

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА НИЖНИЙ ТАГИЛ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

ОТ 25.09.2015 № 2488-ПА

О комиссиях и спасательных службах по обеспечению выполнения мероприятий по гражданской обороне города Нижний Тагил

В соответствии с Федеральными законами от 12.02.1998 № 28-ФЗ «О гражданской обороне», от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Постановлением Правительства Российской Федерации от 30.12.2003 № 794 «О единой государственной системе предупреждения и ликвидации чрезвычайных ситуаций», Постановлением Правительства Свердловской области от 07.04.2015 № 18-П «О спасательных службах по обеспечению выполнения мероприятий по гражданской обороне в Свердловской области», в целях улучшения организации работы городских и районных спасательных служб обеспечения гражданской обороны города, определения персональной ответственности должностных лиц, руководствуясь Уставом города Нижний Тагил,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить Перечень должностных лиц, комиссий и спасательных служб по обеспечению выполнения мероприятий по гражданской обороне города Нижний Тагил, состав их органов управления (*Приложение*).
2. Начальникам спасательных служб по обеспечению выполнения мероприятий по гражданской обороне города, председателям комиссий в срок до 30 сентября 2015 года привести планирующие документы в соответствии с требованиями нормативных правовых актов.
3. Рекомендовать руководителям организаций, входящих в состав спасательных служб по обеспечению выполнения мероприятий по гражданской обороне города Нижний Тагил, обеспечить поддержание в готовности сил и средств, предназначенных для выполнения задач при возникновении чрезвычайных ситуаций.
4. Отделу гражданской защиты населения Администрации города осуществлять организационное и методическое руководство за созданием и функционированием спасательных служб по обеспечению выполнения мероприятий по гражданской обороне города.
5. Главам администраций Тагилстроевского, Ленинского, Дзержинского районов Г. С. Демьянову, Г. Г. Мальцеву, Р. Р. Юсупову в срок до 30 сентября 2015 года уточнить перечни и состав районных комиссий и спасательных служб по обеспечению выполнения мероприятий по гражданской обороне.
6. Признать утратившим силу постановление Администрации города Нижний Тагил от 17.05.2013 № 932 «О комиссиях и службах обеспечения гражданской защиты города Нижний Тагил».
7. Опубликовать данное постановление в газете «Тагильский рабочий» и разместить на официальном сайте города Нижний Тагил.
8. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя Главы Администрации города по городскому хозяйству и строительству К. Ю. Захарова. Срок контроля – 1 февраля 2016 года.

В. Ю. ПИНАЕВ,

исполняющий полномочия Главы города,

первый заместитель Главы Администрации города.

ПРИЛОЖЕНИЕ

УТВЕРЖДЕН

постановлением Администрации города от 25.09.2015 № 2488-ПА

Перечень должностных лиц, комиссий и спасательных служб по обеспечению выполнения мероприятий по гражданской обороне города Нижний Тагил, состав их органов управления

Комиссия по предупреждению и ликвидации чрезвычайных ситуаций и обеспечения пожарной безопасности города	
Захаров Константин Юрьевич	– заместитель Главы Администрации города по городскому хозяйству и строительству, <i>председатель комиссии</i>
Жбанов Андрей Владимирович	– начальник отдела гражданской защиты населения Администрации города, <i>заместитель председателя комиссии</i>
Полевщиков Олег Анатольевич	– начальник 9-го отряда Федеральной противопожарной службы ГУ МЧС России по Свердловской области, <i>заместитель председателя комиссии (по согласованию)</i>
Лопатников Павел Сергеевич	– главный специалист отдела гражданской защиты населения Администрации города, <i>секретарь комиссии</i>
Подкомиссии	
Противопоаводковая	
Захаров Константин Юрьевич	– заместитель Главы Администрации города по городскому хозяйству и строительству, <i>председатель подкомиссии</i>
Юрченко Владимир Прокопьевич	– начальник управления городским хозяйством Администрации города, <i>заместитель председателя подкомиссии</i>
Жбанов Андрей Владимирович	– начальник отдела гражданской защиты населения Администрации города, <i>заместитель председателя подкомиссии</i>

Банаева Татьяна Васильевна

– ведущий специалист отдела гражданской защиты населения Администрации города, *секретарь подкомиссии*

Комиссия по повышению устойчивости функционирования хозяйственного комплекса города

Черемных Евгения Олеговна	– заместитель Главы Администрации города по финансово-экономической политике, <i>председатель комиссии</i>
	– начальник управления промышленной политики и развития предпринимательства, <i>заместитель председателя комиссии</i>
Жбанов Андрей Владимирович	– начальник отдела гражданской защиты населения Администрации города, <i>заместитель председателя подкомиссии</i>
Шапкин Василий Владимирович	– главный специалист отдела гражданской защиты населения Администрации города, <i>секретарь комиссии</i>

Эвакуационная комиссия

Суров Валерий Георгиевич	– заместитель Главы Администрации города по социальной политике, <i>председатель комиссии</i>
Копысов Егор Владимирович	– начальник управления жилищного и коммунального хозяйства Администрации города, <i>заместитель председателя комиссии</i>
Банаева Татьяна Васильевна	– ведущий специалист отдела гражданской защиты населения Администрации города, <i>секретарь комиссии</i>

Спасательная служба обеспечения оповещения и связи гражданской обороны города

Семин Михаил Михайлович	– заместитель начальника управления городским хозяйством Администрации города, <i>начальник службы</i>
Малинин Сергей Александрович	– ведущий специалист сектора транспорта и связи управления городским хозяйством Администрации города, <i>начальник штаба службы</i>

Учреждения и организации, входящие в состав спасательной службы:

- Нижнетагильский Районный узел связи Екатеринбургского филиала открытого акционерного общества «Ростелеком» (*по согласованию*);
- закрытое акционерное общество «Нижнетагильская телекомпания «Телекон» (*по согласованию*);
- муниципальное казенное учреждение «Единая дежурно-диспетчерская служба Администрации города Нижний Тагил»;
- муниципальное унитарное учреждение «Нижнетагильская студия телевидения «Тагил-ТВ»;
- общество с ограниченной ответственностью «Радио «Экофонд» (*по согласованию*);
- службы обеспечения связи (открытое акционерное общество «ЕВРАЗ Нижнетагильский металлургический комбинат», акционерное общество «Научно-производственная корпорация «Уралвагонзавод») (*по согласованию*).

Спасательная служба обеспечения охраны общественного порядка гражданской обороны города

Саввина Наталья Александровна	– заместитель начальника межмуниципального управления МВД России «Нижнетагильское», <i>начальник службы (по согласованию)</i>
Бадтрудинов Дамир Сергеевич	– инспектор ОП УМПИМ ГУ МВД России по Свердловской области, <i>начальник штаба службы (по согласованию)</i>

Учреждения, входящие в спасательную службу:

- Межмуниципальное управление МВД России «Нижнетагильское» (*по согласованию*);
- Нижнетагильский ОВО филиал ФГКУ УВО ГУ МВД России по Свердловской области (*по согласованию*);
- линейный отдел внутренних дел на транспорте (*по согласованию*);
- государственное образовательное учреждение высшего профессионального образования «Нижнетагильский филиал Уральского юридического института МВД России» (*по согласованию*).

Спасательная противопожарная служба гражданской обороны города

Полевщиков Олег Анатольевич	– начальник 9-го отряда Федеральной противопожарной службы ГУ МЧС России по Свердловской области, <i>начальник службы (по согласованию)</i>
Медведев Алексей Николаевич	– начальник отделения организации служб и пожаротушения 9-го отряда федеральной противопожарной службы ГУ МЧС России по Свердловской области, <i>начальник штаба службы (по согласованию)</i>

(Окончание на 2-й стр.)

Подразделения, входящие в спасательную службу:

- 9-й отряд федеральной противопожарной службы Главного управления МЧС России по Свердловской области *(по согласованию)*;
- 4-й отряд федеральной противопожарной службы Главного управления МЧС России по Свердловской области *(по согласованию)*;
- 2-й отряд федеральной противопожарной службы Главного управления МЧС России по Свердловской области *(по согласованию)*;
- спасательные противопожарные службы гражданской обороны Дзержинского, Ленинского, Тагилстроевского районов *(по согласованию)*.

Спасательная служба транспортного и дорожного обеспечения гражданской обороны города

Софронов Анатолий Аркадьевич – главный специалист сектора дорожного хозяйства, и организации дорожного движения управления городским хозяйством Администрации города, *начальник службы*

Тушина Ольга Анатольевна – главный специалист сектора транспорта и связи управления городским хозяйством Администрации города, *начальник штаба службы*

Предприятия и организации, входящие в состав спасательной службы:

- муниципальное унитарное предприятие «Тагильский трамвай»;
- муниципальное унитарное предприятие «Тагилдорстрой»;
- общество с ограниченной ответственностью «УК НТ ПОПАТ» *(по согласованию)*;
- общество с ограниченной ответственностью СТК «Строитель» *(по согласованию)*;
- общество с ограниченной ответственностью «Союз-НТ» *(по согласованию)*;
- общество с ограниченной ответственностью «ТТК» *(по согласованию)*;
- общество с ограниченной ответственностью «Фирма ТАС» *(по согласованию)*.

