

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА НИЖНИЙ ТАГИЛ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

ОТ 04.02.2014 № 203-ПА

О внесении изменений в постановление Администрации города Нижний Тагил от 14.07.2011 № 1369 «Об утверждении базового (отраслевого) перечня муниципальных услуг (работ), оказываемых (выполняемых) муниципальными учреждениями города Нижний Тагил в сфере образования»

В целях исполнения Федерального закона от 29.12.2012 № 273-ФЗ «Об образовании в Российской Федерации», эффективного расчета субсидии на выполнение муниципального задания, в соответствии с постановлениями Администрации города Нижний Тагил от 01.04.2011 № 572 «О порядке формирования муниципального задания в отношении муниципальных учреждений города Нижний Тагил и финансового обеспечения выполнения муниципального задания», от 29.04.2011 № 790 «Об утверждении Методических рекомендаций по формированию муниципального задания муниципальным учреждениям

города Нижний Тагил и контроля за его выполнением», руководствуясь Уставом города Нижний Тагил,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести в постановление Администрации города Нижний Тагил от 14.07.2011 № 1369 «Об утверждении базового (отраслевого) перечня муниципальных услуг (работ), оказываемых (выполняемых) муниципальными учреждениями города Нижний Тагил в сфере образования» (с изменениями от 19.04.2012 № 787) следующие изменения:

пункт 2 изложить в новой редакции:

«2. Установить, что со дня вступления в силу по 31 декабря 2011 года настоящее постановление применяется к правоотношениям, связанным с формированием и финансовым обеспечением выполнения муниципального задания на 2012 год, плановый период 2013 и 2014 годов и последующие периоды.».

2. Внести в Базовый (отраслевой) перечень муниципальных услуг (работ), оказываемых (выполняемых) муниципальными учреждениями города Нижний Тагил в сфере образования, утвержденный постановлением Администрации города Нижний

Тагил от 14.07.2011 № 1369 (с изменениями от 19.04.2012 № 787), изменения, изложив его в новой редакции (*Приложение*).

3. Установить, что настоящее постановление применяется к правоотношениям, связанным с формированием и финансовым обеспечением выполнения муниципального задания с 1 января 2014 года.

4. Опубликовать данное постановление в газете «Тагильский рабочий» и разместить на официальном сайте города Нижний Тагил.

С. К. НОСОВ,  
Глава города.

ПРИЛОЖЕНИЕ

к постановлению Администрации города от 04.02.2014 № 203-ПА

Базовый (отраслевой) перечень муниципальных услуг (работ), оказываемых (выполняемых) муниципальными учреждениями города Нижний Тагил в сфере образования

№ п/п	Наименование муниципальной услуги	Категории потребителей муниципальной услуги	Перечень единицы измерения показателей объема муниципальной услуги	Показатели, характеризующие качество муниципальной услуги			Наименование учреждений (группы учреждений), оказывающих муниципальную услугу
				Наименование показателя	Единица измерения	формула расчета	
Муниципальные услуги							
1.	Предоставление общедоступного и бесплатного дошкольного образования по основным общеобразовательным программам дошкольного образования	Дети дошкольного возраста (с 1 года до 7 лет)	Число воспитанников (человек)	1) доля педагогов, имеющих специальное педагогическое образование	процентов	Отношение численности педагогов, имеющих специальное педагогическое образование, к общей численности педагогов x 100%	Муниципальные образовательные учреждения, реализующие общеобразовательные программы дошкольного образования
				2) доля педагогов, имеющих высшую и первую квалификационные категории	процентов	Отношение численности педагогов, имеющих высшую и первую квалификационные категории, к общей численности педагогов x 100%	
				3) доля педагогов, прошедших повышение квалификации	процентов	Отношение численности педагогов, повысивших квалификацию, к численности педагогов, подлежащих прохождению повышения квалификации за отчетный период, x 100%	
				4) посещаемость детьми дошкольных образовательных учреждений	процентов	Отношение количества пропущенных дней к общему количеству дето-дней x 100%	
				5) численность детей – участников конкурсных мероприятий муниципального, областного, регионального, всероссийского уровней	процентов	Отношение численности детей – участников конкурсов к общей численности детей в дошкольном образовательном учреждении x 100%	
2	Осуществление присмотра и ухода за детьми в муниципальных дошкольных образовательных учреждениях	Дети дошкольного возраста (с 1 года до 7 лет)	Число воспитанников (человек)	1) доля выполненных предписаний Госпотребнадзора, препятствующих выполнению услуги	процентов	Отношение выполненных предписаний к общей численности предписаний Госпотребнадзора, препятствующих выполнению услуги	Муниципальные образовательные учреждения, реализующие общеобразовательные программы дошкольного образования
				2) доля выполненных предписаний Роспотребнадзора, препятствующих выполнению услуги	процентов	Отношение выполненных предписаний к общей численности предписаний Роспотребнадзора, препятствующих выполнению услуги	
				3) обеспеченность учебно-вспомогательным и прочим персоналом	процентов	Отношение численности сотрудников, занятых предоставлением услуги, к количеству штатных единиц	
3.	Реализация общеобразовательных программ начального общего образования	Физические лица	Число обучающихся (человек)	1) доля обучающихся, оставленных на повторное обучение	процентов	Отношение численности обучающихся, оставленных на повторное обучение, к общей численности обучающихся x 100%	Муниципальное образовательное учреждение, реализующие общеобразовательные программы начального общего образования
				2) доля педагогов, имеющих высшую и первую квалификационные категории	процентов	Отношение численности педагогов, имеющих высшую и первую квалификационные категории, к общей численности педагогов x 100%	
				3) численность педагогов, повысивших квалификацию	процентов	Отношение численности педагогов, повысивших квалификацию, к численности педагогов, подлежащих прохождению повышения квалификации за отчетный период, x 100%	
				4) доля обучающихся – победителей олимпиад, конкурсов муниципальных, региональных, всероссийских уровней	процентов	Отношение численности обучающихся – победителей конкурсов, олимпиад в образовательных учреждениях к общей численности обучающихся x 100%	
4.	Реализация общеобразовательных программ основного общего образования	Физические лица	Число обучающихся (человек)	1) доля обучающихся, оставленных на повторное обучение	процентов	Отношение численности обучающихся, оставленных на повторное обучение, к общей численности обучающихся x 100%	Муниципальные общеобразовательные учреждения, реализующие общеобразовательные программы основного общего образования
				2) доля педагогов, имеющих высшую и первую квалификационные категории	процентов	Отношение численности педагогов, имеющих высшую и первую квалификационные категории, к общей численности педагогов x 100%	
				3) доля педагогов, повысивших квалификацию	процентов	Отношение численности педагогов, повысивших квалификацию, к численности педагогов, подлежащих прохождению повышения квалификации за отчетный период, x 100%	

				4) доля выпускников 9-х классов, успешно прошедших государственную (итоговую) аттестацию	процентов	Отношение численности выпускников 9-х классов, успешно прошедших государственную (итоговую) аттестацию, к общей численности выпускников x 100%	
				5) доля обучающихся – победителей олимпиад, конкурсов муниципальных, региональных, всероссийских уровней	процентов	Отношение численности обучающихся – победителей конкурсов, олимпиад в образовательных учреждениях к общей численности обучающихся x 100%	
5.	Реализация общеобразовательных программ среднего общего образования	Физические лица	Число обучающихся (человек)	1) доля выпускников, сдавших единый государственный экзамен по общеобразовательным предметам	процентов	Отношение численности выпускников, сдавших единый государственный экзамен по общеобразовательным предметам, к общей численности обучающихся, участвующих в сдаче экзамена, x 100%	Муниципальные общеобразовательные учреждения, реализующие общеобразовательные программы среднего общего образования
				2) доля обучающихся – победителей олимпиад, конкурсов муниципальных, региональных, всероссийских уровней	процентов	Отношение численности обучающихся – победителей конкурсов, олимпиад в образовательных учреждениях к общей численности обучающихся x 100%	
				3) доля педагогов, имеющих высшую и первую квалификационные категории	процентов	Отношение численности педагогов, имеющих высшую и первую квалификационные категории, к общей численности педагогов x 100%	
				4) доля педагогов, повысивших квалификацию	процентов	Отношение численности педагогов, повысивших квалификацию, к численности педагогов, подлежащих прохождению повышения квалификации за отчетный период, x 100%	
6.	Реализация общеобразовательных программ начального общего образования для детей с задержкой психического развития	Физические лица	Число обучающихся (человек)	1) доля обучающихся, успешно завершивших курс обучения по программе начального общего образования для детей с задержкой психического развития	процентов	Отношение количества обучающихся, успешно завершивших курс обучения по программе начального общего образования для детей с задержкой психического развития, к общему количеству обучающихся по программам x 100%	Муниципальные общеобразовательные учреждения, имеющие классы для детей с задержкой психического развития
				2) доля обучающихся по программам начального общего образования для детей с задержкой психического развития, переведенных в классы-норма по заключению ПМПК	процентов	Отношение количества обучающихся, по программам начального общего образования для детей с задержкой психического развития, переведенных в классы-норма, к общему количеству обучающихся программам x 100%	
				3) доля педагогов, имеющих высшую и первую квалификационные категории	процентов	Отношение численности педагогов, имеющих высшую и первую квалификационные категории, к общей численности педагогов x 100%	
				4) доля педагогов, повысивших квалификацию по вопросам обучения детей с ограниченными возможностями	процентов	Отношение численности педагогов, повысивших квалификацию, к численности педагогов, подлежащих прохождению повышения квалификации за отчетный период, x 100%	
7.	Реализация общеобразовательных программ основного общего образования для детей с задержкой психического развития	Физические лица	Число обучающихся (человек)	1) доля обучающихся, успешно завершивших курс обучения по программе основного общего образования для детей с задержкой психического развития	процентов	Отношение количества обучающихся, успешно завершивших курс обучения по программе основного общего образования для детей с задержкой психического развития, к общему количеству обучающихся по программам x 100%	Муниципальные общеобразовательные учреждения, имеющие классы для детей с задержкой психического развития
				2) доля обучающихся по программам основного общего образования для детей с задержкой психического развития, переведенных в классы-норма по заключению ПМПК	процентов	Отношение количества обучающихся, по программам основного общего образования для детей с задержкой психического развития, переведенных в классы-норма, к общему количеству обучающихся программам x 100%	
				3) доля педагогов, имеющих высшую и первую квалификационные категории	процентов	Отношение численности педагогов, имеющих высшую и первую квалификационные категории, к общей численности педагогов x 100%	
				4) доля педагогов, повысивших квалификацию по вопросам обучения детей с ограниченными возможностями	процентов	Отношение численности педагогов, повысивших квалификацию, к численности педагогов, подлежащих прохождению повышения квалификации за отчетный период, x 100%	
8.	Реализация программ дополнительного образования для детей	Физические лица	Число обучающихся (человек)	1) доля педагогов, имеющих высшую и первую квалификационные категории	процентов	Отношение численности педагогов, имеющих высшую и первую квалификационные категории, к общей численности педагогов x 100%	Муниципальные образовательные учреждения дополнительного образования детей
				2) доля педагогов, повысивших квалификацию	процентов	Отношение численности педагогов, повысивших квалификацию, к численности педагогов, подлежащих прохождению повышения квалификации за отчетный период, x 100%	
				3) доля обучающихся, ставших победителями и призерами региональных, всероссийских мероприятий	процентов	Отношение количества обучающихся, ставших победителями, к общему количеству детей в образовательном учреждении x 100%	
9.	Организация отдыха детей в каникулярное время	Физические лица (возраст от 6,5 лет до 17 лет включительно)	Число детей (человек)	доля детей, охваченных организованным отдыхом в каникулярное время	процентов	Отношение численности детей, охваченных организованным отдыхом в каникулярное время, к общей численности детей x 100%	Муниципальные общеобразовательные учреждения, муниципальные образовательные учреждения дополнительного образования детей, муниципальное учреждение «Центр организации отдыха и оздоровления детей»
МУНИЦИПАЛЬНЫЕ РАБОТЫ							
1.	Обеспечение культурно-образовательного пространства, развития духовного и творческого потенциала работников образования	Педагоги муниципальных образовательных учреждений, ветераны педагогического труда	Проведенные мероприятия	1) количество проведенных мероприятий	ед.	Абсолютный показатель	Муниципальное культурно-образовательное учреждение «Нижнетагильский Дом Учителя»
				2) доля педагогов, принявших участие в мероприятиях	процентов	Отношение числа педагогов, принявших участие в мероприятиях, к общему числу педагогов образовательных учреждений, x 100%	
2.	Обеспечение методического, информационно-технического сопровождения деятельности образовательных учреждений	Муниципальные учреждения сферы образования, подведомственные управлению образования Администрации города Нижний Тагил	Проведенные мероприятия	1) количество проведенных мероприятий	ед.	Абсолютный показатель	Муниципальное учреждение Информационно-методический центр
				2) доля педагогов, принявших участие в мероприятиях	процентов	Отношение числа педагогов, принявших участие в мероприятиях, к общему числу педагогов образовательных учреждений, x 100%	
3.	Выполнение работ по ведению бухгалтерского, экономического учета, правового и инженерно-технического обеспечения	Муниципальные образовательные учреждения	Количество муниципальных учреждений, заключивших договор на обслуживание, договор о сотрудничестве (учреждений)	абсолютный показатель		Абсолютный показатель	Муниципальное учреждение «Центр бухгалтерского, экономического, правового и инженерно-технического обеспечения муниципальных учреждений образования города Нижний Тагил»
4.	Работа по организации и проведению культурно-массовых мероприятий (фестивалей, выставок, смотров, конкурсов, конференций и иных программных мероприятий)	Обучающиеся от 6 до 18 лет	Проведенные мероприятия	количество проведенных мероприятий	ед.	Абсолютный показатель	Муниципальные учреждения дополнительного образования



**АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА НИЖНИЙ ТАГИЛ**  
**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**  
ОТ 05.02.2014 № 223-ПА

## Об утверждении Перечней видов обязательных работ и организаций, в которых лица, которым назначено административное наказание в виде обязательных работ, отбывают обязательные работы, на территории города Нижний Тагил

Во исполнение статей 3.13, 32.13 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях, в целях обеспечения исполнения административных наказаний в виде обязательных работ на территории города, руководствуясь Уставом города Нижний Тагил,

**ПОСТАНОВЛЯЮ:**

1. Утвердить:
  - 1) Перечень видов обязательных работ, определенных для отбывания административного наказания в виде обязательных работ на территории города Нижний Тагил (*Приложение № 1*);
  - 2) Перечень организаций, в которых лица, которым назначено административное наказание в виде обязательных работ, отбывают обязательные работы на территории города Нижний Тагил (*Приложение № 2*).
2. Опубликовать данное постановление в газете «Тагильский рабочий» и разместить на официальном сайте города Нижний Тагил.

**С. К. НОСОВ,**  
Глава города.

**ПРИЛОЖЕНИЕ № 1**

*УТВЕРЖДЕН*

*постановлением Администрации города от 05.02.2014 № 223-ПА*

**ПЕРЕЧЕНЬ**

**видов обязательных работ, определенных для отбывания административного наказания в виде обязательных работ на территории города Нижний Тагил**

1. Благоустройство, озеленение территорий города, населенных пунктов, муниципальных организаций.
2. Уборка территорий города, населенных пунктов, муниципальных организаций.
3. Уборка производственных и служебных помещений.
4. Земляные работы.
5. Участие в строительстве дорог, прокладке водопроводных, газовых, канализационных и других коммуникаций.
6. Участие в проведении мелиоративных работ.
7. Участие в строительстве жилья и реконструкции жилого фонда, а также объектов социально-культурного назначения.
8. Участие в восстановлении историко-

архитектурных памятников, комплексов, заповедных зон.

9. Обслуживание систем вторичного использования отходов.
10. Косметический ремонт зданий и помещений.
11. Общестроительные работы.
12. Работы по очистке канализационных сетей.
13. Сборка мебели.
14. Подсобные, погрузочно-разгрузочные работы.
15. Сезонная помощь при проведении сельскохозяйственных работ и заготовок сельхозпродукции.
16. Другие виды работ, не требующих предварительной профессиональной подготовки и имеющих социально полезную направленность.

**ПРИЛОЖЕНИЕ № 2**

*УТВЕРЖДЕН*

*постановлением Администрации города от 05.02.2014 № 223-ПА*

**ПЕРЕЧЕНЬ**

**организаций, в которых лица, которым назначено административное наказание в виде обязательных работ, отбывают обязательные работы на территории города Нижний Тагил**

1. Висимо-Уткинская территориальная администрация города Нижний Тагил.
2. Государственное казенное образовательное учреждение Свердловской области для детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, «Нижнетагильский детский дом-школа №1» (при соблюдении требований статей 331, 351.1. Трудового кодекса Российской Федерации).
3. Государственное бюджетное образовательное учреждение среднего профессионального образования Свердловской области «Профессиональное училище № 31» (при соблюдении требований статей 331, 351.1. Трудового кодекса Российской Федерации).
4. Государственное бюджетное образовательное учреждение среднего профессионального образования «Высокогорский многопрофильный техникум» (при соблюдении требований статей 331, 351.1. Трудового кодекса Российской Федерации).
5. Государственное бюджетное образовательное учреждение среднего профессионального образования Свердловской области «Горнозаводской политехникум» (при соблюдении требований статей 331, 351.1. Трудового кодекса Российской Федерации).
6. Государственное бюджетное образовательное учреждение среднего профессионального образования Свердловской области «Нижнетагильский техникум жилищно-коммунального и городского хозяйства»

(при соблюдении требований статей 331, 351.1. Трудового кодекса Российской Федерации).

7. Государственное бюджетное образовательное учреждение среднего профессионального образования Свердловской области «Самородок» (при соблюдении требований статей 331, 351.1. Трудового кодекса Российской Федерации).
8. Государственное бюджетное образовательное учреждение среднего профессионального образования Свердловской области «Нижнетагильский железнодорожный техникум» (при соблюдении требований статей 331, 351.1. Трудового кодекса Российской Федерации).

9. Государственное бюджетное учреждение здравоохранения Свердловской области «Городская инфекционная больница город Нижний Тагил» (только лицами, достигшими 18-летнего возраста, при соблюдении требований статей 331, 351.1. Трудового кодекса Российской Федерации).

10. Государственное бюджетное учреждение здравоохранения Свердловской области «Детская городская поликлиника № 5 город Нижний Тагил» (при соблюдении требований статей 331, 351.1. Трудового кодекса Российской Федерации).

11. Государственное бюджетное учреждение здравоохранения Свердловской области «Центральная городская больница № 1 город Нижний Тагил».

12. Государственное казенное образовательное учреждение Свердловской области для детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, «Нижнетагильский детский дом № 4» (при соблюдении требований статей 331, 351.1. Трудового кодекса Российской Федерации).

13. Государственное казенное образовательное учреждение Свердловской области для детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, «Нижнетагильский детский дом № 6» (при соблюдении требований статей 331, 351.1. Трудового кодекса Российской Федерации).

14. Закрытое акционерное общество «Нижнетагильская мебельная фабрика».

15. Межмуниципальное управление МВД России «Нижнетагильское».

16. Муниципальное бюджетное образовательное учреждение средняя общеобразовательная школа № 58 (при соблюдении требований статей 331, 351.1. Трудового кодекса Российской Федерации).

17. Муниципальное бюджетное образовательное учреждение средняя общеобразовательная школа № 65 (при соблюдении требований статей 331, 351.1. Трудового кодекса Российской Федерации).

18. Муниципальное бюджетное учреждение культуры «Нижнетагильский городской парк культуры и отдыха имени А. П. Бондина».

19. Муниципальное бюджетное учреждение культуры «Центральная городская библиотека».

20. Муниципальное предприятие «Сигнал-3».

21. Муниципальное унитарное предприятие «Тагилдорстрой».

22. Муниципальное унитарное предприятие «Тагилспецдорремстрой».

23. Общество с ограниченной ответственностью «Дом-ТС».

24. Общество с ограниченной ответственностью «Домофон-НТ».

25. Общество с ограниченной ответственностью «Жилсервис-НТ».

26. Общество с ограниченной ответственностью «ЖКУ».

27. Общество с ограниченной ответственностью «ЖЭУ № 1».

28. Общество с ограниченной ответственностью «ЖЭУ-10».

29. Общество с ограниченной ответственностью «ЖЭУ-2».

30. Общество с ограниченной ответственностью «ЖЭУ-2».

31. Общество с ограниченной ответственностью «ЖЭУ-4».

32. Общество с ограниченной ответственностью «ЖЭУ-5».

33. Общество с ограниченной ответственностью «ЖЭУ-6».

34. Общество с ограниченной ответственностью «ЖЭУ-7».

35. Общество с ограниченной ответственностью «ЖЭУ-8».

36. Общество с ограниченной ответственностью «ЖЭУ-9».

37. Общество с ограниченной ответственностью «Коммунальщик».

38. Общество с ограниченной ответственностью «Комплекс АА».

39. Общество с ограниченной ответственностью «КомСервис».

40. Общество с ограниченной ответственностью «Комфорт-НТ».

41. Общество с ограниченной ответственностью «КС Мой дом».

42. Общество с ограниченной ответственностью «Нижнетагильский хлебокомбинат».

43. Общество с ограниченной ответственностью «Прогресс ДР».

44. Общество с ограниченной ответственностью «Ремсансервис».

45. Общество с ограниченной ответственностью «Сантех М».

46. Общество с ограниченной ответственностью «Сантех М-2».

47. Общество с ограниченной ответственностью «Сантехсервис».

48. Общество с ограниченной ответственностью «Северный».

49. Общество с ограниченной ответственностью «Смирана».

50. Общество с ограниченной ответственностью «Социально-бытовой комплекс» ОАО «ЕВРАЗ – Нижнетагильский металлургический комбинат».

51. Общество с ограниченной ответственностью «Стандарт».

52. Общество с ограниченной ответственностью «Строительная керамика».

53. Общество с ограниченной ответственностью «Строительные технологии НТ».

54. Общество с ограниченной ответственностью «Тагилспецтранс».

55. Общество с ограниченной ответственностью «Тагилстройсервис».

56. Общество с ограниченной ответственностью «Универсан».

57. Общество с ограниченной ответственностью «Управляющая компания Дзержинского района».

58. Общество с ограниченной ответственностью «Упрочнение-2».

59. Общество с ограниченной ответственностью «Упрочнение».

60. Общество с ограниченной ответственностью «Урал Экспо».

61. Общество с ограниченной ответственностью «Уралгазспецстрой»

62. Общество с ограниченной ответственностью «УЮТ-ТС».

63. Общество с ограниченной ответственностью «Фирма Комфорт».

64. Общество с ограниченной ответственностью КС «Мой Дом».

65. Общество с ограниченной ответственностью управляющая компания «Квартал».

66. Общество с ограниченной ответственностью управляющая компания «Квартал-НТ».

67. Общество с ограниченной ответственностью управляющая компания «Новострой».

68. Общество с ограниченной ответственностью управляющая компания «Сервис-НТ».

69. Общество с ограниченной ответственностью управляющая компания «СтройСервис».

70. Общество с ограниченной ответственностью управляющая компания «ТС».

71. Отдел полиции № 16 Межмуниципального управления МВД России «Нижнетагильское».

72. Отдел полиции № 17 Межмуниципального управления МВД России «Нижнетагильское».

73. Отдел полиции № 18 Межмуниципального управления МВД России «Нижнетагильское».

74. Отдел полиции № 19 Межмуниципального управления МВД России «Нижнетагильское».

75. Отдел полиции № 20 Межмуниципального управления МВД России «Нижнетагильское».

76. Отдел полиции № 21 Межмуниципального управления МВД России «Нижнетагильское».

77. Открытое акционерное общество «ЕВРАЗ – Нижнетагильский металлургический комбинат».

78. Открытое акционерное общество «Уралкриомаш».

79. Серебрянская территориальная администрация города Нижний Тагил.

80. Сулемская территориальная администрация города Нижний Тагил.

81. Тагилстроевский районный суд города Нижний Тагил Свердловской области.

82. Территориальная администрация поселка Уралец города Нижний Тагил.

83. Территориальное общественное самоуправление «Девятый поселок».

84. Усть-Уткинская территориальная администрация города Нижний Тагил.

85. Щагинская территориальная администрация города Нижний Тагил.



к постановлению Администрации города от 11.02.2014 № 247-ПА  
«О проведении торгов по продаже права на заключение договора  
аренды земельных участков для строительства»

## Информационное сообщение о проведении торгов по продаже права на заключение договора аренды земельных участков для строительства

1. Администрация города Нижний Тагил сообщает о проведении торгов по продаже права на заключение договора аренды земельных участков для строительства 25 марта 2014 года, в 11.00, по адресу: Свердловская область, город Нижний Тагил, улица Пархоменко, дом 1А, кабинет 207 в порядке, установленном действующим законодательством Российской Федерации.

