИЛЛИОНА тонн зерна собрали аграрии Южного Урала по данным на 25 сентября. Обмолочено 80 процентов посевных площадей.

125 ВСТРЕЧ между представителями зарубежных компаний и экспортеров Свердловской области проведено в ходе биржи контактов, организованной в рамках недели отраслевых выставок Grand Expo-Ural. В мероприятии приняли участие 20 компаний из десяти стран мира и свыше 30 российских предприятий.

СВЫШЕ 42 миллионов рублей задолженности по взносам на капремонт погасили собственники жилья в Тюменской области в добровольном порядке. При этом более двух миллионов должникам пришлось потратить на погашение пени.

0,44 ПРОЦЕНТА от экономической активности населения составляет уровень регистрируемой безработицы в Югре. Это значительно ниже, чем на аналогичную дату прошлого года. В среднем по УрФО этот показатель выше — 1,1 процента.

650 килограммов санкционных яблок из Польши уничтожено в Челябинской области.

Ситуация В Кургане собственник решил продать отопляющие жилой сектор котельные

Тепло на «Авито»



Валентина Пичурина, Курган

Отопительный сезон в Кургане начался со скандала. По решению городской комиссии по чрезвычайным ситуациям 20 сентября была вскрыта частная газовая котельная по улице 9 Мая в поселке Рябово, обогревающая 800 квартир в шести десятиэтажках. Как пояснил руководитель администрации города Андрей Потапов, это сделано, чтобы оценить состояние теплоисточника и подготовить его к зиме за счет бюджета.

Никто не может ставить здоровье и жизнь жителей города под угрозу, — заявил Андрей Потапов на пресс-конференции.

Убытки не греют

Владелец теплоисточника Евгений Брагин признался «РГ», что так и не понял, зачем нужно было срывать замки, если к тому времени уже шли переговоры о покупке объекта мэрией. У предпринимателя в собственности две котельные. Приобрел он их в 2015-м, но уже через год решил от такой собственности избавиться: оказалась убыточной. По словам бизнесмена, тариф на тепло ему «остался по наследству» и составил 1433,3 рубля за гигакалорию. В то же вре-

Акцент

Арбитраж указал: законодательство предусматривает право собственника источника тепловой энергии и тепловых сетей на их продажу

мья тарифы для других теплоисточников в Курганской области значительно выше. Например, аналогичная котельная в Шадринске отпущена тепло по 1979 рублей.

— За прошлый год моя выручка составила 7,3 миллиона рублей, а мне только за электроэнергию и газ предьявили счета почти на восемь миллионов, — говорит Евгений Брагин.

Предприниматель обратился в областной департамент госрегламентации цен и тарифов с просьбой повысить тариф хотя бы до среднего уровня, но получил отказ. Тогда он решил продать бизнес. Как требуется по закону, заблаговременно уведомил администрацию Кургана о ликвидации и выводе из эксплуатации котельной и в декабре 2016-го выставил ее на «Авито». Увы, интереса к ней никто не проявил. Муниципалитет тоже не откликнулся, но встретился: других энергоисточников

в окрестности нет, а подключение домов к центральному отоплению — процесс затратный и долгий. Городские власти попытались через суд запретить бизнесмену продавать объекты. Но арбитраж указал: законодательством предусмотрено право собственника источника тепловой энергии и тепловых сетей на их продажу.

Между тем за теплоснабжение в городе отвечает местная власть. Мэрия предложила предпринимателю другие варианты — компенсацию выпадающих доходов или аренду, но ни один из них Брагина не устроил. В итоге 19 сентября муниципалитет все-таки решил купить котельную для своего МУПа, правда, чиновники попросили скидку в миллион рублей. Собственник согласился.

Модуль проблем
Так что жители домов по улице 9 Мая, возможно, скоро согреть-

Хотя вопрос с покупкой котельной урегулирован, жители десятиэтажек все еще рискуют замерзнуть: в урду состоянии остаются находки теплотрассы, арестованная за долги ее владельцы.

атацию опасного объекта. Это слишком долгая процедура. Может, логичнее все же подключить дом к центральному отоплению?

Когда люди поняли, что могут замерзнуть зимой, стали жаловаться во все инстанции, вплоть до Москвы, звонили даже на прямую линию президенту. Но лишь 14 сентября по распоряжению мэрии их дом начали подключать к централизованной системе отопления, смонтирована резервная линия. Тепло в доме будет, пообещал сити-менеджер Андрей Потапов, а вот для горячего водоснабжения нет технической возможности.

Подобных домов в Восточном поселке, где находится проблемная пятиэтажка, много, жители пользуются электрическими или газовыми котлами. Власти считают, ничего страшного. Но люди чувствуют себя обманутыми. Во-первых, в таком случае резко возрастает электропотребление, во-вторых, поставят тепло теперь будет генерирующая компания, а у нее тариф на треть выше, чем был.

16

КОРОТКО

Бюджет согласуют с муниципалитетами

В Свердловской области стартовал важный этап бюджетного процесса — начались заседания согласительной комиссии по рассмотрению предложений органов местного самоуправления. В комиссию входят депутаты областного Заксобрания, представители исполнительной власти региона и муниципалитетов. Для сведения: объем трансфертов, направляемых в местные бюджеты из казны региона, в 2016 году составлял 76,6 миллиарда рублей, в этом году он превысит 86 миллиардов. Расходы 2018 года будут планировать, исходя из фактических поступлений в бюджет текущего года. В ближайшее время в него в третий раз внесут изменения: доходную часть увеличат более чем на 14 миллиардов рублей.

Аграрный экспорт в Китай поддержат субсидиями

Российский экспортный центр (РЭЦ) включил Южный Урал в число регионов, которые получат субсидии из федерального бюджета на компенсацию части затрат на доставку сельскохозяйственной продукции различными видами транспорта до границы России и Китая. По мнению чиновников, это позволит увеличить объем экспортных поставок в направлении Поднебесной. По данным регионального министерства, в настоящее время пять предприятий агропромышленного комплекса, аккредитованных РЭЦ, уже поставляют продукцию в КНР.

Бизнес оценит регулирующее воздействие

В Югре организован опрос предпринимателей об оценке регулирующего воздействия (ОРВ). Его проводят специалисты департамента экономического развития автономного округа и Фонда развития Югры. Цель анкетирования — получить обратную связь от представителей бизнес-сообщества, выявить проблемные моменты в региональном законодательстве в части механизма защиты инвесторов и поддержки инвестиционной деятельности, выработать меры по совершенствованию ОРВ. Принять участие в опросе может любой предприниматель, зайдя на Инвестиционный портал Югры.

Заводы обеспечат кадрами

Учреждения среднего и высшего профессионального образования Курганской области к 2025 году подготовят более трех тысяч специалистов для промпредприятий. Такая цифра указана в паспорте проекта внедрения регионально-огу стандарта кадрового обеспечения промышленного роста. В проекте примут участие 20 предприятий, семь образовательных организаций, которые будут готовить специалистов по 30 наиболее востребованным в промышленности специальностям. Сейчас дефицит квалифицированных кадров в Урале считается одним из сдерживающих факторов развития промышленного производства: количество вакансий в этой сфере превышает число соискателей почти в два раза.

В УрФО развивают событийный туризм

По инициативе Национальной ассоциации специалистов событийного туризма составлен рейтинг субъектов РФ. Его возглавили Московская и Владимирская области. Из регионов УрФО в «золотую лигу» вошли Свердловская область, занявшая третье место, Челябинская область (15 место) и Югра (22 место). Ямал и Курганская область в «серебряной лиге» (соответственно на 54 и 55 местах), Тюменская область попала лишь в «бронзовую лигу», разместившись на 72 позиции рейтинга.

Инвалидам подыщут работу

Мобильный офис центра занятости заработал на территории областного центра реабилитации инвалидов в Екатеринбурге. Сотрудники работают индивидуально с каждым клиентом. Сначала граждане с ограниченными возможностями здоровья проходят тест на профориентацию и выявление способностей. Затем им подбирают место работы, оказывают непосредственную помощь в трудоустройстве, содействуют в установлении контактов с работодателем. Мобильный офис будет работать на территории центра реабилитации инвалидов дважды в месяц. Так, он примет клиентов 4-го и 17-го октября. Согласно статистике, в России трудоустроено около 20 процентов инвалидов. Однако эксперты утверждают: число работающих россиян с ограниченными возможностями увеличивается. Это связано с изменением позиции самих инвалидов, их роли в обществе.

