

# ЭКОНОМИКА УРАЛЬСКОГО ОКРУГА

РЕГИОНАЛЬНОЕ ПРИЛОЖЕНИЕ К «РОССИЙСКОЙ ГАЗЕТЕ» 30 июня 2016 ЧЕТВЕРГ № 141 (7009)

Выходит для читателей Свердловской, Челябинской, Курганской и Тюменской областей, Ханты-Мансийского автономного округа — Югры и Ямало-Ненецкого автономного округа.

Ход стальным конем  
В Тюмени назвали  
лучшего пахаря  
страны  
**Страница 22**



Отрасль перестраивается  
В Зауралье вырос спрос  
на ипотеку и жилье  
экономкласса  
**Страница 23**

Проект для нашего двора  
Жители одного из районов мегаполиса  
начали самостоятельно благоустраивать  
придомовые территории  
**Страница 24**



## ОФИЦИАЛЬНО

ПРАВИТЕЛЬСТВО Свердловской области приняло решение выделить муниципалитетам дополнительно более 510 миллионов рублей на строительство, реконструкцию, капитальный и текущий ремонт дорог. В результате межбюджетные трансферты на эти цели увеличатся с 1194 миллиона до 1704,7 миллиона рублей.

## НАЗНАЧЕНИЕ

В ЗАКОНОДАТЕЛЬНОМ собрании Челябинской области увеличилось число заместителей председателя: в должности нового вице-спикера утвержден Константин Струков.

ГЛАВОЙ Сургутдепутаты городской Думы единогласно избрали Вадима Шувалова. Ранее он работал в должности заместителя гендиректора Тюменьэнерго.

## ВИЗИТЫ

ЧРЕЗВЫЧАЙНЫЙ и полномочный посол Австрийской Республики в РФ Эмиль Брикс посетил Средний Урал для знакомства с регионом. Визит связан прежде всего со гуманитарной миссией, однако на переговорах с руководством области были подняты вопросы межрегионального экономического партнерства.

БИЗНЕС-ДЕЛЕГАЦИЯ под руководством замминистра экономики, СМИ, энергетики и технологий Баварии Франца Йозефа Пицциера побывала в Свердловской области с деловым визитом. В его рамках состоялись встречи в правительстве региона, деловые переговоры в формате B2B, посещение предприятий и учебных заведений области. Достигнуты договоренности о сотрудничестве в традиционных для свердловско-германского партнерства сферах: производстве, науке и образовании.

## ЦИФРЫ

В СЕМЬ раз вырос объем внешнеторгового оборота ЯНАО в первом квартале текущего года по сравнению с аналогичным периодом 2015-го. За весь прошлый год он вырос вдвое.

НА 6,2 МИЛЛИАРДА рублей увеличен бюджет Челябинской области в результате уточнения прогноза собственных поступлений, а также объема финансовой помощи из федеральной казны.

НА ЧЕТЫРЕ процента снизилась за январь–май в Тюменской области средняя реальная зарплата, общий розничный товарооборот упал на 6,3 процента, а продукты подорожали на 4,3%.

385 МИЛЛИОНОВ рублей направляется в Челябинской области на замену 146 лифтов в рамках программы капремонта многоквартирных домов.

## ПРЯМАЯ РЕЧЬ

  
**Дмитрий Шаповалов**  
заместитель  
губернатора Югры

## КОММУНАЛКА ОНЛАЙН

Система нацелена на то, чтобы устранить непрозрачность в процедуре начисления платы за ресурсы и коммунальные услуги. У потребителей в сети будут храниться все необходимые документы, которые можно получить хоть с мобильного телефона. Им больше не нужно ходить на общие собрания жильцов: голосование можно проводить онлайн. Это исключит возможность каких бы то ни было подтасовок со стороны управляющих компаний. В целом благодаря системе мы навели порядок в структуре управления региональным рынком ЖКХ.

## Акцент

**Поправки в региональный закон допускают даже добровольные платежи со стороны физических лиц**



ТАТЬЯНА АНДРЕЕВА

Власти предполагают собирать добровольные пособия с тех компаний, чьи тяжелые фуры и самосвалы больше всех разбивают асфальт.

же добровольные платежи и со стороны физических лиц, так что внести вклад в развитие региональной дорожной сети теперь вообще сможет любой желающий.

Законодательная новелла затронет и малых предпринимателей, которые намерены развивать придорожный сервис вблизи региональных и межрегиональных автомагистралей. Вносимые ими и раньше платежи за пользование земельными участками в границах полос отвода таких дорог, а также плата за оказание услуг по присоединению кафе, гостиниц, павильонов к дорожной сети отныне будут пополнять бюджет дорожного фонда.

→ 22

По словам министра дорожного хозяйства и транспорта Челябинской области Дмитрия Микуличика, предполагается, что денежные ассигнования не позволяют решать дорожные проблемы в полном объеме, при этом у социального ответственного бизнеса есть стремление оказать финансовую поддержку, которая раньше была невозможна.

— В Челябинской области наибольшее количество горнодобывающих предприятий, от деятельности которых страдает дорожная сеть региона, — говорит министр. — Имеющиеся бюджетные ассигнования не позволяют решать дорожные проблемы в полном объеме, при этом у социального ответственного бизнеса есть стремление оказать финансовую поддержку, которая раньше была невозможна.

По словам чиновника, о намерении добровольно пополнить дорожный фонд уже заявило не-

сколько крупных компаний, с руководством которых ранее обсуждалась возможность направить часть прибыли на эти цели. В настоящее время областной миндортранс ведет переговоры с представителями всемирно известного шведского мебельного концерна, планирующего открыть вблизи Челябинска торговый комплекс. Земельный участок под его размещение уже определен, но в этом районе нет развитой дорожной и инфраструктуры, которая требуется для ретейла такого уровня. Поэтому дороги здесь предполагается построить в садочнике, тем более что ездить по ним будут в основном посетители популярного торгового комплекса, а также собственные фуры международной компании, так что интерес ее владельцев очевиден.

Отметим, поправки в региональный закон допускают так-

же добровольные платежи и со стороны физических лиц, так что внести вклад в развитие региональной дорожной сети теперь вообще сможет любой желающий.

Законодательная новелла затронет и малых предпринимателей, которые намерены развивать придорожный сервис вблизи региональных и межрегиональных автомагистралей. Вносимые ими и раньше платежи за пользование земельными участками в границах полос отвода таких дорог, а также плата за оказание услуг по присоединению кафе, гостиниц, павильонов к дорожной сети отныне будут пополнять бюджет дорожного фонда.

→ 22

При этом сами они оценивают появление системы неоднозначно:

— Наша компания уже зарегистрирована на ГИС ЖКХ, сейчас вносим в нее информацию, — говорит гендиректор управляющей компании из Челябинска Константин Смирнов.

