



№ 47 (1849)

# ДИАЛОГ

Издаётся с 1997 года

Полевская городская общественно-политическая газета

16  
июня  
2017 г.

## АДМИНИСТРАЦИЯ ПОЛЕВСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 08.06.2017 № 221-ПА

### **О предоставлении Кашапову Р.И. разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка на территории Полевского городского округа по адресу: Свердловская область, город Полевской, переулок Сталеваров, дом 3, вид использования «спорт»**

В соответствии со статьей 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации, статьей 28 Федерального закона от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьями 3.1, 12, 13 Правил землепользования и застройки Полевского городского округа, утвержденных решением Думы Полевского городского округа от 16.12.2016 № 600, постановлением Администрации Полевского городского округа от 24.12.2014 № 688-ПА «Об утверждении Административного регламента предоставления муниципальной услуги «Предоставление разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства на территории Полевского городского округа», на основании рекомендаций Комиссии по землепользованию и застройке Полевского городского округа от 19.05.2017 по предоставлению разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка на территории Полевского городского округа по адресу: Свердловская область, город Полевской, переулок Сталеваров, дом 3 (заявление Кашапова Р.И. от 22.03.2017 № 2), заключения о результатах публичных слушаний, Устава Полевского городского округа Администрация Полевского городского округа

#### ПОСТАНОВЛЯЕТ:

- Предоставить разрешение на условно разрешенный вид использования земельного участка, расположенного в территориальной зоне О2 – Зона объектов здравоохранения и социальной защиты населения, принадлежащего на праве собственности Кашапову Ринату Ильдусовичу, площадью 687 кв.м, с кадастровым номером 66:59:0101009:453 по адресу: город Полевской, переулок Сталеваров, дом 3 – «спорт».
- Кашапову Ринату Ильдусовичу:
  - обратится в Полевской отдел филиала ФГБУ «ФКП Росреестра» по Свердловской области для внесения соответствующих изменений в характеристику земельного участка с кадастровым номером 66:59:0101009:453, площадью 687 кв.м по адресу: город Полевской, переулок Сталеваров, дом 3, вид использования «спорт»;
  - обратится за получением градостроительного плана земельного участка в отдел архитектуры и градостроительства Администрации Полевского городского округа;
  - разработать проектную документацию на строительство объекта капитального строительства в соответствии с градостроительным планом земельного участка, техническими условиями инженерных организаций, требованиями технических регламентов и настоящим постановлением;
  - получить разрешение на строительство объекта капитального строительства в отделе архитектуры и градостроительства Администрации Полевского городского округа.
- Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя Главы Администрации Полевского городского округа Коробейникова Д.П.
- Опубликовать настоящее постановление в газете «Диалог» и разместить на официальном сайте Администрации Полевского городского округа в сети «Интернет» (<http://polevsk.midural.ru>).
- Настоящее постановление вступает в силу с момента опубликования.

*Глава Полевского городского округа А.В. Ковалев*

## ГЛАВА ПОЛЕВСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 24.05.2017 № 1083

### **О назначении публичных слушаний по обсуждению предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства на территории Полевского городского округа по адресу: Свердловская область, город Полевской, село Курганово, улица Ленина, дом 1**

В соответствии со статьями 39, 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, статьей 28 Федерального закона от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», решением Думы муниципального образования «Город Полевской» от 29.09.2005 № 49 «Об утверждении Положения «О порядке организации и проведения публичных слушаний в Полевском городском округе», статьями 12 и 16 Правил землепользования и застройки Полевского городского округа, утвержденных решением Думы Полевского городского округа от 16.12.2016 № 600, постановлением Администрации Полевского городского округа от 18.12.2014 № 676-ПА «Об утверждении Административного регламента предоставления муниципальной услуги «Предоставление разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства на территории Полевского городского округа», в целях обеспечения участия населения Полевского городского округа в решении вопроса местного значения

#### ПОСТАНОВЛЯЮ:

- Назначить публичные слушания по обсуждению предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства на территории Полевского городского округа по адресу: Свердловская область, город Полевской, село Курганово, улица Ленина, дом 1.
- Провести публичные слушания 04 июля 2017 года в 17.00 часов по адресу: город Полевской, село Курганово, улица Ленина, 70 (Дом культуры села Курганово).
- Отделу архитектуры и градостроительства Администрации Полевского городского округа (Шевченко Е.И.):
  - организовать ознакомление граждан с материалами, выносимыми на публичные слушания, по адресу: город Полевской, улица Ленина, 2, кабинет № 6 (отдел архитектуры и градостроительства Администрации Полевского городского округа), в период с 19 июня по 03 июля 2017 года в приемные дни: понедельник – с 8.00 до 18.00 часов, среда – с 8.00 до 17.00 часов, обед – с 12.00 до 13.00 часов;
  - осуществлять прием заявок от физических и юридических лиц для участия в публичных слушаниях с правом выступления, предложений и рекомендаций по выносимому на публичные слушания вопросу с 8.00 часов 19 июня 2017 года до 18.00 часов 03 июля 2017 года в приемные дни по адресу: город Полевской, улица Ленина, 2, кабинет № 6 (отдел архитектуры и градостроительства Администрации Полевского городского округа);
  - опубликовать результаты публичных слушаний в виде заключения в газете «Диалог» и разместить на официальном сайте Администрации Полевского городского округа в сети «Интернет» (<http://polevsk.midural.ru>) 14 июля 2017 года.
  - Комиссии по землепользованию и застройке Полевского городского округа подготовить и направить Главе Полевского городского округа рекомендации по результатам проведения публичных слушаний не позднее 10 дней после их проведения.
  - Ответственность за подготовку и проведение публичных слушаний возложить на отдел архитектуры и градостроительства Администрации Полевского городского округа (Шевченко Е.И.), главу

территориального управления села Курганово Администрации Полевского городского округа Семёнова В.С.

6. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя Главы Администрации Полевского городского округа Коробейникова Д.П.

7. Опубликовать настоящее постановление в газете «Диалог» и разместить на официальном сайте Администрации Полевского городского округа в сети «Интернет» (<http://polevsk.midural.ru>) 16 июня 2017 года.

*Глава Полевского городского округа А.В. Ковалев*

## ГЛАВА ПОЛЕВСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 07.06.2017 № 1216

### **О награждении почетной грамотой Главы Полевского городского округа**

#### ПОСТАНОВЛЯЮ:

- Наградить почетной грамотой Главы Полевского городского округа за высокие профессиональные достижения, многолетний добросовестный труд в сфере социальной поддержки населения и в связи с Днем социального работника следующих работников муниципального казенного учреждения «Центр социально-коммунальных услуг» Полевского городского округа:  
Малышеву Оксану Федоровну, специалиста службы компенсаций;  
Цицилину Евгению Николаевну, начальника службы компенсаций.
- Опубликовать настоящее постановление в газете «Диалог» и разместить на официальном сайте Администрации Полевского городского округа в сети «Интернет» (<http://polevsk.midural.ru>).

*Глава Полевского городского округа А.В. Ковалев*

## ГЛАВА ПОЛЕВСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 07.06.2017 № 1217

### **О награждении почетной грамотой Главы Полевского городского округа**

#### ПОСТАНОВЛЯЮ:

- Наградить почетной грамотой Главы Полевского городского округа за многолетний добросовестный труд в органах социальной сферы, за высокий профессионализм, преданность избранному делу и в связи с Днем социального работника следующих сотрудников государственного казенного учреждения службы занятости населения Свердловской области «Полевской центр занятости»:  
Балакину Ирину Александровну, главного бухгалтера;  
Курашова Сергея Викторовича, начальника отдела содействия занятости;  
Шмелева Никиту Михайловича, водителя служебного автомобиля;  
Ялунину Елену Николаевну, заместителя директора.
- Опубликовать настоящее постановление в газете «Диалог» и разместить на официальном сайте Администрации Полевского городского округа в сети «Интернет» (<http://polevsk.midural.ru>).

*Глава Полевского городского округа А.В. Ковалев*

## АДМИНИСТРАЦИЯ ПОЛЕВСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА

### **Заключение о результатах проведения публичных слушаний 06.06.2017 по обсуждению проекта планировки и межевания территории линейного объекта «Газопровод высокого давления до границы земельного участка производственной базы по адресу: Свердловская область, город Полевской, улица Володарского, 103а».**

На публичных слушаниях присутствовало 4 человека.

Участники публичных слушаний выслушали вынесенные вопросы, ознакомились с материалами дела. Вопросы, предложений и замечаний не прозвучало.

По итогам проведения публичных слушаний

#### РЕШИЛИ:

рекомендовать Главе Полевского городского округа утвердить проект планировки и межевания территории линейного объекта «Газопровод высокого давления до границы земельного участка производственной базы по адресу: Свердловская область, город Полевской, улица Володарского, 103а», выполненный в 2017 году.

Проголосовало 4 человека, из них:

За – «4»

Против – «0»;

Воздержалось – «0»;

По результатам голосования данное предложение принято «единогласно».

*Председательствующий Власова А.В.  
Секретарь Каткова Е.В.*

## УПРАВЛЕНИЕ МУНИЦИПАЛЬНЫМ ИМУЩЕСТВОМ ПОЛЕВСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА

### Извещение

ОМС Управление муниципальным имуществом Полевского городского округа в соответствии со статьей 39.18 Земельного кодекса Российской Федерации, извещает жителей г. Полевского о возможности предоставления земельного участка с разрешенным использованием: для индивидуального жилищного строительства.

информация о правах граждан: заинтересованные в предоставлении данного участка граждане в течение 30 дней со дня опубликования и размещения объявления имеют право подавать заявление о намерении участвовать в аукционе на право заключения договора купли – продажи;

адрес и способ подачи заявления: ОМС Управление муниципальным имуществом Полевского городского округа: г. Полевской, ул. Ленина, 2 каб. 36, приемные дни: понедельник с 13.00 до 18.00, четверг с 9.00 до 12.00, с 13.00 до 17.00. Способ подачи заявлений: письменная форма.

Дата окончания приема заявления: 17.07.2017 г.

4) Местоположение земельного участка: Свердловская область, город Полевской, улица Вайнера, 21.

5) Кадастровый номер земельного участка: 66:59:0102009:12

6) Площадь земельного участка: 853 кв.м.



## ГЛАВА ПОЛЕВСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 30.05.2017 № 1135

**Об утверждении проекта планировки и межевания территории  
«Документация по планировке территории индивидуальной дачной  
застройки урочища Курочкина Степь Полевского ГО»**

Рассмотрев проект планировки и межевания территории «Документация по планировке территории индивидуальной дачной застройки урочища Курочкина Степь Полевского ГО», разработанный филиалом ФГБУ «ЦНИИП Минстроя России» УралНИИПроект в 2015 году, в соответствии со статьями 41, 42, 43, 45 и 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации, статьей 16 Федерального закона от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», «СП 53.13330.2011. Свод правил. «Планировка и застройка территорий садоводческих (дачных) объединений граждан, здания и сооружения. Актуализированная редакция СНиП 30-02-97», Генеральным планом Полевского городского округа, утвержденным решением Думы Полевского городского округа от 04.12.2012 № 601, Правилами землепользования и застройки Полевского городского округа, утвержденными решением Думы Полевского городского округа от 16.12.2016 № 600, заключением публичных слушаний от 04.04.2017, на основании заявления собственника земельного участка Ивановой Елены Николаевны

**ПОСТАНОВЛЯЮ:**

1. Утвердить проект планировки и межевания территории «Документация по планировке территории индивидуальной дачной застройки урочища Курочкина Стель Полевского ГО», разработанный филиалом ФГБУ «ЦНИИП Минстроя России» УралНИИпроект в 2015 году.

2. При застройке индивидуальных садовых (дачных) участков соблюдать нормы СП 53.13330.2011. Свод правил. Планировка и застройка территорий садоводческих (дачных) объединений граждан, здания и сооружения.

3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя Главы Администрации Полевского городского округа Коробейникова Д.П.

4. Опубликовать настоящее постановление в газете «Диалог» и разместить на официальном

сайте Администрации Полевского городского округа в сети «Интернет» (<http://polevsk.midural.ru>).

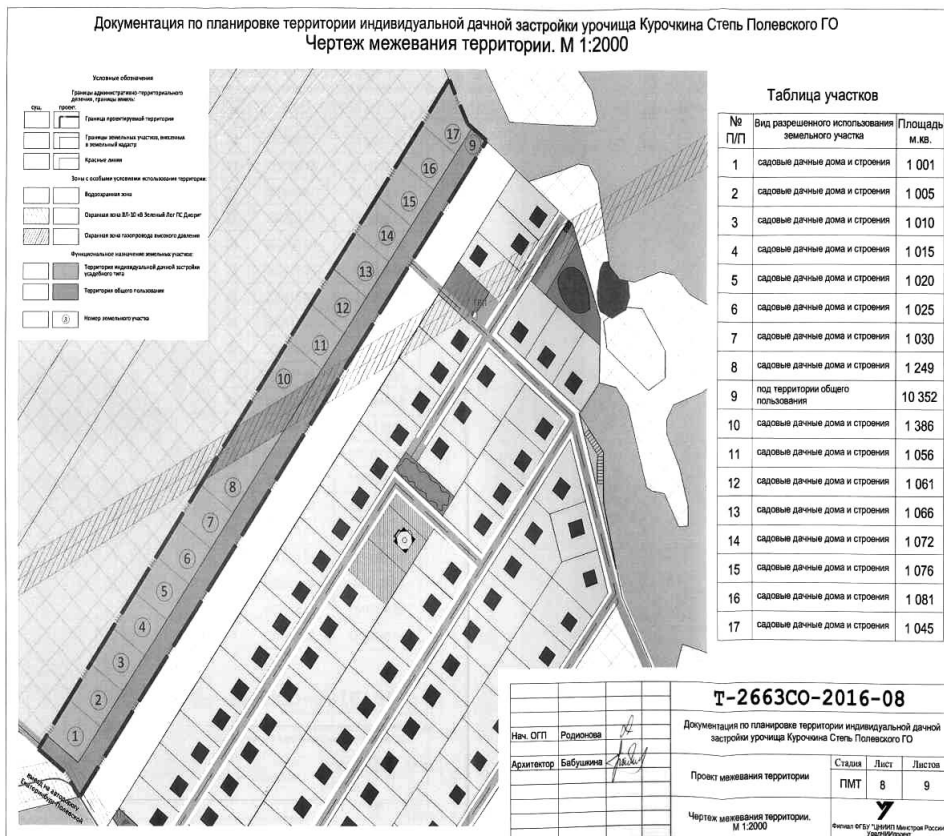
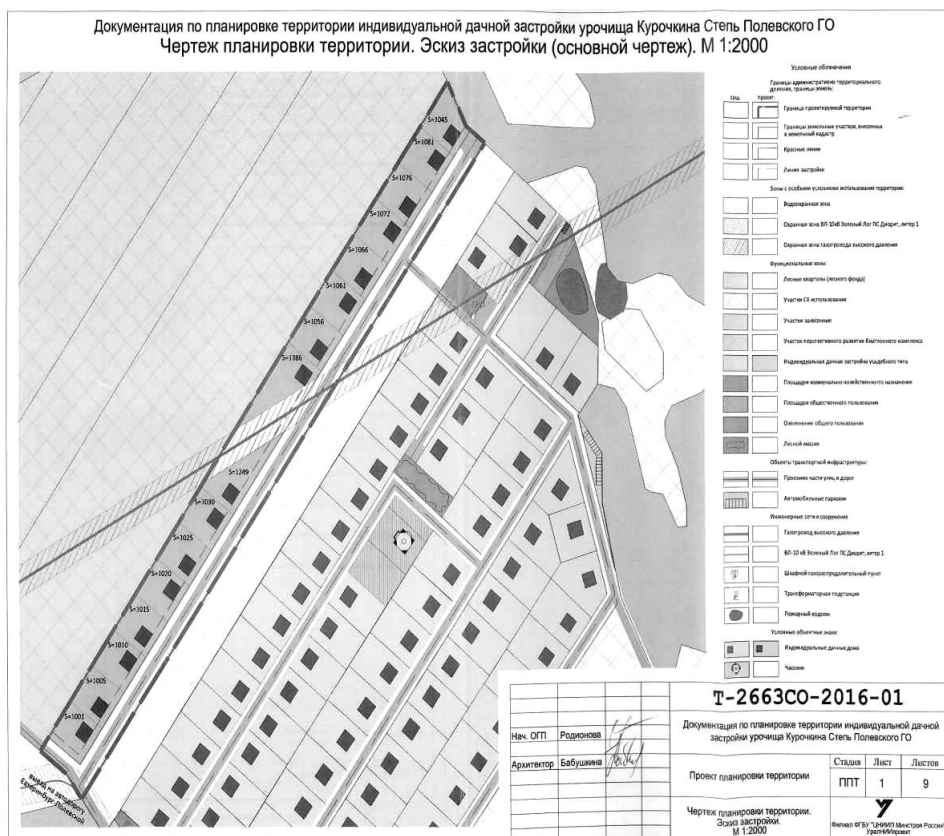
И.о. Главы Полевского городского округа П.В. Казаков

**УТВЕРЖДЕН**

постановлением Главы Полевского городского округа от 30.05.2017 № 1135

«Об утверждении проекта планировки и межевания территории «Документация по планировке территории индивидуальной дачной застройки урочища Курочкина Степь Полевского ГО»

Проект планировки и межевания территории «Документация по планировке территории индивидуальной дачной застройки урочища Курочкина Степь Полевского ГО»



Филиал ФГБУ «ЦНИИП Минстроя России» УралНИИпроект Ордена «Знака Почета»  
Уральский научно-исследовательский и проектно-конструкторский институт  
**ФГБУ «ЦНИИП Минстроя России» УралНИИпроект**

**Документация по планировке территории индивидуальной дачной застройки урочища Курочкина Степь Полевского ГО**

## ЧАСТЬ 1 ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА

**T - 2663CO-2015**

2015 г.

### Состав исполнителей

Начальник отдела Градостроительного проектирования Г.С. Родионова

Архитектор Л.О. Бабушкина

## Состав проекта

	№ тома, чертежа	Наименование	Кол-во листов
	<b>ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ</b>		
	<i>Основная (утверждаемая часть) проекта планировки территории</i>		
		Текстовые материалы	
1	ПЗ	Общая пояснительная записка	1 книга
		Графические материалы, в том числе:	
2	T-2663CO-2016-01	Чертеж планировки территории. Эскиз застройки (основной чертеж). М 1:2000	1 лист
3	T-2663CO-2016-02	Схема размещения инженерных сетей и сооружений. М 1: 2000	1 лист
	<i>Материалы по обоснованию проекта планировки территории</i>		
		Графические материалы, в том числе:	
4	T-2663CO-2016-03	Схема расположения проектируемой территории. М 1:5000	1 лист
5	T-2663CO-2016-04	Схема использования и состояния территории в период подготовки проекта (опорный план). Схема границ зон с особыми условиями использования территории. М 1:2000	1 лист
6	T-2663CO-2016-05	Схема организации улично-дорожной сети и движения транспорта. М 1:2000	1 лист
7	T-2663CO-2016-06	Разбивочный чертеж красных линий. М 1: 2000	1 лист
8	T-2663CO-2016-07	Схема вертикальной планировки и инженерной подготовки территории М 1:2000	1 лист
	<b>ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ</b>		
9	T-2663CO-2016-08	Чертеж межевания территории. М 1:2000	1 лист
10	T-2663CO-2016-09	План границ земельных участков. М 1:2000	1 лист

## Содержание

Раздел 1. Общая часть		.....	5
Раздел 2. Исходные сведения		.....	6
2.1	Экономико-географическое положение планируемой территории	.....	6
2.2	Природные условия и ресурсы	.....	6
	2.2.1 Климатическая характеристика района	.....	6
	2.2.2 Рельеф и геоморфология	.....	6
2.3	Современное использование территории	.....	6
2.4	Транспортная инфраструктура	.....	7
2.5	Планировочные ограничения	.....	7
Раздел 3. Проектные предложения		.....	8
3.1	Основные решения	.....	8
	3.1.1 Транспортная инфраструктура	.....	8
	3.1.2 Индивидуальная дачная застройка	.....	9
3.2	Развитие инженерной инфраструктуры	.....	10
	3.2.1 Водоснабжение	.....	10
	3.2.2 Водоотведение	.....	10
	3.2.3 Теплоснабжение	.....	10
	3.2.4 Газоснабжение	.....	13
	3.2.5 Электроснабжение	.....	14
3.3	Вертикальная планировка, инженерная подготовка территории	.....	15
3.4	Санитарная очистка территории	.....	16
3.5	Основные технико-экономические показатели	.....	18
3.6	Межевание территории	.....	19
Раздел 4. Защита территорий от чрезвычайных ситуаций, пожарная безопасность		.....	20
Графические материалы		.....	21

## Раздел 1. Общая часть

Проект планировки территории индивидуальной дачной застройки выполнен по заказу собственников земельного участка.

Рассматриваемая территория находится в частной собственности, категория земель участков – земли сельскохозяйственного назначения.

Территория включает в себя 1 земельный участок. Площадь проектируемого участка составляет 27 568 м<sup>2</sup>.

Проект планировки разработан в соответствии с Градостроительным кодексом РФ, Земельным кодексом РФ, Нормативами градостроительного проектирования Свердловской области НГПС 1-2009.66, с использованием СНиП 2.07.01 – 89\* «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений», СП 53.13330.2011 «Планировка и застройка территорий садоводческих (дачных) объединений граждан, зданий и сооружений», нормативов градостроительного проектирования ПГО (решение Думы ПГО № 405 от 10.12.2015 «Об утверждении местных нормативов градостроительного проектирования Полевского городского округа»), материалов Генерального плана Полевского городского округа из состава «Комплексного проекта градостроительного развития Полевского городского округа» и иной нормативно-технической документации.

Целью работы является формирование индивидуальной дачной застройки с необходимой инфраструктурой с учетом санитарно-гигиенического зонирования.

Задачи работы: выявление планировочных ограничений, предложения по функциональному зонированию и застройке территории, определение границ участков застройки, предложение по схеме улично-дорожной сети.

## Раздел 2. Исходные сведения

## 2.1. Экономико-географическое положение планируемой территории

Территория проектируемого участка расположена на правом берегу реки Чусовая, южнее деревни Раскуиха, восточнее поселка Зеленый Лог.

С западной стороны участка проходит существующая автомобильная дорога общего пользования регионального значения «г.Екатеринбург- г.Полевской».

Проектируемая территория с площадью 2,75 га с северо-восточной стороны граничит с застроенными территориями (в соответствии с п. 4.7 СП 53.13330.211 расстояние от застройки до лесных массивов принято 15 метров), с юго-западной стороны граничит с землями сельскохозяйственного использования; с северо-западной стороны – с территориями перспективного развития биатлонного комплекса, с юго-восточной – с индивидуальной дачной застройкой, находящейся в урочище Курочкина Степь.

## 2.2. Природные условия и ресурсы

### 2.2.1. Климатическая характеристика района



Район размещения проектируемой территории относится к IV климатическому району (СНиП 2.01.01-82) со следующими характеристиками:

- расчетная зимняя температура -33°С;
- средняя высота снегового покрова 0,44 м;
- нормативная глубина промерзания грунтов 1,9 м;
- суммарные годовые осадки 443 мм;
- преобладающее направление ветра – западное.

2.2.2. Рельеф и геоморфология.  
Рельеф отведенного участка относительно ровный.  
Абсолютные отметки поверхности земли изменяются от 332,10 до 330,00 м, направление уклона с юго-запада на северо-восток.

2.3. Современное использование проектируемой территории

Земельный участок площадью 27 568 м² относится к категории «Земли сельскохозяйственного назначения».

Существующее использование территории проектируемого участка, а также планировочные ограничения показаны на чертеже «Схема использования и состояния территории в период подготовки проекта (опорный план). Схема границ зон с особыми условиями использования территории. М 1: 2000».

2.4. Транспортная инфраструктура

С юго-западной стороны проектируемого участка проходит автомобильная дорога, которая является съездом к автомобильной дороге III технической категории «г.Екатеринбург – г.Полевской».

2.5. Планировочные ограничения

Планировочным ограничением (зон с особыми условиями использования территорий) в районе проектирования являются:

- **охранная зона газопровода высокого давления** (10 метров от оси газопровода) - в границах зоны ограничения не допускается:
- строительство капитальных объектов;
- огораживать и перегораживать охранные зоны, препятствовать доступу персонала эксплуатационных организаций к ГРС для проведения обслуживания и устранения повреждений;
- разрушать берегоукрепительные сооружения, водопропускные устройства, земляные и иные сооружения, предохраняющие газораспределительные сети от разрушений;
- перемещать, повреждать, засыпать и уничтожать опознавательные знаки, контрольно-измерительные пункты и другие устройства ГРС;
- устраивать свалки и склады, разливать растворы кислот, щелочей и других химически активных веществ; разводить огонь и размещать источники огня;
- рыть погребя, копать и обрабатывать почву сельскохозяйственными и мелиоративными орудиями и механизмами на глубину более 0.3 метра;
- набрасывать, приставлять и привязывать к опорам и надземным газопроводам, ограждениям и зданиям ГРС посторонние предметы, лестницы и влезать на них;
- самовольно подключаться к ГРС.

Другие виды работ (лесохозяйственные, сельскохозяйственные), не попадающие под перечень ограничений, приведенный выше, и не связанные с нарушением земельного горизонта и обработкой почвы на глубину более 0.3 метра, должны проводиться собственниками или владельцами, пользователями земельных участков в охранный зоне ГРС только при условии письменного уведомления эксплуатационной организации.

- **охранная зона ВЛ-10 кВ Зеленый Лог ПС Диорит, литер 1** (12 метров от оси газопровода)

Раздел 3. Проектные предложения  
3.1. Основные решения

В данной работе учтены: выявленные планировочные ограничения, современное использование земель.

В проекте предусмотрены зоны индивидуальной дачной застройки и транспортной инфраструктуры.

Общие характеристики застройки.  
Таблица 1.

№	Наименование		Площадь, га.
1	Территория проектируемого участка		2,75
2	Площадь застройки, в том числе:		
	2.1	Под индивидуальной дачной застройкой	1,72
	2.2	Под улично-дорожной сетью	0,61
	2.3	Прочее	0,42

Проектные решения представлены на чертеже «Чертеж проекта планировки. Эскиз застройки М I: 2000».

3.1.1. Транспортная инфраструктура

При решении транспортной структуры проектируемой территории предусматриваются транспортные связи между вновь проектируемыми территориями и сложившейся инфраструктурой поселка.

Проектом разработаны транспортно-пешеходные связи, обеспечивающие доступность к каждому запроектированному участку. Дорожно-транспортная сеть проектируемого участка включает: основная улица поселка, улицы в жилой застройке и разворотную площадку.

Въезд на территорию проектируемого участка осуществляется с автомобильной дороги «Подъезд к п/л « Солнечный» от км. 41 +690 а/д «г. Екатеринбург-г.Полевской»

Основная улица поселка проходит по южной границе проектируемого участка и соединяет территорию проектирования с съездом на автомобильную дорогу «г.Екатеринбург - г.Полевской».

Улицы в жилой застройке проходят:

- по восточной границе проектируемого участка, в северной части завершается разворотной площадкой для автомобильного транспорта (15м x 15м).

Для обслуживания планируемой застройки необходима улично-дорожная сеть общей протяженностью 0,66 км, в том числе:

а) основная улица поселка, протяженностью 50м, ширина улицы в красных линиях – 12 метров, ширина проезжей части – 7 метров;

Параметры поперечного профиля улиц:– радиус закругления бортового камня на перекрестках улиц – 6,0 - 9,0 м.

Ширина тротуаров 1,0 между проезжей частью и тротуаром – газон.

б) улицы в жилой застройке, протяженностью 611 м; ширина улицы в красных линиях – 12 метров, ширина проезжей части – 7 метров;

Параметры поперечного профиля улиц:– радиус закругления бортового камня на перекрестках улиц – 6,0 - 9,0 м.

Ширина тротуаров 1,0 между проезжей частью и тротуаром – газон.

Проектные решения представлены на чертеже «Схема организации улично-дорожной сети и движения транспорта. М 1: 2000».

3.1.2. Индивидуальная дачная застройка

Территории, предусмотренные для индивидуального дачного строительства, предназначены для застройки индивидуальными дачными домами с приусадебными участками.

1. Количество земельных участков для индивидуального дачного строительства – 16 ед.
2. Размеры земельных участков для индивидуального дачного строительства - 1001 – 1386 кв .м.
3. Общая площадь жилищного фонда - 1600 кв.м.
4. Количество проживающих – ориентировочно 64 чел. (согласно принятому коэффициенту семьиности – 4).

3.2. Развитие инженерной инфраструктуры

Раздел «Развитие инженерной инфраструктуры» выполнен на основе архитектурно-планировочных решений и проектных расчетов по численности населения и общей площади жилого фонда. В данном разделе рассмотрены предложения по комплексному решению вопросов инженерного обеспечения планируемой территории. Для расчетов инженерных нагрузок данные о перспективной численности населения и жилищном фонде сведены в таблицу 3.2.1

Таблица 3.2.1.

Вид застройки	Население, чел.	Жилой фонд, м²
Дачная застройка, в т.ч.:		
Индивидуальная:		
-новое строительство	64	1 600
Всего:	64	1 600

3.2.1. Водоснабжение

Основными потребителями водных ресурсов на территории рассматриваемой территории является индивидуальная дачная застройка.

Водоснабжение проектируемой индивидуальной дачной застройки предусматривается от индивидуальных водозаборных скважин.

3.2.2. Водоотведение

Очистка хозяйственно-бытовых стоков предполагается на локальных очистных сооружениях биологической очистки, либо вывозом на Северные очистные сооружения г. Полевского.

3.2.3. Теплоснабжение

Основные климатические характеристики для проектирования теплоснабжения приняты в соответствии с НГПСО 1-2009.66 (гл.47, табл15).

1. Расчетная температура наружного воздуха для проектирования отопления (средняя температура самой холодной пятидневки) – минус 35°С.
2. Средняя температура отопительного периода – минус 6,4°С.
3. Продолжительность отопительного периода – 232 дней (5568 часов).

Режим потребления тепловой энергии принят:

- отопление – 24 часа в сутки.
- вентиляция – 16 часов.

Расходы тепла на отопление и горячее водоснабжение определены расчетным путем по укрупненным показателям согласно НГПСО 1-2009.66, исходя из климатических характеристик и данных по жилому фонду и численности населения.

Расчетное теплоснабжение по основным категориям потребителей приведено в таблице 3.2.3.1.

Проектные предложения

Теплоснабжение проектируемой индивидуальной дачной застройки и небольших общественных зданий предусматривается от индивидуальных газовых отопительных установок и водонагревателей в каждом доме.

Схему сетей и сооружений теплоснабжения – «Схема размещения инженерных сетей и сооружений. М 1:2000».

Таблица 3.2.3.1

№ п/п	Наименование потребителей	Теплопотребление					
		Отопление и вентиляция		Горячее водоснабжение		Всего	
		Расчетный расход теплоты, Гкал/час	Годовой расход теплоты, Гкал/год	Расчетный расход теплоты, Гкал/час	Годовой расход теплоты, Гкал/год	Расчетный расход теплоты, Гкал/час	Годовой расход теплоты, Гкал/год
1	Дачная застройка, в том числе						
	Индивидуальная дачная застройка с централизованным отоплением и горячим водоснабжением от местных водонагревателей	0,39	1039,72	0,04	166,75	0,44	1206,49
	Всего:	0,39	1039,72	0,04	166,75	0,44	1206,49

3.2.4. Газоснабжение

Источник газоснабжения

Источник газоснабжения - природный газ, подаваемый от магистральных газопроводов через газораспределительную станцию (ГРС), расположенную в г.Полевской.

Схема газоснабжения

От ГРС г.Полевской газ, очищенный от механических примесей и одорированный, подается в газопровод высокого давления II категории, по которому поступает в район проектирования. Распределение газа по территории района осуществляется по 2-х ступенчатой схеме:

-газопроводы высокого давления II категории Ру 0,6 МПа;

-газопроводы низкого давления Ру 300 даПа.

На проектируемый участок газ будет поступать по газопроводу давлением 0,6 МПа на один шкафной газораспределительный пункт (расположен в 62 метрах с восточной стороны вне границ проектируемого участка), где газ будет редуцироваться до давления 0,005 МПа и далее по газопроводам низкого давления подаваться в дачную застройку. Сети газопроводов низкого давления до дачных домов приняты туликовыми.

Прокладка газопроводов высокого давления принята подземной на глубине 1-1,2 м от планировочной отметки земли.

Расчет газопотребления выполнен на максимально часовой расход (м³/час) и годовой расход (м³ /год).

Годовые расходы газа на коммунально-бытовые нужды населения определены исходя из численности населения и укрупненного показателя потребления газа.

Максимальный расчетный часовой расход газа на коммунально-бытовые нужды определен, как доля годового расхода с учетом коэффициента часового максимума расхода газа, в зависимости от численности населения.

Расходы природного газа (расчетные часовые и годовые) для теплоснабжения дачных зданий определены, исходя из показателей расхода теплоты и теплоты сгорания природного газа. Расчетные часовые и годовые расходы теплоты см. раздел «Теплоснабжение».

Расходы природного газа по всем категориям потребителей приведены в таблице 3.2.4.1.

Таблица 3.2.4.1

№ п/п	Наименование потребителей	Расчетный расход газа, м³/час	Годовой расход газа, тыс.м³/год
1	Коммунально-бытовые нужды	12,14	21,87
2	Нужды теплоснабжения, в т.ч.		
	-индивидуальная дачная застройка	61,21	166,79
	Неучтенные расходы	3,06	8,32
Всего:		76,41	196,98

Согласно произведенному расчету газопотребление по планируемой территории составит – 76,41 м³/час, 196,98 тыс.м³/год.

Газ используется на индивидуально-бытовые нужды населения, на цели теплоснабжения.

Установление охранных зон газораспределительных сетей

При размещении новой и реконструкции существующей застройки в целях обеспечения сохранности газораспределительных сетей должны быть обеспечены охранные зоны в соответствии с «Правилами охраны газораспределительных сетей»:

- вдоль трасс наружных газопроводов - в виде территории, ограниченной условными линиями, проходящими на расстоянии 2 м с каждой стороны газопровода;

Схему сетей и размещение объектов газоснабжения – см. чертеж «Схема размещения инженерных сетей и сооружений. М 1:2000».

3.2.5. Электроснабжение

Потребителями электроэнергии планируемой территории являются: индивидуальные дачные дома, наружное освещение. По степени надежности электроснабжения потребители относятся к третьей категории. Расчетные электрические нагрузки приведены в таблице 3.2.5.1.

Основным источником электроснабжения проектируемого участка является: ПС 110/10 кВ «Горный Щит», ВЛ -10 кВ «Курганово». Электроснабжение производится по фидеру 10 кВ от шин ПС «Горный Щит» до пос. Зеленый Лог и далее по проектируемой ВЛ от пос. Зеленый Лог до проектируемого участка.

Трансформаторная подстанция 10/0,4кВ размещается в 39 метрах с юго-восточной стороны вне границ проектируемого участка.

Проектируемые электрические нагрузки жилищно-коммунального сектора определялись в соответствии с НГПСО (гл.48), РД 34.20.185-94 «Инструкция по проектированию городских электрических сетей», изменения и дополнения раздела 2 «Расчётные электрические нагрузки». Результаты расчетов сведены в таблицу 3.2.5.1.



Таблица 3.2.5.1

№ п/п	Наименование потребителей	Укрупненная расчетная нагрузка, МВт
1	Дачная застройка	0,054
3	Неучтенные расходы 10%	0,0054
Всего:		0,059

Примечания:

1. Электропотребление дачной застройки определено по удельной расчетной нагрузке: -индивидуальная застройка – здания с плитами на природном газе– 15,0 Вт/м2;
2. Неучтенные расходы (потери в сетях) приняты в количестве 10% суммарных электрических нагрузок жилищно-коммунального сектора.

Электропотребление по планируемой территории составит – 0,059 МВт.

Схему сетей и размещение объектов электроснабжения – см. чертёж «Схема размещения инженерных сетей и сооружений» М 1:2000».

### 3.3. Вертикальная планировка, инженерная подготовка территории

Вертикальная планировка проектируемой территории произведена с учетом: существующего рельефа местности; минимальных объемов земляных работ; исключения застоя поверхностных вод на участке и подтопления близ расположенных сооружений.

Схема вертикальной планировки выполнена в М 1:2000 и предусматривает решение улиц с определением проектных отметок и уклонов по осям проезжих частей с целью организации водоотвода с улиц и проездов.

Вертикальной планировкой предусматривается организация поверхности проектируемой территории с учетом устройства поверхностного водоотвода с территории по спланированной поверхности автодорог с дальнейшим сбросом на рельеф.

В основу проектных отметок положены отметки, которые максимально приближены к естественному рельефу и обеспечивают отвод поверхностных вод самотеком.

Абсолютные отметки поверхности земли изменяются от 330,00 до 332,10 м.

### 3.4. Санитарная очистка территории

Организация санитарной очистки

Сбор и вывоз твердых бытовых отходов и крупногабаритного мусора с территории населенных пунктов городского округа должен осуществляться по контейнерной или бестарной системе в порядке, установленном действующими нормативными правовыми актами, схемой санитарной очистки.

Организацию планируемой санитарной очистки предусматривается осуществлять в соответствии с требованиями СанПиН 42-128-4690-88 и СанПиН 2.1.2.2645-10, с учетом необходимости устройства специальных площадок для установки контейнеров (согласно нижеприведенному расчету), оборудованных бетонным или асфальтовым покрытием и имеющих подъездной путь для автотранспорта, а также включающих секции для сбора крупногабаритных отходов.

Площадки для установки мусоросборных контейнеров расположены на территории объектов инженерной инфраструктуры.

Вывоз указанных контейнеров предусматривается, согласно действующему законодательству (СанПиН 2.1.2.2645-10), не реже 1 раза в сутки. В качестве объекта конечного размещения отходов, образующихся на проектируемой территории, предусматривается использование существующего на территории городского округа полигона ТБО, отвечающего природоохранным требованиям к объектам использования, переработки, обезвреживания, утилизации, хранения и конечного размещения твердых бытовых отходов.

Расчет образования твердых отходов производства и потребления на проектируемой территории

В данной работе с использованием технико-экономических показателей настоящего проекта планировки, проведен укрупненный расчет количества отходов, образующихся на проектируемой территории на перспективу развития. Результаты укрупненного расчета представлены в таблицах 3.4.1 – 3.4.2.

Таблица 3.4.1.

### Укрупненный расчет образования твердых бытовых отходов коммунального хозяйства на проектируемой территории

Показатель	Единица
Прогноз численности постоянного населения, чел	64
Удельные нормы накопления от постоянно проживающего населения, м³/год на 1 человека, проживающего в благоустроенном жилом фонде	1,33
<b>Количество ТБО, образующихся от постоянно проживающего населения, м³/год</b>	<b>85,12</b>
Количество образующихся крупногабаритных твердых бытовых отходов*, м³/год	4,26

Примечание: \*) Объем образования крупногабаритных отходов определен в соответствии с удельной нормой накопления, равной 5% по объему от общего количества образующихся твердых бытовых отходов, в соответствие с ГОСТ Р 51617-2000 «Жилищно-коммунальные услуги. Общие технические условия».

Расчет общего объема твердых бытовых отходов, образующихся на проектируемой территории и количества контейнеров, необходимых для их временного размещения, согласно проведенным укрупненным расчетам, представлен в таблице 3.4.2.

Таблица 3.4.2.

### Количество твердых бытовых отходов, образующихся на проектируемой территории и количества контейнеров, необходимых для их временного размещения

V, Общее количество коммунальных отходов (без учета крупногабаритных), образующихся на проектируемой территории, м³/год (м³/сут)	Количество образующихся крупногабаритных твердых бытовых отходов, м³/год	N <sub>к</sub> , Количество стандартных контейнеров объемом 0,75 м³ (Е), необходимых для временного хранения твердых бытовых отходов, шт.	Общее количество проектируемых контейнерных площадок, согласно требованиям нормативов, шт.
85,12 (0,23)	4,26	$N_k = \frac{V_{\text{сум}}}{E} = \frac{0,23 \times 1,2}{0,75} = 0,37 = 1 \text{ шт.}$ , с учетом коэффициента неравномерности накопления отходов.	<b>С учетом радиуса обслуживания принимается: – 1 шт. на 1 контейнера объемом 0,75 м³ с отсеком для сбора КГО.</b>

### 3.5. Основные технико-экономические показатели

№ пп	Наименование показателей	Единица измерения	Проектное положение
1	Территории	га	
1.1	Общая площадь проектируемой территории всего	—»—	2,75
	В том числе территории:		
	- индивидуальной дачной застройки	—»—	1,74
	- транспортной инфраструктуры		0,61
2	Транспортная инфраструктура		
	Протяженность улично-дорожной сети – всего	км	0,66
	в том числе:		
	- основная улица поселка	—»—	0,61
	- улица в жилой застройке		0,05
3.	Численность населения	чел.	72

### 3.6. Межевание территории

Проект межевания выполнен на основе планировочных решений проекта планировки, в его составе определены границы участков, планируемых для предоставления физическим и юридическим лицам для строительства индивидуальных дачных домов, границы территорий для размещения объектов инженерного обеспечения и рекреационного назначения. Проектом межевания выделены территории общего пользования – инженерно-транспортные коридоры в красных линиях улиц и проездов, установленных проектом планировки территорий.

В результате разработки проекта межевания выделены группы земельных участков (территории) следующих категорий:

- садовые и дачные дома и строения
- территории общего пользования (инженерно-транспортные коридоры)

В квартале проектируемой дачной застройки сформировано 16 земельных участков для застройки индивидуальными дачными домами с приусадебными участками от 10,01 до 13,86 соток, выделены территории общего пользования для организации проездов, благоустройства и озеленения.

В ПЗЗ ПГО на проектируемом участке была предусмотрена зона СХЗ - зона ведения садоводства, дачного хозяйства и личного подсобного хозяйства.

Перечень формируемых земельных участков и поворотных точек углов приведен на чертеже «План границ земельных участков. М 1:2000».

### ГЛАВА ПОЛЕВСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 30.05.2017 № 1136

### Об утверждении проекта планировки территории, совмещенного с проектом межевания территории Полевского городского округа «Разработка проекта планировки территории, совмещенный с проектом межевания территории в селе Мраморское Полевского городского округа»

Рассмотрев разработанный проект планировки территории, совмещенный с проектом межевания территории Полевского городского округа «Разработка проекта планировки территории, совмещенный с проектом межевания территории в селе Мраморское Полевского городского округа», выполненный АО «Урало-Сибирская Гео-Информационная Компания» в 2016 году, в соответствии со статьей 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации, статьей 16 Федерального закона от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Генеральным планом Полевского городского округа, утвержденным решением Думы Полевского городского округа от 04.12.2012 № 601, Правилами землепользования и застройки Полевского городского округа, утвержденными решением Думы Полевского городского округа от 16.12.2016 № 600, постановлениями Главы Полевского городского округа от 04.07.2016 № 1051 «О подготовке проекта планировки относительно территории в селе Мраморское Полевского городского округа», от 22.11.2016 № 2067 «О назначении публичных слушаний по обсуждению Проекта планировки и проекта межевания территории Полевского городского округа «Документация по планировке территорий в селе Мраморское Полевского городского округа», заключениями о результатах проведения публичных слушаний от 22 декабря 2016 года

### ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить проект планировки территории, совмещенный с проектом межевания территории Полевского городского округа «Разработка проекта планировки территории, совмещенный с проектом межевания территории в селе Мраморское Полевского городского округа», выполненный АО «Урало-Сибирская Гео-Информационная Компания» в 2016 году (прилагается).
2. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя Главы Администрации Полевского городского округа Коробейникова Д.П.
3. Опубликовать настоящее постановление в газете «Диалог» и разместить на официальном сайте Администрации Полевского городского округа в сети «Интернет» (<http://polevsk.midural.ru>).

