

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА НИЖНИЙ ТАГИЛ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

ОТ 27.08.2015 №2160-ПА

О проведении городского конкурса «Лучший журналист 2015 года»

Отмечая большую роль средств массовой информации в общественной жизни города, с целью привлечения внимания журналистов к социально значимым событиям и проблемам города Нижний Тагил, всестороннего и объективного информирования населения о жизни города, поощрения творческой активности журналистов средств массовой информации, в соответствии с Законом Российской Федерации от 27.12.1991 № 2124-1 «О средствах массовой информации», Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», руководствуясь Уставом города Нижний Тагил,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Провести городской конкурс «Лучший журналист 2015 года» по следующим номинациям:
- «Лучший журналист печатных средств массовой информации»;

- «Лучший журналист электронных средств массовой информации» (журналисты

- информационных интернет-ресурсов, телевидения и радио);
- «Лучший фотокорреспондент»;

- «Лучший видеооператор»;

- «Лучший проект к 70-летию Победы в Великой Отечественной войне».
2. Утвердить:
- 1) Положение о городском конкурсе «Лучший журналист 2015 года» (Приложение № 1);

2) состав комиссии для подведения итогов городского конкурса «Лучший журналист 2015 года» (Приложение № 2).

3. Опубликовать данное постановление в газете «Тагильский рабочий» и разместить на официальном сайте города Нижний Тагил.

4. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на начальника отдела по работе со средствами массовой информации и информационно-аналитической работе Администрации города Г. И. Кобяк.
- Срок контроля - 15 апреля 2016 года.

ПРИЛОЖЕНИЕ №1

УТВЕРЖДЕНО

постановлением

Администрации города

от 27.08.2015 № 2160-ПА

Положение о городском конкурсе «Лучший журналист 2015 года»

Раздел 1. Цель конкурса

1 Конкурс проводится с целью привлечения внимания журналистов к социально значимым событиям и проблемам города Нижний Тагил, всестороннего и объективного информирования населения о жизни города, поощрения творческой активности журналистов средств массовой информации.

Раздел 2. Номинации конкурса

2. Конкурс «Лучший журналист 2015 года» включает следующие номинации:

- «Лучший журналист печатных средств массовой информации»;

- «Лучший журналист электронных средств массовой информации» (журналисты информационных интернет-ресурсов, телевидения и радио);

- «Лучший фотокорреспондент»;

- «Лучший видеооператор»;

- «Лучший проект к 70-летию Победы в Великой Отечественной войне».

Раздел 3. Условия проведения конкурса

3. Конкурс проводится Администрацией города Нижний Тагил среди официально зарегистрированных средств массовой информации.

4. В конкурсе рассматриваются материалы, опубликованные и вышедшие в эфир за период с 1 января 2015 года до 15 ноября 2015 года.

Раздел 4. Условия участия в конкурсе

5. Заявки на участие в конкурсе «Лучший журналист 2015» могут подавать:

- средства массовой информации, в том числе зарегистрированные информационные сайты и радиовещательные компании (количество заявок от одно-

го средства массовой информации не ограничено);

- журналисты средств массовой информации;

- фотокорреспонденты и видеооператоры средств массовой информации.

6. Заявка содержит данные претендента: фамилию, имя, отчество, дату рождения, домашний адрес, контактные телефоны, паспортные данные, должность; указание номинации; интернет-ссылки на материалы, размещенные в сети. Предоставление персональных данных производится с соблюдением требований, установленных Федеральным законом от 27.07.2006 № 152-ФЗ «О персональных данных».

7. На рассмотрение предоставляются материалы, размещенные в зарегистрированном средстве массовой информации (или на информационном сайте):

- в номинациях «Лучший журналист печатных СМИ», «Лучший журналист электронных СМИ» и «Лучший проект к 70-летию Победы в Великой Отечественной войне» - не более трех наиболее удачных публикаций или радио-, видеоматериалов;

- в номинациях «Лучший фотокорреспондент» и «Лучший видеооператор» - три наиболее удачных фоторепортажа, в каждом из которых не более десяти снимков, или три телевизионных сюжета.

8. Все конкурсные материалы должны быть представлены либо продублированы в электронном виде: видео- в формате mpeg, аудио в форма-

те mp3, тексты в формате word (.doc), а также размещены на сайте соответствующего средства массовой информации.

9. Члены комиссии городского конкурса «Лучший журналист 2015 года» не имеют права принимать участие в конкурсе в качестве номинантов.

4.6 Не допускаются к участию в конкурсе:

- материалы, носящие рекламный или предвыборный характер;

- материалы, авторство которых не установлено или вызывает сомнение.

Победителем в номинациях «Лучший журналист печатных средств массовой информации», «Лучший журналист электронных средств массовой информации», «Лучший фотокорреспондент», «Лучший видеооператор» не может быть признано средство массовой информации или творческая группа.

10. В каждой номинации может быть выбран только один победитель.

11. Заявки на конкурс «Лучший журналист 2015 года» и материалы претендентов принимаются до 25 ноября 2015 года в отделе по работе со средствами массовой информации и информационно-аналитической работе Администрации города по адресу: город Нижний Тагил, улица Пархоменко, 1а, кабинеты № 305, 311, телефоны для справок: 41-09-54, 41-25-31.

Раздел 5. Критерии оценки конкурсных материалов

12. При оценке конкурсных материалов используются следующие критерии:

- актуальность материалов;

- полнота, точность, аргументирован-

ность изложения темы;

- общественно-социальная значимость;

- наличие авторской позиции;

- художественная ценность и техническое качество работы (для фотокорреспондентов и видеооператоров).

Учитывается также общественная значимость представленных материалов.

Раздел 6. Подведение итогов конкурса

13. Итоги конкурса подводятся конкурсной комиссией до 20 января 2016 года.

14. Победители в каждой номинации определяются путем открытого голосования. Победителем признается претендент, набравший наибольшее количество голосов.

15. Результаты голосования оформляются протоколом, который подписывается председателем конкурсной комиссии.

Раздел 7. Награждение победителей конкурса

16. Победители конкурса в номинациях «Лучший журналист печатных средств массовой информации», «Лучший журналист электронных средств массовой информации», «Лучший фотокорреспондент», «Лучший видеооператор» награждаются дипломами Администрации города и получают денежные премии. Победитель конкурса в номинации «Лучший проект к 70-летию Победы в Великой Отечественной войне» награждается дипломом Администрации города и памятным призом.

17. Смета на проведение конкурса и размер премий утверждаются распоряжением Администрации города.

ПРИЛОЖЕНИЕ №2

УТВЕРЖДЕН

постановлением

Администрации города

от 27.08.2015 № 2160-ПА

Состав комиссии для подведения итогов городского конкурса «Лучший журналист 2015 года»

Носов Сергей Константинович	- Глава города Нижний Тагил, председатель конкурсной комиссии
Кобяк Галина Ивановна	- начальник отдела по работе со средствами массовой информации и информационно-аналитической работе Администрации города, заместитель председателя конкурсной комиссии
Члены конкурсной комиссии:	
Алеева Татьяна Вячеславовна	- заведующая отделом корпоративного сайта газеты «Тагильский рабочий» МАУ «Нижнетагильская информационная компания «Тагил-пресс»
Белорыбкина Ольга Ивановна	- главный редактор ЗАО «Нижнетагильская телекомпания «Телекон» (по согласованию)
Боярская Елена Евгеньевна	- главный редактор службы новостей ООО «Радио-Экофонд» (по согласованию)
Вылегжанин Александр Петрович	- директор Нижнетагильской студии телевидения МАУ «Тагил-ТВ»
Дроздова Елена Витальевна	- начальник управления по связям с общественностью и рекламе ОАО «Уралхимпласт» (по согласованию)
Кононов Леонид Валерьевич	- режиссер студии подготовки программ дирекции по взаимодействию со средствами массовой информации и органами власти ОАО «Научно-производственная корпорация «Уралвагонзавод» (по согласованию)
Лошкин Сергей Леонардович	- директор – главный редактор МАУ «Нижнетагильская информационная компания «Тагил-пресс»
Масальская Наталья Юрьевна	- заместитель начальника организационного отдела Нижнетагильской городской Думы (по согласованию)
Свахина Римма Самуиловна	- член Союза журналистов РФ (по согласованию)
Седова Нина Михайловна	- член Союза журналистов РФ (по согласованию)
Радченко Елена Владимировна	- редактор «Радио Тагила» МАУ «Тагил-ТВ»
Раудштейн Елена Анатольевна	- руководитель регионального центра корпоративных отношений «Урал» ООО «ЕвразХолдинг» (по согласованию)
Акимова Наталья Петровна	- директор МБУК «Центральная городская библиотека»

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА НИЖНИЙ ТАГИЛ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

ОТ 14.08.2015 №2060-ПА

О внесении изменений в муниципальную программу

«Развитие системы образования в городе Нижний Тагил до 2020 года»

В соответствии с Решением Нижнетагильской городской Думы от 30.06.2015 № 20 «О внесении изменений в Решение Нижнетагильской городской Думы от 18.12.2014 № 52 «О бюджете города Нижний Тагил на 2015 год и плановый период 2016 и 2017 годов» (в редакции от 27.02.2015 № 2, от 23.04.2015 № 12, от 07.05.2015 № 13, от 28.05.2015 № 16), руководствуясь Уставом города Нижний Тагил,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести в муниципальную программу «Развитие системы образования в городе Нижний Тагил до 2020 года» (далее – Программа), утвержденную постановлением Администрации города Нижний Тагил от 11.12.2013 № 2942 (в редакции от 12.05.2014 № 874-ПА, от 21.08.2014 № 1706-ПА, от 15.10.2014 № 2163-ПА, от 01.12.2014 № 2555-ПА, от 30.12.2014 № 2823-ПА, от 15.06.2015 № 1480-ПА, от 27.03.2015 № 797-ПА), следующие изменения:
- 1) раздел «Объемы финансирования муниципальной программы по годам реализации, тыс. рублей» паспорта Программы изложить в новой редакции (*Приложение № 1*);
- 2) раздел «Объемы финансирования Подпрограммы по годам реализации» паспорта Подпрограммы 2 «Развитие системы дошкольного образования» изложить в новой редакции (*Приложение № 2*);
- 3) раздел «Объемы финансирования Подпрограммы по годам реализации» паспорта Подпрограммы 3 «Развитие системы общего образования» изложить в новой редакции (*Приложение № 3*);
- 4) раздел «Объемы финансирования Подпрограммы по годам реализации» паспорта Подпрограммы 4 «Развитие системы дополнительного образования детей» изложить в новой редакции (*Приложение № 4*);
- 5) раздел «Объемы финансирования Подпрограммы по годам реализации» паспорта Подпрограммы 5 «Развитие отдыха и оздоровления детей» изложить в новой редакции (*Приложение № 5*);
- 6) раздел «Объемы финансирования Подпрограммы по годам реализации» паспорта Подпрограммы 6 «Укрепление и развитие материально-технической базы муниципальных организаций образования» изложить в новой редакции (*Приложение № 6*);
- 7) раздел «Объемы финансирования Подпрограммы по годам реализации» паспорта Подпрограммы 7 «Кадры в системе образования» изложить в новой редакции (*Приложение № 7*);
- 8) Приложение № 2 «План мероприятий по выполнению муниципальной программы «Развитие системы образования в городе Нижний Тагил до 2020 года», Приложение № 3 «Перечень объектов на разработку проектно-сметной документации, проведение изыскательских работ и обследования, проведение капитального ремонта и приведение в соответствие с требованиями пожарной безопасности и санитарного законодательства зданий и помещений, в которых размещаются муниципальные образовательные организации», Приложение № 4 «Перечень объектов на разработку проектно-сметной документации, проведение изыскательских работ и обследования, проведение капитальных ремонтных работ, приведение в соответствие с требованиями пожарной безопасности и санитарно-государственного законодательства зданий и сооружений муниципальных загородных оздоровительных организаций» к Программе изложить в новой редакции (*Приложения № 8, № 9, № 10*).
2. Опубликовать данное постановление в газете «Тагильский рабочий» и разместить на официальном сайте города Нижний Тагил

С. К. НОСОВ,  
Глава города.

ПРИЛОЖЕНИЕ № 1

к постановлению Администрации города от 14.08.2015 № 2060-ПА

Раздел паспорта «Объемы финансирования муниципальной

программы по годам реализации, тыс. рублей»

муниципальной программы «Развитие системы образования

в городе Нижний Тагил до 2020 года»

Объемы финансирования Программы по годам реализации	<p>ВСЕГО: <b>33 960 470,8 тыс. руб.</b>, в том числе:</p> <p>2014 год – 4 873 048,0 тыс. руб. 2015 год – 4 946 997,7 тыс. руб. 2016 год – 4 305 373,4 тыс. руб. 2017 год – 4 528 559,9 тыс. руб. 2018 год – 4 856 369,5 тыс. руб. 2019 год – 5 100 336,0 тыс. руб. 2020 год – 5 349 786,3 тыс. руб.</p> <p>из них:</p> <p>областной бюджет: <b>21 539 619,7 тыс. руб.</b>, в том числе:</p> <p>2014 год – 2 490 739,5 тыс. руб. 2015 год – 2 664 526,2 тыс. руб. 2016 год – 2 870 706,2 тыс. руб. 2017 год – 3 115 298,2 тыс. руб. 2018 год – 3 298 466,3 тыс. руб. 2019 год – 3 463 369,0 тыс. руб. 2020 год – 3 636 514,3 тыс. руб.</p> <p>федеральный бюджет: <b>4 807,2 тыс. руб.</b>, в том числе:</p> <p>2014 год – 4 807,2 тыс. руб. 2015 год – 0,0 тыс. руб. 2016 год – 0,0 тыс. руб. 2017 год – 0,0 тыс. руб. 2018 год – 0,0 тыс. руб. 2019 год – 0,0 тыс. руб. 2020 год – 0,0 тыс. руб.</p> <p>местный бюджет: <b>11 360 316,4 тыс. руб.</b>, в том числе:</p> <p>2014 год – 1 860 015,1 тыс. руб. 2015 год – 1 744 230,2 тыс. руб. 2016 год – 1 434 667,2 тыс. руб. 2017 год – 1 413 261,7 тыс. руб. 2018 год – 1 557 903,2 тыс. руб. 2019 год – 1 636 967,0 тыс. руб. 2020 год – 1 713 272,0 тыс. руб.</p> <p>внебюджетные источники финансирования: <b>1 055 727,5 тыс. руб.</b>, в том числе:</p> <p>2014 год – 517 486,2 тыс. руб. 2015 год – 538 241,3 тыс. руб. 2016 год – 0,0 тыс. руб.</p>
---	---

ПРИЛОЖЕНИЕ № 2

к постановлению Администрации города от 14.08.2015 № 2060-ПА

Раздел «Объемы финансирования Подпрограммы

по годам реализации» паспорта Подпрограммы 2

«Развитие системы дошкольного образования»

Объемы финансирования Подпрограммы по годам реализации	<p>Всего на реализацию Подпрограммы: <b>14 461 804,4 тыс. руб.</b>, в том числе:</p> <p>2014 год – 2 106 687,4 тыс. руб.; 2015 год – 2 246 068,3 тыс. руб.; 2016 год – 1 811 167,6 тыс. руб.; 2017 год – 1 925 206,6 тыс. руб.; 2018 год – 2 021 466,9 тыс. руб.; 2019 год – 2 122 540,3 тыс. руб.; 2020 год – 2 228 667,3 тыс. руб.</p> <p>из них:</p> <p>областной бюджет: <b>9 039 881,2 тыс. руб.</b>, в том числе:</p> <p>2014 год – 994 707,3 тыс. руб.; 2015 год – 1 106 327,0 тыс. руб.; 2016 год – 1 206 747,0 тыс. руб.; 2017 год – 1 329 915,0 тыс. руб.; 2018 год – 1 396 410,8 тыс. руб.; 2019 год – 1 466 231,3 тыс. руб.; 2020 год – 1 539 542,9 тыс. руб.</p> <p>местный бюджет: <b>4 614 676,7 тыс. руб.</b>, в том числе:</p> <p>2014 год – 721 006,3 тыс. руб.; 2015 год – 723 468,6 тыс. руб.; 2016 год – 604 420,6 тыс. руб.; 2017 год – 595 291,6 тыс. руб.; 2018 год – 625 056,2 тыс. руб.; 2019 год – 656 309,0 тыс. руб.; 2020 год – 689 124,4 тыс. руб.</p> <p>внебюджетные источники финансирования: <b>807 246,5 тыс. руб.</b>, в том числе:</p> <p>2014 год – 390 973,8 тыс. руб.; 2015 год – 416 272,7 тыс. руб.; 2016 год – 0,00 тыс. руб.; 2017 год – 0,00 тыс. руб.; 2018 год – 0,00 тыс. руб.; 2019 год – 0,00 тыс. руб.; 2020 год – 0,00 тыс. руб.</p>
Адрес размещения Программы в сети Интернет	<a href="http://upro-ntagil.org/">http://upro-ntagil.org/</a>

ПРИЛОЖЕНИЕ № 3

к постановлению Администрации города от 14.08.2015 № 2060-ПА

Раздел «Объемы финансирования Подпрограммы

по годам реализации» паспорта Подпрограммы 3

«Развитие системы общего образования»

Объемы финансирования Подпрограммы по годам реализации	<p>Всего на реализацию Подпрограммы: <b>15 015 831,5 тыс. руб.</b>, в том числе:</p> <p>2014 год – 2 041 074,9 тыс. руб.; 2015 год – 2 020 180,6 тыс. руб.; 2016 год – 1 965 443,7 тыс. руб.; 2017 год – 2 080 533,6 тыс. руб.; 2018 год – 2 192 824,2 тыс. руб.; 2019 год – 2 301 062,3 тыс. руб.; 2020 год – 2 414 712,2 тыс. руб.</p> <p>из них:</p> <p>федеральный бюджет: <b>4 807,2 тыс. руб.</b>, в том числе:</p> <p>2014 год – 4807,2 тыс. руб.; 2015 год – 0,00 тыс. руб.; 2016 год – 0,00 тыс. руб.; 2017 год – 0,00 тыс. руб.; 2018 год – 0,00 тыс. руб.; 2019 год – 0,00 тыс. руб.; 2020 год – 0,00 тыс. руб.</p> <p>областной бюджет: <b>11 561 052,8 тыс. руб.</b>, в том числе:</p> <p>2014 год – 1 388 193,6 тыс. руб.; 2015 год – 1 439 671,0 тыс. руб.; 2016 год – 1 546 072,0 тыс. руб.; 2017 год – 1 667 496,0 тыс. руб.; 2018 год – 1 750 870,8 тыс. руб.; 2019 год – 1 838 414,3 тыс. руб.; 2020 год – 1 930 335,1 тыс. руб.</p> <p>местный бюджет: <b>3 266 115,8 тыс. руб.</b>, в том числе:</p> <p>2014 год – 554 896,7 тыс. руб.; 2015 год – 489 831,3 тыс. руб.; 2016 год – 419 371,7 тыс. руб.; 2017 год – 413 037,6 тыс. руб.; 2018 год – 441 953,4 тыс. руб.; 2019 год – 462 647,9 тыс. руб.; 2020 год – 484 377,2 тыс. руб.</p>
--	---



	внебюджетные источники финансирования: <b>183 855,7</b> тыс. руб., в том числе: 2014 год – 93 177,4 тыс. руб.; 2015 год – 90 678,3 тыс. руб.; 2016 год – 0,00 тыс. руб.; 2017 год – 0,00 тыс. руб.; 2018 год – 0,00 тыс. руб.; 2019 год – 0,00 тыс. руб.; 2020 год – 0,00 тыс. руб.
Адрес размещения Подпрограммы 3 в сети Интернет	<a href="http://upro-ntagil.org/">http://upro-ntagil.org/</a>

	внебюджетные источники финансирования: <b>57 292,5</b> тыс. руб., в том числе: 2014 год – 29 008,0 тыс. руб.; 2015 год – 28 284,5 тыс. руб.; 2016 год – 0,00 тыс. руб.; 2017 год – 0,00 тыс. руб.; 2018 год – 0,00 тыс. руб.; 2019 год – 0,00 тыс. руб.; 2020 год – 0,00 тыс. руб.
Адрес размещения Подпрограммы в сети Интернет	<a href="http://upro-ntagil.org/">http://upro-ntagil.org/</a>

ПРИЛОЖЕНИЕ № 4

к постановлению Администрации города от 14.08.2015 № 2060-ПА

Раздел «Объемы финансирования Подпрограммы по годам реализации» паспорта Подпрограммы 4

«Развитие системы дополнительного образования детей»

Объемы финансирования Подпрограммы по годам реализации	Всего на реализацию Подпрограммы: <b>1 805 770,9</b> тыс. руб., в том числе: 2014 год – 279 532,2 тыс. руб.; 2015 год – 283 599,0 тыс. руб.; 2016 год – 236 917,7 тыс. руб.; 2017 год – 233 339,4 тыс. руб.; 2018 год – 245 006,4 тыс. руб.; 2019 год – 257 256,7 тыс. руб.; 2020 год – 270 119,5 тыс. руб.; из них: местный бюджет: <b>1 798 630,0</b> тыс. руб., в том числе: 2014 год – 275 298,7 тыс. руб.; 2015 год – 280 691,6 тыс. руб.; 2016 год – 236 917,7 тыс. руб.; 2017 год – 233 339,4 тыс. руб.; 2018 год – 245 006,4 тыс. руб.; 2019 год – 257 256,7 тыс. руб.; 2020 год – 270 119,5 тыс. руб.; внебюджетные источники финансирования: <b>7 140,9</b> тыс. руб., в том числе: 2014 год – 4 233,5 тыс. руб.; 2015 год – 2 907,4 тыс. руб.; 2016 год – 0,00 тыс. руб.; 2017 год – 0,00 тыс. руб.; 2018 год – 0,00 тыс. руб.; 2019 год – 0,00 тыс. руб.; 2020 год – 0,00 тыс. руб.
Адрес размещения Подпрограммы в сети Интернет	<a href="http://upro-ntagil.org/">http://upro-ntagil.org/</a>

ПРИЛОЖЕНИЕ № 5

к постановлению Администрации города от 14.08.2015 № 2060-ПА

Раздел «Объемы финансирования Подпрограммы по годам реализации» паспорта Подпрограммы 5

«Развитие отдыха и оздоровления детей»

Объемы финансирования Подпрограммы по годам реализации	Всего на реализацию Подпрограммы: <b>1 554 930,4</b> тыс. руб., в том числе: 2014 год – 219 105,4 тыс. руб.; 2015 год – 226 864,7 тыс. руб.; 2016 год – 201 257,9 тыс. руб.; 2017 год – 200 262,0 тыс. руб.; 2018 год – 224 406,2 тыс. руб.; 2019 год – 235 626,5 тыс. руб.; 2020 год – 247 407,8 тыс. руб.; из них: областной бюджет: <b>861 769,9</b> тыс. руб., в том числе: 2014 год – 95 497,9 тыс. руб.; 2015 год – 99 963,1 тыс. руб.; 2016 год – 117 887,2 тыс. руб.; 2017 год – 117 887,2 тыс. руб.; 2018 год – 136 577,8 тыс. руб.; 2019 год – 143 406,7 тыс. руб.; 2020 год – 150 577,0 тыс. руб.; местный бюджет: <b>635 841,0</b> тыс. руб., в том числе: 2014 год – 94 599,5 тыс. руб.; 2015 год – 98 617,1 тыс. руб.; 2016 год – 83 370,7 тыс. руб.; 2017 год – 82 374,8 тыс. руб.; 2018 год – 87 828,4 тыс. руб.; 2019 год – 92 219,8 тыс. руб.; 2020 год – 96 830,8 тыс. руб.
--	--

ПРИЛОЖЕНИЕ № 6

к постановлению Администрации города от 14.08.2015 № 2060-ПА

Раздел «Объемы финансирования Подпрограммы по годам реализации» паспорта Подпрограммы 6

«Укрепление и развитие материально-технической базы муниципальных организаций образования»

Объемы финансирования Подпрограммы по годам реализации	Всего на реализацию Подпрограммы: <b>395 195,1</b> тыс. руб., в том числе: 2014 год – 114 886,8 тыс. руб.; 2015 год – 62 036,3 тыс. руб.; 2016 год – 0,00 тыс. руб.; 2017 год – 0,00 тыс. руб.; 2018 год – 68 707,2 тыс. руб.; 2019 год – 74 892,5 тыс. руб.; 2020 год – 74 672,5 тыс. руб.; из них: областной бюджет: <b>76 671,1</b> тыс. руб., в том числе: 2014 год – 12 249,0 тыс. руб.; 2015 год – 18 439,1 тыс. руб.; 2016 год – 0,00 тыс. руб.; 2017 год – 0,00 тыс. руб.; 2018 год – 14 607,0 тыс. руб.; 2019 год – 15 316,7 тыс. руб.; 2020 год – 16 059,4 тыс. руб.; местный бюджет: <b>318 524,0</b> тыс. руб., в том числе: 2014 год – 102 637,8 тыс. руб.; 2015 год – 43 597,2 тыс. руб.; 2016 год – 0,0 тыс. руб.; 2017 год – 0,0 тыс. руб.; 2018 год – 54 100,2 тыс. руб.; 2019 год – 59 575,8 тыс. руб.; 2020 год – 58 613,1 тыс. руб.
Адрес размещения Подпрограммы в сети Интернет	<a href="http://upro-ntagil.org/">http://upro-ntagil.org/</a>

ПРИЛОЖЕНИЕ № 7

к постановлению Администрации города от 14.08.2015 № 2060-ПА

Раздел «Объемы финансирования Подпрограммы по годам реализации» паспорта Подпрограммы 7

«Кадры в системе образования»

Объемы финансирования Подпрограммы по годам реализации	Всего на реализацию Подпрограммы: <b>5 706,3</b> тыс. руб., в том числе: 2014 год – 790,0 тыс. руб.; 2015 год – 502,3 тыс. руб.; 2016 год – 698,7 тыс. руб.; 2017 год – 688,1 тыс. руб.; 2018 год – 960,2 тыс. руб.; 2019 год – 1008,3 тыс. руб.; 2020 год – 1058,7 тыс. руб.; из них: областной бюджет – <b>0,00</b> тыс. руб., в том числе: 2014 год – 0,0 тыс. руб.; 2015 год – 0,0 тыс. руб.; 2016 год – 0,0 тыс. руб.; 2017 год – 0,0 тыс. руб.; 2018 год – 0,0 тыс. руб.; 2019 год – 0,0 тыс. руб.; 2020 год – 0,0 тыс. руб.; местный бюджет: <b>5 706,3</b> тыс. руб., в том числе: 2014 год – 790,0 тыс. руб.; 2015 год – 502,3 тыс. руб.; 2016 год – 698,7 тыс. руб.; 2017 год – 688,1 тыс. руб.; 2018 год – 960,2 тыс. руб.; 2019 год – 1008,3 тыс. руб.; 2020 год – 1058,7 тыс. руб.
--	---

ПРИЛОЖЕНИЕ № 8

к постановлению Администрации города от 14.08.2015 № 2060-ПА

План мероприятий по выполнению муниципальной программы «Развитие системы образования в городе Нижний Тагил до 2020 года»

№ строки	Наименование мероприятия/источники расходов на финансирование	Исполнители (соисполнители) мероприятий	Объем расходов на выполнение мероприятия за счет всех источников ресурсного обеспечения, тыс. рублей								Номер строки целевых показателей, на достижение которых направлены мероприятия
			Всего	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
1	Всего по муниципальной программе, в том числе:		33 960 470,8	4 873 048,0	4 946 997,7	4 305 373,4	4 528 559,9	4 856 369,5	5 100 336,0	5 349 786,3	
2	федеральный бюджет		4 807,2	4 807,2	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	
3	областной бюджет		21 539 619,7	2 490 739,5	2 664 526,2	2 870 706,2	3 115 298,2	3 298 466,3	3 463 369,0	3 636 514,3	
4	местный бюджет		11 360 316,4	1 860 015,1	1 744 230,2	1 434 667,2	1 413 261,7	1 557 903,2	1 636 967,0	1 713 272,0	
5	внебюджетные источники		1 055 727,5	517 486,2	538 241,3	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	





80	Подпрограмма 3 «РАЗВИТИЕ СИСТЕМЫ ОБЩЕГО ОБРАЗОВАНИЯ»									
81	Всего по подпрограмме 3, в том числе:		15 015 831,5	2 041 074,9	2 020 180,6	1 965 443,7	2 080 533,6	2 192 824,2	2 301 062,3	2 414 712,2
82	федеральный бюджет		4 807,2	4 807,2	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
83	областной бюджет		11 561 052,8	1 388 193,6	1 439 671,0	1 546 072,0	1 667 496,0	1 750 870,8	1 838 414,3	1 930 335,1
84	местный бюджет		3 266 115,8	554 896,7	489 831,3	419 371,7	413 037,6	441 953,4	462 647,9	484 377,2
85	внебюджетные источники		183 855,7	93 177,4	90 678,3	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
86	3. Прочие нужды									
87	Всего по направлению «Прочие нужды», в том числе:		15 015 831,5	2 041 074,9	2 020 180,6	1 965 443,7	2 080 533,6	2 192 824,2	2 301 062,3	2 414 712,2
88	федеральный бюджет		4 807,2	4 807,2	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
89	областной бюджет		11 561 052,8	1 388 193,6	1 439 671,0	1 546 072,0	1 667 496,0	1 750 870,8	1 838 414,3	1 930 335,1
90	местный бюджет		3 266 115,8	554 896,7	489 831,3	419 371,7	413 037,6	441 953,4	462 647,9	484 377,2
91	внебюджетные источники		183 855,7	93 177,4	90 678,3	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
92	Мероприятие 1. Организация предоставления общего образования, создание условий для присмотра и ухода за детьми для содержания детей в муниципальных образовательных учреждениях, всего, в том числе:	Управление образования	3 279 484,7	614 959,9	565 326,3	400 226,5	394 181,6	413 890,7	434 585,2	456 314,5
93	федеральный бюджет		0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
94	областной бюджет		0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
95	местный бюджет		3 095 629,0	521 782,5	474 648,0	400 226,5	394 181,6	413 890,7	434 585,2	456 314,5
96	внебюджетные источники		183 855,7	93 177,4	90 678,3	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
97	Мероприятие 2. Финансовое обеспечение государственных гарантий реализации прав на получение общедоступного и бесплатного дошкольного, начального общего, основного общего, среднего общего образования в муниципальных общеобразовательных организациях и финансовое обеспечение дополнительного образования детей в муниципальных общеобразовательных организациях в части финансирования расходов на оплату труда работников общеобразовательных организаций, всего, из них:	Управление образования	9 764 545,5	1 150 466,6	1 211 904,0	1 306 035,0	1 414 376,6	1 485 095,4	1 559 350,2	1 637 317,7
98	федеральный бюджет		0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
99	областной бюджет		9 764 545,5	1 150 466,6	1 211 904,0	1 306 035,0	1 414 376,6	1 485 095,4	1 559 350,2	1 637 317,7
100	местный бюджет		0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
101	внебюджетные источники		0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
102	Мероприятие 3. Финансовое обеспечение государственных гарантий реализации прав на получение общедоступного и бесплатного дошкольного, начального общего, основного общего, среднего общего образования в муниципальных общеобразовательных организациях и финансовое обеспечение дополнительного образования детей в муниципальных общеобразовательных организациях в части финансирования расходов на приобретение учебников, учебных пособий, средств обучения, игр, игрушек, всего, из них:	Управление образования	515 856,8	60 319,0	64 089,0	69 067,0	74 796,4	78 536,2	82 463,0	86 586,2
103	федеральный бюджет		0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
104	областной бюджет		515 856,8	60 319,0	64 089,0	69 067,0	74 796,4	78 536,2	82 463,0	86 586,2
105	местный бюджет		0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
106	внебюджетные источники		0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
107	Мероприятие 4. Создание в общеобразовательных организациях условий для инклюзивного образования детей-инвалидов, в том числе создание универсальной безбарьерной среды для беспрепятственного доступа и оснащение общеобразовательных организаций специальным, в том числе учебным, реабилитационным, компьютерным оборудованием и автотранспортом, всего, из них	Управление образования	13 509,7	10 789,7	2 720,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
108	федеральный бюджет		4 807,2	4 807,2	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
109	областной бюджет		0,0	0,00	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
110	местный бюджет		8 702,5	5 982,5	2 720,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
111	внебюджетные источники		0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
112	Мероприятие 5. Обеспечение бесплатного проезда детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, обучающихся в муниципальных общеобразовательных организациях, на городском, пригородном, в сельской местности на внутрирайонном транспорте (кроме такси), а также бесплатного проезда один раз в год к месту жительства и обратно к месту учебы, всего, из них:	Управление образования	116,0	58,0	58,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
113	федеральный бюджет		0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
114	областной бюджет		116,0	58,0	58,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
115	местный бюджет		0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
116	внебюджетные источники		0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
117	Мероприятие 6. Осуществление мероприятий по организации питания в муниципальных общеобразовательных организациях, всего, из них:	Управление образования	1 279 534,4	176 350,0	163 620,0	170 970,0	178 323,0	187 239,2	196 601,1	206 431,2
118	федеральный бюджет		0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
119	областной бюджет		1 279 534,4	176 350,0	163 620,0	170 970,0	178 323,0	187 239,2	196 601,1	206 431,2
120	местный бюджет		0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
121	внебюджетные источники		0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
122	Мероприятие 7. Обеспечение условий для реализации муниципальными образовательными учреждениями программ дополнительного образования и других особых программ, всего, из них:	Управление образования	161 772,8	27 131,7	12 451,8	19 145,2	18 856,0	28 062,7	28 062,7	28 062,7
123	федеральный бюджет		0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
124	областной бюджет		0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
125	местный бюджет		161 772,8	27 131,7	12 451,8	19 145,2	18 856,0	28 062,7	28 062,7	28 062,7
126	внебюджетные источники		0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
127	Мероприятие 8. Осуществление мероприятий по поддержке муниципальных общеобразовательных организаций Свердловской области, реализующих инновационные образовательные программы, всего, из них:	Управление образования	1 000,0	1 000,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
128	федеральный бюджет		0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
129	областной бюджет		1 000,0	1 000,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
130	местный бюджет		0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
131	внебюджетные источники		0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
127	Мероприятие 9. Распространение современных моделей успешной социализации детей в муниципальных образовательных организациях, всего, из них:	Управление образования	11,5	0,0	11,5	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
128	федеральный бюджет		0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
129	областной бюджет		0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
130	местный бюджет		11,5	0,0	11,5	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
131	внебюджетные источники		0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
132	Подпрограмма 4 «РАЗВИТИЕ СИСТЕМЫ ДОПОЛНИТЕЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ»									
133	Всего по подпрограмме 4, в том числе:		1 805 770,9	279 532,2	283 599,0	236 917,7	233 339,4	245 006,4	257 256,7	270 119,5
134	федеральный бюджет		0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
135	областной бюджет		0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
136	местный бюджет		1 798 630,0	275 298,7	280 691,6	236 917,7	233 339,4	245 006,4	257 256,7	270 119,5
137	внебюджетные источники		7 140,9	4 233,5	2 907,4	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0

138			Прочие нужды								
139	Всего по направлению «Прочие нужды», в том числе:		1 805 770,9	279 532,2	283 599,0	236 917,7	233 339,4	245 006,4	257 256,7	270 119,5	
140	федеральный бюджет		0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	
141	областной бюджет		0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	
142	местный бюджет		1 798 630,0	275 298,7	280 691,6	236 917,7	233 339,4	245 006,4	257 256,7	270 119,5	
143	внебюджетные источники		7 140,9	4 233,5	2 907,4	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	
144	Мероприятие 1. Организация предоставления дополнительного образования детей в муниципальных образовательных учреждениях, всего, из них:	Управление образования	1 805 770,9	279 532,2	283 599,0	236 917,7	233 339,4	245 006,4	257 256,7	270 119,5	54, 56, 58
145	федеральный бюджет		0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	
146	областной бюджет		0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	
147	местный бюджет		1 798 630,0	275 298,7	280 691,6	236 917,7	233 339,4	245 006,4	257 256,7	270 119,5	
148	внебюджетные источники		7 140,9	4 233,5	2 907,4	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	
149	Подпрограмма 5 «РАЗВИТИЕ ОТДЫХА И ОЗДОРОВЛЕНИЯ ДЕТЕЙ»										
150	Всего по подпрограмме 5, в том числе:		1 554 930,4	219 105,4	226 864,7	201 257,9	200 262,0	224 406,2	235 626,5	247 407,8	
151	федеральный бюджет		0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	
152	областной бюджет		861 796,9	95 497,9	99 963,1	117 887,2	117 887,2	136 577,8	143 406,7	150 577,0	
153	местный бюджет		635 841,0	94 599,5	98 617,1	83 370,7	82 374,8	87 828,4	92 219,8	96 830,8	
154	внебюджетные источники		57 292,5	29 008,0	28 284,5	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	
155	Прочие нужды										
156	Всего по направлению «Прочие нужды», в том числе:		1 554 930,4	219 105,4	226 864,7	201 257,9	200 262,0	224 406,2	235 626,5	247 407,8	
157	федеральный бюджет		0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	
158	областной бюджет		861 796,9	95 497,9	99 963,1	117 887,2	117 887,2	136 577,8	143 406,7	150 577,0	
159	местный бюджет		635 841,0	94 599,5	98 617,1	83 370,7	82 374,8	87 828,4	92 219,8	96 830,8	
160	внебюджетные источники		57 292,5	29 008,0	28 284,5	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	
161	Мероприятие 1. Обеспечение организации отдыха и оздоровления детей и подростков в городе Нижний Тагил, всего, из них:	Управление образования	512 302,7	90 415,2	85 329,6	64 167,1	63 197,9	66 357,8	69 675,7	73 159,5	62
162	федеральный бюджет		0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	
163	областной бюджет		0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	
164	местный бюджет		487 590,7	76 440,5	74 592,3	64 167,1	63 197,9	66 357,8	69 675,7	73 159,5	
165	внебюджетные источники		24 712,0	13 974,7	10 737,3	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	
166	Мероприятие 2. Организация отдыха и оздоровления детей и подростков в каникулярное время, всего, из них:	Управление образования	1 029 250,1	126 690,1	139 435,1	135 322,0	135 322,0	156 219,2	164 030,1	172 231,6	62
167	федеральный бюджет		0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	
168	областной бюджет		861 796,9	95 497,9	99 963,1	117 887,2	117 887,2	136 577,8	143 406,7	150 577,0	
169	местный бюджет		134 872,8	16 159,0	21 924,8	17 434,8	17 434,8	19 641,4	20 623,4	21 654,6	
170	внебюджетные источники		32 580,4	15 033,2	17 547,2	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	
171	Мероприятие 3. Проведение мероприятий по организации отдыха и оздоровления детей и подростков, всего, из них:	Управление образования	13 377,5	2 000,0	2 100,0	1 768,8	1 742,1	1 829,2	1 920,7	2 016,7	62
172	федеральный бюджет		0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	
173	областной бюджет		0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	
174	местный бюджет		13 377,5	2 000,0	2 100,0	1 768,8	1 742,1	1 829,2	1 920,7	2 016,7	
175	внебюджетные источники		0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	
176	Подпрограмма 6 «УКРЕПЛЕНИЕ И РАЗВИТИЕ МАТЕРИАЛЬНО-ТЕХНИЧЕСКОЙ БАЗЫ МУНИЦИПАЛЬНЫХ ОРГАНИЗАЦИЙ ОБРАЗОВАНИЯ»										
177	Всего по подпрограмме 6, в том числе:		395 195,1	114 886,8	62 036,3	0,0	0,0	68 707,2	74 892,5	74 672,5	
178	федеральный бюджет		0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	
179	областной бюджет		76 671,1	12 249,0	18 439,1	0,0	0,0	14 607,0	15 316,7	16 059,4	
180	местный бюджет		318 524,0	102 637,8	43 597,2	0,0	0,0	54 100,2	59 575,8	58 613,1	
181	внебюджетные источники		0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	
182	Прочие нужды										
183	Всего по направлению «Прочие нужды», в том числе:		395 195,1	114 886,8	62 036,3	0,0	0,0	68 707,2	74 892,5	74 672,5	
184	федеральный бюджет		0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	
185	областной бюджет		76 671,1	12 249,0	18 439,1	0,0	0,0	14 607,0	15 316,7	16 059,4	
186	местный бюджет		318 524,0	102 637,8	43 597,2	0,0	0,0	54 100,2	59 575,8	58 613,1	
187	внебюджетные источники		0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	
188	Мероприятие 1 (*). Капитальный ремонт, приведение в соответствие с требованиями пожарной безопасности и санитарного законодательства зданий и помещений, в которых размещаются муниципальные образовательные организации, всего, из них:	Управление образования	118 674,7	59 805,0	23 051,6	0,0	0,0	9 498,8	14 054,8	12 264,7	66, 67, 68
189	федеральный бюджет		0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	
190	областной бюджет		6 715,8	1 356,0	3 864,8	0,0	0,0	596,2	490,7	408,2	
191	местный бюджет		111 959,0	58 449,0	19 186,8	0,0	0,0	8 902,6	13 564,1	11 856,5	
192	внебюджетные источники		0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	
193	Мероприятие 2 (*). Разработка проектно-сметной документации, проведение изыскательских работ и обследования для приведения зданий (помещений) и сооружений муниципальных образовательных организаций в соответствии с требованиями пожарной безопасности и санитарного законодательства, всего, из них:	МКУ «НТ УКС»	6 167,2	5 843,1	324,1	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	66, 67, 68
194	федеральный бюджет		0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	
195	областной бюджет		0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	
196	местный бюджет		6 167,2	5 843,1	324,1	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	
197	внебюджетные источники		0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	
198	Мероприятие 3 (*). Капитальный ремонт, приведение в соответствие с требованиями пожарной безопасности и санитарного законодательства зданий и сооружений муниципальных загородных оздоровительных организаций, всего, в том числе:	Управления образования	48 165,6	20 286,0	27 879,6	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	73, 75
199	федеральный бюджет		0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	
200	областной бюджет		24 082,8	10 143,0	13 939,8	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	
201	местный бюджет		24 082,8	10 143,0	13 939,8	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	
202	внебюджетные источники		0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	
203	Мероприятие 4 (*). Разработка проектно-сметной документации, проведение изыскательских работ и обследования для приведения зданий (помещений) и сооружений муниципальных загородных оздоровительных организаций в соответствии с требованиями пожарной безопасности и санитарного законодательства, всего, из них:	МКУ «НТ УКС»	510,7	73,3	437,4	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	73, 75
204	федеральный бюджет		0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	
205	областной бюджет		0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	
206	местный бюджет		510,7	73,3	437,4	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	
207	внебюджетные источники		0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	
208	Мероприятие 5. Организация мероприятий по укреплению материально-технической базы муниципальных дошкольных образовательных учреждений, всего, из них:	Управление образования	70 422,6	16 492,7	1 667,6	0,0	0,0	17 303,7	17 418,7	17 539,9	66
209	федеральный бюджет		0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	
210	областной бюджет		0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	
211	местный бюджет		70 422,6	16 492,7	1 667,6	0,0	0,0	17 303,7	17 418,7	17 539,9	
212	внебюджетные источники		0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	





287	Подпрограмма 9 «ИНФОРМАТИЗАЦИЯ И ВИРТУАЛИЗАЦИЯ СИСТЕМЫ ОБРАЗОВАНИЯ»										
288	Всего по подпрограмме 9, в том числе:		962,7	458,5	630,2	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	
289	федеральный бюджет		0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	
290	областной бюджет		91,7	91,7	126,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	
291	местный бюджет		871,0	366,8	504,2	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	
292	внебюджетные источники		0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	
293	Прочие нужды										
294	Всего по направлению «Прочие нужды», в том числе:		962,7	458,5	630,2	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	
295	федеральный бюджет		0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	
296	областной бюджет		91,7	91,7	126,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	
297	местный бюджет		871,0	366,8	504,2	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	
298	внебюджетные источники		0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	
299	Мероприятие 1. Организация мероприятий, направленных на развитие информатизации и виртуализации системы образования. Обеспечение к подключению к единой сети передачи данных Правительства Свердловской области муниципальных организаций образования, всего, из них:	Управление образования	962,7	458,5	630,2	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	94, 95, 96, 97, 99, 100, 101
300	федеральный бюджет		0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	
301	областной бюджет		91,7	91,7	126,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	
302	местный бюджет		871,0	366,8	504,2	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	
303	внебюджетные источники		0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	
287	Подпрограмма 10 «РЕАЛИЗАЦИЯ КОМПЛЕКСНОЙ ПРОГРАММЫ «УРАЛЬСКАЯ ИНЖЕНЕРНАЯ ШКОЛА»										
288	Всего по подпрограмме 10, в том числе:		300,0	0,0	300,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	
289	федеральный бюджет		0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	
290	областной бюджет		0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	
291	местный бюджет		300,0	0,0	300,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	
292	внебюджетные источники		0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	
293	Прочие нужды										
294	Всего по направлению «Прочие нужды», в том числе:		300,0	0,0	300,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	
295	федеральный бюджет		0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	
296	областной бюджет		0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	
297	местный бюджет		300,0	0,0	300,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	
298	внебюджетные источники		0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	
299	Мероприятие 1. Обеспечение условий реализации муниципальными общеобразовательными организациями образовательных программ естественно-научного цикла и профориентационной работы в рамках реализации комплексной программы «Уральская инженерная школа», всего, из них:	Управление образования	300,0	0,0	300,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	112
300	федеральный бюджет		0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	
301	областной бюджет		0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	
302	местный бюджет		300,00	0,00	300,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
303	внебюджетные источники		0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	

ПРИЛОЖЕНИЕ № 9

к постановлению Администрации города от 14.08.2015 № 2060-ПА

Перечень объектов на разработку проектно-сметной документации, проведение изыскательских работ и обследования, проведение капитального ремонта и приведение в соответствие с требованиями пожарной безопасности и санитарного законодательства зданий помещений, в которых размещаются муниципальные образовательные организации

№ строки	Наименование объекта капитального ремонта/ источники расходов на финансировании объекта капитального строительства	Адрес объекта капитального ремонта	Сметная стоимость объекта, тыс. руб.		Сроки ремонта (проектно- сметных работ, экспертизы проектно-сметной документации)		Объемы финансирования, тыс. руб.							
			в текущих ценах (на момент составления проектно- сметной докумен- тации)	в ценах соответ- ствующих лет реали- зации проекта	начало	ввод (завер- шение)	всего	первый год 2014	второй год 2015	тре- тий 2016	чет- вер- тый год 2017	пятый год 2018	шестой год 2019	седьмой год 2020
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
Подпрограмма 6 «УКРЕПЛЕНИЕ И РАЗВИТИЕ МАТЕРИАЛЬНО-ТЕХНИЧЕСКОЙ БАЗЫ ОБРАЗОВАТЕЛЬНЫХ ОРГАНИЗАЦИЙ»														
Капитальный ремонт, приведение в соответствие с требованиями пожарной безопасности и санитарного законодательства зданий и помещений, в которых размещаются муниципальные образовательные организации:														
1.	Капитальный ремонт МБОУ СОШ «ЦО № 1» – ремонт кровли 2-й корпус. Дополнительные работы (ремонт кровли 2-го корпуса)	ул. К. Либкнехта, 30	1 642,82	1 729,28	2014	2016	1 729,28	1 729,28	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Всего по объекту, в том числе:		1 642,82	1 729,28			1 729,28	1 729,28	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	федеральный бюджет		0,00	0,00			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	областной бюджет		164,28	172,93			172,93	172,93	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	местный бюджет		1 478,53	1 556,35			1 556,35	1 556,35	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Капитальный ремонт МБОУ СОШ «ЦО № 1» – ремонт кровли, инженерных сетей, общестроительные работы, благоустройство, ограждения	ул. К. Либкнехта, 30	6,94	7,30	2014	2014	7,30	7,30	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Всего по объекту, в том числе:		6,94	7,30			7,30	7,30	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	федеральный бюджет		0,00	0,00			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	областной бюджет		0,00	0,00			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	местный бюджет		6,94	7,30			7,30	7,30	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2	Капитальный ремонт МБОУ СОШ № 1 – ремонт систем канализации и подключение канализационного оборудования, ремонт системы ХГВС и подключение циркулярных насосов; выполнение работ по ремонту кровли	ул. Оплетина, 11а	1 705,35	1 795,11	2014	2015	1 795,11	1 155,74	639,37	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Всего по объекту, в том числе:		1 705,35	1 795,11			1 795,11	1 155,74	639,37	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	федеральный бюджет		0,00	0,00			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	областной бюджет		292,01	307,38			307,38	115,58	191,80	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	местный бюджет		1 413,34	1 487,73			1 487,73	1 040,16	447,57	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Капитальный ремонт МБОУ СОШ № 1 – ремонт кровли, инженерных сетей, общестроительные работы, благоустройство, ограждения	ул. Оплетина, 11а	190,00	200,00	2014	2014	200,00	100,00	100,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Всего по объекту, в том числе:		190,00	200,00			200,00	100,00	100,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	федеральный бюджет		0,00	0,00			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	областной бюджет		0,00	0,00			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	местный бюджет		190,00	200,00			200,00	100,00	100,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00



3.	Капитальный ремонт МБОУ СОШ № 3 – капитальный ремонт кровли	ул. Перова, 133	8 723,56	9 182,70	2014	2020	9 182,70	4 496,29	90,00	0,00	0,00	2 437,80	330,32	1 828,29
	Всего по объекту, в том числе:		8 723,56	9 182,70			9 182,70	4 496,29	90,00	0,00	0,00	2 437,80	330,32	1 828,29
	федеральный бюджет		0,00	0,00			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	областной бюджет		863,80	909,26			909,26	449,62	0,00	0,00	0,00	243,78	33,03	182,83
	местный бюджет		7 859,77	8 273,44			8 273,44	4 046,67	90,00	0,00	0,00	2 194,02	297,29	1 645,46
4.	Капитальный ремонт МБОУ СОШ № 4 – ремонт кровли, инженерных сетей, общестроительные работы, благоустройство ограждения	ул. Энтузиастов, 1а	1 021,97	1 075,76	2014	2014	1 075,76	1 075,76	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Всего по объекту, в том числе:		1 021,97	1 075,76			1 075,76	1 075,76	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	федеральный бюджет		0,00	0,00			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	областной бюджет		0,00	0,00			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	местный бюджет		1 021,97	1 075,76			1 075,76	1 075,76	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Капитальный ремонт МБОУ СОШ № 4 – ремонт нижней разводки системы отопления	ул. Энтузиастов, 1а	283,73	298,66	2014	2014	298,66	298,66	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Всего по объекту, в том числе:		283,73	298,66			298,66	298,66	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	федеральный бюджет		0,00	0,00			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	областной бюджет		28,37	29,86			29,86	29,86	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	местный бюджет		255,36	268,80			268,80	268,80	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Капитальный ремонт МБОУ СОШ № 5 – ремонт кровли, инженерных сетей, общестроительные работы, благоустройство, ограждения	ул. Попова, 17	0,00	0,00	2015	2016	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Всего по объекту, в том числе:		0,00	0,00			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	федеральный бюджет		0,00	0,00			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	областной бюджет		0,00	0,00			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	местный бюджет		0,00	0,00			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
6.	Капитальный ремонт МБОУ СОШ № 6 – ремонт кровли, инженерных сетей, общестроительные работы, благоустройство, ограждения	ул. Октябрьской революции, 2	0,00	0,00	2015	2016	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Всего по объекту, в том числе:		0,00	0,00			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	федеральный бюджет		0,00	0,00			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	областной бюджет		0,00	0,00			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	местный бюджет		0,00	0,00			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
7.	Капитальный ремонт МБОУ СОШ № 8 – ремонт кровли, инженерных сетей, общестроительные работы, благоустройство, ограждения	ул. Пихтовая, 16	0,00	0,00	2015	2015	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Всего по объекту, в том числе:		0,00	0,00			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	федеральный бюджет		0,00	0,00			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	областной бюджет		0,00	0,00			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	местный бюджет		0,00	0,00			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
7.	Капитальный ремонт МКОУ СОШ № 8 п. Висимо-Уткинск – ремонт кровли, инженерных сетей, общестроительные работы, благоустройство, ограждения	п. Уралец, ул. Ленина, 19	72,96	76,80	2014	2014	76,80	76,80	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Всего по объекту, в том числе:		72,96	76,80			76,80	76,80	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	федеральный бюджет		0,00	0,00			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	областной бюджет		0,00	0,00			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	местный бюджет		72,96	76,80			76,80	76,80	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
8.	Капитальный ремонт МКОУ СОШ № 9 п. Уралец – ремонт кровли, инженерных сетей, общестроительные работы, благоустройство, ограждения	п. Уралец, ул. Ленина, 19	382,12	402,23	2014	2014	402,23	402,23	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Всего по объекту, в том числе:		382,12	402,23			402,23	402,23	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	федеральный бюджет		0,00	0,00			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	областной бюджет		0,00	0,00			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	местный бюджет		382,12	402,23			402,23	402,23	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
9	Капитальный ремонт МАОУ СОШ № 9 – ремонт кровли спортивного зала	ул. Ильича, 12	323,85	340,89	2014	2014	340,89	340,89	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Всего по объекту, в том числе:		323,85	340,89			340,89	340,89	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	федеральный бюджет		0,00	0,00			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	областной бюджет		32,39	34,09			34,09	34,09	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	местный бюджет		291,46	306,80			306,80	306,80	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
10	Капитальный ремонт МБОУ СОШ № 10 – ремонт кровли, инженерных сетей, общестроительные работы, благоустройство, ограждения	ул. Известковая, 29	1 157,17	1 218,08	2 014	2 018	1 218,08	50,00	50,00	0,00	0,00	1 118,08	0,00	0,00
	Всего по объекту, в том числе:		1 157,17	1 218,08			1 218,08	50,00	50,00	0,00	0,00	1 118,08	0,00	0,00
	федеральный бюджет		0,00	0,00			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	областной бюджет		106,22	111,81			111,81	0,00	0,00	0,00	0,00	111,81	0,00	0,00
	местный бюджет		1 050,95	1 106,27			1 106,27	50,00	50,00	0,00	0,00	1 006,27	0,00	0,00
11	Капитальный ремонт МКОУ СОШ № 11 с. Серебрянка – ремонт мягкой кровли, инженерных сетей, общестроительные работы, благоустройство, ограждения	с. Серебрянка, ул. Советская, 3	610,28	642,40	2014	2015	642,40	342,40	300,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Всего по объекту, в том числе:		610,28	642,40			642,40	342,40	300,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	федеральный бюджет		0,00	0,00			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	областной бюджет		610,28	0,00			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	местный бюджет		610,28	642,40			642,40	342,40	300,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Капитальный ремонт МКОУ СОШ № 11 с. Серебрянка – ремонт мягкой кровли	с. Серебрянка, ул. Советская, 3	1 590,68	1 674,40	2014	2015	1 674,40	0,00	1 674,40	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Всего по объекту, в том числе:		1 590,68	1 674,40			1 674,40	0,00	1 674,40	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	федеральный бюджет		0,00	0,00			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	областной бюджет		477,19	502,30			502,30	0,00	502,30	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	местный бюджет		1 113,50	1 172,10			1 172,10	0,00	1 172,10	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
12	Капитальный ремонт МБОУ СОШ № 12 – ремонт кровли, инженерных сетей, общестроительные работы, благоустройство, ограждения	ул. Жуковского, 5а	811,91	854,64	2015	2018	854,64	0,00	0,00	0,00	0,00	854,64	0,00	0,00
	Всего по объекту, в том числе:		811,91	854,64			854,64	0,00	0,00	0,00	0,00	854,64	0,00	0,00
	федеральный бюджет		0,00	0,00			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	областной бюджет		81,19	85,46			85,46	0,00	0,00	0,00	0,00	85,46	0,00	0,00
	местный бюджет		730,72	769,18			769,18	0,00	0,00	0,00	0,00	769,18	0,00	0,00
13	Капитальный ремонт МБОУ СОШ № 13 – ремонт кровли	ул. Щорса, 8	1 610,44	1 695,20	2015	2015	1 695,20	0,00	1 695,20	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Всего по объекту, в том числе:		1 610,44	1 695,20			1 695,20	0,00	1 695,20	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	федеральный бюджет		0,00	0,00			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	областной бюджет		483,13	508,56			508,56	0,00	508,56	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	местный бюджет		1 127,31	1 186,64			1 186,64	0,00	1 186,64	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

	Капитальный ремонт МБОУ СОШ № 13 – ремонт кровли, инженерных сетей, общестроительные работы, благоустройство, ограждения	ул. Щорса, 8	95,00	100,00	2015	2015	100,00	0,00	100,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Всего по объекту, в том числе:		95,00	100,00			100,00	0,00	100,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	федеральный бюджет		0,00	0,00			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	областной бюджет		0,00	0,00			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	местный бюджет		95,00	100,00			100,00	0,00	100,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
14	Капитальный ремонт МАОУ гимназия № 18 – ремонт кровли, инженерных сетей, общестроительные работы, благоустройство ограждения	ул. Газетная, 27	788,50	830,00	2014	2016	830,00	450,00	380,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Всего по объекту, в том числе:		788,50	830,00			830,00	450,00	380,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	федеральный бюджет		0,00	0,00			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	областной бюджет		0,00	0,00			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	местный бюджет		788,50	830,00			830,00	450,00	380,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
15	Капитальный ремонт МБОУ СОШ № 20 – ремонт кровли, инженерных сетей, общестроительные работы, благоустройство, ограждения	ул. Алтайская, 35	472,52	497,39	2014	2016	497,39	350,00	147,39	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Всего по объекту, в том числе:		472,52	497,39			497,39	350,00	147,39	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	федеральный бюджет		0,00	0,00			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	областной бюджет		0,00	0,00			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	местный бюджет		472,52	497,39			497,39	350,00	147,39	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
16	Капитальный ремонт МБОУ СОШ № 21 – ремонт кровли, инженерных сетей, общестроительные работы, благоустройство, ограждения	ул. Некрасова, 1	0,00	0,00	2015	2015	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Всего по объекту, в том числе:		0,00	0,00			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	федеральный бюджет		0,00	0,00			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	областной бюджет		0,00	0,00			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	местный бюджет		0,00	0,00			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
17	Капитальный ремонт МБОУ СОШ № 23 – ремонт кровли, инженерных сетей, общестроительные работы, благоустройство, ограждения	ул. Черных, 86	440,44	463,62	2015	2016	463,62	463,62	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Всего по объекту, в том числе:		440,44	463,62			463,62	463,62	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	федеральный бюджет		0,00	0,00			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	областной бюджет		0,00	0,00			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	местный бюджет		440,44	463,62			463,62	463,62	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
18	Капитальный ремонт МБОУ СОШ № 24 – ремонт кровли, инженерных сетей, общестроительные работы, благоустройство, ограждения	ул. Сланцевая, 13а	381,81	401,90	2014	2017	401,90	401,90	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Всего по объекту, в том числе:		381,81	401,90			401,90	401,90	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	федеральный бюджет		0,00	0,00			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	областной бюджет		0,00	0,00			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	местный бюджет		381,81	401,90			401,90	401,90	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
19	Капитальный ремонт МБОУ СОШ № 25 – ремонт кровли, инженерных сетей, общестроительные работы, благоустройство, ограждения	ул. Гагарина, 11	237,50	250	2014	2014	550,00	250,00	300,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Всего по объекту, в том числе:		522,50	550,00			550,00	250,00	300,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	федеральный бюджет		0,00	0,00			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	областной бюджет		0,00	0,00			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	местный бюджет		522,50	550,00			550,00	250,00	300,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Капитальный ремонт МБОУ СОШ № 25 – ремонт мягкой и шиферной кровли № 1	ул. Гагарина, 11	237,50	250	2014	2014	230,81	230,81	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Всего по объекту, в том числе:		219,27	230,81			230,81	230,81	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	федеральный бюджет		0,00	0,00			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	областной бюджет		21,93	23,08			23,08	23,08	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	местный бюджет		197,34	207,73			207,73	207,73	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
20	Капитальный ремонт МБОУ СОШ № 30 – ремонт кровли, инженерных сетей, общестроительные работы, благоустройство, ограждения	ул. В. Черепанова, 17а	95,00	100,00	2014	2020	100,00	100,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Всего по объекту, в том числе:		95,00	100,00			100,00	100,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	федеральный бюджет		0,00	0,00			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	областной бюджет		0,00	0,00			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	местный бюджет		95,00	100,00			100,00	100,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
21	Капитальный ремонт МБОУ СОШ № 32 – ремонт кровли, инженерных сетей, общестроительные работы, благоустройство, ограждения	ул. К. Маркса, 67	190,00	200,00	2014	2014	200,00	200,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Всего по объекту, в том числе:		190,00	200,00			200,00	200,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	федеральный бюджет		0,00	0,00			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	областной бюджет		0,00	0,00			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	местный бюджет		190,00	200,00			200,00	200,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
22	Капитальный ремонт МБОУ СОШ № 33 – ремонт кровли, инженерных сетей, общестроительные работы, благоустройство, ограждения	ул. Красноармейская, 107	47,50	50,00	2014	2016	50,00	50,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Всего по объекту, в том числе:		47,50	50,00			50,00	50,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	федеральный бюджет		0,00	0,00			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	областной бюджет		0,00	0,00			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	местный бюджет		47,50	50,00			50,00	50,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
23	Капитальный ремонт МБОУ НОШ № 34 – ремонт кровли, инженерных сетей, общестроительные работы, благоустройство, ограждения	ул. Горняка, 25	0,00	0,00	2015	2015	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Всего по объекту, в том числе:		0,00	0,00			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	федеральный бюджет		0,00	0,00			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	областной бюджет		0,00	0,00			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	местный бюджет		0,00	0,00			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
24	Капитальный ремонт МБОУ СОШ № 35 – ремонт кровли, инженерных сетей, общестроительные работы, благоустройство, ограждения	ул. Патона, 7	142,50	150,00	2014	2014	150,00	150,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Всего по объекту, в том числе:		142,50	150,00			150,00	150,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	федеральный бюджет		0,00	0,00			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	областной бюджет		0,00	0,00			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	местный бюджет		142,50	150,00			150,00	150,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00



