



№ 41 (1843)

ДИАЛОГ

Издаётся с 1997 года

26
мая
2017 г.

Полевская городская общественно-политическая газета

ГЛАВА ПОЛЕВСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 05.05.2017 № 944

О преобразовании муниципального унитарного предприятия «Комбинат бытового обслуживания «Полевчанка» Полевского городского округа в публичное акционерное общество

В соответствии с Гражданским кодексом Российской Федерации, Федеральным законом Российской Федерации от 21 декабря 2001 года № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», решениями Думы Полевского городского округа от 28.10.2010 № 219 «Об утверждении Положения о порядке принятия решений об условиях приватизации имущества Полевского городского округа», от 29.09.2016 № 542 «О прогнозном плане (программе) приватизации муниципального имущества Полевского городского округа на 2017 год и плановый период 2018 и 2019 годов»

ПОСТАНОВЛЯЮ:

- Преобразовать в публичное акционерное общество муниципальное унитарное предприятие «Комбинат бытового обслуживания «Полевчанка» Полевского городского округа (далее – предприятие), расположенное по адресу: Свердловская область, город Полевской, улица Свердлова, дом 1а.
- Руководителю предприятия:
 - в срок до 15.06.2017 организовать проведение инвентаризации имущества предприятия, включая здания, строения, сооружения, оборудование, инвентарь, сырье, продукцию, права требования, долги, в том числе обязательства предприятия по выплате временных платежей гражданам, перед которыми предприятие несет ответственность за причинение вреда жизни и здоровью, а также права на обозначения, индивидуализирующие предприятие, его продукцию, работы и услуги (фирменное наименование, товарные знаки, знаки обслуживания), и другие исключительные права;
 - в срок до 15.06.2017 представить в орган местного самоуправления Управление муниципальным имуществом Полевского городского округа документы, перечень которых приведен в приложении к настоящему постановлению;
 - в срок до 15.08.2017 обеспечить государственную регистрацию права хозяйственного ведения на объекты недвижимого имущества, закрепленного за предприятием.
- Органу местного самоуправления Управление муниципальным имуществом Полевского городского округа (Дорогина Е.В.):
 - в срок до 15.08.2017 организовать аудиторскую проверку составленного по результатам инвентаризации промежуточного бухгалтерского баланса предприятия;
 - в срок до 30.09.2017 представить Главе Полевского городского округа проект постановления об условиях приватизации предприятия с приложением состава подлежащего приватизации имущества комплекса муниципального унитарного предприятия;
 - совместно с Администрацией Полевского городского округа обеспечить формирование органов управления публичного акционерного общества, созданного в процессе преобразования муниципального унитарного предприятия в публичное акционерное общество, в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.
- Установить, что руководитель предприятия несет персональную ответственность за своевременное и качественное выполнение мероприятий, предусмотренных пунктом 2 настоящего постановления, в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации и заключенным трудовым контрактом.
- Руководителю публичного акционерного общества, созданного в процессе приватизации предприятия:
 - осуществить юридические действия по государственной регистрации публичного акционерного общества, созданного в процессе приватизации предприятия;
 - подписать передаточный акт о приемке имущества, включенного в состав подлежащего приватизации имущественного комплекса предприятия.
- Органам управления публичного акционерного общества, созданного в процессе приватизации предприятия, в установленном порядке:
 - осуществить мероприятия по государственной регистрации выпуска акций публичного акционерного общества, созданного в процессе приватизации предприятия, с передачей (размещением) всех акций единственному учредителю – Полевскому городскому округу в лице органа местного самоуправления Управление муниципальным имуществом Полевского городского округа и направить соответствующие материалы в Межрегиональное управление Службы Банка России по финансовым рынкам в Уральском федеральном округе;
 - утвердить отчет о передаче (размещении) всех акций соответствующего публичного акционерного общества единственному учредителю – Полевскому городскому округу в лице органа местного самоуправления Управление муниципальным имуществом Полевского городского округа и направить соответствующие материалы в Межрегиональное управление Службы Банка России по финансовым рынкам в Уральском федеральном округе;
 - организовать ведение реестра акционеров публичного акционерного общества, созданного в процессе приватизации предприятия, с указанием Полевского городского округа в лице органа местного самоуправления Управление муниципальным имуществом Полевского городского округа владельцем всех акций первого выпуска и направить в орган местного самоуправления Управление муниципальным имуществом Полевского городского округа выписку из реестра акционеров открытого акционерного общества, созданного в процессе приватизации предприятия;
 - осуществить юридические действия по государственной регистрации перехода к публичному акционерному обществу, созданному в процессе приватизации предприятия, права собственности на имущественный комплекс предприятия в соответствии с передаточным актом.
- Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.
- Опубликовать настоящее постановление в газете «Диалог» и разместить на официальном сайте Администрации Полевского городского округа в сети «Интернет» (<http://polevsk.midural.ru>).

Глава Полевского городского округа А.В. Ковалев

Приложение к постановлению Главы
Полевского городского округа от 05.05.2017 № 944

Перечень документов, представляемых приватизируемым муниципальным унитарным предприятием Полевского городского округа «Комбинат бытового обслуживания «Полевчанка» в орган местного самоуправления Управление муниципальным имуществом Полевского городского округа

- Оформленные в установленном порядке результаты инвентаризации имущества и обязательств, включая материалы по инвентаризации прав на результаты научно-технической деятельности (в соответствии с методическими рекомендациями по инвентаризации прав на результаты научно-технической деятельности, утвержденными совместным Распоряжением от 22.05.2002 Министерства имущественных отношений Российской Федерации № 1272-р, Министерства промышленности, науки и технологий Российской Федерации № Р-8, Министерства юстиции Российской Федерации № 149).
- Промежуточная бухгалтерская отчетность, составленная по результатам инвентаризации имущества и обязательств.
- Кадастровые планы земельных участков, составленные по результатам межевания.
- Перечень объектов, не подлежащих приватизации в составе имущественного комплекса предприятия.
- Перечень подлежащего приватизации имущественного комплекса предприятия, включая сведения о земельных участках (местонахождение и площадь), подлежащих приватизации в составе имущественного комплекса.
- Расчет балансовой стоимости подлежащих приватизации активов предприятия.
- Предложения по дальнейшему использованию не подлежащего приватизации имущественного комплекса предприятия.
- Сведения об имеющихся обременениях имущества (в том числе публичных сервитутах), включенного в состав подлежащего приватизации имущественного комплекса предприятия.

9. Заключение Главного управления Министерства Российской Федерации по делам гражданской обороны, чрезвычайным ситуациям и ликвидации последствий стихийных бедствий по Свердловской области в соответствии с Постановлением Правительства Российской Федерации от 23 апреля 1994 года № 359 «Об утверждении Положения о порядке использования объектов и имущества гражданской обороны приватизированными предприятиями, учреждениями и организациями», а также проект договора о правах и обязанностях в отношении объектов и имущества гражданской обороны (в случае необходимости).

10. Заключение Управления мобилизационной работы Правительства Свердловской области, предусмотренное Положением о приватизации государственных предприятий Российской Федерации не оборонных отраслей промышленности, имеющих мобилизационные задания, утвержденным Распоряжением Государственного комитета Российской Федерации по управлению государственным имуществом от 16.09.1994 № 2370-р «О приватизации государственных предприятий не оборонных отраслей промышленности, имеющих мобилизационные задания», а также проект договора на выполнение мероприятий по мобилизационной подготовке (в случае необходимости).

11. Заключение государственного архива о документах приватизируемой организации в соответствии с Положением о порядке учета архивных документов при приватизации государственного и муниципального имущества, утвержденным Приказом Федеральной архивной службы Российской Федерации от 06.11.1996 № 54 и Распоряжением Государственного комитета Российской Федерации по управлению государственным имуществом от 22.10.1996 № 1131-р.

12. Документы, подтверждающие наличие регистрации права собственности Полевского городского округа на недвижимое имущество предприятия.

13. Проект Устава публичного акционерного общества.

ГЛАВА ПОЛЕВСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 22.05.2017 № 1061

О назначении публичных слушаний по обсуждению проекта внесения изменений в проект планировки территории и проект межевания линейного объекта «Газопровод низкого давления по ул. Лесная, Пушкина, Рабочая, 1 Мая, Садовая, Советская в с. Мраморское» Полевской городской округ», утвержденные постановлением Главы Полевского городского округа от 17.03.2017 № 561 «Об утверждении проекта планировки и межевания для линейного объекта «Газопровод-закольцовка высокого давления от существующего газопровода ф 110 мм по ул. 1. Мая до ШРП-3 и строительство распределительных газопроводов низкого давления в с. Мраморское, ГО Полевской», проекта планировки территории и проекта межевания линейного объекта «Газопровод низкого давления по ул. Лесная, Пушкина, Рабочая, 1 Мая, Садовая, Советская в с. Мраморское» Полевской городской округ»

В соответствии со статьями 45, 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации, статьей 28 Федерального закона от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», решением Думы муниципального образования «Город Полевской» от 29.09.2005 № 49 «Об утверждении Положения «О порядке организации и проведения публичных слушаний в Полевском городском округе», статьями 12 и 14 Правил землепользования и застройки Полевского городского округа, утвержденных решением Думы Полевского городского округа от 16.12.2016 № 600, на основании заявления муниципального бюджетного учреждения «Управление городского хозяйства» Полевского городского округа от 22.05.2017 № 281

ПОСТАНОВЛЯЮ:

- Назначить публичные слушания по обсуждению проекта внесения изменений в проект планировки территории и проект межевания линейного объекта «Газопровод низкого давления по ул. Лесная, Пушкина, Рабочая, 1 Мая, Садовая, Советская в с. Мраморское» Полевской городской округ», утвержденные постановлением Главы Полевского городского округа от 17.03.2017 № 561 «Об утверждении проекта планировки и межевания для линейного объекта «Газопровод-закольцовка высокого давления от существующего газопровода ф 110 мм по ул. 1. Мая до ШРП-3 и строительство распределительных газопроводов низкого давления в с. Мраморское, ГО Полевской», проекта планировки территории и проекта межевания линейного объекта «Газопровод низкого давления по ул. Лесная, Пушкина, Рабочая, 1 Мая, Садовая, Советская в с. Мраморское» Полевской городской округ».
- Провести публичные слушания 13 июня 2017 года в 17.00 часов по адресу: город Полевской, село Мраморское, улица 1 Мая, 36 (Дом культуры села Мраморское).
- Отделу архитектуры и градостроительства Администрации Полевского городского округа (Шевченко Е.И.):
 - организовать ознакомление граждан с материалами, выносимыми на публичные слушания, по адресу: город Полевской, улица Ленина, 2, кабинет № 6 (отдел архитектуры и градостроительства Администрации Полевского городского округа), в период с 29 мая по 09 июня 2017 года в приемные дни: понедельник – с 8.00 до 18.00 часов, среда – с 8.00 до 17.00 часов, обед с 12.00 до 13.00 часов;
 - осуществлять прием заявок от физических и юридических лиц для участия в публичных слушаниях с правом выступления, предложений и рекомендаций по выносимому на публичные слушания вопросу с 08.00 часов 29 мая 2017 года до 16.00 часов 09 июня 2017 года в приемные дни по адресу: город Полевской, улица Ленина, 2, кабинет № 6 (отдел архитектуры и градостроительства Администрации Полевского городского округа);
 - опубликовать результаты публичных слушаний в виде заключения в газете «Диалог» и разместить на официальном сайте Администрации Полевского городского округа в сети «Интернет» (<http://polevsk.midural.ru>) 21 июня 2017 года.
- Ответственность за подготовку и проведение публичных слушаний возложить на отдел архитектуры и градостроительства Администрации Полевского городского округа (Шевченко Е.И.) и главу территориального управления села Мраморское Администрации Полевского городского округа Нуфер В.М.
- Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя Главы Администрации Полевского городского округа Коробейникова Д.П.
- Опубликовать настоящее постановление в газете «Диалог» и разместить на официальном сайте Администрации Полевского городского округа в сети «Интернет» (<http://polevsk.midural.ru>) 26 мая 2017 года.

Глава Полевского городского округа А.В. Ковалев

ГЛАВА ПОЛЕВСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 22.05.2017 № 1060

О назначении публичных слушаний по обсуждению предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства на территории Полевского городского округа по адресу: Свердловская область, город Полевской, село Курганово, микрорайон «Солнечный», участок № 80

В соответствии со статьями 39, 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, статьей 28 Федерального закона от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», решением Думы муниципального образования «Город Полевской» от 29.09.2005 № 49 «Об утверждении Положения «О порядке организации и проведения публичных слушаний в Полевском городском округе», статьями 12 и 16 Правил землепользования и застройки Полевского городского округа, утвержденных решением Думы Полевского го-

Продолжение на с.2

Продолжение. Начало на с.1

родского округа от 16.12.2016 № 600, постановлением Администрации Полевского городского округа от 18.12.2014 № 676-ПА «Об утверждении Административного регламента предоставления муниципальной услуги «Предоставление разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства на территории Полевского городского округа», в целях обеспечения участия населения Полевского городского округа в решении вопроса местного значения

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Назначить публичные слушания по обсуждению предоставления разрешений на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства на территории Полевского городского округа по адресу: Свердловская область, город Полевской, село Курганово, микрорайон «Солнечный», участок № 80.
2. Провести публичные слушания 01 июня 2017 года в 17.10 часов по адресу: город Полевской, село Курганово, улица Ленина, 70 (Дом культуры села Курганово).
3. Отделу архитектуры и градостроительства Администрации Полевского городского округа (Шевченко Е.И.):
 - 1) организовать ознакомление граждан с материалами, выносимыми на публичные слушания, по адресу: город Полевской, улица Ленина, 2, кабинет № 6 (отдел архитектуры и градостроительства Администрации Полевского городского округа), в период с 29 по 31 мая 2017 года в приемные дни: понедельник – с 8.00 до 18.00 часов, среда – с 8.00 до 17.00 часов, обед – с 12.00 до 13.00 часов;
 - 2) осуществлять прием заявок от физических и юридических лиц для участия в публичных слушаниях с правом выступления, предложений и рекомендаций по выносимому на публичные слушания вопросу с 8.00 часов 29 мая 2017 года до 17.00 часов 31 мая 2017 года в приемные дни по адресу: город Полевской, улица Ленина, 2, кабинет № 6 (отдел архитектуры и градостроительства Администрации Полевского городского округа);
 - 3) опубликовать результаты публичных слушаний в виде заключения в газете «Диалог» и разместить на официальном сайте Администрации Полевского городского округа в сети «Интернет» (<http://polevsk.midural.ru>) 09 июня 2017 года.
4. Комиссии по землепользованию и застройке Полевского городского округа подготовить и направить Главе Полевского городского округа рекомендации по результатам проведения публичных слушаний не позднее 10 дней после их проведения.
5. Ответственность за подготовку и проведение публичных слушаний возложить на отдел архитектуры и градостроительства Администрации Полевского городского округа (Шевченко Е.И.), главу территориального управления села Курганово Администрации Полевского городского округа Семёнова В.С.
6. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя Главы Администрации Полевского городского округа Коробейникова Д.П.
7. Опубликовать настоящее постановление в газете «Диалог» и разместить на официальном сайте Администрации Полевского городского округа в сети «Интернет» (<http://polevsk.midural.ru>) 26 мая 2017 года.

Глава Полевского городского округа А.В. Ковалев

ГЛАВА ПОЛЕВСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 23.05.2017 № 1070

О подготовке проекта планировки территории и проекта межевания территории земельного участка с кадастровым номером 66:59:0216001:2876 по адресу (месторасположению): Россия, Свердловская область, город Полевской, район села Курганово, деревня Раскуиха, поселок Зеленый Лог

Руководствуясь статьями 41, 42, 43, 45, 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации, в соответствии с Генеральным планом Полевского городского округа, утвержденным решением Думы Полевского городского округа от 04.12.2012 № 601, статьями 10 и 11 Правил землепользования и застройки Полевского городского округа, утвержденных решением Думы Полевского городского округа от 16.12.2016 № 600, на основании обращения общества с ограниченной ответственностью «Чкаловское» от 13.04.2017 № 17

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Обществу с ограниченной ответственностью «Чкаловское»:
 - 1) подготовить документацию по проекту планировки территории и проекту межевания территории земельного участка с кадастровым номером 66:59:0216001:2876 по адресу (месторасположению): Россия, Свердловская область, город Полевской, район села Курганово, деревня Раскуиха, поселок Зеленый Лог (далее – проект);
 - 2) определить состав и содержание проекта в соответствии со статьями 42 и 43 Градостроительного кодекса Российской Федерации;
 - 3) представить в Администрацию Полевского городского округа проект, подготовленный в соответствии со статьями 41, 42 и 43 Градостроительного кодекса Российской Федерации.
2. Отделу архитектуры и градостроительства Администрации Полевского городского округа (Шевченко Е.И.) организовать прием предложений о порядке, сроках подготовки и содержании проекта по адресу: улица Ленина, 2, кабинет 6, в течение двух недель со дня опубликования настоящего постановления.
3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя Главы Администрации Полевского городского округа Коробейникова Д.П.
4. Опубликовать настоящее постановление в газете «Диалог» и разместить на официальном сайте Администрации Полевского городского округа в сети «Интернет» (<http://polevsk.midural.ru>) в течение трех дней со дня принятия настоящего постановления.

Глава Полевского городского округа А.В. Ковалев

АДМИНИСТРАЦИЯ ПОЛЕВСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 16.05.2017 № 191-ПА

О предоставлении Чемоданову С.А. разрешения на условно разрешенный вид использования земельных участков на территории Полевского городского округа по следующим адресам: Свердловская область, город Полевской, поселок Красная Горка, улица Ленина, дом 40; Свердловская область, город Полевской, поселок Красная Горка, улица Ленина, дом 40 А, вид использования «магазины»

В соответствии со статьей 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации, статьей 28 Федерального закона от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьями 3.1, 12, 13 Правил землепользования и застройки Полевского городского округа, утвержденных решением Думы Полевского городского округа от 16.12.2016 № 600, постановлением Администрации Полевского городского округа от 24.12.2014 № 688-ПА «Об утверждении Административного регламента предоставления муниципальной услуги «Предоставление разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства на территории Полевского городского округа», на основании рекомендаций Комиссии по землепользованию и застройке Полевского городского округа от 14.04.2017 по предоставлению разрешения на условно разрешенный вид использования земельных участков на территории Полевского городского округа по следующим адресам: Свердловская область, город Полевской, поселок Красная Горка, улица Ленина, дом 40; Свердловская область, город Полевской, поселок Красная Горка, улица Ленина, дом 40 А (заявление Чемоданова С.А. от 06.03.2017 № 1), заключения о результатах публичных слушаний, Устава Полевского городского округа, Администрация Полевского городского округа

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Предоставить разрешение на условно разрешенный вид использования земельным участкам, расположенным в территориальной зоне Ж1 – Зона застройки индивидуальными жилыми домами и домами блокированного типа, принадлежащим на праве собственности Чемоданову Станиславу Алексеевичу, площадью 2217 кв.м с кадастровым номером 66:59:0204001:249 по адресу: город Полевской, поселок Красная Горка, улица Ленина, дом 40, и площадью 1193 кв.м с кадастровым номером 66:59:0204001:322 по адресу: город Полевской, поселок Красная Горка, улица Ленина, дом 40А - «магазины».
2. Отделу архитектуры и градостроительства Администрации Полевского городского округа (Шевченко Е.И.) направить заверенную копию постановления в Полевской отдел филиала ФГБУ «ФКП

Росреестра» по Свердловской области в порядке межведомственного информационного взаимодействия для внесения соответствующих изменений в характеристику земельных участков с кадастровыми номерами 66:59:0204001:249 и 66:59:0204001:322, в части разрешенного использования в соответствии с настоящим постановлением.

3. Чемоданову Станиславу Алексеевичу:

- 1) обратиться за получением градостроительных планов земельных участков в отдел архитектуры и градостроительства Администрации Полевского городского округа;
- 2) разработать проектную документацию на строительство объекта капитального строительства в соответствии с градостроительным планом земельного участка, техническими условиями инженерных организаций, требованиями технических регламентов и настоящим постановлением;
- 3) получить разрешение на строительство объекта капитального строительства в отделе архитектуры и градостроительства Администрации Полевского городского округа;
4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя Главы Администрации Полевского городского округа Коробейникова Д.П.
5. Опубликовать настоящее постановление в газете «Диалог» и разместить на официальном сайте Администрации Полевского городского округа в сети «Интернет» (<http://polevsk.midural.ru>).
6. Настоящее постановление вступает в силу с момента опубликования.

И.о. Главы Полевского городского округа П.В. Казаков

ДУМА ПОЛЕВСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА пятого созыва

РЕШЕНИЕ

30.03.2017 № 637

О внесении изменений и дополнений в Устав Полевского городского округа

Рассмотрев предложения членов рабочей группы по внесению изменений и дополнений в Устав Полевского городского округа, в целях приведения Устава Полевского городского округа в соответствие с Федеральными законами от 28.12.2016 № 465-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации в части совершенствования государственного регулирования организации отдыха и оздоровления детей», от 28.12.2016 № 494-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», Законом Свердловской области от 26.12.2008 № 146-ОЗ «О гарантиях осуществления полномочий депутата представительного органа муниципального образования, члена выборного органа местного самоуправления, выборного должностного лица местного самоуправления в муниципальных образованиях, расположенных на территории Свердловской области», руководствуясь статьями 25, 26, 70 Устава Полевского городского округа, учитывая предложения Главного управления Министерства юстиции Российской Федерации по Свердловской области, изложенные в письме от 28.02.2017 № 66/02-3145, Дума Полевского городского округа

РЕШИЛА:

1. Внести в Устав Полевского городского округа, принятый решением Думы Полевского городского округа от 30.10.2008 № 686 «О принятии Устава Полевского городского округа в новой редакции», следующие изменения и дополнения:
 - 1.1 в пункте 13 статьи 6 слова «организация отдыха детей в каникулярное время» заменить словами «осуществление в пределах своих полномочий мероприятий по обеспечению организации отдыха детей в каникулярное время, включая мероприятия по обеспечению безопасности их жизни и здоровья»;
 - 1.2 пункт 1 части 3 статьи 19 изложить в следующей редакции:
«1) проект Устава городского округа, а также проект нормативного правового акта Думы городского округа о внесении изменений и дополнений в данный Устав, кроме случаев, когда в Устав городского округа вносятся изменения в форме точного воспроизведения положений Конституции Российской Федерации, федеральных законов, Устава или законов Свердловской области в целях приведения данного Устава в соответствие с этими нормативными правовыми актами»;
 - 1.3 в части 11 статьи 28.1 слова «прохождение подготовки, переподготовки и повышения квалификации, необходимой для осуществления полномочий» заменить словами «получение профессионального образования и дополнительного профессионального образования»;
 - 1.4 пункт 7 части 1 статьи 32 изложить в следующей редакции:
«7) предоставление гражданину, прекратившему осуществление полномочий депутата Думы, осуществлявшему эти полномочия на постоянной основе и в период осуществления полномочий по указанной должности достигшему пенсионного возраста или потерявшему трудоспособность (за исключением случая, если указанные полномочия прекращены по одному или нескольким основаниям, связанным с несоблюдением ограничений, запретов, неисполнением обязанностей, при прекращении полномочий по которым в соответствии с федеральным законом гражданам, замещавшим указанную должность, не могут предоставляться дополнительные социальные и иные гарантии в связи с прекращением полномочий), дополнительного пенсионного обеспечения с учетом периода исполнения своих полномочий в порядке и на условиях, установленных муниципальными правовыми актами Думы городского округа»;
 - 1.5 в части 4 статьи 37:
 - а) пункт 4 изложить в следующей редакции:
«4) получение профессионального образования и дополнительного профессионального образования»;
 - б) пункт 5 изложить в следующей редакции:
«5) предоставление гражданину, прекратившему осуществление полномочий Главы городского округа, осуществлявшему эти полномочия на постоянной основе и в период осуществления полномочий по указанной должности достигшему пенсионного возраста или потерявшему трудоспособность (за исключением случая, если указанные полномочия прекращены по одному или нескольким основаниям, связанным с несоблюдением ограничений, запретов, неисполнением обязанностей, при прекращении полномочий по которым в соответствии с федеральным законом гражданам, замещавшим указанную должность, не могут предоставляться дополнительные социальные и иные гарантии в связи с прекращением полномочий), дополнительного пенсионного обеспечения с учетом периода исполнения своих полномочий в порядке и на условиях, установленных муниципальными правовыми актами Думы городского округа»;
 - 1.6 пункт 6 части 4 статьи 41 изложить в следующей редакции:
«6) осуществление в пределах своих полномочий мероприятий по обеспечению организации отдыха детей в каникулярное время, включая мероприятия по обеспечению безопасности их жизни и здоровья»;
 - 1.7 в статье 70:
 - а) в части 3 четвертое предложение изложить в следующей редакции: «Не требуется официальное опубликование (обнародование) порядка учета предложений по проекту муниципального правового акта о внесении изменений и дополнений в Устав городского округа, а также порядка участия граждан в его обсуждении в случае, когда в Устав городского округа вносятся изменения в форме точного воспроизведения положений Конституции Российской Федерации, федеральных законов, Устава или законов Свердловской области в целях приведения данного Устава в соответствие с этими нормативными правовыми актами.»;
 - б) дополнить частью 7 следующего содержания:
«7. Приведение Устава городского округа в соответствие с федеральным законом, законом Свердловской области осуществляется в установленный этими законодательными актами срок. В случае, если федеральным законом, законом Свердловской области указанный срок не установлен, срок приведения Устава городского округа в соответствие с федеральным законом, законом Свердловской области определяется с учетом даты вступления в силу соответствующего федерального закона, закона Свердловской области, необходимости официального опубликования (обнародования) и обсуждения на публичных слушаниях проекта муниципального правового акта о внесении изменений и дополнений в Устав городского округа, учета предложений граждан по нему, периодичности заседаний Думы городского округа, сроков государственной регистрации и официального опубликования (обнародования) такого муниципального правового акта и, как правило, не должен превышать шесть месяцев.».
 2. Решение вступает в силу после государственной регистрации и официального опубликования.
 3. Главе Полевского городского округа в порядке, установленном Федеральным законом от

21.07.2005 № 97-ФЗ «О государственной регистрации уставов муниципальных образований», направить настоящее решение на государственную регистрацию в Главное управление Министерства юстиции Российской Федерации по Свердловской области.

4. Опубликовать данное решение в газете «Диалог» и разместить на официальных сайтах Думы Полевского городского округа (dumargo.ru), Администрации Полевского городского округа (polevsk.midural.ru) в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» после государственной регистрации.

*Председатель Думы Полевского городского округа О.С. Егоров
Глава Полевского городского округа А.В. Ковалев*

УПРАВЛЕНИЕ МУНИЦИПАЛЬНЫМ ИМУЩЕСТВОМ ПОЛЕВСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА

Извещение о проведении торгов

ОМС Управление муниципальным имуществом ПГО в соответствии с установленными статьей 17.1 Федерального закона от 26 июля 2006 года № 135-ФЗ «О защите конкуренции» особенностями порядка заключения договоров в отношении муниципального имущества, Гражданским кодексом Российской Федерации, сообщает о проведении торгов (в форме аукциона) на право заключения договора аренды объекта нежилого фонда, находящегося в муниципальной собственности Полевского городского округа.

I. Общие положения и сведения о предмете торгов.

1. Организатор торгов – ОМС Управление муниципальным имуществом ПГО, расположенный по адресу: Свердловская обл., г.Полевской, ул.Ленина, 2, 3 этаж, кабинет № 35; Адрес электронной почты организатора аукциона: e-mail: umi.polevskoy@yandex.ru контактные телефоны: (343)50-5-32-06; 4-03-74. Начальник Дорогина Евгения Викторовна.

2. Форма торгов – аукцион, открытый по составу участников и открытый по форме подачи предложений о размере ежемесячной арендной платы.

3. Основание проведения торгов – приказ начальника органа местного самоуправления Управление муниципальным имуществом Полевского городского округа от «22» мая 2017 № 98 «О проведении открытого аукциона на право заключения договора аренды объекта нежилого фонда, находящегося в муниципальной собственности Полевского городского округа, расположенного по адресу: Свердловская область, г.Полевской, село Курганово, ул. Школьная, дом 5, нежилое помещение №№ 1-8 по поэтажному плану подвального помещения, общей площадью 98,6 кв.м.»

4. Предмет торгов (Лот № 1) Право заключения договора аренды муниципального нежилого помещения №№ 1-8, по поэтажному плану подвального помещения, сроком на 5 лет, общей площадью 98,6 кв.м., расположенного в здании жилого назначения, по адресу: **Свердловская область, город Полевской, село Курганово, ул.Школьная, дом 5. Целевое назначение нежилого помещения** – под офис, магазин. Описание и технические характеристики: Наружные стены (материал) – крупные бетонные блоки; перекрытия(материал) – железобетонные плиты; отопление, горячее, холодное водоснабжение, канализация - центральное; электроснабжение(тип проводки) – проводка скрытая; полы – бетонированные; внутренняя отделка стен – штукатурка, покраска, облицовка плиткой, покраска, побелка; отделка потолков – побелка. Высота помещения по вн.обмеру Н- 2,5 м.

5. Заявки на участие в аукционе принимаются с 30 мая 2017 года по 20 июня 2017 года до 10-00 час. включительно, в рабочие дни с 09-00 час. до 12-00 час. и с 13-00 час. до 16-00 час. по местному времени по адресу: Свердловская область, город Полевской, улица Ленина, дом 2, каб. № 32.

6. Дата определения участников аукциона (день рассмотрения заявок) - Начало рассмотрения заявок на участие в аукционе 20.06.2017, в 10 часов 00 минут. Окончание рассмотрения заявок на участие в аукционе – 26.06.2017 в 14 часов 00 минут по адресу организатора торгов.

7. Дата, время и место проведения аукциона – 29 июня 2017 года в 15-00 час. улица Ленина, дом 2, каб. 33, время местное.

8. Начальный размер ежемесячной арендной платы – 7 300 (Семь тысяч триста) рублей 00 коп., без учета НДС, без учета коммунальных и административно-хозяйственных расходов. Величина повышения начального размера ежемесячной арендной платы («Шаг аукциона») 5% – 365 (Триста шестьдесят пять) руб.

Задаток 20% от начальной ежемесячной арендной платы – 1 460 (Одна тысяча четыреста шестьдесят) рублей 00 коп.

Задаток следует перечислить на счет ОМС Управление муниципальным имуществом ПГО по следующим реквизитам:

Получатель: Финансовое управление Администрации Полевского городского округа
ИНН 6626021174 КПП 662601001, Расчётный счёт: **40302810712405000001** в ПАО «СКБ-Банк» г. Екатеринбург, Кор/счет: 30101810800000000756 БИК 046577756

Назначение платежа: (ОМС Управление муниципальным имуществом ПГО л\счет № 05902230970) Задаток для участия в аукционе на право заключения договора аренды объекта муниципального нежилого фонда, без НДС (дата проведения аукциона).

Задаток должен поступить не позднее 20 июня 2017 года.

9. Срок, в течение которого организатор аукциона вправе отказаться от проведения аукциона: - 16 июня 2017 года.

10. Место и срок предоставления аукционной документации:

После размещения на официальном сайте торгов извещения о проведении аукциона организатор аукциона на основании заявления любого заинтересованного лица, поданного в письменной форме, в течение двух рабочих дней с даты получения соответствующего заявления предоставляет такому лицу аукционную документацию. Заявления подаются по адресу Организатора аукциона. За получение аукционной документации на бумажном носителе плата не взимается.

Место нахождения, почтовый адрес, номера телефонов аукционной комиссии и иная аналогичная информация о ней: Свердловская область, город Полевской улица Ленина, дом 2, каб. № 32, 3 этаж, тел.4-03-74, ОМС Управление муниципальным имуществом ПГО. Приемная тел. 5-32-06. Документация об аукционе размещена на официальном сайте Российской Федерации в сети «Интернет»: <http://torgi.gov.ru/>, на официальном сайте ОМС Управление муниципальным имуществом ПГО www.umi-pgo.ru.

11. Извещение о проведении открытого аукциона опубликовано в газете «Диалог», размещено на официальном сайте Российской Федерации в сети «Интернет»: <http://torgi.gov.ru/>, на официальном сайте ОМС Управление муниципальным имуществом ПГО www.umi-pgo.ru.

УПРАВЛЕНИЕ МУНИЦИПАЛЬНЫМ ИМУЩЕСТВОМ ПОЛЕВСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА

Извещение о проведении торгов

ОМС Управление муниципальным имуществом ПГО в соответствии с установленными статьей 17.1 Федерального закона от 26 июля 2006 года № 135-ФЗ «О защите конкуренции» особенностями порядка заключения договоров в отношении муниципального имущества, Гражданским кодексом Российской Федерации, сообщает о проведении торгов (в форме аукциона) на право заключения договора аренды объекта нежилого фонда, находящегося в муниципальной собственности Полевского городского округа.

I. Общие положения и сведения о предмете торгов.

1. Организатор торгов – ОМС Управление муниципальным имуществом ПГО, расположенный по адресу: Свердловская обл., г.Полевской, ул.Ленина, 2, 3 этаж, кабинет № 35; Адрес электронной почты организатора аукциона: e-mail: umi.polevskoy@yandex.ru контактные телефоны: (34350)5-32-06; 4-03-74. Начальник Дорогина Евгения Викторовна.

2. Форма торгов – аукцион, открытый по составу участников и открытый по форме подачи предложений о размере ежемесячной арендной платы.

3. Основание проведения торгов – приказ начальника органа местного самоуправления Управление муниципальным имуществом Полевского городского округа от «22» мая 2017 № 97 «О проведении открытого аукциона на право заключения договора аренды объекта нежилого фонда, находящегося в муниципальной собственности Полевского городского округа, расположенного по адресу: Свердловская область, город Полевской, улица Вершинина, 18, нежилое помещение №101 по поэтажному плану 3 этажа, общей площадью 30,2 кв.м.»

4. Предмет торгов (Лот № 1) Право заключения договора аренды муниципального нежилого помещения №101 по поэтажному плану 3 этажа, общей площадью 30,2 кв.м., сроком на 5 лет, расположенного в здании нежилого назначения, по адресу: **Свердловская область, город Полевской, улица Вершинина, дом 18. Целевое назначение нежилого помещения** – под офис. Описание и технические характеристики: Год постройки здания 1982. Вход в помещение с торца здания, имеется – центральное отопление; горячее, холодное водоснабжение, санузел - общего пользования; электроснабжение -имеется; полы – бетонные; внутренняя отделка стен – известковая окраска; отделка потолков – известковая окраска. Высота помещений по внутреннему обмеру – 3,07 м.

5. Заявки на участие в аукционе принимаются с 30 мая 2017 года по 20 июня 2017 года до 10-00 час. включительно, в рабочие дни с 09-00 час. до 12-00 час. и с 13-00 час. до 16-00 час. по местному времени по адресу: Свердловская область, город Полевской, улица Ленина, дом 2,

каб. № 32.

6. Дата определения участников аукциона (день рассмотрения заявок) - Начало рассмотрения заявок на участие в аукционе 20.06.2017, в 10 часов 00 минут. Окончание рассмотрения заявок на участие в аукционе –26.06.2017 в 14 часов 00 минут по адресу организатора торгов.

7. Дата, время и место проведения аукциона – 29 июня 2017 года в 14-30 час. улица Ленина, дом 2, каб. 33, время местное.

8. Начальный размер ежемесячной арендной платы – 4 530 (Четыре тысячи пятьсот тридцать) рублей 00 коп., без учета НДС, без учета коммунальных и административно-хозяйственных расходов.

Величина повышения начального размера ежемесячной арендной платы («Шаг аукциона») 5% – 226 (Двести двадцать шесть) рублей.

Задаток 20% от начальной ежемесячной арендной платы – 906 (Девятьсот шесть) рублей 00 коп.

Задаток следует перечислить на счет ОМС Управление муниципальным имуществом ПГО по следующим реквизитам:

Получатель: Финансовое управление Администрации Полевского городского округа
ИНН 6626021174 КПП 662601001, Расчётный счёт: **40302810712405000001** в ПАО «СКБ-Банк» г. Екатеринбург, Кор/счет: 30101810800000000756 БИК 046577756

Назначение платежа: (ОМС Управление муниципальным имуществом ПГО л\счет № 05902230970) Задаток для участия в аукционе на право заключения договора аренды объекта муниципального нежилого фонда, без НДС (дата проведения аукциона).

Задаток должен поступить не позднее 20 июня 2017 года.

9. Срок, в течение которого организатор аукциона вправе отказаться от проведения аукциона: - 16 июня 2017 года.

10. Место и срок предоставления аукционной документации:

После размещения на официальном сайте торгов извещения о проведении аукциона организатор аукциона на основании заявления любого заинтересованного лица, поданного в письменной форме, в течение двух рабочих дней с даты получения соответствующего заявления предоставляет такому лицу аукционную документацию. Заявления подаются по адресу Организатора аукциона. За получение аукционной документации на бумажном носителе плата не взимается.

Место нахождения, почтовый адрес, номера телефонов аукционной комиссии и иная аналогичная информация о ней: Свердловская область, город Полевской улица Ленина, дом 2, каб. № 32, 3 этаж, тел.4-03-74, ОМС Управление муниципальным имуществом ПГО. Приемная тел. 5-32-06. Документация об аукционе размещена на официальном сайте Российской Федерации в сети «Интернет»: <http://torgi.gov.ru/>, на официальном сайте ОМС Управление муниципальным имуществом ПГО www.umi-pgo.ru.

11. Извещение о проведении открытого аукциона опубликовано в газете «Диалог», размещено на официальном сайте Российской Федерации в сети «Интернет»: <http://torgi.gov.ru/>, на официальном сайте ОМС Управление муниципальным имуществом ПГО www.umi-pgo.ru.

УПРАВЛЕНИЕ МУНИЦИПАЛЬНЫМ ИМУЩЕСТВОМ ПОЛЕВСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА

Извещение о проведении торгов

ОМС Управление муниципальным имуществом ПГО в соответствии с установленными статьей 17.1 Федерального закона от 26 июля 2006 года № 135-ФЗ «О защите конкуренции» особенностями порядка заключения договоров в отношении муниципального имущества, Гражданским кодексом Российской Федерации, сообщает о проведении торгов (в форме аукциона) на право заключения договора аренды объекта нежилого фонда, находящегося в муниципальной собственности Полевского городского округа.

I. Общие положения и сведения о предмете торгов.

1. Организатор торгов – ОМС Управление муниципальным имуществом ПГО, расположенный по адресу: Свердловская обл., г.Полевской, ул.Ленина, 2, 3 этаж, кабинет № 35; Адрес электронной почты организатора аукциона: e-mail: umi.polevskoy@yandex.ru контактные телефоны: (34350)5-32-06; 4-03-74. Начальник Дорогина Евгения Викторовна.

2. Форма торгов – аукцион, открытый по составу участников и открытый по форме подачи предложений о размере ежемесячной арендной платы.

3. Основание проведения торгов – приказ начальника органа местного самоуправления Управление муниципальным имуществом Полевского городского округа от «22» мая 2017 № 96 «О проведении открытого аукциона на право заключения договора аренды объекта нежилого фонда, находящегося в муниципальной собственности Полевского городского округа, расположенного по адресу: Свердловская область, город Полевской, улица Вершинина, 18, нежилое помещение №№84-86 по поэтажному плану 3 этажа, общей площадью 49,3 кв.м.»

4. Предмет торгов (Лот № 1) Право заключения договора аренды муниципального нежилого помещения №№ 84-86 по поэтажному плану 3 этажа, общей площадью 49,3 кв.м., сроком на 5 лет, расположенного в здании нежилого назначения, по адресу: **Свердловская область, город Полевской, улица Вершинина, дом 18. Целевое назначение нежилого помещения** – под офис. Описание и технические характеристики: Год постройки здания 1982. Вход в помещение с торца здания, имеется – центральное отопление; горячее, холодное водоснабжение, санузел- общего пользования; электроснабжение -имеется; полы – бетонные; внутренняя отделка стен – известковая окраска; отделка потолков – известковая окраска. Высота помещений по внутреннему обмеру – 3,07 м.

5. Участники аукциона - Участниками аукциона могут являться только субъекты малого и среднего предпринимательства, имеющие право на поддержку органами государственной власти и органами местного самоуправления в соответствии с частями 3 и 5 статьи 14 Федерального закона от 24.07.2007 № 209-ФЗ «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации», или организации, образующие инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, предусмотренного Федеральным Законом № 209-ФЗ.

6. Заявки на участие в аукционе принимаются с 30 мая 2017 года по 20 июня 2017 года до 10-00 час. включительно, в рабочие дни с 09-00 час. до 12-00 час. и с 13-00 час. до 16-00 час. по местному времени по адресу: Свердловская область, город Полевской, улица Ленина, дом 2, каб. № 32.

7. Дата определения участников аукциона (день рассмотрения заявок) - Начало рассмотрения заявок на участие в аукционе 20.06.2017, в 10 часов 00 минут. Окончание рассмотрения заявок на участие в аукционе –26.06.2017 в 14 часов 00 минут по адресу организатора торгов.

8. Дата, время и место проведения аукциона – 29 июня 2017 года в 14-00 час. улица Ленина, дом 2, каб. 33, время местное.

9. Начальный размер ежемесячной арендной платы – 7 395 (Семь тысяч триста девяносто пять) рублей 00 коп., без учета НДС, без учета коммунальных и административно-хозяйственных расходов.

Величина повышения начального размера ежемесячной арендной платы («Шаг аукциона») 5% – 369 (Триста шестьдесят девять) рублей.

Задаток 20% от начальной ежемесячной арендной платы – 1 479 (Одна тысяча четыреста семьдесят девять) рублей 00 коп.

Задаток следует перечислить на счет ОМС Управление муниципальным имуществом ПГО по следующим реквизитам:

Получатель: Финансовое управление Администрации Полевского городского округа
ИНН 6626021174 КПП 662601001, Расчётный счёт: **40302810712405000001** в ПАО «СКБ-Банк» г. Екатеринбург, Кор/счет: 30101810800000000756 БИК 046577756

Назначение платежа: (ОМС Управление муниципальным имуществом ПГО л\счет № 05902230970) Задаток для участия в аукционе на право заключения договора аренды объекта муниципального нежилого фонда, без НДС (дата проведения аукциона).

Задаток должен поступить не позднее 20 июня 2017 года.

10. Срок, в течение которого организатор аукциона вправе отказаться от проведения аукциона: - 16 июня 2017 года.

11. Место и срок предоставления аукционной документации:

После размещения на официальном сайте торгов извещения о проведении аукциона организатор аукциона на основании заявления любого заинтересованного лица, поданного в письменной форме, в течение двух рабочих дней с даты получения соответствующего заявления предоставляет такому лицу аукционную документацию. Заявления подаются по адресу Организатора аукциона. За получение аукционной документации на бумажном носителе плата не взимается.

Место нахождения, почтовый адрес, номера телефонов аукционной комиссии и иная аналогичная информация о ней: Свердловская область, город Полевской улица Ленина, дом 2, каб. № 32, 3 этаж, тел.4-03-74, ОМС Управление муниципальным имуществом ПГО. Приемная тел. 5-32-06. Документация об аукционе размещена на официальном сайте Российской Федерации в сети «Интернет»: <http://torgi.gov.ru/>, на официальном сайте ОМС Управление муниципальным имуществом ПГО www.umi-pgo.ru.

12. Извещение о проведении открытого аукциона опубликовано в газете «Диалог», размещено на официальном сайте Российской Федерации в сети «Интернет»: <http://torgi.gov.ru/>, на официальном сайте ОМС Управление муниципальным имуществом ПГО www.umi-pgo.ru.

ДУМА
ПОЛЕВСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА
пятого созыва
РЕШЕНИЕ

27.04.2017 № 653

О Программе «Комплексное развитие систем коммунальной
инфраструктуры Полевского городского округа до 2040 года»

Продолжение. Начало в газете «Диалог» № 39 (1841) от 19 мая 2017 г.

Описание состояния и функционирования существующих
насосных централизованных станций

г. Полевской

Насосная станция 1-го подъема

Насосная станция 1-го подъема расположена на площадке водозабора из р. Чусовая, служит для перекачивания воды из р. Чусовой на ФСПВ «Маяк».

Насосное оборудование станции представлено в таблице 72.

Таблица 72. Насосное оборудование станции 1-го подъема

| № | Марка | Номинальный расход, м3/час | Фактический расход, м3/час | Напор, м | Мощность двигателя, кВт |
|-----------------------|-----------|----------------------------|----------------------------|----------|-------------------------|
| Основные насосы | | | | | |
| 1 | Д1250/125 | 1250 | 1520 | 125 | 625 |
| 2 | Д1250/125 | 1250 | 1520 | 125 | 625 |
| 3 | Д1250/125 | 1250 | 1350 | 125 | 625 |
| Дополнительные насосы | | | | | |
| 4 | 8МС7 | 290 | 377 | 120 | 140 |
| 5 | 1Д630/125 | 630 | 780 | 125 | 365 |

Фактические расходные характеристики насосов превышают номинальные, поскольку насосы были модернизированы.

В работе постоянно находятся 2 насоса – основной и дополнительный.

Постоянный напор составляет 110 м. регулировка расхода подачи насосной станции производится в ручном режиме в зависимости от потребности ФСПВ «Маяк». Регулирование расхода производится следующим образом:

- увеличение производительности – включением более производительных насосов;
- уменьшение производительности (разгрузка) – сбросом части воды через сливной трубопровод Ду200 мм обратно в р. Чусовая (на рисунке обозначен красным цветом). Сброс регулируется ручным открыванием сбросного вентиля на нагнетательных трубопроводах насосов 1-3. Таким образом, насосы 4 и 5 всегда находятся в режиме полной загрузки, подача насосов 1-3 регулируется сбросом части воды обратно в водоем.

Поскольку стационарные расходомеры находятся после точек сброса воды, фактическая производительность насосов 1-3 выше учитываемых расходов.

Насосная станция 2-го подъема

Насосная станция 2-го подъема расположена на площадке блока очистки №3 ФСПВ «Маяк». Станция служит для перекачивания воды из резервуаров 1000 м3 в резервуар 3000 м3, и промывки контактных осветлителей блока очистки №3.

Насосное оборудование станции представлено в таблице 73.

Таблица 73. Насосное оборудование станции 2-го подъема

| № | Марка | Номинальный расход, м3/час | Фактический расход, м3/час | Напор, м | Мощность двигателя, кВт |
|-----------------|----------|----------------------------|----------------------------|----------|-------------------------|
| Основные насосы | | | | | |
| 1 | Д1000-63 | 1000 | | 30 | 75 |
| 2 | Д1250-63 | 1250 | | 30 | 132 |
| 3 | Д1250-63 | 2000 | | 21 | 160 |

Станция работает в автоматическом режиме, управляется сигналами датчиков уровня обслуживаемых резервуаров.

Повысительные насосные станции г. Полевской – северная часть

В северной части г. Полевского расположено 13 повысительных насосных станций. Перечень насосных станций, их месторасположение и оборудование приведены в таблице 74.

Таблица 74. Перечень насосных станций, их месторасположение и оборудование

| № | Место расположения | Перечень оборудования | Номинальный расход, м3/ч | Напор, м | Мощность двигателя, кВт |
|----|------------------------|--------------------------------|--------------------------|----------|-------------------------|
| 1 | ТП № 49, Зеленый Бор-2 | К 65-50-150 К 80-65-160 | 25 50 | 32 32 | 5,5 7,5 |
| 2 | М. Горького, 1А | К 50-32-125 | 12,5 | 20 | 2,2 |
| 3 | Зеленый Бор-1, 19 | К 50-32-125 | 12,5 | 20 | 2,2 |
| 4 | ТП мкрн. Сосновый бор | СМ 100-65-200-4 | 50 | 12,5 | 5,5 |
| 5 | Насосная М. Горького | КМ 100-80-160 КМ 100-80-160 | 100 100 | 32 32 | 15 15 |
| 6 | Октябрьская, 57 | 1К8/18 | 8 | 18 | 2,2 |
| 7 | Октябрьская, 59 | 1К8/18 | 8 | 18 | 2,2 |
| 8 | Зеленый Бор-1, 4 | К 50-32-125 | 12,5 | 20 | 2,2 |
| 9 | Коммунистическая, 42а | К 50-32-125 | 12,5 | 20 | 2,2 |
| 10 | Зеленый Бор-1, 22 | К 50-32-125 | 12,5 | 20 | 2,2 |
| 11 | Ленина, 15 | К 50-32-125 | 12,5 | 20 | 2,2 |
| 12 | Ленина, 17 | К 50-32-125 | 12,5 | 20 | 2,2 |
| 13 | Коммунистическая, 20 | К 50-32-125 | 12,5 | 20 | 2,2 |

Повысительные насосные станции служат для обеспечения и поддержания необходимого уровня напора воды у потребителей, дома которых они обслуживают. Все насосные станции, за исключением М. Горького, Сосновый Бор и Зеленый Бор-2 (ТП-49) обслуживают по одному зданию. Перечисленные ПНС обслуживают кварталы в границах близлежащих улиц.

Все насосные станции, за исключением Зеленый Бор-1, 19 и расположенных по ул. Октябрьская 57 и 59 оборудованы автоматическими преобразователями частоты и датчиками давления. Нормативное установленное давление составляет 3,5 атм.

Насосная станция скважины № 5525

Насосное оборудование расположено в скважине №5525 на глубине 40 м., служит для перекачивания воды в здание насосной станции, резервуар ВНБ.

Данные о насосном оборудовании станции представлены в таблице 75.

Таблица 75. Насосное оборудовании скважины №5525

| № | Марка | Номинальный расход, м3/час | Напор, м | Мощность двигателя, кВт |
|---|--------------|----------------------------|----------|-------------------------|
| 1 | ЭЦВ-6-16-110 | 16 | 110 | 7,5 |

Включение насоса происходит по сигналу датчика уровня, расположенного в резервуаре ВНБ. Средства для замера водоотбора отсутствуют.

с. Полдневая – водозабор из скважины № 5116

Насосное оборудование расположено в скважине № 5116 на глубине 40 м, служит для перекачивания воды из скважины в резервуар водонапорной башни.

Данные о насосном оборудовании представлены в таблице 76.

Таблица 76. Насосное оборудование скважины №5116

| № | Марка | Номинальный расход, м3/час | Напор, м | Мощность двигателя, кВт |
|---|--------------|----------------------------|----------|-------------------------|
| 1 | ЭЦВ-6-16-110 | 16 | 110 | 7,5 |

Включение насоса происходит по сигналу датчика уровня, расположенного в резервуаре ВНБ. Средства для замера водоотбора отсутствуют.

п. Зюзельский – водозабор из Верхне-Железянского пруда

Насосное оборудование водозабора п. Зюзельский представлено в таблице 77.

Таблица 77. Насосное оборудование водозабора п. Зюзельский

| № | Марка | Номинальный расход, м³/час | Напор, м | Мощность двигателя, кВт |
|------------------|--------------|----------------------------|----------|-------------------------|
| Основные насосы | | | | |
| 1 | КМ 80-50-200 | 50 | 50 | 15 |
| 2 | К 90/50 | 90 | 50 | 15 |
| Резервные насосы | | | | |
| 2 | КМ 80-50-200 | 50 | 50 | 15 |
| 3 | К 90/50 | 90 | 50 | 15 |

Насосное оборудование подает воду в отстойник, откуда далее самотеком через воду поступает в РЧВ. Насосы включаются вручную при снижении уровня воды в РЧВ.

с. Косой Брод – источник подземного водоснабжения скважина №4235

Насосное оборудование расположено в скважине № 4235 на глубине 60 м, служит для перекачивания воды из скважины в резервуар водонапорной башни.

Данные о насосном оборудовании представлены в таблице 78.

Таблица 78. Насосное оборудование с. Косой Брод

| № | Марка | Номинальный расход, м3/час | Напор, м | Мощность двигателя, кВт |
|---|-------------|----------------------------|----------|-------------------------|
| 1 | ЭЦВ-6-10-80 | 10 | 80 | 4 |

Включение насоса происходит автоматически по сигналу датчика уровня, расположенного в резервуаре ВНБ. Средства для замера водоотбора отсутствуют.

с. Косой Брод – источник подземного водоснабжения скважина № 67218 (по первоисточнику)

Насосное оборудование расположено в скважине № 67218, данные о глубине загрузки насоса отсутствуют, служит для перекачивания воды из скважины в резервуар водонапорной башни.

Данные о насосном оборудовании представлены в таблице 79.

Таблица 79. Насосное оборудование с. Косой брод, скважина № 67218

| № | Марка | Номинальный расход, м3/час | Напор, м | Мощность двигателя, кВт |
|---|-------------|----------------------------|----------|-------------------------|
| 1 | ЭЦВ-6-10-80 | 10 | 80 | 4 |

Включение насоса происходит по сигналу датчика уровня, расположенного в резервуаре ВНБ. На скважине установлен водомер СТВД-11-80.

с. Курганово – источник подземного водоснабжения скважина № 6227 (по первоисточнику)

Насосное оборудование расположено в скважине № 6227 на глубине 34 м, служит для перекачивания воды из скважины в разводящую сеть поселка.

Данные о насосном оборудовании представлены в таблице 80.

Таблица 80. Насосное оборудование скважины №6227

| № | Марка | Номинальный расход, м3/час | Напор, м | Мощность двигателя, кВт |
|---|-------------|----------------------------|----------|-------------------------|
| 1 | ЭЦВ-6-10-80 | 10 | 80 | 4 |

Включение насоса происходит автоматически по сигналу датчика уровня, расположенного в резервуаре ВНБ. На скважине установлен водомер СТВ-80.

с. Мраморское – источник подземного водоснабжения скважины № 3, №2 (резервная)

Насосное оборудование расположено в скважине № 3 на глубине 56 м, служит для перекачивания воды из скважины в резервуар водонапорной башни.

Данные о насосном оборудовании представлены в таблице 81.

Таблица 81. Насосное оборудование скважины № 3

| № | Марка | Номинальный расход, м3/час | Напор, м | Мощность двигателя, кВт |
|---|--------------|----------------------------|----------|-------------------------|
| 1 | ЭЦВ-8-25-120 | 25 | 120 | 11 |

Включение насоса происходит автоматически по сигналу датчика уровня, расположенного в резервуаре ВНБ. На скважине установлен водомер ВНИХ-80.

п. Большая Лавровка – водозабор из скважины № 3887

Насосное оборудование расположено в скважине № 3887 на глубине 50 м, служит для перекачивания воды из скважины в резервуар водонапорной башни.

Данные о насосном оборудовании станции представлены в таблице 82.

Таблица 82. Насосное оборудование скважины № 3887

| № | Марка | Номинальный расход, м3/час | Напор, м | Мощность двигателя на валу, кВт |
|---|-------------|----------------------------|----------|---------------------------------|
| 1 | ЭЦВ-5-4-125 | 4 | 125 | 3 |

Включение насоса происходит по сигналу датчика уровня, расположенного в резервуаре ВНБ. Средства для замера водоотбора отсутствуют.

п. Станционный-Полевской – водозабор из скважины № 5194

Насосное оборудование расположено в скважине № 5194 на глубине 40 м, служит для перекачивания воды из скважины в резервуар водонапорной башни.

Данные о насосном оборудовании станции представлены в таблице 83.

Таблица 83. Насосное оборудование скважины № 5194

| № | Марка | Номинальный расход, м3/час | Напор, м | Мощность двигателя на валу, кВт |
|---|--------------|----------------------------|----------|---------------------------------|
| 1 | ЭЦВ-6-16-115 | 16 | 110 | 7,5 |

Включение насоса происходит по сигналу датчика уровня, расположенного в резервуаре ВНБ. Средства для замера водоотбора отсутствуют.

Описание состояния и функционирования водопроводных сетей систем водоснабжения

Северная часть г. Полевского

Протяженность сетей водоснабжения в северной части г. Полевского составляет 79,4 км. Большая часть трубопроводов проложена в 1980-е гг. и ранее. Нормативный срок полезного использования (20 лет) на большинстве сетей истек, степень физического износа сетей водопровода составляет более 75%.

В виду высокой степени износа сетей высока вероятность вторичного загрязнения. Согласно анализу протоколов лабораторных испытаний, наиболее часто встречается несоответствие качества холодной воды нормативам по показателям Мутность, Цветность, ОМЧ, ОКБ, ТКБ среди проб, отобранных на участках, где трубопроводы проложены в 1950-1960-е гг., степень износа трубопроводов наиболее велика.

Южная часть г. Полевского

Протяженность сетей водоснабжения в южной части г. Полевского, в соответствии с приложением №4 к постановлению Главы ПГО от 06.06.2014г. №1076, составляет 69,1 км, из них 16,5 км – водовод от ФСПВ «Маяк» до резервуаров на г. Никольской. Большая часть трубопроводов проложена в 1970-1990 гг., нормативный срок полезного использования (20 лет) на большинстве сетей истек, степень физического износа сетей водопровода составляет более 75%.

Высокая степень износа сетей, значительная удаленность резервуаров, принимающих воду от ФСПВ «Маяк», нивелируют пролонгированное обеззараживающее действие хлорсодержащего реагента и увеличивают вероятность вторичного загрязнения.

с. Полдневая

Протяженность сетей водоснабжения с. Полдневая составляет 3,1 км (1,9 км – муниципальные сети водоснабжения и 1,2 км – водопроводные сети КХ Аникьева, переданные на обслуживание МУП ПГО «ЖКХ «Полевское» по договору безвозмездного пользования). Трубопроводы проложены в 1999 году. Степень физического износа трубопроводов составляет более 45%.

В виду высокой степени износа сетей высока вероятность вторичного загрязнения.

п. Зюзельский

Протяженность сетей водоснабжения в п. Зюзельский составляет 5,1 км. Основная доля трубопроводов проложены в 1960-1980-х гг., степень физического износа сетей водоснабжения более 97%.

В виду высокой степени износа сетей высока вероятность вторичного загрязнения.

с. Косой Брод

Протяженность сетей водоснабжения в с. Косой Брод составляет 2,5 км. Основная доля трубопроводов проложена в 1975-1980 гг., нормативный срок полезного использования (20 лет) – на большинстве участков истек, степень физического износа сетей водопровода составляет более 90%.

В виду высокой степени износа сетей высока вероятность вторичного загрязнения. Согласно анализу протоколов лабораторных испытаний, при нормативном качестве воды в источниках подземного водоснабжения села, наблюдаются периодические превышения нормативов качества воды у потребителей (школа, котельная) по показателям мутности, ОКБ, ТКБ.

п. Станционный-Полевской

Протяженность сетей водоснабжения в п. Станционный-Полевской составляет 1 км. Трубопроводы водоснабжения объектов психиатрической больницы проложены в 1972 г, прочие – в 1994 г. Степень физического износа сетей водопровода составляет порядка 65%.

При нормативном качестве воды в источниках подземного водоснабжения, в виду высокой степени износа сетей высока вероятность вторичного загрязнения.

с. Курганово

Протяженность сетей водоснабжения в с. Курганово составляет 3,6 км. Степень физического износа трубопроводов составляет порядка 90 %.

Основная доля трубопроводов проложена в 1978-1987 гг. Вероятность вторичного загрязнения велика.

с. Мраморское

Протяженность сетей водоснабжения в с. Мраморское составляет 3,2 км. Основная доля трубопроводов проложены в 1990-х-2000-х гг., нормативный срок полезного использования не истек. Степень физического износа сетей в поселке более 80%, с учетом частичной замены трубопроводов на ПЭ.

Вероятность вторичного загрязнения существует.

Описание технологических зон водоснабжения, зон централизованного и нецентрализованного водоснабжения

г. Полевской – Северная часть

Централизованное водоснабжение северной части г. Полевского осуществляется из поверхностного источника – р. Чусовой.

Северная часть города снабжается водой из р. Чусовой, водозабор расположен в 7,5 км к северо-востоку от г. Полевского. От р. Чусовой вода по двум стальным напорным трубопроводам диаметрами 500 и 700 мм подается на ФСПВ «Маяк» на расстоянии 2,8 км от водозабора. После водоподготовки на ФСПВ «Маяк» вода из распределительной камеры №21 подается в северную часть города.

Водоводы Ду800 и Ду500 подают воду в закольцованную уличную сеть, выполненную преимущественно трубопроводами Ду100-150-200. Внутриквартальный водопровод преимущественно выполнен трубопроводами Ду57 – Ду100. Уличная сеть распределяет воду по всем районам существующей застройки, образуя закольцованные сети водоснабжения многоквартирных домов, объектов и учреждений инфраструктуры и предприятий, жилых домов частного сектора, обеспечивая необходимое давление в системе.

Условно город можно зонировать на участки, где для повышения давления используются насосные станции, и самотечные участки.

Зона «Поликлиника» - частный сектор в районе поликлиники, расположенный на естественной возвышенности рельефа. ПНС в районе ул. М. Горького, 16 обеспечивает повышение давления в данной зоне в квартале улиц Северная, Литейщиков, Степана Разина, Горького, пер. Сталеваров.

Зона «Сосновый бор» - представлена многоквартирными домами и детским садом по ул. Декабристов в районе ее пересечения с ул. Добролюбова. Все 8 домов района обслуживаются ПНС.

Зона «ТП-49» - повысительный насосной станцией осуществляется поддержание необходимого давления в системе водоснабжения МКД микрорайона Зеленый Бор – 2.

Все остальные районы города снабжаются водой по самотечным трубопроводам.

Водопровод города закольцован, за исключением отдельных тупиковых участков (частный сектор по ул. Октябрьской с ответвлениями, по ул. Декабристов, Ст. Разина, Мичурина, Верхней, пер. Ветеранов.

г. Полевской – Южная часть

Централизованное водоснабжение южной части г. Полевского осуществляется из следующих источников:

- поверхностный источник р. Чусовая – используется для хозяйственно-питьевого водоснабжения жилых районов южной части г. Полевской
- поверхностный источник Полевское водохранилище на р. Полевая – используется для технического водоснабжения котельной ООО «Новая Энергетика», Полевского металлофурнитурного завода;
- подземный источник скв. № 5525 – используется для хозяйственно-питьевого водоснабжения района «Совхоз».

В южной части г. Полевского имеются следующие технологические зоны водоснабжения:

- зона «Маяк» - условно выделяемая зона, снабжаемая водой от самотечного водовода Ду500 – Ду300 – Ду400 от фильтровальной станции «Маяк», проходит вдоль улиц Красноармейской, Калинина, Ильича, Революционная.

Водовод тупиковый, в конце ветки находятся РЧВ на горе Никольской. Разводящие сети уличного водопровода от ул. Красноармейской до зданий типографии, детского дома выполнены стальным трубопроводом Ду100, также тупиковые. Единственный в данной зоне закольцованный участок водопровода от дома № 162 до дома № 94 по ул. Красноармейской через ул. 1-го мая выполнен стальным трубопроводом Ду100.

- зона «Никольская» - в данную зону попадает вся жилая застройка южной части г. Полевского.

Уличный водопровод в данной зоне (преимущественно выполненный стальными и чугунными трубами Ду200-Ду300) распределяет воду по всему району, включая 2-й микрорайон, Новый поселок, центральную часть застройки в границах улиц Володарского, Карла Маркса, Бажова, Белинского, образуя закольцованные сети водоснабжения многоквартирных домов, частного сектора, учреждений инфраструктуры и предприятий, обеспечивая необходимое давление в системе.

Зона закольцована с зоной «Маяк» трубопроводом Ду150 от ул. Угловой до ПСХ далее до бывшей площадки ПКЗ Ду200, и от ПКЗ трубопроводом Ду300 и Ду500. В Новом поселке по ул. Тургенева, Кутузова при низком уровне воды в РЧВ на горе Никольской воды не хватает.

Все сети в зоне самотечные, повысительные насосные станции стоят только на отдельных домах по ул. К. Маркса, Бажова, Победы, Ломоносова и 2-м микрорайоне и на г.Никольская.

- зона «технический водопровод» - снабжается водой из Полевского водохранилища на р. Полевая. Водопровод от насосной станции на территории ЗАО «Полевской машиностроительный завод» по ул. Победы, Урицкого, Крылова, Володарского, и далее через ПАТП, ПМФЗ и далее до котельной на территории ОАО «ПКЗ».

- зона «Садовая» - водоснабжение зоны осуществляется из скважины № 5525 по ул. Садовой. Сеть водоснабжения выполнена водопроводом Ду100, водопровод тупиковый. Дублирующий водопровод с г. Никольская Ду100 в две нитки.

п. Красная Горка

Централизованное водоснабжение п. Красная Горка осуществляется из единственного источника – скважины. По водоводу вода подается в разводящую сеть напрямую.

с. Полдневая

Централизованное водоснабжения с. Полдневая осуществляется из единственного источника – скв. № 5116. По водоводу Ду100 вода подается в емкость ВНБ на юго-восточной окраине поселка.

Из ВНБ вода самотеком поступает в уличные сети Ду100.

В с. Полдневая можно условно выделить 2 зоны водоснабжения:

- ветка «Комсомольская» - запитана из ВНБ по магистральному водоводу Ду100. Водовод питает котельную. Из котельной вода поступает в тупиковую сеть Ду100 питающую МКД № 79, 81 и 83 по ул. Комсомольской

- ветка «Пролетарская» - уличная сеть в зоне «Пролетарская» тупиковая, представлена водоводом Ду100. Данный водовод имеет тупиковое ответвление на мастерские в районе ул. Свердлова, 2 здания между ул. Свердлова и ул. Горького. Основная ветка водопровода тупиковая, проходит вдоль ул. Пролетарской до ул. Д. Бедного, далее вдоль ул. Д. Бедного до ул. Урицкого, где подключена больница, далее вдоль ул. Урицкого до школы. На ветке «Пролетарская» находится 4 ВРК.

п. Зюзельский

Централизованное водоснабжение п. Зюзельский осуществляется из поверхностного источника – Верхне-Железянского пруда. Насосами станции I подъема вода подается в бак отстойник, откуда насосами II-го подъема перекачивается в разводящую сеть поселка.

