



СЫСЕРТСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ ГЛАВЫ СЫСЕРТСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА от 23.01.2015 № 14

О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В СОСТАВ АНТИТЕРРОРИСТИЧЕСКОЙ КОМИССИИ СЫСЕРТСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА, УТВЕРЖДЕННЫЙ ПОСТАНОВЛЕНИЕМ ГЛАВЫ СЫСЕРТСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА ОТ 01.08.2014 ГОДА № 438 «ОБ УТВЕРЖДЕНИИ СОСТАВА АНТИТЕРРОРИСТИЧЕСКОЙ КОМИССИИ СЫСЕРТСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА В НОВОЙ РЕДАКЦИИ»

В связи с изменением кадрового состава Администрации Сысертского городского округа и в целях обеспечения деятельности по противодействию терроризму на территории Сысертского городского округа

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести в состав антитеррористической комиссии Сысертского городского округа, утвержденный постановлением Главы Сысертского городского округа от 01.08.2014 года № 438 «Об утверждении состава антитеррористической комиссии Сысертского городского округа в новой редакции», следующие изменения:

1) вывести из состава комиссии:

- Заева П.И. - начальника Межмуниципального отдела МВД России «Сысертский», члена комиссии;

2) ввести в состав комиссии и утвердить:

- членом комиссии Узянова Е.В. - начальника Межмуниципального отдела МВД России «Сысертский (по согласованию).

2. Настоящее постановление опубликовать в официальном издании «Вестник Сысертского городского округа».

3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя Главы Администрации Сысертского городского округа Сурина К.В.

Исполняющий обязанности

Главы Сысертского городского округа

К.В. Сурин

• Бобровская сельская администрация информирует о предоставлении (возможном предоставлении) земельного участка, примерной площадью 1000 кв. метров для ведения личного подсобного хозяйства. Участок расположен в восточной части поселка Бобровский, примерно в 30 метрах по направлению на юго-восток относительно ориентира жилой дом, расположенный по адресу: ул. Солнечная, 8. Заявления принимаются по адресу: г. Сысерть, ул. Ленина, 35.

• Бобровская сельская администрация информирует о предоставлении (возможном предоставлении) земельного участка, примерной площадью 1000 кв. метров для ведения личного подсобного хозяйства. Участок расположен в восточной части поселка Бобровский, примерно в 70 метрах по направлению на юго-восток относительно ориентира жилой дом, расположенный по адресу: ул. Солнечная, 8. Заявления принимаются по адресу: г. Сысерть, ул. Ленина, 35.

ПОСТАНОВЛЕНИЕ ГЛАВЫ СЫСЕРТСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА от 23.01.2015 № 15

О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В СОСТАВ КОМИССИИ ПО ПРЕДУПРЕЖДЕНИЮ И ЛИКВИДАЦИИ ЧРЕЗВЫЧАЙНЫХ СИТУАЦИЙ И ОБЕСПЕЧЕНИЮ ПОЖАРНОЙ БЕЗОПАСНОСТИ СЫСЕРТСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА, УТВЕРЖДЕННЫЙ ПОСТАНОВЛЕНИЕМ ГЛАВЫ СЫСЕРТСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА ОТ 06.12.2013 ГОДА № 217 «О СОЗДАНИИ КОМИССИИ ПО ПРЕДУПРЕЖДЕНИЮ И ЛИКВИДАЦИИ ЧРЕЗВЫЧАЙНЫХ СИТУАЦИЙ И ОБЕСПЕЧЕНИЮ ПОЖАРНОЙ БЕЗОПАСНОСТИ СЫСЕРТСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА»

В соответствии с Федеральными законами от 21 декабря 1994 года № 68-ФЗ «О защите населения и территорий от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера», от 21 декабря 1994 года № 69-ФЗ «О пожарной безопасности», от 12 февраля 1998 года № 28-ФЗ «О гражданской обороне», от 6 октября 2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Постановлением Правительства Российской Федерации от 30.12.2003 г. № 794 «О единой государственной системе предупреждения и ликвидации чрезвычайных ситуаций», Законом Свердловской области от 27 декабря 2004 года № 221-ОЗ «О защите населения и территорий от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера в Свердловской области», Законом Свердловской области от 15 июля 2005 года № 82-ОЗ «Об обеспечении пожарной безопасности на территории Свердловской области», в целях предупреждения и ликвидации чрезвычайных ситуаций и обеспечения пожарной безопасности на территории Сысертского городского округа, в связи с кадровыми изменениями

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести в состав постоянно действующей комиссии по предупреждению и ликвидации чрезвычайных ситуаций и обеспечению пожарной безопасности Сысертского городского округа (далее комиссия), утвержденный постановлением Главы Сысертского городского округа от 06.12.2013 года № 217 «О создании комиссии по предупреждению и ликвидации чрезвычайных ситуаций и обеспечению пожарной безопасности Сысертского городского округа», следующие изменения:

1) вывести из состава комиссии:

- Галашева А.Н. - заместителя Главы Администрации Сысертского городского округа по социальным вопросам, заместителя председателя комиссии;

- Заева П.И. - начальника Межмуниципального отдела МВД России «Сысертский», члена комиссии;

- Сапожникова Е.С. - директора ГУ «Сысертский лесхоз», члена комиссии;

- Сурина Н.В. - директора МУП «Общественное питание», члена комиссии;

2) ввести в состав комиссии и утвердить:



- заместителем председателя комиссии Кузнецову Н.В. - заместителем Главы Администрации Сысер'tского городского округа по социальным вопросам;

- членом комиссии Узянова Е.В. - начальника Межмуниципального отдела МВД России «Сысер'tский (по согласованию);

- членом комиссии Верещагина И.А. - директора ГУ «Сысер'tский лесхоз» (по согласованию);

- членом комиссии Миронову Н.А. - директора МУП «Общественное питание».

2. Настоящее постановление опубликовать в официальном издании «Вестник Сысер'tского городского округа».

3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя Главы Администрации Сысер'tского городского округа Сурина К.В.

**Исполняющий обязанности Главы
Сысер'tского городского округа**

К.В. Сурин

ПОСТАНОВЛЕНИЕ АДМИНИСТРАЦИИ СЫСЕР'TСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА от 22.01.2015 № 86

ОБ УТВЕРЖДЕНИИ ПОЛОЖЕНИЯ ОБ ОБЩЕСТВЕННОМ СОВЕТЕ ПО КОНТРОЛЮ В СФЕРЕ ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА ПРИ АДМИНИСТРАЦИИ СЫСЕР'TСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», руководствуясь Уставом Сысер'tского городского округа, принятым решением Сысер'tского районного Совета от 16.06.2005 года №81 (в редакции решений Думы Сысер'tского городского округа от 16.02.2006 № 140, от 27.04.2006 № 158, от 02.11.2006 № 191, от 13.09.2007 № 271, от 24.04.2008 № 30, от 09.12.2008 № 116, от 27.08.2009 № 177, от 29.10.2009 № 200, от 28.01.2010 № 228, от 29.05.2010 № 250, от 25.06.2010 № 265, от 25.11.2010 № 330, от 28.04.2011 № 380, от 27.10.2011 №434, от 27.10.2011 №435, от 26.04.2012 № 33, от 19.10.2012 № 66, от 06.12.2012 № 82, от 25.04.2013 № 160, от 25.07.2013 № 196, от 23.12.2013 № 311, от 24.04.2014 № 348, от 25.09.2014 № 386),

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить положение об общественном совете по контролю в сфере жилищно-коммунального хозяйства при Администрации Сысер'tского городского округа (прилагается).

2. Опубликовать настоящее постановление в официальном издании «Вестник Сысер'tского городского округа» и разместить на официальном сайте Сысер'tского городского округа.

3. Контроль за исполнением данного постановления возложить на первого заместителя Главы Администрации Сысер'tского городского округа Сурина К.В.

**Исполняющий обязанности Главы
Сысер'tского городского округа**

К.В.Сурин

*УТВЕРЖДЕНО
постановлением Администрации
Сысер'tского городского округа
от 22.01.2015 г. № 86*

«Об утверждении положения об общественном совете по контролю в сфере жилищно-коммунального хозяйства при Администрации Сысер'tского городского округа»

ПОЛОЖЕНИЕ

ОБ ОБЩЕСТВЕННОМ СОВЕТЕ ПО КОНТРОЛЮ В СФЕРЕ ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА ПРИ АДМИНИСТРАЦИИ СЫСЕР'TСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА

Глава 1. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ

Статья 1. Понятие об общественном совете по контролю в сфере жилищно-коммунального хозяйства при Администрации Сысер'tского городского округа.

1.1. Общественный совет по контролю в сфере жилищно-коммунального хозяйства при Администрации Сысер'tского городского округа (далее - общественный совет) - общественный коллегиальный орган, осуществляющий свою деятельность на общественных началах.

1.2. Общественный совет осуществляет общественный контроль в сфере жилищно-коммунального хозяйства (далее - ЖКХ), обеспечивает взаимодействие с органами местного самоуправления Сысер'tского городского округа с целью реализации задач по реформированию ЖКХ и развитию территориального общественного самоуправления на территории Сысер'tского городского округа.

1.3. Общественный совет формируется на началах добровольности участия в его деятельности граждан, проживающих на территории Сысер'tского городского округа, руководствуется принципами гласности и открытости.

1.4. В своей деятельности общественный совет руководствуется Конституцией Российской Федерации, Указом Президента Российской Федерации «О мерах по обеспечению граждан РФ доступным и комфортным жильем и повышению качества жилищно-коммунальных услуг» от 07.05.2012 г. № 600, федеральными законами и иными нормативными правовыми актами Российской Федерации и Свердловской области по вопросам ЖКХ, Уставом Сысер'tского городского округа, решениями Думы Сысер'tского городского округа, постановлениями Администрации Сысер'tского городского округа, настоящим Положением.

1.5. Срок полномочий общественного совета - 2 года со дня проведения его первого собрания.

Статья 2. Цели, задачи и функции общественного совета.

2.1. Общественный совет призван обеспечить согласование интересов Сысер'tского городского округа - потребителей жилищно-коммунальных услуг с органами местного самоуправления Сысер'tского городского округа и их структурными подразделениями, действующими на территории Сысер'tского городского округа, субъектами, осуществляющими управление многоквартирными домами и/или ресурсоснабжение, и создать систему общественного контроля в сфере ЖКХ путем:

1) привлечения граждан, организаций к участию в формировании и реализации мероприятий в сфере общественного контроля в ЖКХ;

2) проведения общественной экспертизы проектов муниципальных нормативных правовых актов в сфере ЖКХ и актов ненормативного характера, в том числе действующих договоров и соглашений, принимаемых в сфере ЖКХ;

3) проведения мероприятий по выявлению и устранению условий, способствующих совершению правонарушений в сфере ЖКХ;

4) оказания организационной и методической поддержки собственникам жилых помещений в многоквартирных домах, собственникам индивидуальных жилых домов в реализации функции общественного контроля;

5) выявления, сбора, обработки и систематизации проблем в сфере ЖКХ Сысер'tского городского округа, размещения результатов рассмотрения жалоб, урегулирования конфликтов, аналитических и публицистических материалов в средствах массовой информации, на интернет-порталах;

6) участия в информировании граждан о деятельности субъектов, осуществляющих управление многоквартирными домами и/или ресурсоснабжение, в том числе через средства массовой информации, и в публичном обсуждении вопросов;

7) привлечения независимых от органов местного самоуправления Сысер'tского городского округа субъектов, осуществляющих управление многоквартирными домами и/или ресурсоснабжение, экспертов, представителей общественных объединений и иных организаций, специалистов к содействию в реализации функций организации системы общественного контроля;

8) анализа мнения граждан о деятельности субъектов, осуществляющих управление многоквартирными домами и/или ресурсоснабжение, и доведения полученной в результате анализа обобщенной информации до руководителей соответствующих контролирующих органов и органов местного самоуправления Сысертского городского округа;

9) участия в разработке и рассмотрении концепций, программ, инициатив граждан и организаций по наиболее актуальным вопросам сферы ЖКХ;

10) мониторинга и донесения до органов местного самоуправления Сысертского городского округа, субъектов, осуществляющих управление многоквартирными домами и/или ресурсоснабжение, информации о нарушениях законодательства и общественного мнения по вопросам ЖКХ;

11) участия в организации и проведении тематических мероприятий, конференций, круглых столов, семинаров, дискуссий с привлечением представителей общественности, профессионального сообщества по проблемам ЖКХ и вопросам обеспечения прав и обязанностей потребителей жилищно-коммунальных услуг;

12) проведения публичных консультаций, информационно-разъяснительной работы с гражданами по вопросам прав и обязанностей потребителей жилищно-коммунальных услуг;

13) повышения информированности общественности по основным направлениям в области общественного контроля в сфере ЖКХ;

14) осуществления иных функций в целях реализации задач, возложенных на общественный совет настоящим Положением.

2.2. В целях реализации функций, возложенных на общественный совет, он вправе:

1) проводить круглые столы, конференции, консультации, собрания и иные мероприятия по общественно важным проблемам в сфере ЖКХ;

2) давать заключения, формировать мнение о нарушениях законодательства Российской Федерации и Свердловской области субъектами, осуществляющими управление многоквартирными домами и/или ресурсоснабжение, органами местного самоуправления Сысертского городского округа и направлять указанные заключения в компетентные органы или должностным лицам;

3) приглашать собственников жилых помещений в многоквартирных домах, собственников индивидуальных жилых домов, руководителей, представителей субъектов, осуществляющих управление многоквартирными домами и/или ресурсоснабжение, органов местного самоуправления Сысертского городского округа на собрания правления общественного совета, а также для участия в работе рабочих групп;

4) направлять членов общественного совета для участия в работе постоянных депутатских комиссий Думы Сысертского городского округа, в совещаниях Администрации Сысертского городского округа по вопросам ЖКХ, собраниях и совещаниях субъектов, осуществляющих управление многоквартирными домами и/или ресурсоснабжение, в соответствии с действующим законодательством и/или определяемом соглашением сторон (меморандумы, конвенции);

5) заключать соглашения (меморандумы, конвенции) о сотрудничестве с субъектами, осуществляющими управление многоквартирными домами и/или ресурсоснабжение, иными организациями, занятыми в сфере ЖКХ;

6) направлять членов общественного совета для участия в мероприятиях, проводимых общероссийскими, межрегиональными и региональными общественными объединениями по проблемам ЖКХ;

7) оказывать содействие собственникам жилых помещений в многоквартирных домах, собственникам индивидуальных жилых домов в обеспечении их методическими материалами, документами и материалами, относящимися к обслуживанию домов;

8) вносить в адрес субъектов, осуществляющих управление многоквартирными домами и/или ресурсоснабжение, предложения по устранению выявленных нарушений, причин, которые могут послужить поводом для нарушения прав собственников жилых помещений в многоквартирных домах;

9) запрашивать и получать в рамках действующего законодательства о предоставлении информации необходимые документы и иные сведения от соответствующего органа местного самоуправ-

ления Сысертского городского округа и субъектов, осуществляющих управление многоквартирными домами и/или ресурсоснабжение;

10) приглашать на свои заседания представителей правоохранительных и контролирующих органов, органов местного самоуправления Сысертского городского округа и субъектов, осуществляющих управление многоквартирными домами и/или ресурсоснабжение;

11) направлять в соответствующие правоохранительные и контролирующие органы, органы местного самоуправления Сысертского городского округа и субъектам, осуществляющим управление многоквартирными домами и/или ресурсоснабжение, выработанные заключения и предложения;

12) образовывать рабочие группы.

Глава 2. ФОРМИРОВАНИЕ ОБЩЕСТВЕННОГО СОВЕТА

Статья 3. Состав общественного совета.

Общественный совет формируется из представителей собственников жилых помещений в многоквартирных домах и председателей уличных комитетов.

Статья 4. Порядок формирования общественного совета.

4.1. Состав общественного совета формируется по представлению оргкомитета.

4.2. Оргкомитет не позднее чем за 10 дней до начала срока образования общественного совета помещает в средствах массовой информации Сысертского городского округа уведомление о начале процедуры выдвижения кандидатур в состав общественного совета (далее - уведомление).

4.3. Для рассмотрения вопроса о включении представителей собственников жилых помещений в многоквартирных домах, председателей уличных комитетов в состав общественного совета не позднее 10 дней со дня опубликования уведомления о формировании общественного совета представляются в оргкомитет следующие документы:

1) личное заявление кандидата (в произвольной форме);

2) письменное предложение о кандидате в состав общественного совета от многоквартирного дома, внесенное председателем совета многоквартирного дома;

3) информацию о кандидате в состав общественного совета (в произвольной форме).

4.4. Совет многоквартирного дома вправе выдвинуть только одного кандидата в состав общественного совета.

4.5. Оргкомитет по созданию общественного совета рассматривает представленные документы и принимает решение о включении представителей в состав общественного совета в течение 10 дней со дня окончания процедуры выдвижения кандидатов.

4.6. В составе общественного совета не должно быть менее 5 (пяти) и более 30 (тридцати) членов.

4.7. Первое собрание общественного совета проводит оргкомитет не позднее двух недель после утверждения состава общественного совета.