По сообщениям корреспондентов «РГ»

только на сайте ural.rg.ru

В Нижнем Тагиле директора завода будут судить за долги рабочим

https://rg.ru/2017/09/26/reg-urfo/tagil-direktor-zavoda-dolgi-rabochim.html

ФИЛИАЛЫ ФГБУ «РЕДАКЦИЯ «РОССИЙСКОЙ ГАЗЕТЫ»

ЕКАТЕРИНБУРГ: ул. Тургенева, 13, офис 820. Телефон/факс (343) 371-24-84, 355-30-68. E-mail: san@rg-ural.ru
ТЮМЕНЬ: ул. Осипенко, 81, офис 1004. Телефон/факс: (3452) 35-24-94, 35-25-11. E-mail: man72@mail.ru
ЧЕЛЯБИНСК: Свердловский пр., 60. Телефон/факс: (351) 721-73-33, 727-78-08. E-mail: chel@rg.ru

ПРЯМАЯ РЕЧЬ



Аркадий Чернецкий, член Совета Федерации

ЗАКАЗ НА НЕБОСКРЕБЫ

Высотное строительство общественных зданий — дело очень дорогое и достаточно неблагоприятное. Если столицы имеют возможность опираться на ресурсы всей страны, то региональные проекты в первую очередь подпитываются местным бизнесом. В России, на мой взгляд, есть пять-шесть городов, где высотное строительство оправдано, потому что они являются центрами притяжения бизнеса, способного не только заплатить, но и потребовать строительство подобных офисных зданий.

ТЕМА НЕДЕЛИ

Екатеринбург готовится к открытию международного форума и выставки высотного и уникального строительства 100+ Forum Russia, который уже в третий раз соберет уральской столицей несколько сотен экспертов российского и мирового уровня. За три дня пройдет 75 деловых мероприятий, на которых пять тысяч участников обсудят вопросы проектирования, строительства, эксплуатации и финансирования уникальных сооружений любого назначения.

Крупнейшие российские и иностранные предприятия поделятся инновационными технологиями и методами возведения зданий, продемонстрируют оборудование для проведения изысканий. Например, одно из уральских предприятий представит разработку по возведению домов с помощью 3D-принтера. Подобный опыт уже есть в Китае, экспериментальные объекты также «печатались» в Свердловской области и в Москве. На выставке можно будет увидеть фламанские образцы мирового рынка строительной техники (и даже покататься на болшерезузах), а также высокотехнологичные и экспериментальные материалы нового поколения. Например, вопросы огнестойкости для высотных зданий сегодня уже не являются такими критичными, как раньше: современные матери-

алы позволяют обеспечивать самые высокие пределы огнестойкости для конструкций — до 240 минут. К слову, о конструкциях: уже давно сложившемуся «бетонному» стереотипу специалисты противопоставляют строительство на металлокаркасе. Но если раньше при возведении уникальных объектов приходилось прибегать к услугам зарубежных металлургов, то сегодня, как утверждает генеральный директор Ассоциации развития стального строительства Дмитрий Еремеев, российские

модернизированные производственные мощности позволяют изготавливать и обрабатывать сталь на уровне мировых производителей. — В строительной отрасли всегда очень остро стоят вопросы технической регуляции, законодательной базы и стандартов. Эта тема постоянна, ведь рынок все время изменяется, появляются новые проблемы и тянутся нерешенные старые, — говорит полномочный представитель Российской гильдии управляющих и девелоперов в Екатеринбурге и

Свердловской области Андрей Бриль. — Очень серьезного внимания требует и экономика высотных и уникальных зданий, особенно в условиях дефицита бюджета. Ведь у таких объектов недвижимости, как правило, много функций: в них располагаются жилые, общественные, культурные, спортивные, торговые помещения. Главное — оптимальный подбор этого функционала. Организаторы форума пригласили немало изюминок. Так, профессор технического университета герман-

ского города Дармштадт Рольф Катценбах сделает доклад об инженерных изысканиях для строительства сверхвысотки в Саудовской Аравии: заявленная проектная высота Jeddah Tower — 1007 метров. Любопытно, что изначально планировали «вырастить» башню на полтора километра, однако желание проектировщиков пришлось умерить после анализа грунта. А в последний день форума посетители узнают, как будет выглядеть Верх-Исетская набережная в Екатеринбурге — подведение итов конкурсу и презентация концепции победителя состоятся 6 октября.

САМЫЕ ВЫСОКИЕ ЗДАНИЯ, КОТОРЫЕ ПЛАНИРУЕТСЯ ВОЗВЕСТИ В ГОРОДАХ РОССИИ К 2020 ГОДУ

Источник: сайты компаний-застройщиков



ПРОБЛЕМА

На Среднем Урале не могут наладить сбор стеклобоя

ВЫГОДА НЕПРОЗРАЧНА

Алена Маркина,
Свердловская область

ПРИ ПРАВИТЕЛЬСТВЕ Свердловской области создана рабочая группа, специализирующаяся на вопросах переработки стеклянных отходов.

По данным отраслевого эксперта Андрея Долгих, стекло занимает 15–20 процентов в структуре твердых бытовых отходов (ТБО), причем почти весь объем использованной тары попадает на свалки и полигоны.

— Ежемесячно в регионе реализуется от 30 до 50 миллионов единиц товаров в стеклянной упаковке. По оценке Стеклосоюза России, на переработку возвращается менее 10 процентов выпущенной продукции, — говорит Андрей Долгих. — Для сравнения: в Европе в печь возвращается до 80 процентов вторичного стекла.

В среднем в Свердловской области ежегодно образуется более 900 тысяч кубометров стеклобоя. Из-за неустойчивости вторсырья копится десятилетиями. Эксперты отмечают, что одна из причин — отказ пивных гигантов, которые работают на российском рынке, принимать собственную вторичную тару. Теперь все напитки разливаются только в новые бутылки. Другая причина — большинство уральцев пока не готово сортировать бытовой мусор.

Пивные гиганты отказываются принимать собственную вторичную тару: все напитки разливают только в новые бутылки

ЦИФРА

900 ТЫСЯЧ

кубометров стеклобоя ежегодно образуется на Среднем Урале.

— Во многих дворах поставлены отдельные контейнеры для стекла, но процент их заполнения очень низкий, жители по-прежнему выбрасывают стекло в общие баки, — говорит министр энергетики и ЖКХ Свердловской области Николай Смирнов.

Среди возможных прорабатываются варианты организации сбора использованной тары через торговые сети, создание стимулов для переработчиков в виде налоговых льгот, а также открытие предприятия по производству изделий из песка и стеклобоя.

Между тем тюменские власти совместно с местным стекольным заводом еще в прошлом году провели эксперимент в поселке Богданском: установили специальный контейнер, в который жители должны были складывать ненужные бутылки и банки. Сначала население, не привыкшее к сортировке, сыпало туда все без разбора, контейнер пришлось модернизировать по типу «сеток», в которые сейчас собирают пластиковую тару. Это помогло, и процент стекла в ящике вырос, но всплыла другая проблема: заполненный контейнер стал очень тяжелым и грузить его в специальную машину стало дороже.

— Безусловно, бутылка на свалке — вред для природы, — говорит директор предприятия Елена Остригина. — И для стекольных заводов в сборе стеклобоя есть экономический резонанс — это экономия на энергоресурсах, кварцевом песке, кальцинированной соде и доломите. Однако, судя по нашему эксперименту, к раздельному сбору мусора не готовы ни люди, ни система ЖКХ. Остается вариант его сортировки на мусороперерабатывающих заводах.

КСТАТИ

С 1 января 2019 года захоронение стеклянного лома попадет под законодательный запрет: правительство РФ утвердило перечень видов отходов производства и потребления, в состав которых входят полезные компоненты, и захоронение которых запрещается.

Ракурсы Жители шахтерского поселка боятся, что он превратится в новую Атлантиду

Хляби подземные

Надежда Толстоухова,
Свердловская область

Поселок Буланаш с населением 12 тысяч человек, находящийся в 130 километрах от Екатеринбурга, известен лишь тем, что здесь в советское время работало шахтоуправление, добывали каменный уголь. Месторождение в этой болотистой местности открыли еще в 70-х годах XIX века, а первую шахту заложили в 1938-м. Чтобы она работала бесперебойно, подземные и грунтовые воды постоянно откачивали насосами, спуская их в реку Большой Буланаш. На осушенной местности постепенно вырос поселок, в котором сейчас 1650 частных домов, 108 многоквартирных двухэтажек, 37 пятиэтажек и два девятиэтажных дома. А в 2003 году добычу угля вдруг прекратили из-за нерентабельности.

Жить на болоте не хочется

Уже тогда было ясно, что если просто закрыть шахты и остановить откачку воды, то поселок постепенно затопит. Болото, стоявшее здесь столетиями до прихода человека, вернется. Поэтому разработали план защиты поселка от подтопления. В ствол одной из шахт поставили два мощных погружных насоса, которые вместе выкачивали до полутора тысяч кубометров воды в час. При том что прибывает она со скоростью около тысячи кубометров в час, этого было более чем достаточно.