В поселке 2 зоны водоснабжения: напорная от станции II подъема по ул. Чкалова до РЧВ в районе ул. Пушкина, и самотечная от РЧВ по ул. Нагорная.

Напорная зона имеет одну ветку водовода Ду200 от насосной станции до РЧВ, водоснабжение осуществляется из ВРК.

Самотечная зона Ду50, Ду100 по ул. Нагорной, ул. 4-й Пятилетки, ул. Красноармейской. В данной зоне водоснабжаются школа, детский сад и жилые дома по ул. Красноармейской, на участке сети также имеются ВРК.

с. Косой Брод

Централизованное водоснабжение с. Косой Брод осуществляется из 2-х подземных источников – скв. № 4235 и скв. №67218. Зоны водоснабжения от источников раздельные, не имеющие точек сопряжения.

Зона водоснабжения от скв. № 4235 («Урицкого»).

Из скв. № 4235 вода подается в емкость ВНБ, далее самотеком по водопроводу Ду50 подается в разводящую сеть. Разводящая сеть от скв. № 4235 тупиковая, представлена двумя ветками Ду89 и Ду63. Ветка Ду89 питает 3 многоквартирных дома по ул. Урицкого и пункт технического обслуживания, ветка Ду63 снабжает водой частный сектор через ВРК (в некоторые дома вода заведена).

Зона водоснабжения от скв. № 67218 («Советская»).

Из скв. №67218 вода подается в емкость ВНБ, далее самотеком по водопроводу Ду100 подается в разводящую сеть. Разводящая сеть от скв. 67218 тупиковая, представлена двумя ветками Ду76 и Ду57. Ветка Ду76 питает котельную и детский сад по ул. Советской. Ветка Ду57 питает МКД по ул. Советской, 27. На сетях отсутствуют ВРК.

п. Станционный-Полевской

Централизованное водоснабжение п. Станционный-Полевской осуществляется из 2-х подземных источников – скв. № 5194 и скв. ОАО РЖД. Зоны водоснабжения от источников раздельные, не имеющие точек сопряжения.

Зона водоснабжения от скв. № 5194

Из скв. №5194 вода насосом подается в емкость ВНБ, откуда самотеком поступает в разводящую сеть. Разводящая сеть тупиковая, Ду50, имеет 2 ветки – по одной ветке водоснабжается котельная, КНС, банно-прачечный и 2 лечебных корпуса психоневрологической больницы; по второй ветке водоснабжаются администрация больницы, 2 лечебных корпуса, приемное отделение и жилые дома Горького, 2 и Гагарина 3.

Зона водоснабжения от скв. и ВНБ ОАО «РЖД», расположенных близ ж/д станции «Полевской».

Он ВНБ по водоводу Ду100 вода поступает в тупиковую сеть по ул. Свердлова, ул. Лесная. Сеть питает 2 МКД, школу, котельную. Также на участке сети от ВНБ до ул. Свердлова и по ул. Свердлова находятся ВРК.

с. Курганово

Централизованное водоснабжение с. Курганово осуществляется из единственного источника – скв. № 6227. Из скважины по двум водоводам Ду100 вода подается по напорному участку до колодца в районе дома №13 по ул. Парниковой. Из колодца по водоводу Ду89 вода подается на ул. Нагорную, и далее на ул. Школьную до здания школы.

По ул. Парниковой водовод Ду100 проходит от дома № 13, далее переходит на самотечный участок до колодца в болоте в районе ул. Грунтовой. От колодца водовод Ду100 проходит через ферму до ВНБ, откуда самотеком водоснабжается котельная. Самотечный водовод Ду89 ответвляется от основного водовода Ду100 в указанном колодце, и снабжает водой здания ФАП, детского сада и школы. Водопровод частично заведен в частные дома, именуются ВРК.

с. Мраморское

Централизованное водоснабжение с. Мраморское осуществляется из единственного источника – скв. №3. Из скважины вода подается в емкость ВНБ, откуда самотеком по водоводу Ду89 поступает в уличную сеть села – водовод Ду89 магистральный, проложен в коллекторе с теплосетью, частично наружная прокладка, от ВНБ до д.23 по ул. 1-го Мая. К водоводу подключена школа с детским садом. От д. 23 по ул. 1-го Мая по двум трубопроводам Ду57 водоснабжаются 2 магазина и здание сельской администрации.

В с. Мраморском можно условно выделить 3 зоны водоснабжения: ветки 1-го мая, Пролетарская и ФАП, ответвленные от основного водовода Ду89. Ветка 1-го Мая отведена отдельно, ветки Пролетарская и ФАП отведены вместе, разделены в точке окончания ул. Пролетарской.

- ветка «1-го Мая» - подземный тупиковый водовод Ду100 проходит от колодца в районе д.38 по ул. 1-го мая до д.60, далее по ул. Горького до ул. Просвещения. На водоводе находятся ВРК, частично от водовода запитаны дома частного сектора по ул. 1-го Мая и ул. Горького.

- ветка «Пролетарская» - преимущественно подземный тупиковый водовод Ду63 вдоль ул. Пролетарской с ВРК, частично заведен в дома частного сектора.

- ветка «ФАП» - преимущественно подземный тупиковый водовод Ду63 вдоль ул. 1 Мая от ул. Ленина до ул. Пушкина. Водовод питает здания клуба, несколько домов частного сектора по ул. 40 лет Октября, фельдшерско-акушерский пункт (ФАП) на пересечении ул. 1-го Мая и ул. Садовая.

Подключение в сети водопровода в селе ограничено, в связи с недостатком воды (малая емкость РЧВ в ВНБ).

п. Большая Лавровка

Централизованное водоснабжение п. Большая Лавровка осуществляется из единственного источника – скв. № 3887. По водоводу Ду100 вода подается в емкость ВНБ на южной окраине поселка. Из ВНБ вода самотеком по водоводу Ду100 подается в уличную сеть. Уличная сеть выполнена из трубопровода Ду100, тупиковая, проходит вдоль улицы Лесников.

Водоснабжение осуществляется из 3-х ВРК, водопровод заведен в 4 частных жилых дома, в здания фермы и бани.

Общий баланс подачи и реализации воды

Данные об объеме воды, отбираемом из источников централизованного водоснабжения на территории Полевского городского округа в 2014 году, приведены в таблице 84.

Таблица 84. Данные об объеме воды, отбираемом из источников централизованного водоснабжения на территории Полевского городского округа в 2014 году

| № | Источник водоснабжения | Объем водоотбора, 2014 г., тыс. м3 |
|----|---|------------------------------------|
| 1 | Р. Чусовая | 9 807,31 |
| 2 | Северский пруд | 1 038,07 |
| 3 | Скважина №5525 (ул. Садовая) | 7,76 |
| 4 | Верхне-Железянский пруд (п. Зюзельский) | 45,06 |
| 5 | Скважина №4235 (с. Косой Брод, Урицкого) | 12,22 |
| 6 | Скважина №67218 (с. Косой Брод, Советская) | 6,17 |
| 7 | Скважина №5194 (п. Станционный-Полевской) | 70,08 |
| 8 | Скважина ОАО РЖД (п. Станционный-Полевской) | 1,53 |
| 9 | Скважина №6227 (с. Курганово) | 51,38 |
| 10 | Скважина №3 (с. Мраморское) | 21,17 |
| 11 | Скважина №3887 (п. Большая Лавровка) | 3,32 |
| 12 | Скважина №5116 (с. Полдневая) | 26,52 |
| 13 | Полевское водохранилище | 718,00 |
| | ИТОГО по всем источникам ПГО | 11 808,59 |

Продолжение на с.6

Продолжение. Начало на с.5

Данные об объеме воды, реализуемом в системах централизованного водоснабжения на территории Полевского городского округа в 2014 г. приведены в таблице 85.

Таблица 85. Данные об объеме воды, реализуемом в системах централизованного водоснабжения на территории Полевского городского округа в 2014 г.

| № | Зона водоснабжения | Полезный отпуск, 2014 г., тыс. м3 |
|---|--------------------------|-----------------------------------|
| 1 | г. Полевской | 8 962,12 |
| 2 | п. Зюзельский | 21,54 |
| 3 | с. Косой Брод | 17,03 |
| 4 | п. Станционный-Полевской | 58,21 |
| 5 | с. Курганово | 49,45 |
| 6 | с. Мраморское | 11,75 |
| 7 | п. Большая Лавровка | 3,02 |
| 8 | с. Полдневая | 19,80 |
| | ИТОГО по ПГО | 9 142,92 |

Данные о потерях воды на территории Полевского городского округа в 2014 г. по источникам водоснабжения приведены в таблице 86.

Таблица 86. Данные о потерях воды на территории Полевского городского округа в 2014 г.

| Объем подачи, 2014 г., тыс. м3 | Объем реализации, 2014 г., тыс. м3 | Потери воды, 2014 г., тыс. м3 | Удельный вес потерь от объема поднятой воды, % |
|--------------------------------|------------------------------------|-------------------------------|--|
| 11 808,59 | 9 142,92 | 2 665,67 | 22,57 |

Территориальный баланс подачи воды по технологическим зонам водоснабжения

Территориальный баланс подачи воды в 2014 г. приведен в таблице 87.

Таблица 87. Территориальный баланс подачи воды в 2014 г.

| № | Зона водоснабжения | Подача воды, 2014 г., тыс. м3 |
|---|--------------------------|-------------------------------|
| 1 | г. Полевской | 11 571,14 |
| 2 | п. Зюзельский | 45,06 |
| 3 | с. Косой Брод | 18,39 |
| 4 | п. Станционный-Полевской | 71,61 |
| 5 | с. Курганово | 51,38 |
| 6 | с. Мраморское | 21,17 |
| 7 | п. Большая Лавровка | 3,32 |
| 8 | с. Полдневая | 26,52 |
| | ИТОГО по ПГО | 11 808,59 |

Структурный баланс реализации воды по группам абонентов

Структурный баланс реализации воды по группам абонентов в 2014 г. приведен в таблице 88.

Таблица 88. Структурный баланс реализации воды по группам абонентов в 2014 г.

| № | Группы абонентов | Объем реализации, 2014 г., тыс. м3 |
|---|--|------------------------------------|
| 1 | Хозяйственно-питьевые нужды населения | 2 328,14 |
| 2 | Производственные нужды юридических лиц | 6 331,06 |
| 3 | Прочие нужды | 483,72 |
| | ИТОГО по ПГО | 9 142,92 |

Сведения о фактическом потреблении населением воды исходя из статистических и расчетных данных и сведений о действующих нормативах потребления коммунальных услуг
Сведения о фактическом и расчетном потреблении воды на территории ПГО в 2014 г. приведены в таблице 89.

Таблица 89. Сведения о фактическом и расчетном потреблении воды на территории ПГО в 2014 г.

| Фактическое потребление воды, тыс. м3 | Расчетное потребление воды*, тыс. м3 |
|---------------------------------------|--------------------------------------|
| 9 142,92 | 9 461,87 |

*в объем расчетного водопотребления включаются также территории, не обеспеченные системами централизованного водоснабжения

Описание существующей системы коммерческого учета горячей, питьевой, технической воды и планов по установке приборов учета

Коммерческие узлы учета смонтированы на границе балансовой принадлежности сетей ПАО «СТЗ» для учета отпущенной в городские сети питьевой холодной воды. Указанные узлы учета применяются при осуществлении расчетов за потребленную воду.

Также водомерные узлы стоят на скважинах в с. Курганово, с. Мраморское, с. Косой Брод (по ул. Советской и по ул. Урицкого), однако при расчетах за отпущенную потребителям воду не применяются, используются только для статистических целей учета поднятой воды. Имеется водосчетчик на водозаборе из Верхне-Железянского пруда в п. Зюзельский. Точки некоммерческого учета воды и типы используемых счетчиков приведены в таблице 90.

Таблица 90. Точки некоммерческого учета воды и типы используемых счетчиков

| № | Точка учета | Тип счетчика |
|---|--|----------------------------|
| 1 | Скважина с. Курганово | СТВ-80 |
| 2 | Скважина с. Косой Брод Советская (№67218) Скважина с. Косой Брод Урицкого (№4135) | СТВГД-11-80 СТВГД-11-80 |
| 3 | Скважина с. Мраморское | ВНИХ-80 |

Данные об оснащенности объектов потребления (абонентов) приборами учета по территориям приведена в таблице 91. Данные приборы учета используются при коммерческих расчетах за потребленную воду.

Таблица 91. Данные об оснащенности объектов потребления (абонентов) приборами учета по территориям

| № | Территория | Эксплуатирующая организация | Количество МКД | Кол-во МКД требующих оснащения ОДПУ | Количество приборов учета ХВС | % охвата приборами учета |
|---|------------------------------|-----------------------------|----------------|-------------------------------------|-------------------------------|--------------------------|
| 1 | Северная часть г. Полевского | ОАО «ПКК» | 296 | 201 | 111 | 55 |
| 2 | Южная часть г. Полевского | МУП ЖКХ «Полевское» | 238 | - | 155 | 65,13 |
| 3 | п. Зюзельский | МУП ЖКХ «Полевское» | 18 | - | 6 | 33,33 |
| 4 | с. Полдневая | МУП ЖКХ «Полевское» | 8 | - | 1 | 12,5 |
| 5 | п. Станционный-Полевской | МУП ЖКХ «Полевское» | 19 | - | 9 | 47,37 |
| 6 | п. Большая Лавровка | МУП ЖКХ «Полевское» | 1 | - | 0 | 0 |

Коммерческий учет также ведется по домовым и индивидуальным приборам учета подаваемой воды.

Данные об оснащенности приборами учета ХВС объектов, обслуживаемых ОАО «ПКК» приведены в таблице 92.

Таблица 92. Данные об оснащенности приборами учета ХВС объектов, обслуживаемых ОАО «ПКК»

| Количество объектов – 296 | | | |
|--------------------------------|--------------------------------|--------------------------------|--------------------------------|
| Кол-во приборов учета, 2014 г. | Кол-во приборов учета, 2015 г. | Кол-во приборов учета, 2020 г. | Кол-во приборов учета, 2024 г. |
| 97 | 102 | 201 | 201 |

Данные об оснащенности приборами учета ХВС объектов, обслуживаемых МУП ЖКХ «Полевское» приведены в таблице 93.

Таблица 93. Данные об оснащенности приборами учета ХВС объектов, обслуживаемых МУП ЖКХ «Полевское»

| Количество объектов – 238 | | | |
|--------------------------------|--------------------------------|--------------------------------|--------------------------------|
| Кол-во приборов учета, 2014 г. | Кол-во приборов учета, 2015 г. | Кол-во приборов учета, 2020 г. | Кол-во приборов учета, 2024 г. |
| 155 | 185 | 205 | 238 |

Данные об оснащенности приборами учета ГВС объектов, обслуживаемых ОАО «ПКК» приведены в таблице 94.

Таблица 94. Данные об оснащенности приборами учета ГВС объектов, обслуживаемых ОАО «ПКК»

| Количество объектов – 238 | | | |
|--------------------------------|--------------------------------|--------------------------------|--------------------------------|
| Кол-во приборов учета, 2014 г. | Кол-во приборов учета, 2015 г. | Кол-во приборов учета, 2020 г. | Кол-во приборов учета, 2024 г. |
| 97 | 101 | 201 | 201 |

Данные об оснащенности приборами учета ГВС объектов, обслуживаемых МУП ЖКХ «Полевское» приведены в таблице 95.

Таблица 95. Данные об оснащенности приборами учета ГВС объектов, обслуживаемых МУП ЖКХ «Полевское»

| Количество объектов – 238 | | | |
|--------------------------------|--------------------------------|--------------------------------|--------------------------------|
| Кол-во приборов учета, 2014 г. | Кол-во приборов учета, 2015 г. | Кол-во приборов учета, 2020 г. | Кол-во приборов учета, 2024 г. |
| 115 | 135 | 185 | 238 |

Учет подаваемой в сеть технической воды ведется на водозаборных сооружениях.

Анализ имеющихся резервов и дефицитов мощности в системе водоснабжения

По состоянию на 2014 год производственные мощности, обслуживающие системы централизованного водоснабжения на территории Полевского городского округа работают на пределе проектных мощностей.

Исключение составляет водозабор на р. Чусовой, загруженный на 50% мощности. При этом работа водозаборных сооружений на р. Чусовой на полной мощности невозможна в маловодные периоды.

Надёжность системы и качество поставляемого ресурса

Для целей комплексного развития системы водоснабжения главным интегральным критерием эффективности выступает надежность функционирования сетей. Физическое состояние сетей водоснабжения неудовлетворительное. Основная часть сетей нуждается в замене. Показателями, характеризующими параметры качества предоставляемых услуг и поддающимися непосредственному наблюдению и оценке потребителями, являются:

- перебои в водоснабжении (часы, дни);
- частота отказов в услуге водоснабжения;
- давление в точке водоразбора (напор).

Показателями, характеризующими параметры качества материального носителя услуги, нарушение которых выявляется в процессе проведения инспекционных и контрольных проверок органами государственной жилищной инспекции, санитарно-эпидемиологического контроля, муниципальных заказчиком и др., являются:

- состав и свойства воды (соответствие действующим стандартам);
- давление в подающем трубопроводе холодного водоснабжения;
- расход холодной воды (потери и утечки);
- соответствие качества очищенных вод нормам СанПиН – 100%.

Таблица 96. Параметры оценки качества предоставляемых услуг водоснабжения

| Нормативные параметры качества | Допустимый период и показатели нарушения (снижения) параметров качества | Учетный период (величина) снижения оплаты за нарушение параметров | Условия расчета | |
|--|---|---|------------------------------|--|
| | | | При наличии прибора учета | При отсутствии прибора учета |
| Количество аварий и повреждений на 1 км сети в год | а) не более 8 часов в течение одного месяца б) при аварии - не более 4 часов | За каждый час, превышающий (суммарно) допустимый период нарушения (3) за расчетный период | По показаниям приборов учета | С 1 человека по установленному нормативу |
| Бесперебойное круглосуточное водоснабжение в течение года | - | - | - | - |
| Постоянное соответствие состава и свойств воды стандартам и нормативам, установленным органами Госсанэпиднадзора России и органами местного самоуправления | Не допускается | За каждый час (суммарно) периода снабжения водой, не соответствующей установленному нормативу за расчетный период | - | С 1 человека по установленному нормативу |

Сведения о мерах по предотвращению вредного воздействия на водный бассейн предлагаемых к строительству и реконструкции объектов централизованных систем водоснабжения при сбросе (утилизации) промывных вод

Одним из постоянных источников концентрированного загрязнения поверхностных водоемов являются сбрасываемые без обработки воды, образующиеся в результате промывки фильтровальных сооружений станций водоподготовки. Находящиеся в их составе взвешенные вещества и компоненты технологических материалов, а также бактериальные загрязнения, попадая в водоем, увеличивают мутность воды, сокращают доступ света в глубину, и, как следствие, снижают интенсивность фотосинтеза, что в свою очередь приводит к уменьшению сообщества, способствующего процессам самоочищения.

На период до 2040 г. схемой водоснабжения Полевского городского округа предусматривается функционирование следующих станций водоподготовки:

- фильтровальная станция питьевого водоснабжения «Маяк» (водозабор из р. Чусовая);

ФСПБ «Маяк»

Утилизация промывных вод с 3-х блоков очистки осуществляется на сооружения повторного использования воды (СПИВ) в составе блока очистки №3. Производительность СПИВ составляет 400 м3/час.

Грязная промывная вода от фильтровальных сооружений накапливается в двух резервуарах (объемом 250 м3 каждый) повторного использования воды, откуда усредненным расходом подаются на блок очистки. Очистка грязной промывной воды осуществляется совместным воздействием рас-

творов твердофазного алюмосиликатного сорбента «Экозоль-401» и катионного флокулянта ВПК-402. Процессы сорбции, флокуляции и ламинарного отстаивания проводятся в отстойнике-флокуляторе с технологическим диаметром 10 метров. Осветленная вода фильтруется на 4-х скорых осветлительных фильтрах, обеззараживается и смешивается с общим потоком готовой питьевой воды.

Сведения о мерах по предотвращению вредного воздействия на окружающую среду при реализации мероприятий по снабжению и хранению химических реагентов, используемых в водоподготовке.

На станциях водоподготовки на территории Полевского городского округа используются следующие химические реагенты:

- для обеззараживания воды:
- хлор (на ФСПВ «Маяк»)
- хлорамин (на ФС п. Зюзельский)
- для технологических процессов водоподготовки:
- сорбент Экозоль-401 (на ФСПВ «Маяк»)
- флокулянт ВПК-402 (на ФСПВ «Маяк»).

Хлор

Хлор относится к II классу опасности (высокоопасные вещества).

Хлор используется на ФСПВ «Маяк» для обеззараживания всего объема воды, приготовленного на фильтровальной станции. Хранение жидкого хлора на ФСПВ «Маяк» осуществляется на складе в контейнерах в количестве не более 21 тонны. Средний расход хлора составляет около 60 т./год в зависимости от качества воды в источнике.

Для предотвращения вредного воздействия на окружающую среду склад хлора оборудован хемосорбционной установкой по поглощению хлора, устройство для эвакуации аварийного контейнера с хлором (футиляр БИ1-1560), двухпороговая четырехканальная система контроля (ХОББИТ Т-С1) для обнаружения утечки, локализации и нейтрализации аварийного выброса хлора в здании склада хлора, водяная завеса, исключающая утечку хлора при аварии за пределы технологических помещений.

Подача газообразного хлора на блоки очистки осуществляется в хлораторной (совмещенной со складом хлора). Хлорирование воды применяется для обеззараживания, а также для улучшения процесса коагуляции и снижения цветности обрабатываемой воды. Для предотвращения вредного воздействия на окружающую среду хлораторная оборудована системами вытяжной вентиляции, двухпороговой четырехканальной системой контроля (ХОББИТ Т-С1) для обнаружения утечки, локализации и нейтрализации аварийного выброса хлора в здании хлораторной.

Содержание в воде остаточного хлора ежечасно контролируется аккредитованной лабораторией на соответствие нормативами СанПиН 2.1.4.1074-01 (в пределах 0.3 — 0.5 мг/л).

Сорбент «Экозоль - 401»

Сорбент «Экозоль- 401» относится к IV классу опасности (малоопасные вещества).

«Экозоль-401» представляет собой продукт реакции высокодисперсного природного алюмосиликата с органическими модификаторами. «Экозоль - 401» нерастворим в воде и используется в виде высокодисперсного золя с удельной поверхностью 50 - 60 м2/г. Сочетание указанных свойств позволяет эффективно и экономично решать большое число multifunctionальных задач по очистке и кондиционированию природных и сточных вод. На реагенты серии «Экозоль» получен патент РФ № 95105843/25(010511). На реагент получены гигиенические сертификаты № I-II/-504 для очистки и кондиционирования сточных вод, а также № I-II/-2315 для очистки и кондиционирования питьевой воды, выданные государственным комитетом санитарно-эпидемиологического надзора Российской Федерации.

Реагент «Экозоль - 401» изготавливается в соответствии с ТУ 2160-002-26301532-94 и поставляется заказчику в виде порошка с содержанием активного вещества 96 - 98 %, либо в виде паст с содержанием активного вещества - 30 %.

Реагент поставляется в 500 кг. контейнерах МКР, хранится в упакованном виде, защищенном от действия атмосферных осадков.

Вредного воздействия на окружающую среду сорбент не оказывает.

Флокулянт ВПК-402

Флокулянт ВПК-402 относится к IV классу опасности (малоопасные вещества).

Флокулянт используется совместно с сорбентом «Экозоль-401» для кондиционирования воды на ФСПВ «Маяк».

Флокулянт поставляется в 50-литровых бочках, хранится в упакованном виде, защищенном от действия атмосферных осадков.

Вредного воздействия на окружающую среду флокулянт не оказывает.

Описание существующих технических и технологических проблем, возникающих при водоснабжении городского округа

Основные проблемы функционирования систем централизованного водоснабжения Полевского городского округа:

- высокая степень износа зданий и оборудования функциональных элементов системы;
- недостаточная степень техногенной надежности;
- использование устаревших технологий водоочистки;
- высокая ресурсоемкость производства;
- отсутствие резерва мощности;
- низкая степень автоматизации производственных процессов;
- низкая энергоэффективность оборудования;
- высокие показатели аварийности на сетях;
- недостаточное оборудование зданий, строений и сооружений приборами учета воды.

Исполнение предписаний органов, осуществляющих государственный надзор, муниципальный контроль, об устранении нарушений, влияющих на качество и безопасность воды, выполняется своевременно.

ФСПВ «Маяк» выполняет основную барьерную роль при очистке исходной воды р. Чусовая от природных и техногенных загрязнений. В настоящее время состав и техническое состояние имеющихся сооружений водоподготовки не обеспечивают гарантию качества питьевой воды по всем нормативным показателям из-за недостаточной полезной производительности ФСПВ «Маяк» и низкого качества исходной воды в реке Чусовой по мутности, железу, цветности, окисляемости, которые превышают проектные параметры станции, особенно в паводковый период и период ливневых дождей. Поэтому, ПАО «СТЗ» ежедневно, в ночные часы (с 00-00 до 06-00), а также в паводковый период и период ливневых дождей вводит ограничение поставки питьевой холодной воды потребителям города.

ОАО «ПКК» вынуждено ограничивать подключение абонентов в сельской местности, в связи с недостаточным резервом мощности существующих водозаборных сооружений (например, малыми объемами баков водонапорных башен). Развитие сельских территорий ПГО невозможно без должного объема водоснабжения, поэтому данная проблема стоит особняком среди прочих трудностей водоснабжения округа. По причине нехватки воды ограничено и подключение жителей частного сектора в северной части г. Полевского.

В одном из районов южной части г. Полевского – Новом поселке – при низком уровне наполнения резервуаров на г. Никольской не соблюдаются требования к напору и расходу воды (район недополучает воду). Это связано с аварийным состоянием части сетей, обеспечивающих закольцовку в данном районе, заменой трубопроводов большего диаметра на трубопроводы меньшего диаметра без предварительного гидравлического расчета системы.

Кроме того, необходимо оборудование и ввод в эксплуатацию новых водозаборов, как альтернатива существующему основному водозабору из р. Чусовой. Поверхностный водозабор из реки Чусовой не является достаточным на проектный срок в связи с тем, что водозабор из живого тока реки Чусовой является уязвимым по водообеспеченности: величина годового водозабора более 14 млн. м3 превышает естественные среднемесячные расходы 95% обеспеченности реки Чусовой у с. Косой Брод. В связи с увеличением водопотребления и ограниченной возможностью отбора воды из реки Чусовой, необходимо использование подземных источников водоснабжения для покрытия образующегося дефицита и выполнения условий гражданской обороны и возможных чрезвычайных ситуаций.

Анализ финансового состояния организаций коммунального комплекса, тарифов на коммунальные ресурсы

Данные о тарифах на услуги холодного водоснабжения представлены в таблице 97.

Таблица 97. Данные о тарифах на услуги холодного водоснабжения Полевского городского округа

| № п/п | Наименование организа- ции, регулируемый тариф | Ед. изм. | Период действия тарифа | | | |
|----------|--|-------------|-------------------------------------|--|-------------------------------------|--|
| | | | с 01.01.2015 г. по 30.06.2015 г. | | с 01.07.2015 г. по 31.12.2015 г. | |
| | | | без НДС | «На- селение» (тарифы указываются с учетом НДС) | без НДС | «На- селение» (тарифы указываются с учетом НДС) |
| 1 | Муниципальное унитарное предприятие Полевского городского округа «Жи- лищно-коммунальное хозяйство «Полевское» (город Полевской) | | | | | |
| 1.1 | Питьевая вода | руб./м³ | 17,98 | 21,22 | 19,39 | 22,88 |
| 2 | Общество с ограниченной ответственностью «Чистая вода» (город Полевской) | | | | | |
| 2.1 | Техническая вода | руб./м³ | 4,78 | 4,78 | 5,20 | 5,20 |
| 3 | Открытое акционерное общество «Полевская коммунальная компания» (город Полевской) | | | | | |
| 3.1 | Питьевая вода | руб./м³ | 18,40 | 21,71 | 20,41 | 24,08 |
| 4 | Открытое акционерное общество «Полевской криолитовый завод» (город Полевской) | | | | | |
| 4.1 | Питьевая вода | руб./м³ | 20,07 | 23,68 | 21,85 | 25,78 |
| 5 | Публичное акционерное общество «Северский трубный завод» (город Полевской) | | | | | |
| 5.1 | Питьевая вода (водоподготовка, транспор- тировка и подача питьевой воды абонентам с использованием централизованных систем холодного водоснабжения) | руб./м³ | 10,06 | 11,87 | 10,89 | 12,85 |
| 5.2 | Питьевая вода (водоподготовка и подача пи- тьевой воды абонентам с использованием централизованных систем холодного водо- снабжения) | руб./м³ | 8,64 | 10,20 | 9,34 | 11,02 |
| 5.3 | Техническая вода | руб./м³ | 2,83 | 3,34 | 2,83 | 3,34 |

2.1.5. Система водоотведения

Описание организационной структуры

На территории Полевского городского округа эксплуатационные зоны сбора, очистки и отведения сточных вод выделяются по наличию систем централизованного водоотведения и по приемникам стоков (ОС, прямые выпуски).

Зоны централизованного водоотведения, канализуемые на очистные сооружения:

- северная часть г. Полевского
- южная часть г. Полевского
- с. Косой Брод
- п. Станционный-Полевской
- п. Красная Горка

В указанных населенных пунктах система сбора, очистки и отведения стоков включает в себя систему самотечных и напорных канализационных трубопроводов, с размещенными на них канализационными насосными станциями и очистными сооружениями канализации.

Зоны централизованного водоотведения, канализуемые в прямые выпуски:

- с. Полдневая
- В указанном населенном пункте система сбор, очистки и отведения стоков включает в себя систему самотечных и напорных канализационных трубопроводов, с размещенной на них канализационной насосной станцией без очистных сооружений канализации.
- Зоны нецентрализованного водоотведения с выгребами:
- с. Курганово
- с. Мраморское
- п. Зюзельский
- г. Полевской, ул. Садовая
- с. Полдневая, выгреб школы по ул. М. Горького

В указанных населенных пунктах система сбора, очистки и отведения стоков включает в себя систему самотечных канализационных трубопроводов с выгребами, откуда осуществляется вывоз ЖБО, индивидуальные септики, выгребные ямы.

Зоны нецентрализованного водоотведения без выгребов:

- п. Зеленый Лог
- д. Раскуиха
- п. Большая Лавровка
- п. Кладовка
- д. Кенчурка

В указанных населенных пунктах система сбора, очистки и отведения стоков включает в себя индивидуальные септики, выгребные ямы.

Организации, осуществляющие эксплуатацию объектов водоотведения в Полевском городском округе, и их эксплуатационные зоны приведены в таблице 98.

Таблица 98. Эксплуатационные зоны организаций, осуществляющих эксплуатацию объектов водоотведения в Полевском городском округе

| № | Наименование организации | Эксплуатационные зоны |
|---|---------------------------------------|---|
| 1 | ОАО «Полевская коммунальная компания» | Северная часть г. Полевской, с. Косой Брод, с. Курганово, с. Мраморское |
| 2 | МУП ЖКХ «Полевское» | Южная часть г. Полевской, п. Станционный-Полевской, с. Полдневая, п. Зюзельский |
| 3 | ПАО «Северский Трубный завод» | Очистные сооружения северной части г. Полевской |
| 4 | ООО «Чистая вода» | Очистные сооружения южной части г. Полевской |

Описание существующих канализационных сооружений очистки

Очистные сооружения северной части г. Полевского

Станция аэрации и биологической очистки (САБО) – ОС северной части г. Полевского – введена в эксплуатацию с 1976 года. В 1994 году введена в эксплуатацию III очередь.

Реконструкция САБО.

САБО принимают стоки с северной части г. Полевского, с насосных станций п. Станционный-Полевской, с. Косой Брод, п. Красная Горка.

Очищенные воды САБО проходят доочистку на БИС совместно с промышленно-ливневыми стоками.

Технология очистки: в работе САБО реализована традиционная схема биологической очистки хозяйственно-бытовых стоков, с первичной механической и последующей биологической очисткой.

Режим работы САБО – круглосуточный.

Проектная мощность САБО составляет 32 000 м3/сут. 11 680 тыс. м3/год, из них 4000 м3/сут – собственные нужды.

Фактическое поступление стоков на САБО составляет 16 000 м3/сут, 5 760 тыс. м3/год. В период паводка и ливневых дождей поступает до 38 000 м3/сут.

Резерв производственной мощности САБО по объему принимаемых стоков в период нормального функционирования очистных сооружений составляет до 50%. В паводковый период в связи с большим притоком неорганизованного стока дефицит производственной мощности САБО составляет до 19%.

Продолжение. Начало на с.7

Состав сооружений механической очистки:
Здание решеток.
Песколовка с круговым движением воды Ø 6 м – 3 шт.
Песковая площадка – 2 шт., 7,5х9 м
Первичный радиальный отстойник – 2 шт. Пропускная способность каждого отстойника составля-
ет 525 м³/час, строительная высота (глубина) – 3,85 м.
Илоуборочная машина (илоскреб) – 2 шт.
Состав сооружений биологической очистки:
Аэротенк 4-х коридорный – 2 шт. Объем каждого 2850 м³.
Аэротенк 2-х коридорный – 1 шт. Объем 2000 м
Блок биологической загрузки (ББЗ-65).
Вторичный радиальный отстойник – 4 шт.
Илоуборочная машина (илосос) – 4 шт.
Насосная станция сырого осадка:
Центробежный насос – 3 шт. марка ФГ 216/24 Q = 216 м³/час, Ндв.= 37 кВт, Н = 24 м.
Плунжерный насос – 2 шт. марка НП-28. Q = 28 м³/час, Ндв.= 5,5 кВт.
Насосно-воздуходувная станция:
Турбокомпрессор ТВ 80-1,6 – 3 шт. Q = 6000 м³/час, Ндв.= 160 кВт, Р = 1,6 кгс/см².
Турбокомпрессор ТВ 80-1,8 – 1 шт. Q = 6000 м³/час, Ндв.= 200 кВт, Р = 1,8 кгс/см².
Насос активного ила – 2 шт. Марка СМ 250-200-400/6 Q = 530 м³/час, Ндв.= 75 кВт, Н = 22,5 м.
Насос опорожнения – 1 шт. Марка ФГ 216/24. Q = 216 м³/час, Ндв.= 37 кВт, Н = 24 м.
Состав сооружений физико-химического и механического обезвоживания осадка:
Блок флотации (флотация предназначена для уплотнения иловых смесей):
Грохот инерционный ГИЛ 32-015 – 2 шт. Ндв.= 4 кВт.
Центробежный насос СМ 200-150-500 – 2 шт. Q = 177 м³/час, Ндв.= 160 кВт, Н = 72 м.
Напорный бак – 2 шт. V = 8 м³, Д = 1800 мм, Н = 4 м.
Флотатор-уплотнитель – 2 шт. Д = 6 м, Н = 6,16 м, V = 150 м³.
Плунжерный насос НП-28 – 2 шт. Q = 28 м³/час, Ндв.= 5,5 кВт.
Дренажный насос СМ 80-50-200/4 – 1 шт. Q = 25 м³/час, Ндв.= 1,7 кВт, Н = 12,5 м.
Затворный бак – 1 шт. V = 3,8 м³, Д = 1800 м, Н = 1,5 м.
Насос дозировочный НД 630/10 – 2 шт. Q = 630 л/час, Ндв.= 1,1 кВт, Р = 10 кгс/см².
Иловая площадка – 3 шт., №№1,2 – S=4800 м2 (каждая), № 3 – S=3900 м2
Блок механического обезвоживания осадка:
Центрифуга ОГШ-501К-10 – 2 шт. Q = 10-15 м³/час, Ндв.= 55 кВт, n = 2600 об/мин.
Затворный бак – 1 шт. V = 10 м³, Д = 2200 мм.
Насос дозировочный НД 630/10 – 2 шт. Q = 630 л/час, Ндв.= 1,1 кВт, Р = 10 кгс/см².
Бак фугата – 1 шт. V = 5,4 м³.
Центробежный насос СМ 100-60-250 – 2 шт. Q = 40 л/час, Ндв.= 7,5 кВт, Н = 22 м.
Конвейер ленточный – 1 шт. L = 16 м.
Бункер осадка – 1 шт. V = 3 м³.
Центробежный насос К20/30 – 2 шт. Q = 20 л/час, Ндв.= 4 кВт, Н = 30 м.
Механический перемешиватель ПМТ-16 – 1 шт. n = 48 об/мин, Ндв.= 3 кВт.
Дозатор сыпучего реагента – 1 шт. Q = 630 м³/час, Ндв.= 2,1 кВт, n = 1400 об/мин.
Шнек – 1 шт. L = 10 м, Ду = 200 мм, Ндв.= 5,5 кВт.
Площадка накопления кека – 1 шт., 90х50 м.
Сброс очищенных сточных вод производится в р. Северушку. Ширина водоохранной зоны р. Се-
верушка в месте сброса сточных вод равна 100 м от береговой линии, ширина прибрежной защит-
ной полосы – 40 м от береговой линии. Других зон с особыми условиями их использования в месте
сброса сточных вод нет.

ОС южной части г. Полевского
Очистные сооружения южной части г. Полевского введены в эксплуатацию в 1970 г., реконструк-
ции не подвергались.
ОС принимают стоки с южной части г. Полевского, ЖБО вывозимые с п. Жюзельский.
Технология очистки: в работе очистных сооружений реализована традиционная схема биологи-
ческой очистки хозяйственно-бытовых стоков, с первичной механической и последующей биологи-
ческой очисткой.
Режим работы очистных сооружений – круглосуточный.
Проектная мощность ОС южной части г. Полевского составляет 13 184 м3/сут, 4 812 тыс. м3/год.
Фактическое поступление стоков на ОС южной части г. Полевского составляет 3 380,16 м3/сут,
1233,76 тыс. м3/год.
Резерв производственной мощности очистных сооружений по объему принимаемых стоков со-
ставляет до 75%.

Состав оборудования очистных сооружений южной части г. Полевского приведен в таблице 99.

Таблица 99. Состав оборудования очистных сооружений южной части г. Полевского

| № п/п | Наименование сооружения и его характеристика | Кол-во | Назначение сооружения |
|-------|--|----------------------|---|
| 1. | Решетка немеханизированная РММ 1000 х 1000 | 2 шт | Улавливание крупных не- растворенных загрязнений |
| 2. | Песколовки горизонтальные с круговым движением воды d = 4,0 м, Ь = 3,5м | 4 шт | Улавливание песка и других минеральных не- растворимых загрязнений |
| 3. | Первичные отстойники вертикального типа d - 9,0 м, h = 7,5 м | 6 шт | Предварительное освет- ление сточных вод, по- ступающих на биоло- гическую очистку |
| 4. | Аэротенки-смесители двухкоридорные четырёхсекционные емкостью 5475 м3 | 4 секции | Полная биологи- ческая очистка |
| 5. | Вторичные отстойники вертикального типа d = 9,0 м, h = 7,5 м | 8 шт | Осветление сточных вод, прошедших био- логическую очистку |
| 6. | Контактные резервуары вертикального типа в плане 14 х 14 м, h = 5,5 | 2 шт | Улавливание нераство- римых загрязнений |
| 7. | Воздуходувная станция с воздуходувками типа ТВ-80-1,6 Q = 6000 м3/час ТВ-50-1,6 Q = 2900 м3/час ТВ-80-1,8 Q = 6000 м3/час | 1 шт 1 шт 1 шт | Обеспечение жизнеде- ятельности микроорга- низмов активного ила |
| 8. | Насосная станция перекачки ила с насосами марки ФГ144/10,5 Q=144м3/час СМ12580315/4Q=80м3/с СМ 150-125-314/4 Q= 120м3/час | 1 шт 1 шт 1 шт | Перекачка активного ила к дозаторам активного ила |
| 9. | Метантенки емкостью 600 м3, d = 10м | 2 шт | Обезвреживание осад- ков сточных вод |
| 10. | Илоуплотнители размерами в плане 4,0 х 4,0 мh = 5,0 м | 2 шт | Уплотнение избыточ- ного активного ила |
| 11. | Иловые площадки размерами в плане 20 х 67 м | 6 шт | Размещение обезврежен- ных осадков сточных вод |
| 12. | Песковые площадки размерами в плане 4,5 х 10,0 м | 2 шт | Размещение песка из песколовок |
| 13. | Насосная станция перекачки дренажных вод с насо- сами марки СМ 150-125-315/4 Q= 144м3/час СМ 150-125-314/4 Q - 200 м3/час | 2 шт 2 шт | Сбор и перекач- ка дренажных вод |

Сброс очищенных сточных вод производится Нижне-Железянское водохранилище. Ширина во-
доохраной зоны Нижне-Железянского водохранилища в месте сброса сточных вод – 50 м от берего-
вой линии, ширина прибрежной защитной полосы – 50 м, ширина береговой полосы равна 5 м от бе-
реговой линии.

Описание технической возможности утилизации осадков сточных вод на очистных сооружениях существующей ЦСВО

В централизованных системах водоотведения Полевского городского округа используются сле-
дующие очистные сооружения:

очистные сооружения северной части г. Полевского (САБО);
очистные сооружения южной части г. Полевского.
На указанных очистных сооружениях реализована традиционная схема последовательной ме-
ханической и биологической очистки хозяйственно-бытового стока, с образованием осадков сточных
вод на очистных сооружениях.

Очистные сооружения северной части г. Полевского (САБО)

В технологической схеме САБО предусмотрены сооружения обезвоживания осадка.
В состав сооружений обезвоживания осадка входят:
блок флотации – обеспечивает уплотнение иловых смесей.
блок механического обезвоживания осадка – подготовка отходов для вывоза.
иловые площадки.
Образующиеся отходы в объеме 6000 т/год вывозятся на рекультивацию.

Очистные сооружения южной части г. Полевского

В технологической схеме САБО предусмотрены сооружения обезвоживания осадка.
В состав сооружений обезвоживания осадка входят илоуплотнители, иловые площадки.
Сырой осадок из первичных отстойников и избыточный активный ил из илоуплотнителей перека-
чиваются на иловые площадки для естественного обезвоживания и сушки. Обезвреживание и обез-
зараживание осадка достигается выдерживанием осадка на иловых площадках не менее 3-х лет.
Осадок с иловых площадок используется при рекультивации шламохранилища № 1 ОАО «ПКЗ» в ка-
честве плодородного слоя (заключение ГЭЭ № 1210 от 11.09.2001 г. по рабочему проекту «Рекульти-
вация шламохранилища № 1», письмо-согласование ЦСЭН в г. Полевском от 20.12.2001 г. № 1108).

Согласно проекту, срок рекультивации шламохранилища истекает в 2016 году. Кроме того, разра-
ботан проект рекультивации прудка-отстойника станции нейтрализации ОАО «ПКЗ», куда может быть
утилизирован осадок с иловых площадок ОС южной части г. Полевского и САБО.

Описание состояния и функционирования канализационных коллекторов и сетей, сооружений на них

Отвод и транспортировка хозяйственно-бытовых стоков от абонентов в зонах централизованно-
го водоотведения в Полевском городском округе осуществляется через систему самотечных и напор-
ных трубопроводов с установленными на них канализационными насосными станциями.

Существующие объекты централизованной системы водоотведения, несмотря на высокую сте-
пень физического износа, обеспечивают транспортировку и очистку поступающего стока.

Северная часть г. Полевского

Общая протяженность сетей хозяйственно-бытовой канализации в северной части г. Полевского
по данным ОАО «ПКК» составляет 79,0 км.

Большая часть сетей северной части города введена в эксплуатацию в 1960-е – 1980-е гг., нор-
мативный срок полезного использования (40 лет) либо уже истек, либо истечет в ближайшие 10 лет.
Сети характеризуются высокой степенью износа (более 90%), аварийности.

На сетях северной части г. Полевского ведется эксплуатация 5 канализационных насосных стан-
ций.

Фекальноперекачная станция № 1 (ФПС № 1)

Станция расположена на нижней площадке ПАО «СТЗ» в районе проходной по адресу ул. Вер-
шинина, 7.

Производительность станции составляет 13,92 тыс. м³/сут. Среднесуточный объем перекачивае-
мых стоков составляет 3,2 тыс. м3/сут.

Станция введена в эксплуатацию в 1971 году.
ФПС №1 принимает стоки с благоустроенной застройки северной части города и частично с ПАО
«СТЗ».

Перечень насосного оборудования станции приведен в таблице 100.

Таблица 100. Перечень насосного оборудования ФПС №1

| № | Наименование оборудования | Кол-во, ед. | Напор, м | Расход, м3/ч | Установленная мощность, кВт |
|---|---------------------------|----------------|-------------|--------------|--------------------------------|
| 1 | Насос СМ-250-200-400/6 | 3 | 22,5 | 580 | 75 |
| 2 | Насос дренажный 2К6 | 1 | 30 | 200 | 4 |
| 3 | Насос дренажный ВКС 20/30 | 1 | 30 | 20 | 7,5 |

Режим работы оборудования – автоматический, круглосуточный.
Энергопотребление ФПС-1 – 243 720 кВт час/год.

Фекальноперекачная станция № 2 (ФПС № 2)

Станция расположена на нижней площадке ПАО «СТЗ».
Производительность станции составляет 19,2 тыс. м3/сут. Среднесуточный объем перекачивае-
мых стоков составляет 6,5 тыс. м3/сут.
Станция введена в эксплуатацию в 1974 году.
ФПС №2 принимает хозяйственно-бытовые стоки с предприятий, находящиеся в Восточном про-
мышленном районе северной части города, ООО «КБК», ЗАО «Компания Пиастрелла» и стоки с
других предприятий.

Перечень насосного оборудования станции приведен в таблице 101.

Таблица 101. Перечень насосного оборудования ФПС №2

| № | Наименование оборудования | Кол-во, ед. | Напор, м | Расход, м3/ч | Установленная мощность, кВт |
|---|--------------------------------|----------------|-------------|--------------|--------------------------------|
| 1 | Насос СМ-250-200-400/6 | 2 | 22 | 530 | 132 |
| 2 | Насос СМ-250-200-400/6 | 1 | 22,5 | 800 | 110 |
| 3 | Насос дренажный СМ-80-50-200/4 | 1 | 12,5 | 25 | 1,7 |

Режим работы оборудования – автоматический, круглосуточный.
Энергопотребление ФПС-2 – 339 660 кВт час/год.

КНС «Березовая роща»

Станция расположена в микрорайоне Березовая роща.
Производительность станции составляет 960 м3/сут. Среднесуточный объем перекачиваемых
стоков составляет 60 м3/сут.
Станция введена в эксплуатацию в 2012 году.
КНС Березовая роща принимает сток с МКД и индивидуальных жилых домов застраиваемого ми-
крорайона Березовая роща.

Перечень насосного оборудования станции приведен в таблице 102.

Таблица 102. Перечень насосного оборудования КНС «Березовая роща»

| № | Наименование оборудования | Кол-во, ед. | Напор, м | Расход, м3/ч | Установленная мощность, кВт |
|---|---------------------------------------|----------------|----------|--------------|--------------------------------|
| 1 | Насос ПФ2 50/200.185-11/2-016 «Иртыш» | 2 | 39 | 40 | 11 |

Режим работы оборудования – автоматический, круглосуточный.
Энергопотребление КНС Березовая роща – 46 242 кВт час/год.

КНС «Зеленый бор»

Станция расположена в микрорайоне Зеленый Бор-1.
Производительность станции составляет 33,6 тыс. м3/сут. Среднесуточный объем перекачивае-
мых стоков составляет 15,12 тыс. м3/сут.
Станция введена в эксплуатацию в 1994 году.
КНС «Зеленый Бор» принимает стоки от КНС «Березовая роща», КНС «Парковая», КНС «Крас-
ная горка» и с мкрн. Зеленый Бор-1 и Зеленый Бор-2.
Перечень насосного оборудования станции приведен в таблице 103.

Таблица 103. Перечень насосного оборудования КНС «Зеленый Бор»

| № | Наименование оборудования | Кол-во, ед. | Напор, м | Расход, м3/ч | Установленная мощность, кВт |
|---|---------------------------|----------------|-------------|--------------|--------------------------------|
| 1 | Насос СМ 250-200-400 | 2 | 47 | 1400 | 880 |

Режим работы оборудования – автоматический, круглосуточный.
Энергопотребление КНС «Зеленый Бор» – 241 700 кВт час/год.

КНС «Парковая»

Станция расположена в районе Парковый по ул. Декабристов.
Производительность станции составляет 7,2 тыс. м3/сут. Среднесуточный объем перекачиваемых стоков составляет 5 тыс. м3/сут.
Станция введена в эксплуатацию в 1979 году.
КНС «Парковая» принимает стоки от жилой застройки мкрн. Сосновый бор и близлежащих объектов инфраструктуры.
Перечень насосного оборудования станции приведен в таблице 104.

Таблица 104. Перечень насосного оборудования КНС «Парковая»

| № | Наименование оборудования | Кол-во, ед. | Напор, м | Расход, м3/ч | Установленная мощность, кВт |
|---|---------------------------|-------------|----------|--------------|-----------------------------|
| 1 | Насос ПФ-12 | 2 | 47 | 300 | 66 |

Режим работы оборудования – автоматический, круглосуточный.
Энергопотребление КНС «Парковая» – 99 300 кВт час/год.

Южная часть г. Полевского

Общая протяженность сетей хозяйственно-бытовой канализации в южной части г. Полевского по имеющимся данным составляет 55,1 км.
Большая часть сетей южной части города введена в эксплуатацию в 1950-е – 1980-е гг., нормативный срок полезного использования (40 лет) либо уже истек, либо истечет в ближайшие 10 лет. Сети характеризуются высокой степенью износа (более 90%), аварийности.
На сетях водоотведения южной части г. Полевского ведется эксплуатация 6 канализационных насосных станций:
КНС №1 «Бажова»
КНС «Володарского»
КНС «Школа №16»
КНС ОАО «ПМФЗ»
КНС ОАО «ПКЗ»
КНС ОАО «ПМЗ».

КНС №1 «Бажова»

Станция расположена по ул. Бажова в районе дома №2.
Производительность станции составляет 4,8 тыс. м3/сут. Среднесуточный объем перекачиваемых стоков составляет 2,54 тыс. м3/сут.
Станция введена в эксплуатацию в 1974 году.
КНС «Бажова» принимает сток с жилой застройки и объектов инфраструктуры южной части г. Полевского.

Перечень насосного оборудования станции приведен в таблице 105.

Таблица 105. Перечень насосного оборудования КНС №1 «Бажова»

| № | Наименование оборудования | Кол-во, ед. | Напор, м | Расход, м3/ч | Установленная мощность, кВт |
|---|---------------------------|-------------|----------|--------------|-----------------------------|
| 1 | Насос СМ-150-125-315 | 2 | 32 | 200 | 37 |
| | Насос СМ-150-125-315 | 1 | 32 | 200 | 55 |

Разница установленной мощности двигателей насосов обусловлена применением разных типов двигателей – двигатель мощностью 37 кВт является современным, применяемым на данных насосах, двигатель мощностью 55 кВт является устаревшим, в настоящее время не выпускается.
Режим работы оборудования – автоматический, круглосуточный по мере заполнения приемного резервуара.
Энергопотребление КНС «Бажова» - 96 360 кВт час/год.

КНС «Володарского»

Станция расположена по ул. Володарского, в районе пересечения с ул. Белинского.
Производительность станции составляет 4,8 тыс. м3/сут. Среднесуточный объем перекачиваемых стоков составляет 674 м3/сут.
Станция введена в эксплуатацию в 1993 году.
КНС «Володарского» принимает сток с жилой застройки и объектов инфраструктуры южной части г. Полевского.
Перечень насосного оборудования станции приведен в таблице 106.

Таблица 106. Перечень насосного оборудования КНС «Володарского»

| № | Наименование оборудования | Кол-во, ед. | Напор, м | Расход, м3/ч | Установленная мощность, кВт |
|---|---------------------------|-------------|----------|--------------|-----------------------------|
| 1 | Насос СМ-150-125-315/4 | 1 | 32 | 200 | 45 |
| 2 | Насос СМ-150-125-315/4 | 1 | 32 | 200 | 55 |
| 3 | Насос дренажный ФГ 15/32 | 1 | 32 | 15 | 3 |

Разница установленной мощности двигателей насосов обусловлена применением разных типов двигателей – двигатель мощностью 45 кВт является современным, применяемым на данных насосах, двигатель мощностью 55 кВт является устаревшим, в настоящее время не выпускается.
Режим работы оборудования – автоматический, круглосуточный по мере заполнения приемного резервуара.
Энергопотребление КНС «Володарского» - 26 080 кВт час/год.

КНС «Школа №16»

Станция расположена в районе шк. №16.
Производительность станции составляет 1,44 тыс. м3/сут. Данные о среднесуточном объеме перекачиваемого стока отсутствуют.
Станция введена в эксплуатацию в 1964 году.
КНС «Школа №16» принимает сток от здания школы №16 по ул. Карла Маркса и 5 близлежащих частных домов.
Перечень насосного оборудования станции приведен в таблице 107.

Таблица 107. Перечень насосного оборудования КНС «Школа №16»

| № | Наименование оборудования | Кол-во, ед. | Напор, м | Расход, м3/ч | Установленная мощность, кВт |
|---|---------------------------|-------------|----------|--------------|-----------------------------|
| 1 | Насос АНС60 | 1 | 12 | 60 | 5 |

Режим работы оборудования – автоматический, круглосуточный по мере заполнения приемного резервуара.
Энергопотребление КНС «Школа №16» - 1 716 кВт час/год.

КНС ОАО «ПМФЗ»

Станция расположена на площадке ОАО «Полевской металлофурнитурный завод» по ул. Крылова.
Производительность станции составляет 4,8 тыс. м3/сут. Среднесуточный объем перекачиваемых стоков составляет 220 м3/сут.
Станция введена в эксплуатацию в 1974 году.
КНС ОАО «ПМФЗ» принимает стоки от близлежащих МКД и учреждений инфраструктуры.
Перечень насосного оборудования станции приведен в таблице 108.

Таблица 108. Перечень насосного оборудования КНС ОАО «ПМФЗ»

| № | Наименование оборудования | Кол-во, ед. | Напор, м | Расход, м3/ч | Установленная мощность, кВт |
|---|---------------------------|-------------|----------|--------------|-----------------------------|
| 1 | Насос СМ 165-200 | 2 | 32 | 200 | 30 |
| 2 | Насос дренажный | 1 | | 50 | |

Режим работы оборудования – автоматический, круглосуточный по мере заполнения приемного резервуара.
Энергопотребление КНС ОАО «ПМФЗ» - 280 000 кВт час/год.

КНС ОАО «ПКЗ»

Станция расположена на площадке ОАО «Полевской криолитовый завод» (ныне не действует). Станция разрушена, фактически не действует. Сток на КНС не поступает.

КНС ОАО «ПМЗ»

КНС ОАО «Полевской машиностроительный завод» является ведомственной, данные о ее характеристиках и функционировании отсутствуют.

с. Косой Брод

Общая протяженность сетей хозяйственно-бытовой канализации в с. Косой Брод по имеющимся данным составляет 5,8 км.
Большая часть сетей села введена в эксплуатацию в 1970-е гг., нормативный срок полезного использования (40 лет) истек. Сети характеризуются высокой степенью износа (более 90%), аварийности.
На сетях с. Косой Брод ведется эксплуатация 1 канализационной насосной станции.

КНС «Косой Брод»

Станция расположена в с. Косой Брод.
Производительность станции составляет 3,6 тыс. м3/сут. Среднесуточный объем перекачиваемых стоков составляет 54,8 м3/сут.
Станция введена в эксплуатацию в 1978 году.
КНС «Косой Брод» принимает сток с самотечных коллекторов по ул. Урицкого и ул. Советской.
Перечень насосного оборудования станции приведен в таблице 109.

Таблица 109. Перечень насосного оборудования КНС «Косой Брод»

| № | Наименование оборудования | Кол-во, ед. | Напор, м | Расход, м3/ч | Установленная мощность, кВт |
|---|---------------------------|-------------|----------|--------------|-----------------------------|
| 1 | МС-100-65-200 | 2 | 47 | 100 | 97 |

Режим работы оборудования – автоматический, круглосуточный.
Энергопотребление КНС «Косой Брод» - 43 500 кВт час/год.

п. Красная Горка

В п. Красная Горка централизованной системой канализации охвачена вся новая индивидуальная жилая застройка, старая жилая застройка имеет надворные уборные.
Сетью самотечных коллекторов стоки подаются на канализационную насосную станцию, расположенную в конце ул. Ленина. От канализационной насосной станции стоки по напорному коллектору 2Д 150 мм подаются в канализационную сеть района Зеленый Бор г. Полевского, далее на очистные сооружения полной биологической очистки северной части г. Полевского.

п. Станционный-Полевской

Общая протяженность сетей хозяйственно-бытовой канализации в п. Станционный-Полевской по имеющимся данным составляет 11,5 км, из них 9,5 км – напорный коллектор 2хДу200 до камеры гашения очистных сооружений северной части г. Полевского.
Большая часть сетей поселка введена в эксплуатацию в 1950-е – 1980-е гг., нормативный срок полезного использования (40 лет) либо уже истек, либо истечет в ближайшие 10 лет. Сети характеризуются высокой степенью износа (более 90%), аварийности.
На сетях п. Станционный-Полевской ведется эксплуатация 1 канализационной насосной станции.

КНС «Станционный-Полевской»

Станция расположена в п. Станционный-Полевской.
Производительность станции составляет 3,84 тыс. м3/сут. Среднесуточный объем перекачиваемых стоков составляет 95 м3/сут.
Станция введена в эксплуатацию в 1970 году.
Имеется технический паспорт БТИ №9968 по состоянию на 14.05.2003 г.
КНС «Станционный-Полевской» принимает сток от котельной и с самотечных коллекторов по ул. Лесной и от психиатрической больницы.
Перечень насосного оборудования станции приведен в таблице 110.

Таблица 110. Перечень насосного оборудования КНС « п. Станционный-Полевской »

| № | Наименование оборудования | Кол-во, ед. | Напор, м | Расход, м3/ч | Установленная мощность, кВт |
|---|---------------------------------|-------------|----------|--------------|-----------------------------|
| 1 | 4ФВ-5м | 1 | 65 | 150 | 55 |
| 2 | СДВ 160/45 | 1 | 45 | 160 | 37 |
| 3 | Насос дренажный СМ-100-65-200-4 | 1 | 12,5 | 50 | 5,5 |

Режим работы оборудования – автоматический, круглосуточный по мере заполнения приемного резервуара.
Энергопотребление КНС «Станционный-Полевской» - 14 200 кВт час/год.

с. Полдневая

Общая протяженность сетей хозяйственно-бытовой канализации в с. Полдневая по имеющимся данным составляет 1,11 км.
Напорный участок коллектора уложен в 2013-2014 гг. большая часть сетей села в хорошем состоянии с минимальным износом.
На сетях с. Полдневая ведется эксплуатация 1 канализационной насосной станции.

КНС «Полдневая»

Станция расположена на окраине с. Полдневая.
Производительность станции составляет 1,2 тыс. м3/сут. Среднесуточный объем перекачиваемых стоков составляет 727 м3/сут.
Дата ввода станции в эксплуатацию неизвестна. Станция реконструирована в 2013 г. – над приемной камерой смонтирован гараж-«ракушка».
КНС «Полдневая» принимает сток от всех сетей хозяйственно-бытовой канализации с. Полдневая.

Перечень насосного оборудования станции приведен в таблице 111.

Таблица 111. Перечень насосного оборудования КНС «Полдневая»

| № | Наименование оборудования | Кол-во, ед. | Напор, м | Расход, м3/ч | Установленная мощность, кВт |
|---|---------------------------|-------------|----------|--------------|-----------------------------|
| 1 | Насос К-80-50-200 | 1 | 50 | 50 | 15 |

Режим работы оборудования – автоматический, круглосуточный по мере заполнения приемного резервуара.
Энергопотребление КНС «Полдневая» - 4 320 кВт час/год.

Описание технологических зон водоотведения, зон централизованного и нецентрализованного водоотведения, перечень централизованных систем водоотведения
Зоны централизованного водоотведения

Северная часть г. Полевского

Северную часть г. Полевского можно разделить на следующие технологические зоны:
зона обслуживания КНС завода (ФПС №1)
зона самотечных коллекторов
зона обслуживания КНС «Парковая»
зона обслуживания КНС «Березовая роща»
зона обслуживания КНС «Зеленый Бор» (в т.ч. КНС «Красная Горка»)
зона обслуживания ФПС №2

Зона обслуживания КНС завода

В зону обслуживания КНС ПАО «СТЗ» (фекальноперекачная станция №1) расположенную в районе проходной завода по ул. Вершинина 7, попадает (частично) сток с объектов ПАО «СТЗ», и сток с жилой застройки по ул. Степана Разина, Ялунинского микрорайона и объектов, и учреждений инфраструктуры, попадающих в бассейн канализования по ул. Матросова (коллектор Ду200 далее Ду400).

Продолжение. Начало на с.9

Зона самотечных коллекторов

В эту зону входит большая часть городской застройки. Данную зону можно разделить на 5 бассейнов водоотведения, каждый из которых включает дворовые, внутриквартальные и уличные водоотводящие сети:

- напорный коллектор от КНС завода (коллектор Ду400)
- ул. Ленина (коллектор Ду150, далее Ду400)
- четная сторона ул. Ленина (коллектор Ду150)
- ул. Свердлова и мкрн. Черемушки (коллектор Ду200, далее Ду500)
- частный сектор и ул. Metallургов (коллектор Ду300)
- внутриквартальный в районе автовокзала (коллектор Ду100, далее 2 Ду400)
- район «Совхоз» (коллектор Ду 400)

Указанные бассейны водоотведения канализуются в главный коллектор Ду400 - Ду1000 вдоль ул. Вершинина и далее в приемную камеру очистных сооружений северной части г. Полевского. Исключение составляют внутриквартальный коллектор в районе автовокзала, сток с которого поступает напрямую в приемную камеру очистных сооружений, и коллектор с района «Совхоз», ранее также принимавший сток с КНС «Парковая», а ныне канализующий жилые дома и учреждения района «Совхоз» напрямую в приемную камеру очистных сооружений.

Зона обслуживания КНС «Парковая»

В зону обслуживания КНС «Парковая» входит сток с жилых домов мкрн. Сосновый бор и близрасположенных учреждений и объектов инфраструктуры (д/с №65, инфекционная больница, лыжная база». Стоки на КНС поступают самотеком по коллектору Ду300-Ду500, и далее по коллектору Ду500 перекачиваются на КНС «Зеленый Бор».

Имеющийся напорный коллектор 2 Ду200 через коллективный сад и жилой район «Совхоз» не работает.

Зона обслуживания КНС «Березовая роща»

В зону обслуживания КНС «Березовая роща» входит сток с МКД и индивидуальных жилых домов застраиваемого микрорайона Березовая роща.

От КНС стоки по напорному коллектору поступают на КНС «Зеленый Бор».

Зона обслуживания КНС «Зеленый Бор»

В зону обслуживания КНС «Зеленый Бор» входят следующие стоки:

- сток от жилой застройки и учреждений микрорайонов Зеленый Бор-1 и Зеленый Бор-2, куда также поступает сток от КНС «Красная горка» (коллектор Ду530)
- сток от КНС «Парковая» (коллектор Ду500)
- сток от КНС «Березовая роща».
- От КНС «Зеленый Бор» стоки по напорному коллектору Ду530 поступают в камеру гашения в районе Совхоза, и далее по самотечному коллектору Ду600 в приемную камеру очистных сооружений северной части г. Полевского.

Зона обслуживания ФПС №2

В зону обслуживания ФПС №2 входят хозяйственно-бытовые стоки с предприятий, расположенных в Восточно-Промышленном районе северной части г. Полевского, ООО «КБК», ЗАО «Пиастрепла» и пр.

От КНС стоки перекачиваются в приемную камеру очистных сооружений северной части г. Полевского.

Южная часть г. Полевского

Южную часть г. Полевского можно разделить на следующие технологические зоны:

- зона обслуживания КНС «Бажова»
- она обслуживания КНС «Школа №16»
- зона самотечных коллекторов
- зона КНС «Володарского»
- зона обслуживания КНС ОАО «ПМФЗ»
- зона обслуживания КНС ОАО «ПКЗ»
- Зона обслуживания КНС «Бажова»

В зону обслуживания КНС «Бажова» попадает сток с мкрн. №2 (коллектор Ду250), сток с КНС школы №16, домов № 1, 3, 5 и 9 по ул. Торопова, сток с домов по ул. Бажова №2, 4, 4а, 6, 8, 8а, д/с №52, 53, 57, шк. №8, ЗАО «Полевской машиностроительный завод» (сток перекачивается ведомственной КНС), ул. Володарского,13, а также с больницы и МКД в районе Нового поселка в квартале ул. Маркса, Ломоносова, Победы, Бажова. Также в КНС направляется сток с МКД и объектов инфраструктуры по нечетной стороне ул. Карла Маркса от Володарского до Бажова, района жилой застройки в границах ул. Володарского – Победы – Бажова - Карла Маркса, района жилой застройки в границах ул. Победы – Чехова – Белинского – Бажова. Сток в КНС попадает по главному коллектору Ду500, и далее перекачивается по напорному коллектору до камеры гашения №1 в районе Бажова 28 и далее по самотечному коллектору на очистные сооружения южной части г. Полевского.

Зона обслуживания КНС «Школа №16»

КНС «Школа №16» перекачивает сток от здания школы №16 по ул. К. Маркса и 5 близлежащих частных домов в зону обслуживания КНС «Бажова».

Зона самотечных коллекторов

Самотечными коллекторами принимаются стоки со следующих объектов:

частный сектор по ул. Бажова нечетная сторона от домов с 23 по 45, д.38,40, ул. Есенина, ул. Фурманова.

Сток канализуется в самотечный коллектор по ул. Бажова в районе ул. Фурманова.

