

Вечерний Первоуральск

№ 5 (19007)

Вторник, 24 января 2017 года

Газета выходит с 19 июня 1931 года

Уважаемые читатели! Продолжается подписка на газету "ВЕЧЕРНИЙ ПЕРВОУРАЛЬСК" (на первое полугодие 2017 года)

- подписка с доставкой (почтовая) - 348 рублей,
- подписка коллективная - 240 рублей,
- подписка без доставки (получать в редакции) - 168 рублей

Информация о наличии (отсутствии) технической возможности подключения к централизованной системе холодного водоснабжения и водоотведения, а также о регистрации и ходе реализации заявок о подключении к централизованной системе холодного водоснабжения и водоотведения за 4 квартал 2016 г.
ООО "АКВАРЕСУРС" ГО Первоуральск

№ п/п	Показатели, подлежащие раскрытию	Регулируемые виды деятельности	
		холодное водоснабжение	Водоотведение
1	Количество поданных заявок о подключении к системе холодного водоснабжения и водоотведения в течение квартала	0	0
2	Количество исполненных заявок о подключении к системе холодного водоснабжения и водоотведения в течение квартала	0	0
3	Количество заявок о подключении к централизованной системе холодного водоснабжения и водоотведения, по которым принято решение об отказе в подключении (с указанием причин) в течение квартала	0	0
4	Резерв мощности централизованной системы холодного водоснабжения и водоотведения в течение квартала, тыс. м ³ /сутки		
	в т.ч.		
4.1.	п. Новоуфимск ГО Первоуральск	0	2,82
4.2.	п. Прогрессе ГО Первоуральск	0,46	0

Стандарты раскрытия информации размещены на сайте РЭК Свердловской области - <http://rek.midural.ru/>

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА ПЕРВОУРАЛЬСК ПОСТАНОВЛЕНИЕ

18.01.2017 № 147

г. Первоуральск

Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги Первоуральским муниципальным казенным учреждением «Управление капитального строительства» «Признание нежилого помещения (здания) жилым помещением (зданием)»

Во исполнение Постановления Правительства Российской Федерации от 28 января 2006 года № 47 «Об утверждении Положения о признании помещения жилым помещением, жилого помещения непригодным для проживания и многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу» («Российская газета», 2006 год, 10 января, № 28), учитывая необходимость обеспечения безопасного проживания граждан, Администрация городского округа Первоуральск

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить административный регламент предоставления муниципальной услуги Первоуральским муниципальным казенным учреждением «Управление капитального строительства» «Признание нежилого помещения (здания) жилым помещением (зданием)» (прилагается).
2. Настоящее Постановление разместить на официальном сайте городского округа Первоуральск и опубликовать в газете «Вечерний Первоуральск».
3. Контроль за исполнением настоящего Постановления возложить на заместителя Главы Администрации городского округа Первоуральск по муниципальному управлению Крючкова Д.М.

И.о. Главы Администрации
городского округа Первоуральск

В.А. Хорев

Пятница: 13.00 – 17.00 часов.
Тел/факс: (3439) 666-008
Для приема инвалидов и других маломобильных групп населения:
адрес: 623100 Свердловская область, город Первоуральск,
улица Ватутина, дом № 41 (Администрация ГО Первоуральск),
кабинет № 111

График работы (дни приема маломобильных граждан):
Среда: 15.00 – 17.00 часов (по предварительной договоренности
по тел. 666-008).

4. Для предоставления муниципальной услуги заявителю (заявителям) необходимо подать в Управление или МФЦ заявление о признании нежилого помещения (здания) жилым помещением (зданием) по форме, являющейся приложением к настоящему Регламенту (Приложение № 2 к административному регламенту). Заявление может быть направлено в Управление или МФЦ путем почтового отправления с уведомлением о вручении и описью вложения.

Информацию о предоставлении муниципальной услуги, в том числе о ходе ее предоставления, заявитель может получить:

- а) в Первоуральском муниципальном казенном учреждении «Управление капитального строительства»;
- б) на информационных стендах Управления;
- в) в информационно-телекоммуникационной сети Интернет (далее – сеть Интернет): на официальном сайте городского округа Первоуральск (<http://gov.ru>), на Едином портале государственных и муниципальных услуг (<http://gosuslugi.ru/>) (далее – Единый портал), на Региональном портале государственных и муниципальных услуг (<http://66.gosuslugi.ru/pgu/>) (далее – Региональный портал);
- г) в многофункциональном центре предоставления государственных и муниципальных услуг (далее – МФЦ). Информацию о месте нахождения, адресе электронной почты, графике и режиме работы МФЦ (отделов МФЦ) можно получить на официальном сайте МФЦ (<http://www.mfc66.ru/>).

II. Требования к порядку предоставления муниципальной услуги

5. Информирование заявителей о порядке предоставления муниципальной услуги осуществляется в виде:

- индивидуального информирования;
- публичного информирования.
6. Информирование проводится в форме:
 - устного информирования;
 - письменного информирования.

Индивидуальное устное информирование о порядке предоставления муниципальной услуги обеспечивается должностными лицами,

Приложение
УТВЕРЖДЕН
Постановлением Администрации
городского округа Первоуральск
от 18.01.2017 № 147

Административный регламент предоставления муниципальной услуги Первоуральским муниципальным казенным учреждением «Управление капитального строительства» «Признание нежилого помещения (здания) жилым помещением (зданием)»

I. Общие положения

1. Административный регламент предоставления муниципальной услуги Первоуральским муниципальным казенным учреждением «Управление капитального строительства» (далее – Управление) «Признание нежилого помещения (здания) жилым помещением (зданием)» (далее – административный регламент) устанавливает сроки и последовательность административных процедур и административных действий Администрации городского округа Первоуральск, порядок взаимодействия между его структурными подразделениями и должностными лицами, а также взаимодействие Администрации городского округа Первоуральск с физическими или юридическими лицами (далее – заявители), органами государственной власти и иными органами местного самоуправления, а также учреждениями и организациями при предоставлении муниципальной услуги по признанию нежилого помещения (здания) жилым помещением (зданием).

2. Межведомственная комиссия (далее – Комиссия) по признанию нежилых помещений (зданий) жилыми помещениями (зданиями) руководствуется в своей деятельности Положением о признании помещения жилым помещением, жилого помещения непригодным для проживания и многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу, утвержденным Постановлением Правительства Российской Федерации от 28 января 2006 г. № 47.

3. Муниципальная услуга от имени Администрации городского округа Первоуральск предоставляется Первоуральским муниципальным казенным учреждением «Управление капитального строительства»
адрес: 623100 Свердловская область, город Первоуральск,
проспект Ильича, дом № 30.
График работы Управления (дни приема граждан):
Понедельник, среда: 8.00 – 12.00 часов,

осуществляющими предоставление муниципальной услуги (далее – должностные лица), лично, либо по телефону.

7. При информировании заявителя о порядке предоставления муниципальной услуги должностное лицо сообщает информацию по следующим вопросам:

- категории заявителей, имеющих право на получение муниципальной услуги;
- перечень документов, требуемых от заявителя, необходимых для получения муниципальной услуги;
- требования к заверенным документам и сведениям, входящие номера, под которыми зарегистрированы в системе делопроизводства заявления и прилагающиеся к ним материалы;
- необходимость представления дополнительных документов и сведений.

8. Информирование по иным вопросам осуществляется только на основании письменного обращения.

9. При ответе на телефонные звонки должностное лицо должно назвать фамилию, имя, отчество, занимаемую должность и наименование структурного подразделения, предложить гражданину представиться и изложить суть вопроса.

10. Должностное лицо при общении с заявителем (по телефону или лично) должно корректно и внимательно относиться к заявителю, не унижая его чести и достоинства. Устное информирование о порядке предоставления муниципальной услуги должно проводиться с использованием официального стиля речи.

Во время разговора необходимо произносить слова четко, избегать «параллельных разговоров» с окружающими людьми и не прерывать разговор по причине поступления звонка на другой аппарат.

11. Должностное лицо, осуществляющее устное информирование о порядке предоставления муниципальной услуги, не вправе осуществлять информирование заявителя, выходящее за рамки стандартных процедур и условий предоставления муниципальной услуги и прямо или косвенно влияющее на индивидуальное решение гражданина.

Должностное лицо, осуществляющее индивидуальное устное информирование о порядке предоставления муниципальной услуги, должно принять все необходимые меры для полного и оперативного ответа на поставленные вопросы. В случае невозможности предоставления полной информации должностное лицо, осуществляющее индивидуальное устное информирование, должно предложить гражданину обратиться за необходимой информацией в письменном виде либо назначить другое удобное для него время для устного информирования по интересующему его вопросу.

12. Заявитель имеет право на получение сведений о стадии прохождения его обращения.

13. Основной задачей Комиссии является: принятие решений о признании нежилых помещений (зданий) пригодными для постоянного проживания, либо выявление оснований для признания помещения непригодным для проживания.

14. Комиссия осуществляет следующие функции:

- а) оценивает пригодность (непригодность) нежилых помещений (зданий) для постоянного проживания;
 - б) составляет заключение о признании нежилого помещения (здания) пригодным (непригодным) для постоянного проживания;
 - в) составляет акт обследования помещения (здания) (в случае принятия Комиссией решения о необходимости проведения обследования).
15. Результатом предоставления муниципальной услуги является выдача заключения межведомственной комиссии, сформированная органом администрации, о:
- а) соответствии (несоответствии) помещения (здания) требованиям, предъявляемым к жилому помещению (зданию), и его пригодности (непригодности) для проживания;
 - б) необходимости (отсутствии необходимости) и возможности проведения капитального ремонта, реконструкции или перепланировки (при необходимости с технико-экономическим обоснованием) с целью приведения утраченных в процессе эксплуатации характеристик жилого помещения в соответствие с установленными требованиями и после их завершения - о продолжении процедуры сноски.

16. Срок предоставления муниципальной услуги не должен превышать 45 дней. Срок предоставления муниципальной услуги может быть продлен не более чем на 15 дней, в случае решения Комиссии о проведении дополнительного обследования оцениваемого помещения (здания).

17. Предоставление муниципальной услуги осуществляется в соответствии с:

Конституцией Российской Федерации;
Жилищным кодексом Российской Федерации от 29.12.2004 № 188-ФЗ;
Федеральным законом от 27.07.2010 № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг»;

Федеральным законом от 02.05.2006 № 59-ФЗ «О порядке рассмотрения обращений граждан Российской Федерации»;

Положением о признании помещения жилым помещением, жилого помещения непригодным для проживания и многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции, утвержденным Постановлением Правительства РФ от 28.01.2006 № 47;

и другими нормативными правовыми актами.

18. Перечень документов, необходимых для предоставления муниципальной услуги:

- а) заявление (Приложение № 1 к настоящему административному регламенту) (по усмотрению заявителя также могут быть представлены

заявления, письма, жалобы граждан на неудовлетворительные условия проживания);

б) нотариально заверенные копии правоустанавливающих документов на нежилое помещение, земельный участок;

в) для нежилого помещения - проект реконструкции нежилого помещения для признания его в дальнейшем жилым помещением;

г) технический паспорт переустроенного и (или) перепланируемого нежилого помещения;

д) ксерокопии паспортов собственников нежилого помещения, земельного участка

Специалист органа не вправе требовать от заявителя представления документов и информации, которые находятся в распоряжении органа, предоставляющего муниципальную услугу, иных государственных и муниципальных органов и подведомственных им организаций.

19. Перечень оснований для отказа, либо приостановления в предоставлении муниципальной услуги, а также возвращении поступивших документов:

а) отсутствие документов, предусмотренных пунктом 6 раздела 2 настоящего административного регламента, или предоставление документов не в полном объеме, либо приложены копии документов, которые должны быть приложены в подлинных экземплярах или нотариально заверенных копиях;

б) предоставление заявителем документов, содержащих ошибки или противоречивые сведения;

в) заявление подано лицом, не уполномоченным совершать такого рода действия;

г) текст заявления о предоставлении муниципальной услуги не подается прочтению (при направлении заявления и прилагаемых документов почтовой связью). При этом заявителю в 3-х дневный срок после поступления обращения срок направляется информация о том, что ответ на заявление не будет дан по указанным причинам, если его фамилия (наименование) и почтовый адрес поддаются прочтению;

д) в случае, если заявление содержит вопросы, не подпадающие под действие Административного регламента;

е) в случае, если заявление содержит нецензурные или оскорбительные выражения, угрозы жизни, здоровью и имуществу должностного лица, а также членам его семьи, председатель комиссии принимает решение об оставлении заявления и прилагаемых документов без ответа по сути поставленных вопросов и сообщает заявителю о недопустимости злоупотребления правом;

ж) в случае, если заявление содержит вопрос, на который заявителю неоднократно давались ответы по существу в связи с ранее направляемыми обращениями и при этом в обращении не приводятся новые доводы или обстоятельства. Председатель комиссии принимает решение о бесхозяйственности очередного обращения и прекращении переписки с

6

заявителем по данному вопросу при условии, что указанное обращение и ранее направляемые обращения направлялись в комиссию;

и) письменное заявление гражданина о возврате документов, представленных им для получения муниципальной услуги.

Уведомление в случае отказа, либо приостановления в предоставлении муниципальной услуги, а также возвращения поступивших документов составляется и отправляется заявителю почтовой службой, либо передается лично в руки в 3-х дневный срок с момента поступления обращения.

20. Перечень иных услуг, которые являются необходимыми и обязательными для предоставления настоящей муниципальной услуги, в том числе сведения о документе (документах), выдаваемом (выдаваемых) в результате этих услуг:

а) технический учет и техническая инвентаризация объектов недвижимости (технический паспорт помещения, здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, поэтажный план помещения, строения, здания, сооружения, план помещения, дома с его техническим описанием);

б) изготовление проектной документации.

21. Муниципальная услуга предоставляется на бесплатной основе.

22. Максимальный срок ожидания в очереди при подаче документов на получение муниципальной услуги – 30 минут.
Время регистрации запроса заявителя о предоставлении муниципальной услуги – 15 минут.

23. Требования к местам предоставления муниципальной услуги:

а) центральный вход в здание, где располагается орган, должен быть оборудован информационной табличкой (вывеской), содержащей информацию о наименовании, месте нахождения, режиме работы;

б) прием граждан осуществляется в специально выделенных для предоставления муниципальных услуг помещениях.