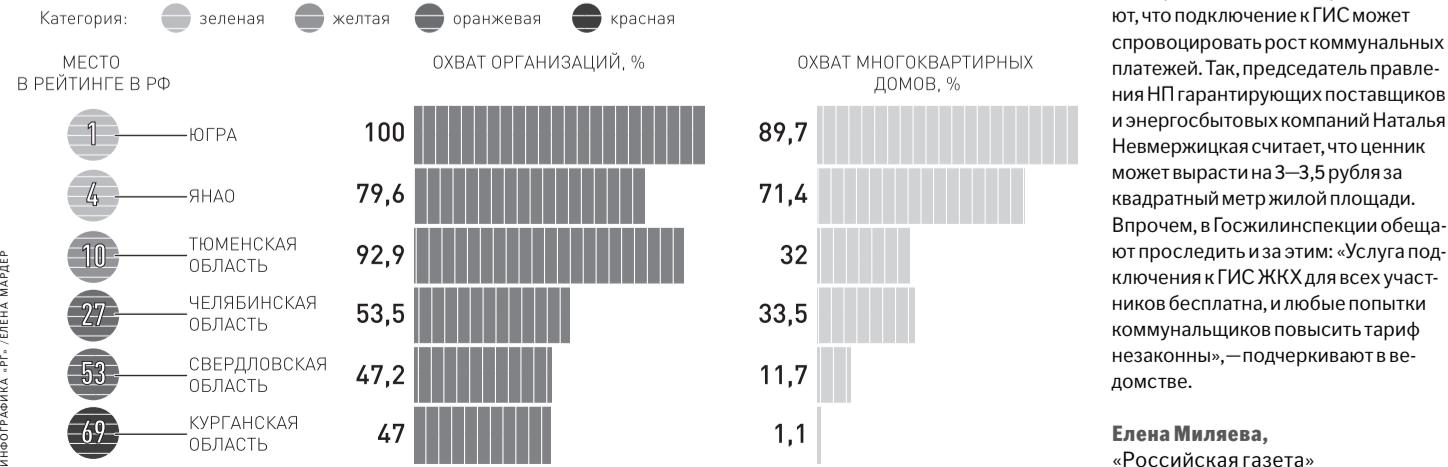
— Но я считаю систему сырой и нерабочей. Во-первых, никто не проверяет объективность информации, которая выкладывается на сайте.

Во-вторых, все данные вносятся вручную, что отнимает много времени, не исключает ошибок и требует дополнительных расходов.

Представители ресурсоснабжающих организаций даже предполагают, что подключение к ГИС может спровоцировать коммунальные платежи. Так, председатель правления НГГ гарантующих поставщиков из энергосбытовых компаний Наталья Невмержицкая считает, что ценник может вырасти на 3–3,5 рубля за квадратный метр жилой площади.

Впрочем, в Госжилинспекции обещают проледить и за этим: «Услуга подключения к ГИС ЖКХ для всех участников бесплатна, и любые попытки коммунальщиков повысить тариф незаконны», — подчеркивают в ведомстве.

Елена Мильяева,  
«Российская газета»



## КОРОТКО

Всходы зерновых уничтожает саранча

В южные районы Челябинской области пришло «летнее бедствие». Порог вредоносности превышен на площади 28 тысяч гектаров, наибольший урон понес Брединский район, где вредители заполонили уже свыше 16 тысяч гектаров, здесь объявлена режим ЧС. Еще в четырех районах проведена обработка инсектицидами земельплощадью 22 тысячи гектаров, занятых яровыми и травами.

Чиновникам отказали в повышении зарплат

Курганская областная Дума поддержала внесенный губернатором законопроект и отказалась повышать зарплату муниципальным служащим в связи с увеличением с 1 июля минимального размера оплаты труда с 6204 до 7500 рублей. В случае повышения окладов чиновников пришлось бы дополнительно выделить до конца года 450 миллионов рублей. В условиях бюджетного дефицита регион решил отказаться от такого решения.

Город и область пришли к соглашению

Власти Свердловской области и Екатеринбурга подписали соглашение, связанное с реализацией областного закона о перераспределении отдельных полномочий в сфере градостроительной деятельности. Напомним, ранее передача градостроительных полномочий от муниципалитета на уровне субъекта РФ спровоцировала острый конфликт: муниципалитет пытался через суд восстановить отобранные у него полномочия. Согласно подписанному новому документу, градостроительная политика в областном центре будет осуществляться совместно: представители администрации города станут участвовать в подготовке решений, утверждаемых впоследствии правительством Свердловской области.

«Платон» охватил регион

В Курганской области в системе «Платон» зарегистрировано 2670 большегрузов, имеющих массу свыше 20 тонн, что составляет 59 процентов от общего количества. По доле зарегистрированных машин это один из лучших показателей в УрФО. По данным на 23 июня 2016 года, в федеральный дорожный фонд с помощью системы «Платон» по всей России собрано более 9,7 миллиардов рублей, из которых 21 миллион собрала Курганская область.

ИТ-компаниям снизили ставку налога на прибыль

Челябинская область стала четвертым регионом России, снизившим ставку налога на прибыль для IT-компаний с 20 до 15,5 процента. По словам министра информационных технологий и связи области Александра Козлова, на Южном Урале работают 63 таких компании, аккредитованные минкомсвязью РФ. Размер прибыли этих организаций в 2015 году составил 864,5 миллиона рублей. Фактический объем их отчислений налога на прибыль в областной бюджет в прошлом году превышил 226 миллионов рублей, что на 42,5 миллиона больше, чем годом ранее.

НКО получат президентские гранты

В 2016 году некоммерческие организации (НКО) Свердловской области получат на реализацию своих проектов 56 миллионов рублей. Президентских грантуют 30 проектов. Как было отмечено на форуме активных граждан в Екатеринбурге, в регионе много инициатив, достойных тиражирования. Так, поддержку получит проект производства крема-меда с добавками ягод-дикоросов («РГ» писала об этом в номере от 4 июня 2014 года). Предприниматель собирала инвестиции методом краудфандинга (в общей сложности 1,5 миллиона рублей). Сегодня это единственное производство, обеспечивающее заработком жителей деревни Малый Турьши.

Пострадавшим от паводка дали льготу

Курганская городская Дума на год освободила от земельного налога собственников и на три месяца (с 1 апреля по 30 июня) — арендаторов участков, попавших нынешней весной в зону затопления. По предварительным подсчетам бюджету это обойдется в миллион рублей. Точная сумма и количество пострадавших станет известны после подачи документов. Льгота будет предоставлена в 2017 году. Напомним, в этом году паводок в Кургане оказался одним из сильнейших за последние 15 лет: уровень воды в реке Тобол у города достиг отметки 806 сантиметров.

По сообщениям корреспондентов «РГ»

только на сайте ural.rg.ru

На авторынке Екатеринбурга сменился лидер среди иномарок

<https://rg.ru/2016/06/28/reg-urfo/na-avtorynke-smenilis-lider-srediniomarok.html>

## ФИЛИАЛЫ ФГБУ

«РЕДАКЦИЯ «РОССИЙСКОЙ ГАЗЕТЫ»

ЕКАТЕРИНБУРГ: ул. Тургенева, 13, офис 820.  
Телефон/факс: (343) 371-24-84, 355-30-68. E-mail: san@rg-ural.ru  
ТЮМЕНЬ: ул. Осиненко, 81, офис 1004.  
Телефон/факс: (3452) 75-20-79, 75-20-86. E-mail: man72@mail.ru  
ЧЕЛЯБИНСК: Свердловский пр., 60.  
Телефон/факс: (351) 727-73-33, 727-78-08. E-mail: chel@rg.ru

**ИНФРАСТРУКТУРА**  
**В Челябинске**  
**усилият**  
**контроль**  
**качества**  
**ремонта**  
**городских**  
**дорог**  
**ПОДРЯДЧИК**  
**ОТВЕЧАЕТ**  
**ДЕНЬГАМИ**

**Арина Мироненкова**, Челябинск  
 В СТОЛИЦЕ Южного Урала развернулось активное дорожное строительство. Проведенный в первом квартале этого года мониторинг показал, что свыше 30 процентов улиц нуждаются в ремонте. Среди основных дефектов — трещины, выбоины и пучины. Власти запланировали в нынешнем сезоне отремонтировать 40 объектов улично-дорожной сети на общую сумму порядка 700 миллионов рублей. При этом особое внимание будет уделяться ремонту.