4.8. На первом собрании общественного совета принимаются решения «Об утверждении составов рабочих групп общественного совета», «О выборах правления общественного совета», «О выборах председателя общественного совета».

4.9. Срок полномочий общественного совета составляет 2 года со дня проведения его первого собрания. При формировании нового состава общественного совета соблюдается принцип ротации - не менее 25% от прежнего состава общественного совета.

Статья 5. Требования и критерии формирования общественного совета.

5.1. Перечень требований и критериев к кандидатам в члены общественного совета:

- добровольное согласие;

- желательно наличие квалификации, опыта и знаний в области ЖКХ, прохождения обучающих семинаров и курсов по теме ЖКХ.



5.2. В состав общественного совета не могут входить Глава Сысертского городского округа, главы сельских администраций Сысертского городского округа, депутаты Думы Сысертского городского округа, муниципальные служащие Сысертского городского округа, учредители и должностные лица субъектов, осуществляющих управление многоквартирными домами и/или ресурсоснабжение (в том числе признаваемые аффилированными с указанными структурами в соответствии с требованиями действующего законодательства), а также лица, замещающие выборные должности в органах местного самоуправления Сысертского городского округа.

Глава 3. ФОРМЫ РАБОТЫ ОБЩЕСТВЕННОГО СОВЕТА. СТРУКТУРА ОБЩЕСТВЕННОГО СОВЕТА

Статья 6. Основные формы работы общественного совета.

Основными формами работы общественного совета являются собрания общественного совета, заседания правления, работа рабочих групп общественного совета.

Статья 7. Органы управления общественного совета.

Органами управления общественного совета являются:

- председатель общественного совета;
- собрание общественного совета;
- правление общественного совета;
- рабочие группы общественного совета.

Статья 8. Собрание общественного совета.

8.1. Высшим органом общественного совета является собрание.

8.2. Собрание созывается правлением общественного совета не реже одного раза в год.

8.3. Внеочередное собрание общественного совета может созываться:

- по инициативе не менее половины от общего состава общественного совета;
- по инициативе не менее двух третей членов правления общественного совета.

8.4. Собрание общественного совета правомочно, если в нем принимают участие более половины (50% + 1 голос) от общего состава общественного совета.

8.5. К компетенции собрания общественного совета относятся:

- принятие решения о создании и роспуске общественного совета;
- определение основных направлений деятельности общественного совета;
- утверждение членов правления и рабочих групп общественного совета;
- утверждение программ и отчетов о деятельности рабочих групп общественного совета;
- избрание и освобождение от обязанностей председателя общественного совета.

8.6. Решения собрания общественного совета принимаются открытым голосованием простым большинством голосов от числа присутствующих, если иное не предусмотрено настоящим Положением.

8.7. Протокол собрания общественного совета ведется в свободной форме секретарем собрания, подписывается председательствующим на собрании.

8.8. В период между собраниями организует и координирует работу общественного совета правление общественного совета.

Статья 9. Правление общественного совета.

9.1. В состав правления общественного совета входят: председатель общественного совета, заместитель председателя общественного совета, секретарь правления, руководители рабочих групп общественного совета.

9.2. Заместитель председателя общественного совета и секре-

тарь правления общественного совета избираются на заседании правления общественного совета по предложению председателя общественного совета.

9.3. Правление общественного совета подконтрольно и подотчетно собранию общественного совета. Правление отчитывается о своей деятельности не реже одного раза в год на собрании общественного совета.

9.4. Заседания правления проводятся по мере необходимости, но не реже одного раза в месяц в соответствии с утвержденным планом работы. Созыв внеочередного заседания правления совета осуществляется по инициативе председателя общественного совета либо по требованию не менее одной трети членов правления председателем общественного совета.

9.5. Заседание правления считается правомочным, если на нем присутствует не менее половины его членов.

9.6. Правление общественного совета утверждает регламент работы общественного совета, план работы правления, иные документы, касающиеся деятельности общественного совета. Текущая повестка дня очередного заседания правления утверждается председателем общественного совета с учетом мнения членов правления.

9.7. Полномочия правления прекращаются досрочно в случае:

- принятия решения на собрании общественного совета о роспуске действующего состава правления (выражении недоверия действующему составу правления);
- принятия собранием общественного совета о самороспуске.

9.8. Все решения правления принимаются простым большинством голосов от присутствующих.

Статья 10. Председатель общественного совета.

10.1. Общественный совет возглавляет председатель, избираемый на собрании общественного совета из своего состава сроком на один год.

Избранным на должность председателя общественного совета считается кандидат, набравший большинство голосов от числа присутствующих членов общественного совета (50% + 1 голос). В случае если ни один из кандидатов на должность председателя общественного совета не набрал необходимого количества голосов, то:

- а) проводится повторное голосование по двум кандидатам, получившим наибольшее число голосов;
- б) избранным на должность председателя общественного совета считается кандидат, набравший большинство голосов от числа участвующих в повторном голосовании членов общественного совета.

Вновь избранный председатель общественного совета принимает на себя полномочия по ведению собраний, а также ведет все заседания правления общественного совета.

10.2. Председатель общественного совета:

- представляет интересы общественного совета в отношениях с органами местного самоуправления Сысертского городского округа, организациями независимо от их форм собственности, индивидуальными предпринимателями, а также в отношениях с гражданами;
- председательствует и ведет собрания общественного совета и заседания правления с правом решающего голоса;
- организует деятельность правления;
- организует подготовку и проведение правления и собрания общественного совета, осуществляет контроль за реализацией принятых решений;

- представляет в Администрацию Сысертского городского округа ежегодные отчеты о результатах деятельности общественного совета не позднее 1 апреля, следующего за отчетным годом;

- организует делопроизводство в общественном совете;
- подписывает решения, протоколы заседаний и иные документы общественного совета;
- решает иные вопросы, отнесенные к его компетенции.

10.3. Председатель общественного совета освобождается от занимаемой должности на собрании общественного совета большинством голосов от числа присутствующих членов общественного совета.

Статья 11. Деятельность рабочих групп общественного совета.

11.1. Рабочие группы общественного совета создаются в целях реализации заявленных целей, задач и функций общественного совета и утверждаются на первом собрании общественного совета.

11.2. В состав рабочих групп входят члены общественного совета, а также лица, приглашенные членами сформированной рабочей группой. Каждый член общественного совета вправе на основе письменного ходатайства на имя руководителя рабочей группы и/или по приглашению руководителя рабочей группы принять участие в ее рабочем заседании.

11.3. Рабочие группы выполняют следующие мероприятия:

- организуют обмен мнениями между экспертами, специалистами, представителями органов местного самоуправления Сысертского городского округа по вопросам, отнесенным к сфере деятельности субъектов, осуществляющих управление многоквартирными домами и/или ресурсоснабжение;

- изучают и анализируют практику применения действующего законодательства и актов ненормативного характера в сфере ЖКХ субъектами, осуществляющими управление многоквартирными домами и/или ресурсоснабжение;

- устанавливают деловые контакты и проводят переговоры с субъектами, осуществляющими управление многоквартирными домами и/или ресурсоснабжение, в интересах собственников жилых помещений в многоквартирных домах, собственников индивидуальных частных домов;

- проводят мероприятия по выявлению и устранению условий, способствующих совершению правонарушений в сфере ЖКХ;

- ведут рабочие заседания, планового и внепланового характера для рассмотрения жалоб, конфликтов с участием сторон в целях вынесения их на заседание правления общественного совета для их досудебного решения, пресечения нарушений и восстановления нарушенных прав собственников (справка о результатах проведения публичных консультаций с представителями субъектов, осуществляющих управление многоквартирными домами и/или ресурсоснабжение);

- проводят общественную экспертизу проектов правовых актов нормативного и ненормативного характера, принимаемых в сфере ЖКХ;

- формулируют выводы и общественное экспертное заключение для рассмотрения на заседании общественного совета;

- вносят на заседания общественного совета предложения в форме докладов, справок, концепций и программ, готовят документы (проекты) по совершенствованию деятельности субъектов, осуществляющих управление многоквартирными домами и/или ресурсоснабжение, органов местного самоуправления Сысертского городского округа в сфере ЖКХ, а также содержащих анализ выявленных нарушений и социальных проблем;

- отражают в документах, в том числе общественном экспертном заключении, справке, проекте, исходные данные и содержание использованных методов для толкования результатов общественной экспертизы;

- предоставляют по требованию правоохранительных органов информацию из экспертного заключения;

- консультируют собственников жилых помещений в многоквартирных домах, собственников индивидуальных жилых домов по вопросам в сфере ЖКХ, принятым на рассмотрение;

- принимают заявления собственников жилых помещений в многоквартирных домах, председателей уличных комитетов о фактах правонарушений;

- вносят в адрес субъектов, осуществляющих управление многоквартирными домами и/или ресурсоснабжение, предложения по устранению выявленных нарушений, причин, которые могут послужить поводом для нарушения прав собственников жилых помещений в многоквартирных домах, собственников индивидуальных жилых домов;

- направляют свои решения, заключения, результаты рассмотрений заинтересованным лицам.

11.4. Члены рабочей группы на первом заседании избирают руководителя. Руководитель председательствует на его заседаниях и представляет общественный совет и/или рабочую группу во взаимоотношениях с органами местного самоуправления Сысертского городского округа, организациями и гражданами.

- Бобровская сельская администрация информирует о предоставлении (возможном предоставлении) земельного участка, примерной площадью 1000 кв. метров для ведения личного подсобного хозяйства. Участок расположен в восточной части поселка Бобровский, примерно в 50 метрах по направлению на юго-восток относительно ориентира жилой дом, расположенный по адресу: Светлая, 17. Заявления принимаются по адресу: г. Сысерть, ул. Ленина, 35.

ПОСТАНОВЛЕНИЕ АДМИНИСТРАЦИИ СЫСЕРТСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА от 22.01.2015 № 87

ОБ ОРГАНИЗАЦИИ И ПРОВЕДЕНИИ НА ТЕРРИТОРИИ СЫСЕРТСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА ФЕСТИВАЛЯ ВОЕННО- ПАТРИОТИЧЕСКОЙ ПЕСНИ «СОЛДАТСКИЙ КОНВЕРТ», ПОСВЯЩЁННОГО ПРАЗДНОВАНИЮ 70-Й ГОДОВЩИНЫ ПОБЕДЫ В ВЕЛИКОЙ ОТЕЧЕСТВЕННОЙ ВОЙНЕ 1941-1945 ГОДОВ

В соответствии с Указом Президента Российской Федерации от 25.04.2013 года N 417 «О подготовке и проведении празднования 70-й годовщины Победы в Великой Отечественной войне 1941-1945 годов», во исполнение Постановления Правительства Свердловской области от 18.12.2013 года № 1538-ПП «О подготовке и проведении в Свердловской области мероприятий, посвящённых празднованию 70-й годовщины Победы в Великой Отечественной войне 1941-1945 годов», Распоряжения Губернатора Свердловской области от 29.10.2013 года № 326-РГ «О подготовке и проведении на территории Свердловской области празднования 70-й годовщины Победы в Великой Отечественной войне 1941-1945 годов», на основании постановления Главы Сысертского городского округа от 21.11.2013 года № 190 «О подготовке и проведении празднования 70-летия Победы в Великой Отечественной войне 1941-1945 годов на территории Сысертского городского округа» и в рамках месячника Защитника Отечества

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Провести на территории Сысертского городского округа 15 февраля 2015 года в 12:00 часов в Муниципальном бюджетном учреждении культуры «Бобровский дом культуры» фестиваль военно-патриотической песни «Солдатский конверт».

2. Утвердить:

- 1) положение об организации и проведении на территории Сысертского городского округа фестиваля военно-патриотической песни «Солдатский конверт» (прилагается);

- 2) состав организационного комитета по подготовке и проведению на территории Сысертского городского округа фестиваля военно-патриотической песни «Солдатский конверт» (прилагается);

- 3) план основных мероприятий по подготовке и проведению на территории Сысертского городского округа фестиваля военно-патриотической песни «Солдатский конверт» (прилагается).

3. Расходы, связанные с подготовкой и проведением на территории Сысертского городского округа фестиваля военно-патриотической песни «Солдатский конверт», осуществлять в пределах средств, утверждённых в бюджетной смете Муниципального казенного учреждения культуры «Сысертский организационно-методический центр» на 2015 год.

4. Возложить ответственность за подготовку и проведение фестиваля военно-патриотической песни «Солдатский конверт» на Управление культуры Администрации Сысертского городского округа (Н.В.Трухина).

5. Рекомендовать редакторам печатных средств массовой информации и Сысертского телевидения организовать работу по освещению информации об организации и проведении на территории Сысертского городского округа фестиваля в средствах



массовой информации.

6. Главам сельских администраций принять участие в подготовке и проведении фестиваля военно-патриотической песни «Солдатский конверт». Содействовать в доставке участников с подведомственных территорий для участия в фестивале.

7. Данное постановление опубликовать в официальном издании «Вестник Сысер'tского городского округа».

8. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя Главы Администрации Сысер'tского городского округа по социальным вопросам Кузнецову Н.В.

**Исполняющий обязанности Главы
Сысер'tского городского округа**

К.В.Сурин

*УТВЕРЖДЕНО
постановлением Администрации
Сысер'tского городского округа
от 22.01.2015 г. № 87*

«Об организации и проведении на территории Сысер'tского городского округа фестиваля военно-патриотической песни «Солдатский конверт», посвящённого празднованию 70-й годовщины Победы в Великой Отечественной войне 1941-1945 годов»

ПОЛОЖЕНИЕ

об организации и проведении на территории Сысер'tского городского округа фестиваля военно-патриотической песни «Солдатский конверт», посвящённого празднованию 70-й годовщины Победы в Великой Отечественной войне 1941-1945 годов»

1. Общие положения

Фестиваль военно-патриотической песни «Солдатский конверт», посвящённый празднованию 70-й годовщины Победы в Великой Отечественной войне 1941-1945 годов, проводится на территории Сысер'tского городского округа в соответствии с Указом Президента Российской Федерации от 25.04.2013 года N 417 «О подготовке и проведении празднования 70-й годовщины Победы в Великой Отечественной войне 1941-1945 годов», во исполнение Постановления Правительства Свердловской области от 18.12.2013 года № 1538-ПП «О подготовке и проведении в Свердловской области мероприятий, посвящённых празднованию 70-й годовщины Победы в Великой Отечественной войне 1941-1945 годов», Распоряжения Губернатора Свердловской области от 29.10.2013 года № 326-РГ «О подготовке и проведении на территории Свердловской области празднования 70-й годовщины Победы в Великой Отечественной войне 1941-1945 годов», на основании Главы Сысер'tского городского округа от 21.11.2013 года № 190 «О подготовке и проведении празднования 70-летия Победы в Великой Отечественной войне 1941-1945 годов на территории Сысер'tского городского округа» и в рамках месячника Защитника Отечества.

2. Организаторы фестиваля

1. Администрация Сысер'tского городского округа.
2. Управление культуры Администрации Сысер'tского городского округа.
3. Муниципальное казенное учреждение культуры «Сысер'tский организационно-методический центр».
4. Муниципальное бюджетное учреждение культуры «Бобровский дом культуры».

3. Задачи фестиваля

5. Пропагандировать художественными средствами патриотический подвиг народа, отстаивавшего независимость Отечества и защитившего мир от фашизма.
6. Формировать у молодежи и подрастающего поколения патриотические, морально - нравственные ценности и активную гражданскую позицию.
7. Воспитывать у молодого поколения уважение к воинской

славе и памяти героев через вокальное творчество.

8. Повышать общественную значимость системы гражданско-патриотического воспитания.

9. Создавать условия для творческого общения, обмена опытом, установления контактов для дальнейшего сотрудничества с клубными учреждениями Сысер'tского городского округа.

4. Порядок и условия проведения фестиваля

10. Фестиваль проводится 15 февраля 2015 года в 12:00 часов в Муниципальном бюджетном учреждении культуры «Бобровский дом культуры».

11. В фестивале могут принять участие отдельные участники и коллективы всех направлений вокального творчества. Возраст участников не ограничен.

12. Участники делятся на три возрастные категории:

- 1) до 14 лет;
- 2) 15 - 24 лет;
- 3) 25 лет и старше.

13. Каждый исполнитель или вокальная группа могут представить не более одного произведения в каждой из двух выбранных номинаций:

1) «А на войне, как на войне!» - песни, посвящённые воинам Великой Отечественной войны и участвовавшим в боевых действиях локальных войн.

2) «Я вернусь» - песни, посвящённые службе в армии, армейской дружбе, а также тем, кто ждёт военнослужащих домой.

3) «Пусть всегда будет солнце!» - песни, отражающие антивоенную тематику, «призывающие» к «миру в мире!».

14. В случае подачи заявок на одинаковые песни разных участников Оргкомитет вправе отказать исполнителю, подавшему заявку позже, и рекомендовать выбрать другое произведение.

15. Произведения могут исполняться под инструментальный аккомпанемент или фонограмму (-1). Исполнение под «плюсовую» фонограмму (даже фрагментарно) не допустимо. В сольном исполнении допускается использование бэк-вокала.

16. Допускается в исполнении песни поддержка хореографической группы.