Помещения должны содержать места для информирования, ожидания и приема граждан. Помещения должны соответствовать санитарно-эпидемиологическим правилам и нормам;

Помещения для приема заявителей должны быть оборудованы табличками с указанием номера кабинета, фамилии, имени, отчества и должности лица, осуществляющего прием.

Места для ожидания должны быть оборудованы возможностью для сидения (стульями, кресельными секциями), оформления документов (столами), местами общего пользования (туалетными комнатами).

Места для информирования должны быть оборудованы информационными стендами, содержащими:

- номера телефонов, факсов, адреса официальных сайтов, электронной почты органа, предоставляющего муниципальную услугу;
- график приема заявителей;
- номера кабинетов, где осуществляются прием письменных обращений и устное информирование граждан;

9

V. Досудебный (внесудебный) порядок обжалования решений и действий (бездействия) органа, предоставляющего муниципальную услугу, а также их должностных лиц

28. Действия (бездействие) должностных лиц, а также принятые ими решения в ходе предоставления муниципальной услуги могут быть обжалованы в досудебном порядке.

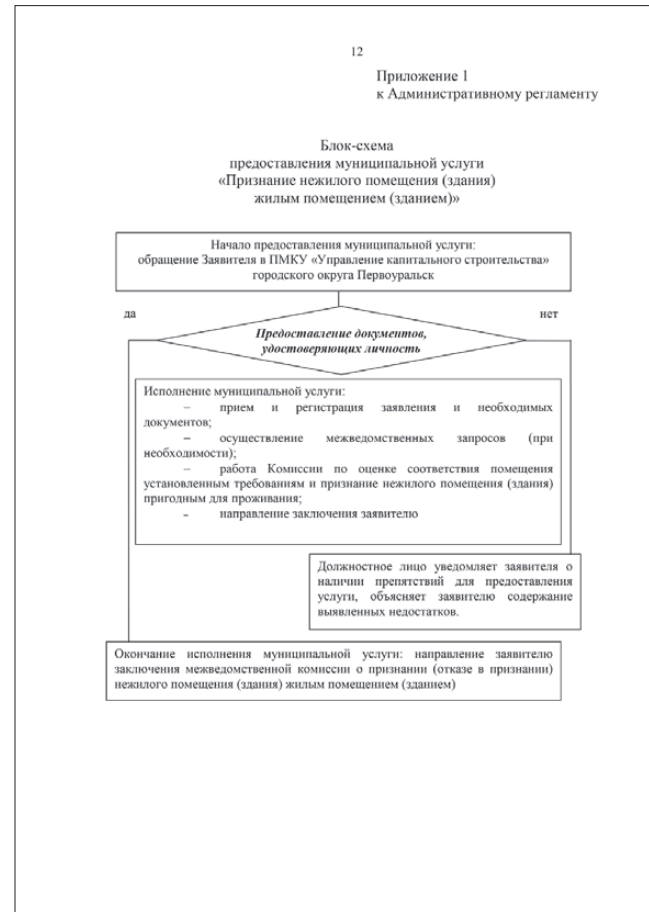
29. Заявитель может обратиться с жалобой в досудебном (внесудебном) порядке, в том числе в следующих случаях:

- нарушение срока регистрации запроса заявителя о предоставлении муниципальной услуги;
- нарушение срока предоставления муниципальной услуги;
- требование у заявителя документов, не предусмотренных нормативными правовыми актами Российской Федерации, нормативными правовыми актами Свердловской области, муниципальными нормативными правовыми актами городского округа Первоуральск для предоставления муниципальной услуги;
- отказ в приеме документов, предоставление которых предусмотрено нормативными правовыми актами Российской Федерации, нормативными правовыми актами Свердловской области, муниципальными нормативными правовыми актами городского округа Первоуральск для предоставления муниципальной услуги, у заявителя;
- отказ в предоставлении муниципальной услуги, если основания отказа не предусмотрены федеральными законами и принятыми в соответствии с ними иными нормативными правовыми актами Российской Федерации, нормативными правовыми актами Свердловской области, муниципальными нормативными правовыми актами городского округа Первоуральск;
- требование с заявителя при предоставлении муниципальной услуги платы, не предусмотренной нормативными правовыми актами Российской Федерации, нормативными правовыми актами Свердловской области, муниципальными нормативными правовыми актами городского округа Первоуральск;
- отказ органа, предоставляющего муниципальную услугу, должностного лица органа, предоставляющего муниципальную услугу, в исправлении допущенных опечаток и ошибок в выданных в результате предоставления муниципальной услуги документах либо нарушение установленного срока таких исправлений.

Жалоба подается в письменной форме на бумажном носителе, в электронной форме руководителю органа, предоставляющего муниципальную услугу.

Жалоба на решение, принятое руководителем органа, предоставляющего муниципальную услугу, подается Главе городского округа Первоуральск.

Жалоба может быть направлена по почте, с использованием информационно-телекоммуникационной сети Интернет, официального сайта органа, предоставляющего муниципальную услугу, единого портала



7

- настоящий административный регламент;
- перечень документов, необходимых для оказания муниципальной услуги;
- образцы заполнения форм.

в) Для обеспечения беспрепятственного доступа лицам с ограниченными возможностями к местам предоставления муниципальной услуги орган местного самоуправления создает условия в соответствии с Федеральным законом «О социальной защите инвалидов в Российской Федерации», прием осуществляется в здании Администрации ГО Первоуральск в соответствии с графиком, указанным в Общих положениях, п. 3.

г) Показатели доступности и качества муниципальных услуг.

Предоставляемая услуга признается надлежащего качества при предоставлении её в сроки, определенные п. 4 раздела 2 Требований к порядку предоставления муниципальной услуги настоящего административного регламента, и при отсутствии жалоб со стороны потребителей на нарушение требований стандарта предоставления муниципальной услуги.

III. Состав, последовательность и сроки выполнения административных процедур, требования к порядку их выполнения

24. Предоставление муниципальной услуги включает в себя следующие административные процедуры:

- прием и регистрация заявления и документов;
- осуществление межведомственных запросов;
- работа Комиссии по оценке соответствия помещения (здания) установленным требованиям и признание жилого помещения (здания) пригодным для проживания;
- направление заключения заявителю.

25. Последовательность и сроки выполнения административных процедур, а также требования к порядку их выполнения:

а) межведомственная комиссия проводит процедуру оценки соответствия помещения установленным в настоящем Положении требованиям, она включает в себя:

- прием и рассмотрение заявления, прилагаемых к нему документов;
- определение перечня дополнительных документов (заключения соответствующих органов государственного контроля и надзора, заключение проектно-изыскательской организации по результатам обследования элементов ограждающих и несущих конструкций жилого помещения, акт государственной жилищной инспекции субъекта Российской Федерации о результатах проведенных в отношении жилого помещения мероприятий по контролю), необходимых для принятия решения о признании жилого

10

государственных и муниципальных услуг либо регионального портала государственных и муниципальных услуг Свердловской области, многофункционального центра, а также может быть принята при личном приеме заявителя.

30. Жалоба должна содержать:

- наименование органа, предоставляющего муниципальную услугу, должностного лица органа, предоставляющего муниципальную услугу, либо муниципального служащего, решения и действия (бездействие) которых обжалуются;
- фамилию, имя, отчество (последнее – при наличии), сведения о месте жительства заявителя – физического лица либо наименование, сведения о месте нахождения заявителя – юридического лица, а также номер (номера) контактного телефона, адрес (адреса) электронной почты (при наличии) и почтовый адрес, по которым должен быть направлен ответ заявителю;
- сведения об обжалуемых решениях и действиях (бездействии) органа, предоставляющего муниципальную услугу, должностного лица органа, предоставляющего муниципальную услугу, либо муниципального служащего;
- доводы, на основании которых заявитель не согласен с решением и действием (бездействием) органа, предоставляющего муниципальную услугу, либо муниципального служащего. Заявителем могут быть представлены документы (при наличии), подтверждающие доводы заявителя, либо их копии.

31. Жалоба, поступившая в орган, предоставляющий муниципальную услугу, подлежит рассмотрению должностным лицом, наделенным полномочиями по рассмотрению жалоб, в течение 15 рабочих дней со дня ее регистрации.

В случае обжалования отказа органа, предоставляющего муниципальную услугу, должностного лица органа, предоставляющего муниципальную услугу, в приеме документов у заявителя либо в исправлении допущенных опечаток и ошибок или в случае обжалования нарушения установленного срока таких исправлений жалоба подлежит рассмотрению должностным лицом, наделенным полномочиями по рассмотрению жалоб, в течение 5 рабочих дней со дня ее регистрации.

Случаи, при которых срок рассмотрения жалобы может быть сокращен, могут быть установлены Правительством Российской Федерации.

32. По результатам рассмотрения жалобы орган, предоставляющий муниципальную услугу, принимает одно из следующих решений:

- удовлетворяет жалобу, в том числе в форме отмены принятого решения, исправления допущенных органом, предоставляющим муниципальную услугу, опечаток и ошибок в выданных в результате предоставления муниципальной услуги документах, возврата заявителю денежных средств, взимание которых не предусмотрено нормативными актами Российской Федерации, нормативными правовыми актами

13

Приложение 2
к Административному регламенту
Форма заявления

В ПМКУ «Управление капитального строительства» ГО Первоуральск
от _____

(собственник помещения или уполномоченное им лицо, ф.и.о., адрес места жительства, местонахождения организации, телефон)

ЗАЯВЛЕНИЕ
о признании нежилого помещения (здания) жилым помещением (зданием)

Прошу _____

К заявлению прилагаются следующие документы:

8

помещения (здания) соответствующим (не соответствующим) установленным в настоящем Положении требованиям;

- работу Комиссии по оценке пригодности жилых помещений (зданий) для постоянного проживания;
- составление Комиссией заключения о признании жилого помещения соответствующим (не соответствующим) установленным в настоящем Положении требованиям и пригодным для проживания (далее - заключение);
- составление акта обследования помещения (в случае принятия Комиссией решения о необходимости проведения обследования) и составление Комиссией на основании выводов и рекомендаций, указанных в акте, заключения;
- принятие органом местного самоуправления решения по итогам работы Комиссии;
- передача одного экземпляра решения заявителю (собственнику) жилого помещения (здания) (второй экземпляр остается в деле, сформированном Комиссией).

Комиссия рассматривает поступившее заявление или заключение органа, уполномоченного на проведение государственного контроля и надзора, в течение 45 дней с даты регистрации и принимает решение (в виде заключения), либо решение о проведении дополнительного обследования оцениваемого помещения.

В ходе работы Комиссия вправе назначить дополнительные обследования и испытания, сроком исполнения не более 15 дней, результаты которых приобщаются к документам, ранее представленным на рассмотрение Комиссии.

б) Комиссия в 5-дневный срок направляет по 1 экземпляру распоряжения и заключения Комиссии заявителю.

IV. Формы контроля за исполнением административного регламента

26. Текущий контроль за соблюдением последовательности действий, определенных административными процедурами по предоставлению муниципальной услуги, и принятием решений осуществляется должностными лицами органа, ответственными за организацию работы по предоставлению муниципальной услуги.

Текущий контроль осуществляется путем проведения должностным лицом, ответственным за организацию работы по предоставлению муниципальной услуги, проверок соблюдения и исполнения сотрудниками положений настоящего административного регламента.

27. Должностные лица органа несут персональную ответственность за решения и действия (бездействия), принимаемые и осуществляемые ими в ходе предоставления муниципальной услуги.

11

Свердловской области, муниципальными нормативными правовыми актами городского округа Первоуральск, а также в иных формах;

- отказывает в удовлетворении жалобы.

Не позднее дня, следующего за днем принятия решения по результатам рассмотрения жалобы, заявителю в письменной форме и по желанию заявителя в электронной форме направляется мотивированный ответ о результатах рассмотрения жалобы.

33. В случае установления в ходе или по результатам рассмотрения жалобы признаков состава административного правонарушения или преступления должностное лицо, наделенное полномочиями по рассмотрению жалоб, незамедлительно направляет имеющиеся материалы в органы прокуратуры.

34. Ответ о результатах рассмотрения жалобы может не даваться в случаях, предусмотренных Федеральным законом от 02 мая 2006 года № 59-ФЗ «О порядке рассмотрения обращений граждан Российской Федерации». При этом должностным лицом, рассматривающим жалобу, должны соблюдаться требования, установленные указанным Федеральным законом.

35. Действия (бездействие) органа, предоставляющего муниципальную услугу, должностного лица органа, предоставляющего муниципальную услугу, либо муниципального служащего могут быть обжалованы заявителем в судебном порядке и в сроки, которые установлены гражданским процессуальным законодательством Российской Федерации. Порядок рассмотрения и разрешения судом жалобы, указанной в настоящем пункте, установлен гражданским процессуальным законодательством Российской Федерации.

14

Даю согласие на обработку персональных данных

«__» _____ 20__ г. _____ / _____

(подпись заявителя) (подпись подписавшего)

(подполное наименование заявителя, наименование заявителя)

Документы представлены на приеме «__» _____ 20__ г.

