



Знамя Победы



Общественно-информационная газета
городского округа Сухой Лог



Официальная информация исполнительной
и представительной власти области и городского округа

12+

ИНФОРМАЦИЯ

ИЗВЕЩЕНИЕ о предоставлении земельного участка для садоводства

В соответствии со статьей 39.18 Земельного кодекса Российской Федерации Администрация городского округа Сухой Лог информирует население о возможности предоставления в аренду земельного участка для садоводства со следующим местоположением: Российская Федерация, Свердловская область, Сухоложский район, город Сухой Лог, переулок Западный, примыкает к южной границе земельного участка с кадастровым номером 66:63:0101012:115, разрешенное использование — «садоводство», категория земель — земли населённых пунктов, площадью 405,00 кв. м. Со схемой расположения земельного участка можно ознакомиться в комитете по управлению муниципальным имуществом Администрации городского округа Сухой Лог по адресу: город Сухой Лог, улица Артиллеристов, 33, каб. 5 (приемные дни: понедельник, вторник, среда с 08:00 до 17:12 (обед с 13:00 до 14:00)).

Граждане, заинтересованные в предоставлении данного земельного участка, в срок до 26 февраля 2016 года вправе подавать заявления о намерении участвовать в аукционе на право заключения договора аренды земельного участка. Заявления можно подать в письменном виде в комитет по управлению муниципальным имуществом Администрации городского округа Сухой Лог по адресу: город Сухой Лог, улица Артиллеристов, 33, каб. 5 (приемные дни: понедельник, вторник, среда с 08:00 до 17:12 (обед с 13:00 до 14:00)), или на электронный адрес: goslog@rambler.ru.

ИЗВЕЩЕНИЕ о предоставлении земельного участка для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный участок)

В соответствии со статьей 39.18 Земельного кодекса Российской Федерации Администрация городского округа Сухой Лог информирует население о возможном предоставлении в аренду земельного участка с кадастровым номером 66:63:1701001:268, расположенного по адресу: Свердловская область, Сухоложский район, деревня Боровки, № 61, разрешенное использование — «для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный участок)», категория земель — земли населённых пунктов, площадь 2000,00 кв. м. Со схемой расположения земельного участка можно ознакомиться на Публичной кадастровой карте на сайте www.gosreestr.ru или в комитете по управлению муниципальным имуществом Администрации городского округа Сухой Лог по адресу: город Сухой Лог, улица Артиллеристов, 33, каб. 5 (приемные дни: понедельник, вторник, среда с 08:00 до 17:12 (обед с 13:00 до 14:00)).

Граждане, заинтересованные в предоставлении данного земельного участка, в срок до 26 февраля 2016 года вправе подавать заявления о намерении участвовать в аукционе на право заключения договора аренды земельного участка. Заявления можно подать в письменном виде в комитет по управлению муниципальным имуществом Администрации городского округа Сухой Лог по адресу: город Сухой Лог, улица Артиллеристов, 33, каб. 5 или город Сухой Лог, улица Кирова, 7А, каб. 308 (приемные дни: понедельник, вторник, среда с 08:00 до 17:12 (обед с 13:00 до 14:00)), или на электронный адрес: goslog@rambler.ru.

Информационное сообщение

Администрация городского округа Сухой Лог информирует население о предоставлении в аренду без проведения торгов в соответствии подпунктом 19 пункта 2 статьи 39.6 Земельного кодекса Российской Федерации земельного участка со следующим местоположением: Российская Федерация, Свердловская область, Сухоложский район, деревня Заимка, примыкает к юго-западной границе земельного участка с кадастровым номером 66:63:2201001:51, разрешенное использование — «ведение огородничества», категория земель — земли населённых пунктов, кадастровый квартал 66:63:2201001, площадью 422,00 кв. м.

Подробную информацию можно получить в комитете по управлению муниципальным имуществом Администрации городского округа Сухой Лог по адресу: город Сухой Лог, улица Артиллеристов, 33, каб. 5, или по тел. 4-23-08.

УВЕДОМЛЕНИЕ:

ФГУП «Совхоз «Знаменский» ИНН-6633002831; КПП-663301001

1) Информация о наличии (отсутствии) технической возможности доступа к регулируемым товарам и услугам регулируемых организаций, а также о регистрации и ходе реализации заявок на подключение к системе теплоснабжения, водоснабжения и водоотведения за IV квартал 2015 года.

Информация об основных потребительских характеристиках регулируемых товаров и услуг регулируемых организаций и их соответствии государственным и иным утвержденным стандартам качества в сфере коммунальных услуг за IV квартал 2015 года

размещена на сайте городского округа Сухой Лог
goslog.ru, раздел ЖКХ

Информация об основных потребительских характеристиках регулируемых товаров и услуг регулируемых организаций, их соответствии государственным и иным утвержденным стандартам качества за 2015 год (ФАКТ)

| Наименование организации | Муниципальное унитарное предприятие «Жилкомсервис-СЛ» |
|--------------------------|---|
| ИНН | 6633023687 |
| КПП | 663301001 |
| Местонахождение (адрес) | 624800, Свердловская область, г. Сухой Лог, переулок Фрунзе, 1а |

| Наименование | Показатель |
|---|------------|
| Количество аварий на системах теплоснабжения (единиц на км) | 0 |
| Количество часов (суммарно за календарный год), превышающих допустимую продолжительность перерыва подачи тепловой энергии | 0 |
| Количество потребителей, затронутых ограничениями подачи тепловой энергии | 0 |
| Количество часов (суммарно за календарный год) отклонения от нормативной температуры воздуха по вине регулируемой организации в жилых и нежилых отапливаемых помещениях | 0 |

/ из департамента информационной политики губернатора

Мобилизация на успех: год 2016

Губернатор Евгений Куйвашев 21 января опубликовал в «Областной газете» программную статью «Мобилизация на успех: год 2016», в которой назвал текущий год временем формирования команды созидателей и консолидации усилий власти и общества для роста экономики Свердловской области и благополучия уральцев.

Глава региона подчеркнул, что, несмотря на все прогнозы «горячих аналитиков», Средний Урал в 2015 году сумел не только выстоять в непростых макроэкономических условиях, но и обеспечить достижение выдающихся результатов по ряду направлений.

«Урал в 2015 году стал сильнее: сделано и построено столько, сколько за предыдущие десятилетия не делалось и не строилось... Прошлый год принёс Свердловской области новые заводы, шахты, цеха, электростанции, новые дома, школы, детские сады, больницы», — подчеркнул Евгений Куйвашев.

По его словам, для будущих побед необходимо обеспечить четкую и слаженную работу, нацеленную на конструктив, согласованность действий власти всех уровней, промышленников, общественности.

Среди задач, поставленных перед муниципалитетами, основными стали: эффективное использование бюджетных средств, чтобы каждый рубль шел на развитие, расширение программно-целевого подхода к формированию бюджетов, повышение собственной доходной базы территорий.

С учетом переориентации на вну-



Фото Станислава Савина «Областная газета»

треннее потребление и внутреннее производство актуальным становится вопрос территориального планирования размещения производств и соответствующей социальной инфраструктуры.

«Я поручу правительству Свердловской области совместно с муниципалитетами и предприятиями разработать единый план территориального развития области под условным названием «Сила Урала». Так, чтобы уральцы могли на годы вперед планировать свою жизнь — люди должны знать всё и о работе, и о качестве жизни в конкретных территориях», — подчеркнул Евгений Куйвашев.

Губернатор отметил, что в первой половине года планируется провести открытое собрание, форум по территориальному планированию развития Свердловской области с участием сетевых структур — энергетиков, дорожников, водников и других. К участию в этой работе будут приглашены представители регионов, граничащих со Средним

Уралом, и представители тех регионов и финансово-промышленных групп, с которыми у нашей области подписаны соглашения о сотрудничестве.

Евгений Куйвашев напомнил и о том, что 2016 год — год проведения выборов различных уровней. Поэтому особенно важно, чтобы по итогам избирательной кампании к власти пришли те, кто способен упрочить позиции региона и его статус как опорного края державы.

«Уральцы за всё хорошее и плохое спрашивают с губернатора. И они правы. Они говорят: «Ты власть, тебе даны большие возможности и права — так работай». Но и я вправе попросить уральцев помочь мне сформировать команду созидателей. Чтобы по итогам выборов мы с полным на то правом могли сказать — власть сформирована действительно грамотная, эффективная, некриминальная, некоррупцированная. Чтобы выборы были двигателем развития территории, а не причиной деградации», — сказано в статье губернатора.

Туризм — в помощь экономике Урала

Совместный межрегиональный туристический проект, объединивший города Тобольск, Тюмень, Екатеринбург и Верхотурье, может стать еще одним мощным инструментом развития сектора экономики двух субъектов Российской Федерации. Об этом 19 января сказал губернатор Евгений Куйвашев на заседании круглого стола, посвященного развитию въездного туризма, который состоялся в Верхотурье.

Губернатор подтвердил готовность Свердловской области развивать межрегиональные туристические проекты, которые позволяют познакомиться гостям Урала с уникальными историческими, культурными, природными объектами, увеличить турпоток и послужить привлечению дополнительных инвестиций.

«Мы отработаем специальные маршруты, связывающие Екатеринбург, Тагил, Невьянск, Верхоту-

рье, чтобы и сами уральцы, и наши гости со всей России и других стран могли увидеть, насколько красив наш край. Уверен, что внутренний туризм станет серьёзным сектором экономики, опорой нашего малого и среднего бизнеса», — отметил Евгений Куйвашев.

В настоящее время достигнута договоренность о реализации комбинированного маршрута из духовной столицы Сиби-

ри — в духовный центр Урала. Маршрут будет также пролегать через областные центры Тюмень и Екатеринбург.

«Когда мы объединяем туристические ресурсы нескольких территорий, то можем сформировать конкретный, привлекательный для потребителя туристический продукт. То есть, турист, желающий познакомиться с духовным наследием Урала, не будет вынужден выбирать между несколькими городами, а получит комплексный тур, учитывающий наиболее интересные для посещения объекты этих городов», — пояснил директор департамента развития предпринимательства и туризма Александр

Породнов.

По словам директора Центра развития туризма Свердловской области Эльмиры Тукановой, сейчас пять туроператоров Тюменской области готовы продвигать проект, объединивший города двух регионов. Уже обсуждены вопросы запуска межрегиональных туров, перспективы развития проекта. Так, в дальнейшем планируется дублирование маршрута за счет развития железнодорожных перевозок.

Губернатор также поддержал инициативы, связанные с подготовкой детских туристических маршрутов, в том числе образовательных.

**ГОРОДСКОЙ ОКРУГ СУХОЙ ЛОГ
ДУМА ГОРОДСКОГО ОКРУГА
сорок шестое заседание пятого созыва
РЕШЕНИЕ от 26.11.2015 г. №381-РД**

**О внесении изменений и дополнений
в Устав городского округа Сухой Лог**

Изменения в Устав зарегистрированы Главным управлением Министерства юстиции Российской Федерации по Свердловской области 30 декабря 2015 года

В соответствии с Федеральным законом от 06 октября 2003 года №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» (с изменениями и дополнениями, внесенными Федеральными законами от 19.06.2004 №53-ФЗ, от 12.08.2004 №99-ФЗ, от 28.12.2004 №183-ФЗ, от 28.12.2004 №186-ФЗ, от 29.12.2004 №191-ФЗ, от 29.12.2004 №199-ФЗ, от 30.12.2004 №211-ФЗ (ред. 26.12.2005), от 18.04.2005 №34-ФЗ, от 29.06.2005 №69-ФЗ, от 21.07.2005 №93-ФЗ, от 21.07.2005 №97-ФЗ, от 12.10.2005 №129-ФЗ, от 27.12.2005 №198-ФЗ, от 31.12.2005 №199-ФЗ, от 31.12.2005 №206-ФЗ, от 02.02.2006 №19-ФЗ, от 15.02.2006 №24-ФЗ, от 03.06.2006 №73-ФЗ, от 18.07.2006 №120-ФЗ, от 25.07.2006 №128-ФЗ, от 27.07.2006 №153-ФЗ, от 16.10.2006 №160-ФЗ, от 01.12.2006 №198-ФЗ, от 04.12.2006 №201-ФЗ, от 29.12.2006 №258-ФЗ, от 02.03.2007 №24-ФЗ, от 26.04.2007 №63-ФЗ, от 10.05.2007 №69-ФЗ, от 15.06.2007 №100-ФЗ, от 18.06.2007 №101-ФЗ, от 21.07.2007 №187-ФЗ, от 18.10.2007 №230-ФЗ, от 04.11.2007 №253-ФЗ, от 08.11.2007 №257-ФЗ, от 10.06.2008 №77-ФЗ, от 25.11.2008 №222-ФЗ, от 03.12.2008 №246-ФЗ, от 25.12.2008 №274-ФЗ, от 25.12.2008 №281-ФЗ, от 07.05.2009 №90-ФЗ, от 23.11.2009 №261-ФЗ, от 28.11.2009 №283-ФЗ, от 27.12.2009 №365-ФЗ, от 05.04.2010 №40-ФЗ, от 27.07.2010 №191-ФЗ, от 27.07.2010 №237-ФЗ, от 28.09.2010 №243-ФЗ, от 03.11.2010 №286-ФЗ, от 29.11.2010 №315-ФЗ, от 29.12.2010 №442-ФЗ, от 20.03.2011 №38-ФЗ, от 21.04.2011 №69-ФЗ, от 03.05.2011 №88-ФЗ, от 18.07.2011 №224-ФЗ, от 18.07.2011 №243-ФЗ, от 19.07.2011 №246-ФЗ, от 25.07.2011 №263-ФЗ, от 21.11.2011 №329-ФЗ, от 30.11.2011 №361-ФЗ, от 03.12.2011 №392-ФЗ, от 06.12.2011 №411-ФЗ, от 25.06.2012 №91-ФЗ, от 25.06.2012 №93-ФЗ, от 29.06.2012 №96-ФЗ, от 10.07.2012 №110-ФЗ, от 28.07.2012 №137-ФЗ, от 16.10.2012 №173-ФЗ, от 03.12.2012 №244-ФЗ, от 25.12.2012 №271-ФЗ, от 30.12.2012 №289-ФЗ, от 05.04.2013 №55-ФЗ, от 07.05.2013 №98-ФЗ, от 07.05.2013 №102-ФЗ, от 07.05.2013 №104-ФЗ, от 02.07.2013 №176-ФЗ, от 02.07.2013 №185-ФЗ, от 23.07.2013 №252-ФЗ, от 22.10.2013 №284-ФЗ, от 02.11.2013 №294-ФЗ, от 02.11.2013 №303-ФЗ, от 25.11.2013 №317-ФЗ, от 21.12.2013 №370-ФЗ, от 28.12.2013 №396-ФЗ, от 28.12.2013 №416-ФЗ, от 28.12.2013 №443-ФЗ, от 02.04.2014 №70-ФЗ, от 05.05.2014 №131-ФЗ, от 27.05.2014 №136-ФЗ, от 23.06.2014 №165-ФЗ, от 23.06.2014 №171-ФЗ, от 21.07.2014 №217-ФЗ, от 21.07.2014 №234-ФЗ, от 21.07.2014 №256-ФЗ, от 04.10.2014 №283-ФЗ, от 04.10.2014 №290-ФЗ, от 14.10.2014 №307-ФЗ, от 22.10.2014 №315-ФЗ, от 22.12.2014 №431-ФЗ, от 22.12.2014 №447-ФЗ, от 29.12.2014 №454-ФЗ, от 29.12.2014 №456-ФЗ, от 29.12.2014 №458-ФЗ от 31.12.2014 №499-ФЗ, от 31.12.2014 №519-ФЗ, от 03.02.2015 №8-ФЗ, от 08.03.2015 №23-ФЗ, от 30.03.2015 №63-ФЗ, от 30.03.2015 №64-ФЗ, от 29.06.2015 №187-ФЗ, от 29.06.2015 №204-ФЗ), с учетом результатов публичных слушаний, проведенных в соответствии с решением Думы городского округа от 25 августа 2015 года №363-РД, рассмотрев проект решения Думы городского округа «О внесении изменений и дополнений в Устав городского округа Сухой Лог», представленный Главой городского округа Сухой Лог, Дума городского округа

РЕШИЛА:

1. Внести в Устав городского округа Сухой Лог, принятый решением городской Думы от 10 июня 2005 года №84-РГД (газета «Знамя Победы» от 1-7 августа 2005 года), с изменениями и дополнениями, внесенными решениями Думы городского округа от 25 мая 2006 года №159-РД (газета «Знамя Победы» от 12 июля 2006 года), от 24 апреля 2008 года №14-РД (газета «Знамя Победы» от 03 июня 2008 года), от 25 сентября 2008 года №55-РД (газета «Знамя Победы» от 25 ноября 2008 года), от 29 января 2009 года №105-РД (газета «Знамя Победы» от 03 февраля 2009 года), от 16.04.2009 года №142-РД (газета «Знамя Победы» от 02 июня 2009 года), от 24 сентября 2009 года №188-РД (газета «Знамя Победы» от 20 октября 2009 года), от 28 января 2010 года №226-РД (газета «Знамя Победы» от 11 марта 2010 года), от 30 сентября 2010 года №296-РД (газета «Знамя Победы» от 03 ноября 2010 года), от 27 января 2011 года №342-РД (газета «Знамя Победы» от 22 февраля 2011 года), от 15 сентября 2011 года №394-РД (газета «Знамя Победы» от 08 ноября 2011 года), от 28 февраля 2012 года №444-РД (газета «Знамя Победы» от 17 апреля 2012 года), от 30 октября 2012 года №73-РД (газета «Знамя Победы» от 18 декабря 2012 года), от 28 марта 2013 года №121-РД (газета «Знамя Победы» от 07 мая 2013 года), от 26.09.2013 года №175-РД (газета «Знамя Победы» от 29 октября 2013 года), от 30.01.2014 года №206-РД (газета «Знамя Победы» от 11 марта 2014 года), от 28.08.2014 года №263-РД (газета «Знамя Победы» №77 от 30 сентября 2014 года), от 26.03.2015 года №323-РД (газета «Знамя Победы» №39 от 19 мая 2015 года), от 25.06.2015 года №347-РД (газета «Знамя Победы» №69 от 01 сентября 2015 года), следующие изменения и дополнения:

- 1) подпункт 22 пункта 1 статьи 6 изложить в следующей редакции:
«22) обеспечение условий для развития на территории городского округа физической культуры, школьного спорта и массового спорта, организация проведения официальных физкультурно-оздоровительных и спортивных мероприятий городского округа;»
- 2) подпункт 4 пункта 3 статьи 17 дополнить словами «, за исключением случаев, если в соответствии со статьей 13 Федерального закона «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» для преобразования муниципального образования требуется получение согласия населения муниципального образования, выраженного путем голосования, либо на сходах граждан;»
- 3) в пункте 3 статьи 25 после слов «по гражданскому» дополнить словом «, административному»;
- 4) пункт 43 статьи 31 изложить в следующей редакции:
«43) обеспечение условий для развития на территории городского округа физической культуры, школьного спорта и массового спорта, организация проведения официальных физкультурно-оздоровительных и спортивных мероприятий городского округа;»
- 5) в пункте 4 статьи 54 слова «затрат на их денежное содержание» заменить словами «расходов на оплату их труда».