*И.о. Главы Полевского городского округа П.В. Казаков*

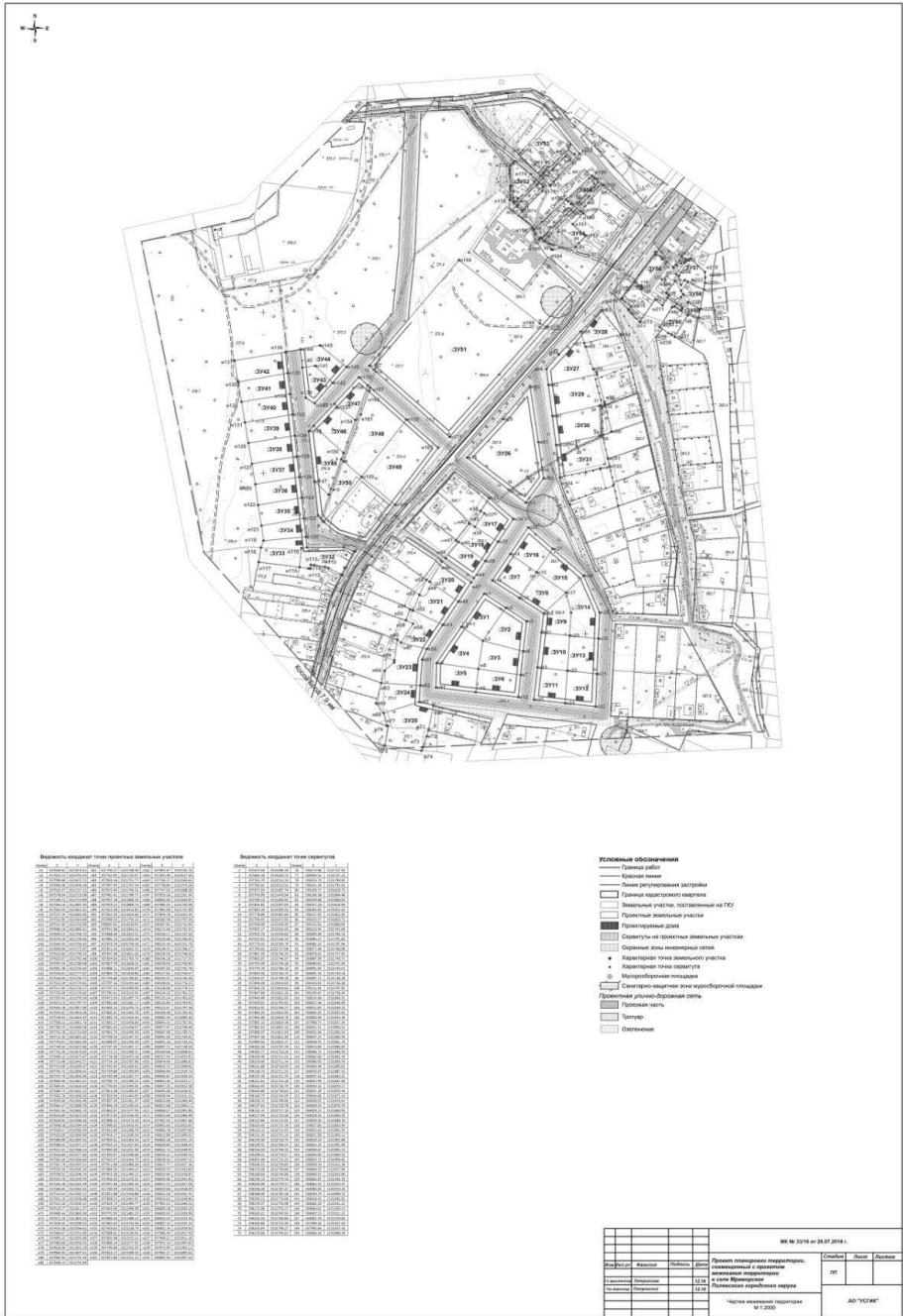
### УТВЕРЖДЕН

постановлением Главы Полевского городского округа от 30.05.2017 № 1136 «Об утверждении проекта планировки территории, совмещенного с проектом межевания территории Полевского городского округа «Разработка проекта планировки территории, совмещенный с проектом межевания территории в селе Мраморское Полевского городского округа»

### Проект планировки территории, совмещенный с проектом межевания территории Полевского городского округа «Разработка проекта планировки территории, совмещенный с проектом межевания территории в селе Мраморское Полевского городского округа»







АО "УСГИК"  
«Разработка проекта планировки территории, совмещенный с проектом межевания территории в селе Мраморское Полевского городского округа»

Том 1. Основная часть проекта планировки территории

Проект планировки территории, совмещенный с проектом межевания территории  
Генеральный директор А.А. Алябьев  
Архитектор П.В. Петровский

2016

Состав проектной документации

Номер тома	Обозначение тома	Наименование документации	Примечание
1	МК 33/16-1	Том 1. Основная часть проекта планировки территории «Разработка проекта планировки территории, совмещенный с проектом межевания территории в селе Мраморское Полевского городского округа»	
2	МК 33/16-2	Том 2. Материалы по обоснованию проекта планировки территории «Разработка проекта планировки территории, совмещенный с проектом межевания территории в селе Мраморское Полевского городского округа»	
3	МК 33/16-3	Том 3. Проект межевания территории «Разработка проекта планировки территории, совмещенный с проектом межевания территории в селе Мраморское Полевского городского округа»	

Содержание тома 1

№	Наименование	Масштаб	Кол. листов	Гриф секретности
Текстовые материалы				
1	Том 1. Основная часть проекта планировки территории «Разработка проекта планировки территории, совмещенный с проектом межевания территории в селе Мраморское Полевского городского округа»			
Графические материалы				
2	Чертеж планировки территории	1:2000	1	
3	Схема планируемого размещения объектов капитального строительства	1:2000	1	

СОДЕРЖАНИЕ

Введение .....	6
Общая характеристика и структурная организация проектируемой территории.....	8
Современное и проектное использование территории.....	8
Современное состояние территории .....	9
Инженерная инфраструктура .....	10
Водоснабжение.....	10
Водоотведение .....	10
Теплоснабжение .....	10
Электроснабжение .....	10
Газоснабжение .....	11
Связь .....	11

Транспортная инфраструктура .....	11
Улично-дорожная сеть и транспортное обслуживание .....	11
Организация движения транспорта и общественный транспорт .....	12
Инженерная подготовка территории .....	12
3. Жилищный фонд и учреждения обслуживания населения .....	12
4. Архитектурно-планировочное решение .....	13
5. Функциональное зонирование территории .....	14
6. Техничко-экономические показатели проекта планировки и проекта межевания .....	23

Введение

Проект планировки территории разрабатывается на территорию, расположенную в селе Мраморское Полевского городского округа Свердловской области.

Главной целью разработки проекта планировки является выделение элементов планировочной структуры, установление параметров планируемого развития элементов планировочной структуры, зон планируемого размещения объектов федерального значения, объектов регионального значения, объектов местного значения, разработка проектных предложений по использованию территорий, в соответствии с документами территориального планирования и градостроительного зонирования.

При разработке проекта планировки учтены и использованы следующие законодательные нормативные документы:

- Градостроительный Кодекс Российской Федерации от 29.12.2004 года № 190-ФЗ (с изменениями и дополнениями);
- Земельный Кодекс Российской Федерации (Федеральный Закон от 25.10.2001 года № 136-ФЗ);
- Федеральный закон от 24.07.2007 г. № 221-ФЗ «О государственном кадастре недвижимости»;
- Федеральный закон Российской Федерации от 22 июля 2008 г. № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности»;
- СП 42.13330.2011. Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89\*;
- СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов;
- СанПиН 2.4.1.3049-13 Санитарно-эпидемиологические требования к устройству, содержанию и организации режима работы дошкольных образовательных организаций;
- СП 31.13330.2012 Водоснабжение. Наружные сети и сооружения. Актуализированная редакция СНиП 2.04.02-84\*;
- СП 30.13330.2012 Канализация. Наружные сети и сооружения. Актуализированная редакция СНиП 2.04.03. - 85;
- СП 62.13330.2011\* Газораспределительные системы. Актуализированная редакция СНиП 42-01-2002;

- СП 34.13330.2012 Автомобильные дороги СНиП 2.05.02-85\*;
- СНиП 2.06.15-85 Инженерная защита территории от затопления и подтопления;
- СП 47.13330.2012 Инженерные изыскания для строительства. Основные положения. Актуализированная редакция СНиП 11.02-96;
- Постановление Госстроя Российской Федерации от 06.04.1998 г. № 18-30 «Об утверждении Инструкции о порядке проектирования и установления красных линий в городах и других поселениях Российской Федерации (РДС 30-201-98).

При разработке проекта учтены:

- Решение Думы Полевского городского Округа от 28.03.2013 № 655 «О внесении изменений в Генеральный план Полевского городского округа применительно к городу Полевскому»
- Решение Думы Полевского городского округа от 29.10.2015 № 379 «О внесении изменений и дополнений в Правила землепользования и застройки Полевского городского округа в новой редакции, утвержденные решением Думы Полевского городского округа от 04.12.2012 № 602»
- Решение Думы Полевского городского округа от 10.12.2015г. № 405 «Об утверждении местных нормативов градостроительного проектирования Полевского городского округа»

Разработка проекта планировки осуществляется на основании муниципального контракта № 33/16 от 26.07.2016 г., заключенному между Администрацией Полевского городского округа и АО «УСГИК» на выполнение работ по подготовке документации по планировке территории в городе Полевской Полевского городского округа.

Исходные данные, используемые при составлении проекта планировки:

- Кадастровый план территории (66:59:0206002, 66:59:0206003);
- Правила землепользования и застройки Полевского городского округа;
- Генеральный план Полевского городского округа применительно к городу Полевской.

1. Общая характеристика и структурная организация проектируемой территории

Мраморское – село в Полевском городском округе (ПГО), входящем в состав Свердловской области России.

Село Мраморское расположено в 13 км. северо-восточнее г. Полевской в истоке р. Мутнушка (правый приток р. Черная, бассейн р. Сысерть).

С западной стороны села проходит магистральная железная дорога «г. Екатеринбург-г. Верхний Уфалей-г. Челябинск».

Расстояние по региональной автомобильной дороге общего пользования до г. Полевской составляет 17 км.

Основание села относится к 1738г, когда в восьми верстах от Кособродской крепости (современное с. Косой Брод) были открыты большие запасы серого и белого мрамора. Первоначальное название села – Мраморский Завод.

2. Современное и проектное использование территории

2.1. Современное состояние территории

Село Мраморское граничит с землями лесного фонда с восточной, южной стороны (кварталы 77, 87, 96, 103. Кургановского участка Пионерского участка лесничества ГУСО «Сысертское лесничество»). С северной стороны село граничит с территорией ПО «Мраморское зверохозяйство».

На землях лесного фонда, вне границ села за р.Мутнушка, южнее Мраморского пруда расположено кладбище с сохранившимися старинными мраморными памятниками.

В районе Мраморского пруда находится старая звероферма ПО «Мраморское зверохозяйство» (не действующая).

Местоположение с.Мраморское определенное природным ландшафтом (возвышенности рельефа), наличие полезных ископаемых (карьер по добыче мрамора, золотой прииск), рекой Мутнушкой с прудами Мраморским и Приисковым явилось основой формирования его планировочной структуры.

В западной части территории села с севера на юг проходит магистральная общего пользования железная дорога «г.Екатеринбург-г.В.Уфалей-г.Челябинск».

Автомобильная дорога регионального значения «г.Полевской - с.Мраморское» подходит с юго-западной стороны села. Проходя по территории населенного пункта, она переходит в главную улицу 1 Мая.

Территория населенного пункта включает следующие функциональные зоны: общественно-деловую, жилые зоны, производственную зону, зону транспортной и инженерной инфраструктур.

2.2. Инженерная инфраструктура

В поселке селе Мраморское в районе проектирования существуют инженерные коммуникации, расположенные в границах проектирования, которые необходимо учесть при проектировании.

Существующие инженерные коммуникации

В границах проектирования располагаются инженерные сети:

- линии электропередачи высокого и низкого напряжения;
- подземная бытовая канализация;
- линия связи;
- теплотрассы;
- водопровод;
- газопровод.

2.2.1. Водоснабжение

На проектной территории проходит центральный водопровод.

В настоящее время централизованное водоснабжение с. Мраморское осуществляется от подземного водозабора ОАО «Полевская коммунальная компания».

Водозаборный участок сформировался в 1960 г., когда Трестом «Уралтисиз» в 200-250 м западнее села были пробурены водозаборные скважины №№ 3 и 2 (резервная), расположенные в 4-х метрах друг от друга. В плане водозаборный участок образует небольшой самостоятельный водосборный бассейн местного дренирования площадью 0,46 км2 (размером ~ 350-550×800-900 м), совпадающий с границей частного поверхностного водосбора. Эксплуатационные запасы подземных вод водозаборного участка составляют 58 м3/сутки. В структурно-гидрогеологическом отношении район расположен в центральной части Среднеуральской группы бассейнов грунтовых корово-трещинных вод Большеуральского сложного бассейна корово-блоковых и пластовых безнапорных и напорных вод, и характеризуется очень сложными гидрогеологическими условиями, обусловленными разнообразием лито-



логического состава водовмещающих пород, наличием значительно развитой сети тектонических нарушений, разобщенностью водопроводящих зон и резко выраженной неоднородностью фильтрационных свойств водовмещающих пород. Уровень подземных вод в сглаженной форме повторяет основные элементы рельефа и имеет преимущественно свободную поверхность, залегая на глубине от 0-1 м в речных долинах, озёрных и болотных котловинах до 10-15 м и глубже на водоразделах и приводораздельных склонах. Химический состав подземных вод зон трещиноватости формируется в условиях достаточного увлажнения водосборов и высоких темпов водообмена, при ведущей роли углекислотного выщелачивания и гидролитического растворения, что определяет развитие на рассматриваемой площади преимущественно гидрокарбонатных кальциевых и магниевых-кальциевых вод с минерализацией 0,2-0,4 г/дм3.

Эксплуатационные запасы подземных вод водозаборного участка оценены Эколого-гидрогеологическим предприятием «Экомониторинг» в 2007-2008 г.г. по результатам ведения режимных наблюдений за величиной водоотбора, положением динамического уровня и качеством отбираемой воды в процессе эксплуатации водозабора и составили 58 м3/сутки.

#### 2.2.2. Водоотведение

Централизованная система канализации в населенном пункте отсутствует. Канализационные стоки от детского сада-школы отводятся в водонепроницаемый

выгреб, откуда по мере накопления вывозятся на очистные сооружения ОАО «Северский трубный завод». Индивидуальная жилая застройка оборудована надворными уборными.

#### 2.2.3. Теплоснабжение

На территории с. Мраморское имеются два источника централизованного теплоснабжения для обеспечения теплом объектов соц.-культбыта, секционной жилой застройки, нужд промышленного предприятия:

- блочная газовая водогрейная котельная (ОАО «Полевская коммунальная компания»), расположенная на промплощадке ЗАО «Уральский мрамор», находится на расстоянии примерно от 70 до 150 метров от основных объектов теплоснабжения (жилфонд и объекты соцкультбыта).

Основное топливо - газ, резервное - проектом не предусмотрено. Котельная была введена в эксплуатацию в 2000 году взамен старой угольной котельной, которая эксплуатировалась с 1926 года. С 2003 года котел №2 в эксплуатацию не пускался из-за его высокой теплопроизводительности и большого расхода природного газа. В эксплуатации находится котел №1, который в 2001 году был переоборудован с целью снижения его производительности.

Необходимость в передаче котла была вызвана отказом от услуг теплоснабжения основного потребителя - ЗАО «Уральский мрамор». На котел была установлена инжекционная горелка БИГ-8, вместо горелки ГТС-Б-2,2. Режимной картой (2009 год) максимальный расход газа установлен 26 м3/час.

#### 2.2.4. Электроснабжение

Электроснабжение потребителей с. Мраморское осуществляется от по ВЛ 10 кВ от ПС 110/0 кВ Диорит ОАО «МРСК Урала-Свердловэнерго». ПС 110/10 кВ Диорит получает питание по ВЛ 110 кВ от пайкой от ВЛ 110 кВ ПС Южная - ПС Полевская. Поддача электроэнергии в жилую застройку и на производственные объекты осуществляется через трансформаторные подстанции 10/0,4 кВ, где происходит снижение напряжения до 0,4 кВ для подачи потребителю. Состояние сооружений и сетей удовлетворительное.

Обеспеченность электроснабжением жилой, общественной застройки, предприятий-100%.

#### 2.2.5. Газоснабжение

В качестве основного вида топлива для потребителей с. Мраморское используется природный газ Уренгойского месторождения Тюменской области, подаваемый по магистральному газопроводу - отводу через действующую газораспределительную станцию (ГРС) г. Полевской. От ГРС г. Полевского газ подается по газопроводу высокого давления I категории до ГТРП, площадка которого расположена на западной окраине села. Поддача газа от ГТРП осуществляется по газопроводу высокого давления II категории до бытовых газорегуляторных пунктов, предусмотренных в шкафом исполнении (ШРП) и отопительных котельных.

#### 2.2.6. Связь

Телефонизация с.в настоящее время осуществляется от одной автоматической телефонной станции - АТС-91 по ул.1Мая, д.23.

Характеристика АТС:

- ведомственная подчиненность - ОАО «Ростелеком»;

- тип станции - АТСК 50/2000;

- общее количество номеров, в том числе: монтированная емкость - 200,

задействованная - 182;

- обеспечение жилого сектора - 156;

- обеспечение объектов соцкультбыта - 9;

- обеспечение других организаций - 17;

- возможность расширения - нет.

На территории населенного пункта имеется базовая станция сотовой связи оператора «Мотив»; опорноусилительных станций радиосвязи, интернета, волоконно-оптической линии связи нет. Телевидение-от индивидуальных антенн.

#### 2.3. Транспортная инфраструктура

##### 2.3.1 Улично-дорожная сеть и транспортное обслуживание

На формирование улично-дорожной сети с.Мраморское оказала влияние сложившаяся пространственно-планировочная структура села. Основная меридиональная ось села - ул. 1 Мая связывает два бывших исторически сложившихся поселения: Горнощитску. Каменоломню (северная часть) и Горнощитский золотой прииск (южная часть). Улица 1 Мая - самая протяженная улица села.

Основная широтная ось - ул. Пушкина, проходит по историческому центру, с северо-запада на юго-восток села через р. Мутнушку.

##### 2.3.2 Организация движения транспорта и общественный транспорт

Автобусный маршрут № 104 «г.Полевской-с.Косой Брод-с.Мраморское»: ежедневно 9 рейсов в день, в рабочие дни дополнительно 2 рейса в день.

##### 2.4. Инженерная подготовка территории

В проекте планировки запроектирована вертикальная планировка территории, которая представлена на схеме вертикальной планировки территории. Вертикальная планировка предусматривает высотное решение улиц с определением проектных отметок по проезжей части в целях обеспечения нормальных условий функционирования транспорта.

Значительных мероприятий по инженерной подготовке не требуется.

Рельеф участка сложившийся с понижением в юго-восточной части.

План организации рельефа выполнен методом проектных отметок в увязке с существующими отметками, с учетом максимального сохранения существующего рельефа.

Рельеф территории проектирования спокойный. Абсолютные отметки колеблются от 366 до 410 метров. В юго-восточной части наблюдается понижение с уклоном до 45%, в центральной части повышение до 50%.

Схема вертикальной подготовки выполнена на топографической основе масштаба 1:2000.

Переделы продольного профиля сопрягаются вертикальными кривыми в соответствии с требованиями СНиП.

Поперечные части приняты двускатными с уклоном в 2%.

Организация рельефа решена в увязке с прилегающей территорией, с учетом нормативного отвода атмосферных вод.

Водоотвод с территории застройки обеспечивается рациональной горизонтальной и вертикальной планировкой поверхности, благодаря которой все поверхностные воды направляются на рельеф, далее в ливневую канализацию. Предусматривается подсыпка грунта от 0,00 м до 4,6 м, выемка от 0,00 м до 6,5 м.

##### 3. Жилищный фонд и учреждения обслуживания населения

В границах проектирования жилищный фонд представлен 215 жилыми домами с приусадебными земельными участками. Существующие учреждения обслуживания населения представлены: магазин, административные здания, детский сад, общеобразовательная школа.

##### 4. Архитектурно-планировочное решение

Проектом планировки осуществляется с целью выделения элементов планировочной структуры, установления параметров планируемого развития элементов планировочной структуры. Планировочная структура рассматриваемой территории в границах проектирования и определяется сложившейся улично-дорожной сетью, существующей застройкой, существующими инженерными сетями, планировочными ограничениями. К планировочным ограничениям относятся охранные зоны инженерных сетей, санитарно-защитные зоны существующих объектов. Планировочное решение выполнено с учетом сложившихся условий, кадастрового деления территории.

В границах проектирования расположена жилая застройка с индивидуальными земельными участками, промышленное предприятие, объекты административного, образовательного, социального и коммерческого назначения.

**В границах проектирования выделены новые 60 земельных участка.**

**Вид разрешенного использования проектируемых земельных участков установлен в соответствии с Приказом Министерства экономического развития РФ от 1 сентября 2014 г. N 540 «Об утверждении классификатора видов разрешенного использования земельных участков»: индивидуальное жилищное строительство, малоэтажная многоквартирная жилая застройка, магазин и парковка.**

Площадь земельных участков установлена согласно правилам землепользования и застройки Полевского городского округа.

В новой жилой застройке запроектированы жилые улицы и проезды шириной в красных линиях 10 и 15 метров, ширина проезжей части 6 метров и 2 полосы движения.

В случаях нового индивидуального жилищного строительства следует размещать площадки для мусоросборников, при этом их размещение обусловлено: не ближе 15 метров от окон дома, но не далее, чем 150 м от входа в дом. Размеры площадок установлены в соответствии с действующими требованиями.

Проектом планировки определена линия регулирования застройки, которая регулирует размещение жилого дома на земельном участке. Согласно действующим нормативам индивидуальный жилой дом должен отступать от красной линии улиц не менее чем на 5 м, а от красной линии проездов не менее 3 м.

Предусмотрено сохранение природного ландшафта лесных массивов в западной части села Мраморское с целью поддержания благоприятной экологической обстановки, создания рекреационных зон для отдыха населения, поэтому выделено противопожарное расстояние, как ограничение застройки.

##### 5. Функциональное зонирование территории

В соответствии с Градостроительным кодексом РФ и в целях регулирования градостроительной деятельности и определения назначения территорий устанавливаются границы функциональных зон. В границах территории проектирования проектным решением определены 10 функциональных зон. Выделены следующие функциональные зоны:

##### **Ж1 - Зона застройки индивидуальными жилыми домами и домами блокированного типа**

В границах проектирования зона застройки индивидуальными жилыми домами представлена индивидуальными жилыми домами с земельными участками.

Основные виды разрешенного использования:

- личное подсобное хозяйство;
- индивидуальное жилищное строительство;
- индивидуальные жилые дома до 3-х этажей;
- блокированные жилые дома до 3-х этажей с приквартирными земельными участками;
- детские дошкольные учреждения, иные объекты дошкольного воспитания;
- школы общеобразовательные.

Вспомогательные виды разрешенного использования:

- элементы уличной дорожной и пешеходной сети;
- отдельно стоящие, пристроенные или встроенные в жилые дома гаражи, открытые автостоянки на индивидуальных земельных участках;
- площадки детские, спортивные, хозяйственные, для отдыха;
- хозяйственные постройки (отдельно стоящие и (или) пристроенные) к индивидуальным жилым домам;

- отдельно стоящие хозяйственные постройки к жилым домам блокированного типа;
- временные объекты обслуживания (киоски, павильоны);
- индивидуальные резервуары для хранения воды;
- объекты инженерного обеспечения;
- объекты пожарной охраны;
- площадки для сбора бытового мусора;
- огородничество;
- земельные участки садового типа

Условно разрешенные виды использования:

Размещение в жилой зоне и нижних этажах жилых домов встроенно-пристроенных, отдельно стоящих объектов социального и коммунально-бытового назначения при условии соблюдения требований технических регламентов (а вплоть до их вступления в установленном порядке в силу - нормативных технических документов в части, не противоречащей Федеральному закону от 27.12.2002 № 184-ФЗ «О техническом регулировании») и при соблюдении требований по организации санитарно-защитных зон, если для размещаемого объекта согласно санитарной классификации необходимо их установление.

- объекты коммунально-бытового назначения с общей площадью не более 150 кв.м.;
- объекты торговли (кроме специализированных магазинов строительных материалов, по продаже ритуальных принадлежностей);
- объекты общественного питания;
- объекты бытового обслуживания;
- объекты досуга;
- объекты связи;
- производственные, складские и коммунальные объекты не выше V класса опасности;
- индивидуальные жилые дома с местом приложения труда (со встроенными или пристроенными нежилыми помещениями различного функционального назначения сферы обслуживания или производственного назначения).

##### **Ж2 - Зона застройки малоэтажными жилыми домами секционного типа**

В границах проектирования зона застройки многоквартирными жилыми домами представлена выделенными земельными участками под многоквартирные жилые дома.

Основные виды разрешенного использования:

- многоквартирные жилые дома секционного типа не выше 3 этажей;
- детские дошкольные учреждения и иные объекты дошкольного воспитания;
- школы общеобразовательные;
- встроенно-пристроенные объекты обслуживания, общественного питания и торговли;

Вспомогательные виды разрешенного использования:

- площадки детские, спортивные, для отдыха, хозяйственные;
- хозяйственные постройки и овощные погреба;
- объекты пожарной охраны;
- парковки и гаражи индивидуального транспорта;
- площадки для сбора бытового мусора;
- объекты инженерного обеспечения;
- временные объекты обслуживания (киоски, павильоны).

Условно разрешенные виды использования:

Размещение в жилой зоне и нижних этажах жилых домов встроенно-пристроенных, отдельно стоящих объектов социального и коммунально-бытового назначения при условии соблюдения требований технических регламентов (а вплоть до их вступления в установленном порядке в силу - нормативных технических документов в части, не противоречащей Федеральному закону от 27.12.2002 № 184-ФЗ «О техническом регулировании») и при соблюдении требований по организации санитарно-защитных зон, если для размещаемого объекта согласно санитарной классификации необходимо их установление.

- отдельно стоящие, встроенные и пристроенные объекты коммунально-бытового назначения с общей площадью встроенных объектов не более 150 кв.м.:
- объекты торговли (кроме специализированных магазинов строительных материалов, по продаже ритуальных принадлежностей);
- объекты общественного питания;
- объекты медицинского и фармацевтического обслуживания;
- объекты бытового обслуживания;
- объекты досуга;
- объекты связи;
- офисы на 1 этажах жилых домов (кроме жилых домов, расположенных внутри жилых кварталов);
- мини-пекарни;
- блоки хозяйственных построек (гаражи, сараи, надворные туалеты);
- объекты инженерного обеспечения с отдельным земельным участком.

##### **Ж5 - Зона объектов дошкольного и общего образования**

Зона размещения объектов образования выделена для обеспечения правовых условий использования, строительства и реконструкции объектов дошкольного и общего образования. В границах проектирования расположена школа и детский сад.

Основные виды разрешенного использования:

- дошкольные образовательные учреждения;
- общеобразовательные учреждения;

- учреждения дополнительного образования для детей;  
- школы-интернаты;  
- образовательные учреждения начального профессионального образования;  
- общежития;  
- стадионы и иные спортивные сооружения.  
Вспомогательные виды разрешенного использования:  
- объекты вспомогательного назначения для обеспечения основной деятельности объектов об-

разования;  
- парковки, наземные автостоянки и гаражи для обслуживания объектов образования;  
- элементы благоустройства, площадки отдыха, зеленые насаждения;  
- спортплощадки, площадки детские, спортивные, хозяйственные, для отдыха;  
- объекты пожарной охраны;  
- объекты инженерной инфраструктуры.

Условно разрешенные виды использования:  
встроенные или пристроенные объекты производственного назначения площадью не более 200 кв.м, осуществляющие обслуживание населения без производственной территории и экологически безопасные при соблюдении требований технических регламентов (а вплоть до их вступления в установленном порядке в силу - нормативных технических документов в части, не противоречащей Федеральному закону от 27.12.2002 № 184-ФЗ «О техническом регулировании») и при соблюдении требований по организации санитарно-защитных зон, если для размещаемого объекта согласно санитарной классификации необходимо их установление.

Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков для размещения объектов дошкольного и общего образования зоны, расчетные показатели обеспеченности и доступности таких объектов принимаются в соответствии Нормативами градостроительного проектирования Свердловской области.

**ПК – Зона производственных и коммунальных объектов IV, V-го классов санитарной опасности**

В границах проектирования зона производственных объектов представлена деревообрабатывающим производством. Данная территориальная зона выделена для обеспечения правовых условий формирования коммунально-производственных предприятий и складских баз IV, V-го классов санитарной опасности, имеющих санитарно-защитную зону 100 м, 50 м. и менее, с низкими уровнями шума и загрязнения с широким спектром коммерческих услуг, сопровождающих производственную деятельность. Сочетание различных видов разрешенного использования возможно только при условии соблюдения нормативных санитарных требований.

Основные виды разрешенного использования:  
- коммунально-складские и производственные предприятия IV, V-го классов санитарной опасности различного профиля;  
- коммунально-складские и производственные предприятия не представляющие санитарной опасности;  
- административно-бытовые здания;  
- гаражи боксового типа, многэтажные, подземные и наземные гаражи, автостоянки на отдельном земельном участке для автотранспорта предприятий;  
- станции технического обслуживания автомобилей (при количестве постов не более 10), авторемонтные предприятия;  
- объекты технического и инженерного обеспечения;  
- проектные, научно-исследовательские, конструкторские и изыскательские организации и лаборатории;

- объекты пожарной охраны,  
Вспомогательные виды разрешенного использования:  
- открытые стоянки хранения автомобилей работников предприятий;  
- объекты связи;  
- площадки для спорта и отдыха, спортивно-оздоровительные сооружения закрытого типа для работников предприятий;  
- пункты охраны.

Условно разрешенные виды использования:  
- центры переподготовки кадров;  
- объекты торговли;  
- учебные заведения, связанные с деятельностью предприятия;  
- объекты бытового обслуживания;  
- объекты медицинского обслуживания для работников предприятий;  
- предприятия общественного питания;  
- автозаправочные станции;  
- ветеринарные приемные пункты;  
- автomoйки.

**P1 – Зона рекреационно-ландшафтных территорий**

Основные виды разрешенного использования:  
- естественное и искусственное озеленение;  
- площадки и сооружения для отдыха;  
- детские игровые площадки, декоративные бассейны, фонтаны, малые архитектурные формы;  
- спортивные площадки;  
- места для пикников;  
- пляжи;  
- киоски, лоточная торговля, временные павильоны розничной торговли, питания и обслуживания;  
- защитное озеленение.

Вспомогательные виды разрешенного использования:  
- общественные туалеты;  
- прокат игрового и спортивного инвентаря;  
- спасательные станции;  
- пункты оказания первой медицинской помощи;  
- объекты пожарной охраны;  
- лесопосадки защитного типа;  
- площадки для мусоросборников;  
- автопарковки;  
- площадки для выгула собак;  
- объекты инженерной инфраструктуры.

Условно разрешенные виды использования:  
- тренировочные базы, конноспортивные базы, велотреки;  
- спортклубы, яхтклубы;  
- центры обслуживания туристов, кемпинги, мотели;  
- спортзалы, залы рекреации;  
- объекты культового назначения.

**T1 – зона транспортной инфраструктуры**

В границах проектирования зона транспортной инфраструктуры представлена улично-дорожной сетью в границах проектирования. Данная зона выделена для обеспечения условий функционирования и использования земельных участков, занятых объектами автомобильного транспорта.

Основные виды разрешенного использования:  
- автотранспортные предприятия, ориентировочный размер санитарно-защитных зон которых может быть выдержан с учетом существующей и проектируемой жилой застройки;  
- автовокзалы и автомобильные станции;  
- станции технического обслуживания автомобилей;  
- автозаправочные станции для легкового транспорта с объектами обслуживания;  
- транспортные сооружения;  
- гаражные комплексы для индивидуальных легковых машин.

Вспомогательные виды разрешенного использования:  
- административные, здания;  
- объекты для обслуживания персонала;  
- предприятия общественного питания;  
- предприятия торговли;  
- склады;  
- объекты инженерной инфраструктуры;  
- автомобильные стоянки и парковки;  
- площадки для сбора мусора;  
- объекты пожарной охраны.

**O 1 – Зона объектов общественного, делового, коммерческого, социального и коммунально-бытового назначения**

В границах проектирования расположены административные здания, дворец культуры, культовые здания, магазины, а также запроектирован пункт общественного питания.

Зона объектов общественного, делового, коммерческого, социального и коммунально-бытового назначения O1 выделена для обеспечения правовых условий использования, строительства и реконструкции объектов капитального строительства и земельных участков на территориях, где сочетаются административные, общественные, коммерческие и иные учреждения и предприятия, административные здания, жилые дома, а также здания многофункционального назначения связанные с обеспечением жизнедеятельности населения.

Основные виды разрешенного использования:  
- многофункциональные комплексы общественного назначения;  
- объекты культуры, искусства (универсальные спортивно-зрелищные залы, кинотеатры, концертные залы, выставочные залы, учреждения культуры клубного типа, музеи, библиотеки, детские школы искусств, школы эстетического воспитания;  
- объекты коммунально-бытового назначения (предприятия бытового обслуживания (дома быта, централизованные мастерские по ремонту бытовой техники, ателье, парикмахерские, мастерские по ремонту одежды, обуви, бытовой техники, приёмные пункты прачечных и химчисток), прачечные, химчистки, прачечные самообслуживания, мини-прачечные, химчистки самообслуживания, мини-химчистки, жилищно-эксплуатационные организации, бани, банно-оздоровительные комплексы);  
- объекты торговли (торговые центры, магазины продовольственных и непродовольственных товаров, рынки);  
- предприятия общественного питания (рестораны, бары, кафе, столовые, закусочные, предприятия быстрого питания, буфеты, кафетерии, кофейни, магазины кулинарии);  
- административные и офисные здания;  
- гостиницы, дома приезжих;  
- кредитно-финансовые учреждения;  
- предприятия связи, судебные органы, юридические консультации, нотариальные конторы;

- многофункциональные молодёжные центры, дома молодёжи, центры профориентации.  
Вспомогательные виды разрешенного использования:

- объекты связи;  
- объекты медицинского и фармацевтического обслуживания;  
- станции скорой медицинской помощи;  
- общественные туалеты;  
- объекты пожарной охраны;  
- парковки, паркинги и гаражи;  
- элементы благоустройства, площадки отдыха, зеленые насаждения;  
- объекты инженерного обеспечения;  
- временные объекты обслуживания (киоски, павильоны).

Условно разрешенные виды использования:  
- объекты культового назначения,  
- объекты по оказанию услуг ритуального характера (специализированные ритуальные залы, павильоны траурных обрядов, предприятия по оказанию ритуальных услуг, магазины похоронного обслуживания, дома траурных обрядов);  
- многоквартирные жилые дома;  
- автосалоны;  
- жилищно-эксплуатационные организации и аварийно-диспетчерские службы;  
- антенны сотовой, радиорелейной и спутниковой связи;  
- встроенные или пристроенные объекты производственного назначения площадью не более 200 кв.м, осуществляющие обслуживание населения без производственной территории и экологически безопасные при соблюдении требований технических регламентов.

Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков для размещения общественного, делового, коммерческого, социального и коммунально-бытового назначения O1, расчетные показатели обеспеченности и доступности таких объектов принимаются в соответствии с главами Нормативами градостроительного проектирования Свердловской области.

**O – Зона объектов здравоохранения и социальной защиты населения**

Зона размещения объектов здравоохранения и социальной защиты населения O2 выделена для обеспечения правовых условий использования, строительства и реконструкции объектов здравоохранения и социальной защиты населения.

Основные виды разрешенного использования:  
- больницы, фельдшерско-акушерские пункты, стационары;  
- поликлиники, амбулатории, общие врачебные практики;  
- пункты оказания первой медицинской помощи;  
- станции скорой медицинской помощи;  
- профилактории;  
- аптеки;  
- дома-интернаты (пансионаты) общего типа для граждан пожилого возраста и инвалидов;  
- территориальные центры социального обслуживания;  
- социальные гостиницы и центры социальной реабилитации;  
- дома сестринского ухода.

Вспомогательные виды разрешенного использования:  
- объекты вспомогательного назначения для обеспечения основной деятельности учреждений здравоохранения и социальной защиты населения;  
- жилые дома и общежития для персонала;  
- парковки, наземные автостоянки и гаражи для обслуживания объектов здравоохранения и социальной защиты населения;

- элементы благоустройства, площадки отдыха, зеленые насаждения;  
- спортплощадки, площадки детские, спортивные, хозяйственные, для отдыха;  
- объекты пожарной охраны;  
- объекты инженерной инфраструктуры.

Условно разрешенные виды использования:  
- спортзалы;  
- бассейны;  
- хосписы, специализированные дома-интернаты для граждан пожилого возраста и инвалидов;  
- детские дома-интернаты для умственно-отсталых детей и детей с физическими недостатками;  
- психоневрологические интернаты;  
- дома сестринского ухода;  
- социально-реабилитационные центры, приюты для несовершеннолетних детей, детей сирот и детей, оставшихся без попечения родителей;

- объекты связи;  
- объекты культового назначения;  
- специализированные жилые дома для больных, нуждающихся в постоянном медицинском наблюдении;  
- магазины товаров первой необходимости торговой площадью менее 100 кв.м;  
- объекты инженерного обеспечения с отдельным земельным участком;  
- отдельно стоящие или встроенные в здания гаражи и ремонтные мастерские служебного пользования.

Таблица 1

Баланс территории по функциональным зонам				
Номер	Название зоны	Площадь, кв.м.	Площадь, га	%
1	Жилая зона	257916,99	25,79	48.05746
2	Общественно-деловая зона	9881,55	0,99	1.841221
3	Многokвартирные жилые дома	9261,92	0.93	1.725766
4	Рекреационная зона	94580,21	9,46	17.62305
5	Зона транспортной и инженерной инфраструктуры	113136,58	11,31	21.08064
6	Зона объектов школьного и дошкольного назначения	28918,88	2,89	5.388431
7	Производственная зона	22988,5	2,3	4.283428
	Итого	536684,63	53,67	100



6. Техничко-экономические показатели проекта планировки и проекта межевания  
Основные технико-экономические показатели проекта планировки  
и проекта межевания территории

Площадь территории (м2)	982127.94
Площадь застройки (м2)	67048.15
Плотность застройки (%)	6.83
Протяженность автомобильных дорог (м)	8039
Протяженность железнодорожных путей (м)	0
Площадь, занятая автомобильными дорогами и площадками с твердым покрытием автотранспорта (м2)	60464.23
Площадь, занятая железнодорожными путями (м2)	0
Площадь, занятая общественными объектами или промышленными предприятиями (м2)	33443.611
Протяженность надземных и подземных коммуникаций (м)	33828.79
Протяженность ограждения территории (м)	3939.88
Площадь под огородами (м2)	274309.32
Площадь спортивных площадок (м2)	1876.08
Площадь озеленения (м2)	353385.9
Внутривдворовая территория	37861.96
Коэффициент (степень) озеленения (%)	35.98
Площадь используемой территории (м2)	473127.271
Коэффициент использования территории (%)	48.2
Площадь используемой территории с учетом проектирования (м2)	565911.80
Коэффициент использования территории (%)	57.62

ГЛАВА ПОЛЕВСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА  
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 31.05.2017 № 1151

Об утверждении проекта планировки и межевания территории линейного  
объекта «Газопровод высокого давления с установкой ШРП, газопровод низкого  
давления и газопровод-ввод до границы земельного участка жилого дома  
№ 71 в районе Барановка города Полевского Полевского городского округа»

Рассмотрев проект планировки и межевания территории линейного объекта «Газопровод высокого давления с установкой ШРП, газопровод низкого давления и газопровод-ввод до границы земельного участка жилого дома № 71 в районе Барановка города Полевского Полевского городского округа», выполненный акционерным обществом «ГАЗЭКС» в 2017 году, в соответствии со статьями 41, 42, 43, 45 и 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации, статьей 16 Федерального закона от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Генеральным планом Полевского городского округа, утвержденным решением Думы Полевского городского округа от 04.12.2012 № 601, Правилами землепользования и застройки Полевского городского округа, утвержденными решением Думы Полевского городского округа от 16.12.2016 № 600, на основании постановления Главы Полевского городского округа от 21.04.2016 № 579 «О подготовке проекта планировки и проекта межевания территории линейного объекта «Газопровод высокого давления с установкой ШРП, газопровод низкого давления и газопровод – ввод до границы земельного участка жилого дома № 71 в районе Барановка города Полевского Полевского городского округа», заключения публичных слушаний от 04 мая 2017 года

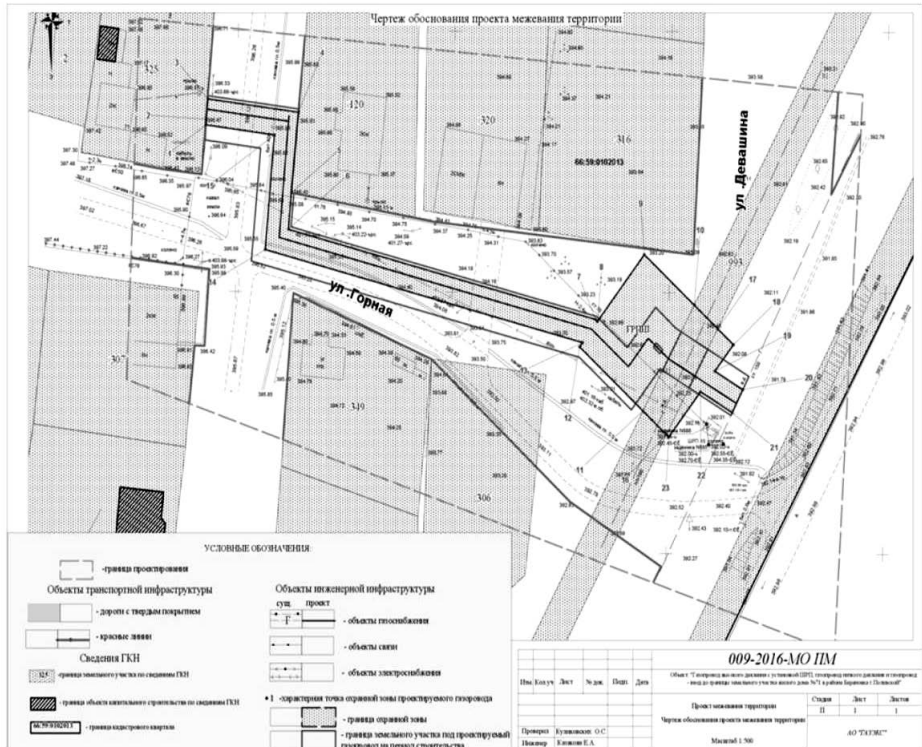
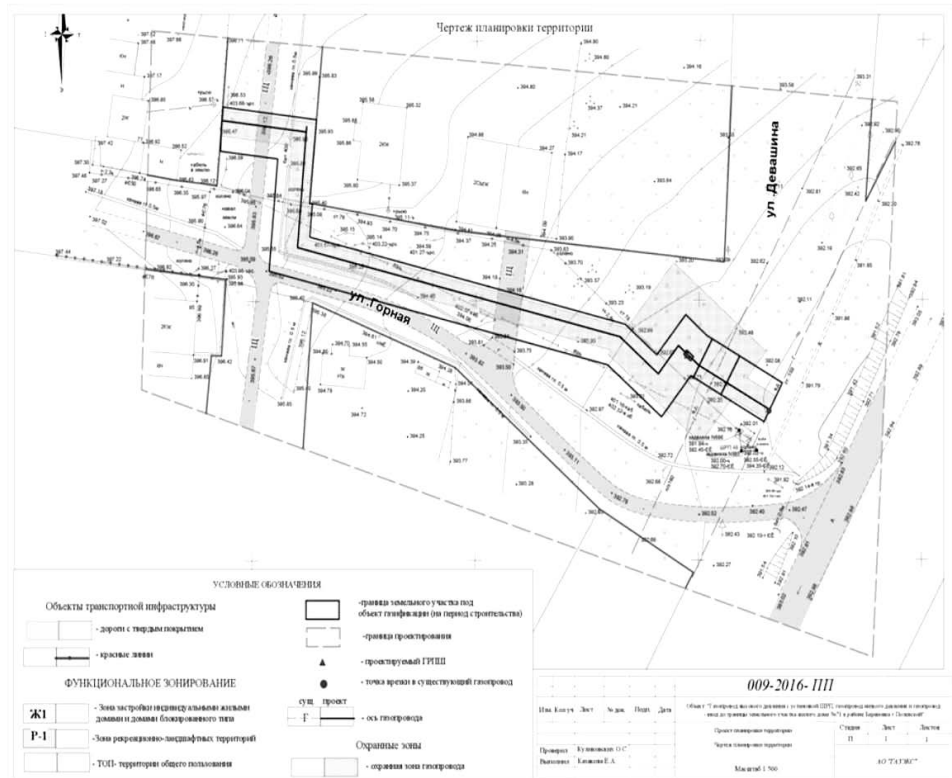
ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить проект планировки и межевания территории линейного объекта «Газопровод высокого давления с установкой ШРП, газопровод низкого давления и газопровод-ввод до границы земельного участка жилого дома № 71 в районе Барановка города Полевского Полевского городского округа», выполненный акционерным обществом «ГАЗЭКС» в 2017 году (прилагается).
2. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя Главы Администрации Полевского городского округа Коробейникова Д.П.
3. Опубликовать настоящее постановление в газете «Диалог» и разместить на официальном сайте Администрации Полевского городского округа в сети «Интернет» (<http://polevsk.midural.ru>).