17. Каждый звуковой носитель музыкального сопровождения (CD-диск или USB-флэш-карта) должен быть подписан (название песни, номер трека, Ф. И. участника или название коллектива). Ответственность за качество музыкальной фонограммы, записанной на электронном носителе, несёт конкурсант. Оргкомитет фестиваля имеет право не допускать к выступлению участников, имеющих некачественную фонограмму, а также фонограмму, записанную на аудио кассетах. Фонограмма передается звукооператору не позднее 11:30 часов фестивального дня.

18. Порядок выступлений участников определяется оргкомитетом фестиваля.

19. Участнику предоставляется время для репетиций с 10:00 часов до 11:30 часов фестивального дня.

20. Заявки для участия в фестивале-конкурсе принимаются до 5 февраля 2015 года Муниципальным казенным учреждением культуры «Сысер'tский организационно-методический центр», который расположен в здании Муниципального бюджетного учреждения культуры «Сысер'tский городской центр досуга имени И.П.Романенко» (г.Сысерть, ул.Ленина, 32, т. 7-97-93, электронный адрес sysertomz@mail.ru), по прилагаемой форме (Приложение).

21. Заявки заполняются отдельно на каждую номинацию и возрастную группу.

22. Командировочные расходы: питание, проезд до места проведения фестиваля и обратно – за счёт направляющего учреждения.

5. Критерии оценки фестиваля

23. Соблюдение условий фестиваля.
24. Соответствие произведения тематике заявленной номинации.
25. Вокальные данные.
26. Оригинальность и творческий подход.

27. Сценическая певческая культура участников и их артистичность.

6. Подведение итогов

28. По итогам фестиваля жюри определяет обладателя «Гран-при» и дипломантов номинаций.

29. В зависимости от качества выступлений жюри имеет право присуждать не все степенные дипломы и по согласованию с оргкомитетом учреждать специальные призы и награды.

30. Решение жюри является окончательным и изменению не подлежит.

7. Контактные телефоны

7-97-93 Варовина Наталья Александровна - директор Муниципального казенного учреждения культуры «Сысертский организационно-методический центр»;

Брялина Татьяна Александровна – методист Муниципального казенного учреждения культуры «Сысертский организационно-методический центр».

ПРИЛОЖЕНИЕ

к Положению об организации и проведении на территории Сысертского городского округа фестиваля военно-патриотической песни «Солдатский конверт», посвящённого празднованию 70-й годовщины Победы в Великой Отечественной войне 1941-1945 годов»

АНКЕТА – ЗАЯВКА

на участие в фестивале военно-патриотической песни «Солдатский конверт», посвящённого празднованию 70-й годовщины Победы в Великой Отечественной войне 1941-1945 годов»

ВОЗРАСТНАЯ ГРУППА _____

Полное наименование коллектива (Ф.И.О. сольного исполнителя) _____

Ф.И.О. руководителя коллектива _____

Ф.И.О. аккомпаниатора _____

Учреждение - база коллектива, телефон _____

Общее количество участников фестиваля (для коллектива) _____

№ Номинация

Название произведения

Музыкальное сопровождение СД или инструментальное

Количество микрофонов

Начало фонограммы

(поставить +)

в руки на стойках до выхода участника участник на сцене

1.

2.

Данные сольного исполнителя

номер паспорта, кем и когда выдан номер ИНН номер

страхового свидетельства (СНИЛС) Домашний адрес

В соответствии с Федеральным законом от 27.07.2006 года № 152-ФЗ «О персональных данных» выражаю согласие МКУК СОМЦ, расположенному по адресу : г.Сысерть, ул. Ленина, 32, на обработку предоставленных мной персональных данных и использование их для обеспечения моего участия в Фестивале военно-патриотической песни «Солдатский конверт»

Ф.И.О. участника / (роспись участника

Директор _____

(наименование учреждения, Ф.И.О.) (роспись)

Дата заполнения анкеты _____

УТВЕРЖДЁН

постановлением Администрации
Сысертского городского округа
от 22.01.2015 г. № 87

«Об организации и проведении на территории Сысертского городского округа фестиваля военно-патриотической песни «Солдатский конверт», посвящённого празднованию 70-й годовщины Победы в Великой Отечественной войне 1941-1945 годов»

СОСТАВ

организационного комитета по подготовке и проведению на территории Сысертского городского округа фестиваля военно-патриотической песни «Солдатский конверт», посвящённого празднованию 70-й годовщины Победы в Великой Отечественной войне 1941-1945 годов»

Кузнецова Н.В. - заместитель Главы Администрации Сысертского городского округа по социальным вопросам, председатель оргкомитета;

Трухина Н.В. - начальник Управления культуры Администрации Сысертского городского округа, заместитель председателя оргкомитета.

Члены организационного комитета:

Брялина Т.А - методист по народному творчеству Муниципального казенного учреждения культуры «Сысертский организационно-методический центр»;

Варовина Н.А. - директор Муниципального казенного учреждения культуры «Сысертский организационно-методический центр»;

Месилова Т.И. - директор Муниципального бюджетного учреждения культуры «Бобровский дом культуры»;

Распутин И.В. - депутат Думы Сысертского городского округа (по согласованию);

Целищев А.Н. - глава Бобровской сельской администрации;

Шibaев В.Б. - начальник отдела по физической культуре и спорту, молодёжной и социальной политике Администрации Сысертского городского округа.

УТВЕРЖДЁН

постановлением Администрации
Сысертского городского округа
от 22.01.2015 г. № 87

«Об организации и проведении на территории Сысертского городского округа фестиваля военно-патриотической песни «Солдатский конверт», посвящённого празднованию 70-й годовщины Победы в Великой Отечественной войне 1941-1945 годов»

ПЛАН

основных мероприятий по подготовке и проведению на территории Сысертского городского округа фестиваля военно-патриотической песни «Солдатский конверт», посвящённого празднованию 70-й годовщины Победы в Великой Отечественной войне 1941-1945 годов»

№ п/п Мероприятия Срок проведения Ответственный

1. Заседание организационного комитета

26.01.2015 г.

02.02.2015 г.

09.02.2015 г. Н.В.Кузнецова

2. Выдача материалов по проведению фестиваля муниципальным учреждениям культуры до 19.01.2015 г. Т.А.Брялина

3. Разработка сценария фестиваля 01.02. - 10.02. 2015 г.

Т.И.Месилова

4. Информирование Межмуниципального отдела МВД России «Сысертский» о массовом пребывании людей на проведении фестиваля до 05.02.2015 г. Т.И.Месилова

5. Подготовка и размещение рекламы до 05.02.2015 г.

Т.И.Месилова

6. Подготовка дипломов и благодарственных писем до

13.02.2015 г. Т.А.Брялина

7. Приобретение призового фонда до 13.02.2015 г.

Н.А.Варовина

8. Музыкально-техническое, световое и художественное оформление сцены 15.02.2015 г. Т.И.Месилова

9. Размещение участников фестиваля-конкурса



15.02.2015 г. Т.И.Месилова
10. Проведение фестиваля 15.02.2015 г.
Н.В.Трухина Н.А.Варовина Т.И.Месилова
11. Подведение итогов проведения фестиваля
16.02.2015 г. Н.В.Кузнецова

ПОСТАНОВЛЕНИЕ АДМИНИСТРАЦИИ СЫСЕР'TСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА от 23.01.2015 № 89

О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В ПОРЯДОК ПРЕДОСТАВЛЕНИЯ СУБЪЕКТАМ МАЛОГО И СРЕДНЕГО ПРЕДПРИНИМАТЕЛЬСТВА СУБСИДИЙ ПО ВОЗМЕЩЕНИЮ ЧАСТИ ЗАТРАТ ПО: ПРИСОЕДИНЕНИЮ К ЭЛЕКТРИЧЕСКИМ, ГАЗОРАСПРЕДЕЛИТЕЛЬНЫМ, ТЕПЛОВЫМ СЕТЯМ, СЕТЯМ ВОДОСНАБЖЕНИЯ И ВОДООТВЕДЕНИЯ, РЕАЛИЗАЦИИ ПРОГРАММ ЭНЕРГОСБЕРЕЖЕНИЯ В ПРОЦЕССЕ СОЗДАНИЯ ИЛИ РАЗВИТИЯ БИЗНЕСА В СЫСЕР'TСКОМ ГОРОДСКОМ ОКРУГЕ, УТВЕРЖДЕННЫЙ ПОСТАНОВЛЕНИЕМ АДМИНИСТРАЦИИ СЫСЕР'TСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА ОТ 03.09.2013Г. № 2974 (В РЕДАКЦИИ ОТ 18.06.2014 Г. № 1834)

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьей 78 Бюджетного кодекса Российской Федерации от 31 июля 1998 года № 145-ФЗ, Законом Свердловской области от 04.02.2008 № 10-ОЗ «О развитии малого и среднего предпринимательства в Свердловской области», в целях оказания финансовой муниципальной поддержки,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести в Порядок предоставления субъектам малого и среднего предпринимательства субсидий по возмещению части затрат по: присоединению к электрическим, газораспределительным, тепловым сетям, сетям водоснабжения и водоотведения, реализации программ энергосбережения в процессе создания или развития бизнеса в Сысер'tском городском округе, утвержденный постановлением Администрации Сысер'tского городского округа от 03.09.2013г. № 2974 (в редакции от 18.06.2014 г. № 1834), следующие изменения:

1) пункт 3 раздела I изложить в новой редакции:

«3. Предоставление субсидий осуществляется в рамках реализации мероприятий муниципальной подпрограммы (программы), направленной на содействие развитию субъектов малого и среднего предпринимательства в Сысер'tском городском округе, действующей в течение текущего финансового года.»;

2) пункт 7 раздела II изложить в новой редакции:

«7. Предоставление субсидий производится за счет средств бюджета Сысер'tского городского округа на текущий финансовый год в соответствии с бюджетной классификацией расходов Российской Федерации в части, относящейся к бюджету Сысер'tского городского округа.»;

3) пункт 9 раздела II дополнить абзацем следующего содержания:

«В случае если объект не сдан в эксплуатацию и не подключен к сетям, возмещению подлежат расходы заявителя по договорам, заключенным на разработку проектно-сметной документации (в том числе рабочей документации), при выполнении следующих условий:

1) текущие обязательства исполнены в течение предыдущего и текущего финансовых годов и оплачены в полном объеме;

2) наличие положительного заключения государственной (негосударственной) экспертизы на проектную документацию;

3) наличие разрешения на строительство.»;

4) абзац 2 пункта 10 раздела II изложить в новой редакции:

«Размер субсидии ограничивается суммой лимитов, предусмотренной муниципальной подпрограммой (программой), направленной на содействие развитию субъектов малого и среднего предпринимательства в Сысер'tском городском округе в текущем финансовом году.»;

5) пункт 13 раздела IV дополнить подпунктом 13 следующего содержания:

«13. в случае возмещения расходов по договорам, заключенным на разработку проектно-сметной документации (см. условие абзаца 2 пункта 9 раздела II), заявители дополнительно предоставляют положительное заключение государственной (негосударственной) экспертизы на проектную документацию и разрешение на строительство. Документы подпунктов 11 и 12 настоящего пункта не предоставляются.»;

6) подпункт 8 пункта 25 раздела V изложить в новой редакции:

«8. отсутствие лимитов бюджетных средств на реализацию мероприятий муниципальной подпрограммы (программы), направленной на содействие развитию субъектов малого и среднего предпринимательства в Сысер'tском городском округе.».

2. Опубликовать настоящее постановление в официальном издании Думы и Администрации Сысер'tского городского округа «Вестник Сысер'tского городского округа».

3. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Исполняющий обязанности Главы
Сысер'tского городского округа

К.В. Сурин

ЗАКЛЮЧЕНИЕ О РЕЗУЛЬТАТАХ ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ

по Проекту внесения изменений №1 в Правила землепользования и застройки Сысер'tского городского округа, утвержденные решением Думы Сысер'tского городского округа от 24.01.2008 г. № 323 «Об утверждении правил землепользования и застройки на территории Сысер'tского городского округа» (в редакции от 24.04.2014г. № 353)»

Настоящее заключение подготовлено Комиссией по землепользованию и застройке Сысер'tского городского округа, ответственной за проведение публичных слушаний (далее – Комиссия), в соответствии со ст. 28,31,32,33 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

Постановлением Главы Сысер'tского городского округа от 24.12.2014г. № 771 «О назначении публичных слушаний по Проекту внесения изменений №1 в Правила землепользования и застройки Сысер'tского городского округа, утвержденные решением Думы Сысер'tского городского округа от 24.01.2008 г. № 323 (в редакции от 24.04.2014г. № 353), принято решение о проведении публичных в период с 13.01.2015 года по 21 января 2015года.

Публикация в официальном издании «Вестник Сысер'tского городского округа» от 26 декабря 2014 года № 53(375) и на официальном сайте Сысер'tского городского округа в сети Интернет.

Уполномоченный орган по проведению публичных слушаний: комиссия по землепользованию и застройке Сысер'tского городского округа, согласно постановлению Главы Сысер'tского городского округа от 22.07.2014г. №419. Состав комиссии по землепользованию и застройке ответственный за проведение публичных слушаний утвержден постановлением Главы Сысер'tского городского округа от 24.12.2014г. № 771.

Тема публичных слушаний: Рассмотрение и обсуждение Проект внесения изменений №1 в Правила землепользования и застройки Сысер'tского городского округа, утвержденные решением Думы Сы-

ертского городского округа от 24.01.2008 г. № 323 (в редакции от 24.04.2014г. № 353)», далее -Проект.

Общие сведения о Проекте, представленном на публичные слушания.

Таблица 1

Территория разработки:	Часть территории Сысертского городского округа включая населенные пункты: город Сысерть, поселок Двуреченск, деревня Ключи, поселок Бобровский, поселок Октябрьский, деревня Ольховка, село Патруши, деревня Большое Седельниково, деревня Малое Седельниково, село Бородулино, поселок Большой Исток, поселок Верхняя Сысерть, село Щелкун, село Абрамово, деревня Верхняя Боевка, село Никольское, поселок Поляна, поселок Лечебный, село Кашино, деревня Кадниково, территория Сысертского городского округа вне границ населенных пунктов.
Сроки разработки:	2014 год
Разработчик:	Отдел архитектуры и градостроительства Администрации Сысертского городского округа.
Время и место проведения публичных слушаний:	Согласно графика проведения публичных слушаний (приложение №2 к постановлению Главы Сысертского городского округа от 24.12.2014г. № 771) таблица 2.
Формы оповещения о проведении публичных слушаний:	Официальное издание - газета «Вестник Сысертского городского округа» от 26 декабря 2014 года № 53(375) и на официальном сайте Сысертского городского округа в сети Интернет.
Участники публичных слушаний:	Публичные слушания проведены с участием правообладателей земельных участков и (или) объектов капитального строительства, расположенных в границах населенных пунктов, применительно к которым разработан Проект, депутатов Сысертского городского округа, представителей администрации Сысертского городского округа, жителей Сысертского городского округа.

Места проведения публичных слушаний

Таблица 2

Территория на которой проходят публичные слушания	Населенный пункт	Дата и время проведения публичных слушаний	Место проведения публичных слушаний
Администрация Сысертского городского округа	город Сысерть, Сысертский городской округ	13 января 2015 года, в 17 часов 15 минут местного времени.	город Сысерть Сысертского района Свердловской области, улица Ленина, 35, здание Администрации Сысертского городского округа, зал заседаний
Двуреченская сельская администрация	поселок Двуреченск, деревня Ключи	15 января 2015 года, в 17 часов 15 минут местного времени.	поселок Двуреченск Сысертского района Свердловской области, улица Клубная, 12, муниципальное бюджетное учреждение культуры «Культурно-оздоровительный центр», малый зал
Бобровская сельская администрация	поселок Бобровский	15 января 2015 года, в 18 часов 15 минут местного времени.	поселок Бобровский Сысертского района Свердловской области, Муниципальное казенное учреждение культуры- Бобровский дом культуры, улица Калинина, 1а

Октябрьская сельская администрация	поселок Октябрьский, деревня Ольховка	20 января 2015 года, в 17 часов 15 минут местного времени.	поселок Октябрьский Сысертского района Свердловской области, улица Чапаева, 2А, Дом культуры им. П.Г. Зуева, зрительный зал
Патрушевская сельская администрация	село Патруши, деревня Большое Седельниково, деревня Малое Седельниково, село Бородулино	20 января 2015 года, в 18 часов 30 минут местного времени.	село Патруши Сысертского района Свердловской области, улица Колхозная,1, здание Патрушевской сельской администрации, кабинет № 5
Большеистокская сельская администрация	поселок Большой Исток	20 января 2015 года, в 19 часов 30 минут местного времени.	поселок Большой Исток Сысертского района Свердловской области, улица Ленина, 119А, здание Большеистокской сельской администрации, актовый зал
Верхнесысертская сельская администрация	поселок Верхняя Сысерть	21 января 2015 года, в 17 часов 15 минут местного времени.	поселок Верхняя Сысерть Сысертского района Свердловской области, улица Ленина, 22, Муниципальное казенное учреждение культуры «Верхнесысертский дом культуры», зрительный зал
Южная сельская администрация	село Щелкун, деревня Верхняя Боевка, село Никольское поселок Лечебный	21 января 2015 года, в 18 часов 15 минут местного времени.	село Щелкун Сысертского района Свердловской области, улица Ленина, 181, здание Южной сельской администрации, кабинет главы администрации
Кашино сельская администрация	село Кашино	21 января 2015 года, в 19 часов 50 минут местного времени.	село Кашино Сысертского района Свердловской области, улица Ленина, 43А, здание Кашинской сельской администрации, актовый зал

Проведение публичных слушаний:

Комиссией были обеспечены:

- подготовка помещений для проведения публичных слушаний;
- организация проведения публичных слушаний.