При межремонтном сроке, который составляет в среднем три года (на капремонт — 8–10 лет, на реконструкцию — 15–20), в кратчайшие сроки в Челябинске нередко приходится обращаться раньше. Специалисты в сфере дорожного строительства видят причину — столь скромного износа дорожного полотна в отсутствии проведения независимой экспертизы при приемке работ.

— При заключении муниципальных и государственных контрактов в сметы на проведение работ обязательно заложена статья о контроле качества строительства. То есть деньги на это предусмотрены, но достоверные исследования зачастую не проводятся или их выполняют сами подрядчики, — говорит генеральный директор института «УральНИстром» Рашид Ахтимов. — Не трудно догадаться, почему все оценки у них только положительные.

**Приобретение добавок, повышающих качество и долговечность асфальта, связано с большими затратами, к которым многие подрядчики не готовы**

По его словам, пример ответственного отношения к строительству дорог подают, помимо Москвы, Татарстан и Башкирия. В этих российских субъектах практический забыли, что такое бездобавочный асфальтобетон, в котором вяжущим веществом является только битум. В стране работают более 20 предприятий по производству специальных модифицирующих полимерных добавок, кардинально повышающих качество и долговечность асфальтобетона. Однако их приобретение связано с дополнительными затратами, к которым не готово большинство подрядных организаций.

В 2014 году специалисты испытательного центра института, имеющего госаккредитацию дорожно-строительной лаборатории, проводили анализ качества дорожного покрытия на 36 челябинских трассах. В 30 процентах случаев асфальт не соответствовал основным требованиям.

— За последние годы специалисты центра только дважды проводили анализ качества челябинских дорог, чаще им приходится работать за пределами региона — Тюмень, Екатеринбург, Уфа, Омск. Но недавних пор подрядные организации Южного Урала тоже заинтересованы в неизвестных и достоверных результатах, — отмечает Рашид Ахтимов.

В первую очередь это связано с ужесточением ответственности предпринимателей.

— Гарантийные обязательства предусматрены контрактом и выполняются за счет средств подрядчика, — пояснила и.о. начальника управления дорожного хозяйства города Ирина Степанова.

**ЦИФРА**

**95,6**  
**процента**  
 жителей Челябинска, по данным опроса, недовольны состоянием городских дорог.

**Событие** В Тюмени назвали лучшего пахаря страны**Ход стальным конем**

**Ольга Бабанова**, Тюменская область

**В** Тюмени состоялся всероссийский чемпионат по пахоте. 33 механизатора из 29 регионов сошли на сибирской ниве в борьбе за звание лучшего пахаря страны. Показать свое мастерство в Сибирь приехали и иностранцы. Турнир превратился в настоящую борьбу, накала состязаний добавила не предсказуемая погода.

Вспахать поле лучше всех оказалось непросто. За участниками наблюдали дотационные судьи, в том числе генеральный секретарь Европейской пахотной федерации Март Банкер. Идея всled за плугом, они оценивали работу механизаторов сразу по 14 параметрам. В результате главный приз соревнований — автомобиль УАЗ «Патриот» — и звание лучшего пахаря страны достались победителю прошлогоднего чемпионата механизатора из Удмуртии Вадиму Зарецким. Второе место занял Андрей Шаль из Рязанской области, третье — Ирек Галиев из Татарстана. Увы, наших земляков среди призеров не оказалось, в десятку лучших вошли представители трех регионов УрФО: Тензинский Дородин из Курганской области, Ришат Матынов из Свердловской и Олег Сарапионов из Югры. Довольно изрядным стало и «трактор-шоу», где механизаторы продемонстрировали мастерство управления техникой.

Подобный чемпионат проводится в России уже в пятый раз. В этом году жители области и гости из других регионов вновь увидели захватывающее зрелище, но кроме того «съезд пахарей» сталунификальной площадкой для обмена опытом. Организаторы отмечают, что в первую очередь подобные соревнования призваны способствовать повышению престижа профессии механизатора. Кстати, возможность показать свое мастерство во время чемпионата предоставили не только профессионалам, но и тем, кто еще только осваивает аграрное дело: для студентов устроили отдельный турнир. Здесь же, на поле, они смогли познакомиться с потенциальными работодателями в рамках ярмарки вакансий и даже пройти собеседование с кадровиками по скайпу. Оказывается, только тюменским хозяйствам требуется более 130 трактористов-механизаторов, около 60 водителей, столько же ветврачей.

Подготовка кадров для села стала одной из главных тем, которую обсудили участники мероприятия. Многие сетовали, что уровень подготовки выпускников профильных учебных заведений часто не соот- ветствует требованиям предпринимателей: в плане технологий многие агроЕирмы давно обогнали науку.

Как никогда сегодня актуален вопрос эффективности производства. Как отметил председатель совета Ассоциации крестьянских хозяйств и сельскохозяйственных кооперативов России Вячеслав Телегин, за последние десять лет господдержка



Ольга Бабанова

**Тюменские власти считают, что вместо прямых субсидий лучше давать длинные и дешевые кредиты**

всегда соответствует требованиям предпринимателей: в плане технологий многие агроЕирмы давно обогнали науку.

Как никогда сегодня актуален вопрос эффективности производства. Как отметил председатель совета Ассоциации крестьянских хозяйств и сельскохозяйственных кооперативов России Вячеслав Телегин, за последние десять лет господдержка

бюджета вложено более 100 миллиардов рублей. Единственный сектор, где, по его словам, наблюдается рост производства молока, — фермеры. В личных подсобных хозяйствах и сельхозорганизациях спад. Государственные субсидии недостаточно влияют на развитие, констатируют эксперты. По словам Вячеслава Телегина, более 95 процентов господдержки приходится почты в 11 раз — с 17,8 до 225 миллиардов рублей. Однако в ряде отраслей ситуация по-прежнему остается непростой, в частности в молочном животноводстве. С 1991 года поголовье стабильно снижается, только за прошлый год дойное стадо уменьшилось на 152 тысячи голов. И это при том, что за последние пять лет в отрасль только

бюджетной поддержки уделяют осо- бое внимание и тюменские власти. По мнению губернатора области Владимира Якушева, ее механизмы необходимо скорректировать. Каждый бюджетный рубль должен вкладываться в отрасль точно и приносить максимальную отдачу. От прежних механизмов, когда инвесторам субсидировалась большая часть затрат, необходимо уходить, поскольку практика показала: с тем, что легче достается, человек часто столь легко и рассастается. Глава региона привел примеры, когда область субсидировала строительство крупнотоварных ферм на 30–40 процентов, но впоследствии попадали в сложную ситуацию, собственник продавал активы, и субсидии уходили ему в

карман. Парадокс, но в подобной ситуации государство не может предъявить инвестору претензий. Власти региона считают, что вместо прямых субсидий лучше давать длинные и дешевые кредиты. Ставка по ним не должна превышать три процента, а срок возврата составлять не менее 10 лет. Но это должно быть именно займы, за возврат которых предприниматель несет ответственность.