2. Форма торгов – аукцион, открытый по составу участников и открытый по форме подачи предложений о цене продажи права на заключение договора аренды земельного участка для строительства.

### 3. Сведения о предмете торгов:

**1) ЛОТ № 1.** Земельный участок для строительства административного здания. Категория земель – земли населенных пунктов. Кадастровый номер – 66:56:0206005:801. Местоположение: область Свердловская, город Нижний Тагил, на пересечении улицы Новострой и Октябрьской революции. Площадь земельного участка – 2386 кв. метров. Границы участка: координаты X – 511446,11; 511458,40; 511480,15; 511498,31; 511447,01; 511446,11; 511447,67; 511457,75; 511458,37; 511448,51; 511447,67. координаты Y – 1495985,79; 1496049,80; 1496045,25; 1495974,66; 1495985,57; 1495985,79; 1495986,56; 1495985,51; 1495993,67; 1495994,41; 1495986,56. Разрешенное использование земельного участка – для строительства административного здания. Срок аренды земельного участка – 3 года. Размер и сроки внесения периодических арендных платежей устанавливаются в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации. Начальная цена права на заключение договора аренды земельного участка – 470 000 (четыреста семьдесят тысяч) рублей. «Шаг аукциона» – 20 000 (двадцать тысяч) рублей. Размер задатка – 100 000 (сто тысяч) рублей.

#### Технические условия:

Водоснабжение – возможность подключения к сетям водопровода ООО «Водоканал-НТ» имеется. Водоснабжение от существующего водопровода ООО «Водоканал-НТ» Д200мм по улице Новострой с подключением в существующем колодце 194.29к/190.91 тр. или с устройством самостоятельного колодца.

Водоотведение – возможность подключения к сетям канализации ООО «Водоканал-НТ» имеется. Водоотведение – в существующий коллектор канализации ООО «Водоканал-НТ» Д800 мм по улице Новострой с подключением в существующем колодце 195.08к/192.35л.

По земельному участку для строительства административного здания проходит водопровод Д600мм ООО «Водоканал-НТ». При посадке административного здания выдержать охранные зоны сети водопровода: 5,0 м по обе стороны от наружной стенки трубы водопровода до фундаментов зданий и сооружений.

Согласно пункту 8 Правил определения и предоставления технических условий подключения объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения, утвержденных Постановлением Правительства Российской Федерации от 13.02.2006 № 83, после определения характеристик объектов капитального строительства и планируемой величины подключаемой нагрузки данные условия подлежат возможной корректировке.

Для получения технических условий на присоединение объекта капитального строительства к сетям водопровода и канализации необходимо предоставить документацию, указанную в пункте 15 Правил подключения объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения, утвержденных Постановлением Правительства Российской Федерации от 13 февраля 2006 года № 83, в технический отдел ООО «Водоканал-НТ».

Плата за подключение к системам коммунальной инфраструктуры определится после утверждения тарифа.

Электроснабжение: ЗАО «Тагилэнергосети»: технологическое присоединение предполагаемого к строительству административного здания с максимальной мощностью 70кВт II категории надежности электроснабжения возможно при выполнении следующих технических условий:

Перед началом строительства план застройки и благоустройства АБК согласовать с ЗАО «Тагилэнергосети» и иными владельцами и выполнить в полном объеме выноски попадающих в зону строительства и благоустройства объектов электросетевого хозяйства ЗАО «Тагилэнергосети» и иных владельцев. Проект выноски согласовать с ЗАО «Тагилэнергосети» и иными владельцами электросетевого хозяйства. Трассы, выноси-

мых ЛЭП-0,4-6 кВ, согласовать с управлением архитектуры и градостроительства администрации муниципального город Нижний Тагил. При попадании вновь прокладываемых КЛ в зону пересечения с тротуарами и объектами благоустройства, КЛ уложить в блоки или трубы (например – асбестоцементные трубы), при пересечении с действующими подземными коммуникациями – предусмотреть защиту КЛ (например – асбоцементные трубы). Все планируемые работы и все проектные решения должны быть реализованы заказчиком в соответствии с действующей нормативно-технической документацией, а также с «Правилами установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон» (утверждены ПП РФ № 160 от 24.02.2009). В связи с этим, при переустройстве, выноске и так далее распределительной сети 10 кВ, в составе проектно-сметной документации необходимо предусмотреть вырубку и утилизацию зеленых насаждений в охранных зонах переустраиваемых ЛЭП.

Источником питания принять ТРП-1021, где на 1С-10 кВ и 2С-0,4 кВ организовать новые присоединения и укомплектовать пусковой и защитной аппаратурой, параметры которых определить проектом электроснабжения.

Запроектировать и выполнить строительство двух КЛ-0,4 кВ от вновь организованных присоединений РУ-0,4 кВ ТРП-1021 до ВРУ-0,4 кВ АБК, параметры, трассу и способ прокладки которой определить проектом электроснабжения.

Трассу вновь прокладываемых КЛ-0,4 кВ согласовать с управлением архитектуры и градостроительства администрации муниципального город Нижний Тагил. При попадании вновь прокладываемых КЛ в зону пересечения с тротуарами и объектами благоустройства, КЛ уложить в блоки или трубы (например – асбестоцементные трубы), при пересечении с действующими подземными коммуникациями – предусмотреть защиту КЛ (например – асбестоцементные трубы).

Производство планировочных или других работ в охранный зоне ЛЭП-0,4-6 кВ, с целью обеспечения их сохранности производить в присутствии и по согласованию представителя ЗАО «Тагилэнергосети».

Запроектировать и выполнить монтаж ВРУ-0,4 кВ АБК, схема которого исключает подачу встречного напряжения в сеть ЗАО «Тагилэнергосети».

Выполнить организацию релейной защиты и автоматики (РЗА), противоаварийной автоматики (ПА), а так же телемеханики (ТМ).

Коммерческие учётные расходы электроэнергии установить отдельно по каждому вводу, в РУ-0,4 кВ ТРП-1021. При необходимости, контрольные учётные расходы электроэнергии установить отдельно по каждому вводу, в ВРУ-0,4 кВ АБК. Тип и параметры трехфазных одно- или многотарифных интервальных (с функцией хранения профилей нагрузки) класса точности 1,0 и выше с температурным диапазоном от -40С до +55С, определить проектом электроснабжения. В приборах учёта предусмотреть наличие канала RS-485. При использовании измерительных трансформаторов тока, класс точности которых должен быть не менее 0,5, предусмотреть возможность пломбирования защиты вторичных контактов и потенциальных выводов с монтажом испытательных клеммников типа КИ УЗ, КИМ УЗ или подобных на расстоянии не более 30 см от электросчетчика.

Разрешение на допуск электроустановки в эксплуатацию получить в органах Ростехнадзора.

Данные технические условия не являются основанием для технологического присоединения объекта. Согласно пункту 10 «Правил технологического присоединения устройств потребителей электрической энергии...», утвержденных Постановлением Правительства РФ от 27.12.2004 № 861, договор на технологическое присоединение объекта и технические условия, как приложение к договору, будут оформлены после подачи заявки в установленном порядке.

Оплата за технологическое присоединение производится согласно постановлению РЭК Свердловской области действующего на момент заключения договора на технологическое присоединение.

Теплоснабжение: МУП «Тагилэнерго»: возможность подключения имеется с перекладкой внутриквартальных сетей на больший диаметр. Для выдачи технических условий на теплоснабжение необходимо предоставить в МУП «Тагилэнерго» документы согласно постановлению Правительства России Федерации № 307 от 16.04.2012.

Газоснабжение: ОАО «Уральские газовые сети»: подключение земельного участка для

проектирования и строительства административного здания на нужды отопления, горячего водоснабжения к системе газоснабжения города Нижний Тагил без строительства дополнительных газораспределительных не возможно.

**2) ЛОТ № 2.** Земельный участок для строительства торгово-развлекательного центра с гостиницей. Категория земель – земли населенных пунктов. Кадастровый номер – 66:56:0601003:72. Местоположение: область Свердловская, город Нижний Тагил, проспект Уральский, в жилом районе «Александровский». Площадь земельного участка – 20 000 кв. метров. Границы участка: координаты X – 506702,61; 506702,45; 506611,54; 506611,70; 506702,61; координаты Y – 1494652,62; 1494872,62; 1494872,56; 1494652,55; 1494652,62. Разрешенное использование земельного участка – для строительства торгово-развлекательного центра с гостиницей. Срок аренды земельного участка – 3 года. Размер и сроки внесения периодических арендных платежей устанавливаются в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации. Начальная цена права на заключение договора аренды земельного участка – 6 042 000 (шесть миллионов сорок две тысячи) рублей. «Шаг аукциона» – 300 000 (триста тысяч) рублей. Размер задатка – 1 300 000 (один миллион триста тысяч) рублей.

#### Технические условия:

Водоснабжение: в объеме 386м³/сут. (с учетом полива) – от существующего водовода Д800 мм по проспекту Уральский, состоящего в аренде ООО «Водоканал-НТ», проходящего с западной стороны земельного участка, с подключением в существующей камере 220.66к./217.35т. Водоснабжение торгово-развлекательного центра с гостиницей по проспекту Уральский решить в увязке с проработками инженерной инфраструктуры жилого района «Александровский» с учетом разработанных проектов для перспективных объектов данного района. Возможно использование существующих сетей застройщиков данного района по согласованию с владельцами данных сетей.

Водоотведение: в объеме 336м³/сут. – в существующий коллектор хозяйственной канализации Д 1000 мм, проходящей с юго-восточной стороны земельного участка и состоящий в аренде ООО «Водоканал-НТ», с подключением в существующем колодце 217.57к./209.80л. Водоотведение по проспекту Уральский решить в увязке с проработками инженерной инфраструктуры жилого района «Александровский» с учетом разработанных проектов для перспективных объектов данного района.

Согласно пункту 8 Правил определения и предоставления технических условий подключения объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения, утвержденных Постановлением Правительства Российской Федерации от 13.02.2006 № 83, после определения характеристик объектов капитального строительства и планируемой величины подключаемой нагрузки данные условия подлежат возможной корректировке.

Плата за подключение к системам коммунальной инфраструктуры определится после утверждения тарифа.

Теплоснабжение: МУП «Тагилэнерго»: для выдачи технических условий необходимо предоставить сведения согласно постановлению Правительства Российской Федерации № 307 от 16.04.2012.

Электроснабжение: техническая возможность электроснабжения от сетей филиала «МРСК Урала» – Свердловэнерго/ПО «НТЭС» имеется. Данные технические условия не являются основанием для проектирования и технологического присоединения объекта. Согласно пункту 10 «Правил технологического присоединения устройств потребителей электрической энергии...», утвержденных Постановлением Правительства РФ от 27.12.2004 № 861 для технологического присоединения объекта необходимо подать заявку на технологическое присоединение и заключить договор. Оформление проектной документации осуществляется после заключения договора на технологическое присоединение энергопринимающего устройства.

Газоснабжение: ОАО «Уральские газовые сети»: подключение на нужды отопления, горячего водоснабжения, пищевого обеспечения к системе газоснабжения города Нижний Тагил без строительства дополнительных газопроводов невозможно. Необходимо проектирование и строительство газопровода высокого давления II категории (Ру 0,6 МПа) с установкой ГРПШ (ГРУ). Информация о газификации территории в месте присоединения объекта: подземный газопровод высокого давления II категории (Ру 0,6 МПа) Ду 100 мм из

стальных труб, проложенный к ГРПБ-55 мкр. «Александровский»; подземный газопровод высокого давления II категории (Ру 0,6 МПа) Ду 500 мм из стальных труб, проложенный по проспекту Октябрьский.

**3) ЛОТ № 3.** Земельный участок для строительства комплекса по обслуживанию автомобилей. Категория земель – земли населенных пунктов. Кадастровый номер – 66:56:0204001:164. Местоположение: область Свердловская, город Нижний Тагил, улица Фестивальная. Площадь земельного участка – 492 кв. метров. Границы участка: координаты X – 509950,30; 509950,30; 509926,80; 509926,80; 509901,80; 509901,81; 509926,80; 509950,30. координаты Y – 1497771,02; 1497776,02; 1497776,01; 1497781,01; 1497780,99; 1497765,99; 1497766,01; 1497771,01; 1497771,02. Разрешенное использование земельного участка – для строительства комплекса по обслуживанию автомобилей. Срок аренды земельного участка – 3 года. Размер и сроки внесения периодических арендных платежей устанавливаются в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации. Начальная цена права на заключение договора аренды земельного участка – 309 000 (триста девять тысяч) рублей. «Шаг аукциона» – 15 000 (пятнадцать тысяч) рублей. Размер задатка – 70 000 (семьдесят тысяч) рублей.