25	Капитальный ремонт МБОУ СОШ № 36 – ремонт кровли, инженерных сетей, общестроительные работы, благоустройство, ограждения	ул. Зари, 32	190,00	200,00	2014	2014	200,00	200,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Всего по объекту, в том числе:		190,00	200,00			200,00	200,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	федеральный бюджет		0,00	0,00			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	областной бюджет		0,00	0,00			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	местный бюджет		190,00	200,00			200,00	200,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
26	Капитальный ремонт МБОУ СОШ № 38 – ремонт кровли, инженерных сетей, общестроительные работы, благоустройство, ограждения	ул. Зари, 46 б	285,0	300,00	2014	2014	200,00	200,00	100,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Всего по объекту, в том числе:		285,0	300,00			300,00	200,00	100,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	федеральный бюджет		0,00	0,00			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	областной бюджет		0,00	0,00			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	местный бюджет		285,0	300,00			300,00	200,00	100,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
27	Капитальный ремонт МБОУ лицей № 39 – ремонт кровли, инженерных сетей, общестроительные работы, благоустройство, ограждения	ул. Зари, 8	475,00	500,00	2014	2015	500,00	500,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Всего по объекту, в том числе:		475,00	500,00			500,00	500,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	федеральный бюджет		0,00	0,00			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	областной бюджет		0,00	0,00			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	местный бюджет		475,00	500,00			500,00	500,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
28	Капитальный ремонт МБОУ СОШ № 40 – ремонт кровли, инженерных сетей, общестроительные работы, благоустройство ограждения	Октябрьский пр., 16	380,00	400,00	2014	2017	400,00	250,00	150,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Всего по объекту, в том числе:		380,00	400,00			400,00	250,00	150,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	федеральный бюджет		0,00	0,00			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	областной бюджет		0,00	0,00			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	местный бюджет		380,00	400,00			400,00	250,00	150,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
29	Капитальный ремонт МБОУ СОШ № 41 – устройство кровли рулонной с утеплением. Дополнительные работы (ремонт кровли рулонной с утеплением)	ул. Калинина, 2а	3 231,62	3 401,70	2014	2014	3 401,70	3 401,70	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Всего по объекту, в том числе:		3 231,62	3 401,70			3 401,70	3 401,70	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	федеральный бюджет		0,00	0,00			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	областной бюджет		323,16	340,17			340,17	340,17	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	местный бюджет		2 908,45	3 061,53			3 061,53	3 061,53	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
30	Капитальный ремонт МБОУ СОШ № 41 – ремонт кровли, инженерных сетей, общестроительные работы, благоустройство, ограждения	ул. Калинина, 2а	190,00	200,00	2014	2014	200,00	200,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Всего по объекту, в том числе:		190,00	200,00			200,00	200,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	федеральный бюджет		0,00	0,00			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	областной бюджет		0,00	0,00			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	местный бюджет		190,00	200,00			200,00	200,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
31	Капитальный ремонт МБОУ НОШ № 43 – ремонт кровли, инженерных сетей, общестроительные работы, благоустройство ограждения	ул. Зари, 32	0,00	0,00	2014	2020	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Всего по объекту, в том числе:		0,00	0,00			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	федеральный бюджет		0,00	0,00			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	областной бюджет		0,00	0,00			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	местный бюджет		0,00	0,00			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
32	Капитальный ремонт МБОУ СОШ № 44 – ремонт кровли, инженерных сетей, общестроительные работы, благоустройство, ограждения	ул. Пархоменко, 13	0,00	0,00	2015	2015	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Всего по объекту, в том числе:		0,00	0,00			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	федеральный бюджет		0,00	0,00			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	областной бюджет		0,00	0,00			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	местный бюджет		0,00	0,00			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
33	Капитальный ремонт МБОУ СОШ № 45 – ремонт кровли, инженерных сетей, общестроительные работы, благоустройство, ограждения	ул. Новострой, 11	398,29	419,25	2015	2018	419,25	0,00	0,00	0,00	0,00	419,25	0,00	0,00
	Всего по объекту, в том числе:		398,29	419,25			419,25	0,00	0,00	0,00	0,00	419,25	0,00	0,00
	федеральный бюджет		0,00	0,00			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	областной бюджет		39,83	41,92			41,92	0,00	0,00	0,00	0,00	41,92	0,00	0,00
	местный бюджет		358,46	377,32			377,32	0,00	0,00	0,00	0,00	377,32	0,00	0,00
34	Капитальный ремонт МБОУ СОШ № 48 – ремонт кровли, инженерных сетей, общестроительные работы, благоустройство, ограждения	ул. Радищева, 3	451,73	475,50	2014	2015	475,50	475,50	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Всего по объекту, в том числе:		451,73	475,50			475,50	475,50	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	федеральный бюджет		0,00	0,00			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	областной бюджет		0,00	0,00			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	местный бюджет		451,73	475,50			475,50	475,50	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
35	Капитальный ремонт МБОУ СОШ № 50 – ремонт кровли, инженерных сетей, общестроительные работы, благоустройство, ограждения	ул. Фрунзе, 25а	47,50	50,00	2014	2015	50,00	50,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Всего по объекту, в том числе:		47,50	50,00			50,00	50,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	федеральный бюджет		0,00	0,00			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	областной бюджет		0,00	0,00			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	местный бюджет		47,50	50,00			50,00	50,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
36	Капитальный ремонт МБОУ лицей – ремонт кровли, инженерных сетей, общестроительные работы, благоустройство, ограждения	ул. Энтузиастов, 15	781,90	823,05	2015	2018	823,05	0,00	0,00	0,00	0,00	823,05	0,00	0,00
	Всего по объекту, в том числе:		781,90	823,05			823,05	0,00	0,00	0,00	0,00	823,05	0,00	0,00
	федеральный бюджет		0,00	0,00			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	областной бюджет		78,19	82,31			82,31	0,00	0,00	0,00	0,00	82,31	0,00	0,00
	местный бюджет		703,71	740,75			740,75	0,00	0,00	0,00	0,00	740,75	0,00	0,00
37	Капитальный ремонт МБОУ СОШ № 55 – ремонт кровли, инженерных сетей, общестроительные работы, благоустройство ограждения	ул. Парковая, 13	660,82	695,60	2015	2017	695,60	0,00	695,60	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Всего по объекту, в том числе:		660,82	695,60			695,60	0,00	695,60	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	федеральный бюджет		0,00	0,00			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	областной бюджет		0,00	0,00			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	местный бюджет		660,82	695,60			695,60	0,00	695,60	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

38	Капитальный ремонт МБОУ СОШ № 56 – ремонт кровли, инженерных сетей, общестроительные работы, благоустройство, ограждения	ул. Гвардейская, 20	0,00	0	2014	2015	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Всего по объекту, в том числе:		0,00	0,00			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	федеральный бюджет		0,00	0,00			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	областной бюджет		0,00	0,00			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	местный бюджет		0,00	0,00			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
39	Капитальный ремонт МБОУ СОШ № 58 – ремонт кровли, инженерных сетей, общестроительные работы, благоустройство, ограждения	ул. Пархоменко, 109	0,00	0,00	2015	2017	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Всего по объекту, в том числе:		0,00	0,00			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	федеральный бюджет		0,00	0,00			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	областной бюджет		0,00	0,00			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	местный бюджет		0,00	0,00			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
40	Капитальный ремонт МБОУ СОШ № 61 – ремонт кровли, инженерных сетей, общестроительные работы, благоустройство, ограждения	ул. Тимирязева, 109	190,00	200,00	2014	2014	200,00	200,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Всего по объекту, в том числе:		190,00	200,00			200,00	200,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	федеральный бюджет		0,00	0,00			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	областной бюджет		0,00	0,00			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	местный бюджет		190,00	200,00			200,00	200,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Капитальный ремонт МБОУ СОШ № 61 – ремонт шиферной кровли	ул. Тимирязева, 109	830,36	874,06	2014	2014	874,06	874,06	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Всего по объекту, в том числе:		830,36	874,06			874,06	874,06	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	федеральный бюджет		0,00	0,00			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	областной бюджет		83,04	87,41			87,41	87,41	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	местный бюджет		747,32	786,65			786,65	786,65	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
41	Капитальный ремонт МБОУ СОШ № 64 – ремонт кровли, инженерных сетей, общестроительные работы, благоустройство, ограждения	пр. Мира, 9	95,00	100,00	2014	2015	100,00	100,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Всего по объекту, в том числе:		95,00	100,00			100,00	100,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	федеральный бюджет		0,00	0,00			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	областной бюджет		0,00	0,00			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	местный бюджет		95,00	100,00			100,00	100,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
42	Капитальный ремонт МБОУ СОШ № 65 – выполнение общестроительных работ по ремонту крыши здания, инженерных сетей, общестроительные работы, благоустройство, ограждения	ул. Решетникова, 29	4 085,49	4300,52	2014	2016	4 300,52	150,00	4 150,52	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Всего по объекту, в том числе:		4 085,49	4 300,52			4 300,52	150,00	4 150,52	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	федеральный бюджет		0,00	0,00			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	областной бюджет		1 182,90	1 245,16			1 245,16	0,00	1 245,16	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	местный бюджет		2 902,59	3 055,36			3 055,36	150,00	2 905,36	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
43	Капитальный ремонт МБОУ СОШ № 66 – ремонт кровли, инженерных сетей, общестроительные работы, благоустройство, ограждения	ул. Черноморская, 106	0,00	0,00	2014	2016	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Всего по объекту, в том числе:		0,00	0,00			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	федеральный бюджет		0,00	0,00			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	областной бюджет		0,00	0,00			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	местный бюджет		0,00	0,00			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
44	Капитальный ремонт МБОУ СОШ № 69 – ремонт кровли, инженерных сетей, общестроительные работы, благоустройство, ограждения	Октябрьский пр., 16а	475,00	500,00	2014	2017	500,00	350,00	150,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Всего по объекту, в том числе:		475,00	500,00			500,00	350,00	150,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	федеральный бюджет		0,00	0,00			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	областной бюджет		0,00	0,00			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	местный бюджет		475,00	500,00			500,00	350,00	150,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
45	Капитальный ремонт МБОУ СОШ № 70 – ремонт кровли, инженерных сетей, общестроительные работы, благоустройство, ограждения	ул. Ильича, 22	0,00	0,00	2015	2015	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Всего по объекту, в том числе:		0,00	0,00			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	федеральный бюджет		0,00	0,00			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	областной бюджет		0,00	0,00			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	местный бюджет		0,00	0,00			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
46	Капитальный ремонт СОШ № 71 – ремонт кровли, инженерных сетей, общестроительные работы, благоустройство, ограждения	ул. Известковая, 9	47,50	50,00	2014	2014	50,00	50,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Всего по объекту, в том числе:		47,50	50,00			50,00	50,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	федеральный бюджет		0,00	0,00			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	областной бюджет		0,00	0,00			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	местный бюджет		47,50	50,00			50,00	50,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Капитальный ремонт СОШ № 71 – ремонт мягкой кровли, ремонт канализации и водопровода, ремонт системы водоснабжения и канализации	ул. Известковая, 9	9 682,96	10 192,59	2014	2020	10 192,59	945,00	0,00	0,00	0,00	412,85	6 902,21	1 932,54
	Всего по объекту, в том числе:		9 682,96	10 192,59			10 192,59	945,00	0,00	0,00	0,00	412,85	6 902,21	1 932,54
	федеральный бюджет		0,00	0,00			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	областной бюджет		968,30	1 019,26			1 019,26	94,50	0,00	0,00	0,00	41,28	690,22	193,25
	местный бюджет		8 714,67	9 173,33			9 173,33	850,50	0,00	0,00	0,00	371,56	6 211,99	1 739,28
47	Капитальный ремонт СОШ № 72 – ремонт кровли, инженерных сетей, общестроительные работы, благоустройство, ограждения	ул. Гвардейская, 12	615,03	647,40	2014	2014	647,40	647,40	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Всего по объекту, в том числе:		615,03	647,40			647,40	647,40	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	федеральный бюджет		0,00	0,00			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	областной бюджет		0,00	0,00			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	местный бюджет		615,03	647,40			647,40	647,40	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
48	Капитальный ремонт МБОУ СОШ № 75/42 – ремонт кровли, инженерных сетей, общестроительные работы, благоустройство, ограждения	ул. Победы, 35	6 859,84	7 220,89	2015	2020	7 220,89	82,40	0,00	0,00	0,00	308,66	4 576,46	2 253,36
	Всего по объекту, в том числе:		6 859,84	7 220,89			7 220,89	82,40	0,00	0,00	0,00	308,66	4 576,46	2 253,36
	федеральный бюджет		0,00	0,00			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	областной бюджет		678,16	713,85			713,85	0,00	0,00	0,00	0,00	30,87	457,65	225,34
	местный бюджет		6 181,69	6 507,04			6 507,04	82,40	0,00	0,00	0,00	277,80	4 118,82	2 028,02





61	УПРО (нераспределенные средства между учреждениями)	пр. Ленина, 31	0,00		2015	2016	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
	Всего по объекту, в том числе:		0,00	0,00			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		
	федеральный бюджет		0,00	0,00			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		
	областной бюджет		0,00	0,00			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		
	местный бюджет		0,00	0,00			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		
	Итого по ОУ, в том числе:		57 004,37	60 004,60			60 004,60	28 375,17	16 679,52	0,00	0,00	5 961,48	4 906,78	4 081,65	
	федеральный бюджет		0,00	0,00			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		
	областной бюджет		6 380,00	6 715,79			6 715,79	1 356,00	3 864,80	0,00	0,00	596,15	490,68	408,16	
	местный бюджет		50 624,37	53 288,81			53 288,81	27 019,17	12 814,72	0,00	0,00	5 365,33	4 416,11	3 673,48	
1.	Капитальный ремонт МБДОУ д/с «Солнечный круг» комбинированного вида – ремонт кровли, инженерных сетей, общестроительные работы, благоустройство, ограждения	ул. Карла Либкнехта, 30	574,28	604,50	2014	2016	604,50	604,50	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
	Всего по объекту, в том числе:		574,28	604,50			604,50	604,50	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
	федеральный бюджет		0,00	0,00			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
	областной бюджет		0,00	0,00			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
	местный бюджет		574,28	604,50			604,50	604,50	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
2.	Капитальный ремонт МБДОУ д/с «Солнышко» комбинированного вида – ремонт кровли, инженерных сетей, общестроительные работы, благоустройство, ограждения	ул. Красноармейская, 55а	2 429,16	2 557,01	2014	2014	2 557,01	1 880,60	250,00	0,00	0,00	210,90	215,51	0,00	
	Всего по объекту, в том числе:		2 429,16	2 557,01			2 557,01	1 880,60	250,00	0,00	0,00	210,90	215,51	0,00	
	федеральный бюджет		0,00	0,00			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
	областной бюджет		0,00	0,00			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
	местный бюджет		2 429,16	2 557,01			2 557,01	1 880,60	250,00	0,00	0,00	210,90	215,51	0,00	
3.	Капитальный ремонт МБДОУ д/с «Родничок» комбинированного вида – ремонт кровли, инженерных сетей, общестроительные работы, благоустройство, ограждения	ул. Энтузиастов, 55а	153,90	162,00	2014	2014	162,00	0,00	162,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
	Всего по объекту, в том числе:		153,90	162,00			162,00	0,00	162,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
	федеральный бюджет		0,00	0,00			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
	областной бюджет		0,00	0,00			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
	местный бюджет		153,90	162,00			162,00	0,00	162,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
4.	Капитальный ремонт МБДОУ д/с «Звездочка» комбинированного вида – ремонт кровли, инженерных сетей, общестроительные работы, благоустройство, ограждения	ул. Карла Либкнехта, 30	1 623,74	1 709,20	2014	2014	1 709,20	989,20	720,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
	Всего по объекту, в том числе:		1 623,74	1 709,20			1 709,20	989,20	720,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	федеральный бюджет		0,00	0,00			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	областной бюджет		0,00	0,00			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	местный бюджет		1 623,74	1 709,20			1 709,20	989,20	720,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5.	Капитальный ремонт МБДОУ д/с «Жемчужинка» комбинированного вида – ремонт кровли, инженерных сетей, общестроительные работы, благоустройство ограждения	ул. Карла Либкнехта, 30	904,69	952,30	2014	2014	952,30	952,30	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
	Всего по объекту, в том числе:		904,69	952,30			952,30	952,30	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	федеральный бюджет		0,00	0,00			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	областной бюджет		0,00	0,00			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	местный бюджет		904,69	952,30			952,30	952,30	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
6.	Капитальный ремонт МБДОУ д/с «Гармония» – ремонт кровли, инженерных сетей, общестроительные работы, благоустройство, ограждения	ул. Сурикова, 1а	5 456,89	5 744,09	2015	2015	5 744,09	5 234,09	510,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
	Всего по объекту, в том числе:		5 456,89	5 744,09			5 744,09	5 234,09	510,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	федеральный бюджет		0,00	0,00			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	областной бюджет		0,00	0,00			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	местный бюджет		5 456,89	5 744,09			5 744,09	5 234,09	510,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
7.	Капитальный ремонт МБДОУ детский сад «Академия детства» – ремонт кровли, инженерных сетей, общестроительные работы, благоустройство ограждения	ул. Захарова, 14	1 313,38	1 382,50	2014	2014	1 382,50	957,50	425,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
	Всего по объекту, в том числе:		1 313,38	1 382,50			1 382,50	957,50	425,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	федеральный бюджет		0,00	0,00			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	областной бюджет		0,00	0,00			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	местный бюджет		1 313,38	1 382,50			1 382,50	957,50	425,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
8.	Капитальный ремонт МБДОУ «Маячок» – ремонт кровли, инженерных сетей, общестроительные работы, благоустройство, ограждения	ул. Н. Черепанова, 1	7 834,57	8 246,92	2014	2020	8 246,92	2 417,30	300,00	0,00	0,00	995,51	2 983,88	1 550,24	
	Всего по объекту, в том числе:		7 834,57	8 246,92			8 246,92	2 417,30	300,00	0,00	0,00	995,51	2 983,88	1 550,24	
	федеральный бюджет		0,00	0,00			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	областной бюджет		0,00	0,00			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	местный бюджет		7 834,57	8 246,92			8 246,92	2 417,30	300,00	0,00	0,00	995,51	2 983,88	1 550,24	
9.	Капитальный ремонт МБДОУ «Детство» – ремонт кровли, инженерных сетей, общестроительные работы, благоустройство, ограждения	пр. Дзержинского, 42	20 978,03	22 082,14	2014	2020	22 082,14	5 840,00	1 329,92	0,00	0,00	2 330,86	5 948,58	6 632,78	
	Всего по объекту, в том числе:		20 978,03	22 082,14			22 082,14	5 840,00	1 329,92	0,00	0,00	2 330,86	5 948,58	6 632,78	
	федеральный бюджет		0,00	0,00			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	областной бюджет		0,00	0,00			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	местный бюджет		20 978,03	22 082,14			22 082,14	5 840,00	1 329,92	0,00	0,00	2 330,86	5 948,58	6 632,78	
10.	Капитальный ремонт МАДОУ «Радость» – ремонт кровли, инженерных сетей, общестроительные работы, благоустройство, ограждения	ул. К. Маркса, 73/8	6 717,83	7 071,40	2014	2014	7 071,40	5 433,40	1 638,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
	Всего по объекту, в том числе:		6 717,83	7 071,40			7 071,40	5 433,40	1 638,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	федеральный бюджет		0,00	0,00			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	областной бюджет		0,00	0,00			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	местный бюджет		6 717,83	7 071,40			7 071,40	5 433,40	1 638,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
11.	УПРО (нераспределенные средства)	пр. Ленина, 31	27,55	29,00	2014	2014	29,00	29,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
	Всего по объекту, в том числе:		27,55	29,00			29,00	29,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	федеральный бюджет		0,00	0,00			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	областной бюджет		0,00	0,00			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	местный бюджет		27,55	29,00			29,00	29,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Всего по ДОУ, в том числе:		48 014,00	50 541,06			50 541,06	24 337,89	5 334,92	0,00	0,00	3 537,26	9 147,97	8 183,02	
	федеральный бюджет		0,00	0,00			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	областной бюджет		0,00	0,00			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	местный бюджет		48 014,00	50 541,06			50 541,06	24 337,89	5 334,92	0,00	0,00	3 537,26	9 147,97	8 183,00	

1.	Капитальный ремонт МАУ ДО ГорСЮН – ремонт кровли, инженерных сетей, общестроительные работы, благоустройство, ограждения	ул. Пархоменко, 18	0,00	0,00	2014	2017	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Всего по объекту, в том числе:		0,00	0,00			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	федеральный бюджет		0,00	0,00			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	областной бюджет		0,00	0,00			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	местный бюджет		0,00	0,00			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
			0,00	0,00			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2.	Капитальный ремонт МБУ ДО ГДДЮТ – ремонт кровли, инженерных сетей, общестроительные работы, благоустройство, ограждения	ул. Красногвардейская, 15	4 708,47	4 956,29	2014	2014	4 956,29	4 956,29	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Всего по объекту, в том числе:		4 708,47	4 956,29			4 956,29	4 956,29	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	федеральный бюджет		0,00	0,00			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	областной бюджет		0,00	0,00			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	местный бюджет		4 708,47	4 956,29			4 956,29	4 956,29	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.	Капитальный ремонт МБУ ДО ДЮЦ «Радуга» – ремонт кровли, инженерных сетей, общестроительные работы, благоустройство ограждения	Черноисточинское шоссе, 3	95,00	100,00	2014	2017	100,00	100,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Всего по объекту, в том числе:		95,00	100,00			100,00	100,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	федеральный бюджет		0,00	0,00			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	областной бюджет		0,00	0,00			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	местный бюджет		95,00	100,00			100,00	100,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4.	Капитальный ремонт МБУ ДО ДЮЦ «Фантазия» – ремонт кровли, инженерных сетей, общестроительные работы, благоустройство, ограждения	ул. Басова, 9	926,75	975,52	2014	2016	975,52	820,32	155,20	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Всего по объекту, в том числе:		926,75	975,52			975,52	820,32	155,20	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	федеральный бюджет		0,00	0,00			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	областной бюджет		0,00	0,00			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	местный бюджет		926,75	975,52			975,52	820,32	155,20	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5.	Капитальный ремонт МАУ ДО ДДДЮТ – ремонт кровли, инженерных сетей, общестроительные работы, благоустройство, ограждения	ул. Коминтерна, 41	0,00	0,00	2015	2015	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Всего по объекту, в том числе:		0,00	0,00			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	федеральный бюджет		0,00	0,00			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	областной бюджет		0,00	0,00			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	местный бюджет		0,00	0,00			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
6.	Капитальный ремонт МБУ ДО ТДДТ – ремонт кровли, инженерных сетей, общестроительные работы, благоустройство, ограждения	ул. Черноморская, 98	53,49	56,30	2014	2014	56,30	56,30	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Всего по объекту, в том числе:		53,49	56,30			56,30	56,30	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	федеральный бюджет		0,00	0,00			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	областной бюджет		0,00	0,00			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	местный бюджет		53,49	56,30			56,30	56,30	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
7.	Капитальный ремонт МБУ ДО ГорСЮТ – ремонт кровли, инженерных сетей, общестроительные работы, благоустройство, ограждения	ул. Октябрьской революции, 7	0,00	0,00	2014	2015	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Всего по объекту, в том числе:		0,00	0,00			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	федеральный бюджет		0,00	0,00			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	областной бюджет		0,00	0,00			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	местный бюджет		0,00	0,00			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
8	Капитальный ремонт МБУ ДО СЮТ № 2 – ремонт кровли, инженерных сетей, общестроительные работы, благоустройство, ограждения	ул. Зари, 6	551,00	580,00	2014	2015	580,00	280,00	300,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Всего по объекту, в том числе:		551,00	580,00			580,00	280,00	300,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	федеральный бюджет		0,00	0,00			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	областной бюджет		0,00	0,00			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	местный бюджет		551,00	580,00			580,00	280,00	300,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
9	Капитальный ремонт МБУ ДО ЦДТ «Выйский» – ремонт кровли, инженерных сетей, общестроительные работы, благоустройство, ограждения	ул. В. Черепанова, 50	95,00	100,00	2014	2015	100,00	100,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Всего по объекту, в том числе:		95,00	100,00			100,00	100,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	федеральный бюджет		0,00	0,00			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	областной бюджет		0,00	0,00			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	местный бюджет		95,00	100,00			100,00	100,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
10.	Капитальный ремонт МБУ ДО ХЭШ – ремонт кровли, инженерных сетей, общестроительные работы, благоустройство, ограждения	ул. Островского, 9	0,00	0,00	2014	2015	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Всего по объекту, в том числе:		0,00	0,00			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	федеральный бюджет		0,00	0,00			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	областной бюджет		0,00	0,00			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	местный бюджет		0,00	0,00			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
11.	Капитальный ремонт МБУ ДО ДДТ Ленинского района – ремонт кровли, инженерных сетей, общестроительные работы, благоустройство, ограждения	ул. Космонавтов, 12	237,50	250,00	2014	2014	250,00	250,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Всего по объекту, в том числе:		237,50	250,00			0,00	250,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	федеральный бюджет		0,00	0,00			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	областной бюджет		0,00	0,00			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	местный бюджет		237,50	250,00			0,00	250,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
12.	Капитальный ремонт МБУ ДО ДЮЦ «Меридиан» – ремонт кровли, инженерных сетей, общестроительные работы, благоустройство ограждения	пр. Мира, 18	161,50	170,00	2014	2014	170,00	170,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Всего по объекту, в том числе:		161,50	170,00			170,00	170,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	федеральный бюджет		0,00	0,00			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	областной бюджет		0,00	0,00			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	местный бюджет		161,50	170,00			170,00	170,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
13.	Капитальный ремонт МБУ ДО ДЮСАШ «Разведчик» – ремонт кровли, инженерных сетей, общестроительные работы, благоустройство, ограждения	ул. Аганичева, 24	119,28	125,56	2014	2014	125,56	0,00	125,56	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Всего по объекту, в том числе:		119,28	125,56			125,56	0,00	125,56	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	федеральный бюджет		0,00	0,00			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	областной бюджет		0,00	0,00			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	местный бюджет		119,28	125,56			125,56	0,00	125,56	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00



14.	Капитальный ремонт МБУ ДО ГорСЮТур – ремонт кровли, инженерных сетей, общестроительные работы, благоустройство, ограждения	ул. Челюскинцев, 61	494,75	520,79	2014	2014	520,79	358,99	161,80	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Всего по объекту, в том числе:		494,75	520,79			520,79	358,99	161,80	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	федеральный бюджет		0,00	0,00			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	областной бюджет		0,00	0,00			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	местный бюджет		494,75	520,79			520,79	358,99	161,80	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
15.	Капитальный ремонт МБУ ДО ДЮЦ «Мир» – ремонт кровли, инженерных сетей, общестроительные работы, благоустройство, ограждения	ул. Аганичева, 26	285,00	300,00			300,00	0,00	300,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Всего по объекту, в том числе:		285,00	300,00			300,00	0,00	300,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	федеральный бюджет		0,00	0,00			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	областной бюджет		0,00	0,00			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	местный бюджет		285,00	300,00			300,00	0,00	300,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
16.	Капитальный ремонт МБУ ДО ДЮСАШ «Мечта» – ремонт кровли, инженерных сетей, общестроительные работы, благоустройство, ограждения	ул. Лебяжинская, 15	47,50	50,00	2015	2015	50,00	0,00	50,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Всего по объекту, в том числе:		47,50	50,00			50,00	0,00	50,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	федеральный бюджет		0,00	0,00			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	областной бюджет		0,00	0,00			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	местный бюджет		47,50	50,00			50,00	0,00	50,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Всего по УДО, в том числе:		7 722,60	8 129,05			8 129,05	7 091,90	1 037,15	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	федеральный бюджет		0,00	0,00			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	областной бюджет		0,00	0,00			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	местный бюджет		7 722,60	8 129,05			8 129,05	7 091,90	1 037,15	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Всего по ОУ, ДОУ, УДО, в том числе:		112 740,97	118 674,70			118 674,70	59 804,96	23 051,58	0,00	0,00	9 498,75	14 054,75	12 264,66
	федеральный бюджет		0,00	0,00			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	областной бюджет		18 348,98	6 715,79			6 715,79	1 356,00	3 864,80	0,00	0,00	596,15	490,68	408,16
	местный бюджет		314 038,23	111 958,91			111 958,91	58 448,96	19 186,78	0,00	0,00	8 902,60	13 564,07	11 856,50
Разработка проектно-сметной документации, проведение изыскательских работ и обследования для приведения зданий (помещений) и сооружений муниципальных образовательных организаций в соответствие с требованиями пожарной безопасности и санитарного законодательства, всего, из них:														
1.	Разработка ПСД, проведение изыскательских работ и техническое обследование МБОУ СОШ «ЦО № 1»	ул. К. Либкнехта, 30	350,55	369,00	2014-2016	2014-2016	369,00	369,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Всего по объекту, в том числе:		350,55	369,00			369,00	369,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	федеральный бюджет		0,00	0,00			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	областной бюджет		0,00	0,00			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	местный бюджет		350,55	369,00			369,00	369,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2.	Разработка ПСД, проведение изыскательских работ и техническое обследование МБОУ СОШ № 1	ул. Оплетина, 11а	0,00	0,00	2014	2020	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Всего по объекту, в том числе:		0,00	0,00			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	федеральный бюджет		0,00	0,00			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	областной бюджет		0,00	0,00			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	местный бюджет		0,00	0,00			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.	Разработка ПСД, проведение изыскательских работ и техническое обследование МБОУ СОШ № 3	ул. Перова, 133	95,00	100,00	2016	2016	100,00	100,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Всего по объекту, в том числе:		95,00	100,00			100,00	100,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	федеральный бюджет		0,00	0,00			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	областной бюджет		0,00	0,00			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	местный бюджет		95,00	100,00			100,00	100,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4.	Разработка ПСД, проведение изыскательских работ и техническое обследование МБОУ СОШ № 4	ул. Энтузиастов, 1а	95,00	100,00	2014	2014	100,00	100,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Всего по объекту, в том числе:		95,00	100,00			100,00	100,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	федеральный бюджет		0,00	0,00			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	областной бюджет		0,00	0,00			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	местный бюджет		95,00	100,00			100,00	100,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5	Разработка ПСД, проведение изыскательских работ и техническое обследование МБОУ СОШ № 5	ул. Попова, 17	93,85	98,79	2014	2014	98,79	98,79	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Всего по объекту, в том числе:		93,85	98,79			98,79	98,79	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	федеральный бюджет		0,00	0,00			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	областной бюджет		0,00	0,00			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	местный бюджет		93,85	98,79			98,79	98,79	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
6	Разработка ПСД, проведение изыскательских работ и техническое обследование МБОУ СОШ № 6	ул. Октябрьской революции, 2	215,94	227,30	2014	2014	227,30	100,00	127,30	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Всего по объекту, в том числе:		215,94	227,30			227,30	100,00	127,30	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	федеральный бюджет		0,00	0,00			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	областной бюджет		0,00	0,00			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	местный бюджет		215,94	227,30			227,30	100,00	127,30	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
7	Разработка ПСД, проведение изыскательских работ и техническое обследование МБОУ СОШ № 8	ул. Пихтовая, 16	0,00	0,00	2016	2016	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Всего по объекту, в том числе:		0,00	0,00			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	федеральный бюджет		0,00	0,00			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	областной бюджет		0,00	0,00			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	местный бюджет		0,00	0,00			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
8	Разработка ПСД, проведение изыскательских работ и техническое обследование МАОУ СОШ № 9	ул. Ильича, 12	95,00	100,00	2014	2020	100,00	100,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Всего по объекту, в том числе:		95,00	100,00			100,00	100,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	федеральный бюджет		0,00	0,00			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	областной бюджет		0,00	0,00			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	местный бюджет		95,00	100,00			100,00	100,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
9	Разработка ПСД, проведение изыскательских работ и техническое обследование МБОУ СОШ № 10	ул. Известковая, 29	95,00	100,00	2014	2014	100,00	100,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Всего по объекту, в том числе:		95,00	100,00			100,00	100,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	федеральный бюджет		0,00	0,00			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	областной бюджет		0,00	0,00			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	местный бюджет		95,00	100,00			100,00	100,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
10	Разработка ПСД, проведение изыскательских работ и техническое обследование МАОУ Гимназия № 18	ул. Газетная, 27	95,00	100,00	2014	2014	100,00	100,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Всего по объекту, в том числе:		95,00	100,00			100,00	100,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	федеральный бюджет		0,00	0,00			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	областной бюджет		0,00	0,00			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	местный бюджет		95,00	100,00			100,00	100,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
11	Разработка ПСД, проведение изыскательских работ и техническое обследование МБОУ СОШ № 21	ул. Некрасова, 1	95,00	100,00	2014	2014	100,00	100,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Всего по объекту, в том числе:		95,00	100,00			100,00	100,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	федеральный бюджет		0,00	0,00			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	областной бюджет		0,00	0,00			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	местный бюджет		95,00	100,00			100,00	100,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00



27	Разработка ПСД, проведение изыскательских работ и техническое обследование МБОУ СОШ № 61	ул. Тимирязева, 109	0,00	0,00	2014	2014	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Всего по объекту, в том числе:		0,00	0,00			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
	федеральный бюджет		0,00	0,00			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
	областной бюджет		0,00	0,00			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
	местный бюджет		0,00	0,00			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
28	Разработка ПСД, проведение изыскательских работ и техническое обследование МБОУ СОШ № 64	пр. Мира, 9	95,00	100,00	2014	2014	100,00	100,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Всего по объекту, в том числе:		95,00	100,00			100,00	100,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	федеральный бюджет		0,00	0,00			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	областной бюджет		0,00	0,00			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	местный бюджет		95,00	100,00			100,00	100,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
29	Разработка ПСД, проведение изыскательских работ и техническое обследование МБОУ СОШ № 65	ул. Решетникова, 29	272,65	287,00	2014	2014	287,00	287,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Всего по объекту, в том числе:		272,65	287,00			287,00	287,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	федеральный бюджет		0,00	0,00			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	областной бюджет		0,00	0,00			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	местный бюджет		272,65	287,00			287,00	287,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
30	Разработка ПСД, проведение изыскательских работ и техническое обследование МБОУ СОШ № 66	ул. Черноморская, 106	95,00	100,00	2014	2014	100,00	100,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Всего по объекту, в том числе:		95,00	100,00			100,00	100,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	федеральный бюджет		0,00	0,00			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	областной бюджет		0,00	0,00			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	местный бюджет		95,00	100,00			100,00	100,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
31	Разработка ПСД, проведение изыскательских работ и техническое обследование МБОУ СОШ № 69	Октябрьский пр., 16	0,00	0,00	2016	2016	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Всего по объекту, в том числе:		0,00	0,00			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	федеральный бюджет		0,00	0,00			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	областной бюджет		0,00	0,00			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	местный бюджет		0,00	0,00			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
32	Разработка ПСД, проведение изыскательских работ и техническое обследование МБОУ СОШ № 70	ул. Ильича, 22	95,00	100,00	2014	2014	100,00	100,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Всего по объекту, в том числе:		95,00	100,00			100,00	100,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	федеральный бюджет		0,00	0,00			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	областной бюджет		0,00	0,00			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	местный бюджет		95,00	100,00			100,00	100,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
33	Разработка ПСД, проведение изыскательских работ и техническое обследование МБОУ СОШ № 71	ул. Известковая, 9	0,00	0,00	2015	2016	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Всего по объекту, в том числе:		0,00	0,00			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	федеральный бюджет		0,00	0,00			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	областной бюджет		0,00	0,00			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	местный бюджет		0,00	0,00			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
34	Разработка ПСД, проведение изыскательских работ и техническое обследование МБОУ СОШ № 72	ул. Гвардейская, 12	190,00	200,00	2014	2014	200,00	200,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Всего по объекту, в том числе:		190,00	200,00			200,00	200,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	федеральный бюджет		0,00	0,00			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	областной бюджет		0,00	0,00			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	местный бюджет		190,00	200,00			200,00	200,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
35	Разработка ПСД, проведение изыскательских работ и техническое обследование МБОУ СОШ № 75/42	ул. Победы, 35	101,57	106,92	2014	2014	106,92	106,92	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Всего по объекту, в том числе:		101,57	106,92			106,92	106,92	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	федеральный бюджет		0,00	0,00			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	областной бюджет		0,00	0,00			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	местный бюджет		101,57	106,92			106,92	106,92	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
36	Разработка ПСД, проведение изыскательских работ и техническое обследование МБОУ СОШ № 77	ул. Коминтерна, 59	95,00	100,00	2014	2014	100,00	100,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Всего по объекту, в том числе:		95,00	100,00			100,00	100,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	федеральный бюджет		0,00	0,00			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	областной бюджет		0,00	0,00			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	местный бюджет		95,00	100,00			100,00	100,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
37	Разработка ПСД, проведение изыскательских работ и техническое обследование МБОУ СОШ № 85	пр. Мира, 67	95,00	100,00	2014	2014	100,00	100,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Всего по объекту, в том числе:		95,00	100,00			100,00	100,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	федеральный бюджет		0,00	0,00			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	областной бюджет		0,00	0,00			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	местный бюджет		95,00	100,00			100,00	100,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
38	Разработка ПСД, проведение изыскательских работ и техническое обследование МАОУ Гимназия № 86	ул. Коминтерна, 47	95,00	100,00	2014	2014	100,00	100,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Всего по объекту, в том числе:		95,00	100,00			100,00	100,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	федеральный бюджет		0,00	0,00			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	областной бюджет		0,00	0,00			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	местный бюджет		95,00	100,00			100,00	100,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
39	Разработка ПСД, проведение изыскательских работ и техническое обследование МБОУ СОШ № 87	ул. Окунева, 45	0,00	0,00	2015	2015	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Всего по объекту, в том числе:		0,00	0,00			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	федеральный бюджет		0,00	0,00			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	областной бюджет		0,00	0,00			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	местный бюджет		0,00	0,00			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
40	Разработка ПСД, проведение изыскательских работ и техническое обследование МБОУ СОШ № 90	ул. Бобкова, 3	135,57	142,70	2014	2014	142,70	142,70	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Всего по объекту, в том числе:		135,57	142,70			142,70	142,70	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	федеральный бюджет		0,00	0,00			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	областной бюджет		0,00	0,00			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	местный бюджет		135,57	142,70			142,70	142,70	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
41	Разработка ПСД, проведение изыскательских работ и техническое обследование МБОУ СОШ № 95	ул. Бобкова, 3	0,00	0,00	2014	2014	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Всего по объекту, в том числе:		0,00	0,00			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	федеральный бюджет		0,00	0,00			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	областной бюджет		0,00	0,00			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	местный бюджет		0,00	0,00			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
42	Разработка ПСД, проведение изыскательских работ и техническое обследование МБОУ СОШ № 138	ул. Красногвардейская, 1	95,00	100,00	2014	2014	100,00	100,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Всего по объекту, в том числе:		95,00	100,00			100,00	100,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	федеральный бюджет		0,00	0,00			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	областной бюджет		0,00	0,00			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	местный бюджет		95,00	100,00			100,00	100,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00



43	Разработка ПСД, проведение изыскательских работ и техническое обследование МБОУ СОШ № 144	ул. Гвардейская, 72	95,00	100,00	2014	2020	100,00	100,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Всего по объекту, в том числе:		95,00	100,00			100,00	100,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	федеральный бюджет		0,00	0,00			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	областной бюджет		0,00	0,00			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	местный бюджет		95,00	100,00			100,00	100,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
44	Разработка ПСД, проведение изыскательских работ и техническое обследование МБОУ Лицей	ул. Энтузиастов, 15	95,00	100,00	2014	2014	100,00	100,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Всего по объекту, в том числе:		95,00	100,00			100,00	100,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	федеральный бюджет		0,00	0,00			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	областной бюджет		0,00	0,00			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	местный бюджет		95,00	100,00			100,00	100,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
45	Разработка ПСД, проведение изыскательских работ и техническое обследование МБОУ ГМ СОШ	ул. Газетная, 83а	95,00	100,00	2014	2020	100,00	100,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Всего по объекту, в том числе:		95,00	100,00			100,00	100,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	федеральный бюджет		0,00	0,00			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	областной бюджет		0,00	0,00			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	местный бюджет		95,00	100,00			100,00	100,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
46	Разработка ПСД, проведение изыскательских работ и техническое обследование МБДОУ д/с «Академия детства» комбинированного вида	ул. Бригадная, 104	0,00	0,00	2014	2020	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Всего по объекту, в том числе:		0,00	0,00			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	федеральный бюджет		0,00	0,00			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	областной бюджет		0,00	0,00			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	местный бюджет		0,00	0,00			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
47	Разработка ПСД, проведение изыскательских работ и техническое обследование МБДОУ д/с «Звездочка» комбинированного вида	ул. Октябрьской революции, 27	188,18	198,08	2014	2020	198,08	198,08	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Всего по объекту, в том числе:		188,18	198,08			198,08	198,08	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	федеральный бюджет		0,00	0,00			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	областной бюджет		0,00	0,00			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	местный бюджет		188,18	198,08			198,08	198,08	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
48	Разработка ПСД, проведение изыскательских работ и техническое обследование МБДОУ д/с «Солнышко» комбинированного вида	ул. Первомайская, 25а	209,95	221,00	2014	2020	221,00	221,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Всего по объекту, в том числе:		209,95	221,00			221,00	221,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	федеральный бюджет		0,00	0,00			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	областной бюджет		0,00	0,00			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	местный бюджет		209,95	221,00			221,00	221,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
49	Разработка ПСД, проведение изыскательских работ и техническое обследование МБДОУ д/с «Жемчужинка» комбинированного вида	ул. Карла Либкнехта, 30	46,00	48,42	2014	2014	48,42	48,42	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Всего по объекту, в том числе:		46,00	48,42			48,42	48,42	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	федеральный бюджет		0,00	0,00			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	областной бюджет		0,00	0,00			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	местный бюджет		46,00	48,42			48,42	48,42	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
50	Разработка ПСД, проведение изыскательских работ и техническое обследование МБДОУ д/с «Солнечный круг» комбинированного вида	ул. Карла Либкнехта, 30	410,12	431,70	2014	2014	431,70	245,10	186,60	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Всего по объекту, в том числе:		410,12	431,70			431,70	245,10	186,60	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	федеральный бюджет		0,00	0,00			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	областной бюджет		0,00	0,00			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	местный бюджет		410,12	431,70			431,70	245,10	186,60	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
51	Разработка ПСД, проведение изыскательских работ и техническое обследование МАДОУ д/с «Маячок» комбинированного вида	ул. Н. Черепанова, 1	77,62	81,70	2014	2014	81,70	81,70	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Всего по объекту, в том числе:		77,62	81,70			81,70	81,70	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	федеральный бюджет		0,00	0,00			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	областной бюджет		0,00	0,00			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	местный бюджет		77,62	81,70			81,70	81,70	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
52	Разработка ПСД, проведение изыскательских работ и техническое обследование МБОУ ДО ДЮЦ «Радуга»	Черноисточинское шоссе, 3	0,00	0,00	2014	2020	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Всего по объекту, в том числе:		0,00	0,00			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	федеральный бюджет		0,00	0,00			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	областной бюджет		0,00	0,00			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	местный бюджет		0,00	0,00			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
53	Разработка ПСД, проведение изыскательских работ и техническое обследование МБОУ ДО ЦДТ «Выйский»	ул. Космонавтов, 108	0,00	0,00	2014	2020	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Всего по объекту, в том числе:		0,00	0,00			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	федеральный бюджет		0,00	0,00			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	областной бюджет		0,00	0,00			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	местный бюджет		0,00	0,00			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
54	Разработка ПСД, проведение изыскательских работ и техническое обследование МБУ ДО ГДДЮТ	ул. Красногвардейская, 15	805,70	848,10	2014	2014	848,10	848,10	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Всего по объекту, в том числе:		805,70	848,10			848,10	848,10	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	федеральный бюджет		0,00	0,00			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	областной бюджет		0,00	0,00			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	местный бюджет		805,70	848,10			848,10	848,10	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
55	Разработка ПСД на строительство здания общеобразовательной школы	Гальяно-Горбуновский массив	0,00	0,00	2014	2020	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Всего по объекту, в том числе:		0,00	0,00			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	федеральный бюджет		0,00	0,00			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	областной бюджет		0,00	0,00			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	местный бюджет		0,00	0,00			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
56	Разработка ПСД на строительство здания общеобразовательной школы	Дзержинский район	0,00	0,00	2014	2020	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Всего по объекту, в том числе:		0,00	0,00			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	федеральный бюджет		0,00	0,00			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	областной бюджет		0,00	0,00			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	местный бюджет		0,00	0,00			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Всего по объектам, в том числе:		5 797,14	6 167,17			6 167,17	5 843,07	324,10	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	федеральный бюджет		0,00	0,00			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	областной бюджет		0,00	0,00			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	местный бюджет		5 797,14	6 167,17			6 167,17	5 843,07	324,10	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

ПРИЛОЖЕНИЕ № 10

к постановлению Администрации города от 14.08.2015 № 2060-ПА

Перечень объектов на разработку проектно-сметной документации, проведение изыскательских работ и обследования, проведение капитальных ремонтных работ, приведение в соответствие с требованиями пожарной безопасности и санитарного законодательства зданий и сооружений муниципальных загородных оздоровительных организаций

№ строки	Наименование объекта капитального ремонта/источники расходов на финансирование объекта капитального строительства	Адрес объекта капитального ремонта	Сметная стоимость объекта, тыс. руб.		Сроки ремонта (проектно-сметных работ, экспертизы проектно-сметной документации)		Объемы финансирования, тыс. руб.							
			в текущих ценах (на момент составления проектно-сметной документации)	в ценах соответствующих лет реализации проекта	начало	ввод (завершение)	всего	первый год 2014	второй год 2015	третий год 2016	четвертый год 2017	пятый год 2018	шестой год 2019	седьмой год 2020
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
Подпрограмма 6 «УКРЕПЛЕНИЕ И РАЗВИТИЕ МАТЕРИАЛЬНО-ТЕХНИЧЕСКОЙ БАЗЫ ОБРАЗОВАТЕЛЬНЫХ ОРГАНИЗАЦИЙ»														
Капитальный ремонт, приведение в соответствие с требованиями пожарной безопасности и санитарного законодательства зданий и сооружений муниципальных загородных оздоровительных организаций, всего, в том числе:														
1.	Капитальный ремонт, приведение в соответствие с требованиями пожарной безопасности и санитарного законодательства зданий и сооружений в МБУ ДОК «Звездный»:	поселок Леновка	5 382,13	5 665,40	2014	2020	5665,40	2000,00	3 665,40	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Всего по объекту, в том числе:		5 382,13	5 665,40			5665,40	2000,00	3665,40	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	федеральный бюджет		0,00	0,00			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	областной бюджет		2 691,07	2 832,70			2832,70	1000,00	1832,70	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	местный бюджет		2 691,07	2 832,70			2832,70	1000,00	1832,70	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2.	Капитальный ремонт, приведение в соответствие с требованиями пожарной безопасности и санитарного законодательства зданий и сооружений в МБУ ДОК «Антоновский»:	поселок Антоновский	4 275,00	4 500,00	2014	2020	4500,00	4500,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Всего по объекту, в том числе:		4 275,00	4 500,00			4500,00	4500,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	федеральный бюджет		0,00	0,00			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	областной бюджет		2 137,50	2 250,00			2250,00	2250,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	местный бюджет		2 137,5	2 250,00			2250,00	2250,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.	Капитальный ремонт, приведение в соответствие с требованиями пожарной безопасности и санитарного законодательства зданий и сооружений в МБУ «ЦОоиОД»:	ул. Циолковского, 34	36 100,19	38 000,20	2014	2020	38000,20	13786,00	24214,20	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Всего по объекту, в том числе:		36 100,19	38 000,20			38000,20	13786,00	24214,20	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	федеральный бюджет		0,00	0,00			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	областной бюджет		18 050,10	19 000,10			19000,10	6893,00	12107,10	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	местный бюджет		18 050,10	19 000,10			19000,10	6893,00	12107,10	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4.	Упро (нераспределенные между учреждениями средства)		0,00	0,00			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Всего по объекту, в том числе:						0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	федеральный бюджет		0,00	0,00			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	областной бюджет		0,00	0,00			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	местный бюджет		0,00	0,00			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Всего по ЗОП, в том числе:		45 757,32	48 165,60	2014	2020	48165,60	20286,00	27879,60	0,0	0,0	0,00	0,00	0,00
	федеральный бюджет		0,00	0,00			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	областной бюджет		22 878,66	24 082,80			24082,80	10143,00	13939,80	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	местный бюджет		22 878,66	24 082,80			24082,80	10143,00	13939,80	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Разработка проектно-сметной документации для проведения капитальных ремонтов с целью приведения зданий и сооружений муниципальных загородных оздоровительных организаций в соответствие с требованиями пожарной безопасности и санитарного законодательства, всего, из них:														
1.	Разработка ПСД МБУ ДОК «Антоновский» – ремонт корпуса (электрические сети)	поселок Леновка	69,64	73,30	2014	2020	73,30	73,30	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Всего по объекту, в том числе:		69,64	73,30			73,30	73,30	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	федеральный бюджет		0,00	0,00			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	областной бюджет		0,00	0,00			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	местный бюджет		69,64	73,30			73,30	73,30	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2.	Разработка ПСД, проведение изыскательских работ и обследования МБУ «ЦОоиД»	поселок Леновка	69,64	73,30	2014	2020	73,30	73,30	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Всего по объекту, в том числе:		69,64	73,30			73,30	73,30	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	федеральный бюджет		0,00	0,00			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	областной бюджет		0,00	0,00			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	местный бюджет		69,64	73,30			73,30	73,30	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.	Упро (нераспределенные между учреждениями средства)		0,00	0,00			0,00	0,00	437,40	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Всего по объекту, в том числе:						437,40	0,00	437,40	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	федеральный бюджет		0,00	0,00			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	областной бюджет		0,00	0,00			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	местный бюджет		0,00	0,00			437,40	0,00	437,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Всего по объектам, в том числе:		139,27	510,70			510,70	73,30	437,40	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	федеральный бюджет		0,00	0,00			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	областной бюджет		0,00	0,00			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	местный бюджет		139,27	146,60			510,70	73,30	437,40	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА НИЖНИЙ ТАГИЛ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

ОТ 28.08.2015 №2170-ПА

О начале отопительного сезона 2015-2016 годов

На основании Федерального Закона от 27.07.2010 № 190-ФЗ «О теплоснабжении», пункта 5 Правил предоставления коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов, утвержденных Постановлением Правительства Российской Федерации от 06.05.2011 № 354, СНиП 23-01-99, СНиП 2.04.05-91 (с изменениями 2003 года), СНиП 41-02-2003, руководствуясь Уставом города Нижний Тагил,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

- Начать отопительный сезон в городе Нижний Тагил с момента установления среднесуточной температуры наружного воздуха +8°С.
- Владельцам теплоисточников, тепловых сетей приступить

с 14 сентября 2015 года к заполнению систем теплоснабжения с последующей промывкой трубопроводов теплосетей и систем отопления со сбросом воды в дренаж.

3. Опубликовать данное постановление в газете «Тагильский рабочий» и разместить на официальном сайте города Нижний Тагил.

4. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя Главы Администрации города по городскому хозяйству и строительству К.Ю. Захарова.

Срок контроля - 1 декабря 2015 года.

Глава города С. К. НОСОВ

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА НИЖНИЙ ТАГИЛ  
**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**  
ОТ 21.08.2015 №2096-ПА

Об утверждении проекта планировки и проекта межевания  
территории микрорайона Верхняя Черемшанка  
в Ленинском административном районе города Нижний Тагил

ПРИЛОЖЕНИЕ  
к постановлению  
Администрации города  
от 21.08.2015 № 2096-ПА

Проект планировки и проект межевания территории  
микрорайона Верхняя Черемшанка  
в Ленинском административном районе города Нижний Тагил

Проект планировки и проект межевания территории микрорайона Верхняя Черемшанка в Ленинском административном районе города Нижний Тагил разработан на основе решений, принятых в проекте генерального плана города Нижний Тагил и развивает заложенные в нем идеи.

1. Цели и задачи проекта

Подготовка документации по планировке территории осуществляется в целях обеспечения устойчивого развития территорий, выделения элементов планировочной структуры (кварталов, микрорайонов, иных элементов), установления границ земельных участков, на которых расположены объекты капитального строительства, границ земельных участков, предназначенных для строительства и размещения линейных объектов.

Целью данного проекта является – разработка в соответствии с требованиями законодательства документации по планировке и межеванию территории микрорайона Верхняя Черемшанка в Ленинском административном районе города Нижний Тагил.

Задачами проекта являются:

1. Определение развития планировочной структуры и функционального зонирования территории жилого района, как части общей пространственно-планировочной структуры города.
2. Выделение элементов планировочной структуры, установление параметров планируемого развития элементов планировочной структуры, зон планируемого размещения объектов капитального строительства.
3. Разработка системы социальной инфраструктуры района.
4. Разработка систем инженерного обеспечения района.
5. Разработка системы транспортно-пешеходного движения и организации хранения автотранспорта района.
6. Обеспечение соблюдения мероприятий по охране окружающей среды и безопасности территории.
7. Внесение изменений в карту градостроительного зонирования Правил землепользования и застройки города Нижний Тагил в соответствии с принятыми планировочными решениями
8. Разработка проекта межевания территории.
9. Разработка предложений в части предельных параметров разрешённого строительства для градостроительных планов земельных участков.

2. Планировочные решения

В основу планировочного решения микрорайона легла идея создания комфортной среды, представляющей собой гармоничный баланс между плотной городской застройкой и разреженной застройкой городских окраин, сформированных индивидуальными жилыми домами.

Участок проектирования разбит на территории функционального назначения:

- жилые зоны;
- общественно-деловые зоны;
- зоны транспортной инфраструктуры;
- зоны инженерной инфраструктуры;
- зоны противопожарного разрыва.

Для придания структурной единице селитебной зоны (в функционально-планировочном отношении) более гибкого характера, обеспечивающего органичное вписывание зоны в планировочную структуру города, создания законченной архитектурно-планировочной композиции, предусмотрено размещение жилых домов различных типов.

Основной осью микрорайона служит транспортно-пешеходная дорога районного значения, примыканиями к которой являются проезды к локальным группам индивидуальных жилых домов. В качестве акцентов планировочной композиции района выступают здания общественного назначения.

Активный рельеф местности задаёт композиционное своеобразие микрорайону - значительный перепад отметок северо-восточной части территории диктует размещение жилых домов блокированного типа, состоящих из двухэтажных жилых блоков.

Зоны жилой застройки распределены по видам жилой застройки на зоны застройки домами жилыми индивидуальными и зоны застройки домами жилыми блокированного типа.

Для удовлетворения социально-бытовых нужд населения предусмотрено размещение объектов общественно-деловой инфраструктуры с учётом нормативной шаговой и транспортной доступности.

Существующая древесно-кустарниковая растительность в границах проектирования не сохраняется.

Проектируемые красные линии установлены по результатам комплексного подхода к формированию границ территорий общего пользования и границ зон линейных объектов.

Основные показатели зонирования территории представлены в таблице ниже.

Таблица 2.1 – Основные показатели зонирования территории

Наименование показателей	Единица измерения	Расчётный период
Площадь проектируемой территории в том числе:	га	42,51
зоны застройки домами жилыми индивидуальными	–»–	17,27

зоны застройки домами жилыми блокированного типа		1,70
общественно-деловые зоны	–»–	1,20
зоны инженерной инфраструктуры (в том числе – охранные зоны инженерных сетей)	–»–	0,20
зоны территорий общего пользования	–»–	22,14
зона противопожарного разрыва		9,10

3. Система социального и культурно-бытового обслуживания

Система социального и культурно-бытового обслуживания решается в проекте за счет строительства многофункциональных зданий, обеспечивающих необходимый комплекс социальных и бытовых услуг населению.

Таблица 3.1 – Характеристика зданий общественного назначения

№ по экспл.	Название центра	Площадь участка, га	Предполагаемый набор услуг
1	Административно-бытовое здание	0,36	Жилищное управление, отделение милиции, офисы, торговля, медпункт, отделение банка, отделение связи
3	Начальная школа, детский сад	0,59	Начальная школа, детский сад, развивающие кружки для детей школьного и дошкольного возраста
4	Торгово-офисное здание	0,25	Торговля, общественное питание, аптека, бытовое обслуживание: химчистка, прачечная, парикмахерская, ремонт бытовой техники, ремонт обуви
5	Магазин	0,14	Торговля смешанной группой товаров

4. Улично-дорожная сеть и транспортная инфраструктура

В районе проектирования отсутствует улично-дорожная сеть и транспортная инфраструктура.

Проектом предусмотрена организация транспортной связи микрорайона с жилыми районами города (Выя и Голый Камень) и выезд на федеральную трассу Екатеринбург-Серов. В границе проектирования сформированы дороги и улицы следующих категорий:

- магистральная улица районного значения транспортно-пешеходная;
- улицы в жилой застройке;
- проезды.

