



## СЫСЕРТСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ ГЛАВЫ СЫСЕРТСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА от 11.09.2012 г. № 552

### **О ПРЕДОСТАВЛЕНИИ ЗАКРЫТОМУ АКЦИОНЕРНОМУ ОБЩЕСТВУ «СВЯЗЬИНФОРМ» РАЗРЕШЕНИЯ НА УСЛОВНО РАЗРЕШЕННЫЙ ВИД ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА ТЕРРИТОРИАЛЬНОЙ ЗОНЫ СРЕДНЕЭТАЖНЫХ МНОГОКВАРТИРНЫХ ЖИЛЫХ ДОМОВ (ДО 5 ЭТАЖЕЙ ВКЛЮЧИТЕЛЬНО) (Ж-3)**

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации от 29 декабря 2004 года № 190-ФЗ («Российская газета», 2004 г., 30 декабря, № 290), руководствуясь Положением о комиссии по землепользованию и застройке населенных пунктов Сысертского городского округа, утвержденным постановлением Главы Сысертского городского округа от 29 декабря 2006 года № 3510 «О подготовке проектов Правил землепользования и застройки населенных пунктов Сысертского городского округа», на основании протокола № 3 от 28 августа 2012 года заседания комиссии по землепользованию и застройке населенных пунктов Сысертского городского округа, с учетом рекомендаций, содержащихся в заключении комиссии по землепользованию и застройке населенных пунктов Сысертского городского округа,

#### **ПОСТАНОВЛЯЮ:**

Предоставить закрытому акционерному обществу «Связьинформ» разрешение на условно разрешенный вид использования земельного участка территориальной зоны среднеэтажных многоквартирных жилых домов (до 5 этажей включительно) (Ж-3), в пределах которой расположен земельный участок, под расширение существующего земельного участка, для завершения строительства объекта торговли (интернет-кафе), расположенного в городе Сысерть Сысертского района Свердловской области, между домами № 54 и № 56 по улице Орджоникидзе, без проведения публичных слушаний.

**Глава Сысертского городского округа**

**В.А. Старков**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ ГЛАВЫ СЫСЕРТСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА от 11.09.2012 г. № 553

### **О ПРЕДОСТАВЛЕНИИ МИШИНУ АНДРЕЮ ЕВГЕНЬЕВИЧУ РАЗРЕШЕНИЯ НА УСЛОВНО РАЗРЕШЕННЫЙ ВИД ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА ТЕРРИТОРИАЛЬНОЙ ЗОНЫ МАЛОЭТАЖНЫХ МНОГОКВАРТИРНЫХ ЖИЛЫХ ДОМОВ (Ж-2)**

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации от 29 декабря 2004 года № 190-ФЗ («Российская газета», 2004 г., 30 декабря, № 290), руководствуясь Положением о комиссии по землепользованию и застройке населенных пунктов Сысертского городского округа, утвержденным постановлением Главы Сысертского городского округа от 29 декабря 2006 года № 3510 «О подготовке проектов Правил землепользования и застройки населенных пунктов Сысертского городского округа», на основании протокола № 3 от 28 августа 2012 года заседания комиссии по землепользованию и застройке населенных пунктов Сысертского городского округа, с учетом рекомендаций, содержащихся в заключении комиссии по землепользованию и застройке населенных пунктов Сысертского городского округа,

#### **ПОСТАНОВЛЯЮ:**

Предоставить Мишину Андрею Евгеньевичу разрешение на условно разрешенный вид использования земельного участка территориальной зоны малоэтажных многоквартирных жилых домов (Ж-2), в пределах которой расположен земельный участок, под размещение объекта торговли (магазин), расположенного в поселке Бобровский Сысертского района Свердловской области по улице Совхозная, 2/а, без проведения публичных слушаний.

**Глава Сысертского городского округа**

**В.А. Старков**

### **ПОВЕСТКА ДЕВЯТОГО ЗАСЕДАНИЯ ДУМЫ СЫСЕРТСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА ПЯТОГО СОЗЫВА**

27 сентября 2012 года, 14-00 час  
г. Сысерть, Администрация, зал заседаний

#### **ПОВЕСТКА**

1. О внесении изменений в решение Думы Сысертского городского округа от 08.12.2011 года № 449 «О бюджете Сысертского городского округа на 2012 год»  
Докладчик: Челнокова Елена Петровна - начальник Финансового управления Администрации Сысертского городского округа
2. О периоде планирования бюджета Сысертского городского округа  
Докладчик: Челнокова Елена Петровна - начальник Финансового управления Администрации Сысертского городского округа
3. О введении на территории Сысертского городского округа системы налогообложения в виде единого налога на вмененный доход для отдель-

ных видов деятельности

- Докладчик: Краснова Светлана Валерьевна – председатель Комитета по экономике Администрации Сысертского городского округа, заместитель Главы
4. Об использовании бюджетных ассигнований резервного фонда Администрации Сысертского городского округа за II квартал 2012 года  
Докладчик: Старков Вадим Анатольевич – Глава Сысертского городского округа
  5. Об утверждении плана работы Думы Сысертского городского округа на IV квартал 2012 года  
Докладчик: Карамышев Александр Геннадьевич – заместитель председателя Думы Сысертского городского округа
  6. О награждении Почётной грамотой и Благодарственным письмом Думы Сысертского городского округа  
Докладчик: Карамышев Александр Геннадьевич – заместитель председателя Думы Сысертского городского округа
  7. Информация Главы Сысертского городского округа о работе с обращениями граждан  
Докладчик: Старков Вадим Анатольевич – Глава Сысертского городского округа



## ПОСТАНОВЛЕНИЕ АДМИНИСТРАЦИИ СЫСЕРТСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА от 17.04.2012 г. № 877

**ОБ УТВЕРЖДЕНИИ  
МУНИЦИПАЛЬНОЙ ПРОГРАММЫ  
«МУНИЦИПАЛЬНАЯ ПРОГРАММА  
ЭНЕРГОСБЕРЕЖЕНИЯ  
И ПОВЫШЕНИЯ  
ЭНЕРГОЭФФЕКТИВНОСТИ  
СЫСЕРТСКОГО ГОРОДСКОГО  
ОКРУГА НА ПЕРИОД 2011-2015  
ГОДЫ И НА ПЕРСПЕКТИВУ ДО 2020  
ГОДА»**

В соответствии с Федеральным законом от 23 ноября 2009 года №261-ФЗ «Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», руководствуясь Федеральным законом от 6 октября 2003 года N 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» (ред. от 20.03.2011г), Уставом Сысертского

городского округа, принятым решением Сысертского районного Совета от 16 июня 2005 года №81 (в редакции решений Думы Сысертского городского округа от 16.06.2005 №140, от 27.04.2006 №158, от 02.11.2006 №191, от 13.09.2007 №271, от 24.04.2008 №30, от 09.12.2008 №116, от 27.08.2009 №177, от 29.10.2009 №200, от 28.01.2010 № 228, от 29.04.2010 №250, от 25.06.2010 №265, от 16.09.2010 №294, от 25.11.2010 №330, от 28.04.2011 г. №380, от 27.10.2011 г. №434, от 27.10.2011 г. №435)

**ПОСТАНОВЛЯЮ:**

1. Утвердить муниципальную программу «Муниципальная программа энергосбережения и повышения энергоэффективности Сысертского городского округа на период 2011-2015 годы и на перспективу до 2020 года» (прилагается).

2. Опубликовать настоящее постановление в официальном печатном издании Администрации и Думы Сысертского городского округа «Вестник Сысертского городского округа».

3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на исполняющего обязанности первого заместителя Главы Администрации Сысертского городского округа Горна В.П.

**Глава Сысертского  
городского округа****В.А. Старков**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ  
СВЕРДЛОВСКАЯ ОБЛАСТЬ  
СЫСЕРТСКИЙ ГОРОДСКОЙ ОКРУГ**«МУНИЦИПАЛЬНАЯ ПРОГРАММА  
ЭНЕРГОСБЕРЕЖЕНИЯ  
И ПОВЫШЕНИЯ  
ЭНЕРГОЭФФЕКТИВНОСТИ  
СЫСЕРТСКОГО ГОРОДСКОГО  
ОКРУГА НА 2011-2015 ГОДЫ И НА  
ПЕРСПЕКТИВУ ДО 2020 ГОДА»**

ПАСПОРТ  
«МУНИЦИПАЛЬНОЙ ПРОГРАММЫ ЭНЕРГОСБЕРЕЖЕНИЯ И ПОВЫШЕНИЯ ЭНЕРГОЭФФЕКТИВНОСТИ  
СЫСЕРТСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА НА ПЕРИОД 2011-2015 ГОДЫ И НА ПЕРСПЕКТИВУ ДО 2020 ГОДА»  
(ДАЛЕЕ – ПРОГРАММА)

Наименование Программы	«Муниципальная программа энергосбережения и повышения энергоэффективности Сысертского городского округа на период 2011-2015 годы и на перспективу до 2020 года»
Основания для разработки Программы	<p>Федеральный закон от 23 ноября 2009 года №261-ФЗ «Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» (далее – Федеральный закон № 261-ФЗ);</p> <p>Указ Президента Российской Федерации от 4 июня 2008 года №889 «О некоторых мерах по повышению энергетической и экологической эффективности российской экономики»;</p> <p>Указ Президента Российской Федерации от 13 мая 2010 года №579 «Об оценке эффективности деятельности органов исполнительной власти субъектов Российской Федерации и органов местного самоуправления городских округов и муниципальных районов в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности»;</p> <p>Федеральный закон Российской Федерации от 6 октября 2003 г. N 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»;</p> <p>Постановление Правительства Российской Федерации от 31 декабря 2009 года №1225 «О требованиях к региональным и муниципальным программам в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности»;</p> <p>Постановление Правительства Российской Федерации от 2 августа 2010 г. №588 «Об утверждении Порядка разработки, реализации и оценки эффективности государственных программ Российской Федерации»;</p> <p>Программа энергосбережения и повышения энергетической эффективности Российской Федерации на период до 2020 года;</p> <p>Региональная программа по энергосбережению и повышению энергетической эффективности Свердловской области на 2010-2015 годы и целевые установки на период до 2020 года;</p> <p>Программа социально-экономического развития Сысертского городского округа на 2010 - 2012 годы.</p>

Муниципальный заказчик	Администрация Сысертского городского округа
Разработчик Программы	ООО «Уральский Центр Энергосбережения и Экологии»
Исполнитель программы	Администрация Сысертского городского округа
Основные Цели Программы	Активизация в Сысертском городском округе практических действий и расширение набора инструментов реализации государственной политики энергосбережения, способных обеспечить к 2020 году снижение удельного потребления энергоресурсов не менее чем на 40 процентов по отношению к 2007 году/
Основные задачи Программы	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. Улучшение качества жизни населения городского округа за счет реализации энергосберегающих мероприятий.</li> <li>2. Удовлетворение обоснованных потребностей населения и экономики в энергетических ресурсах.</li> <li>3. Уменьшение расходной части бюджета города за счет сокращения платежей за энергетические ресурсы.</li> <li>4. Снижение размера платежей населения городского округа и хозяйствующих объектов за энергетические ресурсы.</li> <li>5. Привлечение инвестиций в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности.</li> <li>6. Создание организационно-технических и нормативно-правовых условий, направленных на реализацию энергосбережения и исключение необоснованного расходования первичных топливно-энергетических ресурсов и всех видов энергии.</li> <li>7. Сокращение потерь энергоресурсов, снижение доли бюджетных расходов в оплате содержания и услуг топливно-энергетического комплекса, обеспечение доступности для населения и бизнеса всех видов энергии.</li> <li>8. Создание условий для реализации государственно-частного партнерства в энергоемких отраслях производства, бюджетной, жилищной и коммунальной сферах, привлечение к сотрудничеству на рынке производства и обслуживания энергетического оборудования, генерации и распределения энергии хозяйствующих субъектов, в том числе малого и среднего бизнеса.</li> <li>9. Формирование у населения знаний и навыков энергосбережения с использованием региональных информационных ресурсов и инновационных технологий.</li> </ol>
Сроки и этапы реализации Программы	<p>2011-2020 годы:                      I этап – 2011-2012 годы;                      II этап – 2013-2015 годы;                      III этап – 2016-2020 годы.</p>
Перечень разделов программы	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. Совершенствование нормативно-правовой, методической базы и системы энергетического менеджмента.</li> <li>2. Энергосбережение при генерации и транспорте энергии и воды.</li> <li>3. Энергосбережение в бюджетных учреждениях</li> <li>4. Энергосбережение в жилищно-коммунальном хозяйстве.</li> <li>5. Энергосбережение на муниципальном транспорте.</li> <li>6. Финансирование, социально-экономическая и экологическая эффективность реализации программы.</li> </ol>
Объемы и источники финансирования	<p>Всего на 2011-2020 годы в ценах 2011 г. – 1656,4 млн. руб., в том числе:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• муниципальный бюджет – 103,3 млн. руб.</li> <li>• внебюджетные источники – 1553,1 млн. руб.</li> </ul> <p>А именно:</p> <p>2011 год – 168,3 млн. руб., в том числе:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• муниципальный бюджет – 15 млн. руб.</li> <li>• внебюджетные источники – 153,3 млн. руб.;</li> </ul> <p>2012 год – 271,7 млн. руб., в том числе:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• муниципальный бюджет – 12 млн. руб.</li> <li>• внебюджетные источники – 259,7 млн. руб.;</li> </ul> <p>2013 год – 171,9 млн. руб., в том числе:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• муниципальный бюджет – 15 млн. руб.</li> <li>• внебюджетные источники – 156,9 млн. руб.;</li> </ul> <p>2014 год – 312,1 млн. руб., в том числе:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• муниципальный бюджет – 15 млн. руб.</li> <li>• внебюджетные источники – 297,1 млн. руб.;</li> </ul> <p>2015 год – 238,0 млн. руб., в том числе:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• муниципальный бюджет – 15 млн. руб.</li> <li>• внебюджетные источники – 223,0 млн. руб.;</li> </ul> <p>2016 - 2020 гг. – 494,3 млн. руб., в том числе:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• муниципальный бюджет – 31,3 млн. руб.</li> <li>• внебюджетные источники – 463 млн. руб.;</li> </ul> <p>Объемы и источники финансирования ежегодно уточняются при формировании бюджета муниципального образования на соответствующий год. Все суммы показаны в ценах соответствующего периода.</p>



Ожидаемые конечные результаты реализации Программы и показатели социально-экономической эффективности	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. Повышение энергетической безопасности.</li> <li>2. Обеспечение технической и экономической доступности энергии для устойчивого экономического роста.</li> <li>3. Нейтрализация инфляционных последствий повышения тарифов на энергоносители.</li> <li>4. Снижение нагрузки по оплате энергоносителей на семейные, муниципальные и окружной бюджеты и повышение финансовой стабильности.</li> <li>5. Обновление и модернизация основных фондов, энергогенерирующего и передающего оборудования.</li> <li>6. Обеспечение полного учета и регулирования потребления энергетических ресурсов и снижение уровня их потерь.</li> <li>7. Совершенствование методической и нормативно-правовой базы деятельности в сфере энергосбережения и повышения эффективности использования энергии.</li> <li>8. Совершенствование механизмов взаимодействия участников рынков энергетических ресурсов, внедрение схем стимулирования и привлечения инвестиционных ресурсов в проекты по повышению энергетической эффективности.</li> <li>9. Существенное укрепление информационной и статистической базы мониторинга и управления процессами повышения энергоэффективности.</li> <li>10. Развитие кадрового потенциала и стандартов энергоменеджмента на энергопотребляющих объектах.</li> <li>11. Суммарная экономия на оплате энергоресурсов составит к 2020 г. нарастающим итогом 3371 млн. руб. с учетом роста тарифов на электрическую и тепловую энергию и воду в размере 15% в год, в том числе – 1959 млн. руб. для населения и 315 млн. руб. для бюджетных учреждений.</li> <li>12. Суммарная экономия первичной энергии составит не менее 17 тыс. т у.т. в 2012 г., 62 тыс. т у.т. к 2015 г. и 147 тыс. т у.т. к 2020 г. нарастающим итогом.</li> <li>13. Суммарное снижение выбросов парниковых газов за период 2012-2020 г. около 310 тыс. т экв. CO<sub>2</sub>, что эквивалентно порядка 123 млн. руб.</li> <li>14. Снижение энергоемкости валового муниципального продукта за счет мероприятий программы (без учета промышленного сектора, структурных сдвигов) не менее чем на 16% к 2015 г. и на 33% к 2020 г.</li> </ol>
---	---

## СОДЕРЖАНИЕ

1. Состояние и перспективы развития энергоснабжения Сысер'tского городского округа	4
2. Совершенствование нормативно-правовой, методической базы и системы энергоменеджмента	10
3. Энергосбережение при генерации и транспорте энергии, водоснабжении и водоотведении	14
4. Энергосбережение в бюджетных учреждениях	31
5. Энергосбережение в жилищно-коммунальном комплексе	34
6. Энергосбережение на муниципальном транспорте	38
7. Финансирование, социально-экономическая и экологическая эффективность реализации программы	41
Приложение 1. Целевые показатели программы	42
Приложение 2. Общие сведения для расчета целевых показателей муниципальной программы	55
Приложение 3. Потенциал использования возобновляемых источников энергии	60
Приложение 4. Адресный перечень мероприятий по энергосбережению для бюджетных учреждений	62
Приложение 5. Потребление энергии в жилищном фонде	66
Список используемых сокращений	67

### **1. Состояние и перспективы развития энергоснабжения Сысер'tского городского округа**

#### 1.1. Проблемы, на решение которых направлена реализация программы

Сысер'tский городской округ (СГО) расположен на юге Свердловской области. Общая площадь муниципального образования составляет 210712 га, из которых большую часть (около 77 %) составляют пахотные, сенокосы, пастбища и лесные массивы. В состав Сысер'tского городского округа входят город Сысер'tь и 9 сельских администраций. На территории муниципального образования находятся 38 населенных пунктов. Административным центром является город Сысер'tь, расположенный в 43 км от г. Екатеринбурга. Численность населения округа на 01.01.2009 года составляет 59,3 тыс. человек (по прогнозам она сохранится на этом уровне как минимум до 2013 года), в том числе в г. Сысер'tь – 21,0 тыс. человек. Доля экономически активного населения – около 40 %. По характеру выпускаемой продукции СГО является промышленно-аграрным районом. В СГО размещены 18 крупных и средних сельскохозяйственных предприятий и 38 крестьянских фермерских хозяйств. Топливо-энергетический баланс представлен в табл. 1.1.

Таблица 1.1 - Топливо-энергетический баланс МО в 2009 г., тыс. т у.т.

Наименование показателей	Уголь	Природный газ	Прочие (дрова)	Электроэнергия	Тепловая энергия	ВСЕГО
Производство энергоресурсов	0	0	0	0	46,25	46,25
Ввоз энергоресурсов	8,82	56,62	0,23	28,92	0	94,59
Изменение запасов (баланс)	0	0	0	0	0	1,62
Потребление при производстве тепловой энергии	8,82	43,5	0,23	1,72	0	54,27
Потери при распределении	0	0	0	0	6,5	6,5
Конечное потребление ЭР, в том числе:	0	13,12	0	27,2	42,6	82,92
Жилой фонд	0	13,12	0	8,19	33,1	54,41
Бюджетные учреждения	0	0	0	1,46	5	6,46
Прочие потребители	0	0	0	17,56	4,5	22,06

Привозной уголь используется исключительно для производства энергии на нужды отопления и ГВС. Для этого же в основном используется и импортируемый природный газ. Доля местных топлив (дрова) в общем объеме потребления топлива для производства тепловой энергии не превышает 0.5%, а доля электрической энергии около 4%. Наиболее крупным потребителем электрической энергии является промышленность МО (прочие потребители), а тепловой – жилой фонд.

МО серьезно занимается вопросами повышения энергетической эффективности. Разработаны и планомерно реализуются инвестиционные программы муниципальных унитарных предприятий, оказывающих услуги по тепло- водоснабжению и водоотведению. Проведен анализ систем теплоснабжения в разрезе МУП. По результатам разработаны первоочередные технические мероприятия по повышению эффективности систем теплоснабжения на общую сумму 29,1 млн. руб., в том числе: в части систем учета энергоресурсов – 3,7 млн. руб., повышения эффективности использования ТЭР – 25,4 млн. руб. Ускорение реализации рекомендованных мероприятий возможно при решении вопросов с их финансированием. В настоящей Программе рассмотрены возможные варианты финансирования (раздел 7).

Общие выводы по ситуации в МО с энергообеспечением и водо-снабжением (водоотведением) на начало 2011 г.:

недостаточный охват учетом отпуска и потребления тепловой энергии, которая является основным видом энергии, потребляемым в ЖКХ и бюджетной сфере;

значительный износ тепловых сетей, оборудования котельных, ЦТП и ИТП;

малая доля использования местных топлив для выработки тепловой энергии.

Указанные проблемы, сложившиеся в период 90-х гг. XX века при системном кризисе и недофинансировании ЖКХ, в меру финансовых возможностей решаются руководством муниципального образования и МУП. В то же время задолженность населения за предоставленные жилищно-коммунальные услуги составляла на 01.01.2010 года 55.8 млн. рублей, что на 8.3 млн. рублей (17,5%) выше показателя на 01.01.2009 года. Это предопределило убытки от деятельности предприятий ЖКХ в 2009 г. порядка 11.7 млн. рублей.

Состояние энергосетевой инфраструктуры и теплоисточников в перспективе будет являться тормозом в социально-экономическом развитии округа. Поэтому основными задачами Программы являются:

Создание организационно-технических и нормативно-правовых условий, направленных на сокращение потерь энергоресурсов, снижение доли бюджетных расходов в оплате содержания и услуг

топливно-энергетического комплекса, обеспечение доступности для населения и бизнеса всех видов энергии.

Устойчивое развитие жилищно-коммунального комплекса города и оптимизация расходной части бюджета города за счет сокращения платежей за энергетические ресурсы.

Снижение размера платежей населения города и хозяйствующих объектов за энергетические ресурсы и удовлетворение обоснованных потребностей населения и экономики в энергетических ресурсах.

Формирование у населения знаний и навыков энергосбережения с использованием региональных информационных ресурсов и инновационных технологий и улучшение качества жизни населения города за счет реализации энергосберегающих мероприятий и повышения уровня информированности населения.

Создание условий для реализации муниципальных целевых индикаторов в сфере энергосбережения и повышения энергетической эффективности и энергобезопасности, установленных законодательством.

Создание условий для реализации государственно-частного партнерства в энергоемких отраслях производства, бюджетной, жилищной и коммунальной сферах, привлечение к сотрудничеству на рынке производства и обслуживания энергетического оборудования, генерации и распределения энергии хозяйствующих субъектов, в том числе малого и среднего бизнеса.

1.2. Оценка изменения потребления энергоресурсов на территории МО

Для прогнозирования изменения потребления ТЭР на период действия Программы использованы следующие документы:

Энергетический паспорт муниципального образования «Сысертский городской округ»;

Программа социально-экономического развития Сысертского городского округа на 2010 - 2012 годы (Постановление Главы Сысертского городского округа от 31.03.2010 № 237);

Программа демографического развития Сысертского городского округа на период до 2025 года («Уральская семья») (Постановление Главы Сысертского городского округа от 16.11.2007 № 2750);

Инвестиционная программа «Развитие систем водоснабжения и водоотведения Сысертского городского округа (МУП ЖКХ п. Двуреченск) на 2009-2013 годы» (Решение Думы Сысертского городского округа от 06.12.2007 № 306);

Инвестиционная программа «Развитие систем водоснабжения и водоотведения Сысертского городского округа (МУП ЖКХ «Западное») на 2009-2013 годы» (Решение Думы Сысертского городского округа от 06.12.2007 № 307);

Инвестиционная программа «Развитие системы водоснабжения, водоотведения муниципального унитарного предприятия жилищно-





коммунального хозяйства «Сысертское» Сысертского городского округа на 2010-2015 годы» (Решение Думы Сысертского городского округа от 25.06.2010 г. № 270);

Региональная программа по энергосбережению и повышению энергетической эффективности Свердловской области на 2010-2015 годы и целевые установки на период до 2020 года (Постановление Правительства Свердловской области от 24.03.2010 № 472-ПП);

Стратегия социально-экономического развития Свердловской области на период до 2020 года (Постановление Правительства Свердловской области от 29.12.2010 г. № 1910-ПП)

и ряд других документов.

Необходимо отметить, что поскольку в программных документах МО представлены прогнозы до 2012–2015 гг., а Программа энергосбережения охватывает более длительный период, при прогнозировании изменения потребления энергоресурсов сделаны определенные коррекции на основе стратегических показателей Свердловской области в целом.

Стратегической целью социально-экономического развития СГО является обеспечение последовательного повышения уровня жизни населения на основе динамично развивающейся экономики, технологического обновления производства, повышения эффективности производства. Основные направления развития секторов (ЖКХ, бюджетные организации), которые оказывают непосредственное влияние на энергопотребление:

реализация жилищной политики, которая предусматривает ликвидацию ветхого жилищного фонда, наращивание объемов строительства жилья, в том числе для малообеспеченных граждан по договорам социального найма;

обеспечение устойчивого функционирования жилищно-коммунального хозяйства и развитие инженерной инфраструктуры для строительства жилья;

развитие инфраструктуры сельских населенных пунктов.

Далее по видам ТЭР дано обоснование прогноза увеличения потребления ресурсов в городском округе за исключением промышленного и сельскохозяйственного секторов без внедрения мероприятий по энергосбережению (базовая линия). Для прогнозирования, если не оговорено отдельно, принята линейная осредненная зависимость потребления энергоресурсов от количества жилых домов, бюджетных организаций, субъектов малого предпринимательства.

Потребление электрической энергии за период 2006–2009 гг. выросло наиболее существенно сравнительно со всеми остальными ресурсами: в целом по МО на 50%, в жилом секторе – на 166% (в 1.66 раза), в бюджетных организациях – на 93%. Пик прироста электропотребления пришелся на период 2007–2008 гг. Однако уже в 2009 г. при существенном кризисном снижении объемов производства в промышленном секторе (на 50–60% по данным Стратегии социально-экономического развития) рост электропотребления замедлился. Потребление электроэнергии в 2009 г. по отношению к 2008 г. увеличилось в целом по МО на 5.6%. Жилой фонд в округе является потребителем 30% электроэнергии, поэтому его доля 1.6%. Вклад бюджетных организаций в увеличение потребления электрической энергии всем МО не превысил 5%.

При прогнозировании роста электропотребления ориентируемся на планы увеличения:

количества бюджетных организаций;

количества субъектов малого и среднего предпринимательства;

площади жилищного фонда.

Согласно Стратегии социально-экономического развития СГО в период до 2013 г. не планируется существенного роста количества бюджетных организаций: не более 4 организаций или на 3,8 % от общего количества бюджетных учреждений (табл. 1.2).

Таблица 1.2 – Показатели социально-экономического развития городского округа в части бюджетных учреждений, малого и среднего предпринимательства

Наименование показателей	Ед. изм.	Отчетный период			Прогнозный период		
		2008	2009	2010	2011	2012	2013
Число муниципальных дошкольных образовательных учреждений	ед.	32	32	32	32	34	36
Объем торговых площадей по объектам	тыс. м <sup>2</sup>	22	24	26	29	31	34
Ввод в действие предприятий торговли за счет нового строительства	ед.	4	4	7	3	4	3

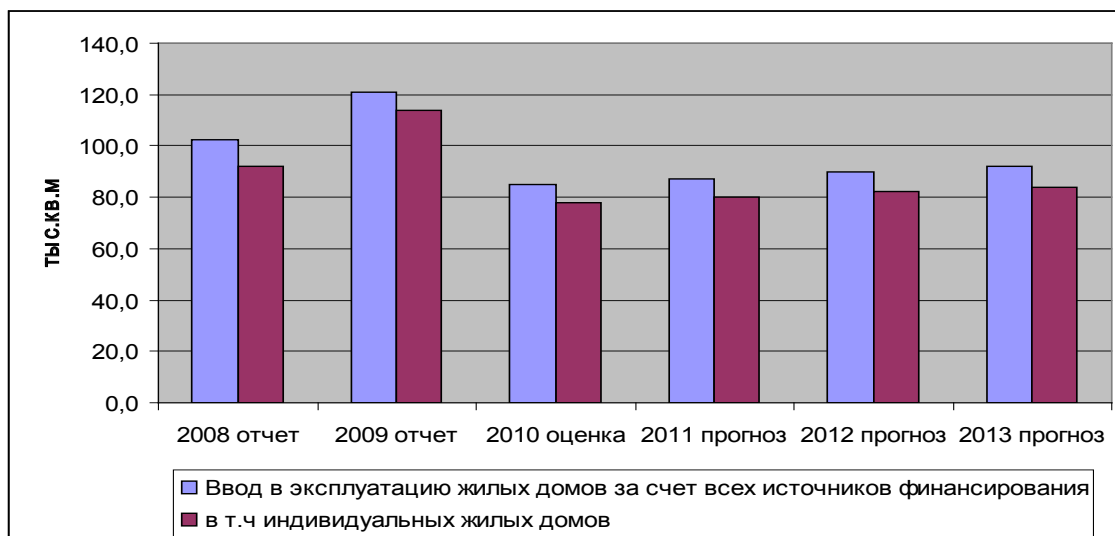
Количество учреждений среднего образования, культуры и спорта остаются без изменений. Соответствующий этому расчетный рост электропотребления к 2013 г. в бюджетных учреждениях без учета мероприятий по энергосбережению составит 450 тыс. кВтч. Примем на основе анализа прогноза социально-экономического развития МО при прогнозировании, что увеличение количества бюджетных организаций – новых потребителей ТЭР – составит к 2015 г. 5 ед. и еще 5 ед. к 2020 г. итого 10 ед. или около 10% от текущего количества. Таким образом, наращивание электропотребления бюджетными организациями без учета мероприятий по энергосбережению должно составить к 2020 г. 1184 тыс. кВтч.

Наибольшая численность работающих в сфере малого и среднего предпринимательства в МО (более 60%) занята в торговле и бытовом обслуживании; 20% занята в промышленности, 7% – в сельском хозяйстве, 6% – в строительстве и 2% – в прочих сферах деятельности. Развитие предпринимательства приводит к появлению новых предприятий и требует увеличения торговых площадей (табл. 1.2), потребляемой мощности. Для прогнозирования на период после 2013 г. принято ежегодное увеличение количества объектов на две организации. С учетом структуры малого предпринимательства примем среднюю мощность электрической нагрузки 15 кВт на одну организацию. Таким образом, ежегодный прирост потребляемой мощности составит 30 кВт. При числе часов использования нагрузки 6000 ч в год ежегодный прирост потребления электроэнергии

составит 180 тыс. кВтч в год и 2160 тыс. кВтч к 2020 г.

Наиболее интенсивно жилищное строительство ведется на территориях Верхнесысертской, Кашинской, Патрушевской, Больше-Истокской сельских администраций. Прогноз динамики ввода жилых домов на территории Сысертского городского округа по данным Стратегии представлен на рис. 1.1.

Стратегия социально-экономического развития Свердловской области на период до 2020 года устанавливает показатели обеспеченности населения жильем в 2020 году по инерционному варианту – 27.8 м<sup>2</sup>, по инновационному варианту – 30 м<sup>2</sup> (при средневропейской – 40 м<sup>2</sup>), в том числе: 24.2–24.8 м<sup>2</sup> общей площади на человека в 2015 году; к 2016–2020 годы: 27.8 – 30 м<sup>2</sup>. Развитие жилищного строительства в МО опережает среднеобластные планы: уже к 2013 году обеспеченность жильем при сохранении темпов ввода жилья, которые получены в 2009 г., будет достигнут показатель в 30 м<sup>2</sup>. Примем, что ежегодный темп ввода жилья обеспечит к 2020 г. средневропейский уровень обеспеченности жильем – 40 м<sup>2</sup>. Увеличение электропотребления примем пропорционально росту ввода жилищного фонда с учетом частичного использования электрических кухонных плит вместо газовых, что применено в ряде введенных в эксплуатацию в 2009 г. домов. Таким образом, суммарное увеличение электропотребления без реализации энергосберегающих мероприятий составит порядка 39.9 млн. кВт·ч/год к 2020 г. (60%).



**Рис. 1.1 - Динамика ввода жилищного фонда (Источник: «Прогноз социально-экономического развития Сысертского городского округа на 2011-2013 годы»)**

Увеличатся затраты энергии на выработку и транспорт тепловой энергии и воды (см. далее). Увеличение составит 13.1 млн. кВт·ч/год к 2020 г.

Итого по увеличению электропотребления МО: порядка 53 млн. кВт·ч/год к 2020 г.

Потребление тепловой энергии за период 2006–2009 гг. выросло на 8%. Основную долю в увеличение теплового потребления вносит жилой фонд – 80% прироста за четыре года. В 2009 г. по отношению к 2008 г. потребление тепловой энергии в жилищном секторе увеличилось всего на 7 тыс. Гкал или на 3% при росте отопляемой площади.

Для прогнозирования увеличения потребления тепловой энергии на нужды отопления при вводе нового жилья необходимо учесть, что новые здания проектируются согласно СНиП 23-02-2003 и имеют в 2.5–3.0 раза больший коэффициент термического сопротивления ограждающих конструкций, чем здания старой постройки. Поэтому годовые затраты энергии в новых домах даже без каких-либо мероприятий по энергосбережению должны быть ниже, чем в существующей старой застройке. Кроме того, с учетом обязательного оснащения домов узлами учета тепловой энергии, требуемого согласно Федеральному закону №261-ФЗ «Об энергосбережении...», можно считать, что за счет стимулирующего воздействия учета ресурсов на конечного потребителя потребность в тепловой энергии на отопление снизится еще на 15%.