Сейчас в регионе пересматривают программу господдержки на 2017 год. В частности, уже внесены изменения, касающиеся хозяйств, закупающих импортный племенной скот. На протяжении многих лет 90 процентов стоимости таких животных оплачивали бюджет. Это привело к тому, что некоторые агроЕирмы, когда у них возникли финансовые проблемы, безболезненно расставались со скотом. С этого года принято решение субсидировать только половину стоимости животных. Но и это не предел. Очевидно, доля господдержки по данному направлению будет еще снижена.

**СТРАТЕГИЯ** На Среднем Урале изменят процедуру оценки нормативных актов
**Законы**  
**под присмотром бизнеса**

**Ирина Ошукова**,  
Свердловская область

**К** 15 июля Средний Урал получит обновленную процедуру оценки регулирующего воздействия (ОРВ). Необходимость изменений продиктована новшествами в законодательстве РФ.

Во-первых, сужается предметная область проведения ОРВ. Если раньше оценка подлежала всем проектам нормативно-правовых актов, затрагивающим вопросы предпринимательской и инвестиционной деятельности, то теперь под эту процедуру подпадут только те документы, которые устанавливают новые или меняют предусмотренные ранее обязанности субъектов бизнеса.

Кроме того, из сферы ОРВ исключены законопроекты, касающиеся региональных налоговых ставок по федеральным, а также посредством нормативных актов, регулирующие бюджетные отношения. Стоит отметить, что в прошлом году

уральский бизнес активно и результативно участвовал в обсуждении именно таких поправок. — Второе важное нововведение касается оценки и экспертизы муниципальных нормативных актов, — пояснила замминистра экономики региона Наталья Вышегородская. — Учитывая готовность районов и городских округов, а также посредством субсидий, включить в перечень территорий, которые должны приступить к проведению ОРВ.

По мнению властей, грядущие изменения — хороший способ закрепить инициативы предпринимательского сообщества. Для этого минэкономики — куратор проекта — создал рабочую группу, в которую вошли самые активные участники ОРВ прошлых лет — представители регионального бизнеса, омбудсмена и крупнейших объединений: областного Союза промышленников и предпринимателей,

Уральской торгово-промышленной палаты, «Опоры России» и «Деловой России». Ранее они не раз выступали с предложениями, например, о введении критериев эффективности принимаемых документов, о типовом порядке согласительных процедур, о том, что обсуждению документов должен предшествовать детальный экономический расчет.

Уже известно, что часть рекомендаций внесена в законопроект. Учитывая, что документы, которые выносятся на ОРВ, достаточно сложные, требующие проведения опросов предпринимателей и серьезного экономического анализа, положенные 10 дней на исследование проблем, часто не хватает. Поэтому все этапы проведения оценки будут исчисляться в рабочих, а не в календарных днях. Кроме того, бизнесмены часто жаловались, что нет обратной связи: если их предложения отклонились, было не понятно, по каким причинам. Теперь же информация об этом, как и о результатах проведения ОРВ, становится обязательной.

Данное приглашение ни при каких обстоятельствах не может рассматриваться как публичная оферта о продаже долей в уставном капитале ООО «Комплексные лаборатории». Форма оферты предоставляется по запросу лица, заинтересованного в приобретении долей участия.

Изменение форм оферты не допускается. При акцепте более предпочтительными будут являться оферты, содержащие наилучшее предложение для ООО «ЛУКОЙЛ-Коми» и ООО «К. Н. Холдинг». При этом условия отчуждения долей в уставном капитале ООО «Комплексные лаборатории».

ООО «ЛУКОЙЛ-Коми» и ООО «К. Н. Холдинг» оставляют за собой право акцептовать любое из поступивших предложений либо не акцептовать ни одно из них. Соответственно, ООО «ЛУКОЙЛ-Коми» и ООО «К. Н. Холдинг» не несут ответственности за отказ от акцепта оферты.

Информационные материалы по ООО «Комплексные лаборатории», а также форма договора купли-продажи направляются по запросу лица, заинтересованного в приобретении долей участия.

Почтовый адрес для направления оферты: 169710, Российская Федерация, Республика Коми, г. Усинск, ул. Нефтяников, д. 31, Отдел внешних корпоративных отграждений ОАО «ЛУКОЙЛ-Коми».

В случае возникновения дополнительных вопросов в отношении ООО «Комплексные лаборатории» или необходимости посещения объектов данного предприятия просим обращаться по следующему телефону: (82144) 5-53-90;

e-mail: Aleksander.Usachev@lukoil.com

**ПРИГЛАШЕНИЕ ДЛЯ УЧАСТИЯ В ТЕНДЕРЕ**

ООО «ЛУКОЙЛ-Коми», расположенное по адресу: г. Усинск, ул. Нефтяников, 31, приглашает вас принять участие в открытом двухэтапном тендере № 58/16 «Создание системы геодинамических наблюдений на Харыгинском и Усинском месторождениях ТПП «Усинскнефтегаз» ООО «ЛУКОЙЛ-Коми» в 2016–2018 гг.».

Окончательный срок подачи заявок на участие в тендере — 28.06.2016.

Дата проведения I этапа тендера — 26.07.2016 в 10:00 по московскому времени.

Дата проведения II этапа тендера (торги) — 08.08.2016 в 15:00 по московскому времени.

Более подробную информацию вы можете найти на сайте: <http://lukoil-komi.lukoil.com> либо по телефонам: (82144) 5-50-45, 5-50-90.

\*\*\*

ООО «ЛУКОЙЛ-Коми», расположенное по адресу: г. Усинск, ул. Нефтяников, 31, приглашает вас принять участие в открытом двухэтапном тендере № 59/16 «Проведение супервайзера контроля полевых сейморазведочных работ МОГТ 3D на лицензионных участках ООО «ЛУКОЙЛ-Коми» в 2016–2019 гг.» (4 лота).

Окончательный срок подачи заявок на участие в тендере — 01.07.2016.

Дата проведения I этапа тендера — 03.08.2016 в 10:00 по московскому времени.

Дата проведения II этапа тендера (торги) — 15.08.2016 в 15:00 по московскому времени.

Более подробную информацию вы можете найти на сайте: <http://lukoil-komi.lukoil.com> либо по телефонам: (82144) 5-50-45, 5-50-90.