#### Технические условия:

Водоснабжение для хозяйственных нужд: от существующей сети водопровода Д-300 мм по улице Фестивальная с устройством самостоятельного колодца. Точку подключения определить проектом. В месте врезки предусмотреть установку отключающей задвижки. Как вариант: от существующей сети водопровода Д-160 мм к автосалону «ОКАМИ-Тагил» с устройством самостоятельного колодца, по согласованию с владельцем водопровода ООО «Тагил-Моторс». Точку подключения и располагаемый напор уточнить у владельца водопровода. Источник водоснабжения – водовод ООО «Водоканал-НТ» Д-300 мм. Располагаемый напор в водоводе Д-300 мм по улице Фестивальная – 3,5 атм. На основании ВСН 01-89 «Предприятия по обслуживанию автомобилей» для мойки автомобилей не допускается использование воды питьевого качества. Для технологических процессов следует предусмотреть систему оборотного водоснабжения в виде отдельного замкнутого цикла. Разрешается только подпитка оборотного цикла автомоечной машины. Использование питьевой воды для технических целей не допускается. Для учета количества холодной воды предусмотреть установку счетчика метрологического класса не ниже «В». Перед счетчиком установить фильтр. До начала монтажа узла учета предоставить техническую документацию на согласование в абонентский отдел ООО «Водоканал-НТ». Приемка в эксплуатацию узла учета осуществляется при участии представителя ООО «Водоканал-НТ».

Канализование хозяйственных стоков: выполнить перекладку коллектора канализации ООО «Водоканал-НТ» Д-200 мм по улице Фестивальная на Д-300 мм от колодца 215.17к./212.24л. до колодца 210.46к. на пересечении улицы Фестивальная – улицы Кулибина. Канализационная сеть Д-200 мм улицы Фестивальная в настоящее время работает с недопустимой перегрузкой, что приводит к работе сети на подпоре и затоплению канализационных колодцев. Канализование комплекса по обслуживанию автомобилей возможно только после перекладки коллектора канализации Д-200 мм по улице Фестивальной на Д-300 мм в сеть канализации Д-200 мм от автосалона «ОКАМИ-Тагил» с подключением в существующем колодце по согласованию с владельцами канализации. Точку подключения определить проектом и согласовать с владельцем канализации. Дальнейший сброс стоков осуществляется в коллектор канализации ООО «Водоканал-НТ» Д-200 мм по улице Фестивальная. Без перекладки коллектора канализации Д-200 мм подключение к канализации не допускается.

Согласно ВСН 01-89 «Предприятия по обслуживанию автомобилей» производственные стоки, содержащие нефтепродукты, взвешенные вещества, тетраэтилсвинец, должны подвергаться очистке на локальных очистных сооружениях. Качество сбрасываемых сточных вод должно соответствовать требованиям «Условий приёма сточных вод и загрязняющих веществ в систему хозяйственной канализации с последующей очисткой на ЗСОС города Нижний Тагил. Сброс производственных стоков в хозяйственную канализацию не допускается. Для учета количества сточных вод предусмотреть установку прибора учета.

Гарантируемый напор в кольцевом водопроводе ООО «Водоканал-НТ» Д-300 мм



по улице Фестивальная – 2,8 атм. Проект и установку узла учета выполнять специализированной организацией. Допуск узла учета в эксплуатацию осуществляется представителем ООО «Водоканал-НТ». Исключить сброс ливневых, дренажных и поверхностных стоков в хозяйственную канализацию. До выполнения обратной засыпки, проложенных трубопроводов водопровода и канализации, пригласить представителей производственного отдела ООО «Водоканал-НТ». Перекладку сети канализации Д-200 мм на Д-300 мм по улице Фестивальной согласовать с владельцем сети – Администрацией города (МКУ УМИ). Подключение к сети хозяйственной канализации и перекладку сети выполнять с обязательным вызовом представителя ООО «Водоканал-НТ». Промывку, дезинфекцию, гидравлические испытания и анализ качества воды выполнить согласно СНиП3.05.04-85\*. Подача воды и прием стоков осуществляется после выполнения работ и представления необходимой технической документации, предусмотренной СНиП3.05.04-85\*.

Данные технические условия не дают право на производство работ и подключение к сетям водопровода и канализации. Трассы для проектирования сетей водопровода и канализации получить в управлении архитектуры и градостроительства. При посадке здания выдержать охранную зону существующих наружных сетей, в свету: 5,0 м по обе стороны от наружной стенки трубы водопровода или напорной канализации до фундаментов зданий и сооружений; 3,0 м по обе стороны от наружной стенки трубы самотечной канализации до фундаментов зданий и сооружений. Водоснабжение и канализование комплекса решить проектом. Проект согласовать в техническом отделе ООО «Водоканал-НТ» до начала строительства. Один экземпляр проекта предоставить в технический отдел ООО «Водоканал-НТ» для осуществления технического надзора за строительством. Производство земляных работ согласовать дополнительно. При производстве земляных работ обеспечить сохранность существующих сетей водопровода и канализации, колодцев. Обеспечить свободный доступ к сетям и сооружениям водопровода и канализации ООО «Водоканал-НТ» для проведения профилактических и аварийно-восстановительных работ. Врезку в сеть водовода Д-300 по улице Фестивальная выполнить силами специалистов ООО «Водоканал-НТ». Технадзор за перекладкой коллектора канализации по улице Фестивальная и приемку его эксплуатацию осуществляет производственный отдел ООО «Водоканал-НТ». По завершении работ заключить договор на водоснабжение, водоотведение и очистку сточных вод в абонентском отделе ООО «Водоканал-НТ». Предоставить исполнительные съемки выполненных сетей водопровода и канализации технический отдел ООО «Водоканал-НТ».

Теплоснабжение: МУП «Тагилэнерго»: врезку на теплоснабжение предусмотреть в существующей теплофикационной камере расположенной у котельной «Трамвайного парка» в тепловую сеть МУП «Тагилэнерго» 20219 мм. До начала проектирования место врезки согласовать с начальником района. Предполагаемая нагрузка на отопление – Q=0,077 Гкал/час, вентиляция –Q=0,042 Гкал/час, ГВС –Q = 0,04 Гкал/час. Диаметр врезки рассчитать по проекту. Выполнить проект теплоснабжения и согласовать его в ПТО. Для учета тепловой энергии установить узел учета тепла. Для проектирования узла учета получить технические условия в ПТО. Проект на установку узла учета и сдачу его в эксплуатацию согласовать с инспекторской группой. Параметры теплоносителя: система теплоснабжения 2-трубная, открытая; температурный график – 95-70°С; гидравлический перепад – 58/55 м.вод.ст. – для зимнего периода. На ответвлении на подающем и обратном трубопроводах установить отключающую запорную арматуру, shutera с вентилями 1/2” для замеров параметров теплоносителя, спускные вентили. В случае необходимости регулирования тепловых сетей возможна установка дроссельных диафрагм (шайб). Для подключения к тепловым сетям получить разрешение в Ростехнадзоре, На врезку пригласить представителя эксплуатации. Ответственность за закрытие запорной арматуры в период проведения гидравлических испытаний на тепловых сетях несет потребитель. На отпуск тепловой энергии заключить договор в абонентском отделе. После производства строительного-монтажных работ выполнить исполнительную съемку тепловой сети и 1 экземпляр передать в ПТО. Оформить акт разграничения балансовой принадлежности и эксплуатационной ответственности тепловых сетей. Данные технические условия являются основанием для проектирования и не дают право на производство работ и подключение.

Электроснабжение: ЗАО «Тагилэнергосети»: максимальная мощность присоединяемых энергопринимающих устройств – 200 кВт, категория надежности – III, класс напряжения электрических сетей, к которым осуществляется технологическое присоединение – 6 кВт. Точка(и) присоединения: зажимы КЛ-6 кВ в муфте ответвления от КЛ-6кВ «ТП-1104-ТП-102» – 200кВт». Основной источник питания: ЛЭП-6кВ «ТП-102-ТП-428». Резервного источника питания нет.

Распределение обязанностей между сторонами сетевой организации:

- оформить Акт разграничения балансовой принадлежности сетей и эксплуатационной ответственности сторон. Границы определить на зажимах КЛ-6кВ в муфте ответвления от КЛ-6кВ «ТП-1104-ТП-102»;
- оформить Акт о технологическом присоединении;
- оформить Акт осмотра энергопринимающих устройств Заявителя.

Распределение обязанностей между сторонами заявителю:

- Общие требования: параметры трансформаторной подстанции ТП-6/0,4-250 кВА с силовым трансформатором типа ТМГ с мощностью 250 кВА с напряжением 6±5%/0,4 кВ далее – ТП-250 кВА (далее – ТП-250 кВА) подтвердить проектом электроснабжения; в РУ-0,4 кВ ТП предусмотреть необходимое количество отходящих присоединений, параметры коммутационных и защитных аппаратов которых подтвердить проектом электроснабжения; параметры КЛ-6 кВ сечение не менее 120 мм кв от места врезки в КЛ-6 кВ «ТП-1104-ТП-102» до ТП-250кВА; при попадании существующих объектов сетевого хозяйства в зону строительства и благоустройства – перед началом строительства выполнить вынос объектов сетевого хозяйства из зоны, по согласованию с владельцами; от присоединений секции шин 0,4 кВ ТП-250 кВА до ВУ-0,4 кВ магазина проложить ЛЭП-0,4 кВ,параметры, трассу способ прокладки которой определить проектом электроснабжения; место установки ТП-250 кВА (отдельно стоящей от теплопунктов и насосных), трасс ЛЭП-0,4-6 кВ согласовать с управлением архитектуры и градостроительства администрации города Нижний Тагил; при попадании вновь прокладываемых КЛ в зону пересечения с тротуарами и объектами благоустройства, КЛ уложить в асбоцементные трубы, при пересечении с действующими подземными коммуникациями - предусмотреть защиту КЛ (например асбоцементные трубы); выполнить организацию релейной защиты и автоматики (РЗА), противоаварийной автоматики (ПА), а так же телемеханики (ТМ); опросный лист ТП-250 кВА согласовать с ЗАО «Тагилэнергосети»; производство планировочных или других работ в охранной зоне ЛЭП-0,4-6 кВ, с целью обеспечения их сохранности производить по согласованию и в присутствии представителей ЗАО «Тагилэнергосети»; при необходимости, проектом предусмотреть устройство компенсации реактивной мощности (УКРМ); обеспечить режим потребления реактивной мощности в точке присоединения с tg ф не более 0,4; организовать доступ к своим энергопринимающим устройствам представителей ЗАО «Тагилэнергосети» для проведения осмотра энергопринимающих устройств; подписать Акт осмотра и направить уведомление о проведении сетевой организацией осмотра (обследования) электроустановок в адрес органа федерального государственного энергетического надзора; представить документы подтверждающие факт уведомления органов федерального государственного энергетического надзора в ЗАО «Тагилэнергосети»; подписать Акт разграничения балансовой принадлежности сетей и эксплуатационной ответственности сторон; подписать Акт о технологическом присоединении.

Учёт электроэнергии: коммерческий учёт расхода электроэнергии установить на вводе 0,4 кВ силового трансформатора в РУ-0,4 кВ ТП-250 кВА. Тип и параметры трехфазного одно- или многотарифного интервального (с функцией хранения профиля нагрузки) электросчётчика класса точности 1,0 и выше с температурным диапазоном от -40°С до +55°С, определить проектом электроснабжения. В приборе учёта предусмотреть наличие канала RS-485. При использовании измерительных трансформаторов тока, класс точности которых должен быть не мене 0,5, предусмотреть возможность пломбирования защиты вторичных контактов и потенциальных выводов с монтаж испытательных клеммников типа КИ УЗ, КИМ УЗ или подобных на расстоянии не более 30 см от электросчётчика.

Требования к проектированию: проектирование выполнить в соответствии с ПУЭ 7, СП 31-110-2003 и другими действующими нормативно-техническими документами. Проект электроснабжения согласовать с ЗАО «Тагилэнергосети».

4. Наименование организатора торгов – управление муниципальным имуществом и регулирования земельных отношений Администрации города Нижний Тагил. Наименование органа местного самоуправления, принявшего решение о проведении аукциона – Администрация города Нижний Тагил.