Зона обслуживания КНС «Володарского»

КНС «Володарского» обслуживает МКД по адресу ул. Володарского 85, 87, 89, 91, микрорайон Центральный, 1 и детский сад и перекачивает сток по напорному коллектору Ду90 вдоль ул. Белинского до камеры гашения №1 по ул. Бажова и далее на очистные сооружения южной части г. Полевского.

Зона обслуживания КНС ОАО «ПМФЗ»

КНС ОАО «Полевской металлофурнитурный завод» принимает стоки МКД №93, 95 и 95а по ул. Володарского, спорткомплекса и МУП КБО «Полевчанка», зданий №41 и 43 по ул. Челюскинцев, частного сектора вдоль ул. Челюскинцев. Кроме того, КНС принимает хозяйственно-бытовые стоки с завода. От КНС по 2-м напорным коллекторам Ду100 перекачивает сток в отдельную (от главного коллектора по ул. Бажова) приемную камеру очистных сооружений южной части г. Полевского.

Зона обслуживания КНС ОАО «ПКЗ»

КНС ныне не действующего ОАО «Полевской криолитовый завод» принимает сток с АТП, производственной базы ЗАО «Карат», частного сектора по ул. Урицкого от Калинина до К. Либкнехта, от здания школы и частного сектора по ул. Малышева, объектов инфраструктуры (детдом, типография, магазины, автопредприятие) в квартале ул. Малышева – Красноармейская – пер. Макаренко. Стоки собираются в бассейновый коллектор по ул. К. Либкнехта и далее на КНС ОАО «ПКЗ». КНС перекачивает сток на очистные сооружения южной части г. Полевского.

В связи с закрытием производства ОАО «ПКЗ» КНС фактически не функционирует на протяжении последних 2-х лет. Самотечный коллектор Ду250-Ду300, направляющий сток на КНС, имеет излом в районе карьера мраморной крошки. Стоки самоизливом через имеющийся районе карьера мраморной крошки колодец вытекает на рельеф и в ближайший ручей, далее попадая в Нижний Штанговский пруд.

с. Косой Брод

В с. Косой Брод можно выделить 2 технологические зоны водоотведения:

зона самотечного коллектора по ул. Урицкого

В зону обслуживания самотечного коллектора Ду150-Ду200 по ул. Урицкого входят МКД по ул. Урицкого №41, 43 и 45, пункт техобслуживания, котельная. Сток поступает на КНС «Косой Брод» и далее в приемную камеру очистных сооружений северной части г. Полевского.

зона самотечного коллектора по ул. Советской

В зону обслуживания самотечного коллектора Ду200 по ул. Советской входят МКД «дом учителей» (ул. Советская, 27 – коллектор Ду150), школа (ул. Советская, 25) и детский сад (ул. Советская, 13), а также здание котельной по ул. Советской, 29. Сток поступает на КНС «Косой Брод» и далее в приемную камеру очистных сооружений северной части г. Полевского.

п. Станционный-Полевской

В п. Станционный-Полевской можно выделить 1 технологическую зону водоотведения, обслуживаемую КНС «Станционный-Полевской».

КНС «Станционный-Полевской» принимает стоки от самотечного коллектора с ул. Лесной (жилые дома №6, 8 и 10), школы – детского сада, самотечного коллектора «Психбольница» (жилые дома Гагарина, 3, Горького, 2 и сток с лечебных корпусов и администрации психиатрической больницы), сток от котельной. Стоки канализуются в приемный кессон КНС, и далее на очистные сооружения северной части г. Полевского.

с. Полдневая

В с. Полдневая можно выделить 1 технологическую зону водоотведения:

зона обслуживания КНС «Полдневая»

В зону обслуживания КНС «Полдневая» входит сток с сети самотечных коллекторов от детского сада, МКД № 79, 81 и 83 по ул. Комсомольской, дома №55 по ул. Пролетарской, котельной, мастерских и объектов инфраструктуры (коллектор Ду200).

От КНС по напорному коллектору Ду63 сток выбрасывается на рельеф в заброшенный тальковый карьер бывшего бумкомбината.

Зоны нецентрализованного водоотведения

с. Курганово

В с. Курганово можно выделить 3 технологические зоны водоотведения:

зона самотечного коллектора «Школьная»

В зону обслуживания данного коллектора входят котельная по ул. Школьной, 7, и жилые дома по ул. Школьной, 3, 4 и 5. Сток по коллектору Ду100-Ду200 канализуется в выгреб.

зона самотечного коллектора «Нагорная»

В зону обслуживания данного коллектора входят дома №20-28 по четной стороне ул. Нагорной и дом по ул. Нагорной, 19. Сток по коллектору Ду200 канализуется в выгреб.

зона самотечного коллектора «Ферма»

В зону обслуживания данного коллектора попадают объекты базы РЖД, жилые дома по четной стороне ул. Нагорной от №14 до №18, школа. Сток по коллектору Ду200 канализуется в выгреб.

с. Мраморское

В с. Мраморское система водоотведения отсутствует. От 2- зданий («дом учителей» и детский сад) стоки поступают в соответствующие выгребы, откуда вывозятся на очистные сооружения северной части г. Полевского. Остальная жилищная застройка оборудована индивидуальными септиками, прямыми выпусками на рельеф.

п. Зюзельский

В п. Зюзельский система водоотведения отсутствует. Часть зданий оборудована выгребами, откуда производится вывоз ЖБО на очистные сооружения южной части г. Полевского. Остальная застройка оборудована индивидуальными септиками, прямыми выпусками на рельеф. Есть участок сети Ду100, протяженность около 300 м, принимающий стоки от МКД. Данный участок канализует принимаемый сток в шахту в районе последнего колодца.

Зона «Совхоз»

Зона «Совхоз» канализует МКД в районе бывшего 2-го отделения Полевского совхоза. Сток направляется в общую приемную камеру (выгреб), откуда ЖБО вывозятся на ОС южной части г. Полевского.

Зона обслуживания выгреба школы с. Полдневая

Выгреб школы по ул. М. Горького принимает стоки от здания школы и дома по ул. М. Горького, 48 по коллектору Ду150. Вывоз ЖБО осуществляется на ОС южной части г. Полевского.

Баланс поступления сточных вод в централизованную систему водоотведения и отведения стоков по технологическим зонам водоотведения

Баланс поступления сточных вод в централизованную систему водоотведения Полевского городского округа по технологическим зонам водоотведения приведен в таблице 112.

Таблица 112. Баланс поступления сточных вод в централизованную систему водоотведения Полевского городского округа по технологическим зонам водоотведения

| № | Технологическая зона | Объем стоков в 2013 г., тыс. м3 | Доля в общем объеме водоотведения округа, % |
|-------|---|---------------------------------|---|
| 1 | Северная часть г. Полевского, коллектор по ул. Вершинина | 2091,79 | 27,4 |
| 2 | Северная часть г. Полевского, коллектор от КНС «Зеленый Бор» (в т.ч. КНС «Красная Горка») | 980,07 | 12,86 |
| 3 | Северная часть г. Полевского, коллектор от района «Совхоз» | 427,38 | 5,60 |
| 4 | Северная часть г. Полевского, объекты ПАО «СТЗ» | 1 560,76 | 20,48 |
| 5 | Северная часть г. Полевского, прямые абоненты ПАО «СТЗ» | 272,11 | 3,56 |
| 6 | с. Косой Брод | 20,00 | 0,26 |
| 7 | Южная часть г. Полевского, с КНС ОАО «ПКЗ» | 406,93 | 5,34 |
| 8 | Южная часть г. Полевского, с КНС «Бажова» (вкл. КНС «Школа №16») | 927,35 | 12,16 |
| 9 | Южная часть г. Полевского, с КНС «Володарского» | 246,01 | 3,24 |
| 10 | Южная часть г. Полевского, с КНС ОАО «ПМФЗ» | 338,74 | 4,45 |
| 11 | Собственные нужды ООО «Новая энергетика» | 59,41 | 0,77 |
| 12 | с. Косой Брод | 20,00 | 0,26 |
| 13 | п. Станционный-Полевской | 17,51 | 0,23 |
| 14 | с. Полдневая | 265,53 | 3,47 |
| 15 | Вывоз ЖБО* ОАО «ПКК» | 9,00 | 0,11 |
| 16 | Вывоз ЖБО* МУП «ЖКХ Полевское» | 2,52 | 0,02 |
| ИТОГО | | 7 645,11 | 100 |

*оценочный объем на основе имеющихся данных о среднемесечном вывозе

Оценка фактического притока неорганизованного стока (сточных вод, поступающих по поверхности рельефа местности) по технологическим зонам водоотведения

Данные об объеме сточных вод, принятых и направленных на очистные сооружения, приведены в таблице 113.

Таблица 113. Данные об объеме сточных вод, принятых и направленных на очистные сооружения

| № | Очистные сооружения и прямые выпуски | Объем принятых стоков в 2013 г., тыс. м3 | Объем направленных стоков в 2013 г., тыс. м3 | Неорганизованный приток, тыс. м3 | % неорганизованного притока от объема принятых стоков |
|-------|--|--|--|----------------------------------|---|
| 1 | ОС северной части г. Полевского (САБО) от северной части города (ОАО «ПКК»), включая вывоз ЖБО из с. Курганово, с. Мраморское, с. Косой Брод | 3 533,11 | 3 528,24 | 31,05 | 0,87 |
| | ОС северной части г. Полевского (САБО) от сторонних абонентов | 272,11 | 272,11 | 0 | 0 |
| | ОС северной части г. Полевского (САБО) от п. Станционный-Полевской | 34,68 | 34,68 | 0 | 0 |
| | ОС северной части г. Полевского (САБО) от ПАО «СТЗ» | 1560,76 | 1560,76 | 0 | 0 |
| 2 | ОС южной части г. Полевского | 1233,76 | 1 659,91 | - 426,42 | -34,56 |
| 3 | Прямой выпуск с. Полдневая | 438,00 | 265,53 | 172,47 | 39,37 |
| ИТОГО | | 7 072,43 | 7 321,23 | - 248,8 | - 3,52 |

Сведения об оснащенности зданий, строений, сооружений приборами учета принимаемых сточных вод и их применении при осуществлении коммерческих расчетов

Северная часть г. Полевского
В северной части г. Полевского для учета принимаемых сточных вод от абонентов и направляемых на очистные сооружения ПАО «СТЗ» ОАО «ПКК» применяются 3 прибора учета, расположенных на канализационных коллекторах на границе балансовой принадлежности объектов водоотведения. Учет хозяйственно-бытовых стоков, перекачиваемых насосами не производится.

Южная часть г. Полевского
В южной части г. Полевского для учета принимаемых сточных вод используется ультразвуковой расходомер «ЭХО-Р-2», установленный на подающем коллекторе очистных сооружений, перед зданием решеток.

Учет хозяйственно-бытовых стоков, перекачиваемых КНС не ведется, определяется расчетным методом по производительности насосного оборудования.

п. Станционный-Полевской
В п. Станционный-Полевской для учета принимаемых и транспортируемых сточных вод на КНС стоит прибор учета ДРК-4.

с. Полдневая
Приборы учета отсутствуют, расчет объема стоков производится по нормативам и времени работы насосов КНС.

с. Косой Брод
В с. Косой Брод для учета принимаемых и транспортируемых сточных вод в здании КНС стоит прибор учета Мастер Флоу-БИ-03.

| Расчет требуемой мощности очистных сооружений исходя из данных о расчетном расходе сточных вод, дефицита (резерва) мощностей по технологическим зонам сооружений водоотведения | | | |
|--|---------------|---------------|-------------------|
| Очистные сооружения северной части г. Полевского | | | |
| Фактический объем стоков, поступивших на САБО с 2007 по 2013 г. приведен в таблице 114. | | | |
| Таблица 114. Фактический объем стоков, поступивших на САБО с 2007 г. по 2013 г. | | | |
| Период | Объем стоков | | |
| | Среднесут. м3 | Среднемес. м3 | Среднегодовой, м3 |
| 2007 г. | 19 990,4 | 599 719 | 7 196 544,00 |
| 2008 г. | 20 387,54 | 611 626,08 | 7 339 513,00 |
| 2009 г. | 22 310,31 | 669 309,42 | 8 031 713,00 |
| 2010 г. | 23 373,00 | 701 189,92 | 8 414 279,00 |
| 2011 г. | 21 876,28 | 656 288,42 | 7 875 461,00 |
| 2012 г. | 18 326,10 | 549 783,08 | 6 597 397,00 |
| 2013 г. | 15 001,85 | 450 055,58 | 5 400 667,00 |

В мае 2012 года ОАО «ПКК» были установлены приборы учета на подающих коллекторах, до этого момента объем принимаемых стоков устанавливался расчетным методом.

Средний показатель объема поступающих стоков за период с 2013 по август 2014 г. составляет 18 656,08 м3/сут.

Данный показатель практически в 2 раза ниже проектной мощности САБО, составляющей 32 000 м3/сут. Таким образом, САБО имеют резерв мощности по своей пропускной способности, с учетом ретроспективных балансов – от 8,5 до 13 тыс. м3/сут.

При этом необходимо учитывать, что в связи с неудовлетворительным состоянием канализационных сетей в паводковые периоды и периоды ливневых дождей на САБО фактически поступает до 38 тыс. м3/сут.

Очистные сооружения южной части г. Полевского
Фактический объем стоков, поступивших на очистные сооружения южной части г. Полевского приведен в таблице 115.

| Таблица 115. Фактический объем стоков, поступивших на очистные сооружения южной части г. Полевского | | | |
|---|---------------|---------------|-------------------|
| Период | Объем стоков | | |
| | Среднесут. м3 | Среднемес. м3 | Среднегодовой, м3 |
| 2007 г. | 4 860,27 | 147 833,33 | 1 774 000,00 |
| 2008 г. | 5 602,47 | 170 408,33 | 2 044 900,00 |
| 2009 г. | 4 181,10 | 127 175,00 | 1 526 100,00 |
| 2010 г. | 4 588,49 | 139 566,67 | 1 674 800,00 |
| 2011 г. | 4 430,69 | 134 766,67 | 1 617 200,00 |
| 2012 г. | 3 979,45 | 121 041,67 | 1 452 500,00 |
| 2013 г. | 3 380,16 | 102 813,33 | 1 233 760,00 |

Средний показатель объема поступающих стоков за период 2007-2013 гг. составляет 4 427,5 м3/сут. Данный показатель практически в 3 раза ниже проектной мощности очистных сооружений, составляющей 13 184 м3/сут. Таким образом, очистные сооружения имеют резерв мощности по своей пропускной способности, с учетом ретроспективных балансов – от 7,5 до 9,5 тыс. м3/сут.

Несмотря на расчетное наличие запаса мощности очистных сооружений системы водоотведения, фактическая работа КОС при текущем уровне аварийности сетей канализации, поступления большого объема неорганизованного стока, в т.ч. в паводковый период, неравномерность поступления стоков не соответствует требованиям действующих нормативов. Резерв производственных мощностей существующих ОС минимален либо отсутствует.

Для ОС северной части г. Полевского, даже с учетом незначительного увеличения объема поступающих стоков от вновь застраиваемых и проектируемых районов городской застройки северной части города, п. Зеленый Лог, п. Красная Горка», полного канализования п. Станционный-Полевской такое расширение зоны их действия негативно скажется на работе сооружений.

ОС южной части г. Полевского имеют достаточный резерв мощности для принятия дополнительного объема стоков от застраиваемых и проектируемых жилых районов южной части города, п. Зюзельский.

Сопоставление прогнозного объема сточных воды в сопоставлении с проектной мощностью имеющихся и проектируемых очистных сооружений на территории Полевского городского округа приведены в таблице 116.

| Таблица 116. Сопоставление прогнозного объема сточных воды в сопоставлении с проектной мощностью имеющихся и проектируемых очистных сооружений на территории Полевского городского округа | | | | |
|---|--|---------------------------------|--|--|
| № | Очистные сооружения | Проектная мощность, тыс. м3/сут | Максимальное прогнозное поступление сточных вод, тыс. м3/сут | Резерв (дефицит) мощности очистных сооружений, тыс. м3/сут |
| 1 | ОС северной части г. Полевского (САБО) | 32,00 | 17,98 | 14,02 |
| 2 | ОС южной части г. Полевского | 13,184 | 6,50 | 6,68 |
| 3 | ЛОС с. Полдневая | 0,70 | 0,63 | 0,07 |
| 4 | ЛОС с. Мраморское | 0,40 | 0,29 | 0,11 |
| 5 | ЛОС п. Большая Лавровка | 0,05 | 0,03 | 0,02 |
| 6 | ЛОС д. Кенчурка | 0,1 | 0,07 | 0,03 |

Проектная мощность всех имеющихся и проектируемых очистных сооружений на территории Полевского городского округа обладает достаточным резервом (от 10% до 50%) для принятия расчетного объема сточных вод.

Фактически, с учетом неорганизованного притока поверхностного и ливневого стока, особенно в паводковый период, существующие ОС работают на пределе проектной мощности. Для обеспечения нормального функционирования ОС на территории ПГО необходимо проведение модернизации существующих ОС с увеличением мощности до 45 тыс. м3/сут на САБО.

Оценка безопасности и надежности объектов централизованной системы водоотведения и их управления

Централизованная система водоотведения представляет собой сложную систему инженерных сооружений, надежная и эффективная работа которых является одной из важнейших составляющих благоустройства городского округа. По системе, состоящей из трубопроводов, коллекторов общей протяженностью более 150 км отводятся на очистку все городские сточные воды, образующиеся на территории города Полевского, с. Косой Брод, п. Станционный-Полевской, п. Красная Горка.

В условиях экономии воды и ежегодного сокращения объемов водопотребления и водоотведения приоритетными направлениями развития системы водоотведения являются повышение качества очистки воды и надежности работы сетей и сооружений. Практика показывает, что трубопроводные сети являются не только наиболее функционально значимым элементом системы канализации, но и наиболее уязвимым с точки зрения надежности. По-прежнему острой остается проблема износа канализационной сети. Поэтому в последние годы особое внимание уделяется ее реконструкции и модернизации. В условиях плотной городской застройки наиболее экономичным решением является применение бестраншейных методов ремонта и восстановления трубопроводов, в т.ч. метод «труба в трубе», позволяющий вернуть в эксплуатацию потерявшие работоспособность трубопроводы, обеспечить им стабильную пропускную способность на длительный срок (50 лет и более). Для вновь прокладываемых участков канализационных трубопроводов наиболее надежным и долговечным материалом является полиэтилен. Этот материал выдерживает ударные нагрузки при резком изменении давления в трубопроводе, является стойким к электрохимической коррозии.

При эксплуатации биологических очистных сооружений канализации наиболее чувствительными к различным дестабилизирующим факторам являются азротенки. Основной причиной, приводящей к нарушению биохимических процессов при эксплуатации канализационных очистных сооружений, является неравномерность поступления стоков, неорганизованный приток промливневых сточных вод, непрошедших должную очистку. Опыт эксплуатации сооружений в различных условиях позволяет оценить воздействие вышеперечисленных факторов и принять меры, обеспечивающие надежность работы очистных сооружений. Важным способом повышения надежности очистных сооружений (особенно в условиях экономии энергоресурсов) является внедрение автоматического регулирования технологического процесса.

Устойчивая работа системы канализации городского округа обеспечивается за счет реализации мероприятий, направленных на повышение надежности системы водоотведения.

Оценка воздействия сбросов сточных вод через централизованную систему водоотведения на окружающую среду

Хозяйственно-бытовые и производственные сточные воды, поступающие в централизованную систему водоотведения в Полевском городском округе, отводятся на очистку на биологические очистные сооружения канализации. Стоки, канализуемые в выгребы, также вывозятся ассенизационными машинами на очистные сооружения.

На канализационных очистных сооружениях, как в северной, так и в южной части г. Полевского, сточные воды проходят полную механическую и биологическую очистку и обеззараживание.

В южной части города поверхностно-ливневые стоки также попадают в систему централизованного хозяйственно-бытового водоотведения. Технические возможности по очистке хозяйственно-бытовых сточных вод на биологических очистных сооружениях канализации, работающих в существующем штатном режиме, соответствуют проектным характеристикам, однако в условиях неравномерности притока стоков, нестабильности качества из-за неконтролируемого притока поверхностного стока, не способны обеспечить необходимое качество очистки воды перед сбросом сточных вод в водоем.

В северной части города, поскольку отсутствует система сбора, транспортировки и отведения поверхностно-ливневых сточных вод, имеет место неравномерный количественный и качественный состав стоков. В связи с изменением качественного состава стоков и ужесточением требований нормативов сброса, качество очищенных стоков на САБО не соответствует предъявляемым требованиям по таким показателям, как взвешенные вещества, азотная группа, БПК, фосфор фосфатов и др.

Кроме того, на территории ПГО функционируют прямые выпуски в с. Полдневая и в южной части г. Полевского. Данные прямые выпуски без какой-либо очистки направляют сток в заброшенный карьер и Нижний Штанговский пруд соответственно, нанося существенный ущерб окружающей среде. Общий объем стоков, отводимых через прямые выпуски, составляет 37,0 тыс. м3 ежегодно. Помимо естественных процессов отстаивания стоки не очищаются.

Таким образом, в результате функционирования централизованной системы водоотведения на территориях Полевского городского округа наносится прямой экологический ущерб водоемам-приемникам стоков, а также земельным участкам.

Описание существующих технических и технологических проблем системы водоотведения городского округа

Основные проблемы системы водоотведения:
износ существующих сетей канализации;
износ насосного оборудования;
неравномерность притока сточных вод, поступление ливневых стоков в коллекторы

Износ существующих сетей канализации
Существующая сеть канализационных коллекторов, обеспечивающих сбор и транспортировку хозяйственно-бытовых стоков от абонентов на очистные сооружения и в прямые выпуски, в основном состоит из чугунных труб диаметром 100-200 мм, уложенных более 40 лет назад. Напорные участки часто подвержены изломам, самотечные коллекторы заилены. Сети канализации требуют регулярной промывки и устранения аварийных свищей, изломов, засоров.

Большинство существующих колодцев также исчерпали срок службы, кирпичная кладка обрушена, защитно-регулирующая функция не выполняется.

В южной части г. Полевского в зоне обслуживания КНС «Володарского» мощность установленного насосного оборудования после проведения ремонта напорного коллектора (вместо 2-х ниток Ду150 уложена одна нитка Ду90) не соответствует пропускной способности сети, что приведет к проблемам в отведении стока застраиваемого микрорайона центральный.

Излом самотечного коллектора в зоне обслуживания КНС ОАО «ПКЗ» фактически создает аварийный прямой выпуск канализуемых стоков на рельеф и в ближайшие водные объекты.

Износ насосного оборудования
Насосное оборудование, применяемое в канализационных насосных станциях на территории Полевского городского округа, устарело, имеет повышенную энергоемкость и требует замены. Часть насосов уже снята с производства, что может повлечь проблемы с их обслуживанием.

Неравномерность притока сточных вод, поступление ливневых стоков в коллекторы
Как в южной, так и в северной части сеть дождевых канализаций существует номинально, должным образом функционирует на отдельных небольших участках.

Кроме того, регулярны случаи воровства чугунных крышек с канализационных колодцев. Поверхностный сток через колодцы поступает в систему хозяйственно-бытовой канализации, нарушая ее нормальную работу. Требуется строительство системы дождевой канализации, замена чугунных крышек канализационных колодцев на современные, выполненные из полимерных материалов.

Анализ финансового состояния организаций коммунального комплекса, тарифов на коммунальные ресурсы (обеспечиваются ли необходимые объемы ремонтов и развития), платежей и задолженности потребителей за предоставленные ресурсы
Данные о тарифах на услуги водоотведения представлены в таблице 117.

Таблица 117. Данные о тарифах на услуги водоотведения Полевского городского округа

| № п/п | Наименование организации, регулируемый тариф | Ед. изм | Период действия тарифа | | | |
|-------|--|---------|----------------------------------|---|----------------------------------|---|
| | | | с 01.01.2015 г. по 30.06.2015 г. | | с 01.07.2015 г. по 31.12.2015 г. | |
| | | | без НДС | для категории «Население» (тарифы указываются с учетом НДС) | без НДС | для категории «Население» (тарифы указываются с учетом НДС) |
| 1 | Муниципальное унитарное предприятие Полевского городского округа «Жилищно-коммунальное хозяйство «Полевское» (город Полевской) | | | | | |
| 1.1 | Водоотведение (прием, транспортировка, очистка сточных вод с использованием централизованной системы водоотведения) | руб./м3 | 15,54 | 18,34 | 17,28 | 20,39 |

Продолжение. Начало на с.11

| | | | | | | |
|-----|---|---------|-------|-------|-------|-------|
| 1.2 | Водоотведение (прием и очистка сточных вод с использованием централизованной системы водоотведения) | руб./м3 | 8,59 | 10,08 | 9,56 | 11,28 |
| 2 | Открытое акционерное общество «Полевская коммунальная компания» (город Полевской) | | | | | |
| 2.1 | Водоотведение | руб./м3 | 11,39 | 13,44 | 12,90 | 15,22 |
| 3 | Открытое акционерное общество «Полевской криолитовый завод» (город Полевской) | | | | | |
| 3.1 | Водоотведение | руб./м3 | 13,62 | 16,07 | 13,67 | 16,13 |
| 4 | Открытое акционерное общество «Полевской металлофурнитурный завод» (город Полевской) | | | | | |
| 4.1 | Водоотведение | руб./м3 | 14,05 | 16,58 | 16,98 | 20,04 |
| 4.2 | Транспортировка сточных вод | руб./м3 | 4,96 | 5,85 | 5,86 | 6,91 |
| 5 | Публичное акционерное общество «Северский трубный завод» (город Полевской) | | | | | |
| 5.1 | Водоотведение | руб./м3 | 6,88 | 8,12 | 7,63 | 9,00 |

2.1.6. Система утилизации, обезвреживания и захоронения твердых бытовых отходов
Описание организационной структуры
Организация деятельности в сфере обращения с отходами - содержание объектов благоустройства, инженерной инфраструктуры и санитарное состояние территории Полевского городского округа – регламентируется Федеральными законами, санитарными правилами, областными законами, правовыми актами органов местного самоуправления.
Санитарную уборку территории Полевского городского округа, организованный вывоз твёрдых (ТБО) и жидких (ЖБО) бытовых отходов осуществляют предприятия ОАО «Полевская коммунальная компания» (ОАО «ПКК»), образованное в 2003 году, и ООО «Южное коммунальное предприятие» (ЮПК), образованное в 2006 году. Эксплуатацию полигона твердых бытовых отходов осуществляет ООО «Возрождение», действующее с 1989 года. В Полевском городском округе централизованно вывозятся отходы потребления ОАО «Полевской коммунальной компанией» из г. Полевской (сев), г. Полевской (сев. част. сектор), с. Курганово, с. Косой Брод и ООО «Южным коммунальным предприятием» из г. Полевской (юг), п. Зюзельский, п. Станционный-Полевской и с. Полдневое. Отсутствует централизованный вывоз мусора из населенных пунктов: п. Большая Лавровка, п. Зеленый Лог, д. Раскуиха, п. с. Мраморское, п. Кладовка, д. Кенчурка.

ОАО «Полевская коммунальная компания»
ОАО «Полевская коммунальная компания» обслуживает 69% (48547 человек) населения Полевского городского округа, в том числе: г. Полевской (сев), ТУ с. Косой Брод, ТУ с. Курганово, ТУ с. Мраморское. Основным методом мусороудаления является бестарный позвонковый. В таблицах 118 и 119 представлены краткая характеристика производственной базы и характеристика имеющегося спецавтотранспорта в ОАО «Полевская коммунальная компания».

Таблица 118. Краткая характеристика производственной базы

| Характеристика предприятия | Количество |
|---|--------------------|
| Площадь территории предприятия | 27015 м2 |
| Площадь производственных помещений | 8983,8 м2 |
| Численность сотрудников, в том числе численность производственных рабочих | 595 чел 497 чел |
| Режим работы по санитарной очистке | 8 час/смен. |

Таблица 119. Характеристика спецавтотранспорта

| № п.п | Марка ТС | Год выпуска | % износа |
|--------------------|---------------------|-------------|----------|
| МУСОРОВОЗЫ | | | |
| 1 | ЗИЛ-433362 | 2000 | 70 |
| 2 | ЗИЛ-433362 | 2003 | 65 |
| 3 | ЗИЛ-433362 | 2000 | 70 |
| 4 | ЗИЛ-433362 | 2000 | 70 |
| 5 | ЗИЛ-433362 | 2007 | 50 |
| 6 | МКЗ-33300 | 2012 | 20 |
| Вакуумные | | | |
| 7 | ЗИЛ-433362 (КО-520) | 1997 | 100 |
| 8 | ЗИЛ-433362 (КО-520) | 2000 | 70 |
| 9 | ГАЗ-3307 (КО-503) | 2001 | 60 |
| 10 | ГАЗ-53 (КО-503) | | 100 |
| КАНАЛО-ПРОМЫВОЧНАЯ | | | |
| 11 | КО -514-1 | 2013 | 25 |
| ГРУЗОВЫЕ | | | |
| 12 | КамАЗ-43255 | 2007 | 40 |
| 13 | ЗИЛ-ММЗ-555 | 1975 | 100 |
| ГРУЗОПОДЪЕМНЫЕ | | | |
| 14 | КамАЗ КС-4572 | 1988 | 90 |
| 15 | ЗИЛ - АГП-18 | 2000 | 70 |
| ТРАКТОРА | | | |
| 16 | МТЗ-80 | 1988 | 100 |
| 17 | МТЗ-80 | 1992 | 100 |
| 18 | МТЗ-82 | 1997 | 95 |
| 19 | МТЗ-82 | 1991 | 100 |
| 20 | МТЗ-82 | 1991 | 100 |
| 21 | Беларус-82.1 | 2010 | 35 |

По данным ОАО «Полевская коммунальная компания» степень изношенности спецавтотранспорта составляет:
- мусоровозов – 67,50 %;
- вакуумных машин – 76,66 %;
- тракторов –100,00 %;
- автомобилей – 100,00 %.

ООО «Южное коммунальное предприятие»
ООО «Южное коммунальное предприятие» обслуживает 31% (21811 человек) населения Полевского городского городского, в том числе: г. Полевской (юж.), ТУ п. Зюзельский, ТУ п. Станционный-Полевской, ТУ с. Полдневая. Основным методом мусороудаления является контейнерный и бестарный позвонковый. В таблицах 120 и 121 представлены кратная характеристика производственной базы и характеристика имеющегося спецавтотранспорта в ООО «Южное коммунальное предприятие».

Таблица 120. Характеристика производственной базы

| Характеристика предприятия | Количество га |
|---|---------------------|
| Площадь территории предприятия | - |
| Площадь производственных помещений | 7936,3 м2 |
| Численность сотрудников, в том числе численность производственных рабочих | 389 чел. 319 чел |
| Режим работы по санитарной очистке | 8 час/смен. |

Таблица 121. Характеристика спецавтотранспорта

| №№ п/п | Наименование техники | Кол-во, шт | Марка | Год выпуска | % износа |
|--------|----------------------|------------|-------------------|-------------|----------|
| 1 | Мусоровоз МКМ | 1 | ГАЗ 531401 | 1988 | 90,0 |
| 2 | Мусоровоз МКМ | 2 | ЗИЛ 433362 | 2000 | 70,0 |
| 3 | Вакуумная машина | 1 | ЗИЛ 431412 | 1992 | 90,0 |
| 4 | Вакуумная машина | 2 | ГАЗ 5319 | 1992 | 90,0 |
| 5 | Вакуумная машина | 1 | ГАЗ 3307 КО 503 В | 1994 | 90,0 |
| 6 | Вакуумная машина | 1 | ГАЗ 53 КО 503 В1 | 1987 | 90,0 |
| 7 | Трактор | 1 | Т 150 К | 1989 | 90,0 |
| 8 | Трактор | 1 | Т 40 А | 1988 | 90,0 |
| 9 | Трактор | 1 | Т 40 М | 1989 | 90,0 |
| 10 | Трактор | 1 | МТЗ 82 | 1993 | 90,0 |
| 11 | Автомобиль | 1 | ГАЗ 3110 | 1992 | 95,0 |
| 12 | Автомобиль | 1 | ГАЗ 330210 | 1997 | 90,0 |
| 13 | Автомобиль | 1 | ГАЗ 27050 | 1996 | 90,0 |
| 14 | Автомобиль | 1 | УАЗ 3303 | 1995 | 90,0 |
| 15 | Автомобиль | 1 | ЗИЛ 431410 | 1992 | 90,0 |
| 16 | Автомобиль | 1 | УРАЛ 5557-10 | 1994 | 90,0 |
| 17 | Автомобиль | 1 | ГАЗ 66 | 1988 | 90,0 |
| 18 | Автомобиль | 1 | ЗИЛ 433102 | 1994 | 90,0 |
| 19 | Автомобиль | 1 | ЗИЛ 554 | 1993 | 90,0 |
| 20 | Автомобиль | 1 | ЗИЛ 4505 | 1992 | 90,0 |
| 21 | Автомобиль | 1 | ЗИЛ 4505 | 1993 | 90,0 |
| 22 | Экскаватор | 1 | ЕК 1820 | 2005 | 75,0 |

По данным ООО «Южное коммунальное предприятие» степень изношенности спецавтотранспорта составляет:
- мусоровозов – 76,66 %;
- вакуумных машин – 76,66 %;
- тракторов – 90,00 %;
- автомобилей – 90,45 %.

Существующая система сбора и вывоза ТБО на территории Полевского городского округа
Организованный вывоз твёрдых бытовых отходов (ТБО), жидких бытовых отходов (ЖБО), эксплуатацию свалок ТБО и санитарную уборку территории в Полевском городском округе осуществляют три предприятия:
ООО «Возрождение», действует с 1989 года;
ОАО «Полевская коммунальная компания» образовано в 2003 году;
ООО «Южное коммунальное предприятие», образовано в 2006 году.

Таблица 122

| | |
|-----------------------------|--|
| г. Полевской (сев) | ОАО «Полевская коммунальная компания» обслуживает 69 % населения Полевского городского округа, использует бестарный позвонковый метод мусороудаления. |
| ТУ с. Косой Брод | |
| ТУ с. Курганово | |
| ТУ с. Мраморское | ООО «Южное коммунальное предприятие» обслуживает 31 % населения, использует комбинированный способ мусороудаления - контейнерный и бестарный позвонковый |
| г. Полевской (юж) | |
| ТУ п. Зюзельский | |
| ТУ п. Станционный-Полевской | |
| ТУ с. Полдневая | |

В настоящее время в Полевском городском округе используется система мусороудаления с использованием бестарного позвонкового метода и контейнеров. В таблицах 123 и 124 представлена характеристика мусороудаления в Полевском городском округе с указанием числа обслуживаемых жителей, объемов вывоза ТБО и обслуживающую компанию.

Таблица 123. Населенные пункты Полевского городского округа с использованием бестарного позвонкового метода мусороудаления

| Обсл. Комп. | Наименование населенного пункта | Число обслуживаемых жителей, чел. | График вывоза ТБО, раз/нед. | Объем вывоза ТБО, м3/сутки |
|-------------|----------------------------------|-----------------------------------|-----------------------------|----------------------------|
| ПКК | г. Полевской (сев) | 38132 | 6 | 128,0 |
| ПКК | г. Полевской (сев. част. сектор) | 2494 | 1 | |
| ПКК | с. Курганово | 215 | 1 | |
| ПКК | с. Косой Брод | 640 | 3 | |
| | Итого по ПКК | 41481 | | 128,0 |
| ЮКП | г. Полевской (юг) | 13607 | 5 | 33,3 |
| ЮКП | г. Полевской (юг, част. сектор) | 411 | 1 | 8,3 |
| | Итого по ЮКП | 14018 | - | 41,6 |
| | ИТОГО | 53421 | - | 169,6 |

Таблица 124. Населенные пункты Полевского городского округа с использованием мусороудаления в контейнерах

| Обсл. Комп. | Населенный пункт | Число обслуж. жителей | Кол-во штук | График вывоза ТБО, раз/нед | Объем вывоза ТБО, м3/сутки / без п. Красные Горки | Объем вывоза ТБО, м3/мес /без п. Красные Горки |
|-------------|--------------------------|-----------------------|-------------|----------------------------|---|--|
| ПКК/ ЮКП | п. Красные Горки | - | 9 | 6 | 6.75 | 175,5 |
| ЮКП | г. Полевской (юг) | 400 | 18 | 1 | 2,5 | 75,0 |
| ЮКП | п. Зюзельский | 344 | 15 | 1 | 2,1 | 62,5 |
| ЮКП | п. Станционный-Полевской | 127 | 16 | 1 | 2,2 | 66,7 |
| ЮКП | с. Полдневая | 186 | 11 | 1 | 1,5 | 45,8 |
| | ИТОГО | 1057 | 69 | | 15.05/8.3 | 425,5/250 |

Примечание: емкость контейнера 0,75м3
Все контейнеры находятся в собственности предприятий.
В соответствии с данными, представленными заказчиком, по количеству вывозимого мусора и численности населения установлено, что при сборе и вывозе мусора от населения бестарным позвонковым способом объем образованных отходов на одного жителя составляет 1,16 м3/год, а при контейнерном способе вывоза возрастает до 2,8 м3/год. Это позволяет предположить, что в контейнеры происходит сброс отходов не только от жителей данного микрорайона, но и от объектов инфраструктуры и жителей окрестных районов.
Характеристика мест захоронения ТБО
Полигон твердых бытовых и промышленных отходов ООО «Возрождение» Полевского городского округа площадью 13,2 га находится на расстоянии 1,75 км восточнее г. Полевского. Деятельность полигона осуществляется в соответствии с лицензией. В настоящее время предприятием ООО «Экомстройпроект» разработан проект реконструкции полигона, на который получено положительное заключение санэпиднадзора. Обслуживание полигона осуществляют 20 человек, в том числе 11 рабочих. Режим работы полигона односменный. В таблицах 125 и 126 представлены характеристика полигона и данные о наличии спецавтотранспорта, работающего на полигоне.

Таблица 125. Характеристика полигона ТБО в г. Полевской ООО «Возрождение»

| № п/п | Показатель | Характеристика |
|-------|---|--|
| 1 | Год начала эксплуатации | 1993 |
| 2 | Планируемый срок эксплуатации, лет | 5,4 |
| 3 | Эксплуатирующая организация | ООО «Возрождение» |
| 4 | Наличие лицензии на обращение с опасными отходами (да/нет) | есть |
| 5 | Расположение объекта | 53-54 кв Пионерского лесничества Полевского лесхоза |
| 5.1. | Наименование муниципального образования, на территорию которого расположен объект | Полевской городской округ |
| 5.2. | Ближайший населенный пункт | г. Полевской |
| 6. | Площадь полигона, га | 13,2 |
| 6.1. | Фактическая площадь объекта размещения, га | 13,2 |
| 6.2. | Фактическая площадь участка складирования отходов, га | 11,9 |
| 6.3. | Мощность полигона, тыс.тонн/год | ТБО -35,0 Пром.отходы – 37,229 |
| 7 | Объем накопленных отходов, тыс. куб.м | 177,153 |
| 7.1. | Вид принимаемых отходов и их классы опасности | Отходы 4 и 5 класса опасности, принимаемые согласно лицензии |
| 8 | Обеспечение полигона | |
| 8.1. | Стационарный радиометрический контроль | Нет |
| 8.2. | Весовой контроль | Нет |
| 8.3 | Наличие охраны | - |
| 8.4 | Дезинфекция мусоровозов и контейнеров | Нет |
| 8.5 | Локальная очистка сточных вод, фильтрата | Сточные воды отсутствуют |
| 8.6 | Система мониторинга состояния окружающей среды | Разрабатывается проект мониторинга |

Таблица 126. Характеристика спецавтотранспорта

| №№ п/п | Наименование техники | Кол-во, шт | Марка | Год выпуска | % износа |
|--------|----------------------|------------|-------|-------------|----------|
| 1 | Бульдозер | 1 | С-108 | 1995 | 100,0 |
| 2 | Бульдозер | 1 | Т-130 | 2006 | 15,5 |
| 3 | Коммунальная машина | 1 | МК01 | | 10,0 |

Основная технология обращения с ТБО на полигоне - захоронение отходов методом выравнивания. Полигон оборудован электрическими сетями. Водопотребление на полигоне обеспечивается привозной водой, а водоотведение хозяйственных стоков осуществляется в выгреб.

Согласно утвержденной лицензии на полигоне ООО «Возрождение» в соответствии с формой статотчетности 2-ТП (отходы) за 2007 год на начало года хранились отходы 8 наименований 3 класса опасности, 45 наименований 4 класса опасности и 50 наименований 5 класса опасности. В таблице 127 представлен анализ движения отходов на полигоне ООО «Возрождение».

Таблица 127. Анализ движения ТБО на полигоне Возрождение (2007 год)

| Наименование показателя | Количество (тыс. т/тыс М3) |
|--|----------------------------|
| Наличие отходов на начало отчетного года | 177,153 |
| Образовано отходов | 0,007 |
| Получено от других предприятий, в то числе: | 26,996 |
| - коммунальных отходов | 20,780/103,9 |
| - коммунальных отходов включая КГО | 20,811 |
| Состав коммунальных отходов: | |
| - от населения | 13,412/67,06 |
| - от населения, включая КГО | 13,44 (КГО 0,2%) |
| - от инфраструктуры | 7,368/36,84 |
| Использовано, обезврежено, уничтожено на предприятии | 3,862 |
| Размещено на полигоне | 23,133 |
| Наличие отходов на конец отчетного года | 200,0287 |

Из представленных данных следует, что объем коммунальных отходов, образуемых в Полевском городском округе от общего объема размещенных отходов, составляет 76,97 %, в том числе от населения – 65 %, и от инфраструктуры – 35%.

Благоустройство территории

На территории Полевского городского округа наряду с федеральными магистральными дорогами развита сеть территориальных дорог, которые связывают городское и сельские поселения. Общая протяженность дорог составляет 284,85 км, значительная часть которых имеет асфальтобетонное покрытие. По всей сети организовано автобусное движение. В таблице 128 представлена характеристика улично-дорожной сети Полевского городского округа. Система ливнеотведения на территории муниципального образования имеется только в нескольких районах г. Полевской. Ливневые стоки сбрасываются на рельеф местности. В последние годы ремонт и расширение существующей системы ливневой канализации не проводился.

Таблица 128. Улично-дорожная сеть муниципального образования «Полевской городской округ»

| № п/п | Наименование н/п | Протяженность дорог, км | | | Площадь, км2 | |
|-------|--|-------------------------|---------------------|-------|-----------------|-------|
| | | грунт. | с твердым покрытием | общая | улиц и площадей | общая |
| 1 | г. Полевской, в т.ч. | 38,8 | 131,8 | 170,6 | - | - |
| 2.1 | ТУ сельских населенных пунктов п. Зюзельский администрации ПГО | - | - | 18,7 | 549,0 | 549,0 |
| 2.1.1 | п. Зюзельский | - | - | 17,2 | 516,0 | 516,0 |
| 2.1.2 | п. Большая Лавровка | - | - | 1,5 | 33,0 | 33,0 |
| 2.2 | ТУ сельских населенных пунктов с. Косой Брод администрации ПГО | - | - | 10,7 | 319,5 | 319,5 |
| 2.2.1 | с. Косой Брод | - | - | 10,7 | 319,5 | 319,5 |
| 2.3 | ТУ сельских населенных пунктов с. Курганово администрации ПГО | - | - | - | - | - |
| 2.3.1 | с. Курганово | - | - | 17,85 | 252,4 | 252,4 |
| 2.3.2 | п. Зеленый Лог | - | - | - | - | - |
| 2.3.3 | д. Раскуиха | | | - | - | - |
| 2.4 | ТУ сельских населенных пунктов с. Мраморское администрации ПГО | - | - | 18,0 | 108 | 108 |
| 2.4.1 | с. Мраморское | - | - | 18,0 | 108 | 108 |
| 2.5 | ТУ сельских населенных пунктов с. Полдневая администрации ПГО | - | - | 35,0 | 210,0 | 210,0 |
| 2.5.1 | с. Полдневая | - | - | 25,0 | 150,0 | 150,0 |
| 2.5.2 | п. Кладовка | - | - | 5,0 | 30,0 | 30,0 |

| | | | | | | |
|-------|---|------|-------|--------|--------|--------|
| 2.5.3 | д. Кенчурка | - | - | 5,0 | 30,0 | 30,0 |
| 2.6 | ТУ сельских населенных пунктов п. Станционный-Полевской администрации ПГО | - | - | 14,0 | 280,0 | 280,0 |
| 2.6.1 | п. Станционный-Полевской | - | - | 14,0 | 280,0 | 280,0 |
| | ИТОГО по ПГО | 38,8 | 131,8 | 284,85 | - | - |
| | ИТОГО по ПГО (без г. Полевского) | | | | 1718,9 | 1718,9 |

Примечание (-) – нет данных

Таблица 129. Данные по протяженности дорог, подлежащих механизированной уборке

| № п/п | Наименование населенного пункта | Протяженность дорог, км | | Средняя ширина дорог, м | |
|-------|---------------------------------|-------------------------|---------------------|-------------------------|---------------------|
| | | Грунтовые | С твердым покрытием | Грунтовые | С твердым покрытием |
| 1 | г. Полевской (Северная часть) | 20 | 46,385 | 4 | 8 |
| 2 | г. Полевской (Южная часть) | 47,48 | 42,32 | 4,5 | 6 |
| Итого | | 67,48 | 88,75 | 8,5 | 14 |

Таблица 130. Данные по протяженности и ширине тротуаров, подлежащих механизированной уборке

| № п/п | Наименование населенного пункта | Протяжённость тротуаров, км | Средняя ширина тротуаров, м |
|-------|---------------------------------|-----------------------------|-----------------------------|
| 1 | г. Полевской (Северная часть) | 21,335 | 2 |
| 2 | г. Полевской (Южная часть) | 7,9 | 1,5 |
| | Итого | 29,235 | 3,5 |

В зимнее время года в Полевском городском округе проводят профилактическую обработку дорожных покрытий шлаком и щебнем фракцией (0-5) мм для ликвидации гололеда. В таблице 131 представлена характеристика объектов размещения реагентов.

Таблица 131. Характеристика объектов складирования противогололедных реагентов

| Расположение объекта | Вид складир. материалов | V складирован. т | | Техническое состояние объекта | Спецтехника |
|----------------------------------|-------------------------|------------------|----------|-------------------------------|-------------------|
| | | необход. | возможн. | | |
| База ОАО «ПКК» | Щебень 0-5 мм | 800 | 200 | Открыт, ого-рожен. | МТЗ РУМ |
| ООО «ЮКП» территория предприятия | шлак | 300 | - | Открытая площадка | ЗИЛ 431412 КО 713 |

Таблица 132. Несанкционированные свалки Полевского городского округа

| № п.п. | Месторасположение | Объем на текущий момент в м3 | Необходимое количество контейнеров* |
|--------|--|------------------------------|-------------------------------------|
| 1 | По дороге в с.Косой Брод перед к/садом | 12,5 | 1 |
| 2 | Дорога из г.Полевского в п.Зюзельский | 2 | 1 |
| 3 | 300 м от тракта в сторону д.Раскуиха | 40 | 2 |
| 4 | п.Зеленый Лог за автобусной остановкой в лесу | 3 | 1 |
| 5 | п.Красная горка рядом с контейнерной площадкой | 75 | 3 |
| 6 | с.Мраморское вдоль кладбища | 40 | 2 |
| 7 | с. Косой Брод в сторону п. Станционный-Полевской | 140 | 5 |
| 8 | За с. Полдневая в сторону оз.Иткуль | 35 | 1 |
| 9 | На стоянке 8 км. В сторону с.Полдневая | 20 | 1 |
| | ИТОГО | 367,5 | 17 |

Примечание: * - Вывоз ТБО осуществляется: в летнее время – ежедневно; в других случаях - не реже, чем через каждые 3 дня.

Анализ и обоснование норм образования твердых бытовых отходов на территории Полевского городского округа

Таблица 133. Удельные нормы образования ТБО от различных объектов

| № п/п | Источник образования отходов | Среднегодовая норма образования образования отходов |
|-------|--|--|
| 1 | Жилищно-коммунальное хозяйство | 350-450 кг (1,2-1,5 куб.м) на человека |
| 2 | Гостиница | 120 кг (0,7 куб.м) на место |
| 3 | Детский сад, ясли | 95 кг (0,4 куб.м) на место |
| 4 | Школа, техникум,институт | 24 кг (0,12 куб.м) на учащегося |
| 5 | Театр, кинотеатр | 30 кг (0,2 куб.м) на место |
| 6 | Учреждение, предприятие | 40-70 кг (0,2-0,3 куб.м) на сотрудника(работника) |
| 7 | Продовольственный магазин | 160-250 кг (0,8-1,5 куб.м) на кв. м торговой площади |
| 8 | Промтовары | 80-200 кг (0,5-1,3 куб.м) на кв. м торговой площади |
| 9 | Рынок | 100-200 кг (0,6-1,3 куб.м) на кв. м торговой площади |
| 10 | Пансионаты, санатории, дома отдыха | 250 кг (1 куб.м) на место |
| 11 | Вокзал, аэропорт, автовокзал | 125 кг (0,5 куб.м) на кв. м торговой площади |
| 12 | Накопление ТБО в благоустроенных домах: при отборе пищевых отходов; без отбора пищевых продуктов | 180-200 кг (0,9-1,0 куб.м) на человека в год 210-225 кг (1,0-1,1 куб.м) на человека в год |
| 13 | Общая норма образования ТБО по благоустроенным жилым и общественным зданиям для городов с населением более 100 тыс. чел. | 260-280 кг (1,4-1,5 куб.м) на человека в год |

Таблица 134. Нормы образования ТБО, утвержденные в различных городах и ГО Свердловской области

| № п/п | Наименование населённого пункта | Нормы образования ТБО на 1 человека, м3 / год | |
|-------|---------------------------------|---|----------------------------|
| | | От благоустроенных домов | От неблагоустроенных домов |
| 1 | г. Екатеринбург | 1,4 | 2 |
| 2 | г. Каменск-Уральский | 1,516 | 1,625 |
| 3 | Нижнетуринский ГО | 0,9 | 1,1 |
| 4 | Кировградский ГО | 1,548 | 1,548 |

В соответствии с нормами, предложенными Госкомэкологией, постановлением Главы города Екатеринбурга от 2 февраля 2007 г. №260 «Об установлении годовых норм образования отходов производства и потребления различными категориями природопользователей города Екатеринбурга» и по согласованию с Заказчиком, для планирования, расчетов объемов образования отходов от населения и объектов социально-культурного назначения и расчета количества спецтехники для транс-

Продолжение на с.14

портировки ТБО приняты следующие нормы образования :

- для благоустроенных домов – 1,2 м3 год;
- для неблагоустроенных домов – 1,2 м3 год.

С учетом ежегодного 3%-го увеличения нормы образования объемов ТБО на последний год I очереди (5 лет) составят:

- для благоустроенных домов – 1,4 м3 год;
- для неблагоустроенных домов – 1,4 м3 год.

На последний год расчетного срока (20 лет) нормы образования ТБО составят:

- для благоустроенных домов – 1,92 м3 год;
- для неблагоустроенных домов –1,92 м3 год.

Таблица 135. Нормы образования ТБО для объектов социально-культурного назначения, принятые для расчета объема ТБО в год в Полевском городском округе

| Наименование объектов | Единица измерения | Нормы образования, м3/год |
|---|-------------------|---------------------------|
| Магазины продовольственные | 1 м2 торг.пл. | 1,14 |
| Павильон | 1 м2 торг.пл. | 2,58 |
| Палатка, киоск | 1 м2 торг.пл. | 0,80 |
| Магазины промтоварные | 1 м2 торг.пл. | 0,69 |
| Магазины смешанные | 1 м2торг.пл. | 0,76 |
| Рынки продовольственные | 1 м2 общ.пл. | 0,80 |
| Сбербанки, банки | 1 сотрудник | 0,62 |
| Отделения связи | 1 сотрудник | 0,95 |
| Административные и др. учреждения, офисы | 1 сотрудник | 0,3 |
| Больницы | 1 койка | 2,01 |
| ФАП | 1 посещение | 0,001 |
| Поликлиники, амбулатории | 1 посещение | 0,001 |
| Детские сады и ясли | 1 место | 0,40 |
| Школы, лицеи, профтехучилища | 1 учащийся | 0,12 |
| Ремонт бытовой, радио и компьютерной техники | 1 м2общ. пл | 0,07 |
| Ремонт и пошив одежды | 1 м2общ. пл | 0,13 |
| Химчистки и прачечные | 1 м2общ. пл | 0,19 |
| Быткомбинаты | 1 сотрудник | 0,4 |
| Парикмахерские и косметические салоны, сауны | 1 посад мес. | 0,23 |
| Гостиницы | 1 место | 1,13 |
| Предприятия общественного питания (кафе, рестораны, бары, закусочные) | 1 место | 1,02 |
| Клубы, кинотеатры, театры | 1 место | 0,2 |
| Дом культуры | 1 место | 0,20 |
| Развлекательный центр | Сутки | 0,61 |
| Спортивные арены, стадионы | 1 место | 0,26 |
| Спортшколы, дома пионеров | 1 учащийся | 0,12 |
| Типографии | 1 сотрудник | 1,19 |
| Садоводческие товарищества | на 1 участок | 0,7 |

Определение объемов образование твёрдых бытовых отходов от жилищного фонда и объектов инфраструктуры

Таблица 136. Расчет объемов накопления ТБО от жилищного фонда

| № п/п | Наименование населенного пункта | Итоговые накопления ТБО на текущий момент, куб.м/год | Суточное накопление ТБО куб.м/сут |
|---|---|--|-----------------------------------|
| 1 | Город Полевской | 78886,8 | 216,1 |
| 1.1 | г. Полевской (сев.) и п. Красная Горка | 56798,4 | 155,6 |
| 1.2 | г. Полевской (юж.) | 22088,4 | 60,5 |
| 2.1 | ТУ сельских населенных пунктов п. Зюзельский администрации ПГО | 1885,2 | 5,2 |
| 2.1.1 | п. Зюзельский | 1772,4 | 4,9 |
| 2.1.2 | п. Большая Лавровка | 112,8 | 0,3 |
| 2.2 | ТУ сельских населенных пунктов с. Косой Брод администрации ПГО | 1575,6 | 4,3 |
| 2.2.1 | с. Косой Брод | 1575,6 | 4,3 |
| 2.3 | ТУ сельских населенных пунктов с. Курганово администрации ПГО | 787,2 | 2,2 |
| 2.3.1 | с. Курганово | 744 | 2,0 |
| 2.3.2 | п. Зеленый Лог | 40,8 | 0,1 |
| 2.3.3 | д. Раскуиха | 2,4 | 0,0 |
| 2.4 | ТУ сельских населенных пунктов с. Мраморское администрации ПГО | 990 | 2,7 |
| 2.4.1 | с. Мраморское | 990 | 2,7 |
| 2.5 | ТУ сельских населенных пунктов с. Полдневая администрации ПГО | 2380,8 | 6,5 |
| 2.5.1 | с. Полдневая | 2155,2 | 5,9 |
| 2.5.2 | п. Кладовка | 150 | 0,4 |
| 2.5.3 | д. Кенчурка | 75,6 | 0,2 |
| 2.6 | ТУ сельских населенных пунктов п. Станционный-Полевской администрации ПГО | 1214,4 | 3,3 |
| 2.6.1 | п. Станционный-Полевской | 1214,4 | 3,3 |
| ИТОГО по 6 ТУ | | 8833,2 | 24,2 |
| ИТОГО по ПГО | | 87720 | 240,3 |
| ИТОГО по ПГО в тоннах (плотность 200 кг/м3) | | 17544 | 48,06 |

В соответствии с сегодняшним положением развития муниципального образования проведены расчеты объемов образования ТБО от инфраструктуры, которые представлены в таблице 137.

Таблица 137. Объемы накопления ТБО от объектов инфраструктуры

| Наименование объектов | Единица измерения | Объемы накопления ТБО | | | |
|----------------------------|-------------------|-----------------------|--------------------------|----------------------------------|-----------------------------|
| | | Количество по ПГО | Нормы накопления, м3/год | Объемы накопления по ПГО, м3/год | Суточное накопление, м3/сут |
| Предприятия торговли | | | | | |
| Магазины продовольственные | 1 м2 торг. пл. | 12 044 | 1,14 | 13 730 | 37,62 |
| Павильон | 1 м2 торг. пл. | 960 | 2,58 | 2 477 | 6,79 |
| Палатка, киоск | 1 м2 торг. пл. | 65 | 0,8 | 52 | 0,14 |

Продолжение. Начало на с.13

| | | | | | |
|--|----------------|---------|--------|---------|--------|
| Магазины промтоварные | 1 м2 торг. пл. | 14 727 | 0,69 | 10 162 | 27,84 |
| Магазины смешанные | 1 м2 торг. пл. | 2 075 | 0,76 | 1 577 | 4,32 |
| Рынки продовольственные | 1 м2 общ. пл. | 21 282 | 0,8 | 17 026 | 46,65 |
| Административные здания, учреждения, конторы | | | | | |
| Сбербанки, банки | 1 сотрудник | 114 | 0,52 | 59 | 0,16 |
| Отделения связи | 1 сотрудник | 178 | 0,57 | 101 | 0,28 |
| Административные и др. учреждения, офисы | 1 сотрудник | 803 | 0,72 | 578 | 1,58 |
| Медицинские учреждения | | | | | |
| Больницы | 1 койка | 403 | 2,01 | 810 | 2,22 |
| ФАП | 1 посещение | 37 799 | 0,0005 | 19 | 0,05 |
| Поликлиники, амбулатории | 1 посещение | 552 464 | 0,0005 | 276 | 0,76 |
| Дошкольные и учебные учреждения | | | | | |
| Детские сады и ясли | 1 место | 3 176 | 0,4 | 1 270 | 3,48 |
| Школы, лицеи, профтехучилища | 1 учащийся | 6 903 | 0,12 | 828 | 2,27 |
| Предприятия службы быта | | | | | |
| Ремонт бытовой, радио и компьютерной техники | 1 м2общ. пл | 140 | 0,21 | 29 | 0,08 |
| Ремонт и пошив одежды | 1 м2общ. пл | 1 390 | 0,21 | 292 | 0,80 |
| Химчистки и прачечные | 1 м2общ. пл | 1 456 | 0,21 | 306 | 0,84 |
| Быткомбинаты | 1 сотрудник | 37 | 0,4 | 15 | 0,04 |
| Парикмахерские и косметические салоны, сауны | 1 посад мес. | 1 108 | 0,72 | 798 | 2,19 |
| Гостиницы | 1 место | 564 | 1,2 | 677 | 1,85 |
| Предприятия общественно-го питания (кафе, рестораны, бары, закусочные) | 1 место | 1 027 | 1,53 | 1 571 | 4,30 |
| Клубы, кинотеатры, театры | 1 место | 478 | 0,18 | 86 | 0,24 |
| Дом культуры | 1 место | 1 250 | 0,2 | 250 | 0,68 |
| Развлекательный центр | сутки | 233 | 0,61 | 142 | 0,39 |
| Спортивные арены, стадионы | 1 место | 2 000 | 0,26 | 520 | 1,42 |
| Спортшколы, дома пионеров | 1 учащийся | 4 327 | 0,12 | 519 | 1,42 |
| Типографии | 1 сотрудник | 17 | 1,19 | 20 | 0,06 |
| Итого: Объем ТБО от инфраструктуры в м3 | | | | 54 191 | 148,47 |
| Итого: Объем ТБО от инфраструктуры в тоннах (плотность 200 кг/м3) | | | | 10838,2 | 29,694 |

Таблица 138. Годовой объём накопления ТБО и КГО в Полевском городском округе на текущий момент

| м3 (тонны) | | |
|--|----------------------------|---------|
| от населения | от объектов инфраструктуры | КГО 5% |
| 87720 м3 | 54191 м3 | 7096 м3 |
| 17544 т | 10838 т | 1419 т |
| ИТОГО 141911 м3 (28382 тонн) год в том числе КГО 7096 м3 год | | |

Принимаем объем КГО 5% от объема ТБО, включительно.

Определение объемов образования ТБО от промышленных предприятий

Значительный вклад в объем образования отходов на территории Полевского городского округа оказывают промышленные предприятия. Основную массу отходов составляют отходы 4 и 5 классов опасности, которые поступают на полигон ООО «Возрождение».

Таблица 139. Объемы бытовых и промышленных отходов IV-V класса опасности, поступающих на полигон от предприятий Полевского городского округа (по данным ООО «Возрождение»)

| № п/п | Наименование предприятия | Количество полученных отходов за 2006 г. | | | |
|-------|--------------------------|--|--------|---------------------|---------------|
| | | Коммунальные | | Отходы производства | Строительные* |
| | | тонны | м3 | | тонны |
| 1 | ОАО ПКЗ | 29,87 | 119,5 | 653,912 | 49,10 |
| 2 | ПАО СТЗ | 484,49 | 1938,0 | 1574,051 | 26418,45 |
| 3 | ЗАО ПМЗ | 18,00 | 72,0 | 38,180 | 52,00 |
| 4 | ООО ЗТС | 5,01 | 20,0 | 182,260 | 34,70 |
| 5 | ЗАО Компания Пиастрелла | 16,00 | 64,0 | 35,370 | 519,00 |
| Итого | | 553,37 | 2213,5 | 2483,773 | 27073,25 |

По данным отчетов 2-ТП (отходы) об образовании, использовании и размещении отходов, в Полевском городском округе от промышленных предприятий образуется и размещается на полигоне отходов потребления на производстве подобных коммунальным 4 и 5 классов опасности 2719,264 т.

Определение объемов образования отходов при уборке улиц и дорог

Таблица 140. Объем смета с дорожных покрытий и тротуаров при механизированной уборке

| Наименование населенного пункта | Объект уборки | Площадь уборки, тыс.м2 | Норма накопления кг/м2 | Объем смета, тонн | Средняя плотность смета, т/м3 | Объем смета, м3 |
|--|----------------------------|------------------------|------------------------|-------------------|-------------------------------|-----------------|
| Необходимая уборка | | | | | | |
| г. Полевской (Северная часть) | Дороги с твердым покрытием | 253,9 | 7,00 | 1777 | 1,10 | 1615,8 |
| г. Полевской (Северная часть) Тротуары | Тротуары | 12 | 5,00 | 60 | 1,10 | 54,54 |
| г.Полевской (Южная часть) | Дороги с твердым покрытием | 370,0 | 7,00 | 2597 | 1,10 | 2361,4 |
| г.Полевской (Южная часть) | Тротуары | 42,67 | 5,00 | 213,3 | 1,10 | 193,9 |
| Итого | | 679,67 | - | 4648,3 | 1,10 | 4225,7 |

Примечание: * Объем смета указан исходя из образования смета в год.

Общий объем ТБО, образующийся на территории Полевского городского округа

В таблице 141 представлены результаты расчета объемов образования твердых бытовых отходов, включая КГО, от населения, объектов инфраструктуры, промышленных предприятий и уборки территории в Полевском городском округе.

Таблица 141. Годовой объём накопления ТБО и КГО в Полевском городском округе в год

| Объекты | м3 | тонны |
|---------------------------------|--------|-----------|
| От населения | 87720 | 17544 |
| От объектов инфраструктуры | 54191 | 10838,2 |
| От промышленных предприятий | - | 30110,393 |
| Объём смета с дорожных покрытий | 4225,7 | 4648,3 |
| ИТОГО | - | 63140,893 |

Безопасность и надежность системы

- Система сбора и удаления бытовых отходов включает в себя:
1. подготовку отходов к погрузке в мусоровозный транспорт;
 2. организацию временного хранения отходов в домовладениях;
 3. сбор и вывоз бытовых отходов с территорий домовладений и организаций;
 4. обезвреживание и утилизация бытовых отходов.

При использовании рекомендуемой контейнерной системе сбора отходов выделяют сменяемые контейнеры. Выбор между сменной или несменной контейнерной системой определяется рядом факторов: удаленностью мест разгрузки мусоровозов, санитарно-эпидемиологическими условиями, периодичностью санитарной обработки сборников отходов и возможностью их обработки непосредственно в домовладениях, типом и количеством спецавтотранспорта для вывоза отходов, количеством проживающего населения и т.д.

Система несменяемых сборников является предпочтительной, поскольку позволяет наиболее полно использовать мусоровозный транспорт и достигнуть большей производительности. Использование данной системы приемлемо для районов северной и средней климатической зоны, для малоэтажной застройки и домов средней этажности. Эффективность системы несменяемых сборников обеспечивается при использовании различных типоразмеров контейнеров – от 0,3-1,1 м3.

Вывоз крупногабаритных отходов с территории домовладений следует производить по мере накопления, но не реже одного раза в неделю. Для их сбора необходимо организовать специально оборудованные места, расположенные на территории домовладений. Площадка должна иметь твердое покрытие и находиться в непосредственной близости от проезжей части. Ее располагают на расстоянии не менее 20м от окон жилых домов и не далее 300 м от входных дверей обслуживаемых зданий.

Отходы промышленных предприятий вывозят сами предприятия с привлечением транспорта специализированных организаций на специально оборудованные полигоны, специализированные места их размещения (переработки) или сооружения для обезвреживания.

Основные проблемы санитарной очистки территории Полевского городского округа

Обзор состояния санитарной очистки территории Полевского городского округа выявил следующие проблемы:

Отсутствует централизованный вывоз мусора из населенных пунктов: п. Большая Лавровка, п. Зеленый Лог, д. Раскуиха, п. с. Мраморское, п. Кладовка, д. Кенчурка;

Отсутствует система сбора вторичного сырья, что приводит к попаданию ценных компонентов ТБО на свалки.

Отсутствует единая специализированная организация по управлению деятельности обращения с отходами.

Отсутствует эффективной информационно-просветительской деятельности в области обращения с отходами.

В неблагоустроенном секторе и ряде организаций, в т.ч. детских, скапливается значительное количество отходов на мусоросборных площадках и местах, не предназначенных для сбора мусора из-за недостаточной кратности вывоза отходов.