Спасательная служба медицинского обеспечения гражданской обороны города

Малахов Анатолий Васильевич – начальник территориального отдела Министерства здравоохранения Свердловской области по Горнозаводскому управленческому округу, *начальник службы (по согласованию)*

Пауц Василий Рейнгольдович – главный специалист территориального отдела Министерства здравоохранения Свердловской области по Горнозаводскому управленческому округу, *начальник штаба службы (по согласованию)*

Учреждения, входящие в состав спасательной службы:

- государственное бюджетное учреждение здравоохранения Свердловской области «Психиатрическая больница № 7» *(по согласованию)*;
- государственное бюджетное учреждение здравоохранения Свердловской области «Станция переливания крови № 3» *(по согласованию)*;
- государственное бюджетное образовательное учреждение среднего профессионального образования Свердловской области «Медицинское училище № 5» *(по согласованию)*;
- государственное бюджетное учреждение здравоохранения Свердловской области «Центральная городская больница № 1»;
- государственное бюджетное учреждение здравоохранения Свердловской области «Демидовская городская больница»;
- государственное бюджетное учреждение здравоохранения Свердловской области «Центральная городская больница № 4»;
- государственное бюджетное учреждение здравоохранения Свердловской области «Нижнетагильская станция скорой медицинской помощи»
- муниципальное унитарное предприятие «Аптека № 91»;
- общество с ограниченной ответственностью «Центральная аптека» *(по согласованию)*;
- общество с ограниченной ответственностью «Аптека на Красном Камне» *(по согласованию)*.

Спасательная служба энергообеспечения гражданской обороны города

Михеев Валерий Вениаминович – начальник отдела топливно-энергетического хозяйства и энергосбережения управления городским хозяйством Администрации города, *начальник службы*

Смирнова Екатерина Владимировна – главный специалист отдела топливно-энергетического хозяйства и энергосбережения управления городским хозяйством Администрации города, *начальник штаба службы*

Службы энергетики предприятий, входящих в состав спасательной службы:

- филиал Нижнетагильских электрических сетей открытого акционерного общества «Свердловэнерго» *(по согласованию)*;
- закрытое акционерное общество «Тагилэнергосети» *(по согласованию)*;
- служба энергетики акционерного общества «Научно-производственная корпорация «Уралвагонзавод»» *(по согласованию)*;
- служба энергетики открытого акционерного общества «ЕВРАЗ Нижнетагильский металлургический комбинат» *(по согласованию)*;
- служба энергетики открытого акционерного общества «Уралхимпласт» *(по согласованию)*;
- служба энергетики акционерного общества «Химзавод «ПЛАНТА»» *(по согласованию)*.

Спасательная служба коммунально-технического обеспечения гражданской обороны города

Юрченко Владимир Прокопьевич – начальник управления городским хозяйством Администрации города, *начальник службы*

Кабанова Мария Игоревна – главный специалист управления городским хозяйством Администрации города, *начальник штаба службы*

Организации, входящие в состав спасательной службы:

- общество с ограниченной ответственностью «Водоканал-НТ» *(по согласованию)*;
- акционерное общество «Уральские газовые сети» *(по согласованию)*;
- муниципальное унитарное предприятие «Тагилэнерго»;
- муниципальное унитарное предприятие «Горэнерго»;
- общество с ограниченной ответственностью «Нижнетагильские тепловые сети» *(по согласованию)*;
- открытое акционерное общество «Тагилкоммунпроект» *(по согласованию)*;
- общество с ограниченной ответственностью «Тагилспецтранс» *(по согласованию)*;

- общество с ограниченной ответственностью «Комбинат специализированных услуг» *(по согласованию)*;
- общество с ограниченной ответственностью «Реквиём» *(по согласованию)*.

Спасательная служба инженерного обеспечения гражданской обороны города

Солтыс Андрей Владимирович – начальник управления архитектуры и строительства Администрации города, *начальник службы*

Гаев Сергей Геннадьевич – главный специалист отдела земельного контроля управления архитектуры и строительства Администрации города, *начальник штаба службы*

Учреждения и организации, входящие в состав спасательной службы:

- управление архитектуры и градостроительства Администрации города;
- общество с ограниченной ответственностью «Тагилстрой» *(по согласованию)*;
- общество с ограниченной ответственностью «Спецстрой-2» *(по согласованию)*;
- закрытое акционерное общество «Тагилспецстрой» *(по согласованию)*;
- муниципальное унитарное предприятие «Тагилдорстрой».

Спасательная служба материально-технического обеспечения гражданской обороны города

– начальник управления промышленной политики и развития предпринимательства Администрации города, *начальник службы*

Капустина Елена Сергеевна – главный специалист управления промышленной политики и развития предпринимательства Администрации города, *начальник штаба службы*

Предприятия и организации, входящие в состав службы:

- общество с ограниченной ответственностью «Нижнетагильский центр оптовой торговли» *(по согласованию)*.

Спасательная служба продовольственного и вещевого обеспечения гражданской обороны города

Соломатина Светлана Кенсариновна – начальник отдела по развитию потребительского рынка и услуг Администрации города, *начальник службы*

– главный специалист отдела по развитию потребительского рынка и услуг Администрации города, *начальник штаба службы*

Предприятия, входящие в состав спасательной службы:

- предприятия торговли и питания *(по согласованию)*;
- оптовые и овощные базы *(по согласованию)*.

Спасательная служба обеспечения горюче-смазочными материалами гражданской обороны города

Шурганов Юрий Анатольевич – главный специалист сектора торговли и бытовых услуг отдела по развитию потребительского рынка и услуг Администрации города, *начальник службы*

Гладких Дарья Владимировна – ведущий специалист отдела по развитию потребительского рынка и услуг Администрации города, *начальник штаба службы*

Организации, входящие в состав спасательной службы:

- открытое акционерное общество «Уралконтрактнефть» *(по согласованию)*.

Спасательная служба по обеспечению защиты культурных ценностей гражданской обороны города

Капкан Владимир Иванович – начальник управления культуры Администрации города, *начальник службы*

Булатов Дмитрий Александрович – главный специалист управления культуры Администрации города, *начальник штаба службы*

Учреждения, входящие в службу:

- муниципальное учреждение культуры «Нижнетагильский музей-заповедник «Горнозаводской Урал»;
- муниципальное учреждение культуры «Нижнетагильский музей изобразительных искусств».

Головное учреждение сети наблюдения и лабораторного контроля гражданской обороны города

Ромашина Елена Николаевна – главный врач филиала ФБУЗ «Центр гигиены и эпидемиологии в Свердловской области» в городе Нижний Тагил, Пригородном, Верхнесалдинском районах, городе Нижняя Салда, городе Кировград и Невьянском районе», *начальник сети (по согласованию)*

Мальков Алексей Владимирович – заместитель главного врача филиала ФБУЗ «Центр гигиены и эпидемиологии в Свердловской области» в городе Нижний Тагил, Пригородном, Верхнесалдинском районах, городе Нижняя Салда, городе Кировград и Невьянском районе», *начальник штаба сети (по согласованию)*

Учреждения, входящие в состав сети:

- филиал ФБУЗ «Центр гигиены и эпидемиологии в Свердловской области» в городе Нижний Тагил, Пригородном, Верхнесалдинском районах, городе Нижняя Салда, городе Кировград и Невьянском районе» *(по согласованию)*.

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА НИЖНИЙ ТАГИЛ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ
ОТ 25.09.2015 № 2487-ПА

О закрытии движения транспортных средств по улице Горошникова
на участке от улицы Пархоменко до улицы Красноармейская
и по улице Октябрьской революции на участке от улицы Заводская
до проспекта Строителей на период проведения
аварийного ремонта коммуникационных сетей

В целях обеспечения безопасности дорожного движения на период проведения аварийного ремонта коммуникационных сетей, в соответствии со статьей 30 Федерального закона от 08.11.2007 № 257-ФЗ «Об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», Постановлением Правительства Свердловской области от 15.03.2012 № 269-ПП «Об утверждении Порядка осуществления временных ограничений или прекращения движения транспортных средств по автомобильным дорогам регионального и местного значения Свердловской области», руководствуясь статьей 29 Устава города Нижний Тагил,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Закрыть с 25 сентября по 9 октября 2015 года на период проведения аварийного ремонта коммуникационных сетей движение транспортных средств по улице Горошникова на участке от улицы Пархоменко до улицы Красноармейская и по улице Октябрьской революции на участке от улицы Заводская до проспекта Строителей.
2. Обществу с ограниченной ответственностью «Урал-строймонтаж» по согласованию с отделом Государственной инспекции безопасности дорожного движения Межмуниципального управления Министерства внутренних дел России «Нижнетагильское» установить дорожные

знаки в соответствии с утвержденной схемой организации дорожного движения.

3. Опубликовать данное постановление в газете «Тагильский рабочий» и разместить на официальном сайте города Нижний Тагил.

4. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на начальника управления городским хозяйством Администрации города В. П. Юрченко.