Так продолжалось, пока затраты на защиту поселка от затопления несли Министерство энергетики РФ. В 2012 году их переложили на региональный бюджет. Тогдашнее руководство области посчитало, что 30 миллионов рублей в год — а именно такая сумма уходила на оплату электроэнергии, потребляемой насосами, — это слишком много. Тут еще вышел из строя один из аппаратов, и власти стали думать, как его выгодно заменить. В итоге вместо двух импортных насосов установили два малоизвестных отечественных, которые вместе выкачивали только 500 кубометров воды в час. Естественно, уровень воды стал расти, что вызвало беспокойство у жителей Буланаша.

— Когда шахты отработали, уровень местности опустился. Сейчас на шахтном поле образовалось настоящее озеро, дети там летом купаются, — рассказывает бывший глава поселка Виктор Юрьев. — Уровень воды в наблюдательных скважинах растет примерно на пять сантиметров ежегодно. Сейчас он находится на отметке 12 метров. Мы боимся, что такими темпами у нас затопит огороды, подвалы домов, канализационные коллекторы. На болоте жить никому не хочется. Березовая роща вблизи поселка уже стоит в воде, деревья вот-вот гнить начнут.

Что скрывает почва

Наибольшее опасение общественников вызывает тот факт, что под поселком, на глубине 3–4 метра, под слоем глины и суглинков находится толстый, около 20 метров в толщину, слой опоки — кремнистой микропористой осадочной породы, которая легко впитывает влагу, но с трудом ее отдает. Судя по сегодняшнему уровню подземных вод в наблюдательных скважинах, опока уже частично намочилась.

Юрий Патласов, один из поселковых активистов, горный инженер и заместитель председателя экологического совета при территориальном органе самоуправления поселка Буланаш, говорит о том, что, если опока намочит полностью, она может потерять устойчивость, и тогда фундаменты многоквартирных домов начнут разрушаться.

Слова активиста подтверждает отчет по мониторингу геологиче-



Над закрытыми шахтами образовалось озеро, но чиновники уральского управления «Роснедр» считают это нормальным.

ской среды Буланашского месторождения каменного угля за 2004–2005 годы, выполненный совместным региональным агентством по недропользованию «Уралнедра», министерством природных ресурсов и экологии Свердловской области и научно-производственной фирмой «Мониторинг месторождений полезных ископаемых» (НПФ ММПИ). В нем говорится буквально следующее: «При ликвидации шахты «мокрым» способом и прекращении деятельности шахтного водоотлива без проведения мероприятий по защите поверхности от подтопления произойдет восстановление уровня грунтовых вод до прежних отметок. Это вызовет подтопление обширных участков территории шахтного поля и жилой застройки поселка Буланаш на уровне погребов, подвальных помещений и фундаментов. Поднятие уровня вод вызовет изменение прочностных свойств грунтов под фундаментами, что отрицательно скажется на состоянии зданий и может вызвать деформацию их несущих и ограждающих конструкций. Кроме того, подземные воды могут затопить подвальные помещения многоэтажных домов, затруднить обслуживание систем теплоснабжения, канализации и электроснабжения и выведут их из строя».

Акцент

Под слоем суглинков находится толстый слой опоки — кремнистой микропористой осадочной породы. Если опока намочит полностью, фундаменты многоквартирных домов начнут разрушаться

Курс на экономию

В 2013 году областное минприроды объявило конкурс на разработку нового технико-экономического обоснования ликвидации угрозы подтопления жилой застройки поселка Буланаш. Чиновники хотели найти более дешевый способ защиты территории от подземных вод. Выиграли конкурсы уже упоминавшаяся НПФ ММПИ. Директор фирмы Игорь Четверкин утверждает, что в 400-страничном документе содержится исчерпывающие доказательства того, что, даже если уровень воды в наблюдательных скважинах поднимется до отметки 2,5 метра, территория поселка подтапливаться не будет. Опока действительно намочит, но негативных

ухудшаются в 1,49 раза (усредненное значение по трем участкам поселка), прочностные — в 1,07 раза. Те же показатели для палеогенных глин ухудшаются в 1,16 и 1,93 раза соответственно. Учитывая, что в поселке в основном малоэтажная застройка, расчет оснований выполнен по деформациям. Изменение деформационных показателей в пределах 30 процентов позволяет отнести грунты к достаточно однородным. Поэтому насыщение суглинков и глин подземной водой в Буланаше не приведет к разрушению зданий. Явления, связанные с пучением грунтов, возможны, — рассказала Ольга Гуман корреспонденту «РГ».

Игорь Четверкин, основываясь в том числе на выводах коллеги и собственных наблюдениях, предлагает со временем полностью отключить шахтный водоотлив, оставив насосы в стволе шахты лишь на случай ЧП. Вместо этого, по его

мнению, следует пробурить три дренажных скважины по периметру поселка, установив там насосы и включать их во время паводка. По его словам, в этом случае потребуются всего шесть миллионов рублей капитальных затрат и около 300 тысяч рублей в год на содержание скважин.

За радиусом воронки

Технико-экономическое обоснование, подготовленное НПФ

ММПИ, прошло государственную экспертизу. Предложенные Игорем Четверкиным меры по защите Буланаша от подземных вод приняты на вооружение. Как сообщили «РГ» в министерстве природных ресурсов и экологии Свердловской области, «в первом квартале 2018 года планируется разработка детального проекта с бурением дренажных скважин и обоснованием параметров водоотлива».

Тем не менее до сих пор не все ученые считают этот проект благоразумным. Так, Сергей Морин, кандидат технических наук, заведующий лабораторией сдвижения горных пород УФ ВНИИГи, говорит, что «временное подтопление в районе застройки поселка Буланаш и на горном отводе затопленных шахт Буланашского месторождения может постепенно перерасти в постоянное, а заблаговременное подтопление примет

угрожающий характер». Он считает сооружение дренажных скважин по периметру поселка недостаточной и малоэффективной мерой.

Мнение эксперта разделяет и бывший главный геолог шахты «Егоршинская» Александр Малева. Специалисты подчеркивают: дренажные скважины будут создавать так называемые депрессионные воронки небольшого радиуса, а значит, не обеспечат защиту всей территории поселка.

В то же время замначальника департамента по недропользованию по УрФО федерального агентства Роснедра Николай Кокорин считает подобные опасения необоснованными. Он объясняет: над слоем опоки в районе Буланаша лежат глины и суглинки, которые не пропускают воду. В наблюдательных скважинах уровень поднимается высоко, потому что водоупорный слой нарушен. Но, если его не трогать, вода из опоки на поверхность не выйдет, подвалы и коллекторы не затопит. В то же время на поверхности может скапливаться дождевая вода, ведь глины не пропускают ее никак.

— Когда шахта работала, откачивались и поверхностные воды в том числе. И болота здесь не стало. Сейчас, когда шахта прекратила свое существование, все вернулось в нормальное, природное состояние, — резюмирует Кокорин.

Жители Буланаша реагируют на подобные заверения скептически и просят чиновников перед принятием решений, от которых будет зависеть судьба их родного поселка, еще раз провести глубокий анализ ситуации с привлечением всех знакомых с ней экспертов. Пока же, по информации главы МБУ «Жилкомстрой» города Артемовского Александра Королева, в ствол шахты «Егоршинская» работают три насоса суммарной мощностью 750 кубометров в час. Уровень воды зафиксирован на отметке 13,1 метра.

Контроль В УрФО стали чаще ловить автомошеников Полис, который не спасает

Ксения Дубичева,
УрФО

НА РЫНОК автострахования на Урале серьезно влияют не только законодательные новеллы, такие как введение электронных полисов или замена денежной выплаты натуральной компенсацией, но и разгул автомошеников. Однако на них постепенно находят управу.

— Опасность мошенничества в сфере обязательного автострахования серьезно недооценивалась, — признает заместитель начальника управления Генпрокуратуры РФ в УрФО Владимир Дроздецкий.