Ряд территорий, не закрепленных за учреждениями и организациями, но являющихся землями Полевского городского округа, не убираются с необходимой кратностью, в том числе места массового скопления людей: парки, остановки транспорта, территории жилого массива, не относящихся к придомовым территориям, площади, пляжи (при установлении зон рекреации), и др. территории. На данных территориях не установлены урны, не оборудованы контейнерные площадки, туалеты. Своевременно не заключаются муниципальные контракты на уборку этих территорий и вывоз отходов.

Отсутствуют договоры на вывоз бытовых отходов у ряда юридических лиц, в том числе у садоводческих некоммерческих товариществ, гаражных и гаражно-строительных кооперативов. Кроме того, землепользователи, арендаторы и собственники земельных участков не соблюдают санитарные требования в границах предоставленного земельного участка, а также на прилегающей территории, расположенной за границами землепользования и ограниченной красными линиями улиц населенных пунктов.

Состояние придорожных зон не соответствуют нормативным требованиям. Не планомерно ведутся работы по благоустройству придорожных газонов, поврежденных в результате ремонта подземных коммуникаций, проведении земляных работ, вытаптывании и наезде автотранспорта.

Состояние ливневой канализации не удовлетворительное.

Анализ финансового состояния организаций коммунального комплекса, тарифов на коммунальные ресурсы (обеспечиваются ли необходимые объемы ремонтов и развития), платежей и задолженности потребителей за предоставленные ресурсы

Данные о тарифах на услуги утилизации (захоронения) твердых бытовых отходов представлены в таблице 142.

Таблица 142. Информация о тарифах на услуги утилизации (захоронения) твердых бытовых отходов , оказываемые ООО «Возрождение»

| Наименование организации коммунального комплекса | Ед. изм. | Период действия тарифа | | | | | | | | | | | |
|--|----------|----------------------------|-------|----------------------------|-------|----------------------------|-------|----------------------------|-------|----------------------------|-------|----------------------------|-------|
| | | с 01.01.2014 по 30.06.2014 | | с 01.07.2014 по 31.12.2014 | | с 01.01.2015 по 30.06.2015 | | с 01.07.2015 по 31.12.2015 | | с 01.01.2016 по 30.06.2016 | | с 01.07.2016 по 31.12.2016 | |
| | | без НДС | с НДС | без НДС | с НДС | без НДС | с НДС | без НДС | с НДС | без НДС | с НДС | без НДС | с НДС |
| Общество с ограниченной ответственностью «Возрождение» | руб./м3 | 44,91 | 52,99 | 47,29 | 55,80 | 47,29 | 55,80 | 47,50 | 56,05 | 47,50 | 56,05 | 49,36 | 58,24 |

2.2. Краткий анализ состояния установки приборов учета и энергоресурсосбережения у потребителей

В настоящее время расчет за коммунальные услуги в Полевском городском округе осуществляется по приборам учета и с использованием расчетных способов (по нормативам).

В 2014 году доля энергетических ресурсов, расчеты за потребление которых осуществлялись на основании показаний приборов учета, в общем объеме энергетических ресурсов, потребляемых на территории муниципального образования составила:

- по электрической энергии – 89%;
- по тепловой энергии – 78,3%;
- по газу – 40,9%;
- по холодной воде – 58,86%;

Несмотря на то, что объем отпуска энергетических ресурсов по приборам учета ежегодно растет, в настоящее время не обеспечен переход на 100% оплату услуг по приборам учета холодной воды, тепловой энергии.

Необходима пропаганда среди населения эффективного и экономного использования электроэнергии, в частности пропаганда установки в подъездах, на лестничных площадках, местах общего пользования энергосберегающих и регулируемых светильников, что приведет к снижению затрат на ОДН и экономии ресурсов.

Сроки установки и ввода в эксплуатацию приборов учета для различных групп потребителей энергетических ресурсов определены федеральным законом от 23.11.2009 № 261-ФЗ. При реализации энергосберегающих мероприятий в бюджетной сфере необходимо учитывать:

- ¾ достижение целевых показателей по энергосбережению, в том числе требование Федерального закона от 23.11.2009 № 261-ФЗ «Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» ежегодно уменьшать ассигнования бюджетным учреждениям на 3%;
- ¾ отсутствие мотивации уполномоченного персонала к энергосбережению;
- ¾ отсутствие выделенных целевых средств на внедрение энергосберегающих мероприятий;
- ¾ жесткую регламентацию статей затрат бюджетного учреждения, в том числе на оплату комму-

нальных услуг.

Одной из схем реализации энергосбережения в бюджетных учреждениях является схема энергосервисных контрактов. С учетом понятного и прогнозируемого объема средств, выделяемых в бюджете на оплату коммунальных услуг учреждения, существенно упрощается финансовая модель внедрения энергосберегающих мероприятий. При этом возникающая экономия может делиться пропорционально: часть – на оплату услуг энергосервисной компании, часть – на материальное стимулирование персонала бюджетного учреждения, однако предпочтительнее использовать схему возобновляемого финансирования (реинвестирования), поскольку целесообразно в первую очередь реализовывать потенциал энергосбережения на тех объектах, где может быть получен максимальный экономический эффект. Процесс реинвестирования должен служить финансовой основой дальнейшего внедрения энергосберегающих технологий. Требование Федерального закона от 23.11.2009 № 261-ФЗ «Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» (ФЗ) ежегодно уменьшать ассигнования на 3% каждому из бюджетных учреждений надо изменить на уменьшение ассигнований территориальной совокупности учреждений.

2.2.1. Информация о утвержденной программе энергоресурсосбережения

Одним из приоритетов государственной политики является снижение энергоемкости экономики страны, повышение эффективности энергопотребления и энергосбережение. Муниципальная программа «Развитие жилищно-коммунального хозяйства и повышение энергетической эффективности в Полевском городском округе на 2016-2018 годы» направлена на обеспечение выполнения требований законодательства в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности, на обеспечение повышения энергетической и экологической безопасности экономики городского округа.

Исполнение мероприятий программы «Развитие жилищно-коммунального хозяйства и повышение энергетической эффективности в Полевском городском округе на 2016-2018 годы» позволит:

- на 4% снизить долю сетей теплоснабжения, нуждающихся в замене;
- на 2% снизить долю сетей водоснабжения, нуждающихся в замене;
- на 3% снизить долю сетей водоотведения, нуждающихся в замене;
- построить 24,7 км газовых сетей высокого, среднего и низкого давления;
- ввести в эксплуатацию 1 котельную мощностью 1,6 МВт, в результате чего 3% населения южной части города (в том числе и социально-значимые объекты – школа, детский Дом) улучшат качество получаемых жилищно-коммунальных услуг;
- снизить объемы потребления энергетических ресурсов в организациях муниципального сектора экономики;
- 100% доля объемов энергоресурсов, расчеты за которые осуществляются с использованием приборов учета;

На сегодняшний день система жилищно-коммунального хозяйства является неэффективной и затратной. Содержание этой системы в её нынешнем виде непосильно ни для потребителей жилищно-коммунальных услуг, ни для бюджетной сферы, ни для организаций жилищно-коммунального комплекса.

Наиболее проблемной является южная часть г. Полевского с населением 20 тыс. чел., где наблюдается ненадлежащее снабжение населения, как теплом, так и водой.

В настоящее время на территории Полевского городского округа осуществляют свою деятельность 62 организации муниципального сектора экономики.

Кроме того, на территории Полевского городского округа работают территориальные управления сел и поселков (с. Полдневая, с. Косой Брод, с. Курганово, с.Мраморское, п.Зюзельский, п.Станционный-Полевской).

Все учреждения оснащены приборами учёта электрической энергии.

Объем потребления энергетических ресурсов муниципальными бюджетными учреждениями в 2014 году составил:

- электрической энергии - 57,95 квт.час на 1 человека населения;
- тепловой энергии - 0,21 Гкал на 1 кв.м. общей площади;
- горячей воды - 1,15 куб.м.на 1 человека населения;
- холодной воды - 1,54 куб.м. на 1 человека населения.

В Полевском городском округе 269 улиц оснащены установками наружного освещения, с количеством светоточек 3810 единиц. Сети наружного освещения эксплуатируются с 80 – 90 % износом. Среднее потребление электроэнергии за 2015 год составляет 217 278 КВтч. На настоящий момент не проводится коммерческий учет используемой электроэнергии, отсутствует возможность управления электроосвещением. На рынке электротехнической продукции появились оборудование, материалы и светотехника нового поколения с улучшенными характеристиками.

В целях снижения расходов на энергопотребление, экономии электроэнергии в муниципальной программе предусмотрено мероприятие по модернизации систем и объектов наружного освещения, которая будет в себя включать замену светильников уличного освещения на энергоэффективные, оснащение узлами учета объектов наружного освещения, диспетчеризацию, внедрение управлением электросвещением. Всего планируется заменить в 2016 году 1300 светильников. Реализация данного мероприятия позволит снизить энергопотребление и улучшить качественные характеристики уличного освещения. Экономический эффект от модернизации освещения выражается в экономии электроэнергии и составит 34 т у.т. в месяц.

Кроме экономического эффекта данные мероприятия также позволяют повысить комфортность для населения и безопасность дорожного движения. Ежегодно проводятся работы по эксплуатации и ремонту сетей наружного освещения Полевского городского округа. В настоящее время уровень освещенности большинства улиц ниже норм, предусмотренных СНиП 23-05-95 «Естественное и искусственное освещение». Существующие проблемы финансирования работ по эксплуатации сетей наружного освещения, капитального ремонта и развития наружного освещения города не позволяют обеспечить снижение энергопотребления, экономию ресурсов, а также нормируемые показатели уровня освещенности дорожной сети города внутриквартальных проездов, площадей и парков.

Внедрение передовых материалов и технологий значительно снизит затраты на эксплуатацию, повысит надежность и качество работы сетей наружного освещения.

Экономический эффект замены котельного оборудования выражается в повышении КПД и достигает 30 % от существующих показателей или порядка 477 т у.т. В денежном выражении экономия достигнет 3 217,00 тыс. руб. в месяц.

Основными причинами, вызывающими высокую энергоемкость экономики Свердловской области и сдерживающими проведение политики энергосбережения, являются:

- значительный физический и моральный износ энергетического оборудования;
- высокие потери при производстве, передаче и потреблении тепловой и электрической энергии и воды, высокий расход первичных энергоресурсов;
- ограниченность бюджетных и иных финансовых средств для внедрения энергосберегающих технологий;

незначительная степень использования возобновляемых и вторичных источников энергии.

Износ инженерного оборудования в ЖКХ составляет около 70%, при этом потери тепла в процессе эксплуатации энергетического оборудования, систем теплоснабжения достигают 60% при норме 16, а темпы износа инженерных сетей составляют 1-2% в год. Сооружения и трубопроводы находятся в плохом техническом состоянии и не отвечают современным нормам, что не позволяет обеспечить высокое качество услуг.

Отсюда постоянное снижение качества предоставляемых коммунальных услуг, рост числа аварий.

Ветхость коммуникационных (инженерных) сетей значительно превышает нормативные потери энергоресурсов. Например, суммарные потери в тепловых сетях достигают 35% от производимой тепловой энергии. Имеет место перерасход топлива в котельных из-за неотлаженного процесса горения.

Планово-предупредительный ремонт сетей и оборудования систем водоснабжения, коммуникаций энергетики почти полностью уступил место аварийно-восстановительным работам, единичные затраты на проведение которых в 2,5 - 3 раза выше, чем затраты на плановый ремонт таких же объектов. Это ещё больше усугубляет нехватку ресурсов, ведёт к лавинообразному накоплению недоделок и падению надёжности инженерных сетей.

При существующем состоянии объектов и сетей коммунальной сферы полностью исключить аварийные ситуации практически невозможно.

Причина неудовлетворительного технического состояния инженерной инфраструктуры была сформирована в период 90-х годов, когда вся инфраструктура в короткие сроки была передана в муниципальную собственность и перед Администрацией Полевского городского округа была поставлена задача сохранить системы жизнеобеспечения города.

В муниципальной собственности были переданы электросетевое хозяйство города, системы теплоснабжения с теплоисточниками, системы холодного водоснабжения и жилой фонд. На момент передачи имущества средний износ фондов составлял от 60 до 80%. Часть оборудования и сетей были

Продолжение на с.16

изношены полностью.

Возраст большинства зданий образовательных учреждений приближается к 50 годам. С учётом качества теплоносителя (особенно в южной части г.Полевского и ряде сел), необходимость замены системы отопления в зданиях образовательных учреждений возникает на более ранних сроках.

Необходимо заменить инженерные сети для снижения потерь энергоресурсов с учётом мероприятий, направленных на повышение энергоэффективности, привести помещения в соответствие противопожарным и санитарно-гигиеническим требованиям. Внедрение комплекса необходимых мероприятий позволит провести необходимые ремонтные работы в учреждениях образования и культуры.

Следствием износа сетей и оборудования систем водоснабжения и коммунальной энергетики являются большие потери в сетях, низкая надежность работы объектов и невысокое качество оказываемых потребителям услуг.

Неэффективное использование ресурсов выражается в высоких потерях воды, тепловой и электрической энергии в процессе производства и транспортировки ресурсов до потребителей.

В связи с постоянным удорожанием энергоресурсов и постепенной ликвидацией перекрестного субсидирования в последние годы значительно возросли расходы бюджетных потребителей и населения на коммунальные услуги, увеличилась доля затрат на ТЭР в себестоимости продукции и оказания услуг.

В этих условиях для потребителей возрастает значение внедрения энергосберегающих технологий, установки приборов учета потребляемых энергетических ресурсов (тепловой энергии, горячей и холодной воды, электрической энергии, газа).

2.2.2. Анализ состояния выполнения программы в части установки приборов учета и в части реализации энергосберегающих мероприятий, в том числе выполнение целевых показателей программы

Решить проблему повышения энергоэффективности экономики Свердловской области возможно только путем применения комплексного подхода, позволяющего охватить процессом энергосбережения все сферы экономики, объединив усилия органов государственной власти, органов местного самоуправления, организаций и населения, с привлечением средств внебюджетных источников.

Использование программно-целевого метода для решения проблем повышения энергетической эффективности позволит обеспечить эффективное использование бюджетных средств в соответствии с приоритетами социально-экономического развития Полевского городского округа, а также приоритетами государственной политики в области энергосбережения.

Реализация Программы как комплексного инфраструктурного проекта позволит системно решать проблему оптимизации использования энергетических ресурсов и обеспечит выполнение заданных Указом Президента Российской Федерации от 04.06.2008 N 889 «О некоторых мерах по повышению энергетической и экологической эффективности российской экономики» параметров снижения к 2020 году энергоёмкости ВРП.

Раздел 3. Перспективы развития городского округа и прогнозы спроса на коммунальные ресурсы

3.1. Количественное определение перспективных показателей развития городского округа

3.1.1. Динамика численности населения

Демографический прогноз формируется на основе отчетных данных и с учетом перспективных данных из Генерального плана, утвержденного решением Думы ПГО от 4.12.2012 №601, и прогноза социально-экономического развития Полевского городского округа и включает обоснование для всего прогнозного периода (с выделением этапов) численности населения по половозрастной структуре, в том числе в трудоспособном возрасте и младше трудоспособного возраста, численность пенсионеров, а также средний размер семьи в городском округе.

Численность постоянного населения Полевского городского округа на 01.01.2016 г. составила 70358 человек, в том числе 7956 жителей проживает в сельской местности.

Демографическая ситуация в Полевском городском округе характеризуется снижением численности населения. Главным фактором сокращения численности населения города является естественная убыль.

Таблица 143. Анализ численности населения Полевского городского округа

| Показатель | Ед.изм. | 2011 г. | 2012 г. | 2013 г. | 2014 г. | 2015 г. | 2016 г. | 2017 г. | 2018 г. |
|--|----------------------------------|---------|---------|---------|---------|---------|---------|---------|---------|
| Численность постоянно-го населения (на начало года), всего, в том числе: | тыс.чел. | 71,163 | 71,067 | 71,058 | 70,704 | 70,619 | 70,358 | 70,619 | 70,619 |
| численность населения в трудоспособном возрасте ¹ | тыс.чел. | 42,063 | 41,133 | 40,308 | 39,280 | 38,441 | 39,249 | 39,234 | 39,219 |
| | % от общей численности населения | 59,1 | 57,9 | 56,7 | 55,6 | 54,4 | 55,8 | 55,6 | 55,5 |
| численность населения моложе трудоспособного возраста | тыс.чел. | 12,600 | 12,559 | 12,956 | 13,302 | 13,722 | 12,762 | 12,860 | 12,900 |
| | % от общей численности населения | 17,7 | 17,7 | 18,2 | 18,8 | 19,4 | 18,1 | 18,2 | 18,3 |
| численность населения старше трудоспособного возраста | тыс.чел. | 16,500 | 17,375 | 17,794 | 18,122 | 18,456 | 18,347 | 18,525 | 18,500 |
| | % от общей численности населения | 23,2 | 24,4 | 25,0 | 25,6 | 26,1 | 26,1 | 26,2 | 26,2 |

¹ Численность населения в трудоспособном возрасте рассчитывается как общая численность мужчин в возрасте от 16 до 59 лет и женщин в возрасте от 16 до 54 лет, независимо от участия в производственной деятельности

В период с 2011 по 2015 год численность населения Полевского городского округа снизилась на 543 человека (0,8%).

Анализ структуры населения по половозрастным группам показывает, что доля трудоспособного населения в общей численности населения ежегодно снижается, а доля населения старше трудоспособного возраста увеличивается (Рисунок 16).

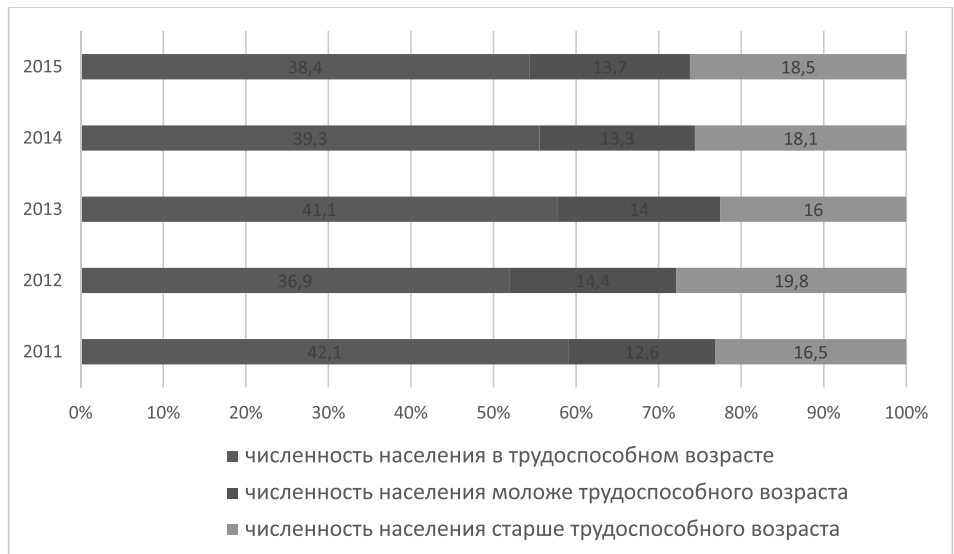


Рисунок 16. Структура населения по возрастным группам

В соответствии с прогнозом социально-экономического развития Полевского городского округа до 2018 года численность населения на конец 2018 года достигнет 70 619 чел. (рисунок 17).

В соответствии с прогнозом с 2015 года смертность будет превышать рождаемость населения (рисунок 18), а число прибывших будет увеличиваться (рисунок 19).



Рисунок 17. Численность населения в соответствии с прогнозом социально-экономического развития Полевского городского округа



Рисунок 18. Рождаемость и смертность в соответствии с прогнозом социально-экономического развития Полевского городского округа

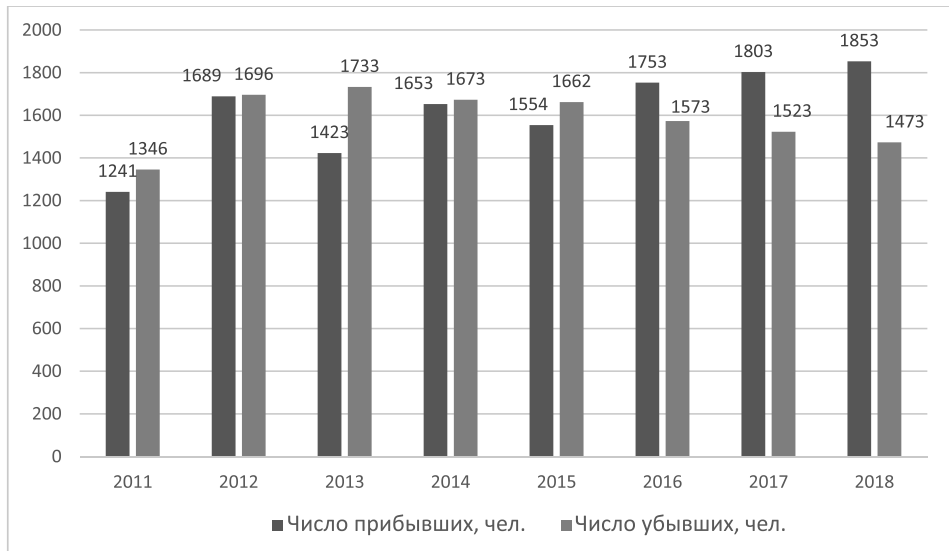


Рисунок 19. Миграционное движение в соответствии с прогнозом социально-экономического развития Полевского городского округа

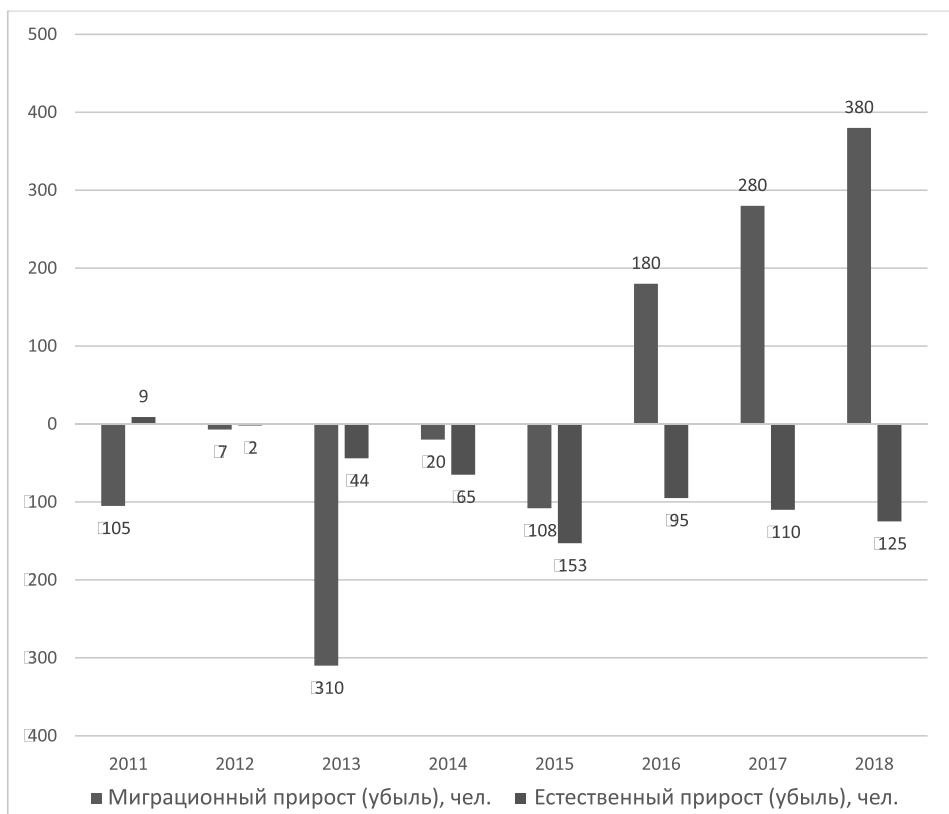


Рисунок 20. Факторы роста численности населения в соответствии с прогнозом социально-экономического развития Полевского городского округа

Таблица 144. Демографический прогноз в соответствии с прогнозом социально-экономического развития Полевского городского округа

| Показатель | Ед. изм. | 2011 г. | 2012 г. | 2013 г. | 2014 г. | 2015 г. | 2016 г. | 2017 г. | 2018 г. |
|--|-----------|---------|---------|---------|---------|---------|---------|---------|---------|
| Численность постоянно-го населения (на начало года), всего, в том числе: | тыс. чел. | 71,163 | 71,067 | 71,058 | 70,704 | 70,619 | 70,358 | 70,619 | 70,619 |
| Естественное движение | | | | | | | | | |
| Число родившихся | чел. | 1069 | 1106 | 1060 | 1092 | 1048 | 1152 | 1182 | 1212 |
| Число умерших | чел. | 1060 | 1108 | 1104 | 1157 | 1201 | 1247 | 1292 | 1337 |
| Общий коэффици-ент рождаемости | про-милле | 15 | 15,6 | 15 | 15,5 | 14,9 | 16,4 | 16,7 | 17,2 |
| Общий коэффициент смертности | про-милле | 14,9 | 15,6 | 15,6 | 16,4 | 17 | 17,7 | 18,3 | 18,9 |
| Естественный прирост (убыль) | чел. | 9 | -2 | -44 | -65 | -153 | -95 | -110 | -125 |
| Миграционное движение | | | | | | | | | |
| Число прибывших | чел. | 1241 | 1689 | 1423 | 1653 | 1554 | 1753 | 1803 | 1853 |
| Число выбывших | чел. | 1346 | 1696 | 1733 | 1673 | 1662 | 1573 | 1523 | 1473 |
| Миграционный прирост (убыль) | чел. | -105 | -7 | -310 | -20 | -108 | 180 | 280 | 380 |

Анализ демографической ситуации в Полевском городском округе позволяет сделать следующие выводы:

- за последние годы динамика изменения численности населения имеет неравномерный характер;
 - естественные движения населения имеют отрицательное сальдо, а миграционные процессы, происходящие за последние годы, составляют значительный объем уменьшения населения, но с 2015г. до 2018 г. количество прибывшего населения увеличится;
 - на фоне снижения количества трудоспособного населения будет наблюдаться рост численности населения пенсионного возраста, увеличивая нагрузку на единицу трудовых ресурсов.
- Также следует отметить, что ухудшается демографическая ситуация в сельских населенных пунктах. Число жителей трудоспособного населения в сельской местности составляет 56% от общего количества проживающих граждан в сельской местности, численность молодых семей составляет 8% от трудоспособного населения.

Неблагоприятная демографическая ситуация, вследствие которой прогрессирует сокращение численности сельского населения, в том числе и трудоспособной его части, усугубляет положение с трудовыми кадрами на селе. Комплекс накопившихся с 90-х годов производственных и социальных проблем вызывает интенсивный отток сельскохозяйственных работников. Сократилось количество сельскохозяйственных предприятий. Ухудшается качественный состав кадров сельского хозяйства.

По данным статистики, на территории Полевского городского округа проживает около 18095 человек в возрасте от 18 до 35 лет. Серьезной проблемой является решение вопроса по обеспечению жильем жителей города и, в том числе, молодых семей на протяжении последних лет. Данный вопрос приобретает особую актуальность в предстоящем пятилетии, когда вступают в действие факторы изменения возрастного состава молодежи. Начиная с 2007 года, в период рождения первого ребенка вступает поколение 1987-1991 годов, то есть поколение самой высокой численности за последние 30 лет, при этом, согласно результатам статистического наблюдения 80% детей в Российской Федерации рождается у родителей в возрасте до 30 лет.

В соответствии с Генеральным планом Полевского городского округа численность населения к 2040 г. составит 98,147 тыс. чел. (Таблица 145).

Таблица 145. Демографический прогноз в соответствии с Генеральным планом Полевского городского округа

| Показатель | Факт на 01.01.2015 года | Прогноз | | | | |
|-----------------------------|-------------------------|---------|---------|---------|---------|---------|
| | | 2020 г. | 2025 г. | 2030 г. | 2035 г. | 2040 г. |
| Общая численность населения | 70619 | 84729 | 89228 | 93287 | 97347 | 99014 |

Таблица 146. Демографический прогноз в соответствии с Генеральным планом Полевского городского округа по населенным пунктам

| | 2016 | 2017 | 2018 | 2019-2020 | 2021-2025 | 2026-2030 | 2031-2035 | 2036-2040 |
|---------------------------|-------|-------|-------|-----------|-----------|-----------|-----------|-----------|
| п. Большая Лавровка | 71 | 77 | 79 | 82 | 85 | 85 | 85 | 85 |
| п. Зеленый Лог | 27 | 125 | 223 | 395 | 643 | 893 | 1141 | 1141 |
| п. Зюзельский | 1626 | 1674 | 1723 | 1772 | 2019 | 2059 | 2100 | 2100 |
| д. Кенчурка | 53 | 58 | 64 | 70 | 72 | 73 | 75 | 75 |
| п. Кладовка | 127 | 127 | 130 | 130 | 132 | 134 | 135 | 135 |
| с. Косой Брод | 1653 | 1843 | 2033 | 2223 | 2483 | 2744 | 3005 | 3005 |
| п. Красная Горка | 981 | 1020 | 1059 | 1098 | 1185 | 1273 | 1361 | 1361 |
| с. Курганово | 895 | 2496 | 4097 | 5698 | 7299 | 8899 | 10500 | 10500 |
| с. Мраморское | 952 | 952 | 1231 | 1510 | 1560 | 1610 | 1660 | 1660 |
| п. Подгорный | - | - | - | - | - | - | - | - |
| с. Полдневая | 1771 | 1893 | 2015 | 2137 | 2172 | 2207 | 2242 | 2242 |
| г. Полевской | 62402 | 64301 | 66201 | 68100,5 | 70000 | 71666 | 73333 | 75000 |
| д. Раскуиха | 30 | 30 | 30 | 30 | 30 | 30 | 30 | 30 |
| п. Станцион-ный Полевской | 1286 | 1351 | 1417 | 1483 | 1548 | 1614 | 1680 | 1680 |
| г.о. Полевской | 71874 | 75947 | 80302 | 84729 | 89228 | 93287 | 97347 | 99014 |

Проектная численность населения является основой для определения важнейших градостроительных параметров развития городского округа.

Источником формирования населения городского округа на перспективу является естественный и миграционный рост населения. Для расчета приняты статданные по населению на период с 2011 по 2015 г. Данный вариант расчета инерционный, базирующийся на сложившихся темпах изменения численности населения. По прогнозным расчетам, учитывающим динамику естественного и миграционного движения населения, численность жителей достигнет к расчетному 2040 году – 99014 человека. Анализ динамики численности и основных демографических показателей выполнен на расчетный срок 23 года (2016-2040 гг.) и учитывает динамику изменения численности населения за последние года. Естественный прирост населения приближается к положительному сальдо. Миграционные процессы тоже имеют положительное значение.

3.1.2. Динамика ввода, сноса и капитального ремонта многоквартирных домов, частной жилой застройки, площадей бюджетных организаций, административно-коммерческих зданий

Контрольный параметр по вводу жилья на 2016 год установлен в размере 30100 кв.м., фактически введено жилых домов общей площадью 32454 кв.м., в том числе индивидуальными застройщиками – 23166 кв.м.

За 2016 год построены жилые дома по адресу: г. Полевской, ул.Максима Горького, д.12 «Жилой 2-х секционный 3-х этажный жилой дом» (48 квартир), «Сблокированный 6-секционный жилой дом (танхаус)» по адресу: г.Полевской, г.Полевской, с. Курганово, местоположение: примерно в 0,35км, по направлению на северо-запад от ориетира); «Многоквартирный жилой дом, район жилого дома № 14 ул. Победы» по адресу: г. Полевской, ул. Победы, район дома № 14.

Выдано 394 разрешений на строительство (в 2015 году - 321), из них: физическим лицам (для индивидуального жилищного строительства) – 324 (в 2015 году - 249), юридическим лицам - 70 (в 2015 году - 72). Рост произошел за счет увеличения обращений индивидуальных застройщиков, осуществляющих строительство с привлечением средств материнского капитала. Отделом архитектуры и градостроительства Администрации Полевского городского округа разработан и утвержден порядок осмотра объекта индивидуального жилищного строительства, строительство которого осуществляет-

ся с привлечением средств материнского капитала; конечным документом осмотра является Акт освидетельствования проведения работ (за 2016 год подготовлено и выдано 46 актов).

Подготовлено и выдано 475 градостроительных планов земельных участков (в 2015 году - 277), из них: физическим лицам (для индивидуального жилищного строительства) – 434 (в 2015 году – 282), юридическим лицам - 41 (в 2015 году - 55).

п. Большая Лавровка

В п. Большая Лавровка находится 54 индивидуальных жилых дома.

В деревне две улицы меридионального направления: ул. Лесников и ул. Зеленая, расположенные параллельно и ориентированные с севера на юг, вдоль этих улиц по обе стороны помещаются индивидуальные жилые дома с приусадебными участками. Жилые дома, расположенные вдоль западной стороны ул. Лесников, имеют большие по площади огородные участки, чем жилые дома, расположенные вдоль восточной стороны ул. Зеленой. Между проезжими частями улиц Лесников и Зеленой расположены 4 индивидуальных жилых дома, имеющих небольшие (минимальные) по площади приусадебные участки.

Жилая застройка представлена бревенчатыми домами с хозяйственными постройками. Значительные площади в северо-восточной и юго-восточной частях посёлка занимают огороды. В юго-восточной части расположены два хутора. За счёт этих участков огородов выявлены небольшие резервные территории для размещения индивидуальной жилой застройки.

Жилой фонд п. Большая Лавровка, согласно генеральному плану, на расчётный срок (2040 г.) составит 3512м2 (индивидуальные жилые дома) в т.ч.:

- 928 м2 новое строительство – 32 человека (с учетом сезонного проживания);
- 2584 м2 – в реконструируемых индивидуальных жилых домах – 136 человек (с учетом сезонного проживания).

Новая индивидуальная жилая застройка размещается в северо-западной части вдоль ул. Зеленой и в южной части п. Большая Лавровка, на участках свободных от застройки.

Строительство новых индивидуальных жилых домов, реконструкция (строительство) на ранее отведенных участках индивидуальной жилой застройки может осуществляться с учётом ликвидации 2-х скотомогильников (разовое захоронение и биотермическая яма) КФХ Коробкова С.А. расположенных на территории п. Большая Лавровка.

Таблица 147. Потребность учреждений и предприятий обслуживания в п. Большая Лавровка

| № п/п | Наименование учреждений и предприятий обслуживания, единицы измерения | Нормативы градостроительно-го проектирования Свердловской области НГПСО 1-2009:66 | Потребность, всего | Существующее положение | Дефицит (избыток) Проектное предложение |
|--|---|---|--------------------|------------------------|---|
| Предприятия торговли и общественного питания | | | | | |
| 1 | Предприятия торговли, кв. м. торговой площади | 240 кв. м. торговой площади на 1 тысячу человек | 40 | - | Дефицит 40м2. Предусмотрено размещение магазина в общественной зоне между улицами Зеленой и Лесников торговой площадью 40м2. |
| 2 | Предприятие общественного питания (общедоступная сеть), посадочных мест | 31 посадочных мест на 1 тысячу человек | 5 | – | Дефицит 5 мест. Предусмотрено размещение предприятия общественного питания в общественной зоне между улицами Зеленой и лесников не менее 5 посадочных мест. |
| Учреждения культуры | | | | | |
| 3 | Учреждение культуры клубного типа, мест | 150 мест на 1 тысячу человек | 25 | - | Дефицит 25 мест Предусмотрено размещение общественного центра с помещениями для собраний не менее 25 мест по ул. Зеленой, возможно с реконструкцией здания бывшего клуба. |
| 4 | Библиотека, учреждение | 1 | 1 | - | Размещается в здании общественного центра по ул. Зеленой. |
| Объекты физической культуры и спорта | | | | | |
| 5 | Плоскостные спортивные сооружения, кв. м. на 1 тыс. человек. | 975 | 165 | – | Дефицит 165м2. Предусмотрено размещение плоскостного спортивного сооружения в северной части деревни, на пересечении улиц Зеленой и Лесников. |

п. Зеленый Лог

Новая индивидуальная жилищная застройка размещается в проектируемых районах п. Зелёный Лог (ЖСК «Золотой берег, «Центральный» и «Западный»).

Жилой фонд п. Зелёный Лог, согласно генеральному плану, на расчётный срок (2040 г.) составит 53500м2 (индивидуальные жилые дома) в т.ч.:

- 52450 м2 новое строительство – 719 человек (постоянное население);

Таблица 148. Потребность учреждений и предприятий обслуживания в п. Зеленый Лог

| № п/п | Наименование учреждений и предприятий обслуживания, единицы измерения | Норма по НГПСО 1-2009.66 на 1 тысячу человек | Потребность, всего | Фактическая вместимость | Дефицит (избыток). Проектное предложение |
|--|---|--|--|-------------------------|--|
| Объекты здравоохранения | | | | | |
| 1 | ФАП, объект | 1 на нас. пункт | 50 м2 (в соответствии с письмом МУЗ ЦБЗ г. Полевской №1443 от 06.07.2011г) | . | 1 объект |
| Предприятия торговли и общественного питания | | | | | |
| 2 | Предприятия торговли, кв.м. торговой площади | 250 на 1 тысячу человек | 300 м2 | | Дефицит 300 м2 |
| Объекты образования | | | | | |
| 3 | Дошкольные образовательные учреждения | 112 | 133 | | Дефицит 133 места |
| Учреждения культуры | | | | | |
| 4 | Учреждение культуры клубного типа. | 150 на 1 тысячу человек | 180 м2 | - | Дефицит 180 м2 |
| 5 | Библиотека, учреждение, объект | 1 | 1 | - | Дефицит 1 объект |
| Объект физической культуры и спорта | | | | | |
| 6 | Плоскостные сооружения (площадки, корты, спортивные ядра), кв.м. | 975 м2 на 1 тысячу человек | 1160 м2 | - | Дефицит 1160 м2 |
| Коммунальные объекты | | | | | |
| 7 | Отделение почтовой связи, объект 1 на сельскую администрацию | 1 | - | - | Запроектировано в общественном центре |

Продолжение. Начало на с.17

| | | | | | |
|---|---------------|--------------------------|---|---|--|
| 8 | Пожарное депо | по нормам ВСН-1-91 СПАСР | - | - | Запроектировано в СЗЗ предприятия ООО «Скит» |
|---|---------------|--------------------------|---|---|--|

п. Зюзельский

Основным видом проектируемой жилой застройки, учитывая сложившуюся тенденцию и экономическую целесообразность, принята застройка индивидуальными жилыми домами при небольшом объеме застройки малоэтажными домами секционного типа.

Увеличение площади жилого фонда в поселке осуществляется за счет строительства на вновь осваиваемых территориях, а также за счет реконструкции существующих жилых домов, либо замены ветхих индивидуальных жилых домов на новые.

В рамках реализации генерального плана предусмотрено:

Строительство индивидуальных жилых домов в юго-западной части п. Зюзельский в соответствии с проектом планировки территории для индивидуального жилищного строительства и ведения личного подсобного хозяйства (75.09.09-00-ГП Филиал ГУП СО «Свердловское областное АГБ» «Полевское АГБ»).

Строительство малоэтажных секционных жилых домов в южной части поселка, в квартале между улицами М. Горького и 4-ой Пятилетки.

Застройка территории в южной и юго-восточной частях поселка, в квартале между улицами Первомайской и 4-ой Пятилетки (индивидуальная и малоэтажная жилая застройка секционного типа), между основной улицей и границей населенного пункта.

Жилой фонд п. Зюзельский, согласно генеральному плану, на расчётный срок (2040 г.) составит 48249м2 в т.ч.:

11962 м2 новое строительство индивидуальных домов – 395 человек;

6019 м2 новое строительство малоэтажных домов секционного типа – 286 человек;

26730 м2 – сохраняемая, реконструируемая, заменяемая индивидуальная жилая застройка – 1251 человек;

3538 м2 – сохраняемая, реконструируемая, заменяемая малоэтажная секционная застройка – 168 человек.

Таблица 149. Потребность учреждений и предприятий обслуживания в п. Зюзельский

| № п/п | Наименование учреждений и предприятий обслуживания, единицы измерения | Нормативы градостроительного проектирования Свердловской области НГПСО 1-2009:66 | Потребность, всего | Существующее положение | Дефицит (избыток). Проектное предложение. |
|--|--|--|--------------------|---|---|
| Учреждения образования | | | | | |
| 1 | Дошкольные образовательные учреждения, мест | 50 на 1 тысячу человек | 105 | 110 | С выносом ФАП из здания детского сада по ул.Молодежной,5 освобождается 176 кв.м, которые будут использованы для обеспечения нормативной вместимости дошкольного образовательного учреждения на 110 мест |
| 2 | Общеобразовательные учреждения, учащихся | 112 на 1 тысячу человек | 235 | 340 | Общеобразовательная школа по ул. Нагорной,9 обеспечивает потребности поселка |
| Учреждения здравоохранения | | | | | |
| 3 | ОВП, объект | 1 на сельский населенный пункт | 1 | ФАП размещается в здании детского сада по ул. Молодежной, 5 | Предусмотрено строительство новой ОВП по ул. Красноармейской, 2 на месте аварийного жилого дома. Строительство ОВП предусмотрено в «Мероприятиях, направленных на социально-экономическое развитие Полевского ГО до 2020г.» |
| Предприятия торговли и общественного питания | | | | | |
| 4 | Предприятия торговли, кв. м. | 280 торговой площади на 1 тысячу человек | 588 | 138 | Дефицит 450м2 торговых площадей. Предусмотрено размещение предприятий торговли общей площадью не менее 450м2 торговых площадей с учетом радиуса доступности. |
| 5 | Предприятие общественного питания (общедоступная сеть), посадочное место | 31 на 1 тысячу человек | 65 | – | Дефицит 65 посадочных мест. Предусмотрено размещение предприятия общественного питания на 70 мест в общественно-деловой зоне по пер. Молодежный |
| Учреждения культуры | | | | | |
| 6 | Учреждение культуры клубного типа, мест | 150 на 1 тысячу человек | 315 | 300 | Дефицит 15мест. В «Мероприятиях, направленных на социально-экономическое развитие Полевского ГО до 2020г.» предусмотрен капитальный ремонт Дворца культуры п. Зюзельский в 2011-2015гг. До проведения капитального ремонта ДК необходимо уточнить границу зоны сдвижения от выработок бывшего Зюзельского рудника. При капитальном ремонте ДК или строительство нового ДК необходимо предусмотреть зал на 315 мест. В генеральном плане зарезервирована территория в общественно-деловой зоне по ул. Красноармейской для возможности размещения Дворца культуры на новом участке. |
| 9 | Библиотека, учреждение | 1 | 1 | 110,58 тыс. единиц хранения | Сохраняется в здании Администрации поселка. Создание модельной библиотеки на базе Зюзельской поселковой библиотеки предусмотрено Мероприятиями в сфере развития культуры Полевского ГО на период до 2020г.» |
| Объекты физической культуры и спорта | | | | | |
| 8 | Физкультурно-оздоровительные клубы (ФОЗК) по месту жительства, человек | 30 занимающихся спортом на 1 тысячу человек | 63 | - | Дефицит 63 места. Предусмотрено размещение ФОЗК в комплексе со спортивной площадкой по ул. Горняков. |
| 9 | Плоскостные спортивные сооружения, кв. м | 975 1 тысячу человек | 2096 | 537 | Дефицит 1559м2. Предусмотрено размещение плоскостного спортивного сооружения площадью 1560 м2 в квартале улиц Чкалова-Первомайская. |

| | | | | | |
|--|--|-----------------------------|---|-----|---|
| Кредитно-финансовые учреждения | | | | | |
| 10 | Отделение Сбербанка № 1780/09, объект | 1 на 1-2 тыс. человек | 1 | 1 | Сохраняется в здании администрации поселка по ул. Красноармейская, 12 |
| Объекты связи | | | | | |
| 11 | Отделение почтовой связи, объект | 1 на сельскую администрацию | 1 | 1 | Сохраняется в здании администрации поселка по ул. Красноармейская, 12 |
| Предприятия коммунального обслуживания | | | | | |
| 12 | Пожарное депо | по нормам ВСН-1-91 СПАСР | 1 | 1 | По решениям генерального плана запроектировано пожарное депо V типа, с южной стороны инвестиционной площадки «Зюзельский», которое будет обеспечивать потребности п. Большая Лавровка |
| 13 | Кладбище традиционного захоронения, га | - | - | 3,2 | По решениям генерального плана предусматривается расширение действующего кладбища за счет прирезаемой территории 1,2 га в северном направлении. Общая площадь кладбища составит 4,4 га. |

д. Кенчурка

По решениям генерального плана существующий индивидуальный жилой фонд сохраняется. При необходимости жилые дома подлежат реконструкции или полной замене в пределах ранее выделенных земельных участков. Реконструкция существующей жилой застройки, строительство новых домов, расположенных в 50 м водоохраной зоне р. Кенчурка, возможны только при условии оборудования их сооружениями, обеспечивающими охрану водных объектов от загрязнения, засорения и истощения вод в соответствии с Водным кодексом РФ.

Жилой фонд д. Кенчурка, согласно генеральному плану, на расчётный срок (2040г.) составит 10230м2 (75 чел.).

Исходя из расчетных данных жилищного фонда запланированы территории для нового жилищного строительства, определены параметры развития инженерной инфраструктуры.

Таблица 150. Потребность учреждений и предприятий обслуживания в д. Кенчурка

| № п/п | Наименование учреждений и предприятий обслуживания, единицы измерения | Норма НГПСО 1-2009:66 | Потребность, всего | Существующее положение | Дефицит (избыток). Проектное предложение. |
|--|---|-------------------------|--------------------|------------------------|--|
| Предприятия торговли и общественного питания | | | | | |
| 1 | Предприятия торговли, кв. м. торговой площади | 240 на 1 тысячу человек | 112 м2 | – | Дефицит 112 м2. Предусмотрено размещение магазина в общественной зоне между улицами Набережная и Школьная торговой площадью не менее 112 м2. |
| 2 | Предприятие общественного питания, общедоступная сеть, посадочных мест | 31 на 1 тысячу человек | 15 | – | Дефицит 5 мест. Предусмотрено размещение предприятия общественного питания в общественной зоне между улиц Школьная-Набережная. |
| Учреждения культуры | | | | | |
| 3 | Учреждение культуры клубного типа, мест | 150 на 1 тысячу человек | 70 | – | Дефицит 70 мест. Предусмотрено размещение общественного центра с помещением для собраний не менее 70 мест между улиц Школьная - и Набережная |
| 4 | Библиотека, учреждение | 1 | 1 | - | Дефицит 1 объект. Разместить в проектируемом общественном центре |
| Объекты физической культуры и спорта | | | | | |
| 5 | Плоскостные спортивные сооружения, (площадки, корты, спортивные ядра), кв. м. | 975 на 1 тыс. человек. | 165 | – | Дефицит 165м2. Предусмотрено размещение плоскостного спортивного сооружения в составе общественного центра между улицами Набережная - Школьная |

п. Кладовка

Новая индивидуальная жилая застройка размещается в обособленной железной дорогой западной части п. Кладовка в развитие существующей жилой застройки вдоль ул. Совхозной. На территории сложившейся индивидуальной застройки поселка, практически нет свободных участков для индивидуального жилищного строительства. Небольшие резервные участки расположены по ул. Кирова (восточное направление), по ул. Школьной.

По решениям генерального плана существующий индивидуальный жилой фонд сохраняется. При необходимости жилые дома подлежат реконструкции или полной замене в пределах ранее выделенных земельных участков.

Жилой фонд д. Кенчурка, согласно генеральному плану, на расчётный срок (2040 г.) составит 17170м2 (135 чел. постоянное население).

Исходя из расчетных данных жилищного фонда запланированы территории для нового жилищного строительства.

Таблица 151. Потребность учреждений и предприятий обслуживания в п. Кладовка

| № п/п | Наименование учреждений и предприятий обслуживания, единицы измерения | Норма по НГПСО 1-2009.66 на 1 тысячу человек | Потребность, всего | Фактическая вместимость | Дефицит (избыток) Проектное предложение. |
|--|--|--|---|-------------------------|--|
| Объекты здравоохранения | | | | | |
| 1 | ФАП, объект | 1 на нас. пункт | 50м2 (в соответствии с письмом МУЗ ЦБЗ г. Полевской №1443 от 06.07.2011г) | 29,4м2 | Дефицит 20,6м2. Необходимо расширение существующего фельдшерского пункта по ул.Мира,43 за счет реконструкции здания или переноса магазина. |
| Предприятия торговли и общественного питания | | | | | |
| 2 | Предприятия торговли, кв. м. торговой площади | 250 на 1 тысячу человек | 176 | 65,7 | Дефицит 110 м2. Предусмотрен перенос магазина с ул. Мира, 43 в зону формируемого общественного центра по ул. Школьной. Предусмотрено размещение магазина в районе новой жилой застройки (ул. Совхозная) с учетом радиуса доступности: общая торговая площадь двух магазинов не менее 176 м2. |
| 3 | Предприятия общественного питания, общедоступная сеть, посадочных мест | 31 на 1 тысячу человек | 22 | – | Дефицит 22 места. Предусмотрено размещение в зоне общественного назначения по улице Школьной. |

| Учреждения культуры | | | | | |
|--------------------------------------|--|-------------------------|-----|---|---|
| 4 | Учреждение культуры клубного типа, мест | 150 на 1 тысячу человек | 106 | – | Дефицит 106 мест. Предусмотрено размещение по ул. Школьной. |
| 5 | Библиотека, учреждение | 1 на нас. пункт | 1 | - | Дефицит 1 объект. Разместить в проектируемом общественном центре по ул. Школьной |
| Объекты физической культуры и спорта | | | | | |
| 6 | Плоскостные спортивные сооружения (площадки, корты, спортивные ядра), кв.м | 975 на 1 тысячу человек | 686 | - | Дефицит 686 кв.м Плоскостное спортивное сооружение разместить на замыкании улиц Клубная, Школьная |

с. Косой Брод
Жилой фонд с. Косой Брод, согласно генеральному плану, на расчётный срок (2040 г.) составит 36720м2 в т.ч.:
36720 м2 индивидуальная жилая застройка (306 домов) – 918 человек;
9100 м2 малоэтажных жилая застройка секционного типа (7 домов) – 434 человек.

Таблица 152. Показатели планируемых объектов социального и коммунально-бытового обслуживания населения

| № пп | Наименование объектов | Ед. измерения | Вместимость |
|------|--|------------------------|-------------|
| 1 | Дошкольное образовательное учреждение | мест | 80 |
| 2 | Учреждение дополнительного образования для детей | мест | 30 |
| 3 | Начальная школа | мест | 80 |
| 4 | Предприятие общественного питания | мест | 42 |
| 5 | Предприятия торговли, кв. м торговой площади | кв. м торговой площади | 325 |
| 6 | Аптека | объект | 1 |
| 7 | Предприятие бытового обслуживания, рабочих мест | рабочих мест | 5 |

п. Красная Горка
Основным видом проектируемой жилой застройки, учитывая сложившуюся тенденцию и экономическую целесообразность, принята застройка индивидуальными жилыми домами.
Строительство индивидуальных жилых домов, согласно генеральному плану, на расчётный срок (2035-2040 гг.) предусматривается в северной, левобережной части п. Красная Горка.
Жилой фонд п. Красная Горка, согласно генеральному плану, на расчётный срок (2040 г.) составит 68050,0 м2 в т.ч.:
- 19000 м2 новое строительство – 380 человек (постоянное население);

Таблица 153. Потребность учреждений и предприятий обслуживания в п. Красная Горка

| № п/п | Наименование учреждений и предприятий обслуживания, единицы измерения | Нормативы градостроительного проектирования Свердловской области НГПСО 1-2009:66 | Потребность, всего | Существующее положение | Дефицит (избыток). Проектное предложение |
|--|---|--|--------------------|------------------------|--|
| Учреждения образования | | | | | |
| 1 | Дошкольные образовательные учреждения, мест | 50 на 1 тысячу человек. | 68 | – | Дефицит 68 мест. Предусматривается размещение детского сада в проектируемой жилой застройке в левобережной части поселка. |
| 2 | Общеобразовательные учреждения, учащиеся, мест | 112 на 1 тысячу человек | 152 | – | Дефицит 152 мест. Предусматривается размещение общеобразовательного учреждения в районе проектируемой жилой застройки в левобережной части поселка. |
| Учреждения здравоохранения | | | | | |
| 3 | ФАП, объект | 1 на сельский населенный пункт | 1 | 1 | Предусмотрено строительство нового ФАП в районе проектируемой индивидуальной жилой застройки в левобережной части поселка. |
| Предприятия торговли и общественного питания | | | | | |
| 4 | Предприятия торговли, кв. м. торговой площади | 280 на 1 тысячу человек | 381 | 114 | В селе работает магазин по ул.Ленина,47 Дефицит -267 м2. Предусмотрено строительство 2-х магазинов: промышленных и продовольственных товаров в районе проектируемой индивидуальной застройки в левобережной части поселка. |
| 5 | Предприятие общественного питания (общедоступная сеть), посадочных мест | 31 на 1 тысячу человек | 42 | – | Дефицит 42 места. Предусмотрено размещение предприятия общественного питания, посадочных мест не менее 42 в районе проектируемой индивидуальной застройки в левобережной части поселка. |
| Объекты культуры | | | | | |
| 6 | Учреждения культуры клубного типа мест | 150 на 1 тысячу человек | 204 | – | Дефицит 204 места. Предусмотрено строительство культурно-оздоровительного центра с клубными помещениями и залом не менее 205 мест в составе формируемого общественного центра в левобережной части поселка. |
| 7 | Библиотека, учреждение | 1 | 1 | – | Предусмотрено размещение библиотеки в проектируемом культурно-оздоровительном центре |
| Объекты физической культуры | | | | | |
| 8 | Физкультурно-оздоровительный клуб (ФОЗК) по месту жительства, человек, занимающихся спортом | 30 на 1 тысячу человек | 40 | – | Дефицит 40 мест. Предусмотрено размещение ФОЗК со спортивным залом в составе формируемого общественного центра в левобережной части поселка. |
| 9 | Плоскостные спортивные сооружения, кв. м | 975 на 1 тысячу человек | 1327 | – | Дефицит 1327м2. Предусмотрено размещение плоскостного спортивного сооружения площадью не менее 1327м2. в правобережной части поселка. |
| Предприятия коммунального обслуживания | | | | | |
| 10 | Предприятия бытовых услуг, рабочее место | 4 на 1 тыс. человек | 5 | – | Дефицит 5 рабочих мест. Предусмотрено размещение предприятия бытовых услуг на 5 рабочих мест в районе проектируемой индивидуальной жилой застройки в составе формируемого общественного центра в левобережной части поселка. |

| 11 | Жилищно-эксплуатационные организации, объект | 0,5 на 10 тыс. человек | 1 | 1 | ООО «Энергосервисная компания» размещается в коммунальной зоне южной части поселка по ул.Северская,92. |
|--------------------------------|--|-----------------------------|---|---|---|
| Предприятия связи | | | | | |
| 12 | Отделение почтовой связи, объект | 1 на сельскую администрацию | 1 | – | Дефицит 1 объект. Размещается в составе формируемого общественного центра в левобережной части поселка. |
| Кредитно-финансовые учреждения | | | | | |
| 13 | Отделение Сбербанка РФ, операционное место | 1 на сельскую администрацию | 1 | – | Дефицит 1 операционное место. Размещается в составе формируемого общественного центра в левобережной части поселка. |

с. Курганово
В планировочном районе 2 («Новое Курганово») предусмотрен основной проектируемый жилой массив с численностью населения ориентировочно 5 тыс. чел. Район включает в себя ранее освоенную зону коттеджной застройки «Зуброво». Жилая застройка района ограничена: придорожной полосой Полевского тракта, санитарным разрывом от железной дороги, границей лесного массива, границей водоохранной зоны В-Макаровского водохранилища.
Застройка запланирована на земельных участках частной собственности, а также небольшая по площади территория жилой застройки предусмотрена за счет земель сельскохозяйственного назначения, находящихся в постоянном бессрочном пользовании ЗАО «Чкаловское». Указанная территория после согласования проекта подлежит межеванию и передаче под строительство в порядке, регулирующем предоставление земельных участков из муниципальных земель.
Застройка предусматривается индивидуальными жилыми домами и домами блокированного типа с приквартирными участками. Кварталы сформированы главной улицей, проходящей по центру района параллельно Полевскому тракту и основными улицами: проходящими взаимоперпендикулярно.

Улицы и границы жилых кварталов сформированы с учетом кадастровых границ участков частной собственности для «облегчения» дальнейших стадий проектирования – выполнения проектов планировки, межевания. Квартальное деление создает возможность организации и функционирования строительных и эксплуатационных кооперативов, товариществ, создаваемых в результате объединения собственников земельных участков и жилых домов.
Граница жилой зоны, примыкающая к лесу, имеет изогнутое начертание, отдельные участки заглублены в лесной массив, а также оторваны от основной территории. Жилая застройка, расположенная здесь наиболее комфортна.

В пределах общей территории жилого района предусмотрены значительные по площади зоны иного функционального назначения – общественно-делового, коммунально-бытового, рекреационного. В границах жилой зоны района «Новое Курганово» выделены участки для строительства 2-х школ и 5-ти детских садов.

Жилая зона планировочного района 3 («Добрый город») запланирована на территориях частной собственности; ограничена: придорожной полосой Полевского тракта, санитарным разрывом от железной дороги и лесным массивом. В соответствии с предложениями созданной управляющей компаний в районе выделены значительные по площади подзоны блокированной застройки с площадью приквартирных участков 200 – 400 м². Наличие такой застройки обусловило относительно высокую плотность населения района – в среднем 2 тыс. чел. В данном жилом районе также выделены территории для детского сада, начальной школы и объектов обслуживания.

Жилая зона планировочного района 4 сформирована из земель частной собственности, а также участков земель запаса (государственная собственность). Район ограничен р. Ельничной, лесным массивом. Проектная численность проживающих 950 человек. Застройка предусмотрена индивидуальными жилыми домами. Транспортные связи с существующим селом и Полевским трактом запроектированы по ул. Ельничной и автодороге детского лагеря «Изумруд». В районе выделены территории для детского сада и комплекса объектов культурно-бытового обслуживания.

Планировочный район 5 («Восточный») ограничен автодорогой к коллективным садам, лесным массивом. Застройка продолжает существующую жилую зону села. Проектная численность проживающих 370 человек. Застройка предусмотрена индивидуальными жилыми домами. Территория в настоящее время относится к «землям сельхозназначения», из них часть находится в частной собственности, часть в постоянном бессрочном пользовании ЗАО «Чкаловское».

Планировочный район 6 («Горный ключ») примыкает к существующей границе села с юго-востока в районе продолжения ул. 8 Марта, у горы Лысая, застройка запроектирована на территории бывшего детского лагеря, на землях, относящихся к категории «особо охраняемых территорий и объектов», право собственности на земельный участок зарегистрировано юридическим лицом. В районе выделены территории для объектов культурно-бытового обслуживания. Проектная численность проживающих 200 человек.

Планировочный район 7 («Урочище Мокрое») ограничен с восточной стороны в основном автодорогой «Екатеринбург – Полевской», с других сторон – землями сельхозназначения и землями лесного фонда; в связи с тем, что район находится на удалении от основного массива застройки, предполагается, что дома здесь частично будут использоваться для сезонного проживания. В районе предполагается размещение объектов розничной торговли и рекреации, обеспечение другими видами услуг предполагается за счет объектов, размещаемых в других планировочных районах с использованием личного и общественного транспорта.

В границах существующего села (планировочный район 1) резервные территории для жилищного строительства минимальны, состоят из вкраплений в существующей застройке.

Таблица 154. Распределение населения и жилого фонда по планировочным районам

| | Наименование | Количество жилых единиц | Численность населения | Общая площадь жилого фонда, тыс. кв. м |
|----|---|-------------------------|-----------------------|--|
| 1 | Территория в существующих границах с. Курганово (планировочный район 1) | 650 (сущ.) | 870 | 48,1 |
| 2 | «Новое Курганово» (планировочный район 2) | | | |
| | индивидуальные дома | 2095 | 5235 | 335,1 |
| | блокированные дома | 123 | 308 | 12,3 |
| 3 | «Добрый город» (планировочный район 3) | | | |
| | индивидуальные дома | 385 | 962 | 61,6 |
| | блокированные дома | 426 | 1064 | 42,6 |
| 4 | «Урочище Ельничное» (планировочный район 4) | 380 | 950 | 60,8 |
| 5 | «Восточный» (планировочный район 5) индивидуальные дома | 148 | 370 | 23,7 |
| 6 | «Горный ключ» (планировочный район 6) индивидуальные дома | 80 | 200 | 12,8 |
| 7. | «Урочище Мокрое» (планировочный район 7) индивидуальные дома | 320 | 800 | 51,2 |
| | ИТОГО | 4287 | 10758 | 648,2 |

Таблица 155. Проектируемые объекты общественного назначения и их распределение по районам

| | Наименование планировочного района | Наименование объекта обслуживания, проектная емкость | Площадь земельного участка, га |
|---|---|--|--------------------------------|
| 1 | Территория в существующих границах с. Курганово (планировочный район 1) | 1.1. Детский сад на 30 мест 1.2. Детский сад на 30 мест | 0,13 0,17 |

Продолжение на с.20

Продолжение. Начало на с.19

| | | | |
|---|--|--|-------|
| 2 | «Новое Курганово» (планировочный район 2) | 2.1. Детский сад на 90 мест | 0,27 |
| | | 2.2. Детский сад на 90 мест | 0,32 |
| | | 2.3. Детский сад на 90 мест | 0,35 |
| | | 2.4. Детский сад на 30 мест | 0,27 |
| | | 2.5. Детский сад на 30 мест | 0,2 |
| | | 2.6. Средняя школа на 500 учащихся | 2,25 |
| | | 2.7. Основная школа на 250 мест | 0,86 |
| | | 2.8. Больничный комплекс в составе: поликлиника на 194 посещений, стационар на 58 коек, станция медицинской помощи, пункт раздачи детского питания 99м2 | 0,76 |
| | | 2.9. Социальный дом-интернат (пансионат для пожилых людей) | 0,40 |
| | | 2.10. Отделение связи | |
| | | 2.11. Клуб | 0,40 |
| | | 2.12. Магазин | 0,28 |
| | | 2.13. Магазин | 0,14 |
| | | 2.14. Магазин | 0,22 |
| | | 2.15. Магазин | 0,15 |
| | | 2.16. Торговый комплекс | 0,40 |
| | | 2.17. Спортивный клуб | 0,35 |
| | | 2.18. Спортивное сооружение | 0,96 |
| | | 2.19. Многофункциональный комплекс общественно-производственного назначения, производственно-коммерческие, научно-производственные, информационные, просветительские, офисно-деловые объекты | 3,00 |
| | | 2.20. Административно-деловой, культурно-развлекательный, торговый центр | 0,67 |
| | | 2.21. Административно-деловой, культурно-развлекательный, торговый центр | 0,76 |
| | | 2.22. Административно-деловой, культурно-развлекательный, торговый центр | 0,63 |
| 3 | «Добрый город» (планировочный район 3) | 3.1. Детский сад на 120 мест | 0,46 |
| | | 3.2. Начальная школа на 120 мест | 0,58 |
| | | 3.3. Торговый комплекс | 0,47 |
| | | 3.4. Спортивный клуб | 0,17 |
| | | 3.5. Многофункциональный комплекс общественно-производственного назначения, производственно-коммерческие, научно-производственные, информационные, просветительские, офисно-деловые объекты | 4,65 |
| 4 | «Урочище Ельничное» (планировочный район 4) | 4.1. Детский сад на 30 мест | 0,24 |
| | | 4.2. Детский сад на 30 мест | 0,28 |
| | | 4.3. Административно-деловой, культурно-развлекательный, торговый центр | 0,93 |
| 5 | «Восточный» (планировочный район 5) | 5.1. Детский сад на 30 мест | 0,167 |
| | | 5.2. Торговый комплекс | 0,47 |
| 6 | «Урочище Мокрое» (планировочный район 7) | 6.1. Магазин | 0,22 |
| | ИТОГО площадь под объектами обслуживания населения | | 22,56 |

с. Мраморское

Основным видом проектируемой жилой застройки, учитывая сложившуюся тенденцию и экономическую целесообразность, принята застройка индивидуальными жилыми домами. Предусмотрен небольшой объем застройки малоэтажными домами секционного типа.

Увеличение площади жилого фонда в кварталах сложившейся индивидуальной жилой застройки с. Мраморское предусматривается за счет реконструкции существующих жилых домов, замены ветхих жилых домов на новые.

Жилой фонд с. Мраморское, согласно генеральному плану, на расчётный срок (2040 г.) составит 38652 м2 в т.ч.:

- 10500 м2 новое строительство индивидуальных домов – 350 человек;
- 2562 м2 новое строительство малоэтажных домов секционного типа – 122 человек;
- 25040 м2 – сохраняемая, реконструируемая, заменяемая индивидуальная жилая застройка;
- 550 м2 – сохраняемая, реконструируемая, заменяемая малоэтажная секционная застройка.

Исходя из расчетных данных жилищного фонда, запланированы территории для нового жилищного строительства. Строительство индивидуальных и малоэтажных секционных жилых домов предусматривается в южной части села (квартал улиц 1 Мая-Просвещения-Горького), а также в западной части населенного пункта (квартал улиц Пролетарская - Советская).