В. Ю. ПИНАЕВ,
исполняющий полномочия Главы города,
первый заместитель
Главы Администрации города.

ИЗВЕЩЕНИЕ
о предоставлении земельных участков
для индивидуального жилищного строительства

В соответствии со статьей 39.18 Земельного кодекса Российской Федерации Администрация города Нижний Тагил информирует о возможности предоставления земельных участков для индивидуального жилищного строительства:

№	Адрес земельного участка	Кадастровый номер, площадь
1.	г. Нижний Тагил, ул. Августовская, 19	1191 кв. м СРЗУ № 252и/15
2.	г. Нижний Тагил, ул. Калужская, 132	1230 кв. м СРЗУ № 251и/15
3.	г. Нижний Тагил, ул. Киевская, 117	1229 кв. м СРЗУ № 250и/15

Для ознакомления со схемой расположения земельного участка (СРЗУ), в соответствии с которой предстоит образовать земельный участок, можно ознакомиться в Управлении архитектуры и градостроительства по адресу: г. Нижний Тагил, ул. Красноармейская, 36, кабинет № 9, пн., ср. с 9 до 12 часов, вт., чт. с 13 до 17 часов.

Граждане, заинтересованные в предоставлении земельных участков для индивидуального жилищного строительства вправе в течение 30 дней со дня опубликования и размещения извещения подать заявление о намерении участвовать в аукционе на право заключения договора аренды указанных земельных участков.

Заявление о намерении участвовать в аукционе на право заключения договора аренды земельных участков может быть подано в Управление архитектуры и градостроительства по адресу: г. Нижний Тагил, ул. Красноармейская, 36, кабинет № 15 (приемная) в простой письменной форме со ссылкой на дату публикации извещения. При подаче заявления при себе необходимо иметь оригинал и копию документа, удостоверяющего личность заявителя. Полномочия представителя удостоверяются нотариально заверенной доверенностью или доверенностью, заверенной в порядке части 3 статьи 185 Гражданского кодекса РФ.

Дата окончания приема заявлений – 1 ноября 2015 года.

ИЗВЕЩЕНИЕ
о предоставлении земельных участков
для ведения личного подсобного хозяйства

В соответствии со статьей 39.18 Земельного кодекса Российской Федерации Администрация города Нижний Тагил информирует о возможности предоставления земельных участков для ведения личного подсобного хозяйства:

№	Адрес земельного участка	Кадастровый номер, площадь
1.	п. Таны, ул. Мира, 6	1868 кв. м СРЗУ № 256и/15

Для ознакомления со схемой расположения земельного участка (СРЗУ), в соответствии с которой предстоит образовать земельный участок, можно ознакомиться в Управлении архитектуры и градостроительства по адресу: г. Нижний Тагил, ул. Красноармейская, 36, кабинет № 9, пн., ср. с 9 до 12 часов, вт., чт. с 13 до 17 часов.

Граждане, заинтересованные в предоставлении земельных участков для ведения личного подсобного хозяйства вправе в течение 30 дней со дня опубликования и размещения извещения подать заявление о намерении участвовать в аукционе на право заключения договора аренды указанных земельных участков.

Заявление о намерении участвовать в аукционе на право заключения договора аренды земельных участков может быть подано в Управление архитектуры и градостроительства по адресу: г. Нижний Тагил, ул. Красноармейская, 36, кабинет № 15 (приемная) в простой письменной форме со ссылкой на дату публикации извещения. При подаче заявления при себе необходимо иметь оригинал и копию документа, удостоверяющего личность заявителя. Полномочия представителя удостоверяются нотариально заверенной доверенностью или доверенностью, заверенной в порядке части 3 статьи 185 Гражданского кодекса РФ.

Дата окончания приема заявлений – 1 ноября 2015 года.

УПРАВЛЕНИЕ МУНИЦИПАЛЬНОГО ИМУЩЕСТВА
Администрации города Нижний Тагил

В соответствии с Федеральным законом от 22 июля 2008 года № 159-ФЗ «Об особенностях отчуждения недвижимого имущества, находящегося в государственной собственности субъектов Российской Федерации или в муниципальной собственности и арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» информирует о продаже муниципального имущества:

1. нежилые помещения. Площадь: общая 30,6 кв. метра. Номера на поэтажном плане: 12, 13. Этаж: первый. Адрес (местоположение): Российская Федерация, Свердловская область, город Нижний Тагил, проспект Дзержинского, 42.

Основание: Постановление Администрации города Нижний Тагил от 23.09.2015 № 2461-ПА.

Способ приватизации: преимущественное право на приобретение арендуемого имущества.

Цена продажи: 630 000 (шестьсот тридцать тысяч) рублей без учета НДС.

Покупатель: индивидуальный предприниматель Нурахмадов Ф.Д.-о.

ИНФОРМАЦИОННОЕ СООБЩЕНИЕ
о результатах аукциона, проведенного 28.09.2015 в 10-15

ЛОТ № 1. Земельный участок для ведения личного подсобного хозяйства. Категория земель – земли населенных пунктов. Кадастровый номер – 66:19:0801001:580. Местоположение: область Свердловская, Пригородный район, село Елизаветинское, улица Уральская, 18. Площадь земельного участка - 1663 кв. метров. Границы участка: координаты X – 496900,61; 496917,01; 496966,92; 496949,44; координаты Y – 1479708,23; 1479728,89; 1479692,45; 1479671. Разрешенное использование земельного участка – приусадебный участок личного подсобного хозяйства. Срок аренды земельного участка – 20 лет. Начальная цена (ежегодный размер арендной платы) – 14 200 (четырнадцать тысяч двести) рублей. «Шаг аукциона» – 400 (четыреста) рублей. Размер задатка – 3 000 (три тысячи) рублей.

На основании заключений членов комиссии и в соответствии с действующим законодательством принято решение: признать аукцион несостоявшимся в виду участия в аукционе на право заключения договора аренды земельного участка единственного участника. Заключить договор аренды на земельный участок с единственным участником по начальной цене аукциона. Единственный участник – Канищев Роман Александрович. Начальная цена (ежегодный размер арендной платы) – 14 200 (четырнадцать тысяч двести) рублей.



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА НИЖНИЙ ТАГИЛ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

ОТ 24.09.2015 № 2482-ПА

О внесении изменений в План мероприятий («дорожную карту»)

«Изменения в отраслях социальной сферы, направленные на повышение

эффективности сферы культуры в городе Нижний Тагил»

В целях реализации Указа Президента Российской Федерации от 07.05.2012 № 597 «О мероприятиях по реализации государственной социальной политики», в соответствии с Постановлением Правительства Свердловской области от 23.06.2015 № 527-ПП «О внесении изменений в План мероприятий («дорожную карту») «Изменения в отраслях социальной сферы, направленные на повышение эффективности сферы культуры в Свердловской области», утвержденный Постановлением Правительства Свердловской области от 26.02.2013 № 224-ПП, руководствуясь Уставом города Нижний Тагил,

ПРИЛОЖЕНИЕ № 2

к постановлению Администрации города от 24.09.2015 № 2482-ПА

Изменения в Главу 3 «Целевые показатели (индикаторы)

развития сферы культуры в городе Нижний Тагил»

ТАБЛИЦА 16

№ п/п	Наименование целевого показателя (индикатора)	Единица измерения	Значение целевого показателя (индикатора)					
			2013 год	2014 год	2015 год	2016 год	2017 год	2018 год
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1.	Соотношение средней заработной платы работников муниципальных учреждений культуры к средней заработной плате (по экономике) Свердловской области	процентов	63,9	78,9	78,9	82,4	100,0	100,0
2.	Численность работников учреждений культуры	человек	1068	1075	1090	1049	1017	961
3.	Численность работников муниципальных учреждений культуры, подведомственных управлению культуры	человек	981	994	1009	968	936	883
4.	Численность работников муниципальных учреждений культуры, подведомственных управлению по развитию физической культуры, спорта и молодежной политики	человек	87	81	81	81	81	78
5	Доля электронных изданий в общем количестве электронных поступлений в фонды муниципальной библиотеки	процентов	0,2	0,01	0,1	0,1	0,1	0,1
6.	Количество действующих виртуальных музеев	единиц	6	7	9	11	13	15
7.	Количество реализованных выставочных музейных проектов	единиц	101	120	136	152	169	202
8.	Доля учащихся детских школ искусств, привлекаемых к участию в конкурсных творческих мероприятиях, от общего числа учащихся детских школ искусств	процентов	10,0	10,0	10,0	10,5	11,5	13,0

ПРИЛОЖЕНИЕ № 3

к постановлению Администрации города от 24.09.2015 № 2482-ПА

Изменения в Главу 6 «Показатели повышения средней заработной платы работников муниципальных учреждений культуры»