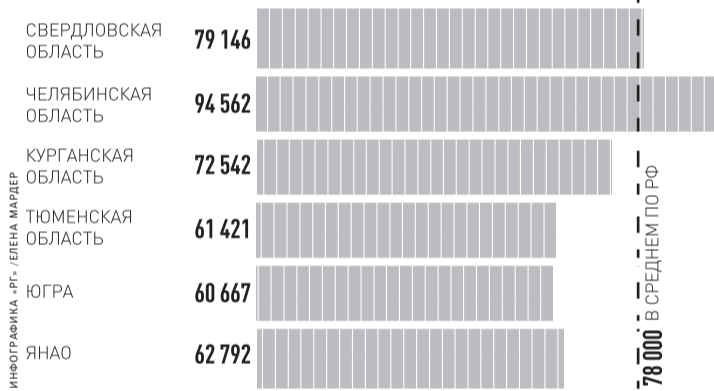
Три месяца назад началось массовое наступление на теневой сектор: прокурорские проверки, аналитическая работа, создание межведомственных групп, специализированных отделов в структуре МВД и так далее. Объединение усилий позволило, например, обнаруживать одно и то же транспортное средство, с досадным постоянством попадающее в ДТП в различных регионах России, или столь же «невозвучих» автовладельцев, регулярно становящихся «жертвами» аварий. Первые итоги таковы: за лето выявлено в полтора раза больше преступлений, чем за аналогичный период прошлого года, вдвое больше дел направлено в суды. Еще весной в ЯНАО автомошеников никто «не знал в лицо» — сейчас выявлено 53 факта, три дела уже направлены в суд. «И мы только в начале пути», — говорит Дроздецкий.

Мошеники идут, что называется, в ногу со временем. Скажем, на введение обязательных электронных полисов они ответили созданием «зеркал» сайтов страховых компаний, а также оказанием услуг по оформлению Е-ОСАГО за вознаграждение. А в Челябинске они взяли на вооружение шпионский опыт — продавали полисы с помощью «закладок»: автовладелец не встречался с продавцом лично, а получал указания, где именно забрать оплаченные через платежную систему бумаги (дело сейчас расследуется). Разновидностей мошенничества немало — полисы продают под видом сувенирной продукции, на фальшивых бланках. В Тюмени владелец умудрился застраховать свой развалившийся на части внедорожник задним числом, отсудил более пяти миллионов рублей страховки, но теперь приговорен к реальному сроку.

Год назад пятая часть жалоб касалась низкой доступности полисов и навязывания дополнительных услуг, в этом году — всего восемь процентов

СРЕДНИЙ РАЗМЕР ВЫПЛАТ ПО ОСАГО В РЕГИОНАХ УРФО НА НАЧАЛО СЕНТЯБРЯ 2017 ГОДА, РУБЛИ

Источник: Российский союз автостраховщиков



Как признают эксперты, количество махинаций — это один из факторов, которыми объясняется значительный разброс средней страховой выплаты по уральским регионам. Скажем, в Челябинской области она в полтора раза больше, чем в Тюменской. Следовательно, растет убыточность страховых компаний, что в итоге сказывается на стоимости полиса. Такая вот арифметика.

«Диагностировать» состояние рынка в целом позволяют изучение структуры обращений автовладельцев к регулятору. Граждане стали жаловаться на страховщиков более активно, хотя связано это не столько с ростом числа нарушений, сколько с удобством электронной приемной ЦРБ: в первом полугодии 2017-го поступило около 3900 обращений, тогда как годом ранее — 2400. Изменилась и структура жалоб.

— Вопросы по бумажным полисам стало меньше, — констатирует начальник управления по защите прав потребителей и обеспечению доступности финансовых услуг в УрФО Сергей Кокоулин. — Сейчас ситуация стабилизировалась, введение электронного полиса повысило физическую доступность страхования.

Год назад пятая часть жалоб касалась низкой доступности полисов и навязывания дополнительных услуг, в этом году — всего восемь процентов. Их место заняли обращения по поводу Е-ОСАГО, например, программных сбоев (15 процентов). А чемпионом стал бонус-малус: за полгода на неправильно предоставленные скидки за безаварийную езду пожаловались 1500 граждан (38 процентов от общего количества обращений). Жалоб на еще одно новшество — по вопросам натурального возмещения — пока не поступало.

— Уральский рынок обязательного автострахования работает и меняется адекватно ситуации с одной лишь целью — чтобы каждый водитель имел полис, — оптимистично заключает глава уральского представительства Российского союза автостраховщиков Вячеслав Тарасов.



Взаимодействие разных ведомств позволило выявлять «невозвучих» автовладельцев, регулярно становящихся «жертвами» аварий в разных регионах России.

Местные законы О должности сити-менеджера в Тюмени забудут

Одной головой меньше

Анатолий Меньшиков,
Тюмень

Тюмень, первой в России перешедшая на двухглавую схему управления муниципалитетом, отказалась от нее. В недалеком будущем один человек будет выполнять и исполнительские, и представительские функции. Изменения утвердила областная Дума, поскольку в данном случае это предмет регионального законодательного регулирования.

До 2005-го высшее должностное лицо города определялось об-

щегражданским голосованием. Весной того же года Тюмень по инициативе губернатора перешла на более сложную систему. Председатель гордумы — глава города, и он официально первый по статусу. Глава администрации, или сити-менеджер, стал назначаться местными депутатами из числа предложенных кандидатур, включенных в конкурсный список. Чем тогда аргументировали необходимость нововведений? Во-первых, экономией бюджета (обещанной выборщиками — процедура недешевая). Во-вторых, лучшей управ-

ляемостью. Не справится менеджер с обязанностями хозяйственника — его, мол, можно быстро, без бюрократических проволочек сменить. В-третьих, европейским опытом.

Претензий к назначаемым главам администраций не возникало. Первым сити-менеджером стал Владимир Якушев, вскоре занявший пост губернатора. За ним Сергей Сметанков, ставший затем заместителем уральского полпреда. Следом — Евгений Куйвашев, ныне губернатор Свердловской области. И наконец с осени 2013-го —

Александр Моор, ранее свыше пяти лет проработавший в должности замгубернатора Тюменской области.

Многие горожане в двухглавой системе до сих пор не разобрались, они недоумевают, почему представляют спикера гордумы Дмитрия Еремеева. Подчас возмущаются «неграмотностью» журналистов. Осенью 2018-го, когда завершится полномочия Еремеева, закончится и неразбериха. Вступят в силу внесенные региональным парламентом из-

менения, согласно которым Тюмень возглавит человек, объединяющий в своем лице и представительские, и исполнительские функции. О возврате к традиционным выборам речи, конечно же, нет. Городской главой станет самый достойный из числа претендентов, прошедших отборочный тур. Председателя думы лишат расширенных полномочий, и ныне во многом декларативных. Изменения касаются исключительно Тюмени. Другим городам региона самим решать, оставаться ли им двухглавыми.