Таблица 156. Потребность учреждений и предприятий обслуживания в с. Мраморское

| № п/п | Наименование учреждений и предприятий обслуживания, единицы измерения | Нормативы градостроительного проектирования Свердловской области НГПСО 1-2009:66 | Потребность, всего | Существующее положение | Дефицит (избыток). Проектное предложение |
|-------|---|--|--------------------|--|---|
| | Учреждения образования | | | | |
| 1 | Дошкольные образовательные учреждения | 50 мест на 1 тысячу человек | 62 | 140 | Избыток 78 мест С выносом основной общеобразовательной школы из здания детского сада по ул. 1 Мая, 38А. Освобождается площадь, которая будет использована для обеспечения нормативной вместимости дошкольного образовательного учреждения – 140 мест |
| 2 | Общеобразовательные учреждения | 112 учащихся на 1 тысячу человек | 138 | 56 учащихся, обучаются в здании детского сада по ул. 1 Мая, 38А. | Дефицит 138 мест. Предусматривается размещение новой основной общеобразовательной школы на 140 мест по ул. 1 Мая, с освобождением занимаемых площадей в здании детского сада по ул. 1 Мая, 38А |
| | Учреждения здравоохранения | | | | |
| 3 | ФАП | 1 объект на сельский населенный пункт | 1 | 1 | Предусмотрено строительство нового ФАП по ул. 1 Мая, 1 на месте сносимого ФАПа, построенного в 1908г. Строительство нового ФАП предусмотрено в «Мероприятиях, направленных на социально-экономическое развитие Полевского ГО до 2020г.» |

| | | | | | |
|----|---|--|-----------------------|-----|---|
| | Предприятия торговли и общественного питания | | | | |
| 4 | Предприятия торговли | 280 кв. м. торговой площади на 1 тысячу человек | 465* | 590 | Избыток 125м2. В селе работают 4 магазина по ул. 1Мая, 2; 21; 19; 41А * Расчет выполнен с учетом постоянного и временного населения. С учетом обеспечения показателей доступности объекта предусмотрено размещение магазина в квартале улиц Восточная-Уральская-пер. Дальний. |
| 5 | Предприятие общественного питания (общедоступная сеть) | 31 посадочное место на 1 тысячу человек | 52* | 31 | Дефицит 21 место. Предусмотрено размещение предприятия общественного питания, посадочных мест не менее 21 в комплексе с гостиницей по ул. 1 Мая. * Расчетные показатели с учетом постоянного и временного населения |
| | Объекты культуры | | | | |
| 6 | Учреждения культуры клубного типа | 150 мест на1 тысячу человек | 185 | 200 | Избыток 15 мест Требуется капитальный ремонт существующего Дома Культуры по ул. 1 Мая |
| 7 | Библиотека | 1 учреждение | 1 | 1 | Размещается в Доме Культуры по ул. 1 Мая |
| | Объекты физической культуры | | | | |
| 8 | Физкультурно-оздоровительный клуб (ФОЗК) по месту жительства, | 30 человек, занимающихся спортом на 1 тысячу человек | 50* | – | Дефицит 50 мест. Предусмотрено размещение ФОЗК со спортивным залом по ул. 1 Мая. Строительство спортивного зала предусмотрено в «Мероприятиях, направленных на социально-экономическое развитие Полевского ГО до 2020г.» * Расчетные показатели с учетом постоянного и временного населения |
| 9 | Плоскостные спортивные сооружения, | 975 кв.м 1 тысячу человек | 1619* | – | Дефицит 1619м2. Предусмотрено размещение плоскостного спортивного сооружения площадью не менее 1620м2 в комплексе с новым общеобразовательным учреждением по ул. 1 Мая. * Расчетные показатели с учетом постоянного и временного населения |
| | Предприятия коммунального обслуживания | | | | |
| 10 | Гостиницы, | 6 мест на 1 тыс.человек | 10 | – | Дефицит 10 мест. предусмотрено размещение гостиницы, количество мест не менее 10. С учетом развития сельского туризма в Полевском ГО необходимо предусмотреть дополнительные места в гостинице. Предусматривается размещение по ул. 1 Мая в комплексе с предприятием общественного питания. |
| 11 | Предприятия бытовых услуг, | 4 рабочих места на 1 тыс. человек | 7 | – | Дефицит 7 рабочих мест. Предусмотрено размещение предприятия бытовых услуг на 7 рабочих мест по ул. 1 Мая в квартале новой жилой застройки. * Расчетные показатели с учетом постоянного и временного населения |
| 12 | Жилищно-эксплуатационные организации | 05 объекта на 10 тыс. человек | 1 | 1 | ОАО «Полевская коммунальная компания» размещается на территории ЗАО «Уральский Мрамор» по ул. 40 лет Октября, 23, здание комплекса с газовой котельной ОАО «ПКК» |
| 13 | ЗАО «Уральский Мрамор» | по нормам ВСН-1-91 СПАСР | 1 пожарный автомобиль | | На территории ЗАО «Уральский Мрамор» по ул. 40 лет Октября, 23 |
| 14 | Пожарное депо | по нормам ВСН-1-91 СПАСР | | | Размещается с северной стороны участка инвестиционной площадки Имущественный комплекс ЗАО «Уральский Мрамор» |
| | Предприятия связи | | | | |
| 15 | Отделение почтовой связи, | 1 объект на сельскую администрацию | 1 | 1 | Сохраняется по ул.1 Мая, 23 |

п. Подгорный

Застройку на территории населенного пункта предлагается ограничить с западной стороны границей водоохранной зоны р. Чусовой, с других сторон ограничением являются земли лесного фонда, окружающие территорию населенного пункта (с необходимым отступом от лесной растительности).

Связь с населенным пунктом предусматривается по проектируемой автодороге, проходящей в основном по существующей грунтовой автодороге, соединяющей территорию поселка с городом Полевским. Примыкание автодороги к сети улиц города Полевского – через ранее запроектированную улицу - к ул. Коммунистической.

В поселке намечено формирование ряда функциональных зон, располагаемых вдоль одной главной улицы, трассируемой вдоль реки, перпендикулярной автодороге, ведущей в поселок. Определены следующие зоны: зона размещения индивидуальных гостиниц (коттеджей), зоны общественного и коммунального назначения, зона плоскостных спортивных сооружений и территории озеленения общего пользования.

Наибольшую долю занимают территории озеленения общего пользования; процент застройки (отношение зон размещения объектов капитального строительства к общей территории населенного пункта) составляет 30%.

с. Полдневая

Основным видом проектируемой жилой застройки, учитывая сложившуюся тенденцию и экономическую целесообразность, принята застройка индивидуальными жилыми домами.

Увеличение площади жилищного фонда в кварталах сложившейся индивидуальной жилой застройки с. Полдневая предполагается за счет реконструкции существующих жилых домов и строительства новых домов, взамен обветшавших на ранее выделенных земельных участках.

Жилой фонд с. Полдневая, согласно генеральному плану, на расчётный срок (2040 г.) составит 77698 м2 в т.ч.:

- 12750 м2 новое строительство индивидуальных домов – 425 человек;
- 59136 м2 – сохраняемая, реконструируемая, заменяемая индивидуальная жилая застройка;
- 5810 м2 – сохраняемая, реконструируемая, заменяемая малоэтажная секционная застройка.

Таблица 157. Потребность учреждений и предприятий обслуживания в с. Полдневая

| № п/п | Наименование учреждений и предприятий обслуживания, единицы измерения | Нормативы градостроительного проектирования Свердловской области НГПСО 1-2009:66 | Потребность (расчетная вместимость), всего | Площадь участка, га | Фактическая емкость на 2010г | Дефицит (избыток). Проектное предложение |
|---|---|--|---|------------------------------|--------------------------------|--|
| Учреждения образования | | | | | | |
| 1 | Дошкольные образовательные учреждения, мест | 50 мест на 1 тысячу человек. | 112 | 0,4-0,45 | Детский сад не действует | Дефицит 112 мест. Строительство дошкольного образовательного учреждения заложено в Стратегии соц.-эконом. развития Полевского ГО |
| 2 | Общеобразовательные учреждения, мест | 112 учащихся на 1 тысячу человек | 275 с учетом потребности постоянного населения с. Полдневая, п. Кладовка, д. Кенчурка | 1,4 | 180 | Дефицит 95 мест. Строительство нового здания школы в связи с ветхостью и недостаточной вместимостью существующего здания заложено в Стратегии соц.-эконом. развития Полевского ГО |
| Учреждения здравоохранения | | | | | | |
| 3 | Медицинское учреждение «Общая врачебная практика» с аптечным пунктом | 1 Объект на территориальное управление | 1 | | 1 | Действующий объект обеспечивает потребности Территориального управления. |
| Предприятия торговли и общественного питания | | | | | | |
| 4 | Предприятия торговли, кв.м. торговой площади | 280 на 1 тысячу человек | 769 | | 769 1037,5 | Целесообразно размещение предприятий торговли с учетом шаговой доступности. |
| 5 | Предприятие общественного питания (общедоступная сеть), посадочных мест | 31 на 1 тысячу человек | 85 | 0,17 | – | Предусмотрено размещение предприятия общественного питания на 85 посадочных мест в комплексе с учреждением культуры клубного типа. |
| Учреждения культуры | | | | | | |
| 6 | Учреждение культуры клубного типа, мест | 100 на 1 тысячу человек | 225 | По заданию на проектирование | - | Предусмотрено размещение объекта в центральной части населенного пункта. |
| 7 | Библиотека, учреждение | 1 объект | 1 | | 1 объект, 6214 единиц хранения | Действующий объект обеспечивает потребности территориального управления |
| Объекты физической культуры и спорта | | | | | | |
| 8 | Физкультурно-оздоровительные клубы (ФОЗК) по месту жительства, мест | 30 человек занимающихся спортом на 1 тысячу человек | 67 | По заданию на проектирование | - | Дефицит 67 мест. Предусмотрено размещение ФОЗК в северной части населенного пункта. |
| 9 | Плоскостные спортивные сооружения (площадки, корты), кв. м | 975 м2 на 1 тысячу человек | 2186 | 0,22 | – | Дефицит 2186м2. Плоскостные спортивные сооружения предусмотрены в рекреационной зоне в северной части населенного пункта в комплексе с ФОЗК в составе культурно-досугового учреждения. |
| Кредитно-финансовые учреждения | | | | | | |
| 10 | Отделение Сберегательного банка РФ, операционное место | 1 операционное место на 1-2 тыс. человек | 1 | | 1 | Действующий объект обеспечивает потребности территориального управления |
| Предприятия связи | | | | | | |
| 11 | Отделение почтовой связи, объект | 1 на территориальное управление | 1 | | 1 | Действующий объект обеспечивает потребности территориального управления |
| Объекты коммунального и коммунально-бытового обслуживания | | | | | | |
| 12 | Предприятия бытовых услуг, рабочих мест | 4 на 1 тыс. человек | 9 | 0,1-0,2 | - | Предусмотрено размещение объекта в центральной части населенного пункта в комплексе с предприятием торговли. |
| 13 | Пожарное депо | по нормам ВСН-1-91 СПАСР | 1 | По заданию на проектирование | - | Предусмотрено размещение пожарного депо V типа в составе проектируемой коммунальной зоны. |

г. Полевской

Расчет выполнен с учетом рекомендаций Концепции Генерального плана по ориентировочному соотношению площадей застройки по типам: индивидуальная, блокированная, среднеэтажная, многоэтажная.

Исходные данные, принятые для расчета

- на 1-ю очередь (2025 г.) – 70 тыс. чел.,

- на расчетный срок (2040 г.) – 75 тыс. чел.

Таким образом, согласно генеральному плану к расчетному сроку:

Наибольшее количество населения из проектируемых районов вместит в себя район «Чусов-

ской» - там намечено проживание 9,168 тыс. чел., район «Далека» - 2,29 тыс. чел., район «Крутой Яр» - 1,6 тыс. чел. В этих районах намечено строительство всех типов жилых домов (индивидуальной, блокированной, секционной). Значительными по населению являются микрорайоны «Зеленый Бор-3» и «Южный», намеченные предыдущим Генеральным планом и подтвержденные настоящим проектом (застройка домами секционного типа) – по 3,0 тыс. чел, а также новый район «Светлый», размещаемый на территории, предлагаемой к включению в черту г. Полевского – 2,4 тыс. чел.

Набольшими по площади вновь осваиваемой территории является район «Чусовской» - 206,0 га, район «Далека» - 113,47, район «Крутой Яр» - 107,4 га, район «Светлый» - 47,3 га. Площадь прочих территорий, застраиваемых жилыми домами составит менее 29 га.

Общая жилая площадь домов районов «Чусовской – 248,6 тыс. кв. м, район «Крутой Яр» - 57,7 тыс. кв. м., район «Далека» - 58,168 тыс. кв. м. Жилая площадь домов районов «Зеленый Бор-3», «Южный» и р-на «Светлый» составляют от 80 до 90 тыс. кв.м. жилой площади, в других проектируемых районах показатели составляют менее 65 тыс. кв. метров.

Жилой фонд г. Полевской, согласно генеральному плану, на расчётный срок (2040 г.) составит 2191,7 тыс. м2 в т.ч.:

671,2 тыс. м2 новое строительство индивидуальных домов – 21964 человек;

1520,5 тыс. м2 – сохраняемая, реконструируемая, заменяемая жилая застройка;

Таблица 158. Убыль жилого фонда для реконструкции городской территории в соответствии с архитектурно-планировочными решениями (кол-во индив. домов/кол-во проживающих в них)

| | Район | Под жилую застройку | Для организации водохозяйственных зон | Под автодороги | Для организации санитарно-защитных зон | Всего к переселению | Примечания |
|---|--|---------------------|---------------------------------------|----------------|--|----------------------|--|
| 1 | п. Далека (1 расч. район) | 46/ 138 | 20/ 60 | 43/ 130 | - | 110/ 328 | под строительство блокированных жилых домов у берега Северского водохранилища, под водоохранную зону |
| 2 | мкр. Ялуни-на (2 расч. район) | 86/260 | - | - | - | 86/ 260 | строительство средне- и многоэтажных (секционных) домов (расчетный срок) |
| | квартал в районе улиц Уральская, 8 Марта (2 расч. район) | | | | 70/210 | 70/ 210 | вынос из санитарно-защитной зоны ПАО «Северский трубный завод» |
| 3 | «Южный» (4 расч. район) | | | 72/ 216 | 72/ 216 | 72/ 216 | под прокладку магистральной автодороги по ул. Крылова и вынос из комплексной СЗЗ Западного промрайона. |
| 4 | «Южный» (мкр. «Южный», мкр. «Центральный-2») (5 расч. район) | 181/543 | 84/252 | 118/355 | 7/20 | 390/1170 | под строительство секционных домов; под автодороги по ул. Малышева; Калинина, Советская; благоустройство левого берега реки Полевая, под СЗЗ от ЗПР и проектируемого Южного автовокзала – в р-не ул. Химиков |
| 5 | «Южный», (6 расч. район) | - | 17/51 | 16/48 | - | 33/99 | для благоустройства с расширением автодороги восточного берега Полевского пруда; прокладка автодороги в направлении кладбища (по безымянному проезду) |
| 6 | «Светлый» (7 расч. район) | - | 4/12 | - | - | 4/12 | под благоустройство береговой зоны в районе левого берега реки Зеленая и южного берега Полевского пруда |
| | Итого, в т.ч. на I очередь | - | - | - | - | 765/2295 678/2035 | |

Таблица 159. Показатели по районам проектируемой жилой застройки (площадь территории, га/общ. площадь квартир, домов, тыс.кв.м/проживающих, тыс.чел.)

| № | Район | Очереди стр-ва | Индивидуальная | Блокированная | Среднеэтажная | Многоэтажная | Всего на расчетный срок |
|---|--|-------------------|-------------------|-------------------|-------------------|-----------------|-------------------------|
| 1 | «Зеленый Бор-3» (разв.) | на I очередь, | 2,9/2,9/0,098 | 2,8/8,7/0,291 | 56,0/14,5/0,485 | | 113,34/26,18/0,874 |
| | | на расчетный срок | | | | | |
| | | Всего | 2,9/2,9/0,098 | 2,8/8,7/0,291 | 56,0/14,5/0,485 | | 113,34/26,18/0,874 |
| 2 | «Чусовской» (проект.) | на I очередь | 36,0/43,35/0,867 | 24,54/116,5/4,737 | 11,1/67,82/2,733 | 2,9/21,49/0,831 | 74,54/249,15/9,168 |
| | | на расчетный срок | | | | | |
| | | Всего | 36,0/43,35/0,867 | | 35,64/184,32/7,47 | 2,9/21,49/0,831 | 74,54/249,15/9,168 |
| 3 | «Березовая роща» (пр.) (проект.) (99(проект.) ((проект.) ((пр.проект.) | на I очередь | 16,7/19,2/0,4 | | | | 16,7/19,2/0,4 |
| | | на расчетный срок | | 4,6/16,1/0,3 | 7,7/30,2/1,1 | | 12,3/46,3/1,4 |
| | | Всего | 16,7/19,2/0,4 | 4,6/16,1/0,3 | 7,7/30,2/1,1 | | 29,0/65,5/1,8 |
| 4 | «Далека» (реконстр.) | на I очередь | 22,37/18,46/0,495 | 4,2/8,62/0,231 | 6,7/31,09/1,296 | | 33,27/58,17/2,022 |
| | | на расчетный срок | | | | | |
| | | Всего | 22,37/18,46/0,495 | 4,2/8,62/0,231 | 6,7/31,09/1,296 | | 33,27/58,17/2,022 |

Продолжение. Начало на с.21

| | | | | | | | |
|---|--------------------------|--|---------------|--------------|--------------|---------------|---------------|
| 5 | «Кругой Яр» (проект.) | на I оче- редь - при 28 м2/чел. | 21,3/24,5/0,5 | 3,3/11,6/0,2 | 5,6/21,6/0,9 | | 30,2/57,7/1,5 |
| | | на рас- четный срок | | | | | |
| | | Всего | 21,3/24,5/0,5 | 3,3/11,6/0,2 | 5,6/21,6/0,9 | | 30,2/57,7/1,5 |
| 6 | «Ялунина» (реконстр.) | на I оче- редь | | | | | |
| | | на рас- четный срок | | | 4,2/16,5/0,6 | 3,6/16,3/0,6 | 7,9/31,8/1,2 |
| | | Всего | | | 4,2/16,5/0,6 | 3,6/16,3/0,6 | 7,9/31,8/1,2 |
| 7 | «Южный» (реконстр) | на I оче- редь (при 28 м2/чел) | 2,9/3,4/0,07 | | 6,2/23,8/1,0 | 13,1/59,6/2,5 | 22,2/86,7/3,0 |
| | | на рас- четный срок | | | | | |
| | | Всего | 2,9/3,4/0,07 | | 6,2/23,8/1,0 | 13,1/59,6/2,5 | 22,2/86,7/3,0 |
| 8 | «Светлый» (проект.) | на I оче- редь - при 28 м2/чел | 11,1/12,7/0,3 | 7,5/26,2/0.5 | 6,1/23,4/1,0 | | 24,6/62,2/1,6 |
| | | на рас- четный срок | 19,7/22,6/0,5 | 1,4/4,9/0,1 | 1,6/6,3/0,2 | | 22,7/33,8/0,8 |
| | | Всего | 30,8/35,3/0,8 | 8,9/31,1/0,6 | 7,7/29,7/1,2 | | 47,3/96,0/2,4 |

Таблица 160. Сводная таблица по учреждениям обслуживания

| № | Объект, единицы | Существую- щая емкость/ - дефицит, +свободно | I очередь, - дефицит, +свободно | Расчетный срок, - дефицит, +свободно | Всего, необхо- димое к расчет- ному сроку гр.5 |
|---|---|--|---------------------------------------|--|--|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 |
| 1 | Учреждения образования: -детские сады, мест -школы, мест | 2750/-510 7570/+593 | -750 +80 | -1000 +455 | -1000 +455 |
| 2 | Физкультурно-спортивные сооружения: -стадионы, га; -помещения для физкультурно-оздоровительных занятий в м.районе, кв.м общей площади; | 7,8/-37,84 858,7/-3705,3 | -41,2 -4041,3 | -44,7 -4391,3 | -44,7 -4391,3 |
| | -спортивные залы общего пользования, кв. м площади пола -бассейны крытые и открытые общего пользова- ния, кв. м зеркала воды | 2556/-2008 564,15/-739,85 | -2344 -835 | -2694 -935,85 | -2694 -935,85 |
| | Предприятия торговли и общественного питания: - магазины продовольственных товаров; -магазины непродовольственных товаров; -рынки; -предприятия общественного питания | 10583/+4063 14183,3/+2447,3 14133/+12568,2 1083/-1525 | +3583 +1583,3 +11333 -1717 | +3083 +683,3 +1133 -1917 | +3083 +683,3 +1133 -1917 |

д. Раскуиха

Проектом генерального плана принято, что существующий индивидуальный жилой фонд со-
храняется. При необходимости жилые дома подлежат реконструкции или полной замене в пределах
ранее выделенных земельных участков с увеличением площади жилых домов.

Размещение новой индивидуальной жилой застройки вне пределов ранее выделенных земель-
ных участков в д. Раскуиха не предусматривается.

Жилой фонд д. Раскуиха, согласно генеральному плану, на расчётный срок (2040 г.) составит
8360 м2.

На въезде в д. Раскуиха, недалеко от моста через р. Чусовая предлагается территория для раз-
мещения магазина. Предусмотрено благоустройство, озеленение территории, прилегающей к дей-
ствующей Николаевской церкви на ул. Центральной, а также прибрежной зоны р. Чусовая с прогулоч-
ными дорожками, пляжами, лодочными причалами.

п. Станционный-Полевской

Основным видом проектируемой жилой застройки, учитывая сложившуюся тенденцию и эконо-
мическую целесообразность, принять застройку индивидуальными жилыми домами. Предусмотрен
также небольшой объем новой секционной жилой застройки.

Увеличение площади жилого фонда в поселке осуществляется за счет строительства на вновь
осваиваемых территориях, а также за счет реконструкции существующих жилых домов, либо замены
ветхих индивидуальных жилых домов на новые.

Строительство индивидуальных и 3-х этажных секционных жилых домов на I этап реализации
генерального плана и расчетный срок реализации генерального плана предусматривается в Запад-
ном районе поселка по ул. Бажова, на продолжении улиц Зеленая, Свердлова, Лесная, Школьная.

Увеличение площади жилого фонда в кварталах сложившейся индивидуальной жилой застройки
п. Станционный-Полевской предусматривается за счет реконструкции существующих жилых домов,
замены ветхих жилых домов на новые.

Жилой фонд п. Станционный-Полевской, согласно генеральному плану, на расчётный срок (2040
г.) составит 49105 м2 в т.ч.:

9510 м2 новое строительство индивидуальных домов;
12510 м2 новое строительство малоэтажных домов секционного типа;
22777 м2 – сохраняемая, реконструируемая, заменяемая индивидуальная жилая застройка;
4308 м2 – сохраняемая, реконструируемая, заменяемая малоэтажная секционная застройка.

Таблица 161. Потребность учреждений
и предприятий обслуживания в п. Станционный-Полевской

| № п/п | Наименова- ние учрежде- ний и пред- приятий об- служивания, единицы из- мерения | Нормативы градострои- тельного про- ектирова- ния Сверд- ловской об- ласти НГПСО 1-2009:66 | Потреб- ность, всего | Существу- ющее по- ложение на 2010г. | Дефицит (избыток). Проектное предложение. |
|--|--|---|-------------------------|---|--|
| Учреждения образования | | | | | |
| 1 | Дошколь- ные образо- вательные уч- реждения | 50 мест на 1 тысячу человек | 84 | 32 Детский сад зани- мает 1 этаж школы по ул. Лесной | Дефицит 84 места. Строительство нового детского сада на 85 мест в Западном районе. Ос- вобождаемые площади – 212м2, занимаемые действующим дет- ским садом передаются общеоб- разовательному учреждению. |
| 2 | Общеобразо- вательные уч- реждения, | 112 учащих- ся на 1 тысячу человек | 188 | 188 | Дефицит 28 мест компенсирует- ся за счет передачи образовательно- му учреждению по ул. Лесной 212м2 ранее занимаемых дошкольным об- разовательным учреждением. |
| Учреждения здравоохранения | | | | | |
| 3 | ГУЗ Сверд- ловской об- ласти «Пси- хиатрическая больница № 8 (Филиал г. Полевской) | не норми- руется | – | 125 | Сохраняется |
| 4 | ОВП | 1 объект в насе- ленном пункте с числом жи- телей 300- 1200 человек | 1 | - | Предусмотрено строитель- ство ОВП в Западном районе. Освобождаемые ФАПом площади 80м2 в 2-х этажном доме могут быть использованы под жилые помещения. |
| 5 | Аптека | – | 1 | 1 | Сохраняется по ул. Гагарина 2 |
| Предприятия торговли и общественного питания | | | | | |
| 6 | Предприя- тия торговли | 240 кв.м. торговой пло- щади на 1 тысячу человек | 615* | 328 | Дефицит 287м2. Предусмотрено раз- мещение предприятия торговли с тор- говой площадью – 290м2 в Запад- ном районе в комплексе с предприя- тием общественного питания, приемным пунктом предприятия бытовых услуг. * Расчетные показатели с учетом по- стоянного и временного населения |
| 7 | Предприятие обществен- ного питания (общедоступ- ная сеть), | 31 посадочных мест на 1 тысячу человек | 68* | – | Предусмотрено размещение предприя- тия общественного питания на 70 по- садочных мест в комплексе с мага- зином, приемным пунктом предприя- тия бытовых услуг в Западном районе * Расчетные показатели с учетом по- стоянного и временного населения |
| Учреждения культуры | | | | | |
| 8 | Учрежде- ние культуры клубного типа | 150 мест на 1 тысячу человек | 250 | 250 | Сохраняется Дом культуры по ул. Советской, 10А. Требуется ка- питальный ремонт здания. |
| 9 | Библиотека, | 1 учреждение | 1 | 1 10 тыс. единиц хра- нения | Размещается в помещении Ад- министрации п. Станционный-По- левской по ул. Гагарина 3. |
| Объекты физической культуры и спорта | | | | | |
| 10 | Физкультур- но-оздоро- вательные клубы (ФОЗК) по месту жи- тельства | 30 человек за- нимающих- ся спортом на 1 тысячу человек | 65* | - | Дефицит 65мест. Предусматривается размещение ФОЗК в Западном районе в комплек- се с плоскостными спортивными со- оружениями. Количество мест опреде- лится заданием на проектирование, но в общей сложности не менее 65 мест. * Расчетные показатели с учетом по- стоянного и временного населения |
| 11 | Плоскост- ные спортив- ные сооруже- ния (площад- ки, корты) | 975 кв.м 1 тысячу человек | 2140* | – | Дефицит 2140м2. Плоскостное спортивное сооружение пло- щадью 1600м2 запроектировано по ул. Советской с южной стороны от действующе- го учреждения культуры клубного типа. Плоскостное спортивное сооружения пло- щадью 540м2 запроектировано в ком- плексе с ФОЗК в Западном районе. * Расчетные показатели с учетом по- стоянного и временного населения |
| Кредитно-финансовые учреждения | | | | | |
| 12 | Отделение Сберегатель- ного банка РФ | 1 операцион- ное место на 1-2 тыс. человек | 1 | 1 | Сохраняется отделение Сбе- регательного банка РФ № 1780/09 по ул. Гагарина 3 |
| Предприятия связи | | | | | |
| 13 | Отделение по- чтовой связи | 1 объект на сель- скую адми- нистрацию | 1 | 1 | Сохраняется по ул. Гагарина 3 |
| Предприятия коммунального обслуживания | | | | | |
| 14 | Пожар- ное депо | по нормам ВСН-1-91 СПАСР | 1 | 1 | По решениям генерального плана запроектировано пожарное депо V типа, в Западном районе на ул. Бажова при въезде в поселок. |

Таблица 162. Сводные данные по перспективной застройки территории

| | 2015 | 2016 | 2017 | 2018 | 2019-2020 | 2021-2025 | 2026-2030 | 2031-2035 | 2036-2040 |
|--|-------|-------|------|--------|-----------|-----------|-----------|-----------|-----------|
| п. Большая Лавровка | | | | | | | | | |
| Площадь населенного пункта, га | 50 | 50 | 50 | 50 | 50 | 50 | 50 | 50 | 50 |
| Зона застройки индивидуальными жилыми домами, га | 9,6 | 9,6 | 9,6 | 11,1 | 14,1 | 14,1 | 14,1 | 14,1 | 14,1 |
| Зона объектов общественного, делового, коммерческого, со- циального и коммунально-бытового назначения, га | 0,15 | 0,15 | 0,15 | 0,2 | 0,3 | 0,3 | 0,3 | 0,3 | 0,3 |
| Общий объем жилищного фонда (ИЖС), м2 | 2584 | 2584 | 2584 | 2893,3 | 3152 | 3152 | 3152 | 3152 | 3512 |
| п. Зеленый Лог | | | | | | | | | |
| Площадь населенного пункта, га | 77,36 | 77,36 | 84,7 | 92,04 | 99,38 | 104,885 | 110,39 | 121,4 | 121,4 |
| Зона застройки индивидуальными жилыми домами и домами блокированного типа, га | 11,5 | 11,5 | 18,7 | 25,9 | 33,2 | 38,65 | 44,1 | 55 | 55 |
| Зона объектов общественного, делового, коммерческого, со- циального и коммунально-бытового назначения, га | 1,2 | 1,2 | 1,8 | 2,4 | 3,6 | 4,2 | 4,8 | 6 | 6 |
| Общий объем жилищного фонда (ИЖС), м2 | 1050 | 1050 | 7850 | 14650 | 28250 | 34562,5 | 40875 | 53500 | 53500 |

| | | | | | | | | | |
|---|--------|---------|----------|----------|----------|-------------|-------------|---------|---------|
| п. Зюзельский | | | | | | | | | |
| Площадь населенного пункта, га | 265,8 | 265,8 | 275,69 | 280,63 | 285,57 | 290,51 | 295,46 | 300,4 | 300,4 |
| Зона застройки индивидуальными жилыми домами и домами блокированного типа, га | 77 | 77 | 81,69 | 84,03 | 86,37 | 88,71 | 91,06 | 93,4 | 93,4 |
| Зона застройки малоэтажными жилыми домами секционного типа | 2 | 2 | 3,06 | 3,59 | 4,11 | 4,64 | 5,17 | 5,7 | 5,7 |
| Зона объектов общественного, делового, коммерческого, социального и коммунально-бытового назначения, дошкольных и школьных общеобразовательных учреждений, га | 2,9 | 2,9 | 4,53 | 5,34 | 6,16 | 6,97 | 7,79 | 8,6 | 8,6 |
| Общий объем жилищного фонда, м2 | 30268 | 30268 | 32669,33 | 35070,67 | 37472 | 41064,33 | 44656,67 | 48249 | 48249 |
| Индивидуальная жилая застройка | 3538 | 3538 | 13028,67 | 22519,33 | 32010 | 24525,67 | 17041,33 | 9557 | 9557 |
| Малоэтажных жилая застройка секционного типа | 26730 | 26730 | 19640,67 | 12551,33 | 5462 | 16538,67 | 27615,33 | 38692 | 38692 |
| д. Кенчурка | | | | | | | | | |
| Площадь населенного пункта, га | 223,89 | 223,89 | 222,01 | 220,13 | 218,26 | 216,38 | 214,50 | 212,62 | 212,62 |
| Зона застройки индивидуальными жилыми домами и домами блокированного типа, га | 25,29 | 25,29 | 30,08 | 34,87 | 39,66 | 44,44 | 49,23 | 54,02 | 54,02 |
| Зона объектов общественного, делового, коммерческого, социального и коммунально-бытового назначения, дошкольных и школьных общеобразовательных учреждений, га | 0,04 | 0,04 | 0,46 | 0,88 | 1,31 | 1,73 | 2,15 | 2,57 | 2,57 |
| Общий объем жилищного фонда (ИЖС), м2 | 1485 | 1485 | 3576,67 | 5668,33 | 7760 | 8583,33 | 9406,67 | 10230 | 10230 |
| п. Кладовка | | | | | | | | | |
| Площадь населенного пункта, га | 105,77 | 105,77 | 105,77 | 105,77 | 105,77 | 105,77 | 105,77 | 105,77 | 105,77 |
| Зона застройки индивидуальными жилыми домами и домами блокированного типа, га | 35,38 | 35,38 | 38,77 | 42,16 | 45,56 | 48,95 | 52,34 | 55,73 | 55,73 |
| Зона объектов общественного, делового, коммерческого, социального и коммунально-бытового назначения, дошкольных и школьных общеобразовательных учреждений, га | 0,14 | 0,14 | 0,47 | 0,81 | 1,14 | 1,47 | 1,81 | 2,14 | 2,14 |
| Общий объем жилищного фонда (ИЖС), м2 | 2835 | 2835 | 6706,67 | 10578,33 | 14450 | 15356,66667 | 16263,33333 | 17170 | 17170 |
| с. Косой Брод | | | | | | | | | |
| Площадь населенного пункта, га | 379,3 | 382,81 | 386,33 | 389,84 | 393,35 | 396,86 | 400,38 | 407,40 | 407,4 |
| Зона застройки индивидуальными жилыми домами и домами блокированного типа, га | 66 | 66 | 73,97 | 81,93 | 89,9 | 100,73 | 111,57 | 122,4 | 122,4 |
| Зона застройки малоэтажными жилыми домами секционного типа | 1,7 | 1,7 | 2,35 | 3 | 3,65 | 4,52 | 5,38 | 6,25 | 6,25 |
| Зона объектов общественного, делового, коммерческого, социального и коммунально-бытового назначения, дошкольных и школьных общеобразовательных учреждений, га | 2,38 | 2,38 | 3,35 | 4,32 | 5,29 | 6,26 | 7,23 | 8,2 | 8,2 |
| Общий объем жилищного фонда, м2 | 20469 | 20469 | 30099 | 34914 | 39729 | 48582,33 | 57435,67 | 66289 | 66289 |
| Индивидуальная жилая застройка | 16587 | 16587 | 24267 | 28107 | 31947 | 39067 | 46187 | 53307 | 53307 |
| Малоэтажных жилая застройка секционного типа | 3882 | 3882 | 5832 | 6807 | 7782 | 9515,33 | 11248,67 | 12982 | 12982 |
| п. Красная Горка | | | | | | | | | |
| Площадь населенного пункта, га | 380,3 | 380,3 | 380,3 | 380,3 | 380,3 | 380,3 | 380,3 | 380,3 | 380,3 |
| Зона застройки индивидуальными жилыми домами и домами блокированного типа, га | 67,8 | 67,8 | 77,21 | 86,61 | 96,02 | 106,55 | 117,09 | 127,62 | 127,62 |
| Зона объектов общественного, делового, коммерческого, социального и коммунально-бытового назначения, дошкольных и школьных общеобразовательных учреждений, га | 0 | 0 | 1,47 | 2,93 | 4,40 | 5,87 | 7,33 | 8,8 | 8,8 |
| Общий объем жилищного фонда (ИЖС), м2 | 49050 | 49050 | 51000 | 52950 | 54900 | 59283,33 | 63666,67 | 68050 | 68050 |
| с. Курганово | | | | | | | | | |
| Площадь населенного пункта, га | 399,8 | 399,8 | 590,8 | 781,8 | 972,8 | 1163,8 | 1354,8 | 1545,8 | 1545,8 |
| Зона застройки индивидуальными жилыми домами и домами блокированного типа, га | 127,1 | 127,1 | 250,96 | 374,81 | 498,67 | 622,53 | 746,38 | 870,24 | 870,24 |
| Зона застройки малоэтажными жилыми домами секционного типа | 0,9 | 0,9 | 0,9 | 0,9 | 0,9 | 0,9 | 0,9 | 0,9 | 0,9 |
| Зона застройки домами блокированного типа | 0 | 0 | 2,4 | 4,8 | 7,2 | 9,6 | 12 | 14,4 | 14,4 |
| Зона объектов общественного, делового, коммерческого, социального и коммунально-бытового назначения, дошкольных и школьных общеобразовательных учреждений, га | 2,2 | 2,2 | 5,80 | 9,40 | 13,00 | 16,59 | 20,19 | 23,79 | 23,79 |
| Общий объем жилищного фонда, м2 | 48,1 | 48,1 | 148,12 | 248,13 | 348,15 | 448,17 | 548,18 | 648,2 | 648,2 |
| Индивидуальная жилая застройка | 48,1 | 48,1 | 138,97 | 229,83 | 320,70 | 411,57 | 502,43 | 593,3 | 593,3 |
| Застройка домами блокированного типа | 0 | 0 | 9,15 | 18,3 | 27,45 | 36,6 | 45,75 | 54,9 | 54,9 |
| с. Мраморское | | | | | | | | | |
| Площадь населенного пункта, га | 349 | 349 | 349 | 349 | 349 | 349 | 349 | 349 | 349 |
| Зона застройки индивидуальными жилыми домами и домами блокированного типа, га | 90,5 | 90,5 | 107,92 | 125,33 | 142,75 | 160,17 | 177,58 | 195 | 195 |
| Зона застройки малоэтажными жилыми домами секционного типа | 2,4 | 2,4 | 2,92 | 3,43 | 3,95 | 4,47 | 4,98 | 5,5 | 5,5 |
| Зона объектов общественного, делового, коммерческого, социального и коммунально-бытового назначения, дошкольных и школьных общеобразовательных учреждений, га | 2 | 2 | 2,77 | 3,53 | 4,30 | 5,07 | 5,83 | 6,6 | 6,6 |
| Общий объем жилищного фонда, м2 | 25590 | 25590 | 28508 | 31426 | 34344 | 35654,33 | 36964,67 | 38652 | 38652 |
| Индивидуальная жилая застройка | 25040 | 25040 | 27160 | 29280 | 31400 | 32655,67 | 33911,33 | 35540 | 35540 |
| Малоэтажных жилая застройка секционного типа | 550 | 550 | 1348 | 2146 | 2944 | 2998,67 | 3053,33 | 3112 | 3112 |
| п. Подгорный | | | | | | | | | |
| Площадь населенного пункта, га | 63 | 63 | 55,72 | 48,43 | 41,15 | 33,87 | 26,58 | 19,3 | 19,3 |
| Зона рекреационного назначения, га | 0 | 0 | 3,12 | 6,23 | 9,35 | 12,47 | 15,58 | 18,7 | 18,7 |
| Общий объем жилищного фонда, м2 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| с. Полдневая | | | | | | | | | |
| Площадь населенного пункта, га | 732,02 | 732,02 | 732,66 | 733,3 | 733,94 | 734,58 | 735,22 | 735,86 | 735,86 |
| Зона застройки индивидуальными жилыми домами и домами блокированного типа, га | 209,86 | 209,86 | 220,41 | 230,96 | 241,51 | 252,05 | 262,60 | 273,15 | 273,15 |
| Зона застройки малоэтажными жилыми домами секционного типа | 2,78 | 2,78 | 2,78 | 2,78 | 2,78 | 2,78 | 2,78 | 2,78 | 2,78 |
| Зона объектов общественного, делового, коммерческого, социального и коммунально-бытового назначения, дошкольных и школьных общеобразовательных учреждений, га | 2,08 | 2,08 | 3,86 | 5,65 | 7,43 | 9,21 | 11,00 | 12,78 | 12,78 |
| Общий объем жилищного фонда, м2 | 64946 | 64946 | 65398 | 65850 | 66302 | 70100 | 73898 | 77696 | 77696 |
| Индивидуальная жилая застройка | 59136 | 59136 | 59588 | 60040 | 60492 | 64290 | 68088 | 71886 | 71886 |
| Малоэтажных жилая застройка секционного типа | 5810 | 5810 | 5810 | 5810 | 5810 | 5810 | 5810 | 5810 | 5810 |
| г. Полевской | | | | | | | | | |
| Площадь населенного пункта, га | 5889,7 | 5889,7 | 6458,86 | 7028,02 | 7597,17 | 8166,33 | 8166,33 | 8166,33 | 8166,33 |
| Зона застройки индивидуальными жилыми домами усадебного типа, га | 651,1 | 651,1 | 664,09 | 677,08 | 690,06 | 703,05 | 740,183 | 777,317 | 814,45 |
| Блокированная застройка, га | 0 | 0 | 4,1 | 8,2 | 12,3 | 16,4 | 24,45 | 32,51 | 40,56 |
| Зона застройки среднеэтажными (до 4-ех этажей) жилыми домами секционного типа, га | 70,4 | 70,4 | 75,74 | 81,08 | 86,42 | 91,76 | 107,79 | 123,83 | 139,86 |
| Зона застройки многоэтажными (9-этажная) жилыми домами секционного типа, га | 193,1 | 193,1 | 202,05 | 211 | 219,95 | 228,9 | 237,967 | 247,033 | 256,1 |
| Зона дачной застройки, га | 0 | 0 | 3,7 | 7,4 | 11,1 | 14,8 | 16,8 | 18,8 | 20,8 |
| Зона садоводческих товариществ, га | 67 | 67 | 67 | 67 | 67 | 67 | 67 | 67 | 67 |
| Зона объектов общественного, делового, коммерческого, социального и коммунально-бытового назначения, дошкольных и школьных общеобразовательных учреждений, га | 113,3 | 113,3 | 142,7 | 172,1 | 201,5 | 230,9 | 243,17 | 255,43 | 267,7 |
| Общий объем жилищного фонда, м2 | 1420,7 | 1432,66 | 1520,345 | 1608,03 | 1695,715 | 1783,4 | 1919,5 | 2055,6 | 2191,7 |
| Индивидуальная жилая застройка | 303,2 | 315,16 | 327,12 | 339,08 | 351,04 | 363 | 387,17 | 411,33 | 435,5 |
| Малоэтажных жилая застройка блокированного типа | 0 | 0 | 14,35 | 28,7 | 43,05 | 57,4 | 79,77 | 102,13 | 124,5 |
| Среднеэтажная жилая застройка | 211,3 | 211,3 | 231,83 | 252,35 | 272,88 | 293,4 | 349,73 | 406,07 | 462,4 |
| Многоэтажная жилая застройка | 906,2 | 906,2 | 947,05 | 987,9 | 1028,75 | 1069,6 | 1102,83 | 1136,07 | 1169,3 |
| д. Раскуиха | | | | | | | | | |
| Площадь населенного пункта, га | 48,3 | 48,15 | 48 | 47,85 | 47,7 | 47,55 | 47,4 | 47,1 | 47,1 |
| Зона застройки индивидуальными жилыми домами и домами блокированного типа, га | 45,366 | 45,366 | 46,19 | 46,60 | 47,01 | 47,42 | 47,83 | 48,65 | 48,65 |
| Зона объектов общественного, делового, коммерческого, социального и коммунально-бытового назначения, дошкольных и школьных общеобразовательных учреждений, га | 0,002 | 0,002 | 0,019 | 0,028 | 0,036 | 0,045 | 0,053 | 0,07 | 0,07 |
| Общий объем жилищного фонда (ИЖС), м2 | 6950 | 6950 | 7040 | 7130 | 7220 | 7600 | 7980 | 8360 | 8360 |
| п. Станционный-Полевской | | | | | | | | | |
| Площадь населенного пункта, га | 367,05 | 367,05 | 367,56 | 368,06 | 368,57 | 369,08 | 369,58 | 370,09 | 370,09 |
| Зона застройки индивидуальными жилыми домами и домами блокированного типа, га | 89,4 | 89,4 | 95,74 | 102,07 | 108,41 | 114,75 | 121,08 | 127,42 | 127,42 |

Продолжение. Начало на с.23

| | | | | | | | | | |
|---|-----------|-----------|-----------|-----------|-----------|-----------|-----------|-----------|-----------|
| Зона застройки малоэтажными жилыми домами секционного типа, га | 0,9 | 0,9 | 1,35 | 1,80 | 2,25 | 2,69 | 3,14 | 3,59 | 3,59 |
| Зона объектов общественного, делового, коммерческого, социального и коммунально-бытового назначения, дошкольных и школьных общеобразовательных учреждений, га | 5,3 | 5,3 | 5,62 | 5,94 | 6,27 | 6,59 | 6,91 | 7,23 | 7,23 |
| Общий объем жилищного фонда, м2 | 37450 | 37450 | 39050 | 40650 | 42250 | 44633,33 | 47016,67 | 49400 | 49400 |
| Индивидуальная жилая застройка | 33140 | 33140 | 34140 | 35140 | 36140 | 37623,33 | 39106,67 | 40590 | 40590 |
| Малоэтажных жилая застройка секционного типа | 4310 | 4310 | 4910 | 5510 | 6110 | 7010 | 7910 | 8810 | 8810 |
| Полевской городской округ | | | | | | | | | |
| Площадь населенного пункта, га | 9331,29 | 9334,65 | 10107,38 | 10875,17 | 11642,96 | 12408,91 | 12605,71 | 12811,37 | 12811,37 |
| Зона застройки индивидуальными жилыми домами и домами блокированного типа, га | 1505,90 | 1505,90 | 1721,80 | 1936,45 | 2152,71 | 2368,10 | 2611,60 | 2860,95 | 2906,14 |
| Зона застройки малоэтажной и среднеэтажными (до 4-ех этажей) жилыми домами секционного типа, га | 81,08 | 81,08 | 89,09 | 96,58 | 104,06 | 111,76 | 130,15 | 148,55 | 164,58 |
| Зона застройки многоэтажными (9 этажная) жилыми домами секционного типа, га | 193,10 | 193,10 | 202,05 | 211,00 | 219,95 | 228,90 | 237,97 | 247,03 | 256,10 |
| Зона объектов общественного, делового, коммерческого, социального и коммунально-бытового назначения, дошкольных и школьных общеобразовательных учреждений, га | 131,69 | 131,69 | 173,00 | 213,53 | 254,72 | 295,20 | 318,55 | 342,51 | 354,78 |
| Общий объем жилищного фонда, м2 | 244145,80 | 244157,76 | 276150,13 | 303636,80 | 337872,87 | 370803,73 | 403783,02 | 443451,80 | 443947,90 |
| Индивидуальная жилая застройка | 201746,30 | 201758,26 | 237421,44 | 269553,91 | 308435,79 | 327531,47 | 346647,37 | 372448,77 | 372855,30 |
| Малоэтажная и Среднеэтажная жилая застройка | 41493,30 | 41493,30 | 37781,64 | 33094,98 | 28408,33 | 42202,67 | 56032,82 | 69866,97 | 69923,30 |
| Многоэтажная жилая застройка | 906,20 | 906,20 | 947,05 | 987,90 | 1028,75 | 1069,60 | 1102,83 | 1136,07 | 1169,30 |

3.1.3. Прогнозируемые изменения в промышленности городского округа
Промышленность является ведущей отраслью хозяйства Полевского городского округа и основой его экономического потенциала.
Сельхозпредприятия связаны преимущественно с производством молока и мяса, с содержанием крупного рогатого скота и свиней, с хранением и переработкой сельхозпродукции, с содержанием машинно-тракторного парка, деревообработкой, размещением сельхозтехники, лесопереработкой, дорожным строительством.
Основной промышленный потенциал округа расположен в г. Полевском.
Согласно прогнозу социально-экономического развития Полевского городского округа, в 2016-2018 годах развитие Полевского городского округа будет связано с дальнейшей стабилизацией и реализацией задач по модернизации и созданию новых рабочих мест, развитию малого и среднего предпринимательства, социальной и инженерной инфраструктур на территории Полевского городского округа.
На ведущих предприятиях Полевского городского округа в 2015 году ситуация следующая:
ПАО «Северский трубный завод»: работает стабильно, реализуется программа оптимизации численности (по итогам 1 полугодия 2015 года сокращено 45 человек), 3 233 человека работают в режиме 35-часовой рабочей недели;
ОАО «Уралгидромедь»: работает стабильно, сокращение численности работников не планируется;
ОАО «Полевской металлофурнитурный завод»: работает стабильно, сокращение численности работников произведено в количестве 7 человек;
ЗАО «Компания «Пиастрелла»: работает стабильно, сокращение численности работников не планируется, реализуется программа по расширению производства керамических изделий;
ООО «Полевской Технический Сервис»: работает стабильно, сокращение численности работников произведено в количестве 44 человек;
ОАО «Полевской молочный комбинат»: работает стабильно, сокращение численности работников не планируется, завершено обновление и перевооружение основных фондов и оборудования;
ООО «Кондитерская фабрика «Слада»: работает стабильно, сокращение численности работников не планируется;
ООО «ОМИА УРАЛ» филиал в г. Полевской Свердловской области: работает стабильно, сокращение численности работников не планируется;
Завод по производству сухих строительных смесей в городе Полевском ООО «Сен-Гобен Строительная Продукция Русс»: работает стабильно, сокращение численности работников не планируется.
Свинокомплекс ООО «Полевское»: работает стабильно, сокращение численности работников не планируется.
Оборот организаций (по полному кругу) по видам экономической деятельности всего в плановом периоде составит: в 2016 году – 58 723,8 млн.руб., в 2017 году – 59 624,4 млн.руб., в 2018 году – 62 470,5 млн.руб.
Оборот обрабатывающих производств (по кругу крупных и средних предприятий) в плановом периоде составит: в 2016 году – 45 451,5 млн.руб., в 2017 году – 46 148,6 млн.руб., в 2018 году – 48 351,4 млн.руб.
Оборот организаций (по полному кругу) в расчете на душу населения в плановом периоде составит: в 2016 году – 831,6 тыс.руб. на человека, в 2017 году – 844,3 тыс.руб. на человека, в 2018 году – 884,6 тыс.руб. на человека.
Оборот организаций (по полному кругу) в расчете на одного работника в плановом периоде составит: в 2016 году – 3 327,5 тыс. руб. на человека, в 2017 году – 3 378,5 тыс. руб. на человека, в 2018 году – 3 539,8 тыс. руб. на человека.

Таблица 163. Прогноз социально-экономического развития Полевского городского округа на 2016-2018 годы

| Наименование показателя | Единица измерения | Отчет | Оценка | Прогноз | | |
|---|-------------------|-----------|-----------|-----------|-----------|-----------|
| | | 2014 год | 2015 год | 2016 год | 2017 год | 2018 год |
| 1. Оборот организаций (по полному кругу) по видам экономической деятельности, всего | млн. руб. | 47 648,30 | 58 650,90 | 58 723,80 | 59 624,40 | 62 470,50 |
| в том числе: | | | | | | |
| 1.1. раздел А: Сельское хозяйство, охота и лесное хозяйство (данных нет) | млн. руб. | 196,20 | 206,00 | 216,30 | 227,10 | 238,50 |
| 1.2. раздел С: Добыча полезных ископаемых (данных нет) | млн. руб. | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 1.3. раздел D: Обрабатывающие производства | млн. руб. | 36 879,23 | 45 395,12 | 45 451,55 | 46 148,63 | 48 351,43 |
| 1.4. раздел E: Производство и распределение электроэнергии, газа и воды | млн. руб. | 205,40 | 219,78 | 230,77 | 242,31 | 254,42 |
| 1.5. раздел F: Строительство | млн. руб. | 333,01 | 146,00 | 150,00 | 165,00 | 200,00 |
| 1.6. раздел G: Оптовая и розничная торговля | млн. руб. | 8 860,10 | 9 746,11 | 10 233,42 | 10 745,09 | 11 282,34 |
| 1.7. из раздела I: Транспорт (и связь) | млн. руб. | 424,00 | 453,68 | 476,36 | 500,18 | 525,19 |
| 1.8. из раздела I: Связь | млн. руб. | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 2. Оборот организаций (по полному кругу) в расчете на душу населения | тыс. руб./чел. | 673,91 | 830,53 | 831,56 | 844,31 | 884,61 |
| 3. Оборот организаций (по полному кругу) в расчете на одного работника | тыс. руб./чел. | 2 681,69 | 3 323,37 | 3 327,51 | 3 378,54 | 3 539,81 |
| в том числе: | | | | | | |
| 3.1. раздел А: Сельское хозяйство, охота и лесное хозяйство | тыс. руб./чел. | 11,04 | 11,67 | 12,26 | 12,87 | 13,51 |
| 3.2. раздел С: Добыча полезных ископаемых | тыс. руб./чел. | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |

| | | | | | | |
|--|----------------|------------|------------|------------|------------|------------|
| 3.3. раздел D: Обрабатывающие производства | тыс. руб./чел. | 2 075,60 | 2 572,25 | 2 575,45 | 2 614,95 | 2 739,77 |
| 3.4. раздел E: Производство и распределение электроэнергии, газа и воды | тыс. руб./чел. | 11,56 | 12,45 | 13,08 | 13,73 | 14,42 |
| 3.5. раздел F: Строительство | тыс. руб./чел. | 18,74 | 8,27 | 8,50 | 9,35 | 11,33 |
| 3.6. раздел G: Оптовая и розничная торговля | тыс. руб./чел. | 498,65 | 552,25 | 579,86 | 608,86 | 639,30 |
| 3.7. из раздела I: Транспорт (и связь) | тыс. руб./чел. | 23,86 | 25,71 | 26,99 | 28,34 | 29,76 |
| 3.8. из раздела I: Связь | тыс. руб./чел. | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 4. Электроэнергетический баланс: | | | | | | |
| 4.1. Потребление электроэнергии муниципальным образованием | тыс. кВт.ч | 143 342,00 | 142 832,00 | 143 860,00 | 143 844,00 | 144 003,00 |
| 4.2. Наличие собственных ресурсов на территории муниципального образования | тыс. кВт.ч | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 4.3. Получение электроэнергии со стороны | тыс. кВт.ч | 176 885,00 | 171 119,00 | 172 584,00 | 172 565,00 | 172 755,00 |
| 4.4. Отпуск электроэнергии на сторону | тыс. кВт.ч | 8 977,00 | 9 426,00 | 9 494,00 | 9 494,00 | 9 504,00 |
| 4.5. Баланс (п.4.2+п.4.3–п.4.4–п.4.1) | тыс. кВт.ч | 24 566,00 | 18 861,00 | 19 230,00 | 19 227,00 | 19 248,00 |

В соответствии со «Стратегией социально-экономического развития Свердловской области на период до 2020г.», утвержденной «Стратегией социально-экономического развития Полевского городского округа на период до 2020г.» долгосрочное развитие Полевского городского округа определяют процессы, относимые как к внешней, так и внутренней среде. И внешняя, и внутренняя среда в долгосрочном аспекте носит характер вызовов (угроз) и возможностей (преимуществ).
Внешние системные вызовы отражают мировые и российские тенденции развития. Они обусловлены усилением глобальной конкуренции, охватывающей рынки не только товаров, но и капиталов, технологий, рабочей силы. Предстоящий период характеризуется структурной перестройкой мирового хозяйства, связанной с изменением баланса между ее экономическими центрами, возрастанием роли региональных экономических союзов, распространением новых технологий (информационных, нано- и биотехнологий).
Для Полевского городского округа, так же, как и для Свердловской области, внешние вызовы, обусловленные глобальной конкуренцией, связаны, прежде всего, с последствиями вступления Российской Федерации во Всемирную Торговую Организацию (ВТО). Вступление России во ВТО, с одной стороны, создает новые возможности в развитии внешнеэкономической интеграции, укреплении и расширении позиций на мировых рынках, с другой - усиливает требования к ее конкурентоспособности, способности к инновационному обновлению и привлечению инвестиций.
Это обуславливает необходимость повышения конкурентоспособности экономики Полевского городского округа, способности к инновационному обновлению и привлечению инвестиций, для сохранения позиций на традиционных мировых рынках металлургической продукции.
Решением задачи глобального соответствия может стать:
-обеспечение стабильных рынков сбыта для продукции и услуг, производимых предприятиями;
-содействие решению вопросов полной загрузки производственных мощностей, создание новых рабочих мест и росту занятости;
-увеличение внутрироссийских поставок промышленной продукции для преодоления импортной зависимости по отдельным товарам за счет развития интегрированных с регионами России производств промышленной продукции;
-расширение участия строительных организаций в программах.
К внешним угрозам устойчивому развитию экономики Полевского городского округа следует также отнести возможное изменение конъюнктуры мировых цен на металлы и углеводороды, учитывая значительный объем выпуска экспортно-ориентированной продукции предприятиями металлургического комплекса (не только заготовки, но и продукция высоких переделов). Структурный перекос в сторону металлургического производства, зависимость бюджета Полевского городского округа от цен на металлы создают риски долгосрочного развития округа. При сохранении сложившихся тенденций действие данного фактора может привести к резкому замедлению экономического роста и нарастающему отставанию.
Это определяет структурную перестройку, экономики Полевского городского округа. Интенсивные структурные изменения должны коснуться структуры производства, добавленной стоимости, занятости, инвестиций и основного капитала. Во всех сферах должны быть существенно увеличена доля высокотехнологического сектора.
Решив за последние годы задачу посткризисного восстановления производства, обеспечив макрoэкономическую стабильность, Полевской городской округ получил возможность ставить стратегические цели развития на основе использования вновь открывающихся возможностей.
Таблица 164. SWOT-матрица долгосрочного развития Полевского городского округа

| Конкурентные преимущества (сильные стороны) | | Внутренние сдерживающие факторы (слабые стороны) | |
|---|--|--|--|
| 1 | Стабильный промышленный комплекс | 1 | Высокая степень физического и морального износа основных фондов Недостаточные темпы структурной перестройки экономики. Утяжеленная структура промышленности |
| 1.1. | Ключевые позиции в обрабатывающих производствах и в промышленном комплексе Полевского городского округа в целом продолжают занимать металлургический и машиностроительный комплексы. | 1.1 | Несмотря на то, что в последние годы тенденция ускоренного развития торговли, общественного питания, связи и других рыночных услуг обусловила повышение доли услуг в валовой добавленной стоимости, в связи с кризисом наблюдается снижение экономических показателей Полевского городского округа |

| | | | |
|------|---|-----|--|
| 1.2. | Доля работающих в сфере малого предпринимательства от общей численности занятых в экономике Полевского городского округа увеличилась с 19% до 22%. Увеличение доли занятых в сфере малого предпринимательства свидетельствует о продолжающемся усилении функции малого предпринимательства. | 1.2 | Отличительной особенностью отраслевой структуры промышленности Полевского городского округа является высокий удельный вес базовых отраслей - черной и цветной металлургии, машиностроения. |
| | | 1.3 | Перекося в сторону базовых отраслей в структуре промышленного производства обусловил достаточно высокий коэффициент структурной неравномерности в промышленности, рост которого наблюдается в динамике |
| | | 1.4 | Опираясь на существующие производительные силы, в восстановительный период Полевской городской округ продолжает поддерживать развитие наиболее конкурентоспособных отраслей, в частности металлургию, и тем самым усиливает зависимость экономического роста от них, а налоговых поступлений - от конъюнктуры мировых рынков металлов |
| | | 1.5 | Недостаточная развитость кооперационных связей |
| | | 1.6 | Несмотря на снижение коэффициента износа, в настоящее время более половины производственной базы промышленных предприятий является морально и физически устаревшей. Эксплуатация устаревшего технологического оборудования приводит к замедлению обновления продуктового ряда на предприятиях и ориентации на выпуск давно разработанных и освоенных моделей |
| | | 1.7 | На машиностроительных предприятиях доля оборудования, средний возраст которого более 20 лет, составляет 45% общего парка технологического оборудования |
| | | 2 | Ресурсные ограничения |
| | | 2.1 | К ресурсным ограничениям относятся истощение минерально-сырьевой базы, отсутствие собственной топливной базы для развития электроэнергетики, дефицит питьевой воды. К иным ограничениям деятельности могут быть отнесены высокие цены и тарифы |
| | | 2.2 | Длительное развитие горнодобывающей отрасли на территории Полевского городского округа привело к постепенному истощению фонда месторождений ряда полезных ископаемых, в первую очередь, рудного сырья |
| | | 2.3 | Современное состояние минерально-сырьевой базы металлургического комплекса Полевского городского округа по всем видам полезных ископаемых (кроме титаномагнетитовых руд и флюсовых известняков) является неудовлетворительным и не обеспечивает предполагаемое развитие металлургических предприятий без завоза минерального сырья извне. |
| | | 2.4 | Нарастающий дефицит сырья для металлургической промышленности усиливает зависимость предприятий от конъюнктуры рынка, а транспортная удаленность центров добычи от уральских предприятий - от экономического поведения посредников и величины транспортных тарифов |
| | | 2.5 | Особенностью хозяйственного комплекса Полевского городского округа является зависимость энергетики от привозного топлива. Основная часть составляющих топливного баланса (уголь, природный газ, продукты нефтепереработки) традиционно завозилась и завозится из других регионов, большая часть угля - из Казахстана |
| | | 3 | Напряженность на рынке труда |
| | | 3.1 | На промышленных предприятиях доля работников пенсионного и предпенсионного возраста составляет 5%, в ближайшие 10 лет прогнозируется минимум притока молодых кадров при интенсивном выходе на пенсию работников старших поколений |
| | | 3.2 | На предприятиях наблюдается тенденция старения персонала, которая сопровождается снижением его профессионально-квалификационного уровня. Серьезной проблемой является дефицит на рынке труда необходимого количества квалифицированных инженерных кадров, рабочих требуемых профессий и квалификации, наблюдается дисбаланс между |

| | | | |
|--|--|-----|--|
| | | | предлагаемыми на рынке труда и востребованными экономикой квалифицированными специалистами. Основная часть вакансий на рынке труда в настоящее время это вакансии по рабочим профессиям. Количество обучающихся в учреждениях начального профессионального образования на порядок ниже от общего |
| | | 3.3 | Предприятия вынуждены увеличивать расходы на подготовку кадров, поскольку внешний рынок и система подготовки все меньше удовлетворяют потребности высокотехнологичных производств. Кроме того, сокращающийся цикл производства и жизни товаров, их частое изменение требуют новых квалификаций. |

Развитие малых предприятий товаропроизводящего профиля Полевского городского округа связано с производственной кооперацией и взаимовыгодным сотрудничеством с крупными предприятиями черной и цветной металлургии, машиностроения и металлообработки, лесной и деревообрабатывающей промышленности, строительной индустрии, являющимися основными отраслями промышленного комплекса округа. Получит развитие малое предпринимательство в сфере строительных материалов и строительной индустрии с использованием местной минерально-сырьевой базы для производства изделий, обладающих высокими потребительскими качествами (сухие строительные смеси, щебень, теплоизоляционные материалы, железобетонные изделия, гипсовые блоки). В лесной и деревообрабатывающей промышленности успех малых предприятий связан с реализацией проектов и технологий, обеспечивающих глубокую химико-механическую и механическую переработку древесины с максимальным использованием имеющейся в значительном количестве мелко-тарной и мягколиственной древесины.

Таблица 165. SWOT-анализ малого и среднего предпринимательства

| | |
|--|--|
| Сильные стороны: - ресурсное обеспечение; - транспортная инфраструктура; - наличие образовательных учреждений; - наличие площадок, обеспеченных инфраструктурой; - создан фонд поддержки малого и среднего предпринимательства | Слабые стороны: - низкая доступность к кредитным ресурсам; - недостаточная доступность земельных ресурсов, помещений; - недостаток бюджетных средств для софинансирования региональных и федеральных программ. |
|--|--|

К 2020 году предполагается увеличить долю предприятий малого и среднего предпринимательства в экономике Полевского городского округа с 22% до 38%.

Рост малого и среднего предпринимательства на территории Полевского городского округа приведет не только к повышению вклада малого и среднего бизнеса в экономику, но и к увеличению поступления налоговых платежей в местный бюджет.

3.2. Прогноз спроса на коммунальные ресурсы

Прогноз спроса по каждому из коммунальных ресурсов по Полевскому городскому округу произведен на основании следующих показателей:

- прогнозная численность постоянного населения в 2015 г. – 70619 чел., в 2040 г. – 99014 чел.;
- установленное потребление коммунальных услуг в соответствии со схемами энерго- и ресурсоснабжения.

Прогноз потребности разработан с учетом строительства новых объектов с современными стандартами эффективности и сноса старых объектов.

Электроснабжение

Объем полезного отпуска электрической энергии потребителям в 2015 г. составил 627,114 млн кВт·ч, а к 2040г. – 871,554 млн кВт·ч, темп роста 2040/2015 гг. составит 1,39 раза. Основной рост потребления будет обеспечен увеличением общей присоединенной нагрузки населения, бюджетных и прочих организаций (см. Таблица 166).

Теплоснабжение

Объем выработки тепловой энергии в 2015 г. остается на уровне 2014 года и составляет 1049,47 тыс. Гкал. Основной причиной увеличения потребления услуг теплоснабжения к 2040 г. является увеличение присоединенной нагрузки (потребителей) в соответствии с положением Генерального плана и схемой теплоснабжения, а также возможного увеличения износа инженерных сетей. Темп роста подключенной нагрузки 2040/2015 гг. составит 1,13 раза (см. Таблица 167).

Водоснабжение

Объем реализации воды потребителями в 2015 г. составил 9142,92 м3 в сутки. К 2040 г. увеличение произойдет в 1,53 раза от уровня 2015 года и составит 14022,72 м3 в сутки. (Таблица 168).

Водоотведение

В 2015 г. объем принятых сточных вод от потребителей составил 20,29 тыс. м3/сутки, а к 2040 г. должно наблюдаться увеличение объема принятых сточных вод в 1,26 раза и составит 25,5 тыс. м3/сутки. Такой рост принятых сточных вод должен быть обеспечен увеличением объема благоустроенного жилищного фонда, который является основным источником стоков, и ростом отведенных стоков от прочих потребителей. (Таблица 169).

Утилизация твердых бытовых отходов

В 2015 г. объем образования ТБО составил 276,4 м3/сутки, а к 2040 г. должно наблюдаться увеличение объема образования ТБО в 1,08 раза и составит 304,00 м3/сутки. Такой рост объема образования ТБО должен быть обеспечен увеличением объема благоустроенного жилищного фонда, который является основным источником накопления ТБО. Перечень действующих ГРУ (СУГ) представлены в (Таблице 170).