ТАБЛИЦА № 18

№	Наименование показателей	2012 г. факт	2013 г. факт	2014 г.	2015 г.	2016 г.	2017 г.	2018 г.	2014-2016 г.	2014-2018 г.
1	Норматив числа получателей услуг на 1 работника учреждений культуры (по среднесписочной численности работников)	343	336	332	330	343	354	375	X	X
2	Число получателей услуг, чел.	362 500	358 380	357 280	360 100	360 200	360 200	360 200	X	X
3	Среднесписочная численность работников учреждений культуры, человек	1 057	1 068	1 075	1 090	1 049	1 017	961	X	X
4	в том числе:									
5	Среднесписочная численность работников муниципальных учреждений культуры подведомственных управлению культуры, человек	966	981	994	1 009	968	936	883	X	X
6	Среднесписочная численность работников муниципальных учреждений культуры подведомственных управлению по развитию физической культуры, спорта и молодежной политики, человек	91	87	81	81	81	81	78	X	X
7	Численность населения муниципального образования, человек	362 500	358 380	357 280	360 100	360 200	360 200	360 200	X	X
8	Соотношение средней заработной платы отдельной категории работников и средней заработной платы в субъекте Российской Федерации									
9	по Программе поэтапного совершенствования систем оплаты труда в государственных (муниципальных) учреждениях на 2012 – 2018 годы, процентов	X	53	59	65	74	85	100	X	X
10	по плану мероприятий («дорожной карте») «Изменения в отраслях социальной сферы, направленные на повышение эффективности сферы культуры» Свердловской области, процентов	X	63,9	78,9	78,9	82,4	100	100	X	X
11	по муниципальному образованию город Нижний Тагил, процентов	X	70,3	70,8	78,9	82,4	100,0	100,0	X	X

12	Категория работников: работники муниципальных учреждений культуры находящихся в ведении управления культуры Администрации города									
13	Средняя заработная плата работников по субъекту Российской Федерации, рублей	25 138,8	27 978,5	29 744	29 744	36 300	40 044	43 942	X	X
14	Темп роста к предыдущему году, процентов	X	111,3	106,3	100,0	122,0	110,3	109,7	X	X
15	Среднемесячная заработная плата работников учреждений культуры муниципального образования, рублей	13 540	15 950	21 050,8	23 474	29 911	40 044	43 942	X	X
16	Темп роста к предыдущему году, процентов	X	117,8	132,0	111,5	127,4	133,9	109,7	X	X
17	Доля от средств от приносящей доход деятельности в фонде заработной платы по работникам учреждений культуры, процентов	X	0,4	4,5	0,6	0,8	0,9	1,0	X	X
18	Размер начислений на фонд оплаты труда, процентов	1,302	1,302	1,302	1,302	1,302	1,302	1,302	1,302	1,302
19	Фонд оплаты труда с начислениями, млн. рублей (стр15*стр5*12*стр18/1000000)	204,4	244,5	326,9	370,1	452,4	585,6	606,2	1 149,4	2 341,2
20	Прирост фонда оплаты труда с начислениями к 2013 г., млн. руб.*	X	40,1	82,4	125,6	207,9	341,1	361,7	415,9	1 118,7
21	<i>в том числе:</i>									
22	за счет средств бюджета муниципального образования город Нижний Тагил, млн. рублей	X	40	78,7	124,8	206,2	338,0	358,1	409,7	1 105,8
23	включая средства, полученные за счет проведения мероприятий по оптимизации, из них:	X	0,0	17,6	25,7	62,4	102,3	108,5	105,7	316,5
24	от реструктуризации сети, млн. рублей	X	0,0	0,3	0,0	1,2	1,9	2,0	1,5	5,4
25	от оптимизации численности персонала, в том числе административно-управленческого персонала, млн. рублей	X	0,0	1,2	0,0	6,1	28,2	67,3	7,3	102,8
26	от сокращения и оптимизации расходов на содержание учреждений, млн. рублей	X	0,0	16,1	25,7	55,1	72,2	39,2	96,9	208,3
27	за счет средств от приносящей доход деятельности, млн. рублей	X	0,2	3,7	0,8	1,7	3,1	3,6	6,2	12,9
28	за счет иных источников (решений), включая корректировку местного бюджета на соответствующий год, млн. рублей	X	0,0	0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
29	Итого, объем средств, предусмотренный на повышение оплаты труда, млн. рублей (стр. 22+27+28)	X	40,2	82,4	125,6	207,9	341,1	361,7	415,9	1 118,7
30	Соотношение объема средств от оптимизации к сумме объема средств, предусмотренного на повышение оплаты труда, процентов (стр. 23/стр. 29 * 100%)	X	0,0	21,4	20,5	30,0	30,0	30,0	25,4	28,3
38	Категория работников: работники муниципальных учреждений, находящихся в ведении управления по развитию физической культуры, спорта и молодежной политики Администрации города, и деятельность которых относится к сфере культуры									
39	Средняя заработная плата работников по субъекту Российской Федерации, рублей	25 138,8	27 978,5	29 744	29 744	36 300	40 044	43 942	X	X
40	Темп роста к предыдущему году, процентов	X	111,3	106,3	100,0	122,0	110,3	109,7	X	X
41	Среднемесячная заработная плата работников учреждений культуры муниципального образования, рублей	11 464	12 987	19 929	23 474	29 911	40 044	43 942	X	X
42	Темп роста к предыдущему году, процентов	X	113,3	153,5	117,8	127,4	133,9	109,7	X	X
43	Доля от средств от приносящей доход деятельности в фонде заработной платы по работникам учреждений культуры, процентов	X	14,3	16,0	3,3	15,8	16,1	15,9	X	X
44	Размер начислений на фонд оплаты труда, процентов	1,302	1,302	1,302	1,302	1,302	1,302	1,302	1,302	1,302
45	Фонд оплаты труда с начислениями, млн. рублей	16,3	17,7	25,2	29,7	37,9	50,7	53,6	92,8	197,1
46	Прирост фонда оплаты труда с начислениями к 2013 г., млн. рублей *, в том числе:	X	1,4	7,5	12,0	20,2	33,0	35,9	39,7	108,6
47	<i>в том числе:</i>									
48	за счет средств бюджета муниципального образования город Нижний Тагил, млн. рублей	X	1,2	6,3	11,6	17,0	27,7	30,2	34,9	92,8
49	включая средства, полученные за счет проведения мероприятий по оптимизации, из них:	X	0,0	0	2,5	6,1	9,9	10,8	8,6	29,3
50	от реструктуризации сети, млн. рублей	X	0,0	0,0	0,0	0,1	0,2	0,2	0,1	0,5
51	от оптимизации численности персонала, в том числе административно-управленческого персонала, млн. рублей	X	0,0	0,0	0,0	2,8	3,8	6,2	2,8	12,8
52	от сокращения и оптимизации расходов на содержание учреждений, млн. рублей	X	0,0	0	2,5	3,2	5,9	4,4	5,7	16,0
53	за счет средств от приносящей доход деятельности, млн. рублей	X	0,2	1,2	0,4	3,2	5,3	5,7	4,8	15,8
54	за счет иных источников (решений), включая корректировку местного бюджета на соответствующий год, млн. рублей	X	0,0	0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
55	Итого, объем средств, предусмотренный на повышение оплаты труда, млн. рублей (стр. 48+53+54)	X	1,4	7,5	12,0	20,2	33,0	35,9	39,7	108,6
56	Соотношение объема средств от оптимизации к сумме объема средств, предусмотренного на повышение оплаты труда, процентов (стр. 49/стр. 55 * 100%)	X	0,0	0,0	21,0	30,0	30,0	30,0	22,0	27,0

Управление муниципального имущества
Администрации города Нижний Тагил

на основании Постановления Администрации города от 13.07.2015 № 1737-ПА

ОБЪЯВЛЯЕТ О ПРОВЕДЕНИИ ОТКРЫТЫХ АУКЦИОННЫХ
ТОРГОВ ПО ПРОДАЖЕ МУНИЦИПАЛЬНОГО ИМУЩЕСТВА

Победителем аукциона признается лицо, предложившее наиболее высокую цену за выставленное на аукцион имущество. Предложения о цене заявляются участниками открыто в ходе проведения торгов.

Уведомление о признании участника аукциона победителем выдается победителю или его полномочному представителю под расписку в день подведения итогов аукциона управлением муниципального имущества Администрации города Нижний Тагил (далее – управление).

Договор купли-продажи (*приложение № 1*) заключается между управлением и победителем аукциона в течение пяти рабочих дней после утверждения протокола об итогах аукциона. Форма и сроки платежа – единовременные, в соответствии с договором купли-продажи.

ОГРАНИЧЕНИЕ: доля Российской Федерации, субъектов Российской Федерации, муниципальных образований не должна превышать 25% уставного капитала претендента.

Для участия в аукционе необходимо внести задаток. Величина задатка указана в таблице показателей.

Реквизиты для перечисления задатка:

Получатель: Наименование получателя: Финансовое управление Администрации города Нижний Тагил (п./сч. 05901002380, МКУ УМИ)

ИНН 6623073720 КПП 662301001
БИК 046510000 ОКТМО 65751000
Расчетный счет 40302810700005000003
Банк получателя: РКЦ г. Нижний Тагил.

ОБЪЕКТ ТОРГОВ:

Первый лот: нежилое помещение в здании нежилого назначения, литер А, гаражный бокс № 1 по поэтажному плану 1-го этажа, расположенное по адресу: город Нижний Тагил, в районе жилого дома по улице Мира, 52. Аукцион проводится повторно в связи с отказом победителя аукциона, состоявшегося 31.08.2015, от заключения договора купли-продажи.