Объекты транспортной инфраструктуры – остановочные комплексы, открытые автостоянки. Остановочные пункты автотранспорта выполнены в виде карманов и оборудованы павильонами для ожидания. Открытые автостоянки кратковременного хранения автотранспорта организованы вдоль проезжих частей улиц в жилой застройке и на специально выделенных площадках у зданий общественного назначения.

Не менее важная задача транспортной схемы – организация пешеходного движения. Вдоль улиц и проездов планируются пешеходные тротуары шириной в зависимости от категории улицы. Пешеходные переходы организованы на перекрестках улиц и в местах наибольшего потока пешеходов.

Таблица 4.2 – Техничко-экономические показатели транспортно-пешеходной сети

Вид дороги или сооружения	Тип покрытия	Протяженность км	Площадь покрытия га
Проезжие части улиц и дорог, в том числе:		14,0	8,27
магистральных улиц районного значения транспортно-пешеходная	асфальтобетон	1,21	0,84
улиц в жилой застройке	асфальтобетон	1,05	0,74
проездов	асфальтобетон	2,82	1,55
открытые стоянки временного хранения автотранспорта, площадки, подъезды	асфальтобетон	-	3,11
остановки общественного транспорта	асфальтобетон	-	0,07
пешеходные тротуары	асфальтобетон	8,92	1,96

5. Инженерная инфраструктура

Инженерные сети (кроме сети электроснабжения) в районе проектирования отсутствуют.

Проектом предусмотрено формирование полноценной инженерной инфраструктуры жилого района. Точки подключения и трассировка инженерных сетей определены на основании технических условий балансодержателей сетей.

5.1 Водоснабжение

Для подключения к системе водоснабжения, согласно информации о возможности подключения ООО «Водоканал-НТ» от 15.10.2014 № 1303-ТО, используется существующий туликовский водовод, проходящий от существующего района Верхняя Черемшанка на Голый Камень. Существующий водопровод находится в аварийном состоянии и для организации водоснабжения нового микрорайона требуется его перекладка.

Схемой развития сети водоснабжения и канализации Генерального плана города предполагается организация централизованной кольцевой сети водоснабжения района с установкой резервуаров для хранения воды.

Проектом планировки разработана кольцевая сеть водопровода с учётом генплана города и на основании информации ООО «Водоканал-НТ» с установкой повысительной водопроводной станции.

5.2 Водоотведение

5.2.1 Хозбытовая канализация

Согласно информации о возможности подключения ООО «Водоканал-НТ» от 15.10.2014 № 1303-ТО, централизованные сети канализации в районе проектирования отсутствуют.

Схемой развития сети водоснабжения и канализации Генерального плана города предполагается организация централизованной канализации, направляющей хозбытовые сточные воды на канализационные очистные сооружения.

Проектом планировки предлагается организация централизованной канализации района с отводом сточных вод на очистные сооружения. Для перекачки сточных вод размещается канализационная насосная станция.



Нагрузки по водоснабжению и водоотведению проектируемой застройки представлены в таблице 5.2.1.

Таблица 5.2.1 – Параметры водоснабжения и водоотведения

Наименование потребителя	Ср. суточный расход, м³/сут	Расчетн. расход л/сек	Примечание
<b>Водоснабжение:</b>			
<b>общее: В1</b>	189.75	7.47	
<b>в т.ч. Т3</b>	64.5	3.23	
<b>Водоотведение</b>	160.75	9.07	Q=709.2кВт

Ливневая канализация

Для отвода поверхностных вод с территории проектируемой застройки предусмотрена ливневая канализация и насосная станция перекачки. Системой ливневой канализации сточные воды направляются на очистку на очистные сооружения. Сброс, очищенных до нормативных показателей сточных вод, предполагается в р. Каменка.

Генеральным планом города не предусмотрено устройство сети ливневой канализации в границах территории проектирования. Предлагается дополнить генеральный план города решениями по системе ливневой канализации города.

5.3 Теплоснабжение

В соответствии с письмом МУП «Тагилэнерго» № 306 от 30.09.2014 район проектирования не обеспечен тепловыми сетями и источниками тепла.

Предполагается локальное обеспечение объектов теплом и горячей водой путём установки бытовых газовых котлов в блокированных и индивидуальных жилых домах и размещение блочных газовых котельных на территориях общественной застройки. Ориентировочные тепловые нагрузки представлены в таблице 8.2.

Таблица 8.2 – Параметры теплоснабжения

Потребители тепла	Q <sub>о</sub> ккал/ч	Q <sub>в</sub> ккал/ч	Q <sub>твс</sub> ккал/ч	Q <sub>о</sub> Гкал год	Q <sub>в</sub> Гкалгод	Q <sub>твс</sub> Гкал год
Жилая и общественная застройка	6564345	201600	457040	17710	537	-

Электроснабжение

Электроснабжение района генпланом города не проработано, поэтому решалось на основании технических условий балансодержателей сетей.

Для энергоснабжения вновь размещаемых объектов на территории, согласно письму ЗАО «Тагилэнергосети» № 015/4227 от 05.11.2014 необходимо размещение БКРТП, от которой сети высокого напряжения прокладываются к ТП. Основным источником питания, согласно ТУ ОАО «ВГОК» № 12-01/368 от 23.04.2015 принята ПС 35/6 кВ «ВЖР», точка присоединения – ПС «Тяговая», расположенные на территории ОАО «ВГОК». В проектируемой БКРТП для подключения организуется 9 вводов (в том числе – 3 резервных).

Ориентировочные электрические нагрузки представлены в таблице 8.3.

Таблица 8.3 – Параметры электрических нагрузок

Наименование потребителя	Расчетная мощность на шинах 0,4кВ	
	РкВт	SkВА
Общественная и жилая застройка	1845,63	2000,28

5.5 Газоснабжение

В соответствии с информацией о технической возможности присоединения к газораспределительным сетям ЗАО «ГАЗЭКС» № Г/05-188 от 20.10.2014, для газификации района используется газопровод высокого давления к котельной пансионата «Аист». От точек подключения прокладывается трасса газопровода высокого давления до ГРП, понижающих давление до потребительского значения. Запроектированные сети не противоречат решениям генплана города.

Ориентировочный объём газопотребления составит 1100 м³/час.

Для проектируемых и существующих сетей в границах проектируемых и существующих кадастровых участков выделяются публичные сервитуты.

Согласно условиям балансодержателей сетей проектом планировки в границах проектирования необходимо разместить дополнительных сооружений инженерной инфраструктуры:

- БКРТП – 1 шт.;
- КТП 6/0,4 кВ – 10 шт.;
- ГРП – 2 шт.;
- блочная котельная – 3 шт.;
- очистные сооружения – 2 шт.

6. Инженерная подготовка территории

6.1 Вертикальная планировка

Схема вертикальной планировки территории выполнена в проектных отметках и уклонах по осям проезжих частей.

Для организации поверхностного стока дождевых и талых вод проектом приняты уклоны по улично-дорожной сети от 5 до 59 промилле в соответствии со СП 42.13330.2011 и создана непрерывная сеть ливневой канализации.

Проектируемые дороги примыкают к существующим отметкам дорог.

Для создания нормативных уклонов по улично-дорожной сети выполняется незначительная планировка территории.

6.2 Поверхностный водоотвод

Для отведения поверхностных стоков предлагается схема с сохранением общего уклона рельефа с устройством дождевой канализации, направляющей сточные воды для очистки на очистные сооружения.

6.3 Мероприятия по благоустройству

Элементами благоустройства на проектируемой территории являются площадки отдыха, создаваемые внутри жилых групп и остановочные павильоны общественного транспорта, устанавливаемые на остановках автотранспорта. У зданий общественного назначения предполагается установка малых архитектурных форм – скамеек, вазонов, урн.

Одним из важных элементов благоустройства являются зеленые насаждения. Проектом планировки предусмотрено озеленение всех территорий, свободных от застройки и покрытый дорог и тротуаров.

Огромное значение имеет создание зелёной полосы отделяющей жилую застройку от проезжей части магистральной улицы районного значения транспортно-пешеходной, соединяющей жилые районы города с трассой Екатеринбург-Серов.

7. Предложение по внесению изменений в Правила землепользования и застройки

На территории города Нижний Тагил действует нормативно-правовой документ – «Правила землепользования и застройки городского округа Нижний Тагил», утвержденный Решением Нижнетагильской городской Думы от 27.12.2012 № 61.

В связи с предлагаемыми решениями проекта планировки и проекта межевания

территории микрорайона Верхняя Черемшанка в Ленинском административном районе города Нижний Тагил в карту градостроительного зонирования Правил землепользования и застройки должны быть внесены изменения в установленном порядке.

В проекте разработаны предложения по изменению Карты градостроительного зонирования, отражающая изменение расположения и состава территориальных зон на проектируемой территории, на ней также отражены зоны ограничений на использование земельных участков и объектов строительства.

В соответствии с проектными предложениями сформированы следующие территориальные зоны: Ж-1 – зона индивидуальной жилой застройки; Ж-2 – зона малоэтажной жилой застройки; И-1 – зона объектов инженерной инфраструктуры; Ц-2 – зона общественных центров и деловой активности местного значения.

8. Техничко-экономические показатели проекта

№	Наименование показателей	Единица изм.	Проект
1.	Территория		
1.1	Площадь в границах проектирования:	га	42,50
	- индивидуальной жилой застройки	га	22,62
	- блокированной застройки		2,26
	- общественно-деловых зон	→-	1,21
	- зон инженерной и транспортной инфраструктур	→-	0,94
	- общего пользования	→-	8,36
	- противопожарной защитной полосы	→-	7,11
2.	Население		
2.1	Численность населения	тыс. чел.	0,768
	- индивидуальной жилой застройки	→-	0,610
	- блокированной застройки	→-	0,158
2.2	Плотность населения	чел/га	
	- индивидуальной жилой застройки	→-	27
	- блокированной застройки	→-	70
3.	Жилой фонд – общая площадь	м² жил.пл.	43 320
	- индивидуальной жилой застройки	→-	40 800
	- блокированной застройки	→-	2 520
4	Объекты социального и культурно - бытового обслуживания		
4.1	Административно-бытовое здание	м² общей пл.	942
4.2	Начальная школа, детский сад	→-	2112
4.3	Торгово-офисное здание	→-	1155
4.4	Магазин	→-	211
5	Транспортная инфраструктура		
5.1	Протяжённость улично-дорожной сети:	км	5
	- магистральная улица районного значения	→-	1,21
	транспортно-пешеходная		
	- улица в жилой застройке	→-	1,05
	- проезд	→-	2,82
5.3	Количество парковочных мест	шт.	136
6.	Инженерная инфраструктура		
6.1	Водоснабжение		
	Потребность в воде на хоз-питьевые нужды	м³/сут	189,75
	Протяжённость сетей водоснабжения	км	5,00
6.2	Канализация		
	Бытовая канализация		
	Общее количество хозяйственно-бытовых сточных вод	м³/сут	160,55
	КНС	единиц	1
	КОС		1
	Протяжённость сетей бытовой канализации	км	2,70
6.3	Ливневая канализация		
	Протяжённость сетей ливневой канализации	км	1,67
6.4	Теплоснабжение		
	Общее теплоснабжение застройки	ккал/час	7222985
	Теплоисточники	единиц	3
6.5	Газоснабжение	тыс. м³/час	1100
	Длина газопровода среднего давления	км	2,8
	ГРП	шт.	3
6.7	Электроснабжение		
	Потребная мощность	кВт	1845,63
	ТП	шт.	10
	Длина ЛЭП высокого напряжения	км	2,00

Проект межевания

1. Введение

Проект межевания территории разработан на основании проекта планировки территории настоящего проекта.

Целью проекта межевания является установление:

- границ земельных участков, планируемым для предоставления физическим и юридическим лицам и для размещения объектов местного значения;
- границ земельных участков, планируемых к изменению;
- границ зон публичных сервитутов.

2. Анализ сведений о территории, на которую осуществляется межевание

Участок проектирования жилого района «Верхняя Черемшанка» расположен на территории городского округа Нижний Тагил в районе посёлка Зональный. Площадь территории, выделенная под проект планировки и проект межевания территории, составляет 42,51 га. Значительная часть территории покрыта лесом.

Территория проектирования граничит:

- с севера, юга и запада – с лесным массивом;
- с востока – с технической зоной линии электроснабжения.

2.1 Анализ сведений о сформированных земельных участках

Территория проектирования находится в кадастровом квартале 66:56:0115001.

В пределах границы проектирования находятся четыре земельных участка стоящих на кадастровом учете:

- :66:56:0115001:103 – для эксплуатации земель Нижнетагильского лесхоза;
- :66:56:0115001:788 – для размещения городских лесов;
- :66:56:0115001:789 – для размещения городских лесов;
- :66:56:0115001:790 – для размещения городских лесов.;

2.2 Существующие зоны с особыми условиями использования территории

На территории проектирования определена необходимость установления следующих, фактически существующих, зон с особыми условиями использования территории:

Водоохранные зоны:

- водоохранная зона реки Каменка в размере 50 м от уреза воды;
- прибрежная зона реки Каменка в размере 40 м от уреза воды;
- береговая полоса реки Каменка в размере 5 м от уреза воды.
- водоохранная зона родника реки Каменка в размере 50 м от уреза воды;

Санитарно-защитные зоны:

- от очистных сооружений – 50 м;
  - от БКТП – 50 м.
- Санитарные разрывы:
- от открытых автостоянок – от 15 до 50 м.
  - от лесного массива зона пожарного разрыва – 30 м.
- Охранные зоны (на момент проектирования установлены):
- охранный зона линии электроснабжения – общая ширина 40 м;

2.3 Существующие зелёные зоны

Территория проектирования покрыта древесно-кустарниковой растительностью, которая частично сохраняется.

3. Решения по межеванию земельных участков

Разработка проекта межевания территории выполнена с учётом основных положений, содержащихся в проекте планировки территории и предполагающих:

- вновь сформированных земельных участков в границах проектируемых красных линий;

В границах проектирования (расчёта) запроектировано 174 участка под индивидуальную жилую застройку, 7 участков под блокированную жилую застройку, 3 участка под инвестиционные площадки, 15 участков под инженерную инфраструктуру.

3.1 Земельные участки, подлежащие формированию

- :66:56:0115001:3У1....3У174 участок площадью 700,5 кв. м – 1180кв.м предназначенный под индивидуальную жилую застройку (зона Ж-1);
- :66:56:0115001:3У175 участок площадью 30,5 кв. м для ГРП (зона Ж-1);
- :66:56:0115001:3У176 инвестиционный участок площадью 2529,3 кв. м для размещения торгово-офисного здания и газовой котельной (зона Ж-1);
- :66:56:0115001:3У177 площадью 65,9 кв. м для размещения объектов инженерной инфраструктуры – ТП (зона Ц-2);
- :66:56:0115001:3У178 инвестиционный участок площадью 30,5 кв. м для ГРП (зона Ж-2);
- :66:56:0115001:3У179 площадью 35,9 кв. м для размещения объектов инженерной инфраструктуры – ТП (зона Ж-2);
- :66:56:0115001:3У180....186 участок площадью 1105,0 кв. м – 2491,4 кв. м предназначенный под блокированную жилую застройку (зона Ж-2);
- :66:56:0115001:3У187 участок площадью 35,0 кв. м для размещения объектов инженерной инфраструктуры – ТП (зона Ж-1);
- :66:56:0115001:3У188 участок площадью 35,0 кв. м для размещения объектов инженерной инфраструктуры – ТП (зона Ж-1);
- :66:56:0115001:3У189 участок площадью 35,0 кв. м для размещения объектов инженерной инфраструктуры – ТП (зона Ж-1);
- :66:56:0115001:3У190 инвестиционный участок площадью 5994,0 кв. м для размещения начальной школы и детского сада (зона Ж-1);
- :66:56:0115001:3У191 участок площадью 59,6 кв. м для размещения объектов инженерной инфраструктуры – ТП (зона Ж-1);
- :66:56:0115001:3У192 инвестиционный участок площадью 3660,9 кв. м для размещения административно-бытового здания (зона Ц-2);
- :66:56:0115001:3У193 участок площадью 55,2 кв. м для размещения объектов инженерной инфраструктуры – ТП (зона Ц-2);
- :66:56:0115001:3У194 инвестиционный участок площадью 1231,8 кв. м для размещения объектов инженерной инфраструктуры – БКТП (зона И-1);
- :66:56:0115001:3У195 инвестиционный участок площадью 708,2 кв. м для размещения объектов инженерной инфраструктуры – очистные сооружения (зона И-1);
- :66:56:0115001:3У196 инвестиционный участок площадью 364,6 кв. м для размещения объектов инженерной инфраструктуры – очистные сооружения (зона И-1);
- :66:56:0115001:3У197 участок площадью 35,0 кв. м для размещения объектов инженерной инфраструктуры – ТП (зона Ж-1);
- :66:56:0115001:3У198 участок площадью 35,0 кв. м для размещения объектов инженерной инфраструктуры – ТП (зона Ж-1);
- :66:56:0115001:3У199 участок площадью 35,0 кв. м для размещения объектов инженерной инфраструктуры – ТП (зона Ж-1);
- :66:56:0115001:3У200 инвестиционный участок площадью 1465,0 кв. м для размещения магазина (зона Ж-1);

3.2 Проектируемые градостроительные регламенты

В границах участка проектирования формируются новые границы территориальных зон города Нижний Тагил: Ж-1, Ж-2, И-1, Ц-2 в соответствии с проектом планировки территории.

4. Публичные сервитуты

В границах земельного участка 66:56:0115001:3У176 устанавливается сервитут для охранной зоны инженерных сетей. :66:56:0115001:3У176/чзУ1 - инвестиционный участок площадью 9346,6 кв. м для размещения спортивного комплекса (зона Ж-2).

5. Основные технико-экономические показатели

- Площадь участка проектирования – 42.51 га.
- Количество земельных участков, подлежащих формированию –181 , в том числе:
- инвестиционных участков – 3;
  - участков для размещения проектируемых объектов инженерной инфраструктуры – 15;
  - участков для размещения образовательных учреждений – 1.
- Общая площадь земельных участков, подлежащих формированию – 14,6 га, в том числе:
- общая площадь инвестиционных участков – 0,7 га
  - общая площадь участков для размещения объектов инженерной инфраструктуры – 0,2;
  - общая площадь участков для размещения объектов образования – 0,5 га.

Общая площадь зелёной зоны – 10,6 га

Общая площадь территории общего пользования – 22,14 га

Общая площадь сформированных кадастровых участков – 16,0 га.

6. Предложения для включения в градостроительные планы земельных участков (градостроительные регламенты, устанавливаемые в зонах) по установлению предельных (минимальных и (или) максимальных) размеров земельных участков и предельных параметров разрешённого строительства, реконструкции объектов капитального строительства

На схеме проектируемых градостроительных регламентов проекта межевания территории жилого района «Верхняя Черемшанка», расположенного на территории городского округа Нижний Тагил отображены границы и кодовые обозначения установленных территориальных зон.

Градостроительные регламенты установлены для территории проектирования в отношении земельных участков и объектов капитального строительства, расположенных в границах территориальных зон, отображенных на схеме градостроительного зонирования.

В градостроительных регламентах в отношении земельных участков и объектов капитального строительства указаны:

- виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства: основные виды разрешенного использования; условно разрешенные виды использования; вспомогательные виды разрешенного использования;
- предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства;

Действие установленных градостроительных регламентов распространяется на все земельные участки и объекты капитального строительства, расположенные в границах территориальных зон

В числе общих требований к основным и условно разрешенным видам использования земельных участков и объектов капитального строительства градостроительными регламентами установлены следующие:

- при соблюдении действующих нормативов допускается размещение двух и более разрешенных видов использования в пределах одного земельного участка, в том числе в пределах одного здания. При этом размещение в пределах участков жилой застройки объектов общественно-делового назначения, рассчитанных на прием посетителей, допускается только в случае, если они имеют обособленные от жилой (придомовой) территории входы для посетителей, подъезды и площадки для парковки автомобилей.

- условно разрешенные виды использования могут быть допущены с учетом оценки влияния этих видов на функционирование объектов основных видов использования в районе зонирования.

Участок размещения административно-бытового здания, торгового центра и магазина (:3У176.;3У192.;3У200)

Вид разрешённого использования – в соответствии с градостроительным регламентом, установленным Правилами землепользования и застройки.

Предельное количество этажей здания – 2, высота этажа не более 4,5 метров.

Максимальный процент застройки в границах земельного участка: 40%.

Минимальный процент озеленения в границах земельного участка: 25%.

Минимальный отступ линии застройки от красной линии улиц и бортового камня проездов – не менее 5 метров.

Минимальный отступ от лесного массива (зелёной зоны) до границы застройки – 50 метров.

Минимальные отступы зданий, строений, сооружений от границ земельных участков:

а) стен зданий, строений, сооружений без окон - 1 метр;

б) стен зданий, строений, сооружений с окнами:

- на расстоянии, обеспечивающем нормативную инсоляцию и освещенность по границам сопряженных земельных участков, по границам земельных участков, отделенных территориями общего пользования, или по границам территорий, на которых земельные участки не сформированы, но не менее 10 метров;
  - в случае примыкания к территориям (земельным участкам), расположенным в границах территориальных зон, градостроительными регламентами которых не установлены виды разрешенного использования, для которых необходимо обеспечение нормативной инсоляции и освещенности, допускается минимальный отступ от границ участков, не совпадающих с красными линиями, 3 метра;
- Ограждение земельного участка не допускается.

Максимальный класс опасности объектов капитального строительства – V.

Участок размещения учреждений образования (:3У190)

Минимальные отступы от стен дошкольных образовательных учреждений и общеобразовательных школ:

- до красных линий - 25 метров;

- до бортового камня проезжей части проездов - 15 метров;

- до лесного массива (зелёной зоны) – 50 метров.

- от границы земельного участка – на расстоянии, обеспечивающем нормативную инсоляцию и освещенность по границам сопряженных земельных участков, по границам земельных участков, отделенных территориями общего пользования, или по границам территорий, на которых земельные участки не сформированы, но не менее 10 метров.

Минимальный процент озеленения в границах земельного участка: 5%.

Ограждение земельного участка – прозрачное, высотой 1,6-1,8 метра.

Участок размещения объектов инженерной инфраструктуры (:3У175.;3У177.;3У178.;3У179.;3У187.;3У188.;3У189.;3У191.;3У193.;3У194.;3У195.;3У196.;3У197.;3У198.;3У199)

Максимальные и минимальные размеры земельного участка устанавливаются согласно требованиям НГПСО 1-2009.66, строительных норм и правил, технических регламентов.

Минимальный отступ от границы земельного участка до здания (сооружения) – 1 метр.

Высотные параметры основных сооружений определяются технологическими требованиями и проектной документацией.

Земельные участки, на которых расположены объекты, являющиеся источником повышенной опасности, должны иметь сплошные ограждения высотой 2 метра.

(Окончание на 24-25-й стр.)

ИЗВЕЩЕНИЕ

**о проведении собрания о согласовании местоположения границ земельных участков**

Кадастровым инженером Ганной Еленой Александровной (66-14-810; 622001, г. Нижний Тагил, ул. Красноармейская, д. 36; myrbl@mail.ru; 8 (3435) 41-83-71, 25-47-77) в отношении образуемого земельного участка, расположенного по адресу: Свердловская обл., Пригородный р-н., с.Сулем в кадастровом квартале 66:19:1801001 выполняются кадастровые работы по образованию земельного участка.

Заказчиком кадастровых работ является: Управление архитектуры и градостроительства г.Нижний Тагил в лице начальника Управления архитектуры и градостроительства Администрации города Нижний Тагил Солтыса Андрея Владимировича: паспорт гражданина РФ серия 65 11 №101351 выдан 22.02.2011г, доверенность №01-01/586 от 04.02.2015

Собрание заинтересованных лиц по поводу согласования местоположения границ состоится по адресу: г. Нижний Тагил, ул. Красноармейская, д. 36 каб. 8, 1 октября 2015 г. в 10.00.

С проектом межевого плана земельного участка можно ознакомиться по адресу: г. Нижний Тагил, ул. Красноармейская, д. 36, каб. 8.

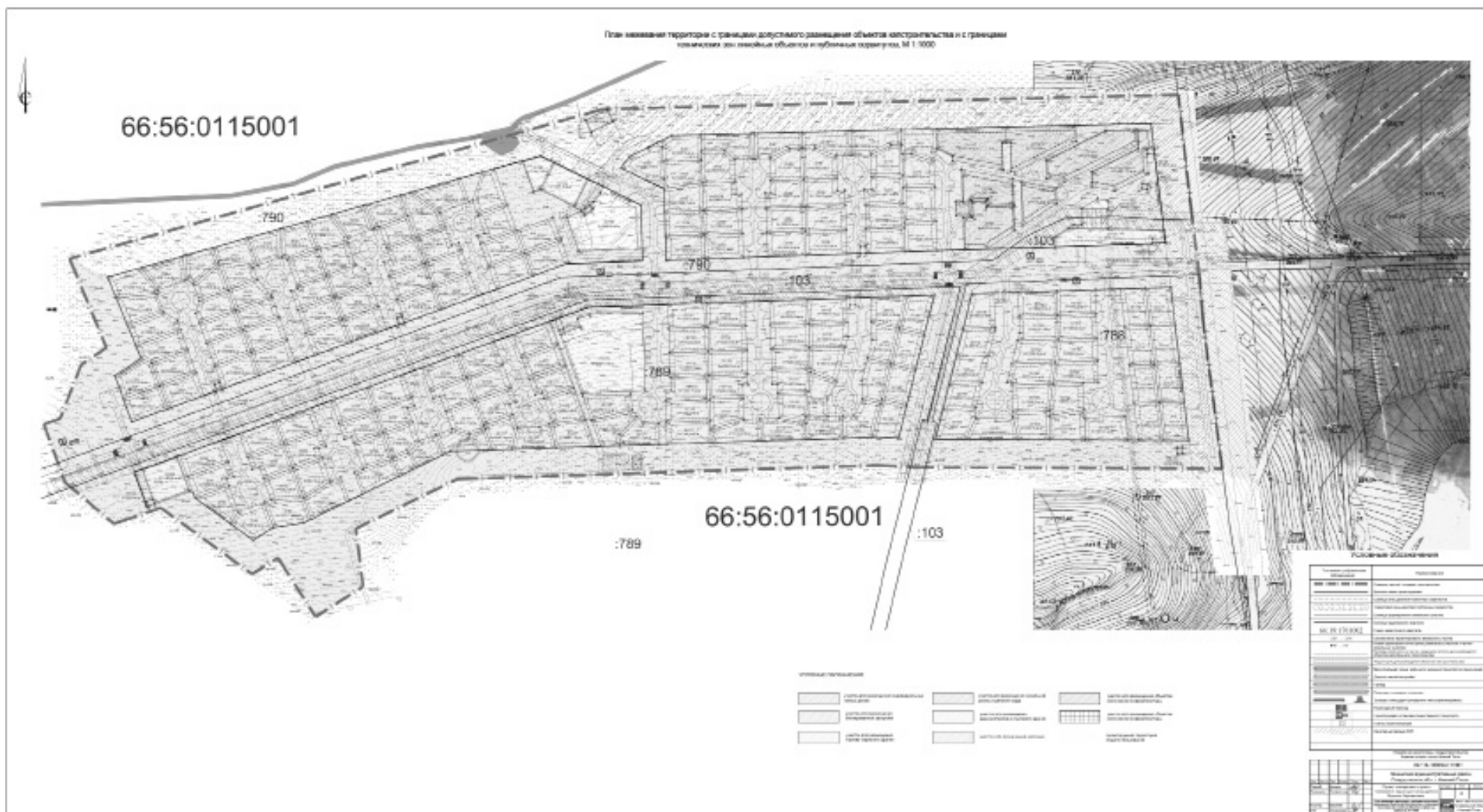
Возражения по проекту межевого плана и требования о проведении согласования местоположения границы земельного участка на местности принимаются с 14 сентября по 21 сентября по адресу: г. Нижний Тагил, ул. Красноармейская, д. 36, каб. 8.

Смежные земельные участки, с правообладателями которого требуется согласование местоположения границы: Свердловская обл., Пригородный р-н., с.Сулем, в границах населенного пункта (К№ 66:19:1801001:95) и Свердловская обл., Пригородный р-н., с.Сулем, ул.Гагарина, 53(К№ 66:19:1801001:84).

При проведении согласования местоположения границы при себе необходимо иметь документ, удостоверяющий личность, а также документы о правах на земельный участок.При проведении согласования местоположения границы при себе необходимо иметь документ, удостоверяющий личность, а также документы, подтверждающие права на соответствующий земельный участок.

Реклама





**АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА НИЖНИЙ ТАГИЛ**  
**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

**ОТ 27.08.2015 №2164-ПА**

## О внесении изменений в постановление

**Администрации города Нижний Тагил от 18.08.2015 № 2064-ПА**

В связи с продлением сроков приема заявок на участие в аукционе, руководствуясь статьей 26 Устава города Нижний Тагил,

**ПОСТАНОВЛЯЮ:**

1. Внести в постановление Администрации города  
Нижний Тагил от 18.08.2015 № 2064-ПА «О проведении  
аукциона на право заключения договора аренды

земельного участка для ведения личного подсобного хозяйства» следующие изменения:

в Приложении № 1 «Извещение о проведении аукциона»:

1) в пункте 5 слова «с 20 августа по 18 сентября 2015 года» заменить словами «с 20 августа по 22 сентября 2015 года»;

2) в пункте 6 слова «не позднее 18 сентября 2015 года»

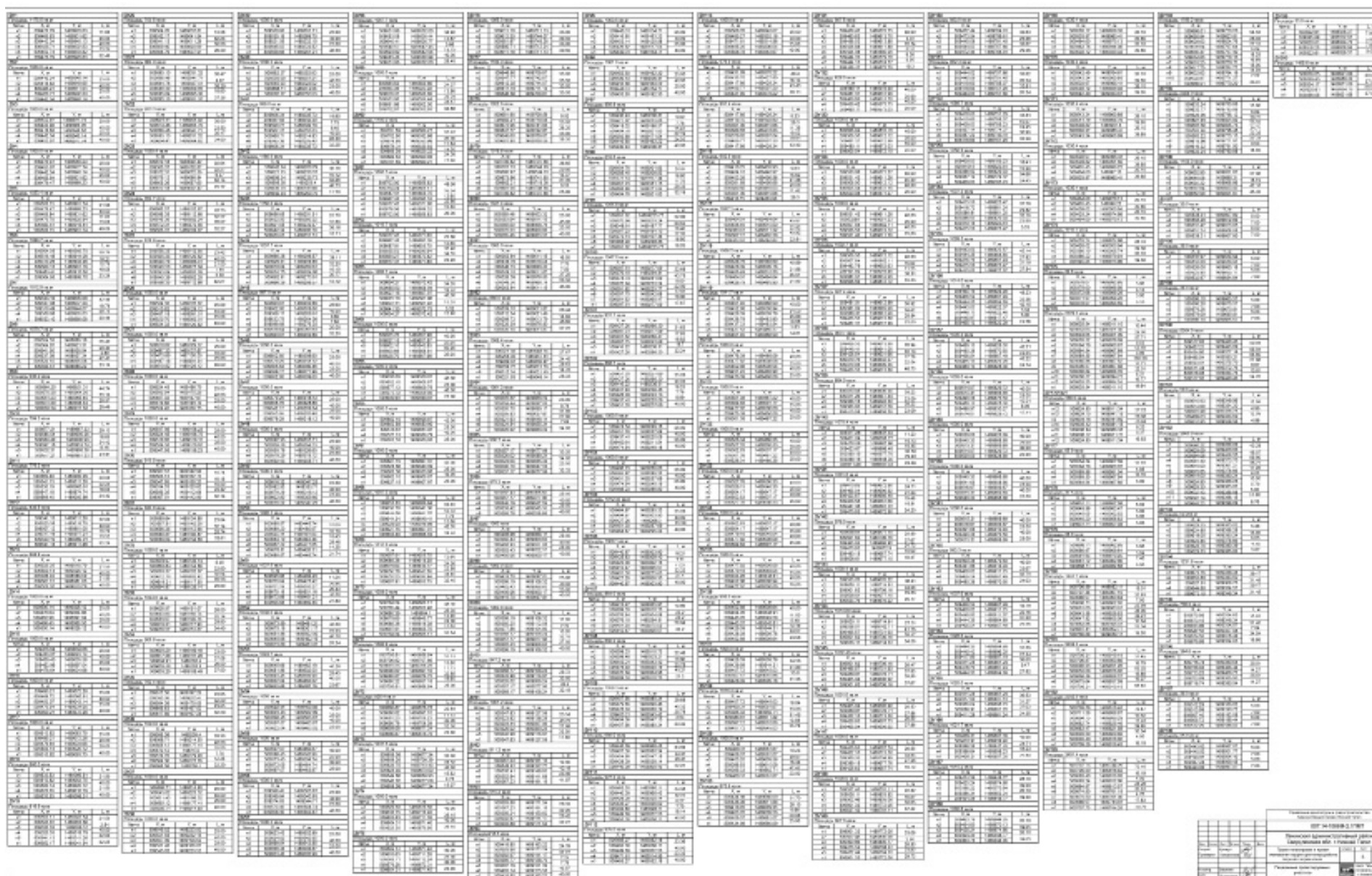
заменить словами «не позднее 22 сентября 2015 года»;

3) в пункте 8 слова «19 сентября 2015 года в 16.00 часов» заменить словами «23 сентября 2015 года в 16.00 часов».

2. Опубликовать данное постановление в газете «Тагильский рабочий» и разместить на официальном сайте города Нижний Тагил.

**Глава города С. К. НОСОВ**





**Первый лот:** нежилое помещение в здании нежилого назначения, литер А, гаражный бокс №1 по поэтажному плану 1 этажа, расположенное по адресу: город Нижний Тагил, в районе жилого дома по улице Мира, 52. Подано 3 заявки. К участию в аукционе были допущены все участники: Попов А. Е., Поздеев К. В., Поздеев В. А Начальная цена – 230 000 руб. Цена сделки – 414 000 руб. Покупатель: Поздеев К. В.



Извещение

о проведении открытого конкурса по отбору управляющей организации для управления многоквартирными домами по адресам:

Свердловская область, город Нижний Тагил, поселок Уралец, улица Ленина, дом 36;  
Свердловская область, город Нижний Тагил, поселок Уралец, улица Ленина, дом 38;  
Свердловская область, город Нижний Тагил, поселок Уралец, улица Ленина, дом 40;  
Свердловская область, город Нижний Тагил, поселок Уралец, улица Ленина, дом 42;  
Свердловская область, город Нижний Тагил, поселок Уралец, улица Трудовая, дом 19;  
Свердловская область, город Нижний Тагил, поселок Уралец, улица Трудовая, дом 30;  
Свердловская область, город Нижний Тагил, поселок Уралец, улица Трудовая, дом 32;  
Свердловская область, город Нижний Тагил, поселок Уралец, улица Трудовая, дом 34;  
Свердловская область, город Нижний Тагил, поселок Уралец, улица Дунитовая, дом 1

1. Основание проведения конкурса и нормативные правовые акты, на основании которых проводится конкурс:  
- с пункт 59 Порядка проведения органом местного самоуправления открытого конкурса по

отбору управляющей организации для управления многоквартирным домом, утвержденного Постановлением Правительства Российской Федерации от 06.02.2006 № 75  
- Постановление Администрации города Нижний Тагил от 25.08.2015 № 2115 – ПА «О проведении открытого конкурса по отбору управляющей организации для управления многоквартирными домами

**2. Организатор конкурса: Управление жилищного и коммунального хозяйства Администрации города Нижний Тагил**  
Местонахождение: г. Нижний Тагил, ул. Пархоменко, 1А, каб. 275  
Почтовый адрес: 622034, Свердловская обл., г. Нижний Тагил, ул. Пархоменко, 1А, каб. 275  
Адрес электронной почты: [ujkx10@ntagil.org](mailto:ujkx10@ntagil.org)  
Контактный телефон/факс: (3435) 47-10-66 / (3435) 41-21-50

3. Объект конкурса:

№ п/п	Адрес дома	Год постройки	Серия, тип постройки	Этажность	Кол-во квартир	Площадь жилых помещений, кв.м	Площадь нежилых помещений, кв.м	Площадь помещений общего пользования, кв.м	Виды благоустройства	Кадастровый номер (при наличии)	Площадь земельного участка, кв.м
1.	Свердловская область, город Нижний Тагил, поселок Уралец, улица Ленина, дом 36	1926		2	10	470,00			Водопроводная колонка Электроснабжение местный выгреб Центральное отопление баллонный газ		
2.	Свердловская область, город Нижний Тагил, поселок Уралец, улица Ленина, дом 38	1930		2	11	409,30			Водопроводная колонка Электроснабжение местный выгреб Центральное отопление баллонный газ		
3.	Свердловская область, город Нижний Тагил, поселок Уралец, улица Ленина, дом 40	1930		2	12	560,90			Водопроводная колонка Электроснабжение местный выгреб Центральное отопление баллонный газ		
	Свердловская область, город Нижний Тагил, поселок Уралец, улица Ленина, дом 42	1930		2	14	560,90			Водопроводная колонка Электроснабжение местный выгреб Центральное отопление баллонный газ		
	Свердловская область, город Нижний Тагил, поселок Уралец, улица Трудовая, дом 19	1934		2	8	444,10			Электроснабжение естный выгреб		
	Свердловская область, город Нижний Тагил, поселок Уралец, улица Трудовая, дом 30	1933		2	8	384,60			Электроснабжение местный выгреб		
	Свердловская область, город Нижний Тагил, поселок Уралец, улица Трудовая, дом 32	1933		2	8	380,20			Электроснабжение местный выгреб		
	Свердловская область, город Нижний Тагил, поселок Уралец, улица Трудовая, дом 34	1933		2	8	387,90			Электроснабжение местный выгреб		
	Свердловская область, город Нижний Тагил, поселок Уралец, улица Дунитовая, дом 1			5	42	1688,9					

4. Наименование обязательных и работ и услуг по содержанию и ремонту объекта конкурса, выполняемых (оказываемых) по договору управления многоквартирным домом:

1. Работы, необходимые для надлежащего содержания несущих конструкций (фундаментов, стен, колонн и столбов, перекрытий и покрытий, балок, ригелей, лестниц, несущих элементов крыш) и ненесущих конструкций (перегородок, внутренней отделки, полов) многоквартирных домов: работы, выполняемые в отношении фундамента; работы, выполняемые в зданиях с подвалами; работы, выполняемые для надлежащего содержания стен многоквартирных домов; работы, выполняемые в целях надлежащего содержания перекрытий и покрытий многоквартирных домов; работы, выполняемые в целях надлежащего содержания колонн и столбов многоквартирных домов; работы, выполняемые в целях надлежащего содержания балок (ригелей) перекрытий и покрытий многоквартирных домов; работы, выполняемые в целях надлежащего содержания крыш многоквартирных домов; работы, выполняемые в целях надлежащего содержания лестниц многоквартирных домов; работы, выполняемые в целях надлежащего содержания фасадов многоквартирных домов; работы, выполняемые в целях надлежащего содержания перегородок в многоквартирных домах; работы, выполняемые в целях надлежащего содержания внутренней отделки многоквартирных домов, работы, выполняемые в целях надлежащего содержания полов помещений, относящихся к общему имуществу в многоквартирном доме; работы, выполняемые в целях надлежащего содержания оконных и дверных заполнений помещений, относящихся к общему имуществу в многоквартирном доме.

2. Работы, необходимые для надлежащего содержания оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме: работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем вентиляции и дымоудаления многоквартирных домов, работы, выполняемые в целях надлежащего содержания индивидуальных тепловых пунктов и водоподкачек в многоквартирных домах; общие работы, выполняемые для надлежащего содержания систем водоснабжения (холодного и горячего), отопления и водоотведения в многоквартирных домах; работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем теплоснабжения (отопление, горячее водоснабжение) в многоквартирных домах; работы, выполняемые в целях надлежащего содержания электрооборудования, радио- и телекоммуникационного оборудования в многоквартирном доме.

3. Работы и услуги по содержанию иного общего имущества в многоквартирном доме: работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме; работы по содержанию земельного участка, на котором расположен многоквартирный дом, с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации этого дома; работы по обеспечению вывоза бытовых отходов, в том числе откачке жидких бытовых отходов; работы по обеспечению требований пожарной безопасности - осмотры и обеспечение работоспособного состояния пожарных лестниц, лазов, проходов, выходов, систем аварийного освещения, пожаротушения, сигнализации, противопожарного водоснабжения, средств противопожарной защиты, противодымной защиты; обеспечение устранения аварий в соответствии с установленными предельными сроками на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме, выполнения заявок населения.

5. Размер платы за содержание и ремонт жилого помещения:

№ п/п	Адрес многоквартирного дома	Размер платы за содержание и ремонт жилого помещения в месяц, руб./кв. м	Размер платы за содержание и ремонт жилого помещения в год/руб.
1.	Свердловская область, город Нижний Тагил, поселок Уралец, улица Ленина, дом 36	12,47	70 330,80
2.	Свердловская область, город Нижний Тагил, поселок Уралец, улица Ленина, дом 38	12,47	61 247,65
3.	Свердловская область, город Нижний Тагил, поселок Уралец, улица Ленина, дом 40	12,47	83 933,08
4.	Свердловская область, город Нижний Тагил, поселок Уралец, улица Ленина, дом 42	12,47	83 933,08
5.	Свердловская область, город Нижний Тагил, поселок Уралец, улица Трудовая, дом 19	12,47	66 455,12
6.	Свердловская область, город Нижний Тагил, поселок Уралец, улица Трудовая, дом 30	12,47	57 551,54
7.	Свердловская область, город Нижний Тагил, поселок Уралец, улица Трудовая, дом 32	12,47	56 893,13
8.	Свердловская область, город Нижний Тагил, поселок Уралец, улица Трудовая, дом 34	12,47	58 045,36
9.	Свердловская область, город Нижний Тагил, поселок Уралец, улица Дунитовая, дом 1	12,47	252 727,00

6. Перечень коммунальных услуг, предоставляемых управляющей организацией в порядке, установленном законодательством Российской Федерации:

- электроснабжение;
- теплоснабжение;
- холодное водоснабжение (только многоквартирный дом № 1 по улице Дунитовая);
- горячее водоснабжение (только многоквартирный дом № 1 по улице Дунитовая);
- водоотведение;
- газоснабжение (кроме многоквартирного дома № 1 по улице Дунитовая)

7. Адрес официального сайта, на котором размещена конкурсная документация: [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru)

8. Срок, место и порядок предоставления конкурсной документации:

с 04.09.2015г. до 05.10.2015г. на основании заявления любого заинтересованного лица, поданного в письменной форме, в течение двух рабочих дней с даты получения заявления по адресу: г. Нижний Тагил, ул. Пархоменко, д. 1А, каб. 271 с 08:30 до 17.30 (пн-чт), с 08:30 до 16:30 (пт), перерыв с 12:00 до 12:48  
Размер, порядок и сроки внесения платы за предоставление конкурсной документации: без внесения платы

9. Место, порядок и срок подачи заявок на участие в конкурсе:

заинтересованное лицо подает заявку на участие в конкурсе по форме, утвержденной постановлением Правительства Российской Федерации от 6 февраля 2006 г. №75 «О порядке проведения органом местного самоуправления открытого конкурса по отбору управляющей организации для управления многоквартирным домом» с 04.09.2015г. по 05.10.2015г., по адресу: г. Нижний Тагил, ул. Пархоменко, д. 1А, каб. 271 с 08.30 до 17.30 (пн-чт), с 08.30 до 16.30 (пт), перерыв с 12.00 до 12.48. Заявка с приложениями подается в запечатанном конверте с наименованием конкурса, временем и датой его проведения, номером лота, без наименования организации участника конкурса. Прием заявок на участие в конкурсе прекращается непосредственно перед началом процедуры вскрытия конвертов с заявками на участие в конкурсе.

10. Место, дата и время вскрытия конвертов с заявками на участие в конкурсе: Администрация города Нижний Тагил, по адресу: г. Нижний Тагил, ул. Пархоменко, д. 1А, ул. Пархоменко, 1А ауд. 207, **05.10.2015 г. в 11.00.**

Место, дата и время рассмотрения конкурсной комиссией заявок на участие в конкурсе: Администрация города Нижний Тагил, по адресу: г. Нижний Тагил, ул. Пархоменко, д. 1А, на рабочем совещании **05.10.2015 в 15.00.**

**11. Место, дата и время проведения конкурса: Администрация города Нижний Тагил, по адресу: г. Нижний Тагил, ул. Пархоменко, д. 1А, ауд. 207, 06.10.2015 г. в 13:00 час.**

12. Размер обеспечения заявки на участие в конкурсе:

№ п/п	Адрес многоквартирного дома	Размер обеспечения заявки на участие в конкурсе, руб.
1.	Свердловская область, город Нижний Тагил, поселок Уралец, улица Ленина, дом 36	293,05
2.	Свердловская область, город Нижний Тагил, поселок Уралец, улица Ленина, дом 38	255,20
3.	Свердловская область, город Нижний Тагил, поселок Уралец, улица Ленина, дом 40	349,72
4.	Свердловская область, город Нижний Тагил, поселок Уралец, улица Ленина, дом 42	349,72
5.	Свердловская область, город Нижний Тагил, поселок Уралец, улица Трудовая, дом 19	276,90
6.	Свердловская область, город Нижний Тагил, поселок Уралец, улица Трудовая, дом 30	239,80
7.	Свердловская область, город Нижний Тагил, поселок Уралец, улица Трудовая, дом 32	237,05
8.	Свердловская область, город Нижний Тагил, поселок Уралец, улица Трудовая, дом 34	241,86
9.	Свердловская область, город Нижний Тагил, поселок Уралец, улица Дунитовая, дом 1	1 053,03

Реквизиты для перечисления средств обеспечения заявки на участие в конкурсе:  
Финансовое управление Администрации города Нижний Тагил, Управление ЖКХ, л/с 05917002580  
ИНН 6623058602  
КПП 662301001  
РКЦ Нижний Тагил г.Нижний Тагил  
р/сч № 40302810700005000003  
БИК 046510000

С указанием назначения платежа – обеспечение заявки на участие в открытом конкурсе (номер извещения, номер лота, адрес многоквартирного дома, дата проведения конкурса)  
Начальник Управления жилищного и коммунального хозяйства Администрации города Нижний Тагил (подпись поставлена) Е. В. Копысов  
28 августа 2015 года (печать поставлена)

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА НИЖНИЙ ТАГИЛ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

ОТ 31.08.2015 № 2187-ПА

О награждении победителей конкурса на звание «Лучший двор, дом, подъезд»

В соответствии с постановлением Администрации города Нижнего Тагила от 16.07.2010 № 1606 «О проведении конкурса на звание «Лучший двор, дом, подъезд» (с изменениями от 31.08.2011 № 1771, от 28.09.2012 № 2336, от 09.10.2012 № 2420, от 11.03.2013 № 378, от 25.12.2014 № 2763-ПА), на основании решения городской конкурсной комиссии по подведению итогов смотра-конкурса на звание «Лучший двор, дом, подъезд» от 30.07.2015, руководствуясь Уставом города Нижнего Тагила,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Признать победителями в конкурсе на звание «Лучший двор, дом, подъезд», проведенном к Дню города в 2015 году:

1) в номинации «Лучший двор»:

I место – двор по адресу: город Нижний Тагил, улица Нижняя Черепанова, дом 17, дом, 19, дом, 21;

II место – двор по адресу: город Нижний Тагил, Черноисточинское шоссе, дом 27, дом 29, дом 31;

III место – двор по адресу: город Нижний Тагил, улица Зари, дом 11;

2) в номинации «Лучший дом»:

I место – многоквартирный дом по адресу: город Нижний Тагил, улица Свердлова, дом 9;

II место – многоквартирный дом по адресу: город Нижний Тагил, улица Горошниковая, дом 78;

III место – многоквартирный дом по адресу: город Нижний Тагил, улица Космонавтов, дом 9;

3) в номинации «Лучший подъезд»:

I место – подъезд № 1 по адресу: город Нижний Тагил, переулок Безымянный, дом 3;

II место – подъезд № 1 по адресу: город Нижний Тагил, улица Выйская, дом 45;

III место – подъезд № 2 по адресу: город Нижний Тагил, улица Космонавтов, дом 9.

2. Поощрить денежной премией актив общественности, перечислив:

1) 7500 (семь тысяч пятьсот) рублей на расчетный счет общества с ограниченной ответственностью «Управляющая компания «ЖЭУ № 1» (директор Иванкова Ольга Александровна) за присвоение первого места в номинации «Лучший двор»;

2) 5500 (пять тысяч пятьсот) рублей на расчетный счет общества с ограниченной ответственностью «Уралэкспо-НТ» (директор Рейкина Ольга Анатольевна) за присвоение второго места в номинации «Лучший двор»;

3) 3500 (три тысячи пятьсот) рублей на расчетный счет товарищества собственников жилья «Зари 11» (председатель правления Бубчикова Людмила Владимировна) за присвоение третьего места в номинации «Лучший двор»;

4) 4500 (четыре тысячи пятьсот) рублей на расчетный счет товарищества собственников жилья «Лотос» (председатель Костенко Светлана Борисовна) за присвоение первого места в номинации «Лучший дом»;

5) 4000 (четыре тысячи) рублей на расчетный счет общества с ограниченной ответственностью «Теплотехник-НТ» (директор Воробьев Алексей Николаевич) за присвоение второго места в номинации «Лучший дом»;

6) 3500 (три тысячи пятьсот) рублей на расчетный счет товарищества собственников жилья «Космос» (председатель правления Алексеевский Александр Владиславович) за присвоение третьего места в номинации «Лучший дом»;

7) 3000 (три тысячи) рублей на расчетный счет общества с ограниченной ответственностью «Уралэкспо-НТ» (директор Рейкина Ольга Анатольевна) за присвоение первого места в номинации «Лучший подъезд»;

8) 2500 (две тысячи пятьсот) рублей на расчетный счет общества с ограниченной ответственностью «Управляющая компания «ЖЭУ № 1» (директор Иванкова Ольга Александровна) за присвоение второго места в номинации «Лучший подъезд»;

9) 2000 (две тысячи) рублей на расчетный счет товарищества собственников жилья «Космос» (председатель правления Алексеевский Александр Владиславович) за присвоение третьего места в номинации «Лучший подъезд».

3. Управлению жилищного и коммунального хозяйства Администрации города Нижнего Тагила финансирование расходов осуществить в пределах средств, предусмотренных в бюджете города на 2015 год, в рамках подпрограммы «Создание благоприятных

условий для проживания в многоквартирных домах на территории города Нижнего Тагила» **муниципальной программы** «Развитие и поддержка жилищного и коммунального хозяйства в многоквартирных домах и муниципальных учреждениях на территории города Нижнего Тагила до 2020 года», **утвержденной постановлением Администрации города** Нижний Тагил от 11.06.2014 № 1061-ПА (в редакции от 24.07.2014 № 1444-ПА, от 16.02.2015 № 404-ПА):

раздел 0500 - жилищно-коммунальное хозяйство;

подраздел 0501 - жилищное хозяйство,

целевая статья 1721002 - проведение конкурса на звание «Лучший двор, дом, подъезд»,

вид расходов 240 - иные закупки товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд»:

1) в размере 36000 (тридцать шесть тысяч) рублей для награждения победителей конкурса на звание «Лучший двор, дом, подъезд» на расчетные счета организаций, указав в назначении платежа целевое назначение, в соответствии с пунктом 2 настоящего постановления;

2) в размере 9100 (девять тысяч сто) рублей для изготовления табличек с целью размещения на объектах, удостоенных звания «Лучший»;

3) в размере 17400 (семнадцать тысяч четыреста) рублей для приобретения цветов для вручения победителям в конкурсе на торжественном мероприятии;

4) в размере 21899 (двадцать одна тысяча восемьсот девяносто девять) рублей 70 копеек для приобретения памятных подарков для вручения победителям в конкурсе на торжественном мероприятии;

5) в размере 2000 (две тысячи) рублей для изготовления бланков дипломов для награждения победителей.

4. Опубликовать данное постановление в газете «Тагильский рабочий» и разместить на официальном сайте города Нижнего Тагила.

5. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя Главы Администрации города В. Ю. Пинаева.

Глава города С. К. НОСОВ

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА НИЖНИЙ ТАГИЛ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

ОТ 27.08.2015 №2159-ПА

О проведении открытого конкурса по отбору управляющей организации для управления многоквартирными домами

В целях отбора управляющей организации для управления многоквартирными домами и заключения договора управления, в соответствии с Жилищным кодексом Российской Федерации, с пунктом 59 Порядка проведения органом местного самоуправления открытого конкурса по отбору управляющей организации для управления многоквартирным домом, утвержденного Постановлением Правительства Российской Федерации от 06.02.2006 № 75, Положением об управлении жилищного и коммунального хозяйства Администрации города, утвержденным Решением Нижнетагильской городской Думы от 30.10.2014 № 39, руководствуясь Уставом города Нижнего Тагила,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Провести открытый конкурс по отбору управляющей организации для управления многоквартирными домами по адресам:

1) город Нижний Тагил, улица Быкова, дом 24/22;

2) город Нижний Тагил, улица Оплетина, дом 6;

3) город Нижний Тагил, Полярная, дом 12;

4) город Нижний Тагил, улица Тагильская, дом 5.

2. Утвердить условия проведения открытого конкурса по отбору управляющей организации для управления многоквартирными домами **(Приложение)**.

3. Управлению жилищного и коммунального хо-

зяйства Администрации города организовать проведение открытого конкурса по отбору управляющей организации для управления многоквартирными домами в соответствии с требованиями действующего законодательства.

4. Опубликовать данное постановление в газете «Тагильский рабочий» и разместить на официальном сайте города Нижнего Тагила.

5. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя Главы Администрации города В. Ю. Пинаева.

Срок контроля - 1 декабря 2015 года.

ПРИЛОЖЕНИЕ

УТВЕРЖДЕНЫ  
постановлением  
Администрации города  
от 27.08.2015 №2159-ПА

Условия проведения открытого конкурса по отбору управляющей организации для управления многоквартирными домами

№ п/п	Адрес многоквартирного дома	Площадь жилых помещений, кв. м	Площадь нежилых помещений (без мест общего пользования) кв. м	Площадь жилых и нежилых помещений, кв. м	Размер платы за содержание и ремонт жилого помещения в месяц, руб./кв. м	Размер платы за содержание и ремонт жилого помещения в год/руб.	Размер обеспечения заявки на участие в конкурсе, руб.	Размер обеспечения исполнения обязательств, руб.	Срок действия договора управления
1.	город Нижний Тагил, улица Быкова, дом 24/22	872,9	593,9	1466,80	14,40	253 463,04	1 056,10	15 841,44	3 года
2.	город Нижний Тагил, улица Оплетина, дом 6	1156,8	0	1156,80	14,40	199 895,04	832,90	12 493,44	3 года
3.	город Нижний Тагил, улица Полярная, дом 12	698,6	0	698,60	14,40	120 718,08	502,99	7 544,88	3 года
4.	город Нижний Тагил, улица Тагильская, дом 5	1262,9	144,2	1407,10	14,40	243 146,88	1 013,11	15 196,68	3 года



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА НИЖНИЙ ТАГИЛ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

ОТ 19.08.2015 №2075-ПА

Об утверждении ведомственного перечня муниципальных услуг (работ), оказываемых (выполняемых) муниципальными учреждениями города Нижний Тагил в сфере архивного дела

В целях реализации положений пункта 3.1 статьи 69.2 Бюджетного кодекса Российской Федерации, постановления Администрации города Нижний Тагил от 13.04.2015 № 930-ПА «Об утверждении порядка формирования, ведения и утверждения ведомственных перечней муниципальных услуг (работ), оказываемых (выполняемых) муниципальными учреждениями города Нижний Тагил», руководствуясь Уставом города Нижний Тагил,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить ведомственный перечень муниципальных услуг (работ), оказываемых (выполняемых)

муниципальными учреждениями города Нижний Тагил в сфере архивного дела *(Приложение)*.

2. Установить, что положения настоящего постановления применяются при формировании муниципальных заданий на оказание муниципальных услуг и выполнение работ, начиная с муниципальных заданий на 2016 год и на плановый период 2017 и 2018 годов.

3. Опубликовать данное постановление в газете «Тагильский рабочий» и разместить на официальном сайте города Нижний Тагил.