Входящий номер регистрации заявления _____

Перечень сведений и документов, которые будут получены по межведомственным запросам: _____

Выдана расписка в получении документов «__» _____ 20__ г. № _____

Расписку получил «__» _____ 20__ г. _____

(подпись заявителя)

Инженер по ремонту _____ / _____

(подпись) (подпись) (подпись/фамилия и отчество)

Верно



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА ПЕРВОУРАЛЬСК
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

18.01.2017

№ 148

г. Первоуральск

О внесении изменений в муниципальную программу «Социальная поддержка граждан городского округа Первоуральск» на 2016 год и плановый период 2017 и 2018 годов

В соответствии с Порядком разработки, реализации и оценки эффективности муниципальных программ городского округа Первоуральск, утвержденным постановлением Администрации городского округа Первоуральск от 11 июня 2013 года № 1901, в целях приведения муниципальной программы в соответствие с решением Первоуральской городской Думы от 22 декабря 2016 года № 536 «О внесении изменений в решение Первоуральской городской Думы от 24 декабря 2015 года № 380 «О бюджете городского округа Первоуральск на 2016 год», Администрация городского округа Первоуральск

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести в муниципальную программу «Социальная поддержка граждан городского округа Первоуральск» на 2016 год и плановый период 2017 и 2018 годов, утвержденную постановлением Администрации городского округа Первоуральск от 6 июля 2015 года № 1445 изменения:

1) Графу 2 наименование ответственного исполнителя муниципальной программы Паспорта муниципальной программы «Социальная поддержка граждан городского округа Первоуральск» на 2016 год и плановый период 2017 и 2018 годов изложить в новой редакции: «Первый заместитель Главы Администрации городского округа Первоуральск»;

2) В графе 2 цели и задачи муниципальной программы Паспорта муниципальной программы «Социальная поддержка граждан городского округа Первоуральск» на 2016 год и плановый период 2017 и 2018 годов слова «Задача 1. Повышение уровня доступности приоритетных объектов и услуг в приоритетных сферах жизнедеятельности инвалидов и других

Приложение 1
к постановлению Администрации
городского округа Первоуральск
от 18.01.2017 № 148

Раздел 2. Целевые показатели (индикаторы) муниципальной программы
«Социальная поддержка граждан городского округа Первоуральск» на 2016 год и плановый период 2017 и 2018 годов

№ строки	Наименование цели (целей) и задач, целевых показателей	Единица измерения	Значение целевого показателя реализации муниципальной программы				Источник значения показателей	
			2014	2015	2016	2017		2018
1.	Цель 1: Повышение уровня и качества жизни граждан, нуждающихся в социальной поддержке							
2.	Задача 1: Оказание дополнительных мер социальной поддержки отдельных категорий граждан							
3.	Количество отдельных категорий граждан, проживающих на территории муниципального образования, получивших материальную помощь	человек	15	10	16	18	19	Распоряжение Главы Администрации городского округа Первоуральск
4.	Количество инвалидов 1-3 группы по общему заболеванию, инвалиды и участники ВОВ, которым оказана услуга по бесплатному зубопротезированию	человек	0	5	6	7	8	Акт сдачи-приемки услуг

2 маломобильных групп населения» заменить словами «Задача 1. Повышение эффективности социальной абилитации и обеспечение безбарьерной среды жизнедеятельности»;

3) Графу 2 цели и задачи муниципальной программы Паспорта муниципальной программы «Социальная поддержка граждан городского округа Первоуральск» на 2016 год и плановый период 2017 и 2018 годов дополнить словами: «Цель 3. Предоставление мер социальной поддержки отдельным категориям граждан.

Задача 1. Обеспечение исполнения государственных полномочий по оказанию мер поддержки отдельным категориям граждан»;

4) пункт 7 графы 2 целевых показателей Паспорта муниципальной программы «Социальная поддержка граждан городского округа Первоуральск» на 2016 год и плановый период 2017 и 2018 годов изложить в новой редакции:

«7. Количество размещений тематических информационных материалов (сюжеты, видео и аудио ролики, т.д.) по первичной профилактике туберкулеза»;

5) пункт 8 графы 2 целевых показателей Паспорта муниципальной программы «Социальная поддержка граждан городского округа Первоуральск» на 2016 год и плановый период 2017 и 2018 годов изложить в новой редакции:

«8. Количество размещений тематических информационных материалов (сюжеты, видео и аудио ролики, т.д.) по первичной профилактике ВИЧ-инфекции»;

6) В Паспорте муниципальной программы «Социальная поддержка граждан городского округа Первоуральск» на 2016 год и плановый период 2017 и 2018 годов в пункте «Объемы финансирования муниципальной программы по годам реализации, тыс. рублей» графу 2 изложить в новой редакции:

«Общий объем финансирования за счет средств бюджетов составляет 346 169,5 тыс. рублей, в том числе: 2016 год – 337 365,5 тыс. руб., 2017 год – 4 259,4 тыс. руб., 2018 год – 4 544,6 тыс. руб.».

7) Раздел 2 Целевые показатели (индикаторы) муниципальной программы «Социальная поддержка граждан городского округа Первоуральск» на 2016 год и плановый период 2017 и 2018 годов изложить в новой редакции (приложение 1).

8) Раздел 3 План мероприятий муниципальной программы «Социальная поддержка граждан городского округа Первоуральск» на 2016 год и плановый период 2017 и 2018 годов изложить в новой редакции (приложение 2).

9) Раздел 4 Расходы на реализацию муниципальной программы «Социальная поддержка граждан городского округа Первоуральск» на 2016 год и плановый период 2017 и 2018 годов за счет средств бюджетов изложить в новой редакции (приложение 3).

3 2. Настоящее постановление разместить на сайте городского округа Первоуральск.

3. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

И.о. Главы Администрации
городского округа Первоуральск

В.А. Хорев

5.	Количество регулярных автобусных маршрутов единой маршрутной сети городского пассажирского транспорта, на которых действует социальный проездной билет	единиц	22	23	23	31	31	Отчет транспортных организаций
6.	Количество абонентских книжек для льготных категорий граждан	штук	6 500	13 500	13 500	13 500	13 500	Отчет транспортных организаций
7.	Задача 2: Поддержка социально ориентированных некоммерческих организаций							
8.	Количество социально ориентированных некоммерческих организаций, осуществляющих социально значимые мероприятия и реализующих социально значимые проекты в сфере социальной поддержки и социального обслуживания населения	единиц	5	5	5	5	5	Отчет СОНКО об использовании субсидий
9.	Количество уличных комитетов сектора индивидуальной застройки городской черты Первоуральска, получивших материальную поддержку.	единиц	85	85	85	85	85	Акт выполненных работ
10.	Выпуск/Тираж городской Книги Памяти в честь 70-летия	экземпляр	0	0	450	0	0	Акт выполненных работ

11.	Великой Победы							
12.	Задача 3: Первичная профилактика социально-значимых заболеваний							
12.	Количество размещений тематических информационных материалов (сюжеты, видео и аудио ролики, т.д.) по первичной профилактике туберкулеза	единиц	3	6	4	5	5	Акт выполненных работ
13.	Количество размещений тематических информационных материалов (сюжеты, видео и аудио ролики, т.д.) по первичной профилактике ВИЧ-инфекции	единиц	3	6	4	5	5	Акт выполненных работ
14.	Цель 2: Обеспечение беспрепятственного доступа к приоритетным объектам и услугам в приоритетных сферах жизнедеятельности инвалидов и других маломобильных групп населения							
15.	Задача 1: Повышение эффективности социальной абилитации и обеспечение безбарьерной среды жизнедеятельности.							
16.	Уровень доступности тротуаров, лестничных пролетов, подходов, пешеходных переходов и других объектов	процентов	0	0	0	1	1	отчет УЖКХиС
17.	Количество творчески одаренных детей-инвалидов, учащихся МБОУ ДОД «ПДШИ» принимающих	человек	0	0	3	3	3	Отчет МБОУ ДОД «ПДШИ»

4

	участие в творческих конкурсах, фестивалях, мероприятиях разного уровня						
--	---	--	--	--	--	--	--

Приложение 2
к постановлению Администрации
городского округа Первоуральск
от 18.01.2017 года № 148

Раздел 3. План мероприятий муниципальной программы
«Социальная поддержка граждан городского округа Первоуральск» на 2016 год и плановый период 2017 и 2018 годов

№ строки	Наименование мероприятия/Источники расходов	Исполнители (соисполнители) мероприятий	Объем расходов на выполнение мероприятия за счет всех источников ресурсного обеспечения, тыс. рублей				Номер строки целевых показателей, на достижение которых направлены мероприятия
			Всего	2016	2017	2018	
1	Всего по муниципальной программе, в том числе:		346 169,5	337 365,5	4 259,4	4 544,6	
2	федеральный бюджет		92 164,0	92 164,0	0,0	0,0	
3	областной бюджет		241 305,0	341 305,0	0,0	0,0	
4	в том числе субсидии местным бюджетам		0,0				
5	местный бюджет		12 699,6	3 895,6	4 259,4	4 544,6	
6	внебюджетные источники		0,0				

2

7	Цель 1: Повышение уровня и качества жизни граждан, нуждающихся в социальной поддержке		12 241,8	3 816,4	4 076,4	4 349,0	1.
8	Задача 1: Оказание дополнительных мер социальной поддержки отдельным категориям граждан		7 983,5	2 483,3	2 662,0	2 838,2	2.
9	Оказание материальной помощи отдельным категориям граждан, проживающим на территории муниципального образования	Администрация городского округа Первоуральск	900,0	160,0	360,0	380,0	3.
10	федеральный бюджет		0,0				
11	областной бюджет		0,0				
12	в том числе субсидии местным бюджетам		0,0				
13	местный бюджет		900,0	160,0	360,0	380,0	
14	внебюджетные источники		0,0				
15	Оплата работ по зубопротезированию гражданам, имеющим 1-3 группу инвалидности по общему заболеванию, не входящим в Федеральные и Региональные программы (бюджеты).	Администрация городского округа Первоуральск	463,2	149,1	151,9	162,2	4.

3

16	федеральный бюджет		0,0				
17	областной бюджет		0,0				
18	в том числе субсидии местным бюджетам		0,0				
19	местный бюджет		463,2	149,1	151,9	162,2	
20	внебюджетные источники		0,0				
21	Субсидии транспортным организациям для возмещения затрат по проезду льготной категории граждан	Администрация городского округа Первоуральск	5 805,8	2 061,7	1 810,5	1 933,6	5.
22	федеральный бюджет		0,0				
23	областной бюджет		0,0				
24	в том числе субсидии местным бюджетам		0,0				
25	местный бюджет		5 805,8	2 061,7	1 810,5	1 933,6	
26	внебюджетные источники		0,0				
27	Организация печати абонентских книжек для льготных категорий граждан	УЖКХ и С	814,4	112,5	339,6	362,3	6.
28	федеральный бюджет		0,0				
29	областной бюджет		0,0				
30	в том числе субсидии местным бюджетам		0,0				
31	местный бюджет		814,4	112,5	339,6	362,3	
32	внебюджетные источники		0,0				

4

33	Задача 2: Поддержка социально ориентированных некоммерческих организаций		3 720,7	1 167,5	1 234,5	1 318,7	7.
34	Предоставление субсидий социально ориентированным некоммерческим организациям	Администрация городского округа Первоуральск	1 720,1	349,0	663,0	708,1	8.
35	федеральный бюджет		0,0				
36	областной бюджет		0,0				
37	в том числе субсидии местным бюджетам		0,0				
38	местный бюджет		1 720,1	349,0	663,0	708,1	
39	внебюджетные источники		0,0				
40	Организация работы с уличными комитетами сектора индивидуальной застройки городской черты Первоуральска	Администрация городского округа Первоуральск	1 708,3	526,2	571,5	610,6	9.
41	федеральный бюджет		0,0				
42	областной бюджет		0,0				
43	в том числе субсидии местным бюджетам		0,0				
44	местный бюджет		1 708,3	526,2	571,5	610,6	
45	внебюджетные источники		0,0				

5

46	Издание городской Книги Памяти в честь 70-летия Великой Победы	Администрация городского округа Первоуральск	292,3	292,3	0,0	0,0	10.
47	федеральный бюджет		0,0				
48	областной бюджет		0,0				
49	в том числе субсидии местным бюджетам		0,0				
50	местный бюджет		292,3	292,3			
51	внебюджетные источники		0,0				
52	Задача 3: Первичная профилактика социально-значимых заболеваний		537,6	165,6	179,9	192,1	11.
53	Изготовление, размещение тематических информационных материалов по первичной профилактике туберкулеза	Администрация городского округа Первоуральск	268,8	82,8	90,0	96,1	12.
54	федеральный бюджет		0,0				
55	областной бюджет		0,0				
56	в том числе субсидии местным бюджетам		0,0				
57	местный бюджет		268,8	82,8	90,0	96,1	
58	внебюджетные источники		0,0				
59	Изготовление, размещение тематических информационных материалов по первичной профилактике ВИЧ-инфекции	Администрация городского округа Первоуральск	268,8	82,8	90,0	96,1	13.

6

60	федеральный бюджет		0,0				
61	областной бюджет		0,0				
62	в том числе субсидии местным бюджетам		0,0				
63	местный бюджет		268,8	82,8	90,0	96,1	
64	внебюджетные источники		0,0				
65	Цель 2. Обеспечение беспрепятственного доступа к приоритетным объектам и услугам в приоритетных сферах жизнедеятельности инвалидов и других маломобильных групп населения.		395,6	17,1	183,0	195,5	14.
66	Задача 1: Повышение эффективности социальной абилитации и обеспечение безбарьерной среды жизнедеятельности.		395,6	17,1	183,0	195,5	15.
67	Обустройство тротуаров, лестничных пролетов, подходов к пешеходным переходам, остановочных пунктов и других объектов устройствами, обеспечивающими доступность среды маломобильным группам населения	УЖКХ иС	340,0	0,0	164,4	175,6	16.
68	федеральный бюджет		0,0				

7

69	областной бюджет		0,0				
70	в том числе субсидии местным бюджетам		0,0				
71	местный бюджет		340,0	0,0	164,4	175,6	
72	внебюджетные источники		0,0				
73	Подготовка творчески одаренных детей-инвалидов к участию в творческих конкурсах, фестивалях, выступлениям в мероприятиях разного уровня	МБОУ ДО «ПДШИ»	55,6	17,1	18,6	19,9	17.
74	федеральный бюджет		0,0				
75	областной бюджет		0,0				
76	в том числе субсидии местным бюджетам		0,0				
77	местный бюджет		55,6	17,1	18,6	19,9	
78	внебюджетные источники		0,0				
79	Цель 3: Предоставление мер социальной поддержки отдельным категориям граждан	ПМКУ «Расчетно-кассовый центр»	333 532,0	333 532,0	0,0	0,0	
80	федеральный бюджет		92 164,9	92 164,9	0,0	0,0	
81	областной бюджет		241 305,0	241 305,0	0,0	0,0	
82	местный бюджет		62,1	62,1	0,0	0,0	

8

83	Задача 1. Обеспечение исполнения государственных полномочий по оказанию мер поддержки отдельным категориям граждан		333 532,0	333 532,0	0,0	0,0	
84	федеральный бюджет		92 164,9	92 164,9	0,0	0,0	
85	областной бюджет		241 305,0	241 305,0	0,0	0,0	
86	местный бюджет		62,1	62,1	0,0	0,0	
87	Осуществление государственного полномочия Свердловской области по предоставлению гражданам субсидий на оплату жилого помещения и коммунальных услуг		22 182,0	22 182,0	0,0	0,0	
88	областной бюджет		22 182,0	22 182,0			
89	Осуществление государственного полномочия Свердловской области по предоставлению отдельным категориям граждан компенсации расходов на оплату жилого помещения и коммунальных услуг		62,1	62,1	0,0	0,0	
90	местный бюджет		62,1	62,1			