Таким образом, суммарное увеличение потребления тепловой энергии при объеме ввода жилья, представленном выше, составит не 60%, как в случае электроэнергии, а 30% или 64.6 тыс. Гкал к 2020 г.. Долю прироста потребления тепловой энергии за счет бюджетных учреждений и субъектов малого предпринимательства примем, как и в случае электроэнергии в размере 6.5% или 3.54 тыс. Гкал к 2020 году.

Итого по увеличению теплопотребления МО: 68.14 тыс. Гкал к 2020 г. Дополнительное тепло планируется вырабатывать на газовых котельных, что потребует дополнительно 7.8 млн. м³/год природного газа в 2020 г. при КПД котельных 80%.

Потребление природного газа населением выросло за период с 2006 по 2009 гг. на 18%. Весь объем импортируемого природного газа расходуется по двум направлениям:

- производство тепловой энергии (77 % от всего объема газа);
- потребление жилым фондом (23%).

В округе происходит расширение жилищного фонда. Вновь вводимые дома оборудуются электрическими плитами, либо газовыми плитами. Доля вновь вводимых домов с газовыми плитами в среднем 50% от новостроек до 2020 г.

Кроме того, в Стратегии социально-экономического развития МО запланированы следующие мероприятия по газификации жилфонда: расширение газораспределительной сети д. Ключи;

строительство газопровода п. Каменка; проектирование и строительство газопровода в с. Новоипатово, п. Лечебный, п. Поляна, северной части Северного поселка г. Сысерть, к станции Седельниково.

Рост газопотребления вследствие этих мероприятий оценим на базе численности населения в указанных населенных пунктах и утвержденных на 2011 г. лимитов потребления газа (потребитель с газовой плитой): 10.2 м³ (в месяц). Прогнозный лимит оставим на уровне 2011 г. Оценка дает прирост – 900 тыс. м³. Сроки освоения – до 2015 года.

На территории округа действует семь угольных котельных. Их эффективность низка (см. раздел Программы «Энергосбережение при генерации энергии...») и реализуются мероприятия по переводу теплоснабжения с угля на природный газ. Соответствующие работы должны быть проведены в период до 2014 г., что приведет к увеличению потребления газа на 1600 тыс. м³/год.

Итого: суммарное увеличение газопотребления составит 11.4 млн. м³/год к 2020 г.

Потребление твердого топлива (уголь) практически не изменялось в ретроспективный период. Постепенный уход от использования угля для целей теплоснабжения заложен в Программу за счет перевода теплоснабжения на природный газ и ВИЭ. К 2020 г. доля угля в коммунальной энергетике должна быть сведена к нулю.

Водопотребление может увеличиваться за счет тех же факторов, что и потребление электрической и тепловой энергии. Дополнительно, имеются планы по развитию системы водоснабжения, отраженные в Инвестиционных программах «Развитие системы водоснабжения муниципального унитарного предприятия жилищно-коммунального хозяйства «Сысертское» Сысертского городского округа на 2010-2015 годы», «Развитие систем водоснабжения и водоотведения Сысертского городского округа (МУП ЖКХ п. Двуреченск) на 2009-2013 годы» и «Развитие систем водоснабжения и водоотведения Сысертского городского округа (МУП ЖКХ «Западное») на 2009-2013 годы». С учетом этих планов увеличение водопотребления до 2020 г. без учета ресурсосберегающих мероприятий составит 1802,5 тыс. м³/год.

Сводные данные по потреблению ресурсов на территории МО по годам представлены в табл. 1.3.

Таблица 1.3 - Прогнозы энерго-ресурсопотребления на территории СГО без учета энергосберегающих мероприятий

Год	2007 (база)	2010 (факт)	2011	2015 (прогноз)	2020 (прогноз)
Природный газ, тыс. м <sup>3</sup> /год	43851,8	50101,6	51241,6	55801,6	61501,6
Уголь, тыс. тонн/год	15,2	15,1	15,1	0	0
Дрова, тыс. м <sup>3</sup> /год	0,697	0,849	0,849	0,849	0,849
Электрическая энергия, тыс. кВтч/год	151853,8	235139,3	319531,4	346031,4	372531,4
Тепловая энергия (отопление), тыс. Гкал/год	280,4	298,2	302,6	330,2	366,4
Итого, энергоносителей, тыс. т у.т./год	77,31	94,6	106,27	105,85	115,55
Вода (ХВС и ГВС), тыс. м <sup>3</sup> /год	4515,0	4201,0	4320,3	5048,6	6015,5

### 1.3. Обоснование перечня показателей и методики задания динамики их изменения

Муниципальные образования в соответствии с требованиями законодательства об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности разрабатывают целевые показатели энергосбережения и повышения энергетической эффективности в составе своих программ энергосбережения.

Для выбора подхода к заданию динамики изменения значений целевых показателей сопоставим два вышестоящих программных документа:

программу энергосбережения и повышения энергетической эффективности Российской Федерации на период до 2020 года (принята распоряжением Правительства Российской Федерации от 27 декабря 2010 г. №2446-р);

программу по энергосбережению и повышению энергетической эффективности Свердловской области на 2010-2015 годы и целевых установках на период до 2020 года (утверждена постановлением Правительства Свердловской области от 24 марта 2010 г. №472-ПП).

Для задания динамики изменения значений целевых показателей в Программе «Энергосбережение и повышение энергетической эффективности Российской Федерации на период до 2020 года» значения целевых индикаторов директивно заданы таким образом, чтобы при любом сценарии развития экономики Российской Федерации было достигнуто снижение энергоёмкости валового внутреннего продукта на 40% в 2007-2020 гг.

Снижение энергоёмкости ВВП достигается комбинацией факторов: реализация программы энергосбережения; структурные сдвиги в экономике; сдвиги в продуктовой структуре промышленности; рост цен на энергоносители; автономный технический прогресс (естественное повышение энергетической эффективности в процессе нового строительства и постепенной замены старого оборудования новым).

Вклад собственно программы энергосбережения в снижение энергоёмкости Российской Федерации определен разработчиком в размере 13,5%.

В региональной Программе по энергосбережению и повышению энергетической эффективности Свердловской области на 2010-2015 годы и целевых установках на период до 2020 года (утверждена постановлением Правительства Свердловской области от 24 марта 2010 г. №472-ПП) указано, что достижение целевой установки по снижению энергоёмкости ВРП Свердловской области к 2020 году на 40 % по отношению к уровню 2007 возможно при объемах потребления топлива и энергии, не превышающих уровень потребления 2007 года, то есть весь прирост валового регионального продукта в период до 2020 года должен быть обеспечен практически без увеличения потребления топливно-энергетических ресурсов. Таким образом, здесь также подразумевается комплексный характер воздействия на энергоёмкость вышеуказанного ряда процессов. Примем величину 13,5% к 2020 г. за минимальную, которую требуется достичь в муниципальной программе энергосбережения Сысертского городского округа.

Формы федерального статистического наблюдения за энергосбережением введены Приказом Министерства экономического развития РФ от 29.04.2010 №176. Поэтому статистический учет исходных данных, требуемых для расчета целевых показателей до 2011 г. не проводился, не все целевые показатели доступны для расчета. В плане организационных мероприятий по реализации программы предусмотрен ежеквартальный мониторинг требуемых данных с корректировкой целевых показателей по мере получения информации.

Номенклатуру целевых индикаторов выберем для возможности удовлетворения требований к порядку и условиям предоставления из Федерального

бюджета субсидий бюджетам субъектов Российской Федерации на реализацию региональных программ в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности (приложение №9 к государственной программе Российской Федерации «Энергосбережение и повышение энергетической эффективности на период до 2020 года»).

Согласно этим требованиям субсидии предоставляются на софинансирование расходных обязательств субъектов Российской Федерации, связанных с реализацией региональных программ в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности. Отбор субъектов Российской Федерации для получения субсидий должен осуществляться в порядке, устанавливаемом Правительством Российской Федерации, на основании заявок, подаваемых субъектами Российской Федерации в уполномоченный федеральный орган исполнительной власти. Заявки на участие в отборе претендентов для получения субсидий рассматриваются при соблюдении ряда требований, в том числе о соответствии требованиям Федерального закона №261-ФЗ «Об энергосбережении...» и требованиям, предусмотренным Постановлением Правительства Российской Федерации от 31 декабря 2009 г. №1225 «О требованиях к региональным и муниципальным программам в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности».

Такой подход, применяемый на муниципальном уровне, имеет ряд преимуществ:

- муниципальная программа наиболее просто интегрируется неотъемлемой частью в региональную программу энергосбережения, обеспечивая соблюдение необходимой формальной составляющей;
- перечень индикаторов раскрывает особенности энергопотребления по секторам;

- «наложение» на перечень интегральных индикаторов муниципальной программы, принятых в региональной программе Свердловской области, выстраивает иерархическую структуру показателей «муниципалитет – регион – Федерация», характеризующуюся необходимой детализацией для принятия тактических решений и стратегическим охватом, позволяющим задавать цели, увязывая их с программой РФ.

Динамика изменения целевых показателей программы с учетом существующих значений и специфики МО представлена в табл. 1.4.

Для расчета снижения потребления ресурсов в согласии с динамикой, указанной в табл. 1.4, принято:

- снижение расхода тепловой энергии и воды на отопление здания за счет стимулирующего эффекта от установки общедомовых приборов учета составляет 15% от теплоснабжения в базовом году на один дом;

- цель снижения водопотребления принята согласно Приказу Министерства регионального развития РФ от 28.05.2010 №262 «О требованиях энергетической эффективности зданий, строений, сооружений»: 175 л/(чел сут), в том числе по горячей воде – 85 л/(чел сут);

- снижение потребления ресурсов бюджетных учреждений принято согласно требованиям ФЗ №261 на 3% в год с достижением к 2015 г. снижения не менее чем на 15% относительно 2010 г.;

- топливная экономичность автотранспортных перевозок повышается в динамике согласно Программе энергосбережения РФ за счет либо использования автомобилей с гибридными двигателями (с расходом топлива 5.0 л / 100 км), либо с более экономичными одноцилиндровыми двигателями, со снижением среднегодового расхода топлива не менее, чем на 10% к 2020 г. относительно уровня 2007 г.;

- снижение удельного расхода топлива на выработку тепловой энергии обеспечивается, в том числе за счет внедрения котлов с высоким КПД (более 83%) на брикетированном, пеллетированном биотопливе.



Таблица 1.4 – Индикаторы, используемые для расчета целевых показателей

Индикатор	Единица измерения	2007 (база)	2010 (факт)	2011	2015	2020
Приборный учет энергоресурсов						
Доля отпуска тепловой энергии по приборам учета	%	5	20	55	100	100
Доля бюджетных учреждений, оснащенных приборами учета тепловой энергии и воды	%	50	60	80	100	100
Доля многоквартирных домов, оснащенных приборами учета тепловой энергии	%	0	0,33	2	60	98
Доля многоквартирных домов, оснащенных приборами учета воды	%	1	23	30	60	98
Удельный расход энергоресурсов и доля потерь						
Удельный расход топлива на отпуск тепловой энергии от котельных	кг у.т. / Гкал	165,6	170,1	168,4	166,7	164,9
Удельный расход электроэнергии на отпуск тепловой энергии от котельных	кВтч / Гкал	50	49,9	46,1	30,9	12
Удельный расход тепла на отопление единицы площади зданий бюджетной сферы	Гкал / м <sup>2</sup> год	0,39	0,340	0,333	0,29	0,190
Средний удельный расход тепла на отопление единицы площади многоквартирных домов (в домах охваченных и не охваченных общедомовым учетом)	Гкал / м <sup>2</sup> год	0,4	0,33	0,317	0,259	0,211
Доля потерь в электрических сетях	%	12	12	10,09	9,80	8,70
Доля потерь в тепловых сетях	%	16,7	15,2	14,75	12,95	10,70
Организационно-технические мероприятия						
Доля бюджетных учреждений, в которых проведены энергетические обследования	%	2	90	95	100	100
Доля бюджетных учреждений, заключивших энергосервисные контракты	%	0	0	4	25	40
Доля многоквартирных домов, в которых проведены энергетические обследования	%	0	0,5	10	50	100

#### 1.4. Принципы формирования программных мероприятий

Специфика проблемы повышения энергоэффективности заключается в том, что она носит комплексный характер и захватывает интересы власти и бизнеса, муниципалитета в целом и отдельных его граждан. Достижение цели и решение основных задач Программы повышения энергетической эффективности требует реализации долгосрочного комплекса взаимоувязанных мероприятий.

Мероприятия по ресурсо- энергосбережению принято разделять по уровню затрат и срокам окупаемости на три типа:

организационно-технические (малозатратные) со сроком окупаемости 1-2 года;

технические (среднезатратные) со сроком окупаемости 2-5 лет;

стратегические (высокозатратные) со сроком окупаемости 5

лет и более.

Внедрение технических малозатратных мероприятий постоянно успешно осуществляется силами МУП в пределах финансовых возможностей. В приложении 7 перечислены мероприятия по энергосбережению за предыдущий период и указаны фактические затраты и фактический эффект от внедрения данных мероприятий.

Безубыточное выполнение обязательств по теплоснабжению жилых зданий и учреждений возможно, очевидно, только после полной замены физически и морально устаревшего оборудования, замены теплотрасс. Кардинально изменить ситуацию может только выполнение высокочрезмерных мероприятий. Однако, если сохранится сложившаяся на сегодняшний день ситуация с финансированием высокочрезмерных мероприятий и сбором квартплаты, то завершение процесса внедрения необходимых и уже заплани-



рованных мероприятий будет растянуто по времени за границы прогнозирования в Программе энергосбережения.

При отсутствии автоматизированной системы учета энергоносителей, имеется возможность только по окончании достаточно большого периода (зачастую – только расчетного периода) определить фактическое их потребление и сравнить с запланированным потреблением. Выявляемые отклонения фактического потребления энергоносителей от планового потребления зачастую используется не для помощи руководителям МУП в устранении причин этих отклонений, а для негативной оценки их работы.

Целесообразно выделить три этапа реализации программы энергосбережения на период до 2020 года:  
подготовительный этап (2011-2012 гг.);  
переходный этап (2013-2015 гг.);  
техническая модернизация (2016-2020 гг.).

На подготовительном этапе реализуются организационные, организационно-технические, методические, нормотворческие мероприятия по созданию системы энергоменеджмента на уровне администрации МО, в каждом МУП и бюджетном учреждении, а также технические мероприятия по оснащению узлами учета и регулирования потребителей тепловой энергии. На переходном этапе выполняется основной комплекс работ по снижению потерь в системах теплоснабжения, газификации населенных пунктов. После завершения переходного этапа проводится анализ и формирование задач этапа технической модернизации, чтобы обеспечить заданную динамику целевых показателей.

В соответствии с этим выделим три способа реализации мероприятий программы энергосбережения:

малозатратные (работы повышающие эффективность использования энергоносителей, организационные мероприятия, выделение новых штатных единиц) финансируются из собственных средств, а в части оснащения приборным учетом и регулированием теплоснабжения и/или из средств потребителей (как вариант – по договору ЭСКО) и выполняются собственными силами, либо по отдельным договорам с подрядными организациями;

среднезатратные (капитальные ремонты, реконструкция и замена агрегатов и устройств) финансируются из средств целевых программ местного и областного бюджета согласно отдельно разрабатываемому плану капитальных вложений, предназначенному для реализации программы энергосбережения;

высокозатратные (замена котельных, насосных станций, фильтровальных станций и т.п., замена трубопроводов теплотрасс, выполнение теплотрасс в соответствии с требованиями современных ГОСТ, РД, СНиП) финансируются из средств целевых программ местного, областного и федерального бюджета и/или из заемных средств, привлекаемых в рамках разрешенных законодательством форм (энергосервисный контракт с участием банка, государственно-частное партнерство) по отдельно разрабатываемой инвестиционной программе техпервооружения, включающей мероприятия из программы энергосбережения.

Мероприятия в программе структурированы по следующим подпрограммам:

Совершенствование нормативно-правовой, методической базы и энергетического менеджмента.

Энергосбережение в системе производства и транспорта энергии.

Энергосбережение в жилищно-коммунальном комплексе.

Энергосбережение в бюджетных учреждениях.

Энергосбережение на транспорте.

## 2. Совершенствование нормативно-правовой, методической базы и системы менеджмента

### 2.1. Структура управления программой

Внедрение программы энергосбережения необходимо начинать с организации функционирования системы энергетического менеджмента, в основе которого лежат основные положения: «нельзя управлять тем, что не измеряется», «измерения без анализа бесполезны». Как любая другая система, энергетический менеджмент представляет собой совокупность составляющих его элементов и взаимосвязь между ними. Составляющими элементами энергоменеджмента являются:

- обученный персонал;
- технический учет энергоресурсов;
- анализ энергопотребления и принятие управленческих решений.

Существуют очевидные особенности (отличия) системы энергетического менеджмента на производственном предприятии и в МУП в нынешних условиях. Конечной целью системы энергетического менеджмента на производственном предприятии является отслеживание в режиме реального времени факторов, которые влияют на себестоимость продукции и, соответственно, на прибыль предприятия. Уровень прибыли для МУП определен с одной стороны в тарифах, с другой стороны в лимитах на газ. И тарифы, и лимиты определяются 1 раз в год без учета фактических особенностей следующего отопительного периода – продолжительность, количество морозных дней, средняя температура по месяцам.

Основные задачи местной власти в данном случае могут быть сформулированы следующим образом:

определить цели и ключевые параметры функционирования основных участников процесса энергообеспечения (целевая ориентация деятельности, целевые показатели и их количественное выражение, планируемые сроки их достижения, возможные ресурсы и меры поддержки со стороны властей и другие параметры, которые должны быть предусмотрены соответствующими договорами на поставку энергоресурсов и др.);

определить экономический механизм, который позволил бы сделать энергосбережение выгодным производителю, поставщику и потребителю энергоресурсов, для чего требуется создание системы льгот и санкций в сфере энергоиспользования, сертификация оборудования;

установить критерии оценки результативности и эффективности деятельности, границы и меры ответственности всех участников рассматриваемых процессов.

Для координации программы требуется организовать информационный обмен между различными структурами, ведомствами, подразделениями-участниками и уровнями управления, введение обязательной отчетности для предприятий и организаций-поставщиков и потребителей энергоресурсов, управляющих компаний и др. Необходимо организовать курсы повышения квалификации руководящих работников в части обучения энергосберегающим приемам и методам хозяйствования, рассмотрения типовых ситуаций и мероприятий. Такое обучение может быть в форме краткосрочных курсов (семинаров), либо – удаленным, с использованием интернет-технологий.

В качестве перспектив совершенствования управления энергосбережением, с учетом того, что это не разовое мероприятие, а долговременный и планомерный процесс, рассматривается создание специальной структуры – рабочего органа. Он должен обобщать интересы и выработать решения, являющиеся приемлемыми для всех участников процесса энергосбережения и повышения энергоэффективности. Наиболее рациональным представляется создание двухуровневой системы управления Программой (рис. 2.1).

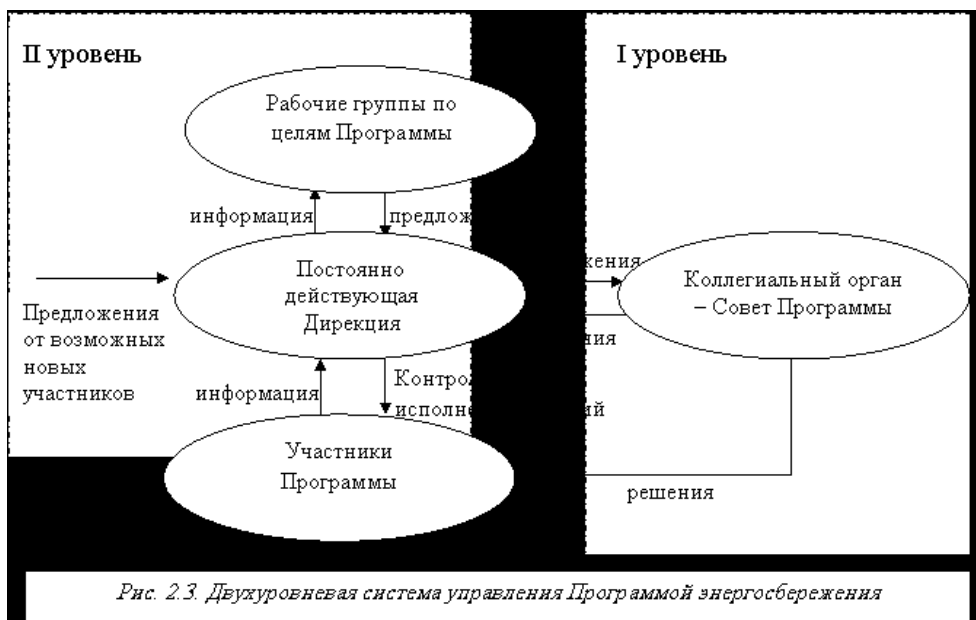


Рис. 2.3. Двухуровневая система управления Программой энергосбережения

Рис. 2.1 - Двухуровневая система управления Программой энергосбережения

Для оперативного руководства энергосбережением, создается Дирекция по реализации Программы, с наделением ее соответствующими полномочиями и ресурсами. В настоящее время эти функции выполняет администрация СГО. Дирекция является исполнительным органом, в пределах своих полномочий осуществляет межсистемную координацию и организацию взаимодействия между непосредственными исполнителями, свод планов отдельных субъектов, контроль и анализ исполнения принятых решений. Дирекция по итогам своей работы готовит для Совета необходимую информацию и предложения по решениям. Для исполнения ряда оперативных функций Дирекцией могут быть привлечены на конкурсной основе специализированные организации, что особенно рационально для небольших поселений. При Дирекции под каждую цель или направление работ формируются рабочие группы из специалистов, основными задачами которых является подготовка и обоснование конкретных решений и предложений по своему направлению и обеспечение их реализации.

2.2. Контроль за реализацией Программы и организация взаимодействия исполнителей Программы

Администрация МО организует работу по реализации Программы в рамках своих полномочий, принимает правовые акты в пределах своей компетенции, решает вопросы бюджетного финансирования, принимает участие в решении вопросов по организации различных форм внебюджетного финансирования работ, контролирует ход реализации мероприятий Программы, рассматривает и проводит экспертизу дополнительных предложений и проектов, вносит предложения по корректировке Программы, изменению очередности выполнения работ, разработке нормативных документов, связанных с вопросами реализации Программы.

Администрация МО ежеквартально до 10 числа месяца, следующего за отчетным периодом, а также по итогам года до 15 января, формирует доклады о достигнутых значениях показателей для оценки эффективности деятельности соответствующих органов местного самоуправления в соответствии с требованиями Указ Президента Российской Федерации от 13 мая 2010 года №579 «Об оценке эффективности деятельности органов исполнительной власти субъектов Российской Федерации и органов местного самоуправления городских округов и муниципальных районов в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности» и представляет их Министерство энергетики и ЖКХ Свердловской области.

Глава МО ежеквартально собирает совещания с исполнителями программы и Дирекцией и контролирует ход ее выполнения. Глава МО несет

ответственность за выполнение Программы и конечные результаты, рациональное использование выделяемых средств и определяет формы и методы управления реализацией Программы, формирует ежегодный доклад «О реализации политики в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности в городском округе».

Муниципальные заказчики Программы:

- участвуют в составлении детализированного организационно-финансового плана мероприятий по реализации Программы;
- обеспечивают эффективное использование средств;
- организуют ведение ежеквартальной отчетности по реализации Программы, а также мониторинг реализации ее мероприятий;
- организуют экспертные проверки хода реализации отдельных мероприятий Программы в рамках выполнения мероприятий Программы;
- осуществляют управление деятельностью исполнителей мероприятий Программы в рамках выполнения мероприятий Программы;
- осуществляют отбор на конкурсной основе исполнителей работ (услуг), поставщиков продукции по соответствующим мероприятиям Программы, заключение муниципальных контрактов;
- организуют применение информационных технологий в целях управления и контроля за ходом реализации Программы, обеспечение размещения в сети Интернет текста Программы, нормативно-правовых актов по управлению реализацией Программы и контролю за ходом выполнения ее мероприятий, а также материалов о ходе и результатах реализации Программы;

- согласуют с Дирекцией Программы и участниками Программы сроки выполнения мероприятий, объемы и источники финансирования;
- представляют координатору Программы статистическую, справочную и аналитическую информацию о ходе реализации Программы один раз в квартал;

- при необходимости представляют координатору Программы предложения о продлении срока реализации Программы либо о ее прекращении;
- представляют ежегодно до 15 января в Дирекцию Программы по установленной форме доклад о ходе выполнения работ по Программе, достигнутых результатах и эффективности использования средств.

Ожидаемая экономия условного топлива нарастающим итогом за счет реализации организационно-информационных мероприятий составит около 1300 т у.т. к 2020 году, что эквивалентно 30.0 млн. руб. с учетом роста тарифов на 15% в год и нормы дисконта 10%. Стоимость мероприятий подпрограммы 30,9 млн. руб., в том числе на 2011-2012 гг. – 9.3 млн. руб. Перечень мероприятий представлен в табл. 2.1.

Таблица 2.1 - Мероприятия по развитию нормативно-правовой, методической базы энергосбережения и по совершенствованию энергетического менеджмента



№ п/п	Наименование мероприятий	Количественные показатели									Объемы и источники финансирования, млн. руб.	Ожидаемый экономико-энергетический эффект	Ответственный за исполнение мероприятия
		Единицы измерения	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017-2020	Всего 2011-2020			
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
1	Подготовка нормативно-правовой базы для управления Программой, разделение полномочий и др.	Период выполнения	X							X	В пределах текущих расходов	Организация системы энергоменеджмента в МО	Администрация
2	Подготовка нормативно-правовой базы для реализации методов финансового стимулирования	Период выполнения	X	X						X	В пределах текущих расходов	Нормативно-правовая база	Администрация
3	Формирование и ведение информационной базы и системы отчетности по энергосбережению и налаживание информационного взаимодействия	Затраты, млн. руб.	1 (создание)	X (ведение)	X (в предрас)	X (елах ход)	X (щик)			1	1 Муниципальный бюджет	Организация системы энергоменеджмента и отчетности по энергосбережению в МО	Администрация
4	Создание Дирекции программы. Создание отдела энергоэффективности	Годовой фонд зар. платы, млн. руб.	1	1	1	1	4			10	Муниципальный бюджет	Организация системы энергоменеджмента в МО	Администрация
5	Введение в БУ должности энергоменеджера. Стимулирование сотрудников БУ к рациональному расходованию энергоресурсов	Годовой фонд зар. платы, млн. руб.	0,3	0,3	0,3	0,3	1,2			3,0	Бюджетные учреждения	Организация системы энергоменеджмента в МО	Администрация
6	Разработка программы комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры	Затраты, млн. руб.		2,5						3	Муниципальный бюджет	Повышение надежности систем коммунальной инфраструктуры	Администрация
7	Повышение квалификации руководящих работников муниципальных учреждений и департаментов по вопросам энергосбережения	Затраты, млн. руб.	1,2							2,4	Муниципальный бюджет	Подготовка специалистов в области энергоменеджмента	Администрация

8	Информирование населения об экономических и экологических аспектах энергосберегающих технологий, оборудования, приборов и способов практического энергосбережения	Количество мероприятий	1	1	1	1	1	1	1	1	1	12	Администрация	Повышение уровня информированности населения	В пределах текущих расходов	Администрация
9	Подготовка стандартов качества коммунальных услуг с учетом требований энергоэффективности	Затраты, млн. руб.	1									1	Администрация	Формирование нормативно-правовой базы	1 Муниципальный бюджет	Администрация
10	Подготовка ежегодного доклада «О реализации политики в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности в Сысертском городском округе»	Период выполнения		X	X	X	X	X	X	X	X	X	Администрация	Увеличение степени информированности о реализации политики энергосбережения	В пределах текущих расходов	Администрация
11	Мониторинг и ежегодное утверждение топливно-энергетического баланса МО	Период выполнения		X	X	X	X	X	X	X	X	X	Администрация	Увеличение количества информации об энергосбережении в МО	В пределах текущих расходов	Администрация
23	Планирование и проведение PR-акций по энергосбережению и повышению энергоэффективности	Количество мероприятий	2	2	2	2	2	2	2	2	2		Администрация	Увеличение информированности об энергосбережении	В пределах текущих расходов	Администрация
	Итого	Недисконт.	4,5	4,8	2,3	3,5	2,3	2,3	2,3	2,3	2,3	30,9			100% Муниципальный бюджет	
		Дисконтир.	4,5	4,4	1,9	2,6	1,6	1,4	6,3	22,7						
	Расходы бюджета	Недисконт.	4,5	4,8	2,3	3,5	2,3	2,3	11,2	30,9						
		Дисконтир.	4,5	4,4	1,9	2,6	1,6	1,4	6,3	22,7						



### **3. Энергосбережение при генерации и транспорте энергии, водоснабжении и водоотведении**

Услуги теплоснабжения, водоснабжения и водоотведения в Сысертском городском округе осуществляют муниципальные предприятия: МУП ЖКХ «Сысертское», МУП ЖКХ «Южное», УМП ЖКХ п. Бобровский, МУП ЖКХ «Западное», МУП ЖКХ п. Двуреченск, МУП ЖКХ «Северный». Предприятия осуществляют эксплуатацию и ремонт котельных и сетей (на основе договоров о хозяйственном ведении). МУП ЖКХ п. Двуреченск закупает тепловую энергию от котельной ОАО «Ключевский завод ферросплавов» и по сетям передает ее потребителям. Потребителями тепловой энергии являются: муниципальный, ведомственный и частный жилфонд, промышленные и частные предприятия, бюджетные организации. На отпуск тепловой энергии с потребителями заключены договоры.

К 2010 г. в МО произведен ряд работ по повышению эффективности систем производства и транспорта тепловой энергии: завершён первый этап технического перевооружения газовой котельной с. Щелкун, модернизирована котельная в с. Черданцево, в пос. Бобровский произведен перевод трех угольных котельных на газ. Введена в эксплуатацию блочная котельная мощностью 2 МВт в районе Кольцовского комбикормового завода пос. Большой Исток. Ликвидирована нерентабельная угольная котельная в с. Большое Седельниково, отключен спутник тепловой энергии от частного сектора, с помощью которого происходил обогрев сетей холодного водоснабжения, вторая угольная котельная в с. Б. Седельниково переведена на высококалорийный уголь.

Тем не менее, существуют технические проблемы, существенно снижающие энергетическую эффективность производства и транспорта теплоносителя:

избыточная мощность насосного оборудования систем теплоснабжения и подпиточных насосов (до 7 раз, в среднем – 2-3 раза), высокий удельный расход электрической энергии на производство и транспорт теплоносителя;

низкое качество угля (содержание мелочи до 50%) и как следствие потери с механическим и химическим недожогом при неправильной эксплуатации, которая имеет место в подавляющем числе угольных котельных при КПД 39-41%;

несанкционированный водоразбор на ГВС из системы отопления, превышение фактического расхода тепловой энергии на отопление относительно расчетного до 1.6 раз; дефицит установленной мощности в отдельных случаях, низкая надежность теплоснабжения (отсутствие резерва по мощности, резервного топлива);

неверный режим работы элеваторных устройств и подмешивающих насосов (на ЦТП), гидравлическая разрегулированность системы теплоснабжения, нарушение теплоизоляции теплотрасс; износ тепловых сетей порядка 30%,

не уменьшался с 2006 г.; за 2009 г. произошло 75 аварий (1 авария на 3 км);

малая доля приборного учета отпуска тепла; отсутствие химводоподготовки.

Предлагаются следующие группы мероприятий по модернизации инфраструктуры производства и транспорта энергии (сводный перечень представлен в табл. 3.1).

1. Энергетическое обследование и анализ финансовой деятельности МУП округа и выбор наиболее успешных. По результатам комплексной технической и финансовой оценки деятельности за последние три года целесообразно выбрать один-два МУП с наиболее удовлетворительными отчетными показателями и объявить конкурс на выполнение определенных работ на концессионных началах. По концессионному соглашению одна сторона (концессионер) обязуется за свой счёт создать и (или) реконструировать определенное этим соглашением недвижимое имущество, право собственности на которое принадлежит другой стороне (концеденту), и осуществлять деятельность с использованием объекта концессионного соглашения. Концедентом выступает муниципальное образование. Концессионер (инвестор), вкладывая средства в проект по концессионному договору, получает объект договора в управление и основную часть прибыли. Муниципальное образование может принимать на себя часть расходов и гарантирует сохранность вложенного капитала.

Необходимо проведение обучения руководителей новым методам хозяйственной деятельности, а персонала навыкам (методам) работы с современным оборудованием: методики подбора, монтажа, технического обслуживания. Цель: уменьшить стоимость внедрения малозатратных первоочередных мероприятий за счет выполнения проектных, монтажных и пусконаладочных работ силами работников МУП, а также приобретения оборудования и приборов без посредников у заводов (фирм) – производителей или их дилеров. Это позволит увеличить количество внедряемых мероприятий за счет уменьшения стоимости их внедрения. Главной задачей первого года реализации программы является внедрение своими силами мероприятий, имеющих малый срок окупаемости, что обеспечит возможность финансирования дальнейших мероприятий. Внедрение указанных мероприятий обеспечит экономию до 30% тепла и, соответственно, газа, а также экономию электроэнергии при перекачке меньших объемов воды.