И.о. Главы Полевского городского округа П.В. Казаков

УТВЕРЖДЕН  
постановлением Главы Полевского городского округа от 31.05.2017 № 1151  
«Об утверждении проекта планировки и межевания территории линейного  
объекта «Газопровод высокого давления с установкой ШРП, газопровод низкого  
давления и газопровод-ввод до границы земельного участка жилого дома № 71  
в районе Барановка города Полевского Полевского городского округа»

Проекта планировки и межевания территории линейного объекта «Газопровод  
высокого давления с установкой ШРП, газопровод низкого давления и  
газопровод-ввод до границы земельного участка жилого дома № 71 в  
районе Барановка города Полевского Полевского городского округа



АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО «ГАЗЭКС»  
(АО «ГАЗЭКС»)

Почтовый адрес: ул. Фрунзе, д.100, корп. А, г. Екатеринбург, 620144; Юридический адрес:  
ул. Мусоргского, д.4, г. Каменск-Уральский, Свердловская обл., 623400; тел. 8(343) 266 94 96,  
факс 8(343) 272 36 52, [www.gazeks.com](http://www.gazeks.com), [ugs@gazeks.com](mailto:ugs@gazeks.com); ОКПО 03302492,  
ОГРН 1036600620440, ИНН 6612001379/КПП 660850001

Градостроительная документация территории муниципального  
образования Полевского городского округа

Проект планировки и межевания территории линейного объекта

Объект: «Газопровод высокого давления с установкой ШРП, газопровод низкого давления и газопровод – ввод до границы земельного участка жилого дома № 71 в районе Барановка города Полевского городского округа»

ОСНОВНАЯ ЧАСТЬ  
ТОМ 1

Проект планировки территории  
Материалы по обоснованию проекта планировки территории

Екатеринбург – 2016г.

АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО «ГАЗЭКС»  
(АО «ГАЗЭКС»)

Почтовый адрес: ул. Фрунзе, д.100, корп. А, г. Екатеринбург, 620144; Юридический адрес:  
ул. Мусоргского, д.4, г. Каменск-Уральский, Свердловская обл., 623400; тел. 8(343) 266 94 96,  
факс 8(343) 272 36 52, [www.gazeks.com](http://www.gazeks.com), [ugs@gazeks.com](mailto:ugs@gazeks.com); ОКПО 03302492,  
ОГРН 1036600620440, ИНН 6612001379/КПП 660850001

Градостроительная документация территории муниципального  
образования Полевского городского округа

Проект планировки и межевания территории линейного объекта

Объект: «Газопровод высокого давления с установкой ШРП, газопровод низкого давления и газопровод – ввод до границы земельного участка жилого дома № 71 в районе Барановка города Полевского городского округа»

ОСНОВНАЯ ЧАСТЬ  
ТОМ 1

Проект планировки территории  
Материалы по обоснованию проекта планировки территории

Заместитель генерального директора по строительству и инвестициям Д.А. Украинский  
Нач. кадастровой службы О.С. Куликовских  
Кадастровый инженер Е.А. Казакова

Екатеринбург – 2017г.

АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО «ГАЗЭКС»  
(АО «ГАЗЭКС»)

Почтовый адрес: ул. Фрунзе, д.100, корп. А, г. Екатеринбург, 620144; Юридический адрес:  
ул. Мусоргского, д.4, г. Каменск-Уральский, Свердловская обл., 623400; тел. 8(343) 266 94 96,  
факс 8(343) 272 36 52, [www.gazeks.com](http://www.gazeks.com), [ugs@gazeks.com](mailto:ugs@gazeks.com); ОКПО 03302492,  
ОГРН 1036600620440, ИНН 6612001379/КПП 660850001

Градостроительная документация территории муниципального  
образования Полевского городского округа

Проект планировки и межевания территории линейного объекта

Объект: «Газопровод высокого давления с установкой ШРП, газопровод низкого давления и газопровод – ввод до границы земельного участка жилого дома № 71 в районе Барановка города Полевского городского округа»

ОСНОВНАЯ ЧАСТЬ  
ТОМ 2

Проект межевания территории  
Материалы по обоснованию проекта межевания территории

Екатеринбург – 2016г.



Состав проекта		
№ п/п	Наименование	Масштаб
1	2	3
ТОМ 1		
1. «Основная часть – Проект планировки территории»		
Текстовые материалы:		
1	Пояснительная записка	1
1.1.	Положение о характеристиках планируемого развития территории и размещении объектов капитального строительства	1
1.2.	Последовательность осуществления мероприятий	5
Графические материалы:		
1	Чертеж планировки территории	1:500
2. «Материалы по обоснованию проекта планировки »		
Текстовые материалы:		
2.1	Обоснование положений по размещению линейного объекта	6
2.2	Краткая физико-географическая характеристика района работ	6
2.3.	Обоснование размещения линейного объекта	10
2.4.	Вертикальная планировка и инженерная подготовка территории линейного объекта	12
2.5.	Зоны с особыми условиями использования территории	12
2.6.	Мероприятия по защите территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, мероприятия по гражданской обороне и обеспечению пожарной безопасности в случае, если на территории расположены или предусмотрены данным проектом планировки опасные объекты.	13
2.7.	Осуществление мероприятий по охране окружающей среды, включая описание современного и прогнозируемого состояния окружающей среды планируемой территории.	15
2.8.	Основные технико – экономические показатели проекта планировки территории	17
Графические материалы:		
1	Схема расположения элемента планировочной структуры	1:5000
2	План современного использования территории	1:500
3	Схема организации транспорта и уличной дорожной сети	1:1000
4	Схема размещения инженерных сетей и сооружений совмещенная со схемой границ зон с особыми условиями использования территории	1:500
5	Схема вертикальной планировки и инженерной подготовки территории	1:500
6	Разбивочный чертеж красных линий	1:1000
ТОМ 2		
«Основная часть – Проект межевания территории»		
Текстовые материалы:		
1	Нормативная документация, используемая при разработке проекта межевания территории	1
2	Положение о размещении линейного объекта	1
2.1	Цели и задачи проекта межевания территории	1
2.2	Существующее положение	2
2.3	Обоснование проектных решений по формированию земельных участков, в том числе расчет нормативной площади формируемых земельных участков	3
2.4	Технико-экономические показатели проекта межевания территории	6
Графические материалы:		
1	Чертеж межевания территории	1:1000
«Материалы по обоснованию проекта межевания ». Графические материалы.		
1	Чертеж обоснования проекта межевания территории	1:1000

Пояснительная записка  
Введение

Проект планировки и межевания территории выполнен на основании документов:  
- Постановление Администрации города №916 от 14.06.2016г. «Газопровод высокого давления с установкой ШРП, газопровод низкого давления и газопровод – ввод до границы земельного участка жилого дома № 71 в районе Барановка города Полевского городского округа»  
- Правила землепользования и застройки г. Полевской, утверждены решением Думы городского округа Полевской от 16.12.2012 № 600  
- Топографическая основа масштаба 1:500.  
По содержанию отвечает требованиям статей 42, 43 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

1.1. Положение о характеристиках планируемого развития территории и размещении объектов капитального строительства

Обоснование причины внесения линейного объекта в генеральный план:  
1. Новое строительство линейных объектов обусловлено подключением объектов капитального строительства абонентов к существующим сетям газораспределения, на основании правил подключения (технологического присоединения) объектов капитального строительства к сетям газораспределения.  
2. Обеспечение нормативного уровня надёжности поставок природного газа существующим потребителям и возможность подключения к системе газоснабжения новых потребителей.  
3. Снижение давления газа и обеспечение подачи заданного количества газа с поддержанием рабочего давления в соответствии с договором между газоснабжающей организацией и потребителем.  
4. Улучшение надежности работы систем газоснабжения, соблюдение норм экологической безопасности и сведение к минимуму вредного воздействия на окружающую среду.  
Проектируемый линейный объект предназначен для стабильной работы существующих сетей города Полевской и газоснабжения рассматриваемой проектом территории. Предусмотренная точка присоединения в газопровод высокого давления в перспективном развитии позволит обеспечить безопасное и бесперебойное газоснабжение данного микрорайона, что значительно улучшит качество жизни населения

Месторасположение

В административном отношении район работ расположен на территории г. Полевской. Город Полевской находится в южной части Свердловской области.  
Граница проектирования расположена в южной части города Полевского, в районе поворота автодороги г. Полевской на район Барановка, на застроенной территории, пересеченной различными инженерными коммуникациями.  
Площадь проектирования составила **1,4 га**.  
Граница проектирования расположена в следующих функциональных зонах:  
-Ж-1 - Зона застройки индивидуальными жилыми домами и домами блокированного типа  
-ТОП - Территории общего пользования.  
-Р-1 - Зона рекреационно-ландшафтных территорий

Характеристики планируемого развития территории в границах проектирования и характеристики планируемых к размещению инженерных сетей и сооружений

Таблица 1

Наименование зоны	Площадь зоны, га	Параметры объектов	
		Ед. изм.	Показатель
Зона застройки индивидуальными жилыми домами и домами блокированного типа (Ж-1)	0.6		
Газопровод низкого давления IV категории		м	32.4
Территории общего пользования	0.78		
Газопровод высокого давления II категории		м	21.0
Газопровод низкого давления IV категории		м	104.2
Зона рекреационно-ландшафтных территорий	0.02		
Газопровод высокого давления II категории			-
Газопровод низкого давления IV категории			-
Всего:	1,4		156.6

Основные параметры полосы отвода

Земельный участок под строительство газопровода расположен на территории сложившейся городской застройки, вне ограничений природоохранного характера: земель лесного фонда, особо охраняемых природных территорий, водоохранных зон поверхностных водных объектов. Объекты социальной сферы и историко-культурного наследия отсутствуют.  
Земельные участки, предоставляемые для размещения газопровода, выделяются в краткосрочное использование на период строительства и представляют собой территорию вдоль запроектированной трассы, необходимую для выполнения комплекса подготовительных, земляных и строительно - монтажных работ, ограниченную условными линиями, проведенными параллельно оси газопровода.  
Ширина полосы отвода под строительство подземного газопровода: до 10 м  
Площадь полосы отвода составляет: 1347 м2  
В дальнейшем для газораспределительных сетей устанавливаются охранные зоны:  
- вдоль трассы подземного полиэтиленового газопровода при использовании медного провода для обозначения трассы газопровода в виде территории, ограниченной условными линиями, проходящими на расстоянии 3 метров от газопровода со стороны провода и 2 метров - с противоположной стороны;  
- вдоль трассы подземного стального газопроводов по 2 м в каждую сторону от газопровода.  
- Охрannая зона ГРПШ устанавливается на расстоянии 10м от ограждения ГРПШ.

Трассировка объекта капитального строительства

Источник газоснабжения – существующий подземный стальной газопровод высокого давления II категории (Р=0,60МПа) ф159мм (сталь), в районе поворота автодороги г.Полевской-с.Полдневая на район Барановка.

Проектируемый газопровод относится к сети газопотребления и опасному производственному объекту. Согласно норм пожарной безопасности (НГБ 105-03) проектируемый газопровод относиться к категории «Г», ГРПШ - к категории «А».

Проектом предусмотрен подводящий подземных полиэтиленовый газопроводов высокого давления II категории (Р=0,60МПа) РЕ100 SDR11 ф63х5,8 от точки врезки до ГРПШ, установленный около земельного участка №66:59:0102013:316 и существующего ШРП №48. Установка шкафного газорегуляторного пункта ГРПН-300-01 на базе регуляторов давления РДУ-32/С2 без узла учёта газа с газовым обогревом. Подводящий подземный полиэтиленовый газопровод низкого давления IV категории (Р=0,003МПа) РЕ80 SDR11 ф110х10, ф63х5,8 от ГРПШ до территории участка жилого дома №71 в районе Барановка г. Полевской (земельный участок №66:59:0102013:325).

Шкафной газорегуляторный пункт ГРПН-300-01 предусмотрен на максимальный расход газа 35м3/час, с учетом подключения перспективных потребителей (жилые дома №№68,69,70,73,74,77,78,79,83 в районе Барановка, г.Полевской, Свердловской области).

- Общая протяженность проектируемого газопровода (в плане) – 156,6м;  
- Общая строительная длина проектируемого газопровода (по длине трубы с учетом опусков и подъемов) – 169,2м;

Технико-экономические характеристики:

Таблица 2

Наименование показателей	Ед. изм.	показатели
Категория газопровода		II, IV
Способ прокладки		подземный
Протяженность	пм	156.6
Рабочее давление	мпа	Р=0.6; Р=0,003
Диаметр газопровода, материал	мм	РЕ100 SDR11 ф63х5,8 РЕ80 SDR11 ф110х10, ф63х5,8
Установка ГРПШ		ГРПН-300-01

Транспортное обслуживание. Система инженерно- технического обеспечения.

На территории проекта планировки сохраняется существующая улично- дорожная сеть. В границах проекта планировки вдоль улично- дорожной сети, ограниченной красными линиями, парковочные места не предусмотрены.

Место проведения строительных работ по прокладке газопровода предполагает использование существующей дорожной сети. В том числе для доставки материалов, транспортировки инертных материалов, перевозки грунта. После производства работ по прокладке газопровода предусмотрено полное восстановление дорожного покрытия, водоотводных кюветов и подъездов к домам.

Инженерно техническое обеспечение прилегающих территорий обеспечивается существующими и перспективными инженерными сетями и сооружениями.

Участок для прокладки проектируемого газопровода свободен от капитальных строений. Мероприятий по сносу, выносу существующих инженерных коммуникаций не требуется. Затраты, связанные со сносом зданий и сооружений, переселением людей, переносом сетей инженерно- технического обеспечения отсутствуют.

Мероприятия по изъятию земельных участков не проводится. Земельный участок для размещения площадки ГРПШ, находящийся в кадастровом квартале 66:59:0102013, , отводится в постоянное пользование (долгосрочная аренда земельного участка на период эксплуатации).

Красные линии

В пределах границ проектирования назначаются красные линии, координаты которых приведены в таблице 3

Таблица 3

Координаты красных линий		
№ точки	X	Y
1	345024.46	1508776.32
2	345023.41	1508782.84
3	345022.45	1 508 791.93
4	345 050.86	1 508 794.24
5	345 049.10	1 508 815.44
6	345 018.96	1 508 812.69
7	345 013.53	1 508 845.39
8	345 007.35	1 508 905.62
9	345 041.24	1 508 907.20
10	345 038.55	1 508 938.62
11	345 018.93	1 508 937.25
12	345 030.38	1 508 943.87
13	345 006.12	1 508 776.01
14	345 004.27	1 508 793.95
15	344 989.59	1 508 793.09
16	344 989.66	1 508 790.80
17	344 978.47	1 508 789.70
18	344 971.72	1 508 811.44
19	344 999.76	1 508 813.44
20	344 987.20	1 508 845.43
21	344 959.93	1 508 877.82
22	344 947.58	1 508 899.01
23	344 944.75	1 508 897.21

Сведения о соответствии разработанной документации требованиям законодательства о градостроительной документации.

Документация по планировке территории линейного объекта выполнена на основании документов территориального планирования, правил землепользования и застройки в соответствии с требованиями технических регламентов, нормативов градостроительного проектирования, градостроительных регламентов с учетом границ территории объектов культурного наследия, включенных в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов российской федерации, границ территорий вновь выявленных объектов культурного наследия, границ зон с особыми условиями использования территории.



1.2. Последовательность осуществления мероприятий

Перечень основных мероприятий, необходимых для реализации развития территории, приведен в таблице 4.

Таблица 4

№ п/п	Мероприятие	Очередность	Параметры
1	Развитие инженерно-технического обеспечения территории		
1.1	Развитие системы газоснабжения		
1.1.1.	Корректировка ранее разработанной схемы газоснабжения	2017 год	Согласование и утверждение Строительством: 1. Газопровод – 769 м; В т. ч.: 1.Послемонтажное испытание на прочность и герметичность 2. Восстановление нарушенных элементов благоустройства 3. Установление охранной зоны
1.1.2.	Строительство газопровода высокого давления от существующего газопровода	2017 год	
1.1.3.	Предусмотреть мероприятия по защите территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, мероприятия по гражданской обороне и обеспечению пожарной безопасности	2017 год	

Состав проекта

№ п/п	Наименование	Масштаб
1	2	3
ТОМ 1		
1. «Основная часть – Проект планировки территории»		
Текстовые материалы:		
1	Пояснительная записка	1
1.1.	Положение о характеристиках планируемого развития территории и размещении объектов капитального строительства	1
1.2.	Последовательность осуществления мероприятий	5
Графические материалы:		
1	Чертеж планировки территории	1:500
2. «Материалы по обоснованию проекта планировки »		
2.1	Обоснование положений по размещению линейного объекта	6
2.2	Краткая физико-географическая характеристика района работ	6
2.3.	Обоснование размещения линейного объекта	10
2.4.	Вертикальная планировка и инженерная подготовка территории линейного объекта	12
2.5.	Зоны с особыми условиями использования территории	12
2.6.	Мероприятия по защите территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, мероприятия по гражданской обороне и обеспечению пожарной безопасности в случае, если на территории расположены или предусмотрены данным проектом планировки опасные объекты.	13
2.7.	Осуществление мероприятий по охране окружающей среды, включая описание современного и прогнозируемого состояния окружающей среды планируемой территории.	15
2.8.	Основные технико – экономические показатели проекта планировки территории	17
Графические материалы:		
1	Схема расположения элемента планировочной структуры	1:5000
2	План современного использования территории	1:500
3	Схема организации транспорта и уличной дорожной сети	1:1000
4	Схема размещения инженерных сетей и сооружений совмещенная со схемой границ зон с особыми условиями использования территории	1:500
5	Схема вертикальной планировки и инженерной подготовки территории	1:500
6	Разбивочный чертеж красных линий	1:1000
ТОМ 2		
«Основная часть – Проект межевания территории»		
1	Нормативная документация, используемая при разработке проекта межевания территории	1
2	Положение о размещении линейного объекта	1
2.1	Цели и задачи проекта межевания территории	1
2.2	Существующее положение	2
2.3	Обоснование проектных решений по формированию земельных участков, в том числе расчет нормативной площади формируемых земельных участков	3
2.4	Технико-экономические показатели проекта межевания территории	6
Графические материалы:		
1	Чертеж межевания территории	1:1000
«Материалы по обоснованию проекта межевания ». Графические материалы.		
1	Чертеж обоснования проекта межевания территории	1:1000
Приложения:		
1	Постановление № 916 от 14.06.2016г.	

Исходно - разрешительная документация для выполнения работ.

Том 2 «Проект межевания территории» подготовлен АО «ГАЗЭКС», согласно материалам инженерно-геодезических, инженерно-геологических изысканий.

Проект межевания территории линейного объекта подготовлен в соответствии с требованиями основных действующих законодательных и нормативных документов:

- Градостроительного кодекса Российской Федерации;
- Земельного кодекса Российской Федерации;
- Правила землепользования и застройки г. Полевской, утверждены решением Думы городского округа Полевской от 16.12.2016 № 600

-Постановление Администрации города №579 от 21.04.2016 г. «О подготовке проекта планировки и проекта межевания территории линейного объекта «Газопровод высокого давления с установкой ШРП, газопровод низкого давления и газопровод – ввод до границы земельного участка жилого дома № 71 в районе Барановка города Полевского Полевского городского округа»

-Сведения ГКН:

№	Наименование документов	Реквизиты документа
1	Кадастровая выписка о земельном участке	66/301/16-296454 от 20.04.2016
2	Кадастровая выписка о земельном участке	66/301/16-233706 от 31.03.2016

Положение о размещении линейного объекта

2.1 Цели и задачи проекта межевания территории

Разработка проекта межевания территории осуществляется для определения земельных участков необходимых для размещения объекта газоснабжения, а так же определения необходимости

отвода земельных участков из ранее сформированных земельных участков и вновь образуемых земельных участков и согласование границ земельных участков необходимых для строительства объекта на период строительства и дальнейшей его эксплуатации.

Подготовка проекта межевания осуществлена применительно застроенным территориям, расположенным в границах элементов планировочной структуры. Объектом формирования проекта межевания и проекта планировки территории является объект местного значения «Газопровод высокого давления с установкой ШРП, газопровод низкого давления и газопровод-ввод до границы земельного участка жилого дома №71 в районе Барановка г.Полевской, Свердловская область».

Проект межевания территории линейного объекта, выполненный в составе проекта планировки территории.

2.2 Существующее положение.

В административном отношении район работ расположен на территории г. Полевской. Город Полевской находится в южной части Свердловской области.

Исследуемая площадка расположена в южной части города Полевского, в районе поворота автодороги г. Полевской на район Барановка до границ земельного участка жилого дома №71, на застроенной территории, пересеченной различными инженерными коммуникациями, в кадастровом квартале 66:59:0102013.

С точки зрения хозяйственного освоения и техногенных нагрузок можно выделить наличие на территории изысканий коммуникаций, проездов. Участок работ пересекает ранее поставленный на ГКУ земельный участок 66:59:0102013:993, с разрешенным использованием под объекты инженерного обеспечения (трасса газопровода), находящийся в муниципальной собственности.

Информация о землях (земельных участках), расположенных в границах проектирования приведена в таблице 1.

Таблица 1

№ п/п	Кадастровый номер	Местоположение	Категория земель	Разрешенное использование	Фактическое использование	Площадь, м²
1	2	3	4	5	6	7
1	66:59:0102013:325	обл. Свердловская, г. Полевской, р-он Барановка, участок 71 (стр)	Земли населенных пунктов	для индивидуального жилищного строительства	для индивидуального жилищного строительства	1 001 м2
2	66:59:0102013:307	Обл. Свердловская, г. Полевской, р-он Барановка, дом 95	Земли населенных пунктов	для индивидуального жилищного строительства	для индивидуального жилищного строительства	1047 м2
3	66:59:0102013:349	Свердловская область, Полевской г, Барановка район тер, 86 д	Земли населенных пунктов	для индивидуального жилищного строительства	для индивидуального жилищного строительства	1045 м2
4	66:59:0102013:306	Свердловская область, Полевской г, Барановка район тер, 90 д	Земли населенных пунктов	индивидуальное жилищное строительство	индивидуальное жилищное строительство	1165 м2
5	66:59:0102013:120	Свердловская область, Полевской г, Барановка район тер, 85 д	Земли населенных пунктов	для индивидуального жилищного строительства	для индивидуального жилищного строительства	1047 м2
6	66:59:0102013:320	Свердловская область, г. Полевской, район Барановка, 84	Земли населенных пунктов	для индивидуального жилищного строительства	для индивидуального жилищного строительства	1073 м2
7	66:59:0102013:316	Свердловская область, Полевской г, Барановка район тер, 83 д	Земли населенных пунктов	для индивидуального жилищного строительства	для индивидуального жилищного строительства	1445 м2
8	66:59:0102013:993	Свердловская область, город Полевской	Земли населенных пунктов	под объекты инженерного обеспечения (трасса газопровода)	под объекты инженерного обеспечения (трасса газопровода)	7477 м2
9	66:59:0000000:71	Свердловская область, город Полевской	Земли населенных пунктов	под автодорогу	под автодорогу	9 500 м2

2.3. Обоснование проектных решений по формированию земельных участков, в том числе расчет нормативной площади формируемых земельных участков

Проект планировки и межевания территории разработан для установления границ участка под строительство газопровода высокого давления в соответствии с техническими регламентами, устанавливающими требования по обеспечению безопасного использования прилегающих территорий.

Земли под строительство объекта газификации находятся в ведении администрации города Полевской и относятся к землям населённых пунктов.

Земельный участок предоставляемый для газопровода, выделяется из состава земель муниципальной собственности населённого пункта в краткосрочное пользование на период строительства линейного объекта и представляет собой территорию вдоль запроектированной трассы, ширина полосы отвода до 10 м.

Общая площадь испрашиваемого земельного участка: 1347 кв.м.

:ЗУ1 - многоконтурный земельный участок (2контура) выделяется на период строительства, площадью 1285 кв.м.

:993/чзу1 - часть земельного участка с кадастровым номером 66:59:0102013:993 выделяется на период строительства, площадью 60 кв.м.

:ЗУ2 - земельный участок выделяется на период строительства с последующим оформлением на период эксплуатации ГРПШ, площадью 2 кв.м.

Информация о формируемых (образуемых) земельных участках, расположенных в границах проектирования приведена в таблице 2.

Таблица 2

№ ЗУ	Кадастровый номер квартала	Местоположение	Категория земель	Разрешенное использование	Фактическое использование	Площадь, м²	Землепользователь
1	2	3	4	5	6	7	8
ЗУ1 ЗУ2	66:59:0102013	Свердловская область, г.Полевской, район Барановка	Земли населенных пунктов	Коммунальное обслуживание (3.1)*	Улицы, дороги и пр. земли общего пользования	1287 м²	Администрация Полевского ГО
:993/чзу1,	66:59:0102013	Свердловская область, г.Полевской, район Барановка	Земли населенных пунктов	Коммунальное обслуживание (3.1)*	Трасса газопровода	60 м²	Администрация Полевского ГО

\* Классификатор видов разрешенного использования земельных участков, утвержден Приказом Министерства экономического развития РФ от 01.09.2014 №540



Ведомость координат: :993/чзу1, см. табл. 3.  
В системе координат: МСК-66

Таблица №3

№ ЗУ/ чзу	№ точки	Координаты поворотных точек	
		Х	У
:ЗУ1	:ЗУ1(1)		
	1	345029.00	1508792.68
	2	345032.98	1508792.88
	3	345037.49	1508793.23
	4	345035.01	1508814.18
	5	345018.96	1508812.69
	6	345018.86	1508813.29
	7	345012.42	1508812.74
	8	344995.44	1508883.48
	9	344989.54	1508890.59
	10	344997.23	1508897.05
	11	344993.24	1508901.76
	12	344992.56	1508903.02
	13	344985.17	1508898.82
	14	344985.47	1508898.26
	15	344977.58	1508891.71
	16	344987.63	1508879.58
	17	345005.86	1508803.65
	18	345027.48	1508805.49
	19	344989.12	1508898.82
	20	344988.35	1508898.19
	21	344989.63	1508896.65
	22	344990.40	1508897.28
	:ЗУ1(2)		
	23	344981.84	1508904.98
	24	344989.23	1508909.18
	25	344984.06	1508918.74
	26	344976.59	1508914.71

Ведомость координат: ЗУ1 см. табл. 4.  
В системе координат: МСК-66

Таблица №4

№ ЗУ/ чзу	№ точки	Координаты поворотных точек	
		Х	У
:993/чзу1	12	344992.56	1508903.02
	24	344989.23	1508909.18
	23	344981.84	1508904.98
	13	344985.17	1508898.82

Технико-экономические показатели проекта межевания территории

Основные технико-экономические показатели проекта межевания приведены в таблице 4.4.

Таблица 4.4

№ пп	Наименование показателя	Расчет- ная пло- щадь, м2
1	Площадь проектируемой территории, всего	14686
2	Территории застроенных земельных участков, всего	
	В том числе:	
2.1	территории земельных участков, на которых расположены линейные объекты не образующие элементы планировочной структуры (подъездные железнодорожные линии, внутриквартальные линии электропередач, связи, трубопроводные и другие подобные сооружения)	
2.2	территории земельных участков, на которых расположены линейные объекты образующие элементы планировочной структуры (линии электропередачи, линии связи (в том числе линейно-кабельные сооружения), трубопроводы, автомобильные дороги, железнодорожные линии и другие подобные сооружения)	
3	Территории незастроенных земельных участков, всего	14686
	В том числе:	
3.1	территории земельных участков, планируемых для предоставления Заказчику для строительства объекта	1347
4	Территории земель (по категориям земель), на которых располагается (будет располагаться) линейный объект, всего	1347
	в том числе:	
4.1	земли сельскохозяйственного назначения	
4.2	земли населенных пунктов	1347
4.3.1	земли промышленности, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики	
4.3.2	земли для обеспечения космической деятельности	
4.3.3	земли обороны, безопасности	
4.3.4	земли иного специального назначения	
4.4	земли особо охраняемых территорий и объектов	
4.5	земли лесного фонда	
4.6	земли водного фонда	
4.7	земли запаса	
5	Территории земельных участков общего пользования, всего	
	в том числе:	
5.1	территории земельных участков внутриквартальных проходов и проездов	
5.2	территории земельных участков зеленых насаждений общего пользования (скверы, сады и т.д)	
5.3	другие территории земельных участков общего пользования	1287
6	Территории испрашиваемых земельных участков, всего	
	в том числе:	
6.1	во временное пользование (на период строительства)	1345
6.2	в постоянное пользование	2
Всего:		1347

АДМИНИСТРАЦИЯ ПОЛЕВСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА  
ИЗВЕЩЕНИЕ

о проведении конкурса на право заключения концессионного соглашения

Комиссия по проведению открытого конкурса объявляет о проведении открытого конкурса на право заключения концессионного соглашения в отношении объектов теплоснабжения южной части г.Полевского Свердловской области

1.Вид конкурса: открытый конкурс.

2.Организатор конкурса: ОМС Администрация Полевского городского округа.

3.Адрес организатора конкурса: 623380, Свердловская область, город Полевской, улица Свердлова, 19. Телефон: (34350) 5-44-01, 5-35-00.

4.Адрес официального сайта: <http://polevsk.midural.ru>

5.Предмет конкурса: право заключения концессионного соглашения в отношении объектов теплоснабжения южной части г.Полевского Свердловской области.

Объект концессионного соглашения – объекты теплоснабжения, которые должны быть реконструированы концессионером, которые находятся и/или будут находиться в собственности концедента, и предназначены для осуществления деятельности по теплоснабжению.

Объектом Соглашения являются нежилое здание площадью 247,9 кв.м, находящемся по адресу Свердловская область, г.Полевской, ул.Карла Маркса, д.2б, участок тепловой сети, от нежилого здания по адресу: Свердловская область, г.Полевской, ул.Карла Маркса, д.2б до здания по адресу: г. Полевской, ул. Карла Маркса, 2б (МКОУ ПГО «СОШ №16»).

Ведомость координат: ЗУ2 см. табл. 5.  
В системе координат: МСК-66

Таблица №5

№ ЗУ/ чзу	№ точки	Координаты поворотных точек	
		Х	У
ЗУ2	19	344989.12	1508898.82
	20	344988.35	1508898.19
	21	344989.63	1508896.65
	22	344990.40	1508897.28

Ширина полосы отвода до 10 м.

Ведомость координат охранный  
зоны газопровода см. табл. 6.

В системе координат: МСК-66

Таблица №6

№ ЗУ/ чзу	№ точки	Координаты поворотных точек	
		Х	У
ЗУ2	1	345036.89	1508793.18
	2	345034.38	1508814.12
	3	345018.96	1508812.69
	4	345011.94	1508812.15
	5	344994.88	1508883.22
	6	344994.50	1508883.67
	7	345007.33	1508894.29
	8	344997.69	1508905.94
	9	344993.16	1508911.42
	10	344990.12	1508915.09
	11	344985.02	1508910.87
	12	344981.52	1508917.37
	13	344977.12	1508914.99
	14	344981.10	1508907.62
	15	344972.40	1508900.43
	16	344972.86	1508899.87
	17	344977.39	1508894.40
	18	344989.61	1508879.62
	19	344990.44	1508880.31
	20	345008.08	1508806.81
	21	345030.02	1508808.63
	22	345031.90	1508792.83

По всем вопросам, связанным с проведением Конкурса, следует обращаться в Конкурсную комиссию по проведению Конкурса на право заключения концессионного соглашения.

Срок действия концессионного соглашения:10 (десять) лет с момента передачи Концессионеру объекта Концессионного соглашения. В случае если срок действия Концессионного соглашения истекает в период отопительного сезона, то срок действия Концессионного соглашения продлевается до момента окончания текущего отопительного сезона.

Требования к участникам конкурса:

В качестве Заявителя Конкурса могут выступать индивидуальный предприниматель, российское или иностранное юридическое лицо либо действующие без образования юридического лица по договору простого товарищества (договору о совместной деятельности) два и более указанных юридических лица:

Участник Конкурса должен соответствовать следующим требованиям:

непроведение ликвидации заявителя - юридического лица, и отсутствие решения арбитражного суда о признании заявителя – юридического лица, индивидуального предпринимателя, банкротом и об открытии конкурсного производства;

неприостановление деятельности заявителя в порядке, предусмотренном Кодексом Российской Федерации об административных правонарушениях, на день рассмотрения заявки на участие в конкурсе;

отсутствие у заявителя задолженности по начисленным налогам, сборам и иным обязательным платежам в бюджеты любого уровня или государственные внебюджетные фонды за прошедший календарный год, размер которой превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов заявителя по данным бухгалтерской отчетности за последний завершенный период.

Конкурсная документация размещена на официальном сайте Администрации Полевского городского округа по адресу <http://polevsk.midural.ru>, а так же на официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов по адресу [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru)

ДУМА  
ПОЛЕВСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА  
пятого созыва  
РЕШЕНИЕ

13.06.2017 № 660

О назначении очередных выборов депутатов Думы  
Полевского городского округа шестого созыва

В соответствии со статьёй 10 Федерального закона от 12.06.2002 № 67-ФЗ «Об основных гарантиях избирательных прав и права на участие в референдуме граждан Российской Федерации», статьёй 11 Областного закона от 29.04.2003 № 10-ОЗ «Избирательный кодекс Свердловской области», руководствуясь статьями 14, 24, 25, Устава Полевского городского округа,

Дума Полевского городского округа

РЕШИЛА:

1. Назначить очередные выборы депутатов Думы Полевского городского округа шестого созыва на 10 сентября 2017 года.
2. Опубликовать данное решение в газете «Диалог» не позднее 18 июня 2017 года и разместить на официальных сайтах Думы Полевского городского округа и Администрации Полевского городского округа в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».
3. Решение вступает в силу после официального опубликования.
4. Направить решение Главе Полевского городского округа - А.В. Ковалеву, в Полевскую городскую территориальную избирательную комиссию (О.А. Хвостова), ГАУПСО «Редакция газеты «Диалог» (Е.А. Рыбчак) для опубликования.
5. Контроль исполнения данного решения возложить на председателя Думы Полевского городского округа О.С. Егорова.

*Председатель Думы Полевского городского округа О.С. Егоров*

*И.о. Главы Полевского городского округа П.В. Казаков*

ДУМА  
ПОЛЕВСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА  
пятого созыва  
РЕШЕНИЕ

13.06.2017 № 661

Об объявлении конкурса по отбору кандидатур  
на должность Главы Полевского городского округа

В соответствии со статьёй 36 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Законом Свердловской области от 10.10.2014 № 85-ОЗ «Об избрании органов местного самоуправления муниципальных образований, расположенных на территории Свердловской области», руководствуясь статьями 25, 26 Устава Полевского городского округа, Порядком проведения конкурса по отбору кандидатур на должность Главы Полевского городского округа, утвержденным решением Думы Полевского городского округа от 26.02.2016 № 439 (в редакции решения Думы Полевского городского округа от 16.02.2017 № 624),

Дума Полевского городского округа

РЕШИЛА:

1. Объявить конкурс по отбору кандидатур на должность Главы Полевского городского округа.
2. Назначить в состав конкурсной комиссии:
  - Егорова Олега Сергеевича, председателя Думы Полевского городского округа;
  - Поспелова Константина Сергеевича, директора по управлению персоналом ПАО «Северский трубный завод», заместителя председателя Думы Полевского городского округа;
  - Юренкова Владимира Спиридоновича, исполнительного директора Полевского филиала Свердловского областного Союза промышленников и предпринимателей;
  - Колотилова Валерия Павловича, председателя Общественной палаты Полевского городского округа.
3. Установить срок приёма документов для участия в конкурсе с 03 июля 2017 года по 14 июля 2017 года.
- Документы для участия в конкурсе, указанные в пункте 4.2 Порядка проведения конкурса по отбору кандидатур на должность Главы Полевского городского округа, утвержденного решением Думы Полевского городского округа от 26.02.2016 № 439 (далее - Порядок), принимаются специалистами аппарата Думы Полевского городского округа по адресу: город Полевской, ул. Свердлова, 19, кабинет № 23, в рабочие дни с 9.00 час. до 12.00 часов и с 14.00 часов до 17.00 часов.
4. Установить, что первый этап конкурса, по решению конкурсной комиссии, проводится не позднее 18 августа 2017 года; второй этап конкурса проводится не позднее 29 августа 2017 года.
5. Место проведения конкурса: Свердловская область, город Полевской, ул. Свердлова, 19 (здание Администрации ПГО, конференц-зал).
6. В соответствии с законодательством Российской Федерации и Свердловской области право на участие в конкурсе имеют граждане Российской Федерации, достигшие возраста 21 года, при отсутствии обстоятельств, указанных в пункте 7 настоящего решения.
7. К участию в конкурсе не допускаются граждане:
  - 1) признанные судом недееспособными или содержащиеся в местах лишения свободы по приговору суда;
  - 2) имеющие гражданство иностранного государства либо вид на жительство или иной документ, подтверждающий право на постоянное проживание гражданина Российской Федерации на территории иностранного государства;
  - 3) осужденные к лишению свободы за совершение тяжких и (или) особо тяжких преступлений и имеющие на момент представления в конкурсную комиссию документов для участия в конкурсе, не снятую и непогашенную судимость за указанные преступления;
  - 4) осужденные к лишению свободы за совершение тяжких преступлений, судимость которых снята или погашена, - до истечения десяти лет со дня снятия или погашения судимости;
  - 5) осужденные к лишению свободы за совершение особо тяжких преступлений, судимость которых снята или погашена, - до истечения пятнадцати лет со дня снятия или погашения судимости;



6) осужденные за совершение преступлений экстремистской направленности, предусмотренных Уголовным кодексом Российской Федерации, и имеющие на момент представления в конкурсную комиссию документов для участия в конкурсе неснятую и непогашенную судимость за указанные преступления, если на таких лиц не распространяется действие подпунктов 4 и 5 настоящего пункта;

7) подвергнутые административному наказанию за совершение административных правонарушений, предусмотренных статьями 20.3 и 20.29 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях, если документы для участия в конкурсе представлены в конкурсную комиссию до окончания срока, в течение которого лицо считается подвергнутым административному наказанию;

8) при наличии в отношении гражданина Российской Федерации вступившего в силу решения суда о лишении его права занимать государственные и (или) муниципальные должности в течение определенного срока, если документы для участия в конкурсе представлены в конкурсную комиссию до истечения соответствующего срока.

8. Конкурс проводится в два этапа.

8.1. На первом этапе конкурса конкурсная комиссия проводит проверку:

1) представленных кандидатами документов на предмет их соответствия перечню, а также требованиям к их оформлению, установленным пунктом 4.2 Порядка;

2) полноты и достоверности сведений, представленных кандидатами в порядке, установленном законодательством Российской Федерации;

3) соответствия кандидатов требованиям, указанным в пункте 4.1 Порядка, на основании представленных ими документов, а также информации, представленной правоохранительными органами, иными государственными органами, органами местного самоуправления и их должностными лицами.

8.1.1. По результатам первого этапа конкурса конкурсная комиссия принимает одно из следующих решений:

1) о признании первого этапа конкурса состоявшимся с утверждением кандидатов, допущенных к участию во втором этапе конкурса;

2) о признании конкурса несостоявшимся в следующих случаях:

- наличия одного кандидата;

- признания всех кандидатов несоответствующими требованиям, указанным в пункте 4.1 Порядка;

- подачи всеми кандидатами заявлений об отказе от участия в конкурсе.

8.2. На втором этапе конкурса конкурсная комиссия проводит оценку способности кандидатов осуществлять полномочия высшего должностного лица Полевского городского округа по решению вопросов местного значения городского округа, обеспечивать осуществление органами местного самоуправления Полевского городского округа полномочий по решению вопросов местного значения городского округа и отдельных государственных полномочий, переданных органам местного самоуправления Полевского городского округа федеральными законами и законами Свердловской области.

При проведении второго этапа конкурса используется метод оценки профессиональных качеств кандидатов включающий в себя индивидуальное собеседование.

Собеседование проводится конкурсной комиссией отдельно с каждым из кандидатов.

В начале собеседования кандидат устно излагает (не более 30 минут, с презентацией - по желанию кандидата) тезисы программы развития Полевского городского округа в рамках полномочий Главы городского округа (далее - программа).

Программа должна содержать информацию об оценке текущего социально-экономического состояния Полевского городского округа, описание основных проблем социально-экономического развития городского округа и комплекс предлагаемых мер по их решению, сроки, ресурсное обеспечение и механизмы реализации программы.

Кандидат докладывает о планируемых действиях по развитию Полевского городского округа.

В ходе проведения собеседования с кандидатом члены конкурсной комиссии задают кандидату вопросы с целью определения уровня его профессиональной подготовки, знаний, умений, навыков и иных личностных и деловых качеств кандидата.

При оценке профессиональных качеств каждого из кандидатов конкурсная комиссия исходит из уровня их профессиональной подготовки, стажа и опыта работы, знаний, умений, навыков и иных качеств, выявленных в результате проведения конкурса.

8.2.1. По результатам второго этапа конкурса конкурсная комиссия принимает одно из следующих решений:

1) о представлении кандидатов на рассмотрение Думы Полевского городского округа для избрания Главы Полевского городского округа;

2) о признании конкурса несостоявшимся в следующих случаях:

- участие менее двух кандидатов;

- признания всех кандидатов несоответствующими требованиям, указанным в пункте 4.1 Порядка;

- подачи всеми кандидатами заявлений об отказе от участия в конкурсе;

- признания всех кандидатов не прошедшими конкурсные испытания.

Решение конкурсной комиссии, принятое по результатам второго этапа конкурса, является итогом проведения конкурса и направляется в Думу Полевского городского округа не позднее, чем на следующий день после принятия решения.

9. Решение вступает в силу после официального опубликования.

10. Опубликовать настоящее решение в газете «Диалог» и разместить на официальном сайте Думы Полевского городского округа (dumargo.ru) в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

11. Контроль исполнения настоящего решения возложить на председателя Думы Полевского городского округа - О.С. Егорова.

12. Направить настоящее решение Губернатору Свердловской области - Е.В. Куйвашеву, Главе Полевского городского округа - А.В. Ковалеву, ГАУПСО «Редакция газеты «Диалог» (Е.А. Рыбчак) для опубликования.

*Председатель Думы Полевского городского округа О.С. Егоров*

## ОБЪЯВЛЕНИЕ

**о приёме документов для участия в конкурсе по отбору кандидатур на должность Главы Полевского городского округа**

## УВАЖАЕМЫЕ ЖИТЕЛИ ПОЛЕВСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА!

В соответствии с решениями Думы от 26.02.2016 № 439 «О Порядке проведения конкурса по отбору кандидатур на должность Главы Полевского городского округа» (далее – Порядок проведения конкурса), от 13.06.2017 № 661 «Об объявлении конкурса по отбору кандидатур на должность Главы Полевского городского округа» Дума Полевского городского округа информирует о проведении конкурса по отбору кандидатур на должность Главы Полевского городского округа.

1. Первый этап конкурса, по решению конкурсной комиссии, проводится не позднее 18 августа 2017 года; второй этап конкурса - не позднее 29 августа 2017 года.

2. Место проведения конкурса: Свердловская область, город Полевской, ул. Свердлова, 19 (здание Администрации ПГО, конференц-зал).

3. В соответствии с пунктом 4.1 Порядка проведения конкурса право на участие в конкурсе имеют граждане Российской Федерации, достигшие возраста 21 года, при отсутствии обстоятельств, указанных в пункте 4 настоящего объявления.

4. К участию в конкурсе не допускаются граждане:

1) признанные судом недееспособными или содержащиеся в местах лишения свободы по приговору суда;

2) имеющие гражданство иностранного государства либо вид на жительство или иной документ, подтверждающий право на постоянное проживание гражданина Российской Федерации на территории иностранного государства;

3) осужденные к лишению свободы за совершение тяжких и (или) особо тяжких преступлений и имеющие на момент представления в конкурсную комиссию документов для участия в конкурсе, неснятую и непогашенную судимость за указанные преступления;

4) осужденные к лишению свободы за совершение тяжких преступлений, судимость которых снята или погашена, - до истечения десяти лет со дня снятия или погашения судимости;

5) осужденные к лишению свободы за совершение особо тяжких преступлений, судимость которых снята или погашена, - до истечения пятнадцати лет со дня снятия или погашения судимости;

6) осужденные за совершение преступлений экстремистской направленности, предусмотренных Уголовным кодексом Российской Федерации, и имеющие на момент представления в конкурсную комиссию документов для участия в конкурсе неснятую и непогашенную судимость за указанные пре-

ступления, если на таких лиц не распространяется действие подпунктов 4 и 5 настоящего пункта;

7) подвергнутые административному наказанию за совершение административных правонарушений, предусмотренных статьями 20.3 и 20.29 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях, если документы для участия в конкурсе представлены в конкурсную комиссию до окончания срока, в течение которого лицо считается подвергнутым административному наказанию;

8) при наличии в отношении гражданина Российской Федерации вступившего в силу решения суда о лишении его права занимать государственные и (или) муниципальные должности в течение определенного срока, если документы для участия в конкурсе представлены в конкурсную комиссию до истечения соответствующего срока.