Извещение о проведении аукциона

1. Форма проведения торгов	
Тип и способ проведения торгов	Аукцион на понижение в электронной форме
Форма (состав участников)	Открытый
Способ подачи предложений о цене	Открытый
2. Предмет торгов (для недвижимого имущества)	
Предмет	Право на заключение договора купли-продажи недвижимого комплекса (далее — «Имущество»)
Адрес расположения Имущества	Свердловская область, г. Новоуральск, Театральный проезд, 1
Состав Имущества	Имущественный комплекс «Детский сад» (1 объект недвижимого имущества и 1 земельный участок) (подробный перечень имущества приведен по месту проведения торгов и на сайте организатора торгов)
3. Информация о собственнике	
Наименование	Акционерное общество «Уральский электрохимический комбинат» (АО «УЭХК»)
Местонахождение	624130, Свердловская обл., г. Новоуральск, ул. Дзержинского, 2
Почтовый адрес	624130, Свердловская обл., г. Новоуральск, ул. Дзержинского, 2
Адрес электронной почты	MaAnSavchuk@rosatom.ru; ETolstobrova@rosatom.ru
Контактные лица	Савчук Максим Андреевич, тел./факс: (34370) 2-61-01 * 1402. Толстоброва Елена Игоревна, тел./факс: (34370) 5-66-35
4. Организатор торгов	
Ответственное лицо за проведение торгов (далее — Организатор)	Общество с ограниченной ответственностью «Экспертные системы» (ООО «Экспертные системы») (экспертные системы.рф)
Местонахождение	664050, г. Иркутск, ул. Байкальская, д. 295/13, № 4
Почтовый адрес	664050, г. Иркутск, ул. Байкальская, д. 295/13, № 4
Адрес электронной почты	totgi38@gmail.com
Контактные лица	Иваник Дмитрий Николаевич, тел./факс: (3952) 706640
5. Начальная цена, шаг аукциона и задаток	
Начальная (максимальная) цена	18 420 000 (Восемнадцать миллионов четыреста двадцать тысяч) рублей 00 копеек с учетом НДС 18%
Цена отсечения (минимальная цена)	8 310 000 (Восем миллионов триста десять тысяч) рублей 00 копеек с учетом НДС 18%
Величина понижения начальной цены (шаг аукциона)	674 000 (Шестьсот семьдесят четыре тысячи) рублей
Условия, варианты и сроки оплаты по договору, заключаемому по результатам аукциона, а также информация о способах обеспечения исполнения обязательств по договору	В Документации и в форме договора купли-продажи, являющейся неотъемлемой частью аукционной документации
Условие о задатке	Задаток считается перечисленным с момента зачисления в полном объеме на указанный ниже расчетный счет. Данное извещение является публичной офертой для заключения договора о задатке в соответствии со статьей 437 Гражданского кодекса Российской Федерации, а подача Претендентом заявки и перечисление задатка являются акцентом такой оферты, после чего договор о задатке считается заключенным в письменной форме
Размер задатка	1 500 000 (Один миллион пятьсот тысяч) рублей.
Реквизиты для перечисления задатка	Реквизиты Организатора торгов: р/с 40702810420110002689 в Филиале № 5440 ВТБ 24 (ПАО) г. Новосибирск, к/с 3010181045004000751, БИК 045004751, получатель ООО «Экспертные системы» (ИНН 3811138171, КПП 381101001). В платежном поручении в поле «назначение платежа» необходимо указать: «Задаток для участия в аукционе от 31.10.2017 по продаже имущества комплекса «Детский сад», расположенного по адресу: г. Новоуральск, Театральный проезд, 1»
Срок перечисления задатка	Задаток подлежит перечислению в срок, обеспечивающий своевременное поступление на счет покупателя, но не позднее времени и даты окончания подачи заявок на участие в торгах
Возвращение задатка	Осуществляется в порядке, установленном в п. 2.6. Документации
6. Срок и порядок подачи заявок на участие в торгах	
Дата и время начала приема заявок	28.09.2017 0.00 (время московское)
Дата и время завершения приема заявок	30.10.2017 10.00 (время московское)
Порядок подачи	Заявка на участие в аукционе должна быть подана в электронной форме на электронной торговой площадке. Перечень документов, которые должны быть приложены к заявке, изложен в п. 2.2. Документации
7. Сроки рассмотрения заявок	
Время и дата рассмотрения заявок	Не позднее 30.10.2017 15.00 (время московское)
Оформление протокола рассмотрения заявок	Порядок оформления и размещения протокола установлен п. 3.1.3. Документации
8. Место, дата и порядок проведения аукциона	
Дата и время начала аукциона	31.10.2017 10.00 (время московское)
Дата и время завершения аукциона	31.10.2017. В соответствии с п. 3.2.3. Аукционной документации
Место проведения аукциона	На электронной торговой площадке: Электронная торговая площадка; http://elorg.org/ (далее — ЭТП)
Порядок проведения аукциона	Аукцион проводится в электронной форме на электронной торговой площадке в порядке, предусмотренном статьями 447 — 449 Гражданского кодекса Российской Федерации, Документацией и в соответствии с правилами работы электронной торговой площадки
Победитель аукциона	Победителем аукциона признается лицо, предложившее наиболее высокую цену в соответствии с п. 3.2.6. Документации
Срок заключения договора купли-продажи	Договор заключается в течение 20 (двадцати) календарных дней, но не ранее 10 (десяти) календарных дней со дня опубликования протокола об итогах аукциона
9. Порядок ознакомления с документацией, в т.ч. формами документов и условиями аукциона	
Место размещения в сети «Интернет»	Документация находится в открытом доступе, начиная с даты размещения настоящего извещения в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» по следующим адресам: Электронная торговая площадка; http://elorg.org/ . Порядок получения Документации на электронной торговой площадке определяется правилами электронной торговой площадки. Информационное сообщение о проведении аукциона также опубликовано в федеральном печатном издании «Российская газета»
Порядок ознакомления с документацией	В сети «Интернет» — в любое время даты размещения. По адресу Организатора — с 12.00 до 17.00 в рабочие дни
10. Порядок обжалования	
Лица, имеющие право на обжалование действий (бездействия) организатора, продавца, комисси, если такие действия (бездействие) нарушают его права и законные интересы	Любой Претендент, участник аукциона
Место обжалования	Центральный арбитражный комитет Госкорпорации «Росатом»
Электронный адрес	arbitration@rosatom.ru
Почтовый адрес	119017, г. Москва, ул. Большая Ордынка, д. 24
Порядок обжалования	Содержится в п. 5 Документации

Ресурсы Львиная доля отходов лесной промышленности в регионе не используется

Технологии — В топку



Ирина Ошуркова, Свердловская область

Акцент

В Свердловской области заготавливают 6,5 миллиона кубометров леса в год, при этом образуется 1,5 миллиона кубометров отходов, которые производитель вынужден утилизировать любым доступным ему способом. Собственно, эти цифры доказывают тезис исследователей, которые утверждают, что лесные богатства мы используем лишь на 30 процентов: в переработку идут стволы, корни остаются в земле, а ветви часто просто сжигают или вывозят на свалку. Технологии повышения эффективности использования древесины, безусловно, разработаны, но их внедрение связано с немалыми рисками.

Мы подсчитали, что в Свердловской области потребление неагрегатного топлива составляет 215 тысяч тонн в год. При этом почти 80 процентов его (170 тысяч тонн условного топлива) — привозное, — анализирует заместитель регионального министра промышленности и науки Игорь Зеленкин. — То есть практически все, что сжигают в котельных, закупается за пределами области. На это тратим около миллиарда рублей. Неплохо было бы хотя бы четверть этого миллиарда направить в лесозаготовительную и лесоперерабатывающую отрасли, производя-

щую продукты, которые могут заменить уголь и торф. Нужно всего ничего — поверить в видео и начать переводить котельные на альтернативные виды топлива. Тем более что простор для применения биоресурсов в свердловской энергетике огромный. На привозном угле работает 391 котельная и еще восемь — на мазуте. И только в двух котельных (в Дегтярск и Верхней Пышме) используют pellets — топливные гранулы из древесных отходов.

Сложность в том, что в действующей уже третий год программе развития малой энергетики на волежение в топливный баланс Свердловской области местных видов биотоплива не заложено ни рубля. Тем не менее, по словам Игоря Зеленкина, региональный минпром совместно с министерством энергетики и ЖКХ все-таки

планирует перевести полтора десятка мелких энергоисточников на щепу и pellets в 5—10 на торф. По сути, в экспериментальном порядке — чтобы оценить реальную экономику и энергоэффективность проекта. Хотя нужно признать, что продвигать такого рода нововведения в энергопотребном регионе, где нет проблем с железной дорогой, а соответственно, и с доставкой топлива, довольно трудно. С другой стороны, тренд «зеленой» экономики и введение «углеродного налога» могут заставить и производителей, и потребителей все же обратить внимание на дешевое биотопливо, считает эксперт отрасли Владимир Чекашов.

— На Среднем Урале 15 производителей pellets, но они не хотят объединяться, чтобы продвигать свои интересы. А без лидера чего они добьются? За пять лет в регионе продано 150 пирилизных котлов, — отмечает Владимир Малинкин, руководитель компании, строящей деревянные дома. — Pelletsная тема могла бы быть интересна для владельцев загородных домов и коттеджей, но услугу нужно сделать максимально удобной: наряду с котлами предлагать и сервис, чтобы хозяин не заморачивался обслуживанием установки.

К слову, изобретатель Алексей Карандашов уверяет, что уже придуман газогенератор непрерывного действия с вращающимся колосником, в который и топливо подается автоматически, и чистит он себя сам. Один такой работает в гостиничном комплексе в Сысерти

Деревообрабатывающие Среднего Урала пока не считают отходы ценным ресурсом.

уже больше месяца: необходимости отправлять туда специалиста для чистки пока не возникло. Это действительно уникальное оборудование, про которое шутят, что его КПД превышает сто процентов. Но без всего уникального как раз в том, что, пока его не запустят в серийное производство, цена будет неприглядной. Если электрический котел на 35 киловатт стоит около 20 тысяч рублей, газовый — 70 тысяч, то пирилизный (pelletsный) — 150 тысяч. А потребитель, как известно, голосует кошельком. Есть, конечно, мечтатели, которые предлагают ввести компенсацию для покупателей биоэнергетических котлов, но в реальности такой меры поддержки верить не стоит.

Поэтому ближайшая задача для заинтересованных сторон, производителей биотоплива и оснастки для котельных — убедиться как самим технологиям переработки древесных отходов, так и работающее на них оборудование.

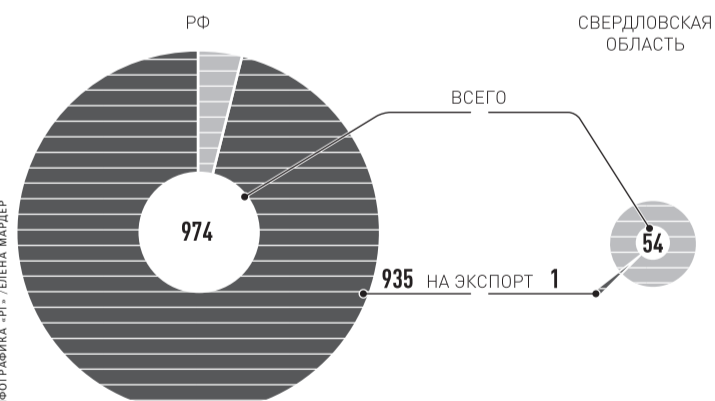
Вероятно, толчком к развитию переработки отходов древесины может стать решение, которое принято минувшим летом на федеральном уровне: государство, поддерживая экспортную деятельность, готово на 80 процентов возмещать предприятия затраты, связанные с поставкой pellets зарубежным заказчикам. Это актуально, если учесть, что топливные гранулы, например, в Евросоюзе стоят чуть ли не в два раза дороже, чем на территории России.