Расчет экономии в разрезе конкретных адресов в МУП Бобровский, Двуреченск и Сысертское представлены в табл. 3.1-3.6. По каждому технологическому комплексу для УМП ЖКХ п. Бобровский, МУП ЖКХ п. Двуреченск приводятся требуемые затраты и прогнозируемая экономия. Для остальных МУП стоимость и ожидаемый эффект принят пропорционально численности обслуживаемого населения (отопливаемой площади). Мероприятия по установке узлов учета в соответствии с данными табл. 3.1.-3.6 сведены в табл. 3.12 в поз. 3.

Таблица 3.1 – Внедрение узлов учета и систем авторегулирования потребления тепловой энергии для УМП ЖКХ п. Бобровский (по согласованию с собственниками)

Обслуживаемые организации	Максимальная часовая нагрузка, Гкал/час			Расход из сети, м3/час		Расход из сети, м3/ч 115-70	САРТ стоим обор 360 т.р./Гкал	УКУТ стоим обор 280 т.р./Гкал	Тарифы с НДС, руб.	Расход тепла, Гкал/год			Экономия тепла, Гкал/год	Стоимость, руб			Экономия 30% на ЦО, руб
	ЦО	ГВС	Всего	95-70	115-70					на ЦО	на ГВС	всего		ЦО	ГВС	Всего	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	
Калинина 38	0,037		0,037	1,5	0,8	13,2	10,3	443,4	95,7		95,7	28,7	42436	0	42436	12731	
Чернавских 14	0,110	0,055	0,169	4,4	2,4	39,6	30,8	443,4	297,5	184,8	482,3	89,3	131920	81946	213866	39576	
Чернавских 13	0,116	0,061	0,177	4,6	2,6	41,7	32,5	443,4	302,0	203,7	505,7	90,6	133916	90327	224243	40175	
Чернавских 12	0,088	0,035	0,123	3,5	2,0	31,8	24,7	443,4	230,1	117,6	347,7	69,0	102033	52147	154181	30610	
Чернавских 11	0,085	0,038	0,123	3,4	1,9	30,4	23,7	443,4	220,1	128,1	348,2	66,0	97599	56803	154402	29280	
Чернавских 10	0,083	0,038	0,121	3,3	1,8	29,9	23,2	443,4	216,4	128,1	344,5	64,9	95958	56803	152762	28787	
Чернавских 8	0,087	0,030	0,117	3,5	1,9	31,5	24,5	443,4	227,8	100,8	328,6	68,3	101013	44698	145711	30304	
Чернавских 7	0,082	0,031	0,113	3,3	1,8	29,6	23,0	443,4	214,0	102,9	316,9	64,2	94894	45629	140523	28468	
Чернавских 6	0,084		0,084	3,4	1,9	30,3	23,6	443,4	219,6		219,6	65,9	97377	0	97377	29213	
Чернавских 5	0,084		0,084	3,4	1,9	30,3	23,6	443,4	219,6		219,6	65,9	97377	0	97377	29213	
Чернавских 4	0,079		0,079	3,2	1,8	28,6	22,2	443,4	206,8		206,8	62,0	91701	0	91701	27510	
Чернавских 3	0,073		0,073	2,9	1,6	26,4	20,5	443,4	190,8		190,8	57,2	84606	0	84606	25382	
Чернавских 2	0,072		0,072	2,9	1,6	25,9	20,2	443,4	187,5		187,5	56,3	83143	0	83143	24943	
Чернавских 1	0,179		0,179	7,2	4,0	64,4	50,1	443,4	466,3		466,3	139,9	206771	0	206771	62031	
Чернавских 1-а	0,017		0,017	0,7	0,4	5,9	4,6	443,4	42,9		42,9	12,9	19023	0	19023	5707	
Совхозная 1	0,126		0,126	5,0	2,8	45,4	35,3	443,4	328,4		328,4	98,5	145622	0	145622	43687	
Совхозная 2	0,082		0,082	3,3	1,8	29,3	22,8	443,4	212,4		212,4	63,7	94185	0	94185	28255	
Совхозная 3	0,028		0,028	1,1	0,6	10,2	8,0	443,4	74,1		74,1	22,2	32858	0	32858	9857	
Совхозная 4	0,019		0,019	0,8	0,4	6,8	5,3	443,4	49,1		49,1	14,7	21772	0	21772	6532	
Совхозная 5	0,028		0,028	1,1	0,6	10,2	8,0	443,4	74,1		74,1	22,2	32858	0	32858	9857	
Совхозная 6	0,019		0,019	0,8	0,4	6,8	5,3	443,4	49,1		49,1	14,7	21772	0	21772	6532	
Совхозная 7	0,028		0,028	1,1	0,6	10,2	8,0	443,4	74,1		74,1	22,2	32858	0	32858	9857	
Совхозная 8	0,019		0,019	0,8	0,4	6,8	5,3	443,4	49,1		49,1	14,7	21772	0	21772	6532	
Совхозная 10	0,019		0,019	0,8	0,4	6,9	5,3	443,4	49,7		49,7	14,9	22038	0	22038	6612	
всего по газ. кот. ЖХХ	1,649	0,288	1,936	65,9	36,6	593,5	461,6	443,4	4295,2	966,0	5261,2	1288,6	428353		428353	571386	
Дружбы 1	0,043		0,043	1,7	1,0	15,6	12,1	1734,6	112,8		112,8	33,8	195663	0	195663	58699	
Дружбы 2	0,044		0,044	1,8	1,0	15,8	12,3	1734,6	114,0		114,0	34,2	197744	0	197744	59323	
Дружбы 3	0,072		0,072	2,9	1,6	25,8	20,0	1734,6	186,5		186,5	56,0	323503	0	323503	97051	
всего по угл. кот. ЖХХ	0,159		0,159	6,3	3,5	57,1	44,4	1734,6	413,3		413,3	124,0	716910	0	716910	215073	
Демина (общ) 1	0,092	0,035	0,128	3,7	2,1	33,3	25,9	286,3	240,7	118,1	358,9	72,2	68910	33811	102721	20673	
Демина (общ) 3	0,093	0,033	0,126	3,7	2,1	33,5	26,1	286,3	242,6	111,8	354,4	72,8	69454	32007	101461	20836	
Демина 5	0,099	0,024	0,123	4,0	2,2	35,6	27,7	286,3	257,5	81,9	339,4	77,3	73720	23447	97167	22116	
Демина 7	0,180	0,060	0,240	7,2	4,0	64,7	50,3	286,3	468,2	201,6	669,8	140,5	134041	57716	191757	40212	
Демина 11	0,110	0,025	0,144	4,4	2,4	39,6	30,8	286,3	309,5	84,0	393,5	92,9	88607	24048	112655	26582	
Демина 15	0,091	0,011	0,102	3,6	2,0	32,7	25,5	286,3	236,8	37,8	274,6	71,0	67793	10822	78615	20338	



Демина 17	0,051	0,009	0,060	2,0	1,1	18,4	14,3	286,3	133,5	29,4	162,9	40,1	38220	8417	46637	11466
Демина 19	0,083	0,021	0,104	3,3	1,8	29,9	23,2	286,3	216,2	71,4	287,6	64,9	61896	20441	82337	18569
Демина 23	0,082	0,025	0,107	3,3	1,8	29,6	23,0	286,3	214,1	84,0	298,1	64,2	61295	24048	86343	18388
Демина 25	0,827	0,011	0,837	33,1	18,4	297,6	231,5	286,3	215,4	35,7	251,1	64,6	61667	10221	71887	18500
Демина 27	0,093	0,021	0,114	3,7	2,1	33,3	25,9	286,3	241,1	71,4	312,5	72,3	69025	20441	89466	20707
Демина 29	0,087	0,021	0,088	2,7	1,5	23,9	18,6	286,3	173,2	71,4	244,6	52,0	49585	20441	70027	14876
Демина 31	0,073	0,023	0,086	2,9	1,6	26,2	20,4	286,3	189,8	77,7	267,5	56,9	54338	22245	76583	16301
Демина 35	0,257	0,110	0,367	10,3	5,7	92,5	71,9	286,3	689,4	369,6	1039,0	200,8	191643	105813	297455	57493
Демина 37	0,219	0,111	0,330	8,8	4,9	78,8	61,3	286,3	570,5	371,7	942,2	171,2	163328	106414	269742	48999
Демина 39	0,253	0,116	0,369	10,1	5,6	91,1	70,8	286,3	659,1	390,6	1049,7	197,7	188694	111825	300519	56608
Демина 41	0,249	0,126	0,375	10,0	5,5	89,7	69,8	286,3	649,3	422,1	1071,4	194,8	185888	120843	306731	56766
Демина 43	0,210	0,099	0,309	8,4	4,7	75,5	58,7	286,3	546,6	331,8	878,4	164,0	156486	94991	251477	46946
Демина 45	0,208	0,100	0,382	8,3	4,6	75,0	58,3	286,3	542,3	336,0	878,3	162,7	155255	96193	251449	46577
Демина 51	0,216	0,077	0,293	8,7	4,8	77,9	60,6	286,3	563,7	288,3	822,0	169,1	161382	73949	235330	48415
Демина 47	0,202	0,090	0,292	8,1	4,5	72,6	56,5	286,3	525,6	302,4	828,0	157,7	150474	86574	237048	45142
Всего по БМЗу	3,763	1,148	4,911	150,5	83,6	1354,6	1053,6	286,3	9803,9	3858,8	13662,7	2841,2	2806770	1104722	3911492	842031
Заречная 5	0,038		0,038	1,5	0,9	13,8	10,8	311,8	100,1		100,1	30,0	31208		31208	9362
Заречная 7	0,018		0,018	0,7	0,4	6,4	5,0	311,8	46,3		46,3	13,9	14435		14435	4330
Заречная 8	0,008		0,008	0,3	0,2	3,0	2,4	311,8	21,8		21,8	6,5	6797		6797	2039
Заречная 9	0,009		0,009	0,4	0,2	3,3	2,6	311,8	24,0		24,0	7,2	7482		7482	2245
Заречная 10	0,010		0,010	0,4	0,2	3,5	2,7	311,8	25,3		25,3	7,6	7888		7888	2366
Заречная 11	0,009		0,009	0,4	0,2	3,3	2,6	311,8	24,0		24,0	7,2	7482		7482	2245
Заречная 12	0,010		0,010	0,4	0,2	3,5	2,7	311,8	25,0		25,0	7,5	7794		7794	2338
Заречная 13	0,012		0,012	0,5	0,3	4,2	3,2	311,8	30,2		30,2	9,1	9415		9415	2825
Заречная 15	0,020		0,020	0,8	0,4	7,1	5,5	311,8	51,4		51,4	15,4	16025		16025	4807
Заречная 16	0,011		0,011	0,4	0,2	4,0	3,1	311,8	28,7		28,7	8,6	8948		8948	2684
Заречная 17	0,009		0,009	0,3	0,2	3,1	2,4	311,8	22,6		22,6	6,8	7046		7046	2114
Всего по газ. Кот. Трактор.	0,153		0,153	6,1	3,4	55,2	42,9	311,8	399,3		399,3	119,8	124499		124499	37350
Нагорная 1	0,010		0,010	0,4	0,2	3,7	2,9	619,7	26,8		26,8	8,0	16608		16608	4982
Нагорная 2	0,010		0,010	0,4	0,2	3,6	2,8	619,7	26,3		26,3	7,9	16298		16298	4889
Нагорная 3	0,010		0,010	0,4	0,2	3,5	2,7	619,7	25,2		25,2	7,6	15616		15616	4685
Нагорная 4	0,010		0,010	0,4	0,2	3,6	2,8	619,7	25,8		25,8	7,7	15988		15988	4796
Нагорная 5	0,010		0,010	0,4	0,2	3,6	2,8	619,7	25,8		25,8	7,7	15988		15988	4796
Нагорная 6	0,011		0,011	0,4	0,2	3,8	2,9	619,7	27,5		27,5	8,3	17042		17042	5113
Нагорная 7	0,010		0,010	0,4	0,2	3,6	2,8	619,7	25,7		25,7	7,7	15926		15926	4778
Нагорная 8	0,010		0,010	0,4	0,2	3,6	2,8	619,7	26,2		26,2	7,9	16236		16236	4871
Нагорная 9	0,010		0,010	0,4	0,2	3,6	2,8	619,7	25,8		25,8	7,7	15988		15988	4796
Нагорная 10	0,021		0,021	0,8	0,5	7,4	5,7	619,7	53,5		53,5	16,1	33154		33154	9946
Нагорная 11	0,016		0,016	0,7	0,4	5,9	4,6	619,7	42,6		42,6	12,8	26399		26399	7920
Нагорная 12	0,021		0,021	0,8	0,5	7,6	5,9	619,7	55,0		55,0	16,5	34084		34084	10225

Нагорная 13	0,016		0,016	0,6	0,4	5,8	4,5	619,7	42,3	42,3	12,7	26213	26213	7864
Нагорная 14	0,021		0,021	0,8	0,5	7,5	5,9	619,7	54,6	54,6	16,4	33836	33836	10151
Нагорная 15-1	0,016		0,016	0,6	0,4	5,8	4,5	619,7	41,7	41,7	12,5	25841	25841	7752
Нагорная 16	0,021		0,021	0,8	0,5	7,5	5,8	619,7	54,1	54,1	16,2	33526	33526	10058
Нагорная 18	0,021		0,021	0,8	0,5	7,5	5,8	619,7	54,1	54,1	16,2	33526	33526	10058
Нагорная 20	0,020		0,020	0,8	0,5	7,3	5,7	619,7	52,9	52,9	15,9	32782	32782	9835
Нагорная 22	0,021		0,021	0,8	0,5	7,4	5,7	619,7	53,4	53,4	16,0	33092	33092	9928
Нагорная 24	0,016		0,016	0,7	0,4	5,9	4,6	619,7	42,6	42,6	12,8	26399	26399	7920
Урицкого	0,028		0,028	1,1	0,6	10,1	7,9	619,7	73,2	73,2	22,0	45362	45362	13609
Всего по газ. Кот. ЖХХ	0,328		0,328	13,1	7,3	118,2	91,9	619,7	855,2	855,2	256,6	529967	529967	158990
Итого по ИПП жилг.	6,052	1,436	7,488	242,1	134,5	2178,6	1694,5	619,7	15767,0	4824,8	4730,1	6082767	1533075	1824830
Дет. Сад №10	0,067	0,044	0,112	2,7	1,5	24,2	18,8	619,7	175,4	149,1	52,6	59305	92397	32609
МОУ №13, Демина 13	0,178	0,152	0,330	7,1	4,0	64,0	49,8	619,7	462,7	510,3	138,8	184361	316233	86021
Баня	0,016	0,001	0,017	0,6	0,4	5,7	4,5	619,7	41,5	2,1	12,5	187149	1301	7715
Дет. Сад №60	0,098	0,079	0,177	3,9	2,2	35,4	27,6	619,7	256,5	264,6	77,0	142593	163973	47686
Д/к	0,159	0,001	0,159	6,4	3,5	57,2	44,5	619,7	413,6	2,1	124,1	136396	1301	76892
Спорткомплекс	0,027	0,001	0,027	1,1	0,6	9,6	7,4	619,7	69,4	2,1	20,8	134103	1301	12902
Частное предприятие	0,004	0,001	0,005	0,2	0,1	1,6	1,2	619,7	11,4	2,1	3,4	141168	1301	2119
Коттеджи	0,000	0,008	0,008	0,0	0,0	0,0	0,0	619,7	0,1	27,3	0,0	132616	16918	39785
Всего по социальному	1,098	0,571	1,669	43,9	24,4	395,4	307,5	619,7	2861,2	1919	858,4	136086	1189452	531924

Таблица 3.2 – Внедрение узлов учета и САРТП для МУП ЖХХ п. Двуреченск, ТП №1 (по согласованию с собственниками)

Наим. Объекта	Максимальная часовая тепловая нагрузка, Гкал/час		Расход из сети		Расход из сети		Расход из сети		Расход тепла, Гкал/год		Экономия тепла, Гкал/год	Тариф, руб	Оплата тепла, руб/год	Экономия на 30% ЦО, руб
	на ЦО	на ГВС	на ЦО	на ГВС	на ЦО	на ГВС	на ГВС	всего						
									95-70 м3/час	115-70 м3/час				
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13		
Набережная 66	0,12395	0,0467	0,1706	5,0	2,8	684,2	403,1	1087,3	205,26	787	855 737,72	256 721,32		
Набережная 68	0,14578	0,0426	0,18841	5,8	3,2	804,7	368,3	1173	241,41	787	923 186,19	276 955,86		
Набережная	0,02284	0,0026	0,02545	0,9	0,5	126,1	22,5	148,6	37,83	787	116 952,66	35 085,80		
Кольцевая, 1	0,03951	0,0061	0,04556	1,6	0,9	218,1	52,3	270,4	65,43	787	212 812,91	63 843,87		
Кольцевая, 1а	0,07297	0,0181	0,0911	2,9	1,6	402,8	156,7	559,5	120,84	787	440 343,29	132 102,99		
Кольцевая, 2	0,03893	0,0081	0,04699	1,6	0,9	214,9	69,6	284,5	64,47	787	223 910,04	67 173,01		



Кольцевая,3	0,096	0,0066	0,04623	3,8	2,1	218,6	57,3	275,9	65,58	787	217 141,58	65 142,47
Кольцевая,4	0,03924	0,0014	0,04067	1,6	0,9	216,6	12,4	229	64,98	787	180 229,87	54 068,96
Кольцевая,5	0,03741	0,0012	0,03865	1,5	0,8	206,5	10,7	217,2	61,95	787	170 942,92	51 282,87
Кольцевая,6	0,03993	0,0019	0,04186	1,6	0,9	220,4	16,7	237,1	66,12	787	186 604,81	55 981,44
Кольцевая,7	0,03707	0,0014	0,03843	1,5	0,8	204,6	11,8	216,4	61,38	787	170 313,29	51 093,99
Кольцевая,8	0,03962	0,0014	0,04105	1,6	0,9	218,7	12,4	231,1	65,61	787	181 882,63	54 564,79
Кольцевая,9	0,07042	0,0066	0,07704	2,8	1,6	388,7	57,2	445,9	116,61	787	350 936,68	105 281,00
Кольцевая,10	0,11716	0,0241	0,1413	4,7	2,6	646,7	208,6	855,3	194,01	787	673 146,76	201 944,03
Кольцевая,11	0,10036	0,0221	0,12249	4,0	2,2	554	191,2	745,2	166,2	787	586 494,76	175 948,43
Клубная, 1	0,12967	0,0045	0,1342	5,2	2,9	715,8	39,1	754,9	214,74	787	594 128,95	178 238,68
Клубная, 1а	0,14583	0,0337	0,17954	5,8	3,2	805	291,2	1096,2	241,5	787	862 742,29	258 822,69
Клубная, 2	0,06221	0,0095	0,07172	2,5	1,4	343,4	82,18	425,58	103,02	787	334 944,23	100 483,27
Лесная 1	0,00377	0,0003	0,00403	0,2	0,1	20,787	2,268	23,055	6,2361	787	18 144,98	5 443,49
Лесная 2а	0,06946	0,0109	0,08041	2,8	1,5	383,4	94,6	478	115,02	787	376 200,34	112 860,10
Горная 1а	0,07844	0,0127	0,09112	3,1	1,7	433	109,5	542,5	129,9	787	426 963,78	128 089,13
Победы 4	0,13013	0,0015	0,13165	5,2	2,9	718,3	13,2	731,5	215,49	787	575 712,45	172 713,73
Победы 5	0,12967	0,0027	0,13241	5,2	2,9	715,8	23,6	739,4	214,74	787	581 929,98	174 578,99
МУП «Сыз. АПП»	0,0008	0,0005	0,0013	0,0	0,0	36,9	4,3	41,2	11,07	787	32 425,64	9 727,69
МУП БО Силует»	0,0197	0,0006	0,0203	0,8	0,4	108,6	5,4	114,0	32,58	787	89 721,42	26 916,43
ОУ №3	0,0569	0,0364	0,0933	2,3	1,3	816,7	314,1	1130,8	245,01	787	889 973,52	266 992,06
Озерная 1	0,00553	0,0003	0,00583	0,2	0,1	30,541	2,268	32,809	9,1623	787	25 821,67	7 746,50
МУ тер. Центр по обл. пенс.	0,0362	0,0078	0,0440	1,4	0,8	200,0	67,2	267,2	60	787	210 294,42	63 088,32
КОЦ	0,0000	0,0000	0,0000	0,0	0,0	475,3	0,0	475,3	142,59	787	374 075,36	112 222,61
Ленина 15	0,01457	0,0458	0,0604	0,6	0,3	80,4	396	476,4	24,12	787	374 941,09	112 482,33
Ленина 22	0,051	0,0017	0,05273	2,0	1,1	281,5	15	296,5	84,45	787	233 354,40	70 006,32
Ленина 23	0,0511	0,0019	0,053	2,0	1,1	282,3	16,1	298,4	84,69	787	234 849,75	70 454,93
Ленина 25	0,04962	0,0014	0,05105	2,0	1,1	273,9	12,4	286,3	82,17	787	225 326,69	67 598,01
Ленина ост.	0,04589	0,0075	0,05338	1,8	1,0	253,3	64,7	318	75,99	787	250 275,54	75 082,66
Заводская 1	0,06362	0,0058	0,06939	2,5	1,4	351,2	49,8	401	105,36	787	315 599,03	94 679,71
Заводская 3	0,04574	0,0049	0,05064	1,8	1,0	252,5	42,3	294,8	75,75	787	232 016,44	69 604,93
ГСК	0,3852	0,0993	0,4845	15,4	8,6	2126,1	858,0	2984,1	637,83	787	2 348 576,22	704 572,87
ИТОГО	2,59618	0,4806	3,02065	103,8	57,7	15030	4154	19184	4509,1	787	15 098 654,26	4 529 596,28



Таблица 3.3 – Внедрение узлов учета и САРТП для МУП ЖХХ п. Двуреченск, ТП №2 (по согласованию с собственниками)

Наимен. Объекта	Максимальная часовая тепловая нагрузка, Гкал/час		Расход из сети		САРТ стоим обор 360 т.р./Гкал	УКУТ стоим обор 280 т.р./Гкал	Тариф руб.	Расход тепла, Гкал/год			Экономия тепла, Гкал/год	Стоимость, руб			Экономия 30% от ЦО, руб.					
	на ЦО	на ГВС	на ЦО	на ГВС				на ЦО	на ГВС	на ЦО		на ГВС	на ЦО	на ГВС		на ЦО	на ГВС	на ЦО	на ГВС	на ЦО
Сосновая, д. №1а	0,023	0,001	0,023	0,023	0,9	0,5	8,1	6,3	787,03	124,8	4,3	129,1	37,44	98221,3	3384,23	101606	29466,4			
Озерная 2	0,040	0,002	0,042	0,042	1,6	0,9	14,3	11,2	787,03	220	18,8	238,8	66	173147	14796,2	187943	51944			
Озерная 3	0,040	0,001	0,041	0,041	1,6	0,9	14,4	11,2	787,03	220,3	10,7	231	66,09	173383	8421,22	181804	52014,8			
Озерная 4	0,040	0,002	0,042	0,042	1,6	0,9	14,4	11,2	787,03	220,1	14,4	234,5	66,03	173225	11333,2	184559	51967,6			
Озерная 3а	0,035	0,006	0,040	0,040	1,4	0,8	12,6	9,8	787,03	193,1	47,3	240,4	57,93	151975	37226,5	189202	45592,6			
Озерная 5	0,072	0,009	0,081	0,081	2,9	1,6	25,7	20,0	787,03	394,8	79,7	474,5	118,44	310719	62726,3	373446	93215,8			
Молодежная 2,4	0,008	0,003	0,011	0,011	0,3	0,2	2,7	2,1	787,03	41,7	27,4	69,1	12,51	32819,2	21564,6	54383,8	9845,75			
Горная 2а	0,077	0,016	0,088	0,088	3,1	1,7	27,6	21,5	787,03	423	99,5	522,5	126,9	332914	78309,5	411223	99874,1			
Горная 3а	0,076	0,012	0,087	0,087	3,0	1,7	27,2	21,2	787,03	417,1	99,5	516,6	125,13	328270	78309,5	406580	98481,1			
Кольцовая, 11	0,100	0,022	0,122	0,122	4,0	2,2	36,1	28,1	787,03	554	191,2	745,2	166,2	436015	150480	586495	130804			
Больш. городок	0,019	0,012	0,031	0,031	0,8	0,4	6,9	5,3	787,03	510,6	105,4	616,0	153,18	401858	82953	484810	120557			
Гараж МУП ЖХХ	0,017	0,000	0,017	0,017	0,7	0,4	6,1	4,8	787,03	93,8	93,8	93,8	28,14	73823,4	0	73823,4	22147			
База ЖХХ	0,059	0,060	0,119	0,119	2,4	1,3	21,4	16,7	787,03	328,4	331,2	659,6	98,52	258461	260664	519125	77538,2			
ОУ №3	0,057	0,036	0,093	0,093	2,3	1,3	20,5	15,9	787,03	816,7	314,1	1130,8	245,01	642767	247206	889974	192830			
ИТОГО	0,661	0,181	0,839	0,839	26,5	14,7	238,1	185,2	787	4558	1344	5902	1367,52	3587598	1057375	4644972	1076279			

Таблица 3.4 – Внедрение узлов учета и систем авторегулирования потребления тепловой энергии для МУП ЖХХ п. Двуреченск, ТП №3 (по согласованию с собственниками)

Наимен. Объекта	Максимальная часовая тепловая нагрузка, Гкал/час		Расход из сети		САРТ стоим обор 360 т.р./Гкал	УКУТ стоим обор 280 т.р./Гкал	Тариф, руб	Расход тепла, Гкал/год			Экономия тепла, Гкал/год	Стоимость, руб			Экономия 30%, руб								
	на ЦО	на ГВС	на ЦО	на ГВС				на ЦО	на ГВС	на ЦО		на ГВС	на ЦО	на ГВС		на ЦО	на ГВС	на ЦО	на ГВС	на ЦО	на ГВС	на ЦО	на ГВС
Мира 4/1	0,193	0,077	0,270	0,270	7,73	4,29	69,55	54,09	787	1066,4	661,8	1728,2	319,92	839288,8	520856,45	1360145	408044						
Мира 4/2	0,176	0,064	0,240	0,240	7,04	3,91	63,35	49,27	787	971,4	554,9	1526,3	291,42	764520,9	436722,95	1201244	360373						
Мира 6	0,120	0,057	0,177	0,177	4,78	2,66	43,05	33,48	787	660	492,7	1152,7	198	519439,8	387769,68	907209,5	272163						
Мира 8	0,207	0,093	0,299	0,299	8,27	4,59	74,41	57,88	787	1141	801,3	1942,3	342,3	898001,2	630647,14	1528648	458595						
Мира 10	0,038	0,017	0,055	0,055	1,53	0,85	13,77	10,71	787	211,2	144,3	355,5	63,36	166220,7	113568,43	279789,2	83936,7						
Озерная 7	0,177	0,056	0,233	0,233	7,09	3,94	63,81	49,63	787	978,4	483,8	1462,2	293,52	770030,2	380765,11	1150795	345239						
Озерная 8	0,169	0,070	0,240	0,240	6,77	3,76	60,93	47,39	787	934,3	607,1	1541,4	280,29	735322,1	477805,91	1213128	363938						
Озерная 9	0,112	0,043	0,156	0,156	4,50	2,50	40,47	31,48	787	620,6	373,3	993,9	186,18	488430,8	293798,3	782229,1	234669						



Озерная 10	0,130	0,041	0,171	5,21	2,90	46,93	36,5	787	719,6	360,9	1070,5	215,88	566346,8	276168,83	842515,6	252755
Озерная 11	0,107	0,045	0,152	4,29	2,38	38,61	30,03	787	592	388,2	980,2	177,6	465921,8	305525,05	771446,8	231434
Озерная 12	0,193	0,080	0,273	7,72	4,29	69,49	54,05	787	1065,5	691,7	1757,2	319,65	838680,5	544388,65	1382969	414891
Озерная 14	0,175	0,059	0,238	7,01	3,90	63,11	49,09	787	967,7	505,1	1472,8	290,31	761608,9	397528,85	1159138	347741
Озерная 16	0,099	0,049	0,148	3,98	2,21	35,78	27,83	787	548,7	420,5	969,2	164,61	431843,4	330946,12	762789,5	228637
ДОУ №66	0,038	0,024	0,062	1,50	0,83	13,53	10,52	787	481,4	207,4	688,8	144,42	378876,2	163230,02	542106,3	162632
ИП Мильникова Л.А.	0,002	0,002	0,004	0,10	0,05	0,875	0,68	787	13,4	16,6	30,0	4,02	10546,2	13064,698	23610,9	7083,27
ИТОГО	1,936	0,774	2,713	77,42	43,01	696,8	542	787	10958	6883	17641	3287,5	8624432	5259721	13884154	4165246

Таблица 3.5 – Внедрение узлов учета и систем авторегулирования потребления тепловой энергии для МУП ЖКХ г.Сызрань (по согласованию с собственниками)

Потребители	Макс. часовая нагрузка, Гкал/час			Расход воды, м <sup>3</sup> /ч		САРТ стоим обор 360 т.р./Гкал	УКУТ стоим обор 280 т.р./Гкал	Годовая нагрузка, Гкал/год		
	Qот	Qгвс	Qобщ	темп. гр. (95-70)	Qот			Qгвс	Qобщ	
										Qот
ТП-1	2,782	0,126	2,909	72,74	1001,52	778,96	7431,58	521,43	7953,01	
ТП-2	2,691	0,728	4,849	121,2	968,76	753,48	10747,23	1910,427	12657,58	
ТП-3	2,505	0,871	3,375	84,37	901,836	701,428	6526	2280,2	2280,59	
ТП-4	3,016	1,118	4,134	103,4	1085,76	844,48	7847,58	2936,44	10784,02	
ТП-5	0,106	0	0,106	2,659	38,2824	29,7752	277,03	0	277,03	
ТП-6	2,535	1,047	3,588	89,7	912,6	709,8	6620,12	2741,7	9362,6	
ТП-7	1,547	0,624	2,184	54,6	556,92	433,16	4040,79	1659,45	5700,37	
ТП-8	0,832	0,124	0,949	23,73	299,52	232,96	2158,52	322,92	2481,44	
ТП-9	3,315	0,944	4,251	106,3	1193,4	928,2	8627,32	2471,82	11099,14	
ТП-10	0,715	0,28	1,001	25,03	257,4	200,2	1872,26	752,44	2624,83	
Организации	8,22	0,817	9,777	244,4	2959,2	2301,6	20688,1	2487,3	26852,4	
Б/ПП	2,363	0,858	3,224	80,6	847,08	658,84	6150,979	2250,82	8401,77	
ИТОГО	30,62	7,536	40,35	1009	11022,3	8572,883	82987,51	20334,95	100474,8	

Таблица 3.6 – Внедрение узлов учета и систем авторегулирования потребления тепловой энергии для МУП ЖКХг: Сысерть для потребителей, присоединенных напрямую к тепловой магистрали(по согласованию с собственниками)

Потребители	Макс. часовая нагрузка, Гкал/час			Расход воды, м <sup>3</sup> /ч	САРТ стоим обор 360 т.р./Гкал	УКУТ стоим обор 280 т.р./Гкал	Годовая нагрузка, Гкал/год		
	Qот	Qгвс	Qобщ				Qот	Qгвс	Qобщ
Сысертская ЦРБ / Терр.	0,7139	0,454	1,4248	35,621	257,0004	199,8892	4684,55	1820,6	1545,05
- М-н «Новый»,21/	0,05224	0,04704	0,00520	0,13	18,8064	14,6272	135,56	122,56	13,00
Микрорайон,18	0,3851	0,1925	0,5776	14,44	138,636	107,828	1003,5	504,5	1508,0
Микрорайон,28	0,3601	0,1582	0,5183	12,958	129,636	100,828	938,3	414,7	1352,9
Микрорайон,34	0,3187	0,1050	0,4237	10,593	114,732	89,236	830,3	275,2	1105,5
Микрорайон,35	0,3617	0,0839	0,4455	11,138	130,212	101,276	942,4	219,8	1162,1
Микрорайон, 21	0,1486	0,0452	0,1938	4,845	53,496	41,608	387,2	118,5	505,7
Всего БТП	2,3403	1,0859	3,5889	89,723	842,5188	655,2924	8921,8	3475,9	7192,3
ТП-7									
Микрорайон,19	0,3909	0,1735	0,5644	14,11	140,724	109,452	1018,4	454,8	1473,2
Микрорайон,20	0,426	0,1743	0,6003	15,008	153,36	119,28	1109,9	456,7	1566,7
Микрорайон,23	0,376	0,1393	0,5154	12,885	135,36	105,28	980	365	1345
Всего по ТП-7	1,193	0,487	1,68	42	429,48	334,04	3108,3	1276,5	4384,9
ИТОГО	3,533	1,573	5,269	131,7	1271,999	989,3324	12030,1	4752,4	11577,2



2. Необходимо провести в 2012 г. тендер на право заключения энергосервисного контракта.

3. В период 2011-2016 гг. должны быть проведены мероприятия, предусмотренные программами энергосбережения МУП, подготовленными во исполнение постановления РЭК Свердловской области от 25.08.2010 г. № 100-ПК «Об утверждении Требований к программам в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности организаций, осуществляющих регулируемую вид деятельности на территории Свердловской области». Программы на период 2011 г. разработаны в пяти МУП. Адресный перечень мероприятий представлен в табл. 3.7-3.11 и отражен в разрезе МУП и регулируемых видов деятельности в табл. 3.12 в поз. 4. Финансирование мероприятий на 2011-12 гг. необходимо предусмотреть из средств МУП, а начиная с 2013 г. работу планировать в рамках энергосервисных контрактов.