Все необходимые процедуры для проведения публичных слушаний были выполнены.

В данных публичных слушаниях приняло участие - 298 человек.

Общее количество зарегистрированных граждан на публичных слушаниях -298 человек.

Участники публичных слушаний были проинформированы о регламенте и рекомендательном характере результатов публичных слушаний на основании Положения «О порядке организации и проведения публичных слушаний в Сысертском городском округе», утвержденного Решением Думы Сысертского городского округа от 23.11.2011г. №444 и Правил землепользования и застройки Сысертского городского округа, утвержденных решением Думы Сысертского городского округа № 323 от 24.01.2008г. (в редакции от 24.04.2014 № 353).

Предложений и замечаний в письменном виде от заинтересованных лиц в Администрацию Сысертского городского округа не поступало.



Поступившие от участников публичных слушаний предложения и замечания в процессе публичных слушаний отражены в протоколах публичных слушаний.

Выводы комиссии:

1) Процедура проведения публичных слушаний проведенных в период с 13.01.2015г. по 21.01.2015 года, соблюдена и соответствует требованиям действующего законодательства и нормативным правовым актам Сысертского городского округа, в связи с чем публичные слушания по Проекту признать состоявшимися.

2) В соответствии с пунктом 15 статьи 31 Градостроительного кодекса Российской Федерации направить Проект, итоговые протоколы публичных слушаний и заключение о результатах публичных на ближайшее заседание Комиссии по землепользованию и застройке Сысертского городского округа.

3) В соответствии с пунктом 7 статьи 28 Градостроительного кодекса Российской Федерации, заключение о результатах публичных слушаний подлежит опубликованию в порядке, установленном для официального опубликования муниципальных правовых актов, иной официальной информации, и размещается в официальном издании «Вестник Сысертского городского округа» и на официальном сайте Сысертского городского округа в сети Интернет, расположенном по адресу www.adm.sysert.ru.

Председатель комиссии

К.В. Сурин

Секретарь комиссии

Т.В. Бындина

Член комиссии

О.Б. Сирман - Прочитанская

Член комиссии

М.О. Свеженцева

ИТОГОВЫЙ ПРОТОКОЛ ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ ПОСЕЛОК БОЛЬШОЙ ИСТОК 20.01.2015 ГОДА

Председательствующий на публичных слушаниях - Сурин Константин Васильевич - первый заместитель Главы Администрации Сысертского городского округа.

Секретарь комиссии – Бындина Т.В. – специалист отдела архитектуры и градостроительства Администрации Сысертского городского округа.

Секретарь комиссии – Габбасова Л.Г. – специалист отдела архитектуры и градостроительства Администрации Сысертского городского округа.

Публичные слушания назначены постановлением Главы Сысертского городского округа от 24.12.2014г.

№ 771.

Публикация в официальном издании «Вестник Сысертского городского округа» от 26 декабря 2014 года

№ 53(375).

Тема публичных слушаний: Рассмотрение и обсуждение Проекта внесения изменений №1в Правила землепользования и застройки Сысертского городского округа, утвержденные решением Думы Сысертского городского округа от 24.01.2008 г. № 323 (в редакции от 24.04.2014г. № 353), далее - Проект.

Инициатор проведения публичных слушаний: Администрация Сысертского городского округа.

Место проведения публичных слушаний: поселок Большой Исток Сысертского района Свердловской области, улица Ленина,119 А, здание Большеистокской сельской администрации, актовый зал.

Время проведения публичных слушаний: 19 часов 40 минут местного времени.

Количество присутствующих: представители общественности - 9 человек.

Слушали: Доклад Свеженцевой Марии Олеговны - начальника отдела архитектуры и градостроительства Администрации Сысертского городского округа, которая ознакомила с общими положениями Проекта, фрагментами и картами градостроительного зонирования, по которым вносятся изменения в Правила землепользования и застройки Сысертского городского округа.

Разъяснено, что публичные слушания предназначены для того, чтобы общественность получила полное представление о содержа-

нии проекта и оценила его на предмет того, не нарушаются ли права и интересы граждан. Так как часть присутствующих в зале не различает стадии проектирования, разъяснено о содержании Правил землепользования и застройки, о различиях между Генеральным планом и Правилами землепользования и застройки и архитектурно-строительным проектированием.

Выступили:

№ п/п по Проекту	Вопросы, вынесенные на обсуждение (тема публичных слушаний)	Предложения и рекомендации участников публичных слушаний	Субъект внесения предложения (ФИО)
1	Обсуждение вопроса по Проекту, в части населенного пункта поселок Большой Исток		
1	Изменить зону размещения объектов коммунально-складского назначения V класса санитарной опасности (КС-5) на зону размещения объектов производственного назначения V класса санитарной опасности (П-5). Земельный участок площадью 12001 кв.м. с кадастровым номером 66:25:0101006:234 расположен по адресу: поселок Большой Исток, улица Ленина,161-б. Для строительства склада.	Предложения не поступали.	
2	Изменить зону размещения сельскохозяйственных угодий (СУ) на зону размещения коллективных садов и дач (СХ-6). Границы земельного участка определить с учетом естественных планировочных ограничений с юго-запада и юго-востока -река Исеть, северо-восток-ось улицы Пушкина, остальные с учетом существующих границ земельных участков.	Предложения не поступали.	
3	Изменить зону размещения индивидуального огородничества (СХ-7) на зону размещения коллективных садов и дач (СХ-6). Земельный участок площадью 1106 кв.м, с кадастровым номером 66:25:0101004:0095, расположен по адресу: Свердловская область, Сысертский район, поселок Большой Исток, улица Пушкина (участок за подстанцией).	Предложения не поступали.	

Перечень замечаний и предложений, касающихся рассматриваемого Проекта, которые могут быть приняты к рассмотрению - не поступало.

Перечень отклоненных замечаний и предложений - отсутствует.

Вывод по результатам публичных слушаний:

Публичные слушания по Проекту признаны состоявшимися.
 Председатель комиссии К.В. Сурин
 Заместитель председателя А.М. Зырянов
 Секретарь комиссии Т.В. Бындина
 Секретарь комиссии Л.Г. Габбасова
 Член комиссии М.О. Свеженцева
 Член комиссии О.Б. Сирман-Прочитанская
 Член комиссии С.Б. Власов

**ИТОГОВЫЙ ПРОТОКОЛ ПУБЛИЧНЫХ
СЛУШАНИЙ
ПОСЕЛОК ВЕРХНЯЯ СЫСЕРТЬ
21.01.2015 ГОДА**

Председательствующий на публичных слушаниях - Сурин Константин Васильевич - первый заместитель Главы Администрации Сысертского городского округа.
 Секретарь комиссии – Бындина Т.В. – специалист отдела архитектуры и градостроительства Администрации Сысертского городского округа.
 Секретарь комиссии – Габбасова Л.Г. – специалист отдела архитектуры и градостроительства Администрации Сысертского городского округа.

Публичные слушания назначены постановлением Главы Сысертского городского округа от 24.12.2014г. № 771.
 Публикация в официальном издании «Вестник Сысертского городского округа» от 26 декабря 2014 года № 53(375).

Тема публичных слушаний: Рассмотрение и обсуждение

Проекта внесения изменений № 1 в Правила землепользования и застройки Сысертского городского округа, утвержденные решением Думы Сысертского городского округа от 24.01.2008 г. № 323 (в редакции от 24.04.2014г. № 353) далее - Проект.

Инициатор проведения публичных слушаний: Администрация Сысертского городского округа.

Место проведения публичных слушаний: поселок Верхняя Сысерть Сысертского района Свердловской области, улица Ленина, 22, Муниципальное казенное учреждение культуры «Верхнесысертский дом культуры», зрительный зал.

Время проведения публичных слушаний: 17 часов 15 минут местного времени.

Количество присутствующих: представители общественности –16 человек.

Слушали: Доклад Свеженцевой Марии Олеговны - начальника отдела архитектуры и градостроительства Администрации Сысертского городского округа, которая ознакомила с общими положениями Проекта, фрагментами и картами градостроительного зонирования, по которым вносятся изменения в Правила землепользования и застройки Сысертского городского округа.

Разъяснено, что публичные слушания предназначены для того, чтобы общественность получила полное представление о содержании проекта и оценила его на предмет того, не нарушаются ли права и интересы граждан. Так как часть присутствующих в зале не различает стадии проектирования, разъяснено о содержании Правил землепользования и застройки, о различиях между Генеральным планом и Правилами землепользования и застройки и архитектурно-строительным проектированием.

Выступили:

№ п/п по Проекту	Вопросы, вынесенные на обсуждение (тема публичных слушаний)	Предложения и рекомендации участников публичных слушаний	Субъект внесения предложения (ФИО)
1	Обсуждение вопроса по Проекту, в части населенного пункта поселок Верхняя Сысерть		

№ п/п по Проекту	Вопросы, вынесенные на обсуждение (тема публичных слушаний)	Предложения и рекомендации участников публичных слушаний	Субъект внесения предложения (ФИО)
1	Изменить зону размещения объектов рекреационного и туристического назначения (Р-2) на зону размещения объектов коммунально-складского назначения V класса санитарной опасности (КС-5). Земельный участок расположен в кадастровом квартале 66:25:3401014, имеющий местоположение: Свердловская область, Сысертский район, поселок Верхняя Сысерть, ул. Ленина, 2. Для размещения пожарного депо на 2 автомобиля.	Пожарная часть нам очень нужна, т.к. у нас рядом расположены пионерские лагеря и базы отдыха.	Посохова Н.А.

Перечень замечаний и предложений, касающихся рассматриваемого Проекта, которые могут быть приняты к рассмотрению - не поступало.

Перечень отклоненных замечаний и предложений - отсутствует.

Вывод по результатам публичных слушаний:

Публичные слушания по Проекту признаны состоявшимися.

Председатель комиссии К.В. Сурин

Заместитель председателя комиссии М.А. Серков

Секретарь комиссии Т.В. Бындина

Секретарь комиссии Л.Г. Габбасова

Член комиссии М.О. Свеженцева

Член комиссии О.Б. Сирман-Прочитанская

**ИТОГОВЫЙ ПРОТОКОЛ ПУБЛИЧНЫХ
СЛУШАНИЙ
ПОСЕЛОК ДВУРЕЧЕНСК
15.01.2015 ГОДА**

Председательствующий на публичных слушаниях - Сурин Константин Васильевич - первый заместитель Главы Администрации Сысертского городского округа.
 Секретарь комиссии – Бындина Т.В. – специалист отдела архитектуры и градостроительства Администрации Сысертского городского округа.

Секретарь комиссии – Габбасова Л.Г. – специалист отдела архитектуры и градостроительства Администрации Сысертского городского округа.

Публичные слушания назначены постановлением Главы Сысертского городского округа от 24.12.2014г. № 771.
 Публикация в официальном издании «Вестник Сысертского городского округа» от 26 декабря 2014 года № 53(375).



Тема публичных слушаний: Рассмотрение и обсуждение Проекта внесения изменений №1в Правила землепользования и застройки Сысер'tского городского округа, утвержденные решением Думы Сысер'tского городского округа от 24.01.2008 г. № 323 (в редакции от 24.04.2014г. № 353), далее - Проект.

Инициатор проведения публичных слушаний: Администрация Сысер'tского городского округа.

Место проведения публичных слушаний: поселок Двуреченск Сысер'tского района Свердловской области, улица Клубная,12, муниципальное бюджетное учреждение культуры «Культурно-оздоровительный центр», малый зал.

Время проведения публичных слушаний: 17 часов 15 минут местного времени.

Количество присутствующих: представители общественности - 25 человек.

Слушали: Доклад Свеженцевой Марии Олеговны - начальника отдела архитектуры и градостроительства Администрации Сысер'tского городского округа, которая ознакомила с общими положениями Проекта, фрагментами и картами градостроительного зонирования, по которым вносятся изменения в Правила землепользования и застройки Сысер'tского городского округа.

Разъяснено, что публичные слушания предназначены для того, чтобы общественность получила полное представление о содержании проекта и оценила его на предмет того, не нарушаются ли права и интересы граждан. Так как часть присутствующих в зале не различает стадии проектирования, разъяснено о содержании Правил землепользования и застройки, о различиях между Генеральным планом и Правилами землепользования и застройки и архитектурно-строительным проектированием.

Выступили:

№ п/п по Проекту	Вопросы, вынесенные на обсуждение (тема публичных слушаний)	Предложения и рекомендации участников публичных слушаний	Субъект внесения предложения (ФИО)
I	Обсуждение вопроса по Проекту, в части населенного пункта поселок Двуреченск		
1.1.	Изменить зону рекреационно-ландшафтных территорий (Р-5) на зону размещения объектов рекреационного и туристического назначения (Р-2). Земельный участок ориентировочной площадью 19000 кв.м., расположен в кадастровом квартале 66:25:2201007, в 150м. по направлению на юг от жилого дома, расположенного в поселке Двуреченск по улице Озерная,16. Для размещения лыжной базы.	Разрабатывался ли генеральный план на поселок Двуреченск?	Шадеркин В.Я.
Разве возможно менять зоны без генерального плана?		С т а х о в В.В.	
В какие сроки будет разработан генеральный план на поселок Двуреченск?		Б а н н ы х Л.С.	
Почему нам не дают газифицировать дома, т.к. требуют генеральный план.		П р я г а е в В.В.	
		Лыжная база поселку необходима.	Ваулин Р.

№ п/п по Проекту	Вопросы, вынесенные на обсуждение (тема публичных слушаний)	Предложения и рекомендации участников публичных слушаний	Субъект внесения предложения (ФИО)
1.2.	Изменить зону рекреационно-ландшафтных территорий (Р-5) на зону размещения жилой застройки усадебного типа без объектов обслуживания в сельских населенных пунктах (Ж-1). Земельный участок ориентировочной площадью 28000 кв.м., расположен в кадастровом квартале 66:25:2201014, в поселке Двуреченск, с западной стороны улицы Уральская.	Что будет на данном участке? Развитие будет проходить в сторону питьевого водоема.	Шадеркин В.Я.
Мое предложение: не вносить изменения, поскольку если там будет жилье, как будет развиваться инфраструктура? Нет возможности обеспечить данное строительство инженерными сетями. Не обеспечено противопожарное расстояние до леса. Мы против.		П р я г а е в В.В.	
1.3.	Изменить зону рекреационно-ландшафтных территорий (Р-5) на зону размещения жилой застройки усадебного типа без объектов обслуживания в сельских населенных пунктах (Ж-1). Земельный участок ориентировочной площадью 12000 кв.м., расположен в кадастровом квартале 66:25:2201014, в поселке Двуреченск, с восточной стороны улицы Уральская.	Для населения ущерба не будет. Возражений нет.	Шадеркин В.Я.
1.4.		Развитие данного участка вписывается в старый генеральный план поселка. Возражений нет.	Шадеркин В.Я.
		У меня предложение: целесообразно на данном участке строительство пятиэтажных домов. Соответственно необходимо изменить зону рекреационно-ландшафтных территорий (Р-5) на зону размещения среднеэтажной многоквартирной жилой застройки с объектами обслуживания в сельских населенных пунктах (Ж-6). Экономически строительство 3-х этажных жилых домов не выгодно.	М а л е ц В.В.

№ п/п по Проекту	Вопросы, вынесенные на обсуждение (тема публичных слушаний)	Предложения и рекомендации участников публичных слушаний	Субъект внесения предложения (ФИО)
II	Обсуждение вопроса по Проекту, в части населенного пункта деревня Ключи		
2.1.	Изменить зону размещения жилой застройки усадебного типа с объектами обслуживания в сельских населенных пунктах (Ж-2) на зону размещения объектов связи и телекоммуникаций (И-6). Земельный участок площадью 181 кв.м. с кадастровым номером 66:25:1901001:272 расположен по адресу: Свердловская область, Сысертский район, деревня Ключи, земельный участок расположен примерно в 19 метрах по направлению на юго-запад относительно ориентира жилой дом, расположенного за пределами участка, адрес ориентира: улица 9-ой Пятилетки,3. Для размещения объекта сотовой связи.	Предложений не поступало, возражений нет.	
2.2.	Изменить зону размещения сельскохозяйственных угодий (СУ), зону рекреационно-ландшафтных территорий (Р-5) на зону размещения коллективных садов и дач (СХ-6). Земельный участок имеющий адресный ориентир: Свердловская, Сысертский район, деревня Ключи, восточнее улицы 9 января.	Одобрям.	Злыгостев С.П.
		На данной территории стоят сосны, на части территории сосновый лес. Будут ли его вырубать? Наше предложение: сохранить сосновый лес, сохранить существующие дороги, предусмотреть централизованную канализацию.	Панкратова С.И.
		На нашей территории много многодетных семей проживающих в ветхом жилье. Будут ли выделены им участки?	Панкратова С.И.
	Наше предложение, чтобы предоставили участки жителям Двуреченска и Ключей.		Пьянкова Е.А.