5. Гражданин, изъявивший желание участвовать в конкурсе, лично представляет в конкурсную комиссию следующие документы:

1) заявление в письменной форме на участие в конкурсе с обязательством в случае его избрания на должность Главы Полевского городского округа прекратить деятельность, не совместимую со статусом главы муниципального образования (приложение № 1 к Порядку проведения конкурса).

В заявлении указываются фамилия, имя, отчество, дата и место рождения, адрес места жительства, серия, номер и дата выдачи паспорта или документа, заменяющего паспорт гражданина, наименование или код органа, выдавшего паспорт или документ, заменяющий паспорт гражданина, идентификационный номер налогоплательщика (при наличии), гражданство, сведения о профессиональном образовании (при наличии) с указанием организации, осуществляющей образовательную деятельность, года ее окончания и реквизитов документа об образовании и о квалификации, основное место работы или службы, занимаемая должность (в случае отсутствия основного места работы или службы - род занятий).

Если гражданин является депутатом и осуществляет свои полномочия на непостоянной основе, в заявлении должны быть указаны сведения об этом и наименование соответствующего представительного органа.

Если у гражданина имелась или имеется судимость, в заявлении указываются сведения о судимости гражданина, а если судимость снята или погашена, - также сведения о дате снятия или погашения судимости;

2) копию (все страницы) и оригинал паспорта или заменяющего его документа;

3) копии документов, подтверждающие указанные в заявлении сведения об образовании, основном месте работы или службы, о занимаемой должности (роде занятий), а также о том, что гражданин является депутатом;

4) сведения о размере и об источниках доходов гражданина, а также об имуществе, принадлежащем гражданину на праве собственности (в том числе совместной собственности), о вкладах в банках, ценных бумагах. Указанные сведения представляются по форме, установленной федеральным законом, устанавливающим основные гарантии избирательных прав граждан Российской Федерации (за год, предшествующий году участия в конкурсе);

5) сведения о принадлежащем гражданину, его супруге (супругу) и несовершеннолетним детям недвижимом имуществе, находящемся за пределами территории Российской Федерации, об источниках получения средств, за счет которых приобретено указанное имущество, об обязательствах имущества характера за пределами территории Российской Федерации гражданина, а также сведения о таких обязательствах его супруги (супруга) и несовершеннолетних детей. Указанные сведения представляются по форме, предусмотренной указом Президента Российской Федерации (по состоянию на 01 июня 2017 года);

6) сведения о своих расходах, а также о расходах своих супруги (супруга) и несовершеннолетних детей по каждой сделке по приобретению земельного участка, другого объекта недвижимости, транспортного средства, ценных бумаг, акций (долей участия, паев в уставных (складочных) капиталах организаций), совершенной в течение последних трех лет, если сумма сделки превышает общий доход гражданина и его супруги (супруга) за три последних года, предшествующих совершению сделки, и об источниках получения средств, за счет которых совершена сделка. Указанные сведения представляются по форме, предусмотренной указом Президента Российской Федерации;

7) автобиографию, написанную собственноручно;

8) справку о наличии (отсутствии) судимости, выданную в порядке, установленном законодательством Российской Федерации;

9) согласие на обработку персональных данных, представленное всеми лицами (их законными представителями - в отношении несовершеннолетних детей), чьи персональные данные содержатся в документах, представляемых для участия в конкурсе (приложение № 6 к Порядку проведения конкурса);

10) копию и оригинал свидетельства о постановке физического лица на учет в налоговом органе по месту жительства на территории Российской Федерации;

11) копии и оригиналы документов воинского учета - для граждан, пребывающих в запасе, и лиц, подлежащих призыву на военную службу;

12) заключение медицинского учреждения о наличии (отсутствии) заболевания, препятствующего поступлению на государственную гражданскую службу Российской Федерации и муниципальную службу или ее прохождению, по форме N 001-Г/С/у, утвержденной Приказом Министерства здравоохранения и социального развития Российской Федерации от 14.12.2009 N 984н.

По желанию гражданина им могут быть представлены документы о дополнительном профессиональном образовании, о присвоении ученой степени, ученого звания, о награждении наградами и присвоении почетных званий и иные документы, характеризующие его личность и профессиональную подготовку.

К моменту представления в конкурсную комиссию документов, гражданин обязан закрыть счета (вклады), прекратить хранение наличных денежных средств и ценностей в иностранных банках, расположенных за пределами территории Российской Федерации, и (или) осуществить отчуждение иностранных финансовых инструментов.

Вместе с документами, указанными в частях первой и второй настоящего пункта, гражданин представляет письменное уведомление о том, что он не имеет счетов (вкладов), не хранит наличные денежные средства и ценности в иностранных банках, расположенных за пределами территории Российской Федерации, не владеет и (или) не пользуется иностранными финансовыми инструментами (приложение № 2 к Порядку проведения конкурса).

В случае отсутствия возможности своевременного представления в конкурсную комиссию справки о наличии (отсутствии) судимости допускается представление в конкурсную комиссию копии расписки (уведомления, в случае подачи заявления в электронной форме) о приеме уполномоченным органом заявления о выдаче указанной справки. При этом справка о наличии (отсутствии) судимости должна быть представлена в конкурсную комиссию не позднее дня, предшествующего дню проведения первого этапа конкурса.

Копии предоставляемых документов должны быть заверены нотариально либо кадровыми службами по месту работы (службы) гражданина в установленном законодательством Российской Федерации порядке.

6. Документы для участия в конкурсе, указанные в пункте 5 настоящего объявления, принимаются с 03 июля 2017 года по 14 июля 2017 года специалистами аппарата Думы Полевского городского округа по адресу: Свердловская область, город Полевской, ул. Свердлова, 19, каб. № 23, в рабочие дни с 9.00 час. до 12.00 час. и с 14.00 час. до 17.00 час.

7. Конкурс проводится в два этапа.

На первом этапе конкурса конкурсная комиссия проводит проверку:

1) представленных кандидатами документов на предмет их соответствия перечню, а также требованиям к их оформлению, установленным пунктом 4.2 Порядка проведения конкурса (пунктом 5 настоящего объявления, соответственно);

2) полноты и достоверности сведений, представленных кандидатами в порядке, установленном законодательством Российской Федерации;

3) соответствия кандидатов требованиям, указанным в пункте 4.1 Порядка проведения конкурса (пункте 3 настоящего объявления, соответственно), на основании представленных ими документов, а также информации, представленной правоохранительными органами, иными государственными органами, органами местного самоуправления и их должностными лицами.

По результатам первого этапа конкурса конкурсная комиссия принимает одно из следующих решений:

1) о признании первого этапа конкурса состоявшимся с утверждением кандидатов, допущенных к участию во втором этапе конкурса;

2) о признании конкурса несостоявшимся в следующих случаях:

- наличия одного кандидата;

- признания всех кандидатов несоответствующими требованиям, указанным в пункте 4.1 Порядка проведения конкурса (пункте 3 настоящего объявления, соответственно);

- подачи всеми кандидатами заявлений об отказе от участия в конкурсе.

На втором этапе конкурса конкурсная комиссия проводит оценку способности кандидатов осуществлять полномочия высшего должностного лица Полевского городского округа по решению во-



просов местного значения городского округа, обеспечивать осуществление органами местного самоуправления Полевского городского округа полномочий по решению вопросов местного значения городского округа и отдельных государственных полномочий, переданных органам местного самоуправления Полевского городского округа федеральными законами и законами Свердловской области.

При проведении второго этапа конкурса используется метод оценки профессиональных качеств кандидатов включающий в себя индивидуальное собеседование.

Собеседование проводится конкурсной комиссией отдельно с каждым из кандидатов.

В начале собеседования кандидат устно излагает (не более 30 минут, с презентацией - по желанию кандидата) тезисы программы развития Полевского городского округа в рамках полномочий Главы городского округа (далее - программа).

Программа должна содержать информацию об оценке текущего социально-экономического состояния Полевского городского округа, описание основных проблем социально-экономического развития городского округа и комплекс предлагаемых мер по их решению, сроки, ресурсное обеспечение и механизмы реализации программы.

Кандидат докладывает о планируемых действиях по развитию Полевского городского округа.

В ходе проведения собеседования с кандидатом члены конкурсной комиссии задают кандидату вопросы с целью определения уровня его профессиональной подготовки, знаний, умений, навыков и иных личностных и деловых качеств кандидата.

При оценке профессиональных качеств каждого из кандидатов конкурсная комиссия исходит из уровня их профессиональной подготовки, стажа и опыта работы, знаний, умений, навыков и иных качеств, выявленных в результате проведения конкурса.

При проведении второго этапа конкурса членами конкурсной комиссии заполняются оценочные листы (приложение № 7 к Порядку проведения конкурса).

Оценочные листы включают в себя список кандидатов, допущенных ко второму этапу конкурса, и перечень критериев оценки. При этом члены конкурсной комиссии по предложенным критериям оценивают каждого из кандидатов по десятибалльной шкале, занося выставленные баллы в соответствующие графы оценочного листа.

Отобранными для представления в Думу Полевского городского округа считаются кандидаты, набравшие наибольшее количество баллов, выставленных всеми членами конкурсной комиссии, принявшими участие в заседании. Результаты голосования конкурсной комиссии оформляются решением, которое подписывается председателем, заместителем председателя, секретарем и членами конкурсной комиссии, принявшими участие в заседании.

По результатам второго этапа конкурса конкурсная комиссия принимает одно из следующих решений:

1) о представлении кандидатов на рассмотрение Думы Полевского городского округа для избрания Главы Полевского городского округа;

2) о признании конкурса несостоявшимся в следующих случаях:

- участие менее двух кандидатов;

- признания всех кандидатов несоответствующими требованиям, указанным в пункте 4.1 Порядка проведения конкурса (пункте 3 настоящего объявления, соответственно);

- подачи всеми кандидатами заявлений об отказе от участия в конкурсе;

- признания всех кандидатов не прошедшими конкурсные испытания.

Решение конкурсной комиссии, принятое по результатам второго этапа конкурса, является итогом проведения конкурса и направляется в Думу Полевского городского округа не позднее чем на следующий день после принятия решения.

8. Дополнительную информацию о конкурсе по отбору кандидатур на должность Главы Полевского городского округа можно получить по адресу: Свердловская область, город Полевской, ул. Свердлова, 19, каб. № 23 (руководитель аппарата Думы Полевского городского округа Бархатова Татьяна Александровна), тел. (34350) 5-70-04, (34350) 5-44-26, адрес электронной почты: duma\_polevskoy@bk.ru).

Решения Думы Полевского городского округа от 26.02.2016 № 439 «О Порядке проведения конкурса по отбору кандидатур на должность Главы Полевского городского округа» (в редакции решения Думы от 16.02.2017 № 624), от 13.06.2017 № 661 «Об объявлении конкурса по отбору кандидатур на должность Главы Полевского городского округа», а также настоящее объявление размещены на официальном сайте Думы Полевского городского округа: <http://dumargo.ru>.

Дума Полевского городского округа  
16.06.2017

ДУМА  
ПОЛЕВСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА  
пятого созыва  
РЕШЕНИЕ

13.06.2017 № 662

О мнении Думы Полевского городского округа по результатам  
рассмотрения проекта закона Свердловской области «О границах  
административно-территориальных единиц Свердловской области»

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом Свердловской области, Законом Свердловской области «Об административно-территориальном устройстве Свердловской области», рассмотрев проект закона Свердловской области «О границах административно-территориальных единиц Свердловской области», руководствуясь статьёй 25 Устава Полевского городского округа,

Дума Полевского городского округа

РЕШИЛА:

Поддержать представленный проект закона Свердловской области «О границах административно-территориальных единиц Свердловской области».

Решение вступает в силу после подписания и подлежит официальному опубликованию.

Опубликовать решение в газете «Диалог» и разместить на официальном сайте Думы Полевского городского округа ([dumargo.ru](http://dumargo.ru)) в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Направить решение в Министерство строительства и развития инфраструктуры Свердловской области, в том числе на адрес электронной почты [o.bulatova@egov66.ru](mailto:o.bulatova@egov66.ru), главе Полевского городского округа – А.В. Ковалеву для информации, ГАУПСО «Редакция газеты «Диалог» (Е.А. Рыбчак) для опубликования.

Контроль исполнения данного решения возложить на председателя Думы Полевского городского округа - О.С. Егорова.

Председатель Думы Полевского городского округа О.С. Егоров

ДУМА  
ПОЛЕВСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА  
пятого созыва  
РЕШЕНИЕ

27.04.2017 № 653

О Программе «Комплексное развитие систем коммунальной  
инфраструктуры Полевского городского округа до 2040 года»

Окончание. Начало в газете «Диалог» № 39 (1841) от 19.05.2017 г., №41 (1843) от 26.05.2017 г., № 43 (1845) от 2.06.2017 г., № 45 (1847) от 9.06.2017

3.5.2.2. Описание состояния и функционирования канализационных коллекторов и сетей, сооружений на них

Отвод и транспортировка хозяйственно-бытовых стоков от абонентов в зонах централизованного водоотведения в Полевском городском округе осуществляется через систему самотечных и напорных трубопроводов с установленными на них канализационными насосными станциями.

Существующие объекты централизованной системы водоотведения, несмотря на высокую степень физического износа, обеспечивают транспортировку и очистку поступающего стока.

Северная часть г. Полевского

Общая протяженность сетей хозяйственно-бытовой канализации в северной части г. Полевского по данным ОАО «ПМК» составляет 79,0 км.

Большая часть сетей северной части города введена в эксплуатацию в 1960-е – 1980-е гг., нормативный срок полезного использования (40 лет) либо уже истек, либо истечет в ближайшие 10 лет. Сети характеризуются высокой степенью износа (более 90%), аварийности.

На сетях северной части г. Полевского ведется эксплуатация 5 канализационных насосных станций.

Фекальноперекачная станция № 1 (ФПС № 1)

Станция расположена на нижней площадке ПАО «СТЗ» в районе проходной по адресу ул. Вершинина, 7.

Производительность станции составляет 13,92 тыс. м³/сут. Среднесуточный объем перекачиваемых стоков составляет 3,2 тыс. м³/сут.

Станция введена в эксплуатацию в 1971 году.

ФПС №1 принимает стоки с благоустроенной застройки северной части города и частично с ПАО «СТЗ».

Перечень насосного оборудования станции приведен в таблице 154.

Таблица 352. Перечень насосного оборудования ФПС №1

№	Наименование оборудования	Кол-во, ед.	Напор, м	Расход, м³/ч	Установленная мощность, кВт
1	Насос СМ-250-200-400/6	3	22,5	580	75
2	Насос дренажный 2К6	1	30	200	4
3	Насос дренажный ВКС 20/30	1	30	20	7,5

Режим работы оборудования – автоматический, круглосуточный.

Энергопотребление ФПС-1 – 243 720 кВт час/год.

Фекальноперекачная станция № 2 (ФПС № 2)

Станция расположена на нижней площадке ПАО «СТЗ».

Производительность станции составляет 19,2 тыс. м³/сут. Среднесуточный объем перекачиваемых стоков составляет 6,5 тыс. м³/сут.

Станция введена в эксплуатацию в 1974 году.

ФПС №2 принимает хозяйственно-бытовые стоки с предприятий, находящиеся в Восточном промышленном районе северной части города, ООО «КБК», ЗАО «Компания Пиастрелла» и стоки с других предприятий.

Перечень насосного оборудования станции приведен в таблице 155.

Таблица 353. Перечень насосного оборудования ФПС №2

№	Наименование оборудования	Кол-во, ед.	Напор, м	Расход, м³/ч	Установленная мощность, кВт
1	Насос СМ-250-200-400/6	2	22	530	132
2	Насос СМ-250-200-400/6	1	22,5	800	110
3	Насос дренажный СМ-80-50-200/4	1	12,5	25	1,7

Режим работы оборудования – автоматический, круглосуточный.

Энергопотребление ФПС-2 – 339 660 кВт час/год.

КНС «Березовая роща»

Станция расположена в микрорайоне Березовая роща.

Производительность станции составляет 960 м³/сут. Среднесуточный объем перекачиваемых стоков составляет 60 м³/сут.

Станция введена в эксплуатацию в 2012 году.

КНС Березовая роща принимает сток с МКД и индивидуальных жилых домов застраиваемого микрорайона Березовая роща.

Перечень насосного оборудования станции приведен в таблице 156.

Таблица 354. Перечень насосного оборудования КНС «Березовая роща»

№	Наименование оборудования	Кол-во, ед.	Напор, м	Расход, м³/ч	Установленная мощность, кВт
1	Насос ПФ2 50/200.185-11/2-016 «Иртыш»	2	39	40	11

Режим работы оборудования – автоматический, круглосуточный.

Энергопотребление КНС Березовая роща – 46 242 кВт час/год.

КНС «Зеленый Бор»

Станция расположена в микрорайоне «Зеленый Бор-1».

Производительность станции составляет 33,6 тыс. м³/сут. Среднесуточный объем перекачиваемых стоков составляет 15,12 тыс. м³/сут.

Станция введена в эксплуатацию в 1994 году.

КНС «Зеленый Бор» принимает стоки от КНС «Березовая роща», КНС «Парковая», КНС «Красная Горка» и с мкрн. «Зеленый бор-1» и «Зеленый Бор-2».

Перечень насосного оборудования станции приведен в таблице 157.

Таблица 355. Перечень насосного оборудования КНС «Зеленый Бор»

№	Наименование оборудования	Кол-во, ед.	Напор, м	Расход, м³/ч	Установленная мощность, кВт
1	Насос СМ 250-200-400	2	47	1400	880

Режим работы оборудования – автоматический, круглосуточный.

Энергопотребление КНС «Зеленый Бор» – 241 700 кВт час/год.

КНС «Парковая»

Станция расположена в районе Парковый по ул. Декабристов.

Производительность станции составляет 7,2 тыс. м³/сут. Среднесуточный объем перекачиваемых стоков составляет 5 тыс. м³/сут.

Станция введена в эксплуатацию в 1979 году.

КНС «Парковая» принимает стоки от жилой застройки мкрн. «Сосновый Бор» и близлежащих объектов инфраструктуры.

Перечень насосного оборудования станции приведен в таблице 158.

Таблица 356. Перечень насосного оборудования КНС «Парковая»

№	Наименование оборудования	Кол-во, ед.	Напор, м	Расход, м³/ч	Установленная мощность, кВт
1	Насос ПФ-12	2	47	300	66

Режим работы оборудования – автоматический, круглосуточный.

Энергопотребление КНС «Парковая» – 99 300 кВт час/год.

Южная часть г. Полевского

Общая протяженность сетей хозяйственно-бытовой канализации в южной части г. Полевского по имеющимся данным составляет 55,1 км.

Большая часть сетей южной части города введена в эксплуатацию в 1950-е – 1980-е гг., нормативный срок полезного использования (40 лет) либо уже истек, либо истечет в ближайшие 10 лет. Сети характеризуются высокой степенью износа (более 90%), аварийности.

На сетях водоотведения южной части г. Полевского ведется эксплуатация 6 канализационных насосных станций:

КНС №1 «Бажова»

КНС «Володарского»



КНС «Школа №16»  
КНС ОАО «ПМФЗ»  
КНС ОАО «ПКЗ»  
КНС ОАО «ПМЗ».

*КНС №1 «Бажова»*

Станция расположена по ул. Бажова в районе дома №2.

Производительность станции составляет 4,8 тыс. м3/сут. Среднесуточный объем перекачиваемых стоков составляет 2,54 тыс. м3/сут.

Станция введена в эксплуатацию в 1974 году.

КНС «Бажова» принимает сток с жилой застройки и объектов инфраструктуры южной части г. Полевского.

Перечень насосного оборудования станции приведен в таблице 159.

**Таблица 357. Перечень насосного оборудования КНС №1 «Бажова»**

№	Наименование оборудования	Кол-во, ед.	Напор, м	Расход, м3/ч	Установленная мощность, кВт
1	Насос СМ-150-125-315	2	32	200	37
	Насос СМ-150-125-315	1	32	200	55

Разница установленной мощности двигателей насосов обусловлена применением разных типов двигателей – двигатель мощностью 37 кВт является современным, применяемым на данных насосах, двигатель мощностью 55 кВт является устаревшим, в настоящее время не выпускается.

Режим работы оборудования – автоматический, круглосуточный по мере заполнения приемного резервуара.

Энергопотребление КНС «Бажова» - 96 360 кВт час/год.

*КНС «Володарского»*

Станция расположена по ул. Володарского, в районе пересечения с ул. Белинского.

Производительность станции составляет 4,8 тыс. м3/сут. Среднесуточный объем перекачиваемых стоков составляет 674 м3/сут.

Станция введена в эксплуатацию в 1993 году.

КНС «Володарского» принимает сток с жилой застройки и объектов инфраструктуры южной части г. Полевского.

Перечень насосного оборудования станции приведен в таблице 160.

**Таблица 358. Перечень насосного оборудования КНС «Володарского»**

№	Наименование оборудования	Кол-во, ед.	Напор, м	Расход, м3/ч	Установленная мощность, кВт
1	Насос СМ-150-125-315/4	1	32	200	45
2	Насос СМ-150-125-315/4	1	32	200	55
3	Насос дренажный ФГ 15/32	1	32	15	3

Разница установленной мощности двигателей насосов обусловлена применением разных типов двигателей – двигатель мощностью 45 кВт является современным, применяемым на данных насосах, двигатель мощностью 55 кВт является устаревшим, в настоящее время не выпускается.

Режим работы оборудования – автоматический, круглосуточный по мере заполнения приемного резервуара.

Энергопотребление КНС «Володарского» - 26 080 кВт час/год.

*КНС «Школа №16»*

Станция расположена в районе шк. №16.

Производительность станции составляет 1,44 тыс. м3/сут. Данные о среднесуточном объеме перекачиваемого стока отсутствуют.

Станция введена в эксплуатацию в 1964 году.

КНС «Школа №16» принимает сток от здания школы №16 по ул. Карла Маркса и 5 близлежащих частных домов.

Перечень насосного оборудования станции приведен в таблице 161.

**Таблица 359. Перечень насосного оборудования КНС «Школа №16»**

№	Наименование оборудования	Кол-во, ед.	Напор, м	Расход, м3/ч	Установленная мощность, кВт
1	Насос АНС60	1	12	60	5

Режим работы оборудования – автоматический, круглосуточный по мере заполнения приемного резервуара.

Энергопотребление КНС «Школа №16» - 1 716 кВт час/год.

*КНС ОАО «ПМФЗ»*

Станция расположена на площадке ОАО «Полевской металлофурнитурный завод» по ул. Крылова.

Производительность станции составляет 4,8 тыс. м3/сут. Среднесуточный объем перекачиваемых стоков составляет 220 м3/сут.

Станция введена в эксплуатацию в 1974 году.

КНС ОАО «ПМФЗ» принимает стоки от близлежащих МКД и учреждений инфраструктуры.

Перечень насосного оборудования станции приведен в таблице 162.

**Таблица 360. Перечень насосного оборудования КНС ОАО «ПМФЗ»**

№	Наименование оборудования	Кол-во, ед.	Напор, м	Расход, м3/ч	Установленная мощность, кВт
1	Насос СМ 165-200	2	32	200	30
2	Насос дренажный	1		50	

Режим работы оборудования – автоматический, круглосуточный по мере заполнения приемного резервуара.

Энергопотребление КНС ОАО «ПМФЗ» - 280 000 кВт час/год.

*КНС ОАО «ПКЗ»*

Станция расположена на площадке ОАО «Полевской криолитовый завод» (ныне не действует).

Станция разрушена, фактически не действует. Сток на КНС не поступает.

*КНС ОАО «ПМЗ»*

КНС ОАО «Полевской машиностроительный завод» является ведомственной, данные о ее характеристиках и функционировании отсутствуют.

*с. Косой Брод*

Общая протяженность сетей хозяйственно-бытовой канализации в с. Косой Брод по имеющимся данным составляет 5,8 км.

Большая часть сетей села введена в эксплуатацию в 1970-е гг., нормативный срок полезного использования (40 лет) истек. Сети характеризуются высокой степенью износа (более 90%), аварийности.

На сетях с. Косой Брод ведется эксплуатация 1 канализационной насосной станции.

*КНС «Косой Брод»*

Станция расположена в с. Косой Брод.

Производительность станции составляет 3,6 тыс. м3/сут. Среднесуточный объем перекачиваемых стоков составляет 54,8 м3/сут.

Станция введена в эксплуатацию в 1978 году.

КНС «Косой Брод» принимает сток с самотечных коллекторов по ул. Урицкого и ул. Советской.

Перечень насосного оборудования станции приведен в таблице 163.

**Таблица 361. Перечень насосного оборудования КНС «Косой Брод»**

№	Наименование оборудования	Кол-во, ед.	Напор, м	Расход, м3/ч	Установленная мощность, кВт
1	МС-100-65-200	2	47	100	97

Режим работы оборудования – автоматический, круглосуточный.

Энергопотребление КНС «Косой Брод» - 43 500 кВт час/год.

*п. Красная Горка*

В п. Красная Горка централизованной системой канализации охвачена вся новая индивидуальная жилая застройка, старая жилая застройка имеет надворные уборные.

Сетью самотечных коллекторов стоки подаются на канализационную насосную станцию, расположенную в конце ул. Ленина. От канализационной насосной станции стоки по напорному коллектору 2Д 150 мм подаются в канализационную сеть района «Зеленый Бор» г. Полевского, далее на очистные сооружения полной биологической очистки северной части г. Полевского.

*п. Станционный-Полевской*

Общая протяженность сетей хозяйственно-бытовой канализации в п. Станционный-Полевской по имеющимся данным составляет 11,5 км, из них 9,5 км – напорный коллектор 2хДу200 до камеры гашения очистных сооружений северной части г. Полевского.

Большая часть сетей поселка введена в эксплуатацию в 1950-е – 1980-е гг., нормативный срок полезного использования (40 лет) либо уже истек, либо истечет в ближайшие 10 лет. Сети характеризуются высокой степенью износа (более 90%), аварийности.

На сетях п. Станционный-Полевской ведется эксплуатация 1 канализационной насосной станции.

*КНС «Станционный-Полевской»*

Станция расположена в п. Станционный-Полевской.

Производительность станции составляет 3,84 тыс. м3/сут. Среднесуточный объем перекачиваемых стоков составляет 95 м3/сут.

Станция введена в эксплуатацию в 1970 году.

Имеется технический паспорт БТИ №9968 по состоянию на 14.05.2003 г.

КНС «Станционный-Полевской» принимает сток от котельной и с самотечных коллекторов по ул. Лесной и от психиатрической больницы.

Перечень насосного оборудования станции приведен в таблице 164.

**Таблица 362. Перечень насосного оборудования КНС «Станционный-Полевской»**

№	Наименование оборудования	Кол-во, ед.	Напор, м	Расход, м3/ч	Установленная мощность, кВт
1	4ФВ-5м	1	65	150	55
2	СДВ 160/45	1	45	160	37
3	Насос дренажный СМ-100-65-200-4	1	12,5	50	5,5

Режим работы оборудования – автоматический, круглосуточный по мере заполнения приемного резервуара.

Энергопотребление КНС «Станционный-Полевской» - 14 200 кВт час/год.

*с. Полдневая*

Общая протяженность сетей хозяйственно-бытовой канализации в с. Полдневая по имеющимся данным составляет 1,11 км.

Напорный участок коллектора уложен в 2013-2014 гг. большая часть сетей села в хорошем состоянии с минимальным износом.

На сетях с. Полдневая ведется эксплуатация 1 канализационной насосной станции.

*КНС «Полдневая»*

Станция расположена на окраине с. Полдневая.

Производительность станции составляет 1,2 тыс. м3/сут. Среднесуточный объем перекачиваемых стоков составляет 727 м3/сут.

Дата ввода станции в эксплуатацию неизвестна. Станция реконструирована в 2013 г. – над приемной камерой смонтирован гараж-«ракушка».

КНС «Полдневая» принимает сток от всех сетей хозяйственно-бытовой канализации с. Полдневая.

Перечень насосного оборудования станции приведен в таблице 165.

**Таблица 363. Перечень насосного оборудования КНС «Полдневая»**

№	Наименование оборудования	Кол-во, ед.	Напор, м	Расход, м3/ч	Установленная мощность, кВт
1	Насос К-80-50-200	1	50	50	15

Режим работы оборудования – автоматический, круглосуточный по мере заполнения приемного резервуара.

Энергопотребление КНС «Станционный-Полевской» - 4 320 кВт час/год.

**Перечень выявленных бесхозяйных объектов ЦСВО, перечень организаций, уполномоченных на их эксплуатацию**

Выявленные бесхозяйные объекты централизованной системы водоотведения приведены в таблицах 166-168.

**Таблица 364. Бесхозяйные участки сети канализации - южная часть г. Полевского**

Месторасположение	Протяженность
от здания МКУ ПГО «Центр культуры и народного творчества» по ул.Победы, 7	200
ул.Чапаева, во дворах домов № 11, № 13	нет данных
от реабилитационного центра храма Петра и Павла по ул. Фрунзе, 25 до КНС, находящейся на территории ЗАО «ПМЗ»	нет данных
ул. Кологойды	нет данных
от теплового пункта № 1	нет данных
от теплового пункта № 2	нет данных
от теплового пункта № 3	нет данных
от теплового пункта № 4	нет данных
от теплового пункта № 5	нет данных
от теплового пункта № 6	нет данных
от теплового пункта № 9	нет данных
от теплового пункта № 13, от жилого дома № 6 мкр-н Южный до КНС ЗАО «ПМЗ»	нет данных
от теплового пункта школы № 16 ДО КНС школы 16	нет данных
от жилых домов №№ 2а, 9, 15 по ул. Победы	нет данных
от жилых домов №№ 2, 6 по ул. Трояна	нет данных
от хоз. корпуса больницы по ул. Победы, 28	нет данных
от спорткорпуса по ул. Хохрякова, 39 до бани по ул. Крылова	нет данных
ул. Володарского, дом № 89 от подъезда № 1 до подъезда № 8	нет данных

**Таблица 365. Бесхозяйные участки сети канализации – с. Полдневая**

Месторасположение	Протяженность
-------------------	---------------



от многоквартирных домов №№ 79, 81, 83 по ул. Комсомольской до здания канализационно-насосной станции	нет данных
напорный коллектор сети канализации КНС с. Полдневая	нет данных

Таблица 366. Бесхозяйные участки сети канализации – п. Зюзельский	
Месторасположение	Протяженность
от МКОУ «СОШ п. Зюзельский»	430

3.5.2.3. Анализ зон действия очистных сооружений канализации и их рациональности  
Описание технологических зон водоотведения, зон централизованного и нецентрализованного водоотведения, перечень централизованных систем водоотведения  
Зоны централизованного водоотведения

**Северная часть г. Полевского**  
Северную часть г. Полевского можно разделить на следующие технологические зоны:  
зона обслуживания КНС завода (ФПС №1)  
зона самотечных коллекторов  
зона обслуживания КНС «Парковая»  
зона обслуживания КНС «Березовая роща»  
зона обслуживания КНС «Зеленый Бор» (в т.ч. КНС «Красная Горка»)  
зона обслуживания ФПС №2

**Зона обслуживания КНС завода**  
В зону обслуживания КНС ПАО «СТЗ» (фекальноперекачная станция №1) расположенную в районе проходной завода по ул. Вершинина 7, попадает (частично) сток с объектов ПАО «СТЗ», и сток с жилой застройки по ул. Степана Разина, Ялунинского микрорайона и объектов, и учреждений инфраструктуры, попадающих в бассейн канализования по ул. Матросова (коллектор Ду200 далее Ду400).

**Зона самотечных коллекторов**  
В эту зону входит большая часть городской застройки. Данную зону можно разделить на 5 бассейнов водоотведения, каждый из которых включает дворовые, внутриквартальные и уличные водоотводящие сети:  
напорный коллектор от КНС завода (коллектор Ду400)  
ул. Ленина (коллектор Ду150, далее Ду400)  
четная сторона ул. Ленина (коллектор Ду150)  
ул. Свердлова и мкрн. Черемушки (коллектор Ду200, далее Ду500)  
частный сектор и ул. Металлургов (коллектор Ду300)  
внутриквартальный в районе автовокзала (коллектор Ду100, далее 2 Ду400)  
район «Совхоз» (коллектор Ду 400)  
Указанные бассейны водоотведения канализуются в главный коллектор Ду400 - Ду1000 вдоль ул. Вершинина и далее в приемную камеру очистных сооружений северной части г. Полевского. Исключение составляют внутриквартальный коллектор в районе автовокзала, сток с которого поступает напрямую в приемную камеру очистных сооружений, и коллектор с района «Совхоз», ранее также принимавший сток с КНС «Парковая», а ныне канализующий жилые дома и учреждения района «Совхоз» напрямую в приемную камеру очистных сооружений.

**Зона обслуживания КНС «Парковая»**  
В зону обслуживания КНС «Парковая» входит сток с жилых домов мкрн. «Сосновый Бор» и близрасположенных учреждений и объектов инфраструктуры (д/с №65, инфекционная больница, лыжная база». Стоки на КНС поступают самотеком по коллектору Ду300-Ду500, и далее по коллектору Ду500 перекачиваются на КНС «Зеленый Бор».  
Имеющийся напорный коллектор 2 Ду200 через коллективный сад и жилой район «Совхоз» не работает.

**Зона обслуживания КНС «Березовая роща»**  
В зону обслуживания КНС «Березовая роща» входит сток с МКД и индивидуальных жилых домов застраиваемого микрорайона Березовая роща.  
От КНС стоки по напорному коллектору поступают на КНС «Зеленый Бор».

**Зона обслуживания КНС «Зеленый Бор»**  
В зону обслуживания КНС «Зеленый Бор» входят следующие стоки:  
сток от жилой застройки и учреждений микрорайонов «Зеленый Бор-1» и «Зеленый Бор-2», куда также поступает сток от КНС «Красная Горка» (коллектор Ду530)  
сток от КНС «Парковая» (коллектор Ду500)  
сток от КНС «Березовая роща».  
От КНС «Зеленый Бор» стоки по напорному коллектору Ду530 поступают в камеру гашения в районе Совхоза, и далее по самотечному коллектору Ду600 в приемную камеру очистных сооружений северной части г. Полевского.

**Зона обслуживания ФПС №2**  
В зону обслуживания ФПС №2 входят хозяйственно-бытовые стоки с предприятий, расположенных в Восточно-Промышленном районе северной части г. Полевского, ООО «КБК», ЗАО «Пиастрелла» и пр.  
От КНС стоки перекачиваются в приемную камеру очистных сооружений северной части г. Полевского.

**Южная часть г. Полевского**  
Южную часть г. Полевского можно разделить на следующие технологические зоны:  
зона обслуживания КНС «Бажова»  
она обслуживания КНС «Школа №16»  
зона самотечных коллекторов  
зона КНС «Володарского»  
зона обслуживания КНС ОАО «ПМФЗ»  
зона обслуживания КНС ОАО «ПКЗ»

**Зона обслуживания КНС «Бажова»**  
В зону обслуживания КНС «Бажова» попадает сток с мкрн. №2 (коллектор Ду250), сток с КНС школы №16, домов № 1, 3, 5 и 9 по ул. Торопова, сток с домов по ул. Бажова №2, 4, 4а, 6, 8, 8а, д/с №52, 53, 57, шк. №8, ЗАО «Полевской машиностроительный завод» (сток перекачивается ведомственной КНС), ул. Володарского,13, а также с больницы и МКД в районе Нового поселка в квартале ул. Маркса, Ломоносова, Победы, Бажова. Также в КНС направляется сток с МКД и объектов инфраструктуры по нечетной стороне ул. Карла Маркса от Володарского до Бажова, района жилой застройки в границах ул. Володарского – Победы – Бажова - Карла Маркса, района жилой застройки в границах ул. Победы – Чехова – Белинского – Бажова. Сток в КНС попадает по главному коллектору Ду500, и далее перекачивается по напорному коллектору до камеры гашения №1 в районе Бажова 28 и далее по самотечному коллектору на очистные сооружения южной части г. Полевского.

**Зона обслуживания КНС «Школа №16»**  
КНС «Школа №16» перекачивает сток от здания школы №16 по ул. К. Маркса и 5 близлежащих частных домов в зону обслуживания КНС «Бажова».  
Зона самотечных коллекторов  
Самотечными коллекторами принимаются стоки со следующих объектов:  
частный сектор по ул. Бажова нечетная сторона от домов с 23 по 45, д.38,40, ул. Есенина, ул. Фурманова.  
Сток канализуется в самотечный коллектор по ул. Бажова в районе ул. Фурманова.

**Зона обслуживания КНС «Володарского»**

КНС «Володарского» обслуживает МКД по адресу ул. Володарского 85, 87, 89, 91, микрорайон Центральный, 1 и детский сад и перекачивает сток по напорному коллектору Ду90 вдоль ул. Белинского до камеры гашения №1 по ул. Бажова и далее на очистные сооружения южной части г. Полевского.

**Зона обслуживания КНС ОАО «ПМФЗ»**  
КНС ОАО «Полевской металлофурнитурный завод» принимает стоки МКД №93, 95 и 95а по ул. Володарского, спорткомплекса и МУП КБО «Полевчанка», зданий №41 и 43 по ул. Челюскинцев, частного сектора вдоль ул. Челюскинцев. Кроме того, КНС принимает хозяйственно-бытовые стоки с завода. От КНС по 2-м напорным коллекторам Ду100 перекачивает сток в отдельную (от главного коллектора по ул. Бажова) приемную камеру очистных сооружений южной части г. Полевского.

**Зона обслуживания КНС ОАО «ПКЗ»**  
КНС ныне не действующего ОАО «Полевской криолитовый завод» принимает сток с АТП, производственной базы ЗАО «Карат», частного сектора по ул. Урицкого от Калинина до К. Либкнехта, от здания школы и частного сектора по ул. Малышева, объектов инфраструктуры (детдом, типография, магазины, автопредприятие) в квартале ул. Малышева – Красноармейская – пер. Макаренко. Стоки собираются в бассейновый коллектор по ул. К. Либкнехта и далее на КНС ОАО «ПКЗ». КНС перекачивает сток на очистные сооружения южной части г. Полевского.  
В связи с закрытием производства ОАО «ПКЗ» КНС фактически не функционирует на протяжении последних 2-х лет. Самотечный коллектор Ду250-Ду300, направляющий сток на КНС, имеет излом в районе карьера мраморной крошки. Стоки самоизливом через имеющийся районе карьера мраморной крошки колодец вытекает на рельеф и в ближайший ручей, далее попадая в Нижний Штанговский пруд.

**с. Косой Брод**  
В с. Косой Брод можно выделить 2 технологические зоны водоотведения:  
зона самотечного коллектора по ул. Урицкого  
В зону обслуживания самотечного коллектора Ду150-Ду200 по ул. Урицкого входят МКД по ул. Урицкого №41, 43 и 45, пункт техобслуживания, котельная. Сток поступает на КНС «Косой Брод» и далее в приемную камеру очистных сооружений северной части г. Полевского.  
зона самотечного коллектора по ул. Советской  
В зону обслуживания самотечного коллектора Ду200 по ул. Советской входят МКД «дом учителей» (ул. Советская, 27 – коллектор Ду150), школа (ул. Советская, 25) и детский сад (ул. Советская, 13), а также здание котельной по ул. Советской, 29. Сток поступает на КНС «Косой Брод» и далее в приемную камеру очистных сооружений северной части г. Полевского.

**п. Станционный-Полевской**  
В п. Станционный-Полевской можно выделить 1 технологическую зону водоотведения, обслуживаемую КНС «Станционный-Полевской».  
КНС «Станционный-Полевской» принимает стоки от самотечного коллектора с ул. Лесной (жилые дома №6, 8 и 10), школы – детского сада, самотечного коллектора «Психбольница» (жилые дома Гагарина, 3, Горького, 2 и сток с лечебных корпусов и администрации психиатрической больницы), сток от котельной. Стоки канализуются в приемный кессон КНС, и далее на очистные сооружения северной части г. Полевского.

**с. Полдневая**  
В с. Полдневая можно выделить 1 технологическую зону водоотведения:  
зона обслуживания КНС «Полдневая»  
В зону обслуживания КНС «Полдневая» входит сток с сети самотечных коллекторов от детского сада, МКД № 79, 81 и 83 по ул. Комсомольской, дома №55 по ул. Пролетарской, котельной, мастерских и объектов инфраструктуры (коллектор Ду200).  
От КНС по напорному коллектору Ду63 сток выбрасывается на рельеф в заброшенный тальковый карьер бывшего бумкомбината.  
Зоны нецентрализованного водоотведения

**с. Курганово**  
В с. Курганово можно выделить 3 технологические зоны водоотведения:  
зона самотечного коллектора «Школьная»  
В зону обслуживания данного коллектора входят котельная по ул. Школьной, 7, и жилые дома по ул. Школьной, 3, 4 и 5. Сток по коллектору Ду100-Ду200 канализуется в выгреб.  
зона самотечного коллектора «Нагорная»  
В зону обслуживания данного коллектора входят дома №20-28 по четной стороне ул. Нагорной и дом по ул. Нагорной, 19. Сток по коллектору Ду200 канализуется в выгреб.  
зона самотечного коллектора «Ферма»  
В зону обслуживания данного коллектора попадают объекты базы РЖД, жилые дома по четной стороне ул. Нагорной от №14 до №18, школа. Сток по коллектору Ду200 канализуется в выгреб.

**с. Мраморское**  
В с. Мраморское система водоотведения отсутствует. От 2- зданий («дом учителей» и детский сад) стоки поступают в соответствующие выгребы, откуда вывозятся на очистные сооружения северной части г. Полевского. Остальная жилая застройка оборудована индивидуальными септиками, прямыми выпусками на рельеф.

**п. Зюзельский**  
В п. Зюзельский система водоотведения отсутствует. Часть зданий оборудована выгребами, откуда производится вывоз ЖБО на очистные сооружения южной части г. Полевского. Остальная застройка оборудована индивидуальными септиками, прямыми выпусками на рельеф. Есть участок сети Ду100, протяженностью около 300 м, принимающий стоки от МКД. Данный участок канализует принимаемый сток в шахту в районе последнего колодца.

**Зона «Совхоз»**  
Зона «Совхоз» канализует МКД в районе бывшего 2-го отделения Полевского совхоза. Сток направляется в общую приемную камеру (выгреб), откуда ЖБО вывозятся на ОС южной части г. Полевского.

**Зона обслуживания выгреба школы с. Полдневая**  
Выгреб школы по ул. М. Горького принимает стоки от здания школы и дома по ул. М. Горького, 48 по коллектору Ду150. Вывоз ЖБО осуществляется на ОС южной части г. Полевского.

**Баланс поступления сточных вод в централизованную систему водоотведения и отведения стоков по технологическим зонам водоотведения**  
Баланс поступления сточных вод в централизованную систему водоотведения Полевского городского округа по технологическим зонам водоотведения приведен в таблице 169.

Таблица 367. Баланс поступления сточных вод в централизованную систему водоотведения Полевского городского округа по технологическим зонам водоотведения

№	Технологическая зона	Объем стоков в 2013 г., тыс. м3	Доля в общем объеме водоотведения округа, %
1	Северная часть г. Полевского, коллектор по ул. Вершинина	2091,79	27,4
2	Северная часть г. Полевского, коллектор от КНС «Зеленый Бор» (в т.ч. КНС «Красная Горка»)	980,07	12,86
3	Северная часть г. Полевского, коллектор от района «Совхоз»	427,38	5,60
4	Северная часть г. Полевского, объекты ПАО «СТЗ»	1 560,76	20,48



5	Северная часть г. Полевского, прямые абоненты ПАО «СТЗ»	272,11	3,56
6	с. Косой Брод	20,00	0,26
7	Южная часть г. Полевского, с КНС ОАО «ПКЗ»	406,93	5,34
8	Южная часть г. Полевского, с КНС «Бажова» (вкл. КНС «Школа №16»)	927,35	12,16
9	Южная часть г. Полевского, с КНС «Володарского»	246,01	3,24
10	Южная часть г. Полевского, с КНС ОАО «ПМФЗ»	338,74	4,45
11	Собственные нужды ООО «Новая энергетика»	59,41	0,77
12	с. Косой Брод	20,00	0,26
13	п. Станционный-Полевской	17,51	0,23
14	с. Полдневая	265,53	3,47
15	Вывоз ЖБО* ОАО «ПКК»	9,00	0,11
16	Вывоз ЖБО* МУП «ЖКХ Полевское»	2,52	0,02
ИТОГО		7 645,11	100

\*оценочный объем на основе имеющихся данных о среднемесечном вывозе  
Оценка фактического притока неорганизованного стока (сточных вод, поступающих по поверхности рельефа местности) по технологическим зонам водоотведения  
Данные об объеме сточных вод, принятых и направленных на очистные сооружения, приведены в таблице 170.