Программные мероприятия увязаны с инвестиционными программами МУП, а горизонт планирования соответствует принятому для программы энергосбережения СГО. В программах энергосбережения МУП предусмотрен ряд существенных позиций, отличающих их от программ текущего ремонта.

1. Основные финансовые средства используются для модернизации систем производства и передачи тепловой энергии, в первую очередь – замена нерентабельных угольных котельных на новые блочные газовые. Это позволяет повысить надежность теплоснабжения, снизить коммерческие потери, поскольку котельная оборудована узлом отпуска тепловой энергии, снизить протяженность теплотрассы и потери в ней.

В частности, в 2012 г. необходимо провести замену котельной пос. Октябрьский МУП ЖХХ «Западный», Бородинский участок. Котельная расположена в отдельном здании. Основной вид топлива: газ. Установленная мощность котельной 24,9 Гкал/ч. Основное оборудование: 3 водогрейных котла типа ТВГ-8, номинальная мощность одного котла 8,3 Гкал/ч. Котлы оборудованы подовыми горелками. Насосное оборудование: 2 сетевых насоса К 90/85, производительность 90 м<sup>3</sup>/ч, напор 85 м в ст., мощность эл. двигателя N=55 кВт, 2 подпиточных насоса, мощность эл. двигателя N=5,5 кВт.

Учет топлива организован. Учет выработки теплоты и расхода теплоносителя не ведется. Установленная мощность одного котла значительно превышает присоединенную нагрузку. Котел работает с минимальным КПД. Котел оборудован низкоэффективными горелками. Производительность сетевого насоса завышена. Производительность установленного сетевого насоса в 1,7 раза выше необходимой по расчету. Необходима мощность электродвигателя на валу сетевого насоса при расчетном расходе теплоносителя и фактическом напоре составляет: 7,9 кВт. Физический износ котельного оборудования – 85-100%. Требуется полностью заменить экранные трубы, передние коллекторы. Исполняемые на всех котлах горелки сняты с производства в 2004 г, запасных частей нет, требуется полная замена горелок. Убытки от эксплуатации котельной составляют до 1 000 000 руб. в год.

Более экономичным вариантом теплоснабжения п. Октябрьский является новая блочная котельная с 2-мя котлами производительностью 1,5 Гкал/ч каждый. Целесообразно расположить котельную вблизи от существующего теплопункта. Расчетная экономия топлива: 1894,3 (0,87-0,26)=1155,523 т.т., или 1016,86 тыс.м<sup>3</sup> природного газа. В стоимостном выражении расчетная экономия составит 1 904 884 руб.

2. Замена теплотрасс производится за счет труб из новых, более энергоэффективных материалов.

3. Мероприятия по системам водоснабжения и водоотведения позволяют не только улучшить санитарно-гигиенические условия проживания и деятельности, но и существенно снизить утечки воды, коммерческие потери.

4. Финансирование затратных мероприятий запланировано из областного бюджета. При развитии системы ЭСКО или концессионных соглашений возможно участие в программе частных инвестиций.

Таблица 3.7 – Мероприятия по МУП ЖХХ «Западное»

№ п/п	Наименование мероприятий	Количественные показатели									Объемы финансирования, млн. руб.	Ожидаемый эффект экономии	Ответственный за выполнение
		Единицы измерения	2011	2012	2013	2014	2015	2016					
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12		
Технические и технологические мероприятия по энергосбережению и повышению энергетической эффективности при передаче тепловой энергии:													
1.1.	строительство блочных газовых котельных в замен угольных (п.Экспериментальный, с.Патруши, с.Бородулино)	затраты млн. руб.	18	11	10				39	1573 Гкал/год 1,7 млн. руб./год		МУП ЖХХ «Западное»	
1.2.	замена тепловых сетей с использованием энергоэффективного оборудования, применение эффективных технологий по тепловой изоляции вновь строящихся тепловых сетей при восстановлении разрушенной тепловой изоляции.	затраты млн. руб.	0,2	5,1	4,14				9,44	5934 Гкал/год 8,95 млн. руб./год		МУП ЖХХ «Западное»	
1.3.	режимная наладка трех газовых и пяти угольных котлов с инвентаризацией вредных выбросов	затраты млн. руб.	0,06	0,06	0,12	0,06	0,06	0,12	0,48	0,75 млн.руб./год		МУП ЖХХ «Западное»	

№ п/п	Наименование мероприятий	Количественные показатели							Объемы финансирования, млн. руб.	Ожидаемый эффект экономики	Ответственный за выполнение
		Единицы измерения	2011	2012	2013	2014	2015	2016			
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
1.4.	снижение энергопотребления на собственные нужды котельной №1 (д.Б.Седельниково): чистка наружных и внутренних поверхностей котлов, восстановление теплоизоляции	затраты млн. руб.	0,02	0,14	0,02				0,18	0,45 млн.руб./год	МУП ЖКХ «Западное»
1.5.	мероприятия по сокращению объемов электрической энергии, используемой при передаче (транспортировке) воды: замена двигателей на сетевых насосах (газовая котельная п.Октябрьский)	затраты млн. руб.	0,11						0,11	0,11 млн.руб./год	МУП ЖКХ «Западное»
Мероприятия по сокращению потерь воды, внедрение систем оборотного водоснабжения:											
2.1.	строительство водонапорной башни в п.Октябрьский	затраты млн. руб.	0,5	1,5					2	130 тыс.кВт.ч/год, 20 тыс м³/год., 0,5 млн. руб./год.	МУП ЖКХ «Западное»
2.2.	реконструкция и замена аварийных участков водопроводных сетей в д.Б.Седельниково, п.Патруши	затраты млн. руб.	1,6	1,9	3,22				6,72	1,1 млн.руб./год	МУП ЖКХ «Западное»
2.3.	гидравлическая наладка режима работы сетей ХВС	затраты млн. руб.	0,1	0,1					0,2	0,12 млн.руб./год	МУП ЖКХ «Западное»
2.4.	установка приборов контроля и учета на узловых точках сети и общедомовых Пу	затраты млн. руб.	0,36						0,36	0,46 млн.руб./год	МУП ЖКХ «Западное»
2.5.	перевод водопроводных насосных станций в автоматический режим работы	затраты млн. руб.	0,12						0,12	0,24 млн.руб./год	МУП ЖКХ «Западное»
2.6.	ливневая источников свободного водосбора (колонок)	затраты млн. руб.		1,0					1,0	123 тыс м³/год., 1,38 млн. руб./год.	МУП ЖКХ «Западное»
Технические и технологические мероприятия по энергосбережению и повышению энергетической эффективности в муниципальных зданиях											
3.1.	замена радиаторов отопления	затраты млн. руб.	0,08						0,08	0,03 млн.руб./год	МУП ЖКХ «Западное»
3.2.	установка металлопластиковых окон	затраты млн. руб.	0,13	0,13					0,26	0,17 млн.руб./год	МУП ЖКХ «Западное»
	Итого	затраты млн. руб.	23,28	21,93	17,5	0,06	0,06	0,12	62,95		





Таблица 3.8 – Мероприятия по МУП ЖКХ п. Дзуреченск

№ п/п	Наименование мероприятий	Единицы измерения	Количественные показатели								Объемы финансирования, млн. руб.	Ожидаемый эффект экономии	Ответственный за выполнение
			2011	2012	2013	2014	2015	2016					
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12		
1.	Технические и технологические мероприятия по энергосбережению и повышению энергетической эффективности при передаче тепловой энергии:												
1.1.	проектирование и строительство трех блочных автоматических газовых котельных	затраты млн. руб.				15	15	15	45	Повышение надежности теплоснабжения	МУП ЖКХ п. Дзуреченск		
1.2.	замена ветхих тепловых сетей, восстановление и замена тепловой изоляции, замена стальных задвижек на дисковоротные затворы	затраты млн. руб.	0,2	6,3	6,4	7,1	6,5	26,5	6000 Гкал/год, 10 млн. руб./год	МУП ЖКХ п. Дзуреченск			
1.3.	установка общедомовых приборов учета и регулирования тепловой энергии в многоквартирных домах	затраты млн. руб.	1,8	1,8	1,8	1,8	1,8	9	снижения потребления тепл. энергии на 5-7 тыс. Гкал/год	МУП ЖКХ п. Дзуреченск			
1.4.	реконструкция и модернизация тепловых пунктов с установкой приборов учета	затраты млн. руб.		0,8	0,7			1,5	Оптимизация системы учета	МУП ЖКХ п. Дзуреченск			
1.5.	модернизация узла учета тепловой энергии на технологической границе с ОАО «КЗФ»	затраты млн. руб.	0,03					0,03	Оптимизация системы учета	МУП ЖКХ п. Дзуреченск			
2	Мероприятия по сокращению потерь воды, внедрение систем оборотного водоснабжения:												
2.1.	замена ветхих водопроводных сетей	затраты млн. руб.		2,5	2,3	2,2	2	9	Снижение утечек на 10-15%	МУП ЖКХ п. Дзуреченск			
2.2.	реконструкция очистных сооружений, капитальный ремонт КНС	затраты млн. руб.			2,8	2,8	1	6,6	Снижение расходов эл. энергии на перекачку на 5-7%	МУП ЖКХ п. Дзуреченск			
2.3.	замена ветхих канализационных сетей, замена стальных задвижек на дисковоротные затворы	затраты млн. руб.		1,75	1,45	1,65	1,15	6	Снижение утечек через сальники задвижек	МУП ЖКХ п. Дзуреченск			
2.4.	установка частотного регулирования и плавного пуска на насосные агрегаты водоподъема и очистных сооружений	затраты млн. руб.		0,7	0,7	0,75	0,35	2,5	Снижение расхода электроэнергии на водоподъем на 10-15%	МУП ЖКХ п. Дзуреченск			

№ п/п	Наименование мероприятий	Количественные показатели									Объемы финансирования, млн. руб.	Ожидаемый эффект экономии	Ответственный за выполнение
		Единицы измерения	2011	2012	2013	2014	2015	2016					
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12		
2.5.	установка общедомовых приборов учета потребления питьевой воды	затраты млн. руб.	0,4	0,4	0,3				1,1	Снижение коммерческих потерь	МУП ЖКХ п.Двуреченск		
2.6.	ликвидация источников свободного водоразбора (колонок)	затраты млн. руб.				0,5	0,5		1	Снижение коммерческих потерь	МУП ЖКХ п.Двуреченск		
2.7.	очистка действующих скважин от отложений, перевод водопроводных насосных станций в автоматический режим работы, установка уровнемеров на скважинах	затраты млн. руб.		0,5	0,1				0,6	Повышение качества услуг, снижение расхода электроэнергии	МУП ЖКХ п.Двуреченск		
3.	Технические и технологические мероприятия по энергосбережению и повышению энергетической эффективности в муниципальных зданиях												
3.1.	замена ламп накаливания в производственных и административных помещениях на энергосберегающие	затраты млн. руб.	0,017	0,011					0,028	Снижение расхода электроэнергии на освещение на 30%			
3.2.	Замена светильников наружного освещения на имеющихся площадках МУП ЖКХ п.Двуреченск на энергосберегающие	затраты млн. руб.	0,014	0,009					0,023	Снижение расхода электроэнергии на освещение на 15%			
	Итого	затраты млн. руб.	4,461	15,77	16,55	31,8	28,3	15	111,88				

№ п/п	Наименование мероприятий	Количественные показатели									Объемы финансирования, млн. руб.	Ожидаемый эффект экономии	Ответственный за выполнение
		Единицы измерения	2011	2012	2013	2014	2015	2016					
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12		
1.	Технические и технологические мероприятия по энергосбережению и повышению энергетической эффективности при передаче тепловой энергии:												
1.1.	строительство блочной газовой котельной в замен угольной пер. Дружбы, 1	затраты млн. руб.		15					15	0,485 млн.руб./год 15,029 тыс. кВтч/год	УМП ЖКХ п. Бобровский		
1.2.	строительство блочной газовой котельной в замен угольной пер. Советский, 2А	затраты млн. руб.	15						15	0,492 млн.руб./год 15,025 тыс.кВтч/год	УМП ЖКХ п. Бобровский		
1.3.	строительство блочной газовой котельной в замен электродкотельной пер. Школьный, 1	затраты млн. руб.		15					15	0,052 млн.руб./год 44,098 тыс.кВтч/год	УМП ЖКХ п. Бобровский		



№ п/п	Наименование мероприятий	Количественные показатели									Объемы финансирования, млн. руб.	Ожидаемый эффект экономии	Ответственный за выполнение
		Единицы измерения	2011	2012	2013	2014	2015	2016					
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12		
1.4.	реконструкция ветхих тепловых сетей для снижения потерь в сетях	затраты млн. руб.	1	0,875					1,875	170 Гкал/год 0,136 млн. руб./год	УМП ЖКХ п. Бобровский		
1.5.	установка общедомовых приборов учета тепловой энергии	затраты млн. руб.	0,062	0,039					0,101	0,2 млн. руб./год	УМП ЖКХ п. Бобровский		
2.	Мероприятия по сокращению потерь воды, внедрение систем оборотного водоснабжения:												
2.1.	реконструкция и модернизация скважин водозаборов №3,6 № 4554, 8278	затраты млн. руб.		0,56					0,56	0,01 млн.руб./год	УМП ЖКХ п. Бобровский		
2.2.	строительство водонапорной башни вблизи ул. Красный Дунай	затраты млн. руб.			0,645				0,645	0,01 млн.руб./год	УМП ЖКХ п. Бобровский		
2.3.	замена сетей водопровода	затраты млн. руб.			0,64				0,64	0,01 млн.руб./год 14,0 тыс. кВтч/год	УМП ЖКХ п. Бобровский		
2.4.	установка общедомовых приборов учета воды	затраты млн. руб.	0,166	0,087					0,253	0,017 млн. руб./год	УМП ЖКХ п. Бобровский		
2.5.	установка индивидуальных приборов учета холодной и горячей воды	затраты млн. руб.	0,04	0,04					0,08	0,103 млн.руб./год, 27,5 тыс м³/год	УМП ЖКХ п. Бобровский		
2.6.	Механическая очистка теплообменников ГВС		0,1076	0,1076					0,2152	0,180 млн.руб./год, 61,537 тыс м³/год природного газа	УМП ЖКХ п. Бобровский		
	Итого	затраты млн. руб.	16,38	31,71	1,29				49,37				

Таблица 3.10 – Мероприятия по МУП ЖКХ «Сызертское»

№ п/п	Наименование мероприятий	Количественные показатели									Объемы финансирования, млн. руб.	Ожидаемый эффект экономии	Ответственный за выполнение
		Единицы измерения	2011	2012	2013	2014	2015	2016					
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12		
1.	Технические и технологические мероприятия по энергосбережению и повышению энергетической эффективности при передаче тепловой энергии:												
1.1.	восстановление теплоизоляции трубопроводов тепловых сетей с заменой на современные типы изоляции, замена аварийных участков теплотрассы, замена стальных задвижек на дисковооротные затворы	затраты млн. руб.	0,82	0,89	0,78	0,13	2,13		4,73	Снижение утечек через сальники задвижек	МУП ЖКХ «Сызертское»		

№ п/п	Наименование мероприятий	Количественные показатели								Объемы финансирования, млн. руб.	Ожидаемый эффект экономики	Ответственный за выполнение
		Единицы измерения	2011	2012	2013	2014	2015	2016				
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	
1.2.	установкой общедомовых приборов учета и регулирования тепловой энергии на 10 и 18 тепловых пунктах	затраты млн. руб.	0,092	0,046	0,046	0,0368	0,0368	0,0368	0,26	Снижение расхода тепловой энергии в периоды «перетоков»	МУП ЖКХ «Сысертское»	
1.3.	восстановление изоляции, чистка наружных и внутренних поверхностей котлоагрегатов в угольной котельной п.Асбест	затраты млн. руб.	0,016	0,05	0,016	0,016	0,016	0,016	0,12	Повышение КПД котлов на 5-7%	МУП ЖКХ «Сысертское»	
1.4.	проведение режимной наладки 10 газовых и 2 угольных котлов с инвентаризацией вредных выбросов	затраты млн. руб.	0,120	0,120	0,220	0,120	0,120	0,120	0,7	1,0 млн.руб./год	МУП ЖКХ «Сысертское»	
1.5.	замена 4 двигателей на теплопунктах г.Сысерть на двигатели соответствующей мощности	затраты млн. руб.	0,075	0,075					0,15	Снижение перерасхода электроэнергии	МУП ЖКХ «Сысертское»	
2.	Мероприятия по сокращению потерь воды, внедрение систем оборотного водоснабжения:											
2.1.	Установка частотного привода при добыче воды в ночные часы работы на скважинах: г.Сысерть -2 шт., п.Асбест -1 шт., д.Кашино - 1 шт.	затраты млн. руб.			0,6	0,6			1,2	Снижение перерасхода электроэнергии	МУП ЖКХ «Сысертское»	
2.2.	гидравлическая наладка режима работы сетей ХВС	затраты млн. руб.					0,19		0,19	снижение экстрем.затрат	МУП ЖКХ «Сысертское»	
2.3.	реконструкция и замена аварийных участков водопровода	затраты млн. руб.		0,11	0,176	0,056	0,048		0,39	Снижение утечек воды на 10-15%	МУП ЖКХ «Сысертское»	
2.4.	ликвидация источников свободного водоразбора (колонок)	затраты млн. руб.		0,31	0,81	1,02	1,37		3,51	Снижение коммерческих потерь	МУП ЖКХ «Сысертское»	
2.5.	установка приборов учета потребления питьевой воды	затраты млн. руб.	0,0585	0,0585					0,12	Снижение коммерческих потерь	МУП ЖКХ «Сысертское»	
2.6.	замена стальных задвижек на дисковопоротные затворы	затраты млн. руб.		0,2665	0,1714	0,1714	0,3603		0,97	Снижение утечек через сальники задвижек	МУП ЖКХ «Сысертское»	
2.7.	установка приборов учета сточных вод	затраты млн. руб.		0,06	0,06				0,12	Снижение коммерческих потерь	МУП ЖКХ «Сысертское»	



№ п/п	Наименование мероприятий	Количественные показатели								Объемы финансирования, млн. руб.	Ожидаемый эффект экономии	Ответственный за выполнение
		Единицы измерения	2011	2012	2013	2014	2015	2016				
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	
2.8	установка частотного регулирования и плавного пуска на 1 и 7 КНС	затраты млн. руб.		0,3	0,3	0,3	0,3	0,6	1,80	Снижение нерационального расхода эл. энергии	МУП ЖКХ «Сызранское»	
2.9	замена аварийных участков канализационных сетей	затраты млн. руб.		0,11	0,11	0,088	0,088	0,088	0,48	Снижение затрат на техническое обслуживание.	МУП ЖКХ «Сызранское»	
3.	Технические и технологические мероприятия по энергосбережению и повышению энергетической эффективности в муниципальных зданиях											
3.1.	замена ламп накапления в производственных и административных помещениях на энергосберегающие	затраты млн. руб.	0,006	0,004	0,002	0,002	0,004	0,004	0,02	Снижение расхода эл. энергии на освещение на 30%	МУП ЖКХ «Сызранское»	
3.2.	замена светильников наружного освещения на имущественных площадках МУП ЖКХ Сызранское на энергосберегающие	затраты млн. руб.	0,0185	0,0185	0,0185	0,0185	0,0185	0,0185	0,09	То же на 15%	МУП ЖКХ «Сызранское»	
3.3.	установка металлопластиковых окон	затраты млн. руб.	0,0444	0,0444	0,0592	0,0592	0,0592	0,0592	0,27	Снижение потерь тепл. энергии на 10-15%	МУП ЖКХ «Сызранское»	
3.4.	установка автоматизированных систем управления освещением	затраты млн. руб.		0,09					0,09	Снижение расхода электро-энергии на освещение на 5-10%	МУП ЖКХ «Сызранское»	
	Итого	затраты млн. руб.	1,25	2,54	3,36	2,6	4,74	0,69	15,2			

Таблица 3.11 – Мероприятия по МУП ЖКХ «Южное»

№ п/п	Наименование мероприятий	Количественные показатели								Объемы и источники финансирования, млн. руб.	Ожидаемый эффект экономии	Ответственный за выполнение
		Единицы измерения	2011	2012	2013	2014	2015	2016				
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	
1.	Технические и технологические мероприятия по энергосбережению и повышению энергетической эффективности при передаче тепловой энергии.											



№ п/п	Наименование мероприятий	Количественные показатели							Объемы и источники финансирования, млн. руб.	Ожидаемый эффект экономики	Ответственный за выполнение			
		Единицы измерения	2011	2012	2013	2014	2015	2016						
1.1.	замена сетевого насоса с.Никольское	затраты млн. руб.		0,15				0,15	0,0693 млн.руб./год, 27,72 тыс. кВтч/год	МУП ЖКХ «Южное»				
1.2.	проведение гидрохимических промывок котлов	затраты млн. руб.			0,15			0,15	0,683 млн.руб./год, 0,898 тыс. м³/год природного газа	МУП ЖКХ «Южное»				
1.3.	наложение изоляции на газопроводы и воздухозаборники	затраты млн. руб.				0,1		0,25	0,566 млн.руб./год, 339 Гкал/год	МУП ЖКХ «Южное»				
1.4.	замена изоляции теплотрассы	затраты млн. руб.	0,1					0,1	0,7609 млн.руб./год, 1001 Гкал/год	МУП ЖКХ «Южное»				
1.5.	замена котлов в котельной с.Никольское	затраты млн. руб.		1				4	0,7 млн кВтч/год	МУП ЖКХ «Южное»				
2.	Мероприятия по сокращению потерь воды, внедрение систем оборотного водоснабжения:													
2.1.	Установка очистных сооружений	затраты млн. руб.				2		5		0,48 млн.руб./год	МУП ЖКХ «Южное»			
	Итого	затраты млн. руб.	0,1	1,15	6,15	5,1	0,25	12,75						
4.	Для повышения надежности и управляемости систем энергоснабжения необходимо провести векторизацию систем, начиная с системы отопления, поэтапно в течение 4 лет; векторная база данных сетей будет содержать исходные данные по фактическому состоянию сетей, что является основой для планирования графиков ремонта, для обоснованного принятия решений по выводу сетей из эксплуатации, а также позволит повысить оперативность принятия решений в аварийных ситуациях.													
5.	Планирование развития возобновляемой энергетики на территории СГО должно быть осуществлено в 2011 г. Предварительный анализ возможностей ВИЭ на территории СГО (см. Приложение 3) позволяет запланировать постепенное внедрение возобновляемой энергетики:													
	2012 г. – увеличение мощности предприятия по производству пеллет до 150-200 тонн продукции в месяц;													
	2013 г. – проектирование и установка малых ГЭС для автономного электроснабжения (выбор места установки производится отдельно);													
	2014 г. – проектирование и установка солнечных коллекторов для обеспечения нужд ГВС в здании одной из сельских администраций (пилотный проект); установка теплового насоса для теплоснабжения Дома культуры в д. Верхняя Бовьяка;													
	2015-2020 гг. – проектирование и установка ветрогенераторов на МКД и бюджетные учреждения для нужд придомового и подъездного освещения.													
	Ожидаемая экономия основного топлива нарастающим итогом за счет мероприятий составит 47800 т у.т. к 2020 году, что эквивалентно 1067 млн. руб. с учетом роста тарифов на 15% в год и нормы дисконта 10%. Стоимость мероприятий подпрограммы в ценах 2011 г. 441,9 млн. руб., в том числе на 2011-2012 гг. – 140,71 млн. руб.													
	Сводный перечень программных мероприятий по разделу представлен в табл. 3.12. Через дробь указано финансирование из муниципального бюджета.													
	Таблица 3.12 – Мероприятия по повышению энергоэффективности производства и транспорта энергоносителей													
№ п/п	Наименование мероприятий	Количественные показатели										Объемы и источники финансирования, млн. руб.	Ожидаемый эффект	Ответственный за выполнение
		Единицы измерения	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017-2020	Всего 2011-2020				
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	
1.	Энергетическое обследование МУП. Анализ деятельности МУП.	затраты млн. руб.	2	4				2	6	14	14	Оптимизация управления	Администрация	





№ п/п	Наименование мероприятий	Количественные показатели										Объемы и источники финансирования, млн. руб.	Ожидаемый эффект	Ответственный за выполнение		
		Единицы измерения	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017-2020	Всего 2011-2020						
2.	Проведение тендера на энергосервисные услуги по котельным	период выполнения		X								X	В пределах текущих расходов	Начало работы по ЭСКО	Администрация	
3	Установка систем учета и регулирования теплового потребления по технологическим комплексам из табл. 3.1-3.6	затраты млн. руб.	1	3	12							16	16 средств собственников	Снижение на 25-30% расходов тепла на отопление	Администрация	
4.	Реализация мероприятий по повышению энергетической эффективности из программ энергосбережения МУП (конкретные мероприятия в разрезе МУП представлены в табл. 3.7-3.11), в том числе:															
Технические и технологические мероприятия по энергосбережению и повышению энергетической эффективности при передаче тепловой энергии:																
4.1.	- МУП «Западное»		19,9	16,3	14,3	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1	50,7				
	- МУП «Двуреченск»		0,2	7,1	7,1	22,1	21,5	15,0				73,0				
	- УМП «Бобровский»	затраты млн. руб.	16,1	30,9								47,0	182,5 МУП	Экономия до 30 млн. руб./год и 6000 т у.т./год	МУП	
	- МУП «Сызертское»		1,1	1,2	1,1	0,3	2,3					6,0				
	- МУП «Южное»		0,1	1,2	4,2	0,1	0,3					5,8				
Мероприятия по сокращению потерь воды, внедрение систем оборотного водоснабжения:																
4.2.	- МУП «Западное»		2,7	4,5	3,2							10,4				
	- МУП «Двуреченск»		0,4	5,9	7,7	7,9	5,0					26,8				
	- УМП «Бобровский»	затраты млн. руб.	0,3	0,8								1,1	54,1 МУП	Экономия до 8,5 млн. руб./год и 18 т у.т./год и 250 тыс. м³ воды/год	МУП	
	- МУП «Сызертское»		0,1	1,2	2,2	2,2	2,4	0,7				8,8				
	- МУП «Южное»				2,0	5,0						7,0				
Технические и технологические мероприятия по энергосбережению и повышению энергетической эффективности в муниципальных зданиях																
4.3.	- МУП «Западное»		0,21	0,13								0,34				
	- МУП «Двуреченск»		0,03	0,02								0,05				
	- УМП «Бобровский»	затраты млн. руб.	0,03	0,02								0,05	0,95 МУП	Экономия до 0,7 млн. руб./год и 30 т у.т./год	МУП	
	- МУП «Сызертское»		0,07	0,15	0,08	0,08	0,08					0,46				
	- МУП «Южное»		0,03	0,02								0,05				
5.	Векторизация сетевой инфраструктуры МО	Кол-во модулей		2 (отопл.+ вода)	2 (электр.+ газ)							4	2 МУП 2 электро- и газоснабжающие компании	Оптимизация управления	Администрация	
6.	Развитие ВИЭ и теплонесосных систем	затраты млн. руб.		20 (пеллет. линии)	25/2 (ГЭС ТНДК Вольва)	1 (СК администр-ция СГО)	30,5 (ВЭУ на 20 МКД)					90	2 муниц. бюджет 175 частные инвестиции	Развитие ВИЭ, повышение надежности энергоснабж.	Администрация	
		Итого	Недисконт.	44,27	96,44	56,38	38,78	62,18	47,8	96	441,9	0,5% муниц. бюджет, 57,3% МУП 42,2% прочие				
		Дисконтир.	44,3	87,7	46,6	29,1	42,5	29,7	54,2	334,0						

#### 4. Энергосбережение в бюджетных учреждениях

В МО действует 104 бюджетных организации, оплата коммунальных услуг которых субсидируется администрацией СГО. Состояние зданий, в которых расположены БУ МО можно оценить как удовлетворительное. Большинство зданий, эксплуатируемых БУ, характеризуются степенью износа около 35%. Структура потребления по департаментам и организациям представлена в табл. 4.1 по данным МУП и данным, полученным от организаций. Более половины всех ТЭР, используемых в БУ, потребляют учреждения образования (3440 т у.т./год) и здравоохранения (1104 т у.т./год).

Таблица 4.1 – Структура энерго- ресурсопотребления бюджетных организаций  
(по лимитам потребления утвержденным на 2010 г.)

Ресурс	Электрическая энергия, тыс. кВтч	Тепловая энергия, тыс. Гкал	Природный газ, тыс. м <sup>3</sup>
Департамент образования	4474.5	16.9	418.9
Управление физической культуры и спорта	43.9	1.55	0
Департамент здравоохранения	1058.49	6.47	43
Отдел культуры	550.61	4.66	124.3
Сельские администрации	563	1.20	49.4
Итого	6690.53	30.84	635.6
Итого, т у.т	883	4410	657
Всего, т у.т		5950	

Потребление природного газа учитывается по приборам учета в 100% БУ, потребляющих данный ресурс, а потребление тепловой энергии практически не учитывается: согласно спискам получателей средств районного бюджета с лимитами тепловой энергии на 2010 г. (согласованы в РЭК Свердловской области 10.11.2009 г.) только в 4 учреждениях образования и одном учреждении культуры установлены приборы учета тепловой энергии с суммарным теплотреблением не более 6% от потребления всеми БУ.

Удельные (целевые) показатели в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности (табл. 4.2) соответствуют общей ситуации в МО и определяются слабым развитием приборного учета по теплу и по воде, износом зданий и коммуникаций, повышенными тепловыми потерями. При расчете показателей годовичное потребление ресурса отнесено к суммарному количеству пользователей: работники БУ и посетители.

Таблица 4.2 – Удельное потребление ресурсов

Индекс <sup>1)</sup>	Целевой показатель	2007 год	2008 год	2009 год	2010 год
С.1	Удельный расход тепловой энергии, оплата за которую осуществляются по приборам учета, Гкал/м <sup>2</sup>	-	-	-	0.238
С.2	Удельный расход тепловой энергии, оплата за которую осуществляются расчетными способами, Гкал/м <sup>2</sup>	0.403	0.394	0.448	0.355
С.7	Удельный расход воды, оплата за которую осуществляется по приборам учета, м <sup>3</sup> /чел	26.4	13.5	22.7	17.6
С.8	Удельный расход воды, оплата за которую осуществляется расчетными способами, м <sup>3</sup> /чел	17.1	17.1	17.1	17.1
С.12	Удельный расход электрической энергии, расчеты за которую осуществляются по приборам учета, кВтч/чел	381.2	436.3	410.1	393.0
С.13	Удельный расход электрической энергии, расчеты за которую осуществляются расчетными способами, кВтч/чел	523.3	523.3	523.3	523.3

<sup>1)</sup> Индекс показателя в Методике расчета значений целевых показателей в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности, в том числе в сопоставимых условиях (утверждена приказом Минрегионразвития РФ от 7 июня 2010 № 273).

Даже при относительно высоком энергопотреблении 0.238 Гкал/м<sup>2</sup>год (класс энергоэффективности здания «D») расчет с поставщиком тепловой энергии по прибору учета позволял экономить в 2010 г. до 30% средств на оплату ресурса.

Водопотребление (суммарное ХВС + ГВС) по прибору учета в среднем превышает нормативное, соответствующее лимитам потребления. Это указывает на необходимость систематического контроля со стороны руководителей организаций и департаментов за рациональным расходованием воды и принятия необходимых организационных и технических мер, которые должны быть указаны в разработанных ранее энергетических паспортах учреждений. В период до 30.06.2011 необходимо проведение выборочного экспресс-аудита бюджетных учреждений Департамента образования для выявления причин перерасхода воды и разработки мероприятий по его снижению. Есть пример позитивной динамики – МДОУ «Детский сад №20

«Аленушка», с.Патруши, в котором после установки прибора учета воды в 2010 г. фактическое потребление воды (9,2 м<sup>3</sup>/чел год) оказалось в 2,3 раза ниже нормативного (21,1 м<sup>3</sup>/чел год).

Потребление электрической энергии по приборам учета ниже нормативного на 23-25%, и потенциал снижения электропотребления в БУ в основном заложен в переходе на более энергоэффективное оборудование и светодиодное освещение, а в перспективе – использование устройств возобновляемой энергетики.

Согласно ФЗ№261 «Об энергосбережении...» у БУ имеется ряд обязанностей в части энерго-ресурсопотребления:

- оснащение приборами учета ресурсов;
- энергетическая паспортизация;
- вывод из оборота ламп накаливания и замена их на энергосберегающие;
- снижение энергопотребления на 3% ежегодно и на 15% к 2015 г. относительно значений 2010 г.

Целевые установки к 2015 г.: тепловая энергия на отопление – 0,198 Гкал/(м<sup>2</sup>год), суммарное водопотребление – 15 м<sup>3</sup>/чел год, электрическая энергия – 335 кВтч/чел год. Запланировано и дальнейшее снижение к 2020 г. потребления тепловой энергии на отопление до 0,190 Гкал/(м<sup>2</sup>год) за счет современных систем автоматизации теплопотребления, утепления фасадов «жидко-керамической» теплоизоляции, повышением термического сопротивления оконных конструкций.