Перечень замечаний и предложений, касающихся рассматриваемого Проекта, которые могут быть приняты к рассмотрению – учесть предложения по вопросам 1.2.;1.4.; 2.2.

Перечень отклоненных замечаний и предложений - отсутствует.

Вывод по результатам публичных слушаний:

Публичные слушания по Проекту признаны состоявшимися.

Предложения и замечания, касающиеся рассматриваемого Проекта, будут рассмотрены Комиссией по землепользованию и застройке.

Председатель комиссии	К.В. Сурин
Заместитель председателя	Румянцев Г.А.
Секретарь комиссии	Т.В. Бындина
Секретарь комиссии	Л.Г. Габбасова
Член комиссии	М.О. Свеженцева
Член комиссии	О.Б. Сирман-Прочитанская
Член комиссии	А. А. Кочмарев

ИТОГОВЫЙ ПРОТОКОЛ ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ СЕЛО КАШИНО 21.01.2015 ГОДА

Председательствующий на публичных слушаниях - Сурин Константин Васильевич - первый заместитель Главы Администрации Сысертского городского округа.

Секретарь комиссии – Бындина Т.В. – специалист отдела архитектуры и градостроительства Администрации Сысертского городского округа.

Секретарь комиссии – Габбасова Л.Г. – специалист отдела архитектуры и градостроительства Администрации Сысертского городского округа.

Публичные слушания назначены постановлением Главы Сысертского городского округа от 24.12.2014г. № 771.

Публикация в официальном издании «Вестник Сысертского городского округа» от 26 декабря 2014 года № 53(375).

Тема публичных слушаний: Рассмотрение и обсуждение Проекта внесения изменений №1 в Правила землепользования и застройки Сысертского городского округа, утвержденные решением Думы Сысертского городского округа от 24.01.2008 г. № 323 (в редакции от 24.04.2014г. № 353), далее - Проект.

Инициатор проведения публичных слушаний: Администрация Сысертского городского округа.

Место проведения публичных слушаний: поселок Кашино Сысертского района Свердловской области, улица Ленина,43А, здание Кашинской сельской администрации, актовый зал.

Время проведения публичных слушаний: 20 часов 00 минут местного времени.

Количество присутствующих: представители общественности – 37 человек.

Слушали: Доклад Свеженцевой Марии Олеговны - начальника отдела архитектуры и градостроительства Администрации Сысертского городского округа, которая ознакомила с общими положениями Проекта, фрагментами и картами градостроительного зонирования, по которым вносятся изменения в Правила землепользования и застройки Сысертского городского округа.

Разъяснено, что публичные слушания предназначены для того, чтобы общественность получила полное представление о содержании проекта и оценила его на предмет того, не нарушаются ли права и интересы граждан. Так как часть присутствующих в зале не различает стадии проектирования, разъяснено о содержании Правил землепользования и застройки, о различиях между Генеральным планом и Правилами землепользования и застройки и архитектурно-строительным проектированием.

Выступили:



№ п/п по Проекту	Вопросы, вынесенные на обсуждение (тема публичных слушаний)	Предложения и рекомендации участников публичных слушаний	Субъект внесения предложения (ФИО)
I	Обсуждение вопроса по Проекту, в части населенного пункта село Кашино		
1.1.	<p>Изменить зону размещения коллективных садов и дач (СХ-6) на зону размещения жилой застройки усадебного типа с объектами обслуживания в сельских населенных пунктах (Ж-2) земельному участку на земельному участку :</p> <ul style="list-style-type: none"> - площадью 1347 кв.м с кадастровым номером 66:25:1405001:296 - площадью 1022 кв.м с кадастровым номером 66:25:1405001:237 - площадью 1506 кв.м с кадастровым номером 66:25:1405001:238 - площадью 1500 кв.м с кадастровым номером 66:25:1405001:249 - площадью 1519 кв.м с кадастровым номером 66:25:1405001:307 - площадью 1394 кв.м с кадастровым номером 66:25:1405001:322 - площадью 1300 кв.м с кадастровым номером 66:25:1405001:297 - площадью 1400 кв.м с кадастровым номером 66:25:1405001:250 - площадью 1300 кв.м с кадастровым номером 66:25:1405001:267 - площадью 1425 кв.м с кадастровым номером 66:25:1405001:250 - площадью 972 кв.м с кадастровым номером 66:25:1405001:257 - площадью 1243 кв.м с кадастровым номером 66:25:1405001:268 - площадью 1421 кв.м с кадастровым номером 66:25:1405001:269 - площадью 1260 кв.м с кадастровым номером 66:25:1405001:256 - площадью 1170 кв.м с кадастровым номером 66:25:1405001:258 - площадью 1120 кв.м с кадастровым номером 66:25:1405001:259 - площадью 1120 кв.м с кадастровым номером 66:25:1405001:298 - площадью 1120 кв.м с кадастровым номером 66:25:1405001:299 - площадью 1111 кв.м с кадастровым номером 66:25:1405001:251 - площадью 1112 кв.м с кадастровым номером 66:25:1405001:270 - площадью 959 кв.м с кадастровым номером 66:25:1405001:286 - площадью 1134 кв.м с кадастровым номером 66:25:1405001:324 - площадью 957 кв.м с кадастровым номером 66:25:1405001:239 - площадью 1141 кв.м с кадастровым номером 66:25:1405001:252 - площадью 1170 кв.м с кадастровым номером 66:25:1405001:308 - площадью 1120 кв.м с кадастровым номером 66:25:1405001:240 - площадью 1170 кв.м с кадастровым номером 66:25:1405001:253 - площадью 1170 кв.м с кадастровым номером 66:25:1405001:300 - площадью 1170 кв.м с кадастровым номером 66:25:1405001:309 - площадью 1170 кв.м с кадастровым номером 66:25:1405001:254 - площадью 1015 кв.м с кадастровым номером 66:25:1405001:261 - площадью 1111 кв.м с кадастровым номером 66:25:1405001:317 - площадью 1350 кв.м с кадастровым номером 66:25:1405001:242 - площадью 1350 кв.м с кадастровым номером 66:25:1405001:302 - площадью 1326 кв.м с кадастровым номером 66:25:1405001:303 - площадью 1326 кв.м с кадастровым номером 66:25:1405001:331 - площадью 1480 кв.м с кадастровым номером 66:25:1405001:271 - площадью 1047 кв.м с кадастровым номером 66:25:1405001:243 - площадью 1003 кв.м с кадастровым номером 66:25:1405001:332 - площадью 1100 кв.м с кадастровым номером 66:25:1405001:244 - площадью 1100 кв.м с кадастровым номером 66:25:1405001:318 - площадью 1038 кв.м с кадастровым номером 66:25:1405001:333 - площадью 1002 кв.м с кадастровым номером 66:25:1405001:262 - площадью 1100 кв.м с кадастровым номером 66:25:1405001:263 - площадью 1100 кв.м с кадастровым номером 66:25:1405001:245 - площадью 1030 кв.м с кадастровым номером 66:25:1405001:272 - площадью 922 кв.м с кадастровым номером 66:25:1405001:255 - площадью 1466 кв.м с кадастровым номером 66:25:1405001:273 - площадью 1380 кв.м с кадастровым номером 66:25:1405001:319 - площадью 1386 кв.м с кадастровым номером 66:25:1405001:274 - площадью 1303 кв.м с кадастровым номером 66:25:1405001:275 - площадью 1303 кв.м с кадастровым номером 66:25:1405001:246 - площадью 958 кв.м с кадастровым номером 66:25:1405001:264 - площадью 1280 кв.м с кадастровым номером 66:25:1405001:334 - площадью 1359 кв.м с кадастровым номером 66:25:1405001:289 - площадью 1491 кв.м с кадастровым номером 66:25:1405001:355 - площадью 1052 кв.м с кадастровым номером 66:25:1405001:276 - площадью 1052 кв.м с кадастровым номером 66:25:1405001:336 - площадью 1096 кв.м с кадастровым номером 66:25:1405001:277 - площадью 1122 кв.м с кадастровым номером 66:25:1405001:320 - площадью 1303 кв.м с кадастровым номером 66:25:1405001:290 - площадью 1075 кв.м с кадастровым номером 66:25:1405001:291 - площадью 1080 кв.м с кадастровым номером 66:25:1405001:278 - площадью 1188 кв.м с кадастровым номером 66:25:1405001:292 - площадью 1130 кв.м с кадастровым номером 66:25:1405001:265 - площадью 1111 кв.м с кадастровым номером 66:25:1405001:279 - площадью 1262 кв.м с кадастровым номером 66:25:1405001:247 - площадью 1291 кв.м с кадастровым номером 66:25:1405001:280 - площадью 1117 кв.м с кадастровым номером 66:25:1405001:281 - площадью 1133 кв.м с кадастровым номером 66:25:1405001:293 - площадью 942 кв.м с кадастровым номером 66:25:1405001:233 - площадью 1126 кв.м с кадастровым номером 66:25:1405001:234 - площадью 958 кв.м с кадастровым номером 66:25:1405001:266 - площадью 86 кв.м с кадастровым номером 66:25:1405001:282 - площадью 349 кв.м с кадастровым номером 66:25:1405001:321 - площадью 37 кв.м с кадастровым номером 66:25:1405001:306 - площадью 177 кв.м с кадастровым номером 66:25:1405001:761 <p>Изменить зону размещения коллективных садов и дач (СХ-6) на зону размещения малоэтажной многоквартирной жилой застройки с объектами обслуживания в сельских населенных пунктах (Ж-4):</p> <ul style="list-style-type: none"> - площадью 637 кв.м с кадастровым номером 66:25:1405001:324 - площадью 573 кв.м с кадастровым номером 66:25:1405001:241 - площадью 510 кв.м с кадастровым номером 66:25:1405001:287 - площадью 445 кв.м с кадастровым номером 66:25:1405001:310 - площадью 2073 кв.м с кадастровым номером 66:25:1405001:312 - площадью 1545 кв.м с кадастровым номером 66:25:1405001:313 - площадью 478 кв.м с кадастровым номером 66:25:1405001:326 - площадью 453 кв.м с кадастровым номером 66:25:1405001:327 - площадью 453 кв.м с кадастровым номером 66:25:1405001:328 - площадью 483 кв.м с кадастровым номером 66:25:1405001:311 - площадью 469 кв.м с кадастровым номером 66:25:1405001:329 - площадью 2137 кв.м с кадастровым номером 66:25:1405001:330 - площадью 1489 кв.м с кадастровым номером 66:25:1405001:316 - площадью 466 кв.м с кадастровым номером 66:25:1405001:260 - площадью 506 кв.м с кадастровым номером 66:25:1405001:283 - площадью 536 кв.м с кадастровым номером 66:25:1405001:304 - площадью 575 кв.м с кадастровым номером 66:25:1405001:248 - площадью 520 кв.м с кадастровым номером 66:25:1405001:284 - площадью 563 кв.м с кадастровым номером 66:25:1405001:285 - площадью 559 кв.м с кадастровым номером 66:25:1405001:235 - площадью 510 кв.м с кадастровым номером 66:25:1405001:294 - площадью 558 кв.м с кадастровым номером 66:25:1405001:295 - площадью 598 кв.м с кадастровым номером 66:25:1405001:236 - площадью 314 кв.м с кадастровым номером 66:25:1405001:314 - площадью 301 кв.м с кадастровым номером 66:25:1405001:301 - площадью 288 кв.м с кадастровым номером 66:25:1405001:288 - площадью 315 кв.м с кадастровым номером 66:25:1405001:315 - площадью 177 кв.м с кадастровым номером 66:25:1405001:762 - площадью 177 кв.м с кадастровым номером 66:25:1405001:763 	<p>Что будет меняться и где конкретно находится участок? Кто заявитель?</p> <p>Что будет меняться? Кому принадлежат участки? Мы хотим видеть заявителя. Мы против внесения изменений.</p> <p>Для каких целей переводят зону? Там не будет цементного завода? Мы против внесения изменений.</p> <p>Я не против внесения изменений.</p>	<p>Крюков В.И.</p> <p>Ушанов И.В.</p> <p>Трошкова В.П.</p> <p>Морковская Е.Л.</p> <p>Королев С.М.</p>
1.2.	<p>Изменить зону отдыха общего пользования (Р-1) на зону размещения жилой застройки усадебного типа без объектов обслуживания в сельских населенных пунктах (Ж-1).</p> <p>Земельный участок площадью 1250 кв.м с кадастровым номером 66:25:2601041:1041, расположен по адресу: Свердловская область, Сызертский район, село Кашино, переулок Южный, 1.</p> <p>Земельный участок площадью 1250 кв.м с кадастровым номером 66:25:2601041:1046, расположен по адресу: Свердловская область, Сызертский район, село Кашино, переулок Южный, 3.</p> <p>Земельный участок площадью 1250 кв.м с кадастровым номером 66:25:2601041:1042, расположен по адресу: Свердловская область, Сызертский район, село Кашино, переулок Южный, 5.</p> <p>Земельный участок площадью 1250 кв.м с кадастровым номером 66:25:2601041:1043, расположен по адресу: Свердловская область, Сызертский район, село Кашино, переулок Южный, 7.</p> <p>Земельный участок площадью 1257 кв.м с кадастровым номером 66:25:2601041:1045, расположен по адресу: Свердловская область, Сызертский район, село Кашино, переулок Южный, 9.</p> <p>Земельный участок площадью 1281 кв.м с кадастровым номером 66:25:2601041:1044, расположен по адресу: Свердловская область, Сызертский район, село Кашино, переулок Южный, 11.</p> <p>Земельный участок площадью 1481 кв.м с кадастровым номером 66:25:2601041:1061 расположен по адресу: Свердловская область, Сызертский район, село Кашино, переулок Южный, 12.</p> <p>Земельный участок площадью 1440 кв.м с кадастровым номером 66:25:2601041:1063 расположен по адресу: Свердловская область, Сызертский район, село Кашино, переулок Южный, 14.</p> <p>Земельный участок площадью 1400 кв.м с кадастровым номером 66:25:2601041:1048 расположен по адресу: Свердловская область, Сызертский район, село Кашино, переулок Южный, 16.</p> <p>Земельный участок площадью 2500 кв.м с кадастровым номером 66:25:2601041:1040 расположен по адресу: Свердловская область, Сызертский район, село Кашино, переулок Южный, 18.</p>	<p>Зачем менять лесопарковую зону на жилую? Мы против перевода.</p> <p>Почему нет заявителей?</p> <p>Почему вы (Р-1) называете зоной отдыха общего пользования. Это лесопарковая зона, мы против внесения изменений.</p> <p>Я живу на улице Первомайской, если мы решим перевод, то лес уничтожат. Мы против внесения изменений.</p> <p>Объясните порядок предоставления. Почему сначала размежевали на участки и присвоили кадастровые номера и только потом вносят изменения. Мы против перевода.</p>	<p>Черноскутов И.А.</p> <p>Морковская Е.Л.</p> <p>Кузнецов В.Ф.</p> <p>Трошкова В.П.</p>

№ п/п по Проекту	Вопросы, вынесенные на обсуждение (тема публичных слушаний)	Предложения и рекомендации участников публичных слушаний	Субъект внесения предложения (ФИО)
II	Обсуждение вопроса по Проекту, в части населенного пункта деревни Кадниково		
2.1.	Изменить зону озеленения специального назначения (С-5) на зону размещения жилой застройки усадебного типа без объектов обслуживания в сельских населенных пунктах (Ж-1). Земельный участок с кадастровым номером 66:25:2501001:821, расположен по адресу: Свердловская область, Сысертский район, деревня Кадниково, улица Энгельса, 34.	Предложений не поступало.	

Перечень замечаний и предложений, касающихся рассматриваемого Проекта, которые могут быть приняты к рассмотрению – не поступало.

Перечень отклоненных замечаний и предложений - отсутствует.

Вывод по результатам публичных слушаний:

Публичные слушания по Проекту признаны состоявшимися.

Председатель комиссии

К.В. Сурин

Секретарь комиссии

Т.В. Бындина

Член комиссии

М.О. Свеженцева

Член комиссии

А. А. Кочмарев

Заместитель председателя М.В. Сурин

Секретарь комиссии Л.Г. Габбасова

Член комиссии О.Б. Сирман-Прочитанская

ИТОГОВЫЙ ПРОТОКОЛ ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ ПОСЕЛОК БОБРОВСКИЙ 15.01.2015 ГОДА

Председательствующий на публичных слушаниях - Сурин Константин Васильевич - первый заместитель Главы Администрации Сысертского городского округа.

Секретарь комиссии – Бындина Т.В. – специалист отдела архитектуры и градостроительства Администрации Сысертского городского округа.

Секретарь комиссии – Габбасова Л.Г. – специалист отдела архитектуры и градостроительства Администрации Сысертского городского округа.

Публичные слушания назначены постановлением Главы Сысертского городского округа от 24.12.2014г. № 771.

Публикация в официальном издании «Вестник Сысертского городского округа» от 26 декабря 2014 года № 53(375).