Газоснабжение

Объем отпуска природного газа потребителям городского округа в 2015 г. составил 345011,22 м3, а к 2040г. составит – 563520,51 м3, темп роста 2040/2015 гг. составит 1,63 раза. Основной рост потребления будет обеспечен увеличением общей присоединенной нагрузки населения, бюджетных и прочих организаций (Таблице 171)

Таблица 166. Прогноз спроса на электрическую энергию

| Показатель | Ед. изм. | 2015 | 2016 | 2017 | 2018 | 2019-2020 | 2021-2025 | 2026-2030 | 2031-2035 | 2036-2040 | Темп роста 2025/2015 гг., % | Темп роста 2040/2015 гг., % |
|---|-----------|---------|---------|---------|---------|-----------|-----------|-----------|-----------|-----------|-----------------------------|-----------------------------|
| Электроснабжение | | | | | | | | | | | | |
| Потребление электрической энергии, всего | млн кВт·ч | 627,11 | 648,924 | 670,734 | 692,544 | 736,164 | 845,214 | 853,994 | 862,774 | 871,554 | 34,78% | 38,98% |
| в том числе: | | | | | | | | | | | | |
| - население | млн кВт·ч | 48,48 | 48,301 | 48,434 | 48,566 | 48,832 | 49,496 | 50,16 | 50,824 | 51,488 | 2,10% | 6,20% |
| - бюджетные организации | млн кВт·ч | 31,736 | 31,619 | 31,706 | 31,793 | 31,967 | 32,401 | 32,836 | 33,27 | 33,705 | 2,10% | 6,20% |
| - прочие потребители | млн кВт·ч | 440,288 | 458,687 | 476,57 | 494,452 | 530,218 | 619,631 | 625,82 | 632,008 | 638,197 | 40,73% | 44,95% |
| - ресурсоснабжающие организации (собственные нужды) | млн кВт·ч | 106,609 | 110,317 | 114,025 | 117,732 | 125,148 | 143,686 | 145,179 | 146,672 | 148,164 | 34,78% | 38,98% |
| Присоединенная нагрузка всего | МВт | 55,49 | 57,43 | 59,37 | 61,27 | 65,15 | 74,81 | 75,56 | 76,37 | 77,13 | 34,82% | 39,00% |
| в том числе: | | | | | | | | | | | | |
| - многоквартирные дома | МВт | 13,6 | 14,07 | 14,55 | 15,01 | 15,96 | 18,33 | 18,51 | 18,71 | 18,9 | 34,78% | 38,97% |
| - прочие жилые здания | МВт | 5,83 | 6,03 | 6,23 | 6,43 | 6,84 | 7,85 | 7,93 | 8,02 | 8,1 | 34,65% | 38,94% |
| - объекты бюджетофинансируемых организаций | МВт | 13,814 | 14,294 | 14,775 | 15,255 | 16,216 | 18,618 | 18,811 | 19,005 | 19,198 | 34,78% | 38,97% |
| - прочие общественно-деловые и промышленные объекты | МВт | 22,25 | 23,04 | 23,82 | 24,57 | 26,13 | 30,01 | 30,31 | 30,64 | 30,93 | 34,88% | 39,01% |

Таблица 167. Прогноз спроса на тепловую энергию

| Показатель | Ед. изм. | 2015 | 2016 | 2017 | 2018 | 2019-2020 | 2021-2025 | 2026-2030 | 2031-2035 | 2036-2040 | Темп роста 2025/2015 гг., % | Темп роста 2040/2015 гг., % |
|---|----------|------------|------------|------------|------------|------------|------------|------------|------------|------------|-----------------------------|-----------------------------|
| Выработка тепловой энергии, тыс. Гкал/год | | | | | | | | | | | | |
| Выработка тепловой энергии, всего | Гкал | 907993,212 | 907993,212 | 904094,144 | 954779,025 | 955636,788 | 874059,313 | 911931,236 | 911931,236 | 911931,236 | 96,26% | 100,43% |
| в том числе: | | | | | | | | | | | | |
| Энергоцех ПАО «СТЗ» | Гкал | 713593,977 | 713593,977 | 721891,730 | 717095,596 | 709055,760 | 618580,688 | 633025,186 | 633025,186 | 633025,186 | 86,69% | 88,71% |
| Котельная ул. Декабристов | Гкал | 0,000 | 0,000 | 0,000 | 12153,011 | 12153,011 | 12153,011 | 12153,011 | 12153,011 | 12153,011 | - | - |
| Котельная «Крутой Яр» | Гкал | 0,000 | 0,000 | 0,000 | 5317,819 | 6794,523 | 8271,228 | 16780,860 | 16780,860 | 16780,860 | - | - |

Продолжение на с.26

| | | | | | | | | | | | | |
|--|--------|------------|------------|------------|------------|------------|------------|------------|------------|------------|---------|---------|
| Котельная «Чусовской» | Гкал | 0,000 | 0,000 | 0,000 | 25730,838 | 32878,761 | 40026,684 | 54532,886 | 54532,886 | 54532,886 | - | - |
| Котельная 60 МВт | Гкал | 175526,539 | 175526,539 | 162335,918 | 149145,296 | 142766,027 | 136386,757 | 130973,726 | 130973,726 | 130973,726 | 77,70% | 74,62% |
| Котельная ул. Садовая | Гкал | 1392,642 | 1392,642 | 1341,299 | 1289,956 | 1238,613 | 1187,270 | 1135,926 | 1135,926 | 1135,926 | 85,25% | 81,57% |
| Новая котельная МВКУ-1,6 ГД | Гкал | 0,000 | 0,000 | 1000,000 | 1000,000 | 1000,000 | 1000,000 | 1000,000 | 1000,000 | 1000,000 | - | - |
| Котельная р-н «Светлый» | Гкал | 0,000 | 0,000 | 0,000 | 5774,994 | 7379,315 | 8983,636 | 11050,742 | 11050,742 | 11050,742 | - | - |
| Новая котельная 16 МВт | Гкал | 0,000 | 0,000 | 0,000 | 18744,189 | 23949,818 | 29155,446 | 32964,306 | 32964,306 | 32964,306 | - | - |
| Котельная п. Станционный-Полевской, Лесная | Гкал | 1024,742 | 1024,742 | 1021,686 | 1018,629 | 1015,573 | 1012,517 | 1012,517 | 1012,517 | 1012,517 | 98,81% | 98,81% |
| Котельная п. Станционный-Полевской, Гагарина | Гкал | 3208,564 | 3208,564 | 3208,564 | 3208,564 | 2958,980 | 2709,395 | 2709,395 | 2709,395 | 2709,395 | 84,44% | 84,44% |
| Котельная п. Зюзельский | Гкал | 1892,893 | 1892,893 | 1870,535 | 1848,176 | 1825,817 | 1803,459 | 1803,459 | 1803,459 | 1803,459 | 95,28% | 95,28% |
| Новая котельная, п. Зюзельский | Гкал | 0,000 | 0,000 | 0,000 | 995,689 | 995,689 | 995,689 | 995,689 | 995,689 | 995,689 | - | - |
| Котельная с. Полдневая, Лесная | Гкал | 187,919 | 187,919 | 187,919 | 187,919 | 187,919 | 187,919 | 187,919 | 187,919 | 187,919 | 100,00% | 100,00% |
| Котельная, с. Полдневая, Комсомольская | Гкал | 1187,948 | 1187,948 | 1134,975 | 1082,001 | 1029,028 | 976,055 | 976,055 | 976,055 | 976,055 | 82,16% | 82,16% |
| Котельная, с. Полдневая, М. Горького | Гкал | 981,665 | 981,665 | 990,079 | 998,493 | 1006,908 | 1015,322 | 1015,322 | 1015,322 | 1015,322 | 103,43% | 103,43% |
| Котельная, с. Курганово | Гкал | 2253,437 | 2253,437 | 1615,752 | 978,066 | 965,842 | 953,617 | 953,617 | 953,617 | 953,617 | 42,32% | 42,32% |
| Котельная с. Мраморское | Гкал | 4850,236 | 4850,236 | 5440,644 | 6031,052 | 6158,022 | 6284,991 | 6284,991 | 6284,991 | 6284,991 | 129,58% | 129,58% |
| Котельная, с. Косой Брод, Советская | Гкал | 1100,026 | 1100,026 | 1192,022 | 1245,312 | 1273,360 | 1301,407 | 1301,407 | 1301,407 | 1301,407 | 118,31% | 118,31% |
| Котельная, с. Косой Брод, Урицкого | Гкал | 792,624 | 792,624 | 863,024 | 933,423 | 1003,822 | 1074,222 | 1074,222 | 1074,222 | 1074,222 | 135,53% | 135,53% |
| Присоединенная нагрузка, Гкал/ч | | | | | | | | | | | | |
| Присоединенная нагрузка всего, в том числе: | Гкал/ч | 287,834 | 287,834 | 284,190 | 304,029 | 306,321 | 308,613 | 324,064 | 324,064 | 324,064 | 107,22% | 112,59% |
| Энергоцех ПАО «СТЗ» | Гкал/ч | 229,700 | 229,700 | 227,990 | 226,280 | 223,414 | 220,547 | 225,697 | 225,697 | 225,697 | 98,26% | 98,26% |
| Котельная ул. Декабристов | Гкал/ч | 0,000 | 0,000 | 0,000 | 4,333 | 4,333 | 4,333 | 4,333 | 4,333 | 4,333 | - | - |
| Котельная «Крутой Яр» | Гкал/ч | 0,000 | 0,000 | 0,000 | 1,896 | 2,423 | 2,949 | 5,983 | 5,983 | 5,983 | - | - |
| Котельная «Чусовской» | Гкал/ч | 0,000 | 0,000 | 0,000 | 9,174 | 11,723 | 14,271 | 19,443 | 19,443 | 19,443 | - | - |
| Котельная 60 МВт | Гкал/ч | 52,932 | 52,932 | 50,159 | 47,386 | 47,042 | 46,697 | 46,697 | 46,697 | 46,697 | 88,22% | 88,22% |
| Котельная ул. Садовая | Гкал/ч | 0,405 | 0,405 | 0,405 | 0,405 | 0,405 | 0,405 | 0,405 | 0,405 | 0,405 | 100,00% | 100,00% |
| Новая котельная МВКУ-1,6 ГД | Гкал/ч | 0,000 | 0,000 | 1,016 | 1,016 | 1,016 | 1,016 | 1,016 | 1,016 | 1,016 | - | - |
| Новая котельная 16 МВт | Гкал/ч | 0,000 | 0,000 | 0,000 | 6,683 | 8,539 | 10,395 | 11,753 | 11,753 | 11,753 | - | - |
| Новая котельная, «Светлый» | Гкал/ч | 0,000 | 0,000 | 0,000 | 2,059 | 2,631 | 3,203 | 3,940 | 3,940 | 3,940 | - | - |
| Котельная п. Станционный-Полевской, Лесная | Гкал/ч | 0,361 | 0,361 | 0,361 | 0,361 | 0,361 | 0,361 | 0,361 | 0,361 | 0,361 | 100,00% | 100,00% |
| Котельная п. Станционный-Полевской, Гагарина | Гкал/ч | 0,966 | 0,966 | 0,966 | 0,966 | 0,966 | 0,966 | 0,966 | 0,966 | 0,966 | 100,00% | 100,00% |
| Котельная п. Зюзельский | Гкал/ч | 0,656 | 0,656 | 0,656 | 0,656 | 0,656 | 0,656 | 0,656 | 0,656 | 0,656 | 100,00% | 100,00% |
| Новая котельная, п. Зюзельский | Гкал/ч | 0,000 | 0,000 | 0,000 | 0,355 | 0,355 | 0,355 | 0,355 | 0,355 | 0,355 | - | - |
| Котельная с. Полдневая, Лесная | Гкал/ч | 0,067 | 0,067 | 0,067 | 0,067 | 0,067 | 0,067 | 0,067 | 0,067 | 0,067 | 100,00% | 100,00% |
| Котельная, с. Полдневая, Комсомольская | Гкал/ч | 0,348 | 0,348 | 0,348 | 0,348 | 0,348 | 0,348 | 0,348 | 0,348 | 0,348 | 100,00% | 100,00% |
| Котельная, с. Полдневая, М. Горького | Гкал/ч | 0,362 | 0,362 | 0,362 | 0,362 | 0,362 | 0,362 | 0,362 | 0,362 | 0,362 | 100,00% | 100,00% |
| Котельная, с. Курганово | Гкал/ч | 0,786 | 0,786 | 0,563 | 0,340 | 0,340 | 0,340 | 0,340 | 0,340 | 0,340 | 43,26% | 43,26% |
| Котельная с. Мраморское | Гкал/ч | 0,422 | 0,422 | 0,459 | 0,495 | 0,495 | 0,495 | 0,495 | 0,495 | 0,495 | 117,30% | 117,30% |
| Котельная, с. Косой Брод, Советская | Гкал/ч | 0,446 | 0,446 | 0,455 | 0,464 | 0,464 | 0,464 | 0,464 | 0,464 | 0,464 | 104,04% | 104,04% |
| Котельная, с. Косой Брод, Урицкого | Гкал/ч | 0,383 | 0,383 | 0,383 | 0,383 | 0,383 | 0,383 | 0,383 | 0,383 | 0,383 | 100,00% | 100,00% |

Таблица 168. Прогноз спроса на питьевую воду

| Показатель | Ед. изм. | 2015 | 2016 | 2017 | 2018 | 2019-2020 | 2021-2025 | 2026-2030 | 2031-2035 | 2036-2040 | Темп роста 2025/2015 гг., % | Темп роста 2040/2015 гг., % |
|--|----------|---------|----------|----------|----------|-----------|-----------|-----------|-----------|-----------|-----------------------------------|-----------------------------------|
| Водоснабжение | | | | | | | | | | | | |
| Подача воды, всего в том числе: | тыс. м3 | 9853,8 | 10309,4 | 10862,4 | 11342 | 12413,3 | 14063,4 | 14063,4 | 14063,4 | 14063,4 | 42,72% | 42,72% |
| г. Полевской | тыс. м3 | 9295,90 | 9629,60 | 9963,40 | 10297,20 | 10964,70 | 12359,50 | 12359,50 | 12359,50 | 12359,50 | 32,96% | 32,96% |
| п. Зюзельский | тыс. м3 | 124,30 | 126,60 | 172,40 | 175,50 | 197,00 | 210,00 | 210,00 | 210,00 | 210,00 | 68,95% | 68,95% |
| с. Косой Брод | тыс. м3 | 125,40 | 130,50 | 189,00 | 196,10 | 210,40 | 220,60 | 220,60 | 220,60 | 220,60 | 75,92% | 75,92% |
| п. Станционный-Полевской | тыс. м3 | 61,80 | 65,30 | 101,40 | 107,10 | 204,90 | 213,10 | 213,10 | 213,10 | 213,10 | 244,82% | 244,82% |
| с. Курганово | тыс. м3 | 71,10 | 92,70 | 114,30 | 136,00 | 179,20 | 371,50 | 371,50 | 371,50 | 371,50 | 422,50% | 422,50% |
| с. Мраморское | тыс. м3 | 93,00 | 101,20 | 109,50 | 117,80 | 154,70 | 160,90 | 160,90 | 160,90 | 160,90 | 73,01% | 73,01% |
| п. Большая Лавровка | тыс. м3 | 3,40 | 3,80 | 4,30 | 4,80 | 5,80 | 5,80 | 5,80 | 5,80 | 5,80 | 70,59% | 70,59% |
| с. Полдневая | тыс. м3 | 78,90 | 159,70 | 168,90 | 237,60 | 293,30 | 298,50 | 298,50 | 298,50 | 298,50 | 278,33% | 278,33% |
| п. Кладовка | тыс. м3 | 0,00 | 0,00 | 15,60 | 21,90 | 65,20 | 68,10 | 68,10 | 68,10 | 68,10 | - | - |
| д. Кенчурка | тыс. м3 | 0,00 | 0,00 | 11,50 | 23,00 | 38,10 | 40,20 | 40,20 | 40,20 | 40,20 | - | - |
| п. Зеленый Лог | тыс. м3 | 0,00 | 0,00 | 8,00 | 15,50 | 61,90 | 77,10 | 77,10 | 77,10 | 77,10 | - | - |
| д. Раскуиха | тыс. м3 | 0,00 | 0,00 | 4,10 | 9,50 | 38,10 | 38,10 | 38,10 | 38,10 | 38,10 | - | - |
| Объем реализации воды, в том числе | тыс. м3 | 9142,92 | 10118,88 | 11094,84 | 12070,80 | 13046,76 | 14022,72 | 14022,72 | 14022,72 | 14022,72 | 53,37% | 53,37% |
| Хозяйственно-питьевые нужды населения | тыс. м3 | 2328,14 | 3587,31 | 4846,48 | 6105,65 | 7364,82 | 8623,99 | 8623,99 | 8623,99 | 8623,99 | 270,42% | 270,42% |
| Производственные нужды юридических лиц | тыс. м3 | 6331,06 | 5874,14 | 5417,22 | 4960,29 | 4503,37 | 4046,45 | 4046,45 | 4046,45 | 4046,45 | -36,09% | -36,09% |
| Прочие нужды | тыс. м3 | 483,72 | 657,43 | 831,14 | 1004,86 | 1178,57 | 1352,28 | 1352,28 | 1352,28 | 1352,28 | 179,56% | 179,56% |

Таблица 169. Прогноз спроса на услуги водоотведения (утилизацию ЖБО)

| Показатель | Ед. изм. | 2015 | 2016 | 2017 | 2018 | 2019-2020 | 2021-2025 | 2026-2030 | 2031-2035 | 2036-2040 | Темп роста 2025/2015 гг., % | Темп роста 2040/2015 гг., % |
|--|----------|-------|-------|-------|-------|-----------|-----------|-----------|-----------|-----------|-----------------------------------|-----------------------------------|
| Водоотведение (Утилизация ЖБО) | | | | | | | | | | | | |
| Среднесуточный объем стоков | тыс. м3 | 20,29 | 20,83 | 21,37 | 21,91 | 23,26 | 25,5 | 25,5 | 25,5 | 25,5 | 25,68% | 25,68% |
| ОС северной части г. Полевского (САБО) | тыс. м3 | 15,24 | 15,54 | 15,85 | 16,15 | 16,76 | 17,98 | 17,98 | 17,98 | 17,98 | 17,98% | 17,98% |
| ОС южной части г. Полевского | тыс. м3 | 4,74 | 4,94 | 5,13 | 5,33 | 5,72 | 6,5 | 6,5 | 6,5 | 6,5 | 37,13% | 37,13% |
| ЛОС с. Полдневая | тыс. м3 | 0,31 | 0,35 | 0,39 | 0,43 | 0,62 | 0,63 | 0,63 | 0,63 | 0,63 | 103,23% | 103,23% |
| ЛОС с. Мраморское | тыс. м3 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0,06 | 0,29 | 0,29 | 0,29 | 0,29 | - | - |
| ЛОС п. Большая Лавровка | тыс. м3 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0,03 | 0,03 | 0,03 | 0,03 | 0,03 | - | - |
| ЛОС д. Кенчурка | тыс. м3 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0,07 | 0,07 | 0,07 | 0,07 | 0,07 | - | - |

Таблица 170. Прогноз спроса на услуги по утилизации ТБО

[illegible]

| | | | | | | | | | | | | |
|--|--------|-----------|-----------|-----------|-----------|-----------|-----------|-----------|-----------|-----------|--------|--------|
| с. Мраморское | м3/сут | 3,10 | 3,15 | 3,20 | 3,25 | 3,30 | 3,35 | 3,40 | 3,40 | 3,40 | 8,06% | 9,68% |
| с. Полдневая | м3/сут | 6,80 | 6,92 | 7,03 | 7,15 | 7,27 | 7,38 | 7,50 | 7,50 | 7,50 | 8,58% | 10,29% |
| п. Кладовка | м3/сут | 0,50 | 0,50 | 0,50 | 0,50 | 0,50 | 0,50 | 0,50 | 0,50 | 0,50 | 0,00% | 0,00% |
| д. Кенчурка | м3/сут | 0,20 | 0,22 | 0,23 | 0,25 | 0,27 | 0,28 | 0,30 | 0,30 | 0,30 | 41,67% | 50,00% |
| п. Станционный-Полевской | м3/сут | 3,80 | 3,87 | 3,93 | 4,00 | 4,07 | 4,13 | 4,20 | 4,20 | 4,20 | 8,77% | 10,53% |
| Годовой Объем образования (накопления) ТБО всего, в том числе: | м3/год | 100878,10 | 102559,38 | 104240,67 | 105921,95 | 107603,23 | 109284,52 | 110965,80 | 110965,80 | 110965,80 | 8,33% | 10,00% |
| г. Полевской (сев.) и п. Красная Горка | м3/год | 65318,20 | 66406,83 | 67495,47 | 68584,10 | 69672,73 | 70761,37 | 71850,00 | 71850,00 | 71850,00 | 8,33% | 10,00% |
| г. Полевской (юж.) | м3/год | 25401,70 | 25825,05 | 26248,40 | 26671,75 | 27095,10 | 27518,45 | 27941,80 | 27941,80 | 27941,80 | 8,33% | 10,00% |
| п. Зюзельский | м3/год | 2038,30 | 2072,27 | 2106,23 | 2140,20 | 2174,17 | 2208,13 | 2242,10 | 2242,10 | 2242,10 | 8,33% | 10,00% |
| п. Большая Лавровка | м3/год | 129,70 | 131,87 | 134,03 | 136,20 | 138,37 | 140,53 | 142,70 | 142,70 | 142,70 | 8,35% | 10,02% |
| с. Косой Брод | м3/год | 1811,90 | 1842,10 | 1872,30 | 1902,50 | 1932,70 | 1962,90 | 1993,10 | 1993,10 | 1993,10 | 8,33% | 10,00% |
| с. Курганово | м3/год | 855,60 | 869,87 | 884,13 | 898,40 | 912,67 | 926,93 | 941,20 | 941,20 | 941,20 | 8,34% | 10,00% |
| п. Зеленый Лог | м3/год | 46,90 | 47,68 | 48,47 | 49,25 | 50,03 | 50,82 | 51,60 | 51,60 | 51,60 | 8,35% | 10,02% |
| д. Раскуиха | м3/год | 2,80 | 2,83 | 2,87 | 2,90 | 2,93 | 2,97 | 3,00 | 3,00 | 3,00 | 5,95% | 7,14% |
| с. Мраморское | м3/год | 1138,50 | 1157,48 | 1176,47 | 1195,45 | 1214,43 | 1233,42 | 1252,40 | 1252,40 | 1252,40 | 8,34% | 10,00% |
| с. Полдневая | м3/год | 2478,50 | 2519,80 | 2561,10 | 2602,40 | 2643,70 | 2685,00 | 2726,30 | 2726,30 | 2726,30 | 8,33% | 10,00% |
| п. Кладовка | м3/год | 172,50 | 175,38 | 178,27 | 181,15 | 184,03 | 186,92 | 189,80 | 189,80 | 189,80 | 8,36% | 10,03% |
| д. Кенчурка | м3/год | 86,90 | 88,35 | 89,80 | 91,25 | 92,70 | 94,15 | 95,60 | 95,60 | 95,60 | 8,34% | 10,01% |
| п. Станционный-Полевской | м3/год | 1396,60 | 1419,87 | 1443,13 | 1466,40 | 1489,67 | 1512,93 | 1536,20 | 1536,20 | 1536,20 | 8,33% | 10,00% |

Таблица 171. Прогноз спроса на газ

| Показатель | Ед. изм. | 2015 | 2016 | 2017 | 2018 | 2019-2020 | 2021-2025 | 2026-2030 | 2031-2035 | 2036-2040 | Темп роста 2025/2015 гг., % | Темп роста 2040/2015 гг., % |
|--|-------------|-----------|-----------|-----------|-----------|-----------|-----------|-----------|-----------|-----------|-----------------------------------|-----------------------------------|
| Газоснабжение | | | | | | | | | | | | |
| Годовой Объем потребления газа всего, в том числе: | тыс. м3/год | 345011,22 | 345213,3 | 374067,78 | 402773,72 | 475213,97 | 478889,03 | 482564,08 | 486239,14 | 486239,14 | 38,80% | 40,93% |
| г. Полевской | тыс. м3/год | 325310,52 | 325310,52 | 343191,64 | 361072,76 | 396835,8 | 397722,52 | 398609,25 | 399495,97 | 399495,97 | 22,26% | 22,80% |
| п. Зюзельский | тыс. м3/год | 5284,5 | 5284,5 | 5321,35 | 5358,2 | 5431,9 | 5810,48 | 6189,06 | 6567,64 | 6567,64 | 9,95% | 24,28% |
| п. Большая Лавровка | тыс. м3/год | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | - | - |
| с. Косой Брод | тыс. м3/год | 1302,8 | 1302,8 | 1367,73 | 1432,66 | 4696,2 | 5048,16 | 5400,12 | 5752,08 | 5752,08 | 287,49% | 341,52% |
| с. Курганово | тыс. м3/год | 2819,25 | 2819,25 | 8813,32 | 14807,38 | 38898,9 | 38898,9 | 38898,9 | 38898,9 | 38898,9 | 1279,76% | 1279,76% |
| п. Зеленый Лог | тыс. м3/год | 0 | 0 | 480,94 | 961,89 | 1923,77 | 2495,8367 | 3067,9033 | 3639,97 | 3639,97 | - | - |
| д. Раскуиха | тыс. м3/год | 90 | 90 | 387,08 | 535,63 | 832,71 | 853,84 | 874,97 | 896,1 | 896,1 | 848,71% | 895,67% |
| с. Мраморское | тыс. м3/год | 2998,8 | 3200,88 | 3402,97 | 3605,05 | 4009,22 | 4518,0133 | 5026,8067 | 5535,6 | 5535,6 | 50,66% | 84,59% |
| п. Подгорный | тыс. м3/год | 0 | 0 | 63,5 | 127 | 444,5 | 444,5 | 444,5 | 444,5 | 444,5 | - | - |
| с. Полдневая | тыс. м3/год | 0 | 0 | 2105 | 4210 | 8420 | 8744,6333 | 9069,2667 | 9393,9 | 9393,9 | - | - |
| п. Кладовка | тыс. м3/год | 0 | 0 | 420,04 | 840,08 | 1680,15 | 1759,2667 | 1838,3833 | 1917,5 | 1917,5 | - | - |
| д. Кенчурка | тыс. м3/год | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | - | - |
| п. Станционный-Полевской | тыс. м3/год | 4115,2 | 4115,2 | 4234,85 | 4354,51 | 4593,81 | 4854,6833 | 5115,5567 | 5376,43 | 5376,43 | 17,97% | 30,65% |
| п. Красная Горка | тыс. м3/год | 3090,15 | 3090,15 | 3879,37 | 4668,58 | 6247,01 | 6538,19 | 6829,37 | 7120,55 | 7120,55 | 111,58% | 130,43% |
| Объекты рекреации | тыс. м3/год | 0 | 0 | 400 | 800 | 1200 | 1200 | 1200 | 1200 | 1200 | - | - |
| Суточный Объем потребления газа всего, в том числе: | тыс. м3/сут | 945,24 | 945,79 | 1024,84 | 1103,49 | 1182,14 | 1260,21 | 1354,77 | 1449,33 | 1543,89 | 33,32% | 63,33% |
| г. Полевской | тыс. м3/сут | 891,26 | 891,26 | 940,25 | 989,24 | 1038,23 | 1087,22 | 1156,98 | 1226,74 | 1296,5 | 21,99% | 45,47% |
| п. Зюзельский | тыс. м3/сут | 14,48 | 14,48 | 14,58 | 14,68 | 14,78 | 14,88 | 15,92 | 16,96 | 17,99 | 2,79% | 24,28% |
| п. Большая Лавровка | тыс. м3/сут | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | - | - |
| с. Косой Брод | тыс. м3/сут | 3,57 | 3,57 | 3,75 | 3,93 | 4,1 | 4,28 | 5,98 | 7,69 | 9,39 | 19,93% | 163,12% |
| с. Курганово | тыс. м3/сут | 7,72 | 7,72 | 24,15 | 40,57 | 56,99 | 73,41 | 89,83 | 106,26 | 122,68 | 850,45% | 1488,28% |
| п. Зеленый Лог | тыс. м3/сут | 0 | 0 | 1,32 | 2,64 | 3,95 | 5,27 | 6,84 | 8,41 | 9,97 | - | - |
| д. Раскуиха | тыс. м3/сут | 0,25 | 0,25 | 1,06 | 1,47 | 1,87 | 2,28 | 2,34 | 2,4 | 2,46 | 825,23% | 895,67% |
| с. Мраморское | тыс. м3/сут | 8,22 | 8,77 | 9,32 | 9,88 | 10,43 | 10,98 | 12,38 | 13,77 | 15,17 | 33,69% | 84,59% |
| п. Подгорный | тыс. м3/сут | 0 | 0 | 0,17 | 0,35 | 0,52 | 1,22 | 1,22 | 1,22 | 1,22 | - | - |
| с. Полдневая | тыс. м3/сут | 0 | 0 | 5,77 | 11,53 | 17,3 | 23,07 | 23,96 | 24,85 | 25,74 | - | - |
| п. Кладовка | тыс. м3/сут | 0 | 0 | 1,15 | 2,3 | 3,45 | 4,6 | 4,82 | 5,04 | 5,25 | - | - |
| д. Кенчурка | тыс. м3/сут | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | - | - |
| п. Станционный-Полевской | тыс. м3/сут | 11,27 | 11,27 | 11,6 | 11,93 | 12,26 | 12,59 | 13,3 | 14,02 | 14,73 | 11,63% | 30,65% |
| п. Красная Горка | тыс. м3/сут | 8,47 | 8,47 | 10,63 | 12,79 | 14,95 | 17,12 | 17,91 | 18,71 | 19,51 | 102,16% | 130,43% |
| Объекты рекреации | тыс. м3/сут | 0 | 0 | 1,1 | 2,19 | 3,29 | 3,29 | 3,29 | 3,29 | 3,29 | - | - |
| Реализованное количество газа, в т.ч.: | тыс.м3/год | 345011,22 | 345213,3 | 374067,78 | 402773,72 | 475213,97 | 478889,03 | 482564,08 | 486239,14 | 486239,14 | 38,80% | 40,93% |
| п. Зеленый Лог | тыс. м3/год | 0 | 0 | 480,94 | 961,89 | 1923,77 | 2495,837 | 3067,903 | 3639,97 | 3639,97 | - | - |
| Коммунально-бытовые нужды | тыс. м3/год | 0 | 0 | 44,05 | 88,1 | 176,19969 | 239,21802 | 302,23634 | 365,25466 | 365,25466 | - | - |
| Нужды теплоснабжения | тыс. м3/год | 0 | 0 | 416,09 | 832,18 | 1664,3438 | 2149,1551 | 2633,9664 | 3118,7776 | 3118,7776 | - | - |
| Прочие потребителя | тыс. м3/год | 0 | 0 | 20,81 | 41,61 | 83,226522 | 107,46358 | 131,70064 | 155,9377 | 155,9377 | - | - |
| п. Зюзельский | тыс. м3/год | 5284,5 | 5284,5 | 5321,35 | 5358,2 | 5431,9 | 5810,48 | 6189,06 | 6567,64 | 6567,64 | 9,95% | 24,28% |
| Коммунально-бытовые нужды | тыс. м3/год | 487,8 | 487,8 | 488,52 | 489,23 | 493,29652 | 518,24415 | 543,19177 | 568,13939 | 568,13939 | 6,24% | 16,47% |
| Нужды теплоснабжения | тыс. м3/год | 4390,2 | 4390,2 | 4424,02 | 4457,84 | 4522,3295 | 4849,2659 | 5176,2023 | 5503,1387 | 5503,1387 | 10,46% | 25,35% |
| Прочие потребителя | тыс. м3/год | 406,5 | 406,5 | 408,82 | 411,14 | 416,274 | 442,96997 | 469,66594 | 496,3619 | 496,3619 | 8,97% | 22,11% |
| п. Кладовка | тыс. м3/год | 0 | 0 | 420,04 | 840,08 | 1680,15 | 1759,267 | 1838,383 | 1917,5 | 1917,5 | - | - |
| Коммунально-бытовые нужды | тыс. м3/год | 0 | 0 | 45,57 | 91,14 | 182,28036 | 192,64152 | 203,00267 | 213,36383 | 213,36383 | - | - |
| Нужды теплоснабжения | тыс. м3/год | 0 | 0 | 356,65 | 713,3 | 1426,5895 | 1492,0626 | 1557,5356 | 1623,0087 | 1623,0087 | - | - |
| Прочие потребителя | тыс. м3/год | 0 | 0 | 17,82 | 35,64 | 71,280141 | 74,566067 | 77,851992 | 81,137918 | 81,137918 | - | - |
| с. Косой Брод | тыс. м3/год | 1302,8 | 1302,8 | 1367,73 | 1432,66 | 4696,2 | 5048,16 | 5400,12 | 5752,08 | 5752,08 | 287,49% | 341,52% |
| Коммунально-бытовые нужды | тыс. м3/год | 121,1 | 121,1 | 125,7 | 130,3 | 423,0274 | 465,10326 | 507,17911 | 549,25496 | 549,25496 | 284,07% | 353,55% |
| Нужды теплоснабжения | тыс. м3/год | 1135,8 | 1135,8 | 1190,66 | 1245,53 | 4077,8399 | 4370,2469 | 4662,6538 | 4955,0607 | 4955,0607 | 284,77% | 336,26% |
| Прочие потребителя | тыс. м3/год | 45,9 | 45,9 | 51,37 | 56,83 | 195,36403 | 212,83079 | 230,29755 | 247,76431 | 247,76431 | 363,68% | 439,79% |
| п. Красная Горка | тыс. м3/год | 3090,15 | 3090,15 | 3879,37 | 4668,58 | 6247,01 | 6538,19 | 6829,37 | 7120,55 | 7120,55 | 111,58% | 130,43% |
| Коммунально-бытовые нужды | тыс. м3/год | 294,3 | 294,3 | 304,27 | 314,24 | 371,09149 | 381,83882 | 392,58615 | 403,33348 | 403,33348 | 29,74% | 37,05% |
| Нужды теплоснабжения | тыс. м3/год | 2648,7 | 2648,7 | 3390,33 | 4131,97 | 5578,3334 | 5844,8872 | 6111,441 | 6377,9948 | 6377,9948 | 120,67% | 140,80% |
| Прочие потребителя | тыс. м3/год | 147,15 | 147,15 | 184,76 | 222,38 | 297,58513 | 311,46401 | 325,34289 | 339,22176 | 339,22176 | 111,66% | 130,53% |
| с. Курганово | тыс. м3/год | 2819,25 | 2819,25 | 8813,32 | 14807,38 | 38898,9 | 38898,9 | 38898,9 | 38898,9 | 38898,9 | - | 1279,76% |
| Коммунально-бытовые нужды | тыс. м3/год | 268,5 | 268,5 | 643,85 | 1019,19 | 2607,8024 | 2581,2219 | 2554,6414 | 2528,0608 | 2528,0608 | 861,35% | 841,55% |
| Нужды теплоснабжения | тыс. м3/год | 2416,5 | 2416,5 | 7235,33 | 12054,15 | 31552,626 | 31509,269 | 31465,913 | 31422,557 | 31422,557 | 1203,92% | 1200,33% |
| Прочие потребителя | тыс. м3/год | 134,25 | 134,25 | 934,14 | 1734,04 | 4738,4721 | 4808,4087 | 4878,3454 | 4948,2821 | 4948,2821 | 3481,68% | 3585,87% |
| с. Мраморское | тыс. м3/год | 2998,8 | 3200,88 | 3402,97 | 3605,05 | 4009,22 | 4518,013 | 5026,807 | 5535,6 | 5535,6 | 50,66% | 84,59% |
| Коммунально-бытовые нужды | тыс. м3/год | 285,6 | 312,63 | 339,66 | 366,69 | 414,61835 | 442,66637 | 470,7144 | 498,76243 | 498,76243 | 55,00% | 74,64% |
| Нужды теплоснабжения | тыс. м3/год | 2570,4 | 2714,93 | 2859,46 | 3003,99 | 3315,641 | 3779,9601 | 4244,2792 | 4708,5983 | 4708,5983 | 47,06% | 83,19% |
| Прочие потребителя | тыс. м3/год | 142,8 | 173,32 | 203,85 | 234,37 | 278,96068 | 295,38687 | 311,81305 | 328,23924 | 328,23924 | 106,85% | 129,86% |
| п. Подгорный | тыс. м3/год | 0 | 0 | 63,5 | 127 | 444,5 | 444,5 | 444,5 | 444,5 | 444,5 | - | - |
| Коммунально-бытовые нужды | тыс. м3/год | 0 | 0 | 21,43 | 42,86 | 150,01 | 150,00667 | 150,00333 | 150 | 150 | - | - |

| Показатель | Ед. изм. | 2015 | 2016 | 2017 | 2018 | 2019-2020 | 2021-2025 | 2026-2030 | 2031-2035 | 2036-2040 | Темп роста 2025/2015 гг., % | Темп роста 2040/2015 гг., % |
|---------------------------------------|-------------|-----------|-----------|-----------|-----------|-----------|-----------|-----------|-----------|-----------|-----------------------------------|-----------------------------------|
| Нужды теплоснабжения | тыс. м3/год | 0 | 0 | 42,07 | 84,14 | 294,49 | 294,49333 | 294,49667 | 294,5 | 294,5 | - | - |
| Прочие потребителя | тыс. м3/год | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | - | - |
| с. Полдневая | тыс. м3/год | 0 | 0 | 2105 | 4210 | 8420 | 8744,633 | 9069,267 | 9393,9 | 9393,9 | - | - |
| Коммунально-бытовые нужды | тыс. м3/год | 0 | 0 | 182,67 | 365,33 | 730,66667 | 754,75351 | 778,84034 | 802,92718 | 802,92718 | - | - |
| Нужды теплоснабжения | тыс. м3/год | 0 | 0 | 1830,8 | 3661,59 | 7323,1867 | 7609,4163 | 7895,6458 | 8181,8754 | 8181,8754 | - | - |
| Прочие потребителя | тыс. м3/год | 0 | 0 | 91,54 | 183,08 | 366,16 | 380,47247 | 394,78493 | 409,0974 | 409,0974 | - | - |
| д. Раскуиха | тыс. м3/год | 90 | 90 | 387,08 | 535,63 | 832,71 | 853,84 | 874,97 | 896,1 | 896,1 | 848,71% | 895,67% |
| Коммунально-бытовые нужды | тыс. м3/год | 9 | 9 | 51,58 | 72,86 | 114,59089 | 115,80319 | 117,0155 | 118,22781 | 118,22781 | 1186,70% | 1213,64% |
| Нужды теплоснабжения | тыс. м3/год | 81 | 81 | 335,51 | 462,76 | 718,11911 | 738,03681 | 757,9545 | 777,87219 | 777,87219 | 811,16% | 860,34% |
| Прочие потребителя | тыс. м3/год | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | - | - |
| п. Станционный-Полевской | тыс. м3/год | 4115,2 | 4115,2 | 4234,85 | 4354,51 | 4593,81 | 4854,683 | 5115,557 | 5376,43 | 5376,43 | 17,97% | 30,65% |
| Коммунально-бытовые нужды | тыс. м3/год | 385,8 | 385,8 | 425,07 | 464,35 | 517,08803 | 548,71655 | 580,34508 | 611,9736 | 611,9736 | 42,23% | 58,62% |
| Нужды теплоснабжения | тыс. м3/год | 3472,2 | 3472,2 | 3542,66 | 3613,12 | 3782,0777 | 3995,1224 | 4208,1671 | 4421,2118 | 4421,2118 | 15,06% | 27,33% |
| Прочие потребителя | тыс. м3/год | 257,2 | 257,2 | 267,12 | 277,05 | 294,64428 | 310,84438 | 327,04448 | 343,24459 | 343,24459 | 20,86% | 33,45% |
| г. Полевской | тыс. м3/год | 325310,52 | 325310,52 | 343191,64 | 361072,76 | 396835,8 | 397722,52 | 398609,25 | 399495,97 | 399495,97 | 22,26% | 22,80% |
| Коммунально-бытовые нужды | тыс. м3/год | 11050,2 | 11050,2 | 11532,15 | 12014,1 | 13085,708 | 12878,431 | 12671,154 | 12463,876 | 12463,876 | 16,54% | 12,79% |
| Нужды теплоснабжения | тыс. м3/год | 31080,32 | 31080,32 | 34261,34 | 37442,36 | 42540,299 | 46053,769 | 49567,24 | 53080,71 | 53080,71 | 48,18% | 70,79% |
| Прочие потребителя | тыс. м3/год | 283180 | 283180 | 297398,15 | 311616,3 | 341209,79 | 338790,32 | 336370,85 | 333951,38 | 333951,38 | 19,64% | 17,93% |
| Объекты рекреации | тыс. м3/год | 0 | 0 | 400 | 800 | 1200 | 1200 | 1200 | 1200 | 1200 | - | - |
| ИТОГО по Полевскому городскому округу | тыс. м3/год | 345011,22 | 345213,3 | 374067,78 | 402773,72 | 475213,97 | 478889,03 | 482564,08 | 486239,14 | 486239,14 | 33,32% | 63,33% |
| Коммунально-бытовые нужды | тыс. м3/год | 12902,3 | 12929,33 | 14204,5 | 15458,39 | 19266,38 | 19600,467 | 19934,553 | 20268,64 | 20268,64 | 39,75% | 65,77% |
| Нужды теплоснабжения | тыс. м3/год | 47795,12 | 47939,65 | 59884,91 | 71702,91 | 106795,88 | 113251,82 | 119707,77 | 126163,71 | 126163,71 | 99,74% | 196,08% |
| Прочие потребителя | тыс. м3/год | 284313,8 | 284344,32 | 299978,37 | 315612,43 | 347951,76 | 359492,29 | 371032,82 | 382573,35 | 382573,35 | 21,87% | 40,91% |

Раздел 4. Целевые показатели развития коммунальной инфраструктуры

Результаты реализации Программы комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры Полевского городского округа определяются с достижением технических и финансово-экономических целевых показателей.

Перечень целевых показателей с детализацией по системам коммунальной инфраструктуры принят в соответствии с Методическими рекомендациями по разработке программ комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры муниципальных образований, утв. Приказом Министерства регионального развития Российской Федерации от 06.05.2011 № 204 (таблица 5.1.):

- критерии доступности коммунальных услуг для населения;
- показатели спроса на коммунальные ресурсы;
- показатели эффективности производства, передачи и потребления коммунальных ресурсов;
- показатели надежности поставки ресурсов;
- показатели качества поставляемого ресурса;
- показатели экологичности производства ресурсов;
- другие показатели, важные для городского округа.

При формировании требований к конечному состоянию коммунальной инфраструктуры Полев-

ского городского округа учтены показатели и индикаторы в соответствии с Методикой проведения мониторинга выполнения производственных и инвестиционных программ организаций коммунального комплекса, утв. приказом Министерства регионального развития Российской Федерации от 14.04.2008 № 48.

Целевые показатели устанавливаются по каждому виду коммунальных услуг и периодически корректируются.

Качество оказываемых услуг организациями коммунального комплекса характеризует соответствие качества оказываемых услуг установленным ГОСТам, нормам и правилам.

Надежность обслуживания систем жизнеобеспечения характеризует способность коммунальных объектов обеспечивать жизнедеятельность муниципального образования без существенного снижения качества среды обитания при любых воздействиях извне, то есть оценкой возможности функционирования коммунальных систем практически без аварий, повреждений, других нарушений в работе.

Надежность работы объектов коммунальной инфраструктуры характеризуется обратной величиной - интенсивностью отказов (количеством аварий и повреждений на единицу масштаба объекта, например, на 1 км инженерных сетей); износом коммунальных сетей, протяженностью сетей, нуждающихся в замене; долей ежегодно заменяемых сетей; уровнем потерь и неучтенных расходов.

Таблица 172. Целевые показатели развития систем коммунальной инфраструктуры Полевского городского округа на период до 2040 года

| Наименование целевого показателя | Ед. изм. | 2015г. | 2016г. | 2017г. | 2018г. | 2019г.-2020г. | 2021г.-2025г. | 2026г.-2030г. | 2031г.-2035г. | 2036г.-2040г. |
|--|----------|--------|--------|--------|--------|---------------|---------------|---------------|---------------|---------------|
| Критерии доступности коммунальных услуг для населения | | | | | | | | | | |
| Уровень благоустройства жилищного фонда (доля потребителей, обеспеченных доступом к системе коммунальной инфраструктуры) (на конец года) | % | | | | | | | | | |
| электроснабжение | % | 100,00 | 100,00 | 100,00 | 100,00 | 100,00 | 100,00 | 100,00 | 100,00 | 100,00 |
| теплоснабжение | % | н/д | н/д | н/д | н/д | н/д | н/д | 100,00 | 100,00 | 100,00 |
| газоснабжение | % | н/д | н/д | н/д | н/д | н/д | н/д | 100,00 | 100,00 | 100,00 |
| холодное водоснабжение | % | н/д | н/д | н/д | н/д | н/д | н/д | 100,00 | 100,00 | 100,00 |
| водоотведение (канализация (септики)) | % | н/д | н/д | н/д | н/д | н/д | н/д | 100,00 | 100,00 | 100,00 |
| Доля расходов на коммунальные услуги в совокупном доходе семьи | % | 8,20 | 8,30 | 7,80 | 7,60 | 7,40 | 7,00 | 6,00 | 6,00 | 6,00 |
| Уровень собираемости платежей за коммунальные услуги | % | 94,09 | 99,05 | 99,05 | 100,00 | 100,00 | 100,00 | 100,00 | 100,00 | 100,00 |

Таблица 173. Целевые показатели системы электроснабжения

[illegible]

Таблица 174. Целевые показатели системы теплоснабжения

[illegible]

| | | | | | | | | | | |
|--|--------------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|
| Средневзвешенный удельный расход топлива на производства единицы ресурса | кг у.т./Гкал | н/д | н/д | н/д | н/д | н/д | н/д | н/д | н/д | н/д |
| Удельный расход воды на производство ресурса (по МО) | м3/Гкал | н/д | н/д | н/д | н/д | н/д | н/д | н/д | н/д | н/д |
| Удельный расход электроэнергии на производство ресурса (по МО) | кВт·ч/ Гкал | н/д | н/д | н/д | н/д | н/д | н/д | н/д | н/д | н/д |
| %% собственных нужд при производстве ресурса | % | 1,58% | 1,58% | 1,58% | 1,58% | 1,55% | 1,52% | 1,54% | 1,54% | 1,54% |
| Эффективность передачи тепловой энергии, в том числе: | | | | | | | | | | |
| %% нормативных потерь, включенных в расчеты тарифа на передачу | % | н/д | н/д | н/д | н/д | н/д | н/д | н/д | н/д | н/д |
| Фактические потери в сетях (по данным отчетного баланса) | % | 5,57% | 5,57% | 5,57% | 5,57% | 5,54% | 5,50% | 5,57% | 5,57% | 5,57% |
| Показатели надежности поставки ресурса | | | | | | | | | | |
| Количество аварий в системе | ед. | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| Количество инцидентов в системе | ед. | 216,00 | 216,00 | 213,00 | 213,00 | 181,20 | 149,40 | 117,60 | 85,80 | 54,00 |
| Протяженность сетей | км | 164,88 | 164,88 | 164,88 | 164,88 | 164,88 | 164,88 | 164,88 | 164,88 | 164,88 |
| Протяженность нового строительства сетей | км | н/д | н/д | н/д | н/д | н/д | н/д | н/д | н/д | н/д |
| Протяженность замены сетей | км | н/д | 1,07 | 1,07 | 1,07 | 4,50 | 20,00 | 20,00 | 20,00 | 20,00 |
| Общий показатель надежности системы теплоснабжения | | 0,97 | 0,98 | 0,98 | 0,99 | 0,99 | 1,00 | 1,00 | 1,00 | 1,00 |
| Износ сетей | % | 72,60 | 68,53 | 64,45 | 60,38 | 56,30 | 52,23 | 48,15 | 44,08 | 40,00 |
| Доля ежегодно заменяемых сетей | % | н/д | 0,01 | 0,01 | 0,01 | 0,01 | 0,02 | 0,02 | 0,02 | 0,02 |
| Показатели качества поставляемого ресурса | | | | | | | | | | |
| Соответствие качества услуг установленным требованиям | % | 80,00 | 85,00 | 90,00 | 95,00 | 100,00 | 100,00 | 100,00 | 100,00 | 100,00 |
| Показатели экологичности производства ресурса | | | | | | | | | | |
| Объем выбросов | | н/д | н/д | н/д | н/д | н/д | н/д | н/д | н/д | н/д |
| Другие показатели | | | | | | | | | | |
| Доля ресурса, поставляемой с применением приборов учета | % | 78,30 | 82,64 | 86,98 | 91,32 | 95,66 | 100,00 | 100,00 | 100,00 | 100,00 |

Таблица 175. Целевые показатели системы газоснабжения

| Наименование целевого показателя | Ед. изм. | 2015г. | 2016г. | 2017г. | 2018г. | 2019г.-2020г. | 2021г.-2025г. | 2026г.-2030г. | 2031г.-2035г. | 2036г.-2040г. |
|---|-----------|-----------|-----------|-----------|-----------|---------------|---------------|---------------|---------------|---------------|
| Система газоснабжения | | | | | | | | | | |
| Показатели спроса на ресурс | | | | | | | | | | |
| Спрос на ресурс | тыс. м3 | 345011,22 | 345213,30 | 374067,78 | 402773,72 | 431479,66 | 459976,09 | 494490,90 | 529005,70 | 563520,51 |
| Показатели эффективности производства, передачи и потребления ресурса | | | | | | | | | | |
| Эффективность производства единицы ресурса | | | | | | | | | | |
| Удельный расход электроэнергии на производство ресурса (по МО) | кВт·ч/ м3 | н/д | н/д | н/д | н/д | н/д | н/д | н/д | н/д | н/д |
| %% собственных нужд при производстве ресурса | % | н/д | н/д | н/д | н/д | н/д | н/д | н/д | н/д | н/д |
| Эффективность передачи тепловой энергии, в том числе: | | | | | | | | | | |
| Фактические потери в сетях (по данным отчетного баланса) | % | н/д | н/д | н/д | н/д | н/д | н/д | н/д | н/д | н/д |
| Показатели надежности поставки ресурса | | | | | | | | | | |
| Количество аварий в системе | ед. | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| Количество инцидентов в системе | ед. | н/д | н/д | н/д | н/д | н/д | н/д | н/д | н/д | н/д |
| Протяженность сетей | км | 564,432 | 564,432 | 570,43 | 571,19 | 587,853 | 603,439 | 605,939 | 605,939 | 605,939 |
| Протяженность нового строительства сетей | км | 0,00 | 0,00 | 5,998 | 0,76 | 16,663 | 15,586 | 2,5 | 0,00 | 0,00 |
| Протяженность замены сетей | км | н/д | н/д | н/д | н/д | н/д | н/д | н/д | н/д | н/д |
| Износ сетей | % | н/д | н/д | н/д | н/д | н/д | н/д | н/д | н/д | н/д |
| Показатели качества поставляемого ресурса | | | | | | | | | | |
| Соответствие качества услуг установленным требованиям | % | 100,00 | 100,00 | 100,00 | 100,00 | 100,00 | 100,00 | 100,00 | 100,00 | 100,00 |
| Показатели экологичности производства ресурса | | | | | | | | | | |
| Объем выбросов | | н/д | н/д | н/д | н/д | н/д | н/д | н/д | н/д | н/д |
| Другие показатели | | | | | | | | | | |
| Доля ресурса, поставляемой с применением приборов учета | % | 40,90 | 52,72 | 64,54 | 76,36 | 88,18 | 100,00 | 100,00 | 100,00 | 100,00 |

Таблица 176. Целевые показатели системы водоснабжения

| Наименование целевого показателя | Ед. изм. | 2015г. | 2016г. | 2017г. | 2018г. | 2019г.-2020г. | 2021г.-2025г. | 2026г.-2030г. | 2031г.-2035г. | 2036г.-2040г. |
|--|-----------|--------|---------|---------|---------|---------------|---------------|---------------|---------------|---------------|
| Система водоснабжения | | | | | | | | | | |
| Показатели спроса на ресурс | | | | | | | | | | |
| Спрос на ресурс (отпуск) | тыс. м3 | 9875,9 | 10339,2 | 10862,4 | 11341,9 | 12413,3 | 14063,2 | 14063,2 | 14063,2 | 14063,2 |
| Показатели эффективности производства, передачи и потребления ресурса | | | | | | | | | | |
| Эффективность производства единицы ресурса | | | | | | | | | | |
| Удельный расход электроэнергии на производство ресурса (по МО) | кВт·ч/ м3 | 2,77 | 2,46 | 2,15 | 1,84 | 1,53 | 0,78 | 0,78 | 0,78 | 0,78 |
| Эффективность передачи тепловой энергии, в том числе: | | | | | | | | | | |
| %% нормативных потерь, включенных в расчеты тарифа на передачу | % | 10,00 | 10,00 | 10,00 | 10,00 | 10,00 | 10,00 | 10,00 | 10,00 | 10,00 |
| Фактические потери в сетях (по данным отчетного баланса) | % | 22,57 | 22,30 | 22,04 | 21,77 | 21,50 | 19,85 | 16,57 | 13,28 | 10,00 |
| Показатели надежности поставки ресурса | | | | | | | | | | |
| Протяженность сетей | км | 167,0 | 167,0 | 167,12 | 167,24 | 167,48 | 168,09 | 168,09 | 168,09 | 168,09 |
| Протяженность нового строительства сетей | км | н/д | 0,00 | 0,12 | 0,12 | 0,24 | 0,61 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| Протяженность замены сетей | км | н/д | 6,03 | 1,58 | 2,90 | 10,17 | 4,48 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| Количество перерывов поставки ресурса потребителям | час | н/д | н/д | н/д | н/д | н/д | н/д | н/д | н/д | н/д |
| Длительность перерывов поставки ресурса потребителям | час | н/д | н/д | н/д | н/д | н/д | н/д | н/д | н/д | н/д |
| Аварийность на сетях системы водоснабжения | ед/км | 0,65 | 0,61 | 0,58 | 0,54 | 0,50 | 0,20 | 0,10 | 0,10 | 0,10 |
| Износ сетей | % | 65,25 | 61,04 | 56,83 | 52,63 | 48,42 | 44,21 | 40,00 | 40,00 | 40,00 |
| Доля ежегодно заменяемых сетей | % | н/д | 4,19% | 1,09% | 2,01% | 3,53% | 0,62% | 0,00% | 0,00% | 0,00% |
| Показатели качества поставляемого ресурса | | | | | | | | | | |
| Соответствие качества услуг установленным требованиям | % | 85,00 | 90,00 | 95,00 | 98,00 | 100,00 | 100,00 | 100,00 | 100,00 | 100,00 |
| Удельный вес проб воды у потребителя, которые не отвечают гигиеническим нормативам по санитарно-химическим показателям | % | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| Удельный вес проб воды у потребителя, которые не отвечают гигиеническим нормативам по микробиологическим показателям | % | 3,68 | 3,42 | 3,17 | 2,91 | 2,65 | 1,80 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| Другие показатели | | | | | | | | | | |
| Доля ресурса, поставляемой с применением приборов учета | % | 58,86 | 63,74 | 68,62 | 73,49 | 78,37 | 100,00 | 100,00 | 100,00 | 100,00 |

Таблица 177. Целевые показатели системы водоотведения

| Наименование целевого показателя | Ед. изм. | 2015г. | 2016г. | 2017г. | 2018г. | 2019г.-2020г. | 2021г.-2025г. | 2026г.-2030г. | 2031г.-2035г. | 2036г.-2040г. |
|---|-----------|---------|---------|---------|---------|---------------|---------------|---------------|---------------|---------------|
| Система водоотведения | | | | | | | | | | |
| Показатели спроса на ресурс | | | | | | | | | | |
| Спрос на ресурс | тыс. м3 | 7405,85 | 7602,95 | 7800,05 | 7997,15 | 8489,9 | 9307,5 | 9307,5 | 9307,5 | 9307,5 |
| Показатели эффективности производства, передачи и потребления ресурса | | | | | | | | | | |
| Эффективность производства единицы ресурса | | | | | | | | | | |
| Удельный расход электроэнергии на производство ресурса (по МО) | кВт·ч/ м3 | 0,92 | 0,905 | 0,89 | 0,875 | 0,86 | 0,8 | 0,8 | 0,8 | 0,8 |
| Показатели надежности поставки ресурса | | | | | | | | | | |
| Количество аварий в системе | ед. | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Количество инцидентов в системе | ед. | н/д | н/д | н/д | н/д | н/д | н/д | н/д | н/д | н/д |
| Протяженность сетей | км | 144,527 | 152,51 | 176,01 | 199,51 | 217,93 | 289,41 | 289,41 | 289,41 | 289,41 |

| | | | | | | | | | | |
|--|-----|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|
| Продолжение. Начало на с.29 | | | | | | | | | | |
| Протяженность нового строительства сетей | км | н/д | 7,983 | 23,5 | 23,5 | 48,42 | 71,48 | 0,000 | 0,000 | 0,000 |
| Протяженность замены сетей | км | н/д | 11,384 | 6,249 | 4,697 | 13,446 | 12,712 | 0,000 | 0,000 | 0,000 |
| Количество перерывов поставки ресурса потребителям | час | н/д | н/д | н/д | н/д | н/д | н/д | н/д | н/д | н/д |
| Длительность перерывов поставки ресурса потребителям | час | н/д | н/д | н/д | н/д | н/д | н/д | н/д | н/д | н/д |
| Износ сетей | % | 95,00 | 92,50 | 90,00 | 87,50 | 85,00 | 75,00 | 66,67 | 58,33 | 50,00 |
| Доля ежегодно заменяемых сетей | % | н/д | 7,82% | 3,69% | 2,44% | 2,79% | 0,81% | 0,00% | 0,00% | 0,00% |
| Показатели качества поставляемого ресурса | | | | | | | | | | |
| Соответствие качества услуг установленным требованиям | % | 100,00 | 100,00 | 100,00 | 100,00 | 100,00 | 100,00 | 100,00 | 100,00 | 100,00 |
| Удельный вес проб воды у потребителя, которые не отвечают гигиеническим нормативам по санитарно-химическим показателям | % | 64,10 | 60,48 | 56,85 | 53,23 | 49,60 | 32,70 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |

| Таблица 178. Целевые показатели системы утилизации, обезвреживания и захоронения (утилизации) твердых бытовых отходов | | | | | | | | | | |
|---|--------------|--------|--------|--------|--------|---------------|---------------|---------------|---------------|---------------|
| Наименование целевого показателя | Ед. изм. | 2015г. | 2016г. | 2017г. | 2018г. | 2019г.-2020г. | 2021г.-2025г. | 2026г.-2030г. | 2031г.-2035г. | 2036г.-2040г. |
| Система утилизации (захоронения) твердых бытовых отходов | | | | | | | | | | |
| Показатели спроса на ресурс | | | | | | | | | | |
| Спрос на ресурс | тыс. м3 | 87,720 | 91,010 | 94,299 | 97,589 | 100,878 | 105,922 | 110,966 | 110,966 | 110,966 |
| Показатели экологичности производства ресурса | | | | | | | | | | |
| Площадь оборудованных (действующих и закрытых) полигонов в расчете на 1000 жителей | м2/1000 чел. | н/д | н/д | н/д | н/д | н/д | н/д | н/д | н/д | н/д |
| Площадь несанкционированных мест размещения отходов в расчете на 1000 жителей | м2/1000 чел. | н/д | н/д | н/д | н/д | н/д | н/д | н/д | н/д | н/д |
| Доля отходов, захораниваемых на полигонах современного типа | % | 100 | 100 | 100 | 100 | 100 | 100 | 100 | 100 | 100 |
| Другие показатели | | | | | | | | | | |
| Норматив накопления ТБО | м3/чел.год | 1,20 | 1,20 | 1,27 | 1,33 | 1,40 | 1,92 | 1,92 | 1,92 | 1,92 |
| Доля объема отходов, сбор и утилизация которых осуществляется с применением мусоросортировочных, мусороперегрузочных, мусоросжигательных установок от общего объема отходов в год | % | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |

Раздел 5. Программа инвестиционных проектов, обеспечивающих достижение целевых показателей

5.1. Программа инвестиционных проектов в электроснабжении

Перечень мероприятий и инвестиционных проектов в электроснабжении обеспечивающих спрос на услуги электроснабжения по годам реализации Программы для решения поставленных задач и обеспечения целевых показателей развития коммунальной инфраструктуры Полевского городского округа, включает:

Цель – Формирование обоснованного спроса на развитие системы электроснабжения Полевского городского округа, обеспечение оптимального использования имеющихся и вновь построенных объектов коммунальной инфраструктуры.

Задача - Строительство и модернизация системы электроснабжения Полевского городского округа в соответствии с потребностями жилищного и промышленного строительства.

Инвестиционный проект 1 «Энергосбережение и повышение энергетической эффективности» включает следующие мероприятия, для обеспечения качественного снабжения потребителей электроэнергией, повышения надежности и качества и сокращения потерь электроэнергии при ее передаче:

модернизацию системы учета расхода электроэнергии
реконструкция автоматизированной системы контроля и учета электроэнергии (АСКУЭ);

Технические параметры проекта:

Целью данного мероприятия является уменьшение коммерческих потерь при передаче электрической энергии.

В целях обеспечения эффективности оперативно-технологического и оперативно-коммерческого управления режимами работы единой энергосистемы должна использоваться автоматизированная система контроля и управления энергопотребления (АСКУЭ). Автоматизированная система контроля и учета электрической энергии и мощности позволяет обеспечивать получение данных о средних 30 - минутных (коммерческих) значениях электрической мощности и об учтенной электроэнергии по зонам суток за календарные сутки и накопительно за заданный отрезок времени (неделю, месяц, год). Внедрение АСКУЭ обеспечивает учёт количества переданной (полученной) электрической энергии (мощности), а также инструментальное определение потерь электрической энергии при её передаче. Установка автоматизированной системы контроля и учета электрической энергии (мощности) позволит энергослужбе организации оперативно анализировать данные по сальдо перетокам, отпуску и потреблению электрической энергии. Кроме того, АСКУЭ дает возможность контролировать и планировать потребление электрической энергии как суточное, так и почасовое. С установкой АСКУЭ можно установить потребление электроэнергии в любое время суток, что позволит регулировать потребляемую мощность.

Автоматизированная система коммерческого учета сама сможет выявлять хищения электрической энергии и сигнализировать об этом, что позволит организации снизить потери электрической энергии, а в частности коммерческие потери.

Необходимый объем финансирования: 635,658 млн руб.

Реализация мероприятий обеспечивает уменьшение коммерческих потерь при передаче электрической энергии.

Инвестиционный проект 2 «Строительство головных объектов электроснабжения» включает следующие мероприятия, направленные на достижение целевых показателей системы электроснабжения:

Для обеспечения качественного снабжения потребителей электроэнергией и обеспечения перспективных приростов электрических нагрузок планируется строительство 102 трансформаторных подстанций в срок до 2040 года.

Таблица 179. Строительство трансформаторных подстанций

| Населенный пункт | Тип трансформаторной подстанции | Количество, шт |
|--------------------------|---------------------------------|----------------|
| г. Полевской | ТП 6-10 кВ | 53 |
| | РП | 5 |
| с. Курганово | ТП 10/0,4 | 13 |
| п. Красная Горка | ТП 10/0,4 | 8 |
| п. Станционный-Полевской | ТП 6/0,4 | 5 |
| с. Мраморское | ТП 10/0,4 | 3 |
| с. Косой Брод | ТП 10/0,4 | 4 |
| с. Полдневая | ТП 10/0,4 | 3 |
| п. Зюзельский | ТП 6/0,4 | 4 |
| п. Зеленый Лог | ТП 10/0,4 | 3 |
| п. Большая Лавровка | ТП 6/0,4 | 1 |
| п. Кладовка | ТП 10/0,4 | 2 |
| д. Раскуиха | ТП 10/0,4 | 0 |
| д. Кенчурка | ТП 10/0,4 | 2 |
| п. Подгорный | ТП 10/0,4 | 1 |

Технические параметры проекта:

Выполнение проектно-изыскательских работ и строительной части объекта

Необходимый объем финансирования: 32,414 млн руб.

Инвестиционный проект 3 «Реконструкция головных объектов электроснабжения» включает мероприятия, направленные на достижение целевых показателей системы электроснабжения

Для обеспечения качественного снабжения потребителей электроэнергией, повышения надежности и качества и сокращения потерь электроэнергии при ее передаче необходимо проведение реконструкции или замены устаревших трансформаторных подстанций. В частности, планируется

замена существующих ТП и РП для электроснабжения потребителей Северного района г. Полевской с целью перевода потребителей на напряжение 10 кВ.

Технические параметры проекта определяются при разработке проектно-сметной документации на объект, планируемый к внедрению. Технические параметры, принятые при разработке проектных решений, должны соответствовать установленным нормам и требованиям действующего законодательства.

Необходимый объем финансирования: 1,978 млн руб.

Инвестиционный проект 4 «Строительство электрических сетей» включает мероприятия, направленные на достижение целевых показателей системы электроснабжения:

Для обеспечения перспективных нагрузок строящихся микрорайонов «Крутой Яр», «Далека», «Чусовской», «Березовая Роща», «Зеленый Бор-3», «Центральный», «Южный», «Светлый» с суммарной нагрузкой 50,41 МВт до 2040 года планируется построить около 40 км линий электропередач 6-10 кВ.

Технические параметры проекта:

Выполнение проектно-изыскательских работ на вновь строящиеся линейные объекты электроснабжения. Строительство новых ЛЭП для электроснабжения проектируемых районов, резервирования существующих и разгрузки перегруженных участков.

Необходимый объем финансирования: 16,202 млн руб.

Инвестиционный проект направлен на обеспечения надежного электроснабжения перспективных нагрузок.

Инвестиционный проект 5 «Реконструкция электрических сетей» включает следующие мероприятия, направленные на достижение целевых показателей системы электроснабжения:

Для обеспечения качественного снабжения потребителей электроэнергией, повышения надежности и качества и сокращения потерь электроэнергии при ее передаче необходимо проведение реконструкции или замены устаревшего сетевого оборудования. В частности, планируется замена существующих ВЛ 6 кВ на ВЛ 10 кВ для электроснабжения потребителей Северного района г. Полевской с целью перевода потребителей на напряжение 10 кВ, а также ВЛ 6 кВ на ТП п. Большая Лавровка в связи с износом линии 100%.

Технические параметры проекта:

определяются при разработке проектно-сметной документации на объект, планируемый к внедрению. Технические параметры, принятые при разработке проектных решений, должны соответствовать установленным нормам и требованиям действующего законодательства.

Необходимый объем финансирования: 0,656 млн руб.

Инвестиционный проект направлен на повышение надежности и качества оказания услуг электроснабжения, а также снижения технологических потерь.