2. Настоящее решение вступает в силу с момента офици

ального опубликования.

3. Настоящее решение опубликовать в газете «Знамя Победы».

4. Контроль за исполнением решения возложить на мандатную комиссию (Коновалова И.В.).

**Глава городского округа С.К. Суханов
Председатель Думы городского округа
В.С. Порядин**

**ГОРОДСКОЙ ОКРУГ СУХОЙ ЛОГ
ДУМА ГОРОДСКОГО ОКРУГА
сорок восьмое заседание пятого созыва
РЕШЕНИЕ от 21.01.2016 г. №401-РД**

**О внесении изменений в Решение Думы городского округа от 24 июня 2010 года №279-РД
«О квалификационных требованиях для замещения должностей муниципальной службы в органах местного самоуправления городского округа Сухой Лог»**

В соответствии с Федеральным законом от 02.03.2007 №25-ФЗ «О муниципальной службе в Российской Федерации», статьей 8 Закона Свердловской области от 29.10.2007 №136-ОЗ «Об особенностях муниципальной службы на территории Свердловской области» (в редакции Закона Свердловской области от 03.12.2015 №142-ОЗ), руководствуясь статьей 38 Устава городского округа Сухой Лог, Дума городского округа

РЕШИЛА:

1. Внести изменение в решение Думы городского округа от 24.06.2010 года №279-РД «О квалификационных требованиях для замещения должностей муниципальной службы в органах местного самоуправления городского округа Сухой Лог», изложив приложение в новой редакции (прилагается).

2. Опубликовать настоящее решение в газете «Знамя Победы» и разместить на официальном сайте городского округа Сухой Лог.

3. Контроль исполнения настоящего Решения возложить на мандатную комиссию (Коновалова И.В.).

**Глава городского округа С.К. Суханов
Председатель Думы городского округа
В.С. Порядин**

УТВЕРЖДЕНО
решением Думы городского округа
от 21.01.2016 г. №401-РД

Квалификационные требования для замещения должностей муниципальной службы в органах местного самоуправления городского округа Сухой Лог

1. Соответствие квалификационным требованиям является необходимым условием для поступления на муниципальную службу, для замещения должностей муниципальной службы в органах местного самоуправления городского округа Сухой Лог. Квалификационные требования являются неотъемлемой частью системы аттестации муниципальных служащих и включаются в их должностные инструкции.

2. Квалификационные требования к уровню профессионального образования, стажу муниципальной службы и (или) государственной службы либо стажу работы по специальности, профессиональным знаниям и навыкам, необходимым для исполнения должностных обязанностей, устанавливаются для замещения должностей муниципальной службы в органах местного самоуправления городского округа Сухой Лог на основе типовых квалификационных требований для замещения должностей муниципальной службы, которые определяются в соответствии со статьей 8 Закона Свердловской области от 29.10.2007 №136-ОЗ «Об особенностях муниципальной службы на территории Свердловской области» в соответствии с классификацией должностей муниципальной службы, за исключением отдельных должностей муниципальной службы, квалификационные требования для замещения которых устанавливаются федеральными законами и (или) иными нормативными правовыми актами Российской Федерации.

3. Квалификационными требованиями к профессиональным знаниям, необходимым для исполнения должностных обязанностей, для замещения должностей муниципальной службы являются знание Конституции Российской Федерации, Устава Свердловской области, Устава городского округа Сухой Лог, а также федеральных законов, иных нормативных правовых актов Российской Федерации, законов Свердловской области, иных нормативных правовых актов Свердловской области, принимаемых Губернатором Свердловской области и Правительством Свердловской области, муниципальных нормативных правовых актов в соответствующей сфере деятельности органов местного самоуправления.

4. Квалификационными требованиями к профессиональным навыкам, необходимым для исполнения должностных обязанностей, для замещения должностей муниципальной службы всех групп должностей муниципальной службы являются навыки организации и планирования работы, контроля, анализа и прогнозирования последствий принимаемых решений, владения информационными технологиями, пользования офисной техникой и программным обеспечением, редактирования документации, организационные и коммуникативные навыки.

5. Дополнительными квалификационными требованиями к профессиональным навыкам, необходимым для исполнения должностных обязанностей, для замещения высших и главных должностей муниципальной службы, помимо указанных в части первой настоящего пункта, являются навыки координирования управленческой деятельности, оперативного принятия и реализации управленческих решений, ведения деловых переговоров и публичного выступления.

6. Квалификационные требования к уровню профессионального образования и стажу муниципальной службы и (или) государственной службы либо стажу работы по специальности для замещения муниципальных служащими соответствующих должностей муниципальной службы в органах местного самоуправления городского округа Сухой Лог устанавливаются дифференцированно по группам должностей муниципальной службы:

- 1) высшие должности муниципальной службы - высшее образование и стаж муниципальной службы и (или) государственной службы не менее шести лет либо стаж

работы по специальности не менее семи лет;

2) главные должности муниципальной службы - высшее образование и стаж муниципальной службы и (или) государственной службы не менее четырех лет либо стаж работы по специальности не менее пяти лет;

3) ведущие должности муниципальной службы - высшее образование и стаж муниципальной службы и (или) государственной службы не менее двух лет либо стаж работы по специальности не менее четырех лет либо стаж муниципальной службы и (или) государственной службы или стаж работы по специальности не менее одного года (для лиц, имеющих дипломы специалитета или магистратуры с отличием, в течение трех лет со дня выдачи диплома);

4) старшие должности муниципальной службы - высшее образование без предъявления требований к стажу муниципальной службы и (или) государственной службы либо стажу работы по специальности;

5) младшие должности муниципальной службы - среднее профессиональное образование без предъявления требований к стажу муниципальной службы и (или) государственной службы либо стажу работы по специальности.

**ГОРОДСКОЙ ОКРУГ СУХОЙ ЛОГ
ДУМА ГОРОДСКОГО ОКРУГА
сорок восьмое заседание пятого созыва
РЕШЕНИЕ от 21.01.2016 г. №402-РД**

О предоставлении сведений о доходах, об имуществе и обязательствах имущественного характера

В соответствии со статьей 8 Федерального закона от 25 декабря 2008 г. №273-ФЗ «О противодействии коррупции», Указом Президента Российской Федерации от 18 мая 2009 года №559 «О представлении гражданами, претендующими на замещение должностей федеральной государственной службы, и федеральными государственными служащими сведений о доходах, об имуществе и обязательствах имущественного характера», Указом Президента Российской Федерации от 02 апреля 2013 года №310 «О мерах по реализации отдельных положений Федерального закона «О контроле за соответствием расходов лиц, замещающих государственные должности, и иных лиц их доходам», Указом Губернатора Свердловской области от 22.05.2015 №222-УГ «Об утверждении Положения о предоставлении гражданами, претендующими на замещение должностей государственной гражданской службы Свердловской области, и государственными служащими Свердловской области сведений о доходах, расходах, об имуществе и обязательствах имущественного характера», Дума городского округа

РЕШИЛА:

1. Утвердить Положение о предоставлении сведений о доходах, об имуществе и обязательствах имущественного характера (прилагается).

2. Признать утратившими силу решения Думы городского округа от 19.12.2013 года №196-РД «О предоставлении гражданами, претендующими на замещение должностей муниципальной службы, выборными должностными лицами органов местного самоуправления и муниципальными служащими сведений о доходах, об имуществе и обязательствах имущественного характера», от 29.01.2015 №311-РД «О внесении изменений в Решение Думы городского округа от 19.12.2013 №196-РД «О предоставлении гражданами, претендующими на замещение должностей муниципальной службы, выборными должностными лицами органов местного самоуправления, муниципальными служащими сведений о доходах, об имуществе и обязательствах имущественного характера».

3. Опубликовать настоящее решение в газете «Знамя Победы» и разместить на официальном сайте городского округа Сухой Лог.

4. Контроль исполнения настоящего Решения возложить на мандатную комиссию (Коновалова И.В.).

**Глава городского округа С.К. Суханов
Председатель Думы городского округа
В.С. Порядин**

УТВЕРЖДЕНО
решением Думы городского округа
от 21.01.2016 г. №402-РД

Положение о предоставлении сведений о доходах, об имуществе и обязательствах имущественного характера

1. Настоящее Положение определяет порядок предоставления гражданами, претендующими на замещение должностей муниципальной службы (далее - должностными лицами муниципальной службы), лицами, замещающими муниципальные должности на постоянной основе в органах местного самоуправления городского округа Сухой Лог и муниципальными служащими сведений о полученных ими доходах и принадлежащем им на правах собственности имуществе, об обязательствах имущественного характера, сведений о доходах, об имуществе и обязательствах имущественного характера супруги (супруга) и несовершеннолетних детей (далее - сведения о доходах, об имуществе и обязательствах имущественного характера).

Сведения о доходах, об имуществе и обязательствах имущественного характера представляются по форме, утвержденной указом Президента Российской Федерации.

2. Обязанность представлять сведения о доходах, об имуществе и обязательствах имущественного характера в соответствии с федеральными законами возлагается на гражданина, претендующего на замещение должностей муниципальной службы, предусмотренной Перечнем должностей, утвержденным Решением Думы городского округа от 24.09.2009 №192-РД (далее - Перечень), а также лицами, замещающими данные должности муниципальной службы, и лицами, замещающими муниципальные должности на постоянной основе.

3. Сведения о доходах, об имуществе и обязательствах имущественного характера представляются по утвержденной форме справки:

- а) гражданами - при назначении на должности муниципальной службы, предусмотренные Перечнем, указанным в пункте 2 настоящего Положения;
- б) лицами, замещающими муниципальные должности на постоянной основе - ежегодно, не позднее 1 апреля года, следующего за отчетным;
- в) муниципальными служащими - ежегодно, не позднее 30 апреля года, следующего за отчетным.

4. Гражданин при назначении на должность муниципальной службы представляет:

а) сведения о своих доходах, полученных от всех источников (включая доходы по прежнему месту работы или месту замещения выборной должности, пенсии, пособия, иные выплаты) за календарный год, предшествующий году подачи документов для замещения должности муниципальной службы, а также сведения об имуществе, принадлежащем ему на правах собственности, и о своих обязательствах имущественного характера по состоянию на первое число месяца, предшествующего месяцу подачи документов для замещения должности муниципальной службы (на отчетную дату);

б) сведения о доходах супруги (супруга) и несовершеннолетних детей, полученных от всех источников (включая заработную плату, пенсии, пособия, иные выплаты) за календарный год, предшествующий году подачи гражданином документов для замещения должности муниципальной службы, а также сведения об имуществе, принадлежащем им на правах собственности, и об их обязательствах имущественного характера по состоянию на первое число месяца, предшествующего месяцу подачи гражданином документов для замещения должности муниципальной службы (на отчетную дату).

5. Лицо, замещающее муниципальную должность на постоянной основе, муниципальный служащий, замещающий должность, предусмотренную Перечнем, указанным в пункте 2 настоящего Положения, представляют ежегодно:

а) сведения о своих доходах, полученных за отчетный период (с 1 января по 31 декабря) от всех источников (включая денежное содержание, пенсии, пособия, иные выплаты), а также сведения об имуществе, принадлежащем им на правах собственности, и о своих обязательствах имущественного характера по состоянию на конец отчетного периода;

б) сведения о доходах супруги (супруга) и несовершеннолетних детей, полученных за отчетный период (с 1 января по 31 декабря) от всех источников (включая заработную плату, пенсии, пособия, иные выплаты), а также сведения об имуществе, принадлежащем им на правах собственности, и об их обязательствах имущественного характера по состоянию на конец отчетного периода.

6. Муниципальный служащий, замещающий должность муниципальной службы, не включенную в Перечень должностей, указанных в пункте 2 настоящего Положения, и претендующий на замещение должности муниципальной службы, включенной в этот Перечень, представляет указанные сведения в соответствии с подпунктом «а» пункта 3 и пунктом 4 настоящего Положения.

7. Сведения о доходах, об имуществе и обязательствах имущественного характера, представляемые гражданами, претендующими на замещение должностей муниципальной службы, муниципальными служащими, направляются в соответствующий уполномоченный орган (далее - кадровая служба):

- 1) аппарат Думы городского округа;
- 2) Счетную палату городского округа Сухой Лог;
- 3) отдел муниципальной службы Администрации городского округа Сухой Лог.

Сведения о доходах, об имуществе и обязательствах имущественного характера, представляемые лицами, замещающими муниципальные должности на постоянной основе предоставляются:

- 1) Главой городского округа Сухой Лог - Губернатору Свердловской области;
- 2) Председателем Думы городского округа - в администрацию Южного управленческого округа Правительства Свердловской области.

8. В случае, если гражданин, претендующий на замещение должности муниципальной службы, лицо, замещающее муниципальную должность на постоянной основе или муниципальный служащий обнаружили, что в представленных ими сведениях о доходах, об имуществе и обязательствах имущественного характера не отражены или не полностью отражены какие-либо сведения либо имеются ошибки, они вправе представить уточненные сведения в порядке, установленном настоящим Положением.

Лицо, замещающее муниципальную должность на постоянной основе, муниципальный служащий могут представить уточненные сведения в течение одного месяца после окончания срока, указанного в «б» или «в» пункта 3 настоящего Положения.

Гражданин, претендующий на замещение должности муниципальной службы, может представить уточненные сведения в течение одного месяца после окончания срока, указанного в пункте 4 настоящего Положения.

9. В случае непредоставления по объективным причинам лицом, замещающим муниципальную должность на постоянной основе, муниципальным служащим сведений о доходах, об имуществе и обязательствах имущественного характера супруги (супруга) и несовершеннолетних детей данный факт подлежит рассмотрению соответствующей комиссией.

10. Проверка достоверности и полноты сведений о доходах, об имуществе и обязательствах имущественного характера, представленных в соответствии с настоящим Положением гражданином, лицом, замещающим муниципальную должность на постоянной основе, и муниципальным служащим, осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации.

11. Сведения о доходах, об имуществе и обязательствах имущественного характера, представляемые в соответствии с настоящим Положением гражданином, лицом, замещающим муниципальную должность на постоянной основе, и муниципальным служащим, являются сведениями конфиденциального характера, если федеральным законом они не отнесены к сведениям, составляющим государственную тайну.

Эти сведения предоставляются другим должностным лицам в порядке, предусмотренном федеральными законами.

12. Сведения о доходах, об имуществе и обязательствах имущественного характера лицом, замещающим муниципальную должность на постоянной основе, муниципальным служащим, его супруги (супруга) и несовершеннолетних детей в соответствии с Порядком, утвержденным решением Думы городского округа от 28.06.2012 №45-РД «Об утверждении порядка размещения сведений о доходах, расходах, об имуществе и обязательствах имущественного характера лиц, замещающих муниципальные должности, должностей муниципальной службы в органах местного самоуправления городского округа Сухой Лог, и членов их семей на официальном

сайте Администрации городского округа Сухой Лог и предоставления этих сведений для опубликования в газете «Знамя Победы» (в редакции решения Думы городского округа Сухой Лог от 25.07.2013 №163-РД), размещаются на официальном сайте городского округа, а в случае отсутствия этих сведений на официальном сайте городского округа - представляются газете «Знамя Победы» для опубликования по ее запросу.

13. Муниципальные служащие, в должностные обязанности которых входит работа со сведениями о доходах, об имуществе и обязательствах имущественного характера, виновные в их разглашении или использовании в целях, не предусмотренных законодательством Российской Федерации, несут ответственность в соответствии с законодательством Российской Федерации.

14. Сведения о доходах, об имуществе и обязательствах имущественного характера, представленные в соответствии с настоящим Положением гражданином или муниципальным служащим, указанным в пункте 6 настоящего Положения, при назначении на должность муниципальной службы, а также представляемые лицом, замещающим муниципальную должность на постоянной основе и муниципальным служащим ежегодно, и информация о результатах проверки достоверности и полноты этих сведений приобщаются к личному делу лица, замещающего муниципальную должность на постоянной основе и муниципальным служащим.

В случае если гражданин или муниципальный служащий, указанный в пункте 6 настоящего Положения, представившие в кадровую службу сведения о своих доходах, об имуществе и обязательствах имущественного характера, а также о доходах, об имуществе и обязательствах имущественного характера своих супруги (супруга) и несовершеннолетних детей, не были назначены на должность муниципальной службы, включенную в Перечень, эти сведения возвращаются им по их письменному заявлению вместе с другими документами.

15. В случае, непредставления или представления заведомо ложных сведений о доходах, об имуществе и обязательствах имущественного характера граждан не может быть назначен на должность муниципальной службы, а муниципальный служащий освобождается от должности муниципальной службы или подвергается иным видам дисциплинарной ответственности в соответствии с законодательством Российской Федерации.

**ГОРОДСКОЙ ОКРУГ СУХОЙ ЛОГ
ДУМА ГОРОДСКОГО ОКРУГА**

**сорок восьмое заседание пятого созыва
РЕШЕНИЕ от 21.01.2016 г. № 403-РД**

О внесении изменений в решение Думы городского округа от 24 сентября 2009 г. №192-РД «Об утверждении перечня должностей муниципальной службы, при назначении на которые граждане и при замещении которых муниципальные служащие обязаны представлять сведения о своих доходах, расходах, об имуществе и обязательствах имущественного характера своих супруги (супруга) и несовершеннолетних детей»

В соответствии с пунктом 3 Указа Президента Российской Федерации от 18 мая 2009 года №557 «Об утверждении перечня должностей федеральной государственной службы, при назначении на которые граждане и при замещении которых федеральные государственные служащие обязаны представлять сведения о своих доходах, расходах, об имуществе и обязательствах имущественного характера своих супруги (супруга) и несовершеннолетних детей», Методическими рекомендациями по проведению оценки коррупционных рисков, возникающих при реализации функций, в связи с изменениями в структуре Администрации городского округа Сухой Лог Дума городского округа

РЕШИЛА:

1. Внести изменения в перечень должностей муниципальной службы, при назначении на которые граждане и при замещении которых муниципальные служащие обязаны представлять сведения о своих доходах, расходах, об имуществе и обязательствах имущественного характера своих супруги (супруга) и несовершеннолетних детей, утвержденный решением Думы городского округа от 24 сентября 2009 г. №192-РД «Об утверждении перечня должностей муниципальной службы, при назначении на которые граждане и при замещении которых муниципальные служащие обязаны представлять сведения о своих доходах, расходах, об имуществе и обязательствах имущественного характера своих супруги (супруга) и несовершеннолетних детей», с изменениями, внесенными решениями Думы городского округа Сухой Лог от 28.03.2013 №124-РД, от 25.07.2013 №163-РД, от 28.05.2015 №339-РД, изложив его в новой редакции (прилагаются).

2. Настоящее решение опубликовать в газете «Знамя Победы» и на официальном сайте городского округа Сухой Лог.

3. Контроль исполнения настоящего решения возложить на постоянную мандатную комиссию (Коновалова И.В.).