5. Заявки на участие в торгах принимаются с 17 февраля 2014 года по 18 марта 2014 года в рабочие дни с 9.00 до 12.00 часов по адресу: Свердловская область, город Нижний Тагил, улица Пархоменко, дом 1А, кабинет 363. Одно лицо имеет право подать только одну заявку. Заявка подается в двух экземплярах по установленной форме (Приложение), в письменном виде, с указанием реквизитов счета для возврата задатка и принимается одновременно с полным комплектом документов, требуемых для участия в аукционе.

К заявке прилагаются следующие документы:

- 1) копии документов, удостоверяющих личность, – для физических лиц;
  - 2) оригинал платежного документа с отметкой банка плательщика об исполнении для подтверждения перечисления претендентом установленного в настоящем извещении задатка в счет обеспечения оплаты права на заключение договора аренды.
- В случае подачи заявки представителем заявителя предьявляется:
- представителем физического лица – нотариально удостоверенная доверенность на право подачи заявки с правом подписи документов, документ, удостоверяющий личность представителя, и его копия;
  - представителем юридического лица – доверенность на право подачи заявки с правом подписи документов, документ, удостоверяющий личность представителя, и его копия.

Заявитель вправе предоставить самостоятельно:

- выписку из Единого государственного реестра юридических лиц (оригинал или нотариально заверенная копия);
- выписку из Единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей (оригинал или нотариально заверенная копия).

6. Срок принятия решения об отказе в проведении торгов – не позднее чем за пятнадцать дней до дня проведения аукциона.

7. Задаток должен поступить не позднее 18 марта 2014 года на лицевой счет для учета операций со средствами, поступившими во временное распоряжение органов Администрации города Нижний Тагил. Реквизиты счета для перечисления задатка – наименование получателя платежа: Наименование получателя: Финансовое управление Администрации города Нижний Тагил (п./сч. 05901002380, МКУ УМИ) ИНН 6623073720 КПП 662301001 БИК 046510000 ОКТМО 65751000 Расчетный счет 40302810700005000003 Банк получателя: РКЦ г. Нижний Тагил). Документом, подтверждающим поступление задатка на указанный счет, является выписка с этого счета. Участникам торгов, не ставшим победителями, задаток возвращается в течение 3 дней с момента проведения торгов. В платежном поручении в части «Назначение платежа» необходимо указать: «задаток за участие в аукционе \_\_\_\_\_ (дата), лот № \_\_\_\_». Исполнение обязанности по внесению суммы задатка третьими лицами не допускается.

8. Место, дата, время и порядок определения участников торгов: 19 марта 2014 года, в 16.00, по адресу: Свердловская область, город Нижний Тагил, улица Пархоменко, дом 1А, кабинет 363. Аукционная комиссия рассматривает заявки и документы претендентов и устанавливает факт поступления сумм задатков. Определение участников торгов проводится без участия претендентов. По результатам рассмотрения заявок и документов комиссия принимает решение о признании претендентов участниками торгов. Претендент, допущенный к участию в торгах, приобретает ста-

тус участника торгов с момента оформления комиссией протокола о признании претендентов участниками торгов.

9. Порядок определения победителей торгов.

От каждого участника аукциона может присутствовать на аукционе не более двух представителей, имеющих доверенности с правом присутствия на аукционе, один из которых наделен полномочиями участника аукциона с правом подачи предложений о цене права на заключение договора аренды земельного участка и правом подписи документов.

Участникам аукциона выдаются пронумерованные билеты, которые они поднимают после оглашения аукционистом начальной цены права на заключение договора аренды земельного участка (далее – цены) и каждой очередной цены в случае, если готовы заключить договор аренды в соответствии с этой ценой. Каждую последующую цену аукционист назначает путем увеличения текущей цены на «шаг аукциона». После объявления очередной цены аукционист называет номер билета участника аукциона, который первым поднял билет, и указывает на этого участника аукциона. Затем аукционист объявляет следующую цену в соответствии с «шагом аукциона».

При отсутствии участников аукциона, готовых заключить договор аренды в соответствии с названной аукционистом ценой, аукционист повторяет эту цену три раза. Если после трехкратного объявления очередной цены ни один из участников аукциона не поднял билет, аукцион завершается.

Победителем аукциона признается тот участник аукциона, номер билета которого был назван аукционистом последним. По завершении аукциона аукционист объявляет о продаже права на заключение договора аренды земельного участка, называет цену права на заключение договора аренды земельного участка и номер билета победителя аукциона.

10. Место и срок подведения итогов торгов: Свердловская область, город Нижний Тагил, улица Пархоменко, дом 1А, кабинет 363 в течение дня проведения торгов.

11. Срок заключения договора аренды земельного участка – не позднее 5 дней со дня подписания итогового протокола проведения торгов по продаже права аренды земельного участка.

Проект договора аренды размещен на сайте <http://torgi.gov.ru>, <http://нижнийтагил.рф>, ознакомиться с проектом договора аренды земельного участка возможно по адресу: город Нижний Тагил, улица Пархоменко, дом 1А, кабинет 363 в часы приема заявок.

12. Сумма цены предмета торгов, определенная по результатам торгов, вносится с учетом суммы задатка на счет Администрации города Нижний Тагил, указанный в пункте 7 настоящего информационного сообщения, в течение десяти дней победителем аукциона со дня подписания протокола о результатах торгов.

13. Осмотр земельного участка на местности производится лицами, желающими участвовать в торгах, самостоятельно.

#### ПРИЛОЖЕНИЕ к информационному сообщению о проведении торгов

ФОРМА ЗАЯВКИ
(все графы заполняются в электронном виде или от руки печатными буквами)
<b>ЗАЯВКА НА УЧАСТИЕ В ТОРГАХ</b>
« ____ » _____ 20 ____ г.
_____
(полное наименование юридического лица, ОГРН; должность, Ф.И.О. действующего на основании,
_____
или Ф.И.О и паспортные данные физического лица)
_____
Адрес (регистрации, почтовый) и контактный телефон претендента
_____

Банковские реквизиты претендента, по которым перечисляется сумма возвращаемого задатка:

наименование, ИНН, КПП получателя _____
наименование, ИНН, КПП банка _____
БИК _____
корреспондентский счет, расчетный счет и т. д. _____
_____

Изучив извещение от \_\_\_\_\_  
(указать дату публикации извещения в газете «Тагильский рабочий»)

о проведении торгов по продаже права на заключение договоров аренды земельных участков, ознакомление с которым настоящим удостоверяется, перечислив задаток в размере \_\_\_\_\_ рублей, заявляю (заявляю) о своем намерении участвовать в объявленных торгах и выполнить все условия, которые предусмотрены в информационном сообщении. Ознакомившись с условиями торгов, техническими условиями, заключениями и иными документами по освоению земельного участка (документацией по земельному участку), а также с проектом договора аренды земельного участка, настоящим подтверждаю отсутствие претензий к состоянию земельного участка по результатам произведенного осмотра земельного участка на местности, выражает (выражаю) намерение участвовать в торгах по продаже права на заключение договора аренды на следующий объект:

Указать номер лота, местоположение и кадастровый номер земельного участка

Обязуется (обязуюсь) в случае признания победителем торгов подписать в день проведения торгов итоговый протокол проведения торгов, заключить договор аренды земельного участка по итогам торгов.

Подпись претендента (его полномочного представителя) _____
_____ (расшифровка подписи)
М.П.
Заявка принята _____ час. _____ мин. _____ 20 ____ г. за № _____
_____ 20 ____ г.
(дата получения уведомления)
Подпись _____



к постановлению Администрации города от 10.02.2014 № 235-ПА  
«О проведении торгов по продаже права на заключение договора  
аренды земельных участков для жилищного строительства»

## Информационное сообщение о проведении торгов по продаже права на заключение договора аренды земельных участков для жилищного строительства

1. Администрация города Нижний Тагил сообщает о проведении торгов по продаже права на заключение договора аренды земельных участков для индивидуального жилищного строительства 26 марта 2014 года, в 11.00, по адресу: Свердловская область, город Нижний Тагил, улица Пархоменко, дом 1А, кабинет 207 в порядке, установленном действующим законодательством Российской Федерации.

2. Форма торгов – аукцион, открытый по составу участников и открытый по форме подачи предложений о цене продажи права на заключение договора аренды земельных участков для жилищного строительства.

### 3. Сведения о предмете торгов:

**1) ЛОТ № 1.** Земельный участок для индивидуального жилищного строительства. Категория земель – земли населенных пунктов. Кадастровый номер – 66:56:0113003:4117. Местоположение: область Свердловская, город Нижний Тагил, улица Пригородная, 49А. Площадь земельного участка – 1085 кв. метров. Границы участка: координаты X – 503003,85; 503006,78; 503008,44; 503023,28; 503023,26; 503020,44; 503044,89; 503047,46; 503052,71; 503047,66 координаты Y – 1493443,56; 1493415,93; 1493400,33; 1493401,96; 1493402,25; 1493435,81; 1493441,14; 1493411,73; 1493412,46; 1493450,60. Разрешенное использование земельного участка – для индивидуального жилищного строительства. Срок аренды земельного участка – 10 лет. Размер и сроки внесения периодических арендных платежей устанавливаются в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации. Начальная цена права на заключение договора аренды земельного участка – 274 000 (двести семьдесят четыре тысячи) рублей. «Шаг аукциона» – 10 000 (десять тысяч) рублей. Размер задатка – 60 000 (шестьдесят тысяч) рублей.

#### Технические условия:

Водоснабжение: ООО «Водоканал-НТ»: от существующего водопровода ООО «Водоканал-НТ» Д1000 мм по улице Пригородная с подключением в существующей камере в районе жилого дома № 37 по улице Пригородная. Подключение выполнить совместно с владельцами жилых домов данного района с учетом проекта для жилых домов № 33, 31, 27 и так далее по улице Пригородная. Диаметр уличной сети водопровода принять не менее 100 мм с учетом возможного подключения соседних жилых домов.

Канализование: ООО «Водоканал-НТ»: ближайшая сеть канализации ООО «Водоканал-НТ» Д150 мм по улице Ясная. Водоотведение возможно только с применением насосного оборудования. Вариант водоотведения – в существующую сеть канализации Д150 мм по улице Пригородная по согласованию с владельцем сети канализации. Сеть канализации Д150 мм по улице Пригородная в аренде ООО «Водоканал-НТ» не состоит.

ООО «Водоканал-НТ» обращает внимание на возможность корректировки данных условий после определения характеристик объекта капитального строительства и планируемой величины необходимой подключаемой нагрузки, согласно пункту 8 Правил определения и предоставления технических условий подключения объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения, утвержденных Постановлением Правительства РФ от 13.02.2006 № 83.

Электроснабжение: ЗАО «Тагилэнергосети»: технологическое присоединение к электрическим сетям объекта «индивидуальный жилой дом», максимальной мощностью 5 кВт возможно при выполнении следующих технических мероприятий:

Заявителем перед началом строительства:

- План застройки согласовать с ЗАО «Тагилэнергосети». Выполнить в полном объеме выносу попадающих в зону строительства и благоустройства объектов электросетевого хозяйства ЗАО «Тагилэнергосети» и иных владельцев. Проект выноски согласовать с ЗАО «Тагилэнергосети».

- Трассы выносимых ЛЭП согласовать с Управлением архитектуры и градостроительства Администрации города. При падании вновь прокладываемых КЛ в зону пересечения с тротуарами и объектами благоустройства, КЛ уложить в блоки или трубы (например – асбестоцементные трубы), при пересечении с действующими подземными коммуникациями – предусмотреть защиту КЛ (например – асбестоцементные трубы).

- Все планируемые работы и все проектные решения должны быть реализованы Заявителем в соответствии с действующей нормативно-технической документацией, а также с «Правилами установления охранных зон

объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон», утвержденными ПП РФ № 160 от 24.02.2009 в действующей редакции. В связи с этим при переустройстве, выноске и так далее распределительной сети в составе проектно-сметной документации необходимо предусмотреть вырубку и утилизацию зеленых насаждений в охранных зонах переустраиваемых ЛЭП.

Договор об осуществлении технологического присоединения (далее – Договор) объекта и технические условия, как неотъемлемое приложение к договору, в соответствии с требованиями «Правил технологического присоединения устройств потребителей электрической энергии...», утвержденных Постановлением Правительства РФ от 27.12.2004 в действующей редакции (далее – Правила), будут оформлены в установленном порядке после получения заявки на технологическое присоединение в соответствии с требованиями пункта 10 Правил.