9

91	Осуществление государственного полномочия Свердловской области по предоставлению отдельным категориям граждан компенсации расходов на оплату жилого помещения и коммунальных услуг		219 123,0	219 123,0	0,0	0,0	
92	областной бюджет		219 123,0	219 123,0			
93	Осуществление государственного полномочия РФ по предоставлению отдельным категориям граждан компенсации расходов на оплату жилого помещения и коммунальных услуг		92 108,0	92 108,0	0,0	0,0	
94	федеральный бюджет		92 108,0	92 108,0			
95	Осуществление государственного полномочия Свердловской области по предоставлению отдельным категориям граждан компенсаций расходов на оплату жилого помещения и коммунальных услуг за счет межбюджетных трансфертов из федерального бюджета на		56,9	56,9	0,0	0,0	

10

96	компенсацию отдельным категориям граждан оплаты взноса на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирном доме		56,9	56,9			
	федеральный бюджет						

Верно

Приложение 3
к постановлению Администрации
городского округа Первоуральск
от 18.01.2017 года № 148

Раздел 4. Расходы на реализацию муниципальной программы
«Социальная поддержка граждан городского округа Первоуральск» на 2016 год и плановый период
2017 и 2018 годов за счет средств бюджетов

№ строк и	Виды расходов	Всего	2016	2017	(тыс. рублей)
					2018
1	2	3	4	5	6
1	Всего по муниципальной программе	346 169,5	337 365,5	4 259,4	4 544,6
	в том числе:				
2	Субсидии юридическим лицам (кроме муниципальных учреждений) и физическим лицам – производителям товаров, работ, услуг	5 805,8	2 061,7	1 810,5	1 933,6
3	Субсидии бюджетным учреждениям на иные цели	395,6	17,1	183,0	195,5
4	Субсидии некоммерческим организациям	1 720,1	349,0	663,0	708,1
5	Пособия, компенсации и иные социальные выплаты гражданам, кроме публичных нормативных обязательств	1 363,2	309,1	511,9	542,2

2

6	Субвенции на осуществление государственных полномочий	333 532,0	333 532,0	0,0	0,0
7	Иные мероприятия	3 352,6	1 096,6	1 091,0	1 165,1

Верно



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА ПЕРВОУРАЛЬСК
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

18.01.2017 № 149

г. Первоуральск

О разработке проекта планировки и межевания территории в границах улиц Ильича, Кирова, Пушкина, включая земельные участки с кадастровыми номерами 66:58:0111013:15 и 66:58:0111013:16, по адресу: улица Ильича дома 9 и 7А в городе Первоуральск Свердловской области

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации от 29 декабря 2004 года № 190-ФЗ (в действующей редакции), Генеральным планом города Первоуральск утвержденным решением Первоуральской городской Думы от 25 сентября 2008 года № 485 (в редакции от 26 ноября 2015 года № 365), Правилами землепользования и застройки территории городского округа Первоуральск Свердловской области, утвержденными решением Первоуральской городской Думы от 26 августа 2010 года № 241 (в действующей редакции), с заявлением Открытого Акционерного Общества «Динур» от 07 декабря 2016 года (ИНН 6625004698, ОГРН 1026601501563), статьей 28 Устава городского округа Первоуральск, Администрация городского округа Первоуральск

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Разрешить Открытому Акционерному Обществу «Динур» разработку проекта планировки и межевания территории в границах улиц Ильича, Кирова, Пушкина, включая земельные участки с кадастровыми номерами 66:58:0111013:15 и 66:58:0111013:16, по адресу: улица Ильича дома 9 и 7А в городе Первоуральск Свердловской области (далее – проект).
2. Управлению архитектуры и градостроительства Администрации городского округа Первоуральск подготовить техническое задание на разработку проекта.

И.о. Главы Администрации
городского округа Первоуральск

В.А. Хорев



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА ПЕРВОУРАЛЬСК
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

20.01.2017 № 156

г. Первоуральск

О разработке проекта планировки и межевания линейного объекта (газопровод), расположенного по адресу: Свердловская область город Первоуральск, переулок Огнеупорщиков

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации от 29 декабря 2004 года № 190-ФЗ (в действующей редакции), Генеральным планом города Первоуральск утвержденным решением Первоуральской городской Думы от 25 сентября 2008 года № 485 (в редакции от 26 ноября 2015 года № 365), Правилами землепользования и застройки территории городского округа Первоуральск Свердловской области, утвержденными решением Первоуральской городской Думы от 26 августа 2010 года № 241 (в действующей редакции), с заявлением Потребительского кооператива по газификации «Огнеупорщик» от 15 декабря 2016 года (ИНН 6684002621, ОГРН 1126684003071), статьей 28 Устава городского округа Первоуральск, Администрация городского округа Первоуральск

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Разрешить Потребительскому кооперативу по газификации «Огнеупорщик» разработку проекта планировки и межевания линейного объекта (газопровод), расположенного по адресу: Свердловская область, город Первоуральск переулок Огнеупорщиков (далее – проект).
2. Управлению архитектуры и градостроительства Администрации городского округа Первоуральск подготовить техническое задание на разработку проекта.
3. Обязать Потребительский кооператив по газификации «Огнеупорщик» предоставить проект на рассмотрение в Администрацию городского округа Первоуральск Свердловской области.

И.о. Главы Администрации
городского округа Первоуральск

В.А. Хорев



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА ПЕРВОУРАЛЬСК
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

18.01.2017 № 134

г. Первоуральск

Об утверждении плана работы мобильной группы по выявлению неучтенных объектов недвижимости, земельных участков и предприятий (бизнеса) на территории городского округа Первоуральск на I квартал 2017 года

В соответствии с поручением Председателя Правительства Свердловской области от 13 августа 2010 года № 02-09-5571 «Об активизации работы по дополнительной мобилизации налоговых и неналоговых доходов областного бюджета», в целях обеспечения дополнительных поступлений основных резервных источников доходной части областного и местного бюджетов по налогам на имущество, для выявления и полноты учета объектов недвижимого имущества в городском округе Первоуральск, на основании Распоряжения Главы городского округа Первоуральск от 05 октября 2009 года № 358, Положения о мобильной группе по выявлению неучтенных объектов недвижимости, земельных участков и предприятий (бизнеса) на территории городского округа Первоуральск, утвержденного Постановлением Главы городского округа Первоуральск от 22 октября 2010 года № 2489, руководствуясь статьями 30, 31 Устава городского округа Первоуральск, Администрация городского округа Первоуральск

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить план работы мобильной группы по выявлению неучтенных объектов недвижимости, земельных участков и предприятий (бизнеса) на территории городского округа Первоуральск на I квартал 2017 года (приложение 1).
2. Утвердить график проведения дворовых обходов мобильной группы по выявлению неучтенных объектов недвижимости, земельных

участков и предприятий (бизнеса) на территории городского округа Первоуральск на I квартал 2017 года (приложение 2).

3. Опубликовать настоящее постановление в газете «Вечерний Первоуральск» и разместить на официальном сайте городского округа Первоуральск.

4. Контроль за исполнением настоящего Постановления возложить на Заместителя Главы Администрации городского округа Первоуральск по муниципальному управлению.

И.о. Главы Администрации
городского округа Первоуральск

В.А. Хорев

10

401.	г. Первоуральск, п. Меркитасиха, ул. Кирова, д. 33
402.	г. Первоуральск, п. Меркитасиха, ул. Кирова, д. 35
403.	г. Первоуральск, п. Меркитасиха, ул. Пролетарская, д. 1
404.	г. Первоуральск, п. Меркитасиха, ул. Пролетарская, д. 2
405.	г. Первоуральск, п. Меркитасиха, ул. Пролетарская, д. 2А
406.	г. Первоуральск, п. Меркитасиха, ул. Пролетарская, д. 2Б
407.	г. Первоуральск, п. Меркитасиха, ул. Пролетарская, д. 3
408.	г. Первоуральск, п. Меркитасиха, ул. Пролетарская, д. 4
409.	г. Первоуральск, п. Меркитасиха, ул. Пролетарская, д. 4А
410.	г. Первоуральск, п. Меркитасиха, ул. Пролетарская, д. 6
411.	г. Первоуральск, п. Меркитасиха, ул. Пролетарская, д. 7
412.	г. Первоуральск, п. Меркитасиха, ул. Пролетарская, д. 8
413.	г. Первоуральск, п. Меркитасиха, ул. Пролетарская, д. 9
414.	г. Первоуральск, п. Меркитасиха, ул. Пролетарская, д. 11
415.	г. Первоуральск, п. Меркитасиха, ул. Пролетарская, д. 12
416.	г. Первоуральск, п. Меркитасиха, ул. Пролетарская, д. 13
417.	г. Первоуральск, п. Меркитасиха, ул. Пролетарская, д. 14
418.	г. Первоуральск, п. Меркитасиха, ул. Пролетарская, д. 16
419.	г. Первоуральск, п. Меркитасиха, ул. Пролетарская, д. 17
420.	г. Первоуральск, п. Меркитасиха, ул. Пролетарская, д. 18
421.	г. Первоуральск, п. Меркитасиха, ул. Пролетарская, д. 21
422.	г. Первоуральск, п. Меркитасиха, ул. Пролетарская, д. 22
423.	г. Первоуральск, п. Меркитасиха, ул. Пролетарская, д. 23
424.	г. Первоуральск, п. Меркитасиха, ул. Пролетарская, д. 25
425.	г. Первоуральск, п. Меркитасиха, ул. Пролетарская, д. 25
426.	г. Первоуральск, п. Меркитасиха, ул. Пролетарская, д. 26
427.	г. Первоуральск, п. Меркитасиха, ул. Пролетарская, д. 36
428.	г. Первоуральск, п. Меркитасиха, ул. Пролетарская, д. 40
429.	г. Первоуральск, п. Меркитасиха, ул. Пролетарская, д. 48
430.	г. Первоуральск, п. Меркитасиха, ул. Свердловская, д. 1А
431.	г. Первоуральск, п. Меркитасиха, ул. Свердловская, д. 4А
432.	г. Первоуральск, п. Меркитасиха, ул. Свердловская, д. 5А
433.	г. Первоуральск, п. Меркитасиха, ул. Свердловская, д. 6
434.	г. Первоуральск, п. Меркитасиха, ул. Свердловская, д. 7
435.	г. Первоуральск, п. Меркитасиха, ул. Свердловская, д. 10
436.	г. Первоуральск, п. Меркитасиха, ул. Свердловская, д. 12
437.	г. Первоуральск, п. Меркитасиха, ул. Свердловская, д. 15
438.	г. Первоуральск, п. Меркитасиха, ул. Свердловская, д. 19
439.	г. Первоуральск, п. Меркитасиха, ул. Свердловская, д. 20
440.	г. Первоуральск, п. Меркитасиха, ул. Свердловская, д. 21
441.	г. Первоуральск, п. Меркитасиха, ул. Свердловская, д. 24
442.	г. Первоуральск, п. Меркитасиха, ул. Дачная, д. 4
443.	г. Первоуральск, п. Меркитасиха, ул. Дачная, д. 5
444.	г. Первоуральск, п. Меркитасиха, ул. Дачная, д. 6
445.	г. Первоуральск, п. Меркитасиха, ул. Дачная, д. 7
446.	г. Первоуральск, п. Меркитасиха, ул. Дачная, д. 8

13

539.	г. Первоуральск, п. Билимбай, ул. К. Маркса, д. 18
540.	г. Первоуральск, п. Билимбай, ул. К. Маркса, д. 23
541.	г. Первоуральск, п. Билимбай, ул. К. Маркса, д. 28
542.	г. Первоуральск, п. Билимбай, ул. К. Маркса, д. 30
543.	г. Первоуральск, п. Билимбай, ул. К. Маркса, д. 34
544.	г. Первоуральск, п. Билимбай, ул. К. Маркса, д. 4
545.	г. Первоуральск, п. Билимбай, ул. К. Маркса, д. 42
546.	г. Первоуральск, п. Билимбай, ул. К. Маркса, д. 54
547.	г. Первоуральск, п. Билимбай, ул. К. Маркса, д. 57
548.	г. Первоуральск, п. Билимбай, ул. К. Маркса, д. 66
549.	г. Первоуральск, п. Билимбай, ул. К. Маркса, д. 8
550.	г. Первоуральск, п. Билимбай, ул. К. Маркса, д. 88
551.	г. Первоуральск, п. Билимбай, ул. К. Маркса, д. 98
552.	г. Первоуральск, п. Билимбай, ул. Калинина, д. 11
553.	г. Первоуральск, п. Билимбай, ул. Калинина, д. 12
554.	г. Первоуральск, п. Билимбай, ул. Калинина, д. 15
555.	г. Первоуральск, п. Билимбай, ул. Калинина, д. 16
556.	г. Первоуральск, п. Билимбай, ул. Калинина, д. 2
557.	г. Первоуральск, п. Билимбай, ул. Калинина, д. 25
558.	г. Первоуральск, п. Билимбай, ул. Калинина, д. 25А
559.	г. Первоуральск, п. Билимбай, ул. Калинина, д. 26
560.	г. Первоуральск, п. Билимбай, ул. Калинина, д. 28
561.	г. Первоуральск, п. Билимбай, ул. Калинина, д. 3
562.	г. Первоуральск, п. Билимбай, ул. Калинина, д. 6
563.	г. Первоуральск, п. Билимбай, ул. Калинина, д. 6А
564.	г. Первоуральск, п. Билимбай, ул. Калинина, д. 9
565.	г. Первоуральск, п. Билимбай, ул. Красноармейская, д. 3
566.	г. Первоуральск, п. Билимбай, ул. Красноармейская, д. 6
567.	г. Первоуральск, п. Билимбай, ул. Красноармейская, д. 7
568.	г. Первоуральск, п. Билимбай, ул. Красноармейская, д. 18
569.	г. Первоуральск, п. Билимбай, ул. Красноармейская, д. 29
570.	г. Первоуральск, п. Билимбай, ул. Красноармейская, д. 35
571.	г. Первоуральск, п. Билимбай, ул. Красноармейская, д. 39
572.	г. Первоуральск, п. Черемша, ул. Трактовая, д. 25Б
573.	г. Первоуральск, пер. Толмачева, д. 25
574.	г. Первоуральск, ул. Трудовая, д. 11
575.	г. Первоуральск, ул. Яблоневая, д. 17
576.	г. Первоуральск, ул. Кузнецова, д. 21

Верно

ПРОТОКОЛ
 публичных слушаний по вопросу «О назначении публичных слушаний по проектам планировки и межевания территории, расположенных по адресу: городской город Первоуральск, Свердловской области»

16.01.2017 г., 17.00 часов, г. Первоуральск
 зал заседания Администрации
 городского округа Первоуральск каб. 335

Гартман К.В.: сообщил, что на публичных слушаниях присутствуют представители исполнительных органов местного самоуправления городского округа Первоуральск, представители муниципальных учреждений городского округа Первоуральск. Решения на публичных слушаниях принимаются путем открытого голосования простым большинством голосов от числа зарегистрированных.