**Глава городского округа С.К. Суханов
Председатель Думы городского округа
В.С. Порядин**

УТВЕРЖДЕН
решением Думы городского округа
от 21.01.2016 г. № 403-РД

Перечень должностей муниципальной службы, при назначении на которые граждане и при замещении которых муниципальные служащие обязаны представлять сведения о своих доходах, расходах, об имуществе и обязательствах имущественного характера своих супруги (супруга) и несовершеннолетних детей

| № п/п | Наименование должности |
|-------|--|
| 1. | Администрация городского округа Сухой Лог |
| | Первый заместитель главы Администрации городского округа |
| | Заместитель главы Администрации городского округа |
| | Управляющий делами Администрации городского округа |
| | Управление по культуре, молодежной политике и спорту Администрации городского округа |
| | Начальник управления по культуре, молодежной политике и спорту |
| | Заместитель начальника управления по культуре, молодежной политике и спорту |
| | Управление образования Администрации городского округа |

| |
|---|
| Начальник управления образования |
| Главный специалист управления образования |
| Финансовое управление Администрации городского округа |
| Начальник финансового управления |
| Заместитель начальника финансового управления |
| Начальник отдела бухгалтерского учета, отчетности и казначейского исполнения бюджета финансового управления |
| Начальник бюджетного отдела финансового управления |
| Заместитель начальника бюджетного отдела финансового управления |
| Начальник отдела муниципального финансового контроля финансового управления |
| Главный специалист отдела муниципального финансового контроля финансового управления |
| Комитет по управлению муниципальным имуществом |
| Председатель комитета по управлению муниципальным имуществом |
| Главный специалист комитета по управлению муниципальным имуществом |
| Ведущий специалист комитета по управлению муниципальным имуществом |
| Специалист 1 категории комитета по управлению муниципальным имуществом |
| Отдел по экономике |
| Начальник отдела по экономике |
| Отдел архитектуры и градостроительства |
| Начальник отдела архитектуры и градостроительства |
| Главный специалист отдела архитектуры и градостроительства |
| Ведущий специалист отдела архитектуры и градостроительства |
| Специалист 1 категории отдела архитектуры и градостроительства |
| Юридический отдел |
| Начальник юридического отдела |
| Заместитель начальника юридического отдела |
| Главный специалист юридического отдела |
| Ведущий специалист юридического отдела |
| Специалист 1 категории юридического отдела |
| Отдел по вопросам жилья |
| Начальник отдела по вопросам жилья |
| Ведущий специалист отдела по вопросам жилья |
| Отдел гражданской защиты и пожарной безопасности |
| Начальник отдела гражданской защиты и пожарной безопасности |
| Отдел муниципальной службы |
| Начальник отдела муниципальной службы |
| Архивный отдел |
| Начальник архивного отдела |
| Ведущий специалист архивного отдела |
| Отдел бухгалтерского учета и отчетности |
| Начальник отдела бухгалтерского учета и отчетности |
| Главы сельских территорий |
| Глава Алтынсайской сельской администрации |
| Глава Знаменской сельской администрации |
| Глава Рудянской сельской администрации |
| Глава Талицкой сельской администрации |
| Глава Курьинской сельской администрации |
| Глава Нововышинской сельской администрации |
| Глава Филатовской сельской администрации |
| II Счетная палата городского округа Сухой Лог |
| 1. Председатель Счетной палаты городского округа |
| 2. Инспектор Счетной палаты городского округа |

**ГОРОДСКОЙ ОКРУГ СУХОЙ ЛОГ
ДУМА ГОРОДСКОГО ОКРУГА**

**сорок восьмое заседание пятого созыва
РЕШЕНИЕ от 21.01.2016 г. № 404-РД**

Об утверждении результатов публичных слушаний по проекту решения Думы городского округа «О внесении изменений и дополнений в Устав городского округа Сухой Лог»

Рассмотрев результаты публичных слушаний по проекту решения Думы городского округа «О внесении изменений и дополнений в Устав городского округа Сухой Лог», в ходе которых от участников публичных слушаний поступило предложение не принимать проект решения Думы городского округа «О внесении изменений и дополнений в Устав городского округа Сухой Лог» в целом, предложений по содержанию проекта решения Думы городского округа «О внесении изменений и дополнений в Устав городского округа Сухой Лог» в порядке, установленном Положением о публичных слушаниях в городском округе Сухой Лог, утвержденным решением Думы городского округа от 25.08.2015 №363-РД не поступило, принимая во внимание протокол публичных слушаний по проекту решения Думы городского округа «О внесении изменений и дополнений в Устав городского округа Сухой Лог» и заключение о результатах публичных слушаний, согласно которому предложение участников публичных слушаний отклонено на основании части 3 статьи 4 Федерального закона от 27.05.2014 №136-ФЗ «О внесении изменений в статью 26.3 Федерального закона «Об общих принципах организации законодательных (представительных) и исполнительных органов государственной власти субъектов Российской Федерации» и Федеральный закон «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», руководствуясь статьей 8 Положения о публичных слушаниях в городском округе Сухой Лог, утвержденным решением Думы городского округа от 25.08.2015 №363-РД, Дума городского округа

РЕШИЛА:

1. Утвердить результаты публичных слушаний по проекту решения Думы городского округа «О внесении изменений и дополнений в Устав городского округа Сухой Лог» от 26.11.2015 №382-РД, опубликованному в газете «Знамя Победы» 01 декабря 2015 года.

2. Заключение о результатах публичных слушаний по проекту решения Думы городского округа «О внесении изменений и дополнений в Устав городского округа Сухой Лог» от 30 декабря 2015 года и настоящее решение опубликовать в газете «Знамя Победы» и разместить на официальном сайте городского округа Сухой Лог.

3. Контроль за исполнением решения возложить на постоянную мандатную комиссию (Коновалова И.В.).

**Глава городского округа С.К. Суханов
Председатель Думы городского округа
В.С. Порядин**

Заключение о результатах публичных слушаний по проекту решения Думы городского округа «О внесении изменений и дополнений в Устав городского округа Сухой Лог»

г. Сухой Лог 31.12.2015
30 декабря 2015 года в малом зале Администрации городского округа Сухой Лог состоялся публичный слушания по проекту решения Думы городского округа «О

внесении изменений и дополнений в Устав городского округа Сухой Лог».

Проект опубликован в газете «Знамя Победы» 01.12.2015 вместе с Порядком учета предложений по проекту Устава городского округа, проекту решения Думы городского округа о внесении изменений и дополнений в Устав городского округа Сухой Лог, и участия граждан в их обсуждении.

Предложений по проекту в установленном порядке до момента проведения публичных слушаний не поступило.

На публичных слушаниях присутствовали: Члены комиссии:

В.С. Порядин – председатель Думы городского округа, председательствующий на публичных слушаниях; И.В. Коновалова – председатель мандатной комиссии Думы городского округа;

Л.А. Абрамова – начальник юридического отдела Администрации городского округа.

Участники публичных слушаний:

Панова А.С. – пенсионер;

Коптяев В.А. – индивидуальный предприниматель, депутат Думы городского округа;

Якушевич Л.А. – пенсионер;

Лихачев И.И. – управляющий делами Администрации городского округа Сухой Лог.

От участников публичных слушаний Коптяева В.А., Пановой А.С., Якушевича Л.А. поступило предложение не принимать проект решения Думы городского округа «О внесении изменений и дополнений в Устав городского округа Сухой Лог», поскольку участники против избрания Главы городского округа Думой городского округа из числа кандидатов, представленных конкурсной комиссией по отбору кандидатур на должность Главы городского округа Сухой Лог, по результатам конкурса.

Комиссией по проведению публичных слушаний отклонено предложение не принимать проект решения Думы городского округа «О внесении изменений и дополнений в Устав городского округа Сухой Лог», поскольку согласно ч. 3 ст. 4 Федерального закона от 27.05.2014 №136-ФЗ «О внесении изменений в статью 26.3 Федерального закона «Об общих принципах организации законодательных (представительных) и исполнительных органов государственной власти субъектов Российской Федерации» и Федеральный закон «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» в течение трех месяцев со дня вступления в силу законов субъектов Российской Федерации, устанавливающих порядок избрания органов местного самоуправления уставы городских округов приводятся в соответствие с требованиями законов субъектов Российской Федерации.

Проектом решения Думы городского округа, в целях обсуждения которого проведены публичные слушания, предусмотрено приведение Устава городского округа Сухой Лог в соответствие с Законом Свердловской области от 10.10.2014 №85-ОЗ «Об избрании органов местного самоуправления муниципальных образований, расположенных на территории Свердловской области» (с изменениями, внесенными Законом Свердловской области от 12.10.2015 №107-ОЗ).

Внесение предложенных изменений в Устав городского округа Сухой Лог приведет к нарушению областного и федерального законодательства.

Учитывая, что предложений по содержанию проекта решения Думы городского округа «О внесении изменений и дополнений в Устав городского округа Сухой Лог» в порядке, установленном Положением о публичных слушаниях в городском округе Сухой Лог, утвержденным решением Думы городского округа от 25.08.2015 №363-РД, не поступило, комиссия рекомендует Думе городского округа утвердить результаты публичных слушаний по проекту решения Думы городского округа «О внесении изменений и дополнений в Устав городского округа Сухой Лог».

**Председатель комиссии В.С. Порядин
Секретарь комиссии Л.А. Абрамова
Член комиссии И.В. Коновалова**

**ГОРОДСКОЙ ОКРУГ СУХОЙ ЛОГ
ДУМА ГОРОДСКОГО ОКРУГА**

**сорок восьмое заседание пятого созыва
РЕШЕНИЕ от 21.01.2016 г. № 406-РД**

О внесении изменений в решение Думы городского округа от 09.02.2012 №438-РД «Об утверждении Генерального плана городского округа Сухой Лог»

В связи с протестом Сухоложского городского прокурора от 20.04.2015 №02-03-2015, учитывая решение Думы городского округа от 28.05.2015 №341-РД «О рассмотрении протеста Сухоложского городского прокурора от 20.04.2015 №02-03-2015 на решение Думы городского округа от 09.02.2012 №438-РД «Об утверждении Генерального плана городского округа Сухой Лог», Дума городского округа

РЕШИЛА:

1. Внести в приложение к решению Думы городского округа от 09.02.2012 №438-РД «Об утверждении Генерального плана городского округа Сухой Лог» следующие изменения:

- 1) подпункты 6, 7 пункта 3.1 раздела II тома I исключить;
- 2) в строке 6 таблицы пункта 3.2 раздела II тома I числа «73299» и «43,51» заменить числами «73312» и «43,52» соответственно;
- 3) в строке №14 таблицы пункта 3.2.1 раздела II тома I число «94» заменить числом «88»;
- 4) в строке №26 таблицы пункта 3.2.1 раздела II тома I число «3217» заменить числом «3210,14»;
- 5) подпункты 3, 4 пункта 3.2.1 раздела II тома I исключить;
- 6) в пункте 3.2.1 раздела II тома I исключить предложение следующего содержания: «Расширение территории города предусматривается за счет включения в территорию города земель лесного фонда, расположенных к северо-западу от центра города по ул. Ломоносова (часть 1). Данная территория хоть и числится землями лесного фонда, фактически используется под индивидуальное жилищное строительство. Для реализации прав граждан при проживании на данной территории проектом предусматривается перевод земель лесного фонда в размере 6,86 га в земли населенных пунктов.»;
- 7) в таблице 1 пункта 3.2.1 раздела II тома I исключить строки следующего содержания:

Из земель лесного фонда в земли населенного пункта

| | | | |
|--|-------------------|------|---|
| 956 | 66:63:0101001:165 | 6,86 | упорядочение границ в соответствии с предложениями генерального плана города. |
| Итого земель лесного фонда в земли населенного пункта: 6,86 га | | | |

8) в пункте 3.2.1 раздела II тома I исключить абзацы следующего содержания: «Деревня Глядены.

В настоящее время территория деревни Глядены составляет 88 га. Для обеспечения необходимого развития деревни Глядены в соответствии с предложениями генерального плана округа планируется увеличить территорию села до 94 га.

Границы территорий, подлежащих включению в границы деревни Глядены, приведены на Схеме 7. Перечень включаемых участков с обоснованием проектных решений приведен в таблице 7.

Согласно протоколу совещания по вопросу разработки Генерального плана городского округа Сухой Лог и определения варианта прохождения границ населенных пунктов ГО от 09 сентября 2010 года в границы деревни Глядены включена вся территория базы отдыха «Бережок», участок площадью 5,79 га, земли, ранее учтенные как земли лесного фонда, переведены в земли населенного пункта деревни Глядены.»

9) в пункте 3.2.1 раздела II тома I Таблицу 7 исключить;

10) в таблице 8 пункта 3.2.1 раздела II тома I числа «6,86», «5,79», «12,65» исключить;

11) в строке V таблицы 3.5.1 пункта 3.5 раздела II тома I числа «73299» и «43,51» заменить числами «73312» и «43,52» соответственно;

12) в таблице пункта 9 раздела II тома I в строках 5, 6, 34 числа «9098(43)/5,4», «3143» и «73299/43,51» заменить числами «9085,14(43)/5,39», «3210,14» и «73312/43,52» соответственно;

13) в таблице пункта 3.2 раздела III тома I в строках 2, 5 числа «9250(43)» и «73299» заменить числами «9085,14(43)» и «73312» соответственно;

14) в строке №14 таблицы пункта 3.2.1 раздела III тома I число «94» заменить числом «88»;

15) в строке №26 таблицы пункта 3.2.1 раздела III тома I число «3217» заменить числом «3210,14»;

16) подпункты 3, 4 пункта 3.2.1 раздела III тома I исключить;

17) пункт 3.2.5 раздела III тома I исключить;

18) в разделе V тома I исключить абзацы следующего содержания:

«включение в границы города Сухой Лог территорию по ул.Ломоносова, занятую индивидуальной жилой застройкой, 6,86 га – земли лесного фонда, включение в границы деревни Глядены всю территорию базы отдыха «Бережок», 5,79га – земли лесного фонда,»

«Расширение территории города предусматривается за счет включения в территорию города земель лесного фонда, расположенных к северо-западу от центра города по ул.Ломоносова (часть 1). Данная территория, хоть и числится землями лесного фонда, фактически используется под индивидуальное жилищное строительство. Для реализации прав граждан при проживании на данной территории проектом предусматривается перевод земель лесного фонда в размере 6,86 га в земли населенных пунктов.»;

19) в таблице 1 раздела V тома I строки следующего содержания:

| Из земель лесного фонда в земли населенного пункта | | | |
|--|-----|------|---|
| 956 | 6/н | 6,86 | упорядочение границ в соответствии с предложениями генерального плана города. |
| Итого земель лесного фонда в земли населенного пункта: 6,86 га | | | |

20) разделе V тома I исключить абзацы следующего содержания: «Деревня Глядены.

В настоящее время территория деревни Глядены составляет 88 га. Для обеспечения необходимого развития деревни Глядены в соответствии с предложениями генерального плана округа планируется увеличить территорию села до 93,8 га.

Границы территорий, подлежащих включению в границы деревни Глядены, приведены на Схеме 7. Перечень включаемых участков с обоснованием проектных решений приведен в таблице 7.

Согласно протоколу совещания по вопросу разработки Генерального плана городского округа Сухой Лог и определения варианта прохождения границ населенных пунктов ГО от 09 сентября 2010 года в границы деревни Глядены включена вся территория базы отдыха «Бережок», участок площадью 5,79 га земель ранее учтенные как земли лесного фонда переведены в земли населенного пункта деревни Глядены.»

21) таблицу 7 раздела V тома I исключить;

22) в таблице 8 раздела V тома I числа «6,86», «5,79», «12,65» исключить;

23) в таблице 9 раздела V тома I числа в строке 2 «9250(43)», «5,49» и в строке 5 «73299», «43,51» заменить числами «9085,14(43)», «5,39» и «73312», «43,52» соответственно;

24) часть 1 в приложении №1 (общая схема) раздела V тома I исключить;

25) приложение №1 (часть 1) раздела V тома I исключить;

26) приложение №7 (общая схема) раздела V тома I исключить;

27) в пункте 2.1.2 раздела I тома II исключить предложения следующего содержания: «Расширение территории города предусматривается за счет включения в территорию города земель лесного фонда, расположенных к северо-западу от центра города по ул. Ломоносова. Данная территория хоть и числится землями лесного фонда, фактически используется под индивидуальное жилищное строительство. Для реализации прав граждан при проживании на данной территории проектом предусматривается перевод земель лесного фонда в размере 6,86 га в земли населенных пунктов.»;

28) в пункте 2.1.2 раздела X тома II исключить предложения следующего содержания: «Проектом предусматривается увеличение территории населенного пункта деревни Глядены за счет включения территории туристической базы «Бережок» в границы населенного пункта.»

2. Раздел I части I тома III и разделы 1, 10 части 2 тома III приложения к решению Думы городского округа от 09.02.2012 №438-РД «Об утверждении Генерального плана городского округа Сухой Лог» изложить в соответствии

с изменениями, указанными в пункте 1 настоящего решения.

3. Настоящее Решение опубликовать в газете «Знамя Победы» и на официальном сайте городского округа Сухой Лог goslog.ru.

4. Контроль исполнения настоящего решения возложить на комиссию по землепользованию, городскому хозяйству и охране окружающей среды (В.Г.Фоминых).

Глава городского округа С.К. Суханов
Председатель Думы городского округа
В.С. Порядин

ГОРОДСКОЙ ОКРУГ СУХОЙ ЛОГ
ДУМА ГОРОДСКОГО ОКРУГА
сорок восьмое заседание пятого созыва
РЕШЕНИЕ от 21.01.2016 г. № 407-РД

Об информации Счетной палаты городского округа Сухой Лог о результатах проверки законности и результативности использования средств бюджета городского округа, направленных в 2014 году на реализацию подпрограммы «Экология и природопользование на территории городского округа Сухой Лог»

Заслушав информацию председателя Счетной палаты городского округа Сухой Лог о результатах проверки законности и результативности использования средств бюджета городского округа, направленных в 2014 году на реализацию подпрограммы «Экология и природопользование на территории городского округа Сухой Лог», Дума городского округа отмечает:

Подпрограмма «Экология и природопользование на территории городского округа Сухой Лог» (далее – Подпрограмма) является составной частью муниципальной программы «Выполнение муниципальных функций, переданных государственным полномочий и обеспечение деятельности Администрации городского округа до 2020 года», утвержденной Постановлением Главы городского округа Сухой Лог от 25.10.2013 № 2245-ПГ.

Целью Подпрограммы является обеспечение благоприятного состояния окружающей среды как необходимого условия улучшения качества жизни и здоровья населения, формирование экологической культуры населения городского округа Сухой Лог.

В Решении Думы о бюджете на 2014 год бюджетные ассигнования на реализацию Подпрограммы запланированы в сумме 1 239 200 рублей, из них средства местного бюджета 1 055 000 рублей и средства из бюджета Свердловской области – 184 200 рублей. Фактически финансирование исполнено в сумме 1 144 535,72 рублей, что составляет 92 % от планового объема, в том числе целевые средства областного бюджета на обустройство источников нецентрализованного водоснабжения поступили в полном объеме.