Более подробная информация по объекту торгов указана в таблице показателей.

ДЛЯ УЧАСТИЯ В АУКЦИОНЕ НЕОБХОДИМО ПРЕДСТАВИТЬ:

1. Заявку на участие в аукционе в двух экземплярах (*приложения № 2, 3*).
2. Юридические лица дополнительно предоставляют:
 - заверенные копии учредительных документов;
 - документ, содержащий сведения о доле Российской Федерации, субъекта Российской Федерации или муниципального образования в уставном капитале юридического лица (реестр владельцев акций либо выписка из него или заверенное печатью юридического лица и подписанное его руководителем письмо);
 - документ, который подтверждает полномочия руководителя юридического лица на осуществление действий от имени юридического лица (копия решения о назначении этого лица или о его избрании) и в соответствии с которым руководитель юридического лица обладает правом действовать от имени юридического лица без доверенности;
3. Физические лица предъявляют документ, удостоверяющий личность, или представляют копии всех его листов.
4. К заявке прилагается подписанная претендентом опись предоставленных документов в двух экземплярах.
5. В случае подачи заявки представителем претендента предъявляется надлежаще оформленная доверенность или нотариально заверенная копия такой доверенности. В случае, если доверенность на осуществление действий от имени претендента подписана лицом, уполномоченным руководителем юридического лица, к заявке также должен прилагаться документ, подтверждающий полномочия этого лица.

Все листы документов, представляемых одновременно с заявкой, либо отдельные тома данных документов должны быть прошиты, пронумерованы, скреплены печатью претендента (для юридического лица) и подписаны претендентом или его представителем.

ВНИМАНИЕ: к участию в аукционе будут допускаться только те претенденты, суммы задатка которых поступят на расчетный счет не позднее 27.10.2015 г. Документом, подтверждающим поступление задатка на счет, указанный в информационном сообщении, является выписка с этого счета. Задаток перечисляется после заключения с управлением договора о задатке (*приложение № 4*). Данное сообщение является публичной офертой для заключения договора о задатке в соответствии со статьей 437 Гражданского кодекса Российской Федерации.

Суммы задатков возвращаются участникам аукциона, за исключением победителя, в течение пяти дней с даты подведения итогов аукциона.

До признания претендента участником аукциона он имеет право посредством уведомления в письменной форме отозвать зарегистрированную заявку. В случае отзыва претендентом в установленном порядке заявки до даты окончания приема заявок подступает к претенденту задаток подлежит возврату в срок не позднее, чем пять дней со дня поступления уведомления об отзыве заявки. В случае отзыва претендентом заявки позднее даты окончания приема заявок задаток возвращается в порядке, установленном для участников аукциона.

При уклонении или отказе победителя аукциона от заключения в установленный срок договора купли-продажи имущества задаток ему не возвращается, и он утрачивает право на заключение указанного договора.

Для ознакомления с объектом и получения дополнительных сведений о нем Вы можете обратиться в комиссию по проведению аукциона.

Заявки на участие в аукционе с прилагаемыми документами принимаются с 30.09.2015 г. по адресу: Свердловская область, г. Нижний Тагил, ул. Пархоменко, 1а, кабинет 250, тел. 96-04-30 (комиссия по проведению аукциона). Время приема заявок с 9.00 до 12.00, с 13.00 до 17.00 местного времени.

АУКЦИОН СОСТОИТСЯ 03.11.2015 г., в 10.00, по адресу: г. Нижний Тагил, ул. Пархоменко, 1а, кабинет № 259. Регистрация участников: 03.11.2015 г., с 9.30 до 10.00, кабинет № 250. Подведение итогов аукциона 03.11.2015 г. по адресу: г. Нижний Тагил, ул. Пархоменко, 1а, в 14.00, кабинет № 259.

Информация об аукционе размещена на официальном сайте Российской Федерации в сети «Интернет» для размещения информации о проведении торгов: www.torgi.gov.ru и на сайте продавца www.ntagil.org.

Показатели	Нежилое помещение в здании нежилого назначения, литер А, гаражный бокс № 1 по поэтажному плану 1-го этажа – общей площадью 21,6 кв. м, расположенное по адресу: город Нижний Тагил, в районе жилого дома по улице Мира, 52
1. Начальная цена продажи (руб.)	230 000
2. Шаг аукциона (руб.)	11 500
3. Общая полезная площадь (кв. м)*	21,6
4. Площадь земельного участка (кв. м)	-----
5. Год постройки	1957
6. Степень износа (%)*	57
7. Величина задатка (руб.)	46 000

* по данным технической инвентаризации

Управление муниципального имущества
Администрации города Нижний Тагил

на основании Постановлений Администрации города от 25.02.2015 № 471-ПА, от 24.09.2015 № 2474-ПА

ОБЪЯВЛЯЕТ О ПРОВЕДЕНИИ ОТКРЫТЫХ АУКЦИОННЫХ
ТОРГОВ ПО ПРОДАЖЕ МУНИЦИПАЛЬНОГО ИМУЩЕСТВА

Победителем аукциона признается лицо, предложившее наиболее высокую цену за выставленное на аукцион имущество. Предложения о цене заявляются участниками открыто в ходе проведения торгов.

Уведомление о признании участника аукциона победителем выдается победителю или его полномочному представителю под расписку в день подведения итогов аукциона управлением муниципального имущества Администрации города Нижний Тагил (далее – управление).

Договор купли-продажи (*приложение № 1*) заключается между управлением и победителем аукциона в течение пяти рабочих дней после утверждения протокола об итогах аукциона. Форма и сроки платежа – единовременные, в соответствии с договором купли-продажи.

ОГРАНИЧЕНИЕ: доля Российской Федерации, субъектов Российской Федерации, муниципальных образований не должна превышать 25% уставного капитала претендента.

Для участия в аукционе необходимо внести задаток. Величина задатка указана в таблице показателей.

Реквизиты для перечисления задатка:

Получатель: Наименование получателя: Финансовое управление Администрации города Нижний Тагил (п./сч. 05901002380, МКУ УМИ)

ИНН 6623073720 КПП 662301001
БИК 046510000 ОКТМО 65751000
Расчетный счет 40302810700005000003
Банк получателя: РКЦ г. Нижний Тагил.

ОБЪЕКТ ТОРГОВ:

Первый лот: нежилые помещения, номера на поэтажном плане: 21-26, 35, 37-46. Этаж: 1-й. Адрес: улица Кулибина, 64. Ранее проведенные аукционы 14.04.2015 г. и 08.06.2015 г. признаны несостоявшимися в связи с наличием единственного участника в соответствии с п. 3 ст. 18 Федерального закона от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества».

Более подробная информация по объекту торгов указана в таблице показателей.

ДЛЯ УЧАСТИЯ В АУКЦИОНЕ НЕОБХОДИМО ПРЕДСТАВИТЬ:

1. Заявку на участие в аукционе в двух экземплярах (*приложения № 2, 3*).
2. Юридические лица дополнительно предоставляют:
 - заверенные копии учредительных документов;
 - документ, содержащий сведения о доле Российской Федерации, субъекта Российской Федерации или муниципального образования в уставном капитале юридического лица (реестр владельцев акций либо выписка из него или заверенное печатью юридического лица и подписанное его руководителем письмо);
 - документ, который подтверждает полномочия руководителя юридического лица на осуществление действий от имени юридического лица (копия решения о назначении этого лица или о его избрании) и в соответствии с которым руководитель юридического лица обладает правом действовать от имени юридического лица без доверенности;
3. Физические лица предъявляют документ, удостоверяющий личность, или представляют копии всех его листов.
4. К заявке прилагается подписанная претендентом опись предоставленных документов в двух экземплярах.
5. В случае подачи заявки представителем претендента предъявляется надлежаще оформленная доверенность или нотариально заверенная копия такой доверенности. В случае, если доверенность на осуществление действий от имени претендента подписана лицом, уполномоченным руководителем юридического лица, к заявке также должен прилагаться документ, подтверждающий полномочия этого лица.

Все листы документов, представляемых одновременно с заявкой, либо отдельные тома данных документов должны быть прошиты, пронумерованы, скреплены печатью претендента (для юридического лица) и подписаны претендентом или его представителем.

ВНИМАНИЕ: к участию в аукционе будут допускаться только те претенденты, суммы задатка которых поступят на расчетный счет не позднее 27.10.2015 г. Документом, подтверждающим поступление задатка на счет, указанный в информационном сообщении, является выписка с этого счета. Задаток перечисляется после заключения с управлением договора о задатке (*приложение № 4*). Данное сообщение является публичной офертой для заключения договора о задатке в соответствии со статьей 437 Гражданского кодекса Российской Федерации.

Суммы задатков возвращаются участникам аукциона, за исключением победителя, в течение пяти дней с даты подведения итогов аукциона.