На публичных слушаниях зарегистрировано 6 человек (список прилагается).

Гартман К.В.: Кто «за» то, чтобы открыть публичные слушания, прошу голосовать.

Голосование: «за» - 6, «против» - 0, «воздержались» - 0.

Решили: публичные слушания считать открытыми.

Гартман К.В.: предложения по проектам планировки и межевания:

- «Водопровод, проходящий в северо-западной части поселка Билимбай», по адресу: поселок Билимбай, город Первоуральск, Свердловской области;
- «Территория жилого квартала, расположенного по адресу: в 26 метрах на юг от дома 16 по улице Садовая в городе Первоуральск Свердловской области», должны были быть направлены в Администрацию городского округа Первоуральск до 12 января 2017 года с понедельника по пятницу с 9.00 до 17.00 часов. По представленным проектам предложений и замечаний в Администрацию городского округа Первоуральск от общественных объединений, организаций и граждан не поступало.

Все участники слушаний имеют право задавать вопросы, участвовать в прениях, высказывать свою позицию по проектам планировки и межевания территории.

Председательствующий публичных слушаний – начальник Управления архитектуры и градостроительства Администрации городского округа Первоуральск Гартман Константин Владимирович.

Согласно положению необходимо избрать секретаря на публичных слушаниях.

11

447.	г. Первоуральск, п. Меркитасиха, ул. Береговая, д. 4
448.	г. Первоуральск, п. Меркитасиха, ул. Береговая, д. 3
449.	г. Первоуральск, п. Меркитасиха, ул. Береговая, д. 1
450.	г. Первоуральск, п. Меркитасиха, ул. Береговая, д. 2
451.	г. Первоуральск, п. Меркитасиха, ул. Береговая, д. 1А
452.	г. Первоуральск, пер. Мартеновцев, д. 1
453.	г. Первоуральск, пер. Мартеновцев, д. 6
454.	г. Первоуральск, пер. Мартеновцев, д. 8
455.	г. Первоуральск, пер. Мартеновцев, д. 10
456.	г. Первоуральск, пер. Мартеновцев, д. 14
457.	г. Первоуральск, пер. Сталеваров, д. 1
458.	г. Первоуральск, пер. Сталеваров, д. 2
459.	г. Первоуральск, пер. Сталеваров, д. 6
460.	г. Первоуральск, пер. Сталеваров, д. 9
461.	г. Первоуральск, пер. Сталеваров, д. 11
462.	г. Первоуральск, пер. Сталеваров, д. 13
463.	г. Первоуральск, пер. Сталеваров, д. 15
464.	г. Первоуральск, пер. Сталеваров, д. 17
465.	г. Первоуральск, пер. Новаторов, д. 3
466.	г. Первоуральск, пер. Новаторов, д. 5
467.	г. Первоуральск, пер. Новаторов, д. 6
468.	г. Первоуральск, пер. Новаторов, д. 8
469.	г. Первоуральск, пер. Новаторов, д. 9
470.	г. Первоуральск, пер. Новаторов, д. 10
471.	г. Первоуральск, пер. Новаторов, д. 11
472.	г. Первоуральск, пер. Новаторов, д. 16
473.	г. Первоуральск, пер. Новаторов, д. 17
474.	г. Первоуральск, пер. Новаторов, д. 18
475.	г. Первоуральск, пер. Новаторов, д. 21
476.	г. Первоуральск, пер. Нахимова, д. 2
477.	г. Первоуральск, пер. Нахимова, д. 4
478.	г. Первоуральск, пер. Нахимова, д. 8
479.	г. Первоуральск, пер. Нахимова, д. 10
480.	г. Первоуральск, пер. Нахимова, д. 13
481.	г. Первоуральск, пер. Нахимова, д. 15
482.	г. Первоуральск, пер. Нахимова, д. 20
483.	г. Первоуральск, пер. Нахимова, д. 26
484.	г. Первоуральск, пер. Ушакова, д. 2
485.	г. Первоуральск, пер. Ушакова, д. 12
486.	г. Первоуральск, пер. Ушакова, д. 22
487.	г. Первоуральск, пер. Ушакова, д. 24
488.	г. Первоуральск, пер. Ушакова, д. 25
489.	г. Первоуральск, пер. Ушакова, д. 26
490.	г. Первоуральск, пер. Ушакова, д. 28
491.	г. Первоуральск, пер. Ушакова, д. 32
492.	г. Первоуральск, пер. Ушакова, д. 34

Приложение 2
 УТВЕРЖДЕНО
 постановлением Администрации
 городского округа Первоуральск
 от 18.01.2017 № 134

График проведения дворовых обходов мобильной группы по выявлению неучтенных объектов недвижимости, земельных участков и предприятий (бизнеса) на территории городского округа Первоуральск на I квартал 2017 года.

Дата	День недели	Время выезда
13.01.2017	пятница	13:00 – 17:00
17.01.2017	вторник	13:00 – 17:00
20.01.2017	пятница	13:00 – 17:00
24.01.2017	вторник	13:00 – 17:00
27.01.2017	пятница	13:00 – 17:00
31.01.2017	вторник	13:00 – 17:00
03.02.2017	пятница	13:00 – 17:00
07.02.2017	вторник	13:00 – 17:00
10.02.2017	пятница	13:00 – 17:00
14.02.2017	вторник	13:00 – 17:00
17.02.2017	пятница	13:00 – 17:00
21.02.2017	вторник	13:00 – 17:00
28.02.2017	вторник	13:00 – 17:00
03.03.2017	пятница	13:00 – 17:00
10.03.2017	пятница	13:00 – 17:00
14.03.2017	вторник	13:00 – 17:00

Верно

2

Секретарем предлагаю избрать Воробьева Артема Вадимовича, ведущего специалиста Управлением архитектуры и градостроительства Администрации городского округа Первоуральск.

Голосование: «за» - 5, «против» - 0, «воздержались» - 1.

В повестке заседания публичных слушаний: рассмотрение вопросов «О назначении публичных слушаний по проектам планировки и межевания территории, расположенных по адресу: городской город Первоуральск, Свердловской области».

Кто «за» то, чтобы утвердить предложенную повестку публичных слушаний?

Голосование: «за» - 6, «против» - 0, «воздержались» - 1.

Решили: Утвердить предложенную повестку публичных слушаний.

Гартман К.В.: предлагаю регламент:

- выступление докладчика – 15 мин.;
- выступление одного участника, вопросы- 1 мин. и ответы на них – 2 мин.;
- уточнения, рекомендации и предложения – 5 мин.;
- подведение итогов;
- заключительное выступление председательствующего – 3-5 мин.

Кто «за» то, чтобы утвердить предложенный регламент, прошу голосовать.

Голосование: «за» - 6, «против» - 0, «воздержались» - 0.

Решили: Утвердить предложенный регламент.

Гартман К.В.: Прежде чем приступить к заслушиванию доклада напоминаю, что в соответствии со статьей 28 Федерального закона 131-ФЗ и Устава городского округа 27.12.2016 года в газете «Вечерний Первоуральск» были опубликованы постановления Главы городского округа Первоуральск от 23.12.2016 года № 81 «О назначении публичных слушаний по проекту планировки и межевания территории жилого квартала, расположенного по адресу: в 26 метрах на юг от дома 16 по улице Садовая в городе Первоуральск Свердловской области, и от 23.12.2016 г. № 52 «О назначении публичных слушаний по проекту планировки и межевания линейного объекта «Водопровод, проходящий в северо-западной части поселка Билимбай», по адресу: поселок Билимбай, город Первоуральск, Свердловской области. В указанных постановлениях были указаны дата, время и место проведения публичных слушаний. Кроме того, указанные документы были размещены на официальном сайте городского округа Первоуральск, о чем также были извещены жители городского округа Первоуральск.

Гартман К.В.:

- «Водопровод, проходящий в северо-западной части поселка Билимбай», по адресу: поселок Билимбай, город Первоуральск, Свердловской области.

12

493.	г. Первоуральск, пер. Ушакова, д. 56А
494.	г. Первоуральск, пер. Кутузова, д. 6
495.	г. Первоуральск, пер. Кутузова, д. 8
496.	г. Первоуральск, пер. Кутузова, д. 9А
497.	г. Первоуральск, пер. Кутузова, д. 22
498.	г. Первоуральск, пер. Кутузова, д. 24
499.	г. Первоуральск, пер. Кутузова, д. 25
500.	г. Первоуральск, пер. Кутузова, д. 26
501.	г. Первоуральск, пер. Кутузова, д. 27А
502.	г. Первоуральск, пер. Кутузова, д. 34
503.	г. Первоуральск, пер. Кутузова, д. 35А
504.	г. Первоуральск, пер. Кутузова, д. 37
505.	г. Первоуральск, пер. Кутузова, д. 39
506.	г. Первоуральск, пер. Кутузова, д. 50
507.	г. Первоуральск, пер. Кутузова, д. 52
508.	г. Первоуральск, пер. Кутузова, д. 56
509.	г. Первоуральск, пер. Кутузова, д. 57
510.	г. Первоуральск, пер. Кутузова, д. 59
511.	г. Первоуральск, пер. Кутузова, д. 60
512.	г. Первоуральск, пер. Кутузова, д. 63
513.	г. Первоуральск, пер. Кутузова, д. 64
514.	г. Первоуральск, п. Билимбай, пер. Пролетарский, д. 1
515.	г. Первоуральск, п. Билимбай, пер. Пролетарский, д. 1
516.	г. Первоуральск, п. Билимбай, пер. Пролетарский, д. 13
517.	г. Первоуральск, п. Билимбай, пер. Пролетарский, д. 1А
518.	г. Первоуральск, п. Билимбай, пер. Пролетарский, д. 5
519.	г. Первоуральск, п. Билимбай, пер. Пролетарский, д. 6
520.	г. Первоуральск, п. Билимбай, ул. 8 Марта, д. 13
521.	г. Первоуральск, п. Билимбай, ул. 8 Марта, д. 18
522.	г. Первоуральск, п. Билимбай, ул. 8 Марта, д. 22
523.	г. Первоуральск, п. Билимбай, ул. 8 Марта, д. 26А
524.	г. Первоуральск, п. Билимбай, ул. Дзержинского, д. 1
525.	г. Первоуральск, п. Билимбай, ул. Дзержинского, д. 13
526.	г. Первоуральск, п. Билимбай, ул. Дзержинского, д. 16
527.	г. Первоуральск, п. Билимбай, ул. Дзержинского, д. 17
528.	г. Первоуральск, п. Билимбай, ул. Дзержинского, д. 18
529.	г. Первоуральск, п. Билимбай, ул. Дзержинского, д. 2А
530.	г. Первоуральск, п. Билимбай, ул. Дзержинского, д. 3
531.	г. Первоуральск, п. Билимбай, ул. Дзержинского, д. 6
532.	г. Первоуральск, п. Билимбай, ул. Дзержинского, д. 7
533.	г. Первоуральск, п. Билимбай, ул. Заводская, д. 4
534.	г. Первоуральск, п. Билимбай, ул. Заводская, д. 6А
535.	г. Первоуральск, п. Билимбай, ул. Зеленая, д. 5
536.	г. Первоуральск, п. Билимбай, ул. Зеленая, д. 7
537.	г. Первоуральск, п. Билимбай, ул. К. Маркса, д. 13
538.	г. Первоуральск, п. Билимбай, ул. К. Маркса, д. 16

2

17.03.2017	пятница	13:00 – 17:00
21.03.2017	вторник	13:00 – 17:00
24.03.2017	пятница	13:00 – 17:00
28.03.2017	вторник	13:00 – 17:00
31.03.2017	пятница	13:00 – 17:00

Верно

3

Анализ состояния территории линейного объекта

1. Географическое и административно-территориальное положение
 Географически трасса водопровода проходит в северо-западной части поселка Билимбай, входящего в состав городского округа Первоуральск, Свердловской области.
 Трасса проходит по застроенной территории, по улицам Кирова и Парижской Коммуны.

3. Организация подготовительного периода строительства

При подготовке строительной площадки выполняются работы: по освобождению строительной площадки от строений, деревьев. Все временные здания для строительства объекта принимаются передвижного типа.

На строительной площадке водопровода развёртывается стройбаза, в состав которой входят бытовые здания (вагончик прораба, вагончик для переодевания и обогрева рабочих), а также открытыми площадками для складирования конструкций и материалов. Расчёт площадей склада производится при условии, что балласт для устройства автодорог доставляется непосредственно в полотно дороги, минуя склады. Ввиду незначительного расстояния автоперевозок промежуточные перевалочные базы не предусматриваются.

Вертикальная планировка и инженерная подготовка территории линейного объекта

Вертикальная планировка является одним из основных элементов инженерной подготовки территорий населенных мест и представляет собой процесс искусственного изменения естественного рельефа для приспособления его к требованиям градостроительства.

Линейный объект «Водопровод, проходящий в северо-западной части поселка Билимбай» осуществляется с учетом естественных условий, обусловленных насыщенностью инженерных коммуникаций, включая автодороги, газопроводы, категориями отчуждаемых земель, использованием охранных зон инженерных сооружений и приближением к существующим дорогам.

По трассе «Водопровод, проходящий в северо-западной части поселка Билимбай» было проведено натурное обследование, по результатам которого было уточнено место прохождения трассы. При разработке трассы учитывалось расположение существующих и проектируемых линий электропередачи и связи, а также инженерных коммуникаций. С учётом

4

это был выбран следующий вариант прохождения трассы: началом трассы является существующая скважина, конечной точкой трассы является существующая водонасосная станция. Трасса водопровода пересекает существующие автомобильные проезды, ВЛ 0,4кВ, Билимбаевский пруд. Трасса имеет 28 поворотных точек. Координаты углов поворота отображены в графической части.

Общая протяженность трассы 1634 км. Проектом разработана схема расположения элемента планировочной структуры на территории поселка Билимбай, города Первоуральска, Свердловской области с указанием проектируемого водопровода.