За счет бюджетных ассигнований, направленных на реализацию Подпрограммы, выполнены мероприятия по обустройству источников нецентрализованного водоснабжения в четырех сельских населенных пунктах, организован пункт приема отработанных ртутьсодержащих ламп, образующихся у населения, проведен мониторинг загрязнения подземных и поверхностных вод и мониторинг загрязнения атмосферного воздуха в зоне влияния полигона твердых бытовых отходов, проведены лабораторные исследования воды в источниках нецентрализованного водоснабжения, получены гидрогеологические заключения об использовании трех родников, а также организовано информирование населения через средства массовой информации по вопросам экологии.

Рассмотрев результаты проверки и представленный Отчет Счетной палаты, Дума городского округа РЕШИЛА:

1. Информацию Счетной палаты о результатах проверки принять к сведению.

2. Рекомендовать Администрации городского округа Сухой Лог провести инвентаризацию источников нецентрализованного водоснабжения, находящихся на территории городского округа Сухой Лог, организовать работу постановке на учет в казну городского округа Сухой Лог объектов нецентрализованного водоснабжения.

3. Опубликовать настоящее Решение в газете «Знамя Победы» и на официальном сайте городского округа Сухой Лог.

4. Контроль исполнения настоящего Решения возложить на постоянную комиссию по экономической политике, бюджету, финансам и налогам (Е.Г. Быков).

Глава городского округа С.К. Суханов
Председатель Думы городского округа
В.С. Порядин

ГОРОДСКОЙ ОКРУГ СУХОЙ ЛОГ
ДУМА ГОРОДСКОГО ОКРУГА
сорок восьмое заседание пятого созыва
РЕШЕНИЕ от 21.01.2016 г. № 408-РД

Об информации Счетной палаты городского округа Сухой Лог о результатах проверки соблюдения в 2014 году установленного порядка управления и распоряжения муниципальным имуществом муниципальным бюджетным образовательным учреждением дополнительного образования детей «Сухоложская детская музыкальная школа»

Заслушав информацию председателя Счетной палаты городского округа Сухой Лог о результатах проверки соблюдения установленного порядка управления и распоряжения муниципальным имуществом муниципальным бюджетным образовательным учреждением дополнительного образования детей «Сухоложская детская музыкальная школа» (далее – Музыкальная школа), Дума городского округа отмечает:

Учредителем Музыкальной школы является Управление по культуре, молодежной политике и спорту городского округа Сухой Лог. Музыкальная школа создана для целей предоставления услуг в сфере образовательного, музыкального и хореографического искусства.

Для обеспечения уставной деятельности Музыкальной школе на праве оперативного управления передано имущество на общую сумму 16439,5 тыс. руб. Учебный процесс организован в основном здании Музыкальной школы и трех учебных аудиториях, расположенных в сельских населенных пунктах.

Основные средства и земельный участок площадью 4083 кв.м. под основным зданием Музыкальной школы поставлены на балансовый учет.

За 2014 год произошло изменение балансовой стоимости основных средств по причине списания непригодных

к эксплуатации стоимостью 108 тыс.руб. и приобретения на сумму 941,8 тыс.руб. Процедуры списания и введения в эксплуатацию осуществлены с соблюдением установленного порядка и отражены в бухгалтерском учете.

В целях обеспечения сохранности муниципального имущества присутствуют договоры о полной индивидуальной материальной ответственности и проводится ежегодная инвентаризация имущества с последующей передачей информации в казну городского округа Сухой Лог.

С согласия собственника Музыкальной школой на неиспользуемые помещения (подвал) площадью 117 кв.м. оформлены арендные отношения.

В ходе проверки учета и сохранности муниципального имущества Счетной палатой выявлены факты неполного отражения на балансе имущества, переданного в оперативное управление Музыкальной школе и отсутствие его государственной регистрации в уполномоченном органе, также установлено, что часть учебных аудиторий, фактически переданных Музыкальной школе, юридически не изъяты из оборота у других муниципальных учреждений.

При проверке соблюдения процедуры инвентаризации установлены факты отсутствия маркировки инвентарных номеров на некоторых объектах основных средств.

В ходе проверки соблюдения установленного порядка управления муниципальным имуществом при предоставлении его в аренду и полноты доходов поступающих от арендных платежей, установлен ряд нарушений при оформлении освобождения от аренды в зачет произведенного ремонта арендатором, при применении базовой арендной ставки, при учете долевого участия арендатора в оплате коммунальных услуг и налога на землю, при оформлении взаимозачета в зачет арендных платежей за ремонт помещений, наличие длящейся задолженности по арендной плате без применения штрафных санкций к арендатору и отсутствие претензионно-исковой работы.

Рассмотрев результаты проверки и представленный Отчет Счетной палаты, Дума городского округа РЕШИЛА:

1. Информацию Счетной палаты о результатах проверки принять к сведению.

2. Рекомендовать Музыкальной школе осуществить действия, направленные на приведение в надлежащее состояние учета и регистрации имущества, урегулировать вопрос с расчетами по арендной плате и применению базовой ставки арендной платы, устранить задолженность по арендной плате за муниципальное имущество.

3. Опубликовать настоящее Решение в газете «Знамя Победы» и на официальном сайте городского округа Сухой Лог.

4. Контроль исполнения настоящего Решения возложить на постоянную комиссию по экономической политике, бюджету, финансам и налогам (Е.Г. Быков).

Глава городского округа С.К. Суханов
Председатель Думы городского округа
В.С. Порядин

ГЛАВА ГОРОДСКОГО ОКРУГА СУХОЙ ЛОГ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ от 19.01.2016 г. № 32-ПГ

О проведении в 2016 году комплекса мероприятий, связанных с призывом граждан на военную службу в городском округе Сухой Лог

В соответствии с федеральными законами от 28.03.1998 года № 53-ФЗ «О воинской обязанности и военной службе», от 25.07.2002 года № 113-ФЗ «Об альтернативной гражданской службе» от 31.05.1996 года № 61-ФЗ «Об обороне», постановлениями Правительства Российской Федерации от 11.11.2006 года № 663 (ред. от 20.05.2014 года) «Об утверждении положения о призыве на военную службу граждан Российской Федерации», Указами Президента Российской Федерации, приказами Министра обороны Российской Федерации, Министерства здравоохранения Российской Федерации, Указами Губернатора Свердловской области и Правительства Свердловской области

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Организовать и провести на территории городского округа Сухой Лог комплекс мероприятий, связанных с призывом на военную службу граждан, не пребывающих в запасе, в сроки, установленные статьей 25 Федерального закона от 28.03.1998 года № 53-ФЗ (ред. от 21.07.2014 года) «О воинской обязанности и военной службе».

2. Первому заместителю главы Администрации городского округа Сухой Лог Валову Р. Ю. организовывать расширенные совещания по вопросам осуществления призыва граждан на военную службу и выполнения установленного задания с участием должностных лиц, участвующих в организации и обеспечении призыва граждан на военную службу, по вопросам оповещения и обеспечения прибытия граждан, уклоняющихся от призыва по различным причинам. Определить местом проведения данных совещаний здание Администрации городского округа Сухой Лог.

3. Заседания призывной комиссии проводить на призывном пункте по адресу г. Сухой Лог: проезд Строителей, д. 3, согласно утвержденным графикам проведения заседаний призывных комиссий.

4. Рекомендовать начальнику отдела военного комиссариата Свердловской области по городам Богданович, Сухой Лог, Богдановичскому и Сухоложскому районам Малиновскому В. Б.:

1) своевременно разрабатывать пакет документов (график заседаний медицинской комиссии по проведению мероприятий, связанных с призывом граждан на военную службу; график заседаний призывной комиссии городского округа Сухой Лог; план подготовки и проведения призыва граждан на военную службу в плановый период) и передать на согласование и утверждение в Главе городского округа Сухой Лог;

2) организовать оповещение граждан о необходимости прибытия на мероприятия, связанные с призывом граждан на военную службу в установленные законодательством сроки;

3) принять меры по подготовке призывного пункта для проведения мероприятий, связанных с призывом граждан на военную службу;

4) провести инструкторские методические занятия с членами призывной комиссии, врачами, техническими работниками, привлекаемыми для работы на призывном пункте отдела военного комиссариата Свердловской области по городам Богданович, Сухой Лог, Богдановичскому и Сухоложскому районам в срок до

31.03.2016 года;

5) обеспечить своевременное начало работы медицинской и призывной комиссий согласно утвержденным графикам;

6) осуществлять постоянный контроль прибытия граждан на мероприятия в установленные сроки, в соответствии с врученными им повестками;

7) отправку граждан на областной сборный пункт осуществлять в соответствии с планом, определенным военным комиссариатом Свердловской области;

8) принять участие в планировании и проведении торжественного мероприятия «День призывника»;

9) организовать разъяснение гражданам, подлежащим призыву на военную службу, прав и льгот членам семей военнослужащих, проходящих военную службу по призыву в Вооруженных Силах Российской Федерации, обеспечить своевременную выдачу необходимых документов для их реализации;

10) при получении задания на призыв и отправку в войска граждан, подлежащих призыву, довести график отправок до сведения начальника отдела МВД России по городу Сухой Лог Басова Ю. В.; главного врача государственного автономного учреждения здравоохранения Свердловской области «Сухоложская районная больница» Брагина И. В., а также членов призывной комиссии.

5. Рекомендовать главному врачу государственного автономного учреждения здравоохранения Свердловской области «Сухоложская районная больница» Брагину И. В. и главному врачу государственного автономного учреждения здравоохранения Свердловской области «Сухоложская районная больница» Брагину И. В. и главному врачу государственного автономного учреждения здравоохранения Свердловской области «Сухоложская стоматологическая поликлиника» Иванову В. А.:

1) определить основной и резервный состав врачей-специалистов для медицинского освидетельствования граждан, подлежащих призыву на военную службу и граждан, пребывающих в запасе. Информацию направить в мой адрес в срок до 31.03.2016 года.

2) обеспечить работу врачей-специалистов (офтальмолог, отоларинголог, невролог, терапевт, хирург, стоматолог, психиатр, нарколог, дерматовенеролог), в помощь врачам специалистам направить 5 человек среднего медицинского персонала;

3) обеспечить внеочередное лабораторное и специальное обследование, в том числе проводить флюорографические (рентгеновские) исследования органов грудной клетки, общий анализ крови, кровь на гепатит «В» и «С», кровь на ВИЧ, общий анализ мочи, электрокардиографическое исследование, для выявления лиц, употребляющих наркотические и психоактивные вещества, проводить обследование тест-полосками, при необходимости проводить плановые и профилактические прививки, а также амбулаторный прием граждан, подлежащих призыву, при обследовании и лечении по направлению отдела военного комиссариата Свердловской области по городам Богданович, Сухой Лог, Богдановичскому и Сухоложскому районам в медицинские учреждения городского округа Сухой Лог;

4) обеспечить замену врача-специалиста и медицинской сестры в случае отсутствия по уважительной причине;

5) медицинское освидетельствование граждан, подлежащих призыву на военную службу, проводить на призывном пункте городского округа Сухой Лог согласно утвержденным графикам;

6) обеспечить врачей, направленных в состав военно-врачебной комиссии для освидетельствования граждан, подлежащих призыву на военную службу, медицинскими инструментами, бельем и другим необходимым оборудованием, медикаментами. На период призыва врачей не привлекать на другие работы;

7) по запросу отдела военного комиссариата Свердловской области по городам Богданович, Сухой Лог, Богдановичскому и Сухоложскому районам направлять выписки из истории болезни, подписанные главным врачом и заверенные гербовой печатью медицинского учреждения;

8) в дни отправок с 05-30 часов до 06-30 часов производить контрольный медицинский осмотр граждан, подлежащих призыву, на призывном пункте отдела военного комиссариата Свердловской области по городам Богданович, Сухой Лог, Богдановичскому и Сухоложскому районам врачами-специалистами (нарколог, дерматовенеролог).

6. Рекомендовать начальнику Отдела Министерства внутренних дел Российской Федерации по городу Сухой Лог Басову Ю. В.:

1) в пределах своей компетенции производить розыск и при наличии законных оснований осуществлять задержание граждан, уклоняющихся от воинского учета, призыва на военную службу, явки на медицинское освидетельствование, заседание призывной комиссии, явки в отдел военного комиссариата по городам Богданович, Сухой Лог, Богдановичскому и Сухоложскому районам для прохождения медицинской и призывной комиссии;

2) в двухнедельный срок по запросу отдела военного

комиссариата Свердловской области по городам Богданович, Сухой Лог, Богдановичскому и Сухоложскому районам направлять необходимые сведения по каждому призывнику для занесения в военно-учетные документы;

3) в период проведения медицинской и призывной комиссий направлять на призывный пункт отдела военного комиссариата Свердловской области по городам Богданович, Сухой Лог, Богдановичскому и Сухоложскому районам сотрудника полиции;

4) в целях охраны общественного порядка в период отправки призывников с 05-30 часов до 06-30 часов в соответствии с графиком отправок, представленным отделом военного комиссариата Свердловской области по городам Богданович, Сухой Лог, Богдановичскому и Сухоложскому районам, предусмотреть дополнительно наряд полиции.

7. Рекомендовать руководителям образовательных учреждений, расположенных на территории городского округа Сухой Лог, независимо от типа и вида организации, главам сельских администраций:

1) оказывать содействие сотрудникам отдела военного комиссариата Свердловской области по городам Богданович, Сухой Лог, Богдановичскому и Сухоложскому районам в организации своевременного оповещения граждан о вызове на мероприятия, связанные с призывом на военную службу и обеспечить возможность своевременной явки;

2) организовывать встречи с призывниками и обучающимися, студентами по вопросам призыва на военную службу, мероприятия, связанные с призывной кампанией;

3) регулярно проводить мероприятия, направленные на воспитание патриотизма у молодых людей.

8. Начальнику Управления по культуре, молодежной политике и спорту Ефремову С. А. в срок до 31.03.2015 года спланировать проведение торжественных мероприятий «День призывника», подготовить приглашения для призывников, информацию о времени, месте и дате проведения торжественных мероприятий «День призывников» представить в отдел военного комиссариата Свердловской области по городам Богданович, Сухой Лог, Богдановичскому и Сухоложскому районам.

9. Рекомендовать руководителям средств массовой информации, расположенных на территории городского округа Сухой Лог организовать информационное сопровождение призывных кампаний 2015 года.

10. Постановление Главы городского округа Сухой Лог от 18.03.2015 года № 709-ПГ «О проведении в 2015 году комплекса мероприятий, связанных с призывом граждан на военную службу в городском округе Сухой Лог» считать исполненным и признать утратившим силу.

11. Опубликовать настоящее постановление в газете «Знамя Победы» и разместить на официальном сайте городского округа Сухой Лог goslog.ru в сети интернет.

12. Контроль за выполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Глава городского округа С. К. Суханов

ГЛАВА ГОРОДСКОГО ОКРУГА СУХОЙ ЛОГ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ от 19.01.2016 г. № 33-ПГ

О внесении изменения в постановление Главы городского округа Сухой Лог от 15.01.2013 года № 46-ПГ «Об образовании избирательных участков (участков референдума) для проведения голосования и подсчета голосов избирателей на всех выборах (референдумах) на территории городского округа Сухой Лог»

В связи с вводом в эксплуатацию жилых домов, сносом аварийных жилых домов, письмом государственного бюджетного образовательного учреждения среднего профессионального образования «Свердловский областной медицинский колледж», руководствуясь статьей 101 Областного закона от 10 марта 1999 года № 4-ОЗ «О правовых актах в Свердловской области»,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести изменение в постановление Главы городского округа Сухой Лог от 15.01.2013 года № 46-ПГ «Об образовании избирательных участков (участков референдума) для проведения голосования и подсчета голосов избирателей на всех выборах (референдумах) на территории городского округа Сухой Лог» с изменениями, внесенными постановлениями Главы городского округа Сухой Лог от 02.08.2013 года № 1554-ПГ, от 09.04.2014 года № 713-ПГ, от 06.02.2015 года № 273-ПГ, изложив приложение в новой редакции (прилагается).

2. Опубликовать настоящее постановление в газете «Знамя Победы» и на официальном сайте городского округа Сухой Лог.

3. Контроль исполнения настоящего постановления возложить на управляющего делами Администрации городского округа Сухой Лог И.И. Лихачева.