\*\*\*

ООО «ЛУКОЙЛ-Коми», расположенное по адресу: г. Усинск, ул. Нефтяников, 31, приглашает вас принять участие в открытом двухэтапном тендере № 61/16 «Выполнение строительно-монтажных и пуско-наладочных (в холостую) работ по техническому перевооружению объектов УКСНПС «Ухта» ТПП «ЛУКОЙЛ-Ухтаэнергетик» в 2017–2019 годах: «РВС-3000 г. Ухта, ул. Строительная, 10» (инв. № 9117) — РВС № 9; «РВС-3000 г. Ухта, ул. Строительная, 10, стр. 4» (инв. № 9051) — РВС № 10; «РВС-3000 г. Ухта, ул. Строительная, 10, стр. 5» (инв. № 7943) — РВС № 11».

Окончательный срок подачи заявок на участие в тендере — 01.07.2016.

Дата проведения I этапа тендера — 03.08.2016 в 10:00 по московскому времени.

Дата проведения II этапа тендера (торги) — 15.08.2016 в 15:00 по московскому времени.

Более подробную информацию вы можете найти на сайте: <http://lukoil-komi.lukoil.com> либо по телефонам: (82144) 5-50-41, 5-50-71.

\*\*\*

ООО «ЛУКОЙЛ-Коми», расположенное по адресу: г

**РЕГИОН** Ханты-Мансийский автономный округ показал себя не только нефтяным, но и инновационным лидером Югра 5D

Тарас Фомченков, Москва

28–29 ИЮНЯ в Совете Федерации прошли Дни Ханты-Мансийского автономного округа—Югры, главным событием которых стало открытие уникальной выставки, где исторические артефакты были интегрированы в высокотехнологичные инсталляции с системой 5D-визуализации. Именно они позволили практически не только попробовать Крайний Север на вкус, но даже ощутить его запах.

Интерактивное погружение в историю округа, например, происходит в настоящем чуме. Ну почти настоящем. Тебя сажают в кресло, надевают 3D-очки и отправляют в полет над тундрой. Вот внизу прошло стадо мамонтов, а вот уже виднеются нефтяные вышки. В лицо дунул холдый северный ветер, а потом прямо на тебя из холодной реки выпрыгивает рыба, обдавая мелкими брызгами...

Рядом другая экспозиция. Вней кинесцены плетут узоры национального кружева, а совсем рядом друзья горного хрусталия и жилого квартала, ценившийся сырьем для электронной промышленности. И так везде в этом краю— сплетение седой древности и современного мира.

В этом году Югра впервые вошла в топ-10 Национального рейтинга состояния инвестиционного климата среди регионов РФ

Вот двигают хоботами два ма- леньких мамонта, а напротив представлены модели роботов, собранных детками. Да и киборги в малицах, национальной одежде северных народов, два других—в рабочих комбинезонах. Эти раз- дел экспозиции посвящен детскому технопарку «Квантум». Из региона в столице приехали школники, которые показали ре- зультаты своего обучения различным инновационным технологиям, в том числе в области нейро- и робототехники. Кто-то учился у губернатора Югры Натальи Комаровой, с ноября 2015 года технопарк успел обучить уже 700 детей.

Чем больше и узнаю о Югре, тем больше мне хочется посетить этот замечательный регион. Спасибо вам,— обратилась к делегации округа и участникам экспозиций председатель Совета Федерации Валентина Матвиенко.

Правда, началась презентация автономного округа по-взросло- му, гораздо более официально— расширенном заседанием комитета по экономической политике Совета Федерации. На нем заместитель губернатора Югры Алексей Заболаев предложил ряд законодательных новаций, которые, по его мнению, помогут развитию нефтегазового комплекса региона. А учитывая тот факт, что округ занимает в России первое место по добыче нефти, напомнил он, то в все страны в целом.

Несмотря на все экономиче- ские сложности, по итогам 2015 года Ханты-Мансийский округ смог получить рекордные в своей истории инвестиции в основной капитал—на сумму 906 миллиардов рублей. А прирост вложений, если сравнивать с уровнем 2014 года, составил более 10 процентов.

В то же время есть и проблемы, которые необходимо решать опе- ративно. Пока, увы, наблюдается отрицательная динамика добычи в связи с истощением запасов и об- воднением месторождений. Негативная тенденция наблюдается с 2008 года и переломить ее можно лишь на законодательном уровне.

—Около 30 процентов запасов нефти в нашем регионе относятся к категории трудноизвлекаемых (ТРИЗ). Проблема наращивания добычи из таких месторождений становится все более актуальной. Предлагаем внести изменения в Налоговый кодекс, стимулирующие их разработку. В результате вовлечения ТРИЗ в хозяйствен- ный оборот к 2030 году дополнительные поступления в бюджет могут составить от 300 до 430 миллиардов рублей,— прогнозирует замгубернатора.

Совершенствование налогово-го законодательства, по мнению Алексея Заболаева, может положительно повлиять на экономику региона. По его мнению, «дей- ствующая система налогообложе-ния нефтяной отрасли носит су- ту-

**Тенденции** В Зауралье вырос спрос на ипотеку и жилье экономкласса

# Отрасль перестраивается



ТАТЬЯНА АНДРЕЕВА

Валентина Пичурина,  
Курганская область

**П**оданным регионального департамента строительства, госэкспертизы и жилищно-коммунального хозяйства, за пять месяцев в области введено 92 из 250 тысяч квадратных метров жилья, запланированных на год. Результат

примерно на уровне прошлогоднего, поэтому чиновники уверены, что все плановые квадраты будут к концу года готовы. На разных стадиях строительства находятся 116 много квартирных домов, 74 из них—в областном центре. Общая площадь этих объектов—490 тысяч квадратных метров.

Радует и то, что в этом году уже выдана тысяча разрешений на ки-

линическое строительство—больше, чем годом ранее. Задели дают основание предполагать, что большого спада в отрасли не будет, считает начальник отдела жилищного строительства и строиндустрии областного департамента Егор Бобров.

Примечательно, что интерес покупателей жилья сместился в сторону новостроек. Такой вывод специалисты сделали на основании анализа рынка: на первичном стоимостью квадрата увеличилась с начала года на 3–4 процента, тогда как на вторичном, наоборот, снижается. Правда, и формат наиболее востребованных квартир заметно изменился: если раньше лучше продавались двух- и трехкомнатные, то сейчас жители Зауралья предпочитают жилье поменьше, в том числе малобюджетные «однушки» и квартиры-студии.

— Тенденция к уменьшению количества комнат и квадратных

метров проявилась еще в 2014 году,— отмечает руководитель агентства недвижимости Сергей Григорьев. — Поскольку квартиры с минимальной площадью дешевле продаются, этот курс, думаю, будет преобладать еще несколько лет.

Для приобретения жилья зарубежцы по-прежнему активно берут кредиты. По статистике Центробанка, за четыре месяца 2016 года в Курганской области выдано 1 442 жилищных кредита на 1,9 миллиарда рублей, что на 25 процентов больше по количеству и на 38—по объему, чем годом ранее. При этом финансисты отмечают: заемщики практический перестали брать потребительские кредиты, а вот доля ипотеки в общем объеме значительно выросла.

## ТЕМ ВРЕМЕНЕМ

**Курганская область**  
Курганская область  
Более 300 крупных китайских предприятий примут участие в III Российско-Китайском ЭКСПО, которое состоится с 12–14 июля в столице Урала, заявил генконсул КНР в Екатеринбурге Тинь Юнисян.