Тема публичных слушаний: Рассмотрение и обсуждение Проекта внесения изменений №1 в Правила землепользования и застройки Сысертского городского округа, утвержденные решением Думы Сысертского городского округа от 24.01.2008 г. № 323 (в редакции от 24.04.2014г. № 353), далее - Проект.

Инициатор проведения публичных слушаний: Администрация Сысертского городского округа.

Место проведения публичных слушаний: поселок Бобровский Сысертского района Свердловской области, улица Калинина,1а, Муниципальное казенное учреждение культуры Бобровский дом культуры.

Время проведения публичных слушаний: 18 часов 15 минут местного времени.

Количество присутствующих: представители общественности – 48 человек.

Слушали: Доклад Свеженцевой Марии Олеговны - начальника отдела архитектуры и градостроительства Администрации Сысертского городского округа, которая ознакомила с общими положениями Проекта, фрагментами и картами градостроительного зонирования, по которым вносятся изменения в Правила землепользования и застройки Сысертского городского округа.

Разъяснено, что публичные слушания предназначены для того, чтобы общественность получила полное представление о содержании проекта и оценила его на предмет того, не нарушаются ли права и интересы граждан. Так как часть присутствующих в зале не различает стадии проектирования, разъяснено о содержании Правил землепользования и застройки, о различиях между Генеральным планом и Правилами землепользования и застройки и архитектурно-строительным проектированием.

Выступили:

№ п/п по Проекту	Вопросы, вынесенные на обсуждение (тема публичных слушаний)	Предложения и рекомендации участников публичных слушаний	Субъект внесения предложения (ФИО)
I	Обсуждение вопроса по Проекту, в части населенного пункта поселок Бобровский		
1	Изменить зону размещения сельскохозяйственных угодий (СУ) на зону размещения коллективных садов и дач (СХ-6). Земельный участок площадью 95469 кв.м с кадастровым номером 66:25:1307004:0027, расположен по адресу: Свердловская область Сысертский район, в северной части кадастрового района «МО Сысертский район», местоположение: участок находится примерно в 223 метрах по направлению на север от ориентира омз 53, расположенного за пределами участка, адрес ориентира: Свердловская область, Сысертский район.	Кто подавал заявление? Что будет на участке?	Казачкина Т.П. Тонких В.А.
2	Изменить зону размещения жилой застройки усадебного типа без объектов обслуживания в сельских населенных пунктах (Ж-1), зону озеленения специального назначения (С-5) на зону размещения объектов общественного питания и торговли (ОД-2). Земельный участок площадью 4000 кв.м, расположен в поселке Бобровский Сысертского района Свердловской области, по улице Ленина, 35. Для строительства общественно-делового центра	На данном участке будет строится магазин.	Колесников И.Н.
3	Изменить зону отдыха общего пользования (Р-1) на зону размещения объектов спортивного назначения (ОД-5). Земельный участок расположен по адресу: Свердловская область, Сысертский район, п. Бобровский, переулок Советский.	Предложения не поступали.	



Перечень замечаний и предложений, касающихся рассматриваемого Проекта, которые могут быть приняты к рассмотрению - не поступало.

Перечень отклоненных замечаний и предложений - отсутствует.
Вывод по результатам публичных слушаний:

Публичные слушания по Проекту признаны состоявшимися.

Председатель комиссии	К.В. Сурин
Заместитель председателя комиссии	А.Н. Целищев
Секретарь комиссии	Т.В. Бындина
Секретарь комиссии	Л.Г. Габбасова
Член комиссии	М.О. Свеженцева
Член комиссии	И.В. Распутин
Член комиссии	О.Б. Сирман-Прочитанская

ИТОГОВЫЙ ПРОТОКОЛ ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ ПОСЕЛОК ОКТЯБРЬСКИЙ 20.01.2015 ГОДА

Председательствующий на публичных слушаниях - Сурин Константин Васильевич - первый заместитель Главы Администрации Сысер'tского городского округа.
Секретарь комиссии - Бындина Т.В. - специалист отдела архитектуры и градостроительства Администрации Сысер'tского городского округа.
Секретарь комиссии - Габбасова Л.Г. - специалист отдела архитектуры и градостроительства Администрации Сысер'tского городского округа.

Публичные слушания назначены постановлением Главы Сысер'tского городского округа от 24.12.2014г. № 771.
Публикация в официальном издании «Вестник Сысер'tского городского округа» от 26 декабря 2014 года № 53(375).

Тема публичных слушаний: Рассмотрение и обсуждение Проекта внесения изменений №1 в Правила землепользования и застройки Сысер'tского городского округа, утвержденные решением Думы Сысер'tского городского округа от 24.01.2008 г. № 323 (в редакции от 24.04.2014г. № 353), далее - Проект.

Инициатор проведения публичных слушаний: Администрация Сысер'tского городского округа.

Место проведения публичных слушаний: поселок Октябрьский Сысер'tского района Свердловской области, улица Чапаева, 2а, Дом культуры имени П.Г. Зюева, зрительный зал.

Время проведения публичных слушаний: 17 часов 15 минут местного времени.

Количество присутствующих: представители общественности - 27 человек.

Слушали: Доклад Свеженцевой Марии Олеговны - начальника отдела архитектуры и градостроительства Администрации Сысер'tского городского округа, которая ознакомила с общими положениями Проекта, фрагментами и картами градостроительного зонирования, по которым вносятся изменения в Правила землепользования и застройки Сысер'tского городского округа.

Разъяснено, что публичные слушания предназначены для того, чтобы общественность получила полное представление о содержании проекта и оценила его на предмет того, не нарушаются ли права и интересы граждан. Так как часть присутствующих в зале не различает стадии проектирования, разъяснено о содержании Правил землепользования и застройки, о различиях между Генеральным планом и Правилами землепользования и застройки и архитектурно-строительным проектированием.

Выступили:

№ п/п по Проекту	Вопросы, вынесенные на обсуждение (тема публичных слушаний)	Предложения и рекомендации участников публичных слушаний	Субъект внесения предложения (ФИО)
I	Обсуждение вопроса по Проекту, в части населенного пункта поселок Октябрьский		
1.1.	Изменить зону размещения объектов водоснабжения (И-1) на зону размещения жилой застройки усадебного типа без объектов обслуживания в сельских населенных пунктах (Ж-1). Земельный участок площадью 1500 кв.м., расположен в кадастровом квартале 66:25:1501004 на территории Свердловской области в Сысер'tском районе в поселке Октябрьский, по улице Северная 2-А.	Кто подавал заявление?	Ахмадулин И.А.
1.2.	Изменить зону размещения жилой застройки усадебного типа без объектов обслуживания в сельских населенных пунктах (Ж-1) на зону размещения жилой застройки усадебного типа с объектами обслуживания в сельских населенных пунктах (Ж-2). Земельный участок площадью 829 кв.м. с кадастровым номером 66:25:1501004:704 расположенному по адресу: Свердловская область, Сысер'tский район, поселок Октябрьский, улица Свердлова, 35-2. Для размещения магазина площадью 68,8 кв.м.	Предложения не поступали.	
1.3.	Изменить зону размещения индивидуального огородничества (СХ-7) на зону размещения коллективных садов и дач (СХ-6). Земельный участок площадью 2 397 кв.м. с кадастровым номером 66:25:1501006:205, расположен по адресу: Свердловская обл., р-н Сысер'tский, п. Октябрьский, примерно 30 м восточнее дома 2-Б по улице Маяковского.	Предложения не поступали.	
1.4.	Изменить зону размещения сельскохозяйственных угодий (СУ) на зону размещения коллективных садов и дач (СХ-6). Земельный участок площадью 2400 кв.м с кадастровым номером 66:25:1501006: 719, расположен на территории Свердловской области в Сысер'tском районе в поселке Октябрьский по улице Береговая, 18.	Предложения не поступали.	
1.5.	Изменить зону размещения индивидуального огородничества (СХ-7) на зону размещения коллективных садов и дач (СХ-6). Земельный участок площадью 2350 кв.м. расположен в кадастровом квартале 66:25:1501002 на территории Свердловской области в Сысер'tском районе в поселке Октябрьский, участок примыкает с северной стороны к земельному участку по улице Бажова, 59-А.	Предложения не поступали.	

№ п/п по Проекту	Вопросы, вынесенные на обсуждение (тема публичных слушаний)	Предложения и рекомендации участников публичных слушаний	Субъект внесения предложения (ФИО)
1.6.	Изменить зону размещения сельскохозяйственных угодий (СУ) на зону размещения коллективных садов и дач (СХ-6). Земельный участок расположен на территории Свердловской области в Сысертском районе в поселке Октябрьский, южнее улицы Кипучий Ключ.	Кто заявитель? Не попадет ли данный участок в охранную зону магистрального газопровода? Целевое назначение участка?	Ахмадулин И.А. Ярулин Ф.Х.
1.7.	Изменить зону размещения сельскохозяйственных угодий (СУ) на зону размещения объектов производственного назначения IV класса санитарной опасности (П-4). Земельный участок расположен на территории Свердловской области в Сысертском районе в поселке Октябрьский, южнее молочно-товарной фермы ООО «Бородулинское». Изменить зону размещения сельскохозяйственных угодий (СУ), зону размещения объектов водоснабжения (И-1) на зону комплексного размещения объектов общественно-делового назначения (ОД-1). Исключить I пояс зоны санитарной охраны источника водоснабжения. Земельный участок расположен на территории Свердловской области в Сысертском районе в поселке Октябрьский, южнее молочно-товарной фермы ООО «Бородулинское».	Предложения не поступали.	
1.8.	Изменить зону размещения сельскохозяйственных угодий (СУ) на зону размещения жилой застройки усадебного типа без объектов обслуживания в сельских населенных пунктах (Ж-1). Земельный участок расположен на территории Свердловской области в Сысертском районе в северной части поселка Октябрьский (между улицами С. Юлаева и Чапаев). Земельный участок расположен на территории Свердловской области в Сысертском районе в северной части поселка Октябрьский (северо-восточнее улицы Калинина)	Предложения не поступали.	
1.9.	Изменить зону размещения сельскохозяйственных угодий (СУ) на зону размещения коллективных садов и дач (СХ-6). Земельный участок расположен на территории Свердловской области в Сысертском районе в поселке Октябрьский, восточнее переулка Садовый	Предложения не поступали.	

№ п/п по Проекту	Вопросы, вынесенные на обсуждение (тема публичных слушаний)	Предложения и рекомендации участников публичных слушаний	Субъект внесения предложения (ФИО)
1.10.	Изменить зону размещения сельскохозяйственных угодий (СУ), зону рекреационно-ландшафтных территорий (Р-5) на зону размещения индивидуального огородничества (СХ-7). Земельный участок площадью 2192 кв.м., расположен в кадастровом квартале 66:25:1501006 на территории Свердловской области в Сысертском районе в поселке Октябрьский, земельный участок расположен с северо-западной стороны земельного участка по улице Береговая, 10. Для ведения индивидуального огородничества.	Предложения не поступали.	
II	Обсуждение вопроса по Проекту, в части населенного пункта деревни Ольховка		
2.1.	Изменить зону размещения сельскохозяйственных угодий (СУ) на зону размещения жилой застройки усадебного типа с объектами обслуживания в сельских населенных пунктах (Ж-2). Земельный участок с кадастровым номером 66:25:1801001:76, расположен по адресу: Свердловская область, Сысертский район, д. Ольховка, ул. Ленина, дом 15б.	Предложения не поступали.	

Перечень замечаний и предложений, касающихся рассматриваемого Проекта, которые могут быть приняты к рассмотрению - не поступало.

Перечень отклоненных замечаний и предложений - отсутствует.
Вывод по результатам публичных слушаний:
Публичные слушания по Проекту признаны состоявшимися.
Председатель комиссии К.В. Сурин
Заместитель председателя А.П. Кривегин
Комиссии
Секретарь комиссии Т.В. Бындина
Секретарь комиссии Л.Г. Габбасова
Член комиссии М.О. Свеженцева
Член комиссии О.Б. Сирман-Прочитанская

ИТОГОВЫЙ ПРОТОКОЛ ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ СЕЛО ПАТРУШИ 20.01.2015 ГОДА

Председательствующий на публичных слушаниях - Сурин Константин Васильевич - первый заместитель Главы Администрации Сысертского городского округа.
Секретарь комиссии – Бындина Т.В. – специалист отдела архитектуры и градостроительства Администрации Сысертского городского округа.
Секретарь комиссии – Габбасова Л.Г. – специалист отдела архитектуры и градостроительства Администрации Сысертского городского округа.

Публичные слушания назначены постановлением Главы Сысертского городского округа от 24.12.2014г. № 771.
Публикация в официальном издании «Вестник Сысертского городского округа» от 26 декабря 2014 года № 53(375).



Тема публичных слушаний: Рассмотрение и обсуждение Проекта внесения изменений №1 в Правила землепользования и застройки Сысертского городского округа, утвержденные решением Думы Сысертского городского округа от 24.01.2008 г. № 323 (в редакции от 24.04.2014г. № 353), далее - Проект.

Инициатор проведения публичных слушаний: Администрация Сысертского городского округа.

Место проведения публичных слушаний: село Патруши Сысертского района Свердловской области, улица Колхозная,1, здание Патрушевской сельской администрации, кабинет №5.

Время проведения публичных слушаний: 18 часов 30 минут местного времени.

Количество присутствующих: представители общественности –24 человека.

Слушали: Доклад Свеженцевой Марии Олеговны - начальника отдела архитектуры и градостроительства Администрации Сысертского городского округа, которая ознакомила с общими положениями Проекта, фрагментами и картами градостроительного зонирования, по которым вносятся изменения в Правила землепользования и застройки Сысертского городского округа.

Разъяснено, что публичные слушания предназначены для того, чтобы общественность получила полное представление о содержании проекта и оценила его на предмет того, не нарушаются ли права и интересы граждан. Так как часть присутствующих в зале не различает стадии проектирования, разъяснено о содержании Правил землепользования и застройки, о различиях между Генеральным планом и Правилами землепользования и застройки и архитектурно-строительным проектированием.

Выступили:

№ п/п по Проекту	Вопросы, вынесенные на обсуждение (тема публичных слушаний)	Предложения и рекомендации участников публичных слушаний	Субъект внесения предложения (ФИО)
I	Обсуждение вопроса по Проекту, в части населенного пункта село Патруши		
1.1	Изменить зону размещения сельскохозяйственных угодий (СУ) на зону размещения индивидуального огородничества (СХ-7). Земельный участок расположен на территории Свердловской области в Сысертском районе в селе Патруши, по направлению на юго-запад относительно ориентира жилой дом, расположенного за пределами участка, адрес ориентира: ул. Новая 17.	Почему участок расположен в зоне сельскохозяйственных угодий (СУ)?	Неделяева Т.М.
1.2.	Изменить зону рекреационно-ландшафтных территорий (Р-5) на зону размещения жилой застройки усадебного типа без объектов обслуживания в сельских населенных пунктах (Ж-1). Земельный участок площадью 1048 кв.м., расположен по адресу: Свердловская область, Сысертский район, село Патруши, улица Патруши, дом 31	Предложения не поступали.	
1.3.	Изменить зону рекреационно-ландшафтных территорий (Р-5) на зону размещения жилой застройки усадебного типа без объектов обслуживания в сельских населенных пунктах (Ж-1). Земельный участок расположен по адресу: Свердловская область, Сысертский район, село Патруши, восточнее улицы Гагарина.	Будет ли дорога к данному участку?	Кагиляева Ю.А.

№ п/п по Проекту	Вопросы, вынесенные на обсуждение (тема публичных слушаний)	Предложения и рекомендации участников публичных слушаний	Субъект внесения предложения (ФИО)
1.4.	Изменить зону комплексного размещения объектов общественно-делового назначения (ОД-1),зону размещения рекреационно-ландшафтных территорий (Р-5), зону размещения объектов теплоснабжения (И-3) на зону размещения учебно-образовательных учреждений (ОД-6). Земельный участок ориентировочной площадью 1 га, расположен по адресу: Свердловская область, Сысертский район, село Патруши, улица Колхозная, 23-В. Для размещения детского дошкольного учреждения.	В каком году начнется строительство детского сада?	Неделяева Т.М.
II	Обсуждение вопроса по Проекту, в части населенного пункта деревня Большое Седельниково		
2.1.	Изменить зону размещения индивидуального огородничества (СХ-7) на зону размещения коллективных садов и дач (СХ-6). Земельный участок площадью 2189 кв.м с кадастровым номером 66:25:0701006:339, расположен по адресу: Свердловская обл., Сысертский р-н, д. Б. Седельниково, земельный участок расположен примерно в 145 м по направлению на восток относительно ориентира жилой дом, расположенного за пределами участка, адрес ориентира: ул. Октябрьская, 9-А.	Предложения не поступали.	
2.2.	Изменить зону размещения сельскохозяйственных угодий (СУ) на зону размещения коллективных садов и дач (СХ-6). Земельный участок площадью 22260 кв.м с кадастровым номером 66:25:0701006:336, имеющему местоположение: Свердловская область, Сысертский район, деревня Большое Седельниково, северо-восточнее улицы Октябрьская.	Предложения не поступали.	
III	Обсуждение вопроса по Проекту, в части населенного пункта деревня Малое Седельниково		
3.1.	Изменить зону размещения коллективных садов и дач (СХ-6) на зону размещения жилой застройки усадебного типа без объектов обслуживания в сельских населенных пунктах (Ж-1) Земельный участок с кадастровым номером 66:25:0801001:120, площадью 836 кв.м , расположен по адресу: Сысертский район, деревня Малое Седельниково, садово-огородническое товарищество «Родонит», улица Опушка-Луговая, 17.	Предложения не поступали.	
IV	Обсуждение вопроса по Проекту, в части населенного пункта село Бородулино		

№ п/п по Проекту	Вопросы, вынесенные на обсуждение (тема публичных слушаний)	Предложения и рекомендации участников публичных слушаний	Субъект внесения предложения (ФИО)
4.1.	Изменить зону сельскохозяйственных угодий (СУ) на зону размещения жилой застройки усадебного типа без объектов обслуживания в сельских населенных пунктах (Ж-1). Земельный участок расположен в кадастровом квартале 66:25:0601002 площадью 1073 кв.м на территории Свердловской области в Сысертском районе в селе Бородулино, участок расположен с юго-западной стороны земельного участка по улице Октябрьская,3. Для ведения личного подсобного хозяйства.	Предложения не поступали.	