Глава городского округа С.К. Суханов

Приложение
к постановлению Главы
городского округа Сухой Лог
от 19.01.2016 г. № 33-ПГ

Избирательные участки (участки референдума) для проведения голосования и подсчета голосов избирателей на всех выборах (референдумах) на территории городского округа Сухой Лог

| № п/п | № избирательного участка | Место нахождения участковой избирательной комиссии, помещения для голосования | Номер телефона участковой избирательной комиссии | Количество избирателей | Границы избирательного участка |
|-------|--------------------------|---|--|------------------------|--|
| 1 | 2526 | г. Сухой Лог, ул. Гоголя, 12 в помещении муниципального автономного общеобразовательного учреждения «Средняя общеобразовательная школа №5» | 4-54-28 | 1602 | Город Сухой Лог, улицы: Лесная, Красных Партизан, Ремонтников, Бажова, Кузнецкая, Колхозная, Пролетарская, Железнодорожная, Советская с №№34, 35 до конца, Свердлова, ХХ Партсъезда, Северная; переулки: Свердлова, Западный, Пролетарский. |
| 2 | 2527 | г. Сухой Лог, ул. 93 стрелковой бригады, 7 в помещении государственного казенного образовательного учреждения Свердловской области для детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей «Сухоложский детский дом №1» | 5-49-77 | 1308 | Город Сухой Лог, улицы: Красная Горка, Нагорная, Шулина, Красных Орлов, Парижской Коммуны, Заводская, Советская с №№1, 2 по №№32, 33, Набережная, Крупской, 93 стрелковой бригады, Комсомольская, Войкова, Дзержинского, Свободы, Ключевская, Красноармейская, Динитрова с №№1, 2 по №№23, 16, Декабристов, Пионерская с №№1, 2 по №№28, 33, Ленина с №№1, 2 по №№71, 80, Цветочная с №№1, 2 по №№15, 14, Луговая; переулки: Комсомольский, Косогоарский, Пионерский, Красная Горка, Шулина, Красных Орлов, Парижской Коммуны. |

| | | | | | |
|----|------|--|---------|------|--|
| 3 | 2528 | г. Сухой Лог, ул. Артиллеристов, 36 б в административном здании муниципального унитарного предприятия «Горкомхоз» | 4-48-37 | 2200 | Город Сухой Лог, улицы: Артиллеристов с №№ 1, 2 по №№ 41, 36, Промышленная, Базарная, Больничная, Рябиновая, Пионерская с №№ 30, 35 до конца, Ленина с №№ 73, 82 до конца, Первомайская, Южная, Садовая, Шатская, Горняков, Белинского с №№ 1, 2 по №№ 23, 14, Пушкинская №№ 2, 2/1, 26, 4/2, Димитрова с №№ 25, 18 до конца, Цветочная с №№ 17, 16 до конца, Светлая, переулки: Базарный, Больничный, Первомайский, Южный, Ленина, Шатский, Октябрьский, Садовый, Белинского, Рябиновый, Цветочный. |
| 4 | 2529 | г. Сухой Лог, ул. Горького, 11 в помещении спортивного зала Асбестовско-Сухоложского филиала государственного бюджетного образовательного учреждения среднего профессионального образования «Свердловский областной медицинский колледж» | 4-30-93 | 1137 | Город Сухой Лог, улицы: Сухоложская, Калинина, Маяковского, Мичурина, Горького с №№ 28, 33 до конца, Куйбышева, Юбилейная № 12а, с №14 до конца (четная сторона), Механизаторов; поселок Зауралье; коллективный сад «Зауралье»; садоводческое товарищество «Садовод». |
| 5 | 2530 | г. Сухой Лог, ул. Белинского, 41 в помещении поликлиники государственного автономного учреждения здравоохранения Свердловской области «Сухоложская районная больница» | 4-39-75 | 1947 | Город Сухой Лог, улицы: 60 лет СССР №№ 1, 3, 3а, 5, 7, 9, 11, 13, 15, Белинского №№ 16, 16а, 18, 20, 22, 24а, 39, Есенина, Комбайнеров, Уральская, лечебные корпуса государственного автономного учреждения здравоохранения Свердловской области «Сухоложская РБ». |
| 6 | 2531 | г. Сухой Лог, ул. Юбилейная, 10 в помещении государственного бюджетного образовательного учреждения среднего профессионального образования Свердловской области «Сухоложский многопрофильный техникум» | 4-27-91 | 1883 | Город Сухой Лог, улицы: Белинского №№ 26, 28, 30, 30а, 32, 34, 36/1, 36/2, 36/3, 38, 50, 52, Горького №№ 9, 11, Юбилейная №№ 19, 21, 21а, 21б. |
| 7 | 2532 | г. Сухой Лог, ул. Юбилейная, 29а в помещении муниципального автономного общеобразовательного учреждения «Лицей №17» | 4-32-73 | 2457 | Город Сухой Лог, улицы: станция Кунара, Юбилейная №№ 27, 29, 31, 31а, 33/1, 33/2, 33/3, 33/4, 35, 35/1, Селезнева, Российская, Звездная, Вокзальная, Степная, Отрадная, Липовая, проезд Школьный №№ 1, 3, 3/1, 3/2, 3/3, 5; переулок Отрадный. |
| 8 | 2533 | г. Сухой Лог, ул. Юбилейная, 23б в помещении муниципального бюджетного учреждения дополнительного образования «Детско-юношеская спортивная школа» | 4-02-27 | 1134 | Город Сухой Лог, улицы: Юбилейная №№ 23, 25, 25а, Белинского №№ 54, 54а, 54б, 54в, 54г. |
| 9 | 2534 | г. Сухой Лог, ул. Юбилейная, 8а в помещении Муниципального автономного учреждения дополнительного образования Центр дополнительного образования | 4-33-83 | 1054 | Город Сухой Лог, улицы: Юбилейная №№ 13, 15, 17, Белинского №№ 49, 49а, 49б, 51, 51а, 51б, 51в, 53. |
| 10 | 2535 | г. Сухой Лог, ул. Юбилейная, 5 в помещении общества с ограниченной ответственностью «Содействие» | 3-43-28 | 1090 | Город Сухой Лог, улицы: Юбилейная №№ 5, 7, 9, 9а, 9б, Гагарина №№ 5, 7, 9; проезд Строителей №№ 1, 3, 3а, 5. |
| 11 | 2536 | г. Сухой Лог, ул. Юбилейная, 2 в помещении муниципального автономного учреждения культуры «Дворец культуры «Кристалл» | 4-26-53 | 1948 | Город Сухой Лог, улицы: Юбилейная №№ 1, 3, 4, 4а, 6, Гагарина №№ 2, 4, 6, 8, Горького №№ 1, 1а, 2, 2а, 3, 6, 12, 14, Белинского №№ 43, 45, 45а, Кирова 10, Победы №№ 25, 28, 30. |
| 12 | 2537 | г. Сухой Лог, ул. Кирова, 7б в помещении муниципального бюджетного учреждения дополнительного образования «Сухоложская детская музыкальная школа» | 4-38-89 | 1908 | Город Сухой Лог, улицы: Пушкинская №№ 4, 4/1, 4/3, 6, 8, 11, 13, 15, с №№ 12, 19 до конца, Кирова №№ 3, 5, 14, 16, 18, 20, 22, 26, Октябрьская №№ 16, 18, 18а, 19а, Победы №№ 22, 24, 26, Чапаева, Щорса, Белинского №№ 25, 27; переулки: Чапаева, Фрунзе №№ 11, 13, 13а, 15, 17. |
| 13 | 2538 | г. Сухой Лог, ул. Октябрьская, 14а в помещении муниципального бюджетного учреждения «Спортивный комплекс «Здоровье» | 3-19-11 | 1969 | Город Сухой Лог, улицы: Победы с №№12 по №16 (четная сторона), Фучика №№ 5, 7, 9, 10б, 11, 12, 12а, 13, 14, 15, 16, Октябрьская №№ 1, 3, 4, 6, 8, 11, 12, 13, 14, Пушкинская №№ 7, 9, Артиллеристов №№ 55, 57, 59, Милейская №№ 1, 3, 3а, 4, 7, 8, 10; переулки: Фрунзе № 8, 10, 10а, 12, 14, Буденного № 6, 8, 9, 9а, 10, 10б, 11, 11а |
| 14 | 2539 | г. Сухой Лог, ул. Победы, 4 в помещении муниципального автономного общеобразовательного учреждения «Средняя общеобразовательная школа №2» | 4-37-18 | 2233 | Город Сухой Лог, улицы: Кирова № 4, Спортивная, Победы с №№ 1, 2 по 23, 10, Фучика №№ 1, 2, 3, 4, 4а, 6, 6а, 8, Милейская №№ 11, 13, Чернышевского, Чехова, Трудовая, Речная; переулки: Фрунзе №№ 2, 4, Буденного №№ 1, 2, 3а, 4а, 5, 5а, 7; поселки: Риковский, Красный Камень. |
| 15 | 2540 | г. Сухой Лог, ул. Лесная, 1б в здании спортивного клуба «Спутник» | 65-5-38 | 1211 | Город Сухой Лог, улицы: Ломоносова, Гоголя; поселок Лесхоз. |
| 16 | 2541 | г. Сухой Лог, пер. Школьный, 2 в помещении муниципального бюджетного общеобразовательного учреждения «Средняя общеобразовательная школа №6» | 4-40-55 | 1286 | Город Сухой Лог, улицы: Мира, Социалистическая, Чкалова, Береговая, Коммунальная, Дружбы, Разина, Фабричная, Каюкова, Кооперативная, Молодежная, Полевая, Новая, Энергетиков; переулки: Разина, Школьный, Чкалова, Горный, Брусковский, Фабричный. |
| 17 | 2542 | п. Алтынай, ул. 1 Мая, 40 в помещении Алтынайской сельской администрации | 93-2-85 | 956 | п. Алтынай, улицы: Октябрьская, Декабристов, Набережная, Ленина, 1 Мая, Кирова, Правды, Челюскинцев, Чапаева, Советская, Красная Горка, Свободы, Ворошилова, Урицкого, Калинина, Свердловская, Новая, Ключевская, Вокзальная № 1, с № 2 по № 16 (четная сторона), Шахта; переулки: Первомайский, Ленина. |
| 18 | 2543 | п. Алтынай, ул. Вокзальная, 33 в помещении Алтынайского специализированного дома-интерната для престарелых и инвалидов | 93-2-88 | 296 | п. Алтынай, улицы: Парижской Коммуны, Садовая, Жданова, Гвардейская, Победы, Вокзальная с №№ 3, 5, 20 по №№ 37, 56, ж/д дома; переулок Вокзальный; казарма 214 км; поселки: Золоторуда, Рефт. |
| 19 | 2544 | с. Рудянское, ул. Калинина, 13 в помещении Рудянской сельской администрации | 96-2-42 | 748 | с. Рудянское |
| 20 | 2545 | д. Шата, ул. Ленина, 10 в помещении клуба | 62-2-54 | 370 | д. Шата |
| 21 | 2546 | с. Знаменское, ул. Горького, 19 в помещении муниципального бюджетного общеобразовательного учреждения «Знаменская средняя общеобразовательная школа №8» | 62-2-75 | 894 | с. Знаменское, улицы: Гагарина, Горького, Ленина, Лесная, Механизаторов, Пушкина; переулок Лесной |
| 22 | 2547 | с. Знаменское, ул. Горького, 21 в помещении Дома культуры | 62-2-19 | 562 | с. Знаменское, улицы: Ворошилова, Кирова, Калинина, Папанина; переулки: Светлый, Советский; д. Брусняна, д. Глядены, п. Гляденый-Санаторий |
| 23 | 2548 | с. Светлое, ул. Ленина, 17 в помещении клуба | 4-43-56 | 287 | с. Светлое, д. Мокрая, п. Квартал 233 |
| 24 | 2549 | с. Курьи, ул. Школьная, 3 в помещении Курьинской сельской администрации | 91-2-40 | 1746 | с. Курьи, улицы: Береговая, Ленина, Воровского, Энгельса, Красных Орлов, Пушкина, Речная, Луговая, Путилова, Лесная, Школьная, Советская с №№ 1, 2 по №№ 63, 70; переулок Пушкина; д. Боровки |
| 25 | 2550 | с. Курьи, ул. Батенева, 46 в помещении открытого акционерного общества «Санаторий «Курьи» | 91-5-40 | 816 | с. Курьи, улицы: Курортная, Степная, Советская с №№ 65, 72 до конца, Батенева, Кирова, Р.Люксембург, Ключевая, Ворошилова с №№ 42, 53 до конца, Куйбышева, Санаторная, Сосновая, территория ОАО «Санаторий «Курьи». |
| 26 | 2551 | с. Курьи, ул. Свердловла, 20 в помещении учебного корпуса государственного бюджетного образовательного учреждения среднего профессионального образования Свердловской области «Сухоложский многопрофильный техникум» | 91-2-98 | 1208 | с. Курьи, улицы: К. Маркса, Дзержинского, Горького, Красноармейская, Октябрьская, Свердловла, Нагорная, Набережная, Ворошилова с №№ 1, 2 по №№ 51, 40, Кооперативная, Родниковая, Дачная, Молодежная, Строителей, Рудничная, Рассвет, Садовая, профилакторий, Весенняя, Рудник; Свободы; переулки: Красноармейский, Нагорный, К.Маркса; коллективный сад «Ремонтник». |
| 27 | 2552 | с. Новопышминское, ул. Ильича, 6 в помещении Новопышминской сельской администрации | 99-2-60 | 1737 | с. Новопышминское. |
| 28 | 2553 | д. Сергуловка, ул. Ворошилова, 18-а в помещении клуба | 99-4-24 | 320 | д. Сергуловка, с. Маханово, д. Казанка. |

| | | | | | |
|----|------|--|---------|-----|--|
| 29 | 2554 | с. Филатовское, ул. Ленина, 70а в помещении муниципального бюджетного общеобразовательного учреждения «Основная образовательная школа №11» | 97-2-46 | 791 | с. Филатовское. |
| 30 | 2555 | д. Заимка, ул. Шепеткина, 1 в помещении дома культуры | 95-2-51 | 295 | д. Заимка, д. Мельничная. |
| 31 | 2556 | с. Талица, ул. 8 Марта, 43 в помещении муниципального казенного образовательного учреждения для детей дошкольного и младшего школьного возраста «Талицкая начальная школа - детский сад» | 94-2-16 | 321 | с. Талица, с. Таушканское, д. Малый Таушкан. |

ГЛАВА ГОРОДСКОГО ОКРУГА СУХОЙ ЛОГ ПОСТАНОВЛЕНИЕ от 21.01.2016 г. №59-ПГ

О создании административной комиссии городского округа Сухой Лог

В соответствии с подпунктом 4 пункта 2 статьи 22.1. Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях от 30.12.2001 г. №195-РФ, статьи 45-1 Закона Свердловской области от 14.06.2005 г. №52-О3 «Об административных правонарушениях на территории Свердловской области», руководствуясь законом Свердловской области от 23 мая 2011 года №31-О3 «О наделении органов местного самоуправления муниципальных образований, расположенных на территории Свердловской области, государственным полномочием Свердловской области по созданию административных комиссий», постановлением Правительства Свердловской области от 24.08.2011 г. №1128-ПП «Об административных комиссиях», Законом Свердловской области от 08 апреля 2013 года №32-О3 «О внесении изменений в Закон Свердловской области «Об административных правонарушениях на территории Свердловской области» и статью 1 Закона Свердловской области «О наделении органов местного самоуправления муниципальных образований, расположенных на территории Свердловской области, государственным полномочием, Свердловской области по определению перечня должностных лиц, уполномоченных составлять протоколы об административных правонарушениях, предусмотренных законом Свердловской области»,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Создать административную комиссию городского округа Сухой Лог в составе семи человек:
Лихачев Иван Иванович – управляющий делами Администрации городского округа, председатель комиссии;
Абрамова Людмила Андреевна – начальник юридического отдела Администрации городского округа, заместитель председателя комиссии;
Павлов Владимир Андреевич – главный специалист юридического отдела Администрации городского округа, ответственный секретарь комиссии;
Члены комиссии:
Игонин Виктор Николаевич – председатель комитета по управлению муниципальным имуществом Администрации городского округа;
Колчеданцев Илья Сергеевич – начальник отдела участковых уполномоченных полиции и по делам несовершеннолетних ОМВД России по городу Сухой Лог (по согласованию);
Рубцов Алексей Владимирович – заместитель главы Администрации городского округа;
Чебыкин Дмитрий Александрович – начальник отдела архитектуры и градостроительства Администрации городского округа.

2. Признать утратившими силу постановление Главы городского округа Сухой Лог от 10 августа 2015 года №1830-ПГ «О создании административной комиссии городского округа Сухой Лог».

3. Настоящее постановление опубликовать в газете «Знамя Победы» и на официальном сайте городского округа Сухой Лог.

4. Контроль исполнения настоящего постановления оставляю за собой.

Глава городского округа С.К. Суханов

ГЛАВА ГОРОДСКОГО ОКРУГА СУХОЙ ЛОГ ПОСТАНОВЛЕНИЕ от 21.01.2016 г. №60-ПГ

О мерах по подготовке к пропуску весеннего половодья в 2016 году на территории городского округа Сухой Лог

Руководствуясь Федеральным законом от 21 декабря 1994 года №68-ФЗ (в редакции Федеральных законов от 28.10.2002 года №129-ФЗ, от 22.08.2004 года №122-ФЗ) «О защите населения и территорий от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера» и на основании распоряжения Правительства Свердловской области от 28.10.2015 года №1143-РП «О мерах по подготовке и пропуску весеннего половодья, дождевых паводков в 2016 году», а также в целях обеспечения жизнедеятельности населения и устойчивого функционирования предприятий, безаварийного пропуска весеннего половодья, дождевых паводков на территории городского округа Сухой Лог в 2016 году

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить План мероприятий по организации безаварийного пропуска весеннего половодья в 2016 году на территории городского округа Сухой Лог (прилагается).
2. Начальнику отдела гражданской защиты и пожарной безопасности Администрации городского округа Сухой Лог Кыштымове Е.А. довести настоящее постановление до глав сельских администраций, руководителей предприятий, организаций и учреждений, включенных в план мероприятий, в срок до 10.02.2016 года.
3. Главам сельских администраций образовывать противопаводковые комиссии и списки состава комиссий представить в отдел гражданской защиты и пожарной безопасности Администрации городского округа до 20.02.2016 года.
4. Постановление Главы городского округа Сухой Лог от 20.01.2015 года №85-ПГ «О мерах по подготовке к пропуску весеннего половодья в 2015 году на территории городского округа Сухой Лог» признать утратившим силу.
5. Настоящее постановление опубликовать в газете «Знамя Победы».
6. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы Администрации городского округа Рубцова А.В.

Глава городского округа С.К. Суханов

УТВЕРЖДЕН постановлением Главы городского округа Сухой Лог от 21.01.2016 г. №60-ПГ