В состав делегации войдут машиностроители, горнопромышленники, представители сферы высоких технологий и инноваций, АПК, формируя сеть опорных центров—контур новых систем. Привлекаем ведущих российских и международных экспертов, НИКО и родительские общественные объединения. Помимо технологий и методик система потребует изменения нормативно-правовых основ, создания новых стандартов, институтов ранней помощи, тьюторов, педагогов со- провождения, системы подготовки и аттестации специалистов.

Считаю, регионам было бы полезно знать о лучших практиках, включенных главы правительства Свердловской области (МИВЭС) Андрей Соболев.

По мнению генконсула КНР в Екатеринбурге, наиболее перспективными сферами для межрегионального сотрудничества являются производство стройматериалов, нефтегазового оборудования, обработка металлов и АПК, туризм.

—Думаю, ЭКСПО окажется богатым на события и конкретные результаты. Уже имеются предварительные договоренности о заключении соглашений о торговом и инвестиционном сотрудничестве между предприятиями Свердловской области и провинции Хайнань. Также известно, что крупный производитель нефтегазового оборудования из Синьцзян-Уйгурского автономного округа подпи-

сле ИННОПРОМа-2015 Китай поднялся в рейтинге внешнеторговых партнеров Свердловской области с 4–5 места на второе

и приедут представители юга и востока КНР.

— Мы увидим абсолютно новые для нас регионы. В частности, впервые состоятся переговоры с представителями Гонконга, провинции Гуандун, Юньнань, Чунцин, Цзянси. Надеемся, что это поможет расширить кооперационные связи и установить прямые контакты между предприятиями и вузами,— подчеркивает министр внешнеэкономических связей Свердловской области (МИВЭС) Андрей Соболев.

По мнению генконсула КНР в Екатеринбурге, наиболее перспективными сферами для межрегионального сотрудничества являются производство стройматериалов, нефтегазового оборудования, обработка металлов и АПК, туризм.

—Думаю, ЭКСПО окажется богатым на события и конкретные результаты. Уже имеются предварительные договоренности о заключении соглашений о торговом и инвестиционном сотрудничестве между предприятиями Свердловской области и провинции Хайнань. Также известно, что крупный производитель нефтегазового оборудования из Синьцзян-Уйгурского автономного округа подпи-

# Экономика Уральского округа

## Компетентно



Андрей Оstromovsky  
заместитель директора  
Института Дальнего Востока РАН

## МЕГАПОЛИС УПРАВЛЯЕТ ПРИГОРОДАМИ

В ПОИСКАХ лучшего качества жизни уроженцы сельской местности и небольших городков активно переселяются в мегаполисы. Урбанизация—процесс естественный. В определенное время каждая страна оказывается охваченной миграционным приростом населения мегаполисов: крупные города продолжают расти и развиваться, а небольшие, убы, обескровливаются. Вроде бы, ничего тут не поделаешь. Однако на урбанизацию все же можно воздействовать. Об этом свидетельствует, в частности, опыт Китая. Этой стране удалось затормозить рост крупных городов и одновременно дать импульс разви- тию малых.

До 1978 года в КНР положение малых городов и поселков было таким же, как в современной России. 20 процентов населения страны уже проживало в городах, остальные продолжали стремиться перебраться в крупный населенный пункт любой ценой. Попасть в город сельские жители могли, только устроившись на временную неквалифицированную работу по контракту местных

властей с городским предприятием, и, затем по окончании срока контракта постараться закре- питься на предприятии.

С началом реформы ситуация изменилась. После внедре-ния системы подворного (семейного) подряда в сельском хозяйстве заметно повысилась производительность труда и в деревне появилось трудоизбыточное на-селение. Малые города и поселки принять его не могли, так как там было незначи- тельное количество предприятий и соот- ветственно мало рабо- бочных мест. Поэтому незанятое сельское население переме- щалось в крупные го- роды. Масштабы этой миграции постоянно росли и увеличивались до сих пор. Если в начале 1980-х насчитывалось примерно 30–40 миллионов мигрантов из сельской местности в город, то в насто- ящее время— 270 миллионов.

Еще 30 лет назад китайские власти поняли, что бес- смысленно удиривать незанятое население в деревне, но при этом нельзя не регулировать этот поток: он может за- хлестнуть крупные города и тогда они превратятся в мега-городы с огромной массой неквалифицированных мигрантов, подобные мегаполисам в развивающихся странах — таким как Мехико, Манила, Бангкок, Калькутта.

Китай пошел по другому пути: развитие малых городов и поселков за счет создания в них большого количества предприятий различных отраслей несельскохозяйственного сектора. Это позволило впитывать избыточную рабо- бочую силу в небольших населенных пунктах и создавать там новые точки роста наряду с миллионниками и полу- миллионочками.

Для реализации этой политики Китай в начале 1980-х в экспериментальном порядке внедрил новую форму управ- ления сельской местностью: «города управляют при- лягающими уездами» (и соответственно малыми городами и поселками, входящими в эти уезды; российский ана- лог уезда—городской округ; —Прим. авт.).

В прилегающих к мегаполисам небольших городах и поселках стали создаваться малые фирмы, которые рабо- тали по заказам крупных городских предприятий. Вокруг них начала формироваться сеть обслуживания. С другой стороны, города стали давать заказы местной власти на производство необходимой сельскохозяйственной продукции и товаров подсобных промыслов. В результате расцвели сельские рынки в малых городах и поселках, которые до этого вели жалкое существование, так как практически отсутствовал экономический обмен между городом и деревней.

В результате в китайских малых городах и поселках сложилась такая ситуация, которая сегодня вполне всех удовлетворяет. Центральные власти взяли под контроль миграционные процессы. Городские власти с помощью прилегающих уездов решают проблемы невхватки рабочей силы на предприятиях, обеспечения городского населения продовольствием и продукцией подсобных промыслов. А в малых поселениях создаются новые рабочие места, развиваются местные рынки и повышается комфортность жизни.

Что можно взять из китайского опыта для России? Систему управления малыми городами и поселками. Города управляют прилегающими районами, которые административно включаются в состав мегаполиса, и их развитие планируется наряду с развитием большого города. В ре- зультате в малых городах и поселках будут создаваться новые рабочие места вне сферы АПК. Сначала в промышленности и торговле, затем и в других отраслях. Например, в Москве можно территориально присоединить при- лягающие районы, но не по образцу Новой Москвы, которая ни экономически, ни политически никак не связана с Большой Москвой и, хотя административно является го- родской территорией, по сути, в экономическом плане ос- тается сельской.

Такую форму управления можно для начала использовать для преобразования территорий вокруг боль- шинства городов европейской части России, где наибо- льшая плотность населения. В результате мы полу- чим мегаполисы, которые производят промышленную продукцию, являются центрами управления, торговли, культуры, образования. Но при этом также будут развиваться малые города, где выпускают детали, запасные части, вспомогательную продукцию для крупных предприятий, а также сельскохозяйственную продукцию и промыслов. Начнут процветать и сельские рынки, на которых будет происходить товаро- обмен между городом и деревней. Таким образом, малые города станут экономическими центрами пересечения интересов города и деревни, что позволит создать в них дополнительное количество рабочих мест и повысить жизненный уровень местного населения, как это произошло в Китае.