Глава города С. К. НОСОВ

ПРИЛОЖЕНИЕ

УТВЕРЖДЕН

постановлением

Администрации города

от 19.08.2015 № 2075-ПА

Ведомственный перечень муниципальных услуг (работ), оказываемых (выполняемых) муниципальными учреждениями города Нижний Тагил в сфере архивного дела

№ п/п	Наименование муниципальной услуги (работы)	Код ОКВЭД	Регистровый номер услуги (работы)	Наименование органа Администрации города, осуществляющего функции и полномочия учредителя, или главного распорядителя средств бюджета	Код органа Администрации города, осуществляющего функции и полномочия учредителя, или главного распорядителя средств бюджета в соответствии с реестром участников бюджетного процесса	Наименование муниципальных учреждений, оказывающих муниципальную услугу (выполняющих работу)	Коды муниципальных учреждений, оказывающих муниципальную услугу (выполняющих работу) в соответствии с реестром участников бюджетного процесса	Содержание муниципальной услуги или работы	Условия (формы) оказания муниципальной услуги или выполнения работы	Вид деятельности муниципального учреждения	Категории потребителей муниципальной услуги (работы)	Наименования показателей, характеризующих качество и (или) объем муниципальной услуги (выполняемой работы)	Указание на бесплатность или платность муниципальной услуги или работы	Ревизиты НПА, являющихся основанием для включения муниципальной услуги (работы) в ведомственный перечень муниципальных услуг (работ) или внесения изменений в ведомственный перечень муниципальных услуг (работ), а также электронные копии таких нормативных актов
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
Муниципальные услуги														
1	Оказание информационных услуг на основе архивных документов	92.51	07029000200000000000100	Администрация города Нижний Тагил (Отдел по делам архивов)	00234	Муниципальное учреждение «Нижнетагильский городской исторический архив», Муниципальное казенное учреждение «Муниципальный архив социально-правовых документов города Нижний Тагил»	00246 00248	Информационное обеспечение органов государственной власти, местного самоуправления на основе документов Архивного фонда Российской Федерации и других архивных документов	По запросу потребителей услуги	Архивное дело	Органы государственной власти, органы местного самоуправления	1) доля запросов пользователей архивными документами, исполненных в установленные законодательством сроки; 2) доля числа пользователей архивными документами, удовлетворенных качеством муниципальной услуги; 3) количество запросов, поступивших с Единого портала государственных и муниципальных услуг (функций)	Бесплатная	Федеральный закон от 22.10.2004 № 125-ФЗ «Об архивном деле в Российской Федерации»
2	Оказание информационных услуг на основе архивных документов	92.51	070290001000000000001100	Администрация города Нижний Тагил (Отдел по делам архивов)	00234	Муниципальное учреждение «Нижнетагильский городской исторический архив», Муниципальное казенное учреждение «Муниципальный архив социально-правовых документов города Нижний Тагил»	00246 00248	Предоставление оформленных в установленном порядке архивных справок или копий архивных документов, связанных с социальной защитой граждан, предусматривающей их пенсионное обеспечение, а также получение льгот и компенсаций в соответствии с законодательством Российской Федерации	По запросу потребителей услуги	Архивное дело	Физические лица	1) доля запросов пользователей архивными документами, исполненных в установленные законодательством сроки; 2) доля числа пользователей архивными документами, удовлетворенных качеством муниципальной услуги	Бесплатная	Федеральный закон от 22.10.2004 № 125-ФЗ «Об архивном деле в Российской Федерации»
3	Обеспечение доступа к архивным документам (копиям) и справочно-поисковым средствам к ним	92.51	070300000000000000009100	Администрация города Нижний Тагил (Отдел по делам архивов)	00234	Муниципальное учреждение «Нижнетагильский городской исторический архив»	00246	Обеспечение доступа к архивным документам (копиям) и справочно-поисковым средствам к ним в читальном зале Муниципального казенного учреждения «Нижнетагильский городской исторический архив» и сети Интернет	По запросу потребителей услуги	Архивное дело	Юридические и физические лица	1) доля числа пользователей архивными документами в читальном зале, удовлетворенных качеством муниципальной услуги; 2) динамика числа посещений официального web-сайта муниципального архива по сравнению с предыдущим годом	Бесплатная	Федеральный закон от 22.10.2004 № 125-ФЗ «Об архивном деле в Российской Федерации»
Муниципальные работы														
4	Обеспечение сохранности и учет архивных документов	92.51	070321000000000000003100	Администрация города Нижний Тагил (Отдел по делам архивов)	00234	Муниципальное учреждение «Нижнетагильский городской исторический архив», Муниципальное казенное учреждение «Муниципальный архив социально-правовых документов города Нижний Тагил»	00246 00248	Обеспечение сохранности и учет архивных документов		Архивное дело	В интересах общества	1) отсутствие утраты архивных документов; 2) доля особо ценных архивных документов, имеющих страховые копии, от общего объема особо ценных архивных документов, находящихся на хранении в муниципальных архивах; 3) доля неисправимо поврежденных архивных документов от общего количества архивных документов, находящихся на хранении в муниципальных архивах; 4) доля архивных документов, поставленных на государственный учет, от общего количества архивных документов, находящихся на хранении в муниципальных архивах; 5) доля архивных документов, находящихся на хранении в муниципальных архивах в соответствии с требованиями нормативов хранения, от общего числа архивных документов, находящихся на хранении в муниципальных архивах	Бесплатная	Федеральный закон от 22.10.2004 № 125-ФЗ «Об архивном деле в Российской Федерации»
5	Комплектование архивными документами	92.51	070331000000000000004100	Администрация города Нижний Тагил (Отдел по делам архивов)	00234	Муниципальное учреждение «Нижнетагильский городской исторический архив», Муниципальное казенное учреждение «Муниципальный архив социально-правовых документов города Нижний Тагил»	00246 00248	Комплектование архивными документами		Архивное дело	В интересах общества	1) доля принятых на постоянное хранение архивных документов от общего количества документов Архивного фонда Российской Федерации, подлежащих приему в установленные законодательством сроки; 2) доля принятых на хранение документов по личному составу, относящихся к муниципальной собственности, от общего количества принятых документов по личному составу; 3) доля организаций - источников комплектования муниципальных архивов, имеющих согласованные номенклатуры дел, от общего количества организаций - источников комплектования муниципальных архивов; 4) количество консультаций для делопроизводственных, архивных и экспертных служб организаций - источников комплектования муниципальных архивов	Бесплатная	Федеральный закон от 22.10.2004 № 125-ФЗ «Об архивном деле в Российской Федерации»
6	Научное описание архивных документов и создание справочно-поисковых средств к ним	92.51	070341000000000000003100	Администрация города Нижний Тагил (Отдел по делам архивов)	00234	Муниципальное учреждение «Нижнетагильский городской исторический архив», Муниципальное казенное учреждение «Муниципальный архив социально-правовых документов города Нижний Тагил»	00246 00248	Научное описание архивных документов и создание справочно-поисковых средств к ним		Архивное дело	В интересах общества	1) доля архивных документов, включенных в описи дел, от общего количества архивных документов, находящихся на хранении в муниципальных архивах; 2) доля архивных документов, включенных в электронные описи, доступные на портале «Электронный архив», от общего количества архивных документов, находящихся на хранении в муниципальных архивах	Бесплатная	Федеральный закон от 22.10.2004 № 125-ФЗ «Об архивном деле в Российской Федерации»

ИНФОРМАЦИОННОЕ СООБЩЕНИЕ  
о результатах заседания аукционной  
комиссии от 29.08.2015 по рассмотрению  
заявок на участие в аукционе 03.09.2015  
в 10-00 на право заключения договора  
аренды земельного участка для целей,  
не связанных со строительством

**Лот № 1.** Земельный участок для установки и эксплуатации временного киоска по ремонту обуви. Категория земель – земли населенных пунктов. Кадастровый номер – 66:56:0601014:815. Местоположение: область Свердловская, город Нижний Тагил, в районе Черноисточинского шоссе, 17. Площадь земельного участка – 8 кв. метров. Границы участка: координаты Х – 505 768,76; 505 768,63; 505 794,28; 505 794,29; 505 814,29; 505 814,28; 505 981,26; 506 003,63; 506 003,67; 505 982,21; 505 827,36, координаты Y – 1 492 966,84; 1493 147,43; 1493 147,45; 1 493 127,45; 1 493 127,46; 1 493 147,46; 1 493 147,59; 1 493 147,60; 1 493 092,66; 1 493 077,36; 1 492 966,88. Разрешенное использование земельного участка – для установки и эксплуатации временного киоска по ремонту обуви. Срок аренды земельного участка – 3 года. Начальная цена (размер ежегодной арендной платы) – 7 600 (семь тысяч шестьсот) рублей. «Шаг аукциона» - 228 (двести двадцать восемь) рублей. Размер задатка – 1 520 (одна тысяча пятьсот двадцать) рублей. На основании заключений членов комиссии и в соответствии с действующим законодательством принято решение: признать аукцион несостоявшимся в виду участия в аукционе на право заключения договора аренды земельного участка единственного участника. Заключить договор аренды на земельный участок с единственным участником по начальной цене аукциона. Единственный участник – Крентик Сергей Владимирович. Начальная цена (ежегодный размер арендной платы) – 7 600 (семь тысяч шестьсот) рублей.

**Лот № 2.** Земельный участок для установки и эксплуатации временного торгового киоска по продаже печатной продукции. Категория земель – земли населенных пунктов. Кадастровый номер – 66:56:0107001:1242. Местоположение: область Свердловская, город Нижний Тагил, в районе дома 37 по улице Ермака. Площадь земельного участка – 15 кв. метров. Границы участка: координаты Х – 512751,99; 512748,83; 512746,47; 512749,64, координаты Y – 1494244,91; 1494241,04; 1494242,97; 1494246,84. Разрешенное использование земельного участка – для установки и эксплуатации временного торгового киоска по продаже печатной продукции. Срок аренды земельного участка – 3 года. Начальная цена (размер ежегодной арендной платы) – 12 200 (двенадцать тысяч двести) рублей. «Шаг аукциона» - 366 (триста шестьдесят шесть) рублей. Размер задатка – 2 440 (две тысячи четыреста сорок) рублей. На основании заключений членов комиссии и в соответствии с действующим законодательством принято решение: признать аукцион не состоявшимся в связи с отсутствием участников аукциона.

**Лот № 3.** Земельный участок для размещения нестационарного торгового объекта. Категория земель – земли населенных пунктов. Кадастровый номер – 66:56:0601013:165. Местоположение: область Свердловская, город Нижний Тагил, улица Захарова, в районе автостоянки. Площадь земельного участка – 5 кв. метров. Границы участка: координаты Х –505671,42; 505668,92; 505 668,82; 505671,31; 505671,42, координаты Y – 1493792,35; 1493792,22; 1493794,22; 1493794,35; 1493792,35. Разрешенное использование земельного участка – для размещения нестационарного торгового объекта. Срок аренды земельного участка – 3 года. Начальная цена (размер ежегодной арендной платы) – 5 000 (пять тысяч) рублей. «Шаг аукциона» - 150 (сто пятьдесят) рублей. Размер задатка – 1 000 (одна тысяча) рублей. На основании заключений членов комиссии и в соответствии с действующим законодательством принято решение: признать аукцион несостоявшимся в связи с отсутствием допущенных участников аукциона.

ИНФОРМАЦИОННОЕ СООБЩЕНИЕ  
о результатах заседания аукционной  
комиссии от 29.08.2015 по рассмотрению  
заявок на участие в аукционе 03.09.2015  
в 10-30 на право заключения договора  
аренды земельного участка для целей,  
не связанных со строительством

**Лот № 1.** Земельный участок для строительства гаражного бокса. Категория земель - земли населенных пунктов. Кадастровый номер - 66:56:0208006:10628. Местоположение: область Свердловская, город Нижний Тагил, улица Балакинская, в районе подстанции «Лебяжинская». Площадь земельного участка - 2614 кв. метров. Границы участка: координаты Х - 514988,35; 514964,47; 514 964,47; 514961,48; 514999,38; 515000,47; 514995,25; 514991,24; координаты Y - 1496230,89; 1496230,77; 1496273,13; 1496310,30; 1496310,66; 1496310,66;

1496243,91; 1496242,62. Разрешенное использование земельного участка - для строительства гаражного бокса. Срок аренды земельного участка - 10 лет. Начальная цена (ежегодный размер арендной платы) – 467 000 (четыреста шестьдесят семь тысяч) рублей. «Шаг аукциона» – 14 000 (четырнадцать тысяч) рублей. Размер задатка - 93 000 (девянсто три тысячи) рублей.

На основании заключений членов комиссии и в соответствии с действующим законодательством принято решение: признать аукцион не состоявшимся в связи с отсутствием участников аукциона.

**Лот № 2.** Земельный участок для строительства административно-бытового комплекса. Категория земель - земли населенных пунктов. Кадастровый номер - 66:56:0208006:10627. Местоположение: область Свердловская, город Нижний Тагил, улица Балакинская, в районе подстанции «Лебяжинская». Площадь земельного участка - 3235 кв. метров. Границы участка: координаты Х - 514964,47; 514932,89; 514930,19; 514926,87; 514936,51; 514953,28; 514953,29; 514953,38; 514961,48; 514964,47; координаты Y - 1496230,77; 1496230,61; 1496231,16; 1496325,93; 1496325,60; 1496331,64; 1496319,54; 1496310,22; 1496310,30; 1496273,13. Разрешенное использование земельного участка - для строительства административно-бытового комплекса. Срок аренды земельного участка - 10 лет. Начальная цена (ежегодный размер арендной платы) - 567 000 (пятьсот шестьдесят семь тысяч) рублей. «Шаг аукциона» - 17 000 (семнадцать тысяч) рублей. Размер задатка - 113 000 (сто тринадцать тысяч) рублей.

На основании заключений членов комиссии и в соответствии с действующим законодательством принято решение: признать аукцион не состоявшимся в связи с отсутствием участников аукциона.

**Лот № 3.** Земельный участок для строительства производственно-складского комплекса. Категория земель - земли населенных пунктов. Кадастровый номер - 66:56:0000000:273. Местоположение: область Свердловская, город Нижний Тагил, в районе котельной ГТМ по Черноисточинскому шоссе. Площадь земельного участка - 30956 кв. метров. Границы участка: координаты Х - 506003,67; 505982,21; 505827,36; 50768,76; 505768,63; 505794,28; 505794,29; 505814,29; 505814,28; 505981,26; 506003,63; координаты Y - 1493092,66; 1493077,36; 1492966,88; 1492966,84; 1493147,43; 1493147,45; 1493127,45; 1493127,46; 1493147,46; 1493147,59; 1493147,60. Разрешенное использование земельного участка - для строительства производственно-складского комплекса. Срок аренды земельного участка - 10 лет. Начальная цена (ежегодный размер арендной платы) - 2 192 000 (два миллиона сто девянсто две тысячи) рублей. «Шаг аукциона» - 65 000 (шестьдесят пять тысяч) рублей. Размер задатка - 438 000 (четыреста тридцать восемь тысяч) рублей. На основании заключений членов комиссии и в соответствии с действующим законодательством принято решение: признать аукцион не состоявшимся в связи с отсутствием участников аукциона.

ИНФОРМАЦИОННОЕ СООБЩЕНИЕ  
о результатах заседания аукционной  
комиссии от 29.08.2015 по рассмотрению  
заявок на участие в аукционе 03.09.2015  
в 10-15 на право заключения договора  
аренды земельного участка для целей,  
не связанных со строительством

**Лот № 1.** Земельный участок для строительства торгово-развлекательного центра. Категория земель – земли населенных пунктов. Кадастровый номер – 66:56:0404001:2676. Местоположение: область Свердловская, город Нижний Тагил, Восточное шоссе, в районе водопроводной насосной станции. Площадь земельного участка - 3110 кв. метров. Границы участка: координаты Х – 511347,66; 511349,18; 511354,21; 511355,38; 511338,52; 511302,28; 511294,58; координаты Y – 1500904,46 1500915,40 1500952,23; 1500961,83; 1500964,20; 1500969,05; 1500911,57. Разрешенное использование земельного участка – торговые центры (торгово-развлекательные центры). Срок аренды земельного участка – 10 лет. Начальная цена (размер ежегодной арендной платы) – 863 000 (восемьсот шестьдесят три тысячи) рублей. «Шаг аукциона» – 25 500 (двадцать пять тысяч пятьсот) рублей. Размер задатка – 173 000 (сто семьдесят три тысячи) рублей.

На основании заключений членов комиссии и в соответствии с действующим законодательством принято решение: признать аукцион не состоявшимся в связи с отсутствием участников аукциона.

**Лот № 2.** Земельный участок для строительства торгового центра. Категория земель – земли населенных пунктов. Кадастровый номер – 66:19:1901009:1220. Местоположение: область Свердловская, город Нижний Тагил, улица Калинина. Площадь земельного участка - 10492 кв. метра. Границы участка: координаты Х – 509336,10; 509337,58; 509245,77; 509237,47; 509277,41; 509314,14; координаты Y – 1504782,88; 1504913,06; 1504922,06; 1504826,71; 1504830,40; 1504777,40. Разрешенное использование земельного участка – для размещения торгового центра. Срок аренды земельного участка – 10 лет. Начальная цена (ежегодный размер арендной платы) – 5 678 000 (пять миллионов шестьсот семьдесят восемь тысяч) рублей. «Шаг аукциона» – 170 000 (сто семьдесят тысяч) рублей. Размер задатка – 1 135 000 (один миллион сто тридцать пять тысяч) рублей.

На основании заключений членов комиссии и в соответствии с действующим законодательством принято решение: признать аукцион не состоявшимся в связи с отсутствием участников аукциона.

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА НИЖНИЙ ТАГИЛ  
ПОСТАНОВЛЕНИЕ  
от 31.08.2015 №2192-ПА  
Об установке  
мемориальной доски  
в честь первого  
руководителя  
Смычкинской дистанции  
сигнализации и связи  
(ШЧ-17) Демчука Г. М.

Рассмотрев обращение председателя первичной профсоюзной организации филиала ОАО «РЖД» об установке мемориальной доски в честь первого руководителя Смычкинской дистанции сигнализации и связи (ШЧ-17) Демчука Г.М., в соответствии с постановлением Администрации города Нижний Тагил от 25.05.2011 № 1033 «Об утверждении Положения о порядке установки мемориальных (памятных) досок на зданиях и сооружениях на территории города Нижний Тагил», руководствуясь Уставом города Нижний Тагил,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Установить мемориальную доску на фасаде здания административного корпуса Смычкинской дистанции сигнализации, централизации и блокировки ОАО «РЖД» по улице Константина Пылаева, 17 «А» в городе Нижний Тагил со следующим текстом: «Демчук Геннадий Михайлович 03.01.1940 г.-19.03.2010 г. Первый начальник Смычкинской дистанции сигнализации и связи (ШЧ-17). Создал и руководил этим коллективом с 01.07.1971 г. по 26.08.2002 г. Почетный железнодорожник, лауреат бронзовой медали ВДНХ СССР»

2. Возложить ответственность по изготовлению, установке и содержанию мемориальной доски на Свердловскую дирекцию инфраструктуры Смычкинской дистанции, сигнализации, централизации и блокировки филиала ОАО «РЖД».

3. Опубликовать данное постановление в газете «Тагильский рабочий» и разместить на официальном сайте города Нижний Тагил.

4. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на начальника управления архитектуры и градостроительства Администрации города А. В. Солтыса.

Срок контроля –1 января 2016 года.

Глава города С. К. НОСОВ

Извещение  
о предоставлении земельных участков  
для ведения  
личного подсобного хозяйства

В соответствии со статьей 39.18 Земельного кодекса Российской Федерации Администрация города Нижний Тагил информирует о возможности предоставления земельных участков для ведения личного подсобного хозяйства:

№	Адрес земельного участка	Кадастровый номер, площадь
1.	п. Уралец, ул. Ленина, 39 66:19:1701002:250	2242кв.м.

Граждане, заинтересованные в предоставлении земельных участков для ведения личного подсобного хозяйства вправе в течение 30 дней со дня опубликования и размещения извещения подать заявление о намерении участвовать в аукционе на право заключения договора аренды указанных земельных участков.

Заявление о намерении участвовать в аукционе на право заключения договора аренды земельных участков может быть подано в Управление архитектуры и градостроительства по адресу: г. Нижний Тагил, ул. Красноармейская, 36, каб. 15 (приемная) в простой письменной форме со ссылкой на дату публикации извещения. При подаче заявления при себе необходимо иметь оригинал и копию документа, удостоверяющего личность заявителя. Полномочия представителя удостоверяются нотариально заверенной доверенностью или доверенностью, заверенной в порядке части 3 статьи 185 Гражданского кодекса РФ.

Дата окончания приема заявлений – 03 октября 2015 года.



## АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА НИЖНИЙ ТАГИЛ

## ПОСТАНОВЛЕНИЕ

**ОТ 31.07.2015№1985-ПА**

## ПРИЛОЖЕНИЕ №1

К постановлению

Администрации города

от 31.07.2015 № 1985-ПА

## Раздел «Объемы финансирования Программы»

по годам реализации, тыс. рублей» паспорта Программы «Социальная

поддержка жителей города Нижний Тагил до 2020 года»

объемы финансирования Программы по годам реализации, тыс. рублей	Всего на реализацию Программы: 6 701 148,1 тыс. руб., в том числе:
	2014 год – 843 291,4 тыс. руб.,
	2015 год – 945 845,3 тыс. руб.,
	2016 год – 953 373,3 тыс. руб.,
	2017 год – 972 073,0 тыс. руб.,
	2018 год – 995 316,7 тыс. руб.,
	2019 год – 995 316,7 тыс. руб.,
	2020 год – 995 931,7 тыс. руб.;
	федеральный бюджет: 1 248 961,0 тыс. руб., в том числе:
	2014 год – 163 422,0 тыс. руб.,
	2015 год – 185 024,0 тыс. руб.,
	2016 год – 189 930,0 тыс. руб.,
	2017 год – 197 144,0 тыс. руб.,
	2018 год – 171 147,0 тыс. руб.,
	2019 год – 171 147,0 тыс. руб.,
	2020 год – 171 147,0 тыс. руб.;
	областной бюджет: 4 461 217,8 тыс. руб., в том числе:
	2014 год – 543 990,7 тыс. руб.,
	2015 год – 622 919,1 тыс. руб.,
	2016 год – 644 827,0 тыс. руб.,
	2017 год – 657 598,0 тыс. руб.,
	2018 год – 663 961,0 тыс. руб.,
	2019 год – 663 961,0 тыс. руб.,
	2020 год – 663 961,0 тыс. руб.;
	местный бюджет: 930 111,4 тыс. руб., в том числе:
	2014 год – 127 840,8 тыс. руб.,
	2015 год – 129 527,2 тыс. руб.,
	2016 год – 109 541,3 тыс. руб.,
2017 год – 108 256,0 тыс. руб.,	
2018 год – 151 443,7 тыс. руб.,	
2019 год – 151 443,7 тыс. руб.,	
2020 год – 152 058,7 тыс. руб.;	
внебюджетные источники: 60 857,9 тыс. руб., в том числе:	
2014 год – 8 037,9 тыс. руб.,	
2015 год – 8 375,0 тыс. руб.,	
2016 год – 9 075,0 тыс. руб.,	
2017 год – 9 075,0 тыс. руб.,	
2018 год – 8 765,0 тыс. руб.,	
2019 год – 8 765,0 тыс. руб.,	
2020 год – 8 765,0 тыс. руб.	

**ПОСТАНОВЛЯЮ:**

В соответствии с Решением Нижнетагильской городской Думы от 30.06.2015 №20 «О внесении изменений в Решение Нижнетагильской городской Думы от 18.12.2014 №52 «О бюджете города Нижний Тагил на 2015 год и плановый период 2016 и 2017 годов» (в редакции от 27.02.2015 № 2, от 23.04.2015 №12, от 07.05.2015 № 13, от 28.05.2015 №16), Порядком формирования и реализации муниципальных программ в городе Нижний Тагил, утвержденным постановлением Администрации города Нижний Тагил от 30.10.2013 №2580, руководствуясь Уставом города Нижний Тагил,

1. Внести в муниципальную программу «Социальная поддержка жителей города Нижний Тагил до 2020 года», утвержденную постановлением Администрации города Нижний Тагил от 11.12.2013 № 2930 (с изменениями от 22.05.2014 №941-ПА, от 15.07.2014 №1346-ПА, от 26.01.2015 №160-ПА, от 19.06.2015 №1502-ПА) (далее - Программа), следующие изменения:

1) раздел «Объемы финансирования Программы по годам реализации, тыс. рублей» паспорта Программы изложить в новой редакции (**Приложение №1**);

2) Приложение № 2 «План мероприятий по выполнению муниципальной программы «Повышение эффективности деятельности органов местного самоуправления города Нижний Тагил до 2020 года» к Программе изложить в новой редакции (**Приложение №2**).

2. Опубликовать данное постановление в газете «Тагильский рабочий» и разместить на официальном сайте города Нижний Тагил.

## Глава города С. К. НОСОВ

## Приложение № 2

к постановлению

Администрации города

от 31.07.2015 № 1985-ПА

## Приложение № 2 «План мероприятий по выполнению муниципальной программ»

№ строки	Наименование мероприятия/ Источники расходов на финансирование	Объемы расходов на выполнение мероприятия за счёт всех источников ресурсного обеспечения, тыс. рублей								Номер строки целевого показателя, на достижение которого направлено мероприятие
		всего	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1	ВСЕГО ПО МУНИЦИПАЛЬНОЙ ПРОГРАММЕ, В ТОМ ЧИСЛЕ:	6 701 148,1	843 291,4	945 845,3	953 373,3	972 073,0	995 316,7	995 316,7	995 931,7	
2	федеральный бюджет	1 248 961,0	163 422,0	185 024,0	189 930,0	197 144,0	171 147,0	171 147,0	171 147,0	
3	областной бюджет	4 461 217,8	543 990,7	622 919,1	644 827,0	657 598,0	663 961,0	663 961,0	663 961,0	
4	местный бюджет	930 111,4	127 840,8	129 527,2	109 541,3	108 256,0	151 443,7	151 443,7	152 058,7	
5	внебюджетные источники	60 857,9	8 037,9	8 375,0	9 075,0	9 075,0	8 765,0	8 765,0	8 765,0	
Прочие нужды										
6	Мероприятие 1. Выплата пенсии за выслугу лет гражданам, замещавшим муниципальные должности на постоянной основе и должности муниципальной службы в городе Нижний Тагил	304 655,7	40 529,5	43 500,0	36 639,8	36 086,4	49 300,0	49 300,0	49 300,0	
7	федеральный бюджет	0	0	0	0	0	0	0	0	
8	областной бюджет	0	0	0	0	0	0	0	0	
9	местный бюджет	304 655,7	40529,5	43 500,0	36639,8	36086,4	49 300,0	49 300,0	49 300,0	3
10	внебюджетные источники	0	0	0	0	0	0	0	0	
11	Мероприятие 2. Выплата дополнительного ежемесячного материального обеспечения граждан, замещавших должности в органах местного самоуправления города Нижний Тагил	292,3	44,2	43,2	36,4	35,9	44,2	44,2	44,2	
12	федеральный бюджет	0	0	0	0	0	0	0	0	
13	областной бюджет	0	0	0	0	0	0	0	0	
14	местный бюджет	292,3	44,2	43,2	36,4	35,9	44,2	44,2	44,2	3
15	внебюджетные источники	0	0	0	0	0	0	0	0	
16	Мероприятие 3. Выплата ежемесячного муниципального пособия инвалидам 1 и 2 группы, находящимся на программном гемодиализе	4 771,9	676,7	722,0	608,2	599,0	722,0	722,0	722,0	
17	федеральный бюджет	0	0	0	0	0	0	0	0	
18	областной бюджет	0	0	0	0	0	0	0	0	
19	местный бюджет	4771,9	676,7	722,0	608,2	599,0	722,0	722,0	722,0	3
20	внебюджетные источники	0	0	0	0	0	0	0	0	
21	Мероприятие 4. Выплаты гражданам, пострадавшим в результате авиакатастрофы на Театральной площади 9 мая 1993 года в городе Нижний Тагил	6 629,2	891,7	1 044,7	880,0	866,8	982,0	982,0	982,0	
22	федеральный бюджет	0	0	0	0	0	0	0	0	
23	областной бюджет	0	0	0	0	0	0	0	0	
24	местный бюджет	6629,2	891,7	1044,7	880,0	866,8	982,0	982,0	982,0	3
25	внебюджетные источники	0	0	0	0	0	0	0	0	
26	Мероприятие 5. Ежегодная единовременная выплата членам семей участников ликвидации последствий катастрофы на Чернобыльской АЭС и аварии на ПО «Маяк», а также членам семей отдельных граждан, подвергшихся воздействию радиации вследствие Чернобыльской катастрофы	588,7	74,0	80,0	67,4	66,4	100,3	100,3	100,3	
27	федеральный бюджет	0	0	0	0	0	0	0	0	
28	областной бюджет	0	0	0	0	0	0	0	0	
29	местный бюджет	588,7	74,0	80,0	67,4	66,4	100,3	100,3	100,3	3
30	внебюджетные источники	0	0	0	0	0	0	0	0	
31	Мероприятие 6. Ежегодная единовременная выплата гражданам, воспитывающим детей-инвалидов	14 930,9	2 119,6	2 190,0	1 844,6	1 816,7	2 320,0	2 320,0	2 320,0	
32	федеральный бюджет	0	0	0	0	0	0	0	0	
33	областной бюджет	0	0	0	0	0	0	0	0	
34	местный бюджет	14930,9	2119,6	2190,0	1844,6	1816,7	2 320,0	2 320,0	2 320,0	3
35	внебюджетные источники	0	0	0	0	0	0	0	0	
36	Мероприятие 7. Единовременная выплата гражданам, награжденным знаком отличия города Нижний Тагил «За заслуги перед городом Нижний Тагил»	1 668,0	250,0	250,0	210,6	207,4	250,0	250,0	250,0	
37	федеральный бюджет	0	0	0	0	0	0	0	0	
38	областной бюджет	0	0	0	0	0	0	0	0	
39	местный бюджет	1668,0	250,0	250,0	210,6	207,4	250,0	250,0	250,0	3
40	внебюджетные источники	0	0	0	0	0	0	0	0	
41	Мероприятие 8. редоставление материальной помощи гражданам, проживающим на территории города Нижний Тагил, оказавшимся в трудной (чрезвычайной) жизненной ситуации	6 551,3	879,5	1 000,0	842,3	829,5	1 000,0	1 000,0	1 000,0	
42	федеральный бюджет	0	0	0	0	0	0	0	0	





119	местный бюджет	0	0	0	0	0	0	0	0	
120	внебюджетные источники	0	0	0	0	0	0	0	0	
	Мероприятие 24.									
121	Обеспечение деятельности органов местного самоуправления (центральный аппарат)	49 824,1	7 486,1	6 884,8	5 798,9	5 711,3	7 981,0	7 981,0	7 981,0	
122	федеральный бюджет	0	0	0	0	0	0	0	0	
123	областной бюджет	0	0	0	0	0	0	0	0	
124	местный бюджет	49824,1	7 486,1	6884,8	5798,9	5711,3	7 981,0	7 981,0	7 981,0	
125	внебюджетные источники	0	0	0	0	0	0	0	0	
	Мероприятие 25. Профессиональное развитие кадрового потенциала органов местного самоуправления и									
126	обеспечение социальных гарантий муниципальных служащих	1 255,9	110,0	165,0	139,0	136,9	235,0	235,0	235,0	
127	федеральный бюджет	0	0	0	0	0	0	0	0	
128	областной бюджет	0	0	0	0	0	0	0	0	
129	местный бюджет	1255,9	110,0	165,0	139,0	136,9	235,0	235,0	235,0	
130	внебюджетные источники	0	0	0	0	0	0	0	0	
	Мероприятие 26.									
131	Оказание услуг (выполнение работ) муниципальными учреждениями	376894,6	51533,8	50866,1	45442,7	44893,4	61386,2	61386,2	61386,2	
132	федеральный бюджет	0	0	0	0	0	0	0	0	
133	областной бюджет	0	0	0	0	0	0	0	0	
134	местный бюджет	316036,7	43495,9	42491,1	36367,7	35818,4	52 621,2	52 621,2	52 621,2	
135	внебюджетные источники	60857,9	8037,9	8375,0	9075,0	9075,0	8 765,0	8 765,0	8 765,0	17,18
	Мероприятие 27.									
136	Реализация мероприятий по обеспечению пожарной безопасности, защите населения от чрезвычайных ситуаций	125,1	125,1	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	
137	федеральный бюджет	0	0	0	0	0	0	0	0	
138	областной бюджет	0	0	0	0	0	0	0	0	
139	местный бюджет	125,1	125,1	0	0	0	0	0	0	
140	внебюджетные источники	0	0	0	0	0	0	0	0	
	Мероприятие 28.									
141	Развитие материально-технической базы муниципальных учреждений	4 346,4	3 196,4	1 150,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	
142	федеральный бюджет	0	0	0	0	0	0	0	0	
143	областной бюджет	0	0	0	0	0	0	0	0	
144	местный бюджет	4346,4	3196,4	1150,0	0	0	0	0	0	
145	внебюджетные источники	0	0	0	0	0	0	0	0	
	Мероприятие 29.									
146	Организация летнего отдыха несовершеннолетних, оказавшихся в трудной жизненной ситуации	3 070,5	348,0	480,0	404,3	398,2	480,0	480,0	480,0	
147	федеральный бюджет	0	0	0	0	0	0	0	0	
148	областной бюджет	0	0	0	0	0	0	0	0	
149	местный бюджет	3070,5	348,0	480,0	404,3	398,2	480,0	480,0	480	
150	внебюджетные источники	0	0	0	0	0	0	0	0	

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА НИЖНИЙ ТАГИЛ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

ОТ 28.08.2015 №2179-ПА

О внесении изменений в Положение о порядке предоставления субсидий субъектам малого и среднего предпринимательства на возмещение части затрат на выплату первого взноса по договорам лизинга

в городе Нижний Тагил в 2015 году

В целях реализации мероприятий Подпрограммы 11 «Развитие малого и среднего предпринимательства» муниципальной программы «Повышение эффективности деятельности органов местного самоуправления города Нижний Тагил до 2020 года», **утвержденной постановлением Администрации города Нижний Тагил от 11.12.2013 № 2944, руководствуясь Уставом города Нижний Тагил, ПОСТАНОВЛЯЮ:**

1. Внести в Положение о порядке предоставления субсидий

субъектам малого и среднего предпринимательства на возмещение части затрат на выплату первого взноса по договорам лизинга в городе Нижний Тагил в 2015 году, утвержденное постановлением Администрации города Нижний Тагил от 13.07.2015 № 1729-ПА, следующее изменение:

абзац 3 пункта 15 изложить в следующей редакции:  
«Прием заявок осуществляется с момента размещения

настоящего Положения на официальном сайте города Нижний Тагил [www.ntagil.org](http://www.ntagil.org), портале малого и среднего предпринимательства города Нижний Тагил [деньгимоно.рф](#) до 17.00 часов местного времени 15 сентября 2015 года.».

2. Опубликовать данное постанов-  
ление в газете «Тагильский  
рабочий»  
и разместить на официальном сайте города Нижний Тагил.

Глава города С. К. НОСОВ

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА НИЖНИЙ ТАГИЛ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

ОТ 14.08.2015 №2047-ПА

О подготовке и проведении Всероссийской сельскохозяйственной переписи 2016 года на территории муниципального образования город Нижний Тагил

В соответствии с Федеральным законом от 21.07.2005 № 108-ФЗ «О Всероссийской сельскохозяйственной переписи» (в редакции от 01.12.2014), Постановлением Правительства Российской Федерации от 10.04.2013 № 316 (в редакции от 06.03.2015) «Об организации Всероссийской сельскохозяйственной переписи 2016 года», Постановлением Правительства Свердловской области от 02.07.2015 № 566-ПП «**Об организации работ по подготовке и проведению Всероссийской сельскохозяйственной переписи 2016 года на территории Свердловской области**», в целях своевременного выполнения комплекса работ по подготовке и проведению Всероссийской сельскохозяйственной переписи 2016 года на территории муниципального образования город Нижний Тагил, руководствуясь Уставом города Нижний Тагил,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Провести Всероссийскую сельскохозяйственную перепись 2016 года на территории муниципального образования город Нижний Тагил с 01 июля 2016 года по 15 августа 2016 года по состоянию на 01 июля 2016 года.
2. Создать городскую комиссию по подготовке и проведению Всероссийской сельскохозяйственной переписи 2016

- года на территории муниципального образования город Нижний Тагил.
3. Утвердить:  
1) Положение о городской комиссии по подготовке и проведению Всероссийской сельскохозяйственной переписи 2016 года на территории муниципального образования город Нижний Тагил (Приложение № 1);  
2) состав городской комиссии по подготовке и проведению Всероссийской сельскохозяйственной переписи 2016 года на территории муниципального образования город Нижний Тагил (Приложение № 2);  
3) План организационно-технических мероприятий по подготовке и проведению Всероссийской сельскохозяйственной переписи 2016 года на территории муниципального образования город Нижний Тагил (Приложение № 3).  
4. Определить уполномоченным органом Администрации города Нижний Тагил, ответственным за подготовку и проведение Всероссийской сельскохозяйственной переписи 2016 года на территории муниципального образования город Нижний Тагил (далее - сельскохозяйственная перепись) управление промышленной политики и развития предпринимательства Администрации города.  
5. Управлению промышленной политики и развития предпринимательства Администрации

- города во взаимодействии с отделом государственной статистики в городе Нижний Тагил осуществить:  
1) организационно-техническое и методологическое обеспечение подготовки и проведения сельскохозяйственной переписи;  
2) контроль над ходом подготовительных работ и проведением сельскохозяйственной переписи совместно с городской комиссией по подготовке и проведению Всероссийской сельскохозяйственной переписи 2016 года на территории муниципального образования город Нижний Тагил.  
6. Руководителям отраслевых (функциональных) и территориальных органов Администрации города:  
1) оказывать содействие отделу государственной статистики в городе Нижний Тагил в проведении мероприятий по подготовке и проведению сельскохозяйственной переписи;  
2) представить в отдел государственной статистики в городе Нижний Тагил сведения об объектах сельскохозяйственной переписи для составления списков;  
3) предоставить помещения пригодные для обучения и работы лиц, осуществляющих сбор сведений об объектах сельскохозяйственной переписи, хранение переписных листов и иных документов сельскохозяйственной переписи;  
4) обеспечить необходимую охрану

- помещений пригодных для обучения и работы лиц, осуществляющих сбор сведений об объектах сельскохозяйственной переписи, хранение переписных листов и иных документов сельскохозяйственной переписи, а также транспортные средства и оказание услуг связи.
7. Рекомендовать государственному казенному учреждению службы занятости населения Свердловской области «Нижнетагильский центр занятости» организовать работу по информированию безработных и незанятых граждан о проведении сельскохозяйственной переписи.
8. Отделу по работе со средствами массовой информации и информационно-аналитической работе Администрации города обеспечить содействие в проведении информационно-разъяснительной работы, направленной на освещение целей и задач сельскохозяйственной переписи.
9. Опубликовать данное постановление в газете «Тагильский рабочий» и разместить на официальном сайте города Нижний Тагил.
10. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя Главы Администрации города В.Ю. Пинаева.
- Срок контроля - 1 декабря 2016 года.
- Глава города С. К. НОСОВ



ПРИЛОЖЕНИЕ №1

УТВЕРЖДЕНО  
постановлением  
Администрации города  
от 14.08.2015 № 2047-ПА

ПОЛОЖЕНИЕ

о городской комиссии по подготовке и проведению Всероссийской сельскохозяйственной переписи 2016 года

1. Городская комиссия по подготовке и проведению Всероссийской сельскохозяйственной переписи 2016 года на территории муниципального образования город Нижний Тагил (далее - Комиссия) образована для координации действий федеральных органов исполнительной власти, исполнительных органов государственной власти Свердловской области и органов местного самоуправления по подготовке и проведению Всероссийской сельскохозяйственной переписи 2016 года (далее - сельскохозяйственная перепись) на территории муниципального образования город Нижний Тагил.

2. Комиссия в своей работе руководствуется Конституцией Российской Федерации, федеральными законами, указами и распоряжениями Президента Российской Федерации, постановлениями и распоряжениями Правительства Российской Федерации, распоряжениями и приказами Федеральной службы государственной статистики, законами Свердловской области, постановлениями и распоряжениями Правительства Свердловской области, решениями Областной комиссии по подготовке и проведению Всероссийской сельскохозяйственной переписи 2016 года на территории Свердловской области, постановлениями и распоряжениями Администрации города Нижний Тагил, а также настоящим положением.

3. Основными задачами Комиссии являются:

1) обеспечение согласованных действий федеральных органов исполнительной власти, исполнительных органов государственной власти Свердловской области и органов местного самоуправления по подготовке и проведению сельскохозяйственной

на территории муниципального образования город Нижний Тагил и проведения сельскохозяйственной переписи на территории муниципального образования город Нижний Тагил;

2) оперативное решение вопросов, связанных с подготовкой и проведением сельскохозяйственной переписи на территории муниципального образования город Нижний Тагил;

3) контроль над ходом выполнения подготовительных мероприятий и проведением сельскохозяйственной переписи на территории муниципального образования город Нижний Тагил.

4. Комиссия для осуществления возложенных на нее задач:

1) рассматривает вопросы взаимодействия федеральных органов исполнительной власти, исполнительных органов государственной власти Свердловской области и органов местного самоуправления по подготовке и проведению сельскохозяйственной переписи на территории муниципального образования город Нижний Тагил;

2) рассматривает вопросы материального и информационного обеспечения подготовки и проведения сельскохозяйственной переписи, порядка финансирования мероприятий по подготовке и проведению указанной сельскохозяйственной переписи, в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации и Свердловской области.

5. Комиссия имеет право:

1) приглашать и заслушивать на заседаниях Комиссии представителей территориальных органов федеральных органов исполнительной власти, исполнительных органов государственной власти Свердловской области, органов местного самоуправления, представителей общественных объединений, средств массовой информации о ходе подготовки

и проведения сельскохозяйственной переписи на территории муниципального образования город Нижний Тагил;

2) запрашивать у федеральных органов исполнительной власти, исполнительных органов государственной власти Свердловской области и органов местного самоуправления материалы по вопросам подготовки и проведения сельскохозяйственной переписи на территории муниципального образования город Нижний Тагил;

3) направлять в адрес федеральных органов исполнительной власти, исполнительных органов государственной власти Свердловской области и органов местного самоуправления рекомендации по вопросам подготовки и проведения сельскохозяйственной переписи на территории муниципального образования город Нижний Тагил;

4) создавать временные рабочие группы для проработки предложений по проблемам, связанным с решением возложенных на Комиссию задач.

6. Положение о Комиссии и ее состав утверждаются постановлением Администрации города Нижний Тагил.

В Комиссию включаются представители территориальных органов федеральных органов исполнительной власти, исполнительных органов государственной власти Свердловской области и органов местного самоуправления, других государственных органов, некоммерческих партнерств, муниципальных учреждений, средств массовой информации.

7. Председатель Комиссии руководит деятельностью Комиссии, определяет порядок рассмотрения вопросов, вносит предложения по

уточнению и обновлению состава Комиссии, несет персональную ответственность за выполнение возложенных на Комиссию задач.

8. Заседания Комиссии проводятся по мере необходимости, в соответствии с планом работ, утверждаемым председателем Комиссии. Заседания Комиссии считаются правомочными, если на них присутствует более половины ее членов.

9. Решения Комиссии принимаются простым большинством голосов присутствующих на заседании членов Комиссии путем открытого голосования. В случае равенства голосов решающим является голос председателя Комиссии.

Решения Комиссии оформляются протоколами, которые подписываются председателем Комиссии или его заместителем, председательствующим на заседании.

По вопросам, требующим решения Главы города Нижний Тагил, Комиссия в установленном порядке вносит соответствующие предложения.

10. Решения Комиссии, принятые в пределах компетенции, являются обязательными для всех исполнительных органов государственной власти Свердловской области и органов местного самоуправления, представленных в Комиссии, а также для организаций, действующих в сфере ведения этих органов.

11. Организационно - техническое обеспечение работы Комиссии осуществляется отделом государственной статистики в городе Нижний Тагил.

ПРИЛОЖЕНИЕ №2

УТВЕРЖДЕН  
постановлением  
Администрации города  
от 14.08.2015 № 2047-ПА

СОСТАВ

Городской комиссии по подготовке и проведению  
Всероссийской сельскохозяйственной переписи 2016 года  
на территории муниципального образования город Нижний Тагил

Пинаев Владислав Юрьевич	- первый заместитель Главы Администрации города, председатель комиссии	Демьянов Геннадий Семенович Кобяк Галина Ивановна	- глава администрации Тагилстроевского района
Соломатина Светлана Кенсариновна	- и. о. начальника управления промышленной политики и развития предпринимательства Администрации города, заместитель председателя комиссии	Ленда Андрей Евгеньевич Мальцев Геннадий Геннадьевич Михайлова Марина Валерьевна	- начальник отдела по работе со средствами массовой информации и информационно-аналитической работе Администрации города
Серова Татьяна Николаевна	- начальник отдела государственной статистики в городе Нижний Тагил, заместитель председателя комиссии (по согласованию)	Парамонов Денис Владимирович	- руководитель аппарата Администрации города
Шурганов Юрий Анатольевич	- главный специалист отдела по развитию потребительского рынка и услуг Администрации города, секретарь комиссии	Соколова Ольга Николаевна	- глава администрации Ленинского района
Члены комиссии: Абдулкадыров Ибрагим Абакарович	- начальник Межмуниципального управления МВД России «Нижнетагильское», полковник полиции (по согласованию)	Солтыс Андрей Владимирович	- начальник управления муниципальным имуществом Администрации города
Белоус Вера Михайловна	- директор МБУ «Городской центр жилья и эксплуатации зданий»	Суров Валерий Георгиевич	- начальник территориального управления Администрации города
Борисов Владимир Иванович	- председатель Нижнетагильского городского Некоммерческого партнерства «Союз садоводов и огородников» (по согласованию)	Юрченко Владимир Прокопьевич	- уполномоченный по вопросам сельскохозяйственной переписи (по согласованию)
Ветрова Наталья Генриховна	- директор государственного казенного учреждения службы занятости населения Свердловской области «Нижнетагильский центр занятости» (по согласованию)	Юсупов Руслан Рафаильевич	- начальник управления архитектуры и градостроительства Администрации города
		Щеголева Валентина Николаевна	- заместитель Главы Администрации города по социальной политике
			- начальник управления городским хозяйством Администрации города
			- глава администрации Дзержинского района
			- директор МКУ «Единый учетный центр»



ПРИЛОЖЕНИЕ №3

УТВЕРЖДЕН  
постановлением  
Администрации города  
от 14.08.2015 № 2047-ПА

ПЛАН  
организационно-технических мероприятий по подготовке и проведению Всероссийской  
сельскохозяйственной переписи 2016 года на территории муниципального образования город Нижний Тагил

№	Наименование мероприятия	Срок проведения работ	Ответственный исполнитель
1	2	3	4
<b>Раздел 1. ПОДГОТОВКА ВСЕРОССИЙСКОЙ СЕЛЬСКОХОЗЯЙСТВЕННОЙ ПЕРЕПИСИ 2016 ГОДА</b>			
<b>Организационные работы</b>			
1	Составление списков объектов сельскохозяйственной переписи на основе уточнённых статистических регистров, реестров, записей в похозяйственных книгах личных подсобных хозяйств граждан уточнение картографического материала	2015 год,- I, II квартал 2016 года	отдел государственной статистики в городе Нижний Тагил (по согласованию), Нижнетагильское городское Некоммерческое партнерство «Союз садоводов и огородников» (по согласованию), территориальное управление Администрации города, администрации районов, Управление архитектуры и градостроительства Администрации города
2	Организация работы по подбору и найму работников по контрактам для подготовки и проведения ВСХП – 2016	2015-2016 годы	отдел государственной статистики в городе Нижний Тагил (по согласованию), ГКУ службы занятости населения Свердловской области «Нижнетагильский центр занятости» (по согласованию)
3	Организация работ по обучению работников по контрактам для подготовки и проведения ВСХП -2016, включая использование планшетных компьютеров	август, сентябрь 2015 года, II квартал 2016 года	отдел государственной статистики в городе Нижний Тагил (по согласованию)
4	Приведение нормативно - правовых актов, устанавливающих правила присвоения, изменения и аннулирования адресов, в соответствие с Правилами присвоения, изменения и аннулирования адресов, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 19.11.2014 № 1221 «Об утверждении правил присвоения, изменения и аннулирования адресов»	2015-2016 годы	Управление архитектуры и градостроительства Администрации города Нижний Тагил
5	<b>Финансовое и материально-техническое обеспечение</b>		
6	Расчёт затрат на аренду помещений, оборудованных мебелью, средствами связи для работников по контрактам для подготовки и проведения ВСХП-2016, на охрану помещений для хранения переписной и иной документации, на предоставление транспортных средств и оказания услуг связи	по мере поступления документов по нормативам	управление муниципальным имуществом Администрации города, МКУ «Единый учетный центр»
7	Организация работ с картографическим материалом для переписного районирования сельскохозяйственной переписи	по мере поступления указаний из Свердловскстатата	отдел государственной статистики в городе Нижний Тагил(по согласованию), Управления Архитектуры и градостроительства Администрации города
8	Обеспечение помещениями, оборудованными мебелью, средствами связи для обучения и работы переписного персонала, охраной помещений для хранения переписной и иной документации, транспортными средствами и услугами связи	2015 - 2016 годы (на период подготовки и проведения ВСХП-2016 года)	заместитель Главы Администрации города по социальной политике, главы администраций районов, начальник территориального управления Администрации города, МБУ «Городской центр жилья и эксплуатации зданий», управление муниципальным имуществом Администрации города
9	Организация бесплатного проезда на всех видах городского транспорта и автобусах пригородных маршрутов переписного персонала при проведении сельскохозяйственной переписи, при предъявлении специальных удостоверений	июль - август 2016 года	руководитель аппарата Администрации города, управление городским хозяйством Администрации города
10	<b>Информационно-разъяснительная работа</b>		
11	Организация и актуализация стендов наглядной агитации по сельскохозяйственной переписи	2015-2016 годы	отдел государственной статистики в городе Нижний Тагил (по согласованию), отдел по работе со средствами массовой информации и информационно-аналитической работе Администрации города
12	Организация и проведение информационно-разъяснительной работы по сельскохозяйственной переписи, информационное сопровождение и популяризация итогов сельскохозяйственной переписи	2015-2016 годы	отдел государственной статистики в городе Нижний Тагил (по согласованию), отдел по работе со средствами массовой информации и информационно-аналитической работе Администрации города
13	<b>Раздел 2. ПРОВЕДЕНИЕ ВСЕРОССИЙСКОЙ СЕЛЬСКОХОЗЯЙСТВЕННОЙ ПЕРЕПИСИ 2016 ГОДА</b>		
14	Проведение Всероссийской сельскохозяйственной переписи (сбор сведений об объектах переписи) с использованием планшетных компьютеров, заполнение переписных документов	с 01 июля по 15 августа 2016 года	отдел государственной статистики в городе Нижний Тагил (по согласованию), управление промышленной политики и развития предпринимательства Администрации города
15	Обеспечение охраны общественного порядка	сентябрь 2015 года, II-III квартал 2016 года	МУ МВД России «Нижнетагильское» (по согласованию)
16	Организация приема переписного материала	III-IV квартал 2016 года	отдел государственной статистики в городе Нижний Тагил (по согласованию)

ПРИЛОЖЕНИЕ №1

к постановлению  
Администрации города  
от 28.08.2015 № 2166-ПА  
«О проведении аукциона на право заключения договора аренды земельного участка для целей, не связанных со строительством»

Извещение о проведении аукциона

1. В соответствии с постановлением Администрации города Нижний Тагил от 28.08.2015 № 2166-ПА Администрация города Нижний Тагил сообщает о проведении аукциона на право заключения договора аренды земельных участков для целей не связанных со строительством 5 октября 2015 года в 10.00 часов по адресу: Свердловская область, город Нижний Тагил, улица Пархоменко, дом 1А, кабинет 259 в порядке, установленном действующим законодательством Российской Федерации.  
2. Аукцион на право заключения договора аренды земельных участков является открытым по составу участников и по форме подачи предложений о размере арендной платы земельных участков.  
3. Сведения о предмете аукциона:  
Лот № 1. Земельный участок для эксплуатации временного нестационарного торгового объекта. Категория земель - земли населенных пунктов. Кадастровый номер - 66:56:0110014:394. Местоположение: область Свердловская, город Нижний Тагил, проспект Ленина в районе музея. Площадь земельного участка - 112 кв.

метров. Границы участка: координаты Х - 509892,60; 509889,52; 509870,31; 509873,38; координаты Y - 1494143,96; 1494140,67; 1494156,66; 1494159,95. Разрешенное использование земельного участка - обслуживание жилой застройки. Срок аренды земельного участка - 3 года. Начальная цена (размер ежегодной арендной платы) - 112 314 (сто двенадцать тысяч триста четырнадцать) рублей. «Шаг аукциона» - 3 300 (три тысячи триста) рублей. Размер задатка - 22 500 (двадцать две тысячи пятьсот) рублей.  
4. Наименование организатора аукциона - Администрации города Нижний Тагил в лице управления муниципального имущества Администрации города Нижний Тагил. Наименование органа местного самоуправления, принявшего решение о проведении аукциона - Администрация города Нижний Тагил.  
5. Заявки на участие в аукционе принимаются с 3 сентября по 29 сентября 2015 года в рабочие дни с 09.00 до 12.00 часов по адресу: Свердловская область, город Нижний Тагил, улица Пархоменко, дом 1А, кабинет 363. Одно лицо имеет право подать только одну заявку.

Заявка подается в двух экземплярах по установленной форме (Приложение № 1), в письменном виде, с указанием реквизитов счета для возврата задатка и принимается одновременно с полным комплектом документов, требуемых для участия в аукционе.  
К заявке прилагаются следующие документы:  
- копии документов, удостоверяющих личность заявителя (для граждан);  
- надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица в соответствии с законодательством иностранного государства в случае, если заявителем является иностранное юридическое лицо;  
- документы, подтверждающие внесение задатка.  
В случае подачи заявки представителем заявителя предъявляется:  
- представителем физического лица - нотариально удостоверенная доверенность на право подачи заявки с правом подписи документов, документ, удостоверяющий личность представителя, и его копия;

- представителем юридического лица - доверенность на право подачи заявки с правом подписи документов, документ, удостоверяющий личность представителя, и его копия.  
6. Задаток должен поступить не позднее 29 сентября 2015 года на лицевой счет для учета операций со средствами, поступившими во временное распоряжение органов Администрации города Нижний Тагил. Реквизиты счета для перечисления задатка – наименование получателя платежа: Наименование получателя: Финансовое управление Администрации города Нижний Тагил (п/сч. 05901002380, МКУ УМИ) ИНН 6623073720 КПП 662301001 БИК 046510000 ОКТМО 65751000 Расчетный счет 40302810700005000003 Банк получателя: РКЦ г. Нижний Тагил). В платежном поручении в части «Назначение платежа» необходимо указать: «задаток за участие в аукционе \_\_\_\_ (дата), лот № \_\_\_\_, ФИО заявителя (при условии внесения суммы задатка третьими лицами)». Документом, подтверждающим поступление задатка на указанный счет, является выписка с этого счета.

7. Возврат задатков:  
Участникам аукциона, не ставшим победителями, задаток возвращается в течение 3 рабочих дней с момента проведения аукциона.  
Заявителю, отозвавшему заявку для участия а аукционе до дня окончания срока приема заявок, внесённый им задаток возвращается организатором аукциона в течение трех рабочих дней.  
Заявителю, отозвавшему заявку на участие в аукционе позднее дня окончания срока приема заявок, задаток возвращается в порядке, установленном для участников аукциона.  
Заявителю, не допущенному к участию в аукционе, внесенный им задаток возвращается организатором аукциона в течение трех рабочих дней со дня оформления протокола приема заявок на участие в аукционе.  
8. Место, дата, время и порядок определения участников аукциона: 30 сентября 2015 года в 16.00 часов по адресу: Свердловская область, город Нижний Тагил, улица Пархоменко, дом 1А, кабинет 363. Аукционная комиссия рассматривает заявки и документы заявителя на соответствие всем требованиям и указанным в извещении о проведении аукциона условиям аукциона. Определение участников аукциона проводится без участия претендентов. По результатам рассмотрения заявок и документов комиссия принимает решение

о признании заявителей участниками аукциона. Заявитель, признанный участником аукциона, становится участником аукциона с даты подписания организатором аукциона протокола рассмотрения заявок.  
9. Порядок определения победителей аукциона.  
От каждого участника аукциона может присутствовать на аукционе не более двух представителей, имеющих доверенности с правом присутствия на аукционе, один из которых наделен полномочиями участника аукциона с правом подачи предложений о размере арендной платы и правом подписи документов.  
Участникам аукциона выдаются пронумерованные билеты, которые они поднимают после оглашения аукционистом начальной цены предмета аукциона (размер арендной платы, далее – цены) и каждой очередной цены в случае, если готовы заключить договор аренды в соответствии с этой ценой. Каждую последующую цену аукционист назначает путем увеличения текущей цены на «шаг аукциона». После объявления очередной цены аукционист называет номер билета участника аукциона, который первым поднял билет, и указывает на этого участника аукциона. Затем аукционист объявляет следующую цену в соответствии с «шагом аукциона». При отсутствии участников аукциона, готовых заключить договор аренды в соответствии с названной аукционистом ценой, аукционист повторяет эту цену три

раза. Если после троекратного объявления очередной цены ни один из участников аукциона не поднял билет, аукцион завершается.  
Победителем аукциона признается тот участник аукциона, номер билета которого был назван аукционистом последним. По завершении аукциона аукционист называет ежегодный размер арендной платы за земельный участок и номер билета победителя аукциона.  
10. Место и срок подведения итогов аукциона: Свердловская область, город Нижний Тагил, улица Пархоменко, дом 1А, кабинет 363 в течение дня проведения аукциона.  
11. Проект типового договора аренды земельного участка представлен в Приложении № 2.  
12. Ежегодный размер арендной платы за земельный участок, определенный по результатам аукциона, перечисляется победителем аукциона на реквизиты, указанные в договоре аренды земельного участка. Денежные средства, перечисленные в виде задатка перед проведением аукциона и поступившие во временное распоряжение Администрации города, зачисляются в счет арендной платы.  
13. Осмотр земельного участка на местности производится по предварительной записи в рабочие дни с 09.00 до 12.00 и с 13.00 до 16.00 часов местного времени по адресу: город Нижний Тагил, улица Горошникова, 56, кабинет 505. Тел. (83435) 42-15-92; 41-66-83.

ПРИЛОЖЕНИЕ №1

к извещению  
о проведении аукциона

Форма заявки

(все графы заполняются в электронном виде или от руки печатными буквами)

ЗАЯВКА  
на участие в аукционе

«\_\_» \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

(полное наименование юридического лица, ОГРН; должность, Ф.И.О. действующего на основании,

или Ф.И.О и паспортные данные физического лица)

Адрес(регистрации, почтовый)и контактный телефон претендента, \_\_\_\_\_

Банковские реквизиты претендента, по которым перечисляется сумма возвращаемого задатка:

наименование, \_\_\_\_\_ ИНН, \_\_\_\_\_ КПП \_\_\_\_\_ получате

ля \_\_\_\_\_

наименование, \_\_\_\_\_ ИНН, \_\_\_\_\_ КПП \_\_\_\_\_ бан

ка \_\_\_\_\_

БИК \_\_\_\_\_

корреспондентский счет, расчетный счет и т.д. \_\_\_\_\_

Изучив извещение от \_\_\_\_\_ о проведении аукциона \_\_\_\_\_  
(указать дату публикации извещения в газете «Тагильский рабочий»)  
на право заключения договора аренды земельного участка, ознакомление с которым настоящим удостоверяется, перечислив задаток в размере \_\_\_\_\_ рублей, заявляет (заявляю) о своем намерении участвовать в объявленном аукционе и выполнить все условия, которые предусмотрены в извещении. Ознакомившись с условиями аукциона, техническими условиями, заключениями и иными документами по освоению земельного участка (документацией по земельному участку), а также с проектом договора аренды земельного участка, настоящим подтверждая отсутствие претензий к состоянию земельного участка по результатам произведенного осмотра земельного участка на местности, выражает (выражаю) намерение участвовать в аукционе на право заключения договора аренды на следующий объект:  
Указать номер лота, местоположение и кадастровый номер земельного участка \_\_\_\_\_

Обязуется (обязуюсь) в случае признания победителем аукциона или как единственный принявший участие в аукционе или в случае признания единственным участником аукциона заключить договор аренды земельного участка по итогам аукциона.  
Даю (Даю) свое согласие на обработку и опубликование в средствах массовой информации, на официальном сайте в информационно-телекоммуникационной сети Интернет персональных данных в соответствии с Федеральным законом от 27.07.2006 №152-ФЗ.  
Подпись претендента (егополномочногопредставителя) \_\_\_\_\_  
(расшифровка подписи)  
М.П.  
Заявка принята  
\_\_\_\_ час. \_\_\_\_ мин. \_\_\_\_\_ 20\_\_ г. за № \_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_ 20\_\_ г.  
(дата получения уведомления)  
Подпись \_\_\_\_\_

ПРИЛОЖЕНИЕ № 2

к извещению  
о проведении аукциона

ДОГОВОР  
аренды земельного участка для размещения нестационарного торгового  
объекта, заключаемого по итогам аукциона, открытого по составу участников  
и по форме подачи предложений о размере арендной платы  
г. Нижний Тагил «\_\_» \_\_\_\_\_ 201\_\_ года

На основании итогового протокола о результатах аукциона на право заключения договора аренды земельного участка для размещения нестационарного торгового объекта \_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_ Администрация города Нижний Тагил, действующая от имени муниципального образования город Нижний Тагил, именуемая в дальнейшем «Арендодатель», в лице \_\_\_\_\_, действующего(ей) на основании доверенности от \_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_, с одной стороны, и \_\_\_\_\_, именуемый(ая) в дальнейшем «Арендатор», в лице \_\_\_\_\_, действующего(ей) на основании \_\_\_\_\_, с другой стороны, именуемые в дальнейшем «Стороны», заключили настоящий Договор о нижеследующем:

1. Предмет договора

1.1. Арендодатель предоставляет, а Арендатор принимает в аренду земельный участок из категории земель населенных пунктов, находящийся по адресу: \_\_\_\_\_ (далее по тексту Участок), площадью \_\_\_\_

(\_\_\_\_\_) кв.м., с разрешенным использованием «\_\_\_\_\_» для размещения \_\_\_\_\_ (далее по тексту - Объекта). Кадастровый номер Участка \_\_\_\_\_

1.2. Участок, указанный в пункте 1.1, используется Арендатором исключительно в соответствии с установленным для него видом разрешенного использования.