Земляные работы проводятся по всей протяженности объекта, строительство планируется осуществлять с сохранением естественного рельефа. В рамках данного проекта была разработана схема вертикальной планировки территории. Согласно СНиП 2.02.01-83 и выше представленному расчету, нормативная глубина промерзания для суглинков и глин составляет 1,72м, для дресвяно-щебенчатых грунтов 2,52м. Проектом предусмотрено заложение верха трубы водопровода на 2,5м.

На схеме границ зон с особыми условиями использования территории, определены границы расположения сервитутов.

В эскизе застройки территории в границах благоустройства предусмотрено в местах пересечения водопровода с автодорогами, восстановление существующего щебеночного покрытия. Его площадь составила 268кв.м. Показана существующая улично-дорожная сеть.

Так же проектом предусмотрено, на протяжении всей трассы, устройство газона, с посевом многолетних трав.

В эскизе застройки нанесены линии градостроительного регулирования, в том числе красные линии, с указанием их координат.

Во избежание негативных последствий, как для источников водоснабжения, так и для водопроводных систем законодательством Российской Федерации приняты санитарные нормы и правила, которые четко зафиксированы в СанПиН 2.1.4.1110-02.

Водопрод, охранная зона которого проходит в секторах застройки, может нести дополнительную экологическую и производственную нагрузку. Защитная зона водопровода в районах застройки может быть уменьшена по согласованию с органами СЭС. Законодательно установлен обязательный минимум, который не может быть уменьшен ни при каких обстоятельствах: от фундамента зданий и сооружений - не менее 5 м; от фундаментов ограждений, эстакад, опор - не менее 3 м; от бортового камня улицы - не менее 2 м; от опор воздушных линий электропередач - от 1 до 3 м в зависимости от мощности сети. С учетом этого в проекте выделена полоса отвода по 1м с каждой стороны от оси водопровода.

В пределах выделенного участка без письменного решения о согласовании сетевых организаций юридическим и физическим лицам запрещается.

7

	инфраструктуры (сеть водопровода)	(3.1)	пунктов	
ЗУ(3)	Строительство линейного объекта инженерной инфраструктуры (сеть водопровода)	Коммунальное обслуживание (3.1)	Земли населенных пунктов	765
ЗУ(4)	Строительство линейного объекта инженерной инфраструктуры (сеть водопровода)	Коммунальное обслуживание (3.1)	Земли населенных пунктов	345
ЗУ(5)	Строительство линейного объекта инженерной инфраструктуры (сеть водопровода)	Коммунальное обслуживание (3.1)	Земли населенных пунктов	332

Каталог координат характерных точек границ земельных участков находящихся на территории поселка Билимбай, города Первоуральска, Свердловской области в системе координат МСК 66.

2. «Территория жилого квартала, расположенного по адресу: в 26 метрах на юг от дома 16 по улице Садовая в городе Первоуральск Свердловской области».

1. Территория проектирования - расположена по адресу: 26 метров на юг от жилого дома № 16, по улице Садовая, город Первоуральск, Свердловской области в жилом районе - предназначена для индивидуального жилищного строительства с торгово-общественными зданиями, на момент проектирования территория свободна от объектов жилого и общественного назначения.

Границы проекта являются:
- с севера – границит с жилой застройкой частными домами по улице Садовая;

- с юго-востока - границит с территорией городской насосной станции;
- с востока – свободная от застройки территория (городские леса);
- с юга – свободная от застройки территория (городские леса);
- с запада – с коллективным садом № 32.

2. Уточненная площадь в границах разработки проекта планировки и проекта межевания территории составляет 5,0403 га.

3. Население проектируемой застройки составит 123 жителя; коэффициент семьиности – 3,5;

4. Общая площадь земельного участка составляет 5,0403 га. Общие параметры отображены в таблице 1.

10

Объекты обслуживания транспорта
Выполненный в соответствии с нормативами расчет показал, что для данного района отсутствует необходимость в размещении объектов обслуживания транспорта (станций технического обслуживания, автомоек).

Положения о характеристиках инженерно-технического обеспечения территории в границах проектирования

Водоснабжение и водоотведение
Проектом предусматриваются следующие мероприятия по развитию систем водоснабжения и водоотведения:
- источник водоснабжения - индивидуальные скважины пробуренные владельцами земельных участков каждого дома, с соблюдением нормативных требований.
- отвод стоков бытовой канализации для проектируемого объекта предусмотрен децентрализованной схемой: для каждого дома предполагается устройство выгребов, с последующим вывозом стоков на городские очистные сооружения.

Таблица 2 расчетного водопотребления и водоотведения согласно СП 30.13330.2012. Внутренний водопотреб и канализация зданий. Актуализированная редакция СНиП 2.04.01-85*

№	Наименован.	Кол-во расч. Ед.	Водопотребление		Водоотведение	
			л/сут. на расч. Ед.	Общ. м³/сут	л/сут. на расч. Ед.	Общ. м³/сут
1	ИЖС	123 жителя	190	23,37	190	23,37
2	Торгово-общественные здания	60 чел На 2	12	0,72	12	0,72
3	Полив территории	10000 м²	3	30,0	-	-
Итого				54,09		24,09

Суммарный расчетный объем водопотребления составит 55,0 м³ в сутки.

Суммарный расчетный объем водоотведения – 25,0 м³/сут.

Пожаротушение предусматривается от гидрантов, располагаемых на централизованных сетях водоснабжения. Время прибытия пожарного расчета 15 минут.

5

строительство, капитальный ремонт, реконструкция или снос зданий и сооружений;

горные, взрывные, мелноразливные работы, в том числе связанные с временным затоплением земель;

посадка и вырубка деревьев и кустарников; размещение детские и спортивные площадки, стадионы, рынки, торговые точки, полевые станы, загоны для скота, гаражи и стоянки всех видов машин и механизмов (в охранных зонах воздушных линий электропередач);

складировать или размещать хранилища любых, в том числе горюче-смазочных материалов.

Согласно сведениям государственного кадастра объектов недвижимости (ГКН), объект предполагается разместить на земельных участках категорий - земли населенных пунктов.

Технико-экономические показатели

Технико-экономические показатели проекта планировки территории линейного объекта приведены в таблице 2.

№ п/п	Показатель	Ед. изм.	Величина	Примечания
1	Общая протяженность трассы водопровода	м	1634	
2	Общая строительная длина водопровода	м	1650	
3	Площадь в границах проектирования	м²	3268	
6	Площадь полосы отвода под строительство	м²	3805	
7	Площадь полосы отвода на расчетный срок	м²	3805	

Общие условия использования территории

Территории, с ограниченным режимом использования в целях хозяйственной деятельности, представленные на чертеже проекта планировки «Водопрод, проходящий в северо-западной части поселка Билимбай». Данный раздел проекта разработан на основании Генерального плана города Первоуральска.

Частично проектируемый объект проходит в водоохранной зоне Билимбаевского пруда.

В непосредственной близости от полосы отвода проектируемого объекта наличия скотогонильников не зарегистрировано. Территория по месту проводимых работ в эпизоотическом отношении благополучна.

Зон охраны объектов культурного наследия на территории

8

Таблица 1

№	Наименование	Площадь, га
1	Площадь жилой зоны	3,0080
	Площадь территории улиц	0,9718
	В том числе	
	Объекты инженерной инфраструктуры	(0,0540)
	объекты транспортной инфраструктуры	(0,9178)
3	площадь территории улицы, транспортной инфраструктуры (городская обьездная автодорога)	0,533
4	Площадь территории объектов торгово-общественного назначения	0,4555
	Итого:	5,0403

5. Структура и параметры жилищного строительства:
5.1 проектируемая индивидуальная жилая застройка – 3,00799 га;
5.2 количество индивидуальных земельных участков – 35 шт. на расчетный срок;
5.3 минимальная площадь земельного участка – 800 м².
6. Жилой фонд в новом строительстве:
6.1 Индивидуальная жилая застройка – 30079,9 м²
6.2 Средняя жилищная обеспеченность составляет 35 кв.м / чел.

Положения о характеристиках развития системы социального обслуживания необходимых для развития территории в границах проектирования

Учреждения образования
Потребность населения микрорайона в детских дошкольных учреждениях составит 7, что обеспечивается существующим детским садом, расположенным севернее границы проектирования, по улице Гагарина, 11А. Потребность в школах составит 16 мест на расчетный срок. Возникшая потребность будет удовлетворена местами в общеобразовательной школе, города Первоуральска, расположенной по улице Чкалова, 26.

Учреждения обслуживания
По материалам Генерального плана города Первоуральска, севернее границы проектирования в радиусе доступности 300 м, имеются такие объекты обслуживания как:
- банкомат;
- аптека;
- магазин;
- предприятие бытового обслуживания.

11

Теплоснабжение
Для теплоснабжения (отопления и горячего водоснабжения) новых объектов предлагается использование автономных источников, работающих на газовом топливе.

Перевод существующих теплоснабжающих установок на газ будет проводиться в соответствии с графиком газоснабжения застройки.

Электроснабжение
Электроснабжение рассматриваемого участка предполагается осуществить от новой ТП (трансформаторная подстанция) 10/0,4 кВ, располагаемых с учетом оптимального радиуса обслуживания от существующих воздушных линий электропередач.

Проектом предусматривается:
- прокладка сетей электропитания 0,4 кВ по территории застройки
- строительство трансформаторной подстанции (ТП) 10/0,4 кВ для электропитания рассматриваемой территории.
Объем электропотребления представлен в таблице 3.

Жилой фонд	175 кВт
Коммерческая деятельность	30 кВт

Газоснабжение
В соответствии с генеральным планом города Первоуральска. Подключение застройки к централизованной системе газоснабжения предлагается выполнить от существующих систем города Первоуральска.

Расчетные показатели общего объема газопотребления включают расходы природного газа на коммунально-бытовые и отопительные нужды жилых и общественных зданий и составляют 35,42 м³/час (Методика расчета потребности в топливе для жилья. Москва. Стройиздат 2003)

Проектом предусматривается подключение к газовым сетям высокого давления с установкой газорегуляторного пункта шкафного на отведенной для этого территории, согласно рабочему проекту, который будет разработан после получения Технических Условий от предприятия владельца трубопровода газоснабжения.

Связь
На следующих стадиях проектирования необходимо выполнить проекты подключения микрорайона к сетям телефонизации, Интернета, IP-телефонии и предусмотреть помещения для размещения телекоммуникационного оборудования в строящихся объектах.

Вертикальная планировка и инженерная подготовка

6

прохождения водопровода нет.

Межевание территории

Порядок формирования границ земельных участков и рекомендации по порядку установления границ на местности.

1. Формирование границ земельных участков.
2. Формирование охранных зон объектов инженерной инфраструктуры.
3. Координирование объектов землепользования.

Территория разработки проекта межевания расположена на землях населенного пункта поселка Билимбай, в границах кадастровых кварталов: 66:58:1301001, 66:58:1301005, границы которых установлены в соответствии с кадастровым делением территории города Первоуральска, Свердловской области.

Формирование земельных участков для размещения «Водопрод, проходящий в северо-западной части поселка Билимбай» осуществляется из земель государственной собственности, не закрепленной за конкретными лицами.

Особенности формирования земельных участков для размещения линейного объекта.

Формирование земельных участков из земель государственной собственности, не закрепленной за конкретными лицами, для размещения объекта строительства выполнено согласно письму Министерства Экономического развития РФ №22409-ИМ/Д23 от 22 декабря 2009 года «Особенности подготовки документов, необходимых для осуществления государственного кадастрового учета многоконтурных земельных участков, осуществления такого учета и предоставления сведений государственного кадастра недвижимости о многоконтурных земельных участках» п. 32-п. 40. Сведения о сформированных земельных участках представлены в таблице 3.

Таблица 3

№ ЗУ	Вид разрешенного использования в соответствии с проектом межевания	Вид разрешенного использования в соответствии с классификатором видов разрешенного использования земельных участков*	Категория земельного участка	Площадь, кв.м
Образующие земельные участки				
ЗУ(1)	Строительство линейного объекта инженерной инфраструктуры (сеть водопровода)	Коммунальное обслуживание (3.1)	Земли населенных пунктов	1572
ЗУ(2)	Строительство линейного объекта инженерной	Коммунальное обслуживание	Земли населенных	791

9

- автосервис.

Учреждения здравоохранения
Прием пациентов и лечение больных осуществляется в городе Первоуральске в Городской больнице № 1 по улице Медиков, 3А.

Положения о характеристиках развития системы транспортного обслуживания необходимого для развития территории в границах проектирования

Улично-дорожная сеть и транспортное обслуживание
Развитие улично-дорожной сети предполагает обеспечение оптимальной транспортной доступности внутри территории проектирования между кварталами различного функционального назначения, организацию транспортных и пешеходных связей с другими районами города Первоуральска, а также с внешними дорогами.

Общая протяженность проектируемой улично-дорожной сети (далее – УДС) составит 0,95 км. Проектом предлагается организация тротуаров и открытой дождевой канализации.
Основная ширина проектируемых улиц составляет 26,0 и 15 м.
Ширина проезжей части основных автодорог 5,5 м, проездов 4,5 м.
Ширина тротуаров вдоль основных автодорог принята 1,5 м, вдоль проездов 0,75м.

Уклоны по проездам автодорогам и тротуарам приняты в соответствии с требованиями СП 42.13330.2011 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений». Уклоны по автодорогам колеблются в пределах от 4 до 40 ‰.

Согласно Генеральному плану города Первоуральска по территории проектируемого участка, в перспективе, будет проходить городская объездная дорога, межевание территорий выполнено с учетом ее прохождения.

Общественный транспорт
В соответствии с Генеральным планом города Первоуральска предлагается сохранение действующей системы общественного транспорта, состоящей из существующих городских автобусных маршрутов. В организации дополнительного общественного транспорта необходимость отсутствует.

Места постоянного и временного хранения автотранспорта
Для проектируемой застройки предусмотрена 100-процентная обеспеченность машино-местами для хранения легковых автомобилей в пределах отведенных участков.

12

Вертикальная планировка площадки строительства решена с учетом существующего рельефа, существующих автодорог и застройки. Рельеф площадки проектирования имеет уклон в южном направлении. Поверхностный водоотвод организован по спланированной поверхности проектируемых асфальтобетонных автодорог и проездов и далее за границы земельного участка.