## ЦИФРА

11

МИЛЛИАРДОВ  
ТОНН НЕФТИ

добыли в Югре к 2016 году.

## АКТИВНОСТЬ БИЗНЕСА

Завершен независимый экоаудит Томинского ГОКа

Обнародованы результаты независимого экологического аудита проекта строительства Томинского ГОКа, который по заказу челябинского правительства провел Уральский государственный горный университет. Эксперты пришли к заключению, что реализация проекта допустима. Однако рекомендовали отказаться от технологии гидрометаллургического производства, а также предложили складировать пески из хвостов обогащения в Коркинском угольном разрезе. По словам президента Русской медной компании Всеволода Левина, рекомендации будут учтены в полном объеме, соответствующие изменения внесут в проект.

ТЭЦ «Академическая» выдала первые мегаватты

На ТЭЦ «Академическая» проведен очередной этап пусконаладочных работ—ролик газовой турбины и синхронизация объекта с Единой энергетической системой с последующим набором мощности и выдачей первых 40 мегаватт в сеть. Параллельно идет подготовка к пуску паровой турбины. На предстоящую субботу намечено один из самых важных этапов—первый толчок паровой турбины. Процесс заключается в проверке качества монтажа турбоагрегата, соответствия характеристик проектным требованиям. Это одна из важнейших операций. Ее проведение дает возможность приступить к завершающему этапу—комплексным испытаниям оборудования энергоблока в течение 72 часов с номинальной нагрузкой 230 МВт и выдачей электроэнергии в единую энергосеть. Комплексные испытания энергоблока намечены на первую неделю июля.

На магистраль поступило более 30 новых локомотивов

В рамках инвестиционной программы ОАО «РЖД» продолжается модернизация локомотивного парка Свердловской дирекции тяги. С начала 2016 года на Свердловскую железнодорожную дорогу поступила 31 единица тягового подвижного состава, в том числе 13 магистральных электровозов с коллекторным тяговым приводом 2ЭС6 «Синара». Всего в 2016 году СвДД получит 72 новых локомотива, а с 2003 года магистраль получила более 600 новых машин.

В Тобольске наращивают экспорт полипропилена

Тобольский завод по производству полипропилена с начала года увеличил его выпуск на 18 процентов по сравнению с показателем аналогичного периода предыдущего года. Сибирское предприятие занимает львиную долю в общем объеме российского экспорта этого полимера—40 процентов. Основные покупатели полипропилена—Китай и Турция. В целом направление поставок экспортной продукции юга Тюменской области сместилось в сторону Азии. В прошлом году внешнеторговый оборот региона превысил 2,5 миллиарда долларов, из них лишь пятая часть пришла на импорт.

Американский фастфуд теряет позиции на Южном Урале

К ноябрю этого года в Челябинске закроются четыре из пяти ресторанов американской корпорации McDonald's, в результате рабочие места потеряют 280 человек. Соответствующее уведомление от руководства компании уже поступило в главное управление по труду и занятости Челябинской области. Уволенным будут предложены свободные рабочие места, которых в региональном банке вакансий насчитывается свыше 25 тысяч. Отметим, уровень регистрации безработицы в Челябинской области на 22 июня составил 1,78 процента, напряженность на рынке труда—1,46 человека на вакансию. С начала года в области трудоустроено более 24 тысяч человек.

На ИННОПРОМе инвесторам презентуют перспективные площадки

В рамках выставки ИННОПРОМ в Екатеринбурге пройдет презентация инвестиционных площадок региона. Главы и руководители муниципальных фондов поддержки предпринимательства Новоуральска, Нижнего Тагила, Заречного, Каменска-Уральского, Абсента и Редвы расскажут о потенциале своих территорий и представят свободные площадки для развития бизнеса (земельные участки, производственные и офисные помещения). Мероприятие планируют посетить представители бизнеса из ряда регионов РФ, руководители частных и государственных инвестиционных компаний и фондов, а также зарубежные партнеры из Италии, Чехии, Германии и других стран.

ЧТЗ на четверть увеличил выручку от реализации

Как сообщил и.о. гендиректора Челябинского тракторного завода (ЧТЗ) Вячеслав Юматов, за пять месяцев 2016 года товарный выпуск продукции увеличился на 25 процентов, инженерных машин в количественном выражении выпущено почти на 49 процентов больше, чем за тот же период прошлого года. В стоимостном выражении рост еще замечен—более 81 процента, в результате чего выручка от реализации продукции увеличилась на четверть. Напомним, в рамках господдержки в прошлом году предприятию была выделена федеральная субсидия в размере более четырех миллиардов рублей.

На производство микромрамора выдадут льготный кредит

Экспертный совет федерального Фонда развития промышленности одобрил льготный заем компании «Риф-Микромрамор» на реализацию проекта по производству молотого мрамора ультратонкого помола, который используют для придания прочности и близости пластиковым изделиям. При общей стоимости проекта около 450 миллионов рублей заемное финансирование составит 110 миллионов, сообщил руководитель Агентства инвестразвития Челябинской области Анатолий Лобко. В настоящее время наполнители на основе микромрамора в России не производятся, в основном их завозят из-за рубежа. Реализация проекта позволит уменьшить объем поставок импорта как минимум на 30 процентов.

По сообщениям корреспондентов «РГ»

# Инициатива Жители одного из районов мегаполиса начали самостоятельно благоустраивать придомовые территории

# Проект для нашего двора

Ирина Ошуркова,  
Екатеринбург

**О**правной точкой стала разработка администрации Орджоникидзевского района методички, где по пунктам расписано, какому ведомству с какими вопросами обращаться и какие документы собрать, чтобы совершился законным и по возможности самым дешевым способом воплотить все «хотелки»: организовать парковку, установить детскую площадку или разбить сквер. Проект получил название «Обустройство своей двора».

Жители понимают, что у районной администрации нет ни денег, ни полномочий на обустройство дворов. В то же время все хотят, чтобы территория рядом с домом была безопасна и удобна и для автомобилистов, и для детей, и для пожилых граждан,—рассказывает общественный координатор проекта Игорь Усенко.—Встречи с неравнодушными жителями у нас теперь каждый день. В итоге через полтора месяца после старта к проекту присоединилось 26 дворов, а пять из них уже и проект планировки сделали. Мало того, коллеги из других городов, например из Тюмени, изучают наш опыт.

Задача максимум — научить работать в одной связке жителей, управляющие компании или ТСЖ и администрацию района. Самым сложным общественным координатор считает проведение собрания жильцов, на котором решаются принципиальные вопросы: что именно изменить во дворе и откуда брать деньги. В Орджоникидзевском районе 99 процентов дворов размежеваны, поэтому на получение кадастрового паспорта уходит не больше недели. Администрация района берет на себя расходы на планировку и составление сметы (к слову, тратит не бюджетные, а спонсорские деньги). На этом этапе должна подключиться и управляющая компания—её специалисты подскажут, на чем можно сэкономить: какую работу выполнить самим (допустим, раскидать щебень под парковку), а что лучше доверить профessionалам.