ПЛАН мероприятий по организации безаварийного пропуска весеннего половодья в 2016 году на территории городского округа Сухой Лог

| № п/п | Наименование мероприятий | Срок исполнения | Ответственные исполнители |
|-------|---|--------------------------------|--|
| 1 | Анализ противопаводковых мероприятий за 2015 год, подготовка постановления Главы городского округа по организации безаварийного пропуска весеннего половодья в 2016 году. Образовать межведомственные противопаводковые комиссии. | до 31.01.2016 до 20.02.2016 | Заместитель главы Администрации городского округа Рубцов А.В.; начальник отдела ГЗ и ПБ Администрации городского округа Кыштымове Е.А.; главы сельских администраций. |
| 2 | Провести предпаводковое обследование гидротехнических сооружений, плотин, мостов, водопропускников с привлечением предприятий-водопользователей. Проверить закрепление гидротехнических сооружений за предприятиями городского округа. Акты предпаводкового обследования гидротехнических сооружений направить в Уральское управление Федеральной службы по экологическому, технологическому и атомному надзору, Главное управление Министерства Российской Федерации по делам гражданской обороны, чрезвычайным ситуациям и ликвидации последствий стихийных бедствий по Свердловской области и Министерство природных ресурсов и экологии Свердловской области. | до 04.04.2016 | Заместитель главы Администрации городского округа Рубцов А.В.; начальник отдела ГЗ и ПБ Администрации городского округа Кыштымове Е.А.; главы сельских администраций. |
| 3 | Провести заседание комиссии с привлечением руководителей предприятий и организаций городского округа, отвечающих за очистку водопропускных труб и стоков в городе и сельской местности. Пригласить на заседание руководителей автозаправочных станций. На заседании комиссии рассмотреть вопрос о создании запасов и финансовых средств, необходимых для оснащения и приобретения плавсредств, взрывчатых материалов и спасательной техники на водах. | 13.02.2016 | Заместитель главы Администрации городского округа Рубцов А.В.; начальник отдела ГЗ и ПБ Администрации городского округа Кыштымове Е.А. |
| 4 | Принять меры по очистке подмоетовых пространств, водопропускных труб и стоков от снега, наледи и мусора в городе и сельской местности. Провести санитарную очистку на подтопляемых территориях. | март-апрель | Главы сельских администраций; МУП «Горкомхоз»; МУП «Жилкомсервис-СЛ»; МУП «Горкомсети»; ООО Управляющая Компания «Сухоложская» (по согласованию). |
| 5 | Провести обследования и разработать меры по безопасному пропуску талых вод в жилом и административном секторе, дошкольных и общеобразовательных учреждениях, на объектах здравоохранения, культуры и спорта. | март-апрель | Главы сельских администраций; управление образования Администрации городского округа; ГАУЗ СО «Сухоложская районная больница» (по согласованию); управление по культуре, молодежной политике и спорту Администрации городского округа; МУП «Горкомсети»; МУП «Жилкомсервис-СЛ»; МУП «Горкомхоз»; ООО Управляющая Компания «Сухоложская» (по согласованию). |
| 6 | Очистить подъездные пути к гидротехническим сооружениям. Восстановить освещение на плотине городского пруда. | до 17.03.2016 | МУП «Горкомхоз»; ПАО «Облкомунэнерго Инвест» г. Сухой Лог (по согласованию). |
| 7 | Обеспечить сброс снега с крыш зданий жилищного и административного сектора. Особое внимание уделить зданиям и сооружениям с массовым скоплением людей. | март | Главы сельских администраций; управление образования Администрации городского округа; ГАУЗ СО «Сухоложская районная больница» (по согласованию); управление по культуре, молодежной политике и спорту Администрации городского округа; МУП «Горкомсети»; МУП «Жилкомсервис-СЛ»; МУП «Горкомхоз»; ООО Управляющая Компания «Сухоложская» (по согласованию). |

| | | | |
|----|--|---------------|--|
| 8 | Определить место и организовать вывоз снега с городских улиц и с территории предприятий города, а также в сельской местности с предварительным согласованием с Администрацией городского округа и территориальным отделом Управления Федеральной службы по надзору в сфере защиты прав потребителей и благополучия человека по Свердловской области в городе Каменск-Уральский, Каменском районе, Сухоложском и Богдановичском районах (по согласованию). | март | Специалист по экологии и охране труда Администрации городского округа; территориальный отдел Управления Федеральной службы по надзору в сфере защиты прав потребителей и благополучия человека по Свердловской области в городе Каменск-Уральский, Каменском районе, Сухоложском и Богдановичском районах (по согласованию); МУП «Жилкомсервис-СЛ»; МУП «Горкомсети»; МУП «Горкомхоз»; ООО УК «Сухоложская» (по согласованию). |
| 9 | Предусмотреть создание необходимого запаса продовольственных и промышленных товаров первой необходимости в населенных пунктах, подготавливаемых и отрезаемых паводком. Провести на местах переписи населения, проживающего в зонах подтопления (затопления), на случай экстренной эвакуации, определить места временного размещения эвакуируемого населения, порядок питания и места эвакуации сельскохозяйственных животных: в селах Новопошминское, Филатовское, Курьи; улиц города: Набережная, Шулина. | до 04.04.2016 | Ведущий специалист отдела экономики Администрации городского округа Кыштымова Т.Я.; Территориальный отраслевой исполнительный орган государственной власти Свердловской области Богдановичское управление агропромышленного комплекса и продовольствия министерства Свердловской области (по согласованию); главы сельских администраций. |
| 10 | Привести в готовность транспортные средства для подвоза питьевой воды в случае аварии в водопроводной сети городского округа. Автотранспорт, предназначенный для этих целей, паспортизировать в территориальном отделе Управления Федеральной службы по надзору в сфере защиты прав потребителей и благополучия человека по Свердловской области в городе Каменск-Уральский, Каменском районе, Сухоложском и Богдановичском районах. | до 04.04.2016 | Территориальный отраслевой исполнительный орган государственной власти Свердловской области Богдановичское управление агропромышленного комплекса и продовольствия министерства агропромышленного комплекса и продовольствия Свердловской области (по согласованию); МУП «Горкомсети»; МУП «Горкомхоз»; руководители сельскохозяйственных предприятий (по согласованию); ОАО «Сухоложскцемент» (по согласованию); ОАО «Сухоложский огнеупорный завод» (по согласованию); ЗАО «НП Знамя» (по согласованию). |
| 11 | Рекомендовать руководителям промышленных и сельскохозяйственных предприятий: 1) принять меры к недопущению сброса навозных отходов и сточных вод с паводковыми водами. 2) немедленно представлять акты обследования на предприятия, нарушившие эти указания в Администрацию городского округа. | март | Территориальный отраслевой исполнительный орган государственной власти Свердловской области Богдановичское управление агропромышленного комплекса и продовольствия министерства агропромышленного комплекса и продовольствия Свердловской области (по согласованию); МУП «Жилкомсервис-СЛ»; МУП «Горкомсети»; ООО Управляющая Компания «Сухоложская» (по согласованию); специалист по экологии и охране труда Администрации городского округа; территориальный отдел Управления Федеральной службы по надзору в сфере защиты прав потребителей и благополучия человека по Свердловской области в городе Каменск-Уральский, Каменском районе, Сухоложском и Богдановичском районах (по согласованию). |
| 12 | Обеспечить постоянный контроль за содержанием скважин в системе водовода. Подготовить фильтровально-насосную станцию для обеспечения подачи качественной питьевой воды в водопровод города в паводковый период. | март | Территориальный отдел Управления Федеральной службы по надзору в сфере защиты прав потребителей и благополучия человека по Свердловской области в городе Каменск-Уральский, Каменском районе, Сухоложском и Богдановичском районах (по согласованию); МУП «Горкомсети». |
| 13 | Разработать мероприятия по обеспечению бесперебойной работы канализационной сети города и очистных сооружений в период паводка. Иметь месячный запас хлора на паводковый период. | март | МУП «Горкомсети». |

| | | | |
|----|---|----------------------------------|--|
| 14 | Рекомендовать руководителям организаций всех форм собственности: 1) обеспечить готовность автотракторной и автомобильной техники на случай чрезвычайных ситуаций; 2) своими приказами назначить ответственных лиц за выделение техники для ликвидации последствий чрезвычайных ситуаций. | март | ЗАО «НП Знамя» (по согласованию), ОАО «Сухоложскцемент» (по согласованию), ОАО «Сухоложский огнеупорный завод» (по согласованию), ООО «Сухоложский краевой завод» (по согласованию), ГУП СО «Совхоз «Сухоложский» (по согласованию), ГУП СО «Совхоз «Знаменский» (по согласованию); ЗАО «Новопошминское»; (по согласованию); МУП «Жилкомсервис-СЛ»; МУП «Горкомсети»; МУП «Горкомхоз». |
| 15 | Разработать комплекс мер по лекарственному и санитарно-хозяйственному обеспечению населения в зонах бедствий. | март | Главы сельских администраций; ГАУЗ СО «Сухоложская районная больница» (по согласованию). |
| 16 | Рекомендовать обеспечить бесперебойную телефонную связь, предусмотреть радиосвязь, обеспечить своевременное оповещение населения. | март | Заместитель начальника Богдановичского цеха электросвязи Бекетов В.А. (по согласованию). |
| 17 | Обеспечить постоянное круглосуточное дежурство на гидротехнических сооружениях. | март-апрель | Главы сельских администраций; МУП «Жилкомсервис-СЛ»; МУП «Горкомсети»; МУП «Горкомхоз». |
| 18 | Рекомендовать обеспечить охрану общественного порядка в подтопляемых районах. Провести тренировку по обеспечению охраны общественного порядка при обострении паводковой ситуации. | март | ОМВД России по городу Сухой Лог (по согласованию). |
| 19 | Провести проверку системы оповещения населения при угрозе возникновения чрезвычайной ситуации, связанной с подтоплением (затоплением) жилых домов, объектов жизнеобеспечения населения. Проверить инструкции диспетчеру оперативных экстренных служб по действиям при обострении паводковой ситуации. Провести инструктажи. | март | Начальник отдела ГЗ и ПБ Администрации городского округа Кыштымова Е.А.; МУП «Жилкомсервис-СЛ»; МУП «Горкомсети»; ПАО «Облкомунэнерго Инвест» г.Сухой Лог (по согласованию), ГАУЗ СО «Сухоложская районная больница» (по согласованию), ИТ ПЧ 59 ОПЧС(по согласованию), ОМВД России по городу Сухой Лог (по согласованию), ОАО «Уральские газовые сети» комплексно-эксплуатационная служба г. Сухой Лог (по согласованию). |
| 20 | Провести санитарную очистку на подтопляемых территориях городского округа. | февраль-март | Главы сельских администраций; МУП «Жилкомсервис-СЛ»; МУП «Горкомсети»; МУП «Горкомхоз». |
| 21 | Подготовить информацию в Министерство природных ресурсов и экологии Свердловской области о средствах, предусмотренных на противопаводковые мероприятия в бюджете городского округа. | до 04.04.2016 | Начальник отдела ГЗ и ПБ Администрации городского округа; специалист по экологии и охране труда Администрации городского округа. |
| 22 | Подвести итоги | по окончании паводковой ситуации | Председатель комиссии |

Сокращения:
ОМВД – отдел министерства внутренних дел;
ООО – общество с ограниченной ответственностью;
ОАО – открытое акционерное общество;
ПАО – публичное акционерное общество;
ЗАО – закрытое акционерное общество;
МУ – муниципальное учреждение;
ГАУЗ – государственное автономное учреждение здравоохранения;
ГУП СО – государственное предприятие Свердловской области;
МУП – муниципальное унитарное предприятие;
ГЗ и ПБ – гражданская защита и пожарная безопасность;
ПЧ – пожарная часть;
ОПЧС – отряд федеральной противопожарной службы.

**ИНФОРМАЦИОННОЕ СООБЩЕНИЕ
О ПРОВЕДЕНИИ ТОРГОВ**

1. Администрация городского округа Сухой Лог сообщает о проведении торгов по продаже земельного участка.

2. Форма торгов – аукцион, открытый по составу участников и по форме подачи заявок.

3. Сведения о предмете аукциона:
Земельный участок под строительство жилого дома. Категория земельного участка - земли населенных пунктов. Кадастровый номер - 66:63:1801005:332. Местоположение: Свердловская область, Сухоложский район, село Курьи, улица Родниковая, №11, площадь земельного участка – 857,0 кв.м (далее – Участок). Земельный участок правами третьих лиц не обременен. Разрешенное использование земельного участка – индивидуальное жилищное строительство.

Основание проведения аукциона – постановление Главы городского округа Сухой Лог от 07.12.2015 №2757-ПГ. Начальная цена земельного участка – 150 000 (Сто пятьдесят тысяч) рублей 00 копеек; сумма задатка для участия в аукционе составляет – 30 000 (Тридцать тысяч) рублей 00 копеек; величина повышения начальной цены Участка (шаг аукциона – 3%) – 4500 (Четыре тысячи пятьсот) рублей 00 копеек.

Технические условия подключения объектов к сетям инженерно-технического обеспечения:

Водоснабжение:
Водоснабжение можно осуществить подключением к существующему уличному водопроводу диаметром ПНД 63 мм, проложенному по ул. Родниковая, от колодца ВК-1 (колодец существует).

Действующий напор воды в точке подключения: 10 м. Настоящие ТУ действительны в течение двух лет. Дата выдачи 22 декабря 2015 г.

На основании постановления РЭК Свердловской области от 15.12.2014г №213-ПК на период с 01.01.2015г по 31.12.2015г для МУП «Горкомсети» установлены тарифы на подключение - технические присоединение (ставка за протяженность присоединяемой сети) к централизованным системам водоснабжения и водоотведения, которые дифференцируются по диаметру присоединяемой сети:

| № | Диаметр присоединяемого трубопровода | Ед. изм. | к сетям водоснабжения | | к канализационным сетям | |
|----|--|----------|-----------------------|--------------|-------------------------|--------------|
| | | | без НДС | с учетом НДС | без НДС | с учетом НДС |
| 1. | Диаметром 40 мм и менее | руб/м | 1881,00 | 2219,58 | - | - |
| 2. | Диаметром от 40 мм до 70 мм (включительно) | руб/м | 2232,00 | 2633,76 | - | - |
| 3. | Диаметром от 70 мм до 100 мм (включительно) | руб/м | 2765,00 | 3262,70 | - | - |
| 4. | Диаметром от 100 мм до 150 мм (включительно) | руб/м | - | - | 2442,00 | 2881,56 |
| 5. | Диаметром от 150 мм до 200 мм (включительно) | руб/м | 3684,00 | 4347,12 | 3050,00 | 3599,00 |

*Тарифы установлены с учетом налога на прибыль

Канализация:
Подключение к сетям инженерно-технического обеспечения земельного участка под строительство жилого дома по адресу: Свердловская область, Сухоложский район, село Курьи, улица Родниковая, №11, сообщая, что в данном районе нет централизованной канализационной сети. Для отвода сточных вод необходимо строительство выгребной ямы. Предприятие МУП «Горкомсети»

заключает договора на вывоз жидких бытовых отходов на специализированной технике.

Газоснабжение:
Технические условия отсутствуют.
Теплоснабжение:
Технические условия отсутствуют.
Электроснабжение:
Возможность технологического присоединения к сетям электроснабжения ОАО «МРСК Урала» объекта на данный момент имеется от находящейся в непосредственной близости ВЛ-0,4кВ Быт-3 от ТП-1306.

Расчет платы за технологическое присоединение производится в соответствии с постановлением Региональной энергетической комиссии Свердловской области от 24.12.2014 №230-ПК и №251-ПК.
4. Срок принятия решения об отказе в проведении аукциона – 19 февраля 2016 года.

5. Заявки на участие в аукционе принимаются: с 28 января 2016 года по 26 февраля 2016 года в рабочие дни с 8.00 до 17.00 (обед с 13.00 - 14.00) по адресу: Свердловская область, город Сухой Лог, улица Кирова, 7 «А», кабинет 308.

6. Дата, место, и время проведения аукциона (подведение итогов аукциона): 04 марта 2016 года в 11 час. 00 мин. по адресу: Свердловская область, город Сухой Лог, улица Кирова, 7А, (кабинет №309).

7. Дата, время и порядок осмотра земельного участка на местности: в рабочее время по предварительному согласованию с представителем организатора.

8. Заявка подается по установленной форме, в письменном виде и принимается одновременно с полным комплектом документов, требуемых для участия в аукционе.

9. Задаток должен поступить не позднее: 26 февраля 2016 года по следующим реквизитам: Финансовое Управление Администрации городского округа Сухой Лог, лицевой счет 05901000610), расчетный счет №40302810062225200400 ПАО КБ «УБРиР» г. Екатеринбург, кор/счет 3010181090000000795, БИК 046577795, ИНН 6633017080, КПП 663301001.

Документом, подтверждающим поступление задатка на указанный счет, является выписка с этого счета. Основанием для внесения задатка является заключенный с организатором соглашения о задатке. Заключение договора о задатке осуществляется по месту приема заявок.
10. Место, дата, время и порядок определения участников аукциона: 03 марта 2016 года в 11 час. 00 мин. рас- положенного по адресу: Свердловская область, город Сухой Лог, ул. Кирова 7А, кабинет №308.

Организатор рассматривает заявки и документы заявителей (претендентов) и устанавливает факт поступления на счет установленных сумм задатков. Определение участников аукциона проводится без участия заявителей (претендентов). По результатам рассмотрения заявок и документов организатор принимает решение о признании заявителей участниками аукциона.

Заявитель, допущенный к участию в аукционе, приобретает статус участника аукциона с момента оформления организатором протокола приема заявок на участие в аукционе.

11. Для участия в аукционе заявители представляют в установленный в информационном сообщении о проведении аукциона срок следующие документы:

- заявка на участие в аукционе по установленной форме с указанием банковских реквизитов счета для возврата задатка;
- документы, подтверждающие внесение задатка;
- копии документов удостоверяющих личность (для граждан).

- заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица, в соответствии с законодательством иностранного государства в случае, если заявителем является иностранное юридическое лицо.

12. Один заявитель вправе подать только одну заявку на участие в аукционе.

13. Порядок определения победителей аукциона: победителем аукциона признается участник аукциона, предложивший наибольшую цену за земельный участок.

14. Срок заключения договора купли-продажи земельного участка по итогам аукциона: договор купли-продажи земельного участка заключается с организатором и победителем аукциона в течение десяти дней со дня подписания протокола о результатах аукциона.

15. В случае если аукцион признан несостоявшимся, и только один заявитель признан участником аукциона, организатор в течение десяти дней со дня подписания протокола заключает договор купли-продажи земельного участка по начальной цене предмета аукциона.

16. Получить дополнительную информацию о земельном участке, можно с момента публикации по адресу: Свердловская область, город Сухой Лог, улица Кирова, 7А, кабинет 308 на официальном сайте Администрации городского округа Сухой Лог – goslog.ru и на сайте Российской Федерации – torgi.gov.ru. Телефон для справок – (34373) 3-10-26.

Приложения:
1. форма заявки на участие в торгах
2. проект договора купли-продажи земельного участка.

Заявка на участие в торгах

Номер регистрации _____
Дата регистрации _____
Время регистрации _____ час. _____ мин.
Подпись регистрирующего лица _____

Организатору торгов: комитету по управлению муниципальным имуществом Администрации городского округа Сухой Лог

от _____
(для физических лиц – Ф.И.О. указывается полностью, место проживания по данным регистрационного учета – для физических лиц; для юридических лиц – полное наименование, сведения о государственной регистрации)

Адрес Заявителя (Претендента): _____

(место проживания по данным регистрационного учета – для физических лиц; местонахождение юридического лица)
телефон (факс) _____
Иные сведения о заявителе (претенденте): _____

(документ, удостоверяющий личность – для физических лиц; для юридических лиц: ИНН, ОКПО, ОКОГУ, ОКАТО, ОКОНХ).

ЗАЯВКА

Заявитель _____ желает участвовать в аукционе, проводимом комитетом по управлению муниципальным имуществом Администрации городского округа Сухой Лог, который состоит из «_____» 2015 г., по продаже земельного участка или права на заключение договора аренды земельного участка из земель _____,

с кадастровым номером _____, расположенного по адресу (имеющий адресные ориентиры): _____

(далее – Участок), для использования в целях _____

(разрешенное использование земельного участка)
В случае победы на аукционе заявитель принимает на себя обязательства:

- 1) подписать в день проведения аукциона Протокол по результатам проведения аукциона по предоставлению в собственность Участка путем проведения аукциона или права на заключение договора аренды Участка;
- 2) заключить договор купли-продажи Участка в течение _____ дней или договор аренды Участка в течение _____ дней;

3) перечислить в течение трех банковских дней с момента подписания Договора сумму окончательной цены продажи Участка или размер арендной платы Участка, уменьшенной на сумму внесенного задатка.

Банковские реквизиты получателя для возврата задатка, в случаях установленных законодательством:

ИНН _____
КПП _____
наименование банка _____
номер расчетного счета _____
номер корреспондентского счета _____
БИК _____ л/счета _____

Приложение:
(перечисляются прилагаемые к заявке документы с указанием оригинал это или копия, а также количества листов в каждом документе) _____

Заявитель:
(Ф.И.О. физического лица, Ф.И.О., должность представителя (подпись) юридического лица)

М.П. _____

**ДОГОВОР
КУПЛИ-ПРОДАЖИ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА**

№ _____

г. Сухой Лог «_____» _____ 2016 г.
Администрация городского округа Сухой Лог именуемая в дальнейшем «Продавец», в лице Председателя Комитета по управлению муниципальным имуществом Администрации городского округа Сухой Лог _____, действующего на основании постановления Главы городского округа Сухой Лог _____ «О предоставлении права подписи документов _____, с одной стороны и _____, с другой стороны и _____, паспорт _____, именуемые в дальнейшем «Покупатель», с другой стороны, вместе именуемые «Стороны», заключили настоящий Договор (далее - Договор) о нижеследующем:

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

1.1. Продавец обязуется передать в собственность Покупателя, а Покупатель принять и оплатить по цене и на условиях настоящего Договора земельный участок с кадастровым номером _____, категория земель – земли населенных пунктов, находящийся по адресу (имеющий адресные ориентиры): _____ (далее – Участок) – для индивидуального жилищного строительства (строительство жилого дома), в границах, указанных в кадастровом паспорте Участка, прилагаемом к Договору и являющемся его неотъемлемой частью, общей площадью _____ кв.м., находящийся в государственной собственности.