Для достижения этих целей в Программе предусмотрены следующие группы мероприятий:

1. Организационные мероприятия, которые необходимо выполнить в основном в подготовительный период (до 31.12.2012). Необходимо в 2011 г. разработать проект энергосервисного контракта, предусмотрев в нем различных Исполнителей, в том числе – МУП, как возможные поставщики энергосервисных услуг. Начиная с 2011 г. требуется организовать в БУ ежегодный отчет по формам федерального статистического учета (введены Приказом Министерства экономического развития РФ от 29.04.2010 №176), а также сбор этой информации в Департаментах и передачу отчетной информации в администрацию СГО для анализа (см. Раздел 2). В БУ необходимо предусматривать меры финансового стимулирования (наказания) за рациональное (бесконтрольное, неоправданное) расходование энергоресурсов.

2. Выполнение мероприятий, содержащихся в энергетических паспортах. Энергетическая паспортизация в БУ МО проводится с 2006 г. к настоящему времени более 90% учреждений образования имеют утвержденные энергетические паспорта, в которых содержатся перечни мероприятий по повышению эффективности расходования энергоресурсов. Часть паспортов, разработанных в 2006 году имеет срок давности пять лет и требует реформирования. Обязательным является выполнение тех мероприятий, которые рекомендованы энергоаудиторами (Приложение 4), в том числе: оснащение и ввод в эксплуатацию приборами учета энергоресурсов до 31.12.2012 г., а в последствие – с 2012 г. оснащение приборов учета устройствами дистанционного снятия показаний и объединения в областную систему диспетчеризации. Также необходима замена электропитающего оборудования на энергоэффективное, в том числе – осветительных приборов.

3. Затратные мероприятия по повышению тепловой эффективности зданий, выполнению ФЗ№261 в части ежегодного снижения потребления ресурсов на 3%.

Опыт взаимодействия с БУ по Свердловской области показал, что значительное их количество испытывают объективные проблемы с выполнением требований ФЗ №261 «Об энергосбережении...» в части ежегодного

обязательного снижения потребления ресурсов. В данной ситуации, пока не внесены коррективы в законодательную базу, смягчающие положение ФЗ №261, требуется максимизация всего потенциала энергосбережения, который только возможен, хотя это не может гарантировать снижения энергопотребления в динамике, требуемой по ФЗ №261. Перечень мероприятий для БУ:

- повышение тепловой защиты зданий, строений, сооружений при капитальном ремонте, утепление зданий, строений, сооружений, в том числе – за счет жидко-керамических теплоизоляционных покрытий современного типа, позволяющих только за счет окрашивания ограждающих конструкций снижать потери тепловой энергии на 2-3%;

- замена металлопластиковых оконных конструкций на более теплосберегающие, в том числе – нанесение специальных растворов или пленок, повышающих теплоотражающие свойства обычного стекла;

- тепловая изоляция трубопроводов и оборудования, включая трубопроводов отопления и горячего водоснабжения в зданиях, строениях, сооружениях;

- восстановление/внедрение циркуляционных систем в системах горячего водоснабжения зданий, строений, сооружений; проведение гидравлической регулировки, автоматической/ручной балансировки распределительных систем отопления и стояков в зданиях, строениях, сооружениях;

- установка частотного регулирования приводов насосов в системах горячего водоснабжения зданий, строений, сооружений;

- замена неэффективных отопительных котлов в индивидуальных системах отопления зданий, строений, сооружений;

- закупка энергопотребляющего оборудования высоких классов энергетической эффективности.

Необходимо оснащение наиболее крупных энергопотребляющих объектов, находящихся в ведении БУ, системами автоматизации потребления тепловой энергии. Опыт ряда зданий в г. Екатеринбурге показал, что установка такой системы (САР ТП) позволяет экономить от 10% до 80% потребления тепловой энергии (в переходный весенний и осенний периоды), исключая перетопы.

Необходима реализация демонстрационных энергоэффективных пилотных проектов в бюджетной сфере, которые будут служить полигоном для продвижения передовых энергоэффективных технологий, проектов и оборудования. Целесообразно использовать механизм финансирования через энергосервисный контракт (что само по себе является предметом демонстрации), а в технической части – помимо известных и отработанных технологий утепления, снижения электро- и водопотребления использовать тепловую насос или устройство ВИЭ, а также теплосберегающие покрытия.

Необходима актуализация привлеченными энергоаудиторскими компаниями программ энергосбережения, разработанных для БУ энергоаудиторскими организациями и обновление мероприятий на основе современных технологий, материалов и подходов.

В качестве предельных (максимальных) значений энергопотребления в БУ необходимо принимать значения, установленные в программе энергосбережения и повышения энергетической эффективности Российской Федерации на период до 2020 года (принята распоряжением Правительства Российской Федерации от 27 декабря 2010 г. №2446-р). Суммированное по всем ресурсам энергопотребление БУ по годам представлено в табл. 4.3.

Таблица 4.3 – Энергопотребление БУ в программе энергосбережения РФ, кг у.т./(м<sup>2</sup>год)

Год	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2020
Учреждения образования	64	60	58	56	54	53	43
Учреждения здравоохранения	77	73	71	69	67	65	54
Учреждения общественного питания	53	50	47	45	42	40	30
Прочие учреждения	67	63	61	60	58	56	46

Контроль со стороны отдела энергоэффективности в структуре Администрации достижения значений возможен только при приборном учете всех потребляемых энергоресурсов (газ, тепловая энергия, электрическая энергия) и ежегодном мониторинге потребления по формам федеральной статистической отчетности.

Ожидаемая экономия условного топлива нарастающим итогом за счет мероприятий составит 14200 т у.т. к 2020 году, что эквивалентно 315,5 млн. руб. с учетом роста тарифов на 15% в год и нормы дисконта 10%. Стоимость мероприятий подпрограммы 147,5 млн. руб., в том числе на 2011-2012 гг. – 31,0 млн. руб., из них из бюджета МО 13,7 млн. руб. Через дробь указано финансирование из муниципального бюджета. Адресный перечень мероприятий по энергосбережению для бюджетных учреждений представлен в Приложении 5, а перечень программных мероприятий – в табл. 4.4.



Таблица 4.4 – Программные мероприятия по повышению энергоэффективности бюджетных организаций

№ п/п	Наименование мероприятий	Единицы измерения	Количественные показатели										Объемы и источники финансирования, млн.руб.	Ожидаемый эффект	Ответственный за исполнение	
			2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017-2020	Всего 2011-2020						
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14			
1	Разработка проекта энергосервисного контракта с учетом 3-х летнего бюджетного планирования	Затраты, млн. руб.	0.5										X		Создание правовых механизмов энергосбережения	Администрация
2	Организация системы отчетности об энергоэффективности по формам федерального статистического наблюдения	Затраты, млн. руб.	0.5 (организация)	X (пер)	X	X	X	X	X	X	X	X	0.5		Мониторинг и стимулирование энергоэффективности	БУ Администрация
3	Разработка и введение в практику управления системы стимулирования энергосбережения	Средства на стимулир., млн. руб.	0.1	0.1	0.1	0.1	0.1	0.1	0.4	1	1	0.4		Мониторинг и стимулирование энергоэффективности	БУ Администрация	
4	Проведение повторных, либо первичных энергетических обследований	Затраты, млн. руб.	0.5	0.5	0.5	0.5	0.5	0.5	2	5	3 БУ 2 ЭСКО	0.5		Стимулирование к экономии ресурсов	БУ Администрация	
5	Актуализация и выполнение мероприятий в энергопаспортах БУ, в том числе:	Период выполнения	X	X	X	X	X	X	X	X		X		Стимулирование к экономии ресурсов	БУ Администрация	
5.1	Доснащение приборами учета воды	Затраты, млн. руб.	2.6 (50%БУ)	2.6 (50% БУ)									5.2 (100% БУ)			БУ
5.2	Доснащение приборами учета тепла	Затраты, млн. руб.	7.8 (50%БУ)	7.8 (50% БУ)									15.6 (100% БУ)			БУ



5.3	Замена оборудования на энергосберегающее, включая освещение	Затраты, млн. руб.	0.3 (10% БУ)	0.6 (20% БУ)	0.9 (30% БУ)	1.2 (40% БУ)	1.2 (100% БУ)	3 (100% БУ)	Снижение расхода электрической энергии на 5-10%.	3 БУ	БУ
5.4	Утепление помещений и мест общего пользования	Затраты, млн. руб.	0.3 (10 БУ)	0.3 (10 БУ)	0.3 (10 БУ)	0.3 (10 БУ)	1.2 (40 БУ)	3 (100 БУ)	Снижение расходов на отопление на 10-15%.	3 БУ	БУ
6	Автоматизация потребления тепловой энергии зданиями, строениями, сооружениями	Затраты, млн. руб.	0.3 (10 БУ)	5 / 3 (11 БУ)	4,2 / 0,7 (10 БУ)	3,5 (7 БУ)	1 (2 БУ)	13,7 (30 БУ)	Снижение расхода энергоресурсов на 5-10%	3,7 Муниц. бюджет. 10 ЭСКО	БУ
7	Доснащение приборов учёта интерфейсом передачи данных	Затраты, млн. руб.	1.5 (30% БУ)	1.5 (30% БУ)	1.5 (30% БУ)	2 (40% БУ)	5 (100% БУ)	5 (100% БУ)	Повышение достоверности учета.	3 БУ 2 ЭСКО	БУ
8	Повышение тепловой защиты зданий, строений, сооружений при капитальном ремонте	Затраты, млн. руб.	12,6	18,4	12,5	17,6	40	95	Снижение расходов на отопление на 10%. Снижение оплаты на 15-20% к 2015 г.	8 Муниц.бюджет 87 ЭСКО	БУ
	ИТОГО	Недисконт.	12,6	18,4	12,5	17,6	43,6	147,5		9,3% муницип. бюджет. 23,6% БУ 67,1% ЭСКО	
	Расходы бюджета	Дисконтир.	12,6	16,7	10,3	13,2	24,6	104,8			
		Недисконт.	1,1	3,1	4,3	3,6	0,4	13,7			
		Дисконтир.	1,1	2,8	3,6	2,7	0,2	11,2			

### 5. Энергосбережение в жилищно-коммунальном хозяйстве

По состоянию на 31.12.2010 г. жилищный фонд МО представлен 12702 домами, из которых 1214 многоквартирных. Ветхими признано 16 МКД. Общая площадь жилищного фонда 1086,8 тыс. м<sup>2</sup>. Степень износа зданий составляет от 0 до 70%. Большинство зданий (85-90%) не удовлетворяют современным требованиям по термическому сопротивлению ограждающих конструкций, задаваемому в СНиП 23-02-2003.

Энергопотребление жилищного фонда в 2009 году составило 54,4 тыс. т у.т. (57,5 % от ТЭБ МО), в том числе: тепловая энергия 231,5 тыс. Гкал (33111 т у.т.), электрическая энергия 66,56 млн. кВтч (8187 т у.т.), природный газ на хозяйственно-бытовые нужды 110606,78 тыс. м<sup>3</sup> (13115 т у.т.), воды на ХВС и ГВС 2984 тыс. м<sup>3</sup>. Жилфонд является основным потребителем тепловой энергии и воды в МО. Индивидуальные отопительные устройства на дровах и собственные водозаборные скважины в Программе не учитываются.

Приборным учетом охвачено потребление: 0,9 % тепловой энергии, 6,5 % воды, менее 1% природного газа, около 70 % электрической энергии. Фактически учет расхода тепловой энергии и воды ведется не во всех домах, в которых установлены приборы учета.

Основными проблемами в сфере энерго- ресурсопотребления в ЖКК МО являются:

фактическая незаинтересованность управляющих компаний повысить эффективность пользования энергоресурсов;  
слабый охват коммерческим учетом систем отопления, ХВС, водоотведения при больших абсолютных и относительных (в ТЭБ) расходах;  
малое количество МКД, прошедших капитальный ремонт и утепление.

Для решения этих проблем в Программе предусмотрены следующие группы мероприятий:



1. Обеспечение заинтересованности собственников МКД в энергоэффективном управлении жилой недвижимостью, создание механизмов мотивации управляющих компаний в повышении комфортности проживания собственников и нанимателей жилья, эффективности использования поставляемых коммунальных ресурсов. Эти мероприятия должны быть проведены до 31.12.2012.

Самая действенная агитация за энергосбережение у жильцов МКД – это возможность платить за тепло и ГВС не по расчету за чел/м<sup>2</sup>, а по показаниям приборов учета на вводе в здание в пропорции за м<sup>2</sup>.

На законодательном уровне управляющим компаниям вменяется в обязанность систематически осуществлять сбор информации об энергопотреблении жилых домов. Анализ собранной информации отделом энергоэффективности в составе Администрации будет способствовать выявлению МКД, требующих реализации первоочередных мер по повышению энергоэффективности, целенаправленному и более эффективному использованию имеющихся финансовых средств, а также определению потенциала энергосбережения в квартале (районе, микрорайоне).

Согласно ФЗ №261 управляющие компании, ответственные за содержание многоквартирных домов, регулярно (не реже одного раза в год) обязаны разрабатывать и доводить до сведения собственников помещений в многоквартирном доме предложения о возможных мероприятиях по энергосбережению и повышению энергетической эффективности в многоквартирном доме (с указанием расходов на их проведение, объема ожидаемого снижения используемых энергетических ресурсов, сроков окупаемости предлагаемых мероприятий и примеров их эффективного внедрения). Администрация МО должна проводить мониторинг выполнения управляющими компаниями этих функций.

Повышению эффективности работы управляющих компаний в определенной степени может способствовать ужесточение требований к ним в ходе участия в конкурсе, в частности: обязательным условием для претендента должно быть проведение за его счет экспресс-обследования жилого фонда, подлежащего управлению, на предмет оценки его энергоэффективности. Такой энергоаудит (менее затратный по времени и средствам, с использованием, в основном, технической документации, статистических данных, а не приборов) позволит, с одной стороны, определить исходное состояние управляемых объектов как базу для оценки результатов работы УК в дальнейшем и, во-вторых, изначально установить уровень квалификации и компетентности претендента на управление.

Население мало заинтересовано в рациональном расходовании энергии. Работу с населением необходимо начинать с информационных и агитационных мероприятий, социальной рекламы, проводя однозначную связь между реализацией энергосберегающей политики в ее технической части (приборы учета, рациональное использование энергии, оптимизация общедомовых расходов и пр.) и повышением уровня коммунальных услуг, а также появлением дополнительных финансовых резервов, направляемых на решение бытовых задач (ремонт подъезда, придомовой территории и т.п.). Целесообразно разработать механизмы финансового стимулирования наиболее активных жильцов по примеру зарубежных стран.

Снижение потребления ресурсов в МКД позволит уменьшить финансовую нагрузку на муниципалитет в части оказания помощи малоимущим слоям населения на оплату коммунальных услуг.

Одним из вариантов доведения до собственников жилья важной и полезной для них информации (об имеющихся законодательных документах в области энергосбережения, эффективных энергопотребляющем оборудовании, приборах учета, деятельности и предложениях управляющей компании в области энергосбережения, расходовании ею полученных от населения средств и т.д.) может быть размещение этой информации на обратной стороне квитанций на оплату коммунальных услуг. Это особо актуально в связи с тем, что с 1 октября 2010 года правительство обязало все управляющие организации раскрывать информацию о своей деятельности (сведения о тарифах, по которым они приобретают коммунальные ресурсы, перечень оказываемых услуг, показатели финансово-хозяйственной деятельности, годовой план по содержанию и ремонту дома). Ответственность за неисполнение штраф – до 200 тыс. руб.

Для решения вопросов финансового обеспечения мероприятий по энергоэффективности требуется провести ТЭО на примере одной из УК следующего механизма внедрения энергосберегающей техники в МКД. Управляющая компания договаривается с поставщиками энергоэффективной продукции (лампы, приборы поквартирного учета энергоресурсов, бытовая техника) о товарном кредите или рассрочке платежа. Своими силами (при условии согласия жителей) компания устанавливает технику в квартирах и в местах общего пользования. В дальнейшем жители оплачивают эту продукцию и услугу в составе квартплаты, при этом платеж распределяется по времени (т.е. своеобразный кредит) и в общем объеме квартплаты является незначительным.

2. Оснащение МКД общедомовыми приборами учета ресурсов в срок до 31.12.2012. Необходимо в срок до 31.12.2011 года подготовить предложения по реализации помощи малоимущим по закупке квартирных

приборов учета и энергоэффективных приборов и материалов для утепления; мероприятия по информированию жителей об уровнях эффективности использования энергии в их жилых домах (в частности – об оснащении зданий маркировкой класса энергетической эффективности согласно ФЗ№261).

3. Интенсификация капитального ремонта и утепление мест общего пользования МКД. При выборе мероприятий по повышению энергетической эффективности зданий, вводимых в эксплуатацию после реконструкции, капитального ремонта следует руководствоваться перечнем мероприятий из Приказа Министерства регионального развития РФ от 28.05.2010 №262 «О требованиях энергетической эффективности зданий, строений, сооружений». В частности, здание должно быть оборудовано (список не исчерпывающий):

отопительными приборами, используемыми в местах общего пользования, с классом энергетической эффективности не ниже первых двух (в случае, если классы установлены);

устройствами автоматического регулирования подачи теплоты на отопление, установленными на вводе в здание, строение, сооружение, а также по фасадного или части здания;

термостатами и измерителями расхода потребляемой тепловой энергии, установленными на отопительных приборах вертикальных систем отопления, термостатами на отопительных приборах и измерителями расхода теплоносителя в горизонтальных, поквартирных системах отопления квартир общей площадью до 100 м<sup>2</sup>, либо теплосчетчиками в квартирах большей площади;

теплообменниками для нагрева воды на горячее водоснабжение с устройством автоматического регулирования ее температуры, установленными на вводе в здание или части здания;

регуляторами давления воды в системах холодного и горячего водоснабжения на вводе в здание, строение, сооружение (для многоквартирных домов – на вводе в здание, в квартирах, помещениях общего пользования);

дверными доводчиками (в МКД – для всех дверей в местах общего пользования).

Необходимо создание на базе одного из существующих многоквартирных домов, в котором квартиры предоставляются жильцам по договору социального найма, демонстрационной зоны – дома с повышенной энергоэффективностью с энергопотреблением, приближенным к показателям класса «В». Этот проект должен включать в себя: приборный учет, пофасадное регулирование тепла, ветроустановка и светодиодное освещение подъездов, ЧПП и пластинчатые теплообменники в системе ГВС, жидко-керамическое теплосберегающее покрытие.

Удельный расход тепловой энергии в новостройках принят равным 0.140 Гкал/(м<sup>2</sup>год), что на » 19% хуже показателей класса «С». Удельный расход тепловой энергии в не отремонтированных домах принят снижающимся к 2020 г. за счет мероприятий по текущему ремонту, в том числе – за счет стимулирующего эффекта установки узлов учета, окраски ограждающих конструкций теплосберегающими жидко-керамическими покрытиями, замены изношенных деревянных оконных конструкций на пластиковые. В качестве целевого показателя по водопотреблению принято значение 175 л/(чел сут), в том числе ГВС – 85 л/(чел сут) к 2020 г. согласно Приказу Министерства регионального развития РФ от 28.05.2010 №262 «О требованиях энергетической эффективности зданий, строений, сооружений».

Экономия электрической энергии в ЖКХ может быть достигнута за счет следующих мероприятий: повышение энергетической эффективности систем освещения, включая мероприятия по установке датчиков движения и замене ламп накаливания на энергоэффективные осветительные устройства в многоквартирных домах; повышение энергетической эффективности крупных электробытовых приборов (стимулирование замены холодильников, морозильников и стиральных машин со сроком службы выше 15 лет на энергоэффективные модели); установка компенсаторов реактивной мощности, частотного регулирования приводов насосов в системах водоснабжения и вентиляции.

Годовое электропотребление жилых зданий необходимо принимать исходя из среднерасчетного электропотребления не выше 0.015 кВт·ч/м<sup>2</sup> общей площади в квартирах с электроплитами и 0.01 кВт·ч/м<sup>2</sup> в квартирах с газовыми плитами при годовом максимуме использования 3500 и 3000 часов соответственно (в домах с кондиционированием воздуха годовой максимум использования увеличивается до 4800 часов).

Ожидаемая экономия условного топлива нарастающим итогом за счет мероприятий составит 83400 т у.т. к 2020 году, что эквивалентно 1959 млн. руб. с учетом роста тарифов на 15% в год и нормы дисконта 10%. Стоимость мероприятий подпрограммы 983,2 млн. руб., в том числе на 2011-2012 гг. – 258,4 млн. руб., из них из бюджета МО 52,2 млн. руб. Перечень программных мероприятий представлен в табл. 5.1. Через дробь указано финансирование из средств муниципального бюджета.

Таблица 5.1 – Программные мероприятия по повышению энергоэффективности ЖКХ





№ п/п	Наименование мероприятий	Количественные показатели										Объемы и источники финансирования, млн. руб.	Ожидаемый эффект	Ответственный за исполнение
		Единицы измерения	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017-2020	Всего 2011-2020				
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	
1	Разработка нормативных документов по организации мониторинга УК энергоэффективности жилого фонда	Период выполнения	до 30 июня							X	В пределах текущих расходов	Повышение информированности администрации	Администрация	
2	Разработка ТЭО внедрения систем дистанционного снятия показаний приборов учета используемых энергетических ресурсов	Период выполнения	до 31 декабря							X	В пределах текущих расходов	Повышение информированности администрации	Администрация	
3	Создание базы данных и организация учета мест несанкционированного тепло- водоразбора	Период выполнения	до 31 декабря							X	В рамках текущих расходов	Организация учета несанкционированного разбора	Администрация	
4	Стимулирование применения энергосберегающих мероприятий для малоимущих слоев населения, в том числе:	Субсидии, млн. руб.	25 / 4	21.4 / 3	12.3 / 3	8.3 / 4	4	71	14 Муницип. бюджет 57 УК (ЭСКО)	Расширение приборного учета, снижение потребления ресурсов на 10-15%, помощь малоимущим	Администрация			
4.1	Установка квартирных счётчиков воды		4 / 4	4 / 3				8						
4.2	Установка энергоэффективного освещения			0.4	0.3	0.3		1						
4.3	замена холодильников и стиральных машин на новые энергоэффективные модели класса А и выше		3	2	1	1		7						
4.4	Установка энергоэффективных окон		8	7	6 / 3	5 / 4	4	30						
4.5	утепление квартир в домах		10	8	5	2		25						
5	Реализация демонстрационного проекта «Энергоэффективный дом»	Затраты, млн. руб.			6 / 1			6	1 Муницип. бюджет 5 УК	Снижение расхода ресурсов на 15-20%	Администрация			



**6. Энергосбережение на муниципальном транспорте**

В Сыертском городском округе пассажирские перевозки осуществляет МУП Сыертское автотранспортное предприятие. Автопарк по состоянию на 01.04.2011 года представлен в табл. 6.1.

Таблица 6.1 – Сведения об автотранспортных средствах, осуществляющих перевозку пассажиров автомобильным транспортом по пригородным и городским маршрутам

№ п/п	Автотранспортное средство		Гос. знак	Вид топлива	Расход на 100 км	Пробег 2009	Пробег 2010
	Марка	Модель					
1	КАВЗ	4235-31 (31701)	891	Д/Т	24,2	9999	110029
2	КАВЗ	4235-31 (31702)	892	Д/Т	24,2	9369	121463
3	КАВЗ	4235-31 (31703)	893	Д/Т	24,2	9192	117098
4	КАВЗ	4235-31 (31704)	894	Д/Т	24,2	8145	108772
5	КАВЗ	4235-31 (31705)	895	Д/Т	24,2	10376	108123
6	КАВЗ	4235-31 (31706)	896	Д/Т	24,2	10468	122423
7	КАВЗ	4235-31 (31707)	897	Д/Т	24,2	10052	115306
8	КАВЗ	4235-31 (31812)	817	Д/Т	24,2	106231	116075
9	КАВЗ	4235-31 (31813)	819	Д/Т	24,2	112107	94961
10	КАВЗ	4235-31 (31814)	820	Д/Т	24,2	118226	98742
11	ПАЗ	4230 (31805)	813	Д/Т	24,2	108641	48808
12	ПАЗ	4235 (31804)	954	Д/Т	23,9	113748	73603
13	ЛИАЗ	5256 (31806)	814	Д/Т	0,35	91341	89182
14	ЛИАЗ	5256 (31815)	821	Д/Т	0,35	96194	9155
15	ЛИАЗ	5256 (31800)	460	Д/Т	0,35	108264	108264
16	ПАЗ	3205 (31811)	500	А-80	0,34	74845	55549
17	ЛАЗ	695 (31886)	558	А-80	0,44	59112	32517
18	ПАЗ	4234 (31801)	461	Д/Т	23,9	99692	44278
19	ПАЗ	4234 (31802)	462	Д/Т	23,9	78494	14443
20	ПАЗ	4234 (2045)	464	Д/Т	23,9	101584	87980
21	ПАЗ	4230 (31810)	178	Д/Т	24,2	114755	91693
22	ЛАЗ	695 (31962)	603	А-80	0,44	42458	13351
23	ЛАЗ	695 (31920)	454	А-80	0,44	54841	299
24	ЛАЗ	695 (31816)	827	А-80	0,44	54841	24767
25	ПАЗ	4234 (2046)	465	Д/Т	23,9		
26	ПАЗ	3205 (31895)	468	А-80	0,34	50894	19717
27	ГАЗ	3110 (2080)	666	А-80		198887	122230
28	ГАЗ	3110 (31902)	111	А-92		54944	54454
29	ГАЗ	3110 (31906)	989	А-80		59529	51215



Таблица 6.2 – Сведения об автотранспорте бюджетных учреждений

Подразделение	Количество транспорт-ных средств, шт.	Пробег на 2010 год	Вид топлива	Расход топлива на 100 км, л	Средний пробег в год, км	Суммарное расчетное потребление топлива, л/год
Департамент образования	17		АИ-76 АИ-80 АИ-92 АИ-95 ДТ	35	13354	84339
Отдел культуры	2		АИ-92 ДТ	7,5 -15,75	3500	788,5
Управление физической культуры и спорта	Нет данных					
Департамент здравоохранения	Нет данных					

В СГО не используется высокоэкономичный по расходу топлива ведомственный автотранспорт и не применяются автотранспортные средства с гибридными двигателями. Суммарные затраты жидкого моторного топлива в МО по полному перечню автотранспортных средств из табл. 6.1 и 6.2 составляет 0.53 тыс. т у.т./год.

Практический опыт реализации технических возможностей повышения экономичности существующих бензиновых автомобилей за рубежом и в России позволяет снизить удельный расход на 14-27% при дополнительных затратах 1500-1800 долл. на автомобиль, а самые совершенные модели без использования гибридных систем позволяют снизить удельный расход на 28-45% при дополнительных затратах 2800-3400 долл. на автомобиль.

Зависимость повышения топливной экономичности автомобиля от дополнительных затрат практически прямо пропорциональная. Повышение топливной экономичности автомобилей обходится в среднем в 50 тыс. руб. / т у.т., а по самым эффективным технологиям – примерно в 55 тыс. руб. / т у.т.

Наиболее экономичной технологией является использование гибридных транспортных средств (двигатель внутреннего сгорания + электродвигатель). Гибридные транспортные средства несут в себе и дополнительный технологический потенциал, поскольку потребление топлива гибридным автомобилем зависит от стиля вождения и условий движения. При учете технологического потенциала предполагается, что часть его «добирается» за счет развития навыков энергоэффективного вождения и развитого транспортного планирования и логистики. Согласно данным по Финляндии, энергоэффективный способ вождения автотранспортных средств позволяет экономить 8-12% топлива для водителей легковых автомобилей и около 4% - для водителей грузовиков и автобусов. Эффект от рациональной организации транспортного планирования и логистики оценен по экономии топлива.

Внешние факторы, влияющие на эффективность и экономичность транспорта МО и стимулирующие (определяющие необходимость и неизбежность) повышение энергетической эффективности в этой сфере:

рост стоимости жидкого моторного топлива,

вступление в силу федерального закона № 261 «Об энергосбережении и повышении энергетической эффективности и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» в части использования энергоэффективного автотранспорта.

В силу малости абсолютных величин потребления допустимо перенести реализацию мероприятий по повышению энергоэф-

фективности на транспорте на период 2012-2015 гг.

Для выполнения положений Федерального закона и снижения расходов МО и бюджетных организаций на оплату топлива необходимо провести следующие организационные мероприятия:

организация курсов по эффективной эксплуатации автомобильного транспорта (обязательное введение в программы автошкол предмета «Энергоэффективная эксплуатация автомобильного транспорта» с 2012 г.;

обязательная переподготовка водителей автобусов и грузовых автомобилей раз в 2 года в части энергоэффективного вождения.

Доля водителей, обученных энергоэффективной эксплуатации автомобильного транспорта, к 2020 г. должна достигнуть по муниципальному транспорту – 100%.

Технические затратные мероприятия:

увеличение количества высокоэкономичных в части использования моторного топлива транспортных средств, транспортных средств, относящихся к объектам, имеющим высокий класс энергетической эффективности;

увеличение количества транспортных средств, в отношении которых проведены мероприятия по энергосбережению и повышению энергетической эффективности, в том числе по замещению бензина, используемого транспортными средствами в качестве моторного топлива, природным газом.

Техническая возможность по обеспечению сжиженным газом автотранспорта в МО имеется.

Экономия условного топлива за счет замещения жидкого топлива природным газом к 2020 году составит до 10% от текущего потребления жидкого топлива, то есть 53 т у.т. В денежном выражении экономия составит более 2 млн. руб. нарастающим итогом при средней стоимости жидкого топлива 25 руб./л. и газа – 13 руб./л. Стоимость перевода 10% имеющихся муниципальных автотранспортных средств на газ составит 90 тыс. руб.

Также, в перспективе необходимо увеличивать количество случаев использования автотранспортных средств с гибридными двигателями. В городском цикле значительную часть времени у гибридного автомобиля работает электрический двигатель. Это позволяет экономить от 25% до 40% бензина. Средний расход топлива гибридных автомобилей составляет 5.8 л газа или 4.6 л бензина на 100 км.

Стоимость мероприятий подпрограммы 52,9 млн. руб., в том числе на 2011-2012 гг. – 0,54 млн. руб., из них из бюджета МО 7,5 млн. руб. Перечень программных мероприятий представлен в табл. 6.4. Через дробь указано финансирование из средств муниципального бюджета.

Таблица 6.4 – Программные мероприятия по повышению энергоэффективности на транспорте

№ п/п	Наименование мероприятий	Единицы измерения	Количественные показатели										Объёмы и источники финансирования, млн. руб.	Ожидаемый эффект	Ответственный за исполнение
			2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017-2020	Всего 2011-2020					
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14		
1	Организация курсов по эффективной эксплуатации автомобильного транспорта	Затраты, млн. руб.		0.5								0.5		Администрация	
2	Переподготовка водителей раз в 2 года	Затраты, млн. руб.				0.5			0.5	1	2		Администрация		
3	Перевод автомобилей на сжиженный природный газ	Затраты, млн. руб.		0.04		0.04		0.04	0.2	0.4	0.4		Администрация		
4	Замена на автотранспорт с гибридными двигателями	Затраты, млн. руб.										50	Администрация		
	Итого	Недисконт.	0	0.54	0.04	0.54	0.04	5.54	46.2	52.9					
		Дисконтир.	0.0	0.5	0.0	0.4	0.0	3.4	26.1	30.5					
	Расходы бюджета	Недисконт.	0	0.5	0	0.5	0	5.5	1	7.5					
		Дисконтир.	0.0	0.5	0.0	0.4	0.0	3.4	0.6	4.8					
			14,1% муницип. бюдж.										85,9% прочие		



## 7. Финансирование, социально-экономическая и экологическая эффективность реализации программы

### 7.1. Ресурсное обеспечение программы

Общий объем финансирования Программы в ценах 2011 года составляет 1656,4 млн. руб., в том числе по первому этапу (2011-2012 гг.) – 440,0 млн. руб., по второму этапу (2013-2015 гг.) – 722,1 млн. руб., по третьему этапу (2016-2020 гг.) – 494,3 млн. руб. Финансирование мероприятий Программы предполагается осуществлять за счет средств бюджета муниципального образования и внебюджетных источников. Необходимые средства бюджета муниципального образования составляют 103,3 млн. руб., в том числе по первому этапу (2011-2012 гг.) – 27,0 млн. руб., по второму этапу (2013-2015 гг.) – 45,0 млн. руб., по третьему этапу (2016-2020 гг.) – 31,3 млн. руб. Доля бюджетных средств в общих затратах на программу – 6,2%. Структура расходов на реализацию муниципальной программы приведена по разделам в перечне программных мероприятий. Оценки расходов подлежат ежегодному уточнению.

Бюджетные средства не рассматриваются как единственный источник финансирования затратных мероприятий в области энергоэффективности, а только на правах софинансирования. Действующая программа социально-экономического развития МО предусматривает в качестве практически единственных источников финансирования средства предприятий и заемные средства. Банковское финансирование в настоящее время предоставляется не менее чем под 12% годовых, что не выгодно. Более реальным инструментом привлечения средств можно будет рассматривать региональные фонды энергосбережения, когда они будут созданы.

К внебюджетным источникам, привлекаемым для финансирования мероприятий Программы, относятся: инвестиционные составляющие тарифов; взносы участников реализации подпрограмм, включая предприятия и организации государственного и негосударственного секторов экономики, в том числе средства частных инвесторов, привлекаемые в рамках частно-государственного партнерства, в т.ч. на условиях оплаты из полученной экономии бюджетных расходов; целевые отчисления от прибыли предприятий, заинтересованных в осуществлении программ; кредиты банков, средства фондов и общественных организаций, зарубежных инвесторов, заинтересованных в реализации подпрограмм или отдельных мероприятий, кредиты и другие поступления.