Таблица 368. Данные об объеме сточных вод, принятых и направленных на очистные сооружения

№	Очистные сооружения и прямые выпуски	Объем принятых стоков в 2013 г., тыс. м3	Объем направленных стоков в 2013 г., тыс. м3	Неорганизованный приток, тыс. м3	% неорганизованного притока от объема принятых стоков
1	ОС северной части г. Полевского (САБО) от северной части города (ОАО «ПКК»), включая вывоз ЖБО из с. Курганово, с. Мраморское, с. Косой Брод	3 533,11	3 528,24	31,05	0,87
	ОС северной части г. Полевского (САБО) от сторонних абонентов	272,11	272,11	0	0
	ОС северной части г. Полевского (САБО) от п. Станционный-Полевской	34,68	34,68	0	0
	ОС северной части г. Полевского (САБО) от ПАО «СТЗ»	1560,76	1560,76	0	0
2	ОС южной части г. Полевского	1233,76	1 659,91	- 426,42	-34,56
3	Прямой выпуск с. Полдневая	438,00	265,53	172,47	39,37
ИТОГО		7 072,43	7 321,23	- 248,8	- 3,52

**Сведения об оснащенности зданий, строений, сооружений приборами учета принимаемых сточных вод и их применении при осуществлении коммерческих расчетов**  
**Северная часть г. Полевского**

В северной части г. Полевского для учета принимаемых сточных вод от абонентов и направляемых на очистные сооружения ПАО «СТЗ» ОАО «ПКК» применяются 3 прибора учета, расположенных на канализационных коллекторах на границе балансовой принадлежности объектов водоотведения.  
Учет хозяйственно-бытовых стоков, перекачиваемых насосами не производится.

**Южная часть г. Полевского**

В южной части г. Полевского для учета принимаемых сточных вод используется ультразвуковой расходомер «ЭХО-Р-2», установленный на подающем коллекторе очистных сооружений, перед зданием решеток.  
Учет хозяйственно-бытовых стоков, перекачиваемых КНС не ведется, определяется расчетным методом по производительности насосного оборудования.

**п. Станционный-Полевской**

В п. Станционный-Полевской для учета принимаемых и транспортируемых сточных вод на КНС стоит прибор учета ДРК-4.

**с. Полдневая**

Приборы учета отсутствуют, расчет объема стоков производится по нормативам и времени работы насосов КНС.

**с. Косой Брод**

В с. Косой Брод для учета принимаемых и транспортируемых сточных вод в здании КНС стоит прибор учета Мастер Флоу-БИ-03.

**3.5.2.4. Анализ имеющихся резервов и дефицитов мощности в системе ресурсоснабжения и ожидаемых резервов и дефицитов на перспективу, с учетом будущего спроса**

Очистные сооружения северной части г. Полевского  
Фактический объем стоков, поступивших на САБО с 2007 по 2013 г. приведен в таблице 171.

Таблица 369. Фактический объем стоков, поступивших на САБО с 2007 г. по 2013 г.

Период	Объем стоков		
	Среднесут., м3	Среднемес., м3	Среднегодовой, м3
2007 г.	19 990,4	599 719	7 196 544,00
2008 г.	20 387,54	611 626,08	7 339 513,00
2009 г.	22 310,31	669 309,42	8 031 713,00
2010 г.	23 373,00	701 189,92	8 414 279,00
2011 г.	21 876,28	656 288,42	7 875 461,00
2012 г.	18 326,10	549 783,08	6 597 397,00
2013 г.	15 001,85	450 055,58	5 400 667,00

В мае 2012 года ОАО «ПКК» были установлены приборы учета на подающих коллекторах, до этого момента объем принимаемых стоков устанавливался расчетным методом.  
Средний показатель объема поступающих стоков за период с 2013 по август 2014 г. составляет 18 656,08 м3/сут.  
Данный показатель практически в 2 раза ниже проектной мощности САБО, составляющей 32 000 м3/сут. Таким образом, САБО имеют резерв мощности по своей пропускной способности, с учетом ретроспективных балансов – от 8,5 до 13 тыс. м3/сут.  
При этом необходимо учитывать, что в связи с неудовлетворительным состоянием канализационных сетей в паводковые периоды и периоды ливневых дождей на САБО фактически поступает до 38 тыс. м3/сут.

**Очистные сооружения южной части г. Полевского**

Фактический объем стоков, поступивших на очистные сооружения южной части г. Полевского

приведен в таблице 172.

Таблица 370. Фактический объем стоков, поступивших на очистные сооружения южной части г. Полевского

Период	Объем стоков		
	Среднесут. м3	Среднемес. м3	Среднегодовой, м3
2007 г.	4 860,27	147 833,33	1 774 000,00
2008 г.	5 602,47	170 408,33	2 044 900,00
2009 г.	4 181,10	127 175,00	1 526 100,00
2010 г.	4 588,49	139 566,67	1 674 800,00
2011 г.	4 430,69	134 766,67	1 617 200,00
2012 г.	3 979,45	121 041,67	1 452 500,00
2013 г.	3 380,16	102 813,33	1 233 760,00

Средний показатель объема поступающих стоков за период 2007-2013 гг. составляет 4 427,5 м3/сут.

Данный показатель практически в 3 раза ниже проектной мощности очистных сооружений, составляющей 13 184 м3/сут. Таким образом, очистные сооружения имеют резерв мощности по своей пропускной способности, с учетом ретроспективных балансов – от 7,5 до 9,5 тыс. м3/сут.  
Несмотря на расчетное наличие запаса мощности очистных сооружений системы водоотведения, фактическая работа КОС при текущем уровне аварийности сетей канализации, поступления большого объема неорганизованного стока, в т.ч. в паводковый период, неравномерность поступления стоков не соответствует требованиям действующих нормативов. Резерв производственных мощностей существующих ОС минимален либо отсутствует.

Для ОС северной части г. Полевского, даже с учетом незначительного увеличения объема поступающих стоков от вновь застраиваемых и проектируемых районов городской застройки северной части города, п. Зеленый Лог, п. Красная Горка», полного канализования п. Станционный-Полевской такое расширение зоны их действия негативно скажется на работе сооружений.

ОС южной части г. Полевского имеют достаточный резерв мощности для принятия дополнительного объема стоков от застраиваемых и проектируемых жилых районов южной части города, п. Зюзельский.

Сопоставление прогнозного объема сточных воды в сопоставлении с проектной мощностью имеющихся и проектируемых очистных сооружений на территории Полевского городского округа приведены в таблице 173.

Таблица 371. Сопоставление прогнозного объема сточных воды в сопоставлении с проектной мощностью имеющихся и проектируемых очистных сооружений на территории Полевского городского округа

№	Очистные сооружения	Проектная мощность, тыс. м3/сут	Максимальное прогнозное поступление сточных вод, тыс. м3/сут	Резерв (дефицит) мощности очистных сооружений, тыс. м3/сут
1	ОС северной части г. Полевского (САБО)	32,00	17,98	14,02
2	ОС южной части г. Полевского	13,184	6,50	6,68
3	ЛОС с. Полдневая	0,70	0,63	0,07
4	ЛОС с. Мраморское	0,40	0,29	0,11
5	ЛОС п. Большая Лавровка	0,05	0,03	0,02
6	ЛОС д. Кенчурка	0,1	0,07	0,03

Проектная мощность всех имеющихся и проектируемых очистных сооружений на территории Полевского городского округа обладает достаточным резервом (от 10% до 50%) для принятия расчетного объема сточных вод.

Фактически, с учетом неорганизованного притока поверхностного и ливневого стока, особенно в паводковый период, существующие ОС работают на пределе проектной мощности. Для обеспечения нормального функционирования ОС на территории ПГО необходимо проведение модернизации существующих ОС с увеличением мощности до 45 тыс. м3/сут на САБО.

**3.5.2.5. Оценка безопасности и надежности объектов централизованной системы водоотведения и их управляемости**

Централизованная система водоотведения представляет собой сложную систему инженерных сооружений, надежная и эффективная работа которых является одной из важнейших составляющих благополучия городского округа. По системе, состоящей из трубопроводов, коллекторов общей протяженностью более 150 км отводятся на очистку все городские сточные воды, образующиеся на территории г. Полевского, с. Косой Брод, п. Станционный-Полевской, п. Красная Горка.

В условиях экономии воды и ежегодного сокращения объемов водопотребления и водоотведения приоритетными направлениями развития системы водоотведения являются повышение качества очистки воды и надежности работы сетей и сооружений. Практика показывает, что трубопроводные сети являются не только наиболее функционально значимым элементом системы канализации, но и наиболее уязвимым с точки зрения надежности. По-прежнему острой остается проблема износа канализационной сети. Поэтому в последние годы особое внимание уделяется ее реконструкции и модернизации. В условиях плотной городской застройки наиболее экономичным решением является применение бестраншейных методов ремонта и восстановления трубопроводов, в т.ч. метод «труба в трубе», позволяющий вернуть в эксплуатацию потерявшие работоспособность трубопроводы, обеспечить им стабильную пропускную способность на длительный срок (50 лет и более). Для вновь прокладываемых участков канализационных трубопроводов наиболее надежным и долговечным материалом является полиэтилен. Этот материал выдерживает ударные нагрузки при резком изменении давления в трубопроводе, является стойким к электрохимической коррозии.

При эксплуатации биологических очистных сооружений канализации наиболее чувствительными к различным дестабилизирующим факторам являются азротенки. Основной причиной, приводящей к нарушению биохимических процессов при эксплуатации канализационных очистных сооружений, является неравномерность поступления стоков, неорганизованный приток проливневых сточных вод, непрошедших должную очистку. Опыт эксплуатации сооружений в различных условиях позволяет оценить воздействие вышеперечисленных факторов и принять меры, обеспечивающие надежность работы очистных сооружений. Важным способом повышения надежности очистных сооружений (особенно в условиях экономии энергоресурсов) является внедрение автоматического регулирования технологического процесса.

Устойчивая работа системы канализации городского округа обеспечивается за счет реализации мероприятий, направленных на повышение надежности системы водоотведения.

**3.5.2.6. Оценка воздействия сбросов сточных вод через централизованную систему водоотведения на окружающую среду**

Хозяйственно-бытовые и производственные сточные воды, поступающие в централизованную систему водоотведения в Полевском городском округе, отводятся на очистку на биологические очистные сооружения канализации. Стоки, канализуемые в выгребы, также вывозятся ассенизационными машинами на очистные сооружения.

На канализационных очистных сооружениях, как в северной, так и в южной части г. Полевского, сточные воды проходят полную механическую и биологическую очистку и обеззараживание.

В южной части города поверхностно-ливневые стоки также попадают в систему централизованного хозяйственно-бытового водоотведения. Технические возможности по очистке хозяйственно-бытовых сточных вод на биологических очистных сооружениях канализации, работающих в существующем штатном режиме, соответствуют проектным характеристикам, однако в условиях неравномерности притока стоков, нестабильности качества из-за неконтролируемого притока поверхностного стока, не способны обеспечить необходимое качество очистки воды перед сбросом сточных вод в водоем.

В северной части города, поскольку отсутствует система сбора, транспортировки и отведения поверхностно-ливневых сточных вод, имеет место неравномерный количественный и качественный состав стоков. В связи с изменением качественного состава стоков и ужесточением требований нор-

мативов сброса, качество очищенных стоков на САБО не соответствует предъявляемым требованиям по таким показателям, как взвешенные вещества, азотная группа, БПК, фосфор фосфатов и др.

Кроме того, на территории ПГО функционируют прямые выпуски в с. Полдневая и в южной части г. Полевского. Данные прямые выпуски без какой-либо очистки направляют сток в заброшенный карьер и Нижний Штанговский пруд соответственно, нанося существенный ущерб окружающей среде. Общий объем стоков, отводимых через прямые выпуски, составляет 37,0 тыс. м3 ежегодно. Помимо естественных процессов отстаивания сток не очищается.

Таким образом, в результате функционирования централизованной системы водоотведения на территориях Полевского городского округа наносится прямой экологический ущерб водоемам-приемникам стоков, а также земельным участкам.

- 3.5.2.7. Описание существующих технических и технологических проблем системы водоотведения городского округа**
- Основные проблемы системы водоотведения:
- 4. износ существующих сетей канализации;
  - 5. износ насосного оборудования;
  - 6. неравномерность притока сточных вод, поступление ливневых стоков в коллекторы

**Износ существующих сетей канализации**

Существующая сеть канализационных коллекторов, обеспечивающих сбор и транспортировку хозяйственно-бытовых стоков от абонентов на очистные сооружения и в прямые выпуски, в основном состоит из чугунных труб диаметром 100-200 мм, уложенных более 40 лет назад. Напорные участки часто подвержены изломам, самотечные коллекторы заилены. Сети канализации требуют регулярной промывки и устранения аварийных свищей, изломов, засоров.

Большинство существующих колодцев также исчерпали срок службы, кирпичная кладка обрушена, защитно-регулирующая функция не выполняется.

В южной части г. Полевского в зоне обслуживания КНС «Володарского» мощность установленного насосного оборудования после проведения ремонта напорного коллектора (вместо 2-х ниток Ду150 уложена одна нитка Ду90) не соответствует пропускной способности сети, что приведет к проблемам в отведении стока застраиваемого микрорайона центральный.

Излом самотечного коллектора в зоне обслуживания КНС ОАО «ПКЗ» фактически создает аварийный прямой выпуск канализуемых стоков на рельеф и в ближайшие водные объекты.

**Износ насосного оборудования**

Насосное оборудование, применяемое в канализационных насосных станциях на территории Полевского городского округа, устарело, имеет повышенную энергоемкость и требует замены. Часть насосов уже снята с производства, что может повлечь проблемы с их обслуживанием.

**Неравномерность притока сточных вод, поступление ливневых стоков в коллекторы**

Как в южной, так и в северной части сеть дождевых канализаций существует номинально, должным образом функционирует на отдельных небольших участках.

Кроме того, регулярны случаи воровства чугунных крышек с канализационных колодцев. Поверхностный сток через колодцы поступает в систему хозяйственно-бытовой канализации, нарушая ее нормальную работу. Требуется строительство системы дождевой канализации, замена чугунных крышек канализационных колодцев на современные, выполненные из полимерных материалов.

**3.5.3. Анализ финансового состояния организаций коммунального комплекса, тарифов на коммунальные ресурсы (обеспечиваются ли необходимые объемы ремонтов и развития), платежей и задолженности потребителей за предоставленные ресурсы**

Данные о тарифах на услуги водоотведения представлены в таблице 174.

Таблица 372. Данные о тарифах на услуги водоотведения Полевского городского округа						
№ п/п	Наименование организации, регулируемый тариф	Ед. изм	Период действия тарифа			
			с 01.01.2015 г. по 30.06.2015 г.		с 01.07.2015 г. по 31.12.2015 г.	
			без НДС	для категории «Население» (тарифы указываются с учетом НДС)	без НДС	для категории «Население» (тарифы указываются с учетом НДС)
1	Муниципальное унитарное предприятие Полевского городского округа «Жилищно-коммунальное хозяйство «Полевское» (город Полевской)					
1.1	Водоотведение (прием, транспортировка, очистка сточных вод с использованием централизованной системы водоотведения)	руб./м3	15,54	18,34	17,28	20,39
1.2	Водоотведение (прием и очистка сточных вод с использованием централизованной системы водоотведения)	руб./м3	8,59	10,08	9,56	11,28
2	Открытое акционерное общество «Полевская коммунальная компания» (город Полевской)					
2.1	Водоотведение	руб./м3	11,39	13,44	12,90	15,22
3	Открытое акционерное общество «Полевской криолитовый завод» (город Полевской)					
3.1	Водоотведение	руб./м3	13,62	16,07	13,67	16,13
4	Открытое акционерное общество «Полевской металло-фурнитурный завод» (город Полевской)					
4.1	Водоотведение	руб./м3	14,05	16,58	16,98	20,04
4.2	Транспортировка сточных вод	руб./м3	4,96	5,85	5,86	6,91
5	Публичное акционерное общество «Северский трубный завод» (город Полевской)					
5.1	Водоотведение	руб./м3	6,88	8,12	7,63	9,00

**3.6. Система утилизации, обезвреживания и захоронения (утилизации) твердых бытовых отходов**

**3.6.1. Описание организационной структуры**

Организация деятельности в сфере обращения с отходами - содержание объектов благоустройства, инженерной инфраструктуры и санитарное состояние территории Полевского городского округа – регламентируется Федеральными законами, санитарными правилами, областными законами, правовыми актами органов местного самоуправления.

Санитарную уборку территории Полевского городского округа, организованный вывоз твёрдых (ТБО) и жидких (ЖБО) бытовых отходов осуществляют предприятия ОАО «Полевская коммунальная компания» (ОАО «ПКК»), образованное в 2003 году, и ООО «Южное коммунальное предприятие» (ЮПК), образованное в 2006 году. Эксплуатацию полигона твердых бытовых отходов осуществляет ООО «Возрождение», действующее с 1989 года. В Полевском ГО централизованно вывозятся отходы потребления ОАО «Полевской коммунальной компанией» из г. Полевской (сев), г. Полевской (сев. част. сектор), с. Курганово, с. Косой Брод и ООО «Южным коммунальным предприятием» из г. Полевской (юг), п. Зюзельский, п. Станционный-Полевской и с. Полднее. Отсутствует централизованный вывоз мусора из населенных пунктов: п. Большая Лавровка, п. Зеленый Лог, д. Раскуиха, п. с. Мраморское, п. Кладовка, д. Кенчурка.

**ОАО «Полевская коммунальная компания»**

ОАО «Полевская коммунальная компания» обслуживает 69% (48547 человек) населения Полевского городского округа, в том числе: г. Полевской (сев), ТУ с. Косой Брод, ТУ с. Курганово, ТУ с. Мраморское. Основным методом мусороудаления является бестарный позвонковый. В таблицах 175 и 176 представлены краткая характеристика производственной базы и характеристика имеющегося спецавтотранспорта в ОАО «Полевская коммунальная компания».

Характеристика предприятия		Количество
Площадь территории предприятия		27015 м2
Площадь производственных помещений		8983,8 м2
Численность сотрудников, в том числе численность производственных рабочих		595 чел 497 чел
Режим работы по санитарной очистке		8 час/смен.

Таблица 374. Характеристика спецавтотранспорта			
№ п.п	Марка ТС	Год выпуска	% износа
МУСОРОВОЗЫ			
1	ЗИЛ-433362	2000	70
2	ЗИЛ-433362	2003	65
3	ЗИЛ-433362	2000	70
4	ЗИЛ-433362	2000	70
5	ЗИЛ-433362	2007	50
6	МКЗ-33300	2012	20
Вакуумные			
7	ЗИЛ-433362 (КО-520)	1997	100
8	ЗИЛ-433362 (КО-520)	2000	70
9	ГАЗ-3307 (КО-503)	2001	60
10	ГАЗ-53 (КО-503)		100
КАНАЛО-ПРОМЫВОЧНАЯ			
11	КО -514-1	2013	25
ГРУЗОВЫЕ			
12	КамАЗ-43255	2007	40
13	ЗИЛ-ММЗ-555	1975	100
ГРУЗОПОДЪЕМНЫЕ			
14	КамАЗ КС-4572	1988	90
15	ЗИЛ - АГП-18	2000	70
ТРАКТОРА			
16	МТЗ-80	1988	100
17	МТЗ-80	1992	100
18	МТЗ-82	1997	95
19	МТЗ-82	1991	100
20	МТЗ-82	1991	100
21	Беларус-82.1	2010	35

По данным ОАО «Полевская коммунальная компания» степень изношенности спецавтотранспорта составляет:

- мусоровозов – 67,50 %;
- вакуумных машин – 76,66 %;
- тракторов –100,00 %;
- автомобилей – 100,00 %.

**ООО «Южное коммунальное предприятие»**

ООО «Южное коммунальное предприятие» обслуживает 31% (21811 человек) населения Полевского городского округа, в том числе: г. Полевской (юж.), ТУ п. Зюзельский, ТУ п. Станционный-Полевской, ТУ с. Полдневая. Основным методом мусороудаления является контейнерный и бестарный позвонковый. В таблицах 177 и 178 представлены кратная характеристика производственной базы и характеристика имеющегося спецавтотранспорта в ООО «Южное коммунальное предприятие».

Характеристика предприятия		Количество га
Площадь территории предприятия		-
Площадь производственных помещений		7936,3 м2
Численность сотрудников, в том числе численность производственных рабочих		389 чел. 319 чел
Режим работы по санитарной очистке		8 час/смен.

Таблица 376. Характеристика спецавтотранспорта					
№№ п/п	Наименование техники	Кол-во, шт	Марка	Год выпуска	% износа
1	Мусоровоз МКМ	1	ГАЗ 531401	1988	90,0
2	Мусоровоз МКМ	2	ЗИЛ 433362	2000	70,0
3	Вакуумная машина	1	ЗИЛ 431412	1992	90,0
4	Вакуумная машина	2	ГАЗ 5319	1992	90,0
5	Вакуумная машина	1	ГАЗ 3307 КО 503 В	1994	90,0
6	Вакуумная машина	1	ГАЗ 53 КО 503 В1	1987	90,0
7	Трактор	1	Т 150 К	1989	90,0
8	Трактор	1	Т 40 А	1988	90,0
9	Трактор	1	Т 40 М	1989	90,0
10	Трактор	1	МТЗ 82	1993	90,0
11	Автомобиль	1	ГАЗ 3110	1992	95,0
12	Автомобиль	1	ГАЗ 330210	1997	90,0
13	Автомобиль	1	ГАЗ 27050	1996	90,0
14	Автомобиль	1	УАЗ 3303	1995	90,0
15	Автомобиль	1	ЗИЛ 431410	1992	90,0
16	Автомобиль	1	УРАЛ 5557-10	1994	90,0
17	Автомобиль	1	ГАЗ 66	1988	90,0
18	Автомобиль	1	ЗИЛ 433102	1994	90,0
19	Автомобиль	1	ЗИЛ 554	1993	90,0
20	Автомобиль	1	ЗИЛ 4505	1992	90,0
21	Автомобиль	1	ЗИЛ 4505	1993	90,0
22	Экскаватор	1	ЕК 1820	2005	75,0

По данным ООО «Южное коммунальное предприятие» степень изношенности спецавтотранспорта составляет:

- мусоровозов – 76,66 %;
- вакуумных машин – 76,66 %;
- тракторов – 90,00 %;
- автомобилей – 90,45 %.



3.6.2. Анализ существующего технического состояния системы утилизации, обезвреживания и захоронения (утилизации) твердых бытовых отходов

3.6.2.1. Существующая система сбора и вывоза ТБО на территории Полевского городского округа

Организованный вывоз твёрдых бытовых отходов (ТБО), жидких бытовых отходов (ЖБО), эксплуатацию свалок ТБО и санитарную уборку территории в Полевском городском округе осуществляют три предприятия:  
ООО «Возрождение», действует с 1989 года;  
ОАО «Полевская коммунальная компания» образовано в 2003 году;  
ООО «Южное коммунальное предприятие», образовано в 2006 году.

Таблица 377.

г. Полевской (сев)	ОАО «Полевская коммунальная компания» обслуживает 69 % населения Полевского городского округа, использует бестарный позвонковый метод мусороудаления.
ТУ с. Косой Брод	
ТУ с. Курганово	
ТУ с. Мраморское	
г. Полевской (юж)	ООО «Южное коммунальное предприятие» обслуживает 31 % населения, использует комбинированный способ мусороудаления - контейнерный и бестарный позвонковый
ТУ п. Зюзельский	
ТУ п. Станционный-Полевской	
ТУ с. Полдневая	

В настоящее время в Полевском городском округе используется система мусороудаления с использованием бестарного позвонкового метода и контейнеров. В таблицах 180 и 181 представлена характеристика мусороудаления Полевского городского округа с указанием числа обслуживаемых жителей, объемов вывоза ТБО и обслуживающую компанию.

Таблица 378. Населенные пункты Полевского городского округа с использованием бестарного позвонкового метода мусороудаления

Обсл. Комп.	Наименование населенного пункта	Число обслуживаемых жителей, чел.	График вывоза ТБО, раз/нед.	Объем вывоза ТБО, м3/сутки
ПКК	г. Полевской (сев)	38132	6	128,0
ПКК	г. Полевской (сев. част. сектор)	2494	1	
ПКК	с. Курганово	215	1	
ПКК	с. Косой Брод	640	3	
	Итого по ПКК	41481		128,0
ЮКП	г. Полевской (юг)	13607	5	33,3
ЮКП	г. Полевской (юг, част. сектор)	411	1	8,3
	Итого по ЮКП	14018	-	41,6
	ИТОГО	53421	-	169,6

Таблица 379. Населенные пункты Полевского городского округа с использованием мусороудаления в контейнерах

Обсл. Комп.	Населенный пункт	Число обслуж. жителей	Кол-во штук	График вывоза ТБО, раз/нед	Объем вывоза ТБО, м3/сутки / без п. Красная Горка	Объем вывоза ТБО, м3/мес /без п. Красная Горка
ПКК/ЮКП	п. Красная Горка	-	9	6	6.75	175,5
ЮКП	г. Полевской (юг)	400	18	1	2,5	75,0
ЮКП	п. Зюзельский	344	15	1	2,1	62,5
ЮКП	п. Станционный-Полевской	127	16	1	2,2	66,7
ЮКП	с. Полдневая	186	11	1	1,5	45,8
	ИТОГО	1057	69		15.05/8.3	425,5/250

Примечание: емкость контейнера 0,75м3

Все контейнеры находятся в собственности предприятий.

В соответствии с данными, представленными заказчиком, по количеству вывозимого мусора и численности населения установлено, что при сборе и вывозе мусора от населения бестарным позвонковым способом объем образованных отходов на одного жителя составляет 1,16 м3/год, а при контейнерном способе вывоза возрастает до 2,8 м3/год. Это позволяет предположить, что в контейнеры происходит сброс отходов не только от жителей данного микрорайона, но и от объектов инфраструктуры и жителей окрестных районов.

3.6.2.2. Характеристика мест захоронения ТБО

Полигон твердых бытовых и промышленных отходов ООО «Возрождение» Полевского городского округа площадью 13,2 га находится на расстоянии 1,75 км восточнее г. Полевского. Деятельность полигона осуществляется в соответствии с лицензией. В настоящее время предприятием ООО «Экомстройпроект» разработан проект реконструкции полигона, на который получено положительное заключение санэпиднадзора. Обслуживание полигона осуществляют 20 человек, в том числе 11 рабочих. Режим работы полигона односменный. В таблицах 182 и 183 представлены характеристика полигона и данные о наличии спецавтотранспорта, работающего на полигоне.

Таблица 380. Характеристика полигона ТБО в г. Полевской ООО «Возрождение»

№ п/п	Показатель	Характеристика
1	Год начала эксплуатации	1993
2	Планируемый срок эксплуатации, лет	5,4
3	Эксплуатирующая организация	ООО «Возрождение»
4	Наличие лицензии на обращение с опасными отходами (да/нет)	есть
5	Расположение объекта	53-54 кв Пионерского лесничества Полевского лесхоза
5.1.	Наименование муниципального образования, на территорию которого расположен объект	Полевский городской округ
5.2.	Ближайший населенный пункт	г. Полевской
6.	Площадь полигона, га	13.2
6.1.	Фактическая площадь объекта размещения, га	13,2
6.2.	Фактическая площадь участка складирования отходов, га	11,9
6.3.	Мощность полигона, тыс.тонн/год	ТБО -35,0 Пром.отходы – 37,229
7	Объем накопленных отходов, тыс. куб.м	177,153
7.1.	Вид принимаемых отходов и их классы опасности	Отходы 4 и 5 класса опасности, принимаемые согласно лицензии
8	Обеспечение полигона	
8.1.	Стационарный радиометрический контроль	Нет
8.2.	Весовой контроль	Нет
8.3	Наличие охраны	-
8.4	Дезинфекция мусоровозов и контейнеров	Нет

8.5	Локальная очистка сточных вод, фильтрата	Сточные воды отсутствуют
8.6	Система мониторинга состояния окружающей среды	Разрабатывается проект мониторинга

Таблица 381. Характеристика спецавтотранспорта

№№ п/п	Наименование техники	Кол-во, шт	Марка	Год выпуска	% износа
1	Бульдозер	1	С-108	1995	100,0
2	Бульдозер	1	Т-130	2006	15,5
3	Коммунальная машина	1	МК01		10,0

Основная технология обращения с ТБО на полигоне - захоронение отходов методом выравнивания. Полигон оборудован электрическими сетями. Водопотребление на полигоне обеспечивается привозной водой, а водоотведение хозяйственных стоков осуществляется в выгреб.

Согласно утвержденной лицензии на полигоне ООО «Возрождение» в соответствии с формой статотчетности 2-ТП (отходы) за 2007 год на начало года хранились отходы 8 наименований 3 класса опасности, 45 наименований 4 класса опасности и 50 наименований 5 класса опасности. В таблице 184 представлен анализ движения отходов на полигоне ООО «Возрождение».

Таблица 382. Анализ движения ТБО на полигоне Возрождение (2007 год)

Наименование показателя	Количество (тыс. т/тыс м3)
Наличие отходов на начало отчетного года	177,153
Образовано отходов	0,007
Получено от других предприятий, в том числе: - коммунальных отходов - коммунальных отходов включая КГО	26,996 20,780/103,9 20,811
Состав коммунальных отходов: - от населения - от населения, включая КГО - от инфраструктуры	13,412/67,06 13,44 (КГО 0,2%) 7,368/36,84
Использовано, обезврежено, уничтожено на предприятии	3,862
Размещено на полигоне	23,133
Наличие отходов на конец отчетного года	200,0287

Из представленных данных следует, что объем коммунальных отходов, образуемых в Полевском городском округе от общего объема размещенных отходов, составляет 76,97 %, в том числе от населения – 65 %, и от инфраструктуры – 35%.

3.6.2.3. Благоустройство территории

На территории Полевского городского округа наряду с федеральными магистральными дорогами развита сеть территориальных дорог, которые связывают городское и сельские поселения. Общая протяженность дорог составляет 284,85 км, значительная часть которых имеет асфальтобетонное покрытие. По всей сети организовано автобусное движение. В таблице 185 представлена характеристика улично-дорожной сети Полевского городского округа. Система ливнеотведения на территории муниципального образования имеется только в нескольких районах г. Полевской. Ливневые стоки сбрасываются на рельеф местности. В последние годы ремонт и расширение существующей системы ливневой канализации не проводился.

Таблица 383. Улично-дорожная сеть муниципального образования Полевской городской округ

№ п/п	Наименование н/п	Протяженность дорог, км			Площадь, км²	
		грунт.	с твердым покрытием	общая	улиц и площадей	общая
1	г. Полевской, в т.ч.	38,8	131,8	170,6	-	-
2.1	ТУ сельских населенных пунктов п. Зюзельский администрации ПГО	-	-	18,7	549,0	549,0
2.1.1	п. Зюзельский	-	-	17,2	516,0	516,0
2.1.2	п. Большая Лавровка	-	-	1,5	33,0	33,0
2.2	ТУ сельских населенных пунктов с. Косой Брод администрации ПГО	-	-	10,7	319,5	319,5
2.2.1	с. Косой Брод	-	-	10,7	319,5	319,5
2.3	ТУ сельских населенных пунктов с. Курганово администрации ПГО	-	-	-	-	-
2.3.1	с. Курганово	-	-	17,85	252,4	252,4
2.3.2	п. Зеленый Лог	-	-	-	-	-
2.3.3	д. Раскуиха			-	-	-
2.4	ТУ сельских населенных пунктов с. Мраморское администрации ПГО	-	-	18,0	108	108
2.4.1	с. Мраморское	-	-	18,0	108	108
2.5	ТУ сельских населенных пунктов с. Полдневая администрации ПГО	-	-	35,0	210,0	210,0
2.5.1	с. Полдневая	-	-	25,0	150,0	150,0
2.5.2	п. Кладовка	-	-	5,0	30,0	30,0
2.5.3	д. Кенчурка	-	-	5,0	30,0	30,0
2.6	ТУ сельских населенных пунктов п. Станционный-Полевской администрации ПГО	-	-	14,0	280,0	280,0
2.6.1	п. Станционный-Полевской	-	-	14,0	280,0	280,0
	ИТОГО по ПГО	38,8	131,8	284,85	-	-
	ИТОГО по ПГО (без г. Полевского)				1718,9	1718,9

Примечание (-) – нет данных

Таблица 384. Данные по протяженности дорог, подлежащих механизированной уборке

№ п/п	Наименование населенного пункта	Протяженность дорог, км		Средняя ширина дорог, м	
		Грунтовые	С твердым покрытием	Грунтовые	С твёрдым покрытием
1	г. Полевской (Северная часть)	20	46,385	4	8
2	г. Полевской (Южная часть)	47,48	42,32	4,5	6
	Итого	67,48	88,75	8,5	14

Таблица 385. Данные по протяжённости и ширине тротуаров, подлежащих механизированной уборке

№ п/п	Наименование населенного пункта	Протяжённость тротуаров, км	Средняя ширина тротуаров, м
1	г. Полевской (Северная часть)	21,335	2
2	г. Полевской (Южная часть)	7,9	1,5
Итого		29,235	3,5

В зимнее время года в Полевском городском округе проводят профилактическую обработку дорожных покрытий шлаком и щебнем фракцией (0-5) мм для ликвидации гололеда. В таблице 188 представлена характеристика объектов размещения реагентов.

Таблица 386. Характеристика объектов складирования противогололедных реагентов

Расположение объекта	Вид складир. материалов	V складирован. т		Техническое состояние объекта	Спецтехника
		необход.	возможн.		
База ОАО «ПКК»	Щебень 0-5 мм	800	200	Открыт, огорожен.	МТЗ РУМ
ООО «ЮКП» территория предприятия	шлак	300	-	Открытая площадка	ЗИЛ 431412 КО 713

Таблица 387. Несанкционированные свалки Полевского городского округа

№ п.п.	Месторасположение	Объем на текущий момент в м³	Необходимое количество контейнеров*
1	По дороге в с.Косой Брод перед к/садом	12,5	1
2	Дорога из г.Полевского в п.Зюзельский	2	1
3	300 м от тракта в сторону д.Раскуиха	40	2
4	п.Зеленый Лог за автобусной остановкой в лесу	3	1
5	п.Красная горка рядом с контейнерной площадкой	75	3
6	с.Мраморское вдоль кладбища	40	2
7	с. Косой Брод в сторону п. Станционный-Полевской	140	5
8	За с. Полдневая в сторону оз.Иткуль	35	1
9	На стоянке 8 км. В сторону с.Полдневая	20	1
ИТОГО		367,5	17

Примечание: \* - Вывоз ТБО осуществляется: в летнее время – ежедневно; в других случаях - не реже, чем через каждые 3 дня.

3.6.3.4. Анализ и обоснование норм образования твердых бытовых отходов на территории Полевского городского округа

Годовые нормы образования отходов производства и потребления различными категориями природопользователей утверждаются постановлением главы муниципального образования. Они являются исходными данными для планирования количества подлежащих удалению отходов, применяются при оформлении разрешительной документации в области охраны окружающей природной среды, проектировании, заключении договоров на вывоз отходов и т.д.

На нормы образования и состав ТБО от жилого сектора влияют такие факторы, как степень благоустройства жилого фонда (наличие мусоропроводов, газа, водопровода, канализации, системы отопления), этажность, вид топлива при местном отоплении, климатические условия (различная продолжительность отопительного периода).

В зависимости от уровня инженерного оборудования дома (здания) делятся на две основные категории:

- с полным инженерным обеспечением, в том числе с мусоропроводами (благоустроенный жилой фонд);
- с отсутствием какого-либо инженерного оборудования (неблагоустроенный жилой фонд).

Динамика поступления отходов от организаций неодинакова и зависит от специфики их хозяйственной деятельности. Для учета образования отходов от различных категорий объектов и с целью практического использования полученных данных определены дифференцированные нормы образования отходов: в жилом фонде в расчете на 1 жителя; в гостиницах, общежитиях, пансионатах и санаториях - на 1 проживающего; на предприятиях торговли всех форм - 1 кв. м торговой или общей площади и т.д.

В Полевском городском округе годовые нормы образования отходов производства и потребления различными категориями природопользователей в настоящее время не утверждены.

В 1999 году Государственным комитетом по охране окружающей среды были разработаны удельные нормы образования ТБО (таблица 190). Однако, при их утверждении было указано, что эти показатели имеют ориентировочный характер и могут изменяться в зависимости от размера населенного пункта, климатической зоны, уровня жизни в каждом конкретном регионе.

Таблица 388. Удельные нормы образования ТБО от различных объектов

№ п/п	Источник образования отходов	Среднегодовая норма образования отходов
1	Жилищно-коммунальное хозяйство	350-450 кг (1,2-1,5 куб.м) на человека
2	Гостиница	120 кг (0,7 куб.м) на место
3	Детский сад, ясли	95 кг (0,4 куб.м) на место
4	Школа, техникум, институт	24 кг (0,12 куб.м) на учащегося
5	Театр, кинотеатр	30 кг (0,2 куб.м) на место
6	Учреждение, предприятие	40-70 кг (0,2-0,3 куб.м) на сотрудника(работника)
7	Продовольственный магазин	160-250 кг (0,8-1,5 куб.м) на кв. м торговой площади
8	Промтовары	80-200 кг (0,5-1,3 куб.м) на кв. м торговой площади
9	Рынок	100-200 кг (0,6-1,3 куб.м) на кв. м торговой площади
10	Пансионаты, санатории, дома отдыха	250 кг (1 куб.м ) на место
11	Вокзал, аэропорт, автовокзал	125 кг (0,5 куб.м) на кв. м торговой площади
12	Накопление ТБО в благоустроенных домах: при отборе пищевых отходов; без отбора пищевых продуктов	180-200 кг (0,9-1,0 куб.м) на человека в год 210-225 кг (1,0-1,1 куб.м) на человека в год
13	Общая норма образования ТБО по благоустроенным жилым и общественным зданиям для городов с населением более 100 тыс. чел.	260-280 кг (1,4-1,5 куб.м) на человека в год

Таблица 389. Нормы образования ТБО, утвержденные в различных городах и ГО Свердловской области

№ п/п	Наименование населённого пункта	Нормы образования ТБО на 1 человека, м3 / год	
		От благоустроенных домов	От неблагоустроенных домов
1	г. Екатеринбург	1,4	2
2	г. Каменск-Уральский	1,516	1,625

3	Нижнетуринский ГО	0,9	1,1
4	Кировградский ГО	1,548	1,548

В соответствии с нормами, предложенными Госкомэкологией, постановлением Главы города Екатеринбурга от 2 февраля 2007 г. №260 «Об установлении годовых норм образования отходов производства и потребления различными категориями природопользователей города Екатеринбурга» и по согласованию с Заказчиком, для планирования, расчетов объемов образования отходов от населения и объектов социально-культурного назначения и расчета количества спецтехники для транспортировки ТБО приняты следующие нормы образования :

- для благоустроенных домов – 1,2 м3 год;
- для неблагоустроенных домов – 1,2 м3 год.

С учетом ежегодного 3%-го увеличения нормы образования объемов ТБО на последний год I очереди (5 лет) составят:

- для благоустроенных домов – 1,4 м3 год;
- для неблагоустроенных домов – 1,4 м3 год.

На последний год расчетного срока (20 лет) нормы образования ТБО составят:

- для благоустроенных домов – 1,92 м3 год;
- для неблагоустроенных домов –1,92 м3 год.

Таблица 390. Нормы образования ТБО для объектов социально-культурного назначения, принятые для расчета объема ТБО в год в Полевском городском округе

Наименование объектов	Единица измерения	Нормы образования, м3/год
Магазины продовольственные	1 м2 торг.пл.	1,14
Павильон	1 м2 торг.пл.	2,58
Палатка, киоск	1 м2 торг.пл.	0,80
Магазины промтоварные	1 м2 торг.пл.	0,69
Магазины смешанные	1 м2торг.пл.	0,76
Рынки продовольственные	1 м2 общ.пл.	0,80
Сбербанки, банки	1 сотрудник	0,62
Отделения связи	1 сотрудник	0,95
Административные и др. учреждения, офисы	1 сотрудник	0,3
Больницы	1 койка	2,01
ФАП	1 посещение	0,001
Поликлиники, амбулатории	1 посещение	0,001
Детские сады и ясли	1 место	0,40
Школы, лицеи, профтехучилища	1 учащийся	0,12
Ремонт бытовой, радио и компьютерной техники	1 м2общ. пл	0,07
Ремонт и пошив одежды	1 м2общ. пл	0,13
Химчистки и прачечные	1 м2общ. пл	0,19
Быткомбинаты	1 сотрудник	0,4
Парикмахерские и косметические салоны, сауны	1 посад мес.	0,23
Гостиницы	1 место	1,13
Предприятия общественного питания (кафе, рестораны, бары, закусочные)	1 место	1,02
Клубы, кинотеатры, театры	1 место	0,2
Дом культуры	1 место	0,20
Развлекательный центр	Сутки	0,61
Спортивные арены, стадионы	1 место	0,26
Спортшколы, дома пионеров	1 учащийся	0,12
Типографии	1 сотрудник	1,19
Садоводческие товарищества	на 1 участок	0,7

Определение годовых объемов образования бытовых отходов на территории Полевского городского округа  
Состав и свойства твердых бытовых отходов

Представленные качественные характеристики являются средними для средней климатической зоны.

К качественным характеристикам твердых бытовых отходов относятся:

- морфологический и фракционный состав;
- плотность и влажность;
- теплотехнические характеристики;
- агрохимические показатели.

Все эти характеристики необходимы для выбора метода обезвреживания и оценки ТБО в качестве вторичного сырья, а также для выбора оборудования, предназначенного для обезвреживания и переработки отходов.

Морфологический состав ТБО

Морфологический состав твердых бытовых отходов - это содержание их составных частей, выраженное в процентах к общей массе.

Морфологический состав ТБО Полевского городского округа, как поселения средней климатической зоны России, приведен в таблице 193.

Таблица 391. Морфологический состав твердых бытовых отходов, % по массе

№ п/п	Компонент	Процентное содержание, %	
		Величина разброса	Средняя расчетная
1	Бумага, картон	23 - 32	27,5
2	Пищевые отходы	37 - 45	41
3	Дерево	1 - 2	1,5
4	Черный металлолом	2 - 3	2,5
5	Цветной металлолом	1 - 2	1,5
6	Текстиль	3 - 5	4
7	Пластмасса	5 - 6	5,5
8	Стекло	2 - 3	2,5
9	Кости	1 - 2	1,5
10	Кожа, резина	1	1
12	Камни, штукатурка	1	1
13	Прочее	3 - 4	3,5
14	Отсев (менее 15 мм)	6 - 8	7

Основными составляющими ТБО являются бумага, пищевые отходы, полимерные материалы, стекло, отсев. Многолетними наблюдениями установлено, что с течением времени состав ТБО несколько меняется. Увеличивается содержание бумаги, полимерных материалов.

Следует отметить, что в таблицах представлены усредненные данные в целом по году. Сезонные изменения состава ТБО характеризуются увеличением содержания пищевых отходов с 20...25 % весной, до 40...55 % осенью. Зимой и осенью сокращается содержание мелкого отсева (улично-го смета) с 20 до 7 %.

Существенно влияет на состав ТБО организация сбора в населенном пункте утильной бумаги, пищевых отходов, стеклотары.



После 1993-1995 годов резко возросло содержание пластмассовых упаковочных материалов, в том числе 0,5 - 2-х литровых бутылок из полиэтилентерефталата (ПЭТФ-бутылок). Значительно выросло содержание в ТБО цветных металлов за счет появления алюминиевых банок из – под пива и воды.

Состав ТБО жилого фонда и предприятий торговли резко различаются, что важно с точки зрения возможности и целесообразности раздельного сбора утильных фракций ТБО.

Фракционный состав ТБО

Фракционный состав твердых бытовых отходов - это процентное содержание массы компонен-тов, проходящих через сита с ячейками различного размера.

В таблице 194 приведен фракционный состав ТБО, дающий более полную информацию о свой-ствах материала (4).

В таблицу не вошли данные о крупногабаритных отходах (старая мебель, холодильники, сти-ральные машины, обрезки деревьев, крупная упаковочная тара), т.е. о ТБО, не вмещающихся в стан-дартные (0,75 м3) контейнеры и собираемых отдельно.

Таблица 392. Ориентировочный фракционный состав ТБО, % по массе

Компонент	Размер фракций, мм				
	более 250	150-250	100-150	50-100	менее 50
Бумага, картон	3 - 8	8 - 10	9 - 11	7 - 8	2 - 5
Пищевые отходы	-	0 - 1	2 - 10	7 - 12,6	17 - 21
Дерево	0,5	0 - 0,5	0 - 0,5	0,5	0 - 0,5
Металл	-	0-1	0,5 - 1	0,8 - 1,6	0,3 - 0,5
Текстиль	0,2 - 1,3	1 - 1,5	0,5 - 1	0,3 - 0,8	0 - 0,6
Пластмасса	0 - 0,2	0,5 - 1	1 - 2,2	1 - 2,5	0,2 - 0,5
Стекло	-	0 - 0,3	0,3 - 1	1 - 2	1 - 1,6
Кости	-	-	-	0,3 - 0,5	0,5 - 0,9
Кожа, резина	-	0 - 1	0,5 - 2	0,5 - 1,5	-
Камни, штукатурка	-	-	0,2 - 1	0,5 - 1,8	0,5 - 2
Прочее	0 - 0,3	0,2 - 0,6	0 - 0,5	0 - 0,4	0 - 0,5
Отсев	-	-	-	-	4 - 6
Всего	7,0	13,3	22,1	25,3	32,3

Фракционный состав ТБО, как и морфологический, несколько меняется по сезонам года и отли-чается в разных климатических зонах.