2. Срок договора

2.1. Срок действия настоящего договора устанавливается с \_\_\_\_\_ до \_\_\_\_\_ и составляет три года.

2.2. Настоящий Договор подлежит государственной регистрации в соответствии с Федеральным законом от 21 июля 1997г. №122 – ФЗ «О государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним».

3. Размер и условия договора

3.1. Размер арендной платы за Участок определен по результатам аукциона от \_\_\_\_\_ и составляет \_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_) рублей в год.

Указанная сумма перечисляется Арендатором в первый год аренды в течение 5 рабочих дней с момента подписания Договора аренды земельного участка.  
В последующие годы размер арендной платы перечисляется Арендатором ежемесячно не позднее 10-го числа каждого месяца расчетного года в размере 1/12 от суммы, определенной по результатам аукциона по следующим реквизитам: \_\_\_\_\_

Расчетным годом считается период времени с календарной даты заключения Договора до соответствующей календарной даты года следующего за годом, в котором был заключен настоящий Договор и т.д.

Денежные средства в размере \_\_\_\_\_ руб., перечисленные в виде задатка перед проведением аукциона и поступившие во временное распоряжение Администрации города, зачисляются Арендодателем в счет первого арендного платежа.

Датой оплаты считается дата зачисления средств на расчетный счет Арендодателя.

3.2. Арендная плата, установленная пунктом 3.1. настоящего Договора, ежегодно, но не ранее чем через год после заключения Договора, изменяется в одностороннем порядке Арендодателем на размер уровня инфляции, установленного в федеральном законе о федеральном бюджете на очередной финансовый год и плановый период, который применяется ежегодно по состоянию на начало очередного финансового года, начиная с года, следующего за годом, в котором заключен настоящий Договор.

3.3. Ежемесячный размер арендной платы с учетом уровня инфляции определяется по формуле:

РАП × Ку

ЕАП = -----

12 ,

где

ЕАП - ежемесячный размер арендной платы с учетом уровня инфляции;

РАП - размер арендной платы за Участок определенный по результатам аукциона и установленный в пункте 3.1. настоящего Договора;

Ку - коэффициент (размер) уровня инфляции на очередной финансовый год установленный в федеральном законе о федеральном бюджете на очередной финансовый год и плановый период. Начиная со второго расчетного года с момента вступления в силу соответствующего нормативного правового акта, применяется как произведение ежегодных показателей (размеров) уровня инфляции.

3.4. Сроки внесения арендной платы могут быть изменены Арендодателем в одностороннем порядке в случаях установленных действующим законодательством.

3.5. Обязанность по уплате ежегодной арендной платы с учетом соответствующих изменений её размеров и сроков возникает у Арендатора с момента вступления в силу соответствующего нормативного правового акта, если иной порядок не оговорен в самом нормативном правовом акте.

4. Права и обязанности Арендодателя

4.1. Арендодатель имеет право:

4.1.1. Осуществлять контроль за целевым использованием и охраной Участка, предоставленного в аренду, иметь беспрепятственный доступ на территорию арендуемого Участка в присутствии Арендатора либо его уполномоченного представителя с целью осуществления контроля за выполнением Арендатором условий настоящего Договора.

4.1.2. На возмещение в полном объеме убытков, причиненных ухудшением качества Участка и экологической обстановки в результате деятельности Арендатора и неисполнением, ненадлежащим исполнением Арендатором обязательств по настоящему Договору, а также по иным основаниям, предусмотренным законодательством Российской Федерации.

4.1.3. Требовать в одностороннем внесудебном порядке расторжения Договора и возмещения убытков в случаях предусмотренных настоящим Договором.

4.2. Арендодатель не отвечает за недостатки сданного в аренду имущества, которые были им оговорены при заключении настоящего Договора или были заранее известны Арендатору либо должны были быть обнаружены Арендатором во время осмотра имущества до заключения Договора.

4.3. Арендодатель обязан:

4.3.1. Не позднее двух рабочих дней с момента заключения настоящего Договора передать Арендатору Участок по акту приема-передачи (Приложение № \_\_).

4.3.2. Передать Арендатору документы, необходимые для государственной регистрации



настоящего Договора не позднее двух рабочих дней с момента заключения настоящего Договора.

4.3.3. В случаях, связанных с необходимостью изъятия Участка для муниципальных нужд, возместить Арендатору возникшие при этом убытки в соответствии с действующим законодательством.

5. Права и обязанности Арендатора

5.1. Арендатор имеет право:

- 5.1.1. Использовать Участок на условиях, установленных настоящим Договором.
- 5.1.2. Рассчитывать самостоятельно размер ежемесячной арендной платы по формуле установленной пунктом 3.3. настоящего Договора.
- 5.1.2.1. Ошибочность расчета самостоятельно произведенного Арендатором не освобождает Арендатора от обязанности по уплате задолженности по арендной плате, от уплаты пеней и штрафов по настоящему Договору.
- 5.1.3. В случае наследования прав по настоящему Договору лицами, не достигшими совершеннолетия, их законные представители могут передать Участок в аренду на срок до достижения наследниками совершеннолетия.

5.2. Арендатор обязан:

- 5.2.1. В течение 30 дней со дня получения настоящего Договора, подписанного Арендодателем в трех экземплярах, подписать полученные экземпляры настоящего Договора и один подписанный Сторонами экземпляр представить Арендодателю.
  - 5.2.2. Принять у Арендодателя Участок по акту приема-передачи не позднее двух рабочих дней с момента заключения настоящего Договора.
  - 5.2.3. Обратиться в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Свердловской области за регистрацией Договора в течение одного месяца с момента подписания Договора.
  - 5.2.4. Обеспечить надлежащее содержание и уборку прилегающей территории к Объекту в порядке, предусмотренном постановлением Администрации города Нижний Тагил от 25.04.2013 № 1450 «Об утверждении Правил благоустройства, обеспечения чистоты и порядка на территории города Нижний Тагил».
  - 5.2.5. Соблюдать правила продажи отдельных видов товаров (в том числе алкогольной и спиртосодержащей продукции, а также пива и напитков, изготовленных на его основе), установленные действующим законодательством.
  - 5.2.6. Не допускать в Объекте организацию пунктов выдачи микрокредитов.
  - 5.2.7. Не передавать права и обязанности по Договору третьему лицу, не сдавать Участок в субаренду, не отдавать арендные права в залог и не вносить их в качестве вклада в уставный капитал хозяйственного товарищества или общества, либо паевого взноса в производственный кооператив.
  - 5.2.8. Использовать Участок в соответствии с его целевым назначением способами, которые не должны наносить вред окружающей среде, в том числе земле как природному объекту. Не допускать действий, приводящих к ухудшению экологической обстановки на Участке и прилегающих к нему территориях, не допускать загрязнение, захламление, деградацию и ухудшение плодородия почв.
  - 5.2.9. При невозможности использования Участка по назначению без сноса и (или) переноса зеленых насаждений, произрастающих на арендуемом Участке, получить разрешение на снос и (или) перенос зеленых насаждений в управлении городским хозяйством Администрации города в порядке, установленном Правилами благоустройства, обеспечения чистоты и порядка на территории города Нижний Тагил.
  - 5.2.10. Выполнять в полном объеме все условия настоящего Договора и требования действующего федерального законодательства, законодательства Свердловской области, муниципальных правовых актов города Нижний Тагил предъявляемые к использованию земельного участка.
  - 5.2.11. Перечислять в срок, в размере и на условиях, установленных настоящим Договором, арендную плату.
  - 5.2.11.1. Ежегодно по истечении очередного расчетного года обращаться к Арендодателю для составления акта сверки по уплате арендной платы.
  - 5.2.12. Сверять ежегодно до внесения арендного платежа в текущем году реквизиты счета с реквизитами, размещенными на официальном сайте Администрации города Нижний Тагил [www.нижнийтагил.рф](http://www.нижнийтагил.рф), ввиду возможного ежегодного изменения реквизитов счета для перечисления арендных платежей.
  - 5.2.13. Обеспечить Арендодателю беспрепятственный доступ на Участок по его требованию для осуществления контроля за использованием земель и контроля за выполнением Арендатором условий настоящего Договора.
  - 5.2.14. Компенсировать Арендодателю в полном объеме убытки, причиненные невыполнением, ненадлежащим выполнением взятых на себя обязательств по настоящему Договору.
  - 5.2.15. Соблюдать при использовании Участка требования градостроительных регламентов, строительных, экологических, санитарно-гигиенических, противопожарных и иных правил, нормативов.
  - 5.2.16. Не осуществлять без соответствующей разрешительной документации на Участке работы, для проведения которых требуется решение (разрешение) соответствующих уполномоченных органов.
  - 5.2.17. Не нарушать права других землепользователей и природопользователей.
  - 5.2.18. Сохранять межевые, геодезические и другие специальные знаки, установленные на Участках в соответствии с действующим законодательством.
  - 5.2.19. Письменно в десятидневный срок с момента наступления соответствующих обстоятельств уведомить Арендодателя об изменении своего почтового адреса.
  - 5.2.20. В случае изменения уникальных характеристик Участка или любых указанных в законе сведений об Участке представить в орган, осуществляющий кадастровый учет заявление о кадастровом учете и необходимые в соответствии с законом для осуществления такого учета документы.
  - 5.2.21. При прекращении действия настоящего Договора в связи с досрочным расторжением или истечением срока Договора передать Арендодателю Участок по акту приема-передачи не позднее двух рабочих дней с момента наступления указанных обстоятельств.
- 5.3. Арендатор имеет иные права и несет иные обязанности, установленные законодательством Российской Федерации.

6. Ответственность Сторон

- 6.1. За нарушение условий настоящего Договора стороны несут ответственность, предусмотренную условиями Договора и законодательством Российской Федерации.
- 6.2. В случае невнесения Арендатором арендной платы в установленный настоящим Договором срок Арендатор выплачивает Арендодателю пени за каждый день просрочки в размере 0,1% от размера подлежащего перечислению платежа арендной платы.
- 6.3. В случае невыполнения, ненадлежащего выполнения Арендатором всех иных условий настоящего Договора (за исключением обязанностей по внесению арендной платы, государственной регистрации Договора и целевого использования Участка) Арендатор уплачивает Арендодателю штраф в размере 5% от суммы годовой арендной платы, определенной по результатам аукциона и установленной в пункте 3.1 настоящего Договора, за каждый факт невыполнения, ненадлежащего выполнения условий настоящего Договора.
- 6.4. В случае нецелевого использования арендуемого Участка Арендатор уплачивает Арендодателю штраф в размере 1/3 суммы годовой арендной платы. Исполнение Арендатором обязательств по данному пункту Договора не лишает Арендодателя права предпринимать меры для расторжения Договора в установленном законом порядке.
- 6.5. Прекращение либо расторжение настоящего Договора не освобождает Арендатора от обязанности по уплате задолженности по арендной плате, от уплаты пеней и штрафов по

настоящему Договору.

6.6. Ответственность Сторон за нарушение обязательств по Договору, вызванных действием обстоятельств непреодолимой силы, регулируется законодательством Российской Федерации и Свердловской области.

7. Изменение и расторжение настоящего договора

- 7.1. Договор может быть расторгнут по соглашению сторон в письменном виде или в судебном порядке по основаниям, предусмотренным действующим законодательством Российской Федерации.
- 7.2. Все изменения к настоящему Договору (за исключением изменения арендной платы) в случаях, если внесение изменений допускается законодательством, действительны при условии, что они оформлены в письменном виде и подписаны сторонами по настоящему Договору в форме дополнительного соглашения, которое является неотъемлемой частью настоящего Договора.
- 7.3. Арендодатель имеет право на односторонний отказ от исполнения настоящего Договора и его расторжение во внесудебном порядке на основании п. 3 ст. 450 ГК РФ в следующих случаях:
  - 7.3.1. неисполнения Арендатором требований п. 5.2.9, 5.2.10, 5.2.18 настоящего Договора.
  - 7.3.2. неоднократного двухкратного или более невнесения или неполного внесения в срок, предусмотренный п.3.1. настоящего Договора, арендной платы.
- 7.4. В случае одностороннего отказа от исполнения настоящего Договора во внесудебном порядке Арендодатель направляет Арендатору соответствующее уведомление по месту его нахождения или по почтовому адресу, который был в установленном порядке сообщен Арендодателю Арендатором.
  - 7.4.1. Договор считается прекращенным с момента доставки уведомления Арендатору.
  - 7.4.1.1. Уведомление считается доставленным и в тех случаях, если оно поступило по адресу Арендатора или Арендодателя указанному в Договоре, но по обстоятельствам, зависящим от Арендатора или Арендодателя, не было ему вручено или он не ознакомился с ним.
- 7.5. При прекращении настоящего Договора (истечение срока аренды, односторонний отказ от исполнения Договора, досрочное расторжение по соглашению сторон или по решению суда) Арендатор передает, а Арендодатель принимает Участок. Прием-передача Участка производится в течение двух рабочих дней с момента прекращения действия Договора и подтверждается передаточным актом, подписываемым Сторонами в установленном законом порядке.
- 7.6. Арендатор не имеет преимущественного права на заключение на новый срок договора аренды Участка без проведения торгов, если иное не предусмотрено действующим законодательством.
- 7.7. При расторжении настоящего Договора Арендодатель не возмещает Арендатору стоимость улучшений Участка, неотделимых без вреда для Участка.
- 7.8. При прекращении (досрочном расторжении) настоящего Договора по инициативе Арендатора уплаченная Арендатором сумма цены права на заключение договора аренды Участка не подлежит возвращению Арендатору.
- 7.10. По истечении срока указанного в пункте 2.1. настоящего Договора, Договор прекращает свое действие.

8. Рассмотрение и регулирование споров

8.1. Все споры, возникающие по настоящему Договору, разрешаются в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации, в суде по месту нахождения Участка.

9. Особые условия договора и заключительные положения

9.1. Настоящий Договор составлен в трех экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу.

Приложение:

Акт приема-передачи земельного участка (Приложение № \_\_\_\_)

Расчет арендной платы (Приложение №\_\_\_\_)

10. Реквизиты и подписи Сторон

Арендодатель: Муниципальное образование город Нижний Тагил  
Адрес: 622034, город Нижний Тагил, ул. Пархоменко, 1а

Арендодатель:	Арендатор:
_____	_____

ПРИЛОЖЕНИЕ № \_\_\_\_

к договору аренды земельного участка  
№\_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_г.

А К Т  
приема-передачи земельного участка  
к договору аренды земельного участка № \_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_г.

г. Нижний Тагил

«\_\_» \_\_\_\_\_ 20\_\_г.

Администрация города Нижний Тагил, действующая от имени муниципального образования город Нижний Тагил, именуемая в дальнейшем «Арендодатель», в лице \_\_\_\_\_, действующего на основании \_\_\_\_\_, с одной стороны, и

\_\_\_\_\_,  
(фамилия, имя, отчество (при наличии) арендатора)  
именуемый(ая) в дальнейшем «Арендатор», с другой стороны, составили настоящий акт о нижеследующем:

1. Арендодатель в соответствии с п. 4.3.1., 5.2.2. Договора № \_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_г. передает, а Арендатор принимает с \_\_\_\_\_г. (протокол о результатах аукциона \_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_) во временное платное пользование земельный участок площадью \_\_\_\_\_ кв.м., предоставленный для \_\_\_\_\_, находящийся по адресу: Свердловская область, г. Нижний Тагил, \_\_\_\_\_.

2. Претензий у Арендатора к Арендодателю по передаваемому земельному участку не имеется.

3. Настоящим актом каждая из сторон по договору подтверждает, что обязательство по приему-передаче земельного участка сторонами выполнено.

4. Настоящий акт приема-передачи составлен в трех экземплярах, два из которых выданы Арендатору.

5. Подписи сторон:

Арендодатель:

М.П.

Арендатор:

Исполнитель:



ПРИЛОЖЕНИЕ №1

к постановлению  
Администрации города  
от 28.08.2015 № 2167-ПА

«О проведении аукциона на право заключения договора аренды  
земельного участка для целей, не связанных со строительством»

Извещение о проведении аукциона

1. В соответствии с постановлением Администрации города Нижний Тагил от 28.08.2015 № 2167-ПА Администрация города Нижний Тагил сообщает о проведении аукциона на право заключения договора аренды земельных участков для целей не связанных со строительством 5 октября 2015 года в 10.15 часов по адресу: Свердловская область, город Нижний Тагил, улица Пархоменко, дом 1А, кабинет 259, в порядке, установленном действующим законодательством Российской Федерации.

2. Аукцион на право заключения договора аренды земельных участков является открытым по составу участников и по форме подачи предложений о размере арендной платы земельных участков.

3. Сведения о предмете аукциона:  
Лот № 1. Земельный участок для эксплуатации временного нестационарного торгового объекта. Категория земель – земли населенных пунктов. Кадастровый номер – 66:56:0205003:126. Местоположение: область Свердловская, город Нижний Тагил, улица Красногвардейская. Площадь земельного участка – 30 кв. метров. Границы участка: координаты Х – 508279,45; 508280,06; 508282,51; 508287,27; 508284,22; координаты Y – 1497560,23; 1497561,02; 1497564,19; 1497560,54; 1497556,58. Разрешенное использование земельного участка – для эксплуатации остановочного комплекса. Срок аренды земельного участка – 3 года. Начальная цена (размер ежегодной арендной платы) – 30 369 (тридцать тысяч триста шестьдесят девять) рублей. «Шаг аукциона» – 911 (девятьсот одиннадцать) рублей. Размер задатка – 6 500 (шесть тысяч пятьсот) рублей.

4. Наименование организатора аукциона – Администрации города Нижний Тагил в лице управления муниципального имущества Администрации города Нижний Тагил. Наименование органа местного самоуправления, принявшего решение о проведении аукциона – Администрация города Нижний Тагил.

5. Заявки на участие в аукционе принимаются с 3 сентября по 29 сентября 2015 года в рабочие дни с 09.00 до 12.00 часов по адресу: Свердловская область, город Нижний Тагил, улица Пархоменко, дом 1А, кабинет 363. Одно лицо имеет право подать только одну заявку. Заявка подается в двух экземплярах по установленной форме (Приложение № 1), в письменном виде, с указанием реквизитов счета для возврата задатка и принимается одновременно с полным комплектом документов, требуемых для участия в аукционе. К заявке прилагаются следующие документы:  
- копии документов, удостоверяющих личность заявителя (для граждан);  
- надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица в соответствии с законодательством иностранного государства в случае, если заявителем является иностранное юридическое лицо;  
- документы, подтверждающие внесение задатка.

В случае подачи заявки представителем заявителя предъявляется:  
- представителем физического лица - нотариально удостоверенная доверенность на право подачи заявки с правом подписи документов, документ, удостоверяющий личность представителя, и его копия;  
- представителем юридического лица - доверенность на право подачи заявки с правом подписи документов, документ, удостоверяющий личность представителя, и его копия.

6. Задаток должен поступить не позднее 29 сентября 2015 года на лицевой счет для учета операций со средствами, поступившими во временное распоряжение органов Администрации города Нижний Тагил. Реквизиты счета для перечисления задатка – наименование получателя платежа: Наименование получателя: Финансовое управление Администрации города Нижний Тагил (п/сч. 05901002380, МКУ УМИ) ИНН 6623073720 КПП 662301001 БИК 046510000 ОКТМО 65751000 Расчетный счет 40302810700005000003 Банк получателя: РКЦ г. Нижний Тагил).

В платежном поручении в части «Назначение платежа» необходимо указать: «задаток за участие в аукционе \_\_\_\_\_ (дата), лот № \_\_\_\_\_, ФИО заявителя (при условии внесения суммы задатка третьими лицами)».

Документом, подтверждающим поступление задатка на указанный счет, является выписка с этого счета.

7. Возврат задатков:  
Участникам аукциона, не ставшим победителями, задаток возвращается в течение 3 рабочих дней с момента проведения аукциона.

Заявителю, отозвавшему заявку для участия а аукционе до дня окончания срока приема заявок, внесённый им задаток возвращается организатором аукциона в течение трех рабочих дней.

Заявителю, отозвавшему заявку на участие в аукционе позднее дня окончания срока приема заявок, задаток возвращается в порядке, установленном для участников аукциона.

Заявителю, не допущенному к участию в аукционе, внесенный им задаток возвращается организатором аукциона в течение трех рабочих дней со дня оформления протокола приема заявок на участие в аукционе.

8. Место, дата, время и порядок определения участников аукциона: 30 сентября 2015 года в 16.00 часов по адресу: Свердловская область, город Нижний Тагил, улица Пархоменко, дом 1А, кабинет 363. Аукционная комиссия рассматривает заявки и документы заявителя на соответствие всем требованиям и указанным в извещении о проведении аукциона условиям аукциона. Определение участников аукциона проводится без участия претендентов. По результатам рассмотрения заявок и документов комиссия принимает решение о признании заявителей участниками аукциона. Заявитель, признанный участником аукциона, становится участником аукциона с даты подписания организатором аукциона протокола рассмотрения заявок.

9. Порядок определения победителей аукциона.  
От каждого участника аукциона может присутствовать на аукционе не более двух представителей, имеющих доверенности с правом присутствия на аукционе, один из которых наделен полномочиями участника аукциона с правом подачи предложений о размере арендной платы и правом подписи документов.

Участникам аукциона выдаются пронумерованные билеты, которые они поднимают после оглашения аукционистом начальной цены предмета аукциона (размер

арендной платы, далее – цены) и каждой очередной цены в случае, если готовы заключить договор аренды в соответствии с этой ценой. Каждую последующую цену аукционист назначает путем увеличения текущей цены на «шаг аукциона». После объявления очередной цены аукционист называет номер билета участника аукциона, который первым поднял билет, и указывает на этого участника аукциона. Затем аукционист объявляет следующую цену в соответствии с «шагом аукциона». При отсутствии участников аукциона, готовых заключить договор аренды в соответствии с названной аукционистом ценой, аукционист повторяет эту цену три раза. Если после троекратного объявления очередной цены ни один из участников аукциона не поднял билет, аукцион завершается.

Победителем аукциона признается тот участник аукциона, номер билета которого был назван аукционистом последним. По завершении аукциона аукционист называет ежегодный размер арендной платы за земельный участок и номер билета победителя аукциона.

10. Место и срок подведения итогов аукциона: Свердловская область, город Нижний Тагил, улица Пархоменко, дом 1А, кабинет 363 в течение дня проведения аукциона.

11. Проект типового договора аренды земельного участка представлен в Приложении № 2.

12. Ежегодный размер арендной платы за земельный участок, определенный по результатам аукциона, перечисляется победителем аукциона на реквизиты, указанные в договоре аренды земельного участка. Денежные средства, перечисленные в виде задатка перед проведением аукциона и поступившие во временное распоряжение Администрации города, зачисляются в счет арендной платы.

13. Осмотр земельного участка на местности производится по предварительной записи в рабочие дни с 09.00 до 12.00 и с 13.00 до 16.00 часов местного времени по адресу: город Нижний Тагил, улица Горошникова, 56, каб. 505. Тел. (83435) 42-15-92; 41-66-83.

ПРИЛОЖЕНИЕ №1

к извещению  
о проведении аукциона

Форма заявки

(все графы заполняются в электронном виде или от руки печатными буквами)

Заявка  
на участие в аукционе

« \_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

(полное наименование юридического лица, ОГРН; должность, Ф.И.О. действующего на основании,

или Ф.И.О и паспортные данные физического лица)

Адрес (регистрации, почтовый) и контактный телефон претендента, \_\_\_\_\_

Банковские реквизиты претендента, по которым перечисляется сумма возвращаемого задатка:  
наименование, ИНН, КПП получател  
я \_\_\_\_\_  
наименование, ИНН, КПП бан  
ка \_\_\_\_\_  
БИК \_\_\_\_\_  
корреспондентский счет, расчетный счет и т.д. \_\_\_\_\_

Изучив извещение от \_\_\_\_\_ о проведении аукциона \_\_\_\_\_  
(указать дату публикации извещения в газете «Тагильский рабочий»)  
на право заключения договора аренды земельного участка, ознакомление с которым настоящим удостоверяется, перечислив задаток в размере \_\_\_\_\_ рублей, заявляет (заявляю) о своем намерении участвовать в объявленном аукционе и выполнить все условия, которые предусмотрены в извещении. Ознакомившись с условиями аукциона, техническими условиями, заключениями и иными документами по освоению земельного участка (документацией по земельному участку), а также с проектом договора аренды земельного участка, настоящим подтверждая отсутствие претензий к состоянию земельного участка по результатам произведенного осмотра земельного участка на местности, выражает (выражаю) намерение участвовать в аукционе на право заключения договора аренды на следующий объект:  
Указать номер лота, местоположение и кадастровый номер земельного участка \_\_\_\_\_

Обязуюсь (обязуюсь) в случае признания победителем аукциона или как единственный принявший участие в аукционе или в случае признания единственным участником аукциона заключить договор аренды земельного участка по итогам аукциона.  
Даю (Даю) свое согласие на обработку и опубликование в средствах массовой информации, на официальном сайте в информационно-телекоммуникационной сети Интернет персональных данных в соответствии с Федеральным законом от 27.07.2006 № 152-ФЗ.  
Подпись претендента (его полномочного представителя) \_\_\_\_\_

(расшифровка подписи)  
М.П.

Заявка принята  
\_\_\_\_ час. \_\_\_\_ мин. \_\_\_\_\_ 20\_\_ г. за № \_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_ 20\_\_ г.  
(дата получения уведомления)  
Подпись \_\_\_\_\_

ПРИЛОЖЕНИЕ № 2

к извещению

о проведении аукциона

ДОГОВОР

аренды земельного участка для размещения нестационарного торгового объекта, заключаемого по итогам аукциона, открытого по составу участников и по форме подачи предложений о размере арендной платы

г. Нижний Тагил «\_\_» \_\_\_\_\_ 201\_\_ года

На основании итогового протокола о результатах аукциона на право заключения договора аренды земельного участка для размещения нестационарного торгового объекта \_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_ Администрация города Нижний Тагил, действующая от имени муниципального образования город Нижний Тагил, именуемая в дальнейшем «Арендодатель», в лице \_\_\_\_\_, действующего(ей) на основании доверенности от \_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_, с одной стороны, и \_\_\_\_\_, именуемый(ая) в дальнейшем «Арендатор», в лице \_\_\_\_\_, действующего(ей) на основании \_\_\_\_\_, с другой стороны, именуемые в дальнейшем «Стороны», заключили настоящий Договор о нижеследующем:

1. Предмет договора

1.1. Арендодатель предоставляет, а Арендатор принимает в аренду земельный участок из категории земель населенных пунктов, находящийся по адресу: \_\_\_\_\_ (далее по тексту Участок), площадью \_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_) кв.м., с разрешенным использованием « \_\_\_\_\_ » для размещения \_\_\_\_\_ (далее по тексту - Объекта). Кадастровый номер Участка \_\_\_\_\_.

1.2. Участок, указанный в пункте 1.1, используется Арендатором исключительно в соответствии с установленным для него видом разрешенного использования.

2. Срок договора

2.1. Срок действия настоящего договора устанавливается с \_\_\_\_\_ до \_\_\_\_\_ и составляет три года.

2.2. Настоящий Договор подлежит государственной регистрации в соответствии с Федеральным законом от 21 июля 1997г. №122 – ФЗ «О государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним».

3. Размер и условия договора

3.1. Размер арендной платы за Участок определен по результатам аукциона от \_\_\_\_\_ и составляет \_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_) рублей в год.

Указанная сумма перечисляется Арендатором в первый год аренды в течение 5 рабочих дней с момента подписания Договора аренды земельного участка. В последующие годы размер арендной платы перечисляется Арендатором ежемесячно не позднее 10-го числа каждого месяца расчетного года в размере 1/12 от суммы, определенной по результатам аукциона по следующим реквизитам: \_\_\_\_\_.

Расчетным годом считается период времени с календарной даты заключения Договора до соответствующей календарной даты года следующего за годом, в котором был заключен настоящий Договор и т.д.

Денежные средства в размере \_\_\_\_\_ руб., перечисленные в виде задатка перед проведением аукциона и поступившие во временное распоряжение Администрации города, зачисляются Арендодателем в счет первого арендного платежа.

Датой оплаты считается дата зачисления средств на расчетный счет Арендодателя.

3.2. Арендная плата, установленная пунктом 3.1. настоящего Договора, ежегодно, но не ранее чем через год после заключения Договора, изменяется в одностороннем порядке Арендодателем на размер уровня инфляции, установленного в федеральном законе о федеральном бюджете на очередной финансовый год и плановый период, который применяется ежегодно по состоянию на начало очередного финансового года, начиная с года, следующего за годом, в котором заключен настоящий Договор.

3.3. Ежемесячный размер арендной платы с учетом уровня инфляции определяется по формуле:  
РАП × Ку  
ЕАП = \_\_\_\_\_  
12 , \_\_\_\_\_ где

ЕАП - ежемесячный размер арендной платы с учетом уровня инфляции;

РАП - размер арендной платы за Участок определенный по результатам аукциона и установленный в пункте 3.1. настоящего Договора;

Ку - коэффициент (размер) уровня инфляции на очередной финансовый год установленный в федеральном законе о федеральном бюджете на очередной финансовый год и плановый период. Начиная со второго расчетного года с момента вступления в силу соответствующего нормативного правового акта, применяется как произведение ежегодных показателей (размеров) уровня инфляции.

3.4. Сроки внесения арендной платы могут быть изменены Арендодателем в одностороннем порядке в случаях установленных действующим законодательством.

3.5. Обязанность по уплате ежегодной арендной платы с учетом соответствующих изменений её размеров и сроков возникает у Арендатора с момента вступления в силу соответствующего нормативного правового акта, если иной порядок не оговорен в самом нормативном правовом акте.

4. Права и обязанности Арендодателя

4.1. Арендодатель имеет право:

4.1.1. Осуществлять контроль за целевым использованием и охраной Участка, предоставленного в аренду, иметь беспрепятственный доступ на территорию арендуемого Участка в присутствии Арендатора либо его уполномоченного представителя с целью осуществления контроля за выполнением Арендатором условий настоящего Договора.

4.1.2. На возмещение в полном объеме убытков, причиненных ухудшением качества Участка и экологической обстановки в результате деятельности Арендатора и неисполнением, ненадлежащим исполнением Арендатором обязательств по настоящему Договору, а также по иным основаниям, предусмотренным законодательством Российской Федерации.

4.1.3. Требовать в одностороннем внесудебном порядке расторжения Договора и возмещения убытков в случаях предусмотренных настоящим Договором.

4.2. Арендодатель не отвечает за недостатки сданного в аренду имущества, которые были им оговорены при заключении настоящего Договора или были заранее известны Арендатору либо должны были быть обнаружены Арендатором во время осмотра имущества до заключения Договора.

4.3. Арендодатель обязан:

4.3.1. Не позднее двух рабочих дней с момента заключения настоящего Договора передать Арендатору Участок по акту приема-передачи (Приложение № \_\_\_\_).

4.3.2. Передать Арендатору документы, необходимые для государственной регистрации настоящего Договора не позднее двух рабочих дней с момента заключения настоящего

Договора.

4.3.3. В случаях, связанных с необходимостью изъятия Участка для муниципальных нужд, возместить Арендатору возникшие при этом убытки в соответствии с действующим законодательством.

5. Права и обязанности Арендатора

5.1. Арендатор имеет право:

5.1.1. Использовать Участок на условиях, установленных настоящим Договором.

5.1.2. Рассчитывать самостоятельно размер ежемесячной арендной платы по формуле установленной пунктом 3.3. настоящего Договора.

5.1.2.1. Ошибочность расчета самостоятельно произведенного Арендатором не освобождает Арендатора от обязанности по уплате задолженности по арендной плате, от уплаты пеней и штрафов по настоящему Договору.

5.1.3. В случае наследования прав по настоящему Договору лицами, не достигшими совершеннолетия, их законные представители могут передать Участок в аренду на срок до достижения наследниками совершеннолетия.

5.2. Арендатор обязан:

5.2.1. В течение 30 дней со дня получения настоящего Договора, подписанного Арендодателем в трех экземплярах, подписать полученные экземпляры настоящего Договора и один подписанный Сторонами экземпляр представить Арендодателю.

5.2.2. Принять у Арендодателя Участок по акту приема-передачи не позднее двух рабочих дней с момента заключения настоящего Договора.

5.2.3. Обратиться в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Свердловской области за регистрацией Договора в течение одного месяца с момента подписания Договора.

5.2.4. Обеспечить надлежащее содержание и уборку прилегающей территории к Объекту в порядке, предусмотренном постановлением Администрации города Нижний Тагил от 25.04.2013 № 1450 «Об утверждении Правил благоустройства, обеспечения чистоты и порядка на территории города Нижний Тагил».

5.2.5. Соблюдать правила продажи отдельных видов товаров (в том числе алкогольной и спиртосодержащей продукции, а также пива и напитков, изготовленных на его основе), установленных действующим законодательством.

5.2.6. Не допускать в Объекте организацию пунктов выдачи микрокредитов.

5.2.7. Не передавать права и обязанности по Договору третьему лицу, не сдавать Участок в субаренду, не отдавать арендные права в залог и не вносить их в качестве вклада в уставный капитал хозяйственного товарищества или общества, либо паевого взноса в производственный кооператив.

5.2.8. Использовать Участок в соответствии с его целевым назначением способами, которые не должны наносить вред окружающей среде, в том числе земле как природному объекту. Не допускать действий, приводящих к ухудшению экологической обстановки на Участке и прилегающих к нему территориях, не допускать загрязнение, захламление, деградацию и ухудшение плодородия почв.

5.2.9. При невозможности использования Участка по назначению без сноса и (или) переноса зеленых насаждений, произрастающих на арендуемом Участке, получить разрешение на снос и (или) перенос зеленых насаждений в управлении городским хозяйством Администрации города в порядке, установленном Правилами благоустройства, обеспечения чистоты и порядка на территории города Нижний Тагил.

5.2.10. Выполнять в полном объеме все условия настоящего Договора и требования действующего федерального законодательства, законодательства Свердловской области, муниципальных правовых актов города Нижний Тагил предъявляемые к использованию земельного участка.

5.2.11. Перечислять в срок, в размере и на условиях, установленных настоящим Договором, арендную плату.

5.2.11.1. Ежегодно по истечении очередного расчетного года обращаться к Арендодателю для составления акта **сверки** по уплате **арендной платы**.

5.2.12. Сверять ежегодно до внесения арендного платежа в текущем году реквизиты счета с реквизитами, размещенными на официальном сайте Администрации города Нижний Тагил [www.нижнийтагил.рф](http://www.нижнийтагил.рф), ввиду возможного ежегодного изменения реквизитов счета для перечисления арендных платежей.

5.2.13. Обеспечить Арендодателю беспрепятственный доступ на Участок по его требованию для осуществления контроля за использованием земель и контроля за выполнением Арендатором условий настоящего Договора.

5.2.14. Компенсировать Арендодателю в полном объеме убытки, причиненные невыполнением, ненадлежащим выполнением взятых на себя обязательств по настоящему Договору.

5.2.15. Соблюдать при использовании Участка требования градостроительных регламентов, строительных, экологических, санитарно-гигиенических, противопожарных и иных правил, нормативов.

5.2.16. Не осуществлять без соответствующей разрешительной документации на Участке работы, для проведения которых требуется решение (разрешение) соответствующих уполномоченных органов.

5.2.17. Не нарушать права других землепользователей и природопользователей.

5.2.18. Сохранять межевые, геодезические и другие специальные знаки, установленные на Участках в соответствии с действующим законодательством.

5.2.19. Письменно в десятидневный срок с момента наступления соответствующих обстоятельств уведомить Арендодателя об изменении своего почтового адреса.

5.2.20. В случае изменения уникальных характеристик Участка или любых указанных в законе сведений об Участке представить в орган, осуществляющий кадастровый учет заявление о кадастровом учете и необходимые в соответствии с законом для осуществления такого учета документы.

5.2.21. При прекращении действия настоящего Договора в связи с досрочным расторжением или истечением срока Договора передать Арендодателю Участок по акту приема-передачи не позднее двух рабочих дней с момента наступления указанных обстоятельств.

5.3. Арендатор имеет иные права и несет иные обязанности, установленные законодательством Российской Федерации.

6. Ответственность Сторон

6.1. За нарушение условий настоящего Договора стороны несут ответственность, предусмотренную условиями Договора и законодательством Российской Федерации.

6.2. В случае невнесения Арендатором арендной платы в установленный настоящим Договором срок Арендатор выплачивает Арендодателю пени за каждый день просрочки в размере 0,1% от размера подлежащего перечислению платежа арендной платы.

6.3. В случае невыполнения, ненадлежащего выполнения Арендатором всех иных условий настоящего Договора (за исключением обязанностей по внесению арендной платы, государственной регистрации Договора и целевого использования Участка) Арендатор уплачивает Арендодателю штраф в размере 5% от суммы годовой арендной платы, определенной по результатам аукциона и установленной в пункте 3.1 настоящего Договора, за каждый факт невыполнения, ненадлежащего выполнения условий настоящего Договора.

6.4. В случае нецелевого использования арендуемого Участка Арендатор уплачивает Арендодателю штраф в размере 1/3 суммы годовой арендной платы. Исполнение Арендатором обязательств по данному пункту Договора не лишает Арендодателя права предпринимать меры для расторжения Договора в установленном законом порядке.

6.5. Прекращение либо расторжение настоящего Договора не освобождает Арендатора от обязанности по уплате задолженности по арендной плате, от уплаты пеней и штрафов по настоящему Договору.

6.6. Ответственность Сторон за нарушение обязательств по Договору, вызванных действием обстоятельств непреодолимой силы, регулируется законодательством Российской Федерации и Свердловской области.



7. Изменение и расторжение настоящего договора

7.1. Договор может быть расторгнут по соглашению сторон в письменном виде или в судебном порядке по основаниям, предусмотренным действующим законодательством Российской Федерации.

7.2. Все изменения к настоящему Договору (за исключением изменения арендной платы) в случаях, если внесение изменений допускается законодательством, действительны при условии, что они оформлены в письменном виде и подписаны сторонами по настоящему Договору в форме дополнительного соглашения, которое является неотъемлемой частью настоящего Договора.

7.3. Арендодатель имеет право на односторонний отказ от исполнения настоящего Договора и его расторжение во внесудебном порядке на основании п. 3 ст. 450 ГК РФ в следующих случаях:

7.3.1. неисполнения Арендатором требований п. 5.2.9, 5.2.10, 5.2.18 настоящего Договора.

7.3.2. неоднократного двухкратного или более невнесения или неполного внесения в срок, предусмотренный п.3.1. настоящего Договора, арендной платы.

7.4. В случае одностороннего отказа от исполнения настоящего Договора во внесудебном порядке Арендодатель направляет Арендатору соответствующее уведомление по месту его нахождения или по почтовому адресу, который был в установленном порядке сообщен Арендодателю Арендатором.

7.4.1. Договор считается прекращенным с момента доставки уведомления Арендатору.

7.4.1.1. Уведомление считается доставленным и в тех случаях, если оно поступило по адресу Арендатора или Арендодателя указанному в Договоре, но по обстоятельствам, зависящим от Арендатора или Арендодателя, не было ему вручено или он не ознакомился с ним.

7.5. При прекращении настоящего Договора (истечение срока аренды, односторонний отказ от исполнения Договора, досрочное расторжение по соглашению сторон или по решению суда) Арендатор передает, а Арендодатель принимает Участок. Прием-передача Участка производится в течение двух рабочих дней с момента прекращения действия Договора и подтверждается передаточным актом, подписываемым Сторонами в установленном законом порядке.

7.6. Арендатор не имеет преимущественного права на заключение на новый срок договора аренды Участка без проведения торгов, если иное не предусмотрено действующим законодательством.

7.7. При расторжении настоящего Договора Арендодатель не возмещает Арендатору стоимость улучшений Участка, неотделимых без вреда для Участка.

7.8. При прекращении (досрочном расторжении) настоящего Договора по инициативе Арендатора уплаченная Арендатором сумма цены права на заключение договора аренды Участка не подлежит возвращению Арендатору.

7.10. По истечении срока указанного в пункте 2.1. настоящего Договора, Договор прекращает свое действие.

8. Рассмотрение и регулирование споров

8.1. Все споры, возникающие по настоящему Договору, разрешаются в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации, в суде по месту нахождения Участка.

9. Особые условия договора и заключительные положения

9.1. Настоящий Договор составлен в трех экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу.

Приложение:

Акт приема-передачи земельного участка (Приложение № \_\_\_\_)

Расчет арендной платы (Приложение № \_\_\_\_)

10. Реквизиты и подписи Сторон

Арендодатель: Муниципальное образование город Нижний Тагил

Адрес: 622034, город Нижний Тагил, ул. Пархоменко, 1а

Арендодатель:	Арендатор:
---------------	------------

ПРИЛОЖЕНИЕ № \_\_\_\_  
к договору аренды земельного участка  
№ \_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_ г.

А К Т  
приема-передачи земельного участка  
к договору аренды земельного участка № \_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_ г.

г. Нижний Тагил

«\_\_» \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

Администрация города Нижний Тагил, действующая от имени муниципального образования город Нижний Тагил, именуемая в дальнейшем «Арендодатель», в лице \_\_\_\_\_, действующего на основании \_\_\_\_\_, с одной стороны, и

(фамилия, имя, отчество (при наличии) арендатора) именуемый(ая) в дальнейшем «Арендатор», с другой стороны, составили настоящий акт о нижеследующем:

1. Арендодатель в соответствии с п. 4.3.1., 5.2.2. Договора № \_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_ г. передает, а Арендатор принимает с \_\_\_\_\_ г. (протокол о результатах аукциона \_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_) во временное платное пользование земельный участок площадью \_\_\_\_\_ кв.м., предоставленный для \_\_\_\_\_, находящийся по адресу: Свердловская область, г. Нижний Тагил, \_\_\_\_\_.

2. Претензий у Арендатора к Арендодателю по передаваемому земельному участку не имеется.

3. Настоящим актом каждая из сторон по договору подтверждает, что обязательство по приему-передаче земельного участка сторонами выполнено.

4. Настоящий акт приема-передачи составлен в трех экземплярах, два из которых выданы Арендатору.

5. Подписи сторон:

Арендодатель:	Арендатор:
М.П.	

Исполнитель:

ПРИЛОЖЕНИЕ №1  
к постановлению  
Администрации города  
от 28.08.2015 № 2168-ПА  
«О проведении аукциона на право заключения договора аренды земельного участка для целей, не связанных со строительством»

Извещение о проведении аукциона

1. В соответствии с постановлением Администрации города Нижний Тагил от 28.08.2015 № 2168-ПА Администрация города Нижний Тагил сообщает о проведении аукциона на право заключения договора аренды земельных участков для целей не связанных со строительством 5 октября 2015 года в 10.30 часов по адресу: Свердловская область, город Нижний Тагил, улица Пархоменко, дом 1А, кабинет 259 в порядке, установленном действующим законодательством Российской Федерации.

2. Аукцион на право заключения договора аренды земельных участков является открытым по составу участников и по форме подачи предложений о размере арендной платы земельных участков.

3. Сведения о предмете аукциона:

Лот № 1. Земельный участок для эксплуатации временного нестационарного торгового объекта. Категория земель – земли населенных пунктов. Кадастровый номер – 66:56:0205003:269. Местоположение: область Свердловская, город Нижний Тагил, улица Красногвардейская в районе остановки общественного транспорта «Пединститут». Площадь земельного участка – 45 кв. метров. Границы участка: координаты Х – 508287,89; 508287,27; 508282,51; 508280,06; 508273,54; 508276,46 координаты Y – 1497561,35; 1497560,54; 1497564,19; 1497561,02; 1497565,53; 1497569,59. Разрешенное использование земельного участка – обслуживание жилой застройки. Срок аренды земельного участка – 3 года. Начальная цена (размер ежегодной арендной платы) – 37 000 (тридцать семь тысяч) рублей. «Шаг аукциона» - 1 100 (одна тысяча сто) рублей. Размер задатка – 7 500 (семь тысяч пятьсот) рублей.

4. Наименование организатора аукциона – Администрации города Нижний Тагил в лице управления муниципального имущества Администрации города Нижний Тагил. Наименование органа местного самоуправления, принявшего решение о проведении аукциона – Администрация города Нижний Тагил.

5. Заявки на участие в аукционе принимаются с 3 сентября по 29 сентября 2015 года в рабочие дни с 09.00 до 12.00 часов по адресу: Свердловская область, город Нижний Тагил, улица Пархоменко, дом 1А, кабинет 363. Одно лицо имеет право подать только одну заявку. Заявка подается в двух экземплярах по установленной форме (Приложение № 1), в письменном виде, с указанием реквизитов счета для возврата задатка и принимается одновременно с полным комплектом документов, требуемых для участия в аукционе.

К заявке прилагаются следующие документы:

- копии документов, удостоверяющих личность заявителя (для граждан);

- надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов

о государственной регистрации юридического лица в соответствии с законодательством иностранного государства в случае, если заявителем является иностранное юридическое лицо;

- документы, подтверждающие внесение задатка.

В случае подачи заявки представителем заявителя предъявляется:

- представителем физического лица - нотариально удостоверенная доверенность на право подачи заявки с правом подписи документов, документ, удостоверяющий личность представителя, и его копия;

- представителем юридического лица - доверенность на право подачи заявки с правом подписи документов, документ, удостоверяющий личность представителя, и его копия.

6. Задаток должен поступить не позднее 29 сентября 2015 года на лицевой счет для учета операций со средствами, поступившими во временное распоряжение органов Администрации города Нижний Тагил. Реквизиты счета для перечисления задатка – наименование получателя платежа: Наименование получателя: Финансовое управление Администрации города Нижний Тагил (л/сч. 05901002380, МКУ УМИ) ИНН 6623073720 КПП 662301001 БИК 046510000 ОКТМО 65751000 Расчетный счет 403028107000050000003 Банк получателя: РКЦ г. Нижний Тагил).

В платежном поручении в части «Назначение платежа» необходимо указать: «задаток за участие в аукционе \_\_\_\_\_ (дата), лот №\_\_\_\_, ФИО заявителя (при условии внесения суммы задатка третьими лицами)».

Документом, подтверждающим поступление задатка на указанный счет, является выписка с этого счета.

7. Возврат задатков:

Участникам аукциона, не ставшим победителями, задаток возвращается в течение 3 рабочих дней с момента проведения аукциона.

Заявителю, отзывавшему заявку для участия а аукционе до дня окончания срока приема заявок, внесённый им задаток возвращается организатором аукциона в течение трех рабочих дней.

Заявителю, отзывавшему заявку на участие в аукционе позднее дня окончания срока приема заявок, задаток возвращается в порядке, установленном для участников аукциона.

Заявителю, не допущенному к участию в аукционе, внесенный им задаток возвращается организатором аукциона в течение трех рабочих дней со дня оформления протокола приема заявок на участие в аукционе.

8. Место, дата, время и порядок определения участников аукциона: 30 сентября 2015 года в 16.00 часов по адресу: Свердловская область, город

Нижний Тагил, улица Пархоменко, дом 1А, кабинет 363. Аукционная комиссия рассматривает заявки и документы заявителя на соответствие всем требованиям и указанным в извещении о проведении аукциона условиям аукциона. Определение участников аукциона проводится без участия претендентов. По результатам рассмотрения заявок и документов комиссия принимает решение о признании заявителей участниками аукциона. Заявитель, признанный участником аукциона, становится участником аукциона с даты подписания организатором аукциона протокола рассмотрения заявок.

9. Порядок определения победителей аукциона.

От каждого участника аукциона может присутствовать на аукционе не более двух представителей, имеющих доверенности с правом присутствия на аукционе, один из которых наделен полномочиями участника аукциона с правом подачи предложений о размере арендной платы и правом подписи документов.

Участникам аукциона выдаются пронумерованные билеты, которые они поднимают после оглашения аукционистом начальной цены предмета аукциона (размер арендной платы, далее – цены) и каждой очередной цены в случае, если готовы заключить договор аренды в соответствии с этой ценой. Каждую последующую цену аукционист назначает путем увеличения текущей цены на «шаг аукциона». После объявления очередной цены аукционист называет номер билета участника аукциона, который первым поднял билет, и указывает на этого участника аукциона. Затем аукционист объявляет следующую цену в соответствии с «шагом аукциона». При отсутствии участников аукциона, готовых заключить договор аренды в соответствии с названной аукционистом ценой, аукционист повторяет эту цену три раза. Если после трехкратного объявления очередной цены ни один из участников аукциона не поднял билет, аукцион завершается.

Победителем аукциона признается тот участник аукциона, номер билета которого был назван аукционистом последним. По завершении аукциона аукционист называет ежегодный размер арендной платы за земельный участок и номер билета победителя аукциона.

10. Место и срок подведения итогов аукциона: Свердловская область, город Нижний Тагил, улица Пархоменко, дом 1А, кабинет 363 в течение дня проведения аукциона.

11. Проект типового договора аренды земельного участка представлен в Приложении № 2.

12. Ежегодный размер арендной платы за земельный участок, определенный по результатам аукциона, перечисляется победителем аукциона на реквизиты, указанные в договоре аренды земельного участка. Денежные средства, перечисленные в виде задатка перед проведением аукциона и поступившие во временное распоряжение Администрации города, зачисляются в счет арендной платы.

13. Осмотр земельного участка на местности производится по предварительной записи в рабочие дни с 09.00 до 12.00 и с 13.00 до 16.00 часов местного времени по адресу: город Нижний Тагил, улица Горошникова, 56, каб. 505. Тел. (83435) 42-15-92; 41-66-83.

ПРИЛОЖЕНИЕ № 1

к извещению  
о проведении аукциона

Форма заявки

(все графы заполняются в электронном виде или от руки печатными буквами)

ЗАЯВКА

на участие в аукционе

«\_\_\_» \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

(полное наименование юридического лица, ОГРН; должность, Ф.И.О, действующего на основании,

или Ф.И.О и паспортные данные физического лица)

Адрес (регистрации, почтовый) и контактный телефон претендента, \_\_\_\_\_

Банковские реквизиты претендента, по которым перечисляется сумма возвращаемого задатка: наименование, ИНН, КПП получателя \_\_\_\_\_

наименование, ИНН, КПП банка \_\_\_\_\_

БИК \_\_\_\_\_

корреспондентский счет, расчетный счет и т.д. \_\_\_\_\_

Изучив извещение от \_\_\_\_\_ о проведении аукциона

(указать дату публикации извещения в газете «Тагильский рабочий»)

на право заключения договора аренды земельного участка, ознакомление с которым настоящим удостоверяется, перечислив задаток в размере \_\_\_\_\_ рублей, заявляет (заявляю) о своем намерении участвовать в объявленном аукционе и выполнить все условия, которые предусмотрены в извещении. Ознакомившись с условиями аукциона, техническими условиями, заключениями и иными документами по освоению земельного участка (документацией по земельному участку), а также с проектом договора аренды земельного участка, настоящим подтверждая отсутствие претензий к состоянию земельного участка по результатам произведенного осмотра земельного участка на местности, выражает (выражаю) намерение участвовать в аукционе на право заключения договора аренды на следующий объект:

Указать номер лота, местоположение и кадастровый номер земельного участка \_\_\_\_\_

Обязуется (обязуюсь) в случае признания победителем аукциона или как единственный принявший участие в аукционе или в случае признания единственным участником аукциона заключить договор аренды земельного участка по итогам аукциона.

Даю (Даем) свое согласие на обработку и опубликование в средствах массовой информации, на официальном сайте в информационно-телекоммуникационной сети Интернет персональных данных в соответствии с Федеральным законом от 27.07.2006 № 152-ФЗ.

Подпись претендента (егополномочногопредставителя) \_\_\_\_\_

(расшифровка подписи)

М.П.

Заявка принята

\_\_\_\_\_ час. \_\_\_\_\_ мин. \_\_\_\_\_ 20\_\_ г. за № \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

(дата получения уведомления)

Подпись \_\_\_\_\_

ПРИЛОЖЕНИЕ № 2

к извещению  
о проведении аукциона

ДОГОВОР

аренды земельного участка для размещения нестационарного торгового объекта, заключаемого по итогам аукциона, открытого по составу участников и по форме подачи предложений о размере арендной платы

г. Нижний Тагил «\_\_\_» \_\_\_\_\_ 201\_\_ года

На основании итогового протокола о результатах аукциона на право заключения договора аренды земельного участка для размещения нестационарного торгового объекта \_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_ Администрация города Нижний Тагил, действующая от имени муниципального образования город Нижний Тагил, именуемая в дальнейшем «Арендодатель», в лице \_\_\_\_\_, действующего(ей) на основании доверенности от \_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_, с одной стороны, и \_\_\_\_\_, именуемый(ая) в дальнейшем «Арендатор», в лице \_\_\_\_\_, действующего(ей) на основании \_\_\_\_\_, с другой стороны, именуемые в дальнейшем «Стороны», заключили настоящий Договор о нижеследующем:

1. Предмет договора

1.1. Арендодатель предоставляет, а Арендатор принимает в аренду земельный участок из категории земель населенных пунктов, находящийся по адресу: \_\_\_\_\_ (далее по тексту Участок), площадью \_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_) кв.м., с разрешенным использованием «\_\_\_\_\_» для размещения \_\_\_\_\_ (далее по тексту - Объекта). Кадастровый номер Участка \_\_\_\_\_.

1.2. Участок, указанный в пункте 1.1, используется Арендатором исключительно в соответствии с установленным для него видом разрешенного использования.

2. Срок договора

2.1. Срок действия настоящего договора устанавливается с \_\_\_\_\_ до \_\_\_\_\_ и составляет три года.

2.2. Настоящий Договор подлежит государственной регистрации в соответствии с Федеральным законом от 21 июля 1997г. №122 – ФЗ «О государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним».

3. Размер и условия договора

3.1. Размер арендной платы за Участок определен по результатам аукциона от \_\_\_\_\_ и составляет \_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_) рублей в год.

Указанная сумма перечисляется Арендатором в первый год аренды в течение 5 рабочих дней с момента подписания Договора аренды земельного участка.

В последующие годы размер арендной платы перечисляется Арендатором ежемесячно не позднее 10-го числа каждого месяца расчетного года в размере 1/12 от суммы, определенной по результатам аукциона по следующим реквизитам: \_\_\_\_\_

Расчетным годом считается период времени с календарной даты заключения Договора до соответствующей календарной даты года следующего за годом, в котором был заключен настоящий Договор и т.д.

Денежные средства в размере \_\_\_\_\_ руб., перечисленные в виде задатка перед проведением аукциона и поступившие во временное распоряжение Администрации города, зачисляются Арендодателем в счет первого арендного платежа.

Датой оплаты считается дата зачисления средств на расчетный счет Арендодателя.

3.2. Арендная плата, установленная пунктом 3.1. настоящего Договора, ежегодно, но не ранее чем через год после заключения Договора, изменяется в одностороннем порядке Арендодателем на размер уровня инфляции, установленного в федеральном законе о федеральном бюджете на очередной финансовый год и плановый период, который применяется ежегодно по состоянию на начало очередного финансового года, начиная с года, следующего за годом, в котором заключен настоящий Договор.

3.3. Ежемесячный размер арендной платы с учетом уровня инфляции определяется по формуле:

РАП × Ку

ЕАП = \_\_\_\_\_

12, \_\_\_\_\_ где

ЕАП - ежемесячный размер арендной платы с учетом уровня инфляции;

РАП - размер арендной платы за Участок определенный по результатам аукциона и установленный в пункте 3.1. настоящего Договора;

Ку - коэффициент (размер) уровня инфляции на очередной финансовый год установленный в федеральном законе о федеральном бюджете на очередной финансовый год и плановый период. Начиная со второго расчетного года с момента вступления в силу соответствующего нормативного правового акта, применяется как произведение ежегодных показателей (размеров) уровня инфляции.

3.4. Сроки внесения арендной платы могут быть изменены Арендодателем в одностороннем порядке в случаях установленных действующим законодательством.

3.5. Обязанность по уплате ежегодной арендной платы с учетом соответствующих изменений её размеров и сроков возникает у Арендатора с момента вступления в силу соответствующего нормативного правового акта, если иной порядок не оговорен в самом нормативном правовом акте.

4. Права и обязанности Арендодателя

4.1. Арендодатель имеет право:

4.1.1. Осуществлять контроль за целевым использованием и охраной Участка, предоставленного в аренду, иметь беспрепятственный доступ на территорию арендуемого Участка в присутствии Арендатора либо его уполномоченного представителя с целью осуществления контроля за выполнением Арендатором условий настоящего Договора.

4.1.2. На возмещение в полном объеме убытков, причиненных ухудшением качества Участка и экологической обстановки в результате деятельности Арендатора и неисполнением, ненадлежащим исполнением Арендатором обязательств по настоящему Договору, а также по иным основаниям, предусмотренным законодательством Российской Федерации.

4.1.3. Требовать в одностороннем внесудебном порядке расторжения Договора и возмещения убытков в случаях предусмотренных настоящим Договором.

4.2. Арендодатель не отвечает за недостатки сданного в аренду имущества, которые были им оговорены при заключении настоящего Договора или были заранее известны Арендатору либо должны были быть обнаружены Арендатором во время осмотра имущества до заключения Договора.

4.3. Арендодатель обязан:

4.3.1. Не позднее двух рабочих дней с момента заключения настоящего Договора передать Арендатору Участок по акту приема-передачи (Приложение № \_\_\_\_).

4.3.2. Передать Арендатору документы, необходимые для государственной регистрации настоящего Договора не позднее двух рабочих дней с момента заключения настоящего Договора.

4.3.3. В случаях, связанных с необходимостью изъятия Участка для муниципальных нужд,





ПРИЛОЖЕНИЕ № 1

к постановлению  
Администрации города  
от 31.08.2015 № 2180-ПА  
«О проведении аукциона на право заключения договора  
аренды земельного участка для строительства»

Извещение о проведении аукциона

1. В соответствии с постановлением Администрации города Нижний Тагил от 31.08.2015 № 2180-ПА Администрация города Нижний Тагил сообщает о проведении аукциона на право заключения договоров аренды земельных участков для строительства 5 октября 2015 года в 10.45 часов по адресу: Свердловская область, город Нижний Тагил, улица Пархоменко, дом 1А, кабинет 259 в порядке, установленном действующим законодательством Российской Федерации.

2. Аукцион на право заключения договора аренды земельных участков является открытым по составу участников и открытым по форме подачи предложений о размере арендной платы.

3. Сведения о предмете аукциона:

1) Лот № 1. Земельный участок для строительства складов. Категория земель – земли населенных пунктов. Кадастровый номер – 66:56:0208006:10767. Местоположение: область Свердловская, город Нижний Тагил, улица Балакинская. Площадь земельного участка - 14700 кв. метров. Границы участка: координаты Х – 513365,96; 513307,87; 513285,11; 513242,01; 513186,01; 513180,02; 513181,11; 513205,29; 513186,43; 513180,36; 513216,93; 513258,82; 513312,09; 513311,24; 513316,83; 513331,79; 513334,19; 513339,96; 513336,81; 513364,36; координаты Y – 1496607,32; 1496595,07; 1496581,48; 1496559,83; 1496528,09; 1496534,21; 1496547,41; 1496569,41; 1496590,17; 1496596,85; 1496633,30; 1496674,15; 1496726,85; 1496671,80; 1496665,49; 1496648,57; 1496651,41; 1496646,28; 1496642,89; 1496611,74. Разрешенное использование земельного участка – склады. Срок аренды земельного участка – 10 лет. Начальная цена (размер ежегодной арендной платы) – 706 000 (семьсот шесть тысяч) рублей. «Шаг аукциона» - 21 180 (двадцать одна тысяча сто восемьдесят) рублей. Размер задатка – 142 000 (сто сорок две тысячи) рублей.