СТАТИ

Разведанные запасы торфа в Свердловской области превышают пять миллиардов тонн. Согласно кадастру, на Среднем Урале учтено 1671 торфяное месторождение общей площадью в границах промышленной залежи 1931 тысяча гектаров. Возможный уровень добычи торфа в регионе составляет 10 миллионов тонн в год.

ПРОИЗВОДСТВО PELLET В ГОД, ТЫСЯЧИ ТОНН

Источник: министерство промышленности и науки Свердловской области



Транспорт На Ямале заканчивается речная навигация

Пересядут на «подушки»

Елена Мацион, ЯНАО

Навигация на реках арктического региона завершается. Уже сегодня ночная температура на Ямале установилась на минусовых отметках, через две недели водные трассы начнут покрываться льдом. Как сообщили в департаменте транспорта ЯНАО, на первом этапе — до 10—12 октября — закроется движение пассажирских судов на региональных маршрутах.

— В округе шесть постоянных маршрутов, — рассказывает руководитель дирекции транспорта ЯНАО Денис Редькин. — Самое массовое направление — Салехард—Аксарка—Салемал—Панаевск—Яр-Сале, на него приходится почти половина всех пассажиров. В целом на территории округа за нынешнюю навигацию перевезено 27 479 пассажиров, выполнено 190 рейсов.

Вторым этапом станет сезонное закрытие межрегиональных направлений. На этих маршрутах теплоходы перестают ходить до 25 октября. Если, конечно, раньше не вмешается погода. На 25 сентября за пределы округа речники доставили 17 604 пассажира, выполнив более 60 рейсов.

Как отмечают специалисты, в летний сезон водному транспорту на Ямале альтернативы практически нет: возить людей вертолетом многократно дороже, а автодороги есть далеко не везде, поэтому теплоходы остаются востребованными.

— Объемы пассажирских перевозок по водным артериям на внутренних межрегиональных направлениях выросли в этом году на пять процентов по сравнению с 2016-м, — отмечает Денис Редькин.

Полное окончание навигации на Ямале произойдет с закрытием

парной переправы Салехард—Лабитгани. Она будет работать до последнего — сколько позволит погода. По наблюдениям транспортников, в последние пять лет переправа обычно закрывается в период с 20 октября по 5 ноября.

А пока, как только река начнет покрываться льдом, на переправе традиционно начнут работать суда на воздушных подушках. Сейчас

завершается их техническая подготовка. В департаменте транспорта ЯНАО отметили, что на сегодня выполнено более 65 процентов рейсов по субсидируемым правительством Ямала водным маршрутам. До конца навигации все контракты будут выполнены. К слову, значительная доля субсидий как раз приходится на обслуживание судов на воздушных подушках.

МЕЖДУ ТЕМ

Традиционно до окончания навигации стоит задача завести топливо на зиму в труднодоступные поселки. Всего по плану нынче в них должно быть доставлено 82,2 тысячи тонн нефтепродуктов и 17,2 тысячи тонн каменного угля. Выполнение графиков завоза топлива — на Крайнем Севере задача стратегическая. На сегодня полностью закрыта потребность отдаленных поселков в древесном, стабильном газом конденсате, бензине и маслах. Выполнение плана поставок нефтепродуктов составляет 87 процентов. Кроме того, по рекламам доставляется и часть кормов для животноводческих предприятий Ямала, которые делают необходимые запасы до открытия зимних дорог.

Тенденции Заводы осваивают современные технологии продвижения

Сарафанное радио в формате b2c

Юлия Санатина, Екатеринбург

Крупный бизнес, в отличие от малого и среднего, весьма инерционен. И все же киты уральской промышленности осваивают новые для себя методы продвижения и маркетинга, например проводят квесты по цехам для студентов и «обживаются» в социальных сетях.

Создание нового образа старых заводов происходит с разным успехом и зависит от многих факторов: размера бюджета, профессионализма исполнителей, отношения к этому процессу топ-менеджмента. Цели тоже разные. К примеру, работа с репутацией — избавление от имиджа проблемного предприятия. Включившись в нее, пиарщики одного из предприятий Екатеринбурга пришли к неожиданным для себя результатам: мероприятия, рассчитанные на внешнее продвижение, вызвали бурный отклик заводчан. Не всегда положительный, но эмоциональный. К примеру, в рамках биеннале современного искусства прямо в цеховом пролете разместили выставку скульптур. Посетило ее более 500 человек. Ветераны негодовали: «До чего завод докатился! Вы не работаете, а всякой ерундой занимаетесь!» Но положительный эффект, по оценке организаторов, все же перевесил. Еще больше позитива принесла Ночь музеев, в рамках которой организовали, например, образовательный квест для студентов по действующим цехам.

— Оказалось, что привести ребенка, жену, бабушку на свою работу — это очень важно. Что интересно: раньше люди хотели показать завод своим детям, чтобы они никогда не приходили сюда работать, а стремились получить дру-

Ориентироваться приходится на поколения Y и Z: вовлечь потенциальных потребителей в игру, активнее использовать видеоконтент и максимально упрощать тексты

Впрочем, народ на эти мероприятия собирали не только по средствам сарафанного радио, но и через соцсети. Этим инструментом активно пользуются и пиарщики другого екатеринбургского предприятия, хотя перед ними стоит кардинально иная задача. Производитель драгметаллов после объединения в холдинг с фирмой из Чехии нуждается в продвижении нового бренда, и не в рамках микрорайона, как в предыдущем случае, а на мировом уровне. Здесь, конечно, одним Фейсбуком не обойтись. Для создания достаточного количества упоминаний приходится задействовать и сетевые, и отраслевые издания, и деловую прессу. В том числе, как признался начальник управления маркетинга и коммуникаций Михаил Горюбинский, и на рекламной основе: собственных информповодов недостаточно.

Вообще, наращивание числа упоминаний бренда в СМИ становится отдельным бизнесом. Как создать видимость живой дискуссии и контролировать тональность даже на чужих ресурсах? Все это дело техники, главное — доверие его профессионалам, цинично, но честно поведал Максим Порошин и Константин Маслов — представители фирмы, занимающейся на SERM (Search engine reputation management). Так называют несколько сомнительную в моральном плане, но вполне легальную методику манипулирования мнением масс.

Кстати, что интересно, одной из важных задач пиарщиков и эйчаров остается работа с неформальными информационными каналами, в числе которых нескромные на заводах сплетни. Кадровики знают всех слухмейкеров и нередко используют их, утверждает Елена Венедиктова, начальник управления протокола и связей с общественностью крупного машиностроительного предприятия.

И все же промышленным мастодонтам приходится менять свои подходы к коммуникациям, и внешним, и внутренним. Одна из объективных причин для этого — смена поколений. Как считает разработчик рекламных кампаний Анна Гаврилова, ориентироваться приходится уже не на уходящее поколение X, а на Y и Z. Этот посыл диктует и новые тренды в продвижении, например вовлечение потенциальных и потребителей в игру, активнее использовать видеоконтент и максимально упрощать тексты — их уже никто не читает. Важная тенденция — использование в маркетинге мобильных приложений: теперь очень многие люди пользуются только смартфонами и планшетами.

И, пожалуй, самый пикантный тренд — это эксклюзивность во всем. Сегодня уважающие себя компании отказываются от услуг копирайтеров по шаблону, сами ведут блоги и снимают о себе ролики, делая ставку на эмоцию и побуждение к действию — сегодня это работает.

Информационное сообщение

О закрытии РКЦ Кировград

Уральское главное управление Центрального банка Российской Федерации извещает, что 30 ноября 2017 года ликвидированы расчетно-кассовый центр г. Кировград Уральского главного управления Центрального банка Российской Федерации, расположенный по адресу: 624140, г. Кировград, ул. Февральская, 5.

Уральское главное управление Банка России.

Приглашение для участия в тендерах, проводимых ООО «ЛУКОЙЛ-Пермнефтепродукт»

Приглашаем принять участие в открытом двухэтапном тендере с проведением торгов по следующему предмету: «Поставка напольных покрытий на объекты ООО «ЛУКОЙЛ-Пермнефтепродукт».