Плотность и влажность ТБО

Плотность отходов является величиной чрезвычайно изменчивой и зависящей от морфологиче-ского состава, влажности, времени пребывания в таре.

Этот показатель необходим для определения количества контейнеров, мусоровозов для проек-тирования полигонов и сооружений по обезвреживанию и переработке отходов. Отдельные компо-ненты отходов имеют разную плотность, и изменение их содержания сильно влияют на среднюю плотность отходов в целом.

Влажность бытовых отходов зависит от соотношения содержащихся в них основных компонен-тов – бумаги и пищевых отходов – и их влажности, а также от условий кратковременного хранения на местах сбора (в сборниках на площадке или в закрытых контейнерах и помещениях, защищен-ных от атмосферных воздействий). Влажность имеет большое значение для решения вопроса о це-лесообразности внедрения селективного метода сбора ТБО, определении времени хранения и гра-фика вывоза отходов и т.д.

Особые свойства ТБО

ТБО обладают механической, структурной связностью за счет волокнистых фракций (текстиль, проволока и т.д.) и сцепления, обусловленного наличием влажных липких компонентов.

За счет связности ТБО не просыпаются в неподвижную решетку с расстоянием между стержнями 20 - 30 см и могут налипать на металлическую стенку с углом наклона к горизонту до 65-70°.

За счет наличия твердых балластных фракций (фарфор, стекло) ТБО (и компост) обладают абра-зивностью – свойством истирать соприкасающиеся с ними взаимоперемещающиеся поверхности.

ТБО обладает слеживаемостью, т.е. при длительной неподвижности теряют сыпучесть и уплот-няются (с возможностью выделения фильтрата) без всякого внешнего воздействия. ТБО при дли-тельном контакте оказывают на металл корродирующее воздействие, что связано с высокой влажно-стью, наличием в фильтрате растворов различных солей.

Компрессионная характеристика ТБО

При проектировании установок для прессования ТБО необходимо знать компрессионную харак-теристику материала (зависимость степени уплотнения ТБО от давления). В таблице 195 приведе-ны ориентировочные значения давлений, которые применяются при различных способах прессова-ния ТБО.

Таблица 393. Прессование при сборе, транспортировке и переработке ТБО

Способ прессования	Давление, кг/см2 (105 Па)	Степень уплотнения
При сборе		
Прессование «сухих» отходов в учреждениях, торговых пред-приятиях	1...2	3...6
При транспорте		
Прессование в мусоровозе	0,2...1	1,5...3
Прессование при перегрузке	0,3...0,6	2...2,5
При переработке и захоронении		
Изготовление крупных блоков для захоронения в море	50...300	10
Прессование на прессах при захоронении на полигонах	50...100	8...10
Послойное уплотнение на полигонах	1	3...4

Определение объемов образование твёрдых бытовых отходов от жилищного фонда и объектов инфраструктуры

Таблица 394. Расчет объемов накопления ТБО от жилищного фонда

№ п/п	Наименование населенного пункта	Итоговые накопле-ния ТБО на текущий момент, куб.м/год	Суточное на-копление ТБО куб.м/сут
1	Город Полевской	78886,8	216,1
1.1	г. Полевской (сев.) и п. Красная Горка	56798,4	155,6
1.2	г. Полевской (юж.)	22088,4	60,5
2.1	ТУ сельских населенных пунктов п. Зюзельский администрации ПГО	1885,2	5,2
2.1.1	п. Зюзельский	1772,4	4,9
2.1.2	п. Большая Лавровка	112,8	0,3
2.2	ТУ сельских населенных пунктов с. Косой Брод администрации ПГО	1575,6	4,3
2.2.1	с. Косой Брод	1575,6	4,3
2.3	ТУ сельских населенных пунктов с. Курганово администрации ПГО	787,2	2,2
2.3.1	с. Курганово	744	2,0
2.3.2	п. Зеленый Лог	40,8	0,1
2.3.3	д. Раскуиха	2,4	0,0

2.4	ТУ сельских населенных пунктов с. Мраморское администрации ПГО	990	2,7
2.4.1	с. Мраморское	990	2,7
2.5	ТУ сельских населенных пунктов с. Полдневая администрации ПГО	2380,8	6,5
2.5.1	с. Полдневая	2155,2	5,9
2.5.2	п. Кладовка	150	0,4
2.5.3	д. Кенчурка	75,6	0,2
2.6	ТУ сельских населенных пунктов п. Стан-ционный-Полевской администрации ПГО	1214,4	3,3
2.6.1	п. Станционный-Полевской	1214,4	3,3
ИТОГО по 6 ТУ		8833,2	24,2
ИТОГО по ПГО		87720,7	240,3
ИТОГО по ПГО в тоннах (плотность 200 кг/м3)		17544	48,06

В соответствии с сегодняшним положением развития муниципального образования проведены расчеты объемов образования ТБО от инфраструктуры, которые представлены в таблице 197.

Таблица 395. Объемы накопления ТБО от объектов инфраструктуры

Наименование объектов	Единица из-мерения	Коли-чество по ПГО	Нормы нако-пления, м3/год	Объемы накопле-ния по ПГО, м3/год	Суточ-ное нако-пле-ние, м3/сут
Предприятия торговли					
Магазины продовольственные	1 м2 торг.пл.	12 044	1,14	13 730	37,62
Павильон	1 м2 торг.пл.	960	2,58	2 477	6,79
Палатка, киоск	1 м2 торг.пл.	65	0,8	52	0,14
Магазины промтоварные	1 м2 торг.пл.	14 727	0,69	10 162	27,84
Магазины смешанные	1 м2торг.пл.	2 075	0,76	1 577	4,32
Рынки продовольственные	1 м2 общ.пл.	21 282	0,8	17 026	46,65
Административные здания, учреждения, конторы					
Сбербанки, банки	1 сотрудник	114	0,52	59	0,16
Отделения связи	1 сотрудник	178	0,57	101	0,28
Административные и др. учреж-дения, офисы	1 сотрудник	803	0,72	578	1,58
Медицинские учреждения					
Больницы	1 койка	403	2,01	810	2,22
ФАП	1 посещение	37 799	0,0005	19	0,05
Поликлиники, амбулатории	1 посещение	552 464	0,0005	276	0,76
Дошкольные и учебные учреждения					
Детские сады и ясли	1 место	3 176	0,4	1 270	3,48
Школы, лицеи, профтехучилища	1 учащийся	6 903	0,12	828	2,27
Предприятия службы быта					
Ремонт бытовой, радио и компью-терной техники	1 м2общ. пл	140	0,21	29	0,08
Ремонт и пошив одежды	1 м2общ. пл	1 390	0,21	292	0,80
Химчистки и прачечные	1 м2общ. пл	1 456	0,21	306	0,84
Быткомбинаты	1 сотрудник	37	0,4	15	0,04
Парикмахерские и косметические салоны, сауны	1 посад мес.	1 108	0,72	798	2,19
Гостиницы	1 место	564	1,2	677	1,85
Предприятия общественного пита-ния (кафе, рестораны, бары, закусочные)	1 место	1 027	1,53	1 571	4,30
Клубы, кинотеатры, театры	1 место	478	0,18	86	0,24
Дом культуры	1 место	1 250	0,2	250	0,68
Развлекательный центр	сутки	233	0,61	142	0,39
Спортивные арены, стадионы	1 место	2 000	0,26	520	1,42
Спортшколы, дома пионеров	1 учащийся	4 327	0,12	519	1,42
Типографии	1 сотрудник	17	1,19	20	0,06
Итого: Объем ТБО от инфраструктуры в м3				54 191	148,47
Итого: Объем ТБО от инфраструктуры в тоннах (плотность 200 кг/м3)				10838,2	29,694

Таблица 396. Годовой объём накопления ТБО и КГО в Полевском городском округе на текущий момент

м3 (тонны)		
от населения	от объектов инфраструктуры	КГО 5%
87720 м3	54191 м3	7096 м3
17544 т	10838 т	1419 т
ИТОГО 141911 м3 (28382 тонн) год в том числе КГО 7096 м3 год		

Принимаем объем КГО 5% от объема ТБО, включительно.

Определение объемов образования ТБО от промышленных предприятий

Значительный вклад в объем образования отходов на территории Полевского городского округа оказывают промышленные предприятия. Основную массу отходов составляют отходы 4 и 5 клас-сов опасности, которые поступают на полигон ООО «Возрождение».

Таблица 397. Объемы бытовых и промышленных отходов IV-V класса опасности, поступающих на полигон от предприятий Полевского городского округа (по данным ООО "Возрождение")

№ п/п	Наименование предприятия	Количество полученных отходов за 2006 г.			
		Коммунальные		Отходы про-изводства	Строительные*
		тонны	м3		
1	ОАО ПКЗ	29,87	119,5	653,912	49,10
2	ПАО СТЗ	484,49	1938,0	1574,051	26418,45
3	ЗАО ПМЗ	18,00	72,0	38,180	52,00
4	ООО ЗТС	5,01	20,0	182,260	34,70
5	ЗАО Компания Пиастрелла	16,00	64,0	35,370	519,00
Итого		553,37	2213,5	2483,773	27073,25

По данным отчетов 2-ТП (отходы) об образовании, использовании и размещении отходов, в По-левском городском округе от промышленных предприятий образуется и размещается на полигоне от-ходов потребления на производстве подобных коммунальным 4 и 5 классов опасности 2719,264 т.

Определение объемов образования отходов при уборке улиц и дорог

Таблица 398. Объем смета с дорожных покрытий и тротуаров при механизированной уборке

Наименование на-селенного пункта	Объект уборки	Площадь уборки, тыс.м²	Норма на-копле-ния кг/м²	Объем смета, тонн	Средняя плотность смета, т/м³	Объем смета, м³
Необходимая уборка						
г. Полевской (Се-верная часть)	Дороги с твердым по-крытием	253,9	7,00	1777	1,10	1615,8
г. Полевской (Се-верная часть)	Тротуары	12	5,00	60	1,10	54,54
г.Полевской (Южная часть)	Дороги с твердым по-крытием	370,0	7,00	2597	1,10	2361,4
г.Полевской (Южная часть)	Тротуары	42,67	5,00	213,3	1,10	193,9
Итого		679,67	-	4648,3	1,10	4225,7

Примечание: \* Объем смета указан исходя из образования смета в год.

Общий объем ТБО, образующийся на территории Полевского городского округа

В таблице 201 представлены результаты расчета объемов образования твердых бытовых отходов, включая КГО, от населения, объектов инфраструктуры, промышленных предприятий и уборки территории в Полевском городском округе.

Таблица 399. Годовой объём накопления ТБО и КГО в Полевском городском округе в год

Объекты	м³	тонны
От населения	87720	17544
От объектов инфраструктуры	54191	10838,2
От промышленных предприятий	-	2175,412
Объем смета с дорожных покрытий	4225,7	845,14
ИТОГО	-	31402,76

3.6.2.5. Безопасность и надежность системы

Система сбора и удаления бытовых отходов включает в себя:

- подготовку отходов к погрузке в мусоровозный транспорт;
- организацию временного хранения отходов в домовладениях;
- сбор и вывоз бытовых отходов с территорий домовладений и организаций;
- обезвреживание и утилизация бытовых отходов.

При использовании рекомендуемой контейнерной системе сбора отходов выделяют сменяемые контейнеры. Выбор между сменной или несменной контейнерной системой определяется рядом факторов: удаленностью мест разгрузки мусоровозов, санитарно-эпидемиологическими условиями, периодичностью санитарной обработки сборников отходов и возможностью их обработки непосредственно в домовладениях, типом и количеством спецавтотранспорта для вывоза отходов, количеством проживающего населения и т.д.

Система несменяемых сборников является предпочтительной, поскольку позволяет наиболее полно использовать мусоровозный транспорт и достигнуть большей производительности. Использование данной системы приемлемо для районов северной и средней климатической зоны, для малоэтажной застройки и домов средней этажности. Эффективность системы несменяемых сборников обеспечивается при использовании различных типоразмеров контейнеров – от 0,3-1,1 м3.

Вывоз крупногабаритных отходов с территории домовладений следует производить по мере накопления, но не реже одного раза в неделю. Для их сбора необходимо организовать специально оборудованные места, расположенные на территории домовладений. Площадка должна иметь твердое покрытие и находиться в непосредственной близости от проезжей части. Ее располагают на расстоянии не менее 20м от окон жилых домов и не далее 300 м от входных дверей обслуживаемых зданий.

Отходы промышленных предприятий вывозят сами предприятия с привлечением транспорта специализированных организаций на специально оборудованные полигоны, специализированные места их размещения (переработки) или сооружения для обезвреживания.

3.6.2.6. Основные проблемы санитарной очистки территории Полевского городского округа

Обзор состояния санитарной очистки территории Полевского городского округа выявил следующие проблемы:

- Отсутствует централизованный вывоз мусора из населенных пунктов: п. Большая Лавровка, п. Зеленый Лог, д. Раскуиха, п. с. Мраморское, п. Кладовка, д. Кенчурка;
- Отсутствует система сбора вторичного сырья, что приводит к попаданию ценных компонентов ТБО на свалки.
- Отсутствует единая специализированная организация по управлению деятельности обращения с отходами.
- Отсутствует эффективной информационно-просветительской деятельности в области обращения с отходами.
- В неблагоустроенном секторе и ряде организаций, в т.ч. детских, скапливается значительное количество отходов на мусоросборных площадках и местах, не предназначенных для сбора мусора из-за недостаточной кратности вывоза отходов.
- Ряд территорий, не закрепленных за учреждениями и организациями, но являющихся землями Полевского городского округа, не убираются с необходимой кратностью, в том числе места массового скопления людей: парки, остановки транспорта, территории жилого массива, не относящихся к придомовым территориям, площади, пляжи (при установлении зон рекреации), и др. территории. На данных территориях не установлены урны, не оборудованы контейнерные площадки, туалеты. Своевременно не заключаются муниципальные контракты на уборку этих территорий и вывоз отходов.
- Отсутствуют договоры на вывоз бытовых отходов у ряда юридических лиц, в том числе у садоводческих некоммерческих товариществ, гаражных и гаражно-строительных кооперативов. Кроме того, землепользователи, арендаторы и собственники земельных участков не соблюдают санитарные требования в границах предоставленного земельного участка, а также на прилегающей территории, расположенной за границами землепользования и ограниченной красными линиями улиц населенных пунктов.
- Состояние придорожных зон не соответствуют нормативным требованиям. Не планомерно ведутся работы по благоустройству придорожных газонов, поврежденных в результате ремонта подземных коммуникаций, проведении земляных работ, вытаптывании и наезде автотранспорта.
- Состояние ливневой канализации не удовлетворительное.

3.6.3. Анализ финансового состояния организаций коммунального комплекса, тарифов на коммунальные ресурсы (обеспечиваются ли необходимые объемы ремонтов и развития), платежей и задолженности потребителей за предоставленные ресурсы

Данные о тарифах на услуги утилизации (захоронения) твердых бытовых отходов представлены в таблице 202.

Таблица 400. Информация о тарифах на услуги утилизации (захоронения) твердых бытовых отходов , оказываемые ООО «Возрождение»

Наименование организации коммунально- го комплекса	Ед. изм.	Период действия тарифа											
		с 01.01.2014 по 30.06.2014		с 01.07.2014 по 31.12.2014		с 01.01.2015 по 30.06.2015		с 01.07.2015 по 31.12.2015		с 01.01.2016 по 30.06.2016		с 01.07.2016 по 31.12.2016	
		без НДС	с НДС	без НДС	с НДС	без НДС	с НДС	без НДС	с НДС	без НДС	с НДС	без НДС	с НДС
Общество с ограниченной ответствен- ностью «Воз- рождение»	руб./ м3	44,91	52,99	47,29	55,80	47,29	55,80	47,50	56,05	47,50	56,05	49,36	58,24

Раздел 4. Характеристика состояния и проблем в реализации энерго- и ресурсосбережения и учета, и сбора информации

4.1. Анализ состояния энергоресурсосбережения в городском округе

Одним из приоритетов государственной политики является снижение энергоемкости экономики страны, повышение эффективности энергопотребления и энергосбережение. Муниципальная программа «Развитие жилищно-коммунального хозяйства и повышение энергетической эффективности в Полевском городском округе на 2016-2018 годы» направлена на обеспечение выполнения требований законодательства в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности, на обеспечение повышения энергетической и экологической безопасности экономики городского округа.

Исполнение мероприятий программы «Развитие жилищно-коммунального хозяйства и повышение энергетической эффективности в Полевском городском округе на 2016-2018 годы» позволит:

- на 4% снизить долю сетей теплоснабжения, нуждающихся в замене;
  - на 2% снизить долю сетей водоснабжения, нуждающихся в замене;
  - на 3% снизить долю сетей водоотведения, нуждающихся в замене;
  - построить 24,7 км газовых сетей высокого, среднего и низкого давления;
  - ввести в эксплуатацию 1 котельную мощностью 1,6 МВт, в результате чего 3% населения южной части города (в том числе и социально-значимые объекты – школа, детский Дом) улучшат качество получаемых жилищно-коммунальных услуг;
  - снизить объёмы потребления энергетических ресурсов в организациях муниципального сектора экономики;
  - 100% доля объемов энергоресурсов, расчеты за которые осуществляются с использованием приборов учета;
- На сегодняшний день система жилищно-коммунального хозяйства является неэффективной и затратной. Содержание этой системы в её нынешнем виде непосильно ни для потребителей жилищно-коммунальных услуг, ни для бюджетной сферы, ни для организаций жилищно-коммунального комплекса.

Наиболее проблемной является южная часть Полевского с населением 20 тыс. чел., где наблюдается ненадлежащее снабжение населения, как теплом, так и водой.

В настоящее время на территории Полевского городского округа осуществляют свою деятельность 62 организации муниципального сектора экономики.

Кроме того, на территории Полевского городского округа работают территориальные управления сел и поселков (с. Полдневая, с. Косой Брод, с. Курганово, с.Мраморское, п.Зюзельский, п.Станционный-Полевской).

Все учреждения оснащены приборами учёта электрической энергии.

Объем потребления энергетических ресурсов муниципальными бюджетными учреждениями в 2014 году составил:

- электрической энергии - 57,95 квт. час на 1 человека населения;
- тепловой энергии - 0,21 Гкал на 1 кв.м. общей площади;
- горячей воды - 1,15 куб.м. на 1 человека населения;
- холодной воды - 1,54 куб.м. на 1 человека населения.

В Полевском городском округе 269 улиц оснащены установками наружного освещения, с количеством светоточек 3810 единиц. Сети наружного освещения эксплуатируются с 80 – 90 % износом. Среднее потребление электроэнергии за 2015 год составляет 217 278 КВтч. На настоящий момент не проводится коммерческий учет используемой электроэнергии, отсутствует возможность управления электроосвещением. На рынке электротехнической продукции появились оборудование, материалы и светотехника нового поколения с улучшенными характеристиками.

В целях снижения расходов на энергопотребление, экономии электроэнергии в муниципальной программе предусмотрено мероприятие по модернизации систем и объектов наружного освещения, которая будет в себя включать замену светильников уличного освещения на энергоэффективные, оснащение узлами учета объектов наружного освещения, диспетчеризацию, внедрение управлением электросовещением. Всего планируется заменить в 2016 году 1300 светильников. Реализация данного мероприятия позволит снизить энергопотребление и улучшить качественные характеристики уличного освещения. Экономический эффект от модернизации освещения выражается в экономии электроэнергии и составит 34 т.у.т. в месяц.

Кроме экономического эффекта данные мероприятия также позволят повысить комфортность для населения и безопасность дорожного движения. Ежегодно проводятся работы по эксплуатации и ремонту сетей наружного освещения Полевского городского округа. В настоящее время уровень освещенности большинства улиц ниже норм, предусмотренных СНиП 23-05-95 «Естественное и искусственное освещение». Существующие проблемы финансирования работ по эксплуатации сетей наружного освещения, капитального ремонта и развития наружного освещения города не позволяют обеспечить снижение энергопотребления, экономию ресурсов, а также нормируемые показатели уровня освещенности дорожной сети города, внутриквартальных проездов, площадей и парков.

Внедрение передовых материалов и технологий значительно снизит затраты на эксплуатацию, повысит надежность и качество работы сетей наружного освещения.

Экономический эффект замены котельного оборудования выражается в повышении КПД и достигает 30 % от существующих показателей или порядка 477 т.у.т. В денежном выражении экономия достигнет 3 217,00 тыс. руб. в месяц.

Основными причинами, вызывающими высокую энергоемкость экономики Свердловской области и сдерживающими проведение политики энергосбережения, являются:

- значительный физический и моральный износ энергетического оборудования;
- высокие потери при производстве, передаче и потреблении тепловой и электрической энергии и воды, высокий расход первичных энергоресурсов;
- ограниченность бюджетных и иных финансовых средств для внедрения энергосберегающих технологий;
- незначительная степень использования возобновляемых и вторичных источников энергии.

Износ инженерного оборудования в ЖКХ составляет около 70%, при этом потери тепла в процессе эксплуатации энергетического оборудования, систем теплоснабжения достигают 60% при норме 16, а темпы износа инженерных сетей составляют 1-2% в год. Сооружения и трубопроводы находятся в плохом техническом состоянии и не отвечают современным нормам, что не позволяет обеспечить высокое качество услуг.

Отсюда постоянное снижение качества предоставляемых коммунальных услуг, рост числа аварий.

Ветхость коммуникационных (инженерных) сетей значительно превышает нормативные потери энергоресурсов. Например, суммарные потери в тепловых сетях достигают 35% от производимой тепловой энергии. Имеет место перерасход топлива в котельных из-за неотлаженного процесса горения.

Планово-предупредительный ремонт сетей и оборудования систем водоснабжения, коммуникаций энергетики почти полностью уступил место аварийно-восстановительным работам, единичные затраты на проведение которых в 2,5 - 3 раза выше, чем затраты на плановый ремонт таких же объектов. Это ещё больше усугубляет нехватку ресурсов, ведёт к лавинообразному накоплению недоремонтов и падению надёжности инженерных сетей.

При существующем состоянии объектов и сетей коммунальной сферы полностью исключить аварийные ситуации практически невозможно.



[illegible]

Существующее состояние теплоснабжения зафиксировано в значениях базовых целевых показателей функционирования систем теплоснабжения, определенных при анализе существующего состояния.

Целевые показатели и их изменение характеризуют физическую доступность теплоснабжения

Целевые показатели развития системы теплоснабжения, включая показатели надежности и качества, и перспективные критерии доступности для потребителей услуг теплоснабжения представлены в таблице 205.

5.4. Целевые показатели системы газоснабжения										
Таблица 404. Целевые показатели системы газоснабжения										
Наименование целевого показателя	Ед. изм.	2015 г.	2016 г.	2017 г.	2018 г.	2019 г. - 2020 г.	2021 г. - 2025 г.	2026 г. - 2030 г.	2031 г. - 2035 г.	2036 г. - 2040 г.
<b>Система газоснабжения</b>										
<i>Показатели спроса на ресурс</i>										
Спрос на ресурс	тыс. м3	345011,22	345213,30	374067,78	402773,72	431479,66	459976,09	494490,90	529005,70	563520,51
Показатели эффективности производства, передачи и потребления ресурса										

**5.5. Целевые показатели системы водоснабжения**  
Результаты реализации Программы определяются с достижением уровня запланированных технических и финансово-экономических целевых показателей.

Целевые показатели развития системы водоснабжения, включая показатели надежности и качества, и эффективности производства представлены в таблице 207.

Наименование целевого показателя	Ед. изм.	2016 г.	2017 г.	2018 г.	2019 г. - 2020 г.	2021 г. - 2025 г.	2026 г. - 2030 г.	2031 г. - 2035 г.	2036 г. - 2040 г.
<b>Система водоснабжения</b>									
<i>Показатели спроса на ресурс</i>									
Спрос на ресурс (отпуск)	тыс. м3	9875,9	10339,2	10862,4	11341,9	12413,3	14063,2	14063,2	14063,2
<i>Показатели эффективности производства, передачи и потребления ресурса</i>									
<b>Эффективность производства единицы ресурса</b>									
Удельный расход электроэнергии на производство ресурса (по МО)	кВт·ч/м3	2,77	2,46	2,15	1,84	1,53	0,78	0,78	0,78
<b>Эффективность передачи тепловой энергии, в том числе:</b>									
%% нормативных потерь, включенных в расчеты тарифа на передачу	%	10,00	10,00	10,00	10,00	10,00	10,00	10,00	10,00
Фактические потери в сетях (по данным отчетного баланса)	%	22,57	22,30	22,04	21,77	21,50	19,85	16,57	13,28
<i>Показатели надежности поставки ресурса</i>									
Протяженность сетей	км	167,0	167,0	167,12	167,24	167,48	168,09	168,09	168,09
Протяженность нового строительства сетей	км	н/д	0,00	0,12	0,12	0,24	0,61	0,00	0,00
Протяженность замены сетей	км	н/д	6,03	1,58	2,90	10,17	4,48	0,00	0,00
Количество перерывов поставки ресурса потребителям	час	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д



Длительность пере- рывов поставки ресур- са потребителям	час	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д
Аварийность на сетях си- стемы водоснабжения	ед/км	0,65	0,61	0,58	0,54	0,50	0,20	0,10	0,10	0,10
Износ сетей	%	65,25	61,04	56,83	52,63	48,42	44,21	40,00	40,00	40,00
Доля ежегодно за- меняемых сетей	%	н/д	4,19%	1,09%	2,01%	3,53%	0,62%	0,00%	0,00%	0,00%
Показатели качества поставляемого ресурса										
Соответствие каче- ства услуг установлен- ным требованиям	%	85,00	90,00	95,00	98,00	100,00	100,00	100,00	100,00	100,00
Удельный вес проб воды у потребителя, которые не отвечают гигиеническим нормативам по санитарно- химическим показателям	%	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Удельный вес проб воды у потребителя, которые не отвечают гигиеническим нормативам по микробио- логическим показателям	%	3,68	3,42	3,17	2,91	2,65	1,80	0,00	0,00	0,00
Другие показатели										
Доля ресурса, постав- ляемой с примениени- ем приборов учета	%	58,86	63,74	68,62	73,49	78,37	100,00	100,00	100,00	100,00

**5.6. Целевые показатели системы водоотведения**  
Результаты реализации Программы определяются с достижением уровня запланированных тех-  
нических и финансово-экономических целевых показателей.  
Целевые показатели развития системы водоотведения, включая показатели надежности и каче-  
ства, и эффективности производства представлены в таблице 208.

Наименование целе- вого показателя	Ед. изм.	2015 г.	2016 г.	2017 г.	2018 г.	2019 г. - 2020 г.	2021 г. - 2025 г.	2026 г. - 2030 г.	2031 г. - 2035 г.	2036 г. - 2040 г.
Система водоотведения										
Показатели спроса на ресурс										
Спрос на ресурс	тыс. м3	7405,85	7602,95	7800,05	7997,15	8489,9	9307,5	9307,5	9307,5	9307,5
Показатели эффективности производства, передачи и потребления ресурса										
Эффективность про- изводства еди- ницы ресурса										
Удельный расход элек- троэнергии на производ- ство ресурса (по МО)	кВт·ч/ м3	0,92	0,905	0,89	0,875	0,86	0,8	0,8	0,8	0,8
Показатели надежности поставки ресурса										
Количество аварий в системе	ед.	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Количество инци- дентов в системе	ед.	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д
Протяженность сетей	км	144,527	152,51	176,01	199,51	217,93	289,41	289,41	289,41	289,41
Протяженность нового строительства сетей	км	н/д	7,983	23,5	23,5	48,42	71,48	0,000	0,000	0,000
Протяженность замены сетей	км	н/д	11,384	6,249	4,697	13,446	12,712	0,000	0,000	0,000
Количество переры- вов поставки ресур- са потребителям	час	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д
Длительность пере- рывов поставки ре- сурса потребителям	час	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д
Износ сетей	%	95,00	92,50	90,00	87,50	85,00	75,00	66,67	58,33	50,00
Доля ежегодно за- меняемых сетей	%	н/д	7,82%	3,69%	2,44%	2,79%	0,81%	0,00%	0,00%	0,00%
Показатели качества поставляемого ресурса										
Соответствие каче- ства услуг установлен- ным требованиям	%	100,00	100,00	100,00	100,00	100,00	100,00	100,00	100,00	100,00
Удельный вес проб воды у потребителя, которые не отвечают гигиеническим нормативам по санитарно- химическим показателям	%	64,10	60,48	56,85	53,23	49,60	32,70	0,00	0,00	0,00

**5.7. Целевые показатели системы утилизации, обезвреживания и захоронения (утилиза-  
ции) твердых бытовых отходов**  
Результаты реализации Программы определяются с достижением уровня запланированных тех-  
нических и финансово-экономических целевых показателей.

Наименование целе- вого показателя	Ед. изм.	2015г.	2016 г.	2017 г.	2018 г.	2019 г. - 2020 г.	2021 г. - 2025 г.	2026 г. - 2030 г.	2031 г. - 2035 г.	2036 г. - 2040 г.
Система утилизации (захоронения) твердых бытовых отходов										
Показатели спроса на ресурс										
Спрос на ресурс (на- селение)	тыс. м3	87,720	91,010	94,299	97,589	100,878	105,922	110,966	110,966	110,966
Показатели экологичности производства ресурса										
Площадь оборудован- ных (действующих и за- крытых) полигонов в рас- чете на 1000 жителей	м2/ 1000 чел.	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д
Площадь несанкциони- рованных мест разме- щения отходов в рас- чете на 1000 жителей	м2/ 1000 чел.	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д
Доля отходов, захора- ниваемых на полиго- нах современного типа	%	100	100	100	100	100	100	100	100	100

Другие показатели										
Норматив накопления ТБО	м3/ чел. год	1,20	1,20	1,27	1,33	1,40	1,92	1,92	1,92	1,92
Доля объема отходов, сбор и утилизация кото- рых осуществляется с при- менением мусоросорти- ровочных, мусороперегру- зочных, мусоросжигатель- ных установок от общего объема отходов в год	%	0	0	0	0	0	0	0	0	0

**Раздел 6. Перспективная схема электроснабжения городского округа**  
Перечень мероприятий и инвестиционных проектов в электроснабжении обеспечивающих спрос  
на услуги электроснабжения по годам реализации Программы для решения поставленных задач и  
обеспечения целевых показателей развития коммунальной инфраструктуры Полевского городского  
округа, включает:  
**Цель** – Формирование обоснованного спроса на развитие системы электроснабжения Полев-  
ского городского округа, обеспечение оптимального использования имеющихся и вновь построенных  
объектов коммунальной инфраструктуры.  
**Задача** - Строительство и модернизация системы электроснабжения Полевского городского  
округа в соответствии с потребностями жилищного и промышленного строительства.

**Инвестиционный проект 1 «Энергосбережение и повышение энергетической эффектив-  
ности»** включает следующие мероприятия, для обеспечения качественного снабжения потребите-  
лей электроэнергией, повышения надежности и качества и сокращения потерь электроэнергии при  
ее передаче:  
- модернизацию системы учета расхода электроэнергии  
- реконструкция автоматизированной системы контроля и учета электроэнергии (АСКУЭ);  
**Технические параметры проекта:**  
Целью данного мероприятия является уменьшение коммерческих потерь при передаче электри-  
ческой энергии.

В целях обеспечения эффективности оперативно-технологического и оперативно-коммерческо-  
го управления режимами работы единой энергосистемы должна использоваться автоматизирован-  
ная система контроля и управления энергопотребления (АСКУЭ). Автоматизированная система кон-  
троля и учета электрической энергии и мощности позволяет обеспечивать получение данных о сред-  
них 30 - минутных (коммерческих) значениях электрической мощности и об учтенной электроэнергии  
по зонам суток за календарные сутки и накопительно за заданный отрезок времени (неделю, месяц,  
год). Внедрение АСКУЭ обеспечивает учёт количества переданной (полученной) электрической энер-  
гии (мощности), а также инструментальное определение потерь электрической энергии при её пере-  
даче. Установка автоматизированной системы контроля и учета электрической энергии (мощности)  
позволит энергослужбе организации оперативно анализировать данные по салдо перетокам, отпу-  
ску и потреблению электрической энергии. Кроме того, АСКУЭ дает возможность контролировать и  
планировать потребление электрической энергии как суточное, так и почасовое. С установкой АСКУЭ  
можно установить потребление электроэнергии в любое время суток, что позволит регулировать по-  
требляемую мощность.

Автоматизированная система коммерческого учета сама сможет выявлять хищения электриче-  
ской энергии и сигнализировать об этом, что позволит организации снизить потери электрической  
энергии, а в частности коммерческие потери.  
**Необходимый объем финансирования: 635,658 млн руб.**  
Реализация мероприятий обеспечивает уменьшение коммерческих потерь при передаче элек-  
трической энергии.

**Инвестиционный проект 2 «Строительство головных объектов электроснабжения»** вклю-  
чает следующие мероприятия, направленные на достижение целевых показателей системы электро-  
снабжения:  
Для обеспечения качественного снабжения потребителей электроэнергией и обеспечения пер-  
спективных приростов электрических нагрузок планируется строительство 102 трансформаторных  
подстанций в срок до 2040 года.

Таблица 408. Строительство трансформаторных подстанций		
Населенный пункт	Тип трансформаторной подстанции	Количество, шт
г. Полевской	ТП 6-10 кВ РП	53 5
с. Курганово	ТП 10/0,4	13
п. Красная Горка	ТП 10/0,4	8
п. Станционный-Полевской	ТП 6/0,4	5
с. Мраморское	ТП 10/0,4	3
с. Косой Брод	ТП 10/0,4	4
с. Полдневая	ТП 10/0,4	3
п. Зюзельский	ТП 6/0,4	4
п. Зеленый Лог	ТП 10/0,4	3
п. Большая Лавровка	ТП 6/0,4	1
п. Кладовка	ТП 10/0,4	2
д. Раскуиха	ТП 10/0,4	0
д. Кенчурка	ТП 10/0,4	2
п. Подгорный	ТП 10/0,4	1

**Технические параметры проекта:**  
Выполнение проектно-изыскательских работ и строительной части объекта  
**Необходимый объем финансирования: 32,414 млн руб.**

**Инвестиционный проект 3 «Реконструкция головных объектов электроснабжения»** вклю-  
чает мероприятия, направленные на достижение целевых показателей системы электроснабжения  
Для обеспечения качественного снабжения потребителей электроэнергией, повышения надеж-  
ности и качества и сокращения потерь электроэнергии при ее передаче необходимо проведение  
реконструкции или замены устаревших трансформаторных подстанций. В частности, планируется  
замена существующих ТП и РП для электроснабжения потребителей Северного района г. Полевской  
с целью перевода потребителей на напряжение 10 кВ.  
**Технические параметры проекта** определяются при разработке проектно-сметной документа-  
ции на объект, планируемый к внедрению. Технические параметры, принятые при разработке проект-  
ных решений, должны соответствовать установленным нормам и требованиям действующего зако-  
нодательства.  
**Необходимый объем финансирования: 1,978 млн руб.**

**Инвестиционный проект 4 «Строительство электрических сетей»** включает мероприятия,  
направленные на достижение целевых показателей системы электроснабжения:  
Для обеспечения перспективных нагрузок строящихся микрорайонов «Крутой Яр», «Далека»,  
«Чусовской», «Березовая Роща», «Зеленый Бор-3», «Центральный», «Южный», «Светлый» с сум-  
марной нагрузкой 50,41 МВт до 2040 года планируется построить около 40 км линий электропере-  
дач 6-10 кВ.  
**Технические параметры проекта:**  
Выполнение проектно-изыскательских работ на вновь строящиеся линейные объекты электро-  
снабжения. Строительство новых ЛЭП для электроснабжения проектируемых районов, резервирова-

ния существующих и разгрузки перегруженных участков.  
**Необходимый объем финансирования: 16,202 млн руб.**  
Инвестиционный проект направлен на обеспечения надежного электроснабжения перспективных нагрузок.

**Инвестиционный проект 5 «Реконструкция электрических сетей»** включает следующие мероприятия, направленные на достижение целевых показателей системы электроснабжения:  
Для обеспечения качественного снабжения потребителей электроэнергией, повышения надежности и качества и сокращения потерь электроэнергии при ее передаче необходимо проведение реконструкции или замены устаревшего сетевого оборудования. В частности, планируется замена существующих ВЛ 6 кВ на ВЛ 10 кВ для электроснабжения потребителей Северного района г. Полевской с целью перевода потребителей на напряжение 10 кВ, а также ВЛ 6 кВ на ТП п. Большая Лавровка в связи с износом линии 100%.  
**Технические параметры проекта:**  
определяются при разработке проектно-сметной документации на объект, планируемый к внедрению. Технические параметры, принятые при разработке проектных решений, должны соответствовать установленным нормам и требованиям действующего законодательства.  
**Необходимый объем финансирования: 0,656 млн руб.**  
Инвестиционный проект направлен на повышение надежности и качества оказания услуг электроснабжения, а также снижения технологических потерь.

Перечень мероприятий и инвестиционных проектов по развитию системы электроснабжения, направленных на решение поставленных задач и обеспечение целевых показателей развития коммунальной инфраструктуры Полевского городского округа, представлен в таблице 211.

Таблица 409. Затраты на реализацию проектов по системе электроснабжения Полевского городского округа до 2040 г.

Наименование инвестиционного проекта	Ед. изм.	Объем финансирования всего, млн руб. 2016-2040 гг.
Проект 1. Энергосбережение и повышение энергетической эффективности		
Затраты	млн руб.	635,658
Проект 2. Строительство головных объектов электроснабжения		
Затраты	млн руб.	32,414
Проект 3. Реконструкция головных объектов электроснабжения		
Затраты	млн руб.	1,978
Проект 4. Строительство электрических сетей		
Затраты	млн руб.	16,202
Проект 5. Реконструкция электрических сетей		
Затраты	млн руб.	0,656
Итого затрат	млн руб.	686,908

**Раздел 7. Перспективная схема теплоснабжения городского округа**  
Перечень мероприятий и инвестиционных проектов в теплоснабжении, обеспечивающих спрос на услуги теплоснабжения по годам реализации Программы для решения поставленных задач и обеспечения целевых показателей развития коммунальной инфраструктуры Полевского городского округа включает:  
**Цель** – Формирование обоснованного спроса на развитие систем теплоснабжения, обеспечение оптимального использования имеющихся и вновь построенных объектов коммунальной инфраструктуры.  
**Задача** - Строительство и модернизация системы теплоснабжения Полевского городского округа в соответствии с потребностями жилищного и промышленного строительства.

**Инвестиционный проект 1 «Энергосбережение и повышение энергетической эффективности»** включает следующие мероприятия, направленные на достижение целевых показателей системы теплоснабжения:  
Замена существующей тепловой изоляции при капитальном ремонте тепловой сети тепловой изоляцией из современных материалов (ППУ или ППМ).  
1. Квартальные тепловые сети от теплопункта №1  
- тепловая сеть от т/п №1 в сторону ул. Победы 19 Ду 150мм L=30 п.м., Ду 100мм, L=40 п.м.  
- ввод тепловой сети ул. Победы 15, Ду 50мм, L=70 п.м.  
- тепловая сеть от ул. Бажова 20 до ул. Победы 23, Ду 100 мм, L=160 п.м.  
2. Квартальные тепловые сети от теплопункта №2  
- тепловая сеть от К. Маркса 14 до школы №8 (К. Маркса 12) Ду 150мм, L=20 п.м.  
- тепловая сеть от т/п №2 в сторону ул. Победы 18 и ул. Пушкина, Ду 150мм, L=80 п.м.  
- тепловая сеть от ул. Трояна 3а в сторону парка ДК и ул. Чехова, Ду 200мм, L=110 п.м., Ду 150 мм, L=160 п.м.  
- тепловая сеть в районе ул. Победы 2, Ду 100мм, L=80 п.м., Ду 50мм, L=20 п.м.  
3. Квартальные тепловые сети от теплопункта №3  
- тепловая сеть от т/п №3 вдоль забора д/с №57 до ул.К. Маркса 13, Ду 200мм, L=280 п.м.  
- тепловая сеть от т/п №3 вдоль забора школы №8 до врезки на ул. Торопова 3-5, Ду 100мм, L=280 п.м.  
- квартальная тепловая сеть по подвалу ул. К. Маркса 7, Ду 150мм, L=100 п.м.  
4. Квартальные тепловые сети от теплопункта №4  
- тепловая сеть от т/п №4 в сторону ул. Бажова 9, Ду 400мм, L=110 п.м.  
- тепловая сеть от т/п №4 до врезки в колодце ул. Ломоносова 14, Ду 150мм, L=60 п.м.  
- тепловая сеть от т/п №4 на ул. Бажова 1,3 Ду 150мм, L=60 п.м.  
- тепловая сеть, проходящая по территории д/с №36 в районе ул. Бажова 12 - К. Маркса 22, Ду 150мм, L=150 п.м.  
5. Квартальные тепловые сети от теплопункта №5:  
- тепловая сеть в районе д.№№8-12, 2 мкр. Ду 100 мм, L=140 п.м.  
- тепловая сеть д.№№3-4, 2 мкр. Ду 100мм, L=90 п.м.6.  
6. Квартальные тепловые сети от теплопункта №6.  
- тепловая сеть от т/п №6 до ул. Володарского 93, Ду 150мм, L=130 п.м.  
- тепловая сеть от т/п №6 до ул. Володарского 95,95а, КНС№3, Ду 150 мм, L=220 п.м., Ду 50 мм, L=120 п.м.  
7. Квартальные тепловые сети от теплопункта №16.  
- тепловая сеть от т/п №16 до школы №16, Ду 80мм, L=130 п.м.  
8. Магистральная тепловая сеть от школы №1 до МУП «ритуальные услуги» ПГО: Ду 150 мм, l=400 п.м., Ду 100мм, L=260 п.м., Ду 50 мм, L= 70 п.м. (ввод на музей).

Таблица 410. Сведения о реконструируемых участках сети

Ду	Ремонт тепловых сетей, п.м.	Замена теплоизоляции, п.м.
400	200	110
250	250	-
200	560	390
150	500	1390
100	690	1050
80	-	130
50	-	280
40	40	-

**Технические параметры проекта:**  
При капитальном ремонте тепловых сетей тепловую изоляцию трубопроводов выполнять из современных материалов (например, из пенополиуретана). Замена тепловой изоляции позволит ликвидировать нерациональные потери тепловой энергии через тепловую изоляцию.  
Утепление наружных ограждающих конструкций зданий и сооружений предприятия осуществляется полиуретановой пеной одновременно с заменой старых оконных блоков двойными стеклопакетами в переплетах из ПВХ. Данное мероприятие обеспечит снижение утечек тепла через наружные ограждающие конструкции, снижение инфильтрации через оконные блоки.  
**Необходимый объем финансирования: 28,284 млн руб.**  
**Ожидаемый эффект:**  
Уменьшение потребления тепловой энергии на собственные нужды.

**Инвестиционный проект 2 «Строительство головных объектов теплоснабжения»** включает мероприятия, направленные на достижение целевых показателей системы теплоснабжения:  
Северная часть города Полевской:  
Строительство новой котельной в районе «Крутой Яр»  
Строительство новой котельной на ул. Декабристов (необходимо провести технико-экономическое обоснование данного мероприятия и по необходимости актуализировать схему теплоснабжения Полевского городского округа на перриод до 2030 года)  
Строительство новой котельной в районе «Чусовской»  
Южная часть города Полевской:  
Строительство новой котельной для теплоснабжения машиностроительного завода  
Строительство новой котельной для теплоснабжения зданий типографии, детского дома и школы №1  
Строительство новой котельной в районе «Светлый» 5 Гкал/час.  
Строительство новой котельной на 16 МВт (для переключения части потребителей от котельной 60 МВт на ул.Челюскинцев, теплоснабжение проектируемых микрорайонов «Южный» и «Центральный»)  
Населенные пункты городского округа:  
п. Зюльеский  
Строительство новой котельной мощностью 1 Гкал/ч  
с. Полдневая:  
Новая котельная по ул. Горького производительностью 1,5 Гкал/ч  
Новая котельная по ул. Комсомольской производительностью 1 Гкал/ч  
Новая котельная по ул. Ленина-Урицкого производительностью 1,2 Гкал/ч  
Новые котельные производительностью 0,8 Гкал/ч (3 шт.)  
с. Курганово:  
Строительство новой котельной мощностью 0,644 Гкал/час  
Строительство новых котельных в перспективных районах (12 котельных)  
с. Косой Брод  
Строительство новой котельной мощностью 2,5 Гкал/час  
**Технические параметры проекта** определяются при разработке проектно-сметной документации на объект, планируемый к внедрению. Технические параметры, принятые при разработке проектных решений, должны соответствовать установленным нормам и требованиям действующего законодательства.  
**Необходимый объем финансирования: 306,783 млн руб.**  
Ожидаемый эффект: создание условий для повышения надежности и качества централизованного теплоснабжения, минимизации воздействия на окружающую среду, обеспечения энергосбережения.