Уклоны по проездам и тротуарам приняты в соответствии с требованиями СП 42.13330.2011 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений».
При дальнейшей разработке проектной документации, выполнить инженерно геологические изыскания, и при необходимости разработать комплекс работ согласно рекомендациям вышеуказанных изысканий.

Обоснование границ санитарно-защитных зон объектов капитального строительства в пределах границ земельного участка

Проектом предусмотрено строительство:
• Индивидуальных жилых домов
• Два торгово-общественных здания
• Три контейнерных площадки
• ТП
• ГРПШ
• Гостевые стоянки машин для торгово-общественных зданий
Посадка проектируемых зданий на участке не влияет на нормативную продолжительность инсоляции существующих зданий в связи с их удаленностью.
В пределах границ земельного участка проектом предусмотрено строительство таких объектов как: стоянки машин и площадки для сбора мусора, ГРПШ и ТП.

Точное размещение ТП и ГРПШ, о также и размеры СЗЗ от них будут определены в рабочей документации.

Проект межевания территории

Границы проектирования определены в соответствии с разработанным проектом предложением 66:58:0118001:178.
Нумерация кварталов и участков представлена на «Чертеже межевания территории».

Практически все участки своими планировочными характеристиками соответствуют вышеуказанным принципам проектирования.

В результате процесса межевания территория состоит из следующих видов земельных участков:

1. Для индивидуального жилищного строительства;
2. Земельные участки (территории) общего пользования;

13

3. Коммунальное обслуживание;
4. Деловое управление.

Присвоенные в соответствии с приказом «О внесении изменений в классификатор видов разрешенного использования земельных участков, утвержденных приказом Минэкономразвития России от 01 сентября 2014 года № 540» и «Правил землепользования и застройки территории городского округа Первоуральск Свердловской области» (в действующей редакции) в действующей редакции.

№ уч.	адрес	Категория земельного участка	Вид разрешенного использования	Площадь, м²	№ т.	координаты
1	г. Первоуральск, ул. Садовая в 288 м на юго-запад от дома №16	Земли населенных пунктов	Для индивидуально-жилищного строительства	878,8 м²	1	x=396682.9 y=1493009.27
					2	x=396658.9 y=1493008.68
					18	x=396658.1 y=1493031.43
					16	x=396671.5 y=1493051.43
2	г. Первоуральск, ул. Садовая в 301 м на юго-запад от дома №16	Земли населенных пунктов	Для индивидуально-жилищного строительства	835,9 м²	2	x=396658.9 y=1493008.68
					18	x=396658.1 y=1493031.43
					19	x=396628.3 y=1493041.03
					3	x=396628.8 y=1493007.78
3	г. Первоуральск, ул. Садовая в 303 м на юго-запад от дома №16	Земли населенных пунктов	Для индивидуально-жилищного строительства	846,9 м²	19	x=396628.3 y=1493041.03
					20	x=396605.2 y=1493047.85
					4	x=396605.9 y=1493007.16
					4	x=396605.9 y=1493007.16
4	г. Первоуральск, ул. Садовая в 304 м на юго-запад от дома №16	Земли населенных пунктов	Для индивидуально-жилищного строительства	878,3 м²	20	x=396605.2 y=1493047.85
					21	x=396597.7 y=1493051.03
					22	x=396583.5 y=1493039.07
					5	x=396583.9 y=396583.9
5	г. Первоуральск, ул. Садовая в 321 м на юго-запад от дома №16	Земли населенных пунктов	Для индивидуально-жилищного строительства	819,1 м²	22	x=396583.9 y=1493039.07
					7	x=396555.9 y=1493035.28
					6	x=396558.9 y=1493005.81
					6	x=396558.9 y=1493005.81
6	г. Первоуральск, ул. Садовая в 298 м на юго-запад от дома №16	Земли населенных пунктов	Для индивидуально-жилищного строительства	839,9 м²	7	x=396555.9 y=1493035.28
					8	x=396555.5 y=1493058.48

16

20	г. Первоуральск, ул. Садовая в 26 м на юг от дома №16	Земли населенных пунктов	Для индивидуально-жилищного строительства	816,7 м²	34	x=396617.7 y=1493227.06
					35	x=396613.3 y=1493264.41
					36	x=396635.8 y=1493257.12
					37	x=396646.3 y=1493229.01
21	г. Первоуральск, ул. Садовая в 26 м на юг от дома №16	Земли населенных пунктов	Для индивидуально-жилищного строительства	922,6 м²	45	x=396604.3 y=1493127.55
					46	x=396612.9 y=1493140.46
					47	x=396610.2 y=1493110.27
					57	x=396576.8 y=1493159.23
22	г. Первоуральск, ул. Садовая в 26 м на юг от дома №16	Земли населенных пунктов	Для индивидуально-жилищного строительства	807,6 м²	56	x=396570.7 y=1493150.02
					47	x=396610.2 y=1493110.27
					48	x=396607.4 y=1493187.04
					58	x=396573.9 y=1493183.05
23	г. Первоуральск, ул. Садовая в 26 м на юг от дома №16	Земли населенных пунктов	Для индивидуально-жилищного строительства	808,9 м²	48	x=396607.4 y=1493187.04
					49	x=396604.5 y=1493210.87
					59	x=396571.0 y=1493206.87
					60	x=396573.2 y=1493188.87
24	г. Первоуральск, ул. Садовая в 26 м на юг от дома №16	Земли населенных пунктов	Для индивидуально-жилищного строительства	810,9 м²	58	x=396573.9 y=1493183.05
					49	x=396604.5 y=1493210.87
					50	x=396601.7 y=1493234.70
					62	x=396568.1 y=1493230.70
25	г. Первоуральск, ул. Садовая в 26 м на юг от дома №16	Земли населенных пунктов	Для индивидуально-жилищного строительства	812,3 м²	61	x=396570.3 y=1493212.69
					60	x=396571.0 y=1493206.87
					50	x=396601.7 y=1493234.70
					51	x=396598.9 y=1493258.53
26	г. Первоуральск, ул. Садовая в 26 м на юг от дома №16	Земли населенных пунктов	Для индивидуально-жилищного строительства	780,6 м²	64	x=396565.2 y=1493254.52
					63	x=396567.4 y=1493236.52
					62	x=396568.1 y=1493230.70
					51	x=396598.9 y=1493258.53

19

Земли населенных пунктов	Земельные участки (территории общего пользования)	5530,0 м²	10	x=396546.7 y=1493125.35
			11	x=396551.0 y=1493131.90
			12	x=396587.3 y=1493107.68
			13	x=396609.7 y=1493092.70
			14	x=396627.3 y=1493080.91
			15	x=396646.4 y=1493068.16
			16	x=396671.5 y=1493051.40
			17	x=396683.8 y=1493043.20
			93	x=397031.5 y=1497475.15
			94	x=397032.2 y=1497501.5
			25	x=396684.6 y=1494073.99
			26	x=396657.6 y=1493091.94
			27	x=396662.8 y=1493143.05
			28	x=396616.8 y=1493119.21
			29	x=396628.4 y=1493136.45
			30	x=396628.1 y=1493139.68
			31	x=396625.8 y=1493159.70
			32	x=396623.4 y=1493179.40
			33	x=396620.8 y=1493201.24
			34	x=396623.4 y=1493179.40
			35	x=396620.8 y=1493201.24
			85	x=396612.7 y=1493269.55
			86	x=396682.6 y=1493246.72
			55	x=396333.8 y=1493572.91
			54	x=396309.4 y=1493581.92
			53	x=396592.1 y=1493281.69
			52	x=396598.0 y=1493265.79
			51	x=396598.9 y=1493258.53
			50	x=396598.9 y=1493258.53
			49	x=396604.5 y=1493210.87

14

7	г. Первоуральск, ул. Садовая в 282 м на юго-запад от дома №16	Земли населенных пунктов	Для индивидуально-жилищного строительства	871,4 м²	23	x=396589.6 y=1493062.58
					21	x=396595.7 y=1493051.03
					22	x=396583.5 y=1493039.07
					8	x=396555.5 y=1493058.48
8	г. Первоуральск, ул. Садовая в 26 м на юг от дома №16	Земли населенных пунктов	Для индивидуально-жилищного строительства	1123,2 м²	9	x=396550.5 y=1493087.04
					24	x=396575.1 y=1493089.41
					23	x=396589.6 y=1493062.58
					9	x=396550.5 y=1493087.04
9	г. Первоуральск, ул. Садовая в 26 м на юг от дома №16	Земли населенных пунктов	Для индивидуально-жилищного строительства	784,6 м²	10	x=396546.7 y=1493125.35
					11	x=396551.0 y=1493131.90
					12	x=396575.1 y=1493089.41
					14	x=396587.3 y=1493107.68
10	г. Первоуральск, ул. Садовая в 26 м на юг от дома №16	Земли населенных пунктов	Для индивидуально-жилищного строительства	851,5 м²	13	x=396609.7 y=1493092.70
					14	x=396627.3 y=1493080.91
					20	x=396605.2 y=1493047.85
					21	x=396597.7 y=1493051.03
11	г. Первоуральск, ул. Садовая в 26 м на юг от дома №16	Земли населенных пунктов	Для индивидуально-жилищного строительства	830,7 м²	23	x=396589.6 y=1493062.58
					14	x=396627.3 y=1493080.91
					15	x=396646.4 y=1493068.16
					19	x=396628.3 y=1493041.03
12	г. Первоуральск, ул. Садовая в 26 м на юг от дома №16	Земли населенных пунктов	Для индивидуально-жилищного строительства	854,7 м²	20	x=396605.2 y=1493047.85
					15	x=396646.4 y=1493068.16
					16	x=396671.5 y=1493051.43
					18	x=396658.1 y=1493031.43
13	г. Первоуральск, ул. Садовая в 26 м на юг от дома №16	Земли населенных пунктов	Для индивидуально-жилищного строительства	817,5 м²	19	x=396628.3 y=1493041.03
					25	x=396684.6 y=1493092.70

17

27	г. Первоуральск, ул. Садовая в 26 м на юг от дома №16	Земли населенных пунктов	Для индивидуально-жилищного строительства	685,6 м²	66	x=396562.3 y=1493278.34
					65	x=396564.5 y=1493260.24
					64	x=396565.2 y=1493254.52
					53	x=396592.1 y=1493281.69
28	г. Первоуральск, ул. Садовая в 26 м на юг от дома №16	Земли населенных пунктов	Для индивидуально-жилищного строительства	883,4 м²	54	x=396309.4 y=1493581.92
					68	x=396559.7 y=1493300.59
					67	x=396561.6 y=1493284.17
					66	x=396562.3 y=1493278.34
29	г. Первоуральск, ул. Садовая в 26 м на юг от дома №16	Земли населенных пунктов	Для индивидуально-жилищного строительства	955,5 м²	54	x=396309.4 y=1493581.92
					55	x=396333.8 y=1493572.91
					69	x=396559.7 y=1493300.59
					68	x=396559.7 y=1493300.59
30	г. Первоуральск, ул. Садовая в 26 м на юг от дома №16	Земли населенных пунктов	Для индивидуально-жилищного строительства	814,3 м²	56	x=396570.7 y=1493150.02
					57	x=396576.8 y=1493159.23
					58	x=396573.2 y=1493188.87
					71	x=396597.7 y=1493184.75
31	г. Первоуральск, ул. Садовая в 26 м на юг от дома №16	Земли населенных пунктов	Для индивидуально-жилищного строительства	822,9 м²	70	x=396541.9 y=1493169.30
					59	x=396573.2 y=1493188.87
					60	x=396571.0 y=1493206.87
					61	x=396570.3 y=1493212.69
32	г. Первоуральск, ул. Садовая в 26 м на юг от дома №16	Земли населенных пунктов	Для индивидуально-жилищного строительства	831,5 м²	61	x=396570.3 y=1493212.69
					62	x=396568.1 y=1493230.70
					63	x=396567.4 y=1493236.52
					72	x=396536.5 y=1493232.12

20

Земли населенных пунктов	Земельные участки (территории общего пользования)	659,8 м²	48	x=396607.4 y=1493187.04
			47	x=396610.2 y=1493110.27
			46	x=396612.9 y=1493140.46
			45	x=396604.3 y=1493127.55
			56	x=396570.7 y=1493150.02
			71	x=396539.7 y=1493184.75
			72	x=396536.5 y=1493208.53
			73	x=396533.2 y=1493232.12
			74	x=396530.0 y=1493256.72
			75	x=396526.7 y=1493279.86
			76	x=396523.3 y=1493312.22
			89	x=396869.0 y=1497096.89
			90	x=396880.5 y=1497605.38
			91	x=396884.7 y=1497571.19
			92	x=396901.7 y=1497435.38
			95	x=397013.2 y=1497607.26
			96	x=397007.5 y=1497655.75
			80	x=396687.8 y=1493232.12
			77	x=396682.6 y=1493246.72
			81	x=396677.4 y=1493260.24
			82	x=396656.1 y=1493318.42
			97	x=396998.3 y=1497746.34
			98	x=396982.0 y=1497789.77
			87	x=396609.5 y=1493349.44
			88	x=396609.7 y=1493328.67
			36	x=396635.8 y=1493257.12
			37	x=396646.3 y=1493229.01
			38	x=396655.5 y=1493204.48
			39	x=396663.2 y=1493183.05
			77	x=396682.6 y=1493246.72

15

14	г. Первоуральск, ул. Садовая в 26 м на юг от дома №16	Земли населенных пунктов	Для индивидуально-жилищного строительства	1229,2 м²	26	x=396657.6 y=1493091.94
					42	x=396683.1 y=1493130.09
					43	x=396685.8 y=1493122.60
					26	x=396657.6 y=1493091.94
15	г. Первоуральск, ул. Садовая в 26 м на юг от дома №16	Земли населенных пунктов	Для индивидуально-жилищного строительства	882,5 м²	27	x=396637.6 y=1493105.32
					44	x=396662.8 y=1493143.05
					41	x=396676.8 y=1493146.75
					42	x=396683.1 y=1493130.09
16	г. Первоуральск, ул. Садовая в 26 м на юг от дома №16	Земли населенных пунктов	Для индивидуально-жилищного строительства	950,5 м²	27	x=396662.8 y=1493143.05
					28	x=396616.8 y=1493119.21
					29	x=396628.4 y=1493136.45
					30	x=396628.1 y=1493139.68
17	г. Первоуральск, ул. Садовая в 26 м на юг от дома №16	Земли населенных пунктов	Для индивидуально-жилищного строительства	838,7 м²	31	x=396625.8 y=1493159.70
					32	x=396623.4 y=1493179.40
					39	x=396663.2 y=1493183.05
					40	x=396670.2 y=1493164.80
18	г. Первоуральск, ул. Садовая в 26 м на юг от дома №16	Земли населенных пунктов	Для индивидуально-жилищного строительства	812,8 м²	32	x=396623.4 y=1493179.40
					33	x=396620.8 y=1493201.24
					38	x=396655.5 y=1493204.48
					39	x=396663.2 y=1493183.05
19	г. Первоуральск, ул. Садовая в 26 м на юг от дома №16	Земли населенных пунктов	Для индивидуально-жилищного строительства	811,8 м²	34	x=396628.4 y=1493136.45
					33	x=396617.7 y=1493227.06
					37	x=396646.3 y=1493229.01
					38	x=396655.5 y=1493204.48