Перечень мероприятий и инвестиционных проектов по развитию системы электроснабжения, направленных на решение поставленных задач и обеспечение целевых показателей развития коммунальной инфраструктуры Полевского городского округа, представлен в таблице 180.

Таблица 180. Затраты на реализацию проектов по системе электроснабжения Полевского городского округа до 2040 г.

| Наименование инвестиционного проекта | Ед. изм. | Объем финансирования всего, млн руб. 2016-2040 гг. |
|---|----------|--|
| Проект 1. Энергосбережение и повышение энергетической эффективности | | |
| Затраты | млн руб. | 635,658 |
| Проект 2. Строительство головных объектов электроснабжения | | |
| Затраты | млн руб. | 32,414 |
| Проект 3. Реконструкция головных объектов электроснабжения | | |
| Затраты | млн руб. | 1,978 |
| Проект 4. Строительство электрических сетей | | |
| Затраты | млн руб. | 16,202 |
| Проект 5. Реконструкция электрических сетей | | |
| Затраты | млн руб. | 0,656 |
| Итого затрат | млн руб. | 686,908 |

5.2. Программа инвестиционных проектов в теплоснабжении

Перечень мероприятий и инвестиционных проектов в теплоснабжении, обеспечивающих спрос на услуги теплоснабжения по годам реализации Программы для решения поставленных задач и обеспечения целевых показателей развития коммунальной инфраструктуры Полевского городского округа включает:

Цель – Формирование обоснованного спроса на развитие систем теплоснабжения, обеспечение оптимального использования имеющихся и вновь построенных объектов коммунальной инфраструктуры.

Задача - Строительство и модернизация системы теплоснабжения Полевского городского округа в соответствии с потребностями жилищного и промышленного строительства.

Инвестиционный проект 1 «Энергосбережение и повышение энергетической эффективности» включает следующие мероприятия, направленные на достижение целевых показателей системы теплоснабжения:

Замена существующей тепловой изоляции при капитальном ремонте тепловой сети тепловой изоляцией из современных материалов (ППУ или ППМ).

1. Квартальные тепловые сети от теплопункта №1

- тепловая сеть от т/п №1 в сторону ул. Победы 19 Ду 150мм L=30 п.м., Ду 100мм, L=40 п.м.
- ввод тепловой сети ул. Победы 15, Ду 50мм, L=70 п.м.
- тепловая сеть от ул. Бажова 20 до ул. Победы 23, Ду 100 мм, L=160 п.м.
- 2. Квартальные тепловые сети от теплопункта №2
 - тепловая сеть от К. Маркса 14 до школы №8 (К. Маркса 12) Ду 150мм, L=20 п.м.
 - тепловая сеть от т/п №2 в сторону ул. Победы 18 и ул. Пушкина, Ду 150мм, L=80 п.м.
 - тепловая сеть от ул. Трояна 3а в сторону парка ДК и ул. Чехова, Ду 200мм, L=110 п.м., Ду 150 мм, L=160 п.м.
 - тепловая сеть в районе ул. Победы 2, Ду 100мм, L=80 п.м., Ду 50мм, L=20 п.м.
 - 3. Квартальные тепловые сети от теплопункта №3
 - тепловая сеть от т/п №3 вдоль забора д/с №57 до ул.К. Маркса 13, Ду 200мм, L=280 п.м.
 - тепловая сеть от т/п №3 вдоль забора школы №8 до врезки на ул. Торопова 3-5, Ду 100мм, L=280 п.м.
 - квартальная тепловая сеть по подвалу ул. К. Маркса 7, Ду 150мм, L=100 п.м.
 - 4. Квартальные тепловые сети от теплопункта №4
 - тепловая сеть от т/п №4 в сторону ул. Бажова 9, Ду 400мм, L=110 п.м.
 - тепловая сеть от т/п №4 до врезки в колодце ул. Ломоносова 14, Ду 150мм, L=60 п.м.
 - тепловая сеть от т/п №4 на ул Бажова 1,3 Ду 150мм, L=60 п.м.
 - тепловая сеть, проходящая по территории д/с №36 в районе ул. Бажова 12 - К. Маркса 22, Ду 150мм, L=150 п.м.
 - 5. Квартальные тепловые сети от теплопункта №5:
 - тепловая сеть в районе д.№№8-12, 2 мкр. Ду 100 мм, L=140 п.м.
 - тепловая сеть д.№№3-4, 2 мкр. Ду 100мм, L=90 п.м.6.
 - 6. Квартальные тепловые сети от теплопункта №6.
 - тепловая сеть от т/п №6 до ул. Володарского 93, Ду 150мм, L=130 п.м.
 - тепловая сеть от т/п №6 до ул. Володарского 95,95а, КНС№3, Ду 150 мм, L=220 п.м., Ду 50 мм, L=120 п.м.
 - 7. Квартальные тепловые сети от теплопункта №16.
 - тепловая сеть от т/п №16 до школы №16, Ду 80мм, L=130 п.м.
 - 8. Магистральная тепловая сеть от школы №1 до МУП «ритуальные услуги» ПГО: Ду 150 мм, l=400 п.м., Ду 100мм, L=260 п.м., Ду 50 мм, L= 70 п.м. (ввод на музей).

Таблица 181. Сведения о реконструируемых участках сети

| Ду | Ремонт тепловых сетей, п.м. | Замена теплоизоляции, п.м. |
|-----|-----------------------------|----------------------------|
| 400 | 200 | 110 |
| 250 | 250 | - |
| 200 | 560 | 390 |
| 150 | 500 | 1390 |
| 100 | 690 | 1050 |
| 80 | - | 130 |
| 50 | - | 280 |
| 40 | 40 | - |

Технические параметры проекта:

При капитальном ремонте тепловых сетей тепловую изоляцию трубопроводов выполнять из современных материалов (например, из пенополиуретана). Замена тепловой изоляции позволит ликвидировать нерациональные потери тепловой энергии через тепловую изоляцию.

Утепление наружных ограждающих конструкций зданий и сооружений предприятия осуществляется полиуретановой пеной одновременно с заменой старых оконных блоков двойными стеклопакетами в переплетах из ПВХ. Данное мероприятие обеспечит снижение утечек тепла через наружные ограждающие конструкции, снижение инфильтрации через оконные блоки.

Необходимый объем финансирования: 28,284 млн руб.

Ожидаемый эффект:

Уменьшение потребления тепловой энергии на собственные нужды.

Инвестиционный проект 2 «Строительство головных объектов теплоснабжения» включает мероприятия, направленные на достижение целевых показателей системы теплоснабжения:

Северная часть города Полевской:

Строительство новой котельной на ул. Декабристов (необходимо провести технико-экономическое обоснование данного мероприятия и по необходимости актуализировать схему теплоснабжения Полевского городского округа на перриод до 2030 года) 5 Гкал/час

Строительство новой котельной в районе «Крутой Яр» 12 Гкал/час

Строительство новой котельной в районе «Чусовской» 26 Гкал/час

Южная часть города Полевской:

Ввод в эксплуатацию котельной МВКУ-1,6 ГД по ул. Красноармейская 1,46 Гкал/час

Строительство новой котельной 16 МВт 13 Гкал/час

Строительство новой котельной в районе «Светлый» 5 Гкал/час.

(для переключения части потребителей от котельной 60 МВт на ул.Челюскинцев, теплоснабжение проектируемых микрорайонов «Южный» и «Центральный»)

Населенные пункты городского округа:

п. Зюзельский

Строительство новой котельной мощностью 1 Гкал/ч

с. Полдневая:

Новая котельная по ул. Горького производительностью 1,5 Гкал/ч

Новая котельная по ул. Комсомольской производительностью 1 Гкал/ч

Новая котельная по ул. Ленина-Урицкого производительностью 1,2 Гкал/ч

Новые котельные производительностью 0,8 Гкал/ч (2 шт.)

с. Курганово:

Строительство новой котельной мощностью 0,644 Гкал/час

Строительство новых котельных в перспективных районах (12 котельных)

с. Косой Брод

Строительство новой котельной мощностью 2,5 Гкал/час

Технические параметры проекта определяются при разработке проектно-сметной документации на объект, планируемый к внедрению. Технические параметры, принятые при разработке проектных решений, должны соответствовать установленным нормам и требованиям действующего законодательства.

Необходимый объем финансирования: 306,783 млн руб.

Ожидаемый эффект: создание условий для повышения надежности и качества централизованного теплоснабжения, минимизации воздействия на окружающую среду, обеспечения энергосбережения.

Инвестиционный проект 3 «Реконструкция и техническое перевооружение источников тепловой энергии (головных объектов теплоснабжения)» включает мероприятия, направленные на достижение целевых показателей системы теплоснабжения в части источников теплоснабжения:

-Модернизация котельной ПАО «СТЗ»

- Для осуществления централизованного теплоснабжения в микрорайонах «Центральный» и «Южный» необходимо провести мероприятия по увеличению мощности котельной ООО «Новая энергетика», либо построить новую котельную.

- Установка систем водоподготовки на котельных в с. Курганово и на котельных, обслуживаемых МУП ПГО «ЖКХ «Полевское»

Технические параметры проекта

Мероприятия по ремонту и реконструкции котельной ПАО «СТЗ» опираются на основные положения программы «Развитие системы теплоснабжения ПАО «Северский трубный завод» Полевского городского округа на 2013-2017 годы» и включают в себя (таблица 182):

Таблица 182. Мероприятия по ремонту и реконструкции котельной ПАО «СТЗ»

| № п/п | Наименование мероприятия | Цель | Срок выполнения, гг. |
|-------|--|--|----------------------|
| 1 | Замена водяных теплообменников на пластинчатые (F=150 м2, G=150м3/ч), в ХВО - 2шт, в ЦПК - 1 шт. | Снижение расхода тепловой энергии на собственные нужды Энергоцех | 2016 |

| | | | |
|----|---|--|-----------|
| 2 | Замена сульфогугля в натрий-катионитовых фильтрах на КУ2-8 (85м3) | Снижение расхода тепловой энергии на собственные нужды Энергоцех | 2016 |
| 3 | Демонтаж скубера за ПК-5 и установка на его месте водяного экономайзера | Снижение расхода тепловой энергии на собственные нужды Энергоцех | 2016 |
| 4 | Демонтаж скубера за ПК-6 и установка на его месте водяного экономайзера | Снижение расхода тепловой энергии на собственные нужды Энергоцех | 2016 |
| 5 | Модернизация водогрейного котла №1 | Модернизация водогрейного котла №1 | 2016 |
| 6 | Замена конвективной поверхности нагрева из труб увеличенного диаметра и толщины стенки (трубы 38*4мм) с наружным оребрением (S=296м2) | Модернизация водогрейного котла №1 | 2017 |
| 7 | Замена поверхностей нагрева котла с применением труб увеличенного диаметра с наружным и продольным оребрением (S=224м2) | Модернизация водогрейного котла №1 | 2017 |
| 8 | Замена газомазутных горелок на современные более экономичные горелки (16 шт.) | Модернизация водогрейного котла №1 | 2016 |
| 9 | Установка ультразвукового расходомера химочищенной питьевой воды на водоподогреватели 2 и 3 ступени с включением в КТС «Энергия» | Модернизация системы учета энергоресурсов с целью обеспечения максимальной точности показания приборов | 2016 |
| 10 | Установка ультразвуковых расходомеров химочищенной питьевой воды на деаэраторы 4-7 (4 шт.) | Модернизация системы учета энергоресурсов с целью обеспечения максимальной точности показания приборов | 2016 |
| 11 | Установка ультразвуковых расходомеров сетевой воды на водогрейные котлы с включением в КТС «Энергия» (5 шт.) | Модернизация системы учета энергоресурсов с целью обеспечения максимальной точности показания приборов | 2016 |
| 12 | Замена газоанализаторов типа АКВТ на современные газоанализаторы нового поколения (6 шт.) | Модернизация системы учета энергоресурсов с целью обеспечения максимальной точности показания приборов | 2016 |
| 13 | Приобретение переносного поверочного газоанализатора нового поколения (1 шт.) | Модернизация системы учета энергоресурсов с целью обеспечения максимальной точности показания приборов | 2016 |
| 14 | Замена тепловой изоляции магистральной сети на старую часть города (2400м) | Снижение тепловых потерь при организации транспортировки тепла по магистральным сетям | 2016-2017 |
| 15 | Частичная замена тепловой изоляции магистральной теплосети на мкр.Зеленый Бор (1500м) | Снижение тепловых потерь при организации транспортировки тепла по магистральным сетям | 2016 |
| 16 | Модернизация водогрейного котла №2 | Модернизация водогрейного котла №2 | 2020 |
| 17 | Модернизация водогрейного котла №3 | Модернизация водогрейного котла №3 | 2022 |
| 18 | Модернизация водогрейного котла №4 | Модернизация водогрейного котла №4 | 2024 |
| 19 | Установка водогрейного котла летнего режима | | 2025 |
| 20 | Комплексная автоматизация оборудования хим.водочистки | | 2020-2025 |
| 21 | Модернизация паровых котлов | Модернизация паровых котлов | 2021-2024 |

Необходимый объем финансирования: 236,3 млн руб.

Ожидаемый эффект:

возможность подключения перспективной нагрузки.

Инвестиционный проект 4 «Строительство линейных объектов теплоснабжения» включает мероприятия, направленные на достижение целевых показателей системы теплоснабжения:

Строительство тепловых сетей необходимо провести для подключения следующих микрорайонов:

- «Крутой Яр» (тепловые сети от новой газовой котельной);

- «Ялунина». (прокладка тепловых сетей от существующего теплопровода 2d 400, проходящего по ул. Матросова, до новых потребителей);

- «Чусовской» (прокладка тепловых сетей от существующего теплопровода d 630 мм, проходящего в коммуникационном тоннеле для теплоснабжения микрорайона «Зеленый Бор»)

- «Зеленый Бор» (прокладка тепловых сетей от существующих тепловых сетей микрорайона через два проектируемых тепловых пункта до новых потребителей);

Технические параметры проекта определяются при разработке проектно-сметной документации на объект, планируемый к внедрению. Технические параметры, принятые при разработке проектных решений, должны соответствовать установленным нормам и требованиям действующего законодательства.

Необходимый объем финансирования: 100,00 млн руб.

Ожидаемый эффект: создание условий для повышения надежности и качества централизованного теплоснабжения, минимизации воздействия на окружающую среду, обеспечения энергосбережения.

Инвестиционный проект 5 «Реконструкция тепловых сетей (линейных объектов теплоснабжения)» включает мероприятия, направленные на достижение целевых показателей системы теплоснабжения в части передачи тепловой энергии:

- Реконструкция трасс тепловых сетей с заменой изношенных участков и монтажом индивидуальных тепловых пунктов

Для получения более подробной картины состояния тепловых сетей южной части города необходимо выполнить обследование тепловых сетей. После проведения обследования появится возможность более подробно распланировать мероприятия по замене тепловых сетей по годам. В данном разделе представлены общие объемы по замене тепловых сетей. Возможность уточнения очередности замены трубопроводов по участкам появится только после проведения вышеописанных мероприятий.

Необходимый объем финансирования: 1132,055 млн. руб.

Ожидаемый эффект:

снижение аварийности системы теплоснабжения;

снижение износа тепловых сетей;

сокращение потерь тепловой энергии при передаче;

снижение расхода воды на производство и транспортировку тепла.

Инвестиционный проект 6 «Перевод системы теплоснабжения города на закрытую схему»

В соответствии с п. 10. ФЗ №417 от 07.12.2011 г. «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации в связи с принятием Федерального закона «О водоснабжении и водоотведении»:

- с 1 января 2013 года подключение объектов капитального строительства потребителей к централизованым открытым системам теплоснабжения (горячего водоснабжения) для нужд горячего водоснабжения, осуществляемого путем отбора теплоносителя на нужды горячего водоснабжения, не допускается;

Продолжение. Начало на с.31

- с 1 января 2022 года использование централизованных открытых систем теплоснабжения (горячего водоснабжения) для нужд горячего водоснабжения, осуществляемого путем отбора теплоносителя на нужды горячего водоснабжения, не допускается.

Переход на закрытую систему теплоснабжения возможен:

- посредством установки индивидуальных автоматизированных, оборудованных приборами учета тепловой энергии тепловых пунктов (ИТП) и перепрокладки тепловой сети в двухтрубном исполнении;

- посредством прокладки тепловой сети в четырехтрубном исполнении.

Так как протяженность тепловых сетей в северной и южной частях города достаточно велика, то прокладка тепловых сетей в четырехтрубном исполнении повлечет за собой большие финансовые затраты. Более целесообразен постепенный переход на закрытую схему ГВС путем установки индивидуальных тепловых пунктов.

В данном разделе представлены общие объемы финансирования по переходу на закрытую схему теплоснабжения Полевского городского округа.

Необходимый объем финансирования: Возможно привлечение бюджетных средств на мероприятия по закрытию схемы ГВС при наличии соответствующих региональных или федеральных программ, так как данное мероприятие является затратным и вызвано принятием новых нормативных актов (внесение изменений в Федеральный закон «О теплоснабжении» от 27.07.2010 N 190-ФЗ).

Ожидаемый эффект:

- снижение расхода тепла на отопление и ГВС за счет перевода на качественно-количественное регулирование температуры теплоносителя в соответствии с температурным графиком;

- снижение темпов износа трубопроводов;

- снижение темпов износа оборудования тепловых станций и котельных;

- улучшение качества теплоснабжения потребителей, исчезновение «перетоков» во время полужительных температур наружного воздуха в отопительный период;

- снижение объемов работ по химводоподготовке подпиточной воды и, соответственно, затрат;

- снижение аварийности систем теплоснабжения.

Перечень мероприятий и инвестиционных проектов по развитию системы теплоснабжения Полевского городского округа, направленных на решение поставленных задач и обеспечение целевых показателей развития коммунальной инфраструктуры Полевского городского округа, представлен в таблице 183.

Таблица 183. Затраты на реализацию проектов по системе теплоснабжения Полевского городского округа до 2040 г.

| Наименование инвестиционного проекта | Ед. изм. | Объем финансирования всего, млн руб. 2016-2040 гг. |
|---|----------|--|
| Проект 1. Энергосбережение и повышение энергетической эффективности | | |
| Затраты | млн руб. | 28,284 |
| Проект 2. Строительство головных объектов теплоснабжения | | |
| Затраты | млн руб. | 306,783 |
| Проект 3. Реконструкция головных объектов теплоснабжения | | |
| Затраты | млн руб. | 236,3 |
| Проект 4. Строительство сетей теплоснабжения | | |
| Затраты | млн руб. | 100,000 |
| Проект 5. Реконструкция сетей теплоснабжения | | |
| Затраты | млн руб. | 1132,055 |
| Проект 6. «Перевод системы теплоснабжения города на закрытую схему» | | |
| Затраты | млн руб. | - |
| Итого затрат | млн руб. | 1803,422 |

5.3. Программа инвестиционных проектов в газоснабжении

Перечень мероприятий и инвестиционных проектов в газоснабжении, обеспечивающих спрос на услуги теплоснабжения по годам реализации Программы для решения поставленных задач и обеспечения целевых показателей развития коммунальной инфраструктуры Полевского городского округа включает:

Цель – Формирование обоснованного спроса на развитие систем газоснабжения, обеспечение оптимального использования имеющихся и вновь построенных объектов коммунальной инфраструктуры.

Задача - Строительство и модернизация системы теплоснабжения Полевского городского округа в соответствии с потребностями жилищного и промышленного строительства.

Инвестиционный проект 2 «Строительство головных объектов газоснабжения» включает мероприятия, направленные на достижение целевых показателей системы газоснабжения:

строительство газораспределительных пунктов в п. Зеленый Лог – Зед.,(2020)

строительство двух новых ГРП в шкафом исполнении: ГРПШ-1- по ул. Первомайской, ГРПШ-2 в районе ул. Западной в п. Зюзельский; (2019)

строительство газораспределительного пункта в п. Кладовка; (2021-2025)

строительство газорегуляторных пунктов по ул. Ленина в с. Косой Брод – 3 ед. (2019-2020)

строительство газорегуляторных пунктов в районе общественного центра и в районе проектируемой индивидуальной жилой застройки п. Красная Горка– 4 ед. (2025-2029)

строительство газорегуляторных пунктов в с. Курганово – 17 ед. (2025-2029)

строительство газорегуляторных пунктов с. Полдневая – 5 ед. (2019-2021)

строительство газорегуляторных пунктов по ул. Пролетарская и ул. Ленина в с. Мраморское – 2 ед. (2019-2020)

строительство газораспределительного пункта в п. Подгорный (2025-2029)

строительство газорегуляторных пунктов в п. Станционный-Полевской– 1 ед. (2019-2020)

строительство газорегуляторного пункта в районе «Чусовской» - 5 ед. г. Полевской (2018).

В качестве ПРГШ предлагается к установке модель ГСГО-100/1-06 производства ПКФ Экс-Форма или аналог. ПРГШ имеет две линии редуцирования – основную и резервную. Собран на базе регуляторов давления газа РДБК-1П-100/70. ПРГШ утеплен и оборудован газовым обогревом. Давление газа на входе 0,6-1,2 МПа. Давление газа на выходе 0,3 МПа. Расчетный расход газа 7128,48 м3/ч. Пропускная способность регулятора давления газа 13400 м3/ч. Коэффициент загрузки регулятора давления газа 53%.

строительство газорегуляторных пунктов в районе «Далека» г. Полевской – 2 ед. (2019)

строительство газорегуляторных пунктов в районе «Крутой Яр» г. Полевской - 5 ед. (2025)

строительство газорегуляторных пунктов в районе «Березовая роща» (р-н Светлый, р-н Южный) г. Полевской – 2 ед. (2020)

Технические параметры проекта определяются при разработке проектно-сметной документации на объект, планируемый к внедрению. Технические параметры, принятые при разработке проектных решений, должны соответствовать установленным нормам и требованиям действующего законодательства.

Необходимый объем финансирования: 55,244 млн руб.

Ожидаемый эффект: создание условий для повышения надежности и качества централизованного теплоснабжения, минимизации воздействия на окружающую среду, обеспечения энергосбережения.

Инвестиционный проект 4 «Строительство линейных объектов газоснабжения» включает мероприятия, направленные на достижение целевых показателей системы газоснабжения:

строительство газопровода высокого давления 0,863 км в п. Зюзельский (2018-2019);

строительство распределительного газопровода низкого давления 0,226 км по ул. Горького в с. Косой Брод (2016-2017);

строительство газопровода высокого давления нового района с. Косой Брод 13,1 км до проектируемого газораспределительного пункта (2020);

строительство распределительного газопровода низкого давления 2,24 км по ул. Лесная, ул. Пушкина, ул. Рабочая, ул. 1 Мая, ул. Садовая, ул. Советская в с. Мраморское (2017);

строительство газопровода среднего давления 1,5 км до проектируемого газораспределительного пункта в п. Подгорный (2025-2029);

строительство распределительного газопровода низкого давления 1,0 км в п. Подгорный (2025-2029);

строительство распределительного газопровода низкого давления 6,587 км по ул. Д. Бедного, ул. Данышина, ул. Горького, ул. Калинина, ул. Комсомольская, ул. Ленина, ул. Полевая в с. Полдневая (2021);

строительство газопровода высокого давления 4,099 км по ул. Красноармейская, ул. Лесная, ул. Либкнехта, ул. Маркса, ул. Новая, ул. Пионерская, ул. Урицкого в с. Полдневая (2021);

строительство газопровода высокого давления 0,08 км до ГРПШ-1 в с. Полдневая (2021);

строительство распределительного газопровода низкого давления 1,7 км по ул. Лесная в с. Полдневая (2021);

строительство газопровода высокого давления 0,18 км до ГРПШ-4 в с. Полдневая (2021);

строительство распределительного газопровода низкого давления 2,94 км по ул. Маркса. ул. Красноармейская в с. Полдневая (2021);

строительство распределительного газопровода низкого давления 1,62 км по ул. Свердлова в п. Станционный-Полевской (2017);

строительство распределительного газопровода низкого давления 0,381 км по ул. Урицкого в г. Полевской (2016-2017);

строительство распределительного газопровода низкого давления 1,531 км по ул. Садовая-Полевая в г. Полевской (2017);

строительство газопровода высокого давления нового района Далека г. Полевской 2,24 км до проектируемого газораспределительного пункта (2018-2019);

строительство газопровода среднего давления нового района «Чусовской» г. Полевской 1,22 км до проектируемого газораспределительного пункта (2018-2019);

Технические параметры проекта определяются при разработке проектно-сметной документации на объект, планируемый к внедрению. Технические параметры, принятые при разработке проектных решений, должны соответствовать установленным нормам и требованиям действующего законодательства.

Необходимый объем финансирования: 133,056 млн руб.

Ожидаемый эффект: подключение существующей и перспективной застройки к централизованному газоснабжению.

Перечень мероприятий и инвестиционных проектов по развитию системы газоснабжения Полевского городского округа, направленных на решение поставленных задач и обеспечение целевых показателей развития коммунальной инфраструктуры Полевского городского округа, представлен в таблице 184.

Таблица 184. Затраты на реализацию проектов по системе газоснабжения Полевского городского округа до 2040 г.

| Наименование инвестиционного проекта | Ед. изм. | Объем финансирования всего, млн руб. 2016-2040 гг. |
|---|----------|--|
| Проект 1. Энергосбережение и повышение энергетической эффективности | | |
| Затраты | млн руб. | 0,00 |
| Проект 2. Строительство головных объектов газоснабжения | | |
| Затраты | млн руб. | 55,244 |
| Проект 3. Реконструкция головных объектов газоснабжения | | |
| Затраты | млн руб. | 0,00 |
| Проект 4. Строительство сетей газоснабжения | | |
| Затраты | млн руб. | |
| Проект 5. Реконструкция сетей газоснабжения | | |
| Затраты | млн руб. | 133,056 |
| Затраты | млн руб. | 0,00 |
| Итого затрат | млн руб. | 188,3 |

5.4. Программа инвестиционных проектов в водоснабжении

Перечень инвестиционных проектов в водоснабжении, обеспечивающих спрос на услуги водоснабжения по годам реализации Программы для решения поставленных задач и обеспечения целевых показателей развития коммунальной инфраструктуры Полевского городского округа включает:

Цель – Формирование обоснованного спроса на развитие систем коммунальной инфраструктуры, обеспечение оптимального использования имеющихся и вновь построенных объектов коммунальной инфраструктуры.

Задача - Строительство и модернизация систем коммунальной инфраструктуры в соответствии с потребностями жилищного и промышленного строительства.

Инвестиционный проект 1 «Энергосбережение и повышение энергетической эффективности» включает следующие мероприятия, направленные на достижение целевых показателей системы водоснабжения:

установка общедомовых приборов учета;

установка современного оборудования для единой диспетчеризации системы водоснабжения;

установка преобразователя частоты на насосный агрегат

устройство узлов учета и регулирования давления питьевой воды в магистральных и внутридомовых сетях водоснабжения

Технические параметры проекта определяются при разработке проектно-сметной документации на объект, планируемый к внедрению. Технические параметры, принятые при разработке проектных решений, должны соответствовать установленным нормам и требованиям действующего законодательства.

Необходимый объем финансирования: 31,67 млн руб.

Ожидаемый эффект:

экономия воды;

повышение надежности работы системы водоснабжения.

уменьшение потребления электрической энергии.

Инвестиционный проект 2 «Строительство головных сооружений системы водоснабжения»

Мероприятия:

Строительство нового водозабора для южной части г. Полевского производительностью 10 тыс. м.куб./сут. на Верхне-Чусовском месторождении подземных вод.

проведение гидрогеологического обследования Верхне-Чусовского месторождения вод, используемого для питьевого водоснабжения населения и технологического обеспечения водой объектов промышленности

оформление и сопровождение лицензии на право пользования участком недр в целях добычи подземных вод

разработка технического задания на тему «Строительство водозаборного узла на Верхне-Чусовском месторождении подземных вод, производительностью 10 000 м.куб./сут. с последующей подачей воды по проектируемым водоводам 2d 400 мм в существующие водоводы 2d 500 для водоснабжения южной части г. Полевского»

Выполнение проектно-исследовательских работ на тему «Строительство водозаборного узла на Верхне-Чусовском месторождении подземных вод, производительностью 10 000 м.куб./сут. с последующей подачей воды по проектируемым водоводам 2d 400 мм в существующие водоводы 2d 500 для водоснабжения южной части г. Полевского». Проведение государственной экспертизы проектно-исследовательских работ.

проведение технического обследования централизованных систем холодного водоснабжения в соответствии с положением приказа Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 05 августа 2014 года № 437/пр. Требования для получения поддержки Фонда содействия реформированию ЖКХ (100,00 тыс. руб. за 1 км. сетей, 63,4 км)

выполнение гидравлического расчёта сетей водоснабжения южной части г. Полевского

Строительство СПИВ-2 с целью увеличения производительности ФСПВ «Маяк» на 8,6 тыс. м3/сут., снижения объема сбрасываемых промывных вод до 9,0 тыс. м3/сут.

Строительство здания ультрафиолетовой обработки воды, блок очистки №1-6 тыс. м3/сут, блок очистки №4 - 9,6 тыс. м3/сут

Строительство здания ультрафиолетовой обработки воды, блок очистки №2 - 18 тыс. м3/сут, блок очистки №3 - 20 тыс. м3/сут.

Комплексная автоматизация на фильтровальной станции питьевого водоснабжения, производи-

тельность станции 44,0 тыс. м3/сут.

Модернизация хлорного хозяйства с перспективной его заменой на альтернативный вид обеззараживания.

Технические параметры проекта: определяются при разработке проектно-сметной документации на объект, планируемый к внедрению. Технические параметры, принятые при разработке проектных решений, должны соответствовать установленным нормам и требованиям действующего законодательства.

Необходимый объем финансирования: 108,651 млн руб.

Ожидаемый эффект:
покрытие перспективного увеличения водопотребления с учетом необходимого стратегического запаса;
обеспечение качественной, надежной и устойчивой подачи воды.

Инвестиционный проект направлен на повышение надежности услуг водоснабжения и не предусматривает обеспечение окупаемости в период реализации Программы, при этом срок окупаемости не превышает срок полезного использования оборудования.

Инвестиционный проект 3 «Реконструкция и модернизация головных сооружений системы водоснабжения»
Мероприятия:
Модернизация фильтровальной станции питьевого водоснабжения, производительность станции 44,0 тыс. м3/сутки
Модернизация артезианской скважины, с. Косой Брод
Модернизация артезианской скважины, с. Мраморское
Модернизация повысительных насосных станций, северная часть г. Полевского, 3 шт.
Модернизация водопроводных колодцев, 650 шт.
Модернизация водонапорных емкостей артезианских скважин с перекладкой подводящих сетей
Разработка проектов и организация ЗСО поверхностного источника водоснабжения (Верхне-Железянского пруда) и подземных источников водоснабжения скважин №5194 п. Станционный-Полевской, №5116 с. Полдневая, №3887 п. Большая Лавровка и № 5525 г. Полевской, ул. Садовая

Технические параметры проекта определяются при разработке проектно-сметной документации на объект, планируемый к внедрению. Технические параметры, принятые при разработке проектных решений, должны соответствовать установленным нормам и требованиям действующего законодательства.

Необходимый объем финансирования: 95,587 млн руб.:

Ожидаемый эффект:
повышение качества и надежности услуг водоснабжения;
соблюдение экологических стандартов при использовании водных ресурсов;
Инвестиционный проект направлен на повышение качества и надежности услуг водоснабжения и не предусматривает обеспечение окупаемости в период реализации Программы, при этом срок окупаемости не превышает срок полезного использования оборудования и сооружений.

Инвестиционный проект 4 «Строительство линейных сооружений системы водоснабжения»
Мероприятия:
Закольцовка водопровода от лыжной базы до инфекционной больницы (Д=108мм, L=95пм)
Строительство трубопровода сырой воды, диаметром 700 мм, протяженностью 1,1 км от Чусовской насосной станции 1 подъема до фильтровальной станции

Технические параметры проекта определяются при разработке проектно-сметной документации на объект. Технические параметры, принятые при разработке проектных решений, должны соответствовать установленным нормам и требованиям действующего законодательства.

Необходимый объем финансирования: 5,57 млн руб.

Ожидаемый эффект: создание условий для повышения надежности и качества централизованного водоснабжения.

Инвестиционный проект 5 «Реконструкция и модернизация линейных сооружений системы водоснабжения»
Мероприятия:
Модернизация водовода в районе очистных сооружений ПАО «СТЗ» (Д=426мм, L=52пм)
Модернизация водопровода от дома № 9 ул. Вершинина по ул. Нагорная до церкви (Д=426мм, L=55пм)
Модернизация водопровода ул. Литейщиков между ул. Решетникова и Ст. Разина (Д=325мм, L=163пм)
Модернизация водопроводных сетей по ул. Сталеваров, Д=159 мм, L=170 п.м
Модернизация водопроводных сетей от ул. Декабристов до ул. Коммунистической, Д=108 мм, L=227 п.м, Д=57, L=178 п.м, Д=108, L=158 п.м, Д=159, L=145 п.м
Модернизация водопроводных сетей микрорайона Ялунина, Д=57 мм, L=287 п.м., Д=108 мм, L=309 п.м, Д=159-219 мм, L=332 п.м.
Модернизация водопроводных сетей микрорайона Черемушки, Д=57 мм, L=240 п.м, Д=108 мм, L=799 п.м
Модернизация водопроводных сетей в районе улиц: Металлургов, Гагарина, Спортивный переулок, Ст. Разина, Д=57 мм, L=318,2 п.м
Модернизация водопроводных сетей в районе улицы Р. Люксембург, Д=108-125 мм, L=380 п.м., Д=57 мм, L=20 п.м., Д=325 мм, L=35 п.м
Модернизация водопроводных сетей в микрорайоне Зеленый Бор-1, Д=108 мм, L=467 п.м, Д=159 мм, L=34 п.м
Модернизация водопроводных сетей в микрорайоне Сосновый Бор и ул. Декабристов Д=108 мм, L=276,9 п.м, Д=219 мм, L=261 п.м
Модернизация водопроводных сетей в районе ул. Совхозная, Д=108 мм, L=1061 п.м
Модернизация водопроводных сетей в районе ул.Вершинина, Нагорной, Д=57 мм, L=216 п.м, Д=108 мм, L=329 п.м, Д=159 мм, L=500 п.м., Д=425-530 мм, L=1550 п.м
Модернизация водопроводных сетей в районе улиц: Октябрьской, Матросова, М. Горького, Блюхера, Д=159 мм, L=241 п.м, Д=425 мм, L=255 п.м
Модернизация водопроводных сетей в районе улиц: Ленина, Свердлова, Д=57 мм, L=139,5 п.м, Д=108 мм, L=235 п.м, Д=159 мм, L=40 п.м
Модернизация подводящих сетей к детским дошкольным учреждениям (д/сады, клубы), Д=57 мм, L=259 п.м, Д=108 мм, L=1073 п.м
Модернизация подводящих сетей к школам, Д=57 мм, L=52 п.м, Д=108 мм, L=194,4 п.м
Модернизация водопроводных сетей квартала: Ленина - М. Горького - Ст. Разина, Д=100 (чнр) мм, L=293 п.м., Д=50 (чнр) мм, L=55 п.м
Модернизация водопроводных сетей квартала: Ленина-Свердлова - Ст. Разина, Д=100 (чнр) мм, L=13 п.м, Д=50 (чнр) мм, L=84 п.м
Модернизация водопроводных сетей в районе ул. Свердлова, Д=100 (чнр) мм, L=72 п.м
Модернизация водопроводных сетей в районе ул. Коммунистической, Д=100 (чнр) мм, L=141 п.м
Модернизация водопроводных сетей в районе улиц: Гагарина, Металлургов, Спортивный переулок, Д=150 (чнр) мм, L=300 п.м
Модернизация водопроводных сетей в районе ул. М. Горького, Д=150 (чнр) мм, L=120 п.м
Модернизация водопроводных сетей в районе ул. Вершинина, Д=500 (чнр) мм, L=560 п.м
Модернизация водопроводных сетей в районе ул.Р.Люксембург, Д=200 (чнр) мм, L=340 п.м
Модернизация водопроводных сетей с.Мраморское, Д=89-108 (чнр) мм, L=3600 п.м
Модернизация водопроводных сетей с.Курганово, Д=57-108 (чнр) мм, L=2000 п.м
Модернизация водопроводных сетей с.Косой Брод, Д=57-108 (чнр) мм, L=3500 п.м
Модернизация водопроводных сетей частного сектора северной части г.Полевского, Д=57-159 (чнр) мм, L=2500 п.м
Модернизация водопроводных сетей южной части г. Полевского
Модернизация водопроводных сетей с.Полдневая
Модернизация водопроводных сетей п. Зюльский

Технические параметры проекта определяются при разработке проектно-сметной документации на объект, планируемый к внедрению. Технические параметры, принятые при разработке проектных решений, должны соответствовать установленным нормам и требованиям действующего законодательства.

Необходимый объем финансирования: 115,874 млн руб.

Ожидаемый эффект:
сокращение технологических потерь воды в процессе транспортировки;
сокращение расхода электроэнергии;
сокращение эксплуатационных расходов;

обеспечение бесперебойной подачи воды от источника до конечного потребителя;
повышение надежности работы системы водоснабжения в соответствии с нормативными требованиями;

Перечень мероприятий и инвестиционных проектов по развитию системы водоснабжения Полевского городского округа, направленных на решение поставленных задач и обеспечение целевых показателей развития коммунальной инфраструктуры Полевского городского округа, представлен в таблице 185.

Таблица 185. Затраты на реализацию проектов по системе водоснабжения Полевского городского округа до 2040 г.

| Наименование инвестиционного проекта | Ед. изм. | Объем финансирования всего, млн руб. 2016-2040 гг. |
|---|----------|--|
| Проект 1. Энергосбережение и повышение энергетической эффективности | | |
| Затраты | млн руб. | 31,67 |
| Проект 2. Строительство головных объектов водоснабжения | | |
| Затраты | млн руб. | 108,651 |
| Проект 3. Реконструкция головных объектов водоснабжения | | |
| Затраты | млн руб. | 95,587 |
| Проект 4. Строительство сетей водоснабжения | | |
| Затраты | млн руб. | 5,57 |
| Проект 5. Реконструкция сетей водоснабжения | | |
| Затраты | млн руб. | 115,874 |
| Итого затрат | млн руб. | 357,352 |

5.5. Программа инвестиционных проектов в водоотведение

В целях соблюдения требований СанПиН 4630-88 «Правила охраны поверхностных вод от загрязнения сточными водами» перспективная схема организации вывоза ЖБО предполагает строительство сооружений бытовой канализации на территориях Полевского городского округа.

Перечень мероприятий и инвестиционных проектов по организации системы утилизации ЖБО, обеспечивающих спрос на услуги водоотведения по годам реализации Программы для решения поставленных задач и обеспечения целевых показателей развития коммунальной инфраструктуры Полевского городского округа, включает:

Цель – Формирование обоснованного спроса на развитие систем коммунальной инфраструктуры, обеспечение оптимального использования имеющихся и вновь построенных объектов коммунальной инфраструктуры и объектов, используемых для вывоза ЖБО.

Задача - Строительство и модернизация систем коммунальной инфраструктуры и объектов, в соответствии с потребностями жилищного и промышленного строительства и действующего законодательства в сфере природоохраны.

Инвестиционный проект 1 «Энергосбережение и повышение энергетической эффективности» включает следующие мероприятия, направленные на достижение целевых показателей системы водоотведения:

Приобретение и установка узлов учета сточных вод на главных коллекторах хозяйственно-бытовой канализации (2020)

Технические параметры проекта определяются при разработке проектно-сметной документации на объект, планируемый к внедрению. Технические параметры, принятые при разработке проектных решений, должны соответствовать установленным нормам и требованиям действующего законодательства.

Необходимый объем финансирования: 5,4 млн руб.

Ожидаемый эффект:
повышение надежности работы системы водоснабжения.

Инвестиционный проект 2 «Строительство головных сооружений системы водоотведения»
Мероприятия:
Строительство азротенка 4-х коридорного, азротенка 2-х коридорного г. Полевской (2016-2019)
Строительство реагентного хозяйства производительностью 40,0 тыс. куб.м/сутки очищенных стоков г. Полевской (2020-2024)
Строительство узла ультрафиолетовой обработки очищенных стоков г. Полевской (2020-2024)
Строительство здания решеток, с решетками Rotamat R05, производительностью 40,0 тыс. куб.м/сутки г. Полевской (2020-2024)
Строительство вторичных отстойников, радиальный отстойник диаметром 18 м, 2 шт. г. Полевской (2020-2024)
Строительство ЛОС полной биологической очистки производительностью 400 м3/сут в с. Мраморское (2017-2020)
Строительство ЛОС полной биологической очистки производительностью 700 м3/сут. в с. Полдневая (2016-2019)
Строительство ЛОС полной биологической очистки производительностью 100 м3/сут. в д. Кенчурка (2020-2021)
Строительство ЛОС полной биологической очистки производительностью 50 м3/сут. в п. Большая Лавровка (2020-2021)

Технические параметры проекта: определяются при разработке проектно-сметной документации на объект, планируемый к внедрению. Технические параметры, принятые при разработке проектных решений, должны соответствовать установленным нормам и требованиям действующего законодательства.

Необходимый объем финансирования: 372,842 млн руб.

Ожидаемый эффект:
обеспечение условий для перспективного развития и планирования системы водоотведения;
обеспечение надежности и безопасности оказания услуг по вывозу ЖБО для населения;
повышение благоустроенности жизни населения;
снижение негативного воздействия на окружающую среду.

Инвестиционный проект направлен на повышение надежности услуг водоотведения и не предусматривает обеспечение окупаемости в период реализации Программы, при этом срок окупаемости не превышает срок полезного использования оборудования.

Инвестиционный проект 3 «Реконструкция и модернизация головных сооружений системы водоотведения»
Мероприятия:
Разработка проектно-сметной документации по модернизации станции азрации и биологической очистки, проведение государственной экспертизы проекта (2020-2024)
Модернизация первичных отстойников производительностью 40,0 тыс. куб. м/сутки (2020-2024)
Модернизация системы рециркуляции активного ила производительностью 40,0 тыс. куб.м/сутки очищенных стоков (2020-2024)
Модернизация блока механического обезвоживания осадка (2020-2024)
Модернизация канализационной насосной станции, с. Косой Брод (2016-2019)
Модернизация канализационных насосных станций, северная часть г. Полевского (2016-2021)
Реконструкция ОС южной части г. Полевского

Технические параметры проекта определяются при разработке проектно-сметной документации на объект, планируемый к внедрению. Технические параметры, принятые при разработке проектных решений, должны соответствовать установленным нормам и требованиям действующего законодательства.

Необходимый объем финансирования: 120,854 млн руб.

Ожидаемый эффект:
повышение качества и надежности услуг водоотведения;
организация оптимальных режимов работы КНС, максимальная автоматизация производственных процессов,
исключение непроизводительных затрат электроэнергии
Инвестиционный проект направлен на повышение качества и надежности услуг водоотведения и не предусматривает обеспечение окупаемости в период реализации Программы, при этом срок окупаемости не превышает срок полезного использования оборудования и сооружений.

Продолжение на с.34

Продолжение. Начало на с.33

Инвестиционный проект 4 «Строительство линейных сооружений системы водоотведения»
Мероприятия:
Строительство напорных и самотечных коллекторов Д=150-200 мм L= 18000 п.м, строительство КНС в п. Зюзельский (2017-2020)
Строительство коллектора от КНС до южных ОС в п. Зюзельский, L=10000 п.м. (2017-2020)
Строительство сети напорных и самотечных коллекторов Д=150-200 мм L=21500 п.м в пос. Станционный-Полевской (2017-2020)
Строительство сети напорных и самотечных коллекторов Д=150-200 мм L=27700 п.м. с подачей стоков на САБО в с. Косой Брод (2017-2024)
Строительство сети напорных и самотечных коллекторов Д=150-200 мм L=17200 п.м до проектируемых ЛОС в с. Мраморское (2017-2024)
Строительство сети напорных и самотечных коллекторов Д=150-200 мм L=12600 п.м. с подачей стоков на КНС «Зеленый Бор» в п. Красная Горка (2017-2024)
Строительство сети напорных и самотечных коллекторов Д=90-200 мм L=22130 п.м с подачей стоков на ЛОС в с. Полдневая (2016-2019)
Строительство сбросного коллектора очищенных сточных вод 2Д=110 мм L=9800п.м от ЛОС с. Полдневая до р. Поперечной (2016-2019)
Строительство сети напорных и самотечных коллекторов Д=90-200 мм L=30100 п.м до САБО в п. Зеленый Лог (2020-2024)
Строительство сети напорных и самотечных коллекторов Д=50-200 мм L=14500 п.м с подачей стоков на ЛОС с. Полдневая в п. Кладовка (2020-2022)
Строительство сети напорных и самотечных коллекторов Д=50-200 мм L=5800 п.м с подачей стоков на ЛОС в д. Кенчурка (2020-2021)
Строительство сети напорных и самотечных коллекторов Д 50-150 мм L=3900 п.м с КНС с подачей стоков на проектируемые очистные сооружения в п. Большая Лавровка (2020-2021)
Строительство сети напорных и самотечных коллекторов Д 50-150 мм L=6200 п.м с подачей стоков в канализационную сеть с. Курганово в д. Раскуиха (2020-2022)
Технические параметры проекта определяются при разработке проектно-сметной документации на объект. Технические параметры, принятые при разработке проектных решений, должны соответствовать установленным нормам и требованиям действующего законодательства.
Необходимый объем финансирования: 842,0 млн руб.
Ожидаемый эффект:
обеспечение условий для перспективного развития и планирования системы водоотведения;
обеспечение надежности и безопасности оказания услуг по водоотведению для населения;
повышение благоустроенности жизни населения;
снижение негативного воздействия на окружающую среду

Инвестиционный проект 5 «Реконструкция и модернизация линейных сооружений системы водоотведения»

Мероприятия:
Модернизация канализационных колодцев, 1500 шт. (2016-2021)
Модернизация напорного коллектора КНС «Косой Брод» (2016)
Модернизация напорного коллектора КНС «Парковая» (2020)
Модернизация напорного коллектора КНС «Зеленый Бор» (2016-2021)
Модернизация сетей системы водоотведения в районе улиц: Р. Люксембург -Совхозной (магистральные сети), Д=300 мм, L=670 п.м, Д=400-500 мм, L=1650 п.м (2021)
Модернизация сетей системы водоотведения в районе улиц: Металлургов -Гагарина, Д=150 мм, L=1360 п.м, Д=300 мм, L=840 п.м (2021)
Модернизация сетей системы водоотведения в районе улиц: Ленина-Свердлова, Д=150 мм, L=1701 п.м., Д=200 мм, L=1810 п.м (2016-2021)
Модернизация сетей системы водоотведения в районе больницы городского центра центральной городской больницы по ул. Сталеваров, Д=150-200 мм, L=675 п.м (2016)
Модернизация сетей системы водоотведения в районе ул. Вершинина, Д=150-200 мм, L=1837 п.м., Д=700-1000 мм, L=1266 п.м (2016-2017)
Модернизация сетей системы водоотведения в районе улиц: Ленина -М. Горького, Д=150-200 мм, L=1443 п.м., Д=250 мм, L=606 п.м (2016-2019)
Модернизация сетей системы водоотведения в районе ул. Коммунистической, Д=150 мм, L=4871 п.м, Д=200 мм, L=2658 п.м, Д=300 мм, L=120 п.м (2016-2020)
Модернизация сетей системы водоотведения в районе ул. Декабристов, Д=150 мм, L=1049 п.м, Д=200 мм, L=279 п.м, Д=300 мм, L=11 п.м (2017-2018)
Модернизация сетей системы водоотведения микрорайона Черемушки до ул. Р. Люксембург, Д=150 мм, L=3819 п.м., Д=200-250 мм, L=1794 п.м (2016-2019)
Модернизация сетей системы водоотведения в районе ул. Совхозной, Д=150 мм, L=1350 п.м (2016)
Модернизация сетей системы водоотведения в районе ул. Ст. Разина, Д=150 мм, L=445 п.м (2020)
Модернизация сетей системы водоотведения (детских дошкольных учреждений), Д=150 мм, L=1859 п.м., Д=200 мм, L=180 п.м (2016)
Модернизация сетей системы водоотведения частного сектора, Д=150 мм, L=651 п.м, Д=200 мм, L=1090 п.м (2016)
Модернизация сетей системы водоотведения микрорайона Зеленый Бор, Д=200-400 мм, L=51 п.м (2020)
Модернизация сетей системы водоотведения микрорайона Ялунина, Д=150 мм, L=18 п.м, Д=200 мм, L=383 п.м (2020)
Модернизация разводящих сетей системы водоотведения, с. Курганово, Д=150 мм, L=2000 п.м (2020)
Модернизация напорного коллектора, с. Косой Брод, Д=150 мм, L=2500 п.м (2020)
Реконструкция коллектора от КНС п. Станционный-Полевской до САБО L=9500 п.м (2020-2024)
Модернизация водоотведения от «Мето», школы №1, детского дома, типографии, ПАТП, ул. Малышева, ул. Красноармейская, ул. Карла Либкнехта, с организацией очистки сточных вод
Модернизация сетей водоотведения южной части г. Полевского
Технические параметры проекта определяются при разработке проектно-сметной документации на объект, планируемый к внедрению. Технические параметры, принятые при разработке проектных решений, должны соответствовать установленным нормам и требованиям действующего законодательства.
Необходимый объем финансирования: 231,361 млн руб.
Ожидаемый эффект:
сокращение расхода электроэнергии;
сокращение эксплуатационных расходов;
повышение надежности работы системы водоотведения в соответствии с нормативными требованиями;
снижение негативного воздействия на окружающую среду

Перечень мероприятий и инвестиционных проектов по развитию системы водоснабжения Полевского городского округа, направленных на решение поставленных задач и обеспечение целевых показателей развития коммунальной инфраструктуры Полевского городского округа, представлен в таблице 186.

Таблица 186. Затраты на реализацию проектов по системе водоотведения Полевского городского округа до 2040 г.

| Наименование инвестиционного проекта | Ед. изм. | Объем финансирования всего, млн руб. 2016-2040 гг. |
|---|----------|--|
| Проект 1. Энергосбережение и повышение энергетической эффективности | | |
| Затраты | млн руб. | 5,4 |
| Проект 2. Строительство головных объектов водоотведения | | |
| Затраты | млн руб. | 372,842 |
| Проект 3. Реконструкция головных объектов водоотведения | | |
| Затраты | млн руб. | 120,854 |
| Проект 4. Строительство сетей водоотведения | | |
| Затраты | млн руб. | 842,0 |
| Проект 5. Реконструкция сетей водоотведения | | |
| Затраты | млн руб. | 231,361 |

| | | |
|--------------|----------|----------|
| Итого затрат | млн руб. | 1572,456 |
|--------------|----------|----------|

5.6. Программа инвестиционных проектов в утилизации, обезвреживании и захоронении (утилизации) твердых бытовых отходов

Перечень мероприятий и инвестиционных проектов в сфере обращения с отходами, обеспечивающих организацию системы утилизации (захоронения) ТБО для решения поставленных задач и обеспечения целевых показателей развития коммунальной инфраструктуры Полевского городского округа:

Цель – Качественное, надежное и доступное обеспечение наиболее экономичным образом потребителей коммунальными услугами, соответствующими требованиям действующих государственных нормативов и стандартов.

Задача – Улучшение экологической ситуации на территории Полевского городского округа.

Организационные мероприятия:
Проведение агитационной кампании среди населения (эколого-просветительская работа).
Необходимый объем финансирования: в рамках выполнения текущих полномочий.

Ожидаемый эффект
Реализация мероприятий непосредственного эффекта в стоимостном выражении не дает, но их реализация обеспечивает:
оптимизацию системы обращения с отходами и снижение негативного воздействия на окружающую среду, привлечение внебюджетных инвестиций в сферу обращения с отходами.
повышение общественной активности граждан путем вовлечения их в участие решения проблем охраны окружающей среды;
повышение экологической культуры населения.

Инвестиционный проект 2. «Строительство полигонов для размещения отходов, оборудованных с учетом экологических, санитарных и противопожарных требований» включает мероприятия, направленные на достижение целевых показателей системы утилизации (захоронения) ТБО.

Мероприятия:
строительство недостающего количества контейнерных площадок с целью установки контейнеров для организации нормативного сбора ТБО и КГО во всех населённых пунктах района – 249 шт.
Обустройство пунктов ППП и ПЗП – 6 шт.
Устройство полигона для захоронения осадков очистных сооружений бытовой канализации Севернор и Южных частей г.Полевского, а также твердых бытовых отходов.

Необходимый объем финансирования: 53,48 млн руб.
Ожидаемый эффект:
- обеспечение требований законодательства в области природоохраны;
- снижение экологического ущерба.

Инвестиционный проект направлен на повышение качества и надежности услуг водоотведения и не предусматривает обеспечение окупаемости в период реализации Программы, при этом срок окупаемости не превышает срок полезного использования оборудования и сооружений.

Инвестиционный проект 4 «Мероприятия по обеспечению вывоза ТБО» включает мероприятия, направленные на достижение целевых показателей системы утилизации (захоронения) ТБО: закупка недостающего количества контейнеров вместимостью 0,75 м3 для организации нормативного сбора ТБО во всех населённых пунктах района – 810шт.;

закупка мусоровозов ЗИЛ 433362 МКМ 2 – 12 шт.
закупка грузовиков ЗИЛ 45065 – 7 шт.
закупка комбинированных машин КО-713 – 14 шт.
закупка автогрейдеров ГС-10.01 – 2 шт.
закупка лаповых снегопогрузчиков КО-206 – 4 шт.
Необходимый объем финансирования: 55,378 млн руб.

Ожидаемый эффект:
обеспечение бесперебойного вывоза ТБО
снижение экологического ущерба
Инвестиционный проект направлен на повышение качества и надежности услуг водоотведения и не предусматривает обеспечение окупаемости в период реализации Программы, при этом срок окупаемости не превышает срок полезного использования оборудования и сооружений.
Перечень мероприятий и инвестиционных проектов в захоронении (утилизации) ТБО, КГО и других отходов, направленных на решение поставленных задач и обеспечение целевых показателей развития коммунальной инфраструктуры, представлен в таблице 187.

Таблица 187. Затраты на реализацию проектов по системе сбора и захоронении (утилизации) ТБО Полевского городского округа до 2040 г.

| Наименование инвестиционного проекта | Ед. изм. | Объем финансирования всего, млн руб. 2016-2040 гг. |
|---|----------|--|
| Проект 1. Энергосбережение и повышение энергетической эффективности | | |
| Затраты | млн руб. | 0,0 |
| Проект 2. Строительство и реконструкция полигонов для размещения отходов, оборудованных с учетом экологических, санитарных и противопожарных требований | | |
| Затраты | млн руб. | 53,48 |
| Проект 3. Разработка и реализация проектов ликвидации объектов накопленного экологического ущерба и реабилитации загрязненных территорий | | |
| Затраты | млн руб. | 0,00 |
| Проект 4. Мероприятия по обеспечению вывоза ТБО | | |
| Затраты | млн руб. | 55,378 |
| Итого затрат | млн руб. | 108,858 |

5.7. Взаимосвязанность проектов
Общая программа инвестиционных проектов включает:
программу инвестиционных проектов в электроснабжении (таблица 188);
программу инвестиционных проектов в теплоснабжении (таблица 189);
программу инвестиционных проектов в газоснабжении (таблица 190);
программу инвестиционных проектов в водоснабжении (таблица 191);
программу инвестиционных проектов в водоотведении (таблица 192);
программу инвестиционных проектов в захоронении (утилизации) ТБО, КГО (крупногабаритных отходов) и других отходов (таблица 193);

Таблица 188. Оценка объема инвестиций для реализации проектов действующими предприятиями Полевского городского округа по системе электроснабжения до 2040 г.

| Наименование инвестиционного проекта | Ед. изм. | Объем финансирования всего, млн руб. 2016-2040 гг. |
|---|----------|--|
| Проект 1. Энергосбережение и повышение энергетической эффективности | млн руб. | 635,658 |
| Проект 2. Строительство головных объектов электроснабжения | млн руб. | 32,414 |
| Проект 3. Реконструкция головных объектов электроснабжения | млн руб. | 1,978 |
| Проект 4. Строительство электрических сетей | млн руб. | 1,978 |
| Проект 5. Реконструкция электрических сетей | млн руб. | 0,656 |
| Итого затрат | млн руб. | 686,908 |
| за счет средств предприятия | млн руб. | 686,908 |

Таблица 189. Оценка объема инвестиций для реализации проектов действующими предприятиями Полевского городского округа по системе теплоснабжения до 2040 г.

| Наименование инвестиционного проекта | Ед. изм. | Объем финанси- рования всего, млн руб. 2016-2040 гг. |
|---|----------|--|
| Проект 1. Энергосбережение и повышение энергетической эффективности | млн руб. | 28,284 |
| Проект 2. Строительство головных объектов теплоснабжения | млн руб. | 306,783 |
| Проект 3. Реконструкция головных объектов теплоснабжения | млн руб. | 236,3 |
| Проект 4. Строительство сетей теплоснабжения | млн руб. | 100,00 |
| Проект 5. Реконструкция сетей теплоснабжения | млн руб. | 1132,055 |
| Проект 6. «Перевод системы теплоснабжения города на закрытую схему» | млн руб. | - |
| Итого затрат | млн руб. | 1803,422 |
| за счет средств местного бюджета | млн руб. | 262,565 |
| за счет средств областного бюджета | млн руб. | 1540,857 |
| за счет средств предприятия | млн руб. | 0,00 |

Таблица 190. Оценка объема инвестиций для реализации проектов действующими предприятиями Полевского городского округа по системе газоснабжения до 2040 г.

| Наименование инвестиционного проекта | Ед. изм. | Объем финанси- рования всего, млн руб. 2016-2040 гг. |
|---|----------|--|
| Проект 1. Энергосбережение и повышение энергетической эффективности | млн руб. | 0,00 |
| Проект 2. Строительство головных объектов газоснабжения | млн руб. | 55,244 |
| Проект 3. Реконструкция головных объектов газоснабжения | млн руб. | 0,00 |
| Проект 4. Строительство сетей газоснабжения | млн руб. | 133,056 |
| Проект 5. Реконструкция сетей газоснабжения | млн руб. | 0,00 |
| Итого затрат | млн руб. | 188,3 |
| за счет средств местного бюджета | млн руб. | 130,12 |
| за счет средств областного бюджета | млн руб. | 58,18 |
| за счет средств предприятия | млн руб. | 0,00 |

Таблица 191. Оценка объема инвестиций для реализации проектов действующими предприятиями Полевского городского округа по системе водоснабжения до 2040 г.

| Наименование инвестиционного проекта | Ед. изм. | Объем финанси- рования всего, млн руб. 2016-2040 гг. |
|---|----------|--|
| Проект 1. Энергосбережение и повышение энергетической эффективности | млн руб. | 31,67 |
| Проект 2. Строительство головных объектов водоснабжения | млн руб. | 108,651 |
| Проект 3. Реконструкция головных объектов водоснабжения | млн руб. | 95,587 |
| Проект 4. Строительство сетей водоснабжения | млн руб. | 5,57 |
| Проект 5. Реконструкция сетей водоснабжения | млн руб. | 115,874 |
| Итого затрат | млн руб. | 357,352 |
| за счет средств местного бюджета | млн руб. | 32,198 |
| за счет средств окружного бюджета | млн руб. | 325,154 |
| за счет средств предприятия | млн руб. | 0,00 |

Таблица 192. Оценка объема инвестиций для реализации проектов действующими предприятиями Полевского городского округа по системе водоотведения до 2040 г.

| Наименование инвестиционного проекта | Ед. изм. | Объем финанси- рования всего, млн руб. 2016-2040 гг. |
|---|----------|--|
| Проект 1. Энергосбережение и повышение энергетической эффективности | млн руб. | 5,4 |
| Проект 2. Строительство головных объектов водоотведения | млн руб. | 372,842 |
| Проект 3. Реконструкция головных объектов водоотведения | млн руб. | 120,854 |
| Проект 4. Строительство сетей водоотведения | млн руб. | 842,0 |
| Проект 5. Реконструкция сетей водоотведения | млн руб. | 231,361 |
| Итого затрат | млн руб. | 1572,456 |
| за счет средств местного бюджета | млн руб. | 94,347 |
| за счет средств окружного бюджета | млн руб. | 1478,109 |
| за счет средств предприятия | млн руб. | 0,00 |

Таблица 193. Оценка объема инвестиций для реализации проектов действующими предприятиями Полевского городского округа по системе сбора, утилизации (захоронения) ТБО до 2040 г.

| Наименование инвестиционного проекта | Ед. изм. | Объем финанси- рования всего, млн руб. 2016-2040 гг. |
|---|----------|--|
| Проект 1. Энергосбережение и повышение энергетической эффективности | млн руб. | 0,0 |
| Проект 2. Строительство и реконструкция полигонов для размещения отходов, оборудованных с учетом экологических, санитарных и противопожарных требований | млн руб. | 53,48 |
| Проект 3. Разработка и реализация проектов ликвидации объектов накопленного экологического ущерба и реабилитации загрязненных территорий | млн руб. | 0,0 |
| Проект 4. Мероприятия по обеспечению вывоза ТБО | млн руб. | 55,378 |
| Итого затрат | млн руб. | 108,858 |
| за счет средств предприятия | млн руб. | 108,858 |

Раздел 6. Источники инвестиций, тарифы и доступность программы для населения

Ежегодное финансирование определено по всем инвестиционным программам, включенным в Программу.

Совокупные финансовые потребности на период реализации Программы составляют **4717,297 млн руб.**

Объемы необходимых инвестиций по проектам составили:

Электроснабжение – 686,908 млн руб.

Теплоснабжение – 1803,422 млн руб.

Газоснабжение – 188,3 млн руб.

Водоснабжение – 357,352 млн руб.

Водоотведение – 1572,456 млн руб.

Утилизация (захоронение) ТБО – 108,858 млн руб.

Ежегодный объем финансирования, необходимый для реализации проектов Программы, представлен в таблице 194.

Наибольшей объем финансирования запланирован на 2 этапе реализации Программы.

Объемы финансирования инвестиций по проектам Программы определены в ценах отчетного года, носят прогнозный характер и подлежат ежегодному уточнению, исходя из возможностей бюджетов, утвержденных инвестиционных программ организаций коммунального комплекса и ресурсоснабжающих организаций, степени реализации мероприятий.

Таблица 194. Ежегодный объем финансирования мероприятий Программы

| Наименование инвестиционных программ | Ед. измер. | Период реализации программы | | | | | | | | Итого |
|--|------------|-----------------------------|-----------|-----------|---------------|---------------|---------------|---------------|---------------|------------|
| | | 2016 | 2017 | 2018 | 2019г.-2020г. | 2021г.-2025г. | 2026г.-2030г. | 2031г.-2035г. | 2036г.-2040г. | |
| Программа инвестиционных проектов в электроснабжении | тыс. руб. | 45793,87 | 45793,87 | 45793,87 | 91587,74 | 228969,35 | 228969,35 | 0,00 | 0,00 | 686908,00 |
| Программа инвестиционных проектов в теплоснабжении | тыс. руб. | 107235,40 | 107235,40 | 107235,40 | 214470,80 | 536177,00 | 536177,00 | 194891,00 | 0,00 | 1803422,00 |
| Программа инвестиционных проектов в газоснабжении | тыс. руб. | 0,00 | 23382,01 | 15253,42 | 70702,04 | 78962,77 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 188300,24 |
| Программа инвестиционных проектов в водоснабжении | тыс. руб. | 38581,06 | 32932,06 | 29635,84 | 58764,18 | 82974,86 | 57105,00 | 57359,00 | 0,00 | 357352,00 |
| Программа инвестиционных проектов в системе водоотведения | тыс. руб. | 92740,00 | 167373,50 | 158487,50 | 446240,00 | 650941,00 | 56675,00 | 0,00 | 0,00 | 1572457,00 |
| Программа инвестиционных проектов в системе утилизации ТБО | тыс. руб. | 6885,80 | 6885,80 | 6885,80 | 13771,60 | 34429,00 | 40000,00 | 0,00 | 0,00 | 108858,00 |
| Итого | тыс. руб. | 291236,13 | 383602,64 | 363291,83 | 895536,36 | 1612453,98 | 918926,35 | 252250,00 | 0,00 | 4717297,24 |

Инвестиционные проекты, включенные в Программу, могут быть реализованы в следующих формах:

- проекты, реализуемые действующими организациями;
- проекты, выставленные на конкурс для привлечения сторонних инвесторов (в т.ч. организации, индивидуальные предприниматели, по договору коммерческой концессии (подрядные организации, определенные на конкурсной основе);
- проекты, для реализации которых создаются организации с участием Полевского городского округа;
- проекты, для реализации которых создаются организации с участием действующих ресурсоснабжающих организаций.

Основной формой реализации программы является разработка инвестиционных программ организаций коммунального комплекса (водоснабжения, водоотведения, утилизации (захоронения) ТБО), организаций, осуществляющих регулируемые виды деятельности в сфере энергоснабжения, теплоснабжения.

Особенности принятия инвестиционных программ организаций коммунального комплекса

Инвестиционная программа организации коммунального комплекса по развитию системы коммунальной инфраструктуры – определяемая органами местного самоуправления для организации коммунального комплекса программа финансирования строительства и (или) модернизации системы коммунальной инфраструктуры и объектов, используемых для утилизации (захоронения) бытовых отходов, в целях реализации программы комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры (далее также – инвестиционная программа).

Инвестиционные программы организаций коммунального комплекса утверждаются органами местного самоуправления.

Согласно требованиям Федерального закона от 30.12.2004 № 210-ФЗ «Об основах регулирования тарифов организаций коммунального комплекса», на основании программы комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры органы местного самоуправления разрабатывают технические задания на разработку инвестиционных программ организаций коммунального комплекса, на основании которых организации разрабатывают инвестиционные программы и определяют финансовые потребности на их реализацию.