1.2. На участке нет объектов недвижимого имущества.

1.3. При отчуждении Участка право собственности на

объекты инженерной инфраструктуры, находящиеся в государственной или муниципальной собственности не переходит.

1.4. Переход права собственности на Участок по настоящему Договору подлежит обязательной государственной регистрации в соответствии с требованиями статей 25-26 Земельного кодекса Российской Федерации и Федерального закона от 21 июня 1997 года № 122-ФЗ «О государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним». Право собственности Покупателя на Участок возникает с момента такой регистрации.

2. ПЛАТА ПО ДОГОВОРУ

2.1. Цена Участка в соответствии с протоколом от ____ года № ____ составляет _____ (_____) рублей 00 копеек. Сумма задатка, внесенного Покупателем организатору торгов в размере _____ (_____) рублей 00 копеек, засчитывается в оплату за приобретаемый в собственность Участок.

2.2. Покупатель оплачивает цену Участка, в соответствии с п. 2.1. Договора, в течение десяти календарных дней со дня подписания Договора.

2.3. Полная оплата цены Участка должна быть произведена до государственной регистрации права собственности на Участок.

2.4. Оплата производится в рублях, перечисляется на Единый счет федерального казначейства 40101810500000010010, УФК по Свердловской области (Администрация городского округа Сухой Лог), БИК 046577001, код бюджетной классификации 901 1 14 06 012 04 0000 430 (доходы от продажи земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена и которые расположены в границах городских округов), ИНН 6633002711, КПП 663301001, код ОКТМО 65758000. В платежном документе в поле «наименование платежа» указывается: оплата по договору купли-продажи земельного участка дата, номер договора. В платежном документе в поле «наименование платежа» указывается: оплата по договору купли-продажи земельного участка дата, номер договора.

3. ОГРАНИЧЕНИЯ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ И ОБРЕМЕНЕНИЯ УЧАСТКА

Ограничения использования и обременения Участка, установленные до заключения Договора, сохраняются вплоть до их прекращения в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

ИЗВЕЩЕНИЕ о проведении торгов на право заключения договора аренды земельного участка

1. Администрация городского округа Сухой Лог сообщает о проведении торгов на право заключения договора аренды земельного участка.

2. Форма торгов – аукцион, открытый по составу участников и по форме подачи заявок.

3. Сведения о предмете аукциона: Земельный участок под строительство жилого дома. Категория земельного участка - земли населенных пунктов. Кадастровый номер - 66-63:0101010-613. Местоположение: Свердловская область, Сухоложский район, город Сухой Лог, улица Красная Горка, №40А, общей площадью 1500,0 кв.м. (далее – Участок). Земельный участок правами третьих лиц не обременен. Разрешенное использование земельного участка – индивидуальное жилищное строительство.

Основание проведения аукциона – постановление Главы городского округа Сухой Лог от 08.12.2015г. №2772-ПГ. Начальная цена годового размера арендной платы Участка – 6570 (Шесть тысяч пятьсот семьдесят) рублей 00 копеек;

сумма задатка для участия в аукционе составляет – 1314 (Одна тысяча триста четырнадцать) рублей 00 копеек;

величина повышения начальной цены Участка («шаг аукциона - 3%») – 197 (Сто девяносто семь) рублей 10 копеек.

Срок заключения договора аренды 20 лет. Технические условия подключения объекта к сетям инженерно-технического обеспечения земельного участка:

Водоснабжение:

Подключение к сетям центрального водоснабжения и канализации у предприятия МУП «Горкомсети» не имеет технической возможности из-за их отсутствия в данном районе.

Теплоснабжение:

В данном районе застройки котельные и тепловые сети отсутствуют.

Газоснабжение:

Технические условия отсутствуют.

Электроснабжение:

Для технической возможности подключения к сетям инженерно-технического обеспечения планируемого объекта индивидуального жилищного строительства, сообщаем следующее:

1. схема электроснабжения объекта индивидуального жилищного строительства, может быть решена от существующей ВЛ-0,4 кВ (ф. «Красная Горка-ул. Пролетарская» от ТП-1398).

2. Окончательная схема и технические условия присоединения могут быть разработаны после обращения в ПАО «ОблкоммунэнергоИнвест» правообладателя указанного земельного участка на технологическое присоединение (в установленном Правилами технологического присоединения порядке) и уточнения максимальной мощности объекта.

4. Организатор аукциона – Администрация городского округа Сухой Лог, в лице комитета по управлению муниципальным имуществом Администрации городского округа Сухой Лог (далее – организатор).

5. Срок принятия решения об отказе в проведении аукциона – 17 февраля 2016 года.

6. Заявки на участие в аукционе принимаются: с 27 января 2016 года по 25 февраля 2016 года в рабочие дни с 8.00 до 17.00 (обед с 13.00 до 14.00) по адресу: Свердловская область, г. Сухой Лог, ул. Кирова, 7 «А», кабинет №308.

7. Дата, место и время проведения аукциона – 02 марта 2016 года в 11 час. 00 мин. по адресу: Свердловская область, г. Сухой Лог, ул. Кирова, 7 «А», кабинет № 309.

4. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН

4.1. Продавец обязуется предоставить Покупателю сведения необходимые для исполнения условий установленных Договором.

4.2. Покупатель обязуется:

4.2.1. Оплатить цену участка в сроки и в порядке установленном разделом 2 Договора.

4.2.2. Использовать Участок в соответствии с целевым назначением, установленным п.1.1. Договора.

4.2.3. Выполнять требования, вытекающие из установленных в соответствии с законодательством Российской Федерации ограничений прав на Участок и сервитутов.

4.2.4. Обеспечить безвозмездное и беспрепятственное использование объектов общего пользования, которые существовали на Участке на момент его продажи и возможность размещения на Участке межевых и геодезических знаков и подъездов к ним, доступа на участок соответствующих служб для обслуживания, реконструкции и ремонта объектов инженерной инфраструктуры, обеспечивать возможность прокладки и использования линий электропередачи, связи и трубопроводов, систем водоснабжения, канализации и мелиорации. Обеспечивать безвозмездный и беспрепятственный доступ к объектам гражданской обороны представителей органов власти при проведении проверок и гражданского населения при проведении учений и возникновении чрезвычайных ситуаций.

4.2.5. Предоставлять информацию о состоянии Участка по запросам соответствующих органов государственной власти и органов местного самоуправления, создавать необходимые условия для контроля за надлежащим выполнением условий Договора и установленного порядка использования Участка, а также обеспечивать доступ на Участок их представителей.

4.2.6. За свой счет обеспечить государственную регистрацию права собственности на Участок и представить копии документов о государственной регистрации Продавцу.

4.2.7. Участок считается переданным Покупателю после оформления акта приема-передачи Участка.

5. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН

5.1. Покупатель несет ответственность перед третьими лицами за последствия отчуждения недвижимого имущества, принадлежащего ему на праве собственности и находящегося на Участке, с момента подачи заявки на

8. Дата, время и порядок осмотра земельного участка на местности в рабочее время по предварительному согласованию с представителем организатора.

9. Заявка подается по установленной форме, в письменном виде и принимается одновременно с полным комплектом документов, требуемых для участия в аукционе.

10. Задаток должен поступить не позднее: 25 февраля 2016 года по следующим реквизитам: Финансовое Управление Администрации городского округа Сухой Лог, лицевой счет 05901000610), расчетный счет № 40302810062225200400, ПАО КБ «УБРИР» г. Екатеринбург, кор/счет 30101810900000000795, БИК 046577795, ИНН 663301080, КПП 663301001.

Документом, подтверждающим поступление задатка на указанный счет, является выписка с этого счета. Основанием для внесения задатка является заключенный с организатором соглашения о задатке. Заключение договора о задатке осуществляется по месту приема заявок.

11. Место, дата, время и порядок определения участников аукциона: 01 марта 2016 года в 11 час. 00 мин. расположенного по адресу: Свердловская область, город Сухой Лог, ул. Кирова, 7А, кабинет №308.

Организатор рассматривает заявки и документы заявителей (претендентов) и устанавливает факт поступления на счет установленных сумм задатков. Определение участников аукциона проводится без участия заявителей (претендентов). По результатам рассмотрения заявок и документов организатор принимает решение о признании заявителей участниками аукциона.

Заявитель, допущенный к участию в аукционе, приобретает статус участника аукциона с момента оформления организатором протокола приема заявок на участие в аукционе.

12. Для участия в аукционе заявители представляют в установленный в информационном сообщении о проведении аукциона срок следующие документы:

- заявка на участие в аукционе по установленной форме с указанием банковских реквизитов счета для возврата задатка;
- документы, подтверждающие внесение задатка;
- копии документов удостоверяющих личность (для граждан);
- заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица, в соответствии с законодательством иностранного государства в случае, если заявителем является иностранное юридическое лицо.

13. Один заявитель вправе подать только одну заявку на участие в аукционе.

14. Порядок определения победителей аукциона: победителем аукциона признается участник аукциона, предложивший наибольшую цену за земельный участок или наибольший размер ежегодной арендной платы за земельный участок.

15. Срок заключения договора аренды земельного участка по итогам аукциона: договор аренды земельного участка заключается с организатором и победителем аукциона в срок не позднее десяти дней со дня подписания протокола о результатах аукциона.

16. В случае если аукцион признан несостоявшимся, и только один заявитель признан участником аукциона, организатор в течение десяти дней со дня подписания протокола заключает договор аренды земельного участка по начальной цене предмета аукциона.

17. Получить дополнительную информацию о земельном участке и ознакомиться с проектом договора аренды земельного участка можно с момента публикации по адресу: Свердловская область, город Сухой Лог, улица Кирова, 7 «А», кабинет 308, на официальном сайте Администрации городского округа Сухой Лог – www.goslog.ru и на сайте Российской Федерации – www.torgi.gov.ru. Телефон для справок – (34373) 3-10-26.

приватизацию Участка до государственной регистрации права собственности на Участок.

5.2. Стороны несут ответственность за невыполнение либо ненадлежащее выполнение условий Договора в соответствии с законодательством Российской Федерации.

5.3. За нарушение срока внесения платежа, указанного в пункте 2.2. Договора, Покупатель выплачивает Продавцу пени в размере 0,1 % цены Участка за каждый день просрочки. Пени перечисляются в порядке, установленном в п. 2.4. Договора, для оплаты цены Участка.

6. ОСОБЫЕ УСЛОВИЯ

6.1. Изменение, указанного в пункте 1.1. Договора целевого назначения земель допускается в порядке, предусмотренном законодательством Российской Федерации.

6.2. Все изменения и дополнения к Договору действительны, если они совершены в письменной форме и подписаны уполномоченными лицами.

6.3. Договор составлен в трех экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу.

Первый экземпляр находится у Продавца. Второй экземпляр находится у Покупателя. Третий экземпляр - в Сухоложском отделе Управления Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Свердловской области к договору прилагаются следующие приложения, являющиеся его неотъемлемой частью:

1) кадастровый паспорт земельного участка;

2) акт приема-передачи Участка;

3) протокол № _____ от _____ г.

7. ЮРИДИЧЕСКИЙ АДРЕС И РЕКВИЗИТЫ СТОРОН

Продавец: Администрация городского округа Сухой Лог, в лице Председателя Комитета по управлению муниципальным имуществом Администрации городского округа Сухой Лог _____, 624800 Свердловская область, город Сухой Лог, улица Кирова, 7 «а», ОГРН 1036602081230, ИНН 6633002711, КПП 663301001.

Покупатель: _____ (ф.и.о.) проживающая (ий) по адресу: _____ (зарегистрирован)

8. ПОДПИСИ СТОРОН

Продавец: _____ / _____ (ф.и.о.) (подпись)

« ____ » марта 2016 г.

Покупатель: _____ / _____ (ф.и.о.) (подпись)

« ____ » _____ 2016 г.

Приложение к договору купли-продажи земельного участка от « ____ » _____ 2016 г. № ____

АКТ приема-передачи земельного участка

Мы, нижеподписавшиеся, Администрация городского округа Сухой Лог именуемая в дальнейшем «Продавец», в лице Председателя Комитета по управлению муниципальным имуществом Администрации городского округа Сухой Лог _____, действующего на основании постановления Главы городского округа Сухой Лог _____ «О предоставлении права подписи документов _____», с одной стороны, и _____, дата рождения ____ года (паспорт _____), (далее – Покупатель), с другой стороны, на основании договора купли-продажи земельного участка от ____ 2016 г. № ____ составили настоящий акт о том, что Продавец передал, а Покупатель принял в собственность, земельный участок с кадастровым номером _____, расположенный по адресу: Свердловская область, _____, относящийся к землям населенных пунктов, общей площадью _____, кв.м. Границы участка закреплены в натуре и обозначены в кадастровом паспорте земельного участка.

Настоящий акт составлен в трех экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, один из которых находится у Продавца, второй – передается Покупателю, третий – Сухоложскому отделу Управления Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Свердловской области.

ПЕРЕДАЛ:

Администрация городского округа Сухой Лог, в лице Председателя Комитета по управлению муниципальным имуществом Администрации городского округа Сухой Лог _____ (Ф.И.О.) (подпись)

ПРИНЯЛ:

Ф.И.О. проживающая (ий) по адресу: _____ (Ф.И.О.) (подпись)

« ____ » _____ 2016 г. « ____ » _____ 2016 г.

Приложение:

- 1. форма заявки на участие в торгах;
- 2. проект договора аренды земельного участка.

Заявка на участие в торгах

Номер регистрации _____

Дата регистрации _____ час. _____ мин.

Время регистрации _____ мин.

Подпись регистрирующего лица _____

Организатору торгов: комитету по управлению муниципальным имуществом Администрации городского округа Сухой Лог _____

(для физических лиц - Ф.И.О указывается полностью, место проживания по данным регистрационного учета – для физических лиц; для юридических лиц – полное наименование, сведения о государственной регистрации)

Адрес Заявителя (Претендента): _____

(место проживания по данным регистрационного учета – для физических лиц; местонахождение юридического лица)

телефон (факс) _____

Иные сведения о заявителе (претенденте): _____

(документ, удостоверяющий личность – для физических лиц; для юридических лиц: ИНН, ОКПО, ОКОГУ, ОКАТО, ОКОНХ).

ЗАЯВКА

Заявитель _____ желает участвовать в аукционе, проводимом комитетом по управлению муниципальным имуществом Администрации городского округа Сухой Лог, который состоится « ____ » _____ 2015 г., по продаже земельного участка или права на заключение договора аренды земельного участка из земель _____, с кадастровым номером _____, расположенного по адресу (имеющий адресные ориентиры): _____

(далее – Участок), для использования в целях _____

(разрешенное использование земельного участка)

В случае победы на аукционе заявитель принимает на себя обязательства:

- 1) подписать в день проведения аукциона Протокол по результатам проведения аукциона по предоставлению в собственность Участка путем проведения аукциона или права на заключение договора аренды Участка;
- 2) заключить договор купли-продажи Участка в течение ____ дней или договор аренды Участка в течение ____ дней;
- 3) перечислить в течение трех банковских дней с момента подписания Договора сумму окончательной цены продажи Участка или размер арендной платы Участка, уменьшенной на сумму внесенного задатка.

Банковские реквизиты получателя для возврата задатка, в случаях установленных законодательством:

ИНН _____

КПП _____

наименование банка _____

номер расчетного счета _____

номер корреспондентского счета _____

БИК _____ л/счета _____

Приложение:

(перечисляются прилагаемые к заявке документы с

указанием оригинал это или копия, а также количества листов в каждом документе) _____

Заявитель: _____

(Ф.И.О. физического лица, Ф.И.О., должность заявителя (подпись) юридического лица)

М.П.

ДОГОВОР аренды земельного участка № ____

г. Сухой Лог « ____ » март 2016г.

На основании постановления Главы городского округа Сухой Лог от ____ мая 2015 года № ____ -ПГ, Администрация городского округа Сухой Лог, в лице председателя комитета по управлению муниципальным имуществом Администрации городского округа Сухой Лог _____, действующего на основании постановления Главы городского округа Сухой Лог _____ «О предоставлении права подписи документов Игнину Виктору Николаевичу», именуемая в дальнейшем «Арендодатель», и _____, родившийся в ____ дата рождения /паспорт _____, код подразделения _____, выдан _____/, именуемый в дальнейшем «Арендатор» и вместе именуемые «Стороны», заключили настоящий Договор о нижеследующем:

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

1.1. Арендодатель предоставляет, а Арендатор принимает в аренду земельный участок из земель _____, с кадастровым номером _____, со следующим местоположением: _____, в границах, указанных в кадастровом паспорте земельного участка, площадью _____ (_____) кв.м. (далее по тексту Участок). Разрешенное использование (назначение) Участка – _____.

1.2. Участок, указанный в пункте 1.1, используется Арендатором (Субарендатором) исключительно в соответствии с установленным для него целевым назначением, а также разрешенным использованием. Любое изменение целевого назначения и разрешенного использования предоставленного Участка не допускается.

1.3. На участке имеются:

- а) нет (здания, сооружения и т.д. с их характеристикой)
- б) нет (природные и историко - культурные памятники)
- в) нет (зеленые насаждения и древесная растительность)
- г) нет (иные объекты)

2. СРОК ДОГОВОРА

2.1. Срок аренды Участка устанавливается с ____ 2015 года по ____ 20 ____ года.

2.2. В случае заключения настоящего Договора на срок менее 1 года, Договор вступает в силу с момента заключения соглашения по всем его существенным условиям.

2.3. В соответствии с п.2. ст.425 Гражданского кодекса Российской Федерации стороны настоящего Договора договорились, что указанные в настоящем Договоре условия применяются к фактическим отношениям сторон по пользованию Участком, возникшим до заключения настоящего Договора в порядке, установленном п. 2.2 настоящего Договора.

2.4. Каждая из сторон вправе в любое время отказаться от исполнения Договора, предупредив об этом другую сторону за три месяца. В таком случае Договор автоматически прекращает свое действие.

3. РАЗМЕР И УСЛОВИЯ ВНЕСЕНИЯ АРЕНДНОЙ ПЛАТЫ

3.1. Обязательство по внесению арендатором арендной платы возникает с момента фактического вступления Арендатора во владение и пользование земельным участком - а именно: с ____ 201 ____ года.

3.2. Размер арендной платы (расчет) установлен в приложении №1 к настоящему Договору, которое является

неотъемлемой его частью.