Номер тендера — Т—500.

Последний срок подачи Заявок на участие в тендере — 10 октября 2017 г.

Более подробная информация об объявленном тендере размещена на сайте ООО «ЛУКОЙЛ-Пермнефтепродукт»: <http://permnp.lukoil.ru> (раздел «Тендеры»). Реклама

АКТИВНОСТЬ БИЗНЕСА

Крупный логистический центр возведут под Екатеринбург

Корпорация развития Среднего Урала (КРСУ) продала земельный участок площадью 10 гектаров, расположенный на южной границе Екатеринбурга в черте Сысертского городского округа. Покупатель — Екатеринбургская градостроительная компания, входящая в холдинг «ПромСпецСтрой». Инвестор планирует построить здесь логистический комплекс класса «А» площадью 45 тысяч квадратных метров. Заявленный объем инвестиций — 1,8 миллиарда рублей, будет создано 250 рабочих мест. Согласно исследованию КРСУ, уровень загрузки существующих складов класса «А» в Екатеринбурге составляет более 95 процентов, а площади в новых строящихся объектах выкупаются еще на стадии разработки котлована. Наиболее активно спрос растет на складские помещения вблизи ЕКАД.

В Верхнем Уфалее наладят обработку литья

Курганская компания «Корвет» намерена реализовать на территории опережающего социально-экономического развития в Верхнем Уфалее инвестпроект по обработке литья, став одним из первых резидентов ТОСЭР. Это позволит создать в моногороде порядка 250 рабочих мест. Местные власти обратились к инвестору с просьбой ускорить реализацию проекта.

ТЭЦ заменит турбину самолета

Новая ТЭЦ запущена в эксплуатацию на территории Ямала. Модульный объект мощностью 12 мегаватт и стоимостью свыше миллиарда рублей построен по заказу «Ямалкоммунэнерго» в Тазовском районе на средства частных инвесторов. Станция, при монтаже которой использовано французское оборудование, заменила старую, где энергию вырабатывали предельно изношенные и морально устаревшие двигатели от самолета Ил-18.

Интернет вещей поможет коммунальщикам

Компания «Интервязь» запустила новый сервис по сбору показаний общедомовых и индивидуальных счетчиков потребления ресурсов с помощью беспроводных технологий. Услуга предназначена для управляющих компаний, ТСЖ, а также обычных горожан. Для этого монтируют специальный радиомодуль, через который собранные данные будут передаваться на сервер в «личный кабинет», с помощью которого клиенты смогут контролировать приборы учета. Сегодня к системе в тестовом режиме подключены общедомовые водосчетчики на северо-западе Челябинска.

Просчитали модель для работы на шельфе

Компания «Газпром добыча Ямбург» награждена за разработку технологии освоения шельфовых месторождений. Она стала лауреатом международного конкурса, прошедшего в Санкт-Петербурге в рамках международной выставки и конференции по освоению ресурсов нефти и газа Российской Арктики и континентального шельфа стран СНГ RAO/CIS Offshore. Специалисты «Газпром добыча Ямбург» совместно с учеными Уральского государственного научного центра разработали математическую модель устойчивости свайных фундаментов к сдвигу под воздействием ледовых полей. Проект будет использован при разработке месторождений шельфа Обской и Тазовской губ.

Укроп вырастят по новой технологии

В Сафкулевском районе Курганской области построят тепличный комбинат. Соглашение о сотрудничестве по реализации инвестиционного проекта с агрокомплексом «Марьинский» утвердило правительство региона. По проекту теплица займет 12,5 гектара. В открытом грунте будут выращивать по новым технологиям экологически чистые томаты, огурцы, зелень. После выхода агрокомплекса на полную мощность здесь планируют собирать до 15 тысяч тонн овощей и 200 тысяч единиц зеленных культур. На новом предприятии создадут около 350 рабочих мест. Отметим, это будет первая теплица в Зуралье.

В Кыштыпе модернизируют производство катанки

Специалисты компании Southwire (США) посетили Кыштыпский медноэлектротехнический завод (входит в Русскую медную компанию) в рамках проекта увеличения производительности цеха медной катанки. Речь идет о базовом инжиниринге и подборе оборудования для модернизации цеха. Зарубежные специалисты примут участие в пуско-наладочных работах модернизированной линии, которая позволит в 2018 году увеличить скорость производства до 20 тонн в час, а выпуск продукции — до 140 тысяч тонн медной катанки в год. Объем инвестиций в проект оценивается в 311 миллионов рублей.

Картошки хватит всем тюменцам

Рекордный урожай картофеля надеется собрать агрофирма «КриММ» в Тюменской области. По словам генерального директора сельхозпредприятия Геннадия Рязанова, в этом году для картофеля были благоприятные погодные условия, и сейчас главное — не допустить потерь. Для сохранения урожая здесь построены крупнейшие на территории страны овощехранилища. Сейчас убрано 85 тысяч тонн картофеля, заказчиками отгружают по тысяче тонн продукции в сутки. Кроме того, фирма расширяет собственную торговую сеть под слоганом «Вечером на грядке — утром на прилавке». На этой неделе открылся четвертый по счету фирменный магазин, цены в нем от производителя.

В «Титановой долине» появилась улица Тетюхина

Вышло постановление администрации Верхнесалдинского городского округа о наименовании трех улиц на территории особой экономической зоны «Титановая долина». Первая улица — от центрального таможенного вьезда до железной дороги — названа в честь почетного гражданина Нижнего Тагила Владислава Тетюхина. Как отмечают в управляющей компании ОЭЗ, именно он, будучи генеральным директором крупнейшего титанового предприятия ВСМПО-АВИСМА, стоял у истоков проекта особой экономической зоны. Идея «Титановой долины» большая честь, что Владислав Тетюхин дал согласие назвать его именем улицу.

По сообщениям корреспондентов «РГ»

Туризм Жителям УрФО предложат путешествовать по соседним регионам

Маршрут без границ



Арина Мироненкова,
Челябинская область

Увеличению турпотока в уральские здравницы и заповедные места поможет разработка единого маршрута по нескольким субъектам федеральной области округа. По мнению экспертов, создание своеобразного туристического бренда необходимо именно в рамках макрорегиона, поскольку привлекает отдыхающих в одиночку субъектам УрФО с каждым годом становится все труднее.

Хотя в Челябинской области ежегодный прирост турпотока составляет порядка 10 процентов, отдыхать в регион приезжают около двух миллионов человек, однако потенциал отрасли гораздо больше, убеждены чиновники и участники рынка. Единый окружной турпродукт помог бы его раскрыть, но пока никто не имеет четкого представления, как организовать такое сотрудничество.

К слову, на уровне бизнеса совместные турпроекты с соседями — Свердловской и Курганской областями — как раз не редкость. Их обычно реализуют коммерческие компании, имеющие схожие по тематике продукты: к примеру, туры по демидовским заводам, бывшим местам золотодобычи, экологическим тропам. Как правило, это маршруты выходного дня, включающие переезд, ночлег в гостинице, организованное питание.

— В последнее время стали популярны туры продолжительностью три—пять дней. Но в преде-

Акцент

На уровне бизнеса совместные турпроекты с соседями не редкость. К примеру, туры по демидовским заводам, бывшим местам золотодобычи, экологическим тропам

лах одной области программа вряд ли получится насыщенной, поэтому единый тур по нескольким регионам очень перспективен и спрос на него гарантирован, — считает заместитель гендиректора челябинского бюро туризма Дарья Ерхова.

Результаты кооперации туркомпаний уже можно увидеть и в туристическом кластере «Синегорье», который объединяет 11 муниципальных образований Южного Урала и насчитывает более двухсот объектов. Девять из них претендуют на федеральное финансирование. Если эти деньги удастся получить, их можно будет направить на развитие инфраструктуры.

— В этом году Нязепетровский район пробует развивать экологический туризм и делает ставку на привлечение отдыхающих из соседней Свердловской области, жителям которой интересна история демидовских заводов, экстремальные сплавы по горным рекам и экотропы. Мы договорились на окружном координационном совещании, что будем продвигать смежные туры, информировать о турпродуктах

в соседних областях, — говорит министр культуры Челябинской области Алексей Бетехтин.

По словам директора центра развития туризма Челябинской области Дмитрия Столбова, гостям все более интересны комплексные туры, поэтому уже существующие предложения нужно дополнять, и не только новыми объектами, посещением интересных музеев, но и, к примеру, мастер-классами, событийными мероприятиями.

Так, на днях в Катав-Ивановском районе открыли новую экологическую тропу протяженностью 550 метров, которая проходит по пойме мелководной реки Сим близ скалистого обрыва с живописными пещерами, гротами, арками.