Энергосервисные контракты. Современной формой привлечения частного капитала для решения задач энергоэффективности является энергетический перформанс-контракт (энергосервисный контракт). На основе этого контракта реализуется механизм возвратного финансирования. Энергосервисный контракт представляет собой соглашение между заказчиком и исполнителем (энергосервисной компанией), в соответствии с которым заказчик поручает исполнителю выполнение энергосберегающих работ и оплачивает их только после реализации проекта из стоимости полученной экономии ТЭР. При этом исполнитель гарантирует получение экономии в размере, достаточном для покрытия всех затрат, связанных с внедрением проекта (покрытие ссудного долга, процентов по нему, выплата вознаграждения самой компании-посреднику и др.).

Наиболее вероятная модель взаимодействия между энергосервисной компанией и муниципалитетами – аутсорсинг. При этом муниципалитет создает отдельную структуру, которая берет на себя обслуживание зданий и уже от своего имени заключает с энергосервисной компанией соответствующий договор. Однако в условиях краткосрочного (год) планирования муниципального бюджета невозможно прогнозировать рентабельность энергосервисного проекта. В МО запланирован переход на трехлетнее планирование бюджета. Это должно создать условия для более активного использования механизмов ЭСКО.

В 2011 г. необходимо объявить тендер на создание энергосервисной компании и заключение двух-, трехсторонних договоров энергосервисной компании с администрацией городского округа с целью участия в совместном проекте по реформированию ЖКХ.

Один из вариантов внедрения механизмов ЭСКО на территории МО – создание энергосервисной компании на основе одной из наиболее устойчивых управляющих компаний.

Поскольку в каждой из сфер муниципальной деятельности, рассматриваемых в программе энергосервисный контракт должен иметь свою специфику, мероприятия по разработке его формы заложены в каждый подраздел, где этот механизм привлечения финансирования предусмотрен.

Государственно-частное партнерство. В рамках частно-государственного партнерства частный сектор принимает на себя обязательства: по разработке, строительству, реконструкции, финансированию объектов и управлению ими в соответствии со стандартами и параметрами, необходимыми для выполнения программных мероприятий и соблюдения динамики целевых индикаторов. Взамен

частный сектор получает от муниципалитета оплату, размер которой зависит от достигнутых результатов. Эта плата (или ее часть) может быть получена из доходов от коммерческой эксплуатации объекта.

Наиболее целесообразно использование механизма частно-государственного партнерства в проектах, предусматривающих реконструкцию и модернизацию коммунальной инфраструктуры. Правовая и нормативная база ГЧП:

федеральный Закон «О концессионных соглашениях» от 21.06.05 года № 115-ФЗ;

федеральный Закон «Об особых экономических зонах в Российской Федерации» от 21 июля 2005 года № 116-ФЗ;

постановление правительства Российской Федерации от 1 марта 2008 года № 134 «Об утверждении правил формирования и использования бюджетных ассигнований инвестиционного фонда Российской Федерации»;

закон о концессиях в ЖКХ (2010 г.).

Федеральный закон «О концессионных соглашениях» позволяет привлекать в жилищно-коммунальное хозяйство частные инвестиции. С их помощью можно обеспечить финансирование модернизации основных фондов. По договору концессии инвестор обязуется за свой счет создать или реконструировать объект ЖКХ, а также эксплуатировать его. Право собственности на это имущество остается за муниципалитетом.

### 7.2. Социально-экономическая эффективность

По прогнозным оценкам, реализация Программы обеспечит достижение следующих результатов:

обеспечение снижения энергоемкости валового муниципального продукта за счет мер Программы по повышению эффективности потребления энергии не менее чем на 16% к 2015 г. и на 33% к 2020 г.; полное снижение энергоемкости за счет структурных трансформаций, повышения энергоэффективности в промышленном секторе, не рассматриваемых в данной программе составит не менее, чем на 20% к 2015 г. и на 40% к 2020 г.;

обеспечение суммарной экономии условного топлива нарастающим итогом за счет мер Программы не менее 17 тыс. т у.т. к 2012 г., 62 тыс. т у.т. к 2015 г. и 147 тыс. т у.т. к 2020 г., что составляет 151% от уровня энергопотребления ТЭР в 2007 г.; обеспечение суммарной экономии воды нарастающим итогом за счет мер Программы не менее 1226 тыс. м<sup>3</sup> к 2012 г., 6228 тыс. м<sup>3</sup> к 2015 г. и 21400 тыс. м<sup>3</sup> к 2020 г., что составляет 600% от уровня водопотребления в 2007 г.;

годовую экономию ТЭР к 2012 г. не менее 6,5 тыс. т у.т./год, к 2015 г. – не менее 17 тыс. т у.т./год, к 2020 г. – не менее 35 тыс. т у.т./год.

Реализация значительной части потенциала энергосбережения в рамках мер Программы обеспечит существенный вклад в экономическое развитие МО за счет решения следующих задач:

повышение энергетической безопасности;

обеспечение технической и экономической доступности энергии для устойчивого экономического роста;

нейтрализация инфляционных последствий повышения тарифов на энергоносители;

снижение нагрузки по оплате энергоносителей на семейные, муниципальные и окружной бюджеты и повышение финансовой стабильности;

обновление и модернизация значительной части физической и социальной инфраструктуры, а также энергогенерирующего и передающего оборудования на новой технологической основе;

обеспечение полного учета и регулирования потребления энергетических ресурсов и снижение уровня их потерь;

совершенствование методической и нормативно-правовой базы деятельности в сфере энергосбережения и повышения эффективности использования энергии;

совершенствование механизмов взаимодействия участников рынков энергетических ресурсов, внедрение схем стимулирования и привлечения инвестиционных ресурсов в проекты по повышению энергетической эффективности.

Эффективность расходования средств, выделяемых на реализацию Программы, определяется экономией средств на оплату энергоносителей (электрическая энергия и природный газ) муниципальным образованием. Суммарная экономия на оплате энергоресурсов составит к 2020 г. нарастающим итогом 3371 млн. руб. с учетом роста тарифов на электрическую и тепловую энергию и воду в размере 15% в год, в том числе – 1959 млн. руб. для населения и 315 млн. руб. для бюджетных учреждений.

Согласно расчетам каждый вложенный рубль даст к 2020 году в среднем 2,5 рубля экономии. Мероприятия программы, рассчитанные как единый инвестиционный проект, окупаются к концу 2015 года (то есть – к окончанию второго этапа программы). В табл. 7.2. представлены затраты по годам.

Таблица 7.2 – Затраты на выполнение программы в ценах 2011 года, млн. руб.

Год	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017-2020	Всего
Муниципальный бюджет	15	12	15	15	15	15	16,3	103,3
Внебюджетные источники	153,3	259,7	156,9	297,1	223,0	178,6	284,4	1553,1
Итого	168,3	271,7	171,9	312,1	238,0	193,6	300,7	1656,4







A.5.	Доля объемов природного газа, расчеты за который осуществляются с использованием приборов учета (в части многоквартирных домов - с использованием индивидуальных и общих (для коммунальной квартиры) приборов учета), в общем объеме природного газа, потребляемого (используемого) на территории муниципального образования	%	46,3	51,1	51,4	51,4	51,4	51,4	51,4	60	70	80	100	100	
A.6.	Объем внебюджетных средств, используемых для финансирования мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности, в общем объеме финансирования муниципальной программы	%	0	0	0	0	0	0	0	91	91	95	94	98	
A.7.	Изменение объема производства энергетических ресурсов с использованием возобновляемых источников энергии и (или) вторичных энергетических ресурсов	т.у.т.	0	0	0	0	0	0	321,43	400	950	1259	1876	2700	1. Составляется прогноз по значению параметра до 2020г. 2. Изменение (динамика) рассчитывается при п →2020г.
A.8.	Доля энергетических ресурсов, производимых с использованием возобновляемых источников энергии и (или) вторичных энергетических ресурсов, в общем объеме энергетических ресурсов, производимых на территории МО	%	0,2	0,2	0,2	0,2	0,2	0,2	0,5	0,5	1,5	1,5	1,5	4,5	
Группа В. Целевые показатели в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности, отражающие экономию по отдельным видам энергетических ресурсов															
V.1.	Экономия ЭЭ в натуральном выражении	тыс. кВтч	0	0	0	0	0	0	12838	24677	27731	39388	40633	36086	Прогноз экономии ЭЭ осуществляется при стабилизации ИП и значения потребления ЭЭ на уровне 2007 г.
1	2	3	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15		
V.2.	Экономия ЭЭ в стоимостном выражении	тыс. руб.	0	0	0	0	0	0	24392	46886	52690	74838	77202	68563	Прогноз экономии ЭЭ осуществляется в ценах 2007 г.
V.3.	Экономия ТЭ в натуральном выражении	тыс. Гкал	0	0	0	0	0	0	36	52	63	76	85	81	Прогноз экономии ЭЭ осуществляется при стабилизации ИП и потребления ТЭ на уровне 2007 г.
V.4.	Экономия ТЭ в стоимостном выражении	тыс. руб.	0	0	0	0	0	0	32051	46679	56206	67996	75994	72768	Прогноз экономии ТЭ осуществляется в ценах 2007 г.





С.6.	Уд.расход воды на снабжение муниципальных учреждений, расчеты за которую осуществляются с использованием приборов учета на 1 чел.	м³/чел.	29,71	19,69	30,87	19,18	18,61	18,03	17,46	16,88	16,31	15,33	
С.7.	Удельный расход воды на снабжение муниципальных учреждений, расчеты за которую осуществляются с использованием приборов учета (в расчете на 1 человека)	м³/чел.	10,22	11,62	11,97	11,46	0	0	0	0	0	0	
С.8.	Изменение удельного расхода воды на снабжение муниципальных учреждений, расчеты за которую осуществляются с использованием приборов учета (в расчете на 1 человека)	м³/чел.	0	-10,02	11,19	-11,69	-0,576	-0,576	-0,576	-0,576	-0,576	-0,98	где n → 2020г.
С.9.	Изменение удельного расхода воды на снабжение муниципальных учреждений, расчеты за которую осуществляются с применением расчетных способов (в расчете на 1 человека)	м³/чел.	0	1,4	0,357	-0,512	0	0	0	0	0	0	где n → 2020г.
С.10.	Изменение отношения удельного расхода воды на снабжение муниципальных учреждений, расчеты за которую осуществляются с применением расчетных способов к удельному расходу воды на снабжение муниципальных учреждений, расчеты за которую осуществляются с использованием приборов учета	-	0,344	0,59	0,39	0,598	0	0	0	0	0	0	
С.11.	Удельный расход ЭЭ на обеспечение муниципальных учреждений, расчеты за которую осуществляются с использованием приборов учета (в расчете на 1 человека)	кВтч/чел	381,2	436,3	410,3	393,0	381,2	369,4	357,6	345,9	334,1	314	
С.12.	Удельный расход ЭЭ на обеспечение муниципальных учреждений, расчеты за которую осуществляются с применением расчетных способов (в расчете на 1 человека)	кВтч/чел	523,3	591,9	561,4	528,4	0	0	0	0	0	0	
С.13.	Изменение удельного расхода ЭЭ на обеспечение муниципальных учреждений, расчеты за которую осуществляются с использованием приборов учета (в расчете на 1 человека)	кВтч/чел	0	55,14	-26,06	-17,27	-11,79	-11,79	-11,79	-11,79	-11,79	-20,1	где n → 2020г.



1	2	3	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
С.14.	Изменение удельного расхода ЭЭ на обеспечение муниципальных учреждений, расчеты за которую осуществляются с применением расчетных способов (в расчете на 1 человека)	кВтч/чел	0	68,54	-30,49	-32,98	0	0	0	0	0	0	где n → 2020г.
С.15.	Изменение отношения удельного расхода ЭЭ на обеспечение муниципальных учреждений, расчеты за которую осуществляются с применением расчетных способов, к удельному расходу ЭЭ на обеспечение муниципальных учреждений, расчеты за которую осуществляются с использованием приборов учета	-	1,373	1,356	1,368	1,345	0	0	0	0	0	0	
С.16.	Доля объемов ЭЭ, потребляемой (используемой) муниципальными учреждениями, оплата которой осуществляется с использованием приборов учета, в общем объеме ЭЭ, потребляемой (используемой) муниципальными учреждениями на территории МО	%	45,75	47,8	46,93	50,34	75	100	100	100	100	100	
С.17.	Доля объемов ТЭ, потребляемой (используемой) муниципальными учреждениями, расчеты за которую осуществляются с использованием приборов учета, в общем объеме ТЭ, потребляемой (используемой) муниципальными учреждениями на территории МО	%	0	0	0	0,8	50	100	100	100	100	100	
1	2	3	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
С.18.	Доля объемов воды, потребляемой (используемой) муниципальными учреждениями, расчеты за которую осуществляются с использованием приборов учета, в общем объеме воды, потребляемой (используемой) муниципальными учреждениями на территории МО	%	8,14	5,33	7,78	10,8	50	100	100	100	100	100	
С.19.	Доля объемов природного газа, потребляемого (используемого) муниципальными учреждениями, расчеты за который осуществляются с использованием приборов учета, в общем объеме природного газа, потребляемого (используемого) муниципальными учреждениями на территории МО	-	51,69	48,96	57,01	48,57	70	100	100	100	100	100	



С.20.	Доля расходов бюджета МО на обеспечение энергетическими ресурсами муниципальных учреждений	%	3,899	4,486	4,963	7,595	6,675	5,755	4,835	3,915	2,999	2,599	где n - отчетный год, (n+1) - последующий год
С.20.1	для фактических условий	%	3,899	4,571	5,637	6,759	6,007	5,256	4,504	3,752	2,999	2,599	При стабилизации п.29 на уровне 2007г.
С.20.2	для сопоставимых условий	%	3,899	4,571	5,637	6,759	6,007	5,256	4,504	3,752	2,999	2,599	
С.21.	Динамика расходов бюджета МО на обеспечение энергетическими ресурсами муниципальных учреждений												
С.21.1	для фактических условий	тыс.руб.	5528,7			-6196	-6196	-6196	-6196	-6196	-659,2	-659,2	где n →2020г.
С.21.2	для сопоставимых условий	тыс.руб.	5528,7	14319	23565	17369	11172		-1220	-7416	-8076		где n →2020г.
С.22.	Доля расходов бюджета МО на предоставление субсидий организациям коммунального комплекса на приобретение топлива	%	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
С.23.	Динамика расходов бюджета МО на предоставление субсидий организациям коммунального комплекса на приобретение топлива	тыс.руб.	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	где n →2020г.
С.24.	Доля муниципальных учреждений, финансируемых за счет бюджета МО, в общем объеме муниципальных учреждений, в отношении которых проведено обязательное энергетическое обследование	%	0	50	75	91	100	100	100	100	100	100	Расчет проводится на основе данных от образовательных учреждений
С.25.	Число энергосервисных договоров, заключенных муниципальными заказчиками	шт.	0	0	0	0	0	1	11	57	57	57	
С.26.	Доля государственных, муниципальных заказчиков в общем объеме муниципальных заказчиков, которыми заключены энергосервисные договоры	%	0	0	0	0	0	1	11	50	50	50	
С.27.	Доля товаров, работ, услуг, закупаемых для муниципальных нужд в соответствии с требованиями энергетической эффективности, в общем объеме закупаемых товаров, работ, услуг для муниципальных нужд	%	0	0	0	0	0	5	10	10	10	10	





1	2	3	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
C.28.	Удельные расходы бюджета МО на предоставление социальной поддержки гражданам по оплате жилого помещения и коммунальных услуг (в расчете на одного жителя)	тыс. руб./ чел.	1,5	2,28	3,31	3,01	2,71	2,41	2,11	1,8	1,5	1,5	
Группа D. Целевые показатели в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности в жилищном фонде													
D.1.	Доля объемов ЭЭ, потребляемой в жилых домах (за исключением МКД), расчеты за которую осуществляются с использованием приборов учета, в общем объеме ЭЭ, потребляемой в жилых домах (за исключением МКД) на территории МО	%	0	0	0	0	0	0	100	100	100	100	Нет данных по потреблению ЭЭ в ЖФ
D.2.	Доля объемов ЭЭ, потребляемой в МКД, расчеты за которую осуществляются с использованием коллективных (общедомовых) приборов учета, в общем объеме ЭЭ, потребляемой в МКД на территории МО	%	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
D.3.	Доля объемов ЭЭ, потребляемой в МКД, оплата которой осуществляется с использованием индивидуальных и общих (для коммунальной квартиры) приборов учета, в общем объеме ЭЭ, потребляемой (используемой) в МКД на территории МО	%	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
D.4.	Доля объемов ТЭ, потребляемой в жилых домах, расчеты за которую осуществляются с использованием приборов учета, в общем объеме ТЭ, потребляемой (используемой) в жилых домах на территории МО (за исключением МКД)	%	0	0	0	0	2	5	30	50	60	98	
D.5.	Доля объемов ТЭ, потребляемой (используемой) в многоквартирных домах, оплата которой осуществляется с использованием коллективных (общедомовых) приборов учета, в общем объеме ТЭ, потребляемой (используемой) в многоквартирных домах на территории МО	%	0	0	0,32	0,91							98



D.6.	Доля объемов воды, потребляемой (используемой) в жилых домах (за исключением многоквартирных домов), расчеты за которую осуществляются с использованием приборов учета, в общем объеме воды, потребляемой (используемой) в жилых домах (за исключением многоквартирных домов) на территории субъекта МО	%	0	3,33	6,36	6,3	50	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100
D.7.	Доля объемов воды, потребляемой (используемой) в МКД, расчеты за которую осуществляются с использованием коллективных (общедомовых) приборов учета, в общем объеме воды, потребляемой (используемой) в МКД на территории МО	%	0	0	0,2	0,64	2	5	30	50	60	98								
D.8.	Доля объемов воды, потребляемой (используемой) в МКД, расчеты за которую осуществляются с использованием индивидуальных и общих (для коммунальной квартиры) приборов учета, в общем объеме воды, потребляемой (используемой) в МКД на территории МО	%	0	2,36	4,45	5,41	50	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100
D.9.	Доля объемов природного газа, потребляемого (используемого) в жилых домах (за исключением МКД), расчеты за который осуществляются с использованием приборов учета, в общем объеме природного газа, потребляемого (используемого) в жилых домах (за исключением МКД) на территории МО	%	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
D.10.	Доля объемов воды, потребляемой (используемой) в жилых домах (за исключением многоквартирных домов), расчеты за которую осуществляются с использованием приборов учета, в общем объеме воды, потребляемой (используемой) в жилых домах (за исключением многоквартирных домов) на территории субъекта МО	%	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
D.11.	Число жилых домов, в отношении которых проведено ЭО	шт.	0	0	0	6	12	60	380	490	620	1320								









D.27.2	для сопоставимых условий	-	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
D.28.	Уд. расход природного газа в жилых домах, расчеты за который осуществляются с использованием приборов учета (в части МКД - с использованием индивидуальных и общих (для коммунальной квартиры) приборов учета) (в расчете на 1 кв. метр общей площади)	Тыс. м³/ м²	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
D.29.	Уд. расход природного газа в жилых домах, расчеты за который осуществляются с применением расчетных способов (нормативов потребления) (в расчете на 1 кв. метр общей площади)	Тыс. м³/ м².	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
D.30.	Изменение уд. расхода природного газа в жилых домах, расчеты за который осуществляются с использованием приборов учета (в части МКД - с использованием индивидуальных и общих (для коммунальной квартиры) приборов учета) (в расчете на 1 кв. метр общей площади)	Тыс. м³/ м²	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
D.30.1	для фактических условий	Тыс. м³/ м²	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
D.30.2	для сопоставимых условий	Тыс. м³/ м²	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
D.31.	Изменение уд. расхода природного газа в жилых домах, расчеты за который осуществляются с применением расчетных способов (нормативов потребления) (в расчете на 1 кв. метр общей площади)																			
D.31.1	для фактических условий	Тыс. м³/ м²	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
D.31.2	для сопоставимых условий	Тыс. м³/ м²	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
D.32.	Изменение отношения уд. расхода природного газа в жилых домах, расчеты за который осуществляются с применением расчетных способов (нормативов потребления), к уд. расходу природного газа в жилых домах, расчеты за который осуществляются с использованием приборов учета																			

где n - отчетный год, (n+1) - последующий год

При стабилизации п.56., п.58. на уровне 2007г.

где n - отчетный год, (n+1) - последующий год

При стабилизации п.55., п.56. на уровне 2007г.





D.32.1 для фактических условий		-	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
D.32.2 для сопоставимых условий		-	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Группа Е. Целевые показатели в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности в системах коммунальной инфраструктуры																		
Е.1.	Изменение уд. расхода топлива на выработку ЭЭ тепловыми электростанциями	г.у.т./кВтч	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Е.2.	Изменение уд. расхода топлива на выработку ТЭ	г.у.т./Гкал	165,6	167,1	168,6	170,1	168,4	167,98	167,6	167,13	166,7	164,9						
Е.3.	Динамика изменения фактического объема потерь ЭЭ при ее передаче по распределительным сетям	кВтч	0	8498	1496	0	4024	440	431	388	412	-1501						
Е.4.	Динамика изменения фактического объема потерь ТЭ при ее передаче	Гкалч	0	24	-26	-1498	-693	-375	-437	-499	-561	-3556						
Е.5.	Динамика изменения фактического объема потерь воды при ее передаче	м³	0	11976	-41800	0	-3784	-1010	-1010	-1010	-1010	-30337						
Е.6.	Динамика изменения объемов ЭЭ, используемой при передаче (транспортировке) воды	кВт	0	50,38	-176	0,02	47,72	72,83	72,83	72,83	72,83	386,8						
Группа F. Целевые показатели в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности в транспортном комплексе																		
F.1.	Динамика количества высокоэкономичных по использованию моторного топлива (в том числе относящихся к объектам с высоким классом энергетической эффективности) транспортных средств, относящихся к общественному транспорту, регулирование тарифов на услуги по перевозке на котором осуществляется МО;	%	0	0	0	0	0	0	0	0	0	10						
F.2.	Динамика количества общественного транспорта, регулирование тарифов на услуги по перевозке на котором осуществляется субъектом МО, мероприятия которых проведены в отношении энергосбережения и повышению энергетической эффективности, в том числе по замещению бензина, используемого транспортными средствами в качестве моторного топлива, природным газом.	%	0	0	0	0	0	0	5	10	15	20	50					

1. Составляется прогноз по значению параметра до 2020г.  
2. Изменение (динамика) рассчитывается при п →2020г.

1. Составляется график проведения мероприятий по энергоэффективности транспорта.  
2. Изменение (динамика) рассчитывается при п →2020г.

Примечание: Поскольку статистический учет требуемых для расчета целевых показателей исходных данных не проводился (формы федерального статистического наблюдения за энергосбережением введены Приказом Министерства экономического развития РФ от 29.04.2010 № 176), не все целевые показатели доступны для расчета. В плане организационных мероприятий по реализации программы предусмотрен ежеквартальный мониторинг требуемых данных с корректировкой целевых показателей по мере получения информации.  
\* - год, предшествующий году начала реализации региональной программы»;



ПРИЛОЖЕНИЕ 2

ОБЩИЕ СВЕДЕНИЯ ДЛЯ РАСЧЕТА ЦЕЛЕВЫХ ПОКАЗАТЕЛЕЙ МУНИЦИПАЛЬНОЙ ПРОГРАММЫ

№ п/п	Общие сведения	Ед. изм.	Разбивка по годам			
			"10"	2008	2009	2010
1	2	3	5	6	7	8
1	Отгружено товаров собственного производства, выполнено работ и услуг собственными силами	млрд.руб.	-	13,5626	9,978	10,436
2	Потребление ТЭР МО	тыс. т у.т.	77,234	89,5544	94,3541	94,3541
3	Объем потребления ЭЭ МО	тыс. кВтч	151853,84	222669,811	235139,32	235139,32
4	Объем потребления ТЭ МО	тыс. Гкал	280,382	289,208	298,243	298,243
5	Объем потребления воды МО	тыс. куб.м.	4514900	4640960	4200958	4200958
6	Объем потребления природного газа МО	тыс. куб.м	43851,75	47666,1	50101,62	50101,62
7	Объем потребления ЭЭ, расчеты за которую осуществляются с использованием приборов учета	тыс.кВтч	Нет данных	Нет данных	Нет данных	Нет данных
8	Объем потребления ТЭ, расчеты за которую осуществляются с использованием приборов учета	тыс.Гкал	2,9824	2,9824	4,4	18,72
9	Объем потребления воды, расчеты за которую осуществляются с использованием приборов учета	тыс. куб.м.	4,7828	29,9003	52,55	63,7119
10	Объем потребления природного газа, расчеты за который осуществляются с использованием приборов учета	тыс. куб.м.	20303,36	24357,38	25752,23	25752,23
11	Средневзвешенный тариф на ЭЭ по МО	руб./ кВтч	1,9	2,09	2,15	2,2
12	Средневзвешенный тариф на ТЭ по МО	руб./ Гкал	476,87	617,22	746,57	897,86
13	Средневзвешенный тариф на воду по МО	руб. /куб.м.	7,26	8,52	9,75	11,15
14	Средневзвешенный тариф на природный газ по МО	руб./ тыс. куб.м.	1475,93	1701,77	2183,9	2324,6
15	Объем производства энергетических ресурсов с использованием возобновляемых источников энергии и/или вторичных энергетических ресурсов	т у.т.	85,8208	88,7676	92,4952	231,238
16	Общий объем энергетических ресурсов, производимых на территории МО	т у.т.	42910,4	44383,8	46247,6	46247,6
17	Общий объем финансирования мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности	млрд.руб.	Нет данных	Нет данных	Нет данных	Нет данных
18	Объем внебюджетных средств, используемых для финансирования мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности	млрд.руб.	Нет данных	Нет данных	Нет данных	Нет данных
19	Расход ТЭ муниципальных учреждений, расчеты за которую осуществляются с использованием приборов учета	Гкал	0	0	0	221,41
20	Площадь муниципальных учреждений, в которых расчеты за ТЭ осуществляются с использованием приборов учета	кв.м.	0	0	0	931



21	Расход ТЭ муниципальных учреждений, расчеты за которую осуществляются с применением расчетных способов	Гкал	31343,98	29896,332	34009,588	26902,077
22	Площадь муниципальных учреждений, в которых расчеты за ТЭ осуществляются с применением расчетных способов	кв.м.	77836,13	75949,46	75949,46	75641,46
23	Расход воды на снабжение муниципальных учреждений, расчеты за которую осуществляются с использованием приборов учета	куб.м	4782,8	3169,3	4970	6886,9
24	Численность сотрудников муниципальных учреждений, в котором расходы воды осуществляются с использованием приборов учета	чел.	161	161	161	359
25	Расход воды на снабжение муниципальных учреждений, расчеты за которую осуществляются с применением расчетных способов	куб.м	53977,229	56272,58	58909,509	56894,502
26	Численность сотрудников муниципальных учреждений, в которых расходы воды осуществляются с применением расчетных способов	чел.	5281	4844	4920	4964
27	Расход ЭЭ на обеспечение муниципальных учреждений, расчеты за которую осуществляются с использованием приборов учета	кВтч	1111583,1	1208224,6	1139749,6	1204964,44
28	Численность сотрудников муниципальных учреждений, в которых расчеты за ЭЭ осуществляются с использованием приборов учета	чел.	2916	2769	2778	3066
29	Расход ЭЭ на обеспечение муниципальных учреждений, расчеты за которую осуществляются с применением расчетных способов	кВтч	1318237	1319253	1288907	1188889
30	Численность сотрудников муниципальных учреждений, в которых расчеты за ЭЭ осуществляются с применением расчетного способа	чел.	2519	2229	2296	2250
31	Объем природного газа, потребляемого (используемого) муниципальными учреждениями МО	тыс. куб.м.	455	557,2	617	635,6
32	Объем природного газа, потребляемого (используемого) муниципальными учреждениями, расчеты за который осуществляются с использованием приборов учета	тыс. куб.м.	Нет данных	Нет данных	Нет данных	Нет данных
33	Расходы МО	тыс.руб.	824090	839600	938044	733393
34	Расходы бюджета МО на обеспечение энергетическими ресурсами муниципальных учреждений	тыс.руб.	32137,719	37666,412	46456,762	55702,384
35	Расходы МО на предоставление субсидий организациям коммунального комплекса на приобретение топлива	тыс.руб.	0	0	0	0
36	Общее количество муниципальных учреждений	шт.	104	104	104	104
37	Количество муниципальных учреждений, в отношении которых проведено обязательное энергетическое обследование	шт.	5	30	39	39



1	2	3	5	6	7	8
38	Число энергосервисных договоров (контрактов), заключенных муниципальными заказчиками	шт.	0	0	0	0
39	Общее количество муниципальных заказчиков	шт.		16	4	5
40	Количество муниципальных заказчиков, заключившие энергосервисные договоры (контракты)	шт.	0	0	0	0
41	Объем товаров, работ, услуг, закупаемых для муниципальных нужд	тыс.руб.	178700	203600	377 577	156 970
42	Объем товаров, работ, услуг, закупаемых для муниципальных нужд в соответствии с требованиями энергетической эффективности	тыс.руб.	0	0	0	0
43	Расходы бюджета МО на предоставление социальной поддержки гражданам по оплате жилого помещения и коммунальных услуг	тыс.руб.	26974,8	41666,6	55822,2	Нет данных
44	Количество граждан, которым предоставляется социальная поддержка по оплате жилого помещения и коммунальных услуг	чел.	17976	18283	16853	Нет данных
45	Объем ЭЭ, потребляемой (используемой) в жилых домах (за исключением многоквартирных домов) МО	кВтч	Нет данных	Нет данных	Нет данных	Нет данных
46	Объем ЭЭ, потребляемой (используемой) в жилых домах (за исключением многоквартирных домов) МО, расчеты за которую осуществляются с использованием приборов учета	кВтч	Нет данных	Нет данных	Нет данных	Нет данных
47	Объем ЭЭ, потребляемой (используемой) в многоквартирных домах МО	кВтч	Нет данных	Нет данных	Нет данных	Нет данных
48	Объем ЭЭ, потребляемой (используемой) в многоквартирных домах, расчеты за которую осуществляются с использованием коллективных (общедомовых) приборов учета	кВтч	Нет данных	Нет данных	Нет данных	Нет данных
49	Объем ЭЭ, потребляемой (используемой) в многоквартирных домах МО, расчеты за которую осуществляется с использованием индивидуальных и общих (для коммунальной квартиры) приборов учета	кВтч	Нет данных	Нет данных	Нет данных	Нет данных
50	Объем ТЭ, потребляемой (используемой) в жилых домах МО	Гкал	217776	224631	231543	231543
51	Объем ТЭ, потребляемой (используемой) в жилых домах МО, расчеты за которую осуществляются с использованием приборов учета	Гкал	0	0	271	786
52	Объем ТЭ, потребляемой (используемой) в многоквартирных домах на территории МО	Гкал	21422,7	21591,7	18847,7	17901,7



53	Объем ТЭ, потребляемой (используемой) в многоквартирных домах на территории МО, расчеты за которую осуществляются с использованием коллективных (общедомовых) приборов учета.	Гкал	0	0	271	786
54	Объем воды, потребляемой (используемой) в жилых домах (за исключением многоквартирных домов) на территории МО	куб.м.	9170	10710	8117	7640
55	Объем воды, потребляемой (используемой) в жилых домах (за исключением многоквартирных домов) на территории МО, расчеты за которую осуществляются с использованием приборов учета	куб.м.	0	3000	6000	6000
56	Объем воды, потребляемой (используемой) в многоквартирных домах МО	куб.м.	207830	239444	193011	177928
57	Объем воды, потребляемой (используемой) в многоквартирных домах на территории МО, расчеты за которую осуществляются с использованием коллективных (общедомовых) приборов учета	куб.м.	0	0	2000	6000
58	Объем воды, потребляемой (используемой) в многоквартирных домах на территории МО, расчеты за которую осуществляются с использованием индивидуальных и общих (для коммунальной квартиры) приборов учета	куб.м.	0	23731	41580	50825
59	Объем природного газа, потребляемого (используемого) в жилых домах (за исключением многоквартирных домов) МО	тыс.куб.м.	Нет данных	Нет данных	Нет данных	Нет данных
60	Объем природного газа, потребляемого (используемого) в жилых домах (за исключением многоквартирных домов) на территории МО, расчеты за который осуществляются с использованием приборов учета	тыс.куб.м.	Нет данных	Нет данных	Нет данных	Нет данных
61	Объем природного газа, потребляемого (используемого) в многоквартирных домах на территории МО	тыс.куб.м.	Нет данных	Нет данных	Нет данных	Нет данных
62	Объем природного газа, потребляемого (используемого) в многоквартирных домах на территории МО, расчеты за который осуществляются с использованием индивидуальных и общих (для коммунальной квартиры) приборов учета	тыс.куб.м.	0	0	0	0
63	Число жилых домов на территории МО	шт.			19434	19434
64	Число жилых домов на территории МО, в отношении которых проведено энергетическое обследование	шт.	0	0	0	6
65	Площадь жилых домов на территории МО, где расчеты за ТЭ осуществляются с использованием приборов учета (в части многоквартирных домов - с использованием коллективных (общедомовых) приборов учета)	кв.м.	0	0	1832	5078
66	Площадь жилых домов на территории МО, где расчеты за ТЭ осуществляются с применением расчетных способов (кроме нормативов потребления)	кв.м.	74927	167010	164805	167923

67	Площадь жилых домов на территории МО, где расчеты за воду осуществляются с использованием приборов учета (в части многоквартирных домов - с использованием коллективных (общедомовых) приборов учета)	кв.м.	0	23236	46614	55224
68	Площадь жилых домах, где расчеты за воду осуществляют с применением расчетных способов (кроме нормативов потребления)	кв.м.	81968	247545	226591	222241
69	Площадь жилых домов на территории МО, где расчеты за ЭЭ осуществляются с использованием приборов учета (в части многоквартирных домов - с использованием коллективных (общедомовых) приборов учета)	кв.м.	Нет данных	Нет данных	Нет данных	Нет данных
70	Площадь жилых домов на территории МО, где расчеты за ЭЭ осуществляют с применением расчетных способов (кроме нормативов потребления)	кв.м.	Нет данных	Нет данных	Нет данных	Нет данных
71	Площадь жилых домов на территории МО, где расчеты за природный газ осуществляются с использованием приборов учета (в части многоквартирных домов - с использованием индивидуальных и общих (для коммунальной квартиры) приборов учета)	кв.м.	Нет данных	Нет данных	Нет данных	Нет данных
72	Площадь жилых домов на территории МО, где расчеты за природный газ осуществляются с применением расчетных способов (кроме нормативов потребления)	кв.м.	Нет данных	Нет данных	Нет данных	Нет данных
73	Удельный расход топлива на выработку ЭЭ тепловыми электростанциями	т у.т./кВтч	0	0	0	0
74	Удельный расхода топлива на выработку ТЭ	т у.т./Гкал	0,157	0,161	0,162	0,162
75	Объем потерь ЭЭ при ее передаче по распределительным сетям	кВтч	18222,46	26720,3773	28216,7184	28216,718
76	Объем потерь ТЭ при ее передаче	Гкалч	46830,76	45383,7	45383,7	45383,7
77	Объем потерь воды при ее передаче	куб.м.	428915,5	440891,2	399091,01	399091,01
78	Объем ЭЭ, используемой при передаче (транспортировке) воды	кВтч	1806	1856,384	1680,3832	1680,4
79	Количество высокоэкономичных по использованию моторного топлива (в том числе относящихся к объектам с высоким классом энергетической эффективности) транспортных средств на территории МО	шт.	0	0	0	0
80	Количество общественного транспорта на территории МО, в отношении которых проведены мероприятия по энергосбережению и повышению энергетической эффективности, в том числе по замещению бензина, используемого транспортными средствами в качестве моторного топлива, природным газом	шт.	0	0	0	0

Примечание: t0\* - год, предшествующий году начала реализации региональной программы»;



## ПРИЛОЖЕНИЕ 3

### ПОТЕНЦИАЛ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ВОЗОБНОВЛЯЕМЫХ ИСТОЧНИКОВ ЭНЕРГИИ

На территории городского округа возможно использование потенциала возобновляемых источников энергии (ВИЭ): гидроэнергии, ветровой, солнечной энергии, древесины и отходов сельского хозяйства, а также вторичных энергоресурсов в форме низкопотенциального тепла в тепловых насосах. Все ВИЭ МО ограничено пригодны для непрерывной выработки электрической и тепловой энергии в течение большей части года с коэффициентом использования установленной мощности не выше 15%. Основная область их использования – получение тепловой энергии для нужд ГВС в период с апреля по сентябрь и электрической энергии в течение года. Совместно с системой выработки электрической энергии на базе ВИЭ целесообразно использовать энергоэффективное электропотребляющее оборудование (дорогостоящее в настоящее время).