Перечень замечаний и предложений, касающихся рассматриваемого Проекта, которые могут быть приняты к рассмотрению - не поступало.

Перечень отклоненных замечаний и предложений - отсутствует.
Вывод по результатам публичных слушаний:
Публичные слушания по Проекту признаны состоявшимися.

Председатель комиссии	К.В. Сурин
Заместитель председателя	П.П. Новоселов
Секретарь комиссии	Т.В. Бындина
Секретарь комиссии	Л.Г. Габбасова
Член комиссии	М.О. Свеженцева
Член комиссии	О.Б. Сирман-Прочитанская

ИТОГОВЫЙ ПРОТОКОЛ ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ ГОРОД СЫСЕРТЬ 13.01.2014 ГОДА

Председательствующий на публичных слушаниях - Сурин Константин Васильевич - первый заместитель Главы Администрации Сысертского городского округа.
Секретарь комиссии – Бындина Т.В. – специалист отдела архитектуры и градостроительства Администрации Сысертского городского округа.
Секретарь комиссии – Габбасова Л.Г. – специалист отдела архитектуры и градостроительства Администрации Сысертского городского округа.

Публичные слушания назначены постановлением Главы Сысертского городского округа от 24.12.2014г. № 771.
Публикация в официальном издании «Вестник Сысертского городского округа» от 26 декабря 2014 года № 53(375).

Тема публичных слушаний: Рассмотрение и обсуждение Проекта внесения изменений №1 в Правила землепользования и застройки Сысертского городского округа, утвержденные решением Думы Сысертского городского округа от 24.01.2008 г. № 323 (в редакции от 24.04.2014г. № 353), далее - Проект.

Инициатор проведения публичных слушаний: Администрация Сысертского городского округа.

Место проведения публичных слушаний: город Сысерть Сысертского района Свердловской области, улица Ленина, 35, зал заседаний Администрации Сысертского городского округа.

Время проведения публичных слушаний: 17 часов 15 минут местного времени.

Количество присутствующих: представители общественности - 92 человека.

Слушали: Доклад Свеженцевой Марии Олеговны - начальника отдела архитектуры и градостроительства Администрации Сысертского городского округа, которая ознакомила с общими положениями Проекта, фрагментами и картами градостроительного зонирования, по которым вносятся изменения в Правила землепользования и застройки Сысертского городского округа.

Разъяснено, что публичные слушания предназначены для того, чтобы общественность получила полное представление о содержании проекта и оценила его на предмет того, не нарушаются ли права и интересы граждан. Так как часть присутствующих в зале не различает стадии проектирования, разъяснено о содержании Правил землепользования и застройки, о различиях между Генеральным планом и Правилами землепользования и застройки и архитектурно-строительным проектированием.

Выступили:

п/п по Проекту	Вопросы, вынесенные на обсуждение (тема публичных слушаний)	Предложения и рекомендации участников публичных слушаний	Субъект внесения предложения (ФИО)
I	Обсуждение вопроса по Проекту, в части территории города Сысерть		
1.1.	Изменить зону озеленения специального назначения (С-5), зону рекреационно-ландшафтных территорий (Р-5) на зону размещения объектов производственного назначения IV класса санитарной опасности (П-4). Земельный участок расположен примерно в 170 м юго-восточнее земельного участка, расположенного по адресу: город Сысерть, улица Карла Либкнехта, 2-Б. Для размещения логистического центра.	Какая СЗЗ у земельного участка? На каком расстоянии участок расположен от берега реки? Кому принадлежит земельный участок? Учитывая, что земельный участок имеет уклон в сторону водоема, возможен сток грунтовых вод в реку. У кого есть информация о заявителе? Заявитель не присутствует, давайте отклоним этот вопрос. Считаю что перевод возможен, не вижу ничего противозаконного.	Шмелев А.Г. Патрушев В.Г. Ушанов И.В. Агаев Р.А.
1.2.	Изменить зону размещения индивидуального огородничества (СХ-7) на зону размещения жилой застройки усадебного типа без объектов обслуживания в городе Сысерть (Ж-1.1). Земельный участок площадью 291 кв.м. расположен в кадастровом квартале 66:25:2901002, на территории Свердловской области в городе Сысерть, с восточной стороны земельного участка по улице Рабочей Молодежи, 75-А. Для ведения личного подсобного хозяйства.	Есть ли правоустанавливающие документы на земельный участок (собственность, аренда)? Почему рядом расположенные земельные участки находятся в другой зоне? Почему мы не можем изменить зону всем рядом расположенным участкам и перевести их в зону размещения жилой застройки? Предложение: исключить черезполосу в зонировании. На данной территории уже построены жилые дома, необходимо привести карты зонирования в соответствие с фактическим состоянием. Почему участки предоставлены без очереди? У кого есть информация о заявителе?	Летемина И.Н. Патрушев В.Г. Патрушев В.Г. Никитенко В.Ю. Колтышева А.И. Ушанов И.В.



п/п по Проекту	Вопросы, вынесенные на обсуждение (тема публичных слушаний)	Предложения и рекомендации участников публичных слушаний	Субъект внесения предложения (ФИО)
1.3.	Изменить зону размещения жилой застройки усадебного типа с объектами обслуживания в городе Сызерь (Ж-2.1) на зону комплексного размещения объектов общественно-делового назначения (ОД-1). Земельный участок площадью 1068 кв.м с кадастровым номером 66:25:2901018:0006, расположен по адресу: Свердловская область, город Сызерь, улица Карла Маркса, 27. Для размещения торгово-офисного здания.	На данном участке расположен магазин, мое предложение: привести карты зонирования в соответствие с фактическим состоянием.	Никитенко В.Ю.
1.4.	Изменить зону размещения жилой застройки усадебного типа без объектов обслуживания в городе Сызерь (Ж-2.1). Земельный участок площадью 381 кв.м, с кадастровым номером 66:25:2901025:190, расположен по адресу: Свердловская область, Сызертский район, город Сызерь, улица Калинина, дом 55.	Предложений не поступало, возражений нет.	
1.5.	Изменить зону размещения жилой застройки усадебного типа без объектов обслуживания (Ж-1.1) на зону комплексного размещения объектов общественно-делового назначения (ОД-1) Земельный участок площадью 729 кв.м, с кадастровым номером 66:25:2901010:0077, расположен по адресу: Свердловская область, город Сызерь, улица Коммуны, 49. Для строительства магазина.	Предложений не поступало, возражений нет.	
1.6.	Изменить зону общего пользования (ЗОП) на зону размещения жилой застройки усадебного типа без объектов обслуживания в городе Сызерь (Ж-1.1). Земельный участок площадью 2400 кв.м. с кадастровым номером 66:25:2901001:350, расположен по адресу: Свердловская область, город Сызерь, улица Сосновый бор, 3-3. Для ведения личного подсобного хозяйства.	Речь идет об участке около котельной, где раньше была пробурена скважина.	Патрушев В.Г.
		Предложение: не вносить изменения, т.к. строить дома на данном участке нельзя, близко грунтовые воды и бьет родник. Это место, которое используется местными жителями для прогулок. Летом там есть тропинки где гуляют молодые мамы с детьми.	Патрушев В.Г.
		Если это земля общего пользования тогда необходимо выяснить кому и когда она предоставлялась?	Летемина И.Н.
		Эти земельные участки предоставлялись через аукцион.	Попандопало С.
		Зачем там вырубил лес?	Шмелев А.Г.
		Почему и на каком основании людям выделили землю? Надо выделять очередникам. Пусть там будет лучше жилье, чем птичник.	Цветков С.В.
1.7.	Изменить зону общего пользования (ЗОП) на зону размещения жилой застройки усадебного типа без объектов обслуживания в городе Сызерь (Ж-1.1). Земельный участок площадью 1717 кв.м, с кадастровым номером 66:25:2901006:723 расположен на территории Свердловской области в городе Сызерь, участок расположен примерно в 50 метрах по направлению на восток относительно ориентира жилой дом, расположенного за пределами участка, адрес ориентира: улица Гагарина, 24. Для ведения личного подсобного хозяйства.	Я поправлю Патрушева В.Г., данные земельные участки были выделены ветеранам. В настоящее время на земельном участке не существует никаких дорожек и тропинок для прогулок.	Токарев А.И.
		Мы с женой являемся правообладателями данного земельного участка. Неоднократно обращались с обращением по смене зоны, но Дума СГО принимает решение об отказе в переводе. Что нам делать?	Токарев А.И.
1.8.	Изменить зону общего пользования (ЗОП) на зону размещения жилой застройки усадебного типа без объектов обслуживания в городе Сызерь (Ж-1.1). Земельный участок площадью 1717 кв.м, с кадастровым номером 66:25:2901006:724 расположен на территории Свердловской области в городе Сызерь, участок расположен примерно в 50 метрах по направлению на восток относительно ориентира жилой дом, расположенного за пределами участка, адрес ориентира: улица Гагарина, 26. Для ведения личного подсобного хозяйства.	На каких условиях Вы получали земельный участок (разрешенное использование)?	Летемина И.Н.
		Данный участок является соседним участком с предыдущего вопроса.	Токарев А.И.
1.9.	Изменить зону общего пользования (ЗОП) на зону размещения жилой застройки усадебного типа без объектов обслуживания в городе Сызерь (Ж-1.1). Земельный участок площадью 2406 кв.м. с кадастровым номером 66:25:2901032:190 расположенному на территории Свердловской области в городе Сызерь, участок примыкает с восточной стороны к земельному участку, расположен по адресу: улица Герцена, 103-А. Для ведения личного подсобного хозяйства.	На каком основании предоставили?	Летемина И.Н.
		Это зона общественного пользования? Что там находится?	Шмелев А.Г.
1.10.	Изменить зону общего пользования (ЗОП) на зону размещения жилой застройки усадебного типа без объектов обслуживания в городе Сызерь (Ж-1.1). Земельный участок площадью 2406 кв.м. с кадастровым номером 66:25:2901032:191 расположен на территории Свердловской области в городе Сызерь, участок находится в 40 метрах юго-восточнее земельного участка, расположенного по адресу: улица Герцена, 103-А. Для ведения личного подсобного хозяйства.	Почему не очередникам?	Летемина И.Н.
1.11.	Изменить зону общего пользования (ЗОП) на зону размещения жилой застройки усадебного типа без объектов обслуживания в городе Сызерь (Ж-1.1). Земельный участок площадью 2808 кв.м. с кадастровым номером 66:25:2901001:348, расположен по адресу: Свердловская область, город Сызерь, улица Сосновый бор, 3-Е. Для ведения личного подсобного хозяйства.	Данный участок является соседним участком с предыдущего вопроса №6. Смысла рассматривать и обсуждать нет. Предложение: не вносить изменения.	Патрушев В.Г.
1.12.	Изменить зону общего пользования (ЗОП) на зону размещения жилой застройки усадебного типа без объектов обслуживания в городе Сызерь (Ж-1.1). Земельный участок площадью 2884 кв.м. с кадастровым номером 66:25:2901001:346, расположен по адресу: Свердловская область, город Сызерь, улица Сосновый бор, 3-Г. Для ведения личного подсобного хозяйства.	Данный участок является соседним участком с предыдущего вопроса №6. Смысла рассматривать и обсуждать нет. Предложение: не вносить изменения.	Патрушев В.Г.



п/п по Проекту	Вопросы, вынесенные на обсуждение (тема публичных слушаний)	Предложения и рекомендации участников публичных слушаний	Субъект внесения предложения (ФИО)
1.13.	Изменить зону общего пользования (ЗОП) на зону размещения жилой застройки усадебного типа без объектов обслуживания в городе Сысерть (Ж-1.1). Земельный участок площадью 2808 кв.м. с кадастровым номером 66:25:2901001:347, расположен по адресу: Свердловская область, город Сысерть, улица Сосновый бор, 3-Д. Для ведения личного подсобного хозяйства.	Данный участок является соседним участком с предыдущего вопроса №6. Предложение: не вносить изменения.	Патрушев В.Г.
1.14.	Изменить зону общего пользования (ЗОП) на зону размещения жилой застройки усадебного типа без объектов обслуживания в городе Сысерть (Ж-1.1). Земельный участок площадью 2430 кв.м. с кадастровым номером 66:25:2901001:349, расположен по адресу: Свердловская область, город Сысерть, улица Сосновый бор, 3-Ж. Для ведения личного подсобного хозяйства.	Данный участок является соседним участком с предыдущего вопроса №6. Смысла рассматривать и обсуждать нет. Предложение: не вносить изменения.	Патрушев В.Г.
1.15.	Изменить зону размещения объектов спортивного назначения (ОД-5) на зону комплексного размещения объектов общественно-делового назначения (ОД-1). Земельный участок площадью 850 кв.м, расположен в городе Сысерть Сысертского района Свердловской области, участок расположен примерно в 25 м южнее земельного участка, расположенного по адресу: улица Трактовая, 25. Для строительства торгово-офисного центра отопительного оборудования.	Предложений не поступало, возражений нет.	
1.16.	Изменить зону размещения коллективных садов и дач (СХ-6) на зону размещения жилой застройки усадебного типа без объектов обслуживания без объектов обслуживания в городе Сысерть (Ж-1.1). Земельный участок площадью 1873.00 кв. м., с кадастровым номером 66:25:2901002:738, расположен по адресу: Свердловская область, Сысертский район, город Сысерть, улица Пограничников, 3.	Предложений не поступало, возражений нет.	
1.17.	Изменить зону размещения индивидуального огородничества (СХ-7) на зону размещения жилой застройки усадебного типа без объектов обслуживания без объектов обслуживания в городе Сысерть (Ж-1.1). Земельный участок площадью 2040 кв.м, с кадастровым номером 66:25:2901003:254, расположен по адресу: Свердловская область, в северной части города Сысерти, участок №12.	Этот участок расположен в северном поселке, в СНТ «Вектор». Лесных насаждений на участке нет. Участок в собственности. 90 % участков уже застроено.	Агаев Р.
1.18.	Изменить зону размещения коллективных садов и дач (СХ-6) на зону размещения жилой застройки усадебного типа без объектов обслуживания в городе Сысерть (Ж-1.1). Земельный участок площадью 1849 кв.м с кадастровым номером 66:25:2901002:0051, расположен по адресу: Свердловская область, город Сысерть, в северной части, участок № Б-1.	Данный участок является соседним участком с предыдущего вопроса №17. Смысла рассматривать и обсуждать нет.	Агаев Р.
II	Обсуждение вопроса по Проекту, в части территории Сысертского городского округа вне границ населенных пунктов		
2.1.	Изменить зону размещения сельскохозяйственных угодий (СУ) на зону размещения коллективных садов и дач (СХ-6). Земельные участки: - площадью 1005 кв.м с кадастровым номером 66:25:1307001:1030; - площадью 1005 кв.м с кадастровым номером 66:25:1307001:1029; - площадью 1005 кв.м с кадастровым номером 66:25:1307001:1027; - площадью 1005 кв.м с кадастровым номером 66:25:1307001:1032; - площадью 1005 кв.м с кадастровым номером 66:25:1307001:1031; - площадью 1005 кв.м с кадастровым номером 66:25:1307001:1028.	Предложений не поступало, возражений нет.	
2.2.	Изменить зону размещения объектов сельскохозяйственного производства V класса санитарной опасности (СХ-5) на зону размещения объектов производственного назначения V класса санитарной опасности (П-5). Земельный участок площадью 307164 кв.м. с кадастровым номером 66:25:1405001:221. Для размещения технопарка.	Предложений не поступало, возражений нет.	
2.3.	Изменить зону размещения сельскохозяйственных угодий (СУ) на зону размещения объектов связи и телекоммуникаций (И-6). Земельный участок площадью 225 кв.м с кадастровым номером 66:25:1405001:219. Для размещения объекта связи.	Предложений не поступало, возражений нет.	
2.4.	Изменить зону размещения земель запаса (ЗЗ) на зону размещения коллективных садов и дач (СХ-6). Земельный участок площадью 2506 кв.м с кадастровым номером 66:25:1416001:6 расположен по адресу: Свердловская область, Сысертский район, в 1,5 км западнее села Кашино, ДПК «Сосновый бор». Для размещения коллективных садов и дач.	Предложений не поступало, возражений нет.	
2.5.	Изменить зону размещения сельскохозяйственных угодий (СУ) на зону размещения коллективных садов и дач (СХ-6). Земельный участок площадью 2693178 кв.м с кадастровым номером 66:25:2721002:13 расположен по адресу: Свердловская область, Сысертский район, в 4 км. восточнее с.Кашино. Для размещения коллективных садов и дач.	Предложений не поступало, возражений нет.	
2.6.	Изменить зону сельскохозяйственных угодий (СУ) на зону размещения коллективных садов и дач (СХ-6). Земельный участок площадью 23132 кв.м с кадастровым номером 66:25:4306002:651 расположен по адресу: Свердловская область Сысертский район, в 3610м на юг от ориентира, адрес ориентира д. Верхняя Боевка. Земельный участок площадью 13872 кв.м с кадастровым номером 66:25:4306002:650 расположен по адресу: Свердловская область Сысертский район, в 3530 м на юг от ориентира, адрес ориентира д. Верхняя Боевка. Для дачного строительства.	Предложений не поступало, возражений нет.	
2.7.	Изменить зону размещения сельскохозяйственных угодий (СУ) на зону размещения коллективных садов и дач (СХ-6). Земельный участок площадью 210191 кв.м. с кадастровым номером 66:25:1405002:89 расположен по адресу: Свердловская область Сысертский район. Для ведения дачного строительства.	Снять вопрос с повестки, т.к. отсутствует заявитель.	Колташев Д.В.
2.8.	Изменить зону размещения сельскохозяйственных угодий (СУ) на зону размещения объектов транспортного обслуживания (Т-6). Земельный участок с кадастровым номером 66:25:1405001:874, площадью 30000 кв.м	Предложений не поступало, возражений нет.	