Максимально и (или) минимально допустимые параметры разрешенного строительства объекта капитального строительства.

Согласно Правилам землепользования и застройки земельный участок расположен в территориальной зоне П-3. Параметры разрешенного строительства утверждены постановлением Администрации города Нижний Тагил от 30.01.2015 № 225-ПА в составе проекта планировки и проекта межевания территории, ограниченной улицей Металлургов и станцией Смычка в Тагилстроевском районе города Нижнего Тагила.

Максимальные и минимальные размеры земельных участков устанавливаются согласно требованиям НГПСО 1-2009.66, техническими регламентами и строительными нормами и правилами, в том числе Технический регламент о требованиях пожарной безопасности (№ 123-ФЗ от 22.07.2008).

Отступ зданий от красной линии улиц и проездов должен составлять не менее 5 м (кроме улиц, сохраняемых в границе исторической линии застройки).

Технические условия:

Электроснабжение: ЗАО «Тагилэнергосети»: возможность технологического присоединения к электрическому складу с максимальной мощностью 600кВт, II категории надежности электроснабжения отсутствует. Для технологического присоединения объекта к электрическим сетям необходимо строительство ЛЭП, ТП.

4. Наименование организатора аукциона – Администрации города Нижний Тагил в лице управления муниципального имущества Администрации города Нижний Тагил. Наименование органа местного самоуправления, принявшего решение о проведении аукциона – Администрация города Нижний Тагил.

5. Заявки на участие в аукционе принимаются с 3 сентября по 29 сентября 2015 года в рабочие дни с 09.00 до 12.00 часов по адресу: Свердловская область, город Нижний Тагил, улица Пархоменко, дом 1А, кабинет 363. Одно лицо имеет право подать только одну заявку. Заявка подается в двух экземплярах по установленной форме (Приложение № 1), в письменном виде, с указанием реквизитов счета для возврата задатка и принимается одновременно с полным комплектом документов, требуемых для участия в аукционе.

К заявке прилагаются следующие документы:

- копии документов, удостоверяющих личность заявителя (для граждан);
- надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица в соответствии с законодательством иностранного государства в случае, если заявителем является иностранное юридическое лицо;
- документы, подтверждающие внесение задатка.

В случае подачи заявки представителем заявителя предъявляется:

- представителем физического лица - нотариально удостоверенная доверенность на право подачи заявки с правом подписи документов, документ, удостоверяющий личность представителя, и его копия;
- представителем юридического лица - доверенность на право подачи заявки с правом подписи документов, документ, удостоверяющий личность представителя, и его копия.

6. Задаток должен поступить не позднее 29 сентября 2015 года на лицевой счет для учета операций со средствами, поступившими во временное распоряжение органов Администрации города Нижний Тагил. Реквизиты счета для перечисления задатка – наименование получателя платежа: Наименование получателя: Финансовое управление Администрации города Нижний Тагил (л./сч. 05901002380, МКУ УМИ) ИНН 6623073720 КПП 662301001 БИК 046510000 ОКТМО 65751000 Расчетный счет 40302810700005000003 Банк получателя: РКЦ г. Нижний Тагил). В платежном поручении в части «Назначение платежа» необходимо указать: «задаток за участие в аукционе \_\_\_\_ (дата), лот № \_\_\_\_ , ФИО заявителя (при условии внесения суммы задатка третьими лицами)».

Документом, подтверждающим поступление задатка на указанный счет, является выписка с этого счета.

7. Возврат задатков:

Участникам аукциона, не ставшим победителями, задаток возвращается в течение 3 рабочих дней с момента проведения аукциона.

Заявителю, отозвавшему заявку для участия а аукционе до дня окончания срока приема заявок, внесенный им задаток возвращается организатором аукциона в течении трех рабочих дней.

Заявителю, отозвавшему заявку на участие в аукционе позднее дня окончания срока приема заявок, задаток возвращается в порядке, установленном для участников аукциона.

Заявителю, не допущенному к участию в аукционе, внесенный им задаток возвращается организатором аукциона в течение трех рабочих дней со дня оформления протокола приема заявок на участие в аукционе.

8. Место, дата, время и порядок определения участников аукциона: 30 сентября 2015 года в 16.00 часов по адресу: Свердловская область, город Нижний Тагил, улица Пархоменко, дом 1А, кабинет 363. Аукционная комиссия рассматривает заявки и документы заявителя на соответствие всем требованиям и указанным в извещении о проведении аукциона условиям аукциона. Определение участников аукциона проводится без участия претендентов. По результатам рассмотрения заявок и документов комиссия принимает решение о признании заявителя участниками аукциона. Заявитель, признанный участником аукциона, становится участником аукциона с даты подписания организатором аукциона протокола рассмотрения заявок.

9. Порядок определения победителей аукциона.

От каждого участника аукциона может присутствовать на аукционе не более двух представителей, имеющих доверенности с правом присутствия на аукционе, один из которых наделен полномочиями участника аукциона с правом подачи предложений о размере арендной платы и правом подписи документов.

Участникам аукциона выдаются пронумерованные билеты, которые они поднимают после оглашения аукционистом начальной цены предмета аукциона (размер арендной платы, далее – цены) и каждой очередной цены в случае, если готовы заключить договор аренды в соответствии с этой ценой. Каждую последующую цену аукционист назначает путем увеличения текущей цены на «шаг аукциона». После объявления очередной цены аукционист называет номер билета участника аукциона, который первым поднял билет, и указывает на этого участника аукциона. Затем аукционист объявляет следующую цену в соответствии с «шагом аукциона». При отсутствии участников аукциона, готовых заключить договор аренды в соответствии с названной аукционистом ценой, аукционист повторяет эту цену три раза. Если после трехкратного объявления очередной цены ни один из участников аукциона не поднял билет, аукцион завершается.

Победителем аукциона признается тот участник аукциона, номер билета которого был назван аукционистом последним. По завершении аукциона аукционист называет ежегодный размер арендной платы за земельный участок и номер билета победителя аукциона.

10. Место и срок подведения итогов аукциона: Свердловская область, город Нижний Тагил, улица Пархоменко, дом 1А, кабинет 363 в течение дня проведения аукциона.

11. Проект договора аренды земельного участка представлен в Приложении № 2.

12. Ежегодный размер арендной платы за земельный участок, определенный по результатам аукциона, перечисляется победителем аукциона на реквизиты, указанные в договоре аренды земельного участка. Денежные средства, перечисленные в виде задатка перед проведением аукциона и поступившие во временное распоряжение Администрации города, зачисляются в счет арендной платы.

13. Осмотр земельного участка на местности производится по предварительной записи в рабочие дни с 09.00 до 12.00 и с 13.00 до 16.00 часов местного времени по адресу: город Нижний Тагил, улица Горошниковая, 56, каб. 505. Тел. (83435) 42-15-92; 41-66-83.

ПРИЛОЖЕНИЕ № 1

к извещению  
о проведении аукциона

Форма заявки

(все графы заполняются в электронном виде или от руки печатными буквами)

ЗАЯВКА

на участие в аукционе

« \_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

(полное наименование юридического лица, ОГРН; должность, Ф.И.О, действующего на основании,

или Ф.И.О и паспортные данные физического лица)

Адрес (регистрации, почтовый) и контактный телефон претендента, \_\_\_\_\_

Банковские реквизиты претендента, по которым перечисляется сумма возвращаемого задатка:

наименование, \_\_\_\_\_

ИНН, \_\_\_\_\_

КПП \_\_\_\_\_

получателя \_\_\_\_\_

наименование, \_\_\_\_\_

ИНН, \_\_\_\_\_

КПП \_\_\_\_\_

банка \_\_\_\_\_

БИК \_\_\_\_\_

корреспондентский счет, расчетный счет и т.д. \_\_\_\_\_

Изучив извещение от \_\_\_\_\_ о проведении аукциона (указать дату публикации извещения в газете «Тагильский рабочий»)

на право заключения договора аренды земельного участка, ознакомление с которым



настоящим удостоверяется, перечислив задаток в размере \_\_\_\_\_ рублей, заявляет (заявляю) о своем намерении участвовать в объявленном аукционе и выполнить все условия, которые предусмотрены в извещении. Ознакомившись с условиями аукциона, техническими условиями, заключениями и иными документами по освоению земельного участка (документацией по земельному участку), а также с проектом договора аренды земельного участка, настоящим подтверждая отсутствие претензий к состоянию земельного участка по результатам произведенного осмотра земельного участка на местности, выражает (выражаю) намерение участвовать в аукционе на право заключения договора аренды на следующий объект:  
Указать номер лота, местоположение и кадастровый номер земельного участка \_\_\_\_\_

Обязуется (обязуюсь) в случае признания победителем аукциона или как единственный принявший участие в аукционе или в случае признания единственным участником аукциона заключить договор аренды земельного участка по итогам аукциона.

Даю (Даю) свое согласие на обработку и опубликование в средствах массовой информации, на официальном сайте в информационно-телекоммуникационной сети Интернет персональных данных в соответствии с Федеральным законом от 27.07.2006 № 152-ФЗ.

Подпись претендента (его полномочного представителя) \_\_\_\_\_

(расшифровка подписи)

М.П.

Заявка принята

\_\_\_\_\_ час. \_\_\_\_\_ мин. \_\_\_\_\_ 20\_\_ г. за № \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

(дата получения уведомления)

Подпись \_\_\_\_\_

ПРИЛОЖЕНИЕ № 2

к извещению  
о проведении аукциона

ДОГОВОР

аренды земельного участка для строительства объектов капитального строительства (за исключением жилищного), заключаемого по итогам

аукциона, открытого по составу участников и по форме подачи

предложений о размере арендной платы

г. Нижний Тагил «\_\_» \_\_\_\_\_ 201\_\_ г.

На основании итогового протокола о результатах аукциона на право заключения договора аренды земельного участка для \_\_\_\_\_

от \_\_\_\_\_ Администрация города Нижний Тагил, действующая от имени муниципального образования город Нижний Тагил, именуемая в дальнейшем «Арендодатель», в лице \_\_\_\_\_

, действующего(ей) на основании доверенности от \_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_, с одной стороны, и \_\_\_\_\_

именуемый(ая) в дальнейшем «Арендатор», в лице \_\_\_\_\_, действующего(ей) на основании \_\_\_\_\_, с другой стороны, именуемые в дальнейшем «Стороны», заключили настоящий Договор о нижеследующем:

1. Предмет договора

1.1. Арендодатель предоставляет, а Арендатор принимает в аренду земельный участок из категории земель \_\_\_\_\_, находящийся по адресу:

(\_\_\_\_\_ (далее по тексту Участок), площадью \_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_ ) кв.м, с разрешенным использованием «\_\_\_\_\_».

Кадастровый номер Участка \_\_\_\_\_.

1.2. Участок, указанный в пункте 1.1, используется Арендатором исключительно в соответствии с установленным для него видом разрешенного использования.

2. Срок договора

2.1. Срок действия настоящего договора устанавливается с \_\_\_\_\_ до \_\_\_\_\_ и составляет 10 лет.

2.2. Настоящий Договор подлежит государственной регистрации в соответствии с Федеральным законом от 21 июля 1997 года № 122-ФЗ «О государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним».

3. Размер и условия договора

3.1. Размер арендной платы за Участок определен по результатам аукциона от \_\_\_\_\_ и составляет \_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_ )

рублей в год.

Указанная сумма перечисляется Арендатором в первый год аренды в течение 5 рабочих дней с момента подписания Договора аренды земельного участка.

В последующие годы размер арендной платы перечисляется Арендатором ежемесячно не позднее 10-го числа каждого месяца расчетного года в размере 1/12 от суммы, определенной по результатам аукциона по следующим реквизитам: \_\_\_\_\_.

Расчетным годом считается период времени с календарной даты заключения Договора до соответствующей календарной даты года следующего за годом, в котором был заключен настоящий Договор и т.д.

Денежные средства в размере \_\_\_\_\_ руб., перечисленные в виде задатка перед проведением аукциона и поступившие во временное распоряжение Администрации города, зачисляются Арендодателем в счет первого арендного платежа.

Датой оплаты считается дата зачисления средств на расчетный счет Арендодателя.

3.2. Арендная плата, установленная пунктом 3.1. настоящего Договора, ежегодно, но не ранее чем через год после заключения Договора, изменяется в одностороннем порядке Арендодателем на размер уровня инфляции, установленного в федеральном законе о федеральном бюджете на очередной финансовый год и плановый период, который применяется ежегодно по состоянию на начало очередного финансового года, начиная с года, следующего за годом, в

котором заключен настоящий Договор.

3.3. Ежемесячный размер арендной платы с учетом уровня инфляции определяется по формуле:

РАП × Ку

ЕАП = \_\_\_\_\_

12, \_\_\_\_\_ где

ЕАП - ежемесячный размер арендной платы с учетом уровня инфляции;

РАП - размер арендной платы за Участок определенный по результатам аукциона и установленный в пункте 3.1. настоящего Договора;

Ку - коэффициент (размер) уровня инфляции на очередной финансовый год, установленный в федеральном законе о федеральном бюджете на очередной финансовый год и плановый период. Начиная со второго расчетного года с момента вступления в силу соответствующего нормативного правового акта, применяется как произведение ежегодных показателей (размеров) уровня инфляции.

3.4. Сроки внесения арендной платы могут быть изменены Арендодателем в одностороннем порядке в случаях, предусмотренных нормативными правовыми актами органов государственной власти и органов местного самоуправления.

3.5. Обязанность по уплате ежегодной арендной платы с учетом соответствующих изменений ее размеров и сроков возникает у Арендатора с момента вступления в силу соответствующего нормативного правового акта, если иной порядок не оговорен в самом нормативном правовом акте.

4. Права и обязанности Арендодателя

4.1. Арендодатель имеет право:

4.1.1. Осуществлять контроль за целевым использованием и охраной Участка, предоставленного в аренду, иметь беспрепятственный доступ на территорию арендуемого Участка в присутствии арендатора либо его уполномоченного представителя с целью осуществления контроля за выполнением Арендатором условий настоящего Договора.

4.1.2. На возмещение в полном объеме убытков, причиненных ухудшением качества Участка и экологической обстановки в результате деятельности Арендатора и неисполнением, ненадлежащим исполнением Арендатором обязательств по настоящему Договору, а также по иным основаниям, предусмотренным законодательством Российской Федерации.

4.2. Арендодатель не отвечает за недостатки сданного в аренду имущества, которые были им оговорены при заключении настоящего Договора или были заранее известны Арендатору либо должны были быть обнаружены Арендатором во время осмотра имущества до заключения Договора.

4.3. Арендодатель обязан:

4.3.1. Не позднее двух рабочих дней с момента заключения настоящего Договора передать Арендатору Участок по акту приема-передачи (Приложение № \_\_).

4.3.2. Передать Арендатору документы, необходимые для государственной регистрации настоящего Договора не позднее двух рабочих дней с момента заключения настоящего Договора.

4.3.3. В случаях, связанных с необходимостью изъятия Участка для муниципальных нужд, возместить Арендатору возникшие при этом убытки в соответствии с действующим законодательством.

5. Права и обязанности Арендатора

5.1. Арендатор имеет право:

5.1.1. Использовать Участок на условиях, установленных настоящим Договором.

5.1.2. Передать свои права и обязанности по Договору третьему лицу, в том числе передать арендные права Участка в залог и внести их в качестве вклада в уставный капитал хозяйственного товарищества или общества либо паевого взноса в производственный кооператив в пределах срока Договора без согласия Арендодателя при условии его уведомления.

5.1.2.1. В указанных случаях ответственным по Договору перед Арендодателем становится новый Арендатор Участка, за исключением передачи арендных прав в залог. При этом заключение нового договора аренды земельного участка не требуется.

5.1.3. Передать Участок в субаренду в пределах срока Договора без согласия Арендодателя при условии его уведомления.

5.1.3.1. В указанных случаях ответственным по Договору перед Арендодателем остается Арендатор. На субарендаторов распространяется все права Арендатора Участка, предусмотренные настоящим Договором.

5.1.4. Уведомление о передаче Арендатором своих прав и обязанностей по Договору третьему лицу должно быть направлено Арендодателю в разумный срок после совершения соответствующей сделки с третьим лицом в письменной или иной форме, позволяющей Арендатору располагать сведениями о получении уведомления адресатом. Если такое уведомление Арендатором в разумный срок не направлено, Арендодатель вправе предъявить к нему требования о возмещении возникших в связи с этим убытков.

5.1.5. Рассчитывать самостоятельно размер ежемесячной арендной платы по формуле установленной пунктом 3.3. настоящего Договора.

5.1.5.1. Ошибочность расчета самостоятельно произведенного Арендатором не освобождает Арендатора от обязанности по уплате задолженности по арендной плате, от уплаты пеней и штрафов по настоящему Договору.

5.1.6. В случае наследования прав по настоящему Договору лицами, не достигшими совершеннолетия, их законные представители могут передать Участок в аренду на срок до достижения наследниками совершеннолетия.

5.2. Арендатор обязан:

5.2.1. В течение 30 дней со дня получения настоящего Договора, подписанного Арендодателем в трех экземплярах, подписать полученные экземпляры настоящего Договора и один подписанный Сторонами экземпляр представить Арендодателю.

5.2.2. Принять у Арендодателя Участок по акту приема-передачи не позднее двух рабочих дней с момента заключения настоящего Договора.

5.2.3. Обратиться в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Свердловской области за регистрацией Договора в течение одного месяца с момента заключения Договора.

5.2.4. Осуществлять регулярный (не реже одного раза в неделю) вывоз строительного мусора и твердых бытовых отходов со строительной площадки.

5.2.4.1. Осуществлять вывоз снега, собранного с территории строительной площадки, на специально оборудованные снегоприемные пункты.

5.2.5. Приступить к освоению Участка в соответствии со сроками, указанными в

разрешении на строительство, но не позднее двух лет с момента подписания настоящего Договора. Ввод в эксплуатацию объекта строительства должен быть завершен до истечения срока, указанного в пункте 2.1. настоящего Договора.

5.2.6. Использовать Участок в соответствии с его целевым назначением способами, которые не должны наносить вред окружающей среде, в том числе земле как природному объекту. Не допускать действий, приводящих к ухудшению экологической обстановки на Участке и прилегающих к нему территориях, не допускать загрязнение, захламление, деградацию и ухудшение плодородия почв, а также выполнять работы по благоустройству территории в соответствии с Правилами благоустройства, обеспечения чистоты и порядка на территории города Нижний Тагил.

5.2.7. При невозможности использования Участка по назначению без сноса и (или) переноса зеленых насаждений, произрастающих на арендуемом Участке, получить разрешение на снос и (или) перенос зеленых насаждений в управлении городским хозяйством Администрации города в порядке, установленном Правилами благоустройства, обеспечения чистоты и порядка на территории города Нижний Тагил.

5.2.8. Выполнять в полном объеме все условия настоящего Договора и требования действующего федерального законодательства, законодательства Свердловской области, муниципальных правовых актов города Нижний Тагил предъявляемые к использованию земельного участка.

5.2.9. Перечислять в срок, в размере и на условиях, установленных настоящим Договором, арендную плату.

5.2.9.1. Ежегодно по истечении очередного расчетного года обращаться к Арендодателю для составления акта **сверки** по уплате **арендной платы**.

5.2.10. Сверять ежегодно до внесения арендного платежа в текущем году реквизиты счета с реквизитами, размещенными на официальном сайте Администрации города Нижний Тагил [www.нижнийтагил.рф](http://www.нижнийтагил.рф), ввиду возможного ежегодного изменения реквизитов счета для перечисления арендных платежей.

5.2.11. Обеспечить Арендодателю беспрепятственный доступ на Участок по его требованию для осуществления контроля за использованием земель и контроля за выполнением Арендатором условий настоящего Договора.

5.2.12. Компенсировать Арендодателю в полном объеме убытки, причиненные невыполнением, ненадлежащим выполнением взятых на себя обязательств по настоящему Договору.

5.2.13. Соблюдать при использовании Участка требования градостроительных регламентов, строительных, экологических, санитарно-гигиенических, противопожарных и иных правил, нормативов.

5.2.14. Не осуществлять без соответствующей разрешительной документации на Участке работы, для проведения которых требуется решение (разрешение) соответствующих уполномоченных органов.

5.2.15. Не нарушать права других землепользователей и природопользователей.

5.2.16. Сохранять межевые, геодезические и другие специальные знаки, установленные на Участках в соответствии с действующим законодательством.

5.2.17. Письменно в десятидневный срок с момента наступления соответствующих обстоятельств уведомить Арендодателя об изменении своего почтового адреса.

5.2.18. В случае изменения уникальных характеристик объекта недвижимости или любых указанных в законе сведений об объекте недвижимости представить в орган, осуществляющий кадастровый учет и ведение государственного кадастра недвижимости, заявление о кадастровом учете и необходимые в соответствии с законом для осуществления такого учета документы.

5.2.19. При прекращении действия настоящего Договора в связи с досрочным расторжением или истечением срока Договора передать Арендодателю Участок по акту приема-передачи не позднее двух рабочих дней с момента наступления указанных обстоятельств.

5.3. Арендатор имеет иные права и несет иные обязанности, установленные законодательством Российской Федерации.

**6. Ответственность Сторон**

6.1. За нарушение условий настоящего Договора стороны несут ответственность, предусмотренную условиями Договора и законодательством Российской Федерации.

6.2. В случае невнесения Арендатором арендной платы в установленный настоящим Договором срок Арендатор выплачивает Арендодателю пени за каждый день просрочки в размере 0,1% от размера подлежащего перечислению платежа арендной платы.

6.3. В случае невыполнения, ненадлежащего выполнения Арендатором всех иных условий настоящего Договора (за исключением обязанностей по внесению арендной платы, государственной регистрации Договора и целевого использования Участка) Арендатор уплачивает Арендодателю штраф в размере 5% от суммы годовой арендной платы определенной по результатам аукциона и установленной в пункте 3.1 настоящего Договора, за каждый факт невыполнения, ненадлежащего выполнения условий настоящего Договора.

6.4. В случае нецелевого использования арендуемого Участка Арендатор уплачивает Арендодателю штраф в размере 1/3 суммы годовой арендной платы. Исполнение Арендатором обязательств по данному пункту Договора не лишает Арендодателя права предпринимать меры для расторжения Договора в установленном законом порядке.

6.5. Прекращение либо расторжение настоящего Договора не освобождает Арендатора от обязанности по уплате задолженности по арендной плате, от уплаты пеней и штрафов по настоящему Договору.

6.6. Ответственность Сторон за нарушение обязательств по Договору, вызванных действием обстоятельств непреодолимой силы, регулируется законодательством Российской Федерации и Свердловской области.

**7. Изменение и расторжение настоящего договора**

7.1. Изменение условий настоящего Договора без согласия его Арендатора и ограничение установленных Договором прав его Арендатора, если иное не установлено федеральным законодательством, не допускаются.

7.2. Договор может быть расторгнут по соглашению сторон в письменном виде или в судебном порядке по основаниям предусмотренным действующим законодательством Российской Федерации.

7.3. Если иное не предусмотрено федеральным законодательством, досрочное расторжение настоящего Договора по требованию Арендодателя возможно только на основании решения суда при существенном нарушении Договора его Арендатором.

7.3.1. Арендная плата, целевое использование и экологическая обстановка на Участке является существенным условием Договора.

7.3.2. Невнесения Арендатором неоднократно (более 2 раз) размера арендной платы в срок, установленный пунктом 3.1. настоящего Договора является существенным нарушением условий Договора.

7.4. Все изменения к настоящему Договору (за исключением изменения арендной платы) в случаях, если внесение изменений допускается законодательством, действительны при условии, что они оформлены в письменном виде и подписаны сторонами по настоящему Договору в форме дополнительного соглашения, которое является неотъемлемой частью настоящего Договора.

7.5. Требование о расторжении настоящего Договора может быть заявлено стороной в суд только после получения отказа другой стороны на предложение расторгнуть Договор, либо неполучении ответа в десятидневный срок.

7.5.1. Требование считается доставленным и в тех случаях, если оно поступило по адресу Арендатора или Арендодателя указанному в Договоре, но по обстоятельствам, зависящим от Арендатора или Арендодателя, не было ему вручено или он не ознакомился с ним.

7.6. При прекращении настоящего Договора (истечение срока аренды, досрочное расторжение по соглашению сторон или по решению суда) Арендатор передает, а Арендодатель принимает Участок. Прием-передача Участка производится в течение двух рабочих дней с момента прекращения действия Договора и подтверждается передаточным актом, подписываемым Сторонами в установленном законом порядке.

7.7. Арендатор не имеет преимущественного права на заключение на новый срок договора аренды Участка без проведения торгов, если иное не предусмотрено действующим законодательством.

7.8. При расторжении настоящего Договора Арендодатель не возмещает Арендатору стоимость улучшений Участка, неотделимых без вреда для Участка.

7.9. При прекращении (досрочном расторжении) настоящего Договора по инициативе Арендатора уплаченная Арендатором сумма цены права на заключение договора аренды Участка не подлежит возвращению Арендатору.

7.10. По истечении срока указанного в пункте 2.1. настоящего Договора, Договор прекращает свое действие.

**8. Рассмотрение и регулирование споров**

8.1. Все споры, возникающие по настоящему Договору, разрешаются в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации, в суде по месту нахождения Участка.

**9. Особые условия договора и заключительные положения**

9.1. Настоящий Договор составлен в трех экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу.

Приложение:

Акт приема-передачи земельного участка (Приложение № \_\_\_\_)

**10. Реквизиты и подписи Сторон**

Арендодатель: Муниципальное образование город Нижний Тагил  
Адрес: 622034, город Нижний Тагил, ул. Пархоменко, 1а

<b>Арендодатель:</b>	<b>Арендатор:</b>
М.П.	
_____	_____

**ПРИЛОЖЕНИЕ № \_\_\_\_**  
*к договору аренды земельного участка*  
№ \_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_ г.

**А К Т**  
**приема-передачи земельного участка**  
**к договору аренды земельного участка № \_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_ г.**

**г. Нижний Тагил** \_\_\_\_\_ 20\_\_ г. «\_\_» \_\_\_\_\_

**Администрация города Нижний Тагил**, действующая от имени муниципального образования город Нижний Тагил, именуемая в дальнейшем **«Арендодатель»**, в лице \_\_\_\_\_, действующего на основании \_\_\_\_\_, с одной стороны, и \_\_\_\_\_

(фамилия, имя, отчество (при наличии) арендатора)  
именуемый(ая) в дальнейшем **«Арендатор»**, с другой стороны, составили настоящий акт о нижеследующем:

1. Арендодатель в соответствии с п. 4.3.1., 5.2.2. Договора № \_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_ г. передает, а Арендатор принимает с \_\_\_\_\_ г. (протокол о результатах аукциона \_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_) во временное платное пользование земельный участок площадью \_\_\_\_\_ кв.м., предоставленный для \_\_\_\_\_, находящийся по адресу: Свердловская область, г. Нижний Тагил, \_\_\_\_\_.

2. Претензий у Арендатора к Арендодателю по передаваемому земельному участку не имеется.

3. Настоящим актом каждая из сторон по договору подтверждает, что обязательство по приему-передаче земельного участка сторонами выполнено.

4. Настоящий акт приема-передачи составлен в трех экземплярах, два из которых выданы Арендатору.

5. Подписи сторон:

<b>Арендодатель:</b>	<b>Арендатор:</b>
М.П.	
_____	_____



ПРИЛОЖЕНИЕ № 1

к постановлению

Администрации города

от 31.08.2015 № 2182-ПА

«О проведении аукциона на право заключения договоров аренды земельных участков для жилищного строительства»

Извещение о проведении аукциона

1. В соответствии с постановлением Администрации города Нижний Тагил от 31.08.2015 № 2182-ПА Администрация города Нижний Тагил сообщает о проведении аукциона на право заключения договора аренды земельных участков для жилищного строительства 5 октября 2015 года в 11.00 часов по адресу: Свердловская область, город Нижний Тагил, улица Пархоменко, дом 1А, кабинет 259 в порядке, установленном действующим законодательством Российской Федерации.

2. Аукцион на право заключения договора аренды земельных участков является открытым по составу участников и открытым по форме подачи предложений о размере арендной платы.

3. Сведения о предмете аукциона:

1) Лот № 1. Земельный участок для жилищного строительства. Категория земель – земли населенных пунктов. Кадастровый номер – 66:56:0402008:1345. Местоположение: область Свердловская, город Нижний Тагил, на пересечении улицы Тимирязева и проспекта Вагоностроителей. Площадь земельного участка – 10464 кв. метра. Границы участка: координаты Х – 511306,50; 511293,56; 511262,83; 511233,75; 511198,28; 511197,96; 511187,88; 511166,75; 511153,90; 511182,42; 511210,94; 511208,48; 511258,36; 511261,60; 511271,13; 511278,10; 511284,83; координаты Y – 1504408,45; 1504404,45; 1504394,93; 1504385,94; 1504374,96; 1504376; 1504408,88; 1504402,39; 1504445,39; 1504454,51; 1504463,64; 1504471,75; 1504487,26; 1504488,27; 1504472,47; 1504474,82; 1504476,95. Разрешенное использование земельного участка – среднеэтажная жилая застройка, многоквартирная жилая застройка. Срок аренды земельного участка – 10 лет. Начальная цена (размер ежегодной арендной платы) – 4 722 000 (четыре миллиона семьсот двадцать две тысячи) рублей. «Шаг аукциона» – 141 660 (сто сорок одна тысяча шестьсот шестьдесят) рублей. Размер задатка – 944 000 (девятьсот сорок четыре тысячи) рублей.

Максимально и (или) минимально допустимые параметры разрешенного строительства объекта капитального строительства.

В соответствии с Правилами землепользования и застройки городского округа Нижний Тагил, утвержденными Решением Нижнетагильской городской Думы от 27.12.2012 № 61 (редакция от 28.06.2013 № 33) предельные параметры разрешенного строительства объектов капитального строительства:

- для среднеэтажной жилой застройки: максимальный процент застройки в границах земельного участка: 40; этажность жилого дома: 5-8 этажей; минимальный отступ линии застройки от красной линии - 1 м (за исключением случаев установления красных линий по линии регулирования застройки или по линии сложившейся застройки в существующей застройке); установка ограждения или шлагбаума, ограничивающая доступ на территорию жилого дома запрещена;

- для многоэтажной жилой застройки: максимальный процент застройки в границах земельного участка: 40; этажность жилого дома: 9 и более этажей; минимальный отступ линии застройки от красной линии - 1 м (за исключением случаев установления красных линий по линии регулирования застройки или по линии сложившейся застройки в существующей застройке); установка ограждения или шлагбаума, ограничивающая доступ на территорию жилого дома запрещена.

Технические условия.

Водоснабжение: ООО «Водоканал-НТ»: от существующего кольцевого водопровода ООО «Водоканал-НТ» Д500мм по улице Ильича с устройством самостоятельной камеры. Водоснабжение решить с учетом построенных сетей водопровода Д160мм в районе детского сада по проспекту Вагоностроителей с проверкой пропускной способности трубопроводов. Источник водоснабжения сетей водопровода в районе детского сада – водопровод Д200мм ООО «Водоканал-НТ» по проспекту Вагоностроителей.

Водоотведение: ООО «Водоканал-НТ»: в сеть централизованной хозяйственной канализации ООО «Водоканал-НТ» Д400мм по улице Чайковского с подключением в существующих колодцах или с устройством самостоятельных колодцев

Трассировку для проектирования сетей водопровода и канализации решить с учетом трасс, выданных для застройщиков данного района, в увязке с разработанными проектами. Проектирование сетей водопровода и канализации выполнять с учетом возможного подключения к сетям водопровода и канализации перспективных и существующих объектов данного района.

По данному земельному участку проходят сети водопровода и канализации, состоящие и не состоящие в аренде ООО «Водоканал-НТ».

Выдержать охранные зоны сетей водопровода и канализации:

- 5,0 м. по обе стороны от наружной стенки трубы водопровода до фундаментов зданий и сооружений;

- 3,0 м. по обе стороны от наружной стенки трубы канализации до фундаментов зданий и сооружений.

Строительство зданий и сооружений на сетях водопровода и канализации не допускается. При необходимости выполнить вынос, демонтаж сетей водопровода и канализации, состоящих в аренде ООО «Водоканал-НТ», после согласования с собственниками сетей – Управлением муниципальным имуществом Администрации города Нижний Тагил.

Согласно пункту 8 Правил определения и предоставления технических условий подключения объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения, утвержденных Постановлением Правительства РФ от 13.02.2006 № 83, ООО «Водоканал-НТ» обращает ваше внимание на возможность корректировки данных условий после определения характеристик объекта капитального строительства и планируемой величины необходимой подключаемой нагрузки.

Плата за подключение (технологическое присоединение) к централизованным системам холодного водоснабжения и водоотведения ООО «Водоканал-НТ» определится после утверждения тарифа в течение 2015 года. В настоящее время документы находятся на рассмотрении в РЭК Свердловской области. Срок действия технических условий – до 10.06.2018.

Электроснабжение: ЗАО «Тагилэнергосети»: возможность технологического присоединения к электрическим сетям объекта капитального строительства с максимальной мощностью 800кВт, II категории надежности электроснабжения имеется в рамках освоения инвестиционной программы.

Для технологического присоединения объектов к электрическим сетям необходимо строительство БКТП, ЛЭП-6(10)-0,4кВ. Заключение Договора об осуществлении технологического присоединения (далее - Договор) объекта в установленном порядке и срок исполнения Договора осуществляется в соответствии с требованиями «Правил технологического присоединения устройств потребителей электрической энергии...», утвержденных Постановлением Правительства РФ № 861 от 27.12.2004 в действующей редакции. Размер платы за технологическое присоединение по Договору определяется в соответствии с «Методическими указаниями по определению размера платы за технологическое присоединение к электрическим сетям», утвержденными Приказом ФСТ России № 209-э/1 от 11.09.2012 (в действующей редакции), и производится согласно постановлению РЭК Свердловской области, действующему на момент заключения Договора.

Срок действия технических условий – до 05.06.2018.

Теплоснабжение: НТ МУП «Горэнерго»: теплоснабжение и горячее водоснабжение объекта капитального строительства возможно при следующих условиях:

- теплоснабжение потребителя возможно от существующей теплотрассы 2Ду500;

- точка подключения – тепловая камера ТК-2\120, проложенная в районе жилого дома по улице Тимирязева, 40;

- максимальная тепловая нагрузка – 0,06 Гкал/час;

- параметры теплоносителя: температура теплоносителя в сети изменяется в зависимости от температуры наружного воздуха по температурному графику -95°С / 70°С. Существующая схема теплоносителя в данном районе – открытая;

- согласно Федеральному закону от 27.07.2010 года № 190-ФЗ «О теплоснабжении» статьи 29 части 8, для новых объектов капитального строительства отбор теплоносителя из открытых централизованных систем теплоснабжения на нужды горячего водоснабжения не допускается;

- присоединение к тепловой сети осуществляется в соответствии с проектом, выполненным специализированной организацией в соответствии с действующими СНиП;

- проектом предусмотреть установку прибора учета тепла. Прибор должен отвечать требованиям «Правил коммерческого учета тепловой энергии, теплоносителя (утверждены Постановлением Правительства РФ от 18.11.2013 года № 1034);

- проект согласовать с НТ МУП «Горэнерго»;

- вопросы присоединения к теплотрассе согласовать с НТ МУП «Горэнерго»;

Смонтированный прибор учета предъявить в НТ МУП «Горэнерго»;

Заключить договор на теплоснабжение с НТ МУП «Горэнерго»;

Данные технические условия являются основанием для проектирования и не дают права на производство работ и подключение к сетям.

Срок действия технических условий – до 05.06.2018.

Газоснабжение: ЗАО «ГАЗЭКС»: технические характеристики объекта: газоснабжение с газопотреблением на нужды приготовления пищи. Информация о газификации территории в месте присоединения объекта: газопроводы низкого давления в данной застройке отсутствуют. Информация о собственнике газораспределительных сетей в точке присоединения объекта: газопроводы низкого давления в данной застройке отсутствуют.

Порядок и срок подключения объекта к газораспределительной сети определяются согласно «Правилам подключения (технологического присоединения) объектов капитального строительства к сетям газораспределения» (утверждены Постановлением Правительства РФ от 30.12.2013 № 1314). Плата за подключение устанавливается в соответствии с Постановлением РЭК Свердловской области от 24.12.2014 № 268-ПК «Об установлении платы за технологическое присоединение газоиспользующего оборудования к газораспределительным сетям газораспределительных организаций на территории Свердловской области».

Срок действия технических условий – до 11.06.2018.

2) Лот № 2. Земельный участок для жилищного строительства. Категория земель – земли населенных пунктов. Кадастровый номер – 66:56:0402008:1346. Местоположение: область Свердловская, город Нижний Тагил, в районе улиц Чайковского, Ильича, Тимирязева. Площадь земельного участка - 12238 кв. метров. Границы участка: координаты Х – 511527,53; 511503,70; 511477,28; 511476,96; 511464,58; 511454,19; 511452,53; 511451,61; 511445,91; 511441,32; 511417,49; 511415,87; 511404,19; 511412,39; 511408,47; 511440,32; 511418,07; 511461,22; 511462; 511484,68; 511483,24; 511486,30; 511472,35; 511485,98; 511502,17; 511504,23; 511513,80; координаты Y – 1504476,85; 1504469,48; 1504461,49; 1504462,53; 1504502,82; 1504536,72; 1504542,12; 1504545,11; 1504543,32; 1504541,88; 1504534,40; 1504539,57; 1504578,90; 1504581,38; 1504594,15; 1504603,79; 1504676,33; 1504689,59; 1504687,12; 1504615,08; 1504614,66; 1504604,94; 1504600,36; 1504552,35; 1504556,18; 1504549,49; 1504518,74. Разрешенное использование земельного участка – среднеэтажная жилая застройка, многоквартирная жилая застройка. Срок аренды земельного участка – 10 лет. Начальная цена (размер ежегодной арендной платы) – 5 449 000 (пять миллионов четыреста сорок девять тысяч) рублей. «Шаг аукциона» – 163 470 (сто шестьдесят три тысячи четыреста семьдесят) рублей. Размер задатка – 1 090 000 (один миллион девяносто тысяч) рублей.

Максимально и (или) минимально допустимые параметры разрешенного строительства объекта капитального строительства.

В соответствии с Правилами землепользования и застройки городского округа Нижний Тагил, утвержденными Решением Нижнетагильской городской Думы от 27.12.2012 № 61 (редакция от 28.06.2013 № 33) предельные параметры разрешенного строительства объектов капитального строительства:

- для среднеэтажной жилой застройки: максимальный процент застройки в границах земельного участка: 40; этажность жилого дома: 5-8 этажей; минимальный отступ линии застройки от красной линии - 1 м (за исключением случаев установления красных линий по линии регулирования застройки или по линии сложившейся застройки в существующей застройке); установка ограждения или шлагбаума, ограничивающая доступ на территорию жилого дома запрещена;

- для многоэтажной жилой застройки: максимальный процент застройки в границах земельного участка: 40; этажность жилого дома: 9 и более этажей; минимальный отступ линии застройки от красной линии - 1 м (за исключением случаев установления красных линий по линии регулирования застройки или по линии сложившейся застройки в существующей застройке); установка ограждения или шлагбаума, ограничивающая доступ на территорию жилого дома запрещена.

Технические условия.

Водоснабжение: ООО «Водоканал-НТ»: от существующего кольцевого водопровода ООО «Водоканал-НТ» Д500мм по улице Ильича с устройством самостоятельной камеры. Водоснабжение решить с учетом построенных сетей водопровода Д160мм в районе детского сада по проспекту Вагоностроителей с проверкой пропускной способности трубопроводов. Источник водоснабжения сетей водопровода в районе детского сада – водопровод Д200мм ООО «Водоканал-НТ» по проспекту Вагоностроителей.

Водоотведение: ООО «Водоканал-НТ»: в сеть централизованной хозяйственной канализации ООО «Водоканал-НТ» Д400мм по улице Чайковского с подключением в существующих колодцах или с устройством самостоятельных колодцев

Трассировку для проектирования сетей водопровода и канализации решить с учетом трасс, выданных для застройщиков данного района, в увязке с разработанными проектами. Проектирование сетей водопровода и канализации выполнять с учетом возможного подключения к сетям водопровода и канализации перспективных и существующих объектов данного района.

По данному земельному участку проходят сети водопровода и канализации, состоящие и не состоящие в аренде ООО «Водоканал-НТ».

Выдержать охранные зоны сетей водопровода и канализации:

- 5,0 м. по обе стороны от наружной стенки трубы водопровода до фундаментов зданий и сооружений;

- 3,0 м. по обе стороны от наружной стенки трубы канализации до фундаментов зданий и сооружений.

Строительство зданий и сооружений на сетях водопровода и канализации не допускается. При необходимости выполнить вынос, демонтаж сетей водопровода и канализации, состоящих в аренде ООО «Водоканал-НТ», после согласования с собственниками сетей – Управлением муниципальным имуществом Администрации города Нижний Тагил.

Согласно пункту 8 Правил определения и предоставления технических условий подключения объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения, утвержденных Постановлением Правительства РФ от 13.02.2006 № 83, ООО «Водоканал-НТ»

обращает ваше внимание на возможность корректировки данных условий после определения характеристик объекта капитального строительства и планируемой величины необходимой подключаемой нагрузки.

Плата за подключение (технологическое присоединение) к централизованным системам холодного водоснабжения и водоотведения ООО «Водоканал-НТ» определится после утверждения тарифа в течение 2015 года. В настоящее время документы находятся на рассмотрении в РЭК Свердловской области. Срок действия технических условий – до 10.06.2018.

Электроснабжение: ЗАО «Тагилэнергосети»: возможность технологического присоединения к электрическим сетям объекта капитального строительства с максимальной мощностью 800кВт, II категории надежности электроснабжения имеется в рамках освоения инвестиционной программы.

Для технологического присоединения объектов к электрическим сетям необходимо строительство БКТП, ЛЭП-6(10)-0,4кВ. Заключение Договора об осуществлении технологического присоединения (далее - Договор) объекта в установленном порядке и срок исполнения Договора осуществляется в соответствии с требованиями «Правил технологического присоединения устройств потребителей электрической энергии...», утвержденных Постановлением Правительства РФ № 861 от 27.12.2004 в действующей редакции. Размер платы за технологическое присоединение по Договору определяется в соответствии с «Методическими указаниями по определению размера платы за технологическое присоединение к электрическим сетям», утвержденными Приказом ФСТ России № 209-з/1 от 11.09.2012 (в действующей редакции), и производится согласно постановлению РЭК Свердловской области, действующему на момент заключения Договора.

Срок действия технических условий – до 05.06.2018.

Теплоснабжение: НТ МУП «Горэнерго»: теплоснабжение и горячее водоснабжение объекта капитального строительства возможно при следующих условиях:

- теплоснабжение потребителя возможно от существующей теплотрассы 2Ду150;

- точка подключения – тепловая камера ТК-2\160;

- максимальная тепловая нагрузка – 0,06 Гкал/час;

- параметры теплоносителя: температура теплоносителя в сети изменяется в зависимости от температуры наружного воздуха по температурному графику -95°С / 70°С. Существующая схема теплоносителя в данном районе – открытая;

- согласно Федеральному закону от 27.07.2010 года № 190-ФЗ «О теплоснабжении» статьи 29 части 8, для новых объектов капитального строительства отбор теплоносителя из открытых централизованных систем теплоснабжения на нужды горячего водоснабжения не допускает-ся;

- присоединение к тепловой сети осуществляется в соответствии с проектом, выполненным специализированной организацией в соответствии с действующими СНиП;

- проектом предусмотреть установку прибора учета тепла. Прибор должен отвечать требованиям «Правил коммерческого учета тепловой энергии, теплоносителя (утверждены Постановлением Правительства РФ от 18.11.2013 № 1034);

- проект согласовать с НТ МУП «Горэнерго»;

- вопросы присоединения к теплотрассе согласовать с НТ МУП «Горэнерго»;

Смонтированный прибор учета предъявить в НТ МУП «Горэнерго»;

Заключить договор на теплоснабжение с НТ МУП «Горэнерго».

Данные технические условия являются основанием для проектирования и не дают права на производство работ и подключение к сетям.

Срок действия технических условий – до 05.06.2018.

Газоснабжение: ЗАО «ГАЗЭКС»: технические характеристики объекта: газоснабжение с газопотреблением на нужды приготовления пищи. **Информация о газификации территории в месте присоединения объекта:** газопроводы низкого давления в данной застройке отсутствуют. Информация о собственнике газораспределительных сетей в точке присоединения объекта: газопроводы низкого давления в данной застройке отсутствуют.

*Порядок и срок подключения объекта к газораспределительной сети определяются* согласно «Правилам подключения (технологического присоединения) объектов капитального строительства к сетям газораспределения» (утверждены постановлением Правительства РФ от 30.12.2013 № 1314). Плата за подключение устанавливается в соответствии с Постановлением РЭК Свердловской области от 24.12.2014 № 268-ПК «Об установлении платы за технологическое присоединение газоиспользующего оборудования к газораспределительным сетям газораспределительных организаций на территории Свердловской области».

Срок действия технических условий – до 11.06.2018

4. Наименование организатора аукциона – Администрации города Нижний Тагил в лице управления муниципального имущества Администрации города Нижний Тагил. Наименование органа местного самоуправления, принявшего решение о проведении аукциона – Администрация города Нижний Тагил.

5. Заявки на участие в аукционе принимаются с 3 сентября 2015 года по 29 сентября 2015 года в рабочие дни с 9.00 до 12.00 часов по адресу: Свердловская область, город Нижний Тагил, улица Пархоменко, дом 1А, кабинет 363. Одно лицо имеет право подать только одну заявку. Заявка подается в двух экземплярах по установленной форме (Приложение № 1), в письменном виде, с указанием реквизитов счета для возврата задатка и принимается одновременно с полным комплектом документов, требуемых для участия в аукционе.

К заявке прилагаются следующие документы:

- копии документов, удостоверяющих личность заявителя (для граждан);

- надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица в соответствии с законодательством иностранного государства в случае, если заявителем является иностранное юридическое лицо;

- документы, подтверждающие внесение задатка.

В случае подачи заявки представителем заявителя предъявляется:

- представителем физического лица - нотариально удостоверенная доверенность на право подачи заявки с правом подписи документов, документ, удостоверяющий личность представителя, и его копия;

- представителем юридического лица - доверенность на право подачи заявки с правом подписи документов, документ, удостоверяющий личность представителя, и его копия.

6. Задаток должен поступить не позднее 29 сентября 2015 года на лицевой счет для учета операций со средствами, поступившими во временное распоряжение органов Администрации города Нижний Тагил. Реквизиты счета для перечисления задатка – наименование получателя платежа: Наименование получателя: Финансовое управление Администрации города Нижний Тагил (п/сч. 05901002380, МКУ УМИ) ИНН 6623073720 КПП 662301001 БИК 046510000 ОКТМО 65751000 Расчетный счет 40302810700005000003 Банк получателя: РКЦ г. Нижний Тагил). В платежном поручении в части «Назначение платежа» необходимо указать: «задаток за участие в аукционе \_\_\_\_\_ (дата), лот №\_\_\_\_, ФИО заявителя (при условии внесения суммы задатка третьими лицами)».

Документом, подтверждающим поступление задатка на указанный счет, является выписка с этого счета.

7. Возврат задатков:

Участникам аукциона, не ставшим победителями, задаток возвращается в течение 3 рабочих дней с момента проведения аукциона.

Заявителю, отозвавшему заявку для участия в аукционе до дня окончания срока приема заявок, внесенный им задаток возвращается организатором аукциона в течение трех рабочих дней.

Заявителю, отозвавшему заявку на участие в аукционе позднее дня окончания срока приема заявок, задаток возвращается в порядке, установленном для участников аукциона.

Заявителю, не допущенному к участию в аукционе, внесенный им задаток возвращается организатором аукциона в течение трех рабочих дней со дня оформления протокола приема

заявок на участие в аукционе.

8. Место, дата, время и порядок определения участников аукциона: 30 сентября 2015 года в 16.00 часов по адресу: Свердловская область, город Нижний Тагил, улица Пархоменко, дом 1А, кабинет 363. Аукционная комиссия рассматривает заявки и документы заявителя на соответствие всем требованиям и указанным в извещении о проведении аукциона условиям аукциона. Определение участников аукциона проводится без участия претендентов. По результатам рассмотрения заявок и документов комиссия принимает решение о признании заявителя участниками аукциона. Заявитель, признанный участником аукциона, становится участником аукциона с даты подписания организатором аукциона протокола рассмотрения заявок.

9. Порядок определения победителей аукциона.

От каждого участника аукциона может присутствовать на аукционе не более двух представителей, имеющих доверенности с правом присутствия на аукционе, один из которых наделен полномочиями участника аукциона с правом подачи предложений о размере арендной платы и правом подписи документов.

Участникам аукциона выдаются пронумерованные билеты, которые они поднимают после оглашения аукционистом начальной цены предмета аукциона (размеры арендной платы, далее – цены) и каждой очередной цены в случае, если готовы заключить договор аренды в соответствии с этой ценой. Каждую последующую цену аукционист назначает путем увеличения текущей цены на «шаг аукциона». После объявления очередной цены аукционист называет номер билета участника аукциона, который первым поднял билет, и указывает на этого участника аукциона. Затем аукционист объявляет следующую цену в соответствии с «шагом аукциона».

При отсутствии участников аукциона, готовых заключить договор аренды в соответствии с названной аукционистом ценой, аукционист повторяет эту цену три раза. Если после трехкратного объявления очередной цены ни один из участников аукциона не поднял билет, аукцион завершается.

Победителем аукциона признается тот участник аукциона, номер билета которого был назван аукционистом последним. По завершении аукциона аукционист называет ежегодный размер арендной платы за земельный участок и номер билета победителя аукциона.

10. Место и срок подведения итогов аукциона: Свердловская область, город Нижний Тагил, улица Пархоменко, дом 1А, кабинет 363 в течение дня проведения аукциона.

11. Проект договора аренды земельного участка представлен в Приложении № 2.

12. Ежегодный размер арендной платы за земельный участок, определенный по результатам аукциона, перечисляется победителем аукциона на реквизиты, указанные в договоре аренды земельного участка. Денежные средства, перечисленные в виде задатка перед проведением аукциона и поступившие во временное распоряжение Администрации города, зачисляются в счет арендной платы.

13. Осмотр земельного участка на местности производится по предварительной записи в рабочие дни с 09.00 до 12.00 и с 13.00 до 16.00 часов местного времени по адресу: город Нижний Тагил, улица Горошникова, 56, каб. 505. Тел. (83435) 42-15-92; 41-66-83.

## ПРИЛОЖЕНИЕ № 1

к извещению

о проведении аукциона

### Форма заявки

(все графы заполняются в электронном виде или от руки печатными буквами)

#### ЗАЯВКА

##### на участие в аукционе

«\_\_\_\_\_» \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

(полное наименование юридического лица, ОГРН; должность, Ф.И.О, действующего на основании,

или Ф.И.О и паспортные данные физического лица)

Адрес (регистрации, почтовый) и контактный телефон претендента, \_\_\_\_\_

Банковские реквизиты претендента, по которым перечисляется сумма возвращаемого задатка:

наименование, ИНН, КПП получател

ля \_\_\_\_\_

наименование, ИНН, КПП бан \_\_\_\_\_

ка \_\_\_\_\_

БИК \_\_\_\_\_

корреспондентский счет, расчетный счет и т.д. \_\_\_\_\_

Изучив извещение от \_\_\_\_\_ о проведении аукциона

(указать дату публикации извещения в газете «Тагильский рабочий»)

на право заключения договора аренды земельного участка, ознакомление с которым

настоящим удостоверяется, перечислив задаток в размере \_\_\_\_\_ рублей,

заявляет (заявляю) о своем намерении участвовать в объявленном аукционе и выполнить

все условия, которые предусмотрены в извещении. Ознакомившись с условиями аукциона,

техническими условиями, заключениями и иными документами по освоению земельного

участка (документацией по земельному участку), а также с проектом договора аренды

земельного участка, настоящим подтверждая отсутствие претензий к состоянию земельного

участка по результатам произведенного осмотра земельного участка на местности, выражает

(выражаю) намерение участвовать в аукционе на право заключения договора аренды на

следующий объект:

Указать номер лота, местоположение и кадастровый номер земельного участка

Обязуется (обязуюсь) в случае признания победителем аукциона или как единственный принявший участие в аукционе или в случае признания единственным участником аукциона заключить договор аренды земельного участка по итогам аукциона.

Даю (Даю) свое согласие на обработку и опубликование в средствах массовой информации, на официальном сайте в информационно-телекоммуникационной сети Интернет персональных данных в соответствии с Федеральным законом от 27.07.2006 № 152-ФЗ.

Подпись претендента (его полномочного представителя) \_\_\_\_\_

(расшифровка подписи)

М.П.

Заявка принята

\_\_\_\_\_ час. \_\_\_\_\_ мин. \_\_\_\_\_ 20\_\_ г. за № \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

(дата получения уведомления)

оись \_\_\_\_\_



**ПРИЛОЖЕНИЕ № 2**  
*к извещению*  
*о проведении аукциона*

**ДОГОВОР**

**аренды земельного участка для жилищного строительства (за исключением индивидуального), заключаемого по итогам аукциона, открытого по составу участников и по форме подачи предложений о размере арендной платы**

г. Нижний Тагил «\_\_\_» \_\_\_\_\_ 201\_\_ г.  
На основании итогового протокола о результатах аукциона на право заключения договора аренды земельного участка для \_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_ Администрация города Нижний Тагил, действующая от имени муниципального образования город Нижний Тагил, именуемая в дальнейшем «Арендодатель», в лице \_\_\_\_\_, действующего(ей) на основании доверенности от \_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_, с одной стороны, и \_\_\_\_\_ именуемый(ая) в дальнейшем «Арендатор», в лице \_\_\_\_\_, действующего(ей) на основании \_\_\_\_\_, с другой стороны, именуемые в дальнейшем «Стороны», заключили настоящий Договор о нижеследующем:

- 1. Предмет договора**  
1.1. Арендодатель предоставляет, а Арендатор принимает в аренду земельный участок из категории земель населенных пунктов, находящийся по адресу: \_\_\_\_\_ (далее по тексту Участок), площадью \_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_) кв. м, с разрешенным использованием «\_\_\_\_\_». Кадастровый номер Участка \_\_\_\_\_.  
1.2. Участок, указанный в пункте 1.1, используется Арендатором исключительно в соответствии с установленным для него видом разрешенного использования.
- 2. Срок договора**  
2.1. Срок действия настоящего договора устанавливается с \_\_\_\_\_ до \_\_\_\_\_ и составляет 10 лет.
- 2.2. Настоящий Договор подлежит государственной регистрации в соответствии с Федеральным законом от 21 июля 1997г. №122 – ФЗ «О государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним».**
- 3. Размер и условия договора**  
3.1. Размер арендной платы за Участок определен по результатам аукциона от \_\_\_\_\_ и составляет \_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_) рублей в год.  
Указанная сумма перечисляется Арендатором в первый год аренды в течение 5 рабочих дней с момента подписания Договора аренды земельного участка.  
В последующие годы размер арендной платы перечисляется Арендатором ежемесячно не позднее 10-го числа каждого месяца расчетного года в размере 1/12 от суммы, определенной по результатам аукциона по следующим реквизитам: \_\_\_\_\_.

Расчетным годом считается период времени с календарной даты заключения Договора до соответствующей календарной даты года следующего за годом в котором был заключен настоящий Договор и т.д.  
Денежные средства в размере \_\_\_\_\_ руб., перечисленные в виде задатка перед проведением аукциона и поступившие во временное распоряжение Администрации города, зачисляются Арендодателем в счет первого арендного платежа.  
Датой оплаты считается дата зачисления средств на расчетный счет Арендодателя.  
3.2. Арендная плата установленная пунктом 3.1. настоящего Договора ежегодно, но не ранее чем через год после заключения Договора, изменяется в одностороннем порядке Арендодателем на размер уровня инфляции, установленного в федеральном законе о федеральном бюджете на очередной финансовый год и плановый период, который применяется ежегодно по состоянию на начало очередного финансового года, начиная с года, следующего за годом, в котором заключен настоящий Договор.  
3.3. Ежемесячный размер арендной платы с учетом уровня инфляции определяется по формуле:  
РАП × Ку  
ЕАП = -----  
12, \_\_\_\_\_ где  
**ЕАП** - ежемесячный размер арендной платы с учетом уровня инфляции;  
РАП - размер арендной платы за Участок определённый по результатам аукциона и установленный в пункте 3.1. настоящего Договора;  
**Ку** - коэффициент (размер) уровня инфляции на очередной финансовый год установленный в федеральном законе о федеральном бюджете на очередной финансовый год и плановый период. Начиная со второго расчетного года с момента вступления в силу соответствующего нормативного правового акта, применяется как произведение ежегодных показателей (размеров) уровня инфляции.  
3.4. Сроки внесения арендной платы могут быть изменены Арендодателем в одностороннем порядке в случаях, предусмотренных нормативными правовыми актами органов государственной власти и органов местного самоуправления.  
3.5. Обязанность по уплате ежегодной арендной платы с учетом соответствующих изменений её размеров и сроков возникает у Арендатора с момента вступления в силу соответствующего нормативного правового акта, если иной порядок не оговорен в самом нормативном правовом акте.