Гидроэнергетика. Малые гидроэлектростанции (МГЭС) являются одним из реальных направлений возобновляемой энергетики на территории МО. Потенциал малой гидроэнергетики на реках округа представлен в табл. П 4.1.

Таблица П 4.1 – Перечень гидротехнических сооружений с ожидаемым уровнем мощности (по данным специалистов УрФУ)

№	Река – пункт	Мощность, кВт	Энергопроизводительность, млн. кВтч/год
1	р. Сысерть – пгт. Двуреченск	393	3,22
2	р. Исеть – пгт. Бобровский	374	2,998
3	р. Сысерть – г. Сысерть	194	1,699
4	р. Сысерть – с. Кашино	179	1,568
5	р. Сысерть – п. В.Сысерть	130	1,139
6	р. Сысерть – с. Черданцево	127	1,046
7	р. Елва – п. Каменка	27	0,237
8	р. Каменка – п. Каменка	13	0,114
Итого		1437	12,02

МГЭС могут выполнять функции системного резерва мощности и энергии, а также повышения надежности электроснабжения потребителей при внезапных или предусмотренных заранее отключениях от внешних электросетей.

На территории Сысертского городского округа имеются предприятия, производственные фонды которых могут осуществлять выпуск оборудования для ГЭС малой мощности (ОАО «Уралэлектротяжмаш-Уралгидромаш», ЗАО «Энергомаш (Сысерть)-Уралгидромаш»). Создание и использование МГЭС целесообразно планировать после 2013 г.

Древесная энергетика. На территории СГО действует несколько небольших лесоперерабатывающих предприятий, в основной деятельности которых образуются древесные отходы. Основная масса предприятий в силу специфики распределения хозяйственного лесного фонда сгруппирована в 20-и километровой зоне пос. Бобровский.

Современное отечественное и зарубежное котельное оборудование позволяет сжигать отходы практически в необработанном виде, обеспечивая при этом устойчивый экологичный процесс сгорания. Однако неподготовленный древесный отход (обрезь, щела, опил) не выгоден для транспортировки, что ограничивает сферу его применения практически собственными нуждами предприятия. Для расширения территории использования древесных отходов, частичного перевода коммунального, бюджетного потребителя с дорогостоящего угля на местное топливо необходимо использовать технологии пеллетирования и брикетирования.

В пос. Бобровский действует пеллетный завод производительностью до 50 тонн пеллет в месяц. Потребителями пеллет являются коттеджи и малые предприятия, поскольку уже в настоящее время стоимость единицы энергии в пеллетах и в природном газе близка, и стоимость газа возрастает. Это увеличивает интерес потребителя к пеллетам. Уже сейчас спрос в 20-и километровой зоне от производителя пеллет превышает его производственные мощности. Производственные и сырьевые мощности позволяют в ближайшие два года перейти на выработку 200 тонн пеллет в месяц, что по энергетической ценности эквивалентно 1,5% от ТЭБ МО в 2010 г. При вовлечении в сырьевой оборот остатков санитарных вырубок производительность может быть еще увеличена.

Развитие биотопливной энергетики на территории МО целесообразно проводить под «патронажем» администрации с искусственным ограниче-

нием конкуренции на начальном этапе. Основным вопросом является сырьевая база, и появление нескольких производителей пеллет на территории МО может привести в итоге к снижению качества продукции. Здесь опережающими темпами требуется решение вопросов с организацией сбора и транспортировки отходов санитарных рубок.

Для пеллетного топлива требуется специальное котельное оборудование (полностью автоматизированное). Поскольку состояние угольного котельного парка на территории МО по данным компании «Элеком» критическое, КПД не выше 41%, в том числе и в силу износа, а также – неверной эксплуатации, в программу заложены мероприятия по модернизации угольных котельных с переводом их на кондиционное древесное топливо и заменой котельного оборудования.

Ветроэнергетика. Вырабатываемая при помощи ветра электрическая энергия может быть использована как напрямую, так и для преобразования ее в тепловую форму. Удельный валовой потенциал ветровой энергии составляет 2,9 ГВтч/(год·км<sup>2</sup>). Валовой потенциал ветровой энергии на территории городского округа пригодной для установки ветрогенераторов (487,9 км<sup>2</sup>) по средним скоростям ветра на высоте 50 м составляет около 1417,5 ГВтч/год, технически доступный – 150 ГВтч/год.

Область использования ветростанций мощностью 2-5 кВт, оснащенных системами аккумуляции энергии – энергоснабжение субъектов малого предпринимательства (лесопилка, магазин и пр.), бюджетных учреждений в режиме покрытия части электрической нагрузки независимо и без отключения от источника централизованного электроснабжения.

Более простой вариант, не требующий использования дорогостоящей (в капитальных и в операционных затратах) системы аккумуляции электрической энергии, а также электропотребляющего оборудования – использование ветростанции для выработки электрического тока, подогревающего воду в системе ГВС здания. Установка может быть объединена с солнечным коллектором (см. далее) и интегрирована в систему водоснабжения здания.

Солнечная энергетика. Оценка валового потенциала солнечной

энергии на территории СГО произведена на основе данных по приходу среднемесячной инсоляции на горизонтальную поверхность. Проводится оценка только для месяцев с апреля по сентябрь, той половины года, когда приход солнечной инсоляции наибольший. Валовой приход солнечной энергии на территорию округа 402·109 ГВтч/год. Технически возможный составляет 4.02 ГВтч/год с учетом возможности покрытия небольшой территории установками преобразования солнечной энергии, а также низким коэффициентом эффективности преобразования приходящей солнечной радиации в полезную энергию, можно говорить лишь о использовании солнечной энергии для частичного сокращения расхода традиционных видов топлива при производстве энергии.

В Свердловской области практически доступны установки по получению как тепловой (солнечные коллекторы), так и электрической (фотоэлектрические преобразователи) энергии с помощью энергии Солнца. Солнечные коллекторы могут использоваться в ИЖС, бюджетном секторе и малом предпринимательстве для частичного замещения потребления тепловой энергии на ГВС от централизованного теплоисточника (котельной) в весенне-летне-осенний период. Расчеты показывают, что стоимость Гкал тепловой энергии, полученной от солнечного коллектора ниже, чем стоимость Гкал от электродогрева. В частности, электродогрев работает в пос. Бобровский. Целесообразно рассмотреть на уровне предТЭО вариант установки коллекторов в этом поселке.

Фотоэлектрические установки в силу дороговизны могут рассматриваться для массового использования лишь в перспективе в 2016-2020 гг.

Тепловые насосы. Использование низкопотенциальной теплоты может обеспечивать бесперебойную подачу горячей воды в течение всего года. Тепловые насосы рекомендовано устанавливать, в частности, негазифицированным бюджетным учреждениям для автономного теплоснабжения. Тепловой насос по стоимостным показателям и удобству обслуживания, не конкурентен бытовому газовому котлу, однако, если

учреждение необходимо подключить к системе централизованного газоснабжения, совокупная стоимость мероприятий становится сопоставимой с установкой теплонасосной системы.

В перспективе после 2013 г. необходимо использовать при проектировании систем теплоснабжения и ГВС зданий и сооружений теплонасосных систем, особенно интегрированных с солнечными коллекторами. При реализации данных мероприятий необходимо проведение детального анализа эффективности их внедрения.

Биоэнергетика. Сысертский городской округ характеризуется наличием достаточно развитого агропромышленного комплекса. Поэтому целесообразно провести оценку валового потенциала использования отходов КРС на территории округа. Количество крупного рогатого скота в хозяйствах всех видов собственности составляет 6488 голов. Энергетический потенциал производства биогаза составляет 42·106 МДж в год, технически возможный 3·106 МДж в год. Биогаз может использоваться в любых газовых приборах где используется природный газ. Наиболее эффективным является использование биогаза для приготовления пищи, обогрева помещений и выработки электроэнергии. Другие преимущества утилизации отходов КРС – снижение экологического воздействия на окружающую среду и получение высококачественных удобрений для сельскохозяйственных угодий.

Анализ потенциала ВИЭ на территории МО позволяет выбрать как наиболее доступные в период 2011-2016 гг. два вида природной энергии: древесное топливо и гидроэнергетика. На рис. П 4.1 представлена диаграмма роста возобновляемой энергетики, заложенная в Программу.

Рис. П4.1 - Прогнозная динамика развития возобновляемой энергетики

Начиная с 2014 г. планируется увеличение использование прочих ви-



дов ВИЭ и ВЭР (тепловые насосы). Это позволит при сохранении указанной на рис. П4.1 динамики выйти на уровень порядка 4.5% ВИЭ в ТЭБ МО к 2020 г. Однако эти

мероприятия невозможны без активной организационной и финансовой поддержки со стороны муниципалитета.

Рекомендуется разработка следующих мероприятий:

по внедрению современных технологий, позволяющих использовать мини-теплоэлектростанции мощностью 1 и более мегаватт, которые работают исключительно на биологическом газе;

по внедрению механического обезвоживания осадка с мембранными

фильтр-прессами. Это позволяет в кратчайшие сроки произвести работы по утилизации осадка на территории десятков и сотен Га;

рекомендаций по внедрению снегосплавных пунктов по утилизации снега на коллекторах канализации города, чтобы отправлять снег с городских магистралей на очистные сооружения, а не в водоемы. по утилизации сточных вод с использованием тепловых насосов. Внедрение компактной отопительной установки для автономного обогрева и ГВС жилых и производственных помещений;

ПРИЛОЖЕНИЕ 4  
АДРЕСНЫЙ ПЕРЕЧЕНЬ МЕРОПРИЯТИЙ ПО ЭНЕРГОСБЕРЕЖЕНИЮ ДЛЯ БЮДЖЕТНЫХ УЧРЕЖДЕНИЙ

Наименование МУ	Адрес	Энергет. паспорт	Наличие ПУ	Мероприятия
1	2	3	4	5
УПРАВЛЕНИЕ ОБРАЗОВАНИЯ				
МДОУ №5	с.Щелкун, ул. Строителей,12	есть	ЭЭ	Установка приборов учета тепловой энергии и воды
МДОУ №6	с.Бородулино, ул. Садовая 2	есть	ЭЭ	Установка приборов учета тепловой энергии и воды; Замена электропроводки
МДОУ №8	п.Б-Исток,ул. Космонавтов,12	есть	ЭЭ	Установка прибора учета воды
МДОУ №10	п.Бобровский ул.Демина 10	есть	ЭЭ	Кап. ремонт водопровод. системы; Кап. ремонт отопител. системы; Замена оконных рам на пластиковые стеклопакеты
МДОУ №12	Ключи ул. 9ой Пятилетки 6а	есть	-	Установка приборов учета
МДОУ №14	г.Сысерть ул.Р.Люксембург 23	есть	-	Установка приборов учета по всем ресурсам; Замена ламп на энергосберегающие
МДОУ №16	с. Кашино, ул. Новая, 7-а	есть	-	Установка приборов учета
МДОУ №17	ул. Российская, 15, с.Патруши	есть	ЭЭ, ВС	Замена приборов учета горячего и холодного водоснабжения
МДОУ №20	с.Патруши ул.Советская 102	есть	-	Установка приборов учета
МДОУ №25	г.Сысерть ул. Р.Люксембург,57	есть	-	Установка приборов учета
МДОУ №29	п.Бобровский, ул.Чернавских 4-а	есть	ЭЭ	Установка приборов учета тепловой энергии и воды; Замена ламп на энергосберегающие; Замена эл. проводки;
МДОУ №35	д.Большое Седельниково, ул.Ленина 35	есть	-	Установка приборов учета
МДОУ №36	с.Щелкун, ул.Советская 161	есть	ЭЭ	Установка приборов учета тепловой энергии и воды
МДОУ №37	п.Б-Исток,ул.Гагарина,20	есть	ЭЭ	Установка приборов учета воды; Ревизия осветительной и силовой аппаратуры; Аттестация эл. технич. персонала;



МДОУ №38	Красноармейская 1	есть	ЭЭ	Установка приборов учета воды
МДОУ №45	п.В-Сысерть, пер. Дачный 2а	есть	ЭЭ, ГС	Установка приборов учета воды
МДОУ №54	с.Аверино, ул.Советская 96/2	нет	ЭЭ	Установка приборов учета воды и тепловой энергии
МДОУ №58	п.Б-Исток, ул.Степана Разина,8	есть	ЭЭ, ГС	Установка приборов учета воды; Ревизия осветительной и силовой аппаратуры; Аттестация эл.технич. персонала; Установка э/сберегающих ламп
МДОУ №60	П.Бобровский, ул.Демина, д. 47 - а	есть	ЭЭ	Кап. ремонт системы водоснабжения и канализации; Кап. ремонт системы отопления; Установка приборов учета; Замена старых оконных блоков на пластиковые стеклопакеты
МОУ МУК	ул.Свердлова,80а	есть	-	Установка приборов учета
	ул. Коммуны,20	есть	-	Установка приборов учета
	ул.Тимирязева,39	есть	-	Установка приборов учета
	ул. Ленина, 28б	есть	-	Установка приборов учета
НШДС 1	с. Черданцево, ул. Нагорная 2-а	нет	ЭЭ	Установка приборов учета воды, тепловой энергии; Установка э/сберегающих ламп
НШДС 2	п.Асбест, ул.Пролетарская,5	есть	ЭЭ	Установка приборов учета воды, тепловой энергии; Установка э/сберегающих ламп
СОШ 2	п.Бобровский ул.Лесная 2	есть	-	Установка приборов учета
СОШ 3	п. Двуреченск, ул.Клубная, 10-а	есть	ЭЭ	Установка приборов учета тепловой энергии, горячего и холодного водоснабжения
СОШ 6	г. Сысерть Свердлова, 80	есть	-	Установка приборов учета
СОШ 7	с.Патруши, ул.Российская,17	есть	ЭЭ	Установка приборов учета тепловой энергии и холодного водоснабжения
СОШ 10	д.Б.Седельниково, ул.1 Мая, д. 3	есть	ЭЭ	Установка приборов учета холодного водоснабжения



ООШ 11	п. Большой Исток, ул. Ст. Разина 11а	есть	-	Установка приборов учета
НОШ 13	п. Бобровский, ул. Демина,13	есть	ЭЭ	Установка приборов учета тепловой энергии, воды; Смена прибора учета электроэнергии на двухтарифный; Замена ламп на энергосберегающие
ООШ 14	ул.Коммуны,1	есть	ЭЭ, ГС	Замена электропроводки и светильников
	ул.Энгельса,23	есть	ЭЭ	Газификация здания
СОШ 15	г. Сысерть, Тимирязева 132	есть	-	Установка приборов учета
СОШ 16	С. Никольское улица 1 Мая,76	есть	ЭЭ, ХВС	Установка пластиковых окон, Смена кровли крыши
СОШ 17	г. Сысерть, ул. Красноармейская, 32	есть	-	Установка приборов учета
СОШ 18	пос. Октябрьский, ул. Чапаева 2Б	есть	-	Установка приборов учета тепловой энергии и холодного водоснабжения
СОШ 19	с. Новоипатово, ул. Мира, 3	есть	ЭЭ, Г	Установка бесперебойного источника питания в газовую котельную; Стабилизатор напряжения; Установка прибора учета холодного водоснабжения; Замена счетчика газа
СОШ 23	г.Сысерть ул.Орджоникидзе,48	есть	ЭЭ	Установка приборов учета
СОШ 30	п.Большой Исток	есть	ЭЭ, ТЭ	Установка приборов учета воды
НОШ 36	д.Ключи ул.Ленина 40	есть	-	Установка приборов учета
МОУ ДОД «Станция Юных натуралистов»	ул.Быкова,27а	есть	-	Установка приборов учета
УЗО ЦДТТ	г.Сысерть, ул. Коммуны 7	есть	ЭЭ, Г	Установка приборов учета
ДЮСШ СГО	г.Сысерть ул. Коммуны 36	есть	-	Установка приборов учета электроэнергии и воды
УПРАВЛЕНИЕ КУЛЬТУРЫ				



Сысертская Районная Библиотека	ЦРБ Коммуны,36		ЭЭ	Установка приборов учета
	г.Сысерть, Красноармейская,25		ЭЭ, Г	Установка приборов учета воды
	Асбест, Советская 2а		-	Установка приборов учета
	п. Б.Исток, Кооперативная,4		ЭЭ	Установка приборов учета
	п. В.Сысерть, Советская,49		ЭЭ, Г	Установка приборов учета воды
	п. Двуреченск, Мира,4-2		ЭЭ	Установка приборов учета
	п. Н.Ипатово Ленина,91-а		ЭЭ	Установка приборов учета
	п. Октябрьский, Маяковского,7		ЭЭ	Установка приборов учета
Бобровский ДК	п. Бобровский, ул. Калинина 1а	есть	ЭЭ	Установка приборов учета воды и тепловой энергии; замена ламп на эн./сберегающие; установка газовой котельной
Большеседельниковский СДК	с. Большое Седельниково, ул. Ленина 31	есть	ЭЭ	Установка приборов учета воды и тепловой энергии
Верхнесысертский ДК	п.Верхняя Сысерть, ул.Ленина, 22	есть	-	Установка приборов учета
«Культурно-оздоровительный центр» п.Двуреченск	п.Двуреченск, ул.Клубная, 12	есть	-	Установка приборов учета; Установка эн./сберегающих ламп
Кашинский ЦД	с.Кашино, ул.Ленина, 47	есть	ЭЭ, ХВС	Установка приборов учета тепловой энергии; замена ламп на эн./сберегающие; замена оконных рам на стеклопакеты
Никольский СДК	с.Никольское, ул.1-е Мая, 76-Б	есть	-	Замена оконных рам на стеклопакеты; установка приборов учета
Октябрьский СДК им.П.Г.Зуева	п.Октябрьский, ул. Чапаева, 2а.	есть	ЭЭ	Установка приборов учета тепловой энергии и холодного водоснабжения; Установка энергосберегающих ламп
Патрушевский ЦД	с. Патруши, ул. Колхозная, 23	есть	-	Установка энергосберегающих ламп; Замена запорной арматуры; Установка приборов учета тепловой, электрической энергии и холодного водоснабжения
Черданский СДК	с.Черданцево, ул.Ленина, 58	есть	ЭЭ, ГС	Установка приборов учета воды
Сысертский ГЦД И.П.Романенко	г.Сысерть, ул. Ленина, 32, ГЦД	есть	ЭЭ	Установка приборов учета воды
	г.Сысерть, ул. Быкова, 47, ПКиО			
	п. Асбест, ул. Ленина, 18, СДК Асбест			
	п. Каменка, пер. Южный, 2-а, клуб Каменка			
Щелкунское социально-культурное объединение	с. Шелкун, ул.Ленина, 178	есть	-	Установка приборов учета; Установка энергосберегающих ламп
Большеистокская ДШИ	п. Большой Исток, ул. Ст. Разина 11а	есть	-	Установка приборов учета
Двуреченская ДШИ	п. Двуреченск, ул.Кольцевая, 14	есть	ЭЭ, ХВС	Установка приборов учета тепловой энергии
Октябрьская ДШИ	п.Октябрьский, ул. Маяковского, 9	есть	ЭЭ, ГС	Установка приборов учета холодного водоснабжения; Кап. ремонт здания
ДХШ г.Сысерть	ул. Тракторная, 15	есть	ЭЭ	Установка приборов учета



ПРИЛОЖЕНИЕ 5  
ПОТРЕБЛЕНИЕ ЭНЕРГИИ В ЖИЛИЩНОМ ФОНДЕ

Средние удельные значения потребления ресурсов на 2009 г. составили:

тепловая энергия на нужды отопления 0.333 Гкал/(м<sup>2</sup>год), что до трех раз выше норм по СНиП 23-02-2003; нормативы потребления по МУП: УМП ЖКХ п. Бобровский – 0.3 Гкал/(м<sup>2</sup>год); МУП ЖКХ Двуреченск – 0.386 Гкал/(м<sup>2</sup>год); МУП «Западное» – 0.409 Гкал/(м<sup>2</sup>год).

вода ХВС и ГВС суммарно – 330 л/(чел.сут), что в 1.9 раза выше требуемого водопотребления к 2020 г.; нормативы потребления по МУПам: УМП ЖКХ п. Бобровский – до 192 л/(чел.сут); МУП ЖКХ Двуреченск – 250 л/(чел.сут); МУП «Западное» – 163 л/(чел.сут).

Удельные показатели потребления тепловой энергии и воды по годам представлены в табл. П 6.1 в разрезе УК, ныне – упраздненных за исключением Сысертской. Их средние значения с учетом доли обслуживаемой площади использованы при оценке эффективности мероприятий программы.

Таблица П 6.1 – Удельные расходы воды, м<sup>3</sup>/(чел.год), и тепловой энергии, Гкал/(м<sup>2</sup>год), в МКД

Управляющая компания	Показатель	2008	2009	2010
Сысертская	Уд. расход воды	4.06	3.82	4.2
	Уд. расход ТЭ	0.309	0.295	0.311
Западная (Жилкомсервис)	Уд. расход воды	5.0	5.3	5.12
	Уд. расход ТЭ	0.301	0.293	0.276
Бобровская	Уд. расход воды	4.02	3.24	2.99
	Уд. расход ТЭ	0.360	0.317	0.300
Двуреченск	Уд. расход воды	4.19	3.53	3.7
	Уд. расход ТЭ	0.450	0.430	0.464
Сред. уд. расходы по МО	Уд. расход воды	4.27	3.44	4.18
	Уд. расход ТЭ	0.335	0.319	0.326

Прогнозирование целевых показателей группы «D» (жилищно-коммунальное хозяйство) выполнено на основе данных, представленных в табл. П 6.2.

В 2009 году проведен капитальный ремонт 86 многоквартирных жилых домов на сумму 200 млн. руб. В Программе запланировано увеличить долю площади капитально отремонтированных многоквартирных домов до 35% от общей отапливаемой площади к 2020 г. Динамика по количеству домов, обеспечивающая такое наращивание капитально отремонтированной площади, согласуется с установками Региональной программы энергосбережения – по 3-4% от количества домов ежегодно. Удельный расход тепловой энергии на отопление в домах после капитального ремонта принят 0.231 Гкал/(м<sup>2</sup>год), что на 30% ниже значения в 2010 г. 0.330 Гкал/(м<sup>2</sup>год).

Таблица П 6.2 – Исходные данные для прогнозирования целевых показателей группы «D»

Показатель	Единица измерения	«0»	2010	2011	2015	2020
		(база)	(факт)	(прогноз)		
Доля жилфонда в новостройках	% <sup>1)</sup>	–	–	6.7	25	50
Доля жилфонда после капитального ремонта	% <sup>1)</sup>	–	8,5	9	12	35
Доля старого жил.фонда	% <sup>1)</sup>	100	95.5	88.3	63	15
Удельный расход тепла на отопление в новостройках	Гкал/ (м <sup>2</sup> год)	0.140	0.140	0.140	0.140	0.140
Удельный расход тепла на отопление в домах после капитального ремонта	Гкал/ (м <sup>2</sup> год)	0.231	0.231	0.231	0.231	0.231
Удельный расход тепла на отопление в не отремонтированных домах	Гкал/ (м <sup>2</sup> год)	0.399	0.330	0.330	0.311	0.280
Удельный средний расход тепла на отопление по МО в целом	Гкал/ (м <sup>2</sup> год)	0.335	0.326	0.330	0.259	0.211
Водопотребление	л / (чел.сут)	370	330	330	250	175

<sup>1)</sup>указан % общей площади, охваченной централизованным отоплением



Влияние доли капитально отремонтированных домов на показатели удельного энергопотребления и экономии условного топлива в 2020 г. представлены в табл. П 6.3.

Таблица П 6.3 – Влияние доли жилфонда после кап. ремонта на индикаторы

Доля жилфонда после капитального ремонта, % <sup>1)</sup>	0	10	20	30	40	50	100
Удельный средний расход тепла на отопление по МО в целом, Гкал/(м <sup>2</sup> год)	0.221	0.218	0.216	0.213	0.21	0.207	0.192
Годовая экономия топлива на отопление в 2020 г., тыс. т у.т.	2.54	3.03	3.54	4.03	4.53	5.03	7.51
Доля от ТЭБ 2007 г., %	3%	4%	4%	5%	5%	6%	9%

<sup>1)</sup>указан % общей площади, охваченной централизованным отоплением

Необходимо подчеркнуть, что только активная программа модернизации жилфонда с доведением доли домов старой постройки до 15% к 2020 г. позволит выполнить целевые показатели Программы МО.

Для оценки показателей группы потребления ресурсов в части отопления и водоснабжения в МКД, оборудованных общедомовыми приборами учета использованы данные по ресурсопотреблению и общей площади МКД двух типов:

МКД №1: кирпичный дом 3 этажа, 2009 год ввода, общей площадью 1832.4 м<sup>2</sup>, 75 жильцов; удельный расход тепловой энергии по данным прибора учета – 0.148 Гкал/(м<sup>2</sup>год);

МКД №2: шлакоблочный дом 2 этажа, 1958 год ввода, общей площадью 1572.9 м<sup>2</sup>, 66 жильцов; удельный расход тепловой энергии – 0.423 Гкал/(м<sup>2</sup>год), удельный расход воды по данным прибора учета – 162 л/(чел.сут), в т.ч. ХВС – 71 л/(чел.сут), ГВС – 91 л/(чел.сут).

Нормативные расчетные значения показателей удельного расхода тепловой энергии на отопление этих домов и расхода воды: тепловая энергия – МКД №1 (по СНиП 23-02-2003) при ГСОП 6440 гр. С х сут.– 0.115 Гкал/(м<sup>2</sup>год), МКД №2 (по МДС 41-4.2000 и РД 34.09.455-95) при ГСОП 6440 гр. С х сут. – 0.237 Гкал/(м<sup>2</sup>год);

ХВС – МКД №1 – 245 л/(чел.сут), МКД №2 – 50 л/(чел.сут); ГВС – МКД №1 – 115 л/(чел.сут), МКД №2 – 60 л/(чел.сут).

Оба дома имеют класс энергетической эффективности «D» («Низкий»), поскольку дом, построенный в 2009 г. уже должен соответствовать современным строительным нормам и правилам 2003 г., и чтобы иметь класс «С» его потребление должно находиться в пределах +5%–(-9%) от 0.115 Гкал/(м<sup>2</sup>год), то есть 0.104–0.120 Гкал/(м<sup>2</sup>год). Потребление МКД №1 должно быть снижено не менее чем на 0.028 Гкал/(м<sup>2</sup>год) или на 19%, что даст экономию тепловой энергии 52 Гкал/год.

Список используемых сокращений:

БУ – бюджетное учреждение;  
 ВС – водоснабжение;  
 ВИЭ – возобновляемые источники энергии;  
 ВРП – валовой региональный продукт;  
 ВЭР – возобновляемые энергоресурсы;  
 ГВС – горячее водоснабжение;  
 ГС – газоснабжение;  
 ГЧП – государственно-частное партнерство;  
 ГЭС – гидроэлектростанция;  
 ИТП – индивидуальный тепловой пункт;  
 КРС – крупный рогатый скот;  
 МГЭС – малые гидроэлектростанции;

МКД – многоквартирный дом  
 МО – муниципальное образование;  
 СГО – Сысертский городской округ;  
 ТЭ – тепловая энергия;  
 ТЭБ – топливно-энергетический баланс;  
 ТЭР – топливно-энергетические ресурсы;  
 у.т. – условное топливо;  
 ХВС – холодное водоснабжение;  
 ЦТП – центральный тепловой пункт;  
 ЧРП – частотно-регулируемый привод;  
 ЭСКО – энергосервисная компания;  
 ЭЭ – электрическая энергия;

ПОСТАНОВЛЕНИЕ ГЛАВЫ СЫСЕРТСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА от 13.09.2012 г. № 583

**О СРОКАХ И ПРОДОЛЖИТЕЛЬНОСТИ ОТОПИТЕЛЬНОГО ПЕРИОДА 2012-2013 ГОДОВ НА ТЕРРИТОРИИ СЫСЕРТСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА**

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», пунктом 5 «Правил предоставления коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов», утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 05 мая 2011 года № 354 «О предоставлении коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов», пунктом 26 «Организационно-методических Рекомендаций по подготовке к проведению отопительного периода и повышению надежности систем коммунального теплоснабжения в городах и населенных пунктах Российской Федерации. МДС 41-6 2000» (утв. Приказом Росстроя РФ от 06.09.2000г. № 203), СНиП 23-01-99 «Строительная климатология»

управления в Российской Федерации), пунктом 5 «Правил предоставления коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов», утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 05 мая 2011 года № 354 «О предоставлении коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов», пунктом 26 «Организационно-методических Рекомендаций по подготовке к проведению отопительного периода и повышению надежности систем коммунального теплоснабжения в городах и населенных пунктах Российской Федерации. МДС 41-6 2000» (утв. Приказом Росстроя РФ от 06.09.2000г. № 203), СНиП 23-01-99 «Строительная климатология»

**ПОСТАНОВЛЯЮ:**

1. Установить сроки отопительного периода 2012-2013 годов на территории Сысертского городского округа: начало 17 сентября 2012 года, завершение – 04 мая 2013 года (включительно).
2. Продолжительность отопительного периода 230 дней.
3. Организациям коммунального комплекса, осуществляющим на территории Сысертского городского округа деятельность по теплоснабжению жилищно-коммунального хозяйства и социальной сферы, начать подачу тепла потребителям с 17 сентября 2012 года в соответствии с очередностью по зонам подключения на условиях заключенных договоров при наличии актов готовности.
4. Считать объекты подключенными к системе отопления с момента обеспечения расчетных параметров на узлах управления зданий.
5. Произвести расчет стоимости услуги отопления за сентябрь 2012 года в соответствии с фактической датой подачи тепла.
6. Настоящее постановление опубликовать в официальном издании «Вестник Сысертского городского округа».
7. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя Главы Администрации Сысертского городского округа Горна В.П.