п/п по Проекту	Вопросы, вынесенные на обсуждение (тема публичных слушаний)	Предложения и рекомендации участников публичных слушаний	Субъект внесения предложения (ФИО)
2.9.	Изменить зону размещения сельскохозяйственных угодий (СУ) на зону размещения коллективных садов и дач (СХ-6). Земельный участок площадью 2000 кв.м с кадастровым номером 66:25:1402002:12.	Предложений не поступало, возражений нет.	
2.10.	Изменить зону размещения объектов сельскохозяйственного производства III класса санитарной опасности (СХ-3) на зону размещения объектов сельскохозяйственного производства V класса санитарной опасности (СХ-5). Земельный участок площадью 9454 кв.м с кадастровым номером 66:25:0103002:144 расположен по адресу: Свердловская область, Сысертский район, улица Победы, 2. Земельный участок площадью 2316 кв.м с кадастровым номером 66:25:0103002:145 расположен по адресу: Свердловская область, Сысертский район, улица Победы, 2.	Это территория комбикормового завода.	Патрушев В.Г.
2.11.	Изменить зону размещения сельскохозяйственных угодий (СУ) на зону размещения объектов сельскохозяйственного производства V класса санитарной опасности (СХ-5). Земельный участок площадью 19019 кв.м с кадастровым номером 66:25:0103005:243 расположен по адресу: Свердловская область, Сысертский район, улица Победы, 2.	Предложений не поступало, возражений нет.	
2.12.	Изменить зону размещения земель запаса (ЗЗ) на зону размещения коллективных садов и дач (СХ-6). Земельный участок с кадастровым номером 66:25:13260001:6, площадью 100000 кв.м, расположен по адресу: Свердловская область, Сысертский район, примерно в 800 м восточнее деревни Токарево.	Предложений не поступало, возражений нет.	
2.13.	Изменить зону размещения сельскохозяйственных угодий (СУ) на зону размещения объектов сельскохозяйственного производства V класса санитарной опасности (СХ-5). Земельный участок площадью 21488 с кадастровым номером 66:25:3611001:101, имеющему местоположение: Свердловская область, Сысертский район, севернее деревни Космакова.	На данном участке планируется строительство фермы.	Бондарев И.А.
2.14.	Изменить зону размещения сельскохозяйственных угодий (СУ) на зону размещения коллективных садов и дач (СХ-6). Земельный участок площадью 32600 кв.м., расположен по адресу: участок находится примерно в 700м. по направлению на запад от ориентира п. Бобровский, расположенного за пределами участка.	Предложений не поступало, возражений нет.	
2.15.	Изменить зону размещения сельскохозяйственных угодий (СУ) на зону размещения объектов производственного назначения IV класса санитарной опасности (П-4). Земельный участок площадью 13000 кв.м, с кадастровым номером 66:25:1402001:297, расположен по адресу: Свердловская область, Сысертский район. Для размещения цеха по обслуживанию и ремонту металлообрабатывающего оборудования.	Я являюсь собственником участка. Планируем строительство конструкторского бюро, выставочный центр. Предложений не поступало, возражений нет.	Трифонов А.В.
2.16.	Изменить зону размещения сельскохозяйственных угодий (СУ) на зону размещения коллективных садов и дач (СХ-6). Земельный участок с кадастровым номером 66:25:1405001:873, площадью 220933 кв.м., расположен по адресу: Свердловская область, Сысертский район.	Предложений не поступало, возражений нет.	
2.17.	Изменить зону размещения сельскохозяйственных угодий (СУ) на зону размещения коллективных садов и дач (СХ-6). Земельный участок с кадастровым номером 66:25:1401002:244, площадью 252 169 кв. м., расположен по адресу: Свердловская область, Сысертский район.	Предложений не поступало, возражений нет.	

Перечень замечаний и предложений, касающихся рассматриваемого Проекта, которые могут быть приняты к рассмотрению – не поступало. Перечень отклоненных замечаний и предложений - 1.2.; 1.3.;1.6.; 1.11.; 1.12., 1.13., 1.14.

Вывод по результатам публичных слушаний: Публичные слушания по Проекту признаны состоявшимися.

Председатель комиссии

К.В. Сурин;

Заместитель председателя комиссии

М.О. Свеженцева

Секретарь комиссии

Т.В. Бындина;

Член комиссии

О.Б. Сирман-Прочитанская

Член комиссии

В.Ю. Никитенко;

Член комиссии

И.А. Субботин

ИТОГОВЫЙ ПРОТОКОЛ ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ СЕЛО ЩЕЛКУН 21.01.2015 ГОДА

Председательствующий на публичных слушаниях - Сурин Константин Васильевич - первый заместитель Главы Администрации Сысертского городского округа.

Секретарь комиссии – Бындина Т.В. – специалист отдела архитектуры и градостроительства Администрации Сысертского городского округа.

Секретарь комиссии – Габбасова Л.Г. – специалист отдела архитектуры и градостроительства Администрации Сысертского городского округа.

Публичные слушания назначены постановлением Главы Сысертского городского округа от 24.12.2014г. № 771.

Публикация в официальном издании «Вестник Сысертского городского округа» от 26 декабря 2014 года № 53(375).

Тема публичных слушаний: Рассмотрение и обсуждение Проекта внесения изменений №1 в Правила землепользования и застройки Сысертского городского округа, утвержденные решением Думы Сысертского городского округа от 24.01.2008 г. № 323 (в редакции от 24.04.2014г. № 353), далее - Проект.

Инициатор проведения публичных слушаний: Администрация

Сысертского городского округа.

Место проведения публичных слушаний: село Щелкун Сысертского района Свердловской области, улица Ленина, 181, здание Южной сельской администрации, кабинет главы.

Время проведения публичных слушаний: 18 часов 15 минут местного времени.

Количество присутствующих: представители общественности – 20 человек.

Слушали: Доклад Свеженцевой Марии Олеговны - начальника отдела архитектуры и градостроительства Администрации Сысертского городского округа, которая ознакомила с общими положениями Проекта, фрагментами и картами градостроительного зонирования, по которым вносятся изменения в Правила землепользования и застройки Сысертского городского округа.

Разъяснено, что публичные слушания предназначены для того, чтобы общественность получила полное представление о содержании проекта и оценила его на предмет того, не нарушаются ли права и интересы граждан. Так как часть присутствующих в зале не различает стадии проектирования, разъяснено о содержании Правил землепользования и застройки, о различиях между Генеральным планом и Правилами землепользования и застройки и архитектурно-строительным проектированием.

Выступили:



№ п/п по Проекту	Вопросы, вынесенные на обсуждение (тема публичных слушаний)	Предложения и рекомендации участников публичных слушаний	Субъект внесения предложения (ФИО)
I	Обсуждение вопроса по Проекту, в части населенного пункта село Щелкун		
1.1.	Изменить зону размещения индивидуального огородничества (СХ-7) на зону размещения коллективных садов и дач (СХ-6). Земельный участок расположен в кадастровом квартале 66:25:4201003 на территории Свердловской области в Сысертском районе в селе Щелкун, участок расположен северо-восточнее относительно ориентира жилой дом, адрес ориентира: улица Октябрьская,13.	Предложения не поступали.	
1.2.	Изменить зону комплексного размещения объектов общественно-делового назначения (ОД-1) на зону жилой застройки усадебного типа без объектов обслуживания в сельских населенных пунктах (Ж-1). Земельный участок площадью 2750кв.м., с кадастровым номером 66:25:4201003:30, расположен по адресу: Свердловская область, Сысертский район, село Щелкун, улица Власова, дом 2.	Предложения не поступали.	
II	Обсуждение вопроса по Проекту, в части населенного пункта село Никольское		
2.1.	Изменить зону сельскохозяйственных угодий (СУ) на зону размещения индивидуального огородничества (СХ-7). Земельный участок площадью 2926 кв.м, расположен в кадастровом квартале 66:25:4401005 на территории Свердловской области в Сысертском районе в селе Никольское, земельный участок расположен примерно в 160 метрах по направлению на юг относительно ориентира жилой дом, расположенного за пределами участка, адрес ориентира: улица Комсомольская,10. Для ведения огородничества.	Предложения не поступали.	
2.2.	Изменить зону размещения сельскохозяйственных угодий (СУ) на зону размещения жилой застройки усадебного типа без объектов обслуживания в сельских населенных пунктах (Ж-1). Земельным участкам: - расположен в кадастровом квартале 66:25:4401004, на территории Свердловской области в Сысертском районе, в селе Никольское, земельный участок расположен восточнее ориентира жилой дом, адрес ориентира: улица Чапаева, дом 22; - расположен в кадастровом квартале 66:25:4401004, на территории Свердловской области в Сысертском районе, в селе Никольское, земельный участок расположен севернее ориентира жилые дома, адрес ориентира: улица Чапаева, дом 12-20.	Предложения не поступали.	
III	Обсуждение вопроса по Проекту, в части населенного пункта деревня Верхняя Боевка		
3.1.	Изменить зону сельскохозяйственных угодий (СУ), зону размещения объектов производственного назначения IV класса санитарной опасности (П-4) на зону размещения жилой застройки усадебного типа без объектов обслуживания в сельских населенных пунктах (Ж-1). Земельный участок площадью 2100кв.м с кадастровым номером 66:25:4501001:152, расположен по адресу: Свердловская область, Сысертский район, деревня Верхняя Боевка, улица Октябрьская, 24.	Предложения не поступали.	
IV	Обсуждение вопроса по Проекту, в части населенного пункта село Абрамово		
4.1.	Изменить зону размещения сельскохозяйственных угодий (СУ) на зону размещения жилой застройки усадебного типа без объектов обслуживания в сельских населенных пунктах (Ж-1). Земельный участок в кадастровом квартале 66:25:3901003 расположен по адресу: Свердловская область, Сысертский район, село Абрамово, южнее улицы Дачной.	Предложения не поступали.	
4.2.	Изменить зону размещения сельскохозяйственных угодий (СУ) на зону размещения жилой застройки усадебного типа без объектов обслуживания в сельских населенных пунктах (Ж-1) Земельный участок в кадастровом квартале 66:25:3901003, расположен по адресу: Свердловская область, Сысертский район, село Абрамово, севернее улицы Дачной.	Предложения не поступали.	
V	Обсуждение вопроса по Проекту, в части населенного пункта поселок Поляна		
5.1.	Изменить зону размещения сельскохозяйственных угодий (СУ) на зону размещения жилой застройки усадебного типа с объектами обслуживания в сельских населенных пунктах (Ж-2). Земельный в кадастровом квартале 66:25:3701001, расположен по адресу: Свердловская область, Сысертский район, поселок Поляна, земельный участок расположен северо-западнее относительно ориентира жилой дом, адрес ориентира: улица Проезжая, дом 1, и западнее относительно ориентира жилой дом, адрес ориентира: улица Тракторная, дом 19.	Предложения не поступали.	
VI	Обсуждение вопроса по Проекту, в части населенного пункта поселок Лечебный		
6.1.	Изменить зону сельскохозяйственных угодий (СУ) на зону размещения коллективных садов и дач (СХ-6). Земельный участок расположен в кадастровом квартале 66:25:3801001 на территории Свердловской области в Сысертском районе в поселке Лечебный, участок расположен восточнее улицы Лесная.	Предложения не поступали.	
6.2.	Изменить зону сельскохозяйственных угодий (СУ) на зону размещения коллективных садов и дач (СХ-6). Земельный участок расположен в кадастровом квартале 66:25:3801001 на территории Свердловской области в Сысертском районе в поселке Лечебный, участок расположен северо-западнее улицы Осинавая.	Предложения не поступали.	
6.3. (задан в процессе публичных слушаний)	В процессе публичных слушаний, дополнительно на обсуждение вынесен вопрос №13 пункта 21 Проекта: «Изменить зону размещения сельскохозяйственных угодий (СУ) на зону размещения объектов сельскохозяйственного производства V класса санитарной опасности (СХ-5). Земельный участок площадью 21488 с кадастровым номером 66:25:3611001:101, имеющему местоположение: Свердловская область, Сысертский район, севернее деревни Космакова».	Мы против строительства коровника, т.к. он будет находиться в непосредственной близости к озеру и населенному пункту. Мы покупали участки и строили дома для отдыха и проживания. Не очень гармонично иметь коровник вблизи дома. Я считаю, что строить промышленный объект около деревни Космакова в корне не правильно.	Вилиянский К.А. Туйкова Т.Н. Туйков Д.С.



Перечень замечаний и предложений, касающихся рассматриваемого Проекта, которые могут быть приняты к рассмотрению – не поступало. Перечень отклоненных замечаний и предложений - отсутствует.

Вывод по результатам публичных слушаний:

Публичные слушания по Проекту признаны состоявшимися.

Председатель комиссии К.В. Сурин

Заместитель председателя комиссии Л.А. Плотникова

Секретарь комиссии Т.В. Бындина

Секретарь комиссии Л.Г. Габбасова

Член комиссии М.О. Свеженцева

Член комиссии

А.И. Бондарев

Член комиссии О.Б. Сирман-Прочитанская

ИТОГОВЫЙ ПРОТОКОЛ ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ

N п/п	Предложения и рекомендации, вынесенные на обсуждение, дата и время их внесения	Субъект внесения предложения	Мотивированное обоснование предложения
1	О внесении изменений в Устав Сысер'tского городского округа. Публичные слушания назначены решением Думы Сысер'tского городского округа от 23.12.2014г. № 410 «О назначении публичных слушаний по проекту решения Думы Сысер'tского городского округа «О внесении изменений в Устав Сысер'tского городского округа».	Изменений и дополнений по проекту не поступило.	

Секретарь заседания М.В.Рылова

УТВЕРЖДАЮ
Председатель Думы Сысер'tского городского округа
О.Б.Сирман-Прочитанская

26.01.2015 г.

ЗАКЛЮЧЕНИЕ О РЕЗУЛЬТАТАХ ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ

N п/п	Формулировка предложения, дата и время их внесения, форма обращения	Субъект внесения предложения	Мотивированное обоснование предложения	Заключение комиссии о внесении изменений в проект нормативного правового акта
1	О внесении изменений в Устав Сысер'tского городского округа. Публичные слушания назначены решением Думы Сысер'tского городского округа от 23.12.2014г. № 410 «О назначении публичных слушаний по проекту решения Думы Сысер'tского городского округа «О внесении изменений в Устав Сысер'tского городского округа».	Изменений и дополнений по проекту не поступило.	П	Рекомендовать проект решения Думы Сысер'tского городского округа «О внесении изменений в Устав Сысер'tского городского округа» к утверждению Думой Сысер'tского городского округа.

Секретарь заседания М.В.Рылова

Информация об обсуждении населением Сысер'tского городского округа проекта решения Думы Сысер'tского городского округа «О внесении изменений в Устав Сысер'tского городского округа»

В ходе публичных слушаний индивидуальных и коллективных обращений населения в Уставную комиссию зарегистрировано не было. Население свое мнение о проекте решения в средствах массовой информации и на телевидении не высказало.

По результатам обсуждения выявлено предложение, высказанное населением, одобрить проект решения Думы Сысер'tского городского округа «О внесении изменений в Устав Сысер'tского городского округа» и рекомендовать его к утверждению Думой Сысер'tского городского округа».

Уставная комиссия

12+ Издание предназначено для лиц старше 12 лет