Договор содержит следующие существенные условия:

- перечень мероприятий по технологическому присоединению (определяется в технических условиях) и обязательства сторон по их выполнению;
- срок осуществления мероприятий по технологическому присоединению;
- положение об ответственности сторон за несоблюдение установленных договором и настоящими Правилами сроков исполнения своих обязательств;
- порядок разграничения балансовой принадлежности электрических сетей и эксплуатационной ответственности сторон;
- размер платы за технологическое присоединение определяемый в соответствии с «Методическими указаниями по определению размера платы за технологическое присоединение к электрическим сетям», утвержденными Приказом ФСТ России № 209-э/1 от 11.09.2012;

- порядок и сроки внесения заявителем платы за технологическое присоединение.

В технических условиях указываются:

- точки присоединения;
- максимальная мощность в соответствии с заявкой и ее распределение по каждой точке присоединения к объемам электросетевого хозяйства;
- требования к усилению существующей электрической сети в связи с присоединением новых мощностей;
- требования к приборам учета электрической энергии (мощности), устройствам релейной защиты и устройствам, обеспечивающим контроль величины максимальной мощности;
- распределение обязанностей между сторонами по исполнению технических условий.

Дополнительно, при необходимости, в технических условиях указываются:

- требования к присоединению энергопринимающих устройств к устройствам противоаварийной режимной автоматики, требования к подключению всей мощности присоединяемых энергопринимающих устройств, но не ниже уровня аварийной и технологической брони, к устройствам автоматики отключения нагрузки энергопринимающих установок при снижении частоты электрического тока или напряжения в прилегающей электрической сети, требования к характеристикам генераторов;

- требования к оснащению энергопринимающих устройств устройствами противоаварийной и режимной автоматики, включая размещение устройств, обеспечивающих дистанционный ввод графиков временного отключения потребления с диспетчерских центров в соответствии с требованиями соответствующего субъекта оперативно-диспетчерского управления;
- требования по установке автономного резервного источника питания в случаях присоединения энергопринимающих устройств по первой категории надежности электроснабжения.

Теплоснабжение: МУП «Тагилэнерго»: возможность подключения к системе отопления и горячего водоснабжения к тепловым сетям МУП «Тагилэнерго» имеется.

Газоснабжение: ЗАО «ГАЗЭКС»: информация о газификации территории в месте присоединения объекта: газопровод низкого давления в районе указанного дома отсутствует. Информация о владельце газораспределительных сетей в месте присоединения объекта: газово-потребительский кооператив «Горбуновский», город Нижний Тагил, улица Новосельская, 5. Информация о необходимости строительства дополнительных газораспределительных сетей: строительство сети газопровода низкого давления по

указанному адресу с учетом существующей и перспективной застройки. Подключение земельного участка для проектирования и строительства индивидуального жилого дома на нужды отопления, горячего водоснабжения, пищевого приготовления по запрашиваемому адресу к системе газоснабжения г. Нижний Тагил без строительства дополнительных газораспределительных сетей невозможно.

**2) ЛОТ № 2.** Земельный участок для индивидуального жилищного строительства. Категория земель – земли населенных пунктов. Кадастровый номер – 66:56:0101003:69. Местоположение: область Свердловская, город Нижний Тагил, улица Болотникова, 18. Площадь земельного участка – 705 кв. метров. Границы участка: координаты X – 518213,97; 518215,02; 518214,10; 518214,87; 518213,01; 518199,38; 518195,24; 518194,19; 518193,91; 518193,60; координаты Y – 1488604,97; 1488622,35; 1488622,40; 1488630,63; 1488630,76; 1488640,52; 1488641,07; 1488617,30; 1488614,20; 1488607,08. Разрешенное использование земельного участка – для индивидуального жилищного строительства. Срок аренды земельного участка – 10 лет. Размер и сроки внесения периодических арендных платежей устанавливаются в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации. Начальная цена права на заключение договора аренды земельного участка – 178 000 (сто семьдесят восемь тысяч) рублей. «Шаг аукциона» – 8 000 (восемь тысяч) рублей. Размер задатка – 40 000 (сорок тысяч) рублей.

#### Технические условия:

Водоснабжение: ООО «Водоканал-НТ»: от существующей сети водопровода ООО «Водоканал-НТ» Д100 мм по улице Напольная с подключением в существующей камере 192.33к/190.73т.

Канализование: ООО «Водоканал-НТ»: в данном районе отсутствует централизованная система канализации. Ближайшие сети канализации – коллектора канализации ООО «Водоканал-НТ», идущие на Западную систему очистных сооружений.

ООО «Водоканал-НТ» обращает внимание на возможность корректировки данных условий после определения характеристик объекта капитального строительства и планируемой величины необходимой подключаемой нагрузки, согласно пункту 8 Правил определения и предоставления технических условий подключения объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения, утвержденных Постановлением Правительства РФ от 13.02.2006 № 83.

Электроснабжение: ЗАО «Тагилэнергосети»: технологическое присоединение к электрическим сетям объекта «индивидуальный жилой дом», максимальной мощностью 5 кВт возможно при выполнении следующих технических мероприятий:

Заявителем перед началом строительства:

- План застройки согласовать с ЗАО «Тагилэнергосети». Выполнить в полном объеме выносу попадающих в зону строительства и благоустройства объектов электросетевого хозяйства ЗАО «Тагилэнергосети» и иных владельцев. Проект выноски согласовать с ЗАО «Тагилэнергосети».

- Трассы выносимых ЛЭП согласовать с Управлением архитектуры и градостроительства Администрации города. При падании вновь прокладываемых КЛ в зону пересечения с тротуарами и объектами благоустройства, КЛ уложить в блоки или трубы (например – асбестоцементные трубы), при пересечении с действующими подземными коммуникациями – предусмотреть защиту КЛ (например – асбестоцементные трубы).

- Все планируемые работы и все проектные решения должны быть реализованы Заявителем в соответствии с действующей нормативно-технической документацией, а также с «Правилами установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон», утвержденными ПП РФ № 160 от 24.02.2009 в действующей редакции. В связи с этим, при переустройстве, выноске и так далее распределительной сети, в составе проектно-сметной документации необходимо предусмотреть вырубку и утилизацию зеленых насаждений в охранных зонах переустраиваемых ЛЭП.

Договор об осуществлении технологического присоединения (далее – Договор) объекта и технические условия, как неотъемлемое приложение к договору, в соответствии с требованиями «Правил технологического присоединения устройств потребителей электрической энергии...», утвержденных Постановлением Правительства РФ от 27.12.2004 в действующей редакции (далее – Правила),

будут оформлены в установленном порядке после получения заявки на технологическое присоединение в соответствии с требованиями пунктом 10 Правил.

Договор содержит следующие существенные условия:

- перечень мероприятий по технологическому присоединению (определяется в технических условиях) и обязательства сторон по их выполнению;
- срок осуществления мероприятий по технологическому присоединению;
- положение об ответственности сторон за несоблюдение установленных договором и настоящими Правилами сроков исполнения своих обязательств;
- порядок разграничения балансовой принадлежности электрических сетей и эксплуатационной ответственности сторон;
- размер платы за технологическое присоединение определяемый в соответствии с «Методическими указаниями по определению размера платы за технологическое присоединение к электрическим сетям», утвержденными Приказом ФСТ России № 209-э/1 от 11.09.2012;

- порядок и сроки внесения заявителем платы за технологическое присоединение.

В технических условиях указываются:

- точки присоединения;
- максимальная мощность в соответствии с заявкой и ее распределение по каждой точке присоединения к объемам электросетевого хозяйства;
- требования к усилению существующей электрической сети в связи с присоединением новых мощностей;
- требования к приборам учета электрической энергии (мощности), устройствам релейной защиты и устройствам, обеспечивающим контроль величины максимальной мощности;
- распределение обязанностей между сторонами по исполнению технических условий.

Дополнительно, при необходимости, в технических условиях указываются:

- требования к присоединению энергопринимающих устройств к устройствам противоаварийной режимной автоматики, требования к подключению всей мощности присоединяемых энергопринимающих устройств, но не ниже уровня аварийной и технологической брони, к устройствам автоматики отключения нагрузки энергопринимающих установок при снижении частоты электрического тока или напряжения в прилегающей электрической сети, требования к характеристикам генераторов;

- требования к оснащению энергопринимающих устройств устройствами противоаварийной и режимной автоматики, включая размещение устройств, обеспечивающих дистанционный ввод графиков временного отключения потребления с диспетчерских центров в соответствии с требованиями соответствующего субъекта оперативно-диспетчерского управления;
- требования по установке автономного резервного источника питания в случаях присоединения энергопринимающих устройств по первой категории надежности электроснабжения.

Теплоснабжение: МУП «Тагилэнерго»: возможность подключения к системе отопления и горячего водоснабжения к тепловым сетям МУП «Тагилэнерго» имеется.

Газоснабжение: ЗАО «ГАЗЭКС»: информация о газификации территории в месте присоединения объекта: газопровод низкого давления в указанной застройке отсутствует. Информация о владельце газораспределительных сетей в точке присоединения объекта: газопровод низкого давления в указанной застройке отсутствует. Информация о необходимости строительства дополнительных газораспределительных сетей: строительство сети газопровода низкого давления по указанному адресу с учетом существующей и перспективной застройки. Подключение земельного участка для проектирования и строительства индивидуального жилого дома на нужды отопления, горячего водоснабжения, пищевого приготовления по запрашиваемому адресу к системе газоснабжения города Нижний Тагил без строительства дополнительных газораспределительных сетей невозможно.

**3) ЛОТ № 3.** Земельный участок для индивидуального жилищного строительства. Категория земель – земли населенных пунктов. Кадастровый номер – 66:56:0204008:75. Местоположение: область Свердловская, город Нижний Тагил, улица Минская, 98. Площадь земельного участка – 966 кв. метров. Границы участка: координаты X – 508151,95; 508132,03; 508155,91; 508175,92; координаты Y – 1499246,64; 1499230,19; 1499201,52; 1499218,23. Разрешенное использование



земельного участка – для индивидуального жилищного строительства. Срок аренды земельного участка – 10 лет. Размер и сроки внесения периодических арендных платежей устанавливаются в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации. Начальная цена права на заключение договора аренды земельного участка – 244 000 (двести сорок четыре тысячи) рублей. «Шаг аукциона» – 10 000 (десять тысяч) рублей. Размер задатка – 50 000 (пятьдесят тысяч) рублей.

Технические условия:

Водоснабжение: ООО «Водоканал-НТ»: ближайšie сети хозяйственного водопровода ООО «Водоканал-НТ»: Д200 мм по улице Монтажных. Вариант водоснабжения – от существующей сети водопровода Д50 мм по улице Минская, с подключением в существующем колодце, по согласованию с владельцем сети водопровода.

Канализование: ООО «Водоканал-НТ»: ближайший коллектор канализации ООО «Водоканал-НТ»: Д400 мм по улице Садоводов. Вариант водоотведения – в существующую сеть канализации Д150 мм по улице Минская с подключением в существующем колодце по согласованию с владельцем сети канализации.

ООО «Водоканал-НТ» обращает внимание на возможность корректировки данных условий после определения характеристик объекта капитального строительства и планируемой величины необходимой подключаемой нагрузки, согласно пункту 8 Правил определения и предоставления технических условий подключения объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения, утвержденных Постановлением Правительства РФ от 13.02.2006 № 83.

Электроснабжение: ЗАО «Тагилэнергосети»: технологическое присоединение к электрическим сетям объекта «индивидуальный жилой дом», максимальной мощностью 5кВт возможно при выполнении следующих технических мероприятий:

Заявителем перед началом строительства:

- План застройки согласовать с ЗАО «Тагилэнергосети». Выполнить в полном объеме выносу попадающих в зону строительства и благоустройства объектов электросетевого хозяйства ЗАО «Тагилэнергосети» и иных владельцев. Проект выноски согласовать с ЗАО «Тагилэнергосети».

- Трассы выносимых ЛЭП согласовать с Управлением архитектуры и градостроительства Администрации города. При попадании вновь прокладываемых КЛ в зону пересечения с тротуарами и объектами благоустройства, КЛ уложить в блоки или трубы (например – асбестоцементные трубы), при пересечении с действующими подземными коммуникациями – предусмотреть защиту КЛ (например – асбестоцементные трубы).

- Все планируемые работы и все проектные решения должны быть реализованы Заявителем в соответствии с действующей нормативно-технической документацией, а так же с «Правилами установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон», утвержденными ПП РФ № 160 от 24.02.2009 в действующей редакции. В связи с этим, при переустройстве, выноске и так далее распределительной сети, в составе проектно-сметной документации необходимо предусмотреть вырубку и утилизацию зеленых насаждений в охранных зонах переустраиваемых ЛЭП.