**Глава Сысертского городского округа**

**В.А.Старков**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ ГЛАВЫ СЫСЕРТСКОГО ГОРОДСКОГО  
ОКРУГА от 19.09.2012 г. № 592**О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ  
В СОСТАВ КОМИССИИ ПО  
ОСВИДЕТЕЛЬСТВОВАНИЮ  
ПРОВЕДЕНИЯ ОСНОВНЫХ  
РАБОТ ПО СТРОИТЕЛЬСТВУ  
(РЕКОНСТРУКЦИИ) ОБЪЕКТА  
ИНДИВИДУАЛЬНОГО ЖИЛИЩНОГО  
СТРОИТЕЛЬСТВА НА ТЕРРИТОРИИ  
СЫСЕРТСКОГО ГОРОДСКОГО  
ОКРУГА, УТВЕРЖДЕННЫЙ  
ПОСТАНОВЛЕНИЕМ ГЛАВЫ  
СЫСЕРТСКОГО ГОРОДСКОГО  
ОКРУГА ОТ 03 НОЯБРЯ 2011 ГОДА  
№ 800**

В соответствии со статьей 28 главы 4, статьей 44 главы 6 Устава Сысертского городского округа, принятого решением Сысертского районного Совета от 16 июня 2005 года № 81 (в редакции решений Думы Сысертского городского округа от 16.02.2006 г. № 140, от 27.04.2006 г. № 158, от 02.11.2006 г. № 191, от 13.09.2007 г. № 271, от 24.04.2008 г. № 30, от 09.12.2008 г. № 116, от 27.08.2009 г. № 177, от 29.10.2009 г. № 200, от 28.01.2010 г. № 228, от 29.04.2010 г. № 250, от 25.06.2010 № 265, от 16.09.2010 г. № 294, от 25.11.2010 г. № 330, от 28.04.2011 г. № 380, от 27.10.2011 г. № 434, от 27.10.2011 г. № 435, от 26.04.2012 г. № 33), на основании постановления Главы Сысертского городского округа от 03 ноября 2011 года № 800 «Об утверждении состава, положения о комиссии по освидетельствованию проведения основных работ по строительству (реконструкции) объекта индивидуального жилищного строительства на территории Сысертского городского округа и административного регламента осуществления должностными лицами Администрации Сысертского городского округа функции по освидетельствованию проведения основных работ по строительству (реконструкции) объекта индивидуального жилищного строительства», в связи с кадровыми изменениями,

**ПОСТАНОВЛЯЮ:**

1. Внести в состав комиссии по освидетельствованию проведения ос-

новных работ по строительству (реконструкции) объекта индивидуального жилищного строительства на территории Сысертского городского округа (далее - Комиссия), утвержденный постановлением Главы Сысертского городского округа от 03 ноября 2011 года № 800 «Об утверждении состава, положения о комиссии по освидетельствованию проведения основных работ по строительству (реконструкции) объекта индивидуального жилищного строительства на территории Сысертского городского округа и административного регламента осуществления должностными лицами Администрации Сысертского городского округа функции по освидетельствованию проведения основных работ по строительству (реконструкции) объекта индивидуального жилищного строительства» следующие изменения:

- 1) вывести из состава Комиссии:
  - Дорохова Владимира Борисовича – первого заместителя Главы Администрации Сысертского городского округа, заместителя председателя комиссии;
  - Кадникову Людмилу Евгеньевну – главного специалиста отдела архитектуры и градостроительства Администрации Сысертского городского округа, секретаря комиссии;
  - Гарбур Татьяну Леонидовну – специалиста 1 категории по жилищным вопросам отдела строительства, жилищно-коммунального хозяйства и жилищных отношений Администрации Сысертского городского округа, члена комиссии;

2) ввести в состав Комиссии и утвердить заместителем председателя комиссии Горна Виктора Петровича, первого заместителя Главы Администрации Сысертского городского округа;

- ввести в состав комиссии и утвердить секретарем комиссии Локалову Екатерину Александровну, специалиста 1 категории отдела архитектуры и градостроительства Администрации Сысертского городского округа;

- ввести в состав комиссии и утвердить членом комиссии Аликину Людмилу Николаевну, специалиста 1 категории по жилищным вопросам отдела строительства, жилищно-коммунального хозяйства и жилищных отношений Администрации Сысертского городского округа, члена комиссии.

2. Настоящее постановление опубликовать в официальном издании «Вестник Сысертского городского округа».

3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя Главы Администрации Сысертского городского округа Горна В.П.

**Глава Сысертского  
городского округа**

**В.А. Старков**

**Извещение о проведении аукциона № 2  
по продаже права на заключение договора купли-продажи  
лесных насаждений**

1.	Организатор аукциона	Администрация Сысертского городского округа Почтовый адрес: 624022, Свердловская обл., г.Сысерть, ул. Ленина, 35 Телефон: 8(34374) 6-00-38, факс 6-04-73; E-mail: adm_sgo@mail.ru
2.	Предмет аукциона	продажа права на заключение договора купи-продажи лесных насаждений, расположенных на земельном участке, местоположение которых указано в п.2.1
2.1	Местоположение лесных насаждений	Лесные насаждения располагаются на земельном участке: категория земель - земли поселений с кадастровым номером: 66:25:0101009:0102, находящий по адресу: Свердловская область, Сысертский район, п. Большой Исток, ул. Парковая, 2 площадью 5377 кв.м., целевое использование: под предприятие прочих отраслей промышленности (производственная база).
2.2	Объем подлежащих заготовке лесных ресурсов	57 куб.м.
3.1	Место проведения аукциона	624022, Свердловская обл., г.Сысерть, ул. Ленина, 35, каб.38.
3.2	Дата начала и окончания срока подачи заявок на участие в аукционе	с 21 сентября 2012 года по 2 октября 2012 года до 12 - 00 часов местного времени по адресу: 624022, Свердловская обл., г. Сысерть, ул. Ленина, 35, каб.38.



3.3	Документы, прилагаемые к заявке на участие в аукционе	1) документы, подтверждающие факт внесения задатка; 2) выписка из единого государственного реестра юридических лиц - для юридического лица, выписка из единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей - для индивидуального предпринимателя - в добровольном порядке
3.4	Дата проведения аукциона	8 октября 2012 года в 10:00 часов местного времени.
4.	Начальная цена предмета аукциона	Определена в соответствии со статьями 73 и 76 Лесного Кодекса РФ, решением Думы Сысертского городского округа: 2 193,0 рубля.
5.	Срок, в течение которого по результатам аукциона должен быть заключен договор купли-продажи лесных насаждений	не ранее чем через десять дней со дня размещения информации о результатах аукциона на официальном сайте в сети «Интернет», но в течение десяти рабочих дней по истечении указанного в настоящей части срока
6.	Официальный сайт, на котором размещена документация об аукционе	<a href="http://www.adm.sysert.ru/">http://www.adm.sysert.ru/</a> , <a href="http://www.torgi.gov.ru">http://www.torgi.gov.ru</a>

### Извещение о проведении аукциона № 3 по продаже права на заключение договора купли-продажи лесных насаждений

1.	Организатор аукциона	Администрация Сысертского городского округа Почтовый адрес: 624022, Свердловская обл., г.Сысерть, ул. Ленина, 35 Телефон: 8(34374) 6-00-38, факс 6-04-73; E-mail: adm_sgo@mail.ru
2.	Предмет аукциона	продажа права на заключение договора купи-продажи лесных насаждений, расположенных на земельном участке, местоположение которых указано в п.2.1
2.1	Местоположение лесных насаждений	Лесные насаждения располагаются на земельном участке: (категория земель - земли сельскохозяйственного назначения) с кадастровым номером: 66:25:2901001:293, расположенном по адресу: Свердловская область, г. Сысерть, ул. Родниковая, площадью 6328 кв.м., с разрешенным видом использования под объект транспортной инфраструктуры (автомобильная дорога местного значения).
2.2	Объем подлежащих заготовке лесных ресурсов	250 куб.м.
3.1	Место проведения аукциона	624022, Свердловская обл., г.Сысерть, ул. Ленина, 35, каб.38.
3.2	Дата начала и окончания срока подачи заявок на участие в аукционе	с 21 сентября 2012 года по 2 октября 2012 года до 12 - 00 часов местного времени по адресу: 624022, Свердловская обл., г. Сысерть, ул. Ленина, 35, каб.38.
3.3	Документы, прилагаемые к заявке на участие в аукционе	1) документы, подтверждающие факт внесения задатка; 2) выписка из единого государственного реестра юридических лиц - для юридического лица, выписка из единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей - для индивидуального предпринимателя - в добровольном порядке
3.4	Дата проведения аукциона	8 октября 2012 года в 14:00 часов местного времени.
4.	Начальная цена предмета аукциона	Определена в соответствии со статьями 73 и 76 Лесного Кодекса РФ, решением Думы Сысертского городского округа: 74 128,0 рублей
5.	Срок, в течение которого по результатам аукциона должен быть заключен договор купли-продажи лесных насаждений	не ранее чем через десять дней со дня размещения информации о результатах аукциона на официальном сайте в сети «Интернет», но в течение десяти рабочих дней по истечении указанного в настоящей части срока
6.	Официальный сайт, на котором размещена документация об аукционе	<a href="http://www.adm.sysert.ru/">http://www.adm.sysert.ru/</a> , <a href="http://www.torgi.gov.ru">http://www.torgi.gov.ru</a>

УТВЕРЖДАЮ  
Глава Сысертского городского округа  
Старков В.А.

### ИТОГОВЫЙ ДОКУМЕНТ ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ

Публичные слушания назначены постановлением Главы Сысертского городского округа от «16» августа 2012 г. N 486 «О назначении публичных слушаний»

Тема публичных слушаний: изменение разрешенного вида использования «под территорию завода» на разрешенный вид использования «под территорию сквера» земельному участку площадью 5482 кв.м, с кадастровым номером 66:25:0101004:0113 (категория земель – земли населенных пунктов), расположенному на территории Свердловской области в Сысертском районе в поселке

Большой Исток по улице Metallистов, 1.

Земельный участок находится в собственности Закрытого акционерного общества «Завод элементов трубопроводов», что подтверждается свидетельством о регистрации права от 22.10.2007 года запись регистрации № 66-66-19/038/2007-325.

Дата проведения публичных слушаний: «10» сентября 2012 г  
Место проведения: Свердловская область, Сысертский район, поселок Большой Исток, улица Ленина, 119-А (кабинет главы Большеистокской сельской администрации).

Время проведения в 17-00 часов.  
Публикация в официальном издании «Вестник Сысертского городского округа»

Форма проведения публичных слушаний: массовое обсуждение населением Сысертского городского округа проектов муниципальных правовых актов  
Присутствовало: 14 человек



№ п/п	Вопрос, вынесенный на обсуждение	Рекомендации и предложения	Итог рассмотрения вопроса
	Изменение разрешенного вида использования «под территорию завода» на разрешенный вид использования «под территорию сквера» земельному участку площадью 5482 кв.м, с кадастровым номером 66:25:0101004:0113 (категория земель – земли населенных пунктов), расположенному на территории Свердловской области в Сыертском районе в поселке Большой Исток по улице Metallistov, 1.	отсутствуют	Изменение разрешенного вида использования «под территорию завода» на разрешенный вид использования «под территорию сквера» земельному участку площадью 5482 кв.м, с кадастровым номером 66:25:0101004:0113 (категория земель – земли населенных пунктов), расположенному на территории Свердловской области в Сыертском районе в поселке Большой Исток по улице Metallistov, 1.

Председательствующий:  
Секретарь:

**Зырянов А.М.**  
**Костарева Н.Ф.**

### ПРОТОКОЛ проведения публичных слушаний

Присутствовало: 14 человек

Выбрали:

Председательствующий:

**Зырянов А.М.**

Секретарь:

**Костарева Н.Ф.**

Проголосовали – «за» единогласно.

Повестка дня:

1. Изменение разрешенного вида использования «под территорию завода» на разрешенный вид использования «под территорию сквера» земельному участку площадью 5482 кв.м, с кадастровым номером 66:25:0101004:0113 (категория земель – земли населенных пунктов), расположенному на территории Свердловской области в Сыертском районе в поселке Большой Исток по улице Metallistov, 1.

Проголосовали – «за» единогласно.

Председательствующий:  
Секретарь:

**Зырянов А.М.**  
**Костарева Н.Ф.**

УТВЕРЖДАЮ  
Глава Сыертского городского округа  
**В.А. Старков**

### ИТОГОВЫЙ ПРОТОКОЛ ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ

Публичные слушания назначены постановлением Главы Сыертского городского округа от 16.08.2012 года № 485 «О назначении публичных слушаний».

Тема публичных слушаний: изменение разрешенного вида использования «индивидуальное жилищное строительство» на разрешенный

вид использования «под объект торговли (магазин)» земельному участку площадью 800 кв.м. с кадастровым номером 66:25:0501021:0008 (категория земель – земли населенных пунктов), расположенному на территории Свердловской области в Сыертском районе в селе Патруши по улице Колхозная, 14-б, находящемуся в собственности Елисейевой Любови Аркадьевны, что подтверждается свидетельством о государственной регистрации права от 10 апреля 2003 года, запись регистрации № 66-01/19-9/2003-209.

Дата проведения публичных слушаний: 11 сентября 2012 года в 17-00 часов по адресу: село Патруши, улица Колхозная, 1, Патрушевская сельская администрация, кабинет № 5.

Присутствовало: 13 (тринадцать) человек.

Форма проведения публичных слушаний: собрание граждан.

№ п/п	Вопрос, вынесенный на обсуждение	Рекомендации и предложения	Итог рассмотрения вопроса
1.	Изменение разрешенного вида использования «индивидуальное жилищное строительство» на разрешенный вид использования «под объект торговли (магазин)» земельному участку площадью 800 кв.м с кадастровым номером 66:25:0501021:0008 (категория земель – земли населенных пунктов), расположенному на территории Свердловской области в Сыертском районе в селе Патруши, по улице Колхозная, 14-б	Предложено рекомендовать к утверждению изменение разрешенного вида использования «индивидуальное жилищное строительство» на разрешенный вид использования «под объект торговли (магазин)» земельному участку площадью 800 кв.м. (согласно уточненным данным в соответствии с межевым планом по уточнению местоположения границы и площади земельного участка, выполненным кадастровым инженером Листвиным Валерием Анатольевичем) с кадастровым номером 66:25:0501021:0008 (категория земель – земли населенных пунктов), расположенному на территории Свердловской области в Сыертском районе в селе Патруши по улице Колхозная, 14-б  «ЗА»- 13 (тринадцать) человек; «ПРОТИВ»- нет «ВОЗДЕРЖАВШИХСЯ»- нет	Рекомендовать к утверждению изменение разрешенного вида использования «индивидуальное жилищное строительство» на разрешенный вид использования «под объект торговли (магазин)» земельному участку площадью 800 кв.м. (согласно уточненным данным в соответствии с межевым планом по уточнению местоположения границы и площади земельного участка, выполненным кадастровым инженером Листвиным Валерием Анатольевичем) с кадастровым номером 66:25:0501021:0008 (категория земель – земли населенных пунктов), расположенному на территории Свердловской области в Сыертском районе в селе Патруши по улице Колхозная, 14-б.

Председатель заседания  
Секретарь заседания

**В.К. Люкшин**  
**М.В. Возная**



УТВЕРЖДАЮ  
Глава Сысертского городского округа  
В.А.Старков

**Итоговый протокол публичных слушаний**

Публичные слушания назначены постановлением Главы Сысертского городского округа от 16.08.2012 года № 484 «О назначении публичных слушаний».

Тема публичных слушаний: изменение разрешённого вида использования «для ведения огородничества (индивидуальное огородничество)» на разрешённый вид использования «для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный участок)» земельному участку площадью 1582

кв.м. с кадастровым номером 66:25:0701003:92 (категория земель-земли населённых пунктов), расположенному на территории Свердловской области в Сысертском районе в деревне Большое Седельниково, земельный участок расположен примерно в 100 метрах по направлению на северо-восток относительно ориентира жилой дом, расположенный за пределами участка, адрес ориентира: улица Комсомольская, 3, находящемуся в аренде Вершининой Ольги Евгеньевны по договору от 26.07.2010 года № 10\_220.

Дата проведения публичных слушаний: 11 сентября 2012 года в 18-00 часов по адресу: село Патруши, улица Колхозная, 1, Патрушевская сельская администрация, кабинет № 5.

Присутствовало: 15 (пятнадцать) человек.

Форма проведения публичных слушаний: собрание граждан.

№ п/п	Вопрос, вынесенный на обсуждение	Рекомендации и предложения	Итог рассмотрения вопроса
1.	Изменение разрешённого вида использования «для ведения огородничества (индивидуальное огородничество)» на разрешённый вид использования «для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный участок)» земельному участку площадью 1582 кв.м. с кадастровым номером 66:25:0701003:92 (категория земель-земли населённых пунктов), расположенному на территории Свердловской области в Сысертском районе в деревне Большое Седельниково, земельный участок расположен примерно в 100 метрах по направлению на северо-восток относительно ориентира жилой дом, расположенный за пределами участка, адрес ориентира: улица Комсомольская, 3	Предложено рекомендовать к утверждению изменение разрешённого вида использования «для ведения огородничества (индивидуальное огородничество)» на разрешённый вид использования «для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный участок)» земельному участку площадью 1582 кв.м. с кадастровым номером 66:25:0701003:92 (категория земель-земли населённых пунктов), расположенному на территории Свердловской области в Сысертском районе в деревне Большое Седельниково, земельный участок расположен примерно в 100 метрах по направлению на северо-восток относительно ориентира жилой дом, расположенный за пределами участка, адрес ориентира: улица Комсомольская, 3  «ЗА»- 15 (пятнадцать) человек; «ПРОТИВ»- нет «ВОЗДЕРЖАВШИХСЯ»- нет	Рекомендовать к утверждению изменение разрешённого вида использования «для ведения огородничества (индивидуальное огородничество)» на разрешённый вид использования «для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный участок)» земельному участку площадью 1582 кв.м с кадастровым номером 66:25:0701003:92 (категория земель-земли населённых пунктов), расположенному на территории Свердловской области в Сысертском районе в деревне Большое Седельниково, земельный участок расположен примерно в 100 метрах по направлению на северо-восток относительно ориентира жилой дом, расположенный за пределами участка, адрес ориентира: улица Комсомольская, 3

Председатель заседания  
Секретарь заседания

В.К. Люшкин  
М.В. Возная



**ПОСТАНОВЛЕНИЕ ГЛАВЫ СЫСЕР'TСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА от 19.09.2012 г. № 594****О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЯ В ПОСТАНОВЛЕНИЕ ГЛАВЫ СЫСЕР'TСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА ОТ 06.06.2012 ГОДА № 331 «О НАЗНАЧЕНИИ ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ»**

Руководствуясь статьей 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации от 29 декабря 2004 года № 190-ФЗ (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, № 1 (часть 1), статья 16), подпунктом 3 пункта 1 статьи 4 Федерального закона от 29 декабря 2004 года № 191-ФЗ «О введении в действие Градостроительного кодекса Российской Федерации» (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, № 1 (часть 1), ст. 17), решением Думы Сысер'tского городского округа от 23.11.2011 года № 444 «Об утверждении Положения о порядке организации и проведении публичных слушаний в Сысер'tском городском округе», («Вестник Сысер'tского городского округа», 2011 год, 29 ноября, № 49 (208), в связи с допущенной технической ошибкой

**ПОСТАНОВЛЯЮ:**

1. Внести изменение в постановление Главы Сысер'tского городского округа от 06.06.2012 года № 331 «О назначении публичных слушаний»: в преамбуле постановления вместо слов «находящемся в собственности Волончука Евгения Владиславовича» читать «находящемся в собственности Волончука Владислава Николаевича».

2. Настоящее постановление опубликовать в официальном издании «Вестник Сысер'tского городского округа».

Глава Сысер'tского  
городского округа

В.А. Старков

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ АДМИНИСТРАЦИИ СЫСЕР'TСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА от 19.09.2012 г. № 2440****ОБ ОРГАНИЗАЦИИ И ПРОВЕДЕНИИ НА ТЕРРИТОРИИ СЫСЕР'TСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА ФЕСТИВАЛЯ САМОДЕЯТЕЛЬНОГО ТВОРЧЕСТВА ПОЖИЛЫХ ЛЮДЕЙ «РЕТРО»**

В целях культурного обслуживания, создания благоприятных условий для творческой самореализации старшего поколения населения Сысер'tского городского округа и в связи с ежегодным проведением месячника, посвященного Международному дню пожилых людей,

**ПОСТАНОВЛЯЮ:**

1. Организовать и провести на территории Сысер'tского городского округа фестиваль самодеятельного творчества пожилых людей «РЕТРО»:

1) с 01 октября по 15 октября 2012 года - 1 (отборочный) этап фестиваля в муниципальных учреждениях культуры клубного типа Сысер'tского городского округа;

2) 28 октября 2012 года в 12:00 часов - 2 (заключительный) этап - гала-концерт в Муниципальном бюджетном учреждении культуры «Культурно-оздоровительный центр» п.Двуреченска.

2. Утвердить:

1) положение об организации и проведении на территории Сысер'tского городского округа фестиваля самодеятельного творчества пожилых людей «РЕТРО»;

2) состав организационного комитета по подготовке и проведению на терри-

тории Сысер'tского городского округа фестиваля самодеятельного творчества пожилых людей «РЕТРО» (прилагается);

3) план основных мероприятий по подготовке и проведению на территории Сысер'tского городского округа фестиваля самодеятельного творчества пожилых людей «РЕТРО» (прилагается);

3. Расходы, связанные с подготовкой и проведением на территории Сысер'tского городского округа фестиваля самодеятельного творчества пожилых людей «РЕТРО», осуществлять в пределах средств, утвержденных в бюджетной смете Муниципального казенного учреждения культуры «Сысер'tский организационно-методический центр» на 2012 год.

4. Возложить ответственность за подготовку и проведение фестиваля самодеятельного творчества пожилых людей «РЕТРО» на Управление культуры Администрации Сысер'tского городского округа (Н.В.Трухина).

5. Рекомендовать редакторам печатных средств массовой информации и Сысер'tского телевидения организовать работу по освещению информации об организации и проведении на территории Сысер'tского городского округа фестиваля в средствах массовой информации.

6. Главам сельских администраций принять участие в подготовке и проведении фестиваля самодеятельного творчества пожилых людей «РЕТРО» на подведомственных территориях. Содействовать в доставке участников с подведомственных территорий для участия в гала-концерте фестиваля.

7. Данное постановление опубликовать в официальном издании «Вестник Сысер'tского городского округа».

8. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя Главы Администрации Сысер'tского городского округа по социальным вопросам Галашева А.Н.

Глава Сысер'tского  
городского округа

В.А. Старков

**УТВЕРЖДЕНО ПОСТАНОВЛЕНИЕМ АДМИНИСТРАЦИИ СЫСЕР'TСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА ОТ 19.09.2012 Г. № 2440 «ОБ ОРГАНИЗАЦИИ И ПРОВЕДЕНИИ НА ТЕРРИТОРИИ СЫСЕР'TСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА ФЕСТИВАЛЯ САМОДЕЯТЕЛЬНОГО ТВОРЧЕСТВА ПОЖИЛЫХ ЛЮДЕЙ «РЕТРО»»****ПОЛОЖЕНИЕ об организации и проведении на территории Сысер'tского городского округа фестиваля самодеятельного творчества пожилых людей «РЕТРО»**

1. Общие положения

Фестиваль самодеятельного творчества пожилых «РЕТРО» проводится в рамках месячника пожилых людей, с целью культурного обслуживания, создания благоприятных условий для творческой самореализации и передачи богатого жизненного опыта старшего поколения населения Сысер'tского городского округа.

2. Организаторы фестиваля

1. Управление культуры Администрации Сысер'tского городского округа.

2. Муниципальное казенное учреждение культуры «Сысер'tский организационно-методический центр».

3. Муниципальное бюджетное учреждение культуры «Культурно – оздоровительный центр» п.Двуреченска.

3. Задачи фестиваля

4. Усиление роли и значения участия пожилых людей в активной общественной жизни.

5. Развитие и укрепление связей творческих коллективов и общественных объединений пожилых людей в Сысер'tском городском округе.

6. Создание и распространение новых интересных форм работы со старшим поколением Сысер'tского городского округа.

7. Повышение исполнительского мастерства участников, профессионального уровня руководителей творческих коллективов.

8. Формирование у подрастающего поколения уважительного отношения к пожилым людям.

4. Порядок и условия проведения фестиваля

9. Фестиваль проводится в два этапа:



1 этап, как отборочный, проходит с 01.10 по 15.10. 2012 г. на базе учреждений культуры Сысертского городского округа по месту жительства для участников декоративно-прикладного и изобразительного творчества, фотоискусства и собирателей коллекций. Из работ отбираются лучшие на выставку фестиваля.

2 этап - заключительный гала-концерт будет проходить 28 октября 2012 года в МБУК «Культурно – оздоровительный центр» п.Двуреченск. Начало в 12.00 часов. Выставка лучших работ декоративно-прикладного, изобразительного творчества, фотоискусства и коллекций будет располагаться в фойе МБУК «Культурно – оздоровительный центр» п.Двуреченска 28 октября 2012 года с 11.00 до 15.00 часов.

10. Фестиваль проводится по следующим номинациям:

- «Вокальное творчество» (соло, дуэты и трио, хор и ансамбль);
- «Литературное творчество» (авторское чтение, художественное чтение);
- «Хореография»;
- «Инструментальное творчество»;
- «Декоративно – прикладное творчество»;
- «Изобразительное творчество»;
- «Фотоискусство»;
- «Коллекция».

11. Участвовать в фестивале самодеятельного творчества пожилых людей «Ретро» могут действующие на территории округа:

- творческие коллективы учреждений культуры;
- общественные объединения и организации;
- мастера декоративно-прикладного, изобразительного творчества и фото-искусства;
- собиратели коллекций.

Все участники должны соответствовать возрастной категории фестиваля «Ретро» (женщины – старше 55 лет, мужчины – старше 60 лет).

Участие в фестивале коллективов, имеющих звание «народный» - обязательно.

Повторение конкурсных выступлений прошлых лет одним и тем же участником не допустимо.

12. Требования к участию в номинации «Вокальное творчество» и «Хореография»:

- участник или танцевальный коллектив представляет не более 2-х разнохарактерных концертных номеров, а сольный исполнитель, дуэт или трио не более одного;
- участники категории «дуэт, трио» номинации «Вокальное творчество» могут выбрать только одну форму исполнения, т.к. не допускается повторение списочного состава исполнителей;
- наличие музыкального сопровождения (инструментальное или СД-носитель)

– обязательно;

- подписанный СД-диск (название коллектива, учреждение, номер трэка) передается звукооператору в день проведения гала-концерта до 11.30 часов.

13. Требования к участию в номинациях: «Литературное творчество», «Инструментальное творчество» - не более 1 номера. «Литературное творчество» может быть представлено «Авторским чтением» (произведение читает автор) или «Художественным чтением».

14. Для участия в номинациях «Декоративно-прикладное творчество» (художественные работы с тканью, глиной, деревом, берестой, металлом и т.п.), «Изобразительное творчество» (живопись, графика, скульптура, пластилинография и др.) и «Фотоискусство» необходимо к внешней стороне каждой работы прикрепить презентационную этикетку со следующими сведениями:

- 1) фамилия, имя, отчество автора (название коллектива),
- 2) год создания работы;
- 3) место жительства (населённый пункт) или наименование учреждения заявившего участника;
- 4) название работы;
- 5) техника, материал;
- 6) Ф.И.О. руководителя (для участия коллектива, студии).

Количество работ должно быть не более 6 штук.

15. Для участия в номинации «Коллекция» необходимо подготовить демонстрационную вывеску со следующими сведениями:

- 1) название коллекции, год её создания;
- 2) фамилия, имя, отчество коллекционера;
- 3) место жительства (населённый пункт) или наименование учреждения заявившего участника.

16. Выставочные работы мастеров декоративно-прикладного, изобразительного творчества, фото-искусства и создателей коллекций должны быть доставлены до 10.30 час. 28 октября 2012 года в МБУК «Культурно – оздоровительный центр» п.Двуреченска (п.Двуреченск, ул. Клубная, 12).

17. Заявки на участие в фестивале, по прилагаемой форме (Приложение), принимаются до 20 октября 2012 г. МКУК «Сысертский организационно-методический центр» (г.Сысерть, ул.Ленина, 32, кабинет 38, т. 7-97-93).

Контактные телефоны

7-97-93 Варовина Наталья Александровна - директор МКУК «Сысертский организационно- методический центр»;

Бярялина Татьяна Александровна - методист по народному творчеству МБУК «Сысертский организационно - методический центр».

## ПРИЛОЖЕНИЕ К ПОЛОЖЕНИЮ О ПРОВЕДЕНИИ НА ТЕРРИТОРИИ СЫСЕРТСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА ФЕСТИВАЛЯ САМОДЕЯТЕЛЬНОГО ТВОРЧЕСТВА ПОЖИЛЫХ ЛЮДЕЙ «РЕТРО»

### ЗАЯВКА НА УЧАСТИЕ (данные полные без сокращений)

в номинации \_\_\_\_\_

1. Название коллектива \_\_\_\_\_  
или  
Ф.И.О. участника \_\_\_\_\_

1. Учреждение, заявляющее коллектив или участника \_\_\_\_\_

2. Руководитель коллектива \_\_\_\_\_

3. Аккомпаниатор \_\_\_\_\_

4. Количество участников \_\_\_\_\_ чел., из них мужчин \_\_\_\_\_ чел.

5. Возраст участника (границы возраста участников) \_\_\_\_\_ лет

6. Музыкальное сопровождение – «Живой звук» или «СД –носитель» (подчеркнуть)

7. Необходимый реквизит, технические средства \_\_\_\_\_

8. Количество микрофонов: радио \_\_\_\_\_ на стойках \_\_\_\_\_

9. Название концертного номера (выставки) \_\_\_\_\_  
( для хора или танцевального коллектива не более 2х, по порядку исполнения)



10.

Данные сольного исполнителя или участника выставки для отчётности за призовой фонд			
номер паспорта, кем и когда выдан	номер ИНН	номер страхового свидетельства (СНИЛС)	Домашний адрес

В соответствии с Федеральным законом от 27.07.2006 года № 152-ФЗ «О персональных данных» выражаю согласие МКУК «Сысер'tский организационно-методический центр», расположенному по адресу : г.Сысер'tь, ул. Ленина, 32, на обработку предоставленных мной персональных данных и использование их для обеспечения моего участия в Фестивале самодеятельного творчества пожилых людей «Ретро»

Директор \_\_\_\_\_  
(наименование учреждения, Ф.И.О.)

Ф.И.О. участника / (роспись участника)  
\_\_\_\_\_ (роспись)

УТВЕРЖДЕН ПОСТАНОВЛЕНИЕМ АДМИНИСТРАЦИИ  
СЫСЕР'TСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА ОТ 19.09.2012  
Г. № 2440 «ОБ ОРГАНИЗАЦИИ И ПРОВЕДЕНИИ НА  
ТЕРРИТОРИИ СЫСЕР'TСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА  
ФЕСТИВАЛЯ САМОДЕЯТЕЛЬНОГО ТВОРЧЕСТВА  
ПОЖИЛЫХ ЛЮДЕЙ «РЕТРО»»

УТВЕРЖДЕН ПОСТАНОВЛЕНИЕМ АДМИНИСТРАЦИИ  
СЫСЕР'TСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА ОТ 19.09.2012  
Г. № 2440 «ОБ ОРГАНИЗАЦИИ И ПРОВЕДЕНИИ НА  
ТЕРРИТОРИИ СЫСЕР'TСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА  
ФЕСТИВАЛЯ САМОДЕЯТЕЛЬНОГО ТВОРЧЕСТВА  
ПОЖИЛЫХ ЛЮДЕЙ «РЕТРО»»

**СОСТАВ**

**организационного комитета по подготовке и проведению на территории Сысер'tского городского округа фестиваля самодеятельного творчества пожилых людей «РЕТРО»**

Галашев А.Н.	- заместитель Главы Администрации Сысер'tского городского округа по социальным вопросам, председатель организационного комитета;
Трухина Н.В.	- начальник Управления культуры Администрации Сысер'tского городского округа, заместитель председателя оргкомитета.
Члены организационного комитета:	
Брялина Т.А.	- методист по народному творчеству Муниципального казенного учреждения культуры «Сысер'tский организационно-методический центр»;
Варовина Н.А.	- директор Муниципального казенного учреждения культуры «Сысер'tский организационно-методический центр»;
Волкова Л.А.	- председатель Сысер'tской общественной организации ветеранов войны, труда, боевых действий государственной службы, пенсионеров;
Девярых Л.М.	- депутат Думы Сысер'tского городского округа;
Левенских С.Н.	- глава Двуреченской сельской администрации;
Попова С.А.	- директор Муниципального бюджетного учреждения культуры «Культурно-оздоровительный центр» п.Двуреченска.

**ПЛАН**

**основных мероприятий по подготовке и проведению на территории Сысер'tского городского округа фестиваля самодеятельного творчества пожилых людей «РЕТРО»**

№ п/п	Мероприятия	Срок проведения	Ответственный
1.	Заседание организационного комитета	01.10.2012 г. 15.10.2012 г. 22.10.2012 г.	А.Н.Галашев
2.	Выдача материалов по проведению фестиваля учреждениям культуры	до 27.09.2012 г.	Н.В.Трухина Н.А.Варовина
3.	Разработка сценария гала-концерта фестиваля	октябрь	С.А.Попова
4.	Приём заявок для участия в фестивале	01.10.-20.10. 2012 г.	Н.А.Варовина Т.А.Брялина
5.	Подготовка и размещение рекламы	до 22.10.2012 г.	С.А.Попова
6.	Подготовка дипломов и благодарственных писем	до 25.10.2012 г.	Т.А.Брялина
7.	Приобретение призового фонда	до 25.10.2012 г.	Н.А.Варовина
8.	Проведение гала-концерта	28.10.2012 г.	Н.В.Трухина С.А.Попова
9.	Подведение итогов проведения фестиваля	29.10.2012 г.	А.Н.Галашев