До признания претендента участником аукциона он имеет право посредством уведомления в письменной форме отозвать зарегистрированную заявку. В случае отзыва претендентом в установленном порядке заявки до даты окончания приема заявок подступает к претенденту задаток подлежит возврату в срок не позднее, чем пять дней со дня поступления уведомления об отзыве заявки. В случае отзыва претендентом заявки позднее даты окончания приема заявок задаток возвращается в порядке, установленном для участников аукциона.

При уклонении или отказе победителя аукциона от заключения в установленный срок договора купли-продажи имущества задаток ему не возвращается, и он утрачивает право на заключение указанного договора.

Для ознакомления с объектом и получения дополнительных сведений о нем Вы можете обратиться в комиссию по проведению аукциона.

Заявки на участие в аукционе с прилагаемыми документами принимаются с 30.09.2015 г. по адресу: Свердловская область, г. Нижний Тагил, ул. Пархоменко, 1а, кабинет 250, тел. 96-04-30 (комиссия по проведению аукциона). Время приема заявок с 9.00 до 12.00, с 13.00 до 17.00 местного времени.

Последний день приема заявок на участие в аукционе 27.10.2015 г., до 17.00. Дата определения участников аукциона 29.10.2015 г.

АУКЦИОН СОСТОИТСЯ 03.11.2015 г., в 10.10, по адресу: г. Нижний Тагил, ул. Пархоменко, 1а, кабинет № 259. Регистрация участников: 03.11.2015 г., с 9.30 до 10.00, кабинет № 250. Подведение итогов аукциона 03.11.2015 г. по адресу: г. Нижний Тагил, ул. Пархоменко, 1а, в 14.00, кабинет № 259.

Информация об аукционе размещена на официальном сайте Российской Федерации в сети «Интернет» для размещения информации о проведении торгов: www.torgi.gov.ru и на сайте продавца www.ntagil.org.

Информация об аукционе размещена на официальном сайте Российской Федерации в сети «Интернет» для размещения информации о проведении торгов: www.torgi.gov.ru и на сайте продавца www.ntagil.org.

Показатели	Нежилые помещения, номера на поэтажном плане: 21-26, 35, 37-46. Этаж: 1-й. Адрес: улица Кулибина, 64
1. Начальная цена продажи (руб.)	12 500 000
2. Шаг аукциона (руб.)	625 000
3. Общая полезная площадь (кв. м)*	1970
4. Площадь земельного участка (кв. м)	-----
5. Год постройки	1976
6. Степень износа (%)*	42
7. Величина задатка (руб.)	2 500 000

* по данным технической инвентаризации

ПРОЕКТ

Регистрационный № _____
ДОГОВОР № _____
купли-продажи муниципального недвижимого имущества

г. Нижний Тагил «____» _____ 2015 г.

Управление муниципального имущества Администрации города Нижний Тагил, именуемое в дальнейшем «Продавец», в лице начальника управления Михайловой Марины Валерьевны, действующей на основании Положения об Управлении муниципального имущества Администрации города Нижний Тагил, Федерального закона от 21.12.2001 г. № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», с одной стороны и

(наименование для юр. лица),

именуемый в дальнейшем «Покупатель», с другой стороны, заключили настоящий Договор о нижеследующем:

Статья 1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

1.1. В соответствии с итоговым протоколом заседания аукционной комиссии от _____ 2015 г., Продавец продает, а Покупатель приобретает (Наименование имущества (_____), расположенные по адресу: г. Нижний Тагил, улица _____ (далее – «Объект»).

Состав и стоимость Объекта указаны в Приложении № 1 к настоящему Договору, являющемуся его неотъемлемой частью.

1.2. На момент заключения настоящего Договора Объект находится в муниципальной собственности. Продавец подтверждает, что Объект не обременен правами третьих лиц, никому не продан, не заложен, в споре и под запретением (арестом) не состоит.

1.3. Передача Объекта Покупателю подтверждается передаточным актом, подписываемым Продавцом и Покупателем.

1.4. Передача Объекта от Продавца к Покупателю осуществляется только после полной его оплаты Покупателем в соответствии со ст. 2 настоящего Договора. Датой оплаты считается день поступления денежных средств (продажной цены Объекта) на расчетный счет и по реквизитам Продавца, указанным в ст. 5 настоящего Договора.

1.5. Объект обременен договором аренды от _____ сроком действия по _____, заключенным между Управлением муниципальным имуществом и регулирования земельных отношений Администрации города Нижний Тагил, с одной стороны, и _____, с другой стороны. *

Статья 2. ЦЕНА И ПОРЯДОК РАСЧЕТОВ

2.1. Продажная цена Объекта, являющегося предметом настоящего Договора, составляет _____ (_____) рублей.

2.2. Указанную сумму Покупатель обязуется перечислить на расчетный счет и по реквизитам Продавца, указанным в ст. 5 настоящего Договора в течении тридцати календарных дней со дня подписания настоящего Договора.

2.3. Покупатель также обязуется оплатить НДС с указанной в п. 2.1. продажной цены.

2.4. Задаток, внесенный Покупателем на счет Продавца, засчитывается в счет оплаты приобретаемого Объекта.

Статья 3. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН

3.1. За неисполнение или ненадлежащее исполнение договорных обязательств, стороны несут ответственность в соответствии с действующим законодательством РФ.

3.2. В случае просрочки внесения платежа, предусмотренного ст. 2 настоящего Договора, Покупатель уплачивает Продавцу штраф в размере 10 (десяти) процентов от суммы просроченного платежа.

3.3. Если по истечении 30 (тридцати) календарных дней после окончания срока, установленного п. 2.2. настоящего Договора, Покупатель не оплатит продажную цену Объекта, то это считается отказом от его приобретения. В данном случае Покупатель уплачивает Продавцу штраф 10 (десять) процентов от продажной цены Объекта, указанной в п. 2.1, а настоящий договор в этом случае считается аннулированным (расторгнутым). Имущество остается в собственности муниципального образования города Нижний Тагил.

3.4. Споры, возникающие между сторонами при исполнении настоящего Договора, рассматриваются в порядке, установленном законодательством РФ.

Статья 4. ОСОБЫЕ УСЛОВИЯ

4.1. Покупатель обязан в течении двадцати дней после полной оплаты продажной цены Объекта зарегистрировать право собственности на Объект в органе, осуществляющем государственную регистрацию прав на недвижимое имущество и сделок с ним. Регистрацию права собственности на Объект покупатель осуществляет за свой счет.

4.2. В случае проведения капитального ремонта, реконструкции помещений (здания), а также изменения назначения Имущества, Покупатель обязан обратиться в Управление архитектуры и градостроительства Администрации города Нижний Тагил и орган охраны объектов культурного наследия для определения возможности реконструкции и оформления надлежащей документации.

4.3. Покупатель обязан обеспечивать доступ представителей специализированных предприятий для устранения аварий, осмотра инженерного оборудования, установок электро-, тепло-, водоснабжения, Объекта, приборов учета и контроля.

4.4. Взаимоотношения сторон, не урегулированные настоящим Договором, регламентируются действующим законодательством.

4.5. В случае изменения условий Договора стороны составляют дополнительное соглашение.

4.6. Настоящий Договор считается заключенным с момента его подписания сторонами.

4.7. Право собственности на Объект переходит к Покупателю с момента государственной регистрации этого права.

4.8. В период с момента подписания настоящего договора и до государственной регистрации Объекта Покупатель полностью принимает на себя риск его повреждения или гибели.

4.9. Кроме того, Покупатель обязуется в указанный в п. 4.8. период производить в полном объеме и своевременно все необходимые коммунальные платежи, а также осуществлять текущий ремонт Объекта.

4.10. Настоящий Договор составлен в четырех экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, один из которых передается в орган, осуществляющий государственную регистрацию прав на недвижимое имущество и сделок с ним, один Покупателю, два находятся у Продавца.

Статья 5. ЮРИДИЧЕСКИЕ АДРЕСА И РЕКВИЗИТЫ СТОРОН

ПРОДАВЕЦ: Управление муниципального имущества Администрации города Нижний Тагил (МКУ УМИ), 622034, г. Нижний Тагил, ул. Пархоменко, 1а

Получатель УФК по Свердловской области (Управление муниципального имущества Администрации города Нижний Тагил (МКУ УМИ))

ИНН 6623000472, КПП 662301001, Р/с 40101810500000010010 в Уральское ГУ Банка России, ОКТМО 65751000, БИК 046577001

КБК 90211402043040003410 – недвижимое имущество

ПОКУПАТЕЛЬ: Адрес: 622_____, область _____, город _____, ул. _____, д. ____, кв. ____

паспорт: _____ выдан _____ дата выдачи _____ г.

для юр. лиц

Наименование организации «_____»
Адрес: 622_____, город _____, область _____ ул. _____

Р/счет _____ в _____
К/счет _____ БИК _____
ИНН _____ КПП _____
ОГРН _____ ОКПО _____
Тел. _____

ОТ ПРОДАВЦА ОТ ПОКУПАТЕЛЯ

М.П. М.П.

Настоящий Договор зарегистрирован в МКУ УМИ за № _____
«____» _____ 2015 г.

* Пункт 1.5. включается в текст при наличии обременения.