2. Договор об осуществлении технологического присоединения (далее – Договор) объекта и технические условия, как неотъемлемое приложение к договору, в соответствии с требованиями «Правил технологического присоединения устройств потребителей электрической энергии...», утвержденных Постановлением Правительства РФ от 27.12.2004 в действующей редакции (далее – Правила), будут оформлены в установленном порядке после получения заявки на технологическое присоединение в соответствии с требованиями пунктом 10 Правил.

Договор содержит следующие существенные условия:

- перечень мероприятий по технологическому присоединению (определяется в технических условиях) и обязательства сторон по их выполнению;

- срок осуществления мероприятий по технологическому присоединению;

- положение об ответственности сторон за несоблюдение установленных договором и настоящими Правилами сроков исполнения своих обязательств;

- порядок разграничения балансовой принадлежности электрических сетей и эксплуатационной ответственности сторон;

- размер платы за технологическое присоединение определяемый в соответствии с «Методическими указаниями по определению размера платы за технологическое присоединение к электрическим сетям», утвержденными Приказом ФСТ России № 209-з/1 от 11.09.2012;

- порядок и сроки внесения заявителем платы за технологическое присоединение.

В технических условиях указываются:

- точки присоединения;

- максимальная мощность в соответствии с заявкой и ее распределение по каждой точке присоединения к объемам электросетевого хозяйства;

- требования к усилению существующей электрической сети в связи с присоединением новых мощностей;

- требования к приборам учета электрической энергии (мощности), устройствам релейной защиты и устройствам, обеспечивающим контроль величины максимальной мощности;

- распределение обязанностей между сторонами по исполнению технических условий.

Дополнительно, при необходимости, в технических условиях указываются:

- требования к присоединению энергопринимающих устройств к устройствам противоаварийной режимной автоматики, требования к подключению всей мощности присоединяемых энергопринимающих устройств, но не ниже уровня аварийной и технологической брони, к устройствам автоматики отключения нагрузки энергопринимающих установок при снижении частоты электрического тока или напряжения в прилегающей электрической сети, требования к характеристикам генераторов;

- требования к оснащению энергопринимающих устройств устройствами противоаварийной и режимной автоматики, включая размещение устройств, обеспечивающих дистанционный ввод графиков временного отключения потребления с диспетчерских центров в соответствии с требованиями соответствующего субъекта оперативно-диспетчерского управления;

- требования по установке автономного резервного источника питания в случаях присоединения энергопринимающих устройств по первой категории надежности электроснабжения.

Теплоснабжение: МУП «Тагилэнерго»: возможность подключения к системе отопления и горячего водоснабжения к тепловым сетям МУП «Тагилэнерго» не имеется.

Газоснабжение: ЗАО «ГАЗЭК»: информация о газификации территории в месте присоединения объекта: надземный газопровод низкого давления (Ру 0,002 МПа) Ду 65 мм из стальных труб, проложенный по улице Минская. Рекомендуемая ближайшая точка присоединения объекта к системе газоснабжения: надземный газопровод низкого давления (Ру 0,002 МПа) Ду 65 мм из стальных труб, проложенный по улице Минская, с точкой присоединения в районе жилого дома № 98 по улице Минская. Информация о владельце газораспределительных сетей в точке присоединения объекта: проектирование и строительство велось на средства населения. Информация об эксплуатирующей организации газораспределительных сетей в точке присоединения объекта: ГО ОАО «Уральские газовые сети»: город Нижний Тагил, улица Фестивальная, 9. Срок подключения объекта к газораспределительной сети: не позднее одного месяца после подписания комиссией акта приема в эксплуатацию законченного строительством объекта, устранения всех замечаний в соответствии с СНиП 42-01-2002 Правилами безопасности систем газораспределения и газопотребления.

**4) ЛОТ № 4.** Земельный участок для индивидуального жилищного строительства. Категория земель – земли населенных пунктов. Кадастровый номер – 66:56:0204008:689. Местоположение: область Свердловская, город Нижний Тагил, улица Минская, 102. Площадь земельного участка – 1000 кв. метров. Границы участка: координаты Х – 508192,47; 508217,26; 508197,38; 508173,30; 508172,62; координаты Y – 1499282,37; 1499252,90; 1499236,17; 1499264,80; 1499265,62. Разрешенное использование земельного участка – для индивидуального жилищного строительства. Срок аренды земельного участка – 10 лет. Размер и сроки внесения периодических арендных платежей устанавливаются в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации. Начальная цена права на заключение договора аренды земельного участка – 253 000 (двести пятьдесят три тысячи) рублей. «Шаг аукциона» – 10 000 (десять тысяч) рублей. Размер задатка – 50 000 (пятьдесят тысяч) рублей.

Технические условия:

Водоснабжение: ООО «Водоканал-НТ»: ближайšie сети хозяйственного водопровода ООО «Водоканал-НТ»: Д200 мм по улице Монтажных. Вариант водоснабжения – от существующей сети водопровода Д50 мм по улице Минская с подключением в существующем колодце по согласованию с владельцем сети водопровода.

Канализование: ООО «Водоканал-НТ»: ближайший коллектор канализации ООО «Водоканал-НТ»: Д400 мм по улице Садоводов. Вариант водоотведения – в существующую сеть канализации Д150 мм по улице Минская с подключением в существующем колодце по согласованию с владельцем сети канализации.

ООО «Водоканал-НТ» обращает внимание на возможность корректировки данных усло-

вий после определения характеристик объекта капитального строительства и планируемой величины необходимой подключаемой нагрузки, согласно пункту 8 Правил определения и предоставления технических условий подключения объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения, утвержденных Постановлением Правительства РФ от 13.02.2006 № 83.

Электроснабжение: ЗАО «Тагилэнергосети»: технологическое присоединение к электрическим сетям объекта «индивидуальный жилой дом», максимальной мощностью 5 кВт возможно при выполнении следующих технических мероприятий:

Заявителем перед началом строительства:

- План застройки согласовать с ЗАО «Тагилэнергосети». Выполнить в полном объеме выносу попадающих в зону строительства и благоустройства объектов электросетевого хозяйства ЗАО «Тагилэнергосети» и иных владельцев. Проект выноски согласовать с ЗАО «Тагилэнергосети».

- Трассы выносимых ЛЭП согласовать с Управлением архитектуры и градостроительства Администрации города. При попадании вновь прокладываемых КЛ в зону пересечения с тротуарами и объектами благоустройства, КЛ уложить в блоки или трубы (например – асбестоцементные трубы), при пересечении с действующими подземными коммуникациями – предусмотреть защиту КЛ (например – асбестоцементные трубы).

- Все планируемые работы и все проектные решения должны быть реализованы Заявителем в соответствии с действующей нормативно-технической документацией, а также с «Правилами установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон», утвержденными ПП РФ № 160 от 24.02.2009 в действующей редакции. В связи с этим, при переустройстве, выноске и так далее распределительной сети, в составе проектно-сметной документации необходимо предусмотреть вырубку и утилизацию зеленых насаждений в охранных зонах переустраиваемых ЛЭП.

Договор об осуществлении технологического присоединения (далее – Договор) объекта и технические условия, как неотъемлемое приложение к договору, в соответствии с требованиями «Правил технологического присоединения устройств потребителей электрической энергии...», утвержденных Постановлением Правительства РФ от 27.12.2004 в действующей редакции (далее – Правила), будут оформлены в установленном порядке после получения заявки на технологическое присоединение в соответствии с требованиями пункта 10 Правил.

Договор содержит следующие существенные условия:

- перечень мероприятий по технологическому присоединению (определяется в технических условиях) и обязательства сторон по их выполнению;

- срок осуществления мероприятий по технологическому присоединению;

- положение об ответственности сторон за несоблюдение установленных договором и настоящими Правилами сроков исполнения своих обязательств;

- порядок разграничения балансовой принадлежности электрических сетей и эксплуатационной ответственности сторон;

- размер платы за технологическое присоединение определяемый в соответствии с «Методическими указаниями по определению размера платы за технологическое присоединение к электрическим сетям», утвержденными Приказом ФСТ России № 209-з/1 от 11.09.2012;

- порядок и сроки внесения заявителем платы за технологическое присоединение.

В технических условиях указываются:

- точки присоединения;

- максимальная мощность в соответствии с заявкой и ее распределение по каждой точке присоединения к объемам электросетевого хозяйства;

- требования к усилению существующей электрической сети в связи с присоединением новых мощностей;

- требования к приборам учета электрической энергии (мощности), устройствам релейной защиты и устройствам, обеспечивающим контроль величины максимальной мощности;

- распределение обязанностей между сторонами по исполнению технических условий.

Дополнительно, при необходимости, в технических условиях указываются:

- требования к присоединению энергопринимающих устройств к устройствам противоаварийной режимной автоматики, требования к подключению всей мощности присоединяемых энергопринимающих устройств, но не ниже уровня аварийной и технологической брони, к устройствам автоматики отключения нагрузки энергопринимающих установок при снижении частоты электрического тока или напряжения в прилегающей электрической сети, требования к характеристикам генераторов;

- требования к оснащению энергопринимающих устройств устройствами противо-

аварийной и режимной автоматики, включая размещение устройств, обеспечивающих дистанционный ввод графиков временного отключения потребления с диспетчерских центров в соответствии с требованиями соответствующего субъекта оперативно-диспетчерского управления;

- требования по установке автономного резервного источника питания в случаях присоединения энергопринимающих устройств по первой категории надежности электроснабжения.

Теплоснабжение: МУП «Тагилэнерго»: возможность подключения к системе отопления и горячего водоснабжения к тепловым сетям МУП «Тагилэнерго» не имеется.

Газоснабжение: ЗАО «ГАЗЭК»: информация о газификации территории в месте присоединения объекта: газопровод низкого давления в указанной застройке отсутствует. Информация о владельце газораспределительных сетей в точке присоединения объекта: газопровод низкого давления в указанной застройке отсутствует. Информация о необходимости строительства дополнительных газораспределительных сетей: строительство сети газопровода низкого давления по указанному адресу с учетом существующей и перспективной застройки. Подключение земельного участка для проектирования и строительства индивидуального жилого дома на нужды отопления, горячего водоснабжения, пищевого приготовления по запрашиваемому адресу к системе газоснабжения города Нижний Тагил без строительства дополнительных газораспределительных сетей невозможно.

4. Наименование организатора торгов – управление муниципальным имуществом и регулирования земельных отношений Администрации города Нижний Тагил. Наименование органа местного самоуправления, принявшего решение о проведении аукциона – Администрация города Нижний Тагил.

5. Заявки на участие в торгах принимаются с 17 февраля 2014 года по 18 марта 2014 года в рабочие дни с 9.00 до 12.00 часов по адресу: Свердловская область, город Нижний Тагил, улица Пархоменко, дом 1А, кабинет 363. Одно лицо имеет право подать только одну заявку. Заявка подается в двух экземплярах по установленной форме (Приложение), в письменном виде, с указанием реквизитов счета для возврата задатка и принимается одновременно с полным комплектом документов, требуемых для участия в аукционе.

К заявке прилагаются следующие документы:

1) копии документов, удостоверяющих личность, – для физических лиц;

2) оригинал платежного документа с отметкой банка плательщика об исполнении для подтверждения перечисления претендентом установленного в настоящем извещении задатка в счет обеспечения оплаты права на заключение договора аренды.

В случае подачи заявки представителем заявителя представляется:

- представителем физического лица – нотариально удостоверенная доверенность на право подачи заявки с правом подписи документов, документ, удостоверяющий личность представителя, и его копия;

- представителем юридического лица – доверенность на право подачи заявки с правом подписи документов, документ, удостоверяющий личность представителя, и его копия.

Заявитель вправе предоставить самостоятельно:

- выписку из Единого государственного реестра юридических лиц (оригинал или нотариально заверенная копия);

- выписку из Единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей (оригинал или нотариально заверенная копия).

6. Срок принятия решения об отказе в проведении торгов – не позднее чем за пятнадцать дней до дня проведения аукциона.

7. Задаток должен поступить не позднее 18 марта 2014 года на лицевой счет для учета операций со средствами, поступившими во временное распоряжение органов Администрации города Нижний Тагил. Реквизиты счета для перечисления задатка – наименование получателя платежа: Наименование получателя: Финансовое управление Администрации города Нижний Тагил (л./сч. 05901002380, МКУ УМИ) ИНН 6623073720 КПП 662301001 БИК 046510000 ОКТМО 65751000 Расчетный счет 40302810700005000003 Банк получателя: РКЦ г. Нижний Тагил). Документом, подтверждающим поступление задатка на указанный счет, является выписка с этого счета. Участникам торгов, не ставшим победителями, задаток возвращается в течение 3 дней с момента проведения торгов. В платежном поручении в части «Назначение платежа» необходимо указать: «задаток за участие в аукционе \_\_\_\_\_ (дата), лот № \_\_\_\_». Исполнение обязанности по внесению суммы задатка третьими лицами не допускается.