18

33	г. Первоуральск, ул. Садовая в 26 м на юг от дома №16	Земли населенных пунктов	Для индивидуально-жилищного строительства	840,0 м²	65	x=396564.5 y=1493260.24
					74	x=396530.0 y=1493256.72
					73	x=396533.2 y=1493232.12
					66	x=396562.3 y=1493278.34
34	г. Первоуральск, ул. Садовая в 26 м на юг от дома №16	Земли населенных пунктов	Для индивидуально-жилищного строительства	995,5 м²	67	x=396561.6 y=1493284.17
					75	x=396526.7 y=1493279.86
					74	x=396530.0 y=1493256.72
					67	x=396561.6 y=1493284.17
35	г. Первоуральск, ул. Садовая в 26 м на юг от дома №16	Земли населенных пунктов	Для индивидуально-жилищного строительства	731,4 м²	68	x=396559.7 y=1493300.59
					69	x=396531.5 y=1493316.45
					76	x=396523.3 y=1493232.12
					75	x=396526.7 y=14932

22

СПИСОК
Присутствующих на публичных слушаниях по проектам планировки и межевания территории, расположенных по адресу: городской город Первоуральск, Свердловской области» состоявшихся 16 января 2017 года, в зале заседания Администрации городского округа Первоуральск

1.	Гартман Константин Владимирович	Председательствующий, начальник Управления архитектуры и градостроительства Администрации городского округа Первоуральск
2.	Сафиуллин Марат Адисович	Депутат Первоуральской городской Думы
3.	Воробьев Артем Вадимович	Ведущий специалист Управления архитектуры и градостроительства Администрации городского округа Первоуральск
4.	Попомарева Анастасия Владимировна	Директор ПМКУ «Кадастровая палата»
5.	Гильденмайстер Александр Юлиусович	Начальник Билимбаевского СТУ
6.	Телеусова Юлия Олеговна	Житель городского округа Первоуральск

ПРОТОКОЛ

публичных слушаний по вопросу «О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельных участков»

16.01.2017 г., 17.30 часов, г. Первоуральск
зал заседания Администрации городского округа Первоуральск каб. 335

Гартман К.В.: сообщил, что на публичных слушаниях присутствуют представители исполнительных органов местного самоуправления городского округа Первоуральск, представители муниципальных учреждений городского округа Первоуральск. Решения на публичных слушаниях принимаются путем открытого голосования простым большинством голосов от числа зарегистрированных.

На публичных слушаниях зарегистрировано 6 человек (список прилагается).

При регистрации участниками слушаний были предъявлены паспорта, свидетельствующие о регистрации в городском округе Первоуральск.

Гартман К.В.: Кто «за» то, чтобы открыть публичные слушания, прошу голосовать.

Голосование: «за» - 6 «против» - 0, «воздержались» - 0.
Решили: публичные слушания считать открытыми.

Гартман К.В.: предложения по вопросу «О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельных участков» должны были быть направлены в Администрацию городского округа Первоуральск до 12 января 2017 года с понедельника по пятницу с 09.00 до 17.00. По вышеуказанному вопросу замечаний и предложений в Администрацию городского округа Первоуральск от общественных объединений, организаций и граждан не поступало.

Все участники слушаний имеют право задавать вопросы, участвовать в прениях, высказывать свою позицию по представленным вопросам.

Председательствующий публичных слушаний – Гартман Константин Владимирович, начальник Управления архитектуры и градостроительства Администрации городского округа Первоуральск.

Согласно положению необходимо избрать секретаря на публичных слушаниях.

Секретарем предлагаю избрать – Воробьева Артема Вадимовича, ведущего специалиста Управлением архитектуры и градостроительства Администрации городского округа Первоуральск.

Голосование: «за» - 4, «против» - 0, «воздержались» - 1.

Кто «за» то, чтобы утвердить предложенную повестку публичных слушаний?

Голосование: «за» - 5, «против» - 0, «воздержались» - 0.
Решили: Утвердить предложенную повестку публичных слушаний

2

Гартман К.В.: предложил регламент:
• выступление докладчика – 10 мин.;
• время выступление одного участника, поднимает карточку и задает вопрос - 1 мин. и ответы на них – 2 мин.;

• уточнения, рекомендации и предложения – 5 мин.;

• подведение итогов;

• заключительное выступление председательствующего – 3-5 мин.

Кто «за» то, чтобы утвердить предложенный регламент прошу голосовать.

Голосование: «за» - 5, «против» - 0, «воздержались» - 0.
Решили: Утвердить предложенный регламент.

Гартман К.В.: Прежде чем приступить к заслушиванию доклада напоминаю, что в соответствии со статьей 28 Федерального закона 131-ФЗ и Устава городского округа 27 декабря 2016 года опубликовано в газете «Вечерний Первоуральск» и размещено на официальном сайте городского округа Первоуральск постановление Главы городского округа Первоуральск от 23.12.2016 года № 80 «О назначении публичных слушаний по вопросам «О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельных участков». В указанном постановлении были указаны дата, время и место проведения публичных слушаний.

Гартман К.В.: На заседании муниципальной межведомственной комиссии по выбору земельных участков на территории городского округа Первоуральск были рассмотрены следующие вопросы по предоставлению разрешения на условно разрешенный вид использования земельных участков:

1) «О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования «магазины» земельного участка, расположенного в территориальной зоне Ж-3, по адресу: Свердловская область, город Первоуральск, улица Сакко и Ванцетти, дом 11», заявитель - Администрация городского округа Первоуральск;

В соответствии с Генеральным планом города Первоуральск территория расположена в жилой зоне – секционная жилая застройка.

Согласно Правилам землепользования и застройки территории городского округа Первоуральск земельный участок расположен в территориальной зоне Ж-3. Зона среднетажных и многоэтажных многоквартирных жилых домов – территории, застроенные или планируемые к застройке многоквартирными жилыми домами.

Условно разрешенные виды использования:		
Магазины	Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для продажи товаров, торговая площадь которых составляет до 5000 кв.м	4,4

3

2) «О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования «магазины» земельного участка, расположенного в территориальной зоне Ж-1, по адресу: Свердловская область, город Первоуральск, деревня Извездная, улица Тракторная, в 70 метрах на юго-восток от дома 31», заявитель - Администрация городского округа Первоуральск.

В соответствии с Генеральным планом д. Извездная территория расположена в общественно деловой зоне, попадает в водоохранную зону р. Чусовая.

Согласно Правилам землепользования и застройки территории городского округа Первоуральск земельный участок расположен в территориальной зоне Ж-1. Зона жилых домов усадебного типа - территории, застроенные или планируемые для размещения жилых домов, не предназначенных для раздела на квартиры (дом, пригодный для постоянного проживания, высотой не выше трех надземных этажей) и жилыми домами блокированного типа.

Условно разрешенные виды использования:		
Магазины	Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для продажи товаров, торговая площадь которых составляет до 5000 кв.м	4,4

3) «О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования «магазины» земельного участка, расположенного в территориальной зоне Ж-1, по адресу: Свердловская область, город Первоуральск, улица Гагарина, дом 1», заявитель Валеев Т.А.

В соответствии с Генеральным планом города Первоуральск участок расположен в квартале индивидуальной жилой застройки.

Согласно Правилам землепользования и застройки территории городского округа Первоуральск земельный участок расположен в территориальной зоне Ж-1. Зона жилых домов усадебного типа - территории, застроенные или планируемые для размещения жилых домов, не предназначенных для раздела на квартиры (дом, пригодный для постоянного проживания, высотой не выше трех надземных этажей) и жилыми домами блокированного типа.

Условно разрешенные виды использования:		
Магазины	Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для продажи товаров, торговая площадь которых составляет до 5000 кв.м	4,4

Участок расположен в СЗЗ от промышленности.

4) «О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования «магазины» земельного участка, расположенного в

4

территориальной зоне Ж-3, по адресу: Свердловская область, город Первоуральск, улица Герцена, дом 7Б», заявитель Чертишева М.Г.

В соответствии с Генеральным планом города Первоуральск земельный участок расположен в секционной жилой застройке.

Согласно Правилам землепользования и застройки территории городского округа Первоуральск земельный участок расположен в территориальной зоне Ж-3 - зона среднетажных и многоэтажных многоквартирных жилых домов – территории, застроенные или планируемые к застройке многоквартирными жилыми домами.

Условно разрешенный вид использования:		
Магазины	Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для продажи товаров, торговая площадь которых составляет до 5000 кв.м	4,4

Согласно электронной базе земельный участок с кадастровым номером 66:58:0113011:370 с видом разрешенного использования «под проектирование и строительство мехового салона».

5) «О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования «культурное развитие» земельного участка, расположенного в территориальной зоне Ж-1, по адресу: Свердловская область, город Первоуральск, поселок Новоуткинск, улица Ленина, дом 54», заявитель Семенов Н.Н.

В соответствии с Генеральным планом п. Новоуткинск территория расположена в квартале индивидуальной жилой застройки, попадает в водоохранную зону.

Согласно Правилам землепользования и застройки территории городского округа Первоуральск земельный участок расположен в территориальной зоне Ж-1. Зона жилых домов усадебного типа - территории, застроенные или планируемые для размещения жилых домов, не предназначенных для раздела на квартиры (дом, пригодный для постоянного проживания, высотой не выше трех надземных этажей) и жилыми домами блокированного типа.

Условно разрешенные виды использования:		
Культурное развитие	Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для размещения в них музеев, выставочных залов, художественных галерей, домов культуры, библиотек, кинотеатров и кинозалов; театров, филармоний, планетариев, устройство площадок для празднеств и гуляний; размещение зданий и сооружений для размещения цирков, зверинцев, зоопарков, океанариумов.	3,6

5

Согласно программе земельный участок с кадастровым номером 66:58:1101002:168 вид разрешенного использования «для индивидуального жилья».

Замечаний и предложений по вышеуказанным вопросам не поступало.

Гартман К.В.: Предложил перейти к голосованию, что на голосование ставится предложения об одобрении вопроса «О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельных участков» и направление его на рассмотрение Главе городского округа Первоуральск?

Голосование: «за» - 5, «против» - 0, «воздержались» - 0.

Решение: одобрить вопросы «О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельных участков» и направить их на рассмотрение Главе городского округа Первоуральск.

Председательствующий К.В. Гартман

Секретарь А.В. Воробьев

6

СПИСОК
Присутствующих на публичных слушаниях по вопросу «О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельных участков» состоявшихся 16 января 2017 года, в зале заседания Администрации городского округа Первоуральск

1.	Гартман Константин Владимирович	Председательствующий, начальник Управления архитектуры и градостроительства Администрации городского округа Первоуральск
2.	Сафиуллин Марат Адисович	Депутат Первоуральской городской Думы
3.	Воробьев Артем Вадимович	Ведущий специалист Управления архитектуры и градостроительства Администрации городского округа Первоуральск
4.	Гильденмайстер Александр Юлиусович	Начальник Билимбаевского СТУ
5.	Телеусова Юлия Олеговна	Житель городского округа Первоуральск



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА ПЕРВОУРАЛЬСК
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

23.01.2017

№ 163

г. Первоуральск

О внесении изменений в постановление Администрации городского округа Первоуральск от 20 октября 2014 года № 2708 «Об определении границ прилегающих к некоторым организациям и объектам территории, на которых не допускается розничная продажа алкогольной продукции на территории городского округа Первоуральск»

В соответствии с Федеральным законом от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 22 ноября 1995 года № 171-ФЗ «О государственном регулировании производства и оборота этилового спирта, алкогольной и спиртосодержащей продукции и об ограничении потребления (распития) алкогольной продукции», Постановлением Правительства Российской Федерации от 27 декабря 2012 года № 1425 «Об определении органами государственной власти субъектов Российской Федерации мест массового скопления граждан в мест нахождения источников повышенной опасности, в которых не допускается розничная продажа алкогольной продукции, а также определении органами местного самоуправления границ прилегающих к некоторым организациям и объектам территории, на которых не допускается розничная продажа алкогольной продукции», рассмотрев обращение общества с ограниченной ответственностью «Эверест» от 17.01.2017 года, Администрация городского округа Первоуральск

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести изменения в постановление Администрации городского округа Первоуральск от 20 октября 2014 года № 2708 «Об определении

2

границ прилегающих к некоторым организациям и объектам территории, на которых не допускается розничная продажа алкогольной продукции на территории городского округа Первоуральск» изложить пункт 1 раздела «Учреждения дополнительного образования» приложения № 3 в новой редакции согласно приложению.

2. Опубликовать настоящее постановление в газете «Вечерний Первоуральск» и разместить на официальном сайте городского округа Первоуральск.

3. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

И.о. Главы Администрации городского округа Первоуральск

В.А. Хорев

Приложение
к постановлению Администрации городского округа Первоуральск от 23.01.2016 № 163

1	МБОУ ДОП детский центр детского творчества	г. Первоуральск, пр-кт Ильича, 28А	-	-
---	--	------------------------------------	---	---

Верно

Администрация городского округа Первоуральск информирует население о предоставлении земельного участка площадью 1040 кв. метров в аренду на 20 лет с видом разрешенного использования для индивидуального жилищного строительства, расположенного по адресу: г. Первоуральск, п. Билимбаев, ул. Заводская, 8.

Заявления о намерении участвовать в аукционе принимаются с 24.01.2017 г. по 24.02.2017 г. в рабочие дни: понедельник, среда, пятница (с 09-00 до 13-00 часов) и вторник, четверг (с 13-00 до 17-00 часов), по адресу: г. Первоуральск, ул. Советская, 1, Управление архитектуры и градостроительства Администрации городского округа Первоуральск (тел. 62-06-61).