**Инвестиционный проект 3 «Реконструкция и техническое перевооружение источников тепловой энергии (головных объектов теплоснабжения)»** включает мероприятия, направленные на достижение целевых показателей системы теплоснабжения в части источников теплоснабжения:  
- Модернизация котельной ПАО «СТЗ»  
- Для осуществления централизованного теплоснабжения в микрорайонах «Центральный» и «Южный» необходимо провести мероприятия по увеличению мощности котельной ООО «Новая энергетика», либо построить новую котельную.  
- Установка систем водоподготовки на котельных в с. Курганово и на котельных, обслуживаемых МУП ПГО «ЖКХ «Полевское»  
**Технические параметры проекта**  
Мероприятия по ремонту и реконструкции котельной ПАО «СТЗ» опираются на основные положения программы «Развитие системы теплоснабжения ПАО «Северский трубный завод» Полевского городского округа на 2013-2017 годы» и включают в себя (таблица 213):

Таблица 411. Мероприятия по ремонту и реконструкции котельной ПАО «СТЗ»

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель	Срок выполнения, гг.
1	Замена водяных теплообменников на пластинчатые (F=150 м2, G=150м3/ч), в ХВО - 2шт, в ЦПК - 1 шт.	Снижение расхода тепловой энергии на собственные нужды Энергоцех	2016
2	Замена сульфогугля в натрий-катионитовых фильтрах на КУ2-8 (85м3)	Снижение расхода тепловой энергии на собственные нужды Энергоцех	2016
3	Демонтаж скубера за ПК-5 и установка на его месте водяного экономайзера	Снижение расхода тепловой энергии на собственные нужды Энергоцех	2016
4	Демонтаж скубера за ПК-6 и установка на его месте водяного экономайзера	Снижение расхода тепловой энергии на собственные нужды Энергоцех	2016
5	Модернизация водогрейного котла №1	Модернизация водогрейного котла №1	2016
6	Замена конвективной поверхности нагрева из труб увеличенного диаметра и толщины стенки (трубы 38*4мм) с наружным оребрением (S=296м2)	Модернизация водогрейного котла №1	2017
7	Замена поверхностей нагрева котла с применением труб увеличенного диаметра с наружным и продольным оребрением (S=224м2)	Модернизация водогрейного котла №1	2017
8	Замена газомазутных горелок на современные более экономичные горелки (16 шт.)	Модернизация водогрейного котла №1	2016
9	Установка ультразвукового расходомера химочищенной питьевой воды на водоподогреватели 2 и 3 ступени с включением в КТС «Энергия»	Модернизация системы учета энергоресурсов с целью обеспечения максимальной точности показания приборов	2016
10	Установка ультразвуковых расходомеров химочищенной питьевой воды на деаэраторы 4-7 (4 шт.)	Модернизация системы учета энергоресурсов с целью обеспечения максимальной точности показания приборов	2016
11	Установка ультразвуковых расходомеров сетевой воды на водогрейные котлы с включением в КТС «Энергия» (5 шт.)	Модернизация системы учета энергоресурсов с целью обеспечения максимальной точности показания приборов	2016
12	Замена газоанализаторов типа АКВТ на современные газоанализаторы нового поколения (6 шт.)	Модернизация системы учета энергоресурсов с целью обеспечения максимальной точности показания приборов	2016



13	Приобретение переносного поверочного газоанализатора нового поколения (1 шт.)	Модернизация системы учета энергоресурсов с целью обеспечения максимальной точности показания приборов	2016
14	Замена тепловой изоляции магистральной сети на старую часть города (2400м)	Снижение тепловых потерь при организации транспортировки тепла по магистральным сетям	2016-2017
15	Частичная замена тепловой изоляции магистральной теплосети на мкр. «Зеленый Бор» (1500м)	Снижение тепловых потерь при организации транспортировки тепла по магистральным сетям	2016
16	Модернизация водогрейного котла №2	Модернизация водогрейного котла №2	2020
17	Модернизация водогрейного котла №3	Модернизация водогрейного котла №3	2022
18	Модернизация водогрейного котла №4	Модернизация водогрейного котла №4	2024
19	Установка водогрейного котла летнего режима		2025
20	Комплексная автоматизация оборудования хим.водоочистки		2020-2025
21	Модернизация паровых котлов	Модернизация паровых котлов	2021-2024

Необходимый объем финансирования: 236,3млн руб.

Ожидаемый эффект:  
возможность подключения перспективной нагрузки.

Инвестиционный проект 4 «Строительство линейных объектов теплоснабжения» включает мероприятия, направленные на достижение целевых показателей системы теплоснабжения:

Строительство тепловых сетей необходимо провести для подключения следующих микрорайонов:

- «Крутой Яр» (тепловые сети от новой газовой котельной);
- «Ялунина». (прокладка тепловых сетей от существующего теплопровода 2d 400, проходящего по ул. Матросова, до новых потребителей);
- «Чусовской» (прокладка тепловых сетей от существующего теплопровода d 630 мм, проходящего в коммуникационном тоннеле для теплоснабжения микрорайона «Зеленый Бор»)
- «Зеленый Бор» (прокладка тепловых сетей от существующих тепловых сетей микрорайона через два проектируемых тепловых пункта до новых потребителей);

Технические параметры проекта определяются при разработке проектно-сметной документации на объект, планируемый к внедрению. Технические параметры, принятые при разработке проектных решений, должны соответствовать установленным нормам и требованиям действующего законодательства.

Необходимый объем финансирования: 100,00 млн руб.

Ожидаемый эффект: создание условий для повышения надежности и качества централизованного теплоснабжения, минимизации воздействия на окружающую среду, обеспечения энергосбережения.

Инвестиционный проект 5 «Реконструкция тепловых сетей (линейных объектов теплоснабжения)» включает мероприятия, направленные на достижение целевых показателей системы теплоснабжения в части передачи тепловой энергии:

- Реконструкция трасс тепловых сетей с заменой изношенных участков и монтажом индивидуальных тепловых пунктов

Для получения более подробной картины состояния тепловых сетей южной части города необходимо выполнить обследование тепловых сетей. После проведения обследования появится возможность более подробно распланировать мероприятия по замене тепловых сетей по годам. В данном разделе представлены общие объемы по замене тепловых сетей. Возможность уточнения очередности замены трубопроводов по участкам появится только после проведения вышеописанных мероприятий.

Необходимый объем финансирования: 1132,055 млн. руб.

Ожидаемый эффект:  
снижение аварийности системы теплоснабжения;  
снижение износа тепловых сетей;  
сокращение потерь тепловой энергии при передаче;  
снижение расхода воды на производство и транспортировку тепла.

Инвестиционный проект 6 «Перевод системы теплоснабжения города на закрытую схему»

В соответствии с п. 10. ФЗ №417 от 07.12.2011 г. «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации в связи с принятием Федерального закона «О водоснабжении и водоотведении»:

- с 1 января 2013 года подключение объектов капитального строительства потребителей к централизованным открытым системам теплоснабжения (горячего водоснабжения) для нужд горячего водоснабжения, осуществляемого путем отбора теплоносителя на нужды горячего водоснабжения, не допускается;
- с 1 января 2022 года использование централизованных открытых систем теплоснабжения (горячего водоснабжения) для нужд горячего водоснабжения, осуществляемого путем отбора теплоносителя на нужды горячего водоснабжения, не допускается.

Переход на закрытую систему теплоснабжения возможен:

- посредством установки индивидуальных автоматизированных, оборудованных приборами учета тепловой энергии тепловых пунктов (ИТП) и перепрокладки тепловой сети в двухтрубном исполнении;
- посредством прокладки тепловой сети в четырехтрубном исполнении.

Так как протяженность тепловых сетей в северной и южной частях города достаточно велика, то прокладка тепловых сетей в четырехтрубном исполнении повлечет за собой большие финансовые затраты. Более целесообразен постепенный переход на закрытую схему ГВС путем установки индивидуальных тепловых пунктов.

В данном разделе представлены общие объемы финансирования по переходу на закрытую схему теплоснабжения Полевского городского округа.

Необходимый объем финансирования: Возможно привлечение бюджетных средств на мероприятия по закрытию схемы ГВС при наличии соответствующих региональных или федеральных программ, так как данное мероприятие является затратным и вызвано принятием новых нормативных актов (внесение изменений в Федеральный закон «О теплоснабжении» от 27.07.2010 N 190-ФЗ).

Ожидаемый эффект:

- снижение расхода тепла на отопление и ГВС за счет перевода на качественно-количественное регулирование температуры теплоносителя в соответствии с температурным графиком;
- снижение темпов износа трубопроводов;
- снижение темпов износа оборудования тепловых станций и котельных;
- улучшение качества теплоснабжения потребителей, исчезновение «перетопов» во время положительных температур наружного воздуха в отопительный период;
- снижение объемов работ по химводоподготовке подпиточной воды и, соответственно, затрат;
- снижение аварийности систем теплоснабжения.

Перечень мероприятий и инвестиционных проектов по развитию системы теплоснабжения Полевского городского округа, направленных на решение поставленных задач и обеспечение целевых показателей развития коммунальной инфраструктуры Полевского городского округа, представлен в таблице 214.

Таблица 412. Затраты на реализацию проектов по системе теплоснабжения Полевского городского округа до 2040 г.

Наименование инвестиционного проекта	Ед. изм.	Объем финансирования всего, млн руб. 2016-2040 гг.
Проект 1. Энергосбережение и повышение энергетической эффективности		
Затраты	млн руб.	28,284
Проект 2. Строительство головных объектов теплоснабжения		
Затраты	млн руб.	306,783
Проект 3. Реконструкция головных объектов теплоснабжения		
Затраты	млн руб.	236,3
Проект 4. Строительство сетей теплоснабжения		
Затраты	млн руб.	100,000
Проект 5. Реконструкция сетей теплоснабжения		
Затраты	млн руб.	1132,055
Проект 6. «Перевод системы теплоснабжения города на закрытую схему»		
Затраты	млн руб.	-
Итого затрат	млн руб.	1803,422

#### Раздел 8. Перспективная схема газоснабжения городского округа

Перечень мероприятий и инвестиционных проектов в газоснабжении, обеспечивающих спрос на услуги теплоснабжения по годам реализации Программы для решения поставленных задач и обеспечения целевых показателей развития коммунальной инфраструктуры Полевского городского округа включает:

Цель – Формирование обоснованного спроса на развитие систем газоснабжения, обеспечение оптимального использования имеющихся и вновь построенных объектов коммунальной инфраструктуры.

Задача - Строительство и модернизация системы теплоснабжения Полевского городского округа в соответствии с потребностями жилищного и промышленного строительства.

Инвестиционный проект 2 «Строительство головных объектов газоснабжения» включает мероприятия, направленные на достижение целевых показателей системы газоснабжения:

- строительство газораспределительных пунктов в п. Зеленый Лог – Зед.;(2020)
- строительство двух новых ГРП в шкафом исполнении: ГРПШ-1- по ул. Первомайской, ГРПШ-2 в районе ул. Западной в п. Зюзельский; (2019)
- строительство газораспределительного пункта в п. Кладовка; (2021-2025)
- строительство газорегуляторных пунктов по ул. Ленина в с. Косой Брод – 3 ед. (2019-2020)
- строительство газорегуляторных пунктов в районе общественного центра и в районе проектируемой индивидуальной жилой застройки п. Красная Горка– 4 ед. (2025-2029)
- строительство газорегуляторных пунктов в с. Курганово – 17 ед. (2025-2029)
- строительство газорегуляторных пунктов с. Полдневая – 5 ед. (2019-2021)
- строительство газорегуляторных пунктов по ул. Пролетарская и ул. Ленина в с. Мраморское – 2 ед. (2019-2020)
- строительство газораспределительного пункта в п. Подгорный (2025-2029)
- строительство газорегуляторных пунктов в п. Станционный-Полевской– 1 ед. (2019-2020)
- строительство газорегуляторных пунктов в районе «Чусовской» - 4 ед. г. Полевской (2018)
- строительство газорегуляторных пунктов в районе «Далека» г. Полевской – 2 ед. (2019)
- строительство газорегуляторных пунктов в районе «Крутой Яр» г. Полевской - 5 ед. (2025)
- строительство газорегуляторных пунктов в районе «Березовая роща» (р-н Светлый, р-н Южный) г. Полевской – 2 ед. (2020)

Технические параметры проекта определяются при разработке проектно-сметной документации на объект, планируемый к внедрению. Технические параметры, принятые при разработке проектных решений, должны соответствовать установленным нормам и требованиям действующего законодательства.

Необходимый объем финансирования: 55,244 млн руб.

Ожидаемый эффект: создание условий для повышения надежности и качества централизованного теплоснабжения, минимизации воздействия на окружающую среду, обеспечения энергосбережения.

Инвестиционный проект 4 «Строительство линейных объектов газоснабжения» включает мероприятия, направленные на достижение целевых показателей системы газоснабжения:

- строительство газопровода высокого давления 0,863 км в п. Зюзельский (2018-2019);
- строительство распределительного газопровода низкого давления 0,226 км по ул. Горького в с. Косой Брод (2016-2017);
- строительство газопровода высокого давления нового района с. Косой Брод 13,1 км до проектируемого газораспределительного пункта (2020);
- строительство распределительного газопровода низкого давления 2,24 км по ул. Лесная, ул. Пушкина, ул. Рабочая, ул. 1 Мая, ул. Садовая, ул. Советская в с. Мраморское (2017);
- строительство газопровода среднего давления 1,5 км до проектируемого газораспределительного пункта в п. Подгорный (2025-2029);
- строительство распределительного газопровода низкого давления 1,0 км в п. Подгорный (2025-2029);
- строительство распределительного газопровода низкого давления 6,587 км по ул. Д. Бедного, ул. Даньшина, ул. Горького, ул. Калинина, ул. Комсомольская, ул. Ленина, ул. Полевая в с. Полдневая (2021);
- строительство газопровода высокого давления 4,099 км по ул. Красноармейская, ул. Лесная, ул. Либкнехта, ул. Маркса, ул. Новая, ул. Пионерская, ул. Урицкого в с. Полдневая (2021);
- строительство газопровода высокого давления 0,08 км до ГРПШ-1 в с. Полдневая (2021);
- строительство распределительного газопровода низкого давления 1,7 км по ул. Лесная в с. Полдневая (2021);
- строительство газопровода высокого давления 0,18 км до ГРПШ-4 в с. Полдневая (2021);
- строительство распределительного газопровода низкого давления 2,94 км по ул. Маркса. ул. Красноармейская в с. Полдневая (2021);
- строительство распределительного газопровода низкого давления 1,62 км по ул. Свердлова в п. Станционный-Полевской (2017);
- строительство распределительного газопровода низкого давления 0,381 км по ул. Урицкого в г. Полевской (2016-2017);
- строительство распределительного газопровода низкого давления 1,531 км по ул. Садовая-Полевая в г. Полевской (2017);
- строительство газопровода высокого давления нового района Далека г. Полевской 2,24 км до проектируемого газораспределительного пункта (2018-2019);
- строительство газопровода среднего давления нового района «Чусовской» г. Полевской 1,22 км до проектируемого газораспределительного пункта (2018-2019);

Технические параметры проекта определяются при разработке проектно-сметной документации на объект, планируемый к внедрению. Технические параметры, принятые при разработке проектных решений, должны соответствовать установленным нормам и требованиям действующего законодательства.

Необходимый объем финансирования: 133,056 млн руб.

Ожидаемый эффект: подключение существующей и перспективной застройки к централизованному газоснабжению.

Перечень мероприятий и инвестиционных проектов по развитию системы газоснабжения Полевского городского округа, направленных на решение поставленных задач и обеспечение целевых показателей развития коммунальной инфраструктуры Полевского городского округа, представлен в таблице 215.

Таблица 413. Затраты на реализацию проектов по системе газоснабжения Полевского городского округа до 2040 г.

Наименование инвестиционного проекта	Ед. изм.	Объем финансирования всего, млн руб. 2016-2040 гг.
Проект 1. Энергосбережение и повышение энергетической эффективности		
Затраты	млн руб.	0,00
Проект 2. Строительство головных объектов газоснабжения		
Затраты	млн руб.	55,244
Проект 3. Реконструкция головных объектов газоснабжения		
Затраты	млн руб.	0,00
Проект 4. Строительство сетей газоснабжения		
Затраты	млн руб.	
Проект 5. Реконструкция сетей газоснабжения		133,056
Затраты	млн руб.	0,00
Итого затрат	млн руб.	188,3

Раздел 9. Перспективная схема водоснабжения городского округа

Перечень инвестиционных проектов в водоснабжении, обеспечивающих спрос на услуги водоснабжения по годам реализации Программы для решения поставленных задач и обеспечения целевых показателей развития коммунальной инфраструктуры Полевского городского округа включает:

**Цель** – Формирование обоснованного спроса на развитие систем коммунальной инфраструктуры, обеспечение оптимального использования имеющихся и вновь построенных объектов коммунальной инфраструктуры.

**Задача** - Строительство и модернизация систем коммунальной инфраструктуры в соответствии с потребностями жилищного и промышленного строительства.

**Инвестиционный проект 1 «Энергосбережение и повышение энергетической эффективности»** включает следующие мероприятия, направленные на достижение целевых показателей системы водоснабжения:

- установка общедомовых приборов учета;
- установка современного оборудования для единой диспетчеризации системы водоснабжения;
- установка преобразователя частоты на насосный агрегат
- устройство узлов учета и регулирования давления питьевой воды в магистральных и внутридомовых сетях водоснабжения

**Технические параметры проекта** определяются при разработке проектно-сметной документации на объект, планируемый к внедрению. Технические параметры, принятые при разработке проектных решений, должны соответствовать установленным нормам и требованиям действующего законодательства.

**Необходимый объем финансирования: 31,67 млн руб.**

**Ожидаемый эффект:**

- экономия воды;
- повышение надежности работы системы водоснабжения.
- уменьшение потребления электрической энергии.

**Инвестиционный проект 2 «Строительство головных сооружений системы водоснабжения»**  
**Мероприятия:**

- Строительство нового водозабора для южной части г. Полевского производительностью 10 тыс. м.куб./сут. на Верхне-Чусовском месторождении подземных вод.
- проведение гидрогеологического обследования Верхне-Чусовского месторождения вод, используемого для питьевого водоснабжения населения и технологического обеспечения водой объектов промышленности
- оформление и сопровождение лицензии на право пользования участком недр в целях добычи подземных вод
- разработка технического задания на тему «Строительство водозаборного узла на Верхне-Чусовском месторождении подземных вод, производительностью 10 000 м.куб./сут. с последующей подачей воды по проектируемым водоводам 2d 400 мм в существующие водоводы 2d 500 для водоснабжения южной части г. Полевского»
- Выполнение проектно-изыскательских работ на тему «Строительство водозаборного узла на Верхне-Чусовском месторождении подземных вод, производительностью 10 000 м.куб./сут. с последующей подачей воды по проектируемым водоводам 2d 400 мм в существующие водоводы 2d 500 для водоснабжения южной части г. Полевского». Проведение государственной экспертизы проектно-изыскательских работ.
- проведение технического обследования централизованных систем холодного водоснабжения в соответствии с положением приказа Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 05 августа 2014 года № 437/пр. Требования для получения поддержки Фонда содействия реформированию ЖКХ (100,00 тыс. руб. за 1 км. сетей, 63,4 км)
- выполнение гидравлического расчёта сетей водоснабжения южной части г. Полевского
- Строительство СПИВ-2 с целью увеличения производительности СГПВ «Маяк» на 8,6 тыс. м3/сут., снижения объема сбрасываемых промывных вод до 9,0 тыс. м3/сут.
- Строительство здания ультрафиолетовой обработки воды, блок очистки №1-6 тыс. м3/сут, блок очистки №4 - 9,6 тыс. м3/сут
- Строительство здания ультрафиолетовой обработки воды, блок очистки №2 - 18 тыс. м3/сут, блок очистки №3 - 20 тыс. м3/сут.
- Комплексная автоматизация на фильтровальной станции питьевого водоснабжения, производительность станции 44,0 тыс. м3/сут.
- Модернизация хлорного хозяйства с перспективной его заменой на альтернативный вид обеззараживания.

**Технические параметры проекта:** определяются при разработке проектно-сметной документации на объект, планируемый к внедрению. Технические параметры, принятые при разработке проектных решений, должны соответствовать установленным нормам и требованиям действующего законодательства.

**Необходимый объем финансирования: 108,651 млн руб.**

**Ожидаемый эффект:**

- покрытие перспективного увеличения водопотребления с учетом необходимого стратегического запаса;
  - обеспечение качественной, надежной и устойчивой подачи воды.
- Инвестиционный проект направлен на повышение надежности услуг водоснабжения и не предусматривает обеспечение окупаемости в период реализации Программы, при этом срок окупаемости не превышает срок полезного использования оборудования.

**Инвестиционный проект 3 «Реконструкция и модернизация головных сооружений системы водоснабжения»**  
**Мероприятия:**

- Модернизация фильтровальной станции питьевого водоснабжения, производительность станции 44,0 тыс. м3/сутки
- Модернизация артезианской скважины, с. Косой Брод
- Модернизация артезианской скважины, с. Мраморское
- Модернизация повысительных насосных станций, северная часть г. Полевского, 3 шт.
- Модернизация водопроводных колодцев, 650 шт.
- Модернизация водонапорных емкостей артезианских скважин с перекладкой подводящих сетей

Разработка проектов и организация ЗСО поверхностного источника водоснабжения (Верхне-Железянского пруда) и подземных источников водоснабжения скважин№5194 п. Станционный-Полевской, №5116 с. Полдневая, №3887 п. Большая Лавровка и № 5525 г. Полевской, ул. Садовая

**Технические параметры проекта** определяются при разработке проектно-сметной документации на объект, планируемый к внедрению. Технические параметры, принятые при разработке проектных решений, должны соответствовать установленным нормам и требованиям действующего законодательства.

**Необходимый объем финансирования: 95,587 млн руб.:**

**Ожидаемый эффект:**

- повышение качества и надежности услуг водоснабжения;
  - соблюдение экологических стандартов при использовании водных ресурсов;
- Инвестиционный проект направлен на повышение качества и надежности услуг водоснабжения и не предусматривает обеспечение окупаемости в период реализации Программы, при этом срок окупаемости не превышает срок полезного использования оборудования и сооружений.

**Инвестиционный проект 4 «Строительство линейных сооружений системы водоснабжения»**  
**Мероприятия:**

- Закольцовка водопровода от лыжной базы до инфекционной больницы (Д=108мм, L=95пм)
- Строительство трубопровода сырой воды, диаметром 700 мм, протяженностью 1,1 км от Чусовской насосной станции 1 подъема до фильтровальной станции

**Технические параметры проекта** определяются при разработке проектно-сметной документации на объект. Технические параметры, принятые при разработке проектных решений, должны соответствовать установленным нормам и требованиям действующего законодательства.

**Необходимый объем финансирования: 5,57 млн руб.**

**Ожидаемый эффект:** создание условий для повышения надежности и качества централизованного водоснабжения.

**Инвестиционный проект 5 «Реконструкция и модернизация линейных сооружений системы водоснабжения»**  
**Мероприятия:**

- Модернизация водовода в районе очистных сооружений ПАО «СТЗ» (Д=426мм, L=52пм)
- Модернизация водопровода от дома № 9 ул. Вершинина по ул. Нагорная до церкви (Д=426мм, L=55пм)
- Модернизация водопровода ул. Литейщиков между ул. Решетникова и Ст. Разина (Д=325мм, L=163пм)
- Модернизация водопроводных сетей по ул. Сталеваров, Д=159 мм, L=170 п.м
- Модернизация водопроводных сетей от ул. Декабристов до ул. Коммунистической, Д=108 мм, L=227 п.м, Д=57, L=178 п.м, Д=108, L=158 п.м, Д=159, L=145 п.м
- Модернизация водопроводных сетей микрорайона Ялунина, Д=57 мм, L=287 п.м., Д=108 мм, L=309 п.м, Д=159-219 мм, L=332 п.м.
- Модернизация водопроводных сетей микрорайона Черемушки, Д=57 мм, L=240 п.м, Д=108 мм, L=799 п.м
- Модернизация водопроводных сетей в районе улиц: Металлургов, Гагарина, Спортивный переулок, Ст. Разина, Д=57 мм, L=318,2 п.м
- Модернизация водопроводных сетей в районе улицы Р. Люксембург, Д=108-125 мм, L=380 п.м., Д=57 мм, L=20 п.м., Д=325 мм, L=35 п.м
- Модернизация водопроводных сетей в микрорайоне «Зеленый Бор-1», Д=108 мм, L=467 п.м, Д=159 мм, L=34 п.м
- Модернизация водопроводных сетей в микрорайоне «Сосновый Бор» и ул. Декабристов Д=108 мм, L=276,9 п.м, Д=219 мм, L=261 п.м
- Модернизация водопроводных сетей в районе ул.Совхозная, Д=108 мм, L=1061 п.м
- Модернизация водопроводных сетей в районе ул.Вершинина, Нагорной, Д=57 мм, L=216 п.м, Д=108 мм, L=329 п.м, Д=159 мм, L=500 п.м., Д=425-530 мм, L=1550 п.м
- Модернизация водопроводных сетей в районе улиц: Октябрьской, Матросова, М. Горького, Блюхера, Д=159 мм, L=241 п.м, Д=425 мм, L=255 п.м
- Модернизация водопроводных сетей в районе улиц: Ленина, Свердлова, Д=57 мм, L=139,5 п.м, Д=108 мм, L=235 п.м, Д=159 мм, L=40 п.м
- Модернизация подводящих сетей к детским дошкольным учреждениям (д/сады, клубы), Д=57 мм, L=259 п.м, Д=108 мм, L=1073 п.м
- Модернизация подводящих сетей к школам, Д=57 мм, L=52 п.м, Д=108 мм, L=194,4 п.м
- Модернизация водопроводных сетей квартала: Ленина - М. Горького - Ст. Разина, Д=100 (чнр) мм, L=293 п.м., Д=50 (чнр) мм, L=55 п.м
- Модернизация водопроводных сетей квартала: Ленина-Свердлова - Ст. Разина, Д=100 (чнр) мм, L=13 п.м, Д=50 (чнр) мм, L=84 п.м
- Модернизация водопроводных сетей в районе ул. Свердлова, Д=100 (чнр) мм, L=72 п.м
- Модернизация водопроводных сетей в районе ул. Коммунистической, Д=100 (чнр) мм, L=141 п.м
- Модернизация водопроводных сетей в районе улиц: Гагарина, Металлургов, Спортивный переулок, Д=150 (чнр) мм, L=300 п.м

- Модернизация водопроводных сетей в районе ул. М. Горького, Д=150 (чнр) мм, L=120 п.м
- Модернизация водопроводных сетей в районе ул. Вершинина, Д=500 (чнр) мм, L=560 п.м
- Модернизация водопроводных сетей в районе ул.Р.Люксембург, Д=200 (чнр) мм, L=340 п.м
- Модернизация водопроводных сетей с.Мраморское, Д=89-108 (чнр) мм, L=3600 п.м
- Модернизация водопроводных сетей с.Курганово, Д=57-108 (чнр) мм, L=2000 п.м
- Модернизация водопроводных сетей с.Косой Брод, Д=57-108 (чнр) мм, L=3500 п.м
- Модернизация водопроводных сетей частного сектора северной части г.Полевского, Д=57-159 (чнр) мм, L=2500 п.м

- Модернизация водопроводных сетей южной части г. Полевского
- Модернизация водопроводных сетей с.Полдневая
- Модернизация водопроводных сетей п. Зюзельский

**Технические параметры проекта** определяются при разработке проектно-сметной документации на объект, планируемый к внедрению. Технические параметры, принятые при разработке проектных решений, должны соответствовать установленным нормам и требованиям действующего законодательства.

**Необходимый объем финансирования: 115,874 млн руб.**

**Ожидаемый эффект:**

- сокращение технологических потерь воды в процессе транспортировки;
- сокращение расхода электроэнергии;
- сокращение эксплуатационных расходов;
- обеспечение бесперебойной подачи воды от источника до конечного потребителя;
- повышение надежности работы системы водоснабжения в соответствии с нормативными требованиями;

Перечень мероприятий и инвестиционных проектов по развитию системы водоснабжения Полевского городского округа, направленных на решение поставленных задач и обеспечение целевых показателей развития коммунальной инфраструктуры Полевского городского округа, представлен в таблице 216.

Таблица 414. Затраты на реализацию проектов по системе водоснабжения Полевского городского округа до 2040 г.

Наименование инвестиционного проекта	Ед. изм.	Объем финансирования всего, млн руб. 2016-2040 гг.
Проект 1. Энергосбережение и повышение энергетической эффективности		
Затраты	млн руб.	31,67
Проект 2. Строительство головных объектов водоснабжения		
Затраты	млн руб.	108,651
Проект 3. Реконструкция головных объектов водоснабжения		



	Затраты	млн руб.	95,587
Проект 4. Строительство сетей водоснабжения			
	Затраты	млн руб.	5,57
Проект 5. Реконструкция сетей водоснабжения			
	Затраты	млн руб.	115,874
Итого затрат	млн руб.		357,352

Раздел 10. Перспективная схема водоотведения городского округа

В целях соблюдения требований СанПиН 4630-88 «Правила охраны поверхностных вод от загрязнения сточными водами» перспективная схема организации вывоза ЖБО предполагает строительство сооружений бытовой канализации на территориях Полевского городского округа.

Перечень мероприятий и инвестиционных проектов по организации системы утилизации ЖБО, обеспечивающих спрос на услуги водоотведения по годам реализации Программы для решения поставленных задач и обеспечения целевых показателей развития коммунальной инфраструктуры Полевского городского округа, включает:

**Цель** – Формирование обоснованного спроса на развитие систем коммунальной инфраструктуры, обеспечение оптимального использования имеющихся и вновь построенных объектов коммунальной инфраструктуры и объектов, используемых для вывоза ЖБО.

**Задача** - Строительство и модернизация систем коммунальной инфраструктуры и объектов, в соответствии с потребностями жилищного и промышленного строительства и действующего законодательства в сфере природоохраны.

**Инвестиционный проект 1 «Энергосбережение и повышение энергетической эффективности»** включает следующие мероприятия, направленные на достижение целевых показателей системы водоотведения:

Приобретение и установка узлов учета сточных вод на главных коллекторах хозяйственно-бытовой канализации (2020)

**Технические параметры проекта** определяются при разработке проектно-сметной документации на объект, планируемый к внедрению. Технические параметры, принятые при разработке проектных решений, должны соответствовать установленным нормам и требованиям действующего законодательства.

**Необходимый объем финансирования: 5,4 млн руб.**

**Ожидаемый эффект:**

повышение надежности работы системы водоснабжения.

Инвестиционный проект 2 «Строительство головных сооружений системы водоотведения»

Мероприятия:

Строительство азротенка 4-х коридорного, азротенка 2-х коридорного г. Полевской (2016-2019)

Строительство реагентного хозяйства производительностью 40,0 тыс. куб.м/сутки очищенных стоков г. Полевской (2020-2024)

Строительство узла ультрафиолетовой обработки очищенных стоков г. Полевской (2020-2024)

Строительство здания решеток, с решетками Rotamat R05, производительностью 40,0 тыс. куб. м/сутки г. Полевской (2020-2024)

Строительство вторичных отстойников, радиальный отстойник диаметром 18 м, 2 шт. г. Полевской (2020-2024)

Строительство ЛОС полной биологической очистки производительностью 400 м3/сут в с. Мраморское (2017-2020)

Строительство ЛОС полной биологической очистки производительностью 700 м3/сут. в с. Полдневая (2016-2019)

Строительство ЛОС полной биологической очистки производительностью 100 м3/сут. в д. Кенчурка (2020-2021)

Строительство ЛОС полной биологической очистки производительностью 50 м3/сут. в п. Большая Лавровка (2020-2021)

**Технические параметры проекта:** определяются при разработке проектно-сметной документации на объект, планируемый к внедрению. Технические параметры, принятые при разработке проектных решений, должны соответствовать установленным нормам и требованиям действующего законодательства.

**Необходимый объем финансирования: 372,842 млн руб.**

**Ожидаемый эффект:**

обеспечение условий для перспективного развития и планирования системы водоотведения;

обеспечение надежности и безопасности оказания услуг по вывозу ЖБО для населения;

повышение благоустроенности жизни населения;

снижение негативного воздействия на окружающую среду.

Инвестиционный проект направлен на повышение надежности услуг водоотведения и не предусматривает обеспечение окупаемости в период реализации Программы, при этом срок окупаемости не превышает срок полезного использования оборудования.

**Инвестиционный проект 3 «Реконструкция и модернизация головных сооружений системы водоотведения»**

**Мероприятия:**

Разработка проектно-сметной документации по модернизации станции азрации и биологической очистки, проведение государственной экспертизы проекта (2020-2024)

Модернизация первичных отстойников производительностью 40,0 тыс. куб. м/сутки (2020-2024)

Модернизация системы рециркуляции активного ила производительностью 40,0 тыс. куб. м/сутки очищенных стоков (2020-2024)

Модернизация блока механического обезвоживания осадка (2020-2024)

Модернизация канализационной насосной станции, с. Косой Брод (2016-2019)

Модернизация канализационных насосных станций, северная часть г. Полевского (2016-2021)

Реконструкция ОС южной части г. Полевского

**Технические параметры проекта** определяются при разработке проектно-сметной документации на объект, планируемый к внедрению. Технические параметры, принятые при разработке проектных решений, должны соответствовать установленным нормам и требованиям действующего законодательства.

**Необходимый объем финансирования: 120,854 млн руб.**

**Ожидаемый эффект:**

повышение качества и надежности услуг водоотведения;

организация оптимальных режимов работы КНС, максимальная автоматизация производственных процессов,

исключение непроизводительных затрат электроэнергии

Инвестиционный проект направлен на повышение качества и надежности услуг водоотведения и не предусматривает обеспечение окупаемости в период реализации Программы, при этом срок окупаемости не превышает срок полезного использования оборудования и сооружений.

**Инвестиционный проект 4 «Строительство линейных сооружений системы водоотведения»**

**Мероприятия:**

Строительство напорных и самотечных коллекторов Д=150-200 мм L= 18000 п.м, строительство КНС в п. Зюзельский (2017-2020)

Строительство коллектора от КНС до южных ОС в п. Зюзельский, L=10000 п.м. (2017-2020)

Строительство сети напорных и самотечных коллекторов Д=150-200 мм L=21500 п.м в п. Станционный-Полевской (2017-2020)

Строительство сети напорных и самотечных коллекторов Д=150-200 мм L=27700 п.м. с подачей стоков на САБО в с. Косой Брод (2017-2024)

Строительство сети напорных и самотечных коллекторов Д=150-200 мм L=17200 п.м до проектируемых ЛОС в с. Мраморское (2017-2024)

Строительство сети напорных и самотечных коллекторов Д=150-200 мм L=12600 п.м. с подачей стоков на КНС «Зеленый Бор» в п. Красная Горка (2017-2024)

Строительство сети напорных и самотечных коллекторов Д=90-200 мм L=22130 п.м с подачей стоков на ЛОС в с. Полдневая (2016-2019)

Строительство сбросного коллектора очищенных сточных вод 2Д=110 мм L=9800п.м от ЛОС с. Полдневая до р. Поперечной (2016-2019)

Строительство сети напорных и самотечных коллекторов Д=90-200 мм L=30100 п.м до САБО в п. Зеленый Лог (2020-2024)

Строительство сети напорных и самотечных коллекторов Д=50-200 мм L=14500 п.м с подачей стоков на ЛОС с. Полдневая в п. Кладовка (2020-2022)

Строительство сети напорных и самотечных коллекторов Д=50-200 мм L=5800 п.м с подачей стоков на ЛОС в д. Кенчурка (2020-2021)

Строительство сети напорных и самотечных коллекторов Д 50-150 мм L=3900 п.м с КНС с подачей стоков на проектируемые очистные сооружения в п. Большая Лавровка (2020-2021)

Строительство сети напорных и самотечных коллекторов Д 50-150 мм L=6200 п.м с подачей стоков в канализационную сеть с. Курганово в д. Раскуиха (2020-2022)

**Технические параметры проекта** определяются при разработке проектно-сметной документации на объект. Технические параметры, принятые при разработке проектных решений, должны соответствовать установленным нормам и требованиям действующего законодательства.

**Необходимый объем финансирования: 842,0 млн руб.**

**Ожидаемый эффект:**

обеспечение условий для перспективного развития и планирования системы водоотведения;

обеспечение надежности и безопасности оказания услуг по водоотведению для населения.

повышение благоустроенности жизни населения;

снижение негативного воздействия на окружающую среду

**Инвестиционный проект 5 «Реконструкция и модернизация линейных сооружений системы водоотведения»**

**Мероприятия:**

Модернизация канализационных колодцев, 1500 шт. (2016-2021)

Модернизация напорного коллектора КНС «Косой Брод» (2016)

Модернизация напорного коллектора КНС «Парковая» (2020)

Модернизация напорного коллектора КНС «Зеленый Бор» (2016-2021)

Модернизация сетей системы водоотведения в районе улиц: Р. Люксембург -Совхозной (магистральные сети), Д=300 мм, L=670 п.м, Д=400-500 мм, L=1650 п.м (2021)

Модернизация сетей системы водоотведения в районе улиц: Металлургов -Гагарина, Д=150 мм, L=1360 п.м, Д=300 мм, L=840 п.м (2021)

Модернизация сетей системы водоотведения в районе улиц: Ленина-Свердлова, Д=150 мм, L=1701 п.м., Д=200 мм, L=1810 п.м (2016-2021)

Модернизация сетей системы водоотведения в районе больничного городка центральной городской больницы по ул. Сталеваров, Д=150-200 мм, L=675 п.м (2016)

Модернизация сетей системы водоотведения в районе ул. Вершинина, Д=150-200 мм, L=1837 п.м., Д=700-1000 мм, L=1266 п.м (2016-2017)

Модернизация сетей системы водоотведения в районе улиц: Ленина -М. Горького, Д=150-200 мм, L=1443 п.м., Д=250 мм, L=606 п.м (2016-2019)

Модернизация сетей системы водоотведения в районе ул. Коммунистической, Д=150 мм, L=4871 п.м, Д=200 мм, L=2658 п.м, Д=300 мм, L=120 п.м (2016-2020)

Модернизация сетей системы водоотведения в районе ул. Декабристов, Д=150 мм, L=1049 п.м, Д=200 мм, L=279 п.м, Д=300 мм, L=11 п.м (2017-2018)

Модернизация сетей системы водоотведения микрорайона Черемушки до ул. Р. Люксембург, Д=150 мм, L=3819 п.м., Д=200-250 мм, L=1794 п.м (2016-2019)

Модернизация сетей системы водоотведения в районе ул. Совхозной, Д=150 мм, L=1350 п.м (2016)

Модернизация сетей системы водоотведения в районе ул. Ст. Разина, Д=150 мм, L=445 п.м (2020)

Модернизация сетей системы водоотведения (детских дошкольных учреждений), Д=150 мм, L=1859 п.м., Д=200 мм, L=180 п.м (2016)

Модернизация сетей системы водоотведения частного сектора, Д=150 мм, L=651 п.м, Д=200 мм, L=1090 п.м (2016)

Модернизация сетей системы водоотведения микрорайона «Зеленый Бор», Д=200-400 мм, L=51 п.м (2020)

Модернизация сетей системы водоотведения микрорайона Ялунина, Д=150 мм, L=18 п.м, Д=200 мм, L=383 п.м (2020)

Модернизация разводящих сетей системы водоотведения, с. Курганово, Д=150 мм, L=2000 п.м (2020)

Модернизация напорного коллектора, с. Косой Брод, Д=150 мм, L=2500 п.м (2020)

Реконструкция коллектора от КНС п. Станционный-Полевской до САБО L=9500 п.м (2020-2024)

Модернизация водоотведения от «Мето», школы №1, детского дома, типографии, ПАТП, ул. Малышева, ул. Красноармейская, ул. Карла Либкнехта, с организацией очистки сточных вод

Модернизация сетей водоотведения южной части г. Полевского

**Технические параметры проекта** определяются при разработке проектно-сметной документации на объект, планируемый к внедрению. Технические параметры, принятые при разработке проектных решений, должны соответствовать установленным нормам и требованиям действующего законодательства.

**Необходимый объем финансирования: 231,361 млн руб.**

**Ожидаемый эффект:**

сокращение расхода электроэнергии;

сокращение эксплуатационных расходов;

повышение надежности работы системы водоотведения в соответствии с нормативными требованиями;

снижение негативного воздействия на окружающую среду

Перечень мероприятий и инвестиционных проектов по развитию системы водоснабжения Полевского городского округа, направленных на решение поставленных задач и обеспечение целевых показателей развития коммунальной инфраструктуры Полевского городского округа, представлен в таблице 217.

Таблица 415. Затраты на реализацию проектов по системе водоотведения Полевского городского округа до 2040 г.

Наименование инвестиционного проекта	Ед. изм.	Объем финансирования всего, млн руб. 2016-2040 гг.
Проект 1. Энергосбережение и повышение энергетической эффективности		
Затраты	млн руб.	5,4
Проект 2. Строительство головных объектов водоотведения		
Затраты	млн руб.	372,842
Проект 3. Реконструкция головных объектов водоотведения		
Затраты	млн руб.	120,854
Проект 4. Строительство сетей водоотведения		
Затраты	млн руб.	842,0
Проект 5. Реконструкция сетей водоотведения		
Затраты	млн руб.	231,361
Итого затрат	млн руб.	1572,456

Раздел 11. Перспективная схема обращения с твердыми бытовыми отходами

Перечень мероприятий и инвестиционных проектов в сфере обращения с отходами, обеспечивающих организацию системы утилизации (захоронения) ТБО для решения поставленных задач и

обеспечения целевых показателей развития коммунальной инфраструктуры Полевского городского округа:

**Цель** – Качественное, надежное и доступное обеспечение наиболее экономичным образом потребителей коммунальными услугами, соответствующими требованиям действующих государственных нормативов и стандартов.

**Задача** – Улучшение экологической ситуации на территории Полевского городского округа.

**Организационные мероприятия:**

Проведение агитационной кампании среди населения (эколого-просветительская работа).

Необходимый объем финансирования: в рамках выполнения текущих полномочий.

**Ожидаемый эффект**

Реализация мероприятий непосредственного эффекта в стоимостном выражении не дает, но их реализация обеспечивает:

- оптимизацию системы обращения с отходами и снижение негативного воздействия на окружающую среду, привлечение внебюджетных инвестиций в сферу обращения с отходами.
- повышение общественной активности граждан путем вовлечения их в участие решения проблем охраны окружающей среды;
- повышение экологической культуры населения.

**Инвестиционный проект 2. «Строительство полигонов для размещения отходов, оборудованных с учетом экологических, санитарных и противопожарных требований»** включает мероприятия, направленные на достижение целевых показателей системы утилизации (захоронения) ТБО.

**Мероприятия:**

строительство недостающего количества контейнерных площадок с целью установки контейнеров для организации нормативного сбора ТБО и КГО во всех населённых пунктах района – 249 шт. Обустройство пунктов ППП и ПЗП – 6 шт.

Устройство полигона для захоронения осадков очистных сооружений бытовой канализации Северной и Южных частей г.Полевского, а также твердых бытовых отходов.

**Необходимый объем финансирования: 53,48 млн руб.**

**Ожидаемый эффект:**

- обеспечение требований законодательства в области природоохраны;
- снижение экологического ущерба.

Инвестиционный проект направлен на повышение качества и надежности услуг водоотведения и не предусматривает обеспечение окупаемости в период реализации Программы, при этом срок окупаемости не превышает срок полезного использования оборудования и сооружений.

**Инвестиционный проект 4 «Мероприятия по обеспечению вывоза ТБО»** включает мероприятия, направленные на достижение целевых показателей системы утилизации (захоронения) ТБО: закупка недостающего количества контейнеров вместимостью 0,75 м3 для организации нормативного сбора ТБО во всех населённых пунктах района – 810шт.; закупка мусоровозов ЗИЛ 433362 МКМ 2 – 12 шт. закупка грузовиков ЗИЛ 45065 – 7 шт. закупка комбинированных машин КО-713 – 14 шт. закупка автогрейдеров ГС-10.01 – 2 шт. закупка лаповых снегопогрузчиков КО-206 – 4 шт.

**Необходимый объем финансирования: 55,378 млн руб.**

**Ожидаемый эффект:**

- обеспечение бесперебойного вывоза ТБО
- снижение экологического ущерба

Инвестиционный проект направлен на повышение качества и надежности услуг водоотведения и не предусматривает обеспечение окупаемости в период реализации Программы, при этом срок окупаемости не превышает срок полезного использования оборудования и сооружений.

Перечень мероприятий и инвестиционных проектов в захоронении (утилизации) ТБО, КГО и других отходов, направленных на решение поставленных задач и обеспечение целевых показателей развития коммунальной инфраструктуры, представлен в таблице 218.