8. Место, дата, время и порядок определения участников торгов: 19 марта 2014 года, в

**(Окончание на 8-й стр.)**



16 часов, по адресу: Свердловская область, город Нижний Тагил, улица Пархоменко, дом 1А, кабинет 363. Аукционная комиссия рассматривает заявки и документы претендентов и устанавливает факт поступления сумм задатков. Определение участников торгов проводится без участия претендентов. По результатам рассмотрения заявок и документов комиссия принимает решение о признании претендентов участниками торгов. Претендент, допущенный к участию в торгах, приобретает статус участника торгов с момента оформления комиссией протокола о признании претендентов участниками торгов.

9. Порядок определения победителей торгов.

От каждого участника аукциона может присутствовать на аукционе не более двух представителей, имеющих доверенности с правом присутствия на аукционе, один из которых наделен полномочиями участника аукциона с правом подачи предложений о цене права на заключение договора аренды земельного участка и правом подписи документов.

Участникам аукциона выдаются пронумерованные билеты, которые они поднимают после оглашения аукционистом начальной цены права на заключение договора аренды земельного участка (далее – цены) и каждой очередной цены в случае, если готовы заключить договор аренды в соответствии с этой ценой. Каждую последующую цену аукционист назначает путем увеличения текущей цены на «шаг аукциона». После объявления очередной цены аукционист называет номер билета участника аукциона, который первым поднял билет, и указывает на этого участника аукциона. Затем аукционист объявляет следующую цену в соответствии с «шагом аукциона».

При отсутствии участников аукциона, готовых заключить договор аренды в соответствии с названной аукционистом ценой, аукционист повторяет эту цену три раза. Если после трехкратного объявления очередной цены ни один из участников аукциона не поднял билет, аукцион завершается.

Победителем аукциона признается тот участник аукциона, номер билета которого был назван аукционистом последним. По завершении аукциона аукционист объявляет о продаже права на заключение договора аренды земельного участка, называет цену права на заключение договора аренды земельного участка и номер билета победителя аукциона.

10. Место и срок подведения итогов торгов: Свердловская область, город Нижний Тагил, улица Пархоменко, дом 1А, кабинет 363 в течение дня проведения торгов.

11. Срок заключения договора аренды земельного участка – в течение двадцати дней с момента подписания протокола о результатах аукциона, но не ранее чем через десять дней со дня размещения информации о результатах аукциона на официальном сайте Российской Федерации в сети Интернет.

В случае, если аукцион признан несостоявшимся по причине того, что в аукционе участвовали менее двух участников, единственный участник аукциона не позднее чем через двадцать дней после дня проведения аукциона вправе заключить договор аренды выставленного на аукцион земельного участка, а организатор аукциона обязан заключить договор с единственным участником аукциона по начальной цене аукциона. Не допускается заключение договора по результатам аукциона, если аукцион признан не состоявшимся по причине того, что в аукционе участвовали менее двух участников, ранее чем через десять дней со дня размещения информации о результатах аукциона на официальном сайте Российской Федерации в сети Интернет.

Проект договора аренды размещен на сайте <http://torgi.gov.ru>, <http://нижнийтагил.рф>, ознакомиться с проектом договора аренды земельного участка возможно по адресу: город Нижний Тагил, улица Пархоменко, дом 1А, кабинет 363 в часы приема заявок.

12. Осмотр земельного участка на местности производится лицами, желающими участвовать в торгах, самостоятельно.

ПРИЛОЖЕНИЕ

к информационному сообщению о проведении торгов

ФОРМА ЗАЯВКИ

(все графы заполняются в электронном виде или от руки печатными буквами)

ЗАЯВКА НА УЧАСТИЕ В ТОРГАХ

« \_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 20 \_\_\_\_ г.

(полное наименование юридического лица, ОГРН; должность, Ф.И.О. действующего на основании,

или Ф.И.О и паспортные данные физического лица)

Адрес (регистрации, почтовый) и контактный телефон претендента

Банковские реквизиты претендента, по которым перечисляется сумма возвращаемого задатка:

наименование, ИНН, КПП получателя \_\_\_\_\_

наименование, ИНН, КПП банка \_\_\_\_\_

БИК \_\_\_\_\_

корреспондентский счет, расчетный счет и т. д. \_\_\_\_\_

Исучив извещение от \_\_\_\_\_

(указать дату публикации извещения в газете «Тагильский рабочий»)

о проведении торгов по продаже права на заключение договоров аренды земельных участков, ознакомление с которым настоящим удостоверяется, перечислив задаток в размере \_\_\_\_\_ рублей, заявляет (заявляю) о своем намерении участвовать в объявленных торгах и выполнить все условия, которые предусмотрены в информационном сообщении. Ознакомившись с условиями торгов, техническими условиями, заключениями и иными документами по освоению земельного участка (документацией по земельному участку), а также с проектом договора аренды земельного участка, настоящим подтверждаю отсутствие претензий к состоянию земельного участка по результатам произведенного осмотра земельного участка на местности, выражает (выражаю) намерение участвовать в торгах по продаже права на заключение договора аренды на следующий объект:

Указать номер лота, местоположение и кадастровый номер земельного участка

Обязуется (обязуюсь) в случае признания победителем торгов подписать в день проведения торгов итоговый протокол проведения торгов, заключить договор аренды земельного участка по итогам торгов.

Подпись претендента (его полномочного представителя) \_\_\_\_\_ (расшифровка подписи)

М.П. \_\_\_\_\_

Заявка принята \_\_\_\_ час. \_\_\_\_ мин. \_\_\_\_\_ 20 \_\_\_\_ г. за № \_\_\_\_\_ 20 \_\_\_\_ г.

(дата получения уведомления)

Подпись \_\_\_\_\_

Информация о результатах проведенных управлением муниципальным имуществом и регулирования земельных отношений Администрации города Нижний Тагил

открытых аукционных торгов по продаже недвижимого имущества,

состоявшихся 11.02.2014 г., в 14.00, по адресу: г. Нижний Тагил, ул. Пархоменко, 1а, кабинет № 259

ОБЪЕКТ ТОРГОВ:

Первый лот: нежилое помещение, номер помещения на поэтажном плане: № 7-11, 11а,12,13, 34а, 38-42,42а, расположенное по адресу: ул. Индивидуальная, 7. Начальная цена продажи – 2 500 000 руб. Аукцион признан несостоявшимся в связи с отсутствием заявок на участие.

Информация о результатах проведенных управлением муниципальным имуществом и регулирования земельных отношений Администрации города Нижний Тагил

открытых аукционных торгов по продаже недвижимого имущества,

состоявшихся 11.02.2014 г., в 14.00, по адресу: г. Нижний Тагил, ул. Пархоменко, 1а, кабинет № 259

ОБЪЕКТ ТОРГОВ:

Первый лот: нежилое помещение № 1-9, 11-15, 20, 21, 25, 26 по поэтажному подвала в строении (литера А) расположенные по адресу: ул. Ломоносова, 1. Начальная цена продажи – 2 550 000 руб. Аукцион признан несостоявшимся в связи с отсутствием заявок на участие.

ИНФОРМАЦИОННОЕ СООБЩЕНИЕ

о планируемом предоставлении

земельного участка

В соответствии со статьей 34 Земельного кодекса Российской Федерации, руководствуясь принципами эффективности, справедливости, публичности, открытости и прозрачности процедур предоставления земельных участков, Администрация города Нижний Тагил информирует о предоставлении в аренду земельного участка для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный участок):

№ п/п	Адрес земельного участка	Площадь, кв. м
1	п. Евстюниха, ул. Дачная, 33Б	2000

ИНФОРМАЦИОННОЕ СООБЩЕНИЕ

о планируемом предоставлении

земельного участка

В соответствии со статьей 34 Земельного кодекса Российской Федерации, руководствуясь принципами эффективности, справедливости, публичности, открытости и прозрачности процедур предоставления земельных участков, Администрация города Нижний Тагил информирует о предоставлении в аренду земельного участка для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный участок):

№ п/п	Адрес земельного участка	Площадь, кв. м
1	п. Баклушина, ул. Центральная, 52А	1962

Подписной индекс газеты

«Тагильский рабочий (официально)» – 2109

УПРАВЛЕНИЕ МУНИЦИПАЛЬНЫМ ИМУЩЕСТВОМ И РЕГУЛИРОВАНИЯ ЗЕМЕЛЬНЫХ ОТНОШЕНИЙ АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА НИЖНИЙ ТАГИЛ

В соответствии с Федеральным законом от 22 июля 2008 года № 159-ФЗ «Об особенностях отчуждения недвижимого имущества, находящегося в государственной собственности субъектов Российской Федерации или в муниципальной собственности и арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» информирует о продаже муниципального имущества:

1. Нежилое помещение. Площадь: 92,7 кв. м, номера на поэтажном плане: 5. Этаж: 1-й. Адрес (местоположение): Российская Федерация, Свердловская область, город Нижний Тагил, улица Красноармейская, 60.

Основание: Постановление Администрации города Нижний Тагил 11.02.2014 № 251-ПА

Способ приватизации: преимущественное право на приобретение арендуемого имущества.

Цена продажи: 695 000 (шестьсот девяносто пять тысяч) рублей без учета НДС.

Покупатель: общество с ограниченной ответственностью «Комбинат специализированных услуг».

Извещение о согласовании местоположения границ земельных участков

Кадастровым инженером Смирновой Алёной Семеновной (идентификационный номер квалификационного аттестата 66-11-394, 622001, г. Нижний Тагил, ул. Красноармейская, д. 36; кабинет № 8, тел.: 8 (3435) 41-83-71, 25-47-77) в отношении земельного участка в кадастровом квартале 66:56:0109006, находящегося по адресу: г. Нижний Тагил, в районе перекрестка улицы Максима Горького и улицы Черных, выполняются кадастровые работы.

Заказчиком кадастровых работ является Ануфриев Сергей Дмитриевич, г. Нижний Тагил, ул. Вересковая, 52а, тел. 8-922-224-55-32.

С проектом межевого плана земельного участка можно ознакомиться по адресу: г. Нижний Тагил, ул. Красноармейская, д. 36.

Обоснованные возражения по проекту межевого плана и требования о проведении согласования местоположения границы земельного участка на местности принимаются с 5 марта до 19 марта 2014 г. по адресу: г. Нижний Тагил, ул. Красноармейская, д. 36.

Дополнительное собрание заинтересованных лиц по поводу согласования границ состоится 20 марта 2014 г. в 10.00, по адресу: г. Нижний Тагил, ул. Красноармейская, д. 36.

Смежные земельные участки: многоквартирный жилой дом по пр. Черных, 33 (К№ 66:56:0109006:24).

Реклама

ТАГИЛЬСКИЙ РАБОЧИЙ официально

УЧРЕДИТЕЛИ:

Администрация города Нижний Тагил, 622034, Свердловская область, г. Нижний Тагил, ул. Пархоменко, 1а;

МАУ «Нижнетагильская информационная компания «Тагил-пресс» (пр. Ленина, 11)

Подписной индекс 2109.

ИЗДАТЕЛЬ:

МАУ «Нижнетагильская информационная компания «Тагил-пресс».

622001, г. Нижний Тагил, пр. Ленина, 11.

ДИРЕКТОР – ГЛАВНЫЙ РЕДАКТОР Сергей Леонардович ЛОШКИН (тел. (3435) 41-49-57)

ОТВЕТСТВЕННЫЙ РЕДАКТОР Владимир Олегович ТРОШИН (тел. (3435) 41-49-86)

АДРЕС РЕДАКЦИИ: 622001, г. Нижний Тагил, пр. Ленина, 11.

Выходит по вторникам и пятницам. Номер набран и сверстан в компьютерном центре МАУ «Нижнетагильская информационная компания «Тагил-пресс».

Отпечатан в ГУП СО «Нижнетагильская типография». Адрес: 622001, Свердловская область, г. Нижний Тагил, ул. Газетная, 81. 3. 421. Т. 273. Объем 2 п. л. Цена свободная. Время подписания в печать по графику – 19.30, фактически – 15.30.

Использование материалов, опубликованных в газете, только по согласованию с редакцией. Ссылка на газету обязательна.

Ответственность за публикуемые объявления несут рекламодатели.

Рекламируемые товары и услуги подлежат обязательной сертификации и лицензированию.

Материалы со словом «Реклама» публикуются на коммерческой основе (на правах рекламы).