- 4. Права и обязанности Арендодателя**  
**4.1. Арендодатель имеет право:**  
4.1.1. Осуществлять контроль за целевым использованием и охраной Участка, предоставленного в аренду, иметь беспрепятственный доступ на территорию арендуемого Участка в присутствии арендатора либо его уполномоченного представителя с целью осуществления контроля за выполнением Арендатором условий настоящего Договора.  
4.1.2. На возмещение в полном объеме убытков, причиненных ухудшением качества Участка и экологической обстановки в результате деятельности Арендатора и неисполнением, ненадлежащим исполнением Арендатором обязательств по настоящему Договору, а также по иным основаниям, предусмотренным законодательством Российской Федерации.  
4.2. Арендодатель не отвечает за недостатки сданного в аренду имущества, которые были им оговорены при заключении настоящего Договора или были заранее известны Арендатору либо должны были быть обнаружены Арендатором во время осмотра имущества до заключения Договора.
- 4.3. Арендодатель обязан:**  
4.3.1. Не позднее двух рабочих дней с момента заключения настоящего Договора передать Арендатору Участок по акту приема-передачи (Приложение № \_\_\_\_).  
4.3.2. Передать Арендатору документы, необходимые для государственной регистрации настоящего Договора не позднее двух рабочих дней с момента заключения настоящего Договора.  
4.3.3. В случаях, связанных с необходимостью изъятия Участка для муниципальных нужд, возместить Арендатору возникшие при этом убытки в соответствии с действующим законодательством.
- 5. Права и обязанности Арендатора**  
**5.1. Арендатор имеет право:**  
5.1.1. Использовать Участок на условиях, установленных настоящим Договором.  
5.1.2. Передать свои права и обязанности по Договору третьему лицу, в том числе передать арендные права Участка в залог и внести их в качестве вклада в уставный капитал хозяйственного товарищества или общества либо паевого взноса в производственный кооператив в пределах срока Договора без согласия Арендодателя при условии его уведомления.  
5.1.2.1. В указанных случаях ответственным по Договору перед Арендодателем становится

- новый Арендатор Участка, за исключением передачи арендных прав в залог. При этом заключение нового договора аренды земельного участка не требуется.
- 5.1.3. Передать Участок в субаренду в пределах срока Договора без согласия Арендодателя при условии его уведомления.  
5.1.3.1. В указанных случаях ответственным по Договору перед Арендодателем остается Арендатор. На субарендаторов распространяется все права Арендатора Участка, предусмотренные настоящим Договором.  
5.1.4. Уведомление о передаче Арендатором своих прав и обязанностей по Договору третьему лицу должно быть направлено Арендодателю в разумный срок после совершения соответствующей сделки с третьим лицом в письменной или иной форме, позволяющей Арендатору располагать сведениями о получении уведомления адресатом. Если такое уведомление Арендатором в разумный срок не направлено, Арендодатель вправе предъявить к нему требования о возмещении возникших в связи с этим убытков.  
5.1.5. Рассчитывать самостоятельно размер ежемесячной арендной платы по формуле установленной пунктом 3.3. настоящего Договора.  
5.1.5.1. Ошибочность расчета самостоятельно произведенного Арендатором не освобождает Арендатора от обязанности по уплате задолженности по арендной плате, от уплаты пеней и штрафов по настоящему Договору.  
5.1.6. В случае наследования прав по настоящему Договору лицами, не достигшими совершеннолетия, их законные представители могут передать Участок в аренду на срок до достижения наследниками совершеннолетия.
- 5.2. Арендатор обязан:**  
5.2.1. В течение 30 дней со дня получения настоящего Договора, подписанного Арендодателем в трех экземплярах, подписать полученные экземпляры настоящего Договора и один подписанный Сторонами экземпляр представить Арендодателю.  
5.2.2. Принять у Арендодателя Участок по акту приема-передачи не позднее двух рабочих дней с момента заключения настоящего Договора.  
5.2.3. Обратиться в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Свердловской области за регистрацией Договора в течение одного месяца с момента заключения Договора.  
5.2.4. Осуществлять регулярный (не реже одного раза в неделю) вывоз строительного мусора и твердых бытовых отходов со строительной площадки.  
5.2.4.1. Осуществлять вывоз снега, собранного с территории строительной площадки, на специально оборудованные снегоприемные пункты.  
5.2.5. Приступить к освоению Участка в соответствии со сроками указанными в разрешении на строительство, но не позднее двух лет с момента подписания настоящего Договора. Ввод в эксплуатацию объекта строительства должен быть завершен до истечения срока, указанного в пункте 2.1. настоящего Договора.  
5.2.6. Использовать Участок в соответствии с его целевым назначением способами, которые не должны наносить вред окружающей среде, в том числе земле как природному объекту. Не допускать действий, приводящих к ухудшению экологической обстановки на Участке и прилегающих к нему территориях, не допускать загрязнение, захламление, деградацию и ухудшение плодородия почв, а также выполнять работы по благоустройству территории в соответствии с Правилами благоустройства, обеспечения чистоты и порядка на территории города Нижний Тагил.  
5.2.7. При невозможности использования Участка по назначению без сноса и (или) переноса зеленых насаждений, произрастающих на арендуемом Участке, получить разрешение на снос и (или) перенос зеленых насаждений в управлении городским хозяйством Администрации города в порядке, установленном Правилами благоустройства, обеспечения чистоты и порядка на территории города Нижний Тагил.  
5.2.8. Выполнять в полном объеме все условия настоящего Договора и требования действующего федерального законодательства, законодательства Свердловской области, муниципальных правовых актов города Нижний Тагил предъявляемые к использованию земельного участка.  
5.2.9. Перечислять в срок, в размере и на условиях, установленных настоящим Договором, арендную плату.  
5.2.9.1. Ежегодно по истечении очередного расчетного года обращаться к Арендодателю для составления акта **сверки** по уплате **арендной платы**.  
5.2.10. Сверять ежегодно до внесения арендного платежа в текущем году реквизиты счета с реквизитами, размещенными на официальном сайте Администрации города Нижний Тагил [www.нижнийтагил.рф](http://www.нижнийтагил.рф), ввиду возможного ежегодного изменения реквизитов счета для перечисления арендных платежей.  
5.2.11. Обеспечить Арендодателю беспрепятственный доступ на Участок по его требованию для осуществления контроля за использованием земель и контроля за выполнением Арендатором условий настоящего Договора.  
5.2.12. Компенсировать Арендодателю в полном объеме убытки, причиненные невыполнением, ненадлежащим выполнением взятых на себя обязательств по настоящему Договору.  
5.2.13. Соблюдать при использовании Участка требования градостроительных регламентов, строительных, экологических, санитарно-гигиенических, противопожарных и иных правил, нормативов.  
5.2.14. Не осуществлять без соответствующей разрешительной документации на Участке работы, для проведения которых требуется решение (разрешение) соответствующих уполномоченных органов.  
5.2.15. Не нарушать права других землепользователей и природопользователей.  
5.2.16. Сохранять межевые, геодезические и другие специальные знаки, установленные на Участках в соответствии с действующим законодательством.  
5.2.17. Письменно в десятидневный срок с момента наступления соответствующих обстоятельств уведомить Арендодателя об изменении своего почтового адреса.  
5.2.18. В случае изменения уникальных характеристик объекта недвижимости или любых указанных в законе сведений об объекте недвижимости представить в орган, осуществляющий кадастровый учет и ведение государственного кадастра недвижимости, заявление о кадастровом учете и необходимые в соответствии с законом для осуществления такого учета документы.  
5.2.19. При прекращении действия настоящего Договора в связи с досрочным расторжением или истечением срока Договора передать Арендодателю Участок по акту приема-передачи не позднее двух рабочих дней с момента наступления указанных обстоятельств.
- 5.3. Арендатор имеет иные права и несет иные обязанности, установленные законодательством Российской Федерации.
- 6. Ответственность Сторон**  
6.1. За нарушение условий настоящего Договора стороны несут ответственность, предусмотренную условиями Договора и законодательством Российской Федерации.  
6.2. В случае невнесения Арендатором арендной платы в установленный настоящим Договором срок Арендатор выплачивает Арендодателю пени за каждый день просрочки в размере 0,1% от размера подлежащего перечислению платежа арендной платы.  
6.3. В случае невыполнения, ненадлежащего выполнения Арендатором всех иных условий настоящего Договора (за исключением обязанностей по внесению арендной платы, государственной регистрации Договора и целевого использования Участка) Арендатор уплачивает Арендодателю штраф в размере 5% от суммы годовой арендной платы определенной по результатам аукциона и установленной в пункте 3.1 настоящего Договора, за каждый факт невыполнения, ненадлежащего выполнения условий настоящего Договора.  
6.4. В случае нецелевого использования арендуемого Участка Арендатор уплачивает Арендодателю штраф в размере 1/3 суммы годовой арендной платы. Исполнение Арендатором обязательств по данному пункту Договора не лишает Арендодателя права предпринимать меры для расторжения Договора в установленном законом порядке.  
6.5. Прекращение либо расторжение настоящего Договора не освобождает Арендатора от обязанности по уплате задолженности по арендной плате, от уплаты пеней и штрафов по настоящему Договору.



6.6. Ответственность Сторон за нарушение обязательств по Договору, вызванных действием обстоятельств непреодолимой силы, регулируется законодательством Российской Федерации и Свердловской области.

7. Изменение и расторжение настоящего договора

7.1. Изменение условий настоящего Договора без согласия его Арендатора и ограничение установленных Договором прав его Арендатора, если иное не установлено федеральным законодательством, не допускаются.

7.2. Договор может быть расторгнут по соглашению сторон в письменном виде или в судебном порядке по основаниям предусмотренным действующим законодательством Российской Федерации.

7.3. Если иное не предусмотрено федеральным законодательством, досрочное расторжение настоящего Договора по требованию Арендодателя возможно только на основании решения суда при существенном нарушении Договора его Арендатором.

7.3.1. Арендная плата, целевое использование и экологическая обстановка на Участке является существенным условием Договора.

7.3.2. Невнесения Арендатором неоднократно (более 2 раз) размера арендной платы в срок, установленный пунктом 3.1. настоящего Договора является существенным нарушением условий Договора.

7.4. Все изменения к настоящему Договору (за исключением изменения арендной платы) в случаях, если внесение изменений допускается законодательством, действительны при условии, что они оформлены в письменном виде и подписаны сторонами по настоящему Договору в форме дополнительного соглашения, которое является неотъемлемой частью настоящего Договора.

7.5. Требование о расторжении настоящего Договора может быть заявлено стороной в суд только после получения отказа другой стороны на предложение расторгнуть Договор, либо неполучении ответа в десятидневный срок.

7.5.1. Требование считается доставленным и в тех случаях, если оно поступило по адресу Арендатора или Арендодателя указанному в Договоре, но по обстоятельствам, зависящим от Арендатора или Арендодателя, не было ему вручено или он не ознакомился с ним.

7.6. При прекращении настоящего Договора (истечение срока аренды, досрочное расторжение по соглашению сторон или по решению суда) Арендатор передает, а Арендодатель принимает Участок. Прием-передача Участка производится в течение двух рабочих дней с момента прекращения действия Договора и подтверждается передаточным актом, подписываемым Сторонами в установленном законом порядке.

7.7. Арендатор не имеет преимущественного права на заключение на новый срок договора аренды Участка без проведения торгов, если иное не предусмотрено действующим законодательством.

7.8. При расторжении настоящего Договора Арендодатель не возмещает Арендатору стоимость улучшений Участка, неотделимых без вреда для Участка.

7.9. При прекращении (досрочном расторжении) настоящего Договора по инициативе Арендатора уплаченная Арендатором сумма цены права на заключение договора аренды Участка не подлежит возвращению Арендатору.

7.10. По истечении срока указанного в пункте 2.1. настоящего Договора, Договор прекращает свое действие.

8. Рассмотрение и регулирование споров

8.1. Все споры, возникающие по настоящему Договору, разрешаются в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации, в суде по месту нахождения Участка.

9. Особые условия договора и заключительные положения

9.1. Настоящий Договор составлен в трех экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу.

Приложение:

Акт приема-передачи земельного участка (Приложение № \_\_\_\_)

10. Реквизиты и подписи Сторон

Арендодатель: Муниципальное образование город Нижний Тагил

Адрес: 622034, город Нижний Тагил, ул. Пархоменко, 1а

Арендодатель:	Арендатор:
---------------	------------

М.П.

ПРИЛОЖЕНИЕ № \_\_\_\_

к договору аренды земельного участка

№ \_\_\_\_ от \_\_\_\_ г.

А К Т

приема-передачи земельного участка

к договору аренды земельного участка № \_\_\_\_ от \_\_\_\_ г.

г. Нижний Таги

«\_\_» \_\_\_\_ 20\_\_ г.

Администрация города Нижний Тагил, действующая от имени муниципального образования город Нижний Тагил, именуемая в дальнейшем «Арендодатель», в лице \_\_\_\_\_, действующего на основании \_\_\_\_\_, с одной стороны, и \_\_\_\_\_, с другой стороны, составили

(фамилия, имя, отчество (при наличии) арендатора) именуемый(ая) в дальнейшем «Арендатор», с другой стороны, составили настоящий акт о нижеследующем:

1. Арендодатель в соответствии с п. 4.3.1., 5.2.2. Договора № \_\_\_\_ от \_\_\_\_ г. передает, а Арендатор принимает с \_\_\_\_ г. (протокол о результатах аукциона \_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_) во временное платное пользование земельный участок площадью \_\_\_\_ кв.м., предоставленный для \_\_\_\_\_, находящийся по адресу: Свердловская область, г. Нижний Тагил, \_\_\_\_\_.

2. Претензий у Арендатора к Арендодателю по передаваемому земельному участку не имеется.

3. Настоящим актом каждая из сторон по договору подтверждает, что обязательство по приему-передаче земельного участка сторонами выполнено.

4. Настоящий акт приема-передачи составлен в трех экземплярах, два из которых выданы Арендатору.

5. Подписи сторон:

Арендодатель:

Арендатор:

М.П.

Исполнитель:

ПРИЛОЖЕНИЕ № 1

к постановлению

Администрации города

от 31.08.2015 № 2183-ПА

«О проведении аукциона на право заключения договоров аренды земельных участков для строительства»

Извещение о проведении аукциона

1. В соответствии с постановлением Администрации города Нижний Тагил от 31.08.2015 № 2183-ПА Администрация города Нижний Тагил сообщает о проведении аукциона на право заключения договоров аренды земельных участков для строительства 5 октября 2015 года в 11.15 часов по адресу: Свердловская область, город Нижний Тагил, улица Пархоменко, дом 1А, кабинет 259 в порядке, установленном действующим законодательством Российской Федерации.

2. Аукцион на право заключения договора аренды земельных участков является открытым по составу участников и открытым по форме подачи предложений о размере арендной платы.

3. Сведения о предмете аукциона:

1) Лот № 1. Земельный участок для строительства магазина. Категория земель - земли населенных пунктов. Кадастровый номер - 66:56:0402001:1135. Местоположение: область Свердловская, город Нижний Тагил, проспект Дзержинского. Площадь земельного участка - 10099 кв. метров. Границы участка: координаты Х - 512351,33; 512338,63; 512292,23; 512279,78; 512244,37; 512222,78; 512316,86; 512320,04; 512325,85; координаты Y - 1504047,73; 1504044,24; 1504031,41; 1504072; 1504061,14; 1504133,49; 1504162,36; 1504151,76; 1504132,59. Разрешенное использование земельного участка – магазины. Срок аренды земельного участка - 10 лет. Начальная цена (размер ежегодной арендной платы) - 2 650 000 (два миллиона шестьсот пятьдесят тысяч) рублей. «Шаг аукциона» - 79 500 (семьдесят девять тысяч пятьсот) рублей. Размер задатка - 530 000 (пятьсот тридцать тысяч) рублей.

Максимально и (или) минимально допустимые параметры разрешенного строительства объекта капитального строительства.

Согласно Правилам землепользования и застройки городского округа Нижний Тагил, земельный участок расположен в территориальной зоне Ж-3. Параметры разрешенного строительства утверждены постановлением Администрации города Нижний Тагил от 27.02.2014 № 328-ПА в составе проекта планировки и проекта межевания территории в границах улиц Ватутина, Крупской, Тельмана, Тимирязева, Орджоникидзе микрорайона «Свердловский» в Дзержинском районе города Нижнего Тагила.

Максимальные и минимальные размеры земельных участков устанавливаются согласно требованиям НГПСО 1-2009.66, техническими регламентами и строительными нормами и правилами, в том числе Технический регламент о требованиях пожарной безопасности (от 22.07.2008 № 123-ФЗ).

Предельное количество этажей - 2.

Отступ зданий от красной линии улиц и проездов должен составлять не менее 5 метров (кроме улиц, сохраняемых в границе исторической линии застройки).

Технические условия:

Водоснабжение: ООО «Водоканал-НТ»: в объеме 3,0 м3/сут. - от существующей сети водопровода Д150-200мм по улице Свердлова, состоящей в аренде ООО «Водоканал-НТ».

Водоотведение: ООО «Водоканал-НТ»: в объеме 3,0 м3/сут. - в существующую сеть хозяйтовой канализации Д400мм по проспекту Дзержинского, состоящую в аренде ООО «Водоканал-НТ», с подключением в существующем колодце.

Качество сбрасываемых сточных вод должно соответствовать требованиям «Условий приема сточных вод и загрязняющих веществ в систему хозяйтовой канализации города Нижний Тагил». Сброс дренажных вод и поверхностного стока в хозяйтовую канализацию не допускается. Сети ливневой канализации в аренде ООО «Водоканал-НТ» не состоят.

По земельному участку для строительства объекта торговли по проспекту Дзержинского

проходят сети канализации, состоящие в аренде ООО «Водоканал-НТ»: внутриквартальная канализация Д200-150мм; канализация Д150мм от объектов базы Дзержинского участка ООО «Водоканал-НТ» по улице Свердлова, 9 а; в районе восточной границы земельного участка – сеть канализации Д400мм по проспекту Дзержинского; не состоящая в аренде ООО «Водоканал-НТ» сеть канализации от ранее снесенного объекта, расположенного на данном земельном участке. ООО «Водоканал-НТ» не имеет информации о сети канализации, не состоящей в аренде ООО «Водоканал-НТ». По сведениям ООО «Водоканал-НТ» данная сеть - не действует. Недействующую сеть канализации заглушить в присутствии представителя ООО «Водоканал-НТ» до начала строительства объекта торговли.

Выдержать охранные зоны сетей канализации - 3,0 метра по обе стороны от наружной стенки трубы канализации до фундаментов зданий и сооружений. Размещение зданий и сооружений на сетях канализации не допускается. Обеспечить сохранность подъездной дороги по улице Майская к базе Дзержинского участка ООО «Водоканал-НТ» по улице Свердлова, 9 а.

Согласно пункту 8 Правил определения и предоставления технических условий подключения объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения, утвержденных Постановлением Правительства РФ от 13.02.2006 № 83, ООО «Водоканал-НТ» обращает ваше внимание на возможность корректировки данных условий после определения характеристик объекта капитального строительства и планируемой величины необходимой подключаемой нагрузки.

Плата за подключение (технологическое присоединение) к централизованным системам холодного водоснабжения и водоотведения ООО «Водоканал-НТ» определится после утверждения тарифа в течение 2015 года.

Срок действия технических условий до 11.03.2018.

Электроснабжение: ЗАО «Тагилэнергосети»: возможность технологического присоединения к электрическим сетям объектов капитального строительства с максимальной мощностью 200кВт, II категории надежности электроснабжения отсутствует. Для технологического присоединения объекта к электрическим сетям необходимо строительство ЛЭП-6кВ, ТП, ЛЭП-0,4кВ.

Теплоснабжение: НТ МУП «Горэнерго»: отсутствует техническая возможность подключения к системе теплоснабжения новых объектов капитального строительства вследствие отсутствия свободной мощности в месте подключения. Подключение объекта возможно после появления своего теплоисточника в проектируемом микрорайоне «Свердловский».

Срок действия технических условий до 28.07.2018.

Газоснабжение: ЗАО «ГАЗЭКС»: технические характеристики объекта: газоснабжение с газопотреблением на нужды отопления, горячего водоснабжения, вентиляции.

Информация о газификации территории в месте присоединения объекта - подземный газопровод высокого давления II категории (Ру до 0,6МПа) Ду 125 мм, проложенный по улице Чайковского города Нижний Тагил. Максимальная технически возможная подключаемая нагрузка сети в точке подключения: 100,0 метров куб/ч на объект торговли. Информация о собственнике газораспределительных сетей в точке присоединения объекта: ОАО «Уральские газовые сети» 620144, город Екатеринбург, улица Фрунзе, дом 100, корпус А. Условия подключения объекта к газораспределительной сети определяются согласно «Правилам подключения (технологического присоединения) объектов капитального строительства к сетям газораспределения» (утверждены постановлением Правительства РФ от 30.12.2013 № 1314).

Плата за подключение устанавливается в соответствии с Постановлением РЭК Свердловской



области от 24.12.2014 № 268-ПК «Об установлении платы за технологическое присоединение газоиспользующего оборудования к газораспределительным сетям газораспределительных организаций на территории Свердловской области».

Срок действия технических условий до 16.03.2018.

2) Лот № 2. Земельный участок для строительства торгового центра. Категория земель - земли населенных пунктов. Кадастровый номер - 66:56:0206008:75. Местоположение: область Свердловская, город Нижний Тагил, на пересечении улиц Пархоменко - Серова. Площадь земельного участка - 18276 кв. метров. Границы участка: координаты Х - 511176,37; 511144,84; 511133,07; 511083,36; 511097,49; 511101,87; 511104,45; 511106,78; 511110,65; 511121,87; 511124,22; 511125,91; 511128,28; 511131,09; 511131,77; 511137,75; 511138,51; 511165,41; 511169,02; 511185,43; 511195,42; 511206,85; 511258,76; 511262,14; 511265,02; 511256,75; 511212,49; 511215,06; 511281,42; 511194,75; 511196,27; 511188,48; 511174,51; 511172,37; 511186,19; координаты Y - 1494866,95; 1494860,75; 1494871,62; 1494878,63; 1494943,92; 1494943,09; 1494942,60; 1494954,89; 1494954,03; 1494951,54; 1494951,02; 1494958,64; 1494962,60; 1494967,29; 1494971,30; 1495006,72; 1495011,27; 1495008,03; 1495011,75; 1495030,47; 1495041,71; 1495098,65; 1495130,99; 1495148,07; 1495147,54; 1495107,47; 1495079,90; 1495061,50; 1495066,97; 1494943,60; 1494941,64; 1494912,41; 1494915,66; 1494906,83; 1494903,82. Разрешенное использование земельного участка - торговые центры.

Срок аренды земельного участка - 10 лет. Начальная цена (размер ежегодной арендной платы) - 4 960 000 (четыре миллиона девятьсот шестьдесят тысяч) рублей. «Шаг аукциона» - 148 800 (сто сорок восемь тысяч восемьсот) рублей. Размер задатка – 992 000 (девятьсот девяносто две тысячи) рублей.

Максимально и (или) минимально допустимые параметры разрешенного строительства объекта капитального строительства.

Согласно Правилам землепользования и застройки городского округа Нижний Тагил, утвержденными Решением Нижнетагильской городской Думы от 27.12.2012 № 61 (редакция от 28.06.2013 № 33), земельный участок расположен в территориальной зоне Ц-2.

Максимальные и минимальные размеры земельных участков устанавливаются согласно требованиям НГПСО 1-2009.66, техническими регламентами и установленными нормами и правилами, в том числе Технический регламент о требованиях пожарной безопасности (от 22.07.2008 № 123-ФЗ).

Предельное количество этажей – 3.

Отступ зданий от красной линии улиц и проездов должен составлять не менее 5 м (кроме улиц, сохраняемых в границе исторической линии застройки).

Технические условия:

Водоснабжение: ООО «Водоканал-НТ»: от существующего водопровода Д400мм по улице Пархоменко, состоящего в аренде ООО «Водоканал-НТ».

Водоотведение: ООО «Водоканал-НТ»: *в существующий самотечный коллектор хозяйтовой канализации Д600мм, состоящий в аренде ООО «Водоканал-НТ», проходящий по земельному участку для строительства торгово-развлекательного центра.*

Сброс дренажных вод и поверхностного стока в хозяйтовую канализацию не допускается. Сети ливневой канализации в аренде ООО «Водоканал-НТ» не состоят. Качество сбрасываемых сточных вод должно соответствовать требованиям «Условий приема сточных вод и загрязняющих веществ в систему хозяйтовой канализации с последующей очисткой на ЗСОС города Нижний Тагил».

По земельному участку для строительства торгово-развлекательного центра на пересечении улиц Пархоменко - Серова проходят: сети, состоящие в аренде ООО «Водоканал-НТ»: водопровод Д400мм по улице Пархоменко, коллектора хозяйтовой канализации к КНС-3а и трубопроводы аварийного сброса 2Д1000мм; сети, не состоящие в аренде ООО «Водоканал-НТ»: водопровод к зданию бывшей КНС-3, сети канализации от делового центра МУП «Тагилэнерго» на пересечении улиц Пархоменко – Серова и от здания по улице Циолковского, 3 б.

На территории торгово-развлекательного центра в районе бывшей КНС-3 проложены канализационные камеры переключений. Строительство зданий и сооружений на сетях канализации не допускается. Выдержать охранную зону существующих наружных сетей канализации, проходящих по земельному участку для строительства торгово-развлекательного центра, не менее 3,0 м по обе стороны от наружной стенки трубы самотечной канализации до фундаментов зданий и сооружений.

Согласно пункту 8 Правил определения и предоставления технических условий подключения объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения, утвержденных Постановлением Правительства РФ от 13.02.2006 № 83, ООО «Водоканал-НТ» обращает ваше внимание на возможность корректировки данных условий после определения характеристик объекта капитального строительства и планируемой величины необходимой подключаемой нагрузки.

Плата за подключение (технологическое присоединение) к централизованным системам холодного водоснабжения и водоотведения ООО «Водоканал-НТ» определится после утверждения тарифа в течение 2015 года.

Срок действия данных технических условий до 29.05.2018.

Электроснабжение: ЗАО «Тагилэнергосети»: возможность технологического присоединения к электрическим сетям объекта капитального строительства с максимальной мощностью 100кВт, II категории надежности электроснабжения, от сети 340кВт, от сети 380В, II категории надежности – отсутствует. Для создания возможности технологического присоединения объекта к электрическим сетям необходимо строительство ЛЭП-6-0,4кВ, БКТП. Заключение Договора об осуществлении технологического присоединения (далее - Договор) объекта в установленном порядке и срок исполнения Договора осуществляется в соответствии с требованиями «Правил технологического присоединения устройств потребителей электрической энергии...», утвержденных Постановлением Правительства РФ № 861 от 27.12.2004 в действующей редакции. Размер платы за технологическое присоединение по Договору определяется в соответствии с «**Методическими указаниями по определению размера платы за технологическое присоединение к электрическим сетям**», утвержденными Приказом ФСТ России № 209-з/1 от 11.09.2012 (в действующей редакции), и **производится согласно постановлению РЭК Свердловской области, действующему на момент заключения Договора.** Срок действия технических условий до 29.05.2018.

Теплоснабжение: НТ МУП «Нижнетагильские тепловые сети»: имеется возможность подключения к сетям инженерно-технического обеспечения. Срок действия технических условий до 22.05.2018.

НТ МУП «Тагилэнерго»: тепловых сетей находящихся в хозяйственном ведении НТ МУП «Тагилэнерго» нет.

Газоснабжение: ЗАО «ГАЗЭК»: **информация о газификации территории в месте присоединения объекта: газопроводы в указанной застройке отсутствуют. Информация о собственнике газораспределительных сетей в точке присоединения объекта:** газопроводы в указанной застройке отсутствуют. Порядок и срок подключения объекта к газораспределительной сети определяются согласно «Правилам подключения (технологического присоединения) объектов капитального строительства к сетям газораспределения» (утверждены постановлением Правительства РФ от 30.12.2013 № 1314). Плата за подключение устанавливается в соответствии с Постановлением РЭК Свердловской области от 24.12.2014 № 268-ПК «Об установлении платы за технологическое присоединение газоиспользующего оборудования к газораспределительным сетям газораспределительных организаций на территории Свердловской области». Срок действия технических условий до 11.06.2018.

4. Наименование организатора аукциона – Администрации города Нижний Тагил в лице управления муниципального имущества Администрации города Нижний Тагил. Наименование органа местного самоуправления, принявшего решение о проведении аукциона – Администрация города Нижний Тагил.

5. Заявки на участие в аукционе принимаются с 3 сентября по 29 сентября 2015 года в рабочие дни с 09.00 до 12.00 часов по адресу: Свердловская область, город Нижний Тагил, улица

Пархоменко, дом 1А, кабинет 363. Одно лицо имеет право подать только одну заявку. Заявка подается в двух экземплярах по установленной форме (Приложение № 1), в письменном виде, с указанием реквизитов счета для возврата задатка и принимается одновременно с полным комплектом документов, требуемых для участия в аукционе.

К заявке прилагаются следующие документы:

- копии документов, удостоверяющих личность заявителя (для граждан);

- надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица в соответствии с законодательством иностранного государства в случае, если заявителем является иностранное юридическое лицо;

- документы, подтверждающие внесение задатка.

В случае подачи заявки представителем заявителя предъявляется:

- представителем физического лица - нотариально удостоверенная доверенность на право подачи заявки с правом подписи документов, документ, удостоверяющий личность представителя, и его копия;

- представителем юридического лица - доверенность на право подачи заявки с правом подписи документов, документ, удостоверяющий личность представителя, и его копия.

6. Задаток должен поступить не позднее 29 сентября 2015 года на лицевой счет для учета операций со средствами, поступившими во временное распоряжение органов Администрации города Нижний Тагил. Реквизиты счета для перечисления задатка - наименование получателя платежа: Наименование получателя: Финансовое управление Администрации города Нижний Тагил (п./сч. 05901002380, МКУ УМИ) ИНН 6623073720 КПП 662301001 БИК 046510000 ОКТМО 65751000 Расчетный счет 40302810700005000003 Банк получателя: РКЦ г. Нижний Тагил).

В платежном поручении в части «Назначение платежа» необходимо указать: «задаток за участие в аукционе \_\_\_\_\_ (дата), лот №\_\_\_\_, ФИО заявителя (при условии внесения суммы задатка третьими лицами)».

Документом, подтверждающим поступление задатка на указанный счет, является выписка с этого счета.

7. Возврат задатков:

Участникам аукциона, не ставшим победителями, задаток возвращается в течение 3 рабочих дней с момента проведения аукциона.

Заявителю, отзывавшему заявку для участия а аукционе до дня окончания срока приема заявок, внесённый им задаток возвращается организатором аукциона в течении трех рабочих дней.

Заявителю, отзывавшему заявку на участие в аукционе позднее дня окончания срока приема заявок, задаток возвращается в порядке, установленном для участников аукциона.

Заявителю, не допущенному к участию в аукционе, внесенный им задаток возвращается организатором аукциона в течение трех рабочих дней со дня оформления протокола приема заявок на участие в аукционе.

8. Место, дата, время и порядок определения участников аукциона: 30 сентября 2015 года в 16.00 часов по адресу: Свердловская область, город Нижний Тагил, улица Пархоменко, дом 1А, кабинет 363. Аукционная комиссия рассматривает заявки и документы заявителя на соответствие всем требованиям и указанным в извещении о проведении аукциона условиям аукциона. Определение участников аукциона проводится без участия претендентов. По результатам рассмотрения заявок и документов комиссия принимает решение о признании заявителя участниками аукциона. Заявитель, признанный участником аукциона, становится участником аукциона с даты подписания организатором аукциона протокола рассмотрения заявок.

9. Порядок определения победителей аукциона.

От каждого участника аукциона может присутствовать на аукционе не более двух представителей, имеющих доверенности с правом присутствия на аукционе, один из которых наделен полномочиями участника аукциона с правом подачи предложений о размере арендной платы и правом подписи документов.

Участникам аукциона выдаются пронумерованные билеты, которые они поднимают после оглашения аукционистом начальной цены предмета аукциона (размер арендной платы, далее – цены) и каждой очередной цены в случае, если готовы заключить договор аренды в соответствии с этой ценой. Каждую последующую цену аукционист назначает путем увеличения текущей цены на «шаг аукциона». После объявления очередной цены аукционист называет номер билета участника аукциона, который первым поднял билет, и указывает на этого участника аукциона. Затем аукционист объявляет следующую цену в соответствии с «шагом аукциона». При отсутствии участников аукциона, готовых заключить договор аренды в соответствии с названной аукционистом ценой, аукционист повторяет эту цену три раза. Если после третьего объявления очередной цены ни один из участников аукциона не поднял билет, аукцион завершается.

Победителем аукциона признается тот участник аукциона, номер билета которого был назван аукционистом последним. По завершении аукциона аукционист называет ежегодный размер арендной платы за земельный участок и номер билета победителя аукциона.

10. Место и срок подведения итогов аукциона: Свердловская область, город Нижний Тагил, улица Пархоменко, дом 1А, кабинет 363 в течение дня проведения аукциона.

11. Проект договора аренды земельного участка представлен в Приложении № 2.

12. Ежегодный размер арендной платы за земельный участок, определенный по результатам аукциона, перечисляется победителем аукциона на реквизиты, указанные в договоре аренды земельного участка. Денежные средства, перечисленные в виде задатка перед проведением аукциона и поступившие во временное распоряжение Администрации города, зачисляются в счет арендной платы.

13. Осмотр земельного участка на местности производится по предварительной записи в рабочие дни с 09.00 до 12.00 и с 13.00 до 16.00 часов местного времени по адресу: город Нижний Тагил, улица Горошниковая, 56, кабинет 505. Телефон: (83435) 42-15-92; 41-66-83.

## ПРИЛОЖЕНИЕ № 1

к извещению

о проведении аукциона

### Форма заявки

(все графы заполняются в электронном виде или от руки печатными буквами)

#### ЗАЯВКА

#### на участие в аукционе

«\_\_\_\_» \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

(полное наименование юридического лица, ОГРН; должность, Ф.И.О, действующего на основании,

или Ф.И.О и паспортные данные физического лица)

Адрес(регистрации, почтовый)и контактный телефон претендента,\_\_\_\_\_

Банковские реквизиты претендента, по которым перечисляется сумма возвращаемого задатка: наименование, ИНН, КПП \_\_\_\_\_

наименование, \_\_\_\_\_ ИИН, \_\_\_\_\_ КПП \_\_\_\_\_ бан

ка \_\_\_\_\_

БИК \_\_\_\_\_

корреспондентский счет, расчетный счет и т.д. \_\_\_\_\_

Изучив извещение от \_\_\_\_\_ о проведении аукциона

(указать дату публикации извещения в газете «Тагильский рабочий»)

на право заключения договора аренды земельного участка, ознакомление с которым настоящим удостоверяется, перечислив задаток в размере \_\_\_\_\_ рублей, заявляет (заявляю) о своем намерении участвовать в объявленном аукционе и выполнить



все условия, которые предусмотрены в извещении. Ознакомившись с условиями аукциона, техническими условиями, заключениями и иными документами по освоению земельного участка (документацией по земельному участку), а также с проектом договора аренды земельного участка, настоящим подтверждая отсутствие претензий к состоянию земельного участка по результатам произведенного осмотра земельного участка на местности, выражает (выражаю) намерение участвовать в аукционе на право заключения договора аренды на следующий объект:  
Указать номер лота, местоположение и кадастровый номер земельного участка

Обязуется (обязуюсь) в случае признания победителем аукциона или как единственный принявший участие в аукционе или в случае признания единственным участником аукциона заключить договор аренды земельного участка по итогам аукциона.  
Даю (Даем) свое согласие на обработку и опубликование в средствах массовой информации, на официальном сайте в информационно-телекоммуникационной сети Интернет персональных данных в соответствии с Федеральным законом от 27.07.2006 № 152-ФЗ.  
Подпись претендента (его полномочного представителя) \_\_\_\_\_  
(расшифровка подписи)  
М.П.

Заявка принята

\_\_\_\_\_ час. \_\_\_\_\_ мин. \_\_\_\_\_ 20 \_\_\_\_ г. за № \_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_ 20 \_\_\_\_ г.

(дата получения уведомления)  
Подпись \_\_\_\_\_

**ПРИЛОЖЕНИЕ №2**  
*к извещению*  
*о проведении аукциона*

**ДОГОВОР**  
**аренды земельного участка для строительства объектов капитального строительства**  
**(за исключением жилищного), заключаемого по итогам аукциона, открытого по составу**  
**участников и по форме подачи предложений о размере арендной платы**

г. Нижний Тагил «\_\_\_\_» \_\_\_\_\_ 201\_\_ г.  
На основании итогового протокола о результатах аукциона на право заключения договора аренды земельного участка для \_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_  
Администрация города Нижний Тагил, действующая от имени муниципального образования город Нижний Тагил, именуемая в дальнейшем «Арендодатель», в лице \_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_, действующего(ей) на основании доверенности от \_\_\_\_\_  
№ \_\_\_\_\_, с одной стороны, и \_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_ именуемый(ая) в дальнейшем «Арендатор», в лице \_\_\_\_\_, действующего(ей) на основании \_\_\_\_\_, с другой стороны, именуемые в дальнейшем «Стороны», заключили настоящий Договор о нижеследующем:

**1. Предмет договора**

1.1. Арендодатель предоставляет, а Арендатор принимает в аренду земельный участок из категории земель \_\_\_\_\_, находящийся по адресу: \_\_\_\_\_  
(далее по тексту Участок), площадью \_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_) кв.м, с разрешенным использованием «\_\_\_\_\_».  
Кадастровый номер Участка \_\_\_\_\_.

1.2. Участок, указанный в пункте 1.1, используется Арендатором исключительно в соответствии с установленным для него видом разрешенного использования.

**2. Срок договора**

2.1. Срок действия настоящего договора устанавливается с \_\_\_\_\_ до \_\_\_\_\_ и составляет 10 лет.

2.2. Настоящий Договор подлежит государственной регистрации в соответствии с Федеральным законом от 21 июля 1997 года № 122-ФЗ «О государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним».

**3. Размер и условия договора**

3.1. Размер арендной платы за Участок определен по результатам аукциона от \_\_\_\_\_ и составляет \_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_) рублей в год.

Указанная сумма перечисляется Арендатором в первый год аренды в течение 5 рабочих дней с момента подписания Договора аренды земельного участка.

В последующие годы размер арендной платы перечисляется Арендатором ежемесячно не позднее 10-го числа каждого месяца расчетного года в размере 1/12 от суммы, определенной по результатам аукциона по следующим реквизитам: \_\_\_\_\_

Расчетным годом считается период времени с календарной даты заключения Договора до соответствующей календарной даты года следующего за годом, в котором был заключен настоящий Договор и т.д.

Денежные средства в размере \_\_\_\_\_ руб., перечисленные в виде задатка перед проведением аукциона и поступившие во временное распоряжение Администрации города, зачисляются Арендодателем в счет первого арендного платежа.

Датой оплаты считается дата зачисления средств на расчетный счет Арендодателя.

3.2. Арендная плата, установленная пунктом 3.1. настоящего Договора, ежегодно, но не ранее чем через год после заключения Договора, изменяется в одностороннем порядке Арендодателем на размер уровня инфляции, установленного в федеральном законе о федеральном бюджете на очередной финансовый год и плановый период, который применяется ежегодно по состоянию на начало очередного финансового года, начиная с года, следующего за годом, в котором заключен настоящий Договор.

3.3. Ежемесячный размер арендной платы с учетом уровня инфляции определяется по формуле:

РАП × Ку  
ЕАП = \_\_\_\_\_  
12, \_\_\_\_\_ где

**ЕАП** - ежемесячный размер арендной платы с учетом уровня инфляции;

**РАП** - размер арендной платы за Участок определенный по результатам аукциона и установленный в пункте 3.1. настоящего Договора;

**Ку** - коэффициент (размер) уровня инфляции на очередной финансовый год, установленный в федеральном законе о федеральном бюджете на очередной финансовый год и плановый период. Начиная со второго расчетного года с момента вступления в силу соответствующего нормативного правового акта, применяется как произведение ежегодных показателей (размеров) уровня инфляции.

3.4. Сроки внесения арендной платы могут быть изменены Арендодателем в одностороннем порядке в случаях, предусмотренных нормативными правовыми актами органов государственной власти и органов местного самоуправления.

3.5. Обязанность по уплате ежегодной арендной платы с учетом соответствующих изменений ее размеров и сроков возникает у Арендатора с момента вступления в силу соответствующего нормативного правового акта, если иной порядок не оговорен в самом нормативном правовом акте.

**4. Права и обязанности Арендодателя**

**4.1. Арендодатель имеет право:**

4.1.1. Осуществлять контроль за целевым использованием и охраной Участка, предоставленного в аренду, иметь беспрепятственный доступ на территорию арендуемого Участка в присутствии арендатора либо его уполномоченного представителя с целью осуществления контроля за выполнением Арендатором условий настоящего Договора.

4.1.2. На возмещение в полном объеме убытков, причиненных ухудшением качества Участка и экологической обстановки в результате деятельности Арендатора и неисполнением, ненадлежащим исполнением Арендатором обязательств по настоящему Договору, а также по иным основаниям, предусмотренным законодательством Российской Федерации.

4.2. Арендодатель не отвечает за недостатки сданного в аренду имущества, которые были им оговорены при заключении настоящего Договора или были заранее известны Арендатору либо должны были быть обнаружены Арендатором во время осмотра имущества до заключения Договора.

**4.3. Арендодатель обязан:**

4.3.1. Не позднее двух рабочих дней с момента заключения настоящего Договора передать Арендатору Участок по акту приема-передачи (Приложение № \_\_\_\_).

4.3.2. Передать Арендатору документы, необходимые для государственной регистрации настоящего Договора не позднее двух рабочих дней с момента заключения настоящего Договора.

4.3.3. В случаях, связанных с необходимостью изъятия Участка для муниципальных нужд, возместить Арендатору возникшие при этом убытки в соответствии с действующим законодательством.

**5. Права и обязанности Арендатора**

**5.1. Арендатор имеет право:**

5.1.1. Использовать Участок на условиях, установленных настоящим Договором.

5.1.2. Передать свои права и обязанности по Договору третьему лицу, в том числе передать арендные права Участка в залог и внести их в качестве вклада в уставный капитал хозяйственного товарищества или общества либо паевого взноса в производственный кооператив в пределах срока Договора без согласия Арендодателя при условии его уведомления.

5.1.2.1. В указанных случаях ответственным по Договору перед Арендодателем становится новый Арендатор Участка, за исключением передачи арендных прав в залог. При этом заключение нового договора аренды земельного участка не требуется.

5.1.3. Передать Участок в субаренду в пределах срока Договора без согласия Арендодателя при условии его уведомления.

5.1.3.1. В указанных случаях ответственным по Договору перед Арендодателем остается Арендатор. На субарендаторов распространяется все права Арендатора Участка, предусмотренные настоящим Договором.

5.1.4. Уведомление о передаче Арендатором своих прав и обязанностей по Договору третьему лицу должно быть направлено Арендодателю в разумный срок после совершения соответствующей сделки с третьим лицом в письменной или иной форме, позволяющей Арендатору располагать сведениями о получении уведомления адресатом. Если такое уведомление Арендатором в разумный срок не направлено, Арендодатель вправе предъявить к нему требования о возмещении возникших в связи с этим убытков.

5.1.5. Рассчитывать самостоятельно размер ежемесячной арендной платы по формуле установленной пунктом 3.3. настоящего Договора.

5.1.5.1. Ошибочность расчета самостоятельно произведенного Арендатором не освобождает Арендатора от обязанности по уплате задолженности по арендной плате, от уплаты пеней и штрафов по настоящему Договору.

5.1.6. В случае наследования прав по настоящему Договору лицами, не достигшими совершеннолетия, их законные представители могут передать Участок в аренду на срок до достижения наследниками совершеннолетия.

**5.2. Арендатор обязан:**

5.2.1. В течение 30 дней со дня получения настоящего Договора, подписанного Арендодателем в трех экземплярах, подписать полученные экземпляры настоящего Договора и один подписанный Сторонами экземпляр представить Арендодателю.

5.2.2. Принять у Арендодателя Участок по акту приема-передачи не позднее двух рабочих дней с момента заключения настоящего Договора.

5.2.3. Обратиться в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Свердловской области за регистрацией Договора в течение одного месяца с момента заключения Договора.

5.2.4. Осуществлять регулярный (не реже одного раза в неделю) вывоз строительного мусора и твердых бытовых отходов со строительной площадки.

5.2.4.1. Осуществлять вывоз снега, собранного с территории строительной площадки, на специально оборудованные снегоприемные пункты.

5.2.5. Приступить к освоению Участка в соответствии со сроками, указанными в разрешении на строительство, но не позднее двух лет с момента подписания настоящего Договора. Ввод в эксплуатацию объекта строительства должен быть завершен до истечения срока, указанного в пункте 2.1. настоящего Договора.

5.2.6. Использовать Участок в соответствии с его целевым назначением способами, которые не должны наносить вред окружающей среде, в том числе земле как природному объекту. Не допускать действий, приводящих к ухудшению экологической обстановки на Участке и прилегающих к нему территориях, не допускать загрязнение, захламление, деградацию и ухудшение плодородия почв, а также выполнять работы по благоустройству территории в соответствии с Правилами благоустройства, обеспечения чистоты и порядка на территории города Нижний Тагил.

5.2.7. При невозможности использования Участка по назначению без сноса и (или) переноса зеленых насаждений, произрастающих на арендуемом Участке, получить разрешение на снос и (или) перенос зеленых насаждений в управлении городским хозяйством Администрации города в порядке, установленном Правилами благоустройства, обеспечения чистоты и порядка на территории города Нижний Тагил.

5.2.8. Выполнять в полном объеме все условия настоящего Договора и требования действующего федерального законодательства, законодательства Свердловской области, муниципальных правовых актов города Нижний Тагил предъявляемые к использованию земельного участка.

5.2.9. Перечислять в срок, в размере и на условиях, установленных настоящим Договором, арендную плату.

5.2.9.1. Ежегодно по истечении очередного расчетного года обращаться к Арендодателю для составления акта **сверки** по уплате **арендной платы**.

5.2.10. Сверять ежегодно до внесения арендного платежа в текущем году реквизиты счета с реквизитами, размещенными на официальном сайте Администрации города Нижний Тагил [www.нижнийтагил.рф](http://www.нижнийтагил.рф), ввиду возможного ежегодного изменения реквизитов счета для перечисления арендных платежей.

5.2.11. Обеспечить Арендодателю беспрепятственный доступ на Участок по его требованию для осуществления контроля за использованием земель и контроля за выполнением Арендатором условий настоящего Договора.

5.2.12. Компенсировать Арендодателю в полном объеме убытки, причиненные невыполнением, ненадлежащим выполнением взятых на себя обязательств по настоящему Договору.

5.2.13. Соблюдать при использовании Участка требования градостроительных регламентов, строительных, экологических, санитарно-гигиенических, противопожарных и иных правил, нормативов.

5.2.14. Не осуществлять без соответствующей разрешительной документации на Участке работы, для проведения которых требуется решение (разрешение) соответствующих уполномоченных органов.

5.2.15. Не нарушать права других землепользователей и природопользователей.

5.2.16. Сохранять межевые, геодезические и другие специальные знаки, установленные на Участках в соответствии с действующим законодательством.

5.2.17. Письменно в десятидневный срок с момента наступления соответствующих обстоятельств уведомить Арендодателя об изменении своего почтового адреса.

5.2.18. В случае изменения уникальных характеристик объекта недвижимости или любых указанных в законе сведений об объекте недвижимости представить в орган, осуществляющий кадастровый учет и ведение государственного кадастра недвижимости, заявление о кадастровом учете и необходимые в соответствии с законом для осуществления такого учета документы.

5.2.19. При прекращении действия настоящего Договора в связи с досрочным расторжением или истечением срока Договора передать Арендодателю Участок по акту приема-передачи не позднее двух рабочих дней с момента наступления указанных обстоятельств.

5.3. Арендатор имеет иные права и несет иные обязанности, установленные законодательством Российской Федерации.

**6. Ответственность Сторон**

6.1. За нарушение условий настоящего Договора стороны несут ответственность, предусмо-



**ПРИЛОЖЕНИЕ №1***к постановлению**Администрации города**от 31.08.2015 № 2184-ПА**«О проведении аукциона на право заключения договоров аренды земельных участков для жилищного строительства»***Извещение о проведении аукциона**

1. В соответствии с постановлением Администрации города Нижний Тагил от 31.08.2015 № 2184-ПА Администрация города Нижний Тагил сообщает о проведении аукциона на право заключения договора аренды земельного участка для жилищного строительства 5 октября 2015 года в 11.30 часов по адресу: Свердловская область, город Нижний Тагил, улица Пархоменко, дом 1А, кабинет 259 в порядке, установленном действующим законодательством Российской Федерации.

2. Аукцион на право заключения договора аренды земельного участка является открытым по составу участников и открытым по форме подачи предложений о размере арендной платы.

3. Сведения о предмете аукциона:

1) Лот № 1. Земельный участок для индивидуального жилищного строительства. Категория земель – земли населенных пунктов. Кадастровый номер – 66:56:0208008:6895. Местоположение: область Свердловская, город Нижний Тагил, улица Гоголя, дом 3 А. Площадь земельного участка - 904 кв. метра. Границы участка: координаты X – 517954,40; 517952,53; 517950,60; 517986,75; 517993,35; координаты Y – 1494630,30; 1494648,20; 1494653,74; 1494664,48; 1494642,26. Разрешенное использование земельного участка – для индивидуального жилищного строительства. Срок аренды земельного участка – 20 лет. Начальная цена (ежегодный размер арендной платы) – 158 000 (сто пятьдесят восемь тысяч) рублей. «Шаг аукциона» - 4 700 (четыре тысячи семьсот) рублей. Размер задатка – 32 000 (тридцать две тысячи) рублей.

Максимально и (или) минимально допустимые параметры разрешенного строительства объекта капитального строительства.

В соответствии с Правилами землепользования и застройки города Нижний Тагил, утвержденными Решением Нижнетагильской городской Думой от 27.12.2012 № 61 (редакция от 28.06.2013 № 33) предельные параметры разрешенного строительства объектов капитального строительства: максимальный процент застройки в границах земельного участка: 40; этажность жилого дома: 1-3 этажа; наружную грань индивидуальных жилых домов следует располагать по линиям регулирования застройки улиц, которые устанавливаются в градостроительных планах земельных участков; хозяйственные постройки должны располагаться на расстоянии не менее 1,0 м от границ земельного участка; параметры ограждения: высотой не более 1800 мм.

Технические условия.

Водоснабжение: ООО «Водоканал-НТ»: от водопровода ООО «Водоканал-НТ» Д150мм, проложенного от улицы Пушкина до улицы Серная с устройством самостоятельного колодца. Вышеуказанная сеть водопровода – тупиковая. Диаметр уличной сети водопровода принять не менее 100мм с учетом возможного подключения соседних жилых домов.

Водоотведение: ООО «Водоканал-НТ»: ближайшая сеть канализации для подключения – сеть канализации ООО «Водоканал-НТ» Д200мм по улице Пиритная – Московская. Централизованное водоотведение возможно только с применением насосного оборудования. Как вариант, устройство локальной очистной установки после согласования в ТО «Роспотребнадзор».

Плата за подключение (технологическое присоединение) к централизованным системам холодного водоснабжения и водоотведения ООО «Водоканал-НТ» определится после утверждения тарифа.

Срок действия технических условий – до 24.06.2018.

Электроснабжение: ЗАО «Тагилэнергосети»: возможность технологического присоединения к электрическим сетям с максимальной мощностью 15 кВт, от сети 380В, III категории надежности электроснабжения отсутствует. Для создания возможности технологического присоединения объектов к электрическим сетям необходимо строительство ЛЭП-0,4кВ.

Заключение договора об осуществлении технологического присоединения (далее – Договор) объекта в установленном порядке и срок исполнения Договора осуществляется в соответствии с требованиями «Правил технологического присоединения устройств потребителей электрической энергии...», утвержденных Постановлением Правительства РФ № 861 от 27.12.2004 в действующей редакции (далее – Правила).

Размер платы за технологическое присоединение по Договору определяется в соответствии с «Методическими указаниями по определению размера платы за технологическое присоединение к электрическим сетям», утвержденными Приказом ФСТ России №209-э/1 от 11.09.2012 (в действующей редакции) и производится согласно Постановлению РЭК Свердловской области, действующему на момент заключения Договора и составит 550 рублей, при условии присоединения объекта, максимальная мощность которых не превышает 15кВт, относящихся к III категории надежности электроснабжения (по одному источнику электроснабжения) и расстояние от существующих электрических сетей необходимого класса напряжения до границ участка, на котором расположены присоединяемые энергопринимающие устройства, составляет не более 300 метров в города и поселках городского типа, в иных случаях согласно стандартизированным тарифным ставкам утвержденным Постановлением РЭК Свердловской области, действующим на момент заключения Договора.

Срок действия технических условий – до 30.06.2018.

Теплоснабжение: МУП «Нижнетагильские тепловые сети» - сетей НТ МУП «Нижнетагильские тепловые сети» нет.

МУП «Тагилэнерго»: обеспечение тепловой энергией и горячей водой в зону поставки МУП «Тагилэнерго» не входит.

Газоснабжение: ЗАО «ГАЗЭКС»: технические характеристики объекта: газоснабжение проектируемого индивидуального жилого дома с газопотреблением на нужды отопления, горячего водоснабжения, приготовления пищи. Информация о газификации территории в месте присоединения объекта: газопровод низкого давления по указанному адресу отсутствует. Информация о собственнике газораспределительных сетей в точке присоединения объекта: газопровод низкого давления в указанной застройке отсутствует.

Порядок и срок подключения объекта к газораспределительной сети определяются

согласно «Правилам подключения (технологического присоединения) объектов капитального строительства к сетям газораспределения» (утверждены Постановлением Правительства РФ от 30.12.2013 № 1314).

Плата за подключение устанавливается в соответствии с Постановлением РЭК свердловской области от 24.12.2014 № 268-ПК «Об установлении платы за технологическое присоединение газоиспользующего оборудования к газораспределительным сетям газораспределительных организаций на территории Свердловской области».

Срок действия технических условий – до 08.07.2018.

2) Лот № 2. Земельный участок для индивидуального жилищного строительства. Категория земель – земли населенных пунктов. Кадастровый номер – 66:56:0404008:90. Местоположение: область Свердловская, город Нижний Тагил, улица Киевская, дом 123. Площадь земельного участка - 1230 кв. метров. Границы участка: координаты X – 509447,20; 509440,05; 509410,52; 509417,67; координаты Y – 1502024,41; 1501984,04; 1501989,27; 1502029,64. Разрешенное использование земельного участка – для строительства индивидуального жилого дома. Срок аренды земельного участка – 20 лет. Начальная цена (ежегодный размер арендной платы) – 138 500 (сто тридцать восемь тысяч пятьсот) рублей. «Шаг аукциона» - 4 150 (четыре тысячи сто пятьдесят) рублей. Размер задатка – 28 000 (двадцать восемь тысяч) рублей.

Максимально и (или) минимально допустимые параметры разрешенного строительства объекта капитального строительства.

В соответствии с Правилами землепользования и застройки города Нижний Тагил, утвержденными Решением Нижнетагильской городской Думой от 27.12.2012 № 61 (редакция от 28.06.2013 № 33) предельные параметры разрешенного строительства объектов капитального строительства: максимальный процент застройки в границах земельного участка: 40; этажность жилого дома: 1-3 этажа; наружную грань индивидуальных жилых домов следует располагать по линиям регулирования застройки улиц, которые устанавливаются в градостроительных планах земельных участков; хозяйственные постройки должны располагаться на расстоянии не менее 1,0 м от границ земельного участка; параметры ограждения: высотой не более 1800 мм.

Технические условия.

Водоснабжение: ООО «Водоканал-НТ»: от существующего водопровода ООО «Водоканал-НТ» Д200мм на КНС 8Б с подключением в существующем колодце. Диаметр уличной сети водопровода принять не менее 100мм с учетом возможного подключения соседних домов.

Водоотведение: ООО «Водоканал-НТ»: в существующий коллектор канализации ООО «Водоканал-НТ» Д400мм на КНС № 8Б с подключением в существующем колодце.

Плата за подключение (технологическое присоединение) к централизованным системам холодного водоснабжения и водоотведения ООО «Водоканал-НТ» определится после утверждения тарифа.

Срок действия технических условий – до 24.06.2018.

Электроснабжение: ЗАО «Тагилэнергосети»: возможность технологического присоединения к электрическим сетям с максимальной мощностью 15 кВт, от сети 380В, III категории надежности электроснабжения отсутствует. Для создания возможности технологического присоединения объектов к электрическим сетям необходимо строительство ЛЭП-0,4кВ.

Заключение договора об осуществлении технологического присоединения (далее – Договор) объекта в установленном порядке и срок исполнения Договора осуществляется в соответствии с требованиями «Правил технологического присоединения устройств потребителей электрической энергии...», утвержденных Постановлением Правительства РФ № 861 от 27.12.2004 в действующей редакции (далее – Правила).

Размер платы за технологическое присоединение по Договору определяется в соответствии с «Методическими указаниями по определению размера платы за технологическое присоединение к электрическим сетям», утвержденными Приказом ФСТ России №209-э/1 от 11.09.2012 (в действующей редакции) и производится согласно Постановлению РЭК Свердловской области, действующему на момент заключения Договора и составит 550 рублей, при условии присоединения объектов, максимальная мощность которых не превышает 15кВт, относящихся к III категории надежности электроснабжения (по одному источнику электроснабжения) и расстояние от существующих электрических сетей необходимого класса напряжения до границ участка, на котором расположены присоединяемые энергопринимающие устройства, составляет не более 300 метров в города и поселках городского типа, в иных случаях согласно стандартизированным тарифным ставкам утвержденным Постановлением РЭК Свердловской области, действующим на момент заключения Договора.

Срок действия технических условий – до 30.06.2018.

Теплоснабжение: НТ МУП «Горэнерго»: в районе предполагаемого строительства тепловых сетей находящихся в хозяйственном ведении НТ МУП «Горэнерго» нет.

Газоснабжение: ЗАО «ГАЗЭКС»: технические характеристики объекта: газоснабжение проектируемого индивидуального жилого дома с газопотреблением на нужды отопления, горячего водоснабжения, приготовления пищи. Информация о газификации территории в месте присоединения объекта: газопровод низкого давления по указанному адресу отсутствует. Информация о собственнике газораспределительных сетей в точке присоединения объекта: газопровод низкого давления в указанной застройке отсутствует.

Порядок и срок подключения объекта к газораспределительной сети определяются согласно «Правилам подключения (технологического присоединения) объектов капитального строительства к сетям газораспределения» (утверждены Постановлением Правительства РФ от 30.12.2013 № 1314).

Плата за подключение устанавливается в соответствии с Постановлением РЭК свердловской области от 24.12.2014 № 268-ПК «Об установлении платы за технологическое присоединение газоиспользующего оборудования к газораспределительным сетям газораспределительных организаций на территории

Свердловской области».

Срок действия технических условий – до 08.07.2018.

3) Лот № 3. Земельный участок для индивидуального жилищного строительства. Категория земель – земли населенных пунктов. Кадастровый номер – 66:56:0106003:2. Местоположение: область Свердловская, город Нижний Тагил, улица 2-ая Декабрьская, дом 7. Площадь земельного участка - 935 кв. метров. Границы участка: координаты X – 513450,13; 513458,84; 513431,91; 513423,20; координаты Y – 1491545,13; 1491512,78; 1491505,53; 1491537,87. Разрешенное использование земельного участка – для строительства индивидуального жилого дома. Срок аренды земельного участка – 20 лет. Начальная цена (ежегодный размер арендной платы) – 164 000 (сто шестьдесят четыре тысячи) рублей. «Шаг аукциона» - 4 900 (четыре тысячи девятьсот) рублей. Размер задатка – 33 000 (тридцать три тысячи) рублей.

Максимально и (или) минимально допустимые параметры разрешенного строительства объекта капитального строительства.

В соответствии с Правилами землепользования и застройки города Нижний Тагил, утвержденными Решением Нижнетагильской городской Думой от 27.12.2012 № 61 (редакция от 28.06.2013 № 33) предельные параметры разрешенного строительства объектов капитального строительства: максимальный процент застройки в границах земельного участка: 40; этажность жилого дома: 1-3 этажа; наружную грань индивидуальных жилых домов следует располагать по линиям регулирования застройки улиц, которые устанавливаются в градостроительных планах земельных участков; хозяйственные постройки должны располагаться на расстоянии не менее 1,0 м от границ земельного участка; параметры ограждения: высотой не более 1800 мм.

Технические условия.

Водоснабжение: ООО «Водоканал-НТ»: в данном районе отсутствует централизованная сеть водопровода. Ближайшая централизованная сеть ООО «Водоканал-НТ» - водопровод Д300мм по улице Полярная. Подключение в водопровод Д300мм возможно при условии выполнения закольцовки водопровода ООО «Водоканал-НТ» Д300мм по улице Полярная с водопроводом Д500мм на мясокомбинат, по согласованию с владельцем водопровода, совместно с застройщиками МКР «Пырловка». Информация о техническом состоянии водопровода Д500мм в ООО «Водоканал-НТ» отсутствует. Водопровод Д500мм на мясокомбинат в аренде ООО «Водоканал-НТ» не состоит. Водоснабжение жилого дома решить от внутриплощадочных сетей водопровода МКР «Пырловка».