Источниками покрытия финансовых потребностей инвестиционных программ являются надбавки к тарифам для потребителей и плата за подключение к сетям инженерной инфраструктуры. Предложения о размере надбавки к ценам (тарифам) для потребителей и соответствующей надбавке к тарифам на товары и услуги организации коммунального комплекса, а также предложения о размерах тарифа на подключение к системе коммунальной инфраструктуры и тарифа организации коммуналь-

ного комплекса на подключение подготавливает орган регулирования.

Особенности принятия инвестиционных программ организаций, осуществляющих регулируемые виды деятельности в сфере теплоснабжения

Инвестиционная программа организации, осуществляющей регулируемые виды деятельности в сфере теплоснабжения, - программа финансирования мероприятий организации, осуществляющей регулируемые виды деятельности в сфере теплоснабжения, по строительству, капитальному ремонту, реконструкции и (или) модернизации источников тепловой энергии и (или) тепловых сетей в целях развития, повышения надежности и энергетической эффективности системы теплоснабжения, подключения теплопотребляющих установок потребителей тепловой энергии к системе теплоснабжения.

Инвестиционные программы организаций, осуществляющих регулируемые виды деятельности в сфере теплоснабжения, согласно требованиям Федерального закона от 27.07.2010 № 190-ФЗ «О теплоснабжении», утверждаются органами государственной власти субъектов Российской Федерации по согласованию с органами местного самоуправления.

Правила согласования и утверждения инвестиционных программ организаций, осуществляющих регулируемые виды деятельности в сфере теплоснабжения, утверждает Правительство Российской Федерации.

Источники покрытия финансовых потребностей инвестиционных программ организаций – производители товаров и услуг в сфере теплоснабжения определяются согласно Правилам, утвержденным Постановлением Правительства РФ от 23.07.2007 № 464 «Об утверждении правил финансирования инвестиционных программ организаций коммунального комплекса – производителей товаров и услуг в сфере теплоснабжения».

Особенности принятия инвестиционных программ субъектов электроэнергетики

Инвестиционная программа субъектов электроэнергетики – совокупность всех намечаемых к реализации или реализуемых субъектом электроэнергетики инвестиционных проектов.

Правительство РФ в соответствии с требованиями Федерального закона от 26.03.2003 № 35-ФЗ «Об электроэнергетике» устанавливает критерии отнесения субъектов электроэнергетики к числу субъектов, инвестиционные программы которых (включая определение источников их финансирования) утверждаются уполномоченным федеральным органом исполнительной власти и (или) органами исполнительной власти субъектов Российской Федерации, и порядок утверждения (в т.ч. порядок согласования с органами исполнительной власти субъектов Российской Федерации) инвестиционных программ и осуществления контроля за реализацией таких программ.

Правила утверждения инвестиционных программ субъектов электроэнергетики, в уставных капиталах которых участвует государство, и сетевых организаций утверждены Постановлением Прави-

Продолжение на с.36

тельства РФ от 01.12.2009 № 977.

Источниками покрытия финансовых потребностей инвестиционных программ субъектов электроэнергетики являются инвестиционные ресурсы, включаемые в регулируемые тарифы.

Установленные тарифы для потребителей Полевского городского округа представлены в таблице 195.

Таблица 195. Утвержденные тарифы на коммунальные услуги, плата за подключение (присоединение)

| Электроснабжение | | | | |
|--|--|-------------|---|---------------------------------|
| Наименование | | Ед. изм. | Утвержденный тариф на 2015г. | |
| Для прочего населения и потребителей, приравненных к населению | | | | |
| - одноставочный тариф | | руб./кВт·ч | с 01.01.2015 г. по 30.06.2015 г. – 3,07 с 01.07.2015 г. по 31.12.2015 г. – 3,30 | |
| - дифференцированный по двум зонам суток (пиковая зона) | | руб./кВт·ч | с 01.01.2015 г. по 30.06.2015 г. – 3,09 с 01.07.2015 г. по 31.12.2015 г. – 3,42 | |
| - дифференцированный по двум зонам суток (ночная зона) | | руб./кВт·ч | с 01.01.2015 г. по 30.06.2015 г. – 1,46 с 01.07.2015 г. по 31.12.2015 г. – 1,61 | |
| Правоустанавливающий документ | | | Постановление РЭК Свердловской области от 24.12.2014 г. № 262-ПК Об утверждении тарифов на электрическую энергию для населения и приравненных к нему категорий потребителей по Свердловской области | |
| Наименование | | Ед. изм. | Утвержденный тариф на 2016г. | |
| Для прочего населения и потребителей, приравненных к населению | | | | |
| - одноставочный тариф | | руб./кВт·ч | с 01.01.2016 г. по 30.06.2016 г. – 3,3 с 01.07.2016 г. по 31.12.2016 г. – 3,54 | |
| - дифференцированный по двум зонам суток (пиковая зона) | | руб./кВт·ч | с 01.01.2016 г. по 30.06.2016 г. – 3,42 с 01.07.2016 г. по 31.12.2016 г. – 3,8 | |
| - дифференцированный по двум зонам суток (ночная зона) | | руб./кВт·ч | с 01.01.2016 г. по 30.06.2016 г. – 1,61 с 01.07.2016 г. по 31.12.2016 г. – 1,79 | |
| Правоустанавливающий документ | | | Постановление Региональной энергетической комиссии Свердловской области от 23.12.2015 г. № 278-ПК «Об установлении тарифов на электрическую энергию для населения и приравненных к нему категорий потребителей по Свердловской области» | |
| Теплоснабжение | | | | |
| Наименование | | Ед. изм. | Утвержденный тариф на 2015г. | |
| Тарифы на тепловую энергию | | | | |
| - одноставочный тариф для потребителей, в случае отсутствия дифференциации тарифов по схеме подключения (без НДС) | | руб./Гкал | с 01.01.2015 г. по 30.06.2015 г. – 915,76 с 01.07.2015 г. по 31.12.2015 г. – 958,78 | |
| - одноставочный тариф для населения (с учетом НДС) | | руб./Гкал | с 01.01.2015 г. по 30.06.2015 г. – 1080,60 с 01.07.2015 г. по 31.12.2015 г. – 1131,36 | |
| Правоустанавливающий документ | | | Постановления РЭК Свердловской области от 15.12.2014 N 203-ПК «Об установлении тарифов на тепловую энергию, поставляемую теплоснабжающими организациями Свердловской области | |
| Тарифы на теплоноситель | | | | |
| - одноставочный, поставляемый теплоснабжающей организацией, владеющей источником (источниками) тепловой энергии, на котором производится теплоноситель и тариф на теплоноситель, поставляемый потребителям (без НДС) | | руб./куб. м | с 01.01.2015 г. по 30.06.2015 г. – 14,90 с 01.07.2015 г. по 31.12.2015 г. – 16,05 | |
| - одноставочный тариф на теплоноситель, поставляемый потребителям (с учетом НДС) | | | с 01.01.2015 г. по 30.06.2015 г. – 17,58 с 01.07.2015 г. по 31.12.2015 г. – 18,94 | |
| Правоустанавливающий документ | | | Постановления РЭК Свердловской области от 15.12.2014 N 207-ПК «Об установлении тарифов на теплоноситель, поставляемый теплоснабжающими организациями Свердловской области | |
| Наименование | | Ед. изм. | Утвержденный тариф на 2016г. | |
| Тарифы на тепловую энергию | | | | |
| - одноставочный тариф для потребителей, в случае отсутствия дифференциации тарифов по схеме подключения (без НДС) | | руб./Гкал | с 01.01.2016 г. по 30.06.2016 г. – 958,78 с 01.07.2016 г. по 31.12.2016 г. – 1021,60 | |
| - одноставочный тариф для населения (с учетом НДС) | | руб./Гкал | с 01.01.2016 г. по 30.06.2016 г. – 1131,36 с 01.07.2016 г. по 31.12.2016 г. – 1205,49 | |
| Правоустанавливающий документ | | | Постановления РЭК Свердловской области от 10.12.2015 N 188-ПК «Об установлении тарифов на тепловую энергию, поставляемую теплоснабжающими организациями Свердловской области | |
| Тарифы на теплоноситель | | | | |
| - одноставочный, поставляемый теплоснабжающей организацией, владеющей источником (источниками) тепловой энергии, на котором производится теплоноситель и тариф на теплоноситель, поставляемый потребителям (без НДС) | | руб./куб. м | с 01.01.2016 г. по 30.06.2016 г. – 16,05 с 01.07.2016 г. по 31.12.2016 г. – 16,36 | |
| - одноставочный тариф на теплоноситель, поставляемый потребителям (с учетом НДС) | | руб./куб. м | с 01.01.2016 г. по 30.06.2016 г. – 18,94 с 01.07.2016 г. по 31.12.2016 г. – 19,30 | |
| Правоустанавливающий документ | | | Постановления РЭК Свердловской области от 15.12.2014 N 206-ПК «Об установлении теплоснабжающим организациям Свердловской области долгосрочных тарифов на теплоноситель и (или) горячую воду в открытых системах теплоснабжения (горячего водоснабжения) с использованием метода индексации установленных тарифов на основе долгосрочных параметров регулирования на 2016–2018 годы» | |
| Газоснабжение | | | | |
| Наименование | | Ед. изм. | Утвержденный тариф на 2015г. | |
| | | | При отсутствии приборов учета газа | При наличии приборов учета газа |

| | | | |
|---|--------------|--|---------------------------------|
| Приготовление пищи и нагрев воды с использованием газовой плиты (в отсутствие других направлений использования газа) | руб./м3 | 4,84 | 4,84 |
| Нагрев воды с использованием газового водонагревателя при отсутствии центрального горячего водоснабжения (в отсутствие других направлений использования газа) | руб./м3 | 4,84 | 4,84 |
| Приготовление пищи и нагрев воды с использованием газовой плиты и нагрев воды с использованием газового водонагревателя при отсутствии центрального горячего водоснабжения (в отсутствие других направлений использования газа) | руб./м3 | 4,84 | 4,84 |
| Отопление с одновременным использованием газа на другие цели (кроме направлений использования газа, указанных в пункте 5). | руб./1000 м3 | 4 162,72 | 4 162,72 |
| Отопление и (или) выработку электрической энергии с использованием котельных всех типов и (или) иного оборудования, находящихся в общей долевой собственности собственников помещений в многоквартирных домах | руб./1000 м3 | 4 162,72 | 4 162,72 |
| Наименование | Ед. изм. | Утвержденный тариф на 2016г. | |
| | | При отсутствии приборов учета газа | При наличии приборов учета газа |
| Приготовление пищи и нагрев воды с использованием газовой плиты (в отсутствие других направлений использования газа) | руб./м3 | 4,98 | 4,28 |
| Нагрев воды с использованием газового водонагревателя при отсутствии центрального горячего водоснабжения (в отсутствие других направлений использования газа) | руб./м3 | 4,98 | 4,48 |
| Приготовление пищи и нагрев воды с использованием газовой плиты и нагрев воды с использованием газового водонагревателя при отсутствии центрального горячего водоснабжения (в отсутствие других направлений использования газа) | руб./м3 | 4,47 | 4,47 |
| Отопление с одновременным использованием газа на другие цели (кроме направлений использования газа, указанных в пункте 5). | руб./1000 м3 | 4 312,66 | 4 312,66 |
| Отопление и (или) выработку электрической энергии с использованием котельных всех типов и (или) иного оборудования, находящихся в общей долевой собственности собственников помещений в многоквартирных домах | руб./1000 м3 | 4 312,66 | 4 312,66 |
| Водоснабжение | | | |
| Наименование | Ед. изм. | Утвержденный тариф на 2015г. | |
| Муниципальное унитарное предприятие Полевского городского округа «Жилищно-коммунальное хозяйство «Полевское» (город Полевской) | | | |
| Тариф (НДС не облагается) | руб./м3 | с 01.01.2015 г. по 30.06.2015 г. – 17,98 с 01.07.2015 г. по 31.12.2015 г. – 19,39 | |
| для категории «Население» (с учетом НДС) | руб./м3 | с 01.01.2015 г. по 30.06.2015 г. – 21,22 с 01.07.2015 г. по 31.12.2015 г. – 22,88 | |
| Общество с ограниченной ответственностью «Чистая вода» (город Полевской) | | | |
| Тариф (НДС не облагается) | руб./м3 | с 01.01.2015 г. по 30.06.2015 г. – 4,78 с 01.07.2015 г. по 31.12.2015 г. – 5,20 | |
| для категории «Население» (с учетом НДС) | руб./м3 | с 01.01.2015 г. по 30.06.2015 г. – 4,78 с 01.07.2015 г. по 31.12.2015 г. – 5,20 | |
| Открытое акционерное общество «Полевская коммунальная компания» (город Полевской) | | | |
| Тариф (без НДС) | руб./м3 | с 01.01.2015 г. по 30.06.2015 г. – 18,40 с 01.07.2015 г. по 31.12.2015 г. – 20,41 | |
| для категории «Население» (с учетом НДС) | руб./м3 | с 01.01.2015 г. по 30.06.2015 г. – 21,71 с 01.07.2015 г. по 31.12.2015 г. – 24,08 | |
| Открытое акционерное общество «Полевской криолитовый завод» (город Полевской) | | | |
| Тариф (без НДС) | руб./м3 | с 01.01.2015 г. по 30.06.2015 г. – 20,07 с 01.07.2015 г. по 31.12.2015 г. – 21,85 | |
| для категории «Население» (с учетом НДС) | руб./м3 | с 01.01.2015 г. по 30.06.2015 г. – 23,68 с 01.07.2015 г. по 31.12.2015 г. – 25,78 | |
| Публичное акционерное общество «Северский трубный завод» (город Полевской) | | | |
| Тариф (без НДС) | руб./м3 | с 01.01.2015 г. по 30.06.2015 г. – 10,06 с 01.07.2015 г. по 31.12.2015 г. – 10,89 | |
| для категории «Население» (с учетом НДС) | руб./м3 | с 01.01.2015 г. по 30.06.2015 г. – 11,87 с 01.07.2015 г. по 31.12.2015 г. – 12,85 | |
| Наименование | Ед. изм. | Утвержденный тариф на 2016г. | |
| Муниципальное унитарное предприятие Полевского городского округа «Жилищно-коммунальное хозяйство «Полевское» (город Полевской) | | | |
| Тариф (НДС не облагается) | руб./м3 | с 01.01.2016 г. по 30.06.2016 г. – 19,39 с 01.07.2016 г. по 31.12.2016 г. – 20,17 | |
| для категории «Население» (НДС не облагается) | руб./м3 | с 01.01.2016 г. по 30.06.2016 г. – 22,88 с 01.07.2016 г. по 31.12.2016 г. – 23,80 | |
| Открытое акционерное общество «Полевская коммунальная компания» (город Полевской) | | | |
| Тариф (без НДС) | руб./м3 | с 01.01.2016 г. по 30.06.2016 г. – 20,41 с 01.07.2016 г. по 31.12.2016 г. – 22,06 | |
| для категории «Население» (с учетом НДС) | руб./м3 | с 01.01.2016 г. по 30.06.2016 г. – 24,08 с 01.07.2016 г. по 31.12.2016 г. – 26,03 | |
| Публичное акционерное общество «Северский трубный завод» (город Полевской) | | | |
| Тариф (без НДС) | руб./м3 | с 01.01.2016 г. по 30.06.2016 г. - 10,89 с 01.07.2016 г. по 31.12.2016 г. – 11,45 | |
| для категории «Население» (с учетом НДС) | руб./м3 | с 01.01.2016 г. по 30.06.2016 г. – 12,85 с 01.07.2016 г. по 31.12.2016 г. – 13,51 | |
| Водоотведение | | | |
| Наименование | Ед. изм. | Утвержденный тариф на 2015г. | |
| Муниципальное унитарное предприятие Полевского городского округа «Жилищно-коммунальное хозяйство «Полевское» (город Полевской) | | | |
| Тариф (НДС не облагается) | руб./м3 | с 01.01.2015 г. по 30.06.2015 г. – 15,54 с 01.07.2015 г. по 31.12.2015 г. – 17,28 | |
| для категории «Население» (с учетом НДС) | руб./м3 | с 01.01.2015 г. по 30.06.2015 г. – 18,34 с 01.07.2015 г. по 31.12.2015 г. – 20,39 | |

| | | |
|--|----------|--|
| Открытое акционерное общество «Полевская коммунальная компания» (город Полевской) | | |
| Тариф (без НДС) | руб./м3 | с 01.01.2015 г. по 30.06.2015 г. – 11,39 с 01.07.2015 г. по 31.12.2015 г. – 12,90 |
| для категории «Население» (с учетом НДС) | руб./м3 | с 01.01.2015 г. по 30.06.2015 г. – 13,44 с 01.07.2015 г. по 31.12.2015 г. – 15,22 |
| Открытое акционерное общество «Полевской криолитовый завод» (город Полевской) | | |
| Тариф (без НДС) | руб./м3 | с 01.01.2015 г. по 30.06.2015 г. – 13,62 с 01.07.2015 г. по 31.12.2015 г. – 13,67 |
| для категории «Население» (с учетом НДС) | руб./м3 | с 01.01.2015 г. по 30.06.2015 г. – 16,07 с 01.07.2015 г. по 31.12.2015 г. – 16,13 |
| Открытое акционерное общество «Полевской металлофурнитурный завод» (город Полевской) | | |
| Тариф (без НДС) | руб./м3 | с 01.01.2015 г. по 30.06.2015 г. – 14,05 с 01.07.2015 г. по 31.12.2015 г. – 16,98 |
| для категории «Население» (с учетом НДС) | руб./м3 | с 01.01.2015 г. по 30.06.2015 г. – 16,58 с 01.07.2015 г. по 31.12.2015 г. – 20,04 |
| Публичное акционерное общество «Северский трубный завод» (город Полевской) | | |
| Тариф (без НДС) | руб./м3 | с 01.01.2015 г. по 30.06.2015 г. – 6,88 с 01.07.2015 г. по 31.12.2015 г. – 7,63 |
| для категории «Население» (с учетом НДС) | руб./м3 | с 01.01.2015 г. по 30.06.2015 г. – 8,12 с 01.07.2015 г. по 31.12.2015 г. – 9,00 |
| Наименование | Ед. изм. | Утвержденный тариф на 2016г. |
| Муниципальное унитарное предприятие Полевского городского округа «Жилищно-коммунальное хозяйство «Полевское» (город Полевской) | | |
| Тариф (НДС не облагается) | руб./м3 | с 01.01.2016 г. по 30.06.2016 г. – 17,28 с 01.07.2016 г. по 31.12.2016 г. – 20,07 |
| для категории «Население» (с учетом НДС) | руб./м3 | с 01.01.2016 г. по 30.06.2016 г. – 20,39 с 01.07.2016 г. по 31.12.2016 г. – 23,68 |
| Открытое акционерное общество «Полевская коммунальная компания» (город Полевской) | | |
| Тариф (без НДС) | руб./м3 | с 01.01.2016 г. по 30.06.2016 г. – 12,90 с 01.07.2016 г. по 31.12.2016 г. – 13,69 |
| для категории «Население» (с учетом НДС) | руб./м3 | с 01.01.2016 г. по 30.06.2016 г. – 15,22 с 01.07.2016 г. по 31.12.2016 г. – 16,15 |
| Открытое акционерное общество «Полевской металлофурнитурный завод» (город Полевской) | | |
| Тариф (без НДС) | руб./м3 | с 01.01.2016 г. по 30.06.2016 г. – 5,86 с 01.07.2016 г. по 31.12.2016 г. – 6,13 |
| Публичное акционерное общество «Северский трубный завод» (город Полевской) | | |
| Тариф (без НДС) | руб./м3 | с 01.01.2016 г. по 30.06.2016 г. – 7,63 с 01.07.2016 г. по 31.12.2016 г. – 7,74 |
| для категории «Население» (с учетом НДС) | руб./м3 | с 01.01.2016 г. по 30.06.2016 г. – 9,00 с 01.07.2016 г. по 31.12.2016 г. – 9,13 |
| Утилизация твердых бытовых отходов | | |
| Наименование | Ед. изм. | Утвержденный тариф на 2015г. |
| Тариф (НДС не облагается) | руб./м3 | с 01.01.2015 г. по 30.06.2015 г. – 47,29 с 01.07.2015 г. по 31.12.2015 г. – 55,80 |
| для категории «Население» (с учетом НДС) | руб./м3 | с 01.01.2015 г. по 30.06.2015 г. – 47,50 с 01.07.2015 г. по 31.12.2015 г. – 56,05 |
| Наименование | Ед. изм. | Утвержденный тариф на 2016г. |
| Тариф (НДС не облагается) | руб./м3 | с 01.01.2016 г. по 30.06.2016 г. – 47,50 с 01.07.2016 г. по 31.12.2016 г. – 56,05 |
| для категории «Население» (с учетом НДС) | руб./м3 | с 01.01.2016 г. по 30.06.2016 г. – 49,36 с 01.07.2016 г. по 31.12.2016 г. – 58,24 |

Источники и объемы финансирования по проектам
Источники финансирования инвестиций по проектам Программы включают:
внебюджетные источники:
плата (тарифы) на подключение вновь создаваемых (реконструируемых) объектов недвижимо-
сти к системам коммунальной инфраструктуры и тарифов организации коммунального комплекса на подключение;
надбавки к ценам (тарифам) для потребителей товаров и услуг организаций коммунального ком-
плекса и надбавки к тарифам на товары и услуги организаций коммунального комплекса;
амортизационные отчисления;
прибыль;
привлеченные средства (кредиты), средства инвесторов;
средства организаций и других инвесторов (прибыль, амортизационные отчисления, снижение
затрат за счет реализации проектов);
бюджетные средства:
областной бюджет;
местный (городской) бюджет.
Источниками финансирования определяется при утверждении инвестиционных программ орга-
низаций коммунального комплекса и ресурсоснабжающих организаций.
Для распределения расходов на реализацию инвестиционных проектов и мероприятий была
определена доступность действующих тарифов для населения (табл. 196).
Анализ платежеспособной возможности (доступности) потребителей товаров и услуг организа-
ций коммунального комплекса осуществлен на основании следующих нормативных документов:

Таблица 197. Оценка уровня роста тарифов на коммунальные услуги с учетом финансирования мероприятий, необходимых для реализации Программы

| | ед. изм. | 2015 | прогнозное значение тарифа на электрическую энергию с учетом реализации мероприятий Программы | | | | | | | |
|---|------------|---------|---|---------|---------|---------|---------|---------|---------|---------|
| | | | 2016 | 2017 | 2018 | 2020 | 2025 | 2030 | 2035 | 2040 |
| Тарифы на электрическую энергию | | | | | | | | | | |
| Тариф на отпуск 1кВт.ч. | руб/кВт.ч. | 3,07 | 3,3 | 3,55 | 3,81 | 4,35 | 5,89 | 7,98 | 8,52 | 9,05 |
| Рост тарифа к предыдущему году | % | | 7,49% | 7,58% | 7,32% | 7,09% | 7,08% | 7,10% | 1,35% | 1,24% |
| Тарифы на тепловую энергию | | | | | | | | | | |
| Тариф на отпуск 1 Гкал | руб/Гкал | 1209,33 | 1383,05 | 1582,45 | 1798,21 | 2251,47 | 3325,21 | 4696,82 | 5586,98 | 5686,98 |
| Рост тарифа к предыдущему году | % | | 14,36% | 14,42% | 13,63% | 12,61% | 9,54% | 8,25% | 3,79% | 0,36% |
| Тарифы на теплоноситель | | | | | | | | | | |
| Тариф на отпуск 1 Гкал | руб/Гкал | 11,26 | 13,35 | 15,64 | 18,22 | 23,55 | 35,05 | 48,5 | 58,85 | 63,58 |
| Рост тарифа к предыдущему году | % | | 18,56% | 17,15% | 16,50% | 14,63% | 9,77% | 7,67% | 4,27% | 1,61% |
| Тарифы на газ | | | | | | | | | | |
| Тариф на отпуск 1 Гкал | руб/Гкал | 4,84 | 4,98 | 5,12 | 5,25 | 5,52 | 6,15 | 6,83 | 7,51 | 7,98 |
| Рост тарифа к предыдущему году | % | | 2,89% | 2,81% | 2,54% | 2,57% | 2,28% | 2,21% | 1,99% | 1,25% |
| Тарифы на питьевую воду. Муниципальное унитарное предприятие Полевского городского округа «Жилищно-коммунальное хозяйство «Полевское» (город Полевской) | | | | | | | | | | |
| Тариф на отпуск м3 | руб/м3 | 17,98 | 19,39 | 20,89 | 22,39 | 25,54 | 33,99 | 44,89 | 55,65 | 61,43 |
| Рост тарифа к предыдущему году | % | | 7,84% | 7,74% | 7,18% | 7,03% | 6,62% | 6,41% | 4,79% | 10,39% |
| Тарифы на питьевую воду. Открытое акционерное общество «Полевская коммунальная компания» (город Полевской) | | | | | | | | | | |
| Тариф на отпуск м3 | руб/м3 | 18,4 | 20,41 | 22,55 | 24,86 | 29,83 | 43,67 | 60,89 | 65,89 | 70,32 |
| Рост тарифа к предыдущему году | % | | 10,92% | 10,49% | 10,24% | 10,00% | 9,28% | 7,89% | 1,64% | 1,34% |
| Тарифы на питьевую воду. Публичное акционерное общество «Северский трубный завод» (город Полевской) | | | | | | | | | | |
| Тариф на отпуск м3 | руб/м3 | 10,06 | 10,89 | 11,76 | 12,56 | 14,23 | 18,87 | 24,87 | 30,96 | 35,67 |
| Рост тарифа к предыдущему году | % | | 8,25% | 7,99% | 6,80% | 6,65% | 6,52% | 6,36% | 4,90% | 3,04% |

Продолжение на с.38

1. Постановления Правительства РФ от 11 февраля 2016 г. № 97 «О федеральных стандартах оплаты жилого помещения и коммунальных услуг на 2016 - 2018 годы»;
2. Приказа Госстроя РФ от 17.01.2002 № 10 «Об утверждении Методических рекомендаций по формированию системы показателей оценки перехода к полной оплате ЖКУ населением муници-
пальных образований субъектов РФ»;
3. Постановление Правительства Свердловской области «Об областном стандарте стоимости жилищно-коммунальных услуг на 2016 год»
Анализ платежеспособности потребителей основан на сопоставлении фактической (ожидаемой) и предельной платежеспособной возможности населения.
Фактическая величина платежей граждан определена по нормативам потребления коммуналь-
ных ресурсов для жилищного фонда с максимальной степенью благоустройства (с наличием цен-
трального тепло-, водоснабжения, водоотведения, с ваннами и газовыми плитами, с мусоропрово-
дами и лифтом).
При сложившемся среднедушевом доходе населения фактическая величина платежей граждан на 2015 г. в ожидаемом совокупном доходе населения не превышает предельного уровня платежей (федеральный стандарт оплаты – 10%, региональный стандарт – 22%), но уровень платежей макси-
мально приближен к региональному стандарту.

Таблица 196. Оценка доступности установленных тарифов на жилищно-коммунальные услуги для населения Полевского городского округа

| Наименование | Ед. измер. | Размер регионального стандарта стоимости жилищно-коммунальных услуг, рублей | | |
|---|------------|--|------------------------|--------------------------|
| | | на 1 человека | | для одиноко проживающего |
| | | для семьи из 3 человек и более | для семьи из 2 человек | |
| Размер регионального стандарта стоимости жилищно-коммунальных услуг | | Для собственников жилых помещений, которые не обязаны вносить взносы на капитальный ремонт | | |
| | руб. | 2228 | 2314 | 2915 |
| | | Для собственников жилых помещений, которые обязаны вносить взносы на капитальный ремонт | | |
| | руб. | 2407 | 2506 | 3196 |
| | | Для пользователей жилых помещений государственного и муниципального жилищных фондов, нанимателей по договорам найма жилых помещений частного жилищного фонда, членов жилищных кооперативов | | |
| | руб. | 2407 | 2506 | 3196 |
| Федеральный стандарт предельной стоимости предоставляемых услуг (Свердловская область) | руб./м2 | 110,1 | | |
| Федеральный стандарт стоимости капитального ремонта жилого помещения (Свердловская область) | руб./м2 | 6,3 | | |
| Среднедушевые доходы населения в месяц | руб. | 15581,90 | | |
| Региональный стандарт нормативной площади жилого помещения, используемый для расчета субсидий на оплату жилого помещения и коммунальных услуг | м2/чел. | 18 | 21 | 33 |
| Фактическая (ожидаемая) величина платежей граждан по Свердловской области | % | 100 | | |
| Максимально допустимая доля собственных расходов граждан на оплату жилья и коммунальных услуг в совокупном доходе: | | | | |
| по методике Госстроя | % | 10 | | |
| по Свердловской области | % | 22 | | |

Таким образом, на основании проведенных расчетов можно сделать следующий вывод о недо-
статочной платежной возможности населения, рост тарифов на жилищно-коммунальные услуги (с
учетом надбавок) при переходе на 100% уровень оплаты не может превышать 22%. Данный рост не
может обеспечить финансирование всех инвестиционных проектов.
В целях обеспечения доступности населению услуг организаций коммунального комплекса и воз-
можности дальнейшей реализации Программы произведена оценка максимальных совокупных инве-
стиционных затрат организаций, оказывающих коммунальные услуги на территории Полевского го-
родского округа до 2040 г.

Уровни тарифов, надбавок, платы за подключение, необходимые для реализации Программы

В соответствии с прогнозным расчетом совокупных инвестиционных затрат по проектам и мак-
симально возможным ростом тарифов с учетом инвестиционной составляющей в тарифе (инвести-
ционной надбавки) проведена оценка размеров тарифов, надбавок, инвестиционных составляющих
в тарифе, необходимых для реализации Программы (с учетом доступности услуг для потребителей.
Расчет прогнозных тарифов носит оценочный характер и может изменяться в зависимости от ус-
ловий социально-экономического развития Полевского городского округа.

Продолжение. Начало на с.37

| | | | | | | | | | | |
|---|--------|-------|--------|--------|--------|--------|--------|-------|-------|-------|
| Тарифы на водоотведение. Муниципальное унитарное предприятие Полевского городского округа «Жилищно-коммунальное хозяйство «Полевское» (город Полевской) | | | | | | | | | | |
| Тариф на отведение м3 | руб/м3 | 15,54 | 17,28 | 19,19 | 21,24 | 25,54 | 37,09 | 53,13 | 65,76 | 68,97 |
| Рост тарифа к предыдущему году | % | | 11,20% | 11,05% | 10,68% | 10,21% | 9,04% | 8,65% | 4,75% | 0,98% |
| Тарифы на водоотведение. Открытое акционерное общество «Полевская коммунальная компания» (город Полевской) | | | | | | | | | | |
| Тариф на отведение м3 | руб/м3 | 11,39 | 12,9 | 14,54 | 16,32 | 20,12 | 31,13 | 45,67 | 59,87 | 65,78 |
| Рост тарифа к предыдущему году | % | | 13,26% | 12,71% | 12,24% | 11,64% | 10,94% | 9,34% | 6,22% | 1,97% |
| Тарифы на водоотведение. Публичное акционерное общество «Северский трубный завод» (город Полевской) | | | | | | | | | | |
| Тариф на отведение м3 | руб/м3 | 6,88 | 7,63 | 8,43 | 9,28 | 11,11 | 16,13 | 22,67 | 30,87 | 33,78 |
| Рост тарифа к предыдущему году | % | | 10,90% | 10,48% | 10,08% | 9,86% | 9,04% | 8,11% | 7,23% | 1,89% |
| Тариф на утилизацию ТБО | | | | | | | | | | |
| Тариф на сбор и утилизацию ТБО м3 | руб/м3 | 47,29 | 47,5 | 47,95 | 48,56 | 49,7 | 52,3 | 54,89 | 56,78 | 58,5 |
| Рост тарифа к предыдущему году | % | | 0,44% | 0,95% | 1,27% | 1,18% | 1,05% | 0,99% | 0,69% | 0,61% |

На 2016 – 2040 гг. сформирован прогноз изменения уровня платежей граждан Полевского городского округа (в ценах отчетного периода) за счет включения инвестиционных составляющих в тарифы на электрическую энергию, тепловую энергию, газ и включения инвестиционных надбавок в тарифы на услуги по водоснабжению и утилизации (захоронению) ТБО.

При переходе оплаты за коммунальные ресурсы от установленных нормативов потребления на оплату по фактическому потреблению по приборам учета и при отсутствии отдельных видов благоустройства фактическая величина платежей граждан может изменяться в меньшую сторону.

Проверка доступности тарифов на коммунальные услуги

Проверка доступности тарифов на коммунальные услуги определена с учетом требований нор-

мативно-правовых актов, путем расчета следующий критериев доступности:

- доли расходов на коммунальные услуги в совокупном доходе семьи;
 - доли населения с доходами ниже прожиточного минимума;
 - уровня собираемости платежей за коммунальные услуги;
 - объема дополнительных субсидий на оплату жилищно-коммунальных услуг для населения
- Оценка расходов на социальную поддержку и субсидии на оплату жилого помещения и коммунальных услуг для населения Полевского городского округа произведена в ценах отчетного периода на основании нормативной величины платежей граждан (с учетом прогнозируемых тарифов) и регионального стандарта оплаты жилого помещения и коммунальных услуг с учетом прогноза расхода коммунальных услуг населением (таблица 198).

Таблица 198. Прогноз расходов населения Полевского городского округа на коммунальные услуги на период до 2040 года

| Наименование | Ед. измер. | Показатель на 1 человека | | | | | | | |
|---|------------|--------------------------|----------|----------|----------|----------|----------|----------|----------|
| | | 2016 | 2017 | 2018 | 2020 | 2025 | 2030 | 2035 | 2040 |
| Федеральный стандарт предельной стоимости предоставляемых услуг (Свердловская область) | руб./м2 | 110,10 | 115,30 | 119,00 | 122,90 | 126,20 | 130,40 | 134,2 | 138,6 |
| Федеральный стандарт стоимости капитального ремонта жилого помеще-ния (Свердловская область) | руб./м2 | 6,30 | 6,60 | 7,70 | 8,80 | 9,90 | 10,10 | 11,11 | 12,12 |
| Среднедушевые доходы населения в месяц | руб. | 15581,90 | 16532,10 | 17763,20 | 19944,50 | 25397,75 | 30851,00 | 36304,25 | 41757,50 |
| Региональный стандарт нормативной площади жилого помещения, ис-пользуемый для расчета субсидий на оплату жилого помещения и комму-нальных услуг | м2/чел. | 18,00 | 18,00 | 18,00 | 18,00 | 18,00 | 18,00 | 18,00 | 18,00 |
| Фактическая (ожидаемая) величина платежей граждан по Свердловской области | % | 100,00 | 100,00 | 100,00 | 100,00 | 100,00 | 100,00 | 100,00 | 100,00 |
| Максимально допустимая доля собственных расходов граждан на оплату жилья и коммунальных услуг в совокупном доходе: | | | | | | | | | |
| по методике Госстроя | % | 10,00 | 10,00 | 10,00 | 10,00 | 10,00 | 10,00 | 10,00 | 10,00 |
| по Свердловской области | % | 22,00 | 22,00 | 22,00 | 22,00 | 22,00 | 22,00 | 22,00 | 22,00 |
| Общая доля собственных расходов граждан на оплату жилья и коммуналь-ных услуг в совокупном доходе | % | 9,00 | 10,00 | 10,00 | 10,00 | 11,00 | 11,00 | 11,00 | 11,00 |

Раздел 7. Управление программой

7.1. Ответственный за реализацию программы

Система управления Программой и контроль хода ее выполнения определяется в соответствии с требованиями действующего федерального, регионального и муниципального законодательства.

Процесс реализации Программ включает в себя эффективное выполнение намеченных меро-приятий, целевое использование бюджетных средств.

Формы и методы организации управления реализацией Программы определяются заказчиками. Реализация Программы осуществляется на основе муниципальных контрактов (договоров), заключа-емых Заказчиками с исполнителями программных мероприятий.

Механизм реализации Программы, включая систему и порядок финансирования, определяется нормативными правовыми актами Администрации муниципального образования Полевской город-ской округ. Механизм реализации Программы базируется на принципах разграничения полномочий и ответственности всех исполнителей программы.

При реализации мероприятий Программы назначаются координаторы Программы, обеспечива-ющее общее управление реализацией конкретных мероприятий Программы. Координаторы Програм-мы несут ответственность за своевременность и эффективность действий по реализации программ-ных мероприятий, а также за достижение утвержденных значений целевых показателей эффективнос-ти развития систем коммунальной инфраструктуры Полевского городского округа.

Координатором реализации Программы является «Служба ЖКХ и благоустройства МКУ «Центр социально-коммунальных услуг» ПГО», который осуществляет текущее управление программой, мо-ниторинг и подготовку ежегодного отчета об исполнении Программы.

Координатор Программы является ответственным за ее реализацию.

Инвестиционные проекты реализуются непосредственно организациями коммунального ком-плекса Полевского городского округа. Конкретный способ реализации инвестиционных проектов (доля хозяйственного или подрядного способов) определяется в рамках план-графиков выполнения работ в отношении каждого инвестиционного проекта.

Закрепление зон ответственности, а также конкретных исполнителей (соисполнителей) меропр-ятий и контролирующего субъекта осуществляется рамками внутренних распорядительных докумен-тов организаций. Для осуществления общего административного контроля организации коммуналь-ного комплекса представляют в «Служба ЖКХ и благоустройства МКУ «Центр социально-комму-нальных услуг» ПГО» копии данных распорядительных документов.

Общий контроль реализации инвестиционных проектов на уровне организаций коммунального комплекса осуществляется непосредственно директором (генеральным директором) организации.

7.2. План-график работ по реализации программы

План-график работ по реализации Программы должен соответствовать срокам, определенным в Программах инвестиционных проектов в электроснабжении, теплоснабжении, водоснабжении, во-доотведении, утилизации (захоронении) ТБО.

Реализация программы осуществляется поэтапно:

- 2016 - 2020 гг.;
- 2021 - 2025 гг.
- 2026 - 2030 гг.
- 2031 - 2035 гг.
- 2036 - 2040 гг.

Разработка технических заданий для организаций коммунального комплекса в целях реализации Программы осуществляется в 2016 г.

Утверждение тарифов, принятие решений по выделению бюджетных средств, подготовка и про-ведение конкурсов на привлечение инвесторов, в том числе по договорам концессии, осуществляют-ся в соответствии с порядком, установленным в нормативных правовых актах Полевского городско-го округа (табл. 199).

Таблица 199. План-график работ по реализации ПКР

| Мероприятия | Ответственный | Сроки выполнения |
|---|--|--|
| После утверждения тари-фов – корректировка ПКР и технических заданий | Координационная ко-миссия по разработке и реализации ПКР | В соответствии с действующим законода-тельством по срокам утверждения тарифов для ресурсоснабжающих организаций |
| Подготовка проведения конкурса на реализацию проектов, предназначенных для сторонних инвесторов | Координационная ко-миссия по разработке и реализации ПКР | По решению координационной комиссии |
| Предоставление отчетно-сти | Координационная ко-миссия по разработке и реализации ПКР | В соответствии с постановлением Админи-страции Полевского городского округа о соз-дании Координационной комиссии |

7.3. Порядок предоставления отчетности по выполнению программы

Предоставление отчетности по выполнению мероприятий Программы осуществляется в рамках ежегодного мониторинга.

Целью мониторинга выполнения Программы является регулярный контроль ситуации в сфере коммунального хозяйства, а также анализ выполнения мероприятий по модернизации и развитию коммунального комплекса, предусмотренных Программой.

Мониторинг Программы комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры включа-ет следующие этапы:

- периодический сбор информации о результатах выполнения мероприятий Программы, а также информации о состоянии и развитии систем коммунальной инфраструктуры города;
- анализ данных о результатах планируемых и фактически реализуемых мероприятий по развитию систем коммунальной инфраструктуры;
- сопоставление и сравнение значений целевых показателей во временном аспекте по факту вы-полнения прогноза.

Ежегодный отчет о ходе выполнения Программы подлежит опубликованию на официальном сайте Полевского городского округа в сроки, соответствующие раскрытию информации об исполне-нии бюджета Полевского городского округа.

Информация и отчетность об исполнении мероприятий Программы, входящих в состав инвести-ционных программ организаций коммунального комплекса Полевского городского округа, подлежит раскрытию в соответствии с требованиями регулирующих органов государственной власти к формам и срокам раскрытия, в том числе с использованием ЕИАС.

«Служба ЖКХ и благоустройства МКУ «Центр социально-коммунальных услуг» ПГО» один раз в полугодие представляет на аппаратных совещаниях при Главе Полевского городского округа отчет о ходе выполнения Программы, в случае исполнения Программы в целом – информацию за весь период реализации.

Отчет по реализации мероприятий по Программе подготавливается в течении 1 месяца.

7.4. Порядок и сроки корректировки программы

Мониторинг Программы осуществляется координационной комиссией по разработке и реализа-ции Программы комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры Полевского городско-го округа.

Ежегодно, по итогам мониторинга, координационная комиссия выносит предложение о внесении изменений в Программу. Предложения направляются в Думу ПГО для рассмотрения и утверждения.

Утверждена
решением Думы Полевского городского округа
от 27.04.2017 № 653

Программа «Комплексное развитие систем коммунальной инфраструктуры Полевского городского округа до 2040 года»

Книга 2. Обосновывающие материалы к программному документу

Введение

Программа «Комплексное развитие систем коммунальной инфраструктуры Полевского городско-го округа до 2040 года» (далее – Программа) разработана в соответствии с Федеральным законом 210-ФЗ от 30 декабря 2004 г «Об основах регулирования тарифов организаций коммунального ком-плекса» и Приказом Минрегиона №204 от 06 мая 2011 «О разработке программ комплексного раз-вития систем коммунальной инфраструктуры муниципальных образований». Программа определя-ет основные направления развития систем коммунальной инфраструктуры городского округа, в том числе, систем теплоснабжения, водоснабжения, водоотведения и очистки сточных вод, электроснаб-жения, газоснабжения, а также объектов, используемых для утилизации (захоронения) твердых бы-товых отходов, в соответствии с потребностями промышленного, жилищного строительства, в целях повышения качества услуг и улучшения экологического состояния городского округа. Основу Про-граммы составляет система программных мероприятий по различным направлениям развития ком-мунальной инфраструктуры городского округа. Данная Программа ориентирована на устойчивое раз-витие Полевского городского округа и в полной мере соответствует государственной политике реформ-ирования коммунального комплекса Российской Федерации.

Раздел 1. Перспективные показатели развития городского округа для разработки програм-мы

1.1. Характеристика городского округа

Полевской городской округ – муниципальное образование Западного Управленческого округа

Свердловской области.

Полевской городской округ граничит: с юга – с территорией Челябинской области, с востока с Сысертским городским округом, с запада – с Ревдинским городским округом, с севера – с МО г. Екатеринбург и Ревдинским городским округом.

Полевской городской округ расположен на юге Свердловской области, на границе горной полосы Среднего Урала и Восточных предгорий, между хребтами Ревдинский и Уфалейский - на западе, и хребтами Каслинско-Сысертского кряжа - на востоке, на стыке Европы и Азии. Наивысшая точка – гора Азов (589,3 м), жертвенное место эпохи бронзы, геоморфологический, ботанический и археологический памятник природы.

Водный массив на территории Полевского городского округа представлен бассейном реки Чусовой (Раскуишка, Полевая, Черная, Северушка и пр.), а также сетью прудов: Полевской, Штанговский, Северский, Глубоченский (геологический памятник природы), и Верхне-Макаровским водохранилищем (гидрогеологический и ботанический памятник природы). Река Чусовая является источником хозяйственно-питьевых нужд города Полевского, протекает по территории округа с юга на север.

Общая площадь земель Полевского городского округа - 155 058 га. Из них: земли сельхозназначения – 17757,43 га, земли населенных пунктов – 9331,29 га, земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, иного специального назначения - 590,71 га,

земли лесного фонда – 116234,68 га, земли особоохраняемых территорий и объектов – 199,43 га, земли запаса – 1935,58 га.

Около 60% территории округа, занимают средне и южно-таежные сосново-березовые леса. На территории Полевского района залегают следующие виды минерального сырья:

- рудное сырье - медь, никель, драгоценные металлы;
- нерудное сырье - драгоценные и поделочные камни (демантоид, малахит, змеевик, родонит, талько-хлорит, цветной мрамор, лиственит), облицовочный камень, строительный камень, глинистое сырье, строительный песок, известковое сырье, торф;
- подземные воды.

Численность населения Полевского городского округа на 01.01.2016г составляет – 70,358 тысяч человек. Центром Полевского городского округа является город областного подчинения Полевской.

В состав округа входит 14 населенных пунктов, разделенных между территориальными администрациями г. Полевской (с п. Красная Горка), п. Зюзельский (с п. Большая Лавровка) и 5 сельсоветов: Кособродский (с. Косой Брод, п. Подгорный), Кургановский (с. Курганово, п. Зеленый Лог, д. Раскуиха), Мраморский (с. Мраморское), Полдневской (с. Полдневая, д. Кенчурка, п. Кладовка), Станционный (п. Станционный-Полевской) (см. таблицу 1).

Таблица 200. Площади населенных пунктов Полевского городского округа

| № п/п | Наименование населенного пункта | Площадь населенно-го пункта на 2011г /га/ |
|-------|--|---|
| 1 | г. Полевской | 5 889,7 |
| 2 | с. Полдневая | 732,02 |
| 3 | с. Курганово | 399,8 |
| 4 | п. Красная Горка | 380,3 |
| 5 | с. Косой Брод | 379,3 |
| 6 | п. Станционный-Полевской | 367,05 |
| 7 | с. Мраморское (без территории ПО «Мраморское зверохозяйство» | 349,0 |

| № п/п | Наименование показателя | Ед. измерения | п. Большая Лавровка | п. Зеленый Лог | п. Зюзельский | д. Кенчурка | п. Кладовка | с. Косой Брод | п. Красная Горка | с. Курганово | с. Мраморское | п. Подгорный | с. Полдневая | г. Полевской | д. Раскуиха | п. Станционный-Полевской | Полевской городской округ |
|-------|---|---------------|---------------------|----------------|---------------|-------------|-------------|---------------|------------------|--------------|---------------|--------------|--------------|--------------|-------------|--------------------------|---------------------------|
| | Площадь населенного пункта | га | 30 | 77,36 | 265,8 | 223,89 | 105,77 | 379,3 | 380,3 | 399,8 | 349 | 63 | 732,02 | 5889,7 | 48,3 | 367,05 | 155058 (в.п. 9331,29) |
| 1. | ЖИЛИЩАЯ ЗОНА | га | 9,6 | 11,5 | 79 | 25,33 | 35,38 | 69,6 | 67,8 | 128 | 92,9 | - | 213,94 | 681,6 | 21,898 | 91,86 | 1828,106 |
| | | % | 19,24 | 14,9 | 29,8 | 11,31 | 33,45 | 18,3 | 17,8 | 32 | 26,6 | - | 29,22 | 16,7 | 45,37 | 25,02 | 19,59 |
| | в том числе: | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 1 | Зона застройки индивидуальными жилыми домами и домами блокированного типа | га | 9,6 | 11,5 | 77 | 25,29 | 35,38 | 66 | 67,8 | 127,1 | 90,5 | - | 209,86 | 651,1 | 21,898 | 89,4 | 1482,428 |
| | | % | 19,24 | 14,9 | 29 | 11,29 | 33,45 | 17,4 | 17,8 | 31,8 | 25,9 | - | 28,67 | 11,1 | 45,37 | 24,35 | 15,89 |
| 2 | Зона застройки малоэтажными жилыми домами секционного типа | га | - | - | 2 | - | - | 1,7 | - | 0,9 | 2,4 | - | 2,78 | - | - | 0,9 | 10,68 |
| | | % | - | - | 0,8 | - | - | 0,4 | - | 0,002 | 0,7 | - | 0,38 | - | - | 0,25 | 0,11 |
| 3 | Зона застройки среднеэтажными жилыми домами секционного типа | га | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 70,4 | - | - | 70,4 |
| | | % | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 1,2 | - | - | 0,75 |
| 4 | Зона застройки многоэтажными жилыми домами | га | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 193,1 | - | - | 193,1 |
| | | % | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 3,3 | - | - | 2,07 |
| 5 | Зона объектов дошкольного и общего образования | га | - | - | - | 0,04 | - | 1,9 | - | - | - | - | 1,3 | - | - | 1,56 | 4,8 |
| | | % | - | - | - | 0,02 | - | 0,5 | - | - | - | - | 0,17 | - | - | 0,42 | 0,05 |
| 6 | Зона садоводческих товариществ | га | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 67 | - | - | 67 |
| | | % | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 1,1 | - | - | 0,72 |
| II. | НАСЕЛЕНИЕ | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 1 | постоянное население | чел. | 71 | 27 | 1626 | 53 | 127 | 1663 | 981 | 895 | 952 | - | 1771 | 62402 | 30 | 1286 | 71874 |
| 2 | плотность населения | чел./га | 1,4 | 0,35 | 6,1 | 0,24 | 1,2 | 4,4 | 2,6 | 2,4 | 2,7 | - | 2,4 | 10,6 | 0,62 | 3,5 | 7,702472005 |
| III. | ЖИЛИЩНЫЙ ФОНД | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 1 | Общий объем жилищного фонда | Сообщм² | 2584 | 1050 | 30268 | 1485 | 2835 | 20469 | 49050 | 48100 | 28760 | - | 53410 | 1420700 | 6950 | 27085 | 1692746 |
| 1.1. | Индивидуальная жилая застройка | Сообщм² | 2584 | 1050 | 3538 | 1485 | 2835 | 16387 | 49050 | 48100 | 28209 | - | 47600 | 303200 | 6950 | 22777 | 533965 |
| 1.2. | 2х-этажная секционная жилая застройка | Сообщм² | - | - | 26730 | - | - | 3882 | - | н/д | 551 | - | 5810 | 211300 | - | 4308 | 252581 |
| 1.3 | Многоэтажная жилая застройка | Сообщм² | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 906200 |

В 2014 году введено 47 956,4 кв. м. жилья, это в 2,1 раза больше уровня 2013 года. Доля жилья, построенного юридическими лицами, в общей площади введенного жилья, составила 14 529,4 кв. м или 30,3 % (10 двухэтажных и 4 трехэтажных домов, всего 129 квартир), доля ввода индивидуального жилья – 33 427 кв. м. или 71,9% (239 домов).

Жилищно-коммунальное хозяйство – одна из важнейших отраслей, от ее слаженной работы, влияющей на качество и количество предоставляемых жилищно-коммунальных услуг, зависит благоустройство и комфортность проживания человека, удовлетворение его насущных потребностей и, в конечном счете, работоспособность и здоровье.

Жилищно-коммунальное хозяйство является основной системой жизнеобеспечения и представляет собой многоотраслевой комплекс по оказанию жилищно-коммунальных услуг населению, объектом социальной сферы и прочим потребителям.

Уровень и качество жизни населения являются основными индикаторами степени благосостояния общества. Показатели уровня жизни населения являются прямым отражением процессов, проис-

| | | |
|--------|---------------------|----------|
| 8 | п. Зюзельский | 265,8 |
| 9 | д. Кенчурка | 223,89 |
| 10 | п. Зеленый Лог | 77,36 |
| 11 | п. Кладовка | 105,77 |
| 12 | п. Подгорный | 63,0 |
| 13 | п. Большая Лавровка | 50,0 |
| 14 | д. Раскуиха | 48,3 |
| ВСЕГО: | | 9 331,29 |

Полевской городской округ – это экономически развитая территория Свердловской области. Ведущее предприятие ПАО «Северский трубный завод». Развита черная и цветная металлургия, горнодобывающая, лесная и деревообрабатывающая промышленность, пищевая промышленность, производство строительных материалов, электроэнергетика, сельское хозяйство. Основной промышленный потенциал округа расположен в г. Полевском.

По территории округа на протяжении 60 км проходит однопутная железнодорожная магистраль г. Екатеринбург – г. Челябинск, движение по которой было открыто в 1896г. Основная железнодорожная станция Станционный-Полевской.

Автомобильные дороги округа представлены дорогами общего пользования регионального и местного значения. К автодорогам регионального значения относятся автомобильные дороги, связывающие города: Полевской-Екатеринбург, Полевской-Челябинск, а также автомобильные дороги между населёнными пунктами Полевского городского округа. Протяженность автомобильных дорог общего пользования регионального значения находящихся на балансе ГКУСО «Управления автомобильных дорог в границах Полевского городского округа составляет 213,5 км.

Климат

Полевской городской округ расположен в зоне резко-континентального климата со среднегодовой температурой воздуха +1,2 °С. Преобладающее направление ветров – юго-западное. Зима снежная, длится около пяти месяцев. Снеговой покров высотой 0,4-0,6м устанавливается в ноябре, а сходит к концу апреля. Полное оттаивание почвы происходит в мае. Глубина промерзания крупнообломочных грунтов 2,5м, суглинистых грунтов 1,9м. Средняя температура воздуха зимой -11,7 -20,3°С. Количество осадков за ноябрь - март составляет в среднем 114мм, за апрель - октябрь – 383мм.

Летний период начинается с мая. Средняя температура воздуха летом +18 - +24С °.

Весна - теплая, сухая; осень - дождливая, прохладная с большой разницей дневных и ночных температур. Средняя температура воздуха самого жаркого месяца + 17,9 °С, самого холодного - 14,3 °С.

Категория сложности природных условий согласно СНиП 22-01-95 - средняя, категория сложности инженерно-геологических условий II (средней сложности) по совокупности факторов в соответствии с приложением БСП 11-1005-97.

Жилищный фонд

Общий жилищный фонд по всему Полевскому городскому округу составляет 1692,746 тыс. м2 общей площади (в том числе г. Полевской – 1420,70 тыс. м2). В структуре жилищного фонда, на территории Полевского городского округа, значительные площади земель заняты многоквартирной жилой застройкой. Этот жилой фонд составляет 906,20 тыс. м2 или 53,53 % от общей площади. Индивидуальная жилая застройка составляет 533,965 тыс. м2, что составляет 31,54 % от общей площади жилищного фонда. Среднеэтажная жилая застройка составляет 252,581 тыс. м2, что составляет 14,93 % от общей площади жилищного фонда.

Таблица 201. Техничко-экономические показатели Полевского городского округа

ходящих в реальном секторе экономики, на финансовом рынке, в ценовой политике. Уровень жизни населения является сложной комплексной категорией, которая выражает потребность и степень удовлетворения материальных и духовных благ всех членов общества. Он складывается из размера реальных доходов, уровня потребления населением благ и услуг, обеспеченности населения благоустроенным жильем, роста образованности, степени развития медицинского и культурного обслуживания.

К коммунальным услугам, предоставляемым населению Полевского городского округа, и рассматриваемым в рамках Программы, относятся: электроснабжение; теплоснабжение; газоснабжение; водоснабжение; водоотведение; утилизация твердых бытовых отходов.

Продолжение. Начало на с.39

Уровень благоустройства жилого фонда, в процентах представлен в таблице 3.

Таблица 202. Уровень благоустройства жилого фонда

| Населенные пункты Полевского город- ского округа | Элек- троснаб- жение | Тепло- снаб- жение | Газос- набжение | Водо- снаб- жение | Водоот- ведение | Утилиза- ция ТБО |
|--|----------------------------|--------------------------|--------------------|-------------------------|--------------------|---------------------|
| п. Большая Лавровка | + | - | - | + | - | - |
| п. Зеленый Лог | + | - | - | - | - | - |
| п. Зюзельский | + | + | + | + | - | + |
| д. Кенчурка | + | - | - | - | - | - |
| п. Кладовка | + | - | - | - | - | - |
| с. Косой Брод | + | + | + | + | + | + |
| п. Красная Горка | + | - | + | + | + | + |
| с. Курганово | + | + | + | + | - | + |
| с. Мраморское | + | + | + | + | - | + |
| п. Подгорный | - | - | - | - | - | - |
| с. Полдневая | + | + | - | + | + | + |
| г. Полевской | + | + | + | + | + | + |
| д. Раскуиха | + | - | + | - | - | - |
| п. Станционный-Полевской | + | + | + | + | + | + |
| Полевской городской округ | + | + | + | + | + | + |

Социально-экономическая ситуация

На сегодняшний день в Полевском городском округе функционируют следующие учреждения:

Учреждения образования

В систему образования Полевского городского округа входят:
Дошкольное общеобразовательное учреждения на 110 мест в п. Зюзельский;
Дошкольное общеобразовательное учреждение на 35 мест в с. Косой Брод;
Дошкольное общеобразовательное учреждение на 56 мест в с. Курганово;
Дошкольное общеобразовательное учреждение на 140 мест в с. Мраморское;
Дошкольное общеобразовательное учреждение на 36 мест в п. Станционный-Полевской;
Дошкольные общеобразовательные учреждения на 2750 мест в г. Полевской (21 шт.);
Общеобразовательное учреждение на 360 учащихся п. Зюзельский;
Общеобразовательное учреждение на 65 учащихся в с. Косой Брод;
Общеобразовательное учреждение на 112 учащихся в с. Курганово;
Общеобразовательное учреждение на 126 учащихся в с. Мраморское;
Общеобразовательное учреждение на 530 учащихся в с. Полдневая;
Общеобразовательное учреждение на 160 учащихся в п. Станционный-Полевской;
Общеобразовательные учреждения на 7570 мест в г. Полевской;
Школа- интернат на 80 учащихся в г. Полевской;
Межшкольный учебно-производственный комбинат в г. Полевской;
Музыкальная школа в г. Полевской;
Художественная школа в г. Полевской;
Средние специальные и профессиональные учебные заведения на 594 учащихся в г. Полевской;
Высшее учебные заведения в г. Полевской (Полевской филиал Уральского института экономи- ки, управления и права);

Учреждения здравоохранения

К основным необходимым населению, нормируемым учреждениям здравоохранения относятся врачебные амбулатории (повседневный уровень) и больницы (периодический уровень).
Из учреждений здравоохранения в Полевском городском округе действуют:
Фельдшерско-акушерский пункт в п. Зюзельский;
Фельдшерско-акушерский пункт в п. Кладовка;
Фельдшерско-акушерский пункт в с. Косой Брод;
Фельдшерско-акушерский пункт в с. Курганово;
Фельдшерско-акушерский пункт в с. Мраморское;
Фельдшерско-акушерский пункт в п. Станционный-Полевской;
Медицинское учреждение «Общая врачебная практика» с аптечным пунктом в с. Полдневая;
ГБУЗ СО «СОКПБ» - филиал «Полевская психиатрическая больница»
ГБУЗ СО «Противотуберкулезный диспансер»;
ГАУЗ СО «Полевская стоматологическая поликлиника»
Прочие стоматологические отделения – частные в г. Полевской;
ГАУЗ СО «Полевская центральная городская больница
В городе имеется 13 аптек.

Учреждения социальной защиты населения

Из учреждений социальной инфраструктуры в Полевском городском округе действуют:
2 детских дома на 80 мест в г. Полевской.

Учреждения культуры

В Полевском городском округе на сегодня функционируют следующие учреждения культуры:
Учреждение культуры клубного типа на 300 мест в п. Зюзельский;
Учреждение культуры клубного типа 34 м2 в с. Косой Брод;
Учреждение культуры клубного типа на 200 мест в с. Мраморское;
Учреждение культуры клубного типа 353 м2 на 250 мест в п. Станционный-Полевской;
Дворец культуры на 100 мест в с. Курганово;
Библиотека в п. Зюзельский;
Библиотека в с. Косой Брод;
Библиотека в с. Мраморское;
Библиотека в с. Полдневая;
Библиотека в п. Станционный-Полевской;
Помещения для досуговой деятельности 478 м2 в г. Полевской;
Танцевальный зал в г. Полевской;
Дом культуры, клуб на 450 мест в г. Полевской;
Кинотеатры на 478 мест в г. Полевской;
Библиотеки в г. Полевской;

Учреждения физической культуры и спорта

К нормируемым учреждениям физической культуры и спорта относятся стадион и спортзал, как правило, совмещенные с школьными (повседневное обслуживание).
В Полевском городском округе на сегодня функционируют следующие учреждения физической культуры и спорта:
Плоскостные спортивные сооружения 840 м2 в п. Зюзельский;
3 стадиона с территорией в 7,8 га в г. Полевской;
Спортивная школа на 271 место в г. Полевской;
Помещения для физкультурно-оздоровительных занятий 858,7 м2 в г. Полевской;
Спортивные залы общего пользования 2556,0 м2 в г. Полевской;
Бассейны крытые общего пользования 564,15 в г. Полевской;
Лыжные базы – 2 шт. в г. Полевской.

Социально-экономическая характеристика

Социально-экономическое развитие Полевского городского округа исторически связано с откры-

тием и разработкой месторождений полезных ископаемых на территории округа: медная и железная руды, мрамор, золото, малахит, родонит, никель, змеевик и другие.

Полевской городской округ сегодня - это экономически развитая территория Свердловской обла- сти с хорошим уровнем деловой, культурной и общественной активности.

За истекший период в Полевском городском округе был проведен комплекс целевых мер, направ- ленных в первую очередь на качественное преобразование экономики: проведение структурных пре- образований, повышение кадрового потенциала, техническая и технологическая модернизация про- изводства, рост инновационной емкости продукции, снижение материалоемкости и повышение кон- курентоспособности выпускаемой продукции. (Таблица 4).

Таблица 203. Динамика параметров основных показателей социально-экономического развития Полевского городского округа в 2013-2015 годах

| Наименование показателя | 2013 год | 2014 год | 2015 год | 2014 год к уровню 2013 года, | 2015 год к уровню 2014 года, |
|---|----------|----------|----------|------------------------------------|------------------------------------|
| 1 | 4 | 5 | 6 | 5 | 6 |
| Численность населения, тыс. человек | 71,058 | 70,704 | 70,619 | 99,5 | 99,9 |
| Численность занятых в эконо- мике, тыс. человек | 18572 | 17768 | 17573 | 95,7 | 98,9 |
| Оборот организаций по кругу крупных и средних предприя- тий: -обрабатывающие производ- ства, млн. руб. | 38170,0 | 36879,2 | 45395,1 | 96,5 | 123,1 |
| Оборот организаций по кругу крупных и средних предприя- тий на душу населения, тыс. руб. | 642,1 | 673,9 | 830,5 | 105,0 | 123,2 |
| Оборот организаций по кругу крупных и средних предприя- тий на одного занятого в эконо- мике, тыс.руб. | 2450,5 | 2681,7 | 3323,4 | 109,4 | 123,9 |
| Объем продукции сельского хозяйства в хозяйствах всех категорий, млн. руб. | н/д | 196,2 | 206,0 | н/д | 105,0 |
| Инвестиции в основной капи- тал, всего, млн. руб. | н/д | 9304,25 | 8097,0 | н/д | 87,0 |
| Оборот розничной торговли, млн. руб. | 6689,7 | 6950,6 | 7312,0 | 103,9 | 105,2 |
| Обеспеченность жильем, кв. м общей площади на чело- века | 25,0 | 25,67 | 25,67 | 102,7 | 100,0 |
| Среднемесячная заработная плата одного работника в эконо- мике, тыс. руб. | 26848,3 | 28920,5 | 30562,7 | 107,7% | 105,6% |
| темп роста заработной платы, % | 97,2% | 107,7% | 105,6% | - | - |
| Среднемесячная заработ- ная плата одного работника в обрабатывающих производ- ствах, тыс. руб. | 30120,1 | 33092,8 | 35312,3 | 109,9% | 106,7% |
| темп роста заработной платы, % | 109,7% | 109,9% | 106,7% | - | - |

Экономика Полевского городского округа - индустриального типа, в структуре которой представ- лены основные виды экономической деятельности:
металлургическое производство и производство готовых металлических продуктов,
производство машин и оборудования, производство транспортных средств,
производство прочих неметаллических продуктов,
издательская и полиграфическая деятельность,
обработка древесины,
производство пищевых продуктов.
Итоги социально-экономического развития Полевского городского округа за 2014 год свидетель- ствуют о том, что экономика и социальная сфера в целом развивались стабильно, устойчиво, сохра- няя опережающие темпы роста.
Промышленная политика Полевского городского округа строится на сочетании крупного и малого бизнеса. В 2010г. зарегистрирован «Полевской фонд поддержки малого и среднего бизнеса» (неком- мерческая организация).
Муниципальная целевая программа «Развитие субъектов малого и среднего предприниматель- ства в Полевском городском округе» на 2016-2018 годы» способствует созданию благоприятных ус- ловий для устойчивого роста малого и среднего предпринимательства на территории Полевского го- родского округа, повышения вклада малого и среднего предпринимательства в экономику округа, увеличение поступления налогов в местный бюджет.
Ситуацию, характеризующую развитие малого и среднего предпринимательства в Полевском го- родском округе можно оценить по показателям, представленным в таблице 5.

Таблица 204. Показатели, характеризующие развитие малого и среднего бизнеса в Полевском городском округе

| Цели, задачи и показатели | Единица измерения | Отчетный период | | |
|---|----------------------|-----------------|---------|--------|
| | | 2013 | 2014 | 2015 |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| 1. Развитие сферы розничной торговли | | | | |
| оборот розничной торговли, в том числе: | млн. руб. | 6689,7 | 6950,60 | 7312,0 |
| оборот торговых организаций | млн. руб. | 6127,8 | 6401,5 | 6776,4 |
| продажа товаров на рынках | млн. руб. | 561,9 | 549,1 | 535,65 |
| количество предприятий розничной торговли | единиц | н/д | 432 | н/д |
| торговая площадь магазинов | кв.м на 1000 жителей | 552,6 | 762,2 | 763,0 |
| 2. Развитие сферы общественного пита- ния | | | | |
| оборот общественного питания | млн. руб. | 634,2 | 691,00 | 704,0 |
| количество объектов общественного питания | единиц | н/д | 135 | н/д |
| 3. Развитие сферы бытового обслужи- вания | | | | |
| количество объектов бытового обслу- живания | единиц | н/д | 178 | н/д |

Продолжение решения Думы Полевского городского округа №653 читайте в газете «Диалог» № 43