Таблица 416. Затраты на реализацию проектов по системе сбора и захоронении (утилизации) ТБО Полевского городского округа до 2040 г.

Наименование инвестиционного проекта	Ед. изм.	Объем финансирования всего, млн руб. 2016-2040 гг.
Проект 1. Энергосбережение и повышение энергетической эффективности		
Затраты	млн руб.	0,0
Проект 2. Строительство и реконструкция полигонов для размещения отходов, оборудованных с учетом экологических, санитарных и противопожарных требований		
Затраты	млн руб.	53,48
Проект 3. Разработка и реализация проектов ликвидации объектов накопленного экологического ущерба и реабилитации загрязненных территорий		
Затраты	млн руб.	0,00
Проект 4. Мероприятия по обеспечению вывоза ТБО		
Затраты	млн руб.	55,378
Итого затрат	млн руб.	108,858
Итого затрат	млн руб.	108,858

#### Раздел 12. Общая программа проектов

Общая программа инвестиционных проектов включает:

- программу инвестиционных проектов в электроснабжении (таблица 219);
- программу инвестиционных проектов в теплоснабжении (таблица 220);
- программу инвестиционных проектов в газоснабжении (таблица 221);
- программу инвестиционных проектов в водоснабжении (таблица 222);
- программу инвестиционных проектов в водоотведении (таблица 223);
- программу инвестиционных проектов в захоронении (утилизации) ТБО, КГО (крупногабаритных отходов) и других отходов (таблица 224).

Таблица 417. Оценка объема инвестиций для реализации проектов действующими предприятиями Полевского городского округа по системе электроснабжения до 2040 г.

Наименование инвестиционного проекта	Ед. изм.	Объем финансирования всего, млн руб. 2016-2040 гг.
Проект 1. Энергосбережение и повышение энергетической эффективности	млн руб.	635,658
Проект 2. Строительство головных объектов электроснабжения	млн руб.	32,414
Проект 3. Реконструкция головных объектов электроснабжения	млн руб.	1,978
Проект 4. Строительство электрических сетей	млн руб.	16,202
Проект 5. Реконструкция электрических сетей	млн руб.	0,656
Итого затрат	млн руб.	686,908
за счет средств предприятия	млн руб.	686,908

Таблица 418. Оценка объема инвестиций для реализации проектов действующими предприятиями Полевского городского округа по системе теплоснабжения до 2040 г.

Наименование инвестиционного проекта	Ед. изм.	Объем финансирования всего, млн руб. 2016-2040 гг.
Проект 1. Энергосбережение и повышение энергетической эффективности	млн руб.	28,284
Проект 2. Строительство головных объектов теплоснабжения	млн руб.	306,783
Проект 3. Реконструкция головных объектов теплоснабжения	млн руб.	236,3
Проект 4. Строительство сетей теплоснабжения	млн руб.	100,00
Проект 5. Реконструкция сетей теплоснабжения	млн руб.	1132,055
Проект 6. «Перевод системы теплоснабжения города на закрытую схему»	млн руб.	-
Итого затрат	млн руб.	1803,422
за счет средств местного бюджета	млн руб.	262,565
за счет средств областного бюджета	млн руб.	1540,857
за счет средств предприятия	млн руб.	0,00

Таблица 419. Оценка объема инвестиций для реализации проектов действующими предприятиями Полевского городского округа по системе газоснабжения до 2040 г.

Наименование инвестиционного проекта	Ед. изм.	Объем финансирования всего, млн руб. 2016-2040 гг.
Проект 1. Энергосбережение и повышение энергетической эффективности	млн руб.	0,00
Проект 2. Строительство головных объектов газоснабжения	млн руб.	55,244
Проект 3. Реконструкция головных объектов газоснабжения	млн руб.	0,00
Проект 4. Строительство сетей газоснабжения	млн руб.	133,056
Проект 5. Реконструкция сетей газоснабжения	млн руб.	0,00
Итого затрат	млн руб.	188,3
за счет средств местного бюджета	млн руб.	130,12
за счет средств областного бюджета	млн руб.	58,18
за счет средств предприятия	млн руб.	0,00

Таблица 420. Оценка объема инвестиций для реализации проектов действующими предприятиями Полевского городского округа по системе водоснабжения до 2040 г.

Наименование инвестиционного проекта	Ед. изм.	Объем финансирования всего, млн руб. 2016-2040 гг.
Проект 1. Энергосбережение и повышение энергетической эффективности	млн руб.	31,67
Проект 2. Строительство головных объектов водоснабжения	млн руб.	108,651
Проект 3. Реконструкция головных объектов водоснабжения	млн руб.	95,587
Проект 4. Строительство сетей водоснабжения	млн руб.	5,57
Проект 5. Реконструкция сетей водоснабжения	млн руб.	115,874
Итого затрат	млн руб.	357,352
за счет средств местного бюджета	млн руб.	32,198
за счет средств окружного бюджета	млн руб.	325,154
за счет средств предприятия	млн руб.	0,00

Таблица 421. Оценка объема инвестиций для реализации проектов действующими предприятиями Полевского городского округа по системе водоотведения до 2040 г.

Наименование инвестиционного проекта	Ед. изм.	Объем финансирования всего, млн руб. 2016-2040 гг.
Проект 1. Энергосбережение и повышение энергетической эффективности	млн руб.	5,4
Проект 2. Строительство головных объектов водоотведения	млн руб.	372,842
Проект 3. Реконструкция головных объектов водоотведения	млн руб.	120,854
Проект 4. Строительство сетей водоотведения	млн руб.	842,0
Проект 5. Реконструкция сетей водоотведения	млн руб.	231,361
Итого затрат	млн руб.	1572,456
за счет средств местного бюджета	млн руб.	94,347
за счет средств окружного бюджета	млн руб.	1478,110
за счет средств предприятия	млн руб.	0,00

Таблица 422. Оценка объема инвестиций для реализации проектов действующими предприятиями Полевского городского округа по системе сбора, утилизации (захоронения) ТБО до 2040 г.

Наименование инвестиционного проекта	Ед. изм.	Объем финансирования всего, млн руб. 2016-2040 гг.
Проект 1. Энергосбережение и повышение энергетической эффективности	млн руб.	0,0
Проект 2. Строительство и реконструкция полигонов для размещения отходов, оборудованных с учетом экологических, санитарных и противопожарных требований	млн руб.	53,48
Проект 3. Разработка и реализация проектов ликвидации объектов накопленного экологического ущерба и реабилитации загрязненных территорий	млн руб.	0,0
Проект 4. Мероприятия по обеспечению вывоза ТБО	млн руб.	55,378
Итого затрат	млн руб.	108,858
за счет средств предприятия	млн руб.	108,858

#### Раздел 13. Финансовые потребности для реализации программы

Ежегодное финансирование определено по всем инвестиционным программам, включенным в Программу.

Совокупные финансовые потребности на период реализации Программы составляют **4717,297 млн руб.**

Объемы необходимых инвестиций по проектам составили:

**Электроснабжение – 686,908 млн руб.**

**Теплоснабжение – 1803,422 млн руб.**

**Газоснабжение – 188,3 млн руб.**

**Водоснабжение – 357,352 млн руб.**

**Водоотведение – 1572,457 млн руб.**

**Утилизация (захоронение) ТБО – 108,858 млн руб.**

Ежегодный объем финансирования, необходимый для реализации проектов Программы, представлен в таблице 225.

Наибольшей объем финансирования запланирован на 2 этапе реализации Программы.

Объемы финансирования инвестиций по проектам Программы определены в ценах отчетного



года, носят прогнозный характер и подлежат ежегодному уточнению, исходя из возможностей бюджетов, утвержденных инвестиционных программ организаций коммунального комплекса и ресурсоснабжающих организаций, степени реализации мероприятий.

Таблица 423. Ежегодный объем финансирования мероприятий Программы

Наименование инвестицион- ных программ	Ед. из- мер.	Период реализации программы								Итого
		2016	2017	2018	2019г.- 2020г.	2021г.- 2025г.	2026г.- 2030г.	2031г.- 2035г.	2036г.- 2040г.	
Программа инвести- ционных проектов в электроснабжении	тыс. руб.	45793,87	45793,87	45793,87	91587,74	228969,35	228969,35	0,00	0,00	686908,00
Программа инвести- ционных проектов в теплоснабжении	тыс. руб.	107235,40	107235,40	107235,40	214470,80	536177,00	536177,00	194891,00	0,00	1803422,00
Программа инве- стиционных проек- тов в газоснабжении	тыс. руб.	0,00	23382,01	15253,42	70702,04	78962,77	0,00	0,00	0,00	188300,24
Программа инвести- ционных проектов в водоснабжении	тыс. руб.	38581,06	32932,06	29635,84	58764,18	82974,86	57105,00	57359,00	0,00	357352,00
Программа инве- стиционных проек- тов в системе во- доотведения	тыс. руб.	92740,00	167373,50	158487,50	446240,00	650941,00	56675,00	0,00	0,00	1572457,00
Программа инве- стиционных проек- тов в системе ути- лизации ТБО	тыс. руб.	6885,80	6885,80	6885,80	13771,60	34429,00	40000,00	0,00	0,00	108858,00
Итого	тыс. руб.	291236,13	383602,64	363291,83	895536,36	1612453,98	918926,35	252250,00	0,00	4717297,24

Раздел 14. Организация реализации проектов

Инвестиционные проекты, включенные в Программу, могут быть реализованы в следующих формах:

- проекты, реализуемые действующими организациями;
- проекты, выставленные на конкурс для привлечения сторонних инвесторов (в т.ч. организации, индивидуальные предприниматели, по договору коммерческой концессии (подрядные организации, определенные на конкурсной основе);
- проекты, для реализации которых создаются организации с участием Полевского городского округа;
- проекты, для реализации которых создаются организации с участием действующих ресурсоснабжающих организаций.

Основной формой реализации программы является разработка инвестиционных программ организаций коммунального комплекса (водоснабжения, водоотведения, утилизации (захоронения) ТБО), организаций, осуществляющих регулируемые виды деятельности в сфере энергоснабжения, теплоснабжения.

Особенности принятия инвестиционных программ организаций коммунального комплекса

Инвестиционная программа организации коммунального комплекса по развитию системы коммунальной инфраструктуры – определяемая органами местного самоуправления для организации коммунального комплекса программа финансирования строительства и (или) модернизации системы коммунальной инфраструктуры и объектов, используемых для утилизации (захоронения) бытовых отходов, в целях реализации программы комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры (далее также – инвестиционная программа).

Инвестиционные программы организаций коммунального комплекса утверждаются органами местного самоуправления.

Согласно требованиям Федерального закона от 30.12.2004 № 210-ФЗ «Об основах регулирования тарифов организаций коммунального комплекса», на основании программы комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры органы местного самоуправления разрабатывают технические задания на разработку инвестиционных программ организаций коммунального комплекса, на основании которых организации разрабатывают инвестиционные программы и определяют финансовые потребности на их реализацию.

Источниками покрытия финансовых потребностей инвестиционных программ являются надбавки к тарифам для потребителей и плата за подключение к сетям инженерной инфраструктуры. Предложения о размере надбавки к ценам (тарифам) для потребителей и соответствующей надбавке к тарифам на товары и услуги организации коммунального комплекса, а также предложения о размерах тарифа на подключение к системе коммунальной инфраструктуры и тарифа организации коммунального комплекса на подключение подготавливает орган регулирования.

Особенности принятия инвестиционных программ организаций, осуществляющих регулируемые виды деятельности в сфере теплоснабжения

Инвестиционная программа организации, осуществляющей регулируемые виды деятельности в сфере теплоснабжения, - программа финансирования мероприятий организации, осуществляющей регулируемые виды деятельности в сфере теплоснабжения, по строительству, капитальному ремонту, реконструкции и (или) модернизации источников тепловой энергии и (или) тепловых сетей в целях развития, повышения надежности и энергетической эффективности системы теплоснабжения, подключения теплопотребляющих установок потребителей тепловой энергии к системе теплоснабжения.

Инвестиционные программы организаций, осуществляющих регулируемые виды деятельности в сфере теплоснабжения, согласно требованиям Федерального закона от 27.07.2010 № 190-ФЗ «О теплоснабжении», утверждаются органами государственной власти субъектов Российской Федерации по согласованию с органами местного самоуправления.

Правила согласования и утверждения инвестиционных программ организаций, осуществляющих регулируемые виды деятельности в сфере теплоснабжения, утверждает Правительство Российской Федерации.

Источники покрытия финансовых потребностей инвестиционных программ организаций – производителей товаров и услуг в сфере теплоснабжения определяются согласно Правилам, утвержденным Постановлением Правительства РФ от 23.07.2007 № 464 «Об утверждении правил финансирования инвестиционных программ организаций коммунального комплекса – производителей товаров и услуг в сфере теплоснабжения».

Особенности принятия инвестиционных программ субъектов электроэнергетики

Инвестиционная программа субъектов электроэнергетики – совокупность всех намечаемых к реализации или реализуемых субъектом электроэнергетики инвестиционных проектов.

Правительство РФ в соответствии с требованиями Федерального закона от 26.03.2003 № 35-ФЗ «Об электроэнергетике» устанавливает критерии отнесения субъектов электроэнергетики к числу субъектов, инвестиционные программы которых (включая определение источников их финансирования) утверждаются уполномоченным федеральным органом исполнительной власти и (или) органами исполнительной власти субъектов Российской Федерации, и порядок утверждения (в т.ч. порядок согласования с органами исполнительной власти субъектов Российской Федерации) инвестиционных программ и осуществления контроля за реализацией таких программ.

Правила утверждения инвестиционных программ субъектов электроэнергетики, в уставных капиталах которых участвует государство, и сетевых организаций утверждены Постановлением Правительства РФ от 01.12.2009 № 977.

Источниками покрытия финансовых потребностей инвестиционных программ субъектов электроэнергетики являются инвестиционные ресурсы, включаемые в регулируемые тарифы.

Раздел 15. Программы инвестиционных проектов, тариф и плата (тариф) за подключение (присоединение)

На территории Полевского городского округа ОАО «ПКК» реализует следующие инвестиционные программы:

«Развитие системы теплоснабжения» ОАО «Полевская коммунальная компания» Полевского городского округа Свердловской области на 2015-2025 годы» утверждена распоряжением Правительства Свердловской области от 13.08.2013г. № 1209-РП в ред. от 30.11.2016г. №1131-РП.

«Развитие системы водоснабжения» ОАО «Полевская коммунальная компания» Полевского го-

родского округа Свердловской области на 2015-2025годы» утверждена распоряжением Правительства Свердловской области от 13.08.2013г. № 1205-РП в ред. от 30.11.2015г. №1270-РП.

«Развитие системы водоотведения» ОАО «Полевская коммунальная компания» Полевского городского округа Свердловской области на 2015-2025годы» утверждена Распоряжением Правительства Свердловской области от 30.07.2013г. № 1076-РП в ред. от 30.11.2016г. №1117-РП.

«Инвестиционная программа, реализуемая за счет платы за подключение к системе теплоснабжения объектов капитального строительства, ОАО «ПКК» (Полевского городского округа) на 2013-2017 годы, утв. распоряжением Правительства Свердловской области от 29.12.2012г. № 2912-РП в ред. от 28.11.2014г. №1573-РП.

Инвестиционная программа ОАО «ПКК» (Полевского городского округа) на 2014-2018 годы, реализуемая за счет платы за подключение к системе холодного водоснабжения, утв. распоряжением Правительства Свердловской области от 17.12.2013г. № 2050-РП в ред. от 28.11.2014г. №1577-РП.

Инвестиционная программа ОАО «ПКК» (Полевского городского округа) на 2014-2018 годы, реализуемая за счет платы за подключение к сетям водоотведения, утв. распоряжением Правительства Свердловской области от 17.12.2013г. № 2052-РП в ред. от 28.11.2014г. №1577-РП.

Установленные тарифы для потребителей Полевского городского округа представлены в таблице 226.

Таблица 424. Утвержденные тарифы на коммунальные услуги, плата за подключение (присоединение)

Электроснабжение		
Наименование	Ед. изм.	Утвержденный тариф на 2015г.
Для прочего населения и потребителей, приравненных к населению		
- одноставочный тариф	руб./кВт·ч	с 01.01.2015 г. по 30.06.2015 г. – 3,07 с 01.07.2015 г. по 31.12.2015 г. – 3,30
- дифференцированный по двум зонам суток (пиковая зона)	руб./кВт·ч	с 01.01.2015 г. по 30.06.2015 г. – 3,09 с 01.07.2015 г. по 31.12.2015 г. – 3,42
- дифференцированный по двум зонам суток (ночная зона)	руб./кВт·ч	с 01.01.2015 г. по 30.06.2015 г. – 1,46 с 01.07.2015 г. по 31.12.2015 г. – 1,61
Правоустанавливающий документ		Постановление РЭК Свердловской области от 24.12.2014 г. № 262-ПК Об утверждении тарифов на электрическую энергию для населения и приравненных к нему категорий потребителей по Свердловской области
Наименование	Ед. изм.	Утвержденный тариф на 2016г.
Для прочего населения и потребителей, приравненных к населению		
- одноставочный тариф	руб./кВт·ч	с 01.01.2016 г. по 30.06.2016 г. – 3,3 с 01.07.2016 г. по 31.12.2016 г. – 3,54
- дифференцированный по двум зонам суток (пиковая зона)	руб./кВт·ч	с 01.01.2016 г. по 30.06.2016 г. – 3,42 с 01.07.2016 г. по 31.12.2016 г. – 3,8
- дифференцированный по двум зонам суток (ночная зона)	руб./кВт·ч	с 01.01.2016 г. по 30.06.2016 г. – 1,61 с 01.07.2016 г. по 31.12.2016 г. – 1,79
Правоустанавливающий документ		Постановление Региональной энергетической комиссии Свердловской области от 23.12.2015 г. № 278-ПК «Об установлении тарифов на электрическую энергию для населения и приравненных к нему категорий потребителей по Свердловской области»
Теплоснабжение		
Наименование	Ед. изм.	Утвержденный тариф на 2015г.
Тарифы на тепловую энергию		
- одноставочный тариф для потребителей, в случае отсутствия дифференциации тарифов по схеме подключения (без НДС)	руб./Гкал	с 01.01.2015 г. по 30.06.2015 г. – 915,76 с 01.07.2015 г. по 31.12.2015 г. – 958,78
- одноставочный тариф для населения (с учетом НДС)	руб./Гкал	с 01.01.2015 г. по 30.06.2015 г. – 1080,60 с 01.07.2015 г. по 31.12.2015 г. – 1131,36
Правоустанавливающий документ		Постановления РЭК Свердловской области от 15.12.2014 N 203-ПК «Об установлении тарифов на тепловую энергию, поставляемую теплоснабжающими организациями Свердловской области
Тарифы на теплоноситель		
- одноставочный, поставляемый теплонабжающей организацией, владеющей источником (источниками) тепловой энергии, на котором производится теплоноситель и тариф на теплоноситель, поставляемый потребителям (без НДС)	руб./куб. м	с 01.01.2015 г. по 30.06.2015 г. – 14,90 с 01.07.2015 г. по 31.12.2015 г. – 16,05
- одноставочный тариф на теплоноситель, поставляемый потребителям (с учетом НДС)		с 01.01.2015 г. по 30.06.2015 г. – 17,58 с 01.07.2015 г. по 31.12.2015 г. – 18,94
Правоустанавливающий документ		Постановления РЭК Свердловской области от 15.12.2014 N 207-ПК «Об установлении тарифов на теплоноситель, поставляемый теплоснабжающими организациями Свердловской области
Наименование	Ед. изм.	Утвержденный тариф на 2016г.
Тарифы на тепловую энергию		
- одноставочный тариф для потребителей, в случае отсутствия дифференциации тарифов по схеме подключения (без НДС)	руб./Гкал	с 01.01.2016 г. по 30.06.2016 г. – 958,78 с 01.07.2016 г. по 31.12.2016 г. – 1021,60
- одноставочный тариф для населения (с учетом НДС)	руб./Гкал	с 01.01.2016 г. по 30.06.2016 г. – 1131,36 с 01.07.2016 г. по 31.12.2016 г. – 1205,49
Правоустанавливающий документ		Постановления РЭК Свердловской области от 10.12.2015 N 188-ПК «Об установлении тарифов на тепловую энергию, поставляемую теплоснабжающими организациями Свердловской области
Тарифы на теплоноситель		
- одноставочный, поставляемый теплонабжающей организацией, владеющей источником (источниками) тепловой энергии, на котором производится теплоноситель и тариф на теплоноситель, поставляемый потребителям (без НДС)	руб./куб. м	с 01.01.2016 г. по 30.06.2016 г. – 16,05 с 01.07.2016 г. по 31.12.2016 г. – 16,36
- одноставочный тариф на теплоноситель, поставляемый потребителям (с учетом НДС)	руб./куб. м	с 01.01.2016 г. по 30.06.2016 г. – 18,94 с 01.07.2016 г. по 31.12.2016 г. – 19,30

Правоустанавливающий документ		Постановления РЭК Свердловской области от 15.12.2014 N 206-ПК «Об установлении теплоснабжающим организациям Свердловской области долгосрочных тарифов на теплоноситель и (или) горячую воду в открытых системах теплоснабжения (горячего водоснабжения) с использованием метода индексации установленных тарифов на основе долгосрочных параметров регулирования на 2016–2018 годы»	
Газоснабжение			
Наименование	Ед. изм.	Утвержденный тариф на 2015г.	
		При отсутствии приборов учета газа	При наличии приборов учета газа
Приготовление пищи и нагрев воды с использованием газовой плиты (в отсутствие других направлений использования газа)	руб./м3	4,84	4,84
Нагрев воды с использованием газового водонагревателя при отсутствии центрального горячего водоснабжения (в отсутствие других направлений использования газа)	руб./м3	4,84	4,84
Приготовление пищи и нагрев воды с использованием газовой плиты и нагрев воды с использованием газового водонагревателя при отсутствии центрального горячего водоснабжения (в отсутствие других направлений использования газа)	руб./м3	4,84	4,84
Отопление с одновременным использованием газа на другие цели (кроме направлений использования газа, указанных в пункте 5).	руб./1000 м3	4 162,72	4 162,72
Отопление и (или) выработку электрической энергии с использованием котельных всех типов и (или) иного оборудования, находящихся в общей долевой собственности собственников помещений в многоквартирных домах	руб./1000 м3	4 162,72	4 162,72
Наименование	Ед. изм.	Утвержденный тариф на 2016г.	
		При отсутствии приборов учета газа	При наличии приборов учета газа
Приготовление пищи и нагрев воды с использованием газовой плиты (в отсутствие других направлений использования газа)	руб./м3	4,98	4,28
Нагрев воды с использованием газового водонагревателя при отсутствии центрального горячего водоснабжения (в отсутствие других направлений использования газа)	руб./м3	4,98	4,48
Приготовление пищи и нагрев воды с использованием газовой плиты и нагрев воды с использованием газового водонагревателя при отсутствии центрального горячего водоснабжения (в отсутствие других направлений использования газа)	руб./м3	4,47	4,47
Отопление с одновременным использованием газа на другие цели (кроме направлений использования газа, указанных в пункте 5).	руб./1000 м3	4 312,66	4 312,66
Отопление и (или) выработку электрической энергии с использованием котельных всех типов и (или) иного оборудования, находящихся в общей долевой собственности собственников помещений в многоквартирных домах	руб./1000 м3	4 312,66	4 312,66
Водоснабжение			
Наименование	Ед. изм.	Утвержденный тариф на 2015г.	
Муниципальное унитарное предприятие Полевского городского округа «Жилищно-коммунальное хозяйство «Полевское» (город Полевской)			
Тариф (НДС не облагается)	руб./м3	с 01.01.2015 г. по 30.06.2015 г. – 17,98 с 01.07.2015 г. по 31.12.2015 г. – 19,39	
для категории «Население» (с учетом НДС)	руб./м3	с 01.01.2015 г. по 30.06.2015 г. – 21,22 с 01.07.2015 г. по 31.12.2015 г. – 22,88	
Общество с ограниченной ответственностью «Чистая вода» (город Полевской)			
Тариф (НДС не облагается)	руб./м3	с 01.01.2015 г. по 30.06.2015 г. – 4,78 с 01.07.2015 г. по 31.12.2015 г. – 5,20	
для категории «Население» (с учетом НДС)	руб./м3	с 01.01.2015 г. по 30.06.2015 г. – 4,78 с 01.07.2015 г. по 31.12.2015 г. – 5,20	
Открытое акционерное общество «Полевская коммунальная компания» (город Полевской)			
Тариф (без НДС)	руб./м3	с 01.01.2015 г. по 30.06.2015 г. – 18,40 с 01.07.2015 г. по 31.12.2015 г. – 20,41	
для категории «Население» (с учетом НДС)	руб./м3	с 01.01.2015 г. по 30.06.2015 г. – 21,71 с 01.07.2015 г. по 31.12.2015 г. – 24,08	
Открытое акционерное общество «Полевской криолитовый завод» (город Полевской)			
Тариф (без НДС)	руб./м3	с 01.01.2015 г. по 30.06.2015 г. – 20,07 с 01.07.2015 г. по 31.12.2015 г. – 21,85	
для категории «Население» (с учетом НДС)	руб./м3	с 01.01.2015 г. по 30.06.2015 г. – 23,68 с 01.07.2015 г. по 31.12.2015 г. – 25,78	
Публичное акционерное общество «Северский трубный завод» (город Полевской)			
Тариф (без НДС)	руб./м3	с 01.01.2015 г. по 30.06.2015 г. – 10,06 с 01.07.2015 г. по 31.12.2015 г. – 10,89	
для категории «Население» (с учетом НДС)	руб./м3	с 01.01.2015 г. по 30.06.2015 г. – 11,87 с 01.07.2015 г. по 31.12.2015 г. – 12,85	
Наименование	Ед. изм.	Утвержденный тариф на 2016г.	
Муниципальное унитарное предприятие Полевского городского округа «Жилищно-коммунальное хозяйство «Полевское» (город Полевской)			
Тариф (НДС не облагается)	руб./м3	с 01.01.2016 г. по 30.06.2016 г. – 19,39 с 01.07.2016 г. по 31.12.2016 г. – 20,17	
для категории «Население» (НДС не облагается)	руб./м3	с 01.01.2016 г. по 30.06.2016 г. – 22,88 с 01.07.2016 г. по 31.12.2016 г. – 23,80	
Открытое акционерное общество «Полевская коммунальная компания» (город Полевской)			
Тариф (без НДС)	руб./м3	с 01.01.2016 г. по 30.06.2016 г. – 20,41 с 01.07.2016 г. по 31.12.2016 г. – 22,06	
для категории «Население» (с учетом НДС)	руб./м3	с 01.01.2016 г. по 30.06.2016 г. – 24,08 с 01.07.2016 г. по 31.12.2016 г. – 26,03	

Публичное акционерное общество «Северский трубный завод» (город Полевской)		
Тариф (без НДС)	руб./м3	с 01.01.2016 г. по 30.06.2016 г. - 10,89 с 01.07.2016 г. по 31.12.2016 г. – 11,45
для категории «Население» (с учетом НДС)	руб./м3	с 01.01.2016 г. по 30.06.2016 г. – 12,85 с 01.07.2016 г. по 31.12.2016 г. – 13,51
Водоотведение		
Наименование	Ед. изм.	Утвержденный тариф на 2015г.
Муниципальное унитарное предприятие Полевского городского округа «Жилищно-коммунальное хозяйство «Полевское» (город Полевской)		
Тариф (НДС не облагается)	руб./м3	с 01.01.2015 г. по 30.06.2015 г. – 15,54 с 01.07.2015 г. по 31.12.2015 г. – 17,28
для категории «Население» (с учетом НДС)	руб./м3	с 01.01.2015 г. по 30.06.2015 г. – 18,34 с 01.07.2015 г. по 31.12.2015 г. – 20,39
Открытое акционерное общество «Полевская коммунальная компания» (город Полевской)		
Тариф (без НДС)	руб./м3	с 01.01.2015 г. по 30.06.2015 г. – 11,39 с 01.07.2015 г. по 31.12.2015 г. – 12,90
для категории «Население» (с учетом НДС)	руб./м3	с 01.01.2015 г. по 30.06.2015 г. – 13,44 с 01.07.2015 г. по 31.12.2015 г. – 15,22
Открытое акционерное общество «Полевской криолитовый завод» (город Полевской)		
Тариф (без НДС)	руб./м3	с 01.01.2015 г. по 30.06.2015 г. – 13,62 с 01.07.2015 г. по 31.12.2015 г. – 13,67
для категории «Население» (с учетом НДС)	руб./м3	с 01.01.2015 г. по 30.06.2015 г. – 16,07 с 01.07.2015 г. по 31.12.2015 г. – 16,13
Открытое акционерное общество «Полевской металло-фурнитурный завод» (город Полевской)		
Тариф (без НДС)	руб./м3	с 01.01.2015 г. по 30.06.2015 г. – 14,05 с 01.07.2015 г. по 31.12.2015 г. – 16,98
для категории «Население» (с учетом НДС)	руб./м3	с 01.01.2015 г. по 30.06.2015 г. – 16,58 с 01.07.2015 г. по 31.12.2015 г. – 20,04
Публичное акционерное общество «Северский трубный завод» (город Полевской)		
Тариф (без НДС)	руб./м3	с 01.01.2015 г. по 30.06.2015 г. – 6,88 с 01.07.2015 г. по 31.12.2015 г. – 7,63
для категории «Население» (с учетом НДС)	руб./м3	с 01.01.2015 г. по 30.06.2015 г. – 8,12 с 01.07.2015 г. по 31.12.2015 г. – 9,00
Наименование	Ед. изм.	Утвержденный тариф на 2016г.
Муниципальное унитарное предприятие Полевского городского округа «Жилищно-коммунальное хозяйство «Полевское» (город Полевской)		
Тариф (НДС не облагается)	руб./м3	с 01.01.2016 г. по 30.06.2016 г. – 17,28 с 01.07.2016 г. по 31.12.2016 г. – 20,07
для категории «Население» (с учетом НДС)	руб./м3	с 01.01.2016 г. по 30.06.2016 г. – 20,39 с 01.07.2016 г. по 31.12.2016 г. – 23,68
Открытое акционерное общество «Полевская коммунальная компания» (город Полевской)		
Тариф (без НДС)	руб./м3	с 01.01.2016 г. по 30.06.2016 г. – 12,90 с 01.07.2016 г. по 31.12.2016 г. – 13,69
для категории «Население» (с учетом НДС)	руб./м3	с 01.01.2016 г. по 30.06.2016 г. – 15,22 с 01.07.2016 г. по 31.12.2016 г. – 16,15
Открытое акционерное общество «Полевской металло-фурнитурный завод» (город Полевской)		
Тариф (без НДС)	руб./м3	с 01.01.2016 г. по 30.06.2016 г. – 5,86 с 01.07.2016 г. по 31.12.2016 г. – 6,13
Публичное акционерное общество «Северский трубный завод» (город Полевской)		
Тариф (без НДС)	руб./м3	с 01.01.2016 г. по 30.06.2016 г. – 7,63 с 01.07.2016 г. по 31.12.2016 г. – 7,74
для категории «Население» (с учетом НДС)	руб./м3	с 01.01.2016 г. по 30.06.2016 г. – 9,00 с 01.07.2016 г. по 31.12.2016 г. – 9,13
Утилизация твердых бытовых отходов		
Наименование	Ед. изм.	Утвержденный тариф на 2015г.
Тариф (НДС не облагается)	руб./м3	с 01.01.2015 г. по 30.06.2015 г. – 47,29 с 01.07.2015 г. по 31.12.2015 г. – 55,80
для категории «Население» (с учетом НДС)	руб./м3	с 01.01.2015 г. по 30.06.2015 г. – 47,50 с 01.07.2015 г. по 31.12.2015 г. – 56,05
Наименование	Ед. изм.	Утвержденный тариф на 2016г.
Тариф (НДС не облагается)	руб./м3	с 01.01.2016 г. по 30.06.2016 г. – 47,50 с 01.07.2016 г. по 31.12.2016 г. – 56,05
для категории «Население» (с учетом НДС)	руб./м3	с 01.01.2016 г. по 30.06.2016 г. – 49,36 с 01.07.2016 г. по 31.12.2016 г. – 58,24

Источники и объемы финансирования по проектам

Источники финансирования инвестиций по проектам Программы включают:

внебюджетные источники:

плата (тарифы) на подключение вновь создаваемых (реконструируемых) объектов недвижимости к системам коммунальной инфраструктуры и тарифов организации коммунального комплекса на подключение;

надбавки к ценам (тарифам) для потребителей товаров и услуг организаций коммунального комплекса и надбавки к тарифам на товары и услуги организаций коммунального комплекса;

амортизационные отчисления;

прибыль;

привлеченные средства (кредиты), средства инвесторов;

средства организаций и других инвесторов (прибыль, амортизационные отчисления, снижение затрат за счет реализации проектов);

бюджетные средства:

областной бюджет;

местный (городской) бюджет.

Источниками финансирования определяется при утверждении инвестиционных программ организаций коммунального комплекса и ресурсоснабжающих организаций.

Для распределения расходов на реализацию инвестиционных проектов и мероприятий была определена доступность действующих тарифов для населения (табл. 227).

Анализ платежеспособной возможности (доступности) потребителей товаров и услуг организаций коммунального комплекса осуществлен на основании следующих нормативных документов:

1. Постановления Правительства РФ от 11 февраля 2016 г. № 97 «О федеральных стандартах оплаты жилого помещения и коммунальных услуг на 2016 - 2018 годы»;

2. Приказа Госстроя РФ от 17.01.2002 № 10 «Об утверждении Методических рекомендаций по формированию системы показателей оценки перехода к полной оплате ЖКУ населением муниципальных образований субъектов РФ»;

3. Постановление Правительства Свердловской области «Об областном стандарте стоимости жилищно-коммунальных услуг на 2016 год»

Анализ платежеспособности потребителей основан на сопоставлении фактической (ожидаемой) и предельной платежеспособной возможности населения.

Фактическая величина платежей граждан определена по нормативам потребления коммунальных ресурсов для жилищного фонда с максимальной степенью благоустройства (с наличием центрального тепло-, водоснабжения, водоотведения, с ваннами и газовыми плитами, с мусоропроводами и лифтом).

При сложившемся среднедушевом доходе населения фактическая величина платежей граждан на 2015 г. в ожидаемом совокупном доходе населения не превышает предельного уровня платежей (федеральный стандарт оплаты – 10%, региональный стандарт – 22%), но уровень платежей максимально приближен к региональному стандарту.



Таблица 425. Оценка доступности установленных тарифов на жилищно-коммунальные услуги для населения Полевского городского округа

Наименование	Ед. из-мер.	Размер регионального стандарта стоимо-сти жилищно-коммунальных услуг, рублей		
		на 1 человека		для одиноко проживающего
		для семьи из 3 чело-век и более	для семьи из 2 человек	
Размер регионального стандарта стоимо-сти жилищно-коммунальных услуг		Для собственников жилых помеще-ний, которые не обязаны вносить взносы на капитальный ремонт		
	руб.	2228	2314	2915
		Для собственников жилых поме-щений, которые обязаны вносить взносы на капитальный ремонт		
	руб.	2407	2506	3196
		Для пользователей жилых помещений го-сударственного и муниципального жилищ-ных фондов, нанимателей по договорам найма жилых помещений частного жилищно-го фонда, членов жилищных кооперативов		
руб.	2407	2506	3196	
Федеральный стандарт предель-ной стоимости предоставляемых услуг (Свердловская область)	руб./м2	110,1		
Федеральный стандарт стоимости ка-питального ремонта жилого поме-щения (Свердловская область)	руб./м2	6,3		
Среднедушевые доходы населения в месяц	руб.	15581,90		
Региональный стандарт нормативной пло-щади жилого помещения, используемый для расчета субсидий на оплату жилого помещения и коммунальных услуг	м2/чел.	18	21	33
Фактическая (ожидаемая) величина пла-тежей граждан по Свердловской области	%	100		
Максимально допустимая доля собствен-ных расходов граждан на оплату жилья и коммунальных услуг в совокупном доходе:				
по методике Госстроя	%	10		
по Свердловской области	%	22		

Таким образом, на основании проведенных расчетов можно сделать следующий вывод о недо-статочной платежной возможности населения, рост тарифов на жилищно-коммунальные услуги (с учетом надбавок) при переходе на 100% уровень оплаты не может превышать 22%. Данный рост не может обеспечить финансирование всех инвестиционных проектов.

В целях обеспечения доступности населению услуг организаций коммунального комплекса и возможности дальнейшей реализации Программы произведена оценка максимальных совокупных инвестиционных затрат организаций, оказывающих коммунальные услуги на территории Полевско-го городского округа до 2040 г.

Уровни тарифов, надбавок, платы за подключение, необходимые для реализации Программы

В соответствии с прогнозным расчетом совокупных инвестиционных затрат по проектам и мак-симально возможным ростом тарифов с учетом инвестиционной составляющей в тарифе (инве-стиционной надбавки) проведена оценка размеров тарифов, надбавок, инвестиционных составля-ющих в тарифе, необходимых для реализации Программы (с учетом доступности услуг для потре-бителей.

Расчет прогнозных тарифов носит оценочный характер и может изменяться в зависимости от условий социально-экономического развития Полевского городского округа.

Таблица 426. Оценка уровня роста тарифов на коммунальные услуги с учетом финансирования мероприятий, необходимых для реализации Программы

	ед. изм.	2015	прогнозное значение тарифа на электрическую энергию с учетом реализации мероприятий Программы							
			2016	2017	2018	2020	2025	2030	2035	2040
Тарифы на электрическую энергию										
Тариф на отпуск 1кВт.ч.	руб/ кВт.ч.	3,07	3,3	3,55	3,81	4,35	5,89	7,98	8,52	9,05
Рост тарифа к предыдущему году	%		7,49%	7,58%	7,32%	7,09%	7,08%	7,10%	1,35%	1,24%
Тарифы на тепловую энергию										
Тариф на отпуск 1 Гкал	руб/ Гкал	1209,33	1383,05	1582,45	1798,21	2251,47	3325,21	4696,82	5586,98	5686,98
Рост тарифа к предыдущему году	%		14,36%	14,42%	13,63%	12,61%	9,54%	8,25%	3,79%	0,36%
Тарифы на теплоноситель										
Тариф на отпуск 1 Гкал	руб/ Гкал	11,26	13,35	15,64	18,22	23,55	35,05	48,5	58,85	63,58
Рост тарифа к предыдущему году	%		18,56%	17,15%	16,50%	14,63%	9,77%	7,67%	4,27%	1,61%
Тарифы на газ										
Тариф на отпуск 1 Гкал	руб/ Гкал	4,84	4,98	5,12	5,25	5,52	6,15	6,83	7,51	7,98
Рост тарифа к предыдущему году	%		2,89%	2,81%	2,54%	2,57%	2,28%	2,21%	1,99%	1,25%
Тарифы на питьевую воду. Муниципальное унитарное предприятие Полевского городского округа «Жилищно-коммунальное хозяйство «Полевское» (город Полевской)										
Тариф на отпуск м3	руб/м3	17,98	19,39	20,89	22,39	25,54	33,99	44,89	55,65	61,43
Рост тарифа к предыдущему году	%		7,84%	7,74%	7,18%	7,03%	6,62%	6,41%	4,79%	10,39%

Тарифы на питьевую воду. Открытое акционерное общество «Полевская коммунальная компания» (город Полевской)										
Тариф на отпуск м3	руб/м3	18,4	20,41	22,55	24,86	29,83	43,67	60,89	65,89	70,32
Рост тарифа к пре-дыдущему году	%		10,92%	10,49%	10,24%	10,00%	9,28%	7,89%	1,64%	1,34%
Тарифы на питьевую воду. Публичное акционерное общество «Северский трубный завод» (город Полевской)										
Тариф на отпуск м3	руб/м3	10,06	10,89	11,76	12,56	14,23	18,87	24,87	30,96	35,67
Рост тарифа к пре-дыдущему году	%		8,25%	7,99%	6,80%	6,65%	6,52%	6,36%	4,90%	3,04%
Тарифы на водоотведение. Муниципальное унитарное предприятие Полевского городского округа «Жилищно-коммунальное хозяйство «Полевское» (город Полевской)										
Тариф на отведение м3	руб/м3	15,54	17,28	19,19	21,24	25,54	37,09	53,13	65,76	68,97
Рост тарифа к пре-дыдущему году	%		11,20%	11,05%	10,68%	10,21%	9,04%	8,65%	4,75%	0,98%
Тарифы на водоотведение. Открытое акционерное общество «Полевская коммунальная компания» (город Полевской)										
Тариф на отведение м3	руб/м3	11,39	12,9	14,54	16,32	20,12	31,13	45,67	59,87	65,78
Рост тарифа к пре-дыдущему году	%		13,26%	12,71%	12,24%	11,64%	10,94%	9,34%	6,22%	1,97%
Тарифы на водоотведение. Публичное акционерное общество «Северский трубный завод» (город Полевской)										
Тариф на отведение м3	руб/м3	6,88	7,63	8,43	9,28	11,11	16,13	22,67	30,87	33,78
Рост тарифа к пре-дыдущему году	%		10,90%	10,48%	10,08%	9,86%	9,04%	8,11%	7,23%	1,89%
Тариф на утилизацию ТБО										
Тариф на сбор и ути-лизацию ТБО м3	руб/м3	47,29	47,5	47,95	48,56	49,7	52,3	54,89	56,78	58,5
Рост тарифа к пре-дыдущему году	%		0,44%	0,95%	1,27%	1,18%	1,05%	0,99%	0,69%	0,61%

Раздел 16. Прогноз расходов населения на коммунальные ресурсы, расходов бюдже-та на социальную поддержку и субсидии, проверка доступности тарифов на коммунальные услуги

На 2016 – 2040 гг. сформирован прогноз изменения уровня платежей граждан Полевского го-родского округа (в ценах отчетного периода) за счет включения инвестиционных составляющих в тарифы на электрическую энергию, тепловую энергию, газ и включения инвестиционных надбавок в тарифы на услуги по водоснабжению и утилизации (захоронению) ТБО.

При переходе оплаты за коммунальные ресурсы от установленных нормативов потребления на оплату по фактическому потреблению по приборам учета и при отсутствии отдельных видов благо-устройства фактическая величина платежей граждан может изменяться в меньшую сторону.

Проверка доступности тарифов на коммунальные услуги

Проверка доступности тарифов на коммунальные услуги определена с учетом требований нор-мативно-правовых актов, путем расчета следующий критериев доступности:

- доли расходов на коммунальные услуги в совокупном доходе семьи;
- доли населения с доходами ниже прожиточного минимума;
- уровня собираемости платежей за коммунальные услуги;
- объема дополнительных субсидий на оплату жилищно-коммунальных услуг для населения

Оценка расходов на социальную поддержку и субсидии на оплату жилого помещения и комму-нальных услуг для населения Полевского городского округа произведена в ценах отчетного перио-да на основании нормативной величины платежей граждан (с учетом прогнозируемых тарифов) и регионального стандарта оплаты жилого помещения и коммунальных услуг с учетом прогноза рас-хода коммунальных услуг населением (таблица 229).

Таблица 427. Прогноз расходов населения Полевского городского округа на коммунальные услуги на период до 2040 года

Наименование	Ед. из-мер.	Показатель на 1 человека							
		2016	2017	2018	2020	2025	2030	2035	2040
Федеральный стандарт предельной стоимости предоставляемых услуг (Свердловская область)	руб./м2	110,10	115,30	119,00	122,90	126,20	130,40	134,2	138,6
Федеральный стандарт сто-имости капитального ре-монта жилого помещения (Свердловская область)	руб./м2	6,30	6,60	7,70	8,80	9,90	10,10	11,11	12,12
Среднедушевые доходы населения в месяц	руб.	15581,90	16532,10	17763,20	19944,50	25397,75	30851,00	36304,25	41757,50
Региональный стан-дарт нормативной площа-ди жилого помещения, ис-пользуемый для расче-та субсидий на оплату жилого помещения и коммунальных услуг	м2/чел.	18,00	18,00	18,00	18,00	18,00	18,00	18,00	18,00
Фактическая (ожидаемая) величина платежей граждан по Свердловской области	%	100,00	100,00	100,00	100,00	100,00	100,00	100,00	100,00
Максимально допусти-мая доля собственных рас-ходов граждан на оплату жилья и коммунальных услуг в совокупном доходе:									
по методике Госстроя	%	10,00	10,00	10,00	10,00	10,00	10,00	10,00	10,00
по Свердловской области	%	22,00	22,00	22,00	22,00	22,00	22,00	22,00	22,00
Общая доля собственных расходов граждан на оплату жилья и коммунальных услуг в совокупном доходе	%	9,00	10,00	10,00	10,00	11,00	11,00	11,00	11,00

Раздел 17. Модель для расчета программы

Электронная копия Программы представлена в виде: одного файла в формате PDF/A (стандарт ISO 19005-1:2005), содержащего полный текст Про-граммы;

в виде совокупности файлов программ MS Word, MS Excel, ГИС Zulu в форматах, позволяющих их редактирование.