3.3. Арендная плата перечисляется Арендатором на счет УФК по Свердловской области (Администрация городского округа Сухой Лог), ИНН 6633002711, КПП 663301001, ОКТМО 65758000, р/с №40101810500000010010 в Уральское ГУ Банка России, БИК 046577001, код бюджетной классификации 9011105012040001120, ежемесячно авансом до 10 числа каждого месяца.

3.4. В соответствии с п.п.2.2 и п.п.2.3 настоящего Договора арендная плата за фактическое использование участка до вступления в силу настоящего Договора вносится в полном объеме в течение 10 дней с даты подписания Сторонами настоящего Договора.

3.5. Суммы, перечисленные Арендатором в счет погашения арендной платы за землю по настоящему договору, зачисляются вне зависимости от назначения платежа, указанного в платежном документе, в следующей очередности:

- 1) на уплату пени;
- 2) на уплату начисленных штрафов;
- 3) на погашение основного долга.

3.6. Размер арендной платы может быть пересмотрен Арендодателем в одностороннем порядке независимо от Арендатора в соответствии с Федеральным законодательством и законодательством Свердловской области.

В случае изменения арендной платы Арендодатель в разумный срок направляет (вручает) Арендатору расчет размера арендной платы (уведомление об изменении арендной платы с приложением расчета), подписанный Арендодателем (его полномочным представителем), который является обязательным для Арендатора. Стороны условились, что обязанность по уплате арендной платы с учетом соответствующих изменений ее размера возлагается на Арендатора с момента вступления в законную силу соответствующего нормативного акта либо указанного в таком нормативном акте срока, изменяющего размер арендной платы, независимо от даты получения (вручения) уведомления об изменении арендной платы с приложением расчета.

3.7. Неполучение (невручение) уведомления об изменении арендной платы с приложения расчета не является основанием для освобождения Арендатора от обязанности своевременного внесения измененной арендной платы.

4. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ АРЕНДОДАТЕЛЯ

4.1. Арендодатель (его уполномоченный представитель) имеет право:

4.1.1. Осуществлять контроль за целевым назначением, а также разрешенным использованием и охраной Участка, предоставленного в аренду, иметь беспрепятственный доступ на территорию арендуемого Участка с целью осуществления надзора за выполнением Арендатором условий настоящего Договора.

4.1.2. На возмещение в полном объеме убытков, причиненных ухудшением качества Участка и экологической обстановки в результате хозяйственной деятельности Арендатора (субарендатора) и неисполнением, ненадлежащим исполнением Арендатором (субарендатором) обязательств по настоящему договору, а также по иным основаниям, предусмотренным законодательством Российской Федерации.

4.1.3. На удержание принадлежащего арендатору имущества, оставшегося на арендованном участке после прекращения договора аренды, в обеспечение обязательств арендатора по внесению просроченной арендной платы, а также штрафных санкций.

4.2. В случае, если на арендуемом Участке находится несколько объектов недвижимости, принадлежащих различным лицам, или одно здание (помещение в нем), принадлежащее нескольким лицам, арендодатель имеет безусловное право заключить договор аренды со множественностью лиц на стороне арендатора. Вступление новых владельцев недвижимости в настоящий Договор оформляется в виде дополнительного соглашения к настоящему договору и подписывается между Арендодателем и иными титульными владельцами объектов недвижимости.

4.3. Арендодатель не отвечает за недостатки сданного в аренду имущества, которые были им оговорены при заключении договора аренды или были заранее известны арендатору либо должны были быть обнаружены арендатором во время осмотра имущества при заключении договора или передаче имущества в аренду.

4.4. Арендодатель обязан:

4.4.1. Выполнять в полном объеме все условия настоящего Договора.

4.4.2. Передать Арендатору Участок по акту приема-передачи (Приложение №2)

4.4.3. Письменно в разумный срок уведомить Арендатора об изменении номеров счетов для перечисления арендной платы.

4.4.4. Производить перерасчет арендной платы и информировать об этом Арендатора путем направления (вручения) уведомления об изменении арендной платы с приложением расчета.

4.5. Арендодатель имеет иные права и несет иные обязанности, установленные законодательством Российской Федерации.

5. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ АРЕНДАТОРА

5.1. Арендатор имеет право:

5.1.1. Использовать Участок на условиях, установленных настоящим Договором.

5.1.2. С письменного согласия Арендодателя сдавать Участок в субаренду без изменения целевого назначения, а также разрешенного использования земельного участка и на условиях и в пределах срока действия настоящего Договора. На субарендатора (ов) распро-

страняются все права Арендатора Участка, предусмотренные Земельным кодексом Российской Федерации и настоящим Договором.

5.1.3. С письменного согласия Арендодателя, за исключением случаев, указанных в пункте 5.1.4 настоящего Договора, передавать свои права и обязанности по настоящему Договору третьему лицу, в том числе отдать арендные права земельного участка в залог и вносить их в качестве вклада в уставный капитал хозяйственного товарищества или общества либо паевого взноса в производственный кооператив в пределах срока действия Договора. В указанных случаях ответственным по настоящему Договору перед Арендодателем становится новый арендатор земельного участка, за исключением передачи арендных прав в залог. При этом заключение нового договора аренды земельного участка не требуется.

5.1.4. В случае продажи недвижимого имущества, указанного в подпункте а) пункта 1.3. настоящего Договора, права и обязанности по Договору аренды переходят к приобретателю с момента государственной регистрации права собственности на объект недвижимости без письменного согласия Арендодателя с обязательным уведомлением последнего Арендатором, либо Управлением Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Свердловской области.

5.1.5. По истечении срока действия настоящего Договора, за исключением случаев, определенных действующим законодательством, заключить договор аренды на новый срок на согласованных Сторонами условиях по письменному заявлению, направленному Арендатором Арендодателю не позднее, чем за 3 (три) месяца до истечения срока действия настоящего Договора.

5.2. Арендатор обязан:

5.2.1. Выполнять в полном объеме все условия настоящего Договора и требования действующего законодательства, предьявляемые к хозяйственному использованию Участка.

5.2.2. Использовать Участок в соответствии с целевым назначением и разрешенным использованием и условиями его предоставления способами, не наносящими вред окружающей среде, в том числе земле как природному объекту.

5.2.3. Уплачивать в срок, в размере и на условиях, установленных настоящим Договором, арендную плату.

5.2.4. Обеспечить Арендодателю (его законным представителем), представителям органов государственного земельного контроля беспрепятственный доступ на Участок по их требованию для осуществления ими контроля за использованием и охраной земель и надзора за выполнением Арендатором условий настоящего Договора.

5.2.5. Компенсировать Арендодателю в полном объеме убытки, причиненные невыполнением, ненадлежащим исполнением взятых на себя обязательств по настоящему Договору.

5.2.6. В случае отчуждения всех или части принадлежащих Арендатору зданий и иных сооружений, расположенных на земельном участке, или долей в праве собственности на эти объекты, Арендатор в течение десяти дней с момента государственной регистрации сделки или передачи прав обязан письменно уведомить Арендодателя о предстоящих изменениях либо прекращении ранее существующего права на Участок (или его часть) в связи с переходом этих прав к другому лицу. При наличии у продавца объектов недвижимости задолженности по арендной плате за землю условия договора об отчуждении недвижимости или сделки по уступке (переходу) прав на Участок должны содержать соглашение о том, кто из сторон и в какие сроки погашает указанную задолженность. В случае, если Арендатор и новый собственник объектов недвижимости не заключат вышеуказанное соглашение о порядке погашения возникшей задолженности стороны настоящего договора пришли к соглашению о том, что Арендатор обязуется исполнять обязанности по арендной плате, а также по погашению ранее возникшей задолженностью до момента государственной регистрации перехода прав на Участок к другому лицу (новому собственнику).

5.2.7. В течение 7 (семи) дней с момента подписания арендодателем настоящего Договора принять в аренду Участок по акту приема-передачи.

5.2.8. Письменно сообщить Арендодателю не позднее, чем за 3 (три) месяца о предстоящем освобождении Участка как в связи с окончанием срока действия настоящего Договора. При этом, само по себе досрочное освобождение Арендатором Участка до момента прекращения действия Договора в установленном порядке не является основанием для прекращения обязательства Арендатора по внесению арендной платы.

5.2.9. Не допускать действий, приводящих к ухудшению экологической обстановки на Участке и прилегающих к нему территориях, не допускать загрязнения, захламления, деградации и ухудшения плодородия почв на земле, а также выполнять работы по благоустройству территории.

5.2.10. Не осуществлять без соответствующей разрешительной документации на Участке работы, для проведения которых требуется решение (разрешение) соответствующих компетентных органов.

5.2.11. Не нарушать права других землепользователей и природопользователей.

5.2.12. Письменно в десятидневный срок с момента наступления соответствующих обстоятельств уведомить Арендодателя об изменении своих реквизитов, почтового адреса, изменений в наименовании.

5.2.13. Сохранять межевые, геодезические и другие специальные знаки, установленные на земельных участ-

ках в соответствии с законодательством;

5.2.14. Соблюдать при использовании Участка требования градостроительных регламентов, строительных, экологических, санитарно-гигиенических, противопожарных и иных правил, нормативов.

5.3. Стороны условились, что Арендатор безусловно соглашается на возможное вступление в настоящий договор иных владельцев объектов недвижимости, расположенных на сдаваемом по настоящему договору Участке, что оформляется в виде дополнительного соглашения к настоящему договору и подписывается Арендодателем и иными владельцами объектов недвижимости.

5.4. Арендатор имеет иные права и несет иные обязанности, установленные законодательством Российской Федерации.

6. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН

6.1. За нарушение условий настоящего Договора стороны несут имущественную ответственность, предусмотренную законодательством Российской Федерации.

6.2. В случае невнесения Арендатором арендной платы в установленный настоящим Договором срок Арендатор уплачивает Арендодателю пени за каждый день просрочки в размере 0,1% от размера задолженности до полного погашения возникшей задолженности.

Прекращение либо расторжение настоящего Договора не освобождает Арендатора (в т.ч. третьих лиц) от уплаты задолженности по арендным платежам и соответствующих штрафных санкций.

6.3. В случае невыполнения, ненадлежащего выполнения Арендатором всех иных условий настоящего Договора (за исключением обязанностей по внесению арендной платы и государственной регистрации договора) Арендатор уплачивает Арендодателю штраф в размере 0,5 % от размера годовой арендной платы за каждый факт невыполнения, ненадлежащего выполнения условий настоящего Договора.

6.4. Ответственность Сторон за нарушение обязательств непреодолимой силы, регулируется законодательством Российской Федерации.

7. ГОСУДАРСТВЕННАЯ РЕГИСТРАЦИЯ НАСТОЯЩЕГО ДОГОВОРА

7.1. В течение 15 дней с момента подписания сторонами настоящего Договора Арендодатель (его полномочный представитель) принимает на себя обязанность передать Арендатору в месте нахождения Арендодателя (его законного представителя) документы, необходимые для государственной регистрации настоящего договора.

7.2. Арендатор в течение 30 дней с даты получения от Арендодателя необходимых для государственной регистрации права документов обязан направить в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Свердловской области (в количестве, соответствующем числу сторон договора, а также дополнительно договор для регистрационной службы), а также полный пакет документов, необходимых для государственной регистрации настоящего Договора.

За неисполнение или несвоевременное исполнение обязанности по подготовке необходимых документов, а также государственной регистрации настоящего Договора Арендатор уплачивает Арендодателю штраф в размере 1% от размера годовой арендной платы за каждый день просрочки.

7.3. Арендатор обязан в течение 7 дней с момента государственной регистрации настоящего Договора доставить в место нахождения Арендодателя (его полномочного представителя) подлинник настоящего Договора аренды Участка с отметкой о произведенной Управлением Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Свердловской области государственной регистрации.

8. ИЗМЕНЕНИЕ, ОТКАЗ АРЕНДОДАТЕЛЯ И РАСТОРЖЕНИЕ, А ТАКЖЕ ПРЕКРАЩЕНИЕ НАСТОЯЩЕГО ДОГОВОРА

8.1. Все изменения и (или) дополнения к настоящему Договору оформляются Сторонами в письменной форме.

8.2. Арендодатель имеет безусловное право на односторонний отказ от исполнения настоящего Договора и его расторжение во внесудебном порядке на основании п.3 ст.450 ГК РФ в следующих случаях:

8.2.1. неуплаты арендной платы, уплаты арендной платы не в полном объеме (менее 80 % от суммы ежемесячного платежа) по настоящему Договору в течение двух месяцев подряд.

8.2.2. при использовании Арендатором (Субарендатором) Участка не по целевому назначению, а также установленному разрешенному использованию, указанным в п.1.1. настоящего Договора.

8.2.3. при использовании Арендатором (Субарендатором) Участка способами, приводящими к ухудшению качественной характеристики земель и экологической обстановки, т.е. без учета обеспечения соблюдения экологических, санитарно-гигиенических и других специальных требований (норм, правил, нормативов).

8.2.4. совершения Арендатором (Субарендатором) умышленного земельного правонарушения, выразившегося в отравлении, загрязнении, порче или уничтожении плодородного слоя почвы вследствие нарушения правил обращения с удобрениями, стимуляторами роста растений, ядохимикатами и иными опасными химическими или биологическими веществами при их хранении, использовании и транспортировке, повлекших за собой причинение вреда здоровью человека или окру-

жающей среде.

8.2.5. не использования Арендатором (Субарендатором) Участка, предназначенного для сельскохозяйственного производства либо жилищного или иного строительства, в указанных целях в течение трех лет.

8.2.6. принятия компетентным органом власти решения об изъятии Участка для государственных или муниципальных нужд.

8.2.7. достижения сторонами настоящего Договора письменного соглашения об отказе от исполнения настоящего Договора и о его расторжении.

8.2.8. по истечении срока действия настоящего Договора и при наличии письменных возражений любой из Сторон настоящего Договора о намерении продления срока действия настоящего Договора.

8.2.9 изменение в установленном порядке целевого назначения и разрешенного использования Участка.

8.3. Арендодатель, желая досрочно отказаться в одностороннем порядке от исполнения настоящего Договора и его расторжения во внесудебном порядке в соответствии с п. 8.2. настоящего Договора, в письменной форме уведомляет об этом Арендатора. Договор считается расторгнутым (прекратившим свое действие) по истечении 30 дней с момента отправления Арендатором соответствующего уведомления в адрес Арендатора.

8.4. В иных, не указанных в п. 8.2 настоящего Договора случаях, договор может быть расторгнут по согласию сторон либо, при наличии соответствующих оснований, в судебном порядке.

8.5. При прекращении действия настоящего Договора Арендатор обязан вернуть Арендодателю Участок в надлежащем состоянии в десятидневный срок с момента отправления Арендатором уведомления о прекращении (расторжении) настоящего Договора.

8.6. Переход права собственности на расположенные на Участке объекты недвижимого имущества, принадлежащие Арендатору, допускается только с согласия Арендодателя, при этом права и обязанности по настоящему Договору переходят от Арендатора к новым собственникам объектов недвижимого имущества на основании п. 2 ст. 271 Гражданского кодекса Российской Федерации и ст. 35 Земельного кодекса Российской Федерации и оформляются дополнительным соглашением, заключаемым между Арендодателем и новым собственником объекта недвижимого имущества.

9. РАССМОТРЕНИЕ И РЕГУЛИРОВАНИЕ СПОРОВ

9.1. Все споры, возникающие по настоящему Договору, разрешаются в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации в арбитражных судах, судах общей юрисдикции и у мировых судей.

9.2. В силу статьи 32 Гражданского процессуального кодекса Российской Федерации стороны устанавливают территориальную подсудность по спорам, которые могут возникнуть между сторонами по настоящему Договору, по месту нахождения Арендодателя – Свердловская область, город Сухой Лог, улица Кирова, дом №7а.

10. ОСОБЫЕ УСЛОВИЯ ДОГОВОРА И ЗАКЛЮЧИТЕЛЬНЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ

10.1. Срок действия договора субаренды не может превышать срок действия настоящего Договора.

10.2. При досрочном расторжении настоящего Договора договор субаренды Участка прекращает свое действие.

10.3. Настоящий Договор составлен в трех экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу.

Приложения:

- 1) Расчет арендной платы (Приложение №1);
- 2) Акт приема-передачи (Приложение №2).

11. РЕКВИЗИТЫ И ПОДПИСИ СТОРОН

АРЕНДОДАТЕЛЬ: Администрация городского округа Сухой Лог, в лице председателя комитета по управлению муниципальным имуществом Администрации городского округа Сухой Лог

(ф.и.о.)

(подпись)

М.П.

Адрес и банковские реквизиты: 624800, Свердловская обл., г.Сухой Лог, ул.Кирова, д.7а

АРЕНДАТОР:

(ф.и.о.)

(подпись)

«__» _____ 201_ г.

Адрес и банковские реквизиты:

Приложение №2
к договору аренды земельного участка
№__ от «__» _____ 2016 г.

АКТ приема-передачи в аренду земельного участка

Мы, нижеподписавшиеся, на основании договора аренды земельного участка составили настоящий акт в том, что Арендодатель передал, а Арендатор принял с ____ 2016 года земельный участок общей площадью ____ кв.м, со следующим местоположением: _____

Земельный участок согласно Кадастрового паспорта. АРЕНДОДАТЕЛЬ: Администрация городского округа Сухой Лог, в лице председателя комитета по управлению муниципальным имуществом Администрации городского округа Сухой Лог

(ф.и.о.)

(подпись)

М.П.

АРЕНДАТОР:

(ф.и.о.)

(подпись)

«__» _____ 201_ г.

Газета зарегистрирована

в Управлении Федеральной службы по надзору в сфере связи, информационных технологий и массовых коммуникаций по Свердловской области. Свид-во ПИ №ТУ66-00936 от 09.04.2012 г.

Учредители: Администрация городского округа Сухой Лог, МАУ «Редакция газеты «Знамя Победы».

Издатель: МАУ «Редакция газеты «Знамя Победы».

Адрес редакции и издателя: 624800 Свердловская область, г. Сухой Лог, ул. Пушкинская, 4.

Телефоны: редактор 4-37-94;

зам.редактора 3-13-23, отдел рекламы 4-36-95;

корреспонденты 4-02-01; 4-35-77.

Время работы: пн - пт 8-17 час. перерыв: 12-13 час.

Сайт: zpgazeta.ru

e-mail: znamya-pobedy@inbox.ru

Главный редактор — М.Е. Базунова

Набор и верстка номера выполнены в редакции газеты «Знамя Победы».

Отпечатано в типографии г. Камышлов, ул. Советская, 25. Время подписания номера в печать по графику в 17:00. Номер фактически подписан в печать в 16:00.

Тираж 300 (+ электронная версия 85 экз.)

Заказ 0006

За текст рекламы ответственность несет рекламодатель. Все товары и услуги, рекламируемые в газете, подлежат обязательной сертификации и лицензированию.

Мнение редакции может не совпадать с мнением авторов публикуемых материалов.

Индекс издания: 53816, 53806.

Цена газеты – свободная.

Объем – 2 печатных листа