(приложение № 2)

Управление муниципального имущества
Администрации города Нижний Тагил

**ЗАЯВКА НА УЧАСТИЕ В АУКЦИОНЕ
(физического лица)**

«____» _____ 2015 г.

(фамилия, имя, отчество и паспортные данные физического лица, подающего заявку)

именуемый далее Претендент, принимая решение об участии в аукционе по продаже находящегося в муниципальной собственности имущества:

(наименование имущества, его основные характеристики и местонахождение)

обязуюсь:

1) соблюдать условия аукциона, содержащиеся в информационном сообщении о проведении аукциона, опубликованном на Официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов (torgi.gov.ru) от _____ 2015 г. № _____, а также порядок проведения аукциона, установленный Федеральным Законом от 21.12.01 г. № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», Положением о продаже на аукционе государственного или муниципального имущества, утвержденным Постановлением Правительства Российской Федерации от 12 августа 2002 г. № 585;

2) в случае признания победителем аукциона заключить с Продавцом договор купли-продажи в течение 5 рабочих дней после утверждения протокола об итогах аукциона и уплатить Продавцу стоимость имущества, установленную по результатам аукциона, в сроки, определяемые договором купли-продажи.

Адрес и банковские реквизиты Претендента:

Приложения:

1. Подписанная Претендентом опись представляемых документов (в 2 экземплярах).
2. Копия платежного документа, подтверждающего внесение задатка (представляется по инициативе Претендента).

Подпись Претендента (его полномочного представителя)

«____» _____ 2015 г.

Заявка принята Продавцом:
час. ____ мин. ____ «____» _____ 2015 г. за № _____

Подпись уполномоченного лица Продавца

(приложение № 3)

Управление муниципального имущества
Администрации города Нижний Тагил

**ЗАЯВКА НА УЧАСТИЕ В АУКЦИОНЕ
(юридического лица)**

«____» _____ 2015 г.

(полное наименование юридического лица, подающего заявку)

именуемый далее Претендент,
в лице _____

(фамилия, имя, отчество, должность)

действующего на основании _____,
принимая решение об участии в аукционе по продаже находящегося в муниципальной собственности имущества:

(наименование имущества, его основные характеристики и местонахождение)

обязуюсь:

1) соблюдать условия аукциона, содержащиеся в информационном сообщении о проведении аукциона, опубликованном на Официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов (torgi.gov.ru) от _____ 2015 г. № _____, а также порядок проведения аукциона, установленный Федеральным Законом от 21.12.01 г. № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», Положением о продаже на аукционе государственного или муниципального имущества, утвержденным Постановлением Правительства Российской Федерации от 12 августа 2002 г. № 585;

2) в случае признания победителем аукциона заключить с Продавцом договор купли-продажи в течение 5 рабочих дней после утверждения протокола об итогах аукциона и уплатить Продавцу стоимость имущества, установленную по результатам аукциона, в сроки, определяемые договором купли-продажи.

Адрес и банковские реквизиты Претендента:

Приложения:

1. Заверенные копии учредительных документов;
2. Документ, который подтверждает полномочия руководителя юридического лица на осуществление действий от имени юридического лица (копия решения о назначении этого лица или о его избрании) и в соответствии с которым руководитель юридического лица обладает правом действовать от имени юридического лица без доверенности либо доверенность, подтверждающая полномочия представителя;

3. Документ, содержащий сведения о доле Российской Федерации, субъекта Российской Федерации или муниципального образования в уставном капитале юридического лица (реестр владельцев акций либо выписка из него или заверенное печатью юридического лица и подписанное его руководителем письмо);

4. Подписанная претендентом опись представляемых документов в двух экземплярах;

5. Копия платежного документа, подтверждающего внесение задатка (представляется по инициативе Претендента).

Подпись Претендента (его полномочного представителя)

М.П. «____» _____ 2015 г.

Заявка принята Продавцом:
час. ____ мин. ____ «____» _____ 2015 г. за № _____

Подпись уполномоченного лица Продавца

(приложение № 4)

ДОГОВОР О ЗАДАТКЕ

г. Нижний Тагил «____» _____ 2015 г.

Управление муниципального имущества Администрации города Нижний Тагил, именуемое в дальнейшем «Продавец», в лице начальника управления Михайловой Марины Валерьевны, действующей на основании Положения об Управлении муниципального имущества Администрации города Нижний Тагил, Федерального Закона от 21.12.01 г. № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества» с одной стороны и

(наименование для юр. лица),

именуемое в дальнейшем «Претендент» с другой стороны, заключили договор о нижеследующем:

1. Для участия в аукционе Претендент обязуется внести денежный задаток в счет обеспечения оплаты приобретаемого на аукционе имущества (Наименование имущества (_____), ул. _____).

2. Размер задатка составляет _____ (_____) рублей.

3. Претендент обязан внести задаток на расчетный счет Продавца в срок, указанный в объявлении о проведении открытых аукционных торгов по продаже муниципального имущества, которое опубликовано на Официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов (torgi.gov.ru) от _____ 2015 г. № _____, но только после заключения и подписания сторонами настоящего договора.

4. Все платежи, предусмотренные настоящим Договором, уплачиваются по безналичному расчету строго в указанной сумме и дроблению не подлежат.

5. Взаимоотношения сторон, не урегулированные настоящим Договором, регламентируются действующим законодательством РФ.

6. Настоящий Договор считается заключенным с момента его подписания сторонами.

7. Настоящий Договор составлен в двух экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, один из которых передается Претенденту, один находится у Продавца.

РЕКВИЗИТЫ СТОРОН:

ПРОДАВЕЦ: Управление муниципального имущества Администрации города Нижний Тагил (МКУ УМИ), 622034, г. Нижний Тагил, ул. Пархоменко, 1а.

Реквизиты для перечисления задатка:
Получатель: Финансовое управление Администрации города Нижний Тагил (л/с 05901002380 (МКУ УМИ)),
ИНН 6623073720/КПП 662301001, БИК 046510000
Расчетный счет получателя: 40302810700005000003
Банк получателя: РКЦ г. Нижний Тагил ОКТМО 65751000

ПОКУПАТЕЛЬ: Адрес: 622_____, город _____, область _____ ул. _____, д. ____, кв. ____ паспорт: _____ выдан _____ дата выдачи _____ г.

для юр. лиц
Наименование организации «_____»
Адрес: 622_____, город _____, область _____ ул. _____

Р/счет _____ в _____
К/счет _____ БИК _____
ИНН _____ КПП _____
ОГРН _____ ОКПО _____
Тел. _____

ОТ ПРОДАВЦА ОТ ПРЕТЕНДЕНТА

М. В. Михайлова _____

УВЕДОМЛЕНИЕ

**о результатах открытого конкурса по адресу:
город Нижний Тагил, улица Байдукова, дом 8А**

Открытый конкурс по отбору управляющей организации для управления многоквартирным домом по адресу город Нижний Тагил, улица Байдукова, дом 8А признан не состоявшимся, на основании протокола вскрытия конвертов с заявками на участие в конкурсе по отбору управляющей организации для управления многоквартирным домом № 29 – 2015 от 22.09.2015 в связи с отсутствием участников.

В соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 6 февраля 2006г. № 75 «О порядке проведения органом местного самоуправления открытого конкурса по отбору управляющей организации для управления многоквартирным домом» организатор конкурса вновь проводит открытый конкурс течение трех месяцев. Расчетный размер платы за содержание и ремонт жилого помещения будет увеличен не менее чем на 10 процентов.

Организатор конкурса:
Управление жилищного и коммунального хозяйства
Администрации города
28.09.2015

УВЕДОМЛЕНИЕ

**о результатах открытого конкурса по адресу:
город Нижний Тагил, улица Металлургов, дом 46**

Открытый конкурс по отбору управляющей организации для управления многоквартирным домом по адресу город Нижний Тагил, улица Металлургов, дом 46 признан не состоявшимся, на основании протокола вскрытия конвертов с заявками на участие в конкурсе по отбору управляющей организации для управления многоквартирным домом № 29 – 2015 от 22.09.2015 в связи с отсутствием участников.

В соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 6 февраля 2006г. № 75 «О порядке проведения органом местного самоуправления открытого конкурса по отбору управляющей организации для управления многоквартирным домом» организатор конкурса вновь проводит открытый конкурс течение трех месяцев. Расчетный размер платы за содержание и ремонт жилого помещения будет увеличен не менее чем на 10 процентов.

Организатор конкурса:
Управление жилищного и коммунального хозяйства
Администрации города
28.09.2015

УВЕДОМЛЕНИЕ

**о результатах открытого конкурса по адресу:
город Нижний Тагил, улица Пирогова, дом 14**

Открытый конкурс по отбору управляющей организации для управления многоквартирным домом по адресу город Нижний Тагил, улица Пирогова, дом 14 признан не состоявшимся, на основании протокола вскрытия конвертов с заявками на участие в конкурсе по отбору управляющей организации для управления многоквартирным домом № 29 – 2015 от 22.09.2015 в связи с отсутствием участников.

В соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 6 февраля 2006г. № 75 «О порядке проведения органом местного самоуправления открытого конкурса по отбору управляющей организации для управления многоквартирным домом» организатор конкурса вновь проводит открытый конкурс течение трех месяцев. Расчетный размер платы за содержание и ремонт жилого помещения будет увеличен не менее чем на 10 процентов.

Организатор конкурса:
Управление жилищного и коммунального хозяйства
Администрации города
28.09.2015

УВЕДОМЛЕНИЕ

**о результатах открытого конкурса по адресу:
город Нижний Тагил, улица Чайковского, дом 94**

Открытый конкурс по отбору управляющей организации для управления многоквартирным домом по адресу город Нижний Тагил, улица Чайковского, дом 94 признан не состоявшимся, на основании протокола вскрытия конвертов с заявками на участие в конкурсе по отбору управляющей организации для управления многоквартирным домом № 29 – 2015 от 22.09.2015 в связи с отсутствием участников.

В соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 6 февраля 2006г. № 75 «О порядке проведения органом местного самоуправления открытого конкурса по отбору управляющей организации для управления многоквартирным домом» организатор конкурса вновь проводит открытый конкурс течение трех месяцев. Расчетный размер платы за содержание и ремонт жилого помещения будет увеличен не менее чем на 10 процентов.

Организатор конкурса:
Управление жилищного и коммунального хозяйства
Администрации города
28.09.2015

УВЕДОМЛЕНИЕ

**о результатах открытого конкурса и об условиях
договора управления многоквартирного дома по адресу:
город Нижний Тагил, село Покровское-1, дом 98**

Открытый конкурс по отбору управляющей организации для управления многоквартирным домом по адресу: город Нижний Тагил, село Покровское-1, дом 98 признан не

состоявшимся с единственным участником ООО «Райкомхоз-НТ» (адрес: г. Нижний Тагил, ул. Энтузиастов, 35, оф. 417, тел. 8(3435) 92-28-92, директор: Полин Михаил Юрьевич), на основании протокола рассмотрения заявок на участие в конкурсе по отбору управляющей организации для управления многоквартирным домом № 30 – 2015 от 23.09.2015.

С проектом договора управления можно ознакомиться на официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов <http://torgi.gov.ru/> извещение № 210815/7360629/01.

Организатор конкурса:
Управление жилищного и коммунального хозяйства
Администрации города
28.09.2015

УВЕДОМЛЕНИЕ

**о результатах открытого конкурса и об условиях договора
управления в многоквартирном доме по адресу:
г. Нижний Тагил, проспект Ленинградский, дом 7**

Открытый конкурс по отбору управляющей организации для управления многоквартирным домом по адресу город Нижний Тагил, проспект Ленинградский, дом 7 признан состоявшимся, на основании протокола вскрытия конвертов с заявками на участие в конкурсе по отбору управляющей организации для управления многоквартирным домом № 31 – 2015 от 24.09.2015.

Победитель конкурса ООО ЖЭК № 1 Дзержинского района,
адрес: г. Нижний Тагил, Черноисточинское шоссе, дом 54, кв. 132, тел. 96-19-70,
директор Садков Александр Алексеевич

С проектом договора управления можно ознакомиться на официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов <http://torgi.gov.ru/> извещение № 210815/7360629/01 (размер платы за содержание и ремонт жилого помещения в месяц 12,52 (руб./кв.м) с учетом дополнительных работ и услуг).

Организатор конкурса:
Управление жилищного и коммунального хозяйства
Администрации города
28.09.2015

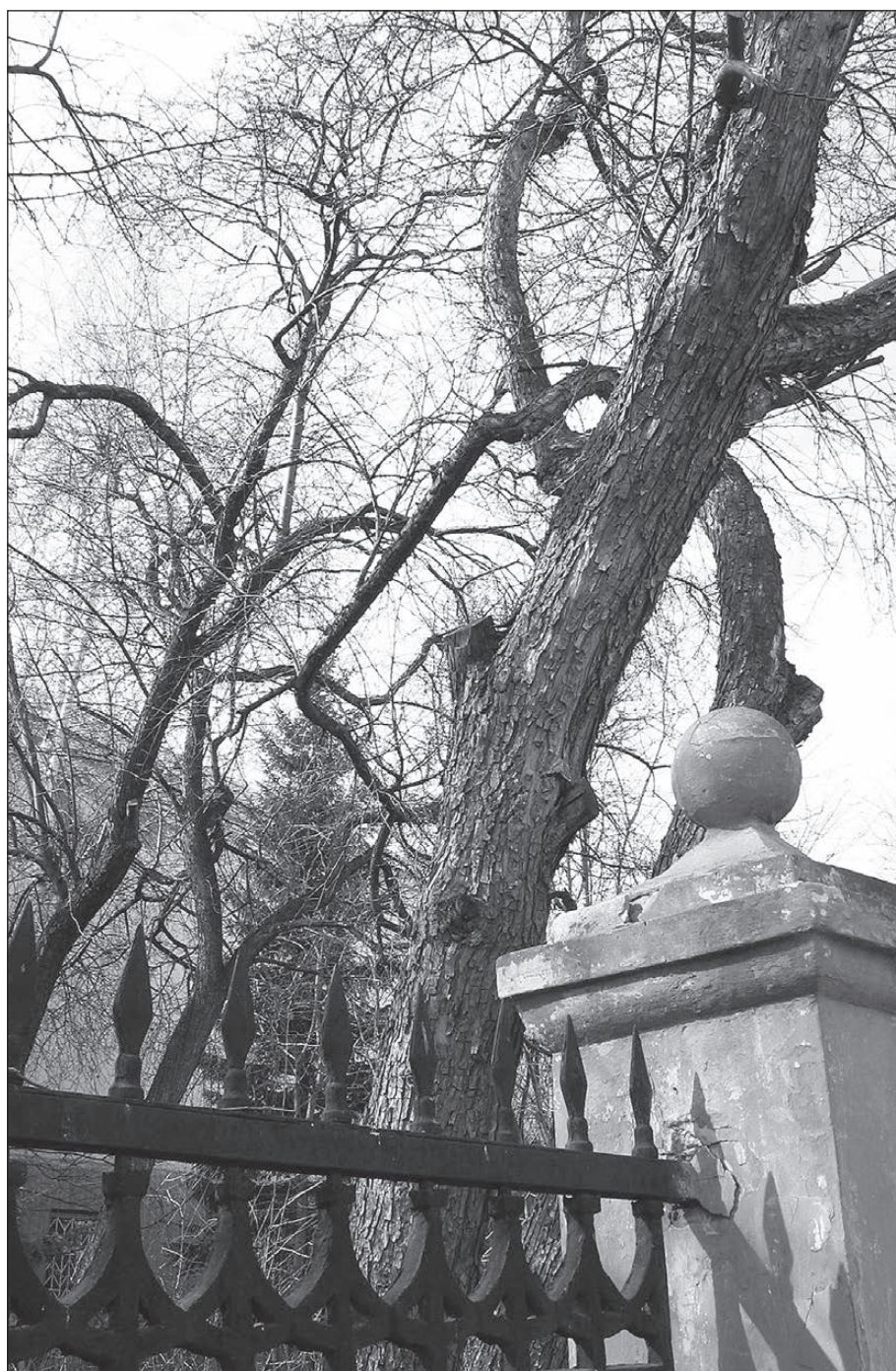


фото Николая АНТОНОВА (из архива).

УЧРЕДИТЕЛИ:

Администрация города
Нижний Тагил,
622034, Свердловская область,
г. Нижний Тагил,
ул. Пархоменко, 1а;

МАУ «Нижнетагильская
информационная
компания «Тагил-пресс»
(пр. Ленина, 11)

Подписной индекс 2109.

ИЗДАТЕЛЬ:

МАУ «Нижнетагильская информационная
компания «Тагил-пресс».

622001, г. Нижний Тагил, пр. Ленина, 11.

ДИРЕКТОР – ГЛАВНЫЙ РЕДАКТОР
Сергей Леонардович ЛОШКИН
(тел. (3435) 41-49-57)

ОТВЕТСТВЕННЫЙ РЕДАКТОР
Владимир Олегович ТРОШИН
(тел. (3435) 41-49-86)

АДРЕС РЕДАКЦИИ:

622001, г. Нижний Тагил, пр. Ленина, 11.

Выходит по средам и пятницам.

Номер набран и сверстан в компьютерном центре
МАУ «Нижнетагильская информационная
компания «Тагил-пресс».

Отпечатан в ОАО
«Нижнетагильская типография».
Адрес: 622001, Свердловская область,
г. Нижний Тагил, ул. Газетная, 81.
3. 3062. Т. 88. Объем 2 п. л.
Цена свободная.

Время подписания в печать
по графику – 19.30, фактически – 15.45.

■ Использование материалов, опубликованных в газете, только по согласованию с редакцией. Ссылка на газету обязательна.

■ Ответственность за публикуемые объявления несут рекламодатели.

■ Рекламируемые товары и услуги подлежат обязательной сертификации и лицензированию.

■ Материалы со словом «Реклама» публикуются на коммерческой основе (на правах рекламы).