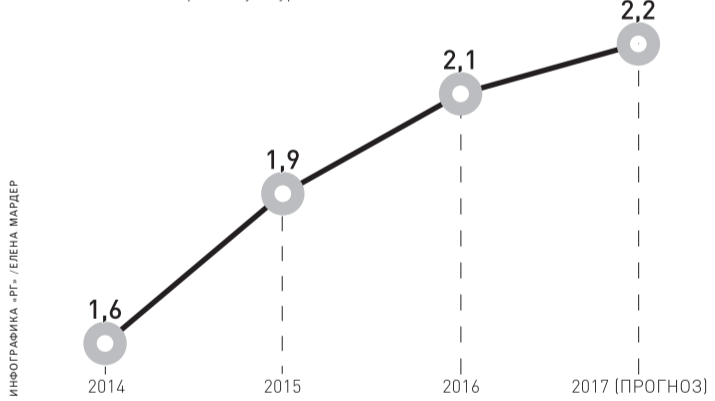
— До экотропы довольно долго добираться, и турист из Челябинска или Екатеринбурга вряд ли решится на осмотр только одного объекта. Но если попутно организовать мастер-классы, предложить гостиничные услуги и питание, то мы получим комплексный тур выходного дня, что позволит выводить турпоток, — считает Дмитрий Столбов.

В масштабах Уральского федерального округа чиновникам видится перспективным проект строительства центра туризма «Европа-Азия» в Миассе, предполагающий возведение гостиницы и ресторана. Пока же, кроме стелы на границе двух частей света и бойкой торговли белыми, возле нее здесь ничего нет.

— Проблема в том, что трасса и земли лесного фонда вокруг имеют федеральный статус, поэтому возвести здесь объект областного

ДИНАМИКА ВЪЕЗДНОГО ТУРИЗМА В ЧЕЛЯБИНСКОЙ ОБЛАСТИ, МИЛЛИОНЫ ЧЕЛОВЕК

Источник: министерство культуры Челябинской области



ИНФОГРАФИКА: РГ / ЕЛЕНА МАЙЕР

Тепло на «Авито»

13 → — Когда мы купили квартиру, искренне верили, что модульная котельная идет в комплекте с домом. Потом нам предложили ее купить или взять в аренду, — говорит житель дома Александр Федоров. — Теперь наш дом без горячих водопроводов превратился из благоустроенного в полублагоустроенный. Люди просто оказались заложниками ситуации, и никто, получается, не виноват?

Котел в законе

Сколько всего теплосточников в Кургане находится в частной собственности, в администрации города к ходу сказать не могли. В последнее время их число выросло — появились крышные и пристроенные к домам небольшие газовые котельные. Если их кто-то выдвигает продать? В мэрии утверждают: взаимоотношения с хозяевами таких объектов законодательно не урегулированы. Обычно ТСЖ, собственники квартир заключают прямые договоры с лицензированными организациями, обслуживающими теплосточники.

Тем временем на запрос «РГ» старший помощник прокурора Курганской области по взаимодействию со СМИ и общественностью Оксана Шведкина сообщила, что процедура вывода из эксплуата-

Акцент

Муниципалитет может потребовать от владельца приостановить вывод котельной из эксплуатации, но при этом обязан компенсировать ему убытки

ции источников тепловой энергии и тепловых сетей регламентирована Постановлением Правительства РФ от 6 сентября 2012 года № 889. Пункт 16 этого документа предусматривает, что владельцы таких объектов обязаны не менее чем за восемь месяцев до планируемого вывода их из эксплуатации письменно уведомить орган местного самоуправления о сроках и причинах вывода. В свою очередь муниципалитет должен в течение 30 дней рассмотреть и согласовать это уведомление или потребовать от владельца объектов приостановить их вывод из эксплуатации не более чем на три года в случае угрозы возникновения дефицита тепловой энергии. Если продолже-

ние эксплуатации объектов по требованию муниципалитета ведет к финансовым убыткам, местные власти обязаны их собственнику компенсировать.

Что касается проблемных домов по улице 9 Мая, то ранее городская прокуратура уже направляла в суд исковое заявление о возложении на администрацию города обязанности организовать их теплоснабжение, которое рассмотрено и удовлетворено. Обращение ИП Брагина по факту самовольного вскрытия сотрудниками администрации Кургана принадлежащей ему котельной, поступившее в прокуратуру региона, направлено в областное управление МВД.

А КАК У СОСЕДЕЙ

В Свердловской области впервые поставлен вопрос о разрыве концессионного соглашения между муниципалитетом и теплоснабжающей компанией. Власть Нижней Туры обвиняют в срыве отопительного сезона предпринимателей, которым были переданы в управление муниципальные котельные и тепловые сети. Концессионное соглашение было подписано в 2016 году и рассчитано на семь лет. Но в середине сентября 2017-го выяснилось, что компания задолжала поставщикам газа более 400 миллионов рублей.

— Мы рассчитывали, что получили партнера в ЖКХ, а это оказался обычный посредник, который «сидит на трубе», получая за это деньги и ничего не делал, — заявил корреспонденту «РГ» глава Нижней Туры Алексей Стасюк.

По инициативе местных властей была создана чрезвычайная комиссия. Не дожидаясь ее решения, на прошлой неделе местные жители через соцсети собрали народные дружины. Они установили круглосуточное дежурство у распределительных узлов, не позволяя газовикам перекрыть вентили. Противостояние длилось почти сутки. После вмешательства областных властей достигнута договоренность об отсрочке выплаты долгов и поставках газа в котельные. Тем не менее муниципальные власти считают, что необходимо срочно менять концессионное соглашение за обеспечение города теплом, но на практике экстренно разрыва концессионных соглашений в регионе еще нет. Законодательством предусмотрено решение этого вопроса через суд, что займет не один месяц, а зима уже на носу.

Подготовила Светлана Добрынина

ПОДРОБНОСТИ

Историческая гостиница передана региону

«ИСЕТЬ»

В СВОЕМ РУСЛЕ

Ксения Дубичева, Екатеринбург

ОДИН из выдающихся памятников конструктивизма — здание гостиницы «Исеть» — сменил хозяина: распоряжением правительства РФ он передан в собственность Свердловской области.

С просьбой о передаче объекта культурного наследия региону его власти обратились в июле прошлого года, отметив, что это позволит создать оптимальные условия для сохранения здания и приведения гостиницы в надлежащее состояние в преддверии ЧМ-2018. Региональные чиновники намерены в будущем использовать гостиницу по прямому назначению, хотя до момента ее реконструировать явно не успеют.

— Мы планируем выделить средства на ремонт, но точную стоимость назвать пока нельзя, — сообщил замминистра по управлению госимуществом Свердловской области Сергей Сосновских.

Бывший владелец «Исети», филиал Агентства по управлению и использованию памятников истории и культуры по УрФО, тоже предпринимал попытки реанимировать гостиницу, но аукционы на ремонт здания не состоялись.

В 2015-м на верхние этажи «Исети» люди не пускали, потому что перекрытия могли обрушиться



Здание, построенное в 1933 году, украшает центр Екатеринбурга и охраняется государством.

— Гостиница «Исеть»? — переспрашивает архитектор Илья Волгин. — Здесь уже была гостиница советского образца, переделанная из общежития-малосемейки. Здание построено согласно идеологии, далекой от современных международных гостиничных стандартов, включающей, в частности, раздутые общественные площади — холлы, коридоры, детский обеденный зал. Сколько средств потребует реконструкция, даже сложно представить.

Можно было бы, рассуждают эксперты, выбрать более экономичный «афандийский» вариант реконструкции, но этому тоже препятствует статус памятника. Судя по паспорту объекта, охраняются не только объемно-планировочное решение в целом и архитектурное решение фасадов, но и коридорная планировка, лестничные марши и площадки, форма дверных и оконных проемов...

Сегодня здание в состоянии, для эксплуатации не пригодном. На пустующие этажи «Исети» последний раз ступала нога человека в 2015-м, когда памятник конструктивизма приспособили под третью Уральскую индустриальную биеннале. Уже тогда на верхние этажи и балконы участников не пускали, потому что перекрытия могли обрушиться.

В прошлом году по заказу Минкультуры РФ здание обследовали специалисты немецкой реставрационной компании. Они обнаружили проблемы несущих конструкций: по их мнению, бетонные балки, которые держат деревянные перекрытия, нуждаются в замене, а внутреннюю отделку надо менять полностью. Цена вопроса — сотни миллионов рублей.

СПРАВКА «РГ»

Гостиница «Исеть» построена в 1933-м как общежитие для сотрудников ОПТУ (по народному названию — в форме серпа с гербом СССР). В ней 10 этажей, 97 номеров, всего два лифта. Капитальный ремонт проводился в 2003—2006 годах. В 2013-м гостиница закрылась.