Водоотведение: ООО «Водоканал-НТ»: в данном районе отсутствует централизованная сеть канализации. Ближайший коллектор централизованной канализации ООО «Водоканал-НТ» Д1500мм от КНС-7А. Водоотведение предусмотреть совместно с застройщиками МКР «Пырловка» самостоятельными сетями в существующий самотечный коллектор канализации ООО «Водоканал-НТ» Д1500мм от КНС-7А. как вариант, устройство локальной очистной установки после согласования в ТО «Роспотребнадзор».

Плата за подключение (технологическое присоединение) к централизованным системам холодного водоснабжения и водоотведения ООО «Водоканал-НТ» определится после утверждения тарифа.

Срок действия технических условий – до 03.06.2018.

Электроснабжение: ЗАО «Тагилэнергосети»: возможность технологического присоединения к электрическим сетям с максимальной мощностью 15кВт, III категории надежности электроснабжения имеется при выполнении следующих мероприятий: источником питания принять ТП-1085, присоединение № 2, ЛЭП-0,4кВ «Ф.1», с точкой подключения – опора № 23.

Заключение договора об осуществлении технологического присоединения (далее – Договор) объекта в установленном порядке и срок исполнения Договора осуществляется в соответствии с требованиями «Правил технологического присоединения устройств потребителей электрической энергии...», утвержденных Постановлением Правительства РФ № 861 от 27.12.2004 в действующей редакции (далее – Правила).

Размер платы за технологическое присоединение по Договору определяется в соответствии с «Методическими указаниями по определению размера платы за технологическое присоединение к электрическим сетям», утвержденными Приказом ФСТ России №209-э/1 от 11.09.2012 (в действующей редакции) и производится согласно Постановлению РЭК Свердловской области, действующему на момент заключения Договора.

Срок действия технических условий – до 29.05.2018.

Теплоснабжение: НТ МУП «Нижнетагильские тепловые сети» - сетей НТ МУП «Нижнетагильские тепловые сети» нет.

Газоснабжение: ЗАО «ГАЗЭКС»: технические характеристики объекта: газоснабжение проектируемого индивидуального жилого дома с газопотреблением на нужды отопления, горячего водоснабжения, приготовления пищи. Информация о газификации территории в месте присоединения объекта: газопроводы низкого давления по указанному адресу отсутствует. Информация о собственнике газораспределительных сетей в точке присоединения объекта: газопроводы низкого давления в указанной застройке отсутствует.

Порядок и срок подключения объекта к газораспределительной сети определяются согласно «Правилам подключения (технологического присоединения) объектов капитального строительства к сетям газораспределения» (утверждены Постановлением Правительства РФ от 30.12.2013 № 1314).

Плата за подключение устанавливается в соответствии с Постановлением РЭК свердловской области от 24.12.2014 № 268-ПК «Об установлении платы за технологическое присоединение газоиспользующего оборудования к газораспределительным сетям газораспределительных организаций на территории Свердловской области».

Срок действия технических условий – до 10.06.2018.

4. Наименование организатора аукциона – Администрации города Нижний Тагил в лице управления муниципального имущества Администрации города Нижний Тагил. Наименование органа местного самоуправления, принявшего решение о проведении аукциона – Администрация города Нижний Тагил.

5. Заявки на участие в аукционе принимаются с 3 сентября 2015 года по 29 сентября 2015 года в рабочие дни с 09.00 до 12.00 часов по адресу: Свердловская область, город Нижний Тагил, улица Пархоменко, дом 1А, кабинет 363. Одно лицо имеет право подать только одну заявку. Заявка подается в двух экземплярах по установленной форме (Приложение № 1), в письменном виде, с указанием реквизитов счета для возврата задатка и принимается одновременно с полным комплектом документов, требуемых для участия в аукционе.

К заявке прилагаются следующие документы:

- копии документов, удостоверяющих личность заявителя (для граждан);

- документы, подтверждающие внесение задатка.

В случае подачи заявки представителем заявителя предъявляется:

- представителем физического лица - нотариально удостоверенная доверенность на право подачи заявки с правом подписи документов, документ, удостоверяющий личность представителя, и его копия.

6. Задаток должен поступить не позднее 29 сентября 2015 года на лицевой счет для учета операций со средствами, поступившими во временное распоряжение органов Администрации города Нижний Тагил. Реквизиты счета для перечисления задатка – наименование получателя платежа: Наименование получателя: Финансовое управление Администрации города Нижний Тагил (п./сч. 05901002380, МКУ УМИ) ИНН 6623073720 КПП 662301001 БИК 046510000 ОКТМО 65751000 Расчетный счет 40302810700005000003 Банк получателя: РКЦ г. Нижний Тагил).

В платежном поручении в части «Назначение платежа» необходимо указать: «задаток за участие в аукционе \_\_\_\_\_ (дата), лот №\_\_\_\_, ФИО заявителя (при условии внесения суммы задатка третьими лицами)».

Документом, подтверждающим поступление задатка на указанный счет, является выписка с этого счета.

7. Возврат задатков:

Участникам аукциона, не ставшим победителями, задаток возвращается в течение 3 рабочих дней с момента проведения аукциона.

Заявителю, отозвавшему заявку для участия а аукционе до дня окончания срока приема заявок, внесенный им задаток возвращается организатором аукциона в течение трех рабочих дней.

Заявителю, отозвавшему заявку на участие в аукционе позднее дня окончания срока приема заявок, задаток возвращается в порядке, установленном для участников аукциона.

Заявителю, не допущенному к участию в аукционе, внесенный им задаток возвращается организатором аукциона в течение трех рабочих дней со дня оформления протокола приема заявок на участие в аукционе.

8. Место, дата, время и порядок определения участников аукциона: 30 сентября 2015 года в 16.00 часов по адресу: Свердловская область, город Нижний Тагил, улица Пархоменко, дом 1А, кабинет 363. Аукционная комиссия рассматривает заявки и документы заявителя на соответствие всем требованиям и указанным в извещении о проведении аукциона условиям аукциона. Определение участников аукциона проводится без участия претендентов. По результатам рассмотрения заявок и документов комиссия принимает решение о признании заявителей участниками аукциона. Заявитель, признанный участником аукциона, становится участником аукциона с даты подписания организатором аукциона протокола рассмотрения заявок.

9. Порядок определения победителей аукциона.

От каждого участника аукциона может присутствовать на аукционе не более двух представителей, имеющих доверенности с правом присутствия на аукционе, один из которых наделен полномочиями участника аукциона с правом подачи предложений о размере арендной платы и правом подписи документов.

Участникам аукциона выдаются пронумерованные билеты, которые они поднимают после оглашения аукционистом начальной цены предмета аукциона (размер арендной платы, далее – цены) и каждой очередной цены в случае, если готовы заключить договор аренды в соответствии с этой ценой. Каждую последующую цену аукционист назначает путем увеличения текущей цены на «шаг аукциона». После объявления очередной цены аукционист называет номер билета участника аукциона, который первым поднял билет, и указывает на этого участника аукциона. Затем аукционист объявляет следующую цену в соответствии с «шагом аукциона». При отсутствии участников аукциона, готовых заключить договор аренды в соответствии с названной аукционистом ценой, аукционист повторяет эту цену три раза. Если после трехкратного объявления очередной цены ни один из участников аукциона не поднял билет, аукцион завершается.

Победителем аукциона признается тот участник аукциона, номер билета которого был назван аукционистом последним. По завершении аукциона аукционист называет ежегодный размер арендной платы за земельный участок и номер билета победителя аукциона.

10. Место и срок подведения итогов аукциона: Свердловская область, город Нижний Тагил, улица Пархоменко, дом 1А, кабинет 363 в течение дня проведения аукциона.

11. Проект договора аренды земельного участка представлен в Приложении № 2.

12. Ежегодный размер арендной платы за земельный участок, определенный по результатам аукциона, перечисляется победителем аукциона на реквизиты, указанные в договоре аренды земельного участка. Денежные средства, перечисленные в виде задатка перед проведением аукциона и поступившие во временное распоряжение Администрации города, зачисляются в счет арендной платы.

13. Осмотр земельного участка на местности производится по предварительной записи в рабочие дни с 09.00 до 12.00 и с 13.00 до 16.00 часов местного времени по адресу: город Нижний Тагил, улица Горошников, 56, каб. 505. Тел. (83435) 42-15-92; 41-66-83.

**ПРИЛОЖЕНИЕ № 1**  
*к извещению  
о проведении аукциона*  
**Форма заявки**

*(все графы заполняются в электронном виде или от руки печатными буквами)*

**ЗАЯВКА**

**на участие в аукционе**

«\_\_\_\_» \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

\_\_\_\_\_  
(полное наименование юридического лица, ОГРН; должность, Ф.И.О. действующего на основании,

или Ф.И.О и паспортные данные физического лица)

Адрес (регистрации, почтовый) и контактный телефон претендента,\_\_\_\_\_

Банковские реквизиты претендента, по которым перечисляется сумма возвращаемого задатка:



наименование, ИНН, КПП получателя \_\_\_\_\_  
наименование, ИНН, КПП банка \_\_\_\_\_  
БИК \_\_\_\_\_  
корреспондентский счет, расчетный счет и т.д. \_\_\_\_\_

Изучив извещение от \_\_\_\_\_ о проведении аукциона  
(указать дату публикации извещения в газете «Тагильский рабочий»)  
на право заключения договора аренды земельного участка, ознакомление с которым настоящим удостоверяется, перечислив задаток в размере \_\_\_\_\_ рублей,  
заявляет (заявляю) о своем намерении участвовать в объявленном аукционе и выполнить все условия, которые предусмотрены в извещении. Ознакомившись с условиями аукциона, техническими условиями, заключениями и иными документами по освоению земельного участка (документацией по земельному участку), а также с проектом договора аренды земельного участка, настоящим подтверждая отсутствие претензий к состоянию земельного участка по результатам произведенного осмотра земельного участка на местности, выражает (выражаю) намерение участвовать в аукционе на право заключения договора аренды на следующий объект:  
Указать номер лота, местоположение и кадастровый номер земельного участка

Обязуется (обязуюсь) в случае признания победителем аукциона или как единственный принявший участие в аукционе или в случае признания единственным участником аукциона заключить договор аренды земельного участка по итогам аукциона.  
Даю (Даем) свое согласие на обработку и опубликование в средствах массовой информации, на официальном сайте в информационно-телекоммуникационной сети Интернет персональных данных в соответствии с Федеральным законом от 27.07.2006 № 152-ФЗ.  
Подпись претендента (его полномочного представителя) \_\_\_\_\_  
(расшифровка подписи)  
М.П.  
Заявка принята  
\_\_\_\_ час. \_\_\_\_ мин. \_\_\_\_\_ 20 \_\_\_\_ г. за № \_\_\_\_  
\_\_\_\_\_ 20 \_\_\_\_ г.  
(дата получения уведомления)  
Подпись \_\_\_\_\_

ПРИЛОЖЕНИЕ № 2  
к извещению  
о проведении аукциона

ДОГОВОР

аренды земельного участка для индивидуального жилищного строительства,  
заключаемого по итогам аукциона, открытого по составу участников и по форме  
подачи предложений о размере арендной платы

г. Нижний Тагил \_\_\_\_\_ « \_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 201 \_\_\_\_  
года

На основании итогового протокола о результатах аукциона на право заключения договора аренды земельного участка для \_\_\_\_\_  
от \_\_\_\_\_ Администрация города Нижний Тагил, действующая от имени муниципального образования город Нижний Тагил, именуемая в дальнейшем «Арендодатель», в лице \_\_\_\_\_,  
действующего(ей) на основании доверенности от \_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_,  
с одной стороны, и \_\_\_\_\_  
именуемый(ая) в дальнейшем «Арендатор», в лице \_\_\_\_\_,  
действующего(ей) на основании \_\_\_\_\_, с другой стороны, именуемые в дальнейшем «Стороны», заключили настоящий Договор о нижеследующем:

1. Предмет договора

1.1. Арендодатель предоставляет, а Арендатор принимает в аренду земельный участок из категории земель населенных пунктов, находящийся по адресу: \_\_\_\_\_ (далее по тексту Участок), площадью \_\_\_\_\_ ( \_\_\_\_\_ ) кв.м, с разрешенным использованием « \_\_\_\_\_ ».  
Кадастровый номер Участка \_\_\_\_\_.

1.2. Участок, указанный в пункте 1.1, используется Арендатором исключительно в соответствии с установленным для него видом разрешенного использования.

2. Срок договора

2.1. Срок действия настоящего договора устанавливается с \_\_\_\_\_ до \_\_\_\_\_ и составляет 20 лет.

2.2. Настоящий Договор подлежит государственной регистрации в соответствии с Федеральным законом от 21 июля 1997г. №122 – ФЗ «О государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним».

3. Размер и условия договора

3.1. Размер арендной платы за Участок определен по результатам аукциона от \_\_\_\_\_ и составляет \_\_\_\_\_ ( \_\_\_\_\_ ) рублей в год.

Указанная сумма за первый год аренды Участка перечисляется Арендатором в течении 30 дней с момента подписания настоящего Договора.  
В последующие годы размер арендной платы перечисляется Арендатором ежегодно не позднее 30 дней до окончания очередного расчетного года по следующим реквизитам: \_\_\_\_\_.

Расчетным годом считается период времени с календарной даты заключения Договора до соответствующей даты года следующего за годом, в котором был заключен настоящий Договор и т.д.

Денежные средства в размере \_\_\_\_\_ руб., перечисленные в виде задатка перед проведением аукциона и поступившие во временное распоряжение Администрации города, зачисляются Арендодателем в счет первого арендного платежа.

Датой оплаты считается дата зачисления средств на расчетный счет Арендодателя.

3.2. Арендная плата, установленная пунктом 3.1. настоящего Договора, ежегодно, но не ранее чем через год после заключения Договора, изменяется в одностороннем порядке Арендодателем на размер уровня инфляции, установленного в федеральном законе о федеральном бюджете на очередной финансовый год и плановый период, который применяется ежегодно по состоянию на начало очередного финансового года, начиная с года, следующего за годом, в котором заключен настоящий Договор.

3.3. Годовой размер арендной платы с учетом уровня инфляции определяется по формуле:

АП = РАП × Ку, где:

АП - размер арендной платы в год с учетом уровня инфляции;

РАП - размер арендной платы за Участок определённый по результатам аукциона и установленный в пункте 3.1. настоящего Договора;

Ку - коэффициент (размер) уровня инфляции на очередной финансовый год установленный в федеральном законе о федеральном бюджете на очередной финансовый год и плановый период. Начиная со второго расчетного года с момента вступления в силу соответствующего нормативного правового акта, применяется как произведение ежегодных показателей (размеров) уровня инфляции.

3.4. Сроки внесения арендной платы могут быть изменены Арендодателем в одностороннем порядке в случаях, предусмотренных нормативными правовыми актами органов государственной власти и органов местного самоуправления.

3.5. Обязанность по уплате ежегодной арендной платы с учетом соответствующих изменений её размеров и сроков возникает у Арендатора с момента вступления в силу соответствующего нормативного правового акта, если иной порядок не оговорен в самом нормативном правовом акте.

4. Права и обязанности Арендодателя4.1. Арендодатель имеет право:

4.1.1. Осуществлять контроль за целевым использованием Участка предоставленного в аренду, иметь беспрепятственный доступ на территорию арендуемого Участка в присутствии Арендатора либо его уполномоченного представителя с целью осуществления контроля за выполнением Арендатором условий настоящего Договора.

4.1.2. На возмещение в полном объеме убытков, причиненных ухудшением качества Участка и экологической обстановки в результате деятельности Арендатора и неисполнением, ненадлежащим исполнением Арендатором обязательств по настоящему Договору, а также по иным основаниям, предусмотренным законодательством Российской Федерации.

4.2. Арендодатель не отвечает за недостатки сданного в аренду имущества, которые были им оговорены при заключении настоящего Договора или были заранее известны Арендатору либо должны были быть обнаружены Арендатором во время осмотра имущества до заключения Договора.

4.3. Арендодатель обязан:

4.3.1. Не позднее двух рабочих дней с момента заключения настоящего Договора передать Арендатору Участок по акту приема-передачи (Приложение № \_\_\_\_).

4.3.2. Передать Арендатору документы, необходимые для государственной регистрации настоящего Договора не позднее двух рабочих дней с момента заключения настоящего Договора.

4.3.3. В случаях, связанных с необходимостью изъятия Участка для муниципальных нужд, возместить Арендатору возникшие при этом убытки в соответствии с действующим законодательством.

5. Права и обязанности Арендатора

5.1. Арендатор имеет право:

5.1.1. Использовать Участок на условиях, установленных настоящим Договором.

5.1.2. Передать свои права и обязанности по Договору третьему лицу, в том числе передать арендные права Участка в залог и внести их в качестве вклада в уставный капитал хозяйственного товарищества или общества либо паевого взноса в производственный кооператив в пределах срока Договора без согласия Арендодателя при условии его уведомления.

5.1.2.1. В указанных случаях ответственным по Договору перед Арендодателем становится новый Арендатор Участка, за исключением передачи арендных прав в залог. При этом заключение нового договора аренды земельного участка не требуется.

5.1.3. Передать Участок в субаренду в пределах срока Договора без согласия Арендодателя при условии его уведомления.

5.1.3.1. В указанных случаях ответственным по Договору перед Арендодателем остается Арендатор. На субарендаторов распространяется все права Арендатора Участка, предусмотренные настоящим Договором.

5.1.4. Уведомление о передаче Арендатором своих прав и обязанностей по Договору третьему лицу должно быть направлено Арендодателю в разумный срок после совершения соответствующей сделки с третьим лицом в письменной или иной форме, позволяющей Арендатору располагать сведениями о получении уведомления адресатом. Если такое уведомление Арендатором в разумный срок не направлено, Арендодатель вправе предъявить к нему требования о возмещении возникших в связи с этим убытков.

5.1.5. Рассчитывать самостоятельно размер ежегодной арендной платы по формуле установленной пунктом 3.3. настоящего Договора.

5.1.5.1. Ошибочность расчета самостоятельно произведенного Арендатором не освобождает Арендатора от обязанности по уплате задолженности по арендной плате, от уплаты пеней и штрафов по настоящему Договору.

5.1.6. В случае наследования прав по настоящему Договору лицами, не достигшими совершеннолетия, их законные представители могут передать Участок в аренду на срок до достижения наследниками совершеннолетия.

5.2. Арендатор обязан:

5.2.1. В течение 30 дней со дня получения настоящего Договора, подписанного Арендодателем в трех экземплярах, подписать полученные экземпляры настоящего Договора и один подписанный Сторонами экземпляр представить Арендодателю.

5.2.2. Принять у Арендодателя Участок по акту приема-передачи не позднее двух рабочих дней с момента заключения настоящего Договора.

5.2.3. Обратиться в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Свердловской области за регистрацией Договора в течение одного месяца с момента заключения Договора.

5.2.4. Осуществлять регулярный (не реже одного раза в неделю) вывоз строительного мусора и твердых бытовых отходов со строительной площадки.

5.2.4.1. Осуществлять вывоз снега, собранного с территории строительной площадки, на специально оборудованные снегоприемные пункты.

5.2.5. Приступить к освоению Участка в течение трех лет с момента заключения Договора. Ввод в эксплуатацию объекта строительства должен быть завершен до истечения срока, указанного в пункте 2.1. настоящего Договора.

5.2.6. Использовать Участок в соответствии с целевым назначением способами, которые не должны наносить вред окружающей среде, в том числе земле как природному объекту. Не допускать действий, приводящих к ухудшению экологической обстановки на Участке и прилегающих к нему территориях, не допускать загрязнение, захламление, деградацию и ухудшение плодородия почв, а также выполнять работы по благоустройству территории в соответствии с Правилами благоустройства, обеспечения чистоты и порядка на территории города Нижний Тагил.

5.2.7. При невозможности использования Участка по назначению без сноса или

переноса зеленых насаждений, произрастающих на арендуемом Участке, получить разрешение на снос и (или) перенос зеленых насаждений в Администрации города в порядке, установленном Правилами благоустройства, обеспечения чистоты и порядка на территории города Нижний Тагил.

5.2.8. Выполнять в полном объеме все условия настоящего Договора и требования действующего федерального законодательства, законодательства Свердловской области, муниципальных правовых актов города Нижний Тагил предъявляемые к использованию земельного участка.

5.2.9. Перечислять в срок, в размере и на условиях, установленных настоящим Договором, арендную плату.

5.2.9.1. По истечении срока последнего **платежа** ежегодно обращаться к Арендодателю для составления акта **сверки** по уплате **арендной платы**.

5.2.10. Сверять ежегодно до внесения арендного платежа в текущем году реквизиты счета с реквизитами, размещенными на официальном сайте Администрации города Нижний Тагил [www.нижнийтагил.рф](http://www.нижнийтагил.рф), ввиду возможного ежегодного изменения реквизитов счета для перечисления арендных платежей.

5.2.11. Обеспечить Арендодателю беспрепятственный доступ на Участок по его требованию для осуществления контроля за использованием земель и контроля за выполнением Арендатором условий настоящего Договора.

5.2.12. Компенсировать Арендодателю в полном объеме убытки, причиненные невыполнением, ненадлежащим выполнением взятых на себя обязательств по настоящему Договору.

5.2.13. Соблюдать при использовании Участка требования градостроительных регламентов, строительных, экологических, санитарно-гигиенических, противопожарных и иных правил, нормативов.

5.2.14. Не осуществлять без соответствующей разрешительной документации на Участке работы, для проведения которых требуется решение (разрешение) соответствующих уполномоченных органов.

5.2.15. Не нарушать права других землепользователей и природопользователей.

5.2.16. Сохранять межевые, геодезические и другие специальные знаки, установленные на Участках в соответствии с действующим законодательством.

5.2.17. Письменно в десятидневный срок с момента наступления соответствующих обстоятельств уведомить Арендодателя об изменении своего почтового адреса.

5.2.18. В случае изменения уникальных характеристик объекта недвижимости или любых указанных в законе сведений об объекте недвижимости представить в орган, осуществляющий кадастровый учет и ведение государственного кадастра недвижимости, заявление о кадастровом учете и необходимые в соответствии с законом для осуществления такого учета документы.

5.2.19. При прекращении действия настоящего Договора в связи с досрочным расторжением или истечением срока Договора передать Арендодателю Участок по акту приема-передачи не позднее двух рабочих дней с момента наступления указанных обстоятельств.

5.3. Арендатор имеет иные права и несет иные обязанности, установленные законодательством Российской Федерации.

**6. Ответственность Сторон**

6.1. За нарушение условий настоящего Договора стороны несут ответственность, предусмотренную условиями Договора и законодательством Российской Федерации.

6.2. В случае невнесения Арендатором арендной платы в установленный настоящим Договором срок Арендатор выплачивает Арендодателю пени за каждый день просрочки в размере 0,1% от размера подлежащего перечислению платежа арендной платы.

6.3. В случае невыполнения, ненадлежащего выполнения Арендатором всех иных условий настоящего Договора (за исключением обязанностей по внесению арендной платы, государственной регистрации Договора и целевого использования Участка) Арендатор уплачивает Арендодателю штраф в размере 5% от суммы годовой арендной платы за каждый факт невыполнения, ненадлежащего выполнения условий настоящего Договора.

6.4. В случае нецелевого использования арендуемого Участка Арендатор уплачивает Арендодателю штраф в размере 1/3 суммы годовой арендной платы. Исполнение Арендатором обязательств по данному пункту Договора не лишает Арендодателя права предпринимать меры для расторжения Договора в установленном законом порядке.

6.5. Прекращение либо расторжение настоящего Договора не освобождает Арендатора от обязанности по уплате задолженности по арендной плате, от уплаты пеней и штрафов по настоящему Договору.

6.6. Ответственность Сторон за нарушение обязательств по Договору, вызванных действием обстоятельств непреодолимой силы, регулируется законодательством Российской Федерации и Свердловской области.

**7. Изменение и расторжение настоящего Договора**

7.1. Изменение условий настоящего Договора без согласия его Арендатора и ограничение установленных Договором прав его Арендатора, если иное не установлено федеральным законодательством, не допускаются.

7.2. Договор может быть расторгнут по соглашению сторон в письменном виде или в судебном порядке по основаниям предусмотренным действующим законодательством Российской Федерации.

7.3. Если иное не предусмотрено федеральным законодательством, досрочное расторжение настоящего Договора по требованию Арендодателя возможно только на основании решения суда при существенном нарушении Договора его Арендатором.

7.3.1. Арендная плата, целевое использование и экологическая обстановка на Участке является существенным условием Договора.

7.3.2. Невнесения Арендатором неоднократно (более 2 раз) размера арендной платы в срок, установленный пунктом 3.1. настоящего Договора является существенным нарушением условий Договора.

7.4. Все изменения к настоящему Договору (за исключением изменения арендной

платы) в случаях, если внесение изменений допускается законодательством, действительны при условии, что они оформлены в письменном виде и подписаны сторонами по настоящему Договору в форме дополнительного соглашения, которое является неотъемлемой частью настоящего Договора.

7.5. Требование о расторжении настоящего Договора может быть заявлено стороной в суд только после получения отказа другой стороны на предложение расторгнуть Договор, либо неполучении ответа в десятидневный срок.

7.5.1. Требование считается доставленным и в тех случаях, если оно поступило по адресу Арендатора или Арендодателя указанному в Договоре, но по обстоятельствам, зависящим от Арендатора или Арендодателя, не было ему вручено или он не ознакомился с ним.

7.6. При прекращении настоящего Договора (истечение срока аренды, досрочное расторжение по соглашению сторон или по решению суда) Арендатор передает, а Арендодатель принимает Участок. Прием-передача Участка производится в течение двух рабочих дней с момента прекращения действия Договора и подтверждается передаточным актом, подписываемым Сторонами в установленном законом порядке.

7.7. Арендатор не имеет преимущественного права на заключение на новый срок договора аренды Участка без проведения торгов если иное не предусмотрено действующим законодательством.

7.8. При расторжении настоящего Договора Арендодатель не возмещает Арендатору стоимость улучшений Участка, неотделимых без вреда для Участка.

7.9. При прекращении (досрочном расторжении) настоящего Договора по инициативе Арендатора уплаченная Арендатором сумма цены права на заключение договора аренды Участка не подлежит возвращению Арендатору.

7.10. По истечении срока указанного в пункте 2.1. настоящего Договора, Договор прекращает свое действие.

8. Рассмотрение и регулирование споров

8.1. Все споры, возникающие по настоящему Договору, разрешаются в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации, в суде по месту нахождения земельного участка.

9. Особые условия договора и заключительные положения

9.1. Настоящий Договор составлен в трех экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу.

ПРИЛОЖЕНИЕ:

Акт приема-передачи земельного участка (Приложение № \_\_\_\_)

10. Реквизиты и подписи Сторон

Арендодатель: Администрация города Нижний Тагил  
Адрес: 622034, город Нижний Тагил, ул. Пархоменко, 1а

Арендодатель:	Арендатор:
М.П.	

ПРИЛОЖЕНИЕ № \_\_\_\_

к договору аренды земельного участка  
№ \_\_\_\_ от \_\_\_\_ г.

А К Т

приема-передачи земельного участка

к договору аренды земельного участка № \_\_\_\_ от \_\_\_\_ г.

г. Нижний Тагил

«\_\_» \_\_\_\_ 20\_\_ г.

Администрация города Нижний Тагил, действующая от имени муниципального образования город Нижний Тагил, именуемая в дальнейшем **«Арендодатель»**, в лице \_\_\_\_\_, действующего на основании \_\_\_\_\_, с одной стороны, и

\_\_\_\_\_  
(фамилия, имя, отчество (при наличии) арендатора)  
именуемый(ая) в дальнейшем **«Арендатор»**, с другой стороны, составили настоящий акт о нижеследующем:

- Арендодатель в соответствии с п. 4.3.1., 5.2.2. Договора № \_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_ г. передает, а Арендатор принимает с \_\_\_\_\_ г. (протокол о результатах аукциона \_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_) во временное платное пользование земельный участок площадью \_\_\_\_\_ кв. м, предоставленный для \_\_\_\_\_, находящийся по адресу: Свердловская область, г. Нижний Тагил, \_\_\_\_\_.
- Претензий у Арендатора к Арендодателю по передаваемому земельному участку не имеется.
- Настоящим актом каждая из сторон по договору подтверждает, что обязательство по приему-передаче земельного участка сторонами выполнено.
- Настоящий акт приема-передачи составлен в трех экземплярах, два из которых выданы Арендатору.

5. Подписи сторон:

Арендодатель:	Арендатор:
М.П.	

Исполнитель:

Поправка

В связи с допущенной при подготовке документа ошибкой, в «Извещении о предоставлении земельных участков для крестьянского (фермерского) хозяйства», опубликованном в «ТР-официально» №63 от 28 августа 2015 года (стр.11.), слова «граждане, заинтересованные в предоставлении земельных участков для индивидуального жилищного строительства» следует читать: «граждане, заинтересованные в предоставлении земельных участков для осуществления крестьянским (фермерским) хозяйством его деятельности».

Подписной индекс газеты  
«Тагильский рабочий  
(официально)» – 2109



ПРОЕКТ

Регистрационный № \_\_\_\_\_  
**ДОГОВОР № \_\_\_\_\_**  
**купли-продажи муниципального недвижимого имущества**

г. Нижний Тагил «\_\_\_\_\_» \_\_\_\_\_ 2015 г.

Управление муниципального имущества Администрации города Нижний Тагил, именуемое в дальнейшем «Продавец», в лице начальника управления Михайловой Марины Валерьевны, действующей на основании Положения об Управлении муниципального имущества Администрации города Нижний Тагил, Федерального закона от 21.12.2001 г. № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», с одной стороны и

\_\_\_\_\_  
(наименование для юр. лица),

именуемый в дальнейшем «Покупатель», с другой стороны, заключили настоящий Договор о нижеследующем:

**Статья 1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА**

1.1. В соответствии с итоговым протоколом заседания аукционной комиссии от \_\_\_\_\_ 2015 г., Продавец продает, а Покупатель приобретает (Наименование имущества (\_\_\_\_\_), расположенные по адресу: г. Нижний Тагил, улица \_\_\_\_\_ (далее – «Объект»).

Состав и стоимость Объекта указаны в Приложении № 1 к настоящему Договору, являющемуся его неотъемлемой частью.

1.2. На момент заключения настоящего Договора Объект находится в муниципальной собственности. Продавец подтверждает, что Объект не обременен правами третьих лиц, никому не продан, не заложен, в споре и под запретом (арестом) не состоит.

1.3. Передача Объекта Покупателю подтверждается передаточным актом, подписываемым Продавцом и Покупателем.

1.4. Передача Объекта от Продавца к Покупателю осуществляется только после полной его оплаты Покупателем в соответствии со ст. 2 настоящего Договора. Датой оплаты считается день поступления денежных средств (продажной цены Объекта) на расчетный счет и по реквизитам Продавца, указанным в ст. 5 настоящего Договора.

1.5. Объект обременен договором аренды от \_\_\_\_\_ сроком действия по \_\_\_\_\_, заключенным между Управлением муниципальным имуществом и регулирования земельных отношений Администрации города Нижний Тагил, с одной стороны, и \_\_\_\_\_, с другой стороны. \*

**Статья 2. ЦЕНА И ПОРЯДОК РАСЧЕТОВ**

2.1. Продажная цена Объекта, являющегося предметом настоящего Договора, составляет \_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_) рублей.

2.2. Указанную сумму Покупатель обязуется перечислить на расчетный счет и по реквизитам Продавца, указанным в ст. 5 настоящего Договора в течении тридцати календарных дней со дня подписания настоящего Договора.

2.3. Покупатель также обязуется оплатить НДС с указанной в п. 2.1. продажной цены.

2.4. Задаток, внесенный Покупателем на счет Продавца, засчитывается в счет оплаты приобретаемого Объекта.

**Статья 3. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН**

3.1. За неисполнение или ненадлежащее исполнение договорных обязательств, стороны несут ответственность в соответствии с действующим законодательством РФ.

3.2. В случае просрочки внесения платежа, предусмотренного ст. 2 настоящего Договора, Покупатель уплачивает Продавцу штраф в размере 10 (десяти) процентов от суммы просроченного платежа.

3.3. Если по истечении 30 (тридцати) календарных дней после окончания срока, установленного п. 2.2. настоящего Договора, Покупатель не оплатит продажную цену Объекта, то это считается отказом от его приобретения. В данном случае Покупатель уплачивает Продавцу штраф 10 (десять) процентов от продажной цены Объекта, указанной в п. 2.1, а настоящий договор в этом случае считается аннулированным (расторгнутым). Имущество остается в собственности муниципального образования города Нижний Тагил.

3.4. Споры, возникающие между сторонами при исполнении настоящего Договора, рассматриваются в порядке, установленном законодательством РФ.

**Статья 4. ОСОБЫЕ УСЛОВИЯ**

4.1. Покупатель обязан в течении двадцати дней после полной оплаты продажной цены Объекта зарегистрировать право собственности на Объект в органе, осуществляющем государственную регистрацию прав на недвижимое имущество и сделок с ним. Регистрацию права собственности на Объект покупатель осуществляет за свой счет.

4.2. В случае проведения капитального ремонта, реконструкции помещений (здания), а также изменения назначения Имущества, Покупатель обязан обратиться в Управление архитектуры и градостроительства Администрации города Нижний Тагил и орган охраны объектов культурного наследия для определения возможности реконструкции и оформления надлежащей документации.

4.3. Покупатель обязан обеспечивать доступ представителей специализированных предприятий для устранения аварий, осмотра инженерного оборудования, установок электро-, тепло-, водоснабжения, Объекта, приборов учета и контроля.

4.4. Взаимоотношения сторон, не урегулированные настоящим Договором, регламентируются действующим законодательством.

4.5. В случае изменения условий Договора стороны составляют дополнительное соглашение.

4.6. Настоящий Договор считается заключенным с момента его подписания сторонами.

4.7. Право собственности на Объект переходит к Покупателю с момента государственной регистрации этого права.

4.8. В период с момента подписания настоящего договора и до государственной регистрации Объекта Покупатель полностью принимает на себя риск его повреждения или гибели.

4.9. Кроме того, Покупатель обязуется в указанный в п. 4.8. период производить в полном объеме и своевременно все необходимые коммунальные платежи, а также осуществлять текущий ремонт Объекта.

4.10. Настоящий Договор составлен в четырех экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, один из которых передается в орган, осуществляющий государственную регистрацию прав на недвижимое имущество и сделок с ним, один Покупателю, два находятся у Продавца.

**Статья 5. ЮРИДИЧЕСКИЕ АДРЕСА И РЕКВИЗИТЫ СТОРОН**  
**ПРОДАВЕЦ:** Управление муниципального имущества Администрации города Нижний Тагил (МКУ УМИ), 622034, г. Нижний Тагил, ул. Пархоменко, 1а

Получатель УФК по Свердловской области (Управление муниципального имущества Администрации города Нижний Тагил (МКУ УМИ))

ИНН 6623000472, КПП 662301001, Р/с 40101810500000010010 в Уральское ГУ Банка России, ОКТМО 65751000, БИК 046577001

**КБК 90211402043040003410 – недвижимое имущество**

**ПОКУПАТЕЛЬ:** Адрес: 622\_\_\_\_\_, область \_\_\_\_\_, город \_\_\_\_\_, ул. \_\_\_\_\_, д. \_\_\_\_, кв. \_\_\_\_  
паспорт: \_\_\_\_\_ выдан \_\_\_\_\_  
дата выдачи \_\_\_\_\_, \_\_\_\_ г.

**для юр. лиц**  
Наименование организации «\_\_\_\_\_»  
Адрес: 622\_\_\_\_\_, город \_\_\_\_\_, область \_\_\_\_\_  
ул. \_\_\_\_\_  
Р/счет \_\_\_\_\_ в \_\_\_\_\_  
К/счет \_\_\_\_\_ БИК \_\_\_\_\_  
ИНН \_\_\_\_\_ КПП \_\_\_\_\_  
ОГРН \_\_\_\_\_ ОКПО \_\_\_\_\_  
Тел. \_\_\_\_\_

ОТ ПРОДАВЦА М. В. Михайлова  
М.П. \_\_\_\_\_

ОТ ПОКУПАТЕЛЯ  
М.П. \_\_\_\_\_

Настоящий Договор зарегистрирован в МКУ УМИ за № \_\_\_\_\_  
«\_\_\_\_\_» \_\_\_\_\_ 2015 г.

\* Пункт 1.5. включается в текст при наличии обременения.

**(приложение № 2)**

Управлению муниципального имущества  
Администрации города Нижний Тагил

**ЗАЯВКА НА УЧАСТИЕ В АУКЦИОНЕ  
(физического лица)**

«\_\_\_\_\_» \_\_\_\_\_ 2015 г.

\_\_\_\_\_  
(фамилия, имя, отчество и паспортные данные физического лица, подающего заявку)

именуемый далее Претендент, принимая решение об участии в аукционе по продаже находящегося в муниципальной собственности имущества:

\_\_\_\_\_  
(наименование имущества, его основные характеристики и местонахождение)

\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_

обязуюсь:  
1) соблюдать условия аукциона, содержащиеся в информационном сообщении о проведении аукциона, опубликованном на Официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов (torgi.gov.ru) от \_\_\_\_\_ 2015 г. № \_\_\_\_\_, а также порядок проведения аукциона, установленный Федеральным Законом от 21.12.01 г. № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», Положением о продаже на аукционе государственного или муниципального имущества, утвержденным Постановлением Правительства Российской Федерации от 12 августа 2002 г. № 585;  
2) в случае признания победителем аукциона заключить с Продавцом договор купли-продажи не ранее 10 рабочих и не позднее 15 рабочих дней после утверждения протокола об итогах аукциона и уплатить Продавцу стоимость имущества, установленную по результатам аукциона, в сроки, определяемые договором купли-продажи.

Адрес и банковские реквизиты Претендента:  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_

**Приложения:**  
1. Подписанная Претендентом опись представляемых документов (в 2 экземплярах).  
2. Копия платежного документа, подтверждающего внесение задатка (представляется по инициативе Претендента).

Подпись Претендента (его полномочного представителя)  
\_\_\_\_\_  
«\_\_\_\_\_» \_\_\_\_\_ 2015 г.

Заявка принята Продавцом:  
час. \_\_\_\_ мин. \_\_\_\_ «\_\_\_\_\_» \_\_\_\_\_ 2015 г. за № \_\_\_\_\_

Подпись уполномоченного лица Продавца  
\_\_\_\_\_

**(приложение № 3)**

Управлению муниципального имущества  
Администрации города Нижний Тагил

**ЗАЯВКА НА УЧАСТИЕ В АУКЦИОНЕ  
(юридического лица)**

«\_\_\_\_\_» \_\_\_\_\_ 2015 г.

\_\_\_\_\_  
(полное наименование юридического лица, подающего заявку)

именуемый далее Претендент,  
в лице \_\_\_\_\_  
(фамилия, имя, отчество, должность)  
действующего на основании \_\_\_\_\_,  
принимая решение об участии в аукционе по продаже находящегося в муниципальной собственности имущества:

\_\_\_\_\_  
(наименование имущества, его основные характеристики и местонахождение)

\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_

ОТ ПРОДАВЦА М. В. Михайлова  
М.П. \_\_\_\_\_

ОТ ПРЕТЕНДЕНТА  
\_\_\_\_\_

обязуюсь:  
1) соблюдать условия аукциона, содержащиеся в информационном сообщении о проведении аукциона, опубликованном на Официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов (torgi.gov.ru) от \_\_\_\_\_ 2015 г. № \_\_\_\_\_, а также порядок проведения аукциона, установленный Федеральным Законом от 21.12.01 г. № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», Положением о продаже на аукционе государственного или муниципального имущества, утвержденным Постановлением Правительства Российской Федерации от 12 августа 2002 г. № 585;  
2) в случае признания победителем аукциона заключить с Продавцом договор купли-продажи не ранее 10 рабочих и не позднее 15 рабочих дней после утверждения протокола об итогах аукциона и уплатить Продавцу стоимость имущества, установленную по результатам аукциона, в сроки, определяемые договором купли-продажи.

Адрес и банковские реквизиты Претендента:  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_

**Приложения:**  
1. Заверенные копии учредительных документов;  
2. Документ, который подтверждает полномочия руководителя юридического лица на осуществление действий от имени юридического лица (копия решения о назначении этого лица или о его избрании) и в соответствии с которым руководитель юридического лица обладает правом действовать от имени юридического лица без доверенности либо доверенность, подтверждающая полномочия представителя;  
3. Документ, содержащий сведения о доле Российской Федерации, субъекта Российской Федерации или муниципального образования в уставном капитале юридического лица (реестр владельцев акций либо выписка из него или заверенное печатью юридического лица и подписанное его руководителем письмо);  
4. Подписанная претендентом опись представляемых документов в двух экземплярах;  
5. Копия платежного документа, подтверждающего внесение задатка (представляется по инициативе Претендента).

Подпись Претендента (его полномочного представителя)  
\_\_\_\_\_  
М.П. «\_\_\_\_\_» \_\_\_\_\_ 2015 г.

Заявка принята Продавцом:  
час. \_\_\_\_ мин. \_\_\_\_ «\_\_\_\_\_» \_\_\_\_\_ 2015 г. за № \_\_\_\_\_

Подпись уполномоченного лица Продавца  
\_\_\_\_\_

**(приложение № 4)**

**ДОГОВОР О ЗАДАТКЕ**

г. Нижний Тагил «\_\_\_\_\_» \_\_\_\_\_ 2015 г.

Управление муниципального имущества Администрации города Нижний Тагил, именуемое в дальнейшем «Продавец», в лице начальника управления Михайловой Марины Валерьевны, действующей на основании Положения об Управлении муниципального имущества Администрации города Нижний Тагил, Федерального Закона от 21.12.01 г. № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества» с одной стороны и

\_\_\_\_\_  
(наименование для юр. лица),

именуемое в дальнейшем «Претендент» с другой стороны, заключили договор о нижеследующем:

1. Для участия в аукционе Претендент обязуется внести денежный задаток в счет обеспечения оплаты приобретаемого на аукционе имущества (Наименование имущества (\_\_\_\_\_), ул. \_\_\_\_\_).

2. Размер задатка составляет \_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_) рублей.

3. Претендент обязан внести задаток на расчетный счет Продавца в срок, указанный в объявлении о проведении открытых аукционных торгов по продаже муниципального имущества, которое опубликовано на Официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов (torgi.gov.ru) от \_\_\_\_\_ 2015 г. № \_\_\_\_\_, но только после заключения и подписания сторонами настоящего договора.

4. Все платежи, предусмотренные настоящим Договором, уплачиваются по безналичному расчету строго в указанной сумме и дроблению не подлежат.

5. Взаимоотношения сторон, не урегулированные настоящим Договором, регламентируются действующим законодательством РФ.

6. Настоящий Договор считается заключенным с момента его подписания сторонами.

7. Настоящий Договор составлен в двух экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, один из которых передается Претенденту, один находится у Продавца.

**РЕКВИЗИТЫ СТОРОН:**

**ПРОДАВЕЦ:** Управление муниципального имущества Администрации города Нижний Тагил (МКУ УМИ), 622034, г. Нижний Тагил, ул. Пархоменко, 1а.

**Реквизиты для перечисления задатка:**  
**Получатель:** Финансовое управление Администрации города Нижний Тагил (л/с 05901002380 (МКУ УМИ)),  
ИНН 6623073720/КПП 662301001, БИК 046510000  
Расчетный счет получателя: 40302810700005000003  
Банк получателя: РКЦ г. Нижний Тагил ОКТМО 65751000

**ПОКУПАТЕЛЬ:** Адрес: 622\_\_\_\_\_, город \_\_\_\_\_, область \_\_\_\_\_ ул. \_\_\_\_\_, д. \_\_\_\_, кв. \_\_\_\_  
паспорт: \_\_\_\_\_ выдан \_\_\_\_\_  
дата выдачи \_\_\_\_\_, \_\_\_\_ г.

**для юр. лиц**  
Наименование организации «\_\_\_\_\_»  
Адрес: 622\_\_\_\_\_, город \_\_\_\_\_, область \_\_\_\_\_  
ул. \_\_\_\_\_

Р/счет \_\_\_\_\_ в \_\_\_\_\_  
К/счет \_\_\_\_\_ БИК \_\_\_\_\_  
ИНН \_\_\_\_\_ КПП \_\_\_\_\_  
ОГРН \_\_\_\_\_ ОКПО \_\_\_\_\_  
Тел. \_\_\_\_\_

ОТ ПРОДАВЦА М. В. Михайлова  
М.П. \_\_\_\_\_

ОТ ПРЕТЕНДЕНТА  
\_\_\_\_\_

## Управление муниципального имущества Администрации города Нижний Тагил

на основании Постановлений Администрации города от 13.07.2015 № 1734-ПА и от 12.11.2014 № 2386-ПА объявляет о проведении открытых аукционных торгов по продаже муниципального имущества. Победителем аукциона признается лицо, предложившее наиболее высокую цену за выставленное на аукцион имущество. Предложения о цене заявляются участниками открыто в ходе проведения торгов. Уведомление о признании участника аукциона победителем и копия протокола об итогах аукциона выдаются победителю или его уполномоченному представителю под расписку либо высылаются ему по почте не позднее 5 дней с даты утверждения протокола управлением муниципального имущества Администрации города Нижний Тагил (далее управление). Аукцион проводится не ранее 10 рабочих и не позднее 15 рабочих дней со дня признания претендентов участниками аукциона. Договор купли-продажи (приложение № 1) заключается между управлением и победителем аукциона не ранее 10 рабочих и не позднее 15 рабочих дней после утверждения протокола об итогах аукциона. Форма и сроки платежа - единовременные, в соответствии с договором купли-продажи.

### Объект торгов:

Первый лот: нежилое помещение номер на поэтажном плане: № 32, № 33 по поэтажному плану 1 этажа; №№ 1-31 по поэтажному плану 2 этажа в строении (литера А), расположенного по адресу: город Нижний Тагил, улица Гвардейская, 28. Ранее проведенные аукционы 30.01.2015г., 07.04.2015г. и 31.08.2015 г. признаны несостоявшимися в связи с отсутствием заявок на участие.

Более подробная информация по объекту торгов указана в таблице показателей.

Для участия в аукционе необходимо представить:

1. Заявку на участие в аукционе в двух экземплярах (приложения №№ 2, 3).

2. Юридические лица дополнительно предоставляют:

заверенные копии учредительных документов;

документ, содержащий сведения о доле Российской Федерации, субъекта Российской Федерации или муниципального образования в уставном капитале юридического лица (реестр владельцев акций либо выписка из него или заверенное печатью юридического лица и подписанное его руководителем письмо);

документ, который подтверждает полномочия руководителя юридического лица на осуществление действий от имени юридического лица (копия решения о назначении этого лица или о его избрании) и в соответствии с которым руководитель юридического лица обладает правом действовать от имени юридического лица без доверенности;

3. Физические лица предъявляют документ, удостоверяющий личность, или представляют копии всех его листов.

4. К заявке прилагается подписанная претендентом опись предоставленных документов в двух экземплярах.

5. В случае подачи заявки представителем претендента предъявляется надлежаще оформленная доверенность или нотариально заверенная копия такой доверенности. В случае, если доверенность на осуществление действий от имени претендента подписана лицом, уполномоченным руководителем юридического лица, к заявке также должен прилагаться документ, подтверждающий полномочия этого лица.

Все листы документов, представляемых одновременно с заявкой, либо отдельные тома данных документов должны быть прошиты, пронумерованы, скреплены печатью претендента (для юридического лица) и подписаны претендентом или его представителем.

ОГРАНИЧЕНИЕ: доля Российской Федерации, субъектов Российской Федерации, муниципальных образований не должна превышать 25% уставного капитала претендента.

Для участия в аукционе необходимо внести задаток. Величина задатка указана в таблице показателей.

Реквизиты для перечисления задатка:

Получатель: Наименование получателя: Финансовое управление Администрации города Нижний Тагил (п./сч.

05901002380, МКУ УМИ)

ИНН 6623073720 КПП 662301001 БИК 046510000 ОКТМО 65751000

Расчетный счет 40302810700005000003

Банк получателя: РКЦ г. Нижний Тагил.

ВНИМАНИЕ: К участию в аукционе будут допускаться только те претенденты, суммы задатка которых поступят на расчетный счет не позднее 28.09.2015г. Документом, подтверждающим поступление задатка на счет, указанный в информационном сообщении, является выписка с этого счета. Задаток перечисляется после заключения с управлением договора о задатке (приложение № 4). Данное сообщение является публичной офертой для заключения договора о задатке в соответствии со статьей 437 Гражданского кодекса Российской Федерации. Суммы задатков возвращаются участникам аукциона, за исключением победителя, в течение пяти дней с даты подведения итогов аукциона.

До признания претендента участником аукциона он имеет право посредством уведомления в письменной форме отозвать зарегистрированную заявку. В случае отзыва претендентом в установленном порядке заявки до даты окончания приема заявок поступивший от претендента задаток подлежит возврату в срок не позднее, чем пять дней со дня поступления уведомления об отзыве заявки. В случае отзыва претендентом заявки позднее даты окончания приема заявок задаток возвращается в порядке, установленном для участников аукциона. При уклонении или отказе победителя аукциона от заключения в установленный срок договора купли-продажи имущества задаток ему не возвращается, и он утрачивает право на заключение указанного договора.

Для ознакомления с объектом и получения дополнительных сведений о нем Вы можете обратиться в комиссию по проведению аукциона.

Заявки на участие в аукционе с прилагаемыми документами принимаются с 03.09.2015г. по адресу: Свердловская область, г. Нижний Тагил, ул. Пархоменко, 1а, каб. 250, тел. 96-04-30 (комиссия по проведению аукциона). Время приема заявок с 9-00 до 12-00, с 13-00 до 17-00 местного времени.

Последний день приема заявок на участие в аукционе 28.09.2015г. до 17-00. Дата определения участников аукциона 02.10.2015г.

Аукцион состоится: 19.10.2015г. в 10:10 по адресу: г. Нижний Тагил, ул. Пархоменко, 1а, каб. № 259. Регистрация участников: 19.10.2015г. с 9:30 до 10.00, кабинет № 250. Подведение итогов аукциона 19.10.2015г. по адресу: г. Нижний Тагил, ул. Пархоменко, 1а в 14:00 каб. № 259.

Информация об аукционе размещена на официальном сайте Российской Федерации в сети «Интернет» для размещения информации о проведении торгов: [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru) и на сайте продавца [www.ntagil.org](http://www.ntagil.org).

Показатели	нежилое помещение, номер помещения на поэтажном плане: № 32, № 33 по поэтажному плану 1 этажа; №№ 1-31 по поэтажному плану 2 этажа в строении (литера А), расположенного по адресу: город Нижний Тагил, улица Гвардейская, 28
1. Начальная цена продажи (руб.)	2 229 000
2. Шаг аукциона (руб.)	111 450
3. Общая полезная площадь (кв. м.)*	477,1
4. Площадь земельного участка (кв. м.)	-
5. Год постройки	1947
6. Степень износа (%)*	27
7. Величина задатка (руб.)	222 900

\* по данным технической инвентаризации

## Управление муниципального имущества Администрации города Нижний Тагил

на основании Постановления Администрации города от 13.07.2015 № 1736-ПА объявляет о проведении открытых аукционных торгов по продаже муниципального имущества.

Победителем аукциона признается лицо, предложившее наиболее высокую цену за выставленное на аукцион имущество. Предложения о цене заявляются участниками открыто в ходе проведения торгов.

Уведомление о признании участника аукциона победителем и копия протокола об итогах аукциона выдаются победителю или его уполномоченному представителю под расписку либо высылаются ему по почте не позднее 5 дней с даты утверждения протокола управлением муниципального имущества Администрации города Нижний Тагил (далее управление). Аукцион проводится не ранее 10 рабочих и не позднее 15 рабочих дней со дня признания претендентов участниками аукциона.

Договор купли-продажи (приложение № 1) заключается между управлением и победителем аукциона не ранее 10 рабочих и не позднее 15 рабочих дней после утверждения протокола об итогах аукциона. Форма и сроки платежа - единовременные, в соответствии с договором купли-продажи.

### Объект торгов:

Первый лот: нежилые помещения в здании жилого назначения – общей площадью 348,0 кв.м, расположенные по адресу: город Нижний Тагил, улица Константина Пылаева, 20а. Помещения обременены договором аренды от 25.12.2013г. № 1379 сроком действия по 25.12.2016г., заключенным между Управлением муниципального имущества Администрации города Нижний Тагил, с одной стороны, и обществом с ограниченной ответственностью УК «Смычка», с другой стороны. Ранее проведенный аукцион 31.08.2015г. признан несостоявшимся в связи с наличием единственного участника.

Более подробная информация по объекту торгов указана в таблице показателей.

Для участия в аукционе необходимо представить:

1. Заявку на участие в аукционе в двух экземплярах (приложения №№ 2, 3).

2. Юридические лица дополнительно предоставляют:

заверенные копии учредительных документов;

документ, содержащий сведения о доле Российской Федерации, субъекта Российской Федерации или муниципального образования в уставном капитале юридического лица (реестр владельцев акций либо выписка из него или заверенное печатью юридического лица и подписанное его руководителем письмо);

документ, который подтверждает полномочия руководителя юридического лица на осуществление действий от имени юридического лица (копия решения о назначении этого лица или о его избрании) и в соответствии с которым руководитель юридического лица обладает правом действовать от имени юридического лица без доверенности;

3. Физические лица предъявляют документ, удостоверяющий личность, или представляют копии всех его листов.

4. К заявке прилагается подписанная претендентом опись предоставленных документов в двух экземплярах.

5. В случае подачи заявки представителем претендента предъявляется надлежаще оформленная доверенность или нотариально заверенная копия такой доверенности. В случае, если доверенность на осуществление действий от имени претендента подписана лицом, уполномоченным руководителем юридического лица, к заявке также должен прилагаться документ, подтверждающий полномочия этого лица.

Все листы документов, представляемых одновременно с заявкой, либо отдельные тома данных документов должны быть прошиты, пронумерованы, скреплены печатью претендента (для юридического лица) и подписаны претендентом или его представителем.

ОГРАНИЧЕНИЕ: доля Российской Федерации, субъектов Российской Федерации, муниципальных образований не должна превышать 25% уставного капитала претендента.

Для участия в аукционе необходимо внести задаток. Величина задатка указана в таблице показателей.

Реквизиты для перечисления задатка:

Получатель: Наименование получателя: Финансовое управление Администрации города Нижний Тагил (п./сч. 05901002380, МКУ УМИ)

ИНН 6623073720 КПП 662301001 БИК 046510000 ОКТМО 65751000

Расчетный счет 40302810700005000003

Банк получателя: РКЦ г. Нижний Тагил.

ВНИМАНИЕ: К участию в аукционе будут допускаться только те претенденты, суммы задатка которых поступят на расчетный счет не позднее 28.09.2015г. Документом, подтверждающим поступление задатка на счет, указанный в информационном сообщении, является выписка с этого счета. Задаток перечисляется после заключения с управлением договора о задатке (приложение № 4). Данное сообщение является публичной офертой для заключения договора о задатке в соответствии со статьей 437 Гражданского кодекса Российской Федерации. Суммы задатков возвращаются участникам аукциона, за исключением победителя, в течение пяти дней с даты подведения итогов аукциона.

До признания претендента участником аукциона он имеет право посредством уведомления в письменной форме отозвать зарегистрированную заявку. В случае отзыва претендентом в установленном порядке заявки до даты окончания приема заявок поступивший от претендента задаток подлежит возврату в срок не позднее, чем пять дней со дня поступления уведомления об отзыве заявки. В случае отзыва претендентом заявки позднее даты окончания приема заявок задаток возвращается в порядке, установленном для участников аукциона. При уклонении или отказе победителя аукциона от заключения в установленный срок договора купли-продажи имущества задаток ему не возвращается, и он утрачивает право на заключение указанного договора.

Для ознакомления с объектом и получения дополнительных сведений о нем Вы можете обратиться в комиссию по проведению аукциона.

Заявки на участие в аукционе с прилагаемыми документами принимаются с 03.09.2015г. по адресу: Свердловская область, г. Нижний Тагил, ул. Пархоменко, 1а, каб. 250, тел. 96-04-30 (комиссия по проведению аукциона). Время приема заявок с 9-00 до 12-00, с 13-00 до 17-00 местного времени.

Последний день приема заявок на участие в аукционе 28.09.2015г. до 17-00. Дата определения участников аукциона 02.10.2015г.

Аукцион состоится: 19.10.2015г. в 10:00 по адресу: г. Нижний Тагил, ул. Пархоменко, 1а, каб. № 259. Регистрация участников: 19.10.2015г. с 9:30 до 10.00, кабинет № 250. Подведение итогов аукциона 19.10.2015г. по адресу: г. Нижний Тагил, ул. Пархоменко, 1а в 14:00 каб. № 259.

Информация об аукционе размещена на официальном сайте Российской Федерации в сети «Интернет» для размещения информации о проведении торгов: [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru) и на сайте продавца [www.ntagil.org](http://www.ntagil.org).

Показатели	Нежилые помещения в здании жилого назначения – общей площадью 348,0 кв.м, расположенных по адресу: город Нижний Тагил, улица Константина Пылаева, 20а.
1. Начальная цена продажи (руб.)	2 888 000
2. Шаг аукциона (руб.)	144 400
3. Общая полезная площадь (кв. м.)*	348
4. Площадь земельного участка (кв. м.)	-
5. Год постройки	1967
6. Степень износа (%)*	35
7. Величина задатка (руб.)	288 800

\* по данным технической инвентаризации

ТАГИЛЬСКИЙ РАБОЧИЙ  
официально

УЧРЕДИТЕЛИ:

Администрация города  
Нижний Тагил,  
622034, Свердловская область,  
г. Нижний Тагил,  
ул. Пархоменко, 1а;

МАУ «Нижнетагильская  
информационная  
компания «Тагил-пресс»  
(пр. Ленина, 11)

Подписной индекс 2109.

ИЗДАТЕЛЬ:

МАУ «Нижнетагильская информационная  
компания «Тагил-пресс».

622001, г. Нижний Тагил, пр. Ленина, 11.

ДИРЕКТОР – ГЛАВНЫЙ РЕДАКТОР  
Сергей Леонардович ЛОШКИН  
(тел. (3435) 41-49-57)

ОТВЕТСТВЕННЫЙ РЕДАКТОР  
Владимир Олегович ТРОШИН  
(тел. (3435) 230034)

АДРЕС РЕДАКЦИИ:  
622001, г. Нижний Тагил, пр. Ленина, 11.

Выходит по средам и пятницам.  
Номер набран и сверстан в компьютерном центре  
МАУ «Нижнетагильская информационная  
компания «Тагил-пресс».

Отпечатан в ОАО  
«Нижнетагильская типография».  
Адрес: 622001, Свердловская область,  
г. Нижний Тагил, ул. Газетная, 81.  
3. 2772. Т. 88. Объем 14 п. л.  
Цена свободная.  
Время подписания в печать  
по графику – 19.30, фактически – 01.25.

■ Использование материалов, опубликованных в газете, только по согласованию с редакцией. Ссылка на газету обязательна.

■ Ответственность за публикуемые объявления несут рекламодатели.

■ Рекламируемые товары и услуги подлежат обязательной сертификации и лицензированию.

■ Материалы со словом «Реклама» публикуются на коммерческой основе (на правах рекламы).