Один из важнейших вопросов— где взять деньги на благоустройство. Есть четыре способа. Самый



Акция

За лето несколько многоквартирных домов, имеющих общий двор, способны собрать на него благоустройство до миллиона рублей

простой, но маловероятный: быстро сброситься самим жильцам. Второй — использовать деньги, собранные на капремонт до 2014 года. Третий — добавить к ним платежи арендаторов за использование киши для установки антенн, подвалов и других помещений дома. Еще одна и притом реальный вариант—договориться с УК о кре-дите. Это позволит в короткий срок обустроить двор, а общую сумму долга разделить на всех жителей и выплачивать дополнительный каждый месяц на 300–500 рублей. Таким образом, за лето несколько домов, имеющих общую

территорию, способны собрать до миллиона.

— Например, в моем доме в 2014 году было собрано на капремонт 400 тысяч рублей. На счетах соседних домов 70 и 700 тысяч,— говорит Игорь Усенко.— Уверен, когда в конце лета мы увидим первые результаты, желающих присоединиться к проекту будет значительно больше, потому что жители поверят, что сами могут обустроить свой двор.

Активисты решили, что начнут благоустройство с организацией пешеходного и автомобильного трафика: чтобы у машин во-

обще не было возможности заезжать на газон и потом тащить прилипшую к колесам грязь на улицы города. Также жители района выступают против трехметровых заборов во дворах: если хочется ограничить въезд постороннего транспорта, проще поставить шлагбаум с пультом управления. В противном случае двор окажется закрытым для сорской ребятни и случайных прохожих, которым придетсяходить не напрямую, а в обход, что создает массу проблем родителям с маленькими детьми или пожилым людям.

Некоторые виды работ по благоустройству двора жители могут выполнить сами, для проведения других нанять строителей.

## Прямая речь

**Николай Смирнов,**  
министр энергетики и ЖКХ  
Свердловской области:

— В 2011 году была принята пятилетняя региональная программа «1000 дворов». Благодаря ей удалось благоустроить более 1,5 тысячи дворов (почти 16 процентов от общего количества) и порядка 400 подъездов к ним. Объем финансирования из земельной выкупной бюджета составил свыше трех миллиардов рублей. Более миллиона свердловчан стали жить комфортнее. Теперь программа завершена. Однако следует понимать, что областная власть не может и не должна подменять органы местного самоуправления. Благоустройство дворов и придомовых территорий—это прямые полномочия муниципалитетов и управляющих компаний.

# КОРРУПЦИЯ

За взятку оштрафовали строительную компанию  
**КОЛЛЕКТИВ ДАВАЛ НА ЛАПУ**

Светлана Добринина,  
Свердловская область

МИРОВОЙ судья Талицы наложил штраф в миллион рублей на местную строительную компанию за то, что руководитель предприятия дал взятку главе отдела архитектуры и градостроительства города.

История, завершившаяся для фирмы столь плачевно, началась еще в 2011 году. Компания выиграла тендер на возведение в Талице нескольких многоквартирных жилых домов, построила их, но во время приемки объектов вскрылось, что подрядчики склонили на строительные материалы: уложили на крышу вместо металлической репицы более дешевое битумное покрытие. На несоответствие между проектной документацией и реальностью обратил внимание начальник отдела архитектуры и градостроительства Вадим Сапегин и решил воспользоваться этим в своих интересах.

— Зная, что несоответствие проекту может стать основанием для отказа в выдаче разрешений на ввод объектов в эксплуатацию, Сапегин предложил руководителю строительной компании провести ремонт в своей квартире взамен на получение документа, — сообщили в пресс-службе областной прокуратуры.

Пока велось расследование, истек срок давности, и дело против взяточника закрыли. Зато строителям припомнили подарок чиновнику по полной

Бригада рабочих быстро и бесплатно обновила квартиру. Золотые унитазы, по данным следователей, не ставили, но сделали все, о чем чиновник просил, потратив 19 тысяч рублей.

Уже после того, как новостройки приняли в эксплуатацию и заселили, информация о преступном бартре попала в правоохранительные структуры. В отношении Сапегина было возбуждено уголовное дело по статье 209 УК РФ «Получение взятки». Пока велось расследование, истек срок давности, и в сентябре 2015 года дело закрыли. В итоге глава муниципального отдела архитектуры только лишился должности.

Зато строителям припомнили подарок чиновнику по полной. В отношении компании было возбуждено административное дело («Незаконное оказание услуг имущественного характера от имени юридического лица должностному лицу за совершение в интересах данного юридического лица должностного лица постулатом или служебным положением»). В итоге суд наложил на компанию штраф в 50 раз превышающий сумму данной взятки.

Заметим, подобное дело для Урала—редкость. Хотя юристы признают, что примеры, когда не частные, а юридические лица становятся ответчиками по коррупционным статьям, встречаются все чаще. Доказать, что представитель компании пошел на нарушение закона ради коллектива, не так уж сложно. А высканить штраф с коллегами придется за налесие побою суд приговорил к выплате штрафа.

## Мнение

**Елена Артох,**  
уполномоченный по защите прав предпринимателей в Свердловской области:

— Вопрос, конечно, сложный: спровоцировали ли они преступление действиями одного лица? Фактически это освобождение от ответственности гражданина и прекращение его настинно-зainteresованного объекта—предприятия. В ходе судебного процесса необходимо доказать, что сотрудник совершил коммерческий подкуп или другой незаконный поступок в личных интересах, а в пользу юридического лица. Насколько эффективна такая корпоративная ответственность—сложно судить. За давние годы работы мне поступило только одно обращение от коллектива, в котором работники были не согласны с наложенным за взятку штрафом. Но оспорить в суде это решение они не смогли.

## РАКУРС Екатеринбургский оперный театр в очередной раз отремонтируют

# Трецина столетия

Ксения Дубичева, Екатеринбург

**П**очти 18 миллионов потратят на очередную реконструкцию театра оперы и балета в Екатеринбурге. Точнее, даже не собственно на ремонт, а только на проект. Соответствующий лот размещен на сайте госзакупок. За три месяца—к 30 октября—победителю конкурса, который организует Челябинский областной центр по работе с малыми и средними предприятиями, предстоит разработать проект реконструкции, пройти государственную историко-культурную экспертизу.

— В этом году по просьбе театра учредитель, Министерство культуры РФ, выделил средства в размере 17,74 миллиона рублей на разработку проекта реставрации здания театра. На эти деньги мы можем провести научные исследования, которые помогут выяснить фактическое состояние здания,— объясняет директор учреждения культуры Михаил Шишкин.— 34 года пошло на капитальный ремонт здания. В 1982 году завершился его, без преувеличения, весь город: труженикам с предпринимательским духом отправляли на пару недель на стройку. Тем не менее нельзя сказать, что 30 с лишним лет театр простоял без ремонта. Так, лишь два года назад, в 2014-м, на 32,5 миллиона рублей, выделенных федеральным министерством, капитально отремонтировали цеха, склады, репетиционные классы, лестничные марши, заменили вентиляцию.

Снаружи здание обновили за 43 миллиона рублей двумя годами



На снимке известного екатеринбургского фотографа Вениамина Метенкова 1896 года изображен первый цирк-шато на Дровянной площади. Позднее на этом месте воздвигут городской театр.